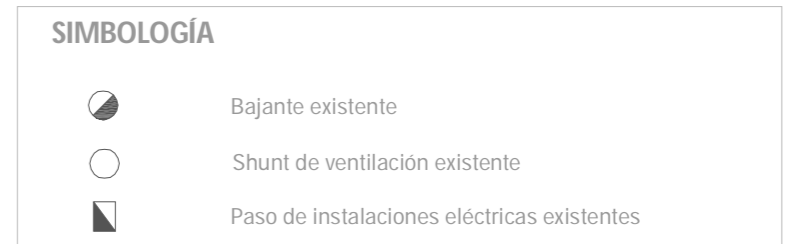


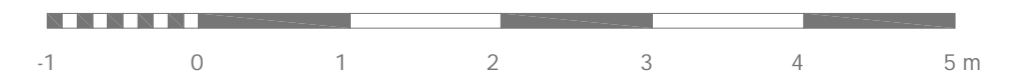
PATIO ABIERTO



CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN



PLANTA GENERAL E: 1/500



ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RUA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

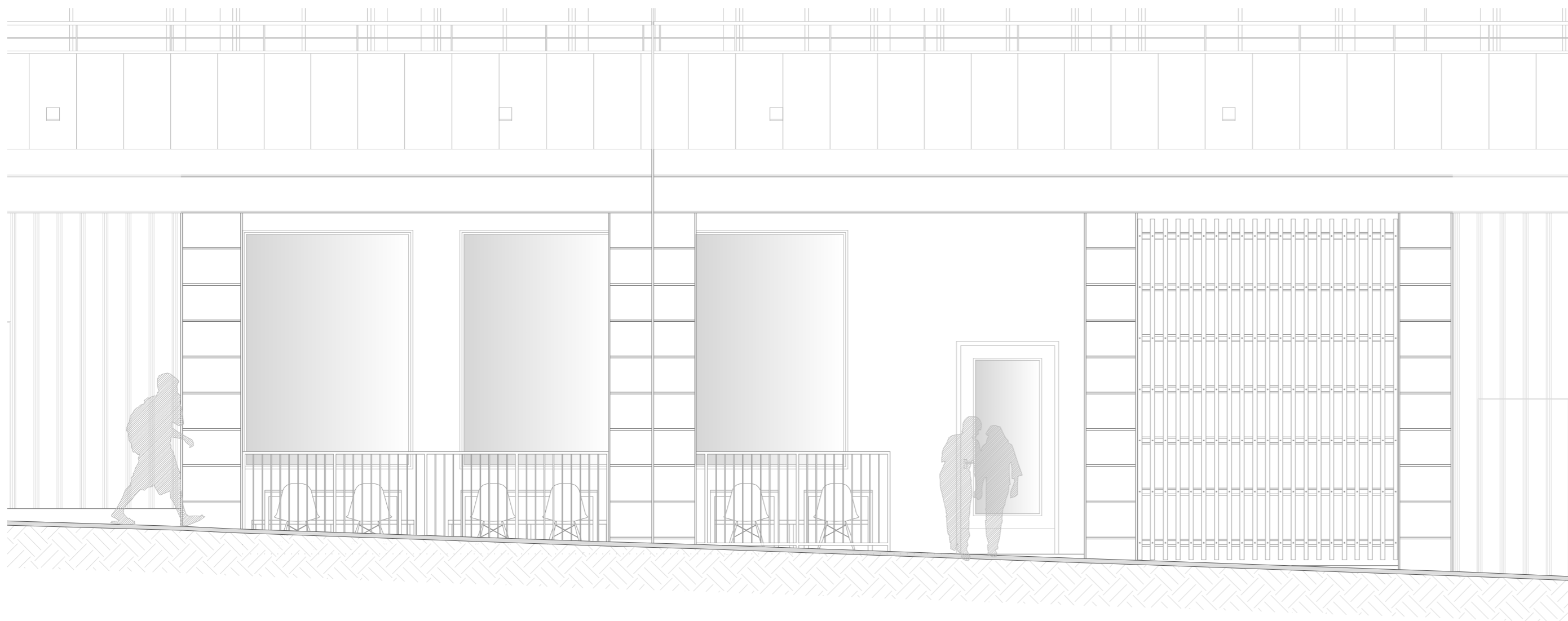
Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Diaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

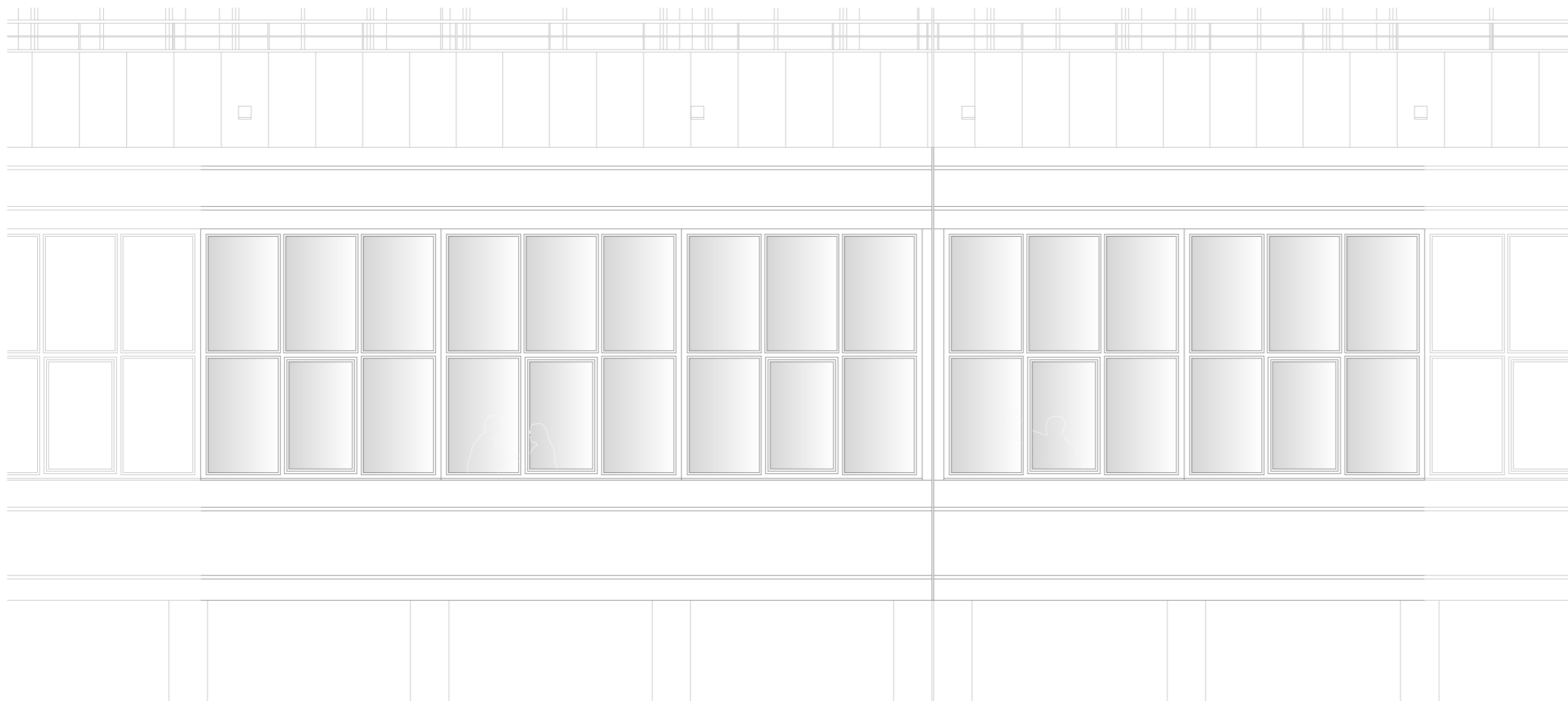
Escala: 1/50  
 Título de plano: ESTADO REFORMADO. PLANTA DE DISTRIBUCIÓN

09 ER.01

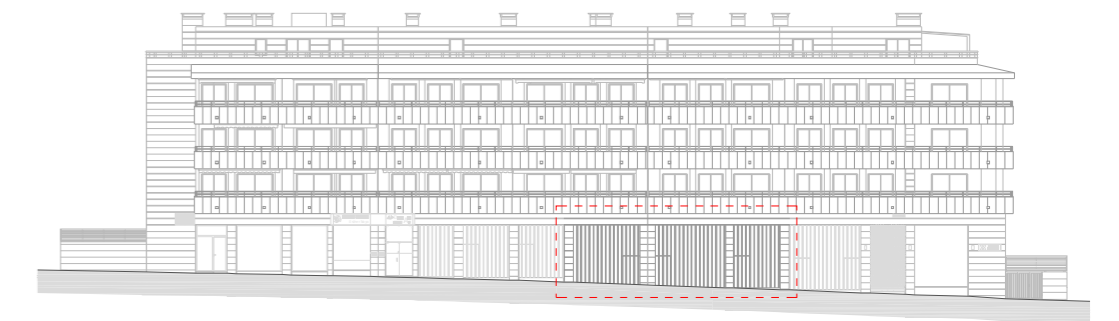




ALZADO AA



ALZADO BB



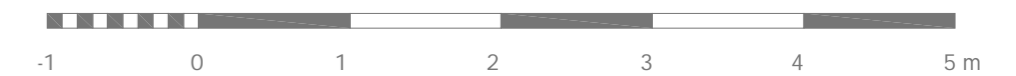
ALZADO AA (ESTADO ACTUAL) E: 1/500



ALZADO BB (ESTADO ACTUAL) E: 1/500



PLANTA GENERAL E: 1/500



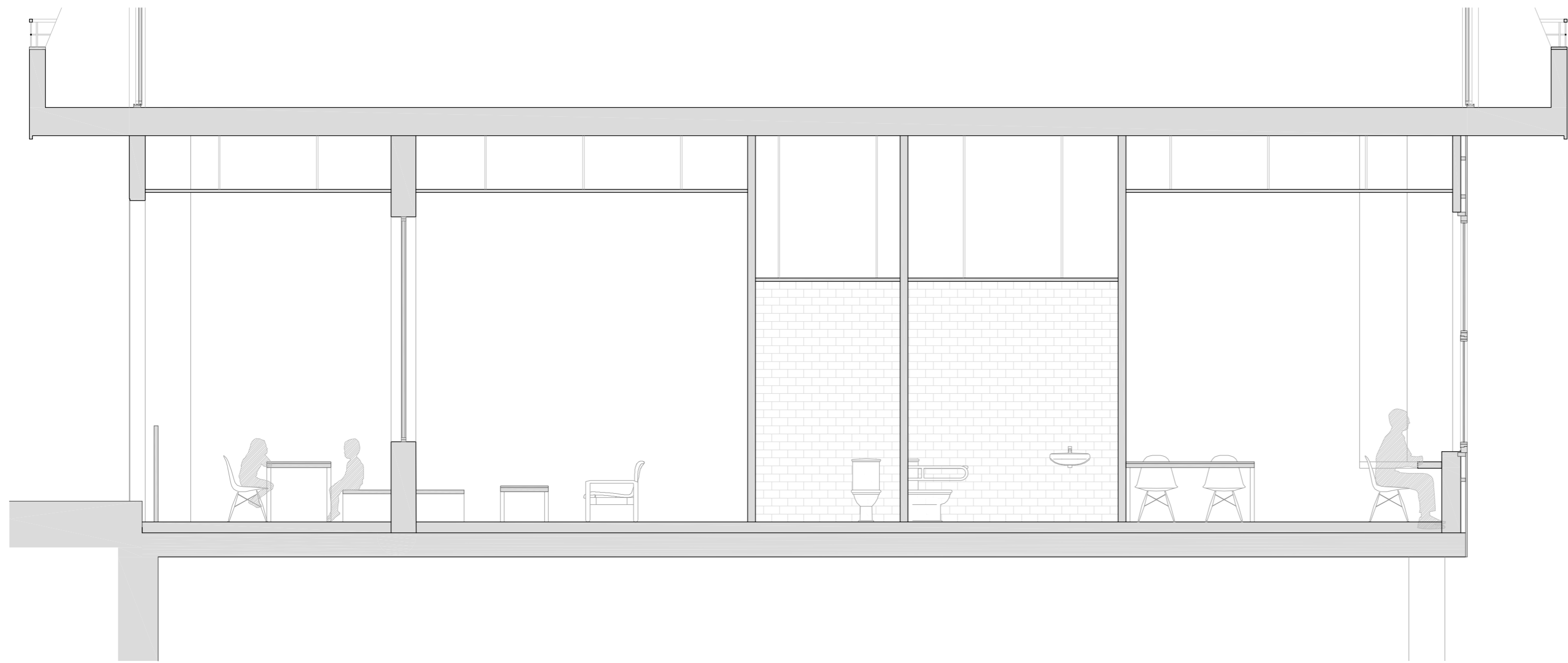
ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

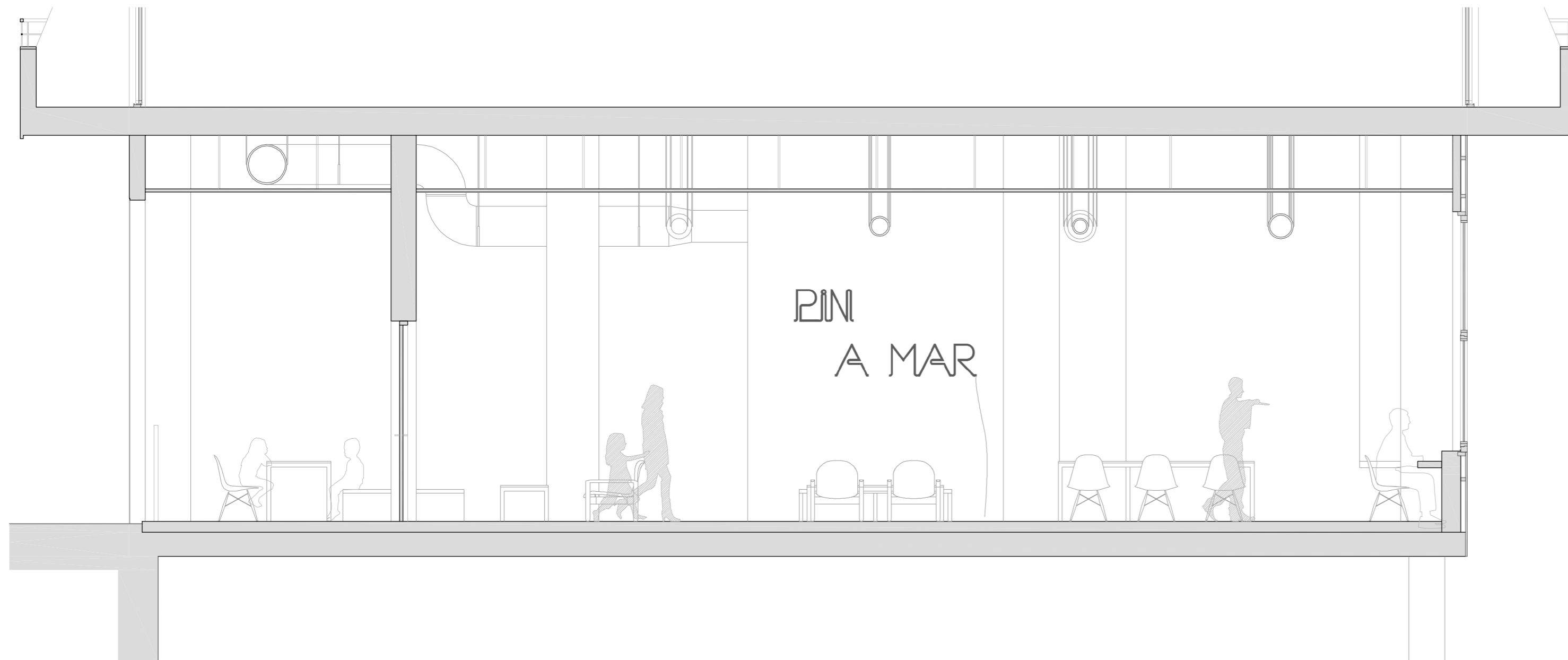
Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Diaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: ESTADO REFORMADO. ALZADOS

10 ER.02



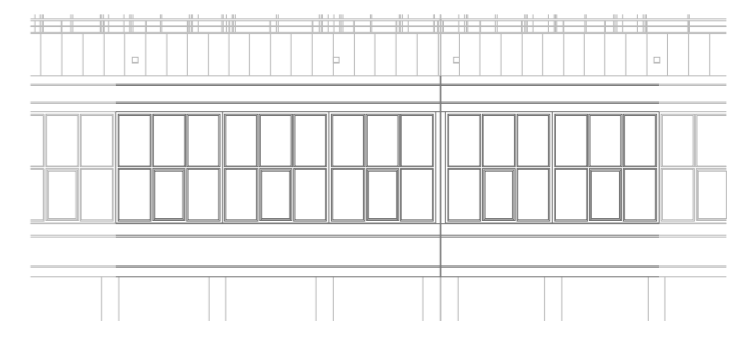
SECCIÓN AA



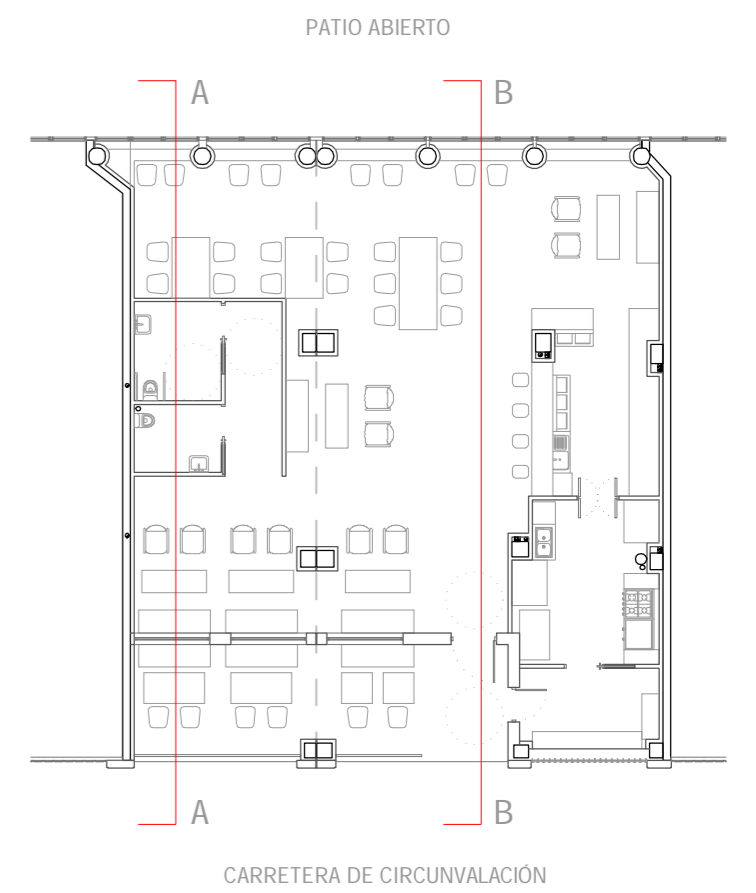
SECCIÓN BB



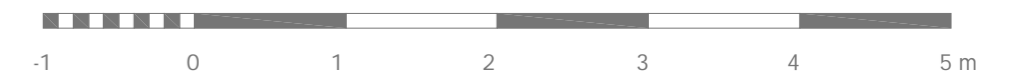
ALZADO CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN E: 1/200



ALZADO PATIO ABIERTO E: 1/200



PLANTA GENERAL E: 1/200



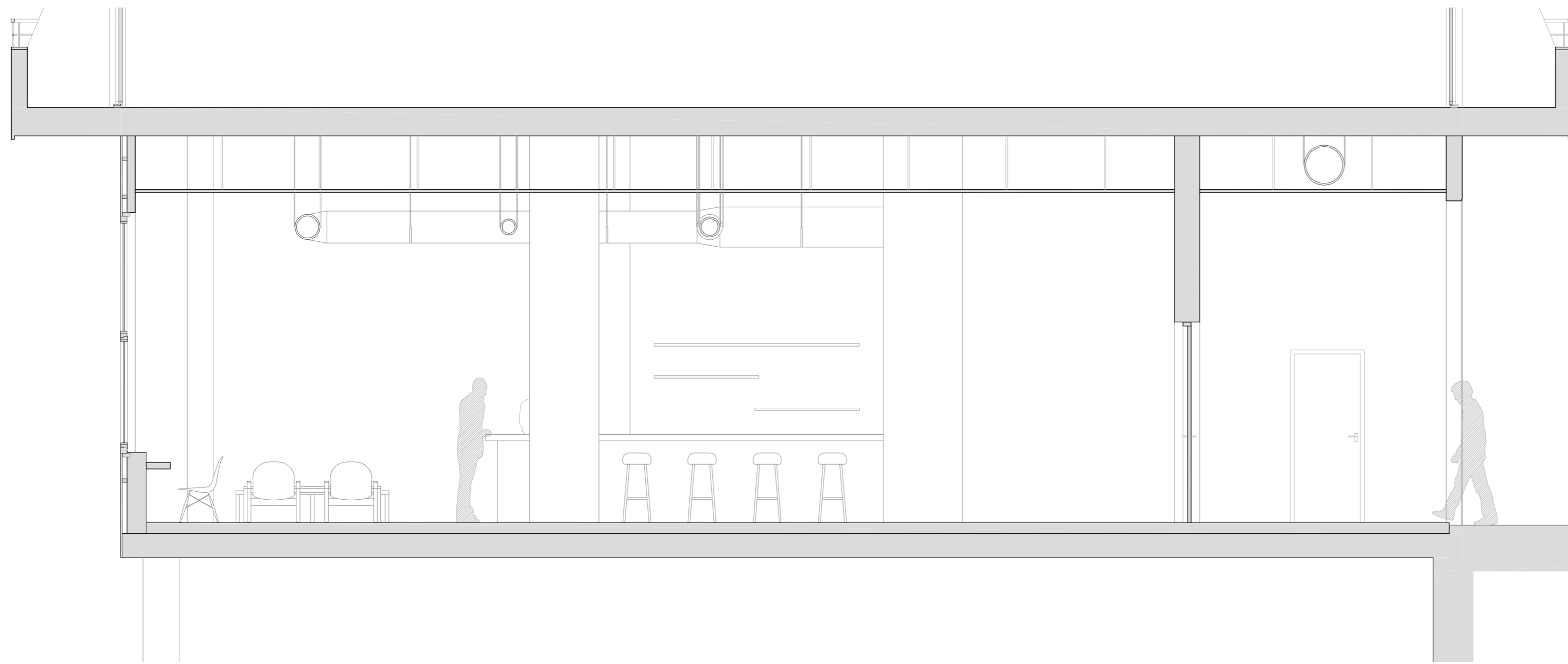
ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

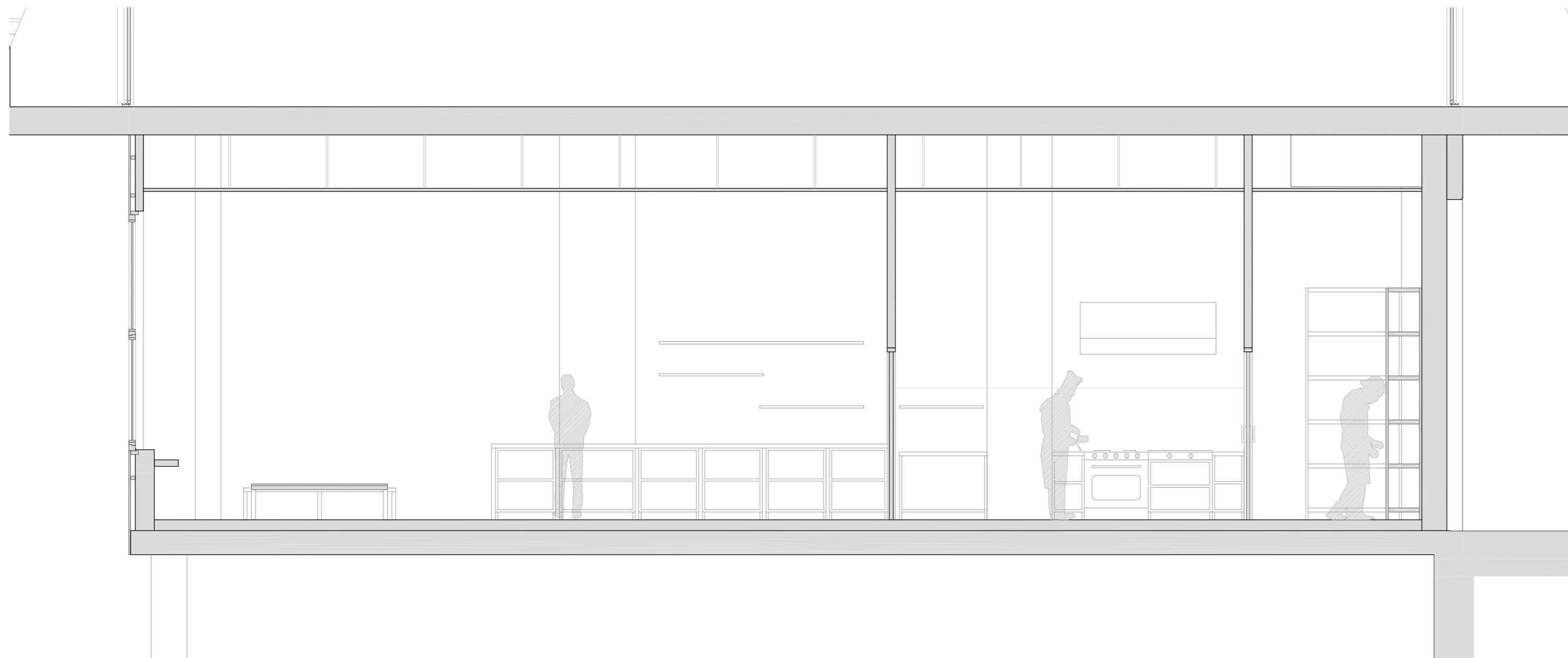
Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: ER. SECCIONES LONGITUDINALES I

