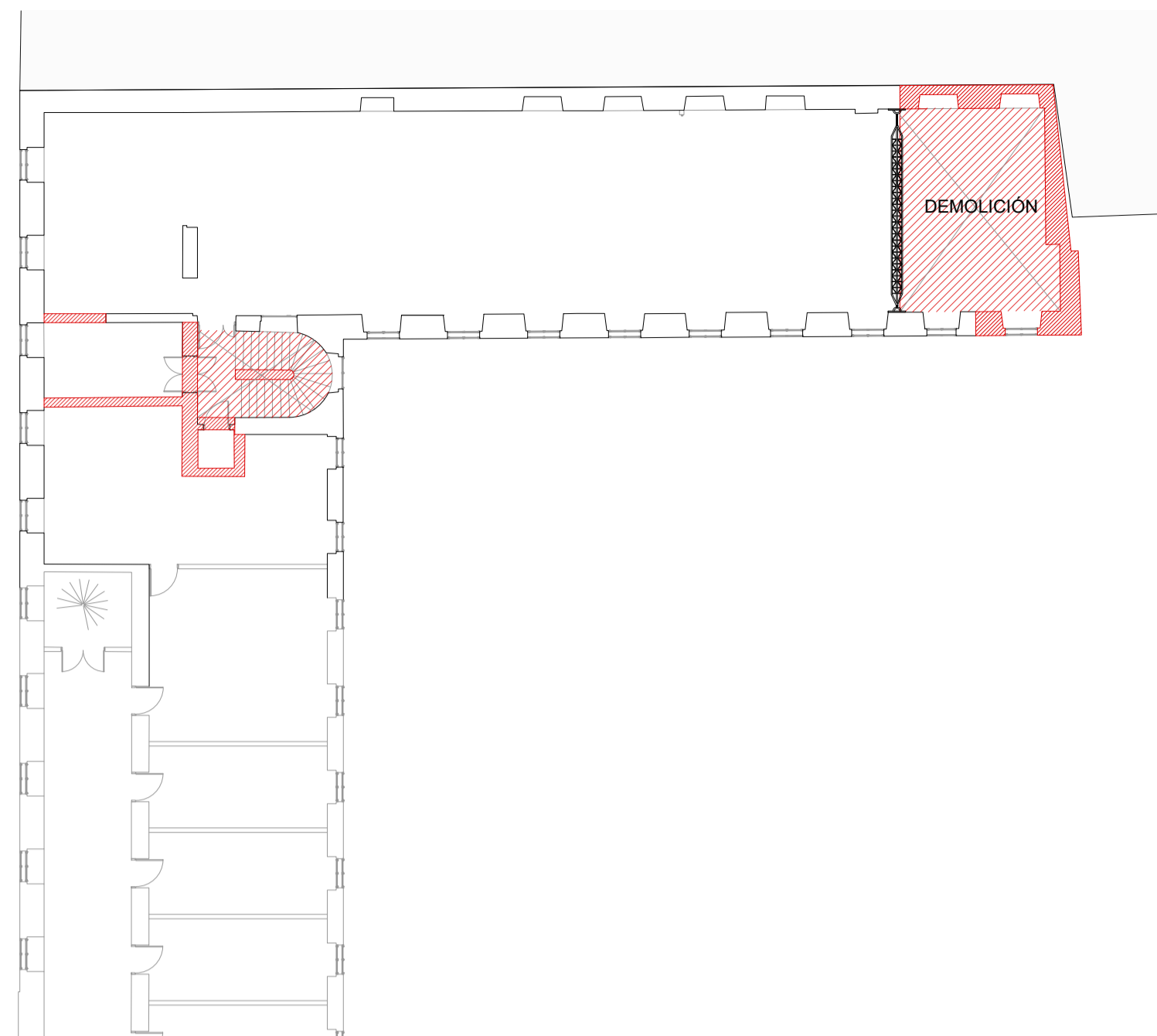
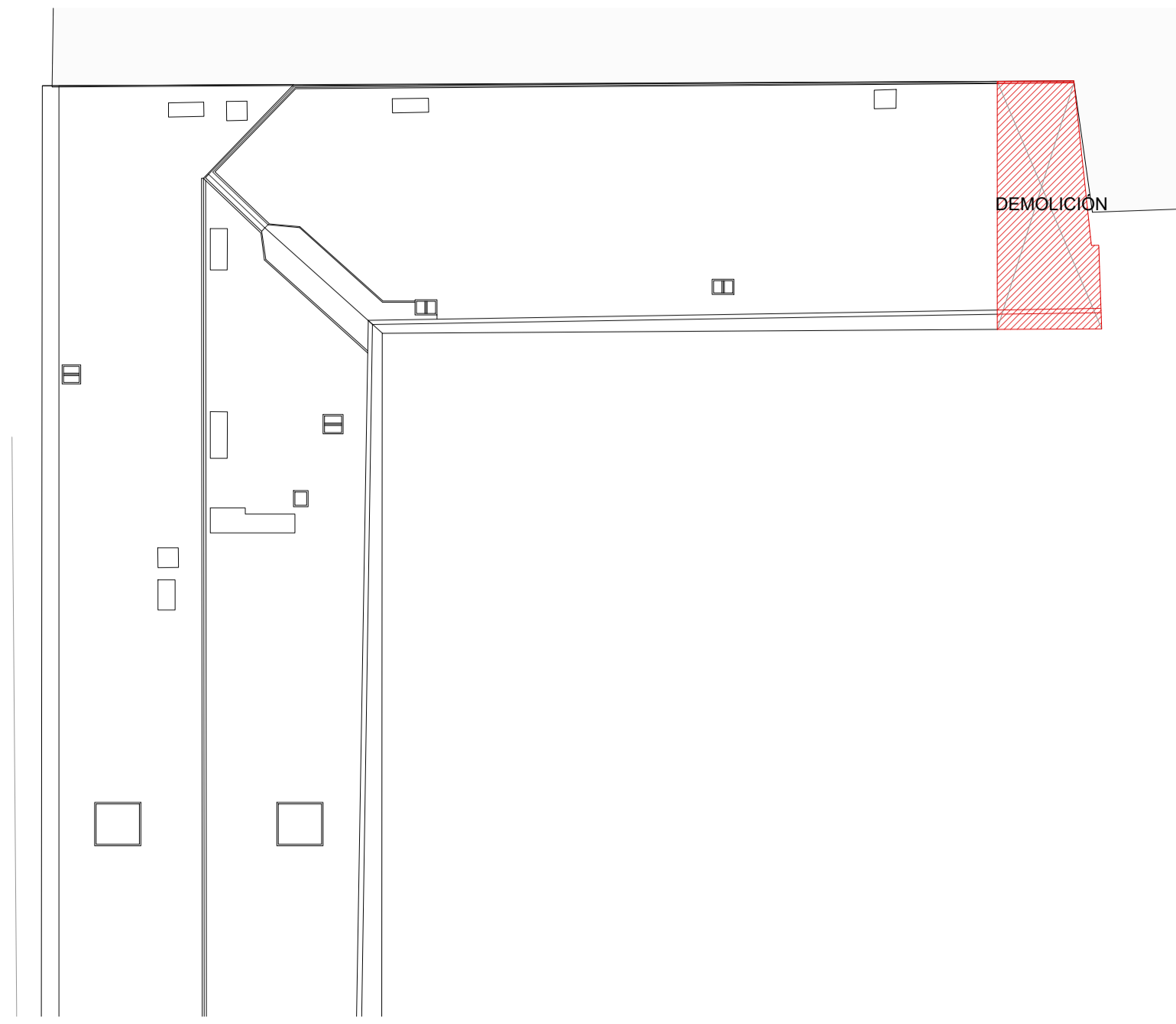


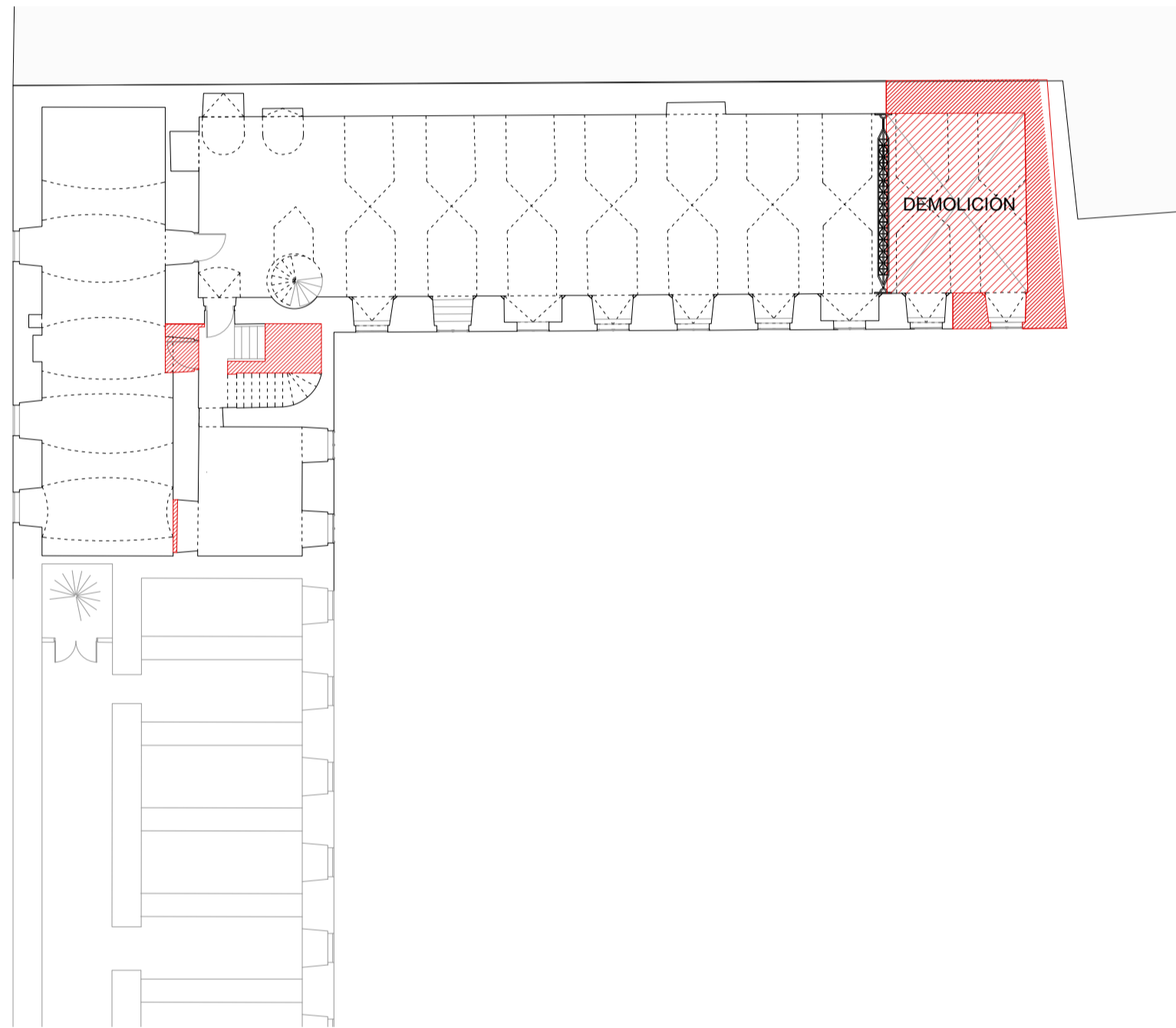
PLANTA TERCERA



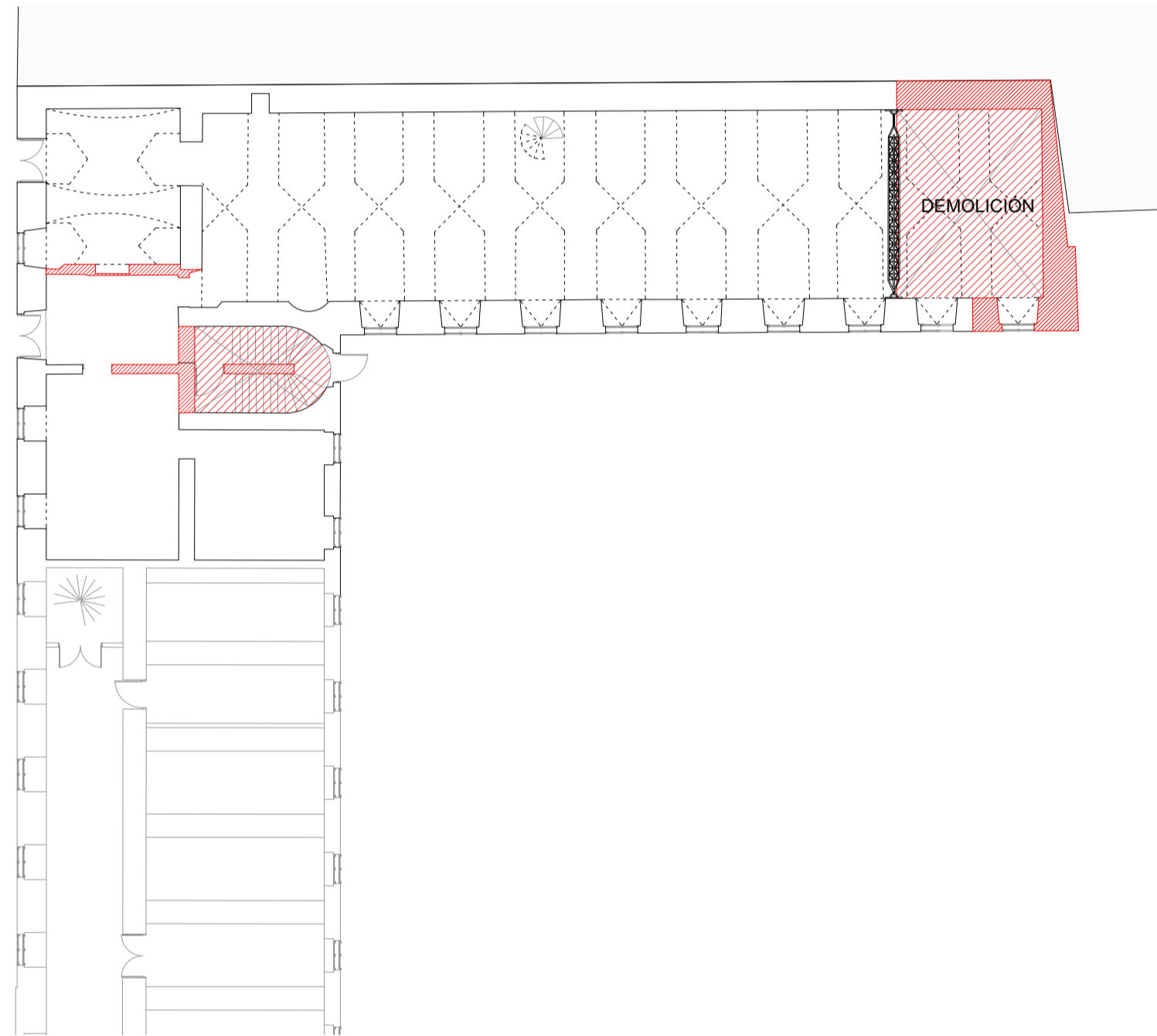
PLANTA CUARTA



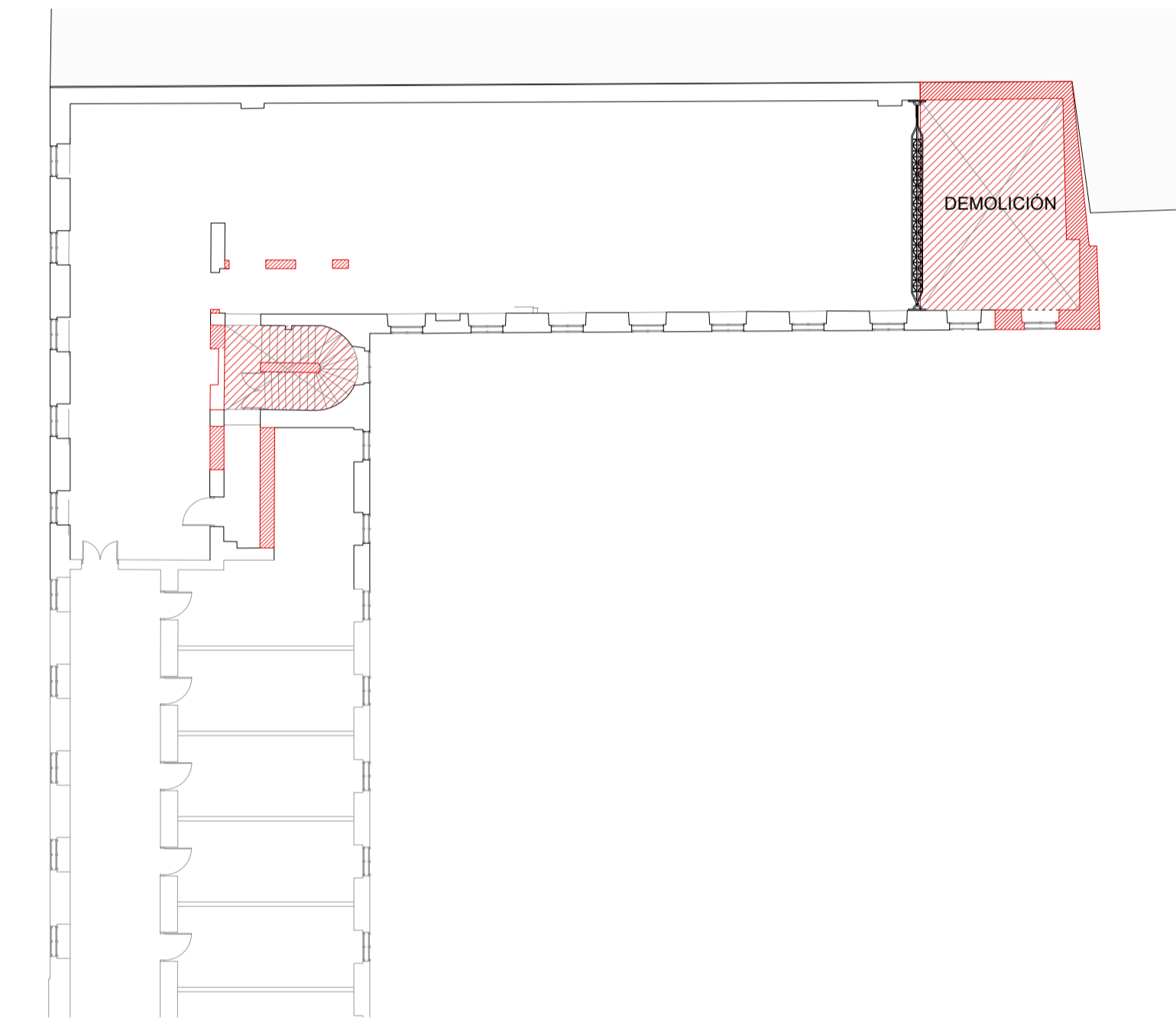
PLANTA DE CUBIERTAS



PLANTA SÓTANO



PLANTA PRIMERA



PLANTA SEGUNDA



ALZADO LATERAL

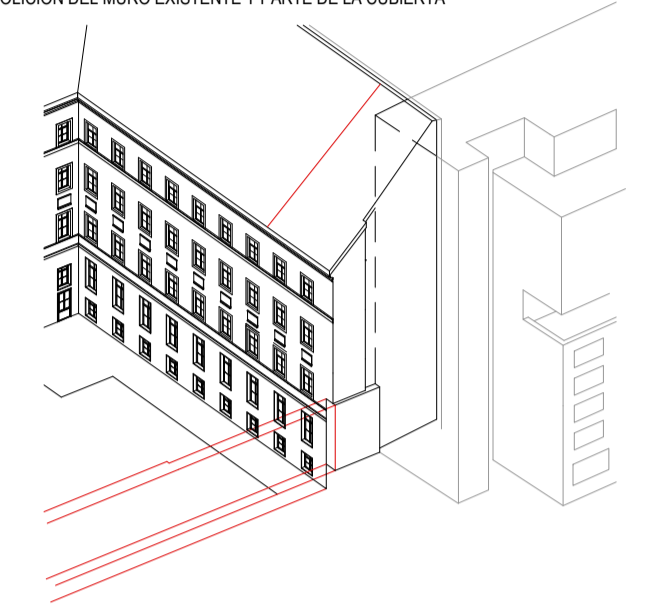


SECCIÓN LONGITUDINAL

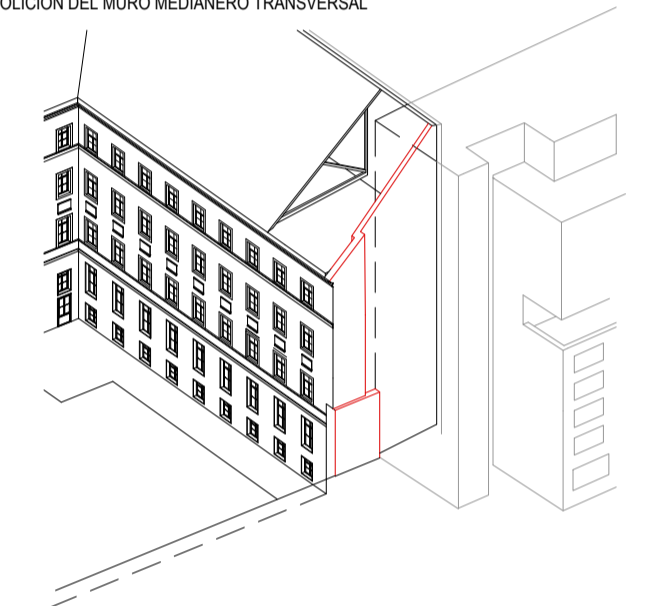
La conexión entre nuestro volumen y el existente se produce a través de la cara corta del ala norte. Aquí se realiza una demolición del extremo de esta ala para ubicar en él una rúta que articule los dos espacios, en la que se ubican las comunicaciones verticales. En el extremo opuesto se conserva la posición de la escalera existente, que se adapta para cumplir con los requerimientos actuales.

En el edificio existente se eliminan los tabiques actuales conservando la estructura muraria de ladrillo siempre que esto es posible. Además de la modificación en la escalera se realizan dos intervenciones a nivel estructural: entre las plantas primera y segunda se realizan dos grandes aperturas en los forjados que generan conexiones visuales y modifican la percepción del conjunto como un solo elemento. Estas plantas compartirán uso (alquiler de coworking); el último forjado, en la actualidad un desván carente de uso, se elimina para permitir la visual del entramado de madera que conforma la estructura de la cubierta desde la tercera planta, que albergará el museo.

