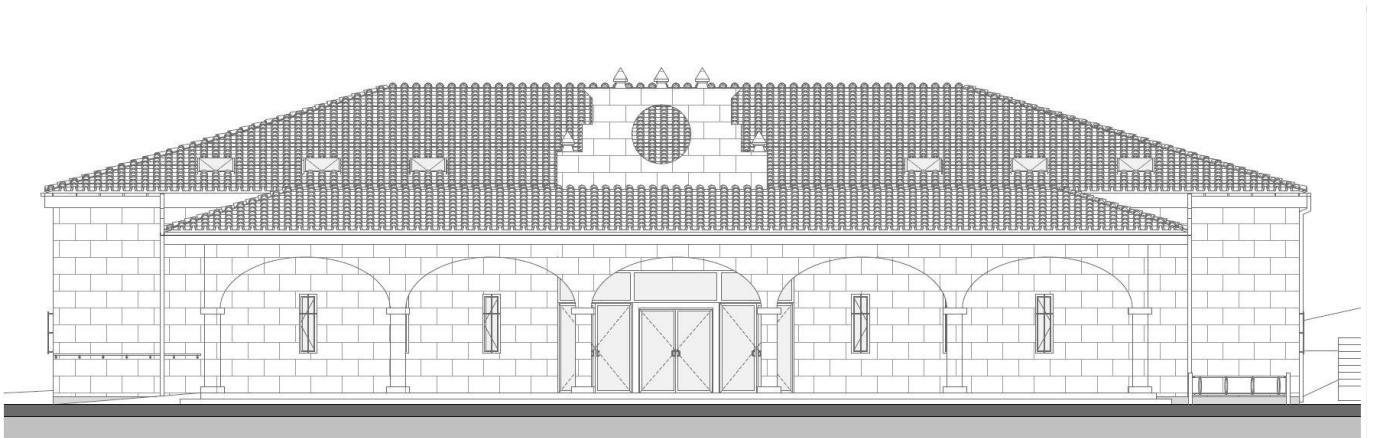


# REHABILITACIÓN DE LA CASA DE LA CULTURA "MANUEL LUEIRO REY" EN O GROVE, PONTEVEDRA

TRABAJO DE FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA  
MAYO 2022

## IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO



AUTORA: LARA CASTRO DÍAZ

TUTOR: FRANCISCO JAVIER LÓPEZ RIVADULLA

ESCUELA UNIVERSITARIA DE ARQUITECTURA TÉCNICA DE A CORUÑA

## ÍNDICE

MEDICIONES	3
PRECIOS UNITARIOS	62
PRECIOS AUXILIARES	72
PRECIOS DESCOMPUESTOS	74
PRESUPUESTO	141
RESUMEN DE PRESUPUESTO	167

## MEDICIONES

## CAPITULO 01. DEMOLICIONES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>01.01</b>	<b>ud Levantamiento de aparato sanitario</b>						
	Levantamiento de aparato sanitario (inodoro, lavamanos, bidé) de porcelana vitrificada, incluso fijaciones, grifos y accesorios, así como mecanismos e instalaciones de alimentación y desagüe, realizado por medios manuales, con p.p. de limpieza de áreas de trabajo y saneamiento de soportes, así como carga, transporte y descarga de escombros en vertedero.						
	PLANTA BAJA						
	inodoro	8				8.000	
	lavabo	6				6.000	
							14.000
<b>01.02</b>	<b>ud Levantado de carpintería exterior, con medios manuales</b>						
	Levantado de carpintería de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.						
	Incluye: Levantado del elemento (hojas, marcos, tapajuntas, herrajes, etc.). Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.						
	Criterio de medición de proyecto: Unidades medidas según documentación gráfica de Proyecto.						
	Criterio de medición de obra: Se medirá las unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.						
	PLANTA BAJA						
	puertas entrada	4				4.000	
	puertas laterales	2				2.000	
	ventanas oeste	6				6.000	
	ventanas este	8				8.000	
	ventanas norte	4				4.000	
	ventanas sur	4				4.000	
	PLANTA PRIMERA						
	ventanas oeste	3				3.000	
	ventanas este	9				9.000	
	ventanas norte	2				2.000	
	ventanas sur	3				3.000	
	PLANTA CUBIERTAS						
	lucernarios	18				18.000	
							63.000
<b>01.03</b>	<b>m<sup>2</sup> Levantado de reja metálica en hueco de fachada</b>						
	Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor.						
	Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor.						
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.						
	Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.						
	PLANTA BAJA						
	ventanas fachada	6	1.500		0.450	4.050	
		8	1.000		1.000	8.000	
							12.050
<b>01.04</b>	<b>ud Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales</b>						
	Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, carga manual sobre camión o conte-						

**CAPITULO 01. DEMOLICIONES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>nedor y transporte a vertedero.</p> <p>Incluye: Levantado del elemento (hojas, marcos, tapajuntas, herrajes, etc.). Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Unidades medidas según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá las unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
	PLANTA BAJA						
	despachos	2					2.000
	camerino	3					3.000
	aseos	8					8.000
	cuarto de limpieza	2					2.000
	caldera	1					1.000
	archivo	1					1.000
	PLANTA PRIMERA						
	distribuidor	6					6.000
	recepción	5					5.000
							28.000
<b>01.05</b>	<b>m<sup>2</sup> Demolición de pavimento de baldosa cerámica</b>						
	<p>Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con martillo neumático, incluso rodapié y recrecido, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.</p> <p>Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Transporte a vertedero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</p>						
	PLANTA BAJA	1	232.110				232.110
	PLANTA -1	1	183.130				183.130
	PLANTA 1	1	91.930				91.930
	PLANTA 2	1	171.150				171.150
		1	171.960				171.960
							850.280
<b>01.06</b>	<b>Ud Desmontaje de red de instalación interior de agua</b>						
	<p>Desmontaje de red de instalación interior de agua, con medios manuales, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.</p> <p>Incluye: Desmontaje de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Transporte a vertedero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
	vivienda	1					1.000
							1.000
<b>01.07</b>	<b>Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica</b>						
	<p>Desmontaje de red de instalación eléctrica del edificio; con medios manuales, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.</p> <p>Incluye: Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Transporte a vertedero.</p>						

## CAPITULO 01. DEMOLICIONES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del cuadro eléctrico, del cableado, de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales.</p>						
	vivienda	1				1.000	
							1.000
<b>01.08</b>	<b>Ud Desmontaje de red de saneamiento</b>						
	<p>Desmontaje de red de instalación de saneamiento, con medios manuales y mecánicos, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.</p> <p>Incluye: Desmontaje de todos los elementos que componen la red de evacuación de aguas. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Transporte a vertedero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
	vivienda	1				1.000	
							1.000
<b>01.09</b>	<b>m<sup>2</sup> Levantado de pavimento de parquet flotante de lamas de madera</b>						
	<p>Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de parquet flotante de lamas de madera multicapa ensambladas entre sí mediante adhesivo o con clips y colocadas, con medios manuales, sin incluir la demolición de la base soporte ni deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluye: Levantado de los elementos. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material levantado y los restos de obra sobre camión o contenedor.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.</p>						
	PLANTA BAJA						
	escenario	1	53.760			53.760	
							53.760
<b>01.10</b>	<b>m<sup>2</sup> Demolición de partición interior de fábrica revestida</b>						
	<p>Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 8/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.</p> <p>Incluye: Demolición de la fábrica, sus revestimientos, instalaciones empotradas y carpinterías, previo desmontaje de las hojas. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.</p>						
	PLANTA BAJA						
	despacho 01	1	2.920		2.750	8.030	
	camerino	2	4.220		2.750	23.210	
		2	1.600		2.750	8.800	
		1	1.800		2.750	4.950	
		1	0.580		2.750	1.595	

**CAPITULO 01. DEMOLICIONES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	aseos	4	1.750		2.750	19.250	
		4	3.200		2.750	35.200	
	limpieza	2	2.000		2.750	11.000	
	pasillo	2	5.000		2.750	27.500	
	publico	1	19.600		3.540	69.384	
	archivo	1	9.250		3.540	32.745	
	caldera	2	3.400		2.750	18.700	
	despacho2+caldera	1	6.000		2.750	16.500	
	hueco escalera	2	3.200		3.200	20.480	
	PLANTA PRIMERA						
	aulas	1	16.300		3.350	54.605	
	zona de exposición	2	7.310		3.150	46.053	
	hueco	2	7.160		3.420	48.974	
	salas lectura	2	10.600		3.400	72.080	
	archivo	1	5.700		3.400	19.380	
	aula	1	5.500		2.700	14.850	
	distribuidor	2	4.690		3.560	33.393	
							586.679
<b>01.11</b>	<b>m<sup>2</sup> Demolición de muro de hormigón</b>						
	Demolición de muro de hormigón de espesor 15/20 cm, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Demolición del muro, sus revestimientos, instalaciones empotradas y carpinterías, previo desmontaje de las hojas. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.						
	Muros entrada a edificio	2	2.200		2.300	10.120	
							10.120
<b>01.12</b>	<b>m<sup>2</sup> Demolición de escalera hormigón</b>						
	Demolición de escalera de estructura, hormigón, con medios manuales y martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Asimilablea rampas de hormigón. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.						
	escalera 0-1	1	17.470			17.470	
	escaleras -1-0	2	4.060			8.120	
	escaleras 1-2	2	1.550			3.100	
							28.690
<b>01.13</b>	<b>m<sup>3</sup> Ampliación o apertura de hueco en muro de sillería</b>						
	Ampliación o apertura de hueco en muro de sillería, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del elemento. Ejecución de dinteles, jambas y antepechos necesarios. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.						

**CAPITULO 01. DEMOLICIONES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.						
	PLANTA BAJA						
	Ce05	2	0.080	0.400			0.064
	Ce06	4	0.980	0.400			1.568
	Nuevo Ce06	2	2.000	0.400	0.600		0.960
	PLANTA ALTA						
	Ce08	12	0.540	0.400			2.592
							5.184
<b>01.14</b>	<b>m<sup>2</sup> Eliminación de enfoscado de cemento</b>						
	Eliminación de enfoscado de cemento con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.						
	Incluye: Eliminación del revestimiento, incluido el desarrollo de jambas y dinteles de huecos. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Transporte a vertedero.						
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.						
	PLANTA BAJA						
	oeste	1	30.980		2.750		85.195
	norte y sur	2	16.040		2.750		88.220
	este	1	5.880		2.750		16.170
		1	5.560		2.750		15.290
		1	19.400		3.420		66.348
	a deducir						
	huecos	-6	0.450	0.500			-1.350
		-10	1.000		1.000		-10.000
		-2	1.800		2.000		-7.200
	PLANTA PRIMERA						
	oeste	1	30.980		3.680		114.006
	norte y sur	2	16.040		1.850		59.348
	este	1	10.600		1.850		19.610
		1	10.450		1.850		19.333
	a deducir						
	huecos	-6	0.450		1.000		-2.700
		-5	0.450		0.800		-1.800
							460.470



**CAPITULO 02. MOVIMIENTO DE TIERRAS.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
02.01	<p><b>m<sup>2</sup> Desbroce y limpieza del terreno</b></p> <p>Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: árboles, plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados, carga a camión y transporte a vertedero autorizado.</p> <p>Ejecución: NTE-ADE. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Explanaciones.</p> <p>Condiciones previas del soporte: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Inspección ocular del terreno. Se comprobará la posible existencia de servidumbres, elementos enterrados, redes de servicio o cualquier tipo de instalaciones que puedan resultar afectadas por las obras a iniciar.</p> <p>Condiciones previas del soporte: Antes de iniciarse las actividades correspondientes al proceso de ejecución, se realizarán las siguientes comprobaciones: Si existieran instalaciones en servicio que pudieran verse afectadas por los trabajos a realizar, solicitará de las correspondientes compañías suministradoras su situación y, en su caso, la solución a adoptar, así como las distancias de seguridad a tendidos aéreos de conducción de energía eléctrica.</p> <p>Incluye: Replanteo previo. Remoción de los materiales de desbroce. Retirada y disposición de los materiales objeto de desbroce. Carga a camión. Transporte de residuos a vertedero autorizado, con protección de los mismos mediante su cubrición con lonas o toldos.</p> <p>Condiciones de terminación: Enumeración de las condiciones en que debe quedar la unidad de obra para poder proseguir la ejecución del resto de unidades: La superficie del terreno quedará limpia y en condiciones adecuadas para poder realizar el replanteo definitivo de la obra.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
	Limpiza parte posterior de parcela	1	504.600			504.600	
							504.600

**CAPITULO 03. SANEAMIENTO.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
03.01	<p><b>m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas re</b></p> <p>Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente.</p>	1	2.750			2.750	
							2.750
03.02	<p><b>Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneam</b></p> <p>Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.</p>						2.000
03.03	<p><b>Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, 60x60x50 cm</b></p> <p>Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p>	3	1.000			3.000	
							3.000
03.04	<p><b>Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, 125x125x145 cm</b></p> <p>Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 125x125x145 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.</p>	1				1.000	
							1.000
03.05	<p><b>Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, 100x100x115 cm</b></p>						

### CAPITULO 03. SANEAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 100x100x115 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.	1				1.000	
		1				1.000	
							2.000
<b>03.06</b>	<b>m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, 160mm</b>						
	Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso accesorios, registros, uniones, piezas especiales y lubricante para montaje.	1	142.160			142.160	
							142.160
<b>03.07</b>	<b>m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, 50</b>						
	Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						30.020
<b>03.08</b>	<b>m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, 40 mm</b>						
	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						2.010
<b>03.09</b>	<b>m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, 50 mm</b>						
	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						1.450
<b>03.10</b>	<b>m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, 110 mm</b>						
	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						

### CAPITULO 03. SANEAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							4.710
<b>03.11</b>	<p><b>Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de a</b></p> <p>Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.</p>						2.000
<b>03.12</b>	<p><b>Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de a</b></p> <p>Pozo de registro de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, contruidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb para formación de canal en el fondo del pozo y del brocal asimétrico en la coronación del pozo y mortero para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de muro de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Formación del canal en el fondo del pozo. Conexión de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p>						1.000
<b>03.13</b>	<p><b>Ud Pozo de registro, de 1,20 m de diámetro interior y de 3 m de alt</b></p> <p>Pozo de registro de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor, de 1,20 m de diámetro interior y de 3 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, contruidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb para formación de canal en el fondo del pozo y del brocal asimétrico en la coronación del pozo y mortero para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de muro de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Formación del canal en el fondo del pozo. Conexión de los</p>						

### CAPITULO 03. SANEAMIENTO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p>						1.000
<b>03.14</b>	<p><b>m Canalón trapecial de PVC con óxido de titanio, de 140x108 mm</b></p> <p>Canalón trapecial de PVC con óxido de titanio, de 140x108 mm, color blanco, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con gafas especiales de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						99.200

**CAPITULO 04. CERRAMIENTOS.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
04.01	<p><b>m<sup>2</sup> Hoja de cerramiento de fachada, de termoarcilla de 14 cm</b></p> <p>Ejecución de hoja exterior de 14 cm de espesor de fábrica, en cerramiento de fachada, de bloque de termoarcilla, 30x19x14 cm, para revestir, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, mermas y roturas, enjarjes, revestimiento de los frentes de forjado con plaquetas de cerámica aligerada (termoarcilla), colocadas con mortero de alta adherencia, formación de dinteles mediante piezas en "U" de cerámica aligerada (termoarcilla), en las que se colocará la armadura y el hormigón en obra, jambas y mochetas, ejecución de encuentros y puntos singulares y limpieza.</p> <p>Incluye: Definición de los planos de fachada mediante plomos. Replanteo, planta a planta. Marcado en los pilares de los niveles de referencia general de planta y de nivel de pavimento. Asiento de la primera hilada sobre capa de mortero. Colocación y aplomado de miras de referencia. Tendido de hilos entre miras. Colocación de plomos fijos en las aristas. Colocación de las piezas por hiladas a nivel. Revestimiento de los frentes de forjado, muros y pilares. Realización de todos los trabajos necesarios para la resolución de los huecos. Encuentros de la fábrica con fachadas, pilares y tabiques. Encuentro de la fábrica con el forjado superior. Limpieza del paramento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, incluyendo el revestimiento de los frentes de forjado, deduciendo todos los huecos.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, incluyendo el revestimiento de los frentes de forjado, deduciendo todos los huecos.</p>	1	6.170		0.540	3.332	
							3.332

## CAPITULO 05. TABIQUERÍA Y TRASDOSADOS.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>05.01</b>	<b>m<sup>2</sup> Trasdoso autoportante libre, tipo hidrofugado</b>						
	Trasdoso autoportante libre, de 85 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo hidrofugado de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.						
	PLANTA BAJA						
	aseos	1	9.070		2.750		24.943
		1	5.720		2.750		15.730
	a deducir						
	Ce04	-2	1.000		1.000		-2.000
	Ce05	-1	0.600		0.500		-0.300
							38.373
<b>05.02</b>	<b>m<sup>2</sup> Trasdoso autoportante libre, tipo normal</b>						
	Trasdoso autoportante libre, de 85 mm de espesor, con nivel de calidad del acabado Q2, formado por placa de yeso laminado tipo normal de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al paramento vertical. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas; cinta de papel con refuerzo metálico y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los perfiles. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas.						
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.						
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.						
	Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares, pero no incluye el aislamiento a colocar entre las placas y el paramento.						
	PLANTA BAJA						
	oeste	1	30.980		2.750		85.195
	norte y sur	2	16.040		2.750		88.220
	este	1	5.880		2.750		16.170
		1	5.560		2.750		15.290
		1	19.400		3.420		66.348
	a deducir						
	huecos	-6	0.450		0.500		-1.350
		-10	1.000		1.000		-10.000
		-2	1.800		2.000		-7.200
	PLANTA PRIMERA						
	oeste	1	30.980		3.680		114.006
	norte y sur	2	16.040		1.850		59.348
	este	1	10.600		1.850		19.610
		1	10.450		1.850		19.333

## CAPITULO 05. TABIQUERÍA Y TRASDOSADOS.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	a deducir huecos	-6	0.450		1.000	-2.700	
		-5	0.450		0.800	-1.800	
		1	9.330			9.330	
	a deducir aseos	-1	9.070		2.750	-24.943	
		-1	5.720		2.750	-15.730	
							429.127
<b>05.03</b>	<b>m<sup>2</sup> Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (2 normal)</b>						
	<p>Tabique sencillo, de 100 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana de roca entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones.</p>						
	PLANTA BAJA						
	zona de consulta	1	6.200		3.000	18.600	
		1	3.290		3.000	9.870	
	zona de consulta-archivo	1	9.170		3.000	27.510	
	reprografía	2	5.620		2.750	30.910	
		1	7.050		2.750	19.388	
	a deducir						
	Ci01	-3	0.900		2.100	-5.670	
	Ci03	-1	3.000		1.300	-3.900	
	PLANTA ALTA						
	zona de estudio - salas	1	10.520		2.750	28.930	
	silencio	1	6.960		2.750	19.140	
	hueco instalaciones	1	1.540		2.750	4.235	
	a deducir						
	Ci01	-2	0.900		2.100	-3.780	
							145.233



**CAPITULO 05. TABIQUERÍA Y TRASDOSADOS.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD																								
05.04	<p><b>m<sup>2</sup> Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (1 normal + 1 hidrof)</b></p> <p>Tabique sencillo, de 100 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo normal en una cara, de 15 mm de espesor y una placa tipo hidrofugado de 15 mm de espesor en la otra cara); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana de roca entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo todos los huecos.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo todos los huecos.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones.</p> <p>PLANTA BAJA</p> <table border="1"> <tr> <td>zona consulta - aseó</td> <td>1</td> <td>9.170</td> <td></td> <td>3.000</td> <td>27.510</td> </tr> <tr> <td>zona de descanso - aseó</td> <td>1</td> <td>5.850</td> <td></td> <td>2.750</td> <td>16.088</td> </tr> <tr> <td>a deducir</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>puertas</td> <td>-2</td> <td>0.900</td> <td></td> <td>2.100</td> <td>-3.780</td> </tr> </table>	zona consulta - aseó	1	9.170		3.000	27.510	zona de descanso - aseó	1	5.850		2.750	16.088	a deducir						puertas	-2	0.900		2.100	-3.780						
zona consulta - aseó	1	9.170		3.000	27.510																										
zona de descanso - aseó	1	5.850		2.750	16.088																										
a deducir																															
puertas	-2	0.900		2.100	-3.780																										
							39.818																								
05.05	<p><b>m<sup>2</sup> Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (1 hidrof + 1 hidrof)</b></p> <p>Tabique sencillo, de 100 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo hidrofugado en una cara, de 15 mm de espesor y una placa tipo hidrofugado de 15 mm de espesor en la otra cara); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana de roca entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p>																														

## CAPITULO 05. TABIQUERÍA Y TRASDOSADOS.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones.</p>						
	PLANTA BAJA						
	aseos	1	8.250		2.750	22.688	
		1	3.710		2.750	10.203	
		4	1.830		2.750	20.130	
		1	5.790		2.750	15.923	
		1	2.300		2.750	6.325	
	a deducir						
	puertas	-5	0.900		2.100	-9.450	
		-2	0.800		2.100	-3.360	
							62.459
<b>05.06</b>	<b>Ud Partición acristalada fija, sin perfiles verticales</b>						
	<p>Partición acristalada fija, sin perfiles verticales, de adaptada y anclada a forjados de suelo y techo, formada por: perfiles de acero lacado color antracita según detalles constructivos e indicaciones de la DF y vidrio laminar de seguridad, 6+6 mm, incoloro, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de las hojas de vidrio. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
	partición escalera	1				1.000	
							1.000

## CAPITULO 06. AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>06.01</b>	<b>m<sup>2</sup> Aislamiento acústico sobre falso techo 120 mm</b>						
	Suministro y colocación de aislamiento acústico sobre falso techo de placas, formado por panel semi-rígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 120 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Incluso p/p de cortes del aislante. Incluye: Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.						
	PLANTA BAJA						
	zona descanso	1	41.060				41.060
	circulacion	1	29.490				29.490
	hall	1	33.510				33.510
	instalaciones	1	12.150				12.150
	reprografia	1	25.890				25.890
	archivo	1	50.040				50.040
	zona de consulta	1	177.350				177.350
	PLANTA PRIMERA						
	cubierta	1	298.390				298.390
							667.880
<b>06.02</b>	<b>m<sup>2</sup> Aislamiento térmico en trasdosado de 55 mm</b>						
	Aislamiento térmico por el interior en fachada de sillería, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 55 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 1,2 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y fijado a distanciadores del mismo material aislante, para mantener el espesor de la cámara de aire. Incluso espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente para la fijación de los distanciadores a la hoja interior y de los paneles aislantes a los distanciadores. Incluye: Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación de los distanciadores. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
	PLANTA BAJA						
	Fachada norte a deducir	1	7.170		2.630		18.857
	Ce12	-1	1.300		2.100		-2.730
	Fachada este a deducir	1	8.530		2.630		22.434
	Ce01	-1	1.010		1.200		-1.212
	Ce02	-1	3.040		0.700		-2.128
	Fachada sur a deducir	1	9.360		2.630		24.617
	Ce03	-2	2.200		2.500		-11.000
	Fachada oeste a deducir	1	19.720		2.630		51.864
	Ce05	-2	1.820		2.200		-8.008
	Ce06	-2	0.950		2.200		-4.180
	Ce07	-1	0.960		1.200		-1.152
	PLANTA PRIMERA						
	Fachada norte a deducir	1	5.920		3.260		19.299
	Ce11	-1	1.280		1.200		-1.536
	Fachada este	1	12.070		3.260		39.348

**CAPITULO 06. AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	a deducir						
	Ce01	-1	1.010		1.200	-1.212	
	Ce08	-2	1.010		2.200	-4.444	
	Fachada oeste	1	12.070		3.260	39.348	
	a deducir						
	Ce08	-1	1.010		2.200	-2.222	
	Ce10	-2	2.030		2.200	-8.932	
	Fachadas terraza	2	1.150		2.680	6.164	
	<b>PETOS PLANTA PRIMERA</b>						
	Fachada norte	1	11.880		0.540	6.415	
	Fachada este	1	17.200		0.540	9.288	
	Fachada sur	2	2.760		0.540	2.981	
	Fachada oeste	1	4.720		0.540	2.549	
		1	2.580		0.540	1.393	
		2	1.160		0.540	1.253	
		1	10.340		0.540	5.584	
	Cerramientos terraza	2	1.160		3.040	7.053	
	Peto terraza	1	6.400		0.460	2.944	
	<b>PETOS PLANTA CUBIERTA</b>						
	Fachada norte y sur	2	5.920		0.530	6.275	
	Fachada este y oeste	2	13.150		0.530	13.939	

232.849

**06.03 m² Aislamiento térmico por el exterior en fachada 50 mm**

Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, formado por panel rígido de lana de roca volcánica Ventirock Duo "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 120 mm de espesor, resistencia térmica 2,9 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie del soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Sellado de juntas y uniones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

voladizo	1	6.970		2.650	18.471
a deducir					
huecos	-1	5.000		1.370	-6.850
	-2	0.860		1.370	-2.356

9.265

**06.04 m² Barrera de protección frente al radón sobre solera**

Suministro y colocación de barrera de protección frente al radón sobre solera, en terreno con nivel de referencia de exposición al radón 300 Bq/m3, con lámina de betún aditivado con plastómero APP, La-30-AL, ChovAPLAST ALUM BV30 E-2 "CHOVA", con armadura de aluminio, de superficie no protegida, y coeficiente de difusión frente al gas radón 1x10-13 m2/s, totalmente adherida al soporte con soplete, colocada con solapes en la cara superior, previa imprimación con emulsión asfáltica aniónica con cargas tipo EB SUPERMUL, "CHOVA", y protegida con una capa antipunzonante de geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno.

Incluye: Limpieza y preparación de la superficie. Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación de la capa de imprimación.