11 ER.03



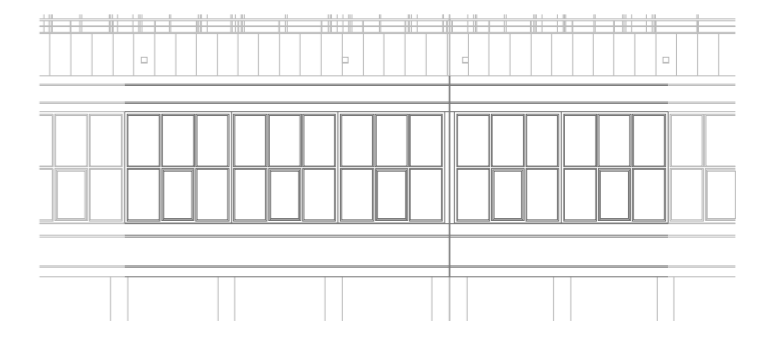
SECCIÓN CC



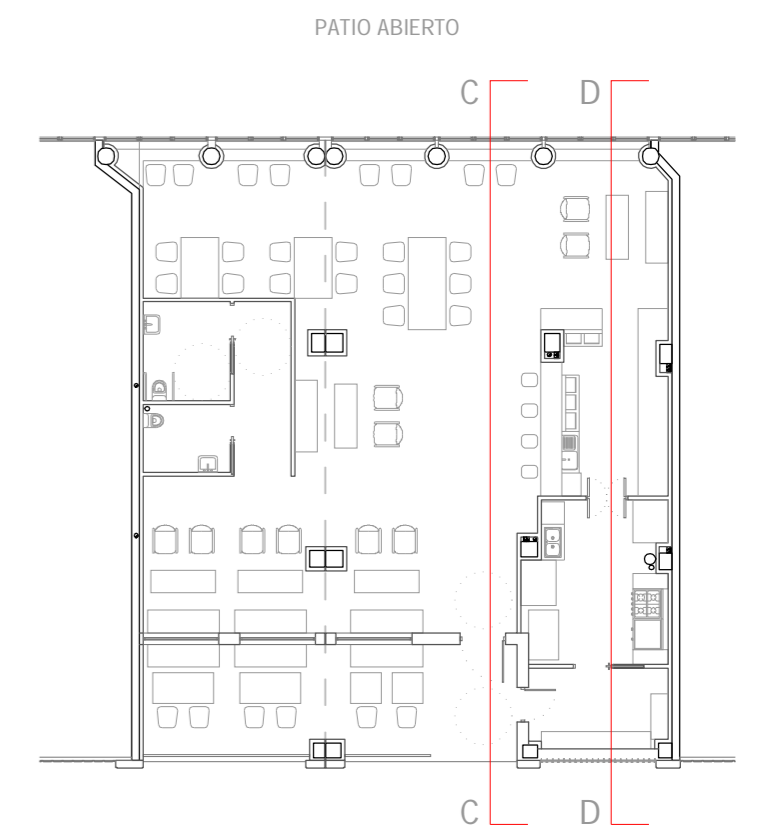
SECCIÓN DD



ALZADO CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN E: 1/200

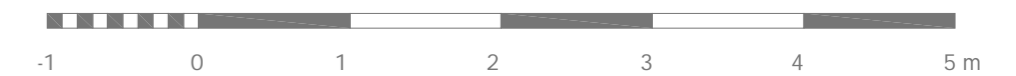


ALZADO PATIO ABIERTO E: 1/200



CARRERA DE CIRCUNVALACIÓN

PLANTA GENERAL E: 1/200



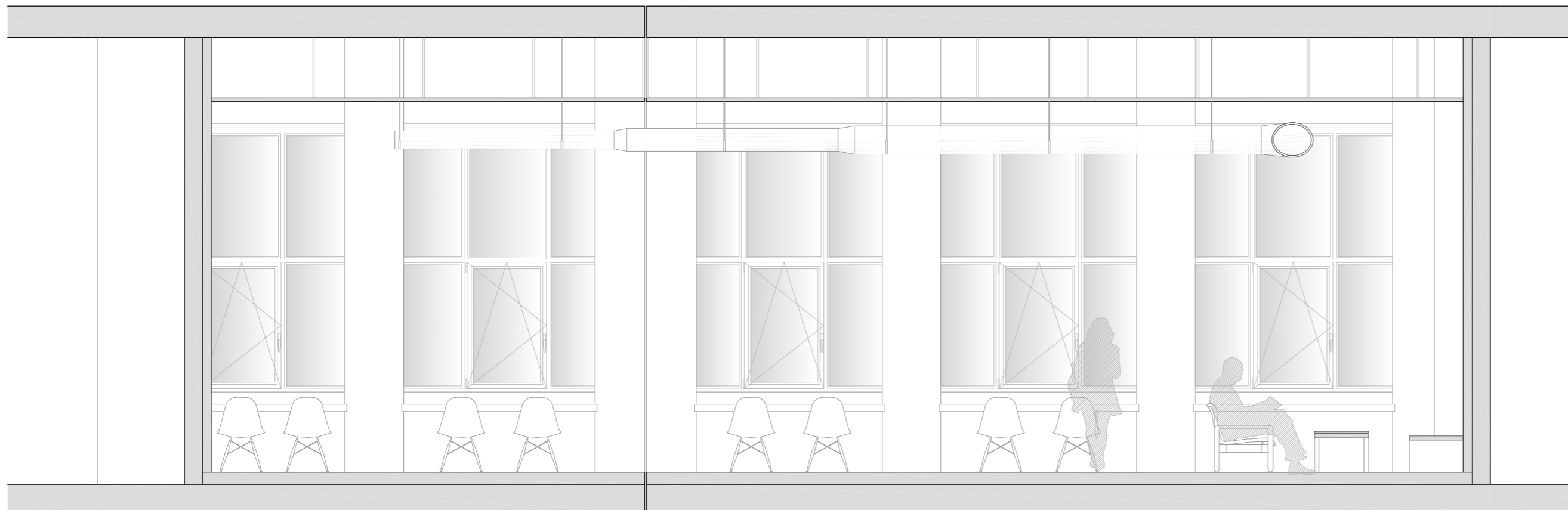
ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

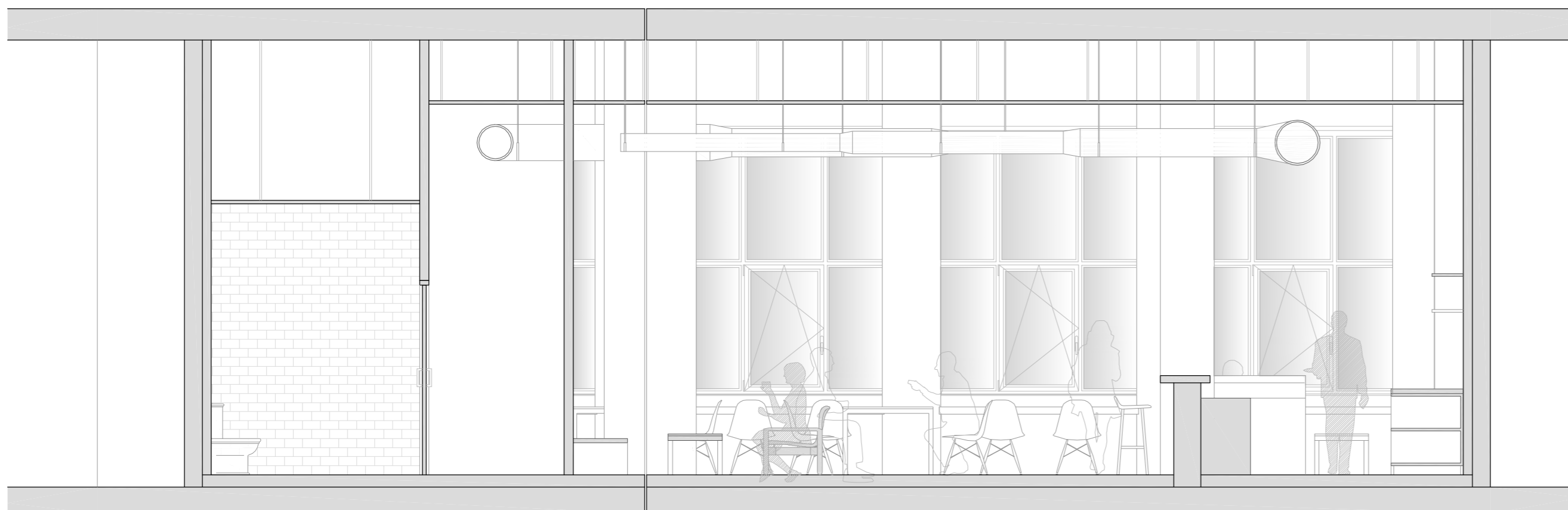
Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: ER. SECCIONES LONGITUDINALES II

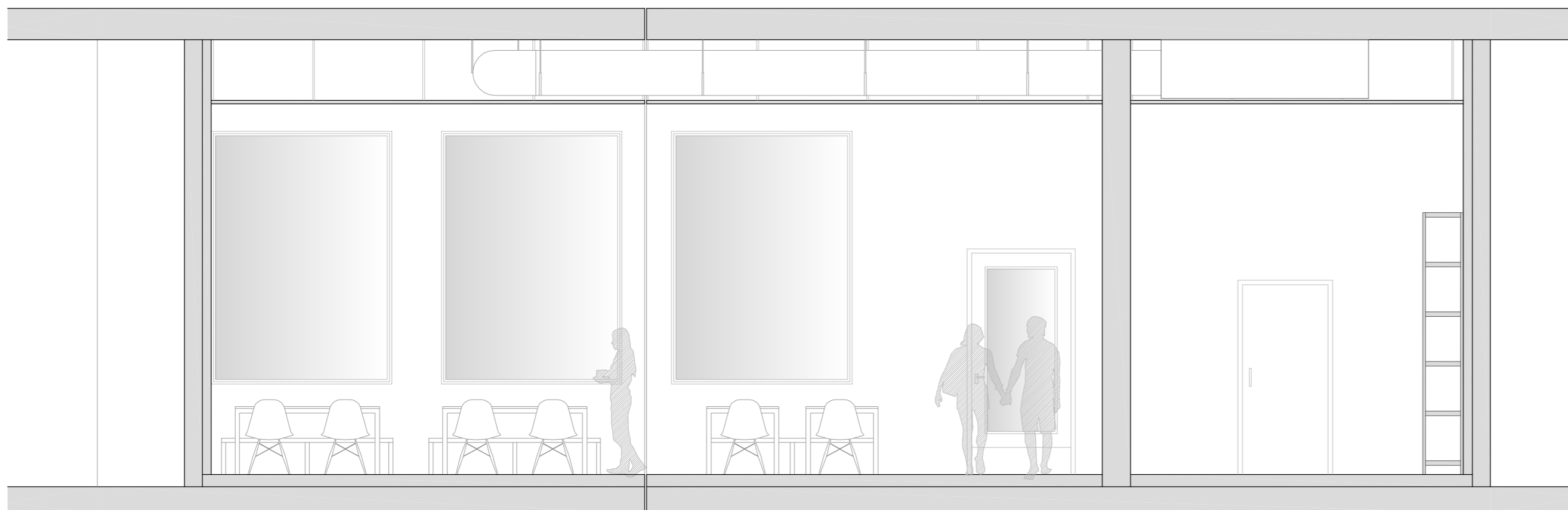
12 ER.04



SECCIÓN EE



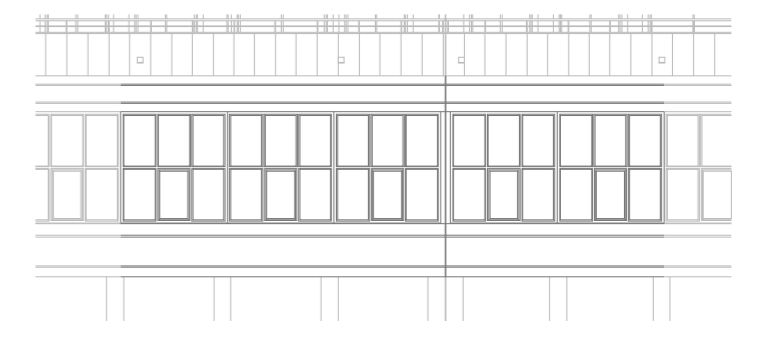
SECCIÓN FF



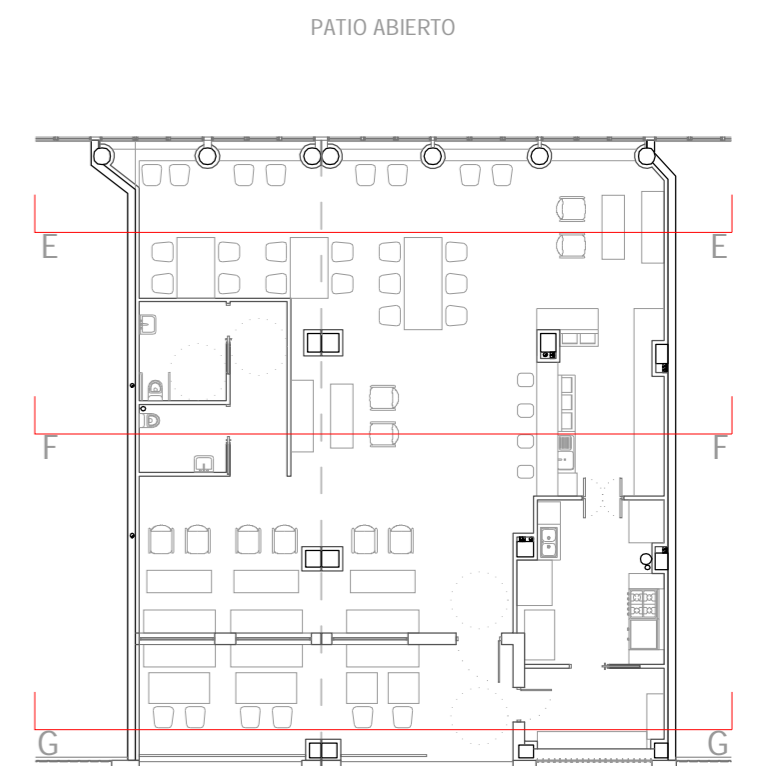
SECCIÓN GG



ALZADO CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN E: 1/200

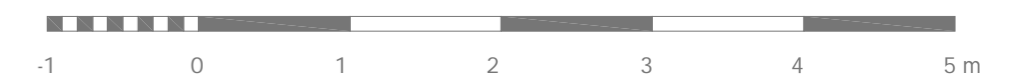


ALZADO PATIO ABIERTO E: 1/200



CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN

PLANTA GENERAL E: 1/200



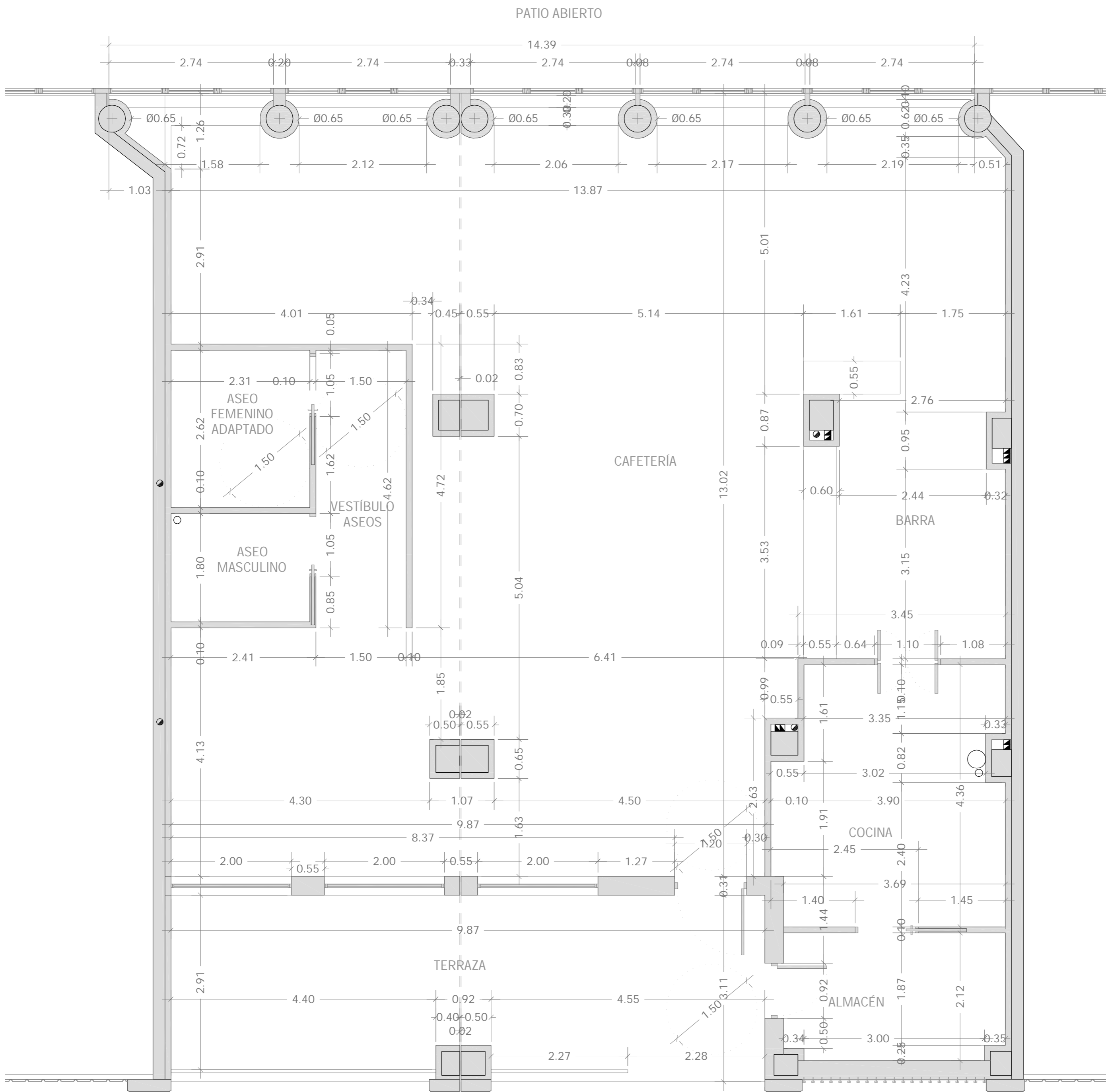
ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: ER. SECCIONES TRANSVERSALES

13 ER.05



### CUADRO DE SUPERFICIES ÚTILES

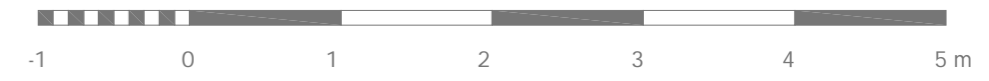
Cafetería.....	125,52 m <sup>2</sup>
Almacén.....	7,68 m <sup>2</sup>
Cocina.....	15,68 m <sup>2</sup>
Barra.....	13,21 m <sup>2</sup>
Aseo masculino.....	4,16 m <sup>2</sup>
Aseo femenino adaptado.....	6,05 m <sup>2</sup>
Vestíbulo aseos.....	6,93 m <sup>2</sup>
Terraza.....	30,10 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL.....</b>	<b>209,33 m<sup>2</sup></b>

### SIMBOLOGÍA

- Bajante existente
- Shunt de ventilación existente
- Paso de instalaciones eléctricas existentes



PLANTA GENERAL E: 1/500

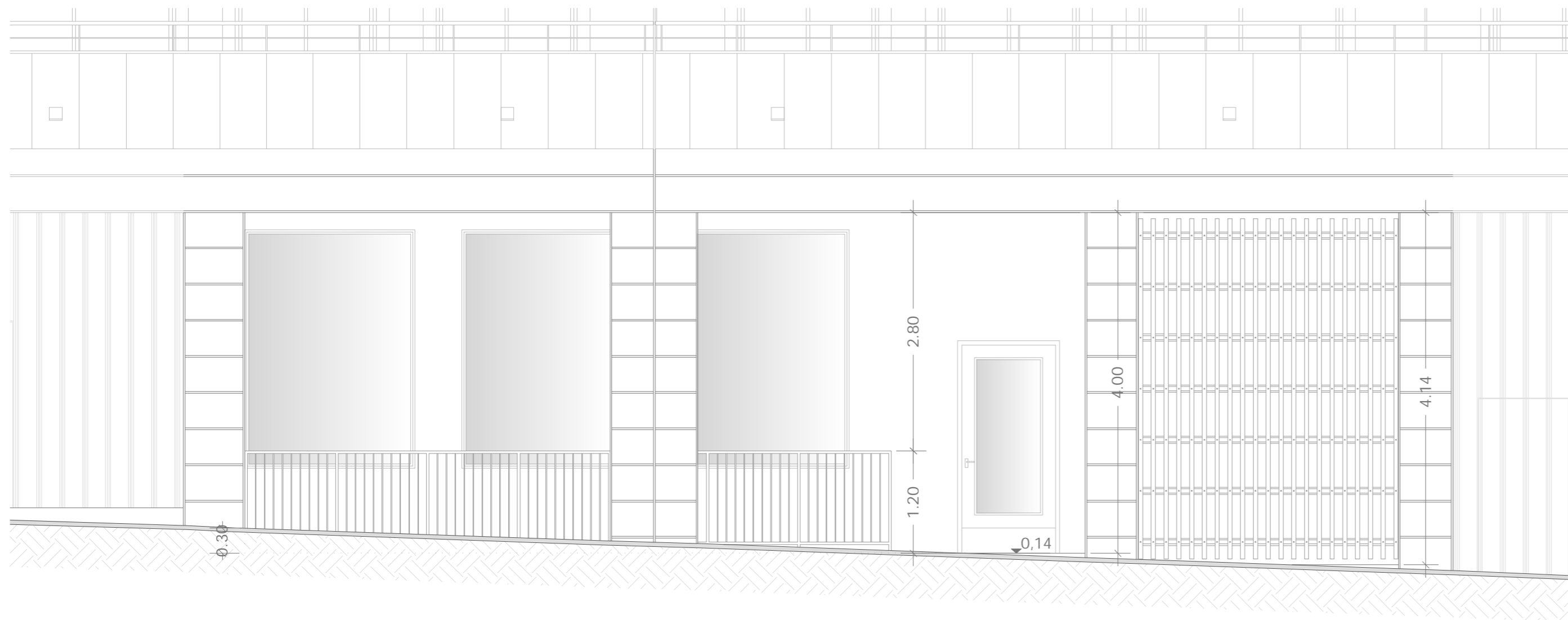


ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

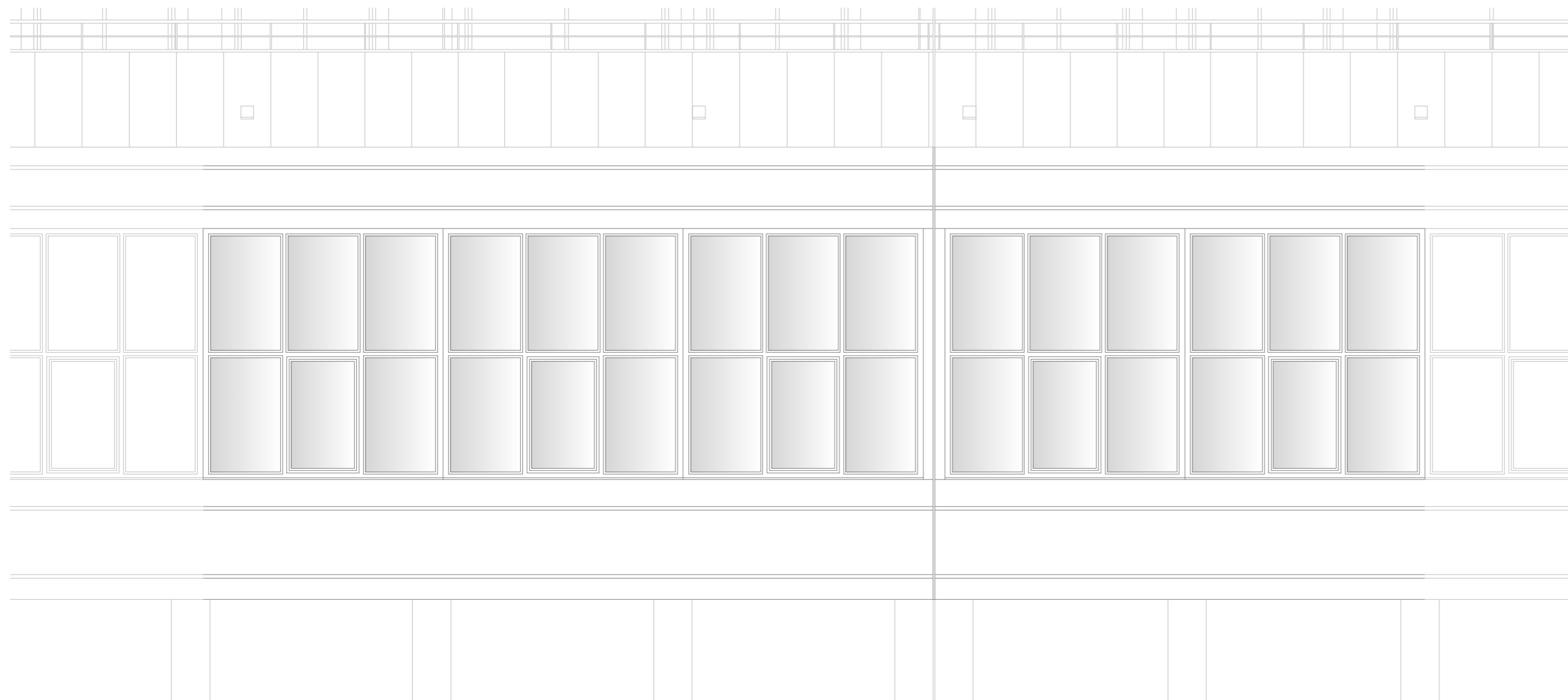
Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Diaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

