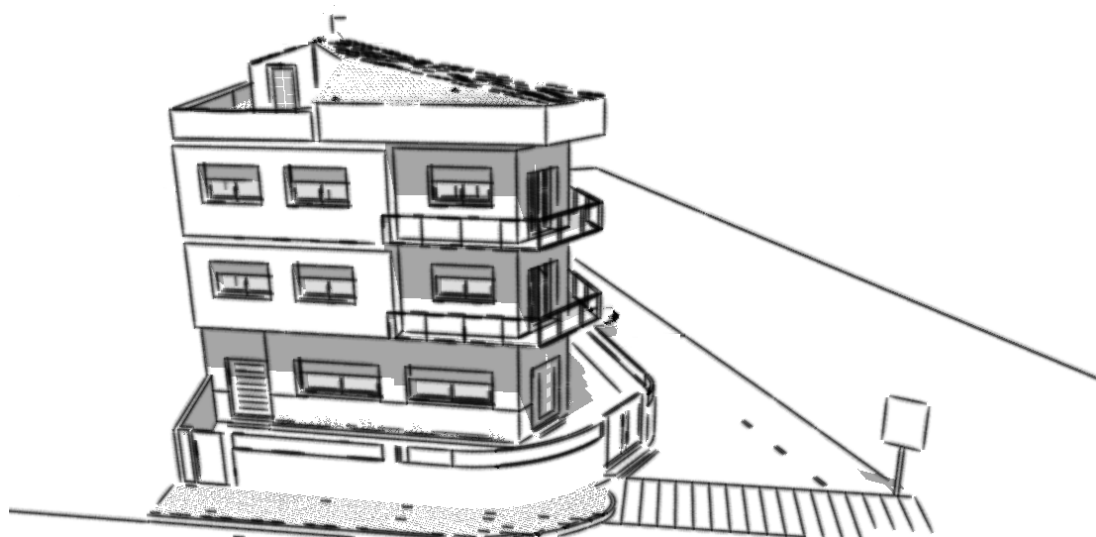


---

# Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial

---

En Lugar Gándara nº20, Ribeira, A Coruña



IV e V. Medicións e Presuposto



Alumna: VANESA LÓPEZ LIJÓ

Director Académico: Prof. D. ÁLVARO J. IGLESIAS MACEIRAS

A Coruña, Xullo 2018

## Índice

---

1. Medición.....	<b>3</b>
2. Prezos Unitarios.....	<b>52</b>
3. Prezos Auxiliares.....	<b>68</b>
4. Prezos Descompostos.....	<b>71</b>
4. Presuposto.....	<b>148</b>
5. Resumo do Presuposto.....	<b>186</b>



# Medición

---

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

### CAPÍTULO 01. ACTUACIÓN PREVIAS

1.1	Ud Ensaio para a determinación do armado inferior de zapata Ud Ensaio para a determinación do armado inferior (dende un lateral) de zapata mediante o uso do pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.	3				3	3,00
1.2	Ud Ensaio para a determinación do armado superior de trabe de cimentación Ud Ensaio para a determinación do armado superior de trabe de cimentación disposta entre zapatas mediante o uso do pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición de revestimento ou recubrimentos.	1				1	1,00
1.3	Ud Ensaio para a determinación do armado en soporte de formigón Ud Ensaio para a determinación do armado en soporte de formigón armado mediante o uso de pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición do revestimento ou recubrimentos.	1				1	1,00
1.4	Ud Ensaio para determinar o armado superior trabe de formigón Ud Ensaio para determinar o armado superior nunha trabe de formigón armado mediante o uso de pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.	1				1	1,00
1.5	Ud Ensaio para determinar o armado inferior nunha trabe de formigón Ensaio para determinar o armado inferior nunha trabe de formigón armado mediante o uso de pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.	1				1	1,00
1.6	Ud Ensaio para determinar o armado inferior nunha trabe de formigón Ud Ensaio para a determinación do diámetro das barras superiores dunha vigueta ou nervio, un ábaco, unha saínte ou unha lousa de forxado de formigón armado, mediante o uso de pachómetro, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos..	1				1	1,00

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
1.7	Ud Informe técnico sobre os resultados obtidos nos ensaios realizados sobre a construción obxecto. Ud Informe técnico sobre os resultados obtidos nos ensaios realizados polo laboratorio acreditado na área técnica correspondente en cimentos, soportes de formigón e trabes de formigón. Incluso desprazamento a obra e recollida de datos.						
	Cimentos	1				1	
	Soportes de formigón	1				1	
	Trabes de formigón	1				1	
							3,00
1.8	Ud Desprazamento de persoal e equipo extracción de testemuñas de formigón Ud Desprazamento de persoal e equipo á obra para a extracción de testemuñas de formigón.						
		1				1	
							1,00
1.9	Ud Extracción de probeta testemuña de formigón en soporte de 20 x100 mm Ud Ensaio destrutivo consistente na rotura a compresión de probeta, testemuña de formigón endurecido de 20 mm de diámetro e 100 mm de lonxitude, extraída mediante sonda rotativa en soporte de formigón. Incluso corte, curado, refractado e recheo de trade con morteiro epoxi, sen incluír cala nin reposición de revestimentos nin recubrimentos.						
		1				1	
							1,00
1.10	Ud Determinación do índice de rebote. Ud Informe técnico sobre os resultados obtidos nos ensaios realizados polo laboratorio acreditado na área técnica correspondente en cimentos. Incluso desprazamento a obra e recollida de datos.						
		1				1	
							1,00
1.11	Ud Determinación da velocidade de propagación dos impulsos ultrasónicos Ud Ensaio non destrutivo consistente na determinación da velocidade de propagación dos impulsos ultrasónico en soporte existente, mediante o uso de ultrasóns, medindo o tempo de percorrido dunha onda ultrasónica dentro do formigón, entre un emisor e un receptor colocados sobre a súa superficie, para obter a calidade e a homoxeneidade do formigón endurecido, sen engadir cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.						
		1				1	
							1,00
1.12	Ud Determinación da profundidade de carbonatación Ud Ensaio destrutivo consistente na determinación da profundidade de carbonatación nunha probeta testemuña extraída do elemento estrutural existente de formigón, segundo UNE 112011, mediante o método da fenoltaleína, sen incluír nin cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.						
		1				1	
							1,00

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
1.13	Ud Determinación do contido de cloruros Ud Ensaio destrutivo consistente na determinación do contido de cloruros na probeta testemuña extraída do elemento estrutural existente do formigón, segundo contido de cloruros, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos	1				1	1,00
1.14	Ud Informe de recoñecemento Ud Informe de recoñecementos sobre os resultados obtidos nos ensaios de información sobre o formigón da estrutura (Extracción de testemuñas con ensaio a compresión, determinación do índice de rebote, determinación da velocidade de propagación, determinación do contido de cloruros), realizado por laboratorio na área técnica correspondente segundo a normativa de aplicación. Extracción de testemuñas e ensaio compresión Índice de rebote Velocidade de propagación Profundidade de carbonatación Contido de cloruros	1 1 1 1 1				1 1 1 1 1	5,00
1.15	Ud Desconexión de acometida da rede de auga potable Ud Desconexión da acometida da rede de auga potable do edificio, con corte de fluído mediante chave de peche, previa anulación e neutralización por parte da compañía subministradora, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poida estar unida. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	1				1	1,00
1.16	Ud Desconexión de acometida da instalación de saneamento Ud Desconexión da acometida da instalación de saneamento do edificio, identificando a súa situación mediante consulta ao Concello e investigación in situ, detallando os puntos de acometida e trazado dos colectores, con realización das catas necesarias e probas con augas coloadas, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poida estar unida. Incluso p/p de taponado da rede de sumidoiros, limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	1				1	1,00
1.17	Ud Desconexión de acometida instalación eléctrica Ud Desconexión da acometida aérea da instalación eléctrica do edificio, co corte do fluído eléctrico, previa anulación e neutralización por parte da compañía subministradora, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poida estar unida. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	1				1	1,00
1.18	Ud Desmontaxe de caixa de protección e medida Ud Desmontaxe da caixa de protección e medida, con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	1				1	1,00

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
1.19	Ud Desmontaxe de contador eléctrico individual Ud Desmontaxe de contador eléctrico individual, con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	1				1	1,00
1.20	Ud Desmontaxe de lámpada Ud Desmontaxe de lámpada situada a menos de 3 m de altura, con medios manuais. Incluso p/p de provisión, retirada e carga manual do material desmontado sobre camión ou contedor.						
	Local Comercial	4				4	
	Aseos. LC	2				2	
	Planta Tipo	16				16	
	Planta Baixo cuberta	2				2	
	Zonas Comúns	8				8	
	Exterior LC	1				1	
	Exterior Terraza	1				1	
							34,00
1.21	Ud Desmontaxe de contador de auga Ud Desmontaxe de contador de auga e accesorios, con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre o camión ou contedor	3				3	3,00
1.22	Ud Transporte e retirada de montacargas Ud Transporte e retirada de montacargas de obra con sistemas de elevación composto por cremalleira e pistón, para transporte de materiais, de 4 paradas e 1000 kg de carga máxima.	1				1	1,00
1.23	Ud Montaxe e desmontaxe de montacargas Ud Montaxe e desmontaxe de montacargas de obra con sistema de elevación composto por cremalleira e pistón, para transporte de materiais, de 4 paradas e 1000 kg de carga máxima.	1				1	1,00
1.24	Ud Aluguer mensual de montacargas Ud Aluguer mensual de montacargas de obra con sistema de elevación composto por cremalleira e pistón, para o transporte de materiais, de 4 paradas e 1000 kg de carga máxima. Incluso p/p de mantemento e seguro de responsabilidade civil.	6				6	4,00
1.25	Ud Desmontaxe de rede de instalación eléctrica interior fixa en superficie Ud Desmontaxe da rede interior de instalación eléctrica interior fixa en superficie, en Local comercial de 150 m <sup>2</sup> de superficie construída; con medios manuais. Incluso p/p de eliminación de cadro xeral de mando e protección, cableado, mecanismos, caixas e demais accesorios superficiais, limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor	1				1	1,00



Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
1.26	Ud Montaxe e desmontaxe de baixante de escombros Ud Montaxe e desmontaxe en obra de baixante de escombros de PVC de 10 m de lonxitude, formada por pezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre si con cadeas, segundo planos de montaxe, Estudo de Seguridade e Saúde e normativa de obrigado cumprimento. Incluso transporte a obra e retirada do material, boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de suxeición do conduto e peche de seguridade.	1				1	1,00
1.27	Ud Aluguer mensual de baixante de escombros de PVC de 10 m de lonxitude Ud Aluguer mensual de baixante de escombros de PVC de 10 m de lonxitude, formada por pezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre si con cadeas. Incluso boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de suxeición do conduto e peche de seguridade.	6				6	6,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

## CAPÍTULO 02. DEMOLICIÓN

2.1	m <sup>2</sup> Desmontaxe de cobertura de placas de fibrocemento sen amianto m <sup>2</sup> Desmontaxe de cobertura de placas de fibrocemento sen amianto e elementos de fixación, suxeita mecanicamente sobre correa estrutural a menos de 20 m de altura, en cuberta inclinada cunha pendente media do 30% con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
		Galpón 01	1	5,60	4,00		22,40
		Galpón 02	1	4,38	4,00		17,52
		Garaxe	1	7,90	3,50		27,65
							67,57
2.2	m <sup>2</sup> Demolición de folia exterior en cerramento de fábrica vista de bloque de formigón de 10 cm espesor m <sup>2</sup> Demolición de folia exterior en cerramento de fachada, de fábrica vista, formada por bloque de formigón de 10 cm de espesor, con medios manuais, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
		Galpón 01	2	3,90		22,40	
			2	5,08			
		Galpón 02	2	4,40		17,52	
			2	3,75			
		Garaxe	2	3,70		27,65	
							67,57
2.3	Ud Desmontaxe de lavabo con pedestal Ud Desmontaxe de lavabo con pedestal, grifería, e accesorios, con medios manuais, previa desconexión das redes de auga e evacuación, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poidan estar suxeito. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
		Aseo LC.PB	2			2	2,00
2.4	Ud Desmontaxe de inodoro con tanque baixo Ud D Desmontaxe de inodoro con tanque baixo, e accesorios, con medios manuais, previa desconexión das redes de auga e evacuación, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poidan estar suxeito. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
		Aseo LC.PB	2			2	2,00
2.5	m <sup>2</sup> Demolición de folia exterior en cerramento tabicón L.O.D de 8 cm de espesor m <sup>2</sup> Demolición de folia exterior en cerramento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo oco dobre de 8 cm de espesor, con medios manuais, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de demolición dos seus revestimentos (xeso, morteiro, ...), limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión o contedor.						
		Aseos PB	3	2,90		2,60	22,62
			1	3,10		2,60	8,06
							30,68

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
2.6	m <sup>2</sup> Levantado de carpintería de madeira de porta de entrada a vivenda						
	m <sup>2</sup> Levantado de carpintería de madeira de porta de entrada á vivenda, cercos ou precercos, galces, tapaxuntas, folia e herraxes de colgar, de peche e de seguridade, con medios manuais, sen deteriorar o paramento ao que está suxeita. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
		P01. PB	2	1,50		2,10	6,30
		P05.Planta Tipo	2	0,96		2,10	4,03
		P07. PBc	1	0,96		2,10	2,02
							12,35
2.7	Ud Desmontaxe de folia de porta interior de paso de carpintería de madeira						
	Ud Desmontaxe de folia de porta interior de paso de carpintería de madeira, galces, tapaxuntas e herraxes, con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual do material desmontado sobre camión o contedor.						
		P02. PB	2				2,00
		P03.PB	1				1,00
		P04. PB	2				2,00
							5,00
2.8	Ud Desmontaxe de folia de porta interior de paso de carpintería metálica						
	Ud Desmontaxe de folia de porta interior de paso de carpintería metálica, con medios manuais e carga manual do material desmontado sobre camión o contedor.						
		P06. Planta Tipo	2	1,10		2,10	4,62
		P08.PBc	1	1,10		2,10	2,23
							6,85
2.9	m <sup>2</sup> Levantado de carpintería de madeira de armario encaixado						
	m <sup>2</sup> Levantado de carpintería de madeira de armario encaixado, cercos ou precercos, tapetas, tapaxuntas, follas e herraxes, sen deteriorar o paramento ao que está suxeito. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada, e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
		Armario encaixado	2	1,75		2,70	9,45
							9,45
2.10	m <sup>2</sup> Demolición de partición interior de tabicón de 8 cm de espesor						
	m <sup>2</sup> Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada polo ladrillo oco sinxelo de 8 cm de espesor, con medios manuais, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de demolición dos seus revestimentos (xeso, morteiro, alicatados) instalacións encaixadas e carpinterías, previo desmontaxe das follas; limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
		Planta tipo	2	2,25		2,80	12,60
			2	0,70		2,80	3,92
			2	5,50		2,80	30,80
			2	4,90		2,80	27,44
			2	3,05		2,80	17,08
			2	8,42		2,80	47,15
			2	7,60		2,80	42,56
			2	0,60		2,80	3,36
			2	3,80		2,80	21,28
			2	3,85		2,80	21,56
							227,75

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
2.11	Ud Levantado de carpintería acristalada de aluminio Ud Levantado de carpintería acristalada de aluminio de calquera tipo situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuais, sen deteriorar os elementos construtivos aos que está suxeita. Incluso p/p de desmontaxe de marcos, follas acristaladas e accesorios; limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
	Planta Baixa. LC	6				6	
	Planta Tipo. Vivenda	18				18	
	Planta Bc. Faiado	2				2	
							26,00
2.12	m Levantado de varanda metálica recta en forma de U, de 90 cm de altura m Levantado con medios manuais e equipo de oxicorte, de varanda metálica recta en forma de U, de 90 cm de altura, elementos de fixación e accesorios, situada no balcón de fachada e recibida en obra de fábrica, sen deteriorar os elementos construtivos aos que está suxeita. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
	Planta Tipo. Varanda	2	12,98			25,96	
							25,96
2.13	m Levantado de revestimento de chanzo de cerámica m Levantado de revestimento de chanzo de cerámica, con medios manuais, eliminándoo sen deteriorar a superficie do chanzo, que quedará descuberto e preparado para o seu posterior revestimento. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión o contedor.						
	Planta Baixa	1	3,30			3,30	
		5	2,66			13,30	
							16,60
2.14	m <sup>2</sup> Demolición de pavimento exterior de baldosas cerámicas m <sup>2</sup> Demolición de pavimento exterior de baldosas cerámicas, con martelo neumático compresor sen incluír a demolición da base soporte. Incluso p/p de limpeza, provisión e carga manual de escombros sobre camión o contedor.						
	Terraza. Sup Cad	1	23,75			23,75	
		2	9,47			18,94	
							42,69
2.15	m <sup>2</sup> Demolición de alicatado de azulexo m <sup>2</sup> Demolición de alicatado de azulexo e picado da capa base de morteiro, con medios manuais, eliminándoo totalmente sen deteriorar a superficie soporte, que quedará ao descuberto e preparada para o seu posterior revestimento. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
	Local Comercial	1	6,50		3,15	20,48	
							20,48
2.16	m <sup>2</sup> Demolición de pavimento de baldosa cerámica m <sup>2</sup> Demolición de pavimento existente no interior do edificio, de baldosas cerámica, e picado do material de agarre sen incluír a demolición da base de soporte, con medios manuais, sen deteriorar os elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
	Local Comercial. Sup Cad	1	95,30			95,30	
	Zona común PB. Sup Cad	1	24,30			24,30	
	Caixa escaleiras. PT. Sup Cad	2	14,12			28,30	
	Caixa escaleira. PBc. Sup Cad	1	12,75			12,75	

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
							160,65
2.17	m Levantado de rodapé cerámico						
	m Demolición de rodapé cerámico e picado do material de agarre, con medios manuais, sen deteriorar os elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
	Local Comercial	2	1,40			2,80	
		2	7,10			14,20	
		1	11,02			11,02	
		1	2,30			2,30	
		1	7,71			7,71	
		1	10,56			10,56	
		6	2,25			13,50	
	Planta Tipo	4	6,45			25,80	
		1	6,10			6,10	
		2	6,30			12,60	
		1	3,95			3,95	
		1	4,18			4,18	
		1	5,23			5,23	
		1	3,50			3,50	
							123,45
2.18	m <sup>2</sup> Demolición de lucernario de baldosa de vidro moldeado						
	m <sup>2</sup> Demolición de lucernario de baldosa de vido moldeado, con martelo neumático compresor, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión o contedor.						
	Lucernario Pbc	1	0,80	0,80		0,64	
							0,64
2.19	m <sup>2</sup> Demolición de lucernario en cuberta						
	m <sup>2</sup> Demolición de lucernario en cuberta, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.						
	Fiestras cuberta	2	1,00	1,00		2,00	
							2,00
2.20	Ud Contedor para escombros de 5 m <sup>3</sup>						
	Ud Contedor de 5 m <sup>3</sup> para residuos inertes producidos en traballos de construción e demolición colocado en obra a pe de carga, i/servizo de entrega, aluguer, taxa por ocupación de vía pública e transporte a vertedoiro autorizado e p.p de costes indirectos, incluídos os medios auxiliares.						
		16				16,00	
							16,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

### CAPÍTULO 03. ACONDICIONAMENTO DO TERREO

3.1	m <sup>3</sup> Escavación en gabias para instalacións						
	m <sup>3</sup> Escavación de terras a ceo aberto para formación de gabias para instalacións ata unha profundidade de 2m, no solo de arxila semidura, con medios mecánicos, ata alcanzar a cota de profundidade indicada no proxecto. Incluso apuntalamiento e esteamento lixeira para unha protección do 20% mediante taboleiros, cabeceiros e codais de madeira, transporte da maquinaria, refinado de paramentos e fondo de escavación, extracción de terras fora da escavación, retirada dos materiais escavados e carga a camión.						
	Redes de augas pluviais	1	8,500	0,150	0,900	1,148	
		1	6,410	0,150	0,900	0,865	
		1	1,880	0,150	0,900	0,254	
		1	5,870	0,150	0,900	0,792	
		1	4,680	0,150	0,900	0,632	
		1	3,300	0,150	0,900	0,446	
		1	2,200	0,150	0,900	0,297	
		1	12,250	0,150	0,900	1,654	
		1	5,680	0,150	0,900	0,767	
	Rede de pluviais	1	5,920	0,100	0,550	0,326	
		1	5,450	0,100	0,550	0,300	
		1	7,730	0,100	0,700	0,541	
		1	1,920	0,150	0,900	0,259	
		1	1,020	0,150	0,900	0,138	
		1	2,250	0,150	0,900	0,304	
		1	9,800	0,150	0,900	1,323	
		1	1,300	0,150	0,900	0,176	
		1	6,800	0,150	0,900	0,918	
							11,140

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
3.2	m <sup>3</sup> Recheo principal de gabias m <sup>3</sup> Formación do recheo con terra seleccionada procedente a propia escavación, en gabias nas que previamente se aloxaran as instalación e se realizaron o recheo envolvente das mesmas (non incluídos neste prezo); e compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandexa vibrante, ata alcanzar unha densidade seca non inferior ao 95% da máxima obtida no ensaio Proctor Modificado, realizado segundo UNE 103501 (ensaio non incluídos neste prezo). Incluso cinta ou distintivo ou indicador da instalación, carga, transporte e descarga a "pie de tajo" dos áridos a utilizar nos traballos de recheo e humectación dos mesmos.						
	Redes de augas pluviais	1	8,500	0,150	0,400	0,510	
		1	6,410	0,150	0,400	0,385	
		1	1,880	0,150	0,400	0,113	
		1	5,870	0,150	0,400	0,352	
		1	4,680	0,150	0,400	0,281	
		1	3,300	0,150	0,400	0,198	
		1	2,200	0,150	0,400	0,132	
		1	12,250	0,150	0,400	0,735	
		1	5,680	0,150	0,400	0,341	
	Rede de pluviais	1	5,920	0,100	0,400	0,237	
		1	5,450	0,100	0,400	0,218	
		1	7,730	0,100	0,400	0,309	
		1	1,920	0,150	0,400	0,115	
		1	1,020	0,150	0,400	0,061	
		1	2,250	0,150	0,400	0,135	
		1	9,800	0,150	0,400	0,588	
		1	1,300	0,150	0,400	0,078	
		1	6,800	0,150	0,400	0,408	
							5,196
3.3	m <sup>2</sup> Soleira de formigón en masa de 10 cm de espesor m <sup>2</sup> Formación de soleira de 10 cm de espesor, de formigón en masa HM-10/B/20/I fabricado en central e vertido dende camión, para servir de base a un solado, sen tratamento da súa superficie; realizada sobre capa base existente (non incluída neste prezo). Incluso p/p de preparación da superficie de apoio do formigón, extendido e vibrado do formigón mediante regra vibrante, formación de xuntas de formigonado e prancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para a execución de xuntas de contorno, colocada ao redor de calquera elemento que interrompa a soleira, como pilares e muros; emboquillado ou conexión dos elementos exteriores (cercos de arquetas, sumidoiros, botes sifónicos, etc.) das redes de instalacións executadas baixo a soleira; e aserrado das xuntas de retracción, por medios mecánicos, cunha profundidade de 1/3 do espesor da soleira.						
	Zona exterior parcela. Sup Cad	1	156,10				156,10

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

#### CAPÍTULO 04. REDE DE SANEAMENTO HORIZONTAL

- 4.1 m Colector enterrado de saneamento PVC liso de 110 mm de diámetro  
 m Subministro e montaxe de colector enterrado da rede horizontal de saneamento, con arquetas (non incluídas neste prezo), cunha pendente mínima do 2%, para evacuación de augas residuais e augas pluviais con sistema separativo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rixidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama ou leito de area de 10 cm de espesor, debidamente compactada e nivelada mediante equipos manual con pisón vibrante, recheo lateral compactante ata os riñóns e posterior recheo ca mesma area ata 30 cm por encima da xeratriz superior do entubado. Incluso líquido limpador e adhesivo, sen incluír a escavación nin o posterior recheo principal das gabias. Totalmente montado, conxionado, e probado mediante correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo). Incluído pezas especiais segundo CTE/DB HS-5.

Redes de augas pluviais	1	8,500				8,500	
	1	6,410				6,410	
	1	1,880				1,880	
	1	5,870				5,870	
	1	4,680				4,680	
	1	3,300				3,300	
	1	2,200				2,200	
	1	12,250				12,250	
	1	5,680				5,680	
Rede de pluviais	1	5,920				5,920	
	1	5,450				5,450	
	1	7,730				7,730	
	1	1,920				1,920	
	1	1,020				1,020	
	1	2,250				2,250	
	1	9,800				9,800	
	1	1,300				1,300	
	1	6,800				6,800	

80,40

- 4.2 m Colector enterrado de saneamento de PVC liso de 125 mm de diámetro adhesivo  
 m Subministro e montaxe de colector enterrado da rede horizontal de saneamento, con arquetas (non incluídas neste prezo), cunha pendente mínima do 2%, para evacuación de augas residuais e augas pluviais con sistema separativo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rixidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama ou leito de area de 10 cm de espesor, debidamente compactada e nivelada mediante equipos manual con pisón vibrante, recheo lateral compactante ata os riñóns e posterior recheo ca mesma area ata 30 cm por encima da xeratriz superior do entubado. Incluso líquido limpador e adhesivo, sen incluír a escavación nin o posterior recheo principal das gabias. Totalmente montado, conxionado, e probado mediante correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo). Incluído pezas especiais segundo CTE/DB HS-5.

Rede de augas pluviais	1	5,68				5,68	
Rede de augas residuais	1	6,80				6,80	

12,48



Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
4.3	Ud Arqueta a pe de baixante de obra de fábrica 50x50x65 cm. Ud Construción de arqueta da pe de baixante, de obra de fábrica, rexistrable, de dimensións interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de formigón armado, i/escavación mecánicas, operacións de unión de colectores, recheo de trasdós e medios auxiliares necesarios.						
	Rede de augas pluviais	1				1,00	
	Rede de augas residuais	7				7,00	
							8,00
4.4	Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica de 50x50x65 cm Ud Construción de arqueta de paso, de obra de fábrica, rexistrable, de dimensións interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de formigón armado, i/escavación mecánicas, operacións de unión de colectores, recheo de trasdós e medios auxiliares necesarios.						
	Rede de augas pluviais	5				5,00	
	Rede de augas residuais	3				3,00	
							8,00
4.5	Ud Acometida xeral de saneamento á rede xeral do concello Ud Acometida xeral de saneamento á rede xeral do concello, de PVC liso, serie SN-4, rixidez anual 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.						
	Rede de augas pluviais	1				1,00	
	Rede de augas residuais	1				1,00	
							2,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

### CAPÍTULO 05. CERRAMENTOS EXTERIORES

5.1	m <sup>2</sup> Folla exterior de cerramento de fachada 1/2 pe						
	m <sup>2</sup> Execución de folla exterior de 1/2 pé de espesor de fábrica, en cerramento de fachada, de ladrillo cerámico oco dobre para revestir, 24x15x12 cm, recibida con morteiro de cemento M-5. Incluso p/p de enxarxes, mermas, roturas, revestimentos dos frontes do forxado con pezas cerámicas, colocadas con morteiro de alta adherencia, encontro con soportes, formación de esquinas, petos de cuberta, formación de dinteis mediante obra de fábrica con armadura de aceiro corrugado, xambas e mochetas, xuntas de dilatación, execución de encontros e puntos singulares.						
	Aseos Local comercial	2	2,30		2,50		11,50
		2	2,70		2,50		13,50
		1	1,77		2,50		4,42
		1	1,72		2,50		4,30
		1	2,20		2,50		5,50
	Almacén	3	3,50		2,50		26,25
	Garaxe	2	8,85		2,50		44,25
	Planta Baixo cuberta	1	7,20		1,40		10,08
		1	0,97		1,40		1,35
		1	1,62		1,40		2,26
		1	0,60		1,40		0,84
		1	1,60		1,80		2,88
		1	1,26		1,80		2,26
		1	4,20		2,00		8,40
							137,82

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
<b>CAPÍTULO 06. CARPINTARÍA E FERRAXARÍA EXTERIOR</b>							
6.1	Ud Fiestra corredoira 290x130 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fiestra de aluminio, corredoira sinxela de 290x130 cm, de sistema COR 5000 CORREDOIRAA DOBRE "CORTIZO", formada por catro follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamento manual mediante cinta e recolledor; I p/p de herraxes de colga e custos indirectos	Local Comercial	2			2	2,00
6.2	Ud Fiestra corredoira 200x130 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fiestra de aluminio, corredoira sinxela de 200x130 cm, de sistema COR 5000 CORRDOIRA DOBRE "CORTIZO", formada por tres follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamento manual mediante cinta e recolledor p/p de herraxes de colga e custos indirectos	Local Comercial	3			3	3,00
6.3	Ud Fiestra corredoira 125x95 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fiestra de aluminio, corredoira sinxela de 125x130 cm, de sistema COR 5000 CORREDOIRA DOBRE "CORTIZO", formada por dúas follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamento manual mediante cinta e recolledor; i p/p de herraxes de colga e custos indirectos	Zonas comúns	3			3	3,00
6.4	Ud Fiestra proxeitante 80x50 Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fiestra de aluminio, corredoira sinxela de 80x130 cm, de sistema COR 3500 C16 ST "CORTIZO", formada por unha folla, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock).I p/p de herraxes de colga e custos indirectos.	Aseos Local Comercial	3			3	3,00
6.5	Ud Fiestra oscilobatente 195x120 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fiestra de aluminio, abisagrada oscilobatiente de apertura cara o interior, de 195x120 cm, de sistema A84 PASSIVHAUS-PVC , formada catro follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco i p/p de herraxes de colgar e custos indirectos.	Aseos Local Comercial	3			3	3,00
6.6	Ud Fiestra oscilobatente 135x120 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fiestra de aluminio, abisagrada oscilobatiente de apertura cara o interior, de 135x120 cm, de sistema A84 PASSIVHAUS-PVC , formada catro follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco i p/p de herraxes de colgar e custos indirectos.	Planta Tipo	2			2	2,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
6.7	Ud Fiestra oscilobatente 120x120 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fiestra de aluminio, abisagrada oscilobatente de apertura cara o interior, de 120x120 cm, de sistema A84 PASSIVHAUS-PVC , formada catro follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco i p/p de herraxes de colgar e custos indirectos.	Planta Tipo	4			4	4,00
6.8	Ud Porta balconeira PVC 1200x2100 mm Ud Subministro e montaxe de porta balconeira de PVC de dúas follas, dimensións 1200x2000 mm, perfís con acabado liso e cor branco, con reforzos interiores de aceiro galvanizado, manilla e ferraxes bicromatado, sen compacto, composta por premarco, marco, follas, ferraxes de colgar e selado perimetral de xuntas por medio dun cordón de silicona neutra e axuste final en obra. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo.)	Planta Tipo. Balcón	2			2	2,00
6.9	Ud Porta balconeira PVC 800x2000 mm Ud Subministro e montaxe de porta balconeira de PVC dunha folla abatible, dimensións 800x2000 mm, perfís con acabado liso e cor branco, con reforzos interiores de aceiro galvanizado, manilla e ferraxes bicromatado, sen compacto, composta por premarco, marco, follas, ferraxes de colgar e selado perimetral de xuntas por medio dun cordón de silicona neutra e axuste final en obra. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo.)	Planta Bc. Porta Terraza	1			1	1,00
6.10	Ud Fiestra proxectante de cuberta, GPU "VELUX"cm 120x120 cm Ud Subministro e montaxe de fiestra panorámica de cuberta, GPU "VELUX", con apertura proxectante de accionamento manual de 45° mediante manilla inferior e xiratoria mediante barra de manobra, de 120x120 cm, en tellado ondulado de tella curva, fibrocemento e falso teito de xeso laminado, con persiana exterior de accionamento manual, SCL "VELUX" e sistema de cortina interior dobre de accionamento manual, DUO "VELUX". Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	Cuberta	2			2	2,00
6.11	m Varanda recta en forma de U de fachada de 100 cm de altura m Subministro e colocación varanda recta en forma de U de fachada de 100 cm de altura, sistema View CRYSTAL "CORTIZO", formada por bastidor composto de varandal superior de perfil rectangular de 51x21 mm e montantes de perfil rectangular de 40x20 mm cunha separación de 100 cm entre eles; entrepaño para recheo dos ocos do bastidor composto de banda de vidro laminar incoloro de 6+6 mm sustentado superiormente polo propio perfil do pasamáns e inferiormente cun perfil de remate, suxeito aos montantes con pezas específicas para elo e pasamáns de perfil elíptico de 80 mm. Incluso p/p de patas de agarre e fixación mediante atornillado en formigón con tacos de expansión, parafusos de aceiro e pasta química (incluída neste prezo). Elaboración en taller e axuste final en obra.	Planta Tipo. Varanda	2	12,98		25,96	25,96

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
6.12	Ud Porta seccional "ROPER", para garaxe de uso residencial Ud Porta seccional "ROPER", para garaxe de uso residencial, formada por panel acanalado horizontal imitación madeira, antipinzamento, de aceiro cincado, gofrado e lacado tipo sándwich con núcleo de poliuretano expandido de 40 mm de espesor, de dimensións 300x250 cm, acabado en carballo (escuro), apertura manual. Incluso rexilla de ventilación de chapa de 200x200 mm, conxunto de obra. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	1				1	1,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

### CAPÍTULO 07. ILLAMENTOS E IMPERMEABILIZACIÓNS

7.1	m <sup>2</sup> Inxección de illamento en cerramentos de fachada						
	m <sup>2</sup> Illamento en cerramentos de dobre folia de fábrica, enchendo ou interior da cámara de aire de 50 mm de espesor medio, mediante inxección de espuma de poliuretano de baixa densidade, de 12 a 18 kg/m <sup>3</sup> e condutividade térmica 0,036 W/(mK). Incluso p/p de maquinaria para inxección, realización de trades, protección de elementos colidantes e limpeza.						
	Planta Baixa	1	10,60		3,15		33,390
		1	11,50		3,15		36,225
		1	10,06		3,15		31,689
		1	11,40		3,15		35,910
	Planta Tipo	2	3,81		2,80		21,336
		2	6,57		2,80		36,792
		2	12,20		2,80		68,376
		2	10,95		2,80		61,320
		2	7,02		2,80		39,312
		2	4,45		2,80		24,920
		2	2,55		2,80		14,280
	Planta Baixo cuberta	1	6,90		2,00		13,800
		1	10,95		2,80		30,660
		1	11,92		1,10		13,112
		1	2,98		1,10		3,278
							464,40

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

## CAPÍTULO 08. CUBERTAS

8.1	Ud Encontro de vertente de tellado con condutos de ventilación Ud Formación de encontro de vertente de tellado de tellas con condutos de ventilación de dimensións 60x60cm mediante banda axustable composta por aliaxe de aluminio e zinc e lámina flexible de chumbo natural de 1 mm de espesor, que cubre dende 30 a 100 cm formando babeiro e fixada con perfil de aceiro inoxidable. Incluso p/p solapes, corte, preparación, parafusos de fixación e selado con cordón de silicona do perfil.						
	Condutos de ventilación	5				5	5,00
8.2	m Canlón circular de PVC de diámetro 250 mm m Subministro e montaxe de canlón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desenrolo 250 mm, cor gris claro, para recollida de augas de cuberta, formado por pezas preformadas, fixadas mediante gafas especiais de suxeición ao aleiro, cunha pendente mínima do 0,5%. Incluso p/p de pezas especiais, remates finais do mesmo material e pezas de conexión á baixantes. Totalmente montado, conexionado e probado.						
	Vertente GF	1	6,80			6,80	
	Vertente FE	1	3,27			3,27	
	Vertente ED	1	11,88			11,88	
	Vertente CD	1	7,05			7,05	
	Aseos LC	1	5,72			5,72	
	Garaxe	1	3,50			3,50	
	Almacén	1	2,60			2,60	
							40,82
8.3	m Baixante exterior da rede de evacuación de augas pluviais de diámetro 75 mm m Subministro e montaxe de baixante exterior da rede de evacuación de augas pluviais, formada por PVC, serie B, de 75 mm de diámetro e 3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo						
	BP1 BP2	2	12,50			25,00	25,00
8.4	m Baixante exterior da rede de evacuación de augas pluviais de diámetro 50 mm m Subministro e montaxe de baixante exterior da rede de evacuación de augas pluviais, formada por PVC, serie B, de 75 mm de diámetro e 3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo						
	BP3 -BP5	3	3,00			9,00	9,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

### CAPÍTULO 09. PARTICIÓN INTERIORES

9.1	m <sup>2</sup> Tabicón de ladrillo oco dobre de dimensións 24x11,5x8 cm						
	m <sup>2</sup> Formación de tabicón L.O.D de 24x11,5x8 cm para revestir, recibida con morteiro de cemento M-5. Incluso p/p de replanteo, nivelación e aplomado, recibo de cercos e precercos, mermas, roturas, enxarxes, mochetas e limpeza.						
	Planta Tipo. Lavadoiro	2	2,37		2,80		13,27
		2	1,71		2,80		9,58
		2	2,20		2,80		12,32
	Planta Tipo. Cociña	2	1,43		2,80		8,01
	Planta Tipo. Baño 01	2	1,83		2,80		10,25
		2	4,52		2,80		25,31
		2	3,48		2,80		19,49
	Planta Tipo. Salón	2	1,95		2,80		10,92
		2	2,20		2,80		12,32
	Planta Tipo. Ropeiro e Baño 02	2	3,24		2,80		18,14
		2	2,21		2,80		12,38
	Planta Tipo. Dormitorio 03	2	1,64		2,80		9,18
	Planta Tipo. Dormitorio 02	2	5,03		2,80		56,34
		2	2,35		2,80		13,16
	Planta Tipo. Dormitorio 01	2	2,35		2,80		13,16
	Planta Bc. Cociña/Sala de estar	1	2,15		2,80		6,02
		1	3,95		1,80		7,11
		1	2,20		2,00		4,40
	Planta Bc. Baño	1	2,53		2,60		6,58
		1	2,41		2,70		6,51
	Planta Bc. Corredor	1	3,56		2,30		8,19
		1	1,87		1,50		2,86
	Planta Bc. Dormitorio	1	1,93		2,30		4,44
		1	1,10		2,40		2,64
							292,51



Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
9.2	Ud Axuda albanelaría Planta Tipo Ud Limpeza final de obra en vivenda unifamiliar, con una superficie construída media de 60 m <sup>2</sup> ,incluíndo sucidade e polvo acumulado en paramentos e carpinterías, limpeza e desinfección de baños e aseos, limpeza de cristais e carpinterías exteriores, eliminación de manchas e restos de xeso e morteiro adheridos en chans e outros elementos, recollida e retirada de plástico e cartóns, todo elo cos demais restos de fin de obra depositados no contedor de residuos para o seu transporte a vertedoiro autorizado.	Planta Tipo.	2			2,00	2,00
9.3	Ud Axuda albanelaría Planta Baixo cuberta Ud Limpeza final de obra en vivenda unifamiliar, con una superficie construída media de 60 m <sup>2</sup> ,incluíndo sucidade e polvo acumulado en paramentos e carpinterías, limpeza e desinfección de baños e aseos, limpeza de cristais e carpinterías exteriores, eliminación de manchas e restos de xeso e morteiro adheridos en chans e outros elementos, recollida e retirada de plástico e cartóns, todo elo cos demais restos de fin de obra depositados no contedor de residuos para o seu transporte a vertedoiro autorizado.	Planta Bc	1			1,00	1,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

## CAPÍTULO 10. FALSOS TEITOS

10.1	m <sup>2</sup> Falso teito continuo liso xeso laminado Placa BA BA 15 "PLACO", de perfís primarios F530 "PLACO". m <sup>2</sup> Subministro e montaxe de falso teito continuo liso, formado por unha placa de xeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placa BA BA 15 "PLACO", atornillada a unha estrutura portante de perfís primarios F530 "PLACO". Incluso p/p de fixacións, elementos de suspensión, tornillería, resolución do perímetro e puntos singulares, tratamento de xuntas e accesorios de montaxe. Totalmente rematado e listo para imprimir e revestir..						
	Planta Tipo. Baño 01	2	3,40	1,83		12,44	
		2	2,04	2,12		8,65	
							21,09
10.2	m <sup>2</sup> Falso teito continuo liso formado por unha placa de xeso laminado Phonique PPH 13 "PLACO", de perfís primarios Stil Prim 100 "PLACO" e perfís secundarios F-530 "PLACO". m <sup>2</sup> Subministro e montaxe de falso teito continuo liso, formado por unha placa de xeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 "PLACO", atornillada a unha estrutura portante de perfís primarios Stil Prim 100 "PLACO" e perfís secundarios F-530 "PLACO", con poliestireno expandido de 12 cm de espesor no seu interior. Incluso p/p de fixacións, elementos de suspensión, tornillería, resolución do perímetro e puntos singulares, tratamento de xuntas e accesorios de montaxe. Totalmente rematado e listo para imprimir e revestir.						
	Planta Bc. Superficie Cad	1	59,60			59,60	
							59,60

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

## CAPÍTULO 11. REVESTIMIENTOS E SOLADOS

11.1	m <sup>2</sup> Recebo en paramentos interiores "a buena vista" de morteiro espesor 15 mm						
	m <sup>2</sup> Formación de revestimento de paramentos interiores con recebo "a buena vista" de morteiro M-5 cor gris, para la realización da capa base en revestimentos continuos, acabado rugoso, espesor 10 mm. Incluso p/p de preparación da superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidro antiálcalis, formación de xuntas, rincóns, aristas, mochetas, xambas, dinteis, remates nos encontros con paramentos, revestimentos ou outros elementos recibidos na súa superficie.						
	Planta Baixa	1	10,58		3,15		33,327
		2	11,27		3,15		71,00
		1	2,34		3,15		2,34
	A deducir P01	-1	1,50		2,10		-3,15
		1	7,75		3,15		24,41
	A deducir V01	-2	2,90		1,30		-7,54
		1	2,30		3,15		7,25
		1	10,87		3,15		-3,15
		3	2,00		3,15		34,24
		1	7,10		3,15		18,90
	Planta Tipo. Dormitorio 01	2	4,27		2,75		23,49
		2	4,02		2,75		22,11
		2	2,83		2,75		15,57
		2	1,00		2,75		5,50
		2	0,62		2,75		3,41
	Planta Tipo. Dormitorio 02	4	5,00		2,75		55,00
		4	2,15		2,75		23,65
	Planta Tipo. Dormitorio 03	2	4,07		2,75		22,39
		2	3,32		2,75		18,26
	Planta Tipo. Corredor	2	2,34		2,75		25,74
		2	0,93		2,75		5,12
		2	2,35		2,75		12,93
		2	3,48		2,75		19,14
		2	0,86		2,75		4,73
		2	1,66		2,75		9,13
		2	3,23		2,75		17,77
		2	0,76		2,75		4,18
		2	1,92		2,75		10,56
		2	1,73		2,75		9,52
	Planta Tipo. Ropeiro	2	2,12		2,75		11,66
		2	0,90		2,75		4,95
		2	0,78		2,75		4,29

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
		2	1,33		2,75	7,32	
		2	1,27		2,75	6,99	
	Planta tipo. Salón	4	3,80		2,75	41,80	
		2	2,23		2,75	12,27	
		2	2,15		2,75	11,83	
		4	2,75		2,75	30,25	
	PTipo. Comedor	2	3,45		2,75	18,98	
		2	2,93		2,75	16,16	
		2	1,46		2,75	8,03	
	PTipo. Zonas comúns	2	5,61		2,75	30,86	
		2	5,54		2,75	30,48	
		2	2,23		2,75	12,27	
		2	1,95		2,75	10,73	
	PBc. Corredor	1	1,71		2,00	3,42	
		1	3,45		2,30	7,94	
		1	0,85		1,85	6,66	
	PBc. Dormitorio	1	1,53		2,10	1,79	
		1	1,09		1,80	2,75	
		1	4,12		1,80	1,96	
		2	2,33		2,50	10,30	
		1	1,09		2,70	12,58	
	PBc. Cociña/Sala de estar	1	2,15		2,20	2,40	
		1	5,93		2,50	5,38	
		1	1,50		2,80	16,60	
	PBc. Zonas comúns	1	6,10		2,05	3,08	
		1	2,07		2,75	16,78	
		1	6,31		2,75	5,69	
							881,60

11.2	m <sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa en paramentos verticais						
	m <sup>2</sup> Formación de capa de pintura plástica a base de copolímeros en emulsión con acabado mate en tonalidade claras, sobre paramentos verticais interiores de morteiro de cemento, man de fondo con imprimación e dúas mans de acabados (rendemento:0,08 l/m <sup>2</sup> cada man).Incluso p/p de preparación do soporte mediante limpeza						
	Planta Baixa	1	10,58		3,15	33,327	
		2	11,27		3,15	71,00	
		1	2,34		3,15	2,34	
	A deducir P01	-1	1,50		2,10	-3,15	
		1	7,75		3,15	24,41	
	A deducir V01	-2	2,90		1,30	-7,54	

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
		1	2,30		3,15	7,25	
		1	10,87		3,15	-3,15	
		3	2,00		3,15	34,24	
		1	7,10		3,15	18,90	
	Planta Tipo. Dormitorio 01	2	4,27		2,75	23,49	
		2	4,02		2,75	22,11	
		2	2,83		2,75	15,57	
		2	1,00		2,75	5,50	
		2	0,62		2,75	3,41	
	Planta Tipo. Dormitorio 02	4	5,00		2,75	55,00	
		4	2,15		2,75	23,65	
	Planta Tipo. Dormitorio 03	2	4,07		2,75	22,39	
		2	3,32		2,75	18,26	
	Planta Tipo. Corredor	2	2,34		2,75	25,74	
		2	0,93		2,75	5,12	
		2	2,35		2,75	12,93	
		2	3,48		2,75	19,14	
		2	0,86		2,75	4,73	
		2	1,66		2,75	9,13	
		2	3,23		2,75	17,77	
		2	0,76		2,75	4,18	
		2	1,92		2,75	10,56	
		2	1,73		2,75	9,52	
	Planta Tipo. Ropeiro	2	2,12		2,75	11,66	
		2	0,90		2,75	4,95	
		2	0,78		2,75	4,29	
		2	1,33		2,75	7,32	
		2	1,27		2,75	6,99	
	Planta tipo. Salón	4	3,80		2,75	41,80	
		2	2,23		2,75	12,27	
		2	2,15		2,75	11,83	
		4	2,75		2,75	30,25	
	PTipo. Comedor	2	3,45		2,75	18,98	
		2	2,93		2,75	16,16	
		2	1,46		2,75	8,03	
	PTipo. Zonas comúns	2	5,61		2,75	30,86	
		2	5,54		2,75	30,48	
		2	2,23		2,75	12,27	
		2	1,95		2,75	10,73	

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
	PBc. Corredor	1	1,71		2,00	3,42	
		1	3,45		2,30	7,94	
		1	0,85		1,85	6,66	
	PBc. Dormitorio	1	1,53		2,10	1,79	
		1	1,09		1,80	2,75	
		1	4,12		1,80	1,96	
		2	2,33		2,50	10,30	
		1	1,09		2,70	12,58	
	PBc. Cociña/Sala de estar	1	2,15		2,20	2,40	
		1	5,93		2,50	5,38	
		1	1,50		2,80	16,60	
	PBc. Zonas comúns	1	6,10		2,05	3,08	
		1	2,07		2,75	16,78	
		1	6,31		2,75	5,69	
	Almacén	2	3,30		2,50	16,50	
		2	2,12		2,50	10,60	
	Garaxe	2	6,54		2,50	32,70	
		2	3,30		2,50	16,50	
	A deducir porta Garaxe	-1	2,50		2,20	-5,50	
							952,40

- 11.3 m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa en teitos  
m<sup>2</sup> Formación de capa de pintura plástica a base de copolímeros en emulsión con acabado mate en tonalidade claras, sobre paramentos horizontais interiores de morteiro de cemento, man de fondo con imprimación e dúas mans de acabados (rendemento:0,08 l/m<sup>2</sup> cada man). Incluso p/p de preparación do soporte mediante limpeza.

	PB.LC	1	11,17	7,77		86,79
	PB. Almacén	1	3,30	3,30		10,89
	PB. Zona Común	1	10,57	2,34		24,73
	Planta Tipo. Baño 01	2	3,30	1,63		10,76
	Planta Tipo. Baño 02	2	1,87	2,12		7,93
	Planta Tipo. Cociña	2	4,02	3,18		25,57
	Planta Tipo. Tendedeiro	2	2,10	1,61		6,76
	Planta Tipo. Comedor	2	3,90	2,93		22,85
	Planta Tipo. Salón	2	3,80	5,18		39,37
	Planta Tipo. Ropeiro	2	1,27	1,32		3,35
		2	0,88	0,78		1,37
	Planta Tipo. Corredor	2	3,24	2,42		15,68
		2	1,00	2,95		5,90
		2	1,94	1,63		6,32
	Planta Tipo. Dormitorio 03	2	3,32	2,98		19,79
	Planta Tipo. Dormitorio 02	2	4,93	2,14		21,10
	Planta Tipo. Dormitorio 01	2	4,01	2,32		18,61
	Planta Baixo cuberta. Baño	1	2,34	2,31		5,41

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
	Planta Baixo cuberta. Cociña	1	5,80	3,40		19,72	
	Planta Baixo cuberta. Cuarto de instalacións	1	1,88	1,86		3,50	
	Planta baixo cuberta. Faiado	1	5,12	1,47		7,53	
	Planta Baixo cuberta. Corredor	1	4,20	1,10		4,62	
	Planta baixo cuberta. Dormitorio	1	3,03	1,33		4,03	
		1	3,06	2,26		6,92	
		1	2,98	1,09		3,25	
							382,74

11.4 m<sup>2</sup> Revestimiento vertical de baldosas de gres porcelánico 120x250 cm con espesor 6 mm modelo RAW GREY NATURE. "PORCELANOSA"

m<sup>2</sup> Subministro e colocación de revestimento vertical de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x250 cm con espesor 6 mm colocado sobre capa de nivelación de morteiro M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo RAW GREY NATURE. "PORCELANOSA". Incluso p/p de preparación da superficie soporte mediante humecido da fábrica, salpicado con morteiro de cemento fluído e repicado da superficie de elementos de formigón; replanteo, acabado e limpeza final.

Planta Baixa. Aseos	2	2,190		2,50	10,95
	3	2,600		2,50	19,50
	4	2,100		2,50	21,00
	2	1,670		2,50	8,35
	3	1,530		2,50	11,48
Planta tipo. Baño 01	4	1,630		2,75	17,93
	2	3,350		2,75	18,43
Planta Tipo. Baño 02	2	2,060		2,75	11,33
	2	1,870		2,75	10,29
	2	2,110		2,75	11,61
Planta Baixo cuberta. Baño	4	2,35		2,50	23,50

164,35

11.5 m<sup>2</sup> Revestimiento vertical de baldosas de gres porcelánico 120x250 cm con espesor 6 mm modelo RAW SMOKE NATURE. "PORCELANOSA"

m<sup>2</sup> Subministro e colocación de revestimento vertical de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x250 cm con espesor 6 mm colocado sobre capa de nivelación de morteiro M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo RAW SMOKE NATURE. "PORCELANOSA". Incluso p/p de preparación da superficie soporte mediante humecido da fábrica, salpicado con morteiro de cemento fluído e repicado da superficie de elementos de formigón; replanteo, acabado e limpeza final.