Colocación de la banda de refuerzo. Colocación de la lámina asfáltica. Colocación del geotextil. Resolución de puntos singulares. Sellado de juntas y uniones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

**CAPITULO 06. AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	voladizo	1	6.970		2.650	18.471	
	a deducir						
	huecos	-1	5.000		1.370	-6.850	
		-2	0.860		1.370	-2.356	
							9.265

## CAPITULO 07. REVESTIMIENTOS.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD																																																																																																		
07.01	<p><b>m<sup>2</sup> Enfoscado de mortero de cemento hidrófugo</b></p> <p>Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W2, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento horizontal o vertical, exterior o interior, acabado superficial liso. Incluso p/p de colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.</p> <p>Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo todos los huecos.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo todos los huecos.</p> <p>PLANTA BAJA</p> <table border="1"> <tr> <td>oeste</td> <td>1</td> <td>30.980</td> <td></td> <td>2.750</td> <td></td> <td>85.195</td> </tr> <tr> <td>norte y sur</td> <td>2</td> <td>16.040</td> <td></td> <td>2.750</td> <td></td> <td>88.220</td> </tr> <tr> <td>este</td> <td>1</td> <td>5.880</td> <td></td> <td>2.750</td> <td></td> <td>16.170</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1</td> <td>5.560</td> <td></td> <td>2.750</td> <td></td> <td>15.290</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1</td> <td>19.400</td> <td></td> <td>3.420</td> <td></td> <td>66.348</td> </tr> <tr> <td>a deducir huecos</td> <td>-6</td> <td>0.450</td> <td></td> <td>0.500</td> <td></td> <td>-1.350</td> </tr> <tr> <td></td> <td>-10</td> <td>1.000</td> <td></td> <td>1.000</td> <td></td> <td>-10.000</td> </tr> <tr> <td></td> <td>-2</td> <td>1.800</td> <td></td> <td>2.000</td> <td></td> <td>-7.200</td> </tr> </table> <p>PLANTA PRIMERA</p> <table border="1"> <tr> <td>oeste</td> <td>1</td> <td>30.980</td> <td></td> <td>3.680</td> <td></td> <td>114.006</td> </tr> <tr> <td>norte y sur</td> <td>2</td> <td>16.040</td> <td></td> <td>1.850</td> <td></td> <td>59.348</td> </tr> <tr> <td>este</td> <td>1</td> <td>10.600</td> <td></td> <td>1.850</td> <td></td> <td>19.610</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1</td> <td>10.450</td> <td></td> <td>1.850</td> <td></td> <td>19.333</td> </tr> <tr> <td>a deducir huecos</td> <td>-6</td> <td>0.450</td> <td></td> <td>1.000</td> <td></td> <td>-2.700</td> </tr> <tr> <td></td> <td>-5</td> <td>0.450</td> <td></td> <td>0.800</td> <td></td> <td>-1.800</td> </tr> </table>	oeste	1	30.980		2.750		85.195	norte y sur	2	16.040		2.750		88.220	este	1	5.880		2.750		16.170		1	5.560		2.750		15.290		1	19.400		3.420		66.348	a deducir huecos	-6	0.450		0.500		-1.350		-10	1.000		1.000		-10.000		-2	1.800		2.000		-7.200	oeste	1	30.980		3.680		114.006	norte y sur	2	16.040		1.850		59.348	este	1	10.600		1.850		19.610		1	10.450		1.850		19.333	a deducir huecos	-6	0.450		1.000		-2.700		-5	0.450		0.800		-1.800						460.470
oeste	1	30.980		2.750		85.195																																																																																																			
norte y sur	2	16.040		2.750		88.220																																																																																																			
este	1	5.880		2.750		16.170																																																																																																			
	1	5.560		2.750		15.290																																																																																																			
	1	19.400		3.420		66.348																																																																																																			
a deducir huecos	-6	0.450		0.500		-1.350																																																																																																			
	-10	1.000		1.000		-10.000																																																																																																			
	-2	1.800		2.000		-7.200																																																																																																			
oeste	1	30.980		3.680		114.006																																																																																																			
norte y sur	2	16.040		1.850		59.348																																																																																																			
este	1	10.600		1.850		19.610																																																																																																			
	1	10.450		1.850		19.333																																																																																																			
a deducir huecos	-6	0.450		1.000		-2.700																																																																																																			
	-5	0.450		0.800		-1.800																																																																																																			
07.02	<p><b>m<sup>2</sup> Alicatado con azulejo liso, sobre cualquier soporte</b></p> <p>Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico, 120x120 cm, acabado HARLEM ACE-RO de GRUPO PORCELANOSA recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte y repicado de la superficie de elementos de hormigón (pilares, etc.); replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.</p> <p>Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del mortero. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo todos los huecos. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo todos los huecos.</p> <p>PLANTA BAJA</p>																																																																																																								

**CAPITULO 07. REVESTIMIENTOS.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	aseos	1	8.250		2.750	22.688	
		1	3.710		2.750	10.203	
		4	1.830		2.750	20.130	
		1	5.790		2.750	15.923	
		1	2.300		2.750	6.325	
	a deducir						
	Ci02	-5	0.800		2.100	-8.400	
	Ci01	-4	0.900		2.100	-7.560	
							59.30

## CAPITULO 08. PAVIMENTOS.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>08.01</b>	<b>m<sup>2</sup> Solado de baldosas de gres porcelánico, para interior</b>						
	<p>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado HARLEM ACERO de GRUPO PORCELANOSA , de 60x60 cm; recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Incluye: Limpieza y comprobación del grado de humedad de la base. Replanteo de niveles. Extendido de la capa de mortero. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza inicial del pavimento al fi-</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p>						
	PLANTA BAJA						
	aseo 01	1	24.330				24.330
	aseo 02	1	24.690				24.690
	zona de descanso	1	40.980				40.980
	espacio de comunicación	1	93.120				93.120
	reprografia	1	25.970				25.970
	instalaciones	1	12.050				12.050
	archivo	1	50.200				50.200
	zona de consulta	1	176.110				176.110
							447.450
<b>08.02</b>	<b>m<sup>2</sup> Suelo técnico registrable.</b>						
	<p>Suelo técnico registrable, formado por paneles de 600x600 mm, con núcleo de tablero aglomerado de madera de alta densidad, 650 kg/m<sup>3</sup>, y 30 mm de espesor, con chapa de acero en la cara inferior, con canteado perimetral de PVC de 18 mm, protegiendo el canto vivo del pavimento; apoyados sobre pedestales regulables, de acero cincado con cabeza con junta antivibratoria, fijados al soporte con pegamento y arriostros entre ellos mediante estructura adicional de travesaños; fabricado según UNE-EN 12825 con una carga límite de clase 2 mayor de 6 kN, coeficiente de seguridad 2, flecha 2,5 mm (A), tolerancia dimensional clase 2 y protección frente al fuego Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1 y acabado superior de gres porcelánico acabado HARELEM ACERO de GRUPO PORCELANOSA, de 3,2 mm de espesor total, con capa de uso de 1,00 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR, color a elegir, suministrado en losetas de 60x60 cm. Incluso replanteo, fijación de los pedestales a la superficie soporte con pegamento y nivelación de los mismos mediante tuerca. Totalmente montado, con todos los elementos necesarios para su instalación.</p> <p>Incluye: Replanteo de los ejes de los pedestales y marcado de niveles. Colocación, nivelación y fijación de los pedestales. Colocación de los paneles.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m<sup>2</sup>. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m<sup>2</sup>.</p>						
	PLANTA BAJA						
	espacio de comunicación	1	26.540				26.540
	PLANTA ALTA						
	zona de estudio	1	281.700				281.700
	zona de lectura relajada	1	72.570				72.570
	sala de ordenadores	1	31.600				31.600
	sala de estudio en silencio	1	38.820				38.820



**CAPITULO 08. PAVIMENTOS.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							451.230
<b>08.03</b>	<b>m<sup>2</sup> Recrecido de mortero autonivelante de cemento de 100 mm</b>						
	Formación de base para pavimento interior, con mortero de cemento autonivelante CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, de 100 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, colocación de banda de panel rígido de poliuretano expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, regleado del mortero después del vertido para lograr el asentamiento del mismo y la eliminación de las burbujas de aire que pudiera haber, formación de juntas de retracción y curado.						
	Incluye: Replanteo y marcado de niveles. Preparación de las juntas perimetrales de dilatación. Extendido del mortero mediante bombeo. Regleado del mortero. Formación de juntas de retracción. Curado del mortero.						
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin deducir la superficie ocupada por los pilares situados dentro de su perímetro.						
	PLANTA BAJA						
	aseo 01	1	24.330			24.330	
	aseo 02	1	24.690			24.690	
	zona de descanso	1	40.980			40.980	
	espacio de comunicación	1	93.120			93.120	
	reprografía	1	25.970			25.970	
	instalaciones	1	12.050			12.050	
	archivo	1	50.200			50.200	
	zona de consulta	1	176.110			176.110	
							447.450

## CAPITULO 09. FALSOS TECHOS.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
09.01	<p><b>m<sup>2</sup> Falso techo continuo de placa de cartón yeso normal</b></p> <p>Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), liso (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante conectores tipo caballete y colocadas con una modulación máxima de 500 mm entre ejes. Incluso banda acústica, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica de dilatación. Fijación del perfil perimetral. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.</p>						
	PLANTA BAJA						
	zona descanso	1	40.980				40.980
	circulacion	1	29.490				29.490
	instalaciones	1	12.050				12.050
	reprografia	1	25.970				25.970
	archivo	1	50.200				50.200
	zona de consulta	1	176.110				176.110
	PLANTA PRIMERA						
	cubierta	1	298.390				298.390
							633.190
09.02	<p><b>m<sup>2</sup> Falso techo continuo de placa de cartón yeso hidrófuga</b></p> <p>Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), liso (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante conectores tipo caballete y colocadas con una modulación máxima de 500 mm entre ejes. Incluso banda acústica, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta y cinta para el tratamiento de juntas y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica de dilatación. Fijación del perfil perimetral. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Tratamiento de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.</p>						
	PLANTA BAJA						
	aseo 1	1	24.330				24.330
	aseo2	1	24.690				24.690
							49.020

**CAPITULO 10. CARPINTERÍAS EXTERIORES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
10.01	<p><b>Ud Sistema "VELUX" de ventana para cubierta inclinada</b></p> <p>Ventana para cubierta inclinada, modelo GGL SK06 2070 "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 94x118 cm, acabado pintado, color blanco, con pintura acrílica en base acuosa resistente a los rayos UV, con triple acristalamiento Laminado (70) (vidrio interior laminar de 4+3 mm con película de baja emisividad térmica, cámara de aire rellena de gas argón de 15 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con película de baja emisividad térmica y separador de acero inoxidable), colocada sobre soporte, modelo ECX SK06 0000T. Totalmente equipada, montada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Presentación, aplomado y nivelación del soporte. Atornillado de los elementos de fijación del soporte. Sellado de juntas perimetrales. Atornillado del marco sobre el soporte. Colocación y fijación de la hoja sobre el marco. Colocación de los mecanismos de apertura.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						0.000
10.02	<p><b>m² Carpintería de aluminio, serie Cor-80 Hoja Oculta "CORTIZO"</b></p> <p>Carpintería de aluminio, serie Cor-80 Hoja Oculta "CORTIZO", para ventana, con rotura de puente térmico, una hoja o dos hojas, oscilobatiente, abatible o fijo, según planos de carpintería, con apertura hacia el interior, acabado lacado en color a elegir por la DF, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 80 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: Uh,m = desde 0,8 W/(m²K); espesor máximo del acristalamiento: 50 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y con persiana (según planos de carpintería). Incluso silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.</p> <p>Incluye: Premarco y colocación del mismo. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>						
							43.793



## CAPITULO 10. CARPINTERÍAS EXTERIORES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	lora, colocación de junquillos y ajuste final. Totalmente montada y probada. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar y guías. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Colocación y sellado del vidrio. Colocación de junquillos. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. PLANTA PRIMERA Ci01	1				1.000	
							1.000
<b>10.06</b>	<b>m Vierteaguas ventana aluminio lacado color</b> Suministro y colocación de vierteaguas de chapa de aluminio lacado texturado en colorRAL a elegir por la DF en obra, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 35 cm, con goterón, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos y cornisas de fachada, la parte baja de las puertas exteriores, etc., compuesto de una capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de aluminio. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías. Incluye: Replanteo de las piezas en el hueco o remate. Ejecución de la base de apoyo de mortero. Colocación de los elementos de fijación al muro, nivelados y aplomados. Colocación y fijación de las piezas metálicas, niveladas y aplomadas. Sellado de juntas y limpieza del vierteaguas. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado. PLANTA BAJA Ce01 Ce02 Ce07 PLANTA PRIMERA Ce01 Ce08 Ce10 Ce11	3 1 1  1 3 2 1	1.060 3.090 1.010  1.060 1.060 2.080 1.330			3.180 3.090 1.010  1.060 3.180 4.160 1.330	
							17.010

## CAPITULO 11. CARPINTERÍAS INTERIORES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>11.01</b>	<b>Ud Puerta corredera acristalada de aluminio</b> Puerta acristalada corredera, formado por perfilaría de aluminio lacado, color a elegir por la DF, dos hojas, con vidrio incoloro laminar de seguridad, de 4+4 mm de espesor. Incluso todos los accesorios para su montaje. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. PLANTA BAJA Ci03	1				1.000	
							1.000
<b>11.02</b>	<b>Ud Puerta interior abatible, ciega, de una hoja</b> Puerta interior abatible, ciega, de una hoja, dimensiones según plano de carpintería, con tablero de MDF, lacada en taller en color a elegir por la Dirección Facultativa en obra; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inoxidable, serie básica. Incluye: Presentación de la puerta. Colocación de los herrajes de colgar. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Ajuste final. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto. PLANTA BAJA Ci01a Ci01b Ci02	4 5 5				4.000 5.000 5.000	
							14.000

**CAPITULO 12. PINTURAS.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>12.01</b>	<b>m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa sobre cualquier superficie</b>						
	Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores, sobre cualquier tipo de superficie, mediante aplicación de una mano de fondo de resinas acrílicas en dispersión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica en dispersión acuosa tipo II según UNE 48243 (rendimiento: 0,187 l/m <sup>2</sup> cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza, regularización del 10% de su superficie en aquellos puntos donde haya pequeñas imperfecciones, golpes o arañazos, con plaste de interior, aplicado con espátula, llana o equipo neumático.						
	Incluye: Preparación del soporte. Aplicación de la mano de fondo. Aplicación de las manos de acabado.						
	Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.						
	Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.						
	<b>CERRAMIENTOS</b>						
	<b>PLANTA BAJA</b>						
	oeste	1	30.980		2.750	85.195	
	norte y sur	2	16.040		2.750	88.220	
	este	1	5.880		2.750	16.170	
		1	5.560		2.750	15.290	
		1	19.400		3.420	66.348	
	a deducir						
	huecos	-6	0.450		0.500	-1.350	
		-10	1.000		1.000	-10.000	
		-2	1.800		2.000	-7.200	
	<b>PLANTA PRIMERA</b>						
	oeste	1	30.980		3.680	114.006	
	norte y sur	2	16.040		1.850	59.348	
	este	1	10.600		1.850	19.610	
		1	10.450		1.850	19.333	
	a deducir						
	huecos	-6	0.450		1.000	-2.700	
		-5	0.450		0.800	-1.800	
	<b>TABIQUES</b>						
	<b>PLANTA BAJA</b>						
	zona de consulta	2	6.200		3.000	37.200	
		2	3.290		3.000	19.740	
	zona de consulta-archivo	2	9.170		3.000	55.020	
	reprografía	2	5.620		2.750	30.910	
		2	7.050		2.750	38.775	
	zona consulta - aseo	1	9.170		3.000	27.510	
	zona de descanso - aseo	1	5.850		2.750	16.088	
	a deducir						
	Ci01	-16	0.900		2.100	-30.240	
	Ci03	-2	3.000		1.300	-7.800	
	<b>PLANTA ALTA</b>						
	zona de estudio - salas	2	10.520		2.750	57.860	
	silencio	4	6.960		2.750	76.560	
	hueco instalaciones	1	1.540		2.750	4.235	
	a deducir						
	Ci01	-4	0.900		2.100	-7.560	
	Ci04	-2	4.500		1.300	-11.700	
	<b>FALSOS TECHOS</b>						
	<b>PLANTA BAJA</b>						

**CAPITULO 12. PINTURAS.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	zona descanso	1	41.060			41.060	
	circulacion	1	29.490			29.490	
	hall	1	33.510			33.510	
	instalaciones	1	12.150			12.150	
	reprografia	1	25.890			25.890	
	archivo	1	50.040			50.040	
	zona de consulta	1	177.350			177.350	
	aseo 1	1	24.300			24.300	
	aseo2	1	24.530			24.530	
	PLANTA PRIMERA						
	cubierta	1	298.390			298.390	
						1,483.778	



## CAPITULO 13. ESCALERAS, BARANDILLAS Y ASCENSORES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
13.01	<p><b>m<sup>2</sup> Losa de escalera de hormigón</b></p> <p>Losa de escalera de hormigón armado de 15 cm de espesor, con peldaño de hormigón, realizada con hormigón HA-25/P/20/XC2 fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 18 kg/m<sup>2</sup>; montaje y desmontaje de sistema de encofrado, con acabado tipo industrial para revestir en su cara inferior y laterales, en planta de hasta 3 m de altura libre, formado por: superficie encofrante de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos, estructura soporte horizontal de tablonos de madera de pino, amortizables en 10 usos y estructura soporte vertical de puntales metálicos, amortizables en 150 usos. Incluso alambre de atar, separadores y líquido desencofrante, para evitar la adherencia del hormigón al encofrado.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y el montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra. Incluye: Replanteo y marcado de niveles de plantas y rellanos. Montaje del sistema de encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desmontaje del sistema de encofrado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá, por el intradós, la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	1	3.150			3.150	
	escalera zona de consulta-hall						3.150
13.02	<p><b>Ud Ascensor para personas.</b></p> <p>Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 3 paradas, 450 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas, nivel básico de acabado en cabina, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm, embarques a 90°. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad.</p> <p>Incluye: Replanteo de guías y niveles. Colocación de los puntos de fijación. Instalación de las lámparas de alumbrado del hueco. Montaje de guías, cables de tracción y pasacables. Colocación de los amortiguadores de foso. Colocación de contrapesos. Presentación de las puertas de acceso. Montaje del grupo tractor. Montaje del cuadro y conexión del cable de maniobra. Montaje del bastidor, el chasis y las puertas de cabina con sus acabados. Instalación del limitador de velocidad y el paracaídas. Instalación de las botoneras de piso y de cabina. Instalación del selector de paradas. Conexión con la red eléctrica. Instalación de la línea telefónica y de los sistemas de seguridad. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						1.000
13.03	<p><b>m Barandilla vidrio laminado 6+6mm h=0,90m con perfil view crystal</b></p> <p>Metro lineal de barandilla de 0,90 m de alto mediante vidrio laminar incoloro, de 6+6 mm de espesor, fijada al canto del forjado o enrasada con pavimento según detalle de proyecto. Incluso p/p de herrajes de fijación, perfil view crystal, cortes del vidrio, colocación de junquillos y chapas de aluminio lacadas para formación de vierteaguas según detalles constructivos</p> <p>Incluye: Limpieza del hueco. Replanteo. Realización de rozas en las caras laterales e inferior del hueco. Empotramiento de los herrajes de fijación a obra. Presentación de las hojas en el hueco y</p>						

**CAPITULO 13. ESCALERAS, BARANDILLAS Y ASCENSORES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	montaje de las mismas mediante herrajes de unión. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sumando, para cada una de las piezas, la superficie resultante de redondear por exceso cada una de sus aristas a múltiplos de 30 mm.						
	PLANTA BAJA						
	desnivel	1	8.340			8.340	
	PLANTA PRIMERA						
	doble altura	1	2.940			2.940	
							11.280
<b>13.04</b>	<b>Ud Escalera metálica con peldaños de madera</b> Escalera de doble tarmo con descasillo, formada por viga zanca de chapa metálica de acero de 26x1 cm, sujeta a muro de mampostería mediante anclajes químicos, y peldaños de madera de castaño de 6 cm de espesor, 27 cm de ancho y 90 cm de longitud, sobre chapa de acero de 10 mm, con cartela inferior, soldada a la viga zanca. Según detalles constructivos e indicaciones de la DF. Totalmente montada por la empresa instaladora. Incluye: Ejecución de estructura metálica. Colocación y fijación, en sentido ascendente, de los peldaños. Comprobación de su planeidad y correcta posición. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	escalera	1				1.000	
							1.000
<b>13.05</b>	<b>m² Barandilla vidrio laminar 6+6 mm</b> Barandilla de escalera, mediante vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 6mm de espesor, unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo incoloras, fijada a canto de huellas de madera de escalera mediante adaptadores para vidrio de acero inoxidable AISI 316, según detalles constructivos e indicaciones de la DF. Incluso p/p de herrajes de fijación, cortes del vidrio y colocación de junquillos según detalles constructivos. Incluye: Limpieza. Replanteo. Presentación de las hojas y montaje de las mismas. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
	barandilla escalera	1	4.000		0.900	3.600	
		1				1.000	
							4.600

## CAPITULO 14. APARATOS SANITARIOS.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
14.01	<p><b>Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria</b></p> <p>Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, color Blanco, de 370x665x780 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 385x180x430 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible y silicona para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>PLANTA BAJA aseos</p>	5				5.000	
							5.000
14.02	<p><b>Ud Urinario de porcelana sanitaria</b></p> <p>Urinario de porcelana sanitaria, con alimentación superior vista, de 330x460x720 mm, equipado con grifo de paso angular para urinario, con tiempo de flujo ajustable, acabado cromado, modelo Instant. Incluso silicona para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>PLANTA BAJA aseos</p>	4				4.000	
							4.000
14.03	<p><b>Ud Lavabo de porcelana sanitaria, bajo encimera</b></p> <p>Lavabo de porcelana sanitaria, bajo encimera, color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromado. Incluso juego de fijación y silicona para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a las redes de agua fría y caliente. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>PLANTA BAJA aseos</p>	4				4.000	
							4.000
14.04	<p><b>Ud Inodoro con tanque bajo.</b></p> <p>Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast,</p>						

## CAPITULO 14. APARATOS SANITARIOS.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.</p>						
	PLANTA BAJA						
	aseos	2				2.000	
							2.000

## CAPITULO 15. EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
15.01	<b>Ud Librería de madera 160x60x240</b> Librería de madera lacado color blanco, para exposición de libros. Dimensiones 160x60x240 cm.						
	M01	42				42.000	
							42.000
15.02	<b>Ud Librería de madera 180x30x240</b> Librería de madera lacado color blanco, para exposición de libros. Dimensiones 180x30x240 cm.						
	M02	13				13.000	
							13.000
15.03	<b>Ud Estanterías móviles sobre plataformas deslizantes</b> Sistema de estanterías móviles formado por un conjunto de estanterías montadas sobre plataformas deslizantes, que se desplazan mediante un sistema de tracción determinado a lo largo de unos raíles. Dichos raíles pueden ir sobre el suelo o empotrados en el mismo, dependiendo de las condiciones de cada equipamiento concreto. Formado por módulos cerrados en todos sus laterales y en su parte trasera. Incluso railes, plataformas, estanteria Daririo archivo, gomas cubrejuntas, rampa de acceso. Dimensiones 330x66x240 cm						
	M03	7				7.000	
							7.000
15.04	<b>Ud Sofá dos asientos 186x99x83</b> Sofá de dos asientos, color naranja, rojo o morado, para zona de descanso. Dimensiones 186x99x83 cm						
	M04	6				6.000	
							6.000
15.05	<b>Ud Mesa escritorio para recepción</b> Escritorio de madera lacado blanco para recepción, con cajoneras laterales. Dimensiones 330x60x85 cm						
	M05	1				1.000	
							1.000
15.06	<b>Ud Silla con ruedas respaldo alto</b> Silla con ruedas para recepción, con respaldo alto y apoyabrazos.						
	M06	1				1.000	
							1.000
15.07	<b>Ud Mesa de estudio con enchufes y lámpara</b> Mesa de estudio color blanco, con electrificación en la superficie e iluminación mediante leds en perfil tubular de aluminio. Dimensiones 280x100x90 cm						
	M07	20				20.000	
							20.000
15.08	<b>Ud Silla para sala de estudio</b> Silla apilable de madera lacado blanco, para sala de estudio.						
	M08	120				120.000	
							120.000
15.09	<b>Ud Sofá dos asientos, 245x100x80</b> Sofá de dos asientos, color naranja, rojo o morado, para zona de lectura. Dimensiones 245x100x80 cm						
	M09	8				8.000	

## CAPITULO 15. EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							8.000
<b>15.10</b>	<b>Ud Librería de madera 240x30x110</b> Librería de madera lacado color blanco, para exposición de libros. Dimensiones 240x30x110 cm.						
	M10	4				4.000	
							4.000
<b>15.11</b>	<b>Ud Mesa de estudio madera con enchufes</b> Mesa de estudio acabado madera, con electrificación en la superficie. Dimensiones 130x60x90 cm						
	M11	12				12.000	
							12.000
<b>15.12</b>	<b>Ud Silla madera</b> Silla apilable de madera, para sala de estudio.						
	M12	24				24.000	
							24.000
<b>15.13</b>	<b>Ud Mesa de estudio madera</b> Mesa de estudio acabado madera, de altura regulable para sala de ordenadores. Dimensiones 150x80x100 cm						
	M13	8				8.000	
							8.000
<b>15.14</b>	<b>Ud Silla con ruedas respaldo bajo</b> Silla con ruedas para sala de ordenadores, con respaldo bajo y apoyabrazos.						
	M14	8				8.000	
							8.000
<b>15.15</b>	<b>Ud Librería de madera 240x30x180</b> Librería de madera con estructura vista de aluminio, para exposición de contenido audiovisual. Dimensiones 240x30x180 cm.						
	M15	4				4.000	
							4.000
<b>15.16</b>	<b>Ud Espejo reclinable para minusválidos</b> Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
	E05	4				4.000	
							4.000
<b>15.17</b>	<b>Ud Barra de sujeción para minusválidos</b> Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación.						

## CAPITULO 15. EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.						
E06		4				4.000	
							4.000

**CAPITULO 16. FONTANERÍA.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
16.01	<p><b>m<sup>2</sup> Ayudas de albañilería para instalación de fontanería</b></p> <p>Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, contador individual, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.</p> <p>Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de edificio</p>	1	1,015.000			1,015.000	
							1,015.000
16.02	<p><b>Ud Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 25.06</b></p> <p>Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 25.06 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1" de diámetro con mando de cuadrillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso hormigón en masa HM-20/P/20/I para la posterior reposición del firme existente, accesorios y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Colocación de la tapa. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Reposición del firme. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno principal.</p>						1.000



## CAPITULO 16. FONTANERÍA.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
16.03	<p><b>Ud Alimentación de agua potable, de 9,56 m de longitud, enterrada,</b></p> <p>Alimentación de agua potable de 9,56 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1" DN 25 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales, protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexiónada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1.000	
							1.000
16.04	<p><b>Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, c</b></p> <p>Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexiónado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador.</p>						1.000
16.05	<p><b>m Tubería para instalación interior de fontanería, 16mm</b></p> <p>Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexiónada y probada.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	1	12.790			12.790	
		1	4.510			4.510	
							17.300
16.06	<p><b>m Tubería para instalación interior de fontanería, 20mm</b></p> <p>Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexiónada y probada.</p>						

## CAPITULO 16. FONTANERÍA.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
	Tubería de agua fría	1	19.210			19.210	
	Tubería de agua caliente	1	37.680			37.680	
	Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	27.080			27.080	
							83.970
<b>16.07</b>	<b>m Tubería para instalación interior de fontanería, 25mm</b> Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.						
	Tubería de agua fría	1	22.350			22.350	
							22.350
<b>16.08</b>	<b>Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".</b> Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	Válvula de corte	1	1.000			1.000	
							1.000
<b>16.09</b>	<b>Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".</b> Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	Llave de local húmedo	1	1.000			1.000	
							1.000
<b>16.10</b>	<b>Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".</b> Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	Válvula de corte	1	1.000			1.000	
							1.000
<b>16.11</b>	<b>m Aislamiento térmico de tuberías Ø16mm e=9.5mm</b> Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m						

## CAPITULO 16. FONTANERÍA.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.                      Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.                      Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.                      Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						
	Tubería de agua caliente	1	3.430			3.430	
							3.430
<b>16.12</b>	<p><b>m Aislamiento térmico de tuberías Ø23mm e=10mm</b></p> <p>Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.                      Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.                      Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.                      Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						
	Tubería de agua caliente	1	1.080			1.080	
							1.080
<b>16.13</b>	<p><b>m Aislamiento térmico de tubería en instalación A.C.S Ø23mm e=25mm</b></p> <p>Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones.                      Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.                      Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.                      Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						
	Tubería de agua caliente	1	64.730			64.730	
							64.730

## CAPITULO 17. ELECTRICIDAD.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>17.01</b>	<b>m<sup>2</sup> Ayudas de albañilería para instalación de electricidad</b> Repercusión por m <sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja de protección y medida, línea general de alimentación, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
	vivenda	1	1,015.000			1,015.000	
							1,015.000
<b>17.02</b>	<b>Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad</b> Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	CPM-1	1				1.000	
							1.000
<b>17.03</b>	<b>Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los di</b> Cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	Cuadro individual 1	1				1.000	
							1.000
<b>17.04</b>	<b>Ud Proyector para exterior, de 150 mm de diámetro y 220 mm de altur</b> Proyector para exterior, de 150 mm de diámetro y 220 mm de altura, para 1 lámpara fluorescente compacta TCA-SE de 16 W, con cuerpo de poliamida reforzada con fibra de vidrio, vidrio transpa-						

## CAPITULO 17. ELECTRICIDAD.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	rente, balasto electrónico, portalámparas E 27, clase de protección II, grado de protección IP65, aislamiento clase F, cable y enchufe, con pica para tierra. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						5.000
<b>17.05</b>	<b>Ud Suministro e instalación en la superficie del techo de detector</b> Suministro e instalación en la superficie del techo de detector de movimiento por infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, formato extraplano, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo, en sensibilidad lumínica y en distancia de captación, alimentación a 230 V y 50-60 Hz, poder de ruptura de 5 A a 230 V, con conmutación en paso por cero, recomendada para lámparas fluorescentes y lámparas LED, cargas máximas recomendadas: 1000 W para lámparas incandescentes, 250 VA para lámparas fluorescentes, 500 VA para lámparas halógenas de bajo voltaje, 1000 W para lámparas halógenas, 200 VA para lámparas de bajo consumo, 200 VA para luminarias tipo Downlight, 200 VA para lámparas LED, temporización regulable digitalmente de 3 s a 30 min, sensibilidad lumínica regulable de 5 a 1000 lux, temperatura de trabajo entre -10°C y 40°C, grado de protección IP20, de 120 mm de diámetro. Incluso sujeciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						10.000
<b>17.06</b>	<b>m Canalización de tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 m</b> Canalización de tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor. Instalación fija en superficie. Incluso accesorios y piezas especiales. Instalación interior ( (Cuadro de vivienda))	1	3.060			3.060	
<b>17.07</b>	<b>m Canalización de tubo curvable de PVC, 16 mm</b> Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Instalación interior ( (Cuadro de vivienda))	1	434.140			434.140	
<b>17.08</b>	<b>m Canalización de tubo curvable de PVC, 20 mm</b> Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica. Instalación interior ( (Cuadro de vivienda))	1	413.000			413.000	
<b>17.09</b>	<b>m Canalización de tubo curvable de PVC, 25 mm</b> Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal,						413.000

## CAPITULO 17. ELECTRICIDAD.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.						
	Instalación interior ( Cuadro de vivienda))	1	25.300			25.300	
							25.300
<b>17.10</b>	<b>m Canalización de tubo curvable, enterrada, 50 mm</b> Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.						
	Instalación interior ( Cuadro de vivienda))	1	9.950			9.950	
							9.950
<b>17.11</b>	<b>m Canalización de tubo curvable, enterrada, 63 mm</b> Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.						
	Derivación individual ( Cuadro de vivienda))	1	14.150			14.150	
							14.150
<b>17.12</b>	<b>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS)1,5 mm<sup>2</sup></b> Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	896.430			896.430	
							896.430
<b>17.13</b>	<b>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) 2,5 mm<sup>2</sup></b> Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
	Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	3,847.270			3,847.270	