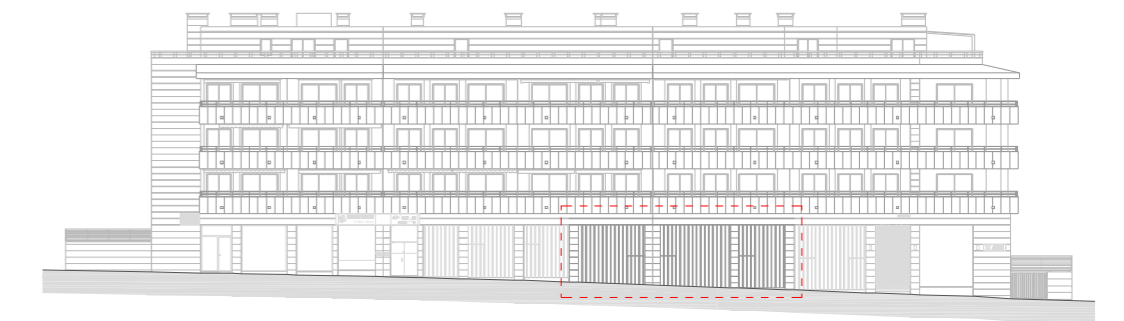
Escala: 1/50  
 Título de plano: ER. PLANTA DE DISTRIBUCIÓN. COTAS Y SUPERFICIES



ALZADO AA



ALZADO BB



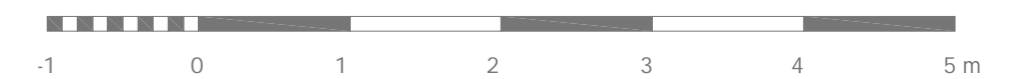
ALZADO AA (ESTADO ACTUAL) E: 1/500



ALZADO BB (ESTADO ACTUAL) E: 1/500



PLANTA GENERAL E: 1/500

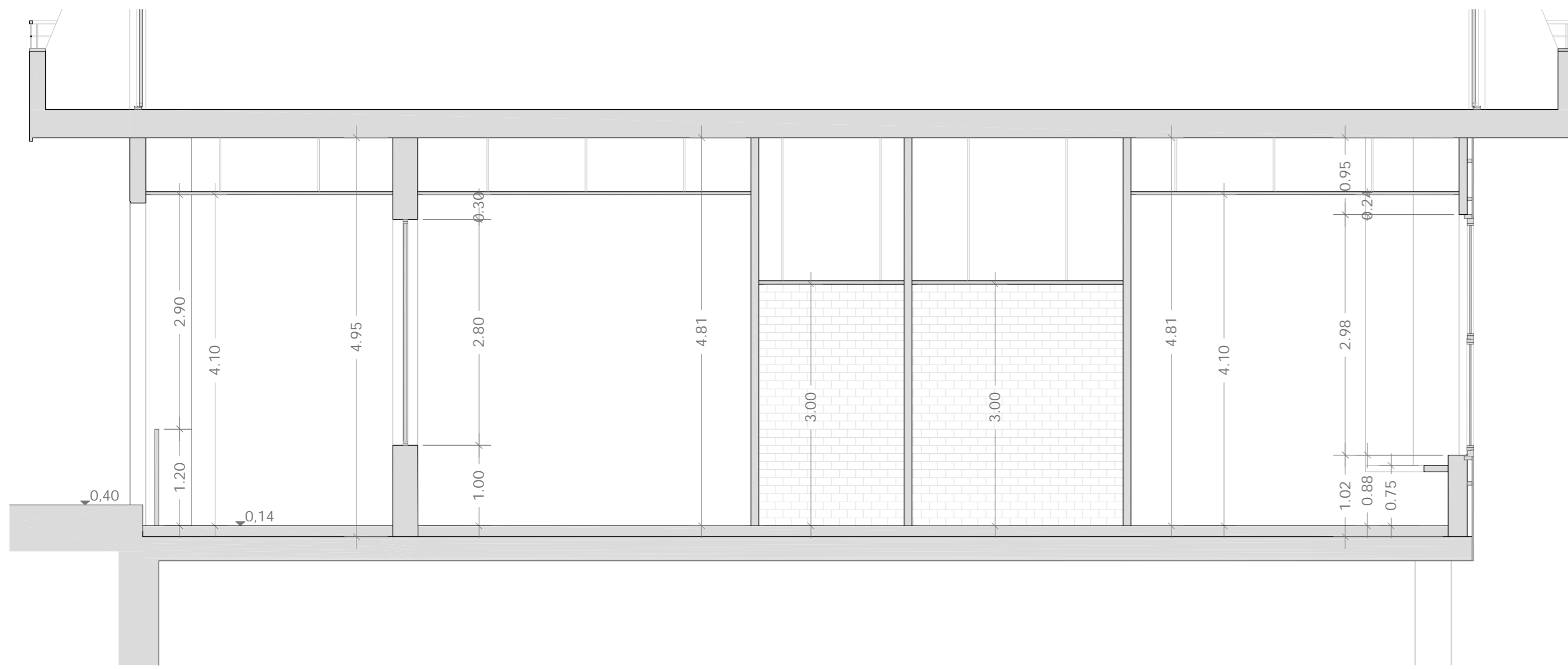


ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RUA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

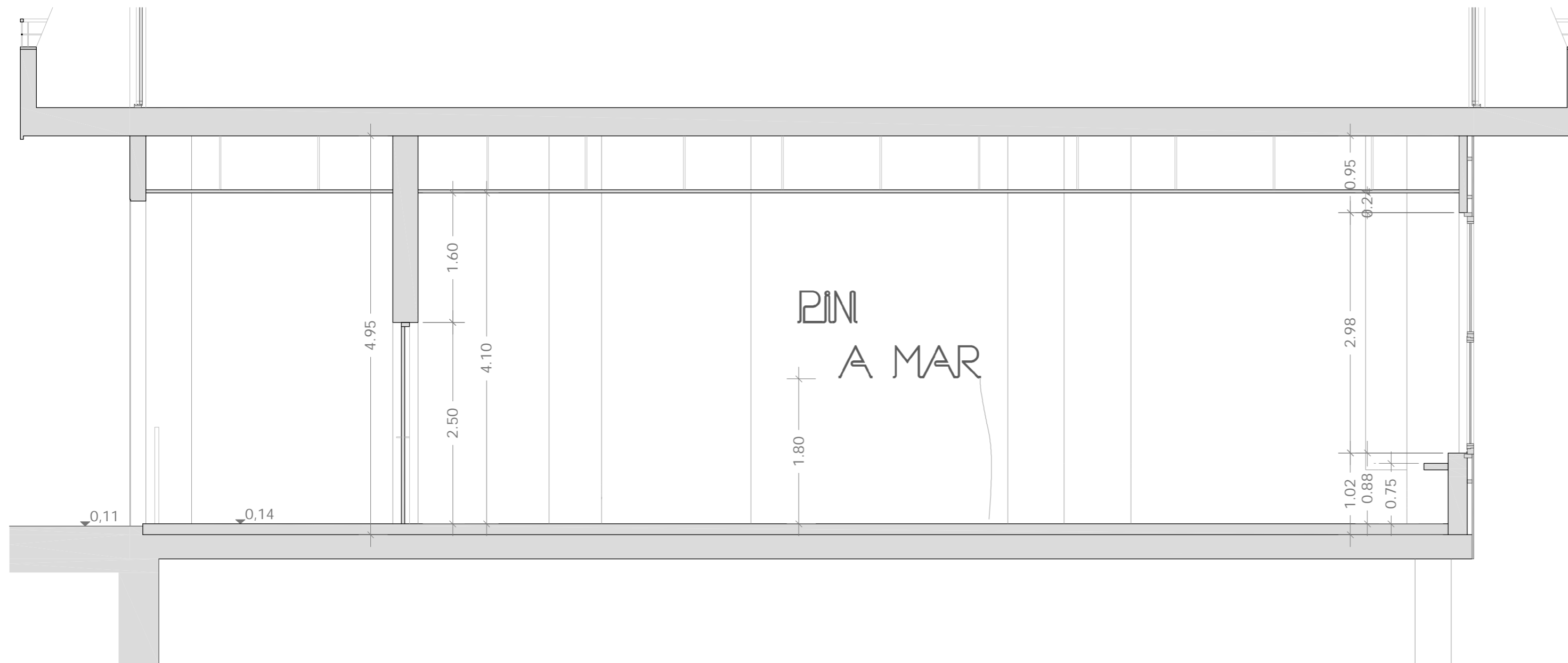
Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: ESTADO REFORMADO. ALZADOS. COTAS



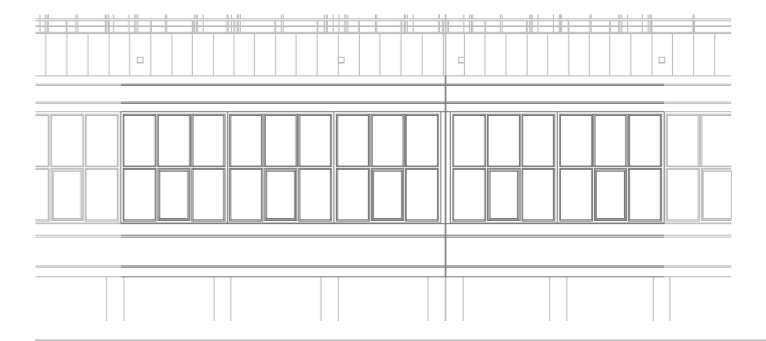
SECCIÓN AA



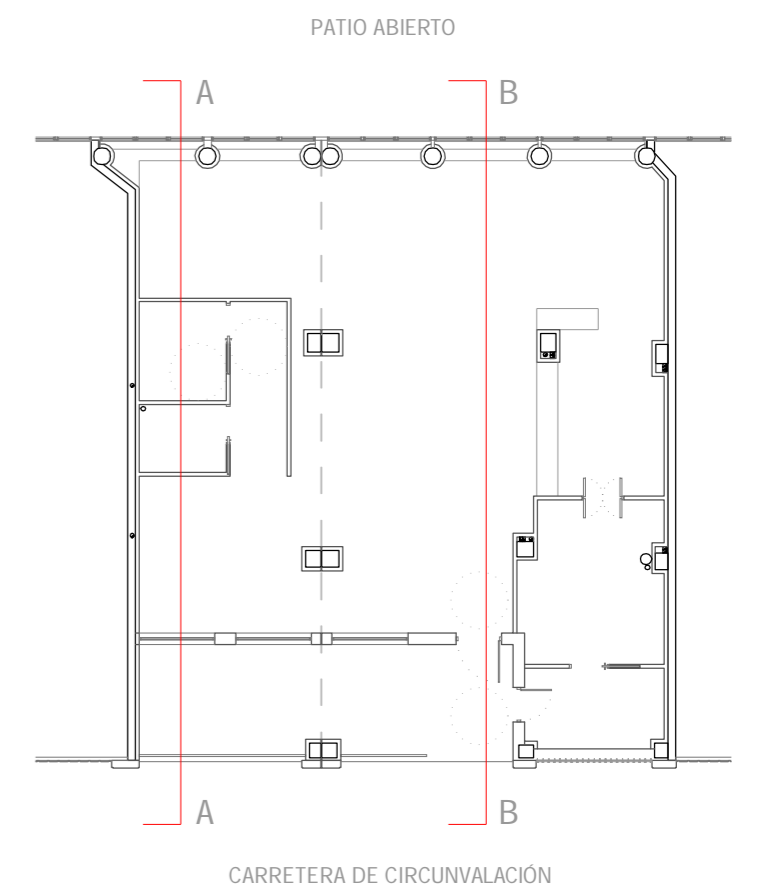
SECCIÓN BB



ALZADO CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN E: 1/200

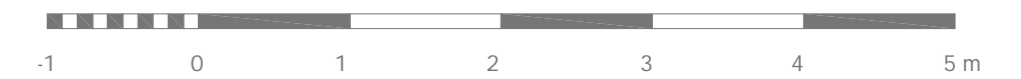


ALZADO PATIO ABIERTO E: 1/200



CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN

PLANTA GENERAL E: 1/200



ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

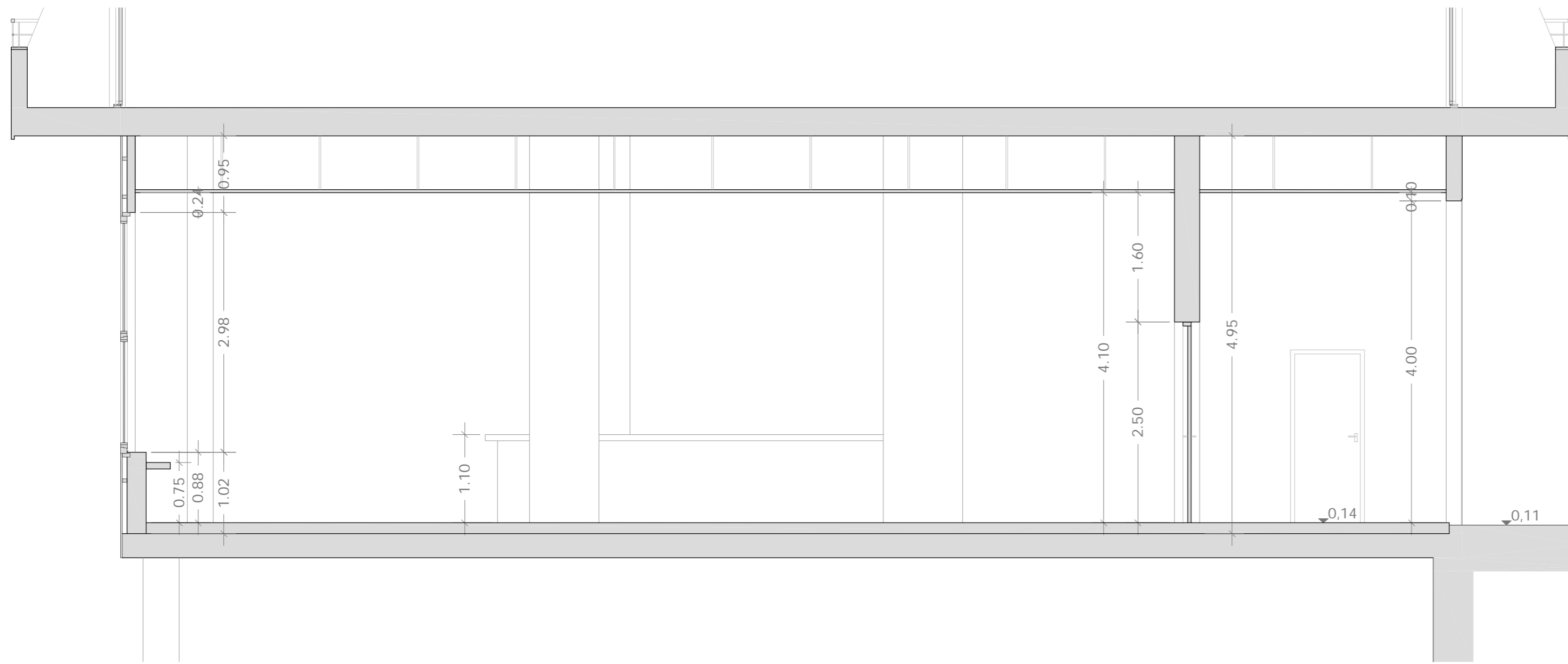
Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

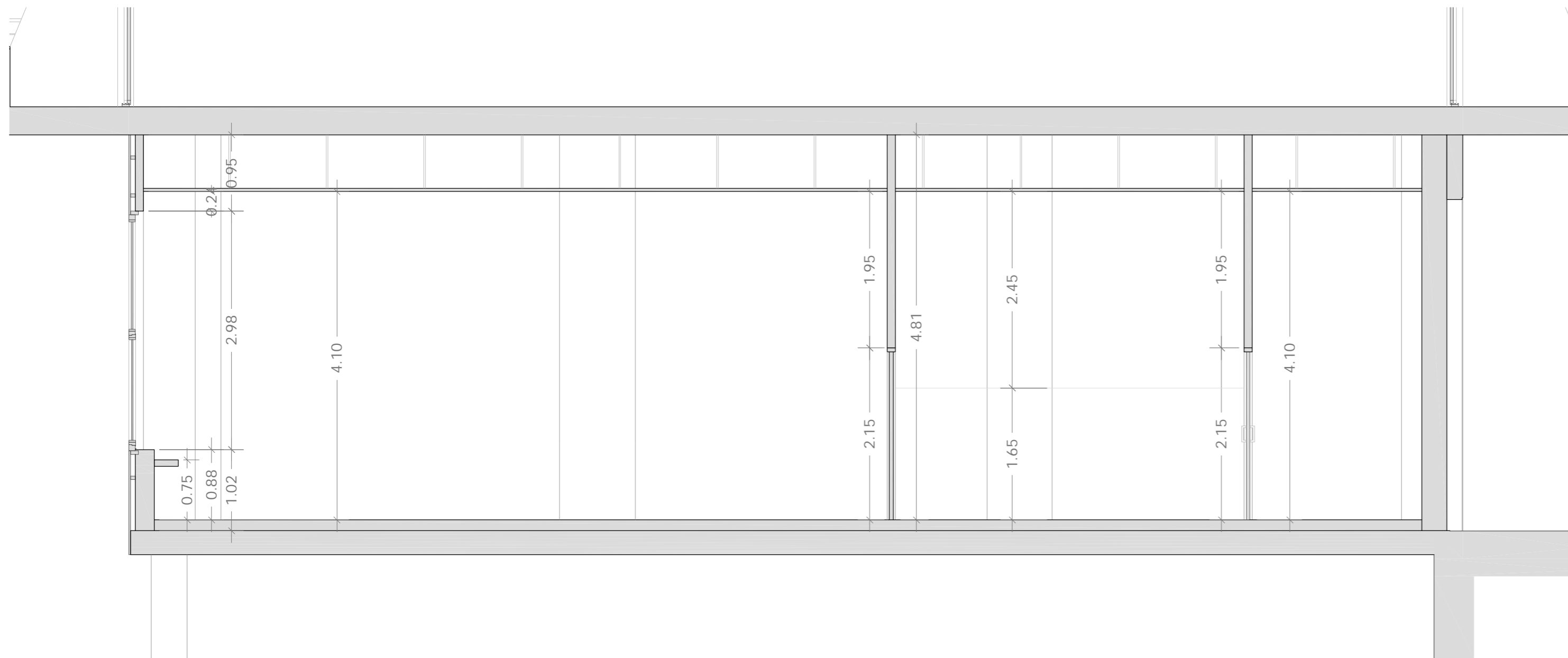
Escala: 1/50  
 Título de plano: ER. SECCIONES LONGITUDINALES I. COTAS

16 ER.08





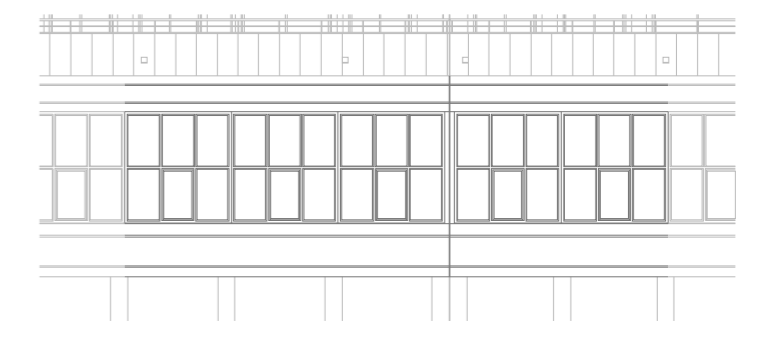
SECCIÓN CC



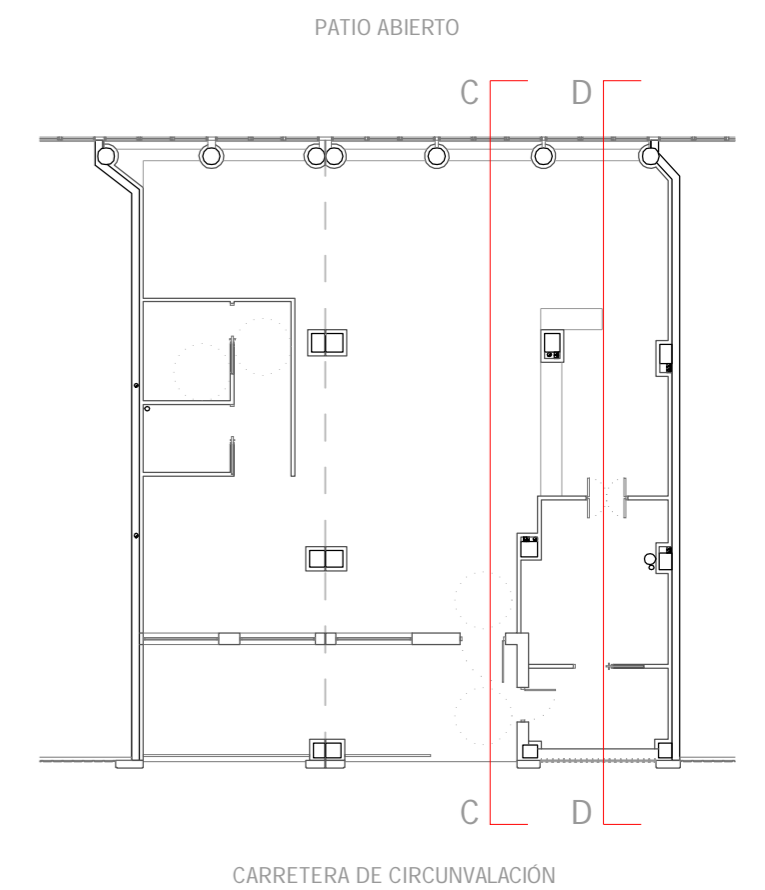
SECCIÓN DD



ALZADO CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN E: 1/200

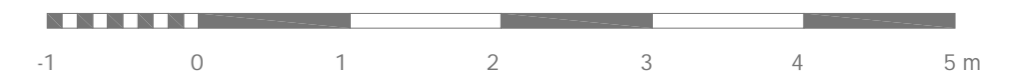


ALZADO PATIO ABIERTO E: 1/200



CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN

PLANTA GENERAL E: 1/200



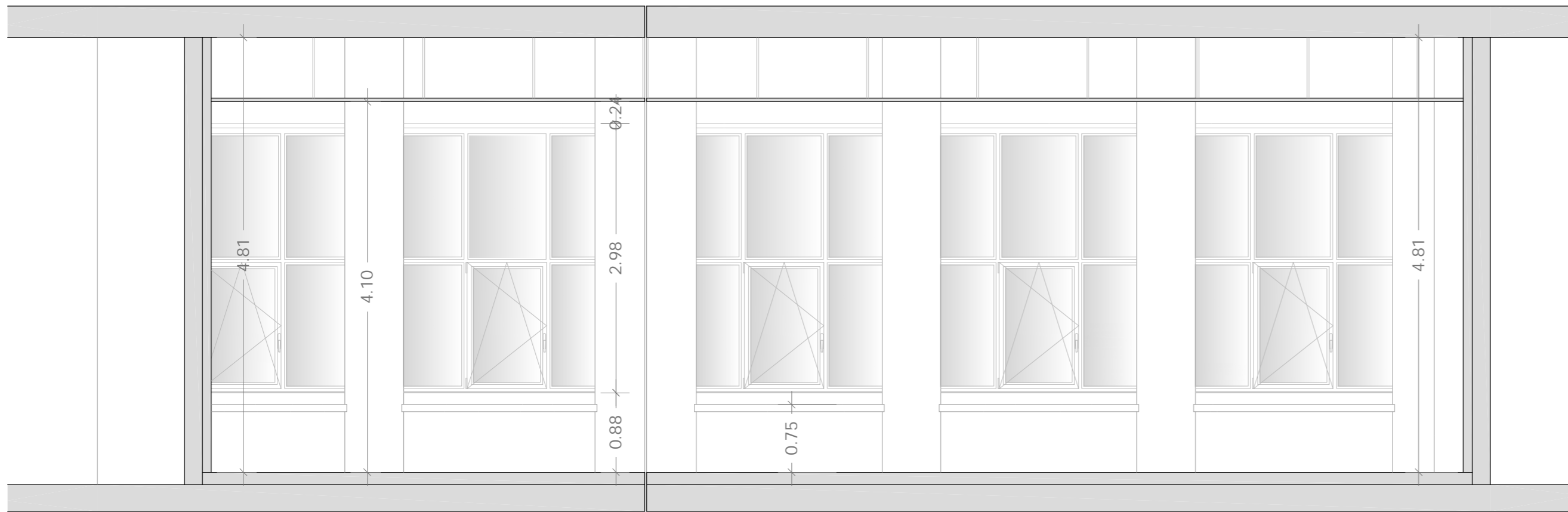
ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