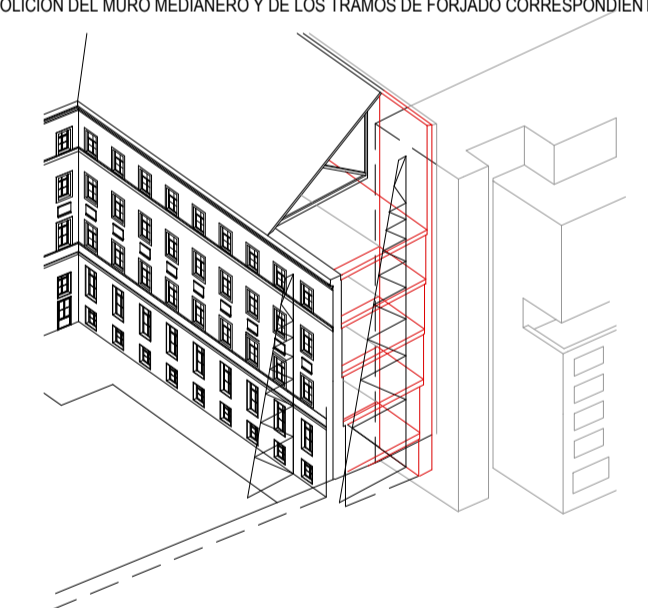
FASE 1: DEMOLICIÓN DEL MURO EXISTENTE Y PARTE DE LA CUBIERTA



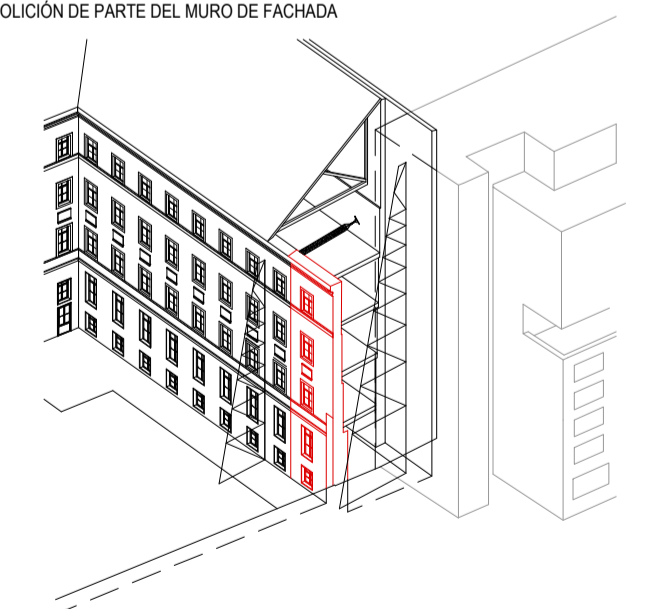
FASE 2: DEMOLICIÓN DEL MURO MEDIANERO TRANSVERSAL



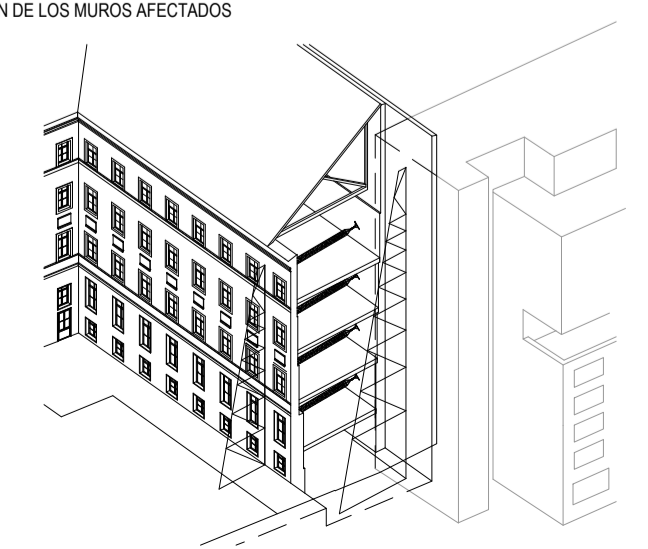
FASE 3: DEMOLICIÓN DEL MURO MEDIANERO Y DE LOS TRAMOS DE FORJADO CORRESPONDIENTES

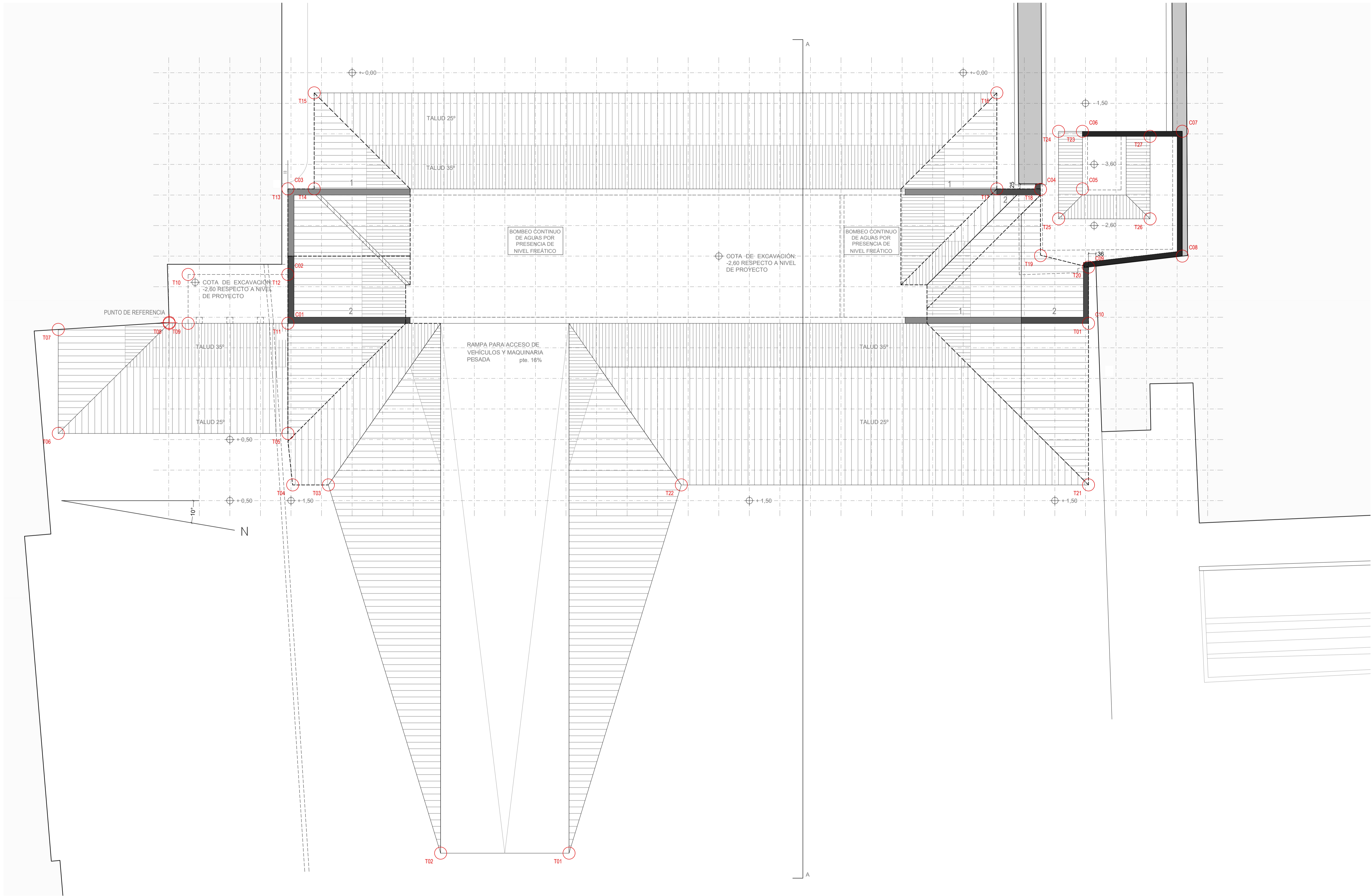


FASE 4: DEMOLICIÓN DE PARTE DEL MURO DE FACHADA



CONTENCIÓN DE LOS MUROS AFECTADOS





COORDENADAS DE REPLANTEO DE LA CIMENTACIÓN

	x	y	z
C01	5,83	-0,04	-2,60
C02	5,83	2,36	-2,60
C03	5,83	6,56	-2,60
C04	42,77	6,56	-2,60
C05	44,83	6,56	-2,60
C06	44,83	9,38	-2,60
C07	49,73	9,38	-2,60
C08	49,73	3,26	-2,60
C09	45,13	2,72	-2,60
C10	45,13	-0,04	-2,60

COORDENADAS DE REPLANTEO DEL TALUD

	x	y	z
T01	19,63	-26,00	1,50
T02	13,33	-26,00	1,50
T03	7,82	-7,93	1,50
T04	6,06	-7,93	1,50
T05	5,83	-5,44	0,50
T06	-5,44	-5,44	0,50
T07	-5,44	-0,34	0,50
T08	0,00	-0,04	0,50
T09	0,93	-0,04	0,50
T10	0,93	2,36	0,50
T11	5,83	-0,04	1,50
T12	5,83	2,36	1,50
T13	5,83	6,56	0,00
T14	7,12	6,56	0,00
T15	7,12	11,27	0,00
T16	40,63	11,27	0,00
T17	40,63	6,56	0,00
T18	42,77	6,26	0,00
T19	42,77	3,30	0,00
T20	45,13	2,72	1,50
T21	45,13	-7,98	1,50
T22	25,14	-7,98	1,50

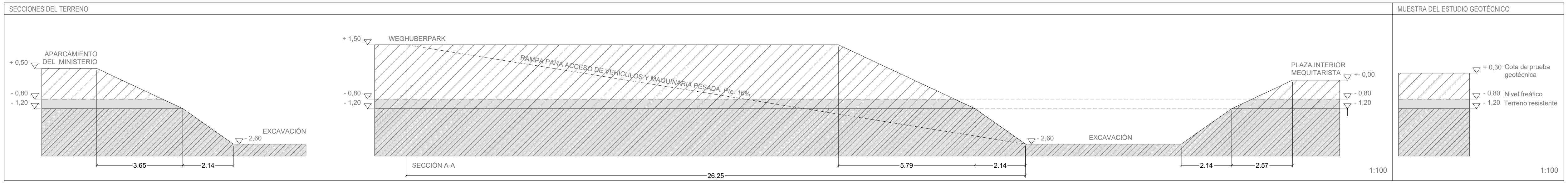
T23	44,83	9,38	-3,60
T24	43,66	9,38	-2,60
T25	43,66	5,09	-2,60
T26	48,15	5,09	-2,60
T27	48,15	9,13	-2,60

ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE HORMIGÓN ARMADO: ESPECIFICACIONES SEGÚN "CÓDIGO ESTRUCTURAL"

Vida útil nominal del edificio: 100 AÑOS

Nivel de control de la ejecución: NORMAL

Elemento estructural	Clase de exposición	Hormigón			Recubrimiento nominal (mm)			Acero	
		Tipo	Nivel de control	superior	lateral	inferior	Tipo	Exigencia	
Cimentación	XC2	HA-30/B/30	ESTADÍSTICO	40	40	40			
Muros	XC2	HA-30/B/20	ESTADÍSTICO	--	30	--	Barra:	Ø	
Pilares	XC3	HA-30/F/20	ESTADÍSTICO	--	30	--	B 500 S	Distribución de calidad oficialmente reconocida	
Vigas	XC3	HA-30/F/20	ESTADÍSTICO	30	30	30	Mallas:	B 500 T	
Forjados	XC1	HA-30/F/20	ESTADÍSTICO	25	30	30			



DATOS GEOTÉCNICOS

NIVEL GEOTÉCNICO 1

Relleno antrópico: constituido por tierra vegetal de color marrón y materiales de relleno. Se recuperan arenas, limos, algún fragmento lítico. Profundidad máxima reconocida de 1,5m. Se presenta nivel freático a partir de la profundidad de 1,0m.

Sus parámetros geotécnicos son:
 -Ángulo de rozamiento interno = 25°
 -c = 0 T/m²
 -Tensión admisible estimada del terreno = 1,79 kJ/cm²

NIVEL GEOTÉCNICO 2

A partir del nivel anterior, se reconoce un sustrato rocoso granodiorítico de grado II-III de tonos grises y rosados y grano medio-grueso. No se reconoce la profundidad máxima, pero este tipo de nivel se prolonga por toda la cota de cimentación de la parcela.

Sus parámetros geotécnicos son:
 -Ángulo de rozamiento interno = 35°
 -c = 0 T/m² (en la zona de fractura)
 -Tensión admisible estimada del terreno = 2,65 kJ/cm²

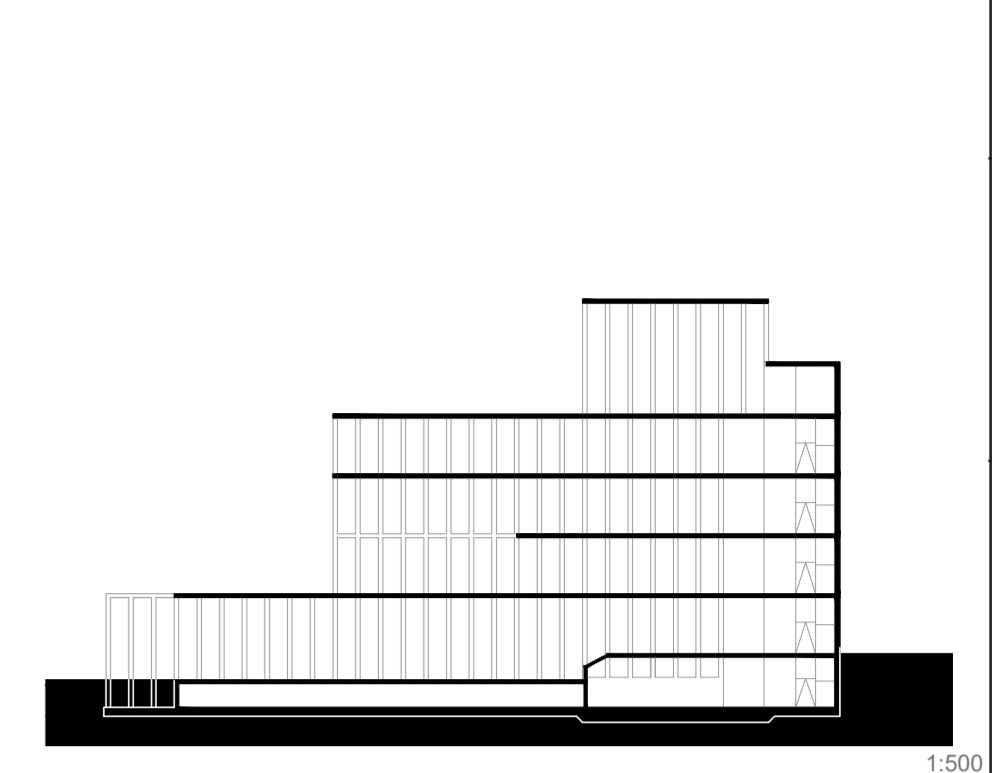
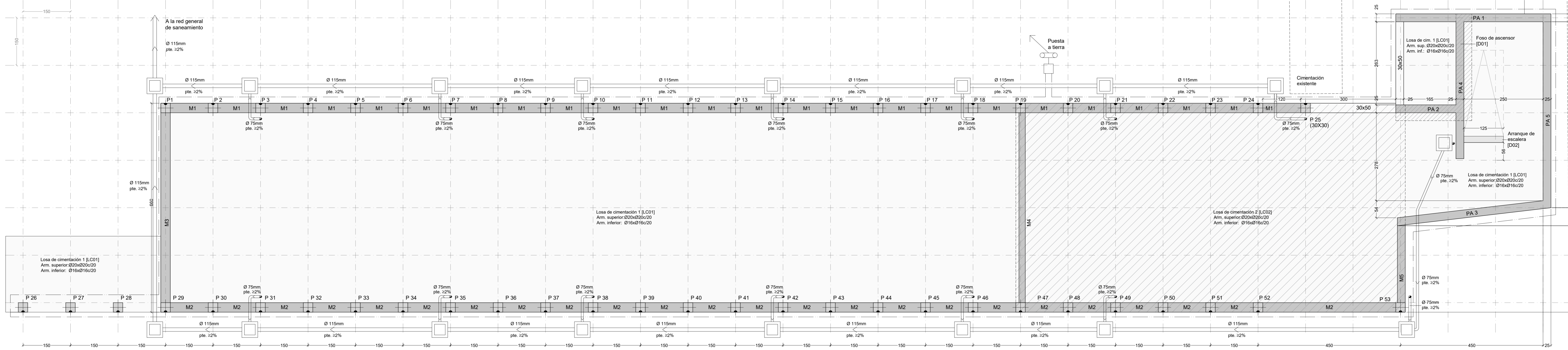
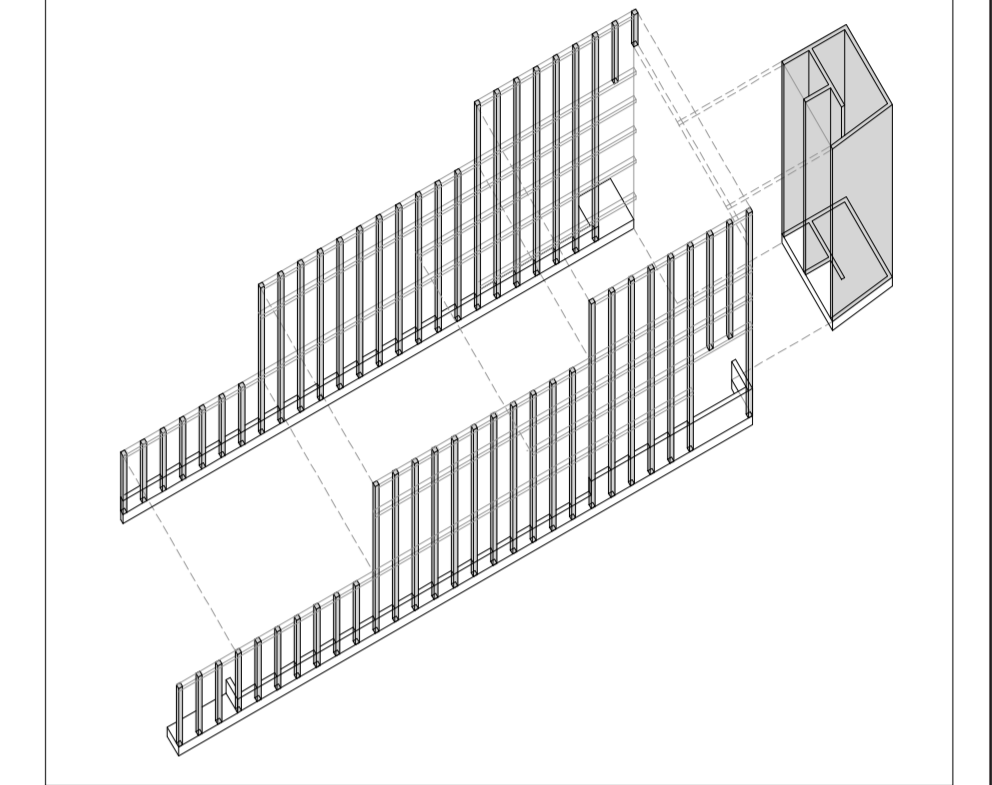
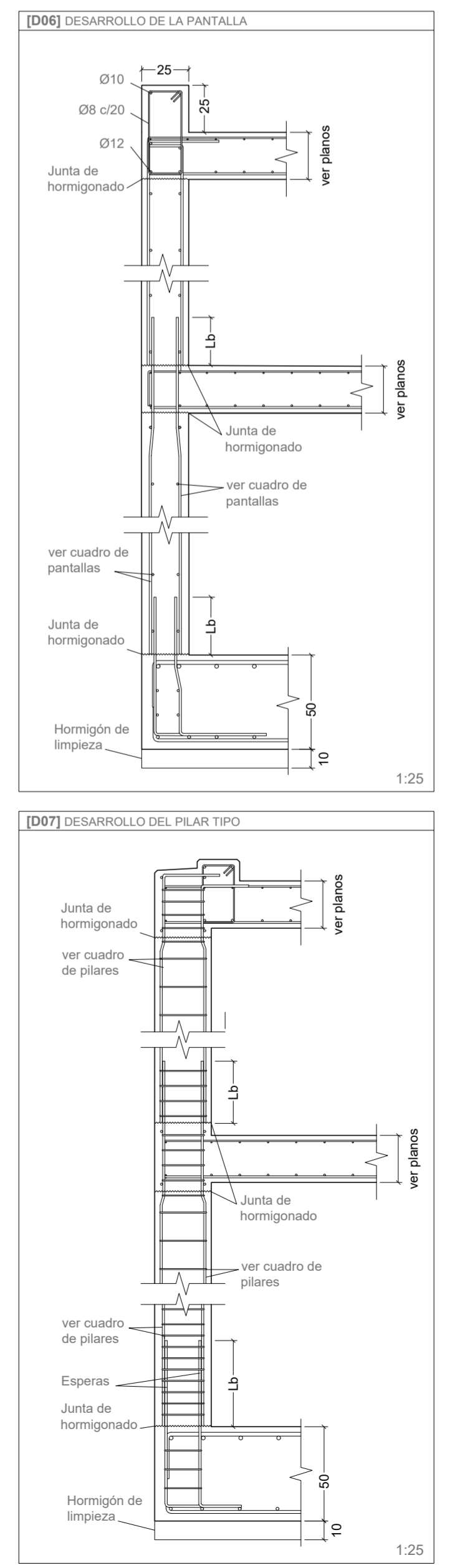
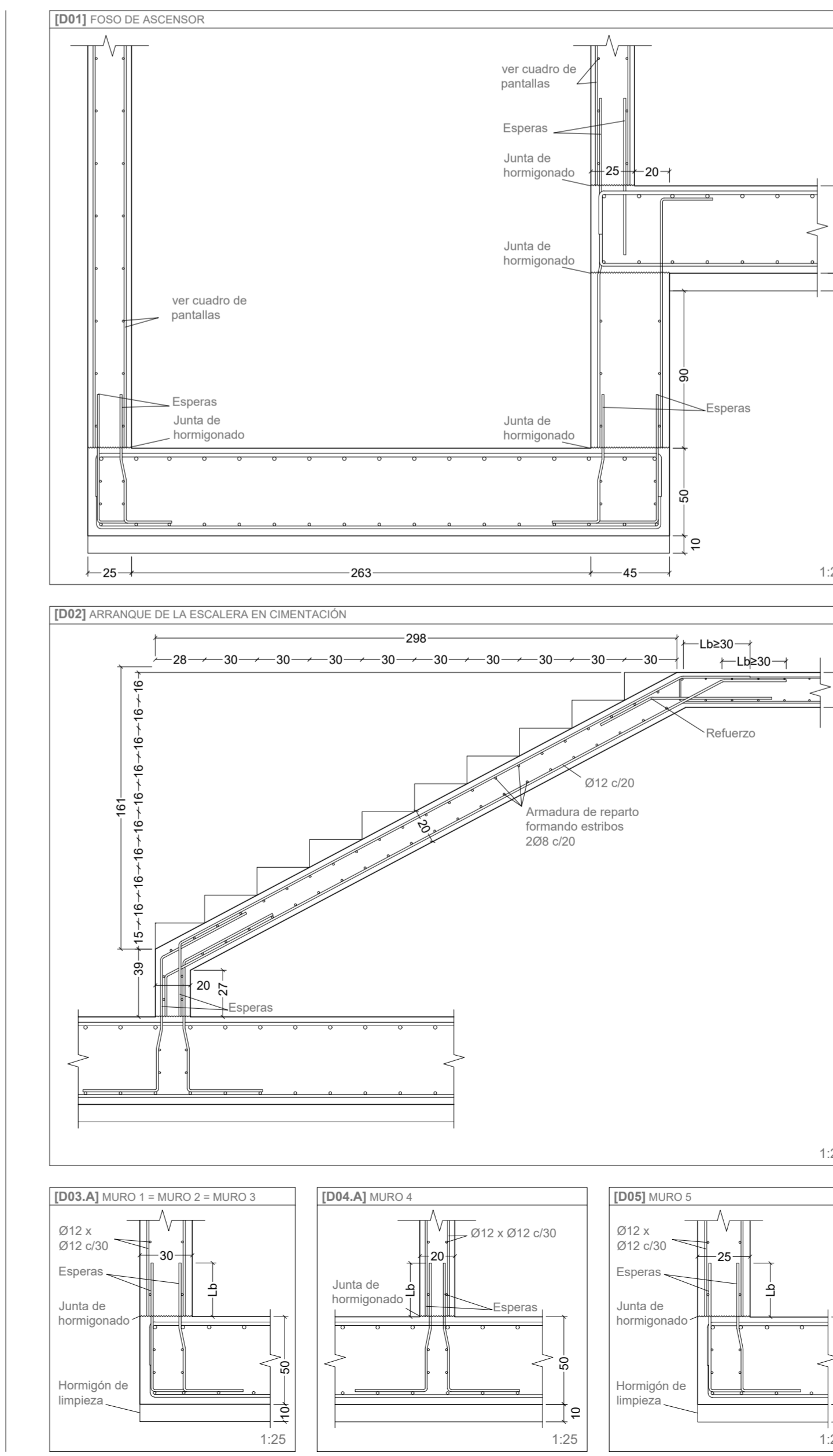
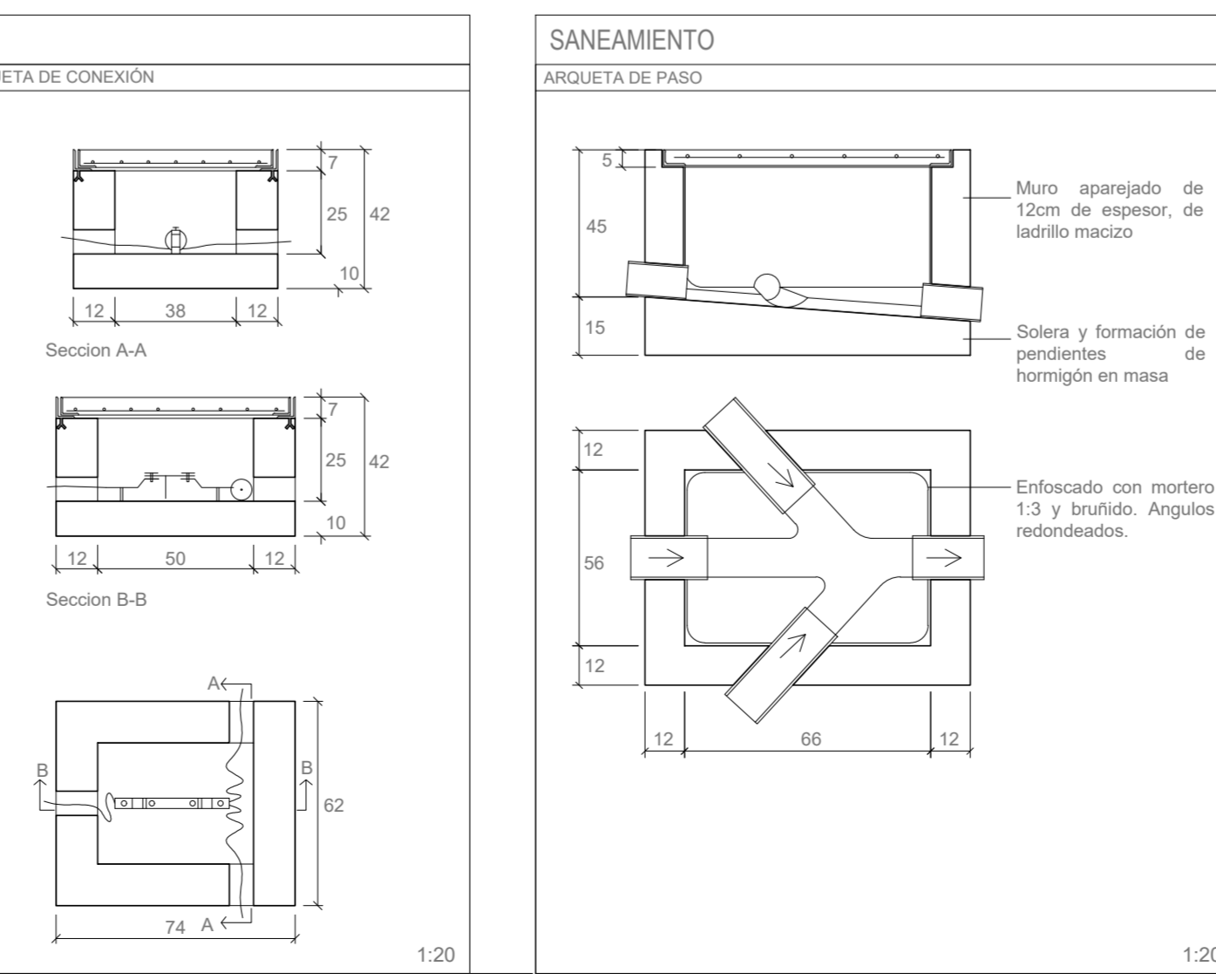
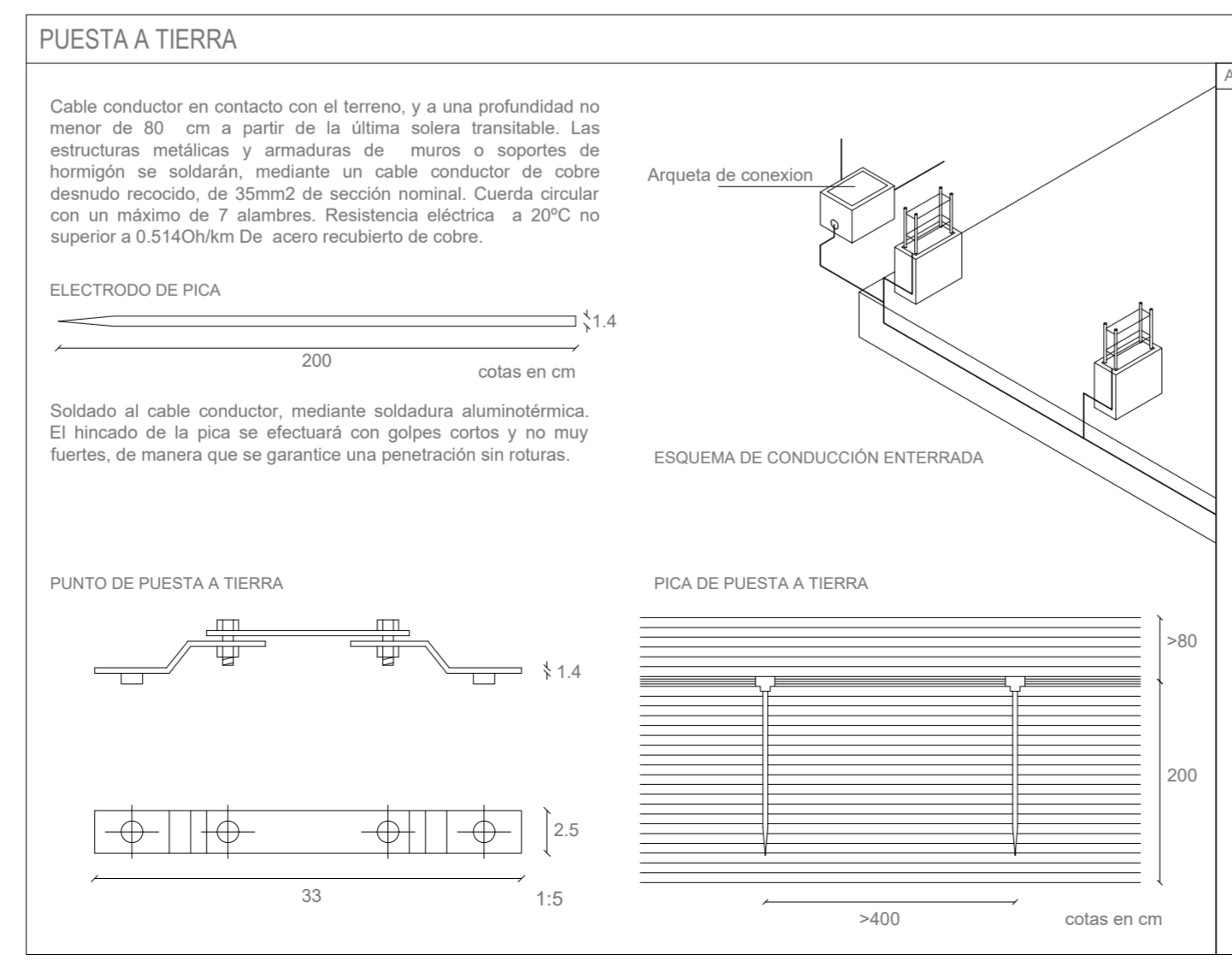
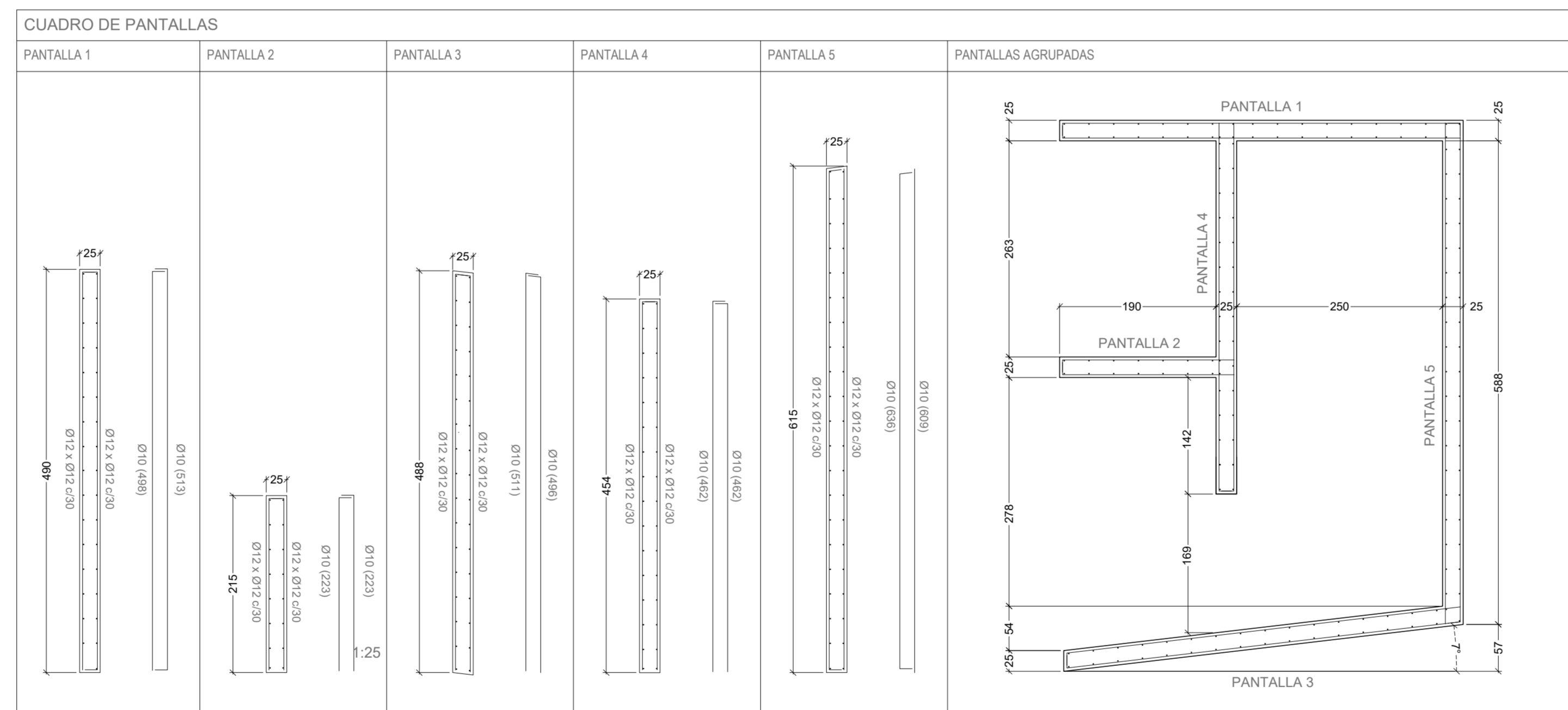


