



UNIVERSIDADE DA CORUÑA

ESCUELA UNIVERSITARIA DE ARQUITECTURA TÉCNICA

DEPARTAMENTO DE EXPRESIÓN ARQUITECTÓNICA

DEPARTAMENTO DE CONSTR. Y ESTR., CIVILES Y AERONAUTICAS

REHABILITACIÓN DE LA ANTIGUA ESTACIÓN DE TREN DE QUEIXAS- LONDOÑO, CERCEDA

TRABAJO FIN DE GRADO EN ARQUITECTURA TÉCNICA

**TOMO IV DE IV
MEDICIONES Y PRESUPUESTO**

Autor: **Daniel Pallas López**

Tutor: **D. Manuel González Sarceda**

Tutor: **D. Emilio Mosquera Rey**

Mayo 2019

INDICE:

MEDICIONES.....	7
1 ACTUACIONES PREVIAS.....	7
2 DEMOLICIONES	11
3 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	16
4 CIMENTACIONES	21
5 ESTRUCTURAS	22
6 FACHADAS	24
7 PARTICIONES.....	31
8 REMATES Y AYUDAS	33
9 SANEAMIENTO	36
10 FONTANERÍA	38
11 VENTILACIÓN.....	42
12 CLIMATIZACIÓN.....	51
13 ELECTRICIDAD	57
14 ILUMINACIÓN.....	64
15 CONTRA INCENDIOS.....	66
16 TRANSPORTE	70
17 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	71
18 CUBIERTAS.....	73
19 REVESTIMIENTOS	75
20 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO	84
21 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA	86
22 GESTIÓN DE RESIDUOS.....	87
23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS.....	89
24 SEGURIDAD Y SALUD.....	90
CUADROS DE PRECIOS.....	93
1. CUADRO DE MANO DE OBRA.....	93
2. CUADRO DE MAQUINARIA.....	95
3. CUADRO DE MATERIALES.....	99
4. CUADROS DE PRECIOS FINALES.....	141
PRESUPUESTO	243
CAPÍTULO Nº 1 ACTUACIONES PREVIAS	243

CAPÍTULO Nº 2 DEMOLICIONES	246
CAPÍTULO Nº 3 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	248
CAPÍTULO Nº 4 CIMENTACIONES	252
CAPÍTULO Nº 5 ESTRUCTURAS	253
CAPÍTULO Nº 6 FACHADAS	254
CAPÍTULO Nº 7 PARTICIONES	259
CAPÍTULO Nº 8 REMATES Y AYUDAS	261
CAPÍTULO Nº 9 SANEAMIENTO	263
CAPÍTULO Nº 10 FONTANERÍA	265
CAPÍTULO Nº 11 VENTILACIÓN	268
CAPÍTULO Nº 12 CLIMATIZACIÓN	274
CAPÍTULO Nº 13 ELECTRICIDAD	279
CAPÍTULO Nº 14 ILUMINACIÓN	284
CAPÍTULO Nº 15 CONTRA INCENDIOS	286
CAPÍTULO Nº 16 TRANSPORTE	289
CAPÍTULO Nº 17 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	290
CAPÍTULO Nº 18 CUBIERTAS	291
CAPÍTULO Nº 19 REVESTIMIENTOS	293
CAPÍTULO Nº 20 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO	296
CAPÍTULO Nº 21 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA	297
Capítulo Nº 22 Gestión de residuos	298
CAPÍTULO Nº 23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	300
CAPÍTULO Nº 24 SEGURIDAD Y SALUD	301
RESUMEN DE PRESUPUESTO	302

1. MEDICIONES

MEDICIONES

1 ACTUACIONES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
1.1	Ud	Desconexión de acometida de la instalación de saneamiento del edificio.						
	Ud	Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00
1.2	M²	Desbroce de arbustos y hierbas, en el interior y en el exterior del edificio.						
	M ²	Desbroce de arbustos y hierbas, en el interior y en el exterior del edificio, con desbrozadora. Incluso p/p de recogida de la broza generada y carga sobre contenedor.	Uds.	Área			Parcial	Subtotal
			1	1.156,33			1.156,33	
							1.156,33	1.156,33
							Total m² :	1.156,33
1.3	M²	Limpieza de arbustos y hierbas sitas en superficie pavimentada.						
	M ²	Limpieza de arbustos y hierbas sitas en superficie pavimentada, mediante la aplicación de un tratamiento herbicida. Incluso p/p de recogida de la broza generada y carga sobre contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	286,25			286,25	
							286,25	286,25
							Total m² :	286,25
1.4	Ud	Ensayo para la determinación del diámetro de las barras de un forjado de hormigón, mediante pachómetro.						
	Ud	Ensayo para la determinación del diámetro de las barras superiores e inferiores de losa de forjado de hormigón armado, mediante el uso de pachómetro, incluyendo cala y reposición de revestimientos o recubrimientos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total Ud :	2,00
1.5	Ud	Ensayo para la determinación del espesor de perfiles metálicos mediante ultrasonidos.						
	Ud	Ensayo para la determinación del espesor de perfiles metálicos mediante el uso de ultrasonidos, incluyendo cala y reposición de revestimientos o recubrimientos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00

						Total Ud :	1,00	
1.6	Ud	Ensayo para determinar el estado actual de las soldaduras mediante ultrasonidos.						
	Ud	Ensayo para determinar el estado actual de las soldaduras existentes en la estructura metálica del edificio mediante el uso de ultrasonidos, incluyendo calas y reposición de revestimientos o recubrimientos.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	<i>Edificio A</i>	1				1,00		
						1,00	1,00	
						Total Ud :	1,00	
1.7	Ud	Informe técnico sobre el estado de conservación del edificio a rehabilitar.						
	Ud	Elaboración del informe técnico sobre el estado de conservación del edificio a rehabilitar. Incluso desplazamiento a obra, inspección visual de las patologías y toma de datos.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	<i>Edificio A</i>	1				1,00		
						1,00	1,00	
						Total Ud :	1,00	
1.8	Ud	Montaje y desmontaje de apeo de hueco en muro de 1 m de luz libre.						
	Ud	Ejecución de apeo de hueco en muro, de 1 m de luz libre, compuesto por puntales metálicos telescópicos (amortizables en 50 usos) y tablonces de madera de pino (amortizables en 10 usos). Incluso p/p de, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes, trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	<i>Edificio A</i>	6				6,00		
						6,00	6,00	
						Total Ud :	6,00	
1.9	M²	Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal, con altura libre de planta de hasta 4 m.						
	M ²	Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 4 m, compuesto por 0,5 puntales metálicos telescópicos (amortizables en 50 usos) y tablonces de madera de pino (amortizables en 10 usos). Incluso p/p de nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	<i>Edificio A</i>	1	59,12			59,12		
						59,12	59,12	
						Total m² :	59,12	
1.10	Ud	Alquiler, durante 180 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional.						
	Ud	Alquiler, durante 180 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos del 50% de elementos verticales duplicados, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para trabajos en fachada de 762 m ² , con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30						

cm del plano de fachada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

1.11 Ud Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional.

Ud Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para trabajos en fachada de 762 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

1.12 Ud Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional.

Ud Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para trabajos en fachada de 762 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso p/p de montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

1.13 M² Protección de andamio con malla de tejido plástico.

M² Suministro, colocación y desmontaje de protección de andamio con malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde (amortizable en 2 usos).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	981,16			981,16	
					981,16	981,16
					Total m² :	981,16

1.14 Ud Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud.

Ud Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas. Incluso boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	2				2,00	
					2,00	2,00
					Total Ud :	2,00

1.15 Ud Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud.

Ud Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, según planos de montaje, Estudio de Seguridad y Salud y normativa de obligado cumplimiento. Incluso transporte a obra y retirada del material, boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

2 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición
2.1	M³	Apertura de hueco en muro de piedra, con martillo neumático.						
	M ³	Apertura de hueco en muro de piedra, con martillo neumático. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
		Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	P4		2		1,30	2,20	5,72	
	P5		4		1,00	2,20	8,80	
							14,52	14,52
							Total m³ :	14,52
2.2	M²	Corte de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado.						
	M ²	Corte en húmedo de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado, previo levantado del pavimento y su base (no incluido en este precio). Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
		Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	3,63	1,45		10,53	
			1	1,45	1,40		2,03	
			1	3,63	3,55		12,89	
			1	3,63	1,40		5,08	
							30,53	30,53
							Total m² :	30,53
2.3	M	Desmontaje de perfil de acero laminado UPN 160 o similar.						
	M	Desmontaje de perfil de acero laminado UPN 160 o similar, de 5 a 6 m de longitud media, con equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	UPN 160		8	3,63			29,04	
			1	3,75			3,75	
			1	1,81			1,81	
			11	3,92			43,12	
			24	5,00			120,00	
			5	2,94			14,70	
			20	3,56			71,20	
			10	6,52			65,20	
							348,82	348,82
							Total m :	348,82
2.4	M²	Apertura de hueco en fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco.						
	M ²	Apertura de hueco en fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco, con medios manuales, sin incluir montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles, ni afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de corte previo con amoladora angular equipada con disco de corte, demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, etc.), limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
		Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	VE 1		2		0,95	1,95	3,71	

VE 2		7	0,95	1,30	8,65		
VE 3		2	1,30	1,30	3,38		
VE 4		3	1,21	1,30	4,72		
VE 5		2	1,15	1,30	2,99		
PE 2		2	1,30	2,85	7,41		
PE 3		2	2,66	2,85	15,16		
PE 4		2	1,15	2,85	6,56		
						52,58	52,58
	Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE 4		3		1,35	2,20	8,91	
VE 2		2		0,95	1,30	2,47	
						11,38	11,38
						63,96	63,96
						Total m² :	63,96

2.5 Ud Levantado con recuperación del material de portón de madera.

Ud Levantado de portón de madera con piezas de gran escuadría, hojas, cercos o precercos, galces, tapajuntas y herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeto, y recuperación del material para su posterior ubicación en el mismo emplazamiento. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos, sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Acceso principal Edificio A</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

2.6 M² Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación.

M² Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a tres aguas con una pendiente media del 38%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Edificio A	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Faldón norte y sur</i>		2	114,00	228,00	
<i>Faldón oeste</i>		1	8,21	8,21	
				236,21	236,21
	Edificio B	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Faldón norte y sur</i>		2	23,71	47,42	
				47,42	47,42
				283,63	283,63
				Total m² :	283,63

2.7 M² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco.

M² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, alicatados, etc.), instalaciones empotradas y carpinterías, previo desmontaje de las hojas; limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

REHABILITACIÓN DE LA ESTACIÓN QUEIXAS-LONDOÑO, CERCEDA

	Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta primera</i>		2	3,62		2,90	21,00	
		1	2,53		2,90	7,34	
		1	2,93		2,90	8,50	
		1	3,31		2,90	9,60	
		1	10,97		2,90	31,81	
		1	0,65		2,90	1,89	
		1	2,56		2,90	7,42	
<i>Huecos</i>		-2		0,83	2,90	-4,81	
						82,75	82,75
	Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	3,06		4,33	13,25	
		2	1,50		4,33	12,99	
						26,24	26,24
						108,99	108,99
Total m² :						108,99	

2.8 M² Picado de revoco o estuco de cal y de su enfoscado base, aplicado sobre paramento vertical.

M² Picado de revoco o estuco de cal y de su enfoscado base, aplicado sobre paramento vertical interior de más de 3 m de altura, con medios manuales, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja</i>							
<i>Recepción</i>		1	25,44		3,60	91,58	
<i>VE 1</i>		-2		0,95	1,95	-3,71	
<i>P 2</i>		-1		1,30	2,20	-2,86	
<i>P 5</i>		-2		1,00	2,20	-4,40	
<i>Hueco paso</i>		-2		1,82	2,20	-8,01	
<i>Hueco paso</i>		-1		2,10	2,20	-4,62	
<i>Zona de exposición A</i>		1	25,44		3,60	91,58	
<i>P 2</i>		-1		1,30	2,20	-2,86	
<i>P 3</i>		-3		1,33	2,20	-8,78	
<i>P 4</i>		-1		1,30	2,20	-2,86	
<i>Hueco paso</i>		-2		1,82	2,20	-8,01	
<i>Hueco paso</i>		-1		2,10	2,20	-4,62	
<i>Almacén y aseos</i>		1	22,08		3,60	79,49	
<i>PE 2</i>		-1		1,30	2,85	-3,71	
<i>PE 3</i>		-1		2,66	2,85	-7,58	
<i>PE 4</i>		-1		1,51	2,85	-4,30	
<i>P 4</i>		-1		1,30	2,20	-2,86	
<i>P 5</i>		-2		1,00	2,20	-4,40	
<i>Vestíbulo C</i>		1	13,80		3,60	49,68	
<i>PE 3</i>		-1		2,66	2,85	-7,58	
<i>PE 4</i>		-1		1,51	2,85	-4,30	
<i>P 2</i>		-1		1,30	2,20	-2,86	
<i>Vestíbulo B</i>		1	13,86		3,90	54,05	
<i>PE 2</i>		-1		1,30	2,85	-3,71	

REHABILITACIÓN DE LA ESTACIÓN QUEIXAS-LONDOÑO, CERCEDA

P 2	-1		1,30	2,20	-2,86		
Hueco	-1		1,32	2,20	-2,90		
<i>Planta primera</i>							
Zona exposición A	1	25,44		2,90	73,78		
VE 2	2		0,95	1,30	2,47		
PE 7	-1		1,95	2,85	-5,56		
P 5	-2		1,00	2,20	-4,40		
Hueco paso	-2		1,82	2,20	-8,01		
Hueco paso	-1		2,10	2,20	-4,62		
Zona exposición B	1	25,44		2,90	73,78		
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86		
P 3	-1		1,33	2,20	-2,93		
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86		
P 6	-2		1,38	2,20	-6,07		
Hueco paso	-2		1,82	2,20	-8,01		
Hueco paso	-1		2,10	2,20	-4,62		
Almacén y aseos	1	22,08		2,90	64,03		
VE 3	-1		1,30	1,30	-1,69		
VE 4	-2		1,21	1,30	-3,15		
VE 5	-1		1,15	1,30	-1,50		
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86		
P 5	-2		1,00	2,20	-4,40		
Vestíbulo B	1	13,88		2,90	40,25		
VE 4	-1		1,21	1,30	-1,57		
VE 5	-1		1,15	1,30	-1,50		
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86		
Vestíbulo A	1	13,86		3,20	44,35		
VE 3	-1		1,30	1,30	-1,69		
Hueco	-1		1,25	2,20	-2,75		
<i>Planta segunda</i>							
Zona exposición A	1	31,99		3,22	103,01		
VE 2	-5		0,95	1,30	-6,18		
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86		
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86		
P 5	-1		1,00	2,20	-2,20		
Almacén y cuarto instalaciones	1	22,08		2,26	49,90		
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86		
P 5	-1		1,00	2,20	-2,20		
Vestíbulo	1	13,83		2,26	31,26		
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86		
Escalera	1	13,86		2,26	31,32		
Hueco	-1		1,00	2,20	-2,20		
						684,61	684,61
	Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Oficina		1	12,60		4,33	54,56	
VE 2		-2		0,95	1,30	-2,47	
P 4		-1		1,30	2,20	-2,86	
PE 4		-1		1,35	2,20	-2,97	
						46,26	46,26

730,87 730,87
Total m² : 730,87

2.9 M² Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero.

M² Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero, con medios manuales, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Aseo A</i>		1	18,18		2,20	40,00	
<i>PE 4</i>		-1		1,50	2,20	-3,30	
<i>Aseo B</i>		1	3,72		2,20	8,18	
<i>PE 4</i>		-1	1,35		2,20	-2,97	
						41,91	41,91
							Total m² : 41,91

2.10 Ud Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios.

Ud Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. Incluso p/p de, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>		2				2,00	
						2,00	2,00
							Total Ud : 2,00

2.11 Ud Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios.

Ud Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. Incluso p/p de, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>		4				4,00	
						4,00	4,00
							Total Ud : 4,00

3 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

Nº	Ud Descripción						Medición
3.1	Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50 cm y profundidad de hasta 70 cm.						
	Ud Formación de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 50x50x70 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso, piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		12				12,00	
						12,00	12,00
						Total Ud :	12,00
3.2	Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60 cm y profundidad de hasta 70 cm.						
	Ud Formación de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso, piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4				4,00	
						4,00	4,00
						Total Ud :	4,00
3.3	Ud Arqueta sifónica, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60 cm y profundidad de hasta 70 cm.						
	Ud Formación de arqueta sifónica enterrada, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón						

formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso, excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
						Total Ud :	1,00

3.4 M Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC, Ø 160 mm.

M Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno principal de la misma ni su conexión con la red general de saneamiento. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	4,45			4,45	
						4,45	4,45
						Total m :	4,45

3.5 Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.

Ud Suministro y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir). Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento en el interior del pozo, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir excavación.

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
						Total Ud :	1,00

3.6 M Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, de 90 mm de diámetro, con junta elástica.

M Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%,

para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	2,79			2,79	
					2,79	2,79
					Total m :	2,79

3.7 M Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, de 110 mm de diámetro, con junta elástica.

M Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	27,48			27,48	
					27,48	27,48
					Total m :	27,48

3.8 M Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, de 125 mm de diámetro, con junta elástica.

M Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	53,23			53,23	
					53,23	53,23
					Total m :	53,23

3.9 M Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, de 160 mm de diámetro, con junta elástica.

M Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	24,72			24,72	
					24,72	24,72
					Total m :	24,72

3.10 Ud Sumidero sifónico, de salida horizontal de 40/50 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 120x120 mm.

Ud Instalación de sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 40/50 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 120x120 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado a la red general de desagüe y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

3.11 M³ Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno.

M³ Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso, transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Saneamiento						
<i>Acometida</i>	1	4,45		0,70	3,12	
<i>Colectores Ø90 mm</i>	1	2,79	0,50	0,70	0,98	
<i>Colectores Ø110 mm</i>	1	27,48	0,50	0,70	9,62	
<i>Colectores Ø125 mm</i>	1	53,23	0,50	0,70	18,63	
<i>Colectores Ø160 mm</i>	1	24,72	0,50	0,70	8,65	
					41,00	41,00
Fontanería						
<i>Tubería Ø40</i>	1	3,18	0,50	0,50	0,80	
<i>Tubería Ø32</i>	1	1,45	0,50	0,50	0,36	
<i>Tubería Ø25</i>	1	31,35	0,50	0,50	7,84	
					9,00	9,00
Electricidad						
<i>Canalización eléctrica</i>	1	68,00	0,40	0,80	21,76	

21,76	21,76
71,76	71,76
Total m³ :	71,76

3.12 M³ Relleno de zanjas para instalaciones, con tierra de la propia excavación.

M³ Formación de relleno de zanjas para instalaciones, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandeja vibrante, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación, carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.

Saneamiento	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Acometida Ø160 mm</i>	1	4,45		0,60	2,67	
<i>Volumen acometida Ø 160 mm</i>	-1	0,09			-0,09	
<i>Colectores Ø90 mm</i>	1	2,79	0,50	0,60	0,84	
<i>Volumen colectores Ø90 mm</i>	-1	0,02			-0,02	
<i>Colectores Ø110 mm</i>	1	27,48	0,50	0,60	8,24	
<i>Volumen colectores Ø110 mm</i>	-1	0,25			-0,25	
<i>Colectores Ø125 mm</i>	1	53,23	0,50	0,60	15,97	
<i>Volumen colectores Ø125 mm</i>	-1	0,64			-0,64	
<i>Colectores Ø160 mm</i>	1	24,72	0,50	0,60	7,42	
<i>Volumen colectores Ø160 mm</i>	-1	0,49			-0,49	
					33,65	33,65
Fontanería	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Tubería Ø40</i>	1	3,18	0,50	0,40	0,64	
<i>Volumen tubería Ø40</i>	-1	0,01			-0,01	
<i>Tubería Ø32</i>	1	1,45	0,50	0,40	0,29	
<i>Volumen tubería Ø32</i>	-1	0,01			-0,01	
<i>Tubería Ø25</i>	1	31,35	0,50	0,40	6,27	
<i>Volumen tubería Ø25</i>	-1	0,02			-0,02	
					7,16	7,16
Electricidad	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Canalización eléctrica</i>	1	68,00	0,40	0,65	17,68	
<i>Volumen canalización</i>	-1	0,53			-0,53	
					17,15	17,15
					57,96	57,96
					Total m³ :	57,96

4 CIMENTACIONES

Nº	Ud	Descripción						Medición	
4.1	M³	Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa y acero UNE-EN 10080 B 500 SD.							
	M ³	Formación de zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, con una cuantía aproximada de 100 kg/m ³ . Incluso p/p de separadores, pasatubos para paso de instalaciones y armaduras de espera de los pilares u otros elementos.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		<i>Zapata muro cierre parcela</i>	1	89,95	0,80	0,30	21,59		
							21,59	21,59	
							Total m³ :	21,59	
4.2	M²	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, en zapata corrida de cimentación.							
	M ²	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, en zapata corrida de cimentación, formado por paneles metálicos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		<i>Zapata muro cierre parcela</i>	2	89,95		0,30	53,97		
							53,97	53,97	
							Total m² :	53,97	
4.3	M³	Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa y acero UNE-EN 10080 B 500 SD.							
	M ³	Formación de losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, con una cuantía aproximada de 85 kg/m ³ ; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso p/p de refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, malla metálica de alambre en cortes de hormigonado, formación de foso de ascensor, separadores, pasatubos para paso de instalaciones, colocación y fijación de colectores de saneamiento en losa, vibrado del hormigón con regla vibrante y formación de juntas de hormigonado.							
			Andén	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1	13,90	6,00		83,40	
								83,40	83,40
							Total m³ :	83,40	

5 ESTRUCTURAS

Nº	Ud	Descripción	Medición					
5.1	Kg	Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente.						
	Kg	Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para vigas y correas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.						
			Edificio A	Uds.	Largo	kg/m	Parcial	Subtotal
		<i>UPN 260</i>		8	3,63	38,85	1.128,20	
				1	3,75	38,85	145,69	
				1	1,81	38,85	70,32	
		<i>IPE 120</i>		11	3,92	10,40	448,45	
				24	5,00	10,40	1.248,00	
				5	2,94	10,40	152,88	
				20	3,56	10,40	740,48	
							3.934,02	3.934,02
			Edificio B	Uds.	Largo	kg/m	Parcial	Subtotal
		<i>UPN 160</i>		10	6,52	19,27	1.256,40	
							1.256,40	1.256,40
			Andén	Uds.	Largo	kg/m	Parcial	Subtotal
		<i>IPE 200</i>		1	13,90	22,96	319,14	
		<i>IPE 180</i>		14	3,15	19,27	849,81	
		<i>IPE 120</i>		8	14,30	10,40	1.189,76	
							2.358,71	2.358,71
							7.549,13	7.549,13
							Total kg :	7.549,13
5.2	Kg	Acero S275JR en pilares, con piezas simples de perfiles laminados en caliente.						
	Kg	Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para pilares, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.						
			Andén	Uds.	Largo	kg/m	Parcial	Subtotal
		<i>Perfil tubular Ø200</i>		7	3,50	25,38	621,81	

621,81 621,81
Total kg : 621,81

5.3 M² Muro de carga, de 10 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir.

M² Ejecución de muro de carga, de 10 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x10 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), recibida con mortero de cemento M-7,5, con armado horizontal "MURFOR" RND.4/Z 30 mm, con parte proporcional de solapes y ganchos para dinteles y esquineras, dispuesta de acuerdo a los cálculos y recomendaciones del manual "MURFOR", relleno de hormigón en la formación de zuncho perimetral realizado con piezas en U y armadura de acero según normativa. Incluso p/p de formación de huecos (sin incluir los cargaderos), dinteles, jambas, enjarjes, mermas, roturas, ejecución de encuentros, enlaces entre muros y forjados y elementos especiales.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Muro cierre parcela</i>	1	89,95		0,70	<u>62,97</u>	
					62,97	62,97
					Total m² :	62,97

6 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción	Medición						
6.1	M ²	Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, realizado con placa de yeso laminado.							
	M ²	Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, W 625 "KNAUF", de 63 mm de espesor total, compuesto por placa de yeso laminado tipo cortafuego (DF) de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al cerramiento vertical. Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre paneles).							
			Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Planta baja</i>							
		<i>Recepción y vestíbulo A</i>		1	9,10		3,60	32,76	
		<i>VE 1</i>		-2		0,95	1,95	-3,71	
		<i>PE 1</i>		-1		2,00	2,85	-5,70	
		<i>Zona exposición A</i>		1	9,10		3,60	32,76	
		<i>P 3</i>		-3		1,33	2,20	-8,78	
		<i>Almacén</i>		1	4,01		3,60	14,44	
		<i>PE 3</i>		-1		2,66	2,85	-7,58	
		<i>PE 4</i>		-1		1,51	2,85	-4,30	
		<i>Aseos</i>		1	6,80		3,60	24,48	
		<i>PE 2</i>		-1		1,30	2,85	-3,71	
		<i>Vestíbulo C</i>		1	6,93		3,60	24,95	
		<i>PE 3</i>		-1		2,66	2,85	-7,58	
		<i>PE 4</i>		-1		1,55	2,85	-4,42	
		<i>Vestíbulo B</i>		1	6,93		3,90	27,03	
		<i>PE 2</i>		-1		1,30	2,85	-3,71	
		<i>Planta 1</i>							
		<i>Zona exposición A</i>		1	9,35		2,90	27,12	
		<i>VE 2</i>		-2		0,95	1,32	-2,51	
		<i>PE 7</i>		-1		1,95	2,85	-5,56	
		<i>Zona exposición B</i>		1	9,10		2,90	26,39	
		<i>P 3</i>		-1		1,33	2,20	-2,93	
		<i>P 6</i>		-2		1,38	2,20	-6,07	
		<i>Almacén</i>		1	7,32		2,90	21,23	
		<i>VE 4</i>		-1		1,21	1,30	-1,57	
		<i>VE 5</i>		-1		1,15	1,30	-1,50	
		<i>Aseos</i>		1	6,93		2,90	20,10	

VE 3	-1		1,30	1,30	-1,69		
VE 4	-1		1,21	1,30	-1,57		
Vestíbulo B	1	6,94			2,90	20,13	
VE 4	-1		1,21	1,30	-1,57		
VE 5	-1		1,15	1,30	-1,50		
Vestíbulo A	1	7,17			3,20	22,94	
VE 3	-1		1,30	1,30	-1,69		
<i>Planta 2</i>							
Zona exposición A	1	15,23			3,22	49,04	
VE 2	-5			0,95	1,30	-6,18	
Almacén	1	7,32			2,26	16,54	
Cuartos instalaciones	1	6,93			2,26	15,66	
Vestíbulo	1	6,94			2,26	15,68	
Escalera	1	6,93			2,26	15,66	

323,08 323,08

	Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recepción		1	5,34		4,33	23,12	
PE 4		-1		1,51	2,20	-3,32	
Aseo		1	4,24		4,33	18,36	
PE 4		-1		1,51	2,20	-3,32	
Oficina		1	8,99		4,33	38,93	
VE 2		-2		0,95	1,30	-2,47	
PE 4		-1		1,51	2,20	-3,32	

67,98 67,98

391,06 391,06

Total m² : 391,06

6.2 Ud Carpintería exterior en madera de roble tratada, para fijo de una hoja de 95x195 cm.

Ud Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble tratada, para fijo de una hoja de 95x195 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio A	2				2,00	
					2,00	2,00

Total Ud : 2,00

6.3 Ud Carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 95x130 cm.

Ud Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble para pintar, para ventana oscilante de una hoja de 95x130 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm; herrajes de colgar y de cierre de latón. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Edificio A	7				7,00	
Edificio B	2				2,00	

9,00 9,00

Total Ud : 9,00

6.4 Ud Carpintería exterior en madera de robl tratada, para ventana oscilante de una

hoja de 130x130 cm.

Ud Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 130x130 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm; herrajes de colgar y de cierre de latón. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	2				2,00	

2,00 2,00
Total Ud : 2,00

6.5 Ud Carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 121x130 cm.

Ud Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 121x130 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm; herrajes de colgar y de cierre de latón. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	3				3,00	

3,00 3,00
Total Ud : 3,00

6.6 Ud Carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 115x130 cm.

Ud Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 115x130 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm; herrajes de colgar y de cierre de latón. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	2				2,00	

2,00 2,00
Total Ud : 2,00

6.7 Ud Puerta exterior de una hoja, de 130x225x5 cm, de entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.

Ud Suministro y colocación de puerta exterior de una hoja, de 130x225x5 cm, hoja con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de roble de 130x20 mm; tapajuntas macizos de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox, lacado en negro. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	2				2,00	

2,00 2,00
Total Ud : 2,00

6.8 Ud Puerta exterior de dos hojas, de 266x225x5 cm, de entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.

Ud Suministro y colocación de puerta exterior de una hoja, de 266x225x5 cm, hoja con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de roble de 130x20 mm; tapajuntas macizos de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox, lacado en negro. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	2				2,00	
					2,00	2,00
					Total Ud :	2,00

6.9 Ud Puerta exterior de una hoja, de 151x225x5 cm, de entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.

Ud Suministro y colocación de puerta exterior de una hoja, de 151x225x5 cm, hoja con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de roble de 130x20 mm; tapajuntas macizos de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox, lacado en negro. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	2				2,00	
<i>Edificio B</i>	3				3,00	
					5,00	5,00
					Total Ud :	5,00

6.10 Ud Restauración de portón de madera maciza.

Ud Restauración de portón de entrada de madera maciza de dos hojas y fijo en parte superior, consistiendo los trabajos en la preparación de la superficie mediante lijado y decapado mediante la aplicación con brocha de producto decapante en varias capas y posterior lijado de la superficie; aplicación de tratamiento contra agentes xilófagos y aplicación de esmalte de dos componentes a base de resinas acrílicas, color a elegir por la D.F. Incluso sustitución de herrajes y accesorios, reparación de marcos, precercos, replanteo y ajuste de la hoja y limpieza final. Totalmente colocada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

6.11 Ud Puerta automática de dos hojas de 172x225 cm, compuesta de marco de aluminio y vidrio.

Ud Suministro e instalación de puerta corredera automática, de aluminio y vidrio para acceso peatonal, de dimensiones 172x 225 cm, con sistema de apertura lateral, de dos hojas deslizantes, compuesta por cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en el caso de corte de suministro eléctrico, de aluminio lacado, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio y dos fijos, con doble acristalamiento laminar

formadas por vidrio templado 6+6, incoloro, 1b1 según UNE-EN 12600 con perfiles acabado anodizado, fijada sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Incluso limpieza previa del soporte, material de conexionado eléctrico y ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	2				2,00	
					2,00	2,00
					Total Ud :	2,00

6.12 Ud Puerta automática de dos hojas, de 325x225 cm, compuesta de marco de aluminio y vidrio.

Ud Suministro e instalación de puerta corredera automática, de aluminio y vidrio para acceso peatonal, de dimensiones 325x 225 cm, con sistema de apertura lateral, de dos hojas deslizantes, compuesta por cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en el caso de corte de suministro eléctrico, de aluminio lacado, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio y dos fijos, con doble acristalamiento laminar formadas por vidrio templado 6+6, incoloro, 1b1 según UNE-EN 12600 con perfiles acabado anodizado, fijada sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Incluso limpieza previa del soporte, material de conexionado eléctrico y ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,00	
					2,00	2,00
					Total Ud :	2,00

6.13 Ud Puerta automática de dos hojas, de 362x340 cm, compuesta de marco de aluminio y vidrio.

Ud Suministro e instalación de puerta corredera automática, de aluminio y vidrio para acceso peatonal, de dimensiones 362x340 cm, con sistema de apertura lateral, de dos hojas deslizantes, compuesta por cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en el caso de corte de suministro eléctrico, de aluminio lacado, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio y dos fijos, con doble acristalamiento laminar formadas por vidrio templado 6+6, incoloro, 1b1 según UNE-EN 12600 con perfiles acabado anodizado, fijada sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Incluso limpieza previa del soporte, material de conexionado eléctrico y ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

6.14 Ud Sistema de carpintería colgante plegable de aluminio.

Ud Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de sistema colgante plegable de cierre de terrazas y/o balcones con antepecho, con apertura en cualquier posición del vano permitiendo el apilamiento de las hojas, de dimensiones totales 910x275 cm, formada por siete pares de hojas compuestas de doble acristalamiento laminar de vidrio templado 6+6 mm, perfiles de aluminio anodizado para conformado de marcos y guías. Incluso limpieza previa del soporte, montaje y comprobación de su correcto funcionamiento. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

6.15 Ud Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 210x340 cm.

Ud Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de fijo de aluminio, de 210x340 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

6.16 Ud Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 182x340 cm.

Ud Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de fijo de aluminio, de 182x340 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento

según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

6.17 M² Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 3+3/10/4, con calzos y sellado continuo.

M² Doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar de seguridad 3+3 (compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro), cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 10 mm, rellena de gas argón y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.

	Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>VE 1</i>		2	1,85		0,70	2,59	
<i>VE 2</i>		7	1,25		0,70	6,13	
<i>VE 3</i>		2	1,25		1,10	2,75	
<i>VE 4</i>		3	1,25		1,00	3,75	
<i>VE 5</i>		2	1,25		0,90	2,25	
						17,47	17,47
	Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>VE 2</i>		2	1,25		0,70	1,75	
						1,75	1,75
						19,22	19,22
						Total m² :	19,22

7 PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición						
7.1	M²	Hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir.							
	M ²	Formación de hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento M-5, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK). Incluso p/p de replanteo, colocación de las bandas elásticas, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas, roturas, enjarjes, mochetas y limpieza.							
			Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Planta baja</i>							
		<i>Aseo H - Aseo M</i>		1	3,01		3,60	10,84	
		<i>Aseo M - Almacén</i>		1	3,01		3,60	10,84	
		<i>Planta 1</i>							
		<i>Aseo H - Aseo M</i>		1	3,01		2,90	8,73	
		<i>Aseo M - Almacén</i>		1	3,01		2,90	8,73	
		<i>Planta 2</i>							
		<i>Cuarto instalaciones - Almacén</i>		1	3,31		2,30	7,61	
								46,75	46,75
								Total m² :	46,75
7.2	Ud	Puerta de paso corredera, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada.							
	Ud	Suministro y colocación de puerta de paso corredera, ciega, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 120x35 mm; galces macizos, de roble de 120x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador simple de acero inoxidable. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).							
				Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Edificio A</i>		4				4,00	
								4,00	4,00
								Total Ud :	4,00
7.3	Ud	Puerta de paso, ciega, de dos hojas de 133x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.							
	Ud	Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de dos hojas de 133x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).							
				Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Edificio A</i>		4				4,00	

					4,00	4,00	
					Total Ud :	4,00	
7.4	Ud Puerta de paso, ciega, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada.						
	Ud Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>	3				3,00	
	<i>Edificio B</i>	1				1,00	
						4,00	4,00
						Total Ud :	4,00
7.5	Ud Puerta de paso, ciega, de una hoja de 100x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada.						
	Ud Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de una hoja de 100x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>	5				5,00	
	<i>Edificio B</i>	1				1,00	
						6,00	6,00
						Total Ud :	6,00
7.6	Ud Puerta de paso, ciega, de dos hojas de 138x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.						
	Ud Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de dos hojas de 138x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>	2				2,00	
						2,00	2,00
						Total Ud :	2,00

8 REMATES Y AYUDAS

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

8.1	M²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de climatización.	
------------	----------------------	--	--

M² Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, fancoil, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	601,83	601,83	
<i>Edificio B</i>	1	31,27	31,27	
			633,10	633,10
			Total m² :	633,10

8.2	M²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.	
------------	----------------------	---	--

M² Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	601,83	601,83	
<i>Edificio B</i>	1	31,27	31,27	
			633,10	633,10
			Total m² :	633,10

8.3	M²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.	
------------	----------------------	---	--

M² Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	601,83	601,83	

<i>Edificio B</i>	1	31,27	<u>31,27</u>	
			633,10	633,10
			Total m² :	633,10

8.4 M² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de evacuación de aguas y ventilación.

M² Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, mamparas, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), apertura y tapado de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, colocación de pasatubos, cajeado y tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, rebajes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	601,83	601,83	
<i>Edificio B</i>	1	31,27	<u>31,27</u>	
			633,10	633,10
			Total m² :	633,10

8.5 M² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de ascensor.

M² Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en paramentos, forjados y losas, colocación de pasamuros, recibido de puertas, colocación y recibido de cajas para elementos empotrados y sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	601,83	601,83	
<i>Edificio B</i>	1	31,27	<u>31,27</u>	
			633,10	633,10
			Total m² :	633,10

8.6 Ud Bancada de apoyo de maquinaria, de hormigón armado, de 130x80x16 cm.

Ud Formación de bancada de apoyo de maquinaria, de hormigón armado, de 130x80x16 cm, formada por hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido. Incluso montaje, desmontaje y retirada de todo el material auxiliar, una vez que la pieza estructural esté en condiciones de soportar los

esfuerzos. Sin incluir amortiguadores ni elementos antivibratorios.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

9 SANEAMIENTO

Nº	Ud	Descripción						Medición	
9.1	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.							
	M	Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).							
			Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2	9,46			18,92	
								18,92	18,92
								Total m :	18,92
9.2	M	Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 90 mm, color gris claro.							
	M	Suministro y montaje de bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 90 mm, color gris claro, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por enchufe y pegado mediante adhesivo, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).							
			Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2	8,49			16,98	
				2	10,02			20,04	
				1	10,57			10,57	
								47,59	47,59
			Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2	3,87			7,74	
								7,74	7,74
			Andén	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				2	3,85			7,70	
								7,70	7,70
								63,03	63,03
								Total m :	63,03
9.3	Ud	Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.							
	Ud	Suministro y montaje de terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado.							
				Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Edificio A	2				2,00	
								2,00	2,00
								Total Ud :	2,00
9.4	M	Canalón circular de acero galvanizado, de desarrollo 250 mm.							
	M	Suministro y montaje de canalón circular de acero galvanizado, de desarrollo 250 mm, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes galvanizados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo							

material, y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado.

Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	10,03			20,06	
	2	3,78			7,56	
	1	8,25			8,25	
					<u>35,87</u>	35,87
Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2	7,12			14,24	
					<u>14,24</u>	14,24
Andén	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	13,90			13,90	
					<u>13,90</u>	13,90
					<u>64,01</u>	64,01
					Total m :	64,01

9.5 M Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.

M Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	7,12			7,12	
				<u>7,12</u>	7,12
				Total m :	7,12

9.6 M Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.

M Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	3,37			3,37	
				<u>3,37</u>	3,37
				Total m :	3,37

10 FONTANERÍA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
10.1	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable, de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro.						
	Ud	Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 0,84 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4" de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00
10.2	Ud	Alimentación de agua potable, enterrada, de PP-R/PP-R con fibra de vidrio/PP-R, de 40 mm de diámetro, PN=20 atm.						
	Ud	Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 1,75 m de longitud, enterrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno copolímero random con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random (PP-R/PP-R con fibra de vidrio/PP-R), de 40 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 5,5 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00
		<i>Tubería de agua fría</i>	1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00

10.3 Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.

Ud Preinstalación de contador general de agua 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir el precio del contador.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

10.4 M Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 16 mm de diámetro, PN=20 atm.

M Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y/o empotrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 16 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Tubería de agua fría</i>	1	13,80			13,80	
					13,80	13,80
					Total m :	13,80

10.5 M Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 20 mm de diámetro, PN=20 atm.

M Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 20 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,7 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Tubería de agua fría</i>	1	15,75			15,75	
					15,75	15,75
					Total m :	15,75

10.6 M Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 25 mm de diámetro, PN=20 atm.

M Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y/o empotrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno copolímero random con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random (PP-R/PP-R con fibra de vidrio/PP-R), de 25 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de

material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Tubería de agua fría</i>	1	35,50			35,50	
					35,50	35,50
					Total m :	35,50

10.7 M Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 32 mm de diámetro, PN=20 atm.

M Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y/o empotrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 4,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Tubería de agua fría</i>	1	10,10			10,10	
					10,10	10,10
					Total m :	10,10

10.8 M Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 40 mm de diámetro, PN=20 atm.

M Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y/o empotrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 40 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 5,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Tubería de agua fría</i>	1	3,20			3,20	
					3,20	3,20
					Total m :	3,20

10.9 Ud Válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 20 mm de diámetro.

Ud Suministro e instalación de válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 20 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Llave de local húmedo</i>	1	5,00			5,00	
					5,00	5,00
					Total Ud :	5,00

10.10 Ud Válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro.

Ud Suministro e instalación de válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro. Totalmente montada, conexiónada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Válvula de corte</i>	1	1,00			1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

10.11 Ud Grifo de latón cromado, con racor de conexión a manguera, de 1/2" de diámetro.

Ud Suministro e instalación de grifo de latón cromado para jardín o terraza, con racor de conexión a manguera, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexiónado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	2				2,00	
					2,00	2,00
					Total Ud :	2,00

11 VENTILACIÓN

Nº	Ud	Descripción						Medición	
11.1	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 280 mm de diámetro.							
	M	Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 280 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).							
			Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1	15,28			<u>15,28</u>	
								15,28	15,28
								Total m :	15,28
11.2	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 355 mm de diámetro.							
	M	Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 355 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).							
			Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1	7,20			<u>7,20</u>	
								7,20	7,20
								Total m :	7,20
11.3	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro.							
	M	Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).							
				Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1	14,15			<u>14,15</u>	
								14,15	14,15
								Total m :	14,15
11.4	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro.							
	M	Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro y 0,7 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).							
				Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1	6,45			<u>6,45</u>	
								6,45	6,45

						Total m :	6,45	
11.5	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro.						
	Ud	Suministro e instalación de codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro. Totalmente montado y conexionado.						
		Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
							Total Ud :	4,00
11.6	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro.						
	Ud	Suministro e instalación de codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro. Totalmente montado y conexionado.						
		Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total Ud :	2,00
11.7	Ud	Reducción excéntrica de 355 mm para conducto circular de acero galvanizado de 400 mm de diámetro.						
	Ud	Suministro e instalación de reducción excéntrica de 355 mm para conducto circular de acero galvanizado de 400 mm de diámetro. Totalmente montada y conexionada.						
		Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4				4,00	
							4,00	4,00
							Total Ud :	4,00
11.8	Ud	Reducción excéntrica de 450 mm para conducto circular de acero galvanizado de 500 mm de diámetro.						
	Ud	Suministro e instalación de reducción excéntrica de 450 mm para conducto circular de acero galvanizado de 500 mm de diámetro. Totalmente montada y conexionada.						
		Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total Ud :	2,00
11.9	M²	Conducto autoportante rectangular de lana mineral, de 25 mm de espesor.						
	M ²	Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado.						
			Uds.	Largo	Perímetro		Parcial	Subtotal
			1	6,00	2,00		12,00	
			2	3,05	0,80		4,88	
			4	1,50	0,80		4,80	

6	1,45	0,90	7,83
6	1,30	1,00	7,80
4	1,35	1,20	6,48
1	7,25	1,20	8,70
1	7,75	1,40	10,85
1	3,25	1,40	4,55
1	1,30	1,40	1,82
1	2,35	1,80	4,23
1	6,85	1,80	12,33
1	3,30	0,80	2,64
3	1,55	0,80	3,72
1	1,77	0,80	1,42
5	1,45	0,90	6,53
4	1,35	1,00	5,40
1	2,20	1,20	2,64
1	2,60	1,20	3,12
1	6,19	1,20	7,43
1	4,55	1,00	4,55
1	3,79	1,00	3,79
1	2,85	1,60	4,56
1	2,35	1,60	3,76
2	2,16	1,60	6,91
			<u>142,74</u>
			142,74
			Total m² : 142,74

11.10 Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 225x125 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, ASL-DG/225x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

	Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Recepción</i>		3				<u>3,00</u>	
						3,00	3,00
						Total Ud : 3,00	

11.11 Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 325x125 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, ASL-DG/325x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

	Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Zona exposición A</i>		5				5,00	
<i>Zona exposición B</i>		5				<u>5,00</u>	
						10,00	10,00

Total Ud : 10,00

11.12 Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 425x125 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, ASL-DG/425x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

	Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona exposición A		5				5,00	
Zona exposición B		5				5,00	
Zona exposición C		5				5,00	
						15,00	15,00

Total Ud : 15,00

11.13 Ud Difusor circular de aluminio de impulsión, ADLR-A/4/D0/0/0/E6-C-0 "TROX".

Ud Suministro y montaje de difusor circular de aluminio, ADLR-A/4/D0/0/0/E6-C-0 "TROX", anodizado color natural E6-C-0, con puente de montaje para conducto, para instalar en alturas de hasta 2,7 m. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado.

	Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona exposición		8				8,00	
						8,00	8,00

Total Ud : 8,00

11.14 Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, de 425x125 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas verticales regulables individualmente, de 425x125 mm, TRS-RA/425x125/0/0/P1 "TROX", fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

	Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zona exposición		8				8,00	
						8,00	8,00

Total Ud : 8,00

11.15 Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 225x125 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, ASL-A/225x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

	Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Recepción		3				3,00	
						3,00	3,00

Total Ud : 3,00

11.16 Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 325x125 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, ASL-A/325x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

	Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Zona exposición A</i>		5				5,00	
<i>Zona exposición B</i>		5				5,00	
						10,00	10,00
						Total Ud :	10,00

11.17 Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 425x125 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, ASL-A/425x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

	Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Zona exposición A</i>		5				5,00	
<i>Zona exposición B</i>		5				5,00	
<i>Zona exposición C</i>		5				5,00	
						15,00	15,00
						Total Ud :	15,00

11.18 Ud Rejilla de intemperie para toma de aire, de aluminio, de 600x400 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de intemperie para toma de aire para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x400 mm, AWG/600x400/0 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

11.19 Ud Rejilla de intemperie para toma de aire, de aluminio, de 660x400 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de intemperie para toma de aire para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 660x400 mm, AWG/660x400/0 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

11.20 Ud Rejilla de intemperie para toma de aire, de aluminio, de 600x500 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de intemperie para toma de aire para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x500 mm, AWG/600x500/0 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación.

Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00
11.21 Ud	Rejilla de intemperie para extracción, de aluminio, de 600x400 mm.					
Ud	Suministro y montaje de rejilla de intemperie para extracción para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x400 mm, AWG/600x400/11 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00
11.22 Ud	Rejilla de intemperie para extracción, de aluminio, de 660x400 mm.					
Ud	Suministro y montaje de rejilla de intemperie para extracción para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 660x400 mm, AWG/660x400/11 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00
11.23 Ud	Rejilla de intemperie para extracción, de aluminio, de 600x500 mm.					
Ud	Suministro y montaje de rejilla de intemperie para extracción para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x500 mm, AWG/600x500/11 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.					
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00
11.24 Ud	Recuperador de calor aire-aire, caudal máximo de 4500 m³/h, modelo CADT-D 45 AH DP "S&P".					
Ud	Suministro e instalación de recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m ³ /h, eficiencia sensible 54%, para montaje horizontal dimensiones 1200x1200x820 mm y nivel de presión sonora de 46 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADT-D 45 AH DP "S&P", con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 450 mm de diámetro con junta estanca y filtros G4 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos trifásicos de 1 velocidad de 750 W cada uno, aislamiento F, protección IP 55, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento					

térmico y acústico. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	3				3,00	
					3,00	3,00
					Total Ud :	3,00

11.25 Ud Recuperador de calor aire-aire, caudal máximo de 450 m³/h, modelo CADB-D 05 AH DP "S&P".

Ud Suministro e instalación de recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 450 m³/h, eficiencia sensible 50,7%, para montaje horizontal dimensiones 600x600x310 mm y nivel de presión sonora de 36 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADB-D 05 AH DP "S&P", con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 200 mm de diámetro con junta estanca y filtros G4 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos monofásicos de 4 velocidades de 150 W cada uno, aislamiento F, protección IP 20, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento térmico y acústico. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

11.26 M Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.

M Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total m :	1,00

11.27 M Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.

M Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total m :	1,00

11.28 Ud Rejilla de impulsión de aluminio extruido, de 225x75 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x75 mm, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de

fijación. Totalmente montada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>	4				4,00	
					4,00	4,00
					Total Ud :	4,00

11.29 Ud Rejilla de retorno de aluminio extruido, de 225x75 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x75 mm, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>	4				4,00	
					4,00	4,00
					Total Ud :	4,00

11.30 Ud Rejilla de intemperie para toma de aire, de aluminio, de 225x125 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de intemperie para toma de aire para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 225x125 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

11.31 Ud Rejilla de intemperie para extracción, de aluminio, de 225x125 mm.

Ud Suministro y montaje de rejilla de intemperie para extracción para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 225x125 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

11.32 Ud Boca de ventilación para extracción, de 100 mm de diámetro.

Ud Suministro y montaje de boca de ventilación en ejecución redonda adecuada para extracción, LVS/100/G1 "TROX", de 100 mm de diámetro, con regulación del aire mediante el giro del disco central, formada por anillo exterior con junta perimetral, parte frontal de chapa de acero pintada con polvo electrostático, eje central roscado, tuerca de acero galvanizado, marco de montaje de chapa galvanizada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	4				4,00	
<i>Edificio B</i>	1				1,00	
					5,00	5,00
					Total Ud :	5,00

11.33 M Conducto circular de polipropileno, de 100 mm de diámetro, para instalación de ventilación.

M Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado

por tubo circular de polipropileno, de 100 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 90°C, para unión por enchufe, colocado en posición horizontal y/o vertical. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Extracción baños	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>		1	14,35			14,35	
<i>Edificio B</i>		1	6,80			6,80	
						21,15	21,15
						Total m :	21,15

11.34 Ud Compuerta antirretorno, de plástico, de 100 mm de diámetro, para ventilación mecánica.

Ud Suministro y montaje, entre el extractor y el conducto, de compuerta antirretorno, de plástico, modelo MCA-250 "S&P", de 100 mm de diámetro, con junta elástica, para impedir la entrada de olores y corrientes de aire e impedir fugas de calefacción cuando el extractor no funciona, para ventilación mecánica. Incluso accesorios de fijación y conexión. Totalmente montada.

	Extracción baños	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>		2				2,00	
<i>Edificio B</i>		1				1,00	
						3,00	3,00
						Total Ud :	3,00

11.35 Ud Ventilador helicocentrífugo, modelo TD-160/100 Ecowatt "S&P".

Ud Suministro e instalación de ventilador helicocentrífugo de perfil bajo, de alto rendimiento, modelo TD-160/100 Ecowatt "S&P", de dos velocidades, potencia máxima de 10 W, caudal máximo de 190 m³/h, de 137,5 mm de diámetro y 232 mm de longitud, nivel de presión sonora de 34 dBA, para conductos de 100 mm de diámetro, formado por cuerpo de polipropileno, hélice de ABS, caja de bornes y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso accesorios y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Extracción baños	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>		2				2,00	
<i>Edificio B</i>		1				1,00	
						3,00	3,00
						Total Ud :	3,00

12 CLIMATIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.1	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado para sistema VRV Classic, modelo RXYCQ20A "DAIKIN".						
	Ud	Suministro e instalación de unidad exterior de aire acondicionado para sistema VRV Classic (Volumen de Refrigerante Variable), bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica 400V/50Hz, modelo RXYCQ20A "DAIKIN", potencia frigorífica nominal 50 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER = 2,81, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 43°C, potencia calorífica nominal 56 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), COP = 3,5, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 40 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 120%, control mediante microprocesador, tres compresores scroll herméticamente sellados, con control Inverter, 1680x1240x765 mm, peso 324 kg, presión sonora 66 dBA, caudal de aire 239 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada 135 m (155 m equivalentes), diferencia máxima de altura de instalación 30 m, con la unidad exterior situada por encima de las unidades interiores o al mismo nivel, longitud máxima entre el primer kit de ramificación (unión Refnet) de tubería refrigerante y unidad interior más alejada 40 m, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net), tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, función de recuperación de refrigerante, carga automática adicional de refrigerante, prueba automática de funcionamiento y ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Incluso elementos antivibratorios y soportes de apoyo. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Edificio A</i>	1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00
12.2	Ud	Unidad interior de aire acondicionado para sistema VRV, de cassette, vista, de 4 vías, para gas R-410A, modelo FXUQ71A "DAIKIN".						
	Ud	Suministro e instalación de unidad interior de aire acondicionado para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), de cassette, vista, de 4 vías, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FXUQ71A "DAIKIN", potencia frigorífica nominal 8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 90 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 73 W, presión sonora a velocidad baja 38 dBA, caudal de aire a velocidad alta 22,5 m³/min, de 198x950x950 mm (de perfil bajo), peso 26 kg, con ventilador de dos velocidades, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior,						

control por microprocesador, orientación vertical automática (distribución uniforme del aire), señal de limpieza de filtro, filtro de aire de succión y toma de aire exterior, con posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos, con juego de controlador remoto inalámbrico formado por receptor y mando por infrarrojos, modelo BRC7C528W. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	8				8,00	
					8,00	8,00
					Total Ud :	8,00

12.3 M Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas de 5/8" de diámetro y tubería para líquido de 3/8" de diámetro.

M Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	68,79			68,79	
					68,79	68,79
					Total m :	68,79

12.4 M Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas de 7/8" de diámetro y tubería para líquido de 3/8" de diámetro.

M Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	8,43			8,43	
					8,43	8,43
					Total m :	8,43

12.5 M Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas de 1 1/8" de diámetro y tubería para líquido de 1/2" de diámetro.

M Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas,

abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	3,70			3,70	
					3,70	3,70
					Total m :	3,70

12.6 M Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas de 1 1/8" de diámetro y tubería para líquido de 5/8" de diámetro.

M Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	0,20			0,20	
					0,20	0,20
					Total m :	0,20

12.7 M Línea frigorífica doble, tubería para gas de 1 1/8" de diámetro y tubería para líquido de 5/8" de diámetro.

M Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	3,68			3,68	
					3,68	3,68
					Total m :	3,68

12.8 Ud Derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, modelo KHRQ22M20T "DAIKIN".

Ud Suministro e instalación de derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, modelo KHRQ22M20T "DAIKIN". Totalmente montada y conexionada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	3,00			3,00	
					3,00	3,00
					Total Ud :	3,00

12.9 Ud Derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, modelo KHRQ22M29T "DAIKIN".

Ud Suministro e instalación de derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, modelo KHRQ22M29T "DAIKIN". Totalmente montada y conexionada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	2,00			2,00	
					2,00	2,00
					Total Ud :	2,00
12.10 Ud Derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, modelo KHRQ22M64T "DAIKIN".						
Ud Suministro e instalación de derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, modelo KHRQ22M64T "DAIKIN". Totalmente montada y conexionada.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	2,00			2,00	
					2,00	2,00
					Total Ud :	2,00
12.11 Kg Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A.						
Kg Suministro y carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	6,30			6,30	
<i>Edificio B</i>	1	2,40			2,40	
					8,70	8,70
					Total kg :	8,70
12.12 Ud Sistema de control centralizado "DAIKIN", para sistema VRV.						
Ud Suministro e instalación de sistema de control centralizado "DAIKIN", para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable) con unidades conectadas mediante bus de control DIII-net, con un máximo de 16 unidades interiores, formado por controlador de sistema centralizado intelligentTouchController, para gestión de hasta 64 unidades interiores y hasta 10 módulos de unidades exteriores, modelo DCS601C51. Totalmente montado, conexionado y probado.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00
12.13 M Cable bus de comunicaciones, de manguera sin apantallar, de 2 hilos, de 1 mm² de sección por hilo.						
M Suministro e instalación de cable bus de comunicaciones, de manguera sin apantallar, de 2 hilos, de 1 mm ² de sección por hilo, sin polaridad. Totalmente montado, conexionado y probado.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	1	95,05		9,00	855,45	
<i>Edificio B</i>	1	8,80			8,80	
					864,25	864,25
					Total m :	864,25
12.14 Ud Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, modelo SCM 45 ZJ "MITSUBISHI".						
Ud Suministro e instalación de unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, con tecnología Hyper Inverter, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SCM 45 ZJ "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C),						

potencia calorífica nominal 5,6 kW (temperatura de bulbo seco 7°C), EER (calificación energética) 4,33 (clase A), COP (coeficiente energético) 4,67 (clase A), con compresor Inverter, de 640x850x290 mm, nivel sonoro 47 dBA y caudal de aire 2400 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico KNX/EIB a través de un interface (no incluido en este precio). Incluso elementos antivibratorios y soportes de apoyo. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

12.15 Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, modelo FDTC 25 VF "MITSUBISHI".

Ud Suministro e instalación de unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDTC 25 VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2,55 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 3,45 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 248x570x570 mm con panel de 35x700x700 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 29 dBA, caudal de aire (velocidad alta) 570 m³/h, con filtro, bomba de drenaje, control por cable modelo RC-E5 y posibilidad de integración en un sistema domótico KNX/EIB a través de un interface (no incluido en este precio). Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>	2				2,00	
					2,00	2,00
					Total Ud :	2,00

12.16 M Línea frigorífica doble realizada con tubería para líquido de 1/4" de diámetro y tubería para gas de 3/8" de diámetro.

M Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, carga de gas refrigerante, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>	1	8,30			8,30	
					8,30	8,30
					Total m :	8,30

12.17 Ud Derivación de línea frigorífica formada por dos juntas, modelo DIS-22-1 "MITSUBISHI.

Ud Suministro e instalación de derivación de línea frigorífica formada por dos juntas, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, modelo DIS-22-1 "MITSUBISHI". Totalmente montada y conexionada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

12.18 Ud Consola para el control centralizado en sistema aire-aire split, modelo SC-SL1N-E "MITSUBISHI".

Ud Suministro e instalación de consola para el control centralizado en instalaciones de climatización con sistema aire-aire split y comunicación Superlink, para un máximo de 16 unidades interiores, modelo SC-SL1N-E "MITSUBISHI"; con funciones de control individual y colectivo del arranque y parada, información de los estados de funcionamiento y de necesidad de servicio y compensación del tiempo de parada ante un corte del suministro eléctrico. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio B</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

13 ELECTRICIDAD

Nº	Ud	Descripción					Medición	
13.1	Ud	Red de toma de tierra de conductor de cobre desnudo de 35 mm².						
	Ud	Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 61 m de cable conductor de cobre desnudo recocado de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocado de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2				2,00	
							2,00	2,00
							Total Ud :	2,00
13.2	M	Canalización fija en superficie de canal protectora de PVC rígido, de 20x75 mm.						
	M	Suministro e instalación de canalización fija en superficie de canal protectora de PVC rígido, de 20x75 mm. Incluso p/p de accesorios. Totalmente montada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior</i>	1	10,86			10,86	
		<i>(Subcuadro individual 1.3)</i>					10,86	10,86
							Total m :	10,86
13.3	M	Canalización fija en superficie de canal protectora de acero, de 50x95 mm.						
	M	Suministro e instalación de canalización fija en superficie de canal protectora de acero, de 50x95 mm. Incluso p/p de accesorios. Totalmente montada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Derivación individual (Cuadro individual 1)</i>	1	9,56			9,56	
							9,56	9,56
							Total m :	9,56
13.4	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de tubo curvable de PVC, de 16 mm de diámetro nominal.						
	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior (Cuadro individual 1)</i>	1	1.663,29			1.663,29	
		<i>Instalación interior</i>	1	20,48			20,48	
		<i>(Subcuadro individual 1.3)</i>					1.683,77	1.683,77
							Total m :	1.683,77
13.5	M	Canalización empotrada en elemento de tubo curvable de PVC, de 20 mm de diámetro nominal.						
	M	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de						

construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Instalación interior</i>	1	5,02			5,02	
<i>(Subcuadro individual 1.3)</i>						
<i>Instalación interior (Cuadro individual 1)</i>	1	407,44			407,44	
					<u>412,46</u>	412,46
					Total m :	412,46

13.6 M Canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, de 16 mm de diámetro nominal.

M Suministro e instalación de canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP 547. Totalmente montada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Subcuadro individual 1.1</i>	1	3,38			3,38	
<i>Instalación interior</i>	1	23,12			23,12	
<i>(Subcuadro individual 1.1)</i>						
<i>Instalación interior</i>	1	103,97			103,97	
<i>(Subcuadro individual 1.2)</i>						
					<u>130,47</u>	130,47
					Total m :	130,47

13.7 M Canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, de 20 mm de diámetro nominal.

M Suministro e instalación de canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP 547. Totalmente montada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Subcuadro individual 1.3</i>	1	15,46			15,46	
					<u>15,46</u>	15,46
					Total m :	15,46

13.8 M Canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, de 32 mm de diámetro nominal.

M Suministro e instalación de canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP 547. Totalmente montada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Subcuadro individual 1.2</i>	1	2,97			2,97	
<i>Instalación interior</i>	1	30,32			30,32	
<i>(Subcuadro individual 1.2)</i>						
					<u>33,29</u>	33,29
					Total m :	33,29

13.9 M Cable unipolar ES07Z1-K (AS), con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección.

M Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con

aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Subcuadro individual 1.1</i>	1	16,90			16,90	
<i>Instalación interior</i> (<i>Subcuadro individual 1.1</i>)	1	115,60			115,60	
<i>Instalación interior</i> (<i>Subcuadro individual 1.3</i>)	1	74,70			74,70	
					207,20	207,20
					Total m :	207,20

13.10 M Cable unipolar ES07Z1-K (AS), con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección.

M Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Instalación interior</i> (<i>Subcuadro individual 1.2</i>)	1	271,89			271,89	
<i>Instalación interior</i> (<i>Subcuadro individual 1.3</i>)	1	15,06			15,06	
					286,95	286,95
					Total m :	286,95

13.11 M Cable unipolar ES07Z1-K (AS), con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección.

M Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Subcuadro individual 1.3</i>	1	77,25			77,25	
					77,25	77,25
					Total m :	77,25

13.12 M Cable unipolar ES07Z1-K (AS), con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 10 mm² de sección.

M Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 10 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Subcuadro individual 1.2</i>	1	14,85			14,85	
<i>Instalación interior</i>	1	84,95			84,95	

(Subcuadro individual 1.2)

					99,80	99,80
					Total m :	99,80
13.13	M	Cable unipolar SZ1-K (AS+), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección.				
	M	Suministro e instalación de cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		1	54,30			54,30
		<i>Instalación interior</i>				
		<i>(Subcuadro individual 1.3)</i>				
						54,30
						54,30
						Total m : 54,30

13.14	M	Cable multipolar RZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección.				
	M	Suministro e instalación de cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		1	1.743,50			1.743,50
		<i>Instalación interior (Cuadro individual 1)</i>				
						1.743,50
						1.743,50
						Total m : 1.743,50

13.15	M	Cable multipolar RZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección.				
	M	Suministro e instalación de cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		1	440,08			440,08
		<i>Instalación interior (Cuadro individual 1)</i>				
						440,08
						440,08
						Total m : 440,08

13.16	M	Cable multipolar RZ1MZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G16 mm² de sección.				
	M	Cable multipolar RZ1MZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G16 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R), cubierta interna de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), armadura de alambres de acero galvanizado y cubierta externa de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.				

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Derivación individual (Cuadro individual 1)</i>	1	9,55			9,55	
					9,55	9,55
					Total m :	9,55
13.17 Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico.						
Ud Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en edificio, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>CPM-1</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00
13.18 Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.						
Ud Suministro e instalación de cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Cuadro individual 1 (CGBT)</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00
13.19 Ud Subcuadro individual 1.1 formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.						
Ud Suministro e instalación de cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.1 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.						
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Subcuadro individual 1.1</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00
13.20 Ud Subcuadro individual 1.2 formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.						
Ud Suministro e instalación de cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.2 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.						

necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Subcuadro individual 1.2</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

13.21 Ud Subcuadro individual 1.3 formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.

Ud Suministro e instalación de cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.3 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Subcuadro individual 1.3</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

13.22 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior cuadro individual 1.

Ud Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama media con tecla o tapa de color blanco, marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Cuadro individual 1</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

13.23 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro individual 1.1.

Ud Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Subcuadro individual 1.1</i>	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

13.24 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro individual 1.2.

Ud Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos gama media con tecla o tapa de color blanco, marco de color blanco y embellecedor de color blanco; cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Subcuadro individual 1.2</i>	1				1,00	
					1,00	1,00

Total Ud : 1,00

13.25 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro individual 1.3.

Ud Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos monobloc de superficie (IP 55); cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexiónados y probados.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Subcuadro individual 1.3</i>	1				1,00	
					1,00	1,00

Total Ud : 1,00

13.26 Ud Sistema interno de protección contra sobretensiones.

Ud Suministro e instalación de sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 6 protectores contra sobretensiones: 1 protector para la línea trifásica de suministro eléctrico colocado dentro del cuadro principal, 3 protectores para las líneas trifásicas de suministro eléctrico colocados dentro de los cuadros secundarios, 1 protector para la línea telefónica analógica y 1 protector para la línea informática. Totalmente montado, conexiónado y probado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>CPM-1</i>	1				1,00	
					1,00	1,00

Total Ud : 1,00

14 ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción					Medición	
14.1	Ud	Luminaria, de 1280x105x120 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W.						
	Ud	Suministro e instalación de luminaria, de 1280x105x120 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; difusor de policarbonato transparente; balasto magnético; protección IP 65 y rendimiento mayor del 69%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>		8				8,00	
							8,00	8,00
							Total Ud :	8,00
14.2	Ud	Luminaria de techo Downlight de óptica fija, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K).						
	Ud	Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight de óptica fija, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K); con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, termoesmaltado, en color blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>		34				34,00	
	<i>Edificio B</i>		4				4,00	
							38,00	38,00
							Total Ud :	38,00
14.3	Ud	Luminaria de techo Downlight de óptica orientable, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K).						
	Ud	Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight de óptica orientable, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K); con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, termoesmaltado, en color blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>		19				19,00	
							19,00	19,00
							Total Ud :	19,00
14.4	Ud	Luminaria suspendida tipo Downlight, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W.						
	Ud	Suministro e instalación de luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 355 mm de altura, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W, modelo Miniyes 1x26W TC-TEL Reflector Cristal Semi-opal "LAMP", con cuerpo de aluminio extruido RAL 9006 con equipo de encendido electrónico y aletas de refrigeración; protección IP 20; reflector metalizado mate; cierre de vidrio semitransparente; sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y						

material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	20				20,00	
					20,00	20,00
					Total Ud :	20,00

14.5 Ud Aplique de pared, de 280x130x280 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-D de 26 W.

Ud Suministro e instalación de aplique de pared, de 280x130x280 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-D de 26 W, modelo 8022 "LIMBURG", con cuerpo de luminaria de aluminio RAL 9010, difusor de vidrio soplado opal liso mate, protección IP 44 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	10				10,00	
					10,00	10,00
					Total Ud :	10,00

14.6 Ud Detector de movimiento de infrarrojos automático, ángulo de detección 130°, alcance 8 m.

Ud Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	4				4,00	
<i>Edificio B</i>	1				1,00	
					5,00	5,00
					Total Ud :	5,00

15 CONTRA INCENDIOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
15.1	Ud	Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes.						
	Ud	Suministro e instalación de luminaria de emergencia, para adosar a pared, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP 20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>		31				31,00	
	<i>Edificio B</i>		3				3,00	
							34,00	34,00
							Total Ud :	34,00
15.2	Ud	Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.						
	Ud	Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>		14				14,00	
	<i>Edificio B</i>		1				1,00	
							15,00	15,00
							Total Ud :	15,00
15.3	Ud	Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.						
	Ud	Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>		17				17,00	
	<i>Edificio B</i>		3				3,00	
							20,00	20,00
							Total Ud :	20,00
15.4	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.						
	Ud	Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>		10				10,00	
	<i>Edificio B</i>		1				1,00	
							11,00	11,00
							Total Ud :	11,00
15.5	Ud	Acometida general de abastecimiento de agua contra incendios de 4 m de longitud, D=63 mm.						
	Ud	Suministro e instalación de la acometida para abastecimiento de agua contra incendios de 4 m de longitud, que une la red general de distribución de agua						

potable o la red general de distribución de agua contra incendios de la empresa suministradora con la instalación de protección contra incendios, formada por tubería de polietileno de alta densidad, de 63 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales. Incluso levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, conexión a la red y armario homologado por la Compañía Suministradora colocado en la fachada. Sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja. Totalmente montada, conexcionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

15.6 Ud Depósito de poliéster, para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad.

Ud Suministro e instalación de depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición horizontal, con patas, sobre base resistente (no incluida en este precio), garantizándose las condiciones de suministro. Incluso válvula de flotador de 2 1/2" mm de diámetro para conectar con la acometida de la red de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión, p/p de, uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexcionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1				1,00	
					1,00	1,00
					Total Ud :	1,00

15.7 Ud Grupo de presión de agua contra incendios.

Ud Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa de eje de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey, con cuerpo de bomba de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según UNE 23500, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, montado, conexcionado y

probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, fabricado en una sola pieza de acrílico y flotador inoxidable. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
						Total Ud :	1,00

15.8 M Red enterrada de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, de 90 mm de diámetro.

M Suministro e instalación de red enterrada de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de polietileno (PE), multicapa, de 90 mm de diámetro, unión electrosoldable, colocada sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	30,50			30,50	
						30,50	30,50
						Total m :	30,50

15.9 Ud Válvula de compuerta, de 2" de diámetro, PN=16 bar.

Ud Suministro e instalación de válvula de compuerta de husillo estacionario con indicador de posición y cierre elástico, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de fundición dúctil y husillo de acero inoxidable. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
						Total Ud :	1,00

15.10 Ud Filtro retenedor de residuos, unión con bridas, de 2" de diámetro.

Ud Suministro e instalación de filtro retenedor de residuos de fundición dúctil, con tamiz de acero inoxidable, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1				1,00	
						1,00	1,00
						Total Ud :	1,00

15.11 Ud Boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") de superficie.

Ud Suministro e instalación de boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") de

superficie, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero inoxidable de 1,2 mm de espesor; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar, colocada en paramento. Incluso, accesorios y elementos de fijación. Totalmente montada, conexionada y probada.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
				Total Ud :	1,00

16 TRANSPORTE

Nº	Ud	Descripción					Medición	
16.1	Ud	Ascensor hidráulico, de 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas.						
	Ud	Suministro e instalación completa de ascensor hidráulico de impulsión oleodinámica de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1810x1500x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra colectiva de bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm, diseño y acabado a definir por la D.F. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, pistón, amortiguadores de foso, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>		1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00

17 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición						
17.1	M²	Aislamiento en trasdosado directo de placas, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de 30 mm de espesor.							
	M ²	Suministro y colocación de aislamiento entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 600x1250 mm y 30 mm de espesor, resistencia a compresión >= 200 kPa, resistencia térmica 0,85 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK). Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.							
			Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja</i>									
		Recepción y vestíbulo A		1	9,10		3,60		32,76
		VE 1		-2		0,95	1,95		-3,71
		PE 1		-1		2,00	2,85		-5,70
		Zona exposición A		1	9,10		3,60		32,76
		P 3		-3		1,33	2,20		-8,78
		Almacén		1	4,01		3,60		14,44
		PE 3		-1		2,66	2,85		-7,58
		PE 4		-1		1,51	2,85		-4,30
		Aseos		1	6,80		3,60		24,48
		PE 2		-1		1,30	2,85		-3,71
		Vestíbulo C		1	6,93		3,60		24,95
		PE 3		-1		2,66	2,85		-7,58
		PE 4		-1		1,55	2,85		-4,42
		Vestíbulo B		1	6,93		3,90		27,03
		PE 2		-1		1,30	2,85		-3,71
<i>Planta 1</i>									
		Zona exposición A		1	9,35		2,90		27,12
		VE 2		-2		0,95	1,32		-2,51
		PE 7		-1		1,95	2,85		-5,56
		Zona exposición B		1	9,10		2,90		26,39
		P 3		-1		1,33	2,20		-2,93
		P 6		-2		1,38	2,20		-6,07
		Almacén		1	7,32		2,90		21,23
		VE 4		-1		1,21	1,30		-1,57
		VE 5		-1		1,15	1,30		-1,50
		Aseos		1	6,93		2,90		20,10
		VE 3		-1		1,30	1,30		-1,69
		VE 4		-1		1,21	1,30		-1,57
		Vestíbulo B		1	6,94		2,90		20,13
		VE 4		-1		1,21	1,30		-1,57
		VE 5		-1		1,15	1,30		-1,50
		Vestíbulo A		1	7,17		3,20		22,94
		VE 3		-1		1,30	1,30		-1,69
<i>Planta 2</i>									
		Zona exposición A		1	15,23		3,22		49,04
		VE 2		-5		0,95	1,30		-6,18
		Almacén		1	7,32		2,26		16,54

REHABILITACIÓN DE LA ESTACIÓN QUEIXAS-LONDOÑO, CERCEDA

<i>Cuartos instalaciones</i>	1	6,93		2,26	15,66		
<i>Vestíbulo</i>	1	6,94		2,26	15,68		
<i>Escalera</i>	1	6,93		2,26	15,66		
						323,08	323,08
	Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Recepción</i>		1	5,34		4,33	23,12	
<i>PE 4</i>		-1		1,51	2,20	-3,32	
<i>Aseo</i>		1	4,24		4,33	18,36	
<i>PE 4</i>		-1		1,51	2,20	-3,32	
<i>Oficina</i>		1	8,99		4,33	38,93	
<i>VE 2</i>		-2		0,95	1,30	-2,47	
<i>PE 4</i>		-1		1,51	2,20	-3,32	
						67,98	67,98
						391,06	391,06
						Total m² :	391,06

18 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Medición					
18.1	Ud	Lucernario, de 363x194 cm, en tejado ondulado de teja.						
	Ud	Suministro y montaje de lucernario, de 363x194 cm, formado por perfiles de aluminio anodizado, con acristalamiento aislante (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°; con cerco de estanqueidad de aluminio, color gris, para material de cubierta ondulado hasta 120 mm de canto. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>		1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00
18.2	Ud	Lucernario, de 511x373 cm, en tejado ondulado de teja.						
	Ud	Suministro y montaje de lucernario, de 511x373 cm, formado por perfiles de aluminio anodizado, con acristalamiento aislante (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°; con cerco de estanqueidad de aluminio, color gris, para material de cubierta ondulado hasta 120 mm de canto. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>		1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00
18.3	M²	Cubierta inclinada con cobertura de teja.						
	M ²	Formación de cubierta inclinada, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: panel, Sandwich Ondutherm H19+A100+CM10 "ONDULINE", compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor Glascofoam CT, cara inferior de tablero de partículas de madera y cemento Portland y lengüeta de DM para ensamblaje entre paneles, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); IMPERMEABILIZACIÓN: membrana difusora de vapor, formada por dos capas de fieltro de polipropileno que recubren un film interior, fijada mecánicamente; COBERTURA: placa de fibrocemento sin amianto bajo teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con tornillos rosca-chapa sobre la placa. Incluso p/p de tejas de caballete, remate lateral, ventilación y piezas especiales para formación de cumbreras, limatesas, emboquillado de aleros y bordes libres.						
			Edificio A	Uds.	Área		Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>			2	140,50		281,00	
				1	17,18		17,18	
	<i>Lucernario 1</i>			-1	7,27		-7,27	

<i>Lucernario 2</i>	-1	5,37	-5,37	
			285,54	285,54
Edificio B	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
	2	23,71	47,42	
			47,42	47,42
			332,96	332,96
			Total m² :	332,96
18.4	M²	Cubierta inclinada de chapa de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, con una pendiente del 5%.		
	M ²	Suministro y montaje de cobertura de faldones de cubiertas inclinadas, con una pendiente del 5%, mediante chapa de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, en perfil comercial prelacado por la cara exterior, fijada mecánicamente a cualquier tipo de correa estructural (no incluida en este precio). Incluso p/p de cortes, solapes, tornillos y elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales y otras piezas de remate para la resolución de puntos singulares.		
		Uds.	Área	Parcial
<i>Andén</i>		2	43,79	87,58
			87,58	87,58
			Total m² :	87,58

19 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción						Medición	
19.1	M²	Enfoscado de cemento, maestreado, acabado fratasado, con mortero de cemento M-10.							
	M ²	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M-10, maestreado, de 20 mm de espesor, realizado en dos capas sucesivas, aplicado sobre un paramento vertical interior más de 3 m de altura, acabado superficial fratasado. Incluso p/p de, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.							
			Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Planta baja</i>							
		<i>Aseo hombres</i>		1	9,41		3,40	31,99	
		<i>PE 2</i>		-1		1,30	2,85	-3,71	
		<i>P 5</i>		-1		1,00	2,20	-2,20	
		<i>Aseo mujeres</i>		1	10,62		3,40	36,11	
		<i>P 5</i>		-1		1,00	2,20	-2,20	
		<i>Planta 1</i>							
		<i>Aseo hombres</i>		1	9,48		2,70	25,60	
		<i>VE 3</i>		-1		1,30	1,30	-1,69	
		<i>P 5</i>		-1		1,00	2,20	-2,20	
		<i>Aseo mujeres</i>		1	10,80		2,70	29,16	
		<i>VE 4</i>		-1		1,21	1,30	-1,57	
		<i>P 5</i>		-1		1,00	2,20	-2,20	
								107,09	107,09
			Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Aseo</i>		1	8,23		3,20	26,34	
		<i>PE 4</i>		-1		1,51	2,85	-4,30	
		<i>P 5</i>		-1		1,00	2,20	-2,20	
								19,84	19,84
								126,93	126,93
								Total m² :	126,93

19.2 M² Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado y enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6.

