

CONSTRUCCIÓN

ARQUITECTURA

A01_Situación
 A02_Emplazamiento
 A03_Axonometría
 A04_Planta SÓTANO
 A05_Planta BAJA
 A06_Planta PRIMERA
 A07_Planta SEGUNDA
 A08_Planta CUBIERTA
 A09_Secciones
 A10_Secciones
 A11_Alzados

ESTRUCTURA

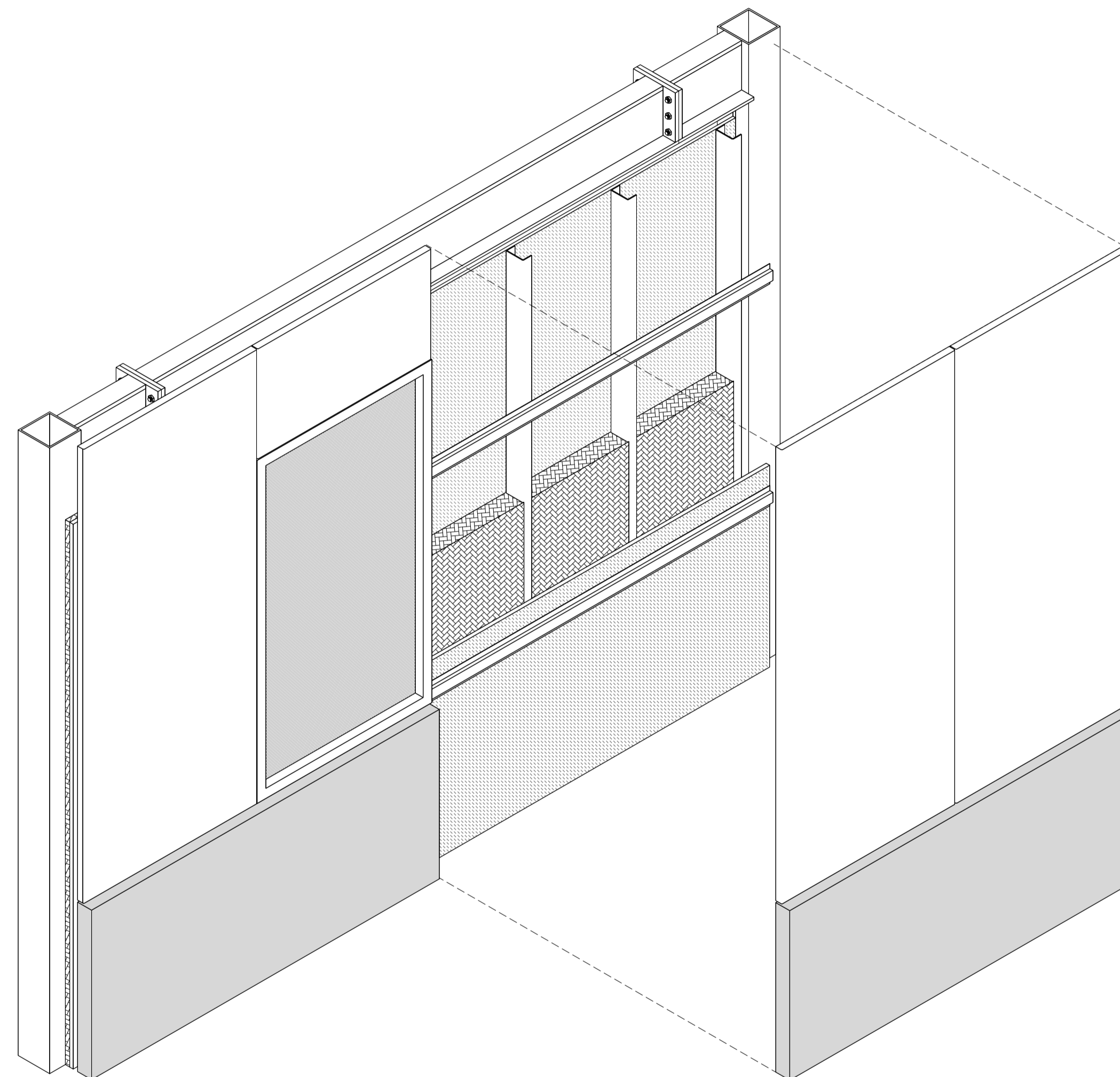
E01_Sistema estructura - Descripción
 E02_Planta de excavación
 E03_Plano de replanteo
 E04_Planta de CIMENTACIÓN
 E05_Planta BAJA
 E06_LOSA - Armado de refuerzo superior
 E07_LOSA - Armado de refuerzo inferior + punzonamiento
 E08_Detalles HORMIGÓN
 E09_Planta PRIMERA
 E10_Planta CUBIERTA
 E11_Pórtico 1 + detalles ACERO
 E12_Pórtico 2 + detalles ACERO

CONSTRUCCIÓN

C01_Sistema constructivo - Descripción
 C02_Sección constructiva 1
 C03_Detalles SECCIÓN 1
 C04_Sección constructiva 2
 C05_Detalles SECCIÓN 2
 C06_Tabiquería + acabados - SÓTANO
 C07_Tabiquería + acabados - PLANATA BAJA
 C08_Tabiquería + acabados - PLANTA PRIMERA
 C09_Tabiquería + acabados - PLANTA SEGUNDA
 C10_Carpinterías - SÓTANO + PLANTA BAJA
 C11_Carpinterías - PLANTA PRIMERA
 C12_Carpinterías - PLANTA SEGUNDA
 C13_Planta constructiva - VIVIENDA TIPO

INSTALACIONES

I01_Fontanería AF + ACS - SÓTANO
 I02_Fontanería AF + ACS - PLANTA BAJA
 I03_Fontanería AF + ACS - PLANTA PRIMERA
 I04_Fontanería AF + ACS - PLANTA SEGUNDA
 I05_Saneamiento + pluviales - CIMENTACIÓN
 I06_Saneamiento + pluviales - SÓTANO
 I07_Saneamiento + pluviales - PLANTA BAJA
 I08_Saneamiento + pluviales - PLANTA PRIMERA
 I09_Saneamiento + pluviales - PLANTA SEGUNDA
 I10_Saneamiento + pluviales - PLANTA CUBIERTA
 I11_Calefacción_SÓTANO
 I12_Calefacción_PLANTA BAJA
 I13_Calefacción_PLANTA PRIMERA
 I14_Calefacción_PLANTA SEGUNDA
 I15_Ventilación_SÓTANO
 I16_Ventilación_PLANTA BAJA
 I17_Ventilación_PLANTA PRIMERA
 I18_Ventilación_PLANTA SEGUNDA
 I19_Electricidad_Puesta a tierra + SÓTANO
 I20_Electricidad_PLANTA BAJA
 I21_Electricidad_PLANTA PRIMERA
 I22_Electricidad_PLANTA SEGUNDA
 I23_Protección contra incendios

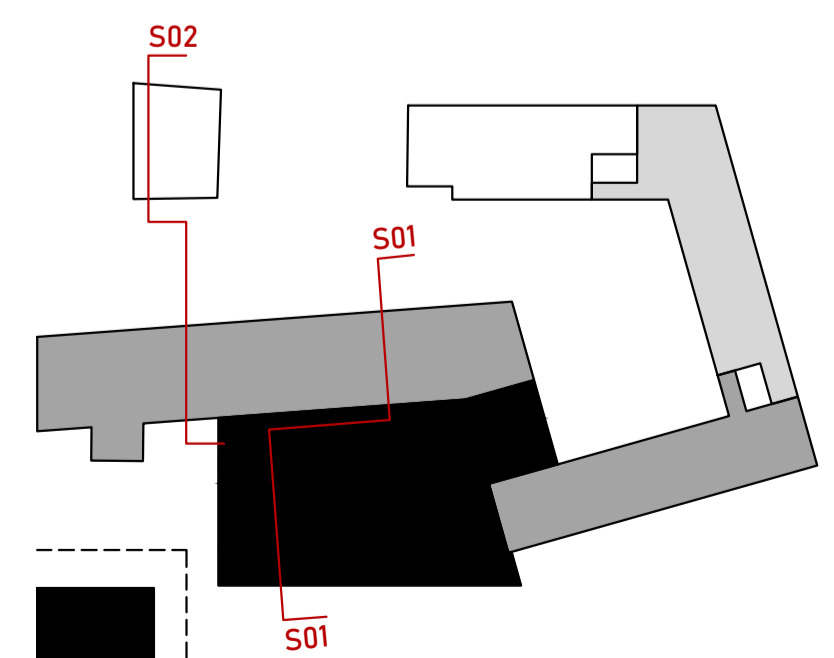
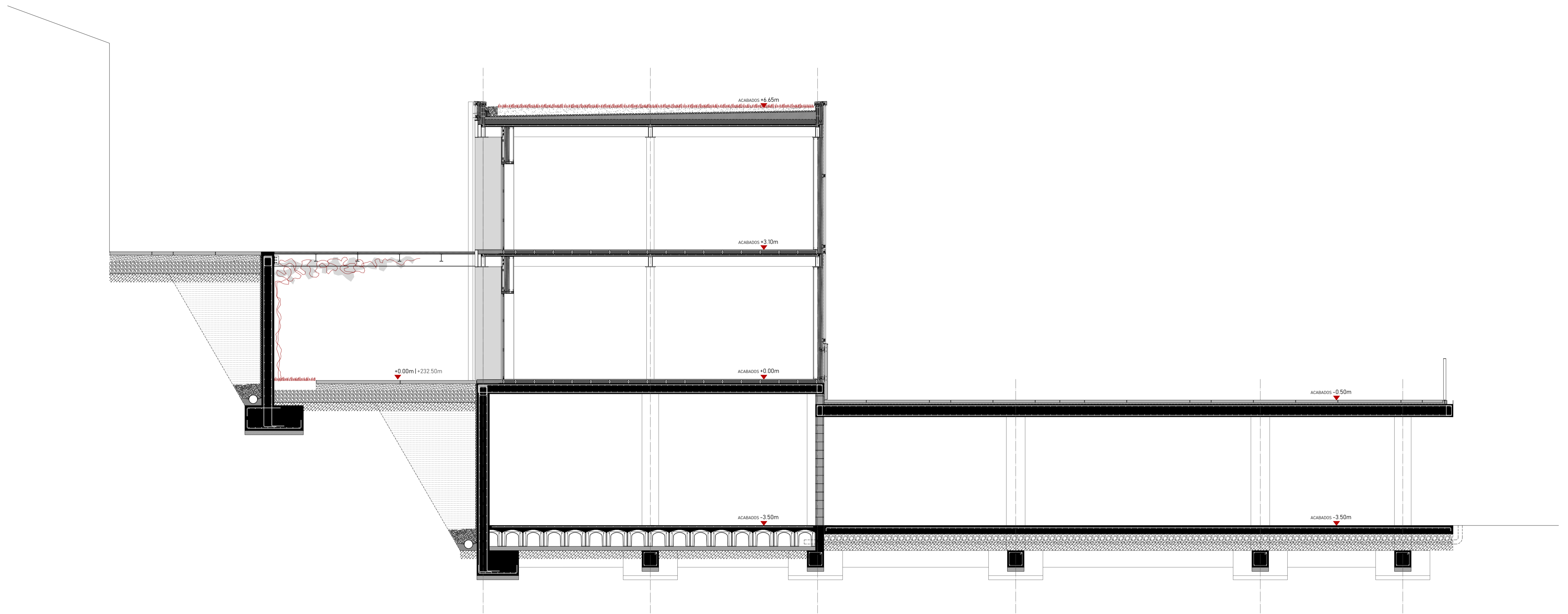


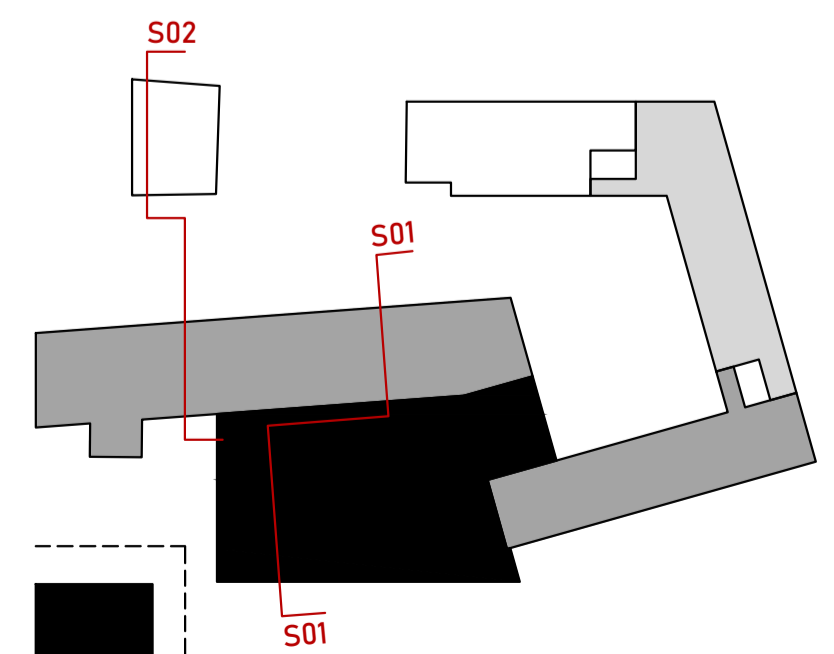
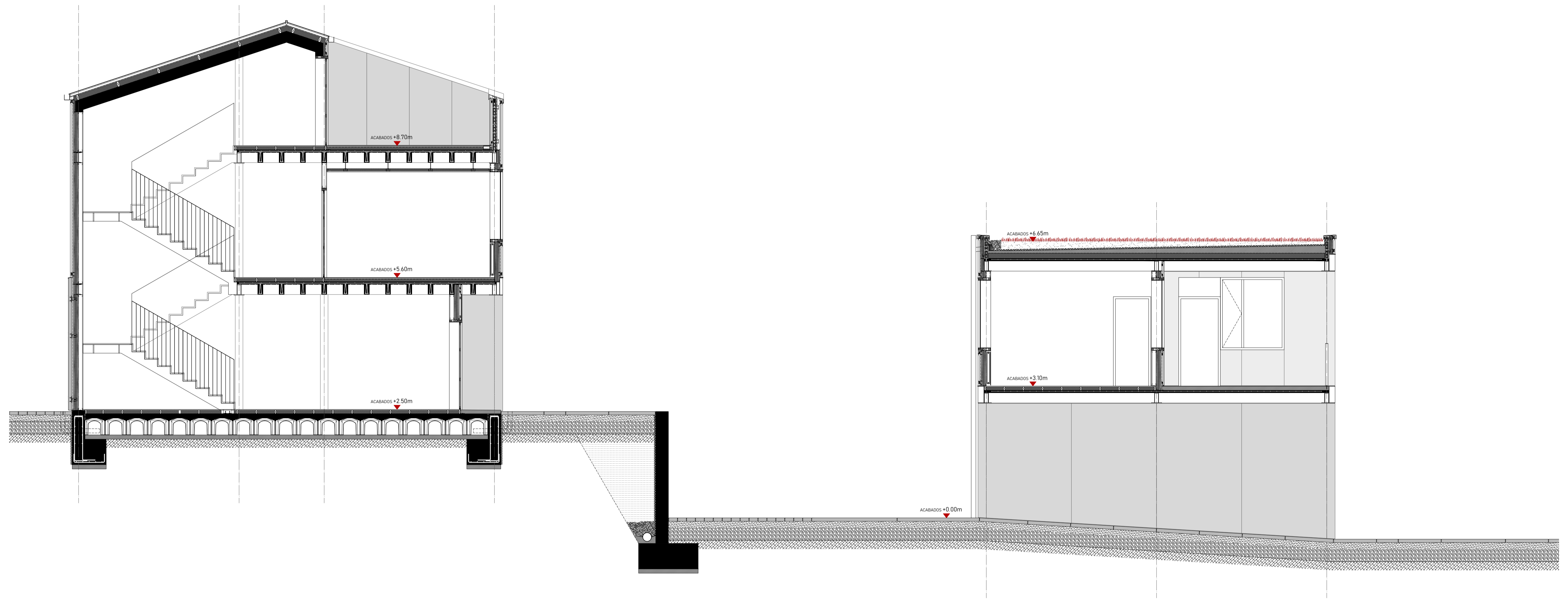
El cerramiento del edificio se resuelve mediante un sistema de fachada ligera trasventilada, constituida por una hoja principal tipo sandwich formada por la subestructura portante a base montantes verticales de acero conformado en U, y dos tableros de fibras orientadas OSB a cada lado, entre los cuales se coloca el aislamiento térmico. A esta hoja principal se adhiere por el interior un trasdosado de yeso laminado cuyo objetivo es albergar las distintas instalaciones del edificio.

La imagen exterior del conjunto deriva de uno de los conceptos principales que articulan el proyecto, el módulo base de cuatro por cuatro metros, materializándose como un patrón de mitad y cuarto de módulo. El material principal de revestimiento es el acero, en consonancia con la estructura, en forma de paneles de un metro de ancho (1/4 del módulo) que se anclan a la subestructura del cerramiento. El acero da paso al hormigón al llegar a la parte baja del edificio, donde se conforma un zócalo de prefabricados, anclados igualmente a la subestructura, que presentan un ancho de dos metros (1/2 del módulo). Este zócalo tiene la vocación de servir de enlace con el entorno urbano, ya que los pavimentos se ejecutan también con prefabricados de hormigón, y que con el paso del tiempo vaya adquiriendo una pátina que se asimile a la imagen gris y húmeda Santiago. En las estancias exteriores del edificio el hormigón y el acero dan paso a paneles prefabricados de GRC, de forma que se continúa con la imagen general pero con un material de menor espesor.

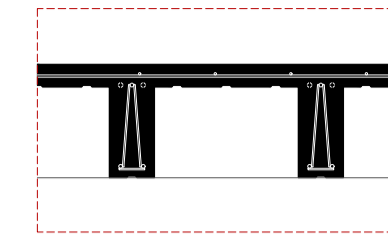
En contraste con el resto de materiales de la fachada, las carpinterías se resuelven en madera de cedro, apareciendo la madera como elemento que confiere una sensación de calidez a los espacios vivideros.

La cubierta se resuelve mediante una cubierta ajardinada extensiva que busca generar una continuidad visual con el Monte Pío y que al encontrarse a los pies de este, la propuesta se perciba como una prolongación del parque.

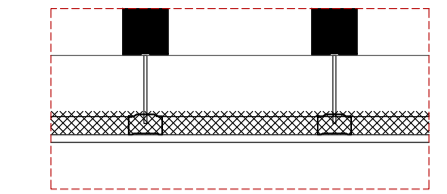




TECHOS

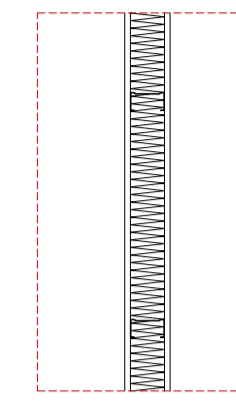


T.1 Estructura vista. Forjado de chapa plegada nervada y sin embuticiones, a medida, de acero galvanizado para encofrado perdido.
Acabado de pintura de base al agua con acabado mate color gris RAL 7004. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

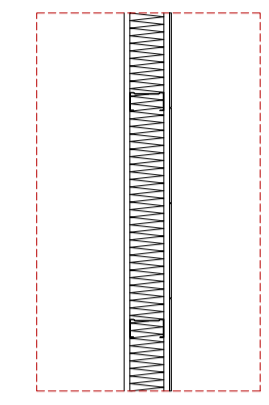


T.2 Techo técnico continuo suspendido, situado a una altura de 2,2 o 2,3 m. Iso con estructura metálica (215x72x07) formado por una placa de yeso laminado de 15mm de espesor. Fijado mecánicamente a estructura de forjado.
Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 60mm de espesor según UNE-EN 12942. Resistencia térmica 3,3 m²·K/W, conductividad térmica 0,034 W/m·K.
Acabado de pintura de base al agua blanco mate RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

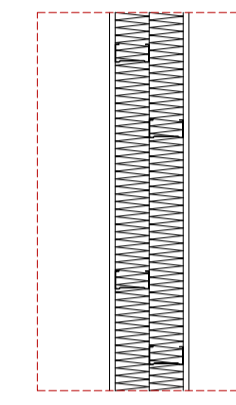
TABICUES



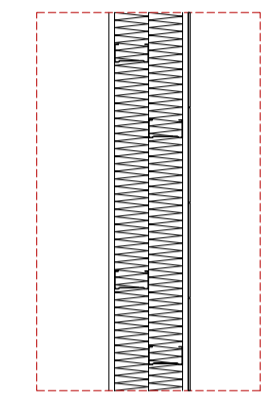
TA.1 Tabique de placas de yeso laminado de 120mm (15x10-15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 90mm de espesor según UNE-EN 12942. Resistencia térmica 3,3 m²·K/W, conductividad térmica 0,034 W/m·K.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.



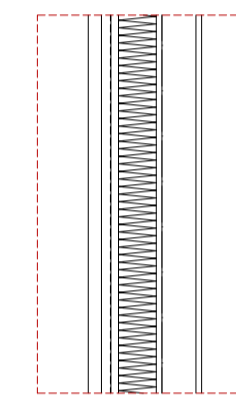
TA.2 Tabique en cuarto de baño de placas de yeso laminado de 120mm (15x10-15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 90mm de espesor según UNE-EN 12942. Resistencia térmica 3,3 m²·K/W, conductividad térmica 0,034 W/m·K.
Acabado de piezas de Gres esmaltado de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E-03, grupo Ibs, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encollado simple con adhesivo cementoso mejorado C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W. A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor.



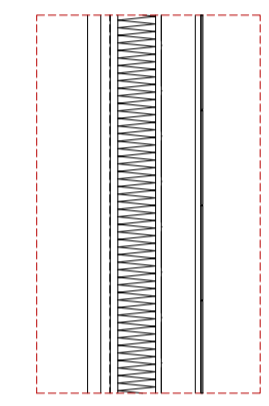
TA.3 Tabique de separación de viviendas de placas de yeso laminado EFD0 de 20mm (15x10-15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 100mm de espesor según UNE-EN 12942. Resistencia térmica 3,3 m²·K/W, conductividad térmica 0,034 W/m·K.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.



