

Con el objetivo de poner en valor la tradición del lugar, que se caracteriza por una tipología arquitectónica de mediados del siglo XX, que representa la historia del pueblo gallego, ligada al trabajo agrícola y por tanto al agua y a la tierra, ejemplo de ello son tanto la tradición pesquera de la ría, como los molinos que acompañan al río Gafo; el proyecto tiene origen en la preexistencia, por ello el centro de investigación culinario y las cocinas públicas, parten de la misma.

El centro de investigación culinario nace de la rehabilitación de dos viviendas de granito que crece, copiando el mismo sistema constructivo de muros de carga y luces de entre 6 y 8 metros, a través de otra materialidad, el hormigón desactivado, armonizando con el entorno en textura y color, tanto con materiales tradicionales, como la piedra, como con la colorimetría fría de la naturaleza gallega, donde conviven azules y grises. Manteniendo la misma cruja se continúa con la escala existente del tejido urbano del lugar, además de hacer alusión a las medianeras, o a los pasos estrechos y sombríos, como consecuencia de su sistema parcelario, dimensiones y materialidad.

Volviendo a la preexistencia como objeto de partida, en la parte original del sanatorio de Marescot se sitúa el uso de cocinas públicas y tienda-taberna, del sanatorio, la propuesta no mantiene la ampliación realizada en hormigón a finales del siglo XX, ni el lavadero del mismo, por no considerarse como elementos pertenecientes a la tradición granítica ni temporal del lugar. A la construcción existente, donde se sitúan las cocinas y comedores, se le adhiere una caja de vidrio como espacio secundario, esta transparencia tiene el objetivo de representar su función de paso y comunicación exterior. Siguiendo el concepto de la caja de cristal como zona de tránsito y relación exterior, se repite su presencia en el acceso al volumen de la tienda-taberna y en el acceso superior al ala de exposiciones y cocinas, generando tanto cruces, y por lo tanto espacios públicos, además de relaciones visuales entre la ciudad y la naturaleza, la ría y el Monte do Taco.

Por otra parte se sitúa el espacio para ferias gastronómicas, como un claro en la carballeira, donde se sitúa una pérgola de perfiles metálicos con una cubierta de trames. Este espacio público verde, que se comunica en 5 minutos andando con la Alameda, espacio verde de referencia, pretende recuperar la superficie de espacio público privatizado en la ciudad de Pontevedra, a través de generar cruces y caminos accesibles, principalmente apoyándose a lo largo del muro existente que delimita la parcela al oeste, este recorrido conecta desde el acceso principal, por la Avenida Manuel del Palacio, con la pérgola donde tendría lugar la feria, hasta el espacio público principal en donde confluyen los cruces de la parcela, tanto interiores como exteriores, y los accesos al centro de investigación culinario y a las cocinas públicas. También surgen otros cruces secundarios, que dan acceso en diferentes puntos de la parcela que permiten su recorrido, diferentes relaciones visuales, y por lo tanto espacios públicos.



Plano de emplazamiento

Escala 1:1000

UBICACIÓN PRINCIPAL DEL PROGRAMA

- Centro de investigación
- Cocinas públicas
- Espacio público principal
- Preexistencia
- Características:
- Escala bajo + 1
- Sistema estructural: muros de carga
- Tejido que genera pasos entre medianeras
- Materialidad: granito y hormigón desactivado

