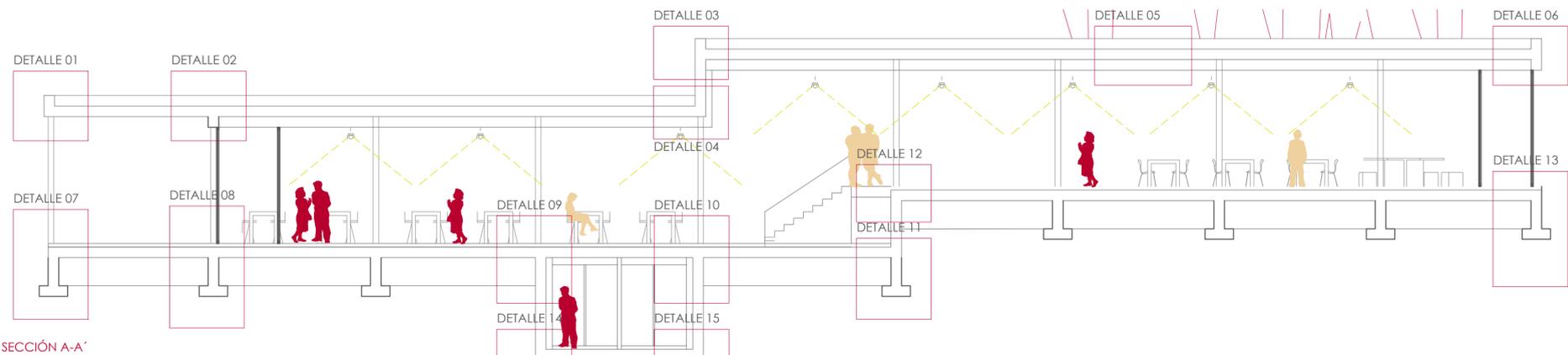
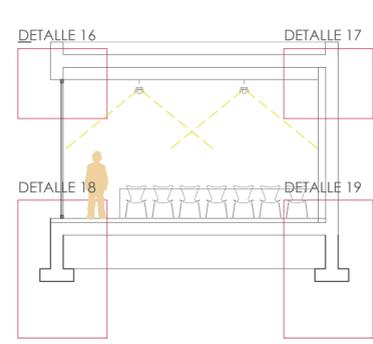


A R Q U I T E C T U R A E S T R U C T U R A C O N S T R U C C I Ó N I N S T A L A C I O N E S

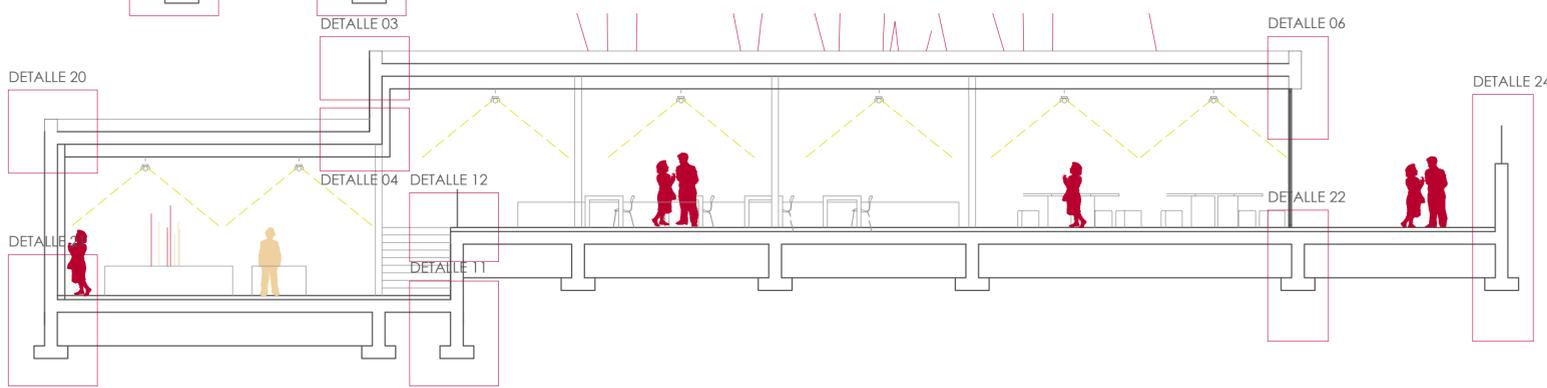
A01	PLANO DE SÍNTESIS 01						
A02	PLANO DE SÍNTESIS 02	E01	REPLANTEO Y EXCAVACIÓN				
A03	ANÁLISIS DE USOS EN EL ENTORNO	E02	SECCIONES DE EXCAVACIÓN				
A04	PLANO DE SITUACIÓN	E03	AXONOMETRÍA DEL CONJUNTO				
A05	PLANO DE EMPLAZAMIENTO	E04	ESQUEMAS ESTRUCTURALES EDIFICIO 1 Y EDIFICIO 2				
A06	PLANO DE URBANIZACIÓN, DETALLES	E05	PLANO DE CIMENTACIÓN EDIFICIO 3				
A07	PLANTA DE ARQUITECTURA. NIVELES 65.38m - 67.00m	E06	FORJADO 1. COTA 68.42m	C01	SECCIONES VERTICALES		
A08	PLANTA DE ARQUITECTURA. NIVELES +68.62m - 70.24m	E07	FORJADO 2 COTA 70.04m. FORJADO 3 COTA 71.66m. FORJADO 4 COTA 73.28m	C02	DETALLES SECCIONES VERTICALES 01		
A09	PLANTA DE ARQUITECTURA. NIVELES +71.86 - 73.48m	E08	FORJADO 4 COTA 74.14m. FORJADO 5 COTA 74.90m	C03	DETALLES SECCIONES VERTICALES 02		
A10	PLANTA DE ARQUITECTURA. NIVEL +75.10	E09	FORJADO 4 COTA 74.14m. FORJADO 5 COTA 74.90m. FORJADO 6 COTA 77.38 FORJADO 7COTA 79.00	C04	DETALLES SECCIONES VERTICALES 03		
A11	PLANTA DE CUBIERTAS	E10	FORJADO 6 COTA 77.38 FORJADO 7COTA 79.0	C05	DETALLES SECCIONES HORIZONTALES		
A12	PLANTAS ACOTADAS	E11	DESPIECE ELEMENTOS LINEALES 01	C06	PLANO DE TABIQUERÍA: DETALLE Y PRESTACIONES		
A13	CÉLULA HABITACIÓN	E12	DESPIECE ELEMENTOS LINEALES 02	C07	PLANOS DE ACABADOS: DETALLE Y PRESTACIONES		
A14	ALZADOS GENERALES	E13	DESPIECE ELEMENTOS LINEALES 03 Y ESQUEMA DE LOS ELEMENTOS SUSTENTANTES PILARES	C08	DETALLES ESPECÍFICOS DE ESCALERAS Y PROTECCIONES. ESCALERAS METÁLICAS	101	INSTALACIONES DE FONTANERÍA
A15	DESPIECE DE ALZADOS	E14	DESPIECE ELEMENTOS SUSTENTANTES. MUROS 01	C09	DETALLES ESPECÍFICOS DE ESCALERAS Y PROTECCIONES. ESCALERAS HORMIGÓN ARMADO	102	INSTALACIONES DE SANEAMIENTO
A16	SECCIONES ARQUITECTURA 01	E15	DESPIECE ELEMENTOS SUSTENTANTES. MUROS 02	C10	PLANOS DE CARPINTERÍAS: DETALLES 01	103	INSTALACIONES DE ELECTRICIDAD Y TELECOMUNICACIONES
A17	SECCIONES ARQUITECTURA 02	E16	ELEMENTOS SINGULARES 01	C11	PLANOS DE CARPINTERÍAS: DETALLES 02	104	INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN
A18	SECCIONES ARQUITECTURA 03	E17	ELEMENTOS SINGULARES 02	C12	PLANOS DE CARPINTERÍAS: DETALLES 03	105	INSTALACIONES DE PROTECCIÓN FRENTE AL FUEGO



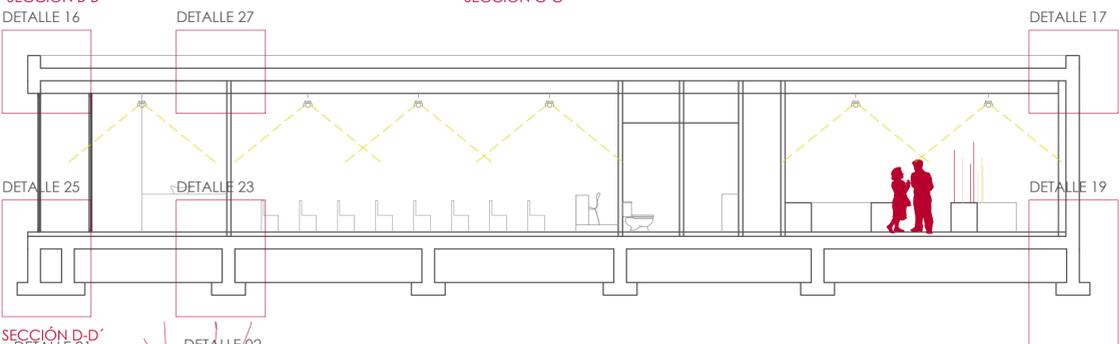
SECCIÓN A-A'



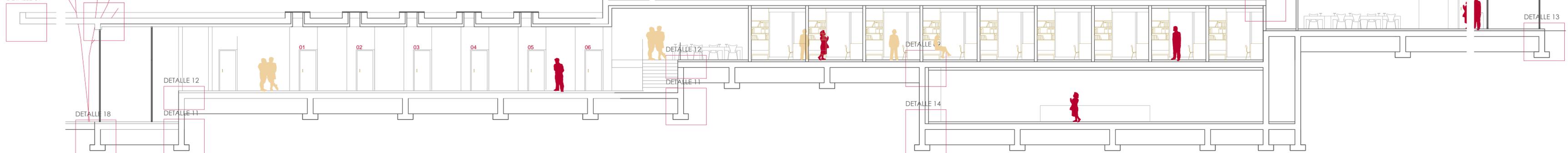
SECCIÓN B-B'



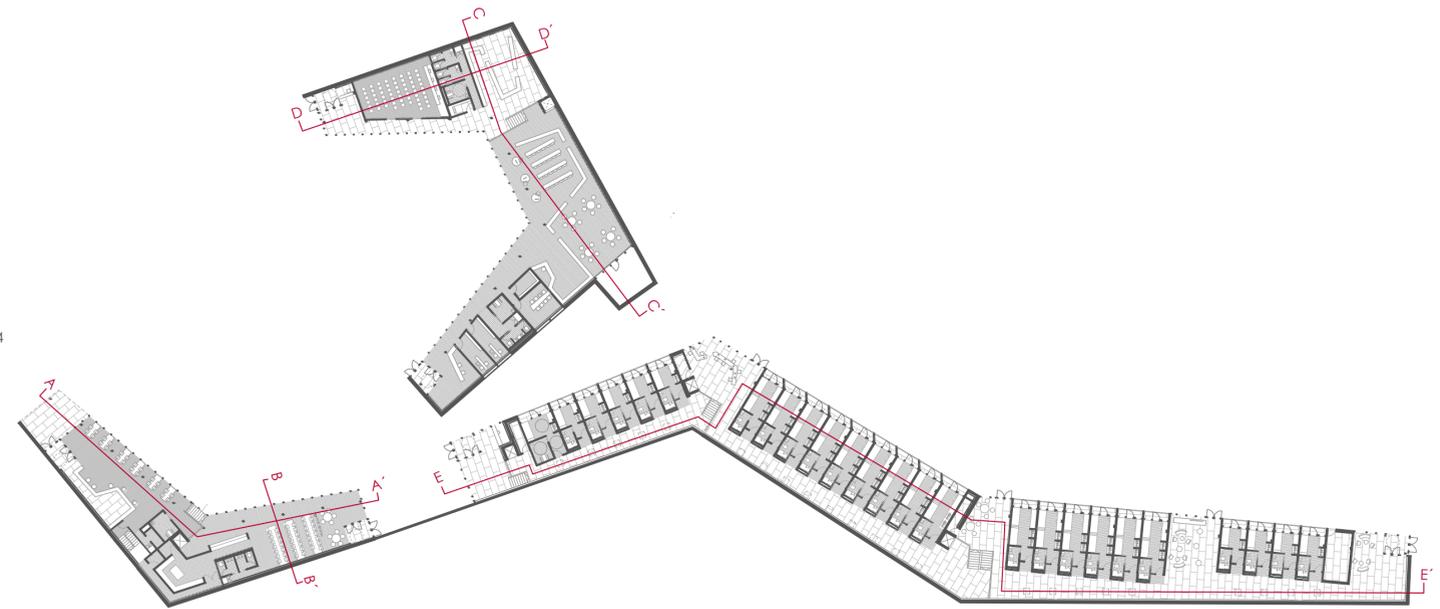
SECCIÓN C-C'