M² Formación de revestimiento continuo interior de yeso, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 20 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, con maestras en las esquinas, rincones y guarniciones de huecos, intercalando las necesarias para que su separación sea del orden de 1 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, y montaje, desmontaje y retirada de andamios.

			Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Planta baja</i>							
		<i>Recepción y vestíbulo A</i>		1	25,44		3,40	86,50	
		<i>VE 1</i>		-2		0,95	1,95	-3,71	

REHABILITACIÓN DE LA ESTACIÓN QUEIXAS-LONDOÑO, CERCEDA

P 2	-1		1,30	2,20	-2,86
P 5	-2		1,00	2,20	-4,40
Hueco paso	-2		1,82	2,20	-8,01
Hueco paso	-1		2,10	2,20	-4,62
Zona de exposición A	1	25,44		3,40	86,50
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86
P 3	-3		1,33	2,20	-8,78
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86
Hueco paso	-2		1,82	2,20	-8,01
Hueco paso	-1		2,10	2,20	-4,62
Almacén	1	4,64		3,60	16,70
PE 3	-1		2,66	2,85	-7,58
PE 4	-1		1,51	2,85	-4,30
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86
Vestíbulo C	1	13,80		3,60	49,68
PE 3	-1		2,66	2,85	-7,58
PE 4	-1		1,51	2,85	-4,30
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86
Vestíbulo B	1	13,86		3,90	54,05
PE 2	-1		1,30	2,85	-3,71
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86
Hueco	-1		1,32	2,20	-2,90
Planta primera					
Zona exposición A	1	25,44		2,70	68,69
VE 2	2		0,95	1,30	2,47
PE 7	-1		1,95	2,85	-5,56
P 5	-2		1,00	2,20	-4,40
Hueco paso	-2		1,82	2,20	-8,01
Hueco paso	-1		2,10	2,20	-4,62
Zona exposición B	1	25,44		2,70	68,69
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86
P 3	-1		1,33	2,20	-2,93
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86
P 6	-2		1,38	2,20	-6,07
Hueco paso	-2		1,82	2,20	-8,01
Hueco paso	-1		2,10	2,20	-4,62
Zona exposición C	1	14,81		2,90	42,95
P 3	-1		1,33	2,20	-2,93
P 6	-2		1,38	2,20	-6,07
Almacén	1	14,64		2,90	42,46
VE 4	-1		1,21	1,30	-1,57
VE 5	-1		1,15	1,30	-1,50
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86
Vestíbulo B	1	13,88		2,90	40,25
VE 4	-1		1,21	1,30	-1,57
VE 5	-1		1,15	1,30	-1,50
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86
Vestíbulo A	1	13,86		3,20	44,35
VE 3	-1		1,30	1,30	-1,69
Hueco	-1		1,25	2,20	-2,75
Planta segunda					

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Zona exposición A</i>	1	31,99		3,22	103,01	
VE 2	-5			0,95 1,30	-6,18	
P 2	-1			1,30 2,20	-2,86	
P 4	-1			1,30 2,20	-2,86	
P 5	-1			1,00 2,20	-2,20	
<i>Almacén y cuarto instalaciones</i>	1	22,08		2,26	49,90	
P 4	-1			1,30 2,20	-2,86	
P 5	-1			1,00 2,20	-2,20	
<i>Vestíbulo</i>	1	13,83		2,26	31,26	
P 2	-1			1,30 2,20	-2,86	
<i>Escalera</i>	1	13,86		2,26	31,32	
Hueco	-1			1,00 2,20	-2,20	
					629,64	629,64
Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Recepción</i>	1	10,68		3,20	34,18	
PE 4	-1			1,51 2,85	-4,30	
P 4	-1			1,30 2,20	-2,86	
P 5	-1			1,00 2,20	-2,20	
<i>Oficina</i>	1	12,60		3,20	40,32	
VE 2	-2			0,95 1,30	-2,47	
P 4	-1			1,30 2,20	-2,86	
PE 4	-1			1,35 2,20	-2,97	
					56,84	56,84
					686,48	686,48
					Total m² :	686,48

19.3 M² Alicatado con gres porcelánico esmaltado, de 15x7,5 cm.

M² Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico esmaltado, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; sin requisitos adicionales, tipo 0; higiénico, tipo H/-), 15x15 cm, 18 €/m², recibido con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, cantoneras de aluminio, y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja</i>						
<i>Aseo hombres</i>	1	9,41		3,40	31,99	
PE 2	-1			1,30 2,85	-3,71	
P 5	-1			1,00 2,20	-2,20	
<i>Aseo mujeres</i>	1	10,62		3,40	36,11	
P 5	-1			1,00 2,20	-2,20	
<i>Planta 1</i>						
<i>Aseo hombres</i>	1	9,48		2,70	25,60	
VE 3	-1			1,30 1,30	-1,69	
P 5	-1			1,00 2,20	-2,20	
<i>Aseo mujeres</i>	1	10,80		2,70	29,16	
VE 4	-1			1,21 1,30	-1,57	
P 5	-1			1,00 2,20	-2,20	

REHABILITACIÓN DE LA ESTACIÓN QUEIXAS-LONDOÑO, CERCEDA

	Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	107,09 Parcial	107,09 Subtotal
Aseo		1	8,23		3,20	26,34	
PE 4		-1		1,51	2,85	-4,30	
P 5		-1		1,00	2,20	-2,20	
						19,84	19,84
						126,93	126,93
Total m² :						126,93	126,93

19.4 M² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate.

M² Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mediante aplicación de una mano de fondo de emulsión acrílica acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica basada en un copolímero acrílico-vinílico (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza.

Paramentos verticales Edificio A	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja</i>						
Recepción y vestíbulo A	1	25,44		3,40	86,50	
VE 1	-2		0,95	1,95	-3,71	
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86	
P 5	-2		1,00	2,20	-4,40	
Hueco paso	-2		1,82	2,20	-8,01	
Hueco paso	-1		2,10	2,20	-4,62	
Zona de exposición A	1	25,44		3,40	86,50	
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86	
P 3	-3		1,33	2,20	-8,78	
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86	
Hueco paso	-2		1,82	2,20	-8,01	
Hueco paso	-1		2,10	2,20	-4,62	
Almacén	1	4,64		3,60	16,70	
PE 3	-1		2,66	2,85	-7,58	
PE 4	-1		1,51	2,85	-4,30	
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86	
Vestíbulo C	1	13,80		3,60	49,68	
PE 3	-1		2,66	2,85	-7,58	
PE 4	-1		1,51	2,85	-4,30	
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86	
Vestíbulo B	1	13,86		3,90	54,05	
PE 2	-1		1,30	2,85	-3,71	
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86	
Hueco	-1		1,32	2,20	-2,90	
<i>Planta primera</i>						
Zona exposición A	1	25,44		2,70	68,69	
VE 2	2		0,95	1,30	2,47	
PE 7	-1		1,95	2,85	-5,56	
P 5	-2		1,00	2,20	-4,40	
Hueco paso	-2		1,82	2,20	-8,01	
Hueco paso	-1		2,10	2,20	-4,62	
Zona exposición B	1	25,44		2,70	68,69	

REHABILITACIÓN DE LA ESTACIÓN QUEIXAS-LONDOÑO, CERCEDA

P 2	-1		1,30	2,20	-2,86	
P 3	-1		1,33	2,20	-2,93	
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86	
P 6	-2		1,38	2,20	-6,07	
Hueco paso	-2		1,82	2,20	-8,01	
Hueco paso	-1		2,10	2,20	-4,62	
Zona exposición C	1	14,81		2,90	42,95	
P 3	-1		1,33	2,20	-2,93	
P 6	-2		1,38	2,20	-6,07	
Almacén	1	14,64		2,90	42,46	
VE 4	-1		1,21	1,30	-1,57	
VE 5	-1		1,15	1,30	-1,50	
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86	
Vestíbulo B	1	13,88		2,90	40,25	
VE 4	-1		1,21	1,30	-1,57	
VE 5	-1		1,15	1,30	-1,50	
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86	
Vestíbulo A	1	13,86		3,20	44,35	
VE 3	-1		1,30	1,30	-1,69	
Hueco	-1		1,25	2,20	-2,75	
Planta segunda						
Zona exposición A	1	31,99		3,22	103,01	
VE 2	-5		0,95	1,30	-6,18	
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86	
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86	
P 5	-1		1,00	2,20	-2,20	
Almacén y cuarto instalaciones	1	22,08		2,26	49,90	
P 4	-1		1,30	2,20	-2,86	
P 5	-1		1,00	2,20	-2,20	
Vestíbulo	1	13,83		2,26	31,26	
P 2	-1		1,30	2,20	-2,86	
Escalera	1	13,86		2,26	31,32	
Hueco	-1		1,00	2,20	-2,20	
					629,64	629,64
Paramentos horizontales	Uds.	Área			Parcial	Subtotal
Edificio A						
<i>Planta baja</i>						
Recepción y vestíbulo A	1	32,94			32,94	
Zona exposición A	1	33,03			33,03	
Huecos	-2	5,26			-10,52	
Almacén	1	13,27			13,27	
Aseo hombres	1	5,03			5,03	
Aseo mujeres	1	6,62			6,62	
Vestíbulo C	1	7,12			7,12	
<i>Planta 1</i>						
Zona exposición A	1	32,95			32,95	
Zona exposición B	1	32,89			32,89	
Hueco	-1	12,88			-12,88	
Zona exposición C	1	25,89			25,89	
Almacén	1	13,27			13,27	

REHABILITACIÓN DE LA ESTACIÓN QUEIXAS-LONDOÑO, CERCEDA

<i>Aseo hombres</i>	1	4,55			4,55	
<i>Aseo mujeres</i>	1	6,63			6,63	
<i>Vestíbulo B</i>	1	4,09			4,09	
					194,88	194,88
Paramentos verticales Edificio B	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Recepción</i>	1	10,68		3,20	34,18	
<i>PE 4</i>	-1		1,51	2,85	-4,30	
<i>P 4</i>	-1		1,30	2,20	-2,86	
<i>P 5</i>	-1		1,00	2,20	-2,20	
<i>Oficina</i>	1	12,60		3,20	40,32	
<i>VE 2</i>	-2		0,95	1,30	-2,47	
<i>P 4</i>	-1		1,30	2,20	-2,86	
<i>PE 4</i>	-1		1,35	2,20	-2,97	
					56,84	56,84
Paramentos horizontales Edificio B	Uds.	Área			Parcial	Subtotal
<i>Recepción</i>	1	7,12			7,12	
<i>Oficina</i>	1	10,07			10,07	
<i>Aseo</i>	1	3,92			3,92	
					21,11	21,11
					902,47	902,47
					Total m² :	902,47

19.5 M² Falso techo continuo suspendido, formado por placas de yeso laminado.

M² Suministro y montaje de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso K224 "KNAUF" (25+25+27), con resistencia al fuego EI 120, formado por dos placas de yeso laminado / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 25 / borde cuadrado, especiales Fireboard M-0 "KNAUF" con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1200 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante anclajes directos cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.

	Edificio A	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja</i>					
<i>Recepción y vestíbulo A</i>		1	32,94	32,94	
<i>Zona exposición A</i>		1	33,03	33,03	
<i>Huecos</i>		-2	5,26	-10,52	
<i>Aseo hombres</i>		1	5,03	5,03	
<i>Aseo mujeres</i>		1	6,62	6,62	
<i>Planta 1</i>					
<i>Zona exposición A</i>		1	32,95	32,95	
<i>Zona exposición B</i>		1	32,89	32,89	
<i>Hueco</i>		-1	12,88	-12,88	
<i>Aseo hombres</i>		1	4,55	4,55	
<i>Aseo mujeres</i>		1	6,63	6,63	
				131,24	131,24

REHABILITACIÓN DE LA ESTACIÓN QUEIXAS-LONDOÑO, CERCEDA

Paramentos horizontales	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Edificio B				
<i>Recepción</i>	1	7,12	7,12	
<i>Oficina</i>	1	10,07	10,07	
<i>Aseo</i>	1	3,92	3,92	
			21,11	21,11
			152,35	152,35
			Total m² :	152,35

19.6 M² Base para pavimento, de mortero M-10, de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada.

M² Formación de base de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 5 cm de espesor, maestreada, fratasada y preparada para su posterior uso como soporte de pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de las juntas de retracción y curado de la superficie.

	Edificio A	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja</i>					
<i>Vestíbulo A</i>		1	11,95	11,95	
<i>Zona exposición A</i>		1	33,03	33,03	
<i>Aseo hombres</i>		1	4,84	4,84	
<i>Aseo mujeres</i>		1	6,37	6,37	
<i>Recepción</i>		1	20,77	20,77	
<i>Almacén</i>		1	13,97	13,97	
<i>Zona exposición B</i>		1	24,71	24,71	
<i>Vestíbulo C</i>		1	9,13	9,13	
<i>Vestíbulo B</i>		1	11,98	11,98	
<i>Planta 1</i>					
<i>Zona exposición A</i>		1	32,94	32,94	
<i>Zona exposición B</i>		1	33,03	33,03	
<i>Huecos</i>		-2	5,26	-10,52	
<i>Aseo hombres</i>		1	4,55	4,55	
<i>Aseo mujeres</i>		1	6,66	6,66	
<i>Zona exposición C</i>		1	25,89	25,89	
<i>Almacén</i>		1	13,97	13,97	
<i>Vestíbulo A</i>		1	11,98	11,98	
		1	3,06	3,06	
<i>Hueco</i>		-1	2,30	-2,30	
<i>Planta 2</i>					
<i>Zona exposición A</i>		1	104,15	104,15	
<i>Hueco</i>		-1	12,89	-12,89	
<i>Almacén</i>		1	13,27	13,27	
<i>Cuarto instalaciones</i>		1	11,98	11,98	
<i>Vestíbulo</i>		1	3,86	3,86	
<i>Escalera</i>		1	11,98	11,98	
		1	2,58	2,58	
<i>Hueco</i>		-1	2,30	-2,30	
				388,64	388,64
	Edificio B	Uds.	Área	Parcial	Subtotal

<i>Recepción</i>	1	7,12	7,12	
<i>Oficina</i>	1	10,07	10,07	
<i>Aseo</i>	1	3,90	3,90	
			<u>21,09</u>	21,09
			409,73	409,73
			Total m² :	409,73

19.7 M² Solado de baldosas cerámicas de gres rústico.

M² Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa gruesa, de baldosas cerámicas de gres rústico, 5/2/H/- (pavimentos para tránsito peatonal intenso, tipo 5; suelos interiores húmedos, tipo 2; higiénico, tipo H/-), de 30x30 cm, 14 €/m²; recibidas con maza de goma sobre una capa semiseca de mortero de cemento M-10 de 3 cm de espesor, humedecida y espolvoreada superficialmente con cemento; y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas, dispuesto todo el conjunto sobre una capa de separación o desolidarización de arena o gravilla (no incluida en este precio). Incluso p/p de replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.

	Edificio A	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja</i>					
<i>Aseo hombres</i>		1	4,84	4,84	
<i>Aseo mujeres</i>		1	6,37	6,37	
<i>Planta 1</i>					
<i>Aseo hombres</i>		1	4,55	4,55	
<i>Aseo mujeres</i>		1	6,66	6,66	
				<u>22,42</u>	22,42
				Parcial	Subtotal
	Edificio B	Uds.	Área		
<i>Aseo</i>		1	3,90	3,90	
				<u>3,90</u>	3,90
				26,32	26,32
				Total m² :	26,32

19.8 M² Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble.

M² Suministro y colocación de pavimento de entarimado tradicional formado por tablas machihembradas de madera maciza de roble, de 70x22 mm, colocadas a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm. Incluso p/p de juntas, acuchillado, lijado, emplastecido, aplicación de fondos, barnizado final con tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8 y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación.

	Edificio A	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja</i>					
<i>Vestíbulo A</i>		1	11,95	11,95	
<i>Zona exposición A</i>		1	33,03	33,03	
<i>Planta 1</i>					
<i>Zona exposición A</i>		1	32,94	32,94	
<i>Zona exposición B</i>		1	33,03	33,03	

REHABILITACIÓN DE LA ESTACIÓN QUEIXAS-LONDOÑO, CERCEDA

<i>Huecos</i>	-2	5,26	-10,52	
<i>Planta 2</i>				
<i>Zona exposición A</i>	1	104,15	104,15	
<i>Hueco</i>	-1	12,89	-12,89	
			191,69	191,69
			Total m² :	191,69

19.9 M² Pavimento continuo de microcemento.

M² Formación de pavimento continuo liso de 3 mm de espesor, realizado sobre superficie no absorbente (no incluida en este precio), mediante la aplicación sucesiva de: capa de imprimación tapaporos y puente de adherencia Primacem PLUS "TOP CEMENT", malla de fibra de vidrio Builtex "TOP CEMENT", dos capas de microcemento base en polvo Microbase MN "TOP CEMENT", dos capas de microcemento fino en polvo Microdeck MN XL "TOP CEMENT", pigmento Arcocem PLUS "TOP CEMENT", color Plomo y acabado mediante imprimación tapaporos Prepol "TOP CEMENT" y dos capas de sellador Topsealer WT "TOP CEMENT", acabado brillo.

	Edificio A	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja</i>					
<i>Recepción</i>		1	20,77	20,77	
<i>Almacén</i>		1	13,97	13,97	
<i>Zona exposición B</i>		1	24,71	24,71	
<i>Vestíbulo C</i>		1	9,13	9,13	
<i>Vestíbulo B</i>		1	11,98	11,98	
<i>Planta 1</i>					
<i>Zona exposición C</i>		1	25,89	25,89	
<i>Almacén</i>		1	13,97	13,97	
<i>Vestíbulo B</i>		1	7,05	7,05	
<i>Vestíbulo A</i>		1	11,98	11,98	
		1	3,06	3,06	
<i>Hueco</i>		-1	2,30	-2,30	
<i>Planta 2</i>					
<i>Almacén</i>		1	13,27	13,27	
<i>Cuarto instalaciones</i>		1	11,98	11,98	
<i>Vestíbulo</i>		1	3,86	3,86	
<i>Escalera</i>		1	11,98	11,98	
		1	2,58	2,58	
<i>Hueco</i>		-1	2,30	-2,30	
				181,58	181,58
	Edificio B	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
<i>Recepción</i>		1	7,12	7,12	
<i>Oficina</i>		1	10,07	10,07	
				17,19	17,19
				198,77	198,77
				Total m² :	198,77

20 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud Descripción						Medición
20.1	Ud Lavabo sobre encimera, serie Bol "ROCA".						
	Ud Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, sobre encimera, serie Bol "ROCA", color blanco, equipado con grifería temporizada, serie Sprint "ROCA", acabado cromo, y desagüe, con sifón botella, serie Totem "ROCA", acabado cromo, de 360x162/292 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>	2				2,00	
						2,00	2,00
						Total Ud :	2,00
20.2	Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Access "ROCA".						
	Ud Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Access "ROCA", color blanco, de 640x550 mm, equipado con grifería monomando con manecilla para personas de movilidad reducida, serie Moai "ROCA", acabado cromo, y desagüe, con sifón botella, serie Totem "ROCA", acabado cromo, de 360x162/292 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>	2				2,00	
	<i>Edificio B</i>	1				1,00	
						3,00	3,00
						Total Ud :	3,00
20.3	Ud Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, serie Meridian "ROCA".						
	Ud Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Meridian "ROCA", color blanco, de 370x645x790 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable de caída amortiguada, mecanismo de descarga de 3/6 litros. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Edificio A</i>	4				4,00	
	<i>Edificio B</i>	1				1,00	
						5,00	5,00
						Total Ud :	5,00
20.4	Ud Barra de sujeción para minusválidos, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U.						
	Ud Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 720x205x72 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.						

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	4				4,00	
<i>Edificio B</i>	2				2,00	
					6,00	6,00
					Total Ud :	6,00

20.5 Ud Encimera de gres porcelánico.

Ud Suministro y colocación de encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Capuccino "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 100 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 3 cm de ancho, y formación de 1 hueco. Incluso p/p de replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acañado; eliminación de restos y limpieza.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Edificio A</i>	2				2,00	
					2,00	2,00
					Total Ud :	2,00

21 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
21.1	Ud	Pozo de registro de fábrica de ladrillo.						
	Ud	Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de hasta 2,0 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00
21.2	Ud	Banco con respaldo, de listones de madera.						
	Ud	Suministro y colocación de banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 170 cm de longitud, pintado y barnizado, con soportes de fundición y tornillos y pasadores de acero cadmiado, fijado con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/I. Incluso excavación y hormigonado de la base de apoyo. Totalmente montado.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
							6,00	6,00
							Total Ud :	6,00
21.3	Ud	Papelera de fundición de suelo con pedestal.						
	Ud	Suministro y colocación de papelera de fundición de suelo con pedestal, con cubeta interior desmontable de forma tronco-prismática invertida de chapa galvanizada, de 25 litros de capacidad, con sistema de vaciado por gravedad, con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/I. Incluso excavación y hormigonado de la base de apoyo. Totalmente montada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,00	
							6,00	6,00
							Total Ud :	6,00
21.4	M	Valla formada por entramado metálico compuesto por rejilla tipo "DEPLOYÉ".						
	M	Suministro y montaje de valla mediante entramado metálico compuesto por rejilla tipo "DEPLOYÉ", bastidor con uniones electrosoldadas y montantes de tubo rectangular de acero galvanizado, de 50x50x1,5 mm y 1,60 m de altura, empotrados en dados de hormigón o muretes de fábrica u hormigón (no incluidos en este precio). Incluso p/p de recibido de montantes y elementos de montaje y anclaje del entramado. Elaboración en taller y ajuste final en obra.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	89,95			89,95	
							89,95	89,95
							Total m :	89,95

22 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
22.1	M³	Transporte de tierras con camión a vertedero específico, situado a una distancia máxima de 10 km.						
	M ³	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga, vuelta y coste del vertido. Sin incluir la carga en obra.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	32,51			32,51	
							32,51	32,51
							Total m³ :	32,51
22.2	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes, con contenedor de 7 m³.						
	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			11				11,00	
							11,00	11,00
							Total Ud :	11,00
22.3	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos, con contenedor de 5 m³.						
	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00
22.4	Ud	Transporte de residuos inertes de madera, con contenedor de 1,5 m³.						
	Ud	Transporte de residuos inertes de madera, con contenedor de 1,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00
22.5	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes.						

Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
11				11,00	
				11,00	11,00
Total Ud :					11,00

22.6 Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos inertes metálicos.

Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
Total Ud :					1,00

22.7 Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 1,5 m³ con residuos inertes de madera.

Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 1,5 m³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,00	
				1,00	1,00
Total Ud :					1,00

23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
23.1	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos realizados por un laboratorio acreditado.						
	Ud	Se destina un 1% PEM para el coste de ensayos y pruebas de servicio establecidas en el Plan de Control de Calidad.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00

24 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción					Medición	
24.1	Ud	Conjunto de medidas en materia de Seguridad y Salud.						
	Ud	Se destina un 2,5% del PEM para los costes de las medidas de Seguridad y Salud definidas en el Estudio de Seguridad y Salud.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1				1,00	
							1,00	1,00
							Total Ud :	1,00

2. CUADROS DE PRECIOS

CUADROS DE PRECIOS
1. CUADRO DE MANO DE OBRA

Nº	Designación	Importe		
		Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
1	Oficial 1ª electricista.	16,870	139,034 h	2.345,50
2	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,870	100,030 h	1.687,51
3	Oficial 1ª fontanero.	16,870	99,261 h	1.674,53
4	Oficial 1ª montador.	16,870	12,322 h	207,87
5	Oficial 1ª montador de conductos de fibras minerales.	16,870	48,817 h	823,54
6	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	16,870	3,395 h	57,27
7	Oficial 1ª montador de falsos techos.	16,870	61,549 h	1.038,33
8	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.	16,870	81,747 h	1.379,07
9	Oficial 1ª carpintero.	16,620	106,235 h	1.765,63
10	Oficial 1ª cerrajero.	16,590	39,950 h	662,77
11	Oficial 1ª soldador.	16,590	57,904 h	960,63
12	Oficial 1ª construcción.	16,330	1.072,130 h	17.507,88
13	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	16,330	68,895 h	1.125,06
14	Oficial 1ª soldador.	16,330	9,212 h	150,43
15	Oficial 1ª alicatador.	16,330	48,995 h	800,09
16	Oficial 1ª instalador de pavimentos de madera.	16,330	323,956 h	5.290,20
17	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	16,330	173,472 h	2.832,80
18	Oficial 1ª yesero.	16,330	306,170 h	4.999,76
19	Oficial 1ª pintor.	16,330	172,372 h	2.814,83
20	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,330	12,773 h	208,58
21	Oficial 1ª estructurista.	17,150	53,712 h	921,16
22	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	17,150	220,616 h	3.783,56
23	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	16,870	15,327 h	258,57
24	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16,870	157,597 h	2.658,66
25	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,870	44,581 h	752,08
26	Oficial 1ª cristalero.	17,640	13,608 h	240,05
27	Oficial 2ª construcción.	16,090	138,204 h	2.223,70
28	Ayudante carpintero.	15,770	106,235 h	1.675,33
29	Ayudante cerrajero.	15,710	39,938 h	627,43
30	Ayudante soldador.	15,650	4,606 h	72,08
31	Ayudante alicatador.	15,650	48,995 h	766,77
32	Ayudante instalador de pavimentos de madera.	15,650	74,759 h	1.169,98
33	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	15,650	173,472 h	2.714,84

REHABILITACIÓN DE LA ESTACIÓN QUEIXAS-LONDOÑO, CERCEDA

34	Ayudante yesero.	15,650	157,204 h	2.460,24
35	Ayudante pintor.	15,650	206,666 h	3.234,32
36	Ayudante construcción en trabajos de albañilería.	15,650	17,758 h	277,91
37	Ayudante montador.	15,650	8,274 h	129,49
38	Ayudante montador de falsos techos.	15,650	21,177 h	331,42
39	Ayudante montador de conductos de fibras minerales.	15,650	48,817 h	763,99
40	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15,650	3,395 h	53,13
41	Ayudante instalador de aparatos elevadores.	15,630	81,747 h	1.277,71
42	Ayudante construcción de obra civil.	15,650	13,256 h	207,46
43	Ayudante estructurista.	16,430	53,712 h	882,49
44	Ayudante montador de estructura metálica.	16,430	220,616 h	3.624,72
45	Ayudante montador de cerramientos industriales.	15,650	15,327 h	239,87
46	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,650	54,748 h	856,81
47	Ayudante montador de aislamientos.	15,650	44,581 h	697,69
48	Ayudante electricista.	15,630	145,982 h	2.281,70
49	Ayudante instalador de climatización.	15,630	100,030 h	1.563,47
50	Ayudante fontanero.	15,630	69,719 h	1.089,71
51	Ayudante cristalero.	16,900	13,608 h	229,98
52	Peón especializado construcción.	15,680	82,704 h	1.296,80
53	Peón ordinario construcción.	15,140	2.726,119 h	41.273,44
54	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	15,140	17,298 h	261,89
			Importe total:	129.230,73

2. CUADRO DE MAQUINARIA

Nº	Designación	Importe		Total (€)
		Precio (€)	Cantidad (h)	
1	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos 100 CV.	48,540	31,216 h	1.515,22
2	Retrocargadora sobre neumáticos, de 75 CV.	35,520	1,724 h	61,24
3	Camión cisterna, de 8 m ³ de capacidad.	40,080	1,102 h	44,17
4	Bandeja vibrante de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,390	11,708 h	74,81
5	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	8,480	41,190 h	349,29
6	Camión basculante de 12 t de carga, de 220 CV.	40,170	5,385 h	216,32
7	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450	0,211 h	10,43
8	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	11,767 h	109,08
9	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	182,400	15,037 Ud	2.742,75
10	Carga y cambio de contenedor de 1,5 m ³ , para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	74,100	1,367 Ud	101,29
11	Carga y cambio de contenedor de 5 m ³ , para recogida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	123,500	1,367 Ud	168,82
12	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	102,300	11,077 Ud	1.133,18
13	Canon de vertido por entrega de contenedor de 1,5 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción	29,940	1,007 Ud	30,15

	y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos..				
14	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m ³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	69,870	1,007 Ud		70,36
15	Martillo neumático.	4,080	38,158 h		155,68
16	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	6,900	4,386 h		30,26
17	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	6,920	16,886 h		116,85
18	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25,000	34,821 h		870,53
19	Regla vibrante de 3 m.	4,670	38,114 h		177,99
20	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,370	58,602 h		431,90
21	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,100	171,590 h		531,93
22	Lijadora de aplicación en pavimentos de madera, equipada con rodillos para lija y sistema de aspiración.	4,250	40,447 h		171,90
23	Desbrozadora equipada con disco de dientes de sierra o con hilo de corte, de 0,42 kW de potencia.	4,000	49,722 h		198,89
24	Bomba manual de pistón para tratamientos fitosanitarios y herbicidas.	21,990	5,725 h		125,89
25	Alquiler diario de m ² de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 20 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado según las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001 y cumpliendo con las normas UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada con elementos constructivos (balcones,	0,160	40.005,000 Ud		6.400,80

	cornisas, galerías, etc.) en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.			
26	Repercusión, por m ² , de montaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 20 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado según las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001 y cumpliendo con las normas UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	7,040	211,065 Ud	1.485,90
27	Repercusión, por m ² , de desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 20 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado según las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001 y cumpliendo con las normas UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) en un porcentaje menor	4,770	263,548 Ud	1.257,12

<p>del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.</p>		
<p>28 Repercusión, por m², de transporte a obra y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 20 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado según las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001 y cumpliendo con las normas UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada; incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.</p>	<p>3,200 190,500 Ud</p>	<p>609,60</p>
<p>Importe total:</p>		<p>19.192,35</p>

3. CUADRO DE MATERIALES

Nº	Designación	Importe		
		Precio (€)	Cantidad	Total (€)
1	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	48,484 m ³	582,78
2	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,230	14,118 t	102,07
3	Cinta plastificada.	0,140	63,756 m	8,93
4	Bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x10 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), incluso p/p de piezas especiales: zunchos y medios. Según UNE-EN 771-3.	0,470	793,422 Ud	372,91
5	Ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, según UNE-EN 771-1.	0,100	1.619,888 Ud	161,99
6	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica, para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380	2.678,000 Ud	1.017,64
7	Armadura "MURFOR" RND.4/Z, diámetro 4 mm, ancho 30 mm, galvanizada en caliente, longitud 3,05 m, peso 0,869 kg y p/p de ganchos para dinteles y esquinas. Según UNE-EN 845-3.	3,250	86,710 Ud	281,81
8	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	1,000	94,455 kg	94,46
9	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 SD, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	1,020	9.248,000 kg	9.432,96
10	Separador homologado para cimentaciones.	0,130	568,130 Ud	73,86
11	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	0,990	8.658,448 kg	8.571,86
12	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,530	1,144 m ²	1,75
13	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,660	2,250 m ²	8,24
14	Agua.	1,000	126,020 m ³	126,02
15	Sistema de encofrado formado por paneles metálicos para cimentaciones, amortizable en 50 usos.	5,050	53,970 m ²	272,55
16	Fleje para encofrado metálico.	0,290	5,397 m	1,57
17	Alambre galvanizado para atar, de 1,30	1,330	2,699 kg	3,59

	mm de diámetro.			
18	Puntas de acero de 20x100 mm.	7,000	5,397 kg	37,78
19	Adhesivo cementoso normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,350	380,790 kg	133,28
20	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,990	15,325 kg	15,17
21	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	1,719 m ³	198,20
22	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-7,5, confeccionado en obra con 300 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/5.	122,300	0,441 m ³	53,93
23	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	133,300	23,816 m ³	3.174,67
24	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300	0,518 m ³	77,34
25	Pasta de yeso para aplicación en capa fina C6, según UNE-EN 13279-1.	88,580	2,059 m ³	182,39
26	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	78,890	11,717 m ³	924,35
27	Hormigón HA-25/F/20/I, fabricado en central.	76,970	0,945 m ³	72,74
28	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	74,270	111,502 m ³	8.281,25
29	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central con cemento SR.	102,830	0,675 m ³	69,41
30	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,780	2,648 m ³	176,83
31	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98,190	3,412 m ³	335,02
32	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17,500	12,000 Ud	210,00
33	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,000	5,000 Ud	125,00
34	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	13,510	1,000 Ud	13,51
35	Arqueta prefabricada de polipropileno, 30x30x30 cm.	16,500	1,000 Ud	16,50

36	Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm.	7,050	1,000 Ud	7,05
37	Sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 40/50 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 120x120 mm.	6,320	1,000 Ud	6,32
38	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior y 2,7 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	3,990	28,854 m	115,13
39	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 90 mm de diámetro exterior y 2,7 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	3,260	2,930 m	9,55
40	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior y 3,1 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	5,280	55,892 m	295,11
41	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y 3,9 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	8,300	25,956 m	215,43
42	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y 4 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	17,430	4,673 m	81,45
43	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	9,580	1,200 l	11,50
44	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	20,240	0,594 l	12,02
45	Material auxiliar para saneamiento.	0,750	1,000 Ud	0,75
46	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250	17,000 Ud	140,25
47	Conjunto de piezas de PVC para realizar	5,950	16,000 Ud	95,20

	en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.			
48	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	15,500	1,000 Ud	15,50
49	Tubo de PVC liso para pasatubos, varios diámetros.	6,500	1,266 m	8,23
50	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,040	625,696 m	25,03
51	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,260	530,212 m	137,86
52	Empalme en cruz, para maestra 60/27, "KNAUF".	1,590	289,465 Ud	460,25
53	Anclaje directo de 125 mm, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,720	182,820 Ud	131,63
54	Conector, para maestra 60/27, "KNAUF".	0,470	30,470 Ud	14,32
55	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,450	782,120 m	1.134,07
56	Maestra 60/27 "KNAUF", de chapa de acero galvanizado.	1,480	487,520 m	721,53
57	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, sistemas "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,370	60,940 m	83,49
58	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,130	273,742 m	309,33
59	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,390	117,318 kg	163,07
60	Pasta de agarre Perlfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,600	39,106 kg	23,46
61	Placa de yeso laminado / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 25 / borde cuadrado, especial Fireboard M-0 "KNAUF" con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio.	25,550	304,700 m ²	7.785,09
62	Pasta de juntas Fireboard Spachtel "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,220	18,282 kg	22,30
63	Cinta de juntas Fireboard "KNAUF".	0,060	198,055 m	11,88
64	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, cortafuego "KNAUF".	8,050	410,613 m ²	3.305,43
65	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	915,161 Ud	54,91
66	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	5.474,840 Ud	54,75
67	Tornillo autoperforante TN "KNAUF"	0,010	1.523,500 Ud	15,24