ESPACIO PÚBLICO

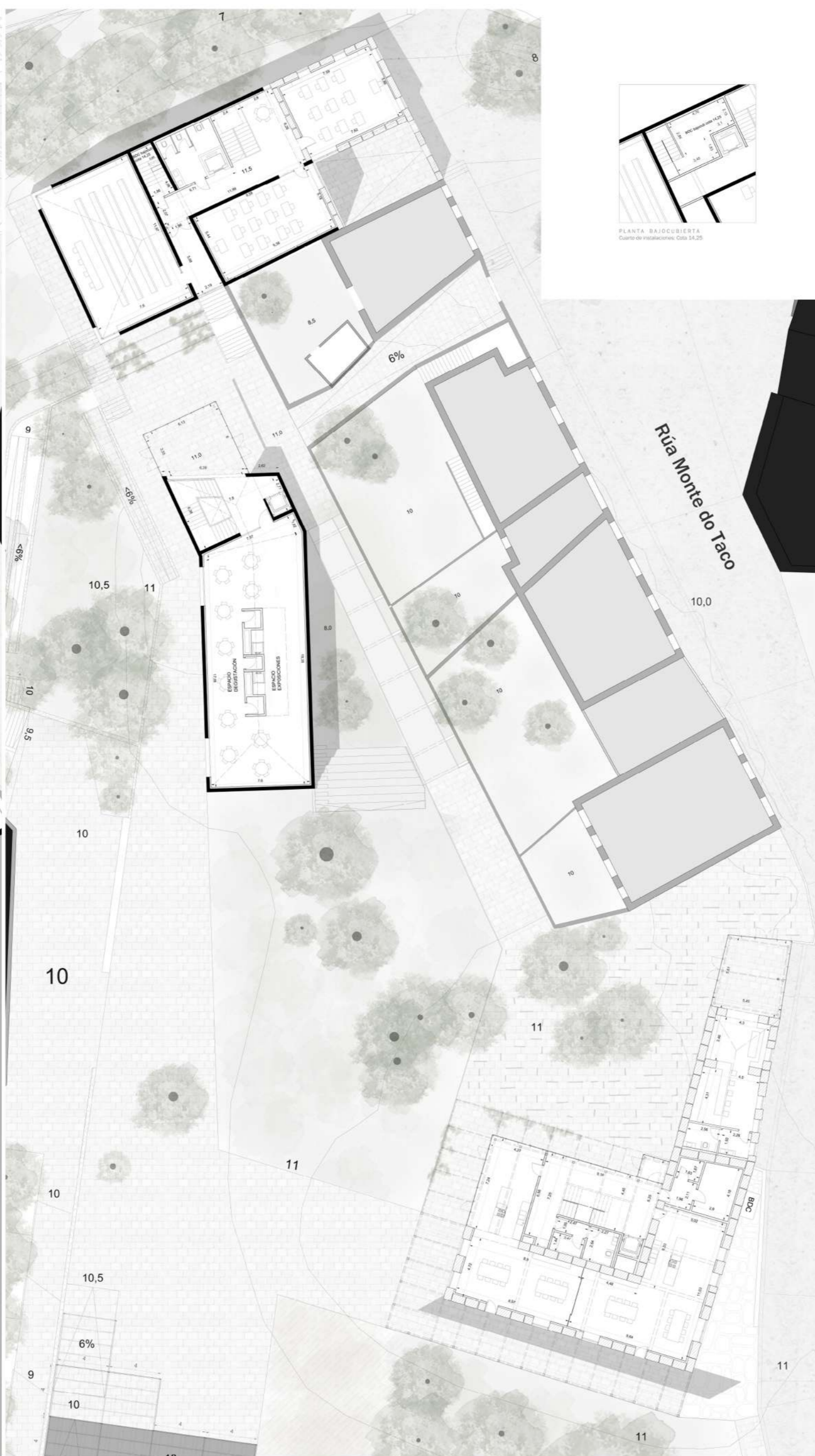
- Espacio para ferias gastronómicas
- Carballeira como recuperación del espacio privatizado
- Características:
- y espacios, entre caminos de tierra pesada, Carballeiros y Pinos
- Espacio público verde: cruces y accesibilidad
- Alasamiento de las fachadas que rodean la parcela