Planta Tipo. Cociña	2	2,80		2,75	15,40
	2	1,43		2,75	7,87
	2	4,06		2,75	22,33
	2	2,20		2,75	12,10
	2	1,73		2,75	9,52
	2	0,70		2,75	3,85
	2	1,10		2,75	6,05
Planta Tipo. Tendedeiro	4	1,61		2,75	17,71
	4	2,10		2,75	23,10

117,92

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
11.6	Ud Revestimento de escaleira de ida e volta, de dous tramos rectos con meseta intermedia con 8 e 7 chanzos de 100 cm de ancho, mediante forrado con pezas de gres porcelánico, pulido. Ud Subministro e colocación de revestimento de escaleira de ida e volta, de dous tramos rectos con meseta intermedia con 8 e 7 chanzos de 100 cm de ancho, mediante forrado dos chanzos con pezas de gres porcelánico, recibido con morteiro de cemento M-5 e rexuntado con morteiro de xuntas cementoso, CG1, para xunta mínima (entre 1,5 e 3 mm), ca mesma tonalidade das pezas.						
	Planta Baixa	1				1,00	
	Planta Tipo	2				2,00	
	Planta Baixo cuberta	1				1,00	
							4,00
11.7	m <sup>2</sup> Pavimento de baldosas de gres porcelánico 120x120 cm BOSCO GREY "PORCELANOSA" m <sup>2</sup> Subministro e colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x120 con espesor 6 mm sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo BOSCO GREY, "PORCELANOSA". Incluso p/p de limpeza, comprobación da superficie soporte, replanteos, cortes, formación de xuntas perimetrais continuas, de anchura non menor de 5 mm, nos límites con paredes, piares exentos e elevacións de nivel e, no seu caso, xuntas de partición e xuntas estruturais no soporte, eliminación do material sobrante do rexuntado e limpeza final do pavimento.						
	Planta Baixa. Zona común	1	10,57	2,34		24,73	
	Planta Tipo. Zona común	2	5,93	2,23		26,49	
	Planta Baixo cuberta. Zona común	1	6,31	2,07		13,06	
							64,24
11.8	m <sup>2</sup> Pavimento de baldosas de gres porcelánico 120x120 cm STARK GREY "PORCELANOSA" m <sup>2</sup> Subministro e colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x120 con espesor 6 mm sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo STARK GREY, "PORCELANOSA". Incluso p/p de limpeza, comprobación da superficie soporte, replanteos, cortes, formación de xuntas perimetrais continuas, de anchura non menor de 5 mm, nos límites con paredes, piares exentos e elevacións de nivel e, no seu caso, xuntas de partición e xuntas estruturais no soporte, eliminación do material sobrante do rexuntado e limpeza final do pavimento.						
	Planta Baixa. LC	1	11,17	7,77		86,79	
	PB. Almacén	1	3,30	3,30		10,89	
							97,68
11.9	m <sup>2</sup> Pavimento de baldosas de gres porcelánico 120x120 cm RAW SMOKE NATURE, "PORCELANOSA" m <sup>2</sup> Subministro e colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x120 con espesor 6 mm sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo RAW SMOKE NATURE, "PORCELANOSA". Incluso p/p de limpeza, comprobación da superficie soporte, replanteos, cortes, formación de xuntas perimetrais continuas, de anchura non menor de 5 mm, nos límites con paredes, piares exentos e elevacións de nivel e, no seu caso, xuntas de partición e xuntas estruturais no soporte, eliminación do material sobrante do rexuntado e limpeza final do pavimento..						
	Planta Tipo. Baño 01	2	3,30	1,63		10,76	
	Planta Tipo. Baño 02	2	1,87	2,12		7,93	
	Planta Baixo cuberta. Baño		2,34	2,31		5,41	
							24,09



Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
11.10	m <sup>2</sup> Pavimento de baldosas de gres porcelánico 120x120 cm RAW GREY NATURE, "PORCELANOSA" m <sup>2</sup> Subministro e colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x120 con espesor 6 mm sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo RAW GREY NATURE, "PORCELANOSA". Incluso p/p de limpeza, comprobación da superficie soporte, replanteos, cortes, formación de xuntas perimetrais continuas, de anchura non menor de 5 mm, nos límites con paredes, piares exentos e elevacións de nivel e, no seu caso, xuntas de partición e xuntas estruturais no soporte, eliminación do material sobrante do rexuntado e limpeza final do pavimento.						
	Planta Tipo. Cociña	2	4,020	3,180		25,57	
	Planta Tipo. Tendedeiro	2	2,100	1,610		6,76	
	Planta Baixo cuberta. Cociña	1	5,800	3,400		19,72	
	Planta Baixo cuberta. Cuarto de instalacións	1	1,880	1,860		3,50	
	Planta Baixa cuberta. Faiado	1	5,120	1,470		7,53	
			1,610	0,400		0,64	
							63,72
11.11	m <sup>2</sup> Pavimento laminado sen bisel de carballo con espesor de 8 mm de tono grisáceo, modelo ROBKE TAUPE 88n, "FINSA" m <sup>2</sup> Subministro e colocación de pavimento laminado sen bisel de carballo con espesor de 8 mm de tono grisáceo sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, modelo ROBKE 88n, "FINSA", formado por lamas de 1200x190 mm, ensamblado mediante encolado sinxelo completo entre as táboas, con adhesivo tipo D3 (antihumidade). Todo o conxunto instalado en sistema flotante sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidade de 3 mm de espesor. Incluso p/p de molduras cubrexuntas, adhesivo e accesorio de montaxe para o pavimento laminado.						
	Planta tipo. Comedor	2	3,900	2,930		22,854	
	Planta tipo. Salón	2	3,800	5,180		39,368	
	Planta tipo. Ropeiro	2	1,270	1,320		3,353	
		2	0,880	0,780		1,373	
	Planta tipo. Corredor	2	3,240	2,420		15,682	
		2	1,000	2,950		5,900	
		2	1,940	1,630		6,324	
	Planta tipo. Dormitorio 03	2	3,320	2,980		19,787	
	Planta tipo. Dormitorio 02	2	4,930	2,140		21,100	
	Planta tipo. Dormitorio 01	2	4,010	2,320		18,606	
	Planta Baixo cuberta. Corredor	1	4,200	1,100		4,620	
	Planta Baixo cuberta. Dormitorio	1	3,030	1,330		4,030	
		1	3,060	2,260		6,916	
		1	2,980	1,090		3,248	
							173,16

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
11.12	m <sup>2</sup> Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico para exteriores						
	m <sup>2</sup> Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico pulido 2/0/-/E, de 40x40 cm, para exteriores, recibidas con adhesivo cementoso mellorado, C2 sen ningunha característica adicional, cor gris e rexuntado con morteiro de xuntas cementoso con resistencia elevada á abrasión e absorción de auga reducida, CG2, para xunta aberta (entre 3 e 15 mm), ca mesma tonalidade das pezas. Incluso p/p de xuntas de dilatación e cortes ao realizar para axustalas aos bordes do confinamento ou ás instrucións existentes no pavimento.						
	Planta tipo. Balcón	2	3,81	0,70		5,33	
		2	2,55	1,10		5,61	
		2	4,10	0,70		6,31	
	Planta Baixo cuberta. Terraza.Sup Cad	1	18,55			18,55	
							35,81

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

## CAPÍTULO 12. CARPINTARÍA INTERIOR

12.1	Ud Porta acorazada 82,5x210 cm Ud Subministro e colocación de porta de entrada acorazada normalizada, con luz de paso 82,5 cm e altura de paso 210 cm, acabado con taboleiro liso en ambas caras en madeira de carballo e pechadura de seguridade con tres puntos frontais de peche (10 pestillos). Elaborada en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montada.						
	Planta Tipo	2				2,00	
	Planta Baixo cuberta	1				1,00	
							3,00
12.2	Ud Porta acoraza 150 x210 cm Ud Subministro e colocación de block de porta de entrada acorazada normalizada, con luz de paso 150 cm e altura de paso 210 cm, con dúas folas, acabado con taboleiro liso en ambas caras en madeira de sapeli e pechadura de seguridade con tres puntos frontais de peche (10 pestillos). Elaborada en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montada.						
	Local Comercial	1				1,00	
	Exterior Local Comercial	1				1,00	
	Acceso ao inmovible	1				1,00	
							3,00
12.3	Ud Porta interior corredoira 210x110x3,5cm Ud Subministro e colocación de porta de paso corredoira para armazón metálico, cega, dunha folla de 210x110x3,5 cm, de taboleiro aglomerado directo, barnizada en taller, de sapeli, modelo con moldura recta; precerco e armazón metálico non incluídos; galces de MDF, con rechapado de madeira, de sapeli de 110x20 mm; tapaxuntas de MDF, con rechapado de madeira, de sapeli de 70x10 mm. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).						
	Local Comercial	1				1,00	
							1,00
12.4	Ud Porta interior corredoira 210x82,5x3,5 cm Ud Subministro e colocación porta de paso corredoira para armazón metálico, cega, dunha folla de 210x82,5x3,5 cm, de taboleiro aglomerado directo, barnizada en taller, de sapeli, modelo con moldura recta; precerco e armazón metálico non incluídos; galces de MDF, con rechapado de madeira, de sapeli de 110x20 mm; tapaxuntas de MDF, con rechapado de madeira, de sapeli de 70x10 mm. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).						
	Local Comercial. Aseos	3				3,00	
	Planta Tipo	12				12,00	
	Planta Baixo cuberta	3				3,00	
	Almacén	1				1,00	
							19,00
12.5	Ud Porta interior abatible 210x82,5x3,5 cm Ud Subministro e colocación de porta de paso cega, dunha folla de 210x82,5x3,5 cm, de taboleiro de partículas e 36 mm de espesor e 500 kg/m <sup>3</sup> de densidade, barnizada en taller, con 4 bisagras e parafuso 4x40 mm. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).						
	Local Comercial.	1				1,00	
	Planta Tipo	2				2,00	
	Planta Baixo cuberta	1				1,00	
							4,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
12.6	m Varanda metálica de aceiro laminado en frío de 90 cm altura m Subministro e colocación varanda metálica de tubo oco de aceiro laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sinxelo, con pasamáns de madeira de carballo, para barnizar, de 65x70 mm de sección para escaleira de ida e volta, de dous tramos rectos con meseta intermedia. Incluso p/p de garras de anclaxe, fixación mediante recibido en obra de fábrica con morteiro de cemento M-5. Elaborada en taller e montada en obra.						
		PB-P01	1	6,44		6,44	
		P01-P02	1	5,80		5,80	
		P02-PBc	1	5,80		5,80	
							18,04
12.7	Ud Armario encaixado 250x300x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar dunha folla abatible, de 250x80x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado						
		Planta Tipo. Dormitorio 03	2			2,00	
							2,00
12.8	Ud Armario encaixado de 250x80x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredeiras, de 250x130x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado.						
		Planta Tipo. Ropeiro	2			2,00	
							2,00
12.9	Ud Armario encaixado 250x130x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm. Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredeiras, de 250x130x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado.						
		Planta Tipo. Dormitorio 02	2			2,00	
		Planta Tipo. Dormitorio 01	2			2,00	
							4,00
1.10	Ud Armario encaixado 150x180x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredeiras, de 180x180x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado.						
		Planta Bc. Faiado	1			1,00	
							1,00
12.11	Ud Armario encaixado 160x150x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredeiras, de 160x150x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado.						
		Planta Bc. Dormitorio	1			1,00	
							1,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

### CAPÍTULO 13. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

13.1	<p>Ud Acometida enterrada de abastecemento de auga potable</p> <p>Ud Subministro e montaxe de acometida enterrada de abastecemento de auga potable de 6 m de lonxitude, formada por tubaxe de polietileno de alta densidade banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm e chave de corte aloxada na arqueta de obra de fábrica. Incluso p/p de accesorios e pezas especiais, demolición e levantamento do firme existente, posterior reposición con formigón en masa HM-20/20/P/I, e conexión á rede. Sen incluír a escavación nin o posterior recheo principal. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)..</p>						
	Auga potable	1				1,00	1,00
13.2	<p>m Entubado para alimentación de auga potable diámetro 40 mm</p> <p>m Subministro e montaxe de entubado para alimentación de auga potable, colocada superficialmente, formada por entubado multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 40 mm de diámetro e 4 mm de espesor. Incluso p/p de elementos de montaxe, e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocadas mediante compresión e demais material auxiliar. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).</p>						
		1	11,95			11,95	11,95
13.3	<p>Ud Preinstalación de contador general de auga de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con chave de corte xeral de comporta.</p> <p>Ud Preinstalación de contador xeral de auga 1 1/2 DN 40 mm, colocado en hornacina, conectada ao ramal de acometida e ao tubo de alimentación, formada por chave de corte xeral de comporta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retedor de residuos; válvula de retención de latón e chave de saída de comporta de latón fundido. Incluso marco e tapa de función dúctil para rexistro e demais material auxiliar. Totalmente montada, conxionada e probada. Sen incluír o prezo do contador</p>						
		1				1,00	1,00
13.4	<p>Ud Contador de auga fría</p> <p>Ud Subministro e instalación de contador de auga fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m<sup>3</sup>/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, "ALB", válvulas de esfera con conexións roscadas femia de 1/2" de diámetro, incluso filtro retenedor de residuos, elementos de montaxe e demais accesorios necesarios para o seu correcto funcionamento. Totalmente montado, conxionado e probado.</p>						
	Planta Tipo	2				2,00	
	Planta Baixo cuberta	1				1,00	
	Planta Baixa	1				1,00	
							4,00
13.5	<p>m Entubado para montante de fontanería de 40 mm de diámetro</p> <p>m Subministro e colocación de entubado para montante de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 40 mm de diámetro e 4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).</p>						
	Medición CYPE	1				5,65	5,65

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
13.6	m Entubado para montante de fontanería de 32 mm de diámetro m Subministro e colocación de entubado para montante de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por entubado multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 32 mm de diámetro e 3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	Medición CYPE	1			2,80	2,80
13.7	m Entubado para montante de fontanería de 25 mm de diámetro m Subministro e colocación de entubado para montante de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por entubado multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 25 mm de diámetro e 2,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	Medición CYPE	1			2,80	2,80
13.8	m Entubado para instalación interior de fontanería PEX de 16 mm de diámetro m Subministro e colocación de tubaxe para instalación interior de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 16 mm de diámetro e 2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	Medición CYPE	1	76,92		76,92	76,92
13.9	m Entubado para instalación interior de fontanería PEX de 20 mm de diámetro m Subministro e colocación de entubado para instalación interior de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 20 mm de diámetro e 2,25 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	Medición CYPE	1	69,96		69,96	69,96
13.10	m Entubado para instalación interior de fontanería PEX de 25 mm de diámetro m Subministro e colocación de entubado para instalación interior de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 25 mm de diámetro e 2,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	Medición CYPE	1	100,56		100,56	100,56
13.11	Ud Caldeira mixta eléctrica calefacción e A.Q.S., potencia de 6,0 kW. Ud Subministro e instalación de caldeira mural mixta para calefacción e A.Q.S, potencia de 6,0 kw, incluso accesorios de fixación. Totalmente montada, conexionada e posta en marcha pola empresa instaladora para a comprobación do seu correcto funcionamento.	Planta Tipo	2			2,00	

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
<b>CAPÍTULO 14. INSTALACIÓN DE SANEAMENTO</b>							
	Planta Baixo cuberta	1				1,00	3,00
14.1	m Baixante interior de augas residuais PVC diámetro 63 mm m Subministro e montaxe baixante interior insonorizada da rede de evacuación de augas residuais, formada por entubado de PVC, serie B, insonorizado, de 63 mm de diámetro. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a presión con xunta elástica. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).						
	BR1, BR2, BR3	3	14,50			42,50	42,50
14.2	m Baixante interior de augas residuais PVC de diámetro 110 mm m Subministro e montaxe baixante interior insonorizada da rede de evacuación de augas residuais, formada por PVC, serie B, insonorizada, de 110 mm de diámetro. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a presión con xunta elástica. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).						
	BRF1, BF2	2	14,50			29,00	29,00
14.3	Ud Rede interior de evacuación para cuarto de baño Ud Subministro e instalación da rede interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sinxelo, ducha, bidé, realizada con tubo de PVC, serie B para a rede de desaugues que conectan a evacuación dos aparatos co bote sifónico e ca baixante, cos diámetros necesarios para os puntos de servizo, bote sifónico de 50 mm de diámetro, con tapa cega de aceiro inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)						
	Planta Tipo. Baño 01	2				2,00	2,00
14.4	Ud Rede interior de evacuación para cuarto de baño Ud Subministro e instalación da rede interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sinxelo, ducha, realizada con tubo de PVC, serie B para a rede de desaugues que conectan a evacuación dos aparatos co bote sifónico e ca baixante, cos diámetros necesarios para os puntos de servizo, bote sifónico de 50 mm de diámetro, con tapa cega de aceiro inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)						
	Planta Tipo. Baño 02	2				2,00	
	Planta Baixo cuberta. Baño	1				1,00	3,00

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
14.5	Ud Rede interior de evacuación para cociña Ud Subministro e instalación da rede interior de evacuación para cociña con dotación para: vertedoiro, toma de desaugue para lavalouzas, realizada con tubo de PVC, serie B para a rede de desaugues que conectan a evacuación dos aparatos ca baixante, cos diámetros necesarios para os puntos de servizo. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)						
	Planta Tipo. Cociña	2				2,00	
	Planta Baixo cuberta. Cociña	1				1,00	
							3,00
14.6	Ud Rede interior de evacuación para lavadoiro Ud Subministro e instalación da rede interior de evacuación para lavadoiro con dotación para: toma de desaugue para lavadora e secadora, realizada con tubo de PVC, serie B para a rede de desaugues que conectan a evacuación dos aparatos ca baixante, cos diámetros necesarios para os puntos de servizo. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)						
	Planta Tipo	2				2,00	
							2,00
14.7	m Forrado de conduto para instalacións m Formación de forrado de conduto para instalacións adosado ao tabique, de 25x25 cm, con ladrillo cerámico oco sinxelo (rasilla), para revestir, 24x11,5x4 cm, recibido con morteiro de cemento M-5.						
	BR	3			12,50	37,50	
	BF. Uso residuais	2			12,50	25,00	
							62,50



Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
<b>CAPÍTULO 15. INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN E VENTILACIÓN</b>							
15.1	Ud Emisor térmico eléctrico de calefacción Ud Subministro e instalación de emisor térmico de potencia 500 W, panel de control con selector de temperatura, programador e display dixitais e fiestra receptora de infravermellos, conexión domótica con sistema Gifam, modelo ElafluExcellence ERO 0500 T "JUNKERS" con mando a distancia por infravermellos. Totalmente montado, conexiónado e probado.						
	Planta Tipo	16				16,00	
	Planta Baixo cuberta	5				5,00	
							21,00
15.2	Ud Radiador eléctrico toalleiro con termoestato de 500x1156 mm. Ud Subministro e instalación de radiador toalleiro tubular para cuartos de baño, de chapa de aceiro, acabado cromo, serie Tetra "NOKEN", de 750 W, illamento clase II, con termoestato, de 500x1156 mm. Totalmente montado, conexiónado e probado.						
	Planta Tipo	4				4,00	
	Planta Baixo cuberta	1				1,00	
							5,00
15.3	Ud Boca de extracción de locais húmidos (cociña), para ventilación mecánica. Ud Subministro e montaxe de boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 16,7 l/s, para paredes ou teitos de locais húmidos (cociña), para ventilación mecánica. Incluso fixación ao conduto de extracción e accesorios para o montaxe. Totalmente montada.						
	Planta Tipo. Cociña	2				2,00	
	Planta Baixo. Cociña	1				1,00	
							3,00
15.4	Ud Boca de extracción locais húmidos (baños), para ventilación mecánica. Ud Subministro e montaxe de boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, rexilla cor branca, para paredes ou teitos de locais húmidos (baño), para ventilación mecánica. Incluso fixación ao conduto de extracción e accesorios para o montaxe. Totalmente montada.						
	Planta Tipo. Baños	4				4,00	
	Planta Baixo. Baño	1				1,00	
							5,00
15.5	Ud Campa extractora decorativa "BOSCH" Ud Subministro e colocación de campa extractora decorativa, modelo BOSCH DWBo97 J50 Serie 8 deseño Box Slim de 90 cm de ancho con 730 m <sup>3</sup> de potencia de extracción, acabado inox, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio. Incluso tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conduto de extracción para saída de fumes. Totalmente montado, conexiónado e probado.						
	Planta Tipo. Cociña	2				2,00	
	Planta Baixo. Cociña	1				1,00	
							3,00
15.6	m Conduto de ventilación de pezas sinxelas cerámicas m Execución de conduto para instalación de ventilación, formado por pezas sinxelas cerámicas, de 26x39x25 cm, recibidas con morteiro de cemento M-5. Incluso p/p de recortes, pezas de rexistro, de desviación e especiais. Totalmente montado e probado.						
	Conduto cociña	1			8,80	8,80	
	Conduto Baño 01	4			8,80	8,80	
	Conduto Baño 02	1			8,80	8,80	
	Conduto PBc Cociña	1			8,80	8,80	
							29,20

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
15.7	Ud Forrado de condutos de instalacións en cuberta inclinada Ud Formación de tabicón L.O. para revestir de 0,25 m <sup>2</sup> de sección e 2 m de altura, recibida e recebo exteriormente con morteiro de cemento M-5, para forrado de condutos de instalacións situados en cuberta inclinada. Incluso p/p de enxarxes, mermas, roturas, execución de encontros e puntos singulares.	5				5,00	5,00

## CAPÍTULO 16. INSTALACIÓN DE ELECTRICIDADE E ILUMINACIÓN

16.1	Ud Rede de toma de terra. Ud Subministro e instalación de rede de toma de terra para estrutura de formigón do edificio composta por 87 m de cable condutor de cobre desnudo recocido de 35 mm <sup>2</sup> de sección para a liña principal de toma de terra do edificio, soterrado a unha profundidade mínima de 80 cm, 8 m de cable condutor de cobre desnudo recocido de 35 mm <sup>2</sup> de sección para a liña de enlace de toma de terra dos piares de formigón a conectar. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller ás armaduras dos piares, soldaduras aluminotérmicas, rexistro de comprobación e ponte de proba. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora	1				1,00	1,00
16.2	Ud Caixa de protección e medida CPM1-S2 Ud Subministro e instalación de caixa de protección e medida CPM1-S2, de ata 63 A de intensidade, para 1 contador monofásico, formada por unha envolvente illante precintable, autoventilada e con mirilla de material transparente resistente á acción dos raios ultravioletas, para instalación encaixada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases de cortacircuitos e fusibles para protección da derivación individual. Normalizada pola empresa subministradora, e preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conxionada e montada.	1				1,00	1,00
16.3	Ud Centralización de contadores Ud Subministro e instalación de centralización de contadores sobre paramento vertical, en cuarto de contadores, composta por: unidade funcional de interruptor xeral de manobra de 160 A; unidade funcional de embarrado xeral da concentración formada por 1 módulo; unidade funcional de fusibles de seguridade formada por 2 módulos; unidade funcional de medida formada por 1 módulo de contadores monofásicos e 1 módulo de contadores trifásicos e módulo de servizos xerais con seccionamento; unidade funcional de mando que contén os dispositivos de mando para o cambio de tarifa de cada subministro; unidade funcional de embarrado de protección, bornes de saída e conexión a terra formada por 1 módulo. Incluso p/p de conexións de la liña repartidora e das derivacións individuais ao seus correspondentes bornes e embarrados, cableado e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conxionada.	Planta Baixa 1				1,00	1,00
16.4	m Liña xeral de alimentación m Subministro e instalación de liña xeral de alimentación fixa en superficie, que enlaza a caixa xeral de protección ca centralización de contadores, formada por cables unipolares con condutores de cobre, RZ1-K (AS) 3x50+2G25 mm <sup>2</sup> , sendo a súa tensión asignada de 0,6/1 kV, baixo entubado protector de PVC liso. Incluso p/p de accesorios e elementos de suxeición. Totalmente montada, conxionada e probada.	Liña xeral 1	1,54			1,54	1,54

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
16.5	m Derivación individual monofásica encaixada ES07Z1-K 3G6 mm <sup>2</sup> m Subministro e instalación de derivación individual monofásica encaixada, delimitada entre a centralización de contadores ou a caixa de protección e medida e o cadro de mando e protección de cada usuario, formada por cables unipolares con condutores de cobre, ES07Z1-K 3G6 mm <sup>2</sup> , sendo a súa tensión asignada de 450/750 V, baixo entubado protector de PVC flexible, corrugado. Incluso p/p de accesorios, elementos de suxeición e fío de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada e probada	Medición CYPE 1	1,87			1,87	1,87
16.6	m Derivación individual monofásica ES07Z1-K (AS) 2x35+1G16 mm <sup>2</sup> m Subministro e instalación de derivación individual monofásica encaixada, delimitada entre a centralización de contadores ou a caixa de protección e medida e o cadro de mando e protección de cada usuario, formada por cables unipolares con condutores de cobre, ES07Z1-K 2x35+1G16 mm <sup>2</sup> , sendo a súa tensión asignada de 450/750 V, baixo entubado protector de PVC flexible, corrugado. Incluso p/p de accesorios, elementos de suxeición e fío de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada e probada.	Medición CYPE 1	2,56			2,56	2,56
16.7	m Derivación individual monofásica ES07Z1-K (AS) 5G6 mm <sup>2</sup> m Subministro e instalación de derivación individual trifásica encaixada, delimitada entre a centralización de contadores ou a caixa de protección e medida e o cadro de mando e protección de cada usuario, formada por cables unipolares con condutores de cobre, ES07Z1-K 5G6 mm <sup>2</sup> , sendo a súa tensión asignada de 450/750 V, baixo entubado protector de PVC flexible, corrugado. Incluso p/p de accesorios, elementos de suxeición e fío de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada e probada	Medición CYPE 1	13,58			13,58	13,58
16.8	m Derivación individual trifásica ES07Z1-K (AS) 5G6 mm <sup>2</sup> m Subministro e instalación de derivación individual trifásica encaixada, delimitada entre a centralización de contadores ou a caixa de protección e medida e o cadro de mando e protección de cada usuario, formada por cables unipolares con condutores de cobre, ES07Z1-K 5G6 mm <sup>2</sup> , sendo a súa tensión asignada de 450/750 V, baixo entubado protector de PVC flexible, corrugado. Incluso p/p de accesorios, elementos de suxeición e fío de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada e probada	Medición CYPE 1 1	16,38 30,14			16,38 30,14	46,52
16.9	Ud Red eléctrica de distribución interior dunha vivenda unifamiliar Ud Subministro e instalación de rede eléctrica completa de distribución interior de vivenda composta dos seguintes elementos: CANALIZACIÓN con tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización encaixada; CABLEADO con condutores de cobre H07V-K; MECANISMOS: gama básica con tecla ou tapa e marco de cor branca e embellecedor de cor branca. Incluso caixas de encaixar con parafusos de fixación e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conexionada e probada.	Planta Vivenda tipo 2				2,00	2,00

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
16.10	Ud Rede eléctrica de distribución interior dunha vivenda unifamiliar Ud Subministro e instalación de rede eléctrica completa de distribución interior de vivenda composta dos seguintes elementos: CANALIZACIÓN con tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización encaixada; CABLEADO con condutores de cobre H07V-K; MECANISMOS: gama básica con tecla o tapa e marco de cor branca e embellecedor de cor branca. Incluso caixas de encaixar con parafusos de fixación e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conexionada .						
	Planta Vivenda Baixo cuberta	1				1,00	1,00
16.11	Ud Rede eléctrica de distribución interior Local comercial Ud Subministro e instalación de rede eléctrica completa de distribución interior de local comercial composta dos seguintes elementos: CANALIZACIÓN con entubado protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización encaixada; CABLEADO con condutores de cobre H07V-K; MECANISMOS: gama básica con tecla ou tapa e marco de cor branca e embellecedor de cor branca e monobloc de superficie (IP55). Incluso caixas de encaixar con embellecedor de fixación e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conexionada e probada						
	Local Comercial	1				1,00	1,00
16.12	Ud Rede eléctrica de distribución servizos comúns Ud Subministro e instalación de rede eléctrica completa de distribución interior de servizos comúns composta dos seguintes elementos: CANALIZACIÓN con entubado protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización encaixada; CABLEADO con condutores de cobre H07V-K; MECANISMOS: gama básica con tecla ou tapa e marco de cor branca e embellecedor de cor branca. Incluso caixas de encaixar con parafusos de fixación, caixas de derivación con tapas e regletas de conexión e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conexionada e probada						
	Local Comercial	1				1,00	1,00
16.13	Ud Detector de movemento Ud Subministro e instalación de detector de movemento de infravermellos automático, para unha potencia máxima de 300 W, ángulo de detección 130°, alcance 8 m. Incluso accesorios caixa de encaixar con parafusos de fixación e materia auxiliar. Totalmente montado, conexionado e comprobado						
	Aseos Local Comercial	2				2,00	
	Zonas comúns	4				4,00	6,00
16.14	Ud Luminaria garaxe Ud Subministro e instalación de luminaria de celosía redonda transparente, de 680 mm de diámetro e 142 mm de altura, para 2 lámpadas fluorescentes TC-L de 40 W. Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada.						
	Garaxe	3				3,00	3,00
16.15	Ud Luminaria de teito Downlight Ud Subministro e instalación luminaria de teito Downlight, de 81 mm de diámetro e 40 mm de altura, para 3 led de 1 W. Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada.						
	Planta tipo. Corredor	6				6,00	
	Planta baixo cuberta. corredor	1				1,00	7,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
16.16	Ud Luminaria suspendida tipo Downlight Ud Subministro e instalación de luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro e 452 mm de altura, para lámpada de haloxenuros metálicos elipsoidal HIE de 70 W, modelo Miniyes 1x70W HIE Reflector "LAMP". Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada.						
	Zona común. PB	5				5,00	
	Zona común. Planta Tipo	4				4,00	
	Zona común. Planta Baixo cuberta	2				2,00	
	Planta Tipo	25				25,00	
	Planta Baixo cuberta	5				5,00	
							41,00
16.17	Ud Luminaria de pe orientable Subministro e instalación de luminaria de pe orientable, de 725x220x55 mm, para 1 lámpada fluorescente TC-L de 55 W. Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada						
	Planta tipo	2				2,00	
	Planta baixo cuberta	1				1,00	
							3,00
16.18	Ud Plafón de teito Subministro e instalación de plafón de teito, de 330 mm de diámetro e 105 mm de altura, para 1 lámpada halóxena QT 32 de 100 W, modelo 7301 "LIMBURG". Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada						
	Planta tipo	10				10,00	
	Planta baixo cuberta	3				3,00	
							13,00
16.19	Ud Luminaria para exterior a parede Ud Subministro e instalación de luminaria para adosar a parede en zona exterior, de 210x120x100 mm, para 1 lámpada incandescente A 60 de 60 W, 2601 "BEGA". Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada						
	Planta baixa	2				2,00	
	Planta tipo	2				2,00	
	Planta baixo cuberta	2				2,00	
							6,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

### CAPÍTULO 17. INSTALACIÓN DE CAPTACIÓN SOLAR

17.1	Ud Captador solar térmico completo Ud Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, A3/400/FKC "JUNKERS", formado por tres paneis FKC-1 S CTE, de 3680x2070x90 mm en paralelo, superficie útil 6,69 m <sup>2</sup> , rendemento óptico 0,77, coeficiente de perdas primario 3,681 W/m <sup>2</sup> K e coeficiente de perdas secundario 0,0173 W/m <sup>2</sup> K <sup>2</sup> , segundo UNE-EN 12975-2, estrutura de soporte sobre cuberta de tella curva e interacumulador dun serpentín SK 400-3 ZB de 388 litros. Totalmente montado, conexiónado e posto en marcha pola empresa instaladora para a comprobación do seu correcto funcionamento.						
	Planta baixa	1				1,00	1,00

### CAPÍTULO 18. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

18.1	Ud Luminaria de emerxencia Ud Luminaria de emerxencia estanca, con entubado liñal fluorescente, 8 W - G5, fluxo luminoso 240 lúmenes. Incluso accesorios, elementos de anclaxe e material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada e probada.						
	Zonas comúns	4				4,00	4,00
18.2	Ud Extintor portátil de polvo químico Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de axente extintor. Incluso soporte e accesorios de montaxe. Totalmente montado.						
	Zonas comúns	4				4,00	4,00
18.3	Ud Sinalización dos equipos contra incendios Ud Subministro e colocación de placa de sinalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.						
	Zonas comúns	3				3,00	3,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

### CAPÍTULO 19. EQUIPAMENTO E APARATOS SANITARIOS

19.1	Ud Lavabo baixo encimera, serie Diverta "ROCA" Ud Subministro e instalación de lavabo baixo encimera, serie Diverta "ROCA", cor branca, de 380x500 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm e desaugue, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Totalmente instalado, conexionado, probado e en funcionamento						
	Aseos. Local Comercial	2				2,00	2,00
19.2	Ud Lavabo mural, serie Diverta 75 "ROCA" Ud Subministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 "ROCA", cor branca, de 440x750 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm e desaugue, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada						
	Planta Tipo. Baño 01	2				2,00	
	Planta Tipo. Baño 02	2				2,00	
	Planta Baixo cuberta. Baño	1				1,00	5,00
19.3	Ud Inodoro de porcelana sanitaria,serie Giralda "ROCA" Ud Subministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque baixo e saída para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", cor branca, de 390x680 mm. Incluso chave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión á rede de auga fría e a rede de evacuación existente, fixación do aparato e selado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado e en funcionamento.						
	Planta Baixa. Aseos	2				2,00	
	Planta Tipo. Baño 01	2				2,00	
	Planta Tipo. Baño 02	2				2,00	
	Planta Baixo cuberta. Baño	1				1,00	7,00
19.4	Ud Bidé de porcelana sanitaria serie Giralda "ROCA" Ud Subministro e instalación de bidé de porcelana sanitaria, para monobloque, serie Giralda "ROCA", cor, de 360x570 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A6058A00, acabado cromo-brillo, de 91x174 mm e desaugue, acabado branco.Incluso chave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión á rede de auga fría e auga quente e a rede de evacuación existente, fixación do aparato e selado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado e en funcionamento.						
	Planta Tipo. Baño 01	2				2,00	
	Planta Baixo cuberta	1				1,00	3,00
19.5	Ud Prato de ducha de porcelana sanitaria modelo Ontario-N "ROCA" Ud Subministro e instalación prato de ducha de porcelana sanitaria modelo Ontario-N "ROCA", cor branca, de 60x60x12 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm. Incluso conexión ás redes de auga fría e quente e a rede de evacuación existente, fixación do aparato e selado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado e en funcionamento.						
	Planta Tipo. Baño 01	2				2,00	
	Planta Tipo. Baño 02	2				2,00	

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
	Planto Baixo cuberta. Baño	1				1,00	5,00
19.6	Ud Barra de suxeición para persoas de mobilidade reducida Ud Subministro e instalación de barra de suxeición para minusválidos, rehabilitación e terceira idade, para inodoro, colocada en parede, abatible, con forma de U, liña Clásica, modelo AV10840 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con moscas antideslizantes, de aceiro inoxidable AISI 304 pulido. Nivelada e fixada ao soporte cas suxeicións subministradas polo fabricante. Totalmente montada						
	Aseos Local Comercial	1				1,00	1,00
19.7	Ud Dosificador de xabón líquido con disposición mural Ud Subministro e instalación de dosificador de xabón líquido con disposición mural, para xabón a granel, de 1,0 l de capacidade, serie Easy, modelo N3617321445 Inox. Brillo 1 Litro "NOKEN", carcasa de aceiro inoxidable AISI 304 con acabado brillante e pulsador de ABS cromado. Totalmente montado.						
	Aseos Local Comercial	3				3,00	3,00
19.8	Ud Portarrolos de papel hixiénico industrial, serie Easy Ud Subministro e colocación de portarrolos de papel hixiénico industrial, serie Easy, modelo N617630045 Aceiro Inoxidable Brillo "NOKEN", de aceiro inoxidable AISI 304 con acabado brillo. Totalmente montado.						
	Aseos Local Comercial	3				3,00	3,00
19.9	Ud Portarrolos de papel hixiénico doméstico Ud Subministro e colocación de portarrolos de papel hixiénico de 136x114x62 mm, doméstico modelo AW41000 Portarrolos Aceiro Inoxidable Satinado "JOFEL", de aceiro inoxidable AISI 304 con acabado satinado. Totalmente instalado.						
	Planta Tipo. Baño 01	2				2,00	
	Planta Tipo. Baño 02	2				2,00	
	Planto Baixo cuberta. Baño	1				1,00	5,00
19.10	Ud Toalleiro de barra, serie Taur Ud Subministro e colocación de toalleiro de barra, serie Taur, modelo N638051001 "NOKEN", de aceiro inoxidable AISI 304, cor cromo						
	Planta Tipo. Baño 01	2				2,00	
	Planta Tipo. Baño 02	2				2,00	
	Planto Baixo cuberta. Baño	1				1,00	5,00
19.11	Ud Colgador para baño, serie Taur Ud Subministro e colocación de colgador para baño, serie Taur, modelo N638020001 "NOKEN", de aceiro inoxidable AISI 304, color cromo.						
	Planta Tipo. Baño 01	2				2,00	
	Planta Tipo. Baño 02	2				2,00	
	Planto Baixo cuberta. Baño	1				1,00	5,00



Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
19.12	Ud Placa vitrocerámica "TEKA" modelo VT TC 90 Ud Subministro e instalación de placa vitrocerámica Touch Control, mandos frontais para encimera, "TEKA" modelo VT TC 90, cor cristal. Totalmente montada, instalada, conxionada e comprobada.						
	Planta Tipo. Cociña	2				2,00	
	Planto Baixo cuberta. Cociña	1				1,00	
							3,00
19.13	Ud Forno eléctrico "TEKA" Ud Subministro e instalación de forno eléctrico "TEKA", modelo HS 740 Multifunción, cor branca. Totalmente montado, conxionado e comprobado..						
	Planta Tipo. Cociña	2				2,00	
	Planto Baixo cuberta. Cociña	1				1,00	
							3,00
19.14	Ud Vertedoiro de aceiro inoxidable serie E "ROCA" Ud Subministro e instalación de vertedoiro de aceiro inoxidable serie E "ROCA", de 1 cubeta e 1 escurridor, de 1000x500 mm, con grifería monomando vertical para vertedoiro, serie Stylo "NOKEN", modelo N170975801, acabado cromo, de 255x550 mm. Incluso conexión ás redes de auga fría e quente e a rede de desaugues existentes , fixación do aparato e selado con silicona. Totalmente instalado e en funcionamento.						
	Planta Tipo. Cociña	2				2,00	
	Planto Baixo cuberta. Cociña	1				1,00	
							3,00
19.15	Ud Mobles de cociña Planta tipo Ud Subministro e colocación de amueblamento de cociña con 6 m de mobles baixos con zócalo inferior e 2,3 m de mobles altos, acabado polilaminado con fronte de 19 mm de grosor recibido por ambas caras, cara frontal e os catro cantos dunha soa folla de polilaminado, contracara de laminado. Incluso zócalo inferior e remates a xogo co acabado, guías de rodamentos metálicos e tiradores en portas. Totalmente montado, sen incluír encimera, electrodomésticos nin vertedoiro.						
	Planta Tipo. Cociña	2				2,00	
							2,00
19.16	Ud Mobles de cociña Planta Baixo cuberta Ud Subministro e colocación de amueblamento de cociña con 6 m de mobles baixos con zócalo inferior e 3,52 m de mobles altos, acabado polilaminado con fronte de 19 mm de grosor recibido por ambas caras, cara frontal e os catro cantos dunha soa folla de polilaminado, contracara de laminado. Incluso zócalo inferior e remates a xogo co acabado, guías de rodamentos metálicos e tiradores en portas. Totalmente montado, sen incluír encimera, electrodomésticos nin vertedoiro.						
	Planta Baixo cuberta. Cociña	1				1,00	
							1,00
19.17	Encimera de gres porcelánico Neu "LEVANTINA" 554x60 cm Ud Subministro e colocación de encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Neu "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 554 cm de lonxitude e 60 cm de anchura, canto con vertente frontal a inglete de 3 cm de ancho, e formación de 2 ocós. Incluso p/p de replanteo; soportes e anclaxes de aceiro galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos e remates; unións entre pezas e encontro con paramentos, selados con silicona; nivelado e acuñado; eliminación de restos e limpeza.						
	Planta Tipo. Cociña	2				2,00	
							2,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
19.18	<p>Ud Encimera de gres porcelánico Neu "LEVANTINA" 413 x60 cm</p> <p>Ud Subministro e colocación de encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Neu "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 413 cm de lonxitude e 60 cm de anchura, canto con vertente frontal a inglete de 2 cm de ancho, e formación de 2 ocos. Incluso p/p de replanteo: soportes e anclaxes de aceiro galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos e remates; unións entre pezas e encontro con paramentos, selados con silicona; nivelado e acuñado; eliminación de restos e limpeza.</p>	1				1,00	1,00
	Planta Baixo cuberta. Cociña						
19.19	<p>Ud Agrupación de buzóns para interior.</p> <p>Ud Subministro e instalación de agrupación de buzóns para interior, encaixados en paramento vertical con tapaxuntas perimetral, formada por 3 buzóns en total, sendo cada uno deles un buzón interior de madeira, tipo horizontal con apertura lateral, de 252x250x132 mm, corpo e porta de chapeado de madeira con acabado barnizado de piñeiro Oregón, Niza 4 "BTV", agrupados nunha 1 fila e 3 columnas. Incluso tarxeteiro, pechadura e chaves.</p>	1				1,00	1,00
	Planta Baixa						

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
--------	------------	----	-----------	---------	--------	----------	----------

## CAPÍTULO 20. URBANIZACIÓN E XARDINARÍA

20.1	m Cerramento peche perimetral da parcela de formigón continuo de 1,00 m de altura m Formación de muro de cerramento, continuo, de 1,00 m de altura e 15 cm de espesor de formigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central e vertido con cubilote, armado con mallazo ME 15x15, Ø 8 mm, aceiro B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, encofrado metálico con acabado visto. Incluso p/p de limpeza e preparación da superficie de apoio, encofrado e desencofrado de muros en encofrado metálico para acabado visto, formación de xuntas e biselado de cantos.						
	Alzado Suroeste	1	9,21			9,21	
	A deducir	-1	1,00			-1,00	
	Alzado Sur	1	9,00			9,00	
	A deducir	-1	2,05			-2,05	
	Alzado Sueste	1	22,50			22,50	
	A deducir	-1	2,80			-2,80	
							34,86
20.2	m Verxa metálica do peche perimetral m Subministración e montaxe de verxa metálica composta por barrotes horizontais de redondo de perfil macizo de aceiro laminado en quente de diámetro 10 mm e barrotes verticais de redondo de perfil macizo de aceiro laminado en quente de diámetro 10 mm e 0,7 m de altura, con anclaxes encaixados en dados de formigón ou muretes de fábrica ou formigón. Incluso p/p de replanteo, apertura de ocós, recheo de morteiro para recibido dos montantes, colocación da verxa e accesorios de montaxe. Elaboración en taller e axuste final en obra.						
	Alzado Suroeste	1	9,21			9,21	
	A deducir	-1	1,00			-1,00	
	Alzado Sur	1	9,00			9,00	
	A deducir	-1	2,05			-2,05	
	Alzado Sueste	1	22,50			22,50	
	A deducir	-1	2,80			-2,80	
							34,86
20.3	Ud Porta cancela correidora "NORPA" Ud Subministro e colocación de porta cancela correidora "NORPA", con panel acanalado horizontal imitación madeira, de dimensións 300x180 cm, acabado en carballo(escuro), para acceso de vehículos, apertura manual. Incluso rodas, guía omega galvanizada, topes mecánicos e guiadores con formigón HM-25/B/20/I. Totalmente montada e en funcionamento.						
	Entrada Sueste	1				1,00	
							1,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
<b>CAPÍTULO 21. XESTIÓN DE RESIDUOS</b>							
21.1	Transporte de residuos inertes plásticos Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	1				1,00	1,00
21.2	Transporte de residuos inertes papel e cartón Ud Transporte de residuos inertes papel e cartón producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	1				1,00	1,00
21.3	Transporte de residuos inertes de madeira Ud Transporte de residuos inertes de madeira producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	1				1,00	1,00
21.4	Transporte de residuos inertes metálicos Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	1				1,00	1,00
21.5	Transporte de residuos inertes vítreos Ud Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	1				1,00	1,00
21.6	Transporte de residuos inertes formigón Ud Transporte de residuos inertes de formigón producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	6				6,00	6,00

Código	Descrición	Ud	Lonxitude	Anchura	Altura	Parciais	Medición
21.7	Transporte de residuos inertes ladrillos, tellas e materiais cerámicos Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tellas e materiais cerámicos producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	5				5,00	5,00

## CAPÍTULO 22. PLAN DE CONTROL DE CALIDADE

22.1	Ud Ensaio sobre unha mostra de morteiro fresco Ud Ensaio a realizar en laboratorio acreditado na área técnica correspondente, sobre unha mostra de morteiro fresco, tomada en obra segundo UNE EN 1015-2, para a determinación de consistencia	1				1,00	1,00
22.2	Ud Ensaio sobre unha mostra de baldosa de terrazo de uso exterior. Ud Ensaio a realizar en laboratorio acreditado na área técnica correspondente, sobre unha mostra de baldosa de terrazo de uso exterior, tomada en obra para a determinación de: características xeométricas, aspecto e textura, absorción de auga, resistencia ao desgaste segundo UNE EN 13748-2. Incluso desprazamento a obra e informe de resultados	1				1,00	1,00
22.3	Ud Proba de servizo final para comprobar o correcto funcionamento da rede interior de subministro de auga. Ud Proba de servizo final a realizar por laboratorio acreditado, para comprobar o correcto funcionamento dun grupo de instalacións particulares xunto ca instalación xeral de subministro de auga da que dependen en condicións de simultaneidade. Incluso desprazamento a obra e informe de resultados.	1				1,00	1,00
22.4	Ud Proba de servizo final para comprobar o correcto funcionamento da rede interior de evacuación de augas residuais. Ud Proba de servizo final por laboratorio acreditado, para comprobar o correcto funcionamento da rede interior de evacuación de augas residuais que conecta ca rede xeral de saneamento nun punto, en condicións de simultaneidade dos aparatos sanitarios, cos tapóns de desaugue retirados. Incluso desprazamento e informe de resultados.	1				1,00	1,00

---

<b>Código</b>	<b>Ud</b>	<b>Descrición</b>	<b>Cantidade</b>	<b>Prezo</b>	<b>Importe</b>
---------------	-----------	-------------------	------------------	--------------	----------------

---

# Prezos unitarios

---

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
<b>MANO DE OBRA</b>					
mo001	h	Oficial 1º electricista.	17,070	117,70	2.009,09
mo002	h	Oficial 1º calefactor.	17,070	19,84	338,58
mo004	h	Oficial 1º fontaneiro.	17,070	180,46	3.080,40
mo006	h	Oficial 1º montador.	17,070	73,73	1.258,55
mo008	h	Oficial 1º carpinteiro.	16,820	110,10	1.851,85
mo009	h	Oficial 1º ferraxeiro.	16,780	301,61	5.060,93
mo014	h	Oficial 1º soldador.	16,780	133,81	2.245,38
mo010	h	Oficial 1º soldador.	16,520	8,05	132,92
mo011	h	Oficial 1º construción.	16,520	430,35	7.109,38
mo015	h	Oficial 1º alicatador.	16,520	114,88	1.897,87
mo017	h	Oficial 1º instalador de pavimentos laminados.	16,520	21,65	357,58
mo024	h	Oficial 1º pintor.	16,520	244,33	4.036,35
mo025	h	Oficial 1º revocador.	16,520	283,72	4.687,10
mo031	h	Axudante carpinteiro.	15,850	91,85	1.455,81
mo032	h	Axudante ferraxeiro.	15,790	301,83	4.765,85
mo048	h	Axudante montador.	15,730	74,71	1.175,19
mo035	h	Axudante soldador.	15,730	84,37	1.327,08
mo036	h	Axudante alicatador.	15,730	114,88	1.807,11
mo038	h	Axudante instalador de pavimentos laminados.	15,730	17,32	272,38
mo045	h	Axudante pintor.	15,730	292,40	4.599,39
mo046	h	Axudante construción.	15,730	26,77	421,06
mo055	h	Axudante fontaneiro.	15,710	95,07	1.493,60
mo052	h	Axudante electricista.	15,710	112,66	1.769,83
mo053	h	Axudante calefactor.	15,710	18,19	285,78
mo059	h	Peón especializado construción.	15,530	104,94	1.629,64
mo058	h	Peón especializado revocador.	15,530	164,03	2.547,34
mo060	h	Peón ordinario construción.	15,260	916,68	13.988,52
mo029	h	Oficial 2º construción.	15,050	4,01	60,32

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
<b>MATERIAIS</b>					
mt38csj200bccblc	Ud	Captador solar térmico completo	1,000	4.556,00	4.556,00
mt38cme010bd	Ud	Caldeira mural mixta eléctrica	3,000	1.905,08	5.715,24
mt26pgn040dfted	Ud	Porta cancela corredoiro "NORPA"	1,000	1.756,70	1.756,70
mt26pgn030cjaef	Ud	Porta seccional "ROPER", para garaxe de uso residencial,	1,000	1.432,00	1.432,00
mt22paa010aaaa	Ud	Block de porta de entrada acoirazada normalizada 150x210 cm	3,000	1.171,16	3.513,48
mt32pvk030ab	Ud	Placa vitrocerámica Touch Control	3,000	1.056,48	3.169,44
mt22paa010baaa	Ud	Block de porta de entrada acoirazada normalizada 82,5x210 cm	3,000	1.003,89	3.011,66
mt30lpr060baaa	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 "ROCA",	5,000	1.002,32	5.011,60
mt26pgn035	Ud	Porta peonil incorporada en porta "NORPA".	1,000	950,50	950,50
mt38emn010baabaa	Ud	Radiador toalleiro tubular para cuartos de baño, de chapa de aceiro	5,000	749,60	3.748,00
mt22vtp010baabdj	Ud	Fiesta panorámica de cuberta, GPU "VELUX", con apertura proxeccante de accionamento manual.	2,000	704,00	1.408,00
mt34lyd150aaaaa	Ud	Luminaria de pe orientable, de 725x220x55 mm, para 1 lámpada fluorescente TC-L de 55 W	3,000	698,00	2.094,00
mt22eap020bq	Ud	Block de armario prefabricado para encaixar de tres follas corredoras de 250x240x60 cm,	2,000	626,20	1.252,40
mt32cep020acc	Ud	Campa extractora decorativa, modelo Box-900	3,000	562,11	1.686,33
mt32hos010ha	Ud	Forno eléctrico encaixable, modelo HS 740	3,000	519,53	1.558,59
mt22eap020ak	Ud	Block de armario prefabricado para encaixar de dos follas corredoras de 150x180x60 cm, de taboleiro aglomerado melamínico, de 16 mm	1,000	453,18	453,18
mt22eap020ah	Ud	Block de armario prefabricado para encaixar de dos follas corredoras de 160x150x60 cm, de taboleiro aglomerado melamínico, de 16 mm	1,000	447,95	447,95
mt22eap020af	Ud	Block de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredoras de 250x130x60 cm, de taboleiro aglomerado melamínico, de 16 mm	4,000	446,26	1.785,04
mt31gmo026aaa	Ud	Grifería monomando para ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00	5,000	409,85	2.049,23
mt30sgr020aaaa	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque baio y e saída para conexión vertical, serie Giralda "ROCA"	7,000	398,18	2.787,25
mt22vtw020baq	Ud	Persiana exterior manual, para fiestras de cuberta, SCL "VELUX", de 114x118 cm.	2,000	368,00	736,00
mt24vek100aaaaacd	Ud	Porta balconeira de PVC dúas follas practicables, dimensións 1500x2100 mm.	2,000	359,19	718,38
mt34zum020aaaaa	Ud	Luminaria de celosía redonda transparente	3,000	353,30	1.059,90
mt49bco070a	Ud	Ensaio para determinar la resistencia ao desgaste por abrasión de una mostra de baldosa de cemento	1,000	323,94	323,94



Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
mt31gmn030aaaa	Ud	Grifería monomando vertical para vertedoiro, serie Stylo "NOKEN", modelo N170975801,	3,000	290,50	871,50
mt49prs040	Ud	Proba de servizo final para comprobar o correcto funcionamento da rede interior de subministro de auga	1,000	283,96	283,96
mt31gmo023aaa	Ud	Grifería monomando para bidé, serie Kendo "ROCA", modelo 5A6058A00	2,000	281,57	563,14
mt38jun020baf	Ud	Emisor térmico seco, potencia 500 W,	21,000	278,00	5.838,00
mt31gmo021aaa	Ud	Grifería monomando para lavabo, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00	7,000	263,19	1.842,33
mt22eap010aa	Ud	Block de armario prefabricado para encaixar de unha folla abatible de 250x80x60 cm,	2,000	255,10	510,20
mt32mup020ab	m	Moble baixo de cociña de 55 cm de fondo e 67 cm de altura, acabado polilaminado haxa,	15,520	222,30	3.450,10
mt22vtw050abp	Ud	Cortina dobre de accionamento manual para fiestras de cuberta, DUO "VELUX".	2,000	203,00	406,00
mt32mup010ab	m	Moble alto de cociña de 30 cm de fondo e de 27 a 84 cm de altura, acabado polilaminado haxa.	6,900	189,60	1.308,24
mt24vek090aaaaabc	Ud	Porta balconeira de PVC unha folla practicable, dimensións 800x2000 mm.	1,000	187,85	187,85
mt49tei020a	Ud	Informe técnico sobre os resultados obtidos nos ensaios en cimentos.	3,000	172,79	518,37
mt49tei030a	Ud	Informe de recoñecemento sobre os resultados obtidos en ensaio de extracción de testemuñas.	5,000	172,79	863,95
mt34lim010baaaa	Ud	Plafón de teito, de 330 mm de diámetro e 105 mm de altura	13,000	160,13	2.081,69
mt09lec010b	m³	Leitada de cemento branco BL 22,5 X.	0,532	157,00	83,52
mt49hpa200a	Ud	Desprazamento de persoal e equipo a obra para a extracción de testemuñas de formigón.	1,000	150,25	150,25
mt09mor010f	m³	Morteiro de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15	0,382	149,30	57,03
mt34lam050bfaaaaf	Ud	Luminaria suspendida tipo Downlight	41,000	144,56	5.926,96
mt49hoe070	Ud	Ensaio para determinar o contido de cloruros de unha mostra de formigón endurecido.	1,000	142,87	142,87
mt34lyd020aaaaa	Ud	Luminaria de teito Downlight.	7,000	142,04	994,28
mt35con050a	Ud	Módulo de interruptor xeral de manobra de 160 A (III+N),	1,000	135,23	135,23
mt34beg010baaa	Ud	Luminaria para adosar a teito ou parede, de 210x120x100 mm, para 1 lámpada incandescente A 60 de 60 W, 2601 "BEGA" I,	6,000	133,46	800,76
mt09mor010e	m³	Morteiro de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra	0,403	133,30	53,72
mt49prs080a	Ud	Proba de servizo final para comprobar o correcto funcionamento da rede interior de evacuación de augas residuais	1,000	131,13	131,13
mt31abj190baa	Ud	Barra de suxeición para mobilidade reducida	1,000	130,10	130,10
mt49hoc030a	Ud	Extracción de testemuña de formigón	1,000	129,58	129,58
mt19egl030aaaa	m²	Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Neu "LEVANTINA", de 10 mm de espesor.	10,019	129,35	1.295,96
mt34aem020ab	Ud	Luminaria de emerxencia estanca.	4,000	125,27	501,08

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
mt49moc120	Ud	Informe de resultados dos ensaios realizados sobre unha mostra de morteiro de cemento.	1,000	124,98	124,98
mt30lpr030baaa	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, serie Diverta "ROCA".	2,000	119,98	239,96
mt09mor010c	m³	Morteiro de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5,.	17,391	115,30	2.005,18
mt30sgr030baaa	Ud	Bidé de porcelana sanitaria, serie Giralda "ROCA",.	2,000	109,34	218,68
mt35con040b	Ud	Módulo de servicios xerais	1,000	107,58	107,58
mt35con080	Ud	Módulo de embarrado xeral,	1,000	106,02	106,02
mt26pgn034	Ud	Conxunto de cerradura interior-externo para porta seccional "NORPA"	1,000	98,00	98,00
mt35cgp010aabaa	Ud	Caixa de protección y medida CPM1-S2,	1,000	97,95	97,95
mt10haf010cbbbbabb	m³	Formigón HA-30/B/20/IIb+Qb,	0,304	97,76	29,72
mt49bco030	Ud	Informe de los ensaios mostra de baldosa de cemento	1,000	96,06	96,06
mt35cgm029ab	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA	10,000	93,73	937,30
mt10hmf010abebbbb	m³	Formigón HM-30/B/20/I+Qb,	2,952	92,57	273,27
mt35cgm029ah	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/300mA.	4,000	91,27	365,08
mt38jun021a	Ud	Mando a distancia por infravermellos "JUNKERS"	21,000	90,00	1.890,00
mt49moc050	Ud	Ensaio consistencia dun morteiro fresco mediante a mesa de sacudidas,	1,000	87,71	87,72
mt35con060	Ud	Módulo de bornes de saída e posta a terra	1,000	81,14	81,14
mt30ppr010aa	Ud	Prato de ducha de porcelana sanitaria modelo Ontario-N "ROCA"	5,000	80,59	402,94
mt30fxr110bf	Ud	Vertedoiro de aceiro inoxidable serie E "ROCA"	3,000	78,50	235,50
mt22vtw010baqa	Ud	Cerco de estanquidade de aluminio para fiestras de cuberta, EDW "VELUX", de 120x120 cm,	2,000	78,00	156,00
mt35con010b	Ud	Módulo para situación de tres contadores trifásicos	1,000	75,13	75,13
mt22pxf020aaaab	Ud	Porta de paso cega de sapeli, de 210x82,5x3,5 cm.	4,000	72,00	288,00
mt22pxf020bbaab	Ud	Porta de paso cega de sapeli, de 203x82,5x3,5 cm	20,000	72,00	1.440,00
mt35cgm021aaaah	Ud	Interruptor xeral automático (IGA)	2,000	70,64	141,28
mt35con070	Ud	Módulo de fusibles de seguridade	1,000	70,62	70,62
mt10haf010bgabbaba	m³	Formigón HA-25/B/20/IIa,	5,508	69,70	383,91
mt49hpa010ad	Ud	Ensaio armado superior dunha viga entre zapatas	1,000	69,12	69,12
mt49hpa010bc	Ud	Ensaio armado inferior dunha zapata,	3,000	69,12	207,36
mt49hpa030a	Ud	Ensaio armado superior nunha trabe de formigón armado.	1,000	69,12	69,12
mt49hpa050a	Ud	Ensaio diámetro de las barras superiores de una vigueta.	1,000	69,12	69,12
mt49hpa030b	Ud	Ensaio armado inferior nunha trabe de formigón armado.	1,000	69,12	69,12
mt10hmf010agdbbba	m³	Formigón HM-25/B/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	0,081	67,82	5,49

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
mt10hmf010agcbcba	m³	Formigón HM-20/P/20/l.	0,561	62,43	35,02
mt23hba020bcc	Ud	Tirador con manecilla para peche de aceiro inoxidable	20,000	62,14	1.242,80
mt35con010a	Ud	Módulo para situación de tres contadores monofásicos,	1,000	61,30	61,30
mt35con020	Ud	Módulo de reloxo conmutador para dobre tarifa	1,000	59,50	59,50
mt49bco040a	Ud	Ensaio coeficiente de absorción de auga dunha mostra de baldosa de cemento	1,000	58,99	58,99
mt10hmf010agabbaa	m³	Formigón HM-10/B/20/l,	16,391	56,44	925,11
mt26dbe210aaaac	m	Varanda metálica de tubo oco de aceiro laminado en frío de 90 cm de altura.	18,040	55,85	1.007,53
mt31abn115aaaa	Ud	Portarrolos de papel hixiénico industrial, serie Easy, modelo N617630045	3,000	53,00	159,00
mt31abn090aaaa	Ud	Dosificador de xabón líquido con disposición mural	3,000	50,50	151,50
mt31abj330a	Ud	Portarrolos de papel hixiénico de 136x114x62 mm, modelo AW41000	5,000	48,90	244,50
mt30dpd010c	Ud	Desaugue para prato de ducha con orificio de 90 mm.	5,000	46,83	234,17
mt41ixi010a	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC	4,000	44,34	177,36
mt35cgm021aaaaf	Ud	Interruptor xeral automático (IGA),	2,000	42,07	84,14
mt49moc020	Ud	Toma en obra de mostras de morteiro de cemento	1,000	41,66	41,66
mt38csj050	Ud	Bidón de 10 l de solución auga-glicol para recheo de captador solar térmico,	1,000	40,00	40,00
mt45btv225aaa	Ud	Buzón interior de madeira	3,000	39,75	119,25
mt25pfx120cf	m	Perfil de aluminio lacado especial	8,000	38,36	306,88
mt35tte020a	Ud	Placa de cobre electrolítico puro para toma de terra,	4,000	37,44	149,76
mt25pfx125cf	m	Perfil de aluminio lacado especial	8,000	36,94	295,52
mt25pfx120ca	m	Perfil de aluminio anodizado natural	3,750	34,35	128,81
mt25pfx125ca	m	Perfil de aluminio anodizado natural	3,750	33,12	124,20
mt19ewa010ec	Ud	Formación de oco en encimera de gres porcelánico.	6,000	33,01	198,06
mt49hoe020	Ud	Toma en obra de mostras de formigón endurecido	2,000	32,02	64,04
mt37alb100ba	Ud	Contador de auga fría	4,000	31,93	127,72
mt21ves010ae	m²	Vidro laminar de seguridade	23,364	31,42	734,10
mt49bco020	Ud	Toma en obra de mostras de baldosa de cemento	1,000	31,09	31,09
mt49hoe060	Ud	Ensaio profundidade de carbonatación de una mostra de formigón endurecido	1,000	31,09	31,09
mt25pfx110cf	m	Perfil de aluminio lacado especial	13,000	29,89	388,57
mt49bco130a	Ud	Ensaio características xeométricas, aspecto y textura de una mostra de baldosa de cemento	1,000	29,57	29,57
mt34crg040aaaa	Ud	Detector de movemento de infravermellos automático	6,000	28,01	168,06
mt35cgm040acaa	Ud	Caixa encaixada con porta opaca	3,000	27,98	83,94

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
mt25pco015aaba	m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de PVC,	46,378	27,27	1.264,73
mt25pfx140cf	m	Perfil de aluminio lacado especial	25,000	27,16	679,00
mt25pfx135cf	m	Perfil de aluminio lacado especial,	25,000	27,16	679,00
mt25pfx130cf	m	Perfil de aluminio lacado especial	16,200	27,16	439,99
mt25pfx200faa	Ud	Kit composto por escuadras, tapas de condensación e saída de auga, e herraxes de fiestra oscilo-batente dunha folia.	10,000	27,01	270,10
mt25pfx110ca	m	Perfil de aluminio anodizado natural	5,700	26,74	152,42
mt38emn011ba	Ud	Kit de soportes e anclaxes de fixación a paramento, para radiador toalleiro tubular, acabado cromo, serie Tetra "NOKEN".	5,000	26,50	132,50
mt37www060g	Ud	Filtro retedor de residuos de latón,	1,000	25,66	25,66
mt35cgm040abaa	Ud	Caixa encaixada con porta opaca	1,000	24,77	24,77
mt22dpa010cac	m	Pasamáns de madeira de carballo para barnizar	18,040	24,55	442,88
mt25pfx140ca	m	Perfil de aluminio anodizado natural	5,400	24,30	131,22
mt25pfx135ca	m	Perfil de aluminio anodizado natural	5,400	24,30	131,22
mt25pfx130ca	m	Perfil de aluminio anodizado natural	7,440	24,30	180,79
mt33seg205aaa	Ud	Zumbador 230 V,	1,000	23,54	23,54
mt30sfr010aaaa	Ud	Sifón botella extensible, serie Botella-Curvo "ROCA"	7,000	23,22	162,54
mt31abn030accab	Ud	Toalleiro de barra, serie Taur, modelo N638051001 "NOKEN"	5,000	23,00	115,00
mt49hoc040aa	Ud	Recheo de trades con morteiro epoxi, de 20 mm de diámetro, en soportes.	1,000	21,35	21,35
mt08eme030ba	m <sup>2</sup>	Encofrado e desencofrado a dúas caras, en muros, con paneis metálicos modulares	69,720	21,31	1.485,73
mt49hpa020	Ud	Ensaio armado en un soporte de formigón armado	1,000	20,73	20,73
mt33seg105aa	Ud	Zumbador 230 V, gama básica	4,000	20,71	82,84
mt30lla020	Ud	Chave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	7,000	20,32	142,29
mt11var010	l	Adhesivo para tubos e accesorios de PVC.	2,083	20,24	42,16
mt27pfr010aaaa	l	Imprimación multiusos de resinas especiais e pigmentos anticorrosivos sen chumbo nin cromatos en base acuosa	95,240	20,16	1.920,04
mt37svc010l	Ud	Válvula de comporta de latón fundido, para roscar, de 1 1/2".	2,000	19,97	39,94
mt25pfx200cab	Ud	Kit composto por escuadras, tapas de condensación e saída de auga, e herraxes de fiestra practicable de apertura cara o interior de dúas follas.	6,000	18,75	112,50
mt11arf010b	Ud	Tapa de formigón armado prefabricada, 60x60x6 cm.	8,000	18,73	149,84
mt34lhb010g	Ud	Lámpada de haloxenuros metálicos elipsoidal HIE, de 70 W.	41,000	18,10	742,10
mt20sva090abdadaa	Ud	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s	5,000	17,81	89,05

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
mt22aap011daa	Ud	Precerco de madeira de pino, 90x35 mm, para porta dunha folia.	4,000	17,39	69,56
mt25pfx200bad	Ud	Kit composto por escuadras, tapas de condensación e saída de auga, e herraxes de fiestra corredeira de catro follas.	10,000	17,38	173,80
mt25pfx200eaa	Ud	Kit composto por escuadras, tapas de condensación e saída de auga, e herraxes de fiestra abatible dunha folia.	3,000	16,66	49,98
mt13aen010a	m	Banda axustable para encontro de vertente con chemineas, fiestras ou condutos de ventilación en tellados	48,000	15,63	750,24
mt25pfx020ca	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de folia de fiestra	101,200	15,50	1.568,60
mt26pgn033aa	Ud	Rexilla de ventilación de chapa, 200x200 mm, para porta seccional "NORPA" para garaxe de uso residencial.	1,000	15,50	15,50
mt11var200	Ud	Material para execución de xunta flexible no empalme da acometida ao pozo de rexistro.	2,000	15,50	31,00
mt36tiq013a	kg	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	1,281	15,49	19,84
mt33seg212aaa	Ud	Dobre conmutador	1,000	15,46	15,46
mt19ewa030ddeb	m	Formación de canto con vertente frontal colocado a inglete de 2 cm	5,330	15,00	79,95
mt19ewa030ddec	m	Formación de canto con vertente frontal colocado a inglete de 3 cm	13,480	15,00	202,20
mt19egl035	l	Masilla para uso interior, Semisólida Mix Techlam "LEVANTINA"	0,197	15,00	2,96
mt37sve030e	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4", con mando de cuadradillo.	1,000	14,62	14,62
mt36tiq050adi	m	Tubo de PVC, insonorizado, de 110 mm de diámetro	29,000	14,29	414,41
mt35cgm021baaad	Ud	Interruptor automático magnetotérmico.	11,000	14,08	154,88
mt32mup021	m	Zócalo inferior para moble baixo de cociña.	15,520	14,00	217,28
mt33seg201aaa	Ud	Interruptor bipolar	1,000	13,83	13,83
mt25pfx170af	m	Guía de persiana de aluminio lacado especial	13,000	13,61	176,93
mt25pfx035ca	m	Perfil de aluminio anodizado natural	6,540	13,54	88,55
mt37aar010b	Ud	Marco e tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, segundo Compañía Subministradora.	2,000	13,49	26,98
mt33seg211aaa	Ud	Dobre interruptor, gama media	1,000	13,28	13,28
mt25pfx200bab	Ud	Kit composto por escuadras, tapas de condensación e saída de auga, e herraxes de fiestra corredeira de dos follas.	3,000	12,98	38,94
mt36tiq050aci	m	Tubo de PVC, insonorizado, de 90 mm de diámetro	42,450	12,87	546,33
mt30lla010	Ud	Chave de regulación de 1/2", para lavabo ou bidé, acabado cromado.	18,000	12,70	228,60
mt35cgm021baaab	Ud	Interruptor automático magnetotérmico	21,000	12,66	265,86
mt37tco010aaheg	m	Tubo PE-X, de 40 mm de diámetro.	11,950	12,55	149,97
mt35cgm021baaaa	Ud	Interruptor automático magnetotérmico	5,000	12,43	62,15
mt01ara010	m³	Area de 0 a 5 mm de diámetro.	28,818	12,02	346,39

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
mt19aba010aaaaaa1200	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica.	172,568	12,00	2.070,82
mt33seg110aa	Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V	3,000	11,75	35,25
mt20svs210aadbd	Ud	Boca de extracción, autorregulable,	3,000	11,74	35,22
mt12plp020	m	Perfil metálico de aceiro galvanizado, Stil Prim 100 "PLACO"	59,600	11,73	699,11
mt36tiq012a	l	Líquido limpador para pegado mediante adhesivo de tubos e accesorios de PVC.	2,561	11,70	29,96
mt08emt010a	m <sup>2</sup>	Apuntalamiento e entibación lixeira de gabias e pozos de 2 m de ancho como máximo	12,254	11,57	141,78
mt25pfx010ca	m	Perfil de aluminio anodizado natural	91,200	11,49	1.047,89
mt33seg103aa	Ud	Conmutador de cruce, gama básica	9,000	11,44	102,96
mt25pfx170aa	m	Guía de persiana de aluminio anodizado natural	47,100	11,37	535,53
mt23ppb200	Ud	Pechadura de embutir	4,000	11,29	45,16
mt36tiq050adc	m	Tubo de PVC, insonorizado, de 110 mm de diámetro	21,250	11,23	238,64
mt33seg112aa	Ud	Dobre conmutador, gama básica	1,000	11,16	11,16
mt37tco010aahed	m	Tubo PE-X, de 40 mm de diámetro	5,650	11,10	62,72
mt11tpb030ab	m	Tubo de PVC liso, para saneamento enterrado de 125 mm de diámetro exterior	13,104	10,78	141,26
mt19ewa020	Ud	Material auxiliar para anclaxe de encimera.	15,210	10,60	161,23
mt33seg101aa	Ud	Interruptor bipolar, gama básica	6,000	10,59	63,54
mt31abn045accad	Ud	Colgador para baño, serie Taur,	5,000	10,50	52,50
mt18lpg010aab	m <sup>2</sup>	Pavimento laminado,	181,819	10,39	1.889,10
mt45btv005	m	Tapaxuntas de madeira, para agrupación de buzóns de madeira, "BTV".	1,776	10,30	18,29
mt27pfj040aaaa	l	Emulsión acrílica acuosa	68,893	10,04	691,69
mt19aba010aaaada1000	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de azulexo liso	123,816	10,00	1.238,16
mt18bcp010abacga1000	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico	37,598	10,00	375,98
mt18bcp010abaapa1000	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico	67,456	10,00	674,56
mt27pfi050	kg	Imprimación SHOP-PRIMER	3,904	9,95	38,84
mt32war010	kg	Selador elástico de poliuretano monocomponente para xuntas.	0,600	9,77	5,86
mt34lha010c	Ud	Lámpada halóxena QT 32 de 100 W.	13,000	9,77	127,01
mt33seg204aaa	Ud	Pulsador, gama media	1,000	9,73	9,73
mt33seg504a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T monobloc estancia	9,000	9,68	87,12
mt35cun020h	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS) de 35 mm <sup>2</sup>	5,120	9,64	49,36
mt11tpb030aa	m	Tubo de PVC liso, para saneamento enterrado de 110 mm de diámetro exterior	84,504	9,59	810,39
mt11var009	l	Líquido limpador para pegado mediante adhesivo de tubos e accesorios de PVC.	4,073	9,58	39,02
mt18bcp010bbaapa950	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico	66,902	9,50	635,57



Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
mt33seg202aaa	Ud	Conmutador, gama media,	1,000	9,27	9,27
mt37sgl012c	Ud	Grifo de comprobación de latón	1,000	9,21	9,21
mt33seg207aaa	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama media	2,000	9,17	18,34
mt18bcp010abaapa900	m²	Baldosa cerámica de gres porcelánico	102,565	9,00	923,09
mt18pcp011a900	m	Tabica para chanzo de gres porcelánico	32,000	9,00	288,00
mt18bdp010a900	m²	Baldosa cerámica de gres porcelánico	8,400	9,00	75,60
mt18pcp010a900	m	Pisada para chanzo de gres porcelánico,	32,000	9,00	288,00
mt49hpa070a	Ud	Ensaio velocidade de propagación dos impulsos ultrasónicos nun soporte	1,000	8,98	8,98
mt33seg111aa	Ud	Dobre interruptor, gama básica	11,000	8,98	98,78
mt25dbc010aa	m	Pasamáns elíptico de 80 mm, de aluminio anodizado natural, "CORTIZO", para varanda de fachada	27,258	8,89	242,32
mt33seg200aaa	Ud	Interruptor monopolar, gama media	1,000	8,89	8,89
mt23ppb102c	m	Carril porta corredeira dobre aluminio.	22,000	8,83	194,26
mt18bcp010abaapa850	m²	Baldosa cerámica de gres porcelánico	25,297	8,50	215,02
mt11var100	Ud	Conxunto de elementos necesarios para garantir el peche hermético ao paso de olores mefíficos en arquetas de saneamento,	8,000	8,25	66,00
mt23hbl010aaaa	Ud	Xogo de manivela e escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para porta de paso interior.	4,000	8,12	32,48
mt27pir010aaaa	l	Pintura plástica para interior Nóxex Eco-1000 "RENETÓN"	152,384	8,04	1.225,17
mt18bdb010a800	m²	Baldosa cerámica de baldosín catalán.	13,782	8,00	110,26
mt37svr010e	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2".	1,000	7,80	7,80
mt36bsj010aaa	Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro,	5,000	7,78	38,90
mt23ppb100a	Ud	Herraxes de colgar, kit para porta corredeira.	20,000	7,75	155,00
mt49hpa060a	Ud	Ensaio índice de rebote do formigón nun soporte	1,000	7,60	7,60
mt37tco010aagdd	m	Tubo PE-X de 32 mm de diámetro	2,800	7,58	21,23
mt25dbc030aaa	m	Pilastra rectangular de 40x20 mm, de aluminio anodizado natural, "CORTIZO", para varanda de fachada.	54,516	7,53	410,51
mt16pop020b	m²	Espuma de poliuretano de baixa densidade	464,400	7,50	3.483,00
mt01arr010a	†	Grava de canteira, de 19 a 25 mm de diámetro.	11,936	7,23	86,30
mt12plk010eemac	m²	Placa de xeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 "PLACO	62,580	6,88	430,55
mt25dbc110	Ud	Repercusión, por m de varanda de accesorios para terminación e anclaxe da varanda, sistema Varanda, "CORTIZO".	25,960	6,68	173,41
mt33seg104aa	Ud	Pulsador, gama básica,	4,000	6,58	26,32
mt11var300	m	Tubo de PVC liso para pasatubos, varios diámetros.	0,300	6,50	1,95

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
mt30asn180	Ud	Chave de regulación de 1/2" con filtro desmontable, para vertedoiro, Aceiro "NOKEN", acabado cromado.	6,000	6,50	39,00
mt24pem010	m	Premarco para carpintería exterior de PVC.	13,800	6,25	86,25
mt33seg107aa	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica	111,000	6,22	690,42
mt33seg102aa	Ud	Conmutador, serie básica	34,000	6,22	211,48
mt36tie010aacfd	m	Tubo de PVC de 110 mm de diámetro	3,500	6,14	21,49
mt37tco010aaecd	m	Tubo PE-X de 25 mm de diámetro	2,800	6,01	16,83
mt18zcp010aa600	m	Zanquín cerámico de gres porcelánico,	13,440	6,00	80,64
mt37tco010aaecc	m	Tubo PE-X de 25 mm de diámetro	100,560	5,96	599,44
mt11var110	Ud	Conxunto de pezas de PVC para realizar no fondo dla arqueta de paso	8,000	5,95	47,60
mt33seg100aa	Ud	Interruptor monopolar, gama básica	17,000	5,84	99,28
mt38alb710ba	Ud	Válvula de esfera con conexións roscadas femia de 1/2" de diámetro	8,000	5,79	46,32
mt27pij040aaaaa	l	Pintura plástica para interior	95,685	5,72	547,32
mt34tuf020j	Ud	Lámpada fluorescente compacta TC-L de 55 W.	3,000	5,52	16,56
mt34tuf020h	Ud	Lámpada fluorescente compacta TC-L de 40 W.	6,000	5,52	33,12
mt35cgp040ah	m	Tubo de PVC liso de 160 mm de diámetro exterior	3,000	5,44	16,32
mt36tie010aafa	m	Tubo de PVC de 110 mm de diámetro	1,540	5,34	8,22
mt37tpa012d	Ud	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno de alta densidade (PE-100 A).	1,000	5,28	5,28
mt12plk010aadbd	m <sup>2</sup>	Placa de xeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placa BA BA 15 "PLACO",	22,149	5,15	114,07
mt37www060b	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón	4,000	4,98	19,92
mt36cap010aeda	m	Carlón circular de PVC, de desenrolo 250 mm,	44,902	4,95	222,26
mt11ppl010a	Ud	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	8,000	4,95	39,60
mt33sem117aaaaa	Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica de cor branca.	3,000	4,67	14,01
mt37tco010aadbc	m	Tubo PE-X de 20 mm de diámetro	69,960	4,56	318,74
mt25dbc050aa	m	Perfil de aluminio anodizado natural, "CORTIZO", para remate del cristal, para varanda de fachada, incluso xunta del cristal.	27,258	4,48	122,12
mt36tiq050aba	m	Tubo de PVC, insonorizado, de 50 mm de diámetro	10,000	4,40	44,00
mt07ame010cb	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20	38,346	4,26	163,35
mt36tiq050aac	m	Tubo de PVC, insonorizado, de 40 mm de diámetro	81,680	4,26	347,96
mt30sif020a	Ud	Sifón botella sinxelo de 1 1/2" para vertedoiro de 1 cubeta, con válvula extensible.	3,000	4,07	12,21
mt36tiq010aee	m	Tubo de PVC, de 90 mm de diámetro	34,000	4,06	138,04
mt35cun020f	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS) de 16 mm <sup>2</sup>	2,560	4,00	10,24
mt38tew010a	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm e 1/2" de diámetro.	7,000	3,99	27,95



Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
mt22aga010abfa	m	Galce de MDF, con rechapado de madeira, sapeli, 110x20 mm, barnizado en taller.	204,000	3,81	777,24
mt35cgp040af	m	Tubo de PVC liso de 110 mm de diámetro exterior	1,000	3,73	3,73
mt35fts010c	Ud	Soldadura aluminotérmica del cable condutor a la placa.	4,000	3,51	14,04
mt25dbc120a	Ud	Repercusión, por m de varanda, de accesorios para la suxeición del perfil de remate del cristal, sistema Varanda, "CORTIZO".	25,960	3,44	89,30
mt25pem015aa	m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm	133,400	3,38	450,89
mt33seg107bb	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de cor branca.	6,000	3,37	20,22
mt22aga010abda	m	Galce de MDF, con rechapado de madeira, sapeli, 90x20 mm, barnizado en taller.	20,400	3,27	66,71
mt37tco010aabac	m	Tubo PE-X/Al/PE-X, de 16 mm de diámetro	76,920	3,24	249,61
mt20cer010db	Ud	Peza simple de desvío cerámica, de 26x39x25 cm, para conduto de ventilación	6,482	3,18	20,61
mt37tpa011d	m	Acometida de polietileno de alta densidade banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior.	6,000	3,16	18,96
mt15sja100	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra para selado de carpintería exterior.	5,270	3,13	16,50
mt35cun010h1	m	Cable unipolar RZ1-K (AS) de 25 mm <sup>2</sup>	4,620	3,09	14,28
mt26aaa021	Ud	Repercusión, por m de varanda, de elementos de fixación sobre formigón: tacos de expansión de aceiro, parafusos especiais e pasta química.	25,960	3,02	78,40
mt18rcp010aa300	m	Rodapé cerámico de gres porcelánico.	16,000	3,00	48,00
mt25dbc040aa	m	Varanda rectangular de 51x21 mm, de aluminio anodizado natural, "CORTIZO", para varanda de fachada.	27,258	2,84	77,41
mt20cer010bb	Ud	Peza simple cerámica, de 26x39x25 cm, para conduto de ventilación.	113,559	2,82	320,24
mt35ftc010b	m	Condutor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	80,000	2,81	224,80
mt20cme020ae	m	Tubo de aluminio natural flexible, de 120 mm de diámetro.	9,000	2,76	24,84
mt07ame010bb	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20	3,488	2,64	9,21
mt25pfx030cf	m	Perfil de aluminio lacado especial, para conformado de xunquillo, gama alta, con rotura de ponte térmico	9,750	2,57	25,06
mt12ple040	Ud	Peza de empalme Stil Prim "PLACO".	8,940	2,49	22,26
mt28mon040a	m <sup>2</sup>	Malla de fibra de vidro, de 10x10 mm de luz, antiálcalis,	186,193	2,41	448,73
mt36www005aa	Ud	Acoplamento a parede acodado con plafón, de PVC, acabado branco, para evacuación de augas residuais .	2,000	2,30	4,60
mt35caj020b	Ud	Caixa de derivación para encaixar de 105x165 mm	13,000	2,29	29,77
mt38www012	Ud	Material auxiliar para instalacións de calefacción y A.C.S.	7,000	2,10	14,70
mt35cun010g1	m	Cable unipolar RZ1-K (AS) de 16 mm <sup>2</sup>	3,080	2,05	6,31
mt35caj011	Ud	Caixa de encaixar para toma de 25 A (especial para toma de corrente en cocinas).	3,000	2,01	6,03

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
mt25pfx030ca	m	Perfil de aluminio anodizado natural	103,360	1,96	202,59
mt36cap040	Ud	Material auxiliar para canlóns e baixantes de instalacións de evacuación de PVC.	10,205	1,82	18,57
mt35caj020a	Ud	Caixa de derivación para encaixar de 105x105 mm	29,000	1,79	51,91
mt35aia090aaaad	m	Tubo ríxido de PVC, roscable, 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie.	1,870	1,74	3,25
mt18mva070	l	Adhesivo tipo D3 (antihumidade).	8,658	1,59	13,77
mt34lin010a	Ud	Lámpada incandescente A 60 de 60 W.	6,000	1,57	9,42
mt12plp010	m	Perfil metálico de aceiro galvanizado, F-530 "PLACO",	182,482	1,54	281,02
mt35www010	Ud	Material auxiliar para instalacións eléctricas.	31,214	1,48	46,20
mt12ple080	Ud	Suspensión Stil Prim 100 "PLACO".	17,880	1,44	25,75
mt37www010	Ud	Material auxiliar para instalacións de fontanería.	1,000	1,40	1,40
mt35aia080aaaa	m	Tubo curvable, subministrado en rolo, de polietileno de dobre parede de 40 mm de diámetro nominal.	24,900	1,38	34,36
mt16pea020ab	m <sup>2</sup>	Panel ríxido de poliestireno expandido	7,805	1,34	10,46
mt35cun020d	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS) de 6 mm <sup>2</sup>	278,950	1,32	368,21
mt19awa010	m	Cantoneira de PVC en esquinas alicatadas.	141,135	1,32	186,30
mt22ata010aba	m	Tapaxuntas de MDF, con rechapado de madeira, sapeli, 70x10 mm, barnizado en taller.	249,600	1,29	321,98
mt30del010aaa	Ud	Toma de desague para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro.	5,000	1,16	5,80
mt35www020	Ud	Material auxiliar para instalacións de toma de terra.	1,000	1,15	1,15
mt35cun040dd	m	Cable unipolar H07V-K de 6 mm <sup>2</sup> C3	90,000	1,13	101,70
mt35cun040id	m	Cable unipolar H07V-K de 6 mm <sup>2</sup> C8	360,000	1,13	406,80
mt13aen030	m	Perfil inoxidable para ftxación de banda, incluso elementos de ftxación e selado.	12,000	1,07	12,84
mt30www010	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	21,000	1,05	22,05
mt08adt010	kg	Aditivo hidrófugo para impermeabilización de morteiros.	10,474	1,03	10,79
mt09mcr070a	kg	Morteiro de xuntas cementoso	10,742	0,99	10,63
mt35aia010aaf	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de 50 mm de diámetro nominal, para canalización encaixada en obra de fábrica	2,560	0,98	2,51
mt12plm010	kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamento das xuntas de las placas de xeso laminado.	26,629	0,96	25,56
mt07aco010c	kg	Aceiro en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller e colocado en obra, diámetros varios.	110,255	0,91	100,33
mt35cun020c	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS)	30,000	0,90	27,00
mt34www011	Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	72,000	0,90	64,80

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
mt23ibl010bab	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para porta de paso interior.	12,000	0,74	8,88
mt49des010	Ud	Repercusión de desprazamento a obra para a toma de mostras.	2,000	0,74	1,48
mt09mcr060c	kg	Morteiro de xuntas cementoso, CG1, para xunta mínima entre 1,5 y 3 mm.	3,200	0,70	2,24
mt26aac010dn	m	Redondo de perfil macizo de aceiro laminado en quente de diámetro 10 mm.	268,422	0,66	177,16
mt12ple010a	Ud	Varilla roscada galvanizada "PLACO", de 6 mm de diámetro y 100 mm de lonxitude, con tuerca M6.	17,880	0,66	11,80
mt35cun020b	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS) de 2,5 mm <sup>2</sup>	336,000	0,62	208,32
mt12ple010b	Ud	Varilla roscada galvanizada "PLACO", de 6 mm de diámetro y 100 mm de lonxitude.	37,969	0,61	23,16
mt12ple020	Ud	Horquilla de colgue F-530 "PLACO".	37,969	0,60	22,78
mt36tiq051ad	Ud	Material auxiliar para montaxe e suxeición a la obra das tubaxes de PVC, insonorizado, de 110 mm de diámetro.	29,000	0,51	14,79
mt17poa011aa	m <sup>2</sup>	Lámina de espuma de polietileno de alta densidade de 3 mm de espesor.	190,477	0,50	95,24
mt35aia010bbd	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de cor negro, Aiscan-C "AISCAN", de 32 mm de diámetro nominal, para canalización encaixada en obra de fábrica.	13,580	0,48	6,52
mt04lvg020b	Ud	Taboleiro cerámico oco machihembrado, para revestir, 80x25x3,5 cm,	16,000	0,48	7,68
mt37tco400aahe	Ud	Material auxiliar para montaxe e suxeición á obra das tubaxes PE-X, con barrera de oxixeno, de 40 mm de diámetro exterior.	17,600	0,48	8,45
mt35caj010b	Ud	Caixa de encaixar universal, enlace por los 4 lados.	70,000	0,47	32,90
mt35aia010aad	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización encaixada en obra de fábrica	46,520	0,47	21,86
mt35cun040fb	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup> C5	252,000	0,46	115,92
mt35cun040hb	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup> C7	432,000	0,46	198,72
mt36tiq051ac	Ud	Material auxiliar para montaxe e suxeición á obra das tubaxes de PVC, insonorizado, de 90 mm de diámetro y 3 m de lonxitude nominal.	42,450	0,46	19,53
mt35cun040ob	m	Cable unipolar H07V-K para circuito C12	144,000	0,46	66,24
mt35cun040eb	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup> C4	486,000	0,46	223,56
mt35cun040cb	m	Cable unipolar H07V-K de 2,5 mm <sup>2</sup> C2	702,000	0,46	322,92
mt35cun020a	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), 1,5 mm <sup>2</sup> de sección	180,000	0,41	73,80
mt09mcr021caa	kg	Adhesivo cementoso mellorado	107,424	0,41	44,04
mt08var040aa	Ud	Perfil reutilizable o berenxeno, de PVC, de 250 cm de lonxitude, para biselado de cantos en elementos de formigón.	34,860	0,39	13,60
mt04lma010a	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm,	1.952,000	0,38	741,76
mt12ple030	Ud	Peza de empalme F-530 "PLACO".	12,911	0,38	4,91
mt09mcr021baa	kg	Adhesivo cementoso normal, C1,	1.498,398	0,35	524,44

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
mt22dpa012	Ud	Soporte de cuadradillo de aceiro de 12x12 mm.	36,080	0,35	12,63
mt37tco400aagd	Ud	Material auxiliar para montaxe e suxeición á obra das tubaxes multicapa de polietileno reticulado/aluminio/polietileno reticulado de alta densidade (PE-X/Al/PE-X), con barrera de oxíxeno, de 32 mm de diámetro exterior.	2,800	0,32	0,91
mt35aia010aac	m	Tubo curvable de PVC, corrugado de 25 mm de diámetro nominal, para canalización encaixada en obra de fábrica (paredes e teitos).	124,500	0,31	38,60
mt16aaa030	m	Cinta autoadhesiva para selado de xuntas.	76,191	0,30	22,86
mt35cun040aa	m	Cable unipolar H07V-K de 1,5 mm <sup>2</sup>	378,000	0,27	102,06
mt35cun040ba	m	Cable unipolar H07V-K de 1,5 mm <sup>2</sup> C1	1.278,000	0,27	345,06
mt35caj010a	Ud	Caixa de encaixar universal, enlace por los 2 lados.	157,000	0,25	39,25
mt35aia010aab	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, , de 20 mm de diámetro nominal, para canalización encaixada en obra de fábrica.	493,020	0,23	113,39
mt35aia010aaa	m	Tubo curvable de PVC, corrugado de 16 mm de diámetro nominal, para canalización encaixada en obra de fábrica.	584,320	0,21	122,71
mt28mop210aca	kg	Morteiro industrial Morcemsec Proxectable "GRUPO PUMA"	21.279,216	0,21	4.468,64
mt37tco400aadb	Ud	Material auxiliar para montaxe e suxeición á obra das tubaxes PE-X, de 20 mm de diámetro exterior.	69,960	0,20	13,85
mt37tco400aaec	Ud	Material auxiliar para montaxe e suxeición á obra das tubaxes PE-X, de 25 mm de diámetro exterior.	103,360	0,18	18,60
mt04lac010d	Ud	Ladrillo cerámico oco (cubo dobre), para revestir, 24x15x12 cm,	4.462,459	0,18	803,24
mt36tiq011ae	Ud	Material auxiliar para montaxe e suxeición á obra das tubaxes de PVC, de 90 mm de diámetro	34,000	0,17	5,78
mt37tco400aaba	Ud	Material auxiliar para montaxe e suxeición á obra das tubaxes PE-X de 16 mm de diámetro exterior.	76,920	0,14	11,08
mt04lpa010b	Ud	Ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm	36,000	0,14	5,04
mt01var010	m	Cinta plastificada.	5,716	0,14	0,80
mt08cem040a	kg	Cemento branco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos	249,733	0,14	34,96
mt35der011aa	m	Conductor de cobre de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, para hilo de mando, de cor vermello (tarifa nocturna).	64,530	0,13	8,39
mt04lac010c	Ud	Ladrillo cerámico oco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm	10.135,506	0,10	1.013,55
mt04lac010a	Ud	Ladrillo cerámico oco (rasilla), para revestir, 24x11,5x4 cm.	1.500,000	0,09	135,00
mt23ppb031	Ud	Parafuso de latón 21/35 mm.	72,000	0,06	4,32
mt07aco020d	Ud	Separador de plástico ríxido, homologado para muros.	83,664	0,05	4,18
mt12plj010	m	Cinta microperforada "PLACO", para acabado de xuntas de placas de xeso laminado.	112,972	0,04	4,52
mt12plf030b	Ud	Parafuso autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de lonxitude.	80,694	0,02	1,61
mt22dpa011	Ud	Parafuso de ensamble de zinc.	72,160	0,02	1,44

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

<b>Código</b>	<b>Ud</b>	<b>Descrición</b>	<b>Cantidade</b>	<b>Prezo</b>	<b>Importe</b>
mt12plt010a	Ud	Parafuso autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de lonxitude, para instalación de placas de xeso laminado sobre perfilería de espesor inferior a 6 mm.	210,940	0,01	2,11
mt12plt010b	Ud	Parafuso autorroscante TTPC 35 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 35 mm de lonxitude, para instalación de placas de xeso laminado sobre perfilería de espesor inferior a 6 mm.	894,000	0,01	8,94

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
--------	----	------------	-----------	-------	---------

# Prezos auxiliares

---

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Ud	Descrición	Cantidade	Prezo	Importe
<b>MAQUINARIA</b>					
mq07mon110aa	Ud	Transporte e retirada de montacargas de obra con cremalleira para transporte de materiais de 4 paradas y 1000 kg de carga máxima.	1,363	963,00	1.312,57
mq07mon120aa	Ud	Montaxe e desmontaxe de montacargas de obra con cremalleira para transporte de materiais de 4 paradas e 1000 kg de carga máxima.	1,363	482,00	656,97
mq07mon100aa	Ud	Aluguer mensual de montacargas de obra con cremalleira para transporte de materiais de 4 paradas e 1000 kg de carga máxima.	5,452	450,00	2.453,40
mq04res010ce	Ud	Carga e cambio de contedor de 5 m³, para recollida de mestura sen clasificar de residuos inertes producidos en obras de construción e/ou demolición, colocado en obra a pe de carga, incluso servizo de entrega, aluguer e coste de vertido.	21,584	152,00	3.280,77
mq04res010ge	Ud	Carga y cambio de contedor de 5 m³, para recollida de residuos inertes de papel e cartón, producidos en obras de construción e/ou demolición, colocado en obra a pe de carga, incluso servizo de entrega, aluguer e coste de vertido.	1,349	123,50	166,60
mq04res010fe	Ud	Carga y cambio de contedor de 5 m³, para recollida de residuos inertes plásticos producidos en obras de construción e/ou demolición, colocado en obra a pe de carga, incluso servizo de entrega, aluguer e coste de vertido.	1,349	123,50	166,60
mq04res010ee	Ud	Carga y cambio de contedor de 5 m³, para recollida de residuos inertes vítreos producidos en obras de construción e/ou demolición, colocado en obra a pe de carga, incluso servizo de entrega, aluguer e coste de vertido.	1,349	123,50	166,60
mq04res010de	Ud	Carga y cambio de contedor de 5 m³, para recollida de residuos inertes madeira producidos en obras de construción e/ou demolición, colocado en obra a pe de carga, incluso servizo de entrega, aluguer e coste de vertido..	1,349	123,50	166,60
mq04res010he	Ud	Carga y cambio de contedor de 5 m³, para recollida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construción e/ou demolición, colocado en obra a pe de carga, incluso servizo de entrega, aluguer e coste de vertido.	1,349	123,50	166,60
mq04res010be	Ud	Carga y cambio de contedor de 5 m³, para recollida de residuos inertes ladrillos, tellas e materiais cerámicos producidos en obras de construción e/ou demolición, colocado en obra a pe de carga, incluso servizo de entrega, aluguer e coste de vertido.	6,745	76,00	512,62
mq04res010ae	Ud	Carga y cambio de contedor de 5 m³, para recollida de residuos inertes de formigón producidos en obras de construción e/ou demolición, colocado en obra a pe de carga, incluso servizo de entrega, aluguer e coste de vertido..	8,094	76,00	615,14
mq01exn030	Ud	Escavadora hidráulica s/neumáticos 100 CV.	4,790	43,54	208,56
mq04cab030	Ud	Camión basculante de 12 t. de carga.	0,104	40,17	4,18
mq02cia020	Ud	Camión con cuba de auga.	0,346	36,050	12,47
mq04dua020	Ud	Dumper autocargable de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	7,759	9,27	71,93
mq02rop020	Ud	Pisón v ibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo ra.	22,460	8,48	190,46

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

<b>Código</b>	<b>Ud</b>	<b>Descrición</b>	<b>Cantidade</b>	<b>Prezo</b>	<b>Importe</b>
mq08sol010	Ud	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	4,502	7,37	33,18
mq05pdm110	Ud	Compresor portátil diésel media presión 10 m³/min.	2,989	6,92	20,68
mq05pdm030	Ud	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min.	2,433	6,92	16,84
mq02rod020	Ud	Bandexa vibrante de 300 kg, anchura de traballo 70 cm, reversible.	1,034	6,39	6,61
mq08vib020	Ud	Regra vibrante de 3 m.	18,264	4,67	85,29
mq05mai030	Ud	Martelo neumático.	5,422	4,08	22,12
mq05cop010	Ud	Compresor estacionario eléctrico media presión 2 m³/min.	2,704	2,37	6,41



Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

---

# Prezos descompostos

---

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 01. ACTUACIONES PREVIAS

- 1.1 Ud Ensaio para a determinación do armado inferior de zapata  
 Ud Ensaio para a determinación do armado inferior (dende un lateral) de zapata mediante o uso do pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.

mt49hpa010bc	1,000	Ud	Ensaio armado inferior	69,12	69,12
%	2,000	%	Costes directos complementarios	69,12	1,38
%	3,000	%	Costes indirectos	70,50	2,12
				<b>Total partida</b>	<b>72,62</b>

- 1.2 Ud Ensaio para a determinación do armado superior de trabe de cimentación  
 Ud Ensaio para a determinación do armado superior de trabe de cimentación disposta entre zapatas mediante o uso do pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición de revestimento ou recubrimentos.

mt49hpa010ad	1,000	Ud	Ensaio armado superior trabe cimentación	69,12	69,12
%	2,000	%	Costes directos complementarios	69,12	1,38
%	3,000	%	Costes indirectos	70,50	2,12
				<b>Total partida</b>	<b>72,62</b>

- 1.3 Ud Ensaio para a determinación do armado en soporte de formigón  
 Ud Ensaio para a determinación do armado en soporte de formigón armado mediante o uso de pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición do revestimento ou recubrimentos.

mt49hpa020	1,000	Ud	Ensaio armado superior soporte formigón	20,73	20,73
%	2,000	%	Costes directos complementarios	20,73	0,41
%	3,000	%	Costes indirectos	21,14	0,63
				<b>Total partida</b>	<b>21,77</b>

- 1.4 Ud Ensaio para determinar o armado superior trabe de formigón  
 Ud Ensaio para determinar o armado superior nunha trabe de formigón armado mediante o uso de pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.

mt49hpa030a	1,000	Ud	Ensaio armado superior trabe formigón	69,12	69,12
%	2,000	%	Costes directos complementarios	69,12	1,38
%	3,000	%	Costes indirectos	70,50	2,12
				<b>Total partida</b>	<b>72,62</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
1.5	Ud Ensaio para determinar o armado inferior nunha trabe de formigón Ensaio para determinar o armado inferior nunha trabe de formigón armado mediante o uso de pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.				
mt49hpa030b	1,000	Ud	Ensaio armado inferior trabe formigón	69,12	69,12
%	2,000	%	Costes directos complementarios	69,12	1,38
%	3,000	%	Costes indirectos	70,50	2,12
				<b>Total partida</b>	<b>72,62</b>
1.6	Ud Ensaio para determinar diámetro de barras superiores trabes de formigón pretensado Ud Ensaio para a determinación do diámetro das barras superiores dunha vigueta ou nervio, un ábaco, unha saínte ou unha lousa de forxado de formigón armado, mediante o uso de pachómetro, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos..				
mt49hpa050a	1,000	Ud	Ensaio diámetro de barras superiores	69,12	69,12
%	2,000	%	Costes directos complementarios	69,12	1,38
%	3,000	%	Costes indirectos	70,50	2,12
				<b>Total partida</b>	<b>72,62</b>
1.7	Ud Informe técnico sobre os resultados obtidos nos ensaios realizados sobre a construción obxecto. Ud Informe técnico sobre os resultados obtidos nos ensaios realizados polo laboratorio acreditado na área técnica correspondente en cimentos, soportes de formigón e trabes de formigón. Incluso desprazamento a obra e recollida de datos.				
mt49tei020a	1,000	Ud	Ensaio diámetro de barras superiores	172,79	172,79
%	2,000	%	Costes directos complementarios	172,79	3,46
%	3,000	%	Costes indirectos	176,25	5,29
				<b>Total partida</b>	<b>181,54</b>
1.8	Ud Desprazamento de persoal e equipo extracción de testemuñas de formigón Ud Desprazamento de persoal e equipo á obra para a extracción de testemuñas de formigón.				
mt49hpa200a	1,000	Ud	Desprazamento persoal	150,25	150,25
%	2,000	%	Costes directos complementarios	150,25	3,01
%	3,000	%	Costes indirectos	153,26	4,60
				<b>Total partida</b>	<b>157,86</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
1.9		Ud	Extracción de probeta testemuña de formigón en soporte de 20 x100 mm		
		Ud	Ensaio destrutivo consistente na rotura a compresión de probeta, testemuña de formigón endurecido de 20 mm de diámetro e 100mm de lonxitude, extraída mediante sonda rotativa en soporte de formigón. Incluso corte, curado, refractado e recheo de trade con morteiro epoxi, sen incluír cala nin reposición de revestimentos nin recubrimentos.		
mt49hoc030a	1,000	Ud	Extracción testemuña formigón	129,58	129,58
mt49hoc040aa	1,000	Ud	Recheo de trades con morteiro epoxi 20 mm Ø	21,35	21,35
%	2,000	%	Costes directos complementarios	150,93	3,02
%	3,000	%	Costes indirectos	153,95	4,62
			<b>Total partida</b>		<b>158,57</b>
1.10		Ud	Determinación do índice de rebote.		
		Ud	Informe técnico sobre os resultados obtidos nos ensaios realizados polo laboratorio acreditado na área técnica correspondente en cimentos. Incluso desprazamento a obra e recollida de datos.		
mt49hpa060a	1,000	Ud	Ensaio índice rebote	7,60	7,60
%	2,000	%	Costes directos complementarios	7,60	0,15
%	3,000	%	Costes indirectos	7,75	0,23
			<b>Total partida</b>		<b>7,98</b>
1.11		Ud	Determinación da velocidade de propagación dos impulsos ultrasónicos		
		Ud	Ensaio non destrutivo consistente na determinación da velocidade de propagación dos impulsos ultrasónico en soporte existente, mediante o uso de ultrasóns, medindo o tempo de percorrido dunha onda ultrasónica dentro do formigón, entre un emisor e un receptor colocados sobre a súa superficie, para obter a calidade e a homoxeneidade do formigón endurecido, sen engadir cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.		
mt49hpa070a	1,000	Ud	Ensaio velocidade de propagación	8,98	8,98
%	2,000	%	Costes directos complementarios	8,98	0,18
%	3,000	%	Costes indirectos	9,16	0,27
			<b>Total partida</b>		<b>9,43</b>
1.12		Ud	Determinación da profundidade de carbonatación		
		Ud	Ensaio destrutivo consistente na determinación da profundidade de carbonatación nunha probeta testemuña extraída do elemento estrutural existente de formigón, segundo UNE 112011, mediante o método da fenolftaleína, sen incluír nin cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.		
mt49hoe020	1,000	Ud	Toma en obra de mostra de formigón	32,02	32,02
mt49hoe060	1,000	Ud	Recheo de trades con morteiro epoxi 20 mm Ø	31,09	31,09
%	2,000	%	Costes directos complementarios	63,11	1,26
%	3,000	%	Costes indirectos	64,37	1,93
			<b>Total partida</b>		<b>66,30</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
1.13		Ud	Determinación do contido de cloruros		
		Ud	Ensaio destrutivo consistente na determinación do contido de cloruros na probeta testemuña extraída do elemento estrutural existente do formigón, segundo contido de cloruros, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos		
mt49hoe020	1,000	Ud	Toma en obra de mostra de formigón	32,02	32,02
mt49hoe070	1,000	Ud	Ensaio contido cloruros	142,87	142,87
%	2,000	%	Costes directos complementarios	174,89	3,50
%	3,000	%	Costes indirectos	178,39	5,35
			<b>Total partida</b>		<b>183,74</b>
1.14		Ud	Informe de recoñecemento		
		Ud	Informe de recoñecementos sobre os resultados obtidos nos ensaios de información sobre o formigón da estrutura (Extracción de testemuñas con ensaio a compresión, determinación do índice de rebote, determinación da velocidade de propagación, determinación do contido de cloruros), realizado por laboratorio na área técnica correspondente segundo a normativa de aplicación.		
mt49tei030a	1,000	Ud	Informe de recoñecemento	172,79	172,79
%	2,000	%	Costes directos complementarios	172,79	3,46
%	3,000	%	Costes indirectos	176,25	5,29
			<b>Total partida</b>		<b>9,43</b>
1.15		Ud	Desconexión de acometida da rede de auga potable		
		Ud	Desconexión da acometida da rede de auga potable do edificio, con corte de fluído mediante chave de peche, previa anulación e neutralización por parte da compañía subministradora, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poida estar unida. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.		
mo004	2,357	h	Oficial fontaneiro	17,07	40,23
%	2,000	%	Costes directos complementarios	40,23	0,80
%	3,000	%	Costes indirectos	41,030	1,23
			<b>Total partida</b>		<b>42,26</b>
1.16		Ud	Desconexión de acometida da instalación de saneamento		
		Ud	Desconexión da acometida da instalación de saneamento do edificio, identificando a súa situación mediante consulta ao Concello e investigación in situ, detallando os puntos de acometida e trazado dos colectores, con realización das catas necesarias e probas con augas coloreadas, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poida estar unida. Incluso p/p de taponado da rede de sumidoiros, limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.		
mo011	4,715	h	Oficial 1ª construción	16,52	77,89
mo004	2,357	h	Oficial fontaneiro	17,07	40,23
%	2,000	%	Costes directos complementarios	118,12	2,36
%	3,000	%	Costes indirectos	120,48	3,61
			<b>Total partida</b>		<b>124,09</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
1.17	Ud		Desconexión de acometida instalación eléctrica		
	Ud		Desconexión da acometida aérea da instalación eléctrica do edificio, co corte do fluído eléctrico, previa anulación e neutralización por parte da compañía subministradora, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poida estar unida. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.		
mo001	8,718	h	Oficial 1ª electricista	17,07	148,82
%	2,000	%	Costes directos complementarios	148,82	2,98
%	3,000	%	Costes indirectos	151,80	4,55
			<b>Total partida</b>		<b>156,35</b>
1.18	Ud		Desmontaxe de caixa de protección e medida		
	Ud		Desmontaxe da caixa de protección e medida, con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.		
mo011	0,497	h	Oficial 1ª electricista	17,07	8,48
mo052	0,248	h	Axudante electricista	15,71	3,90
%	2,000	%	Costes directos complementarios	12,38	0,25
%	3,000	%	Costes indirectos	12,63	0,38
			<b>Total partida</b>		<b>13,01</b>
1.19	Ud		Desmontaxe de contador eléctrico individual		
	Ud		Desmontaxe de contador eléctrico individual, con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.		
mo011	0,621	h	Oficial 1ª electricista	17,07	10,60
mo052	0,311	h	Axudante electricista	15,71	4,89
%	2,000	%	Costes directos complementarios	15,49	0,31
%	3,000	%	Costes indirectos	15,80	0,47
			<b>Total partida</b>		<b>16,27</b>
1.20	Ud		Desmontaxe de lámpada		
	Ud		Desmontaxe de lámpada situada a menos de 3 m de altura, con medios manuais. Incluso p/p de provisión, retirada e carga manual do material desmontado sobre camión ou contedor.		
mo011	0,012	h	Oficial 1ª electricista	17,07	0,20
mo052	0,012	h	Axudante electricista	15,71	0,19
%	2,000	%	Costes directos complementarios	0,39	0,01
%	3,000	%	Costes indirectos	0,40	0,01
			<b>Total partida</b>		<b>10,41</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
1.21	Ud		Desmontaxe de contador de auga		
	Ud		Desmontaxe de contador de auga e accesorios, con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre o camión ou contedor		
mo055	0,161	h	Axudante fontaneiro	15,71	2,53
%	2,000	%	Costes directos complementarios	2,53	0,05
%	3,000	%	Costes indirectos	2,58	4,55
			<b>Total partida</b>		<b>156,35</b>
1.22	Ud		Transporte e retirada de montacargas		
	Ud		Transporte e retirada de montacargas de obra con sistemas de elevación composto por cremalleira e pistón, para transporte de materiais, de 4 paradas e 1000 kg de carga máxima.		
mq07mon110aa	1,363	ud	Transporte e retirada	963,00	1312,57
%	2,000	%	Costes directos complementarios	1312,57	26,25
%	3,000	%	Costes indirectos	1338,82	40,16
			<b>Total partida</b>		<b>1378,98</b>
1.23	Ud		Montaxe e desmontaxe de montacargas		
	Ud		Montaxe e desmontaxe de montacargas de obra con sistema de elevación composto por cremalleira e pistón, para transporte de materiais, de 4 paradas e 1000 kg de carga máxima.		
mq07mon110aa	1,363	ud	Montaxe e desmontaxe	482,00	656,97
%	2,000	%	Costes directos complementarios	656,97	13,14
%	3,000	%	Costes indirectos	670,11	20,11
			<b>Total partida</b>		<b>690,21</b>
1.24	Ud		Aluguer mensual de montacargas		
	Ud		Aluguer mensual de montacargas de obra con sistema de elevación composto por cremalleira e pistón, para o transporte de materiais, de 4 paradas e 1000 kg de carga máxima. Incluso p/p de mantemento e seguro de responsabilidade civil.		
mq07mon110aa	1,363	ud	Montaxe e desmontaxe	450,00	613,35
%	2,000	%	Costes directos complementarios	613,35	12,27
%	3,000	%	Costes indirectos	625,62	18,77
			<b>Total partida</b>		<b>644,39</b>
1.25	Ud		Desmontaxe de rede de instalación eléctrica interior fixa en superficie		
	Ud		Desmontaxe da rede interior de instalación eléctrica interior fixa en superficie, en Local comercial de 150 m <sup>2</sup> de superficie construída; con medios manuais. Incluso p/p de eliminación de cadro xeral de mando e protección, cableado, mecanismos, caixas e demais accesorios superficiais, limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor		
mo052	0,311	h	Axudante electricista	15,71	70,70
mo060	9,001	h	Peón ordinario construción	15,26	137,36
%	2,000	%	Costes directos complementarios	15,49	4,16
%	3,000	%	Costes indirectos	15,80	6,37
			<b>Total partida</b>		<b>218,59</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
1.26	Ud Montaxe e desmontaxe de baixante de escombros				
	Ud Montaxe e desmontaxe en obra de baixante de escombros de PVC de 10 m de lonxitude, formada por pezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre si con cadeas, segundo planos de montaxe, Estudo de Seguridade e Saúde e normativa de obrigado cumprimento. Incluso transporte a obra e retirada do material, boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de suxeición do conduto e peche de seguridade.				
mt51bde020	10,000	hu	Montaxe e desmontaxe de 1 m baixante	8,86	88,60
%	2,000	%	Costes directos complementarios	88,60	1,77
%	3,000	%	Costes indirectos	90,37	2,71
			<b>Total partida</b>		93,08
1.27	Ud Aluguer mensual de baixante de escombros de PVC de 10 m de lonxitude				
	Ud Aluguer mensual de baixante de escombros de PVC de 10 m de lonxitude, formada por pezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre si con cadeas. Incluso boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de suxeición do conduto e peche de seguridade..				
mt51bde010	10,000	u	Aluguer mensual baixante 1 m	11,08	110,80
%	2,000	%	Costes directos complementarios	110,80	2,22
%	3,000	%	Costes indirectos	113,02	3,39
			<b>Total partida</b>		116,41



Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

## CAPÍTULO 02. DEMOLICIÓN

- 2.1 m<sup>2</sup> Desmontaxe de cobertura de placas de fibrocemento sen amianto  
 m<sup>2</sup> Desmontaxe de cobertura de placas de fibrocemento sen amianto e elementos de fixación, suxeita mecanicamente sobre correa estrutural a menos de 20 m de altura, en cuberta inclinada cunha pendente media do 30% con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.

mo060	1,372	h	Peón ordinario construción	15,26	20,94
%	2,000	%	Costes directos complementarios	20,94	0,42
%	3,000	%	Costes indirectos	21,36	0,64
				<b>Total partida</b>	<b>22,00</b>

- 2.2 m<sup>2</sup> Demolición de folia exterior en cerramento de fábrica vista de bloque de formigón de 10 cm espesor  
 m<sup>2</sup> Demolición de folia exterior en cerramento de fachada, de fábrica vista, formada por bloque de formigón de 10 cm de espesor, con medios manuais, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.

mo060	0,686	h	Peón ordinario construción	15,26	10,47
%	2,000	%	Costes directos complementarios	10,47	0,21
%	3,000	%	Costes indirectos	10,68	0,32
				<b>Total partida</b>	<b>11,00</b>

- 2.3 Ud Desmontaxe de lavabo con pedestal  
 Ud Desmontaxe de lavabo con pedestal, grifería, e accesorios, con medios manuais, previa desconexión das redes de auga e evacuación, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poidan estar suxeito. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.

mo004	1,000	h	Oficial 1ª fontaneiro	17,07	17,07
mo060	0,036	h	Peón ordinario construción	15,26	0,55
%	2,000	%	Medios auxiliares	17,62	0,35
%	3,000	%	Costes indirectos	17,97	6,37
				<b>Total partida</b>	<b>18,51</b>

- 2.4 Ud Desmontaxe de inodoro con tanque baixo  
 Ud D Desmontaxe de inodoro con tanque baixo, e accesorios, con medios manuais, previa desconexión das redes de auga e evacuación, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poidan estar suxeito. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.

mo004	0,546	h	Oficial 1ª fontaneiro	17,07	9,32
mo060	0,512	h	Peón ordinario construción	15,26	7,81
%	2,000	%	Medios auxiliares	17,13	0,34
%	3,000	%	Costes indirectos	17,47	0,52
				<b>Total partida</b>	<b>17,99</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
2.5	m <sup>2</sup>		Demolición de folia exterior en cerramento tabicón L.O.D de 8 cm de espesor		
	m <sup>2</sup>		Demolición de folia exterior en cerramento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo oco dobre de 8 cm de espesor, con medios manuais, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de demolición dos seus revestimentos (xeso, morteiro, ...), limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión o contedor.		
mo060	0,450	h	Peón ordinario construción	15,26	6,87
%	2,000	%	Costes directos complementarios	6,87	0,14
%	3,000	%	Costes indirectos	7,01	0,21
			<b>Total partida</b>		<b>7,22</b>
2.6	m <sup>2</sup>		Levantado de carpintería de madeira de porta de entrada a vivenda		
	m <sup>2</sup>		Levantado de carpintería de madeira de porta de entrada á vivenda, cercos ou precercos, galces, tapaxuntas, folia e herraxes de colgar, de peche e de seguridade, con medios manuais, sen deteriorar o paramento ao que está suxeita. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.		
mo060	0,773	h	Peón ordinario construción	15,26	11,80
mo059	0,773	h	Peón especializado construción	15,53	12,00
%	2,000	%	Medios auxiliares	23,80	0,48
%	3,000	%	Costes indirectos	24,28	0,73
			<b>Total partida</b>		<b>25,01</b>
2.7	Ud		Desmontaxe de folia de porta interior de paso de carpintería de madeira		
	Ud		Desmontaxe de folia de porta interior de paso de carpintería de madeira, galces, tapaxuntas e herraxes, con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual do material desmontado sobre camión o contedor.		
mo031	0,660	h	Axudante carpinteiro	15,85	10,46
%	2,000	%	Costes directos complementarios	10,46	0,21
%	3,000	%	Costes indirectos	10,67	0,32
			<b>Total partida</b>		<b>10,99</b>
2.8	Ud		Desmontaxe de folia de porta interior de paso de carpintería metálica		
	Ud		Desmontaxe de folia de porta interior de paso de carpintería metálica, con medios manuais e carga manual do material desmontado sobre camión o contedor.		
mo032	0,362	h	Axudante ferraxeiro	15,79	5,72
%	2,000	%	Costes directos complementarios	5,72	0,11
%	3,000	%	Costes indirectos	5,83	0,17
			<b>Total partida</b>		<b>6,00</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
2.9	m <sup>2</sup>		Levantado de carpintería de madeira de armario encaixado		
	m <sup>2</sup>		Levantado de carpintería de madeira de armario encaixado, cercos ou precercos, tapetas, tapaxuntas, follas e herraxes, sen deteriorar o paramento ao que está suxeito. Incluso p/p de limpeza, acopio, retirada, e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.		
mo060	0,254	h	Peón ordinario construción	15,26	3,88
mo059	0,773	h	Peón especializado construción	15,53	3,94
%	2,000	%	Medios auxiliares	7,82	0,16
%	3,000	%	Costes indirectos	7,98	0,24
			<b>Total partida</b>		<b>8,22</b>
2.10	m <sup>2</sup>		Demolición de partición interior de tabicón de 8 cm de espesor		
	m <sup>2</sup>		Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada polo ladrillo oco sinxelo de 8 cm de espesor, con medios manuais, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de demolición dos seus revestimentos (xeso, morteiro, alicatados) instalacións encaixadas e carpinterías, previo desmontaxe das follas; limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.		
mo060	0,437	h	Peón ordinario construción	15,26	6,67
%	2,000	%	Costes directos complementarios	6,67	0,13
%	3,000	%	Costes indirectos	6,80	0,20
			<b>Total partida</b>		<b>7,00</b>
2.11	Ud		Levantado de carpintería acristalada de aluminio		
	Ud		Levantado de carpintería acristalada de aluminio de calquera tipo situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuais, sen deteriorar os elementos construtivos aos que está suxeita. Incluso p/p de desmontaxe de marcos, follas acristaladas e accesorios; limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.		
mo060	1,248	h	Peón ordinario construción	15,26	19,04
%	2,000	%	Costes directos complementarios	19,04	0,58
%	3,000	%	Costes indirectos	19,42	0,58
			<b>Total partida</b>		<b>20,00</b>
2.12	m		Levantado de varanda metálica recta en forma de U, de 90 cm de altura		
	m		Levantado con medios manuais e equipo de oxicorte, de varanda metálica recta en forma de U, de 90 cm de altura, elementos de fixación e accesorios, situada no balcón de fachada e recibida en obra de fábrica, sen deteriorar os elementos construtivos aos que está suxeita. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.		
mq08sol010	0,152	h	Equipo oxicorte	17,37	1,12
mo010	0,158	h	Oficial 1º soldador	16,52	2,61
mo060	0,317	h	Peón ordinario	15,26	4,86
%	2,000	%	Costes directos complementarios	8,57	0,17
%	3,000	%	Costes indirectos	8,74	0,26
			<b>Total partida</b>		<b>9,00</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
2.13	<p>m Levantado de revestimento de chanzo de cerámica</p> <p>m Levantado de revestimento de chanzo de cerámica, con medios manuais, eliminandoo sen deteriorar a superficie do chanzo, que quedará descuberto e preparado para o seu posterior revestimento. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión o contedor.</p>				
mo060	0,437	h	Peón ordinario construción	15,26	6,67
%	2,000	%	Costes directos complementarios	6,67	0,13
%	3,000	%	Costes indirectos	6,80	0,20
				<b>Total partida</b>	<b>7,00</b>
2.14	<p>m<sup>2</sup> Demolición de pavimento exterior de baldosas cerámicas</p> <p>m<sup>2</sup> Demolición de pavimento exterior de baldosas cerámicas, con martelo neumático compresor sen incluír a demolición da base soporte. Incluso p/p de limpeza, provisión e carga manual de escombros sobre camión o contedor.</p>				
mq05mai030	0,068	h	Martelo neumático	4,08	0,28
mq05pdm110	0,068	h	Compresor portátil diésel	6,92	0,47
mo059	0,230	h	Peón especializado construción	15,53	3,57
mo060	0,317	h	Peón ordinario	15,26	7,10
%	2,000	%	Costes directos complementarios	11,42	0,23
%	3,000	%	Costes indirectos	11,65	0,35
				<b>Total partida</b>	<b>12,00</b>
2.15	<p>m<sup>2</sup> Demolición de alicatado de azulexo</p> <p>m<sup>2</sup> Demolición de alicatado de azulexo e picado da capa base de morteiro, con medios manuais, eliminándoo totalmente sen deteriorar a superficie soporte, que quedará ao descuberto e preparada para o seu posterior revestimento. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.</p>				
mo060	0,873	h	Peón ordinario construción	15,26	13,32
%	2,000	%	Costes directos complementarios	13,32	0,27
%	3,000	%	Costes indirectos	13,59	0,41
				<b>Total partida</b>	<b>14,00</b>
2.16	<p>m<sup>2</sup> Demolición de pavimento de baldosa cerámica</p> <p>m<sup>2</sup> Demolición de pavimento existente no interior do edificio, de baldosas cerámica, e picado do material de agarre sen incluír a demolición da base de soporte, con medios manuais, sen deteriorar os elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.</p>				
mo060	0,254	h	Peón ordinario construción	15,26	8,30
mo059	0,544	h	Peón especializado construción	15,53	6,93
%	2,000	%	Medios auxiliares	15,23	0,30
%	3,000	%	Costes indirectos	15,53	0,47
				<b>Total partida</b>	<b>16,00</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
2.17	m		Levantado de rodapé cerámico		
	m		Demolición de rodapé cerámico e picado do material de agarre, con medios manuais, sen deteriorar os elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.		
mo060	0,115	h	Peón ordinario construción	15,26	1,75
%	2,000	%	Medios auxiliares	1,75	0,04
%	3,000	%	Costes indirectos	1,79	0,05
			<b>Total partida</b>		<b>16,00</b>
2.18	m <sup>2</sup>		Demolición de lucernario de baldosa de vidro moldeado		
	m <sup>2</sup>		Demolición de lucernario de baldosa de vidro moldeado, con martelo neumático compresor, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión o contedor.		
mq05mai030	0,135	h	Martelo neumático	4,08	0,55
mq05pdm110	0,135	h	Compresor portátil diésel	6,92	0,93
mo059	1,514	h	Peón especializado construción	15,53	23,51
mo060	3,04	h	Peón ordinario	15,26	46,41
%	2,000	%	Costes directos complementarios	71,40	1,43
%	3,000	%	Costes indirectos	72,83	2,18
			<b>Total partida</b>		<b>75,01</b>
2.19	m <sup>2</sup>		Demolición de lucernario en cuberta		
	m <sup>2</sup>		Demolición de lucernario en cuberta, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.		
mq08sol010	0,278	h	Equipo oxicorte	7,37	2,05
mo010	0,158	h	Oficial 1º soldador	16,52	32,58
mo060	0,317	h	Peón ordinario	15,26	22,49
%	2,000	%	Costes directos complementarios	57,12	1,14
%	3,000	%	Costes indirectos	58,26	1,75
			<b>Total partida</b>		<b>60,01</b>
2.20	Ud		Contedor para escombros de 5 m <sup>3</sup>		
	Ud		Contedor de 5 m <sup>3</sup> para residuos inertes producidos en traballos de construción e demolición colocado en obra a pe de carga, i/servizo de entrega, aluguer, taxa por ocupación de vía pública e transporte a vertedoiro autorizado e p.p de costes indirectos, incluídos os medios auxiliares.		
mq04res010ce	1,349	h	Carga e cambio de contedor de 5m <sup>3</sup>	152,00	205,05
%	2,000	%	Costes directos complementarios	205,05	4,10
%	3,000	%	Costes indirectos	209,15	6,27
			<b>Total partida</b>		<b>215,42</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 03. ACONDICIONAMENTO DO TERREO

- 3.1 m³ Escavación en gabias para instalacións  
 m³ Escavación de terras a ceo aberto para formación de gabias para instalacións ata unha profundidade de 2m, no solo de arxila semidura, con medios mecánicos, ata alcanzar a cota de profundidade indicada no proxecto. Incluso apuntalamiento e esteamento lixeira para unha protección do 20% mediante taboleiros, cabeceiros e codais de madeira, transporte da maquinaria, refinado de paramentos e fondo de escavación, extracción de terras fora da escavación, retirada dos materiais escavados e carga a camión.

mt08emt010a	1,100	m²	Apuntalamiento e entibación lixeira	11,57	12,73
mq01exn030	0,430	h	Escavadora hidráulica	43,54	18,72
mo060	3,04	h	Peón ordinario construción	15,26	4,03
%	2,000	%	Costes directos complementarios	35,48	0,71
%	3,000	%	Costes indirectos	36,19	1,09
				<b>Total partida</b>	<b>37,28</b>

- 3.2 m³ Recheo principal de gabias  
 m³ Formación do recheo con terra seleccionada procedente a propia escavación, en gabias nas que previamente se aloxaran as instalación e se realizaran o recheo envolvente das mesmas (non incluídos neste prezo); e compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandexa vibrante, ata alcanzar unha densidade seca non inferior ao 95% da máxima obtida no ensaio Próctor Modificado, realizado segundo UNE 103501 (ensaio non incluídos neste prezo). Incluso cinta ou distintivo ou indicador da instalación, carga, transporte e descarga a "pie de tajo" dos áridos a utilizar nos traballos de recheo e humectación dos mesmos.

mt01var010	1,100	m	Cinta plastificada	0,14	0,15
mq04dua020	0,135	h	Dumper autocargable	9,27	1,25
mq02rod020	0,199	h	Bandexa vibrante 300 kg	6,39	1,27
mq02cia020	0,013	h	Camión con cuba de auga	36,05	0,47
mq04cab030	0,020	h	Camión basculante 12 t	40,17	0,80
mo060	3,04	h	Peón ordinario construción	15,26	3,43
%	2,000	%	Costes directos complementarios	7,37	0,15
%	3,000	%	Costes indirectos	7,52	0,23
				<b>Total partida</b>	<b>7,75</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
3.3	m <sup>2</sup>		Soleira de formigón en masa de 10 cm de espesor		
	m <sup>2</sup>		Formación de soleira de 10 cm de espesor, de formigón en masa HM-10/B/20/I fabricado en central e vertido dende camión, para servir de base a un solado, sin tratamento da súa superficie; realizada sobre capa base existente (non incluída neste prezo). Incluso p/p de preparación da superficie de apoio do formigón, extendido e vibrado do formigón mediante regra vibrante, formación de xuntas de formigonado e prancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para a execución de xuntas de contorno, colocada ao redor de calquera elemento que interrompa a soleira, como pilares e muros; emboquillado ou conexión dos elementos exteriores (cercos de arquetas, sumidoiros, botes sifónicos, etc.) das redes de instalacións executadas baixo a soleira; e aserrado das xuntas de retracción, por medios mecánicos, cunha profundidade de 1/3 do espesor da soleira.		
mt10hmf010agabbaa	0,105	m <sup>3</sup>	Formigón HM-10/B/20/I	56,44	5,93
mt16pea020ab	0,050	m <sup>2</sup>	Panel ríxido poliestireno expandido	1,34	0,07
mq04dua020	0,026	h	Dumper autocargable 2 t	9,27	0,24
mq08vib020	0,013	h	Regra vibrante de 3 m	4,67	0,55
mo011	0,073	h	Oficial 1ª construción	16,52	1,21
mo046	0,073	h	Axudante construción	15,73	1,15
mo060	3,04	h	Peón ordinario construción	15,26	0,55
%	2,000	%	Costes directos complementarios	9,70	0,19
%	3,000	%	Costes indirectos	9,89	0,30
			<b>Total partida</b>		<b>10,19</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

#### CAPÍTULO 04. REDE DE SANEAMENTO HORIZONTAL

- 4.1 m Colector enterrado de saneamento PVC liso de 110 mm de diámetro
- m Subministro e montaxe de colector enterrado da rede horizontal de saneamento, con arquetas (non incluídas neste prezo), cunha pendente mínima do 2%, para evacuación de augas residuais e augas pluviais con sistema separativo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rixidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama ou leito de area de 10 cm de espesor, debidamente compactada e nivelada mediante equipos manual con pisón vibrante, recheo lateral compactante ata os riñóns e posterior recheo ca mesma area ata 30 cm por encima da xeratriz superior do entubado. Incluso líquido limpador e adhesivo, sen incluír a escavación nin o posterior recheo principal das gabias. Totalmente montado, conxionado, e probado mediante correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo). Incluído pezas especiais segundo CTE/DB HS-5.

mt01ara010	0,299	m <sup>3</sup>	Area de 0 a 5 mm de diámetro	12,02	3,59
mt11tpb030aa	1,050	m	Tubo de PVC liso Ø110 mm	9,59	10,07
mt11var009	0,043	l	Líquido limpador para pegado	9,58	0,41
mt11var010	0,022	l	Adhesivo para tubos e accesorios	20,24	0,45
mq04dua020	0,032	h	Dumper autocargable 2t	9,27	0,30
mq02rop020	0,240	h	Pisón vibrante 80 kg	8,48	2,04
mq02cia020	0,003	h	Camión con cuba de auga	36,05	0,11
mo011	0,092	h	Oficial 1ª construción	16,52	1,52
mo046	0,174	h	Peón ordinario construción	15,26	2,66
mo004	0,100	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	1,71
mo055	0,05	h	Axudante fontaneiro	15,71	0,79
%	2,000	%	Costes directos complementarios	23,65	0,47
%	3,000	%	Costes indirectos	24,12	0,72
				<b>Total partida</b>	<b>24,84</b>



Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
4.2	m		Colector enterrado de saneamento de PVC liso de 125 mm de diámetro adhesivo		
	m		Subministro e montaxe de colector enterrado da rede horizontal de saneamento, con arquetas (non incluídas neste prezo), cunha pendente mínima do 2%, para evacuación de augas residuais e augas pluviais con sistema separativo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rixidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama ou leito de area de 10 cm de espesor, debidamente compactada e nivelada mediante equipos manual con pisón vibrante, recheo lateral compactante ata os riñóns e posterior recheo ca mesma area ata 30 cm por encima da xeratriz superior do entubado. Incluso líquido limpador e adhesivo, sen incluír a escavación nin o posterior recheo principal das gabias. Totalmente montado, conxionado, e probado mediante correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo). Incluído pezas especiais segundo CTE/DB HS-5.		
mt01ara010	0,313	m <sup>3</sup>	Area de 0 a 5 mm de diámetro	12,02	3,76
mt11tpb030aa	1,050	m	Tubo de PVC liso Ø110 mm	10,78	11,32
mt11var009	0,049	l	Líquido limpador para pegado	9,58	0,47
mt11var010	0,025	l	Adhesivo para tubos e accesorios	20,24	0,51
mq04dua020	0,034	h	Dumper autocargable 2t	9,27	0,32
mq02rop020	0,252	h	Pisón vibrante 80 kg	8,48	2,14
mq02cia020	0,003	h	Camión con cuba de auga	36,05	0,11
mo011	0,104	h	Oficial 1ª construción	16,52	0,11
mo046	0,184	h	Peón ordinario construción	15,26	2,81
mo004	0,114	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	1,95
mo055	0,057	h	Axudante fontaneiro	15,71	0,90
%	2,000	%	Costes directos complementarios	26,01	0,52
%	3,000	%	Costes indirectos	26,53	0,80
			<b>Total partida</b>		<b>27,33</b>
4.3	Ud		Arqueta a pe de baixante de obra de fábrica 50x50x65 cm.		
	Ud		Construción de arqueta da pe de baixante, de obra de fábrica, rexistrable, de dimensións interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de formigón armado, i/escavación mecánicas, operacións de unión de colectores, recheo de trasdós e medios auxiliares necesarios.		
mt10hmf010abebbbb	0,187	m <sup>3</sup>	Formigón HM-30/B/20/I Qb	92,57	17,31
mt04lma010a	122,00	ud	Ladrillos cerámico macizo	0,38	46,36
mt09mor010c	0,045	m <sup>3</sup>	Morteiro de cemento M-5	115,30	5,19
mt11ppl010a	1,000	ud	Codo 45° PVC liso Ø125 mm	4,95	4,95
mt09mor010f	0,023	m <sup>3</sup>	Morteiro de cemento M-15	149,30	3,43
mt04lvq020b	2,000	ud	Taboleiro cerámico oco machihembrado	0,48	0,96
mt07ame010bb	0,436	m <sup>3</sup>	Malla electrosoldada ME 15x15	2,64	1,15
mt10haf010cbbbbbabb	0,038	m <sup>3</sup>	Formigón HA-30/B/20/IIb+Qb	97,76	3,71
mt01arr010a	0,746	t	Grava de canteira de 19-25 mm	7,23	5,39
mo011	2,110	h	Oficial 1ª construción	16,52	34,86
mo046	3,403	h	Peón ordinario construción	15,26	51,93
%	2,000	%	Costes directos complementarios	175,24	3,50
%	3,000	%	Costes indirectos	178,74	5,36
			<b>Total partida</b>		<b>184,10</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
4.4	Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica de 50x50x65 cm				
	Ud Construción de arqueta de paso, de obra de fábrica, rexistrable, de dimensións interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de formigón armado, i/ escavación mecánicas, operacións de unión de colectores, recheo de trasdós e medios auxiliares necesarios.				
mt10hmf010abebbbb	0,182	m³	Formigón HM-30/B/20/I Qb	92,57	16,85
mt04lma010a	122,00	ud	Ladrillos cerámico macizo	0,38	46,36
mt09mor010c	0,045	m³	Morteiro de cemento M-5	115,30	5,19
mt09mor010c	1,000	ud	Conxunto de pezas para PVC	5,95	5,95
mt09mor010f	0,023	m³	Morteiro de cemento M-15	149,30	3,43
mt11var100	1,000	ud	Conxunto de elementos peche hermético	8,25	8,25
mt11arf010b	1,000	ud	Tapa de formigón armado prefabricada	18,73	18,73
mt01arr010a	0,746	t	Grava de canteira de 19-25 mm	7,23	5,39
mo011	3,218	h	Oficial 1ª construción	16,52	30,50
mo046	3,403	h	Peón ordinario construción	15,26	49,11
%	2,000	%	Costes directos complementarios	189,76	3,80
%	3,000	%	Costes indirectos	195,56	5,81
			<b>Total partida</b>		<b>199,37</b>

4.5	Ud Acometida xeral de saneamento á rede xeral do concello				
	Ud Acometida xeral de saneamento á rede xeral do concello, de PVC liso, serie SN-4, rixidez anual 4 kN/m², de 125 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.				
mt09mor010c	0,065	m³	Morteiro de cemento M-5	115,30	7,49
mt11var200	1,000	ud	Material para execución xunta flexible	15,50	15,50
mt09mor010f	1,352	h	Compresor estacionario	2,37	3,20
mo011	3,517	h	Oficial 1ª construción	16,52	58,10
mo059	5,276	h	Peón especializado construción	15,53	81,94
%	2,000	%	Costes directos complementarios	166,23	3,32
%	3,000	%	Costes indirectos	169,55	5,09
			<b>Total partida</b>		<b>174,64</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 05. CERRAMENTOS EXTERIORES

- 5.1 m<sup>2</sup> Folla exterior de cerramento de fachada 1/2 pe  
 m<sup>2</sup> Execución de folla exterior de 1/2 pé de espesor de fábrica, en cerramento de fachada, de ladrillo cerámico oco dobre para revestir, 24x15x12 cm, recibida con morteiro de cemento M-5. Incluso p/p de enxaxes, mermas, roturas, revestimentos dos frontes do forxado con pezas cerámicas, colocadas con morteiro de alta adherencia, encontro con soportes, formación de esquinas, petos de cuberta, formación de dinteis mediante obra de fábrica con armadura de aceiro corrugado, xambas e mochetas, xuntas de dilatación, execución de encontros e puntos singulares.

mt04lac010d	27,30	ud	Ladrillo cerámico oco 24x15x12 cm	0,18	4,91
mt09mor010c	0,013	m <sup>3</sup>	Morteiro de cemento M-5	115,30	1,50
mt08adt010	0,076	kg	Aditivo hidrófugo impermeabilizante	1,03	0,08
mt07aco010c	0,800	kg	Aceiro en barras corrugas	0,91	0,73
mt18bdb010a800	0,100	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica baldosín	8,00	0,80
mo011	0,665	h	Oficial 1ª construción	16,52	10,99
mo059	0,333	h	Peón ordinario construción	15,26	5,08
%	2,000	%	Costes directos complementarios	24,09	0,72
%	3,000	%	Costes indirectos	24,81	0,74
			<b>Total partida</b>		<b>25,55</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 06. CARPINTARÍA E FERRAXARÍA EXTERIOR

#### 6.1 Ud Fiestra corredoira 290x130 cm

Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fiestra de aluminio, corredoira sinxela de 290x130 cm, de sistema COR 5000 CORREDOIRAA DOBRE "CORTIZO", formada por catro follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamento manual mediante cinta e recolledor; I p/p de herraxes de colgue e custos indirectos

mt25pem015aa	5,800	m	Premarco de aluminio 30x20x1,5 mm	3,38	19,60
mt25pfx110cf	2,600	m	Perfil de aluminio lacado especial	29,89	77,71
mt25pfx120cf	1,600	m	Perfil de aluminio lacado especial	38,36	61,38
mt25pfx125cf	1,600	m	Perfil de aluminio lacado especial	36,94	59,10
mt25pfx130cf	3,240	m	Perfil de aluminio lacado especial	27,16	88,00
mt25pfx135cf	5,000	m	Perfil de aluminio lacado especial	27,16	135,80
mt25pfx140cf	5,000	m	Perfil de aluminio lacado especial	27,16	135,80
mt25pfx030cf	1,950	m	Perfil de aluminio lacado especial	2,57	5,01
mt15sja100	0,203	ud	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,13	0,64
mt25pfx200bad	2,000	ud	Kit composto por escuadras	17,38	34,76
mt25pco015aaba	2,288	m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables PVC	27,27	62,39
mt25pfx170af	2,600	m	Guía de persiana de aluminio lacado	13,61	35,39
mo009	6,346	h	Oficial 1ª ferraxeiro	16,78	106,49
mo032	6,403	h	Axudante ferraxeiro	15,79	101,10
%	2,000	%	Costes directos complementarios	923,17	18,46
%	3,000	%	Costes indirectos	941,63	28,25
				<b>Total partida</b>	<b>969,88</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
6.2	Ud Fiestra correadeira 200x130 cm				
	Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fiestra de aluminio, correadeira sinxela de 200x130 cm, de sistema COR 5000 CORRDOIRA DOBRE "CORTIZO", formada por tres follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamento manual mediante cinta e recolledor p/p de herraxes de colga e custos indirectos				
mt25pem015aa	5,800	m	Premarco de aluminio 30x20x1,5 mm	3,38	19,60
mt25pfx110cf	2,600	m	Perfil de aluminio lacado especial	29,89	77,71
mt25pfx120cf	1,600	m	Perfil de aluminio lacado especial	38,36	61,38
mt25pfx125cf	1,600	m	Perfil de aluminio lacado especial	36,94	59,10
mt25pfx130cf	3,240	m	Perfil de aluminio lacado especial	27,16	88,00
mt25pfx135cf	5,000	m	Perfil de aluminio lacado especial	27,16	135,80
mt25pfx140cf	5,000	m	Perfil de aluminio lacado especial	27,16	135,80
mt25pfx030cf	1,950	m	Perfil de aluminio lacado especial	2,57	5,01
mt15sja100	0,203	ud	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,13	0,64
mt25pfx200bad	2,000	ud	Kit composto por escuadras	17,38	34,76
mt25pco015aaba	2,288	m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables PVC	27,27	62,39
mt25pfx170af	2,600	m	Guía de persiana de aluminio lacado	13,61	35,39
mo009	6,346	h	Oficial 1ª ferraxeiro	16,78	106,49
mo032	6,403	h	Axudante ferraxeiro	15,79	101,10
%	2,000	%	Costes directos complementarios	923,17	18,46
%	3,000	%	Costes indirectos	941,63	28,25
				<b>Total partida</b>	<b>969,88</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
6.3	Ud Fiestra corredeira 125x95 cm				
	Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fiestra de aluminio, corredeira sinxela de 125x130 cm, de sistema COR 5000 CORREDOIRA DOBRE "CORTIZO", formada por dúas follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamento manual mediante cinta e recolledor; i p/p de herraxes de colga e custos indirectos				
mt25pem015aa	4,400	m	Premarco de aluminio 30x20x1,5 mm	3,38	14,87
mt25pfx110ca	1,900	m	Perfil de aluminio anodizado natural	26,74	50,81
mt25pfx120ca	1,250	m	Perfil de aluminio anodizado natural	34,35	52,94
mt25pfx130ca	1,250	m	Perfil de aluminio anodizado natural	33,12	41,40
mt25pfx130ca	2,480	m	Perfil de aluminio anodizado natural	24,30	60,26
mt25pfx130ca	1,800	m	Perfil de aluminio anodizado natural	24,30	43,74
mt25pfx130ca	1,800	m	Perfil de aluminio anodizado natural	24,30	43,74
mt25pfx130ca	3,720	m	Perfil de aluminio anodizado natural	1,96	7,29
mt15sja100	0,154	ud	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,13	0,48
mt25pfx200bad	1,000	ud	Kit composto por escuadras	12,98	12,98
mt25pco015aaba	1,306	m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables PVC	27,27	35,61
mt25pfx170af	1,900	m	Guía de persiana de aluminio lacado	11,37	21,62
mo009	6,346	h	Oficial 1ª ferraxeiro	16,78	98,41
mo032	6,403	h	Axudante ferraxeiro	15,79	93,52
%	2,000	%	Costes directos complementarios	567,65	11,35
%	3,000	%	Costes indirectos	579,00	17,37
			<b>Total partida</b>		<b>596,37</b>

6.4 Ud Fiestra proxeitante 80x50  
 Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fiestra de aluminio, corredeira sinxela de 80x130 cm, de sistema COR 3500 C16 ST "CORTIZO", formada por unha folla, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock).I p/p de herraxes de colga e custos indirectos.

mt25pem015aa	2,600	m	Premarco de aluminio 30x20x1,5 mm	3,38	8,79
mt25pfx010ca	2,600	m	Perfil de aluminio anodizado natural	11,49	29,87
mt25pfx120ca	2,400	m	Perfil de aluminio anodizado natural	15,50	37,20
mt25pfx130ca	2,040	m	Perfil de aluminio anodizado natural	1,96	4,00
mt15sja100	1,000	ud	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,13	0,28
mt25pfx200bad	1,000	ud	Kit composto por escuadras	16,60	16,66
mt25pco015aaba	0,440	m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables PVC	27,27	12,00
mt25pfx170af	1,000	m	Guía de persiana de aluminio lacado	11,37	11,37
mo009	5,033	h	Oficial 1ª ferraxeiro	16,78	84,45
mo032	5,090	h	Axudante ferraxeiro	15,79	80,37
%	2,000	%	Costes directos complementarios	284,99	5,70
%	3,000	%	Costes indirectos	290,69	8,72
			<b>Total partida</b>		<b>299,41</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
6.5	Ud Fiestra oscilobatente 195x120 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fiestra de aluminio, abisagrada oscilobatiente de apertura cara o interior, de 195x120 cm, de sistema A84 PASSIVHAUS-PVC , formada catro follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco i p/p de herraxes de colgar e custos indirectos.				
mt25pem015aa	5,400	m	Premarco de aluminio 30x20x1,5 mm	3,38	18,25
mt25pfx010ca	5,400	m	Perfil de aluminio anodizado natural	11,49	62,05
mt25pfx120ca	5,200	m	Perfil de aluminio anodizado natural	15,50	80,60
mt25pfx030ca	4,840	m	Perfil de aluminio anodizado natural	1,96	9,49
mt15sja100	0,189	ud	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,13	0,59
mt25pfx200faa	1,000	ud	Kit composto por escuadras	27,01	27,01
mt25pco015aaba	1,980	m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables PVC	27,01	53,99
mt25pfx170aa	2,400	m	Guía de persiana de aluminio lacado	11,37	27,29
mo009	7,443	h	Oficial 1ª ferraxeiro	16,78	124,89
mo032	7,511	h	Axudante ferraxeiro	15,79	118,60
%	2,000	%	Costes directos complementarios	522,76	10,46
%	3,000	%	Costes indirectos	533,22	16,00
				<b>Total partida</b>	<b>549,22</b>

6.6	Ud Fiestra oscilobatente 135x120 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fiestra de aluminio, abisagrada oscilobatiente de apertura cara o interior, de 135x120 cm, de sistema A84 PASSIVHAUS-PVC , formada catro follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco i p/p de herraxes de colgar e custos indirectos.				
mt25pem015aa	5,100	m	Premarco de aluminio 30x20x1,5 mm	3,38	17,24
mt25pfx010ca	5,100	m	Perfil de aluminio anodizado natural	11,49	58,60
mt25pfx120ca	7,200	m	Perfil de aluminio anodizado natural	15,50	111,60
mt25pfx030ca	6,480	m	Perfil de aluminio anodizado natural	1,96	12,70
mt25pfx030ca	1,090	m	Perfil de aluminio anodizado natural	13,54	14,76
mt15sja100	0,179	ud	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,13	0,56
mt25pfx200faa	1,000	ud	Kit composto por escuadras	18,75	18,75
mt25pco015aaba	1,782	m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables PVC	27,27	48,60
mt25pfx170aa	2,400	m	Guía de persiana de aluminio lacado	11,37	27,29
mo009	6,192	h	Oficial 1ª ferraxeiro	16,78	103,90
mo032	7,511	h	Axudante ferraxeiro	15,79	98,69
%	2,000	%	Costes directos complementarios	512,69	10,25
%	3,000	%	Costes indirectos	522,94	15,69
				<b>Total partida</b>	<b>538,63</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
6.7	Ud Fiestra oscilobatente 120x120 cm				
	Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fiestra de aluminio, abisagrada oscilobatiente de apertura cara o interior, de 120x120 cm, de sistema A84 PASSIVHAUS-PVC , formada catro follas, con perfilería provista de rotura de ponte térmico e con premarcoi p/p de herraxes de colgar e custos indirectos.				
mt25pem015aa	4,800	m	Premarco de aluminio 30x20x1,5 mm	3,38	16,22
mt25pfx010ca	4,800	m	Perfil de aluminio anodizado natural	11,49	55,15
mt25pfx020ca	6,900	m	Perfil de aluminio anodizado natural	15,50	106,95
mt25pfx030ca	6,180	m	Perfil de aluminio anodizado natural	1,96	12,11
mt25pfx030ca	1,090	m	Perfil de aluminio anodizado natural	13,54	14,76
mt15sja100	0,168	ud	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,13	0,53
mt25pfx200faa	1,000	ud	Kit composto por escuadras	18,75	18,75
mt25pco015aaba	1,584	m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables PVC	27,27	43,20
mt25pfx170aa	2,400	m	Guía de persiana de aluminio lacado	11,37	27,29
mo009	6,132	h	Oficial 1ª cerraxeiro	16,78	102,89
mo032	6,189	h	Axudante cerraxeiro	15,79	97,72
%	2,000	%	Costes directos complementarios	495,57	9,91
%	3,000	%	Costes indirectos	505,48	15,16
			<b>Total partida</b>		<b>520,64</b>
6.8	Ud Porta balcaneira PVC 1200x2100 mm				
	Ud Subministro e montaxe de porta balcaneira de PVC de dúas follas, dimensións 1200x2000 mm, perfis con acabado liso e cor branco, con reforzos interiores de aceiro galvanizado, manilla e ferraxes bicromatado, sen compacto, composta por premarco, marco, follas, ferraxes de colgar e selado perimetral de xuntas por medio dun cordón de silicona neutra e axuste final en obra. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo.)				
mt24vek100aaaaacd	1,000	ud	Porta balcaneira de PVC dúas follas	359,19	359,19
mt24pem010	5,100	m	Premarco para carpintería exterior	6,25	31,88
mt15sja100	0,200	ud	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,13	0,63
mo009	1,605	h	Oficial 1ª ferraxeiro	16,78	26,93
mo032	0,802	h	Axudante ferraxeiro	15,79	12,66
%	2,000	%	Costes directos complementarios	431,29	8,63
%	3,000	%	Costes indirectos	436,92	13,20
			<b>Total partida</b>		<b>453,12</b>



Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
6.9	Ud Porta balcaneira PVC 800x2000 mm Ud Subministro e montaxe de porta balcaneira de PVC dunha folla abatible, dimensións 800x2000 mm, perfís con acabado liso e cor branco, con reforzos interiores de aceiro galvanizado, manilla e ferraxes bicromatado, sen compacto, composta por premarco, marco, follas, ferraxes de colgar e selado perimetral de xuntas por medio dun corón de silicona neutra e axuste final en obra. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo.)				
mt24vek090aaaaabc	1,000	ud	Porta balcaneira de PVC dúas follas	187,85	187,85
mt24pem010	3,600	m	Premarco para carpintería exterior	6,25	22,50
mt15sja100	0,200	ud	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,13	0,63
mo009	1,824	h	Oficial 1ª ferraxeiro	16,78	30,61
mo032	0,912	h	Axudante ferraxeiro	15,79	14,40
%	2,000	%	Costes directos complementarios	255,99	5,12
%	3,000	%	Costes indirectos	261,11	7,83
				<b>Total partida</b>	<b>268,94</b>
6.10	Ud Fiestra proxectante de cuberta, GPU "VELUX"cm 120x120 cm Ud Subministro e montaxe de fiestra panorámica de cuberta, GPU "VELUX", con apertura proxectante de accionamento manual de 45° mediante manilla inferior e xiratoria mediante barra de manobra, de 120x120 cm, en tellado ondulado de tella curva, fibrocemento e falso teito de xeso laminado, con persiana exterior de accionamento manual, SCL "VELUX" e sistema de cortina interior dobre de accionamento manual, DUO "VELUX". Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).				
mt22vtp010baabdj	1,000	ud	Fiestra panorámica de cuberta GPU	704,00	704,00
mt22vtw010baqa	1,000	ud	Cerco de estanquidade	78,00	78,00
mt22vtw020baq	1,000	ud	Persiana exterior manual	368,00	368,00
mt22vtw050abp	1,000	ud	Cortina dobre de accionamento manual	203,00	203,00
mo011	3,008	h	Oficial 1ª construción	16,52	49,69
mo032	1,324	h	Axudante construción	15,73	20,83
%	2,000	%	Costes directos complementarios	1423,52	28,47
%	3,000	%	Costes indirectos	1451,99	43,56
				<b>Total partida</b>	<b>1495,55</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
6.11	m Varanda recta en forma de U de fachada de 100 cm de altura m Subministro e colocación varanda recta en forma de U de fachada de 100 cm de altura, sistema View CRYSTAL "CORTIZO", formada por bastidor composto de varandal superior de perfil rectangular de 51x21 mm e montantes de perfil rectangular de 40x20 mm cunha separación de 100 cm entre eles; entrepaño para recheo dos ocos do bastidor composto de banda de vidro laminar incoloro de 6+6 mm sustentado superiormente polo propio perfil do pasamáns e inferiormente cun perfil de remate, suxeito aos montantes con pezas específicas para elo e pasamáns de perfil elíptico de 80 mm. Incluso p/p de patas de agarre e fixación mediante atornillado en formigón con tacos de expansión, parafusos de aceiro e pasta química (incluída neste prezo). Elaboración en taller e axuste final en obra.				
mt25dbc030aaa	2,100	m	Pilastra rectangular de 40x20 mm	7,53	15,81
mt25dbc040aa	1,050	m	Varanda rectangular de 51x21 mm	2,84	2,98
mt25dbc050aa	1,050	m	Perfil de aluminio anodizado natural	4,48	4,70
mt25dbc010aa	1,050	m	Pasamáns elíptico de 80mm aluminio	8,89	9,33
mt21ves010ae	0,900	m <sup>2</sup>	Vidro laminar de seguridade	31,42	28,28
mt25dbc110	1,000	ud	Repercusión por m de varanda	6,68	6,68
mt25dbc120a	1,000	ud	Repercusión por m de varanda	3,44	3,44
mt26aaa021	1,000	ud	Repercusión por m de varanda	3,02	3,02
mo011	1,270	h	Oficial 1ª ferraxeiro	16,78	21,31
mo032	1,270	h	Axudante ferraxeiro	15,79	20,05
%	2,000	%	Costes directos complementarios	115,60	2,31
%	3,000	%	Costes indirectos	117,91	3,54
				<b>Total partida</b>	<b>121,45</b>

6.12	Ud Porta seccional "ROPER", para garaxe de uso residencial Ud Porta seccional "ROPER", para garaxe de uso residencial, formada por panel acanalado horizontal imitación madeira, antipinzamento, de aceiro cincado, gofrado e lacado tipo sándwich con núcleo de poliuretano expandido de 40 mm de espesor, de dimensións 300x250 cm, acabado en carballo (escuro), apertura manual. Incluso rexilla de ventilación de chapa de 200x200 mm, conxunto de obra. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).				
mt26pgn030cjaef	1,000	ud	Porta seccionar NORPa	1432,00	1432,00
mt26pgn033aa	1,000	ud	Rexilla de ventilación	15,05	15,05
mt26pgn035	1,000	ud	Porta peatonal	950,50	950,50
mt26pgn034	1,000	ud	Conxunto de pechadura interior-exterior	98,00	98,00
mo011	2,734	h	Oficial 1ª ferraxeiro	16,78	45,88
mo032	1,270	h	Axudante ferraxeiro	15,79	43,17
%	2,000	%	Costes directos complementarios	2585,05	51,70
%	3,000	%	Costes indirectos	2636,75	79,10
				<b>Total partida</b>	<b>2715,85</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 07. ILLAMENTOS E IMPERMEABILIZACIÓNS

- 7.1 m<sup>2</sup> Inxección de illamento en cerramentos de fachada  
 m<sup>2</sup> Illamento en cerramentos de dobre folia de fábrica, enchendo ou interior da cámara de aire de 50 mm de espesor medio, mediante inxección de espuma de poliuretano de baixa densidade, de 12 a 18 kg/m<sup>3</sup> e condutividade térmica 0,036 W/(mK). Incluso p/p de maquinaria para inxección, realización de trades, protección de elementos colidantes e limpeza.

mt16pop020b	1,000	ud	Espuma de poliuretano	7,50	7,50
%	2,000	%	Costes directos complementarios	7,50	0,15
%	3,000	%	Costes indirectos	7,65	0,23
			<b>Total partida</b>		<b>7,88</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 08. CUBERTAS

8.1	Ud Encontro de vertente de tellado con condutos de ventilación				
	Ud Formación de encontro de vertente de tellado de tellas con condutos de ventilación de dimensións 60x60cm mediante banda axustable composta por aliaxe de aluminio e zinc e lámina flexible de chumbo natural de 1 mm de espesor, que cubre dende 30 a 100 cm formando babeiro e fixada con perfil de aceiro inoxidable. Incluso p/p solapes, corte, preparación, parafusos de fixación e selado con cordón de silicona do perfil.				
mt13aen010a	9,600	m	Banda axustable	15,63	150,05
mt13aen030	2,400	m	Perfil inoxidable	1,07	2,57
mo011	1,121	h	Oficial 1ª construción	16,52	18,52
mo032	1,121	h	Axudante construción	15,73	17,63
%	2,000	%	Costes directos complementarios	188,77	3,78
%	3,000	%	Costes indirectos	192,55	5,78
			<b>Total partida</b>		<b>198,33</b>
8.2	m Canlón circular de PVC de diámetro 250 mm				
	m Subministro e montaxe de canlón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desenrolo 250 mm, cor gris claro, para recollida de augas de cuberta, formado por pezas preformadas, fixadas mediante gafas especiais de suxeición ao aleiro, cunha pendente mínima do 0,5%. Incluso p/p de pezas especiais, remates finais do mesmo material e pezas de conexión á baixantes. Totalmente montado, conxionado e probado.				
mt36cap010aeda	1,100	m	Canlón circular de PVC	4,95	5,45
mt36cap040	0,250	ud	Material auxiliar	1,82	0,46
mo004	0,207	h	Oficial 1ª fontaneiro	17,07	3,53
mo055	0,207	h	Axudante fontaneiro	15,71	3,25
%	2,000	%	Costes directos complementarios	12,69	0,25
%	3,000	%	Costes indirectos	12,94	0,39
			<b>Total partida</b>		<b>13,33</b>
8.3	m Baixante exterior da red de evacuación de augas pluviais de diámetro 75 mm				
	m Subministro e montaxe de baixante exterior da rede de evacuación de augas pluviais, formada por PVC, serie B, de 75 mm de diámetro e 3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo				
mt36tiq011ae	1,000	ud	Material auxiliar	0,17	0,17
mt36tiq010aee	1,000	m	Tubo PVC Ø90 mm	4,06	4,06
mt36tiq012a	0,012	l	Líquido limpador	11,70	0,14
mt36tiq013a	0,006	kg	Adhesivo para tubos e accesorios PVC	15,49	0,09
mo004	0,113	h	Oficial 1ª fontaneiro	17,07	1,93
mo055	0,056	h	Axudante fontaneiro	15,71	0,88
%	2,000	%	Costes directos complementarios	7,27	0,15
%	3,000	%	Costes indirectos	7,42	0,22
			<b>Total partida</b>		<b>7,64</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
8.4	m Baixante exterior da rede de evacuación de augas pluviais de diámetro 50 mm m Subministro e montaxe de baixante exterior da rede de evacuación de augas pluviais, formada por PVC, serie B, de 75 mm de diámetro e 3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo				
mt36tiq011ae	1,000	ud	Material auxiliar	0,17	0,17
mt36tiq010aee	1,000	m	Tubo PVC Ø90 mm	4,06	4,06
mt36tiq012a	0,012	l	Líquido limpador	11,70	0,14
mt36tiq013a	0,006	kg	Adhesivo para tubos e accesorios PVC	15,49	0,09
mo004	0,113	h	Oficial 1ª fontaneiro	17,07	1,93
mo055	0,056	h	Axudante fontaneiro	15,71	0,88
%	2,000	%	Costes directos complementarios	7,27	0,15
%	3,000	%	Costes indirectos	7,42	0,22
				<b>Total partida</b>	<b>7,64</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 09. PARTICIÓN INTERIORES

- 9.1 m<sup>2</sup> Tabicón de ladrillo oco dobre de dimensións 24x11,5x8 cm  
 m<sup>2</sup> Formación de tabicón L.O.D de 24x11,5x8 cm para revestir, recibida con morteiro de cemento M-5.Incluso p/p de replanteo, nivelación e aplomado, recibo de cercos e precercos, mermas, roturas, enxarxes, mochetas e limpeza.

mt04lac010c	34,650	ud	Ladrillo cerámico oco 24x11,5x8 cm	0,10	3,47
mt09mor010c	0,011	m <sup>3</sup>	Morteiro de cemento M-5	115,30	1,27
mo011	0,653	h	Oficial 1ª construción	16,52	10,79
mo060	0,326	h	Peón ordinario construción	15,26	4,97
%	2,000	%	Costes directos complementarios	20,50	0,41
%	3,000	%	Costes indirectos	20,91	0,63
				<b>Total partida</b>	<b>21,54</b>

- 9.2 Ud Axuda albanelaría Planta Tipo  
 Ud Limpeza final de obra en vivenda unifamiliar, cunha superficie construída media de 160 m<sup>2</sup>, incluíndo sucidade e polvo acumulado en paramentos e carpinterías, limpeza e desinfección de baños e aseos, limpeza de cristais e carpinterías exteriores, eliminación de manchas e restos de xeso e morteiro adheridos en chans e outros elementos, recollida e retirada de plástico e cartóns, todo elo cos demais restos de fin de obra depositados no contedor de residuos para o seu transporte a vertedoiro autorizado.

mo060	30,023	h	Peón ordinario construción	15,26	503,93
%	2,000	%	Costes directos complementarios	503,93	10,08
%	3,000	%	Costes indirectos	514,01	15,42
				<b>Total partida</b>	<b>529,43</b>

- 9.3 Ud Axuda albanelaría Planta Bc  
 Ud Limpeza final de obra en vivenda unifamiliar, cunha superficie construída media de 60 m<sup>2</sup>, incluíndo sucidade e polvo acumulado en paramentos e carpinterías, limpeza e desinfección de baños e aseos, limpeza de cristais e carpinterías exteriores, eliminación de manchas e restos de xeso e morteiro adheridos en chans e outros elementos, recollida e retirada de plástico e cartóns, todo elo cos demais restos de fin de obra depositados no contedor de residuos para o seu transporte a vertedoiro autorizado.

mo060	20,443	h	Peón ordinario construción	15,26	311,96
%	2,000	%	Costes directos complementarios	311,96	6,24
%	3,000	%	Costes indirectos	318,20	9,55
				<b>Total partida</b>	<b>327,75</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 10. FALSOS TEITOS

- 10.1 m<sup>2</sup> Falso teito continuo liso xeso laminado Placa BA BA 15 "PLACO", de perfís primarios F530 "PLACO".  
 m<sup>2</sup> Subministro e montaxe de falso teito continuo liso, formado por unha placa de xeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placa BA BA 15 "PLACO", atornillada a unha estrutura portante de perfís primarios F530 "PLACO". Incluso p/p de fixacións, elementos de suspensión, tornillería, resolución do perímetro e puntos singulares, tratamento de xuntas e accesorios de montaxe. Totalmente rematado e listo para imprimir e revestir..

mt12ple010b	1,800	ud	Varilla roscada galvanizada PLACO	0,610	1,10
mt12ple020	1,800	ud	Horquilla de colgue F-530 PLACO	0,600	1,08
mt12plp010	3,000	m	Perfil metálico F-530 PLACO	1,54	4,62
mt12ple030	0,160	ud	Peza de empalme	0,38	0,06
mt12plt030b	1,000	ud	Parafuso autoperforante	0,02	0,02
mt12plk010aadb	1,050	m <sup>2</sup>	Placa de xeso laminado	5,15	5,41
mt12plt010a	10,000	ud	Parafuso autoroscante	0,01	0,10
mt12plm010	0,330	kg	Pasta de secado en polvo	0,96	0,32
mt12plj010	1,400	m	Cinta microperforada PLACO	0,04	0,06
mo006	0,542	h	Oficial montador	17,07	9,25
mo048	0,542	h	Axudante montador	15,73	8,53
%	2,000	%	Costes directos complementarios	30,55	0,61
%	3,000	%	Costes indirectos	31,16	0,93
				<b>Total partida</b>	<b>32,09</b>

- 10.2 m<sup>2</sup> Falso teito continuo liso formado por unha placa de xeso laminado Phonique PPH 13 "PLACO", de perfís primarios Stil Prim 100 "PLACO" e perfís secundarios F-530 "PLACO".  
 m<sup>2</sup> Subministro e montaxe de falso teito continuo liso, formado por unha placa de xeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 "PLACO", atornillada a unha estrutura portante de perfís primarios Stil Prim 100 "PLACO" e perfís secundarios F-530 "PLACO", con poliestireno expandido de 12 cm de espesor no seu interior. Incluso p/p de fixacións, elementos de suspensión, tornillería, resolución do perímetro e puntos singulares, tratamento de xuntas e accesorios de montaxe. Totalmente rematado e listo para imprimir e revestir.

mt12ple010a	0,300	ud	Varilla roscada galvanizada PLACO	0,66	0,20
mt12ple080	0,300	ud	Suspensión Stil Prim 100 PLACO	1,44	0,43
mt12plp020	1,000	m	Perfil metálico Stil Prim PLACO	11,73	11,73
mt12ple040	0,150	ud	Peza de empalme	2,49	0,37
mt12plt030b	1,000	ud	Parafuso autoperforante	0,02	0,02
mt12plp010	2,000	m	Perfil metálico de aceiro galvanizado	1,54	3,08
mt12ple030	0,160	ud	Peza de empalme	0,38	0,06
mt12plk010eemac	1,050	m <sup>2</sup>	Placa de xeso laminado	6,88	7,22
mt12plt010b	15,000	ud	Parafuso autoroscante	0,01	0,15
mt12plm010	0,330	kg	Pasta de secado en polvo	0,96	0,06
mo006	0,542	h	Oficial montador	17,07	9,25
mo048	0,542	h	Axudante montador	15,73	8,53
%	2,000	%	Costes directos complementarios	41,42	0,83
%	3,000	%	Costes indirectos	42,25	1,27
				<b>Total partida</b>	<b>43,52</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 11. REVESTIMENTOS E SOLADOS

- 11.1 m<sup>2</sup> Recebo en paramentos interiores "a buena vista" de morteiro espesor 15 mm  
 m<sup>2</sup> Formación de revestimento de paramentos interiores con recebo "a buena vista" de morteiro M-5 cor gris, para la realización da capa base en revestimentos continuos, acabado rugoso, espesor 10 mm. Incluso p/p de preparación da superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidro antiálcalis, formación de xuntas, rincóns, aristas, mochetas, xambas, dinteis, remates nos encontros con paramentos, revestimentos ou outros elementos recibidos na súa superficie.

mt28mop210aca	24,000	kg	Morteiro industrial Morcemsec	0,210	5,04
mt28mon040a	0,210	m <sup>2</sup>	Malla de fibra de vidro	2,41	0,51
mo025	0,320	h	Oficial 1º revocador	16,52	5,29
mo006	0,185	h	Peón especializado revocador	15,53	2,87
%	2,000	%	Costes directos complementarios	13,71	0,27
%	3,000	%	Costes indirectos	13,98	0,42
				<b>Total partida</b>	<b>14,40</b>

- 11.2 m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa en paramentos verticais  
 m<sup>2</sup> Formación de capa de pintura plástica a base de copolímeros en emulsión con acabado mate en tonalidade claras, sobre paramentos verticais interiores de morteiro de cemento, man de fondo con imprimación e dúas mans de acabados (rendemento:0,08 l/m<sup>2</sup> cada man).Incluso p/p de preparación do soporte mediante limpeza

mt27pfr010aaaaa	0,100	l	Imprimación multiusos	20,16	2,02
mt27pir010aaaaa	0,160	l	Pintura plástica para interior	8,04	1,29
mo024	0,320	h	Oficial 1º pintor	16,52	5,29
mo045	0,185	h	Axudante pintor	15,73	3,44
%	2,000	%	Costes directos complementarios	9,77	0,20
%	3,000	%	Costes indirectos	9,97	0,30
				<b>Total partida</b>	<b>10,27</b>

- 11.3 m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa en teitos  
 m<sup>2</sup> Formación de capa de pintura plástica a base de copolímeros en emulsión con acabado mate en tonalidade claras, sobre paramentos horizontais interiores de morteiro de cemento, man de fondo con imprimación e dúas mans de acabados (rendemento:0,08 l/m<sup>2</sup> cada man). Incluso p/p de preparación do soporte mediante limpeza.

mt27pfj040aaaaa	0,180	l	Emulsión acrílica acuosa	10,04	1,81
mt27pij040aaaaa	0,250	l	Pintura plástica para interior	5,72	1,43
mo024	0,183	h	Oficial 1º pintor	16,52	3,02
mo045	0,185	h	Axudante pintor	15,73	3,44
%	2,000	%	Costes directos complementarios	9,70	0,19
%	3,000	%	Costes indirectos	9,89	0,30
				<b>Total partida</b>	<b>10,19</b>



Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
11.4	m <sup>2</sup>		Revestimiento vertical de baldosas de gres porcelánico 120x250 cm con espesor 6 mm modelo RAW GREY NATURE. "PORCELANOSA"		
	m <sup>2</sup>		Subministro e colocación de revestimento vertical de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x250 cm con espesor 6 mm colocado sobre capa de nivelación de morteiro M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo RAW GREY NATURE. "PORCELANOSA". Incluso p/p de preparación da superficie soporte mediante humecido da fábrica, salpicado con morteiro de cemento fluído e repicado da superficie de elementos de formigón; replanteo, acabado e limpeza final.		
mt09mor010c	0,03	l	Morteiro de cemento M-5	115,30	3,46
mt19awa010	0,500	m	Cantoneira de PVC	1,32	0,66
mt19aba010aaaaa1200	1,050	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica	12,00	12,60
mt09lec010b	0,001	m <sup>3</sup>	Leitada de cemento branco	157,00	0,16
mo015	0,407	h	Oficial 1º alicatador	16,52	6,72
mo045	0,185	h	Axudante alicatador	15,73	6,40
%	2,000	%	Costes directos complementarios	30,00	0,60
%	3,000	%	Costes indirectos	30,60	0,92
			<b>Total partida</b>		<b>31,52</b>
11.5	m <sup>2</sup>		Revestimiento vertical de baldosas de gres porcelánico 120x250 cm con espesor 6 mm modelo RAW SMOKE NATURE. "PORCELANOSA"		
	m <sup>2</sup>		Subministro e colocación de revestimento vertical de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x250 cm con espesor 6 mm colocado sobre capa de nivelación de morteiro M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo RAW SMOKE NATURE. "PORCELANOSA". Incluso p/p de preparación da superficie soporte mediante humecido da fábrica, salpicado con morteiro de cemento fluído e repicado da superficie de elementos de formigón; replanteo, acabado e limpeza final.		
mt09mcr021baa	6,000	kg	Adhesivo cementoso	0,35	2,10
mt18bcp010abaapa850	1,050	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica gres porcelánica	8,50	8,93
mt08cem040a	1,000	kg	Cemento branco	0,14	0,14
mt09lec010b	0,001	m <sup>3</sup>	Leitada de cemento branco	157,00	0,16
mo014	0,397	h	Oficial 1º soldador	16,78	6,66
mo035	0,199	h	Axudante soldador	15,73	3,13
%	2,000	%	Costes directos complementarios	21,12	0,42
%	3,000	%	Costes indirectos	21,54	0,65
			<b>Total partida</b>		<b>22,19</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
11.6	<p>Ud Revestimento de escaleira de ida e volta, de dous tramos rectos con meseta intermedia con 8 e 7 chanzos de 100 cm de ancho, mediante forrado con pezas de gres porcelánico, pulido.</p> <p>Ud Subministro e colocación de revestimento de escaleira de ida e volta, de dous tramos rectos con meseta intermedia con 8 e 7 chanzos de 100 cm de ancho, mediante forrado dos chanzos con pezas de gres porcelánico, recibido con morteiro de cemento M-5 e rexuntado con morteiro de xuntas cementoso, CG1, para xunta mínima (entre 1,5 y 3 mm), ca mesma tonalidade das pezas.</p>				
mt18pcp010a900	8,000	m	Pisada para chanzo de gres porcelánico	9,00	72,00
mt18pcp011a900	8,000	m	Tabica para chanzo de gres porcelánico	9,00	72,00
mt18zcp010aa600	3,360	m	Zanquín cerámico de gres porcelánico	6,00	20,16
mt18bdp010a900	2,100	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico	9,00	18,90
mt18rcp010aa300	4,00	m	Rodapé cerámico de gres porcelánico	3,00	12,00
mt09mor010c	0,150	m <sup>3</sup>	Morteiro de cemento M-5	115,30	17,30
mt01ara010	0,040	m <sup>3</sup>	Area de 0 a 5 mm	12,02	0,48
mt09mcr060c	0,80	kg	Morteiro de xuntas	0,70	0,56
mo014	5,525	h	Oficial 1º soldador	16,78	92,71
mo035	5,525	h	Axudante alicatador	15,73	86,91
	5,525	h	Peón ordinario construción	15,26	84,31
%	2,000	%	Costes directos complementarios	477,33	9,55
%	3,000	%	Costes indirectos	486,88	14,61
			<b>Total partida</b>		<b>501,49</b>

11.7	<p>m<sup>2</sup> Pavimento de baldosas de gres porcelánico 120x120 cm BOSCO GREY "PORCELANOSA"</p> <p>m<sup>2</sup> Subministro e colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x120 con espesor 6 mm sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo BOSCO GREY, "PORCELANOSA". Incluso p/p de limpeza, comprobación da superficie soporte, replanteos, cortes, formación de xuntas perimetrais continuas, de anchura non menor de 5 mm, nos límites con paredes, piares exentos e elevacións de nivel e, no seu caso, xuntas de partición e xuntas estruturais no soporte, eliminación do material sobrante do rexuntado e limpeza final do pavimento.</p>				
mt09mcr021baa	6,000	kg	Adhesivo cementoso	0,35	2,10
mt18bcp010abaapa850	1,050	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica gres porcelánica	9,50	9,98
mt08cem040a	1,000	kg	Cemento branco	0,14	0,14
mt09lec010b	0,001	m <sup>3</sup>	Leitada de cemento branco	157,00	0,16
mo014	0,397	h	Oficial 1º soldador	16,78	6,66
mo035	0,199	h	Axudante soldador	15,73	3,13
%	2,000	%	Costes directos complementarios	21,17	0,44
%	3,000	%	Costes indirectos	22,61	0,68
			<b>Total partida</b>		<b>23,29</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
11.8	m <sup>2</sup>		Pavimento de baldosas de gres porcelánico 120x120 cm STARK GREY "PORCELANOSA"		
	m <sup>2</sup>		Subministro e colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x120 con espesor 6 mm sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo STARK GREY, "PORCELANOSA".Inlcuso p/p de limpeza, comprobación da superficie soporte, replanteos, cortes, formación de xuntas perimetrais continuas, de anchura non menor de 5 mm, nos límites con paredes, piares exentos e elevacións de nivel e, no seu caso, xuntas de partición e xuntas estruturais no soporte, eliminación do material sobrante do rexuntado e limpeza final do pavimento.		
mt09mcr021baa	6,000	kg	Adhesivo cementoso	0,35	2,10
mt18bcp010abaapa850	1,050	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica gres porcelánica	9,00	9,45
mt08cem040a	1,000	kg	Cemento branco	0,14	0,14
mt09lec010b	0,001	m <sup>3</sup>	Leitada de cemento branco	157,00	0,16
mo014	0,397	h	Oficial 1º soldador	16,78	6,66
mo035	0,199	h	Axudante soldador	15,73	3,13
%	2,000	%	Costes directos complementarios	21,64	0,43
%	3,000	%	Costes indirectos	22,07	0,68
			<b>Total partida</b>		<b>22,73</b>
11.9	m <sup>2</sup>		Pavimento de baldosas de gres porcelánico 120x120 cm RAW SMOKE NATURE, "PORCELANOSA"		
	m <sup>2</sup>		Subministro e colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x120 con espesor 6 mm sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo RAW SMOKE NATURE, "PORCELANOSA". Incluso p/p de limpeza, comprobación da superficie soporte, replanteos, cortes, formación de xuntas perimetrais continuas, de anchura non menor de 5 mm, nos límites con paredes, piares exentos e elevacións de nivel e, no seu caso, xuntas de partición e xuntas estruturais no soporte, eliminación do material sobrante do rexuntado e limpeza final do pavimento..		
mt09mcr021baa	6,000	kg	Adhesivo cementoso	0,35	2,10
mt18bcp010abaapa850	1,050	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica gres porcelánica	8,50	8,93
mt08cem040a	1,000	kg	Cemento branco	0,14	0,14
mt09lec010b	0,001	m <sup>3</sup>	Leitada de cemento branco	157,00	0,16
mo014	0,397	h	Oficial 1º soldador	16,78	6,66
mo035	0,199	h	Axudante soldador	15,73	3,13
%	2,000	%	Costes directos complementarios	21,12	0,42
%	3,000	%	Costes indirectos	21,54	0,65
			<b>Total partida</b>		<b>22,19</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
11.10	m <sup>2</sup>		Pavimento de baldosas de gres porcelánico 120x120 cm RAW GREY NATURE, "PORCELANOSA"		
	m <sup>2</sup>		Subministro e colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x120 con espesor 6 mm sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo RAW GREY NATURE, "PORCELANOSA". Incluso p/p de limpeza, comprobación da superficie soporte, replanteos, cortes, formación de xuntas perimetrais continuas, de anchura non menor de 5 mm, nos límites con paredes, piares exentos e elevacións de nivel e, no seu caso, xuntas de partición e xuntas estruturais no soporte, eliminación do material sobrante do rexuntado e limpeza final do pavimento.		
mt09mcr021baa	6,000	kg	Adhesivo cementoso	0,35	2,10
mt18bcp010abaapa850	1,050	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica gres porcelánica	9,50	9,98
mt08cem040a	1,000	kg	Cemento branco	0,14	0,14
mt09lec010b	0,001	m <sup>3</sup>	Leitada de cemento branco	157,00	0,16
mo014	0,397	h	Oficial 1º soldador	16,78	6,66
mo035	0,199	h	Axudante soldador	15,73	3,13
%	2,000	%	Costes directos complementarios	22,17	0,44
%	3,000	%	Costes indirectos	22,61	0,68
			<b>Total partida</b>		<b>23,29</b>
11.11	m <sup>2</sup>		Pavimento laminado sen bisel de carballo con espesor de 8 mm de tono grisáceo, modelo ROBLE TAUPE 88n, "FINSA"		
	m <sup>2</sup>		Subministro e colocación de pavimento laminado sen bisel de carballo con espesor de 8 mm de tono grisáceo sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, modelo ROBKE 88n, "FINSA", formado por lamias de 1200x190 mm, ensamblado mediante encolado sinxelo completo entre as táboas, con adhesivo tipo D3 (antihumidade). Todo o conxunto instalado en sistema flotante sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidade de 3 mm de espesor. Incluso p/p de molduras cubrexuntas, adhesivo e accesorio de montaxe para o pavimento laminado.		
mt17poa011aa	1,100	m <sup>2</sup>	Lámina de espuma de polietileno	0,50	0,55
mt16aaa030	0,440	m	Cinta autoadhesiva para selado	0,30	0,13
mt18lpg010aab	1,050	m <sup>2</sup>	Pavimento laminado instalación	10,39	10,91
mt18mva070	0,050	l	Adhesivo tipo D3	1,59	0,08
mo017	0,125	h	Oficial 1º instalador de pavimentos laminados	16,52	2,07
mo038	0,100	h	Axudante instalador de pavimentos laminados	15,31	1,57
%	2,000	%	Costes directos complementarios	15,31	0,31
%	3,000	%	Costes indirectos	15,62	0,47
			<b>Total partida</b>		<b>16,09</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
11.12	m <sup>2</sup>		Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico para exteriores		
	m <sup>2</sup>		Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico pulido 2/0/-/E, de 40x40 cm, para exteriores, recibidas con adhesivo cementoso mellorado, C2 sen ningunha característica adicional, cor gris e rexuntado con morteiro de xuntas cementoso con resistencia elevada á abrasión e absorción de auga reducida, CG2, para xunta aberta (entre 3 y 15 mm), ca mesma tonalidade das pezas. Incluso p/p de xuntas de dilatación e cortes ao realizar para axustalas aos bordes do confinamento ou ás instrucións existentes no pavimento.		
mt09mor010c	0,030	m <sup>3</sup>	Morteiro de cemento M-5	115,30	3,46
mt09mcr021caa	3,000	kg	Adhesivo cementoso C2	0,41	1,23
mt18bcp010abacga1000	1,050	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica	10,00	10,50
mt09mcr070a	0,300	kg	Morteiro de xuntas cementoso	0,99	0,30
mo014	0,351	h	Oficial 1º soldador	16,78	5,89
mo035	0,351	h	Axudante soldador	15,73	5,52
mo060	0,194	h	Peón ordinario construción	15,26	2,96
%	2,000	%	Costes directos complementarios	29,86	0,60
%	3,000	%	Costes indirectos	30,46	0,91
			<b>Total partida</b>		<b>31,37</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

## CAPÍTULO 12. CARPINTARÍA INTERIOR

12.1	Ud Porta acorazada 82,5x210 cm Ud Subministro e colocación de porta de entrada acorazada normalizada, con luz de paso 82,5 cm e altura de paso 210 cm, acabado con taboleiro liso en ambas caras en madeira de carballo e pechadura de seguridade con tres puntos frontais de peche (10 pestillos). Elaborada en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montada.				
mt22paa010baaa	1,000	ud	Block de porta entrada acorazada	1003,89	1003,89
mo008	5,05	h	Oficial 1º carpinteiro	15,85	53,38
mo031	0,351	h	Axudante carpinteiro	15,73	5,52
%	2,000	%	Costes directos complementarios	1142,21	22,84
%	3,000	%	Costes indirectos	1165,05	34,95
			<b>Total partida</b>		<b>1200,00</b>
12.2	Ud Porta acoraza 150 x210 cm Ud Subministro e colocación de block de porta de entrada acorazada normalizada, con luz de paso 150 cm e altura de paso 210 cm, con dúas folas, acabado con taboleiro liso en ambas caras en madeira de sapeli e pechadura de seguridade con tres puntos frontais de peche (10 pestillos). Elaborada en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montada.				
mt22paa010baaa	1,000	ud	Block de porta entrada acorazada	1171,16	1171,16
mo008	5,892	h	Oficial 1º carpinteiro	15,85	62,31
mo031	3,931	h	Axudante carpinteiro	15,85	26,65
%	2,000	%	Costes directos complementarios	1142,21	22,84
%	3,000	%	Costes indirectos	1359,22	40,78
			<b>Total partida</b>		<b>1400,00</b>
12.3	Ud Porta interior corredeira 210x110x3,5cm Ud Subministro e colocación de porta de paso corredeira para armazón metálico, cega, dunha folla de 210x110x3,5 cm, de taboleiro aglomerado directo, barnizada en taller, de sapeli, modelo con moldura recta; precerco e armazón metálico non incluídos; galces de MDF, con rechapado de madeira, de sapeli de 110x20 mm; tapaxuntas de MDF, con rechapado de madeira, de sapeli de 70x10 mm. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).				
mt22aga010abfa	10,200	m	Galce de MDF	3,81	1171,16
mt23ppb100a	1,000	ud	Herraxes	7,75	7,75
mt22ata010aba	10,400	m	Tapaxuntas de MDF	1,29	13,42
mt22pxf020bbaab	1,000	ud	Porta de paso cega	72,00	72,00
mt23hba020bcc	1,000	ud	Tirador con manecilla	62,14	62,14
mt23ppb102c	1,100	m	Carril porta corredeira	8,83	9,41
mo008	1,463	h	Oficial 1º carpinteiro	16,82	24,61
mo031	1,463	h	Axudante carpinteiro	15,85	23,19
%	2,000	%	Costes directos complementarios	251,68	5,03
%	3,000	%	Costes indirectos	256,71	7,70
			<b>Total partida</b>		<b>264,41</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
12.4	Ud Porta interior corredeira 210x82,5x3,5 cm Ud Subministro e colocación porta de paso corredeira para armazón metálico, cega, dunha folla de 210x82,5x3,5 cm, de taboleiro aglomerado directo, barnizada en taller, de sapeli, modelo con moldura recta; precerco e armazón metálico non incluídos; galces de MDF, con rechapado de madeira, de sapeli de 110x20 mm; tapaxuntas de MDF, con rechapado de madeira, de sapeli de 70x10 mm. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).				
mt22aga010abfa	10,200	m	Galce de MDF	3,81	38,86
mt23ppb100a	1,000	ud	Herraxes de colgar	7,75	7,75
mt22ata010aba	10,400	m	Tapaxuntas de MDF	1,29	13,42
mt22pxf020bbaab	1,000	ud	Porta de paso cega	72,00	72,00
mt23hba020bcc	1,000	ud	Tirador con manecilla	62,14	62,14
mt23ppb102c	1,100	m	Carril porta corredeira	8,83	9,41
mo008	1,463	h	Oficial 1º carpinteiro	16,82	24,61
mo031	1,463	h	Axudante carpinteiro	15,85	23,19
%	2,000	%	Costes directos complementarios	251,68	5,03
%	3,000	%	Costes indirectos	256,71	7,70
				<b>Total partida</b>	<b>264,41</b>
12.5	Ud Porta interior abatible 210x82,5x3,5 cm Ud Subministro e colocación de porta de paso cega, dunha folla de 210x82,5x3,5 cm, de taboleiro de partículas e 36 mm de espesor e 500 kg/m³ de densidade, barnizada en taller, con 4 bisagras e parafuso 4x40 mm. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).				
mt22aap011daa	1,000	ud	Precerco de madeira	17,39	38,86
mt22aga010abda	5,100	m	Galce de MDF	3,27	16,68
mt22ata010aba	10,400	m	Tapaxuntas de MDF	1,29	13,42
mt22pxf020aaaab	1,000	ud	Porta de paso cega	72,00	72,00
mt23ibl010bab	3,000	ud	Perno de 100x58 mm	0,74	2,22
mt23ppb031	18,000	ud	Parafuso de latón 21/35 mm	0,06	1,08
mt23ppb200	1,000	ud	Pechadura de embutir	11,29	11,29
mt23hbl010aaaa	1,000	ud	Xogo de manivela	8,12	8,12
mo008	1,097	h	Oficial 1º carpinteiro	16,82	18,45
mo031	1,097	h	Axudante carpinteiro	15,85	17,39
%	2,000	%	Costes directos complementarios	178,04	3,56
%	3,000	%	Costes indirectos	181,60	5,45
				<b>Total partida</b>	<b>187,05</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
12.6	m		Varanda metálica de aceiro laminado en frío de 90 cm altura		
	m		Subministro e colocación varanda metálica de tubo oco de aceiro laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sinxelo, con pasamáns de madeira de carballo, para barnizar, de 65x70 mm de sección para escaleira de ida e volta, de dous tramos rectos con meseta intermedia. Incluso p/p de garras de anclaxe, fixación mediante recibido en obra de fábrica con morteiro de cemento M-5. Elaborada en taller e montada en obra.		
mt09mor010c	0,008	m³	Morteiro de cemento M-5	115,20	0,92
mt26dbe210aaaac	1,000	m	Varanda metálica de tubo oco de aceiro	55,85	55,85
mt22dpa010cac	1,000	m	Pasamáns de madeira de carballo	24,55	24,55
mt22dpa011	4,000	ud	Parafuso de ensamble de zinc	0,020	0,08
mt22dpa012	2,000	ud	Soporte de cuadradillo de aceiro	0,35	0,70
mo060	1,208	h	Peón ordinario construción	15,26	17,43
mo009	0,972	h	Oficial 1º ferraxeiro	16,78	16,31
mo032	0,972	h	Axudante ferraxeiro	15,79	15,35
mo008	0,186	h	Oficial 1º carpinteiro	16,82	3,13
mo031	0,130	h	Axudante carpinteiro	15,85	2,06
%	2,000	%	Costes directos complementarios	137,38	2,75
%	3,000	%	Costes indirectos	140,13	4,20
			<b>Total partida</b>		<b>144,33</b>
12.7	Ud		Armario encaixado 250x300x60 cm de tableiro aglomerado 16 mm		
	Ud		Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar dunha folla abatible, de 250x80x60 cm, composto de tableiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado		
mt22eap020bq	1,000	ud	Block de armario 250x300x60	626,20	626,20
mo008	2,437	h	Oficial 1º carpinteiro	16,82	40,99
mo031	0,130	h	Axudante carpinteiro	15,85	19,31
%	2,000	%	Costes directos complementarios	686,50	13,73
%	3,000	%	Costes indirectos	700,23	21,01
			<b>Total partida</b>		<b>721,24</b>
12.8	Ud		Armario encaixado de 250x80x60 cm de tableiro aglomerado 16 mm		
	Ud		Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredeiras, de 250x130x60 cm, composto de tableiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado.		
mt22eap010aa	1,000	ud	Block de armario 250x80x60	255,10	255,10
mo008	1,329	h	Oficial 1º carpinteiro	16,82	22,35
mo031	0,665	h	Axudante carpinteiro	15,85	10,54
%	2,000	%	Costes directos complementarios	287,99	5,76
%	3,000	%	Costes indirectos	293,75	8,81
			<b>Total partida</b>		<b>302,56</b>



Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Prezo	Importe
12.9	Ud Armario encaixado 250x130x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm. Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredeiras, de 250x130x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado.				
mt22eap020af	1,000	ud	Block de armario 250x130x60	446,26	446,26
mo008	1,949	h	Oficial 1º carpinteiro	16,82	32,78
mo031	0,975	h	Axudante carpinteiro	15,80	15,45
%	2,000	%	Costes directos complementarios	494,49	9,89
%	3,000	%	Costes indirectos	504,38	15,13
				<b>Total partida</b>	<b>519,51</b>

12.10	Ud Armario encaixado 150x180x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredeiras, de 180x180x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado.				
mt22eap020ak	1,000	ud	Block de armario 250x180x60	453,18	453,18
mo008	1,949	h	Oficial 1º carpinteiro	16,82	32,78
mo031	0,975	h	Axudante carpinteiro	15,80	15,45
%	2,000	%	Costes directos complementarios	501,41	10,03
%	3,000	%	Costes indirectos	511,44	15,34
				<b>Total partida</b>	<b>526,78</b>

12.11	Ud Armario encaixado 160x150x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredeiras, de 160x150x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado.				
mt22eap020ah	1,000	ud	Block de armario 250x180x60	447,95	447,95
mo008	1,949	h	Oficial 1º carpinteiro	16,82	32,78
mo031	0,975	h	Axudante carpinteiro	15,80	15,45
%	2,000	%	Costes directos complementarios	496,18	9,92
%	3,000	%	Costes indirectos	506,10	15,18
				<b>Total partida</b>	<b>526,78</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
<b>CAPÍTULO 13. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA</b>					
13.1	Ud Acometida enterrada de abastecemento de auga potable Ud Subministro e montaxe de acometida enterrada de abastecemento de auga potable de 6 m de lonxitude, formada por tubaxe de polietileno de alta densidade banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm e chave de corte aloxada na arqueta de obra de fábrica. Incluso p/p de accesorios e pezas especiais, demolición e levantamento do firme existente, posterior reposición con formigón en masa HM-20/20/P/I, e conexión á rede. Sen incluír a escavación nin o posterior recheo principal. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)..				
mt01ara010	0,688	m³	Area de 0-5 mm	12,02	8,27
mt37tpa012d	1,000	ud	Collarín de toma de carga de pp	5,28	5,28
mt37tpa011d	6,000	m	Acometida de PE-100 Ø40 mm	3,16	18,96
mt04lpa010b	36,000	ud	Ladrillo cerámico perforado	0,14	5,04
mt09mor010c	0,012	m³	Morteiro de cemento M-5	115,30	1,38
mt09mor010f	0,014	m³	Morteiro de cemento M-15	149,30	2,09
mt37aar010b	1,000	ud	Marca e tapa de fundición dúctil	13,49	13,49
mt37sve030e	1,000	ud	Válvula de esfera de latón niquelado	14,62	14,62
mt10hmf010agcbcba	0,111	m³	Formigón HM-20/P/20/I	62,43	6,93
mt10hmf010agcbcba	0,450	m³	Formigón HM-20/P/20/I	62,43	28,09
mt11var300	0,300	m	Tubo de PVC liso pasatubos	6,50	1,95
mq05pdm030	2,433	h	Martelo neumático	4,08	9,93
mo011	1,036	h	Oficial 1º construción	16,52	17,11
mo029	4,008	h	Oficial 2º construción	15,05	60,32
mo060	3,040	h	Peón ordinario construción	15,26	46,39
mo004	13,376	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	228,33
mo055	6,696	h	Axudante fontaneiro	15,71	105,19
%	2,000	%	Costes directos complementarios	590,21	23,61
%	3,000	%	Costes indirectos	613,82	18,41
			<b>Total partida</b>		<b>632,23</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
13.2	m Entubado para alimentación de auga potable diámetro 40 mm m Subministro e montaxe de entubado para alimentación de auga potable, colocada superficialmente, formada por entubado multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxíxeno, de 40 mm de diámetro e 4 mm de espesor. Incluso p/p de elementos de montaxe, e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocadas mediante compresión e demais material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).				
mt37tco400aahe	1,000	ud	Material auxiliar para montaxe	0,48	0,45
mt37tco010aaheg	1,000	m	Tubo multicapa PEX 40 mm	12,55	12,55
mo004	0,072	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	1,23
mo055	0,072	h	Axudante fontaneiro	15,71	1,13
%	2,000	%	Costes directos complementarios	15,39	0,31
%	3,000	%	Costes indirectos	15,70	0,47
				<b>Total partida</b>	<b>16,17</b>
13.3	Ud Preinstalación de contador general de auga de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con chave de corte xeral de comporta. Ud Preinstalación de contador xeral de auga 1 1/2 DN 40 mm, colocado en hornacina, conectada ao ramal de acometida e ao tubo de alimentación, formada por chave de corte xeral de comporta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón e chave de saída de comporta de latón fundido. Incluso marco e tapa de función dúctil para rexistro e demais material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e probada. Sen incluír o prezo do contador				
mt37svc010l	2,000	ud	Válvula de comporta	19,97	39,94
mt37www060g	1,000	ud	Filtro retenedor de residuos	25,66	25,66
mt37sgl012c	1,000	ud	Grifo de comprobación	9,21	9,21
mt37svr010e	1,000	ud	Válvula de retención	7,80	7,80
mt37aar010b	1,000	ud	Marco y tapa de fundición	13,49	13,49
mt37www010	1,000	ud	Material auxiliar	1,40	1,40
mo004	1,150	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	19,63
mo055	0,575	h	Axudante fontaneiro	15,71	9,03
%	2,000	%	Costes directos complementarios	126,16	5,05
%	3,000	%	Costes indirectos	131,21	3,94
				<b>Total partida</b>	<b>135,15</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidad	Ud	Descrición	Prezo	Importe
13.4	Ud Contador de auga fría Ud Subministro e instalación de contador de auga fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, "ALB", válvulas de esfera con conexións roscadas femia de 1/2" de diámetro, incluso filtro retenedor de residuos, elementos de montaxe e demais accesorios necesarios para o seu correcto funcionamento. Totalmente montado, conxionado e probado.				
mt37alb100ba	1,000	ud	Contador de auga fría	31,93	31,93
mt37www060b	1,000	ud	Filtro retenedor de residuos	4,98	4,98
mt38alb710ba	2,000	ud	Válvula de esfera	5,79	11,58
mt38www012	1,000	ud	Material auxiliar	2,10	2,10
mo002	0,411	h	Oficial 1º calefactor	17,07	7,02
%	2,000	%	Costes directos complementarios	57,61	1,15
%	3,000	%	Costes indirectos	58,76	1,76
				<b>Total partida</b>	<b>60,52</b>
13.5	m Entubado para montante de fontanería de 40 mm de diámetro m Subministro e colocación de entubado para montante de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxíxeno, de 40 mm de diámetro e 4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).				
mt37tco400aahe	1,000	ud	Material auxiliar montaxe e suxeición	0,48	0,48
mt37tco010aahed	1,000	m	Tubo multicapa PEX 40 mm	11,10	11,10
mo004	0,073		Oficial 1º fontaneiro	17,07	1,25
mo055	0,073	h	Axudante fontaneiro	15,71	1,15
%	2,000	%	Costes directos complementarios	13,98	0,28
%	3,000	%	Costes indirectos	14,26	0,43
				<b>Total partida</b>	<b>14,69</b>
13.6	m Entubado para montante de fontanería de 32 mm de diámetro m Subministro e colocación de entubado para montante de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por entubado multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxíxeno, de 32 mm de diámetro e 3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).				
mt37tco400aagd	1,000	ud	Material auxiliar montaxe e suxeición	0,32	0,32
mt37tco010aagdd	1,000	m	Tubo multicapa PEX 32 mm	7,58	7,58
mo004	0,074	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	1,26
mo055	0,074	h	Axudante fontaneiro	15,71	1,16
%	2,000	%	Costes directos complementarios	10,32	0,21
%	3,000	%	Costes indirectos	10,53	0,32
				<b>Total partida</b>	<b>10,85</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
13.7	<p>m Entubado para montante de fontanería de 25 mm de diámetro                      m Subministro e colocación de entubado para montante de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por entubado multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxíxeno, de 25 mm de diámetro e 2,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).</p>				
mt37tco400aaec	1,000	ud	Material auxiliar montaxe e suxeición	0,18	0,18
mt37tco010aaecd	1,000	m	Tubo multicapa PEX 25 mm	6,01	6,01
mo004	0,073		Oficial 1º fontaneiro	17,07	1,25
mo055	0,073	h	Axudante fontaneiro	15,71	1,15
%	2,000	%	Costes directos complementarios	8,60	0,17
%	3,000	%	Costes indirectos	8,77	0,26
				<b>Total partida</b>	<b>9,03</b>
13.8	<p>m Entubado para instalación interior de fontanería PEX de 16 mm de diámetro                      m Subministro e colocación de tubaxe para instalación interior de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxíxeno, de 16 mm de diámetro e 2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).</p>				
mt37tco400aaba	1,000	ud	Material auxiliar montaxe e suxeición	0,14	0,14
mt37tco010aabac	1,000	m	Tubo multicapa PEX 16 mm	3,25	3,25
mo004	0,056		Oficial 1º fontaneiro	17,07	0,96
mo055	0,056	h	Axudante fontaneiro	15,71	0,88
%	2,000	%	Costes directos complementarios	5,23	0,10
%	3,000	%	Costes indirectos	5,33	0,16
				<b>Total partida</b>	<b>5,49</b>
13.9	<p>m Entubado para instalación interior de fontanería PEX de 20 mm de diámetro                      m Subministro e colocación de entubado para instalación interior de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxíxeno, de 20 mm de diámetro e 2,25 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).</p>				
mt37tco400aadb	1,000	ud	Material auxiliar montaxe e suxeición	0,20	0,20
mt37tco010aadb	1,000	m	Tubo multicapa PEX 20 mm	4,56	4,56
mo004	0,076		Oficial 1º fontaneiro	17,07	1,30
mo055	0,075	h	Axudante fontaneiro	15,71	1,18
%	2,000	%	Costes directos complementarios	7,24	0,14
%	3,000	%	Costes indirectos	7,38	0,22
				<b>Total partida</b>	<b>7,60</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
13.10	m		Entubado para instalación interior de fontanería PEX de 25 mm de diámetro		
	m		Subministro e colocación de entubado para instalación interior de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxíxeno, de 25 mm de diámetro e 2,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conxionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).		
mt37tco400aaec	1,000	ud	Material auxiliar montaxe e suxeición	0,18	0,18
mt37tco010aaecc	1,000	m	Tubo multicapa PEX 20 mm	5,96	5,96
mo004	0,076		Oficial 1º fontaneiro	17,07	1,30
mo055	0,077	h	Axudante fontaneiro	15,71	1,21
%	2,000	%	Costes directos complementarios	8,65	0,17
%	3,000	%	Costes indirectos	8,82	0,26
			<b>Total partida</b>		<b>9,08</b>

- 13.11 Ud Caldeira mixta eléctrica calefacción e A.Q.S., potencia de 6,0 kW.  
 Ud Subministro e instalación de caldeira mural mixta para calefacción e A.Q.S, potencia de 6,0 kw, incluso accesorios de fixación. Totalmente montada, conxionada e posta en marcha pola empresa instaladora para a comprobación do seu correcto funcionamento.

mt38cme010bd	1,000	ud	Caldeira mural mixta	1905,08	1905,08
mt37tco010aaecc	1,000	ud	Material auxiliar	2,10	2,10
mo004	3,532	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	60,29
mo055	3,532	h	Axudante fontaneiro	15,71	55,49
%	2,000	%	Costes directos complementarios	8,65	0,17
%	3,000	%	Costes indirectos	8,82	0,26
			<b>Total partida</b>		<b>9,08</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

#### CAPÍTULO 14. INSTALACIÓN DE SANEAMENTO

- 14.1 m Baixante interior de augas residuais PVC diámetro 63 mm  
 m Subministro e montaxe baixante interior insonorizada da rede de evacuación de augas residuais, formada por entubado de PVC, serie B, insonorizado, de 63 mm de diámetro. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a presión con xunta elástica. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).

mt36tiq051ac	1,000	ud	Material auxiliar para montaxe e suxeición	0,46	0,46
mt36tiq050aci	1,000	m	Tubo de PVC insonorizado 90 mm	12,87	12,87
mo004	0,278	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	4,75
mo055	0,217	h	Axudante fontaneiro	15,71	3,41
%	2,000	%	Costes directos complementarios	21,49	0,43
%	3,000	%	Costes indirectos	21,92	0,66
				<b>Total partida</b>	<b>22,58</b>

- 14.2 m Baixante interior de augas residuais PVC de diámetro 110 mm  
 m Subministro e montaxe baixante interior insonorizada da rede de evacuación de augas residuais, formada por PVC, serie B, insonorizada, de 110 mm de diámetro. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a presión con xunta elástica. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).

mt36tiq051ad	1,000	ud	Material auxiliar para montaxe e suxeición	0,51	0,51
mt36tiq050aci	1,000	m	Tubo de PVC insonorizado 110 mm	14,29	14,29
mo004	0,309	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	5,27
mo055	0,232	h	Axudante fontaneiro	15,71	3,64
%	2,000	%	Costes directos complementarios	23,71	0,47
%	3,000	%	Costes indirectos	24,18	0,73
				<b>Total partida</b>	<b>24,91</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
14.3			Ud Rede interior de evacuación para cuarto de baño Ud Subministro e instalación da rede interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sinxelo, ducha, bidé, realizada con tubo de PVC, serie B para a rede de desaugues que conectan a evacuación dos aparatos co bote sifónico e ca baixante, cos diámetros necesarios para os puntos de servizo, bote sifónico de 50 mm de diámetro, con tapa cega de aceiro inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais. Totalmente montada, conexiónada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)		
mt36tiq050aac	3,840	m	Tubo PVC insonorizado 40 mm	4,26	16,36
mt36tiq050aac	3,840	m	Tubo de PVC insonorizado 40 mm	4,26	16,36
mt36tiq050aac	1,720	m	Tubo de PVC insonorizado 40 mm	4,26	7,33
mt36tiq050aac	1,720	m	Tubo de PVC insonorizado 40 mm	4,26	7,33
mt36tiq050adc	2,125	m	Tubo de PVC insonorizado 110 mm	11,23	23,86
mt36tiq050adc	2,125	m	Tubo de PVC insonorizado 110 mm	11,23	23,86
mt36tiq012a	0,300	l	Líquido limpador	11,70	3,51
mt36tiq013a	0,150	kg	Adhesivo para tubos e accesorios	15,49	2,32
mt36tie010aafd	0,700	m	Tubo PVC 110 mm	6,14	4,30
mt36bsj010aaa	1,000	ud	Bote sifónico PVC 110 mm	7,78	7,78
mt36tiq050aba	1,000	m	Tubo de PVC insonorizado 50 mm	4,40	4,40
mt36tiq050aba	1,000	m	Tubo de PVC insonorizado 50 mm	4,40	4,40
mo004	9,758	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	166,57
mo055	0,232	h	Axudante fontaneiro	15,71	76,65
%	2,000	%	Costes directos complementarios	365,03	7,30
%	3,000	%	Costes indirectos	372,33	11,17
				<b>Total partida</b>	<b>383,50</b>



Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
14.4	Ud Rede interior de evacuación para cuarto de baño Ud Subministro e instalación da rede interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sinxelo, ducha, realizada con tubo de PVC, serie B para a rede de desaugues que conectan a evacuación dos aparatos co bote sifónico e ca baixante, cos diámetros necesarios para os puntos de servizo, bote sifónico de 50 mm de diámetro, con tapa cega de aceiro inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais. Totalmente montada, conexiónada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)				
mt36tiq050aac	2,120	m	Tubo PVC insonorizado 40 mm	4,26	9,03
mt36tiq050aac	2,120	m	Tubo PVC insonorizado 40 mm	4,26	9,03
mt36tiq050aac	1,720	m	Tubo de PVC insonorizado 40 mm	4,26	7,33
mt36tiq050aac	1,720	m	Tubo de PVC insonorizado 40 mm	4,26	7,33
mt36tiq050adc	2,125	m	Tubo de PVC insonorizado 110 mm	11,23	23,86
mt36tiq050adc	2,125	m	Tubo de PVC insonorizado 110 mm	11,23	23,86
mt36tiq012a	0,214	l	Líquido limpador	11,70	2,50
mt36tiq013a	0,107	kg	Adhesivo para tubos e accesorios	15,49	1,66
mt36tie010aafd	0,700	m	Tubo PVC 110 mm	6,14	4,30
mt36bsj010aaa	1,000	ud	Bote sifónico PVC 110 mm	7,78	7,78
mt36tiq050aba	1,000	m	Tubo de PVC insonorizado 50 mm	4,40	4,40
mt36tiq050aba	1,000	m	Tubo de PVC insonorizado 50 mm	4,40	4,40
mo004	7,544	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	128,78
mo055	3,772	h	Axudante fontaneiro	15,71	59,26
%	2,000	%	Costes directos complementarios	293,52	5,87
%	3,000	%	Costes indirectos	299,39	8,98
				<b>Total partida</b>	<b>308,37</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
14.5	Ud Rede interior de evacuación para cociña Ud Subministro e instalación da rede interior de evacuación para cociña con dotación para: vertedoiro, toma de desaugue para lavalouzas, realizada con tubo de PVC, serie B para a rede de desaugues que conectan a evacuación dos aparatos ca baixante, cos diámetros necesarios para os puntos de servizo. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais. Totalmente montada, conexiónada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)				
mt36tiq050aac	4,300	m	Tubo PVC insonorizado 40 mm	4,26	18,32
mt36tiq050aac	4,300	m	Tubo PVC insonorizado 40 mm	4,26	18,32
mt30del010aaa	1,000	ud	Toma de desaugue 40 mm	1,16	1,16
mt36tiq012a	0,215	l	Líquido limpador	11,70	2,52
mt36tiq013a	0,108	kg	Adhesivo para tubos e accesorios	15,49	1,67
mo004	4,428	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	75,59
mo055	2,214	h	Axudante fontaneiro	15,71	34,78
%	2,000	%	Costes directos complementarios	152,36	3,05
%	3,000	%	Costes indirectos	155,41	4,66
				<b>Total partida</b>	<b>160,07</b>

14.6	Ud Rede interior de evacuación para lavadoiro Ud Subministro e instalación da rede interior de evacuación para lavadoiro con dotación para: toma de desaugue para lavadora e secadora, realizada con tubo de PVC, serie B para a rede de desaugues que conectan a evacuación dos aparatos ca baixante, cos diámetros necesarios para os puntos de servizo. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais. Totalmente montada, conexiónada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)				
mt36tiq050aac	2,650	m	Tubo PVC insonorizado 40 mm	4,26	11,29
mt36tiq050aac	2,650	m	Tubo PVC insonorizado 40 mm	4,26	11,29
mt30del010aaa	1,000	ud	Toma de desaugue 40 mm	1,16	1,16
mt36tiq012a	0,133	l	Líquido limpador	11,70	1,56
mt36tiq013a	0,066	kg	Adhesivo para tubos e accesorios	15,49	1,02
mo004	2,729	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	46,58
mo055	1,365	h	Axudante fontaneiro	15,71	21,44
%	2,000	%	Costes directos complementarios	94,34	1,89
%	3,000	%	Costes indirectos	96,23	2,89
				<b>Total partida</b>	<b>99,12</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidad	Ud	Descripción	Prezo	Importe
14.7	m Forrado de conduto para instalacións m Formación de forrado de conduto para instalacións adosado ao tabique, de 25x25 cm, con ladrillo cerámico oco sinxelo (rasilla), para revestir, 24x11,5x4 cm, recibido con morteiro de cemento M-5.				
mt04lac010a	24,000	ud	Ladrillo cerámico oco	0,09	2,16
mt09mor010c	0,004	m³	Morteiro de cemento M-5	115,30	0,46
mo011	0,557	h	Oficial 1º construción	16,52	9,20
mo060	0,278	h	Peón ordinario construción	15,26	4,24
%	2,000	%	Costes directos complementarios	16,06	0,32
%	3,000	%	Costes indirectos	16,38	0,49
				<b>Total partida</b>	<b>16,87</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 15. INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN E VENTILACIÓN

- 15.1 Ud Emisor térmico eléctrico de calefacción  
 Ud Subministro e instalación de emisor térmico de potencia 500 W, panel de control con selector de temperatura, programador e display dixitais e fiestra receptora de infravermellos, conexión domótica con sistema Gifam, modelo ElafluExcellence ERO 0500 T "JUNKERS" con mando a distancia por infravermellos. Totalmente montado, conxionado e probado.

mt38jun020baf	1,000	ud	Emisor térmico	278,00	278,00
mt38jun021a	1,000	ud	Mando a distancia	90,00	90,00
mo011	0,165	h	Oficial 1º calefactor	17,07	2,82
mo060	0,278	h	Axudante calefactor	15,71	2,59
%	2,000	%	Costes directos complementarios	373,41	7,47
%	3,000	%	Costes indirectos	380,88	11,43
				<b>Total partida</b>	<b>392,31</b>

- 15.2 Ud Radiador eléctrico toalleiro con termostato de 500x1156 mm.  
 Ud Subministro e instalación de radiador toalleiro tubular para cuartos de baño, de chapa de aceiro, acabado cromo, serie Tetra "NOKEN", de 750 W, illamento clase II, con termostato, de 500x1156 mm. Totalmente montado, conxionado e probado.

mt38emn010baabaa	1,000	ud	Radiador toalleiro tubular	749,60	749,60
mt38emn011ba	1,000	ud	Kit de soportes e anclaxes de fixación	26,50	26,50
mo011	0,826	h	Oficial 1º calefactor	17,07	14,10
mo060	0,278	h	Peón ordinario construción	15,71	12,98
%	2,000	%	Costes directos complementarios	803,18	16,06
%	3,000	%	Costes indirectos	819,24	24,58
				<b>Total partida</b>	<b>843,82</b>

- 15.3 Ud Boca de extracción de locais húmidos (cociña), para ventilación mecánica.  
 Ud Subministro e montaxe de boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 16,7 l/s, para paredes ou teitos de locais húmidos (cociña), para ventilación mecánica. Incluso fixación ao conduto de extracción e accesorios para o montaxe. Totalmente montada.

mt20svs210aadbda	1,000	ud	Boca de extracción	11,74	11,74
mo006	0,154	h	Oficial 1º montador	17,07	2,63
mo048	0,154	h	Axudante montador	15,73	2,42
%	2,000	%	Costes directos complementarios	16,79	0,34
%	3,000	%	Costes indirectos	17,13	0,51
				<b>Total partida</b>	<b>17,64</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe	
15.4	Ud Boca de extracción locais húmidos (baños), para ventilación mecánica. Ud Subministro e montaxe de boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, rexilla cor branca, para paredes ou teitos de locais húmidos (baño), para ventilación mecánica. Incluso fixación ao conduto de extracción e accesorios para o montaxe. Totalmente montada.					
mt20svs210aadbda	1,000	ud	Boca de extracción	17,81	17,81	
mo006	0,154	h	Oficial 1º montador	17,07	2,63	
mo048	0,154	h	Axudante montador	15,73	2,42	
%	2,000	%	Costes directos complementarios	22,86	0,46	
%	3,000	%	Costes indirectos	23,32	0,70	
			<b>Total partida</b>		<b>24,02</b>	
15.5	Ud Campa extractora decorativa "BOSCH" Ud Subministro e colocación de campa extractora decorativa, modelo BOSCH DWBo97 J50 Serie 8 deseño Box Slim de 90 cm de ancho con 730 m³ de potencia de extracción, acabado inox, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio. Incluso tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conduto de extracción para saída de fumes. Totalmente montado, conexionado e probado.					
mt32cep020accc	1,000	ud	Campá extractora	562,11	562,11	
mt20cme020ae	3,000	m	Tubo de aluminio	2,76	8,28	
mo001	0,205	h	Oficial 1º electricista	17,07	3,50	
mo052	0,205	h	Axudante electricista	15,71	3,22	
%	2,000	%	Costes directos complementarios	577,10	11,54	
%	3,000	%	Costes indirectos	588,65	17,66	
			<b>Total partida</b>		<b>606,31</b>	
15.6	m Conduto de ventilación de pezas sinxelas cerámicas m Execución de conduto para instalación de ventilación, formado por pezas sinxelas cerámicas, de 26x39x25 cm, recibidas con morteiro de cemento M-5. Incluso p/p de recortes, pezas de rexistro, de desviación e especiais. Totalmente montado e probado.					
mt09mor010c	0,010	m³	Morteiro de cemento M-5	562,11	562,11	
mt20cer010bb	3,889	ud	Peza sinxela cerámica	2,82	10,97	
mt20cer010db	0,222	ud	Peza sinxela de desvío	3,18	0,71	
mo011	0,205	h	Oficial 1º construción	16,52	3,39	
mo052	0,205	h	Peón ordinario construción	15,26	3,13	
%	2,000	%	Costes directos complementarios	19,35	0,39	
%	3,000	%	Costes indirectos	19,74	0,59	
			<b>Total partida</b>		<b>20,33</b>	

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
15.7			Ud Conduto de ventilación de pezas sinxelas cerámicas Ud Execución de conduto para instalación de ventilación, formado por pezas sinxelas cerámicas, de 26x39x25 cm, recibidas con morteiro de cemento M-5.Incluso p/p de recortes, pezas de rexistro, de desviación e especiais. Totalmente montado e probado.		
mt13aen010a	9,600	m	Banda axustable	15,63	150,05
mt13aen030	2,400	m	Perfil inoxidable	1,07	2,57
mo011	1,121	h	Oficial 1º construción	16,52	18,52
mo046	1,121	h	Axudante construción	15,73	17,63
%	2,000	%	Costes directos complementarios	188,77	3,78
%	3,000	%	Costes indirectos	192,55	5,78
				<b>Total partida</b>	<b>198,33</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 16. INSTALACIÓN DE ELECTRICIDADE E ILUMINACIÓN

16.1 Ud Rede de toma de terra.

Ud Subministro e instalación de rede de toma de terra para estrutura de formigón do edificio composta por 87 m de cable condutor de cobre desnudo recocido de 35 mm<sup>2</sup> de sección para a liña principal de toma de terra do edificio, soterrado a unha profundidade mínima de 80 cm, 8 m de cable condutor de cobre desnudo recocido de 35 mm<sup>2</sup> de sección para a liña de enlace de toma de terra dos piares de formigón a conectar. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller ás armaduras dos piares, soldaduras aluminotérmicas, rexistro de comprobación e ponte de proba. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora

mt35ftc010b	80,000	m	Condutor de cobre desnudo 35 mm <sup>2</sup>	2,81	224,80
mt35fte020a	4,000	ud	Placa de cobre electrolítico	37,44	149,76
mt35fts010c	4,000	ud	Soldadura aluminotérmica do cable condutor	3,51	14,04
mt35www020	1,000	ud	Material auxiliar para instalación de toma	1,15	1,15
mo001	2,171	h	Oficial 1º electricista	17,07	37,06
mo052	2,171	h	Axudante electricista	15,71	34,11
%	2,000	%	Costes directos complementarios	460,92	9,22
%	3,000	%	Costes indirectos	470,14	14,10
				<b>Total partida</b>	<b>484,24</b>

16.2 Ud Caixa de protección e medida CPM1-S2

Ud Subministro e instalación de caixa de protección e medida CPM1-S2, de ata 63 A de intensidade, para 1 contador monofásico, formada por unha envolvente illante precintable, autoventilada e con mirilla de material transparente resistente á acción dos raios ultravioletas, para instalación encaixada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases de cortocircuitos e fusibles para protección da derivación individual. Normalizada pola empresa subministradora, e preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada e montada.

mt35cgp010aaba	1,000	ud	Caixa de protección	97,95	97,95
mt35cgp040ah	3,000	m	Tubo de PVC 160 mm	5,44	16,32
mt35cgp040af	1,000	m	Tubo de PVC 110 mm	3,73	3,73
mt35www010	1,000	ud	Material auxiliar para instalación	1,48	1,48
mo001	0,307	h	Oficial 1º construción	16,52	5,07
mo060	0,307	h	Peón ordinario construción	15,26	4,68
mo001	0,511	h	Oficial electricista	17,07	8,72
mo052	0,511	h	Axudante electricista	15,71	8,03
%	2,000	%	Costes directos complementarios	145,98	2,92
%	3,000	%	Costes indirectos	148,90	4,47
				<b>Total partida</b>	<b>153,37</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
16.3	Ud Centralización de contadores				
	Ud Subministro e instalación de centralización de contadores sobre paramento vertical, en cuarto de contadores, composta por: unidade funcional de interruptor xeral de manobra de 160 A; unidade funcional de embarrado xeral da concentración formada por 1 módulo; unidade funcional de fusibles de seguridade formada por 2 módulos; unidade funcional de medida formada por 1 módulo de contadores monofásicos e 1 módulo de contadores trifásicos e módulo de servizos xerais con seccionamento; unidade funcional de mando que contén os dispositivos de mando para o cambio de tarifa de cada subministro; unidade funcional de embarrado de protección, bornes de saída e conexión a terra formada por 1 módulo. Incluso p/p de conexións de la liña repartidora e das derivacións individuais ao seus correspondentes bornes e embarrados, cableado e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conexiónada.				
mt35con050a	1,000	ud	Módulo de interruptor xeral	153,23	153,23
mt35con080	1,000	ud	Módulo de embarrado xeral	106,02	106,02
mt35con070	1,000	ud	Módulo de fusibles	70,62	70,62
mt35con040b	1,000	ud	Módulo de servizos xerais	107,58	107,58
mt35con010a	1,000	ud	Módulo para situación tres contadores monofásicos	61,30	61,30
mt35con010b	1,000	ud	Módulo para situación contadores trifásicos	75,13	75,13
mt35con020	1,000	ud	Módulo de reloxo conmutador	59,50	59,05
mt35con060	1,000	ud	Módulo de bornes de saída	81,14	81,14
mt35www010	1,000	ud	Material auxiliar	1,48	1,48
mo001	0,307	h	Oficial 1º construción	16,52	5,07
mo001	3,257	h	Oficial electricista	17,07	55,60
mo052	3,257	h	Axudante electricista	15,71	51,17
%	2,000	%	Costes directos complementarios	804,77	16,10
%	3,000	%	Costes indirectos	820,87	24,63
			<b>Total partida</b>		<b>845,50</b>
16.4	m Liña xeral de alimentación				
	m Subministro e instalación de liña xeral de alimentación fixa en superficie, que enlaza a caixa xeral de protección ca centralización de contadores, formada por cables unipolares con condutores de cobre, RZ1-K (AS) 3x50+2G25 mm <sup>2</sup> , sendo a súa tensión asignada de 0,6/1 kV, baixo entubado protector de PVC liso. Incluso p/p de accesorios e elementos de suxeición. Totalmente montada, conexiónada y probada.				
mt36tie010aafa	1,000	m	Tubo PVC 110 mm	5,34	5,34
mt35cun010h1	3,000	m	Cable RZ1-K(AS)	3,09	9,27
mt35cun010g1	2,000	m	Cable RZ1-K(AS)	2,05	4,10
mt35www010	0,200	ud	Material auxiliar	1,48	0,30
mo001	0,121	h	Oficial electricista	17,07	2,07
mo052	0,102	h	Axudante electricista	15,71	1,60
%	2,000	%	Costes directos complementarios	22,68	0,45
%	3,000	%	Costes indirectos	23,13	0,69
			<b>Total partida</b>		<b>23,82</b>



Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
16.5	m		Derivación individual monofásica encaixada ES07Z1-K 3G6 mm <sup>2</sup>		
	m		Subministro e instalación de derivación individual monofásica encaixada, delimitada entre a centralización de contadores ou a caixa de protección e medida e o cadro de mando e protección de cada usuario, formada por cables unipolares con condutores de cobre, ES07Z1-K 3G6 mm <sup>2</sup> , sendo a súa tensión asignada de 450/750 V, baixo entubado protector de PVC flexible, corrugado. Incluso p/p de accesorios, elementos de suxeición e fio de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conxionada e probada		
mt36tie010aafa	1,000	m	Tubo PVC 32 mm	1,74	1,74
mt35cun020d	3,000	m	Cable ES07Z1-K(AS)	1,32	3,96
mt35der011aa	1,000	m	Conductor de cobre 1,5 mm <sup>2</sup>	0,13	0,13
mt35www010	0,200	ud	Material auxiliar	1,48	0,30
mo001	0,064	h	Oficial electricista	17,07	1,07
mo052	0,067	h	Axudante electricista	15,71	1,05
%	2,000	%	Costes directos complementarios	8,27	0,17
%	3,000	%	Costes indirectos	8,44	0,25
			<b>Total partida</b>		<b>8,69</b>

- 16.6 m Derivación individual monofásica ES07Z1-K (AS) 2x35+1G16 mm<sup>2</sup>
- m Subministro e instalación de derivación individual monofásica encaixada, delimitada entre a centralización de contadores ou a caixa de protección e medida e o cadro de mando e protección de cada usuario, formada por cables unipolares con condutores de cobre, ES07Z1-K 2x35+1G16 mm<sup>2</sup>, sendo a súa tensión asignada de 450/750 V, baixo entubado protector de PVC flexible, corrugado. Incluso p/p de accesorios, elementos de suxeición e fio de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conxionada e probada.

mt35aia010aaf	1,000	m	Tubo PVC 50 mm	0,98	0,98
mt35cun020d	2,000	m	Cable ES07Z1-K(AS)	9,64	19,28
mt35cun020f	1,000	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS)	4,00	4,00
mt35der011aa	1,000	m	Conductor de cobre 1,5 mm <sup>2</sup>	0,13	0,13
mt35www010	0,200	ud	Material auxiliar	1,48	0,30
mo001	0,042	h	Oficial electricista	17,07	0,72
mo052	0,047	h	Axudante electricista	15,71	0,74
%	2,000	%	Costes directos complementarios	26,15	0,52
%	3,000	%	Costes indirectos	26,67	0,80
			<b>Total partida</b>		<b>27,47</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
16.7	m Derivación individual monofásica ES07Z1-K (AS) 5G6 mm <sup>2</sup> m Subministro e instalación de derivación individual trifásica encaixada, delimitada entre a centralización de contadores ou a caixa de protección e medida e o cadro de mando e protección de cada usuario, formada por cables unipolares con condutores de cobre, ES07Z1-K 5G6 mm <sup>2</sup> , sendo a súa tensión asignada de 450/750 V, baixo entubado protector de PVC flexible, corrugado. Incluso p/p de accesorios, elementos de suxeición e fío de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conxionada probada				
mt35aia010bbd	1,000	m	Tubo PVC 32 mm	0,48	0,48
mt35cun020d	2,000	m	Cable ES07Z1-K(AS)	1,32	3,96
mt35der011aa	1,000	m	Conductor de cobre 1,5 mm <sup>2</sup>	0,13	0,13
mt35www010	0,200	ud	Material auxiliar	1,48	0,30
mo001	0,043	h	Oficial electricista	17,07	0,55
mo052	0,036	h	Axudante electricista	15,71	0,57
%	2,000	%	Costes directos complementarios	5,99	0,12
%	3,000	%	Costes indirectos	6,11	0,18
				<b>Total partida</b>	<b>6,29</b>
16.8	m Derivación individual trifásica ES07Z1-K (AS) 5G6 mm <sup>2</sup> m Subministro e instalación de derivación individual trifásica encaixada, delimitada entre a centralización de contadores ou a caixa de protección e medida e o cadro de mando e protección de cada usuario, formada por cables unipolares con condutores de cobre, ES07Z1-K 5G6 mm <sup>2</sup> , sendo a súa su tensión asignada de 450/750 V, baixo entubado protector de PVC flexible, corrugado. Incluso p/p de accesorios, elementos de suxeición e fío de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conxionada e probada				
mt35aia010bbd	1,000	m	Tubo PVC 32 mm	0,47	0,47
mt35cun020d	5,000	m	Cable ES07Z1-K(AS)	1,32	6,60
mt35der011aa	1,000	m	Conductor de cobre 1,5 mm <sup>2</sup>	0,13	0,13
mt35www010	0,200	ud	Material auxiliar	1,48	0,30
mo001	0,043	h	Oficial electricista	17,07	0,55
mo052	0,036	h	Axudante electricista	15,71	0,57
%	2,000	%	Costes directos complementarios	8,62	0,17
%	3,000	%	Costes indirectos	8,79	0,26
				<b>Total partida</b>	<b>9,05</b>
16.9	Ud Rede eléctrica de distribución interior dunha vivenda unifamiliar Ud Subministro e instalación de rede eléctrica completa de distribución interior de vivenda composta dos seguintes elementos: CANALIZACIÓN con tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización encaixada; CABLEADO con condutores de cobre H07V-K; MECANISMOS: gama básica con tecla ou tapa e marco de cor branca e embellecedor de cor branca. Incluso caixas de encaixar con parafusos de fixación e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conxionada e probada.				

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidad	Ud	Descrición	Prezo	Importe
mt35cgm040acaa	1,000	ud	Caixa encaixable	27,98	27,98
mt35cgm021aaaah	1,000	ud	Interruptor xeral automático	70,64	70,64
mt35cgm029ah	1,000	ud	Interruptor diferencial 2P/40A/300mA	91,27	91,27
mt35cgm029ab	3,000	ud	Interruptor diferencial 2P/40A/30mA	93,73	281,19
mt35cgm021baaaa	1,000	ud	Interruptor automático magnetotérmico	12,43	12,43
mt35cgm021baaab	7,000	ud	Interruptor automático magnetotérmico	12,66	88,62
mt35cgm021baaad	4,000	ud	Interruptor automático magnetotérmico	14,08	56,32
mt35aia010aaa	169,32	m	Tubo PVC 16 mm	0,21	35,56
mt35aia010aab	174,30	m	Tubo PVC 20 mm	0,23	40,09
mt35aia010aac	45,650	m	Tubo PVC 25 mm	0,31	14,15
mt35aia080aaaa	8,300	m	Tubo PVC 40 mm	1,38	11,45
mt35caj020a	9,000	ud	Caixa de derivación encaixada	1,79	16,11
mt35caj020b	4,000	ud	Caixa de derivación encaixada	2,29	9,16
mt35caj010a	50,000	ud	Caixa encaixada universal enl 2	0,25	12,50
mt35caj010b	22,000	ud	Caixa encaixada universal enl 4	0,47	10,34
mt35caj011	1,000	ud	Caixa encaixada 25A	2,01	2,01
mt35cun040ba	468,00	m	Cable unipolar H07V-K 1,5 mm <sup>2</sup>	0,27	126,36
mt35cun040cb	216,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	99,36
mt35cun040dd	30,000	m	Cable unipolar H07V-K 6 mm <sup>2</sup>	1,13	33,90
mt35cun040eb	162,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	74,52
mt35cun040fb	72,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	33,12
mt35cun040hb	216,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	99,36
mt35cun040id	135,00	m	Cable unipolar H07V-K 6 mm <sup>2</sup>	1,13	152,55
mt35cun040ob	72,000	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	33,12
mt35cun040aa	144,000	m	Cable unipolar H07V-K 1,5 mm <sup>2</sup>	0,27	38,88
mt33seg100aa	5,000	ud	Interruptor polar gama básica	5,84	29,20
mt33seg111aa	4,000	ud	Dobre interruptor	8,98	35,92
mt33seg101aa	1,000	ud	Interruptor bipolar	10,59	10,59
mt33seg102aa	12,000	ud	Conmutador	6,22	74,64
mt33seg103aa	3,000	ud	Conmutador de cruce	11,44	34,32
mt33seg104aa	1,000	ud	Pulsador	6,58	6,58
mt33seg105aa	1,000	ud	Zumbador 230V	20,71	20,71
mt33seg107aa	40,00	ud	Base de enchufe 16A	6,22	248,80
mt33seg107bb	2,000	ud	Base de enchufe 16A	3,37	6,74
mt33sem117aaaa	1,000	ud	Marco horizontal	4,67	4,67
mt33seg110aa	1,000	ud	Base de enchufe 25A	11,75	11,75
mt33seg504a	3,000	ud	Base de enchufe 16A	9,68	9,68
mt35www010	5,000	ud	Material auxiliar	1,48	7,40
mo001	24,286	h	Oficial 1º electricista	17,07	414,56
mo052	24,286	h	Axudante electricista	15,71	381,53
%	2,000	%	Costes directos complementarios	2787,44	55,75
%	3,000	%	Costes indirectos	2843,19	85,30
				<b>Total partida</b>	<b>2928,49</b>

- 16.10 Ud Rede eléctrica de distribución interior dunha vivenda unifamiliar  
 Ud Subministro e instalación de rede eléctrica completa de distribución interior de vivenda composta dos seguintes elementos: CANALIZACIÓN con tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización encaixada; CABLEADO con condutores de cobre H07V-K; MECANISMOS: gama básica con tecla o tapa y marco de cor branca e embellecedor de cor branca. Incluso caixas de encaixar con parafusos de fixación e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conexiónada .

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidad	Ud	Descrición	Prezo	Importe
mt35cgm040acaa	1,000	ud	Caixa encaixable	27,98	27,98
mt35cgm021aaaah	1,000	ud	Interruptor xeral automático	42,07	42,07
mt35cgm029ah	1,000	ud	Interruptor diferencial 2P/40A/300mA	91,27	91,27
mt35cgm029ab	2,000	ud	Interruptor diferencial 2P/40A/30mA	93,73	187,46
mt35cgm021baaaa	1,000	ud	Interruptor automático magnetotérmico	12,43	12,43
mt35cgm021baaab	5,000	ud	Interruptor automático magnetotérmico	12,66	63,30
mt35cgm021baaad	3,000	ud	Interruptor automático magnetotérmico	14,08	42,24
mt35aia010aaa	119,52	m	Tubo PVC 16 mm	0,21	25,10
mt35aia010aab	119,52	m	Tubo PVC 20 mm	0,23	27,49
mt35aia010aac	32,200	m	Tubo PVC 25 mm	0,31	10,29
mt35aia080aaaa	8,300	m	Tubo PVC 40 mm	1,38	11,45
mt35caj020a	7,000	ud	Caixa de derivación encaixada	1,79	12,53
mt35caj020b	3,000	ud	Caixa de derivación encaixada	2,29	6,87
mt35caj010a	15,000	ud	Caixa encaixada universal enl 2	0,25	9,00
mt35caj010b	22,000	ud	Caixa encaixada universal enl 4	0,47	7,05
mt35caj011	1,000	ud	Caixa encaixada 25A	2,01	2,01
mt35cun040ba	342,00	m	Cable unipolar H07V-K 1,5 mm <sup>2</sup>	0,27	92,34
mt35cun040cb	270,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	124,20
mt35cun040dd	30,000	m	Cable unipolar H07V-K 6 mm <sup>2</sup>	1,13	33,90
mt35cun040eb	162,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	74,52
mt35cun040fb	108,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	49,68
mt35cun040hb	216,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	99,36
mt35cun040id	90,00	m	Cable unipolar H07V-K 6 mm <sup>2</sup>	1,13	101,70
mt35cun040aa	90,000	m	Cable unipolar H07V-K 1,5 mm <sup>2</sup>	0,27	23,36
mt33seg100aa	5,000	ud	Interruptor polar gama básica	5,84	29,20
mt33seg111aa	4,000	ud	Dobre interruptor	8,98	35,92
mt33seg101aa	1,000	ud	Interruptor bipolar	10,59	10,59
mt33seg102aa	12,000	ud	Conmutador	6,22	74,64
mt33seg103aa	3,000	ud	Conmutador de cruce	11,44	34,32
mt33seg104aa	1,000	ud	Pulsador	6,58	6,58
mt33seg105aa	1,000	ud	Zumbador 230V	20,71	20,71
mt33seg107aa	40,00	ud	Base de enchufe 16A	6,22	248,80
mt33seg107bb	2,000	ud	Base de enchufe 16A	3,37	6,74
mt33sem117aaaa	1,000	ud	Marco horizontal	4,67	4,67
mt33seg110aa	1,000	ud	Base de enchufe 25A	11,75	11,75
mt33seg504a	3,000	ud	Base de enchufe 16A	9,68	9,68
mt35www010	5,000	ud	Material auxiliar	1,48	7,40
mo001	24,286	h	Oficial 1º electricista	17,07	414,56
mo052	24,286	h	Axudante electricista	15,71	381,53
%	2,000	%	Costes directos complementarios	2787,44	55,75
%	3,000	%	Costes indirectos	2843,19	85,30
				<b>Total partida</b>	<b>2143,13</b>

- 16.11 Ud Rede eléctrica de distribución interior Local comercial  
 Ud Subministro e instalación de rede eléctrica completa de distribución interior de local comercial composta dos seguintes elementos: CANALIZACIÓN con entubado protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización encaixada; CABLEADO con condutores de cobre H07V-K; MECANISMOS: gama básica con tecla ou tapa e marco de cor branca e embellecedor de cor branca e monobloc de superficie (IP55). Incluso caixas de encaixar con parafusos de fixación e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correta instalación. Totalmente montada, conxionada e probada

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidad	Ud	Descrición	Prezo	Importe
mt35cgm040acaa	1,000	ud	Caixa encaisable	27,98	27,98
mt35cgm021aaaah	1,000	ud	Interruptor xeral automático	42,07	42,07
mt35cgm029ah	1,000	ud	Interruptor diferencial 2P/40A/300mA	91,27	91,27
mt35cgm029ab	2,000	ud	Interruptor diferencial 2P/40A/30mA	93,73	187,46
mt35cgm021baaaa	1,000	ud	Interruptor automático magnetotérmico	12,43	12,43
mt35cgm021baaab	5,000	ud	Interruptor automático magnetotérmico	12,66	63,30
mt35cgm021baaad	3,000	ud	Interruptor automático magnetotérmico	14,08	42,24
mt35aia010aaa	119,52	m	Tubo PVC 16 mm	0,21	25,10
mt35aia010aab	119,52	m	Tubo PVC 20 mm	0,23	27,49
mt35aia010aac	32,200	m	Tubo PVC 25 mm	0,31	10,29
mt35aia080aaaa	8,300	m	Tubo PVC 40 mm	1,38	11,45
mt35caj020a	7,000	ud	Caixa de derivación encaixada	1,79	12,53
mt35caj020b	3,000	ud	Caixa de derivación encaixada	2,29	6,87
mt35caj010a	15,000	ud	Caixa encaixada universal enl 2	0,25	9,00
mt35caj010b	22,000	ud	Caixa encaixada universal enl 4	0,47	7,05
mt35caj011	1,000	ud	Caixa encaixada 25A	2,01	2,01
mt35cun040ba	342,00	m	Cable unipolar H07V-K 1,5 mm <sup>2</sup>	0,27	92,34
mt35cun040cb	270,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	124,20
mt35cun040dd	30,000	m	Cable unipolar H07V-K 6 mm <sup>2</sup>	1,13	33,90
mt35cun040eb	162,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	74,52
mt35cun040fb	108,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	49,68
mt35cun040hb	216,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,46	99,36
mt35cun040id	90,00	m	Cable unipolar H07V-K 6 mm <sup>2</sup>	1,13	101,70
mt35cun040aa	90,000	m	Cable unipolar H07V-K 1,5 mm <sup>2</sup>	0,27	23,36
mt33seg100aa	5,000	ud	Interruptor polar gama básica	5,84	29,20
mt33seg111aa	4,000	ud	Dobre interruptor	8,98	35,92
mt33seg101aa	1,000	ud	Interruptor bipolar	10,59	10,59
mt33seg102aa	12,000	ud	Conmutador	6,22	74,64
mt33seg103aa	3,000	ud	Conmutador de cruce	11,44	34,32
mt33seg104aa	1,000	ud	Pulsador	6,58	6,58
mt33seg105aa	1,000	ud	Zumbador 230V	20,71	20,71
mt33seg107aa	40,00	ud	Base de enchufe 16A	6,22	248,80
mt33seg107bb	2,000	ud	Base de enchufe 16A	3,37	6,74
mt33sem117aaaa	1,000	ud	Marco horizontal	4,67	4,67
mt33seg110aa	1,000	ud	Base de enchufe 25A	11,75	11,75
mt33seg504a	3,000	ud	Base de enchufe 16A	9,68	9,68
mt35www010	5,000	ud	Material auxiliar	1,48	7,40
mo001	24,286	h	Oficial 1º electricista	17,07	414,56
mo052	24,286	h	Axudante electricista	15,71	99,90
%	2,000	%	Costes directos complementarios	954,64	19,09
%	3,000	%	Costes indirectos	2843,19	85,30
				<b>Total partida</b>	<b>2143,13</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
16.12	Ud Rede eléctrica de distribución servizos comúns				
	Ud Subministro e instalación de rede eléctrica completa de distribución interior de servizos comúns composta dos seguintes elementos: CANALIZACIÓN con entubado protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización encaixada; CABLEADO con condutores de cobre H07V-K; MECANISMOS: gama básica con tecla ou tapa e marco de cor branca e embellecedor de cor branca. Incluso caixas de encaixar con parafusos de fixación, caixas de derivación con tapas e regletas de conexión e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conexiónada e probada				
mt35aia010aaa	49,800	m	Tubo PVC 16 mm	0,21	10,46
mt35aia010aab	24,900	m	Tubo PVC 20 mm	0,23	5,73
mt35aia010aac	32,200	m	Tubo PVC 25 mm	0,31	10,29
mt35aia080aaaa	8,300	m	Tubo PVC 40 mm	1,38	11,45
mt35caj020a	2,000	ud	Caixa de derivación encaixada	1,79	3,58
mt35caj020b	1,000	ud	Caixa de derivación encaixada	2,29	2,29
mt35caj010a	5,000	ud	Caixa encaixada universal enl 2	0,25	1,25
mt35cun040cb	180,00	m	Cable unipolar H07V-K 2,5 mm <sup>2</sup>	0,41	73,80
mt35cun040dd	60,000	m	Cable unipolar H07V-K 6 mm <sup>2</sup>	0,62	37,20
mt35cun040eb	30,00	m	Cable unipolar H07V-K 4 mm <sup>2</sup>	0,90	27,00
mt33seg200aaa	1,000	ud	Interruptor monopolar	8,89	8,89
mt33seg101aa	1,000	ud	Dobre interruptor	13,28	13,28
mt33seg102aa	1,000	ud	Conmutador	6,22	6,22
mt33seg103aa	3,000	ud	Conmutador de cruce	11,44	34,32
mt33seg104aa	1,000	ud	Pulsador	6,58	6,58
mt33seg105aa	1,000	ud	Zumbador 230V	20,71	20,71
mt33seg107aa	2,00	ud	Base de enchufe 16A	6,22	18,34
mt35www010	1,000	ud	Material auxiliar	1,48	1,48
mo001	4,049	h	Oficial 1º electricista	17,07	69,12
mo052	4,049	h	Axudante electricista	15,71	63,61
%	2,000	%	Costes directos complementarios	954,64	8,19
%	3,000	%	Costes indirectos	2843,19	12,54
			<b>Total partida</b>		<b>430,47</b>
16.13	Ud Detector de movemento				
	Ud Subministro e instalación de detector de movemento de infravermellos automático, para unha potencia máxima de 300 W, ángulo de detección 130º, alcance 8 m. Incluso accesorios caixa de encaixar con parafusos de fixación e materia auxiliar. Totalmente montado, conexiónado e comprobado				
mt34crg040aaaa	1,000	ud	Detector de movemento	28,01	28,01
mt35caj010a	1,000	ud	Caixa de encaixar	0,25	0,25
mt35der011aa	1,000	m	Conductor de cobre 1,5 mm <sup>2</sup>	0,13	0,13
mo001	0,205	h	Oficial electricista	17,07	3,50
mo052	0,205	h	Axudante electricista	15,71	3,22
%	2,000	%	Costes directos complementarios	34,98	0,70
%	3,000	%	Costes indirectos	35,68	1,07
			<b>Total partida</b>		<b>36,75</b>



Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
16.14	Ud Luminaria garaxe Ud Subministro e instalación de luminaria de celosía redonda transparente, de 680 mm de diámetro e 142 mm de altura, para 2 lámpadas fluorescentes TC-L de 40 W. Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada.				
mt34zum020aaaaa	1,000	ud	Luminaria de celosía	353,30	353,30
mt34tuf020h	2,000	ud	Lámpada fluorescente	5,52	11,04
mt35der011aa	1,000	ud	Material auxiliar	0,90	0,90
mo001	0,312	h	Oficial electricista	17,07	5,33
mo052	0,205	h	Axudante electricista	15,71	4,90
%	2,000	%	Costes directos complementarios	375,47	7,51
%	3,000	%	Costes indirectos	382,98	11,49
				<b>Total partida</b>	<b>394,47</b>
16.15	Ud Luminaria de teito Downlight Ud Subministro e instalación luminaria de teito Downlight, de 81 mm de diámetro e 40 mm de altura, para 3 led de 1 Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada.				
mt34zum020aaaaa	1,000	ud	Luminaria de teito	142,04	142,04
mt34www011	1,000	ud	Material auxiliar	0,90	0,90
mo001	0,415	h	Oficial electricista	17,07	7,08
mo052	0,415	h	Axudante electricista	15,71	6,52
%	2,000	%	Costes directos complementarios	156,54	3,13
%	3,000	%	Costes indirectos	159,67	4,79
				<b>Total partida</b>	<b>164,46</b>
16.16	Ud Luminaria suspendida tipo Downlight Ud Subministro e instalación de luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro e 452 mm de altura, para lámpada de haloxenuros metálicos elipsoidal HIE de 70 W, modelo Miniyes 1x70W HIE Reflector "LAMP". Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada.				
mt34lam050bfaaaaf	1,000	ud	Luminaria suspendida	144,56	144,56
mt34www011	1,000	ud	Lámpada de haloxenuros	0,90	0,90
mt35der011aa	1,000	m	Condutor de cobre 1,5 mm <sup>2</sup>	0,13	0,13
mo001	0,208	h	Oficial electricista	17,07	3,55
mo052	0,208	h	Axudante electricista	15,71	3,27
%	2,000	%	Costes directos complementarios	170,38	3,41
%	3,000	%	Costes indirectos	173,79	5,21
				<b>Total partida</b>	<b>179,00</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
16.17	Ud Luminaria de pe orientable Subministro e instalación de luminaria de pe orientable, de 725x220x55 mm, para 1 lámpada fluorescente TC-L de 55 W. Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada				
mt34lyd150aaaa	1,000	ud	Luminaria pe orientable	698,00	698,00
mt34tuf020j	1,000	ud	Lámpada fluorescente	5,52	5,52
mo001	0,104	h	Oficial electricista	17,07	1,78
mo052	0,104	h	Axudante electricista	15,71	1,63
%	2,000	%	Costes directos complementarios	706,93	14,14
%	3,000	%	Costes indirectos	721,07	21,63
				<b>Total partida</b>	<b>742,70</b>
16.18	Ud Plafón de teito Subministro e instalación de plafón de teito, de 330 mm de diámetro e 105 mm de altura, para 1 lámpada halóxena QT 32 de 100 W, modelo 7301 "LIMBURG". Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada				
mt34lim010baaaa	1,000	ud	Plafón de teito 330 mm	160,13	160,13
mt34lha010c	1,000	ud	Lámpada de haloxenuros	9,77	9,77
mt34www011	1,000	ud	Material auxiliar	0,90	0,90
mo001	0,208	h	Oficial electricista	17,07	3,55
mo052	0,208	h	Axudante electricista	15,71	3,27
%	2,000	%	Costes directos complementarios	177,62	3,55
%	3,000	%	Costes indirectos	1181,17	5,44
				<b>Total partida</b>	<b>186,61</b>
16.19	Ud Luminaria para exterior a parede Ud Subministro e instalación de luminaria para adosar a parede en zona exterior, de 210x120x100 mm, para 1 lámpada incandescente A 60 de 60 W, 2601 "BEGA". Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexionada e comprobada				
mt34lin010a	1,000	ud	Lámpada incandescente	133,46	133,46
mt34www011	1,000	ud	Material auxiliar	0,90	0,90
mo001	0,156	h	Oficial electricista	17,07	2,66
mo052	0,156	h	Axudante electricista	15,71	2,45
%	2,000	%	Costes directos complementarios	141,04	2,85
%	3,000	%	Costes indirectos	143,86	4,32
				<b>Total partida</b>	<b>148,18</b>



Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 17. INSTALACIÓN DE CAPTACIÓN SOLAR

#### 17.1 Ud Captador solar térmico completo

Ud Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, A3/400/FKC "JUNKERS", formado por tres paneis FKC-1 S CTE, de 3680x2070x90 mm en paralelo, superficie útil 6,69 m<sup>2</sup>, rendemento óptico 0,77, coeficiente de perdas primario 3,681 W/m<sup>2</sup>K e coeficiente de perdas secundario 0,0173 W/m<sup>2</sup>K<sup>2</sup>, segundo UNE-EN 12975-2, estrutura de soporte sobre cuberta de tella curva e interacumulador dun serpentín SK 400-3 ZB de 388 litros. Totalmente montado, conexiónado e posto en marcha pola empresa instaladora para a comprobación do seu correcto funcionamento.

mt38csj200bccblc	1,000	ud	Captador solar térmico completo	4556,00	4556,00
mt38csj050	1,000	ud	Bidón de 10 l auga-glicol	40,00	40,00
mo006	5,839	h	Oficial montador	17,07	99,67
mo048	5,839	h	Axudante montador	15,73	91,85
%	2,000	%	Costes directos complementarios	4787,52	95,75
%	3,000	%	Costes indirectos	4883,27	146,500
				<b>Total partida</b>	<b>5029,77</b>

### CAPÍTULO 18. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

#### 18.1 Ud Luminaria de emerxencia

Ud Luminaria de emerxencia estanca, con entubado liña fluorescente, 8 W - G5, fluxo luminoso 240 lúmenes. Incluso accesorios, elementos de anclaxe e material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada e probada.

mt34aem020ab	1,000	ud	Luminaria de emerxencia	125,27	125,27
mt34www011	0,500	ud	Material auxiliar	0,90	0,45
mo001	0,206	h	Oficial electricista	17,07	3,52
mo052	0,206	h	Axudante electricista	15,71	3,24
%	2,000	%	Costes directos complementarios	132,48	2,65
%	3,000	%	Costes indirectos	135,13	4,05
				<b>Total partida</b>	<b>139,18</b>

#### 18.2 Ud Extintor portátil de polvo químico

Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de axente extintor. Incluso soporte e accesorios de montaxe. Totalmente montado.

mt41ixi010a	1,000	ud	Extintor portátil de polvo químico	44,34	44,34
mo060	0,102	h	Peón ordinario construción	15,26	1,56
%	2,000	%	Costes directos complementarios	45,90	0,92
%	3,000	%	Costes indirectos	46,82	1,40
				<b>Total partida</b>	<b>48,22</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

### CAPÍTULO 19. EQUIPAMENTO E APARATOS SANITARIOS

- 19.1 Ud Lavabo baixo encimera, serie Diverta "ROCA"  
 Ud Subministro e instalación de lavabo baixo encimera, serie Diverta "ROCA", cor branca, de 380x500 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm e desague, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Totalmente instalado, conxionado, probado e en funcionamento

mt30lpr030baaa	1,000	ud	Lavabo de porcelana sanitaria	119,98	119,98
mt31gmo021aaa	1,000	ud	Grifería monomando para lavabo	263,19	263,19
mt30sfr010aaaa	1,000	ud	Sifón botella extensible	23,22	23,22
mt30lla010	2,000	ud	Chave de regulación	12,70	25,40
mt30www010	1,000	ud	Material auxiliar	1,05	1,05
mo011	1,504	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	25,67
%	2,000	%	Costes directos complementarios	458,51	9,17
%	3,000	%	Costes indirectos	467,68	14,03
				<b>Total partida</b>	<b>481,71</b>

- 19.2 Ud Lavabo mural, serie Diverta 75 "ROCA"  
 Ud Subministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 "ROCA", cor branca, de 440x750 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm e desague, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conxionada e comprobada

mt30lpr030baaa	1,000	ud	Lavabo de porcelana sanitaria	1002,32	1002,32
mt31gmo021aaa	1,000	ud	Grifería monomando para lavabo	263,19	263,19
mt30sfr010aaaa	1,000	ud	Sifón botella extensible	23,22	23,22
mt30lla010	2,000	ud	Chave de regulación	12,70	25,40
mt30www010	1,000	ud	Material auxiliar	1,05	1,05
mo011	1,446	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	24,68
%	2,000	%	Costes directos complementarios	1339,86	26,80
%	3,000	%	Costes indirectos	1366,66	41,00
				<b>Total partida</b>	<b>1407,66</b>

- 19.3 Ud Inodoro de porcelana sanitaria, serie Giralda "ROCA"  
 Ud Subministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque baixo e saída para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", cor branca, de 390x680 mm. Incluso chave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión á rede de auga fría e a rede de evacuación existente, fixación do aparato e selado con silicona. Totalmente instalado, conxionado, probado e en funcionamento.

mt30sgr020aaaa	1,000	ud	Inodor de porcelana sanitaria	398,178	398,18
mt30lla020	1,000	ud	Chave de regulación	20,33	20,33
mt38tew010a	1,000	ud	Latiguillo flexible de 20 cm	3,99	3,99
mt30www010	1,000	ud	Material auxiliar	1,05	1,05
mo011	1,446	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	33,25
%	2,000	%	Costes directos complementarios	456,80	9,14
%	3,000	%	Costes indirectos	465,94	13,98
				<b>Total partida</b>	<b>479,92</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
19.4	Ud Bidé de porcelana sanitaria serie Giralda "ROCA" Ud Subministro e instalación de bidé de porcelana sanitaria, para monobloque, serie Giralda "ROCA", cor, de 360x570 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A6058A00, acabado cromo-brillo, de 91x174 mm e desaugue, acabado branco. Incluso chave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión á rede de auga fría e auga quente e a rede de evacuación existente, fixación do aparato e selado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado e en funcionamento.				
mt30sgr030baaa	1,000	ud	Bide de porcelana sanitaria	109,34	109,34
mt31gmo023aaa	1,000	ud	Grifería monomando	281,57	281,57
mt36www005aa	1,000	ud	Acoplamiento a parede	2,30	2,30
mt30lla020	2,000	ud	Chave de regulación	12,70	25,40
mt30www010	1,000	ud	Material auxiliar	1,05	1,05
mo011	1,446	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	21,73
%	2,000	%	Costes directos complementarios	441,39	8,83
%	3,000	%	Costes indirectos	450,22	13,51
				<b>Total partida</b>	<b>463,73</b>
19.5	Ud Prato de ducha de porcelana sanitaria modelo Ontario-N "ROCA" Ud Subministro e instalación prato de ducha de porcelana sanitaria modelo Ontario-N "ROCA", cor branca, de 60x60x12 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm. Incluso conexión ás redes de auga fría e quente e a rede de evacuación existente, fixación do aparato e selado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado e en funcionamento.				
mt30ppr010aa	1,000	ud	Prato de ducha	80,59	80,59
mt31gmo023aaa	1,000	ud	Grifería monomando	409,85	409,85
mt30dpd010c	1,000	ud	Desaugue para prato de ducha	46,83	46,83
mt30www010	1,000	ud	Material auxiliar	1,05	1,05
mo011	1,401	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	23,92
%	2,000	%	Costes directos complementarios	562,24	11,24
%	3,000	%	Costes indirectos	573,48	17,20
				<b>Total partida</b>	<b>590,68</b>
19.6	Ud Barra de suxeición para persoas de mobilidade reducida Ud Subministro e instalación de barra de suxeición para minusválidos, rehabilitación e terceira idade, para inodoro, colocada en parede, abatible, con forma de U, liña Clásica, modelo AV10840 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con moscas antideslizantes, de aceiro inoxidable AISI 304 pulido. Nivelada e fixada ao soporte cas suxeicións subministradas polo fabricante. Totalmente montada				
mt31abj190baa	1,000	ud	Barra de suxeición	130,10	130,10
mo055	0,932	h	Axudante fontaneiro	15,71	14,64
%	2,000	%	Costes directos complementarios	144,74	2,89
%	3,000	%	Costes indirectos	147,63	4,43
				<b>Total partida</b>	<b>152,06</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
19.7	Ud Dosificador de xabón líquido con disposición mural Ud Subministro e instalación de dosificador de xabón líquido con disposición mural, para xabón a granel, de 1,0 l de capacidade, serie Easy, modelo N3617321445 Inox. Brillo 1 Litro "NOKEN", carcasa de aceiro inoxidable AISI 304 con acabado brillante e pulsador de ABS cromado. Totalmente montado.				
mt31abn090aaaa	1,000	ud	Dosificador de xabón líquido	50,50	50,50
mo055	0,233	h	Axudante fontaneiro	15,71	3,66
%	2,000	%	Costes directos complementarios	54,16	1,08
%	3,000	%	Costes indirectos	55,24	1,66
				<b>Total partida</b>	<b>56,90</b>
19.8	Ud Portarrollos de papel hixiénico industrial, serie Easy Ud Subministro e colocación de portarrollos de papel hixiénico industrial, serie Easy, modelo N617630045 Aceiro Inoxidable Brillo "NOKEN", de aceiro inoxidable AISI 304 con acabado brillo. Totalmente montado.				
mt31abn115aaaa	1,000	ud	Portarrollos de papel hixiénico industrial	53,00	53,00
mo055	0,175	h	Axudante fontaneiro	15,71	2,75
%	2,000	%	Costes directos complementarios	55,75	1,12
%	3,000	%	Costes indirectos	56,87	1,71
				<b>Total partida</b>	<b>58,58</b>
19.9	Ud Portarrollos de papel hixiénico doméstico Ud Subministro e colocación de portarrollos de papel hixiénico de 136x114x62 mm, doméstico modelo AW41000 Portarrollos Aceiro Inoxidable Satinado "JOFEL", de aceiro inoxidable AISI 304 con acabado satinado. Totalmente instalado.				
mt31abj330a	1,000	ud	Portarrollos de papel hixiénico doméstico	48,90	48,90
mo055	0,175	h	Axudante fontaneiro	15,71	1,82
%	2,000	%	Costes directos complementarios	50,72	1,01
%	3,000	%	Costes indirectos	51,73	1,55
				<b>Total partida</b>	<b>53,28</b>
19.10	Ud Toalleiro de barra, serie Taur Ud Subministro e colocación de toalleiro de barra, serie Taur, modelo N638051001 "NOKEN", de aceiro inoxidable AISI 304, cor cromo				
mt31abn030accch	1,000	ud	Toalleiro de barra	23,00	23,00
mo055	0,233	h	Axudante fontaneiro	15,71	3,86
%	2,000	%	Costes directos complementarios	26,66	0,53
%	3,000	%	Costes indirectos	27,19	0,82
				<b>Total partida</b>	<b>28,01</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidad	Ud	Descrición	Prezo	Importe
19.11	Ud Colgador para baño, serie Taur Ud Subministro e colocación de colgador para baño, serie Taur, modelo N638020001 "NOKEN", de aceiro inoxidable AISI 304, color cromo.				
mt31abn045accad	1,000	ud	Colgador de baño	10,50	10,50
mo055	0,233	h	Axudante fontaneiro	15,71	3,66
%	2,000	%	Costes directos complementarios	14,16	0,28
%	3,000	%	Costes indirectos	14,44	0,43
				<b>Total partida</b>	<b>14,87</b>
19.12	Ud Placa vitrocerámica "TEKA" modelo VT TC 90 Ud Subministro e instalación de placa vitrocerámica Touch Control, mandos frontais para encimera, "TEKA" modelo VT TC 90, cor cristal. Totalmente montada, instalada, conxionada e comprobada.				
mt32pvk030ab	1,000	ud	Placa vitrocerámica Touch	1056,48	1056,48
mt32war010	0,200	kg	Sellador elástico	9,77	1,95
mo001	0,790	h	Oficial electricista	17,07	13,49
mo055	0,790	h	Axudante electricista	15,71	12,41
%	2,000	%	Costes directos complementarios	1084,33	21,69
%	3,000	%	Costes indirectos	1160,02	33,18
				<b>Total partida</b>	<b>1139,20</b>
19.13	Ud Forno eléctrico "TEKA" Ud Subministro e instalación de forno eléctrico "TEKA", modelo HS 740 Multifunción, cor branca. Totalmente montado, conxionado e comprobado.				
mt32hos010ha	1,000	ud	Forno eléctrico	519,53	519,53
mo001	0,226	h	Oficial electricista	17,07	3,86
mo052	0,226	h	Axudante electricista	15,71	3,55
%	2,000	%	Costes directos complementarios	526,94	10,54
%	3,000	%	Costes indirectos	537,48	16,12
				<b>Total partida</b>	<b>553,60</b>
19.14	Ud Vertedoiro de aceiro inoxidable serie E "ROCA" Ud Subministro e instalación de vertedoiro de aceiro inoxidable serie E "ROCA", de 1 cubeta e 1 escurridor, de 1000x500 mm, con grifería monomando vertical para vertedoiro, serie Stylo "NOKEN", modelo N170975801, acabado cromo, de 255x550 mm. Incluso conexión ás redes de auga fría e quente e a rede de desaugues existentes , fixación do aparato e selado con silicona. Totalmente instalado e en funcionamento.				

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidad	Ud	Descrición	Prezo	Importe
mt30sif020a	1,000	ud	Sifón botella sinxela	4,07	4,07
mt30asn180	2,000	ud	Chave de regulación	6,50	13,00
mt30fxr110bf	1,000	ud	Vertedoiro de aceiro	78,50	78,50
mt31gmn030aaaa	1,000	ud	Grifería monomando	290,50	290,50
mo004	0,778	h	Oficial 1º fontaneiro	17,07	13,28
mo055	0,598	h	Axudante fontaneiro	15,71	9,39
%	2,000	%	Costes directos complementarios	408,74	8,17
%	3,000	%	Costes indirectos	416,91	12,51
				<b>Total partida</b>	<b>429,42</b>

19.15 Ud Mobles de cociña Planta tipo  
 Ud Subministro e colocación de amueblamento de cociña con 6 m de mobles baixos con zócalo inferior e 2,3 m de mobles altos, acabado polilaminado con fronte de 19 mm de grosor recibido por ambas caras, cara frontal e os catro cantos dunha soa folla de polilaminado, contracara de laminado. Incluso zócalo inferior e remates a xogo co acabado, guías de rodamentos metálicos e tiradores en portas. Totalmente montado, sen incluír encimera, electrodomésticos nin vertedoiro.

mt32mup020ab	3,520	m	Moble baixo de cociña	222,30	782,50
mt32mup010ab	2,300	m	Moble alto de cociña	189,60	436,08
mt32mup021	3,520	m	Zócalo inferior	14,00	49,28
mo008	5,593	h	Oficial 1º carpintaría	16,82	94,07
mo055	5,593	h	Axudante carpinteiro	15,85	88,65
%	2,000	%	Costes directos complementarios	1450,58	29,01
%	3,000	%	Costes indirectos	1479,59	44,39
				<b>Total partida</b>	<b>1523,98</b>

19.16 Ud Mobles de cociña Planta Baixo cuberta  
 Ud Subministro e colocación de amueblamento de cociña con 6 m de mobles baixos con zócalo inferior e 3,52 m de mobles altos, acabado polilaminado con fronte de 19 mm de grosor recibido por ambas caras, cara frontal e os catro cantos dunha soa folla de polilaminado, contracara de laminado. Incluso zócalo inferior e remates a xogo co acabado, guías de rodamentos metálicos e tiradores en portas. Totalmente montado, sen incluír encimera, electrodomésticos nin vertedoiro.

mt32mup020ab	6,000	m	Moble baixo de cociña	222,30	1333,80
mt32mup010ab	2,300	m	Moble alto de cociña	189,60	436,08
mt32mup021	6,000	m	Zócalo inferior	14,00	84,00
mo008	7,725	h	Oficial 1º carpintaría	16,82	129,93
mo055	7,725	h	Axudante carpinteiro	15,85	122,93
%	2,000	%	Costes directos complementarios	1450,58	42,13
%	3,000	%	Costes indirectos	1479,59	64,45
				<b>Total partida</b>	<b>1523,98</b>

Código	Cantidad	Ud	Descrición	Prezo	Importe
19.17	<p>Encimera de gres porcelánico Neu "LEVANTINA" 554x60 cm                      Ud Subministro e colocación de encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Neu "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 554 cm de lonxitude e 60 cm de anchura, canto con vertente frontal a inglete de 3 cm de ancho, e formación de 2 ocos. Incluso p/p de replanteo; soportes e anclaxes de aceiro galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos e remates; unións entre pezas e encontro con paramentos, selados con silicona; nivelado e acuñado; eliminación de restos e limpeza.</p>				
mt19egl030aaaa	3,665	m <sup>2</sup>	Encimera de gres porcelánico	129,35	474,07
mt19ewa030ddec	6,740	m	Formación de canto vertente frontal	15,00	101,10
mt19ewa010ec	5,540	ud	Material auxiliar	10,60	58,72
mt19ewa020	0,071	l	Masilla para uso interior	15,00	1,07
mo006	8,349	h	Oficial 1º montador	17,07	142,52
mo048	8,702	h	Axudante montador	15,73	136,88
%	2,000	%	Costes directos complementarios	980,38	19,61
%	3,000	%	Costes indirectos	999,99	30,30
				<b>Total partida</b>	<b>1029,99</b>
19.18	<p>Ud Encimera de gres porcelánico Neu "LEVANTINA" 413 x60 cm                      Ud Subministro e colocación de encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Neu "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 413 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos. Incluso p/p de replanteo; soportes e anclaxes de aceiro galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos e remates; unións entre pezas e encontro con paramentos, selados con silicona; nivelado e acuñado; eliminación de restos e limpeza.</p>				
mt19egl030aaaa	2,689	m <sup>2</sup>	Encimera de gres porcelánico	129,35	347,82
mt19ewa030ddec	5,330	m	Formación de canto vertente frontal	15,00	79,95
mt19ewa010ec	2,000	ud	Formación de oco	33,01	66,02
mt19ewa020	4,130	ud	Material auxiliar	10,60	43,78
mt19egl035	0,055	l	Masilla para uso interior	15,00	0,83
mo006	6,224	h	Oficial 1º montador	17,07	106,24
mo048	6,499	h	Axudante montador	15,73	102,23
%	2,000	%	Costes directos complementarios	746,87	14,94
%	3,000	%	Costes indirectos	761,81	22,85
				<b>Total partida</b>	<b>784,66</b>
19.19	<p>Ud Agrupación de buzóns para interior.                      Ud Subministro e instalación de agrupación de buzóns para interior, encaixados en paramento vertical con tapaxuntas perimetral, formada por 3 buzóns en total, sendo cada uno deles un buzón interior de madeira, tipo horizontal con apertura lateral, de 252x250x132 mm, corpo e porta de chapeado de madeira con acabado barnizado de piñeiro Oregón, Niza 4 "BTv", agrupados nunha 1 fila e 3 columnas. Incluso tarxeteiro, pechadura e chaves.</p>				
mt45btv225aaa	3,000	ud	Buzón interior madeira	39,75	119,25
mt45btv005	1,776	m	Tapaxuntas de madeira	10,30	18,29
mo011	0,326	h	Oficial 1º construción	16,52	5,39
mo060	0,326	h	Axudante montador	15,26	4,97
%	2,000	%	Costes directos complementarios	147,90	2,96
%	3,000	%	Costes indirectos	150,86	4,53
				<b>Total partida</b>	<b>155,39</b>



Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

## CAPÍTULO 20. URBANIZACIÓN E XARDINARÍA

20.1 m Cerramento peche perimetral da parcela de formigón continuo de 1,00 m de altura  
 m Formación de muro de cerramento, continuo, de 1,00 m de altura e 15 cm de espesor de formigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central e vertido con cubilote, armado con mallazo ME 15x15, Ø 8 mm, aceiro B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, encofrado metálico con acabado visto. Incluso p/p de limpeza e preparación da superficie de apoio, encofrado e desencofrado de muros en encofrado metálico para acabado visto, formación de xunas e biselado de cantos.

mt07aco020d	2,400	ud	Separador de plástico	0,05	0,12
mt08eme030ba	2,000	m <sup>2</sup>	Encofrado e desencofrado	21,31	42,62
mt07ame010cb	1,100	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 15x15	4,26	4,69
mt08var040aa	1,000	ud	Perfil reutilizable PVC	0,39	0,39
mt10haf010bgabbaba	0,158	m <sup>3</sup>	Formigón HA-25/B/20/IIa	69,70	11,01
mo011	0,361	h	Oficial 1º construción	15,26	5,51
%	2,000	%	Costes directos complementarios	70,30	1,41
%	3,000	%	Costes indirectos	71,70	2,15
				<b>Total partida</b>	<b>73,86</b>

20.2 m Verxa metálica do peche perimetral  
 m Subministración e montaxe de verxa metálica composta por barrotes horizontais de redondo de perfil macizo de aceiro laminado en quente de diámetro 10 mm e barrotes verticais de redondo de perfil macizo de aceiro laminado en quente de diámetro 10 mm e 0,7 m de altura, con anclaxes encaixados en dados de formigón ou muretes de fábrica ou formigón. Incluso p/p de replanteo, apertura de ocós, recheo de morteiro para recibido dos montantes, colocación da verxa e accesorios de montaxe. Elaboración en taller e axuste final en obra.

mt26aac010dn	7,000	m	Redondo de perfil macizo	0,66	4,62
mt26aac010dn	0,700	m	Redondo de perfil macizo	0,66	0,46
mt27pfi050	0,112	kg	Imprimación SHOP-PRIMER	9,55	1,11
mt09mor010e	0,010	m <sup>3</sup>	Morteiro de cemento M-10	133,30	1,33
mo011	3,283	h	Oficial 1º construción	16,52	54,24
mo060	0,111	h	Peón ordinario construción	15,26	1,69
mo009	1,194	h	Oficial 1º ferraxeiro	16,78	31,95
mo032	1,104	h	Axudante ferraxeiro	15,79	30,06
%	2,000	%	Costes directos complementarios	71,22	1,42
%	3,000	%	Costes indirectos	72,64	2,18
				<b>Total partida</b>	<b>74,82</b>



Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidad	Ud	Descrición	Prezo	Importe
20.3	Ud Porta cancela corredoira "NORPA"				
	Ud Subministro e colocación de porta cancela corredoira "NORPA", con panel acanalado horizontal imitación madeira, de dimensións 300x180 cm, acabado en carballo (escuro), para acceso de vehículos, apertura manual. Incluso rodas, guía omega galvanizada, topes mecánicos e guíadores con formigón HM-25/B/20/l. Totalmente montada e en funcionamento.				
mt10hmf010agdbbba	0,081	m³	Formigón HA-25/B/20/IIa	67,82	5,49
mt09mor010e	0,054	m³	Morteiro de cemento M-10	133,30	7,20
mt26pgn040dfted	1,100	ud	Porta cancela corredoira	1756,70	1756,70
mo011	3,283	h	Oficial 1º construción	16,52	54,24
mo060	3,283	h	Peón ordinario construción	15,26	50,10
mo009	1,194	h	Oficial 1º ferraxeiro	16,78	20,04
mo032	1,194	h	Axudante ferraxeiro	15,79	18,85
%	2,000	%	Costes directos complementarios	1912,62	38,25
%	3,000	%	Costes indirectos	1950,87	58,53
			<b>Total partida</b>		<b>2009,40</b>

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	-----------	----	------------	-------	---------

## CAPÍTULO 21. XESTIÓN DE RESIDUOS

21.1	Transporte de residuos inertes plásticos Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m³, a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.				
	mq04res010fe	1,349	ud	Residuos inertes plásticos	123,50 166,60
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	166,60 3,33
	%	3,000	%	Costes indirectos	169,93 5,10
				<b>Total partida</b>	<b>175,03</b>
21.2	Transporte de residuos inertes papel e cartón Transporte de residuos inertes de papel e cartón, producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m³, a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.				
	mq04res010ge	1,349	ud	Residuos inertes papel e cartón	123,50 166,60
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	166,60 3,33
	%	3,000	%	Costes indirectos	169,93 5,10
				<b>Total partida</b>	<b>175,03</b>
21.3	Transporte de residuos inertes madeira Transporte de residuos inertes de madeira, producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m³, a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.				
	mq04res010de	1,349	ud	Residuos inertes papel e cartón	123,50 166,60
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	166,60 3,33
	%	3,000	%	Costes indirectos	169,93 5,10
				<b>Total partida</b>	<b>175,03</b>
21.4	Transporte de residuos inertes metálicos Transporte de residuos inertes de metálicos, producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m³, a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.				
	mq04res010he	1,349	ud	Residuos inertes metálicos	123,50 166,60
	%	2,000	%	Costes directos complementarios	166,60 3,33
	%	3,000	%	Costes indirectos	169,93 5,10
				<b>Total partida</b>	<b>175,03</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe	
21.5	Transporte de residuos inertes vítreo Transporte de residuos inertes de vítreos, producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m³, a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.					
m404res010ee	1,349	ud	Residuos inertes vítreos	123,50	166,60	
%	2,000	%	Costes directos complementarios	166,60	3,33	
%	3,000	%	Costes indirectos	169,93	5,10	
				<b>Total partida</b>	<b>175,03</b>	
21.6	Transporte de residuos inertes formigón Transporte de residuos inertes de formigón, producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m³, a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.					
m404res010ae	1,349	ud	Residuos inertes formigón	76,00	102,52	
%	2,000	%	Costes directos complementarios	102,52	2,05	
%	3,000	%	Costes indirectos	104,57	3,14	
				<b>Total partida</b>	<b>107,71</b>	
21.7	Transporte de residuos inertes ladrillos, tellas e materiais cerámicos Transporte de residuos inertes de ladrillos, tellas e materiais cerámicos producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m³, a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra					
m404res010ce	1,349	ud	Residuos cerámicos	152,00	205,05	
%	2,000	%	Costes directos complementarios	205,05	4,10	
%	3,000	%	Costes indirectos	209,15	6,27	
				<b>Total partida</b>	<b>215,42</b>	

Código	Cantidad	Ud	Descrición	Prezo	Importe
--------	----------	----	------------	-------	---------

## CAPÍTULO 22. PLAN DE CONTROL DE CALIDADE

- 22.1 Ud Ensaio sobre unha mostra de morteiro fresco  
 Ud Ensaio a realizar en laboratorio acreditado na área técnica correspondente, sobre unha mostra de morteiro fresco, tomada en obra segundo UNE EN 1015-2, para a determinación de consistencia

mt49des010	1,000	ud	Repercusión desprazamento	0,74	0,74
mt49moc020	1,000	ud	Toma en obra de mostras	41,66	41,66
mt49moc050	1,000	ud	Ensaio consistencia dun morteiro fresco	87,72	87,72
mt49moc120	1,000	ud	Informe de resultados	124,98	124,98
%	2,000	%	Costes directos complementarios	255,10	5,10
%	3,000	%	Costes indirectos	260,20	7,81
				<b>Total partida</b>	<b>268,01</b>

- 22.2 Ud Ensaio sobre unha mostra de baldosa de terrazo de uso exterior.  
 Ud Ensaio a realizar en laboratorio acreditado na área técnica correspondente, sobre unha mostra de baldosa de terrazo de uso exterior, tomada en obra para a determinación de: características xeométricas, aspecto y textura, absorción de auga, resistencia ao desgaste segundo UNE EN 13748-2. Incluso desprazamento a obra e informe de resultados

mt49des010	1,000	ud	Repercusión desprazamento	0,74	0,74
mt49moc020	1,000	ud	Toma en obra de mostras	31,09	31,09
mt49bco130a	1,000	ud	Ensaio consistencia mostra baldosa cemento	29,57	29,57
mt49bco040a	1,000	ud	Ensaio coeficiente de absorción	58,99	58,99
mt49bco070a	1,000	ud	Ensaio resistencia ao desgaste	323,94	323,94
mt49bco030	1,000	ud	Informe de resultados	96,06	96,06
%	2,000	%	Costes directos complementarios	540,39	10,81
%	3,000	%	Costes indirectos	551,20	16,54
				<b>Total partida</b>	<b>567,74</b>

- 22.3 Ud Proba de servizo final para comprobar o correcto funcionamento da rede interior de subministro de auga.  
 Ud Proba de servizo final a realizar por laboratorio acreditado, para comprobar o correcto funcionamento dun grupo de instalacións particulares xunto ca instalación xeral de subministro de auga da que dependen en condicións de simultaneidade. Incluso desprazamento a obra e informe de resultados.

mt49prs040	1,000	ud	Proba de servizo subministro	283,96	283,96
%	2,000	%	Costes directos complementarios	283,96	5,68
%	3,000	%	Costes indirectos	298,64	8,69
				<b>Total partida</b>	<b>298,33</b>

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Cantidade	Ud	Descrición	Prezo	Importe
22.4			Ud Proba de servizo final para comprobar o correcto funcionamento da rede interior de evacuación de augas residuais. Ud Proba de servizo final por laboratorio acreditado, para comprobar o correcto funcionamento da rede interior de evacuación de augas residuais que conecta ca rede xeral de saneamento nun punto, en condicións de simultaneidade dos aparatos sanitarios, cos tapóns de desaugue retirados. Incluso desprazamento e informe de resultados.		
mt49prs080a	1,000	ud	Proba de servizo evacuación	131,13	131,13
%	2,000	%	Costes directos complementarios	131,13	2,62
%	3,000	%	Costes indirectos	133,75	4,01
			<b>Total partida</b>		<b>137,76</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
--------	------------	----------	-------	------------

---

# Presuposto

---

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 01. ACTUACIÓN PREVIAS</b>				
1.1	Ud Ensaio para a determinación do armado inferior de zapata Ud Ensaio para a determinación do armado inferior (dende un lateral) de zapata mediante o uso do pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.	3	72,62	217,86
1.2	Ud Ensaio para a determinación do armado superior de trabe de cimentación Ud Ensaio para a determinación do armado superior de trabe de cimentación disposta entre zapatas mediante o uso do pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición de revestimento ou recubrimentos.	1	72,62	72,62
1.3	Ud Ensaio para a determinación do armado en soporte de formigón Ud Ensaio para a determinación do armado en soporte de formigón armado mediante o uso de pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición do revestimento ou recubrimentos.	1	21,77	21,77
1.4	Ud Ensaio para determinar o armado superior trabe de formigón Ud Ensaio para determinar o armado superior nunha trabe de formigón armado mediante o uso de pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.	1	72,62	72,62
1.5	Ud Ensaio para determinar o armado inferior nunha trabe de formigón Ensaio para determinar o armado inferior nunha trabe de formigón armado mediante o uso de pachómetro, obtendo o número de barras e a disposición das mesmas, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.	1	72,62	72,62
1.6	Ud Ensaio para determinar diámetro de barras superiores trabes de formigón pretensado Ud Ensaio para a determinación do diámetro das barras superiores dunha vigueta ou nervio, un ábaco, unha saínte ou unha lousa de forxado de formigón armado, mediante o uso de pachómetro, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos..	1	72,62	72,62
1.7	Ud Informe técnico sobre os resultados obtidos nos ensaios realizados sobre a construción obxecto. Ud Informe técnico sobre os resultados obtidos nos ensaios realizados polo laboratorio acreditado na área técnica correspondente en cimentos, soportes de formigón e trabes de formigón. Incluso desprazamento a obra e recollida de datos.	1	181,54	544,62
1.8	Ud Desprazamento de persoal e equipo extracción de testemuñas de formigón Ud Desprazamento de persoal e equipo á obra para a extracción de testemuñas de formigón.	1	157,86	157,86

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
1.9	Ud Extracción de probeta testemuña de formigón en soporte de 20 x100 mm Ud Ensaio destrutivo consistente na rotura a compresión de probeta, testemuña de formigón endurecido de 20 mm de diámetro e 100mm de lonxitude, extraída mediante sonda rotativa en soporte de formigón. Incluso corte, curado, refractado e recheo de trade con morteiro epoxi, sen incluír cala nin reposición de revestimentos nin recubrimentos.	1	158,57	158,57
1.10	Ud Determinación do índice de rebote. Ud Informe técnico sobre os resultados obtidos nos ensaios realizados polo laboratorio acreditado na área técnica correspondente en cimentos. Incluso desprazamento a obra e recollida de datos.	1	7,98	7,98
1.11	Ud Determinación da velocidade de propagación dos impulsos ultrasónicos Ud Ensaio non destrutivo consistente na determinación da velocidade de propagación dos impulsos ultrasónico en soporte existente, mediante o uso de ultrasóns, medindo o tempo de percorrido dunha onda ultrasónica dentro do formigón, entre un emisor e un receptor colocados sobre a súa superficie, para obter a calidade e a homoxeneidade do formigón endurecido, sen engadir cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.	1	9,43	9,43
1.12	Ud Determinación da profundidade de carbonatación Ud Ensaio destrutivo consistente na determinación da profundidade de carbonatación nunha probeta testemuña extraída do elemento estrutural existente de formigón, segundo UNE 112011, mediante o método da fenoltaleína, sen incluír nin cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos.	1	66,30	66,30
1.13	Ud Determinación do contido de cloruros Ud Ensaio destrutivo consistente na determinación do contido de cloruros na probeta testemuña extraída do elemento estrutural existente do formigón, segundo contido de cloruros, sen incluír cala nin reposición de revestimentos ou recubrimentos	1	183,74	183,74
1.14	Ud Informe de recoñecemento Ud Informe de recoñecementos sobre os resultados obtidos nos ensaios de información sobre o formigón da estrutura (Extracción de testemuñas con ensaio a compresión, determinación do índice de rebote, determinación da velocidade de propagación, determinación do contido de cloruros), realizado por laboratorio na área técnica correspondente segundo a normativa de aplicación.	5	181,54	907,70
1.15	Ud Desconexión de acometida da rede de auga potable Ud Desconexión da acometida da rede de auga potable do edificio, con corte de fluído mediante chave de peche, previa anulación e neutralización por parte da compañía subministradora, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poida estar unida. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	1	42,26	42,26
1.16	Ud Desconexión de acometida da instalación de saneamento Ud Desconexión da acometida da instalación de saneamento do edificio, identificando a súa situación mediante consulta ao Concello e investigación in situ, detallando os puntos de acometida e trazado dos colectores, con realización das catas necesarias e probas con augas coloreadas, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poida estar unida. Incluso p/p de taponado da rede de sumidoiros, limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	1	124,09	124,09



Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
1.17	Ud Desconexión de acometida instalación eléctrica Ud Desconexión da acometida aérea da instalación eléctrica do edificio, co corte do fluído eléctrico, previa anulación e neutralización por parte da compañía subministradora, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poida estar unida. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	1	156,35	156,35
1.18	Ud Desmontaxe de caixa de protección e medida Ud Desmontaxe da caixa de protección e medida, con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	1	13,01	13,01
1.19	Ud Desmontaxe de contador eléctrico individual Ud Desmontaxe de contador eléctrico individual, con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	1	16,27	16,27
1.20	Ud Desmontaxe de lámpada Ud Desmontaxe de lámpada situada a menos de 3 m de altura, con medios manuais. Incluso p/p de provisión, retirada e carga manual do material desmontado sobre camión ou contedor.	34	0,41	13,94
1.21	Ud Desmontaxe de contador de auga Ud Desmontaxe de contador de auga e accesorios, con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre o camión ou contedor	3	2,66	7,98
1.22	Ud Transporte e retirada de montacargas Ud Transporte e retirada de montacargas de obra con sistemas de elevación composto por cremalleira e pistón, para transporte de materiais, de 4 paradas e 1000 kg de carga máxima.	1	1378,98	1378,98
1.23	Ud Montaxe y desmontaxe de montacargas Ud Montaxe e desmontaxe de montacargas de obra con sistema de elevación composto por cremalleira e pistón, para transporte de materiais, de 4 paradas e 1000 kg de carga máxima.	1	690,39	690,39
1.24	Ud Aluguer mensual de montacargas Ud Aluguer mensual de montacargas de obra con sistema de elevación composto por cremalleira e pistón, para o transporte de materiais, de 4 paradas e 1000 kg de carga máxima. Incluso p/p de mantemento e seguro de responsabilidade civil.	6	644,39	3866,34
1.25	Ud Desmontaxe de rede de instalación eléctrica interior fixa en superficie Ud Desmontaxe da rede interior de instalación eléctrica interior fixa en superficie, en Local comercial de 150 m <sup>2</sup> de superficie construída; con medios manuais. Incluso p/p de eliminación de cadro xeral de mando e protección, cableado, mecanismos, caixas e demais accesorios superficiais, limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor	1	218,59	218,59

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
1.26	Ud Montaxe e desmontaxe de baixante de escombros Ud Montaxe e desmontaxe en obra de baixante de escombros de PVC de 10 m de lonxitude, formada por pezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre si con cadeas, segundo planos de montaxe, Estudo de Seguridade e Saúde e normativa de obrigado cumprimento. Incluso transporte a obra e retirada do material, boca de descarga superior, p/p de bocas de descarga lateral en plantas intermedias, soportes de suxeición do conduto e peche de seguridade	1	93,08	93,08
1.27	Ud Desmontaxe de rede de instalación eléctrica interior fixa en superficie Ud Desmontaxe da rede interior de instalación eléctrica interior fixa en superficie, en Local comercial de 150 m <sup>2</sup> de superficie construída; con medios manuais. Incluso p/p de eliminación de cadro xeral de mando e protección, cableado, mecanismos, caixas e demais accesorios superficiais, limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor	6	116,41	698,46
<b>TOTAL CAPÍTULO 01. ACTUACIÓNS PREVIAS</b>				<b>9.885,87</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 02. DEMOLICIÓN</b>				
2.1	m <sup>2</sup> Desmontaxe de cobertura de placas de fibrocemento sen amianto m <sup>2</sup> Desmontaxe de cobertura de placas de fibrocemento sen amianto e elementos de fixación, suxeita mecanicamente sobre correa estrutural a menos de 20 m de altura, en cuberta inclinada cunha pendente media do 30% con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	67,57	22,00	1486,54
2.2	m <sup>2</sup> Demolición de folia exterior en cerramento de fábrica vista de bloque de formigón de 10 cm espesor m <sup>2</sup> Demolición de folia exterior en cerramento de fachada, de fábrica vista, formada por bloque de formigón de 10 cm de espesor, con medios manuais, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	133,57	11,00	1470,37
2.3	Ud Desmontaxe de lavabo con pedestal Ud Desmontaxe de lavabo con pedestal, grifería, e accesorios, con medios manuais, previa desconexión das redes de auga e evacuación, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poidan estar suxeito. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	2	18,51	37,02
2.4	Ud Desmontaxe de inodoro con tanque baixo Ud D Desmontaxe de inodoro con tanque baixo, e accesorios, con medios manuais, previa desconexión das redes de auga e evacuación, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos aos que poidan estar suxeito. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	2	17,99	35,98
2.5	m <sup>2</sup> Demolición de folia exterior en cerramento tabicón L.O.D de 8 cm de espesor m <sup>2</sup> Demolición de folia exterior en cerramento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo oco dobre de 8 cm de espesor, con medios manuais, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de demolición dos seus revestimentos (xeso, morteiro, ...), limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión o contedor.	30,68	7,22	221,51
2.6	m <sup>2</sup> Levantado de carpintería de madeira de porta de entrada a vivenda m <sup>2</sup> Levantado de carpintería de madeira de porta de entrada á vivenda, cercos ou precercos, galces, tapaxuntas, folia e herraxes de colgar, de peche e de seguridade, con medios manuais, sen deteriorar o paramento ao que está suxeita. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	12,35	25,01	308,82
2.7	Ud Desmontaxe de folia de porta interior de paso de carpintería de madeira Ud Desmontaxe de folia de porta interior de paso de carpintería de madeira, galces, tapaxuntas e herraxes, con medios manuais. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual do material desmontado sobre camión o contedor.	5	10,59	54,95

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
2.8	Ud Desmontaxe de folia de porta interior de paso de carpintería metálica Ud Desmontaxe de folia de porta interior de paso de carpintería metálica, con medios manuais e carga manual do material desmontado sobre camión o contedor.	3	6,00	18,00
2.9	m <sup>2</sup> Levantado de carpintería de madeira de armario encaixado m <sup>2</sup> Levantado de carpintería de madeira de armario encaixado, cercos ou precercos, tapetas, tapaxuntas, follas e herraxes, sen deteriorar o paramento ao que está suxeito. Incluso p/p de limpeza, acopio, retirada, e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	9,45	8,22	77,68
2.10	m <sup>2</sup> Demolición de partición interior de tabicón de 8 cm de espesor m <sup>2</sup> Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada polo ladrillo oco sinxelo de 8 cm de espesor, con medios manuais, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de demolición dos seus revestimentos (xeso, morteiro, alicatados) instalacións encaixadas e carpinterías, previo desmontaxe das follas; limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	227,75	7,00	1594,26
2.11	Ud Levantado de carpintería acristalada de aluminio Ud Levantado de carpintería acristalada de aluminio de calquera tipo situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuais, sen deteriorar os elementos construtivos aos que está suxeita. Incluso p/p de desmontaxe de marcos, follas acristaladas e accesorios; limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	26	20,00	520,00
2.12	m Levantado de varanda metálica recta en forma de U, de 90 cm de altura m Levantado con medios manuais e equipo de oxicorte, de varanda metálica recta en forma de U, de 90 cm de altura, elementos de fixación e accesorios, situada no balcón de fachada e recibida en obra de fábrica, sen deteriorar os elementos construtivos aos que está suxeita. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	25,96	9,00	233,64
2.13	m Levantado de revestimento de chanzo de cerámica m Levantado de revestimento de chanzo de cerámica, con medios manuais, eliminándoo sen deteriorar a superficie do chanzo, que quedará descuberto e preparado para o seu posterior revestimento. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión o contedor.	16,60	7,00	116,20
2.14	m <sup>2</sup> Demolición de pavimento exterior de baldosas cerámicas m <sup>2</sup> Demolición de pavimento exterior de baldosas cerámicas, con martelo neumático compresor sen incluír a demolición da base soporte. Incluso p/p de limpeza, provisión e carga manual de escombros sobre camión o contedor.	42,69	12,00	512,28
2.15	m <sup>2</sup> Demolición de alicatado de azulexo m <sup>2</sup> Demolición de alicatado de azulexo e picado da capa base de morteiro, con medios manuais, eliminándoo totalmente sen deteriorar a superficie soporte, que quedará ao descuberto e preparada para o seu posterior revestimento. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	20,48	14,00	286,65

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
2.16	m <sup>2</sup> Demolición de pavimento de baldosa cerámica m <sup>2</sup> Demolición de pavimento existente no interior do edificio, de baldosas cerámica, e picado do material de agarre sen incluír a demolición da base de soporte, con medios manuais, sen deteriorar os elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	160,65	16,00	2570,40
2.17	m Levantado de rodapé cerámico m Demolición de rodapé cerámico e picado do material de agarre, con medios manuais, sen deteriorar os elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	123,45	1,84	227,15
2.18	m <sup>2</sup> Demolición de lucernario de baldosa de vidro moldeado m <sup>2</sup> Demolición de lucernario de baldosa de vido moldeado, con martelo neumático compresor, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión o contedor.	0,64	75,01	48,01
2.19	m <sup>2</sup> Demolición de lucernario en cuberta m <sup>2</sup> Demolición de lucernario en cuberta, sen afectar á estabilidade dos elementos construtivos contiguos. Incluso p/p de limpeza, provisión, retirada e carga manual de escombros sobre camión ou contedor.	2	60,01	120,02
2.20	Ud Contedor para escombros de 5 m <sup>3</sup> Ud Contedor de 5 m <sup>3</sup> para residuos inertes producidos en traballos de construción e demolición colocado en obra a pe de carga, i/servizo de entrega, aluguer, taxa por ocupación de vía pública e transporte a vertedoiro autorizado e p.p de costes indirectos, incluídos os medios auxiliares.	16	215,42	3446,72
<b>TOTAL CAPÍTULO 02. DEMOLICIÓN</b>				<b>13.386,20</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
--------	------------	----------	-------	------------

### CAPÍTULO 03. ACONDICIONAMENTO DO TERREO

3.1	<p>m<sup>3</sup> Escavación en gabias para instalacións</p> <p>m<sup>3</sup> Escavación de terras a ceo aberto para formación de gabias para instalacións ata unha profundidade de 2m, no solo de arxila semidura, con medios mecánicos, ata alcanzar a cota de profundidade indicada no proxecto. Incluso apuntalamiento e esteamento lixeira para unha protección do 20% mediante taboleiros, cabeceiros e codais de madeira, transporte da maquinaria, refinado de paramentos e fondo de escavación, extracción de terras fora da escavación, retirada dos materiais escavados e carga a camión.</p>	11,140	37,28	415,30
3.2	<p>m<sup>3</sup> Recheo principal de gabias</p> <p>m<sup>3</sup> Formación do recheo con terra seleccionada procedente a propia escavación, en gabias nas que previamente se aloxaran as instalación e se realizaran o recheo envolvente das mesmas (non incluídos neste prezo); e compactación en tongadas sucesivas de 20 cm de espesor máximo mediante equipo manual formado por bandexa vibrante, ata alcanzar unha densidade seca non inferior ao 95% da máxima obtida no ensaio Proctor Modificado, realizado segundo UNE 103501 (ensaio non incluídos neste prezo). Incluso cinta ou distintivo ou indicador da instalación, carga, transporte e descarga a "pie de tajo" dos áridos a utilizar nos traballos de recheo e humectación dos mesmos.</p>	5,196	7,75	40,27
3.3	<p>m<sup>2</sup> Soleira de formigón en masa de 10 cm de espesor</p> <p>m<sup>2</sup> Formación de soleira de 10 cm de espesor, de formigón en masa HM-10/B/20/I fabricado en central e vertido dende camión, para servir de base a un solado, sin tratamento da súa superficie; realizada sobre capa base existente (non incluída neste prezo). Incluso p/p de preparación da superficie de apoio do formigón, extentido e vibrado do formigón mediante regra vibrante, formación de xuntas de formigonado e prancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para a execución de xuntas de contorno, colocada ao redor de calquera elemento que interrompa a soleira, como pilares e muros; emboquillado ou conexión dos elementos exteriores (cercos de arquetas, sumidoiros, botes sifónicos, etc.) das redes de instalacións executadas baixo a soleira; e aserrado das xuntas de retracción, por medios mecánicos, cunha profundidade de 1/3 do espesor da soleira.</p>	156,100	10,19	1590,66

#### TOTAL CAPÍTULO 03. ACONDICIONAMENTO DO TERREO

2.046,23

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 04. REDE DE SANEAMENTO HORIZONTAL</b>				
4.1	m Colector enterrado de saneamento PVC liso de 110 mm de diámetro m Subministro e montaxe de colector enterrado da rede horizontal de saneamento, con arquetas (non incluídas neste prezo), cunha pendente mínima do 2%, para evacuación de augas residuais e augas pluviais con sistema separativo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rixidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama ou leito de area de 10 cm de espesor, debidamente compactada e nivelada mediante equipos manual con pisón vibrante, recheo lateral compactante ata os riñóns e posterior recheo ca mesma area ata 30 cm por encima da xeratriz superior do entubado. Incluso líquido limpador e adhesivo, sen incluír a escavación nin o posterior recheo principal das gabias. Totalmente montado, conxionado, e probado mediante correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo). Incluído pezas especiais segundo CTE/DB HS-5.	80,48	24,84	1999,12
4.2	m Colector enterrado de saneamento de PVC liso de 125 mm de diámetro adhesivo m Subministro e montaxe de colector enterrado da rede horizontal de saneamento, con arquetas (non incluídas neste prezo), cunha pendente mínima do 2%, para evacuación de augas residuais e augas pluviais con sistema separativo, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rixidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama ou leito de area de 10 cm de espesor, debidamente compactada e nivelada mediante equipos manual con pisón vibrante, recheo lateral compactante ata os riñóns e posterior recheo ca mesma area ata 30 cm por encima da xeratriz superior do entubado. Incluso líquido limpador e adhesivo, sen incluír a escavación nin o posterior recheo principal das gabias. Totalmente montado, conxionado, e probado mediante correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo). Incluído pezas especiais segundo CTE/DB HS-5.	12,48	27,33	341,08
4.3	Ud Arqueta a pe de baixante de obra de fábrica 50x50x65 cm. Ud Construción de arqueta da pe de baixante, de obra de fábrica, rexistrable, de dimensións interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de formigón armado, i/escavación mecánicas, operacións de unión de colectores, recheo de trasdós e medios auxiliares necesarios.	8	184,10	1472,80
4.4	Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica de 50x50x65 cm Ud Construción de arqueta de paso, de obra de fábrica, rexistrable, de dimensións interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de formigón armado, i/escavación mecánicas, operacións de unión de colectores, recheo de trasdós e medios auxiliares necesarios.	8	199,37	1594,96
4.5	Ud Acometida xeral de saneamento á rede xeral do concello Ud Acometida xeral de saneamento á rede xeral do concello, de PVC liso, serie SN-4, rixidez anual 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	2	174,64	328,36
<b>TOTAL CAPÍTULO 04. REDE DE SANEAMENTO HORIZONTAL</b>			<b>5.757,24</b>	

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 05. CERRAMENTOS EXTERIORES</b>				
5.1	m <sup>2</sup> Folla exterior de cerramento de fachada 1/2 pe m <sup>2</sup> Execución de folla exterior de 1/2 pé de espesor de fábrica, en cerramento de fachada, de ladrillo cerámico oco dobre para revestir, 24x15x12 cm, recibida con morteiro de cemento M-5. Incluso p/p de enxarxes, mermas, roturas, revestimentos dos frontes do forxado con pezas cerámicas, colocadas con morteiro de alta adherencia, encontro con soportes, formación de esquinas, petos de cuberta, formación de dinteis mediante obra de fábrica con armadura de aceiro corrugado, xambas e mochetas, xuntas de dilatación, execución de encontros e puntos singulares.	137,82	25,55	3521,28
<b>TOTAL CAPÍTULO 05. CERRAMENTOS EXTERIORES</b>				<b>3.521,28</b>



Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 06. CARPINTARÍA E FERRAXARÍA EXTERIOR</b>				
6.1	Ud Fiestra corredoira 290x130 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fiestra de aluminio, corredoira sinxela de 290x130 cm, de sistema COR 5000 CORREDOIRAA DOBRE "CORTIZO", formada por catro follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamento manual mediante cinta e recolledor; I p/p de herraxes de colgue e custos indirectos	2	969,88	1939,76
6.2	Ud Fiestra corredoira 200x130 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fiestra de aluminio, corredoira sinxela de 200x130 cm, de sistema COR 5000 CORRDOIRA DOBRE "CORTIZO", formada por tres follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamento manual mediante cinta e recolledor p/p de herraxes de colga e custos indirectos	3	969,88	2909,64
6.3	Ud Fiestra corredoira 125x95 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fiestra de aluminio, corredoira sinxela de 125x130 cm, de sistema COR 5000 CORREDOIRA DOBRE "CORTIZO", formada por dúas follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamento manual mediante cinta e recolledor; i p/p de herraxes de colga e custos indirectos	3	596,37	1789,11
6.4	Ud Fiestra proxectante 80x50 Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, lacado especial, para conformado de fiestra de aluminio, corredoira sinxela de 80x130 cm, de sistema COR 3500 C16 ST "CORTIZO", formada por unha folla, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock).I p/p de herraxes de colga e custos indirectos.	3	299,41	898,23
6.5	Ud Fiestra oscilobatente 195x120 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fiestra de aluminio, abisagrada oscilobatiente de apertura cara o interior, de 195x120 cm, de sistema A84 PASSIVHAUS-PVC , formada catro follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco i p/p de herraxes de colgar e custos indirectos.	10	549,22	5492,20
6.6	Ud Fiestra oscilobatente 135x120 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fiestra de aluminio, abisagrada oscilobatiente de apertura cara o interior, de 135x120 cm, de sistema A84 PASSIVHAUS-PVC , formada catro follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco i p/p de herraxes de colgar e custos indirectos.	2	538,63	1077,26
6.7	Ud Fiestra oscilobatente 120x120 cm Ud Subministro e colocación de carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fiestra de aluminio, abisagrada oscilobatiente de apertura cara o interior, de 120x120 cm, de sistema A84 PASSIVHAUS-PVC , formada catro follas, con perfilaría provista de rotura de ponte térmico e con premarco i p/p de herraxes de colgar e custos indirectos.	4	520,64	2082,56

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
6.8	Ud Porta balcaneira PVC 1200x2100 mm Ud Subministro e montaxe de porta balcaneira de PVC de dúas follas, dimensións 1200x2000 mm, perfís con acabado liso e cor branco, con reforzos interiores de aceiro galvanizado, manilla e ferraxes bicromatado, sen compacto, composta por premarco, marco, follas, ferraxes de colgar e selado perimetral de xuntas por medio dun cordón de silicona neutra e axuste final en obra. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo.)	2	453,12	906,24
6.9	Ud Porta balcaneira PVC 800x2000 mm Ud Subministro e montaxe de porta balcaneira de PVC dunha folla abatible, dimensións 800x2000 mm, perfís con acabado liso e cor branco, con reforzos interiores de aceiro galvanizado, manilla e ferraxes bicromatado, sen compacto, composta por premarco, marco, follas, ferraxes de colgar e selado perimetral de xuntas por medio dun cordón de silicona neutra e axuste final en obra. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo.)	1	268,94	268,94
6.10	Ud Fiestra proxectante de cuberta, GPU "VELUX" 120x120 cm Ud Subministro e montaxe de fiestra panorámica de cuberta, GPU "VELUX", con apertura proxectante de accionamento manual de 45° mediante manilla inferior e xiratoria mediante barra de manobra, de 120x120 cm, en tellado ondulado de tella curva, fibrocemento e falso teito de xeso laminado, con persiana exterior de accionamento manual, SCL "VELUX" e sistema de cortina interior dobre de accionamento manual, DUO "VELUX". Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	2	1495,55	3152,84
6.11	m Varanda recta en forma de U de fachada de 100 cm de altura m Subministro e colocación varanda recta en forma de U de fachada de 100 cm de altura, sistema View CRYSTAL "CORTIZO", formada por bastidor composto de varandal superior de perfil rectangular de 51x21 mm e montantes de perfil rectangular de 40x20 mm cunha separación de 100 cm entre eles; entrepaño para recheo dos ocos do bastidor composto de banda de vidro laminar incoloro de 6+6 mm sustentado superiormente polo propio perfil do pasamáns e inferiormente cun perfil de remate, suxeito aos montantes con pezas específicas para elo e pasamáns de perfil elíptico de 80 mm. Incluso p/p de patas de agarre e fixación mediante atornillado en formigón con tacos de expansión, parafusos de aceiro e pasta química (incluída neste prezo). Elaboración en taller e axuste final en obra.	25,96	121,45	3152,84
6.12	Ud Porta seccional "ROPER", para garaxe de uso residencial Ud Porta seccional "ROPER", para garaxe de uso residencial, formada por panel acanalado horizontal imitación madeira, antipinzamento, de aceiro cincado, gofrado e lacado tipo sándwich con núcleo de poliuretano expandido de 40 mm de espesor, de dimensións 300x250 cm, acabado en carballo (escuro), apertura manual. Incluso rexilla de ventilación de chapa de 200x200 mm, conxunto de obra. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	1	2715,85	2715,85
<b>TOTAL CAPÍTULO 06. CARPINTARÍA E FERRAXARÍA EXTERIOR</b>			<b>26.223,73</b>	

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 07. ILLAMENTOS E IMPERMEABILIZACIÓNS</b>				
7.1	m <sup>2</sup> Inxección de illamento en cerramentos de fachada m <sup>2</sup> Illamento en cerramentos de dobre folia de fábrica, enchendo ou interior da cámara de aire de 50 mm de espesor medio, mediante inxección de espuma de poliuretano de baixa densidade, de 12 a 18 kg/m <sup>3</sup> e condutividade térmica 0,036 W/(mK). Incluso p/p de maquinaria para inxección, realización de trades, protección de elementos colidantes e limpeza.	464,40	7,88	3659,47
<b>TOTAL CAPÍTULO 07. ILLAMENTOS E IMPERMEABILIZACIÓN</b>				<b>3.659,47</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 08. CUBERTAS</b>				
8.1	<p>Ud Encontro de vertente de tellado con condutos de ventilación</p> <p>Ud Formación de encontro de vertente de tellado de tellas con condutos de ventilación de dimensións 60x60cm mediante banda axustable composta por aliaxe de aluminio e zinc e lámina flexible de chumbo natural de 1 mm de espesor, que cubre dende 30 a 100 cm formando babeiro e fixada con perfil de aceiro inoxidable. Incluso p/p solapes, corte, preparación, parafusos de fixación e selado con cordón de silicona do perfil.</p>	5	198,33	991,65
8.2	<p>m Canlón circular de PVC de diámetro 250 mm</p> <p>m Subministro e montaxe de canlón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desenrolo 250 mm, cor gris claro, para recollida de augas de cuberta, formado por pezas preformadas, fixadas mediante gafas especiais de suxeición ao aleiro, cunha pendente mínima do 0,5%. Incluso p/p de pezas especiais, remates finais do mesmo material e pezas de conexión á baixantes. Totalmente montado, conexionado e probado.</p>	40,82	13,33	544,13
8.3	<p>m Baixante exterior da rede de evacuación de augas pluviais de diámetro 75 mm</p> <p>m Subministro e montaxe de baixante exterior da rede de evacuación de augas pluviais, formada por PVC, serie B, de 75 mm de diámetro e 3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo</p>	25	7,64	191,00
8.4	<p>m Baixante exterior da rede de evacuación de augas pluviais de diámetro 50 mm</p> <p>m Subministro e montaxe de baixante exterior da rede de evacuación de augas pluviais, formada por PVC, serie B, de 75 mm de diámetro e 3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo</p>	9	7,64	68,76
<b>TOTAL CAPÍTULO 08. CUBERTAS</b>				<b>1.795,54</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 09. PARTICIÓN INTERIORES</b>				
9.1	m <sup>2</sup> Tabicón de ladrillo oco dobre de dimensións 24x11,5x8 cm m <sup>2</sup> Formación de tabicón L.O.D de 24x11,5x8 cm para revestir, recibida con morteiro de cemento M-5. Incluso p/p de replanteo, nivelación e aplomado, recibo de cercos e precercos, mermas, roturas, enxarxes, mochetas e limpeza.	292,51	21,54	6300,69
9.2	Ud Axuda albanelaría Planta Tipo Ud Limpeza final de obra en vivenda unifamiliar, cunha superficie construída media de 160 m <sup>2</sup> , incluíndo sucidade e polvo acumulado en paramentos e carpinterías, limpeza e desinfección de baños e aseos, limpeza de cristais e carpinterías exteriores, eliminación de manchas e restos de xeso e morteiro adheridos en chans e outros elementos, recollida e retirada de plástico e cartóns, todo elo cos demais restos de fin de obra depositados no contedor de residuos para o seu transporte a vertedoiro autorizado.	2	529,43	1058,86
9.3	Ud Axuda albanelaría Planta Bc Ud Limpeza final de obra en vivenda unifamiliar, cunha superficie construída media de 60 m <sup>2</sup> , incluíndo sucidade e polvo acumulado en paramentos e carpinterías, limpeza e desinfección de baños e aseos, limpeza de cristais e carpinterías exteriores, eliminación de manchas e restos de xeso e morteiro adheridos en chans e outros elementos, recollida e retirada de plástico e cartóns, todo elo cos demais restos de fin de obra depositados no contedor de residuos para o seu transporte a vertedoiro autorizado.	1	327,75	327,75
<b>TOTAL CAPÍTULO 09. PARTICIÓN INTERIORES</b>			<b>7687,30</b>	

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 10. FALSOS TEITOS</b>				
10.1	<p>m<sup>2</sup> Falso teito continuo liso xeso laminado Placa BA BA 15 "PLACO", de perfís primarios F530 "PLACO".</p> <p>m<sup>2</sup> Subministro e montaxe de falso teito continuo liso, formado por unha placa de xeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placa BA BA 15 "PLACO", atornillada a unha estrutura portante de perfís primarios F530 "PLACO". Incluso p/p de fixacións, elementos de suspensión, tornillería, resolución do perímetro e puntos singulares, tratamento de xuntas e accesorios de montaxe. Totalmente rematado e listo para imprimir e revestir..</p>	21,09	32,09	676,91
10.2	<p>m<sup>2</sup> Falso teito continuo liso formado por unha placa de xeso laminado Phonique PPH 13 "PLACO", de perfís primarios Stil Prim 100 "PLACO" e perfís secundarios F-530 "PLACO".</p> <p>m<sup>2</sup> Subministro e montaxe de falso teito continuo liso, formado por unha placa de xeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 "PLACO", atornillada a unha estrutura portante de perfís primarios Stil Prim 100 "PLACO" e perfís secundarios F-530 "PLACO", con poliestireno expandido de 12 cm de espesor no seu interior. Incluso p/p de fixacións, elementos de suspensión, tornillería, resolución do perímetro e puntos singulares, tratamento de xuntas e accesorios de montaxe. Totalmente rematado e listo para imprimir e revestir.</p>	59,60	43,52	2593,79
<b>TOTAL CAPÍTULO 10. FALSOS TEITOS</b>				<b>3.270,70</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
--------	------------	----------	-------	------------