	3,5x35.				
68	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,9x55.	0,020	3.961,100	Ud	79,22
69	Tornillo LN "KNAUF" 3,5x11.	0,040	1.523,500	Ud	60,94
70	Tornillo rosca-chapa para sujeción de tejas a placa.	0,250	1.498,320	Ud	374,58
71	Tornillo para sujeción de placa.	0,260	1.997,760	Ud	519,42
72	Lámina autoadhesiva autoprotegida, Ondufilm "ONDULINE", para el sellado de juntas entre placas.	3,420	332,960	m	1.138,72
73	Tornillo autorroscante de 6,5x70 mm de acero inoxidable, con arandela.	0,500	262,740	Ud	131,37
74	Chapa de acero prelacado, espesor 0,8 mm.	10,210	96,338	m ²	983,61
75	Remate de chapa de acero prelacado de 0,8 mm de espesor, desarrollo 250 mm.	4,810	26,274	m	126,38
76	Remate de chapa de acero prelacado de 0,8 mm de espesor, desarrollo 500 mm.	6,300	17,516	m	110,35
77	Remate de chapa de acero prelacado de 0,8 mm de espesor, desarrollo 750 mm.	7,560	13,137	m	99,32
78	Clavo, Espiral "ONDULINE", con arandela, para fijación de placa bajo teja.	0,070	1.664,800	Ud	116,54
79	Placa de fibrocemento sin amianto, color arcilla, perfil granonda. Según UNE-EN 494.	9,440	399,552	m ²	3.771,77
80	Panel, Sandwich Ondutherm H19+A100+CM10 "ONDULINE", compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor Glascofoam CT, cara inferior de tablero de partículas de madera y cemento Portland y lengüeta de DM para ensamblaje entre paneles.	54,000	366,256	m ²	19.777,82
81	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0,250	9.869,267	Ud	2.467,32
82	Pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color rojo, según UNE-EN 1304.	0,750	163,150	Ud	122,36
83	Teja cerámica de ventilación, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.	6,500	33,296	Ud	216,42
84	Geotextil no tejido sintético, termosoldado, de polipropileno-polietileno, de 125 g/m ² .	1,500	1,260	m ²	1,89
85	Membrana difusora de vapor de agua e impermeable al agua, formada por dos	1,630	432,848	m ²	705,54

	capas de fieltro de polipropileno que recubren un film interior, con una impermeabilidad al agua de 4 m.c.a. y un factor de resistencia a la difusión de vapor de agua de 36, para colocar bajo teja en cubiertas inclinadas.			
86	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	0,659 Ud	2,06
87	Fijación mecánica para paneles aislantes de poliestireno extruido, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,130	2.346,360 Ud	305,03
88	Banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego.	0,700	4,675 m	3,27
89	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,920	20,487 m ²	18,85
90	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 600x1250 mm y 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,85 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), 200 kPa de resistencia a compresión, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 150, calor específico 1400 J/kgK, Euroclase E de reacción al fuego.	3,630	410,613 m ²	1.490,53
91	Coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	9,190	81,082 m	745,14
92	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	9,800	3,885 m	38,07
93	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	10,720	72,440 m	776,56
94	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	10,720	3,864 m	41,42

95	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	12,860	8,852 m	113,84
96	Coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	14,700	4,095 m	60,20
97	Coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	20,290	3,864 m	78,40
98	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680	2,755 l	32,18
99	Baldosa cerámica de gres rústico 5/2/H/-, 30x30 cm, 14,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	14,000	27,636 m ²	386,90
100	Tabla machihembrada en madera maciza de roble, 70x22 mm, según UNE-EN 13226 y UNE-EN 14342.	29,250	195,524 m ²	5.719,08
101	Rastrel de madera de pino, con humedad entre 8% y 12%, de 50x25 mm.	1,300	766,760 m	996,79
102	Material auxiliar para colocación de entarimado de madera sobre rastreles.	3,150	191,690 Ud	603,82
103	Baldosa cerámica de gres porcelánico 1/0/H/-, acabado esmaltado, 15x15 cm, 18,00€/m ² .	18,000	133,277 m ²	2.398,99
104	Perfil tipo cantonera de aluminio anodizado, acabado plata y 8 mm de alto.	4,690	63,465 m	297,65
105	Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Capuccino "LEVANTINA", de 10 mm de espesor.	89,050	1,324 m ²	117,90
106	Masilla para uso interior, Semisólida Mix Techlam "LEVANTINA", de color a elegir, de alta elasticidad y consistencia tras el endurecimiento, aplicable como adhesivo de fijación y rejuntado de elementos de gres porcelánico.	15,000	0,034 l	0,51
107	Formación de hueco, en encimera de gres porcelánico.	33,010	2,000 Ud	66,02
108	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,600	2,000 Ud	21,20
109	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 3 cm, en encimera cerámica, sin incluir el precio del faldón.	15,000	4,400 m	66,00
110	Tubo circular de polipropileno, de 100	5,400	21,150 m	114,21

	mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 90°C, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.			
111	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de polipropileno, de 100 mm de diámetro.	0,190	21,150 Ud	4,02
112	Doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar de seguridad 3+3 (compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro), cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 10 mm, rellena de gas argón y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor	45,130	19,335 m ²	872,59
113	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,420	11,148 Ud	26,98
114	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,260	19,220 Ud	24,22
115	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,930	87,360 m	168,60
116	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	20,000	16,000 Ud	320,00
117	Precerco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	23,470	8,000 Ud	187,76
118	Precerco de madera de pino, 130x40 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	28,680	9,000 Ud	258,12
119	Galce macizo, iroko, 90x20 mm, barnizado en taller.	7,920	96,000 m	760,32
120	Galce macizo, iroko, 120x20 mm, barnizado en taller.	10,800	48,000 m	518,40
121	Galce macizo, iroko, 130x20 mm, para barnizar.	10,370	45,900 m	475,98
122	Tapajuntas macizo, iroko, 70x15 mm, para barnizar.	4,860	93,600 m	454,90
123	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, barnizado en taller.	5,400	235,200 m	1.270,08
124	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,910	174,720 m	683,16
125	Puerta de madera maciza de roble	488,090	2,000 Ud	976,18

	tratada, de 130x225x5 cm.			
126	Puerta de madera maciza de roble tratada, de 266x225x5 cm.	998,720	2,000 Ud	1.997,44
127	Puerta de madera maciza de roble tratada, de 151x225x5 cm.	566,940	5,000 Ud	2.834,70
128	Puerta de paso ciega de dos hojas, de madera maciza de roble tratada, de 130x220x3,5 cm.	325,150	4,000 Ud	1.300,60
129	Puerta de paso ciega, de dos hojas, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada, de 133x220x3,5 cm.	332,650	4,000 Ud	1.330,60
130	Puerta de paso ciega, de dos hojas, de madera maciza de roble tratada, de 130x220x3,5 cm.	325,150	4,000 Ud	1.300,60
131	Puerta de paso ciega, de una hoja, de madera maciza de roble tratada, de 100x220x3,5 cm.	249,980	6,000 Ud	1.499,88
132	Puerta de paso ciega, de dos hojas, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada, de 138x220x3,5 cm.	344,010	2,000 Ud	688,02
133	Lucernario, de 134x140 cm, realizado en aluminio anodizado, con acristalamiento aislante (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable).	1.554,070	1,000 Ud	1.554,07
134	Lucernario, de 511x373 cm, realizado en aluminio anodizado, con acristalamiento aislante (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable).	7.890,960	1,000 Ud	7.890,96
135	Cerco de estanqueidad de aluminio para ventanas de cubierta, EDW "VELUX", de 134x140 cm, color gris, para tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares con pendientes superiores a 15°.	95,040	2,000 Ud	190,08
136	Carpintería exterior sin guía de persiana, de madera de roble tratada, según UNE-EN 14351-1.	237,060	26,400 m ²	6.258,38
137	Juego de manivela y escudo largo en el interior, en acero inox, lacado negro mate.	11,290	9,000 Ud	101,61

138	Tirador simple de acero inoxidable, serie media, para puerta de paso corredera.	29,700	4,000 Ud	118,80
139	Juego de manivela y escudo largo de hierro, serie básica, para puerta de paso interior serie castellana.	8,980	32,000 Ud	287,36
140	Bisagra de seguridad de 140x70 mm, en acer inox, lacado negro mate.	8,290	36,000 Ud	298,44
141	Pernio de 110x60 mm, en hierro plano pulido, para puerta de paso interior serie castellana.	0,290	96,000 Ud	27,84
142	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado.	18,430	9,000 Ud	165,87
143	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020	792,000 Ud	15,84
144	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	7,750	4,000 Ud	31,00
145	Carril puerta corredera doble aluminio.	8,830	7,480 m	66,05
146	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,290	16,000 Ud	180,64
147	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,020	288,710 Ud	5,77
148	Imán de cierre reforzado.	0,310	64,000 Ud	19,84
149	Tirador ventana/balconera de acero inox.	1,840	32,000 Ud	58,88
150	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en acero inox.	8,140	16,000 Ud	130,24
151	Pernio de acero inox plano 80x52 mm.	0,680	222,040 Ud	150,99
152	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	3,380	21,200 m	71,66
153	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	11,490	21,200 m	243,59
154	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,960	27,760 m	54,41
155	Entramado metálico formado por rejilla tipo "DEPLOYÉ", bastidor con uniones	27,820	143,920 m ²	4.003,85

	electrosoldadas.			
156	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,800	408,548 l	1.961,03
157	Emulsión acrílica acuosa, como fijador de superficies, incoloro, acabado brillante, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	7,760	162,445 l	1.260,57
158	Pintura plástica para interior, a base de un copolímero acrílico-vinílico, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, antimoho, color blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	7,200	180,494 l	1.299,56
159	Barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8.	9,890	172,521 l	1.706,23
160	Imprimación tapaporos y puente de adherencia Primacem PLUS "TOP CEMENT", aplicada para regularizar la porosidad y mejorar la adherencia de los soportes no absorbentes, compuesta de resina acrílica en dispersión acuosa y aditivos específicos	13,250	17,889 l	237,03
161	Imprimación tapaporos Prepol "TOP CEMENT", aplicada para regularizar la porosidad, compuesta de resina acrílica en dispersión acuosa y aditivos específicos	1,000	21,865 l	21,87
162	Malla de fibra de vidrio Builtex "TOP CEMENT", plana y flexible, de 1x50 m.	1,000	198,770 m ²	198,77
163	Microcemento base en polvo Microbase MN "TOP CEMENT", compuesto de aglomerantes hidráulicos, áridos seleccionados, resinas sintéticas y aditivos específicos, con una densidad en polvo de 1175 kg/m ³ .	3,820	397,540 kg	1.518,60
164	Microcemento fino en polvo Microdeck MN XL "TOP CEMENT", compuesto de aglomerantes hidráulicos, áridos seleccionados, resinas sintéticas y aditivos específicos, con una densidad en polvo de 1175 kg/m ³ .	1,000	258,401 kg	258,40
165	Dosis de pigmento Arcocem PLUS "TOP CEMENT", color Plomo, para 20 kg de producto.	1,600	318,032 Ud	508,85
166	Sellador Topsealer WT "TOP CEMENT", acabado brillo, compuesto por una dispersión polimérica de poliuretano y	1,000	23,852 l	23,85

	un catalizador alifático			
167	Guardavivos de plástico y metal, estable a la acción de los sulfatos.	0,350	147,593 m	51,66
168	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700	10,000 Ud	127,00
169	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,500	5,000 Ud	72,50
170	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, sobre encimera, serie Urbi 1 "ROCA", color blanco, de 450 mm de diámetro, según UNE 67001.	149,980	2,000 Ud	299,96
171	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 "ROCA", color blanco, de 440x750 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	182,320	3,000 Ud	546,96
172	Sifón botella extensible, serie Totem "ROCA", modelo 506403110, para lavabo, acabado cromo, de 360x162/292 mm.	81,180	5,000 Ud	405,90
173	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y manguito de PVC con junta, según UNE-EN 997.	284,180	5,000 Ud	1.420,90
174	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050	10,000 Ud	10,50
175	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 840x200 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor.	126,850	6,000 Ud	761,10
176	Grifería monomando para lavabo, serie Touch "ROCA", modelo 5A3447C00, acabado cromo, de 135x300 mm, compuesta de caño alto, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	415,100	2,000 Ud	830,20

177	Grifería monomando para lavabo, serie Touch "ROCA", modelo 5A3047C00, acabado cromo, de 135x140 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	336,720	3,000	Ud	1.010,16
178	Compuerta antirretorno, de plástico, modelo MCA-250 "S&P", de 100 mm de diámetro, con junta elástica.	29,090	3,000	Ud	87,27
179	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama media, con tecla de color blanco, marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	9,170	18,000	Ud	165,06
180	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama media, con tecla de color blanco.	5,820	33,000	Ud	192,06
181	Interruptor-conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP 55), color gris.	7,520	4,000	Ud	30,08
182	Base de enchufe de 16 A 2P+T estanca, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	8,030	16,000	Ud	128,48
183	Caja doble horizontal, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	8,820	8,000	Ud	70,56
184	Marco horizontal de 2 elementos, gama media, de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,210	15,000	Ud	78,15
185	Marco horizontal de 3 elementos, gama media, de color blanco y embellecedor de color blanco.	7,660	1,000	Ud	7,66
186	Luminaria de emergencia, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP 20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h.	230,140	34,000	Ud	7.824,76
187	Detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, con temporizador y luminancia regulables.	28,010	5,000	Ud	140,05
188	Luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 355 mm de altura, para lámpara fluorescente triple	181,230	20,000	Ud	3.624,60

	TC-TEL de 26 W, modelo Miniyes 1x26W TC-TEL Reflector Cristal Semi-opal "LAMP", con cuerpo de aluminio extruido RAL 9006 con equipo de encendido electrónico y aletas de refrigeración; protección IP 20; reflector metalizado mate; cierre de vidrio semitransparente; sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima.			
189	Aplique de pared, de 280x130x280 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-D de 26 W, modelo 8022 "LIMBURG", con cuerpo de luminaria de aluminio RAL 9010, difusor de vidrio soplado opal liso mate, protección IP 44 y aislamiento clase F.	236,370	10,000 Ud	2.363,70
190	Luminaria, de 1280x105x120 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; difusor de policarbonato transparente; balasto magnético; protección IP 65 y rendimiento mayor del 69%.	37,450	8,000 Ud	299,60
191	Luminaria de techo Downlight de óptica orientable, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K); con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, termoesmaltado, en color blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F.	119,860	19,000 Ud	2.277,34
192	Luminaria de techo Downlight de óptica fija, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K); con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, termoesmaltado, en color blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F.	156,630	38,000 Ud	5.951,94
193	Tubo fluorescente TL de 36 W.	7,210	16,000 Ud	115,36
194	Lámpara fluorescente compacta TC-D de 26 W.	4,470	10,000 Ud	44,70
195	Lámpara fluorescente compacta TC-TEL de 26 W.	8,690	20,000 Ud	173,80
196	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900	95,000 Ud	85,50
197	Tubo curvable de PVC, corrugado, de	0,260	1.683,770 m	437,78

	<p>color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.</p>			
198	<p>Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.</p>	0,290	412,460 m	119,61
199	<p>Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).</p>	0,850	136,470 m	116,00
200	<p>Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas</p>	1,140	15,460 m	17,62

	flexibles).			
201	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	2,170	33,290 m	72,24
202	Canal protectora de PVC rígido, de 20x75 mm, con 3 espacios independientes, para alojamiento de cables eléctricos, incluso p/p de accesorios. Según UNE-EN 50085-1, con grado de protección IP 4X según UNE 20324.	5,190	10,860 m	56,36
203	Canal protectora de acero, de 50x95 mm, para alojamiento de cables eléctricos, incluso p/p de accesorios. Según UNE-EN 50085-1, con grado de protección IP 4X según UNE 20324.	23,660	9,560 m	226,19
204	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,250	36,000 Ud	9,00
205	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,470	20,000 Ud	9,40
206	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,790	16,000 Ud	28,64
207	Guardamotor para protección frente a sobrecargas y cortocircuitos con mando manual local, de 4-6,3 A de intensidad nominal regulable, tripolar (3P), de 5 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje.	76,830	1,000 Ud	76,83
208	Guardamotor para protección frente a sobrecargas y cortocircuitos con mando manual local, de 13-18 A de intensidad nominal regulable, tripolar (3P), de 5 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje.	90,280	1,000 Ud	90,28
209	Interruptor general automático (IGA),	163,720	1,000 Ud	163,72

	con 10 kA de poder de corte, de 50 A de intensidad nominal, curva C, tetrapolar (4P), de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.			
210	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,430	2,000 Ud	24,86
211	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,660	1,000 Ud	12,66
212	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, tetrapolar (4P), de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	78,560	1,000 Ud	78,56
213	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 20 A de intensidad nominal, curva C, tetrapolar (4P), de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	78,660	1,000 Ud	78,66
214	Interruptor automático magnetotérmico, con 10 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	41,170	4,000 Ud	164,68
215	Interruptor automático magnetotérmico, con 10 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	41,930	3,000 Ud	125,79
216	Interruptor automático magnetotérmico, con 10 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, tetrapolar (4P), de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	92,160	1,000 Ud	92,16
217	Interruptor automático magnetotérmico, con 10 kA de poder de	95,560	1,000 Ud	95,56

	<p>corte, de 20 A de intensidad nominal, curva C, tetrapolar (4P), de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.</p>			
218	<p>Interruptor automático magnetotérmico, con 10 kA de poder de corte, de 40 A de intensidad nominal, curva C, tetrapolar (4P), de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.</p>	116,320	3,000 Ud	348,96
219	<p>Interruptor diferencial instantáneo, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.</p>	90,990	4,000 Ud	363,96
220	<p>Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.</p>	138,840	1,000 Ud	138,84
221	<p>Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.</p>	143,180	2,000 Ud	286,36
222	<p>Interruptor diferencial selectivo, 4P/40A/300mA, de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.</p>	252,390	3,000 Ud	757,17
223	<p>Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.</p>	27,980	1,000 Ud	27,98
224	<p>Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 12 módulos, de ABS autoextinguible, con grado de protección IP 40 y doble aislamiento (clase II), de color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.</p>	17,280	1,000 Ud	17,28
225	<p>Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento de los interruptores de protección de la instalación, 2 filas de 12 módulos, de ABS autoextinguible, con grado de protección IP 40 y doble</p>	28,950	2,000 Ud	57,90

	aislamiento (clase II), de color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.			
226	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102.	205,220	1,000 Ud	205,22
227	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,730	1,000 m	3,73
228	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,440	3,000 m	16,32
229	Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	0,850	1.743,500 m	1.481,98
230	Cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	1,210	440,080 m	532,50
231	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de	0,410	207,200 m	84,95

	450/750 V. Según UNE 211025.			
232	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,620	286,950 m	177,91
233	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,900	77,250 m	69,53
234	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 10 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	2,440	99,800 m	243,51
235	Cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	1,260	54,300 m	68,42
236	Cable multipolar RZ1MZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G16 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R), cubierta interna de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), armadura de alambres de acero galvanizado y cubierta externa de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.	52,700	9,550 m	503,29

	Según UNE 21123-4.			
237	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,810	138,000 m	387,78
238	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con borne de unión.	37,440	6,000 Ud	224,64
239	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,510	6,000 Ud	21,06
240	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	10,000 Ud	14,80
241	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150	2,000 Ud	2,30
242	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de PVC.	1,820	15,758 Ud	28,68
243	Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 90 mm, color gris claro, según UNE-EN 12200-1. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	7,750	69,333 m	537,33
244	Abrazadera para bajante circular de PVC, de Ø 90 mm, color gris claro, según UNE-EN 12200-1.	1,450	31,515 Ud	45,70
245	Canalón circular de acero galvanizado, de desarrollo 250 mm, según UNE-EN 612. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	8,350	70,411 m	587,93
246	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de chapa de acero galvanizado.	1,820	16,003 Ud	29,13
247	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,580	7,476 m	26,76
248	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,610	3,539 m	37,55
249	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,500	18,920 m	255,42
250	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de	0,490	7,120 Ud	3,49

	PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.				
251	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	1,450	22,290 Ud		32,32
252	Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro.	1,300	2,000 Ud		2,60
253	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	13,490	1,000 Ud		13,49
254	Válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 20 mm de diámetro.	12,630	5,000 Ud		63,15
255	Válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro.	26,190	1,000 Ud		26,19
256	Grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa de eje de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey, con cuerpo de bomba de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según UNE 23500, soporte metálico para cuadro	5.270,820	1,000 Ud		5.270,82

	eléctrico, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica según UNE 23500.			
257	Caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, fabricado en una sola pieza de acrílico y flotador inoxidable.	247,950	1,000 Ud	247,95
258	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,210	1,000 Ud	9,21
259	Grifo de latón cromado para jardín o terraza, con racor de conexión a manguera, de 1/2" de diámetro.	8,330	2,000 Ud	16,66
260	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/2".	19,970	2,000 Ud	39,94
261	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	21,570	1,000 Ud	21,57
262	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4", con mando de cuadrado.	14,620	1,000 Ud	14,62
263	Válvula de mariposa de hierro fundido, DN 50 mm.	33,560	1,000 Ud	33,56
264	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2".	7,800	1,000 Ud	7,80
265	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno copolímero random con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random (PP-R/PP-R con fibra de vidrio/PP-R), de 40 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 5,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,640	1,750 m	13,37
266	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 16 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,2 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,990	13,800 m	41,26
267	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero	3,130	15,750 m	49,30

	random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 20 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.			
268	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 25 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 3,4 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,170	35,500 m	148,04
269	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 4,4 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,350	10,100 m	64,14
270	Tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 40 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 5,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,180	3,200 m	32,58
271	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 16 mm de diámetro exterior.	0,110	13,800 Ud	1,52

272	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 20 mm de diámetro exterior.	0,120	15,750 Ud	1,89
273	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 25 mm de diámetro exterior.	0,160	35,500 Ud	5,68
274	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 32 mm de diámetro exterior.	0,240	10,100 Ud	2,42
275	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 40 mm de diámetro exterior.	0,380	3,200 Ud	1,22
276	Acometida de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	1,790	0,840 m	1,50
277	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 40 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,860	1,000 Ud	1,86
278	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400	9,000 Ud	12,60
279	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con	25,660	1,000 Ud	25,66

	perforaciones de 0,5 mm de diámetro, con rosca de 1 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.			
280	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,850	5,000 Ud	14,25
281	Botonera de piso con acabados de calidad media, para ascensor de pasajeros con maniobra colectiva de bajada.	20,850	3,000 Ud	62,55
282	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad media y maniobra colectiva de bajada.	95,420	1,000 Ud	95,42
283	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura automática, de acero inoxidable, de 800x2000 mm. Acristalamiento homologado como "Parallamas" 30 minutos (E 30).	394,470	3,000 Ud	1.183,41
284	Amortiguadores de foso para ascensor hidráulico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 0,63 m/s de velocidad.	312,380	1,000 Ud	312,38
285	Cabina con acabados de calidad media, de 1100 mm de anchura, 1400 mm de profundidad y 2200 mm de altura, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, para ascensor hidráulico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 0,63 m/s de velocidad, incluso puerta de cabina corredera automática de acero inoxidable.	3.820,570	1,000 Ud	3.820,57
286	Grupo oleodinámico para ascensor hidráulico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 0,63 m/s de velocidad.	8.361,580	1,000 Ud	8.361,58
287	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor hidráulico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 0,63 m/s de velocidad.	817,230	1,000 Ud	817,23
288	Cuadro y cable de maniobra para ascensor hidráulico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, 4 paradas y 0,63 m/s de velocidad.	2.871,340	1,000 Ud	2.871,34
289	Recorrido de guías y pistón para ascensor hidráulico de pasajeros de 630	597,300	1,000 Ud	597,30

	kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, hasta 4 paradas y 0,63 m/s de velocidad.			
290	Selector de paradas para ascensor hidráulico de pasajeros, 0,63 m/s de velocidad.	46,220	3,000 Ud	138,66
291	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	3,700	3,000 Ud	11,10
292	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	37,000	1,000 Ud	37,00
293	Material auxiliar para instalaciones de transporte.	9,000	3,000 Ud	27,00
294	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	110,760	1,000 Ud	110,76
295	Acometida de polietileno de alta densidad de 63 mm de diámetro nominal, para una presión de trabajo de 15 kg/cm ² , incluso p/p de collarín de toma de fundición, machón rosca, piezas especiales y tapón roscado.	4,350	4,200 m	18,27
296	Armario metálico para acometida de agua contra incendios con puerta ciega y cerradura especial de cuadradillo, homologado por la Compañía Suministradora.	161,240	1,000 Ud	161,24
297	Depósito de poliéster, de 12 m ³ , 2050 mm de diámetro, colocado en superficie, en posición horizontal, con patas, para reserva de agua contra incendios.	2.138,000	1,000 Ud	2.138,00
298	Válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro, para una presión máxima de 5 bar, con cuerpo de latón, boya esférica roscada de latón y obturador de goma.	523,960	1,000 Ud	523,96
299	Interruptor de nivel con boya, con contacto de 14 A, esfera y contrapeso.	14,790	2,000 Ud	29,58
300	Boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") de superficie, de 680x480x215 mm, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero inoxidable de 1,2 mm de espesor; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación	361,340	1,000 Ud	361,34

	axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar. Coeficiente de descarga K de 42 (métrico). Certificada por AENOR según UNE-EN 671-1.			
301	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110.	44,340	11,000 Ud	487,74
302	Protector combinado contra sobretensiones de categoría I, II, III y IV, según REBT, para línea trifásica de 400 V, corriente de impulsos, con onda de 10/350 µs, de 30/120 kA y nivel de protección de 1,5 kV, según IEC 61643-1, IEC 61312-3 y EN 61643-11.	1.004,240	1,000 Ud	1.004,24
303	Protector combinado contra sobretensiones de categoría I, II, III y IV, según REBT, para línea trifásica de 400 V, corriente máxima, con onda de 8/20 µs, de 30/120 kA y nivel de protección de 900 V, según IEC 61643-1, IEC 61312-3 y EN 61643-11.	507,070	3,000 Ud	1.521,21
304	Protector contra sobretensiones, para línea telefónica analógica o ADSL, corriente máxima, con onda de 8/20 µs, de 20/40 kA y nivel de protección de 330 V, según IEC 61643-21 y NFC 61-0740.	128,620	1,000 Ud	128,62
305	Protector contra sobretensiones, para línea de red informática, conectores de entrada y salida RJ45, 100 Mbit/s, corriente máxima C2 (2 kA/4 kV), nivel de protección menor de 50 V, según IEC 61643-21 y NFC 61-0740.	123,230	1,000 Ud	123,23
306	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23033-1.	3,500	15,000 Ud	52,50
307	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23034.	3,500	20,000 Ud	70,00

308	Material auxiliar para la fijación de placa de señalización.	0,300	35,000 Ud	10,50
309	Válvula de compuerta de husillo estacionario con indicador de posición y cierre elástico, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de fundición dúctil y husillo de acero inoxidable.	190,250	1,000 Ud	190,25
310	Filtro retenedor de residuos de fundición dúctil, con tamiz de acero inoxidable, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar.	79,520	1,000 Ud	79,52
311	Tubo multicapa de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), de 90 mm de diámetro exterior, 6,7 mm de espesor, capa interior de color azul y capa exterior de color negro con bandas rojas RAL 3000, según UNE-EN 12201-2 y UNE-EN 12201-3, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,580	30,500 m	261,69
312	Material auxiliar para instalaciones contra incendios.	1,400	4,200 Ud	5,88
313	Rejilla de retorno de aluminio extruido, de 225x75 mm, anodizado.	10,400	4,000 Ud	41,60
314	Rejilla de impulsión de aluminio extruido, de 225x175mm, anodizado.	11,100	4,000 Ud	44,40
315	Cinta autoadhesiva de aluminio de 50 micras de espesor y 65 mm de ancho a base de resinas acrílicas, para el sellado y fijación del aislamiento.	0,190	214,110 m	40,68
316	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado de conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire en climatización.	4,260	71,370 Ud	304,04
317	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización, resistencia térmica 0,75 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase Bs1d0 de reacción al fuego, con código de designación MW-UNE-EN 13162-T5.	13,170	164,151 m ²	2.161,87

318	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	3,200	1,050 m	3,36
319	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	4,000	1,050 m	4,20
320	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 280 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	9,200	16,044 m	147,60
321	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 355 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	12,000	7,560 m	90,72
322	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	13,780	14,858 m	204,74
323	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro y 0,7 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	21,800	6,773 m	147,65
324	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro.	36,700	4,000 Ud	146,80
325	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro.	53,200	2,000 Ud	106,40
326	Reducción excéntrica de 355 mm para conducto circular de acero galvanizado de 400 mm de diámetro.	23,230	4,000 Ud	92,92
327	Reducción excéntrica de 450 mm para conducto circular de acero galvanizado de 500 mm de diámetro.	30,360	2,000 Ud	60,72

328	Brida de 100 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	3,900	0,050 Ud	0,20
329	Brida de 125 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,000	0,063 Ud	0,25
330	Brida de 280 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	5,800	2,139 Ud	12,41
331	Brida de 355 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	7,000	1,282 Ud	8,97
332	Brida de 400 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	7,500	2,830 Ud	21,23
333	Brida de 500 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	9,300	1,613 Ud	15,00
334	Unidad exterior de aire acondicionado para sistema VRV Classic (Volumen de Refrigerante Variable), bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica 400V/50Hz, modelo RXYCQ20A "DAIKIN", potencia frigorífica nominal 50 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER = 2,81, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 43°C, potencia calorífica nominal 56 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), COP = 3,5, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta	22.500,000	1,000 Ud	22.500,00

15,5°C, conectabilidad de hasta 40 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 120%, control mediante microprocesador, tres compresores scroll herméticamente sellados, con control Inverter, 1680x1240x765 mm, peso 324 kg, presión sonora 66 dBA, caudal de aire 239 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada 135 m (155 m equivalentes), diferencia máxima de altura de instalación 30 m, con la unidad exterior situada por encima de las unidades interiores o al mismo nivel, longitud máxima entre el primer kit de ramificación (unión Refnet) de tubería refrigerante y unidad interior más alejada 40 m, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net), tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, función de recuperación de refrigerante, carga automática adicional de refrigerante, prueba automática de funcionamiento y ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand).

335	Unidad interior de aire acondicionado para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), de cassette, vista, de 4 vías, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FXUQ71A "DAIKIN", potencia frigorífica nominal 8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 90 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 73 W, presión sonora a velocidad baja 38 dBA, caudal de aire a velocidad alta 22,5 m ³ /min, de 198x950x950 mm (de perfil bajo), peso	1.417,000	8,000 Ud	11.336,00
-----	---	-----------	----------	------------------

	<p>26 kg, con ventilador de dos velocidades, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador, orientación vertical automática (distribución uniforme del aire), señal de limpieza de filtro, filtro de aire de succión y toma de aire exterior, con posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos.</p>			
336	<p>Juego de controlador remoto inalámbrico formado por receptor y mando por infrarrojos, modelo BRC7C528W "DAIKIN", con función marcha/paro, cambio de modo de funcionamiento, ajuste del punto de consigna, selección de la velocidad del ventilador, visualización de señal en el receptor, reseteo de filtro sucio en el mando y cambio de orientación de las lamas.</p>	173,000	8,000 Ud	1.384,00
337	<p>Conjunto de dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), modelo KHRQ22M20T "DAIKIN", con índice máximo de conexión de unidades interiores de 199.</p>	144,000	3,000 Ud	432,00
338	<p>Conjunto de dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), modelo KHRQ22M29T "DAIKIN", con índice máximo de conexión de unidades interiores de 289.</p>	176,000	2,000 Ud	352,00
339	<p>Conjunto de dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), modelo KHRQ22M64T "DAIKIN", con índice máximo de conexión de unidades interiores de 639.</p>	218,000	2,000 Ud	436,00
340	<p>Controlador de sistema centralizado intelligentTouchController, para gestión de hasta 64 unidades interiores y hasta 10 módulos de unidades exteriores,</p>	1.986,000	1,000 Ud	1.986,00

	modelo DCS601C51 "DAIKIN", ampliable a 128 unidades interiores y 20 módulos de unidades exteriores, con pantalla táctil a color para facilitar el control y la supervisión de las unidades conectadas, posibilidad de programación semanal y de días especiales, dimensiones 230x147x100 mm, peso 1,2 kg y alimentación monofásica a 230 V (consumo 10 W), para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable).			
341	Cable bus de comunicaciones, de manguera sin apantallar, de 2 hilos, de 1 mm ² de sección por hilo, sin polaridad.	7,000	864,250 m	6.049,75
342	Línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, según UNE-EN 12735-1.	6,800	8,300 m	56,44
343	Tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	3,440	77,220 m	265,64
344	Tubo de cobre sin soldadura, de 1/2" de diámetro y 0,8 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	4,660	3,700 m	17,24
345	Tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	7,060	72,670 m	513,05
346	Tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	9,720	8,430 m	81,94
347	Tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor, según UNE-EN 12735-1.	12,480	7,580 m	94,60
348	Gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante.	15,300	8,700 kg	133,11
349	Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema	875,000	2,000 Ud	1.750,00

	aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDTC 25 VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2,55 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 3,45 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 248x570x570 mm con panel de 35x700x700 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 29 dBA, caudal de aire (velocidad alta) 570 m ³ /h, con filtro, bomba de drenaje, control por cable modelo RC-E5 y posibilidad de integración en un sistema domótico KNX/EIB a través de un interface (no incluido en este precio).			
350	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, con tecnología Hyper Inverter, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SCM 45 ZJ "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 5,6 kW (temperatura de bulbo seco 7°C), EER (calificación energética) 4,33 (clase A), COP (coeficiente energético) 4,67 (clase A), con compresor Inverter, de 640x850x290 mm, nivel sonoro 47 dBA y caudal de aire 2400 m ³ /h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico KNX/EIB a través de un interface (no incluido en este precio).	1.240,000	1,000 Ud	1.240,00
351	Conjunto de dos juntas, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, sistema aire-aire multi-split KX6 con caudal variable de refrigerante, modelo DIS-22-1 "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", con una capacidad máxima de unidades interiores conectadas aguas abajo cuya suma de índices de capacidad sea inferior a 180.	100,000	1,000 Ud	100,00
352	Consola para el control centralizado en instalaciones de climatización con	670,000	1,000 Ud	670,00

	sistema aire-aire split y comunicación Superlink, para un máximo de 16 unidades interiores, modelo SC-SL1N-E "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES"; con funciones de control individual y colectivo del arranque y parada, información de los estados de funcionamiento y de necesidad de servicio y compensación del tiempo de parada ante un corte del suministro eléctrico.			
353	Cable bus apantallado de 2 hilos, de 0,5 mm ² de sección por hilo	0,800	6,000 m	4,80
354	Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m ³ /h, eficiencia sensible 54%, para montaje horizontal dimensiones 1200x1200x820 mm y nivel de presión sonora de 46 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADT-D 45 AH DP "S&P", con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 450 mm de diámetro con junta estanca y filtros G4 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos trifásicos de 1 velocidad de 750 W cada uno, aislamiento F, protección IP 55, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento térmico y acústico.	5.564,210	3,000 Ud	16.692,63
355	Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 450 m ³ /h, eficiencia sensible 50,7%, para montaje horizontal dimensiones 600x600x310 mm y nivel de presión sonora de 36 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADB-D 05 AH DP "S&P", con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 200 mm de diámetro con junta estanca y filtros G4 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo	1.767,200	1,000 Ud	1.767,20

	con motores eléctricos monofásicos de 4 velocidades de 150 W cada uno, aislamiento F, protección IP 20, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento térmico y acústico.			
356	Rejilla de intemperie para extracción, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 225x125 mm.	64,430	1,000 Ud	64,43
357	Rejilla de intemperie para toma de aire, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 225x125 mm.	63,730	1,000 Ud	63,73
358	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, ASL-A/225x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	37,400	3,000 Ud	112,20
359	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, ASL-A/325x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	41,400	10,000 Ud	414,00
360	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, ASL-A/425x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	45,800	15,000 Ud	687,00
361	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, ASL-DG/225x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	60,200	3,000 Ud	180,60

362	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, ASL-DG/325x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	69,600	10,000 Ud	696,00
363	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, ASL-DG/425x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	79,400	15,000 Ud	1.191,00
364	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas verticales regulables individualmente, de 425x125 mm, TRS-RA/425x125/0/0/P1 "TROX", fijación mediante tornillos vistos.	94,500	8,000 Ud	756,00
365	Difusor circular de aluminio, ADLR-A/4/D0/0/0/E6-C-0 "TROX", anodizado color natural E6-C-0, con puente de montaje para conducto.	76,700	8,000 Ud	613,60
366	Boca de ventilación en ejecución redonda adecuada para extracción, LVS/100/G1 "TROX", de 100 mm de diámetro, con regulación del aire mediante el giro del disco central, formada por anillo exterior con junta perimetral, parte frontal de chapa de acero pintada con polvo electrostático, eje central roscado, tuerca de acero galvanizado, marco de montaje de chapa galvanizada.	33,600	5,000 Ud	168,00