## CAPITULO 17. ELECTRICIDAD.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							3,847.270
<b>17.14</b>	<b>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) 4 mm<sup>2</sup></b> Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1	554.790			554.790	
							554.790
<b>17.15</b>	<b>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) 6 mm<sup>2</sup></b> Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1	901.410			901.410	
							901.410
<b>17.16</b>	<b>m Cable unipolar SZ1-K (AS+)1,5 mm<sup>2</sup></b> Cable unipolar SZ1-K (AS+), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1	21.800			21.800	
							21.800
<b>17.17</b>	<b>m Cable unipolar SZ1-K (AS+) 16 mm<sup>2</sup></b> Cable unipolar SZ1-K (AS+), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1	125.350			125.350	

## CAPITULO 17. ELECTRICIDAD.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
							125.350
<b>17.18</b>	<b>Ud</b> Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexiona- dos y probados. (Cuadro de vivienda)	1				1.000	
							1.000



## CAPITULO 18. ILUMINACIÓN.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>18.01</b>	<b>Ud Luminaria circular empotrada tipo Downlight, con lámpara LED.</b> Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, regulación DALI, de 21 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 255 mm de diámetro de empotramiento y 60 mm de altura, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 70°, aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 90, flujo luminoso 1950 lúmenes, grado de protección IP40, con flejes de fijación. Instalación empotrada. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	PLANTA BAJA						
	zona de descanso	12					12.000
	espacio de comunicación	6					6.000
	zona de consulta	20					20.000
	instalaciones	2					2.000
	aseo 01	5					5.000
	aseo 02	6					6.000
	PLANTA ALTA						
	zona de lectura	4					4.000
	zona de estudio	13					13.000
	sala de estudio	4					4.000
	sala de ordenadores	2					2.000
							74.000
<b>18.02</b>	<b>Ud Luminaria de superficie tipo Downlight.</b> Luminaria circular de techo Downlight, regulación DALI, de 14 W de 150 mm de diámetro y 150 mm de altura; con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 32°; cuerpo interior de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color negro; reflector de aluminio con acabado especular; aislamiento clase F. Instalación en superficie. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	aseo 01	5					5.000
	aseo 02	5					5.000
							10.000
<b>18.03</b>	<b>Ud Luminaria suspendida lineal.</b> Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 3000x80x40 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 49 W, con cuerpo de aluminio extruido de color RAL 9006; difusor acrílico opal; unión intermedia de perfiles; sistema de suspensión por caña de 50 cm de longitud; reflector de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						

## CAPITULO 18. ILUMINACIÓN.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	caciones de Proyecto.						
	PLANTA BAJA						
	recepción	3				3.000	
	archivo	9				9.000	
	PLANTA ALTA						
	zona de lectura	2				2.000	
	zona de estudio	16				16.000	
							30.000
<b>18.04</b>	<b>Ud Luminaria suspendida circular.</b>						
	Luminaria suspendida, de 300 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente TC-TELI de 32 W, con cuerpo de luminaria de acero inoxidable, cable de suspensión flexible de 2 m de longitud, difusor de vidrio soplado opal liso mate, balasto electrónico y aislamiento clase F. Incluso lámparas.						
	Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.						
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	entrada	4				4.000	
							4.000
<b>18.05</b>	<b>m Carril electrificado trifásico.</b>						
	Carril electrificado trifásico universal, para 230/400 V de tensión y 16 A de intensidad máxima, formado por perfil de aluminio extruido, de 56x32,5 mm, acabado mate, de color blanco; tres circuitos independientes más uno neutro y otro de toma de tierra; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada. Incluso accesorios, sujeciones y material auxiliar.						
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones.						
	Incluye: Replanteo y trazado. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.						
	Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						
	Carril 9m	2	9.000			18.000	
	Carril 6m	9	6.000			54.000	
							72.000
<b>18.06</b>	<b>Ud Proyector sobre carril electrificado monofásico.</b>						
	Proyector de aluminio inyectado, de color blanco acabado mate texturizado, con tija de aluminio anodizado acabado brillante y caja portaequipos de compuesto termoplástico, no regulable, de 15 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 67 de diámetro y 145 mm de altura, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector de alto rendimiento, haz de luz extensivo 24°, índice de reproducción cromática mayor de 90, flujo luminoso 1146 lúmenes, grado de protección IP20. Instalación sobre carril electrificado monofásico.						
	Criterio de valoración económica: El precio no incluye el carril electrificado monofásico.						
	Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.						
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	zona de consulta	96				96.000	
							96.000

## CAPITULO 19. CALEFACCIÓN Y GENERACIÓN ACS.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
19.01	<p><b>m<sup>2</sup> Ayudas de albañilería para instalación de calefacción</b></p> <p>Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de calefacción formada por: caldera, tuberías de distribución de agua, suelo radiante, y cualquier otro elemento componente de la instalación, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.</p> <p>Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	1	1,015.000			1,015.000	
	vivenda						1,015.000
19.02	<p><b>m<sup>2</sup> Conducto rectangular para la distribución de aire de 25 mm de es</b></p> <p>Conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 14303, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m<sup>2</sup>K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso codos, derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje y piezas especiales.</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de los conductos. Marcado y posterior anclaje de los soportes de los conductos. Montaje y fijación de conductos. Sellado de las uniones. Comprobación de su correcto funcionamiento. Limpieza final.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, calculada como producto del perímetro exterior por la longitud del tramo, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						287.440
19.03	<p><b>Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido de 225x125 mm</b></p> <p>Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1.000	
	archivo						1.000
	zona de consulta	3				3.000	
	sala de estudio en silencio	1				1.000	
	sala de ordenadores	1				1.000	
							6.000

## CAPITULO 19. CALEFACCIÓN Y GENERACIÓN ACS.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>19.04</b>	<b>Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido de 325x125 mm,</b> Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	zona de lectura	1				1.000	
							1.000
<b>19.05</b>	<b>Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido de 425x125 mm</b> Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	zona de estudio	4				4.000	
							4.000
<b>19.06</b>	<b>Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido de 225x125 mm,</b> Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						
	aseo 1	1				1.000	
	aseo 2	1				1.000	
	archivo	1				1.000	
	reprografía	1				1.000	
	zona de consulta	3				3.000	
	sala de estudio en silencio	1				1.000	
	sala de ordenadores	1				1.000	
							9.000
<b>19.07</b>	<b>Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido de 325x125 mm</b> Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de						

**CAPITULO 19. CALEFACCIÓN Y GENERACIÓN ACS.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	<p>montaje y elementos de fijación.                      Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.                      Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.                      Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1				1.000	
							1.000
<b>19.08</b>	<p><b>Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido de 425x125 mm</b>                      Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.                      Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.                      Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.                      Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	3				3.000	
							3.000
<b>19.09</b>	<p><b>Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación de 800x3</b>                      Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 800x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.                      Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto.                      Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.                      Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						1.000
<b>19.10</b>	<p><b>Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación de 800x3</b>                      Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 800x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.                      Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto.                      Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.                      Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						1.000

**CAPITULO 19. CALEFACCIÓN Y GENERACIÓN ACS.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
19.11	<p><b>Ud Equipo aire-agua bomba de calor, serie Altherma R HT, modelo HWF</b></p> <p>Equipo aire-agua bomba de calor, serie Altherma R HT, modelo HWF011AV "DAIKIN", formado por unidad exterior bomba de calor, modelo ERSQ011AV1, para gas R-410A, con compresor scroll, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia calorífica 11 kW, COP 3,08 y consumo eléctrico 3,57 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C y temperatura de salida del agua de la unidad interior 65°C, potencia calorífica 11 kW, COP 4,22 y consumo eléctrico 2,61 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C y temperatura de salida del agua de la unidad interior 35°C, potencia calorífica 11 kW, COP 2,5 y consumo eléctrico 4,4 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C y temperatura de salida del agua de la unidad interior 80°C, potencia sonora 68 dBA, presión sonora 52 dBA, dimensiones 1345x900x320 mm, peso 120 kg, diámetro de conexión de la tubería de gas 5/8", diámetro de conexión de la tubería de líquido 3/8", rango de funcionamiento de temperatura del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 20°C, rango de funcionamiento de temperatura del aire exterior en producción de A.C.S., en combinación con unidad interior, desde -20 hasta 35°C, clase de eficiencia energética en calefacción A+, unidad interior, modelo EKHRD011ADV17, para gas R-410A y R-134a, dimensiones 705x600x695 mm, presión sonora en modo normal/silencioso: 43/40 dBA, peso 144 kg, rango de temperatura de salida de agua para calefacción desde 25 hasta 80°C, rango de temperatura de salida de agua para producción de A.C.S. desde 45 hasta 75°C, con interacumulador de A.C.S. de 200 l, de acero inoxidable, de dimensiones 1335x600x695 mm, peso 70 kg, clase de eficiencia energética en A.C.S. B, modelo EKHTS200AC, con cronotermostato vía cable a 3 hilos, modelo EKRTWA. Totalmente montada, conexiónada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexiónado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo.</p>						1.000

**CAPITULO 20. VENTILACIÓN.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>20.01</b>	<b>m<sup>2</sup> Ayudas de albañilería para instalación de ventilación</b>						
	Repercusión por m <sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de vivienda	1	1,015.000			1,015.000	
							1,015.000
<b>20.02</b>	<b>Ud Suministro e instalación en techo de recuperador de calor aire-aire-a</b>						
	Suministro e instalación en techo de recuperador de calor aire-aire, caudal de aire nominal 380 m <sup>3</sup> /h, dimensiones 330x1350x680 mm, peso 85 kg, presión estática de aire nominal 340 Pa, presión sonora a 1 m 54 dBA, potencia eléctrica nominal 330 W, alimentación monofásica a 230 V, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 88,8%, potencia calorífica recuperada 3,03 kW (temperatura del aire exterior -7°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 55%), eficiencia de recuperación calorífica en condiciones secas 81,2% (temperatura del aire exterior 5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 25°C), con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, estructura desmontable de doble panel con aislamiento de lana mineral de 25 mm de espesor, paneles exteriores de acero prepintado y paneles interiores de acero galvanizado, filtros de aire clase F7+F8 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, presostatos diferenciales para los filtros, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura, para la supervisión del estado de los filtros de aire, programación semanal y gestión de las funciones de desescarche y antihielo para la sección opcional con batería de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1				1.000	
							1.000

**CAPITULO 21. TELECOMUNICACIONES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
21.01	<p><b>m<sup>2</sup> Ayudas de albañilería para instalación de telecomunicaciones</b></p> <p>Repercusión por m<sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la infraestructura de telecomunicaciones formada por: canalizaciones y registro de enlace, registro de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.</p> <p>Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de vivienda</p>	1	1,015.000			1,015.000	
							1,015.000
21.02	<p><b>Ud Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 400x400x600 mm de di</b></p> <p>Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa, hasta 20 puntos de acceso a usuario (PAU), para unión entre las redes de alimentación de telecomunicación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicación del edificio, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor.</p>						1.000
21.03	<p><b>m Canalización externa enterrada tubo de polietileno de 63 mm</b></p> <p>Canalización externa, entre la arqueta de entrada y el registro de enlace inferior en el interior de la vivienda, formada por 1 tubo (TBA+STDP) de polietileno de 63 mm de diámetro, suministrado en rollo, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, ejecutada en zanja de 45x75 cm, con el tubo embebido en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/I con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral. Instalación enterrada. Incluso hilo guía.</p>						9.980
21.04	<p><b>m Canalización de enlace superior</b></p> <p>Canalización de enlace superior entre el punto de entrada general superior del edificio y el RITS, RITU o RITM, para edificio plurifamiliar, formada por 2 tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.</p>	1	7.510			7.510	
		1	6.740			6.740	
		1	0.530			0.530	
		1	2.060			2.060	
		1	1.010			1.010	
							17.850
21.05	<p><b>Ud Registro de enlace superior</b></p> <p>Registro de enlace superior para paso y distribución de instalaciones de ICT, formado por armario con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 360x360x120 mm. Instalación en superficie. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones.</p>						1.000
21.06	<p><b>Ud Registro de terminación de red</b></p> <p>Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para disposición del equipamiento princi-</p>						



## CAPITULO 21. TELECOMUNICACIONES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	palmente en vertical, de 500x600x80 mm. Instalación empotrada. Incluso tapa, accesorios, piezas especiales y fijaciones.						
	Vivienda tipo A	1					1.000
							1.000
<b>21.07</b>	<b>m Canalización interior de usuario para el tendido de cables 20 mm</b>						
	Canalización interior de usuario por el interior de la vivienda que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Instalación empotrada. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.						
		1	26.220				26.220
		1	17.780				17.780
		1	0.500				0.500
		1	0.450				0.450
		1	0.500				0.500
		1	4.760				4.760
		1	13.480				13.480
		1	18.370				18.370
		1	0.380				0.380
		1	2.550				2.550
		1	2.550				2.550
							87.540
<b>21.08</b>	<b>Ud Registro de toma para BAT o toma de usuario</b>						
	Registro de toma, formado por caja universal, con enlace por los 2 lados y toma para registro de BAT o toma de usuario, gama media, con tapa ciega de color blanco y bastidor con garras, en previsión de nuevos servicios. Instalación empotrada. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones.						
	Registro para toma de cables coaxiales para RTV	2					2.000
	Registro para toma de cables de pares trenzados	2					2.000
							4.000
<b>21.09</b>	<b>Ud Mástil para fijación de 3 antenas, de tubo de acero</b>						
	Mástil para fijación de 3 antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 3 m de altura, 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor. Incluso, anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.						
							1.000
<b>21.10</b>	<b>Ud Equipo de cabecera</b>						
	Equipo de cabecera, formado por: 1 amplificador monocanal UHF, de 50 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB, todos ellos con autoseparación en la entrada y automezcla en la salida (alojados en el RITS o RITU). Incluso fuente de alimentación, soporte, puentes de interconexión, cargas resistivas, repartidor, mezcladores y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.						
	Vivienda tipo A	1					1.000
							1.000
<b>21.11</b>	<b>m Cable coaxial RG-6 de 75 Ohm de</b>						
	Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y						

## CAPITULO 21. TELECOMUNICACIONES.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	gases corrosivos de 6,9 mm de diámetro de color blanco. Incluso accesorios y elementos de sujeción.						
	Red interior (RTV)	1	43.360			43.360	
							43.360
<b>21.12</b>	<b>m Cable coaxial clase A, de 75 ± 2 Ohm,</b> Cable coaxial clase A, de 75 ± 2 Ohm, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor central de cobre de 1,2 ± 0,02 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno expando de 5,0 ± 0,1 mm de diámetro, pantalla de cinta de cobre y poliéster, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,9 ± 0,1 mm de diámetro de color gris. Incluso accesorios y elementos de sujeción.						
	Canalización de enlace (RTV)	1	53.530			53.530	
							53.530
<b>21.13</b>	<b>Ud Repartidor de 5-1000 MHz de 6 salidas, de 10 dB de pérdidas de i</b> Repartidor de 5-1000 MHz de 6 salidas, de 10 dB de pérdidas de inserción.						
	Vivienda tipo A	1				1.000	
							1.000
<b>21.14</b>	<b>Ud Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usua</b> Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usuario (PAU), de 120x60x16 mm, 12 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 17 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz.						
	Vivienda tipo A	1				1.000	
							1.000
<b>21.15</b>	<b>Ud Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor.</b> Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor.						
	Vivienda tipo A						0.000
							0.000
<b>21.16</b>	<b>Ud Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellec</b> Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor.						
	Vivienda tipo A	2				2.000	
							2.000
<b>21.17</b>	<b>m Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzado</b> Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.						
	Red interior	1	6.560			6.560	
	Red interior	1	6.560			6.560	
	Red interior	1	8.890			8.890	
	Red interior	1	0.450			0.450	
	Red interior	1	0.500			0.500	
	Red interior	1	2.380			2.380	
	Red interior	1	6.740			6.740	
	Red interior	1	9.190			9.190	
	Red interior	1	0.380			0.380	
	Red interior	1	2.550			2.550	
							44.200
<b>21.18</b>	<b>Ud Roseta de terminación de red de dispersión</b>						

**CAPITULO 21. TELECOMUNICACIONES.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
	Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco.						
	Vivienda tipo A	1				1.000	
							1.000
<b>21.19</b>	<b>Ud Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas</b>						
	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos.						
	Vivienda tipo A	1				1.000	
							1.000
<b>21.20</b>	<b>Ud Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6,</b>						
	Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.						
	Vivienda tipo A	2				2.000	
							2.000
<b>21.21</b>	<b>Ud Roseta de fibra óptica</b>						
	Roseta de fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.						
	Vivienda tipo A	1				1.000	
							1.000

## CAPITULO 22. GESTIÓN DE RESIDUOS.

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
22.01	<p><b>ud Producción y Gestión de Residuos de la construcción y demolición</b></p> <p>Producción y gestión de residuos de la construcción y demolición en aplicación del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero.</p> <p>[Véase estimación de costes en el Estudio de Gestión de Residuos adjunto en la memoria].</p>	1				1.000	
							1.000

**CAPITULO 23. CONTROL DE CALIDAD.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
<b>23.01</b>	<b>ud Prueba de servicio de suministro de agua</b> Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua	1				1.000	
							1.000
<b>23.02</b>	<b>ud Prueba de servicio de red de aguas residuales</b> Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales	1				1.000	
							1.000

**CAPITULO 24. SEGURIDAD Y SALUD.**

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD
24.01	ud Seguridad y Salud Se estimará el presupuesto destinado a Seguridad y Salud como un 2% del PEM	1				1.000	
							1.000

## PRECIOS UNITARIOS

**MANO DE OBRA**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mo000	1,033.004 h	Peón ordinario construcción.	13.720	14,172.81
mo001	150.526 h	Peón especializado construcción.	15.680	2,360.25
mo002	9.554 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	179.80
mo003	155.413 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	3,018.12
mo005	8.677 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	18.670	162.00
mo008	75.981 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	1,281.79
mo012	97.155 h	Oficial 1ª montador de conductos de fibras minerales.	18.840	1,830.39
mo014	15.154 h	Oficial 1ª cristalero.	20.130	305.04
mo015	195.794 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	9.721	1,903.32
mo016	60.000 h	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.	20.480	1,228.80
mo017	66.314 h	Oficial 1ª cerrajero.	10.690	708.90
mo019	633.228 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	5,544.54
mo020	189.291 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	10.880	2,059.48
mo023	161.082 h	Oficial 1ª soldador.	19.030	3,065.39
mo024	19.809 h	Oficial 1ª pintor.	9.595	190.07
mo028	6.876 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	9.970	68.55
mo041	30.577 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16.330	499.32
mo053	41.613 h	Oficial 2ª construcción.	14.720	612.54
mo054	54.414 h	Ayudante cerrajero.	8.810	479.38
mo055	232.953 h	Ayudante instalador de pavimentos de madera.	8.730	2,033.68
mo056	9.321 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	164.24
mo058	19.258 h	Ayudante colocador de piedra natural.	9.850	189.69
mo059	50.713 h	Ayudante cerrajero.	16.490	836.25
mo061	80.541 h	Ayudante soldador.	17.900	1,441.68
mo067	41.613 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	17.660	734.88
mo076	28.192 h	Ayudante pintor.	16.130	454.73
mo080	141.760 h	Ayudante montador.	17.900	2,537.50
mo082	72.314 h	Ayudante montador de falsos techos.	8.810	637.09
mo083	97.155 h	Ayudante montador de conductos de fibras minerales.	17.570	1,707.01
mo085	60.000 h	Ayudante instalador de aparatos elevadores.	18.880	1,132.80
mo087	25.254 h	Ayudante construcción de obra civil.	15.650	395.23
mo091	2.678 h	Ayudante encofrador.	19.680	52.69
mo099	23.518 h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	18.050	424.50
mo100	165.773 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16.430	2,723.65
mo101	54.071 h	Ayudante montador de aislamientos.	9.050	489.34
mo102	164.134 h	Ayudante electricista.	15.630	2,565.41
mo104	8.677 h	Ayudante instalador de climatización.	17.460	151.50
mo107	47.332 h	Ayudante fontanero.	15.630	739.80

**Mano de obra..... 60,968.1**



## MATERIALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mt01ara010	52.928 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12.020	636.20
mt02btr020aa	59.476 Ud	Bloque de termoarcilla, 30x19x14 cm, para revestir, piezas espec	0.500	29.74
mt02btr025a	4.998 Ud	Plaqueta aligerada de termoarcilla, 30x19x4,8 cm, para revestir.	0.740	3.70
mt04lma010b	3,487.000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir,	0.230	802.01
mt07aco010c	56.700 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en t	0.910	51.60
mt07aco020f	9.450 Ud	Separador homologado para losas de escalera.	0.090	0.85
mt07ame010n	5.140 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3.550	18.25
mt07vau010a	0.600 m	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	4.840	2.90
mt08aaa010a	27.684 m <sup>3</sup>	Agua.	1.500	41.53
mt08cim030b	0.009 m <sup>3</sup>	Madera de pino.	238.160	2.25
mt08eve020	0.630 m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado para formación de peldaño en losas incli	17.400	10.96
mt08tag020dg	9.560 m	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1" DN 25 mm	11.020	105.35
mt08tap010a	30.942 m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materi	0.760	23.52
mt08var050	0.851 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1.100	0.94
mt08var060	0.126 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	7.000	0.88
mt09lec010b	0.059 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	36.384	2.16
mt09mal010a	31.322 m <sup>3</sup>	Mortero autonivelante CT - C10 - F3 según UNE-EN 13813, a base d	89.970	2,818.00
mt09mcp020bE	50.562 kg	Mortero de juntas cementoso, tipo L, color blanco, para juntas d	1.620	81.91
mt09mcr021h	2,684.700 kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, c	0.410	1,100.73
mt09mif010ia	73.080 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	38.060	2,781.42
mt09mif020e	12.893 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de c	44.100	568.59
mt09moe010a	0.153 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confe	43.670	6.69
mt09mor010c	1.779 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en	44.187	78.62
mt09pye010b	50.750 m <sup>3</sup>	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	78.890	4,003.67
mt09var030a	96.699 m <sup>2</sup>	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x	1.550	149.88
mt10haf010	0.762 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/P/20/XC2, fabricado en central.	72.880	55.56
mt10haf010psc	1.542 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR	102.400	157.90
mt10hmf010Mm	0.888 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70.640	62.76
mt10hmf010Mp	0.606 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66.780	40.47
mt10hmf010kn	2.586 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98.190	253.92
mt11ade100a	0.426 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesor	9.970	4.25
mt11arf010c	3.000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25.000	75.00
mt11arf010e	2.000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 85x85x5 cm.	32.150	64.30
mt11arf010h	1.000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 150x150x15 cm.	142.500	142.50
mt11arp050c	1.000 Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm, con cierre	20.920	20.92
mt11arp100a	1.000 Ud	Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	34.190	34.19
mt11tpb020c	149.268 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie	6.950	1,037.41
mt11tpb021c	142.160 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas e	2.090	297.11
mt11tpb030c	2.888 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie	6.590	19.03
mt11var100	6.000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	8.250	49.50
mt11var130	6.000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	37.500	225.00

## MATERIALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mt11var200	2.000 Ud	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la ac	15.500	31.00
mt12pek020da	1,569.083 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0.145	227.52
mt12pek020ka	409.326 Ud	Conector, para maestra 60/27.	0.166	67.95
mt12pmm010d	451.230 m <sup>2</sup>	Suelo técnico registrable, formado por paneles de 600x600 mm, co	60.860	27,461.86
mt12psg010a	664.850 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 /	2.654	1,764.51
mt12psg010b	797.382 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / c	5.830	4,648.73
mt12psg010p	51.471 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5	4.713	242.58
mt12psg010q	213.264 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 /	9.850	2,100.65
mt12psg030a	766.303 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1.260	965.54
mt12psg035a	24.751 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0.580	14.36
mt12psg040a	1,847.027 m	Cinta de juntas.	0.030	55.41
mt12psg040b	70.125 m	Cinta de papel con refuerzo metálico, según UNE-EN 14353.	0.310	21.74
mt12psg041b	272.884 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0.161	43.93
mt12psg041c	858.012 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0.460	394.69
mt12psg050c	2,183.072 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, seg	0.772	1,685.33
mt12psg060d	1,615.653 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 80 mm de anchura, seg	1.770	2,859.70
mt12psg070d	547.257 m	Canal raíl de perfil galvanizado para entramados de fijación de	1.110	607.46
mt12psg081b	21,002.950 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0.010	210.03
mt12psg081c	6,545.000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0.010	65.45
mt12psg160a	272.884 m	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm.	0.676	184.47
mt12psg190	818.652 Ud	Varilla de cuelgue.	0.236	193.20
mt12psg210a	818.652 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0.429	351.20
mt12psg210b	818.652 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendido	0.070	57.31
mt12psg210c	818.652 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos te	0.525	429.79
mt12psg220	1,760.436 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0.060	105.63
mt16aaa040	232.849 m <sup>2</sup>	Repercusión de adhesivo cementoso para fijación, mediante pellad	0.380	88.48
mt16lra020ba	701.274 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revest	4.180	2,931.33
mt16lra060b	259.886 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 75 mm, según UNE-EN 1	3.620	940.79
mt16lrw030bd	9.728 m <sup>2</sup>	Panel rígido de lana de roca volcánica Ventirock Duo "ROCKWOOL",	10.260	99.81
mt16lrw160ac	9.265 Ud	Fijación mecánica, Ejoy Pin DH "ROCKWOOL", de 100 mm de longitud	1.940	17.97
mt16pea020a	44.745 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, meca	0.920	41.17
mt16pxa010dB	244.491 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de su	16.960	4,146.57
mt17coe055ba	3.602 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	2.480	8.93
mt17coe055db	1.134 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	3.130	3.55
mt17coe070fd	67.967 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y	18.000	1,223.40
mt17coe110	1.807 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11.680	21.10
mt18bcp010ag8	469.823 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 40x40 cm, acabado pulido,	8.000	3,758.58
mt18pta070a	451.230 m <sup>2</sup>	Losetas heterogéneas de PVC, de 3,2 mm de espesor total, con cap	32.140	14,502.53
mt19aba010a	62.274 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de azulejo liso 1/0/-/-, 20x20 cm, 15,00€/m <sup>2</sup>	9.419	586.56
mt19awa010	29.655 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	0.829	24.58
mt20vme010db	17.010 m	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color, con 60 micras	9.100	154.79

## MATERIALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mt20wwa010	6.464 kg	Adhesivo resina epoxi.	3.460	22.36
mt20wwa021	47.628 m	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	0.710	33.82
mt20wwa025	5.954 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relle	0.240	1.43
mt21csy030a	3.077 m	Perfil compuesto de aluminio, lacado color blanco.	20.170	62.06
mt21csy030g	3.077 m	Perfil superior de aluminio, lacado color blanco.	10.350	31.85
mt21csy030m	2.707 m	Perfil de remate lateral de aluminio, lacado color blanco.	3.330	9.01
mt21csy035c	5.860 m	Junta de acristalamiento de 4 mm de espesor, para partición acri	0.800	4.69
mt21csy036a	2.564 Ud	Junta de unión entre hojas de vidrio, de policarbonato, para par	14.150	36.28
mt21csy040Baa	5.410 m <sup>2</sup>	Cerramiento acristalado modelo D sin perfiles verticales, formad	381.070	2,061.59
mt21csy045a	1.000 Ud	Kit de parada suave con amortiguación hidráulica, de ABS y acero	131.460	131.46
mt21csy045w	1.000 Ud	Tirador para hoja móvil, de latón, acabado aluminio mate, para c	18.860	18.86
mt21sik010	12.700 Ud	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-3	2.470	31.37
mt21ves010pa	8.122 m <sup>2</sup>	Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 6 mm de	39.440	320.33
mt21vsg025aa	44.056 m <sup>2</sup>	Triple acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 PLANIT	177.010	7,798.31
mt21vtt011d	4.600 m <sup>2</sup>	Luna templada incolora, de 10 mm de espesor, incluso p/p de herr	50.798	233.67
mt21vtt011d2	50.196 m <sup>2</sup>	Luna templada incolora, de 10 mm de espesor, incluso p/p de herr	44.140	2,215.65
mt21vva010	8.443 m	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona	0.460	3.88
mt21vva015	4.605 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento a	1.140	5.25
mt21vva021	67.613 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0.590	39.89
mt21vva025	73.003 m	Perfil continuo de neopreno para la colocación del vidrio.	0.900	65.70
mt21vva100a	0.693 m <sup>2</sup>	Vidrio templado translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, según	8.680	6.02
mt22aap011ja	14.000 Ud	Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, c	17.390	243.46
mt22aap011sa	2.000 Ud	Preferco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja,	12.580	25.16
mt22agc010fbg	71.400 m	Galce macizo, pino melis, 90x20 mm, barnizado en taller.	3.320	237.05
mt22agc010fbm	10.600 m	Galce macizo, pino melis, 120x20 mm, barnizado en taller.	2.620	27.77
mt22atc010fi	156.300 m	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller.	2.360	368.87
mt22pxl020ab	14.000 Ud	Puerta interior ciega con tablero de madera maciza de pino melis	111.910	1,566.74
mt22pxl020ch	0.400 Ud	Puerta interior vidriera con tablero de madera maciza de pino me	85.230	34.09
mt22www010a	29.779 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro,	5.290	157.53
mt22www050a	14.014 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad pe	4.730	66.29
mt23hba020j	1.000 Ud	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica, par	27.000	27.00
mt23hbf010a	14.000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de hierro forjado, serie básica	8.980	125.72
mt23ibf010a	42.000 Ud	Pernio de 110x60 mm, de hierro plano pulido, para puerta interio	0.290	12.18
mt23ppb011	252.000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0.020	5.04
mt23ppb100b	1.000 Ud	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera castellana.	8.890	8.89
mt23ppb102c	1.870 m	Carril puerta corredera doble aluminio.	4.730	8.85
mt23ppb200	14.000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, p	11.290	158.06
mt25kom015b	175.172 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escua	8.000	1,401.38
mt25pfz252dgg	43.793 Ud	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", con rot	142.980	6,261.52
mt26pca020ccb	1.000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN	236.530	236.53
mt26pca100aa	1.000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoj	97.020	97.02

**MATERIALES**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mt27pfj010a	267.080 l	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dis	7.860	2,099.25
mt27pfj020a	103.864 kg	Plaste de interior de 0,77 g/cm <sup>3</sup> de densidad, para la preparació	2.470	256.55
mt27pij040a	554.933 l	Pintura plástica para exteriores dispersión acuosa, lavable, ti	6.020	3,340.70
mt30lla010	8.000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado	12.700	101.60
mt30lla020	7.000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14.500	101.50
mt30lpr030c	4.000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, bajo encimera, modelo Diverta "RO	134.000	536.00
mt30seg131a	2.000 Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suminst	81.290	162.58
mt30sfg111a	2.000 Ud	Asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco.	90.020	180.04
mt30sfg130d	2.000 Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizon	207.290	414.58
mt30smr019a	5.000 Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo M	134.000	670.00
mt30smr021a	5.000 Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria,	134.000	670.00
mt30smr022a	5.000 Ud	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Meridian	89.700	448.50
mt30smr500	5.000 Ud	Codo para evacuación vertical del inodoro, "ROCA", según UNE-EN	10.900	54.50
mt30uar020a	4.000 Ud	Urinario de porcelana sanitaria, con alimentación superior vista	313.000	1,252.00
mt30www005	0.180 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida,	6.000	1.08
mt31abp135bc	4.000 Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera ed	134.830	539.32
mt31abp170a	4.000 Ud	Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera ed	355.020	1,420.08
mt31gmo061a	4.000 Ud	Grifo de paso angular para urinario, con tiempo de flujo ajustab	50.000	200.00
mt31gmo101a	4.000 Ud	Grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico	185.000	740.00
mt33seg100a	12.000 Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1	5.840	70.08
mt33seg102a	16.000 Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento	6.220	99.52
mt33seg103a	6.000 Ud	Conmutador de cruce, gama básica, con tecla simple y marco de 1	11.440	68.64
mt33seg107a	19.000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1	6.220	118.18
mt33seg110a	2.000 Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, c	11.750	23.50
mt33seg117a	11.000 Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4.760	52.36
mt33seg117b	3.000 Ud	Marco horizontal de 3 elementos, gama básica, de color blanco.	6.630	19.89
mt33seg117c	1.000 Ud	Marco horizontal de 4 elementos, gama básica, de color blanco.	8.670	8.67
mt33seg127a	35.000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color bla	3.410	119.35
mt33seg215a	4.000 Ud	Toma para registro de BAT o toma de usuario, gama media, con tap	3.790	15.16
mt33seg400a	3.000 Ud	Interruptor para persiana, con tecla y marco de 1 elemento de co	22.160	66.48
mt33seg500a	5.000 Ud	Conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP55	7.520	37.60
mt33seg504b	10.000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T estanca, para instalación en superf	8.030	80.30
mt33seg505b	5.000 Ud	Caja doble horizontal, para instalación en superficie (IP55), co	8.820	44.10
mt34beg060a	5.000 Ud	Proyector para jardín, de 150 mm de diámetro y 220 mm de altura,	128.000	640.00
mt34ctg020f	72.000 m	Carril electrificado trifásico universal, de empotrar, para 230/	47.080	3,389.76
mt34ctg400a	72.000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de carril el	3.530	254.16
mt34lim050a	4.000 Ud	Luminaria suspendida, de 300 mm de diámetro, para 1 lámpara fluo	319.050	1,276.20
mt34lle040ib	74.000 Ud	Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, regulación DALI	202.860	15,011.64
mt34lle235cb	96.000 Ud	Proyector para carril electrificado monofásico, de aluminio inye	152.310	14,621.76
mt34lyd010d	10.000 Ud	Luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 1	193.530	1,935.30
mt34ode090a	30.000 Ud	Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 2960x80x	170.650	5,119.50

**MATERIALES**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mt34orb010a	10.000 Ud	Detector de movimiento por infrarrojos para automatización del s	71.050	710.50
mt34tuf010f	60.000 Ud	Tubo fluorescente T5 de 49 W.	6.210	372.60
mt34tuf020m	5.000 Ud	Lámpara fluorescente compacta TCA-SE de 16 W.	14.190	70.95
mt34tuf020o	20.000 Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-D de 26 W.	4.470	89.40
mt34tuf020z	4.000 Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-TELI de 32 W.	8.640	34.56
mt35aia010a	434.140 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diá	0.260	112.88
mt35aia010b	413.000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diá	0.290	119.77
mt35aia010c	25.300 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diá	0.390	9.87
mt35aia020b	87.540 m	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico, corrugado, forr	0.470	41.14
mt35aia070ab	9.950 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pa	1.170	11.64
mt35aia070ac	24.130 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pa	1.250	30.16
mt35aia090ae	35.700 m	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color neg	3.200	114.24
mt35caj010a	59.000 Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0.170	10.03
mt35caj010b	36.000 Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	0.210	7.56
mt35caj011	2.000 Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corrie	2.010	4.02
mt35caj020a	16.000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de pro	1.790	28.64
mt35cgm020d	1.000 Ud	Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección frente	88.730	88.73
mt35cgm020f	1.000 Ud	Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección frente	90.280	90.28
mt35cgm021a	1.000 Ud	Interruptor general automático (IGA), de 4 módulos, tetrapolar (	208.680	208.68
mt35cgm021b	4.000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P	12.430	49.72
mt35cgm021c	11.000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P	12.660	139.26
mt35cgm021d	2.000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P	13.590	27.18
mt35cgm021e	1.000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P	26.830	26.83
mt35cgm029aa	1.000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/25A/30mA, de 2 módulos,	90.990	90.99
mt35cgm029ab	1.000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos,	93.730	93.73
mt35cgm029ac	3.000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/63A/30mA, de 2 módulos,	232.050	696.15
mt35cgm031ch	2.000 Ud	Interruptor diferencial selectivo, 4P/40A/300mA, de 4 módulos, i	252.390	504.78
mt35cgm040s	1.000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interrupt	48.490	48.49
mt35cgm050a	1.000 Ud	Minutero para temporizado del alumbrado, 5 A, regulable de 1 a 7	42.110	42.11
mt35cgp010g	1.000 Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad	205.220	205.22
mt35cgp040f	1.000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2	3.730	3.73
mt35cgp040h	3.000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2	5.440	16.32
mt35cun020a	896.430 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/	0.410	367.54
mt35cun020b	3,847.270 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/	0.620	2,385.31
mt35cun020c	554.790 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/	0.900	499.31
mt35cun020d	901.410 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/	1.320	1,189.86
mt35cun050a	21.800 m	Cable unipolar SZ1-K (AS+), siendo su tensión asignada de 0,6/1	0.560	12.21
mt35cun050f	125.350 m	Cable unipolar SZ1-K (AS+), siendo su tensión asignada de 0,6/1	2.620	328.42
mt35www010	8.000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1.480	11.84
mt35www030	24.100 m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, colo	0.250	6.03
mt36bsj010aa	2.000 Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas	13.800	27.60

## MATERIALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mt36cap010gab	109.120 m	Canalón trapecial de PVC con óxido de titanio, de 140x108 mm, co	16.120	1,759.01
mt36tie010ac	3.060 m	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, co	1.490	4.56
mt36tie010fd	1.400 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor,	6.140	8.60
mt36tit010bc	2.111 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, se	1.830	3.86
mt36tit010ce	30.020 m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, se	2.540	76.25
mt36tit010dc	1.523 m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, se	3.370	5.13
mt36tit010gc	4.946 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor,	5.390	26.66
mt36tit400b	2.010 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.100	0.20
mt36tit400c	30.020 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.130	3.90
mt36tit400d	1.450 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.190	0.28
mt36tit400g	4.710 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.300	1.41
mt36www005d	4.000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado c	56.100	224.40
mt37aar010b	1.000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Sum	13.490	13.49
mt37sgl012c	1.000 Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9.210	9.21
mt37svc010i	2.000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	15.020	30.04
mt37sve010c	2.000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5.950	11.90
mt37sve010d	5.000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9.810	49.05
mt37sve030d	1.000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mand	9.400	9.40
mt37svr010d	1.000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	5.850	5.85
mt37tpa011c	4.400 m	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior,	1.180	5.19
mt37tpu010ac	17.300 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diá	1.760	30.45
mt37tpu010bc	83.970 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diá	2.250	188.93
mt37tpu010cc	22.350 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diá	3.730	83.37
mt37tpu400a	17.300 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.080	1.38
mt37tpu400b	83.970 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.100	8.40
mt37tpu400c	22.350 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.170	3.80
mt37www010	4.000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1.400	5.60
mt37www060f	1.000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable	19.220	19.22
mt37www105q	1.000 Ud	Collarín de toma en carga de fundición dúctil con recubrimiento	92.540	92.54
mt38tew010a	7.000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2.850	19.95
mt39aab010a	4.000 Ud	Botonera de piso con acabados de calidad básica, para ascensor d	13.430	53.72
mt39aab020a	1.000 Ud	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de ca	70.680	70.68
mt39aap015b	4.000 Ud	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura a	441.810	1,767.24
mt39aea010e	1.000 Ud	Amortiguadores de foso y contrapesos para ascensor eléctrico de	629.040	629.04
mt39aec010e	1.000 Ud	Cabina con acabados de calidad básica, de 1000 mm de anchura, 12	3,250.520	3,250.52
mt39aeg110c	1.000 Ud	Grupo tractor para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto d	4,134.720	4,134.72
mt39ael010e	1.000 Ud	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor eléctrico de p	880.380	880.38
mt39aem110c	1.000 Ud	Cuadro de maniobra, interruptor y diferenciales de acometida elé	1,821.750	1,821.75
mt39aer110b	1.000 Ud	Recorrido de guías y cables de tracción para ascensor eléctrico	2,127.090	2,127.09
mt39aes010b	4.000 Ud	Selector de paradas para ascensor eléctrico de pasajeros, 1 m/s	63.610	254.44
mt39www010	4.000 Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	4.140	16.56

## MATERIALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mt39www011	1.000 Ud	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanis	41.440	41.44
mt39www030	1.000 Ud	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	124.050	124.05
mt40cfr010bc	43.360 m	Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm de imped	0.810	35.12
mt40cfr015a	53.530 m	Cable coaxial clase A, de 75 ± 2 Ohm, reacción al fuego clase Dc	1.250	66.91
mt40cpt010c	44.200 m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzado	1.430	63.21
mt40dpt050b	2.000 Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellec	8.720	17.44
mt40dpt060a	2.000 Ud	Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6,	13.720	27.44
mt40eaf010cb	1.000 Ud	Amplificador monocanal UHF, de 50 dB de ganancia, según UNE-EN 5	75.660	75.66
mt40eaf010ge	1.000 Ud	Amplificador FM, de 36 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	58.200	58.20
mt40eaf010lf	1.000 Ud	Amplificador DAB, de 50 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	59.170	59.17
mt40eaf045a	1.000 Ud	Fuente de alimentación, de 2000 mA de intensidad máxima a 12 Vcc	85.550	85.55
mt40eaf100a	4.000 Ud	Carga resistiva de 75 Ohm, para cierre.	2.550	10.20
mt40eaf102a	1.000 Ud	Soporte metálico, con capacidad para 10 módulos y fuente de alim	35.080	35.08
mt40eaf110a	4.000 Ud	Puente de interconexión.	3.150	12.60
mt40fod035a	1.000 Ud	Roseta de fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja	25.160	25.16
mt40iar010a	1.000 Ud	Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 400x400x600 mm de di	280.320	280.32
mt40ire020a	1.000 Ud	Registro de enlace superior para paso y distribución de instalac	72.600	72.60
mt40irf024a	2.000 Ud	Mezclador de TV y FI, de 2 entradas, de 1,5 dB de pérdidas de in	6.650	13.30
mt40irt020a	1.000 Ud	Caja de registro de terminación de red, para instalaciones de IC	41.000	41.00
mt40irt023s	1.000 Ud	Repartidor de 5-1000 MHz de 6 salidas, de 10 dB de pérdidas de i	17.420	17.42
mt40irt026G	1.000 Ud	Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usua	7.280	7.28
mt40iva030	147.888 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0.170	25.14
mt40mta050a	1.000 Ud	Roseta simple formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contac	10.730	10.73
mt40mta060a	1.000 Ud	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hemb	19.190	19.19
mt40mta070b	1.000 Ud	Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rí	6.230	6.23
mt40saf010hw	1.000 Ud	Mástil para fijación de antenas, de tubo de acero con tratamient	24.640	24.64
mt40saf011r	2.000 Ud	Garra de anclaje a obra en L para mástil, para colocación en sup	7.840	15.68
mt42con020	431.160 m	Cinta autoadhesiva de aluminio, de 50 micras de espesor y 65 mm	0.190	81.92
mt42con025	143.720 Ud	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado d	4.260	612.25
mt42con030a	330.556 m <sup>2</sup>	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 143	13.410	4,432.76
mt42dai353a	1.000 Ud	Unidad exterior bomba de calor, modelo ERSQ011AV1 "DAIKIN", para	3,885.000	3,885.00
mt42dai361g	1.000 Ud	Unidad interior, modelo EKHBRD011ADV17 "DAIKIN", para gas R-410A	4,415.000	4,415.00
mt42dai364e	1.000 Ud	Interacumulador de A.C.S. de 200 l, de acero inoxidable, de dime	1,810.000	1,810.00
mt42dai516b	1.000 Ud	Cronotermostato vía cable a 3 hilos, modelo EKRTWA "DAIKIN", par	144.000	144.00
mt42lmf010aa	1.000 Ud	Recuperador de calor aire-aire, caudal de aire nominal 380 m <sup>3</sup> /h,	3,465.150	3,465.15
mt42trx010caa	9.000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natura	24.430	219.87
mt42trx010cab	1.000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natura	29.120	29.12
mt42trx010cac	3.000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natura	34.400	103.20
mt42trx010iaa	6.000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natu	47.730	286.38
mt42trx010iac	4.000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natu	68.820	275.28
mt42trx370ac1	2.000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco f	176.870	353.74

## MATERIALES

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mt42www011	28.744 Ud	Repercusión, por m <sup>2</sup> , de material auxiliar para fijación y confec	13.300	382.30
mt46phm050	13.000 Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm,	4.650	60.45
mt46tpr010q	2.000 Ud	Tapa circular con bloqueo mediante tres pestañas y marco de fund	85.000	170.00
mt50spa052b	2.363 m	Tablón de madera de pino, de 20x7,2 cm.	5.270	12.45
<b>Materiales.....</b>				<b>225,124.42</b>



## PRECIOS AUXILIARES

## MAQUINARIA

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
mq01pan010	7.569 h	Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2 m <sup>3</sup> .	46.360	350.90
mq01ret020b	0.083 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36.520	3.01
mq02cia020j	0.451 h	Camión cisterna, de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	40.590	18.29
mq02rop020	32.627 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3.500	114.19
mq04cab020	10.092 h	Camión basculante de 10 t. de carga.	32.960	332.63
mq04dua020b	4.125 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9.410	38.82
mq05ato010	1,116.270	Atornillador.	0.000	0.00
mq05auh040	1.000	Vibrador de hormigón, eléctrico.	0.000	0.00
mq05mai030	136.087 h	Martillo neumático.	4.080	555.24
mq05mai040	160.704 h	Martillo eléctrico.	2.790	448.36
mq05pdm010a	0.564 h	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.	3.810	2.15
mq05pdm010b	1.493 h	Compresor portátil eléctrico 5 m <sup>3</sup> /min de caudal.	6.900	10.30
mq05pdm110	122.194 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6.920	845.58
mq05per010	35.525 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25.000	888.13
mq05ros010	1.000	Roscadora de tubos.	0.000	0.00
mq05roz010	1,015.000	Rozadora.	0.000	0.00
mq05tal010	101.270	Taladro.	0.000	0.00
mq06mms010	0.287 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, su	1.730	0.50
mq06pym020	42.508 h	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	10.200	433.58
mq08sol010	0.603 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno com	7.360	4.43
mq09sie010	2.018 h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3.000	6.06
<b>Maquinaria.....</b>				<b>4,194.34</b>

## PRECIOS DESCOMPUESTOS

**CAPITULO 001. DEMOLICIONES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>E0100235</b>	<b>ud</b>	<b>Levantamiento de aparato sanitario</b>			
		Levantamiento de aparato sanitario (inodoro, lavamanos, bidé) de porcelana vitrificada, incluso fijaciones,grifos y accesorios, así como mecanismos e instalaciones de alimentación y desagüe, realizado por medios manuales, con p.p. de limpieza de áreas de trabajo y saneamiento de soportes, así como carga, transporte y descarga de escombros en vertedero.			
mo000	0.150 h	Peón ordinario construcción.	13.720	2.06	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	2.100	0.04	
		Suma la partida .....			2.10
		Costes indirectos.....		3.00%	0.06
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>2.16</b>
<b>DLC020</b>	<b>ud</b>	<b>Levantado de carpintería exterior, con medios manuales</b>			
		Levantado de carpintería de cualquier tipo situada en fachada, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Incluye: Levantado del elemento (hojas, marcos, tapajuntas, herrajes, etc.). Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Unidades medidas según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá las unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
mo000	0.225 h	Peón ordinario construcción.	13.720	3.09	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	3.100	0.06	
		Suma la partida .....			3.15
		Costes indirectos.....		3.00%	0.09
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>3.24</b>
<b>DFD070</b>	<b>m²</b>	<b>Levantado de reja metálica en hueco de fachada</b>			
		Levantado, con medios manuales y equipo de oxicorte, de reja metálica, situada en hueco de fachada y fijada al paramento, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Levantado del elemento. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto. Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los elementos de fijación.			
mq08sol010	0.050 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno com	7.360	0.37	
mo019	0.050 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	0.44	
mo001	0.340 h	Peón especializado construcción.	15.680	5.33	
mo000	0.200 h	Peón ordinario construcción.	13.720	2.74	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	8.900	0.18	
		Suma la partida .....			9.06
		Costes indirectos.....		3.00%	0.27
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>9.33</b>
<b>DLP210</b>	<b>ud</b>	<b>Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales</b>			
		Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Incluye: Levantado del elemento (hojas, marcos, tapajuntas, herrajes, etc.). Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material levantado y restos de obra sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Unidades medidas según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá las unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
mo058	0.190 h	Ayudante colocador de piedra natural.	9.850	1.87	

**CAPITULO 001. DEMOLICIONES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%	2.000 %	Costes directos complementarios	1.900	0.04	
					Suma la partida ..... 1.91
					Costes indirectos..... 3.00% 0.06
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 1.97</b>
<b>DRS010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Demolición de pavimento de baldosa cerámica</b>			
		Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, con martillo neumático, incluso rodapié y recrecido, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.			
		Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Transporte a vertedero.			
		Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
mq05mai030	0.136 h	Martillo neumático.	4.080	0.55	
mq05pdm110	0.136 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6.920	0.94	
mo001	0.100 h	Peón especializado construcción.	15.680	1.57	
mo000	0.100 h	Peón ordinario construcción.	13.720	1.37	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	4.400	0.09	
					Suma la partida ..... 4.52
					Costes indirectos..... 3.00% 0.14
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 4.66</b>
<b>DIF105</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de red de instalación interior de agua</b>			
		Desmontaje de red de instalación interior de agua, con medios manuales, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.			
		Incluye: Desmontaje de los elementos. Obturación de las conducciones conectadas a la instalación. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Transporte a vertedero.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
mo008	3.495 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	58.96	
mo000	3.495 h	Peón ordinario construcción.	13.720	47.95	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	106.900	2.14	
					Suma la partida ..... 109.05
					Costes indirectos..... 3.00% 3.27
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 112.32</b>
<b>DIE060</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de red de instalación eléctrica</b>			
		Desmontaje de red de instalación eléctrica del edificio; con medios manuales, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.			
		Incluye: Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Transporte a vertedero.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
		Criterio de valoración económica: El precio incluye el desmontaje del cuadro eléctrico, del cableado, de los mecanismos, de las cajas y de los accesorios superficiales.			
mo102	7.247 h	Ayudante electricista.	15.630	113.27	
mo000	14.494 h	Peón ordinario construcción.	13.720	198.86	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	312.100	6.24	
					Suma la partida ..... 318.37

**CAPITULO 001. DEMOLICIONES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
				Costes indirectos.....	3.00% 9.55
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>327.92</b>
<b>DIS105</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de red de saneamiento</b>			
		Desmontaje de red de instalación de saneamiento, con medios manuales y mecánicos, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.			
		Incluye: Desmontaje de todos los elementos que componen la red de evacuación de aguas. Retirada y acopio del material desmontado. Limpieza de los restos de obra. Carga manual del material desmontado y restos de obra sobre camión o contenedor. Transporte a vertedero.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente desmontadas según especificaciones de Proyecto.			
mo008	3.556 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	59.99	
mo107	3.556 h	Ayudante fontanero.	15.630	55.58	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	115.600	2.31	
				Suma la partida .....	117.88
				Costes indirectos.....	3.00% 3.54
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>121.42</b>
<b>DRS040</b>	<b>m²</b>	<b>Levantado de pavimento de parquet flotante de lamas de madera</b>			
		Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de parquet flotante de lamas de madera multicapa ensambladas entre sí mediante adhesivo o con clips y colocadas, con medios manuales, sin incluir la demolición de la base soporte ni deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Incluye: Levantado de los elementos. Retirada y acopio del material levantado. Limpieza de los restos de obra. Carga del material levantado y los restos de obra sobre camión o contenedor.			
		Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente desmontada según especificaciones de Proyecto.			
mo001	0.130 h	Peón especializado construcción.	15.680	2.04	
mo000	0.200 h	Peón ordinario construcción.	13.720	2.74	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	4.800	0.10	
				Suma la partida .....	4.88
				Costes indirectos.....	3.00% 0.15
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>5.03</b>
<b>DPT020C</b>	<b>m²</b>	<b>Demolición de partición interior de fábrica revestida</b>			
		Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 8/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.			
		Incluye: Demolición de la fábrica, sus revestimientos, instalaciones empotradas y carpinterías, previo desmontaje de las hojas. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor y transporte a vertedero.			
		Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
mo000	0.221 h	Peón ordinario construcción.	13.720	3.03	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	3.000	0.06	
				Suma la partida .....	3.09
				Costes indirectos.....	3.00% 0.09
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>3.18</b>
<b>DPT020Cb</b>	<b>m²</b>	<b>Demolición de muro de hormigón</b>			
		Demolición de muro de hormigón de espesor 15/20 cm, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.			

**CAPITULO 001. DEMOLICIONES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Incluye: Demolición del muro, sus revestimientos, instalaciones empotradas y carpinterías, previo desmontaje de las hojas. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
mq05mai030	0.136 h	Martillo neumático.	4.080	0.55	
mo000	0.022 h	Peón ordinario construcción.	13.720	0.30	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	0.900	0.02	
					Suma la partida ..... 0.87
					Costes indirectos..... 3.00% 0.03
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 0.90</b>
<b>DEM060</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Demolición de escalera hormigón</b> Demolición de escalera de estructura, hormigón, con medios manuales y martillo neumático, y carga manual sobre camión o contenedor. Asimilablea rampas de hormigón. Incluye: Demolición del elemento. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			
mq05mai030	0.136 h	Martillo neumático.	4.080	0.55	
mo001	0.450 h	Peón especializado construcción.	15.680	7.06	
mo000	0.150 h	Peón ordinario construcción.	13.720	2.06	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	9.700	0.19	
					Suma la partida ..... 9.86
					Costes indirectos..... 3.00% 0.30
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 10.16</b>
<b>DEC041</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Ampliación o apertura de hueco en muro de sillería</b> Ampliación o apertura de hueco en muro de sillería, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad del muro, y carga manual sobre camión o contenedor. Incluye: Replanteo del hueco en el paramento. Corte previo del contorno del hueco. Demolición del elemento. Ejecución de dinteles, jambas y antepechos necesarios. Fragmentación de los escombros en piezas manejables. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente demolido según especificaciones de Proyecto.			
mq05mai030	1.760 h	Martillo neumático.	4.080	7.18	
mq05pdm110	0.880 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6.920	6.09	
mo000	1.320 h	Peón ordinario construcción.	13.720	18.11	
mo001	3.080 h	Peón especializado construcción.	15.680	48.29	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	79.700	1.59	
					Suma la partida ..... 81.26
					Costes indirectos..... 3.00% 2.44
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 83.70</b>
<b>DRF010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Eliminación de enfoscado de cemento</b> Eliminación de enfoscado de cemento con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, carga manual sobre camión o contenedor y transporte a vertedero. Incluye: Eliminación del revestimiento, incluido el desarrollo de jambas y dinteles de huecos. Retirada y acopio de escombros. Limpieza de los restos de obra. Carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Transporte a vertedero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente demolida según especificaciones de Proyecto.			

**CAPITULO 001. DEMOLICIONES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
m05mai040	0.349 h	Martillo eléctrico.	2.790	0.97		
mo000	0.385 h	Peón ordinario construcción.	13.720	5.28		
%	2.000 %	Costes directos complementarios	6.300	0.13		
Suma la partida .....					6.38	
Costes indirectos.....					3.00%	0.19
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>6.57</b>	





**CAPITULO 003. SANEAMIENTO.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>ASB010</b>	<b>m</b>	<b>Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas re</b>			
		Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC y hormigón en masa HM-20/P/20/l para la posterior reposición del firme existente.			
mt01ara010	0.346 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12.020	4.16	
mt11tpb030c	1.050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie	6.590	6.92	
mt11var009	0.063 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16.540	1.04	
mt11var010	0.031 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22.910	0.71	
mt10hmf010Mp	0.084 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/l, fabricado en central.	66.780	5.61	
mq05pdm010b	0.543 h	Compresor portátil eléctrico 5 m <sup>3</sup> /min de caudal.	6.900	3.75	
mq05mai030	0.543 h	Martillo neumático.	4.080	2.22	
mq01ret020b	0.030 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36.520	1.10	
mq02rop020	0.221 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3.500	0.77	
mo019	0.925 h	Oficial 1º construcción.	8.756	8.10	
mo001	0.463 h	Peón especializado construcción.	15.680	7.26	
mo008	0.107 h	Oficial 1º fontanero.	16.870	1.81	
mo107	0.107 h	Ayudante fontanero.	15.630	1.67	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	45.100	0.90	
		Suma la partida.....			46.02
		Costes indirectos .....		3.00%	1.38
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>47.40</b>
<b>ASB020</b>	<b>Ud</b>	<b>Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneam</b>			
		Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro. Incluso junta flexible para el empalme de la acometida y mortero de cemento para repaso y bruñido en el interior del pozo.			
		Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Montaje, conexión y comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el pozo de registro.			
mt08aaa010a	0.022 m <sup>3</sup>	Agua.	1.500	0.03	
mt09mif010ca	0.122 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33.860	4.13	
mt11var200	1.000 Ud	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la ac	15.500	15.50	
mq05pdm110	0.997 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6.920	6.90	
mq05mai030	1.995 h	Martillo neumático.	4.080	8.14	
mo019	2.913 h	Oficial 1º construcción.	8.756	25.51	
mo001	4.686 h	Peón especializado construcción.	15.680	73.48	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	133.700	2.67	
		Suma la partida.....			136.36
		Costes indirectos .....		3.00%	4.09
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>140.45</b>

**CAPITULO 003. SANEAMIENTO.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>ASA010b</b>	<b>Ud</b>	<b>Arqueta de paso, registrable, enterrada, 60x60x50 cm</b>			
		Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.			
mt10hmf010kn	0.215 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98.190	21.11	
mt04lma010b	109.000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir,	0.230	25.07	
mt08aaa010a	0.022 m³	Agua.	1.500	0.03	
mt09mif010ca	0.076 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33.860	2.57	
mt11var130	1.000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	37.500	37.50	
mt09mif010la	0.044 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	41.790	1.84	
mt11var100	1.000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	8.250	8.25	
mt11arf010c	1.000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25.000	25.00	
mo019	1.560 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	13.66	
mo000	1.421 h	Peón ordinario construcción.	13.720	19.50	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	154.500	3.09	
		Suma la partida.....			157.62
		Costes indirectos .....		3.00%	4.73
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>162.35</b>
<b>ASA010f</b>	<b>Ud</b>	<b>Arqueta de paso, registrable, enterrada, 125x125x145 cm</b>			
		Arqueta de paso, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 125x125x145 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso mortero para sellado de juntas y colector de conexión de PVC, de tres entradas y una salida, con tapa de registro, para encuentros.			
mt10hmf010kn	0.501 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98.190	49.19	
mt04lma010b	578.000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir,	0.230	132.94	
mt08aaa010a	0.118 m³	Agua.	1.500	0.18	
mt09mif010ca	0.404 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33.860	13.68	
mt11var130	1.000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con	37.500	37.50	
mt09mif010la	0.249 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	41.790	10.41	
mt11var100	1.000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermé	8.250	8.25	
mt11arf010h	1.000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 150x150x15 cm.	142.500	142.50	
mo019	2.998 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	26.25	
mo000	3.800 h	Peón ordinario construcción.	13.720	52.14	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	473.000	9.46	
		Suma la partida.....			482.50
		Costes indirectos .....		3.00%	14.48
		<b>TOTAL PARTIDA.....</b>			<b>496.98</b>



**CAPITULO 003. SANEAMIENTO.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mt11var009	0.010 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16.540	0.17	
mt11var010	0.005 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22.910	0.11	
mo008	0.061 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	1.03	
mo107	0.030 h	Ayudante fontanero.	15.630	0.47	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	4.500	0.09	
				Suma la partida .....	4.54
				Costes indirectos.....	3.00%
					0.14
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4.68</b>
<b>ISD004b</b>	<b>m</b>	<b>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, 40 mm</b>			
Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.					
mt36tit400b	1.000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.100	0.10	
mt36tit010bc	1.050 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, se	1.830	1.92	
mt11var009	0.023 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16.540	0.38	
mt11var010	0.011 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22.910	0.25	
mo008	0.077 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	1.30	
mo107	0.039 h	Ayudante fontanero.	15.630	0.61	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	4.600	0.09	
				Suma la partida .....	4.65
				Costes indirectos.....	3.00%
					0.14
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4.79</b>
<b>ISD004c</b>	<b>m</b>	<b>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, 50 mm</b>			
Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.					
mt36tit400d	1.000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.190	0.19	
mt36tit010dc	1.050 m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, se	3.370	3.54	
mt11var009	0.028 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16.540	0.46	
mt11var010	0.014 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22.910	0.32	
mo008	0.097 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	1.64	
mo107	0.048 h	Ayudante fontanero.	15.630	0.75	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	6.900	0.14	
				Suma la partida .....	7.04
				Costes indirectos.....	3.00%
					0.21
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>7.25</b>
<b>ISD004e</b>	<b>m</b>	<b>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, 110 mm</b>			
Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico; unión pegada con adhesivo. Incluso líquido limpiador, adhesivo para tubos y accesorios de PVC, material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.					
mt36tit400g	1.000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.300	0.30	
mt36tit010gc	1.050 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor,	5.390	5.66	
mt11var009	0.040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16.540	0.66	
mt11var010	0.020 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22.910	0.46	
mo008	0.145 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	2.45	

**CAPITULO 003. SANEAMIENTO.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mo107	0.073 h	Ayudante fontanero.	15.630	1.14	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	10.700	0.21	
					10.88
				Suma la partida .....	10.88
				Costes indirectos.....	3.00% 0.33
					11.21
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					
<b>ISD008</b>	<b>Ud</b>	<b>Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de a</b>			
Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado. Incluso prolongador, líquido limpiador y adhesivo para tubos y accesorios de PVC.					
mt36bsj010aa	1.000 Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas	13.800	13.80	
mt36tie010fd	0.700 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor,	6.140	4.30	
mt11var009	0.040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y acces	16.540	0.66	
mt11var010	0.080 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	22.910	1.83	
mo008	0.242 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	4.08	
mo107	0.121 h	Ayudante fontanero.	15.630	1.89	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	26.600	0.53	
					27.09
				Suma la partida .....	27.09
				Costes indirectos.....	3.00% 0.81
					27.90
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					
<b>UAP010</b>	<b>Ud</b>	<b>Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de a</b>			
<p>Pozo de registro de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, construidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb para formación de canal en el fondo del pozo y del brocal asimétrico en la coronación del pozo y mortero para sellado de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de muro de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Formación del canal en el fondo del pozo. Conexionado de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.</p>					
mt10haf010psc	0.675 m³	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR	102.400	69.12	
mt07ame010n	2.250 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3.550	7.99	
mt10hmf010kn	0.466 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98.190	45.76	
mt04lma010b	650.000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir,	0.230	149.50	
mt08aaa010a	0.211 m³	Agua.	1.500	0.32	
mt09mif010ca	0.978 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33.860	33.12	
mt09mif010la	0.189 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	41.790	7.90	
mt46tpr010q	1.000 Ud	Tapa circular con bloqueo mediante tres pestañas y marco de fund	85.000	85.00	
mt46phm050	4.000 Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm,	4.650	18.60	
mo041	10.314 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16.330	168.43	

**CAPITULO 003. SANEAMIENTO.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mo087	8.176 h	Ayudante construcción de obra civil.	15.650	127.95	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	713.700	14.27	
				Suma la partida .....	727.96
				Costes indirectos.....	3.00% 21.84
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>749.80</b>
<b>UAP010b</b>	<b>Ud</b>	<b>Pozo de registro, de 1,20 m de diámetro interior y de 3 m de alt</b>			
		Pozo de registro de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor, de 1,20 m de diámetro interior y de 3 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; pozo cilíndrico y cono asimétrico en coronación de 0,50 m de altura, contruidos ambos con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña y losa alrededor de la boca del cono de 150x150 cm y 20 cm de espesor de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb; con cierre de tapa circular con bloqueo y marco de fundición clase D-400 según UNE-EN 124, instalado en calzadas de calles, incluyendo las peatonales, o zonas de aparcamiento para todo tipo de vehículos. Incluso hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb para formación de canal en el fondo del pozo y del brocal asimétrico en la coronación del pozo y mortero para sellado de juntas.			
		Incluye: Replanteo. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de muro de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Formación del canal en el fondo del pozo. Conexionado de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Vertido y compactación del hormigón para formación de la losa alrededor de la boca del cono. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Comprobación de su correcto funcionamiento. Realización de pruebas de servicio.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Criterio de valoración económica: El precio no incluye la excavación ni el relleno del trasdós.			
mt10haf010psc	0.867 m³	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR	102.400	88.78	
mt07ame010n	2.890 m²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3.550	10.26	
mt10hmf010kn	0.472 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98.190	46.35	
mt04lma010b	1,502.000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir,	0.230	345.46	
mt08aaa010a	0.485 m³	Agua.	1.500	0.73	
mt09mif010ca	2.259 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, cat	33.860	76.49	
mt09mif010la	0.425 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	41.790	17.76	
mt46tpr010q	1.000 Ud	Tapa circular con bloqueo mediante tres pestañas y marco de fund	85.000	85.00	
mt46phm050	9.000 Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm,	4.650	41.85	
mo041	20.263 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16.330	330.89	
mo087	17.078 h	Ayudante construcción de obra civil.	15.650	267.27	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	1,310.800	26.22	
				Suma la partida .....	1,337.06
				Costes indirectos.....	3.00% 40.11
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1,377.17</b>
<b>ISC010</b>	<b>m</b>	<b>Canalón trapecial de PVC con óxido de titanio, de 140x108 mm</b>			
		Canalón trapecial de PVC con óxido de titanio, de 140x108 mm, color blanco, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas con gafas especiales de sujeción al alero, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.			
		Incluye: Replanteo del recorrido del canalón y de la situación de los elementos de sujeción. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt36cap010gab	1.100 m	Canalón trapecial de PVC con óxido de titanio, de 140x108 mm, co	16.120	17.73	
mo008	0.202 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	3.41	

**CAPITULO 003. SANEAMIENTO.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
mo107	0.202 h	Ayudante fontanero.	15.630	3.16		
%	2.000 %	Costes directos complementarios	24.300	0.49		
Suma la partida .....					24.79	
Costes indirectos.....					3.00%	0.74
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>25.53</b>	







**CAPITULO 005. TABIQUERÍA Y TRASDOSADOS.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>17.80</b>
<b>FBY010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (2 normal)</b>			
		<p>Tabique sencillo, de 100 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana de roca entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.</p> <p>Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones.</p>			
mt12psg041c	1.200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0.460	0.55	
mt12psg070d	0.700 m	Canal raíl de perfil galvanizado para entramados de fijación de	1.110	0.78	
mt12psg060d	2.750 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 80 mm de anchura, seg	1.770	4.87	
mt16lra060b	1.050 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 75 mm, según UNE-EN 1	3.620	3.80	
mt12psg010b	2.100 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / c	5.830	12.24	
mt12psg081b	38.000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0.010	0.38	
mt12psg220	1.600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0.060	0.10	
mt12psg035a	0.100 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0.580	0.06	
mt12psg030a	0.600 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1.260	0.76	
mt12psg040a	3.200 m	Cinta de juntas.	0.030	0.10	
mo020	0.309 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	10.880	3.36	
mo100	0.309 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16.430	5.08	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	32.100	0.64	
Suma la partida .....					<b>32.72</b>
Costes indirectos.....					<b>3.00%</b>
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>33.70</b>
<b>FBY011</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (1 normal + 1 hidrof)</b>			
		<p>Tabique sencillo, de 100 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo normal en una cara, de 15 mm de espesor y una placa tipo hidrofugado de 15 mm de espesor en la otra cara); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior de los tabiques a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana de roca entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.</p>			

## CAPITULO 005. TABIQUERÍA Y TRASDOSADOS.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo todos los huecos.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, deduciendo todos los huecos.			
		Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones.			
mt12psg041c	1.200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0.460	0.55	
mt12psg070d	0.700 m	Canal raíl de perfil galvanizado para entramados de fijación de	1.110	0.78	
mt12psg060d	2.750 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 80 mm de anchura, seg	1.770	4.87	
mt16lra060b	1.050 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 75 mm, según UNE-EN 1	3.620	3.80	
mt12psg010b	1.050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / c	5.830	6.12	
mt12psg010q	1.050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 /	9.850	10.34	
mt12psg081b	38.000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0.010	0.38	
mt12psg220	1.600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0.060	0.10	
mt12psg035a	0.100 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0.580	0.06	
mt12psg030a	0.600 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1.260	0.76	
mt12psg040a	3.200 m	Cinta de juntas.	0.030	0.10	
mo020	0.309 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	10.880	3.36	
mo100	0.309 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16.430	5.08	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	36.300	0.73	

Suma la partida ..... 37.03  
 Costes indirectos..... 3.00% 1.11

**TOTAL PARTIDA ..... 38.14**

**FBY013**

**m<sup>2</sup> Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (1 hidrof + 1 hidrof)**

Tabique sencillo, de 100 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales), a la que se atornillan dos placas en total (una placa tipo hidrofugado en una cara, de 15 mm de espesor y una placa tipo hidrofugado de 15 mm de espesor en la otra cara); aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas. Incluye: Replanteo y trazado en el forjado inferior y en el superior a realizar. Colocación de banda de estanqueidad y canales inferiores, sobre solado terminado o base de asiento. Colocación de banda de estanqueidad y canales superiores, bajo forjados. Colocación y fijación de los montantes sobre los elementos horizontales. Corte de las placas. Fijación de las placas para el cierre de una de las caras del tabique. Colocación de los paneles de lana de roca entre los montantes. Fijación de las placas para el cierre de la segunda cara del tabique. Replanteo de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, y posterior perforación de las placas. Tratamiento de juntas. Recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.

Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares y las ayudas de albañilería para instalaciones.

mt12psg041c	1.200 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0.460	0.55	
mt12psg070d	0.700 m	Canal raíl de perfil galvanizado para entramados de fijación de	1.110	0.78	
mt12psg060d	2.750 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 80 mm de anchura, seg	1.770	4.87	
mt16lra060b	1.050 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 75 mm, según UNE-EN 1	3.620	3.80	
mt12psg010q	2.100 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 /	9.850	20.69	
mt12psg081b	38.000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0.010	0.38	
mt12psg220	1.600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0.060	0.10	
mt12psg035a	0.100 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0.580	0.06	
mt12psg030a	0.600 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1.260	0.76	

## CAPITULO 005. TABIQUERÍA Y TRASDOSADOS.

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mt12psg040a	3.200 m	Cinta de juntas.	0.030	0.10	
mo020	0.309 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	10.880	3.36	
mo100	0.309 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16.430	5.08	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	40.500	0.81	
					41.34
				Suma la partida .....	41.34
				Costes indirectos.....	3.00% 1.24
					42.58
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>42.58</b>
<b>FUD020</b>	<b>Ud</b>	<b>Partición acristalada fija, sin perfiles verticales</b>			
<p>Partición acristalada fija, sin perfiles verticales, de adaptada y anclada a forjados de suelo y techo, formada por: perfiles de acero lacado color antracita según detalles constructivos e indicaciones de la DF y vidrio laminar de seguridad, 6+6 mm, incoloro, clasificación de prestaciones 2B2, según UNE-EN 12600.</p> <p>Incluye: Replanteo y marcado de los puntos de fijación. Aplomado, nivelación y fijación de los perfiles que forman el entramado. Colocación y fijación de las hojas de vidrio. Tratamiento de juntas. Remate del perímetro del elemento, por las dos caras.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
mt21csy030a	3.077 m	Perfil compuesto de aluminio, lacado color blanco.	20.170	62.06	
mt21csy030g	3.077 m	Perfil superior de aluminio, lacado color blanco.	10.350	31.85	
mt21csy030m	2.707 m	Perfil de remate lateral de aluminio, lacado color blanco.	3.330	9.01	
mt21ves010pa	8.122 m <sup>2</sup>	Vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 6 mm de	39.440	320.33	
mt21csy035c	5.860 m	Junta de acristalamiento de 4 mm de espesor, para partición acrí	0.800	4.69	
mt21csy036a	2.564 Ud	Junta de unión entre hojas de vidrio, de policarbonato, para par	14.150	36.28	
mo019	1.333 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	11.67	
mo080	1.333 h	Ayudante montador.	17.900	23.86	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	499.800	10.00	
					509.75
				Suma la partida .....	509.75
				Costes indirectos.....	3.00% 15.29
					525.04
<b>TOTAL PARTIDA .....</b>					<b>525.04</b>

**CAPITULO 006. AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>006NAT010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Aislamiento acústico sobre falso techo 120 mm</b> Suministro y colocación de aislamiento acústico sobre falso techo de placas, formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 120 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK). Incluso p/p de cortes del aislante. Incluye: Corte, ajuste y colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.			
mt16lra020ba	1.050 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revest	4.180	4.39	
mo054	0.071 h	Ayudante cerrajero.	8.810	0.63	
mo101	0.071 h	Ayudante montador de aislamientos.	9.050	0.64	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	5.700	0.11	
					Suma la partida ..... 5.77
					Costes indirectos..... 3.00% 0.17
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 5.94</b>
<b>NAF011</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Aislamiento térmico en trasdosado de 55 mm</b> Aislamiento térmico por el interior en fachada de sillería, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 55 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, resistencia térmica 1,2 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y fijado a distanciadores del mismo material aislante, para mantener el espesor de la cámara de aire. Incluso espuma adhesiva autoexpansiva, elástica, de poliuretano monocomponente para la fijación de los distanciadores a la hoja interior y de los paneles aislantes a los distanciadores. Incluye: Revisión de la superficie del paramento base en el que se realiza la fijación del aislamiento de acuerdo con las exigencias de la técnica a emplear. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación de los distanciadores. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt16aaa040	1.000 m <sup>2</sup>	Repercusión de adhesivo cementoso para fijación, mediante pella	0.380	0.38	
mt16pxa010dB	1.050 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de su	16.960	17.81	
mo020	0.101 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	10.880	1.10	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	21.100	0.42	
					Suma la partida ..... 21.53
					Costes indirectos..... 3.00% 0.65
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 22.18</b>
<b>NAF040</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Aislamiento térmico por el exterior en fachada 50 mm</b> Aislamiento térmico por el exterior en fachada ventilada, formado por panel rígido de lana de roca volcánica Ventirock Duo "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido de doble densidad, de 120 mm de espesor, resistencia térmica 2,9 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado a tope y fijado mecánicamente. Incluye: Limpieza y preparación de la superficie del soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Aplicación del adhesivo. Colocación del aislamiento. Resolución de puntos singulares. Sellado de juntas y uniones. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt16lrw160ac	1.000 Ud	Fijación mecánica, Ejot Pin DH "ROCKWOOL", de 100 mm de longitud.	1.940	1.94	
mt16lrw030bd	1.050 m <sup>2</sup>	Panel rígido de lana de roca volcánica Ventirock Duo "ROCKWOOL",	10.260	10.77	
mo101	0.036 h	Ayudante montador de aislamientos.	9.050	0.33	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	13.700	0.27	
					Suma la partida ..... 13.95
					Costes indirectos..... 3.00% 0.42
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 14.37</b>

**CAPITULO 007. REVESTIMIENTOS.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>RPE010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Enfoscado de mortero de cemento hidrófugo</b> Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSIII W2, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento horizontal o vertical, exterior o interior, acabado superficial liso. Incluso p/p de colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie. Incluye: Colocación de la malla entre distintos materiales y en los frentes de forjado. Despiece de paños de trabajo. Colocación de reglones y tendido de lienzas. Colocación de tientos. Realización de maestras. Aplicación del mortero. Realización de juntas y encuentros. Acabado superficial. Curado del mortero. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo todos los huecos. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo todos los huecos.			
mt08aaa010a	0.005 m <sup>3</sup>	Agua.	1.500	0.01	
mt09mif020e	0.028 t	Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de c	44.100	1.23	
mt09var030a	0.210 m <sup>2</sup>	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x	1.550	0.33	
mo000	0.370 h	Peón ordinario construcción.	13.720	5.08	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	6.700	0.13	
mo019	0.520 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	4.55	
		Suma la partida .....			<b>11.33</b>
		Costes indirectos.....		3.00%	<b>0.34</b>
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>11.67</b>
<b>011RAG011</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Alicatado con azulejo liso, sobre cualquier soporte</b> Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico, 120x120 cm, acabado HARLEM ACERO de GRUPO PORCELANOSA recibido con mortero de cemento M-5, extendido sobre toda la cara posterior de la pieza y ajustado a punta de paleta, rellenando con el mismo mortero los huecos que pudieran quedar. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte y repicado de la superficie de elementos de hormigón (pilares, etc.); replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo de niveles y disposición de baldosas. Colocación de maestras o reglas. Preparación y aplicación del mortero. Formación de juntas de movimiento. Colocación de las baldosas. Ejecución de esquinas y rincones. Rejuntado de baldosas. Acabado y limpieza final. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo todos los huecos. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo todos los huecos.			
mt09mor010c	0.030 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en	44.187	1.33	
mt19awa010	0.500 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	0.829	0.41	
mt19aba010a	1.050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de azulejo liso 1/0/-/-, 20x20 cm, 15,00€/m <sup>2</sup>	9.419	9.89	
mt09lec010b	0.001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	36.384	0.04	
mo000	0.334 h	Peón ordinario construcción.	13.720	4.58	
mo024	0.334 h	Oficial 1ª pintor.	9.595	3.20	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	19.500	0.39	
		Suma la partida .....			<b>19.84</b>
		Costes indirectos.....		3.00%	<b>0.60</b>
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>20.44</b>

**CAPITULO 008. PAVIMENTOS.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>RSG010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Solado de baldosas de gres porcelánico, para interior</b> Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, acabado HARLEM ACERO de GRUPO PORCELANOSA , de 60x60 cm; recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte. Incluye: Limpieza y comprobación del grado de humedad de la base. Replanteo de niveles. Extendido de la capa de mortero. Replanteo de la disposición de las baldosas y juntas de movimiento. Aplicación del adhesivo. Colocación de las baldosas a punta de paleta. Relleno de las juntas de movimiento. Rejuntado. Eliminación y limpieza del material sobrante. Limpieza inicial del pavimento al finalizar la obra. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.			
mt09mcr021h	6.000 kg	Adhesivo cementoso de fraguado normal, C1, según UNE-EN 12004, c	0.410	2.46	
mt18bcp010ag8	1.050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, 40x40 cm, acabado pulido,	8.000	8.40	
mt09mcp020bE	0.113 kg	Mortero de juntas cementoso, tipo L, color blanco, para juntas d	1.620	0.18	
mo023	0.360 h	Oficial 1ª solador.	19.030	6.85	
mo061	0.180 h	Ayudante solador.	17.900	3.22	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	21.100	0.42	
		Suma la partida .....			21.53
		Costes indirectos.....		3.00%	0.65
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>22.18</b>
<b>RSE005</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Suelo técnico registrable.</b> Suelo técnico registrable, formado por paneles de 600x600 mm, con núcleo de tablero aglomerado de madera de alta densidad, 650 kg/m <sup>3</sup> , y 30 mm de espesor, con chapa de acero en la cara inferior, con canteado perimetral de PVC de 18 mm, protegiendo el canto vivo del pavimento; apoyados sobre pedestales regulables, de acero cincado con cabeza con junta antivibratoria, fijados al soporte con pegamento y arriostros entre ellos mediante estructura adicional de travesaños; fabricado según UNE-EN 12825 con una carga límite de clase 2 mayor de 6 kN, coeficiente de seguridad 2, flecha 2,5 mm (A), tolerancia dimensional clase 2 y protección frente al fuego Euroclase Bfl-s1 de reacción al fuego, según UNE-EN 13501-1 y acabado superior de gres porcelánico acabado HARELEM ACERO de GRUPO PORCELANOSA, de 3,2 mm de espesor total, con capa de uso de 1,00 mm de espesor, con tratamiento de protección superficial PUR, color a elegir, suministrado en losetas de 60x60 cm. Incluso replanteo, fijación de los pedestales a la superficie soporte con pegamento y nivelación de los mismos mediante tuerca. Totalmente montado, con todos los elementos necesarios para su instalación. Incluye: Replanteo de los ejes de los pedestales y marcado de niveles. Colocación, nivelación y fijación de los pedestales. Colocación de los paneles. Criterio de medición de proyecto: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m <sup>2</sup> . No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 1 m <sup>2</sup> .			
mt12pmm010d	1.000 m <sup>2</sup>	Suelo técnico registrable, formado por paneles de 600x600 mm, co	60.860	60.86	
mt18pta070a	1.000 m <sup>2</sup>	Losetas heterogéneas de PVC, de 3,2 mm de espesor total, con cap	32.140	32.14	
mo019	0.300 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	2.63	
mo080	0.300 h	Ayudante montador.	17.900	5.37	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	101.000	2.02	
		Suma la partida .....			103.02
		Costes indirectos.....		3.00%	3.09
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>106.11</b>





**CAPITULO 009. FALSOS TECHOS.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>RTC015</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Falso techo continuo de placa de cartón yeso normal</b> Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), liso (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante conectores tipo caballete y colocadas con una modulación máxima de 500 mm entre ejes. Incluso banda acústica, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta y cinta para el tratamiento de juntas y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica de dilatación. Fijación del perfil perimetral. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305. Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.			
mt12psg160a	0.400 m	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm.	0.676	0.27	
mt12psg220	2.000 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0.060	0.12	
mt12psg210a	1.200 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0.429	0.51	
mt12psg210b	1.200 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendido	0.070	0.08	
mt12psg210c	1.200 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos te	0.525	0.63	
mt12psg190	1.200 Ud	Varilla de cuelgue.	0.236	0.28	
mt12psg050c	3.200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, seg	0.772	2.47	
mt12pek020ka	0.600 Ud	Conector, para maestra 60/27.	0.166	0.10	
mt12pek020da	2.300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0.145	0.33	
mt12psg010a	1.050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 /	2.654	2.79	
mt12psg081b	17.000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0.010	0.17	
mt12psg041b	0.400 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0.161	0.06	
mt12psg030a	0.700 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1.260	0.88	
mt12psg040a	0.450 m	Cinta de juntas.	0.030	0.01	
mo015	0.287 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	9.721	2.79	
mo082	0.106 h	Ayudante montador de falsos techos.	8.810	0.93	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	12.400	0.25	
		Suma la partida .....			12.67
		Costes indirectos.....		3.00%	0.38
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>13.05</b>
<b>RTC016</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Falso techo continuo de placa de cartón yeso hidrófuga</b> Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), liso (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / con los bordes longitudinales afinados, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 900 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a los perfiles primarios mediante conectores tipo caballete y colocadas con una modulación máxima de 500 mm entre ejes. Incluso banda acústica, fijaciones para el anclaje de los perfiles, tornillería para la fijación de las placas, pasta y cinta para el tratamiento de juntas y accesorios de montaje. Incluye: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Colocación de la banda acústica de dilatación. Fijación del perfil perimetral. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Corte de las placas. Fijación de las placas. Tratamiento de juntas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305.			