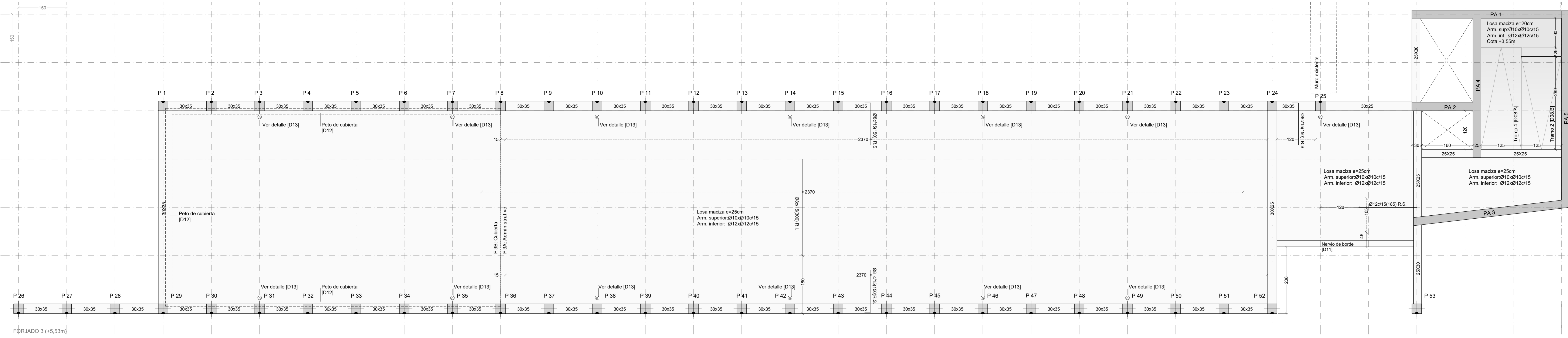
DIAGRAMA ESTRUCTURAL: ELEMENTOS VERTICALES



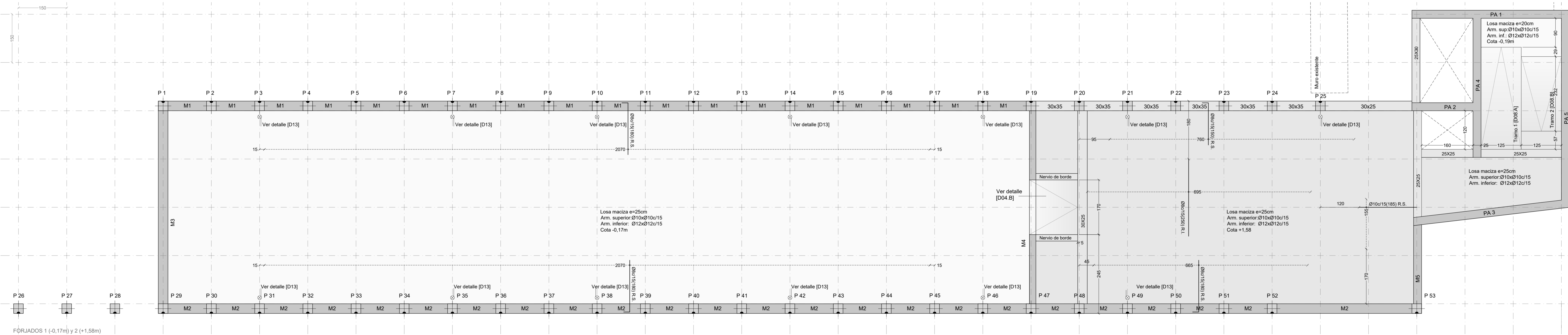
TIPO 1	TIPO 2	TIPO 3	TIPO 4	TIPO 5		
P1, P2, P3, P4, P5, P6, P7	P8, P9, P10, P11, P12, P13, P14, P15, P16, P17, P18	P19, P20, P21, P22, P23, P24, P25	P26, P27, P28	P54, P55	P56	P57
P29, P30, P31, P32, P33, P34, P35	P36, P37, P38, P39, P40, P41, P42, P43, P44, P45, P46	P47, P48, P49, P50, P51, P52, P53				
						FORJIADO 8 (+24.98m)
						FORJIADO 7 (+20.83m)
						FORJIADO 6 (+17.38m)
						FORJIADO 5 (+13.43m)
						FORJIADO 4 (+9.48m)
						FORJIADO 3 (+5.53m)
						FORJIADO 2 (+1.58m)
						FORJIADO 1 (-0.17m)
						CIMENTACIÓN (-1.97m)



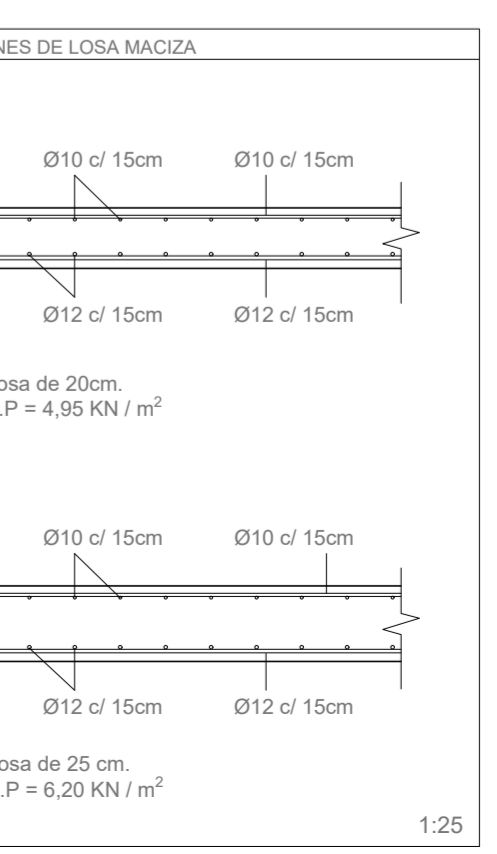
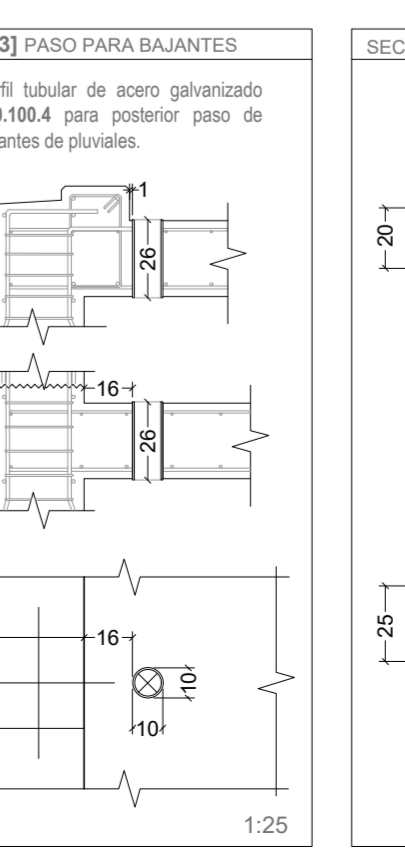
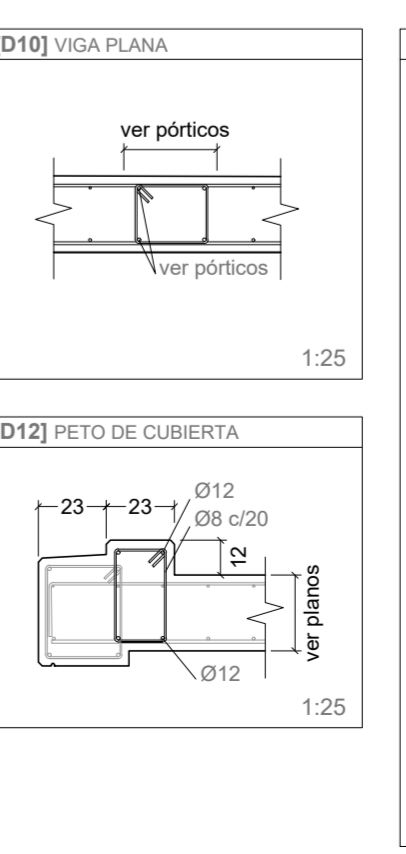
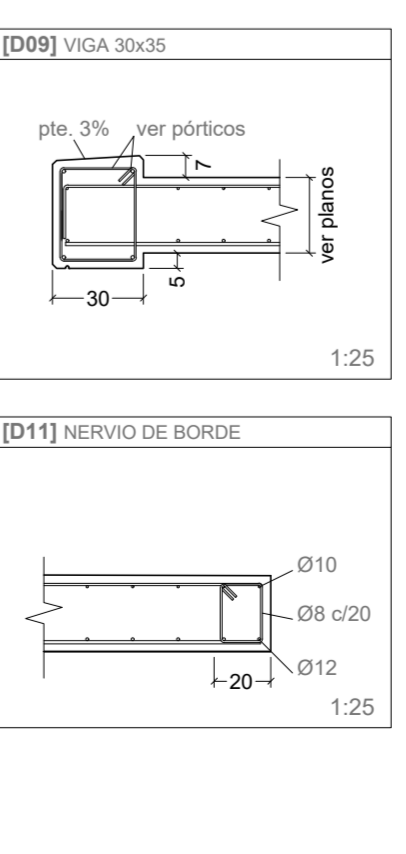
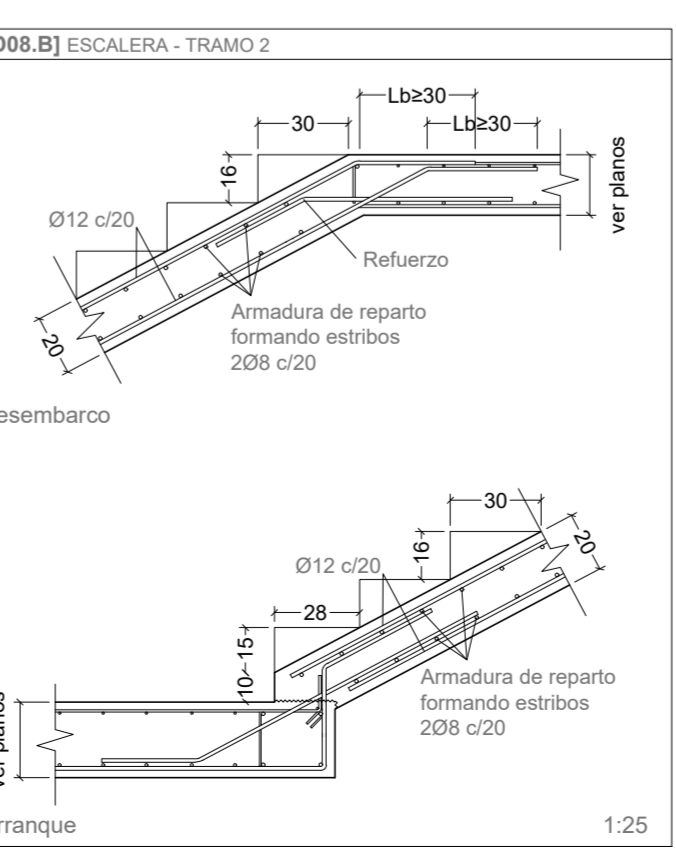
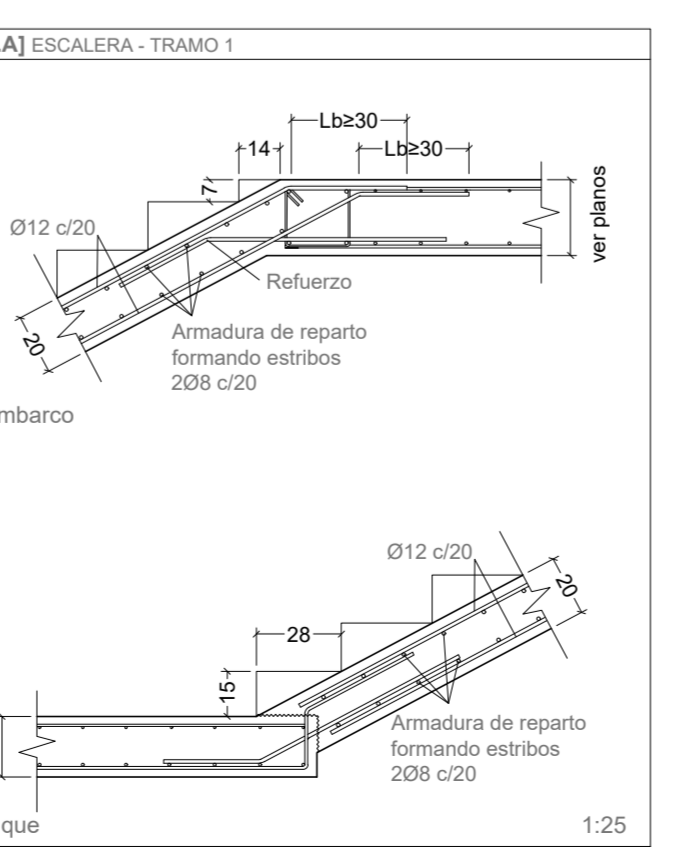
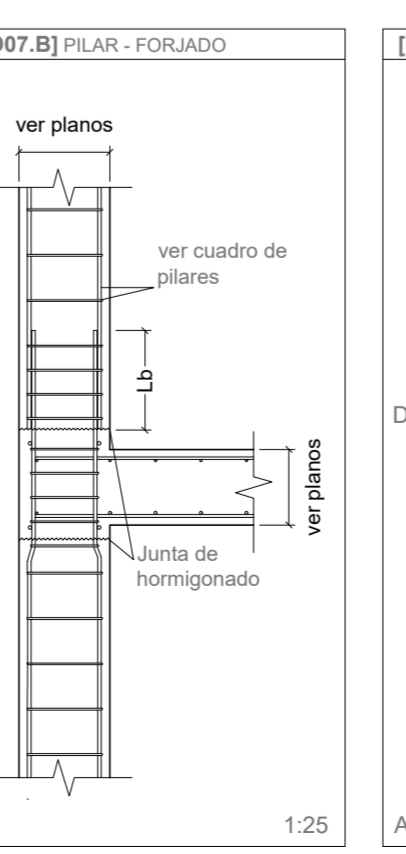
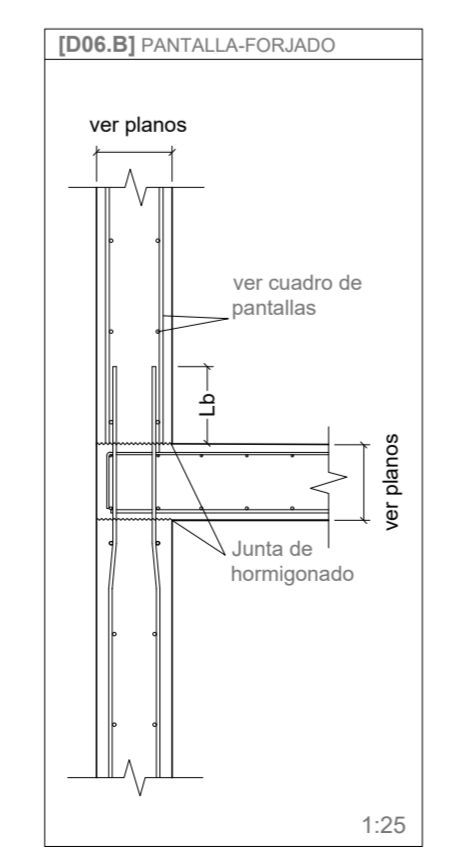
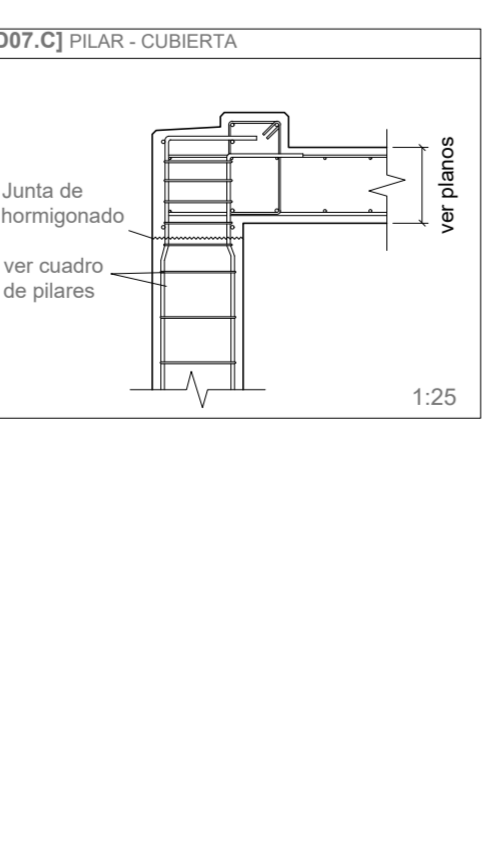
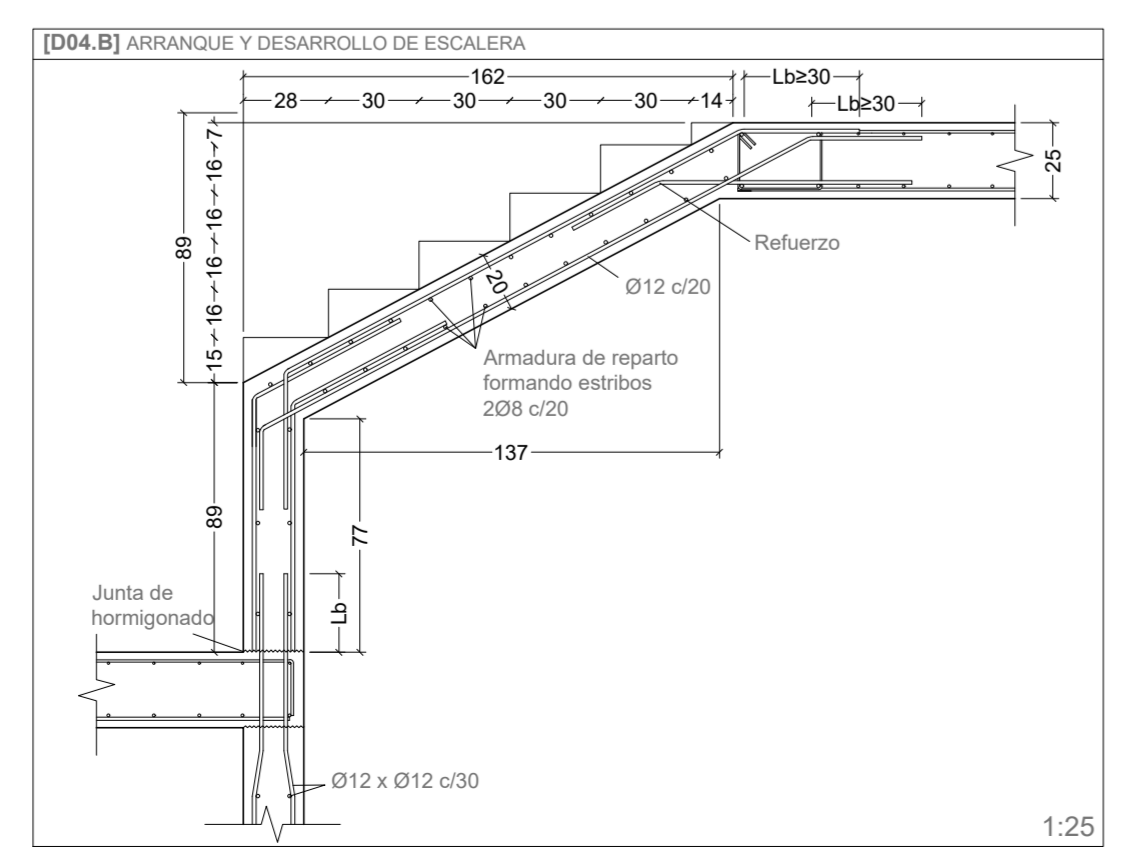
ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE HORMIGÓN ARMADO: ESPECIFICACIONES SEGÚN CÓDIGO ESTRUCTURAL*		CUADRO DE ARRANQUES		DATOS GEOTÉCNICOS					
Elemento	Clase de exposición	Hormigón	Recurbamiento nominal (mm)	Acero	Exigencia				
Muros	XC2	HA-30F/20	ESTADÍSTICO	40	40	40	4012 (120)	2012 (140)	2012 (140)
Pilares	XC3	HA-30F/20	ESTADÍSTICO	30	30	30	4012 (120)	2012 (140)	2012 (140)
Forjados	XC1	HA-30F/20	ESTADÍSTICO	25	30	30	4012 (140)	2012 (140)	2012 (140)



FORJADO 3 (+5.53m)



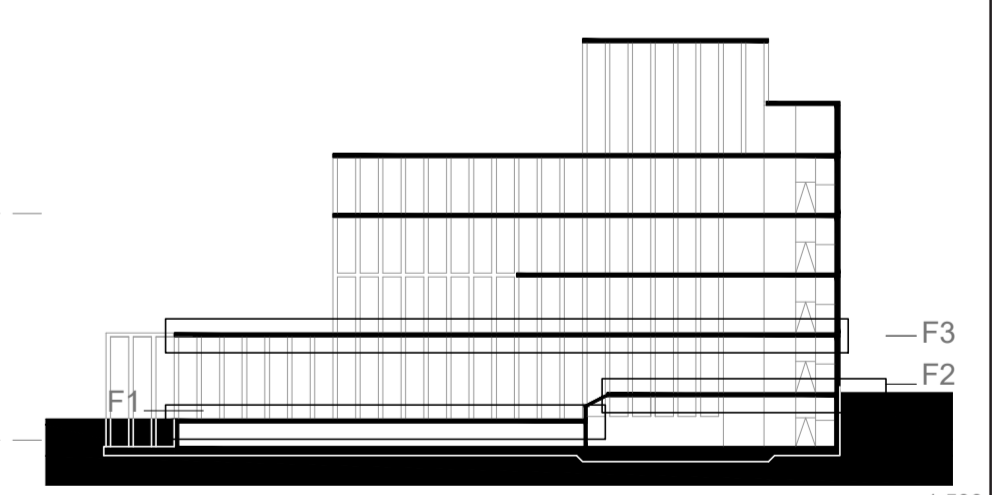
FORJADOS 1 (-0.17m) y 2 (+1.58m)

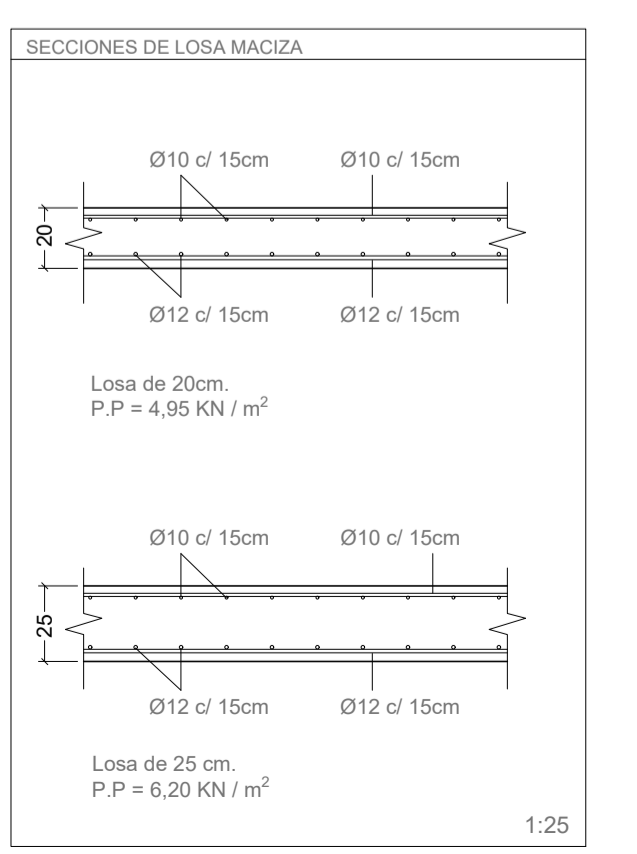
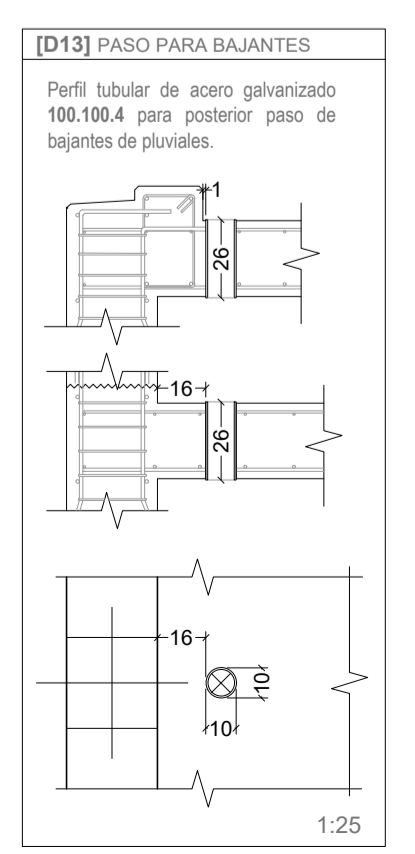
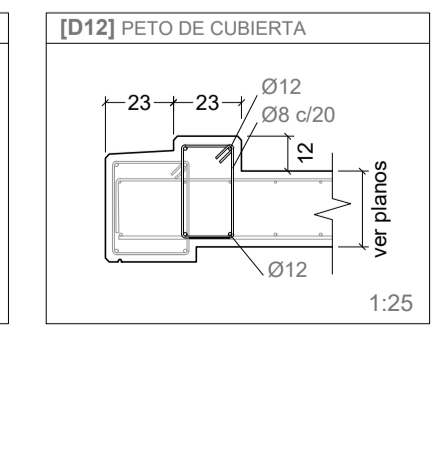
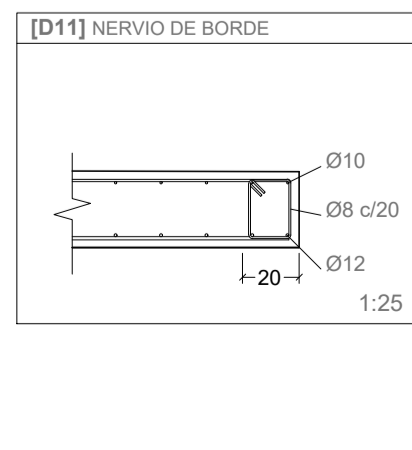
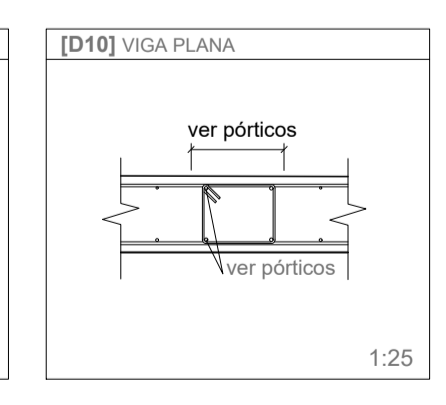
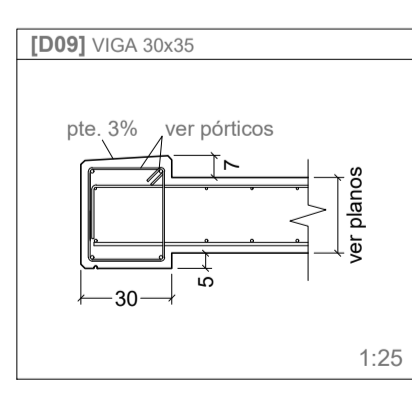
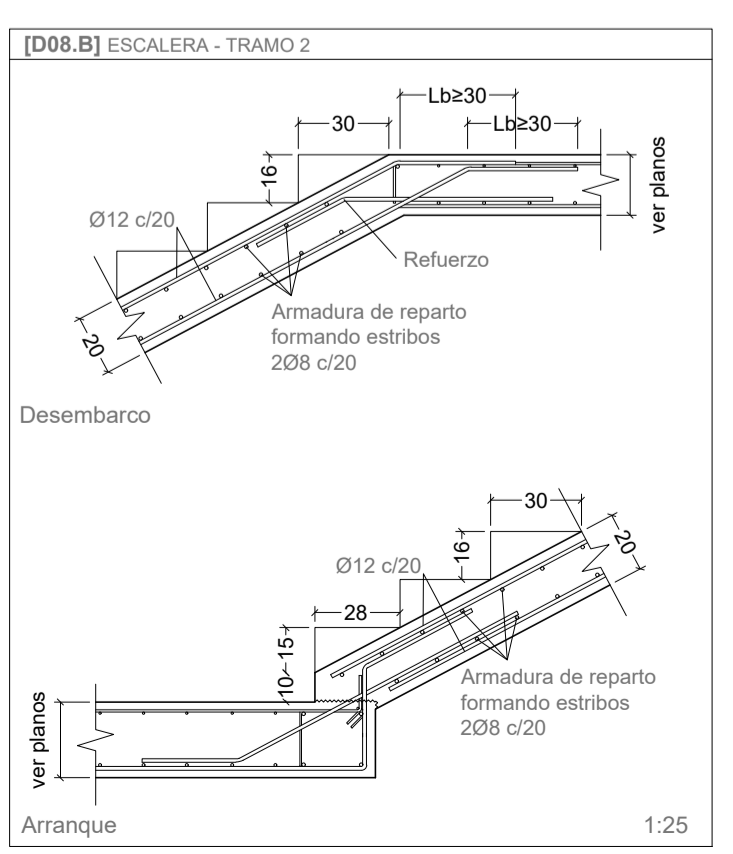
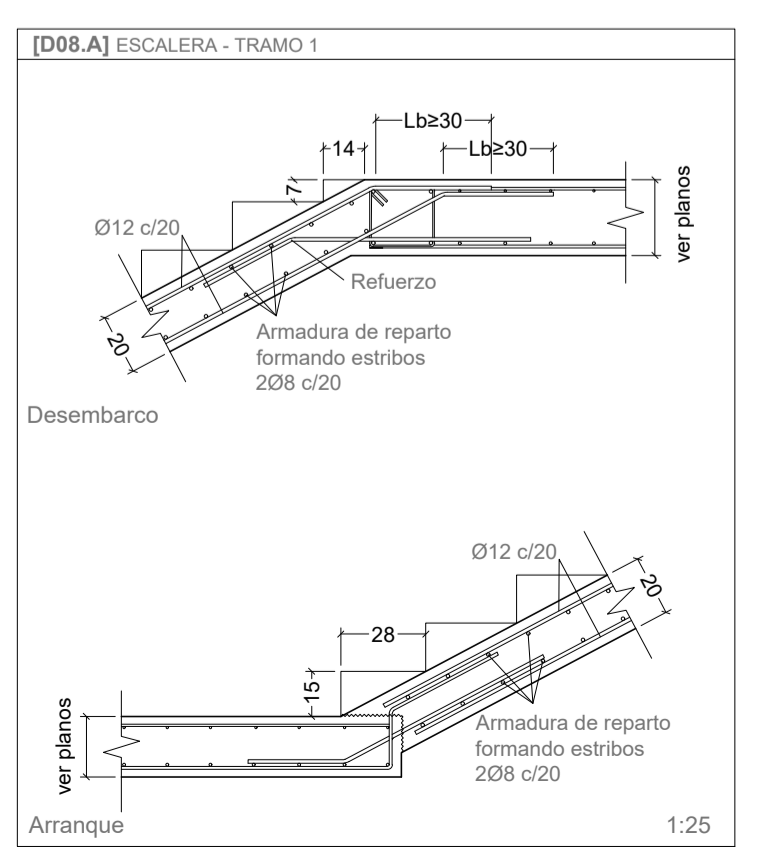
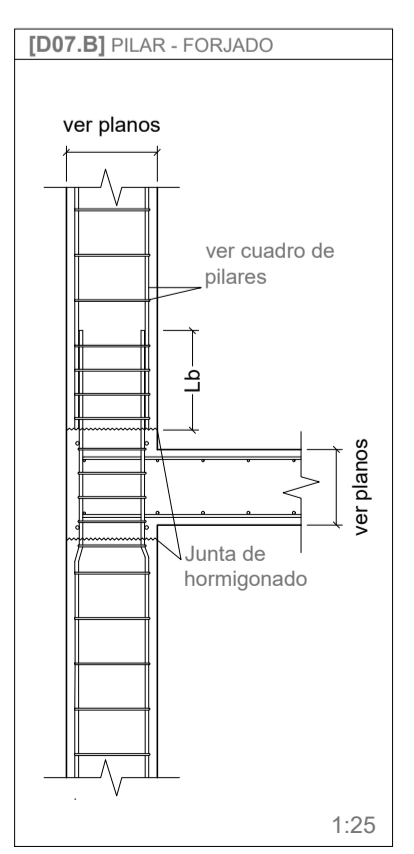
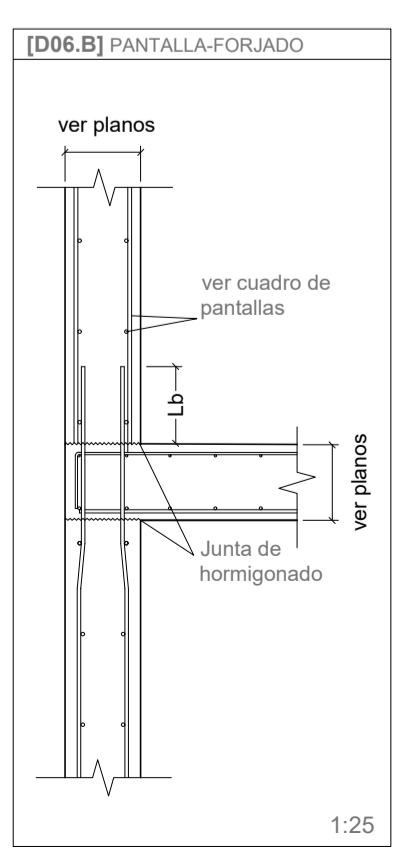
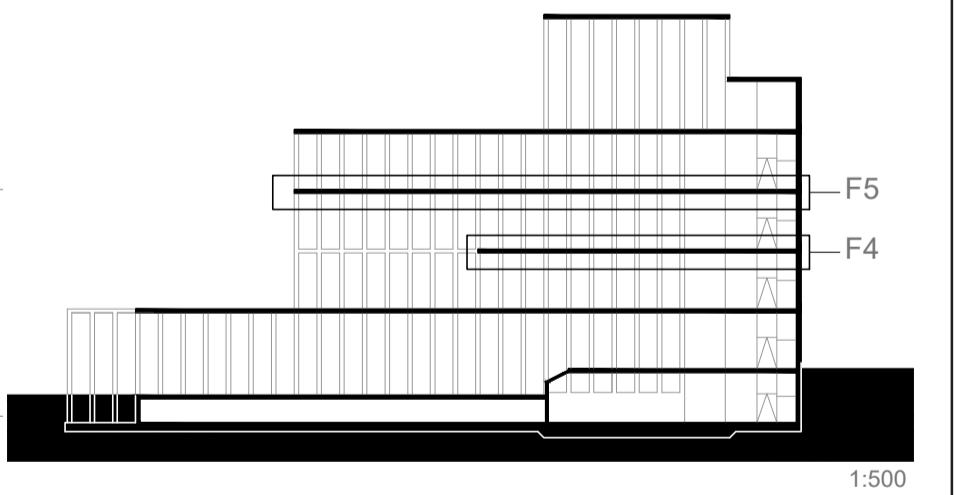
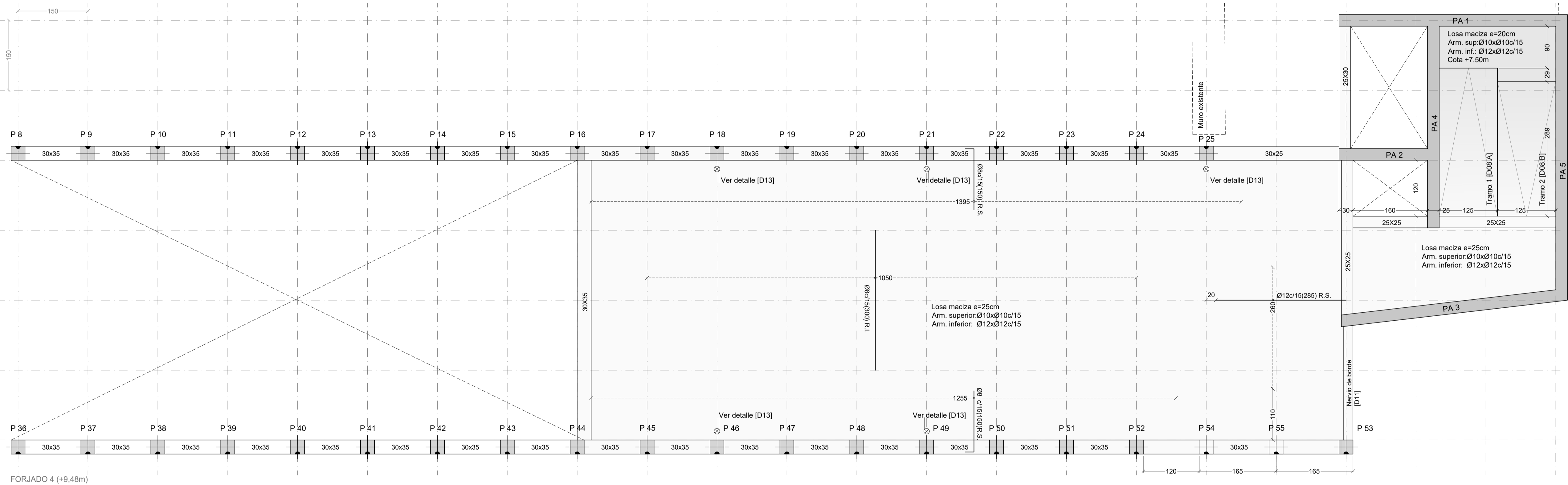
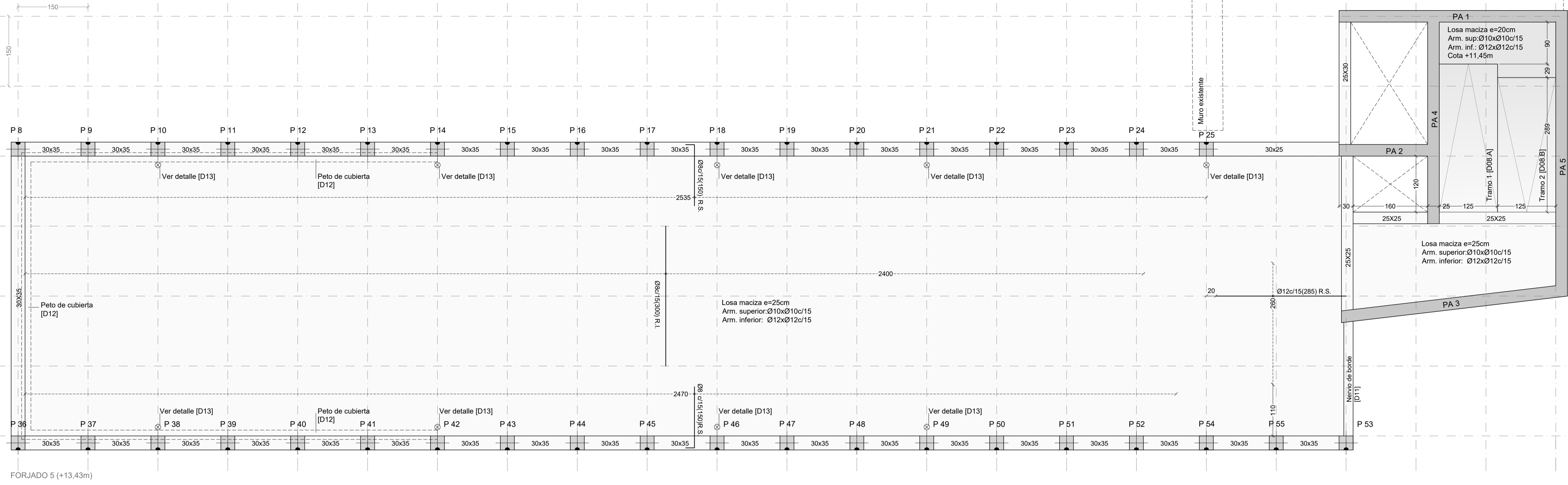


ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE HORMIGÓN ARMADO - ESPECIFICACIONES SEGÚN CÓDIGO ESTRUCTURAL*									
Vida útil nominal del edificio: 100 AÑOS									
Nivel de control de la ejecución: NORMAL									
Elemento	Clase de ejecución	Homogéneo	Tipos	Nivel de control superior	Recubrimiento nominal (mm)	Laterales	Inferior	Tipos	Exigencia
Cimentación	XC2	HA-30B/20	ESTADÍSTICO	40	40	40	40	40	Normativa EE
Muros	XC2	HA-30B/20	ESTADÍSTICO	30	30	30	30	30	Barras B 500 S
Pilares	XC3	HA-30F/20	ESTADÍSTICO	30	30	30	30	30	Detalle de calidad de calidad
Vigas	XC3	HA-30F/20	ESTADÍSTICO	30	30	30	30	30	Mallas B 500 T
Forjados	XC1	HA-30F/20	ESTADÍSTICO	25	30	30	30	30	recomento

ACCIONES GRAVITATORIAS					
Forjado	Uso	Peso propio (forjado)	Cargas muertas (tabiquería + acabados)	Sobrecarga de Uso (U)	Sobrecarga de Nieve (S)
F 1 (+0.17m)	Cocinando	6.2 KN/m ²	2.88 KN/m ²	2 KN/m ²	-
F 2 (+1.58m)	Hall	6.2 KN/m ²	2.88 KN/m ²	5 KN/m ²	-
F 3A (+5.53m)	Cocinando	6.2 KN/m ²	2.88 KN/m ²	2 KN/m ²	-
F 3B (+5.53m)	Cubierta	6.2 KN/m ²	2.28 KN/m ²	1 KN/m ²	1 KN/m ²

* Se considera una carga uniforme de sobrecarga de 1 kN/m² ante la posibilidad de un cambio en la distribución de las plantas, sobre dadas.





ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE HORMIGÓN ARMADO: ESPECIFICACIONES SEGÚN "CÓDIGO ESTRUCTURAL"

Vida útil nominal del edificio: 100 AÑOS

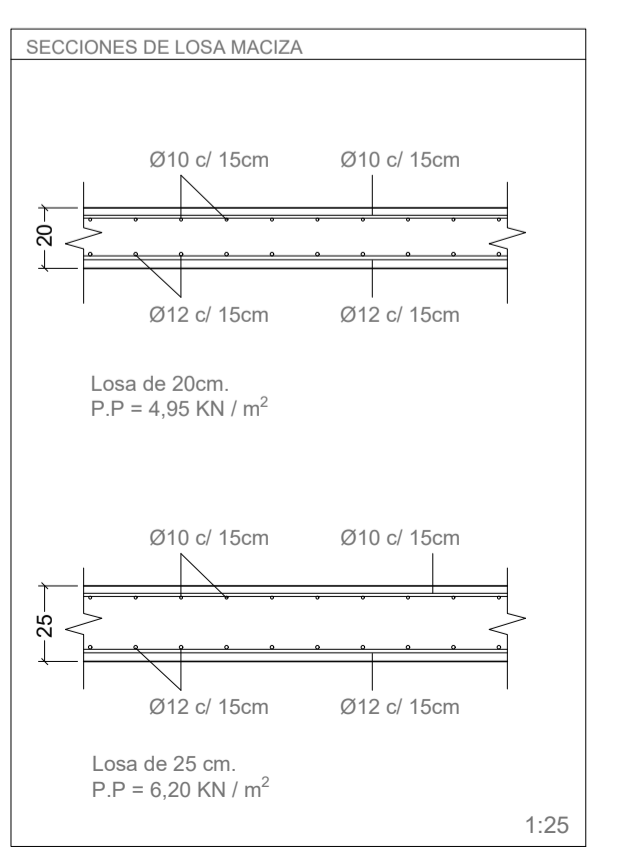
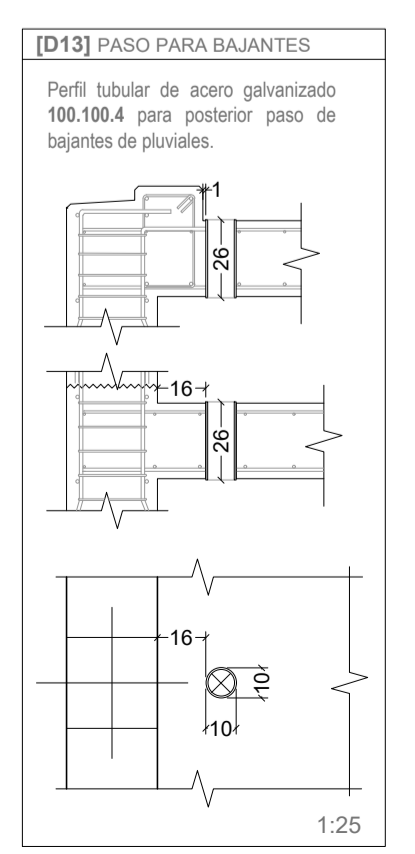
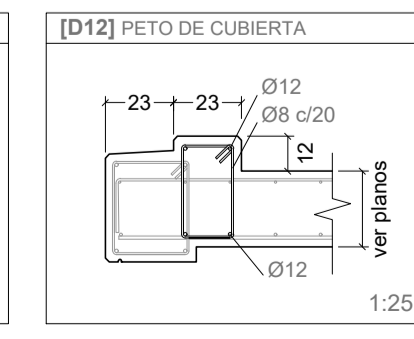
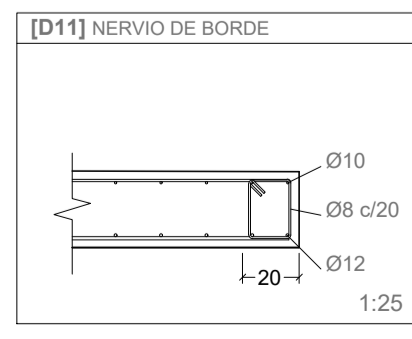
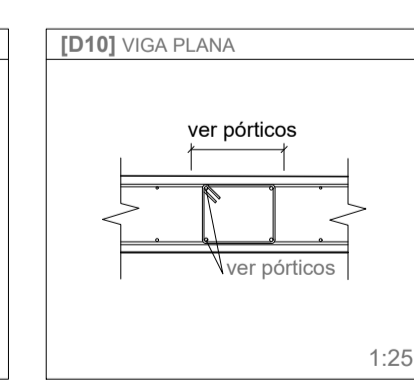
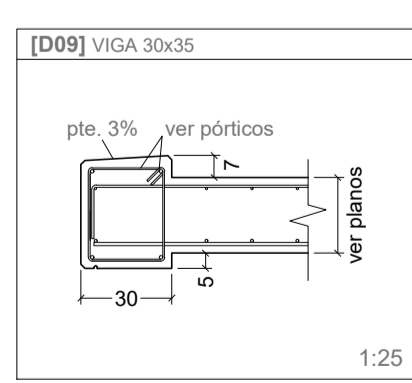
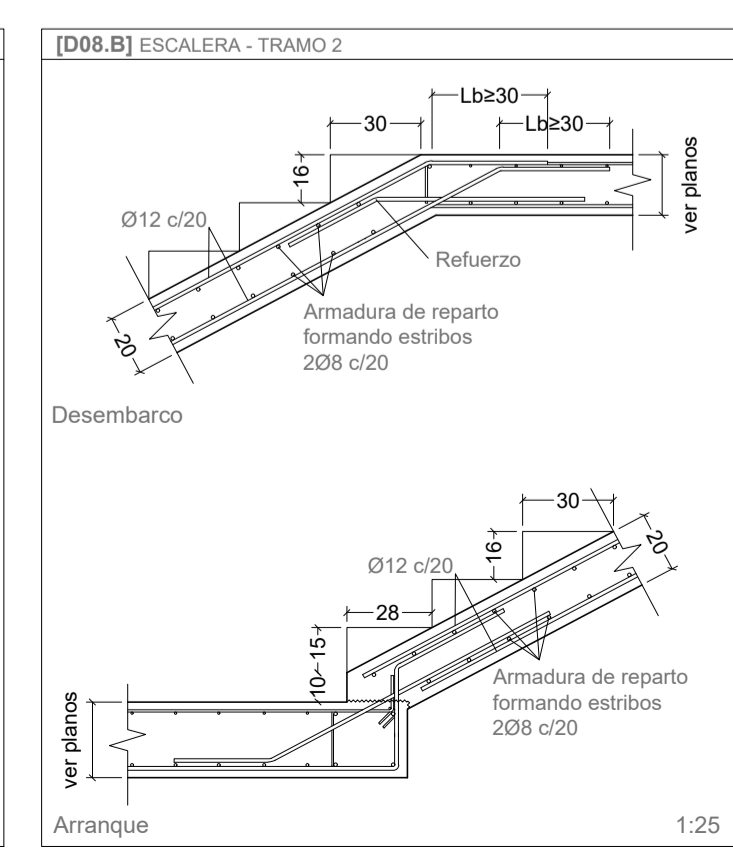
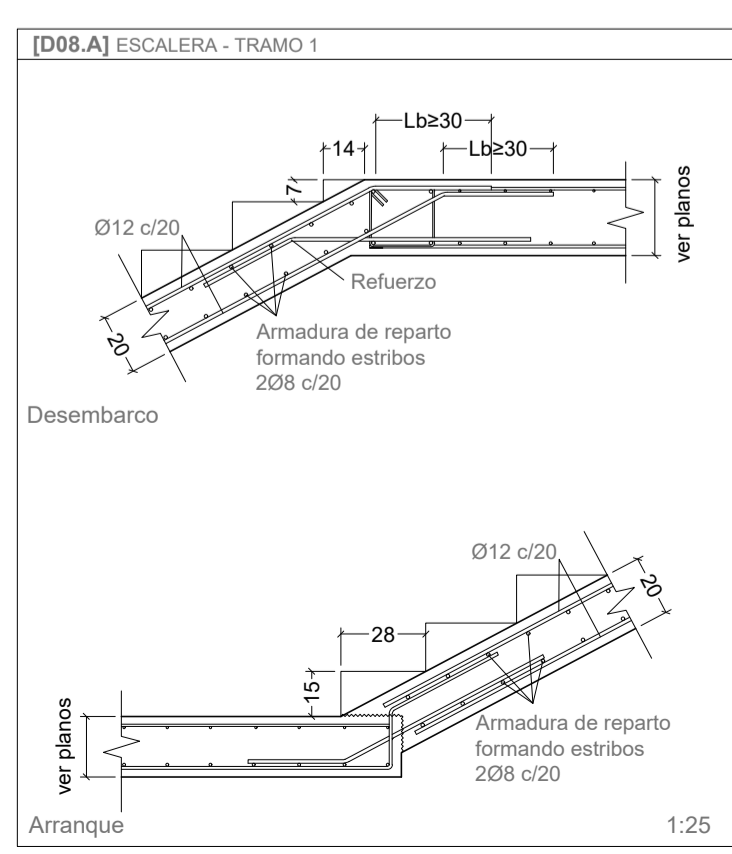
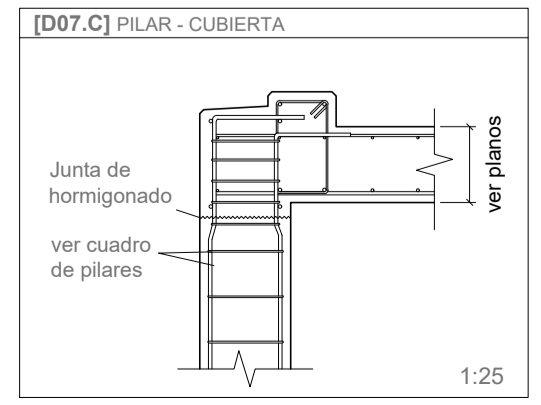
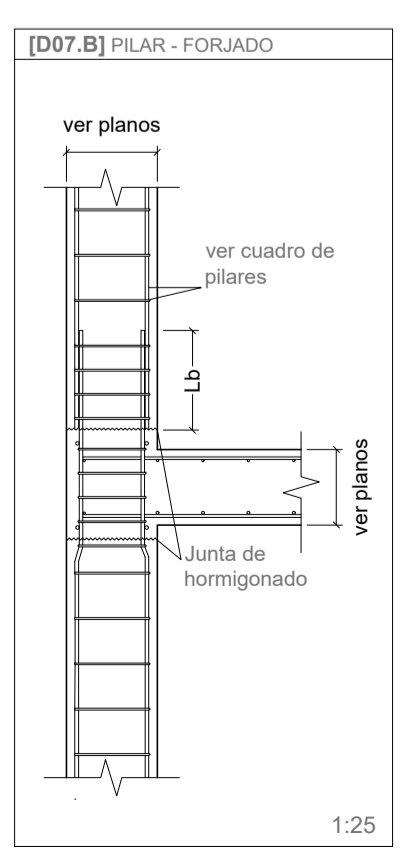
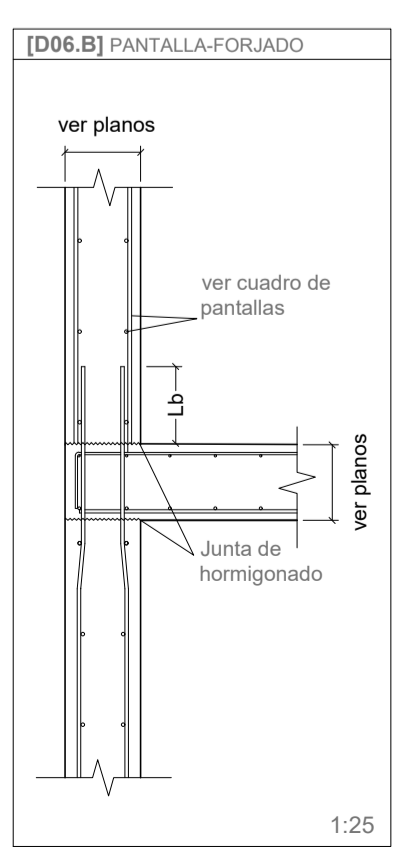
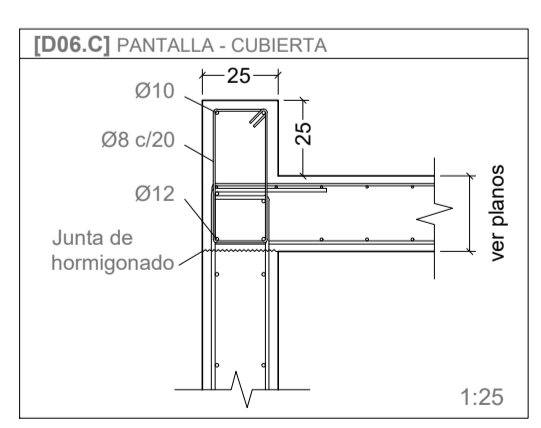
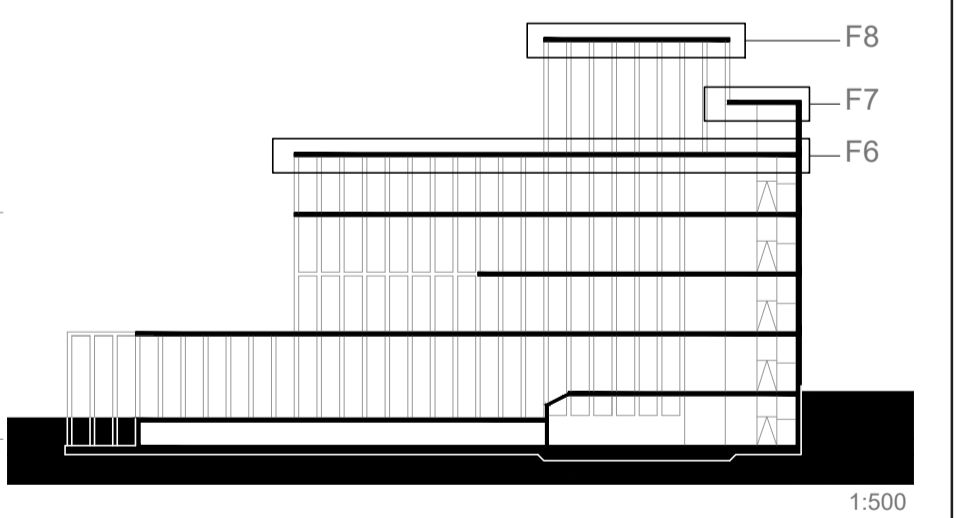
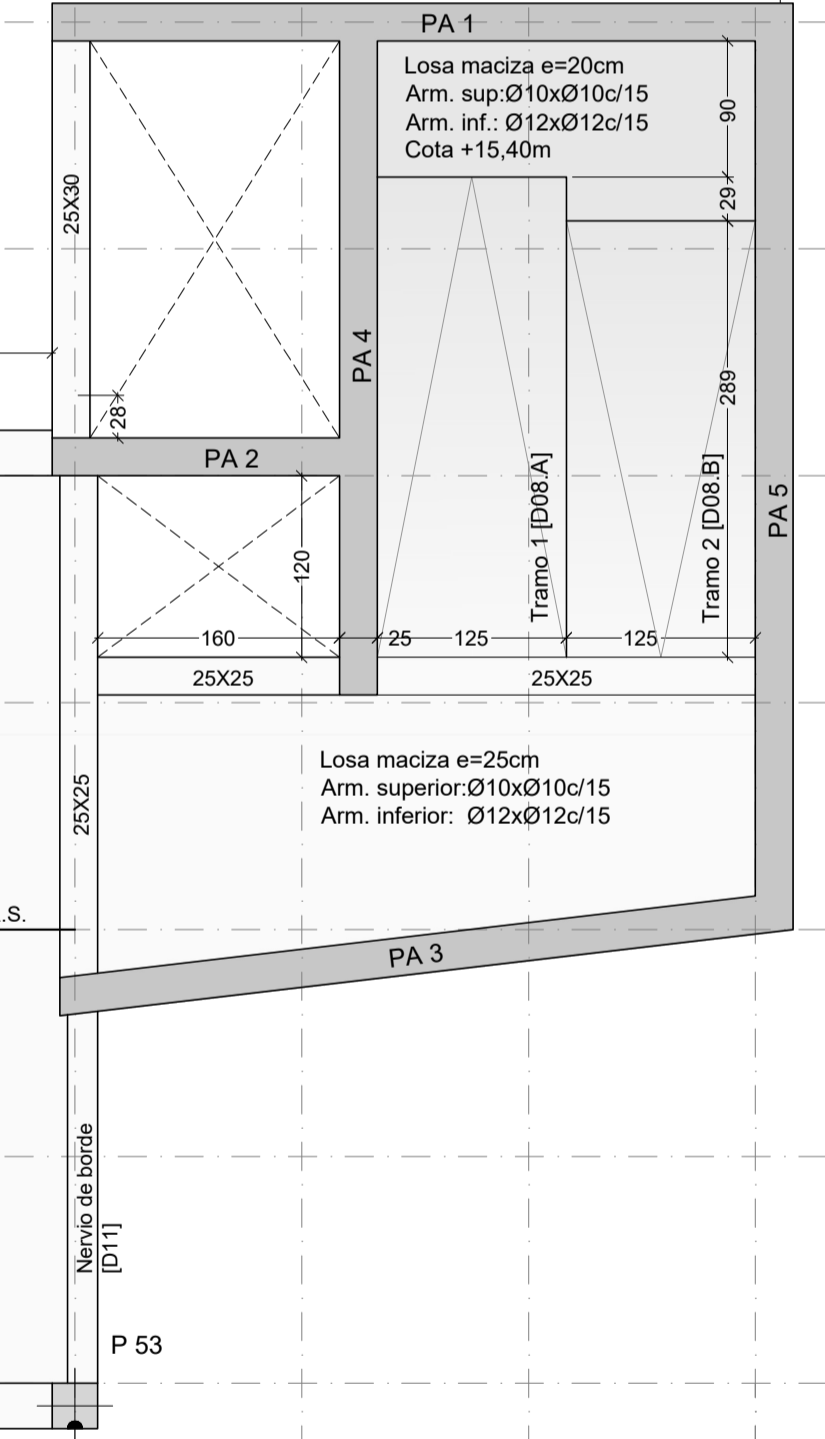
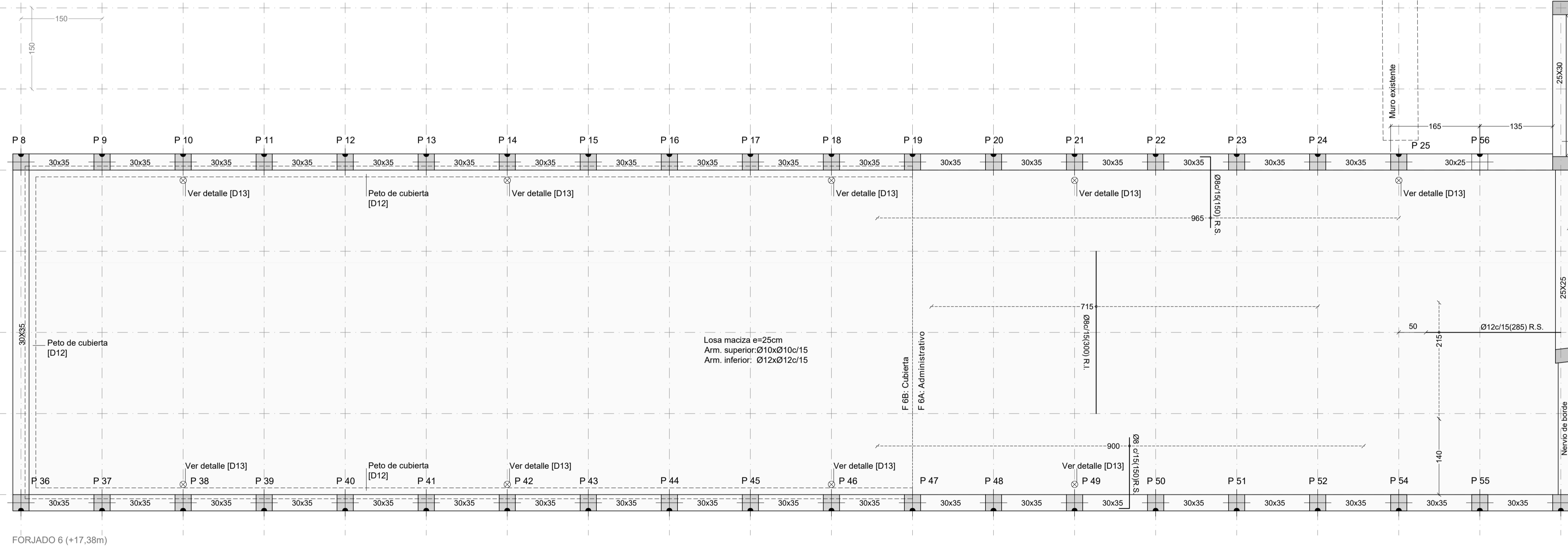
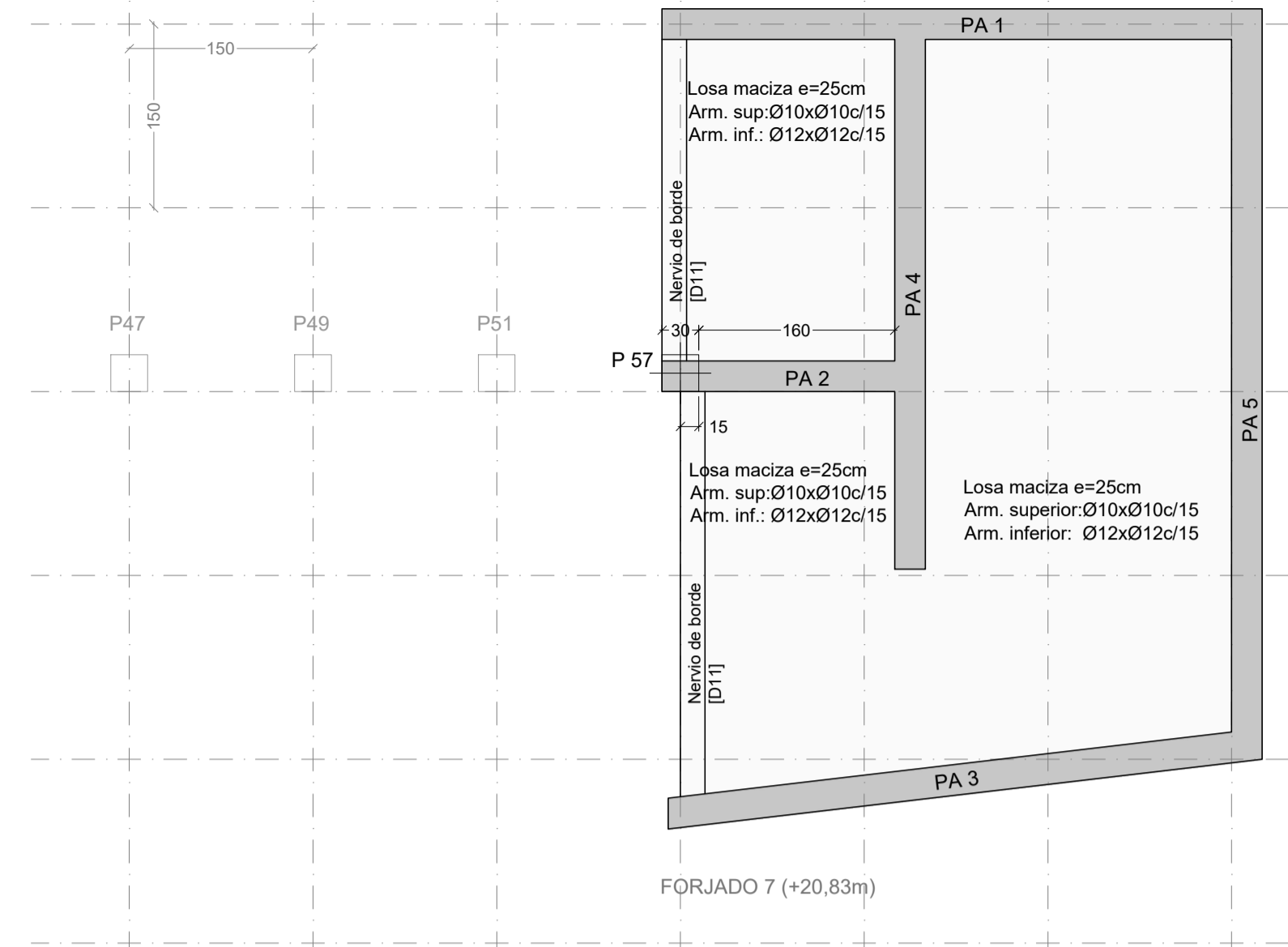
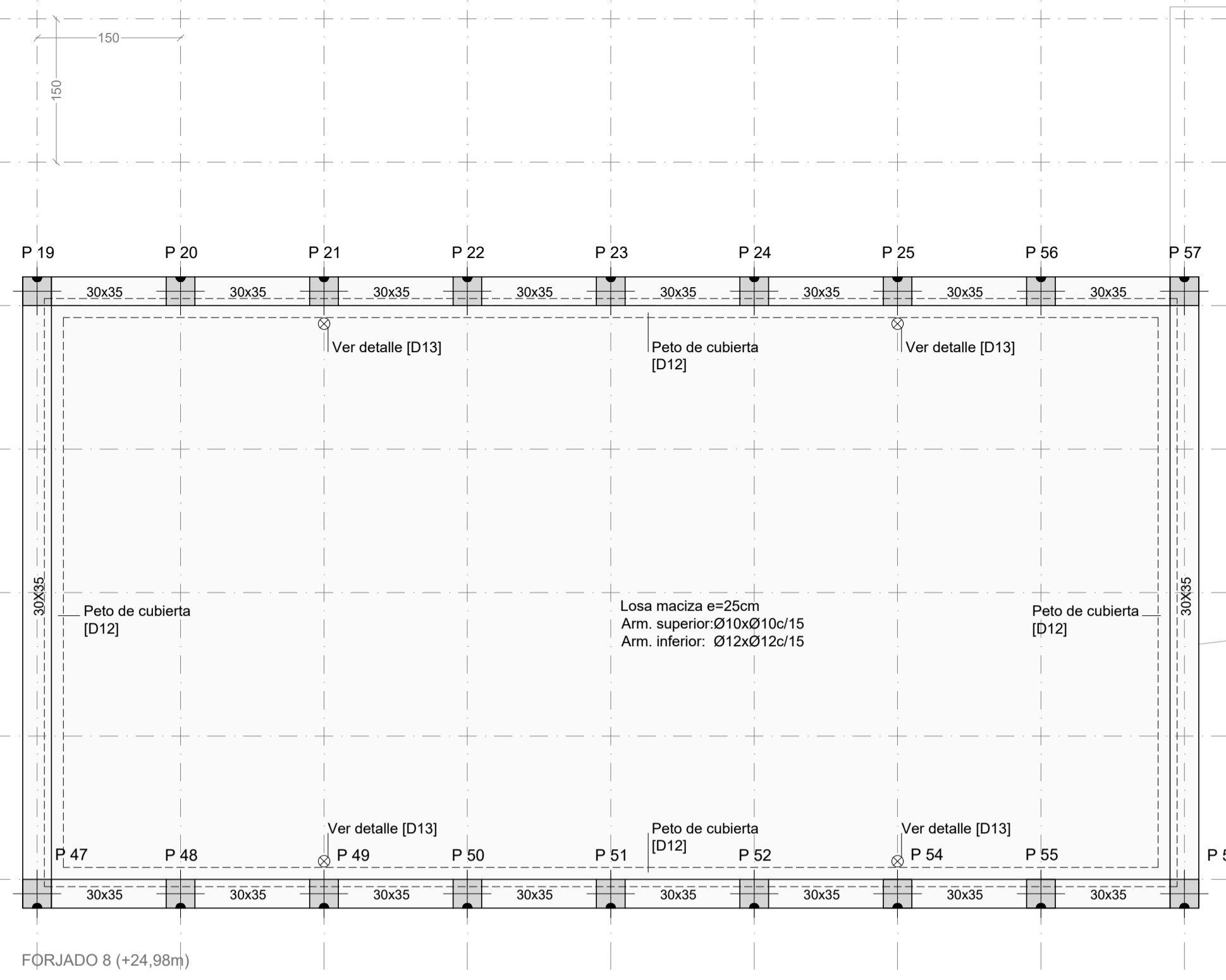
Nivel de control de la ejecución: NORMAL

Elemento estructural	Clase de exposición	Tipo	Hormigón			Acero		
			Nivel de control	Recubrimiento nominal (mm)	superior	lateral	inferior	Tipo
Cimentación	XC2	HA-30/B/30	ESTADÍSTICO	40	40	40	Marcado CE	
Muros	XC2	HA-30/B/20	ESTADÍSTICO	—	30	—	Barras: Ø 500 S	Disertorio de calidad oficialmente reconocido
Pilares	XC3	HA-30/F/20	ESTADÍSTICO	—	30	—	Mallas: Ø 500 T	
Vigas	XC3	HA-30/F/20	ESTADÍSTICO	30	30	30		
Forjados	XC1	HA-30/F/20	ESTADÍSTICO	25	30	30		

ACCIONES GRAVITATORIAS

Forjado	Uso	Peso propio (forjado)	Cargas muertas (tabiquería + acabados)	Sobrecarga de Uso (Q)	Sobrecarga de Nieve (N)
F 4 (+9.48m)	Coworking	6,2 KN/m²	2,88 KN/m²	2 KN/m²	—
F 5 (+13.43m)	Cafetería	6,2 KN/m²	2,28 KN/m²	3 KN/m²	—

1. Se considera una carga uniforme de tabiquería de 1 KN/m² ante la posibilidad de un cambio en la distribución de las plantas, ahora diáfanos.



ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE HORMIGÓN ARMADO: ESPECIFICACIONES SEGÚN "CÓDIGO ESTRUCTURAL"

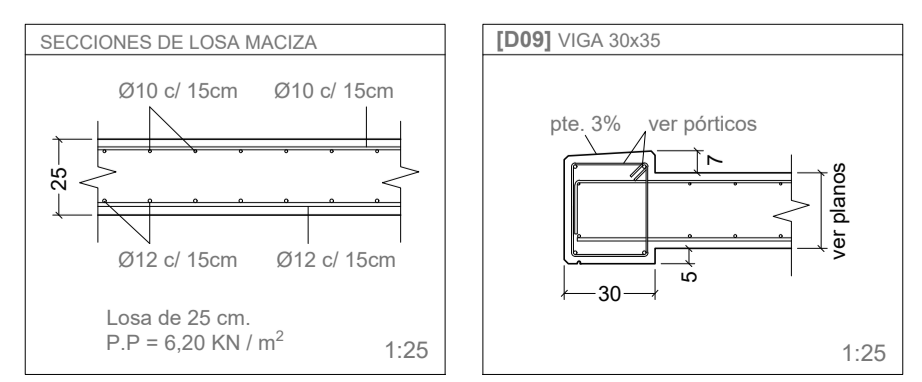
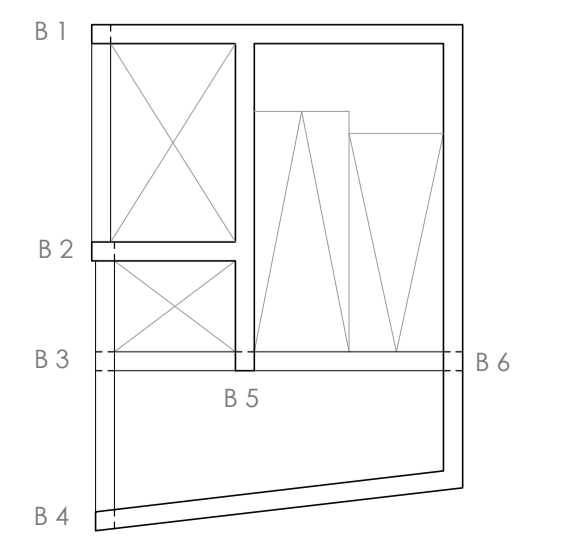
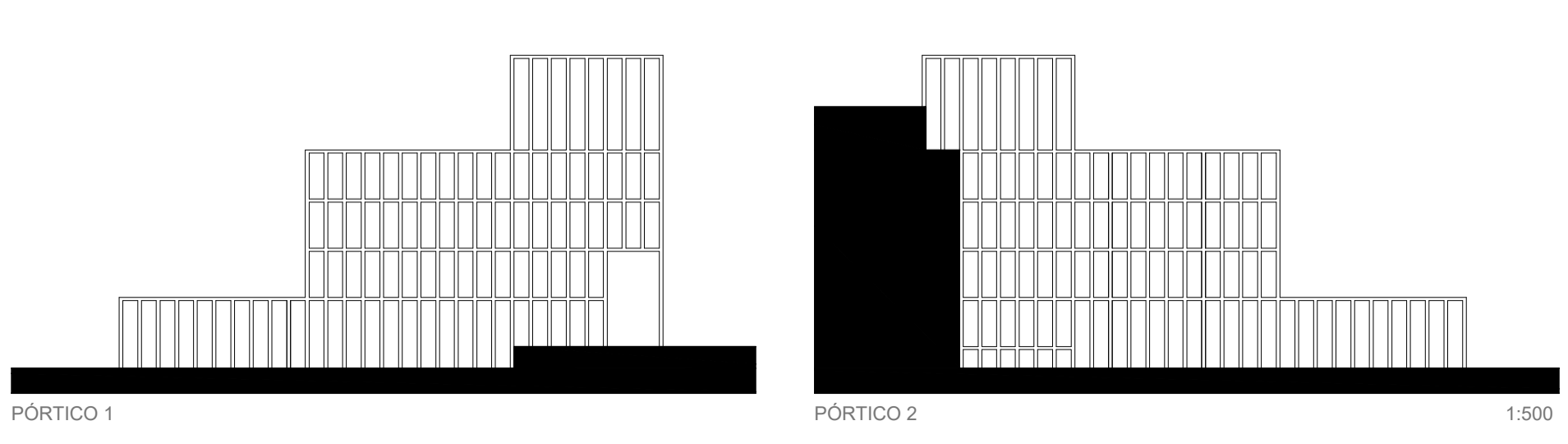
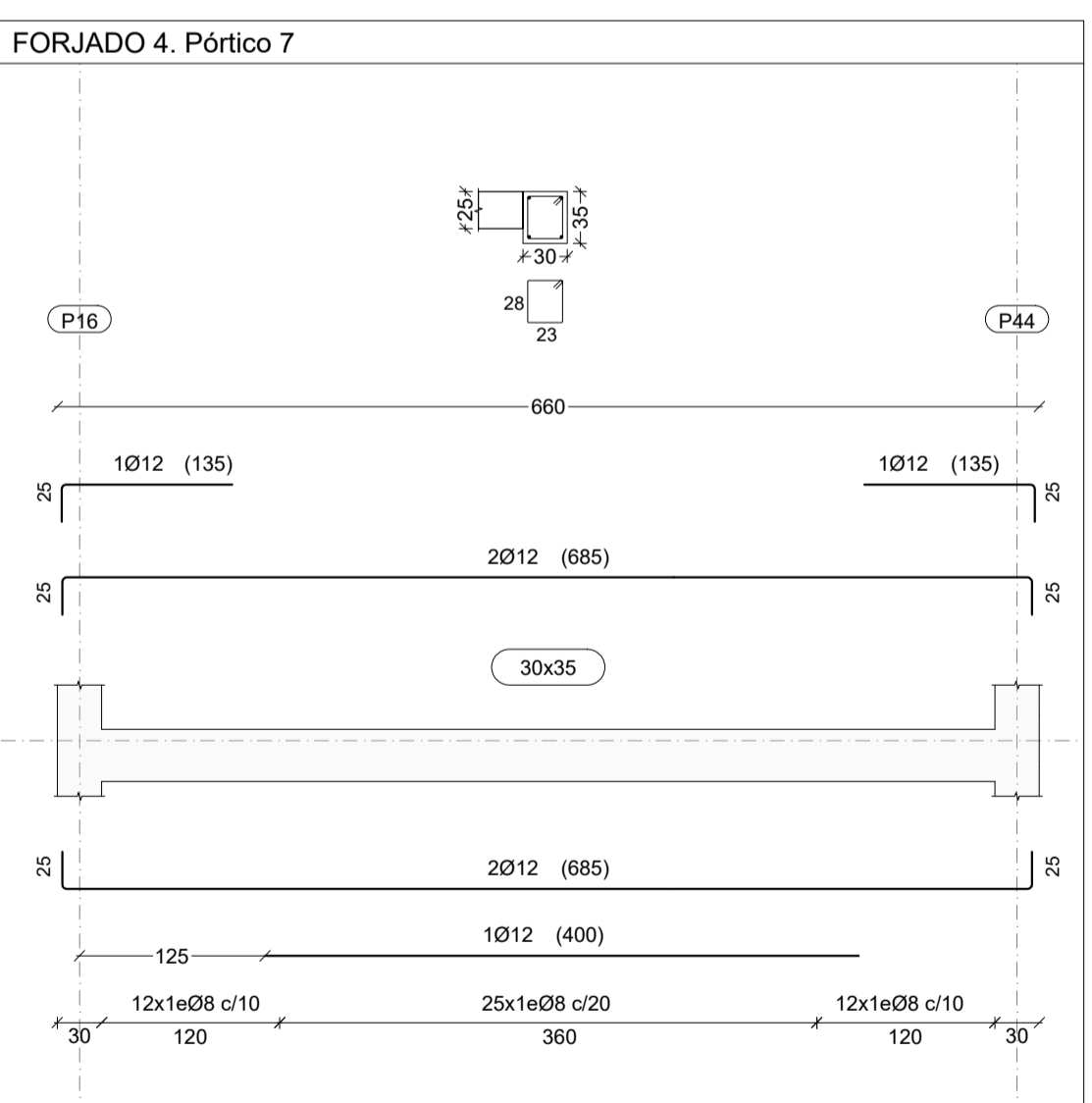
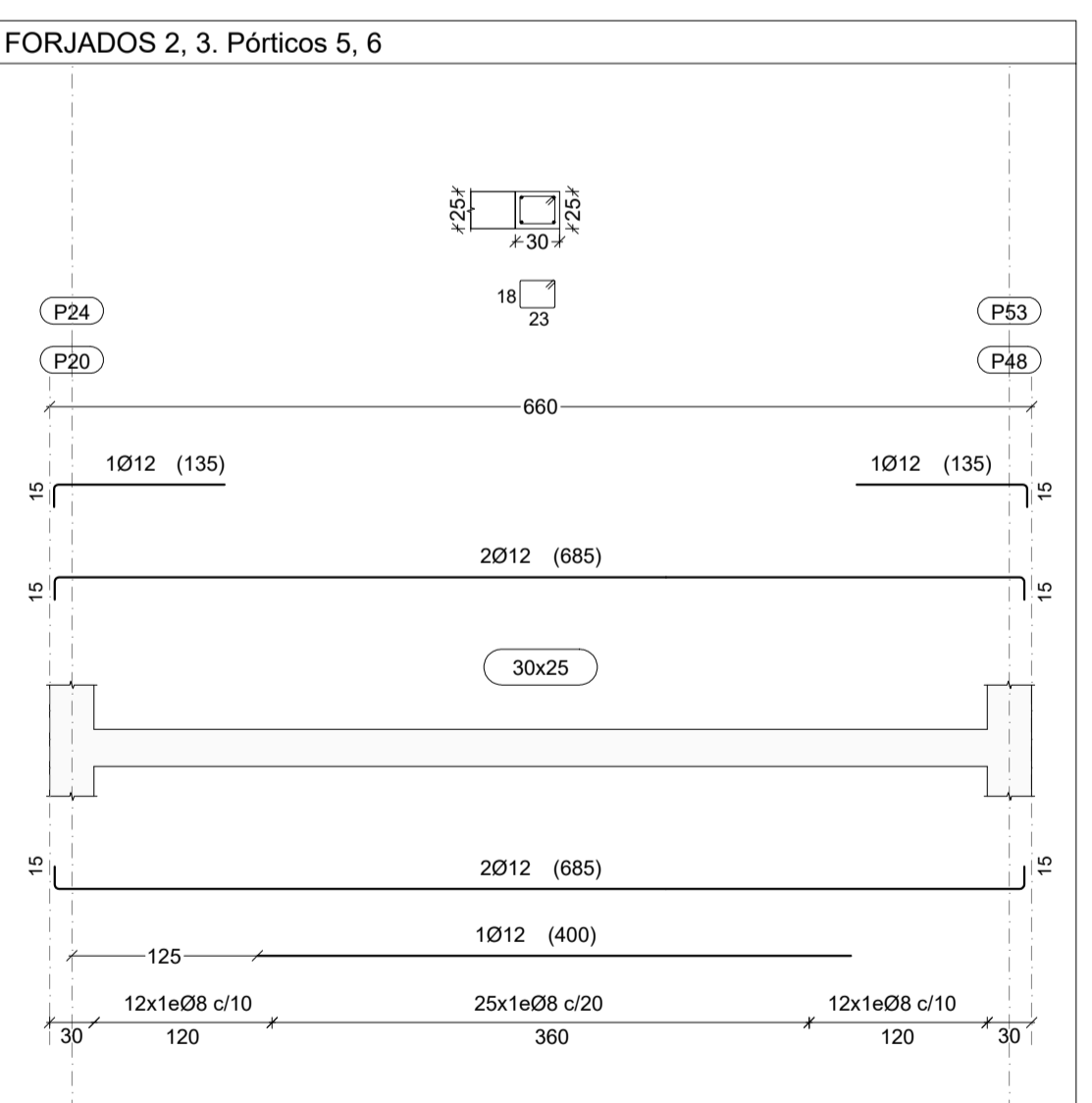
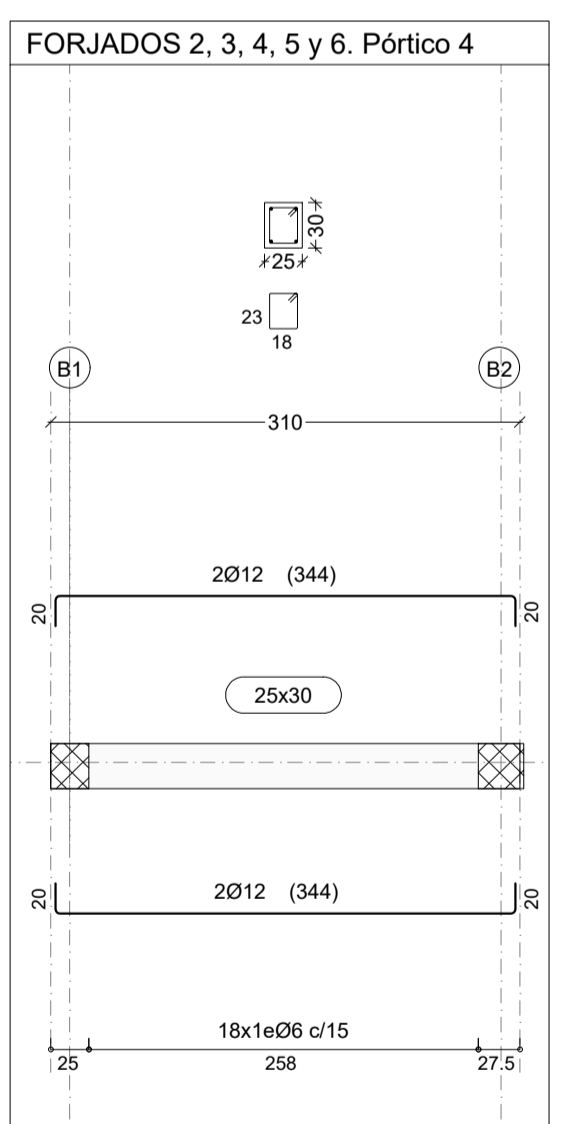
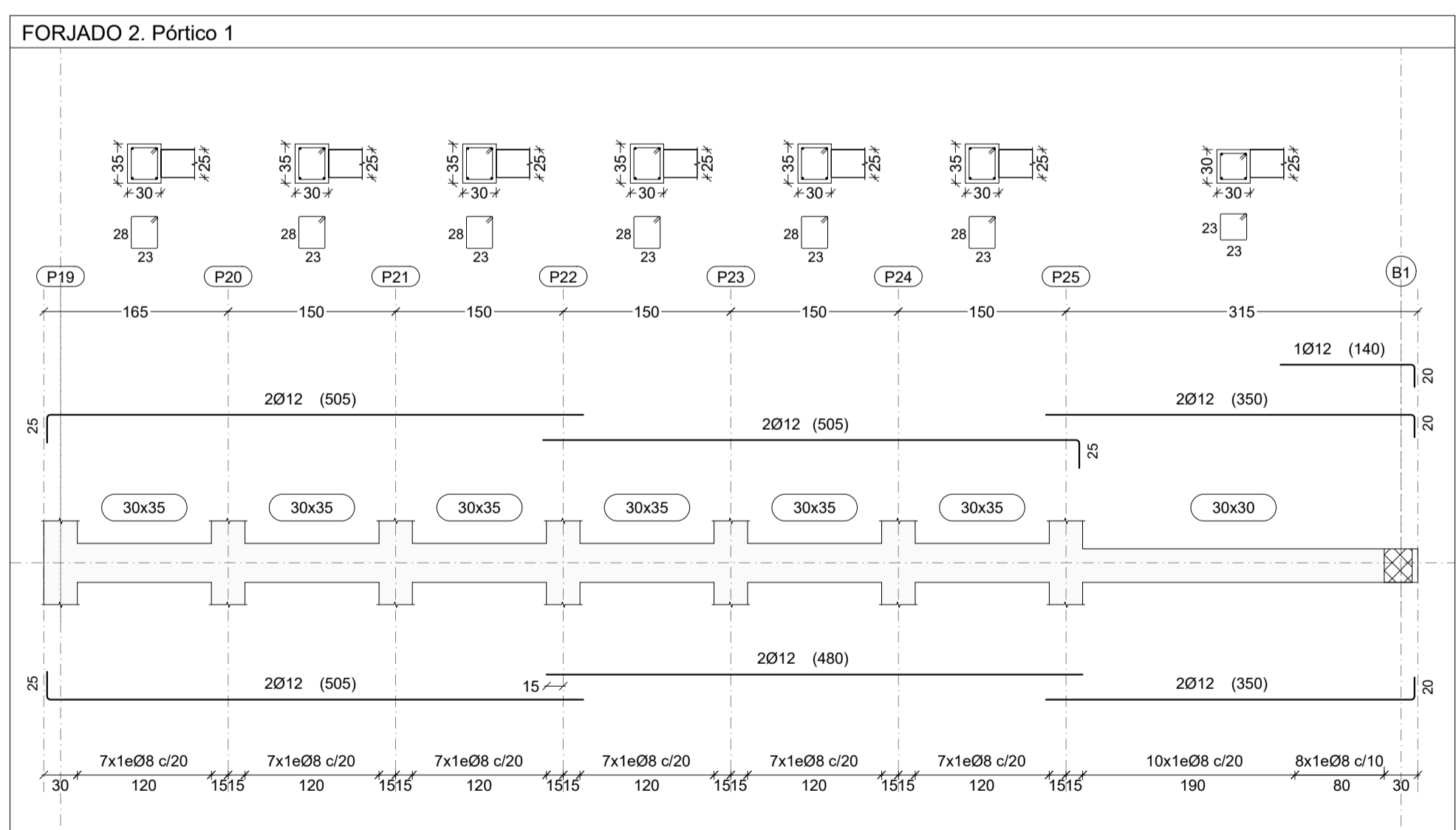
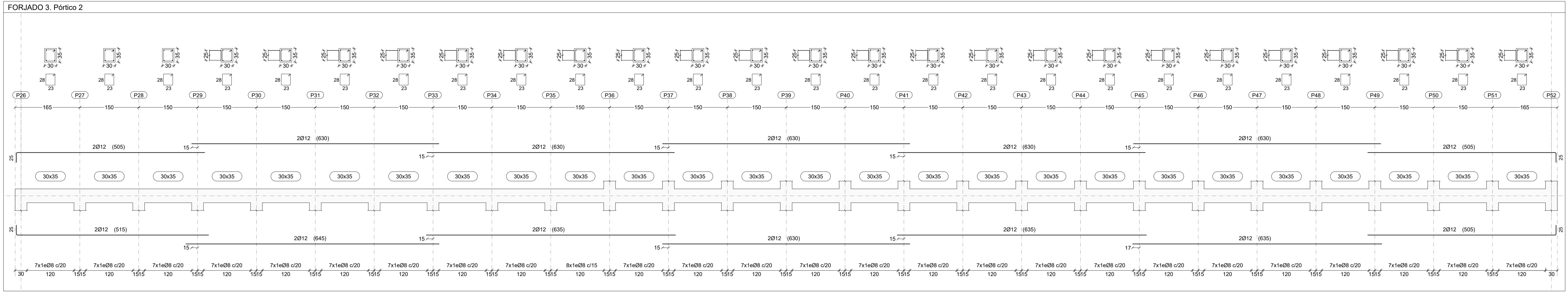
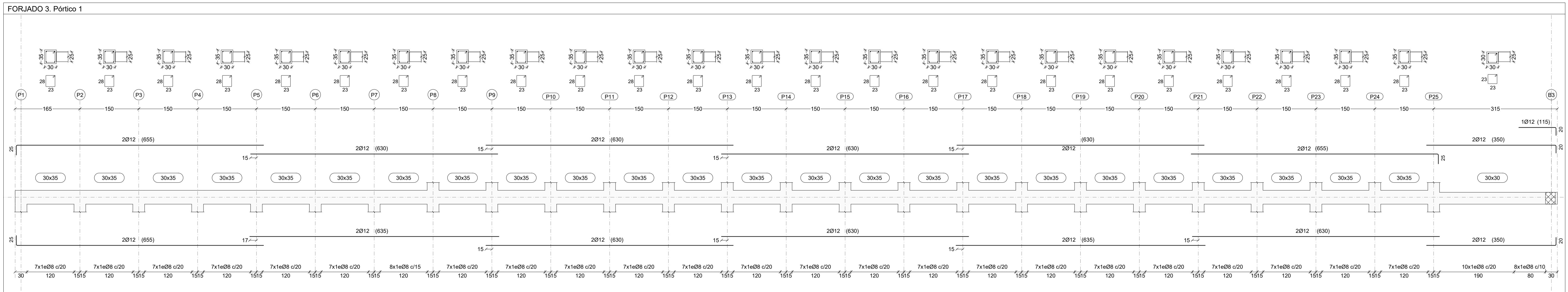
Vida útil nominal del edificio: 100 AÑOS
Nivel de control de la ejecución: NORMAL

Elemento estructural	Clase de exposición	Tipo	Hormigón			Recubrimiento nominal (mm)			Acero	
			Nivel de control	superior	lateral	inferior	Tipo	Exigencia		
Cimentación	XC2	HA-30/B/30	ESTADÍSTICO	40	40	40	Barra:	Ø 500 S	Markado CE	
Muros	XC2	HA-30/B/20	ESTADÍSTICO	—	30	—	—	—	Disertorio de calidad oficialmente reconocido	
Pilares	XC3	HA-30/F/20	ESTADÍSTICO	—	30	—	—	—	—	
Vigas	XC3	HA-30/F/20	ESTADÍSTICO	30	30	30	—	—	—	
Forjados	XC1	HA-30/F/20	ESTADÍSTICO	25	30	30	—	—	—	

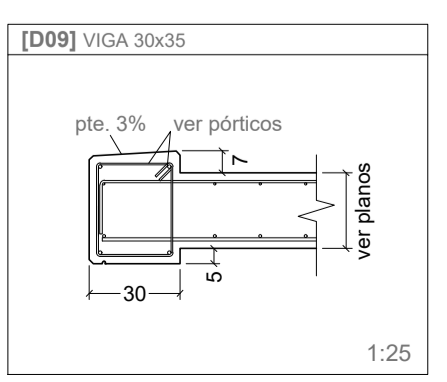
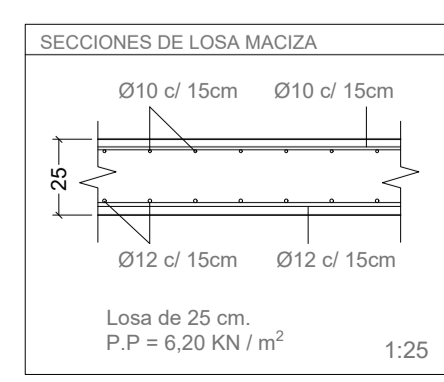
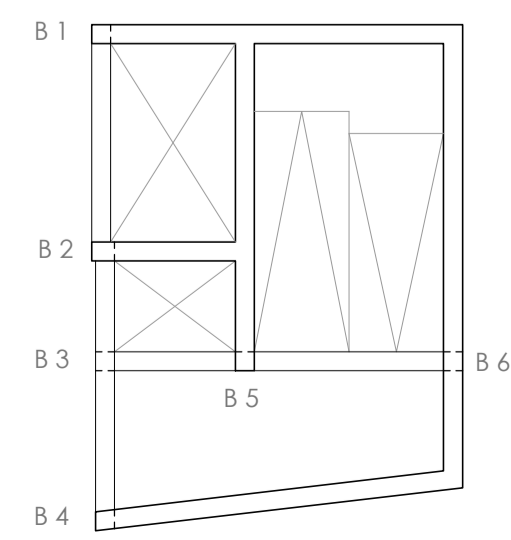
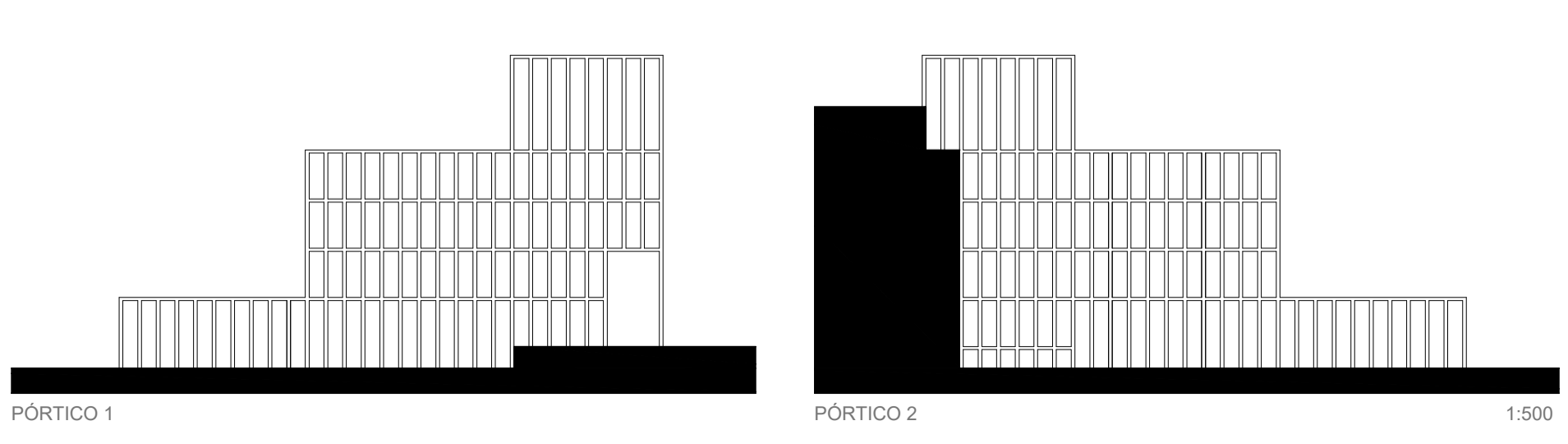
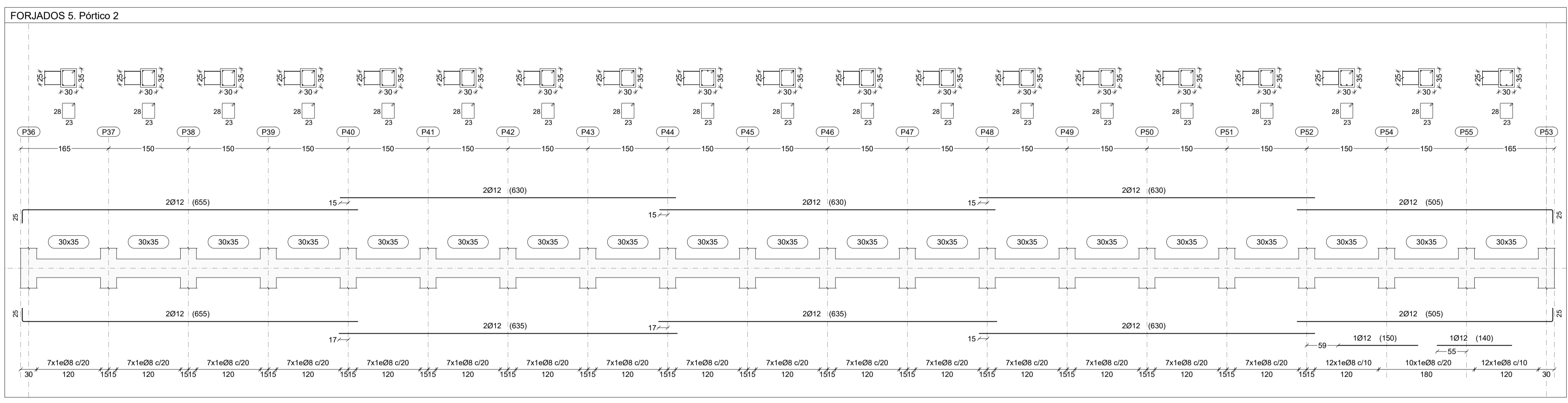
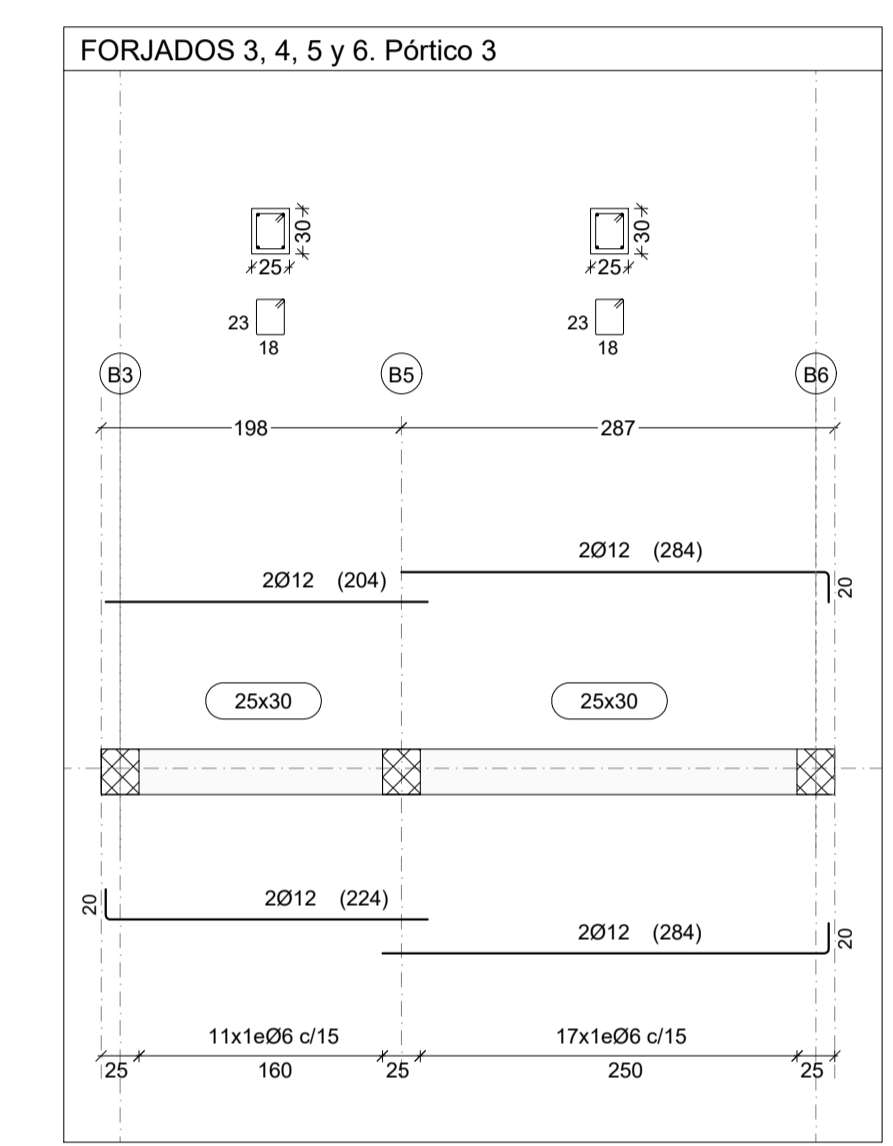
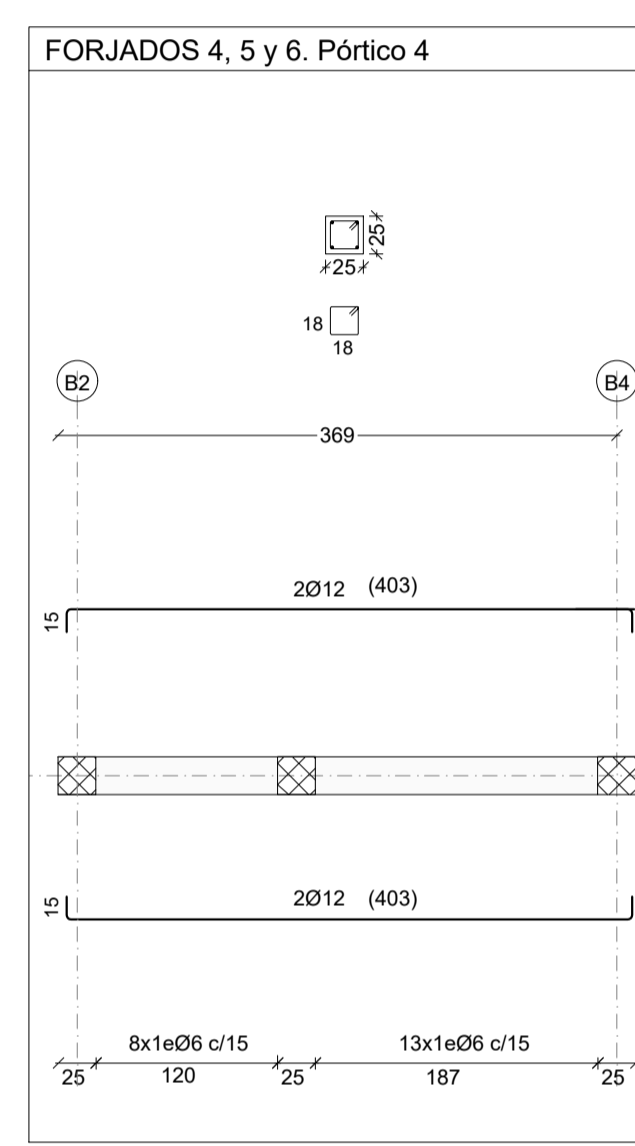
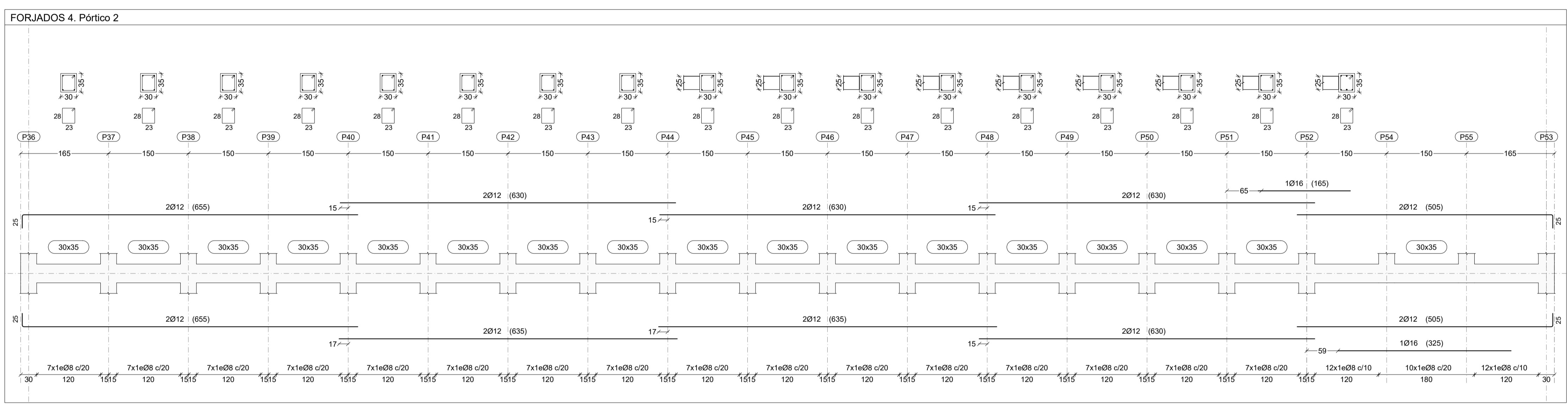
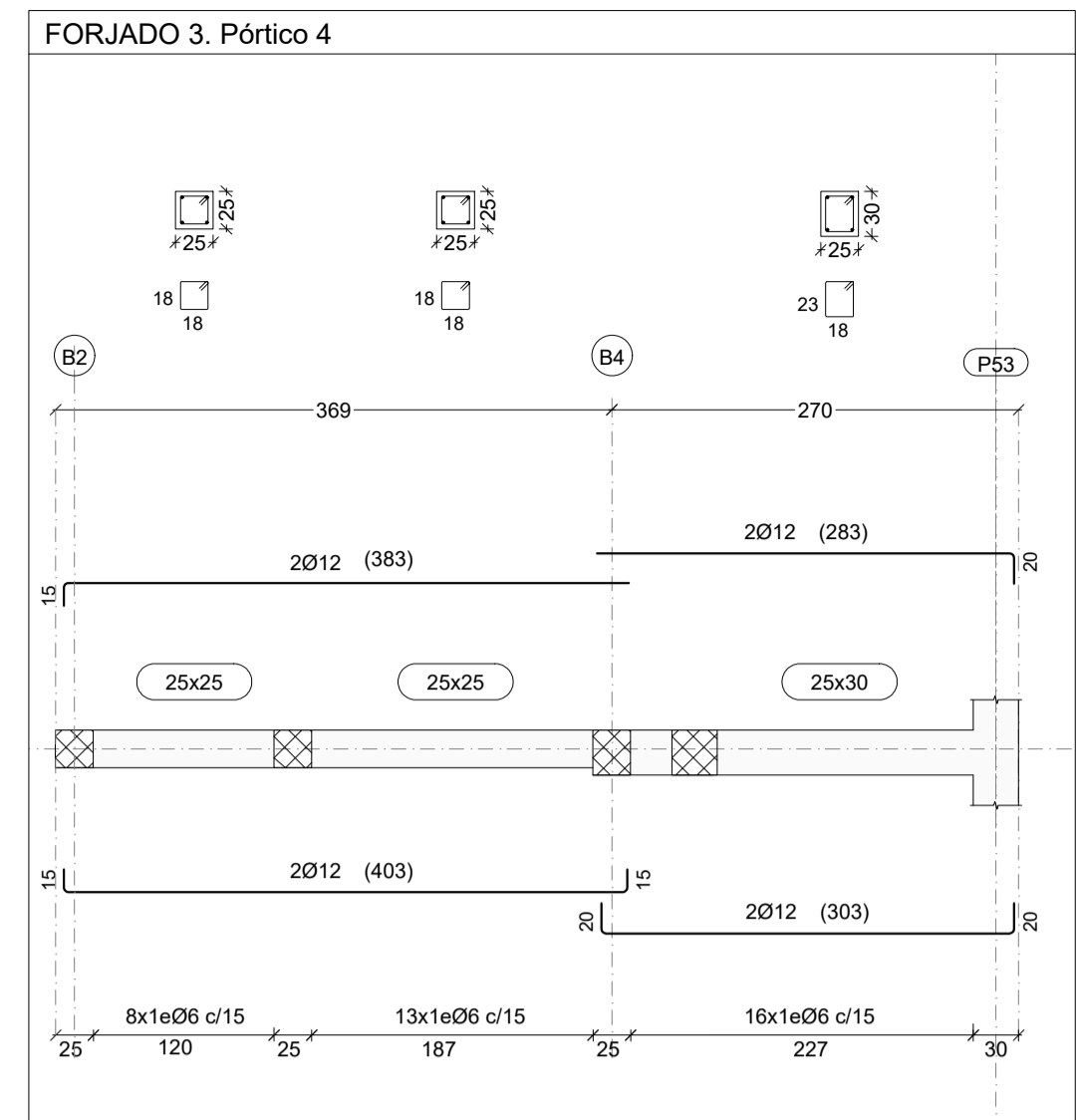
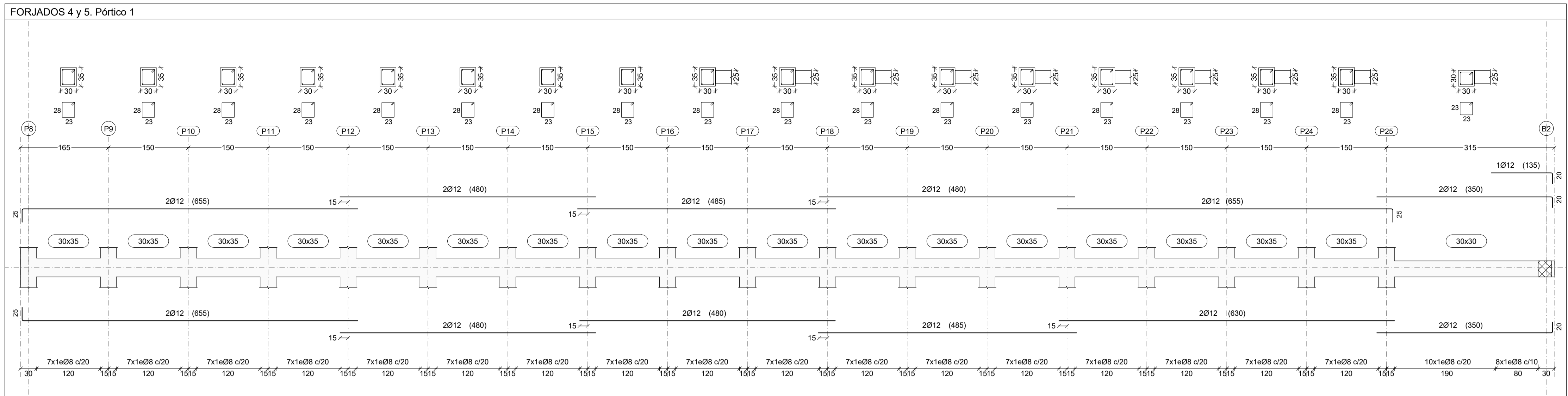
ACCIONES GRAVITATORIAS

Forjado	Uso	Peso propio (forjado)	Cargas muertas (tabiquería + acabados)	Sobrecarga de Uso (Q)	Sobrecarga de Nieve (N)
F 6A (+17,38m)	Administr.	6,2 KN/m ²	2,88 KN/m ²	2 KN/m ²	—
F 6B (+17,38m)	Cubierta	6,2 KN/m ²	2,28 KN/m ²	1 KN/m ²	1 KN/m ²
F 7 (+20,83m)	Cubierta	6,2 KN/m ²	2,28 KN/m ²	1 KN/m ²	1 KN/m ²
F 8 (+24,98m)	Cubierta	6,2 KN/m ²	2,28 KN/m ²	1 KN/m ²	1 KN/m ²

1. Se considera una carga uniforme de tabiquería de 1 KN/m² ante la posibilidad de un cambio en la distribución de las plantas, áreas diáfanas.



ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE HORMIGÓN ARMADO: ESPECIFICACIONES SEGÚN "CÓDIGO ESTRUCTURAL"									
Vista útil nominal del edificio: 100 AÑOS									
Nivel de control de la ejecución: NORMAL									
Elemento estructural	Clase de exposición	Hormigón	Recubrimiento nominal (mm)			Acero		Exigencia	
		Tipo	Nivel de control	superior	lateral	inferior	Tipo	Marca	CE
Cimentación	XC2	HA-30B/30	ESTADÍSTICO	40	40	40			
Muros	XC2	HA-30B/20	ESTADÍSTICO	-	30	-	Sarraf:	B 500 S	Distributivo
Pilares	XC3	HA-30F/20	ESTADÍSTICO	-	30	-	Mallas:	B 500 T	oficialmente reconocido
Vigas	XC3	HA-30F/20	ESTADÍSTICO	30	30	30			
Forjados	XC1	HA-30F/20	ESTADÍSTICO	25	30	30			

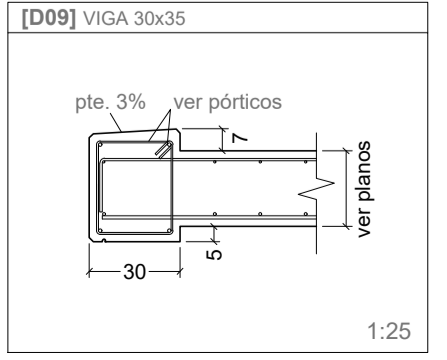
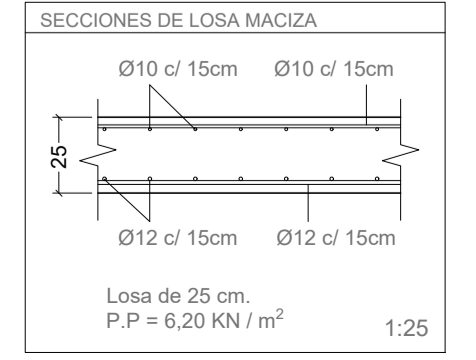
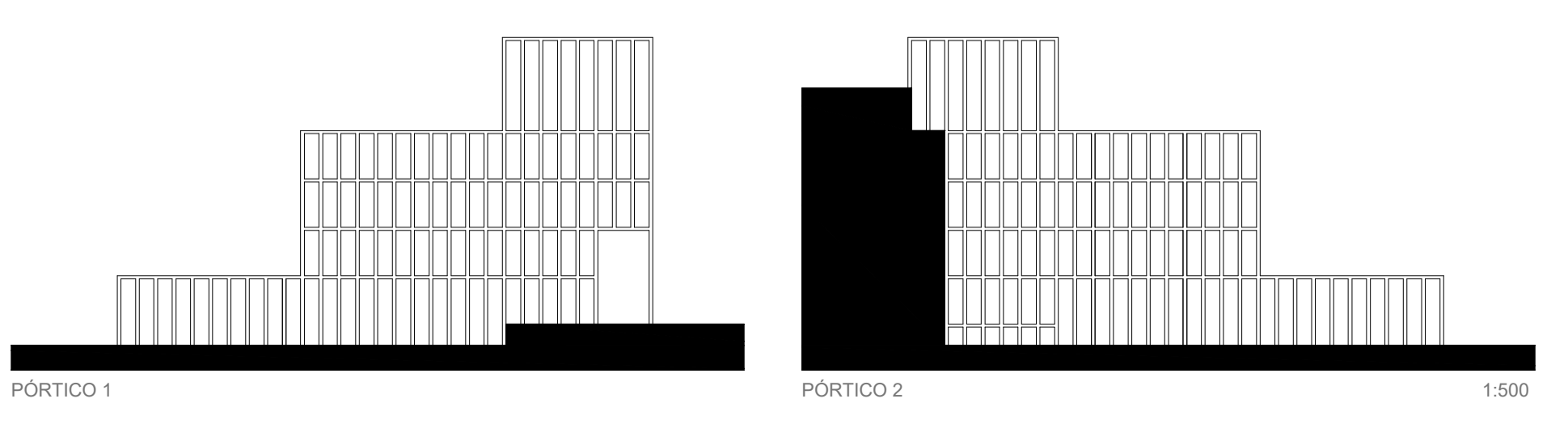
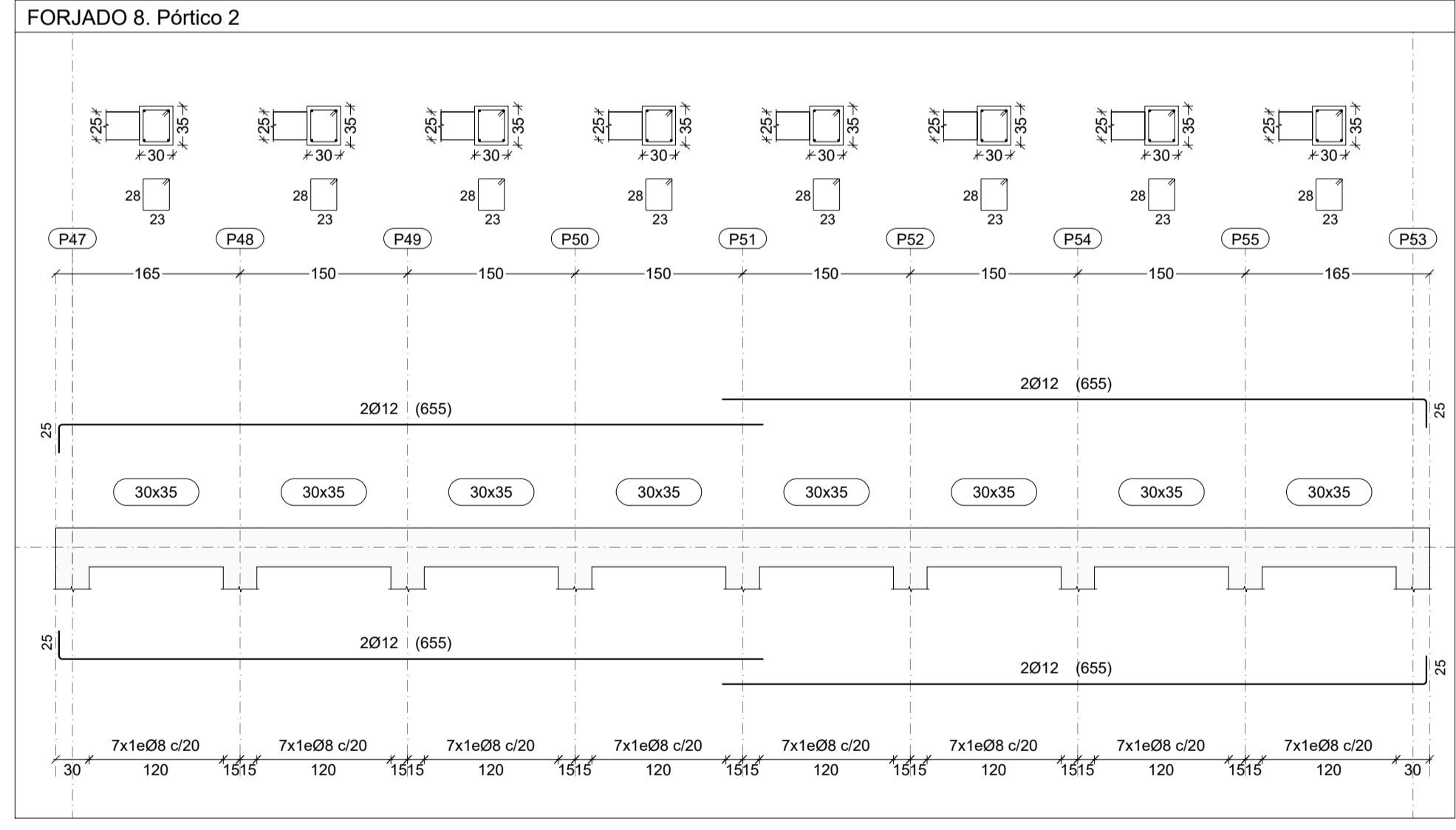
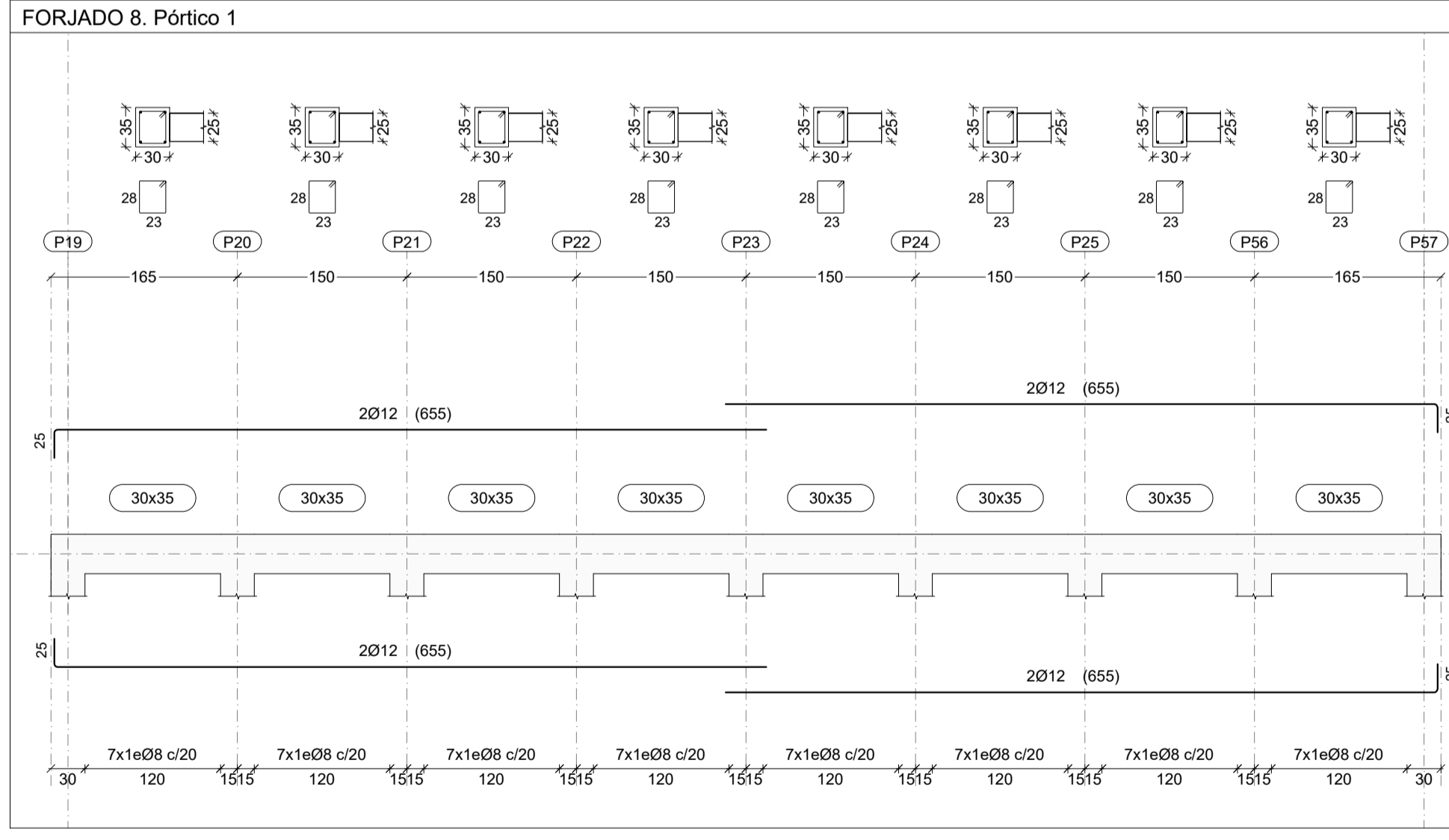
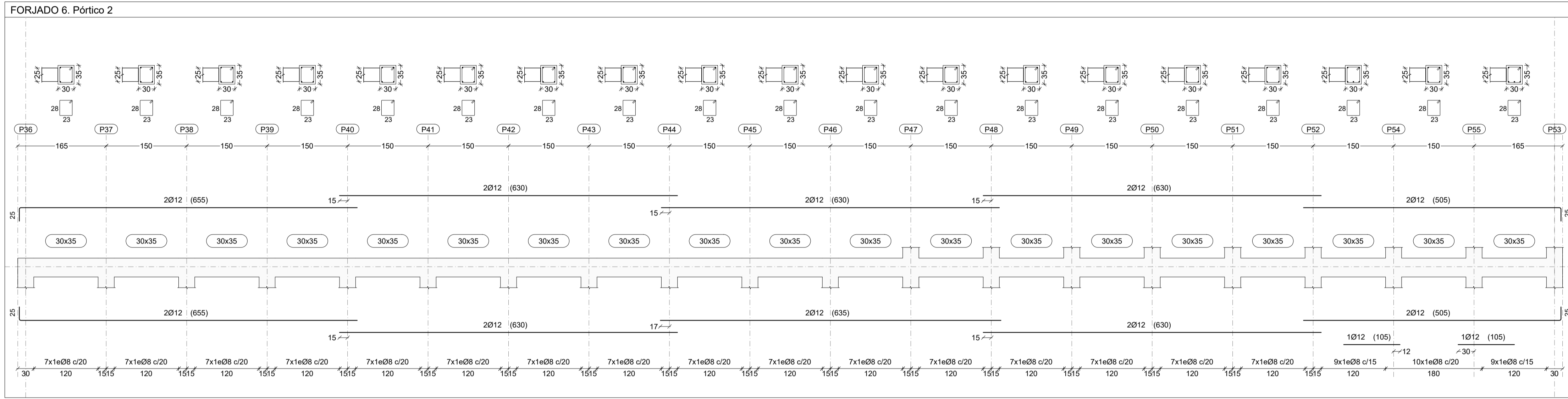
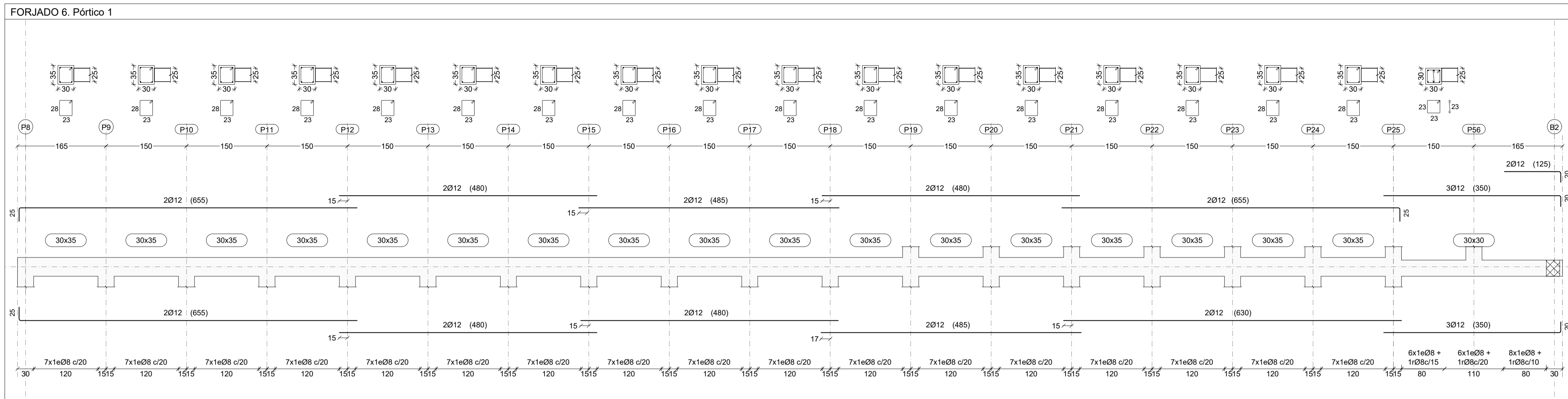


ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE HORMIGÓN ARMADO: ESPECIFICACIONES SEGÚN "CÓDIGO ESTRUCTURAL"									
Vista del nominal del edificio: 100 AÑOS									
Nivel de control de la ejecución: NORMAL									
Elemento estructural	Clase de exposición	Tipo	Hormigón			Recubrimiento nominal (mm)			Acero
			Nivel de control	superior	lateral	inferior	Tipo	Exigencia	
Cimentación	XC2	HA-30B/30	ESTADÍSTICO	40	40	40			Barra: B 500 S o Distributivo de calidad oficialmente reconocido
Muros	XC2	HA-30B/20	ESTADÍSTICO	--	30	--			Barra: B 500 S o Distributivo de calidad oficialmente reconocido
Pilares	XC3	HA-30F/20	ESTADÍSTICO	--	30	--			Barra: B 500 T
Vigas	XC3	HA-30F/20	ESTADÍSTICO	30	30	30			Barra: B 500 T
Forjados	XC1	HA-30F/20	ESTADÍSTICO	25	30	30			

PÓRTICO 1 PÓRTICO 2 1:500

1:25

1:25



ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE HORMIGÓN ARMADO: ESPECIFICACIONES SEGÚN "CÓDIGO ESTRUCTURAL"									
Vista útil nominal del edificio: 100 AÑOS									
Nivel de control de la ejecución: NORMAL									
Elemento estructural	Clase de exposición	Hormigón	Recubrimiento nominal (mm)			Acero		Tipo	Exigencia
			superior	lateral	inferior	Barra	Marca		
Cimentación	XC2	HA-30/B/30	ESTADÍSTICO	40	40	40	B 500 S	Distritivo	CE
Muros	XC2	HA-30/B/20	ESTADÍSTICO	30	30	30	B 500 S	Distritivo	CE
Pilares	XC3	HA-30/F/20	ESTADÍSTICO	30	30	30	B 500 T	Distritivo	CE
Vigas	XC3	HA-30/F/20	ESTADÍSTICO	30	30	30	B 500 T	Distritivo	CE
Forjados	XC1	HA-30/F/20	ESTADÍSTICO	25	30	30	B 500 T	Distritivo	CE