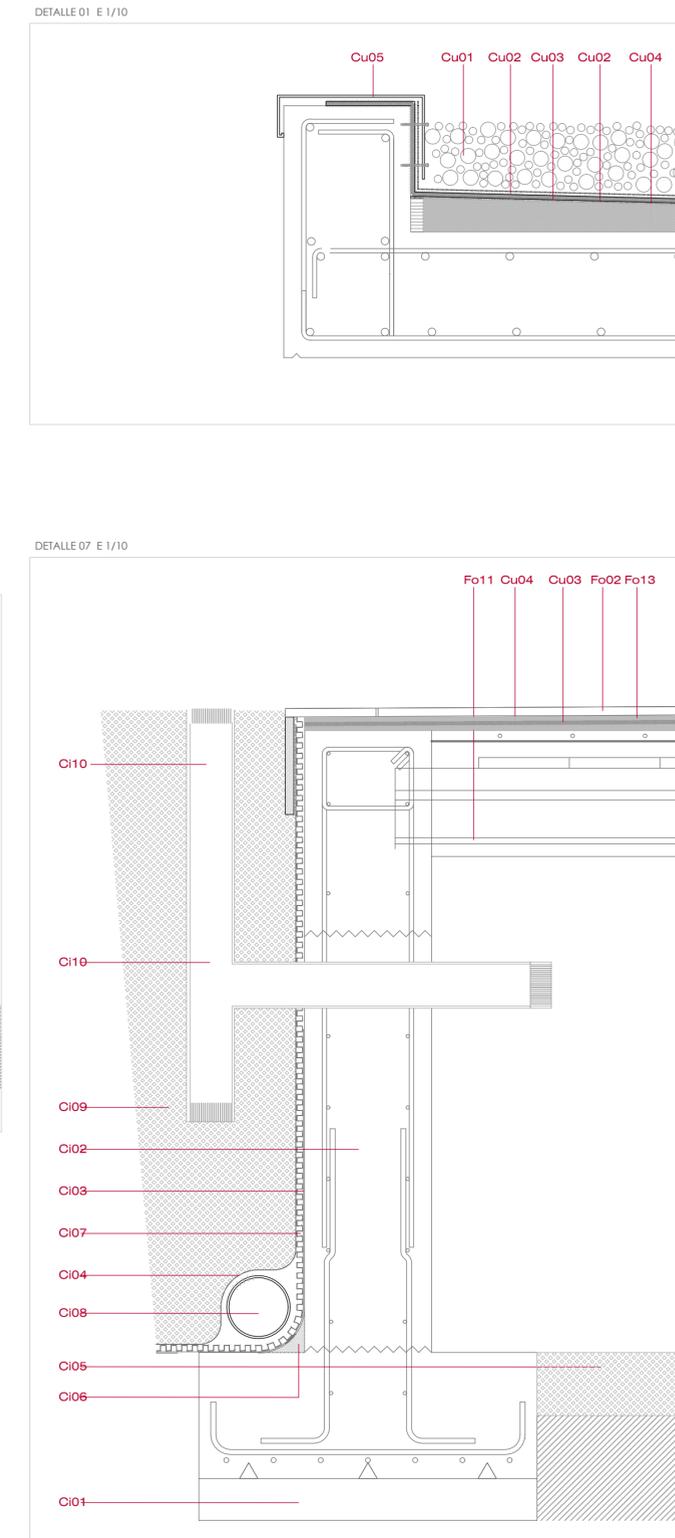
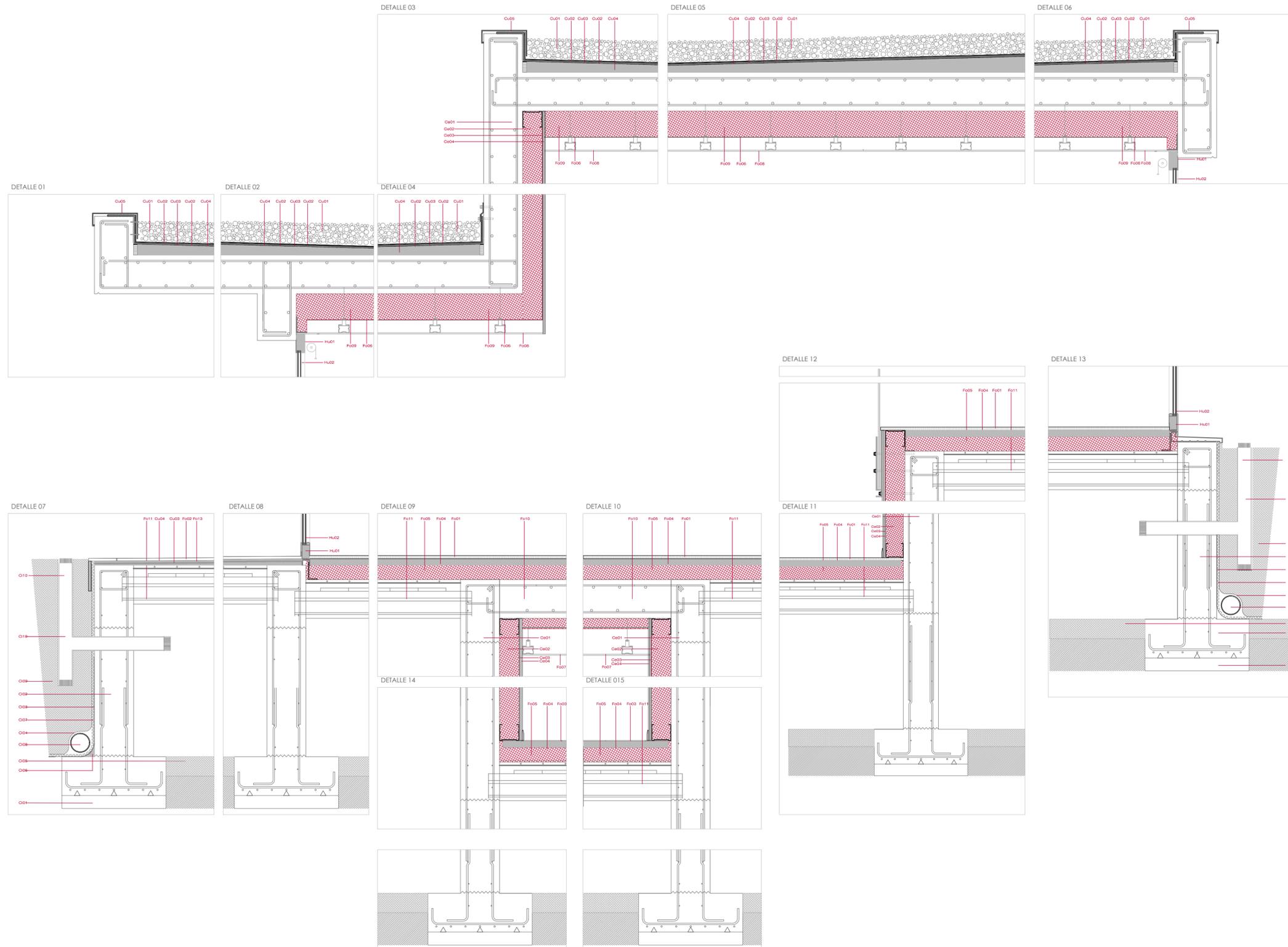


SECCIÓN D-D'



SECCIÓN E-E'





**CUBIERTA**

**Cu01.** Encachado de grava de río limpia 20mm <math>\phi</math> <math>\leq 40</math>mm (e=20cm).  
**Cu02.** Capa separadora : geotextil de fibras de poliéster (300 G/M<sup>2</sup>).  
**Cu03.** Membrana impermeabilizante bicapa adherida, constituida por una primera lámina de betún polimérico con armadura de fibra de vidrio, y adhesión a fuego de la lámina superior impermeabilizante autoprotectora de betún polimérico, de elevado punto de reblandecimiento con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado, con acabado mineral en la cara superior y un film termofusible en la inferior.  
**Cu04.** Formación de pendientes con hormigón celular de espesor medio 5 o 10 cm, según zonas.  
**Cu05.** Chapa plegada de acero galvanizado. Acabado de resina epoxídica color gris, E: 1.2 mm.

**FORJADOS**

**Fo01.** Pavimento de madera de roble europeo machiembreada entre sí, de fibra recta y grano grueso, densidad de 700 kg/m<sup>3</sup>, medianamente nervosa, y semicuda (d=1500x200x20mm). Se colocará la tarima de madera sobre mortero nivelador y base de 10cm de aislamiento.  
**Fo02.** Baldosa hidráulica de hormigón prefabricada, clasificada con resbaladizidad clase 3, espesor 3cm, formada con mortero cola tipo 3I+ca.Ries.  
**Fo03.** Solado de baldosas cerámicas de Gres esmaltado, 210/-/-, de 25x25 cm, 8 €/m<sup>2</sup>, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores. Cí sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntados con lechada de cemento blanco, L BL-V 22.5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.  
**Fo04.** Capa de compresión de hormigón para el correcto funcionamiento del pavimento. Espesor 5 cm.  
**Fo05.** Aislamiento térmico de lana de roca vulcanizada. Espesor 10 cm.  
**Fo06.** Barrera de vapor formada por imprimación asfáltica (dotación mínima 300 gr/m<sup>2</sup>) y adhesión a fuego de lámina de betún oxidado con una armadura de film de polietileno.  
**Fo07.** Falso techo de placa de yeso tipo pladur WA (e=15mm) con tratamiento hidrófugo en su alma, con acabado de pintura plástica blanca, fungicida, bactericida, mate y lisa, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.  
**Fo08.** Placa de yeso laminado tipo pladur TEC (e=15mm) con resistencia térmica 0,06 m<sup>2</sup>k/w colocado bajo el aislamiento de poliestireno expandido, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.  
**Fo09.** Aislamiento de lana de roca hidrófugada suministrada en rollo (e=20cm).  
**Fo10.** Lasa de 30 cm, de espesor, Hormigón armado HA-30/B/20/IIa con acero corrugado B-500-S.  
**Fo11.** Vigueta pretensada de hormigón tipo "Aleman" apoyada sobre muretes de hormigón. Canto 25+5cm.  
**Fo12.** Falso techo de placa de yeso tipo pladur FON (e=15mm) para mayor absorción acústica debido a sus múltiples perforaciones y al velo de fibra de vidrio en su dorso que reducen la reverberación del sonido, con resistencia térmica 0,06 m<sup>2</sup>k/w con acabado de pintura plástica blanca, fungicida, bactericida, mate y lisa, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.  
**Fo13.** Mortero de recibo e=1cm.

**CERRAMIENTO**

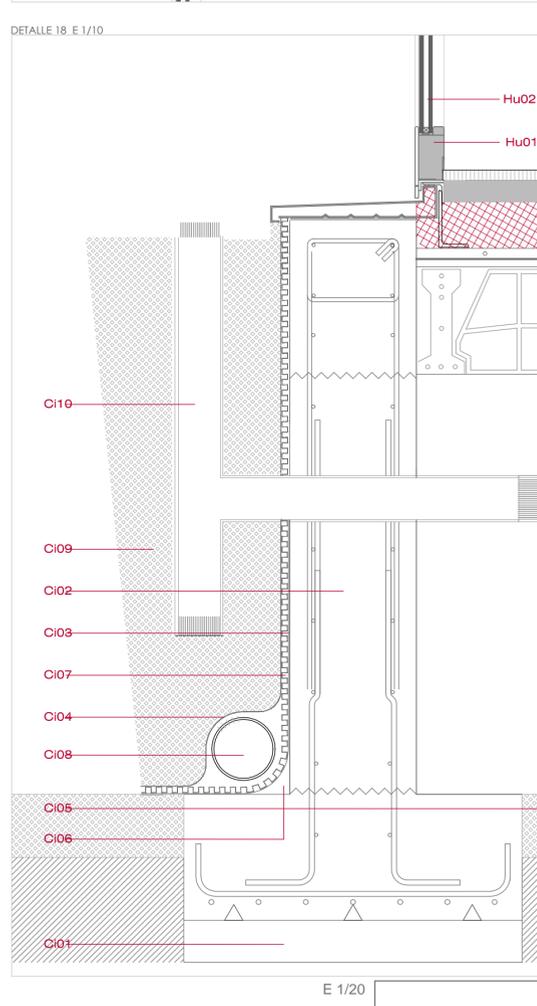
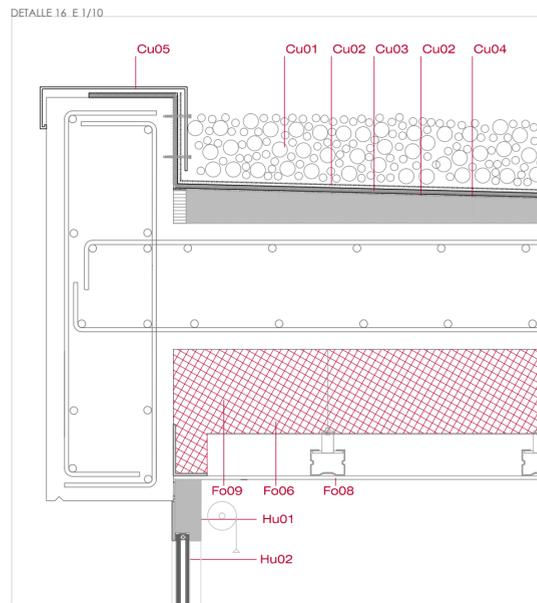
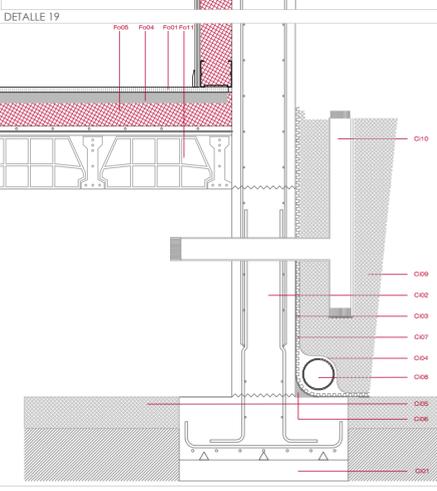
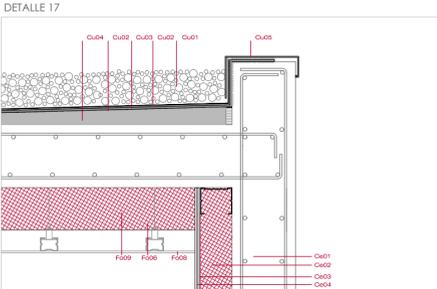
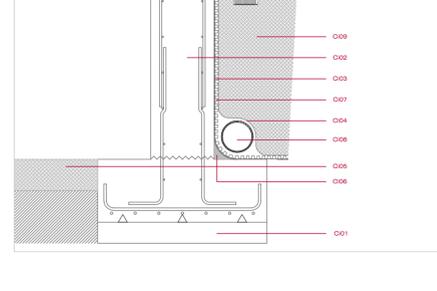
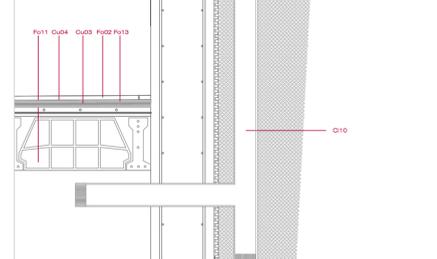
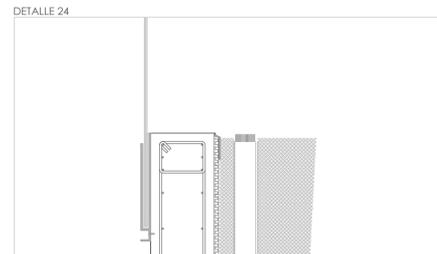
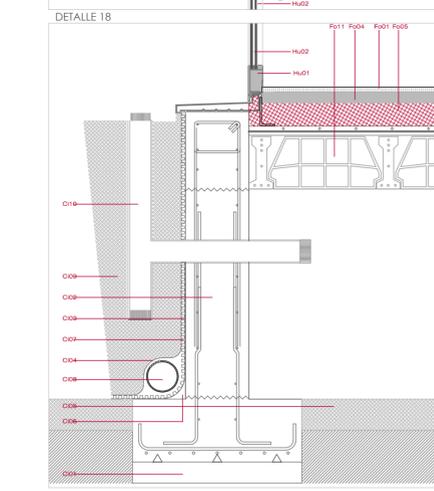
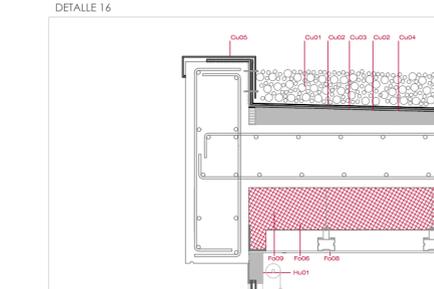
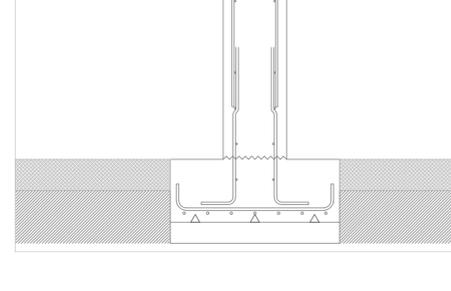
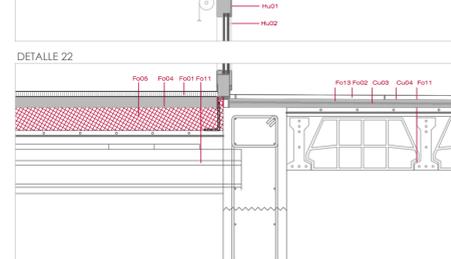
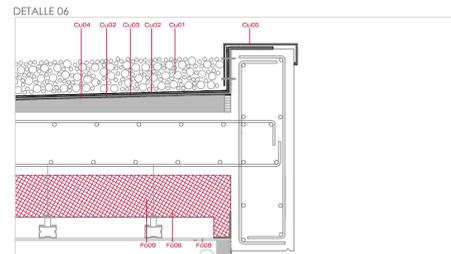
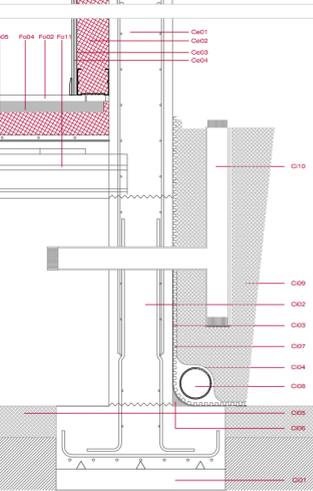
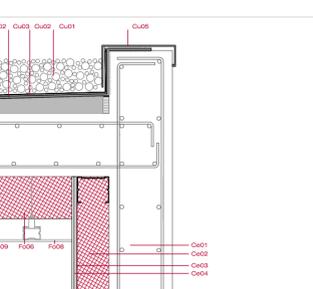
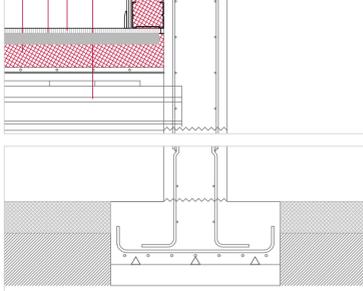
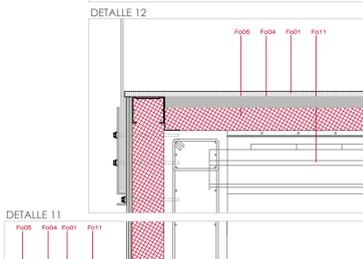
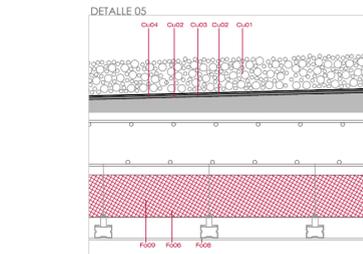
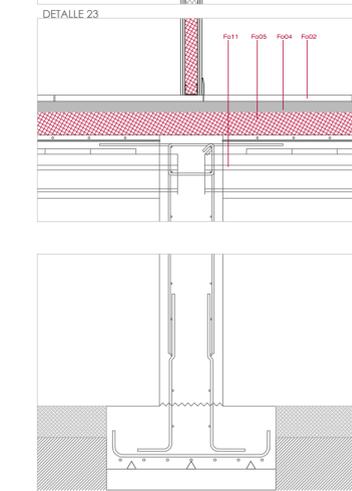
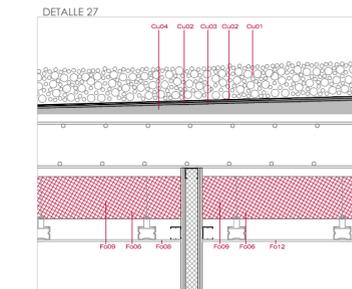
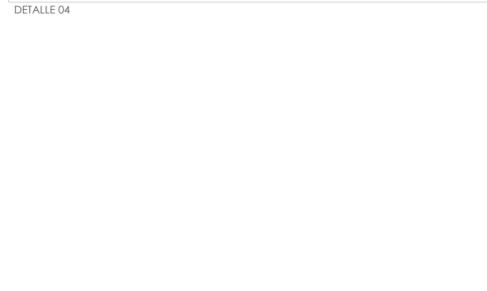
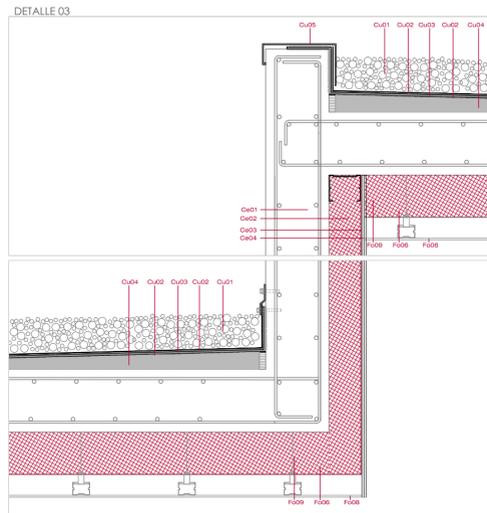
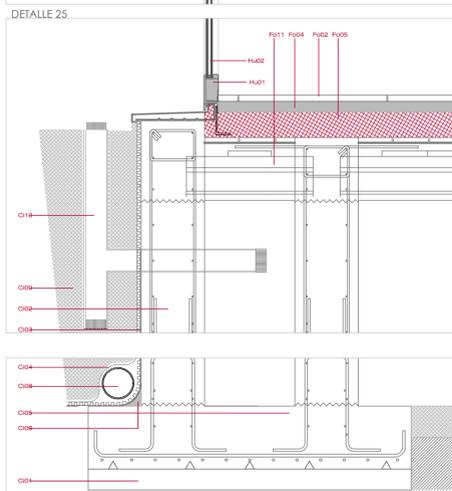
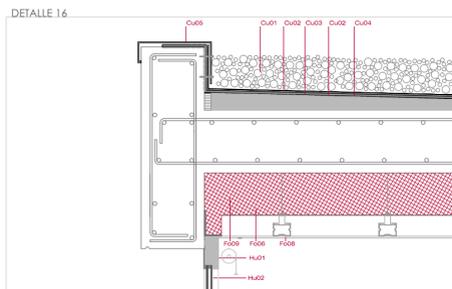
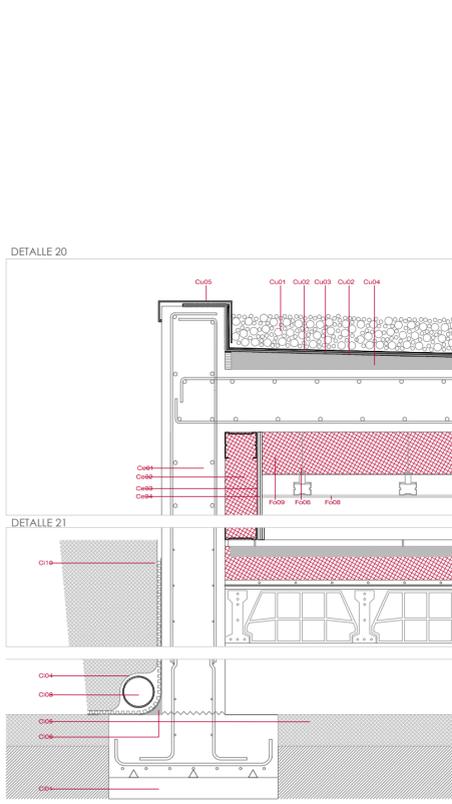
**Ce01.** Muro estructural de 30 cm, de espesor sobre zapata corrida. Hormigón armado HA-30/B/20/IIa con acero corrugado B-500-S, revestido con masterseal.  
**Ce02.** Aislamiento de lana de roca hidrófugada, resistencia térmica 0,50 m<sup>2</sup>k/w de la serie ura glasswool p1281 suministrado en rollo (e=16cm).  
**Ce03.** Barrera de vapor formada por imprimación asfáltica (dotación mínima 300 gr/m<sup>2</sup>) y adhesión a fuego de lámina de betún oxidado con una armadura de film de polietileno.  
**Ce04.** Placa de yeso laminado tipo pladur TEC (e=15mm) con tratamiento hidrófugo en su alma, con acabado de pintura plástica blanca, colocado sobre el aislamiento de lana de roca suministrada en rollo (e=6cm) anclados mediante perfiles U y C de acero galvanizado laminado en frío, separado 500mm, con perforaciones en forma oval (70x28 para el paso de instalaciones) según normativa UNE-EN 1419.

**HUECOS**

**Hu01.** Ventana fija conformada por perfiles de acero laminado (como acabado exterior, con tratamiento galvanizado), y con madera de cedro como acabado interior para la rotura de puente térmico, con tratamiento hidrófugo y fungicida (ver planos carpinterías).  
**Hu02.** Doble acristalamiento de vidrio laminar (6+6 con alma de butiral), cámara de aire de 1,2, y vidrio laminar (8+8 con alma de butiral). Doble sellado perimetral, vidrio con capa de alto rendimiento para control solar al exterior.  
**Hu03.** Lucernario compuesto por perfiles metálicos que se anclan al peto de cubierta mediante tornillos. Acristalamiento de vidrio laminar (6+6 con alma de butiral), cámara de aire de 1,2, y vidrio laminar (8+8 con alma de butiral).  
**Hu04.** Premarco de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y fungicida, s=70x80mm y longitud variable (ver planos de carpinterías), con unión empalmada con el marco de la carpintería exterior.  
**Hu05.** Ventana abatible conformada por perfiles de acero laminado (como acabado exterior, con tratamiento galvanizado), y con madera de cedro como acabado interior para la rotura de puente térmico, con tratamiento hidrófugo y fungicida (ver planos carpinterías).

**CIMENTACION**

**C01.** Hormigón de limpieza HM-10/P/20/IIa. Espesor 10 cm.  
**C02.** Murete estructural de 30 cm, de espesor sobre zapata corrida. Hormigón armado HA-30/P/40/IIa (cimentación) y HA-30/B/20/IIa (soportes, horizontal y exteriores) con acero corrugado B-500-S.  
**C03.** Membrana bicapa formada por dos láminas asfálticas autoadhesivas de betún modificado con polímeros, totalmente adherida al soporte por simple contacto con terminación superior de film de polietileno coextrusionado. Previa imprimación asfáltica del soporte con una dotación mínima de 300 gr/m<sup>2</sup> tipo Emulal I o similar.  
**C04.** Lámina geotextil de gromaje medio para protección de la barrera impermeable.  
**C05.** Encachado de grava drenante de 15 cm, de espesor dispuesta sobre terreno compactado. Aridos de machaqueo libres de limos y finos. Diámetros 40-60 mm.  
**C06.** Suavizado de esquina con mortero de cemento para facilitar la colocación de los correspondientes bandas de refuerzo de la lámina impermeable.  
**C07.** Lámina drenante de nódulos rígidos de polietileno de alta densidad (PEHD), con geotextil incorporado. Fijación mecánica con solape de al menos 20 cm, en vertical y 12 cm, en horizontal.  
**C08.** Tubería de drenaje de PVC ranurado y flexible diámetro 150 mm dispuesto sobre cama de arena con conexión a la red de drenaje de pluviales.  
**C09.** Capas de grava drenante de protección dispuestas de manera estratificada según tamaño. Aridos de machaqueo libres de limos y finos. Diámetros 20-40-60 mm.  
**C10.** Ventilación del forjado sanitario mediante tubo de ventilación. Diámetro 100mm.



**CUBIERTA**

- Cu01.** Encachado de grava de río limpia 20mm <math>\phi</math> <math>\leq 40</math>mm (e=20cm).
- Cu02.** Capa separadora : geotextil de fibras de poliéster (300 G/M<sup>2</sup>).
- Cu03.** Membrana impermeabilizante bicapa adherida, constituida por una primera lámina de betún polimérico con armadura de fibra de vidrio, y adhesión a fuego de la lámina superior impermeabilizante autoprotectora, de betún plastomérico, de elevado punto de blandecimiento con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado, con acabado mineral en la cara superior y un film termofusible en la inferior.
- Cu04.** Formación de pendientes con hormigón celular de espesor medio 5 o 10 cm, según zonas.
- Cu05.** Chapa plegada de acero galvanizado. Acabado de resina epoxídica color gris, E: 1.2 mm.

**FORJADOS**

- Fo01.** Pavimento de madera de roble europeo machiembreada entre sí, de fibra recta y grano grueso, densidad de 700 kg/m<sup>3</sup>, medianamente nerviosa, y semidura (d=1500x200x20mm). Se colocará la tarima de madera sobre mortero nivelador y base de 10cm de aislamiento.
- Fo02.** Baldosa hidráulica de hormigón prefabricada, clasificada con resbaladidad clase 3, espesor 3cm, formada con mortero cola tipo 31k-a.Ries.
- Fo03.** Solado de baldosas cerámicas de Gres esmaltado, 210/-/-, de 25x25 cm, 8 €/m<sup>2</sup>, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, CI sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L.BL-V 22.5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.
- Fo04.** Capa de compresión de hormigón para el correcto funcionamiento del pavimento. Espesor 5 cm.
- Fo05.** Aislamiento térmico de lana de roca vulcanizada. Espesor 10 cm.
- Fo06.** Barrera de vapor formada por imprimación asfáltica (dotación mínima 300 gr/m<sup>2</sup>) y adhesión a fuego de lámina de betún oxidado con una armadura de film de polietileno.
- Fo07.** Falso techo de placa de yeso tipo pladur WA (e=15mm) con tratamiento hidrófugo en su alma, con acabado de pintura plástica blanca, fungicida, bactericida, mate y lisa, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.
- Fo08.** Placa de yeso laminado tipo pladur.TEC (e=15mm) con resistencia térmica 0,06 m<sup>2</sup>k/w colocado bajo el aislamiento de poliestireno expandido, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.
- Fo09.** Aislamiento de lana de roca hidrófuga suministrada en rollo (e=20cm).
- Fo10.** Losa de 30 cm. de espesor. Hormigón armado HA-30/B/20/IIIa con acero corrugado B-500-S.
- Fo11.** Vigueta pretensada de hormigón tipo "Aleman" apoyada sobre muretes de hormigón. Canto 25x5cm.
- Fo12.** Falso techo de placa de yeso tipo pladur FON (e=15mm) para mayor absorción acústica debido a sus múltiples perforaciones y al velo de fibra de vidrio en su dorso que reducen la reverberación del sonido, con resistencia térmica 0,06 m<sup>2</sup>k/w con acabado de pintura plástica blanca, fungicida, bactericida, mate y lisa, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.
- Fo13.** Mortero de recibo e=1cm.

**CERRAMIENTO**

- Ce01.** Muro estructural de 30 cm. de espesor sobre zapata corrida. Hormigón armado HA-30/B/20/IIIa con acero corrugado B-500-S, revestido con masterseal.
- Ce02.** Aislamiento de lana de roca hidrófuga, resistencia térmica 0,50 m<sup>2</sup>k/w de la serie ura glasswool p1281 suministrado en rollo (e=16cm).
- Ce03.** Barrera de vapor formada por imprimación asfáltica (dotación mínima 300 gr/m<sup>2</sup>) y adhesión a fuego de lámina de betún oxidado con una armadura de film de polietileno.
- Ce04.** Placa de yeso laminado tipo pladur TEC (e=15mm) con tratamiento hidrófugo en su alma, con acabado de pintura plástica blanca, colocado sobre el aislamiento de lana de roca suministrada en rollo (e=60cm) anclados mediante perfiles U y C de acero galvanizado laminado en frío, separado 500mm, con perforaciones en forma oval (70x28 para el paso de instalaciones) según normativa UNE-EN 1419.

**HUECOS**

- Hu01.** Ventana fija conformada por perfiles de acero laminado (como acabado exterior, con tratamiento galvanizado), y con madera de cedro como acabado interior para la rotura de puente térmico, con tratamiento hidrófugo y fungicida (ver planos carpinterías).
- Hu02.** Doble acristalamiento de vidrio laminar (6+6 con alma de butiral), cámara de aire de 1,2, y vidrio laminar (8+8 con alma de butiral). Doble sellado perimetral, vidrio con capa de alto rendimiento para control solar al exterior.
- Hu03.** Lucernario compuesto por perfiles metálicos que se anclan al peto de cubierta mediante tornillos. Acristalamiento de vidrio laminar (6+6 con alma de butiral), cámara de aire de 1,2, y vidrio laminar (8+8 con alma de butiral).
- Hu04.** Premarco de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y fungicida, s=70x80mm y longitud variable (ver planos de carpinterías), con unión empalmada con el marco de la carpintería exterior.
- Hu05.** Ventana abatible conformada por perfiles de acero laminado (como acabado exterior, con tratamiento galvanizado), y con madera de cedro como acabado interior para la rotura de puente térmico, con tratamiento hidrófugo y fungicida (ver planos carpinterías).

**CIMENTACION**

- CI01.** Hormigón de limpieza HM-10/P/20/IIa. Espesor 10 cm.
- CI02.** Murete estructural de 30 cm. de espesor sobre zapata corrida. Hormigón armado HA-30/P/40/IIa (cimentación) y HA-30/B/20/IIIa (soportes, horizontal y exteriores) con acero corrugado B-500-S.
- CI03.** Membrana bicapa formada por dos láminas asfálticas autoadhesivas de betún modificado con polímeros, totalmente adherida al soporte por simple contacto con terminación superior de film de polietileno coextrusionado. Previa imprimación asfáltica del soporte con una dotación mínima de 300 gr/m<sup>2</sup> tipo Emulal I o similar.
- CI04.** Lámina geotextil de gromaje medio para protección de la barrera impermeable.
- CI05.** Encachado de grava drenante de 15 cm. de espesor dispuesta sobre terreno compactado. Aridos de machaqueo libres de limos y finos. Diámetros 40-60 mm.
- CI06.** Suavizado de esquina con mortero de cemento para facilitar la colocación de las correspondientes bandas de refuerzo de la lámina impermeable.
- CI07.** Lámina drenante de nódulos rígidos de polietileno de alta densidad (PEHD), con geotextil incorporado. Fijación mecánica con solape de al menos 20 cm. en vertical y 12 cm. en horizontal.
- CI08.** Tubería de drenaje de PVC ranurado y flexible diámetro 150 mm dispuesto sobre cama de arena con conexión a la red de drenaje de pluviales.
- CI09.** Capas de grava drenante de protección dispuestas de manera estratificada según tamaño. Aridos de machaqueo libres de limos y finos. Diámetros 20-40-60 mm.
- CI10.** Ventilación del forjado sanitario mediante tubo de ventilación. Diámetro 100mm.



**CUBIERTA**

- Cu01.** Encachado de grava de río limpia 20mm <math>\phi</math> <math>\leq 40</math>mm (e=20cm).
- Cu02.** Capa separadora : geotextil de fibras de poliéster (300 G/M<sup>2</sup>).
- Cu03.** Membrana impermeabilizante bicapa adherida, constituida por una primera lámina de betún polimérico con armadura de fieltro de fibra de vidrio, y adhesión a fuego de la lámina superior impermeabilizante autoprotectora, de betún polimérico, de elevado punto de reblandecimiento con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado, con acabado mineral en la cara superior y un film termofusible en la inferior.
- Cu04.** Formación de pendientes con hormigón celular de espesor medio 5 o 10 cm, según zonas.
- Cu05.** Chapa plegada de acero galvanizado. Acabado de resina epoxídica color gris, E: 1.2 mm.

**FORJADOS**

- Fo01.** Pavimento de madera de roble europeo, machiembreada entre sí, de fibra recta y grano grueso, densidad de 700 kg/m<sup>3</sup>, medianamente nerviosa, y semidura (d=1500x200x20mm). Se colocará la tarima de madera sobre mortero nivelador y base de 10cm de aislamiento.
- Fo02.** Baldosa hidráulica de hormigón prefabricada, clasificada con resbaladizidad clase 3, espesor 3cm, laminado con mortero cola tipo 311-ca.Ries.
- Fo03.** Soldado de baldosas cerámicas de Gres esmaltado, 2/0/-/-, de 25x25 cm, 8 €/m<sup>2</sup>, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, CI sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L.BL-V 22.5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.
- Fo04.** Capa de compresión de hormigón para el correcto funcionamiento del pavimento. Espesor 5 cm.
- Fo05.** Aislamiento térmico de lana de roca vulcanizada. Espesor 10 cm.
- Fo06.** Barrera de vapor formada por imprimación asfáltica (dotación mínima 300 gr/m<sup>2</sup>) y adhesión a fuego de lámina de betún oxidado con una armadura de film de polietileno.
- Fo07.** Falso techo de placa de yeso tipo pladur WA (e=15mm) con tratamiento hidrófugo en su alma, con acabado de pintura plástica blanca, fungicida, bactericida, mate y lisa, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.
- Fo08.** Placa de yeso laminado tipo pladur TEC (e=15mm) con resistencia térmica 0,06 m<sup>2</sup>k/w colocado bajo el aislamiento de poliestireno expandido, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.
- Fo09.** Aislamiento de lana de roca hidrofugada suministrada en rollo (e=20cm).
- Fo10.** Lasa de 30 cm, de espesor, Hormigón armado HA-30/B/20/II/a con acero corrugado B-500-S.
- Fo11.** Vigueta pretensada de hormigón tipo "Aleman" apoyada sobre muretes de hormigón. Canto 25+5cm
- Fo12.** Falso techo de placa de yeso tipo pladur FON (e=15mm) para mayor absorción acústica debido a sus múltiples perforaciones y al velo de fibra de vidrio en su dorso que reducen la reverberación del sonido, con resistencia térmica 0,06 m<sup>2</sup>k/w con acabado de pintura plástica blanca, fungicida, bactericida, mate y lisa, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.
- Fo13.** Mortero de recibo e=1cm.

**CERRAMIENTO**

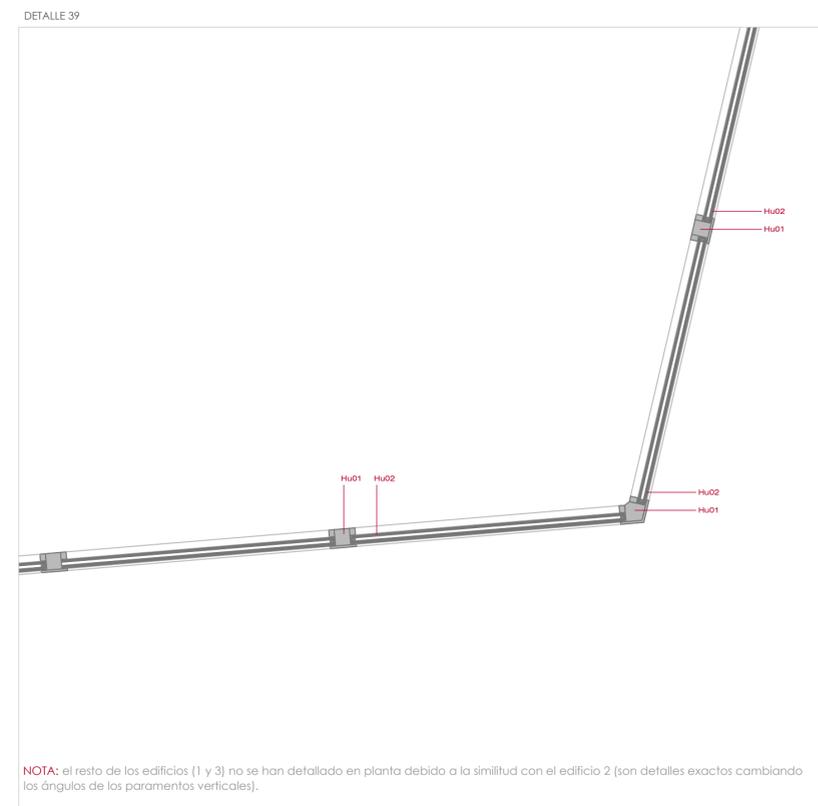
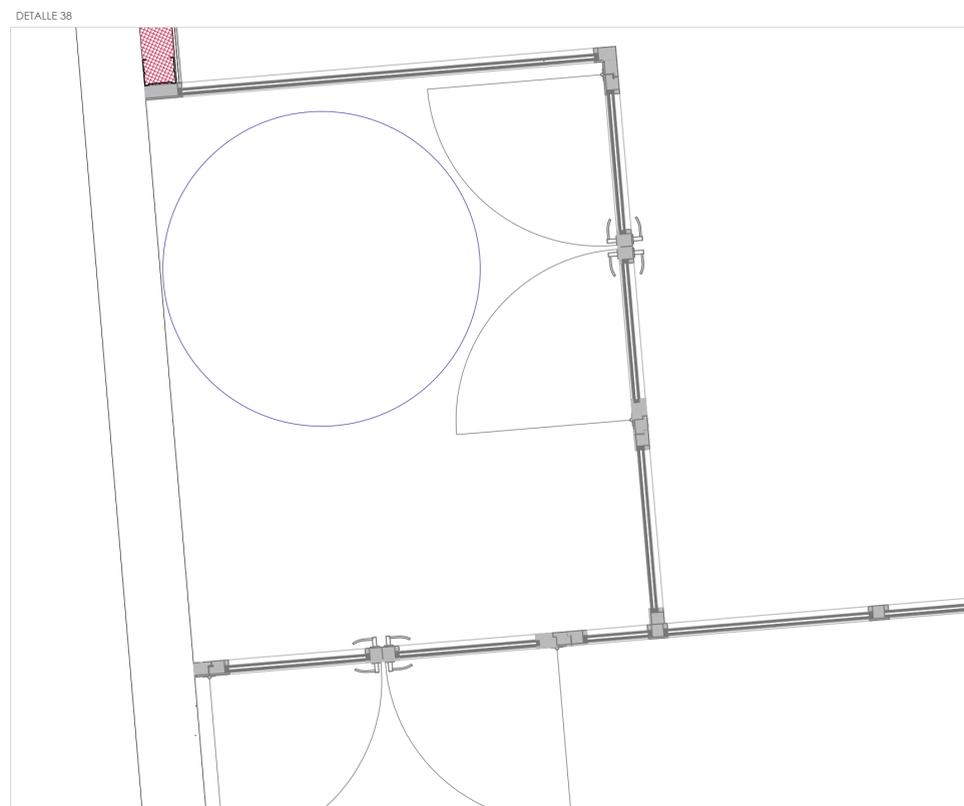
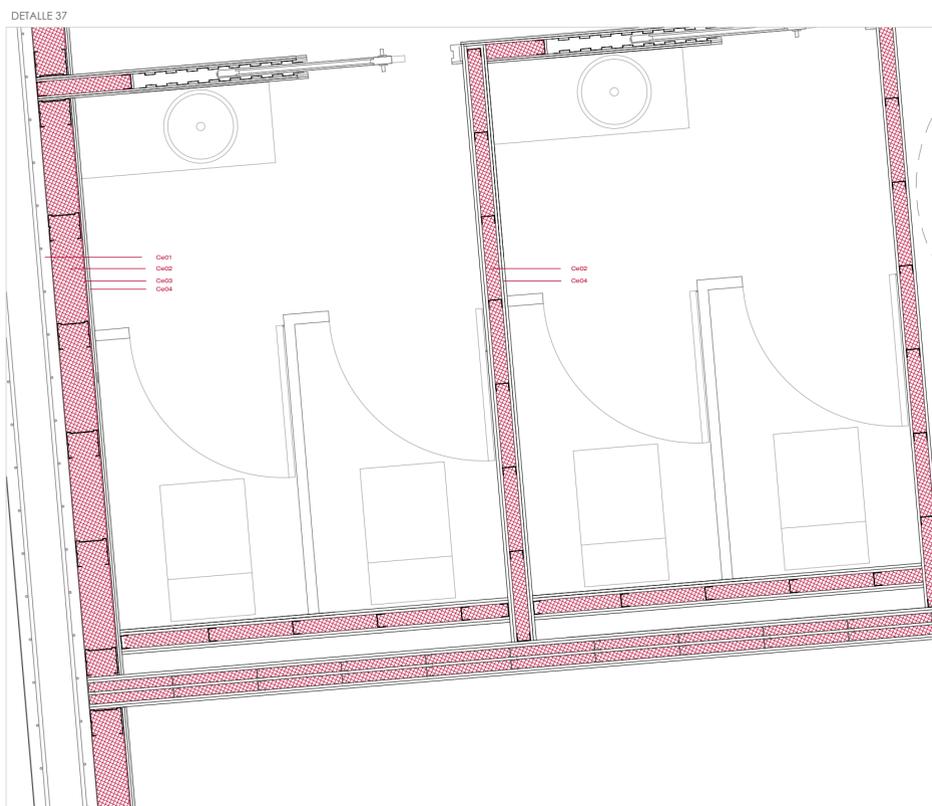
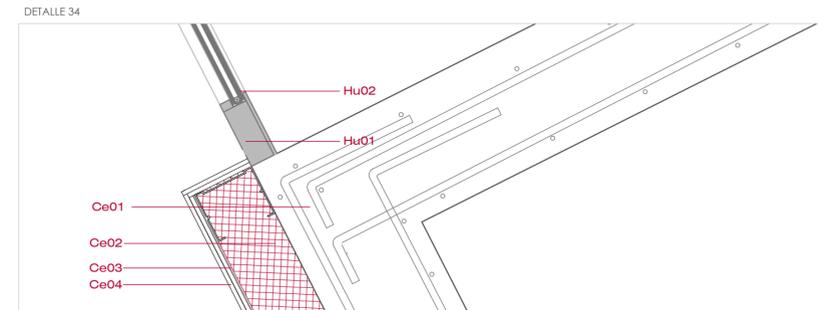
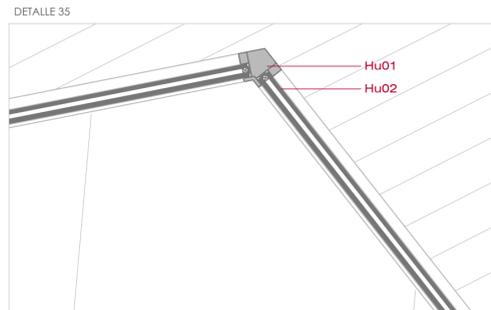
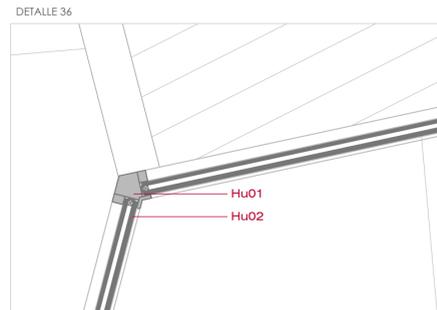
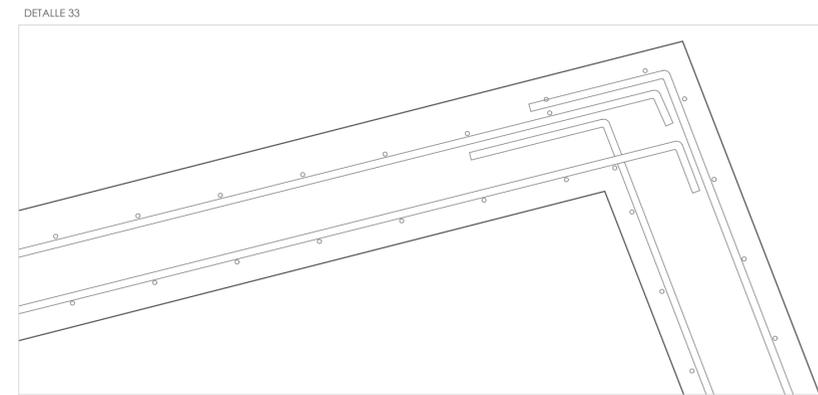
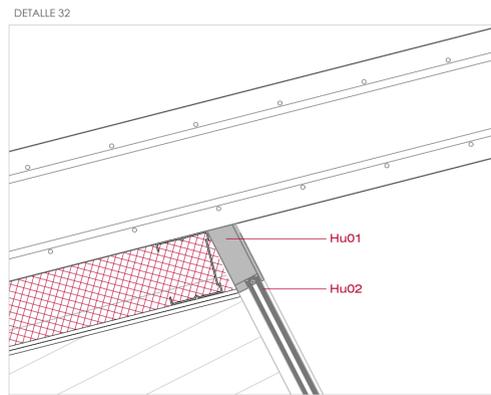
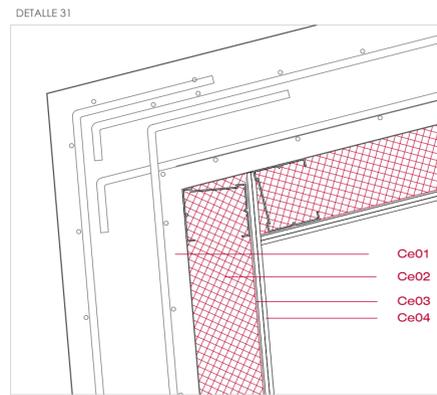
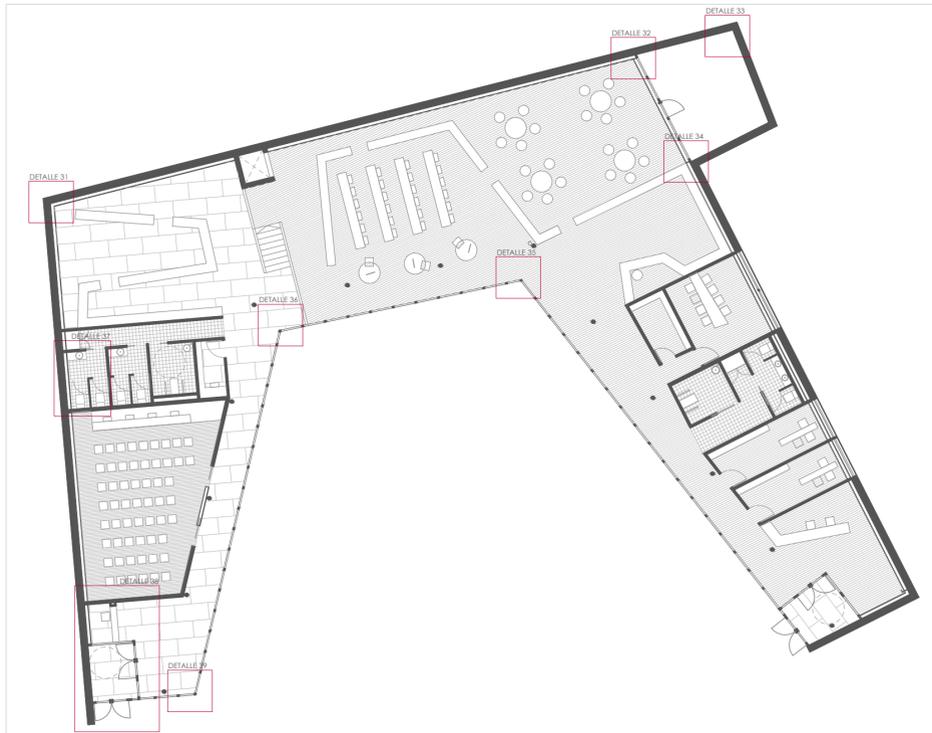
- Ce01.** Muro estructural de 30 cm, de espesor sobre zapata corrida. Hormigón armado HA-30/B/20/II/a con acero corrugado B-500-S, revestido con masterseal.
- Ce02.** Aislamiento de lana de roca hidrofugada, resistencia térmica 0,50 m<sup>2</sup>k/w de la serie ura glasswool p1281 suministrado en rollo (e=16cm).
- Ce03.** Barrera de vapor formada por imprimación asfáltica (dotación mínima 300 gr/m<sup>2</sup>) y adhesión a fuego de lámina de betún oxidado con una armadura de film de polietileno.
- Ce04.** Placa de yeso laminado tipo pladur TEC (e=15mm) con tratamiento hidrófugo en su alma, con acabado de pintura plástica blanca, colocado sobre el aislamiento de lana de roca suministrada en rollo (e=60cm) anclados mediante perfiles U y C de acero galvanizado laminado en frío, separado 500mm, con perforaciones en forma oval (70x28 para el paso de instalaciones) según normativa UNE-EN 1419.