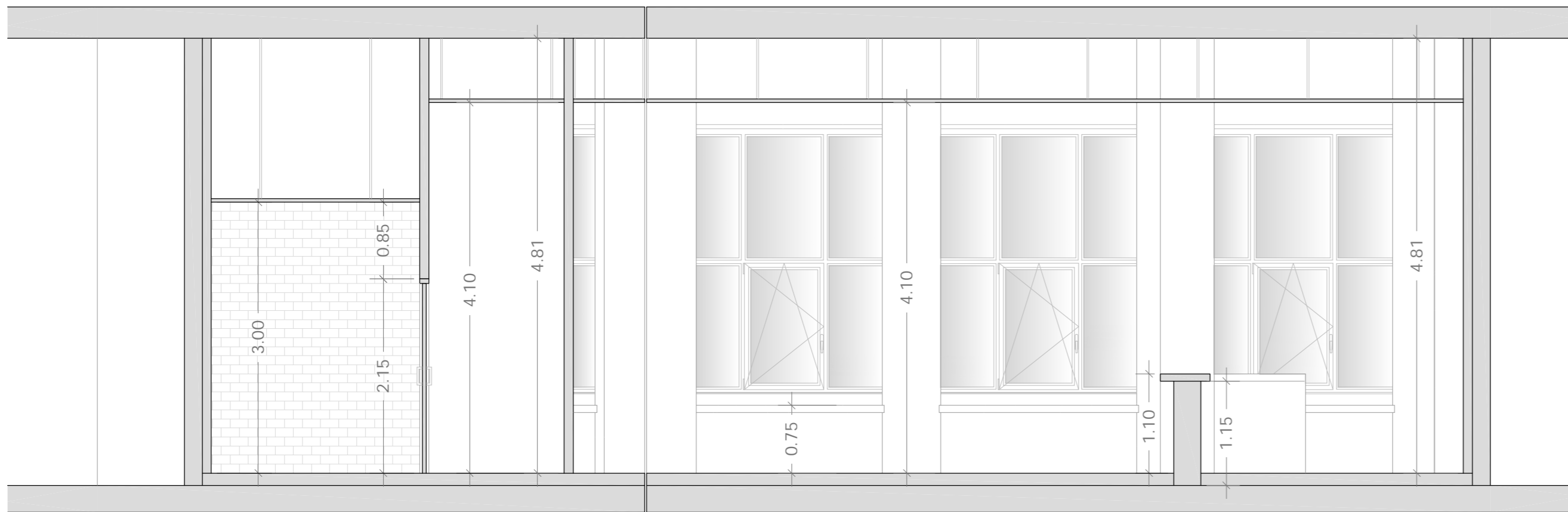
Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: ER. SECCIONES LONGITUDINALES II. COTAS

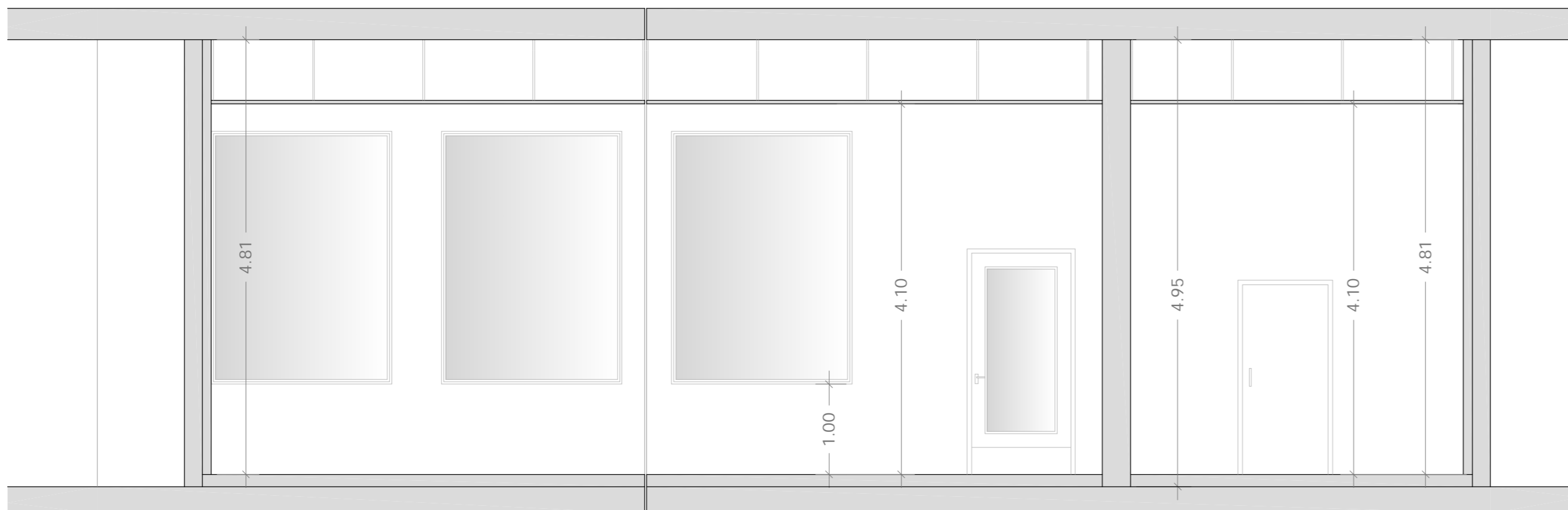
17 ER.09



SECCIÓN EE



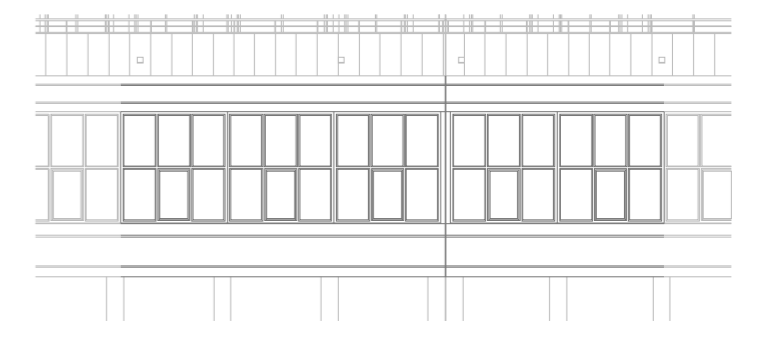
SECCIÓN FF



SECCIÓN GG

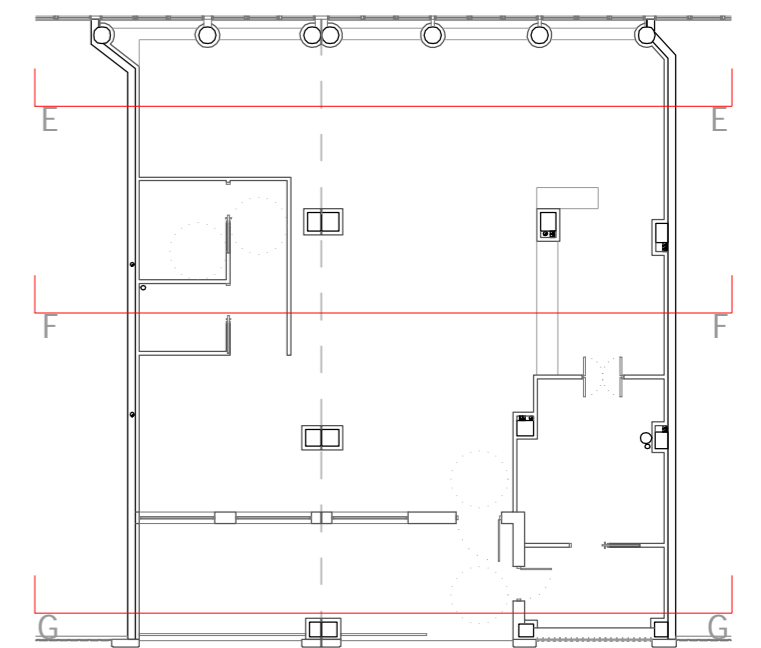


ALZADO CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN E: 1/200



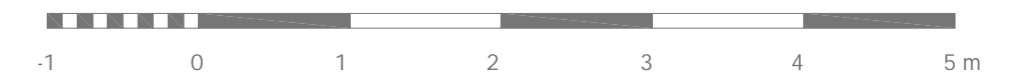
ALZADO PATIO ABIERTO E: 1/200

PATIO ABIERTO



CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN

PLANTA GENERAL E: 1/200



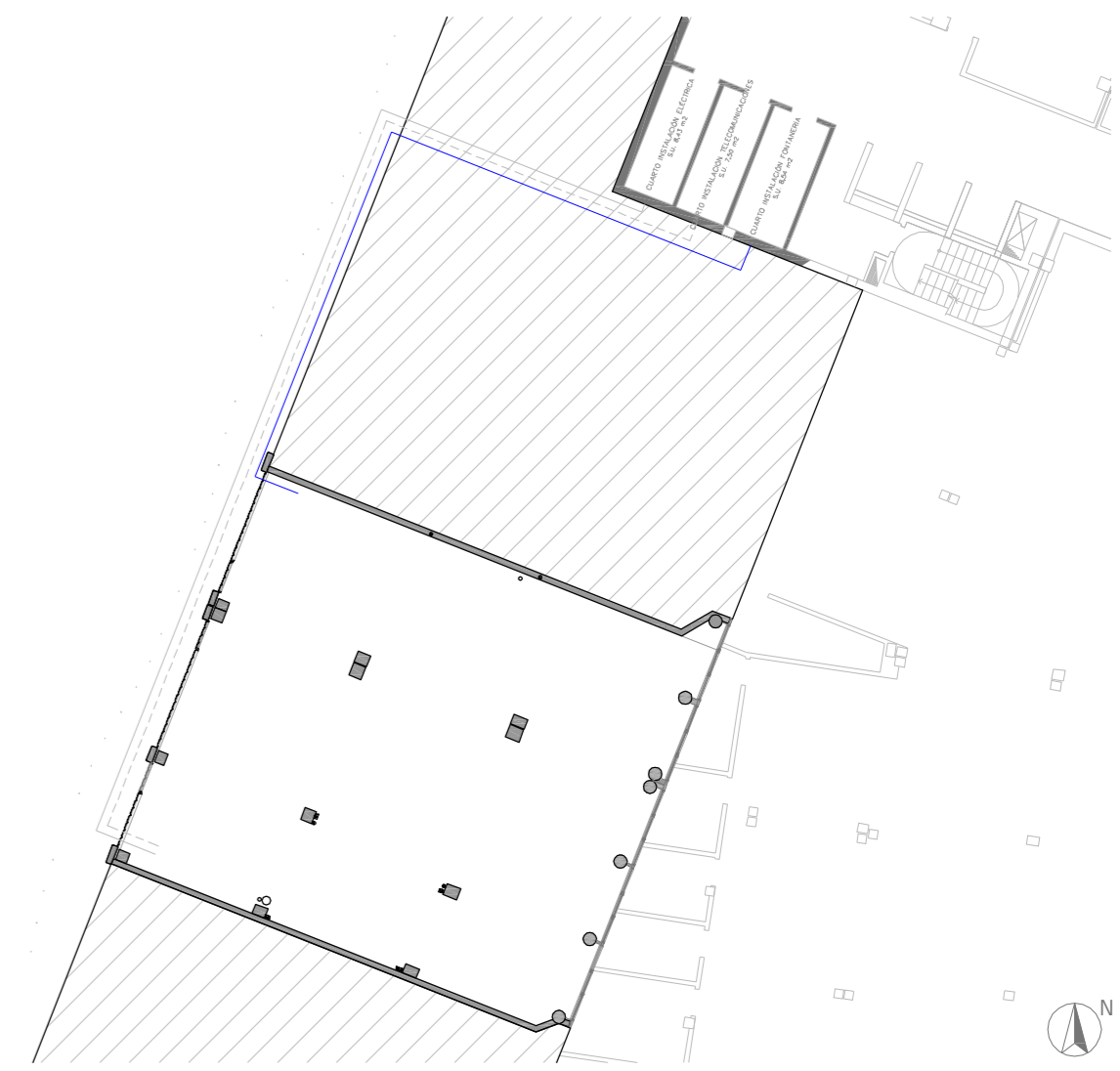
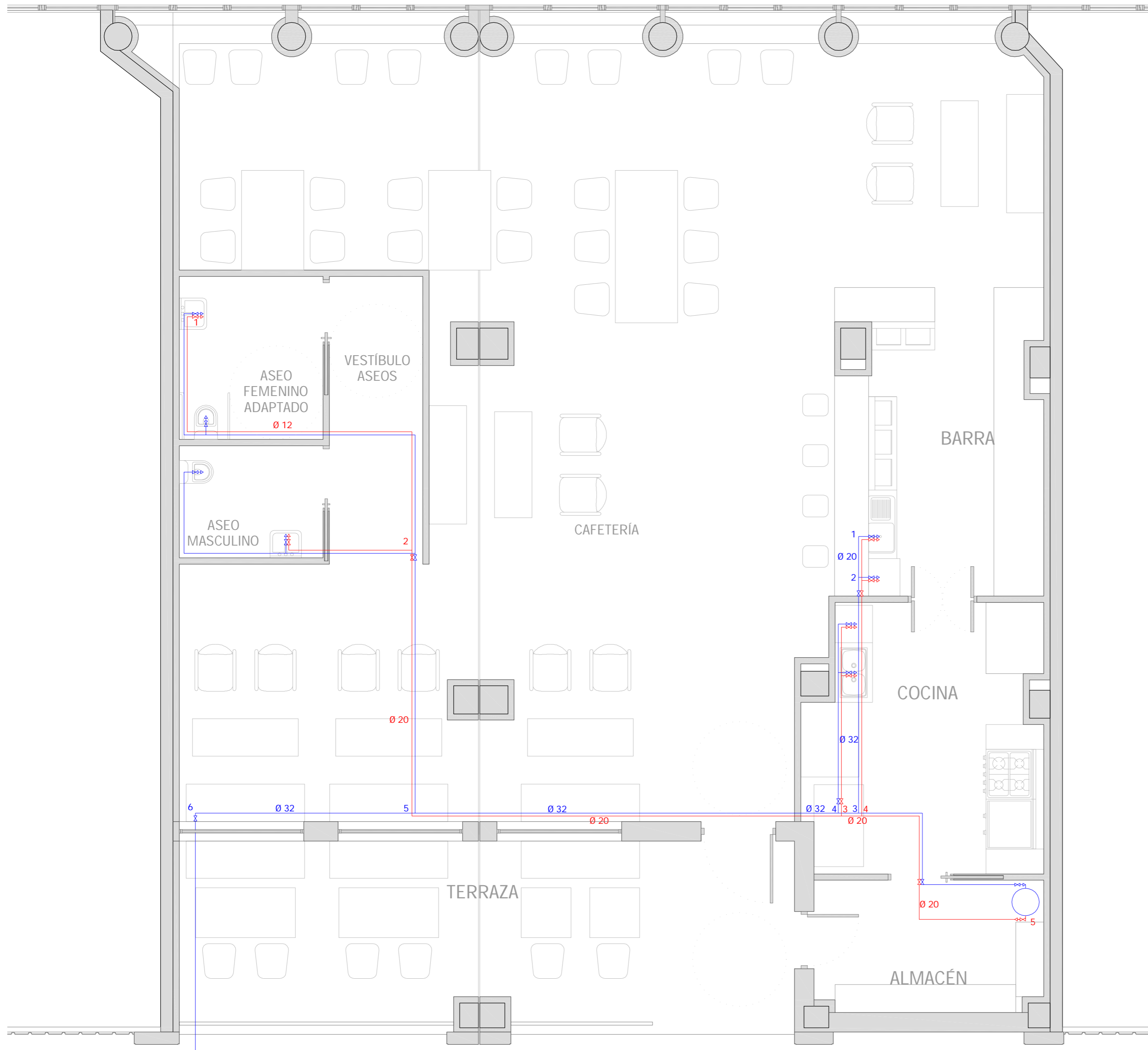
ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: ER. SECCIONES TRANSVERSALES. COTAS

18 ER.10



PLANTA GENERAL E:1/250

**SIMBOLOGÍA**

	Tubería de agua fría
	Tubería de ACS
	Llave de corte general
	Acumulador de ACS
	Llave de corte de local húmedo
	Consumo de agua fría
	Consumo de ACS
	Tramos para el cálculo de la instalación de agua fría
	Tramos para el cálculo de la instalación de ACS

**MATERIALES UTILIZADOS PARA LAS TUBERÍAS**

Acometida general	Tubo de polietileno de alta densidad (PE-100 A), PN=16 atm, según UNE-EN 12201-2.
Alimentación	Tubo de acero galvanizado según UNE 19048
Instalación interior	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, PN=6 atm, según UNE-EN ISO 15875-2
Aislamiento térmico ACS	Coquilla de espuma elastómata



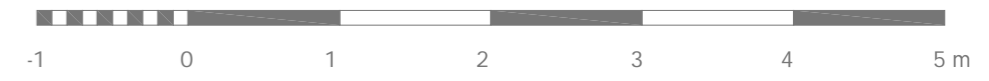
INODORO



LAVAVAJILLAS



FREGADERO DOBLE SENO



ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

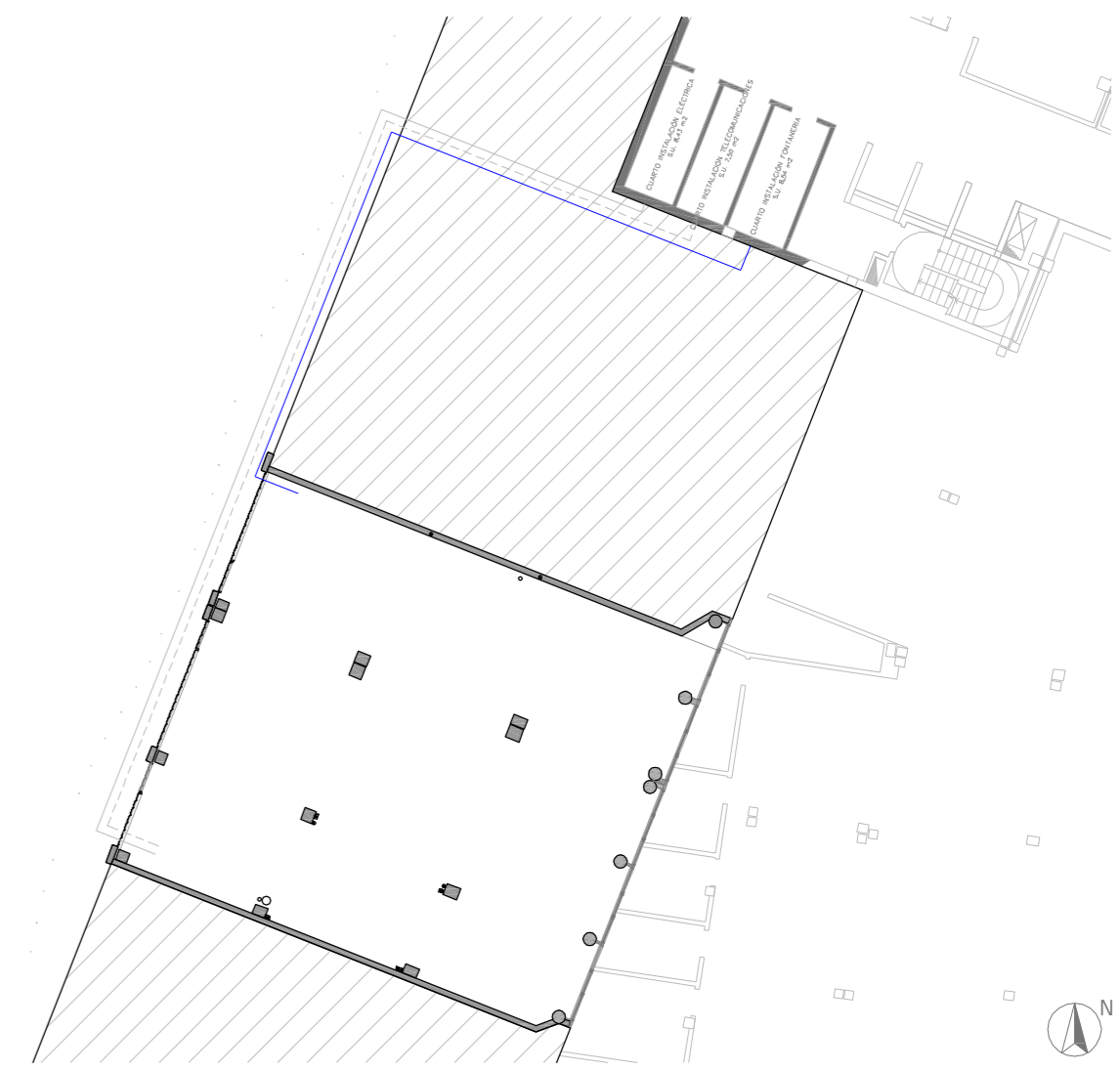
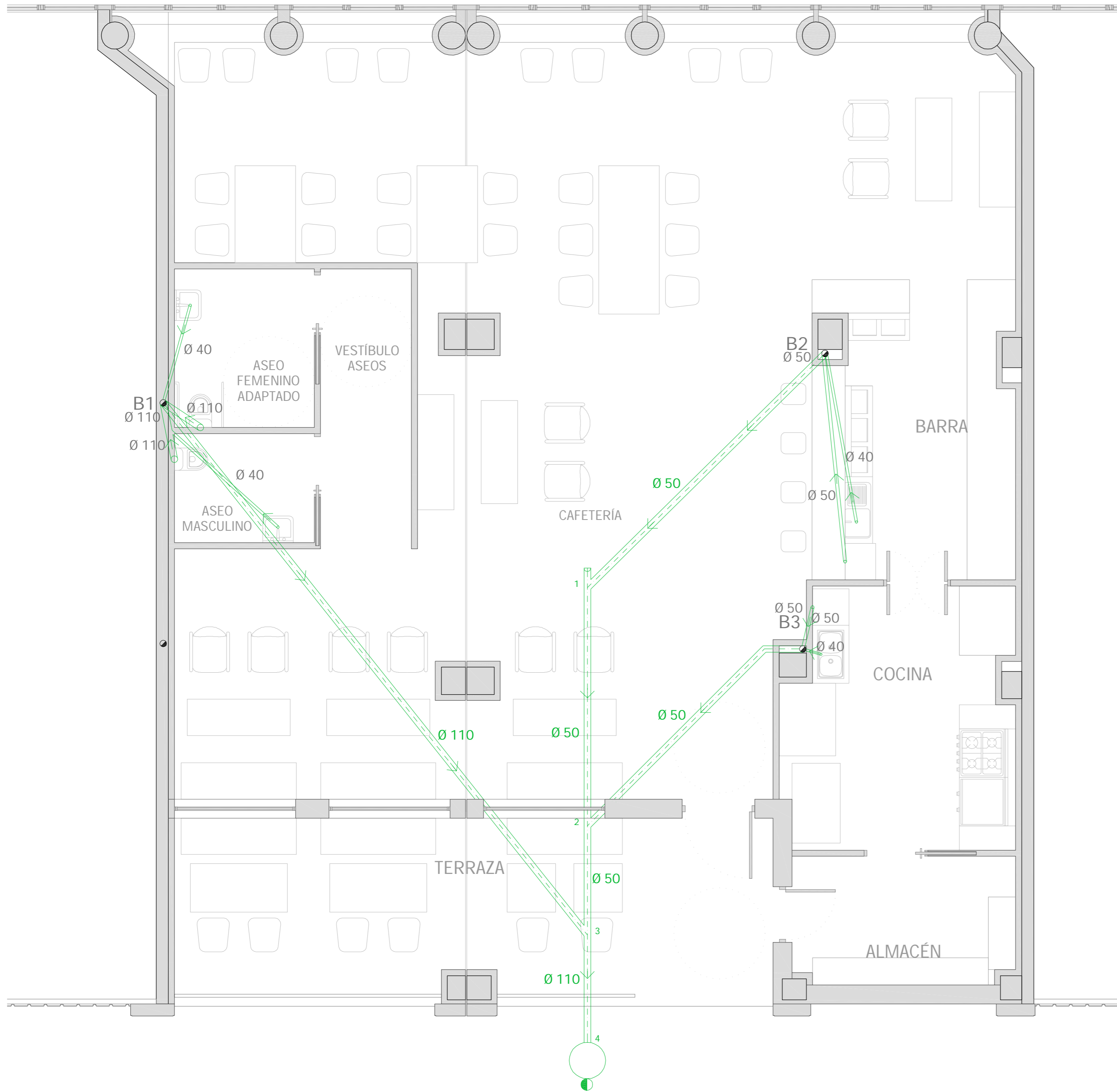
Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabarís  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: INSTALACIONES. FONTANERÍA

19 I.01





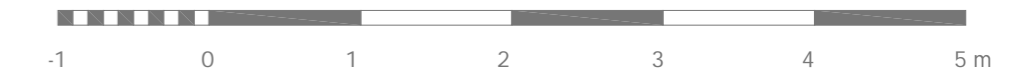
PLANTA GENERAL E:1/250

**SIMBOLOGÍA**

	Derivación individual
	Bajante existente
	Colector colgado de techo de planta sótano de aguas residuales existente
	Registro de limpieza
	Pozo de registro
	Conexión con la Red General de Saneamiento
	Tramos para el cálculo de la instalación de saneamiento
	Sentido del fluido

**MATERIALES UTILIZADOS PARA LAS TUBERÍAS**

Acometida general	Tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 1401-1
Colector suspendido	Tubo de PVC liso, serie B, según UNE-EN 1329-1
Bajante de residuales	Tubo de PVC liso, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC liso, serie B, según UNE-EN 1329-1



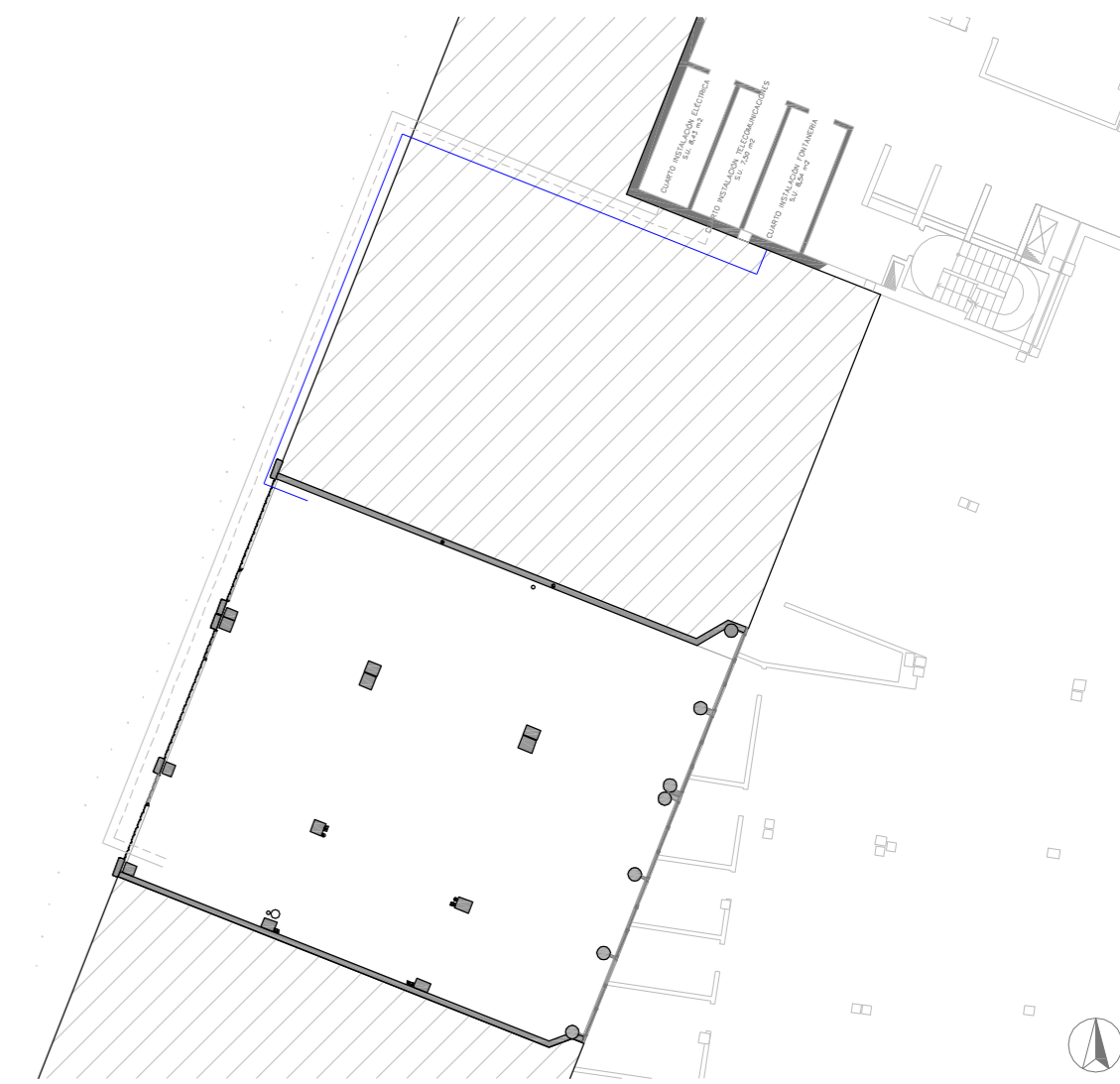
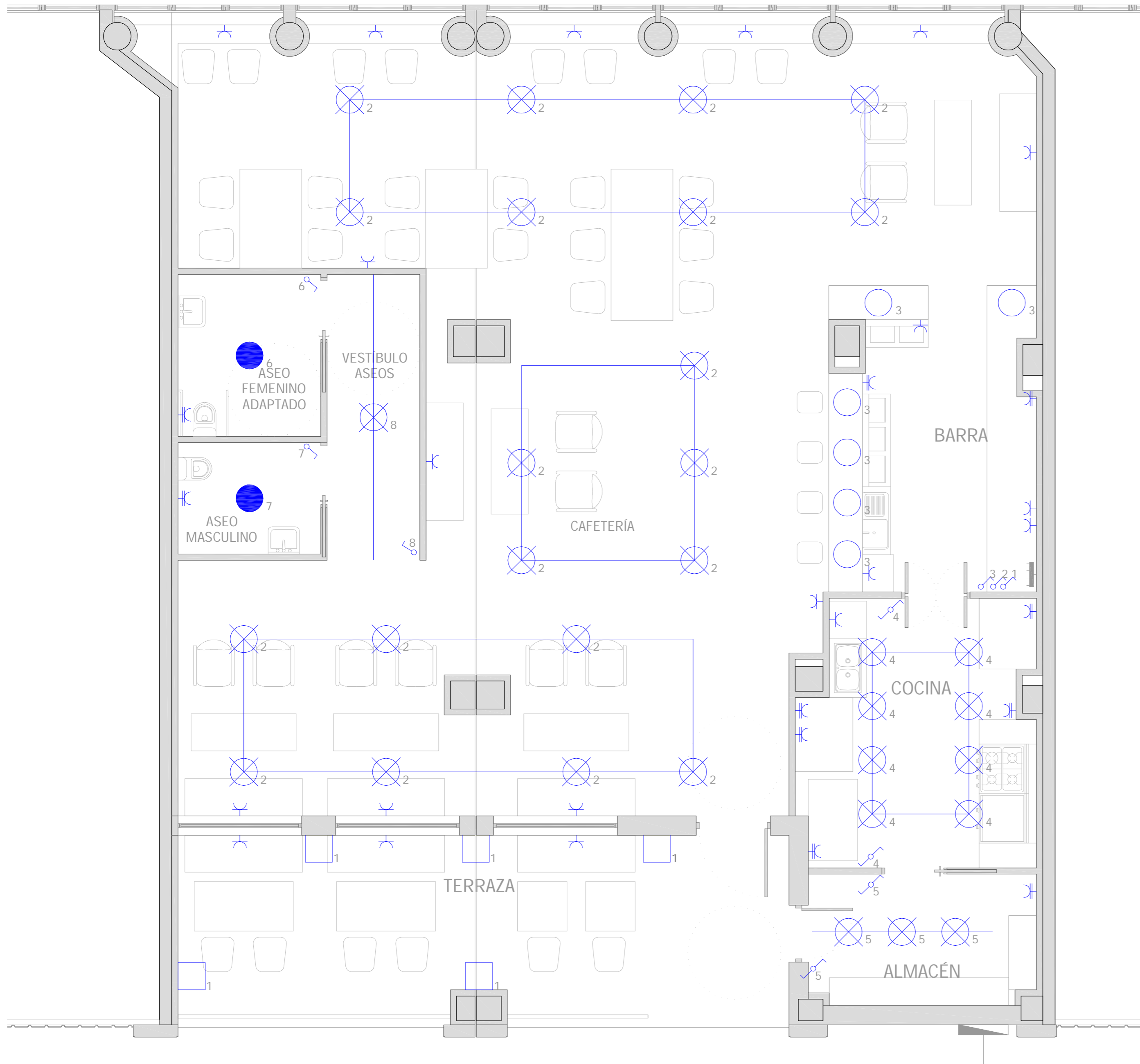
ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: INSTALACIONES. SANEAMIENTO

20 I.02



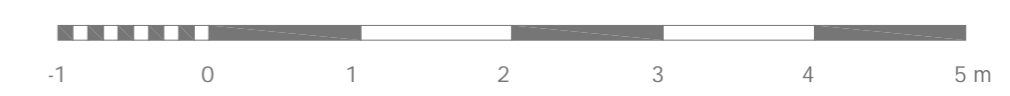
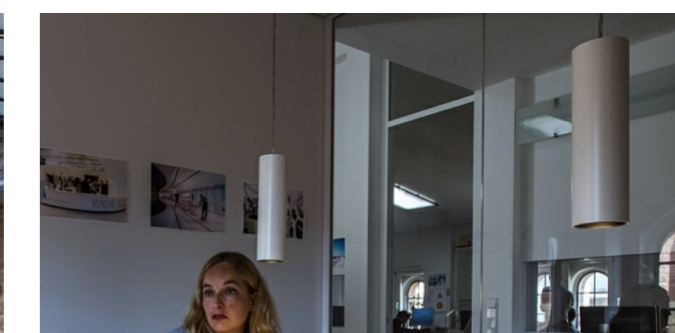
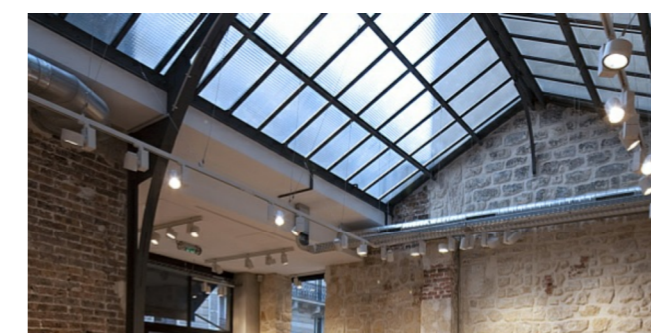
PLANTA GENERAL E:1/250

**SIMBOLOGÍA ELECTRICIDAD**

	Caja de protección y medida (CPM)
	Cuadro individual
	Interruptor
	Conmutador
	Toma de corriente 16A
	Toma de corriente 20A
	Rail electrificado

**SIMBOLOGÍA ILUMINACIÓN**

	PROYECTORES INCLINABLES PARA RAILES ELECTRIFICADOS 32 unidades
	DOWNLIGHTS PEDULARES 6 unidades
	DOWNLIGHTS DE SUPERFICIE 2 unidades
	BAÑADORES DE TECHO 5 unidades



ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERIA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACION, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RUA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Diaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: INSTALACIONES, ILUMINACIÓN Y ELECTRICIDAD

CUARTO DE CENTRALIZACIÓN DEL EDIFICIO

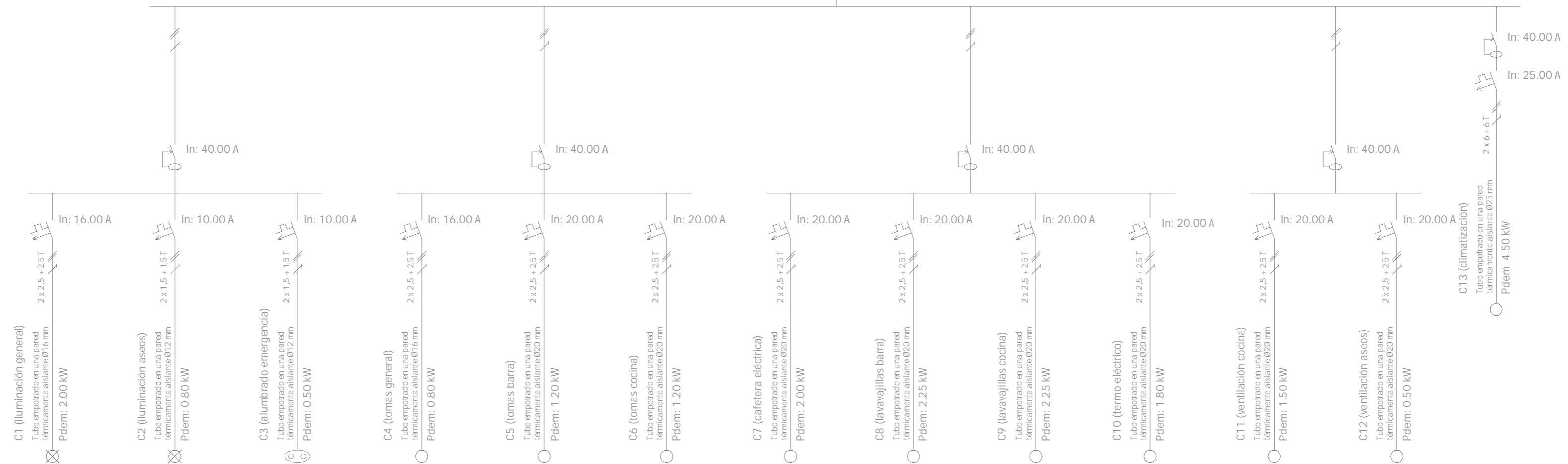
ACOMETIDA

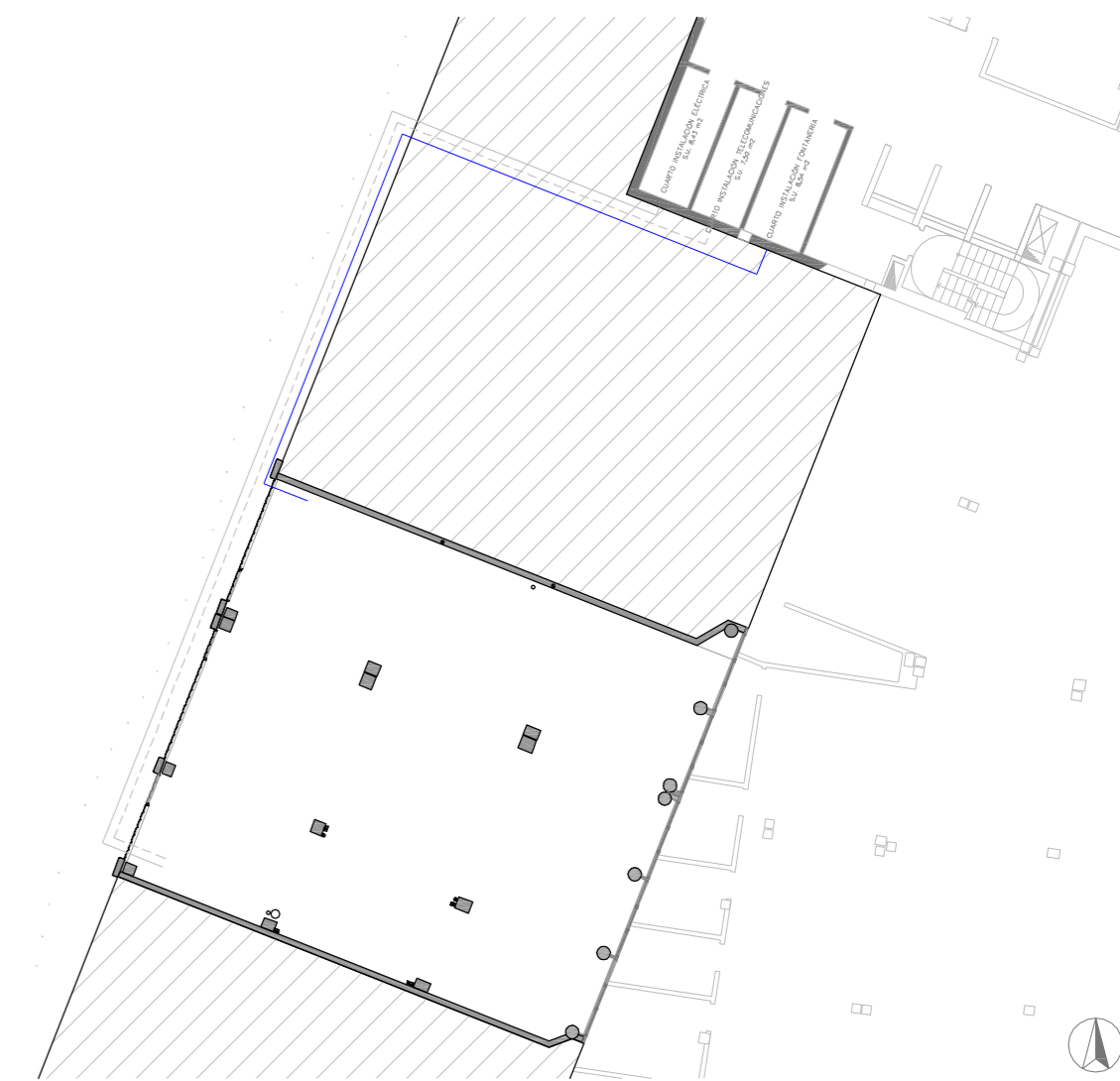
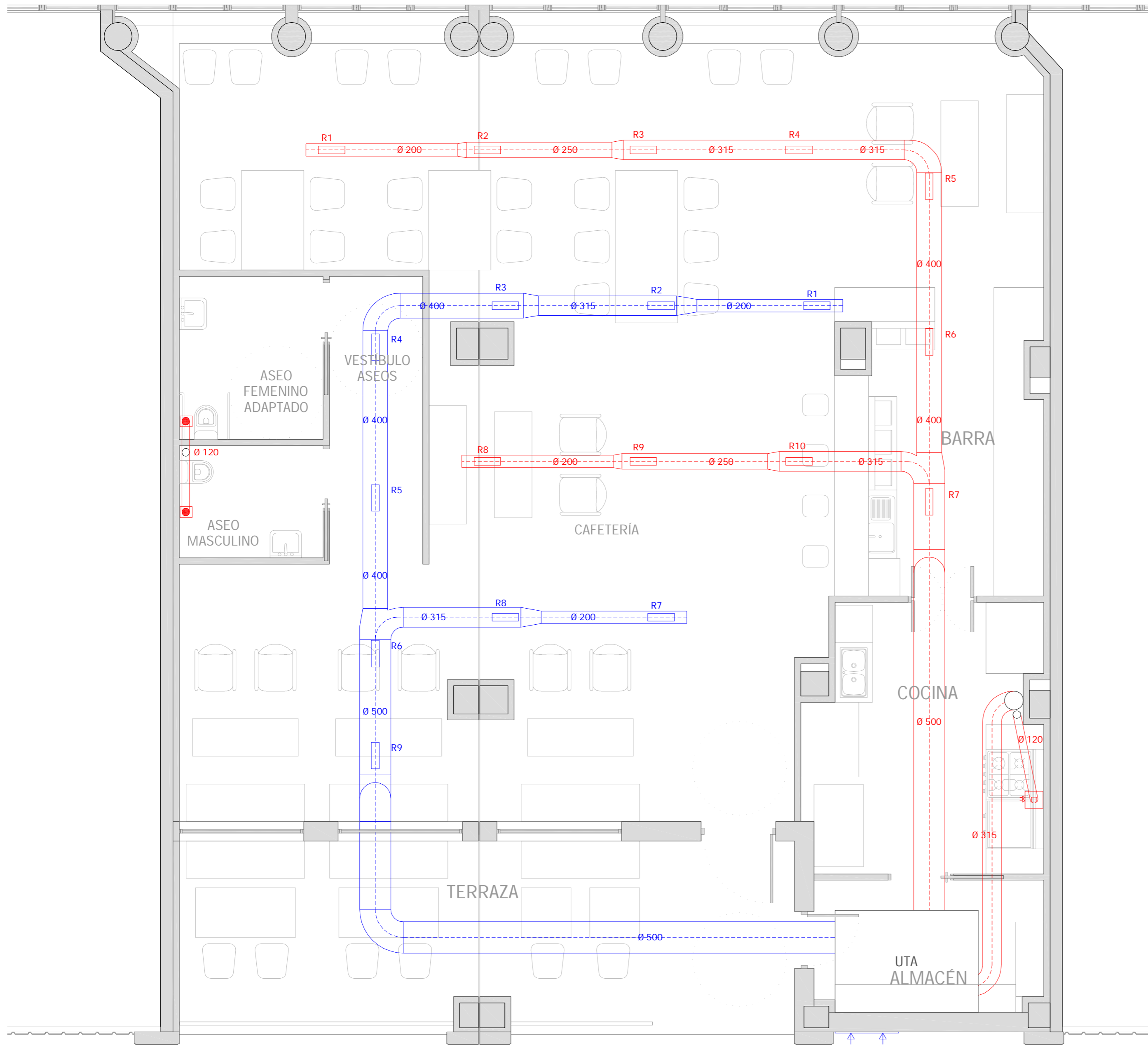
CAFETERÍA  
Potencia total instalada = 21.30 kW

OTROS

ICP  
Intensidad: 40.00 A

CUADRO GENERAL DE CAFETERÍA





PLANTA GENERAL E:1/250

**SIMBOLOGÍA**

	Conducto de impulsión
	Conducto de extracción
	Rejilla impulsión
	Rejilla extracción
	Campana extractora
	Extractor aseos
	Unidad de Tratamiento del Aire
	Shunt de ventilación existente



CONDUCTOS VENTILACIÓN



UNIDAD DE TRATAMIENTO DEL AIRE



ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: INSTALACIONES. VENTILACIÓN Y CLIMATIZACIÓN

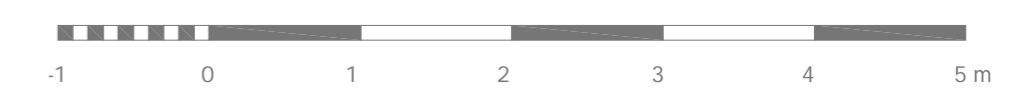
23 I.05





**SIMBOLOGÍA**

	Recorrido de evacuación
	Sentido de la evacuación
	Inicio de recorrido
	Extintor portátil eficacia 21A-113B
	Luminaria de emergencia con señalización de salida
	Placa de señalización con el rótulo "SALIDA"



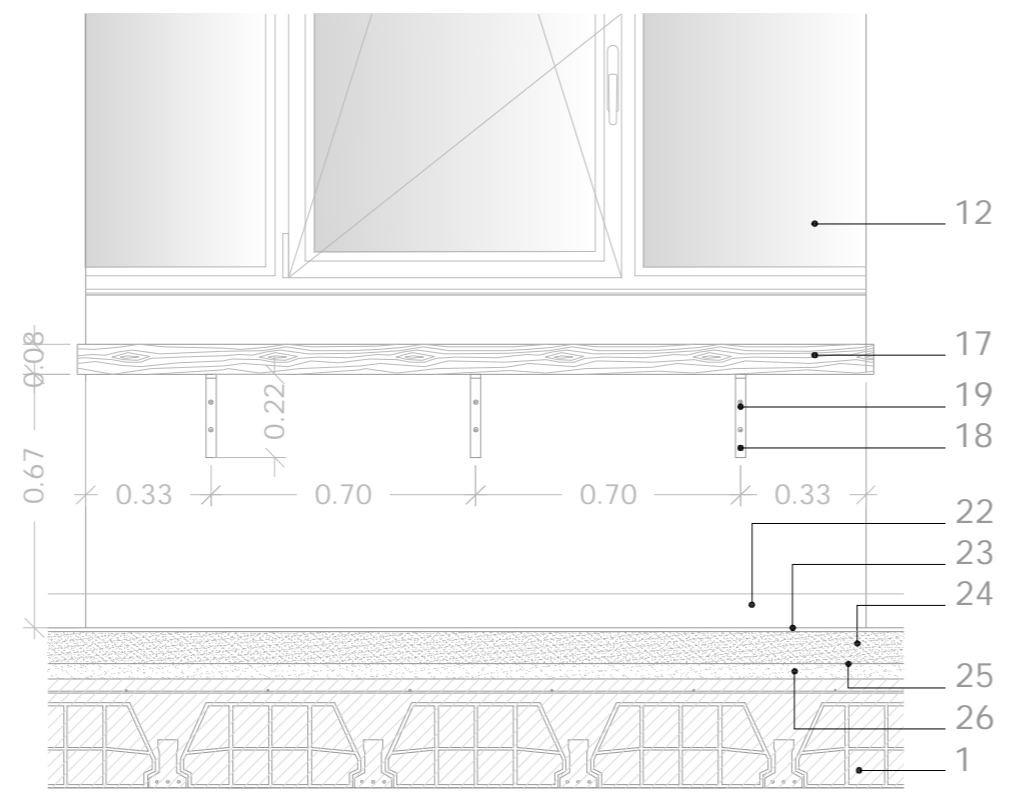
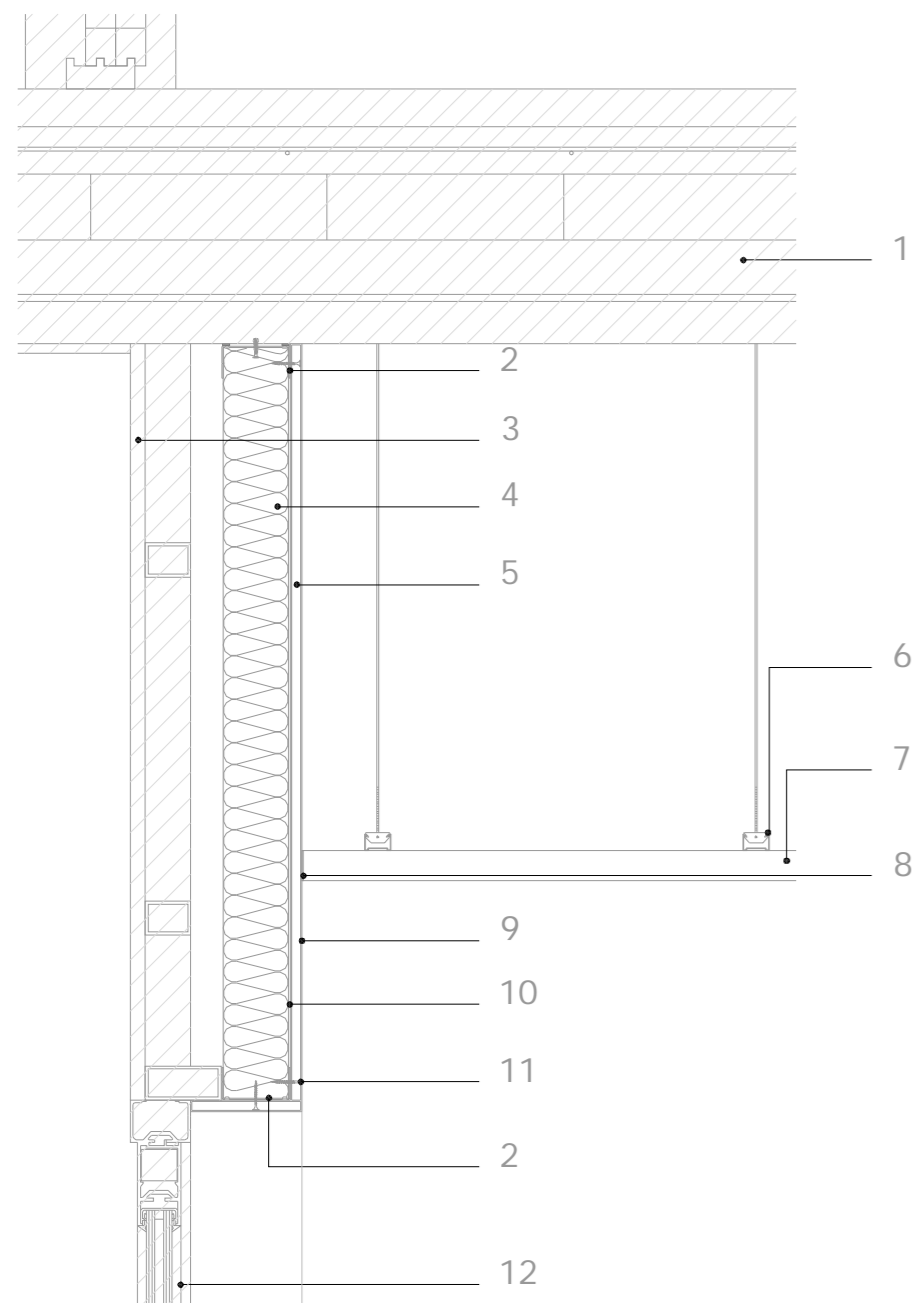
ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

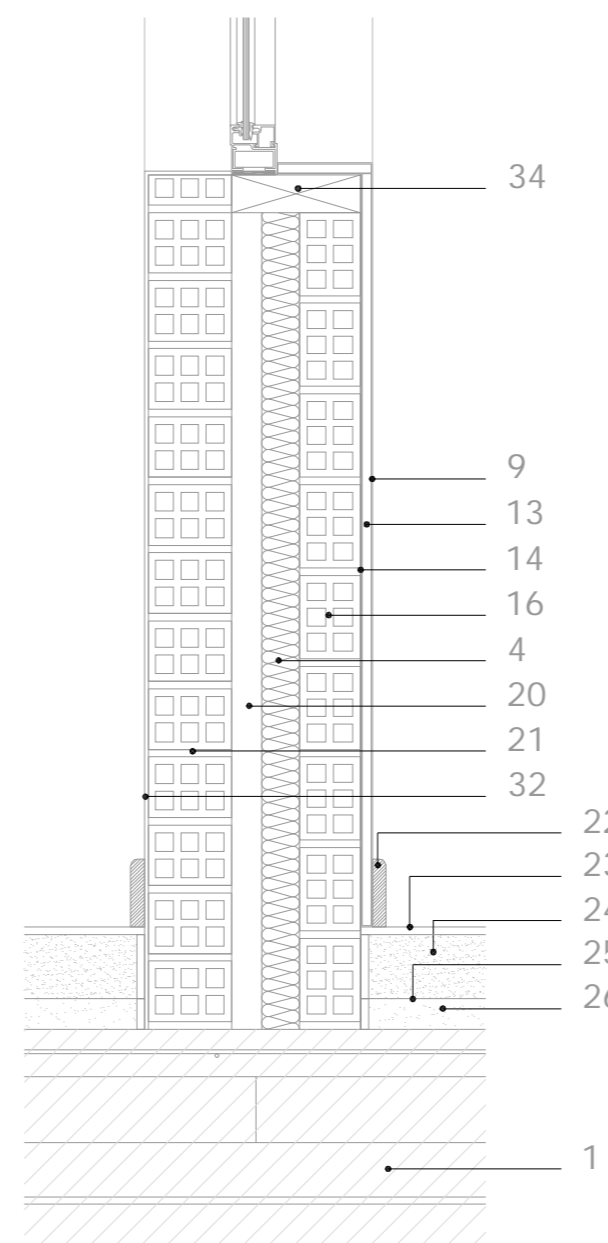
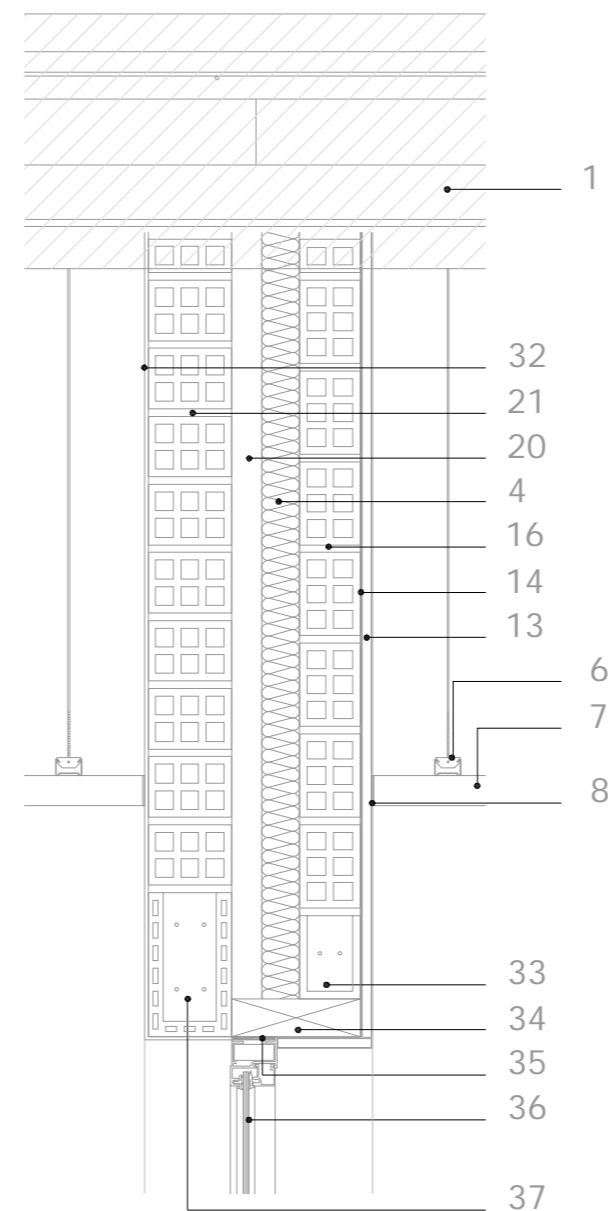
Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Diaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: INSTALACIONES. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

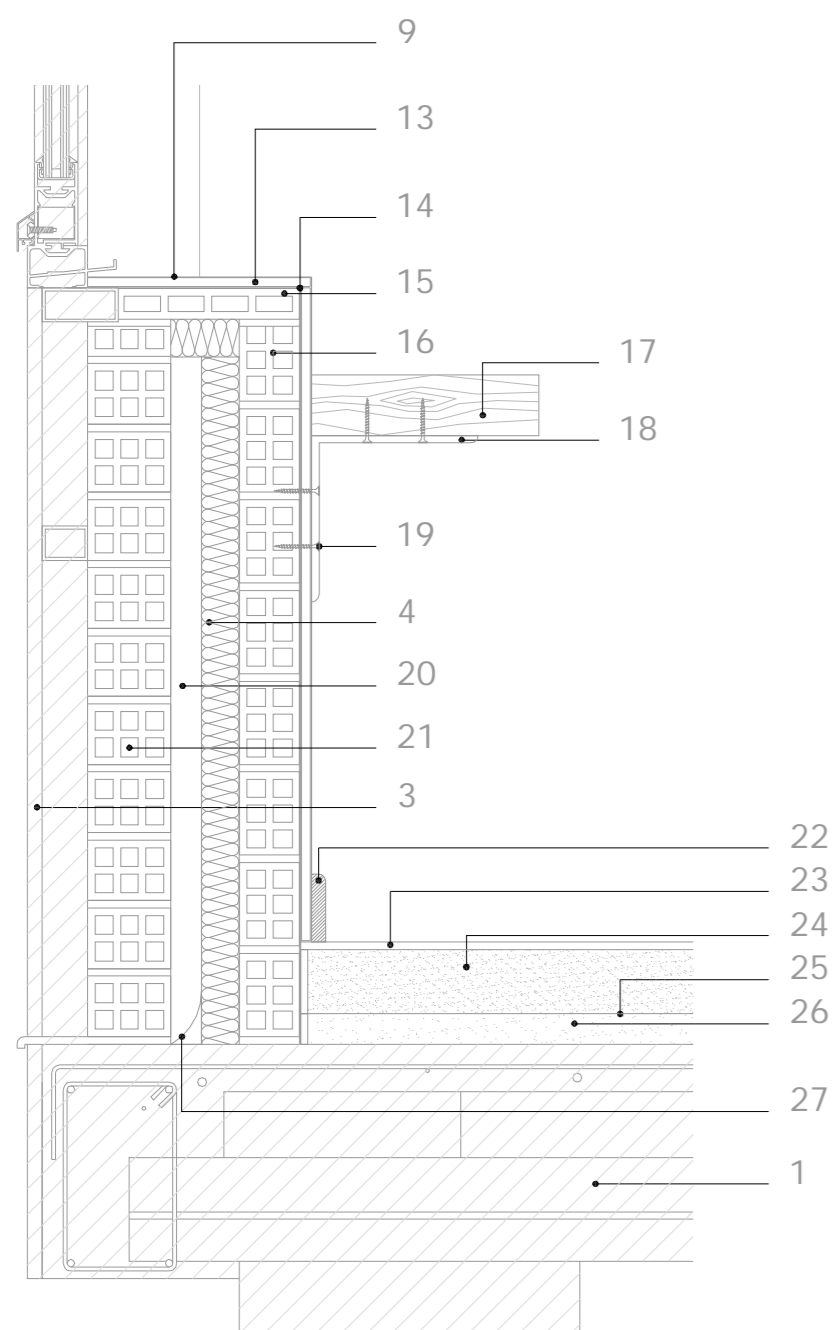




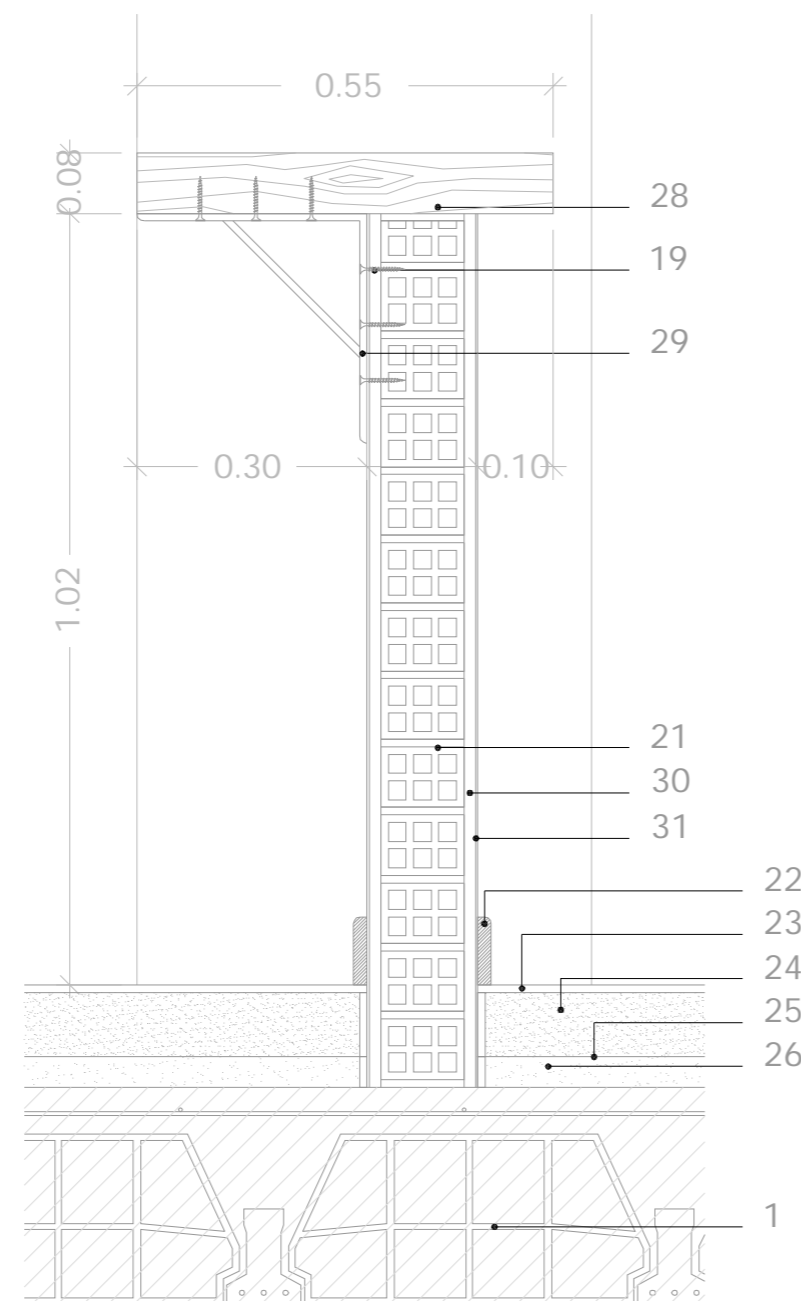
DETALLE 1. ALZADO. E: 1/20



DETALLE 3. SECCIÓN VERTICAL. E: 1/10



DETALLE 1. SECCIÓN VERTICAL. E: 1/10

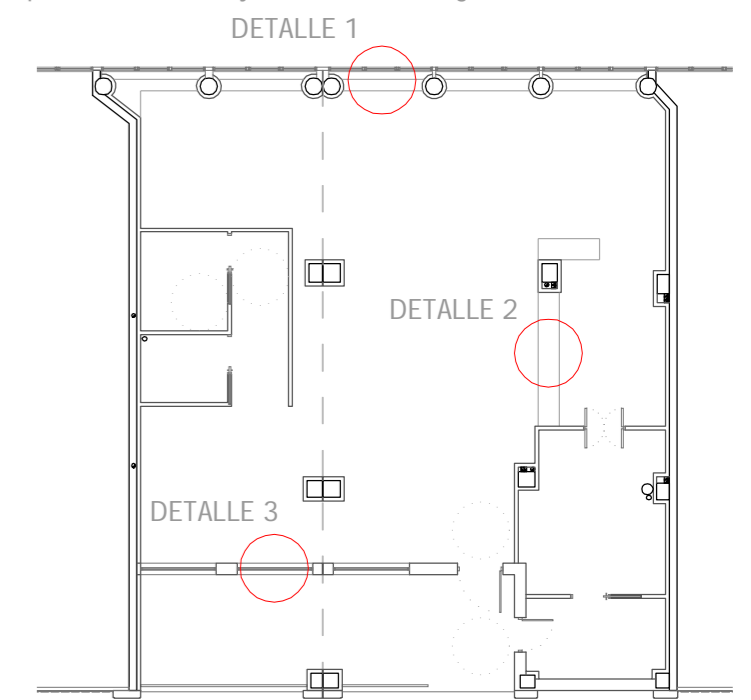


DETALLE 2. SECCIÓN VERTICAL. E: 1/10

LEYENDA

1. Forjado unidireccional a base de viguetas pretensadas y bovedillas prefabricadas de hormigón, e = 0,30 m.
2. Canal U 90/30 de chapa de acero galvanizado de e = 0,60 mm para formación de trasdosado de cartón-yeso.
3. Fachada existente formada por paneles composite tipo "alucobond" color gris.
4. Aislamiento a base de lana mineral de roca e = 90 mm y densidad nominal de 50 kg/m³.
5. Placa de cartón-yeso de e = 13 mm atornillada a montante para trasdosado autoportante.
6. Estructura metálica para falso techo formada por perfiles primario y secundario y pieza de cuelgue.
7. Paneles acústicos de fibras de madera de abeto, aglomerados con cemento Portland gris y pintado negro e = 35 mm.
8. Banda perimetral con perfil angular.
9. Imprimitación del soporte y pintado con pintura plástica color verde (sw 6458).
10. Montante 90/40 de chapa de acero galvanizado de e = 0,60 mm para formación de trasdosado de cartón-yeso colocados cada 60 cm.
11. Tornillo autorroscante placa-metal cada 30 cm.
12. Carpintería exterior existente de aluminio con rotura de puente térmico, lacada en gris.
13. Placa de cartón-yeso de e = 13 mm pegadas sobre paramento para formación de trasdosado directo.
14. Pasta de agarre para pegado de placas de cartón-yeso sobre paramento a base de cargas minerales inorgánicas, escayola y aditivos.
15. Rasillón cerámico de 100 x 25 x 4 cm.
16. Fábrica de ladrillo hueco doble colocado de canto.
17. Barra de madera maciza de nogal de e = 80 mm.
18. Escuadra fabricada en acero inoxidable de 22 x 22 x 2,7 cm colocada cada 70 cm.
19. Tornillo autorroscante.
20. Cámara de aire de e = 40 mm.
21. Fábrica de ladrillo hueco doble a 1/2 pie.
22. Rodapié de MDF pintado color gris, de 90 x 18 mm fijado al paramento mediante clavos.
23. Revestimiento del pavimento de hormigón pulido mediante la aplicación de una imprimación, una capa base de 10 mm de espesor con mortero fluido y un acabado superficial mediante pulido mecánico.
24. Pavimento continuo de hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/IIa y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20, e = 100 mm.
25. Geomembrana para desolidarización, insonorización e impermeabilización de e = 2,2 mm y peso = 1,1 kg/m².
26. Capa de nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-1 de e = 30 mm.
27. Drenaje de cámara de aire ventilada de cerramiento de fachada mediante media caña y tubo de desagüe de PVC.
28. Barra de madera maciza de nogal de e = 80 mm.
29. Escuadra fabricada en acero inoxidable de 30 x 30 x 2,7 cm con refuerzo colocada cada 50 cm.
30. Enfoscado de e = 15 mm.
31. Microcemento de e = 3 mm.
32. Enfoscado del soporte y pintado con pintura plástica color verde (sw 6458).
33. Cargadero de hoja interior fabricado in situ con piezas cerámicas y relleno de hormigón armado.
34. Premarco de madera de pino.
35. Espuma de poliuretano con densidad de 25 kg/m³ para recibido de marco sobre premarco.
36. Ventanal con vidrio laminado doble (9 + 12 + 6) fijo, con marcos de aluminio y rotura de puente térmico, lacados en color gris.
37. Cargadero de hoja exterior fabricado in situ con piezas cerámicas y relleno de hormigón armado.

☒ Elementos existentes.



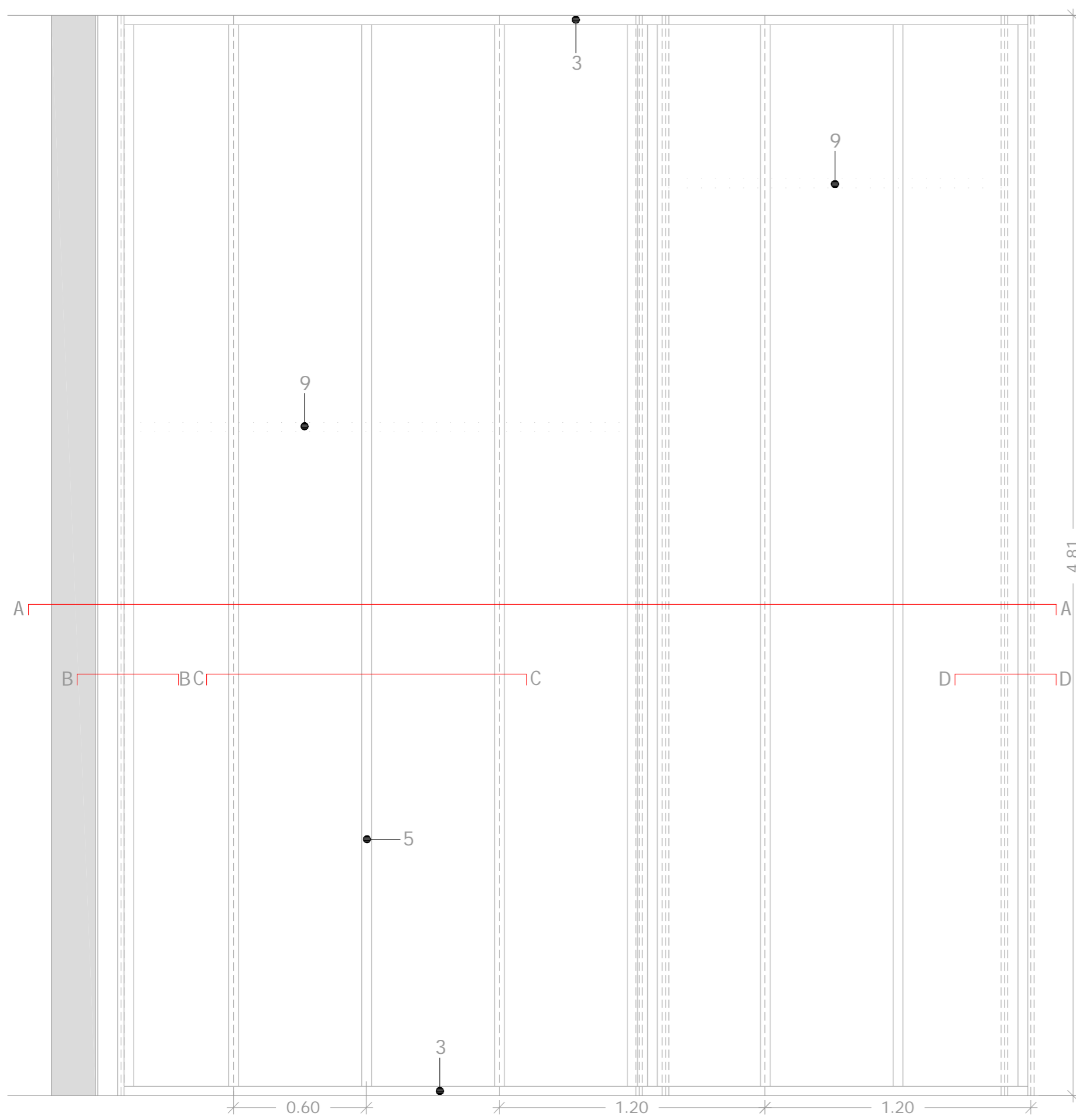
PLANTA E: 1/200

ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

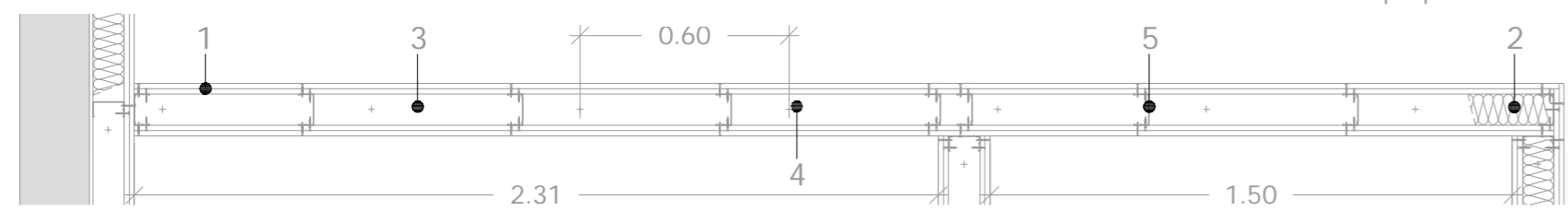
Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

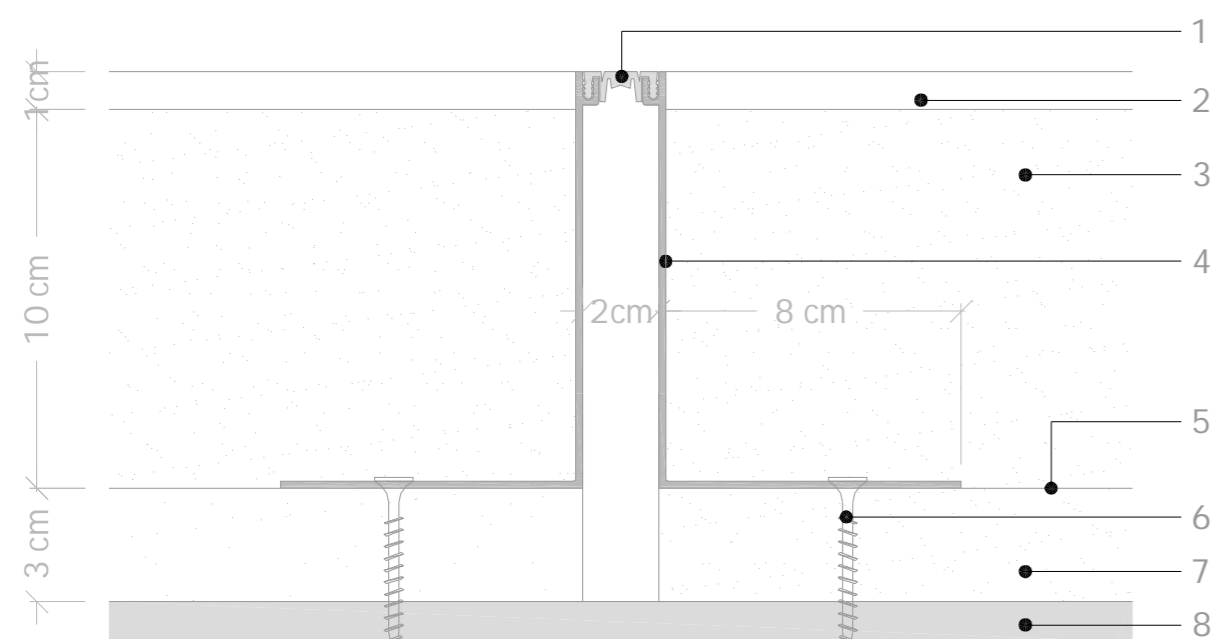
Escala: 1/10 y 1/20  
 Título de plano: DETALLES CONSTRUCTIVOS I



DETALLE 4. ALZADO. E: 1/20  
Tabique placas cartón-yeso.