### CAPÍTULO 11. REVESTIMENTOS E SOLADOS

11.1	<p>m<sup>2</sup> Recebo en paramentos interiores "a buena vista" de morteiro espesor 15 mm</p> <p>m<sup>2</sup> Formación de revestimento de paramentos interiores con recebo "a buena vista" de morteiro M-5 cor gris, para la realización da capa base en revestimentos continuos, acabado rugoso, espesor 10 mm. Incluso p/p de preparación da superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidro antiálcalis, formación de xuntas, rincóns, aristas, mochetas, xambas, dinteis, remates nos encontros con paramentos, revestimentos ou outros elementos recibidos na súa superficie.</p>	886,63	14,40	12767,53
11.2	<p>m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa en paramentos verticais</p> <p>m<sup>2</sup> Formación de capa de pintura plástica a base de copolímeros en emulsión con acabado mate en tonalidade claras, sobre paramentos verticais interiores de morteiro de cemento, man de fondo con imprimación e dúas mans de acabados (rendemento:0,08 l/m<sup>2</sup> cada man).Incluso p/p de preparación do soporte mediante limpeza</p>	952,40	10,27	9781,18
11.3	<p>m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa en teitos</p> <p>m<sup>2</sup> Formación de capa de pintura plástica a base de copolímeros en emulsión con acabado mate en tonalidade claras, sobre paramentos horizontais interiores de morteiro de cemento, man de fondo con imprimación e dúas mans de acabados (rendemento:0,08 l/m<sup>2</sup> cada man). Incluso p/p de preparación do soporte mediante limpeza.</p>	382,74	10,19	3900,12
11.4	<p>m<sup>2</sup> Revestimento vertical de baldosas de gres porcelánico 120x250 cm con espesor 6 mm modelo RAW GREY NATURE. "PORCELANOSA"</p> <p>m<sup>2</sup> Subministro e colocación de revestimento vertical de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x250 cm con espesor 6 mm colocado sobre capa de nivelación de morteiro M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo RAW GREY NATURE. "PORCELANOSA". Incluso p/p de preparación da superficie soporte mediante humedecido da fábrica, salpicado con morteiro de cemento fluído e repicado da superficie de elementos de formigón; replanteo, acabado e limpeza final.</p>	164,35	31,52	5180,31
11.5	<p>m<sup>2</sup> Revestimento vertical de baldosas de gres porcelánico 120x250 cm con espesor 6 mm modelo RAW SMOKE NATURE. "PORCELANOSA"</p> <p>m<sup>2</sup> Subministro e colocación de revestimento vertical de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x250 cm con espesor 6 mm colocado sobre capa de nivelación de morteiro M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo RAW SMOKE NATURE. "PORCELANOSA". Incluso p/p de preparación da superficie soporte mediante humedecido da fábrica, salpicado con morteiro de cemento fluído e repicado da superficie de elementos de formigón; replanteo, acabado e limpeza final.</p>	117,92	29,31	3456,24

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
11.6	<p>Ud Revestimiento de escaleira de ida e volta, de dous tramos rectos con meseta intermedia con 8 e 7 chanzos de 100 cm de ancho, mediante forrado con pezas de gres porcelánico, pulido.</p> <p>Ud Subministro e colocación de revestimento de escaleira de ida e volta, de dous tramos rectos con meseta intermedia con 8 e 7 chanzos de 100 cm de ancho, mediante forrado dos chanzos con pezas de gres porcelánico, recibido con morteiro de cemento M-5 e rexuntado con morteiro de xuntas cementoso, CG1, para xunta mínima (entre 1,5 y 3 mm), ca mesma tonalidade das pezas.</p>	4	501,49	2005,96
11.7	<p>m<sup>2</sup> Pavimento de baldosas de gres porcelánico 120x120 cm BOSCO GREY "PORCELANOSA"</p> <p>m<sup>2</sup> Subministro e colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x120 con espesor 6 mm sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo BOSCO GREY, "PORCELANOSA". Incluso p/p de limpeza, comprobación da superficie soporte, replanteos, cortes, formación de xuntas perimetrais continuas, de anchura non menor de 5 mm, nos límites con paredes, piares exentos e elevacións de nivel e, no seu caso, xuntas de partición e xuntas estruturais no soporte, eliminación do material sobrante do rexuntado e limpeza final do pavimento.</p>	64,24	23,83	1530,93
11.8	<p>m<sup>2</sup> Pavimento de baldosas de gres porcelánico 120x120 cm STARK GREY "PORCELANOSA"</p> <p>m<sup>2</sup> Subministro e colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x120 con espesor 6 mm sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo STARK GREY, "PORCELANOSA". Incluso p/p de limpeza, comprobación da superficie soporte, replanteos, cortes, formación de xuntas perimetrais continuas, de anchura non menor de 5 mm, nos límites con paredes, piares exentos e elevacións de nivel e, no seu caso, xuntas de partición e xuntas estruturais no soporte, eliminación do material sobrante do rexuntado e limpeza final do pavimento.</p>	97,68	22,73	2220,29
11.9	<p>m<sup>2</sup> Pavimento de baldosas de gres porcelánico 120x120 cm RAW SMOKE NATURE, "PORCELANOSA"</p> <p>m<sup>2</sup> Subministro e colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x120 con espesor 6 mm sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo RAW SMOKE NATURE, "PORCELANOSA". Incluso p/p de limpeza, comprobación da superficie soporte, replanteos, cortes, formación de xuntas perimetrais continuas, de anchura non menor de 5 mm, nos límites con paredes, piares exentos e elevacións de nivel e, no seu caso, xuntas de partición e xuntas estruturais no soporte, eliminación do material sobrante do rexuntado e limpeza final do pavimento..</p>	24,09	22,19	514,60
11.10	<p>m<sup>2</sup> Pavimento de baldosas de gres porcelánico 120x120 cm RAW GREY NATURE, "PORCELANOSA"</p> <p>m<sup>2</sup> Subministro e colocación de pavimento de baldosas de gres porcelánico de dimensións 120x120 con espesor 6 mm sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, recibido sobre adhesivo super-flex S2, modelo RAW GREY NATURE, "PORCELANOSA". Incluso p/p de limpeza, comprobación da superficie soporte, replanteos, cortes, formación de xuntas perimetrais continuas, de anchura non menor de 5 mm, nos límites con paredes, piares exentos e elevacións de nivel e, no seu caso, xuntas de partición e xuntas estruturais no soporte, eliminación do material sobrante do rexuntado e limpeza final do pavimento.</p>	63,72	23,29	1483,95



Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
11.11	m <sup>2</sup> Pavimento laminado sen bisel de carballo con espesor de 8 mm de tono grisáceo, modelo ROBLE TAUPE 88n, "FINSA"			
	m <sup>2</sup> Subministro e colocación de pavimento laminado sen bisel de carballo con espesor de 8 mm de tono grisáceo sobre capa de nivelación de morteiro de cemento M-5, modelo ROBKE 88n, "FINSA", formado por lamas de 1200x190 mm, ensamblado mediante encolado sinxelo completo entre as táboas, con adhesivo tipo D3 (antihumidade). Todo o conxunto instalado en sistema flotante sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidade de 3 mm de espesor. Incluso p/p de molduras cubrexuntas, adhesivo e accesorio de montaxe para o pavimento laminado.	173,16	16,09	2786,16
11.12	m <sup>2</sup> Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico para exteriores			
	m <sup>2</sup> Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico pulido 2/0/-/E, de 40x40 cm, para exteriores, recibidas con adhesivo cementoso mellorado, C2 sen ningunha característica adicional, cor gris e rexuntado con morteiro de xuntas cementoso con resistencia elevada á abrasión e absorción de auga reducida, CG2, para xunta aberta (entre 3 y 15 mm), ca mesma tonalidade das pezas. Incluso p/p de xuntas de dilatación e cortes ao realizar para axustalas aos bordes do confinamento ou ás instrucións existentes no pavimento.	35,81	31,37	1123,30
<b>TOTAL CAPÍTULO 11. REVESTIMENTOS E SOLADOS</b>				<b>46.770,57</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 12. CARPINTARÍA INTERIOR</b>				
12.1	Ud Porta acorazada 82,5x210 cm Ud Subministro e colocación de porta de entrada acorazada normalizada, con luz de paso 82,5 cm e altura de paso 210 cm, acabado con taboleiro liso en ambas caras en madeira de carballo e pechadura de seguridade con tres puntos frontais de peche (10 pestillos). Elaborada en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montada.	3	1200,00	3600,00
12.2	Ud Porta acoraza 150 x210 cm Ud Subministro e colocación de block de porta de entrada acorazada normalizada, con luz de paso 150 cm e altura de paso 210 cm, con dúas folas, acabado con taboleiro liso en ambas caras en madeira de sapeli e pechadura de seguridade con tres puntos frontais de peche (10 pestillos). Elaborada en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montada.	3	1400,00	4200,00
12.3	Ud Porta interior corredoira 210x110x3,5cm Ud Subministro e colocación de porta de paso corredoira para armazón metálico, cega, dunha folla de 210x110x3,5 cm, de taboleiro aglomerado directo, barnizada en taller, de sapeli, modelo con moldura recta; precerco e armazón metálico non incluídos; galces de MDF, con rechapado de madeira, de sapeli de 110x20 mm; tapaxuntas de MDF, con rechapado de madeira, de sapeli de 70x10 mm. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	1	264,41	264,41
12.4	Ud Porta interior corredoira 210x82,5x3,5 cm Ud Subministro e colocación de porta de paso corredoira para armazón metálico, cega, dunha folla de 210x82,5x3,5 cm, de taboleiro aglomerado directo, barnizada en taller, de sapeli, modelo con moldura recta; precerco e armazón metálico non incluídos; galces de MDF, con rechapado de madeira, de sapeli de 110x20 mm; tapaxuntas de MDF, con rechapado de madeira, de sapeli de 70x10 mm. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	19	264,41	5023,79
12.5	Ud Porta interior abatible 210x82,5x3,5 cm Ud Subministro e colocación de porta de paso cega, dunha folla de 210x82,5x3,5 cm, de taboleiro de partículas e 36 mm de espesor e 500 kg/m <sup>3</sup> de densidade, barnizada en taller, con 4 bisagras e parafuso 4x40 mm. Totalmente montada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	4	187,05	748,20
12.6	m Varanda metálica de aceiro laminado en frío de 90 cm altura m Subministro e colocación de varanda metálica de tubo oco de aceiro laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sinxelo, con pasamáns de madeira de carballo, para barnizar, de 65x70 mm de sección para escaleira de ida e volta, de dous tramos rectos con meseta intermedia. Incluso p/p de garras de anclaxe, fixación mediante recibido en obra de fábrica con morteiro de cemento M-5. Elaborada en taller e montada en obra.	18,04	144,33	2603,71
12.7	Ud Armario encaixado 250x300x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar dunha folla abatible, de 250x80x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado			

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
12.8	Ud Armario encaixado de 250x80x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredeiras, de 250x130x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado.	2	721,24	1442,48
		2	302,56	605,12
12.9	Ud Armario encaixado 250x130x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm. Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredeiras, de 250x130x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado.	4	519,51	2078,04
12.10	Ud Armario encaixado 150x180x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredeiras, de 180x180x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado.	1	526,78	526,78
12.11	Ud Armario encaixado 160x150x60 cm de taboleiro aglomerado 16 mm Ud Subministro e colocación de armario prefabricado para encaixar de dúas follas corredeiras, de 160x150x60 cm, composto de taboleiro aglomerado de 16 mm de espesor. Elaborado en taller, con axuste e fixación en obra. Totalmente montado.	1	521,28	521,28
<b>TOTAL CAPÍTULO 12. CARPINTARÍA INTERIOR</b>				<b>21.613,81</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 13. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA</b>				
13.1	<p>Ud Acometida enterrada de abastecemento de auga potable</p> <p>Ud Subministro e montaxe de acometida enterrada de abastecemento de auga potable de 6 m de lonxitude, formada por tubaxe de polietileno de alta densidade banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm e chave de corte aloxada na arqueta de obra de fábrica. Incluso p/p de accesorios e pezas especiais, demolición e levantamento do firme existente, posterior reposición con formigón en masa HM-20/20/P/I, e conexión á rede. Sen incluír a escavación nin o posterior recheo principal. Totalmente montada, conexiónada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)..</p>	1	632,23	632,23
13.2	<p>m Entubado para alimentación de auga potable diámetro 40 mm</p> <p>m Subministro e montaxe de entubado para alimentación de auga potable, colocada superficialmente, formada por entubado multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 40 mm de diámetro e 4 mm de espesor. Incluso p/p de elementos de montaxe, e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocadas mediante compresión e demais material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).</p>	11,95	16,17	193,23
13.3	<p>Ud Preinstalación de contador xeral de auga de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con chave de corte xeral de comporta.</p> <p>Ud Preinstalación de contador xeral de auga 1 1/2 DN 40 mm, colocado en hornacina, conectada ao ramal de acometida e ao tubo de alimentación, formada por chave de corte xeral de comporta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón e chave de saída de comporta de latón fundido. Incluso marco e tapa de función dúctil para rexistro e demais material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada e probada. Sen incluír o prezo do contador</p>	1	135,15	135,15
13.4	<p>Ud Contador de auga fría</p> <p>Ud Subministro e instalación de contador de auga fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, "ALB", válvulas de esfera con conexións roscadas femia de 1/2" de diámetro, incluso filtro retenedor de residuos, elementos de montaxe e demais accesorios necesarios para o seu correcto funcionamento. Totalmente montado, conexiónado e probado.</p>	4	60,52	242,08
13.5	<p>m Entubado para montante de fontanería de 40 mm de diámetro</p> <p>m Subministro e colocación de entubado para montante de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 40 mm de diámetro e 4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexiónada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).</p>	5,65	14,69	83,00

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
13.6	m Entubado para montante de fontanería de 32 mm de diámetro m Subministro e colocación de entubado para montante de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por entubado multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 32 mm de diámetro e 3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	2,80	10,85	30,38
13.7	m Entubado para montante de fontanería de 25 mm de diámetro m Subministro e colocación de entubado para montante de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por entubado multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 25 mm de diámetro e 2,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	2,80	9,03	25,28
13.8	m Entubado para instalación interior de fontanería PEX de 16 mm de diámetro m Subministro e colocación de tubaxe para instalación interior de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 16 mm de diámetro e 2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	76,92	5,49	422,29
13.9	m Entubado para instalación interior de fontanería PEX de 20 mm de diámetro m Subministro e colocación de entubado para instalación interior de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 20 mm de diámetro e 2,25 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	69,96	7,60	531,70
13.10	m Entubado para instalación interior de fontanería PEX de 25 mm de diámetro m Subministro e colocación de entubado para instalación interior de fontanería, colocada encaixada en paramento, formada por tubo multicapa de polietileno reticulado de alta densidade (PE-X), con barreira de oxixeno, de 25 mm de diámetro e 2,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a compresión. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	100,56	9,08	913,08
13.11	Ud Caldeira mixta eléctrica calefacción e A.Q.S., potencia de 6,0 kW. Ud Subministro e instalación de caldeira mural mixta para calefacción e A.Q.S, potencia de 6,0 kw, incluso accesorios de fixación. Totalmente montada, conexionada e posta en marcha pola empresa instaladora para a comprobación do seu correcto funcionamento.	3	2125,32	6375,96

**TOTAL CAPÍTULO 13. INSTALACIÓN DE FONTANERÍA**

**9.584,38**

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 14. INSTALACIÓN DE SANEAMENTO</b>				
14.1	m Baixante interior de augas residuais PVC diámetro 63 mm m Subministro e montaxe baixante interior insonorizada da rede de evacuación de augas residuais, formada por entubado de PVC, serie B, insonorizado, de 63 mm de diámetro. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a presión con xunta elástica. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	42,45	22,58	958,52
14.2	m Baixante interior de augas residuais PVC de diámetro 110 mm m Subministro e montaxe baixante interior insonorizada da rede de evacuación de augas residuais, formada por PVC, serie B, insonorizada, de 110 mm de diámetro. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais colocados mediante unión a presión con xunta elástica. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo).	29,00	24,91	722,39
14.3	Ud Rede interior de evacuación para cuarto de baño Ud Subministro e instalación da rede interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sinxelo, ducha, bidé, realizada con tubo de PVC, serie B para a rede de desaugues que conectan a evacuación dos aparatos co bote sifónico e ca baixante, cos diámetros necesarios para os puntos de servizo, bote sifónico de 50 mm de diámetro, con tapa cega de aceiro inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)	2	383,50	767,00
14.4	Ud Rede interior de evacuación para cuarto de baño Ud Subministro e instalación da rede interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sinxelo, ducha, realizada con tubo de PVC, serie B para a rede de desaugues que conectan a evacuación dos aparatos co bote sifónico e ca baixante, cos diámetros necesarios para os puntos de servizo, bote sifónico de 50 mm de diámetro, con tapa cega de aceiro inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)	3	308,37	925,11
14.5	Ud Rede interior de evacuación para cociña Ud Subministro e instalación da rede interior de evacuación para cociña con dotación para: vertedoiro, toma de desague para lavalouzas, realizada con tubo de PVC, serie B para a rede de desaugues que conectan a evacuación dos aparatos ca baixante, cos diámetros necesarios para os puntos de servizo. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais. Totalmente montada, conexionada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)	3	160,07	480,21

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
14.6	Ud Rede interior de evacuación para lavadoiro Ud Subministro e instalación da rede interior de evacuación para lavadoiro con dotación para: toma de desague para lavadora e secadora, realizada con tubo de PVC, serie B para aa rede de desaugues que conectan a evacuación dos aparatos ca baixante, cos diámetros necesarios para os puntos de servizo. Incluso p/p de material auxiliar para montaxe e suxeición á obra, accesorios e pezas especiais. Totalmente montada, conexiónada e probada pola empresa instaladora mediante as correspondentes probas de servizo (incluídas neste prezo)	2	99,12	198,24
14.7	m Forrado de conduto para instalacións m Formación de forrado de conduto para instalacións adosado ao tabique, de 25x25 cm, con ladrillo cerámico oco sinxelo (rasilla), para revestir, 24x11,5x4 cm, recibido con morteiro de cemento M-5.	62,65	16,87	1054,38
<b>TOTAL CAPÍTULO 14. INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO</b>				<b>5.105,85</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 15. INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN E VENTILACIÓN</b>				
15.1	Ud Emisor térmico eléctrico de calefacción Ud Subministro e instalación de emisor térmico de potencia 500 W, panel de control con selector de temperatura, programador e display dixitais e fiestra receptora de infravermellos, conexión domótica con sistema Gifam, modelo ElafuExcellence ERO 0500 T "JUNKERS" con mando a distancia por infravermellos. Totalmente montado, conexionado e probado.	21	392,31	8238,51
15.2	Ud Radiador eléctrico toalleiro con termoestato de 500x1156 mm. Ud Subministro e instalación de radiador toalleiro tubular para cuartos de baño, de chapa de aceiro, acabado cromo, serie Tetra "NOKEN", de 750 W, illamento clase II, con termostato, de 500x1156 mm. Totalmente montado, conexionado e probado.	5	843,82	4219,10
15.3	Ud Boca de extracción de locais húmidos (cociña), para ventilación mecánica. Ud Subministro e montaxe de boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 16,7 l/s, para paredes ou teitos de locais húmidos (cociña), para ventilación mecánica. Incluso fixación ao conduto de extracción e accesorios para o montaxe. Totalmente montada.	3	17,64	52,92
15.4	Ud Boca de extracción locais húmidos (baños), para ventilación mecánica. Ud Subministro e montaxe de boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, rexilla cor branca, para paredes ou teitos de locais húmidos (baño), para ventilación mecánica. Incluso fixación ao conduto de extracción e accesorios para o montaxe. Totalmente montada.	5	24,02	120,10
15.5	Ud Campa extractora decorativa "BOSCH" Ud Subministro e colocación de campa extractora decorativa, modelo BOSCH DWBo97 J50 Serie 8 deseño Box Slim de 90 cm de ancho con 730 m <sup>3</sup> de potencia de extracción, acabado inox, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio. Incluso tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conduto de extracción para saída de fumes. Totalmente montado, conexionado e probado.	3	606,31	1818,93
15.6	m Conduto de ventilación de pezas sinxelas cerámicas m Execución de conduto para instalación de ventilación, formado por pezas sinxelas cerámicas, de 26x39x25 cm, recibidas con morteiro de cemento M-5. Incluso p/p de recortes, pezas de rexistro, de desviación e especiais. Totalmente montado e probado.	29,20	20,33	593,64
15.7	Ud Conduto de ventilación de pezas sinxelas cerámicas Ud Execución de conduto para instalación de ventilación, formado por pezas sinxelas cerámicas, de 26x39x25 cm, recibidas con morteiro de cemento M-5. Incluso p/p de recortes, pezas de rexistro, de desviación e especiais. Totalmente montado e probado.	5	116,15	580,75
<b>TOTAL CAPÍTULO 15. INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN E VENTILACIÓN</b>				<b>15623,95</b>



Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 16. INSTALACIÓN DE ELECTRICIDADE E ILUMINACIÓN</b>				
16.1	<p>Ud Rede de toma de terra.</p> <p>Ud Subministro e instalación de rede de toma de terra para estrutura de formigón do edificio composta por 87 m de cable condutor de cobre desnudo recocido de 35 mm<sup>2</sup> de sección para a liña principal de toma de terra do edificio, soterrado a unha profundidade mínima de 80 cm, 8 m de cable condutor de cobre desnudo recocido de 35 mm<sup>2</sup> de sección para a liña de enlace de toma de terra dos piares de formigón a conectar. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller ás armaduras dos piares, soldaduras aluminotérmicas, rexistro de comprobación e ponte de proba. Totalmente montada, conexiónada e probada pola empresa instaladora</p>	1	484,24	484,24
16.2	<p>Ud Caixa de protección e medida CPM1-S2</p> <p>Ud Subministro e instalación de caixa de protección e medida CPM1-S2, de ata 63 A de intensidade, para 1 contador monofásico, formada por unha envolvente illante precintable, autoventilada e con mirilla de material transparente resistente á acción dos raios ultravioletas, para instalación encaixada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases de cortacircuitos e fusibles para protección da derivación individual. Normalizada pola empresa subministradora, e preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexiónada e montada.</p>	1	153,37	153,37
16.3	<p>Ud Centralización de contadores</p> <p>Ud Subministro e instalación de centralización de contadores sobre paramento vertical, en cuarto de contadores, compuosta por: unidade funcional de interruptor xeral de manobra de 160 A; unidade funcional de embarrado xeral da concentración formada por 1 módulo; unidade funcional de fusibles de seguridade formada por 2 módulos; unidade funcional de medida formada por 1 módulo de contadores monofásicos e 1 módulo de contadores trifásicos e módulo de servizos xerais con seccionamento; unidade funcional de mando que contén os dispositivos de mando para o cambio de tarifa de cada subministro; unidade funcional de embarrado de protección, bornes de saída e conexión a terra formada por 1 módulo. Incluso p/p de conexións de la liña repartidora e das derivacións individuais ao seus correspondentes bornes e embarrados, cableado e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conexiónada.</p>	1	845,50	845,50
16.4	<p>m Liña xeral de alimentación</p> <p>m Subministro e instalación de liña xeral de alimentación fixa en superficie, que enlaza a caixa xeral de protección ca centralización de contadores, formada por cables unipolares con condutores de cobre, RZ1-K (AS) 3x50+2G25 mm<sup>2</sup>, sendo a súa tensión asignada de 0,6/1 kV, baixo entubado protector de PVC liso. Incluso p/p de accesorios e elementos de suxeición. Totalmente montada, conexiónada y probada.</p>	1,54	23,82	36,68
16.5	<p>m Derivación individual monofásica encaixada ES07Z1-K 3G6 mm<sup>2</sup></p> <p>m Subministro e instalación de derivación individual monofásica encaixada, delimitada entre a centralización de contadores ou a caixa de protección e medida e o cadro de mando e protección de cada usuario, formada por cables unipolares con condutores de cobre, ES07Z1-K 3G6 mm<sup>2</sup>, sendo a súa tensión asignada de 450/750 V, baixo entubado protector de PVC flexible, corrugado. Incluso p/p de accesorios, elementos de suxeición e fio de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexiónada e probada</p>	1,87	8,69	16,25

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
16.6	m Derivación individual monofásica ES07Z1-K (AS) 2x35+1G16 mm <sup>2</sup> m Subministro e instalación de derivación individual monofásica encaixada, delimitada entre a centralización de contadores ou a caixa de protección e medida e o cadro de mando e protección de cada usuario, formada por cables unipolares con condutores de cobre, ES07Z1-K 2x35+1G16 mm <sup>2</sup> , sendo a súa tensión asignada de 450/750 V, baixo entubado protector de PVC flexible, corrugado. Incluso p/p de accesorios, elementos de suxeición e fio de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada e probada.	2,56	27,47	70,32
16.7	m Derivación individual monofásica ES07Z1-K (AS) 5G6 mm <sup>2</sup> m Subministro e instalación de derivación individual trifásica encaixada, delimitada entre a centralización de contadores ou a caixa de protección e medida e o cadro de mando e protección de cada usuario, formada por cables unipolares con condutores de cobre, ES07Z1-K 5G6 mm <sup>2</sup> , sendo a súa tensión asignada de 450/750 V, baixo entubado protector de PVC flexible, corrugado. Incluso p/p de accesorios, elementos de suxeición e fio de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada probada	13,58	6,29	85,42
16.8	m Derivación individual trifásica ES07Z1-K (AS) 5G6 mm <sup>2</sup> m Subministro e instalación de derivación individual trifásica encaixada, delimitada entre a centralización de contadores ou a caixa de protección e medida e o cadro de mando e protección de cada usuario, formada por cables unipolares con condutores de cobre, ES07Z1-K 5G6 mm <sup>2</sup> , sendo a súa tensión asignada de 450/750 V, baixo entubado protector de PVC flexible, corrugado. Incluso p/p de accesorios, elementos de suxeición e fio de mando para cambio de tarifa. Totalmente montada, conexionada e probada	46,52	9,05	421,01
16.9	Ud Rede eléctrica de distribución interior dunha vivenda unifamiliar Ud Subministro e instalación de rede eléctrica completa de distribución interior de vivenda composta dos seguintes elementos: CANALIZACIÓN con tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización encaixada; CABLEADO con condutores de cobre H07V-K; MECANISMOS: gama básica con tecla ou tapa y marco de cor branca e embellecedor de cor branca. Incluso caixas de encaixar con parafusos de fixación e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conexionada e probada.	2	2928,49	5856,98
16.10	Ud Rede eléctrica de distribución interior dunha vivenda unifamiliar Ud Subministro e instalación de rede eléctrica completa de distribución interior de vivenda composta dos seguintes elementos: CANALIZACIÓN con tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización encaixada; CABLEADO con condutores de cobre H07V-K; MECANISMOS: gama básica con tecla ou tapa y marco de cor branca e embellecedor de cor branca. Incluso caixas de encaixar con parafusos de fixación e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conexionada .	1	2143,13	2143,13
16.11	Ud Rede eléctrica de distribución interior Local comercial Ud Subministro e instalación de rede eléctrica completa de distribución interior de local comercial composta dos seguintes elementos: CANALIZACIÓN con entubado protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización encaixada; CABLEADO con condutores de cobre H07V-K; MECANISMOS: gama básica con tecla ou tapa e marco de cor branca e embellecedor de cor branca e monobloc de superficie (IP55). Incluso caixas de encaixar con parafusos de fixación e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conexionada e probada	1	1002,94	1002,94

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
16.12	Ud Rede eléctrica de distribución servizos comúns Ud Subministro e instalación de rede eléctrica completa de distribución interior de servizos comúns composta dos seguintes elementos: CANALIZACIÓN con entubado protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización encaixada; CABLEADO con condutores de cobre H07V-K; MECANISMOS: gama básica con tecla ou tapa e marco de cor branca e embellecedor de cor branca. Incluso caixas de encaixar con parafusos de fixación, caixas de derivación con tapas e regletas de conexión e cantos accesorios sexan necesarios para a súa correcta instalación. Totalmente montada, conexiónada e probada	1	430,47	430,47
16.13	Ud Detector de movemento Ud Subministro e instalación de detector de movemento de infravermellos automático, para unha potencia máxima de 300 W, ángulo de detección 130°, alcance 8 m. Incluso accesorios caixa de encaixar con parafusos de fixación e materia auxiliar. Totalmente montado, conexiónado e comprobado	6	36,75	220,50
16.14	Ud Luminaria garaxe Ud Subministro e instalación de luminaria de celosía redonda transparente, de 680 mm de diámetro e 142 mm de altura, para 2 lámpadas fluorescentes TC-L de 40 W. Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada e comprobada.	3	394,47	1183,41
16.15	Ud Luminaria de teito Downlight Ud Subministro e instalación luminaria de teito Downlight, de 81 mm de diámetro e 40 mm de altura, para 3 led de 1 Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada e comprobada.	7	164,46	1151,22
16.16	Ud Luminaria suspendida tipo Downlight Ud Subministro e instalación de luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro e 452 mm de altura, para lámpada de haloxenuros metálicos elipsoidal HIE de 70 W, modelo Miniyes 1x70W HIE Reflector "LAMP". Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada e comprobada.	41	179,00	7339,00
16.17	Ud Luminaria de pe orientable Subministro e instalación de luminaria de pe orientable, de 725x220x55 mm, para 1 lámpada fluorescente TC-L de 55 W. Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada e comprobada	3	742,70	2228,10
16.18	Ud Plafón de teito Subministro e instalación de plafón de teito, de 330 mm de diámetro e 105 mm de altura, para 1 lámpada halóxena QT 32 de 100 W, modelo 7301 "LIMBURG". Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada e comprobada	13	186,61	2425,93
16.19	Ud Luminaria para exterior a parede Ud Subministro e instalación de luminaria para adosar a parede en zona exterior, de 210x120x100 mm, para 1 lámpada incandescente A 60 de 60 W, 2601 "BEGA". Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada e comprobada	6	148,18	889,08
<b>TOTAL CAPÍTULO 16. INSTALACIÓN DE ELECTRICIDADE E ILUMINACIÓN</b>				<b>26.983,55</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
--------	------------	----------	-------	------------

### CAPÍTULO 17. INSTALACIÓN DE CAPTACIÓN SOLAR

17.1	Ud Captador solar térmico completo Ud Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, A3/400/FKC "JUNKERS", formado por tres paneis FKC-1 S CTE, de 3680x2070x90 mm en paralelo, superficie útil 6,69 m <sup>2</sup> , rendemento óptico 0,77, coeficiente de perdas primario 3,681 W/m <sup>2</sup> K e coeficiente de perdas secundario 0,0173 W/m <sup>2</sup> K <sup>2</sup> , segundo UNE-EN 12975-2, estrutura de soporte sobre cuberta de tella curva e interacumulador dun serpentín SK 400-3 ZB de 388 litros. Totalmente montado, conexionado e posto en marcha pola empresa instaladora para a comprobación do seu correcto funcionamento.	1	5029,77	5029,77
------	---	---	---------	---------

#### TOTAL CAPÍTULO 17. INSTALACIÓN DE CAPTACIÓN SOLAR

5.029,77

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 18. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS</b>				
18.1	Ud Luminaria de emerxencia Ud Luminaria de emerxencia estanca, con entubado liña fluorescente, 8 W - G5, fluxo luminoso 240 lúmenes. Incluso accesorios, elementos de anclaxe e material auxiliar. Totalmente montada, conxionada e probada.	4	139,18	556,72
18.2	Ud Extintor portátil de polvo químico Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de axente extintor. Incluso soporte e accesorios de montaxe. Totalmente montado.	4	48,22	192,88
18.3	Ud Sinalización dos equipos contra incendios Ud Subministro e colocación de placa de sinalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	3	7,29	21,87
<b>TOTAL CAPÍTULO 18. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS</b>				<b>771,47</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 19. EQUIPAMENTO E APARATOS SANITARIOS</b>				
19.1	<p>Ud Lavabo baixo encimera, serie Diverta "ROCA"</p> <p>Ud Subministro e instalación de lavabo baixo encimera, serie Diverta "ROCA", cor branca, de 380x500 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm e desaugue, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Totalmente instalado, conexiónado, probado e en funcionamento.</p>	2	481,71	963,42
19.2	<p>Ud Lavabo mural, serie Diverta 75 "ROCA"</p> <p>Ud Subministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 "ROCA", cor branca, de 440x750 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm e desaugue, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso lámpadas, accesorios, suxeicións de anclaxe material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada e comprobada</p>	5	1407,66	7038,30
19.3	<p>Ud Inodoro de porcelana sanitaria, serie Giralda "ROCA"</p> <p>Ud Subministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque baixo e saída para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", cor branca, de 390x680 mm. Incluso chave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión á rede de auga fría e a rede de evacuación existente, fixación do aparato e selado con silicona. Totalmente instalado, conexiónado, probado e en funcionamento.</p>	7	479,92	3359,44
19.4	<p>Ud Bidé de porcelana sanitaria serie Giralda "ROCA"</p> <p>Ud Subministro e instalación de bidé de porcelana sanitaria, para monobloque, serie Giralda "ROCA", cor, de 360x570 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A6058A00, acabado cromo-brillo, de 91x174 mm e desaugue, acabado branco. Incluso chave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión á rede de auga fría e auga quente e a rede de evacuación existente, fixación do aparato e selado con silicona. Totalmente instalado, conexiónado, probado e en funcionamento.</p>	3	463,73	1391,19
19.5	<p>Ud Plato de ducha de porcelana sanitaria modelo Ontario-N "ROCA"</p> <p>Ud Subministro e instalación prato de ducha de porcelana sanitaria modelo Ontario-N "ROCA", cor branca, de 60x60x12 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm. Incluso conexión ás redes de auga fría e quente e a rede de evacuación existente, fixación do aparato e selado con silicona. Totalmente instalado, conexiónado, probado e en funcionamento.</p>	5	590,68	2953,40
19.6	<p>Ud Barra de suxeición para persoas de mobilidade reducida</p> <p>Ud Subministro e instalación de barra de suxeición para minusválidos, rehabilitación e terceira idade, para inodoro, colocada en parede, abatible, con forma de U, liña Clásica, modelo AV10840 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con moscas antideslizantes, de aceiro inoxidable AISI 304 pulido. Nivelada e fixada ao soporte cas suxeicións subministradas polo fabricante. Totalmente montada</p>	1	152,06	152,06

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
19.7	Ud Dosificador de xabón líquido con disposición mural Ud Subministro e instalación de dosificador de xabón líquido con disposición mural, para xabón a granel, de 1,0 l de capacidade, serie Easy, modelo N3617321445 Inox. Brillo 1 Litro "NOKEN", carcasa de aceiro inoxidable AISI 304 con acabado brillante e pulsador de ABS cromado. Totalmente montado.	3	56,90	170,70
19.8	Ud Portarrolos de papel hixiénico industrial, serie Easy Ud Subministro e colocación de portarrolos de papel hixiénico industrial, serie Easy, modelo N617630045 Aceiro Inoxidable Brillo "NOKEN", de aceiro inoxidable AISI 304 con acabado brillo. Totalmente montado.	3	58,58	175,74
19.9	Ud Portarrolos de papel hixiénico doméstico Ud Subministro e colocación de portarrolos de papel hixiénico de 136x114x62 mm, doméstico modelo AW41000 Portarrolos Aceiro Inoxidable Satinado "JOFEL", de aceiro inoxidable AISI 304 con acabado satinado. Totalmente instalado.	5	53,28	266,40
19.10	Ud Toalleiro de barra, serie Taur Ud Subministro e colocación de toalleiro de barra, serie Taur, modelo N638051001 "NOKEN", de aceiro inoxidable AISI 304, cor cromo	5	28,01	140,05
19.11	Ud Colgador para baño, serie Taur Ud Subministro e colocación de colgador para baño, serie Taur, modelo N638020001 "NOKEN", de aceiro inoxidable AISI 304, color cromo.	5	14,87	74,35
19.12	Ud Placa vitrocerámica "TEKA" modelo VT TC 90 Ud Subministro e instalación de placa vitrocerámica Touch Control, mandos frontais para encimera, "TEKA" modelo VT TC 90, cor cristal. Totalmente montada, instalada, conxionada e comprobada.	3	1139,20	3417,60
19.13	Ud Forno eléctrico "TEKA" Ud Subministro e instalación de forno eléctrico "TEKA", modelo HS 740 Multifunción, cor branca. Totalmente montado, conxionado e comprobado..	3	553,60	1660,80
19.14	Ud Vertedoiro de aceiro inoxidable serie E "ROCA" Ud Subministro e instalación de vertedoiro de aceiro inoxidable serie E "ROCA", de 1 cubeta e 1 escurridor, de 1000x500 mm, con grifería monomando vertical para vertedoiro, serie Stylo "NOKEN", modelo N170975801, acabado cromo, de 255x550 mm. Incluso conexión ás redes de auga fría e quente e a rede de desaugues existentes , fixación do aparato e selado con silicona. Totalmente instalado e en funcionamento.	3	429,42	1288,26

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
19.15	Ud Mobles de cociña Planta tipo Ud Subministro e colocación de amueblamento de cociña con 6 m de mobles baixos con zócalo inferior e 2,3 m de mobles altos, acabado polilaminado con fronte de 19 mm de grosor recibido por ambas caras, cara frontal e os catro cantos dunha soa folla de polilaminado, contracara de laminado. Incluso zócalo inferior e remates a xogo co acabado, guías de rodamentos metálicos e tiradores en portas. Totalmente montado, sen incluír encimera, electrodomésticos nin vertedoiro.	2	2212,83	4425,66
19.16	Ud Mobles de cociña Planta Baixo cuberta Ud Subministro e colocación de amueblamento de cociña con 6 m de mobles baixos con zócalo inferior e 3,52 m de mobles altos, acabado polilaminado con fronte de 19 mm de grosor recibido por ambas caras, cara frontal e os catro cantos dunha soa folla de polilaminado, contracara de laminado. Incluso zócalo inferior e remates a xogo co acabado, guías de rodamentos metálicos e tiradores en portas. Totalmente montado, sen incluír encimera, electrodomésticos nin vertedoiro.	1	1523,98	1523,98
19.17	Encimera de gres porcelánico Neu "LEVANTINA" 554x60 cm Ud Subministro e colocación de encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Neu "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 554 cm de lonxitude e 60 cm de anchura, canto con vertente frontal a inglete de 3 cm de ancho, e formación de 2 ocos. Incluso p/p de replanteo; soportes e anclaxes de aceiro galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos e remates; unións entre pezas e encontro con paramentos, selados con silicona; nivelado e acuñado; eliminación de restos e limpeza.	2	1029,99	2059,98
19.18	Ud Encimera de gres porcelánico Neu "LEVANTINA" 413 x60 cm Ud Subministro e colocación de encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Neu "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 413 cm de lonxitude e 60 cm de anchura, canto con vertente frontal a inglete de 2 cm de ancho, e formación de 2 ocos. Incluso p/p de replanteo; soportes e anclaxes de aceiro galvanizado; resolución de esquinas; ángulos, cantos e remates; unións entre pezas e encontro con paramentos, selados con silicona; nivelado e acuñado; eliminación de restos e limpeza.	1	784,66	784,66
19.19	Ud Agrupación de buzóns para interior. Ud Subministro e instalación de agrupación de buzóns para interior, encaixados en paramento vertical con tapaxuntas perimetral, formada por 3 buzóns en total, sendo cada uno deles un buzón interior de madeira, tipo horizontal con apertura lateral, de 252x250x132 mm, corpo e porta de chapeado de madeira con acabado barnizado de piñeiro Oregón, Niza 4 "BTV", agrupados nunha 1 fila e 3 columnas. Incluso tarxeteiro, pechadura e chaves.	1	155,39	155,39
<b>TOTAL CAPÍTULO 19. EQUIPAMENTO E APARATOS SANITARIOS</b>				<b>31.537,65</b>



Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 20. URBANIZACIÓN E XARDINARÍA</b>				
20.1	m Cerramento peche perimetral da parcela de formigón continuo de 1,00 m de altura m Formación de muro de cerramento, continuo, de 1,00 m de altura e 15 cm de espesor de formigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central e vertido con cubilote, armado con mallazo ME 15x15, Ø 8 mm, aceiro B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, encofrado metálico con acabado visto. Incluso p/p de limpeza e preparación da superficie de apoio, encofrado e desencofrado de muros en encofrado metálico para acabado visto, formación de xuntas e biselado de cantos.	34,86	73,86	2574,76
20.2	m Verxa metálica do peche perimetral m Subministración e montaxe de verxa metálica composta por barrotes horizontais de redondo de perfil macizo de aceiro laminado en quente de diámetro 10 mm e barrotes verticais de redondo de perfil macizo de aceiro laminado en quente de diámetro 10 mm e 0,7 m de altura, con anclaxes encaixados en dados de formigón ou muretes de fábrica ou formigón. Incluso p/p de replanteo, apertura de ocros, recheo de morteiro para recibido dos montantes, colocación da verxa e accesorios de montaxe. Elaboración en taller e axuste final en obra.	34,86	74,82	2608,23
20.3.	Ud Porta cancela corredeira "NORPA" Ud Subministro e colocación de porta cancela corredeira "NORPA", con panel acanalado horizontal imitación madeira, de dimensións 300x180 cm, acabado en carballo(escuro), para acceso de vehículos, apertura manual. Incluso rodas, guía omega galvanizada, topes mecánicos e guiadores con formigón HM-25/B/20/I. Totalmente montada e en funcionamento.	1	2009,40	2009,40
<b>TOTAL CAPÍTULO 20. URBANIZACIÓN E XARDINARÍA</b>				<b>7.192,39</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 21. XESTIÓN DE RESIDUOS</b>				
21.1	Transporte de residuos inertes plásticos Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	1	175,03	175,03
21.2	Transporte de residuos inertes papel e cartón Transporte de residuos inertes de papel e cartón, producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	1	175,03	175,03
21.3	Transporte de residuos inertes madeira Transporte de residuos inertes de madeira, producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	1	175,03	175,03
21.4	Transporte de residuos inertes metálicos Transporte de residuos inertes de metálicos, producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	1	175,03	175,03
21.5	Transporte de residuos inertes vítreo Transporte de residuos inertes de vítreos, producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	1	175,03	175,03
21.6	Transporte de residuos inertes formigón Transporte de residuos inertes de formigón, producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	6	107,71	646,26
21.7	Transporte de residuos inertes metálicos Transporte de residuos inertes de metálicos, producidos en obras de construción e/ou demolición, con contedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedoiro específico, instalación de tratamento de residuos de construción e demolición externa á obra ou centro de valorización ou eliminación de residuos, considerando ida, descarga e volta. Incluso servizo de entrega, aluguer e recollida en obra.	5	107,71	538,55
<b>TOTAL CAPÍTULO 21. XESTIÓN DE RESIDUOS</b>				<b>2.059,96</b>

Código	Descrición	Medición	Prezo	Presuposto
<b>CAPÍTULO 22. PLAN DE CONTROL DE CALIDADE</b>				
22.1	Ud Ensaio sobre unha mostra de morteiro fresco Ud Ensaio a realizar en laboratorio acreditado na área técnica correspondente, sobre unha mostra de morteiro fresco, tomada en obra segundo UNE EN 1015-2, para a determinación de consistencia	1	268,01	268,01
22.2	Ud Ensaio sobre unha mostra de baldosa de terrazo de uso exterior. Ud Ensaio a realizar en laboratorio acreditado na área técnica correspondente, sobre unha mostra de baldosa de terrazo de uso exterior, tomada en obra para a determinación de: características xeométricas, aspecto y textura, absorción de auga, resistencia ao desgaste segundo UNE EN 13748-2. Incluso desprazamento a obra e informe de resultados	1	567,74	567,74
22.3	Ud Proba de servizo final para comprobar o correcto funcionamento da rede interior de subministro de auga. Ud Proba de servizo final a realizar por laboratorio acreditado, para comprobar o correcto funcionamento dun grupo de instalacións particulares xunto ca instalación xeral de subministro de auga da que dependen en condicións de simultaneidade. Incluso desprazamento a obra e informe de resultados.	1	298,33	298,33
22.4	Ud Proba de servizo final para comprobar o correcto funcionamento da rede interior de evacuación de augas residuais. Ud Proba de servizo final por laboratorio acreditado, para comprobar o correcto funcionamento da rede interior de evacuación de augas residuais que conecta ca rede xeral de saneamento nun punto, en condicións de simultaneidade dos aparatos sanitarios, cos tapóns de desaugue retirados. Incluso desprazamento e informe de resultados.	1	137,76	137,76
<b>TOTAL CAPÍTULO 22. PLAN DE CONTROL DE CALIDADE</b>			<b>1.271,84</b>	

## Resumo do presuposto

CÓDIGO	CAPÍTULO	TOTAL €	PORCENTAXE
01	Actuacións Previas	9.885,87	3,94
02	Demolición	13.386,20	5,34
03	Acondicionamento do terreo	2.046,23	0,82
04	Rede de saneamento horizontal	5.757,24	2,30
05	Cerramentos exteriores	3.521,28	1,40
06	Carpintaría e ferraxaría exterior	26.223,73	10,46
07	Illamentos e impermeabilizacións	3.659,47	1,46
08	Cubertas	1.795,54	0,72
09	Particións interiores	7.687,30	3,07
10	Falsos teitos	3.270,70	1,32
11	Revestimentos e solados	46.770,57	18,65
12	Carpintaría interior	21.613,81	8,62
13	Instalación de fontanería	9.584,38	3,85
14	Instalación de saneamento	5.105,85	2,04
15	Instalación de calefacción e ventilación	15.623,95	6,23
16	Instalación de electricidade e iluminación	26.983,55	10,76
17	Instalación de captación solar	5.029,77	2,01
18	Protección contra incendios	771,47	0,31
19	Equipamento e aparatos sanitarios	31.537,65	12,58
20	Urbanización e xardinaría	7.192,39	2,87
21	Xestión de residuos	2.059,96	0,82
22	Plan de control de calidade	1.271,84	0,51
<b>PRESUPOSTO DE EXECUCIÓN MATERIAL (PEM)</b>		<b>253.286,54</b>	

Rehabilitación enerxética e construtiva de edificio de vivendas e local comercial en Lugar Gándara nº20, Ribeira [A Coruña]

---

<b>13 % GASTOS XERAIS</b>	<b>32.927,25</b>
<b>6 % BENEFICIO INDUSTRIAL</b>	<b>15.197,20</b>
<b>PRESUPOSTO DE CONTRATA</b>	<b>301.410,99</b>
<b>21 % IVA</b>	<b>63.296,31</b>
<b>PRESUPOSTO DE CONTRATA TOTAL</b>	<b>364.707,30</b>

*Ascende o presente Presupuesto de contrata Total a expresada cantidade de TRESCENTOS SESENTA E CATRO SETECENTOS SETE con TRINTA CÉNTIMOS.*

## Conclusión

---

Tras a realización deste Traballo Fin de Grado, puiden seguir o proceso construtivo necesario dunha rehabilitación dun edificio dende os seus inicios, e poder así, comprender, a importancia de cada unha das fases da mesma.

Dende o punto didáctico, puiden poñer en práctica todas as competencias adquiridas en cada unha das sinaturas estudadas ao longo destes últimos anos, facéndome apreciar, a súa aplicación en conxunto no proceso construtivo dunha rehabilitación. Así mesmo, puiden entender, todo o que implica a realización dunha rehabilitación o seu aspecto máis xeral e específico; comezando dende o propio levantamento cunha análise previa dos seus aspectos urbanísticos, ata chegar a cuantificación económica dos custes para levar a cabo ditas obras.

Con motivo de ser o presente documento, o primeiro proxecto realizado pola miña persoa, as trabas foron protagonistas do seu desenrolo, sendo capaz da súa resolución efectiva, grazas a gran labor e implicación do meu titor, D. Álvaro Iglesias Maceiras, ao cal, lle estou enormemente agradecida pola confianza depositada en min.

Podo concluir, dicindo, que grazas a este traballo, puiden unificar todo o aprendido, descubriendo mediante un lixeiro esbozo, o que significa a actividade profesional levada a cabo por un Arquitecto Técnico.

*En Ribeira, A Coruña, a 31 de Xullo de 2018*

*Vanesa López Lijó*

*Alumna de Arquitectura Técnica*

## Ferramentas informáticas empregadas

---

Autodesk , 2017, Autocad 2017

Cype Ingenieros, 2016 *Cype Mep* (software)

Cype Ingenieros, 2016 *Cype Arquimides* (software)

Microsft, 2016, *Microsoft Office 2016* (software)

## Contido do cd

---

<b>LopezLijo_Vanesa__TFG_2018_01de04</b>	TOMO I. MEMORIA
<b>LopezLijo_Vanesa__TFG_2018_02de04</b>	TOMO II. PLANOS
<b>LopezLijo_Vanesa__TFG_2018_03de04</b>	TOMO III. PREGO DE CONDICIÓN
<b>LopezLijo_Vanesa__TFG_2018_04de04</b>	TOMO IV e V. MEDICIÓN E PRESUPOSTO

## Bibliografía

---

### Normativa

Ribeira, Concello 2003. *Plan xeral de Ordenación Urbana, Concello de Ribeira* (2003).

Galicia, 2016. Lei 2/2016, do 10 de febreiro, do Solo de Galicia .

Galicia, 2000. Real Decreto, do 28 de xaneiro, aproba o Regulamento de desenrolo e execución da Lei de accesibilidade e supresión de barreiras arquitectónicas da Comunidade Autónoma de Galicia.

Galicia, 2015. Real decreto 106/2015, do 9 de xullo, sobre contaminación acústica de Galicia.

España, 1999. Lei 38/1999 do 5 de novembro, de Ordenación da Edificación( LOE).

España, 2006. Real Decreto 314/2006 de 17 de marzo, aproba o Código Técnico da Edificación (CTE) . *Boletín oficial do Estado*, 28 de marzo 2006.

España, 2007. Real Decreto 1027/2007, do 20 de xullo, Regulamento de Instalacións Térmicas no edificio (RITE).

España, 2002. Real Decreto 842/2002, do 2 de agosto, Regulamento Electrotécnico de Baixa Tensión (REBT).

España, 2008. Real Decreto 150/2008, do 1 de febreiro, Produción e xestión de residuos da construción e demolición (RCD).

### Libros

Souto Blázquez, Gonzalo e Souto García, Valentín, 2014. *Cerramentos verticais de edificios: funcións e requirimentos: (unha versión transversal)*. 3ª ed. A Coruña: Reprografía do Noroeste. ISBN: 978-84-16294-00-8.

Souto Blázquez, Gonzalo e Souto García, Valentín, 2012. *Revestimentos continuos de paramentos: enfoscados e revocos*. Santiago de Compostela: Reprografía do Noroeste. ISBN: 978-84-92794-68-3.

### Páxinas web

España, Dirección Xeral do Catastro, ca. 2018. *Sede Electrónica do Catastro [Consulta 31 de xullo 2018]* Disponible <https://www1.sedecatastro.gob.es/CYCBienInmueble/OVCBusqueda.aspx?from>

Google, ca. 2018. *Goolzoom* [Mapas en liña] [Consulta 31 de xullo]. Disponible en: <https://es.goolzoom.com/>

PORCELANOSA, ca 2018. Pavimentos e revestimentos. En: *Porcelanosa (web)* [Consulta 31 de xullo 2018] Disponible en: <http://www.porcelanosa.com/pavimento/porcelanico-tecnico-urbatek.php>

CORTIZO, ca 2018. Solucións integrais de PVC e Aluminio. En: *Cortizo (web)* [Consulta 31 de xullo 2018] Disponible en: <https://www.cortizo.com/>

VELUX, ca. 2018. Fiestras de tellado VELUX de acceso a cuberta. En *Velux* [Consulta 31 de xullo 2018] Disponible en: <https://www.velux.es/profesionales/productos/detalles-tecnicos>