

SÍNTESIS DE LA INTERVENCIÓN

Se busca potenciar los valores y posibilidades urbanísticas analizadas de la plaza y su entorno, a través de un proyecto que integre un establecimiento de producción industrial.

En la plaza Campo da Feira, por las dimensiones que tiene, apenas se aprecia en la actualidad que existen 6 m de desnivel desde su cota superior a la inferior, con una pendiente media de un 4%.

Reduciendo la pendiente a un 2% en la zona central se generan 2 niveles para la realización del mercado, dotar la plaza de un gran espacio cubierto exterior público. Se recupera la cota original en el contacto con las vías y edificaciones existentes. Siguiendo el mismo proceso, desde la zona más alta de la plaza y aprovechando la pronunciada caída del terreno, se plantea una salida de la plaza al exterior del núcleo a través de una cubierta-mirador bajo la que se proyecta un aserradero.

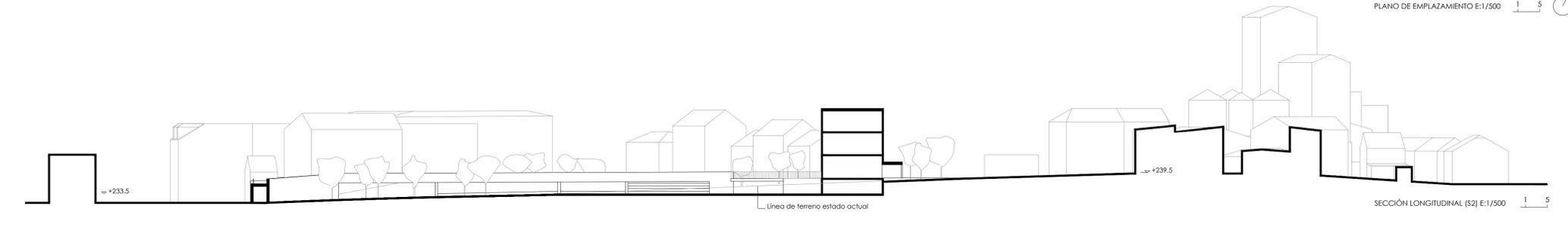
La cubierta de la plaza se recorta dejando el arbolado existente. En su lado oeste se adapta a las cotas existentes del terreno, donde se dispondrá la zona del mercado de ganado, y en el frente de la carretera nacional se dobla generando una rampa de conexión a la cota inferior, dejando un lado abierto como acceso al mercado y parada del autobús.

El aserradero también se organiza alrededor de un patio central de almacenamiento exterior de madera en rallo y área de carga y descarga del producto.

La intervención sustituye el aserradero existente, mantiene las viviendas de la manzana que da fachada oeste a la plaza y desmonta los cobertizos traseros de la misma generando una nueva vía peatonal entre el aserradero y las viviendas existentes que conecta la zona superior de la plaza con la intermedia y la inferior.

El plano que articula el proyecto, en la zona central de la plaza es una cubierta de hormigón armado, en su lado oeste para el área del ganado se dispone una zona verde con arbolado existente y transplantado de la cota superior de la plaza, y la cubierta-mirador del aserradero es de madera que apoya en muros de hormigón armado que la separan del contacto directo con el terreno.

Se plantarán 2 edificaciones en la plaza como equipamiento del mercado, un edificio para la administración y almacenamiento de los elementos necesarios para la feria, y una clínica veterinaria ligada a la zona de mercado de ganado.



Una de las posibilidades más importantes que ofrecía la intervención, era la de introducir un establecimiento de producción industrial en un núcleo urbano.

El proyecto utiliza los elementos necesarios para el funcionamiento del aserradero para responder a los condicionantes urbanísticos del núcleo.

El recorrido de la madera, se produce alrededor de un patio central para el almacenamiento exterior de la madera en rollo y tránsito de camiones de carga y descarga. Este patio separa la zona producción de las viviendas existentes más cercanas.

La cubierta del aserradero, parte de la cota superior de la plaza con una pendiente ascendente del 4%. Esto nos permite, debido a la pronunciada caída del terreno, que la zona de producción acabe teniendo hasta 8 m de altura libre interior.

La cubierta del edificio consta con 2 miradores a diferentes alturas que buscan dar una salida al exterior al espacio central de la plaza, uno de ellos con una zona cubierta.

Para el secado más efectivo de la madera por medios naturales se dispone la zona de secado bajo cubierta, ventilada en sus 3 fachadas por grandes huecos a diferentes alturas.

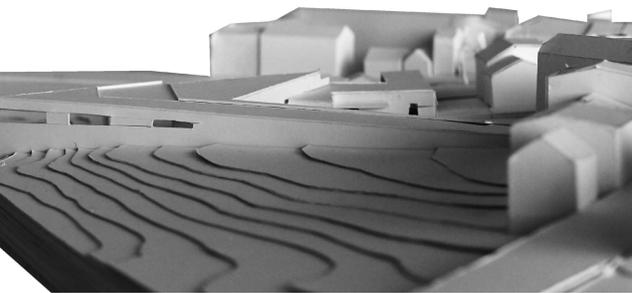
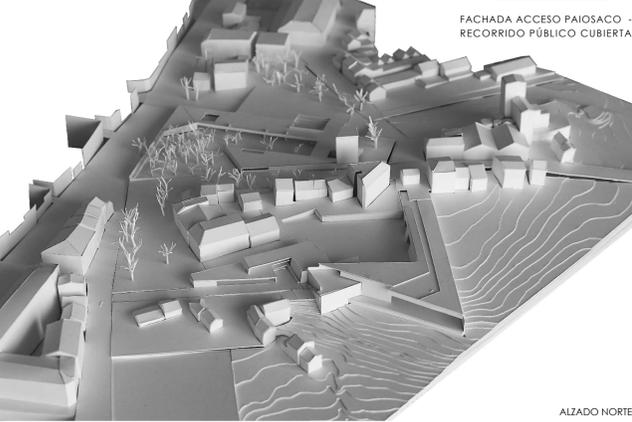
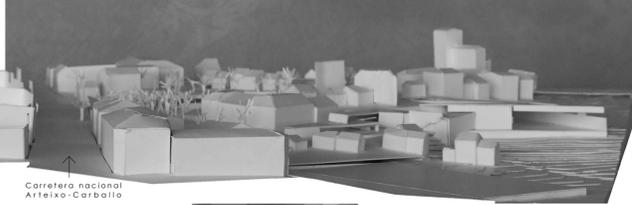
La fachada este se gira con respecto a la entrada de la carretera nacional dirección Arteixo-Carballo, y así el proceso de secado de la madera presenta un nuevo frente al acceso al núcleo.

En el proyecto no existen interferencias entre el recorrido en planta baja de la línea de producción, el de los camiones de carga y descarga y el de los trabajadores.

En el patio central se dispone un espacio soportado para cubrir el recorrido de los trabajadores que en el lado del almacén de expedición se levanta para permitir que se realice a cubierto el proceso de carga de la madera aserrada.

El restaurante de la fábrica, se sitúa en contacto con la parte este de la plaza y puede funcionar con independencia del horario de apertura del establecimiento, siendo en días de mercado, un equipamiento más de la feria.

ESTADO ACTUAL PLAZA. ARBOLADO - PLAZA DURA



DETALLE CUBIERTA ASERRADERO

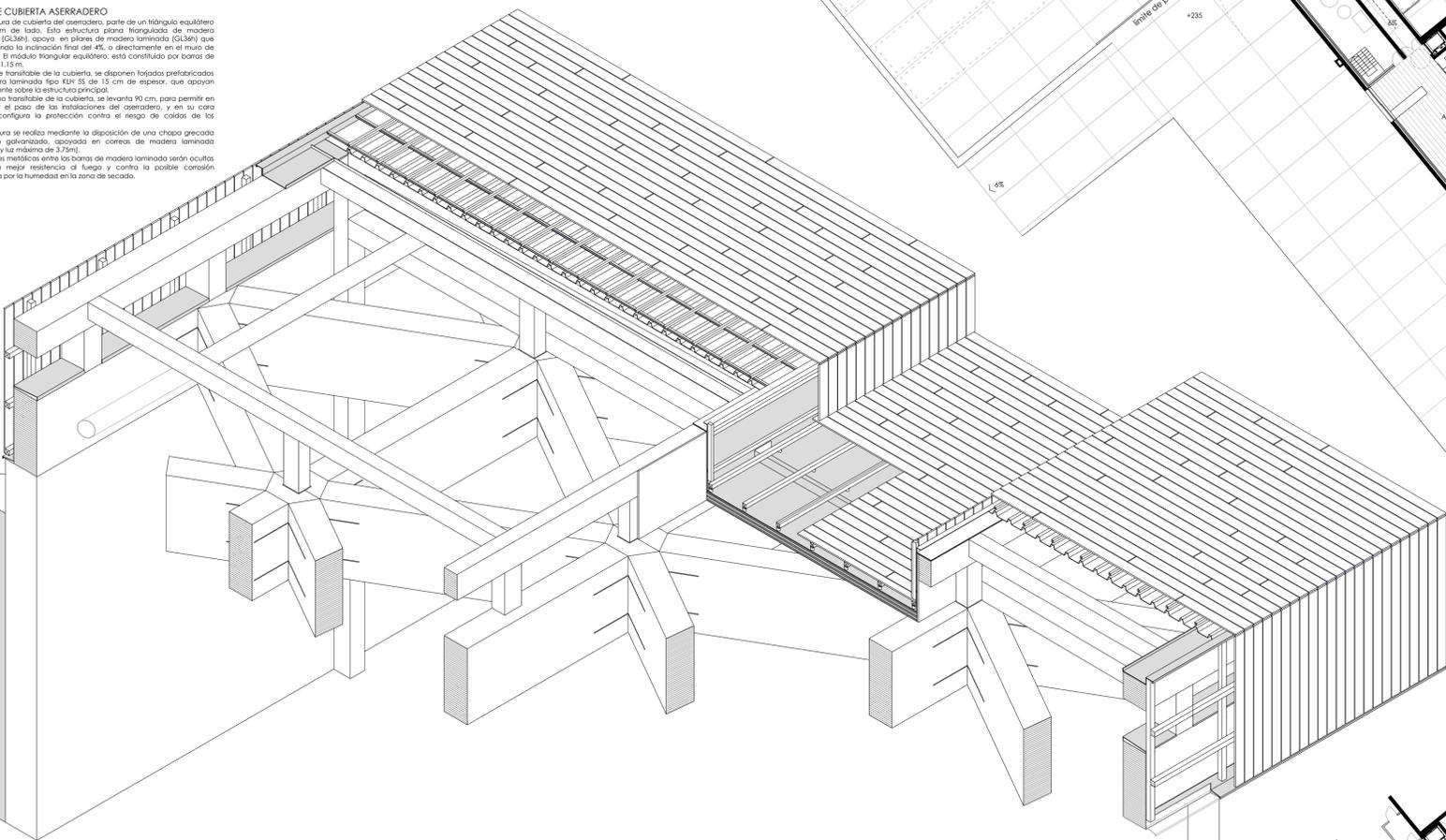
La estructura de cubierta del aserradero, parte de un triángulo equilátero de 4,33 m de lado. Esta estructura plana triangulada de madera laminada (GL30M), apoyada en pilares de madera laminada (GL30M) que se van dando la inclinación final del 4%, lo directamente en el muro de hormigón. El módulo triangular equilátero, está constituido por barras de 4,33x40x115 m.

En la parte trasera de la cubierta, se disponen forjados prefabricados de madera laminada tipo KLH 55 de 15 cm de espesor, que apoyan directamente sobre la estructura principal.

La parte no trasera de la cubierta, se levanta 90 cm, para permitir en su interior el paso de los trabajadores del aserradero y en su cara exterior, configura la protección contra el riesgo de caída de los peatones.

La cubierta se realiza mediante la disposición de una chapa grecada de acero galvanizado, apoyada en correas de madera laminada (2x40x8 y sus maderas de 3,75m).

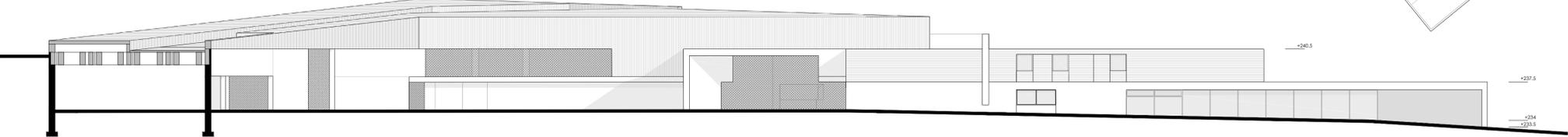
Las uniones metálicas entre las barras de madera laminada serán ocultas para una mejor resistencia al fuego y contra la posible corrosión producida por la humedad en la zona de secado.



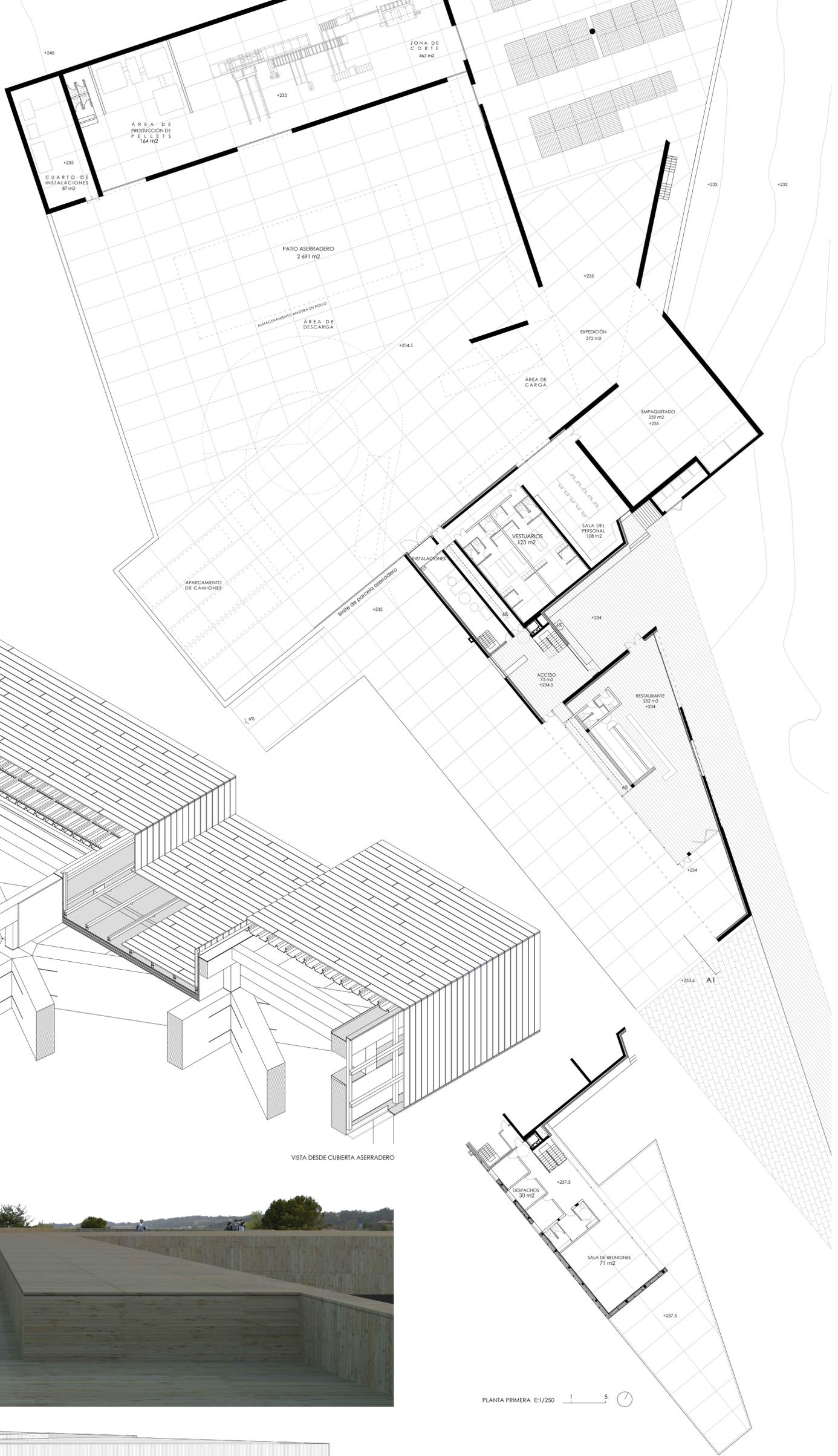
VISTA DESDE CUBIERTA ASERRADERO



ALZADO SUR-ESTE A1 E:1/250



PLANTA BAJA E:1/250



PLANTA PRIMERA E:1/250