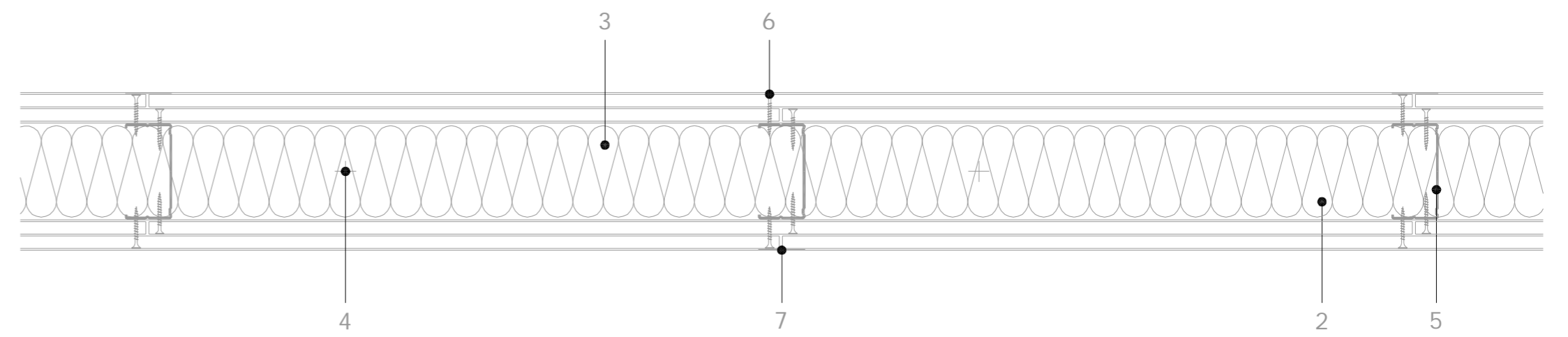
SECCIÓN HORIZONTAL AA. E: 1/20  
Tabique cartón yeso.



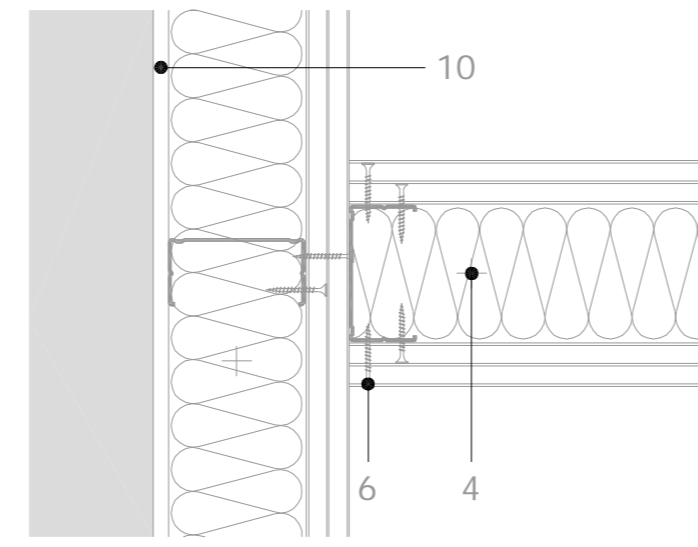
DETALLE 5. SECCIÓN VERTICAL. E: 1/2  
Solución para junta de dilatación.

LEYENDA DETALLE 5

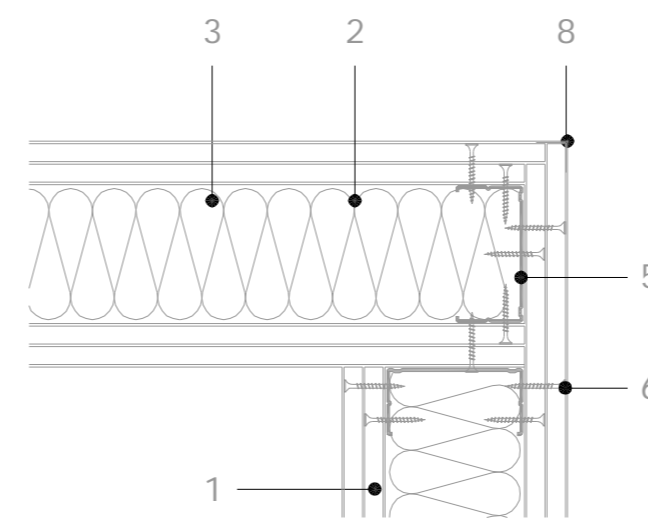
1. Inserto de goma sintética.
2. Revestimiento del pavimento de hormigón pulido mediante la aplicación de una imprimación, una capa base de 10 mm de espesor con mortero fluido y un acabado superficial mediante pulido mecánico.
3. Pavimento continuo de hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/IIa y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20, e = 100 mm.
4. Perfil de aluminio perforado en su base para su fijación y longitud 3,00 m.
5. Geomembrana para desolidarización, insonorización e impermeabilización de e = 2,2 mm y peso = 1,1 kg/m<sup>2</sup>.
6. Tornillo autorroscable.
7. Capa de nivelación con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-1 de e = 30 mm.
8. Forjado unidireccional a base de viguetas pretensadas y bovedillas prefabricadas de hormigón, e = 0,30 m.



SECCIÓN HORIZONTAL CC. E: 1/5  
Colocación de placas dobles.



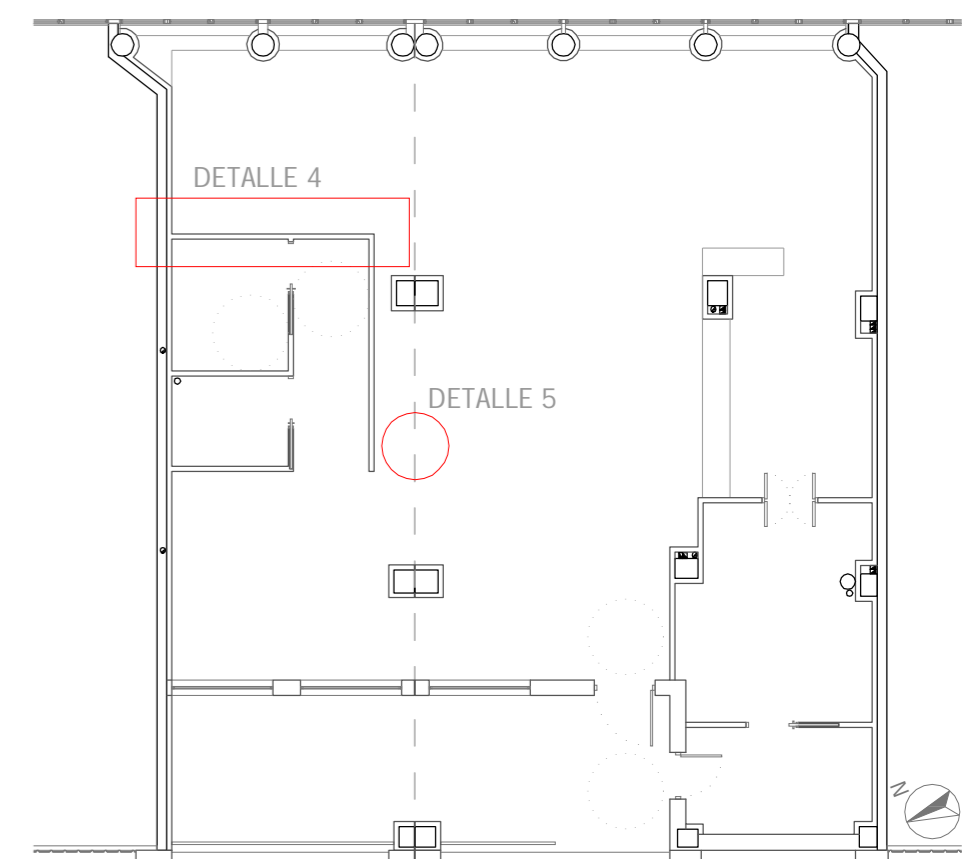
SECCIÓN HORIZONTAL BB. E: 1/5  
Encuentro en T de trasdosado autoportante y tabique de cartón-yeso.



SECCIÓN HORIZONTAL CC. E: 1/5  
Encuentro en esquina.

LEYENDA DETALLE 4

1. Doble placa de cartón yeso, hidrófugas en zona de baños, e = 13 mm.
2. Aislamiento a base de lana de roca, e = 90 mm.
3. Canal U 90 de acero galvanizado.
4. Anclaje de canal a soporte cada 60 cm.
5. Montante 90 de acero galvanizado.
6. Tornillo autorroscable Placa-Metal cada 30 cm.
7. Aplicación de pasta de juntas, colocación de cinta de juntas y planchado con espátula. Tapado de cinta con pasta de junta. Capa de terminación con llana.
8. Cinta guardavivros.
9. Falso techo.
10. Distancia entre la pared y la periferia mayor o igual a 10 mm.



PLANTA E: 1/150

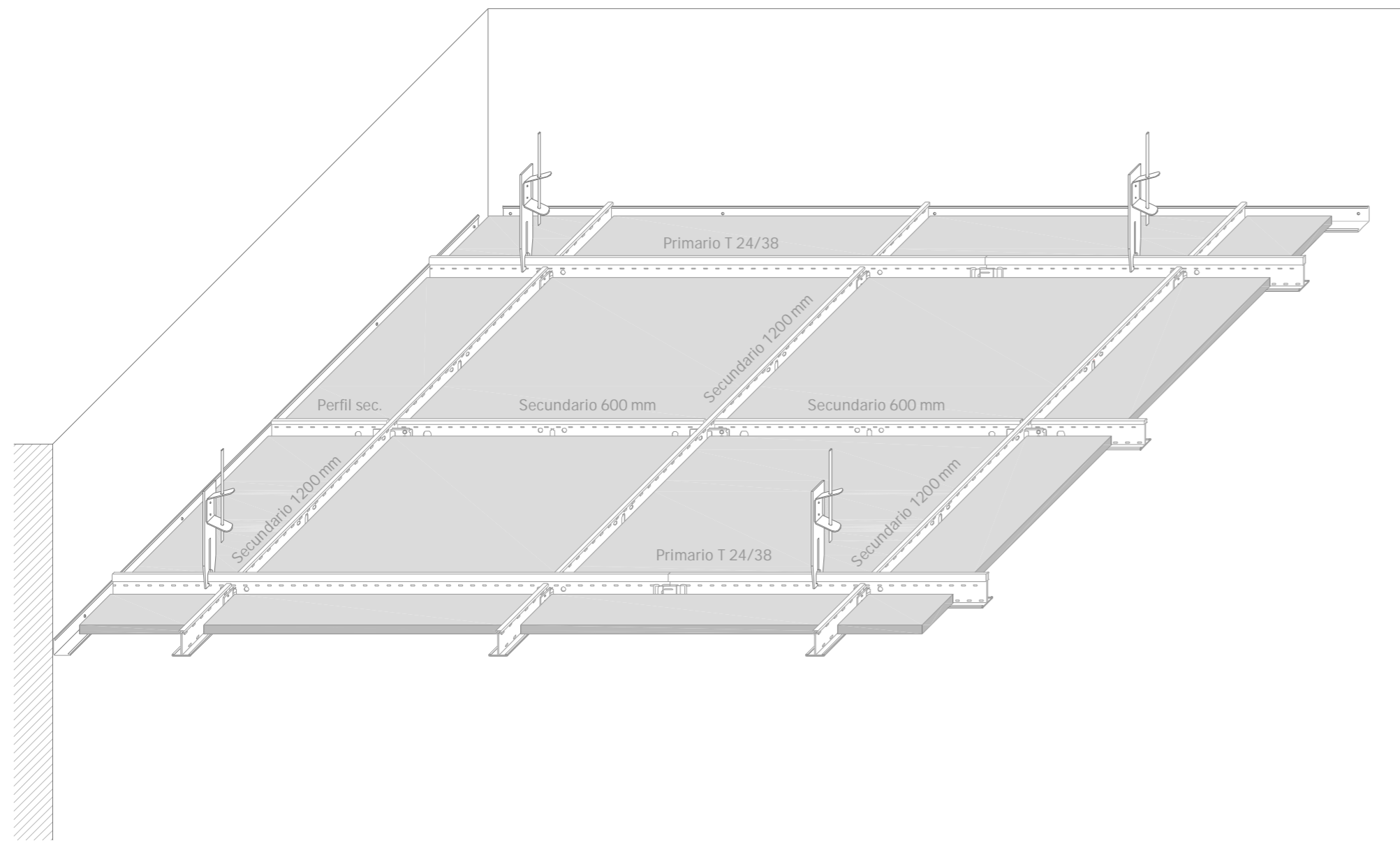
ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

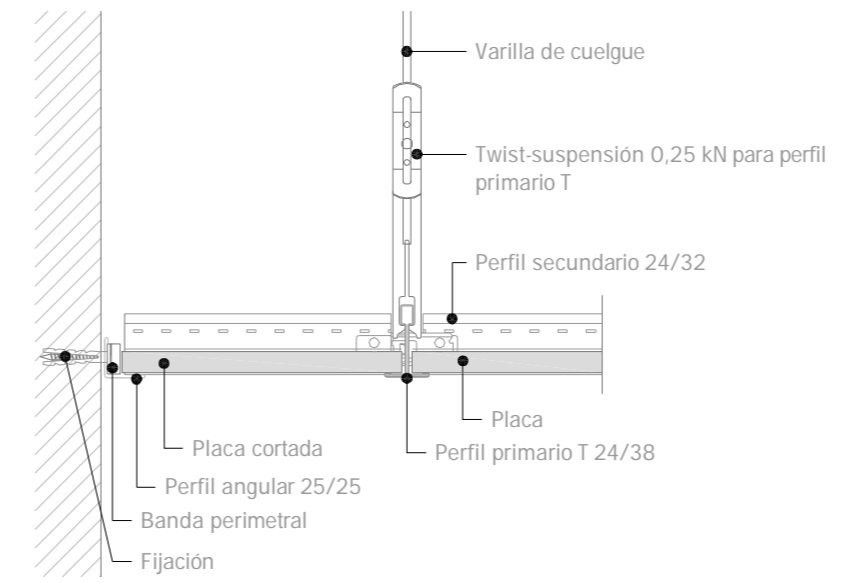
Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/2, 1/5 y 1/20  
 Título de plano: DETALLES CONSTRUCTIVOS II

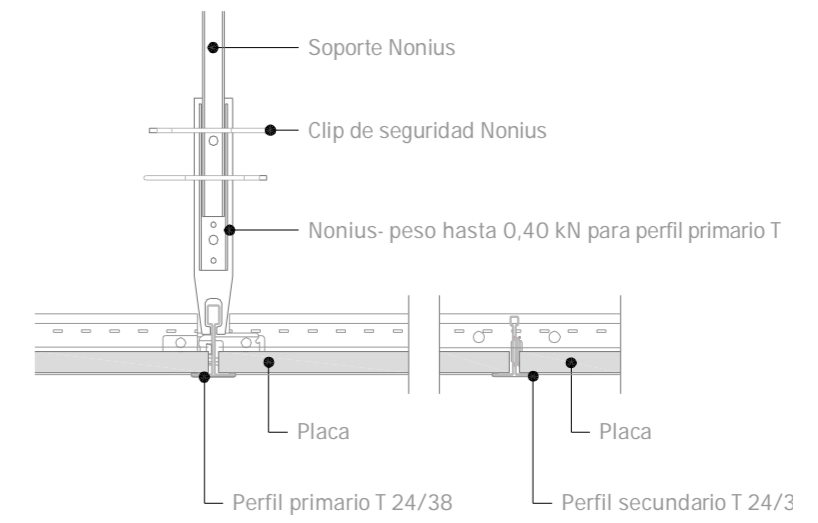
SISTEMA DE FALSO TECHO REGISTRABLE CON PANELES ACÚSTICOS DE FIBRAS DE MADERA DE ABETO



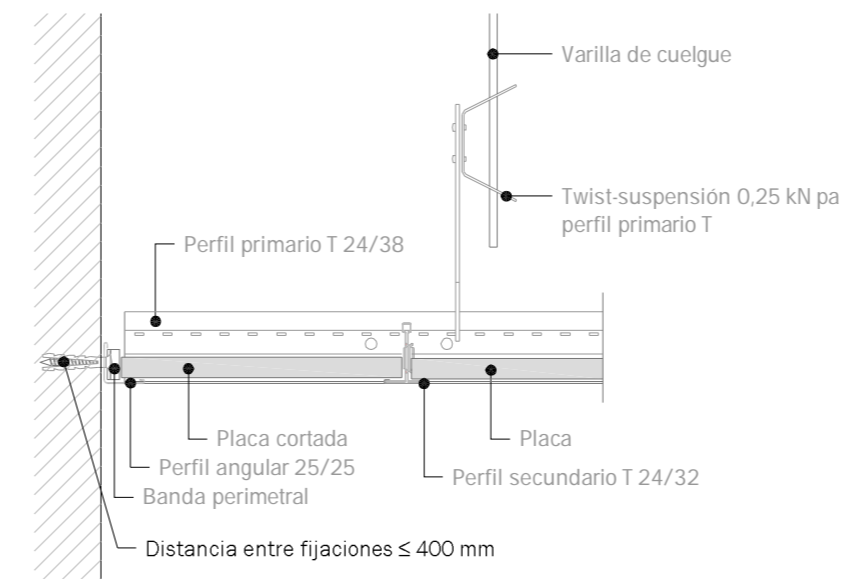
Detalle perspectiva falso techo registrable. E: 1/10





Detalle de banda perimetral con angular paralelo al perfil primario. E: 1/4



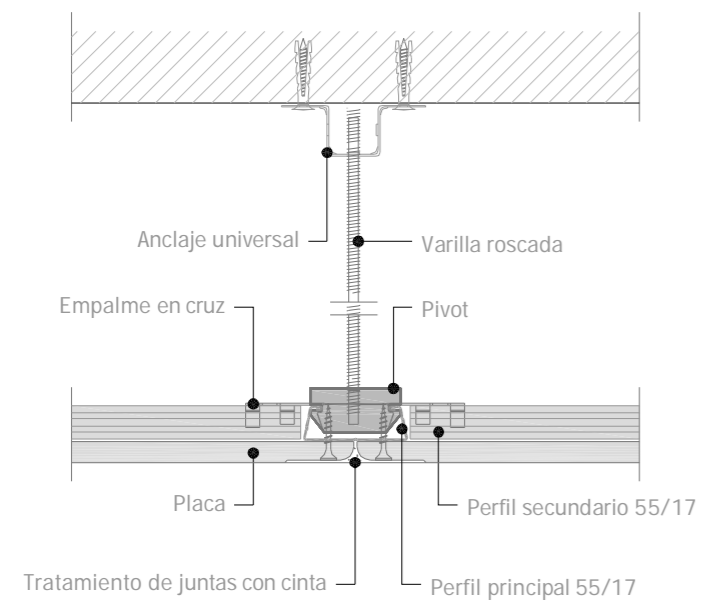
Detalle de encuentro entre perfil primario y secundario. E: 1/4



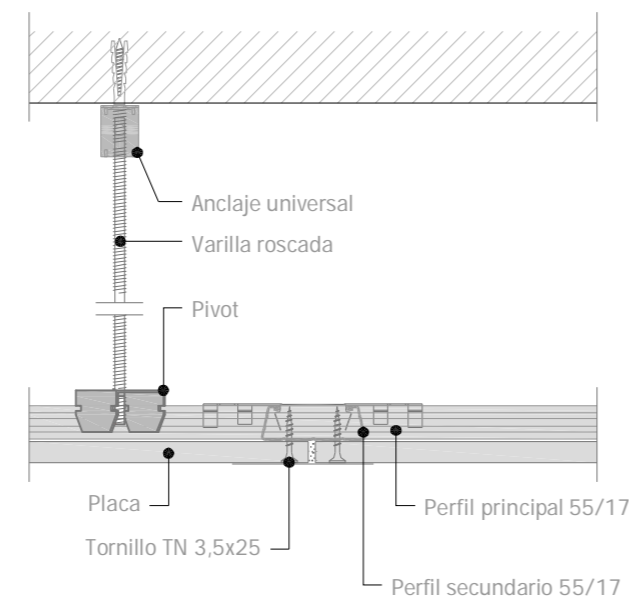
Detalle de banda perimetral con angular transversal al perfil primario. E: 1/4

-  Sistema de falso techo registrable con paneles acústicos de fibras de madera de abeto.
-  Sistema de falso techo suspendido continuo de placas de cartón yeso.

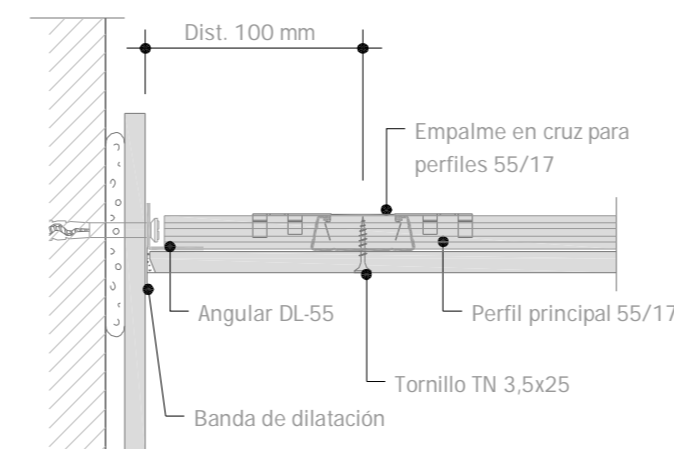
SISTEMA DE FALSO TECHO SUSPENDIDO CONTINUO DE PLACAS DE CARTÓN YESO



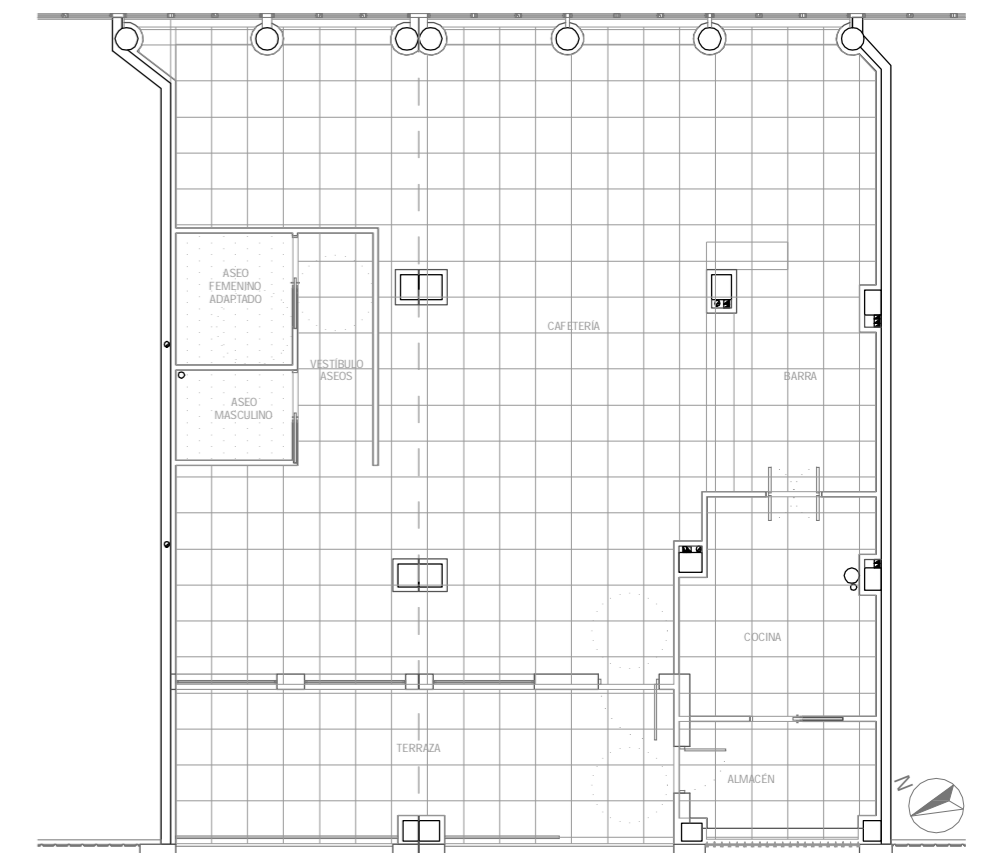
Detalle de tratamiento de juntas longitudinal sobre borde. E: 1/4



Detalle de tratamiento de juntas transversal. E: 1/4



Detalle de encuentro con muro y angular perimetral. E: 1/4



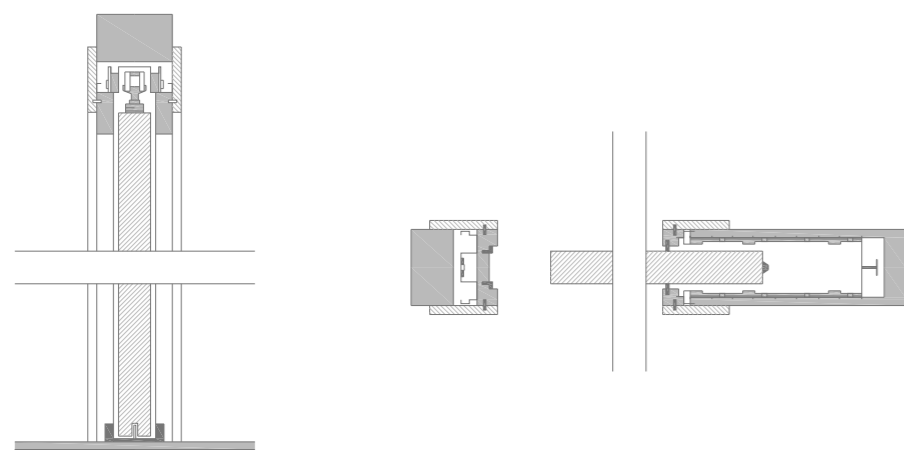
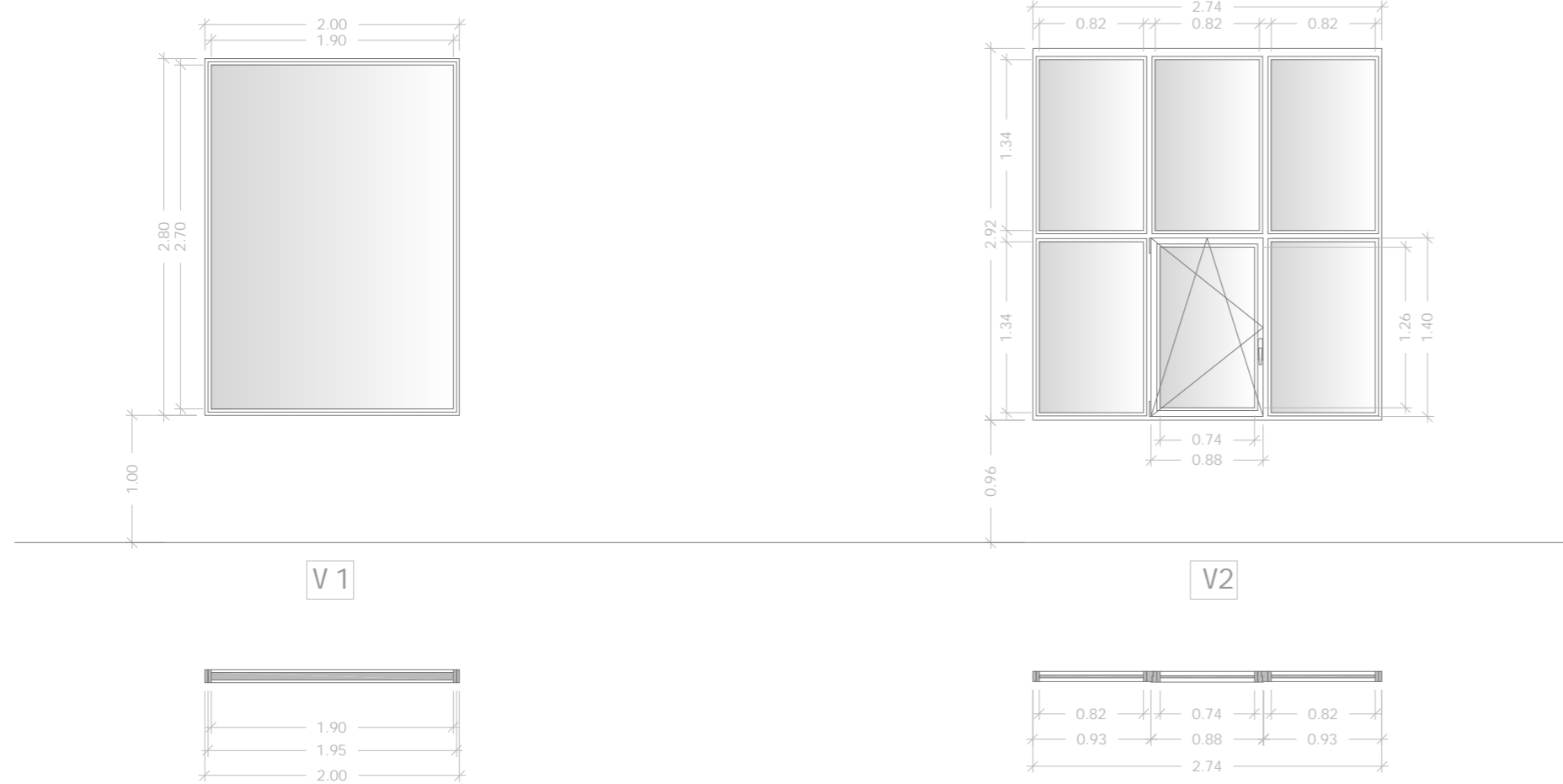
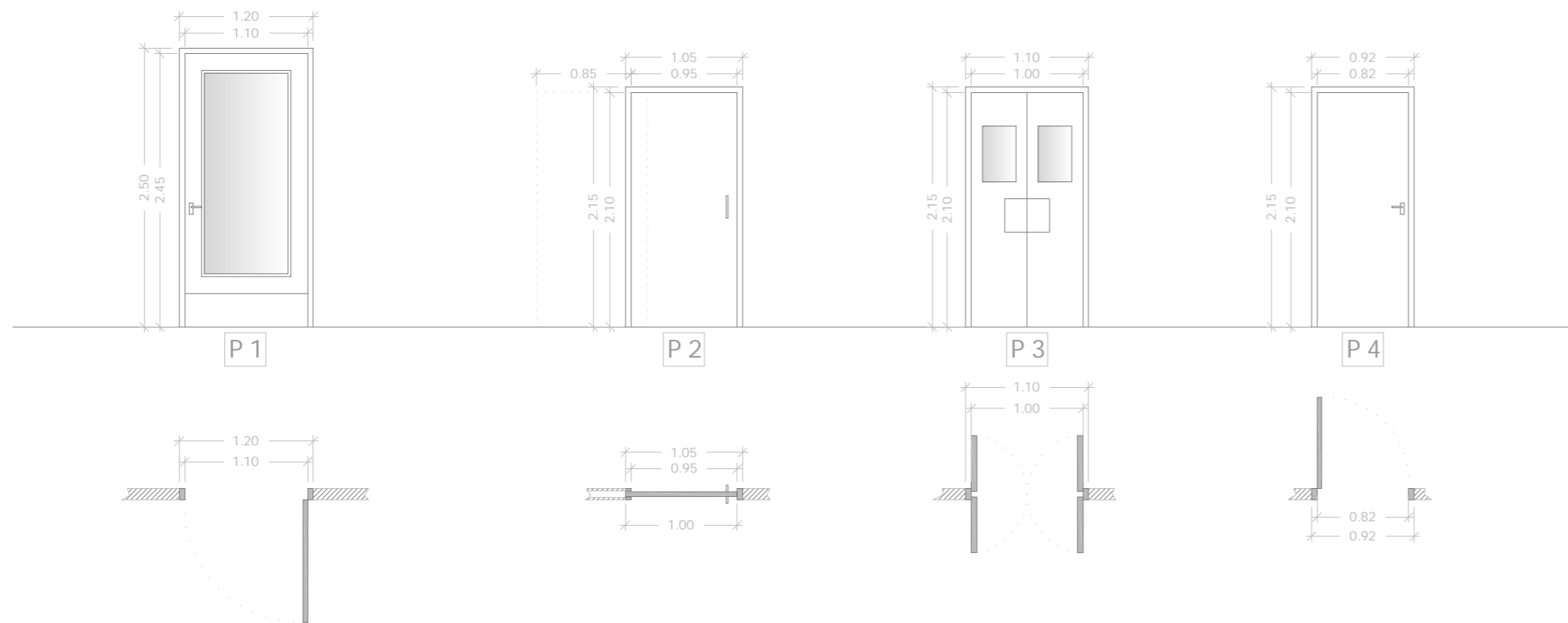
PLANTA E: 1/150

ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACION, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

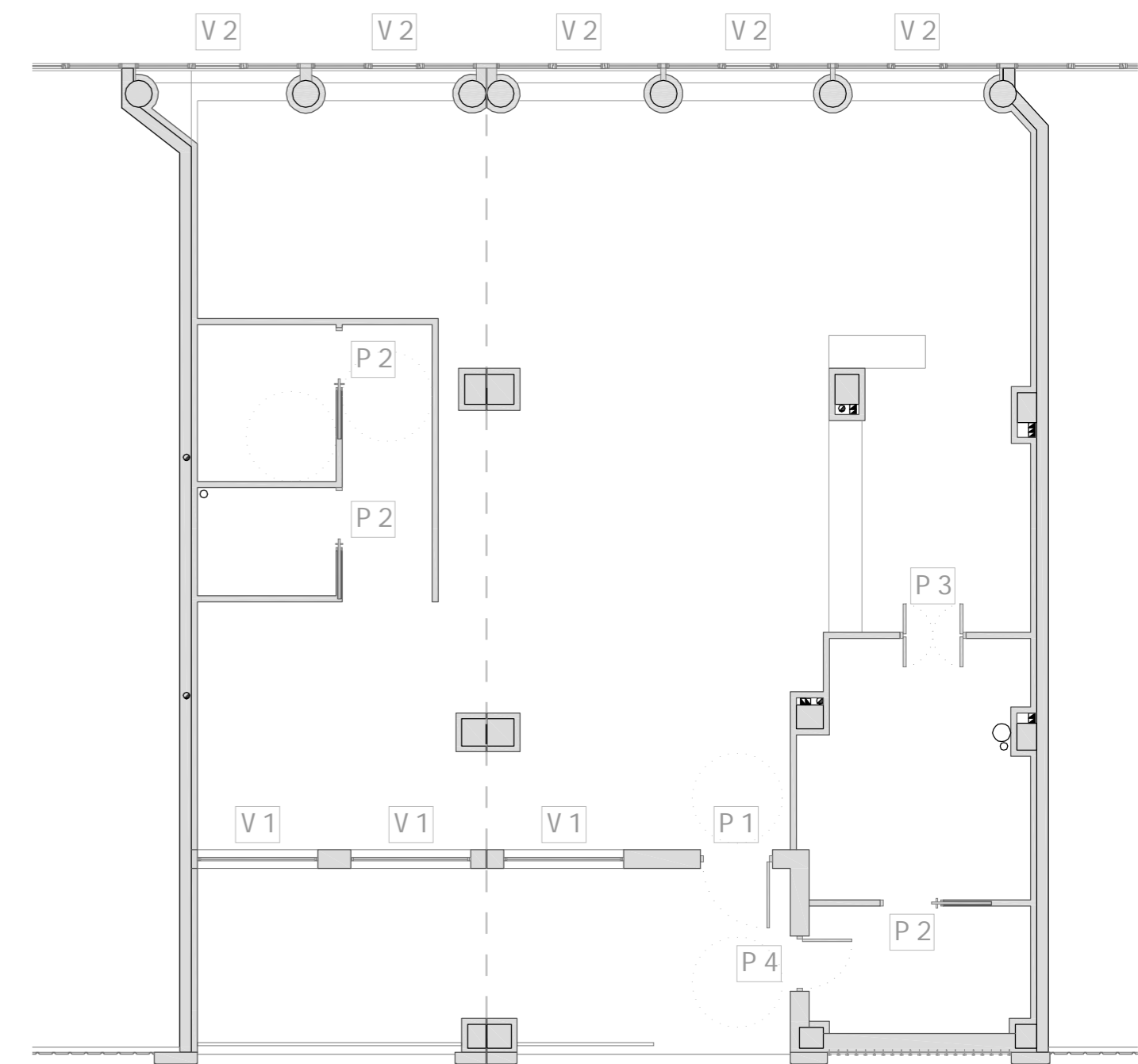
Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Diaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/4 y 1/10  
 Título de plano: DETALLES CONSTRUCTIVOS III

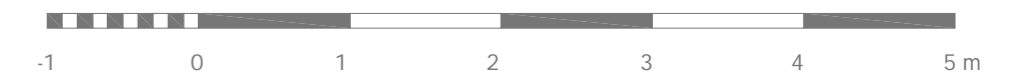


Detalle puerta corredera. Sección vertical y horizontal. E: 1/10

DESCRIPCIÓN	UNIDADES	SUPERFICIE ILUMINADA	SUPERFICIE VENTILADA
<b>P1</b> Puerta de entrada de una hoja abatible de madera de nogal, color gris, acristalada y herrajes de acero.	1	1,35 m <sup>2</sup>	2,70 m <sup>2</sup>
<b>P2</b> Puerta de paso de una hoja corredera de tablero de MDF, color gris, y herrajes de acero.	3	-	1,68 m <sup>2</sup>
<b>P3</b> Puerta de paso de dos hojas de vaivén de tablero de MDF, color gris, con parte acristalada y herrajes de acero.	1	0,30 m <sup>2</sup>	2,10 m <sup>2</sup>
<b>P4</b> Puerta de paso de una hoja abatible de tablero de MDF, color gris, y herrajes de acero.	1	-	1,72 m <sup>2</sup>
<b>V1</b> Ventanal con vidrio laminado doble (9 + 12 + 6) fijo, con marcos de aluminio y rotura de puente térmico, lacados en color gris.	3	5,13 m <sup>2</sup>	-
<b>V2</b> Carpintería exterior existente con 5 ventanas fijas y 1 oscilobatiente, con doble acristalamiento (4 + 12 + 4) con marcos de aluminio y rotura de puente térmico lacada en color gris.	5	6,43 m <sup>2</sup>	1,23 m <sup>2</sup>



PLANTA E: 1/100



ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala: 1/50  
 Título de plano: MEMORIA DE CARPINTERÍAS

28 M.01



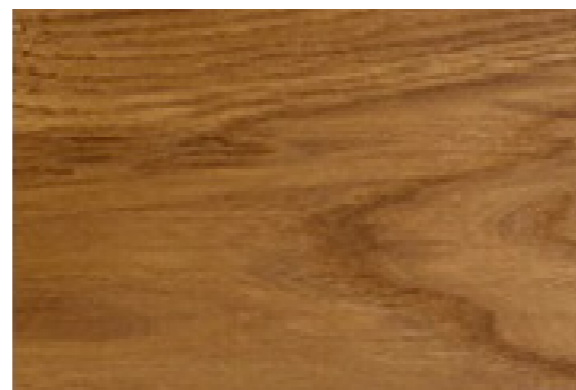
s1 Pavimento continuo de hormigón armado realizado con hormigón HA-25/B/IIa y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20, e = 100 mm y revestimiento del mismo mediante la aplicación de una imprimación, una capa base de 10 mm de espesor con mortero fluido y un acabado superficial mediante pulido mecánico.



p4 Alicatado con azulejo cerámico de 10x20 cm color blanco y junta color gris.



t1 Falso techo a base de paneles acústicos de fibras de madera de abeto, aglomerados con cemento Portland gris y pintado en color negro, e = 0,035 m.



r1 Madera de nogal de e = 80 mm y dimensiones según planos de planta.

t2 Falso techo continuo de placas de cartón yeso pintado en color blanco.

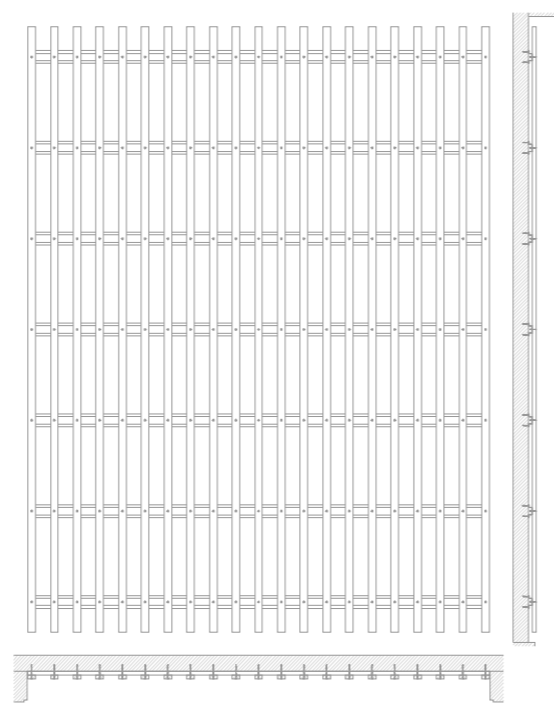


p1 Pintura plástica color verde (sw 6458) para paredes previamente enlucidas con mortero de yeso.

p2 Pintura plástica color blanco para paredes previamente enlucidas con mortero de yeso.



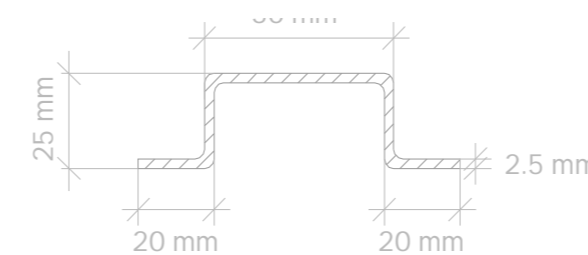
p3 Placa de acero inoxidable 304, colocada hasta una altura de 1,65 m. Pintura plástica color blanco sobre pared previamente enlucida con mortero de yeso. Desde una altura de 1,65 m hasta 4,38 m.



Detalle sección vertical. E: 1/5

Detalle sección horizontal. E: 1/5

Alzado, sección vertical y sección horizontal. E: 1/50



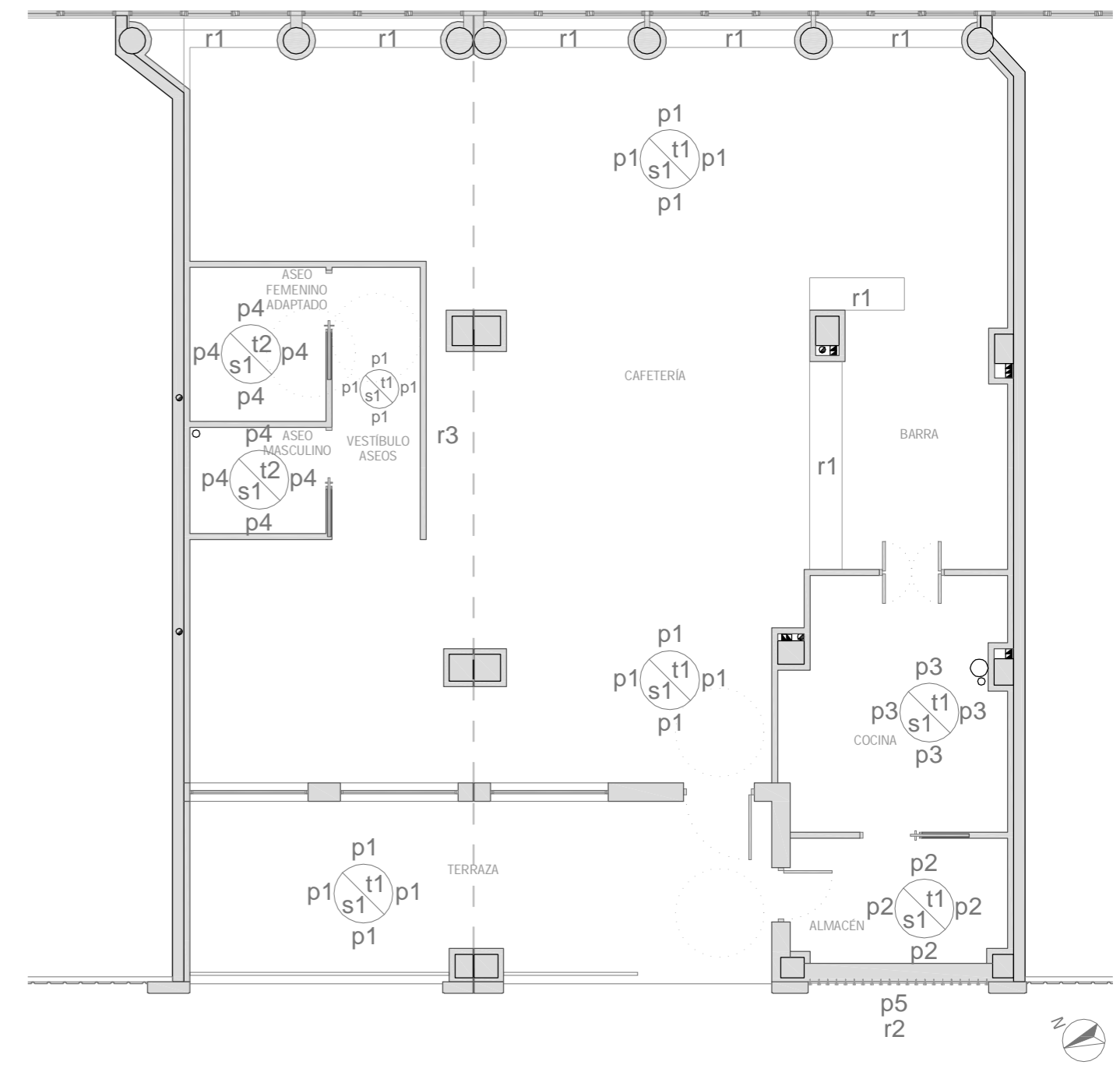
Dimensiones de perfil omega. E: 1/2

r2 Revestimiento de paramento vertical con listones de madera de pino tratada con lasur de dimensiones 5 x 2,5 cm y 4 m de longitud colocados con una separación de 10 cm anclados a perfil omega de acero inoxidable color negro cada 60 cm.

r3



r3 Logotipo de la cafetería en tubo de neón flexible color blanco y altura de letra 0,4 m, colocadas a 1,90 del suelo terminado.



PLANTA E: 1/100

ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
 Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
 Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
 Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
 Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala:  
 Título de plano: ACABADOS

29 M.02



**s1** Butaca de madera natural con tapizado color negro. El corte inglés. 10 uds.



**m4** Mesa baja de madera de roble de 25 mm barnizado natural con estructura de ángulo de 45 mm lacado en negro. Bois et fer. 1,70 x 0,60 x 0,45 m. 5 uds.



**c4** Mueble complementario neutro Fagor. 120 x 93 x 85 cm. 2 uds.  
**c5** 40 x 93 x 85 cm. 2 uds.



**s2** Silla alta metálica color negro. Surdiseño. 4 uds.

**s4** Banco hecho a medida de madera de roble. 1,90 x 0,60 x 0,40 m. 8 uds.



**c1** Cocina a gas con horno Fagor. 1 ud.



**s3** Silla tolix color negro. 28 uds.



**c2** Plancha eléctrica Fagor. 1 ud.



**m1** Mesa alta de madera de roble de 25 mm barnizado natural con estructura de tubo de 30 mm lacado negro. Bois et fer. 2,45 x 1,00 x 0,75 m. 1 ud.  
**m2** 1,60 x 1,00 x 0,75 m. 4 uds.  
**m3** 0,80 x 0,80 x 0,75 m. 2 uds.



**a1** Estantería acero inoxidable para almacén. 2 uds.

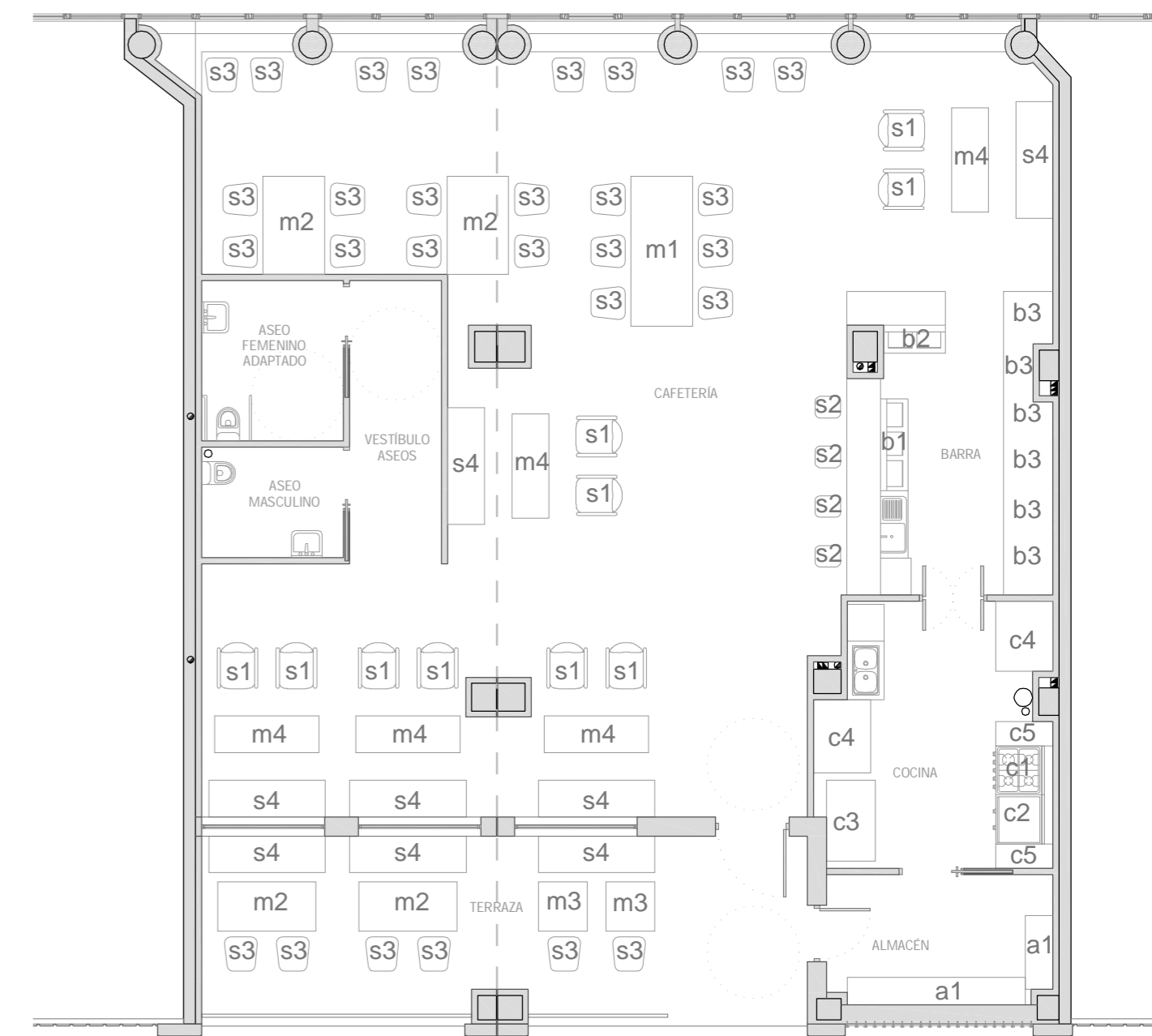


**b1** Enfriador de botellas Fagor. 1500 x 552 x 850 mm. 1 ud.  
**b2** 1010 x 552 x 850 mm. 1 ud.



**c3** Armario mixto de refrigeración y congelación Fagor. 1 ud.

**b3** Mueble bajo con dos estantes de acero inoxidable hecho a medida. 750 x 800 x 900 mm. 6 uds.



PLANTA E: 1/100

ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL PARA CAFETERÍA EN CARRETERA DE CIRCUNVALACIÓN, EDIFICIO RESIDENCIAL PINAMAR Nº30 RÚA VIGO, SANXENXO (PONTEVEDRA)

Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
Autora/Alumna: Cristina Otero Sabaris  
Fecha: Julio 2018

Universidad de A Coruña  
Tutor/Profesor: José Antonio Díaz Alonso  
Departamento: Expresión Gráfica Arquitectónica

Escala:  
Título de plano: MOBILIARIO

30 M.03