Alzado este



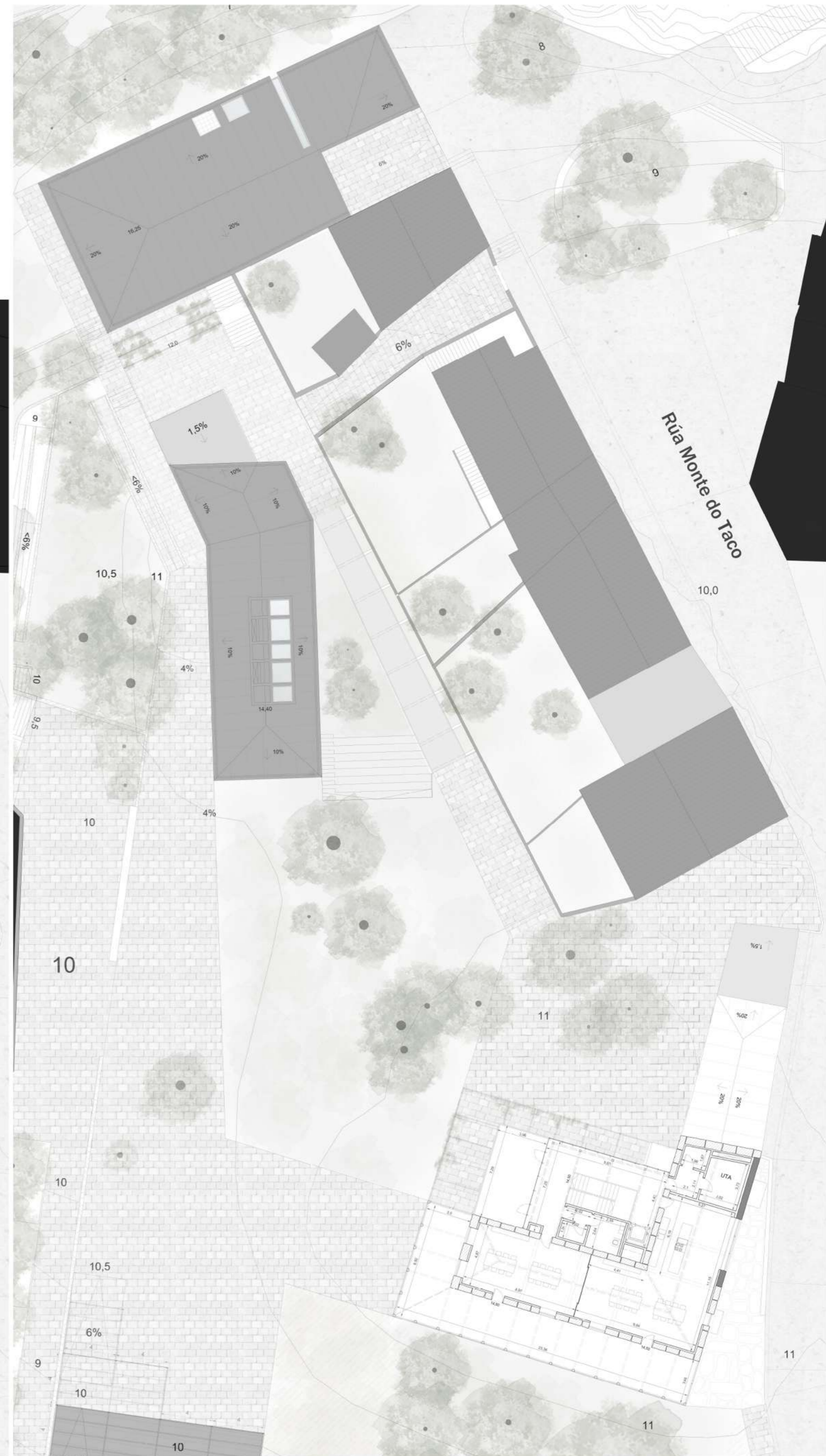
Planta baja (Centro de investigación)
Seccionado COTA 10

Escala 1:300



Planta primera (Centro de investigación) - Planta baja (Cocinas públicas)
Seccionado COTA 12

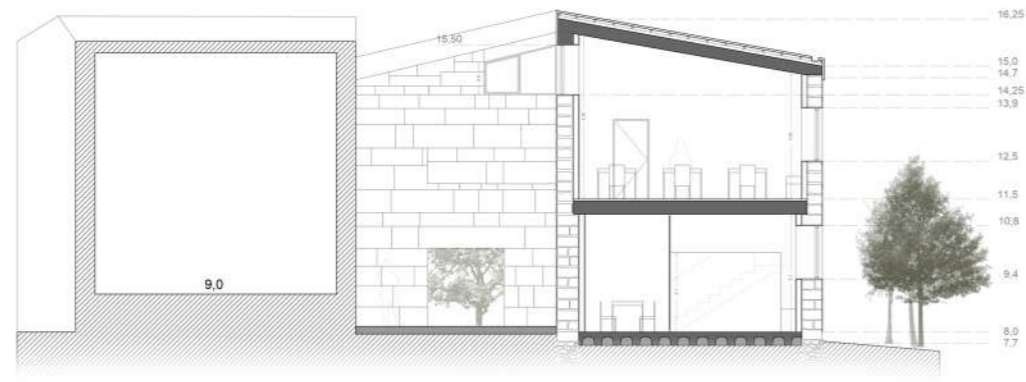
Escala 1:300



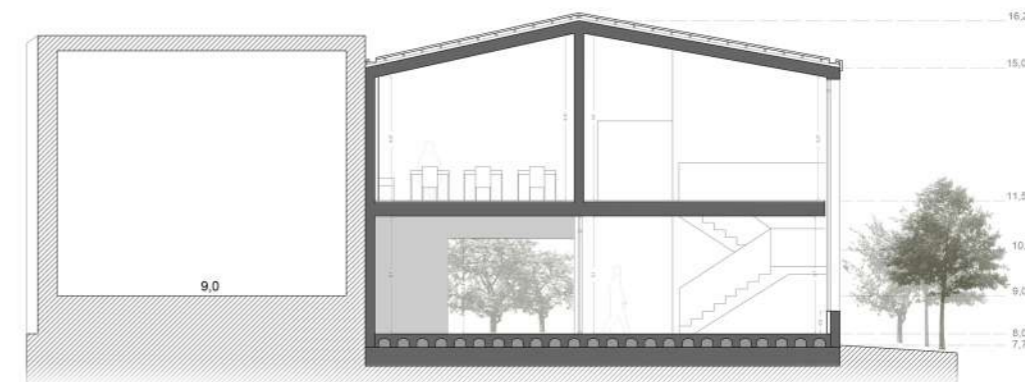
Planta primera (Cocinas públicas)
Seccionado COTA 15

Escala 1:300

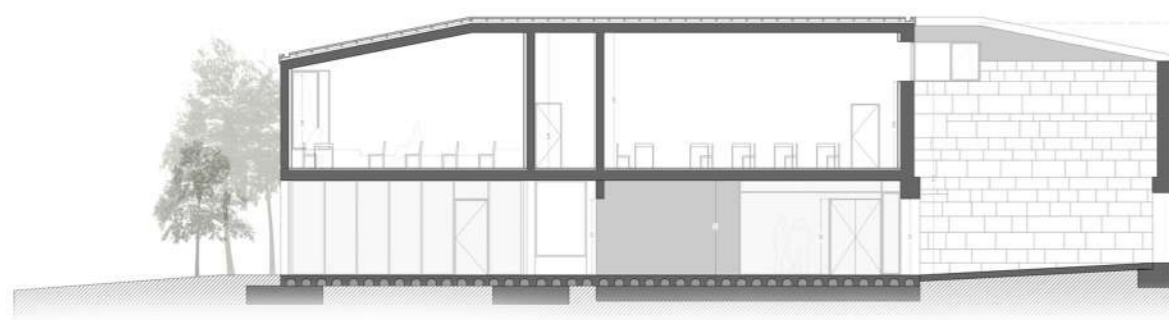
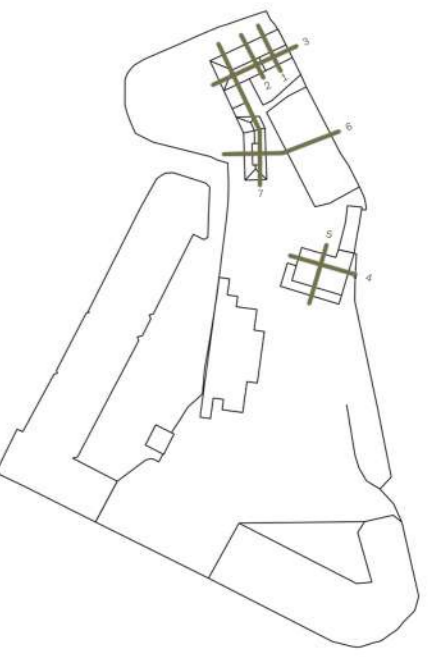




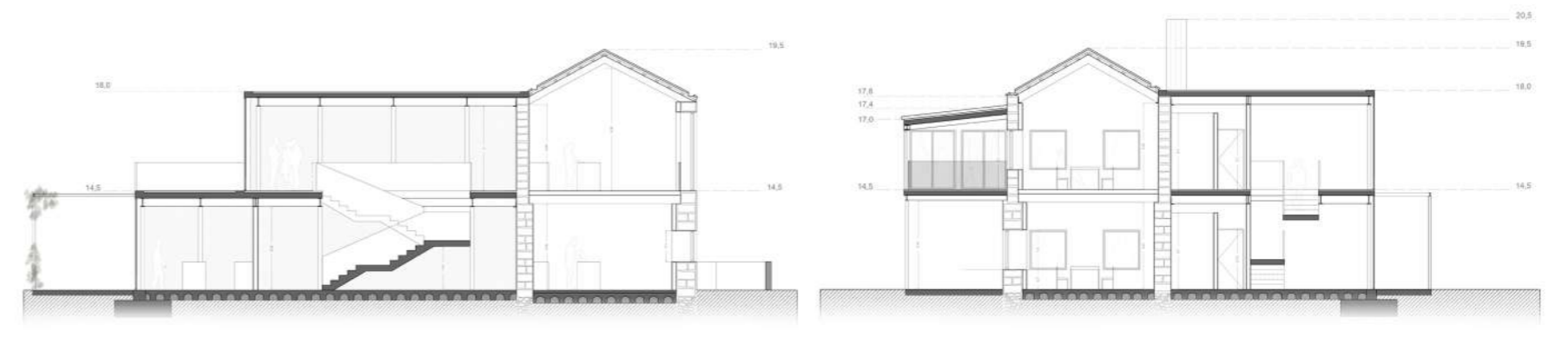
Sección centro de investigación
Sala profesores, aula y acceso por preexistencia (al módulo docente - preexistencia) Escala 1:250



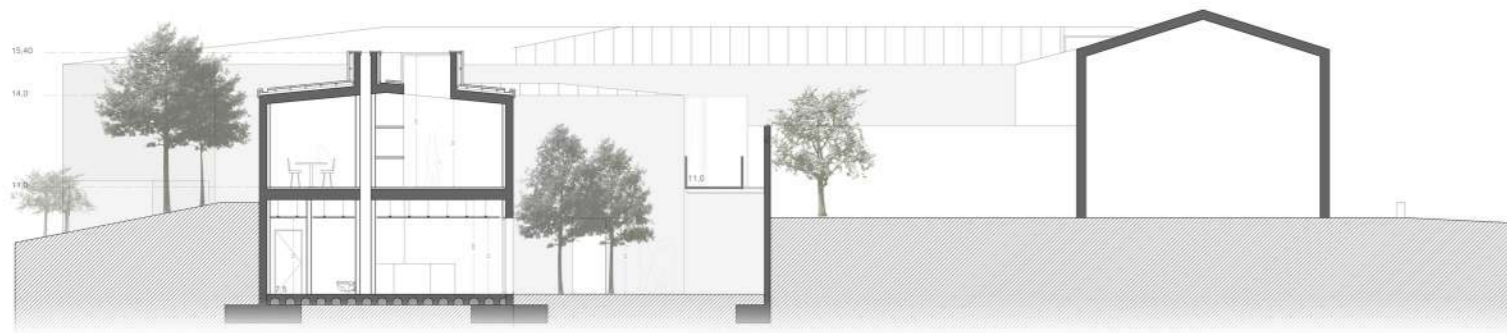
Sección centro de investigación - transversal
Comunicaciones, acceso y aula (al módulo docente) Escala 1:250



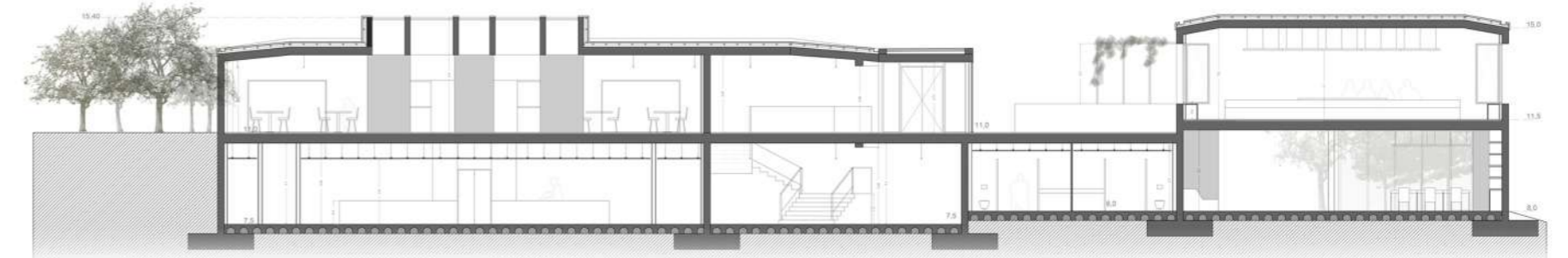
Sección centro de investigación - longitudinal
Comunicaciones, acceso y aula (al módulo docente) Escala 1:250



Sección cocinas públicas Escala 1:250



Sección centro de investigación - transversal
Sala de exposiciones (lucernario) - cocina de investigación Escala 1:250



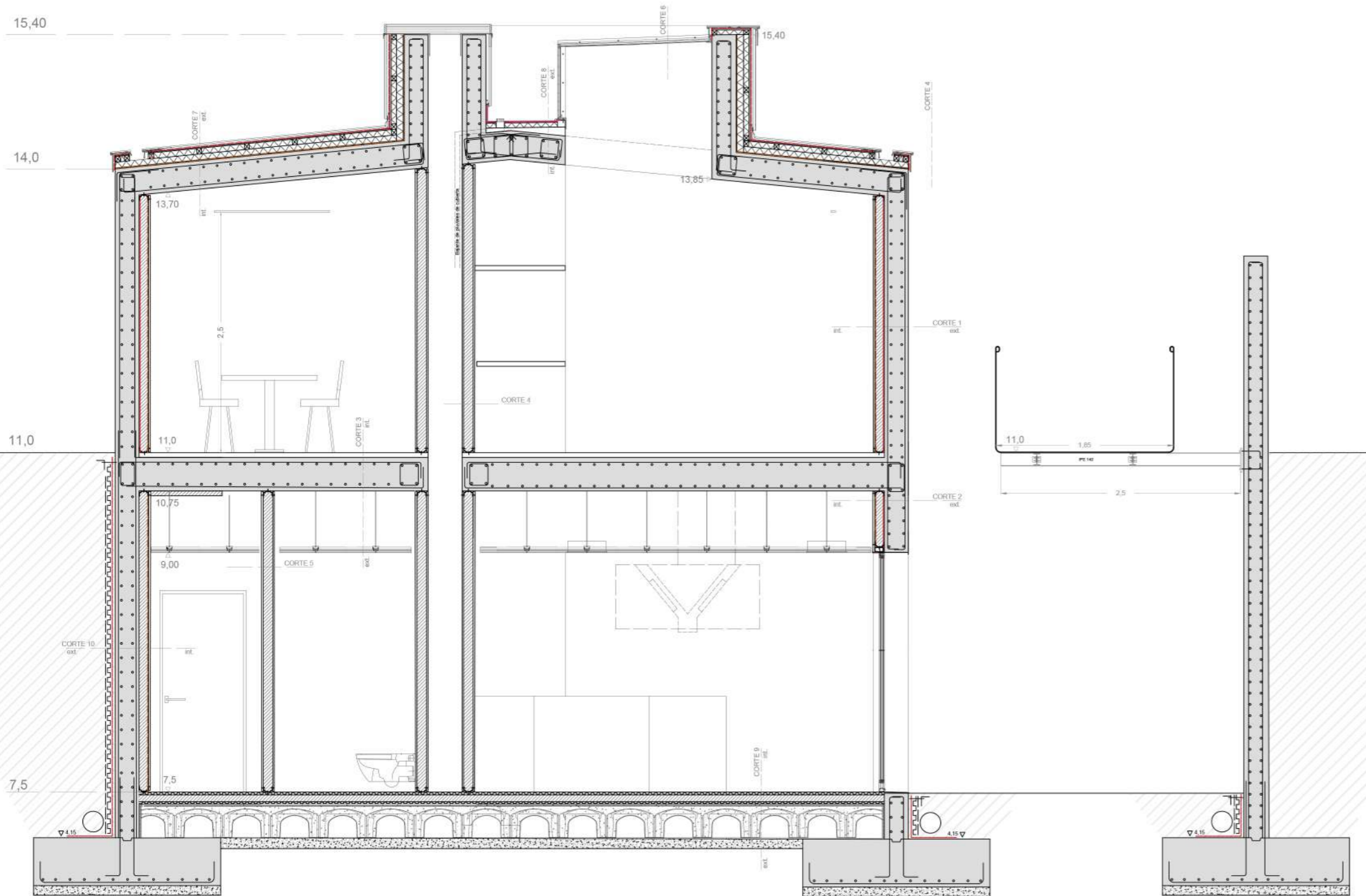
Sección centro de investigación - longitudinal
Sala de exposiciones (lucernario) - cocina de investigación y salón de actos Escala 1:250



Alzado oeste de las cocinas públicas Escala 1:250



Alzado norte del centro de investigación Escala 1:250



Sección constructiva del centro de investigación culinario
(sala de exposiciones / degustación y cocinas de investigación con su patio) Escala 1:50

LEYENDA

CERRAMIENTO (CORTE 1: y 2 de exterior a interior):

- Muro de hormigón armado, e= 25 cm, HA-25/B/20/XS1 acabado desactivado.
- Lámina impermeabilizante flexible de PVC-P e= 1,2 mm de espesor.
- Aislamiento térmico y acústico de panel semirrígido de lana de roca, e= 90mm
- Perfil canal y montante de acero galvanizado, subestructura metálica autoportante, fijado mecánicamente.
- Barrera de vapor DANOPOL, e= 0,20 mm.
- Trasdoso (15+90)/600 (90) LM - con placa de yeso laminado, sobre banda acústica microperforada "KNAUF" con zeolita. (corte 1 - sala de exposiciones)
- Trasdoso (15+90)/600 (90) LM - con placa tipo hidrofugado. (corte 2 - cocinas de investigación)

FORJADO (CORTE 3: de exterior a interior):

- Losa maciza de hormigón armado HA-25/B/20/XC2, horizontal, con armadura longitudinal y transversal 12 Ø c/30 y e= 35 cm.
- Aislamiento acústico a ruido de impacto formado por dos láminas de espuma de polietileno e= 5 mm de espesor.
- Base para pavimento, de mortero M-10 de 4 cm de espesor.
- Microcemento MICROTEKK color gris 4 como pavimento..

TABIQUERÍA SALA DE EXPOSICIONES: P0 (CORTE 4: de exterior a interior):

- Tabique sencillo (12,5+90+12,5)/600 (90) (LM), con placa yeso laminado: Pladur Fonic, panel semirrígido de lana de roca, y acabado pintura plástica blanca y mate.

TABIQUERÍA COCINAS DE INVESTIGACIÓN: P-1 (CORTE5: de exterior a interior):

- Tabique sencillo (12,5+90+12,5)/600 (90) (LM) (hidrofugado), con placa yeso laminado: Pladur H1 panel semirrígido de lana de roca, y acabado pintura plástica blanca y mate.
- Frente de cocina revestido aluminio satinado anodizado; =1mm. Instalación con pegamento mastic: con ayuda de una pistola de cola.

LUCERNARIO (CORTE 6):

- Lucernario de vidrio Eaves Flushglaze de GLAZING VISION, con estructura formada por perfiles de aluminio, acabado lacado en gris oscuro, y doble acristalamiento templado de control solar y seguridad (laminar), 6/16/3+3.

CARPINTERÍAS:

- Carpintería puerta abatible/oscilobatiente de aluminio extruido anodizado, SOLEAL FY55, con rotura de puente térmico; color 17GR.

CUBIERTA:

- CUBIERTA DE ZINC (CORTE 7: de interior a exterior):
- Losa maciza de hormigón armado HA-25/B/20/XC2, horizontal, con armadura longitudinal y transversal 12 Ø c/30 y e= 30 cm.
- Barrera de vapor DANOPOL, e= 0,20 mm.
- Panel semirrígido de lana de roca, e= 60 mm.
- Rastreles transversales de madera de pino 6x5cm, cada 50cm, como soporte del entablado base de tablero OSB de virutas orientadas, e= 12 mm.
- Lámina impermeable Tyvek, fibras de polietileno de alta densidad, y e= 1 mm
- Lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad, e= 8mm
- Bandejas de Zinc antracita con junta alzada de engatillado doble, de 25 mm de altura, e=0,8mm.

CUBIERTA NO TRANSITABLE AUTOPROTEGIDA (CORTE 8: de interior a exterior):

- Losa maciza de hormigón armado HA-25/B/20/XC2, horizontal, con armadura longitudinal y transversal 12 Ø c/30 y e= 30 cm.
- Imprimitación CURIDAN, sobre mortero autonivelante e= 40mm.
- Panel semirrígido de lana de roca e= 60 mm.
- Impermeabilización bicapa adherida, GLASDAN 30 P POL; e= 1,5mm.

CIMENTACIÓN:

- Nivel horizontal (CORTE 9: de exterior a interior):
- Terreno compactado
- Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, e=10 cm.
- Solera de hormigón armado HA-25/B/20/XC2, e=35cm, encofrado Cavity.
- Lámina antiradón sobre solera, e= 0,4 mm.
- Panel rígido de poliestireno extruido, e= 10cm.
- Revestimiento continuo de paramentos, e=3mm, Microcemento MICROTEKK.

Nivel vertical (CORTE 10: de interior a exterior):

- Trasdoso hidrofugado Pladur H1 = corte 1.
- Muro de hormigón armado, e= 25 cm, HA-25/B/20/XS1.
- Lámina impermeable de poliuretano termoplástico, e= 1mm.
- Drenaje de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad e= 8 mm.
- Geotextil tejido a base de polipropileno, con función drenante.
- Zanja drenante rellena con grava filtrante y tubo ranurado de PVC.

PASARELA

- Chapas de acero en crudo perforada; e=6mm, curvadas para conformar barandilla y pasamanos, altura de 1,1m.
- Perfil metálico IPE 140 de acero galvanizado; como soporte de la pasarela; perfil metálico IPE 120; de acero galvanizado; cada 100cm; como viguetas.