**CAPITULO 009. FALSOS TECHOS.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
Criterio de valoración económica: El precio incluye la resolución de encuentros y puntos singulares.					
mt12psg160a	0.400 m	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm.	0.676	0.27	
mt12psg220	2.000 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0.060	0.12	
mt12psg210a	1.200 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0.429	0.51	
mt12psg210b	1.200 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendido	0.070	0.08	
mt12psg210c	1.200 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos te	0.525	0.63	
mt12psg190	1.200 Ud	Varilla de cuelgue.	0.236	0.28	
mt12psg050c	3.200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, seg	0.772	2.47	
mt12pek020ka	0.600 Ud	Conector, para maestra 60/27.	0.166	0.10	
mt12pek020da	2.300 Ud	Conector tipo caballete, para maestra 60/27.	0.145	0.33	
mt12psg010p	1.050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5	4.713	4.95	
mt12psg081b	17.000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0.010	0.17	
mt12psg041b	0.400 m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de c	0.161	0.06	
mt12psg030a	0.700 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1.260	0.88	
mt12psg040a	0.450 m	Cinta de juntas.	0.030	0.01	
mo015	0.287 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	9.721	2.79	
mo082	0.106 h	Ayudante montador de falsos techos.	8.810	0.93	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	14.600	0.29	
				Suma la partida .....	14.87
				Costes indirectos.....	3.00% 0.45
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>15.32</b>

**CAPITULO 010. CARPINTERÍAS EXTERIORES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>QLC020</b>	<b>Ud</b>	<b>Sistema "VELUX" de ventana para cubierta inclinada</b>			
		Ventana para cubierta inclinada, modelo GGL SK06 2070 "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 94x118 cm, acabado pintado, color blanco, con pintura acrílica en base acuosa resistente a los rayos UV, con triple acristalamiento Laminado (70) (vidrio interior laminar de 4+3 mm con película de baja emisividad térmica, cámara de aire rellena de gas argón de 15 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con película de baja emisividad térmica y separador de acero inoxidable), colocada sobre soporte, modelo ECX SK06 0000T. Totalmente equipada, montada y probada.			
		Incluye: Replanteo. Presentación, aplomado y nivelación del soporte. Atornillado de los elementos de fijación del soporte. Sellado de juntas perimetrales. Atornillado del marco sobre el soporte. Colocación y fijación de la hoja sobre el marco. Colocación de los mecanismos de apertura.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt22vtg012Kap	1.000 Ud	Ventana de cubierta, modelo GGL SK06 2070 "VELUX", con apertura	416.000	416.00	
mt22vqp020g	1.000 Ud	Soporte de madera, con un ángulo de inclinación de 19°, modelo E	538.000	538.00	
mo019	1.700 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	14.89	
mo080	0.850 h	Ayudante montador.	17.900	15.22	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	984.100	19.68	
		Suma la partida .....			1,003.79
		Costes indirectos.....		3.00%	30.11
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>1,033.90</b>
<b>LCY010</b>	<b>m²</b>	<b>Carpintería de aluminio, serie Cor-80 Hoja Oculta "CORTIZO"</b>			
		Carpintería de aluminio, serie Cor-80 Hoja Oculta "CORTIZO", para ventana, con rotura de puente térmico, una hoja o dos hojas, oscilobatiente, abatible o fijo, según planos de carpintería, con apertura hacia el interior, acabado lacado en color a elegir por la DF, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado, compuesta de hoja de 80 mm y marco de 80 mm, junquillos, galce, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes, según UNE-EN 14351-1; transmitancia térmica del marco: $U_{h,m} = \text{desde } 0,8 \text{ W}/(\text{m}^2\text{K})$ ; espesor máximo del acristalamiento: 50 mm, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208, y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210, con premarco y con persiana (según planos de carpintería). Incluso silicona para sellado perimetral de las juntas exterior e interior, entre la carpintería y la obra. TSAC.			
		Incluye: Premarco y colocación del mismo. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
mt25pfz252dgf	1.000 Ud	Ventana de aluminio, serie Cor-70 Hoja Oculta "CORTIZO", con rot	142.980	142.98	
mt25kom015b	4.000 m	Premarco de aluminio, de 50x20x1,5 mm, ensamblado mediante escua	8.000	32.00	
mt22www010a	0.680 Ud	Cartucho de 290 ml de sellador adhesivo monocomponente, neutro,	5.290	3.60	
mt22www050a	0.320 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona neutra oxímica, de elasticidad pe	4.730	1.51	
mo017	1.196 h	Oficial 1ª cerrajero.	10.690	12.79	
mo059	1.001 h	Ayudante cerrajero.	16.490	16.51	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	209.400	4.19	
		Suma la partida .....			213.58
		Costes indirectos.....		3.00%	6.41
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>219.99</b>

**CAPITULO 010. CARPINTERÍAS EXTERIORES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>LVE010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Triple acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 PLANIT</b>			
		Triple acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 PLANITHERM XN F5 44.2/(14 argón 90%)/4/(14 argón 90%)/44.2 "SAINT GOBAIN", conjunto formado por vidrio exterior PLANITHERM XN laminar de 4+4 mm, con capa de control solar incorporada en la cara interior, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo, dos cámaras deshidratadas rellenas de gas argón con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm de espesor cada una, vidrio intermedio PLANICLEAR incoloro de 4 mm y vidrio interior PLANITHERM XN laminar de 4+4 mm, con capa de baja emisividad térmica incorporada en la cara exterior, compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 4 mm unidas mediante dos láminas incoloras de butiral de polivinilo; 49,52 mm de espesor total, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona Sikasil WS-305-N "SIKA" compatible con el material soporte, en la cara exterior, y con perfil continuo de neopreno en la cara interior. Incluye: Colocación, calzado, montaje y ajuste en la carpintería. Sellado final de estanqueidad. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt21vsg025aa	1.006 m <sup>2</sup>	Triple acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 PLANIT	177.010	178.07	
mt21sik010	0.290 Ud	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-3	2.470	0.72	
mt21vva025	1.667 m	Perfil continuo de neopreno para la colocación del vidrio.	0.900	1.50	
mt21vva021	1.000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0.590	0.59	
mo014	0.340 h	Oficial 1ª cristalero.	20.130	6.84	
mo001	0.340 h	Peón especializado construcción.	15.680	5.33	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	193.100	3.86	
					Suma la partida ..... 196.91
					Costes indirectos..... 3.00% 5.91
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 202.82</b>
<b>008LFA010</b>	<b>Ud</b>	<b>Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 45-C5</b>			
		Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 45-C5, de una hoja de 63 mm de espesor, , acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. Incluye: Marcado de puntos de fijación y aplomado del cerco. Fijación del cerco al paramento. Sellado de juntas perimetrales. Colocación de la hoja. Colocación de herrajes de cierre y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt26pca020ccb	1.000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN	236.530	236.53	
mt26pca100aa	1.000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoj	97.020	97.02	
mo019	0.454 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	3.98	
mo077	0.454 h	Ayudante construcción.	17.900	8.13	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	345.700	6.91	
					Suma la partida ..... 352.57
					Costes indirectos..... 3.00% 10.58
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 363.15</b>

**CAPITULO 010. CARPINTERÍAS EXTERIORES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>LPM025</b>	<b>Ud</b>	<b>Puerta corredera vidriera 90x210 cm</b>			
		Suministro y colocación de puerta corredera exterior, vidriera, de una hoja de 90x210 cm, con tablero de madera maciza de pino melis, barnizada en taller; precerco de pino país de 120x35 mm; galces macizos, de pino melis de 120x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm en ambas caras; acristalamiento del 80% de su superficie, mediante una pieza de vidrio laminado translúcido, de 6+6 mm de espesor, colocado con junquillo clavado, según planos de detalle de carpintería. Incluso riel exterior y herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, colocación y sellado del vidrio con silicona incolora, colocación de junquillos y ajuste final. Totalmente montada y probada. Incluye: Colocación de los herrajes de colgar y guías. Colocación de la hoja. Colocación de los herrajes de cierre. Colocación de accesorios. Colocación y sellado del vidrio. Colocación de junquillos. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt22aap011sa	2.000 Ud	Precerco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja,	12.580	25.16	
mt22agc010fbm	10.600 m	Galce macizo, pino melis, 120x20 mm, barnizado en taller.	2.620	27.77	
mt23ppb100b	1.000 Ud	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera castellana.	8.890	8.89	
mt23ppb102c	1.870 m	Carril puerta corredera doble aluminio.	4.730	8.85	
mt22pxl020ch	0.400 Ud	Puerta interior vidriera con tablero de madera maciza de pino me	85.230	34.09	
mt22atc010fi	10.700 m	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller.	2.360	25.25	
mt23hba020j	1.000 Ud	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica, par	27.000	27.00	
mt21vva100a	0.693 m <sup>2</sup>	Vidrio templado translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, según	8.680	6.02	
mt21vva010	8.443 m	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona	0.460	3.88	
mo017	1.212 h	Oficial 1ª cerrajero.	10.690	12.96	
mo058	1.212 h	Ayudante colocador de piedra natural.	9.850	11.94	
mo014	0.264 h	Oficial 1ª cristalero.	20.130	5.31	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	197.100	3.94	
		Suma la partida .....			201.06
		Costes indirectos.....		3.00%	6.03
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>207.09</b>
<b>008FRV010</b>	<b>m</b>	<b>Vierteaguas ventana aluminio lacado color</b>			
		Suministro y colocación de vierteaguas de chapa de aluminio lacado texturado en colorRAL a elegir por la DF en obra, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, espesor 1,5 mm, desarrollo 35 cm, con goterón, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos y cornisas de fachada, la parte baja de las puertas exteriores, etc., compuesto de una capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, sobre la que se aplica el adhesivo bituminoso de aplicación en frío para chapas metálicas, que sirve de base al perfil de aluminio. Incluso sellado entre piezas y uniones con los muros y carpinterías. Incluye: Replanteo de las piezas en el hueco o remate. Ejecución de la base de apoyo de mortero. Colocación de los elementos de fijación al muro, nivelados y aplomados. Colocación y fijación de las piezas metálicas, niveladas y aplomadas. Sellado de juntas y limpieza del vierteaguas. Criterio de medición de proyecto: Longitud del ancho del hueco, medida según documentación gráfica de Proyecto, incrementada en 5 cm a cada lado.			
mt09moe010a	0.009 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confe	43.670	0.39	
mt20wwa010	0.380 kg	Adhesivo resina epoxi.	3.460	1.31	
mt20vme010db	1.000 m	Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en color, con 60 micras	9.100	9.10	
mt20wwa021	2.800 m	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	0.710	1.99	
mo019	0.220 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	1.93	
mo000	0.220 h	Peón ordinario construcción.	13.720	3.02	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	17.800	0.36	
		Suma la partida .....			18.18
		Costes indirectos.....		3.00%	0.55
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>18.73</b>











**CAPITULO 013. ESCALERAS, BARANDILLAS Y ASCENSORES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>013REM010c</b>	<b>Ud</b>	<b>Escalera metálica con peldaños de madera</b>			
		Escalera de doble tarmo con descasillo, formada por viga zanca de chapa metálica de acero de 26x1 cm, sujeta a muro de mampostería mediante anclajes químicos, y peldaños de madera de castaño de 6 cm de espesor, 27 cm de ancho y 90 cm de longitud, sobre chapa de acero de 10 mm, con cartela inferior, soldada a la viga zanca. Según detalles constructivos e indicaciones de la DF. Totalmente montada por la empresa instaladora. Incluye: Ejecución de estructura metálica. Colocación y fijación, en sentido ascendente, de los peldaños. Comprobación de su planeidad y correcta posición. Limpieza del tramo. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Sin descomposición		3,535.40
			Costes indirectos.....	3.00%	106.06
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>3,641.46</b>
<b>BAR VIDRIO</b>	<b>m²</b>	<b>Barandilla vidrio laminar 6+6 mm</b>			
		Barandilla de escalera, mediante vidrio laminar de seguridad, compuesto por dos lunas de 6mm de espesor, unidas mediante dos láminas de butiral de polivinilo incoloras, fijada a canto de huellas de madera de escalera mediante adaptadores para vidrio de acero inoxidable AISI 316, según detalles constructivos e indicaciones de la DF. Incluso p/p de herrajes de fijación, cortes del vidrio y colocación de junquillos según detalles constructivos. Incluye: Limpieza. Replanteo. Presentación de las hojas y montaje de las mismas. Señalización de las hojas. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mo028	0.433 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	9.970	4.32	
mo059	0.433 h	Ayudante cerrajero.	16.490	7.14	
mt21vtt011d	1.000 m²	Luna templada incolora, de 10 mm de espesor, incluso p/p de herr	50.798	50.80	
mt21vva015	0.290 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento a	1.140	0.33	
mt21vva021	1.500 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0.590	0.89	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	63.500	1.27	
			Suma la partida .....		64.75
			Costes indirectos.....	3.00%	1.94
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>66.69</b>



**CAPITULO 014. APARATOS SANITARIOS.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
mt30lla010	2.000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado	12.700	25.40		
mt30www005	0.012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida,	6.000	0.07		
mo008	1.300 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	21.93		
%	2.000 %	Costes directos complementarios	422.500	8.45		
				Suma la partida .....	430.95	
				Costes indirectos.....	3.00%	12.93
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>443.88</b>	
<b>SPI005</b>	<b>Ud</b>	<b>Inodoro con tanque bajo.</b>				
		Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizontal, asiento elevado y fijación vista, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco, de 360x670x460 mm, con borde de descarga, con cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suministro inferior, de porcelana sanitaria, acabado termoesmaltado, color blanco y con asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco. Incluso silicona para sellado de juntas. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del aparato. Montaje del desagüe. Conexión a la red de evacuación. Montaje de la grifería. Conexión a la red de agua fría. Comprobación de su correcto funcionamiento. Sellado de juntas.				
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.				
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.				
mt30sfg130d	1.000 Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, con salida para conexión horizon	207.290	207.29		
mt30seg131a	1.000 Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, con conexión de suminst	81.290	81.29		
mt30sfg111a	1.000 Ud	Asiento y tapa de inodoro, de Duroplast, color blanco.	90.020	90.02		
mt30lla020	1.000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14.500	14.50		
mt38tew010a	1.000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2.850	2.85		
mt30www005	0.012 Ud	Cartucho de 300 ml de silicona ácida monocomponente, fungicida,	6.000	0.07		
mo008	1.500 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	25.31		
%	2.000 %	Costes directos complementarios	421.300	8.43		
				Suma la partida .....	429.76	
				Costes indirectos.....	3.00%	12.89
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>442.65</b>	

**CAPITULO 015. EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>MOB01</b>	<b>Ud</b>	<b>Librería de madera 160x60x240</b> Librería de madera lacado color blanco, para exposición de libros. Dimensiones 160x60x240 cm.			
			Sin descomposición		168.00
			Costes indirectos.....	3.00%	5.04
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>173.04</b>
<b>MOB02</b>	<b>Ud</b>	<b>Librería de madera 180x30x240</b> Librería de madera lacado color blanco, para exposición de libros. Dimensiones 180x30x240 cm.			
			Sin descomposición		175.00
			Costes indirectos.....	3.00%	5.25
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>180.25</b>
<b>MOB03</b>	<b>Ud</b>	<b>Estanterías móviles sobre plataformas deslizantes</b> Sistema de estanterías móviles formado por un conjunto de estanterías montadas sobre plataformas deslizantes, que se desplazan mediante un sistema de tracción determinado a lo largo de unos raíles. Dichos raíles pueden ir sobre el suelo o empotrados en el mismo, dependiendo de las condiciones de cada equipamiento concreto. Formado por módulos cerrados en todos sus laterales y en su parte trasera. Incluso raíles, plataformas, estantería Daririo archivo, gomas cubrejuntas, rampa de acceso. Dimensiones 330x66x240 cm			
			Sin descomposición		482.00
			Costes indirectos.....	3.00%	14.46
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>496.46</b>
<b>MOB04</b>	<b>Ud</b>	<b>Sofá dos asientos 186x99x83</b> Sofá de dos asientos, color naranja, rojo o morado, para zona de descanso. Dimensiones 186x99x83 cm			
			Sin descomposición		325.00
			Costes indirectos.....	3.00%	9.75
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>334.75</b>
<b>MOB05</b>	<b>Ud</b>	<b>Mesa escritorio para recepción</b> Escritorio de madera lacado blanco para recepción, con cajoneras laterales. Dimensiones 330x60x85 cm			
			Sin descomposición		155.00
			Costes indirectos.....	3.00%	4.65
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>159.65</b>
<b>MOB06</b>	<b>Ud</b>	<b>Silla con ruedas respaldo alto</b> Silla con ruedas para recepción, con respaldo alto y apoyabrazos.			
			Sin descomposición		110.00
			Costes indirectos.....	3.00%	3.30
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>113.30</b>
<b>MOB07</b>	<b>Ud</b>	<b>Mesa de estudio con enchufes y lámpara</b> Mesa de estudio color blanco, con electrificación en la superficie e iluminación mediante leds en perfil tubular de aluminio. Dimensiones 280x100x90 cm			
			Sin descomposición		235.00
			Costes indirectos.....	3.00%	7.05
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>242.05</b>
<b>MOB08</b>	<b>Ud</b>	<b>Silla para sala de estudio</b> Silla apilable de madera lacado blanco, para sala de estudio.			
			Sin descomposición		51.00
			Costes indirectos.....	3.00%	1.53
			<b>TOTAL PARTIDA .....</b>		<b>52.53</b>

**CAPITULO 015. EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>MOB09</b>	<b>Ud</b>	<b>Sofá dos asientos, 245x100x80</b> Sofá de dos asientos, color naranja, rojo o morado, para zona de lectura. Dimensiones 245x100x80 cm			
		Sin descomposición			123.00
		Costes indirectos.....		3.00%	3.69
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>126.69</b>
<b>MOB10</b>	<b>Ud</b>	<b>Librería de madera 240x30x110</b> Librería de madera lacado color blanco, para exposición de libros. Dimensiones 240x30x110 cm.			
		Sin descomposición			118.00
		Costes indirectos.....		3.00%	3.54
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>121.54</b>
<b>MOB11</b>	<b>Ud</b>	<b>Mesa de estudio madera con enchufes</b> Mesa de estudio acabado madera, con electrificación en la superficie. Dimensiones 130x60x90 cm			
		Sin descomposición			176.00
		Costes indirectos.....		3.00%	5.28
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>181.28</b>
<b>MOB12</b>	<b>Ud</b>	<b>Silla madera</b> Silla apilable de madera, para sala de estudio.			
		Sin descomposición			43.00
		Costes indirectos.....		3.00%	1.29
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>44.29</b>
<b>MOB13</b>	<b>Ud</b>	<b>Mesa de estudio madera</b> Mesa de estudio acabado madera, de altura regulable para sala de ordenadores. Dimensiones 150x80x100 cm			
		Sin descomposición			154.00
		Costes indirectos.....		3.00%	4.62
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>158.62</b>
<b>MOB14</b>	<b>Ud</b>	<b>Silla con ruedas respaldo bajo</b> Silla con ruedas para sala de ordenadores, con respaldo bajo y apoyabrazos.			
		Sin descomposición			89.00
		Costes indirectos.....		3.00%	2.67
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>91.67</b>
<b>MOB15</b>	<b>Ud</b>	<b>Librería de madera 240x30x180</b> Librería de madera con estructura vista de aluminio, para exposición de contenido audiovisual. Dimensiones 240x30x180 cm.			
		Sin descomposición			97.00
		Costes indirectos.....		3.00%	2.91
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>99.91</b>
<b>EQU01</b>	<b>Ud</b>	<b>Espejo reclinable para minusválidos</b> Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para baño, de aluminio y nylon, de 604x678 mm. Incluso elementos de fijación. Incluye: Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
mt31abp170a	1.000 Ud	Espejo reclinable para minusválidos, rehabilitación y tercera ed	355.020		355.02
mo107	0.400 h	Ayudante fontanero.	15.630		6.25

**CAPITULO 015. EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%	2.000 %	Costes directos complementarios	361.300	7.23	
					368.50
				3.00%	11.06
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 379.56</b>
<b>EQU02</b>	<b>Ud</b>	<b>Barra de sujeción para minusválidos</b>			
		Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de acero inoxidable AISI 304 acabado mate, de dimensiones totales 790x130 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico. Incluso elementos de fijación. Incluye: Replanteo y trazado en el paramento de la situación de la barra. Colocación, nivelación y fijación de los elementos de soporte. Limpieza del elemento.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente colocadas según especificaciones de Proyecto.			
mt31abp135bc	1.000 Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera ed	134.830	134.83	
mo107	0.800 h	Ayudante fontanero.	15.630	12.50	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	147.300	2.95	
					150.28
				3.00%	4.51
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 154.79</b>





**CAPITULO 016. FONTANERÍA.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mq05auh040	1.000	Vibrador de hormigón, eléctrico.	0.000	0.00	
mo019	1.038 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	9.09	
mo000	0.898 h	Peón ordinario construcción.	13.720	12.32	
mo008	0.786 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	13.26	
mo107	0.786 h	Ayudante fontanero.	15.630	12.29	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	246.400	4.93	
				Suma la partida .....	251.33
				Costes indirectos.....	3.00% 7.54
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>258.87</b>
<b>IFB010</b>	<b>Ud</b>	<b>Alimentación de agua potable, de 9,56 m de longitud, enterrada,</b>			
		Alimentación de agua potable de 9,56 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1" DN 25 mm de diámetro, colocado sobre lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, accesorios y piezas especiales, protección de la tubería metálica con cinta anticorrosiva y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada.			
		Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la cinta anticorrosiva en la tubería. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt01ara010	0.856 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12.020	10.29	
mt08tag020dg	9.560 m	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1" DN 25 mm	11.020	105.35	
mt08tap010a	30.942 m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materi	0.760	23.52	
mq05ros010	1.000	Roscadora de tubos.	0.000	0.00	
mo019	0.643 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	5.63	
mo000	0.643 h	Peón ordinario construcción.	13.720	8.82	
mo008	2.145 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	36.19	
mo107	2.145 h	Ayudante fontanero.	15.630	33.53	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	223.300	4.47	
				Suma la partida .....	227.80
				Costes indirectos.....	3.00% 6.83
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>234.63</b>
<b>IFC010</b>	<b>Ud</b>	<b>Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, c</b>			
		Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada.			
		Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Criterio de valoración económica: El precio no incluye el contador.			
mt37svc010i	2.000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	15.020	30.04	
mt37www060f	1.000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable	19.220	19.22	
mt37sgl012c	1.000 Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9.210	9.21	
mt37svr010d	1.000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	5.850	5.85	
mt37aar010b	1.000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía	13.490	13.49	
		Sum			
mt37www010	1.000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1.400	1.40	

**CAPITULO 016. FONTANERÍA.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mo008	1.014 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	17.11	
mo107	0.507 h	Ayudante fontanero.	15.630	7.92	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	104.200	2.08	
				Suma la partida .....	106.32
				Costes indirectos.....	3.00% 3.19
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>109.51</b>
<b>IFI005</b>	<b>m</b>	<b>Tubería para instalación interior de fontanería, 16mm</b>			
Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno re-					
ticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexiónada y probada.					
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
mt37tpu400a	1.000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.080	0.08	
mt37tpu010ac	1.000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 16 mm de diá	1.760	1.76	
mq05ato010	1.000	Atornillador.	0.000	0.00	
mq05tal010	1.000	Taladro.	0.000	0.00	
mo008	0.029 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	0.49	
mo107	0.029 h	Ayudante fontanero.	15.630	0.45	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	2.800	0.06	
				Suma la partida .....	2.84
				Costes indirectos.....	3.00% 0.09
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>2.93</b>
<b>IFI005b</b>	<b>m</b>	<b>Tubería para instalación interior de fontanería, 20mm</b>			
Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno re-					
ticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexiónada y probada.					
Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
mt37tpu400b	1.000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.100	0.10	
mt37tpu010bc	1.000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 20 mm de diá	2.250	2.25	
mq05ato010	1.000	Atornillador.	0.000	0.00	
mq05tal010	1.000	Taladro.	0.000	0.00	
mo008	0.039 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	0.66	
mo107	0.039 h	Ayudante fontanero.	15.630	0.61	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	3.600	0.07	
				Suma la partida .....	3.69
				Costes indirectos.....	3.00% 0.11
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>3.80</b>
<b>IFI005c</b>	<b>m</b>	<b>Tubería para instalación interior de fontanería, 25mm</b>			
Tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno re-					
ticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, suministrado en rollos. Incluso material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales.					
mt37tpu400c	1.000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuber	0.170	0.17	
mt37tpu010cc	1.000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-Xa), serie 5, de 25 mm de diá	3.730	3.73	

**CAPITULO 016. FONTANERÍA.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mo008	0.049 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	0.83	
mo107	0.049 h	Ayudante fontanero.	15.630	0.77	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	5.500	0.11	
				Suma la partida .....	5.61
				Costes indirectos.....	3.00% 0.17
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>5.78</b>
<b>IFW010b</b>	<b>Ud</b>	<b>Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".</b>			
		Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".			
		Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt37sve010d	1.000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9.810	9.81	
mt37www010	1.000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1.400	1.40	
mo008	0.178 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	3.00	
mo107	0.178 h	Ayudante fontanero.	15.630	2.78	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	17.000	0.34	
				Suma la partida .....	17.33
				Costes indirectos.....	3.00% 0.52
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>17.85</b>
<b>IFI008</b>	<b>Ud</b>	<b>Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".</b>			
		Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". Totalmente montada, conexionada y probada.			
		Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt37sve010c	1.000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5.950	5.95	
mt37www010	1.000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1.400	1.40	
mo008	0.138 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	2.33	
mo107	0.138 h	Ayudante fontanero.	15.630	2.16	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	11.800	0.24	
				Suma la partida .....	12.08
				Costes indirectos.....	3.00% 0.36
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>12.44</b>
<b>IFW010</b>	<b>Ud</b>	<b>Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".</b>			
		Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".			
		Incluye: Replanteo. Colocación, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt37sve010c	1.000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5.950	5.95	
mt37www010	1.000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1.400	1.40	
mo008	0.138 h	Oficial 1ª fontanero.	16.870	2.33	
mo107	0.138 h	Ayudante fontanero.	15.630	2.16	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	11.800	0.24	
				Suma la partida .....	12.08
				Costes indirectos.....	3.00% 0.36
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>12.44</b>

**CAPITULO 016. FONTANERÍA.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>NAA010</b>	<b>m</b>	<b>Aislamiento térmico de tuberías Ø16mm e=9.5mm</b> Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt17coe055ba	1.050 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	2.480	2.60	
mt17coe110	0.025 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11.680	0.29	
mo054	0.078 h	Ayudante cerrajero.	8.810	0.69	
mo101	0.078 h	Ayudante montador de aislamientos.	9.050	0.71	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	4.300	0.09	
		Suma la partida .....			4.38
		Costes indirectos.....		3.00%	0.13
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>4.51</b>
<b>NAA010b</b>	<b>m</b>	<b>Aislamiento térmico de tuberías Ø23mm e=10mm</b> Aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en la pared, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt17coe055db	1.050 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resist	3.130	3.29	
mt17coe110	0.035 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11.680	0.41	
mo054	0.088 h	Ayudante cerrajero.	8.810	0.78	
mo101	0.088 h	Ayudante montador de aislamientos.	9.050	0.80	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	5.300	0.11	
		Suma la partida .....			5.39
		Costes indirectos.....		3.00%	0.16
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>5.55</b>
<b>NAA010d</b>	<b>m</b>	<b>Aislamiento térmico de tubería en instalación A.C.S Ø23mm e=25mm</b> Aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluye: Preparación de la superficie soporte. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt17coe070fd	1.050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y	18.000	18.90	
mt17coe110	0.026 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11.680	0.30	
mo054	0.092 h	Ayudante cerrajero.	8.810	0.81	
mo101	0.092 h	Ayudante montador de aislamientos.	9.050	0.83	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	20.800	0.42	
		Suma la partida .....			21.26
		Costes indirectos.....		3.00%	0.64
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>21.9</b>

**CAPITULO 017. ELECTRICIDAD.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>HYA011</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Ayudas de albañilería para instalación de electricidad</b>			
		Repercusión por m <sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja de protección y medida, línea general de alimentación, derivaciones individuales y red de distribución interior, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.			
		Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.			
		Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt09pye010b	0.010 m <sup>3</sup>	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	78.890	0.79	
mt08aaa010a	0.006 m <sup>3</sup>	Agua.	1.500	0.01	
mt09mif010ia	0.015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	38.060	0.57	
mq05per010	0.005 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25.000	0.13	
mo019	0.058 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	0.51	
mo000	0.126 h	Peón ordinario construcción.	13.720	1.73	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	3.700	0.07	
		Suma la partida .....			3.81
		Costes indirectos.....		3.00%	0.11
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>3.92</b>
<b>IEC010b</b>	<b>Ud</b>	<b>Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad</b>			
		Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.			
		Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt35cgp010g	1.000 Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad	205.220	205.22	
mt35cgp040h	3.000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2	5.440	16.32	
mt35cgp040f	1.000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2	3.730	3.73	
mt35www010	1.000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1.480	1.48	
mo019	0.289 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	2.53	
mo000	0.289 h	Peón ordinario construcción.	13.720	3.97	
mo003	0.482 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	9.36	
mo102	0.482 h	Ayudante electricista.	15.630	7.53	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	250.100	5.00	
		Suma la partida .....			255.14
		Costes indirectos.....		3.00%	7.65
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>262.79</b>



**CAPITULO 017. ELECTRICIDAD.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>IIC020</b>	<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación en la superficie del techo de detector</b>			
		Suministro e instalación en la superficie del techo de detector de movimiento por infrarrojos para automatización del sistema de alumbrado, formato extraplano, ángulo de detección de 360°, alcance de 7 m de diámetro a 2,5 m de altura, regulable en tiempo, en sensibilidad lumínica y en distancia de captación, alimentación a 230 V y 50-60 Hz, poder de ruptura de 5 A a 230 V, con conmutación en paso por cero, recomendada para lámparas fluorescentes y lámparas LED, cargas máximas recomendadas: 1000 W para lámparas incandescentes, 250 VA para lámparas fluorescentes, 500 VA para lámparas halógenas de bajo voltaje, 1000 W para lámparas halógenas, 200 VA para lámparas de bajo consumo, 200 VA para luminarias tipo Downlight, 200 VA para lámparas LED, temporización regulable digitalmente de 3 s a 30 min, sensibilidad lumínica regulable de 5 a 1000 lux, temperatura de trabajo entre -10°C y 40°C, grado de protección IP20, de 120 mm de diámetro. Incluso sujeciones. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt34orb010a	1.000 Ud	Detector de movimiento por infrarrojos para automatización del s	71.050	71.05	
mo003	0.193 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	3.75	
mo102	0.193 h	Ayudante electricista.	15.630	3.02	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	77.800	1.56	
		Suma la partida .....			79.38
		Costes indirectos.....		3.00%	2.38
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>81.76</b>
<b>IEO010</b>	<b>m</b>	<b>Canalización de tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 m</b>			
		Canalización de tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor. Instalación fija en superficie. Incluso accesorios y piezas especiales.			
mt36tie010ac	1.000 m	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, co	1.490	1.49	
mo003	0.046 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	0.89	
mo102	0.049 h	Ayudante electricista.	15.630	0.77	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	3.200	0.06	
		Suma la partida .....			3.21
		Costes indirectos.....		3.00%	0.10
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>3.31</b>
<b>IEO010b</b>	<b>m</b>	<b>Canalización de tubo curvable de PVC, 16 mm</b>			
		Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.			
mt35aia010a	1.000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diá	0.260	0.26	
mo003	0.016 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	0.31	
mo102	0.019 h	Ayudante electricista.	15.630	0.30	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	0.900	0.02	
		Suma la partida .....			0.89
		Costes indirectos.....		3.00%	0.03
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>0.92</b>
<b>IEO010c</b>	<b>m</b>	<b>Canalización de tubo curvable de PVC, 20 mm</b>			
		Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.			
mt35aia010b	1.000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diá	0.290	0.29	
mo003	0.016 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	0.31	
mo102	0.019 h	Ayudante electricista.	15.630	0.30	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	0.900	0.02	



**CAPITULO 017. ELECTRICIDAD.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE	
					Suma la partida .....	0.92
					Costes indirectos.....	3.00% 0.03
					<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>0.95</b>
<b>IEO010d</b>	<b>m</b>	<b>Canalización de tubo curvable de PVC, 25 mm</b>	Canalización de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP545. Instalación empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica.			
mt35aia010c	1.000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diá	0.390	0.39		
mo003	0.016 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	0.31		
mo102	0.019 h	Ayudante electricista.	15.630	0.30		
%	2.000 %	Costes directos complementarios	1.000	0.02		
					Suma la partida .....	1.02
					Costes indirectos.....	3.00% 0.03
					<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1.05</b>
<b>IEO010e</b>	<b>m</b>	<b>Canalización de tubo curvable, enterrada, 50 mm</b>	Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.			
mt01ara010	0.058 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12.020	0.70		
mt35aia070ab	1.000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pa	1.170	1.17		
mt35www030	1.000 m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, colo	0.250	0.25		
mq04dua020b	0.006 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9.410	0.06		
mq02rop020	0.044 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3.500	0.15		
mq02cia020j	0.001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40.590	0.04		
mo019	0.042 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	0.37		
mo000	0.042 h	Peón ordinario construcción.	13.720	0.58		
mo003	0.024 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	0.47		
mo102	0.019 h	Ayudante electricista.	15.630	0.30		
%	2.000 %	Costes directos complementarios	4.100	0.08		
					Suma la partida .....	4.17
					Costes indirectos.....	3.00% 0.13
					<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>4.30</b>
<b>IEO010f</b>	<b>m</b>	<b>Canalización de tubo curvable, enterrada, 63 mm</b>	Canalización de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N, colocado sobre lecho de arena de 5 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Instalación enterrada. Incluso cinta de señalización.			
mt01ara010	0.061 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12.020	0.73		
mt35aia070ac	1.000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pa	1.250	1.25		
mt35www030	1.000 m	Cinta de señalización de polietileno, de 150 mm de anchura, colo	0.250	0.25		
mq04dua020b	0.006 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9.410	0.06		
mq02rop020	0.046 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm	3.500	0.16		
mq02cia020j	0.001 h	Camión cisterna, de 8 m³ de capacidad.	40.590	0.04		
mo019	0.045 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	0.39		
mo000	0.045 h	Peón ordinario construcción.	13.720	0.62		
mo003	0.024 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	0.47		
mo102	0.019 h	Ayudante electricista.	15.630	0.30		
%	2.000 %	Costes directos complementarios	4.300	0.09		

**CAPITULO 017. ELECTRICIDAD.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
					Suma la partida ..... 4.36
					Costes indirectos..... 3.00% 0.13
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 4.49</b>
<b>IEH010e</b>	<b>m</b>	<b>Cable unipolar ES07Z1-K (AS)1,5 mm<sup>2</sup></b>			
		Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.			
		Incluye: Tendido del cable. Conexionado.			
		Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt35cun020a	1.000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/	0.410	0.41	
mo003	0.010 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	0.19	
mo102	0.010 h	Ayudante electricista.	15.630	0.16	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	0.800	0.02	
					Suma la partida ..... 0.78
					Costes indirectos..... 3.00% 0.02
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 0.80</b>
<b>IEH010f</b>	<b>m</b>	<b>Cable unipolar ES07Z1-K (AS) 2,5 mm<sup>2</sup></b>			
		Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.			
		Incluye: Tendido del cable. Conexionado.			
		Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt35cun020b	1.000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/	0.620	0.62	
mo003	0.010 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	0.19	
mo102	0.010 h	Ayudante electricista.	15.630	0.16	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	1.000	0.02	
					Suma la partida ..... 0.99
					Costes indirectos..... 3.00% 0.03
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 1.02</b>
<b>IEH010</b>	<b>m</b>	<b>Cable unipolar ES07Z1-K (AS) 4 mm<sup>2</sup></b>			
		Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.			
		Incluye: Tendido del cable. Conexionado.			
		Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt35cun020c	1.000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/	0.900	0.90	
mo003	0.010 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	0.19	
mo102	0.010 h	Ayudante electricista.	15.630	0.16	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	1.300	0.03	
					Suma la partida ..... 1.28
					Costes indirectos..... 3.00% 0.04
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 1.32</b>

**CAPITULO 017. ELECTRICIDAD.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>IEH010d</b>	<b>m</b>	<b>Cable unipolar ES07Z1-K (AS) 6 mm<sup>2</sup></b> Cable unipolar ES07Z1-K (AS), reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1). Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt35cun020d	1.000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), siendo su tensión asignada de 450/	1.320	1.32	
mo003	0.014 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	0.27	
mo102	0.014 h	Ayudante electricista.	15.630	0.22	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	1.800	0.04	
					Suma la partida ..... 1.85
					Costes indirectos..... 3.00% 0.06
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 1.91</b>
<b>IEH010b</b>	<b>m</b>	<b>Cable unipolar SZ1-K (AS+)1,5 mm<sup>2</sup></b> Cable unipolar SZ1-K (AS+), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt35cun050a	1.000 m	Cable unipolar SZ1-K (AS+), siendo su tensión asignada de 0,6/1	0.560	0.56	
mo003	0.014 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	0.27	
mo102	0.014 h	Ayudante electricista.	15.630	0.22	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	1.100	0.02	
					Suma la partida ..... 1.07
					Costes indirectos..... 3.00% 0.03
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 1.10</b>
<b>IEH010c</b>	<b>m</b>	<b>Cable unipolar SZ1-K (AS+) 16 mm<sup>2</sup></b> Cable unipolar SZ1-K (AS+), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, reacción al fuego clase Cca-s1b,d1,a1, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja. Incluso accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt35cun050f	1.000 m	Cable unipolar SZ1-K (AS+), siendo su tensión asignada de 0,6/1	2.620	2.62	
mo003	0.048 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	0.93	
mo102	0.048 h	Ayudante electricista.	15.630	0.75	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	4.300	0.09	
					Suma la partida ..... 4.39
					Costes indirectos..... 3.00% 0.13
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 4.52</b>

**CAPITULO 017. ELECTRICIDAD.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>IEI090</b>	<b>Ud</b>	Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexiónados y probados.			
mt35caj020a	16.000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de pro	1.790	28.64	
mt35caj010a	55.000 Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0.170	9.35	
mt35caj010b	36.000 Ud	Caja universal, con enlace por los 4 lados, para empotrar.	0.210	7.56	
mt33seg100a	12.000 Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1	5.840	70.08	
mt33seg102a	16.000 Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento	6.220	99.52	
mt33seg103a	6.000 Ud	Conmutador de cruce, gama básica, con tecla simple y marco de 1	11.440	68.64	
mt33seg107a	19.000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1	6.220	118.18	
mt33seg127a	35.000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color bla	3.410	119.35	
mt33seg117a	11.000 Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4.760	52.36	
mt33seg117b	3.000 Ud	Marco horizontal de 3 elementos, gama básica, de color blanco.	6.630	19.89	
mt33seg117c	1.000 Ud	Marco horizontal de 4 elementos, gama básica, de color blanco.	8.670	8.67	
mt35caj011	2.000 Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corrie	2.010	4.02	
mt33seg110a	2.000 Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, c	11.750	23.50	
mt33seg400a	3.000 Ud	Interruptor para persiana, con tecla y marco de 1 elemento de co	22.160	66.48	
mt33seg500a	5.000 Ud	Conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP55	7.520	37.60	
mt33seg504b	10.000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T estanca, para instalación en superf	8.030	80.30	
mt33seg505b	5.000 Ud	Caja doble horizontal, para instalación en superficie (IP55), co	8.820	44.10	
mt35www010	2.000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1.480	2.96	
mo003	4.312 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	83.74	
mo102	4.312 h	Ayudante electricista.	15.630	67.40	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	1,012.300	20.25	
					Suma la partida ..... 1,032.59
					Costes indirectos..... 3.00% 30.98
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 1,063.57</b>

**CAPITULO 018. ILUMINACION.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>III101</b>	<b>Ud</b>	<b>Luminaria circular empotrada tipo Downlight, con lámpara LED.</b>			
		Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, regulación DALI, de 21 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 255 mm de diámetro de empotramiento y 60 mm de altura, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 70°, aro embellecedor de aluminio inyectado, acabado termoesmaltado, de color blanco, índice de deslumbramiento unificado menor de 19, índice de reproducción cromática mayor de 90, flujo luminoso 1950 lúmenes, grado de protección IP40, con flejes de fijación. Instalación empotrada.			
		Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de			
mt34lle040ib	1.000 Ud	Luminaria circular fija de techo tipo Downlight, regulación DALI	202.860	202.86	
mo003	0.300 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	5.83	
mo102	0.300 h	Ayudante electricista.	15.630	4.69	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	213.400	4.27	
		Suma la partida .....			217.65
		Costes indirectos.....		3.00%	6.53
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>224.18</b>
<b>III110</b>	<b>Ud</b>	<b>Luminaria de superficie tipo Downlight.</b>			
		Luminaria circular de techo Downlight, regulación DALI, de 14 W de 150 mm de diámetro y 150 mm de altura; con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector recubierto con aluminio vaporizado, acabado muy brillante, de alto rendimiento, haz de luz extensivo 32°; cuerpo interior de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color negro; reflector de aluminio con acabado especular; aislamiento clase F. Instalación en superficie. Incluso lámparas.			
		Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de			
mt34lyd010d	1.000 Ud	Luminaria circular de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 1	193.530	193.53	
mt34tuf020o	2.000 Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-D de 26 W.	4.470	8.94	
mo003	0.150 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	2.91	
mo102	0.150 h	Ayudante electricista.	15.630	2.34	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	207.700	4.15	
		Suma la partida .....			211.87
		Costes indirectos.....		3.00%	6.36
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>218.23</b>
<b>III150</b>	<b>Ud</b>	<b>Luminaria suspendida lineal.</b>			
		Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 3000x80x40 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 49 W, con cuerpo de aluminio extruido de color RAL 9006; difusor acrílico opal; unión intermedia de perfiles; sistema de suspensión por caña de 50 cm de longitud; reflector de chapa de acero, acabado termoesmaltado, de color blanco; protección IP20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas.			
		Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de			
mt34ode090a	1.000 Ud	Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 2960x80x	170.650	170.65	
mt34tuf010f	2.000 Ud	Tubo fluorescente T5 de 49 W.	6.210	12.42	
mo003	0.200 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	3.88	
mo102	0.200 h	Ayudante electricista.	15.630	3.13	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	190.100	3.80	
		Suma la partida .....			193.88
		Costes indirectos.....		3.00%	5.82
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>199.70</b>
<b>III150C</b>	<b>Ud</b>	<b>Luminaria suspendida circular.</b>			

**CAPITULO 018. ILUMINACION.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		Luminaria suspendida, de 300 mm de diámetro, para 1 lámpara fluorescente TC-TELI de 32 W, con cuerpo de luminaria de acero inoxidable, cable de suspensión flexible de 2 m de longitud, difusor de vidrio soplado opal liso mate, balasto electrónico y aislamiento clase F. Incluso lámparas. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt34lim050a	1.000 Ud	Luminaria suspendida, de 300 mm de diámetro, para 1 lámpara fluo	319.050	319.05	
mt34tuf020z	1.000 Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-TELI de 32 W.	8.640	8.64	
mo003	0.200 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	3.88	
mo102	0.200 h	Ayudante electricista.	15.630	3.13	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	334.700	6.69	
					Suma la partida ..... 341.39
					Costes indirectos..... 3.00% 10.24
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 351.63</b>
<b>III200</b>	<b>m</b>	<b>Carril electrificado trifásico.</b> Carril electrificado trifásico universal, para 230/400 V de tensión y 16 A de intensidad máxima, formado por perfil de aluminio extruido, de 56x32,5 mm, acabado mate, de color blanco; tres circuitos independientes más uno neutro y otro de toma de tierra; protección IP20 y aislamiento clase F. Instalación empotrada. Incluso accesorios, sujeciones y material auxiliar. Criterio de valoración económica: El precio no incluye las ayudas de albañilería para instalaciones. Incluye: Replanteo y trazado. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt34ctg400a	1.000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de carril el	3.530	3.53	
mt34ctg020f	1.000 m	Carril electrificado trifásico universal, de empotrar, para 230/	47.080	47.08	
mo003	0.200 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	3.88	
mo102	0.200 h	Ayudante electricista.	15.630	3.13	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	57.600	1.15	
					Suma la partida ..... 58.77
					Costes indirectos..... 3.00% 1.76
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 60.53</b>
<b>III211</b>	<b>Ud</b>	<b>Proyector sobre carril electrificado monofásico.</b> Proyector de aluminio inyectado, de color blanco acabado mate texturizado, con tija de aluminio anodizado acabado brillante y caja portaequipos de compuesto termoplástico, no regulable, de 15 W, alimentación a 220/240 V y 50-60 Hz, de 67 de diámetro y 145 mm de altura, con lámpara LED no reemplazable, temperatura de color 3000 K, óptica formada por reflector de alto rendimiento, haz de luz extensivo 24°, índice de reproducción cromática mayor de 90, flujo luminoso 1146 lúmenes, grado de protección IP20. Instalación sobre carril electrificado monofásico. Criterio de valoración económica: El precio no incluye el carril electrificado monofásico. Incluye: Replanteo. Montaje, conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt34lle235cb	1.000 Ud	Proyector para carril electrificado monofásico, de aluminio inye	152.310	152.31	
mo003	0.100 h	Oficial 1ª electricista.	19.420	1.94	
mo102	0.100 h	Ayudante electricista.	15.630	1.56	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	155.800	3.12	
					Suma la partida ..... 158.93
					Costes indirectos..... 3.00% 4.77
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 163.70</b>



**CAPITULO 019. CALEFACCION Y GENERACION ACS.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>ICR030d</b>	<b>Ud</b>	<b>Rejilla de impulsión, de aluminio extruido de 225x125 mm</b>			
		Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
		Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt42trx010iaa	1.000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natu	47.730	47.73	
mo005	0.172 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	18.670	3.21	
mo104	0.172 h	Ayudante instalador de climatización.	17.460	3.00	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	53.900	1.08	
		Suma la partida .....			55.02
		Costes indirectos.....		3.00%	1.65
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>56.67</b>
<b>ICR030b</b>	<b>Ud</b>	<b>Rejilla de impulsión, de aluminio extruido de 325x125 mm,</b>			
		Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
		Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt42trx010iab	1.000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natu	57.980	57.98	
mo005	0.184 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	18.670	3.44	
mo104	0.184 h	Ayudante instalador de climatización.	17.460	3.21	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	64.600	1.29	
		Suma la partida .....			65.92
		Costes indirectos.....		3.00%	1.98
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>67.90</b>
<b>ICR030c</b>	<b>Ud</b>	<b>Rejilla de impulsión, de aluminio extruido de 425x125 mm</b>			
		Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.			
		Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt42trx010iac	1.000 Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natu	68.820	68.82	
mo005	0.196 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	18.670	3.66	
mo104	0.196 h	Ayudante instalador de climatización.	17.460	3.42	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	75.900	1.52	
		Suma la partida .....			77.42



**CAPITULO 019. CALEFACCION Y GENERACION ACS.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
				Costes indirectos.....	3.00% 2.32
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>79.74</b>
<b>ICR050d</b>	<b>Ud</b>	<b>Rejilla de retorno, de aluminio extruido de 225x125 mm,</b> Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt42trx010caa	1.000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natura	24.430	24.43	
mo005	0.172 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	18.670	3.21	
mo104	0.172 h	Ayudante instalador de climatización.	17.460	3.00	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	30.600	0.61	
				Suma la partida .....	31.25
				Costes indirectos.....	3.00% 0.94
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>32.19</b>
<b>ICR050b</b>	<b>Ud</b>	<b>Rejilla de retorno, de aluminio extruido de 325x125 mm</b> Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt42trx010cab	1.000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natura	29.120	29.12	
mo005	0.184 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	18.670	3.44	
mo104	0.184 h	Ayudante instalador de climatización.	17.460	3.21	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	35.800	0.72	
				Suma la partida .....	36.49
				Costes indirectos.....	3.00% 1.09
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>37.58</b>
<b>ICR050c</b>	<b>Ud</b>	<b>Rejilla de retorno, de aluminio extruido de 425x125 mm</b> Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt42trx010cac	1.000 Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natura	34.400	34.40	
mo005	0.196 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	18.670	3.66	
mo104	0.196 h	Ayudante instalador de climatización.	17.460	3.42	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	41.500	0.83	
				Suma la partida .....	42.31
				Costes indirectos.....	3.00% 1.27
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>43.58</b>



**CAPITULO 019. CALEFACCION Y GENERACION ACS.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
ICV035		<b>Ud Equipo aire-agua bomba de calor, serie Altherma R HT, modelo HWF</b>			
		Equipo aire-agua bomba de calor, serie Altherma R HT, modelo HWF011AV "DAIKIN", formado por unidad exterior bomba de calor, modelo ERSQ011AV1, para gas R-410A, con compresor scroll, alimentación monofásica (230V/50Hz), potencia calorífica 11 kW, COP 3,08 y consumo eléctrico 3,57 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C y temperatura de salida del agua de la unidad interior 65°C, potencia calorífica 11 kW, COP 4,22 y consumo eléctrico 2,61 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C y temperatura de salida del agua de la unidad interior 35°C, potencia calorífica 11 kW, COP 2,5 y consumo eléctrico 4,4 kW, con temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C y temperatura de salida del agua de la unidad interior 80°C, potencia sonora 68 dBA, presión sonora 52 dBA, dimensiones 1345x900x320 mm, peso 120 kg, diámetro de conexión de la tubería de gas 5/8", diámetro de conexión de la tubería de líquido 3/8", rango de funcionamiento de temperatura del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 20°C, rango de funcionamiento de temperatura del aire exterior en producción de A.C.S., en combinación con unidad interior, desde -20 hasta 35°C, clase de eficiencia energética en calefacción A+, unidad interior, modelo EKHRD011ADV17, para gas R-410A y R-134a, dimensiones 705x600x695 mm, presión sonora en modo normal/silencioso: 43/40 dBA, peso 144 kg, rango de temperatura de salida de agua para calefacción desde 25 hasta 80°C, rango de temperatura de salida de agua para producción de A.C.S. desde 45 hasta 75°C, con interacumulador de A.C.S. de 200 l, de acero inoxidable, de dimensiones 1335x600x695 mm, peso 70 kg, clase de eficiencia energética en A.C.S. B, modelo EKHTS200AC, con cronotermostato vía cable a 3 hilos, modelo EKRTWA. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.			
		Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha.			
		Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		Criterio de valoración económica: El precio no incluye los elementos antivibratorios de suelo.			
mt42dai353a	1.000 Ud	Unidad exterior bomba de calor, modelo ERSQ011AV1 "DAIKIN", para	3,885.000	3,885.00	
mt42dai361g	1.000 Ud	Unidad interior, modelo EKHRD011ADV17 "DAIKIN", para gas R-410A	4,415.000	4,415.00	
mt42dai516b	1.000 Ud	Cronotermostato vía cable a 3 hilos, modelo EKRTWA "DAIKIN", par	144.000	144.00	
mt42dai364e	1.000 Ud	Interacumulador de A.C.S. de 200 l, de acero inoxidable, de dime	1,810.000	1,810.00	
mt37sve010d	4.000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9.810	39.24	
mo005	3.037 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	18.670	56.70	
mo104	3.037 h	Ayudante instalador de climatización.	17.460	53.03	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	10,403.000	208.06	
		Suma la partida .....			10,611.03
		Costes indirectos.....		3.00%	318.33
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>10,929.36</b>

**CAPITULO 020. VENTILACION.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>HYA014</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Ayudas de albañilería para instalación de ventilación</b> Repercusión por m <sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt09pye010b	0.015 m <sup>3</sup>	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	78.890	1.18	
mt08aaa010a	0.006 m <sup>3</sup>	Agua.	1.500	0.01	
mt09mif010ia	0.019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	38.060	0.72	
mq05per010	0.015 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25.000	0.38	
mo019	0.014 h	Oficial 1 <sup>a</sup> construcción.	8.756	0.12	
mo000	0.036 h	Peón ordinario construcción.	13.720	0.49	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	2.900	0.06	
		Suma la partida .....			2.96
		Costes indirectos.....		3.00%	0.09
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>3.05</b>
<b>ICR110</b>	<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación en techo de recuperador de calor aire-a</b> Suministro e instalación en techo de recuperador de calor aire-aire, caudal de aire nominal 380 m <sup>3</sup> /h, dimensiones 330x1350x680 mm, peso 85 kg, presión estática de aire nominal 340 Pa, presión sonora a 1 m 54 dBA, potencia eléctrica nominal 330 W, alimentación monofásica a 230 V, eficiencia de recuperación calorífica en condiciones húmedas 88,8%, potencia calorífica recuperada 3,03 kW (temperatura del aire exterior -7°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 20°C con humedad relativa del 55%), eficiencia de recuperación calorífica en condiciones secas 81,2% (temperatura del aire exterior 5°C con humedad relativa del 80% y temperatura ambiente 25°C), con intercambiador de placas de aluminio de flujo cruzado, ventiladores con motor de tipo EC de alta eficiencia, bypass con servomotor para cambio de modo de operación de recuperación a free-cooling, estructura desmontable de doble panel con aislamiento de lana mineral de 25 mm de espesor, paneles exteriores de acero prepintado y paneles interiores de acero galvanizado, filtros de aire clase F7+F8 en la entrada de aire exterior, filtro de aire clase M5 en el retorno de aire del interior, presostatos diferenciales para los filtros, acceso a los ventiladores y a los filtros de aire a través de los paneles de inspección, posibilidad de acceso lateral a los filtros, control electrónico para la regulación de la ventilación y de la temperatura, para la supervisión del estado de los filtros de aire, programación semanal y gestión de las funciones de desescarche y antihielo para la sección opcional con batería de agua. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación. Conexionado y comprobación de su correcto funcionamiento. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
mt42lmf010aa	1.000 Ud	Recuperador de calor aire-aire, caudal de aire nominal 380 m <sup>3</sup> /h,	3,465.150	3,465.15	
mo005	0.980 h	Oficial 1 <sup>a</sup> instalador de climatización.	18.670	18.30	
mo104	0.980 h	Ayudante instalador de climatización.	17.460	17.11	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	3,500.600	70.01	
		Suma la partida .....			3,570.57
		Costes indirectos.....		3.00%	107.12
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>3,677.69</b>

**CAPITULO 021. TELECOMUNICACIONES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>HYA013</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Ayudas de albañilería para instalación de telecomunicaciones</b>			
		Repercusión por m <sup>2</sup> de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la infraestructura de telecomunicaciones formada por: canalizaciones y registro de enlace, registro de terminación de red, canalización interior de usuario, registros de paso y registros de toma, con un grado de complejidad medio, en edificio de vivienda unifamiliar. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.			
		Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, falsos techos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasamuros. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.			
		Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
mt09pye010b	0.015 m <sup>3</sup>	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	78.890	1.18	
mt08aaa010a	0.006 m <sup>3</sup>	Agua.	1.500	0.01	
mt09mif010ia	0.019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con	38.060	0.72	
mq05per010	0.005 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25.000	0.13	
mo019	0.020 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	0.18	
mo000	0.052 h	Peón ordinario construcción.	13.720	0.71	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	2.900	0.06	
		Suma la partida .....			2.99
		Costes indirectos.....		3.00%	0.09
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>3.08</b>
<b>ILA010</b>	<b>Ud</b>	<b>Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 400x400x600 mm de di</b>			
		Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, con ganchos para tracción, cerco y tapa, hasta 20 puntos de acceso a usuario (PAU), para unión entre las redes de alimentación de telecomunicación de los distintos operadores y la infraestructura común de telecomunicación del edificio, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 10 cm de espesor.			
mt10hmf010Mm	0.100 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70.640	7.06	
mt40iar010a	1.000 Ud	Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 400x400x600 mm de di	280.320	280.32	
mo019	0.084 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	0.74	
mo000	0.221 h	Peón ordinario construcción.	13.720	3.03	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	291.200	5.82	
		Suma la partida .....			296.97
		Costes indirectos.....		3.00%	8.91
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>305.88</b>
<b>ILA020</b>	<b>m</b>	<b>Canalización externa enterrada tubo de polietileno de 63 mm</b>			
		Canalización externa, entre la arqueta de entrada y el registro de enlace inferior en el interior de la vivienda, formada por 1 tubo (TBA+STDP) de polietileno de 63 mm de diámetro, suministrado en rollo, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, ejecutada en zanja de 45x75 cm, con el tubo embebido en un prisma de hormigón en masa HM-20/B/20/I con 6 cm de recubrimiento superior e inferior y 5,5 cm de recubrimiento lateral. Instalación enterrada. Incluso hilo guía.			
mt35aia070ac	1.000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pa	1.250	1.25	
mt10hmf010Mm	0.079 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70.640	5.58	
mo019	0.059 h	Oficial 1ª construcción.	8.756	0.52	
mo000	0.059 h	Peón ordinario construcción.	13.720	0.81	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	8.200	0.16	
		Suma la partida .....			8.32
		Costes indirectos.....		3.00%	0.25
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>8.57</b>

**CAPITULO 021. TELECOMUNICACIONES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>ILE030</b>	<b>m</b>	<b>Canalización de enlace superior</b> Canalización de enlace superior entre el punto de entrada general superior del edificio y el RITS, RITU o RITM, para edificio plurifamiliar, formada por 2 tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, con IP547. Instalación en superficie. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.			
mt35aia090ae	2.000 m	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color neg	3.200	6.40	
mt40iva030	2.400 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0.170	0.41	
mo002	0.102 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	1.92	
mo056	0.098 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	1.73	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	10.500	0.21	
					Suma la partida ..... 10.67
					Costes indirectos..... 3.00% 0.32
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 10.99</b>
<b>ILE031</b>	<b>Ud</b>	<b>Registro de enlace superior</b> Registro de enlace superior para paso y distribución de instalaciones de ICT, formado por armario con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 360x360x120 mm. Instalación en superficie. Incluso cierre con llave, accesorios, piezas especiales y fijaciones.			
mt40ire020a	1.000 Ud	Registro de enlace superior para paso y distribución de instalac	72.600	72.60	
mo056	0.393 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	6.92	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	79.500	1.59	
					Suma la partida ..... 81.11
					Costes indirectos..... 3.00% 2.43
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 83.54</b>
<b>ILIO01</b>	<b>Ud</b>	<b>Registro de terminación de red</b> Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para disposición del equipamiento principalmente en vertical, de 500x600x80 mm. Instalación empotrada. Incluso tapa, accesorios, piezas especiales y fijaciones.			
mt40irt020a	1.000 Ud	Caja de registro de terminación de red, para instalaciones de IC	41.000	41.00	
mo002	0.246 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	4.63	
mo056	0.246 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	4.33	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	50.000	1.00	
					Suma la partida ..... 50.96
					Costes indirectos..... 3.00% 1.53
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 52.49</b>
<b>ILIO10</b>	<b>m</b>	<b>Canalización interior de usuario para el tendido de cables 20 mm</b> Canalización interior de usuario por el interior de la vivienda que une el registro de terminación de red con los distintos registros de toma, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro, resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, para el tendido de cables. Instalación empotrada. Incluso accesorios, elementos de sujeción e hilo guía.			
mt35aia020b	1.000 m	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico, corrugado, forr	0.470	0.47	
mt40iva030	1.200 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0.170	0.20	
mo002	0.016 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	0.30	
mo056	0.020 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	0.35	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	1.300	0.03	
					Suma la partida ..... 1.35
					Costes indirectos..... 3.00% 0.04
					<b>TOTAL PARTIDA ..... 1.39</b>
<b>ILIO20</b>	<b>Ud</b>	<b>Registro de toma para BAT o toma de usuario</b> Registro de toma, formado por caja universal, con enlace por los 2 lados y toma para registro de BAT o toma de			

**CAPITULO 021. TELECOMUNICACIONES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		usuario, gama media, con tapa ciega de color blanco y bastidor con garras, en previsión de nuevos servicios. Instalación empotrada. Incluso accesorios, piezas especiales y fijaciones.			
mt35caj010a	1.000 Ud	Caja universal, con enlace por los 2 lados, para empotrar.	0.170	0.17	
mt33seg215a	1.000 Ud	Toma para registro de BAT o toma de usuario, gama media, con tap	3.790	3.79	
mo056	0.128 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	2.26	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	6.200	0.12	
		Suma la partida .....			6.34
		Costes indirectos.....		3.00%	0.19
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>6.53</b>
<b>IAA031</b>	<b>Ud</b>	<b>Mástil para fijación de 3 antenas, de tubo de acero</b>			
		Mástil para fijación de 3 antenas, de tubo de acero con tratamiento anticorrosión, de 3 m de altura, 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor. Incluso, anclajes y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.			
mt40saf010hw	1.000 Ud	Mástil para fijación de antenas, de tubo de acero con tratamient	24.640	24.64	
mt40saf011r	2.000 Ud	Garra de anclaje a obra en L para mástil, para colocación en sup	7.840	15.68	
mo002	1.081 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	20.34	
mo056	1.081 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	19.05	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	79.700	1.59	
		Suma la partida .....			81.30
		Costes indirectos.....		3.00%	2.44
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>83.74</b>
<b>IAA040</b>	<b>Ud</b>	<b>Equipo de cabecera</b>			
		Equipo de cabecera, formado por: 1 amplificador monocanal UHF, de 50 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB, todos ellos con autoseparación en la entrada y automezcla en la salida (alojados en el RITS o RITU). Incluso fuente de alimentación, soporte, puentes de interconexión, cargas resistivas, repartidor, mezcladores y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación.			
mt40eaf010cb	1.000 Ud	Amplificador monocanal UHF, de 50 dB de ganancia, según UNE-EN 5	75.660	75.66	
mt40eaf010ge	1.000 Ud	Amplificador FM, de 36 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	58.200	58.20	
mt40eaf010lf	1.000 Ud	Amplificador DAB, de 50 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	59.170	59.17	
mt40eaf045a	1.000 Ud	Fuente de alimentación, de 2000 mA de intensidad máxima a 12 Vcc	85.550	85.55	
mt40eaf102a	1.000 Ud	Soporte metálico, con capacidad para 10 módulos y fuente de alim	35.080	35.08	
mt40eaf110a	4.000 Ud	Puente de interconexión.	3.150	12.60	
mt40eaf100a	4.000 Ud	Carga resistiva de 75 Ohm, para cierre.	2.550	10.20	
mt40irt024a	1.000 Ud	Repartidor de 5-2400 MHz de 2 salidas, de 57x49x26 mm, 3,9 dB de	3.010	3.01	
mt40irf024a	2.000 Ud	Mezclador de TV y FI, de 2 entradas, de 1,5 dB de pérdidas de in	6.650	13.30	
mo002	1.277 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	24.03	
mo056	1.277 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	22.50	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	399.300	7.99	
		Suma la partida .....			407.29
		Costes indirectos.....		3.00%	12.22
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>419.51</b>
<b>IAA100</b>	<b>m</b>	<b>Cable coaxial RG-6 de 75 Ohm de</b>			
		Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm de impedancia característica media, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,9 mm de diámetro de color blanco. Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
mt40cfr010bc	1.000 m	Cable coaxial RG-6 no propagador de la llama, de 75 Ohm de imped	0.810	0.81	