367	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 660x400 mm, AWG/600x400/0 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm.	126,840	1,000 Ud	126,84
368	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x400 mm, AWG/600x400/0 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm.	115,310	1,000 Ud	115,31
369	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x500 mm, AWG/600x500/0 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm.	144,140	1,000 Ud	144,14
370	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x400 mm, AWG/600x400/11 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado.	171,310	1,000 Ud	171,31
371	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 660x400 mm, AWG/660x400/11 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado.	188,440	1,000 Ud	188,44
372	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x500 mm, AWG/600x500/11 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado.	214,140	1,000 Ud	214,14
373	Ventilador helicentrífugo de perfil bajo, de alto rendimiento, modelo TD-160/100 Ecowatt "S&P", de dos velocidades, potencia máxima de 10 W, caudal máximo de 190 m ³ /h, de 137,5 mm de diámetro y 232 mm de longitud, nivel de presión sonora de 34 dBA, para conductos de 100 mm de diámetro, formado por cuerpo de polipropileno, hélice de ABS, caja de bornes y motor	122,410	3,000 Ud	367,23

	para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia.			
374	Repercusión, por m ² , de material auxiliar para fijación y confección de canalizaciones de aire en instalaciones de climatización.	13,300	14,274 Ud	189,84
375	Anillo prefabricado de hormigón en masa, para pozo, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 cm de diámetro interior y 50 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm ² .	39,590	1,000 Ud	39,59
376	Cono asimétrico para brocal de pozo, prefabricado de hormigón en masa, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 a 60 cm de diámetro interior y 60 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm ² .	55,920	1,000 Ud	55,92
377	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, según UNE-EN 1917.	4,650	5,000 Ud	23,25
378	Tapa circular y marco de fundición dúctil de 660 mm de diámetro exterior y 40 mm de altura, paso libre de 550 mm, para pozo, clase B-125 según UNE-EN 124. Tapa revestida con pintura bituminosa y marco sin cierre ni junta.	47,000	1,000 Ud	47,00
379	Herbicida de contacto para la destrucción de plantas herbáceas.	12,320	1,431 l	17,63
380	Ensayo para determinar el espesor de perfiles metálicos mediante el uso de ultrasonidos, incluye cala y reposición de revestimientos o recubrimientos.	691,160	1,000 Ud	691,16
381	Ensayo para determinar el estado actual de las soldaduras mediante ultrasonidos, incluyendo cala y reposición de revestimientos o recubrimientos.	691,160	1,000 Ud	691,16
382	Ensayo para determinar el diámetro de las barras superiores de una vigueta, un nervio, un ábaco, un voladizo o una losa de forjado de hormigón armado, mediante el uso de pachómetro, sin incluir cala ni reposición de revestimientos o recubrimientos.	69,120	2,000 Ud	138,24

383	Ensayo para determinar el diámetro de las barras inferiores de una vigueta, un nervio, un ábaco o una losa de forjado de hormigón armado, mediante el uso de pachómetro, sin incluir cala ni reposición de revestimientos o recubrimientos.	69,120	2,000 Ud	138,24
384	Informe sobre el estado de conservación del edificio a rehabilitar.	346,150	1,000 Ud	346,15
385	Revisión mensual de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, para fachada de entre 500 y 1000 m ² , según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.	203,700	4,000 Ud	814,80
386	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	305,000	0,065 m ³	19,83
387	Puntal metálico telescópico, para 3 m de altura y 50 usos.	0,260	3,000 Ud	0,78
388	Puntal metálico telescópico, para 4 m de altura y 50 usos.	0,360	29,560 Ud	10,64
389	Clavos de acero.	1,150	2,074 kg	2,39
390	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro para su inserción en los módulos de los andamios.	0,440	490,580 m ²	215,86
391	Alquiler mensual de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con p/p de boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	11,080	16,000 Ud	177,28
392	Montaje y desmontaje de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con p/p de transporte a obra y retirada del material, boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	8,860	8,000 Ud	70,88
393	Corte en húmedo con sierra con disco diamantado, en forjados de hormigón armado o prefabricado.	600,000	30,530 m ²	18.318,00
394	Banco con respaldo, de listones de	176,480	6,000 Ud	1.058,88

	madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 170 cm de longitud, pintado y barnizado, con soportes de fundición y tornillos y pasadores de acero cadmiado.			
395	Papelera de fundición de suelo con pedestal, con cubeta interior desmontable de forma tronco-prismática invertida de chapa galvanizada, de 25 litros de capacidad, con sistema de vaciado por gravedad.	191,000	6,000 Ud	1.146,00
396	Repercusión, en la colocación de banco, de elementos de fijación sobre hormigón: tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química.	4,200	6,000 Ud	25,20
397	Repercusión, en la colocación de papelera, de elementos de fijación sobre hormigón: tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química.	4,200	6,000 Ud	25,20
398	Poste de perfil hueco de acero galvanizado, de sección cuadrada 50x50x1,5 mm y 1,50 m de altura.	3,850	33,012 Ud	127,10
	Importe total:			317.748,64

4. CUADROS DE PRECIOS FINALES

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
1 Actuaciones previas			
1.1	<p>Ud Desconexión de acometida de la instalación de saneamiento del edificio.</p> <p>Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p>	126,48	CIENTO VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
1.2	<p>m² Desbroce de arbustos y hierbas, en el interior y en el exterior del edificio.</p> <p>Desbroce de arbustos y hierbas, en el interior y en el exterior del edificio, con desbrozadora. Incluso p/p de recogida de la broza generada y carga sobre contenedor.</p>	1,32	UN EURO CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
1.3	<p>m² Limpieza de arbustos y hierbas sitas en superficie pavimentada.</p> <p>Limpieza de arbustos y hierbas sitas en superficie pavimentada, mediante la aplicación de un tratamiento herbicida. Incluso p/p de recogida de la broza generada y carga sobre contenedor.</p>	1,91	UN EURO CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
1.4	<p>Ud Ensayo para la determinación del diámetro de las barras de un forjado de hormigón, mediante pachómetro.</p> <p>Ensayo para la determinación del diámetro de las barras superiores e inferiores de losa de forjado de</p>	145,23	CIENTO CUARENTA Y CINCO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS

- hormigón armado, mediante el uso de pachómetro, incluyendo cala y reposición de revestimientos o recubrimientos.
- 1.5 Ud Ensayo para la determinación del espesor de perfiles metálicos mediante ultrasonidos.
Ensayo para la determinación del espesor de perfiles metálicos mediante el uso de ultrasonidos, incluyendo cala y reposición de revestimientos o recubrimientos.
- 726,13 SETECIENTOS VEINTISEIS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
- 1.6 Ud Ensayo para determinar el estado actual de las soldaduras mediante ultrasonidos.
Ensayo para determinar el estado actual de las soldaduras existentes en la estructura metálica del edificio mediante el uso de ultrasonidos, incluyendo calas y reposición de revestimientos o recubrimientos.
- 726,13 SETECIENTOS VEINTISEIS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
- 1.7 Ud Informe técnico sobre el estado de conservación del edificio a rehabilitar.
Elaboración del informe técnico sobre el estado de conservación del edificio a rehabilitar. Incluso desplazamiento a obra, inspección visual de las patologías y toma de datos.
- 363,66 TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
- 1.8 Ud Montaje y desmontaje de apeo de hueco en muro de 1 m de luz libre.
Ejecución de apeo de hueco en muro, de 1 m de luz libre, compuesto por puntales metálicos telescópicos (amortizables en 50 usos) y tablonos de madera de pino (amortizables en 10 usos). Incluso p/p de, nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes, trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso.
- 9,39 NUEVE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
- 1.9 m² Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal, con altura

	<p>libre de planta de hasta 4 m. Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 4 m, compuesto por 0,5 puntales metálicos telescópicos (amortizables en 50 usos) y tablonces de madera de pino (amortizables en 10 usos). Incluso p/p de nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados.</p>	<p>5,34 CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS</p>
1.10	<p>Ud Alquiler, durante 180 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional. Alquiler, durante 180 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos del 50% de elementos verticales duplicados, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para trabajos en fachada de 762 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada.</p>	<p>7.580,71 SIETE MIL QUINIENTOS OCHENTA EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS</p>
1.11	<p>Ud Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional. Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo</p>	<p>640,44 SEISCIENTOS CUARENTA EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</p>

de 60 cm de ancho; para trabajos en fachada de 762 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada.

- | | | |
|------|--|--|
| 1.12 | <p>Ud Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional.</p> <p>Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para trabajos en fachada de 762 m², con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso p/p de montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.</p> | <p>2.881,82 DOS MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS</p> |
| 1.13 | <p>m² Protección de andamio con malla de tejido plástico.</p> <p>Suministro, colocación y desmontaje de protección de andamio con malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde (amortizable en 2 usos).</p> | <p>2,54 DOS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</p> |
| 1.14 | <p>Ud Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud.</p> <p>Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 8 m de</p> | <p>93,12 NOVENTA Y TRES EUROS CON DOCE CÉNTIMOS</p> |

longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas. Incluso boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad.

- 1.15 Ud Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud.
Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, según planos de montaje, Estudio de Seguridad y Salud y normativa de obligado cumplimiento. Incluso transporte a obra y retirada del material, boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad.
- 74,47** SETENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
- 2 Demoliciones**
- 2.1 m³ Apertura de hueco en muro de piedra, con martillo neumático.
Apertura de hueco en muro de piedra, con martillo neumático. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
- 103,20** CIENTO TRES EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
- 2.2 m² Corte de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado.
Corte en húmedo de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado, previo levantado del pavimento y su base (no incluido en este precio). Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
- 646,23** SEISCIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
- 2.3 m Desmontaje de perfil de acero laminado UPN 160 o similar.

	Desmontaje de perfil de acero laminado UPN 160 o similar, de 5 a 6 m de longitud media, con equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	14,75 CATORCE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.4	<p>m² Apertura de hueco en fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco.</p> <p>Apertura de hueco en fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco, con medios manuales, sin incluir montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles, ni afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de corte previo con amoladora angular equipada con disco de corte, demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, etc.), limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p>	9,18 NUEVE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
2.5	<p>Ud Levantado con recuperación del material de portón de madera.</p> <p>Levantado de portón de madera con piezas de gran escuadría, hojas, cercos o precercos, galces, tapajuntas y herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeto, y recuperación del material para su posterior ubicación en el mismo emplazamiento. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos, sobre camión o contenedor.</p>	89,23 OCHENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
2.6	<p>m² Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación.</p> <p>Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta</p>	7,10 SIETE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS

- mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a tres aguas con una pendiente media del 38%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
- 2.7 m² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco.
Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, alicatados, etc.), instalaciones empotradas y carpinterías, previo desmontaje de las hojas; limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
- 5,63 CINCO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS**
- 2.8 m² Picado de revoco o estuco de cal y de su enfoscado base, aplicado sobre paramento vertical.
Picado de revoco o estuco de cal y de su enfoscado base, aplicado sobre paramento vertical interior de más de 3 m de altura, con medios manuales, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
- 13,63 TRECE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS**
- 2.9 m² Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero.
Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero, con medios manuales, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su
- 11,02 ONCE EUROS CON DOS CÉNTIMOS**

	posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
2.10	<p>Ud Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios. Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. Incluso p/p de, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p>	20,55 VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
2.11	<p>Ud Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios. Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. Incluso p/p de, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p>	19,93 DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
	3 Acondicionamiento del terreno	
3.1	<p>Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50 cm y profundidad de hasta 70 cm. Formación de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 50x50x70 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa</p>	210,15 DOSCIENTOS DIEZ EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS

prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso, piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- 3.2 Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60 cm y profundidad de hasta 70 cm.

Formación de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso, piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de

239,44 DOSCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

servicio (incluidas en este precio).

- 3.3 Ud Arqueta sifónica, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60 cm y profundidad de hasta 70 cm.
Formación de arqueta sifónica enterrada, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso, excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 238,54** DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
- 3.4 m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC, Ø 160 mm.
Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral
- 69,98** SESENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno principal de la misma ni su conexión con la red general de saneamiento. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- 3.5 Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.

Suministro y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir). Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento en el interior del pozo, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir excavación.

167,91 CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

- 3.6 m Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, de 90 mm de diámetro, con junta elástica.

Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una

17,58 DIECISIETE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- 3.7 m Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, de 110 mm de diámetro, con junta elástica. Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de

18,40 DIECIOCHO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS

servicio (incluidas en este precio).

- 3.8 m Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, de 125 mm de diámetro, con junta elástica. Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 20,91** VEINTE EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
- 3.9 m Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, de 160 mm de diámetro, con junta elástica. Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y
- 26,91** VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- 3.10 Ud Sumidero sifónico, de salida horizontal de 40/50 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 120x120 mm.
Instalación de sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 40/50 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 120x120 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado a la red general de desagüe y probado.
- 13,98** TRECE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
- 3.11 m³ Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno.
Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso, transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.
- 26,54** VEINTISEIS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
- 3.12 m³ Relleno de zanjas para instalaciones, con tierra de la propia excavación.
Formación de relleno de zanjas para instalaciones, con tierra
- 7,95** SIETE EUROS CON NOVENTA Y CINCO

CÉNTIMOS

seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandeja vibrante, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación, carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.

4 Cimentaciones

- 4.1 m³ Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa y acero UNE-EN 10080 B 500 SD.
Formación de zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso p/p de separadores, pasatubos para paso de instalaciones y armaduras de espera de los pilares u otros elementos.
- 205,34** DOSCIENTOS CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
- 4.2 m² Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, en zapata corrida de cimentación.
Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, en zapata corrida de cimentación, formado por paneles metálicos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.
- 17,40** DIECISIETE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
- 4.3 m³ Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa y acero

UNE-EN 10080 B 500 SD.

Formación de losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, con una cuantía aproximada de 85 kg/m³; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso p/p de refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, malla metálica de alambre en cortes de hormigonado, formación de foso de ascensor, separadores, pasatubos para paso de instalaciones, colocación y fijación de colectores de saneamiento en losa, vibrado del hormigón con regla vibrante y formación de juntas de hormigonado.

185,00 CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS

5 Estructuras

5.1 kg Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente.

Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para vigas y correas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de

2,37 DOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

superficies e imprimación.

- 5.2 kg Acero S275JR en pilares, con piezas simples de perfiles laminados en caliente.
 Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para pilares, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.
- 2,37** DOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
- 5.3 m² Muro de carga, de 10 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir.
 Ejecución de muro de carga, de 10 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x10 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm²), recibida con mortero de cemento M-7,5, con armado horizontal "MURFOR" RND.4/Z 30 mm, con parte proporcional de solapes y ganchos para dinteles y esquinas, dispuesta de acuerdo a los cálculos y recomendaciones del manual "MURFOR", relleno de hormigón en
- 29,37** VEINTINUEVE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

la formación de zuncho perimetral realizado con piezas en U y armadura de acero según normativa. Incluso p/p de formación de huecos (sin incluir los cargaderos), dinteles, jambas, enjarjes, mermas, roturas, ejecución de encuentros, enlaces entre muros y forjados y elementos especiales.

6 Fachadas

6.1 m² Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, realizado con placa de yeso laminado.

Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, W 625 "KNAUF", de 63 mm de espesor total, compuesto por placa de yeso laminado tipo cortafuego (DF) de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al cerramiento vertical. Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir,

23,34 VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

- pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre paneles).
- 6.2 Ud Carpintería exterior en madera de roble tratada, para fijo de una hoja de 95x195 cm.
Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble tratada, para fijo de una hoja de 95x195 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 607,98** SEISCIENTOS SIETE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
- 6.3 Ud Carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 95x130 cm.
Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble para pintar, para ventana oscilante de una hoja de 95x130 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm; herrajes de colgar y de cierre de latón. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 451,84** CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
- 6.4 Ud Carpintería exterior en madera de robl tratada, para ventana oscilante de una hoja de 130x130 cm.
Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 130x130 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm; herrajes de colgar y de cierre de latón. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 602,36** SEISCIENTOS DOS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

- 6.5 Ud Carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 121x130 cm.
Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 121x130 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm; herrajes de colgar y de cierre de latón. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 563,25** QUINIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
- 6.6 Ud Carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 115x130 cm.
Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 115x130 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm; herrajes de colgar y de cierre de latón. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 537,16** QUINIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
- 6.7 Ud Puerta exterior de una hoja, de 130x225x5 cm, de entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.
Suministro y colocación de puerta exterior de una hoja, de 130x225x5 cm, hoja con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de roble de 130x20 mm; tapajuntas macizos de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox, lacado en negro. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final.
- 783,35** SETECIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- | | | |
|------|--|--|
| 6.8 | <p>Ud Puerta exterior de dos hojas, de 266x225x5 cm, de entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.</p> <p>Suministro y colocación de puerta exterior de una hoja, de 266x225x5 cm, hoja con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de roble de 130x20 mm; tapajuntas macizos de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox, lacado en negro. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> | <p>1.319,82 MIL TRESCIENTOS
DIECINUEVE EUROS CON
OCHENTA Y DOS
CÉNTIMOS</p> |
| 6.9 | <p>Ud Puerta exterior de una hoja, de 151x225x5 cm, de entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.</p> <p>Suministro y colocación de puerta exterior de una hoja, de 151x225x5 cm, hoja con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de roble de 130x20 mm; tapajuntas macizos de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox, lacado en negro. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> | <p>866,19 OCHOCIENTOS SESENTA
Y SEIS EUROS CON
DIECINUEVE CÉNTIMOS</p> |
| 6.10 | <p>Ud Restauración de portón de madera maciza.</p> | |

<p>Restauración de portón de entrada de madera maciza de dos hojas y fijo en parte superior, consistiendo los trabajos en la preparación de la superficie mediante lijado y decapado mediante la aplicación con brocha de producto decapante en varias capas y posterior lijado de la superficie; aplicación de tratamiento contra agentes xilófagos y aplicación de esmalte de dos componentes a base de resinas acrílicas, color a elegir por la D.F. Incluso sustitución de herrajes y accesorios, reparación de marcos, precercos, replanteo y ajuste de la hoja y limpieza final. Totalmente colocada y probada.</p>	<p>369,83 TRESCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS</p>
<p>6.11 Ud Puerta automática de dos hojas de 172x225 cm, compuesta de marco de aluminio y vidrio. Suministro e instalación de puerta corredera automática, de aluminio y vidrio para acceso peatonal, de dimensiones 172x 225 cm, con sistema de apertura lateral, de dos hojas deslizantes, compuesta por cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en el caso de corte de suministro eléctrico, de aluminio lacado, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio y dos fijos, con doble acristalamiento laminar formadas por vidrio templado 6+6, incoloro, 1b1 según UNE-EN 12600 con perfiles acabado anodizado, fijada sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Incluso limpieza previa del soporte, material de conexionado eléctrico y ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su</p>	<p>1.865,81 MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS</p>

correcto funcionamiento.

- 6.12 Ud Puerta automática de dos hojas, de 325x225 cm, compuesta de marco de aluminio y vidrio.
 Suministro e instalación de puerta corredera automática, de aluminio y vidrio para acceso peatonal, de dimensiones 325x 225 cm, con sistema de apertura lateral, de dos hojas deslizantes, compuesta por cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en el caso de corte de suministro eléctrico, de aluminio lacado, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio y dos fijos, con doble acristalamiento laminar formadas por vidrio templado 6+6, incoloro, 1b1 según UNE-EN 12600 con perfiles acabado anodizado, fijada sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Incluso limpieza previa del soporte, material de conexionado eléctrico y ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.
- 3.525,50** TRES MIL QUINIENTOS VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
- 6.13 Ud Puerta automática de dos hojas, de 362x340 cm, compuesta de marco de aluminio y vidrio.
 Suministro e instalación de puerta corredera automática, de aluminio y vidrio para acceso peatonal, de dimensiones 362x340 cm, con sistema de apertura lateral, de dos hojas deslizantes, compuesta por cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en el caso de corte de suministro eléctrico, de aluminio lacado, dos detectores de presencia
- 4.321,33** CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTIUN EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS

por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio y dos fijos, con doble acristalamiento laminar formadas por vidrio templado 6+6, incoloro, 1b1 según UNE-EN 12600 con perfiles acabado anodizado, fijada sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Incluso limpieza previa del soporte, material de conexionado eléctrico y ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

6.14 Ud Sistema de carpinería colgante plegable de aluminio.

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de sistema colgante plegable de cierre de terrazas y/o balcones con antepecho, con apertura en cualquier posición del vano permitiendo el apilamiento de las hojas, de dimensiones totales 910x275 cm, formada por siete pares de hojas compuestas de doble acristalamiento laminar de vidrio templado 6+6 mm, perfiles de aluminio anodizado para conformado de marcos y guías. Incluso limpieza previa del soporte, montaje y comprobación de su correcto funcionamiento. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

8.788,42 OCHO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS

6.15 Ud Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 210x340 cm.

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con

441,84 CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS

un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de fijo de aluminio, de 210x340 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.

CON OCHENTA Y
CUATRO CÉNTIMOS

- 6.16 Ud Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 182x340 cm.

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de fijo de aluminio, de 182x340 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento

431,18 CUATROCIENTOS
TREINTA Y UN EUROS
CON DIECIOCHO
CÉNTIMOS

de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.

6.17 m² Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 3+3/10/4, con calzos y sellado continuo.

Doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar de seguridad 3+3 (compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro), cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 10 mm, rellena de gas argón y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.

76,19 SETENTA Y SEIS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

7 Particiones

7.1 m² Hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir.

Formación de hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento M-5, con banda elástica en las

22,67 VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK). Incluso p/p de replanteo, colocación de las bandas elásticas, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas, roturas, enjarjes, mochetas y limpieza.

- 7.2 Ud Puerta de paso corredera, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada. Suministro y colocación de puerta de paso corredera, ciega, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 120x35 mm; galces macizos, de roble de 120x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador simple de acero inoxidable. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 694,49** SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
- 7.3 Ud Puerta de paso, ciega, de dos hojas de 133x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada. Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de dos hojas de 133x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por
- 582,71** QUINIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS

la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- 7.4 Ud Puerta de paso, ciega, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada. Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 574,83** QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
- 7.5 Ud Puerta de paso, ciega, de una hoja de 100x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada. Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de una hoja de 100x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 495,86** CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
- 7.6 Ud Puerta de paso, ciega, de dos hojas de 138x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada. Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de dos hojas de 138x220x3,5 cm, con
- 594,65** QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y CINCO

	<p>entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>	CÉNTIMOS
	<p>8 Remates y ayudas</p>	
8.1	<p>m² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de climatización.</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, fancoil, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.</p>	<p>1,49 UN EURO CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</p>
8.2	<p>m² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta</p>	<p>4,99 CUATRO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</p>

ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

- 8.3 m² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.

Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

2,66 DOS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

- 8.4 m² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de evacuación de aguas y ventilación.

Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería,

3,09 TRES EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS

necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, mamparas, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), apertura y tapado de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, colocación de pasatubos, cajado y tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, rebajes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

8.5 m² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de ascensor.

Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, en edificio de otros usos,

1,11 UN EURO CON ONCE CÉNTIMOS

incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en paramentos, forjados y losas, colocación de pasamuros, recibido de puertas, colocación y recibido de cajas para elementos empotrados y sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

- 8.6 Ud Bancada de apoyo de maquinaria, de hormigón armado, de 130x80x16 cm.

Formación de bancada de apoyo de maquinaria, de hormigón armado, de 130x80x16 cm, formada por hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido. Incluso montaje, desmontaje y retirada de todo el material auxiliar, una vez que la pieza estructural esté en condiciones de soportar los esfuerzos. Sin incluir amortiguadores ni elementos antivibratorios.

110,88 CIENTO DIEZ EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

9 Saneamiento

- 9.1 m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.

Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

20,52 VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

- 9.2 m Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 90 mm, color gris claro.
Suministro y montaje de bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 90 mm, color gris claro, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por enchufe y pegado mediante adhesivo, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 13,53** TRECE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
- 9.3 Ud Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.
Suministro y montaje de terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado.
- 6,99** SEIS EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
- 9.4 m Canalón circular de acero galvanizado, de desarrollo 250 mm.
Suministro y montaje de canalón circular de acero galvanizado, de desarrollo 250 mm, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes galvanizados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material, y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado.
- 19,90** DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
- 9.5 m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.
Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro
- 6,57** SEIS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- 9.6 m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro. Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

17,11 DIECISIETE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS

10 Fontanería

- 10.1 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable, de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro. Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 0,84 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor, colocada sobre

131,86 CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4" de diámetro con mando de cuadrillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- 10.2 Ud Alimentación de agua potable, enterrada, de PP-R/PP-R con fibra de vidrio/PP-R, de 40 mm de diámetro, PN=20 atm.

Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 1,75 m de longitud, enterrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno copolímero random con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random (PP-R/PP-R con fibra de vidrio/PP-R), de 40 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 5,5 mm de

21,41 VEINTIUN EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de, accesorios y piezas especiales, y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- 10.3 Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.

Preinstalación de contador general de agua 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir el precio del contador.

133,31 CIENTO TREINTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS

- 10.4 m Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 16 mm de diámetro, PN=20 atm.

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y/o empotrada, formada por tubo multicapa de

4,59 CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 16 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- 10.5 m Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 20 mm de diámetro, PN=20 atm.

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 20 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,7 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

4,88 CUATRO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

- 10.6 m Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 25 mm de diámetro, PN=20 atm.

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y/o empotrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero

6,23 SEIS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS

random/polipropileno copolímero random con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random (PP-R/PP-R con fibra de vidrio/PP-R), de 20 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- 10.7 m Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 32 mm de diámetro, PN=20 atm.

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y/o empotrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 4,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

8,94 OCHO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

- 10.8 m Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 40 mm de diámetro, PN=20 atm.

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y/o empotrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno

13,45 TRECE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS

	<p>copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 40 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 5,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>	
10.9	<p>Ud Válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 20 mm de diámetro. Suministro e instalación de válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 20 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.</p>	<p>19,52 DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS</p>
10.10	<p>Ud Válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro. Suministro e instalación de válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.</p>	<p>37,05 TREINTA Y SIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS</p>
10.11	<p>Ud Grifo de latón cromado, con racor de conexión a manguera, de 1/2" de diámetro. Suministro e instalación de grifo de latón cromado para jardín o terraza, con racor de conexión a manguera, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexionado y probado.</p>	<p>13,84 TRECE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</p>
	<p>11 Ventilación</p>	
11.1	<p>m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 280 mm de diámetro. Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 280 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de</p>	<p>12,68 DOCE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS</p>

- 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 11.2 m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 355 mm de diámetro.
 Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 355 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 16,23** DIECISEIS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
- 11.3 m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro.
 Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 18,46** DIECIOCHO EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
- 11.4 m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro.

	<p>Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro y 0,7 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>	<p>28,18 VEINTIOCHO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS</p>
11.5	<p>Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro. Suministro e instalación de codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro. Totalmente montado y conexionado.</p>	<p>41,90 CUARENTA Y UN EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS</p>
11.6	<p>Ud Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro. Suministro e instalación de codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro. Totalmente montado y conexionado.</p>	<p>59,24 CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS</p>
11.7	<p>Ud Reducción excéntrica de 355 mm para conducto circular de acero galvanizado de 400 mm de diámetro. Suministro e instalación de reducción excéntrica de 355 mm para conducto circular de acero galvanizado de 400 mm de diámetro. Totalmente montada y conexionada.</p>	<p>27,75 VEINTISIETE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p>
11.8	<p>Ud Reducción excéntrica de 450 mm para conducto circular de acero galvanizado de 500 mm de diámetro. Suministro e instalación de reducción excéntrica de 450 mm para conducto circular de acero</p>	<p>35,24 TREINTA Y CINCO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS</p>

- galvanizado de 500 mm de diámetro. Totalmente montada y conexionada.
- 11.9 m² Conducto autoportante rectangular de lana mineral, de 25 mm de espesor.
Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m²K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado.
- 31,54** TREINTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
- 11.10 Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 225x125 mm.
Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, ASL-DG/225x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.
- 69,20** SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
- 11.11 Ud Rejilla de impulsión, de aluminio

<p>extruido, anodizado color natural, de 325x125 mm.</p>	<p>79,50 SETENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS</p>
<p>Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, ASL-DG/325x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.</p>	
<p>11.12 Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 425x125 mm.</p>	<p>90,22 NOVENTA EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS</p>
<p>Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, ASL-DG/425x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.</p>	
<p>11.13 Ud Difusor circular de aluminio de impulsión, ADLR-A/4/D0/0/0/E6-C-0 "TROX".</p>	<p>87,88 OCHENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS</p>
<p>Suministro y montaje de difusor circular de aluminio, ADLR-A/4/D0/0/0/E6-C-0 "TROX", anodizado color natural E6-C-0, con puente de montaje para conducto, para instalar en alturas de hasta 2,7</p>	

- m. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado.
- 11.14 Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, de 425x125 mm.
Suministro y montaje de rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas verticales regulables individualmente, de 425x125 mm, TRS-RA/425x125/0/0/P1 "TROX", fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.
- 106,08** CIENTO SEIS EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
- 11.15 Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 225x125 mm.
Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, ASL-A/225x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.
- 45,24** CUARENTA Y CINCO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
- 11.16 Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 325x125 mm.
Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, ASL-A/325x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.
- 49,87** CUARENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
- 11.17 Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 425x125 mm.

	<p>Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, ASL-A/425x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.</p>	<p>54,92 CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS</p>
11.18	<p>Ud Rejilla de intemperie para toma de aire, de aluminio, de 600x400 mm.</p> <p>Suministro y montaje de rejilla de intemperie para toma de aire para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x400 mm, AWG/600x400/0 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.</p>	<p>127,80 CIENTO VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS</p>
11.19	<p>Ud Rejilla de intemperie para toma de aire, de aluminio, de 660x400 mm.</p> <p>Suministro y montaje de rejilla de intemperie para toma de aire para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 660x400 mm, AWG/660x400/0 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.</p>	<p>139,92 CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS</p>
11.20	<p>Ud Rejilla de intemperie para toma de aire, de aluminio, de 600x500 mm.</p> <p>Suministro y montaje de rejilla de intemperie para toma de aire para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x500 mm, AWG/600x500/0 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con</p>	<p>158,09 CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS</p>

- malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.
- 11.21 Ud Rejilla de intemperie para extracción, de aluminio, de 600x400 mm.
 Suministro y montaje de rejilla de intemperie para extracción para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x400 mm, AWG/600x400/11 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.
- 190,35** CIENTO NOVENTA EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
- 11.22 Ud Rejilla de intemperie para extracción, de aluminio, de 660x400 mm.
 Suministro y montaje de rejilla de intemperie para extracción para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 660x400 mm, AWG/660x400/11 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.
- 208,36** DOSCIENTOS OCHO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
- 11.23 Ud Rejilla de intemperie para extracción, de aluminio, de 600x500 mm.
 Suministro y montaje de rejilla de intemperie para extracción para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x500 mm, AWG/600x500/11 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero
- 235,36** DOSCIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

- 11.24 Ud Recuperador de calor aire-aire, caudal máximo de 4500 m³/h, modelo CADT-D 45 AH DP "S&P".
Suministro e instalación de recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m³/h, eficiencia sensible 54%, para montaje horizontal dimensiones 1200x1200x820 mm y nivel de presión sonora de 46 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADT-D 45 AH DP "S&P", con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 450 mm de diámetro con junta estanca y filtros G4 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos trifásicos de 1 velocidad de 750 W cada uno, aislamiento F, protección IP 55, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento térmico y acústico. Totalmente montado, conexionado y probado.
- 5.897,63** CINCO MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y SIETE EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
- 11.25 Ud Recuperador de calor aire-aire, caudal máximo de 450 m³/h, modelo CADB-D 05 AH DP "S&P".
Suministro e instalación de recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 450 m³/h, eficiencia sensible 50,7%, para montaje horizontal dimensiones 600x600x310 mm y nivel de presión sonora de 36 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADB-D 05 AH DP "S&P", con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes
- 1.882,57** MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

antivibratorios, embocaduras de 200 mm de diámetro con junta estanca y filtros G4 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos monofásicos de 4 velocidades de 150 W cada uno, aislamiento F, protección IP 20, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento térmico y acústico. Totalmente montado, conexionado y probado.

- 11.26 m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.

Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

6,52 SEIS EUROS CON CINCIENTA Y DOS CÉNTIMOS

- 11.27 m Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.

Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

5,59 CINCO EUROS CON CINCIENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

- | | | |
|-------|---|---|
| 11.28 | <p>Ud Rejilla de impulsión de aluminio extruido, de 225x75 mm.
 Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x75 mm, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.</p> | <p>17,97 DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS</p> |
| 11.29 | <p>Ud Rejilla de retorno de aluminio extruido, de 225x75 mm.
 Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x75 mm, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.</p> | <p>17,24 DIECISIETE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS</p> |
| 11.30 | <p>Ud Rejilla de intemperie para toma de aire, de aluminio, de 225x125 mm.
 Suministro y montaje de rejilla de intemperie para toma de aire para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 225x125 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.</p> | <p>74,71 SETENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS</p> |
| 11.31 | <p>Ud Rejilla de intemperie para extracción, de aluminio, de 225x125 mm.
 Suministro y montaje de rejilla de intemperie para extracción para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 225x125 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.</p> | <p>75,45 SETENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> |
| 11.32 | <p>Ud Boca de ventilación para</p> | |

<p>extracción, de 100 mm de diámetro. Suministro y montaje de boca de ventilación en ejecución redonda adecuada para extracción, LVS/100/G1 "TROX", de 100 mm de diámetro, con regulación del aire mediante el giro del disco central, formada por anillo exterior con junta perimetral, parte frontal de chapa de acero pintada con polvo electrostático, eje central roscado, tuerca de acero galvanizado, marco de montaje de chapa galvanizada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.</p>	<p>40,87 CUARENTA EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS</p>
<p>11.33 m Conducto circular de polipropileno, de 100 mm de diámetro, para instalación de ventilación. Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo circular de polipropileno, de 100 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 90°C, para unión por enchufe, colocado en posición horizontal y/o vertical. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado.</p>	<p>9,73 NUEVE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS</p>
<p>11.34 Ud Compuerta antirretorno, de plástico, de 100 mm de diámetro, para ventilación mecánica. Suministro y montaje, entre el extractor y el conducto, de compuerta antirretorno, de plástico, modelo MCA-250 "S&P", de 100 mm de diámetro, con junta elástica, para impedir la entrada de olores y corrientes de aire e impedir fugas de calefacción cuando el extractor no funciona, para ventilación mecánica. Incluso accesorios de</p>	<p>39,61 TREINTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS</p>

fijación y conexión. Totalmente montada.

- 11.35 Ud Ventilador helicocentrífugo, modelo TD-160/100 Ecowatt "S&P". Suministro e instalación de ventilador helicocentrífugo de perfil bajo, de alto rendimiento, modelo TD-160/100 Ecowatt "S&P", de dos velocidades, potencia máxima de 10 W, caudal máximo de 190 m³/h, de 137,5 mm de diámetro y 232 mm de longitud, nivel de presión sonora de 34 dBA, para conductos de 100 mm de diámetro, formado por cuerpo de polipropileno, hélice de ABS, caja de bornes y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso accesorios y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado.

134,03 CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS CON TRES CÉNTIMOS

12 Climatización

- 12.1 Ud Unidad exterior de aire acondicionado para sistema VRV Classic, modelo RXYCQ20A "DAIKIN". Suministro e instalación de unidad exterior de aire acondicionado para sistema VRV Classic (Volumen de Refrigerante Variable), bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica 400V/50Hz, modelo RXYCQ20A "DAIKIN", potencia frigorífica nominal 50 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER = 2,81, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 43°C, potencia calorífica nominal 56 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), COP = 3,5, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de

23.674,63 VEINTITRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

hasta 40 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 120%, control mediante microprocesador, tres compresores scroll herméticamente sellados, con control Inverter, 1680x1240x765 mm, peso 324 kg, presión sonora 66 dBA, caudal de aire 239 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada 135 m (155 m equivalentes), diferencia máxima de altura de instalación 30 m, con la unidad exterior situada por encima de las unidades interiores o al mismo nivel, longitud máxima entre el primer kit de ramificación (unión Refnet) de tubería refrigerante y unidad interior más alejada 40 m, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net), tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, función de recuperación de refrigerante, carga automática adicional de refrigerante, prueba automática de funcionamiento y ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Incluso elementos antivibratorios y soportes de apoyo. Totalmente montada, conexiónada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

- 12.2 Ud Unidad interior de aire acondicionado para sistema VRV, de cassette, vista, de 4 vías, para gas R-410A, modelo FXUQ71A "DAIKIN".
Suministro e instalación de unidad interior de aire acondicionado para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), de cassette, vista, de 4 vías, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FXUQ71A "DAIKIN", potencia frigorífica

1.703,67 MIL SETECIENTOS TRES EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

nominal 8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 90 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 73 W, presión sonora a velocidad baja 38 dBA, caudal de aire a velocidad alta 22,5 m³/min, de 198x950x950 mm (de perfil bajo), peso 26 kg, con ventilador de dos velocidades, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador, orientación vertical automática (distribución uniforme del aire), señal de limpieza de filtro, filtro de aire de succión y toma de aire exterior, con posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación en ángulos y pasillos, con juego de controlador remoto inalámbrico formado por receptor y mando por infrarrojos, modelo BRC7C528W. Totalmente montada, conexiónada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

- 12.3 m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas de 5/8" de diámetro y tubería para líquido de 3/8" de diámetro.
Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor y tubería para

40,03 CUARENTA EUROS CON TRES CÉNTIMOS

líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

- 12.4 m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas de 7/8" de diámetro y tubería para líquido de 3/8" de diámetro.

Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

45,27 CUARENTA Y CINCO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

- 12.5 m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas de 1 1/8" de diámetro y tubería para líquido de 1/2" de diámetro.

Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15

52,28 CINCUENTA Y DOS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS

mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

- 12.6 m Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas de 1 1/8" de diámetro y tubería para líquido de 5/8" de diámetro.

Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

55,87 CINCUENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

- 12.7 m Línea frigorífica doble, tubería para gas de 1 1/8" de diámetro y tubería para líquido de 5/8" de diámetro.

Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de

62,03 SESENTA Y DOS EUROS CON TRES CÉNTIMOS

29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

- | | | |
|-------|---|--|
| 12.8 | <p>Ud Derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, modelo KHRQ22M20T "DAIKIN".
Suministro e instalación de derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, modelo KHRQ22M20T "DAIKIN". Totalmente montada y conexionada.</p> | <p>152,97 CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS</p> |
| 12.9 | <p>Ud Derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, modelo KHRQ22M29T "DAIKIN".
Suministro e instalación de derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, modelo KHRQ22M29T "DAIKIN". Totalmente montada y conexionada.</p> | <p>186,58 CIENTO OCHENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS</p> |
| 12.10 | <p>Ud Derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, modelo KHRQ22M64T "DAIKIN".
Suministro e instalación de derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, modelo KHRQ22M64T "DAIKIN". Totalmente montada y conexionada.</p> | <p>230,71 DOSCIENTOS TREINTA EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS</p> |
| 12.11 | <p>kg Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A.</p> | |

	Suministro y carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante.	19,39 DIECINUEVE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
12.12	Ud Sistema de control centralizado "DAIKIN", para sistema VRV. Suministro e instalación de sistema de control centralizado "DAIKIN", para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable) con unidades conectadas mediante bus de control DIII-net, con un máximo de 16 unidades interiores, formado por controlador de sistema centralizado intelligentTouchController, para gestión de hasta 64 unidades interiores y hasta 10 módulos de unidades exteriores, modelo DCS601C51. Totalmente montado, conexionado y probado.	2.119,71 DOS MIL CIENTO DIECINUEVE EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
12.13	m Cable bus de comunicaciones, de manguera sin apantallar, de 2 hilos, de 1 mm ² de sección por hilo. Suministro e instalación de cable bus de comunicaciones, de manguera sin apantallar, de 2 hilos, de 1 mm ² de sección por hilo, sin polaridad. Totalmente montado, conexionado y probado.	9,03 NUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
12.14	Ud Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, modelo SCM 45 ZJ "MITSUBISHI". Suministro e instalación de unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, con tecnología Hyper Inverter, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SCM 45 ZJ "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 5,6 kW (temperatura de bulbo seco 7°C), EER (calificación energética) 4,33	1.338,88 MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS

(clase A), COP (coeficiente energético) 4,67 (clase A), con compresor Inverter, de 640x850x290 mm, nivel sonoro 47 dBA y caudal de aire 2400 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico KNX/EIB a través de un interface (no incluido en este precio). Incluso elementos antivibratorios y soportes de apoyo. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

- 12.15 Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, modelo FDTC 25 VF "MITSUBISHI".

Suministro e instalación de unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDTC 25 VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2,55 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 3,45 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 248x570x570 mm con panel de 35x700x700 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 29 dBA, caudal de aire (velocidad alta) 570 m³/h, con filtro, bomba de drenaje, control por cable modelo RC-E5 y posibilidad de integración en un sistema domótico KNX/EIB a través de un interface (no incluido en este precio). Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

960,61 NOVECIENTOS SESENTA EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS

- 12.16 m Línea frigorífica doble realizada

	<p>con tubería para líquido de 1/4" de diámetro y tubería para gas de 3/8" de diámetro.</p> <p>Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, carga de gas refrigerante, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.</p>	<p>14,38 CATORCE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS</p>
12.17	<p>Ud Derivación de línea frigorífica formada por dos juntas, modelo DIS-22-1 "MITSUBISHI.</p> <p>Suministro e instalación de derivación de línea frigorífica formada por dos juntas, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, modelo DIS-22-1 "MITSUBISHI". Totalmente montada y conexionada.</p>	<p>106,86 CIENTO SEIS EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS</p>
12.18	<p>Ud Consola para el control centralizado en sistema aire-aire split, modelo SC-SL1N-E "MITSUBISHI".</p> <p>Suministro e instalación de consola para el control centralizado en instalaciones de climatización con sistema aire-aire split y comunicación Superlink, para un</p>	<p>740,03 SETECIENTOS CUARENTA EUROS CON TRES CÉNTIMOS</p>

máximo de 16 unidades interiores, modelo SC-SL1N-E "MITSUBISHI"; con funciones de control individual y colectivo del arranque y parada, información de los estados de funcionamiento y de necesidad de servicio y compensación del tiempo de parada ante un corte del suministro eléctrico. Totalmente montado, conexionado y probado.

13 Electricidad

- | | | |
|------|---|---|
| 13.1 | <p>Ud Red de toma de tierra de conductor de cobre desnudo de 35 mm².</p> <p>Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 61 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> | <p>395,57 TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS</p> |
| 13.2 | <p>m Canalización fija en superficie de canal protectora de PVC rígido, de 20x75 mm.</p> <p>Suministro e instalación de canalización fija en superficie de canal protectora de PVC rígido, de 20x75 mm. Incluso p/p de accesorios. Totalmente montada.</p> | <p>7,44 SIETE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</p> |
| 13.3 | <p>m Canalización fija en superficie de canal protectora de acero, de 50x95 mm.</p> | |

	Suministro e instalación de canalización fija en superficie de canal protectora de acero, de 50x95 mm. Incluso p/p de accesorios. Totalmente montada.	26,84 VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
13.4	m Canalización empotrada en elemento de construcción de tubo curvable de PVC, de 16 mm de diámetro nominal. Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	0,88 OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
13.5	m Canalización empotrada en elemento de tubo curvable de PVC, de 20 mm de diámetro nominal. Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.	0,91 NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
13.6	m Canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, de 16 mm de diámetro nominal. Suministro e instalación de canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP 547. Totalmente montada.	2,30 DOS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
13.7	m Canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, de 20 mm de diámetro nominal. Suministro e instalación de canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP 547.	2,70 DOS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS

Totalmente montada.

- 13.8 m Canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, de 32 mm de diámetro nominal.
Suministro e instalación de canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP 547. Totalmente montada.
- 3,90 TRES EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS**
- 13.9 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección.
Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
- 0,77 SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS**
- 13.10 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección.
Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
- 1,00 UN EURO**
- 13.11 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), con

- conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección.
 Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
- 1,29 UN EURO CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS**
- 13.12 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 10 mm² de sección.
 Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 10 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
- 3,07 TRES EUROS CON SIETE CÉNTIMOS**
- 13.13 m Cable unipolar SZ1-K (AS+), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección.
 Suministro e instalación de cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción.
- 1,82 UN EURO CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS**

- Totalmente montado, conexionado y probado.
- 13.14 m Cable multipolar RZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección.
 Suministro e instalación de cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
- 1,40 UN EURO CON CUARENTA CÉNTIMOS**
- 13.15 m Cable multipolar RZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección.
 Suministro e instalación de cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
- 1,77 UN EURO CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS**
- 13.16 m Cable multipolar RZ1MZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G16 mm² de sección.
 Cable multipolar RZ1MZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G16 mm² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R), cubierta interna de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), armadura de alambres de acero galvanizado y cubierta externa de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de
- 57,05 CINCUENTA Y SIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS**

0,6/1 kV.

- | | | |
|-------|---|--|
| 13.17 | <p>Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico.</p> <p>Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en edificio, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> | <p>264,51 DOSCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS</p> |
| 13.18 | <p>Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección. Suministro e instalación de cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> | <p>1.332,28 MIL TRESCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS</p> |
| 13.19 | <p>Ud Subcuadro individual 1.1 formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección. Suministro e instalación de cuadro</p> | <p>467,20 CUATROCIENTOS</p> |

	<p>secundario Subcuadro Cuadro individual 1.1 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.</p>	<p>SESENTA Y SIETE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS</p>
13.20	<p>Ud Subcuadro individual 1.2 formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección. Suministro e instalación de cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.2 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.</p>	<p>722,24 SETECIENTOS VEINTIDOS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS</p>
13.21	<p>Ud Subcuadro individual 1.3 formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección. Suministro e instalación de cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.3 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.</p>	<p>869,59 OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</p>
13.22	<p>Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior cuadro individual 1. Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica</p>	<p>657,37 SEISCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON</p>

	de distribución interior individual: mecanismos gama media con tecla o tapa de color blanco, marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.	TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
13.23	Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro individual 1.1. Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.	3,76 TRES EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
13.24	Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro individual 1.2. Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos gama media con tecla o tapa de color blanco, marco de color blanco y embellecedor de color blanco; cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.	107,30 CIENTO SIETE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
13.25	Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro individual 1.3. Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos monobloc	69,30 SESENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS

de superficie (IP 55); cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.

- | | | | |
|-----------------------|---|-----------------|---|
| 13.26 | <p>Ud Sistema interno de protección contra sobretensiones.
Suministro e instalación de sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 6 protectores contra sobretensiones: 1 protector para la línea trifásica de suministro eléctrico colocado dentro del cuadro principal, 3 protectores para las líneas trifásicas de suministro eléctrico colocados dentro de los cuadros secundarios, 1 protector para la línea telefónica analógica y 1 protector para la línea informática. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> | 3.231,84 | <p>TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</p> |
| 14 Iluminación | | | |
| 14.1 | <p>Ud Luminaria, de 1280x105x120 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W.
Suministro e instalación de luminaria, de 1280x105x120 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; difusor de policarbonato transparente; balasto magnético; protección IP 65 y rendimiento mayor del 69%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.</p> | 65,42 | <p>SESENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS</p> |
| 14.2 | <p>Ud Luminaria de techo Downlight de óptica fija, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K).
Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight de óptica fija, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K); con cerco exterior y cuerpo</p> | 178,78 | <p>CIENTO SETENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS</p> |

- interior de aluminio inyectado, termoesmaltado, en color blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.
- 14.3 Ud Luminaria de techo Downlight de óptica orientable, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K).
Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight de óptica orientable, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K); con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, termoesmaltado, en color blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.
- 131,85** CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
- 14.4 Ud Luminaria suspendida tipo Downlight, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W.
Suministro e instalación de luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 355 mm de altura, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W, modelo Miniyes 1x26W TC-TEL Reflector Cristal Semi-opal "LAMP", con cuerpo de aluminio extruido RAL 9006 con equipo de encendido electrónico y aletas de refrigeración; protección IP 20; reflector metalizado mate; cierre de vidrio semitransparente; sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.
- 207,13** DOSCIENTOS SIETE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
- 14.5 Ud Aplique de pared, de 280x130x280 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-D de 26 W.

	<p>Suministro e instalación de aplique de pared, de 280x130x280 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-D de 26 W, modelo 8022 "LIMBURG", con cuerpo de luminaria de aluminio RAL 9010, difusor de vidrio soplado opal liso mate, protección IP 44 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.</p>	<p>258,95 DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p>
14.6	<p>Ud Detector de movimiento de infrarrojos automático, ángulo de detección 130°, alcance 8 m. Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.</p>	<p>36,35 TREINTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS</p>
	<p>15 Contra incendios</p>	
15.1	<p>Ud Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes. Suministro e instalación de luminaria de emergencia, para adosar a pared, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP 20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada.</p>	<p>249,05 DOSCIENTOS CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS</p>
15.2	<p>Ud Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra</p>	<p>7,37 SIETE EUROS CON TREINTA Y SIETE</p>

	incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	CÉNTIMOS
15.3	<p>Ud Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.</p> <p>Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.</p>	7,37 SIETE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
15.4	<p>Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.</p> <p>Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.</p>	48,27 CUARENTA Y OCHO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
15.5	<p>Ud Acometida general de abastecimiento de agua contra incendios de 4 m de longitud, D=63 mm.</p> <p>Suministro e instalación de la acometida para abastecimiento de agua contra incendios de 4 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable o la red general de distribución de agua contra incendios de la empresa suministradora con la instalación de protección contra incendios, formada por tubería de polietileno de alta densidad, de 63 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales. Incluso levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, conexión a la red y armario homologado por la</p>	642,84 SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

- Compañía Suministradora colocado en la fachada. Sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 15.6 Ud Depósito de poliéster, para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad.
Suministro e instalación de depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición horizontal, con patas, sobre base resistente (no incluida en este precio), garantizándose las condiciones de suministro. Incluso válvula de flotador de 2 1/2" mm de diámetro para conectar con la acometida de la red de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión, p/p de, uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexiónado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 3.119,40 TRES MIL CIENTO DIECINUEVE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
- 15.7 Ud Grupo de presión de agua contra incendios.
Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición
- 6.020,65 SEIS MIL VEINTE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa de eje de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey, con cuerpo de bomba de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según UNE 23500, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, fabricado en una sola pieza de acrílico y flotador inoxidable. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- 15.8 m Red enterrada de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, de 90 mm de diámetro.
Suministro e instalación de red enterrada de distribución de agua

26,17 VEINTISEIS EUROS CON
DIECISIETE CÉNTIMOS

para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de polietileno (PE), multicapa, de 90 mm de diámetro, unión electrosoldable, colocada sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

- | | | |
|-------|--|---|
| 15.9 | <p>Ud Válvula de compuerta, de 2" de diámetro, PN=16 bar.
 Suministro e instalación de válvula de compuerta de husillo estacionario con indicador de posición y cierre elástico, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de fundición dúctil y husillo de acero inoxidable. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> | <p>208,55 DOSCIENTOS OCHO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS</p> |
| 15.10 | <p>Ud Filtro retenedor de residuos, unión con bridas, de 2" de diámetro.
 Suministro e instalación de filtro retenedor de residuos de fundición dúctil, con tamiz de acero inoxidable, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su</p> | <p>92,23 NOVENTA Y DOS EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS</p> |

	correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.	
15.11	<p>Ud Boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") de superficie. Suministro e instalación de boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") de superficie, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero inoxidable de 1,2 mm de espesor; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar, colocada en paramento. Incluso, accesorios y elementos de fijación. Totalmente montada, conexionada y probada.</p>	<p>419,20 CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS</p>
	16 Transporte	
16.1	<p>Ud Ascensor hidráulico, de 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas. Suministro e instalación completa de ascensor hidráulico de impulsión oleodinámica de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1810x1500x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra colectiva de bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm, diseño y acabado a definir por la D.F. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, pistón, amortiguadores de foso, puertas de acceso, grupo</p>	<p>22.170,89 VEINTIDOS MIL CIENTO SETENTA EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS</p>

tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

17 Aislamientos e impermeabilizaciones

- 17.1 m² Aislamiento en trasdosado directo de placas, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de 30 mm de espesor. Suministro y colocación de aislamiento entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 600x1250 mm y 30 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 200 kPa, resistencia térmica 0,85 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK). Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.

8,71 OCHO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS

18 Cubiertas

- 18.1 Ud Lucernario, de 363x194 cm, en tejado ondulado de teja. Suministro y montaje de lucernario, de 363x194 cm, formado por perfiles de aluminio anodizado, con acristalamiento aislante (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°; con cerco de estanqueidad de aluminio, color gris, para material

1.800,65 MIL OCHOCIENTOS EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

- de cubierta ondulado hasta 120 mm de canto. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 18.2 Ud Lucernario, de 511x373 cm, en tejado ondulado de teja.
 Suministro y montaje de lucernario, de 511x373 cm, formado por perfiles de aluminio anodizado, con acristalamiento aislante (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°; con cerco de estanqueidad de aluminio, color gris, para material de cubierta ondulado hasta 120 mm de canto. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
- 18.3 m² Cubierta inclinada con cobertura de teja.
 Formación de cubierta inclinada, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: panel, Sandwich Ondutherm H19+A100+CM10 "ONDULINE", compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor Glascofoam CT, cara inferior de tablero de partículas de madera y cemento Portland y lengüeta de DM para ensamblaje entre paneles, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); IMPERMEABILIZACIÓN: membrana difusora de vapor, formada por dos
- 8.458,18** OCHO MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
- 165,47** CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

capas de fieltro de polipropileno que recubren un film interior, fijada mecánicamente; COBERTURA: placa de fibrocemento sin amianto bajo teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con tornillos rosca-chapa sobre la placa. Incluso p/p de tejas de caballete, remate lateral, ventilación y piezas especiales para formación de cumbreras, limatesas, emboquillado de aleros y bordes libres.

- 18.4 m² Cubierta inclinada de chapa de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, con una pendiente del 5%. Suministro y montaje de cobertura de faldones de cubiertas inclinadas, con una pendiente del 5%, mediante chapa de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, en perfil comercial prelacado por la cara exterior, fijada mecánicamente a cualquier tipo de correa estructural (no incluida en este precio). Incluso p/p de cortes, solapes, tornillos y elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales y otras piezas de remate para la resolución de puntos singulares.

23,38 VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

19 Revestimientos

- 19.1 m² Enfoscado de cemento, maestreado, acabado fratasado, con mortero de cemento M-10. Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M-10, maestreado, de 20 mm de espesor, realizado en dos capas sucesivas, aplicado sobre un paramento vertical interior más de 3 m de altura, acabado superficial fratasado. Incluso p/p de, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.

21,63 VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS

- 19.2 m² Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado y enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6.
Formación de revestimiento continuo interior de yeso, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 20 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, con maestras en las esquinas, rincones y guarniciones de huecos, intercalando las necesarias para que su separación sea del orden de 1 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, y montaje, desmontaje y retirada de andamios.
- 13,18** TRECE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
- 19.3 m² Alicatado con gres porcelánico esmaltado, de 15x7,5 cm.
Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico esmaltado, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; sin requisitos adicionales, tipo 0; higiénico, tipo H/-), 15x15 cm, 18 €/m², recibido con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, cantoneras de aluminio, y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.
- 36,49** TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
- 19.4 m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate.

	<p>Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mediante aplicación de una mano de fondo de emulsión acrílica acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica basada en un copolímero acrílico-vinílico (rendimiento: 0,1 l/m² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza.</p>	<p>10,02 DIEZ EUROS CON DOS CÉNTIMOS</p>
<p>19.5</p>	<p>m² Falso techo continuo suspendido, formado por placas de yeso laminado. Suministro y montaje de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso K224 "KNAUF" (25+25+27), con resistencia al fuego EI 120, formado por dos placas de yeso laminado / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 25 / borde cuadrado, especiales Fireboard M-0 "KNAUF" con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1200 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante anclajes directos cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.</p>	<p>74,41 SETENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS</p>
<p>19.6</p>	<p>m² Base para pavimento, de mortero M-10, de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada. Formación de base de mortero de</p>	<p>14,92 CATORCE EUROS CON</p>

<p>cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 5 cm de espesor, maestreada, fratasada y preparada para su posterior uso como soporte de pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de las juntas de retracción y curado de la superficie.</p>	<p>NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS</p>
<p>19.7 m² Solado de baldosas cerámicas de gres rústico. Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa gruesa, de baldosas cerámicas de gres rústico, 5/2/H/- (pavimentos para tránsito peatonal intenso, tipo 5; suelos interiores húmedos, tipo 2; higiénico, tipo H/-), de 30x30 cm, 14 €/m²; recibidas con maza de goma sobre una capa semiseca de mortero de cemento M-10 de 3 cm de espesor, humedecida y espolvoreada superficialmente con cemento; y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas, dispuesto todo el conjunto sobre una capa de separación o desolidarización de arena o gravilla (no incluida en este precio). Incluso p/p de replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p>	<p>28,64 VEINTIOCHO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</p>

19.8	<p>m² Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble.</p> <p>Suministro y colocación de pavimento de entarimado tradicional formado por tablas machihembradas de madera maciza de roble, de 70x22 mm, colocadas a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm. Incluso p/p de juntas, acuchillado, lijado, emplastecido, aplicación de fondos, barnizado final con tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8 y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación.</p>	<p>85,82 OCHENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS</p>
19.9	<p>m² Pavimento continuo de microcemento.</p> <p>Formación de pavimento continuo liso de 3 mm de espesor, realizado sobre superficie no absorbente (no incluida en este precio), mediante la aplicación sucesiva de: capa de imprimación tapaporos y puente de adherencia Primacem PLUS "TOP CEMENT", malla de fibra de vidrio Bultex "TOP CEMENT", dos capas de microcemento base en polvo Microbase MN "TOP CEMENT", dos capas de microcemento fino en polvo Microdeck MN XL "TOP CEMENT", pigmento Arcocem PLUS "TOP CEMENT", color Plomo y acabado mediante imprimación tapaporos Prepol "TOP CEMENT" y dos capas de sellador Topsealer WT "TOP CEMENT", acabado brillo.</p>	<p>48,23 CUARENTA Y OCHO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS</p>
20 Señalización y equipamiento		
20.1	<p>Ud Lavabo sobre encimera, serie Bol "ROCA".</p> <p>Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, sobre encimera, serie Bol "ROCA", color blanco, equipado con grifería temporizada, serie Sprint "ROCA", acabado cromo, y desagüe, con sifón</p>	<p>733,39 SETECIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS</p>

botella, serie Totem "ROCA", acabado cromo, de 360x162/292 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

20.2 Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Access "ROCA".

Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Access "ROCA", color blanco, de 640x550 mm, equipado con grifería monomando con manecilla para personas de movilidad reducida, serie Moai "ROCA", acabado cromo, y desagüe, con sifón botella, serie Totem "ROCA", acabado cromo, de 360x162/292 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

685,02 SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON DOS CÉNTIMOS

20.3 Ud Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, serie Meridian "ROCA".

Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Meridian "ROCA", color blanco, de 370x645x790 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable de caída amortiguada, mecanismo de descarga de 3/6 litros. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

343,46 TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

20.4	<p>Ud Barra de sujeción para minusválidos, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U.</p> <p>Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 720x205x72 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.</p>	<p>149,14 CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS</p>
20.5	<p>Ud Encimera de gres porcelánico.</p> <p>Suministro y colocación de encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Capuccino "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 100 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 3 cm de ancho, y formación de 1 hueco. Incluso p/p de replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuñado; eliminación de restos y limpieza.</p>	<p>197,44 CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS</p>
<p>21 Urbanización interior de la parcela</p>		
21.1	<p>Ud Pozo de registro de fábrica de ladrillo.</p> <p>Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de hasta 2,0 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb</p>	<p>676,92 SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS</p>

- ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.
- 21.2 Ud Banco con respaldo, de listones de madera.
Suministro y colocación de banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 170 cm de longitud, pintado y barnizado, con soportes de fundición y tornillos y pasadores de acero cadmiado, fijado con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/I. Incluso excavación y hormigonado de la base de apoyo. Totalmente montado.
- 227,38** DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
- 21.3 Ud Papelera de fundición de suelo con pedestal.
Suministro y colocación de papelera de fundición de suelo con pedestal, con cubeta interior desmontable de forma tronco-prismática invertida de chapa galvanizada, de 25 litros de capacidad, con sistema de vaciado por gravedad, con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/I. Incluso excavación y hormigonado de la base de apoyo. Totalmente montada.
- 226,80** DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
- 21.4 m Valla formada por entramado metálico compuesto por rejilla tipo "DEPLOYÉ".
Suministro y montaje de valla mediante entramado metálico compuesto por rejilla tipo "DEPLOYÉ", bastidor con uniones electrosoldadas y montantes de tubo rectangular de acero galvanizado, de 50x50x1,5 mm y 1,60 m de altura, empotrados en dados de hormigón o muretes de
- 67,39** SESENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

fábrica u hormigón (no incluidos en este precio). Incluso p/p de recibido de montantes y elementos de montaje y anclaje del entramado. Elaboración en taller y ajuste final en obra.

22 Gestión de residuos

- | | | |
|------|---|--|
| 22.1 | <p>m³ Transporte de tierras con camión a vertedero específico, situado a una distancia máxima de 10 km.</p> <p>Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga, vuelta y coste del vertido. Sin incluir la carga en obra.</p> | <p>5,48 CINCO EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS</p> |
| 22.2 | <p>Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes, con contenedor de 7 m³.</p> <p>Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.</p> | <p>261,96 DOSCIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS</p> |
| 22.3 | <p>Ud Transporte de residuos inertes metálicos, con contenedor de 5 m³.</p> <p>Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m³, a vertedero</p> | <p>177,37 CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS</p> |

	<p>específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.</p>	
22.4	<p>Ud Transporte de residuos inertes de madera, con contenedor de 1,5 m³. Transporte de residuos inertes de madera, con contenedor de 1,5 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.</p>	<p>106,42 CIENTO SEIS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS</p>
22.5	<p>Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes. Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.</p>	<p>108,23 CIENTO OCHO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS</p>
22.6	<p>Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos inertes metálicos. Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de</p>	<p>73,92 SETENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS</p>

	residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.	
22.7	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 1,5 m ³ con residuos inertes de madera. Canon de vertido por entrega de contenedor de 1,5 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.	31,67 TREINTA Y UN EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	23 Control de calidad y ensayos	
23.1	Ud Conjunto de pruebas y ensayos realizados por un laboratorio acreditado. Se destina un 1% PEM para el coste de ensayos y pruebas de servicio establecidas en el Plan de Control de Calidad.	5.325,56 CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	24 Seguridad y salud	
24.1	Ud Conjunto de medidas en materia de Seguridad y Salud. Se destina un 2,5% del PEM para los costes de las medidas de Seguridad y Salud definidas en el Estudio de Seguridad y Salud.	13.313,89 TRECE MIL TRESCIENTOS TRECE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	3 % Costes indirectos	25,23
	Total por Ud.....:	866,19
	Son OCHOCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por Ud	
186	Ud Puerta de paso corredera, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada.	
	Ud Suministro y colocación de puerta de paso corredera, ciega, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país	

de 120x35 mm; galces macizos, de roble de 120x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador simple de acero inoxidable. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Mano de obra	49,23
Materiales	611,81
Medios auxiliares	13,22
3 % Costes indirectos	20,23
Total por Ud.....:	694,49

Son SEISCIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud

187 Ud Puerta de paso, ciega, de dos hojas de 133x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.

Ud Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de dos hojas de 133x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Mano de obra	57,43
Materiales	497,22
Medios auxiliares	11,09
3 % Costes indirectos	16,97
Total por Ud.....:	582,71

Son QUINIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud

188 Ud Puerta de paso, ciega, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada.

Ud Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Mano de obra	57,43
Materiales	489,72
Medios auxiliares	10,94
3 % Costes indirectos	16,74
Total por Ud.....:	574,83

Son QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud

189 Ud Puerta de paso, ciega, de una hoja de 100x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada.

Ud Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de una hoja de

100x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Mano de obra	57,43
Materiales	414,55
Medios auxiliares	9,44
3 % Costes indirectos	14,44
Total por Ud.....:	495,86

Son CUATROCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud

190 Ud Puerta de paso, ciega, de dos hojas de 138x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.

Ud Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de dos hojas de 138x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Mano de obra	57,43
Materiales	508,58
Medios auxiliares	11,32
3 % Costes indirectos	17,32
Total por Ud.....:	594,65

Son QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud

191 m² Hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir.

m² Formación de hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento M-5, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK). Incluso p/p de replanteo, colocación de las bandas elásticas, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas, roturas, enjarjes, mochetas y limpieza.

Mano de obra	16,69
Materiales	4,89
Medios auxiliares	0,43
3 % Costes indirectos	0,66
Total por m ²:	22,67

Son VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m²

192 m² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de climatización.

m² Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, fancoil, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

Mano de obra	1,21
Maquinaria	0,18
Medios auxiliares	0,06
3 % Costes indirectos	0,04
Total por m ²:	1,49

Son UN EURO CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m²

193 m² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.

m² Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

Mano de obra	4,47
Maquinaria	0,18
Medios auxiliares	0,19
3 % Costes indirectos	0,15
Total por m ²:	4,99

Son CUATRO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m²

194 m² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.

m² Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

Mano de obra	2,30
Maquinaria	0,18
Medios auxiliares	0,10

		3 % Costes indirectos	0,08
		Total por m ²:	2,66
		Son DOS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m²	
195	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de evacuación de aguas y ventilación.	
	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno, difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, mamparas, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), apertura y tapado de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, colocación de pasatubos, cajeadado y tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, rebajes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.	
		Mano de obra	2,38
		Maquinaria	0,50
		Medios auxiliares	0,12
		3 % Costes indirectos	0,09
		Total por m ²:	3,09
		Son TRES EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por m²	
196	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de ascensor.	
	m ²	Repercusión por m ² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en paramentos, forjados y losas, colocación de pasamuros, recibido de puertas, colocación y recibido de cajas para elementos empotrados y sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.	
		Mano de obra	0,69
		Maquinaria	0,35
		Medios auxiliares	0,04
		3 % Costes indirectos	0,03
		Total por m ²:	1,11
		Son UN EURO CON ONCE CÉNTIMOS por m²	
197	Ud	Bancada de apoyo de maquinaria, de hormigón armado, de 130x80x16 cm.	
	Ud	Formación de bancada de apoyo de maquinaria, de hormigón armado, de 130x80x16 cm, formada por hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y	

vertido desde camión, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido. Incluso montaje, desmontaje y retirada de todo el material auxiliar, una vez que la pieza estructural esté en condiciones de soportar los esfuerzos. Sin incluir amortiguadores ni elementos antivibratorios.

Mano de obra	10,14
Materiales	95,40
Medios auxiliares	2,11
3 % Costes indirectos	3,23
Total por Ud.....:	110,88

Son CIENTO DIEZ EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud

198 m² Cubierta inclinada de chapa de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, con una pendiente del 5%.

m² Suministro y montaje de cobertura de faldones de cubiertas inclinadas, con una pendiente del 5%, mediante chapa de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, en perfil comercial prelacado por la cara exterior, fijada mecánicamente a cualquier tipo de correa estructural (no incluida en este precio). Incluso p/p de cortes, solapes, tornillos y elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales y otras piezas de remate para la resolución de puntos singulares.

Mano de obra	5,69
Materiales	16,56
Medios auxiliares	0,45
3 % Costes indirectos	0,68
Total por m ²:	23,38

Son VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS por m²

199 m² Cubierta inclinada con cobertura de teja.

m² Formación de cubierta inclinada, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: panel, Sandwich Ondutherm H19+A100+CM10 "ONDULINE", compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor Glascofoam CT, cara inferior de tablero de partículas de madera y cemento Portland y lengüeta de DM para ensamblaje entre paneles, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); IMPERMEABILIZACIÓN: membrana difusora de vapor, formada por dos capas de fieltro de polipropileno que recubren un film interior, fijada mecánicamente; COBERTURA: placa de fibrocemento sin amianto bajo teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con tornillos rosca-chapa sobre la placa. Incluso p/p de tejas de caballete, remate lateral, ventilación y piezas especiales para formación de cumbreras, limatesas, emboquillado de aleros y bordes libres.

Mano de obra	69,75
Materiales	87,75
Medios auxiliares	3,15
3 % Costes indirectos	4,82
Total por m ²:	165,47

Son CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m²

200	m²	Alicatado con gres porcelánico esmaltado, de 15x7,5 cm.	
	m ²	Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico esmaltado, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; sin requisitos adicionales, tipo 0; higiénico, tipo H/-), 15x15 cm, 18 €/m ² , recibido con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, cantoneras de aluminio, y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.	
		Mano de obra	12,34
		Materiales	22,40
		Medios auxiliares	0,69
		3 % Costes indirectos	1,06
		Total por m ²:	36,49
		Son TREINTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m²	
201	m²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate.	
	m ²	Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mediante aplicación de una mano de fondo de emulsión acrílica acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica basada en un copolímero acrílico-vinílico (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza.	
		Mano de obra	6,70
		Materiales	2,84
		Medios auxiliares	0,19
		3 % Costes indirectos	0,29
		Total por m ²:	10,02
		Son DIEZ EUROS CON DOS CÉNTIMOS por m²	
202	m²	Enfoscado de cemento, maestreado, acabado fratasado, con mortero de cemento M-10.	
	m ²	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M-10, maestreado, de 20 mm de espesor, realizado en dos capas sucesivas, aplicado sobre un paramento vertical interior más de 3 m de altura, acabado superficial fratasado. Incluso p/p de, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.	
		Mano de obra	17,92
		Materiales	2,67
		Medios auxiliares	0,41
		3 % Costes indirectos	0,63
		Total por m ²:	21,63
		Son VEINTIUN EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS por m²	
203	m²	Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado y enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6.	
	m ²	Formación de revestimiento continuo interior de yeso, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 20 mm de espesor, formado	

por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, con maestras en las esquinas, rincones y guarniciones de huecos, intercalando las necesarias para que su separación sea del orden de 1 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, y montaje, desmontaje y retirada de andamios.

Mano de obra	10,86
Materiales	1,69
Medios auxiliares	0,25
3 % Costes indirectos	0,38
Total por m ²:	13,18

Son TRECE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m²

204 m² Base para pavimento, de mortero M-10, de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada.

m² Formación de base de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 5 cm de espesor, maestreada, fratasada y preparada para su posterior uso como soporte de pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de las juntas de retracción y curado de la superficie.

Mano de obra	7,49
Materiales	6,72
Medios auxiliares	0,28
3 % Costes indirectos	0,43
Total por m ²:	14,92

Son CATORCE EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS por m²

205 m² Solado de baldosas cerámicas de gres rústico.

m² Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa gruesa, de baldosas cerámicas de gres rústico, 5/2/H/- (pavimentos para tránsito peatonal intenso, tipo 5; suelos interiores húmedos, tipo 2; higiénico, tipo H/-), de 30x30 cm, 14 €/m²; recibidas con maza de goma sobre una capa semiseca de mortero de cemento M-10 de 3 cm de espesor, humedecida y espolvoreada superficialmente con cemento; y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas, dispuesto todo el conjunto sobre una capa de separación o desolidarización de arena o gravilla (no incluida en este precio). Incluso p/p de replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.

Mano de obra	8,46
Materiales	18,80
Medios auxiliares	0,55
3 % Costes indirectos	0,83

		Total por m ²:	28,64
		Son VEINTIOCHO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m²	
206	m²	Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble.	
	m ²	Suministro y colocación de pavimento de entarimado tradicional formado por tablas machihembradas de madera maciza de roble, de 70x22 mm, colocadas a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm. Incluso p/p de juntas, acuchillado, lijado, emplastecido, aplicación de fondos, barnizado final con tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8 y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación.	
		Mano de obra	33,70
		Maquinaria	0,90
		Materiales	47,09
		Medios auxiliares	1,63
		3 % Costes indirectos	2,50
		Total por m ²:	85,82
		Son OCHENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por m²	
207	m²	Pavimento continuo de microcemento.	
	m ²	Formación de pavimento continuo liso de 3 mm de espesor, realizado sobre superficie no absorbente (no incluida en este precio), mediante la aplicación sucesiva de: capa de imprimación tapaporos y puente de adherencia Primacem PLUS "TOP CIMENT", malla de fibra de vidrio Bultex "TOP CIMENT", dos capas de microcemento base en polvo Microbase MN "TOP CIMENT", dos capas de microcemento fino en polvo Microdeck MN XL "TOP CIMENT", pigmento Arcocem PLUS "TOP CIMENT", color Plomo y acabado mediante imprimación tapaporos Prepol "TOP CIMENT" y dos capas de sellador Topsealer WT "TOP CIMENT", acabado brillo.	
		Mano de obra	31,36
		Materiales	14,55
		Medios auxiliares	0,92
		3 % Costes indirectos	1,40
		Total por m ²:	48,23
		Son CUARENTA Y OCHO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS por m²	
208	m²	Falso techo continuo suspendido, formado por placas de yeso laminado.	
	m ²	Suministro y montaje de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso K224 "KNAUF" (25+25+27), con resistencia al fuego EI 120, formado por dos placas de yeso laminado / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 25 / borde cuadrado, especiales Fireboard M-0 "KNAUF" con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1200 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante anclajes directos cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.	
		Mano de obra	9,00
		Materiales	61,82

		Medios auxiliares	1,42
		3 % Costes indirectos	2,17
		Total por m ²:	74,41
		Son SETENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por m²	
209	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, serie Meridian "ROCA".	
	Ud	Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Meridian "ROCA", color blanco, de 370x645x790 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable de caída amortiguada, mecanismo de descarga de 3/6 litros. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.	
		Mano de obra	24,34
		Materiales	302,58
		Medios auxiliares	6,54
		3 % Costes indirectos	10,00
		Total por Ud.....:	343,46
		Son TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud	
210	Ud	Lavabo sobre encimera, serie Bol "ROCA".	
	Ud	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, sobre encimera, serie Bol "ROCA", color blanco, equipado con grifería temporizada, serie Sprint "ROCA", acabado cromo,y desagüe, con sifón botella, serie Totem "ROCA", acabado cromo, de 360x162/292 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.	
		Mano de obra	25,36
		Materiales	672,71
		Medios auxiliares	13,96
		3 % Costes indirectos	21,36
		Total por Ud.....:	733,39
		Son SETECIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud	
211	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Access "ROCA".	
	Ud	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Access "ROCA", color blanco, de 640x550 mm, equipado con grifería monomando con manecilla para personas de movilidad reducida, serie Moai "ROCA", acabado cromo, y desagüe, con sifón botella, serie Totem "ROCA", acabado cromo, de 360x162/292 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.	
		Mano de obra	25,36
		Materiales	626,67
		Medios auxiliares	13,04
		3 % Costes indirectos	19,95

		Total por Ud.....:	685,02
		Son SEISCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON DOS CÉNTIMOS por Ud	
212	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U.	
	Ud	Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 720x205x72 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.	
		Mano de obra	15,11
		Materiales	126,85
		Medios auxiliares	2,84
		3 % Costes indirectos	4,34
		Total por Ud.....:	149,14
		Son CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por Ud	
213	Ud	Encimera de gres porcelánico.	
	Ud	Suministro y colocación de encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Capuccino "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 100 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 3 cm de ancho, y formación de 1 hueco. Incluso p/p de replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuñado; eliminación de restos y limpieza.	
		Mano de obra	52,11
		Materiales	135,82
		Medios auxiliares	3,76
		3 % Costes indirectos	5,75
		Total por Ud.....:	197,44
		Son CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud	
214	Ud	Pozo de registro de fábrica de ladrillo.	
	Ud	Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de hasta 2,0 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.	
		Mano de obra	197,80
		Maquinaria	10,43
		Materiales	436,08
		Medios auxiliares	12,89
		3 % Costes indirectos	19,72
		Total por Ud.....:	676,92
		Son SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud	

215	Ud	Banco con respaldo, de listones de madera.	
	Ud	Suministro y colocación de banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 170 cm de longitud, pintado y barnizado, con soportes de fundición y tornillos y pasadores de acero cadmiado, fijado con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/l. Incluso excavación y hormigonado de la base de apoyo. Totalmente montado.	
		Mano de obra	22,39
		Materiales	194,04
		Medios auxiliares	4,33
		3 % Costes indirectos	6,62
		Total por Ud.....:	227,38
		Son DOSCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud	
216	Ud	Papelera de fundición de suelo con pedestal.	
	Ud	Suministro y colocación de papelera de fundición de suelo con pedestal, con cubeta interior desmontable de forma tronco-prismática invertida de chapa galvanizada, de 25 litros de capacidad, con sistema de vaciado por gravedad, con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/l. Incluso excavación y hormigonado de la base de apoyo. Totalmente montada.	
		Mano de obra	13,99
		Materiales	201,88
		Medios auxiliares	4,32
		3 % Costes indirectos	6,61
		Total por Ud.....:	226,80
		Son DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS por Ud	
217	m	Valla formada por entramado metálico compuesto por rejilla tipo "DEPLOYÉ".	
	m	Suministro y montaje de valla mediante entramado metálico compuesto por rejilla tipo "DEPLOYÉ", bastidor con uniones electrosoldadas y montantes de tubo rectangular de acero galvanizado, de 50x50x1,5 mm y 1,60 m de altura, empotrados en dados de hormigón o muretes de fábrica u hormigón (no incluidos en este precio). Incluso p/p de recibido de montantes y elementos de montaje y anclaje del entramado. Elaboración en taller y ajuste final en obra.	
		Mano de obra	18,23
		Materiales	45,92
		Medios auxiliares	1,28
		3 % Costes indirectos	1,96
		Total por m.....:	67,39
		Son SESENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m	
218	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos realizados por un laboratorio acreditado.	
	Ud	Se destina un 1% PEM para el coste de ensayos y pruebas de servicio establecidas en el Plan de Control de Calidad.	
		Sin descomposición	5.170,45
		3 % Costes indirectos	155,11
		Total por Ud.....:	5.325,56

Son CINCO MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud

219 Ud Conjunto de medidas en materia de Seguridad y Salud.

Ud Se destina un 2,5% del PEM para los costes de las medidas de Seguridad y Salud definidas en el Estudio de Seguridad y Salud.

Sin descomposición 12.926,11

3 % Costes indirectos 387,78

Total por Ud.....: **13.313,89**

Son TRECE MIL TRESCIENTOS TRECE EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud

3. PRESUPUESTO

PRESUPUESTO

CAPÍTULO Nº 1 ACTUACIONES PREVIAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.1	Ud	Desconexión de acometida de la instalación de saneamiento del edificio. Desconexión de la acometida de la instalación de saneamiento del edificio, identificando su ubicación mediante consulta al Ayuntamiento e investigación in situ, detallando los puntos de acometida y trazado de los colectores, con realización de las catas necesarias y pruebas con aguas coloreadas, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de taponado del alcantarillado, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,00	126,48	126,48
1.2	M²	Desbroce de arbustos y hierbas, en el interior y en el exterior del edificio. Desbroce de arbustos y hierbas, en el interior y en el exterior del edificio, con desbrozadora. Incluso p/p de recogida de la broza generada y carga sobre contenedor.			
		Total m ² :	1.156,33	1,32	1.526,36
1.3	M²	Limpieza de arbustos y hierbas sitas en superficie pavimentada. Limpieza de arbustos y hierbas sitas en superficie pavimentada, mediante la aplicación de un tratamiento herbicida. Incluso p/p de recogida de la broza generada y carga sobre contenedor.			
		Total m ² :	286,25	1,91	546,74
1.4	Ud	Ensayo para la determinación del diámetro de las barras de un forjado de hormigón, mediante pachómetro. Ensayo para la determinación del diámetro de las barras superiores e inferiores de losa de forjado de hormigón armado, mediante el uso de pachómetro, incluyendo cala y reposición de revestimientos o recubrimientos.			
		Total Ud :	2,00	145,23	290,46
1.5	Ud	Ensayo para la determinación del espesor de perfiles metálicos mediante ultrasonidos. Ensayo para la determinación del espesor de perfiles metálicos mediante el uso de ultrasonidos, incluyendo cala y reposición de revestimientos o recubrimientos.			
		Total Ud :	1,00	726,13	726,13
1.6	Ud	Ensayo para determinar el estado actual de las soldaduras mediante ultrasonidos. Ensayo para determinar el estado actual de las soldaduras existentes en la estructura metálica del edificio mediante el uso de ultrasonidos, incluyendo calas y reposición de revestimientos o recubrimientos.			
		Total Ud :	1,00	726,13	726,13
1.7	Ud	Informe técnico sobre el estado de conservación del edificio a rehabilitar. Elaboración del informe técnico sobre el estado de conservación del edificio a rehabilitar. Incluso desplazamiento a obra, inspección visual de las patologías y toma de datos.			
		Total Ud :	1,00	363,66	363,66
1.8	Ud	Montaje y desmontaje de apeo de hueco en muro de 1 m de luz libre. Ejecución de apeo de hueco en muro, de 1 m de luz libre, compuesto por puntales metálicos telescópicos (amortizables en 50 usos) y tablonos de			

madera de pino (amortizables en 10 usos). Incluso p/p de nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes, trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso.

		Total Ud :	6,00	9,39	56,34
1.9	M² Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal, con altura libre de planta de hasta 4 m.				
	Ejecución de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 4 m, compuesto por 0,5 puntales metálicos telescópicos (amortizables en 50 usos) y tablonces de madera de pino (amortizables en 10 usos). Incluso p/p de nivelación, fijación con clavos de acero, mermas, cortes y trabajos de montaje, puesta en carga y retirada del apeo tras su uso, con los medios adecuados.				
		Total m ² :	59,12	5,34	315,70
1.10	Ud Alquiler, durante 180 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional.				
	Alquiler, durante 180 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos del 50% de elementos verticales duplicados, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para trabajos en fachada de 762 m ² , con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada.				
		Total Ud :	1,00	7.580,71	7.580,71
1.11	Ud Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional.				
	Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para trabajos en fachada de 762 m ² , con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada.				
		Total Ud :	1,00	640,44	640,44
1.12	Ud Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional.				
	Montaje y desmontaje de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, con menos del 50% de elementos verticales duplicados y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para trabajos en fachada de 762 m ² , con elementos constructivos (balcones, cornisas, galerías, etc.) dispuestos en un porcentaje menor del 50% de su perímetro y que sobresalen más de 30 cm del plano de fachada, según planos de montaje, considerando una distancia máxima de 20 m entre el punto de descarga de los materiales y el punto más alejado del montaje. Incluso p/p de montaje y desmontaje de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%, accesorios, sistemas de protección, anclajes y reposiciones.				
		Total Ud :	1,00	2.881,82	2.881,82
1.13	M² Protección de andamio con malla de tejido plástico.				
	Suministro, colocación y desmontaje de protección de andamio con malla				

tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde (amortizable en 2 usos).

Total m² : 981,16 2,54 **2.492,15**

1.14 Ud Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud.

Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas. Incluso boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad.

Total Ud : 2,00 93,12 **186,24**

1.15 Ud Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud.

Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 8 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, según planos de montaje, Estudio de Seguridad y Salud y normativa de obligado cumplimiento. Incluso transporte a obra y retirada del material, boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de sujeción del conducto y cierre de seguridad.

Total Ud : 1,00 74,47 **74,47**

Parcial Nº 1 Actuaciones previas : 18.533,83

CAPÍTULO Nº 2 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.1	M³	Apertura de hueco en muro de piedra, con martillo neumático. Apertura de hueco en muro de piedra, con martillo neumático. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total m ³ :	14,52	103,20
					1.498,46
2.2	M²	Corte de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado. Corte en húmedo de losa maciza de hormigón armado, con sierra con disco diamantado, previo levantado del pavimento y su base (no incluido en este precio). Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total m ² :	30,53	646,23
					19.729,40
2.3	M	Desmontaje de perfil de acero laminado UPN 160 o similar. Desmontaje de perfil de acero laminado UPN 160 o similar, de 5 a 6 m de longitud media, con equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total m :	348,82	14,75
					5.145,10
2.4	M²	Apertura de hueco en fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco. Apertura de hueco en fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco, con medios manuales, sin incluir montaje y desmontaje del apeo del hueco ni la colocación de dinteles, ni afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de corte previo con amoladora angular equipada con disco de corte, demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, etc.), limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total m ² :	63,96	9,18
					587,15
2.5	Ud	Levantado con recuperación del material de portón de madera. Levantado de portón de madera con piezas de gran escuadría, hojas, cercos o precercos, galces, tapajuntas y herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeto, y recuperación del material para su posterior ubicación en el mismo emplazamiento. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado y de los restos de obra producidos durante los trabajos, sobre camión o contenedor.			
			Total Ud :	1,00	89,23
					89,23
2.6	M²	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación. Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a tres aguas con una pendiente media del 38%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total m ² :	283,63	7,10
					2.013,77
2.7	M²	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco. Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos			

CAPÍTULO Nº 3 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.1	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50 cm y profundidad de hasta 70 cm. Formación de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 50x50x70 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso, piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total Ud :	12,00	210,15
					2.521,80
3.2	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60 cm y profundidad de hasta 70 cm. Formación de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso, piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total Ud :	4,00	239,44
					957,76
3.3	Ud	Arqueta sifónica, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60 cm y profundidad de hasta 70 cm. Formación de arqueta sifónica enterrada, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30' de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso, excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			

		Total Ud :	1,00	238,54	238,54
3.4	M	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC, Ø 160 mm.			
		Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno principal de la misma ni su conexión con la red general de saneamiento. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
		Total m :	4,45	69,98	311,41
3.5	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.			
		Suministro y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir). Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento en el interior del pozo, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir excavación.			
		Total Ud :	1,00	167,91	167,91
3.6	M	Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, de 90 mm de diámetro, con junta elástica.			
		Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
		Total m :	2,79	17,58	49,05
3.7	M	Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, de 110 mm de diámetro, con junta elástica.			
		Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento,			

con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total m : 27,48 18,40 505,63

3.8 M Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, de 125 mm de diámetro, con junta elástica.

Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total m : 53,23 20,91 1.113,04

3.9 M Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, de 160 mm de diámetro, con junta elástica.

Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total m : 24,72 26,91 665,22

3.10 Ud Sumidero sifónico, de salida horizontal de 40/50 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 120x120 mm.

Instalación de sumidero sifónico extensible de PVC, de salida horizontal de 40/50 mm de diámetro, con rejilla de PVC de 120x120 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso p/p de accesorios de montaje, piezas especiales, material auxiliar y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado a la red general de desagüe y probado.

Total Ud : 1,00 13,98 13,98

3.11 M³ Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno.

Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para instalaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso, transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

Total m³ : 71,76 26,54 **1.904,51**

3.12 M³ Relleno de zanjas para instalaciones, con tierra de la propia excavación.

Formación de relleno de zanjas para instalaciones, con tierra seleccionada procedente de la propia excavación y compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandeja vibrante, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso cinta o distintivo indicador de la instalación, carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.

Total m³ : 57,96 7,95 **460,78**

Parcial Nº 3 Acondicionamiento del terreno : 8.909,63

CAPÍTULO Nº 4 CIMENTACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
4.1	M³	Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa y acero UNE-EN 10080 B 500 SD. Formación de zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, con una cuantía aproximada de 100 kg/m ³ . Incluso p/p de separadores, pasatubos para paso de instalaciones y armaduras de espera de los pilares u otros elementos.			
			Total m ³ :	21,59	205,34
					4.433,29
4.2	M²	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, en zapata corrida de cimentación. Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, en zapata corrida de cimentación, formado por paneles metálicos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.			
			Total m ² :	53,97	17,40
					939,08
4.3	M³	Losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa y acero UNE-EN 10080 B 500 SD. Formación de losa de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 SD, con una cuantía aproximada de 85 kg/m ³ ; acabado superficial liso mediante regla vibrante. Incluso p/p de refuerzos, pliegues, encuentros, arranques y esperas en muros, escaleras y rampas, cambios de nivel, malla metálica de alambre en cortes de hormigonado, formación de foso de ascensor, separadores, pasatubos para paso de instalaciones, colocación y fijación de colectores de saneamiento en losa, vibrado del hormigón con regla vibrante y formación de juntas de hormigonado.			
			Total m ³ :	83,40	185,00
					15.429,00
			Parcial Nº 4 Cimentaciones :		20.801,37

CAPÍTULO Nº 5 ESTRUCTURAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.1	Kg	Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente. Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para vigas y correas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.			
			Total kg :	7.549,13	2,37
					17.891,44
5.2	Kg	Acero S275JR en pilares, con piezas simples de perfiles laminados en caliente. Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para pilares, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.			
			Total kg :	621,81	2,37
					1.473,69
5.3	M²	Muro de carga, de 10 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir. Ejecución de muro de carga, de 10 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x10 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm ²), recibida con mortero de cemento M-7,5, con armado horizontal "MURFOR" RND.4/Z 30 mm, con parte proporcional de solapes y ganchos para dinteles y esquineras, dispuesta de acuerdo a los cálculos y recomendaciones del manual "MURFOR", relleno de hormigón en la formación de zuncho perimetral realizado con piezas en U y armadura de acero según normativa. Incluso p/p de formación de huecos (sin incluir los cargaderos), dinteles, jambas, enjarjes, mermas, roturas, ejecución de encuentros, enlaces entre muros y forjados y elementos especiales.			
			Total m ² :	62,97	29,37
					1.849,43
			Parcial Nº 5 Estructuras :		21.214,56

CAPÍTULO Nº 6 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1	M²	Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, realizado con placa de yeso laminado. Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, W 625 "KNAUF", de 63 mm de espesor total, compuesto por placa de yeso laminado tipo cortafuego (DF) de 15 mm de espesor, atornillada directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al cerramiento vertical. Incluso p/p de replanteo de la perfilera, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilera con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre paneles).			
			Total m ² :	391,06	23,34
					9.127,34
6.2	Ud	Carpintería exterior en madera de roble tratada, para fijo de una hoja de 95x195 cm. Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble tratada, para fijo de una hoja de 95x195 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total Ud :	2,00	607,98
					1.215,96
6.3	Ud	Carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 95x130 cm. Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble para pintar, para ventana oscilante de una hoja de 95x130 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm; herrajes de colgar y de cierre de latón. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total Ud :	9,00	451,84
					4.066,56
6.4	Ud	Carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 130x130 cm. Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 130x130 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm; herrajes de colgar y de cierre de latón. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total Ud :	2,00	602,36
					1.204,72
6.5	Ud	Carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 121x130 cm. Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble tratada, para			

ventana oscilante de una hoja de 121x130 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm; herrajes de colgar y de cierre de latón. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total Ud : 3,00 563,25 **1.689,75**

6.6 Ud Carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 115x130 cm.

Suministro y montaje de carpintería exterior en madera de roble tratada, para ventana oscilante de una hoja de 115x130 cm; precerco de pino país de 70x35 mm, tapajuntas interiores macizos de 70x15 mm; herrajes de colgar y de cierre de latón. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total Ud : 2,00 537,16 **1.074,32**

6.7 Ud Puerta exterior de una hoja, de 130x225x5 cm, de entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.

Suministro y colocación de puerta exterior de una hoja, de 130x225x5 cm, hoja con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de roble de 130x20 mm; tapajuntas macizos de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox, lacado en negro. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total Ud : 2,00 783,35 **1.566,70**

6.8 Ud Puerta exterior de dos hojas, de 266x225x5 cm, de entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.

Suministro y colocación de puerta exterior de una hoja, de 266x225x5 cm, hoja con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de roble de 130x20 mm; tapajuntas macizos de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox, lacado en negro. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total Ud : 2,00 1.319,82 **2.639,64**

6.9 Ud Puerta exterior de una hoja, de 151x225x5 cm, de entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.

Suministro y colocación de puerta exterior de una hoja, de 151x225x5 cm, hoja con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de roble de 130x20 mm; tapajuntas macizos de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox, lacado en negro. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total Ud : 5,00 866,19 **4.330,95**

6.10 Ud Restauración de portón de madera maciza.

Restauración de portón de entrada de madera maciza de dos hojas y fijo en parte superior, consistiendo los trabajos en la preparación de la superficie mediante lijado y decapado mediante la aplicación con brocha de producto decapante en varias capas y posterior lijado de la superficie; aplicación de

tratamiento contra agentes xilófagos y aplicación de esmalte de dos componentes a base de resinas acrílicas, color a elegir por la D.F. Incluso sustitución de herrajes y accesorios, reparación de marcos, precercos, replanteo y ajuste de la hoja y limpieza final. Totalmente colocada y probada.

Total Ud : 1,00 369,83 **369,83**

6.11 Ud Puerta automática de dos hojas de 172x225 cm, compuesta de marco de aluminio y vidrio.

Suministro e instalación de puerta corredera automática, de aluminio y vidrio para acceso peatonal, de dimensiones 172x 225 cm, con sistema de apertura lateral, de dos hojas deslizantes, compuesta por cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en el caso de corte de suministro eléctrico, de aluminio lacado, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio y dos fijos, con doble acristalamiento laminar formadas por vidrio templado 6+6, incoloro, 1b1 según UNE-EN 12600 con perfiles acabado anodizado, fijada sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Incluso limpieza previa del soporte, material de conexionado eléctrico y ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

Total Ud : 2,00 1.865,81 **3.731,62**

6.12 Ud Puerta automática de dos hojas, de 325x225 cm, compuesta de marco de aluminio y vidrio.

Suministro e instalación de puerta corredera automática, de aluminio y vidrio para acceso peatonal, de dimensiones 325x 225 cm, con sistema de apertura lateral, de dos hojas deslizantes, compuesta por cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en el caso de corte de suministro eléctrico, de aluminio lacado, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio y dos fijos, con doble acristalamiento laminar formadas por vidrio templado 6+6, incoloro, 1b1 según UNE-EN 12600 con perfiles acabado anodizado, fijada sobre los perfiles con perfil continuo de neopreno. Incluso limpieza previa del soporte, material de conexionado eléctrico y ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

Total Ud : 2,00 3.525,50 **7.051,00**

6.13 Ud Puerta automática de dos hojas, de 362x340 cm, compuesta de marco de aluminio y vidrio.

Suministro e instalación de puerta corredera automática, de aluminio y vidrio para acceso peatonal, de dimensiones 362x340 cm, con sistema de apertura lateral, de dos hojas deslizantes, compuesta por cajón superior con mecanismos, equipo de motorización y batería de emergencia para apertura y cierre automático en el caso de corte de suministro eléctrico, de aluminio lacado, dos detectores de presencia por radiofrecuencia, célula fotoeléctrica de seguridad y panel de control con cuatro modos de funcionamiento seleccionables; dos hojas de vidrio y dos fijos, con doble acristalamiento laminar formadas por vidrio templado 6+6, incoloro, 1b1 según UNE-EN 12600 con perfiles acabado anodizado, fijada sobre los perfiles con perfil continuo de

neopreno. Incluso limpieza previa del soporte, material de conexionado eléctrico y ajuste y fijación en obra. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

Total Ud : 1,00 4.321,33 **4.321,33**

6.14 Ud Sistema de carpinería colgante plegable de aluminio.

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de sistema colgante plegable de cierre de terrazas y/o balcones con antepecho, con apertura en cualquier posición del vano permitiendo el apilamiento de las hojas, de dimensiones totales 910x275 cm, formada por siete pares de hojas compuestas de doble acristalamiento laminar de vidrio templado 6+6 mm, perfiles de aluminio anodizado para conformado de marcos y guías. Incluso limpieza previa del soporte, montaje y comprobación de su correcto funcionamiento. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total Ud : 1,00 8.788,42 **8.788,42**

6.15 Ud Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 210x340 cm.

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de fijo de aluminio, de 210x340 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.

Total Ud : 1,00 441,84 **441,84**

6.16 Ud Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 182x340 cm.

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de fijo de aluminio, de 182x340 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas de 1,5 mm de espesor mínimo en perfiles estructurales. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.

Total Ud : 1,00 431,18 **431,18**

6.17 M² Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 3+3/10/4, con calzos y sellado continuo.

Doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior laminar de seguridad 3+3 (compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 3 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro), cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 10 mm, rellena de gas argón y vidrio interior Float incoloro de 4 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora, compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.

Total m ² :	19,22	76,19	1.464,37
Parcial Nº 6 Fachadas :			53.515,53

CAPÍTULO Nº 7 PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.1	M ²	<p>Hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir.</p> <p>Formación de hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento M-5, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK). Incluso p/p de replanteo, colocación de las bandas elásticas, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas, roturas, enjarjes, mochetas y limpieza.</p>			
		Total m ² :	46,75	22,67	1.059,82
7.2	Ud	<p>Puerta de paso corredera, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada.</p> <p>Suministro y colocación de puerta de paso corredera, ciega, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 120x35 mm; galces macizos, de roble de 120x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y tirador simple de acero inoxidable. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>			
		Total Ud :	4,00	694,49	2.777,96
7.3	Ud	<p>Puerta de paso, ciega, de dos hojas de 133x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.</p> <p>Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de dos hojas de 133x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>			
		Total Ud :	4,00	582,71	2.330,84
7.4	Ud	<p>Puerta de paso, ciega, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada.</p> <p>Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de dos hojas de 130x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>			
		Total Ud :	4,00	574,83	2.299,32
7.5	Ud	<p>Puerta de paso, ciega, de una hoja de 100x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada.</p> <p>Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de una hoja de 100x220x3,5 cm, de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble</p>			

de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total Ud : 6,00 495,86 **2.975,16**

7.6 Ud Puerta de paso, ciega, de dos hojas de 138x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada.

Suministro y colocación de puerta de paso, ciega, abatible, de dos hojas de 138x220x3,5 cm, con entablado vertical de tablas de madera maciza de roble tratada; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de roble de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de roble de 70x15 mm en ambas caras. Incluso, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de acero inox. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total Ud : 2,00 594,65 **1.189,30**

Parcial Nº 7 Particiones : 12.632,40

CAPÍTULO Nº 8 REMATES Y AYUDAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.1	M ²	<p>Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de climatización.</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de climatización formada por: conductos con sus accesorios y piezas especiales, fancoil, rejillas, bocas de ventilación, compuertas, toberas, reguladores, difusores, cualquier otro elemento componente de la instalación y p/p de conexiones a las redes eléctrica, de fontanería y de salubridad, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.</p>			
		Total m ² :	633,10	1,49	943,32
8.2	M ²	<p>Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja general de protección, línea general de alimentación, centralización de contadores, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.</p>			
		Total m ² :	633,10	4,99	3.159,17
8.3	M ²	<p>Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.</p>			
		Total m ² :	633,10	2,66	1.684,05
8.4	M ²	<p>Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de evacuación de aguas y ventilación.</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de salubridad formada por: sistema de evacuación (bajantes interiores y exteriores de aguas pluviales y residuales, canalones, botes sifónicos, colectores suspendidos, sistemas de elevación, derivaciones individuales y cualquier otro elemento componente de la instalación), sistema de ventilación (red de conductos de ventilación, rejillas interiores o exteriores de impulsión o retorno,</p>			

difusores, compuertas y cualquier otro elemento componente de la instalación que deba recibirse en falsos techos, mamparas, particiones interiores, suelos técnicos o cerramientos de fachada), apertura y tapado de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, colocación de pasatubos, cajeados y tapado de agujeros y huecos de paso de instalaciones, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, rebajes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

Total m² : 633,10 3,09 **1.956,28**

8.5 M² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de ascensor.

Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de ascensor formada por: equipos de montaje, ventilación, alumbrado, extinción de incendios y alarma a realizar sobre paredes, techo, foso del hueco, cuarto de máquinas y poleas, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en paramentos, forjados y losas, colocación de pasamuros, recibido de puertas, colocación y recibido de cajas para elementos empotrados y sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

Total m² : 633,10 1,11 **702,74**

8.6 Ud Bancada de apoyo de maquinaria, de hormigón armado, de 130x80x16 cm.

Formación de bancada de apoyo de maquinaria, de hormigón armado, de 130x80x16 cm, formada por hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, marco perimetral de perfil de acero laminado en caliente y capa separadora de geotextil no tejido. Incluso montaje, desmontaje y retirada de todo el material auxiliar, una vez que la pieza estructural esté en condiciones de soportar los esfuerzos. Sin incluir amortiguadores ni elementos antivibratorios.

Total Ud : 1,00 110,88 **110,88**

Parcial Nº 8 Remates y ayudas : 8.556,44

CAPÍTULO Nº 9 SANEAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.1	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro. Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total m :	18,92	20,52
					388,24
9.2	M	Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 90 mm, color gris claro. Suministro y montaje de bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 90 mm, color gris claro, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión por enchufe y pegado mediante adhesivo, colocadas con abrazaderas metálicas, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total m :	63,03	13,53
					852,80
9.3	Ud	Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. Suministro y montaje de terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado.			
			Total Ud :	2,00	6,99
					13,98
9.4	M	Canalón circular de acero galvanizado, de desarrollo 250 mm. Suministro y montaje de canalón circular de acero galvanizado, de desarrollo 250 mm, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes galvanizados colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material, y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado.			
			Total m :	64,01	19,90
					1.273,80
9.5	M	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro. Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total m :	7,12	6,57
					46,78
9.6	M	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro. Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra,			

accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total m :	3,37	17,11	<u>57,66</u>
Parcial Nº 9 Saneamiento :			2.633,26

CAPÍTULO Nº 10 FONTANERÍA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.1	Ud	<p>Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable, de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro.</p> <p>Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 0,84 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4" de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>			
		Total Ud :	1,00	131,86	131,86
10.2	Ud	<p>Alimentación de agua potable, enterrada, de PP-R/PP-R con fibra de vidrio/PP-R, de 40 mm de diámetro, PN=20 atm.</p> <p>Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 1,75 m de longitud, enterrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno copolímero random con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random (PP-R/PP-R con fibra de vidrio/PP-R), de 40 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 5,5 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de, accesorios y piezas especiales, y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>			
		Total Ud :	1,00	21,41	21,41
10.3	Ud	<p>Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.</p> <p>Preinstalación de contador general de agua 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición</p>			

dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir el precio del contador.

Total Ud : 1,00 133,31 **133,31**

10.4 M Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 16 mm de diámetro, PN=20 atm.

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y/o empotrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 16 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total m : 13,80 4,59 **63,34**

10.5 M Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 20 mm de diámetro, PN=20 atm.

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 20 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,7 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total m : 15,75 4,88 **76,86**

10.6 M Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 25 mm de diámetro, PN=20 atm.

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y/o empotrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random/polipropileno copolímero random con fibra de vidrio/polipropileno copolímero random (PP-R/PP-R con fibra de vidrio/PP-R), de 20 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total m : 35,50 6,23 **221,17**

10.7 M Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 32 mm de diámetro, PN=20 atm.

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y/o empotrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 4,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total m : 10,10 8,94 **90,29**

10.8	M	Tubería para instalación interior de fontanería, de PP-RCT/PP-RCT/PP-R, de 40 mm de diámetro, PN=20 atm.			
		Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y/o empotrada, formada por tubo multicapa de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random resistente a la temperatura/polipropileno copolímero random (PP-RCT/PP-RCT/PP-R), de 40 mm de diámetro exterior, PN=20 atm y 5,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
		Total m :	3,20	13,45	43,04
10.9	Ud	Válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 20 mm de diámetro.			
		Suministro e instalación de válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 20 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.			
		Total Ud :	5,00	19,52	97,60
10.10	Ud	Válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro.			
		Suministro e instalación de válvula de asiento de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro. Totalmente montada, conexionada y probada.			
		Total Ud :	1,00	37,05	37,05
10.11	Ud	Grifo de latón cromado, con racor de conexión a manguera, de 1/2" de diámetro.			
		Suministro e instalación de grifo de latón cromado para jardín o terraza, con racor de conexión a manguera, de 1/2" de diámetro. Totalmente montado, conexionado y probado.			
		Total Ud :	2,00	13,84	27,68
		Parcial Nº 10 Fontanería :		<u> </u>	943,61

CAPÍTULO Nº 11 VENTILACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.1	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 280 mm de diámetro. Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 280 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total m :	15,28	12,68
					193,75
11.2	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 355 mm de diámetro. Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 355 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total m :	7,20	16,23
					116,86
11.3	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro. Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total m :	14,15	18,46
					261,21
11.4	M	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro. Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro y 0,7 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total m :	6,45	28,18
					181,76
11.5	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro. Suministro e instalación de codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro. Totalmente montado y conexionado.			
			Total Ud :	4,00	41,90
					167,60
11.6	Ud	Codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro. Suministro e instalación de codo 90° para conducto circular de acero galvanizado, de 500 mm de diámetro. Totalmente montado y conexionado.			
			Total Ud :	2,00	59,24
					118,48
11.7	Ud	Reducción excéntrica de 355 mm para conducto circular de acero galvanizado			

				de 400 mm de diámetro.
				Suministro e instalación de reducción excéntrica de 355 mm para conducto circular de acero galvanizado de 400 mm de diámetro. Totalmente montada y conexionada.
		Total Ud :	4,00	27,75
				111,00
11.8	Ud	Reducción excéntrica de 450 mm para conducto circular de acero galvanizado de 500 mm de diámetro.		
				Suministro e instalación de reducción excéntrica de 450 mm para conducto circular de acero galvanizado de 500 mm de diámetro. Totalmente montada y conexionada.
		Total Ud :	2,00	35,24
				70,48
11.9	M²	Conducto autoportante rectangular de lana mineral, de 25 mm de espesor.		
				Formación de conducto rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, resistencia térmica 0,75 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK). Incluso p/p de cortes, codos y derivaciones, embocaduras, soportes metálicos galvanizados, elementos de fijación, sellado de tramos y uniones con cinta autoadhesiva de aluminio, accesorios de montaje, piezas especiales, limpieza y retirada de los materiales sobrantes a contenedor. Totalmente montado, conexionado y probado.
		Total m ² :	142,74	31,54
				4.502,02
11.10	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 225x125 mm.		
				Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, ASL-DG/225x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.
		Total Ud :	3,00	69,20
				207,60
11.11	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 325x125 mm.		
				Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, ASL-DG/325x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.
		Total Ud :	10,00	79,50
				795,00
11.12	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 425x125 mm.		
				Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, ASL-DG/425x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación

mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

Total Ud : 15,00 90,22 **1.353,30**

- 11.13 Ud Difusor circular de aluminio de impulsión, ADLR-A/4/D0/0/0/E6-C-0 "TROX".**
 Suministro y montaje de difusor circular de aluminio, ADLR-A/4/D0/0/0/E6-C-0 "TROX", anodizado color natural E6-C-0, con puente de montaje para conducto, para instalar en alturas de hasta 2,7 m. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado.

Total Ud : 8,00 87,88 **703,04**

- 11.14 Ud Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, de 425x125 mm.**

Suministro y montaje de rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, pintado en color a elegir de la carta RAL, con lamas verticales regulables individualmente, de 425x125 mm, TRS-RA/425x125/0/0/P1 "TROX", fijación mediante tornillos vistos, montada en conducto metálico circular. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

Total Ud : 8,00 106,08 **848,64**

- 11.15 Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 225x125 mm.**

Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, ASL-A/225x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

Total Ud : 3,00 45,24 **135,72**

- 11.16 Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 325x125 mm.**

Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, ASL-A/325x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

Total Ud : 10,00 49,87 **498,70**

- 11.17 Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural, de 425x125 mm.**

Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, ASL-A/425x125/A1/A11/0/E6-C-0 "TROX", montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.

Total Ud : 15,00 54,92 **823,80**

- 11.18 Ud Rejilla de intemperie para toma de aire, de aluminio, de 600x400 mm.**

Suministro y montaje de rejilla de intemperie para toma de aire para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x400 mm, AWG/600x400/0 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

Total Ud : 1,00 127,80 **127,80**

- 11.19 Ud Rejilla de intemperie para toma de aire, de aluminio, de 660x400 mm.**

Suministro y montaje de rejilla de intemperie para toma de aire para

instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 660x400 mm, AWG/660x400/0 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

Total Ud : 1,00 139,92 **139,92**

11.20 Ud Rejilla de intemperie para toma de aire, de aluminio, de 600x500 mm.

Suministro y montaje de rejilla de intemperie para toma de aire para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x500 mm, AWG/600x500/0 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

Total Ud : 1,00 158,09 **158,09**

11.21 Ud Rejilla de intemperie para extracción, de aluminio, de 600x400 mm.

Suministro y montaje de rejilla de intemperie para extracción para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x400 mm, AWG/600x400/11 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

Total Ud : 1,00 190,35 **190,35**

11.22 Ud Rejilla de intemperie para extracción, de aluminio, de 660x400 mm.

Suministro y montaje de rejilla de intemperie para extracción para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 660x400 mm, AWG/660x400/11 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

Total Ud : 1,00 208,36 **208,36**

11.23 Ud Rejilla de intemperie para extracción, de aluminio, de 600x500 mm.

Suministro y montaje de rejilla de intemperie para extracción para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 600x500 mm, AWG/600x500/11 "TROX", tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.

Total Ud : 1,00 235,36 **235,36**

11.24 Ud Recuperador de calor aire-aire, caudal máximo de 4500 m³/h, modelo CADT-D 45 AH DP "S&P".

Suministro e instalación de recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 4500 m³/h, eficiencia sensible 54%, para montaje horizontal dimensiones 1200x1200x820 mm y nivel de presión sonora de 46 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADT-D 45 AH DP "S&P", con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 450 mm de diámetro con junta estanca y filtros G4 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos trifásicos de 1 velocidad de 750 W cada uno, aislamiento F, protección IP 55, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento térmico y acústico. Totalmente montado, conexionado y probado.

