

Proyecto de rehabilitación constructiva de vivienda unifamiliar aislada para alojamiento de turismo rural, situada en Ortigueira (A Coruña).

IV y V – MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Índice

1. Mediciones	2
2. Presupuesto	39
2.1. Precios unitarios	39
2.2. Precios auxiliares.....	50
2.3. Precios descompuestos.....	51
2.4. Presupuesto	98
2.5. Resumen	139

1. Mediciones

CAPÍTULO 00 DEMOLICIONES

DCP010 m³ Demolición parcial de la vivienda

Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de edificio de menos de 250 m³ de volumen, aislado, con una altura edificada de entre 0 y 12 m y una superficie media de entre 0 y 500 m², y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura de madera y su estado de conservación es ruinoso, a la vista de los estudios previos realizados. El precio no incluye el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado.

Planta sótano	1	102,57	0,30	30,77
Planta baja	1	133,14	0,40	53,26
Planta primera	1	56,41	0,40	22,56
Planta bajo cubierta	1	56,41	0,30	16,92
Cubierta	1	235,96	0,50	117,98

241,49 24,36 5.882,70

TOTAL CAPÍTULO 00 DEMOLICIONES 5.882,70

CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS

E02AM010 m² Desbroce y limpieza de terreno a máquina

Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.

Superficie finca	1	2.420,00		2.420,00
------------------	---	----------	--	----------

2.420,00 0,71 1.718,20

ADR030 m³ Relleno para base de pavimento

Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.

Superficie rampas acceso	1	7,88	1,50	11,82
	1	11,52	1,50	17,28
	1	4,33	3,52	15,24

44,34 33,01 1.463,66

E02PM030 m³ Excavación de zanjas y pozos

Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.

Arqueta 1	1,2	0,60	0,60	0,50	0,22
Arqueta 2	1,2	0,70	0,70	0,80	0,47
Arqueta 3	1,2	0,60	0,60	0,50	0,22
Arqueta 4	1,2	1,00	1,00	1,10	1,32
Arqueta 5	1,2	0,80	0,80	0,95	0,73
Arqueta 6	1,2	0,60	0,60	0,60	0,26
Arqueta 7	1,2	0,60	0,60	0,50	0,22
Arqueta 8	1,2	0,60	0,60	0,50	0,22
Colectores	1	71,91	0,80	0,80	46,02
Conexión con la red	1	4,80	0,80	0,80	3,07

52,75 26,09 1.376,25

E02TT040 m3 Transporte vertedero dist. <20km carga mecánica

Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a máquina, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.

Zanjas colectores residuales	1	7,43			7,43
Pozos	5	0,80	0,80	0,80	2,56
	2	1,00	1,00	1,00	2,00
	1	1,20	1,20	1,30	1,87
Demolición	1	272,26			272,26

286,12 10,30 2.947,04

E02CM060 m3 Excavación a cielo abierto, con medios manuales

Excavación a cielo abierto, en suelo de arcilla semidura, con medios manuales, y carga manual a camión. El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.

Excavación interior caviti

	1	160,15	0,40		64,06
--	---	--------	------	--	-------

64,06 32,50 2.081,95

TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS 9.587,10

CAPÍTULO 02 RED DE SANEAMIENTO

SUBCAPÍTULO ASA Arquetas

ASA010 Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexionado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	1	1,00			1,00
	1	1,00			1,00
	1	1,00			1,00
	1	1,00			1,00
	1	1,00			1,00
	1	1,00			1,00

6,00 225,89 1.355,34

ASA010b Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.
 Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 236,43 236,43

ASA010c Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 244,99 244,99

ASA010d Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 306,91 306,91

ASA010e Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 370,53 370,53

ASA010f Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x110 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 512,09 512,09

TOTAL SUBCAPÍTULO ASA Arquetas 3.026,29

SUBCAPÍTULO ASB Acometidas

ASB010 m Acometida general de saneamiento.

Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente,

pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

ASB020	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneam	4,88	67,41	328,96
	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		5,00	211,25	1.056,25
	TOTAL SUBCAPÍTULO ASB Acometidas.....			1.385,21

SUBCAPÍTULO ASC Colectores

ASC010	m Colector enterrado.			
	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal. Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.			
		71,91	24,85	1.786,96
	TOTAL SUBCAPÍTULO ASC Colectores			1.786,96
	TOTAL CAPÍTULO 02 RED DE SANEAMIENTO			6.198,46

CAPÍTULO 03 SOLERAS Y FORJADOS SANITARIOS

ANE010 m² Encachado de 10 cm en caja para base de solera, con aporte de gr

Formación de encachado de 10 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera granítica de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con pisón vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.

Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

bajo solera exterior	1	44,000	44,000
bajo soleras interiores	1	16,600	16,600
	1	32,000	32,000

92,60 8,88 822,29

ANS010 m² Solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hor

Formación de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/l fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y curado del hormigón.

Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Aserrado de juntas de retracción.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

solera exterior	1	44,000	44,000
-----------------	---	--------	--------

44,00 18,03 793,32

ANS010b m² Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hor

Formación de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/l fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y curado del hormigón.

Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Aserrado de juntas de retracción.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

	10	2,250	0,100	0,150	0,338	
forjado planta primera	11	2,400	0,100	0,150	0,396	
	7	2,700	0,100	0,150	0,284	
	11	2,400	0,100	0,150	0,396	
	1	1,400	0,100	0,150	0,021	
	1	1,220	0,100	0,150	0,018	
	1	1,010	0,100	0,150	0,015	
	1	0,810	0,100	0,150	0,012	
	1	0,600	0,100	0,150	0,009	
	2	0,400	0,100	0,150	0,012	
forjado planta bajocubierta inferior	11	1,450	0,100	0,150	0,239	
	11	2,700	0,100	0,150	0,446	
	11	2,150	0,100	0,150	0,355	
	10	2,250	0,100	0,150	0,338	
	10	2,700	0,100	0,150	0,405	
	10	2,500	0,100	0,150	0,375	
forjado planta bajo cubierta superior	11	2,400	0,100	0,150	0,396	
	7	2,700	0,100	0,150	0,284	
	11	2,400	0,100	0,150	0,396	
	1	1,400	0,100	0,150	0,021	
	1	1,220	0,100	0,150	0,018	
	1	1,010	0,100	0,150	0,015	
	1	0,810	0,100	0,150	0,012	
	1	0,600	0,100	0,150	0,009	
	2	0,400	0,100	0,150	0,012	
						6,593
vigas 15x20 faldones de cubierta cubierta superior	6	3,880	0,150	0,200	0,698	
	1	6,500	0,150	0,200	0,195	
	1	3,600	0,150	0,200	0,108	
	2	5,650	0,150	0,200	0,339	
	2	4,100	0,150	0,200	0,246	
cubierta inferior	4	3,700	0,150	0,200	0,444	
Habitación 3	1	1,50		2,50	3,75	
	3	3,500	0,150	0,200	0,315	
	2	5,350	0,150	0,200	0,321	
	1	8,500	0,150	0,200	0,255	
	2	2,750	0,150	0,200	0,165	
	1	4,700	0,150	0,200	0,141	
	1	6,350	0,150	0,200	0,191	
	1	5,800	0,150	0,200	0,174	
	1	3,600	0,150	0,200	0,108	
	2	2,050	0,150	0,200	0,123	
						4,401
						10,994

6,593

4,401

10,994

10,99 1.779,76 19.559,56

EMV110 m³ Vigas de madera laminada GL28H

Suministro y colocación de vigas de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-28h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.

Incluye: Replanteo y marcado de ejes, en los puntos de apoyo de las vigas. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Comprobación final del aplomado y de los niveles.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías

rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrias rectangulares o cuadradas, incluyendo en la longitud las entregas. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

forjado planta baja	1	7,700	0,200	0,450	0,693			
	1	7,700	0,200	0,500	0,770			
	2	7,300	0,200	0,500	1,460			
forjado planta primera								
	2	7,300	0,200	0,500	1,460			
	1	5,500	0,200	0,300	0,330			
forjado planta bajocubierta inferior	1	7,700	0,200	0,450	0,693			
	1	7,700	0,200	0,500	0,770			
	2	7,300	0,200	0,500	1,460			
forjado planta bajo cubierta superior								
	2	7,300	0,200	0,500	1,460			
	1	5,500	0,200	0,300	0,330			
						9,43	1.779,76	16.783,14
TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS.....								36.342,70

CAPÍTULO 05 CERRAMIENTO

DEC041 m³ Apertura de hueco en muro de mampostería

Apertura de hueco en muro de mampostería de piedra granítica, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.

V01 Planta baja	2	1,00	0,70	1,40	1,96			
V01 Planta primera	1	1,00	0,70	1,40	0,98			
V01 Semisótano	4	1,00	0,70	1,40	3,92			

6,86 136,65 937,42

ECY023 m Inyección de lechada de cal hidratada

Inyección a baja presión o por gravedad desde los orificios más elevados de las juntas del muro de mampostería, con 6 kg/m de lechada, de cal hidráulica natural, tipo NHL 5, cargas puzolánicas, áridos seleccionados y otros aditivos, aplicada mediante equipo de inyección a baja presión (máximo 1 atm por boquilla), para la consolidación de muros de mampostería de menos de 30 cm de espesor.

*Se estima una cantidad aproximada de inyección, esta partida se ajustará en la ejecución de los trabajos conforme la necesidad de material y zonas a reparar.

150,00 43,00 6.450,00

ECY030 m² Reparación estructural de muros de mampostería con mortero de ca

Reparación estructural de muro de mampostería mediante la aplicación de mortero bicomponente, compuesto por cal hidráulica natural, tipo NHL 3,5, puzolanas, áridos seleccionados y otros aditivos, resistencia a compresión 15 N/mm², en capas sucesivas, de 10 mm de espesor total, acabado fratasado con esponja, siendo la primera capa fina de 2 a 3 mm de espesor y las posteriores capas sucesivas de 10 a 15 mm de espesor cada una; reforzado con malla de fibra de vidrio antiálcalis, con un contenido mínimo de zirconio del 17%, de 12,7x12,7 mm de luz de malla y de 125 g/m² de masa superficial.

Fachada norte	1	67,34			67,34			
Fachada sur	1	82,21			82,21			
Fachada este	1	50,81			50,81			
Fachada oeste	1	97,58			97,58			

297,94 93,49 27.854,41

TOTAL CAPÍTULO 05 CERRAMIENTO 35.241,83

CAPÍTULO 06 PARTICIONES INTERIORES

FBY010 m² Tabique de placas de yeso laminado

Tabique sencillo (15+48+15)/400 (48) (2 hidrofugado), con placas de yeso laminado, de 78 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo hidrofugado en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.

Planta sótano	1	4,46	2,54	11,33
	1	4,46	2,54	11,33
	1	6,41	2,54	16,28
	1	1,68	2,54	4,27
Planta baja	1	3,48	2,60	9,05
	1	2,40	2,60	6,24
	1	6,42	2,60	16,69
	1	2,46	2,60	6,40
	1	5,58	2,60	14,51
	1	3,98	2,60	10,35
	1	1,08	2,60	2,81
	1	6,95	2,60	18,07
	1	6,41	2,60	16,67
	1	3,12	2,60	8,11
Planta primera	1	6,99	2,50	17,48
	1	2,34	2,50	5,85
	1	6,47	2,50	16,18
Planta bajo cubierta	1	5,26		5,26

196,88 46,31 9.117,51

RRY005 m² Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado

Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 20, de 105 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 90 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.

Planta sótano	1	53,03	2,54	134,70
Planta baja	1	83,05	2,60	215,93
Planta primera	1	29,38	2,50	73,45
Planta bajo cubierta	1	4,78	2,00	9,56

433,64 56,65 24.565,71

E07TRW070 m. Recibido pasamanos de madera

Colocación y recibido de pasamanos de madera sobre fábrica de 1/2 pie o tabiquería con pasta de yeso negro y puntas de acero, i/replanteo, limpieza y medios auxiliares, medido en su longitud.

Planta sótano	1	2,96		2,96
Planta baja	1	3,63		3,63
	1	3,63		3,63

10,22 5,13 52,43

EMT020 m² Enablado visto de tablas machihembradas de madera de pino silve

Suministro y colocación de entablado visto de tablas machihembradas de madera de pino silvestre, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado, para formación de piso. Incluso p/p de preparación de la madera, replanteo, nivelación, cortes y retaceos, fijación oculta con puntas de hierro y formación de huecos.

Incluye: Replanteo de las piezas. Clavado de las piezas al soporte base.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².

FT planta baja	1	97,500	97,500
FT planta primera	1	49,600	49,600

147,10 50,78 7.469,74

E12PVA010 m. Vierteag.piedra artificial e=3cm a=25cm

Vierteaguas de piedra artificial con goterón, formado por piezas de 25 cm. de ancho y 3 cm. de espesor, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.

Ventanas	7	1,00	7,00
----------	---	------	------

7,00 31,48 220,36

E07TRW020 ud Recibido bañera > 1m.

Recibido de bañera mayor de 1 m. de longitud con ladrillo hueco sencillo y mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4, i/tabicado de faldón con ladrillo hueco sencillo, sellado de juntas, limpieza y medios auxiliares.

Bañeras	2		2,00
---------	---	--	------

2,00 78,86 157,72

E07WA020 ud Ayuda albañilería a fontaner.

Ayuda de albañilería a instalación de fontanería por vivienda incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, (8% s/instalación de fontanería)

Ayudas	1		1,00
--------	---	--	------

1,00 68,39 68,39

E07WA010 ud Ayuda albañilería a electric.

Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por vivienda incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, (25% s/instalación de electricidad)

Ayudas	1		1,00
--------	---	--	------

1,00 213,73 213,73

E07WA030 ud Ayuda albañilería a calefacc.

Ayuda de albañilería a instalación de calefacción por vivienda incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, (15% s/instalación de calefacción)

Ayudas	1		1,00
--------	---	--	------

1,00 128,24 128,24

TOTAL CAPÍTULO 06 PARTICIONES INTERIORES 41.993,83

CAPÍTULO 07 CUBIERTAS

QTP010	m² Cubierta inclinada con cobertura de pizarra				
	cubierta inferior medida en verdadera magnitud	1	165,00	165,00	
	cubierta superior medida en verdadera magnitud	1	85,00	85,00	
					250,00 67,60 16.900,00
QTM010	m² Cubierta inclinada de paneles sándwich aislantes de madera, de 8				
	Cubierta inclinada de paneles sándwich aislantes de madera, aislante poliestireno extruido de 80 mm de espesor.				
	cubierta inferior medida en verdadera magnitud	1	165,000	165,000	
	cubierta superior medida en verdadera magnitud	1	85,000	85,000	
					250,00 55,90 13.975,00
	TOTAL CAPÍTULO 07 CUBIERTAS.....				30.875,00

CAPÍTULO 08 AISLAMIENTOS

SUBCAPÍTULO NAA Tuberías y bajantes

NAA010	m Aislamiento térmico de tuberías.				
	Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	Tubería de agua caliente	1	13,060	13,060	
					13,06 6,17 80,58
NAA010b	m Aislamiento térmico de tuberías.				
	Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.				
	Tubería de agua caliente	1	7,240	7,240	
					7,24 7,42 53,72
NAA010c	m Aislamiento térmico de tuberías.				

Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Tubería de agua caliente	1	2,060	2,060
--------------------------	---	-------	-------

2,06	21,95	45,22
------	-------	-------

NAA010d m Aislamiento térmico de tuberías.

Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Tubería de agua caliente	1	40,570	40,570
--------------------------	---	--------	--------

Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	40,940	40,940
---	---	--------	--------

81,51	23,91	1.948,90
-------	-------	----------

NAA010e m Aislamiento térmico de tuberías.

Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Tubería de agua caliente	1	2,310	2,310
--------------------------	---	-------	-------

2,31	25,41	58,70
------	-------	-------

NAA010f m Aislamiento térmico de tuberías.

Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de longitud igual o superior a 5 m en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Tubería de agua caliente	1	11,840	11,840
--------------------------	---	--------	--------

11,84	21,95	259,89
-------	-------	--------

TOTAL SUBCAPÍTULO NAA Tuberías y bajantes	2.447,01
--	-----------------

SUBCAPÍTULO E111 Aislamiento trasdosado

NAF020

m² Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fach

Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de muro de mampostería, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembra, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 250 kPa, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con fijaciones mecánicas.

Planta sótano	1	53,03	2,54	134,70
Planta baja	1	83,05	2,60	215,93
Planta primera	1	29,38	2,50	73,45
Planta bajo cubierta	1	4,78	2,00	9,56

433,64 25,60 11.101,18

TOTAL SUBCAPÍTULO E111 Aislamiento trasdosado 11.101,18

TOTAL CAPÍTULO 08 AISLAMIENTOS..... 13.548,19

CAPÍTULO 11 ALICATADOS Y CHAPADOS

E12AC101

m² Alic.azulejo Lambda 60x60 cm

Alicatado serie LAMBDA 60x60 cm., (BIII s/n EN 159), recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m².

Lavadero	1	6,83	2,60	17,76
Baño 1	1	8,86	2,60	23,04
Baño 2	1	9,50	2,60	24,70
Baño 3	1	10,64	2,60	27,66
Baño P1	1	9,94	2,50	24,85

118,01 41,40 4.885,61

E12AC102

m² Alic.azulejo Cotto 50x50 cm

Cocina	1	18,82	2,58	48,56
--------	---	-------	------	-------

48,56 41,40 2.010,38

TOTAL CAPÍTULO 11 ALICATADOS Y CHAPADOS 6.895,99

CAPÍTULO 12 PAVIMENTOS

E11EXB030

m² Solado gres porcelánico 30,6X30,6 cm. c/rod

Solado de baldosa de gres porcelánico serie Dover Inter 30,6x30,6 cm. manual, (AIII, s/n EN-188) recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 28x8 cm., rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-2, medida la superficie realmente ejecutada.

Planta sótano	1	94,82		94,82
Baño	1	6,11		6,11
Baño 1	1	4,87		4,87
Baño 2	1	5,09		5,09
Baño 3	1	5,96		5,96
Lavadero	1	2,46		2,46

119,31 48,04 5.731,65

E11RAM050 m² Suelo madera de roble

Parquet de roble de 25x5x1 cm. en espiga, categoría natural (s/n UNE 56809-2:1986), colocado con pegamento, i/solera de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/2 de 5 cm. de espesor, acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8, s/NTE-RSR-12, RSR-27 y NTE-RSS, i/p.p. de recortes y rodapié del mismo material, medida la superficie ejecutada.

Habitaciones	1	37,79	37,79
Planta bajo cubierta	1	44,77	44,77
Planta baja	1	70,67	70,67

153,23 58,94 9.031,38

E11MB060 m2 Solado gres porcelánico 50x50 cm.

Solado de mármol gris macael de 60x30x2 cm., s/n UNE 22180, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga 1/6, cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.

Cocina, almacenaje, recibidor	1	53,38	53,38
Recepción	1	31,53	31,53

84,91 38,18 3.241,86

TOTAL CAPÍTULO 12 PAVIMENTOS 18.004,89

CAPÍTULO 13 CARPINTERÍA INTERIOR

E13EPL080 ud P.p. lisa hueca sapelly

Puerta de paso ciega de 2 hojas normalizadas, serie económica, lisa hueca (CLH) de sapelly barnizadas, incluso precerco de pino de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de sapelly de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.

18,00 266,45 4.796,10

E13MCL010 m2 Fte.arm.corr.melam. cerc/dto.

Frente de armario empotrado corredero, serie económica, con hojas y maleteros lisos huecos (A/MLH) de melamina en color, con doble cerco directo de pino macizo 70x50 mm., tapajuntas exteriores moldeados de DM rechapados de pino 70x10, tapetas interiores contrachapadas de pino 70x4 mm., herrajes de colgar y deslizamiento, y tiradores de cazoleta, montado y con p.p. de medios auxiliares.

Habitación 1	1	1,50	2,40	3,60
--------------	---	------	------	------

3,60 170,25 612,90

LEM010 Ud Puerta interior de entrada a vivienda, de madera.

Puerta interior blindada de entrada a la vivienda de 203x92,5x4,5 cm, con dos chapas de acero galvanizado de 0,80 mm, hoja de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 130x40 mm; galces de MDF rechapado de roble recompuesto de 130x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de roble recompuesto de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inoxidable AISI 316L, serie de diseño, ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Planta baja	1	1,00	1,00
	1	1,00	1,00

2,00 1.186,75 2.373,50

LFA010 Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado.

Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuestas para uso moderado. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 392,51 392,51

TOTAL CAPÍTULO 13 CARPINTERÍA INTERIOR 8.175,01

CAPÍTULO 14 CARPINTERÍA EXTERIOR

LCY010 u Carpintería exterior de aluminio "CORTIZO"

Ventana de aluminio, serie Cor-Galicia Premium "CORTIZO", con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1400 mm, acabado lacado color blanco al exterior y madera natural al interior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 85 mm y marco de 66 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,1 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1050, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

Ventanas vivienda 20 20,00

20,00 1.070,17 21.403,40

TOTAL CAPÍTULO 14 CARPINTERÍA EXTERIOR 21.403,40

CAPÍTULO 16 VIDRIERÍA

SUBCAPÍTULO LVC Doble acristalamiento

LVC020 m² Doble acristalamiento "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR".

Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", LOW.S 4/16/6 Templite Azur.lite color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica LOW.S de 4 mm, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior Templite Azur.lite color azul de 6 mm de espesor; 26 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

Sótano	1	1,40	1,40
Sótano	1	1,40	1,40
Sótano	1	1,40	1,40
Sótano	1	1,40	1,40
Planta baja	1	1,40	1,40
Planta baja	1	1,40	1,40
Planta baja	1	1,40	1,40

Planta baja	1	1,40	1,40	
Planta baja	1	1,40	1,40	
Planta baja	1	1,40	1,40	
Planta baja	1	1,40	1,40	
Planta baja	1	1,40	1,40	
Planta baja	1	1,40	1,40	
Planta baja	1	1,40	1,40	
Planta baja	1	1,40	1,40	
Planta baja	1	1,40	1,40	
Planta 1	1	1,40	1,40	
Planta 1	1	1,40	1,40	
Planta 1	1	1,40	1,40	
Planta 1	1	1,40	1,40	
Planta 1	1	1,40	1,40	
Planta 1	1	1,40	1,40	
Bajo cubierta	1	0,80	0,80	
			30,20	142,17
				4.293,53
TOTAL SUBCAPÍTULO LVC Doble acristalamiento				4.293,53
TOTAL CAPÍTULO 16 VIDRIERÍA.....				4.293,53

CAPÍTULO 18 PINTURAS

E27EPA020 m2 Pint.plás.lisa mate estándar. obra b/color

Pintura plástica lisa mate lavable standard obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.

Planta sótano	1	29,49	2,54	74,90
	1	17,82	2,54	45,26
	1	12,66	2,54	32,16
	1	13,08	2,54	33,22
Planta baja	1	16,89	2,60	43,91
	1	10,24	2,60	26,62
	1	11,45	2,60	29,77
	1	24,55	2,60	63,83
	1	12,58	2,60	32,71
	1	20,49	2,60	53,27
	1	7,63	2,60	19,84
	1	9,85	2,60	25,61
	1	22,72	2,60	59,07
Planta primera	1	47,31	2,50	118,28
Planta bajo cubierta	1	9,56		9,56
			668,01	6,48
				4.328,70
TOTAL CAPÍTULO 18 PINTURAS				4.328,70

CAPÍTULO 19 ELECTRICIDAD

SUBCAPÍTULO IEP Puesta a tierra

IEP010 Ud Red de toma de tierra para estructura.

Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 71 m de cable conductor de cobre desnudo recocado de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocado de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especifici-

caciones de Proyecto.

1,00 457,04 457,04

TOTAL SUBCAPÍTULO IEP Puesta a tierra 457,04

SUBCAPÍTULO IEO Canalizaciones

IEO010

m Canalización.

Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Instalación interior ((Cuadro de 1 530,580 530,580
vivienda))

530,58 1,00 530,58

IEO010b

m Canalización.

Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Instalación interior ((Cuadro de 1 482,700 482,700
vivienda))

482,70 1,03 497,18

IEO010c

m Canalización.

Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Instalación interior ((Cuadro de 1 8,630 8,630
vivienda))

8,63 1,13 9,75

IEO010d

m Canalización.

Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Habitación 3 1 1,50 2,50 3,75

2,75 1,57 4,32

TOTAL SUBCAPÍTULO IEO Canalizaciones 1.041,83

SUBCAPÍTULO IEH Cables

IEH010	<p>m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.</p> <p>Cable unipolar H07Z1-K (AS), reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Derivación individual ((Cuadro de 1 13,750 vivienda))</p>	13,750			
			13,75	2,27	31,21
IEH010b	<p>m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.</p> <p>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Instalación interior ((Cuadro de 12.266,680 vivienda))</p>	2.266,680			
			2.266,68	0,82	1.858,68
IEH010c	<p>m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.</p> <p>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Instalación interior ((Cuadro de 11.359,570 vivienda))</p>	1.359,570			
			1.359,57	1,09	1.481,93
IEH010d	<p>m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.</p> <p>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Instalación interior ((Cuadro de 1 59,250 vivienda))</p>	59,250			
			59,25	1,51	89,47
IEH010e	<p>m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.</p> <p>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>				

Instalación interior (Cuadro de vivienda)	1	25,890	25,890		
				25,89	57,99
TOTAL SUBCAPÍTULO IEH Cables.....					3.519,28

SUBCAPÍTULO IEC Cajas generales de protección

IEC010

Ud Caja de protección y medida.

Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

CPM-1	1	1,000			
				1,00	269,76
TOTAL SUBCAPÍTULO IEC Cajas generales de protección					269,76

SUBCAPÍTULO IEI Instalaciones interiores

IEI070

Ud Cuadro eléctrico.

Cuadro de vivienda formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

(Cuadro de vivienda)	1	1,000			
				1,00	1.392,74

IEI090

Ud Componentes para la red de distribución interior.

Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.

Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

(Cuadro de vivienda)	1	1,000			
----------------------	---	-------	--	--	--

		1,00	1.073,73	1.073,73
	TOTAL SUBCAPÍTULO IEI Instalaciones interiores			2.466,47
	TOTAL CAPÍTULO 19 ELECTRICIDAD			7.754,38
CAPÍTULO 20 ILUMINACIÓN				
SUBCAPÍTULO III Interior				
III110	Ud Luminaria de superficie tipo Downlight.			
	Luminaria cuadrada de techo Downlight de óptica orientable, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, de color blanco frío (6300K); con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación en superficie. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		38,00	131,78	5.007,64
III160	Ud Aplique.			
	Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, acabado termoesmaltado, de color blanco; reflector acabado termoesmaltado de color blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%. Instalación en superficie. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		10,00	137,08	1.370,80
	TOTAL SUBCAPÍTULO III Interior			6.378,44
SUBCAPÍTULO IIX Exterior				
IIX005	Ud Luminaria de exterior instalada en superficie o empotrada.			
	Luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas GX 24, clase de protección I, grado de protección IP65, aislamiento clase F. Instalación empotrada en techo. Incluso lámparas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
	1	1,000		
	1	1,000		
		2,00	398,84	797,68
	TOTAL SUBCAPÍTULO IIX Exterior			797,68
	TOTAL CAPÍTULO 20 ILUMINACIÓN			7.176,12

CAPÍTULO 21 AUDIOVISUALES

SUBCAPÍTULO IAV Interfonía y vídeo

IAV020	Ud Portero electrónico individual. Instalación de kit de portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar compuesto de: placa exterior de calle antivandálica con pulsador de llamada, fuente de alimentación y teléfono. Incluso, abrepuertas, visera, cableado y cajas. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubos y cajas. Tendido de cables. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00	292,40	292,40
	TOTAL SUBCAPÍTULO IAV Interfonía y vídeo.....			292,40
	TOTAL CAPÍTULO 21 AUDIOVISUALES			292,40

CAPÍTULO 22 FONTANERÍA

SUBCAPÍTULO IS Evacuación de aguas

APARTADO ISB Bajantes

ISB010	m Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluv Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	30,48	13,00	396,24
ISB020	m Bajante vista en el exterior del edificio para aguas pluviales. Tubo bajante circular de zintitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 100 mm, espesor 0,65 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso, conexiones, codos y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	33,34	19,96	665,47
ISB044	Ud Terminal de aireación. Sombbrero de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

4,00 25,37 101,48

TOTAL APARTADO ISB Bajantes 1.163,19

APARTADO ISC Canalones

ISC010 m Canalón visto de piezas preformadas.

Canalón cuadrado de zinctitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

69,01 29,12 2.009,57

TOTAL APARTADO ISC Canalones 2.009,57

APARTADO ISD Derivaciones individuales

ISD004 m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

6,53 4,64 30,30

ISD004b m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

12,35 5,16 63,73

ISD004c m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

		1,56	7,69	12,00
ISD004d	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.			
	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		2,64	9,32	24,60
ISD004e	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.			
	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		5,30	11,88	62,96
ISD008	Ud Bote sifónico.			
	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC. Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		4,00	29,02	116,08
	TOTAL APARTADO ISD Derivaciones individuales			309,67
	TOTAL SUBCAPÍTULO IS Evacuación de aguas.....			3.482,43

SUBCAPÍTULO IFA Acometidas

IFA010	Ud Acometida de abastecimiento de agua potable.			
	Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 1,03 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve			

de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 38x38x50 cm de obra de fábrica, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.

Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera.

Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 252,75 252,75

TOTAL SUBCAPÍTULO IFA Acometidas 252,75

SUBCAPÍTULO IFB Tubos de alimentación

IFB010 Ud Alimentación de agua potable.

Alimentación de agua potable, de 1,39 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 1" DN 25 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas.

Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Tubería de agua fría 1 1,000

1,00 46,79 46,79

TOTAL SUBCAPÍTULO IFB Tubos de alimentación 46,79

SUBCAPÍTULO IFC Contadores

IFC010 Ud Preinstalación de contador para abastecimiento de agua potable.

Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de

Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 116,39 116,39

TOTAL SUBCAPÍTULO IFC Contadores..... 116,39

SUBCAPÍTULO IFI Instalación interior

IFI005 m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente.

Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Tubería de agua fría	1	35,460	35,460
Tubería de agua caliente	1	26,970	26,970

62,43 3,42 213,51

IFI005b m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente.

Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Tubería de agua fría	1	40,570	40,570
Tubería de agua caliente	1	47,810	47,810
Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	40,940	40,940

129,32 4,25 549,61

IFI005c m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente.

Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Tubería de agua fría	1	10,020	10,020
Tubería de agua caliente	1	2,310	2,310

12,33 6,44 79,41

IFI005d m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente.

Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Tubería de agua fría	1	0,260	0,260			
					0,26	11,52
						3,00

IFI008

Ud Llave de paso.

Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".
 Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Llave de local húmedo	1	10,000	10,000			
					10,00	13,30
						133,00

TOTAL SUBCAPÍTULO IFI Instalación interior 978,53

SUBCAPÍTULO IFW Elementos

IFW010

Ud Válvula de corte.

Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".
 Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Válvula de corte	1	1,000	1,000			
					1,00	27,39
						27,39

TOTAL SUBCAPÍTULO IFW Elementos 27,39

TOTAL CAPÍTULO 22 FONTANERÍA 4.904,28

CAPÍTULO 23 CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y ACS

SUBCAPÍTULO ICA Agua caliente

ICA010

Ud Termo eléctrico.

Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 200 l, potencia 2,2 kW, de 1570 mm de altura y 513 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo del aparato. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato y accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de tierra.

Puesta en marcha.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

					1,00	582,36
						582,36

TOTAL SUBCAPÍTULO ICA Agua caliente..... 582,36

SUBCAPÍTULO ICS Sistemas de conducción de agua

ICS020a	<p>Ud Bomba de circulación.</p> <p>Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
			1,00	378,84	378,84
ICS005	<p>Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticula</p> <p>Suministro e instalación de punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
	CALEFACCIÓN	1	1,000		
			1,00	95,04	95,04
ICS010	<p>m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización</p> <p>Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>				
	Planta baja	1	66,810	66,810	
	Planta 1	1	26,900	26,900	
	Planta 2	1	20,900	20,900	
			114,61	12,41	1.422,31
ICS010b	<p>m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización</p> <p>Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de prue-</p>				

bas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Planta baja	1	50,510	50,510			
				50,51	13,60	686,94

ICS010c m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización

Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

Planta baja	1	8,830	8,830			
				8,83	15,81	139,60

ICS015 Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticula

Suministro e instalación de punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Habitación 3	1	1,50	2,50	3,75		
	2			2,000		
					3,00	24,51
						73,53

ICS020 Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades,

Suministro e instalación de electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

				1,00	378,89	378,89
--	--	--	--	------	--------	--------

ICS080 Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro

Suministro e instalación de purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo. Colocación del purgador. Conexionado.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2,00 10,77 21,54

TOTAL SUBCAPÍTULO ICS Sistemas de conducción de agua 3.196,69

SUBCAPÍTULO ICG Calderas a gas

ICG232

Ud Caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S.

Suministro e instalación de caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S. acumulada con depósito integrado, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de 24 kW, caudal específico de A.C.S. según UNE-EN 625 de 16,6 l/min, dimensiones 890x600x482 mm, panel de mandos con display digital, depósito de acero esmaltado de 48 litros con protección por ánodo de magnesio, modelo CerapurAcu Smart ZWSB 30-4A "JUNKERS", con electrónica Bosch Heatron 3, encendido electrónico y seguridad por ionización, sin llama piloto, equipamiento formado por: cuerpo de caldera, panel de control y mando, bomba de circulación de 3 velocidades, kit estándar de evacuación de humos y plantilla de montaje, con programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación diaria, modelo MT 10. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo. Presentación de los elementos. Montaje de la caldera y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, de gas, de salubridad y eléctrica, y con el conducto de evacuación de los productos de la combustión. Puesta en marcha.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

CALEFACCIÓN 1 1,000

1,00 3.070,84 3.070,84

TOTAL SUBCAPÍTULO ICG Calderas a gas 3.070,84

SUBCAPÍTULO ICE Emisores por agua para climatización

ICE040

Ud Radiador de aluminio inyectado, con 679 kcal/h de emisión calorí

Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 679 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 5 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

CALEFACCIÓN, distribuidor 2 1 1,000

1,00 165,05 165,05

ICE040b	<p>Ud Radiador de aluminio inyectado, con 1086,4 kcal/h de emisión cal</p> <p>Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 1086,4 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 8 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>																
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">CALEFACCIÓN, dormitorio 2</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">2</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">2,000</td> <td style="width: 15%;"></td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td style="border-top: 1px solid black; text-align: right;">2,00 235,91 471,82</td> </tr> </table>	CALEFACCIÓN, dormitorio 2	2	2,000					2,00 235,91 471,82								
CALEFACCIÓN, dormitorio 2	2	2,000															
			2,00 235,91 471,82														
ICE040c	<p>Ud Radiador de aluminio inyectado, con 1358 kcal/h de emisión calor</p> <p>Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 1358 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 10 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>																
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">CALEFACCIÓN, dormitorio 1</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">1</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">1,000</td> <td style="width: 15%;"></td> </tr> <tr> <td>CALEFACCIÓN, dormitorio principal</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: right;">2,000</td> <td></td> </tr> <tr> <td>CALEFACCIÓN, dormitorio principal 2</td> <td style="text-align: center;">2</td> <td style="text-align: right;">2,000</td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td style="border-top: 1px solid black; text-align: right;">5,00 283,15 1.415,75</td> </tr> </table>	CALEFACCIÓN, dormitorio 1	1	1,000		CALEFACCIÓN, dormitorio principal	2	2,000		CALEFACCIÓN, dormitorio principal 2	2	2,000					5,00 283,15 1.415,75
CALEFACCIÓN, dormitorio 1	1	1,000															
CALEFACCIÓN, dormitorio principal	2	2,000															
CALEFACCIÓN, dormitorio principal 2	2	2,000															
			5,00 283,15 1.415,75														
ICE040d	<p>Ud Radiador de aluminio inyectado, con 2037 kcal/h de emisión calor</p> <p>Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 2037 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 15 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>																
	<table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 60%;">CALEFACCIÓN, salón comedor</td> <td style="width: 10%; text-align: center;">2</td> <td style="width: 15%; text-align: right;">2,000</td> <td style="width: 15%;"></td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> <td style="border-top: 1px solid black; text-align: right;">2,00 401,22 802,44</td> </tr> </table>	CALEFACCIÓN, salón comedor	2	2,000					2,00 401,22 802,44								
CALEFACCIÓN, salón comedor	2	2,000															
			2,00 401,22 802,44														

ICE040e	<p>Ud Radiador de aluminio inyectado, con 2444,4 kcal/h de emisión cal</p> <p>Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 2444,4 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 18 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1	1,000			
				1,00	472,08	472,08
ICE050	<p>Ud Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, gama</p> <p>Suministro e instalación de radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, para cuartos de baño, gama básica, de 600x1133 mm y emisión calorífica 608 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, en instalación de calefacción centralizada por agua, para instalación con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, p/p de accesorios de conexión y montaje, juego de soportes y anclajes de fijación a paramento, purgador y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2	2,000			
				2,00	253,63	507,26
ICE050b	<p>Ud Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, gama</p> <p>Suministro e instalación de radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, para cuartos de baño, gama básica, de 745x1733 mm y emisión calorífica 1335 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, en instalación de calefacción centralizada por agua, para instalación con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, p/p de accesorios de conexión y montaje, juego de soportes y anclajes de fijación a paramento, purgador y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1	1,000			
	CALEFACCIÓN, baño 1	1	1,000			
	CALEFACCIÓN, baño 3	1	1,000			
	CALEFACCIÓN, baño 2	1	1,000			
				3,00	315,27	945,81
	TOTAL SUBCAPÍTULO ICE Emisores por agua para					4.780,21
	TOTAL CAPÍTULO 23 CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y ACS					11.630,10

CAPÍTULO 24 PCI
SUBCAPÍTULO IOS Señalización

IOS010	<p>Ud Señalización de equipos contra incendios. Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	11,82	11,82
IOS020	<p>Ud Señalización de medios de evacuación. Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	15,11	15,11
TOTAL SUBCAPÍTULO IOS Señalización				26,93

SUBCAPÍTULO IOX Extintores

IOX010	<p>Ud Extintor. Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	45,85	45,85
TOTAL SUBCAPÍTULO IOX Extintores				45,85

SUBCAPÍTULO IOA Alumbrado de emergencia

IOA020	<p>Ud Alumbrado de emergencia en zonas comunes. Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación empotrada en pared en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1	1,000	1,000
		1	1,000	1,000
		1	1,000	1,000
		1	1,000	1,000
		1	1,000	1,000
		1	1,000	1,000

1	1,000			
1	1,000			
		8,00	61,06	488,48
TOTAL SUBCAPÍTULO IOA Alumbrado de emergencia.....				488,48
TOTAL CAPÍTULO 24 PCI.....				561,26

CAPÍTULO 25 VENTILACIÓN
SUBCAPÍTULO IVA Aberturas para ventilación

IVA010	<p>Ud Aireador de admisión para ventilación. Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, con válvula reguladora, caudal máximo 10 l/s, de 1250x100x40 mm, con rejilla incorporada de 312x40 mm, aislamiento acústico de 39 dBA y filtro antipolución. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aireador entre el marco y el premarco de la carpintería. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Salón</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> </tr> <tr> <td>Salón- comedor</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> </tr> <tr> <td>Dormitorio principal 1</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> </tr> <tr> <td>Dormitorio 1</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> </tr> <tr> <td>Dormitorio principal 2</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> </tr> <tr> <td>Dormitorio 2</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> </tr> </table>	Salón	1	1,000	Salón- comedor	1	1,000	Dormitorio principal 1	1	1,000	Dormitorio 1	1	1,000	Dormitorio principal 2	1	1,000	Dormitorio 2	1	1,000		
Salón	1	1,000																				
Salón- comedor	1	1,000																				
Dormitorio principal 1	1	1,000																				
Dormitorio 1	1	1,000																				
Dormitorio principal 2	1	1,000																				
Dormitorio 2	1	1,000																				
			6,00	78,82	472,92																	
IVA010b	<p>Ud Aireador de admisión para ventilación. Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, caudal máximo 10 l/s, de 1200x80x12 mm, con abertura de 800x12 mm, aislamiento acústico de 39 dBA y filtro antipolución. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del aireador encima de la carpintería. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Cocina</td> <td style="text-align: right;">2</td> <td style="text-align: right;">2,000</td> </tr> </table>	Cocina	2	2,000																	
Cocina	2	2,000																				
			2,00	52,84	105,68																	
IVA020	<p>Ud Abertura de paso para ventilación. Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 725x20x82 mm, con silenciador acústico de espuma de resina de melamina y aislamiento acústico de 34 dBA. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aireador entre el marco y la batiente de la puerta interior. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Salón/Distribuidor 3</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> </tr> <tr> <td>Pasillo 1/Baño 4</td> <td style="text-align: right;">1</td> <td style="text-align: right;">1,000</td> </tr> </table>	Salón/Distribuidor 3	1	1,000	Pasillo 1/Baño 4	1	1,000														
Salón/Distribuidor 3	1	1,000																				
Pasillo 1/Baño 4	1	1,000																				
			2,00	34,91	69,82																	
IVA030	<p>Ud Boca de extracción para ventilación. Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislamiento acústico de 39,8 dBA formada por rejilla color blanco, cuerpo de plástico color blanco de 150x33x150 mm con cuello de conexión de 125 mm de diámetro, junta de caucho y regulador de plástico con membrana de silicona y muelle de recuperación. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del elemento al conducto de extracción. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de</p>																					

Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Distribuidor 3	1	1,000
Cuarto de instalaciones	1	1,000
Bodega	1	1,000
Almacenaje 2	1	1,000
Baño 2	1	1,000
Baño 3	1	1,000
Baño 1	1	1,000
Lavandería	1	1,000
Baño 4	1	1,000

9,00 24,57 221,13

IVA030b Ud Boca de extracción para ventilación.

Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico. Incluso elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del elemento al conducto de extracción.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Cocina	1	1,000
--------	---	-------

1,00 18,19 18,19

TOTAL SUBCAPÍTULO IVA Aberturas para ventilación..... 887,74

SUBCAPÍTULO IVM Ventilación mecánica para viviendas

IVM036 Ud Ventilador de extracción para tejado.

Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrero de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

2-VEM	1	1,000
-------	---	-------

1,00 1.101,14 1.101,14

IVM036b Ud Ventilador de extracción para tejado.

Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrero de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

	3-VEM	1	1,000			
				1,00	1.101,14	1.101,14
IVM036c	Ud Ventilador de extracción para tejado.					
	<p>Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrero de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
	1-VEM	1	1,000			
				1,00	1.101,14	1.101,14
	TOTAL SUBCAPÍTULO IVM Ventilación mecánica para.....					3.303,42

SUBCAPÍTULO IVK Ventilación adicional específica en cocina para viviendas

IVK010	Ud Extractor de humos para cocina.					
	<p>Extractor de cocina, de dimensiones 218x127x304 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos; instalación en el interior de la campana. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo mediante plantilla. Colocación y fijación. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
	Cocina	1	1,000			
				1,00	94,22	94,22
IVK030	Ud Aspirador para cocina.					
	<p>Aspirador estático prefabricado de hormigón cuadrado, de 50x50 cm, con pieza de terminación, para ventilación de cocinas. Incluso tapa, base de fijación y adhesivo cementoso para fijación. Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
	4-VEK	1	1,000			
				1,00	49,53	49,53
	TOTAL SUBCAPÍTULO IVK Ventilación adicional específica en					143,75

SUBCAPÍTULO IVV Conductos de admisión y extracción para ventilación

IVV020	m Conducto circular de chapa de acero galvanizado.					
	<p>Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p>					

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.

Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

2-VEM	1	0,210	0,210
3-VEM	1	3,680	3,680

3,89 9,68 37,66

IVV020b m Conducto circular de chapa de acero galvanizado.

Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.

Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1-VEM	1	8,960	8,960
2-VEM	1	1,740	1,740
3-VEM	1	3,070	3,070

13,77 8,08 111,26

TOTAL SUBCAPÍTULO IVV Conductos de admisión y..... 251,34

TOTAL CAPÍTULO 25 VENTILACIÓN..... 4.586,25

TOTAL 288.485,97

2. Presupuesto

2.1. Precios unitarios

Mano de obra

O01OA030	h.	Oficial primera	15,14
O01OA050	h.	Ayudante	13,75
O01OA070	h.	Peón ordinario	18,69
O01OB090	h.	Oficial soldador, alicatador	14,77
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	19,69
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	16,87
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	19,69
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	19,69
mo011	h	Oficial 1ª montador.	19,69
mo013	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	19,69
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	19,44
mo018	h	Oficial 1º cerrajero	20,19
mo019	h	Oficial 1ª soldador.	20,19
mo020	h	Oficial 1ª construcción	19,93
mo036	h	Oficial 1ª colocación de pizarra	18,56
mo042	h	Oficial 1ª estructurista.	18,75
mo048	h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	18,75
mo051	h	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	18,46
mo053	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores	20,48
mo054	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	19,69
mo055	h	Oficial 1ª cristalero.	20,44
mo058	h	Ayudante carpintero.	18,61
mo059	h	Ayudante cerrajero	18,96
mo074	h	Ayudante colocador de pizarra.	17,53
mo077	h	Ayudante construcción	17,53
mo080	h	Ayudante montador.	18,50
mo084	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	18,50
mo089	h	Ayudante estructurista.	17,54
mo095	h	Ayudante montador de estructura de madera.	17,54
mo098	h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	16,70
mo100	h	Ayudante montador de prefabricados interiores	18,92
mo101	h	Ayudante montador de aislamientos.	18,50
mo102	h	Ayudante electricista.	18,46
mo103	h	Ayudante calefactor.	15,63
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	18,46
mo107	h	Ayudante fontanero.	18,46
mo110	h	Ayudante cristalero.	19,71
mo112	h	Peón especializado construcción	19,00
mo113	h	Peón ordinario construcción	18,69

Materiales

P01AA020	m3	Arena de río 0/6 mm.	15,70
P01AA060	m3	Arena de miga cribada	11,09
P01CC020	t.	Cemento cem ii/b-p 32,5 n sacos	95,20
P01CC120	t.	Cemento blanco bl 22,5 x sacos	139,83
P01CY010	t.	Yeso negro en sacos	49,55
P01DW050	m3	Agua	0,71
P01LH010	mud	Ladrillo h. sencillo 24x12x4	
		122,40	
P01UC030	kg	Puntas 20x100	1,00
P01WA010	ud	Ayuda de albañilería	830,00
P09ABC102	m2	Azulejo 50x50	27,30
P10VA010	m.	Vierteag piedra artificial e=3cm a=25cm	18,35
mt01ara010	m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02
mt01are010b	m ³	Grava de cantera de piedra granítica, de 40 a 70 mm de diámetro.	19,10
mt01zah010a	t	Zahorra natural caliza	12,66
mt04lma010b	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 2300 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,51
mt04lpa010b	Ud	Ladrillo cerámico perforado, para revestir, 25x12x10 cm, para us Ladrillo cerámico perforado, para revestir, 25x12x10 cm, para uso en fábrica protegida (pieza P), densidad 950 kg/m ³ , según UNE-EN 771-1.	0,26
mt07aco010c	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corr	0,81
mt07aco020e	Ud	Separador homologado para soleras.	0,04
mt07ame010b	m ²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,67
mt07ame010d	m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,35
mt07ame010i	m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,87
mt07cid010k	m ²	Encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, de 50x5	10,09
mt07mee115a	m ³	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de 1.480,10	
mt07mee200a	m ²	Tabla machihembrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 800	35,20
mt08aaa010a	m ³	Agua.	1,50
mt08efa010	m ²	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera para zunc	1,24
mt08tag015dg	m	tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 1" Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 1" DN 25 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	16,84
mt08tap010a	m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materi Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN 30672.	0,76
mt09mcr230	kg	Adhesivo cementoso de color blanco, especial para prefabricados Adhesivo cementoso de color blanco, especial para prefabricados de hormigón.	0,78
mt09mif010ca	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,86
mt09mif010la	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	41,79
mt09rem070e	m ²	Malla de fibra de vidrio antiálcalis, con un contenido mínimo de	33,28
mt09rep110a	kg	Lechada, compuesta por cal hidráulica natural, tipo NHL 5, carga	5,40
mt10haf010gga	m ³	Hormigón HA-25/B/20/I, fabricado en central.	89,63
mt10haf010nca	m ³	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central.	92,15
mt10hmf010rRb	m ³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR.	98,19
mt10hmf010tLc	m ³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	66,78
mt11ade100a	kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesor Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	22,45
mt11arf010c	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,00
mt11arf010e	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 85x85x5 cm.	32,15
mt11arf010f	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x96x5 cm.	46,00
mt11arf010g	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 118x118x15 cm.	98,29

mt11tpb020c	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie	6,95
		Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma.	
mt11tpb021c	Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas e	2,09
		Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 160 mm de diámetro exterior.	
mt11tpb030c	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie	6,59
		Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y 4 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	
mt11var009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16,54
		Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	
mt11var010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91
mt11var100	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	8,25
		Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	
mt11var130	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	37,50
		Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	
mt11var200	Ud	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la ac	15,50
		Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	
mt11var300	m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	6,50
mt12psg010g	m ²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200	12,39
		Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con fibra de vidrio textil en la masa de yeso que le confiere estabilidad frente al fuego.	
mt12psg010q	m ²	Placa de yeso laminado H1	12,48
		Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	
mt12psg030a	kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963	1,14
mt12psg035a	kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,52
mt12psg040a	m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,04
mt12psg040b	m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,36
mt12psg041b	m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma poliuretano	0,25
		Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 50 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	
mt12psg041d	m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0,49
		Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor y 95 mm de anchura, resistencia térmica 0,10 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK).	
mt12psg060c	m	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm	1,59
		Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	
mt12psg060e	m	Montante de perfil de acero galvanizado de 90mm de anchura	2,57
		Montante de perfil de acero galvanizado de 90 mm de anchura, según UNE-EN 14195	
mt12psg070c	m	Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura	1,39
		Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	
mt12psg070e	m	Canal de perfil de acero galvanizado de 90mm de anchura	2,07
		Canal de perfil de acero galvanizado de 90 mm de anchura, según UNE-EN 14195	
mt12psg081c	u	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01
mt12psg220	u	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27	0,06
mt13blw010d	m	Rastrel de madera de pino gallego tratado o pino rojo, 42x27 mm,	0,47
mt13ccg030d	Ud	Tornillo autorroscante de 6,5x70 mm de acero inoxidable, con ara	0,50
mt13dcp010qlr	m ²	Panel sándwich aislante de acero, para cubiertas, de 80 mm de es	46,07
mt13eag023	u	Clavo de acero para fijación de rastrel de madera a soporte	0,07
mt13piz050	kg	Elementos de sujeción de acero inoxidable (clavos, ganchos, punt	3,42
mt13piz100d	m ²	Pizarra para techar en piezas rectangulares, 32x22 cm, de segund	7,82
mt16aaa020ij	u	Fijación mecánica para paneles aislantes de poliestireno extruid	0,13
mt16pea020c	m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, meca	6,01
mt16pxa010dek	m ²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de su	15,48

mt17coe055ba	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	2,48
		Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	
mt17coe055ci	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	5,72
mt17coe055db	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	3,13
		Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	
mt17coe055di	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	5,84
mt17coe055ei	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	6,98
mt17coe070ed	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y	16,46
		Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	
mt17coe070fd	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y	18,00
		Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	
mt17coe070gd	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y	19,14
		Coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	
mt17coe110	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68
mt20chp030a	Ud	Pieza de terminación individual de hormigón, para conducto de ve	8,11
		Pieza de terminación individual de hormigón, para conducto de ventilación.	
mt20chp040a	Ud	Aspirador estático prefabricado de hormigón cuadrado, de 50x50 c	26,00
		Aspirador estático prefabricado de hormigón cuadrado, de 50x50 cm, incluso tapa y base de fijación.	
mt21sik010	Ud	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-3	2,47
		Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	
mt21veu011xbH	m ²	Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", LO118,63	
		Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", LOW.S 4/16/6 Templá.lite Azur.lite color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica LOW.S de 4 mm, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior Templá.lite Azur.lite color azul de 6 mm de espesor; 26 mm de espesor total.	
mt21vva021	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,26
mt22aap011wa	Ud	Pre cerco de madera de pino, 130x40 mm, para puerta de una hoja,	28,68
		Pre cerco de madera de pino, 130x40 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	
mt22aga010oeo	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 130x20	3,91
		Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 130x20 mm, para barnizar.	
mt22ata010ahr	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 7	1,41
		Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 70x10 mm, para barnizar.	
mt22pxh011hd	Ud	Puerta blindada de entrada de tablero aglomerado, chapado con ro	495,00
		Puerta blindada de entrada de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller, de 203x92,5x4,5 cm. Según UNE 56803.	
mt22www010a	u	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente	5,29
mt23hax010c	Ud	Juego de manivela y escudo largo de acero inoxidable AISI 316L,	180,46
		Juego de manivela y escudo largo de acero inoxidable AISI 316L, serie de diseño, para puerta de entrada a vivienda.	
mt23hax020c	Ud	Tirador exterior con escudo, de acero inoxidable AISI 316L, seri	131,67
		Tirador exterior con escudo, de acero inoxidable AISI 316L, serie de diseño, para puerta de entrada a vivienda.	
mt23hax100c	Ud	Mirilla óptica gran angular de 14 mm de diámetro y 35 a 60 mm de	5,77
		Mirilla óptica gran angular de 14 mm de diámetro y 35 a 60 mm de longitud, con tapa incorporada, de acero inoxidable AISI 316L, serie de diseño, para puerta de entrada a vivienda.	
mt23ppa020f	Ud	Cerradura de alta seguridad, para embutir (palancas), de siete p	135,27
		Cerradura de alta seguridad, para embutir (palancas), de siete puntos de anclaje, palanca reforzada con gancho antipalanqueta en el punto de cierre central. Palanca de tres bulbones de acero en los otros puntos de cierre, cilindro tipo monoblock, frente, escudo protector, accesorios y tornillos de atado, para puerta blindada de entrada a vivienda. Según UNE-EN 12209.	

mt23ppa030	Ud	Bisagra de alta seguridad, antipalanca, con 8 rodamientos, altura 46,45 Bisagra de alta seguridad, antipalanca, con 8 rodamientos, altura 2030/2110 mm y ancho 40/45 mm, para puerta blindada de entrada a vivienda, según UNE-EN 1935.	
mt25pfz253jaa	u	Ventana de aluminio, serie Cor-Galicia Premium "CORTIZO",	997,20
mt26pca020cd	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 260,18 Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 900x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	
mt26pca100a	Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja 97,02 Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, según UNE-EN 1154.	
mt28mim070b	kg	Mortero bicomponente, compuesto por cal hidráulica natural, NHL	2,30
mt32exs010a	Ud	Extractor de cocina, de dimensiones 218x127x304 mm, velocidad 22 75,89 Extractor de cocina, de dimensiones 218x127x304 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m ³ /h, con elementos de fijación.	
mt33seg100a	Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 5,84 Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	
mt33seg102a	Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento 6,22 Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	
mt33seg107a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 6,22 Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	
mt33seg110a	Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, c 11,75 Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	
mt33seg112a	Ud	Doble conmutador, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elem 11,16 Doble conmutador, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	
mt33seg117a	Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4,76
mt33seg127a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color bla 3,41 Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	
mt33seg500a	Ud	Conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP55) 7,52 Conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP55), color gris.	
mt34aem010c	Ud	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, 36,92 Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios y elementos de fijación.	
mt34aem011	Ud	Caja para empotrar en la pared, para luminaria de emergencia.	4,02
mt34aem012	Ud	Marco de empotrar, para luminaria de emergencia.	9,74
mt34beg045a	Ud	Luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluore 357,95 Luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas GX 24, clase de protección I, grado de protección IP65, aislamiento clase F; para empotrar en el techo.	
mt34ode030a	Ud	Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente 120,08 Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, acabado termoesmaltado, de color blanco; reflector acabado termoesmaltado de color blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%.	
mt34ode440db	Ud	Luminaria cuadrada de techo Downlight de óptica orientable, de 1 119,86 Luminaria cuadrada de techo Downlight de óptica orientable, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, de color blanco frío (6300K); con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F.	

mt34tuf020e	Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-L de 24 W.	4,83
mt34tuf020y	Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-TELI de 26 W.	8,64
mt35aia010a	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-2.	0,26
mt35aia010b	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-2.	0,29
mt35aia010c	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-2.	0,39
mt35aia010e	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-2.	0,80
mt35aia090aa	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-2. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0,85
mt35aia090ma	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-2. Incluso abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0,85
mt35caj010a	Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0,17
mt35caj010b	Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	0,21
mt35caj011	Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	2,01
mt35caj020a	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,79
mt35cgm020d	Ud	Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección frente a sobrecargas y cortocircuitos con mando manual local, de 6-10 A de intensidad nominal regulable, incluso accesorios de montaje.	88,73
mt35cgm021ace	Ud	Interruptor general automático (IGA), de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 10 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	95,61
mt35cgm021bcb	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 10 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	43,83
mt35cgm029aa	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	90,99
mt35cgm031aa	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 4P/25A/30mA, de 4 módulos, incluso accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	166,07
mt35cgm040m	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	27,98

mt35cgp010g	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP43 según UNE 20324 e IK09 según UNE-EN 50102.	205,22
mt35cgp040f	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,73
mt35cgp040h	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,44
mt35cun020d	m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1 según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Según UNE 211025.	1,58
mt35cun040aa	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Según UNE 21031-3.	0,40
mt35cun040ab	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Según UNE 21031-3.	0,66
mt35cun040ac	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Según UNE 21031-3.	1,06
mt35cun040ad	m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca según UNE-EN 50575, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Según UNE 21031-3.	1,55
mt35tta010	Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	74,00
mt35tta030	Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,00
mt35ttc010b	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,81
mt35tts010b	Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo.	4,13
mt35www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,48
mt35www020	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,15
mt36bsj010aa	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	13,80
mt36czzr010f	m	Canalón cuadrado de zinctitanio, natural, de desarrollo 333 mm, recorte de baquetón, según UNE-EN 988. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	13,58
mt36czzr020b	m	Tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 100 mm, espesor 0,65 mm, según UNE-EN 988. Incluso conexiones, codos y piezas especiales.	12,23
mt36czzr021b	Ud	Abrazadera para bajante circular de zinctitanio, de Ø 100 mm.	1,64
mt36tie010fd	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,14
mt36tit010ac	m	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,44

mt36tit010bc	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, se Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,83
mt36tit010dc	m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, se Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,37
mt36tit010fc	m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,08
mt36tit010gc	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,39
mt36tit010gi	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,86
mt36tit400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.	0,08
mt36tit400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.	0,10
mt36tit400d	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	0,19
mt36tit400f	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	0,23
mt36tit400g	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,30
mt36vpj030c	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tu Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación.	18,25
mt37aar010b	Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Sum Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	13,49
mt37bce005a	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V.	147,44
mt37cic020a	Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	44,31
mt37sgl012c	Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,21
mt37sgl020d	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro	6,92
mt37svc010i	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	15,02
mt37sve010b	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,13
mt37sve010c	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5,95
mt37sve010d	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,81
mt37sve010e	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".	15,25
mt37sve030d	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mand Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mando de cuadradillo.	9,40
mt37svr010a	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,86
mt37svr010c	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,18
mt37svr010d	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	5,85
mt37svs050a	Ud	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca d Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca de 1/2" de diámetro, tarada a 8 bar de presión, con maneta de purga.	6,05
mt37tca010ba	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4,82
mt37tpa011c	m	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso accesorios de conexión y piezas especiales.	1,18

mt37tpu010ac	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,05
mt37tpu010bc	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,45
mt37tpu010cc	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,08
mt37tpu010dc	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,33
mt37tpu013ae	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (E)	2,20
mt37tpu013be	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (E)	3,05
mt37tpu013ce	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (E)	3,87
mt37tpu400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,09
mt37tpu400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,11
mt37tpu400c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.	0,19
mt37tpu400d	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior.	0,38
mt37tpu413a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,09
mt37tpu413b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,13
mt37tpu413c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.	0,16
mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40
mt37www050c	Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16,60
mt37www060b	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,98
mt37www060d	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,88
mt37www060f	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,5 mm de diámetro, con rosca de 1 1/4", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	19,22
mt37www105q	Ud	Collarín de toma en carga de fundición dúctil con recubrimiento de resina epoxi, para tubos de polietileno o de PVC de 110 mm de diámetro exterior, con toma para conexión roscada de 1" de diámetro, PN=16 atm, con juntas elásticas de EPDM.	92,54
mt38cmj009d	Ud	Caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S.	2.765,00
mt38emi010eq	Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de radiador de aluminio inyectado, compuesto por kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de chapa de acero a la tubería de radiador.	20,89
mt38emi011a	Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de chapa de acero a la tubería de radiador.	13,75
mt38emi013	Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de chapa de acero a la tubería de radiador.	25,80
mt38emi113	Ud	Kit para conexión de radiador de chapa de acero a la tubería de radiador.	25,80
mt38emn041a	Ud	Kit de soportes y anclajes de fijación a paramento, para radiador.	11,00
mt38emn140d	Ud	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, para radiador.	178,97
mt38emn140e	Ud	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, para radiador.	237,65
mt38scj022d	Ud	Programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación.	60,00
mt38tew010a	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,85
mt38tew021oo	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 200 l, potencia 2,2 kW, de 1570 mm de altura y 513 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio.	496,64

		de magnesio.	
mt38www011	Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,45
mt38www012	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,10
mt40pea030c	m	Cable paralelo formado por conductores de cobre de 2x1,0 mm ² . Se	0,82
		Cable paralelo formado por conductores de cobre de 2x1,0 mm ² . Según UNE 21031.	
mt40pga010	m	Cable formado por conductores de cobre flexible de 8x0,22 mm ² , c	0,45
		Cable formado por conductores de cobre flexible de 8x0,22 mm ² , con aislamiento de PVC y vaina exterior de PVC blanco.	
mt40pga050a	Ud	Abrepuertas eléctrico de corriente alterna.	17,78
mt40pga060	Ud	Visera, para placa de calle empotrada antivandálica.	13,94
mt40pgk010a	Ud	Kit de portero electrónico, para vivienda unifamiliar, compuesto	141,08
		Kit de portero electrónico, para vivienda unifamiliar, compuesto por placa de calle antivandálica con pulsador de llamada, caja de empotrar, fuente de alimentación y teléfono con botón de mando para el abrepuertas.	
mt41ixi010a	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, co	41,83
		Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, con accesorios de montaje, según UNE-EN 3.	
mt41sny010ga	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotolu	5,79
		Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm, según UNE 23033-1. Incluso elementos de fijación.	
mt41sny020da	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotolumini	8,92
		Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm, según UNE 23034. Incluso elementos de fijación.	
mt42cme020d	m	Tubo flexible de aluminio natural, de 110 mm de diámetro, inclus	2,56
		Tubo flexible de aluminio natural, de 110 mm de diámetro, incluso codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	
mt42cvg020aaf	m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, d	4,00
		Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	
mt42cvg020baf	m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, d	5,00
		Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	
mt42cvg020caf	m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, d	5,50
		Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	
mt42cvg420a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,16
		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro.	
mt42cvg420b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,20
		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro.	
mt42cvg420c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,22
		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro.	
mt42sva090ha	Ud	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislam	17,81
		Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislamiento acústico de 39,8 dBA formada por rejilla color blanco, cuerpo de plástico color blanco de 150x33x150 mm con cuello de conexión de 125 mm de diámetro, junta de caucho y regulador de plástico con membrana de silicona y muelle de recuperación, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (baño o aseo), al inicio del conducto de extracción, con elementos de fijación.	
mt42sva230a	Ud	Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a el	69,45
		Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, con válvula reguladora, caudal máximo 10 l/s, de 1250x100x40 mm, con rejilla incorporada de 312x40 mm, aislamiento acústico de 39 dBA y filtro antipolución tipo G3 según UNE-EN 779, para colocar en posición vertical a la derecha/izquierda, entre el marco y el premarco, en carpintería exterior de aluminio o PVC de 700 a 1200 mm de altura, con elementos de fijación.	
mt42sva235a	Ud	Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a el	44,72

		Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, caudal máximo 10 l/s, de 1200x80x12 mm, con abertura de 800x12 mm, aislamiento acústico de 39 dBA y filtro antipolución tipo S30, para colocar en posición horizontal encima de la carpintería exterior de aluminio o PVC, hasta 80 mm de profundidad, con elementos de fijación.	
mt42sva240c	Ud	Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 725x20x8	22,12
		Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 725x20x82 mm, con silenciador acústico de espuma de resina de melamina y aislamiento acústico de 34 dBA, para colocar en puertas interiores, entre el marco y la batiente de la puerta interior de 700 mm de anchura de puerta y 80 mm de anchura de marco, con elementos de fijación.	
mt42svs040aE1	Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforz	665,13
		Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m ³ /h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro.	
mt42svs210alf	Ud	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislam	11,74
		Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (cocina), al inicio del conducto de extracción, con elementos de fijación.	
mt42svs900k	Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador para tejado.	234,68
mt42www040	Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm,	11,00
		Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	
mt50spa102	kg	Clavos de hierro.	1,04

2.2. Precios auxiliares

Cuadro de maquinaria

M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,93
mq01pan010a	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m ³ .	40,23
mq01pan010f	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 220 kW/4 m ³ .	75,04
mq01ret020b	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,90
mq02cia020j	h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad	44,89
mq02rod010d	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo	7,16
mq02rop020	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3,92
mq04dua020b	h	Dumper de descarga frontal de 2t de carga útil	15,38
mq05mai030	h	Martillo neumático.	5,90
mq05pdm010a	h	Compresor portátil eléctrico 2 m ³ /min de caudal.	4,27
mq05pdm010b	h	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	7,73
mq05pdm110	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	7,75
mq06bhe010	h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Inclu	170,00
mq06eim010	h	Equipo de inyección manual de morteros fluidos y resinas.	3,72
mq06vib020	h	Regla vibrante de 3 m.	4,67

2.3. Precios descompuestos

CAPÍTULO 00 DEMOLICIONES

DCP010	m³	Demolición parcial de la vivienda		
		Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de edificio de menos de 250 m ³ de volumen, aislado, con una altura edificada de entre 0 y 12 m y una superficie media de entre 0 y 500 m ² , y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura de madera y su estado de conservación es ruinoso, a la vista de los estudios previos realizados. El precio no incluye el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado.		
mq05mai030	0,050 h	Martillo neumático.	5,90	0,30
mq05pdm010b	0,040 h	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	7,73	0,31
mq01pan010f	0,041 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 220 kW/4 m ³ .	75,04	3,08
mo019	0,051 h	Oficial 1 ^a soldador.	20,19	1,03
mo020	0,950 h	Oficial 1 ^a construcción	19,93	18,93
			Suma la partida..... 23,65	
			Costes indirectos 3,00% 0,71	
			TOTAL PARTIDA 24,36	

CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS

E02AM010	m²	Desbroce y limpieza de terreno a máquina		
		Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
O01OA070	0,005 h.	Peón ordinario	18,69	0,09
M05PN010	0,010 h.	Pala cargadora neumáticos 85 cv/1,2m ³	60,00	0,60
			Suma la partida..... 0,69	
			Costes indirectos 3,00% 0,02	
			TOTAL PARTIDA 0,71	

ADR030	m³	Relleno para base de pavimento		
		Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra natural caliza, y compactación e tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.		
mt01zah010a	2,200 t	Zahorra natural caliza	12,66	27,85
mq04dua020b	0,100 h	Dumper de descarga frontal de 2t de carga útil	15,38	1,54
mq02rod010d	0,150 h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo	7,16	1,07
mq02cia020j	0,010 h	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad	44,89	0,45
mo113	0,061 h	Peón ordinario construcción	18,69	1,14
			Suma la partida..... 32,05	
			Costes indirectos 3,00% 0,96	
			TOTAL PARTIDA 33,01	

E02PM030	m3	Excavación de zanjas y pozos Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.		
001OA070	0,250 h.	Peón ordinario	18,69	4,67
mq01exn020b	0,380 h.	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	54,36	20,66
		Suma la partida.....		25,33
		Costes indirectos	3,00%	0,76
		TOTAL PARTIDA.....		26,09
E02TT040	m3	Transporte vertedero dist. <20km carga mecánica Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a máquina, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.		
mq01exn020b	0,040 h.	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	54,36	2,17
M07CB030	0,190 h.	Camión basculante 6x4 20 t.	38,50	7,32
M07N060	1,000 m3	Canon de desbroce a vertedero	0,51	0,51
		Suma la partida.....		10,00
		Costes indirectos	3,00%	0,30
		TOTAL PARTIDA.....		10,30
E02CM060	m3	Excavación a cielo abierto, con medios manuales Excavación a cielo abierto, en suelo de arcilla semidura, con medios manuales, y carga manual a camión. El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.		
001OA070	1,688 h.	Peón ordinario	18,69	31,55
		Suma la partida.....		31,55
		Costes indirectos	3,00%	0,95
		TOTAL PARTIDA.....		32,50

CAPÍTULO 02 RED DE SANEAMIENTO

SUBCAPÍTULO ASA Arquetas

ASA010	Ud	Arqueta de obra de fábrica. Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscado y bruñido interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros. Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt10hmf010rBb	0,215 m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR	98,19	21,11
mt04lma010b	109,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir,	0,51	55,59
mt08aaa010a	0,022 m³	Agua.	1,50	0,03
mt09mif010ca	0,076 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33,86	2,57
mt11var130	1,000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	37,50	37,50
mt09mif010la	0,044 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	41,79	1,84

mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	8,25	8,25
mt11arf010c	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,00	25,00
mo020	1,708 h	Oficial 1ª construcción	19,93	34,04
mo113	1,556 h	Peón ordinario construcción	18,69	29,08
%0200	2,150 %	Medios auxiliares	2,00	4,30
			<hr/>	
			Suma la partida.....	219,31
			Costes indirectos	6,58
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	225,89

ASA010b

Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010Rb	0,215 m³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR	98,19	21,11
mt04ma010b	122,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir,	0,51	62,22
mt08aaa010a	0,025 m³	Agua.	1,50	0,04
mt09mif010ca	0,085 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33,86	2,88
mt11var130	1,000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	37,50	37,50
mt09mif010la	0,051 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	41,79	2,13
mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	8,25	8,25
mt11arf010c	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,00	25,00
mo020	1,767 h	Oficial 1ª construcción	19,93	35,22
mo113	1,642 h	Peón ordinario construcción	18,69	30,69
%0200	2,250 %	Medios auxiliares	2,00	4,50
			<hr/>	
			Suma la partida.....	229,54
			Costes indirectos	6,89
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	236,43

ASA010c

Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010rRb	0,215 m ³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR	98,19	21,11
mt04lma010b	134,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir,	0,51	68,34
mt08aaa010a	0,027 m ³	Agua.	1,50	0,04
mt09mif010ca	0,094 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33,86	3,18
mt11var130	1,000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	37,50	37,50
mt09mif010la	0,054 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	41,79	2,26
mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	8,25	8,25
mt11arf010c	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,00	25,00
mo020	1,797 h	Oficial 1ª construcción	19,93	35,81
mo113	1,696 h	Peón ordinario construcción	18,69	31,70
%0200	2,332 %	Medios auxiliares	2,00	4,66
			Suma la partida.....	237,85
			Costes indirectos	3,00% 7,14
			TOTAL PARTIDA.....	244,99

ASA010d

Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010rRb	0,251 m ³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR	98,19	24,65
mt04lma010b	201,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir,	0,51	102,51
mt08aaa010a	0,039 m ³	Agua.	1,50	0,06
mt09mif010ca	0,141 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33,86	4,77
mt11var130	1,000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	37,50	37,50
mt09mif010la	0,077 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	41,79	3,22
mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	8,25	8,25
mt11arf010e	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 85x85x5 cm.	32,15	32,15
mo020	2,034 h	Oficial 1ª construcción	19,93	40,54
mo113	2,059 h	Peón ordinario construcción	18,69	38,48
%0200	2,921 %	Medios auxiliares	2,00	5,84
			Suma la partida.....	297,97
			Costes indirectos	3,00% 8,94
			TOTAL PARTIDA.....	306,91

ASA010e

Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arque-

ta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010rRb	0,289 m ³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR	98,19	28,38
mt04lma010b	265,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir,	0,51	135,15
mt08aaa010a	0,052 m ³	Agua.	1,50	0,08
mt09mif010ca	0,185 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33,86	6,26
mt11var130	1,000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	37,50	37,50
mt09mif010la	0,104 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	41,79	4,35
mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	8,25	8,25
mt11arf010f	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 96x96x5 cm.	46,00	46,00
mo020	2,153 h	Oficial 1ª construcción	19,93	42,91
mo113	2,344 h	Peón ordinario construcción	18,69	43,81
%0200	3,527 %	Medios auxiliares	2,00	7,05
			Suma la partida.....	359,74
			Costes indirectos	3,00% 10,79
			TOTAL PARTIDA.....	370,53

ASA010f

Ud Arqueta de obra de fábrica.

Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x110 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.

Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010rRb	0,376 m ³	Hormigón HM-30/B/20/X0+XA2, fabricado en central, con cemento SR	98,19	36,92
mt04lma010b	377,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir,	0,51	192,27
mt08aaa010a	0,075 m ³	Agua.	1,50	0,11
mt09mif010ca	0,264 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33,86	8,94
mt11var130	1,000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	37,50	37,50
mt09mif010la	0,152 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	41,79	6,35
mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	8,25	8,25
mt11arf010g	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 118x118x15 cm.	98,29	98,29
mo020	2,316 h	Oficial 1ª construcción	19,93	46,16
mo113	2,816 h	Peón ordinario construcción	18,69	52,63
%0200	4,874 %	Medios auxiliares	2,00	9,75
			Suma la partida.....	497,17
			Costes indirectos	3,00% 14,92
			TOTAL PARTIDA.....	512,09

SUBCAPÍTULO ASB Acometidas

ASB010

m Acometida general de saneamiento.

Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento.

Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

mt01ara010	0,346 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	4,16
mt11tpb030c	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie	6,59	6,92
mt11var009	0,063 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16,54	1,04
mt11var010	0,031 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91	0,71
mt10hmf010tLc	0,084 m ³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	66,78	5,61
mq05pdm010b	0,577 h	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	7,73	4,46
mq05mai030	0,577 h	Martillo neumático.	5,90	3,40
mq01ret020b	0,034 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	40,90	1,39
mq02rop020	0,249 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3,92	0,98
mo020	1,013 h	Oficial 1ª construcción	19,93	20,19
mo112	0,506 h	Peón especializado construcción	19,00	9,61
mo008	0,117 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	2,30
mo107	0,117 h	Ayudante fontanero.	18,46	2,16
%0400	0,629 %	Medios auxiliares	4,00	2,52
			Suma la partida.....	65,45
			Costes indirectos	3,00% 1,96
			TOTAL PARTIDA.....	67,41

ASB020

Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneam

Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.

Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt08aaa010a	0,022 m ³	Agua.	1,50	0,03
mt09mif010ca	0,122 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33,86	4,13
mt11var200	1,000 Ud	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la ac	15,50	15,50
mq05pdm110	1,062 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	7,75	8,23
mq05mai030	2,124 h	Martillo neumático.	5,90	12,53
mo020	3,182 h	Oficial 1ª construcción	19,93	63,42
mo112	5,118 h	Peón especializado construcción	19,00	97,24
%0200	2,011 %	Medios auxiliares	2,00	4,02
			Suma la partida.....	205,10
			Costes indirectos	3,00% 6,15
			TOTAL PARTIDA.....	211,25

SUBCAPÍTULO ASC Colectores

ASC010

m **Colector enterrado.**

Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.

Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

mt01ara010	0,346 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	4,16
mt11tpb020c	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie	6,95	7,30
mt11ade100a	0,003 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesor	22,45	0,07
mt11tpb021c	1,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas e	2,09	2,09
mq04dua020b	0,030 h	Dumper de descarga frontal de 2t de carga útil	15,38	0,46
mq02rop020	0,240 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3,92	0,94
mq02cia020j	0,003 h	Camión cisterna, de 8 m3 de capacidad	44,89	0,13
mo020	0,073 h	Oficial 1ª construcción	19,93	1,45
mo113	0,180 h	Peón ordinario construcción	18,69	3,36
mo008	0,128 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	2,52
mo107	0,064 h	Ayudante fontanero.	18,46	1,18
%0200	0,237 %	Medios auxiliares	2,00	0,47
			Suma la partida.....	24,13
			Costes indirectos	3,00% 0,72
			TOTAL PARTIDA..... 24,85	

CAPÍTULO 03 SOLERAS Y FORJADOS SANITARIOS

ANE010

m² **Encachado de 10 cm en caja para base de solera, con aporte de gr**

Formación de encachado de 10 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera granítica de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con pisón vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.

Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt01are010b	0,110 m ³	Grava de cantera de piedra granítica, de 40 a 70 mm de diámetro.	19,10	2,10
mq01pan010a	0,011 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m ³ .	40,23	0,44
mq02rop020	0,011 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3,92	0,04
mq02cia020j	0,011 h	Camión cisterna, de 8 m3 de capacidad	44,89	0,49
mo113	0,288 h	Peón ordinario construcción	18,69	5,38
%0200	0,085 %	Medios auxiliares	2,00	0,17
			Suma la partida.....	8,62
			Costes indirectos	3,00% 0,26
			TOTAL PARTIDA..... 8,88	

ANS010

m² Solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hor

Formación de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/I fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y curado del hormigón.

Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Aserrado de juntas de retracción.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

mt07aco020e	2,000 Ud	Separador homologado para soleras.	0,04	0,08
mt07ame010d	1,200 m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN	1,35	1,62
mt10haf010gga	0,105 m ³	Hormigón HA-25/B/20/I, fabricado en central.	89,63	9,41
mt16pea020c	0,050 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, meca	6,01	0,30
mq06vib020	0,096 h	Regla vibrante de 3 m.	4,67	0,45
mq06bhe010	0,005 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Inclu	170,00	0,85
mo020	0,094 h	Oficial 1ª construcción	19,93	1,87
mo113	0,094 h	Peón ordinario construcción	18,69	1,76
mo077	0,047 h	Ayudante construcción	17,53	0,82
%0200	0,172 %	Medios auxiliares	2,00	0,34
			Suma la partida.....	17,50
			Costes indirectos	3,00% 0,53
			TOTAL PARTIDA.....	18,03

ANS010b

m² Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hor

Formación de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/I fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y curado del hormigón.

Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Aserrado de juntas de retracción.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.

mt07aco020e	2,000 Ud	Separador homologado para soleras.	0,04	0,08
mt07ame010i	1,200 m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,87	2,24
mt10haf010gga	0,158 m ³	Hormigón HA-25/B/20/I, fabricado en central.	89,63	14,16
mt16pea020c	0,050 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, meca	6,01	0,30
mq06vib020	0,098 h	Regla vibrante de 3 m.	4,67	0,46
mq06bhe010	0,007 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Inclu	170,00	1,19
mo020	0,132 h	Oficial 1ª construcción	19,93	2,63
mo113	0,132 h	Peón ordinario construcción	18,69	2,47
mo077	0,066 h	Ayudante construcción	17,53	1,16
%0200	0,247 %	Medios auxiliares	2,00	0,49

Suma la partida.....		25,18
Costes indirectos	3,00%	0,76

TOTAL PARTIDA..... 25,94

EHI010

m² Forjado sanitario de hormigón armado de 25+5 cm de canto total,

Formación de forjado sanitario de hormigón armado de 25+5 cm de canto total, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, realizado con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de zunchos y vigas de cimentación, cuantía 3 kg/m², y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, en capa de compresión de 4 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio). Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta conformados con sistema de encofrado recuperable de tableros de madera, realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones, y curado del hormigón.

Incluye: Replanteo de los módulos. Montaje del sistema de encofrado auxiliar. Colocación y montaje de los módulos. Realización de los orificios de paso. Colocación de la armadura. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado auxiliar. Reparación de defectos superficiales.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

mt07cid010k	1,050 m ²	Encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, de 50x5	10,09	10,59
mt08efa010	0,100 m ²	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera para zunc	1,24	0,12
mt07aco010c	3,000 kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corr	0,81	2,43
mt07ame010b	1,100 m ²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,67	1,84
mt10haf010nca	0,157 m ³	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central.	92,15	14,47
mq06vib020	0,093 h	Regla vibrante de 3 m.	4,67	0,43
mo042	0,148 h	Oficial 1ª estructurista.	18,75	2,78
mo089	0,148 h	Ayudante estructurista.	17,54	2,60
%0200	0,353 %	Medios auxiliares	2,00	0,71

Suma la partida.....		35,97
Costes indirectos	3,00%	1,08

TOTAL PARTIDA..... 37,05

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS

EMV110a

m³ Vigas y viguetas de madera laminada GL24H

Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra. Incluye: Replanteo y marcado de ejes, en los puntos de apoyo de las vigas. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Comprobación final del aplomado y de los niveles. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadras rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadras rectangulares o cuadradas, incluyendo en la longitud las entregas. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

mt07mee115a	1,000 m ³	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor	1.480,10	1.480,10
mo048	7,774 h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	18,75	145,76
mo095	3,887 h	Ayudante montador de estructura de madera.	17,54	68,18
%0200	16,940 %	Medios auxiliares	2,00	33,88

Suma la partida.....		1.727,92
Costes indirectos	3,00%	51,84

TOTAL PARTIDA..... 1.779,76

EMV110	m³	Vigas de madera laminada GL28H Suministro y colocación de vigas de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-28h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra. Incluye: Replanteo y marcado de ejes, en los puntos de apoyo de las vigas. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Comprobación final del aplomado y de los niveles. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadras rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadras rectangulares o cuadradas, incluyendo en la longitud las entregas. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.		
mt07mee115a	1,000 m ³	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor	1.480,10	1.480,10
mo048	7,774 h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	18,75	145,76
mo095	3,887 h	Ayudante montador de estructura de madera.	17,54	68,18
%0200	16,940 %	Medios auxiliares	2,00	33,88
			Suma la partida.....	1.727,92
			Costes indirectos	3,00% 51,84
			TOTAL PARTIDA.....	1.779,76

CAPÍTULO 05 CERRAMIENTO

DEC041	m³	Apertura de hueco en muro de mampostería Apertura de hueco en muro de mampostería de piedra granítica, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.		
mo113	3,520 h	Peón ordinario construcción	18,69	65,79
mo112	3,520 h	Peón especializado construcción	19,00	66,88
			Suma la partida.....	132,67
			Costes indirectos	3,00% 3,98
			TOTAL PARTIDA.....	136,65

ECY023	m	Inyección de lechada de cal hidratada Inyección a baja presión o por gravedad desde los orificios más elevados de las juntas del muro de mampostería, con 6 kg/m de lechada, de cal hidráulica natural, tipo NHL 5, cargas puzolánicas, áridos seleccionados y otros aditivos, aplicada mediante equipo de inyección a baja presión (máximo 1 atm por boquilla), para la consolidación de muros de mampostería de menos de 30 cm de espesor. *Se estima una cantidad aproximada de inyección, esta partida se ajustará en la ejecución de los trabajos conforme la necesidad de material y zonas a reparar.		
mt09rep110a	6,000 kg	Lechada, compuesta por cal hidráulica natural, tipo NHL 5, carga	5,40	32,40
mq06eim010	0,209 h	Equipo de inyección manual de morteros fluidos y resinas.	3,72	0,78
mo020	0,222 h	Oficial 1ª construcción	19,93	4,42
mo113	0,222 h	Peón ordinario construcción	18,69	4,15
			Suma la partida.....	41,75
			Costes indirectos	3,00% 1,25
			TOTAL PARTIDA.....	43,00

ECY030	m²	Reparación estructural de muros de mampostería con mortero de ca Reparación estructural de muro de mampostería mediante la aplicación de mortero bicomponente, compuesto por cal hidráulica natural, tipo NHL 3,5, puzolanas, áridos seleccionados y otros aditivos, resistencia a compresión 15 N/mm ² , en capas sucesivas, de 10 mm de espesor total, acabado fratasado con esponja, siendo la primera capa fina de 2 a 3 mm de espesor y las posteriores capas sucesivas de 10 a 15 mm de espesor cada una; reforzado con malla de fibra de vidrio antiálcalis, con un contenido mínimo de zirconio del 17%, de 12,7x12,7 mm de luz de malla		
---------------	----------------------	---	--	--

y de 125 g/m² de masa superficial.

mt09rem070e	1,100 m ²	Malla de fibra de vidrio antiálcalis, con un contenido mínimo de	33,28	36,61
mt28mim070b	19,000 kg	Mortero bicomponente, compuesto por cal hidráulica natural, NHL	2,30	43,70
mo020	0,271 h	Oficial 1ª construcción	19,93	5,40
mo113	0,271 h	Peón ordinario construcción	18,69	5,06
			Suma la partida.....	90,77
			Costes indirectos	3,00% 2,72
			TOTAL PARTIDA.....	93,49

CAPÍTULO 06 PARTICIONES INTERIORES

FBY010	m²	Tabique de placas de yeso laminado		
		Tabique sencillo (15+48+15)/400 (48) (2 hidrofugado), con placas de yeso laminado, de 78 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo hidrofugado en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.		
mt12psg041b	1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma poliuretano	0,25	0,30
mt12psg070c	0,700 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura	1,39	0,97
mt12psg060c	2,750 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm	1,59	4,37
mt12psg010q	2,100 m ²	Placa de yeso laminado H1	12,48	26,21
mt12psg081c	38,000 u	Tomillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,38
mt12psg220	1,600 u	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27	0,06	0,10
mt12psg035a	0,100 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,52	0,05
mt12psg030a	0,600 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963	1,14	0,68
mt12psg040a	3,200 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,04	0,13
mt12psg040b	0,300 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,36	0,11
mo053	0,296 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores	20,48	6,06
mo100	0,296 h	Ayudante montador de prefabricados interiores	18,92	5,60
			Suma la partida.....	44,96
			Costes indirectos	3,00% 1,35
			TOTAL PARTIDA.....	46,31

RRY005	m²	Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado		
		Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 20, de 105 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 90 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.		
mt12psg070e	0,800 m	Canal de perfil de acero galvanizado de 90mm de anchura	2,07	1,66
mt12psg060e	2,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 90mm de anchura	2,57	5,14
mt12psg041d	1,200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0,49	0,59
mt12psg010g	3,150 m ²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200	12,39	39,03
mt12psg081c	15,000 u	Tomillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,01	0,15
mt12psg030a	0,700 kg	Pasta de juntas, según UNE-EN 13963	1,14	0,80
mt12psg040a	1,600 m	Cinta microperforada de papel, según UNE-EN 13963.	0,04	0,06
mt12psg040b	0,150 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0,36	0,05
mo053	0,191 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores	20,48	3,91
mo100	0,191 h	Ayudante montador de prefabricados interiores	18,92	3,61
			Suma la partida.....	55,00
			Costes indirectos	3,00% 1,65
			TOTAL PARTIDA.....	56,65

E07TRW070	m.	Recibido pasamanos de madera		
		Colocación y recibido de pasamanos de madera sobre fábrica de 1/2 pie o tabiquería con pasta de yeso negro y puntas de acero, i/replanteo, limpieza y medios auxiliares, medido en su longitud.		
O01OA030	0,250 h.	Oficial primera	15,14	3,79
A01A030	0,010 m3	Pasta de yeso negro	89,28	0,89
P01UC030	0,300 kg	Puntas 20x100	1,00	0,30
		Suma la partida.....		4,98
		Costes indirectos	3,00%	0,15
		TOTAL PARTIDA.....		5,13

EMT020	m²	Entablado visto de tablas machihembradas de madera de pino silve		
		Suministro y colocación de entablado visto de tablas machihembradas de madera de pino silvestre, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado, para formación de piso. Incluso p/p de preparación de la madera, replanteo, nivelación, cortes y retaceos, fijación oculta con puntas de hierro y formación de huecos.		
		Incluye: Replanteo de las piezas. Clavado de las piezas al soporte base.		
		Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².		
		Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m².		
mt07mee200a	1,100 m²	Tabla machihembrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 800	35,20	38,72
mt50spa102	0,200 kg	Clavos de hierro.	1,04	0,21
mo048	0,259 h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	18,75	4,86
mo095	0,259 h	Ayudante montador de estructura de madera.	17,54	4,54
%0200	0,483 %	Medios auxiliares	2,00	0,97
		Suma la partida.....		49,30
		Costes indirectos	3,00%	1,48
		TOTAL PARTIDA.....		50,78

E12PVA010	m.	Vierteag.piedra artificial e=3cm a=25cm		
		Vierteaguas de piedra artificial con goterón, formado por piezas de 25 cm. de ancho y 3 cm. de espesor, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.		
O01OA030	0,350 h.	Oficial primera	15,14	5,30
O01OA070	0,350 h.	Peón ordinario	18,69	6,54
P10VA010	1,000 m.	Vierteag piedra artificial e=3cm a=25cm	18,35	18,35
A02A080	0,005 m3	Mortero cemento 1/6 m-40	73,79	0,37
		Suma la partida.....		30,56
		Costes indirectos	3,00%	0,92
		TOTAL PARTIDA.....		31,48

E07TRW020	ud	Recibido bañera> 1m.		
		Recibido de bañera mayor de 1 m. de longitud con ladrillo hueco sencillo y mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4, i/tabicado de faldón con ladrillo hueco sencillo, sellado de juntas, limpieza y medios auxiliares.		
O01OA030	2,500 h.	Oficial primera	15,14	37,85
O01OA050	2,500 h.	Ayudante	13,75	34,38
P01LH010	0,030 mud	Ladrillo h. sencillo 24x12x4	122,40	3,67
A02A060	0,008 m3	Mortero cemento 1/4 m-80	82,21	0,66
		Suma la partida.....		76,56
		Costes indirectos	3,00%	2,30
		TOTAL PARTIDA.....		78,86

E07WA020	ud	Ayuda albañilería a fontaner. Ayuda de albañilería a instalación de fontanería por vivienda incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, (8% s/instalación de fontanería)		
P01WA010	0,080 ud	Ayuda de albañilería	830,00	66,40
			Suma la partida.....	66,40
			Costes indirectos	3,00% 1,99
			TOTAL PARTIDA.....	68,39
E07WA010	ud	Ayuda albañilería a electric. Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por vivienda incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, (25% s/instalación de electricidad)		
P01WA010	0,250 ud	Ayuda de albañilería	830,00	207,50
			Suma la partida.....	207,50
			Costes indirectos	3,00% 6,23
			TOTAL PARTIDA.....	213,73
E07WA030	ud	Ayuda albañilería a calefacc. Ayuda de albañilería a instalación de calefacción por vivienda incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, (15% s/instalación de calefacción)		
P01WA010	0,150 ud	Ayuda de albañilería	830,00	124,50
			Suma la partida.....	124,50
			Costes indirectos	3,00% 3,74
			TOTAL PARTIDA.....	128,24

CAPÍTULO 07 CUBIERTAS

QTP010	m²	Cubierta inclinada con cobertura de pizarra		
mt13blw010d	6,810 m	Rastrel de madera de pino gallego tratado o pino rojo, 42x27 mm,	0,47	3,20
mt13eag023	10,620 u	Clavo de acero para fijación de rastrel de madera a soporte	0,07	0,74
mt13piz100d	1,090 m ²	Pizarra para techar en piezas rectangulares, 32x22 cm, de segund	7,82	8,52
mt13piz050	0,460 kg	Elementos de sujeción de acero inoxidable (clavos, ganchos, punt	3,42	1,57
mo020	0,853 h	Oficial 1ª construcción	19,93	17,00
mo077	1,080 h	Ayudante construcción	17,53	18,93
mo036	0,434 h	Oficial 1ª colocación de pizarra	18,56	8,06
mo074	0,434 h	Ayudante colocador de pizarra.	17,53	7,61
			Suma la partida.....	65,63
			Costes indirectos	3,00% 1,97
			TOTAL PARTIDA.....	67,60
QTM010	m²	Cubierta inclinada de paneles sándwich aislantes de madera, de 8 Cubierta inclinada de paneles sándwich aislantes de madera, aislante poliestireno extruido de 80 mm de espesor		
mt13dcp010qlr	1,050 m ²	Panel sándwich aislante de acero, para cubiertas, de 80 mm de es	46,07	48,37
mt13ccg030d	3,000 Ud	Tornillo autorroscante de 6,5x70 mm de acero inoxidable, con ara	0,50	1,50
mo051	0,095 h	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	18,46	1,75
mo098	0,095 h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	16,70	1,59
%0200	0,532 %	Medios auxiliares	2,00	1,06
			Suma la partida.....	54,27
			Costes indirectos	3,00% 1,63
			TOTAL PARTIDA.....	55,90

CAPÍTULO 08 AISLAMIENTOS

SUBCAPÍTULO NAA Tuberías y bajantes

NAA010	m	Aislamiento térmico de tuberías. Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt17coe055ba	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	2,48	2,60
mt17coe110	0,025 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,29
mo054	0,078 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	19,69	1,54
mo101	0,078 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,50	1,44
%0200	0,059 %	Medios auxiliares	2,00	0,12
		Suma la partida.....		5,99
		Costes indirectos	3,00%	0,18
		TOTAL PARTIDA.....		6,17
NAA010b	m	Aislamiento térmico de tuberías. Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt17coe055db	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	3,13	3,29
mt17coe110	0,035 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,41
mo054	0,088 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	19,69	1,73
mo101	0,088 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,50	1,63
%0200	0,071 %	Medios auxiliares	2,00	0,14
		Suma la partida.....		7,20
		Costes indirectos	3,00%	0,22
		TOTAL PARTIDA.....		7,42
NAA010c	m	Aislamiento térmico de tuberías. Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt17coe070ed	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y	16,46	17,28
mt17coe110	0,021 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,25
mo054	0,088 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	19,69	1,73
mo101	0,088 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,50	1,63
%0200	0,209 %	Medios auxiliares	2,00	0,42
		Suma la partida.....		21,31
		Costes indirectos	3,00%	0,64
		TOTAL PARTIDA.....		21,95
NAA010d	m	Aislamiento térmico de tuberías. Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de		

fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt17coe070fd	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y	18,00	18,90
mt17coe110	0,026 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,30
mo054	0,093 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	19,69	1,83
mo101	0,093 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,50	1,72
%0200	0,228 %	Medios auxiliares	2,00	0,46
			<hr/>	
			Suma la partida.....	23,21
			Costes indirectos	0,70
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	23,91

NAA010e **m** **Aislamiento térmico de tuberías.**
 Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt17coe070gd	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y	19,14	20,10
mt17coe110	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,35
mo054	0,098 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	19,69	1,93
mo101	0,098 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,50	1,81
%0200	0,242 %	Medios auxiliares	2,00	0,48
			<hr/>	
			Suma la partida.....	24,67
			Costes indirectos	0,74
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	25,41

NAA010f **m** **Aislamiento térmico de tuberías.**
 Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de longitud igual o superior a 5 m en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.

Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt17coe070ed	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y	16,46	17,28
mt17coe110	0,021 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,25
mo054	0,088 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	19,69	1,73
mo101	0,088 h	Ayudante montador de aislamientos.	18,50	1,63
%0200	0,209 %	Medios auxiliares	2,00	0,42
			<hr/>	
			Suma la partida.....	21,31
			Costes indirectos	0,64
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	21,95

SUBCAPÍTULO E111 Aislamiento trasdosado

NAF020 **m²** **Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fach**
 Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de muro de mampostería, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Coloca-

ción en obra: a tope, con fijaciones mecánicas.

mt16aaa020ij	2,500 u	Fijación mecánica para paneles aislantes de poliestireno extruid	0,13	0,33
mt16pxa010dek	1,050 m ²	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de su	15,48	16,25
mo054	0,420 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	19,69	8,27
			<hr/>	
			Suma la partida.....	24,85
			Costes indirectos	3,00% 0,75
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	25,60

CAPÍTULO 11 ALICATADOS Y CHAPADOS

E12AC101	m2	Alic.azulejo Lambda 60x60 cm Alicatado serie LAMBDA 60x60 cm., (BIII s/n EN 159), recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingletes, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m2.		
O01OB090	0,300 h.	Oficial solador, alicatador	14,77	4,43
O01OA070	0,300 h.	Peón ordinario	18,69	5,61
P09ABC102	1,050 m2	Azulejo 50x50	27,30	28,67
A02A140	0,020 m3	Mortero cemento 1/6 m-40 c/a.miga	68,72	1,37
A01L090	0,001 m3	Lechada cem. blanco bl 22,5 x	107,94	0,11
			<hr/>	
			Suma la partida.....	40,19
			Costes indirectos	3,00% 1,21
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	41,40

E12AC102	m2	Alic.azulejo Cotto 50x50 cm		
O01OB090	0,300 h.	Oficial solador, alicatador	14,77	4,43
O01OA070	0,300 h.	Peón ordinario	18,69	5,61
P09ABC102	1,050 m2	Azulejo 50x50	27,30	28,67
A02A140	0,020 m3	Mortero cemento 1/6 m-40 c/a.miga	68,72	1,37
A01L090	0,001 m3	Lechada cem. blanco bl 22,5 x	107,94	0,11
			<hr/>	
			Suma la partida.....	40,19
			Costes indirectos	3,00% 1,21
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	41,40

CAPÍTULO 12 PAVIMENTOS

E11EXB030	m2	Solado gres porcelánico 30,6X30,6 cm. c/rod Solado de baldosa de gres porcelánico serie Dover Inter 30,6x30,6 cm. manual, (AIII, s/n EN-188) recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 28x8 cm., rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-2, medida la superficie realmente ejecutada.		
O01OB090	0,450 h.	Oficial solador, alicatador	14,77	6,65
O01OA070	0,450 h.	Peón ordinario	18,69	8,41
P01AA020	0,020 m3	Arena de río 0/6 mm.	15,70	0,31
P08EXB030	1,050 m2	Baldosa de gres manual	25,00	26,25
P08EXP215	1,050 m.	Rodapié de barro 40x10	2,50	2,63
A02A080	0,030 m3	Mortero cemento 1/6 m-40	73,79	2,21
P01CC020	0,001 t.	Cemento cem ii/b-p 32,5 n sacos	95,20	0,10
A01L020	0,001 m3	Lechada cemento 1/2 cem ii/b-p 32,5 n	78,44	0,08
			<hr/>	
			Suma la partida.....	46,64
			Costes indirectos	3,00% 1,40
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	48,04

E11RAM050	m2	Suelo madera de roble Parquet de roble de 25x5x1 cm. en espiga, categoría natural (s/n UNE 56809-2:1986), colocado con pegamento, i/solera de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/2 de 5 cm. de espesor, acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8, s/NTE-RSR-12, RSR-27 y NTE-RSS, i/p.p. de recortes y rodapié del mismo material, medida la superficie ejecutada.		
O01OB150	0,450 h.	Oficial 1ª carpintero	15,53	6,99
O01OA070	0,450 h.	Peón ordinario	18,69	8,41
P08MQ010	1,050 m2	Parque.robl.	13,52	14,20
P08MR160	1,150 m.	Rodapié roble 7x1,6 cm.	2,65	3,05
P08MA010	1,100 kg	Pegamento s/madera	3,01	3,31
E11RT010	1,000 m2	Acuchillado y barnizado	13,75	13,75
E11CCC050	1,000 m2	Solera para parquet 1/3	7,51	7,51
			<hr/>	
			Suma la partida.....	57,22
			Costes indirectos	3,00% 1,72
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	58,94

E11MB060	m2	Solado gres porcelánico 50x50 cm. Solado de mármol gris macael de 60x30x2 cm., s/n UNE 22180, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga 1/6, cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.		
O01OB070	0,380 h.	Oficial solador	14,77	5,61
O01OA070	0,380 h.	Peón ordinario	18,69	7,10
P08AB060	1,000 m2	Baldosa gres Abada Old 50x50cm	21,74	21,74
A02A140	0,030 m3	Mortero cemento 1/6 m-40 c/a.miga	68,72	2,06
P01AA020	0,020 m3	Arena de río 0/6 mm.	15,70	0,31
A01L090	0,001 m3	Lechada cem. blanco bl 22,5 x	107,94	0,11
P01CC120	0,001 t.	Cemento blanco bl 22,5 x sacos	139,83	0,14
			<hr/>	
			Suma la partida.....	37,07
			Costes indirectos	3,00% 1,11
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	38,18

CAPÍTULO 13 CARPINTERÍA INTERIOR

E13EPL080	ud	P.p. lisa hueca sapelly Puerta de paso ciega de 2 hojas normalizadas, serie económica, lisa hueca (CLH) de sapelly barnizadas, incluso precerco de pino de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de sapelly de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.		
O01OB150	1,400 h.	Oficial 1ª carpintero	15,53	21,74
O01OB160	1,400 h.	Ayudante carpintero	14,03	19,64
E13CD010	1,000 ud	Precerco pino 70x35 mm.p/2 hojas	13,75	13,75
P11PR040	6,000 m.	Galce de dm r.sapelly 70x30 mm.	2,34	14,04
P11TL040	12,000 m.	Tapajunt. dm lr sapelly 70x10	0,65	7,80
P11CH020	2,000 ud	P.paso clh sapelly/p.país	52,60	105,20
P11RB040	6,000 ud	Pernio latón 80/95 mm. codillo	0,52	3,12
P11WP080	36,000 ud	Tomillo ensamble zinc/pavón	0,04	1,44
P11RP010	1,000 ud	Pomo latón normal con resbalón	8,12	8,12
P11RW030	2,000 ud	Pasador latonado 100/250 mm.	1,87	3,74
P11WA020	2,000 ud	Barn.hoja p.ciegas/vidrier. 1v.	30,05	60,10
			<hr/>	
			Suma la partida.....	258,69
			Costes indirectos	3,00% 7,76
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	266,45

E13MCL010	m2	Fte.arm.corr.melam. cerc/dto. Frente de armario empotrado corredero, serie económica, con hojas y maleteros lisos huecos (A/MLH) de melamina en color, con doble cerco directo de pino macizo 70x50 mm., tapajuntas exteriores moldeados de DM rechapados de pino 70x10, tapetas interiores contrachapadas de pino 70x4 mm., herrajes de colgar y deslizamiento, y tira-		
------------------	-----------	--	--	--

dores de cazoleta, montado y con p.p. de medios auxiliares.

O01OB150	1,000 h.	Oficial 1ª carpintero	15,53	15,53
O01OB160	1,000 h.	Ayudante carpintero	14,03	14,03
P11PD010	5,800 m.	Cerco directo p.melix m. 70x50mm	6,24	36,19
P11TR010	2,200 m.	Tapajunt. dm mr pino melix 70x10	1,30	2,86
P11TM100	2,200 m.	Tapeta contrachap.pino 70x4 mm.	0,69	1,52
P11AH040	0,750 ud	P.armario alh melamina s/cant.	52,16	39,12
P11AH080	0,750 ud	P.maleter.mlh melamina s/cant.	31,60	23,70
P11JW100	1,500 ud	Juego accesorios armario corredero	6,80	10,20
P11JW115	2,550 m.	Carril p. corred. al. dorado	2,83	7,22
P11RW060	2,550 m.	Perfil susp. doble p. corred. galv.	5,04	12,85
P11WH100	1,500 ud	Cazoleta latón puerta corredera	1,30	1,95
P11WP080	3,000 ud	Tomillo ensamble zinc/pavón	0,04	0,12
			<hr/>	
			Suma la partida.....	165,29
			Costes indirectos	3,00% 4,96
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	170,25

LEM010

Ud Puerta interior de entrada a vivienda, de madera.

Puerta interior blindada de entrada a la vivienda de 203x92,5x4,5 cm, con dos chapas de acero galvanizado de 0,80 mm, hoja de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 130x40 mm; galces de MDF rechapado de roble recompuesto de 130x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de roble recompuesto de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inoxidable AISI 316L, serie de diseño, ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada.

Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt22aap011wa	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 130x40 mm, para puerta de una hoja,	28,68	28,68
mt22aga010oao	5,200 m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto,	3,91	20,33
mt22ata010ahr	10,600 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 7	1,41	14,95
mt23ppa020f	1,000 Ud	Cerradura de alta seguridad, para embutir (palancas), de siete p	135,27	135,27
mt22pxh011hd	1,000 Ud	Puerta blindada de entrada de tablero aglomerado, chapado con ro	495,00	495,00
mt23ppa030	1,000 Ud	Bisagra de alta seguridad, antipalanca, con 8 rodamientos, altur	46,45	46,45
mt23hax010c	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de acero inoxidable AISI 316L,	180,46	180,46
mt23hax020c	1,000 Ud	Tirador exterior con escudo, de acero inoxidable AISI 316L, seri	131,67	131,67
mt23hax100c	1,000 Ud	Mirilla óptica gran angular de 14 mm de diámetro y 35 a 60 mm de	5,77	5,77
mo017	1,866 h	Oficial 1ª carpintero.	19,44	36,28
mo058	1,866 h	Ayudante carpintero.	18,61	34,73
%0200	11,296 %	Medios auxiliares	2,00	22,59
			<hr/>	
			Suma la partida.....	1.152,18
			Costes indirectos	3,00% 34,57
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	1.186,75

LFA010

Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado.

Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.

Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt26pca020cd	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN	260,18	260,18
mt26pca100a	1,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoj	97,02	97,02
mo020	0,438 h	Oficial 1ª construcción	19,93	8,73

mo077	0,438 h	Ayudante construcción	17,53	7,68
%0200	3,736 %	Medios auxiliares	2,00	7,47
			<hr/>	
Suma la partida.....				381,08
Costes indirectos			3,00%	11,43
			<hr/>	
TOTAL PARTIDA.....				392,51

CAPÍTULO 14 CARPINTERÍA EXTERIOR

LCY010

u Carpintería exterior de aluminio "CORTIZO"

Ventana de aluminio, serie Cor-Galicia Premium "CORTIZO", con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1400 mm, acabado lacado color blanco al exterior y madera natural al interior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 85 mm y marco de 66 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,1 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1050, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

mt25pfz253jaa	1,000 u	Ventana de aluminio, serie Cor-Galicia Premium "CORTIZO",	997,20	997,20
mt22www010a	0,510 u	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente	5,29	2,70
mo018	1,222 h	Oficial 1º cerrajero	20,19	24,67
mo059	0,761 h	Ayudante cerrajero	18,96	14,43
			<hr/>	
Suma la partida.....				1.039,00
Costes indirectos			3,00%	31,17
			<hr/>	
TOTAL PARTIDA.....				1.070,17

CAPÍTULO 16 VIDRIERÍA

SUBCAPÍTULO LVC Doble acristalamiento

LVC020

m² Doble acristalamiento "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR".

Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", LOW.S 4/16/6 Templa.lite Azur.lite color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica LOW.S de 4 mm, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior Templa.lite Azur.lite color azul de 6 mm de espesor; 26 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte.

Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

mt21veu011xbH	1,006 m²	Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y	118,63	119,34
mt21sik010	0,580 Ud	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-3	2,47	1,43
mt21vva021	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,26	1,26
mo055	0,331 h	Oficial 1º cristalero.	20,44	6,77
mo110	0,331 h	Ayudante cristalero.	19,71	6,52
%0200	1,353 %	Medios auxiliares	2,00	2,71
			<hr/>	
Suma la partida.....				138,03
Costes indirectos			3,00%	4,14
			<hr/>	
TOTAL PARTIDA.....				142,17

CAPÍTULO 18 PINTURAS

E27EPA020	m2	Pint.plás.lisa mate estánd. obra b/color		
		Pintura plástica lisa mate lavable standard obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.		
O01OB230	0,160 h.	Oficial 1ª pintura	14,66	2,35
O01OB240	0,160 h.	Ayudante pintura	13,41	2,15
P25OZ040	0,070 l.	E.fij.muy pene.obra/mad ext/int fijamont	5,75	0,40
P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados plasmont	1,09	0,07
P25EI020	0,300 l.	P.plást.acrítica obra b/col.tornado mate	3,87	1,16
P25WW220	0,200 ud	Pequeño material	0,82	0,16
			Suma la partida.....	6,29
			Costes indirectos	3,00% 0,19
			TOTAL PARTIDA.....	6,48

CAPÍTULO 19 ELECTRICIDAD

SUBCAPÍTULO IEP Puesta a tierra

IEP010	Ud	Red de toma de tierra para estructura.		
		Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 71 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt35ttc010b	79,000 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,81	221,99
mt35tts010b	3,000 Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a redondo.	4,13	12,39
mt35tta010	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con	74,00	74,00
mt35tta030	1,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación el	46,00	46,00
mt35www020	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,15	1,15
mo003	2,084 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	41,03
mo102	2,084 h	Ayudante electricista.	18,46	38,47
%0200	4,350 %	Medios auxiliares	2,00	8,70
			Suma la partida.....	443,73
			Costes indirectos	3,00% 13,31
			TOTAL PARTIDA.....	457,04

SUBCAPÍTULO IEO Canalizaciones

IEO010	m	Canalización.		
		Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt35aia010a	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diá	0,26	0,26
mo003	0,016 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	0,32
mo102	0,020 h	Ayudante electricista.	18,46	0,37
%0200	0,010 %	Medios auxiliares	2,00	0,02
			Suma la partida.....	0,97
			Costes indirectos	3,00% 0,03
			TOTAL PARTIDA.....	1,00

IE0010b	m	Canalización. Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt35aia010b	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diá	0,29	0,29
mo003	0,016 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	0,32
mo102	0,020 h	Ayudante electricista.	18,46	0,37
%0200	0,010 %	Medios auxiliares	2,00	0,02
			Suma la partida.....	1,00
			Costes indirectos	3,00%
			TOTAL PARTIDA..... 1,03	

IE0010c	m	Canalización. Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt35aia010c	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diá	0,39	0,39
mo003	0,016 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	0,32
mo102	0,020 h	Ayudante electricista.	18,46	0,37
%0200	0,011 %	Medios auxiliares	2,00	0,02
			Suma la partida.....	1,10
			Costes indirectos	3,00%
			TOTAL PARTIDA..... 1,13	

IE0010d	m	Canalización. Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt35aia010e	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diá	0,80	0,80
mo003	0,016 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	0,32
mo102	0,020 h	Ayudante electricista.	18,46	0,37
%0200	0,015 %	Medios auxiliares	2,00	0,03
			Suma la partida.....	1,52
			Costes indirectos	3,00%
			TOTAL PARTIDA..... 1,57	

SUBCAPÍTULO IEH Cables

IEH010	m	Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal. Cable bipolar H07Z1-K (AS), reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt35cun020d	1,000 m	Cable unipolar H07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/7	1,58	1,58
mo003	0,015 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	0,30

mo102	0,015 h	Ayudante electricista.	18,46	0,28
%0200	0,022 %	Medios auxiliares	2,00	0,04
			<hr/>	
			Suma la partida.....	2,20
			Costes indirectos	3,00% 0,07
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	2,27

IEH010b **m** **Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.**
 Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
 Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt35cun040aa	1,000 m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V,	0,40	0,40
mo003	0,010 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	0,20
mo102	0,010 h	Ayudante electricista.	18,46	0,18
%0200	0,008 %	Medios auxiliares	2,00	0,02
			<hr/>	
			Suma la partida.....	0,80
			Costes indirectos	3,00% 0,02
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	0,82

IEH010c **m** **Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.**
 Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
 Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt35cun040ab	1,000 m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V,	0,66	0,66
mo003	0,010 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	0,20
mo102	0,010 h	Ayudante electricista.	18,46	0,18
%0200	0,010 %	Medios auxiliares	2,00	0,02
			<hr/>	
			Suma la partida.....	1,06
			Costes indirectos	3,00% 0,03
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	1,09

IEH010d **m** **Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.**
 Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.
 Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt35cun040ac	1,000 m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V,	1,06	1,06
mo003	0,010 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	0,20
mo102	0,010 h	Ayudante electricista.	18,46	0,18
%0200	0,014 %	Medios auxiliares	2,00	0,03
			<hr/>	
			Suma la partida.....	1,47
			Costes indirectos	3,00% 0,04
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	1,51

IEH010e	m	Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal. Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt35cun040ad	1,000 m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V,	1,55	1,55
mo003	0,015 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	0,30
mo102	0,015 h	Ayudante electricista.	18,46	0,28
%0200	0,021 %	Medios auxiliares	2,00	0,04
			<hr/>	
Suma la partida.....				2,17
Costes indirectos			3,00%	0,07
			<hr/>	
TOTAL PARTIDA.....				2,24

SUBCAPÍTULO IEC Cajas generales de protección

IEC010	Ud	Caja de protección y medida. Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt35cgp010g	1,000 Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad	205,22	205,22
mt35cgp040h	3,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2	5,44	16,32
mt35cgp040f	1,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2	3,73	3,73
mt35www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,48	1,48
mo020	0,294 h	Oficial 1ª construcción	19,93	5,86
mo113	0,294 h	Peón ordinario construcción	18,69	5,49
mo003	0,489 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	9,63
mo102	0,489 h	Ayudante electricista.	18,46	9,03
%0200	2,568 %	Medios auxiliares	2,00	5,14
			<hr/>	
Suma la partida.....				261,90
Costes indirectos			3,00%	7,86
			<hr/>	
TOTAL PARTIDA.....				269,76

SUBCAPÍTULO IEI Instalaciones interiores

IEI070	Ud	Cuadro eléctrico. Cuadro de vivienda formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt35cgm040m	1,000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor	27,98	27,98
mt35cgm021ace	1,000 Ud	Interruptor general automático (IGA), de 4 módulos, tetrapolar (95,61	95,61
mt35cgm029aa	3,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/25A/30mA, de 2 módulos,	90,99	272,97

mt35cgm031aa	1,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 4P/25A/30mA, de 4 módulos,	166,07	166,07
mt35cgm021bcb	4,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P)	43,83	175,32
mt35cgm021bcb	6,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P)	43,83	262,98
mt35cgm021bcb	1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P)	43,83	43,83
mt35cgm021bcb	1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P)	43,83	43,83
mt35cgm020d	1,000 Ud	Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección frente	88,73	88,73
mt35www010	4,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,48	5,92
mo003	4,028 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	79,31
mo102	3,419 h	Ayudante electricista.	18,46	63,11
%0200	13,257 %	Medios auxiliares	2,00	26,51
			<hr/>	
			Suma la partida.....	1.352,17
			Costes indirectos	3,00% 40,57
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	1.392,74

CÉNTIMOS

IEI090

Ud Componentes para la red de distribución interior.

Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.

Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt35caj020a	11,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de pro	1,79	19,69
mt35caj010a	71,000 Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0,17	12,07
mt35caj010b	48,000 Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	0,21	10,08
mt33seg100a	34,000 Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1	5,84	198,56
mt33seg102a	20,000 Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento	6,22	124,40
mt33seg112a	1,000 Ud	Doble conmutador, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elem	11,16	11,16
mt33seg107a	52,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1	6,22	323,44
mt33seg127a	12,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color bla	3,41	40,92
mt33seg117a	6,000 Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4,76	28,56
mt35caj011	1,000 Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corrie	2,01	2,01
mt33seg110a	1,000 Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, c	11,75	11,75
mt33seg500a	1,000 Ud	Conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP55	7,52	7,52
mt35www010	2,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,48	2,96
mo003	6,000 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	118,14
mo102	6,000 h	Ayudante electricista.	18,46	110,76
%0200	10,220 %	Medios auxiliares	2,00	20,44
			<hr/>	
			Suma la partida.....	1.042,46
			Costes indirectos	3,00% 31,27
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	1.073,73

CAPÍTULO 20 ILUMINACIÓN

SUBCAPÍTULO III Interior

III110

Ud Luminaria de superficie tipo Downlight.

Luminaria cuadrada de techo Downlight de óptica orientable, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, de color blanco frío (6300K); con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación en superficie. Incluso lámparas.

Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt34ode440db	1,000 Ud	Luminaria cuadrada de techo Downlight de óptica orientable, de 1	119,86	119,86
mo003	0,146 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	2,87
mo102	0,146 h	Ayudante electricista.	18,46	2,70
%0200	1,254 %	Medios auxiliares	2,00	2,51

Suma la partida..... 127,94
 Costes indirectos 3,00% 3,84

TOTAL PARTIDA..... 131,78

III160

Ud Aplique.

Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, acabado termoesmaltado, de color blanco; reflector acabado termoesmaltado de color blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%. Instalación en superficie. Incluso lámparas.

Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt34ode030a	1,000 Ud	Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente	120,08	120,08
mt34tuf020e	1,000 Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-L de 24 W.	4,83	4,83
mo003	0,146 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	2,87
mo102	0,146 h	Ayudante electricista.	18,46	2,70
%0200	1,305 %	Medios auxiliares	2,00	2,61

Suma la partida..... 133,09
 Costes indirectos 3,00% 3,99

TOTAL PARTIDA..... 137,08

SUBCAPÍTULO IIX Exterior

IIIX005

Ud Luminaria de exterior instalada en superficie o empotrada.

Luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas GX 24, clase de protección I, grado de protección IP65, aislamiento clase F. Instalación empotrada en techo. Incluso lámparas.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt34beg045a	1,000 Ud	Luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluore	357,95	357,95
mt34tuf020y	1,000 Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-TELI de 26 W.	8,64	8,64
mo003	0,342 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	6,73
mo102	0,342 h	Ayudante electricista.	18,46	6,31
%0200	3,796 %	Medios auxiliares	2,00	7,59

Suma la partida..... 387,22
 Costes indirectos 3,00% 11,62

TOTAL PARTIDA..... 398,84

CAPÍTULO 21 AUDIOVISUALES

SUBCAPÍTULO IAV Interfonía y vídeo

IAV020

Ud Portero electrónico individual.

Instalación de kit de portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar compuesto de: placa exterior de calle antivandálica con pulsador de llamada, fuente de alimentación y teléfono. Incluso, abrepuertas, visera, cableado y cajas.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubos y cajas. Tendido de cables. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt35aia010b	17,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro	0,29	4,93	
mt40pea030c	7,000 m	Cable paralelo formado por conductores de cobre de 2x1,0 mm ² . Se	0,82	5,74	
mt40pga010	10,000 m	Cable formado por conductores de cobre flexible de 8x0,22 mm ² , c	0,45	4,50	
mt40pga060	1,000 Ud	Visera, para placa de calle empotrada antivandálica.	13,94	13,94	
mt40pgk010a	1,000 Ud	Kit de portero electrónico, para vivienda unifamiliar, compuesto	141,08	141,08	
mt40pga050a	1,000 Ud	Abrepuestas eléctrico de corriente alterna.	17,78	17,78	
mo003	2,368 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	46,63	
mo102	2,368 h	Ayudante electricista.	18,46	43,71	
%0200	2,783 %	Medios auxiliares	2,00	5,57	
				Suma la partida.....	283,88
				Costes indirectos	3,00% 8,52
				TOTAL PARTIDA.....	292,40

CAPÍTULO 22 FONTANERÍA
SUBCAPÍTULO IS Evacuación de aguas
APARTADO ISB Bajantes

ISB010	m	Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluv Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt36tit400g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,30	0,30	
mt36tit010gi	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de	6,86	6,86	
mt11var009	0,032 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16,54	0,53	
mt11var010	0,016 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91	0,37	
mo008	0,149 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	2,93	
mo107	0,075 h	Ayudante fontanero.	18,46	1,38	
%0200	0,124 %	Medios auxiliares	2,00	0,25	
				Suma la partida.....	12,62
				Costes indirectos	3,00% 0,38
				TOTAL PARTIDA.....	13,00

ISB020	m	Bajante vista en el exterior del edificio para aguas pluviales. Tubo bajante circular de zincitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 100 mm, espesor 0,65 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso, conexiones, codos y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt36czr020b	1,100 m	Tubo bajante circular de zincitanio natural, electrosoldado por	12,23	13,45	
mt36czr021b	0,500 Ud	Abrazadera para bajante circular de zincitanio, de Ø 100 mm.	1,64	0,82	
mo008	0,124 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	2,44	
mo107	0,124 h	Ayudante fontanero.	18,46	2,29	
%0200	0,190 %	Medios auxiliares	2,00	0,38	
				Suma la partida.....	19,38
				Costes indirectos	3,00% 0,58
				TOTAL PARTIDA.....	19,96

ISB044

Ud Terminal de aireación.

Sombrero de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.

Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt36vpj030c	1,000 Ud	Sombrero de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tu	18,25	18,25
mt11var009	0,008 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16,54	0,13
mt11var010	0,004 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91	0,09
mo008	0,149 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	2,93
mo107	0,149 h	Ayudante fontanero.	18,46	2,75
%0200	0,242 %	Medios auxiliares	2,00	0,48
			Suma la partida.....	24,63
			Costes indirectos	3,00% 0,74
			TOTAL PARTIDA.....	25,37

APARTADO ISC Canales

ISC010

m Canalón visto de piezas preformadas.

Canalón cuadrado de zincitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt36czr010f	1,100 m	Canalón cuadrado de zincitanio, natural, de desarrollo 333 mm,	13,58	14,94
mo008	0,335 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	6,60
mo107	0,335 h	Ayudante fontanero.	18,46	6,18
%0200	0,277 %	Medios auxiliares	2,00	0,55
			Suma la partida.....	28,27
			Costes indirectos	3,00% 0,85
			TOTAL PARTIDA.....	29,12

APARTADO ISD Derivaciones individuales

ISD004

m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.

Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt36tit400a	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,08	0,08
mt36tit010ac	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor,	1,44	1,51
mt11var009	0,020 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16,54	0,33
mt11var010	0,010 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91	0,23
mo008	0,078 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	1,54
mo107	0,039 h	Ayudante fontanero.	18,46	0,72
%0200	0,044 %	Medios auxiliares	2,00	0,09
			Suma la partida.....	4,50
			Costes indirectos	3,00% 0,14
			TOTAL PARTIDA.....	4,64

ISD004b	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente. Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt36tit400b	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,10	0,10
mt36tit010bc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, se	1,83	1,92
mt11var009	0,023 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16,54	0,38
mt11var010	0,011 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91	0,25
mo008	0,078 h	Oficial 1º fontanero.	19,69	1,54
mo107	0,039 h	Ayudante fontanero.	18,46	0,72
%0200	0,049 %	Medios auxiliares	2,00	0,10
			Suma la partida.....	5,01
			Costes indirectos	3,00% 0,15
			TOTAL PARTIDA.....	5,16

ISD004c	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente. Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt36tit400d	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,19	0,19
mt36tit010dc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor,	3,37	3,54
mt11var009	0,028 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16,54	0,46
mt11var010	0,014 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91	0,32
mo008	0,097 h	Oficial 1º fontanero.	19,69	1,91
mo107	0,049 h	Ayudante fontanero.	18,46	0,90
%0200	0,073 %	Medios auxiliares	2,00	0,15
			Suma la partida.....	7,47
			Costes indirectos	3,00% 0,22
			TOTAL PARTIDA.....	7,69

ISD004d	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente. Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt36tit400f	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,23	0,23
mt36tit010fc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor,	4,08	4,28
mt11var009	0,035 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16,54	0,58
mt11var010	0,018 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91	0,41
mo008	0,117 h	Oficial 1º fontanero.	19,69	2,30

mo107	0,058 h	Ayudante fontanero.	18,46	1,07
%0200	0,089 %	Medios auxiliares	2,00	0,18
			Suma la partida.....	9,05
			Costes indirectos	3,00% 0,27
			TOTAL PARTIDA.....	9,32

ISD004e **m** **Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.**
 Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
 Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt36tit400g	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,30	0,30
mt36tit010gc	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de	5,39	5,66
mt11var009	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16,54	0,66
mt11var010	0,020 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91	0,46
mo008	0,146 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	2,87
mo107	0,073 h	Ayudante fontanero.	18,46	1,35
%0200	0,113 %	Medios auxiliares	2,00	0,23
			Suma la partida.....	11,53
			Costes indirectos	3,00% 0,35
			TOTAL PARTIDA.....	11,88

ISD008 **Ud** **Bote sifónico.**
 Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.
 Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt36bsj010aa	1,000 Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas	13,80	13,80
mt36tie010fd	0,700 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor,	6,14	4,30
mt11var009	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16,54	0,66
mt11var010	0,080 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22,91	1,83
mo008	0,243 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	4,78
mo107	0,122 h	Ayudante fontanero.	18,46	2,25
%0200	0,276 %	Medios auxiliares	2,00	0,55
			Suma la partida.....	28,17
			Costes indirectos	3,00% 0,85
			TOTAL PARTIDA.....	29,02

SUBCAPÍTULO IFA Acometidas

IFA010 **Ud** **Acometida de abastecimiento de agua potable.**
 Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 1,03 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, re-

llo lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadrado colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 38x38x50 cm de obra de fábrica, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.

Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt10hmf010tLc	0,173 m ³	Hormigón HM-20/P/20/X0, fabricado en central.	66,78	11,55
mt01ara010	0,115 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	1,38
mt37www105q	1,000 Ud	Collarín de toma en carga de fundición dúctil con recubrimiento	92,54	92,54
mt37tpa011c	1,030 m	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior,	1,18	1,22
mt04lpa010b	36,000 Ud	Ladrillo cerámico perforado, para revestir, 25x12x10 cm, para us	0,26	9,36
mt08aaa010a	0,012 m ³	Agua.	1,50	0,02
mt09mif010ca	0,023 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33,86	0,78
mt09mif010la	0,026 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	41,79	1,09
mt37aar010b	1,000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Sum	13,49	13,49
mt37sve030d	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mand	9,40	9,40
mt11var300	0,300 m	Tubo de PVC liso, de varios diámetros.	6,50	1,95
mq05pdm010a	0,384 h	Compresor portátil eléctrico 2 m ³ /min de caudal.	4,27	1,64
mq05mai030	0,384 h	Martillo neumático.	5,90	2,27
mq02rop020	0,393 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3,92	1,54
mo020	1,799 h	Oficial 1ª construcción	19,93	35,85
mo113	1,518 h	Peón ordinario construcción	18,69	28,37
mo008	0,616 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	12,13
mo107	0,616 h	Ayudante fontanero.	18,46	11,37
%0400	2,360 %	Medios auxiliares	4,00	9,44
			Suma la partida.....	245,39
			Costes indirectos	3,00% 7,36
			TOTAL PARTIDA.....	252,75

SUBCAPÍTULO IFB Tubos de alimentación

IFB010

Ud Alimentación de agua potable.

Alimentación de agua potable, de 1,39 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 1" DN 25 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas.

Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt01ara010	0,124 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	1,49
mt08tag015dg	1,390 m	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 1"	16,84	23,41
mt08tap010a	4,499 m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materi	0,76	3,42

mo020	0,098 h	Oficial 1ª construcción	19,93	1,95
mo113	0,098 h	Peón ordinario construcción	18,69	1,83
mo008	0,326 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	6,42
mo107	0,326 h	Ayudante fontanero.	18,46	6,02
%0200	0,445 %	Medios auxiliares	2,00	0,89
			Suma la partida.....	45,43
			Costes indirectos	3,00% 1,36
			TOTAL PARTIDA.....	46,79

SUBCAPÍTULO IFC Contadores

IFC010

Ud Preinstalación de contador para abastecimiento de agua potable.

Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar.
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua.
 Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37svc010i	2,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	15,02	30,04
mt37www060f	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable	19,22	19,22
mt37sgl012c	1,000 Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,21	9,21
mt37svr010d	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	5,85	5,85
mt37aar010b	1,000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Sum	13,49	13,49
mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40	1,40
mo008	1,018 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	20,04
mo107	0,509 h	Ayudante fontanero.	18,46	9,40
%0400	1,087 %	Medios auxiliares	4,00	4,35
			Suma la partida.....	113,00
			Costes indirectos	3,00% 3,39
			TOTAL PARTIDA.....	116,39

SUBCAPÍTULO IFI Instalación interior

IFI005

m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente.

Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
 Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu400a	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,09	0,09
mt37tpu010ac	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diá	2,05	2,05
mo008	0,029 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	0,57
mo107	0,029 h	Ayudante fontanero.	18,46	0,54
%0200	0,033 %	Medios auxiliares	2,00	0,07
			Suma la partida.....	3,32
			Costes indirectos	3,00% 0,10
			TOTAL PARTIDA.....	3,42

IFI005b

m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente.

Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu400b	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,11	0,11
mt37tpu010bc	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diá	2,45	2,45
mo008	0,039 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	0,77
mo107	0,039 h	Ayudante fontanero.	18,46	0,72
%0200	0,041 %	Medios auxiliares	2,00	0,08
			<hr/>	
			Suma la partida.....	4,13
			Costes indirectos	3,00% 0,12
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	4,25

IFI005c **m** **Tubería para instalación interior, colocada superficialmente.**
 Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos.
 Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
 Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu400c	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,19	0,19
mt37tpu010cc	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diá	4,08	4,08
mo008	0,049 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	0,96
mo107	0,049 h	Ayudante fontanero.	18,46	0,90
%0200	0,061 %	Medios auxiliares	2,00	0,12
			<hr/>	
			Suma la partida.....	6,25
			Costes indirectos	3,00% 0,19
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	6,44

IFI005d **m** **Tubería para instalación interior, colocada superficialmente.**
 Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos.
 Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
 Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu400d	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,38	0,38
mt37tpu010dc	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diá	8,33	8,33
mo008	0,059 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	1,16
mo107	0,059 h	Ayudante fontanero.	18,46	1,09
%0200	0,110 %	Medios auxiliares	2,00	0,22
			<hr/>	
			Suma la partida.....	11,18
			Costes indirectos	3,00% 0,34
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	11,52

IFI008 **Ud** **Llave de paso.**
 Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".
 Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37sve010c	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5,95	5,95
mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40	1,40
mo008	0,139 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	2,74
mo107	0,139 h	Ayudante fontanero.	18,46	2,57
%0200	0,127 %	Medios auxiliares	2,00	0,25

Suma la partida.....		12,91
Costes indirectos	3,00%	0,39
TOTAL PARTIDA.....		13,30

SUBCAPÍTULO IFW Elementos

IFW010

Ud **Válvula de corte.**

Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".

Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37sve010e	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".	15,25	15,25
mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40	1,40
mo008	0,247 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	4,86
mo107	0,247 h	Ayudante fontanero.	18,46	4,56
%0200	0,261 %	Medios auxiliares	2,00	0,52
			<hr/>	
Suma la partida.....				26,59
Costes indirectos			3,00%	0,80
TOTAL PARTIDA.....				27,39

CAPÍTULO 23 CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y ACS

SUBCAPÍTULO ICA Agua caliente

ICA010

Ud **Termo eléctrico.**

Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 200 l, potencia 2,2 kW, de 1570 mm de altura y 513 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo del aparato. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato y accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de tierra. Puesta en marcha.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38tew021oo	1,000 Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resi	496,64	496,64
mt38tew010a	2,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,85	5,70
mt37sve010b	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,13	8,26
mt37svs050a	1,000 Ud	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca d	6,05	6,05
mt38www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,45	1,45
mo008	0,949 h	Oficial 1ª fontanero.	19,69	18,69
mo107	0,949 h	Ayudante fontanero.	18,46	17,52
%0200	5,543 %	Medios auxiliares	2,00	11,09
			<hr/>	
Suma la partida.....				565,40
Costes indirectos			3,00%	16,96
TOTAL PARTIDA.....				582,36

SUBCAPÍTULO ICS Sistemas de conducción de agua

ICS020a

Ud Bomba de circulación.

Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.

Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37bce005a	1,000 Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades,	147,44	147,44
mt37sve010d	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,81	19,62
mt37www060d	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable	12,88	12,88
mt37svr010c	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,18	5,18
mt37www050c	2,000 Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presi	16,60	33,20
mt42www040	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm,	11,00	11,00
mt37sve010b	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,13	8,26
mt37tca010ba	0,350 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de	4,82	1,69
mt35aia090aa	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color n	0,85	2,55
mt35cun040ab	9,000 m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V,	0,66	5,94
mo005	2,958 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	19,69	58,24
mo104	2,958 h	Ayudante instalador de climatización.	18,46	54,60
%0200	3,606 %	Medios auxiliares	2,00	7,21
			Suma la partida.....	367,81
			Costes indirectos	11,03
			TOTAL PARTIDA.....	378,84

CÉNTIMOS

ICS005

Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticula

Suministro e instalación de punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413a	2,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,09	0,18
mt37tpu013ae	2,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (E	2,20	4,40
mt37sve010b	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,13	8,26
mt37www060b	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable	4,98	4,98
mt37cic020a	1,000 Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	44,31	44,31
mt37svr010a	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,86	2,86
mt17coe055ci	2,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	5,72	11,44
mt17coe110	0,050 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,58
mo004	0,414 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	6,98
mo103	0,414 h	Ayudante calefactor.	15,63	6,47
%0200	0,905 %	Medios auxiliares	2,00	1,81
			Suma la partida.....	92,27
			Costes indirectos	2,77
			TOTAL PARTIDA.....	95,04

ICS010

m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización

Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413a	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,09	0,09
mt37tpu013ae	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (E	2,20	2,20
mt17coe055ci	1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	5,72	5,72
mt17coe110	0,025 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,29
mo004	0,108 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	1,82
mo103	0,108 h	Ayudante calefactor.	15,63	1,69
%0200	0,118 %	Medios auxiliares	2,00	0,24
			<hr/>	
			Suma la partida.....	12,05
			Costes indirectos	3,00% 0,36
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	12,41

ICS010b

m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización

Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413b	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,13	0,13
mt37tpu013be	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (E	3,05	3,05
mt17coe055di	1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	5,84	5,84
mt17coe110	0,035 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,41
mo004	0,108 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	1,82
mo103	0,108 h	Ayudante calefactor.	15,63	1,69
%0200	0,129 %	Medios auxiliares	2,00	0,26
			<hr/>	
			Suma la partida.....	13,20
			Costes indirectos	3,00% 0,40
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	13,60

ICS010c

m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización

Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413c	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,16	0,16
mt37tpu013ce	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (E	3,87	3,87
mt17coe055ei	1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	6,98	6,98

mt17coe110	0,045 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,53
mo004	0,108 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	1,82
mo103	0,108 h	Ayudante calefactor.	15,63	1,69
%0200	0,151 %	Medios auxiliares	2,00	0,30
			<hr/>	
			Suma la partida.....	15,35
			Costes indirectos	3,00% 0,46
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	15,81

ICS015

Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticula

Suministro e instalación de punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexiónado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37tpu413c	2,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0,16	0,32
mt37tpu013ce	2,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (E	3,87	7,74
mt37sve010d	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,81	9,81
mo004	0,168 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	2,83
mo103	0,168 h	Ayudante calefactor.	15,63	2,63
%0200	0,233 %	Medios auxiliares	2,00	0,47
			<hr/>	
			Suma la partida.....	23,80
			Costes indirectos	3,00% 0,71
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	24,51

ICS020

Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades,

Suministro e instalación de electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37bce005a	1,000 Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades,	147,44	147,44
mt37sve010d	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,81	19,62
mt37www060d	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable	12,88	12,88
mt37svr010c	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,18	5,18
mt37www050c	2,000 Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presi	16,60	33,20
mt42www040	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm,	11,00	11,00
mt37sve010b	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,13	8,26
mt37tca010ba	0,350 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de	4,82	1,69
mt35aia090ma	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color n	0,85	2,55
mt35cun040ab	9,000 m	Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V,	0,66	5,94
mo005	2,959 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	19,69	58,26
mo104	2,959 h	Ayudante instalador de climatización.	18,46	54,62
%0200	3,606 %	Medios auxiliares	2,00	7,21
			<hr/>	
			Suma la partida.....	367,85
			Costes indirectos	3,00% 11,04
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	378,89

ICS080

Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro

Suministro e instalación de purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación del purgador. Conexionado.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt37sgl020d	1,000 Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro	6,92	6,92
mt38www012	0,050 Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,10	0,11
mo004	0,099 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	1,67
mo103	0,099 h	Ayudante calefactor.	15,63	1,55
%0200	0,103 %	Medios auxiliares	2,00	0,21
			<hr/>	
			Suma la partida.....	10,46
			Costes indirectos	3,00% 0,31
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	10,77

SUBCAPÍTULO ICG Calderas a gas

ICG232

Ud Caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S.

Suministro e instalación de caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S. acumulada con depósito integrado, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de 24 kW, caudal específico de A.C.S. según UNE-EN 625 de 16,6 l/min, dimensiones 890x600x482 mm, panel de mandos con display digital, depósito de acero esmaltado de 48 litros con protección por ánodo de magnesio, modelo CerapurAcu Smart ZWSB 30-4A "JUNKERS", con electrónica Bosch Heatronic 3, encendido electrónico y seguridad por ionización, sin llama piloto, equipamiento formado por: cuerpo de caldera, panel de control y mando, bomba de circulación de 3 velocidades, kit estándar de evacuación de humos y plantilla de montaje, con programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación diaria, modelo MT 10. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo. Presentación de los elementos. Montaje de la caldera y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, de gas, de salubridad y eléctrica, y con el conducto de evacuación de los productos de la combustión. Puesta en marcha.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38cmj009d	1,000 Ud	Caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S.	2.765,00	2.765,00
mt38scj022d	1,000 Ud	Programador encastrable en el frontal de la caldera, para progra	60,00	60,00
mt38www012	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,10	2,10
mo004	2,949 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	49,75
mo103	2,949 h	Ayudante calefactor.	15,63	46,09
%0200	29,229 %	Medios auxiliares	2,00	58,46
			<hr/>	
			Suma la partida.....	2.981,40
			Costes indirectos	3,00% 89,44
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	3.070,84

SUBCAPÍTULO ICE Emisores por agua para climatización

ICE040

Ud Radiador de aluminio inyectado, con 679 kcal/h de emisión calorí

Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 679 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 5 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de

Proyecto.

mt38emi010eq	5,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de	20,89	104,45
mt38emi011a	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto po	13,75	13,75
mt38emi013	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería	25,80	25,80
mo004	0,403 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	6,80
mo103	0,403 h	Ayudante calefactor.	15,63	6,30
%0200	1,571 %	Medios auxiliares	2,00	3,14
			<hr/>	
			Suma la partida.....	160,24
			Costes indirectos	3,00% 4,81
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	165,05

ICE040b

Ud Radiador de aluminio inyectado, con 1086,4 kcal/h de emisión cal

Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 1086,4 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 8 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38emi010eq	8,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de	20,89	167,12
mt38emi011a	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto po	13,75	13,75
mt38emi013	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería	25,80	25,80
mo004	0,550 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	9,28
mo103	0,550 h	Ayudante calefactor.	15,63	8,60
%0200	2,246 %	Medios auxiliares	2,00	4,49
			<hr/>	
			Suma la partida.....	229,04
			Costes indirectos	3,00% 6,87
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	235,91

ICE040c

Ud Radiador de aluminio inyectado, con 1358 kcal/h de emisión calor

Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 1358 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 10 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38emi010eq	10,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de	20,89	208,90
mt38emi011a	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto po	13,75	13,75
mt38emi013	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería	25,80	25,80
mo004	0,648 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	10,93
mo103	0,648 h	Ayudante calefactor.	15,63	10,13
%0200	2,695 %	Medios auxiliares	2,00	5,39
			<hr/>	
			Suma la partida.....	274,90
			Costes indirectos	3,00% 8,25
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	283,15

ICE040d

Ud Radiador de aluminio inyectado, con 2037 kcal/h de emisión calor

Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 2037 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 15 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38emi010eq	15,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de	20,89	313,35
mt38emi011a	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto po	13,75	13,75
mt38emi013	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería	25,80	25,80
mo004	0,892 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	15,05
mo103	0,892 h	Ayudante calefactor.	15,63	13,94
%0200	3,819 %	Medios auxiliares	2,00	7,64
				389,53
Suma la partida.....				389,53
Costes indirectos				3,00% 11,69
TOTAL PARTIDA.....				401,22

ICE040e

Ud Radiador de aluminio inyectado, con 2444,4 kcal/h de emisión cal

Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 2444,4 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 18 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38emi010eq	18,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de	20,89	376,02
mt38emi011a	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto po	13,75	13,75
mt38emi013	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería	25,80	25,80
mo004	1,039 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	17,53
mo103	1,039 h	Ayudante calefactor.	15,63	16,24
%0200	4,493 %	Medios auxiliares	2,00	8,99
				458,33
Suma la partida.....				458,33
Costes indirectos				3,00% 13,75
TOTAL PARTIDA.....				472,08

ICE050

Ud Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, gama

Suministro e instalación de radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, para cuartos de baño, gama básica, de 600x1133 mm y emisión calorífica 608 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, en instalación de calefacción centralizada por agua, para instalación con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, p/p de accesorios de conexión y montaje, juego de soportes y anclajes de fijación a paramento, purgador y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38emn140d	1,000 Ud	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, para	178,97	178,97
mt38emn041a	1,000 Ud	Kit de soportes y anclajes de fijación a paramento, para radiado	11,00	11,00
mt38emi113	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de chapa de acero a la tubería de	25,80	25,80
mo004	0,789 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	13,31
mo103	0,789 h	Ayudante calefactor.	15,63	12,33
%0200	2,414 %	Medios auxiliares	2,00	4,83
			<hr/>	
			Suma la partida.....	246,24
			Costes indirectos	3,00% 7,39
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	253,63

**CÉNTIMOS
ICE050b**

Ud Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, gama

Suministro e instalación de radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, para cuartos de baño, gama básica, de 745x1733 mm y emisión calorífica 1335 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, en instalación de calefacción centralizada por agua, para instalación con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, p/p de accesorios de conexión y montaje, juego de soportes y anclajes de fijación a paramento, purgador y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt38emn140e	1,000 Ud	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, para	237,65	237,65
mt38emn041a	1,000 Ud	Kit de soportes y anclajes de fijación a paramento, para radiado	11,00	11,00
mt38emi113	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de chapa de acero a la tubería de	25,80	25,80
mo004	0,789 h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	13,31
mo103	0,789 h	Ayudante calefactor.	15,63	12,33
%0200	3,001 %	Medios auxiliares	2,00	6,00
			<hr/>	
			Suma la partida.....	306,09
			Costes indirectos	3,00% 9,18
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	315,27

**CAPÍTULO 24 PCI
SUBCAPÍTULO IOS Señalización**

IOS010

Ud Señalización de equipos contra incendios.

Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Fijación al paramento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt41sny010ga	1,000 Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotolu	5,79	5,79
mo113	0,292 h	Peón ordinario construcción	18,69	5,46
%0200	0,113 %	Medios auxiliares	2,00	0,23
			<hr/>	
			Suma la partida.....	11,48
			Costes indirectos	3,00% 0,34
			<hr/>	
			TOTAL PARTIDA.....	11,82

IOS020	Ud	Señalización de medios de evacuación. Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt41sny020da	1,000 Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotolumini	8,92	8,92
mo113	0,292 h	Peón ordinario construcción	18,69	5,46
%0200	0,144 %	Medios auxiliares	2,00	0,29
			Suma la partida.....	14,67
			Costes indirectos	3,00% 0,44
			TOTAL PARTIDA.....	15,11

SUBCAPÍTULO IOX Extintores

IOX010	Ud	Extintor. Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.		
mt41ixi010a	1,000 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, co	41,83	41,83
mo113	0,097 h	Peón ordinario construcción	18,69	1,81
%0200	0,436 %	Medios auxiliares	2,00	0,87
			Suma la partida.....	44,51
			Costes indirectos	3,00% 1,34
			TOTAL PARTIDA.....	45,85

SUBCAPÍTULO IOA Alumbrado de emergencia

IOA020	Ud	Alumbrado de emergencia en zonas comunes. Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación empotrada en pared en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt34aem010c	1,000 Ud	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5,	36,92	36,92
mt34aem011	1,000 Ud	Caja para empotrar en la pared, para luminaria de emergencia.	4,02	4,02
mt34aem012	1,000 Ud	Marco de empotrar, para luminaria de emergencia.	9,74	9,74
mo003	0,195 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	3,84
mo102	0,195 h	Ayudante electricista.	18,46	3,60
%0200	0,581 %	Medios auxiliares	2,00	1,16
			Suma la partida.....	59,28
			Costes indirectos	3,00% 1,78
			TOTAL PARTIDA.....	61,06

CAPÍTULO 25 VENTILACIÓN

SUBCAPÍTULO IVA Aberturas para ventilación

IVA010	Ud	Aireador de admisión para ventilación.		
		Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, con válvula reguladora, caudal máximo 10 l/s, de 1250x100x40 mm, con rejilla incorporada de 312x40 mm, aislamiento acústico de 39 dBA y filtro antipolución. Incluso elementos de fijación.		
		Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aireador entre el marco y el premarco de la carpintería.		
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt42sva230a	1,000 Ud	Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a el	69,45	69,45
mo011	0,146 h	Oficial 1ª montador.	19,69	2,87
mo080	0,146 h	Ayudante montador.	18,50	2,70
%0200	0,750 %	Medios auxiliares	2,00	1,50
		Suma la partida.....		76,52
		Costes indirectos	3,00%	2,30
		TOTAL PARTIDA.....		78,82
IVA010b	Ud	Aireador de admisión para ventilación.		
		Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, caudal máximo 10 l/s, de 1200x80x12 mm, con abertura de 800x12 mm, aislamiento acústico de 39 dBA y filtro antipolución. Incluso elementos de fijación.		
		Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del aireador encima de la carpintería.		
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt42sva235a	1,000 Ud	Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a el	44,72	44,72
mo011	0,146 h	Oficial 1ª montador.	19,69	2,87
mo080	0,146 h	Ayudante montador.	18,50	2,70
%0200	0,503 %	Medios auxiliares	2,00	1,01
		Suma la partida.....		51,30
		Costes indirectos	3,00%	1,54
		TOTAL PARTIDA.....		52,84
IVA020	Ud	Abertura de paso para ventilación.		
		Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 725x20x82 mm, con silenciador acústico de espuma de resina de melamina y aislamiento acústico de 34 dBA. Incluso elementos de fijación.		
		Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aireador entre el marco y la batiente de la puerta interior.		
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt42sva240c	1,000 Ud	Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 725x20x8	22,12	22,12
mo011	0,291 h	Oficial 1ª montador.	19,69	5,73
mo080	0,291 h	Ayudante montador.	18,50	5,38
%0200	0,332 %	Medios auxiliares	2,00	0,66
		Suma la partida.....		33,89
		Costes indirectos	3,00%	1,02
		TOTAL PARTIDA.....		34,91

IVA030	Ud	Boca de extracción para ventilación.		
		Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislamiento acústico de 39,8 dBA formada por rejilla color blanco, cuerpo de plástico color blanco de 150x33x150 mm con cuello de conexión de 125 mm de diámetro, junta de caucho y regulador de plástico con membrana de silicona y muelle de recuperación. Incluso elementos de fijación.		
		Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del elemento al conducto de extracción.		
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt42sva090ha	1,000 Ud	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislam	17,81	17,81
mo011	0,146 h	Oficial 1ª montador.	19,69	2,87
mo080	0,146 h	Ayudante montador.	18,50	2,70
%0200	0,234 %	Medios auxiliares	2,00	0,47
		Suma la partida.....		23,85
		Costes indirectos	3,00%	0,72
		TOTAL PARTIDA.....		24,57

IVA030b	Ud	Boca de extracción para ventilación.		
		Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico. Incluso elementos de fijación.		
		Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del elemento al conducto de extracción.		
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt42svs210alf	1,000 Ud	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislam	11,74	11,74
mo011	0,146 h	Oficial 1ª montador.	19,69	2,87
mo080	0,146 h	Ayudante montador.	18,50	2,70
%0200	0,173 %	Medios auxiliares	2,00	0,35
		Suma la partida.....		17,66
		Costes indirectos	3,00%	0,53
		TOTAL PARTIDA.....		18,19

SUBCAPÍTULO IVM Ventilación mecánica para viviendas

IVM036	Ud	Ventilador de extracción para tejado.		
		Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación.		
		Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexiónado y comprobación de su correcto funcionamiento.		
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt42svs040aE1	1,000 Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforz	665,13	665,13
mt42svs900k	1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador para tejado.	234,68	234,68
mo011	3,883 h	Oficial 1ª montador.	19,69	76,46
mo080	3,883 h	Ayudante montador.	18,50	71,84
%0200	10,481 %	Medios auxiliares	2,00	20,96
		Suma la partida.....		1.069,07
		Costes indirectos	3,00%	32,07
		TOTAL PARTIDA.....		1.101,14

IVM036b

Ud Ventilador de extracción para tejado.

Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42svs040aE1	1,000 Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforz	665,13	665,13
mt42svs900k	1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador para tejado.	234,68	234,68
mo011	3,883 h	Oficial 1ª montador.	19,69	76,46
mo080	3,883 h	Ayudante montador.	18,50	71,84
%0200	10,481 %	Medios auxiliares	2,00	20,96
			Suma la partida.....	1.069,07
			Costes indirectos	3,00% 32,07
			TOTAL PARTIDA.....	1.101,14

IVM036c

Ud Ventilador de extracción para tejado.

Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt42svs040aE1	1,000 Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforz	665,13	665,13
mt42svs900k	1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador para tejado.	234,68	234,68
mo011	3,883 h	Oficial 1ª montador.	19,69	76,46
mo080	3,883 h	Ayudante montador.	18,50	71,84
%0200	10,481 %	Medios auxiliares	2,00	20,96
			Suma la partida.....	1.069,07
			Costes indirectos	3,00% 32,07
			TOTAL PARTIDA.....	1.101,14

SUBCAPÍTULO IVK Ventilación adicional específica en cocina para viviendas

IVK010

Ud Extractor de humos para cocina.

Extractor de cocina, de dimensiones 218x127x304 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos; instalación en el interior de la campana. Incluso elementos de fijación.

Incluye: Replanteo mediante plantilla. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt32exs010a	1,000 Ud	Extractor de cocina, de dimensiones 218x127x304 mm, velocidad	75,89	75,89
mt42cme020d	2,500 m	Tubo flexible de aluminio natural, de 110 mm de diámetro, inclus	2,56	6,40
mo003	0,194 h	Oficial 1ª electricista.	19,69	3,82
mo102	0,194 h	Ayudante electricista.	18,46	3,58
%0200	0,897 %	Medios auxiliares	2,00	1,79
			Suma la partida.....	91,48
			Costes indirectos	3,00% 2,74

TOTAL PARTIDA..... 94,22

IVK030

Ud Aspirador para cocina.

Aspirador estático prefabricado de hormigón cuadrado, de 50x50 cm, con pieza de terminación, para ventilación de cocinas. Incluso tapa, base de fijación y adhesivo cementoso para fijación.

Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt09mcr230	1,500 kg	Adhesivo cementoso de color blanco, especial para prefabricados	0,78	1,17
mt20chp040a	1,000 Ud	Aspirador estático prefabricado de hormigón cuadrado, de 50x50 c	26,00	26,00
mt20chp030a	1,000 Ud	Pieza de terminación individual de hormigón, para conducto de ve	8,11	8,11
mo011	0,311 h	Oficial 1ª montador.	19,69	6,12
mo080	0,311 h	Ayudante montador.	18,50	5,75
%0200	0,472 %	Medios auxiliares	2,00	0,94
			<hr/>	
Suma la partida.....				48,09
Costes indirectos			3,00%	1,44

TOTAL PARTIDA..... 49,53

SUBCAPÍTULO IVV Conductos de admisión y extracción para ventilación

IVV020

m Conducto circular de chapa de acero galvanizado.

Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.

Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt42cvg420a	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,16	0,16
mt42cvg020aaf	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, d	4,00	4,00
mo013	0,175 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	19,69	3,45
mo084	0,087 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	18,50	1,61
%0200	0,092 %	Medios auxiliares	2,00	0,18
			<hr/>	
Suma la partida.....				9,40
Costes indirectos			3,00%	0,28

TOTAL PARTIDA..... 9,68

IVV020b

m Conducto circular de chapa de acero galvanizado.

Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.

Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt42cvg420b	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,20	0,20
mt42cvg020baf	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, d	5,00	5,00
mo013	0,217 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	19,69	4,27
mo084	0,108 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	18,50	2,00

%0200	0,115 %	Medios auxiliares	2,00	0,23	
					11,70
					0,35
					12,05

IVV020c m Conducto circular de chapa de acero galvanizado.
 Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.
 Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt42cvg420c	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,22	0,22	
mt42cvg020caf	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, d	5,50	5,50	
mo013	0,234 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	19,69	4,61	
mo084	0,117 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	18,50	2,16	
%0200	0,125 %	Medios auxiliares	2,00	0,25	
					12,74
					0,38
					13,12

IVV020d m Conducto circular de chapa de acero galvanizado.
 Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.
 Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.
 Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt42cvg420a	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los condu	0,16	0,16	
mt42cvg020aaf	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, d	4,00	4,00	
mo013	0,122 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	19,69	2,40	
mo084	0,061 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	18,50	1,13	
%0200	0,077 %	Medios auxiliares	2,00	0,15	
					7,84
					0,24
					8,08

IVV020c	m	Conducto circular de chapa de acero galvanizado.	2,99	12,05	36,03
		Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.			
		Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas			

cortafuego, las rejillas ni los difusores.

Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1-VEM	1	0,210	0,210
4-VEK	1	4,850	4,850

5,06 13,12 66,39

IVV020d

m Conducto circular de chapa de acero galvanizado.

Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.

Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

1-VEM	1	8,960	8,960
2-VEM	1	1,740	1,740
3-VEM	1	3,070	3,070

13,77 8,08 111,26

TOTAL SUBCAPÍTULO IVV Conductos de admisión y..... 251,34

TOTAL CAPÍTULO 25 VENTILACIÓN..... 4.586,25

TOTAL 288.485,97

2.4. Presupuesto

	CAPÍTULO 00 DEMOLICIONES		
DCP010	m³ Demolición parcial de la vivienda		
	Demolición parcial, elemento a elemento, con medios manuales y mecánicos, de edificio de menos de 250 m ³ de volumen, aislado, con una altura edificada de entre 0 y 12 m y una superficie media de entre 0 y 500 m ² , y carga mecánica sobre camión o contenedor. El edificio presenta una estructura de madera y su estado de conservación es ruinoso, a la vista de los estudios previos realizados. El precio no incluye el canon de vertido por entrega de residuos a gestor autorizado.		
		241,49	24,36
			5.882,70
	TOTAL CAPÍTULO 00 DEMOLICIONES		5.882,70

CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS				
E02AM010	m² Desbroce y limpieza de terreno a máquina Desbroce y limpieza superficial del terreno por medios mecánicos, sin carga ni transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	2.420,00	0,71	1.718,20
ADR030	m³ Relleno para base de pavimento Base de pavimento realizada mediante relleno a cielo abierto, con zahorra natural caliza, y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501. El precio no incluye la realización del ensayo Proctor Modificado.	44,34	33,01	1.463,66
E02PM030	m³ Excavación de zanjas y pozos Excavación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, y carga a camión. El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.	52,75	26,09	1.376,25
E02TT040	m³ Transporte vertedero dist. <20km carga mecánica Transporte de tierras al vertedero, a una distancia menor de 20 km., considerando ida y vuelta, con camión bañera basculante cargado a máquina, y con p.p. de medios auxiliares, considerando también la carga.	286,12	10,30	2.947,04
E02CM060	m³ Excavación a cielo abierto, con medios manuales Excavación a cielo abierto, en suelo de arcilla semidura, con medios manuales, y carga manual a camión. El precio no incluye el transporte de los materiales excavados.	64,06	32,50	2.081,95
TOTAL CAPÍTULO 01 MOVIMIENTO DE TIERRAS				9.587,10

CAPÍTULO 02 RED DE SANEAMIENTO

SUBCAPÍTULO ASA Arquetas

ASA010	<p>Ud Arqueta de obra de fábrica.</p> <p>Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	6,00	225,89	1.355,34
ASA010b	<p>Ud Arqueta de obra de fábrica.</p> <p>Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	236,43	236,43
ASA010c	<p>Ud Arqueta de obra de fábrica.</p> <p>Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x65 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de</p>	1,00	236,43	236,43

	<p>Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	244,99	244,99
ASA010d	<p>Ud Arqueta de obra de fábrica.</p> <p>Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	306,91	306,91
ASA010e	<p>Ud Arqueta de obra de fábrica.</p> <p>Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 80x80x95 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	370,53	370,53
ASA010f	<p>Ud Arqueta de obra de fábrica.</p> <p>Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x110 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/X0+XA2 de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Conexión de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Colocación del colector de conexión de PVC en el fondo de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p>	1,00	370,53	370,53

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 512,09 512,09

TOTAL SUBCAPÍTULO ASA Arquetas 3.026,29

SUBCAPÍTULO ASB Acometidas

ASB010

m Acometida general de saneamiento.

Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la demolición y el levantado del firme existente, pero no incluye la excavación, el relleno principal ni la conexión a la red general de saneamiento. Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.

4,88 67,41 328,96

ASB020

Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneam

Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

5,00 211,25 1.056,25

TOTAL SUBCAPÍTULO ASB Acometidas 1.385,21

SUBCAPÍTULO ASC Colectores

ASC010

m Colector enterrado.

Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.

Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

71,91 24,85 1.786,96

TOTAL SUBCAPÍTULO ASC Colectores 1.786,96

TOTAL CAPÍTULO 02 RED DE SANEAMIENTO 6.198,46

CAPÍTULO 03 SOLERAS Y FORJADOS SANITARIOS

ANE010	<p>m² Encachado de 10 cm en caja para base de solera, con aporte de gr</p> <p>Formación de encachado de 10 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera granítica de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con pisón vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.</p> <p>Incluye: Transporte y descarga del material a pie de tajo. Extendido del material de relleno en tongadas de espesor uniforme. Riego de la capa. Compactación y nivelación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	92,60	8,88	822,29
ANS010	<p>m² Solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hor</p> <p>Formación de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/I fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y curado del hormigón.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Aserrado de juntas de retracción.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.</p>	44,00	18,03	793,32
ANS010b	<p>m² Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hor</p> <p>Formación de solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/I fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 3 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y curado del hormigón.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie de apoyo del hormigón, comprobando la densidad y las rasantes. Replanteo de las juntas de construcción y de dilatación. Tendido de niveles mediante toques, maestras de hormigón o reglas. Riego de la superficie base. Formación de juntas de construcción y de juntas perimetrales de dilatación. Colocación de la malla electrosoldada con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Aserrado de juntas de retracción.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.</p>	48,60	25,94	1.260,68

EHI010

m² Forjado sanitario de hormigón armado de 25+5 cm de canto total,

Formación de forjado sanitario de hormigón armado de 25+5 cm de canto total, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, realizado con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de zunchos y vigas de cimentación, cuantía 3 kg/m², y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, en capa de compresión de 4 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio). Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta conformados con sistema de encofrado recuperable de tableros de madera, realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones, y curado del hormigón.

Incluye: Replanteo de los módulos. Montaje del sistema de encofrado auxiliar. Colocación y montaje de los módulos. Realización de los orificios de paso. Colocación de la armadura. Colocación de los elementos para paso de instalaciones. Vertido y compactación del hormigón. Regleado y nivelación de la capa de compresión. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado auxiliar. Reparación de defectos superficiales.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m².

Criterio de medición de obra: Se medirá, desde las caras exteriores de los zunchos del perímetro, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 6 m². Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.

160,15 37,05 5.933,56

TOTAL CAPÍTULO 03 SOLERAS Y FORJADOS SANITARIOS 8.809,85

CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS

EMV110a	<p>m³ Vigas y viguetas de madera laminada GL24H</p> <p>Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de ejes, en los puntos de apoyo de las vigas. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Comprobación final del aplomado y de los niveles.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, incluyendo en la longitud las entregas. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.</p>	10,99	1.779,76	19.559,56
EMV110	<p>m³ Vigas de madera laminada GL28H</p> <p>Suministro y colocación de vigas de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-28h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de ejes, en los puntos de apoyo de las vigas. Colocación y fijación provisional de la viga. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Comprobación final del aplomado y de los niveles.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, incluyendo en la longitud las entregas. Se consideran incluidos todos los elementos integrantes de la estructura señalados en los planos y detalles del Proyecto.</p>	9,43	1.779,76	16.783,14
TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURAS.....				36.342,70

CAPÍTULO 05 CERRAMIENTO

DEC041	m³ Apertura de hueco en muro de mampostería Apertura de hueco en muro de mampostería de piedra granítica, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el corte previo del contorno del hueco, pero no incluye el montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles.	6,86	136,65	937,42
ECY023	m Inyección de lechada de cal hidratada Inyección a baja presión o por gravedad desde los orificios más elevados de las juntas del muro de mampostería, con 6 kg/m de lechada, de cal hidráulica natural, tipo NHL 5, cargas puzolánicas, áridos seleccionados y otros aditivos, aplicada mediante equipo de inyección a baja presión (máximo 1 atm por boquilla), para la consolidación de muros de mampostería de menos de 30 cm de espesor. *Se estima una cantidad aproximada de inyección, esta partida se ajustará en la ejecución de los trabajos conforme la necesidad de material y zonas a reparar.	150,00	43,00	6.450,00
ECY030	m² Reparación estructural de muros de mampostería con mortero de ca Reparación estructural de muro de mampostería mediante la aplicación de mortero bicomponente, compuesto por cal hidráulica natural, tipo NHL 3,5, puzolanas, áridos seleccionados y otros aditivos, resistencia a compresión 15 N/mm ² , en capas sucesivas, de 10 mm de espesor total, acabado fratasado con esponja, siendo la primera capa fina de 2 a 3 mm de espesor y las posteriores capas sucesivas de 10 a 15 mm de espesor cada una; reforzado con malla de fibra de vidrio antiálcalis, con un contenido mínimo de zirconio del 17%, de 12,7x12,7 mm de luz de malla y de 125 g/m ² de masa superficial.	297,94	93,49	27.854,41
TOTAL CAPÍTULO 05 CERRAMIENTO				35.241,83

CAPÍTULO 06 PARTICIONES INTERIORES

FBY010	m² Tabique de placas de yeso laminado Tabique sencillo (15+48+15)/400 (48) (2 hidrofugado), con placas de yeso laminado, de 78 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo hidrofugado en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa). Incluso banda acústica de dilatación autoadhesiva; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre los montantes.	196,88	46,31	9.117,51
RRY005	m² Trasdosado autoportante de placas de yeso laminado Trasdosado autoportante libre, con resistencia al fuego EI 20, de 105 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo cortafuego de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 90 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.	433,64	56,65	24.565,71
E07TRW070	m. Recibido pasamanos de madera Colocación y recibido de pasamanos de madera sobre fábrica de 1/2 pie o tabiquería con pasta de yeso negro y puntas de acero, i/replanteo, limpieza y medios auxiliares, medido en su longitud.	10,22	5,13	52,43
EMT020	m² Entablado visto de tablas machihembradas de madera de pino silve Suministro y colocación de entablado visto de tablas machihembradas de madera de pino silvestre, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado, para formación de piso. Incluso p/p de preparación de la madera, replanteo, nivelación, cortes y retaceos, fijación oculta con puntas de hierro y formación de huecos. Incluye: Replanteo de las piezas. Clavado de las piezas al soporte base. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m ² . Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m ² .	147,10	50,78	7.469,74
E12PVA010	m. Vierteag.piedra artificial e=3cm a=25cm Vierteaguas de piedra artificial con goterón, formado por piezas de 25 cm. de ancho y 3 cm. de espesor, pulido en fábrica, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en su longitud.	7,00	31,48	220,36
E07TRW020	ud Recibido bañera> 1m. Recibido de bañera mayor de 1 m. de longitud con ladrillo hueco sencillo y mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/4, i/tabicado de faldón con ladrillo hueco sencillo, sellado de juntas, limpieza y medios auxiliares.	2,00	78,86	157,72
E07WA020	ud Ayuda albañilería a fontaner. Ayuda de albañilería a instalación de fontanería por vivienda incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, (8% s/instalación de fontanería)	1,00	68,39	68,39
E07WA010	ud Ayuda albañilería a electric. Ayuda de albañilería a instalación de electricidad por vivienda incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, (25% s/instalación de electricidad)	1,00	213,73	213,73

E07WA030	ud Ayuda albañilería a calefacc.			
	Ayuda de albañilería a instalación de calefacción por vivienda incluyendo mano de obra en carga y descarga, materiales, apertura y tapado de rozas, recibidos, limpieza, remates y medios auxiliares, (15% s/instalación de calefacción)			
		1,00	128,24	128,24
	TOTAL CAPÍTULO 06 PARTICIONES INTERIORES			41.993,83

CAPÍTULO 07 CUBIERTAS			
QTP010	m ² Cubierta inclinada con cobertura de pizarra	250,00	16.900,00
QTM010	m ² Cubierta inclinada de paneles sándwich aislantes de madera, de 8 Cubierta inclinada de paneles sándwich aislantes de madera, aislante poliestireno extruido de 80 mm de espesor	250,00	13.975,00
TOTAL CAPÍTULO 07 CUBIERTAS			30.875,00

CAPÍTULO 08 AISLAMIENTOS

SUBCAPÍTULO NAA Tuberías y bajantes

NAA010	<p>m Aislamiento térmico de tuberías.</p> <p>Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	13,06	6,17	80,58
NAA010b	<p>m Aislamiento térmico de tuberías.</p> <p>Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	7,24	7,42	53,72
NAA010c	<p>m Aislamiento térmico de tuberías.</p> <p>Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	2,06	21,95	45,22
NAA010d	<p>m Aislamiento térmico de tuberías.</p> <p>Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	81,51	23,91	1.948,90
NAA010e	<p>m Aislamiento térmico de tuberías.</p> <p>Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	2,31	25,41	58,70

NAA010f	<p>m Aislamiento térmico de tuberías.</p> <p>Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de longitud igual o superior a 5 m en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	11,84	21,95	259,89
TOTAL SUBCAPÍTULO NAA Tuberías y bajantes				2.447,01
SUBCAPÍTULO E111 Aislamiento trasdosado				
NAF020	<p>m² Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fach</p> <p>Aislamiento térmico por el interior de la hoja exterior, en fachada de doble hoja de muro de mampostería, con panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembra, de 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 2,25 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Colocación en obra: a tope, con fijaciones mecánicas.</p>	433,64	25,60	11.101,18
TOTAL SUBCAPÍTULO E111 Aislamiento trasdosado				11.101,18
TOTAL CAPÍTULO 08 AISLAMIENTOS.....				13.548,19

CAPÍTULO 11 ALICATADOS Y CHAPADOS

E12AC101	<p>m2 Alic.azulejo Lambda 60x60 cm</p> <p>Alicatado serie LAMBDA 60x60 cm., (BIII s/n EN 159), recibido con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, s/NTE-RPA-3, medido deduciendo huecos superiores a 1 m².</p>	118,01	41,40	4.885,61
E12AC102	<p>m2 Alic.azulejo Cotto 50x50 cm</p>	48,56	41,40	2.010,38
TOTAL CAPÍTULO 11 ALICATADOS Y CHAPADOS				6.895,99

CAPÍTULO 12 PAVIMENTOS

E11EXB030	m2 Solado gres porcelánico 30,6X30,6 cm. c/rod Solado de baldosa de gres porcelánico serie Dover Inter 30,6x30,6 cm. manual, (AIII, s/n EN-188) recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, p.p. de rodapié del mismo material de 28x8 cm., rejuntado con lechada de cemento CEM II/B-P 32,5 N 1/2 y limpieza, s/NTE-RSR-2, medida la superficie realmente ejecutada.	119,31	48,04	5.731,65
E11RAM050	m2 Suelo madera de roble Parquet de roble de 25x5x1 cm. en espiga, categoría natural (s/n UNE 56809-2:1986), colocado con pegamento, i/solera de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río 1/2 de 5 cm. de espesor, acuchillado, lijado y tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8, s/NTE-RSR-12, RSR-27 y NTE-RSS, i/p.p. de recortes y rodapié del mismo material, medida la superficie ejecutada.	153,23	58,94	9.031,38
E11MB060	m2 Solado gres porcelánico 50x50 cm. Solado de mármol gris macael de 60x30x2 cm., s/n UNE 22180, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de miga 1/6, cama de arena de 2 cm. de espesor, i/rejuntado con lechada de cemento blanco BL 22,5 X y limpieza, s/NTE-RSR-1, medida la superficie ejecutada.	84,91	38,18	3.241,86
TOTAL CAPÍTULO 12 PAVIMENTOS				18.004,89

CAPÍTULO 13 CARPINTERÍA INTERIOR

E13EPL080	<p>ud P.p. lisa hueca sapelly</p> <p>Puerta de paso ciega de 2 hojas normalizadas, serie económica, lisa hueca (CLH) de sapelly barnizadas, incluso precerco de pino de 70x35 mm., galce o cerco visto de DM rechapado de sapelly de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM rechapados de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.</p>	18,00	266,45	4.796,10
E13MCL010	<p>m2 Fte.arm.corr.melam. cerc/dto.</p> <p>Frente de armario empotrado corredero, serie económica, con hojas y maleteros lisos huecos (A/MLH) de melamina en color, con doble cerco directo de pino macizo 70x50 mm., tapajuntas exteriores moldeados de DM rechapados de pino 70x10, tapetas interiores contrachapadas de pino 70x4 mm., herrajes de colgar y deslizamiento, y tiradores de cazoleta, montado y con p.p. de medios auxiliares.</p>	3,60	170,25	612,90
LEM010	<p>Ud Puerta interior de entrada a vivienda, de madera.</p> <p>Puerta interior blindada de entrada a la vivienda de 203x92,5x4,5 cm, con dos chapas de acero galvanizado de 0,80 mm, hoja de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 130x40 mm; galces de MDF rechapado de roble recompuesto de 130x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de roble recompuesto de 70x10 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inoxidable AISI 316L, serie de diseño, ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2,00	1.186,75	2.373,50
LFA010	<p>Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado.</p> <p>Puerta cortafuegos pivotante homologada, E12 60-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	392,51	392,51
TOTAL CAPÍTULO 13 CARPINTERÍA INTERIOR				8.175,01

CAPÍTULO 14 CARPINTERÍA EXTERIOR

LCY010

u Carpintería exterior de aluminio "CORTIZO"

Ventana de aluminio, serie Cor-Galicia Premium "CORTIZO", con rotura de puente térmico, una hoja oscilobatiente y una hoja practicable, con apertura hacia el interior, dimensiones 1000x1400 mm, acabado lacado color blanco al exterior y madera natural al interior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 85 mm y marco de 66 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla estándar y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m}$ = desde 2,1 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 40 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1050, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, sin premarco y sin persiana. Incluso patillas de anclaje para la fijación de la carpintería, sellador adhesivo y silicona neutra para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC. El precio no incluye el recibido en obra de la carpintería.

20,00 1.070,17 21.403,40

TOTAL CAPÍTULO 14 CARPINTERÍA EXTERIOR..... 21.403,40

CAPÍTULO 16 VIDRIERÍA

SUBCAPÍTULO LVC Doble acristalamiento

LVC020

m² Doble acristalamiento "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR".

Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", LOW.S 4/16/6 Templa.lite Azur.lite color azul, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica LOW.S de 4 mm, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, rellena de gas argón y vidrio interior Templa.lite Azur.lite color azul de 6 mm de espesor; 26 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA", compatible con el material soporte. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas.

Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.

30,20 142,17 4.293,53

TOTAL SUBCAPÍTULO LVC Doble acristalamiento..... 4.293,53

TOTAL CAPÍTULO 16 VIDRIERÍA..... 4.293,53

CAPÍTULO 18 PINTURAS

E27EPA020

m2 Pint.plás.lisa mate estándar. obra b/color

Pintura plástica lisa mate lavable standard obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación y plastecido.

668,01

6,48

4.328,70

TOTAL CAPÍTULO 18 PINTURAS 4.328,70

CAPÍTULO 19 ELECTRICIDAD

SUBCAPÍTULO IEP Puesta a tierra

IEP010	<p>Ud Red de toma de tierra para estructura.</p> <p>Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 71 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Conexionado del electrodo y la línea de enlace. Montaje del punto de puesta a tierra. Trazado de la línea principal de tierra. Sujeción. Trazado de derivaciones de tierra. Conexionado de las derivaciones. Conexión a masa de la red. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	457,04	457,04
			TOTAL SUBCAPÍTULO IEP Puesta a tierra.....	457,04

SUBCAPÍTULO IEO Canalizaciones

IEO010	<p>m Canalización.</p> <p>Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	530,58	1,00	530,58
IEO010b	<p>m Canalización.</p> <p>Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	482,70	1,03	497,18
IEO010c	<p>m Canalización.</p> <p>Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	8,63	1,13	9,75
IEO010d	<p>m Canalización.</p> <p>Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	2,75	1,57	4,32
			TOTAL SUBCAPÍTULO IEO Canalizaciones	1.041,83

SUBCAPÍTULO IEH Cables				
IEH010	<p>m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.</p> <p>Cable unipolar H07Z1-K (AS), reacción al fuego clase B2ca-s1a,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	13,75	2,27	31,21
IEH010b	<p>m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.</p> <p>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	2.266,68	0,82	1.858,68
IEH010c	<p>m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.</p> <p>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	1.359,57	1,09	1.481,93
IEH010d	<p>m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.</p> <p>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	59,25	1,51	89,47
IEH010e	<p>m Cable eléctrico de 450/750 V de tensión nominal.</p> <p>Cable unipolar H07V-K, siendo su tensión asignada de 450/750 V, reacción al fuego clase Eca, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V). Incluso accesorios y elementos de sujeción.</p> <p>Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	25,89	2,24	57,99
TOTAL SUBCAPÍTULO IEH Cables				3.519,28

SUBCAPÍTULO IEC Cajas generales de protección			
IEC010	Ud Caja de protección y medida.		
	<p>Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	269,76
			269,76
	TOTAL SUBCAPÍTULO IEC Cajas generales de protección .		269,76
SUBCAPÍTULO IEI Instalaciones interiores			
IEI070	Ud Cuadro eléctrico.		
	<p>Cuadro de vivienda formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	1.392,74
			1.392,74
IEI090	Ud Componentes para la red de distribución interior.		
	<p>Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.</p> <p>Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	1.073,73
			1.073,73
	TOTAL SUBCAPÍTULO IEI Instalaciones interiores.....		2.466,47
	TOTAL CAPÍTULO 19 ELECTRICIDAD		7.754,38

CAPÍTULO 20 ILUMINACIÓN

SUBCAPÍTULO III Interior

III110	<p>Ud Luminaria de superficie tipo Downlight.</p> <p>Luminaria cuadrada de techo Downlight de óptica orientable, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, de color blanco frío (6300K); con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación en superficie. Incluso lámparas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	38,00	131,78	5.007,64
III160	<p>Ud Aplique.</p> <p>Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, acabado termoesmaltado, de color blanco; reflector acabado termoesmaltado de color blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%. Instalación en superficie. Incluso lámparas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	10,00	137,08	1.370,80
TOTAL SUBCAPÍTULO III Interior				6.378,44

SUBCAPÍTULO IIX Exterior

IIX005	<p>Ud Luminaria de exterior instalada en superficie o empotrada.</p> <p>Luminaria circular, de 220 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente compacta triple TC-TELI de 26 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas GX 24, clase de protección I, grado de protección IP65, aislamiento clase F. Instalación empotrada en techo. Incluso lámparas.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2,00	398,84	797,68
TOTAL SUBCAPÍTULO IIX Exterior				797,68
TOTAL CAPÍTULO 20 ILUMINACIÓN				7.176,12

CAPÍTULO 21 AUDIOVISUALES

SUBCAPÍTULO IAV Interfonía y vídeo

IAV020

Ud Portero electrónico individual.

Instalación de kit de portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar compuesto de: placa exterior de calle antivandálica con pulsador de llamada, fuente de alimentación y teléfono. Incluso, abrepuertas, visera, cableado y cajas.

Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.

Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubos y cajas. Tendido de cables. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 292,40 292,40

TOTAL SUBCAPÍTULO IAV Interfonía y vídeo 292,40

TOTAL CAPÍTULO 21 AUDIOVISUALES 292,40

CAPÍTULO 22 FONTANERÍA
SUBCAPÍTULO IS Evacuación de aguas
APARTADO ISB Bajantes

ISB010	<p>m Bajante en el interior del edificio para aguas residuales y pluv</p> <p>Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	30,48	13,00	396,24
ISB020	<p>m Bajante vista en el exterior del edificio para aguas pluviales.</p> <p>Tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 100 mm, espesor 0,65 mm, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso, conexiones, codos y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la bajante y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación en seco de los tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	33,34	19,96	665,47
ISB044	<p>Ud Terminal de aireación.</p> <p>Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación, conectado al extremo superior de la bajante con unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje y conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	4,00	25,37	101,48
TOTAL APARTADO ISB Bajantes.....				1.163,19
APARTADO ISC Canales				
ISC010	<p>m Canalón visto de piezas preformadas.</p> <p>Canalón cuadrado de zinctitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	69,01	29,12	2.009,57
TOTAL APARTADO ISC Canales.....				2.009,57

APARTADO ISD Derivaciones individuales				
ISD004	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente. Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	6,53	4,64	30,30
ISD004b	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente. Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	12,35	5,16	63,73
ISD004c	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente. Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1,56	7,69	12,00
ISD004d	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente. Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	2,64	9,32	24,60

ISD004e	<p>m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente.</p> <p>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la tubería y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	5,30	11,88	62,96
ISD008	<p>Ud Bote sifónico.</p> <p>Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</p> <p>Incluye: Presentación en seco de los tubos. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	4,00	29,02	116,08
TOTAL APARTADO ISD Derivaciones individuales.....				309,67
TOTAL SUBCAPÍTULO IS Evacuación de aguas				3.482,43
SUBCAPÍTULO IFA Acometidas				
IFA010	<p>Ud Acometida de abastecimiento de agua potable.</p> <p>Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 1,03 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de de diámetro con mando de cuadrado colocada mediante unión, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 38x38x50 cm de obra de fábrica, construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/X0 de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/X0 para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	252,75	252,75
TOTAL SUBCAPÍTULO IFA Acometidas				252,75

SUBCAPÍTULO IFB Tubos de alimentación				
IFB010	Ud Alimentación de agua potable. Alimentación de agua potable, de 1,39 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, serie M, de 1" DN 25 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00	46,79	46,79
TOTAL SUBCAPÍTULO IFB Tubos de alimentación			46,79	
SUBCAPÍTULO IFC Contadores				
IFC010	Ud Preinstalación de contador para abastecimiento de agua potable. Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00	116,39	116,39
TOTAL SUBCAPÍTULO IFC Contadores			116,39	
SUBCAPÍTULO IFI Instalación interior				
IFI005	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente. Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	62,43	3,42	213,51
IFI005b	m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente. Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	129,32	4,25	549,61

IFI005c	<p>m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente.</p> <p>Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	12,33	6,44	79,41
IFI005d	<p>m Tubería para instalación interior, colocada superficialmente.</p> <p>Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	0,26	11,52	3,00
IFI008	<p>Ud Llave de paso.</p> <p>Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".</p> <p>Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	10,00	13,30	133,00
TOTAL SUBCAPÍTULO IFI Instalación interior.....				978,53
SUBCAPÍTULO IFW Elementos				
IFW010	<p>Ud Válvula de corte.</p> <p>Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	27,39	27,39
TOTAL SUBCAPÍTULO IFW Elementos				27,39
TOTAL CAPÍTULO 22 FONTANERÍA				4.904,28

CAPÍTULO 23 CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y ACS

SUBCAPÍTULO ICA Agua caliente

ICA010

Ud Termo eléctrico.

Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 200 l, potencia 2,2 kW, de 1570 mm de altura y 513 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera, latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo del aparato. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Colocación del aparato y accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de tierra.

Puesta en marcha.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 582,36 582,36

TOTAL SUBCAPÍTULO ICA Agua caliente..... 582,36

SUBCAPÍTULO ICS Sistemas de conducción de agua

ICS020a

Ud Bomba de circulación.

Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.

Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Comprobación de su correcto funcionamiento.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 378,84 378,84

ICS005

Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticula

Suministro e instalación de punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

1,00 95,04 95,04

ICS010

m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización

Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

114,61 12,41 1.422,31

ICS010b	<p>m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización</p> <p>Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	50,51	13,60	686,94
ICS010c	<p>m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización</p> <p>Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	8,83	15,81	139,60
ICS015	<p>Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado</p> <p>Suministro e instalación de punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, suministrado en rollos, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexiónado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	3,00	24,51	73,53
ICS020	<p>Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades,</p> <p>Suministro e instalación de electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a a 230 V. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexiónada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	378,89	378,89

ICS080	<p>Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro</p> <p>Suministro e instalación de purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación del purgador. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2,00	10,77	21,54
---------------	--	------	-------	-------

**TOTAL SUBCAPÍTULO ICS Sistemas de conducción de agua
3.196,69**

SUBCAPÍTULO ICG Calderas a gas				
ICG232	<p>Ud Caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S.</p> <p>Suministro e instalación de caldera mural de condensación a gas N, para calefacción y A.C.S. acumulada con depósito integrado, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de 24 kW, caudal específico de A.C.S. según UNE-EN 625 de 16,6 l/min, dimensiones 890x600x482 mm, panel de mandos con display digital, depósito de acero esmaltado de 48 litros con protección por ánodo de magnesio, modelo CerapurAcu Smart ZWSB 30-4A "JUNKERS", con electrónica Bosch Heatron 3, encendido electrónico y seguridad por ionización, sin llama piloto, equipamiento formado por: cuerpo de caldera, panel de control y mando, bomba de circulación de 3 velocidades, kit estándar de evacuación de humos y plantilla de montaje, con programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación diaria, modelo MT 10. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Presentación de los elementos. Montaje de la caldera y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, de gas, de salubridad y eléctrica, y con el conducto de evacuación de los productos de la combustión. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	3.070,84	3.070,84

TOTAL SUBCAPÍTULO ICG Calderas a gas 3.070,84

SUBCAPÍTULO ICE Emisores por agua para climatización				
ICE040	<p>Ud Radiador de aluminio inyectado, con 679 kcal/h de emisión calorí</p> <p>Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 679 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 5 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	165,05	165,05

ICE040b	<p>Ud Radiador de aluminio inyectado, con 1086,4 kcal/h de emisión cal</p> <p>Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 1086,4 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 8 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2,00	235,91	471,82
ICE040c	<p>Ud Radiador de aluminio inyectado, con 1358 kcal/h de emisión calor</p> <p>Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 1358 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 10 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	5,00	283,15	1.415,75
ICE040d	<p>Ud Radiador de aluminio inyectado, con 2037 kcal/h de emisión calor</p> <p>Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 2037 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 15 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2,00	401,22	802,44
ICE040e	<p>Ud Radiador de aluminio inyectado, con 2444,4 kcal/h de emisión cal</p> <p>Suministro e instalación de radiador de aluminio inyectado, emisión calorífica 2444,4 kcal/h, según UNE-EN 442-1, para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, compuesto de 18 elementos, de 781 mm de altura, con frontal plano, en instalación de calefacción centralizada por agua, con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, purgador automático, tapones, reducciones, juntas, anclajes, soportes, racores de conexión a la red de distribución, plafones y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	472,08	472,08
ICE050	<p>Ud Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, gama</p>			

Suministro e instalación de radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, para cuartos de baño, gama básica, de 600x1133 mm y emisión calorífica 608 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, en instalación de calefacción centralizada por agua, para instalación con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, p/p de accesorios de conexión y montaje, juego de soportes y anclajes de fijación a paramento, purgador y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

		2,00	253,63	507,26
ICE050b	Ud Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, gama			
	Suministro e instalación de radiador toallero tubular de chapa de acero acabado blanco, para cuartos de baño, gama básica, de 745x1733 mm y emisión calorífica 1335 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, en instalación de calefacción centralizada por agua, para instalación con sistema bitubo. Incluso llave de paso termostática, detentor, p/p de accesorios de conexión y montaje, juego de soportes y anclajes de fijación a paramento, purgador y todos aquellos accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.			
	Incluye: Replanteo mediante plantilla. Fijación en paramento mediante elementos de anclaje. Situación y fijación de las unidades. Montaje de accesorios. Conexionado con la red de conducción de agua.			
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		3,00	315,27	945,81
	TOTAL SUBCAPÍTULO ICE Emisores por agua para			4.780,21
	TOTAL CAPÍTULO 23 CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y ACS			11.630,10

CAPÍTULO 24 PCI			
SUBCAPÍTULO IOS Señalización			
IOS010	Ud Señalización de equipos contra incendios. Placa de señalización de equipos contra incendios, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 210x210 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00	11,82
IOS020	Ud Señalización de medios de evacuación. Placa de señalización de medios de evacuación, de PVC fotoluminiscente, con categoría de fotoluminiscencia A según UNE 23035-4, de 224x224 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Fijación al paramento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00	15,11
TOTAL SUBCAPÍTULO IOS Señalización			26,93
SUBCAPÍTULO IOX Extintores			
IOX010	Ud Extintor. Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del soporte. Colocación del extintor. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.	1,00	45,85
TOTAL SUBCAPÍTULO IOX Extintores			45,85
SUBCAPÍTULO IOA Alumbrado de emergencia			
IOA020	Ud Alumbrado de emergencia en zonas comunes. Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 100 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Instalación empotrada en pared en zonas comunes. Incluso accesorios y elementos de fijación. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo. Fijación y nivelación. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	8,00	61,06
TOTAL SUBCAPÍTULO IOA Alumbrado de emergencia.....			488,48
TOTAL CAPÍTULO 24 PCI			561,26

CAPÍTULO 25 VENTILACIÓN

SUBCAPÍTULO IVA Aberturas para ventilación

IVA010	<p>Ud Aireador de admisión para ventilación.</p> <p>Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, con válvula reguladora, caudal máximo 10 l/s, de 1250x100x40 mm, con rejilla incorporada de 312x40 mm, aislamiento acústico de 39 dBA y filtro antipolución. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aireador entre el marco y el premarco de la carpintería.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	6,00	78,82	472,92
IVA010b	<p>Ud Aireador de admisión para ventilación.</p> <p>Aireador de admisión graduable, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, caudal máximo 10 l/s, de 1200x80x12 mm, con abertura de 800x12 mm, aislamiento acústico de 39 dBA y filtro antipolución. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del aireador encima de la carpintería.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2,00	52,84	105,68
IVA020	<p>Ud Abertura de paso para ventilación.</p> <p>Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 725x20x82 mm, con silenciador acústico de espuma de resina de melamina y aislamiento acústico de 34 dBA. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aireador entre el marco y la batiente de la puerta interior.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2,00	34,91	69,82
IVA030	<p>Ud Boca de extracción para ventilación.</p> <p>Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislamiento acústico de 39,8 dBA formada por rejilla color blanco, cuerpo de plástico color blanco de 150x33x150 mm con cuello de conexión de 125 mm de diámetro, junta de caucho y regulador de plástico con membrana de silicona y muelle de recuperación. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del elemento al conducto de extracción.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	9,00	24,57	221,13
IVA030b	<p>Ud Boca de extracción para ventilación.</p> <p>Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación del elemento al conducto de extracción.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	18,19	18,19
TOTAL SUBCAPÍTULO IVA Aberturas para ventilación.....				887,74

SUBCAPÍTULO IVM Ventilación mecánica para viviendas

IVM036	<p>Ud Ventilador de extracción para tejado.</p> <p>Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrero de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	1.101,14	1.101,14
IVM036b	<p>Ud Ventilador de extracción para tejado.</p> <p>Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrero de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	1.101,14	1.101,14
IVM036c	<p>Ud Ventilador de extracción para tejado.</p> <p>Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrero de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, grado de protección IP65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro; instalación en el extremo exterior del conducto de extracción (boca de expulsión). Incluso accesorios y elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	1.101,14	1.101,14
TOTAL SUBCAPÍTULO IVM Ventilación mecánica para.....			3.303,42	

SUBCAPÍTULO IVK Ventilación adicional específica en cocina para viviendas

IVK010	<p>Ud Extractor de humos para cocina.</p> <p>Extractor de cocina, de dimensiones 218x127x304 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos; instalación en el interior de la campana. Incluso elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo mediante plantilla. Colocación y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	94,22	94,22
IVK030	<p>Ud Aspirador para cocina.</p> <p>Aspirador estático prefabricado de hormigón cuadrado, de 50x50 cm, con pieza de terminación, para ventilación de cocinas. Incluso tapa, base de fijación y adhesivo cementoso para fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje. Colocación y fijación.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	49,53	49,53

**TOTAL SUBCAPÍTULO IVK Ventilación adicional específica en
143,75**

SUBCAPÍTULO IVV Conductos de admisión y extracción para ventilación

IVV020	<p>m Conducto circular de chapa de acero galvanizado.</p> <p>Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	3,89	9,68	37,66
IVV020b	<p>m Conducto circular de chapa de acero galvanizado.</p> <p>Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	2,99	12,05	36,03

IVV020c	<p>m Conducto circular de chapa de acero galvanizado.</p> <p>Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	5,06	13,12	66,39
IVV020d	<p>m Conducto circular de chapa de acero galvanizado.</p> <p>Conducto circular de ventilación, formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye las compuertas de regulación, las compuertas cortafuego, las rejillas ni los difusores.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido del conducto y de la situación de los elementos de sujeción. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	13,77	8,08	111,26
TOTAL SUBCAPÍTULO IVV Conductos de admisión y.....				251,34
TOTAL CAPÍTULO 25 VENTILACIÓN.....				4.586,25
TOTAL				288.485,97

2.5. RESUMEN

00	DEMOLICIONES	5.882,70	2,04
01	MOVIMIENTO DE TIERRAS	9.587,10	3,32
02	RED DE SANEAMIENTO	6.198,46	2,15
03	SOLERAS Y FORJADOS SANITARIOS	8.809,85	3,05
04	ESTRUCTURAS	36.342,70	12,60
05	CERRAMIENTO	35.241,83	12,22
06	PARTICIONES INTERIORES	41.993,83	14,56
07	CUBIERTAS	30.875,00	10,70
08	AISLAMIENTOS	13.548,19	4,70
11	ALICATADOS Y CHAPADOS	6.895,99	2,39
12	PAVIMENTOS	18.004,89	6,24
13	CARPINTERÍA INTERIOR	8.175,01	2,83
14	CARPINTERÍA EXTERIOR	21.403,40	7,42
16	VIDRIERÍA	4.293,53	1,49
18	PINTURAS	4.328,70	1,50
19	ELECTRICIDAD	7.754,38	2,69
20	ILUMINACIÓN	7.176,12	2,49
21	AUDIOVISUALES	292,40	0,10
22	FONTANERÍA	4.904,28	1,70
23	CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y ACS	11.630,10	4,03
24	PCI	561,26	0,19
25	VENTILACIÓN	4.586,25	1,59
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		288.485,97	
	13,00 % Gastos generales	37.503,18	
	6,00 % Beneficio industrial	17.309,16	
SUMA DE G.G. y B.I.		54.812,34	
	16,00 % I.V.A.	54.927,73	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		398.226,04	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		398.226,04	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS VEINTISÉIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

Coruña, a 4 de mayo de 2023.