**CAPITULO 021. TELECOMUNICACIONES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
mo002	0.015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	0.28	
mo056	0.015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	0.26	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	1.400	0.03	
				Suma la partida .....	1.38
				Costes indirectos.....	3.00%
					0.04
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1.42</b>
<b>IAA100b</b>	<b>m</b>	<b>Cable coaxial clase A, de 75 ± 2 Ohm,</b> Cable coaxial clase A, de 75 ± 2 Ohm, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor central de cobre de 1,2 ± 0,02 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno expando de 5,0 ± 0,1 mm de diámetro, pantalla de cinta de cobre y poliéster, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,9 ± 0,1 mm de diámetro de color gris. Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
mt40cfr015a	1.000 m	Cable coaxial clase A, de 75 ± 2 Ohm, reacción al fuego clase Dc	1.250	1.25	
mo002	0.015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	0.28	
mo056	0.015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	0.26	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	1.800	0.04	
				Suma la partida .....	1.83
				Costes indirectos.....	3.00%
					0.05
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>1.88</b>
<b>IAA115</b>	<b>Ud</b>	<b>Repartidor de 5-1000 MHz de 6 salidas, de 10 dB de pérdidas de i</b> Repartidor de 5-1000 MHz de 6 salidas, de 10 dB de pérdidas de inserción.			
mt40irt023s	1.000 Ud	Repartidor de 5-1000 MHz de 6 salidas, de 10 dB de pérdidas de i	17.420	17.42	
mo002	0.098 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	1.84	
mo056	0.098 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	1.73	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	21.000	0.42	
				Suma la partida .....	21.41
				Costes indirectos.....	3.00%
					0.64
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>22.05</b>
<b>IAA115b</b>	<b>Ud</b>	<b>Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usua</b> Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usuario (PAU), de 120x60x16 mm, 12 dB de pérdidas de inserción a 862 MHz y 17 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz.			
mt40irt026G	1.000 Ud	Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usua	7.280	7.28	
mo002	0.098 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	1.84	
mo056	0.098 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	1.73	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	10.900	0.22	
				Suma la partida .....	11.07
				Costes indirectos.....	3.00%
					0.33
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>11.40</b>
<b>IAA120</b>	<b>Ud</b>	<b>Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor.</b> Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor.			
mt40dpt050a	1.000 Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor.	9.580	9.58	
mo002	0.246 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	4.63	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	14.200	0.28	
				Suma la partida .....	14.49
				Costes indirectos.....	3.00%
					0.43
				<b>TOTAL PARTIDA .....</b>	<b>14.92</b>



**CAPITULO 021. TELECOMUNICACIONES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>IAA120b</b>	<b>Ud</b>	<b>Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellec</b>			
		Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellecedor.			
mt40dpt050b	1.000 Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellec	8.720	8.72	
mo002	0.246 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	4.63	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	13.400	0.27	
		Suma la partida .....			13.62
		Costes indirectos.....		3.00%	0.41
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>14.03</b>
<b>IAF070</b>	<b>m</b>	<b>Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzado</b>			
		Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, reacción al fuego clase Dca-s2,d2,a2 según UNE-EN 50575, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos, de 6,2 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de sujeción.			
mt40cpt010c	1.000 m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzado	1.430	1.43	
mo002	0.015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	0.28	
mo056	0.015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	17.620	0.26	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	2.000	0.04	
		Suma la partida .....			2.01
		Costes indirectos.....		3.00%	0.06
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>2.07</b>
<b>IAF075</b>	<b>Ud</b>	<b>Roseta de terminación de red de dispersión</b>			
		Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco.			
mt40mta050a	1.000 Ud	Roseta simple formada por conector hembra tipo RJ-45 de 8 contac	10.730	10.73	
mo002	0.177 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	3.33	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	14.100	0.28	
		Suma la partida .....			14.34
		Costes indirectos.....		3.00%	0.43
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>14.77</b>
<b>IAF085</b>	<b>Ud</b>	<b>Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas</b>			
		Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos.			
mt40mta060a	1.000 Ud	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hemb	19.190	19.19	
mt40mta070b	1.000 Ud	Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rí	6.230	6.23	
mo002	0.147 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	2.77	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	28.200	0.56	
		Suma la partida .....			28.75
		Costes indirectos.....		3.00%	0.86
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>29.61</b>
<b>IAF090</b>	<b>Ud</b>	<b>Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6,</b>			
		Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.			
mt40dpt060a	1.000 Ud	Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6,	13.720	13.72	
mo002	0.177 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	3.33	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	17.100	0.34	

**CAPITULO 021. TELECOMUNICACIONES.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
					17.39
					0.52
					<b>17.91</b>
<b>IAO035</b>	<b>Ud</b>	<b>Roseta de fibra óptica</b>			
		Roseta de fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.			
mt40fod035a	1.000 Ud	Roseta de fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja	25.160	25.16	
mo002	0.246 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	18.820	4.63	
%	2.000 %	Costes directos complementarios	29.800	0.60	
					30.39
					0.91
					<b>31.30</b>

**CAPITULO 022. GESTION DE RESIDUOS.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>GDRS201</b>	<b>ud</b>	<b>Producción y Gestión de Residuos de la construcción y demolición</b>			
		Producción y gestión de residuos de la construcción y demolición en aplicación del Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero.			
		[Véase estimación de costes en el Estudio de Gestión de Residuos adjunto en la memoria].			
		Sin descomposición			1,471.00
		Costes indirectos.....	3.00%		44.13
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>1,515.1</b>

**CAPITULO 023. CONTROL DE CALIDAD.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>E29BID010</b>	<b>ud</b>	<b>Prueba de servicio de suministro de agua</b>			
		Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua			
		Sin descomposición			139.84
		Costes indirectos.....	3.00%		4.20
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>144.04</b>
<b>E29BCS010</b>	<b>ud</b>	<b>Prueba de servicio de red de aguas residuales</b>			
		Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales			
		Sin descomposición			194.46
		Costes indirectos.....	3.00%		5.83
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>200.29</b>

**CAPITULO 024. SEGURIDAD Y SALUD.**

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
022NSYS118	ud	<b>Seguridad y Salud</b>			
		Se estimará el presupuesto destinado a Seguridad y Salud como un 2% del PEM			
		Sin descomposición			2,354.47
		Costes indirectos.....	3.00%		70.63
		<b>TOTAL PARTIDA .....</b>			<b>2,425.10</b>

## PRESUPUESTO

**CAPITULO 01. DEMOLICIONES.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
01.01	ud Levantamiento de aparato sanitario	14.000	2.16	30.24
01.02	ud Levantado de carpintería exterior, con medios manuales	63.000	3.24	204.12
01.03	m <sup>2</sup> Levantado de reja metálica en hueco de fachada	12.050	9.33	112.43
01.04	ud Levantado de puerta interior de madera, con medios manuales	28.000	1.97	55.16
01.05	m <sup>2</sup> Demolición de pavimento de baldosa cerámica	850.280	4.66	3,962.30
01.06	Ud Desmontaje de red de instalación interior de agua	1.000	112.32	112.32
01.07	Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica	1.000	327.92	327.92
01.08	Ud Desmontaje de red de saneamiento	1.000	121.42	121.42
01.09	m <sup>2</sup> Levantado de pavimento de parquet flotante de lamas de madera	53.760	5.03	270.41
01.10	m <sup>2</sup> Demolición de partición interior de fábrica revestida	586.679	3.18	1,865.64
01.11	m <sup>2</sup> Demolición de muro de hormigón	10.120	0.90	9.11
01.12	m <sup>2</sup> Demolición de escalera hormigón	28.690	10.16	291.49
01.13	m <sup>3</sup> Ampliación o apertura de hueco en muro de sillería	5.184	83.70	433.90
01.14	m <sup>2</sup> Eliminación de enfoscado de cemento	460.470	6.57	3,025.29
<b>TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES .....</b>				<b>10,821.75</b>

**CAPITULO 02. MOVIMIENTO DE TIERRAS.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.01	m <sup>2</sup> Desbroce y limpieza del terreno	504.600	1.51	761.95
<b>TOTAL CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS .....</b>				<b>761.95</b>



**CAPITULO 03. SANEAMIENTO.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.01	m Acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas re	2.750	47.40	130.35
03.02	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneam	2.000	140.45	280.90
03.03	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, 60x60x50 cm	3.000	162.35	487.05
03.04	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, 125x125x145 cm	1.000	496.98	496.98
03.05	Ud Arqueta de paso, registrable, enterrada, 100x100x115 cm	2.000	213.88	427.76
03.06	m Colector enterrado de red horizontal de saneamiento, 160mm	142.160	21.47	3,052.18
03.07	m Bajante interior de la red de evacuación de aguas pluviales, 50	30.020	4.68	140.49
03.08	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, 40 mm	2.010	4.79	9.63
03.09	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, 50 mm	1.450	7.25	10.51
03.10	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, 110 mm	4.710	11.21	52.80
03.11	Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de a	2.000	27.90	55.80
03.12	Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de a	1.000	749.80	749.80
03.13	Ud Pozo de registro, de 1,20 m de diámetro interior y de 3 m de alt	1.000	1,377.17	1,377.17
03.14	m Canalón trapecial de PVC con óxido de titanio, de 140x108 mm	99.200	25.53	2,532.58
<b>TOTAL CAPÍTULO 03 SANEAMIENTO .....</b>				<b>9,804.00</b>

**CAPITULO 04. CERRAMIENTOS.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.01	m <sup>2</sup> Hoja de cerramiento de fachada, de termoarcilla de 14 cm	3.332	17.78	59.24
<b>TOTAL CAPÍTULO 04 CERRAMIENTOS .....</b>				<b>59.24</b>

**CAPITULO 05. TABIQUERÍA Y TRASDOSADOS.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05.01	m <sup>2</sup> Trasdoso autoportante libre, tipo hidrofugado	38.373	22.23	853.03
05.02	m <sup>2</sup> Trasdoso autoportante libre, tipo normal	429.127	17.80	7,638.46
05.03	m <sup>2</sup> Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (2 normal)	145.233	33.70	4,894.35
05.04	m <sup>2</sup> Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (1 normal + 1 hidrof)	39.818	38.14	1,518.66
05.05	m <sup>2</sup> Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (1 hidrof + 1 hidrof)	62.459	42.58	2,659.50
05.06	Ud Partición acristalada fija, sin perfiles verticales	1.000	525.04	525.04
<b>TOTAL CAPÍTULO 05 TABIQUERÍA.....</b>				<b>18,089.04</b>

**CAPITULO 06. AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
06.01	m <sup>2</sup> Aislamiento acústico sobre falso techo 120 mm	667.880	5.94	3,967.21
06.02	m <sup>2</sup> Aislamiento térmico en trasdosado de 55 mm	232.849	22.18	5,164.59
06.03	m <sup>2</sup> Aislamiento térmico por el exterior en fachada 50 mm	9.265	14.37	133.14
<b>TOTAL CAPÍTULO 06 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES .....</b>				<b>9,264.94</b>

**CAPITULO 07. REVESTIMIENTOS.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.01	m <sup>2</sup> Enfoscado de mortero de cemento hidrófugo	460.470	11.67	5,373.68
07.02	m <sup>2</sup> Alicatado con azulejo liso, sobre cualquier soporte	59.309	20.44	1,212.28
<b>TOTAL CAPÍTULO 07 REVESTIMIENTOS.....</b>				<b>6,585.96</b>

**CAPITULO 08. PAVIMENTOS.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.01	m <sup>2</sup> Solado de baldosas de gres porcelánico, para interior	447.450	22.18	9,924.44
08.02	m <sup>2</sup> Suelo técnico registrable.	451.230	106.11	47,880.02
08.03	m <sup>2</sup> Recrecido de mortero autonivelante de cemento de 100 mm	447.450	10.90	4,877.21
<b>TOTAL CAPÍTULO 08 PAVIMENTOS.....</b>				<b>62,681.67</b>

**CAPITULO 09. FALSOS TECHOS.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
09.01	m <sup>2</sup> Falso techo continuo de placa de cartón yeso normal	633.190	13.05	8,263.13
09.02	m <sup>2</sup> Falso techo continuo de placa de cartón yeso hidrófuga	49.020	15.32	750.99
<b>TOTAL CAPÍTULO 09 FALSOS TECHOS .....</b>				<b>9,014.12</b>

**CAPITULO 10. CARPINTERÍAS EXTERIORES.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.01	Ud Sistema "VELUX" de ventana para cubierta inclinada	0.000	1,033.90	0.00
10.02	m <sup>2</sup> Carpintería de aluminio, serie Cor-80 Hoja Oculta "CORTIZO"	43.793	219.99	9,634.02
10.03	m <sup>2</sup> Triple acristalamiento SGG CLIMALIT PLUS PLANITHERM XN F2 PLANIT	43.793	202.82	8,882.10
10.04	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 45-C5	1.000	363.15	363.15
10.05	Ud Puerta corredera vidriera 90x210 cm	1.000	207.09	207.09
10.06	m Vierteaguas ventana aluminio lacado color	17.010	18.73	318.60
<b>TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERÍAS EXTERIORES .....</b>				<b>19,404.96</b>



**CAPITULO 11. CARPINTERÍAS INTERIORES.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.01	Ud Puerta corredera acristalada de aluminio	1.000	2,465.48	2,465.48
11.02	Ud Puerta interior abatible, ciega, de una hoja	14.000	221.61	3,102.54
<b>TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERÍAS INTERIORES .....</b>				<b>5,568.02</b>

**CAPITULO 12. PINTURAS.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.01	m <sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa sobre cualquier superficie	1,483.778	5.79	8,591.07
<b>TOTAL CAPÍTULO 12 PINTURAS .....</b>				<b>8,591.07</b>

**CAPITULO 13. ESCALERAS, BARANDILLAS Y ASCENSORES.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.01	m <sup>2</sup> Losa de escalera de hormigón	3.150	98.98	311.79
13.02	Ud Ascensor para personas.	1.000	18,420.41	18,420.41
13.03	m Barandilla vidrio laminado 6+6mm h=0,90m con perfil view crystal	11.280	219.68	2,477.99
13.04	Ud Escalera metálica con peldaños de madera	1.000	3,641.46	3,641.46
13.05	m <sup>2</sup> Barandilla vidrio laminar 6+6 mm	4.600	66.69	306.77
<b>TOTAL CAPÍTULO 13 ESCALERAS, BARANDILLAS Y ASCENSORES.....</b>				<b>25,158.42</b>

**CAPITULO 14. APARATOS SANITARIOS.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.01	Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria	5.000	426.82	2,134.10
14.02	Ud Urinario de porcelana sanitaria	4.000	404.48	1,617.92
14.03	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, bajo encimera	4.000	443.88	1,775.52
14.04	Ud Inodoro con tanque bajo.	2.000	442.65	885.30
<b>TOTAL CAPÍTULO 14 APARATOS SANITARIOS .....</b>				<b>6,412.84</b>

**CAPITULO 15. EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.01	Ud Librería de madera 160x60x240	42.000	173.04	7,267.68
15.02	Ud Librería de madera 180x30x240	13.000	180.25	2,343.25
15.03	Ud Estanterías móviles sobre plataformas deslizantes	7.000	496.46	3,475.22
15.04	Ud Sofá dos asientos 186x99x83	6.000	334.75	2,008.50
15.05	Ud Mesa escritorio para recepción	1.000	159.65	159.65
15.06	Ud Silla con ruedas respaldo alto	1.000	113.30	113.30
15.07	Ud Mesa de estudio con enchufes y lámpara	20.000	242.05	4,841.00
15.08	Ud Silla para sala de estudio	120.000	52.53	6,303.60
15.09	Ud Sofá dos asientos, 245x100x80	8.000	126.69	1,013.52
15.10	Ud Librería de madera 240x30x110	4.000	121.54	486.16
15.11	Ud Mesa de estudio madera con enchufes	12.000	181.28	2,175.36
15.12	Ud Silla madera	24.000	44.29	1,062.96
15.13	Ud Mesa de estudio madera	8.000	158.62	1,268.96
15.14	Ud Silla con ruedas respaldo bajo	8.000	91.67	733.36
15.15	Ud Librería de madera 240x30x180	4.000	99.91	399.64
15.16	Ud Espejo reclinable para minusválidos	4.000	379.56	1,518.24
15.17	Ud Barra de sujeción para minusválidos	4.000	154.79	619.16
<b>TOTAL CAPÍTULO 15 EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO.....</b>				<b>35,789.56</b>

**CAPITULO 16. FONTANERÍA.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
16.01	m <sup>2</sup> Ayudas de albañilería para instalación de fontanería	1,015.000	0.87	883.05
16.02	Ud Acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 25.06	1.000	258.87	258.87
16.03	Ud Alimentación de agua potable, de 9,56 m de longitud, enterrada,	1.000	234.63	234.63
16.04	Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, c	1.000	109.51	109.51
16.05	m Tubería para instalación interior de fontanería, 16mm	17.300	2.93	50.69
16.06	m Tubería para instalación interior de fontanería, 20mm	83.970	3.80	319.09
16.07	m Tubería para instalación interior de fontanería, 25mm	22.350	5.78	129.18
16.08	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	1.000	17.85	17.85
16.09	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	1.000	12.44	12.44
16.10	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	1.000	12.44	12.44
16.11	m Aislamiento térmico de tuberías Ø16mm e=9.5mm	3.430	4.51	15.47
16.12	m Aislamiento térmico de tuberías Ø23mm e=10mm	1.080	5.55	5.99
16.13	m Aislamiento térmico de tubería en instalación A.C.S Ø23mm e=25mm	64.730	21.90	1,417.59
<b>TOTAL CAPÍTULO 16 FONTANERÍA.....</b>				<b>3,466.80</b>

**CAPITULO 17. ELECTRICIDAD.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.01	m <sup>2</sup> Ayudas de albañilería para instalación de electricidad	1,015.000	3.92	3,978.80
17.02	Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad	1.000	262.79	262.79
17.03	Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los di	1.000	2,429.88	2,429.88
17.04	Ud Proyector para exterior, de 150 mm de diámetro y 220 mm de altur	5.000	160.13	800.65
17.05	Ud Suministro e instalación en la superficie del techo de detector	10.000	81.76	817.60
17.06	m Canalización de tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 m	3.060	3.31	10.13
17.07	m Canalización de tubo curvable de PVC, 16 mm	434.140	0.92	399.41
17.08	m Canalización de tubo curvable de PVC, 20 mm	413.000	0.95	392.35
17.09	m Canalización de tubo curvable de PVC, 25 mm	25.300	1.05	26.57
17.10	m Canalización de tubo curvable, enterrada, 50 mm	9.950	4.30	42.79
17.11	m Canalización de tubo curvable, enterrada, 63 mm	14.150	4.49	63.53
17.12	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS)1,5 mm <sup>2</sup>	896.430	0.80	717.14
17.13	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) 2,5 mm <sup>2</sup>	3,847.270	1.02	3,924.22
17.14	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) 4 mm <sup>2</sup>	554.790	1.32	732.32
17.15	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS) 6 mm <sup>2</sup>	901.410	1.91	1,721.69
17.16	m Cable unipolar SZ1-K (AS+)1,5 mm <sup>2</sup>	21.800	1.10	23.98
17.17	m Cable unipolar SZ1-K (AS+) 16 mm <sup>2</sup>	125.350	4.52	566.58
17.18	Ud	1.000	1,063.57	1,063.57
<b>TOTAL CAPÍTULO 17 ELECTRICIDAD .....</b>				<b>17,974.00</b>

**CAPITULO 18. ILUMINACIÓN.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.01	Ud Luminaria circular empotrada tipo Downlight, con lámpara LED.	74.000	224.18	16,589.32
18.02	Ud Luminaria de superficie tipo Downlight.	10.000	218.23	2,182.30
18.03	Ud Luminaria suspendida lineal.	30.000	199.70	5,991.00
18.04	Ud Luminaria suspendida circular.	4.000	351.63	1,406.52
18.05	m Carril electrificado trifásico.	72.000	60.53	4,358.16
18.06	Ud Proyector sobre carril electrificado monofásico.	96.000	163.70	15,715.20
<b>TOTAL CAPÍTULO 18 ILUMINACIÓN .....</b>				<b>46,242.50</b>



**CAPITULO 19. CALEFACCIÓN Y GENERACIÓN DE ACS.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
19.01	m <sup>2</sup> Ayudas de albañilería para instalación de calefacción	1,015.000	3.91	3,968.65
19.02	m <sup>2</sup> Conducto rectangular para la distribución de aire de 25 mm de es	287.440	33.07	9,505.64
19.03	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido de 225x125 mm	6.000	56.67	340.02
19.04	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido de 325x125 mm,	1.000	67.90	67.90
19.05	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido de 425x125 mm	4.000	79.74	318.96
19.06	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido de 225x125 mm,	9.000	32.19	289.71
19.07	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido de 325x125 mm	1.000	37.58	37.58
19.08	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido de 425x125 mm	3.000	43.58	130.74
19.09	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación de 800x3	1.000	192.27	192.27
19.10	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación de 800x3	1.000	192.27	192.27
19.11	Ud Equipo aire-agua bomba de calor, serie Altherma R HT, modelo HWF	1.000	10,929.36	10,929.36
<b>TOTAL CAPÍTULO 19 CALEFACCIÓN Y GENERACIÓN DE ACS.....</b>				<b>25,973.10</b>

**CAPITULO 20. VENTILACIÓN.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
20.01	m <sup>2</sup> Ayudas de albañilería para instalación de ventilación	1,015.000	3.05	3,095.75
20.02	Ud Suministro e instalación en techo de recuperador de calor aire-a	1.000	3,677.69	3,677.69
<b>TOTAL CAPÍTULO 20 VENTILACIÓN .....</b>				<b>6,773.44</b>

**CAPITULO 21. TELECOMUNICACIONES.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
21.01	m <sup>2</sup> Ayudas de albañilería para instalación de telecomunicaciones	1,015.000	3.08	3,126.20
21.02	Ud Arqueta de entrada prefabricada para ICT de 400x400x600 mm de di	1.000	305.88	305.88
21.03	m Canalización externa enterrada tubo de polietileno de 63 mm	9.980	8.57	85.53
21.04	m Canalización de enlace superior	17.850	10.99	196.17
21.05	Ud Registro de enlace superior	1.000	83.54	83.54
21.06	Ud Registro de terminación de red	1.000	52.49	52.49
21.07	m Canalización interior de usuario para el tendido de cables 20 mm	87.540	1.39	121.68
21.08	Ud Registro de toma para BAT o toma de usuario	4.000	6.53	26.12
21.09	Ud Mástil para fijación de 3 antenas, de tubo de acero	1.000	83.74	83.74
21.10	Ud Equipo de cabecera	1.000	419.51	419.51
21.11	m Cable coaxial RG-6 de 75 Ohm de	43.360	1.42	61.57
21.12	m Cable coaxial clase A, de 75 ± 2 Ohm,	53.530	1.88	100.64
21.13	Ud Repartidor de 5-1000 MHz de 6 salidas, de 10 dB de pérdidas de i	1.000	22.05	22.05
21.14	Ud Repartidor de 5-2400 MHz de 6 salidas con punto de acceso a usua	1.000	11.40	11.40
21.15	Ud Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, marco y embellecedor.	0.000	14.92	0.00
21.16	Ud Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2150 MHz, marco y embellec	2.000	14.03	28.06
21.17	m Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzado	44.200	2.07	91.49
21.18	Ud Roseta de terminación de red de dispersión	1.000	14.77	14.77
21.19	Ud Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas	1.000	29.61	29.61
21.20	Ud Toma simple con conector tipo RJ-45 de 8 contactos, categoría 6,	2.000	17.91	35.82
21.21	Ud Roseta de fibra óptica	1.000	31.30	31.30
<b>TOTAL CAPÍTULO 21 TELECOMUNICACIONES .....</b>				<b>4,927.57</b>

**CAPITULO 22. GESTIÓN DE RESIDUOS.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
22.01	ud Producción y Gestión de Residuos de la construcción y demolición	1.000	1,515.13	1,515.13
<b>TOTAL CAPÍTULO 22 GESTIÓN DE RESIDUOS .....</b>				<b>1,515.13</b>

**CAPITULO 23. CONTROL DE CALIDAD.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
23.01	ud Prueba de servicio de suministro de agua	1.000	144.04	144.04
23.02	ud Prueba de servicio de red de aguas residuales	1.000	200.29	200.29
<b>TOTAL CAPÍTULO 23 CONTROL DE CALIDAD .....</b>				<b>344.33</b>

**CAPITULO 24. SEGURIDAD Y SALUD.**

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
24.01	ud Seguridad y Salud	1.000	2,425.10	2,425.10
<b>TOTAL CAPÍTULO 24 SEGURIDAD Y SALUD .....</b>				<b>2,425.10</b>
<b>TOTAL .....</b>				<b>337,649.51</b>

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
1	DEMOLICIONES .....	10,821.75	3.21
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	761.95	0.23
3	SANEAMIENTO .....	9,804.00	2.90
4	CERRAMIENTOS.....	59.24	0.02
5	TABQUERÍA.....	18,089.04	5.36
6	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES .....	9,264.94	2.74
7	REVESTIMIENTOS.....	6,585.96	1.95
8	PAVIMENTOS .....	62,681.67	18.56
9	FALSOS TECHOS .....	9,014.12	2.67
10	CARPINTERÍAS EXTERIORES .....	19,404.96	5.75
11	CARPINTERÍAS INTERIORES.....	5,568.02	1.65
12	PINTURAS.....	8,591.07	2.54
13	ESCALERAS, BARANDILLAS Y ASCENSORES .....	25,158.42	7.45
14	APARATOS SANITARIOS .....	6,412.84	1.90
15	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO .....	35,789.56	10.60
16	FONTANERÍA .....	3,466.80	1.03
17	ELECTRICIDAD .....	17,974.00	5.32
18	ILUMINACIÓN.....	46,242.50	13.70
19	CALEFACCIÓN Y GENERACIÓN DE ACS.....	25,973.10	7.69
20	VENTILACIÓN .....	6,773.44	2.01
21	TELECOMUNICACIONES.....	4,927.57	1.46
22	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1,515.13	0.45
23	CONTROL DE CALIDAD .....	344.33	0.10
24	SEGURIDAD Y SALUD .....	2,425.10	0.72
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>337,649.51</b>	

## RESUMEN DE PRESUPUESTO



CAPITULO	RESUMEN	EUROS
1	DEMOLICIONES .....	10,821.75
2	MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	761.95
3	SANEAMIENTO.....	9,804.00
4	CERRAMIENTOS .....	59.24
5	TABQUERÍA.....	18,089.04
6	AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES .....	9,264.94
7	REVESTIMIENTOS.....	6,585.96
8	PAVIMENTOS .....	62,681.67
9	FALSOS TECHOS .....	9,014.12
10	CARPINTERÍAS EXTERIORES .....	19,404.96
11	CARPINTERÍAS INTERIORES .....	5,568.02
12	PINTURAS .....	8,591.07
13	ESCALERAS, BARANDILLAS Y ASCENSORES.....	25,158.42
14	APARATOS SANITARIOS .....	6,412.84
15	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO .....	35,789.56
16	FONTANERÍA.....	3,466.80
17	ELECTRICIDAD .....	17,974.00
18	ILUMINACIÓN .....	46,242.50
19	CALEFACCIÓN Y GENERACIÓN DE ACS.....	25,973.10
20	VENTILACIÓN .....	6,773.44
21	TELECOMUNICACIONES.....	4,927.57
22	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	1,515.13
23	CONTROL DE CALIDAD.....	344.33
24	SEGURIDAD Y SALUD.....	2,425.10
<b>TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL</b>		<b>337,649.51</b>
	13.00 % Gastos generales .....	43,894.44
	6.00 % Beneficio industrial.....	20,258.97
SUMA DE G.G. y B.I.		64,153.41
	10.00 % I.V.A. ....	40,180.29
<b>TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA</b>		<b>441,983.21</b>
<b>TOTAL PRESUPUESTO GENERAL</b>		<b>441,983.21</b>

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS