

Los objetivos del curso de Urbanística II que se proponen son los de facilitar a los alumnos, en primer lugar, el conocimiento de síntesis del territorio en las escalas propias de los planes urbanísticos; en segundo lugar, la ejercitación de la proyectación urbanística, sobre la base de la sistematización teórica de sus elementos; y finalmente, la introducción en la comprensión teórica y propositiva de los principales elementos configuradores de su estructura urbanística.

A lo largo del Curso Académico y con cada bloque temático se proponen ejercicios prácticos sucesivos sobre un territorio o sector de suficiente extensión y significación estructural urbana o territorial.

El primer ejercicio, de contenido analítico, pretende el entendimiento del territorio o sector a través del reconocimiento morfológico, formas de división o construcción del suelo, identificación de los tipos edificados y otros elementos construidos, vialidad y urbanización. Se adoptan dos escalas simultáneas: 1/ 2.000 y 1/ 5.000. El ejercicio se realiza en grupos de 3 a 5 alumnos, estructurándose territorial o temáticamente los grupos para abarcar conjuntamente un ámbito susceptible de una discusión general de estructura urbanística. El resultado del ejercicio incorpora la diagnosis sobre el estado del territorio y su potencial de transformación, identificando de forma concreta las situaciones y ámbitos de actuación.

El segundo ejercicio, de contenido propositivo, consiste en uno o varios proyectos de intervención tendentes a la definición de las actuaciones de reforma, compleción o acabado en una escala intermedia. El ejercicio se simultanea con la discusión de hipótesis funcionales coherentes con la aptitud del área, atendándose a su compatibilidad en el marco territorial general propuesto al curso. Se mantienen los grupos como elementos de discusión y coordinación, individualizándose progresivamente los proyectos.

El tercer ejercicio, se plantea como una reflexión de síntesis y generalización conclusiva, que debe abordar el mayor ámbito y la menor escala, así como la propuesta de actuación por vía normativa, mediante la ordenanza y la calificación. Se integra la discusión desde los grupos al conjunto del ámbito formalizándose los elementos de estructura.

Los ejercicios de prácticas publicados a continuación se han seleccionado del trabajo realizado por los alumnos del Curso Académico 97/98, habiéndose desarrollado los mismos aproximadamente durante 25 ó 26 semanas hábiles, con una duración de cuatro horas semanales de actividad en el Aula de Dibujo de la Escuela de Arquitectura.



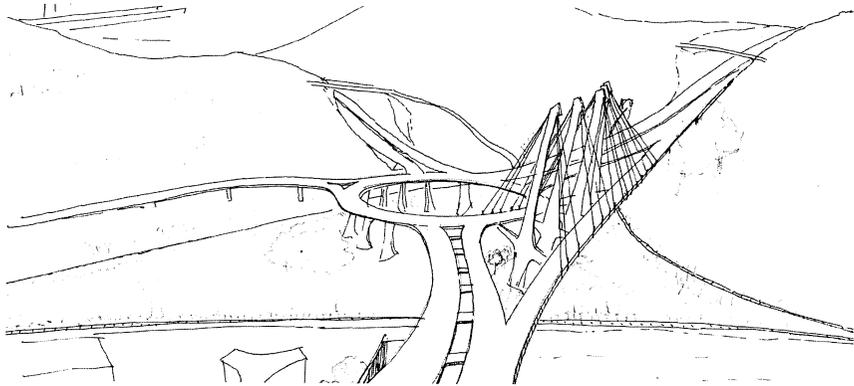
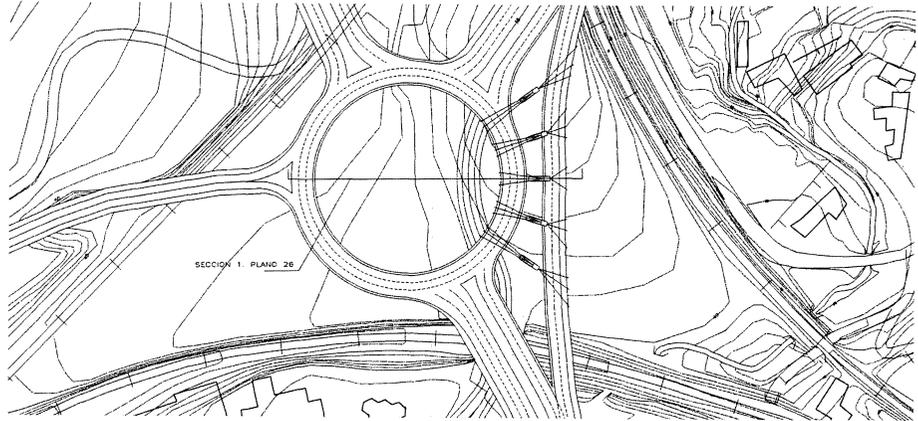
El ámbito territorial de los ejercicios de este curso se sitúa en el Término Municipal de Arteixo y se corresponde con el eje definido por el corredor metropolitano oeste, entre la ciudad de A Coruña y el núcleo capital del municipio, retomando un ámbito de trabajo sobre el que han versado también las prácticas del curso 96/97.

En este año anterior se prestó atención principal a los núcleos urbanos de Meicende, Pastoriza, Baiuca, a su acabado y estructuración interna, incorporando a la discusión, la crítica a la calificación urbanística de las Normas Subsidiarias Municipales.

En el 97/98 se ha propuesto como tema general el estudio de opciones de crecimiento y ordenación territorial, capaces de poner en valor la potencialidad y accesibilidad del corredor en el contexto de la estructura general metropolitana, incorporando también algunos elementos de nuevo acceso (Tercera Ronda y su Avenida de penetración), propuestos por la Revisión del Plan General de A Coruña. Por otra parte se insiste, como temas locales, en las propuestas de acabado y ordenación de los ámbitos de Baiuca-Sabón, Oseiro-Villarodís y Meicende. Un breve comentario a cada una de las prácticas aquí publicadas ilustra lo realizado de una manera sucinta.

La reflexión y el entendimiento del viario permiten introducir elementos nuevos de la vialidad que dotando de significación puntos estratégicos del territorio se manifiesten como elementos integradores de la red viaria en el lugar.

En este caso, un gran artefacto manejado de modo arquitectónico entrevee las posibilidades de un territorio y de un lugar, poniendo en valor las diferentes capas en pesencia, integrándolas en una actuación de mayor complejidad que la temática estrictamente viaria.



Infraestructura viaria area metropolitana.

alumnos:  
Carolina Cajide  
Cesar Escudero

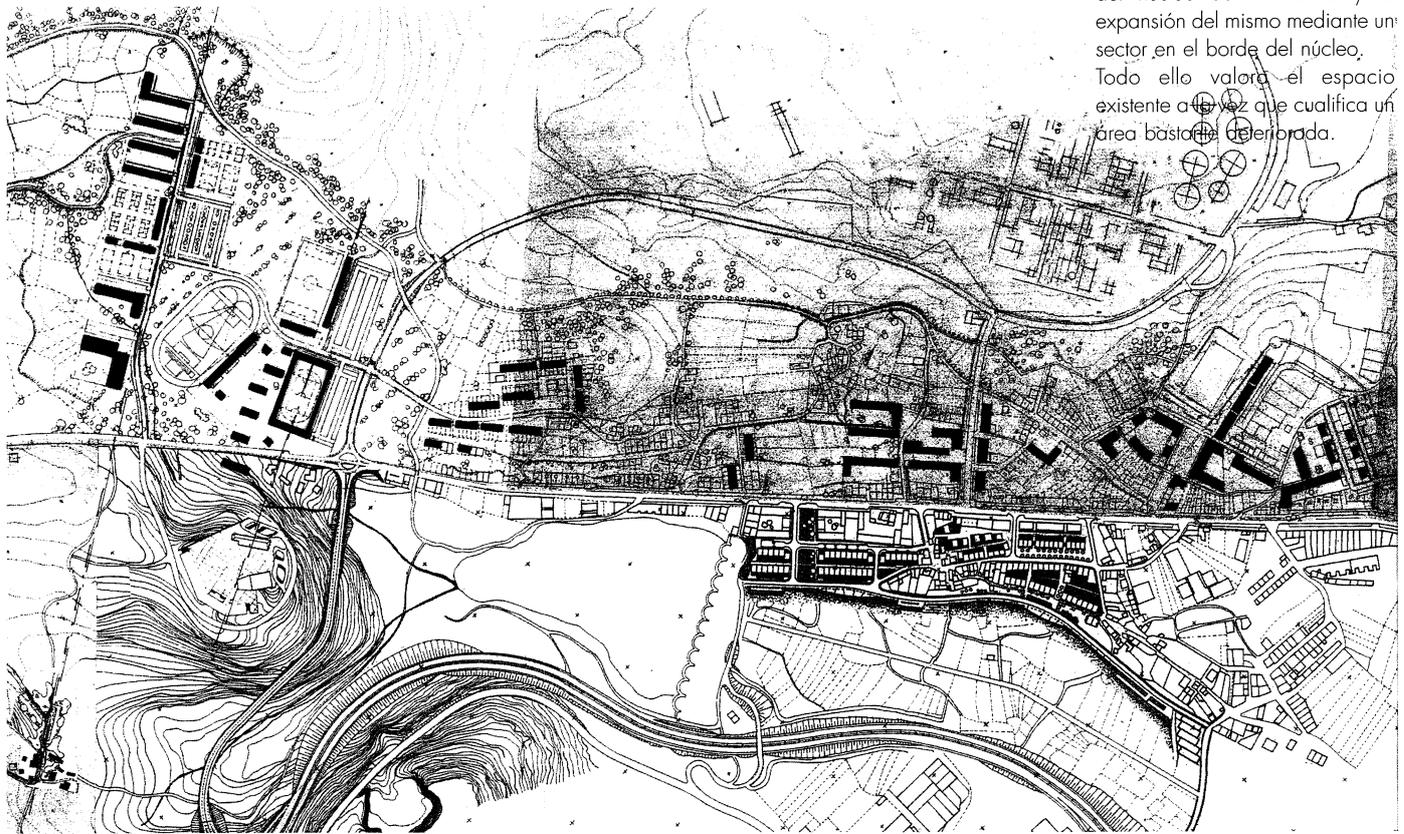


Las escalas del territorio en las cuales este ejercicio se entretiene son varias a la vez, integrándose todas ellas en una propuesta única, lo cual pone en valor la potencialidad de este lugar.

La propuesta de un viario general de enlace de la refinería con la A-55 permite introducir temas de orden general - nuevas conexiones al polígono de Pocomaco y con la Avd. Alfonso de Molina- y temas locales en dos escalas.

El estudio de una gran pieza deportiva desborda el ámbito local para colocarse como un tema metropolitano, pero a la vez permite mostrar los temas "menores" del acabado y completión del núcleo de Meicende y la expansión del mismo mediante un sector en el borde del núcleo.

Todo ello valora el espacio existente a la vez que cualifica un área bastante deteriorada.

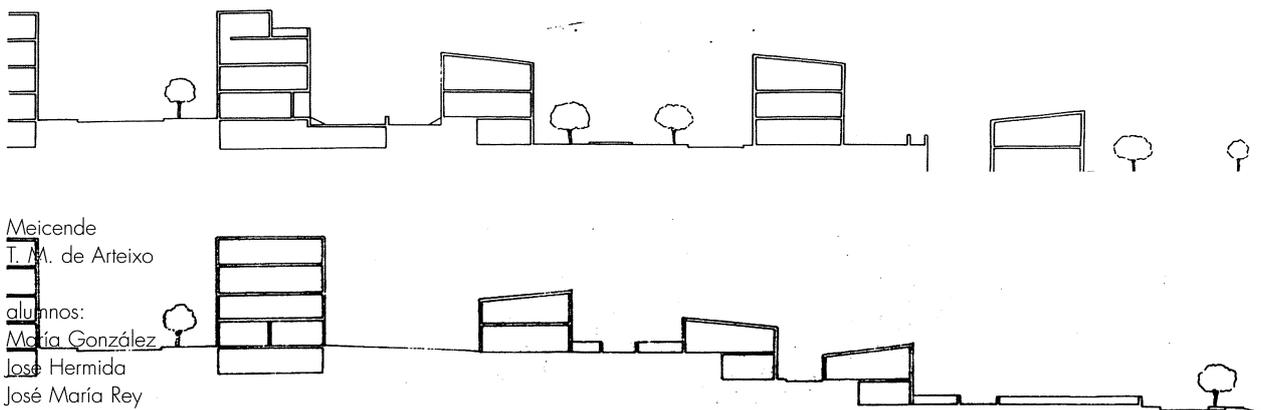
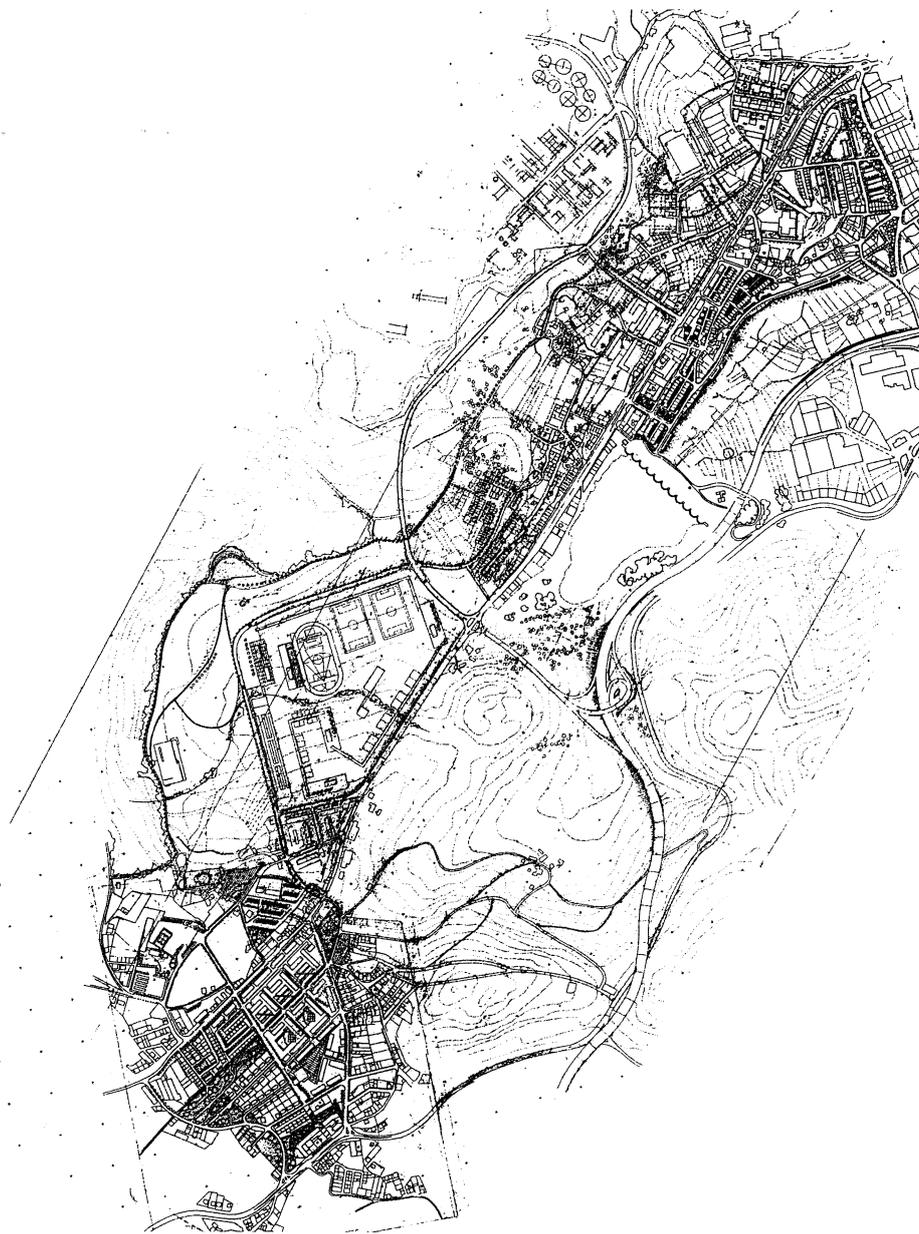


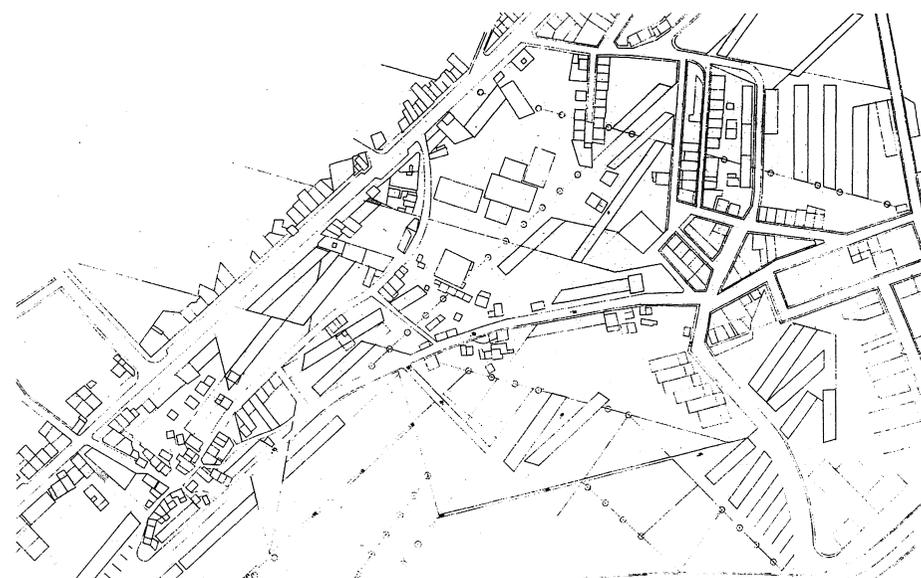
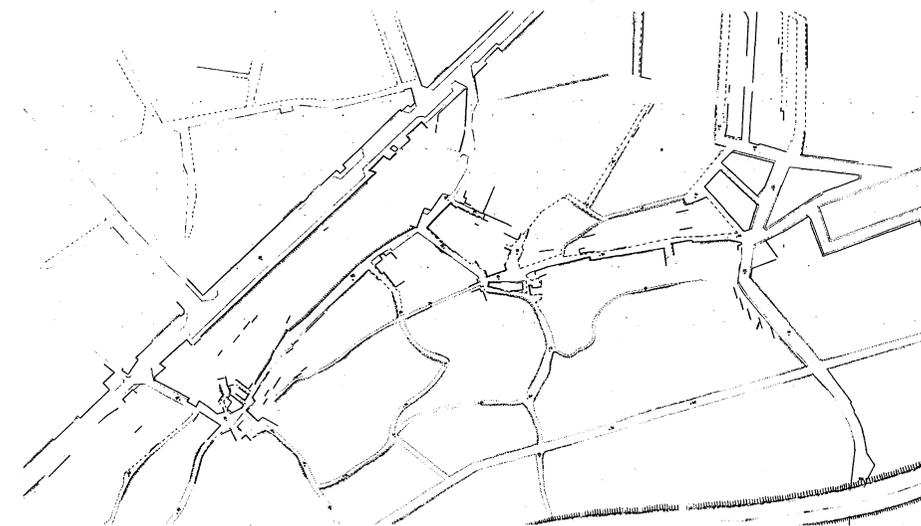
Meicende. T. M. Arteixo



alumnos:  
Miguel Fernández  
Jose Manuel García  
Jans Riha  
Manuel A. Rodríguez

El proyecto aquí publicado explora un ámbito conjunto: el eje de los núcleos de Meicende y Pastoriza, introduciendo en la discusión un proyecto desarrollado el curso anterior en el núcleo de Pastoriza, todo ello permite visualizar la importancia del eje de la carretera de Finisterre y de los espacios asociados a la misma. A la vez se pone en valor la escala agregada de ambos núcleos mediante la inserción de un proyecto de escala metropolitana se desarrolla un proyecto en la escala de "detalle" en el ámbito del núcleo de Meicende, con una atenta lectura de la topografía existente y una valoración selectiva de los elementos en presencia. El proyecto desarrolla un sector de pequeña escala que permite cualificar un núcleo bastante degradado incorporando espacios libres y equipamientos, así como elementos residenciales de baja densidad, localizándose el mismo en el margen derecho de la Avda. de Finisterre





El ejercicio centra su temática en las posibilidades de crecimiento del núcleo de Meicende a través de la inserción de una superestructura arquitectónica lo cual le confiere un nuevo orden.

La valoración de lo existente se provoca por contraste con las nuevas piezas arquitectónicas. Este lenguaje empleado de manera intencionada genera un "vacío" el cual se convierte en protagonista adquiriendo nuevas intensidades.

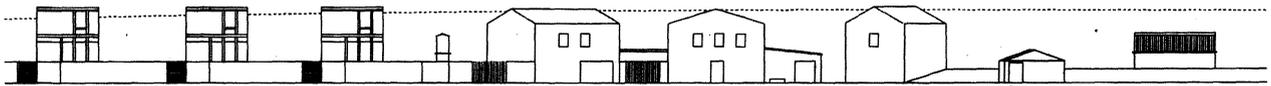
Los nuevos elementos arquitectónicos ponen de manifiesto los espacios vacantes y de oportunidad que se encuentran en el núcleo y se cuestionan los conceptos de acabado y compleción y de crecimiento exterior en un sector de suelo urbanizable, integrando en una única respuesta más compleja y conceptual ambas cuestiones.

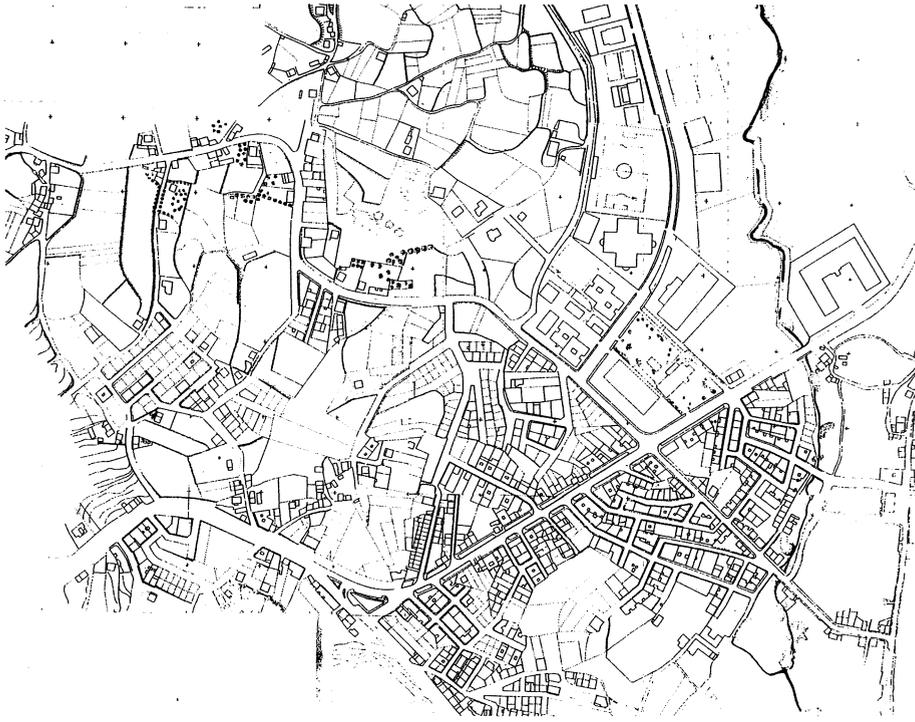
Meicende.  
T. M. Arteixo

alumnos:  
Raquel Barros  
Beatriz de Vega  
Víctor López  
Juán Luis Santos

La residencia se configura como el elemento de reflexión en el presente proyecto, desarrollando pequeños crecimientos residenciales en los ámbitos de los núcleos rurales así como a la vez se propone un sector de nueva urbanización en un lugar de oportunidad próximo a los equipamientos del núcleo Baiuca.

El proyecto alcanza un significativo grado de detalle en la introducción de unas viviendas en los núcleos rurales de borde de Baiuca, manejando los conceptos de continuidad tipológica y el lenguaje arquitectónico desde la interpretación y la valoración de lo existente más que desde la utilización de la mimesis, provocando con ello la integración de estos nuevos elementos en la escala del lugar de una manera natural





El proyecto desarrolla la potencialidad del núcleo de Baiuca en una acción simultánea de cualificación del espacio público, mediante el tratamiento de mejora y la creación de zonas verdes y equipamientos y de completación y acabado de lo construido con la inserción de tipologías residenciales acordes con la escala del núcleo. La atenta lectura y el descubrimiento de las áreas de oportunidad permite introducir nuevas piezas de la arquitectura residencial que valorando la escala del lugar, lo transforman configurando una nueva imagen urbana. La explicación de las posibilidades de este tejido incompleto nos coloca ante una realidad más compleja que la que se intuye a través de la vigente normativa municipal.



Baiuca  
T. M. Arteixo

alumnos:  
Clara Miguez  
Sonia Furelos  
Concepción Iglesias  
Ignacia López  
Begoña Mendez