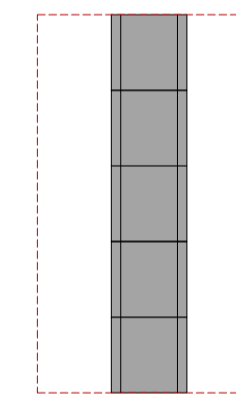
TA.4 Tabique en cuarto de baño de separación de viviendas de placas de yeso laminado EFD0 de 20mm (15x10-15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 100mm de espesor según UNE-EN 12942. Resistencia térmica 3,3 m²·K/W, conductividad térmica 0,034 W/m·K.
Acabado de piezas de Gres esmaltado de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E-03, grupo Ibs, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encollado simple con adhesivo cementoso mejorado C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W. A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor.



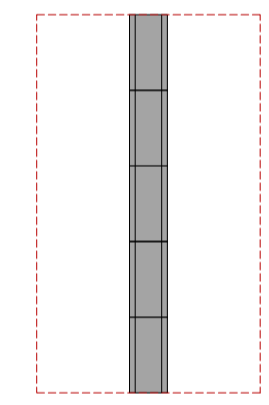
TA.5 Traslucido en fachada de placas de yeso laminado de 105mm (10-15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.



TA.6 Traslucido en cuarto de baño de placas de yeso laminado de 105mm (10-15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente.
Acabado de piezas de Gres esmaltado de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E-03, grupo Ibs, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encollado simple con adhesivo cementoso mejorado C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W. A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor.

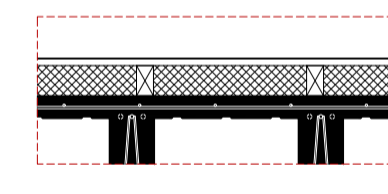


TA.7 Tabique de fábrica de bloque de hormigón de dimensiones 20x20x40 y resistencia 30N/mm². Tomados con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5N tipo M-7,5, juntas de 1cm. Revoque de mortero de cemento color gris, espesor 10mm, maestrado y fratasado.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura B-s1,d0.

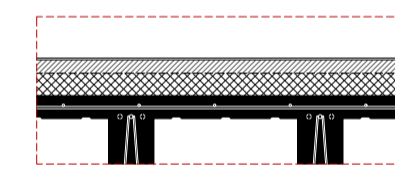


TA.8 Tabique de fábrica de bloque de hormigón de dimensiones 10x20x40 y resistencia 30N/mm². Tomados con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5N tipo M-7,5, juntas de 1cm. Revoque de mortero de cemento color gris, espesor 10mm, maestrado y fratasado.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura B-s1,d0.

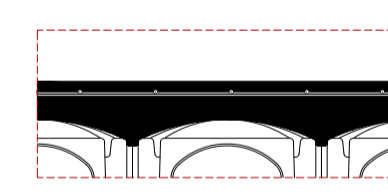
SUELOS INTERIORES



SI.1 Pavimento de linóleo de 2,5 mm de espesor con tratamiento antistático, acabado liso en color gris RAL 7004. Fijado con adhesivo de contacto a base de resina acrílica sobre estratificado de láminas de fibra orientadas OSB-3 de chapa de 20mm y rastreles de escuadras 45x60mm colocados sobre lámina anticoncava de espuma de poliestireno de alta densidad de 3 mm de espesor y densidad 20 kg/m³. Clase de resbalabilidad 1. Aislamiento térmico de planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido XPS según norma UNE-EN 12944, con junta a media madera. Dimensiones: 125x60cm. Espesor: 80mm. Conductividad térmica 0,034 W/m·K. Resistencia a compresión 3000Pa.

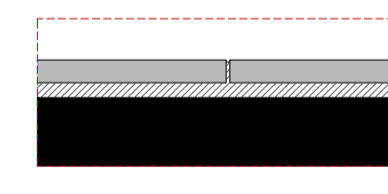


SI.2 Pavimento de micro-mortero continuo liso de 3 mm de espesor con refuerzo de malla de fibra de vidrio, pigmento color gris RAL 7004 y acabado mediante imprimación tapaporos y dos capas de sellador acabado mate. Realizado sobre base de 3cm de mortero de cemento CEM I/B-P 32,5N tipo M-10. Cantidad de cemento 380kg/m³ y proporción en volumen 1/6. Acabado fratasado. Clase de resbalabilidad 3.
Aislamiento térmico de planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido XPS según norma UNE-EN 12944, con junta a media madera. Dimensiones: 125x60cm. Espesor: 70mm. Conductividad térmica 0,034 W/m·K. Resistencia a compresión 3000Pa.

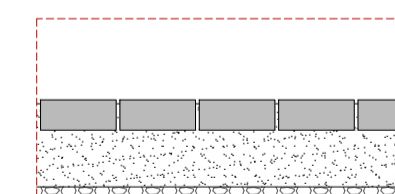


SI.3 Solera vista de hormigón armado HA-25/P/20/1a. Acabado fratasado. Clase de resbalabilidad 3.

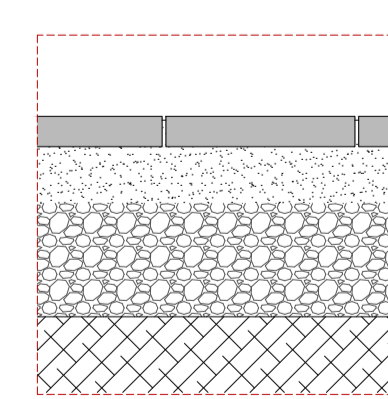
SUELOS EXTERIORES



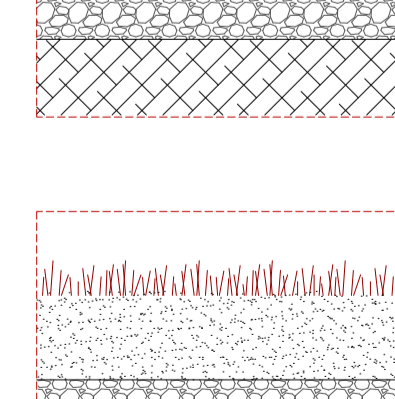
SE.1 Pavimento de baldosa prefabricada de hormigón HM-25, acabado liso sin pulir, resistencia a flexión 1, carga de rotura 4, resistencia al desgaste H. Color gris. Junta de 1cm entre baldosas. Dimensiones variables: ancho máximo 150cm y largo máximo 200cm, espesor 4cm. Tomado sobre base de 4cm de mortero de cemento CEM I/B-P 32,5N tipo M-10, cantidad de cemento 360kg/m³ y proporción en volumen 1/4. Clase de resbalabilidad 3.
Dimensiones de baldosas: 50x100cm, 50x150cm, 50x200cm, 100x100cm, 100x150cm, 100x200cm, 150x150cm.



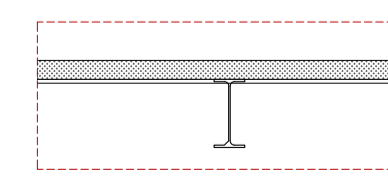
SE.2 Pavimento drenante de adjuvantes prefabricados de hormigón HM-25, acabado liso sin pulir, resistencia a flexión 1, carga de rotura 4, resistencia al desgaste H. Color gris. Junta abierta de máximo 1cm entre baldosas. Dimensiones: 20x20x7cm. Tomado sobre cama de arena de 20cm de espesor. Subbase granular de 40cm de espesor de grava 0/20-40mm compactada al 95% de Proctor Modificado sobre terreno natural compactado. Clase de resbalabilidad 3.



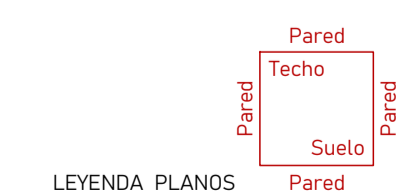
SE.3 Pavimento drenante de baldosa prefabricada de hormigón HM-25, acabado liso sin pulir, resistencia a flexión 1, carga de rotura 4, resistencia al desgaste H. Color gris. Junta abierta de máximo 1cm entre baldosas. Dimensiones variables: ancho máximo 150cm y largo máximo 200cm, espesor 4cm. Tomado sobre cama de arena de 20cm de espesor. Subbase granular de 40cm de espesor de grava 0/20-40mm compactada al 95% de Proctor Modificado sobre terreno natural compactado. Clase de resbalabilidad 3.
Dimensiones de baldosas: 50x100cm, 50x150cm, 50x200cm, 100x100cm, 100x150cm, 100x200cm, 150x150cm.



SE.4 Acabado de césped, tierra vegetal semillada de espesor 20cm. Subbase granular de 40cm de espesor de grava 0/20-40mm compactada al 95% de Proctor Modificado sobre terreno natural compactado. Clase de resbalabilidad 3.



SE.5 Pavimento tarima de acero galvanizado perforado tipo Grapal G452EN con perforaciones perforadas orientadas hacia arriba de diámetro de 84 mm y de agujero practicados hacia abajo con un diámetro de 89 mm, todos ellos dispuestos en series escalonadas. Anchura máxima del área trapezoidal de 430 mm. Dimensiones: 2000x4000x50mm. Fijado mecánicamente a estructura exterior de pasarela. Clase de resbalabilidad 3.



LEYENDA PLANOS





TECHOS

T.1 Estructura vista Forjado de chapa plegada nervada y sin embuticiones, a medida de acero galvanizado para encofrado perdido.
Acabado de pintura de base al agua con acabado mate color gris RAL 9004. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

T.2 Techo técnico continuo suspendido, situado a una altura de 2,2 o 2,5 m. liso con estructura metálica (22x27-27). Formado por una placa de yeso laminado de 15mm de espesor. Fijado mecánicamente a estructura de forjado.
Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 40mm de espesor según UNE-EN 12462. Resistencia térmica 3,3 m²K/W. conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de pintura de base al agua blanco mate RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

TABIQUES

TA.1 Tabique de placas de yeso laminado de 120mm (15+90+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornilla una placa de 50mm. Banda elástica autodesdoblable en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 40mm de espesor según UNE-EN 12462. Resistencia térmica 3,3 m²K/W. conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

TA.2 Tabique en cuarto de baño de placas de yeso laminado de 120mm (15+90+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornilla una placa de 50mm. Banda elástica autodesdoblable en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 40mm de espesor según UNE-EN 12462. Resistencia térmica 3,3 m²K/W. conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de piezas de gres esmaltado de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Bb, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo C2 W. A color blanco, en juntas de 3 mm de espesor.

TA.3 Tabique de separación de viviendas de placas de yeso laminado (resistencia al fuego ERO) de 200mm (15+10+10+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornilla una placa de 50mm. Banda elástica autodesdoblable en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 40mm de espesor según UNE-EN 12462. Resistencia térmica 3,3 m²K/W. conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

TA.4 Tabique en cuarto de baño de separación de viviendas de placas de yeso laminado (resistencia al fuego ERO) de 200mm (15+10+10+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornilla una placa de 50mm. Banda elástica autodesdoblable en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 40mm de espesor según UNE-EN 12462. Resistencia térmica 3,3 m²K/W. conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de piezas de gres esmaltado de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Bb, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo C2 W. A color blanco, en juntas de 3 mm de espesor.

TA.5 Trasdosado en fachada de placas de yeso laminado de 105mm (90+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornilla una placa de 50mm. Banda elástica autodesdoblable en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

TA.6 Trasdosado en fachada en cuarto de baño de placas de yeso laminado de 105mm (90+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornilla una placa de 50mm. Banda elástica autodesdoblable en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente.
Acabado de piezas de gres esmaltado de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo Bb, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo C2 W. A color blanco, en juntas de 3 mm de espesor.

TA.7 Tabique de fábrica de bloques de hormigón de dimensiones 20x20x40 y resistencia 10N/mm². Tomados con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-7,5, juntas de 1cm. Revoque de mortero de cemento color gris, espesor 10mm, maestrado y tratado.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura B-s1,d0.

TA.8 Tabique de fábrica de bloques de hormigón de dimensiones 19x20x40 y resistencia 10N/mm². Tomados con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-7,5, juntas de 1cm. Revoque de mortero de cemento color gris, espesor 10mm, maestrado y tratado.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura B-s1,d0.

SUELOS INTERIORES

SI.1 Pavimento de linóleo, de 2,5 mm de espesor con tratamiento antistático, acabado liso en color gris RAL 7004, fijado con adhesivo de contacto a base de resina acrílica sobre antillamado de baldosa de fibras orientadas OSB-3 de chapa de 20mm y rastros de escuadrá 45x80mm colocados sobre lámina anti-impacto de espuma de poliestireno de alta densidad de 3 mm de espesor y densidad 20 kg/m³. Clase de resbalabilidad 1. Aislamiento térmico de planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido XPS según norma UNE EN 12464, con junta a media madera. Dimensiones 12x40cm. Espesor 80mm. Conductividad térmica 0,034 W/mK. Resistencia a compresión >300kPa.

SI.2 Pavimento de micro-mortero continuo liso 3 mm de espesor con refuerzo de malla de fibra de vidrio, pigmento color gris RAL 7004 y acabado mediante imprimación impermeable y dos capas de sellador acabado mate. Realizado sobre base de 3cm de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-10, cantidad de cemento 380kg/m³ y proporción en volumen 1/4. Acabado trapeado. Clase de resbalabilidad 3. Aislamiento térmico de planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido XPS según norma UNE EN 12464, con junta a media madera. Dimensiones 12x40cm. Espesor 70mm. Conductividad térmica 0,034 W/mK. Resistencia a compresión >300kPa.

SI.3 Sólera vista de hormigón armado HA-25/P20/10. Acabado trapeado. Clase de resbalabilidad 3.

SUELOS EXTERIORES

SE.1 Pavimento de baldosa prefabricada de hormigón HM-25, acabado liso sin pulir, resistencia a flexión 1, carga de ruptura 4, resistencia al desgaste H. Color gris. Junta de 1cm entre baldosas. Dimensiones variables: ancho máximo 150cm y largo máximo 200cm, espesor e=1cm. Tomado sobre base de 4cm de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-10, cantidad de cemento 380kg/m³ y proporción en volumen 1/4. Clase de resbalabilidad 3.
Dimensiones de baldosas: 50x100cm, 50x150cm, 50x200cm, 100x100cm, 100x150cm, 100x200cm, 150x150cm.

SE.2 Pavimento drenante de adoquines prefabricados de hormigón HM-25, acabado liso sin pulir, resistencia a flexión 1, carga de ruptura 4, resistencia al desgaste H. Color gris. Junta abierta de máximo 1cm entre baldosas. Dimensiones: 25x20x2cm. Tomado sobre cama de arena de 20cm de espesor. Subbase granular de 40cm de espesor de grava 0/20-40mm compactada al 95% de Proctor Modificado sobre terreno natural compactado. Clase de resbalabilidad 3.

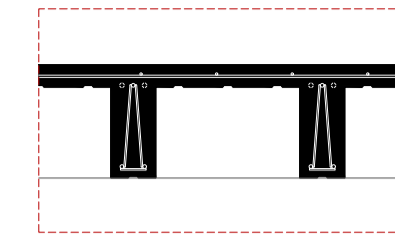
SE.3 Pavimento drenante de baldosa prefabricada de hormigón HM-25, acabado liso sin pulir, resistencia a flexión 1, carga de ruptura 4, resistencia al desgaste H. Color gris. Junta abierta de máximo 1cm entre baldosas. Dimensiones variables: ancho máximo 150cm y largo máximo 200cm, espesor e=10cm. Tomado sobre cama de arena de 20cm de espesor. Subbase granular de 40cm de espesor de grava 0/20-40mm compactada al 95% de Proctor Modificado sobre terreno natural compactado. Clase de resbalabilidad 3.
Dimensiones de baldosas: 50x100cm, 50x150cm, 50x200cm, 100x100cm, 100x150cm, 100x200cm, 150x150cm.

SE.4 Acabado de césped tierra vegetal sembrada de espesor 20cm. Subbase granular de 40cm de espesor de grava 0/20-40mm compactada al 95% de Proctor Modificado sobre terreno natural compactado. Clase de resbalabilidad 3.

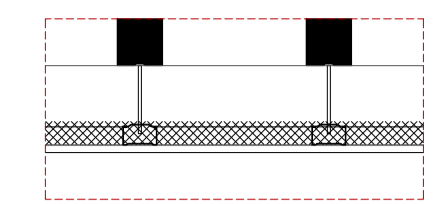
SE.5 Pavimento terriza de acero galvanizado perforado tipo Grapet GABZEN con perforaciones peraltadas orientadas hacia arriba de diámetro de 84 mm y de agujeros practicados hacia abajo con un diámetro de 83 mm, todos ellos dispuestos en series escalonadas. Anchura máxima del área troquelada de 430 mm. Dimensiones 2000x500x50mm. Fijado mecánicamente a estructura exterior de pasarela. Clase de resbalabilidad 3.

LEYENDA PLANOS

TECHOS

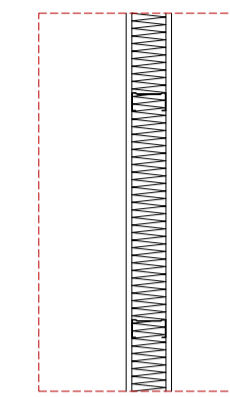


T.1 Estructura vista Forjado de chapa plegada nervada y sin embudcciones, a medida de acero galvanizado para encofrado perdido.
Acabado de pintura de base al agua con acabado mate color gris RAL 9004. Reacción al fuego de la pintura C-240.

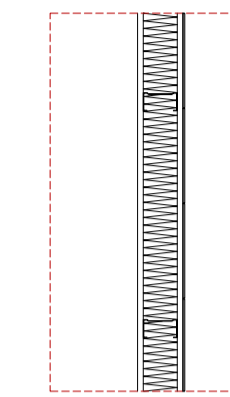


T.2 Techo técnico continuo suspendido, situado a una altura de 2,2 o 2,5 m. liso con estructura metálica (12x27-27). Formado por una placa de yeso laminado de 15mm de espesor. Fijado mecánicamente a estructura de forjado. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirrígidos de 40mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²W/W. Conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de pintura de base al agua blanco mate RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-240.

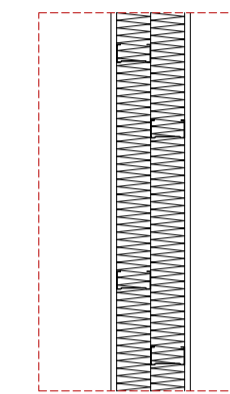
TABIQUES



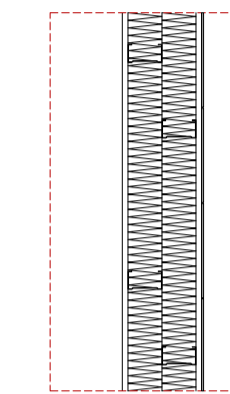
TA.1 Tabique de placas de yeso laminado de 120mm (15+90+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 50mm. Banda elástica autoadesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirrígidos de 90mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²W/W. Conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-240.



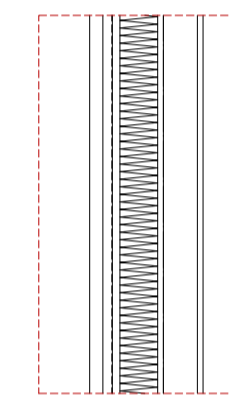
TA.2 Tabique en cuarto de baño de placas de yeso laminado de 120mm (15+90+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 50mm. Banda elástica autoadesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirrígidos de 90mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²W/W. Conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de piezas de yeso esmalitado de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E-3%, grupo Bb, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo C2-2 W. A color blanco en juntas de 3 mm de espesor.



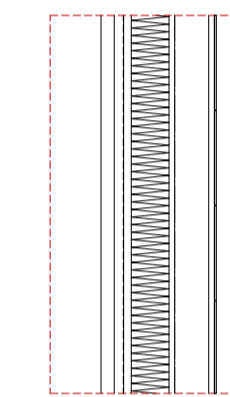
TA.3 Tabique de separación de viviendas de placas de yeso laminado resistencia al fuego E90 de 200mm (15+15+90+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 50mm. Banda elástica autoadesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirrígidos de 180mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²W/W. Conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-240.



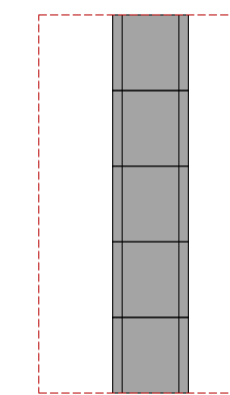
TA.4 Tabique en cuarto de baño de separación de viviendas de placas de yeso laminado (resistencia al fuego E90) de 200mm (15+15+90+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 50mm. Banda elástica autoadesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirrígidos de 180mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²W/W. Conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de piezas de yeso esmalitado de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E-3%, grupo Bb, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo C2-2 W. A color blanco en juntas de 3 mm de espesor.



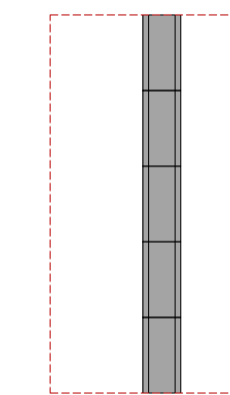
TA.5 Trapecoidal en fachada de placas de yeso laminado de 105mm (90+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 50mm. Banda elástica autoadesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-240.



TA.6 Trapecoidal en fachada en cuarto de baño de placas de yeso laminado de 105mm (90+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 50mm. Banda elástica autoadesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente.
Acabado de piezas de yeso esmalitado de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E-3%, grupo Bb, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo C2-2 W. A color blanco en juntas de 3 mm de espesor.

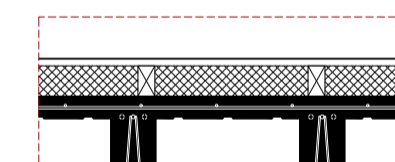


TA.7 Tabique de fábrica de bloques de hormigón de dimensiones 20x20x40 y resistencia 10N/mm². Tomados con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-7,5, juntas de 1cm. Revo de mortero de cemento color gris, espesor 30mm, masificado y tratado.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura B-s1,d0.