Total Ud : 3,00 5.897,63 **17.692,89**

- 11.25 Ud Recuperador de calor aire-aire, caudal máximo de 450 m³/h, modelo CADB-D 05 AH DP "S&P".**
 Suministro e instalación de recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 450 m³/h, eficiencia sensible 50,7%, para montaje horizontal dimensiones 600x600x310 mm y nivel de presión sonora de 36 dBA en campo libre a 1,5 m, modelo CADB-D 05 AH DP "S&P", con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 200 mm de diámetro con junta estanca y filtros G4 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos monofásicos de 4 velocidades de 150 W cada uno, aislamiento F, protección IP 20, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento térmico y acústico. Totalmente montado, conexionado y probado.
 Total Ud : 1,00 1.882,57 **1.882,57**
- 11.26 M Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro.**
 Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
 Total m : 1,00 6,52 **6,52**
- 11.27 M Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro.**
 Suministro e instalación de conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).
 Total m : 1,00 5,59 **5,59**
- 11.28 Ud Rejilla de impulsión de aluminio extruido, de 225x75 mm.**
 Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x75 mm, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.
 Total Ud : 4,00 17,97 **71,88**
- 11.29 Ud Rejilla de retorno de aluminio extruido, de 225x75 mm.**
 Suministro y montaje de rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x75 mm, montada en falso techo. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.
 Total Ud : 4,00 17,24 **68,96**
- 11.30 Ud Rejilla de intemperie para toma de aire, de aluminio, de 225x125 mm.**
 Suministro y montaje de rejilla de intemperie para toma de aire para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 225x125 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.
 Total Ud : 1,00 74,71 **74,71**

11.31 Ud	Rejilla de intemperie para extracción, de aluminio, de 225x125 mm.			
	Suministro y montaje de rejilla de intemperie para extracción para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de perfiles de aluminio, de 225x125 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.			
	Total Ud :	1,00	75,45	75,45
11.32 Ud	Boca de ventilación para extracción, de 100 mm de diámetro.			
	Suministro y montaje de boca de ventilación en ejecución redonda adecuada para extracción, LVS/100/G1 "TROX", de 100 mm de diámetro, con regulación del aire mediante el giro del disco central, formada por anillo exterior con junta perimetral, parte frontal de chapa de acero pintada con polvo electrostático, eje central roscado, tuerca de acero galvanizado, marco de montaje de chapa galvanizada. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.			
	Total Ud :	5,00	40,87	204,35
11.33 M	Conducto circular de polipropileno, de 100 mm de diámetro, para instalación de ventilación.			
	Suministro y colocación de conducto para instalación de ventilación, formado por tubo circular de polipropileno, de 100 mm de diámetro, temperatura de trabajo de hasta 90°C, para unión por enchufe, colocado en posición horizontal y/o vertical. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado.			
	Total m :	21,15	9,73	205,79
11.34 Ud	Compuerta antirretorno, de plástico, de 100 mm de diámetro, para ventilación mecánica.			
	Suministro y montaje, entre el extractor y el conducto, de compuerta antirretorno, de plástico, modelo MCA-250 "S&P", de 100 mm de diámetro, con junta elástica, para impedir la entrada de olores y corrientes de aire e impedir fugas de calefacción cuando el extractor no funciona, para ventilación mecánica. Incluso accesorios de fijación y conexión. Totalmente montada.			
	Total Ud :	3,00	39,61	118,83
11.35 Ud	Ventilador helicocentrífugo, modelo TD-160/100 Ecowatt "S&P".			
	Suministro e instalación de ventilador helicocentrífugo de perfil bajo, de alto rendimiento, modelo TD-160/100 Ecowatt "S&P", de dos velocidades, potencia máxima de 10 W, caudal máximo de 190 m ³ /h, de 137,5 mm de diámetro y 232 mm de longitud, nivel de presión sonora de 34 dBA, para conductos de 100 mm de diámetro, formado por cuerpo de polipropileno, hélice de ABS, caja de bornes y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso accesorios y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado.			
	Total Ud :	3,00	134,03	402,09
	Parcial Nº 11 Ventilación :			32.958,47

CAPÍTULO Nº 12 CLIMATIZACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.1	Ud	<p>Unidad exterior de aire acondicionado para sistema VRV Classic, modelo RXYCQ20A "DAIKIN".</p> <p>Suministro e instalación de unidad exterior de aire acondicionado para sistema VRV Classic (Volumen de Refrigerante Variable), bomba de calor, para gas R-410A, alimentación trifásica 400V/50Hz, modelo RXYCQ20A "DAIKIN", potencia frigorífica nominal 50 kW (temperatura de bulbo húmedo del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), EER = 2,81, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en refrigeración desde -5 hasta 43°C, potencia calorífica nominal 56 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), COP = 3,5, rango de funcionamiento de temperatura de bulbo seco del aire exterior en calefacción desde -20 hasta 15,5°C, conectabilidad de hasta 40 unidades interiores con un porcentaje de capacidad mínimo del 50% y máximo del 120%, control mediante microprocesador, tres compresores scroll herméticamente sellados, con control Inverter, 1680x1240x765 mm, peso 324 kg, presión sonora 66 dBA, caudal de aire 239 m³/min, longitud total máxima de tubería frigorífica 300 m, longitud máxima entre unidad exterior y unidad interior más alejada 135 m (155 m equivalentes), diferencia máxima de altura de instalación 30 m, con la unidad exterior situada por encima de las unidades interiores o al mismo nivel, longitud máxima entre el primer kit de ramificación (unión Refnet) de tubería refrigerante y unidad interior más alejada 40 m, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net), tratamiento anticorrosivo especial del intercambiador de calor, función de recuperación de refrigerante, carga automática adicional de refrigerante, prueba automática de funcionamiento y ajuste de limitación de consumo de energía (función I-Demand). Incluso elementos antivibratorios y soportes de apoyo. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.</p>			
		Total Ud :	1,00	23.674,63	23.674,63
12.2	Ud	<p>Unidad interior de aire acondicionado para sistema VRV, de cassette, vista, de 4 vías, para gas R-410A, modelo FXUQ71A "DAIKIN".</p> <p>Suministro e instalación de unidad interior de aire acondicionado para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable), de cassette, vista, de 4 vías, para gas R-410A, alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FXUQ71A "DAIKIN", potencia frigorífica nominal 8 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 27°C, temperatura de bulbo húmedo del aire interior 19°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 35°C), potencia calorífica nominal 9 kW (temperatura de bulbo seco del aire interior 20°C, temperatura de bulbo seco del aire exterior 7°C), consumo eléctrico nominal en refrigeración 90 W, consumo eléctrico nominal en calefacción 73 W, presión sonora a velocidad baja 38 dBA, caudal de aire a velocidad alta 22,5 m³/min, de 198x950x950 mm (de perfil bajo), peso 26 kg, con ventilador de dos velocidades, válvula de expansión electrónica, bomba de drenaje, bloque de terminales F1-F2 para cable de 2 hilos de transmisión y control (bus D-III Net) a unidad exterior, control por microprocesador, orientación vertical automática (distribución uniforme del aire), señal de limpieza de filtro, filtro de aire de succión y toma de aire exterior, con posibilidad de cerrar una o dos vías de impulsión para facilitar la instalación</p>			

en ángulos y pasillos, con juego de controlador remoto inalámbrico formado por receptor y mando por infrarrojos, modelo BRC7C528W. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

Total Ud : 8,00 1.703,67 **13.629,36**

12.3 M Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas de 5/8" de diámetro y tubería para líquido de 3/8" de diámetro.

Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

Total m : 68,79 40,03 **2.753,66**

12.4 M Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas de 7/8" de diámetro y tubería para líquido de 3/8" de diámetro.

Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

Total m : 8,43 45,27 **381,63**

12.5 M Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas de 1 1/8" de diámetro y tubería para líquido de 1/2" de diámetro.

Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 7/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 11 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

Total m : 3,70 52,28 **193,44**

12.6 M Línea frigorífica doble realizada con tubería para gas de 1 1/8" de diámetro y tubería para líquido de 5/8" de diámetro.

Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 15 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones,

		soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.			
			Total m :	0,20	55,87
					11,17
12.7	M	Línea frigorífica doble, tubería para gas de 1 1/8" de diámetro y tubería para líquido de 5/8" de diámetro.			
		Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería para gas mediante tubo de cobre sin soldadura, de 1 1/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor y tubería para líquido mediante tubo de cobre sin soldadura, de 5/8" de diámetro y 1 mm de espesor con coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 20 mm de espesor. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.			
			Total m :	3,68	62,03
					228,27
12.8	Ud	Derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, modelo KHRQ22M20T "DAIKIN".			
		Suministro e instalación de derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, modelo KHRQ22M20T "DAIKIN". Totalmente montada y conexionada.			
			Total Ud :	3,00	152,97
					458,91
12.9	Ud	Derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, modelo KHRQ22M29T "DAIKIN".			
		Suministro e instalación de derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, modelo KHRQ22M29T "DAIKIN". Totalmente montada y conexionada.			
			Total Ud :	2,00	186,58
					373,16
12.10	Ud	Derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, modelo KHRQ22M64T "DAIKIN".			
		Suministro e instalación de derivación de línea frigorífica formada por dos juntas Refnet, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, modelo KHRQ22M64T "DAIKIN". Totalmente montada y conexionada.			
			Total Ud :	2,00	230,71
					461,42
12.11	Kg	Carga de la instalación con gas refrigerante R-410A.			
		Suministro y carga de la instalación con gas refrigerante R-410A, suministrado en botella con 50 kg de refrigerante.			
			Total kg :	8,70	19,39
					168,69
12.12	Ud	Sistema de control centralizado "DAIKIN", para sistema VRV.			
		Suministro e instalación de sistema de control centralizado "DAIKIN", para sistema VRV (Volumen de Refrigerante Variable) con unidades conectadas mediante bus de control DIII-net, con un máximo de 16 unidades interiores, formado por controlador de sistema centralizado intelligentTouchController, para gestión de hasta 64 unidades interiores y hasta 10 módulos de unidades exteriores, modelo DCS601C51. Totalmente montado, conexionado y probado.			
			Total Ud :	1,00	2.119,71
					2.119,71
12.13	M	Cable bus de comunicaciones, de manguera sin apantallar, de 2 hilos, de 1 mm² de sección por hilo.			
		Suministro e instalación de cable bus de comunicaciones, de manguera sin apantallar, de 2 hilos, de 1 mm ² de sección por hilo, sin polaridad. Totalmente montado, conexionado y probado.			
			Total m :	864,25	9,03
					7.804,18
12.14	Ud	Unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas			

R-410A, modelo SCM 45 ZJ "MITSUBISHI".

Suministro e instalación de unidad exterior de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, con tecnología Hyper Inverter, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo SCM 45 ZJ "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 4,5 kW (temperatura de bulbo seco 35°C, temperatura de bulbo húmedo 24°C), potencia calorífica nominal 5,6 kW (temperatura de bulbo seco 7°C), EER (calificación energética) 4,33 (clase A), COP (coeficiente energético) 4,67 (clase A), con compresor Inverter, de 640x850x290 mm, nivel sonoro 47 dBA y caudal de aire 2400 m³/h, con control de condensación y posibilidad de integración en un sistema domótico KNX/EIB a través de un interface (no incluido en este precio). Incluso elementos antivibratorios y soportes de apoyo. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

Total Ud : 1,00 1.338,88 **1.338,88**

12.15 Ud Unidad interior de aire acondicionado, de cassette, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, modelo FDTC 25 VF "MITSUBISHI".

Suministro e instalación de unidad interior de aire acondicionado, de cassette, de 600x600 mm, sistema aire-aire multi-split, para gas R-410A, bomba de calor, gama doméstica (RAC), alimentación monofásica (230V/50Hz), modelo FDTC 25 VF "MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES", potencia frigorífica nominal 2,55 kW (temperatura de bulbo seco 27°C, temperatura de bulbo húmedo 19°C), potencia calorífica nominal 3,45 kW (temperatura de bulbo seco 20°C), de 248x570x570 mm con panel de 35x700x700 mm, nivel sonoro (velocidad baja) 29 dBA, caudal de aire (velocidad alta) 570 m³/h, con filtro, bomba de drenaje, control por cable modelo RC-E5 y posibilidad de integración en un sistema domótico KNX/EIB a través de un interface (no incluido en este precio). Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

Total Ud : 2,00 960,61 **1.921,22**

12.16 M Línea frigorífica doble realizada con tubería para líquido de 1/4" de diámetro y tubería para gas de 3/8" de diámetro.

Suministro e instalación de línea frigorífica doble realizada con tubería flexible de cobre sin soldadura, formada por un tubo para líquido de 1/4" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor y un tubo para gas de 3/8" de diámetro y 0,8 mm de espesor con aislamiento de 9 mm de espesor, teniendo el cobre un contenido de aceite residual inferior a 4 mg/m y siendo el aislamiento de coquilla flexible de espuma elastomérica con revestimiento superficial de película de polietileno, para una temperatura de trabajo entre -45 y 100°C, suministrada en rollo, para conexión entre las unidades interior y exterior. Incluso p/p de cortes, eliminación de rebabas, protección de los extremos con cinta aislante, realización de curvas, abocardado, vaciado del circuito, carga de gas refrigerante, accesorios, sifones, soportes y fijaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.

Total m : 8,30 14,38 **119,35**

12.17 Ud Derivación de línea frigorífica formada por dos juntas, modelo DIS-22-1 "MITSUBISHI.

Suministro e instalación de derivación de línea frigorífica formada por dos juntas, una para la línea de líquido y otra para la línea de gas, modelo DIS-22-1 "MITSUBISHI". Totalmente montada y conexionada.

Total Ud : 1,00 106,86 **106,86**

12.18 Ud Consola para el control centralizado en sistema aire-aire split, modelo SC-SL1N-E "MITSUBISHI".

Suministro e instalación de consola para el control centralizado en instalaciones de climatización con sistema aire-aire split y comunicación Superlink, para un máximo de 16 unidades interiores, modelo SC-SL1N-E "MITSUBISHI"; con funciones de control individual y colectivo del arranque y parada, información de los estados de funcionamiento y de necesidad de servicio y compensación del tiempo de parada ante un corte del suministro eléctrico. Totalmente montado, conexionado y probado.

Total Ud :	1,00	740,03	<u>740,03</u>
Parcial Nº 12 Climatización :			56.484,57

CAPÍTULO Nº 13 ELECTRICIDAD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.1	Ud	Red de toma de tierra de conductor de cobre desnudo de 35 mm². Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 61 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 8 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
		Total Ud :	2,00	395,57	791,14
13.2	M	Canalización fija en superficie de canal protectora de PVC rígido, de 20x75 mm. Suministro e instalación de canalización fija en superficie de canal protectora de PVC rígido, de 20x75 mm. Incluso p/p de accesorios. Totalmente montada.			
		Total m :	10,86	7,44	80,80
13.3	M	Canalización fija en superficie de canal protectora de acero, de 50x95 mm. Suministro e instalación de canalización fija en superficie de canal protectora de acero, de 50x95 mm. Incluso p/p de accesorios. Totalmente montada.			
		Total m :	9,56	26,84	256,59
13.4	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de tubo curvable de PVC, de 16 mm de diámetro nominal. Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.			
		Total m :	1.683,77	0,88	1.481,72
13.5	M	Canalización empotrada en elemento de tubo curvable de PVC, de 20 mm de diámetro nominal. Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.			
		Total m :	412,46	0,91	375,34
13.6	M	Canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, de 16 mm de diámetro nominal. Suministro e instalación de canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP 547. Totalmente montada.			
		Total m :	130,47	2,30	300,08
13.7	M	Canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, de 20 mm de diámetro nominal. Suministro e instalación de canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP 547. Totalmente montada.			

			Total m :	15,46	2,70	41,74
13.8	M	Canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, de 32 mm de diámetro nominal.				
		Suministro e instalación de canalización fija en superficie de tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP 547. Totalmente montada.				
			Total m :	33,29	3,90	129,83
13.9	M	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección.				
		Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.				
			Total m :	207,20	0,77	159,54
13.10	M	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección.				
		Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.				
			Total m :	286,95	1,00	286,95
13.11	M	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección.				
		Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.				
			Total m :	77,25	1,29	99,65
13.12	M	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 10 mm² de sección.				
		Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 10 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.				
			Total m :	99,80	3,07	306,39
13.13	M	Cable unipolar SZ1-K (AS+), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección.				
		Suministro e instalación de cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.				

Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

- | | | | | | |
|--------------|-----------|---|----------|----------|-----------------|
| | | Total m : | 54,30 | 1,82 | 98,83 |
| 13.14 | M | Cable multipolar RZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm² de sección. | | | |
| | | Suministro e instalación de cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G1,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. | | | |
| | | Total m : | 1.743,50 | 1,40 | 2.440,90 |
| 13.15 | M | Cable multipolar RZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm² de sección. | | | |
| | | Suministro e instalación de cable multipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. | | | |
| | | Total m : | 440,08 | 1,77 | 778,94 |
| 13.16 | M | Cable multipolar RZ1MZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G16 mm² de sección. | | | |
| | | Cable multipolar RZ1MZ1-K (AS), con conductor de cobre clase 5 (-K) de 5G16 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R), cubierta interna de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), armadura de alambres de acero galvanizado y cubierta externa de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. | | | |
| | | Total m : | 9,55 | 57,05 | 544,83 |
| 13.17 | Ud | Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico. | | | |
| | | Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en edificio, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada. | | | |
| | | Total Ud : | 1,00 | 264,51 | 264,51 |
| 13.18 | Ud | Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección. | | | |
| | | Suministro e instalación de cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. | | | |
| | | Total Ud : | 1,00 | 1.332,28 | 1.332,28 |

- 13.19 Ud Subcuadro individual 1.1 formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.**
 Suministro e instalación de cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.1 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.
- Total Ud : 1,00 467,20 **467,20**
- 13.20 Ud Subcuadro individual 1.2 formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.**
 Suministro e instalación de cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.2 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.
- Total Ud : 1,00 722,24 **722,24**
- 13.21 Ud Subcuadro individual 1.3 formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.**
 Suministro e instalación de cuadro secundario Subcuadro Cuadro individual 1.3 formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento de dispositivos individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado.
- Total Ud : 1,00 869,59 **869,59**
- 13.22 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior cuadro individual 1.**
 Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama media con tecla o tapa de color blanco, marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.
- Total Ud : 1,00 657,37 **657,37**
- 13.23 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro individual 1.1.**
 Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.
- Total Ud : 1,00 3,76 **3,76**
- 13.24 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro individual 1.2.**
 Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos gama media con tecla o tapa de color blanco, marco de color blanco y embellecedor de color blanco; cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.
- Total Ud : 1,00 107,30 **107,30**

13.25 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro individual 1.3.

Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de subcuadro: mecanismos monobloc de superficie (IP 55); cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.

Total Ud :	1,00	69,30	69,30
------------	------	-------	--------------

13.26 Ud Sistema interno de protección contra sobretensiones.

Suministro e instalación de sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 6 protectores contra sobretensiones: 1 protector para la línea trifásica de suministro eléctrico colocado dentro del cuadro principal, 3 protectores para las líneas trifásicas de suministro eléctrico colocados dentro de los cuadros secundarios, 1 protector para la línea telefónica analógica y 1 protector para la línea informática. Totalmente montado, conexionado y probado.

Total Ud :	1,00	3.231,84	3.231,84
------------	------	----------	-----------------

Parcial Nº 13 Electricidad :		15.898,66	
-------------------------------------	--	------------------	--

CAPÍTULO Nº 14 ILUMINACIÓN

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1	Ud	Luminaria, de 1280x105x120 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W. Suministro e instalación de luminaria, de 1280x105x120 mm, para 2 lámparas fluorescentes TL de 36 W, con cuerpo de poliéster reforzado con fibra de vidrio; reflector interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; difusor de policarbonato transparente; balasto magnético; protección IP 65 y rendimiento mayor del 69%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.			
			Total Ud :	8,00	65,42
					523,36
14.2	Ud	Luminaria de techo Downlight de óptica fija, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K). Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight de óptica fija, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K); con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, termoesmaltado, en color blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.			
			Total Ud :	38,00	178,78
					6.793,64
14.3	Ud	Luminaria de techo Downlight de óptica orientable, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K). Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight de óptica orientable, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K); con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, termoesmaltado, en color blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.			
			Total Ud :	19,00	131,85
					2.505,15
14.4	Ud	Luminaria suspendida tipo Downlight, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W. Suministro e instalación de luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 355 mm de altura, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W, modelo Miniyes 1x26W TC-TEL Reflector Cristal Semi-opal "LAMP", con cuerpo de aluminio extruido RAL 9006 con equipo de encendido electrónico y aletas de refrigeración; protección IP 20; reflector metalizado mate; cierre de vidrio semitransparente; sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.			
			Total Ud :	20,00	207,13
					4.142,60
14.5	Ud	Aplique de pared, de 280x130x280 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-D de 26 W. Suministro e instalación de aplique de pared, de 280x130x280 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-D de 26 W, modelo 8022 "LIMBURG", con cuerpo de luminaria de aluminio RAL 9010, difusor de vidrio soplado opal liso mate, protección IP 44 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.			
			Total Ud :	10,00	258,95
					2.589,50

14.6 Ud Detector de movimiento de infrarrojos automático, ángulo de detección 130°, alcance 8 m.

Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.

Total Ud :	5,00	36,35	<u>181,75</u>
Parcial Nº 14 Iluminación :			16.736,00

CAPÍTULO Nº 15 CONTRA INCENDIOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15.1	Ud	<p>Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes.</p> <p>Suministro e instalación de luminaria de emergencia, para adosar a pared, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP 20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada y probada.</p>	34,00	249,05	8.467,70
Total Ud :					
15.2	Ud	<p>Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.</p> <p>Suministro y colocación de placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.</p>	15,00	7,37	110,55
Total Ud :					
15.3	Ud	<p>Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.</p> <p>Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.</p>	20,00	7,37	147,40
Total Ud :					
15.4	Ud	<p>Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.</p> <p>Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.</p>	11,00	48,27	530,97
Total Ud :					
15.5	Ud	<p>Acometida general de abastecimiento de agua contra incendios de 4 m de longitud, D=63 mm.</p> <p>Suministro e instalación de la acometida para abastecimiento de agua contra incendios de 4 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable o la red general de distribución de agua contra incendios de la empresa suministradora con la instalación de protección contra incendios, formada por tubería de polietileno de alta densidad, de 63 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales. Incluso levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, conexión a la red y armario homologado por la Compañía Suministradora colocado en la fachada. Sin incluir la excavación ni el relleno posterior de la zanja. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>	1,00	642,84	642,84
Total Ud :					
15.6	Ud	<p>Depósito de poliéster, para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad.</p> <p>Suministro e instalación de depósito para reserva de agua contra incendios de 12 m³ de capacidad, prefabricado de poliéster, colocado en superficie, en posición horizontal, con patas, sobre base resistente (no incluida en este precio), garantizándose las condiciones de suministro. Incluso válvula de flotador de 2 1/2" mm de diámetro para conectar con la acometida de la red de</p>			

distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, interruptores de nivel, válvula de bola de 50 mm de diámetro para vaciado y válvula de corte de mariposa de 2 1/2" de diámetro para conectar al grupo de presión, p/p de, uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total Ud : 1,00 3.119,40 **3.119,40**

15.7 Ud Grupo de presión de agua contra incendios.

Suministro e instalación de grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa de eje de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V, una bomba auxiliar jockey, con cuerpo de bomba de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento, manómetros, presostatos, cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según UNE 23500, soporte metálico para cuadro eléctrico, colector de impulsión, montado, conexionado y probado en fábrica, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, fabricado en una sola pieza de acrílico y flotador inoxidable. Incluso p/p de uniones, soportes, codos, manguitos, tes, piezas especiales y accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total Ud : 1,00 6.020,65 **6.020,65**

15.8 M Red enterrada de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, de 90 mm de diámetro.

Suministro e instalación de red enterrada de distribución de agua para abastecimiento de los equipos de extinción de incendios, formada por tubería de polietileno (PE), multicapa, de 90 mm de diámetro, unión electrosoldable, colocada sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior, que arranca desde la fuente de abastecimiento de agua hasta cada equipo de extinción de incendios. Incluso p/p de, accesorios y piezas especiales. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Total m : 30,50 26,17 **798,19**

15.9 Ud Válvula de compuerta, de 2" de diámetro, PN=16 bar.

Suministro e instalación de válvula de compuerta de husillo estacionario con indicador de posición y cierre elástico, unión con bridas, de 2" de diámetro,

PN=16 bar, formada por cuerpo, disco en cuña y volante de fundición dúctil y husillo de acero inoxidable. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada.

Total Ud : 1,00 208,55 **208,55**

15.10 Ud Filtro retenedor de residuos, unión con bridas, de 2" de diámetro.

Suministro e instalación de filtro retenedor de residuos de fundición dúctil, con tamiz de acero inoxidable, unión con bridas, de 2" de diámetro, PN=16 bar. Incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

Total Ud : 1,00 92,23 **92,23**

15.11 Ud Boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") de superficie.

Suministro e instalación de boca de incendio equipada (BIE) de 25 mm (1") de superficie, compuesta de: armario construido en acero de 1,2 mm de espesor, acabado con pintura epoxi color rojo RAL 3000 y puerta semiciega con ventana de metacrilato de acero inoxidable de 1,2 mm de espesor; devanadera metálica giratoria fija, pintada en rojo epoxi, con alimentación axial; manguera semirrígida de 20 m de longitud; lanza de tres efectos (cierre, pulverización y chorro compacto) construida en plástico ABS y válvula de cierre tipo esfera de 25 mm (1"), de latón, con manómetro 0-16 bar, colocada en paramento. Incluso, accesorios y elementos de fijación. Totalmente montada, conexionada y probada.

Total Ud : 1,00 419,20 **419,20**

Parcial Nº 15 Contra incendios : 20.557,68

CAPÍTULO Nº 16 TRANSPORTE

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
16.1	Ud	Ascensor hidráulico, de 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas.				
		Suministro e instalación completa de ascensor hidráulico de impulsión oleodinámica de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel medio de acabado en cabina de 1810x1500x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra colectiva de bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm, diseño y acabado a definir por la D.F. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, pistón, amortiguadores de foso, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).				
			Total Ud :	1,00	22.170,89	22.170,89
			Parcial Nº 16 Transporte :			22.170,89

CAPÍTULO Nº 17 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
17.1	M²	Aislamiento en trasdosado directo de placas, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de 30 mm de espesor. Suministro y colocación de aislamiento entre los montantes de la estructura portante del trasdosado autoportante de placas (no incluido en este precio), formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral recto, de 600x1250 mm y 30 mm de espesor, resistencia a compresión >= 200 kPa, resistencia térmica 0,85 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK). Incluso p/p de cortes, fijaciones y limpieza.			
		Total m ² :	391,06	8,71	3.406,13
		Parcial Nº 17 Aislamientos e impermeabilizaciones :			3.406,13

CAPÍTULO Nº 18 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
18.1	Ud	Lucernario, de 363x194 cm, en tejado ondulado de teja. Suministro y montaje de lucernario, de 363x194 cm, formado por perfiles de aluminio anodizado, con acristalamiento aislante (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°; con cerco de estanqueidad de aluminio, color gris, para material de cubierta ondulado hasta 120 mm de canto. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total Ud :	1,00	1.800,65
					1.800,65
18.2	Ud	Lucernario, de 511x373 cm, en tejado ondulado de teja. Suministro y montaje de lucernario, de 511x373 cm, formado por perfiles de aluminio anodizado, con acristalamiento aislante (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°; con cerco de estanqueidad de aluminio, color gris, para material de cubierta ondulado hasta 120 mm de canto. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total Ud :	1,00	8.458,18
					8.458,18
18.3	M²	Cubierta inclinada con cobertura de teja. Formación de cubierta inclinada, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: panel, Sandwich Ondutherm H19+A100+CM10 "ONDULINE", compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor Glascofoam CT, cara inferior de tablero de partículas de madera y cemento Portland y lengüeta de DM para ensamblaje entre paneles, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); IMPERMEABILIZACIÓN: membrana difusora de vapor, formada por dos capas de fieltro de polipropileno que recubren un film interior, fijada mecánicamente; COBERTURA: placa de fibrocemento sin amianto bajo teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con tornillos rosca-chapa sobre la placa. Incluso p/p de tejas de caballete, remate lateral, ventilación y piezas especiales para formación de cumbreras, limatesas, emboquillado de aleros y bordes libres.			
			Total m² :	332,96	165,47
					55.094,89
18.4	M²	Cubierta inclinada de chapa de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, con una pendiente del 5%. Suministro y montaje de cobertura de faldones de cubiertas inclinadas, con una pendiente del 5%, mediante chapa de acero prelacado, de 0,8 mm de espesor, en perfil comercial prelacado por la cara exterior, fijada mecánicamente a cualquier tipo de correa estructural (no incluida en este precio). Incluso p/p de cortes, solapes, tornillos y elementos de fijación, accesorios, juntas, remates perimetrales y otras piezas de remate para la resolución de puntos singulares.			
			Total m² :	87,58	23,38
					2.047,62

Parcial Nº 18 Cubiertas : 67.401,34

CAPÍTULO Nº 19 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
19.1	M²	Enfoscado de cemento, maestreado, acabado fratasado, con mortero de cemento M-10. Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento M-10, maestreado, de 20 mm de espesor, realizado en dos capas sucesivas, aplicado sobre un paramento vertical interior más de 3 m de altura, acabado superficial fratasado. Incluso p/p de, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.			
		Total m ² :	126,93	21,63	2.745,50
19.2	M²	Guarnecido de yeso de construcción B1 maestreado y enlucido de yeso de aplicación en capa fina C6. Formación de revestimiento continuo interior de yeso, maestreado, sobre paramento vertical, de más de 3 m de altura, de 20 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, con maestras en las esquinas, rincones y guarniciones de huecos, intercalando las necesarias para que su separación sea del orden de 1 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, y montaje, desmontaje y retirada de andamios.			
		Total m ² :	686,48	13,18	9.047,81
19.3	M²	Alicatado con gres porcelánico esmaltado, de 15x7,5 cm. Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico esmaltado, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; sin requisitos adicionales, tipo 0; higiénico, tipo H/-), 15x15 cm, 18 €/m ² , recibido con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de mortero de cemento u hormigón; replanteo, cortes, cantoneras de aluminio, y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.			
		Total m ² :	126,93	36,49	4.631,68
19.4	M²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate. Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mediante aplicación de una mano de fondo de emulsión acrílica acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica basada en un copolímero acrílico-vinílico (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza.			
		Total m ² :	902,47	10,02	9.042,75
19.5	M²	Falso techo continuo suspendido, formado por placas de yeso laminado. Suministro y montaje de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso K224 "KNAUF" (25+25+27), con resistencia al fuego EI 120, formado por dos placas de yeso laminado / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 25 / borde cuadrado, especiales Fireboard M-0 "KNAUF" con alma de yeso y caras revestidas con una			

lámina de fibra de vidrio atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1200 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante anclajes directos cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.

Total m² : 152,35 74,41 11.336,36

19.6 M² Base para pavimento, de mortero M-10, de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada.

Formación de base de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 5 cm de espesor, maestreada, fratasada y preparada para su posterior uso como soporte de pavimento. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de las juntas de retracción y curado de la superficie.

Total m² : 409,73 14,92 6.113,17

19.7 M² Solado de baldosas cerámicas de gres rústico.

Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa gruesa, de baldosas cerámicas de gres rústico, 5/2/H/- (pavimentos para tránsito peatonal intenso, tipo 5; suelos interiores húmedos, tipo 2; higiénico, tipo H/-), de 30x30 cm, 14 €/m²; recibidas con maza de goma sobre una capa semiseca de mortero de cemento M-10 de 3 cm de espesor, humedecida y espolvoreada superficialmente con cemento; y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas, dispuesto todo el conjunto sobre una capa de separación o desolidarización de arena o gravilla (no incluida en este precio). Incluso p/p de replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.

Total m² : 26,32 28,64 753,80

19.8 M² Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble.

Suministro y colocación de pavimento de entarimado tradicional formado por tablas machihembradas de madera maciza de roble, de 70x22 mm, colocadas a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm. Incluso p/p de juntas, acuchillado, lijado, emplastecido, aplicación de fondos, barnizado final con tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8 y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación.

Total m² : 191,69 85,82 16.450,84

19.9 M² Pavimento continuo de microcemento.

Formación de pavimento continuo liso de 3 mm de espesor, realizado sobre superficie no absorbente (no incluida en este precio), mediante la aplicación sucesiva de: capa de imprimación tapaporos y puente de adherencia Primacem PLUS "TOP CIMENT", malla de fibra de vidrio Builtex "TOP CIMENT", dos capas de microcemento base en polvo Microbase MN "TOP CIMENT", dos capas de

microcemento fino en polvo Microdeck MN XL "TOP CIMENT", pigmento Arcocem PLUS "TOP CIMENT", color Plomo y acabado mediante imprimación tapaporos Prepol "TOP CIMENT" y dos capas de sellador Topsealer WT "TOP CIMENT", acabado brillo.

Total m ² :	198,77	48,23	<u>9.586,68</u>
Parcial Nº 19 Revestimientos :			69.708,59

CAPÍTULO Nº 20 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
20.1	Ud	Lavabo sobre encimera, serie Bol "ROCA". Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, sobre encimera, serie Bol "ROCA", color blanco, equipado con grifería temporizada, serie Sprint "ROCA", acabado cromo, y desagüe, con sifón botella, serie Totem "ROCA", acabado cromo, de 360x162/292 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
		Total Ud :	2,00	733,39	1.466,78
20.2	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Access "ROCA". Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Access "ROCA", color blanco, de 640x550 mm, equipado con grifería monomando con manecilla para personas de movilidad reducida, serie Moai "ROCA", acabado cromo, y desagüe, con sifón botella, serie Totem "ROCA", acabado cromo, de 360x162/292 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
		Total Ud :	3,00	685,02	2.055,06
20.3	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo, serie Meridian "ROCA". Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Meridian "ROCA", color blanco, de 370x645x790 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable de caída amortiguada, mecanismo de descarga de 3/6 litros. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
		Total Ud :	5,00	343,46	1.717,30
20.4	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U. Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 720x205x72 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.			
		Total Ud :	6,00	149,14	894,84
20.5	Ud	Encimera de gres porcelánico. Suministro y colocación de encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Capuccino "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 100 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 3 cm de ancho, y formación de 1 hueco. Incluso p/p de replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuñado; eliminación de restos y limpieza.			
		Total Ud :	2,00	197,44	394,88
Parcial Nº 20 Señalización y equipamiento :					6.528,86

CAPÍTULO Nº 21 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
21.1	Ud	Pozo de registro de fábrica de ladrillo. Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de hasta 2,0 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.			
		Total Ud :	1,00	676,92	676,92
21.2	Ud	Banco con respaldo, de listones de madera. Suministro y colocación de banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 170 cm de longitud, pintado y barnizado, con soportes de fundición y tornillos y pasadores de acero cadmiado, fijado con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/I. Incluso excavación y hormigonado de la base de apoyo. Totalmente montado.			
		Total Ud :	6,00	227,38	1.364,28
21.3	Ud	Papelera de fundición de suelo con pedestal. Suministro y colocación de papelera de fundición de suelo con pedestal, con cubeta interior desmontable de forma tronco-prismática invertida de chapa galvanizada, de 25 litros de capacidad, con sistema de vaciado por gravedad, con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/I. Incluso excavación y hormigonado de la base de apoyo. Totalmente montada.			
		Total Ud :	6,00	226,80	1.360,80
21.4	M	Valla formada por entramado metálico compuesto por rejilla tipo "DEPLOYÉ". Suministro y montaje de valla mediante entramado metálico compuesto por rejilla tipo "DEPLOYÉ", bastidor con uniones electrosoldadas y montantes de tubo rectangular de acero galvanizado, de 50x50x1,5 mm y 1,60 m de altura, empotrados en dados de hormigón o muretes de fábrica u hormigón (no incluidos en este precio). Incluso p/p de recibido de montantes y elementos de montaje y anclaje del entramado. Elaboración en taller y ajuste final en obra.			
		Total m :	89,95	67,39	6.061,73
Parcial Nº 21 Urbanización interior de la parcela :					9.463,73

Capítulo Nº 22 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
22.1	M³	Transporte de tierras con camión a vertedero específico, situado a una distancia máxima de 10 km. Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga, vuelta y coste del vertido. Sin incluir la carga en obra.			
			Total m ³ :	32,51	5,48
					178,15
22.2	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes, con contenedor de 7 m³. Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.			
			Total Ud :	11,00	261,96
					2.881,56
22.3	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos, con contenedor de 5 m³. Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.			
			Total Ud :	1,00	177,37
					177,37
22.4	Ud	Transporte de residuos inertes de madera, con contenedor de 1,5 m³. Transporte de residuos inertes de madera, con contenedor de 1,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.			
			Total Ud :	1,00	106,42
					106,42
22.5	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes. Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.			
			Total Ud :	11,00	108,23
					1.190,53
22.6	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m³ con residuos inertes metálicos. Canon de vertido por entrega de contenedor de 5 m ³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición			

externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.

Total Ud : 1,00 73,92 **73,92**

22.7 Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 1,5 m³ con residuos inertes de madera.

Canon de vertido por entrega de contenedor de 1,5 m³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. Sin incluir servicio de entrega, alquiler, recogida en obra del contenedor y transporte.

Total Ud : 1,00 31,67 **31,67**

Parcial Nº 22 Gestión de residuos : 4.639,62

CAPÍTULO Nº 23 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
23.1	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos realizados por un laboratorio acreditado. Se destina un 1% PEM para el coste de ensayos y pruebas de servicio establecidas en el Plan de Control de Calidad.			
		Total Ud :	1,00	5.325,56	<u>5.325,56</u>
		Parcial Nº 23 Control de calidad y ensayos :			5.325,56

CAPÍTULO Nº 24 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
24.1	Ud	Conjunto de medidas en materia de Seguridad y Salud.			
		Se destina un 2,5% del PEM para los costes de las medidas de Seguridad y Salud definidas en el Estudio de Seguridad y Salud.			
		Total Ud :	1,00	13.313,89	13.313,89
		Parcial Nº 24 Seguridad y salud :			13.313,89

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAP.	RESUMEN	IMPORTE (€)	%
1	Actuaciones previas	18.533,83	3,48
2	Demoliciones	40.221,15	7,55
3	Acondicionamiento del terreno	8.909,63	1,67
4	Cimentaciones	20.801,37	3,90
5	Estructuras	21.214,56	3,98
6	Fachadas	53.515,53	10,04
7	Particiones	12.632,40	2,37
8	Remates y ayudas	8.556,44	1,60
9	Saneamiento	2.633,26	0,49
10	Fontanería	943,61	0,18
11	Ventilación	32.958,47	6,18
12	Climatización	56.484,57	10,60
13	Electricidad	15.898,66	2,99
14	Iluminación	16.736,00	3,19
15	Contra incendios	20.557,68	3,86
16	Transporte	22.170,89	4,16
17	Aislamientos e impermeabilizaciones	3.406,13	0,64
18	Cubiertas	67.401,34	12,65
19	Revestimientos	69.708,59	13,09
20	Señalización y equipamiento	6.528,86	1,23
21	Urbanización interior de la parcela	9.463,73	1,78
22	Gestión de residuos	4.639,62	0,87
23	Control de calidad y ensayos	5.325,56	1,00
24	Seguridad y salud	13.313,89	2,50
	Presupuesto de ejecución material (PEM)	532.555,77	
	13% de gastos generales	69.232,25	
	6% de beneficio industrial	31.953,35	
	Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)	633.741,37	
	21% IVA	133.085,69	
	Presupuesto de ejecución por contrata con IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)	766.827,06	

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata con IVA a la expresada cantidad de SETECIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS VEINTISIETE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS.