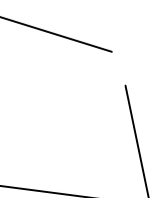
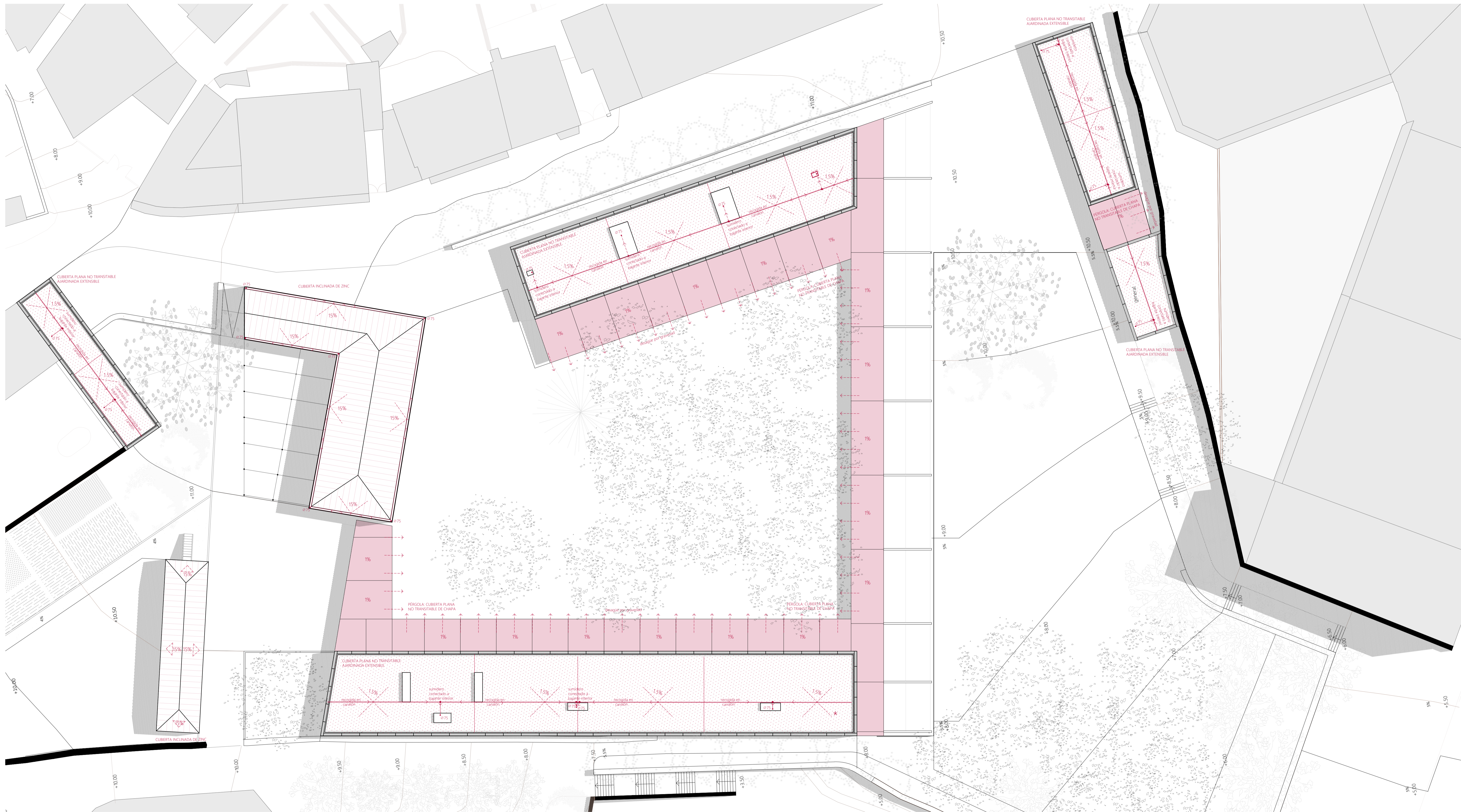


Esquema general de distribución de las instalaciones por suelo técnico registrable
AF, ACS, CLIMATIZACIÓN(líquido refrigerante),ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES

ÍNDICE

I01	PLANTA CUBIERTA: EVACUACIÓN PLUVIALES
I02	EVACUACIÓN PLUVIALES EN PAVIMENTOS
I03	PLANTAS DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN
I04	ESQUEMA AF Y ACS
I05	PLANTAS FONTANERÍA
I06	ESQUEMA UNIFILAR
I07	PLANTAS ELECTRICIDAD, ILUMINACIÓN Y TELECOMUNICACIONES
I08	PLANTAS CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN
I09	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS (DB SI) Y ACCESIBILIDAD (DB SUA)





SIMBOLOGÍA

Conducción de pluviales bajo suelo técnico, medidas según plano	
Conducción de pluviales superficiales (canaletas, caño drenaje), medidas variables según plano	
Gran colector de evacuación, COLGADO BAJO FORJADO, medidas variables según plano	
Bajante pluviales, PVC Ø75mm	
Sumidero de cazoleta, PVC Ø75mm	
Arqueta a pie de bajante de pvc, medidas variables según plano	
Arqueta de paso de pvc, medidas variables según plano	

DIMENSIONADO DE LA RED DE EVACUACIÓN AGUAS PLUVIALES

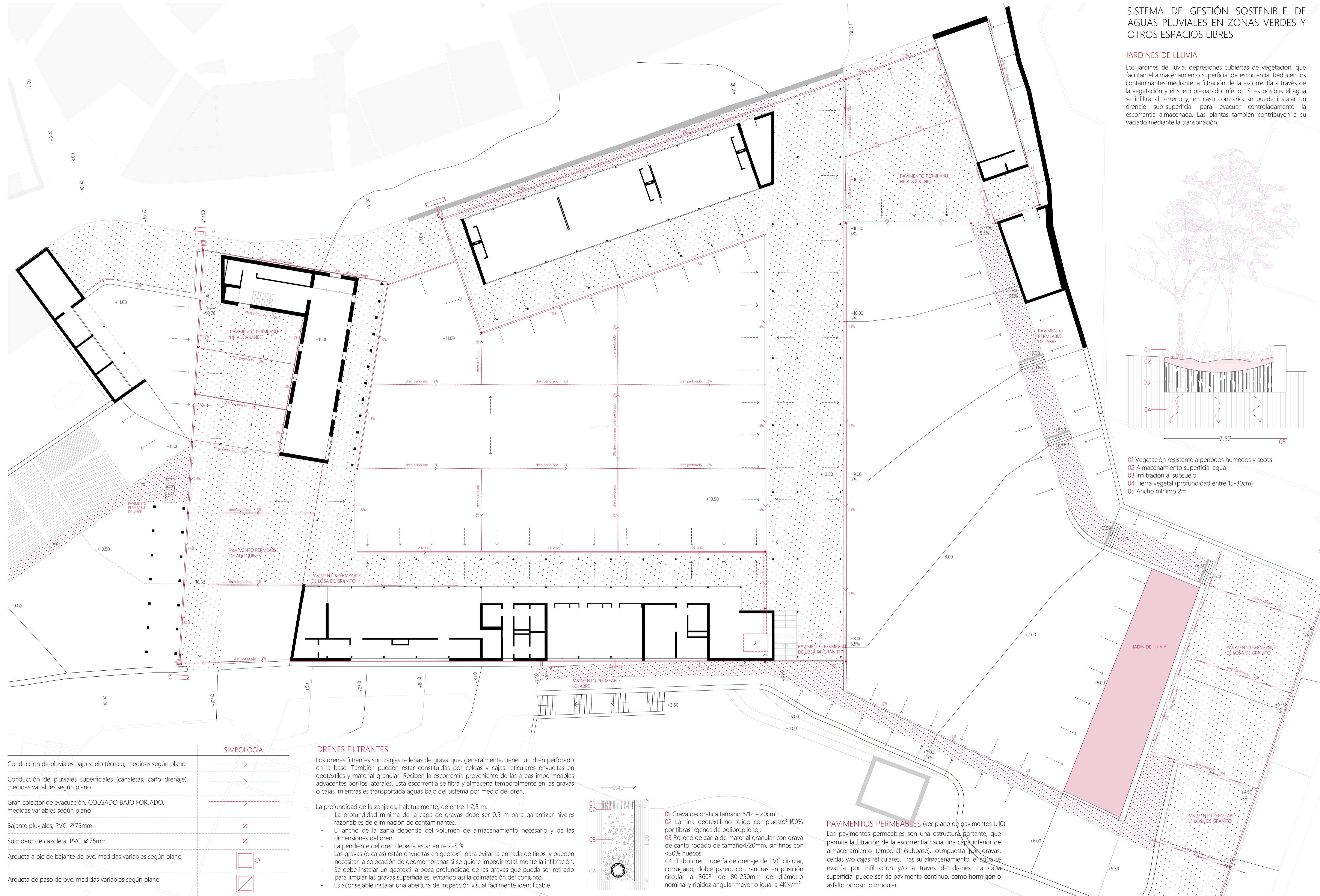
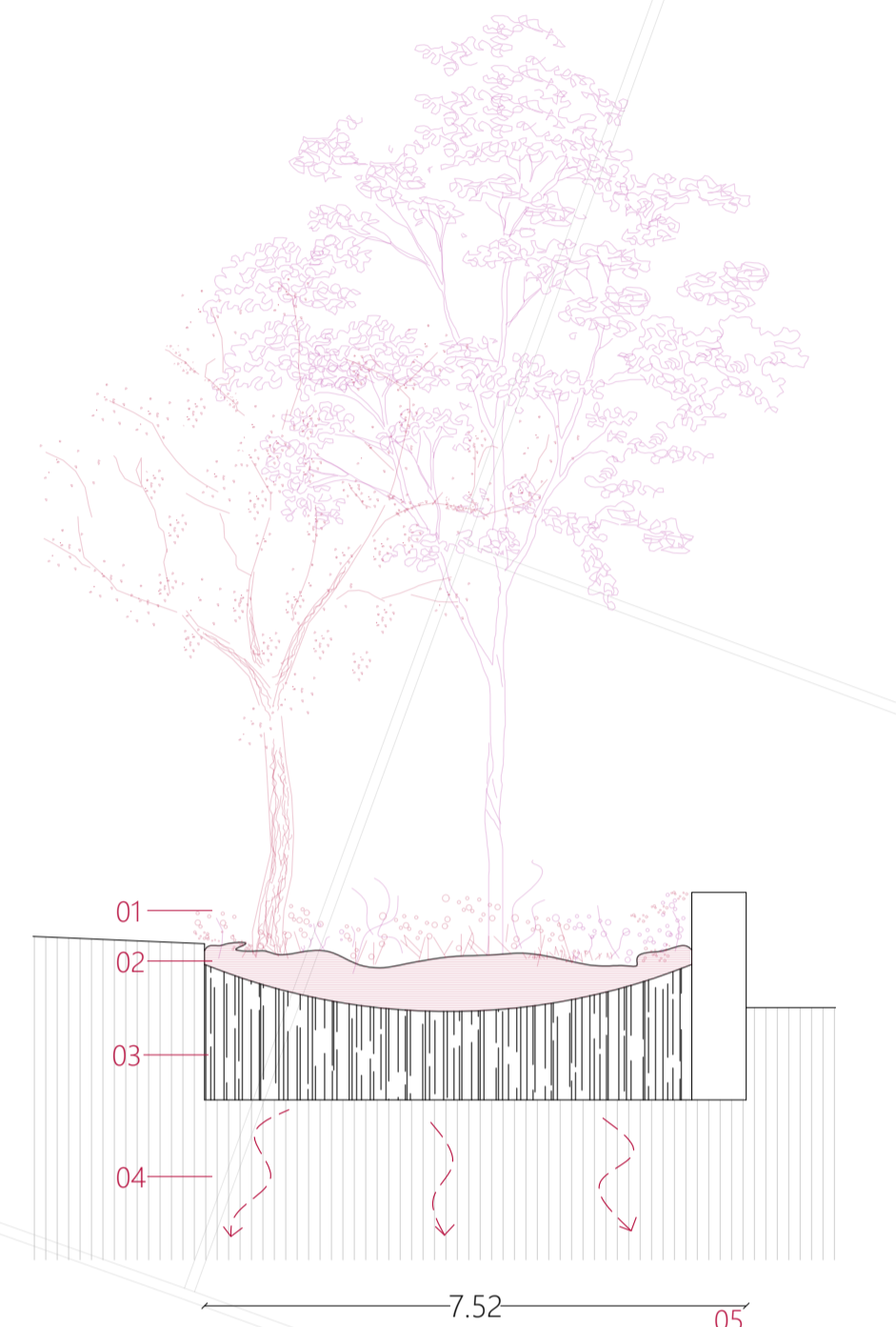
Para establecer las dimensiones de los canalones (integrados en la cubierta vegetal) y las bajantes en proyecto, se emplean la Tablas 4.7 y 4.8 del CTE-HSS. Para las superficies de cubierta máximas y mínimas. Se ha homogeneizado la dimensión de los canalones de evacuación a un ancho de 75mm, siendo efectiva para todos los tramos presentes. Además, se simplificará la dimensión de Ø75 para la mayor parte de los colectores presentes en proyecto, al ser adecuado para las superficies exteriores evacuadas.

CÁLCULO Y DIMENSIONADO DE LAS ARQUETAS

Asimismo, el dimensionado de las arquetas se realizará según lo indicado en la tabla 4.13 del CTE DB-HS 5, que variará en función del diámetro del colector horizontal de salida. Considerando la presencia de inodoros en el proyecto, determinante en el cálculo, los colectores principales en proyecto tendrán diámetros de Ø75 y Ø110 mm, por lo que las dimensiones de las arquetas cuadradas oscilarán entre 50x50 y 60x60

JARDINES DE LLUVIA

Los jardines de lluvia, depresiones cubiertas de vegetación, que facilitan el almacenamiento superficial de escorrentía. Reducen los contaminantes mediante la filtración de la escorrentía a través de la vegetación y el suelo preparado inferior. Si es posible, el agua se infiltra al terreno y, en caso contrario, se puede instalar un drenaje sub superficial para evacuar controladamente la escorrentía almacenada. Las plantas también contribuyen a su vaciado mediante la transpiración.



SIMBOLOGÍA

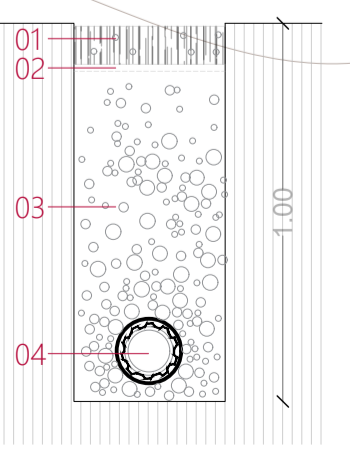
Conducción de pluviales bajo suelo técnico, medidas según plano	
Conducción de pluviales superficiales (canaletas, caño drenaje), medidas variables según plano	
Gran colector de evacuación, COLGADO BAJO FORJADO, medidas variables según plano	
Bajante pluviales, PVC Ø 75mm	
Sumidero de cazoleta, PVC Ø 75mm	
Arqueta a pie de bajante de pvc, medidas variables según plano	
Arqueta de paso de pvc, medidas variables según plano	

DRENES FILTRANTES

Los drenes filtrantes son zanjas rellenas de grava que, generalmente, tienen un dren perforado en la base. También pueden estar constituidas por celdas y cajas reticulares envueltas en geotextiles y material granular. Reciben la escorrentía proveniente de las áreas impermeables adyacentes por los laterales. Esta escorrentía se filtra y almacena temporalmente en las gravas o cajas, mientras es transportada aguas bajo del sistema por medio del dren.

La profundidad de la zanja es, habitualmente, de entre 1-2,5 m.

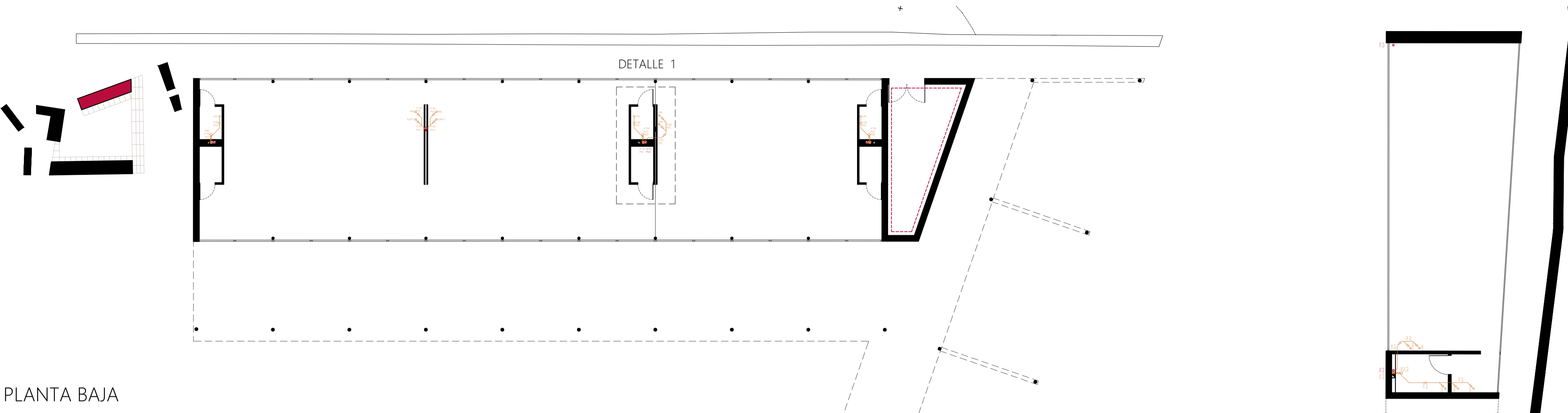
- La profundidad mínima de la capa de gravas debe ser 0,5 m para garantizar niveles razonables de eliminación de contaminantes.
- El ancho de la zanja depende del volumen de almacenamiento necesario y de las dimensiones del dren.
- La pendiente del dren debería estar entre 2-5 %.
- Las gravas (o cajas) están envueltas en geotextil para evitar la entrada de finos, y pueden necesitar la colocación de geomembranas si se quiere impedir total mente la infiltración.
- Se debe instalar un geotextil a poca profundidad de las gravas que pueda ser retirado para limpiar las gravas superficiales, evitando así la colmatación del conjunto.
- Es aconsejable instalar una abertura de inspección visual fácilmente identificable.



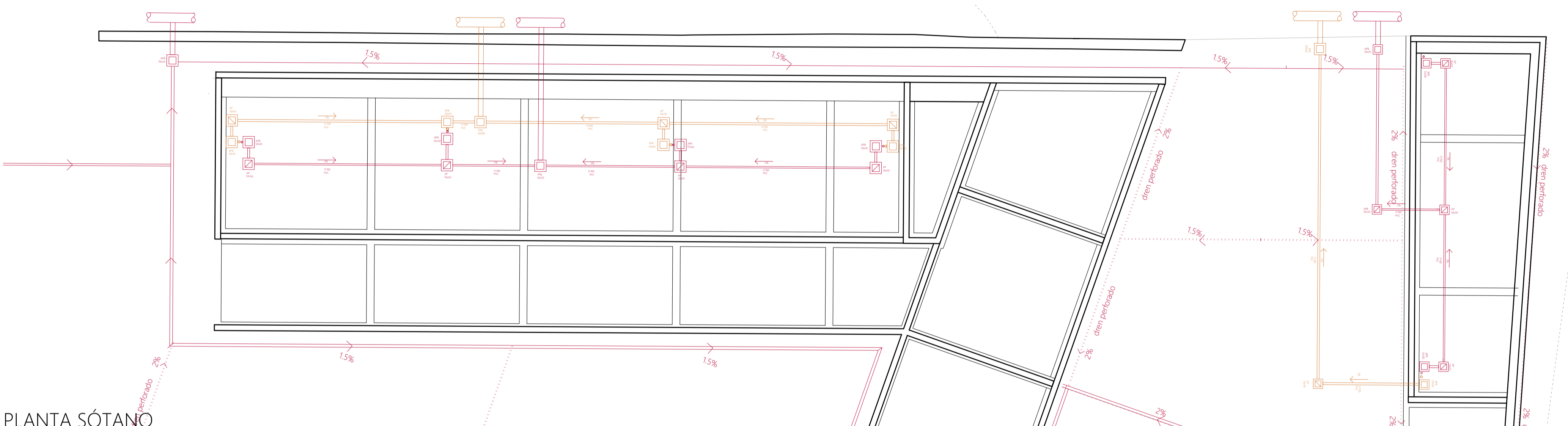
- 01 Grava decorativa tamaño 6/12 e:20cm
- 02 Lámina geotextil no tejido compuesto 100% por fibras irgenes de polipropileno.
- 03 Relleno de zanja de material granular con grava de canto rodado de tamaño 4/20mm, sin finos con <30% huecos.
- 04 Tubo dren: tubería de drenaje de PVC circular, corrugado, doble pared, con ranuras en posición circular a 360°. de 80-250mm de diámetro nominal y rigidez angular mayor o igual a 4KN/m²

PAVIMENTOS PERMEABLES (ver plano de pavimentos U10)

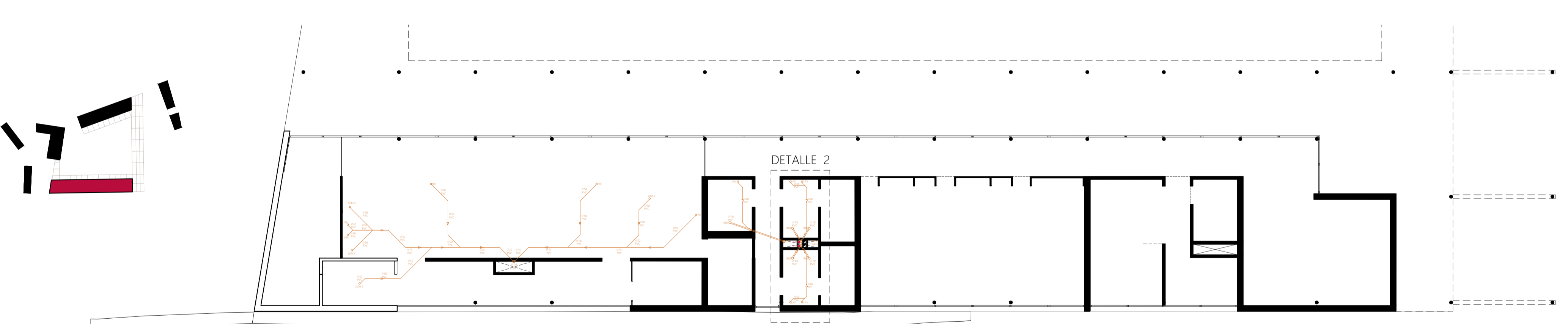
Los pavimentos permeables son una estructura portante, que permite la filtración de la escorrentía hacia una capa inferior de almacenamiento temporal (subbase), compuesta por gravas, celdas y/o cajas reticulares. Tras su almacenamiento, el agua se evacúa por infiltración y/o a través de drenes. La capa superficial puede ser de pavimento continuo, como hormigón o asfalto poroso, o modular.



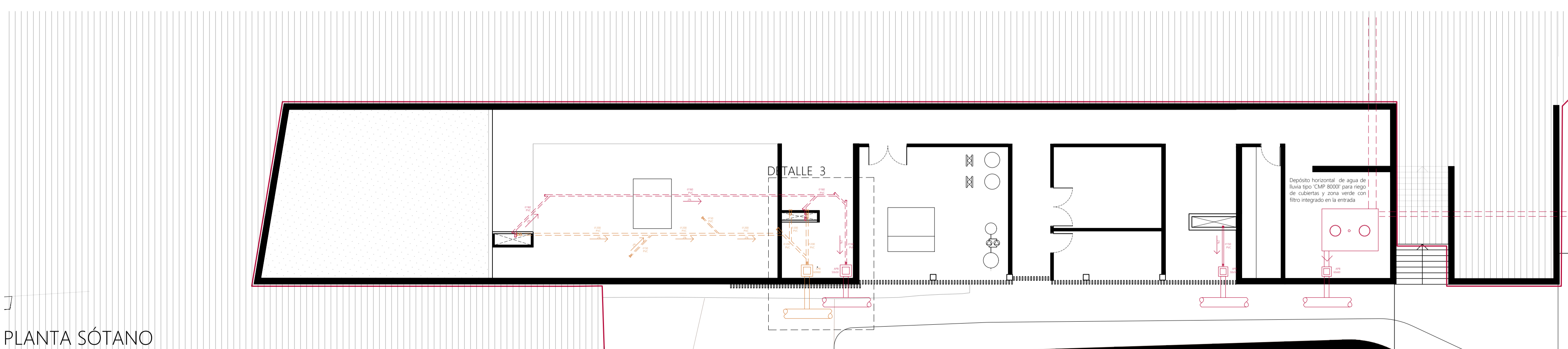
PLANTA BAJA



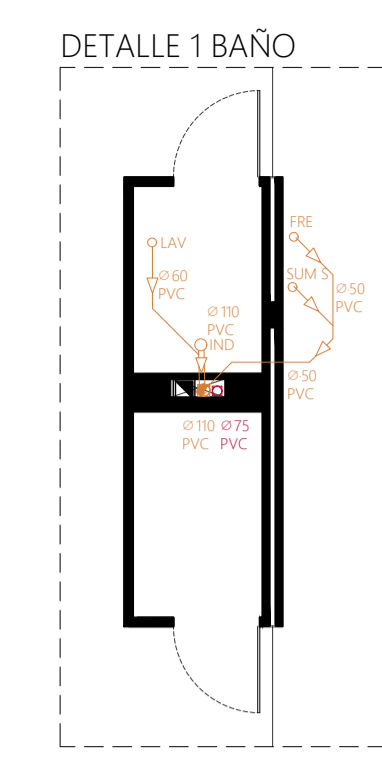
PLANTA SÓTANO



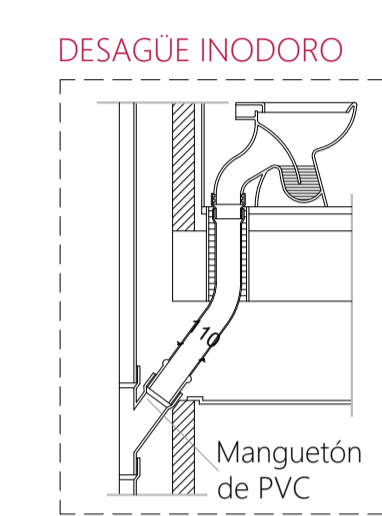
PLANTA BAJA



PLANTA SÓTANO



AGUAS RESIDUALES	SIMBOLOGÍA
Desagües sanitarios	
Manguetón inodoro Ø110 PVC	
Colector de saneamiento en PVC aguas residuales, red cogada	
Bajante aguas residuales, PVC Ø110mm	
Bajante artificial PVC Ø200mm	
Sumidero sifónico de acero inoxidable	
Rejilla con sumidero sifónico de acero inoxidable	
Arqueta a pie de bajante de pvc, medidas variables según plano	
Arqueta de paso de pvc, medidas variables según plano	

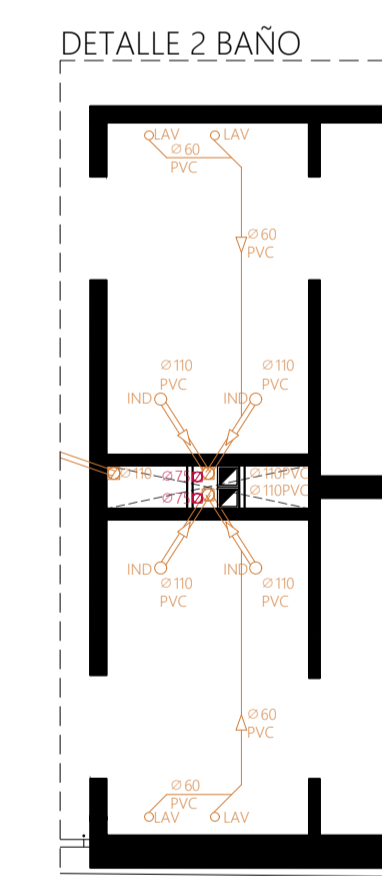


AGUAS PLUVIALES	SIMBOLOGÍA
Conducción de pluviales bajo suelo técnico, medidas según plano	
Conducción de pluviales superficiales (canaletas, caño drenaje), medidas variables según plano	
Gran colector de evacuación, colgado bajo forjado, medidas variables según plano	
Bajante de aguas pluviales, PVC Ø75mm	
Sumidero de cazoleta, PVC Ø75mm	
Arqueta a pie de bajante de pvc, medidas variables según plano	
Arqueta de paso de pvc, medidas variables según plano	

CÁLCULO Y DIMENSIONADO DE LA RED DE PEQUEÑA EVACUACIÓN

Se hace uso de la tabla 4.3 del CTE-HS5, considerando que para estos valores se cumplirá:
 -Los ramales individuales no tendrán una longitud superior a 1,5 m.
 -La pendiente mínima será del 2% para ramales de hasta 75mm y del 1% para ramales de diámetro superior
 -La pte. máxima no podrá superar el 4% para evitar fenómenos de auto sifonamiento

En los aparatos dotados de sifón individual, se deberán dar las siguientes características:
 -En los fregaderos, lavaderos y lavabos la distancia de la bajante ha de ser como máximo de 4m, con pendientes comprendidas entre el 2,5 y el 5%
 -El desagüe de los inodoros a las bajantes debe realizarse directamente o por medio de un manguetón de Acometida de longitud igual o menor a 1m, siempre que no sea posible dar al tubo la pendiente necesaria

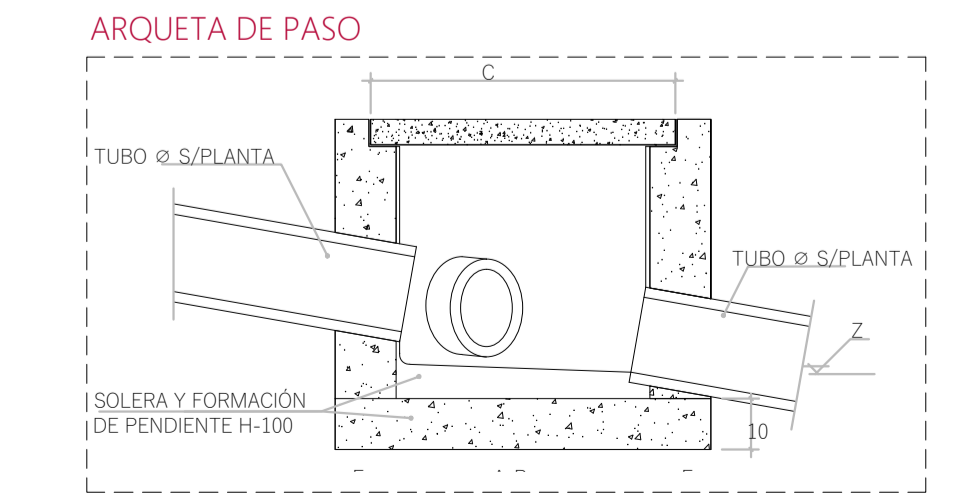
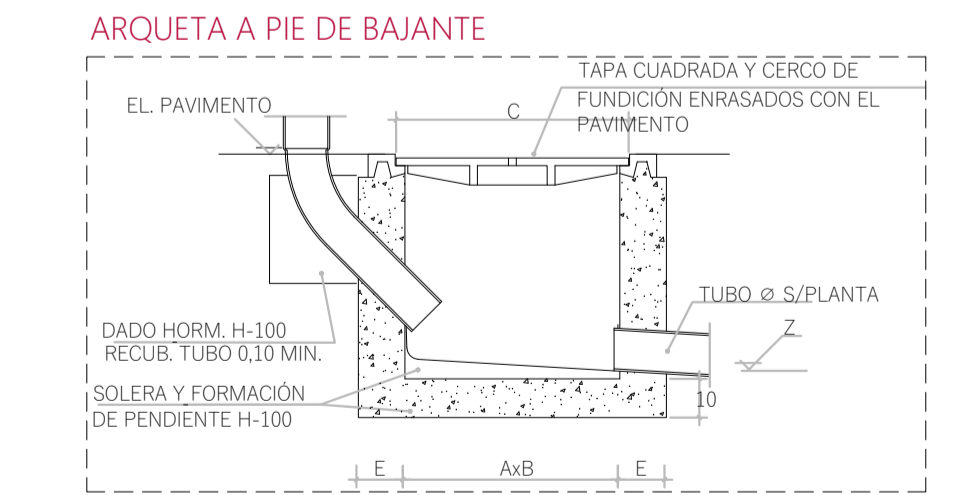
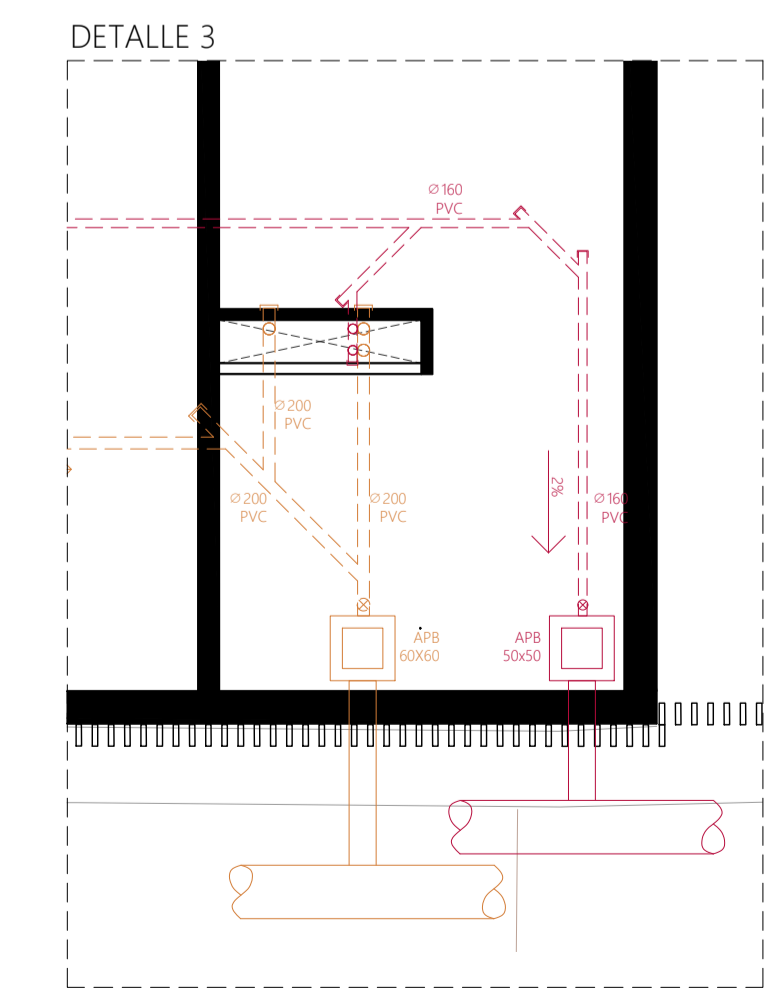


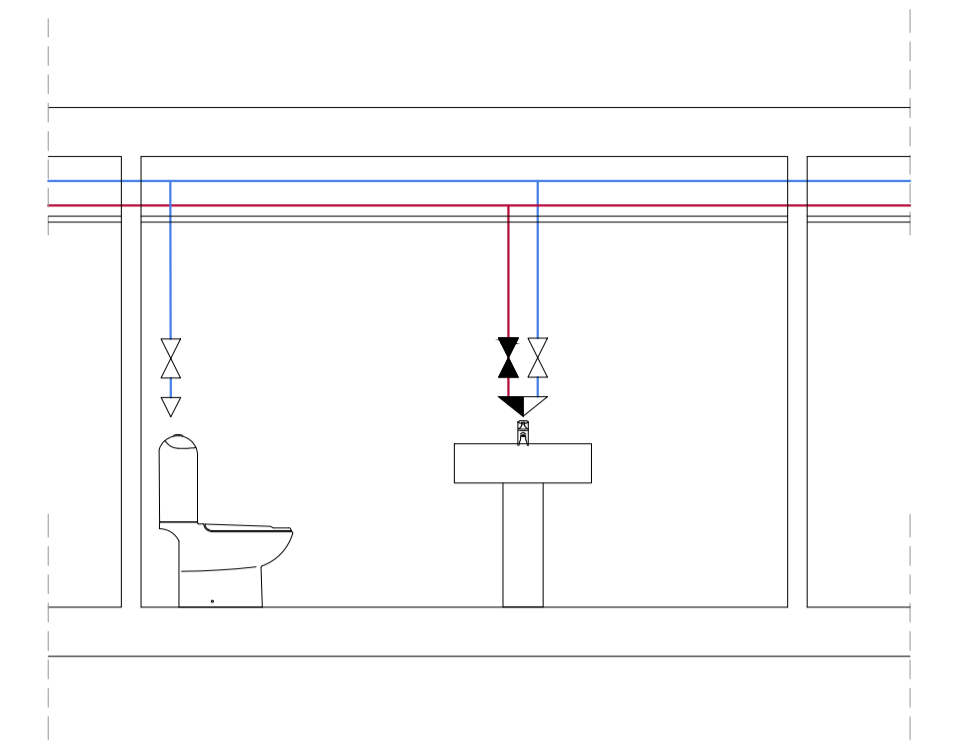
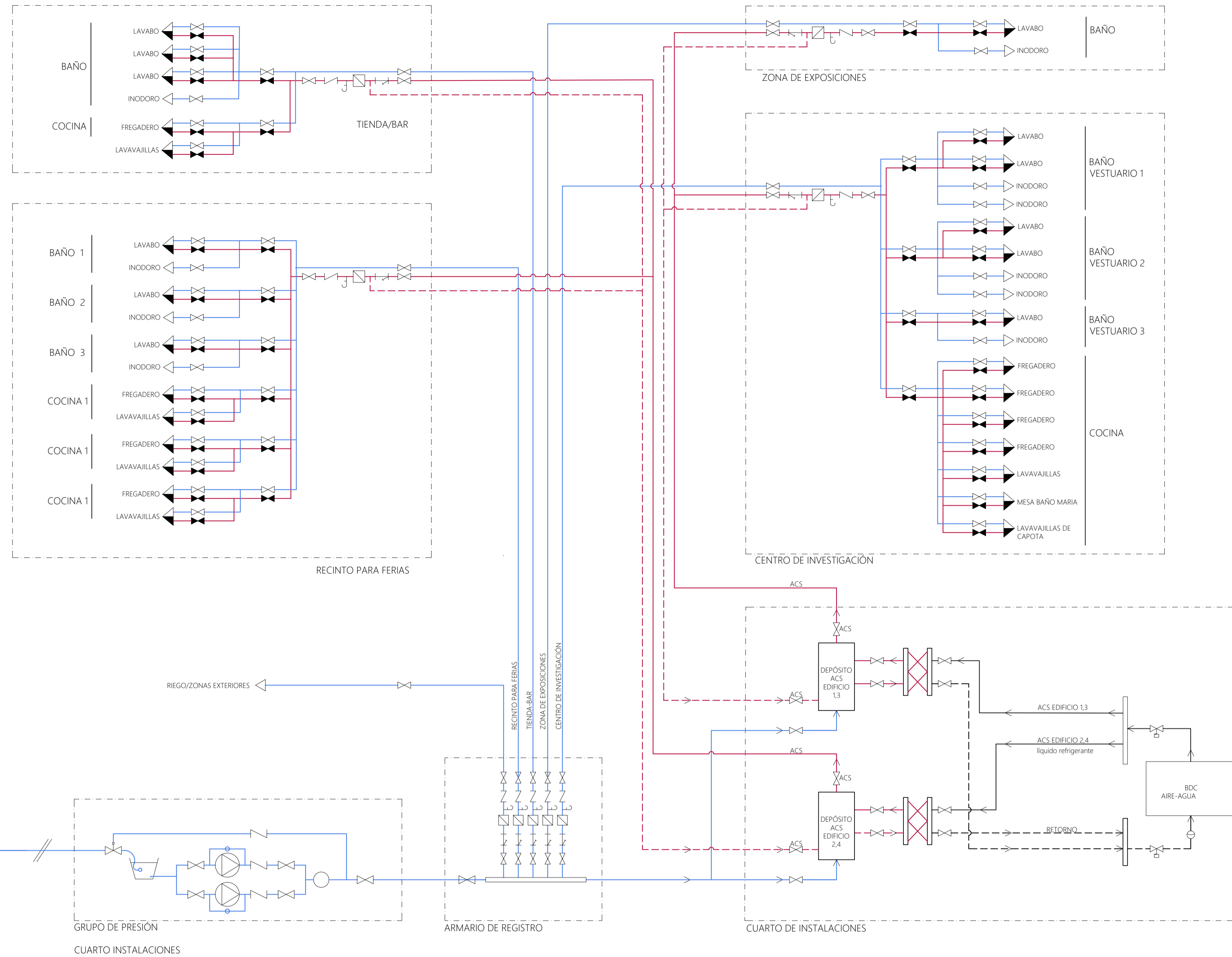
DIMENSIONADO DE LA RED DE EVACUACIÓN AGUAS PLUVIALES

Para establecer las dimensiones de los canales (integrados en la cubierta vegetal) y las bajantes en proyecto, se emplean la Tablas 4.7 y 4.8 del CTE-HS5
 Para las superficies de cubierta máximas y mínimas. Se ha homogeneizado la dimensión de los canales de evacuación a un ancho de 75mm, siendo efectiva para todos los tramos presentes. Además, se simplificará la dimensión de Ø75 para la mayor parte de los colectores presentes en proyecto, al ser adecuado para las superficies exteriores evacuadas.

CÁLCULO Y DIMENSIONADO DE LAS ARQUETAS

Asimismo, el dimensionado de las arquetas se realizará según lo indicado en la tabla 4.13 del CTE DB-HS 5, que variará en función del diámetro del colector horizontal de salida. Considerando la presencia de inodoros en el proyecto, determinante en el cálculo, los colectores principales en proyecto tendrán diámetros de Ø75 y Ø110 mm, por lo que las dimensiones de las arquetas cuadradas oscilarán entre 50x50 y 60x60





EXIGENCIAS PARTICULARES SEGÚN CTE DB HS-4 SUMINISTRO DE AGUA:

os edificios dispondrán de medios adecuados para suministrar al equipamiento higiénico previsto agua apta para el consumo de forma sostenible, aportando caudales suficientes para su funcionamiento, sin alteración de las propiedades de aptitud para el consumo e impidiendo los posibles retornos que puedan contaminar la red, incorpo rando medios que permitan el ahorro y el control del agua. Los equipos de producción de agua caliente dotados de sistemas de acumulación y los puntos terminales de utilización tendrán unas características tales que eviten el desarrollo de gérmenes patógenos.

MATERIALES Y COMPLEMENTOS DE LA INSTALACIÓN

La totalidad de las conducciones interiores, tanto para red de agua fría como de agua caliente sanitaria se ejecutarán en tuberías de polietileno reticulada multi capa con alma de aluminio (PEX-Al-PEX), con barrera a la difusión de oxígeno, para una presión máxima de trabajo de hasta 15 bar, y una temperatura máxima de servicio de 95º. UNE EX 53961, aislada con coquilla elastomérica según el RITE en todo su recorrido. Para los tramos exteriores enterrados (indicados en planimetría), se realizarán con tubería de polietileno de alta densidad PE-100, apta para agua de consumo humano. Se colocarán pasamuros en los elementos constructivos importantes de separación para permitir la movilidad relativa de las instalaciones respecto de la obra de albañilería, evitando la excesiva rigidez de las canalizaciones y su posible rotura o deterioro. El trazado horizontal de las tuberías discurrirá principalmente por el falso techo de cada una de las plantas, disponiéndose bandejas con abrazaderas para el sustento de las misma.

ACOMETIDA

La acometida a la red de abastecimiento municipal se realizará en la calle paralela a la Avenida Marín que es donde existe la actual acometida al edificio de viviendas. Las características de la acometida y de sus llaves de maniobra se fijan de acuerdo con la presión del agua,caudal suscrito, consumo previsible, situación del edificio y servicios que comprende. El ramal de acometida se realizará en Polietileno PE-100 (alta densidad), DN50,PN10, atravesando el vestíbulo de independencia en el sector de instalaciones y albergando previamente en fachada la llave de cruce, filtro de instalación, llave o grifo de prueba, válvula antirretorno, contador general y llave de salida general. La presión de acometida alcanza los 40 m.c.a., por lo que al tratarse de un edificio de sótano y una planta, se reservará un espacio para el grupo de presión de agua aunque no se considera.

SUMINISTRO DE AGUA FRÍA

INSTALACIÓN INTERIOR GENERAL

De forma general, la instalación preverá los siguientes elementos:
 Llave de corte general
 Filtro de instalación general
 Contadores generales AF
 Tubo de alimentación
 Distribuidor principal de servicios generales y distintos edificios
 Ascendentes o montantes

DERIVACIÓN COLECTIVA

Las derivaciones generales se darán en la conexión del cuarto centralizado, en el semisótano de instalaciones, con cada uno de los bloques edificadas, con su correspondiente contador para cuantificar el consumo de cada ámbito y serán llevadas a cada planta a través del patinillo integrado y el forjado técnico.

DIMENSIONADO DE LA RED

Para el dimensionado de la red de distribución, tanto para AF como para ACS, se seleccionará el tramo más desfavorable (en este caso, desde la acometida hasta la llegada al Sanatorio Marescot) obteniendo unos diámetros previos que posteriormente serán comprobados según las pérdidas de carga obtenidas. La velocidad de cálculo escogida será de entre 0.50 y 3.50 m/s, correspondiente a las tuberías termoplásticas y multicapa, siguiendo el procedimiento descrito en DB-SE HS 4. La presión mínima de puntos de consumo es de 100kPa, mientras que la máxima en cualquier punto de consumo es de 500kPa.

Los diámetros finales considerados para los aparatos son:
 Lavabo: Ø 12
 Inodoro con cisterna: Ø 20
 Fregadero: Ø 12
 Lavavajillas industrial: Ø 20

SUMINISTRO DE AGUA CALIENTE SANITARIA

INSTALACIÓN INTERIOR GENERAL

La instalación de ACS se basará en un circuito cerrado que partirá de la ubicación centralizada en uno de los edificios, en cuyo calentamiento intervendrá el intercambio de energía efectuado por un sistema renovable de aerotermia, como opción eficiente y adecuada al consumo en una edificación social pequeño.

La alimentación de agua caliente sanitaria partirá primeramente de la sala de calderas ubicada en el semisótano del edificio centro culinario. Los elementos integrantes de este sistema y sus condiciones particulares son las siguientes:
 Depósitos
 Bomba de calor aerotermia
 Distribuidor principal a resto edificios
 Contadores generales de edificio
 Ascendentes o montantes

DERIVACIÓN COLECTIVA

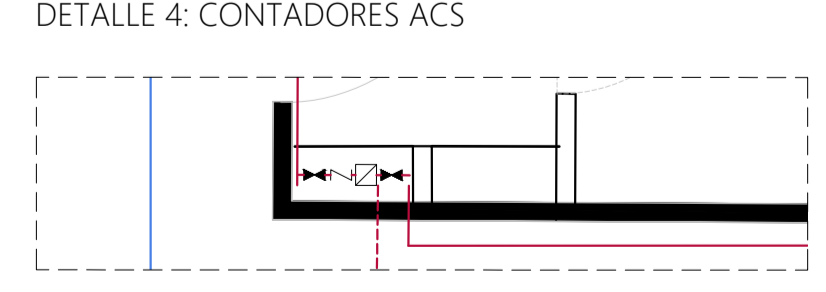
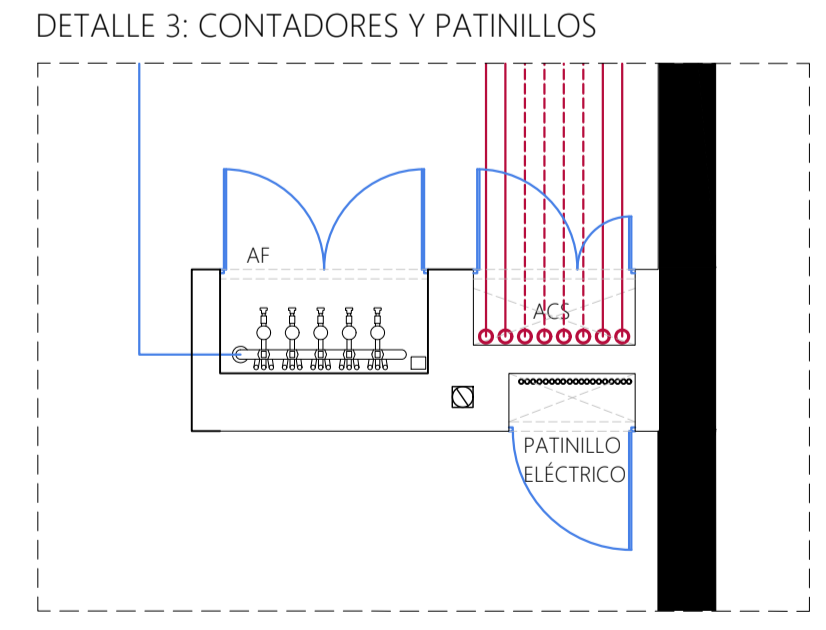
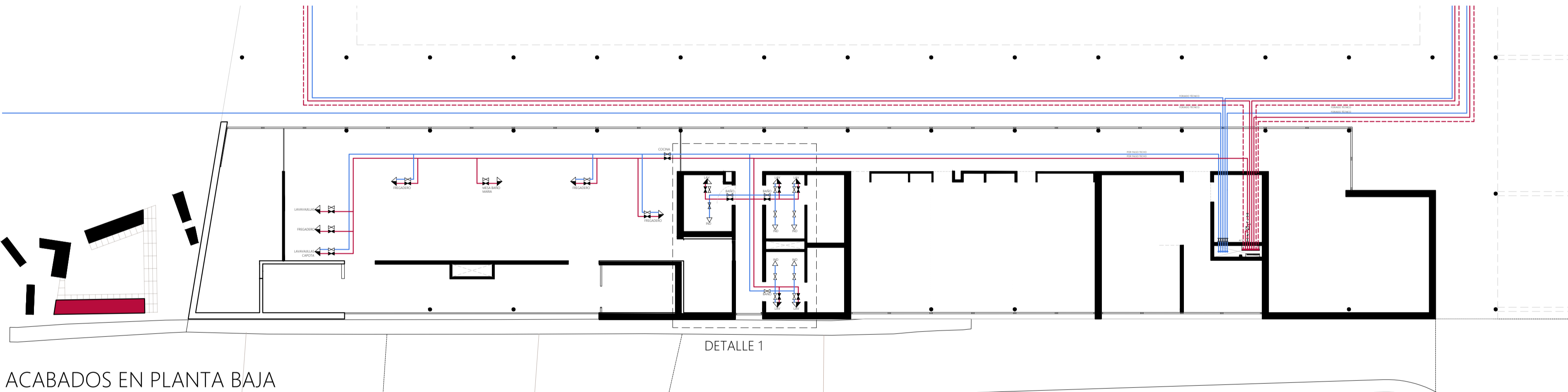
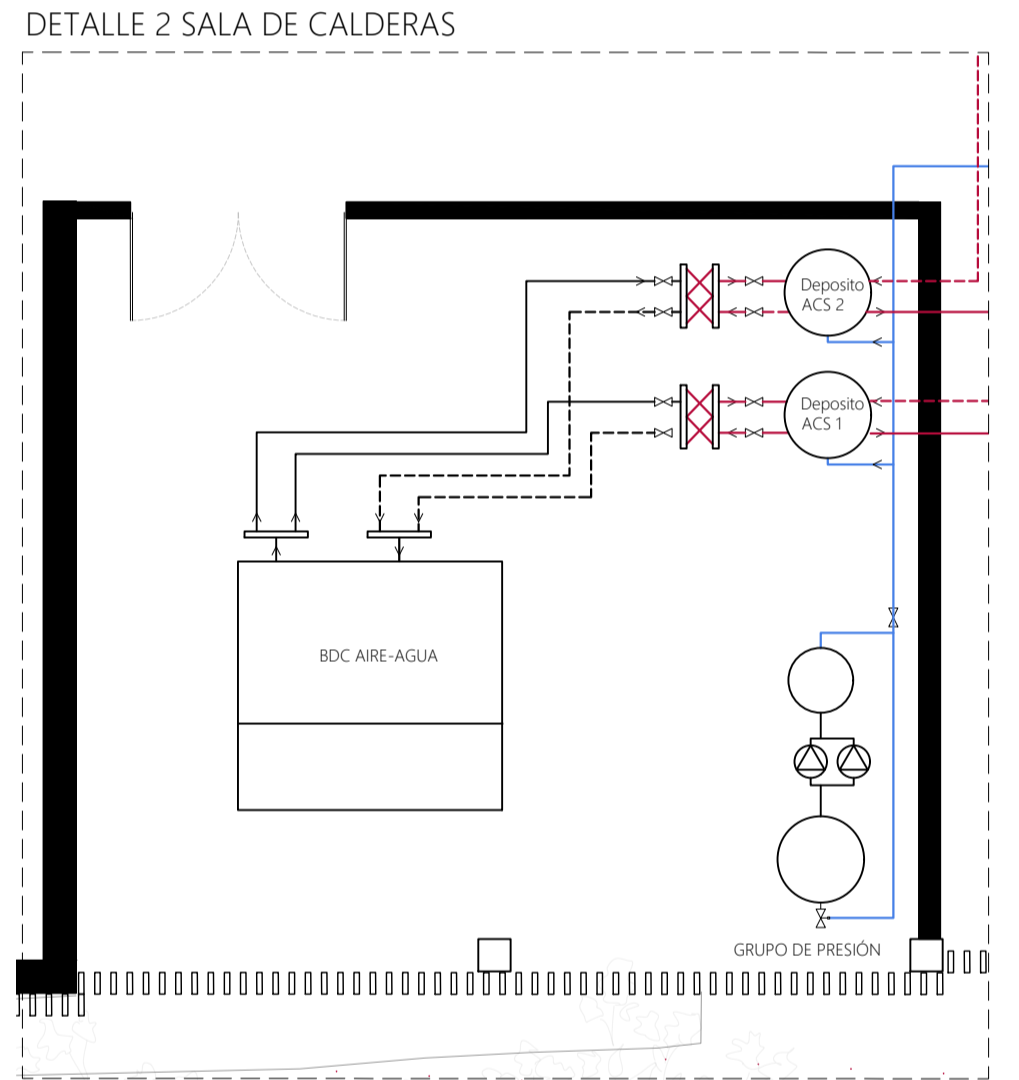
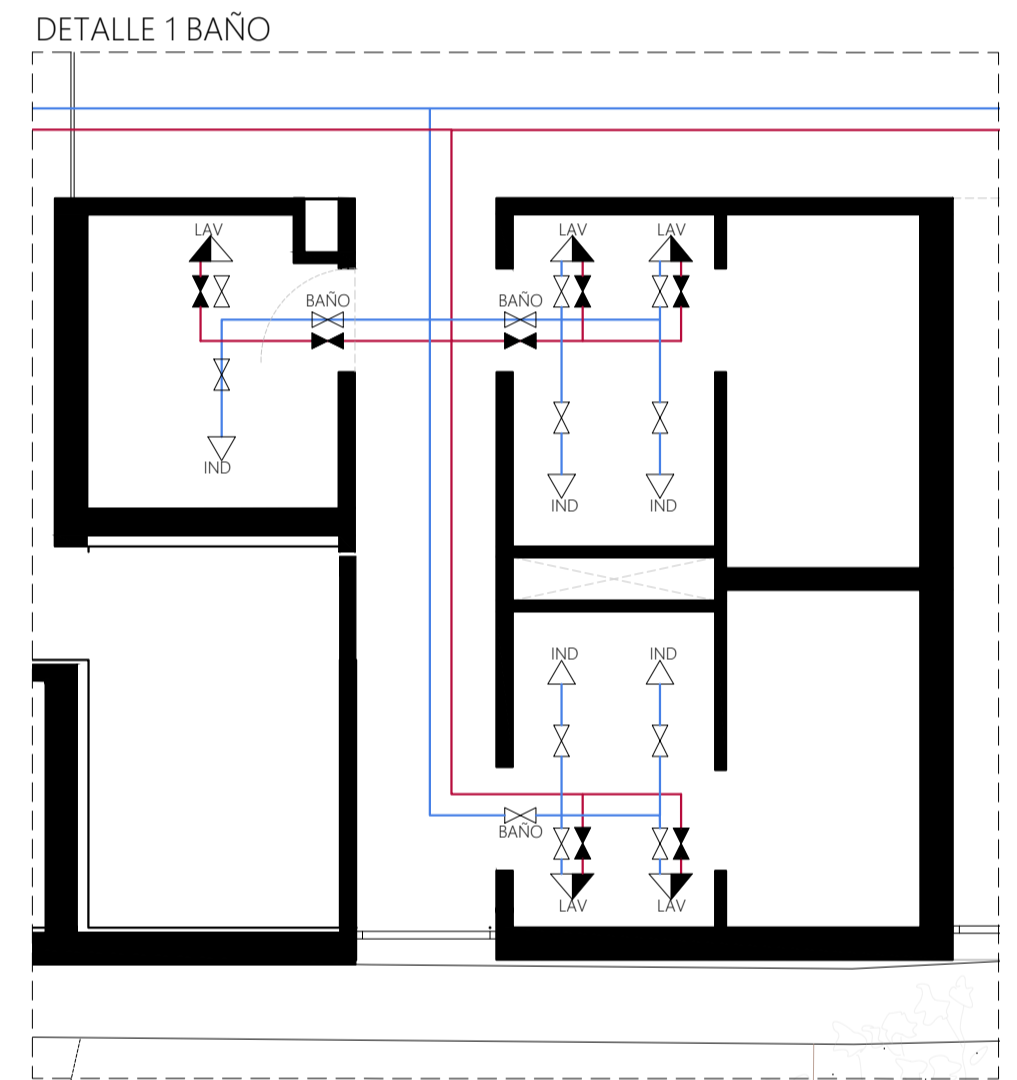
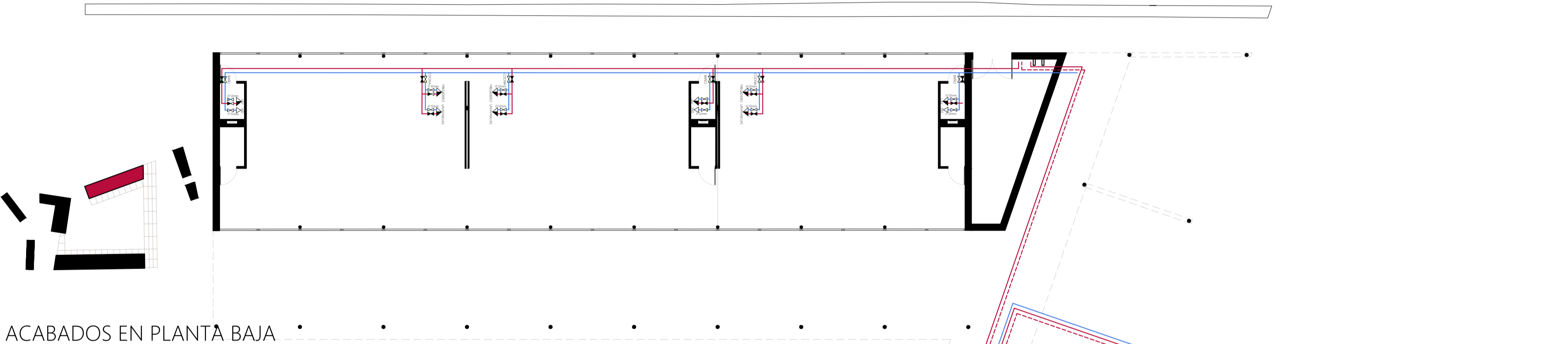
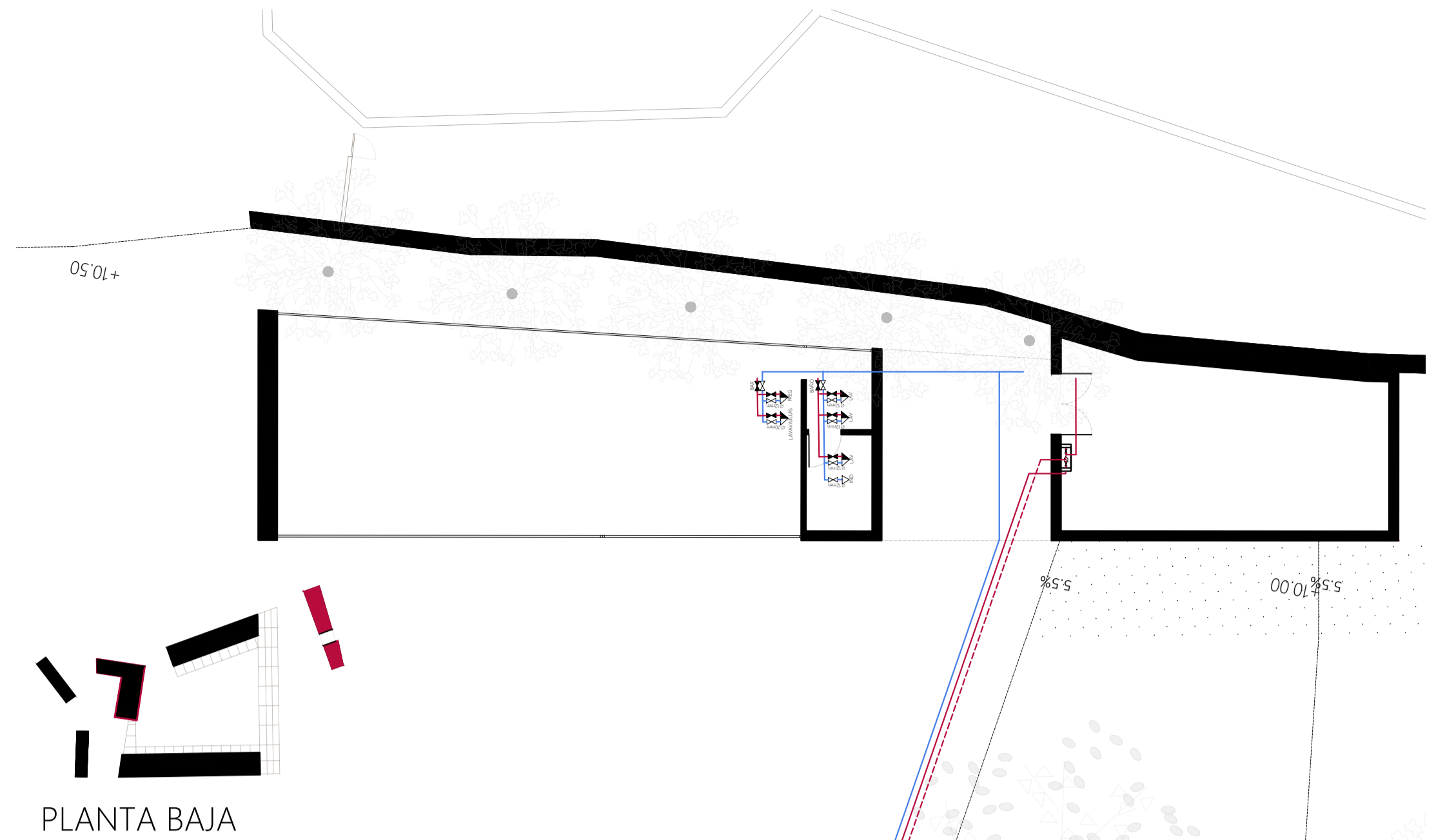
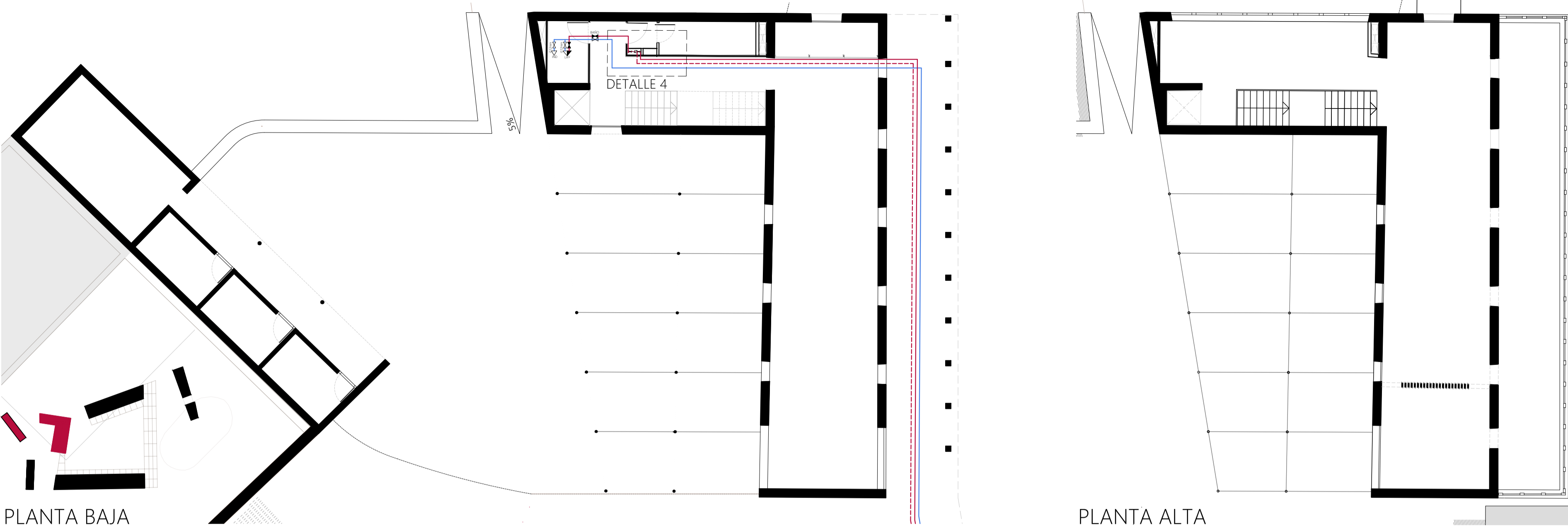
Se realizará un recorrido paralelo a las tuberías de AF, contando con el apoyo de los musmos elemntos de paso y cierre mencionados en anteriormente.

DIMENSIONADO DE LA RED

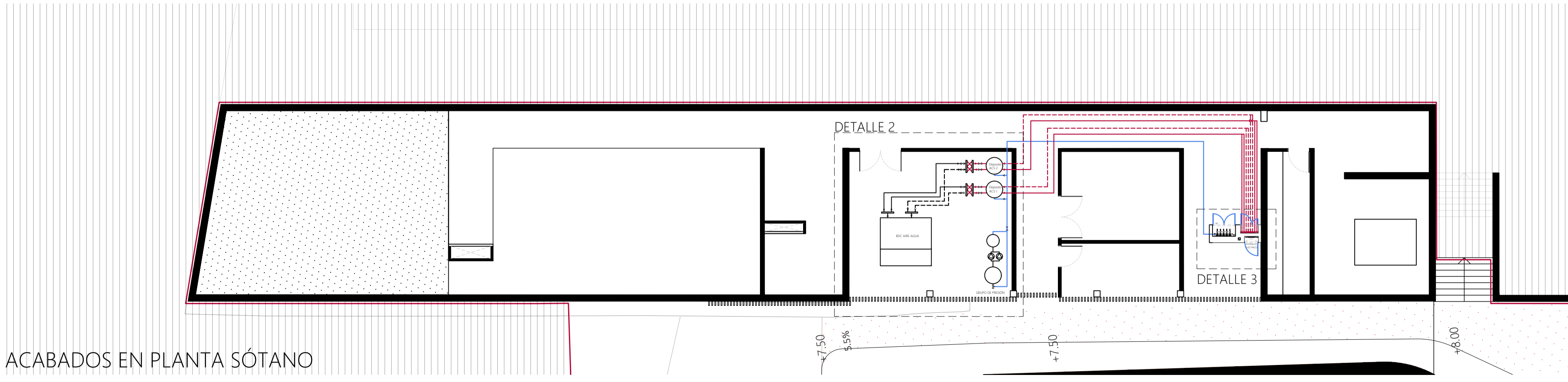
La red de distribución de agua caliente, será menos influyente por lo que se adaptarán los diámetros obtenidos para el agua fría.

Los diámetros finales considerados para los aparatos son:
 Lavabo: Ø 12
 Fregadero: Ø 12
 Lavavajillas industrial: Ø 20

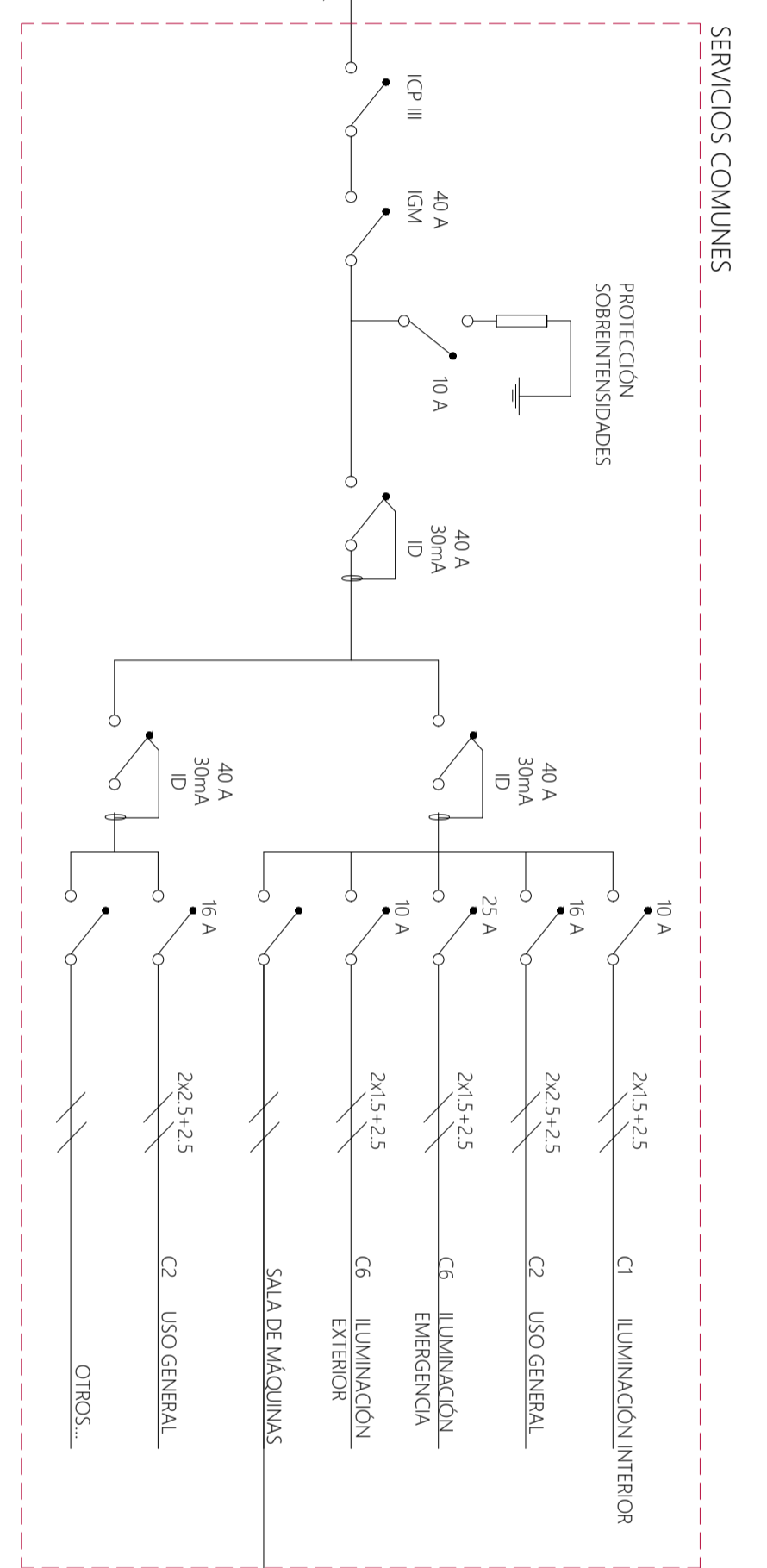
SIMBOLOGÍA			
Tubería urbana de agua		Tanque de presión	
Acometida		Grifo de agua fría	
Llave de acometida		Grifo Bitérmico	
Llave de edificio/corte/aparato		Antiarete	
Filtro general		Intercambiador exterior	
Contador general		Montante	
Grifo de comprobación		Vaso de expansión	
Válvula antirretorno		Llave de paso con desagüe	
Llave		Canalización agua fría	
Depósito de agua		Canalización agua caliente	
Bomba		Canalización agua caliente retorno	



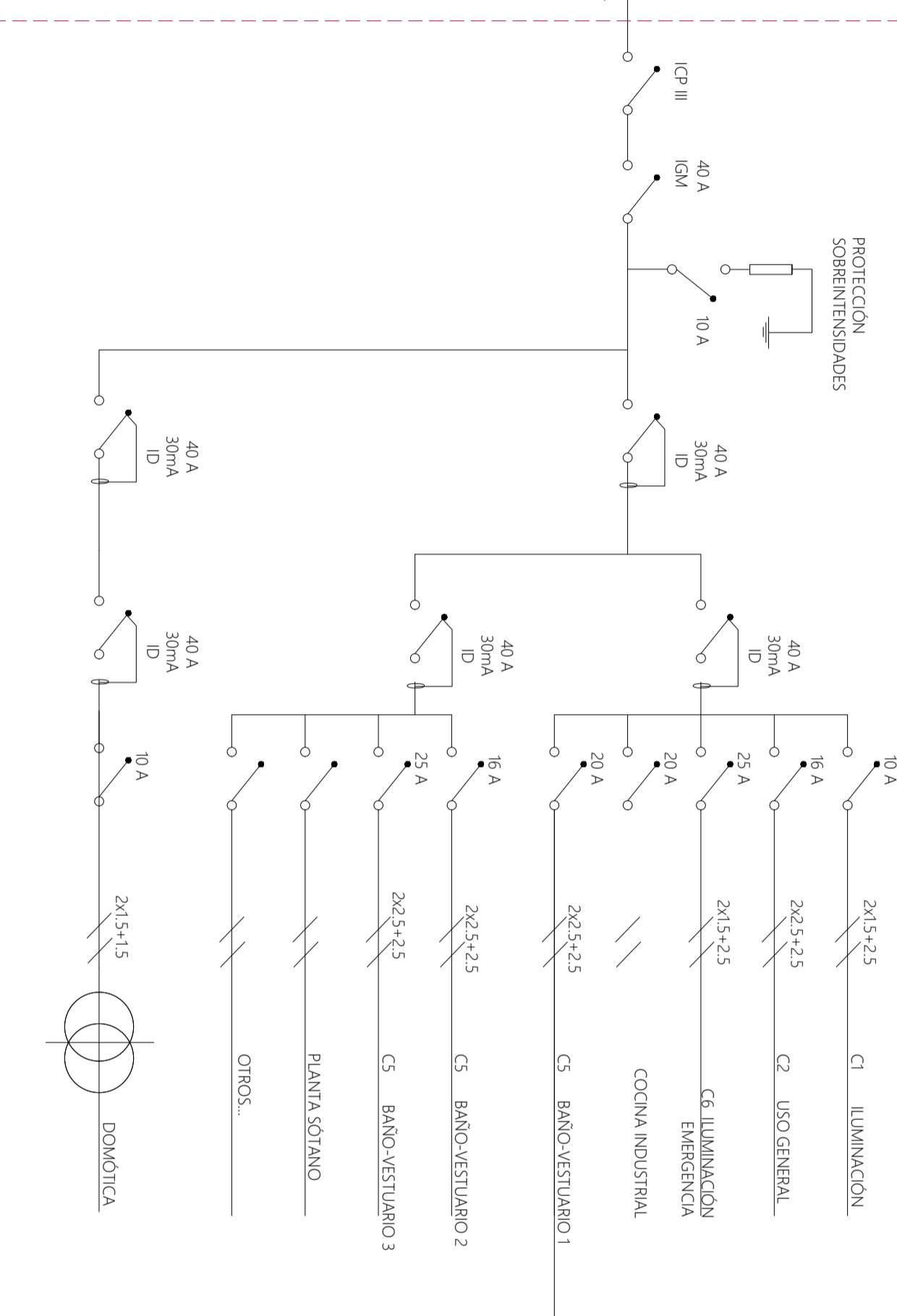
SIMBOLOGÍA			
Tubería urbana de agua		Tanque de presión	
Acometida		Grifo de agua fría	
Llave de acometida		Grifo Bitérmico	
Llave de edificio/corte/aparato		Antiairete	
Filtro general		Intercambiador exterior	
Contador general		Montante	
Grifo de comprobación		Vaso de expansión	
Válvula antirretorno		Llave de paso con desagüe	
Llave		Canalización agua fría	
Depósito de agua		Canalización agua caliente	
Bomba		Canalización agua caliente retorno	



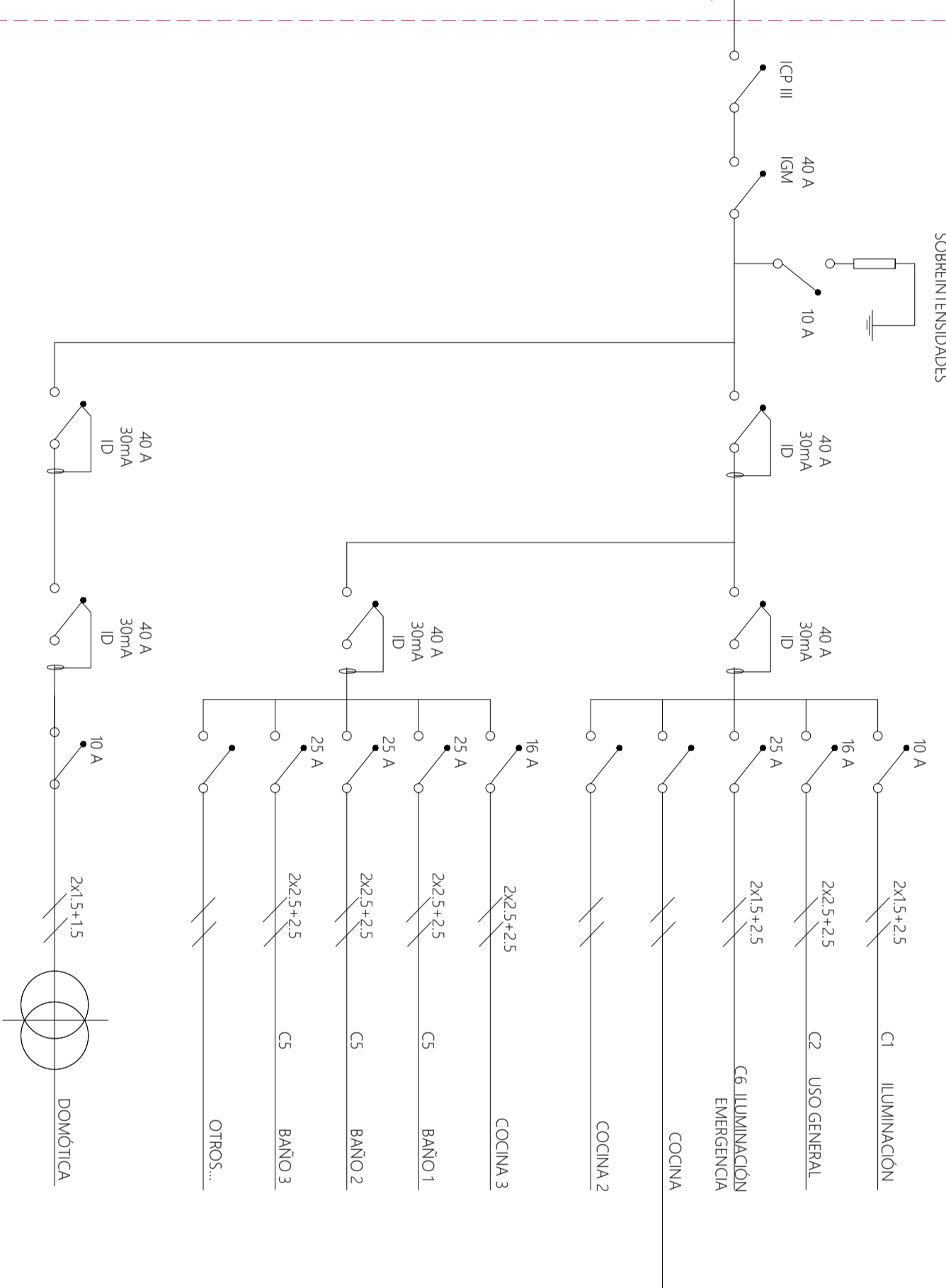
CUARTO DE CONTADORES
SERVICIOS COMUNES



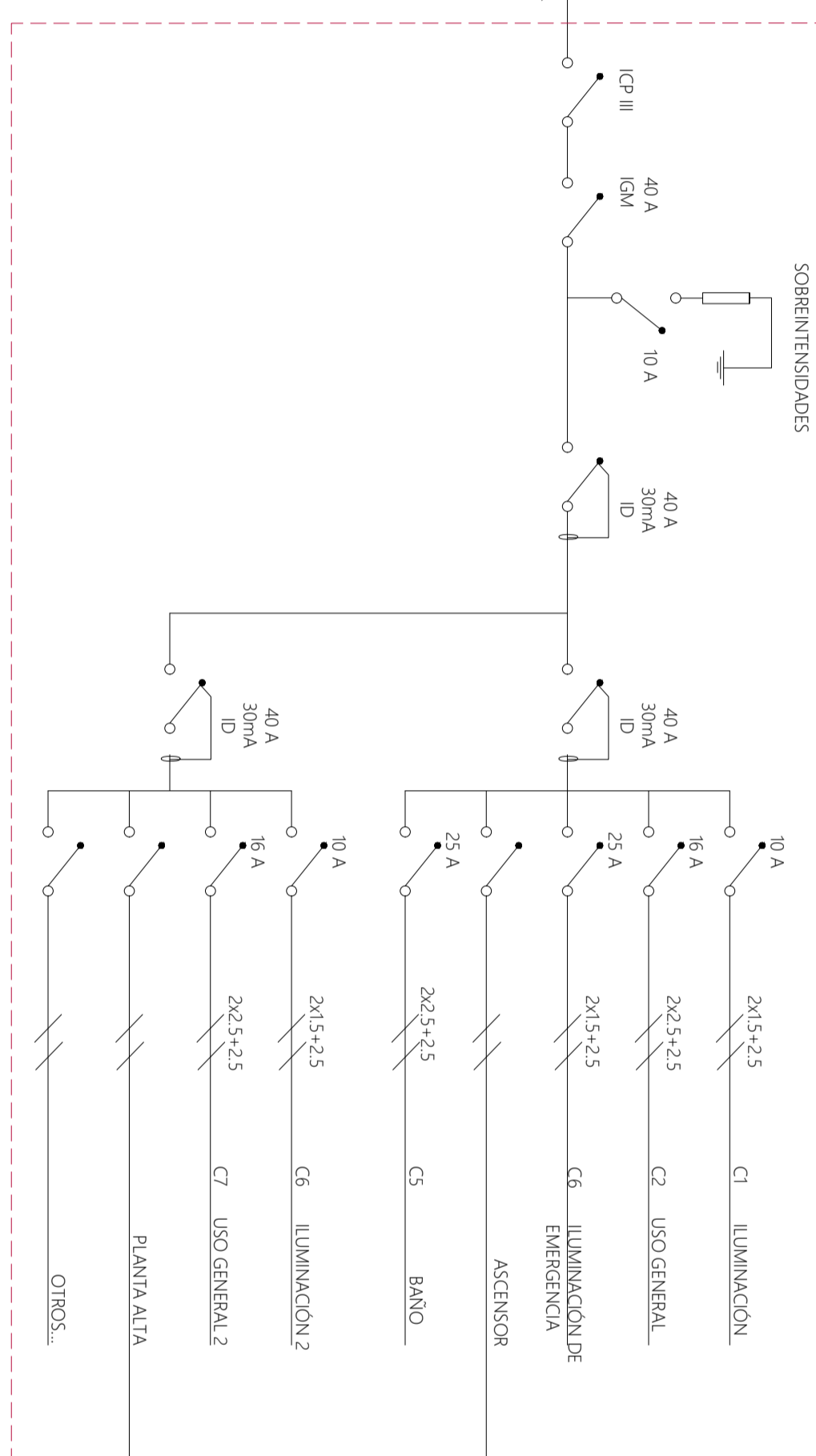
CENTRO CULINARIO DE INVESTIGACION



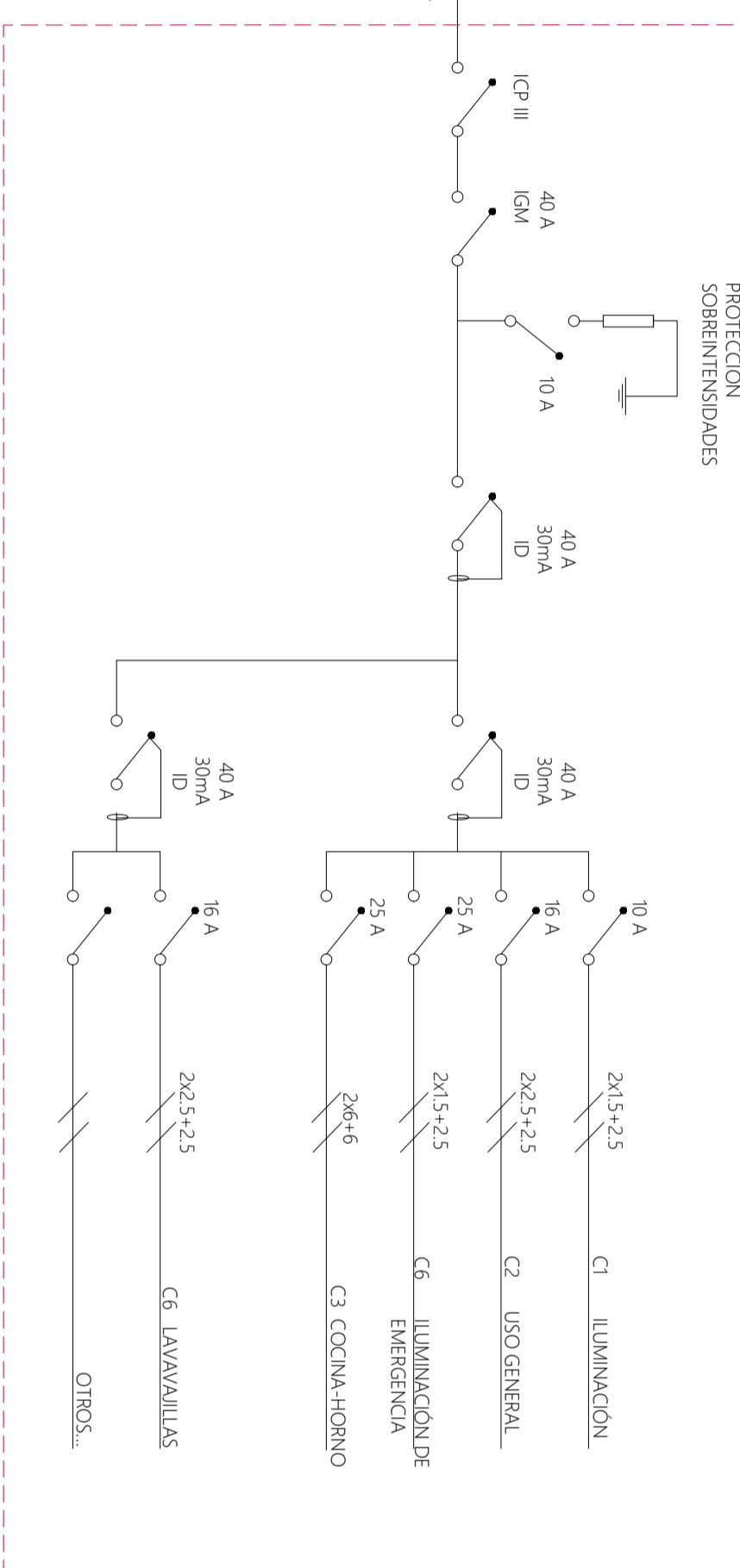
RECINTO PARA FERIAS



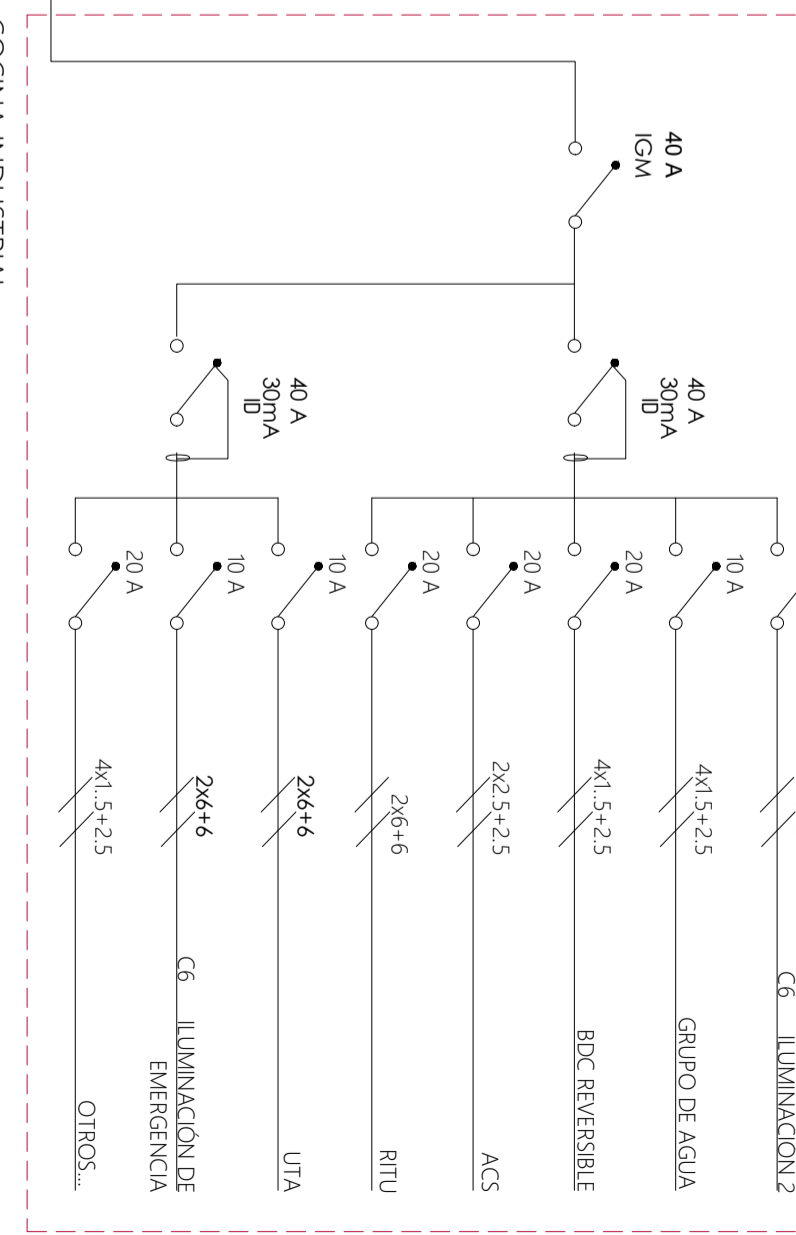
ZONA DE EXPOSICIONES



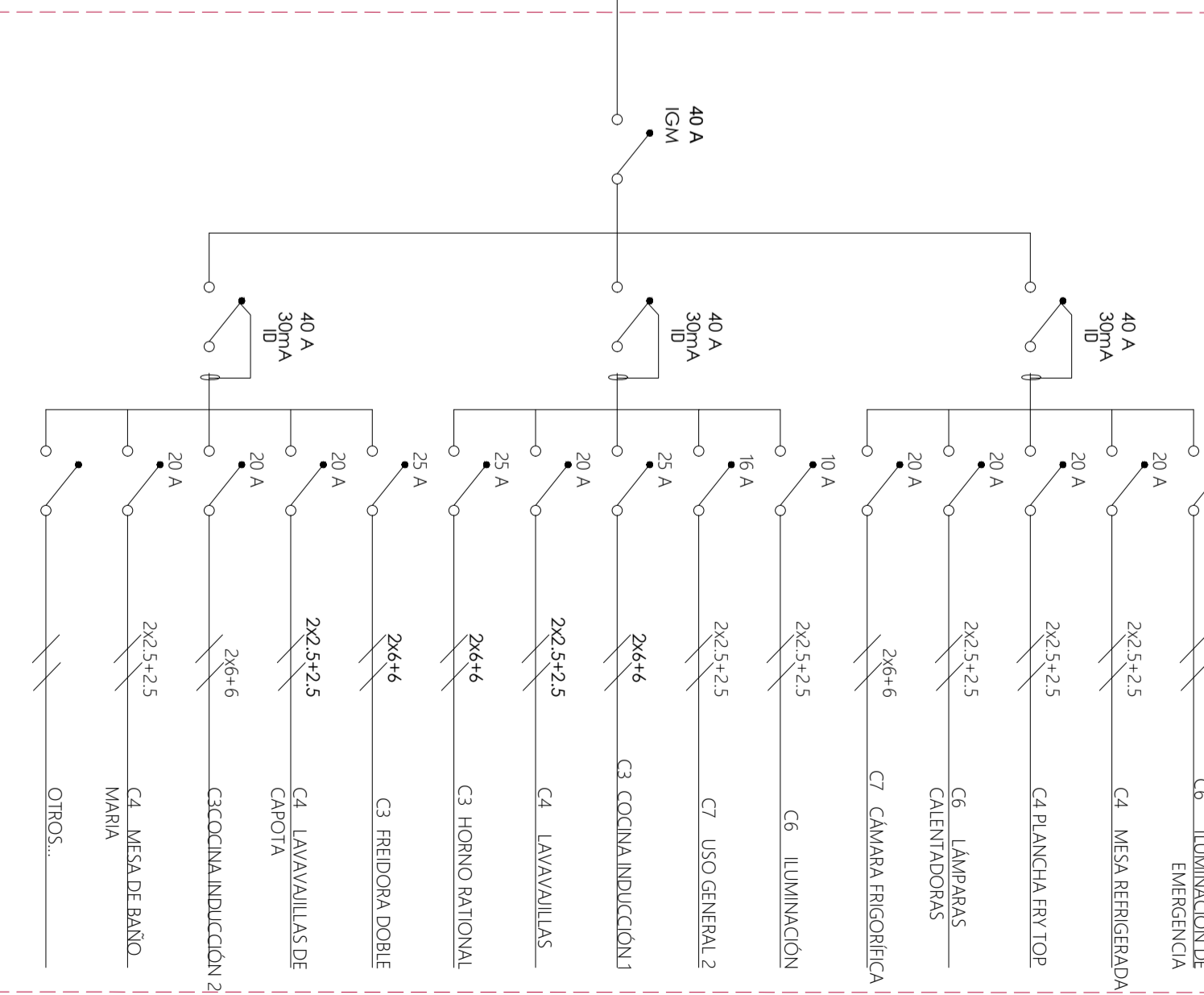
TENDA-BAR



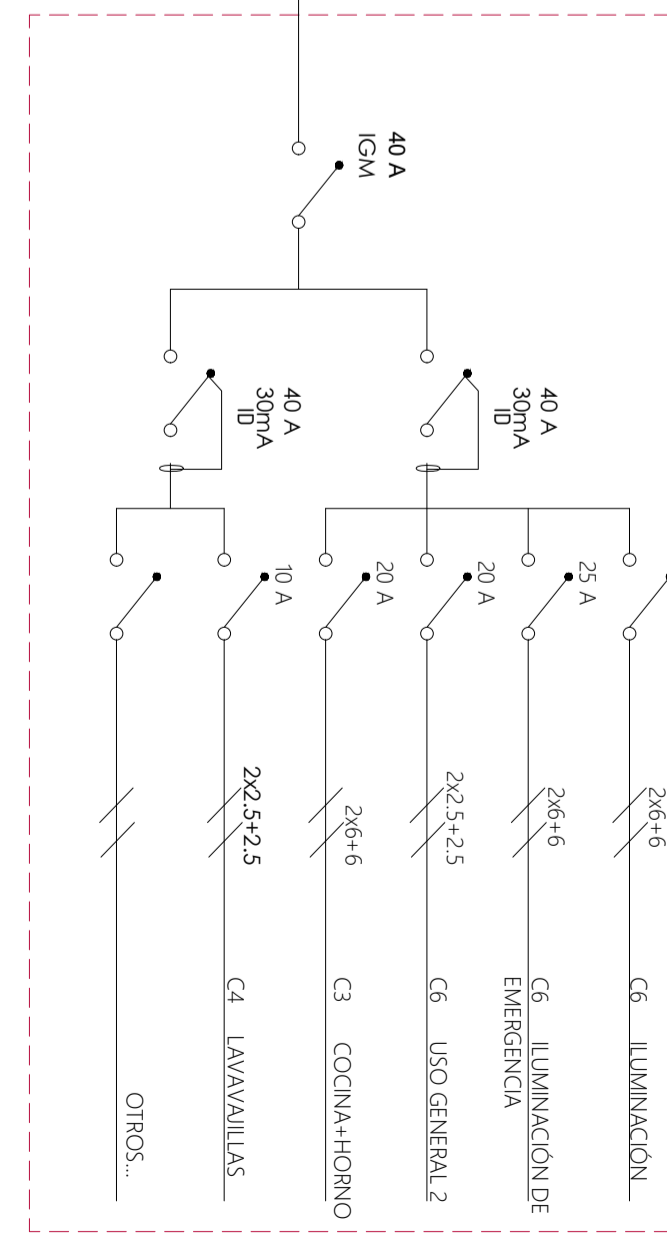
SALA DE MÁQUINAS
(CUADRO SECUNDARIO)



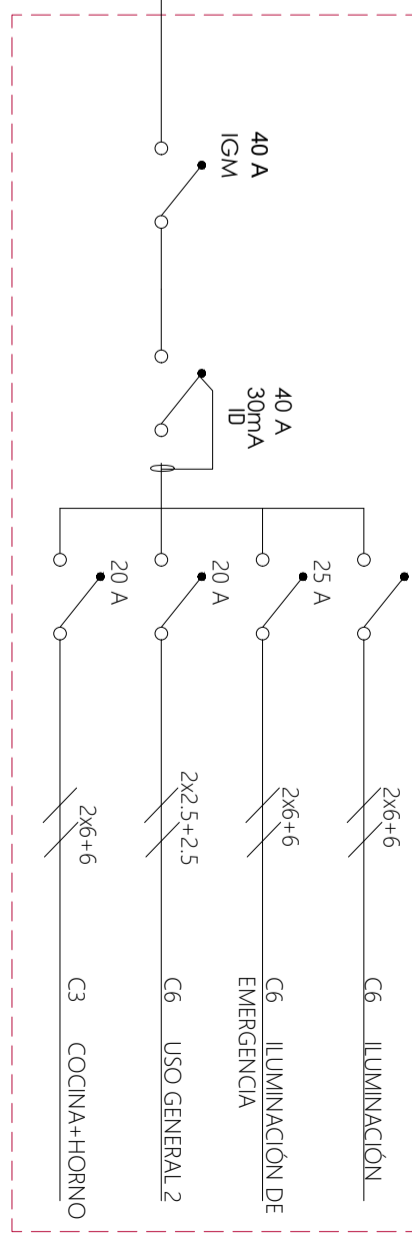
COCINA INDUSTRIAL
(CUADRO SECUNDARIO)



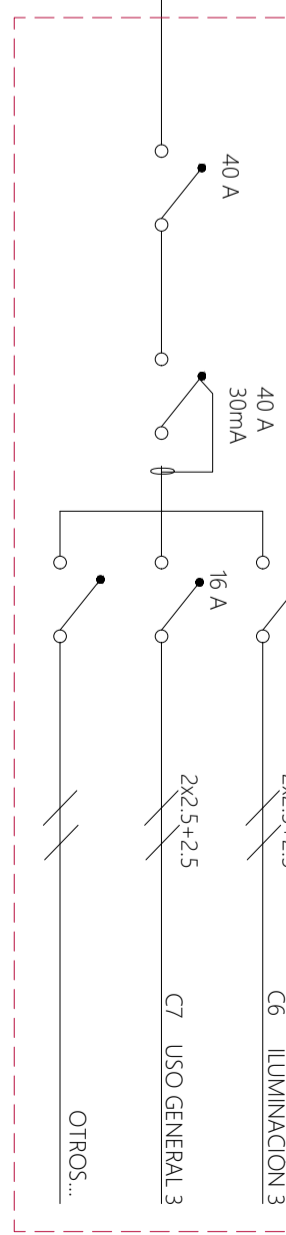
COCINA
(CUADRO SECUNDARIO)



ASCENSOR
(CUADRO SECUNDARIO)



PLANTA ALTA
(CUADRO SECUNDARIO)



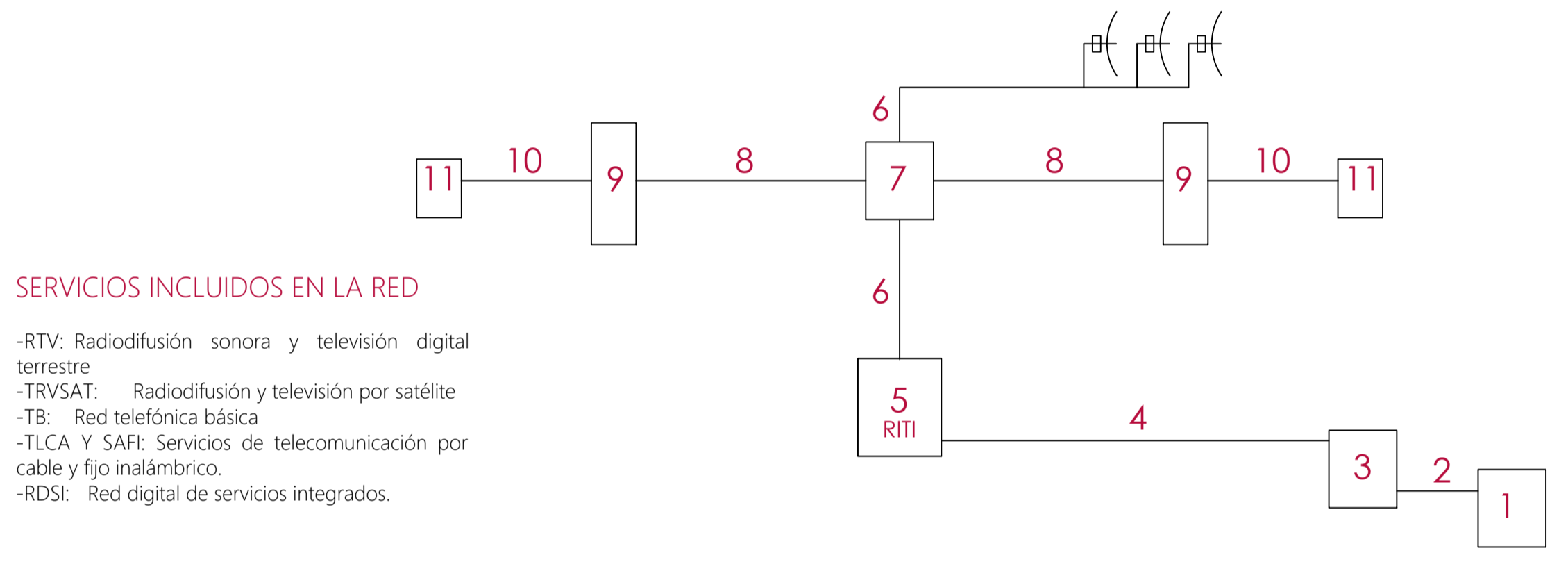
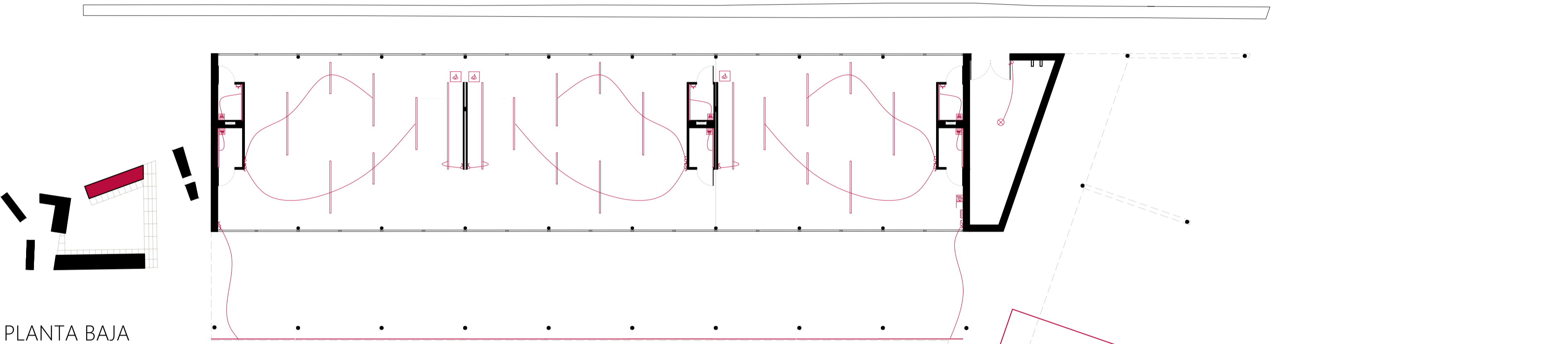
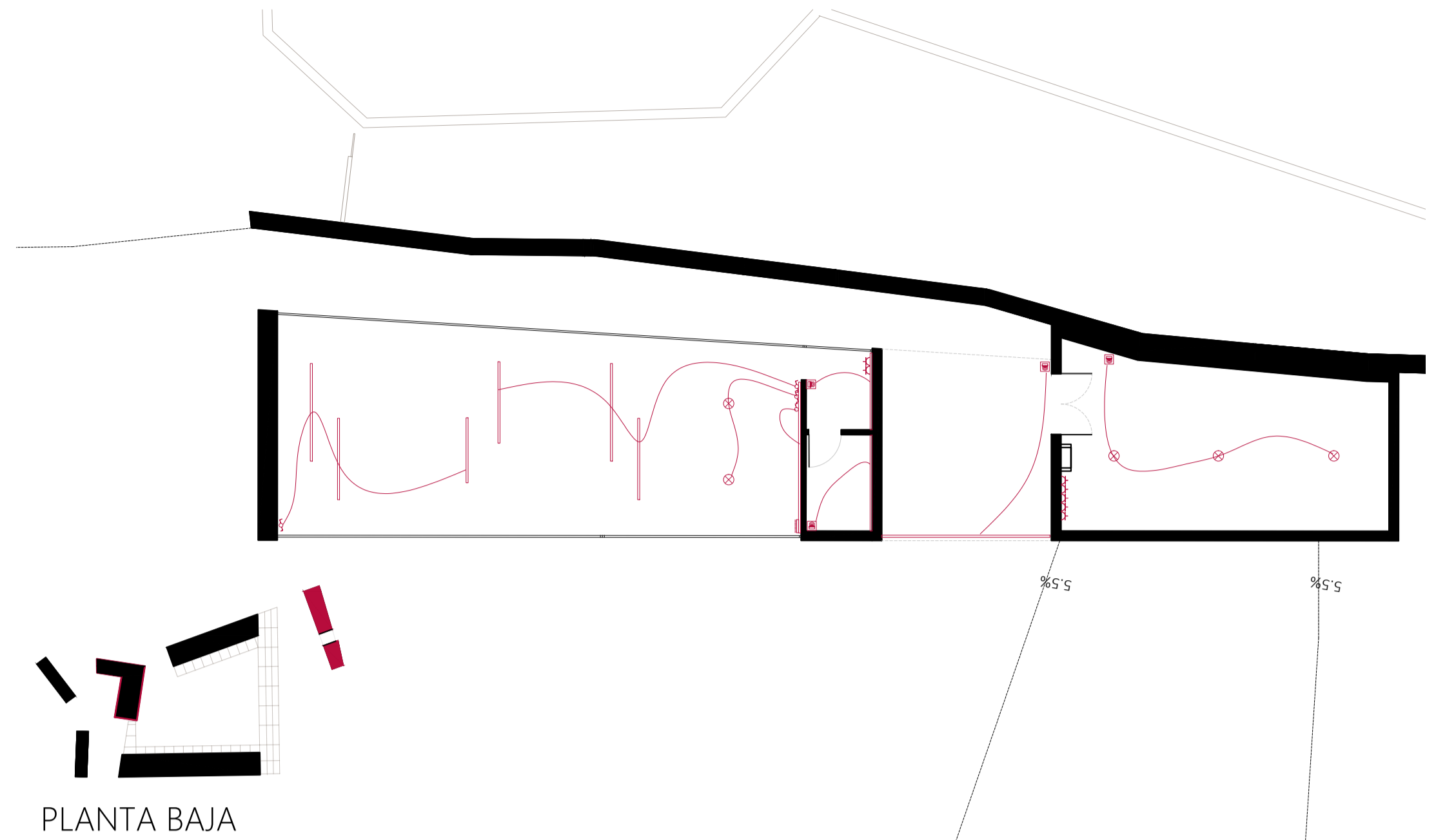
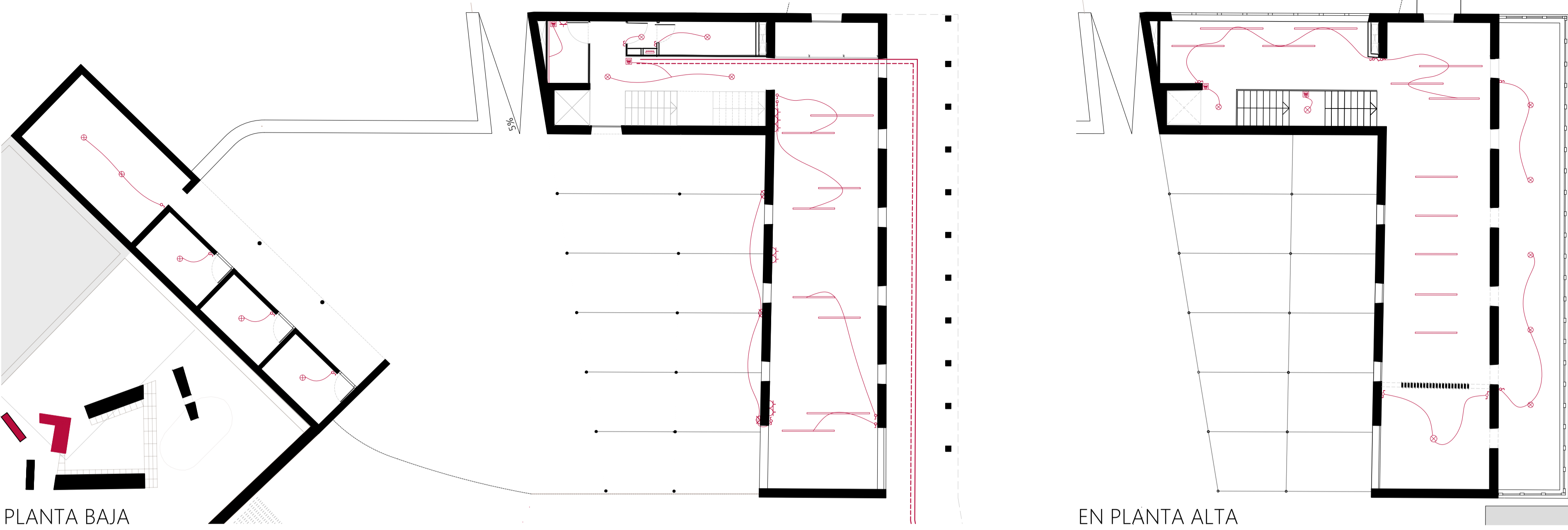
DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN GENERAL

El suministro de energía eléctrica se efectuará a una tensión de servicio de 15 kV y a una frecuencia de 50 Hz. El centro de transformación dispuesto en planta semisótano, se alimentará en derivación de la red subterránea de media tensión, a través de 3 conductores unipolares de A1 x 240mm², 18/30kV, fabricados en triple extrusión. Se dispondrá de un transformador de 400kVA, de relación, definido en su apartado correspondiente.

Asimismo, y tal como marca el art.10 del REBT para los suministros complementarios, se dispone la obligatoriedad de un suministro de reserva para edificios de uso sanitario o similar, por lo que se reservará un local para Grupo Electrógeno, de 400 kVA de potencia de alternador.

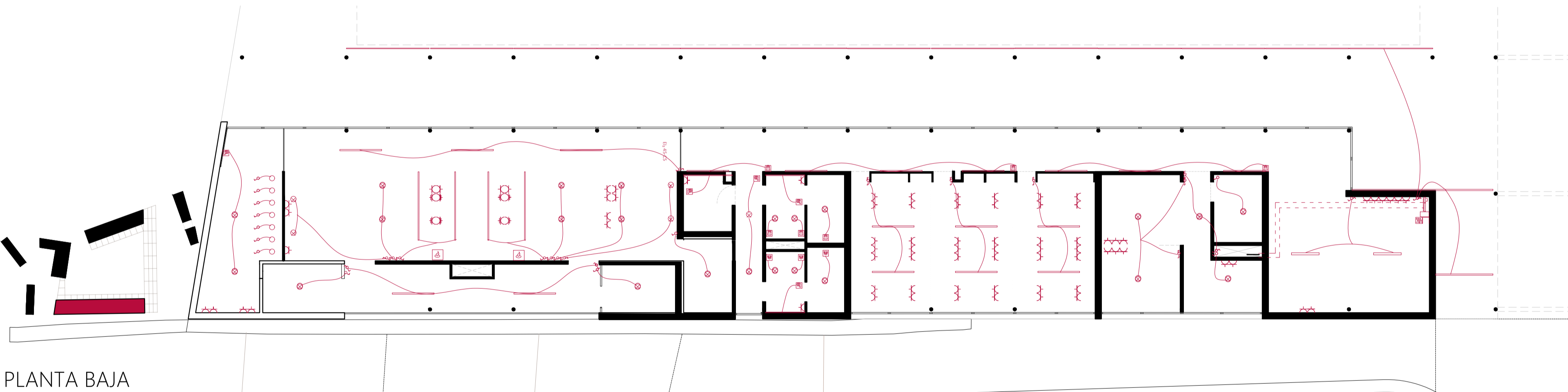
SIMBOLOGÍA

Caja general de protección	
Línea general de alimentación	
Interruptor general de maniobra	
Fusible	
Contador eléctrico	
Interruptor de control de potencia	
Interruptor diferencial	
Transformador	

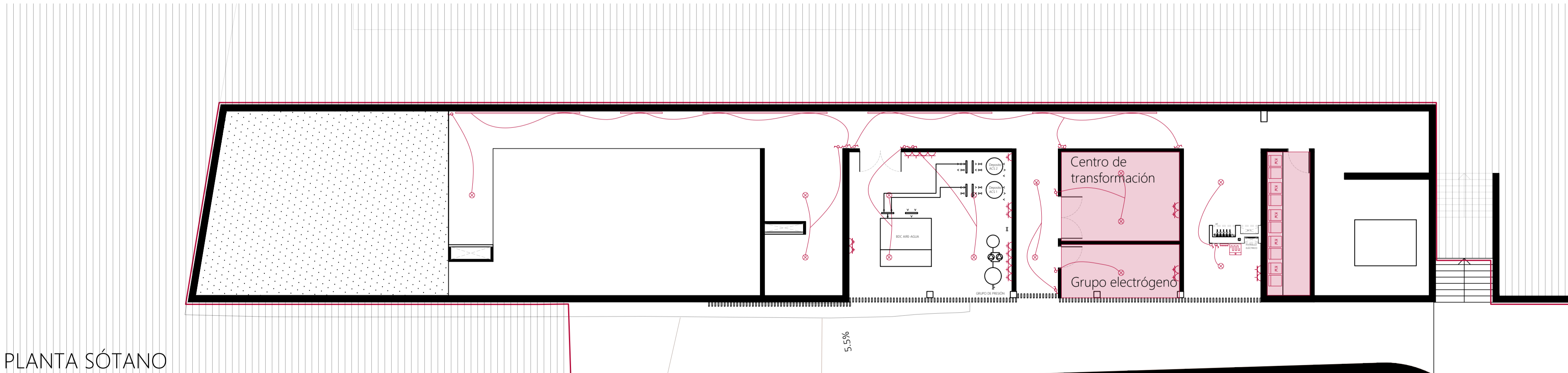
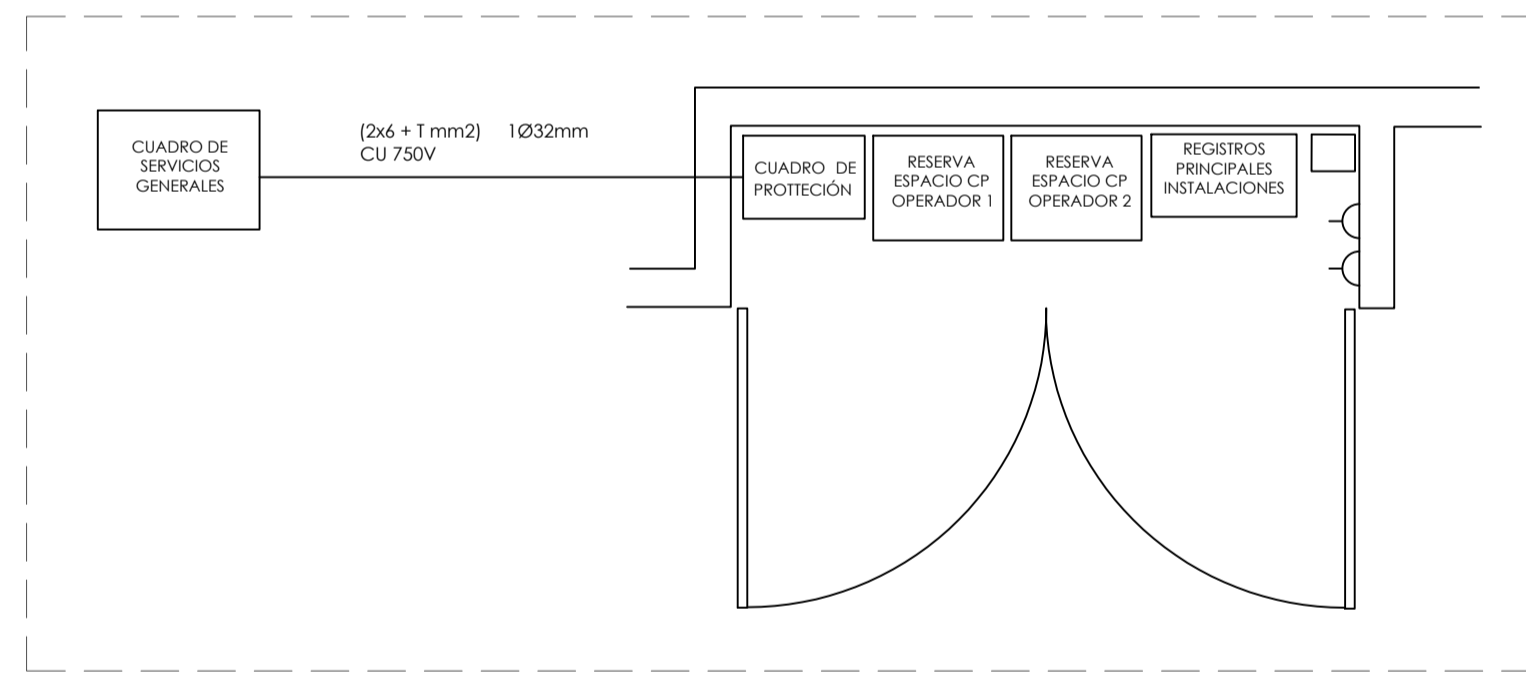


SERVICIOS INCLUIDOS EN LA RED

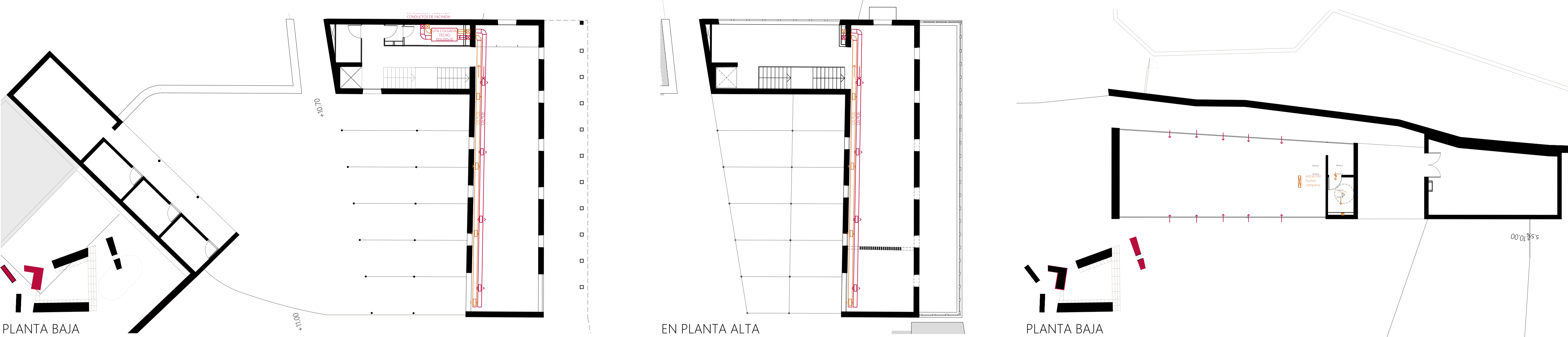
- RTV: Radiodifusión sonora y televisión digital terrestre
- TRVSAT: Radiodifusión y televisión por satélite
- TB: Red telefónica básica
- TLCA Y SAFI: Servicios de telecomunicación por cable y fijo inalámbrico.
- RDSI: Red digital de servicios integrados.



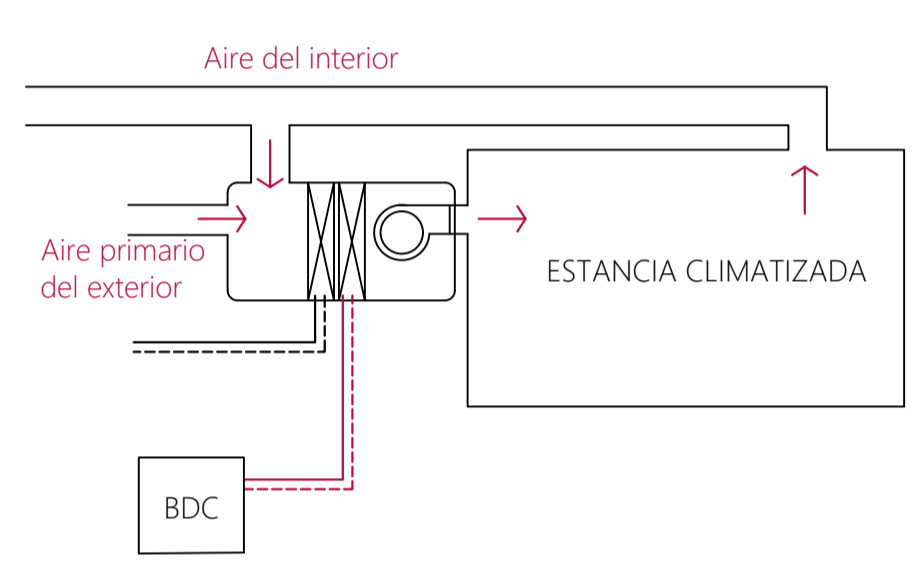
- 1 Arqueta de entrada
- 2 Canalización externa
- 3 Registro de enlace
- 4 Enlace
- 5 RIT - Recinto Interior de Telecomunicaciones
- 6 Canalización principal
- 7 Registros secundarios
- 8 Canalización secundaria
- 9 Registros de terminación de red
- 10 Canalización interior
- 11 Registros de toma



SIMBOLOGÍA			
Toma de corriente 16A		Foco led empotrable falso techo, 200-240WØ86mm temperatura de color blanco tipo 'FUEVA 5' o similar	
Base de enchufe monofásico 25A		Lámpara suspendida calentadora de alimentos - óptica: cobre, 250W Ø29 cm tipo 'ROYAL CATERING' o similar	
Interruptor simple		Tira LED oculta en falso techo, empotrada en pared o suelo, para interiores y exteriores, de perfil de aluminio flexible, con cubierta opal y tapas laterales, de longitud máxima 2m, tipo 'SENSA' o similar	
Interruptor conmutador		Luminaria suspendida en falso techo LED, 220-240W negro 7.6x1500mm temperatura color blanco, tipo 'LITFAD' o similar	
Interruptor de cruzamiento		Aplique de Pared Exterior LED 18W de Aluminio Iluminación Doble Cara CCT	
Detector de incendios			
Alarma de eguridad			
Teléfono			
Detector de movimiento			
Cuadro de distribución			
Domótica			



ESQUEMA DE FUNCIONAMIENTO



DESCRIPCIÓN DE LA INSTALACIÓN

Para asegurar la calidad del ambiente interior, se ha proyectado un sistema de ventilación interior apoyado por tres unidades de tratamiento de aire (UTA) compactas albergadas en los falsos techos, repartidas una por edificio para un funcionamiento adaptado a los horarios de las distintas instalaciones de los servicios comunes, funcionando también como sistema de climatización. Se ha escogido el modelo TOPVEX FC04-R-CAV

Las UTAs contarán con baterías conectadas a los circuitos de agua caliente sanitaria y agua fría, para refrigeración y calefacción, con tratamiento de aire, recuperación del calor y recirculación. La red estará conectada con el condensador y con la bomba de calor situada en el local de instalaciones.

Dos de las unidades serán albergadas en los falsos techos, que distribuirán el aire por medio de conductor rectangular y difusores, hasta la estación, para recoger su aire viciado e impulsar el renovado.

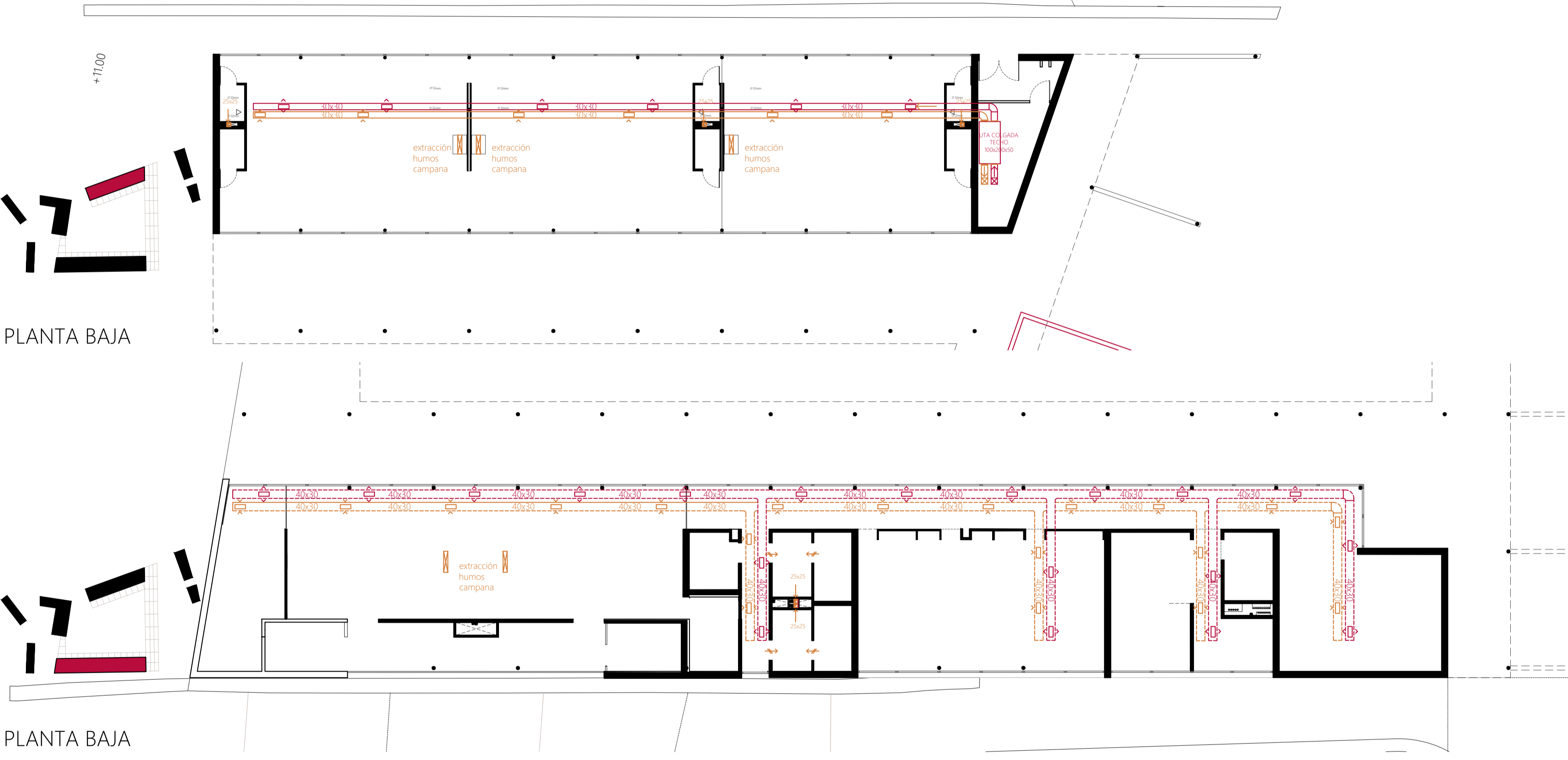
La tercera UTA, está colocada en el techo del local de instalaciones, los conductos del aire van por el forjado ventilando los locales del centro de investigación desde el suelo, a través de unas rejillas, de esta manera se reduce el ancho del falso techo, lo que proporciona mayor altura al lugar

EXIGENCIAS PARTICULARES SEGÚN RITE

Ámbito de aplicación: cte hs 3expone que "para locales de cualquier otro tipo (no viviendas) se considera que se cumplen las exigencias básicas si se observan las condiciones establecidas en el RITE."

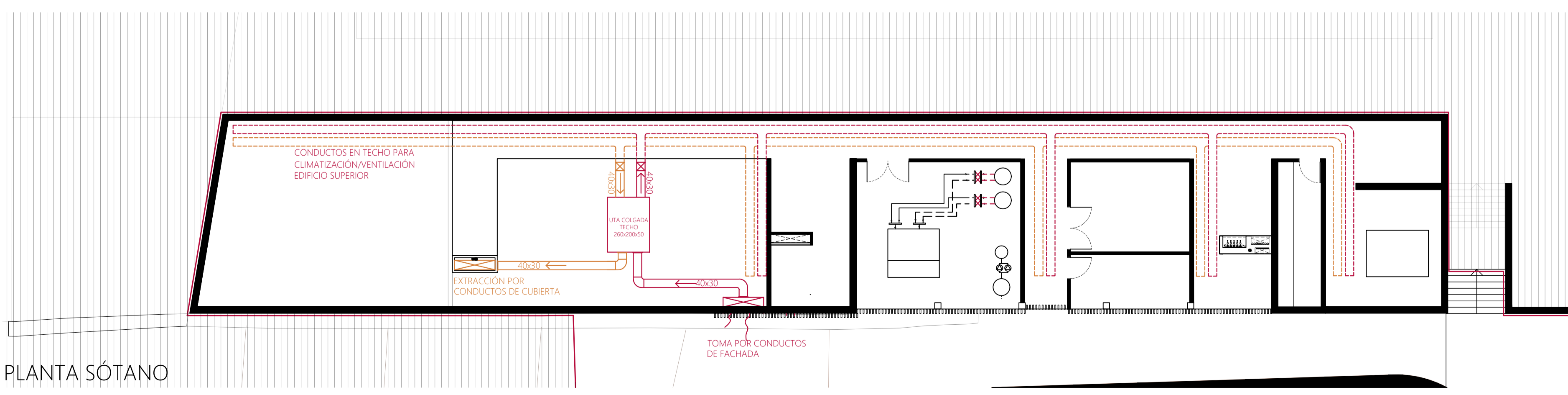
Siguiendo con lo establecido en el RITE.

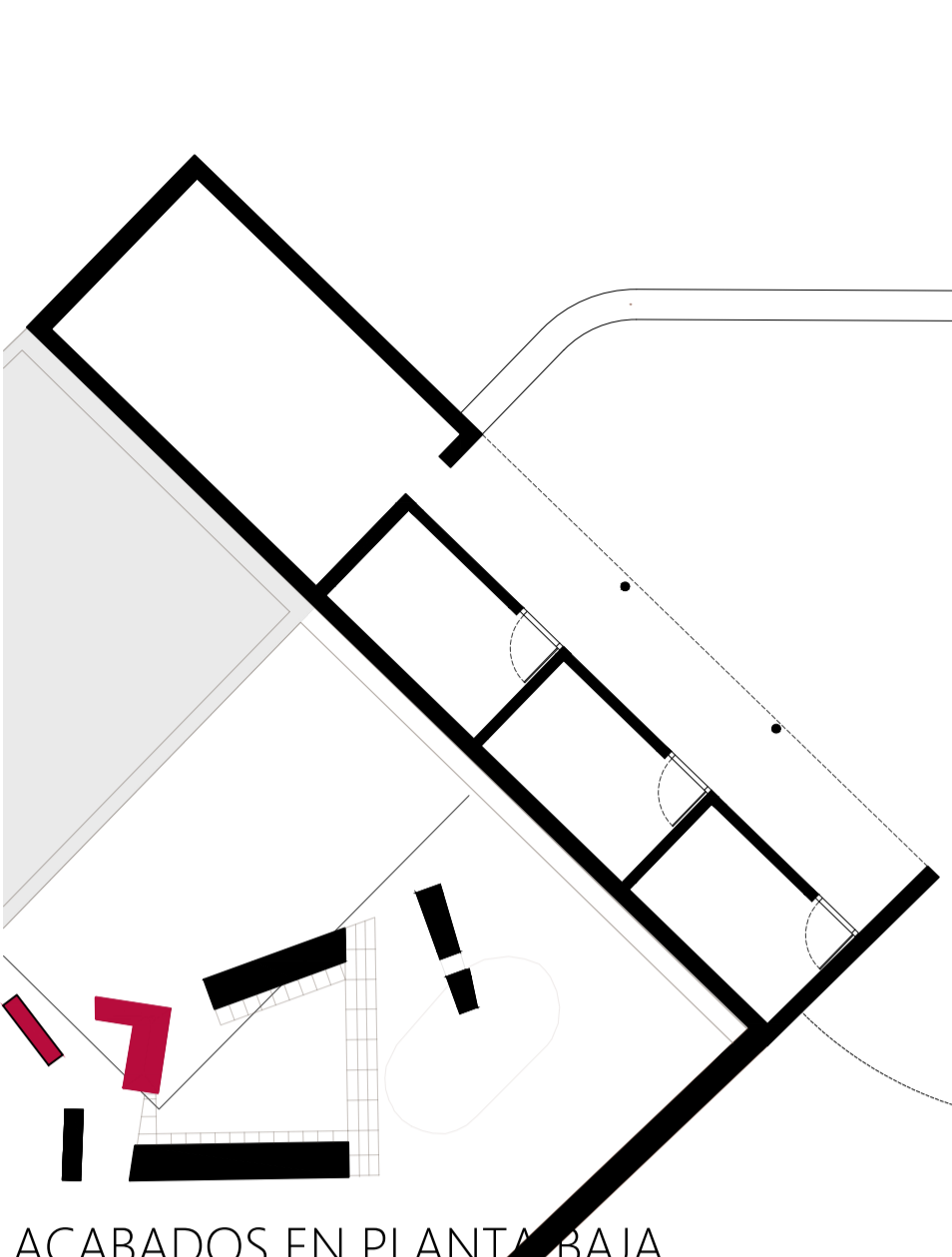
- 1 Categorías de calidad del aire interior en función del uso de los edificios
- IDA 2 (aire de buena calidad): oficinas, residencias (locales comunes de hoteles y similares, residencias de ancianos y de estudiantes), salas de lectura, museos, salas de tribunales, aulas de enseñanza y asimilables y piscinas.
- 2 Caudal mínimo del aire exterior de ventilación: 2,5 dm³/s por persona
- 3 Calidad del aire percibido, en decipols: 1,2 dp
- 4 Concentración de CO₂ en los locales: 500ppm



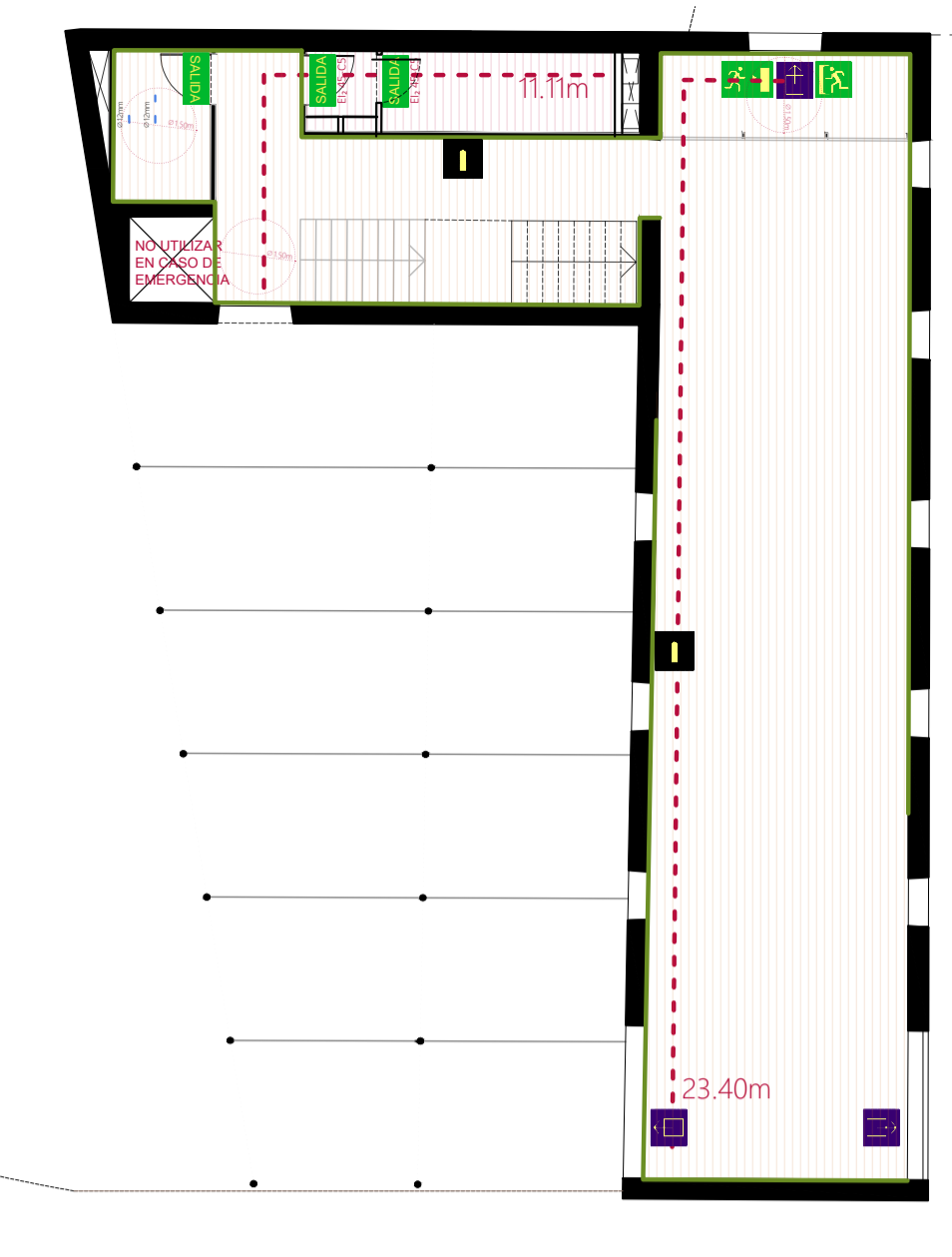
SIMBOLOGÍA

CIRCUITO DE EXTRACCIÓN/SALIDA	
CIRCUITO DE IMPULSIÓN/ENTRADA	
REJILLA DE EXTRACCIÓN	
REJILLA DE IMPULSIÓN	
CONDUCTOS HORIZONTALES EN FALSO TECHO	40x30
CONDUCTOS HORIZONTALES EN FORJADO TÉCNICO	40x30
CONDUCTOS VERTICALES DE EXTRACCIÓN/IMPULSIÓN	





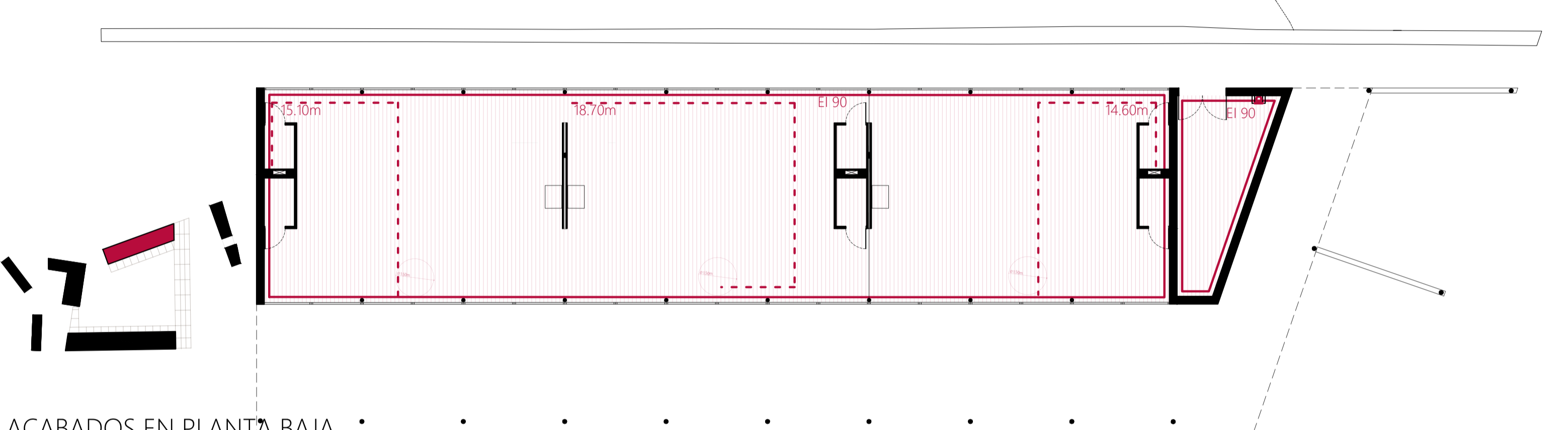
ACABADOS EN PLANTA BAJA



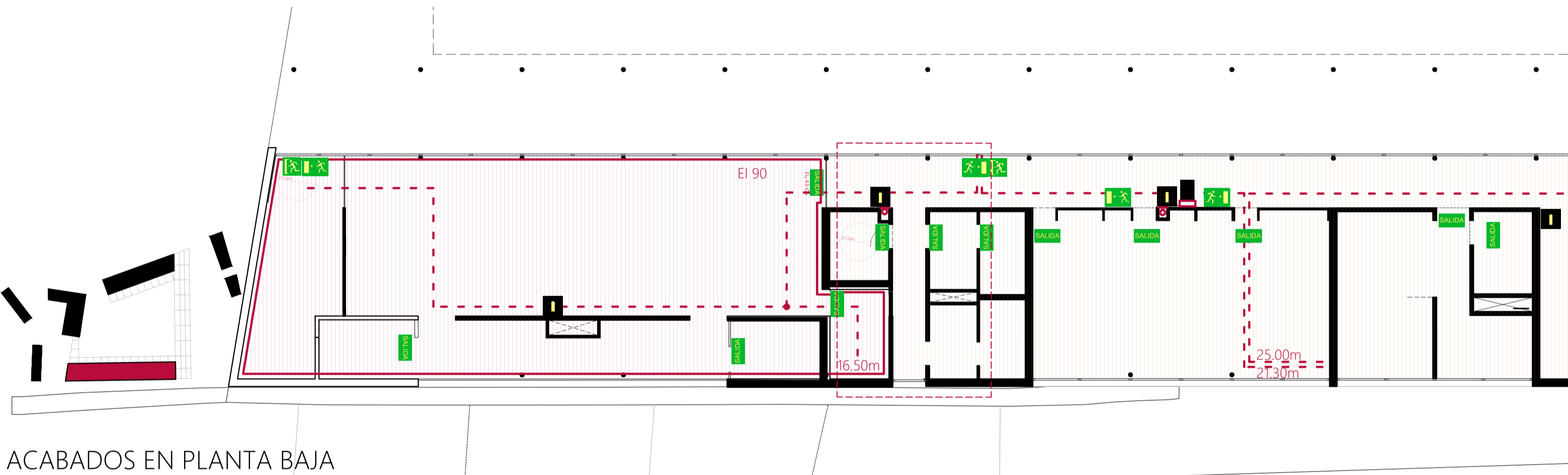
ACABADOS EN PLANTA ALTA



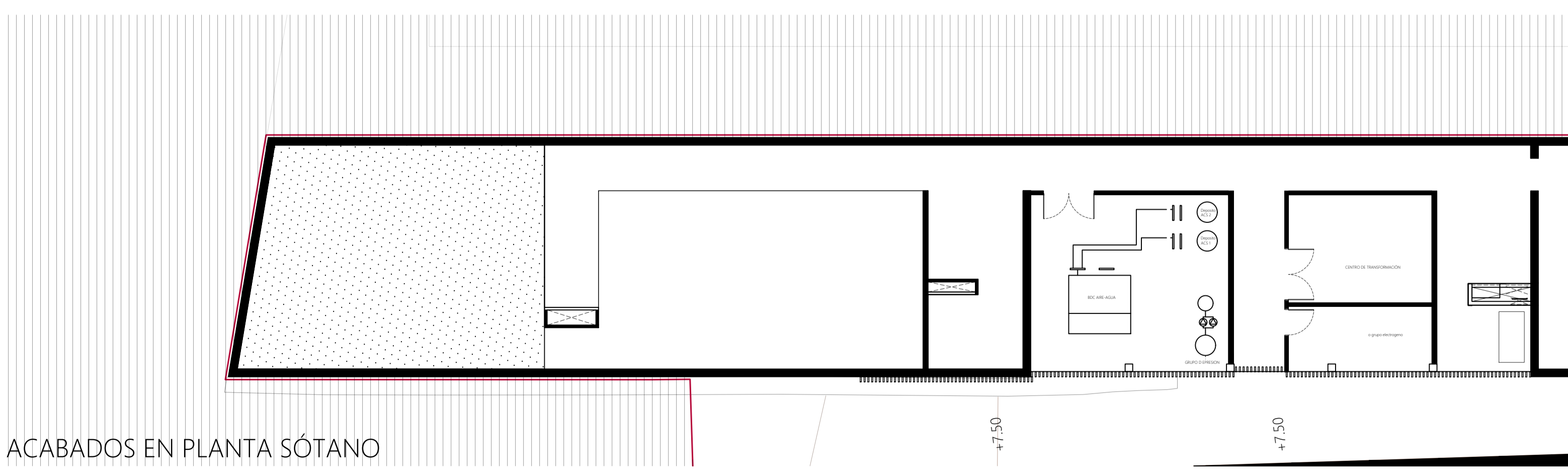
ACABADOS EN PLANTA BAJA



ACABADOS EN PLANTA BAJA



ACABADOS EN PLANTA BAJA



ACABADOS EN PLANTA SÓTANO

COMPARTIMENTACIÓN

- Locales de riesgo bajo
- EI 90
- Recorrido de evacuación <25m

Resistencia al fuego de las paredes y techo que separan la zona del resto del edificio.

- RIESGO BAJO: EI 90
- RIESGO MEDIO: EI 120

Locales de riesgo bajo:
 -Almacenes, instalaciones, instalaciones de climatización y maquinaria ascensor.
 Cocinas según potencia instalada 20 < P ≤ 30 kW
 -Puertas de comunicación con el resto del edificio: EI 45-C

TIENDA-BAR

	SUPERFICIE m ²	OCUPACIÓN	DENSIDAD m ² /p	Nº SALIDAS
27 Tienda-Taberna	100.20	2	50	2
28 Aseo	10.80	3	4	1
29 Almacén tienda-taberna	51.23	40	1	1
Superficie útil	220.98	54		
Superficie construida	330.94			

ZONA EXPOSICIÓN- MARESCOT

	SUPERFICIE m ²	OCUPACIÓN	DENSIDAD m ² /p	Nº SALIDAS
17 Acceso	19.42	2	10	1
18 Zona exposición, degustación...	136.80	5	28	3
19 Comunicación vertical	14.41	2	8	1
20 Aseo	5.80	3	1	1
21 Instalaciones y cuadros	4.20	-	-	1
22 Continuación de zona de exposición en el exterior	196.82	-	-	-
23 Zona estudio-lectura	32.70	2	17	1
24 Biblioteca	87.25	2	44	1
25 Zona de reunión	24.24	2	12	3
26 Zona de reunión, lectura...	66.00	2	33	5
Superficie útil	587.63	20		
Superficie construida	666.72			

RECINTO FERIAS GASTRONÓMICAS

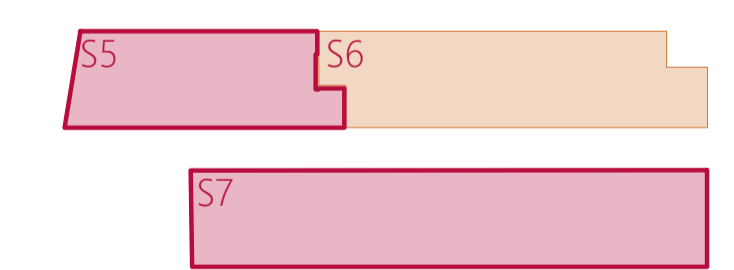
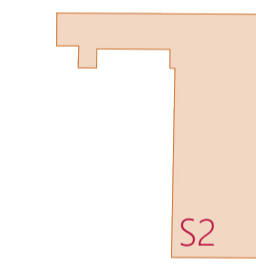
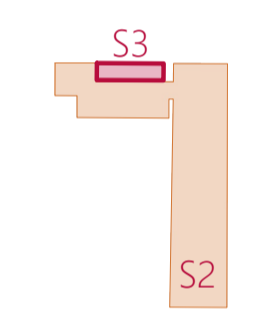
	SUPERFICIE m ²	OCUPACIÓN	DENSIDAD m ² /p	Nº SALIDAS
13 Cocina- comedor x3	93.80	10	29	2
14 Almacén x3	21.90	40	1	1
15 Aseo x3	6.30	3	7	1
16 Instalaciones	6.45	-	-	1
Superficie útil	341.55 m²	53		
Superficie construida	350.00 m²			

CENTRO DE INVESTIGACIÓN CULINARIO

	SUPERFICIE m ²	OCUPACIÓN	DENSIDAD m ² /p	Nº SALIDAS
01 Recepción	51.90	2	26	1
02 Circulaciones	68.00	2	34	2
03 Despachos	45.68	10	5	1
04 Aula	72.30	10	8	1-3
05 Aseos-vestuarios	23.30	3	8	1
06 Aseo-vestuario adaptado	6.33	1	6	1
07 Cámara frigorífica 1	7.55	10	1	1
08 Cocinas	187.70	10	19	2
09 Despensa/almacén	26.50	10	3	2
10 Cámara frigorífica 2	7.25	10	1	1
11 Zona caliente	27.80	10	3	2
12 Zona basuras	8.80	-	-	1
01 Acceso	13.60	2	7	1
02 Acceso 2	9.38	2	5	1
03 Circulaciones	128.92	-	-	2
04 Sala contadores	13.85	-	-	1
05 Sala de Bomba de Calor y Grupo de presión	54.50	-	-	1
06 Centro de transformación	24.10	-	-	1
07 Grupo eléctrico	14.60	-	-	1
08 Depósito de agua lluvia	29.50	-	-	1
Superficie útil	884.68	84		
Superficie construida	1074.56			

SECTORES DE INCENDIO

SECTOR	SUPERFICIE	OCUPACIÓN	Nº SALIDAS	RESISTENCIA
S1	220.98	54	2	-
S2	583.43	20	4	-
S3	4.20	-	1	EI 90
S4	341.55	53	4	EI 90
S5	210.20	50	2	EI 90
S6	301.80	40	2	-
S7	372.65	4	2	EI 90



SEÑALÉTICA

VÍA DE EVACUACIÓN 15x30	
VÍA DE EVACUACIÓN 15x30	
SALIDA 15x30	
EXTINTOR 21x21	
SALIDA HABITUAL 21x21	
SALIDA DE EMERGENCIA 21x21	
BIE 21x30	