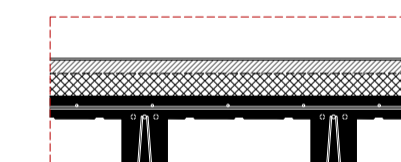


TA.8 Tabique de fábrica de bloques de hormigón de dimensiones 20x20x40 y resistencia 10N/mm². Tomados con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-7,5, juntas de 1cm. Revo de mortero de cemento color gris, espesor 30mm, masificado y tratado.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura B-s1,d0.

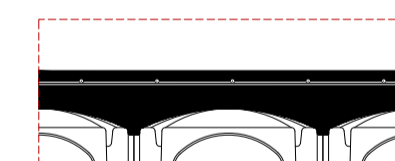
SUELOS INTERIORES



SI.1 Pavimento de tirón, de 2,5 mm de espesor con tratamiento antideslizante, acabado liso, en color gris RAL 7004. Fijado con adhesivo de contacto a base de resina acrílica sobre antideslizante de tablero de fibras orientadas OSB-3 de chip de 20mm y rastros de escuadró 45x90mm colocados sobre lámina anti-impacto de espuma de poliestireno de alta densidad de 3 mm de espesor y densidad 20 kg/m³. Clase de reabilidad 1. Aislamiento térmico de planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido XPS según norma UNE EN 12464, con junta a media madera. Dimensiones 125x50cm. Espesor 80mm. Conductividad térmica 0,034 W/mK. Resistencia a compresión >300kPa.

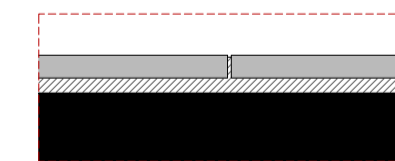


SI.2 Pavimento de micro-mortero continuo liso de 3 mm de espesor con refuerzo de fibra de vidrio, pigmento color gris RAL 7004 y acabado mediante imprimación impermeable y dos capas de sellador acabado mate. Realizado sobre base de 50mm de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-10, cantidad de cemento 380kg/m³ y proporción en volumen 1/4. Clase de reabilidad 3. Aislamiento térmico de planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido XPS según norma UNE EN 12464, con junta a media madera. Dimensiones 125x50cm. Espesor 70mm. Conductividad térmica 0,034 W/mK. Resistencia a compresión >300kPa.

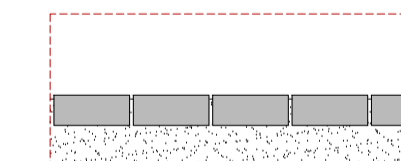


SI.3 Solera vista de hormigón armado HA-25/P270/1a. Acabado tratado. Clase de reabilidad 3.

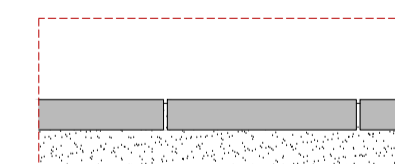
SUELOS EXTERIORES



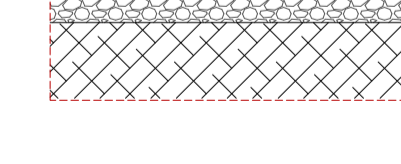
SE.1 Pavimento de baldosa prefabricada de hormigón HM-25, acabado liso sin pulir, resistencia a flexión T, carga de ruptura 4, resistencia al desgaste H, Color gris. Junta de 1cm entre baldosas. Dimensiones variables, ancho máximo 150cm y largo máximo 200cm, espesor 4cm. Tomado sobre base de 4cm de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5N tipo M-10, cantidad de cemento 380kg/m³ y proporción en volumen 1/4. Clase de reabilidad 3. Dimensiones de baldosas: 50x100cm, 50x150cm, 50x200cm, 100x100cm, 100x150cm, 100x200cm, 150x150cm.



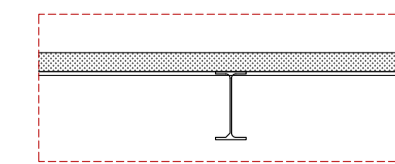
SE.2 Pavimento drenante de adosados prefabricados de hormigón HM-25, acabado liso sin pulir, resistencia a flexión T, carga de ruptura 4, resistencia al desgaste H, Color gris. Junta abierta de máximo 1cm entre baldosas. Dimensiones variables, 25x25x2cm. Tomado sobre cama de arena de 20cm de espesor. Subbase granular de 40cm de espesor de grava 0/20-40mm compactada al 99% de Proctor Modificado sobre terreno natural compactado. Clase de reabilidad 3.



SE.3 Pavimento drenante de baldosa prefabricada de hormigón HM-25, acabado liso sin pulir, resistencia a flexión T, carga de ruptura 4, resistencia al desgaste H, Color gris. Junta abierta de máximo 1cm entre baldosas. Dimensiones variables, ancho máximo 150cm y largo máximo 200cm, espesor 4cm. Tomado sobre cama de arena de 20cm de espesor. Subbase granular de 40cm de espesor de grava 0/20-40mm compactada al 99% de Proctor Modificado sobre terreno natural compactado. Clase de reabilidad 3. Dimensiones de baldosas: 50x100cm, 50x150cm, 50x200cm, 100x100cm, 100x150cm, 100x200cm, 150x150cm.



SE.4 Acabado de césped tierra vegetal sembrada de espesor 20cm. Subbase granular de 40cm de espesor de grava 0/20-40mm compactada al 99% de Proctor Modificado sobre terreno natural compactado. Clase de reabilidad 3.

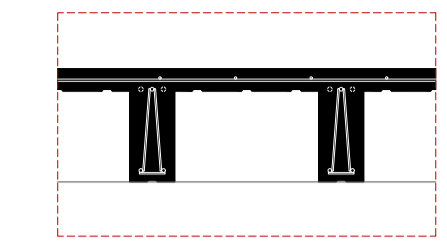


SE.5 Pavimento terriza de acero galvanizado perforado tipo Grapnel GARDEN con perforaciones perlas orientadas hacia arriba de diámetro de 84 mm y de agujeros practicados hacia abajo con un diámetro de 85 mm, todos ellos dispuestos en series escalonadas. Anchura máxima del área trapezoidal de 430 mm. Dimensiones 2000x500x50mm. Fijado mecánicamente a estructura exterior de pasarela. Clase de reabilidad 3.

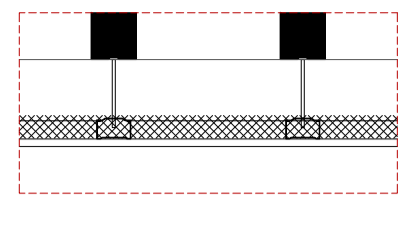
LEYENDA PLANOS
Pared
Techo
Suelo
Pared



TECHOS

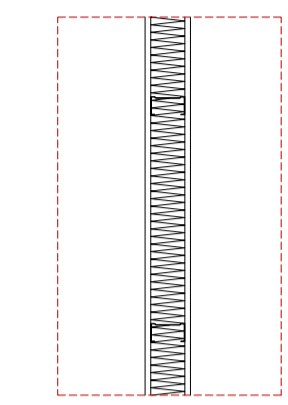


T.1 Estructura vista Forjado de chapa plegada nervada y sin embudaciones, a medida de acero galvanizado para encofrado perdido.
Acabado de pintura de base al agua con acabado mate color gris RAL 9004. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

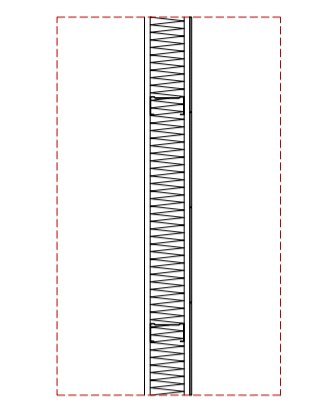


T.2 Techo técnico continuo suspendido, situado a una altura de 2,2 o 2,5 m. liso con estructura metálica (D2-x27-x27), formado por una placa de yeso laminado de 15mm de espesor. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 40mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²K/W. Conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de pintura de base al agua blanco mate RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

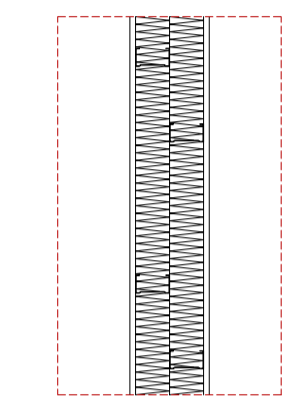
TABIQUES



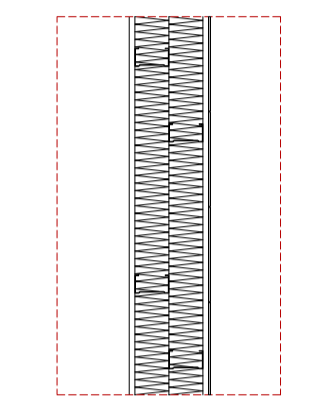
TA.1 Tabique de placas de yeso laminado de 120mm (15-90-15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 50mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 100mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²K/W. Conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.



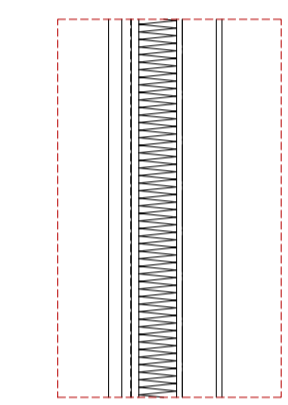
TA.2 Tabique en cuarto de baño de placas de yeso laminado de 120mm (15-90-15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 50mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 100mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²K/W. Conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de piezas de gres esmaltado de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E-3%, grupo Bb, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo C2-2 W. A color blanco en juntas de 3 mm de espesor.



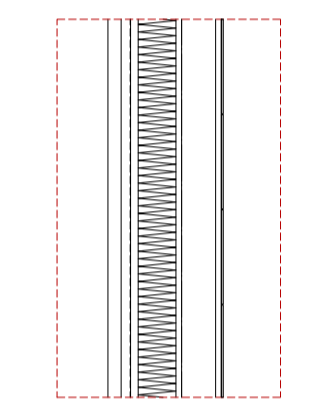
TA.3 Tabique de separación de viviendas de placas de yeso laminado resistencia al fuego E90 de 200mm (15-90-15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 50mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 100mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²K/W. Conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.



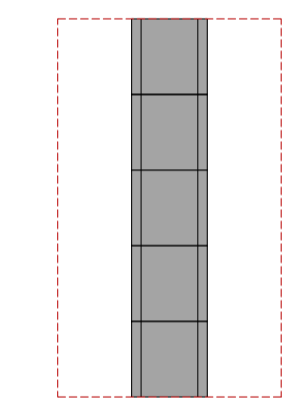
TA.4 Tabique en cuarto de baño de separación de viviendas de placas de yeso laminado resistencia al fuego E90 de 200mm (15-90-15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 50mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 100mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²K/W. Conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de piezas de gres esmaltado de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E-3%, grupo Bb, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo C2-2 W. A color blanco en juntas de 3 mm de espesor.



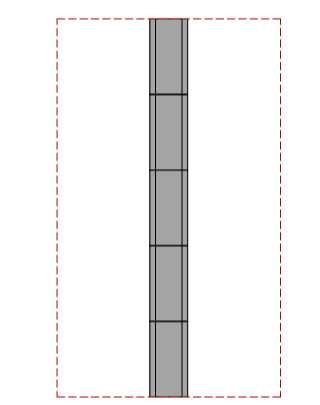
TA.5 Trasdosado en fachada de placas de yeso laminado de 100mm (90-15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 50mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.



TA.6 Trasdosado en fachada en cuarto de baño de placas de yeso laminado de 100mm (90-15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 90mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 50mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente.
Acabado de piezas de gres esmaltado de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E-3%, grupo Bb, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo C2-2 W. A color blanco en juntas de 3 mm de espesor.

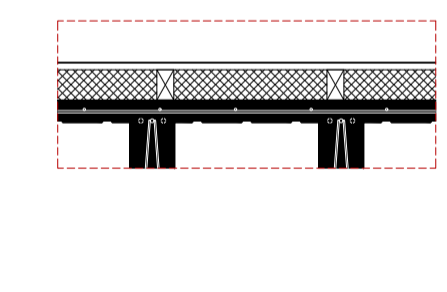


TA.7 Tabique de fábrica de bloques de hormigón de dimensiones 20x20x40 y resistencia 10N/mm². Tomados con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5N tipo M-7,5, juntas de 1cm. Revoque de mortero de cemento color gris, espesor 10mm, masado y tratado.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura B-s1,d0.

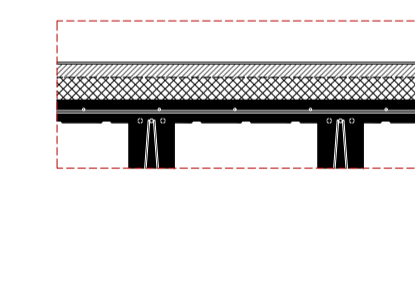


TA.8 Tabique de fábrica de bloques de hormigón de dimensiones 10x20x40 y resistencia 10N/mm². Tomados con mortero de cemento CEM I/B-P 32,5N tipo M-7,5, juntas de 1cm. Revoque de mortero de cemento color gris, espesor 10mm, masado y tratado.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura B-s1,d0.

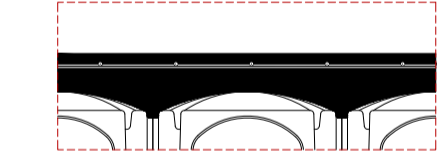
SUELOS INTERIORES



SI.1 Pavimento de tirón de 2,5 mm de espesor con tratamiento antideslizante acabado liso, en color gris RAL 7004, fijado con adhesivo de contacto a base de resina acrílica sobre antillamado de tablero de fibras orientadas OSB-3 de chapa de 20mm y rastreos de escuadrá 45x80mm colocados sobre lámina anti-impacto de espuma de poliestireno de alta densidad de 3 mm de espesor y densidad 20 kg/m³. Clase de reabsorbabilidad 1. Aislamiento térmico de planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido XPS según norma UNE-EN 12064, con junta a media madera. Dimensiones 12x40cm. Espesor 80mm. Conductividad térmica 0,034 W/mK. Resistencia a compresión >300kPa.

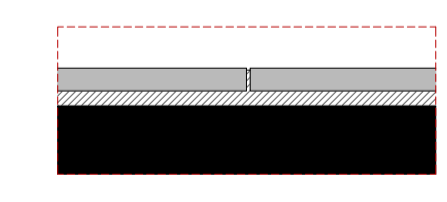


SI.2 Pavimento de micro-mortero continuo tipo 3 mm de espesor con refuerzo de malla de fibra de vidrio, pigmento color gris RAL 7004 y acabado mediante imprimación impermeable y dos capas de sellador acabado mate. Realizado sobre base de 3cm de mortero de cemento CEM I/B-P 32,5N tipo M-10, cantidad de cemento 380kg/m³ y proporción en volumen 1/4. Acabado tratado Clase de reabsorbabilidad 3. Aislamiento térmico de planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido XPS según norma UNE-EN 12064, con junta a media madera. Dimensiones 12x40cm. Espesor 70mm. Conductividad térmica 0,034 W/mK. Resistencia a compresión >300kPa.

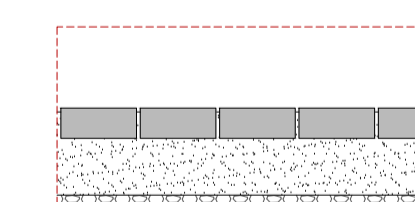


SI.3 Sólera vista de hormigón armado HA-25/P22/10a. Acabado tratado Clase de reabsorbabilidad 3.

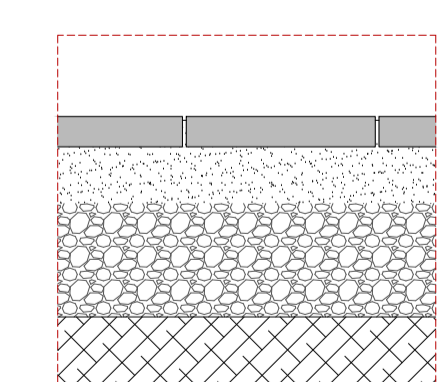
SUELOS EXTERIORES



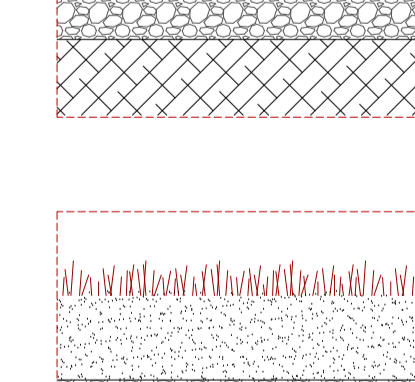
SE.1 Pavimento de baldosa prefabricada de hormigón HM-25, acabado liso sin pulir, resistencia a flexión T, carga de ruptura 4, resistencia al desgaste H, Color gris. Junta de 1cm entre baldosas. Dimensiones variables, ancho máximo 150cm y largo máximo 200cm, espesor 4cm. Tomado sobre base de 4cm de mortero de cemento CEM I/B-P 32,5N tipo M-10, cantidad de cemento 380kg/m³ y proporción en volumen 1/4. Clase de reabsorbabilidad 3.
Dimensiones de baldosas: 50x100cm, 50x150cm, 50x200cm, 100x100cm, 100x150cm, 100x200cm, 150x150cm.



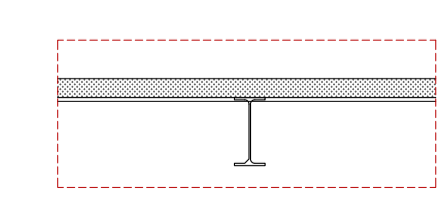
SE.2 Pavimento drenante de adosques prefabricados de hormigón HM-25, acabado liso sin pulir, resistencia a flexión T, carga de ruptura 4, resistencia al desgaste H, Color gris. Junta abierta de máximo 1cm entre baldosas. Dimensiones: 25x27x2cm. Tomado sobre cama de arena de 20cm de espesor. Subbase granular de 40cm de espesor de grava 0/20-40mm compactada al 95% de Proctor. Modificado sobre terreno natural compactado. Clase de reabsorbabilidad 3.



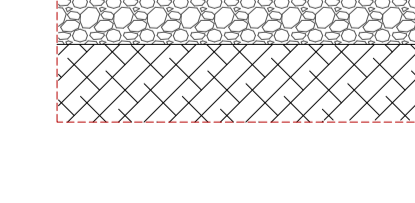
SE.3 Pavimento drenante de baldosa prefabricada de hormigón HM-25, acabado liso sin pulir, resistencia a flexión T, carga de ruptura 4, resistencia al desgaste H, Color gris. Junta abierta de máximo 1cm entre baldosas. Dimensiones variables, ancho máximo 150cm y largo máximo 200cm, espesor 4cm. Tomado sobre cama de arena de 20cm de espesor. Subbase granular de 40cm de espesor de grava 0/20-40mm compactada al 95% de Proctor. Modificado sobre terreno natural compactado. Clase de reabsorbabilidad 3.
Dimensiones de baldosas: 50x100cm, 50x150cm, 50x200cm, 100x100cm, 100x150cm, 100x200cm, 150x150cm.



SE.4 Acabado de césped tierra vegetal sembrada de espesor 20cm. Subbase granular de 40cm de espesor de grava 0/20-40mm compactada al 95% de Proctor. Modificado sobre terreno natural compactado. Clase de reabsorbabilidad 3.



SE.5 Pavimento terriza de acero galvanizado perforado tipo Grapnel GARDEN con perforaciones perforadas orientadas hacia arriba de diámetro de 84 mm y de agujeros practicados hacia abajo con un diámetro de 85 mm, todos ellos dispuestos en series escalonadas. Anchura máxima del área trapezoidal de 430 mm. Dimensiones 2000x500x50mm. Fijado mecánicamente a estructura exterior de pasarela. Clase de reabsorbabilidad 3.

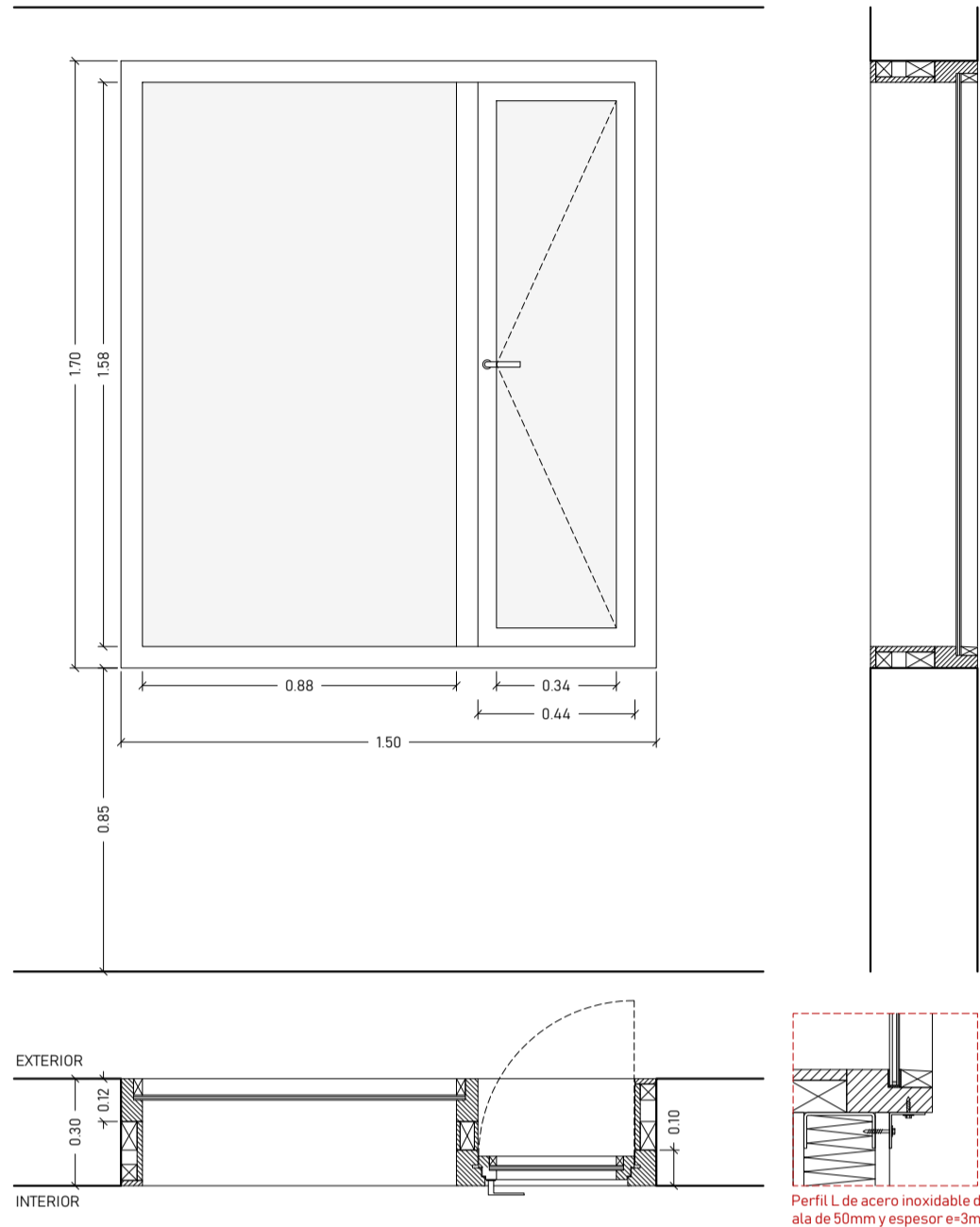


SE.6 Pavimento terriza de acero galvanizado perforado tipo Grapnel GARDEN con perforaciones perforadas orientadas hacia arriba de diámetro de 84 mm y de agujeros practicados hacia abajo con un diámetro de 85 mm, todos ellos dispuestos en series escalonadas. Anchura máxima del área trapezoidal de 430 mm. Dimensiones 2000x500x50mm. Fijado mecánicamente a estructura exterior de pasarela. Clase de reabsorbabilidad 3.

LEYENDA PLANOS

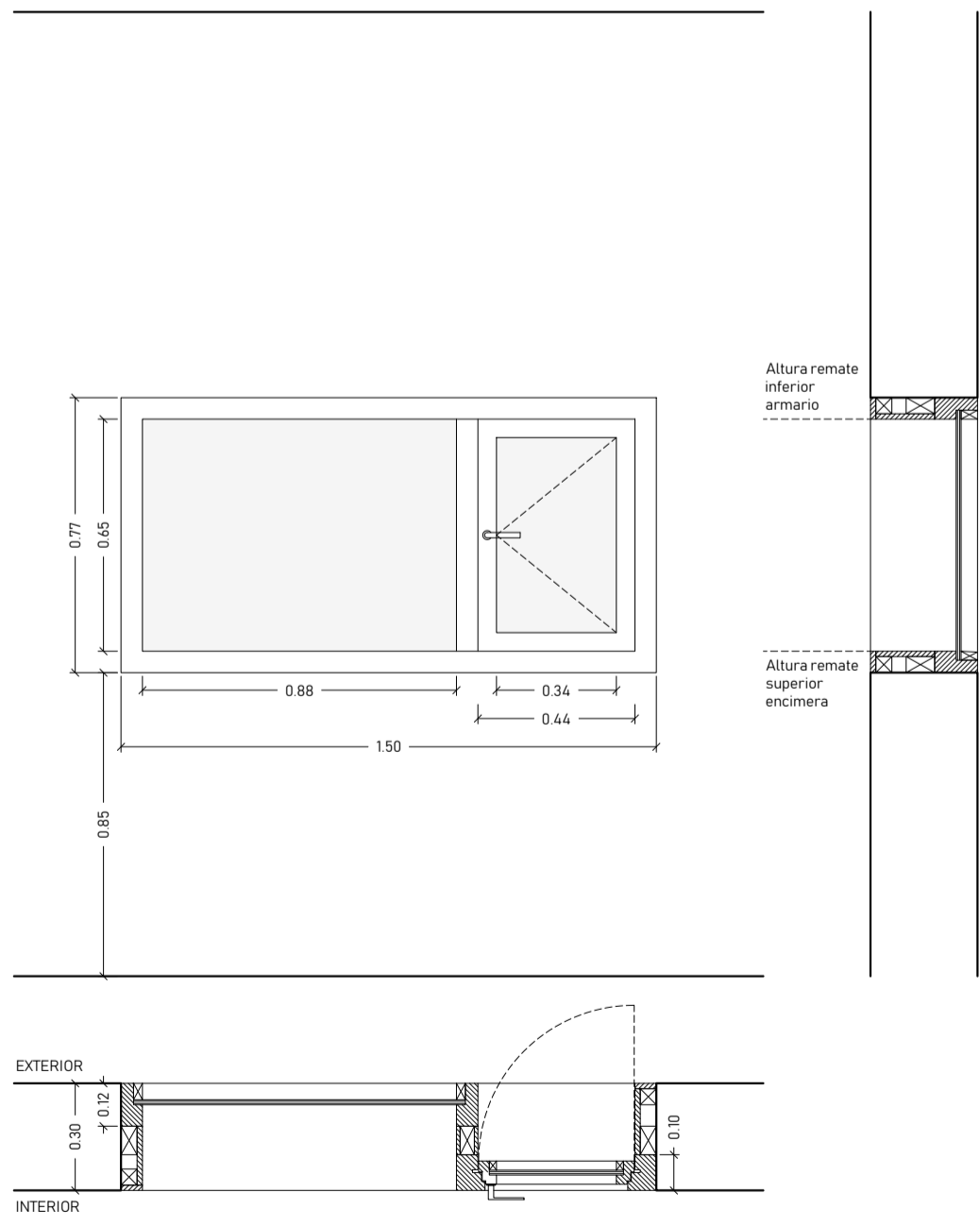
DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 1

CE_1 Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Dos hojas, una fija y otra batiente, con acristalamiento doble de vidrio templado (4+4/72/6). Parte fija colocada a haces exteriores mediante L metálica anclada a subestructura de fachada. Parte batiente colocada a haces interiores. Hueco enmarcado mediante subestructura de madera compuesta de rastreles de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugado y barnizado de espesor e=20mm. Herrajes de acero inoxidable.



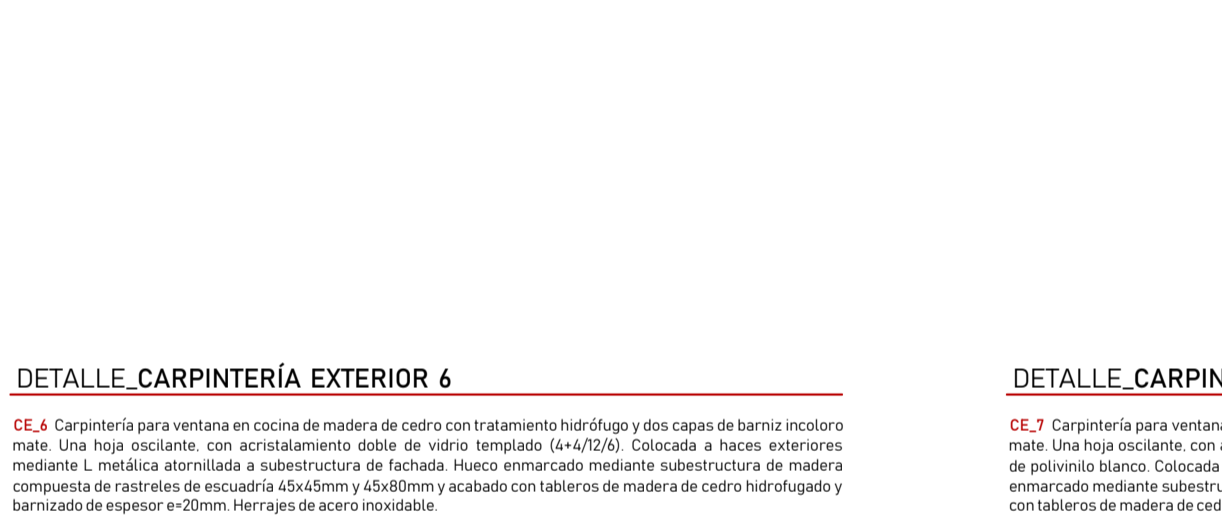
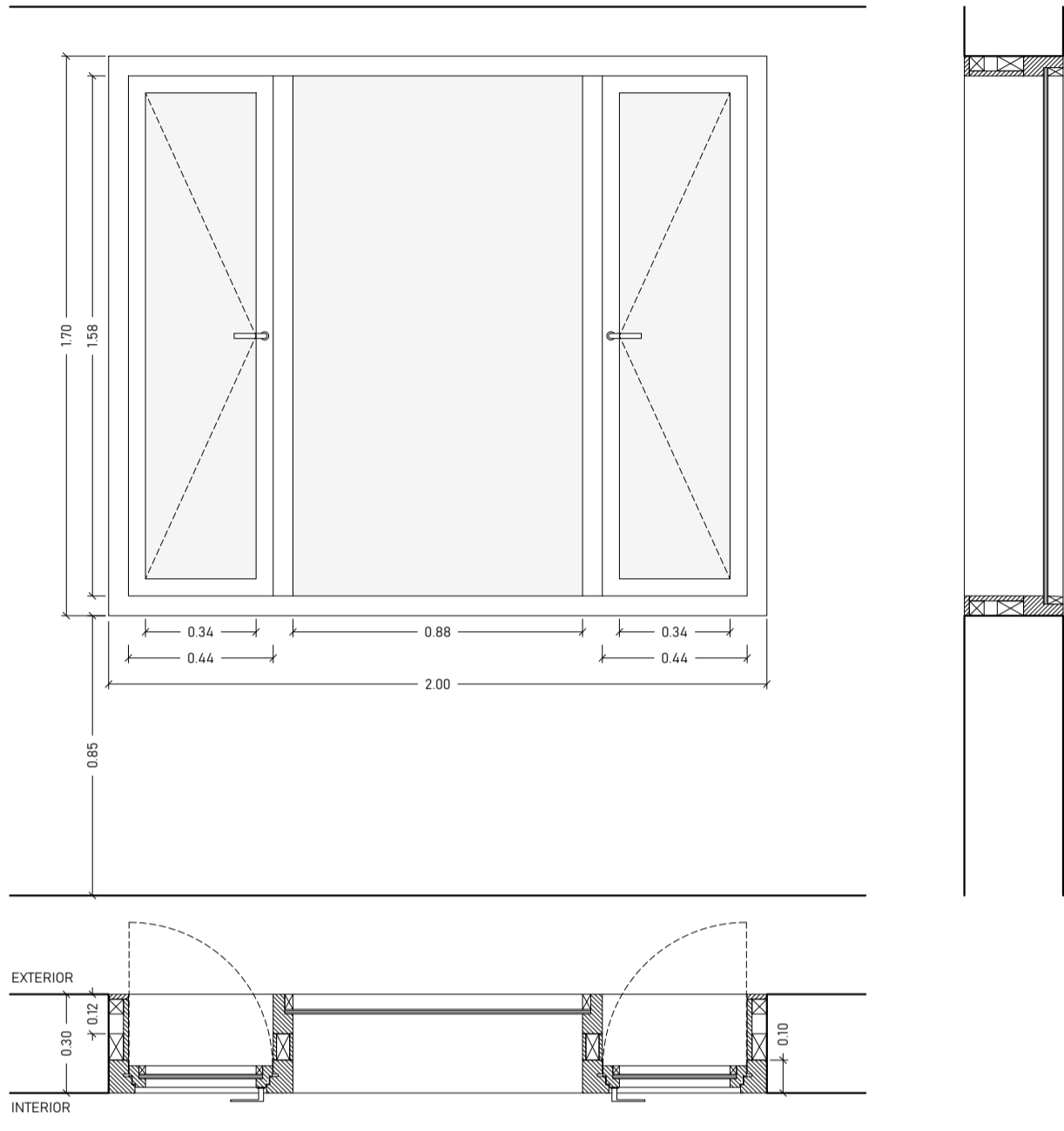
DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 5

CE_5 Carpintería para ventana en cocina de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Dos hojas, una fija y otra batiente, con acristalamiento doble de vidrio templado (4+4/72/6). Parte fija colocada a haces exteriores mediante L metálica anclada a subestructura de fachada. Parte batiente colocada a haces interiores. Hueco enmarcado mediante subestructura de madera compuesta de rastreles de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugado y barnizado de espesor e=20mm. Herrajes de acero inoxidable.



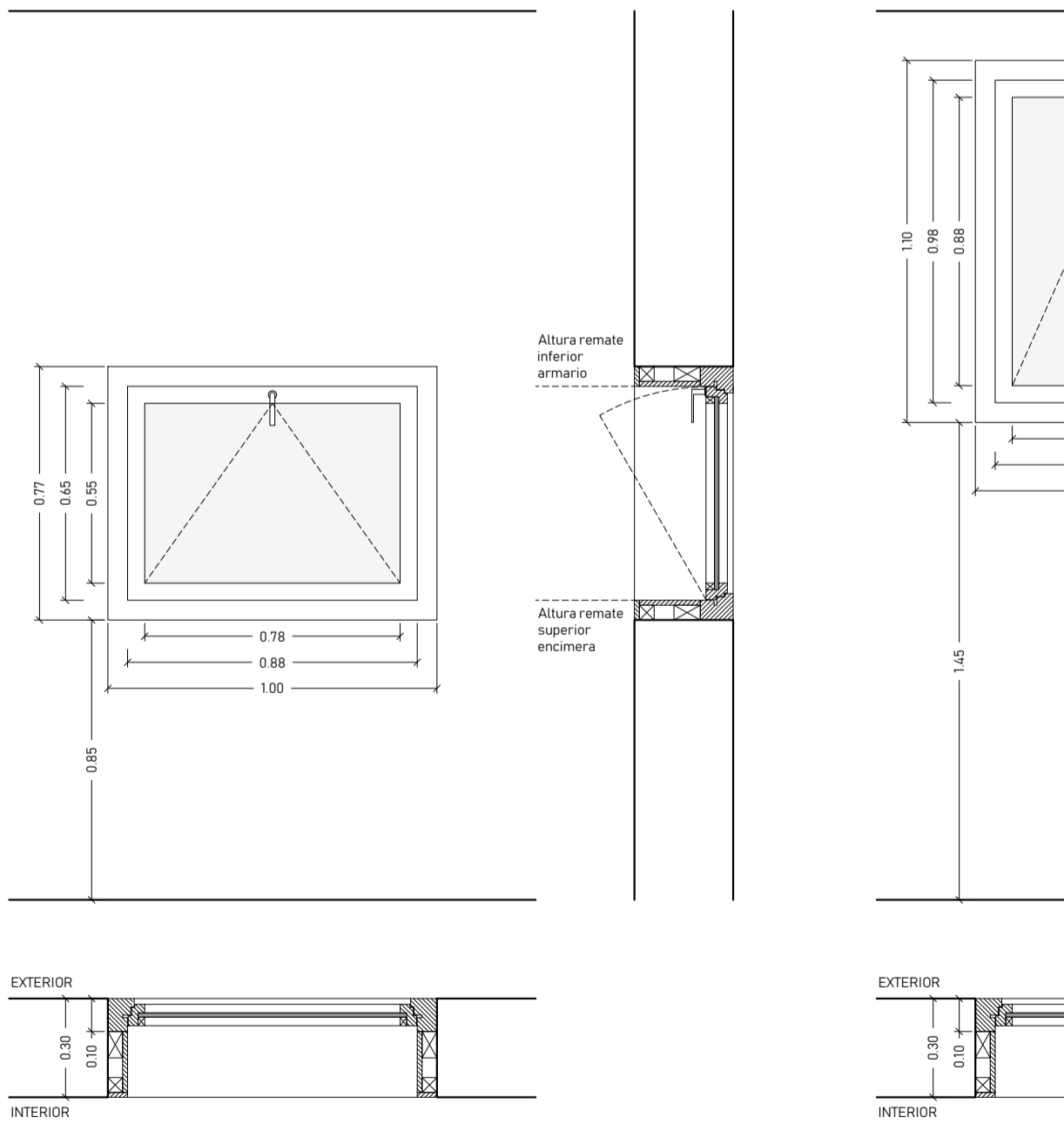
DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 2

CE_2 Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Tres hojas, una fija y dos batientes, con acristalamiento doble de vidrio templado (4+4/72/6). Parte fija colocada a haces exteriores mediante L metálica anclada a subestructura de fachada. Parte batiente colocada a haces interiores. Hueco enmarcado mediante subestructura de madera compuesta de rastreles de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugado y barnizado de espesor e=20mm. Herrajes de acero inoxidable.



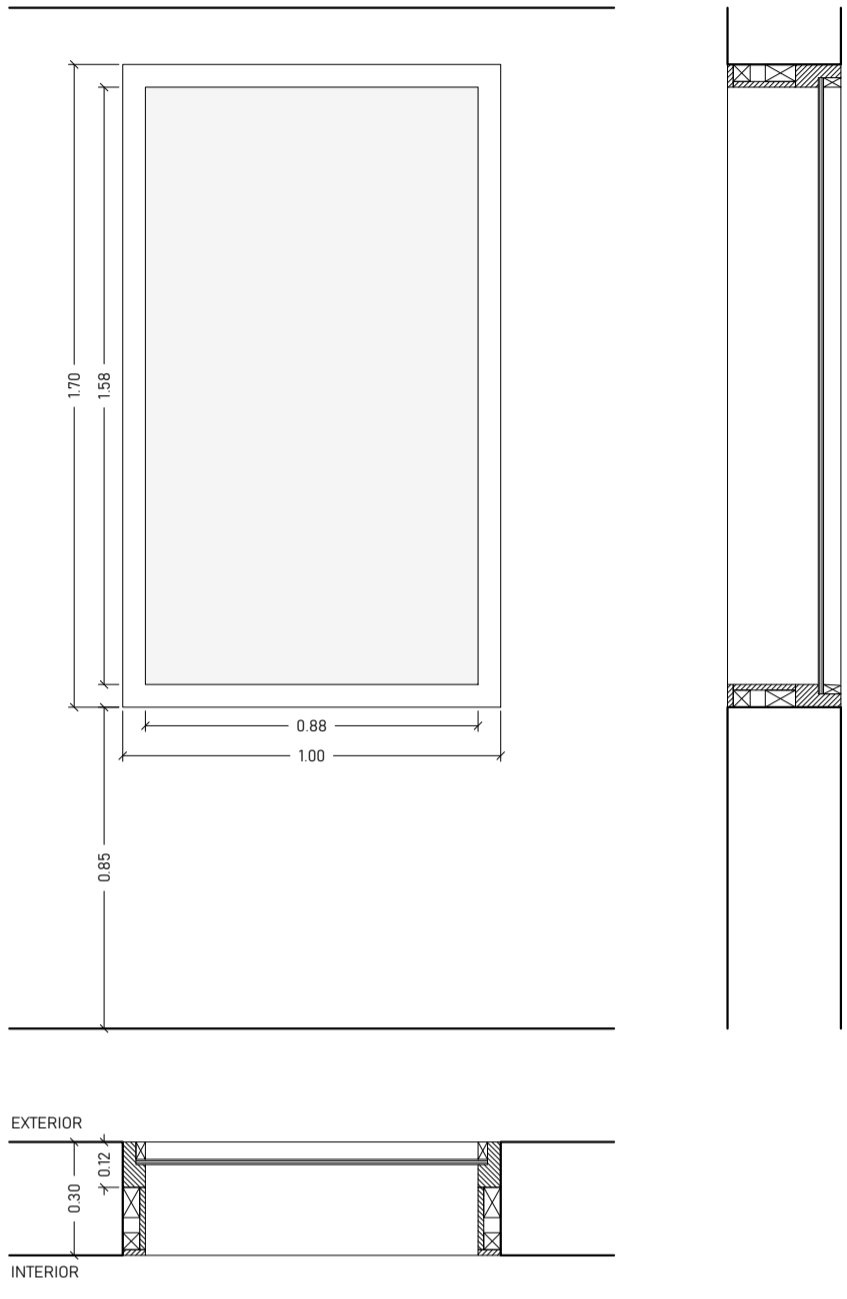
DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 6

CE_6 Carpintería para ventana en cocina de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja oscilante, con acristalamiento doble de vidrio templado (4+4/72/6). Colocada a haces exteriores mediante L metálica atornillada a subestructura de fachada. Hueco enmarcado mediante subestructura de madera compuesta de rastreles de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugado y barnizado de espesor e=20mm. Herrajes de acero inoxidable.



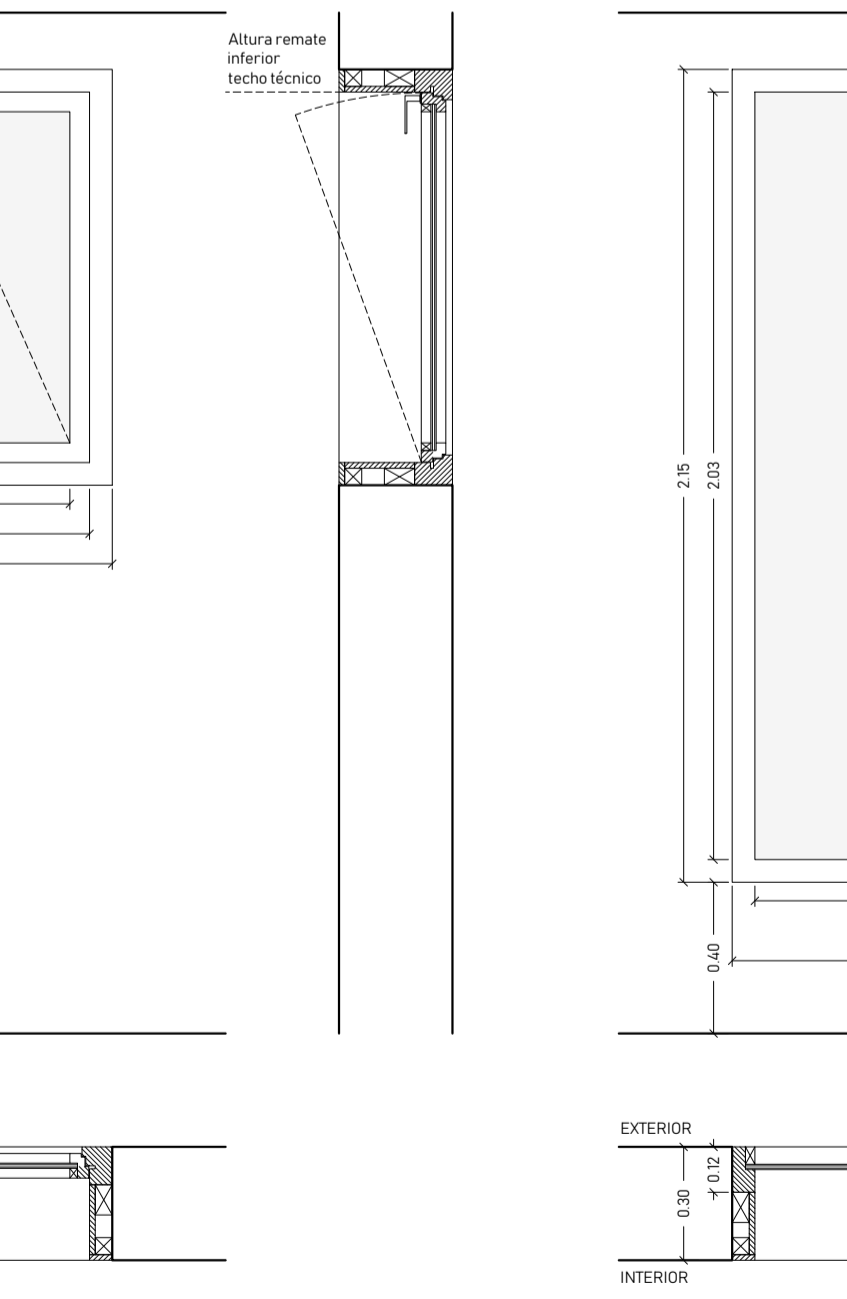
DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 3

CE_3 Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja fija, con acristalamiento doble de vidrio templado (4+4/72/6). Colocada a haces exteriores mediante L metálica anclada a subestructura de fachada. Hueco enmarcado mediante subestructura de madera compuesta de rastreles de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugado y barnizado de espesor e=20mm. Herrajes de acero inoxidable.



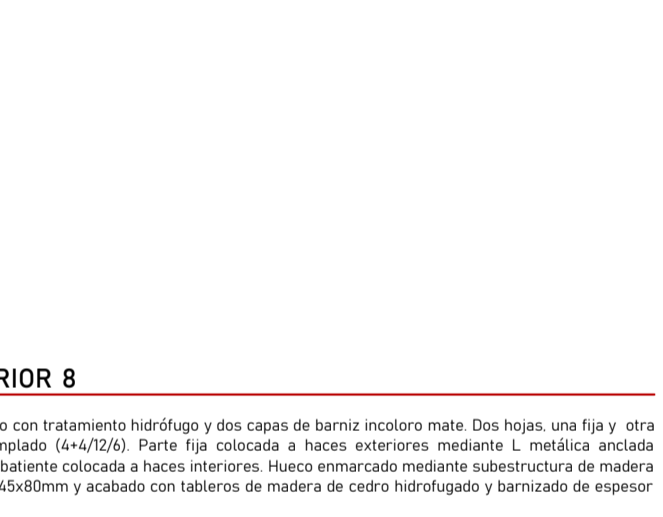
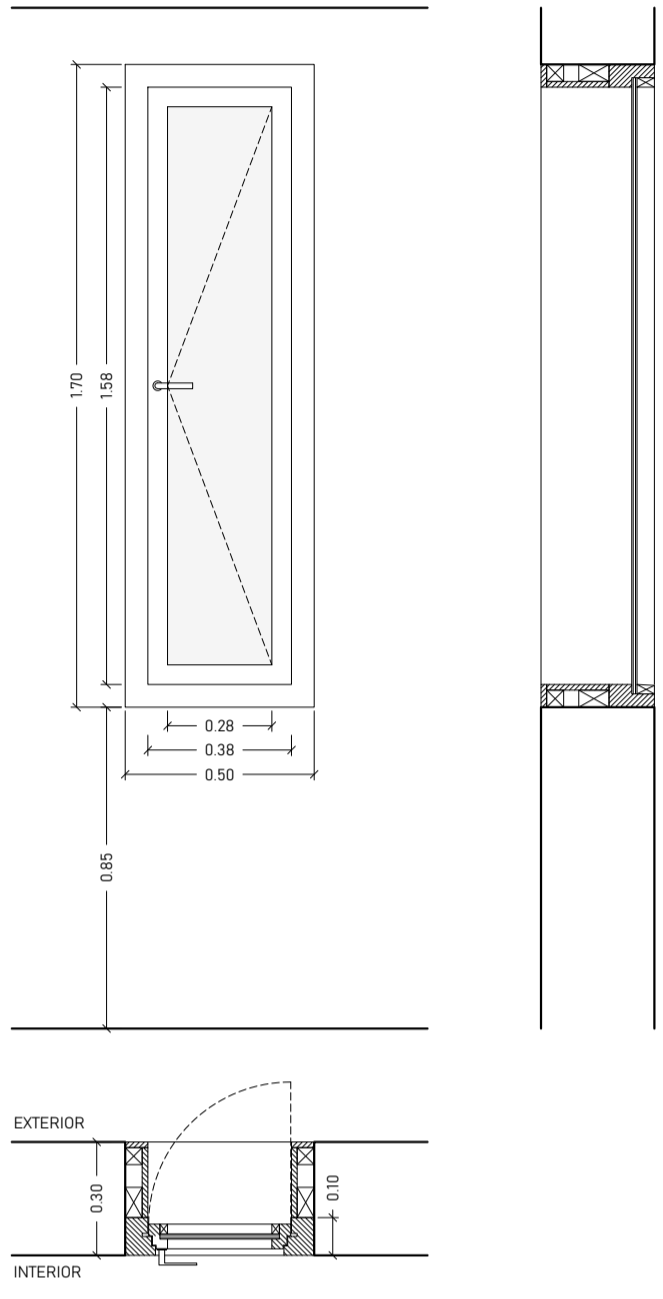
DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 7

CE_7 Carpintería para ventana de baño de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja oscilante, con acristalamiento doble de vidrio templado (4+4/72/6). Vidrio transición mediante barniz de polivinilo blanco. Colocada a haces exteriores mediante L metálica atornillada a subestructura de fachada. Hueco enmarcado mediante subestructura de madera compuesta de rastreles de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugado y barnizado de espesor e=20mm. Herrajes de acero inoxidable.



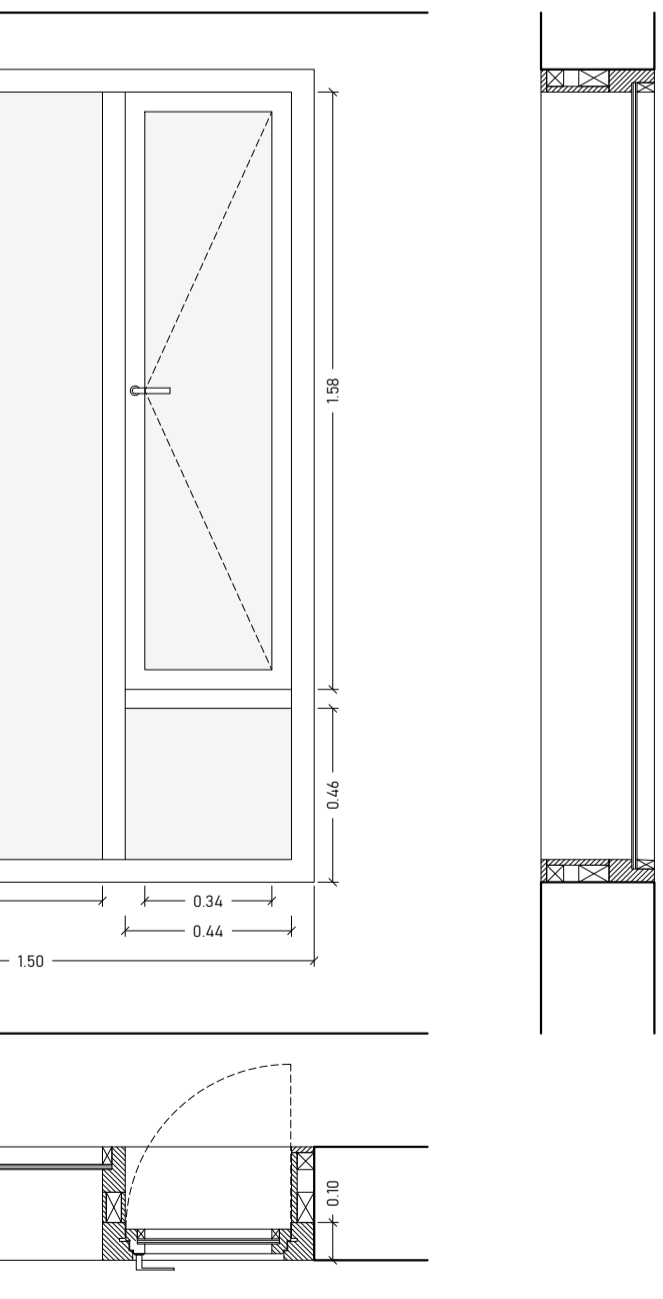
DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 4

CE_4 Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja batiente, con acristalamiento doble de vidrio templado (4+4/72/6). Colocada a haces interiores. Hueco enmarcado mediante subestructura de madera compuesta de rastreles de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugado y barnizado de espesor e=20mm. Herrajes de acero inoxidable.



DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 8

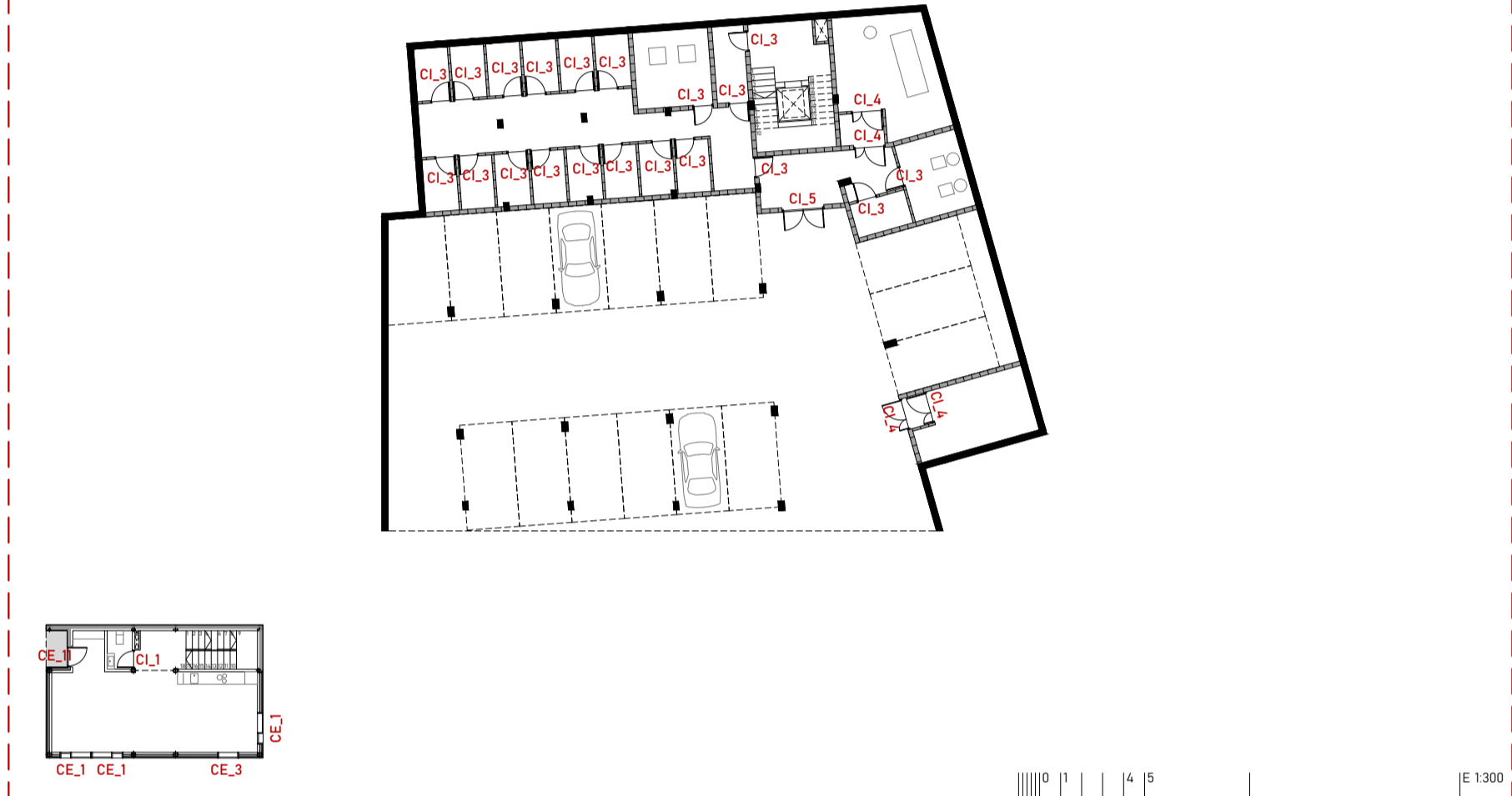
CE_8 Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Dos hojas, una fija y otra batiente, con acristalamiento doble de vidrio templado (4+4/72/6). Parte fija colocada a haces exteriores mediante L metálica anclada a subestructura de fachada. Parte batiente colocada a haces interiores. Hueco enmarcado mediante subestructura de madera compuesta de rastreles de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugado y barnizado de espesor e=20mm. Herrajes de acero inoxidable.



Planta BAJA



Planta SÓTANO



CARPINTERÍAS EXTERIORES

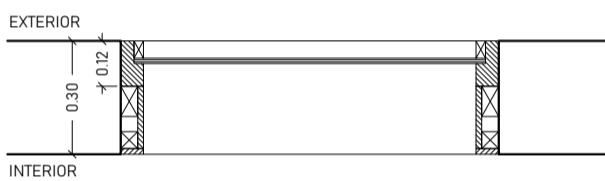
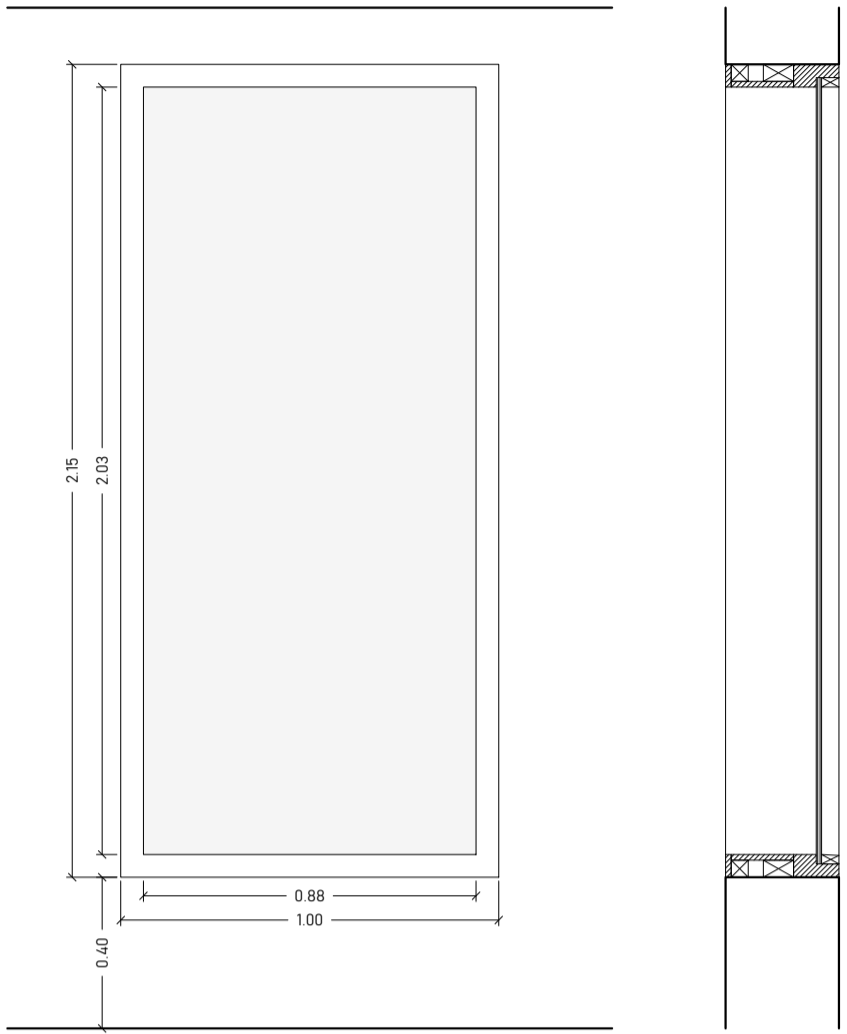
TIPO	UNIDADES	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES	VIDRIO	SUPERFICIE	SUPERFICIE PRACTICABLE	SUPERFICIE VIDRIO
CE_1	37	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Dos hojas, una fija y otra batiente.	150x170mm	4+4/72/6 templado	2.55m ²	0.70m ²	1.89m ²
CE_2	17	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Tres hojas, una fija y dos batientes.	200x170mm	4+4/72/6 templado	3.40m ²	1.40m ²	2.38m ²
CE_3	28	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja fija.	100x170mm	4+4/72/6 templado	1.70m ²	-	1.39m ²
CE_4	1	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja batiente.	850x170mm	4+4/72/6 templado	0.85m ²	0.60m ²	0.60m ²
CE_5	5	Carpintería para ventana en cocina de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Dos hojas, una fija y otra batiente.	150x177mm	4+4/72/6 templado	1.19m ²	0.29m ²	0.79m ²
CE_6	6	Carpintería para ventana en cocina de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja oscilante.	100x177mm	4+4/72/6 templado	0.77m ²	0.57m ²	0.42m ²
CE_7	6	Carpintería para ventana de baño de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja oscilante.	100x110mm	4+4/72/6 templado	1.10m ²	0.86m ²	0.68m ²
CE_8	3	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Dos hojas, una fija y otra batiente.	150x215mm	4+4/72/6 templado	3.23m ²	0.70m ²	2.45m ²
CE_9	38	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja fija.	100x215mm	4+4/72/6 templado	2.15m ²	-	1.79m ²
CE_10	4	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja fija.	100x177mm	4+4/72/6 templado	0.77m ²	-	0.57m ²
CE_11	30	Carpintería para puerta de entrada a vivienda de una hoja batiente constituida por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	850x210mm	-	2.05m ²	1.75m ²	-
CE_12	1	Carpintería para puerta de entrada a local común de dos hojas simétricas de apertura exterior batientes constituidas por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	200x210mm	-	4.20m ²	3.84m ²	-
CE_13	2	Carpintería para puerta de entrada a local común de dos hojas asimétricas de apertura exterior batientes constituidas por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	150x210mm	-	3.15m ²	2.82m ²	-
CE_14	3	Carpintería para puerta corredera en local común de tres hojas iguales constituida por un basidor de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=40mm.	158x270mm cada hoja (x3)	4+4/72/6 laminado	5.35m ² cada hoja (x3)	5.35m ² cada hoja (x3)	4.80m ² cada hoja (x3)

CARPINTERÍAS INTERIORES

TIPO	UNIDADES	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES	VIDRIO	SUPERFICIE	SUPERFICIE PRACTICABLE	SUPERFICIE VIDRIO
CL_1	67	Carpintería para puerta de paso de una hoja batiente constituida por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	888x210mm	-	1.85m ²	1.55m ²	-
CL_2	6	Carpintería para puerta de paso de una hoja corredera embutida en tabique constituida por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	888x210mm	-	1.85m ²	1.55m ²	-
CL_3	20	Puerta contrafogos pivotante homologada E1240-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado.	850x210mm	-	2.05m ²	1.75m ²	-
CL_4	4	Puerta contrafogos pivotante homologada E1240-C5, según UNE-EN 1634-1, de doble hoja asimétrica de 63 mm de espesor acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado. Apertura mediante manilla y barra antipánico en sentido de evacuación.	150x270mm	-	3.18m ²	2.82m ²	-
CL_5	1	Puerta contrafogos pivotante homologada E1240-C5, según UNE-EN 1634-1, de doble hoja asimétrica de 63 mm de espesor acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado. Apertura mediante manilla y barra antipánico en sentido de evacuación.	200x210mm	-	4.20m ²	3.84m ²	-

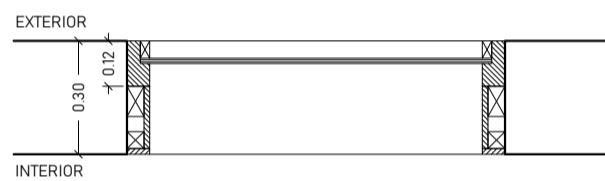
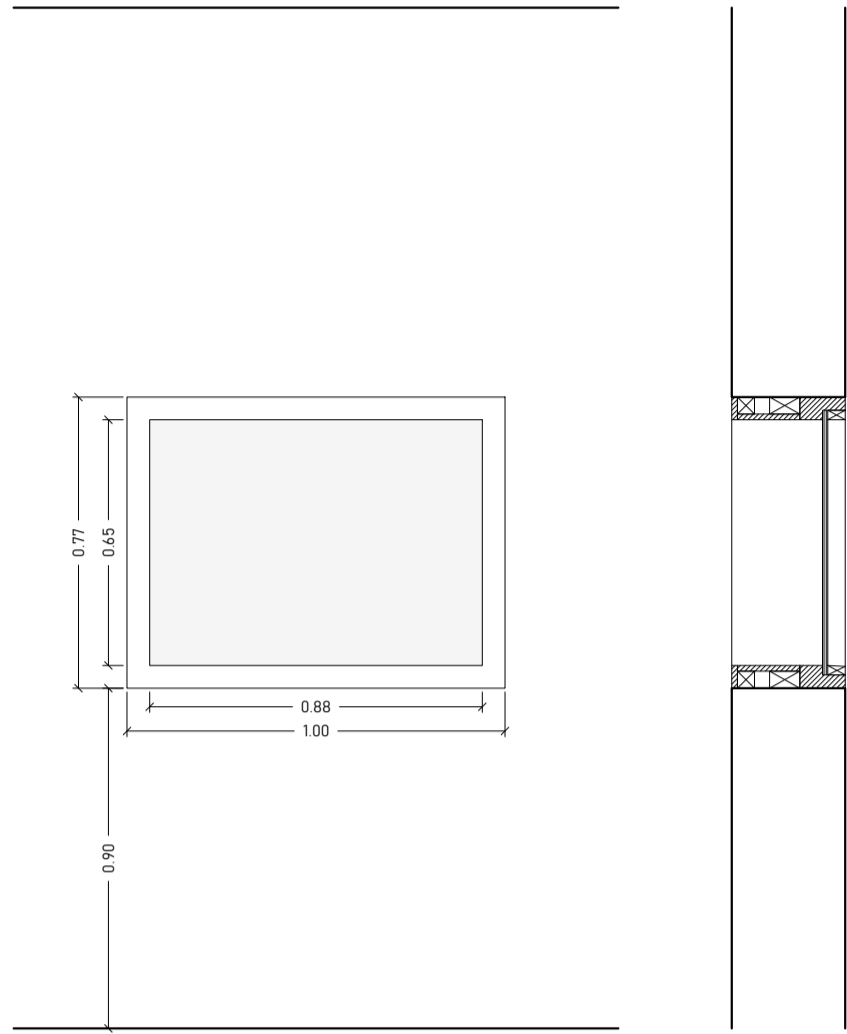
DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 9

CE_9 Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja fija con acristalamiento doble de vidrio templado (4+4/72/6). Parte fija colocada a haces exteriores mediante L metálica anclada mecánicamente a subestructura de fachada. Huevo enmarcado mediante subestructura de madera compuesta de rastreles de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugado y barnizado de espesor e=20mm. Herrajes de acero inoxidable.



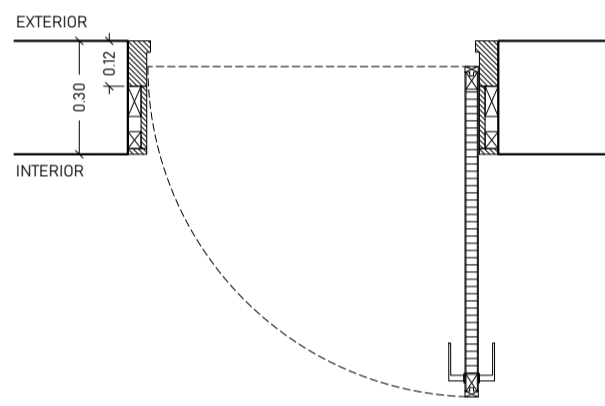
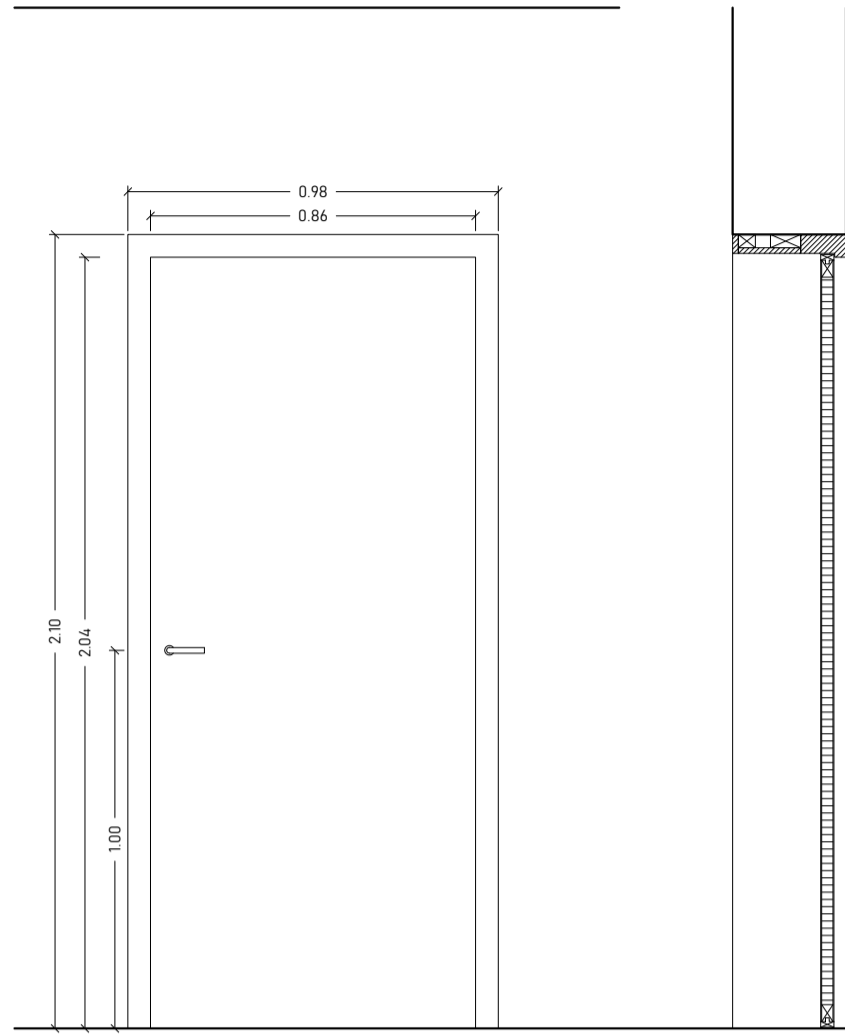
DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 10

CE_10 Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja fija con acristalamiento doble de vidrio templado (4+4/72/6). Parte fija colocada a haces exteriores mediante L metálica anclada mecánicamente a subestructura de fachada. Huevo enmarcado mediante subestructura de madera compuesta de rastreles de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugado y barnizado de espesor e=20mm. Herrajes de acero inoxidable.



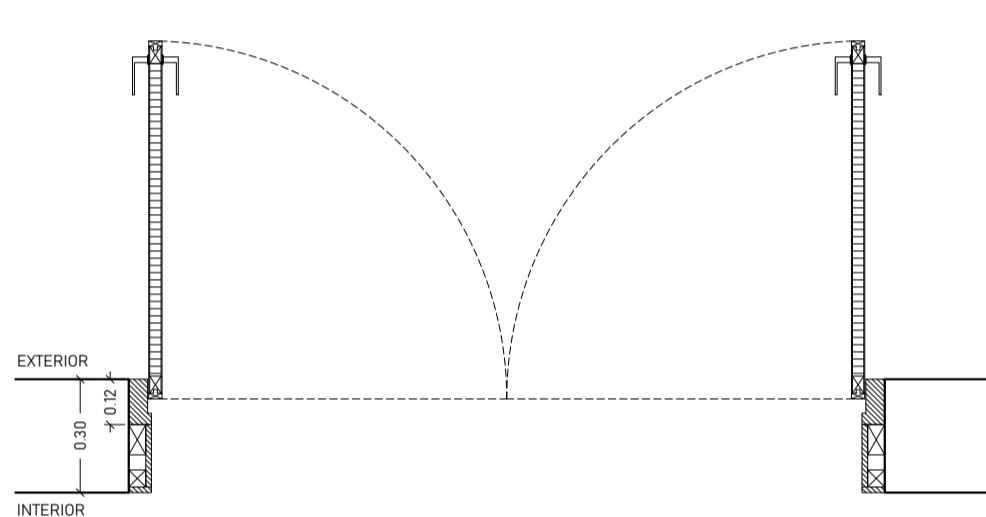
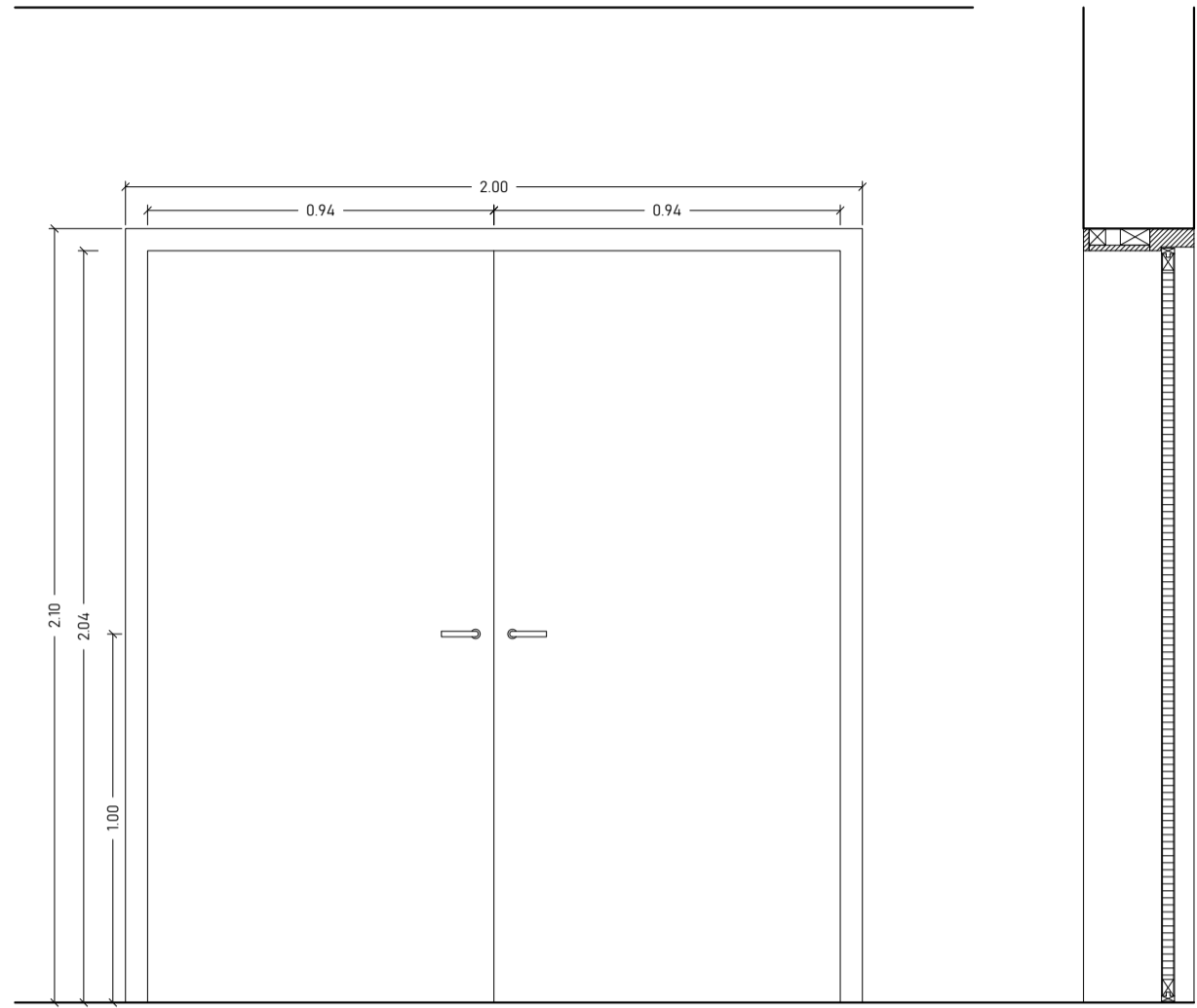
DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 11

CE_11 Carpintería para puerta de entrada a vivienda de una hoja batiente constituida por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm. Colocada a haces exteriores mediante L metálica anclada mecánicamente a subestructura de fachada. Huevo enmarcado mediante subestructura de madera compuesta de rastreles de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugado y barnizado de espesor e=20mm. Herrajes y cerradura de acero inoxidable.



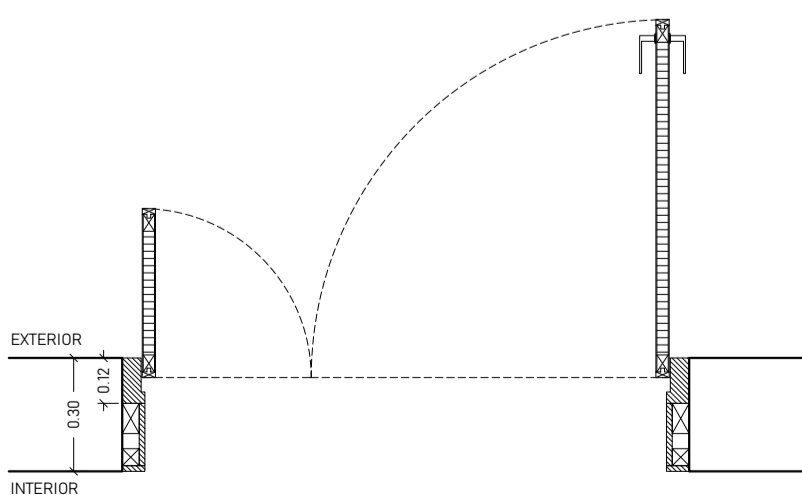
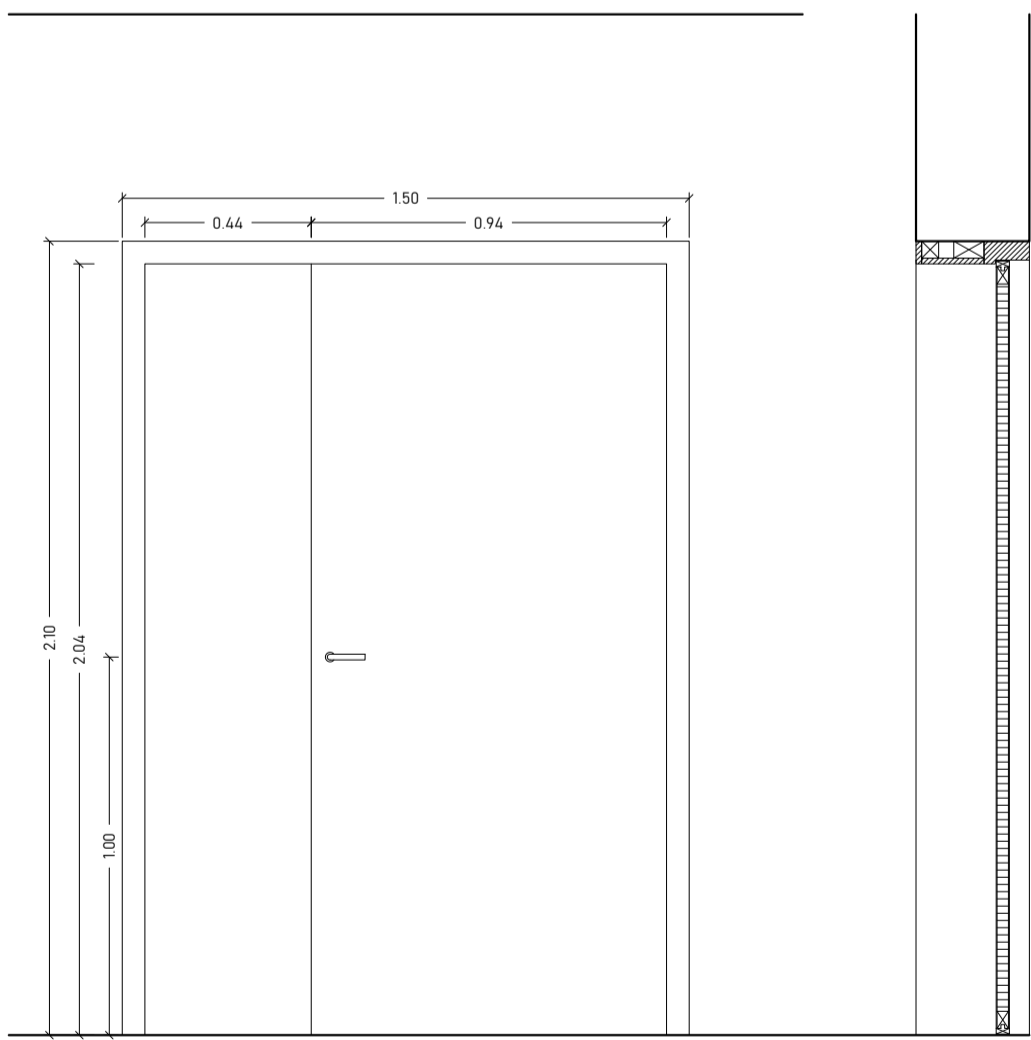
DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 12

CE_12 Carpintería para puerta de entrada a local común de dos hojas simétricas de apertura exterior batientes constituidas por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm. Colocada a haces exteriores mediante L metálica anclada mecánicamente a subestructura de fachada. Huevo enmarcado mediante subestructura de madera compuesta de rastreles de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugado y barnizado de espesor e=20mm. Herrajes y cerradura de acero inoxidable.



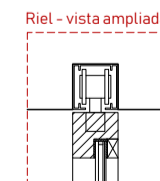
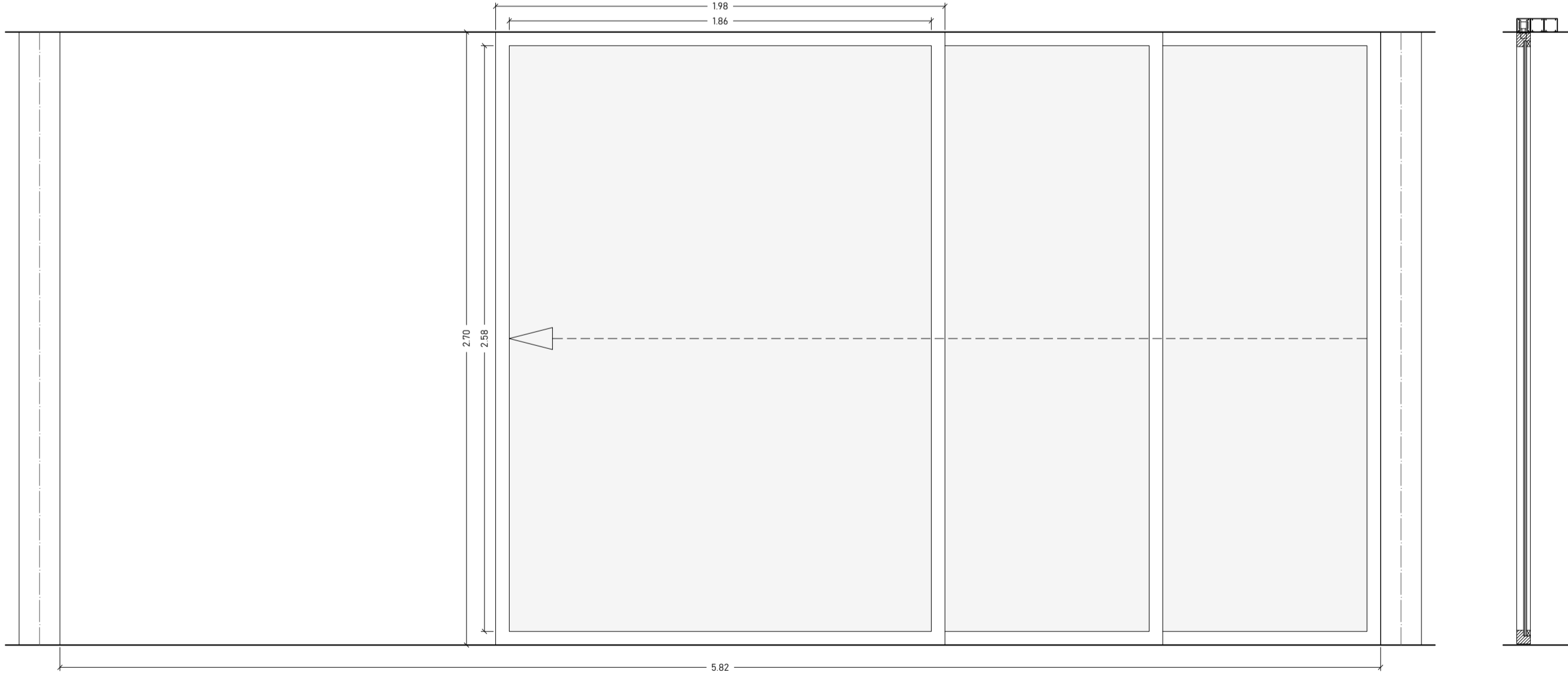
DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 13

CE_13 Carpintería para puerta de entrada local común de tres hojas iguales constituidas por un bastidor de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Acristalamiento doble de vidrio laminado (4+4/72/6). Espesor total de la hoja e=60mm. Colocada a haces interiores. Sistema de riel triple para puertas correderas en madera formado por perfil de aluminio anodizado (AA10150 7499, 10 micras) y rodamientos con herraje empotrado en la puerta. Instalación de riel en techo mediante tornillería embutido en acabados. Herrajes de acero inoxidable.



DETALLE_CARPINTERÍA EXTERIOR 14

CE_14 Carpintería para puerta corredera en local común de tres hojas iguales constituidas por un bastidor de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Acristalamiento doble de vidrio laminado (4+4/72/6). Espesor total de la hoja e=60mm. Colocada a haces interiores. Sistema de riel triple para puertas correderas en madera formado por perfil de aluminio anodizado (AA10150 7499, 10 micras) y rodamientos con herraje empotrado en la puerta. Instalación de riel en techo mediante tornillería embutido en acabados. Herrajes de acero inoxidable.



CARPINTERÍAS EXTERIORES

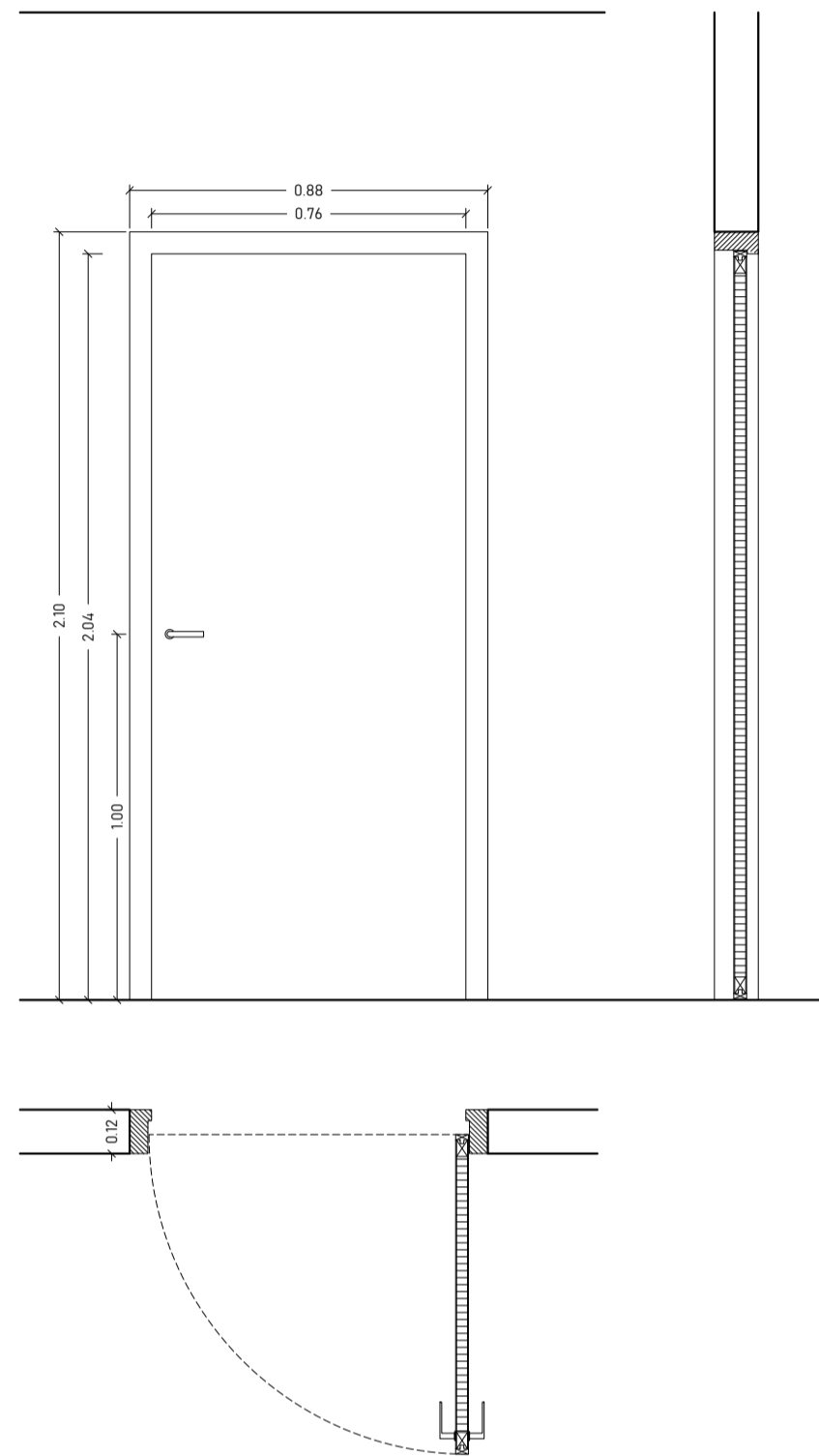
TIPO	UNIDADES	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES	VIDRIO	SUPERFICIE	SUPERFICIE PRACTICABLE	SUPERFICIE VIDRIO
CE_1	37	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Dos hojas. Una fija y otra batiente.	150x170m	4+4/72/6 templado	2.55m ²	0.70m ²	1.89m ²
CE_2	17	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Tres hojas. Una fija y dos batientes.	200x170m	4+4/72/6 templado	3.40m ²	1.40m ²	2.38m ²
CE_3	28	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja fija.	100x170m	4+4/72/6 templado	1.70m ²	-	1.39m ²
CE_4	1	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja batiente.	050x170m	4+4/72/6 templado	0.85m ²	0.40m ²	0.40m ²
CE_5	5	Carpintería para ventana en cocina de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Dos hojas. Una fija y otra batiente.	150x0.77m	4+4/72/6 templado	1.15m ²	0.29m ²	0.75m ²
CE_6	6	Carpintería para ventana en cocina de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja oscilante.	100x0.77m	4+4/72/6 templado	0.77m ²	0.57m ²	0.42m ²
CE_7	6	Carpintería para ventana de baño de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja oscilante.	100x130m	4+4/72/6 templado	1.10m ²	0.86m ²	0.88m ²
CE_8	3	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Dos hojas. Una fija y otra batiente.	150x2.15m	4+4/72/6 templado	3.23m ²	0.70m ²	2.45m ²
CE_9	38	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja fija.	100x2.15m	4+4/72/6 templado	2.15m ²	-	1.79m ²
CE_10	4	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja fija.	100x0.77m	4+4/72/6 templado	0.77m ²	-	0.57m ²
CE_11	30	Carpintería para puerta de entrada a vivienda de una hoja batiente constituida por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	0.98x2.10m	-	2.05m ²	1.75m ²	-
CE_12	1	Carpintería para puerta de entrada a local común de dos hojas simétricas de apertura exterior batientes constituidas por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	2.00x2.10m	-	4.20m ²	3.84m ²	-
CE_13	2	Carpintería para puerta de entrada a local común de tres hojas simétricas de apertura exterior batientes constituidas por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	1.50x2.10m	-	3.15m ²	2.82m ²	-
CE_14	3	Carpintería para puerta corredera en local común de tres hojas iguales constituidas por un bastidor de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=60mm.	1.98x2.70m cada hoja (x3)	4+4/72/6 laminado	5.35m ² cada hoja (x3)	5.35m ² cada hoja (x3)	4.80m ² cada hoja (x3)

CARPINTERÍAS INTERIORES

TIPO	UNIDADES	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES	VIDRIO	SUPERFICIE	SUPERFICIE PRACTICABLE	SUPERFICIE VIDRIO
CI_1	67	Carpintería para puerta de paso de una hoja batiente constituida por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	0.88x2.10m	-	1.85m ²	1.55m ²	-
CI_2	6	Carpintería para puerta de paso de una hoja corredera embutida en tabique constituida por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=30mm.	0.88x2.70m	-	1.85m ²	1.55m ²	-
CI_3	20	Puerta cortafuegos pivotante homologada. EI240-C5, según UNE-EN 1634-1 de una hoja de 63mm de espesor, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado.	0.98x2.10m	-	2.05m ²	1.75m ²	-
CI_4	4	Puerta cortafuegos pivotante homologada. EI240-C5, según UNE-EN 1634-1 de doble hoja simétrica de 63 mm de espesor, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado. Apertura mediante manilla y barra antipánico en sentido de evacuación.	1.50x2.10m	-	3.15m ²	2.82m ²	-
CI_5	1	Puerta cortafuegos pivotante homologada. EI240-C5, según UNE-EN 1634-1 de doble hoja simétrica de 63 mm de espesor, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado. Apertura mediante manilla y barra antipánico en sentido de evacuación.	2.00x2.10m	-	4.20m ²	3.84m ²	-

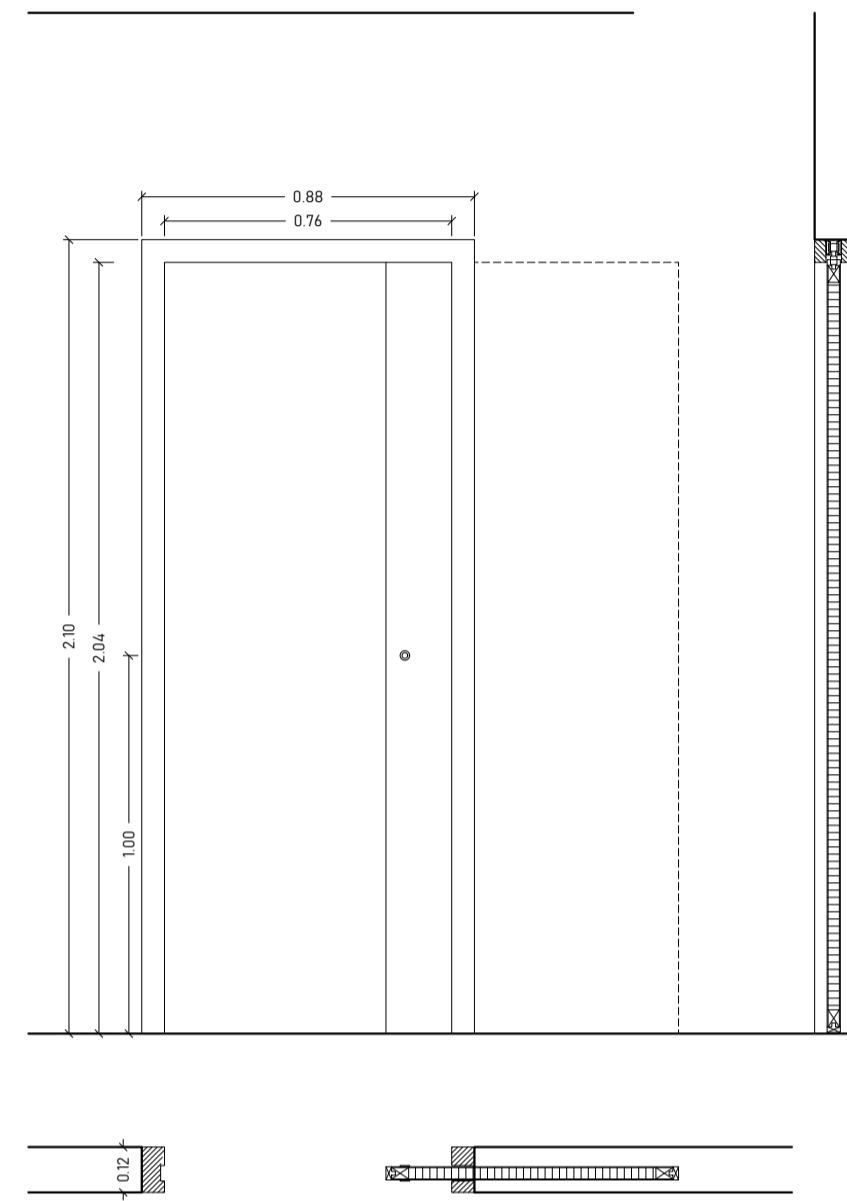
DETALLE_CARPINTERÍA INTERIOR 1

CL.1 Carpintería para puerta de paso de una hoja batiente constituida por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm. Anclada atomillada a subestructura de tabiques de entramado ligero. Herrajes de acero inoxidable.



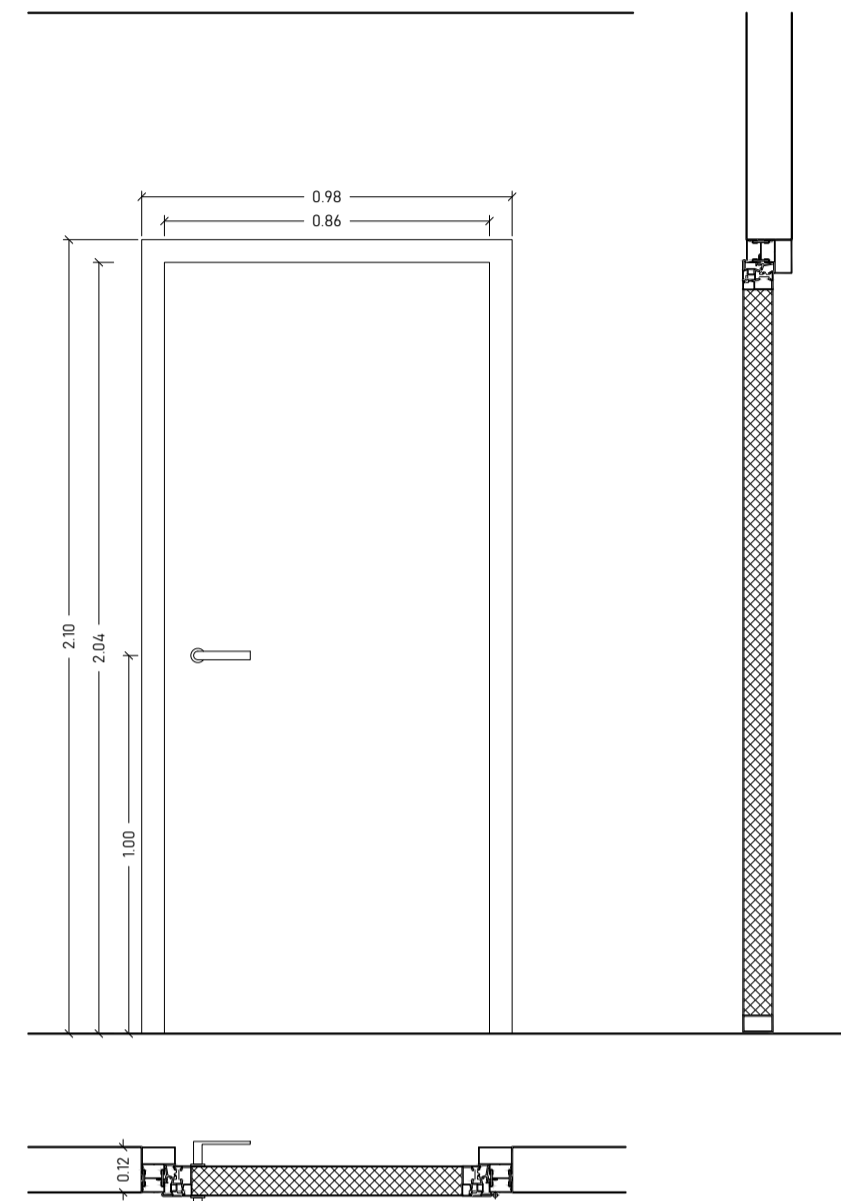
DETALLE_CARPINTERÍA INTERIOR 2

CL.2 Carpintería para puerta de paso de una hoja corredera embudida en tabique constituida por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm. Anclada atomillada a subestructura de tabiques de entramado ligero. Sistema de riel para puertas correderas en madera formado por perfil de aluminio anodizado tipo KLEIN (AAN) ISO 7499, 10 micras) y rodamientos con herraje embutido en la puerta. Instalación de riel en parete superior mediante tornillería a subestructura de tabique. Herrajes de acero inoxidable.



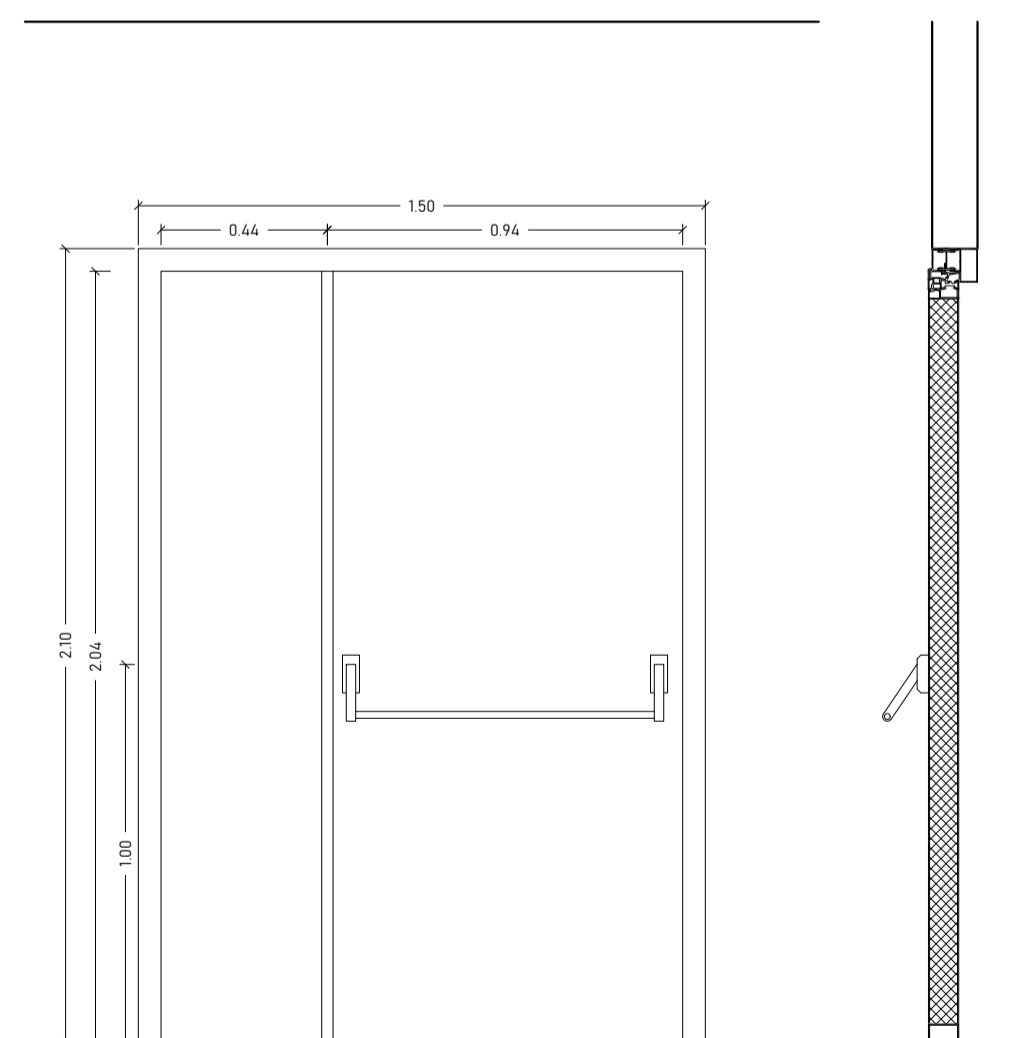
DETALLE_CARPINTERÍA INTERIOR 3

CL.3 Puerta cortafuegos pivotante homologada E12 A0-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0.8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1.5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra. Bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atomilladas a la hoja, según UNE-EN 1935. Apertura mediante manilla.



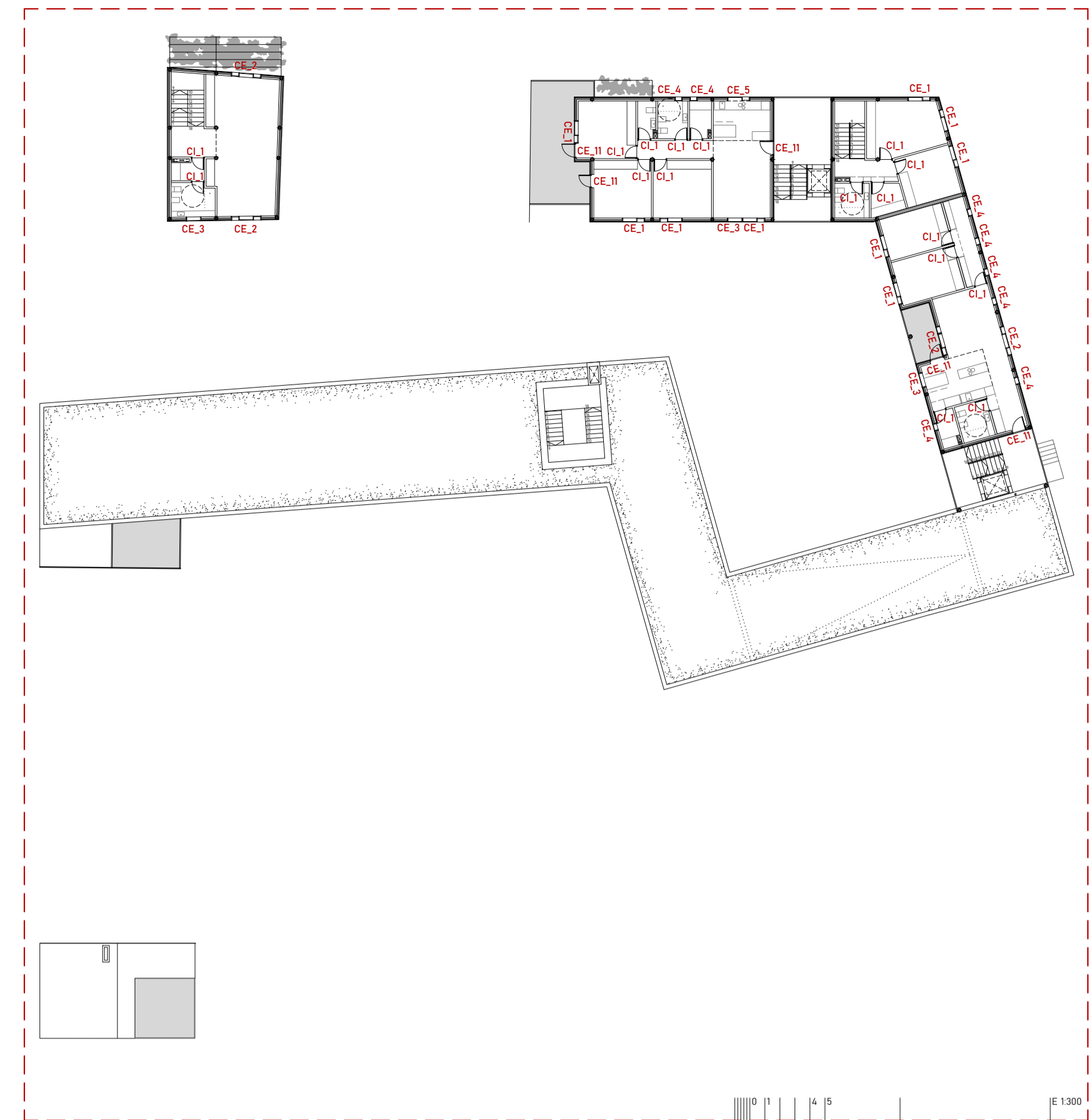
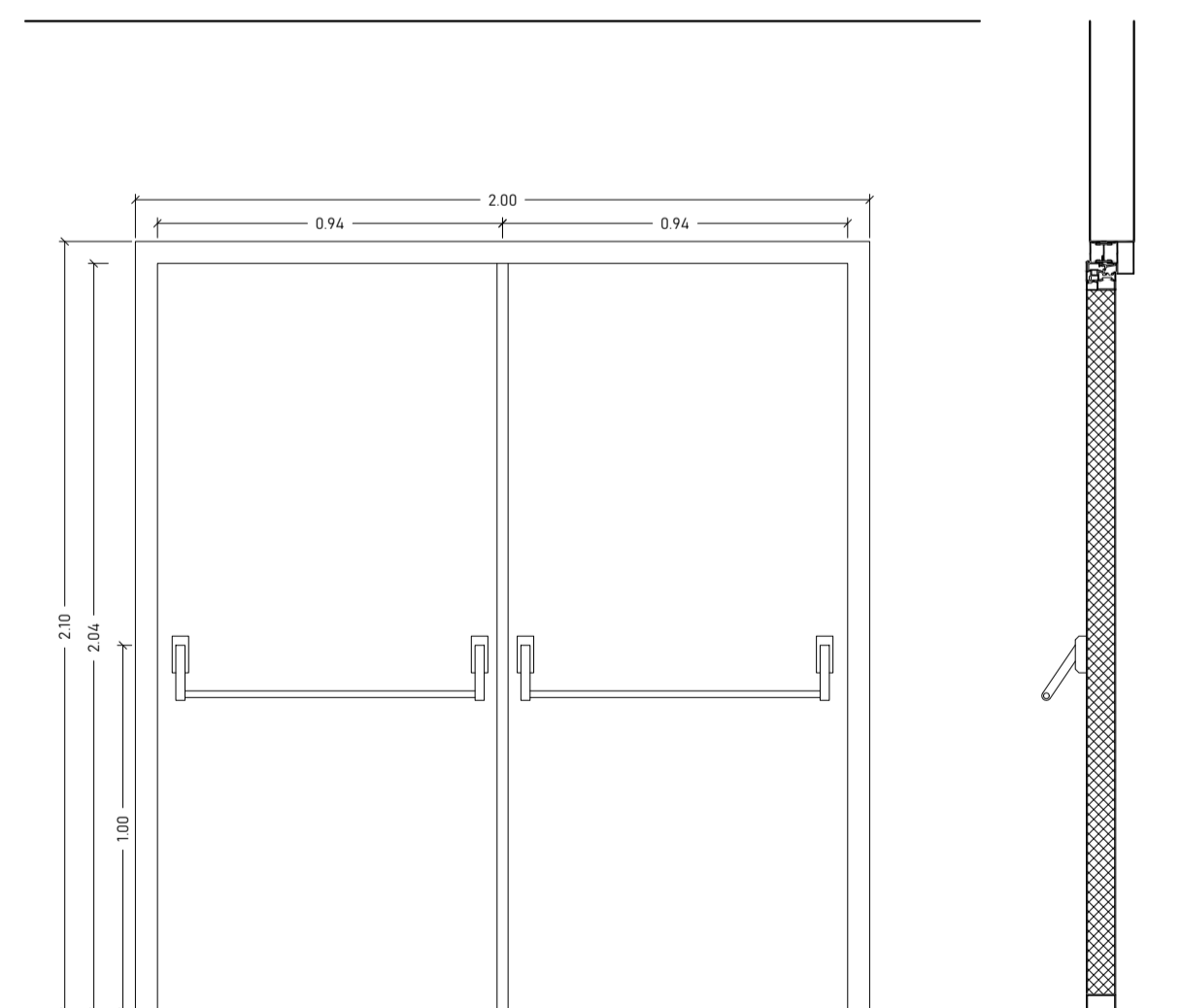
DETALLE_CARPINTERÍA INTERIOR 4

CL.4 Puerta cortafuegos pivotante homologada E12 A0-C5, según UNE-EN 1634-1, de doble hoja asimétrica de 63 mm de espesor acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0.8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1.5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra. Bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atomilladas a la hoja, según UNE-EN 1935. Apertura mediante manilla y barra antipánico en sentido de evacuación.



DETALLE_CARPINTERÍA INTERIOR 5

CL.5 Puerta cortafuegos pivotante homologada E12 A0-C5, según UNE-EN 1634-1, de doble hoja simétrica de 63 mm de espesor acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0.8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1.5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra. Bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atomilladas a la hoja, según UNE-EN 1935. Apertura mediante manilla y barra antipánico en sentido de evacuación.

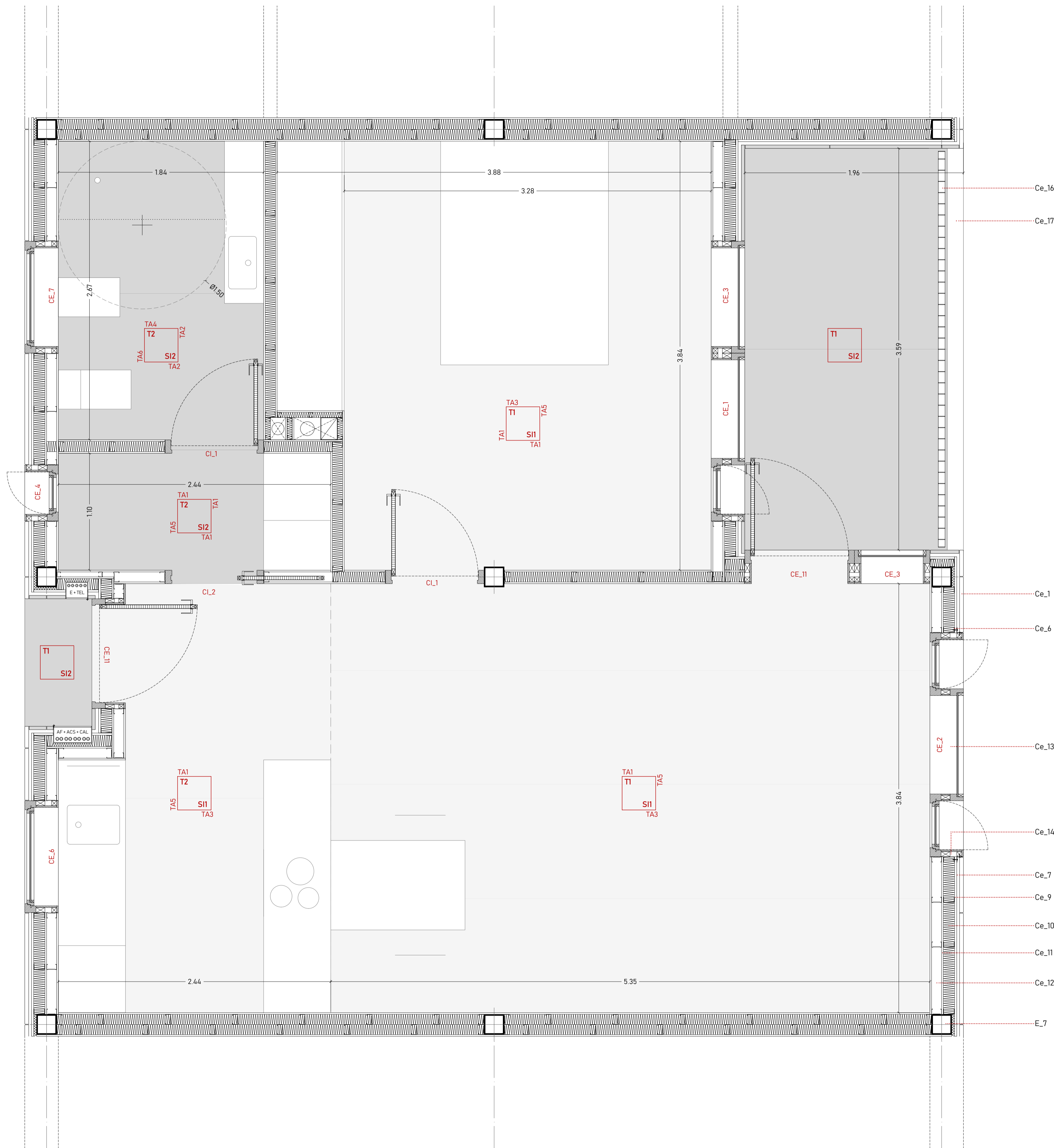


CARPINTERÍAS EXTERIORES

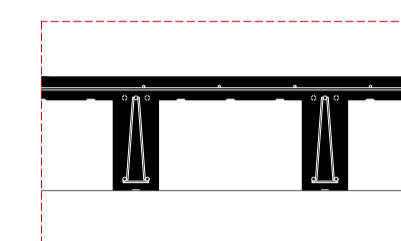
TIPO	UNIDADES	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES	VIDRIO	SUPERFICIE	SUPERFICIE PRACTICABLE	SUPERFICIE VIDRIO
CE.1	37	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Dos hojas, una fija y otra batiente.	1.50x1.70m	4+4/72/6 templado	2.55m ²	0.70m ²	1.89m ²
CE.2	17	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Tres hojas, una fija y dos batientes.	2.00x1.70m	4+4/72/6 templado	3.40m ²	1.40m ²	2.38m ²
CE.3	28	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja fija.	1.00x1.70m	4+4/72/6 templado	1.70m ²	-	1.39m ²
CE.4	1	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja batiente.	0.50x1.70m	4+4/72/6 templado	0.85m ²	0.40m ²	0.40m ²
CE.5	5	Carpintería para ventana en cocina de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Dos hojas, una fija y otra batiente.	1.50x0.77m	4+4/72/6 templado	1.15m ²	0.29m ²	0.75m ²
CE.6	6	Carpintería para ventana en cocina de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja oscilante.	1.00x0.77m	4+4/72/6 templado	0.77m ²	0.57m ²	0.42m ²
CE.7	6	Carpintería para ventana de baño de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja oscilante.	1.00x1.10m	4+4/72/6 templado	1.10m ²	0.86m ²	0.48m ²
CE.8	3	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Dos hojas, una fija y otra batiente.	1.50x1.15m	4+4/72/6 templado	3.23m ²	0.70m ²	2.45m ²
CE.9	38	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja fija.	1.00x2.15m	4+4/72/6 templado	2.15m ²	-	1.79m ²
CE.10	4	Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Una hoja fija.	1.00x0.77m	4+4/72/6 templado	0.77m ²	-	0.57m ²
CE.11	30	Carpintería para puerta de entrada a vivienda de una hoja batiente constituida por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	0.98x2.10m	-	2.05m ²	1.75m ²	-
CE.12	1	Carpintería para puerta de entrada a local común de dos hojas simétricas de apertura exterior batientes constituidas por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	2.00x2.10m	-	4.20m ²	3.84m ²	-
CE.13	2	Carpintería para puerta de entrada a local común de dos hojas asimétricas de apertura exterior batientes constituidas por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	1.50x2.10m	-	3.15m ²	2.82m ²	-
CE.14	3	Carpintería para puerta corredera en local común de tres hojas iguales constituidas por un bastidor de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=60mm.	1.98x2.70m cada hoja (x3)	4+4/72/6 laminado	5.35m ² cada hoja (x3)	5.35m ² cada hoja (x3)	4.80m ² cada hoja (x3)

CARPINTERÍAS INTERIORES

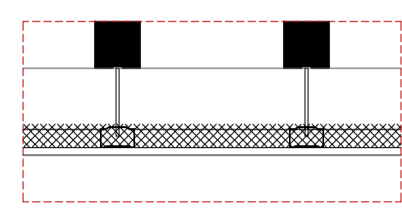
TIPO	UNIDADES	DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES	VIDRIO	SUPERFICIE	SUPERFICIE PRACTICABLE	SUPERFICIE VIDRIO
CL.1	67	Carpintería para puerta de paso de una hoja batiente constituida por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	0.88x2.10m	-	1.85m ²	1.55m ²	-
CL.2	6	Carpintería para puerta de paso de una hoja corredera embudida en tabique constituida por un tablero de DM de 30mm rechapado con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm.	0.88x2.10m	-	1.85m ²	1.55m ²	-
CL.3	20	Puerta cortafuegos pivotante homologada E12 A0-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm de espesor acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado.	0.98x2.10m	-	2.05m ²	1.75m ²	-
CL.4	4	Puerta cortafuegos pivotante homologada E12 A0-C5, según UNE-EN 1634-1, de doble hoja asimétrica de 63 mm de espesor acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado. Apertura mediante manilla y barra antipánico en sentido de evacuación.	1.50x2.10m	-	3.15m ²	2.82m ²	-
CL.5	1	Puerta cortafuegos pivotante homologada E12 A0-C5, según UNE-EN 1634-1, de doble hoja simétrica de 63 mm de espesor acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado. Apertura mediante manilla y barra antipánico en sentido de evacuación.	2.00x2.10m	-	4.20m ²	3.84m ²	-



TECHOS

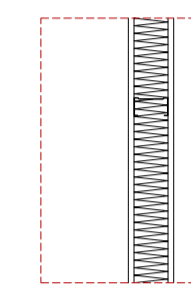


T.1 Estructura vista Forjado de chapa plegada nervada y sin embudiciones, a medida de acero galvanizado para encofrado perdido.
Acabado de pintura de base al agua con acabado mate color gris RAL 7004. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

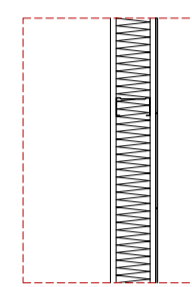


T.2 Techo técnico continuo suspendido, situado a una altura de 2,2 o 2,5 m. liso con estructura metálica (12,5x27-27), formado por una placa de yeso laminado de 15mm de espesor. Fijado mecánicamente a estructura de forjado. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 60mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de pintura de base al agua blanco mate RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

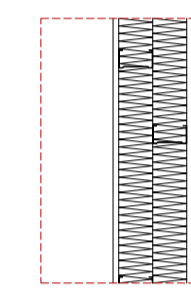
TABIQUES



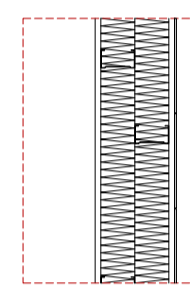
TA.1 Tabique de placas de yeso laminado de 120mm (15+10+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 10mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 60mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.



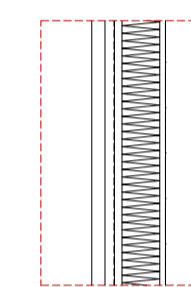
TA.2 Tabique en cuarto de baño de placas de yeso laminado de 120mm (15+10+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 10mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 60mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de piezas de gres esmaltado, de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E-175, grupo BB, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor.



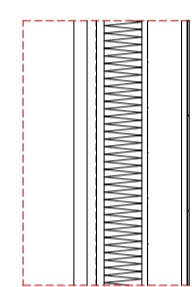
TA.3 Tabique de separación de viviendas de placas de yeso laminado (resistencia al fuego E90) de 250mm (15+10+10+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 10mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 180mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.



TA.4 Tabique en cuarto de baño de separación de viviendas de placas de yeso laminado (resistencia al fuego E90) de 200mm (15+10+10+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 10mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Aislamiento térmico lana de roca mineral formado por paneles semirígidos de 180mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/mK.
Acabado de piezas de gres esmaltado, de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E-175, grupo BB, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor.

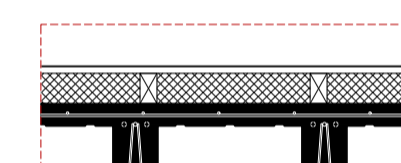


TA.5 Trasdosado en fachada de placas de yeso laminado de 105mm (10+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 10mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente.
Acabado de pintura de base al agua mate color blanco RAL 9003. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

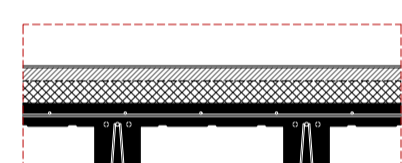


TA.6 Trasdosado en cuarto de baño de placas de yeso laminado de 105mm (10+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 10mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente.
Acabado de piezas de gres esmaltado, de 250x400 mm, gama media, capacidad de absorción de agua E-175, grupo BB, según UNE-EN 14411. Colocados en capa fina y mediante encolado simple con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, según UNE-EN 12004. Juntas con mortero cementoso mejorado, con absorción de agua reducida y resistencia elevada a la abrasión tipo CG 2 W A, color blanco, en juntas de 3 mm de espesor.

SUELOS INTERIORES



SI.1 Pavimento de linóleo, de 2,5 mm de espesor, con tratamiento antistático, acabado liso, en color gris RAL 7004, fijado con adhesivo de contacto a base de resina acrílica sobre entramado de tablero de fibras orientadas OSB-3 de chopo de 20mm y rastreos de escuadría 40x80mm colocados sobre lámina anti-impacto de espuma de poliestireno de alta densidad de 3 mm de espesor y densidad 20 kg/m³. Clase de resbaladizidad 1. Aislamiento térmico de planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido XPS según norma UNE-EN 13164, con junta a media madera. Dimensiones 125x60cm. Espesor 60mm. Conductividad térmica 0,034 W/mK. Resistencia a compresión 2 300kPa.



SI.2 Pavimento de micro-mortero continuo liso de 3 mm de espesor, con refuerzo de malla de fibra de vidrio, pigmento color gris RAL 7004 y acabado mediante imprimación tapaporros y dos capas de sellador acabado mate. Realizado sobre base de 2cm de mortero de cemento CEM (B-P 32 S2 Tipo M-10). Cantidad de cemento 380kg/m³ y proporción en volumen 1/4. Acabado finalizado. Clase de resbaladizidad 3. Aislamiento térmico de planchas rígidas de espuma de poliestireno extruido XPS según norma UNE-EN 13164, con junta a media madera. Dimensiones 125x60cm. Espesor 70mm. Conductividad térmica 0,034 W/mK. Resistencia a compresión 2 300kPa.

CERRAMIENTO

Ce.1 Ce.1 Paneles modulares metálicos opacos tipo SCREENPANEL XL fabricados en acero galvanizado con estructura de refuerzo interior y acabado de pintura plástica color blanco mate RAL 9003. Dimensiones 3500x1000x25mm. Espesor de la chapa de acero 1mm. Junta entre paneles de 5mm. Reacción al fuego D-s3,d0. Fijados a subestructura de fachada mediante anclaje de acero galvanizado de 2,5mm de espesor y tornillería M-12-40 según detalle.

Ce.11 Tablero de fibras orientadas OSB de chopo de 15mm de espesor. Medidas de tablero 244x120cm.

Ce.2 Panel prefabricado macizo de hormigón armado para revestimiento de fachada fabricado con hormigón armado HA-25 y acero corrugado B5005. Armadura de mallazo electrosoldado. ME 200x200 Ø6-6. Dimensiones: 8cm de espesor, 200cm de ancho y largo variable entre 85 y 300cm. Anclado a subestructura de acero de fachada mediante perfil metálico en L tipo Novflex UPA de acero S275J y tornillos TP16-40 según detalle.

Ce.12 Trasdosado en fachada de placas de yeso laminado de 105mm (10+15) de espesor total formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 10mm de anchura. Montantes verticales separados 600mm entre sí con disposición normal y canales a los que se atornillan una placa de 15mm. Banda elástica autoadhesiva en parte inferior y superior. Fijado mecánicamente. Acabado según planos de tabiquería.

Ce.3 Panel prefabricado macizo de hormigón reforzado con fibra de vidrio GRC de espesor 30mm. Acabado liso en color gris. Peso 45kg/m².

Ce.13 Carpintería para ventana de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Tres hojas, una fija y dos batientes, con acristalamiento doble de vidrio templado (4+4/2/4). Parte fija colocada a haces exteriores mediante L metálica anclada a subestructura de fachada. Parte batiente colocada a haces interiores.

Ce.4 Subestructura horizontal de fachada para anclaje de paneles metálicos formada por perfil omega de acero galvanizado de dimensiones 50x20mm, alas de 25mm, espesor 1,2mm. Finado mecánicamente a subestructura vertical de fachada mediante tornillos M-12-40 de acero inoxidable 3.16.

Ce.14 Enmarcado de hueco mediante subestructura de madera compuesta de rastreos de escuadría 45x45mm y 45x80mm y acabado con tableros de madera de cedro hidrófugo y barnizado de espesor e=20mm.

Ce.5 Subestructura horizontal de fachada para formación de hueco formado por perfiles de acero conformados en U UF100.3.

Ce.15 Carpintería para puerta de entrada a vivienda de una hoja batiente constituida por un tablero de DM de 30mm recubierto con madera de cedro con tratamiento hidrófugo y dos capas de barniz incoloro mate. Espesor total de la hoja e=35mm. Colocada a haces exteriores mediante L metálica anclada mecánicamente a subestructura de fachada.

Ce.6 Subestructura vertical de fachada formada por perfiles conformados en U UF100.3 colocados cada 600mm fijados mecánicamente a estructura de forjado mediante pernos roscados de Ø8mm y perfil en L de acero inoxidable de 120x120x60mm y espesor e=5mm atornillada al alma del perfil en la parte superior e inferior.

Ce.16 Antepecho de acero inoxidable d formado por bastidor de pletina de acero de 3mm de espesor con montantes verticales cada 100mm de pletinas de 3mm. Ancho de 60mm. Fijado mecánicamente a estructura de forjado mediante pernos roscados de Ø12mm. Acabado lacado blanco. Altura de protección 1000mm.

Ce.7 Lámina impermeable bicapa autoprotégida de betún modificado plastomérico APP de elevado punto de reblandecimiento con armadura de fieltro de políster FP reforzado y estabilizado con film termoadesivo en la cara anterior. Solape mínimo en juntas de 10cm.

Ce.17 Perfil de acero inoxidable en U de dimensiones 80x400mm y espesor 6mm para remate de forjado sobre hueco. Fijado a estructura de forjado mediante soldadura. Acabado lacado en blanco RAL 9003.

Ce.8 Vierendeles de chapa plegada de acero galvanizado, espesor 0,8 mm, con goterón, fijado mecánicamente a tablero OSB mediante tornillo Ø8mm.

Ce.9 Tablero de fibras orientadas OSB de chopo de 20mm de espesor. Medidas de tablero 244x120cm.

Ce.10 Aislamiento térmico lana de roca mineral colocado entre montantes verticales de subestructura de fachada formado por paneles semirígidos de 90mm de espesor según UNE-EN 13162. Resistencia térmica 3,3 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/mK.

ESTRUCTURA

E.1 Forjado de chapa plegada nervada y sin embudiciones, a medida, de acero galvanizado para encofrado perdido. Acabado de pintura de base al agua con acabado mate color gris RAL 7004. Reacción al fuego de la pintura C-s2,d0.

E.4 Viga perfil armado de ancho 240mm y alto 260mm de acero S275JR. Definido en planos de estructura.

E.2 Forjado de maciza de hormigón armado HA-25/P/20/lla de 25cm de espesor.

E.5 Viga perfil IPE 300de acero S275JR.

E.6 Viga perfil IPE 180 de acero S275JR.

E.3 Forjado de maciza de hormigón armado HA-25/P/20/lla de 30cm de espesor.

E.7 Pilar: perfil tubular cuadrado 180.8 de acero S275JR.