**HUECOS**

- Hu01.** Ventana fija conformada por perfiles de acero laminado (como acabado exterior, con tratamiento galvanizado), y con madera de cedro como acabado interior para la rotura de puente térmico, con tratamiento hidrófugo y fungicida (ver planos carpinterías).
- Hu02.** Doble acristalamiento de vidrio laminar (6+6 con alma de butiral), cámara de aire de 1,2, y vidrio laminar (8+8 con alma de butiral). Doble sellado perimetral, vidrio con capa de alto rendimiento para control solar al exterior.
- Hu03.** Lucernario compuesto por perfiles metálicos que se anclan al peto de cubierta mediante tornillos. Acristalamiento de vidrio laminar (6+6 con alma de butiral), cámara de aire de 1,2, y vidrio laminar (8+8 con alma de butiral).
- Hu04.** Premarco de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y fungicida, s=70x80mm y longitud variable (ver planos de carpinterías), con unión empalmada con el marco de la carpintería exterior.
- Hu05.** Ventana abatible conformada por perfiles de acero laminado (como acabado exterior, con tratamiento galvanizado), y con madera de cedro como acabado interior para la rotura de puente térmico, con tratamiento hidrófugo y fungicida (ver planos carpinterías).

**CIMENTACION**

- Ci01.** Hormigón de limpieza HM-10/P/20/II/a. Espesor 10 cm.
- Ci02.** Murete estructural de 30 cm, de espesor sobre zapata corrida. Hormigón armado HA-30/P/40/II/a (cimentación) y HA-30/B/20/II/a (soportes, horizontal y exteriores) con acero corrugado B-500-S.
- Ci03.** Membrana bicapa formada por dos láminas asfálticas autoadhesivas de betún modificado con polímeros, totalmente adherida al soporte por simple contacto con terminación superior de film de polietileno coextrusionado. Previa imprimación asfáltica del soporte con una dotación mínima de 300 gr/m<sup>2</sup> tipo Emulal I o similar.
- Ci04.** Lámina geotextil de gomaque medio para protección de la barrera impermeable.
- Ci05.** Encachado de grava drenante de 15 cm, de espesor dispuesta sobre terreno compactado. Aridos de machaqueo libres de limos y finos. Diámetros 40-60 mm.
- Ci06.** Suavizado de esquina con mortero de cemento para facilitar la colocación de las correspondientes bandas de refuerzo de la lámina impermeable.
- Ci07.** Lámina drenante de nódulos rígidos de polietileno de alta densidad (PEHD), con geotextil incorporado. Fijación mecánica con solape de al menos 20 cm, en vertical y 12 cm, en horizontal.
- Ci08.** Tubería de drenaje de PVC ranurado y flexible diámetro 150 mm dispuesto sobre cama de arena con conexión a la red de drenaje de pluviales.
- Ci09.** Capas de grava drenante de protección dispuestas de manera estratificada según tamaño. Aridos de machaqueo libres de limos y finos. Diámetros 20-40-60 mm.
- Ci10.** Ventilación del forjado sanitario mediante tubo de ventilación. Diámetro 100mm.



**CUBIERTA**

- CU01.** Encachado de grava de río limpia 20mm<math>\phi</math><math>\leq 40\text{mm}</math> (e=20cm).
- CU02.** Capa separadora : geotextil de fibras de poliéster (300 G/M<sup>2</sup>).
- CU03.** Membrana impermeabilizante bicapa adherida, constituida por una primera lámina de betún polimérico con armadura de fieltro de fibra de vidrio, y adhesión a fuego de la lámina superior impermeabilizante autoprotégida, de betún polimérico, de elevado punto de blandecimiento con armadura de fieltro de poliéster reforzado y estabilizado, con acabado mineral en la cara superior y un film termofusible en la inferior.
- CU04.** Formación de pendientes con hormigón celular de espesor medio 5 o 10 cm, según zonas.
- CU05.** Chapa plegada de acero galvanizado. Acabado de resina epoxídica color gris, E: 1.2 mm.

**FORJADOS**

- FO01.** Pavimento de madera de roble europeo machiembreada entre sí, de fibra recta y grano grueso, densidad de 700 kg/m<sup>3</sup>, medianamente nerviosa, y semidura (d=1500x200x20mm). Se colocará la tarima de madera sobre mortero nivelador y base de 10cm de aislamiento.
- FO02.** Baldosa hidráulica de hormigón prefabricada, clasificada con resbaladidad clase 3, espesor 3cm, laminado con mortero cola tipo 311-a, Ries.
- FO03.** Soldado de baldosas cerámicas de Gres esmaltado, 210/-/-, de 25x25 cm, 8 €/m<sup>2</sup>, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, CI sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntados con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22.5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.
- FO04.** Capa de compresión de hormigón para el correcto funcionamiento del pavimento. Espesor 5 cm.
- FO05.** Aislamiento térmico de lana de roca vulcanizada. Espesor 10 cm.
- FO06.** Barrera de vapor formada por imprimación asfáltica (dotación mínima 300 gr/m<sup>2</sup>) y adhesión a fuego de lámina de betún oxidado con una armadura de film de polietileno.
- FO07.** Falso techo de placa de yeso tipo pladur WA (e=15mm) con tratamiento hidrófugo en su alma, con acabado de pintura plástica blanca, fungicida, bactericida, mate y lisa, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.
- FO08.** Placa de yeso laminado tipo pladur TEC (e=15mm) con resistencia térmica 0,06 m<sup>2</sup>k/w colocado bajo el aislamiento de poliestireno expandido, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.
- FO09.** Aislamiento de lana de roca hidrófuga suministrada en rollo (e=20cm).
- FO10.** Losa de 30 cm, de espesor, Hormigón armado HA-30/B/20/IIIa con acero corrugado B-500-S.
- FO11.** Vigueta pretensada de hormigón tipo "Aleman" apoyada sobre muretes de hormigón. Canto 25x5cm
- FO12.** Falso techo de placa de yeso tipo pladur FON (e=15mm) para mayor absorción acústica debido a sus múltiples perforaciones y al velo de fibra de vidrio en su dorso que reducen la reverberación del sonido, con resistencia térmica 0,06 m<sup>2</sup>k/w con acabado de pintura plástica blanca, fungicida, bactericida, mate y lisa, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.
- FO13.** Mortero de recibo e=1cm.

**CERRAMIENTO**

- Ce01.** Muro estructural de 30 cm, de espesor sobre zapata corrida. Hormigón armado HA-30/B/20/IIIa con acero corrugado B-500-S, revestido con masterseal.
- Ce02.** Aislamiento de lana de roca hidrófuga, resistencia térmica 0,50 m<sup>2</sup>k/w de la serie ura glasswool p1281 suministrado en rollo (e=16cm).
- Ce03.** Barrera de vapor formada por imprimación asfáltica (dotación mínima 300 gr/m<sup>2</sup>) y adhesión a fuego de lámina de betún oxidado con una armadura de film de polietileno.
- Ce04.** Placa de yeso laminado tipo pladur TEC (e=15mm) con tratamiento hidrófugo en su alma, con acabado de pintura plástica blanca, colocado sobre el aislamiento de lana de roca suministrada en rollo (e=60cm) anclados mediante perfiles U y C de acero galvanizado laminado en frío, separado 500mm, con perforaciones en forma oval (70x28 para el paso de instalaciones) según normativa UNE-EN 1419.

**HUECOS**

- Hu01.** Ventana fija conformada por perfiles de acero laminado (como acabado exterior, con tratamiento galvanizado), y con madera de cedro como acabado interior para la rotura de puente térmico, con tratamiento hidrófugo y fungicida (ver planos carpinterías).
- Hu02.** Doble acristalamiento de vidrio laminar (6+6 con alma de butiral), cámara de aire de 1,2, y vidrio laminar (8+8 con alma de butiral). Doble sellado perimetral, vidrio con capa de alto rendimiento para control solar al exterior.
- Hu03.** Lucernario compuesto por perfiles metálicos que se anclan al peto de cubierta mediante tornillos. Acristalamiento de vidrio laminar (6+6 con alma de butiral), cámara de aire de 1,2, y vidrio laminar (8+8 con alma de butiral).
- Hu04.** Premarco de madera de cedro con tratamiento hidrófugo y fungicida, s=70x80mm y longitud variable (ver planos de carpinterías), con unión empalmada con el marco de la carpintería exterior.
- Hu05.** Ventana abatible conformada por perfiles de acero laminado (como acabado exterior, con tratamiento galvanizado), y con madera de cedro como acabado interior para la rotura de puente térmico, con tratamiento hidrófugo y fungicida (ver planos carpinterías).

**CIMENTACION**

- CI01.** Hormigón de limpieza HM-10/P/20/IIa. Espesor 10 cm.
- CI02.** Murete estructural de 30 cm, de espesor sobre zapata corrida. Hormigón armado HA-30/P/40/IIa (cimentación) y HA-30/B/20/IIIa (soportes, horizontal y exteriores) con acero corrugado B-500-S.
- CI03.** Membrana bicapa formada por dos láminas asfálticas autoadhesivas de betún modificado con polímeros, totalmente adherida al soporte por simple contacto con terminación superior de film de polietileno coextrusionado. Previa imprimación asfáltica del soporte con una dotación mínima de 300 gr/m<sup>2</sup> tipo Emulal I o similar.
- CI04.** Lámina geotextil de gramaje medio para protección de la barrera impermeable.
- CI05.** Encachado de grava drenante de 15 cm, de espesor dispuesta sobre terreno compactado. Aridos de machaqueo libres de limos y finos. Diámetros 40-60 mm.
- CI06.** Suavizado de esquina con mortero de cemento para facilitar la colocación de las correspondientes bandas de refuerzo de la lámina impermeable.
- CI07.** Lámina drenante de nódulos rígidos de polietileno de alta densidad (PEHD), con geotextil incorporado. Fijación mecánica con solape de al menos 20 cm, en vertical y 12 cm, en horizontal.
- CI08.** Tubería de drenaje de PVC ranurado y flexible diámetro 150 mm dispuesto sobre cama de arena con conexión a la red de drenaje de pluviales.
- CI09.** Capas de grava drenante de protección dispuestas de manera estratificada según tamaño. Aridos de machaqueo libres de limos y finos. Diámetros 20-40-60 mm.
- CI10.** Ventilación del forjado sanitario mediante tubo de ventilación. Diámetro 100mm.

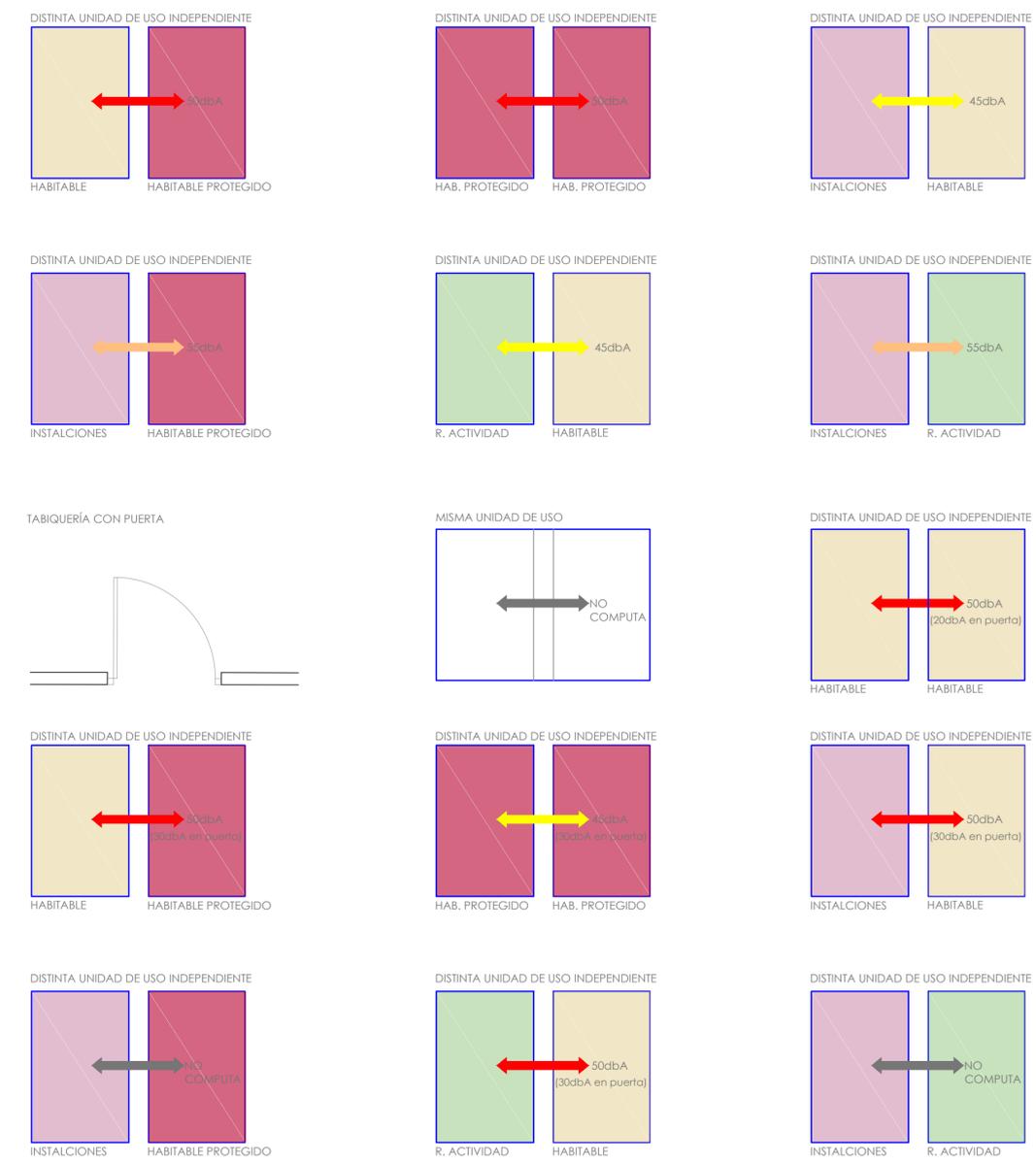
**NOTA:** el resto de los edificios (1 y 3) no se han detallado en planta debido a la similitud con el edificio 2 (son detalles exactos cambiando los ángulos de los paramentos verticales).



PLANO BASE E 1:300

**ACÚSTICO / PRESTACIONES**

- MISMA UNIDAD DE USO
- RECINTO DE ACTIVIDAD
- RECINTO DE INSTALACIONES
- RECINTO HABITABLE
- RECINTO HABITABLE PROTEGIDO



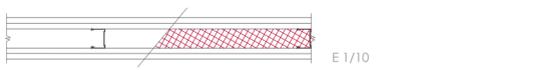
**T01: tabique N (normal) 98/400(46)LM**

UNIDAD DE OBRA  
Suministro y montaje de tabique "PLADUR" autoportante, de 98 mm de espesor total, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre ellos, y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se otorgan cuatro placas en total (dos placas tipo N) a cada lado, de 13 mm de espesor cada placa). Incluir p/p de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo; totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.

DESCRIPCION SEGUN PLADUR  
Tabique formado por cuatro placas PLADUR® tipo N de 13 mm, de espesor, dos a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados entre ejes 400 mm, y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 98 mm. Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas elasticas (acolicas de su perimetro, etc., así como anclajes para canales en suelo y techo, etc., totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alcatrazo, laminados, con rastreles, etc. ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto). Almo con Lana Mineral de 40 ó 50 mm, de espesor. Montaje según norma UNE 102.043.2013 y requisitos del CTE-DB HR.

Composicion	Peso (Kg/m <sup>2</sup> )	Aislamiento Acústico (dB)	Resistencia al Fuego (lmi)	Resistencia Térmica (m <sup>2</sup> K/W)	Altura Máxima (m)
2x13+46+2x13	44	58 51 (1, -5) 43 (-01-78) 11	EI-60 SRA2792	1,729	3,30

1 - Se refiere al aislamiento en la tabla de características con estructura estándar excepto el color de huecos y juntas con Lana de Vidrio de tipo densidad.  
2 - Se ha incluido la clasificación frente al fuego de este sistema ofrecido por Pladur®.



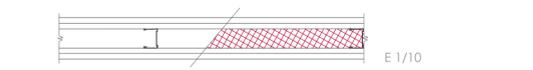
**T02: tabique WA (resistente al agua) 98/400(46)LM**

UNIDAD DE OBRA  
Suministro y montaje de tabique "PLADUR" autoportante, de 98 mm de espesor total, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre ellos, y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se otorgan cuatro placas en total (dos placas tipo WA) a cada lado, de 13 mm de espesor cada placa). Incluir p/p de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo; totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.

DESCRIPCION SEGUN PLADUR  
Tabique formado por cuatro placas PLADUR® tipo WA de 13 mm, de espesor, dos a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados entre ejes 400 mm, y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 98 mm. Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas elasticas (acolicas de su perimetro, etc., así como anclajes para canales en suelo y techo, etc., totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alcatrazo, laminados, con rastreles, etc. ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto). Almo con Lana Mineral de 40 ó 50 mm, de espesor. Montaje según norma UNE 102.043.2013 y requisitos del CTE-DB HR.

Composicion	Peso (Kg/m <sup>2</sup> )	Aislamiento Acústico (dB)	Resistencia al Fuego (lmi)	Resistencia Térmica (m <sup>2</sup> K/W)	Altura Máxima (m)
2x13+46+13+4+46+2x13	59	58 51 (1, -5) 43 (-01-78) 11	EI-60 SRA2792	1,729	3,30

1 - Se refiere al aislamiento en la tabla de características con estructura estándar excepto el color de huecos y juntas con Lana de Vidrio de tipo densidad.  
2 - Se ha incluido la clasificación frente al fuego de este sistema ofrecido por Pladur®.



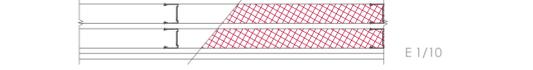
**T03: tabique multiple doble N (normal) 157/(2x13+46+13++46+2x13) 2LM**

UNIDAD DE OBRA  
Suministro y montaje de tabique "PLADUR" autoportante, de 157 mm de espesor total, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre ellos, y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se otorgan cuatro placas en total (dos placas tipo N (normal) a cada lado, de 13 mm de espesor cada placa). Incluir p/p de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo; totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.

DESCRIPCION PLADUR  
Tabique formado por cinco placas PLADUR® tipo N de 13 mm, de espesor, a cada lado externo de una doble estructura anticollado de perfiles de acero galvanizado de 46 mm, de ancho cada una, unidas entre ellas por el alma de sus montantes, y separadas entre sí una distancia variable (espacio mínimo 10 mm + 13 mm de espesor de la placa interior). Ambas estructuras se forman a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm, y Canales PLADUR® (elementos horizontales) y sólo en la cara interior de ellas se otorgan cinco placas PLADUR® tipo FOC de 13 mm, de espesor, dando un ancho total de tabique mínimo terminado de 157 mm. Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas elasticas (acolicas de su perimetro, etc., así como anclajes para canales en suelo y techo, etc., totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alcatrazo, laminados, con rastreles, etc. ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto). Ambas almas de la doble estructura con Lana Mineral de 40 ó 50 mm, de espesor. Montaje según norma UNE 102.043.2013 y requisitos del CTE-DB HR.

Composicion	Peso (Kg/m <sup>2</sup> )	Aislamiento Acústico (dB)	Resistencia al Fuego (lmi)	Resistencia Térmica (m <sup>2</sup> K/W)	Altura Máxima (m)
2x13+46+13+4+46+2x13	59	58 51 (1, -5) 43 (-01-78) 11	EI-120 SRA2792	3,042	5,15

1 - Se refiere al aislamiento en la tabla de características con estructura estándar excepto el color de huecos y juntas con Lana de Vidrio de tipo densidad.  
2 - Se ha incluido la clasificación frente al fuego de este sistema ofrecido por Pladur®.



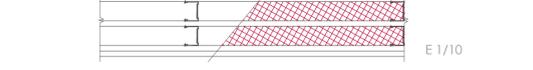
**T04: tabique multiple doble WA (resistente al agua) 157/(2x13+46+13++46+2x13) 2LM**

UNIDAD DE OBRA  
Suministro y montaje de tabique "PLADUR" autoportante, de 157 mm de espesor total, formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre ellos, y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se otorgan cuatro placas en total (dos placas tipo N (normal) a cada lado, de 13 mm de espesor cada placa). Incluir p/p de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo; totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.

DESCRIPCION PLADUR  
Tabique formado por cinco placas PLADUR® tipo N de 13 mm, de espesor, a cada lado externo de una doble estructura anticollado de perfiles de acero galvanizado de 46 mm, de ancho cada una, unidas entre ellas por el alma de sus montantes, y separadas entre sí una distancia variable (espacio mínimo 10 mm + 13 mm de espesor de la placa interior). Ambas estructuras se forman a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm, y Canales PLADUR® (elementos horizontales) y sólo en la cara interior de ellas se otorgan cinco placas PLADUR® tipo FOC de 13 mm, de espesor, dando un ancho total de tabique mínimo terminado de 157 mm. Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas elasticas (acolicas de su perimetro, etc., así como anclajes para canales en suelo y techo, etc., totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alcatrazo, laminados, con rastreles, etc. ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto). Ambas almas de la doble estructura con Lana Mineral de 40 ó 50 mm, de espesor. Montaje según norma UNE 102.043.2013 y requisitos del CTE-DB HR.

Composicion	Peso (Kg/m <sup>2</sup> )	Aislamiento Acústico (dB)	Resistencia al Fuego (lmi)	Resistencia Térmica (m <sup>2</sup> K/W)	Altura Máxima (m)
2x13+46+13+4+46+2x13	59	58 51 (1, -5) 43 (-01-78) 11	EI-120 SRA2792	3,042	5,15

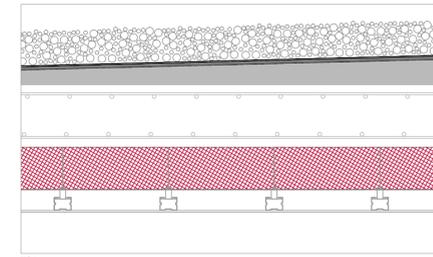
1 - Se refiere al aislamiento en la tabla de características con estructura estándar excepto el color de huecos y juntas con Lana de Vidrio de tipo densidad.  
2 - Se ha incluido la clasificación frente al fuego de este sistema ofrecido por Pladur®.



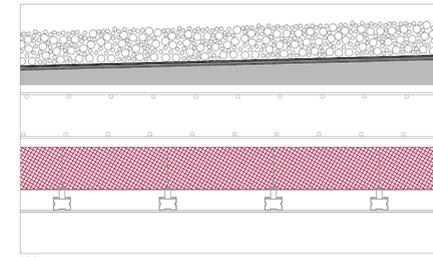
Según CTE, HR, apartado 3.1.2.3.3



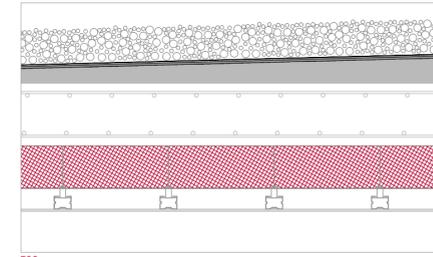
PLANO BASE E 1:300



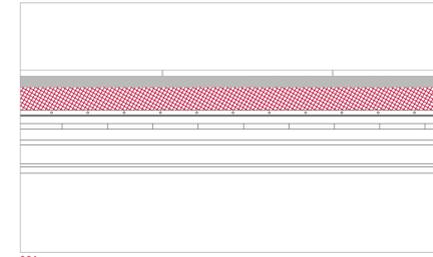
T01



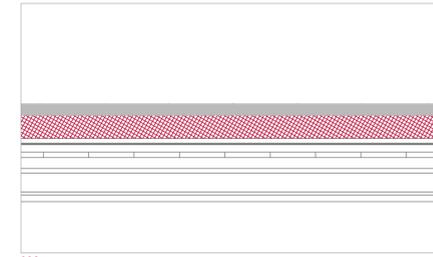
T02



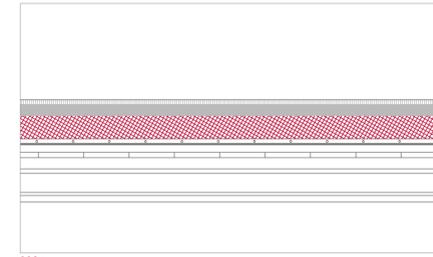
T03



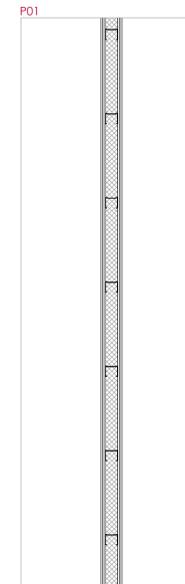
S01



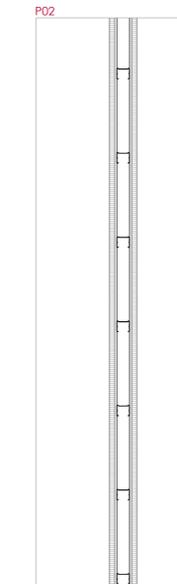
S02



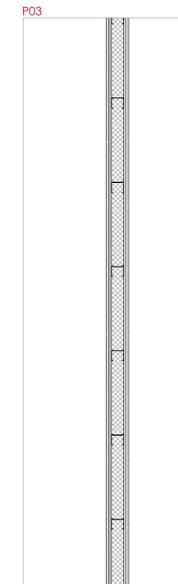
S03



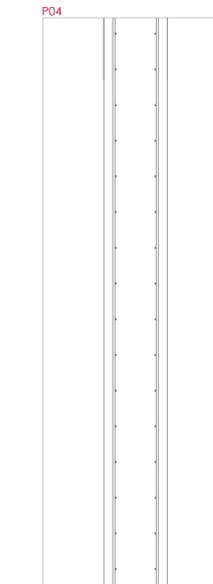
P01



P02



P03



P04

MEMORIA DE ACABADOS\_TECOS

- T01 FALSO TECHO DE PLACA DE YESO TIPO PLADUR FON** (e=15mm) para mayor absorción acústica debido a sus múltiples perforaciones y al velo de fibra de vidrio en su dorso que reducen la reverberación del sonido, con resistencia térmica 0,06 m<sup>2</sup>k/w con acabado de pintura plástica blanca, fungicida, bactericida, mate y lisa, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.
- T02 ACABADO PLACA DE YESO LAMINADO TIPO PLADUR TEC** (e=15mm) con resistencia térmica 0,06 m<sup>2</sup>k/w colocado bajo el aislamiento de poliestireno expandido, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.
- T03 FALSO TECHO DE PLACA DE YESO TIPO PLADUR WA** (e=15mm) con tratamiento hidrófugo en su alma, con acabado de pintura plástica blanca, fungicida, bactericida, mate y lisa, anclado mediante una subestructura portante oculta, de chapa de acero galvanizado laminado en frío, e=0,6mm al forjado.



MEMORIA DE ACABADOS\_SUELOS detalles escala\_1:40

- S01 PAVIMENTO DE PLAQUETA DE HORMIGÓN** Baldosa hidráulica de hormigón prefabricada, clasificada con resbaladilidad clase 3, espesor 3cm, tomado con mortero cola tipo Sil-ca.Res.
- S02 PAVIMENTO DE GRES PORCELÁNICO** Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/-/, de 25x25 cm, 8 €/m<sup>2</sup>, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.
- S03 PAVIMENTO DE MADERA DE ROBLE EUROPEO** machiebrada entre si, de fibra recta y grano grueso, densidad de 700 kg/m<sup>3</sup>, medianamente nerviosa, y semidura (d=1500x200x20mm). Se colocará la tarima de madera sobre mortero nivelador y base de 10cm de aislamiento.



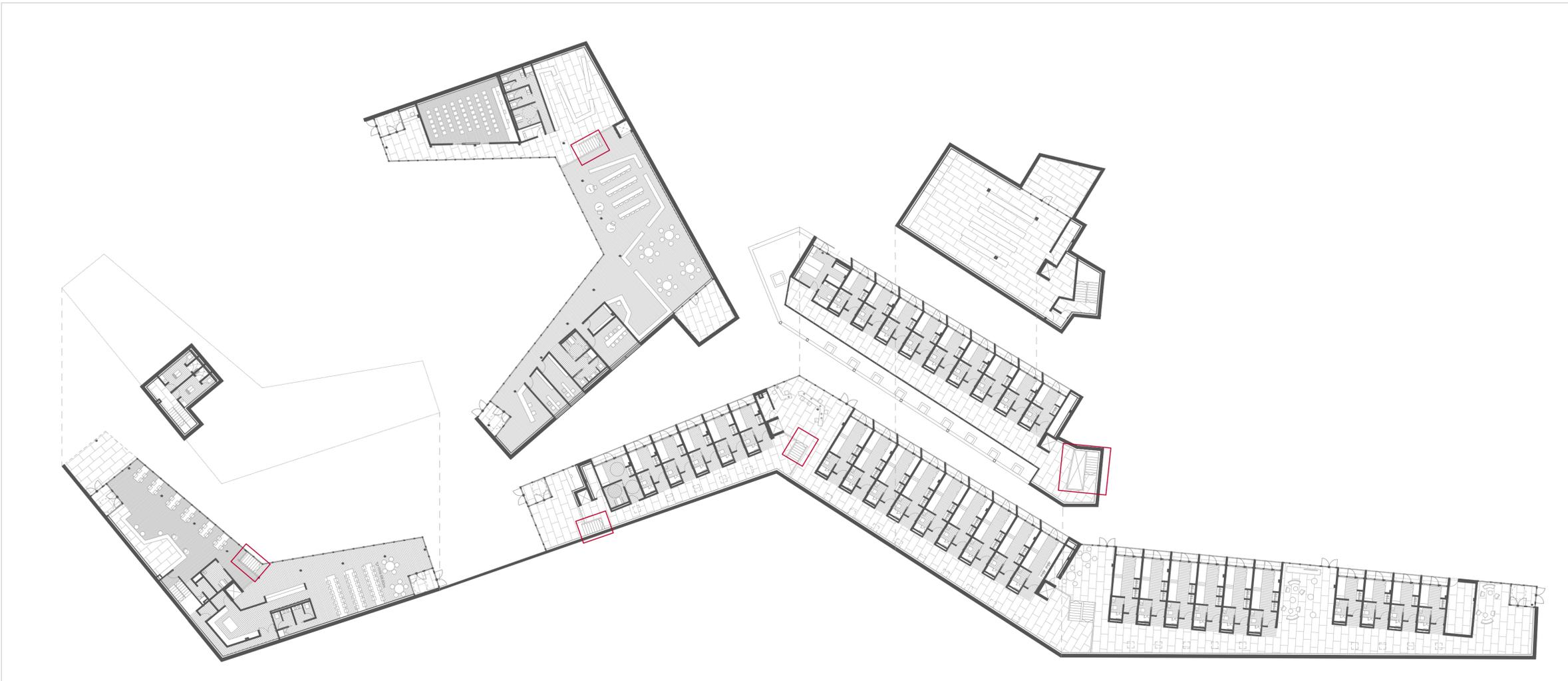
MEMORIA DE ACABADOS\_PARAMENTOS VERTICALES detalles escala\_1:40

- P01 ACABADO DE PLACA DE YESO LAMINADO TIPO PLADUR GD** (e=15mm) con dureza reforzada, resistencia térmica 0,06 m<sup>2</sup>k/w colocado sobre el aislamiento de lana de roca, anclado mediante perfiles U y C de acero galvanizado laminado en frío, separado 500mm, con perforaciones en forma oval (70x28 para el paso de instalaciones) según normativa UNE-EN 1419.
- P02 ACABADO DE MADERA DE ROBLE EUROPEO** machiebrada entre si, de fibra recta y grano grueso, densidad de 700 kg/m<sup>3</sup>, medianamente nerviosa, y semidura (d=1500x200x20mm).
- P03 ACABADO DE GRES PORCELÁNICO** Baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/-/, de 25x25 cm, 8 €/m<sup>2</sup>, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.

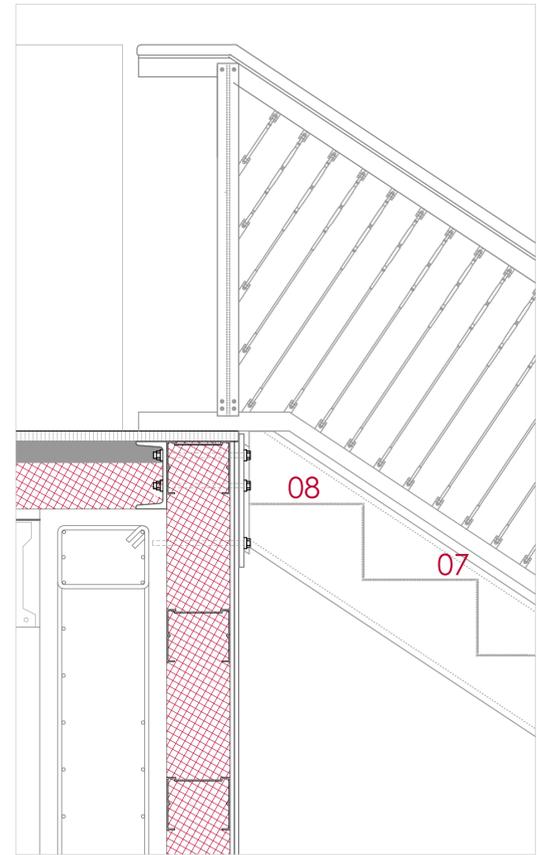


- P04 MURO ESTRUCTURAL DE HA-30/B/20/IIIa** armado con barras de acero corrugado B-500s, con tratamiento COMIRO-OF con MASTERSEAL para garantizar la impermeabilización, el encofrado se realizará con tablas de madera de pino gallego con tratamiento antiadherente para facilitar el desencofrado, y con canto y ancho variable según las tres dimensiones de madera elegida:  
 tablas madera tipo 01 (ancho/canto) 15cm/20mm  
 tablas madera tipo 02 (ancho/canto) 20cm/15mm  
 tablas madera tipo 03 (ancho/canto) 25cm/25mm

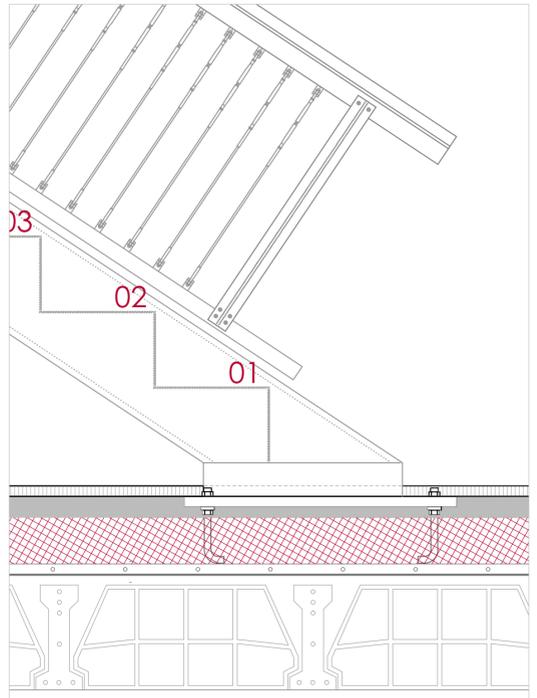




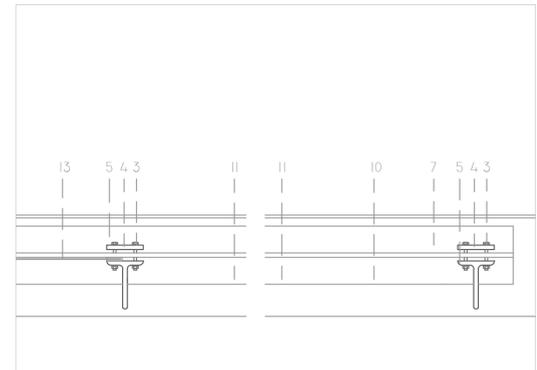
PLANO BASE E 1:300



DETALLE DESEMBARCO ESCALERA METÁLICA E 1:10



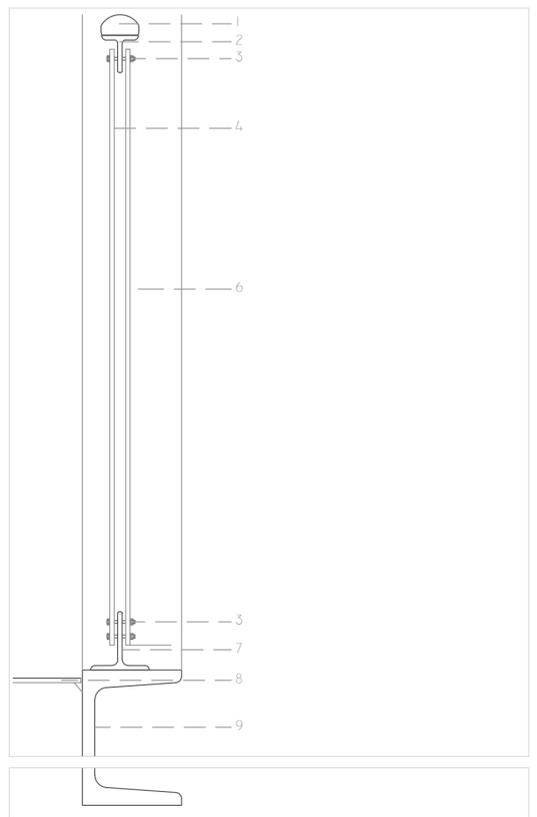
DETALLE ARRANQUE ESCALERA METÁLICA E 1:10



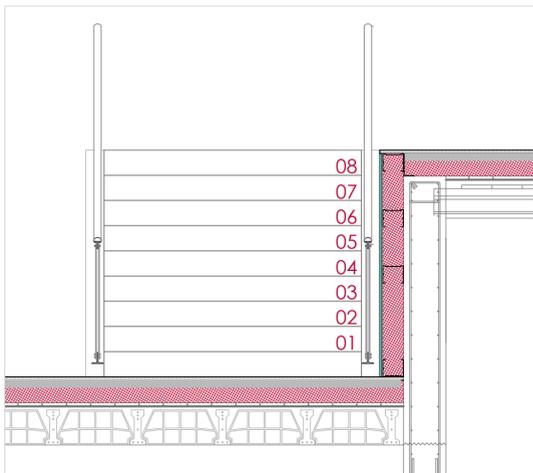
DETALLE EN PLANTA DE BARANDILLA PARA ESCALERA METÁLICA E 1:10

LEYENDA ESCALERA METÁLICA

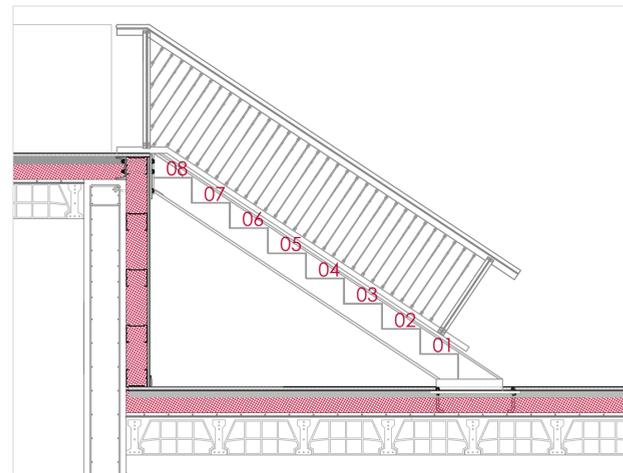
1. Pasamanos de madera de haya barnizada en su color.
2. Perfil 150-6 de acero galvanizado A-42b.
3. Tornillo tipo Allen diámetro 12mm.
4. Pletina de acero galvanizado 50x18mm.
5. Tensor de acero inoxidable 18/12 diámetro 5mm.
6. Perfil conformado en T de acero galvanizado A-42b.
7. Perfil T 80-9 de acero galvanizado A-42b.
8. Chapa estampada de acero galvanizado de 4mm para peldaño soldada en taller a la zanca metálica.
9. Zanca UPN 260 de acero galvanizado en caliente A-42b.
10. Terminal para tensor diámetro 5mm con horquilla móvil acero inox.



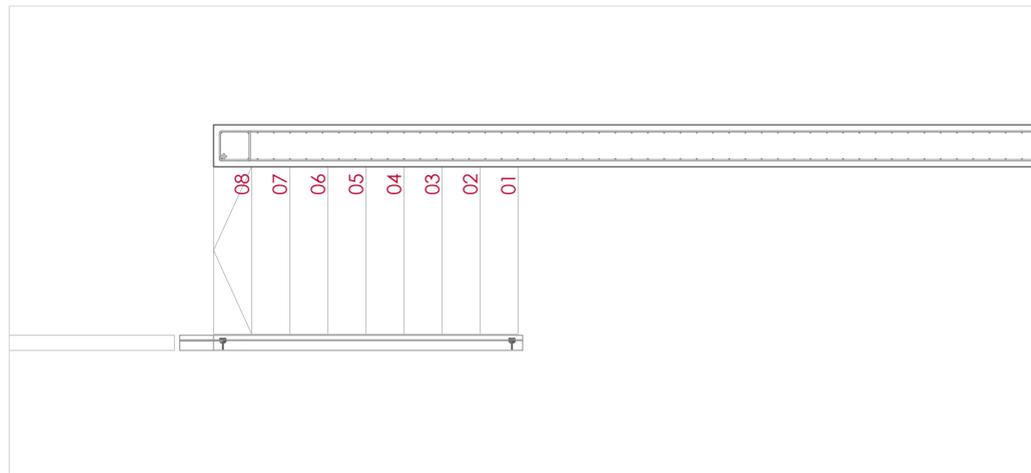
DETALLE EN ALZADO DE BARANDILLA PARA ESCALERA METÁLICA E 1:10



ALZADO TRANSVERSAL ESCALERA METÁLICA E 1:30

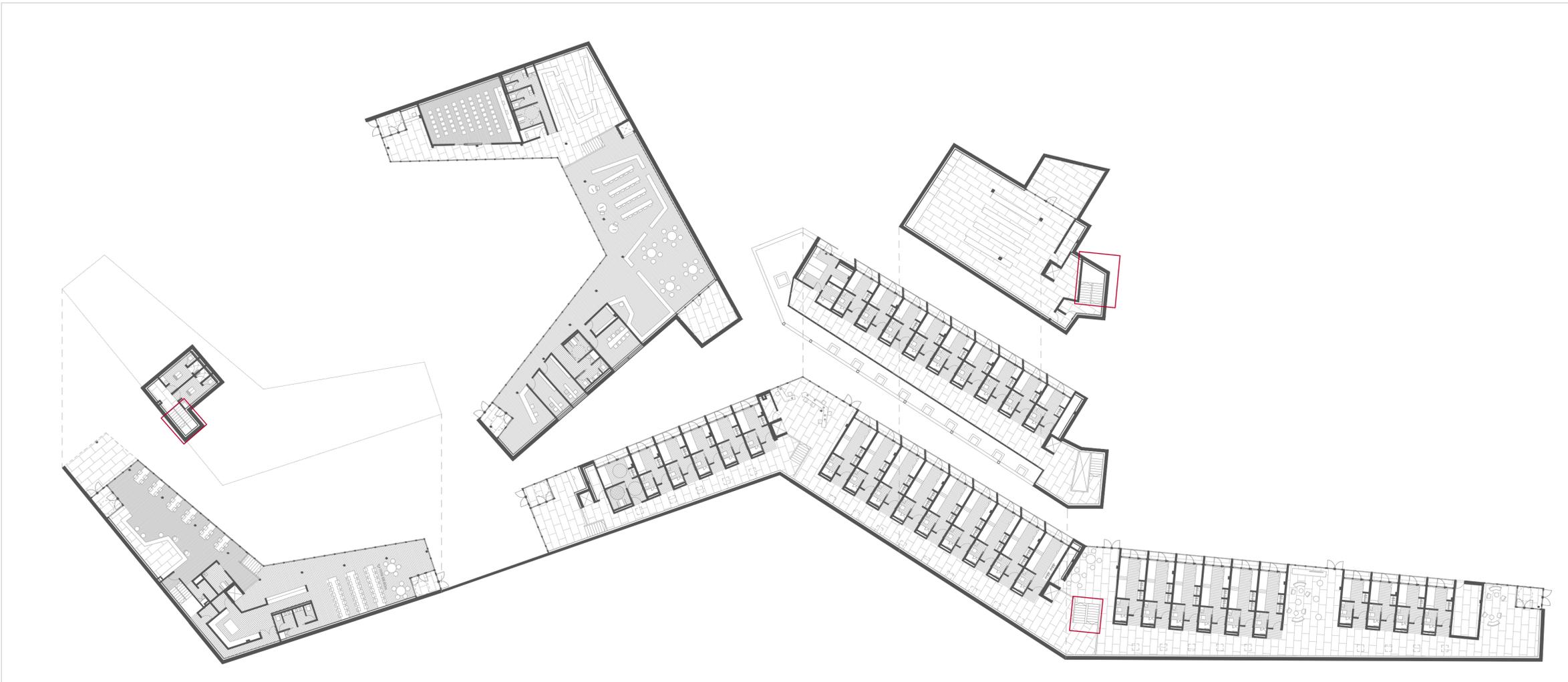


ALZADO LONGITUDINAL ESCALERA METÁLICA E 1:30

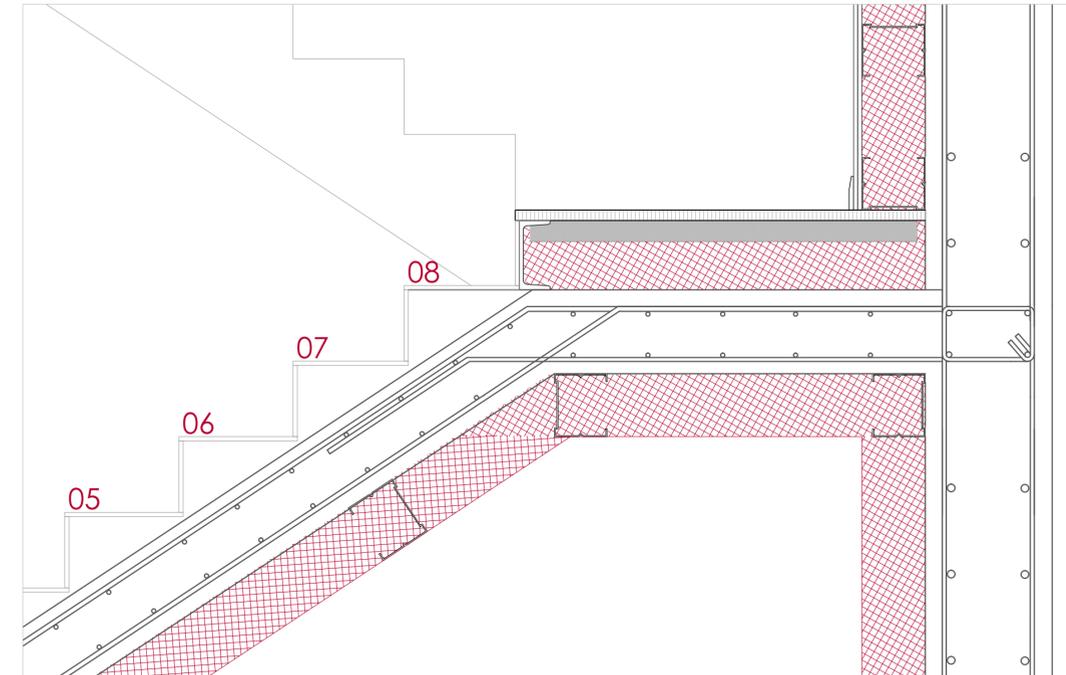


PLANTA ESCALERA METÁLICA E 1:30



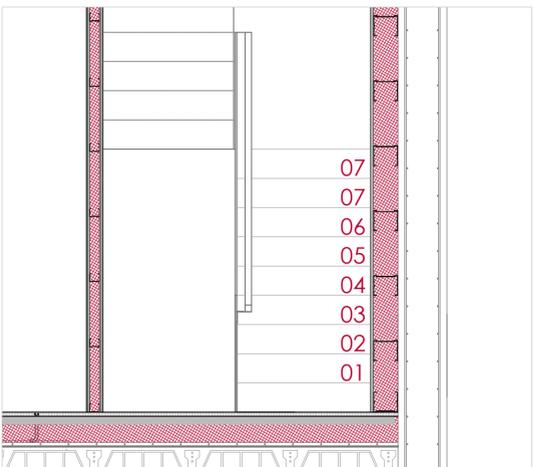


PLANO BASE E 1:300

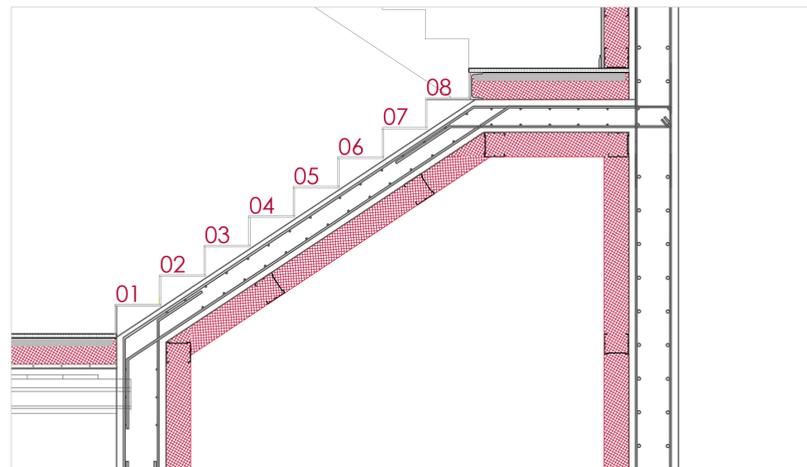


DETALLE DESEMBARCO ESCALERA DE HORMIGÓN

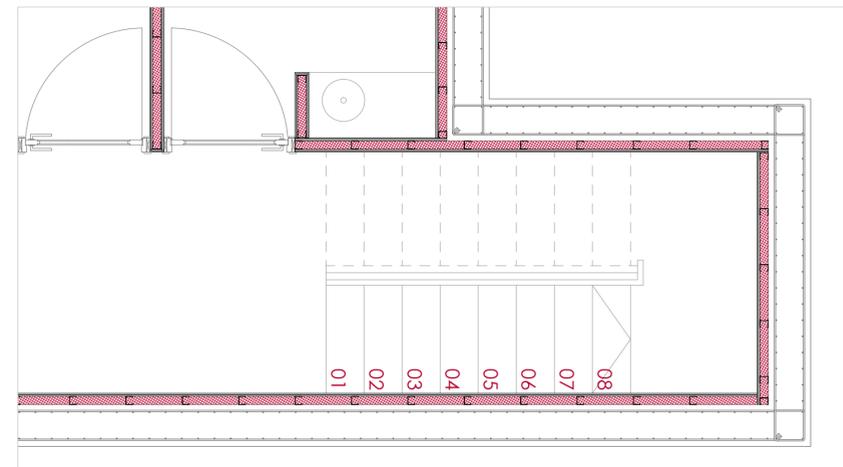
DETALLE ENCUENTRO DE RELLANO CON MURO EN ESCALERA DE HORMIGÓN E 1:10



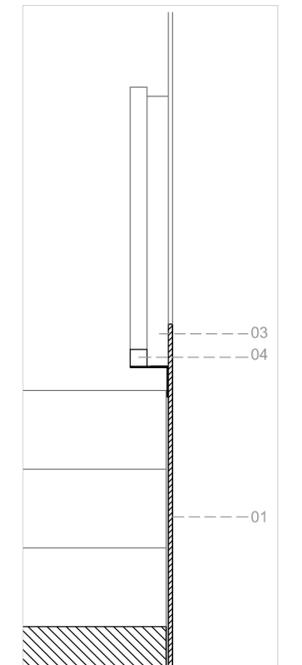
ALZADO TRANSVERSAL ESCALERA DE HORMIGÓN E 1:30



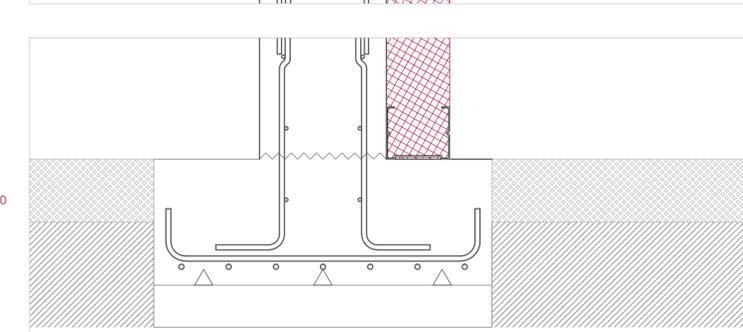
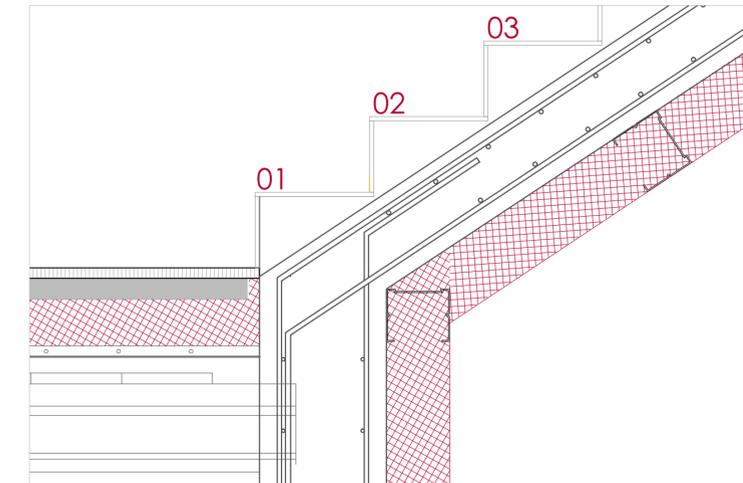
ALZADO LONGITUDINAL ESCALERA DE HORMIGÓN E 1:30



PLANTA ESCALERA DE HORMIGÓN E 1:30



DETALLE BARANDILLA ESCALERA DE HORMIGÓN E 1:10



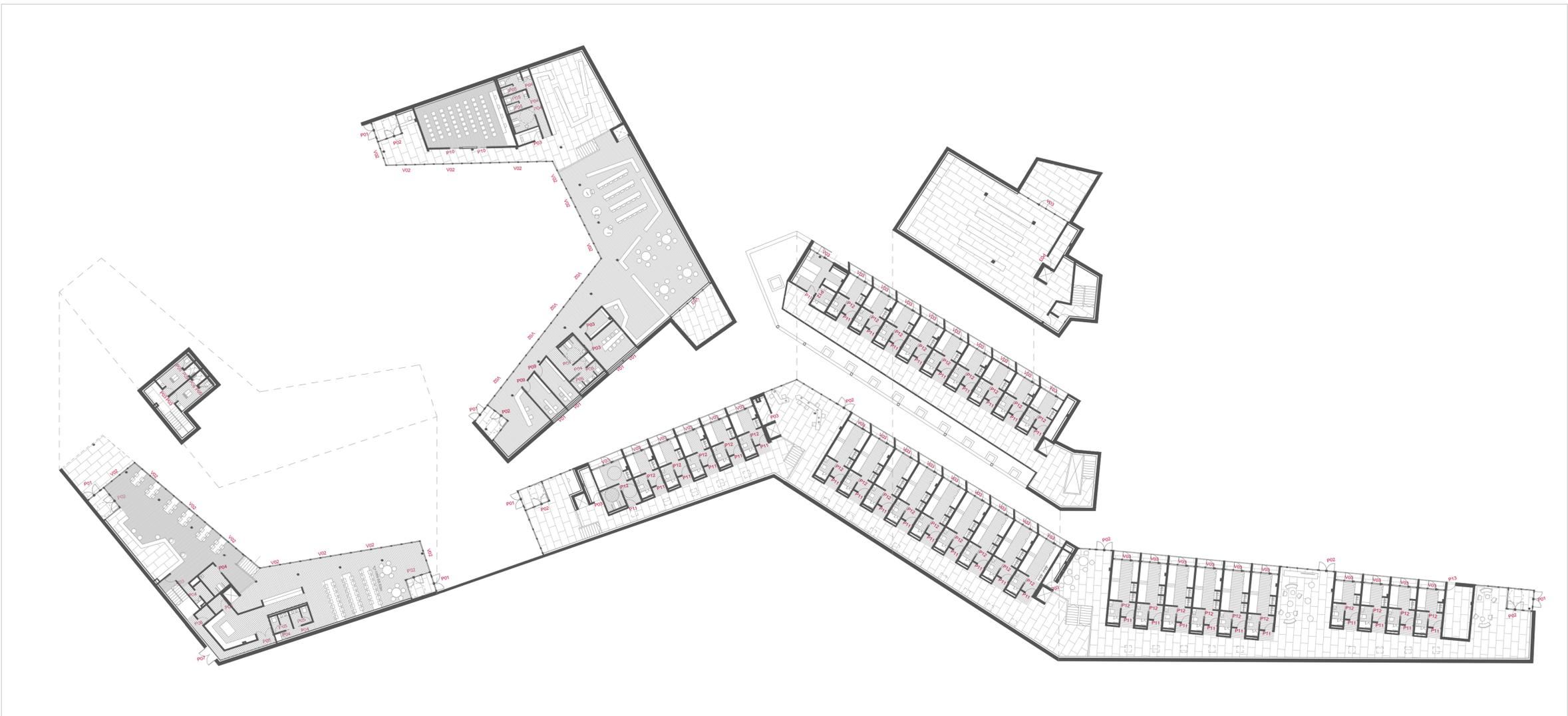
DETALLE ARRANQUE ESCALERA DE HORMIGÓN E 1:10

LEYENDA	BARANDILLA	ESCALERA
1.	Chapa de acero de espesor 10mm.	HORMIGÓN
2.	Tornillería de fijación de acero galvanizado diámetro 15mm.	
3.	Perfil de acero galvanizado en L 90.70.3.	
4.	Pasamanos de madera de Iroko barnizado.	

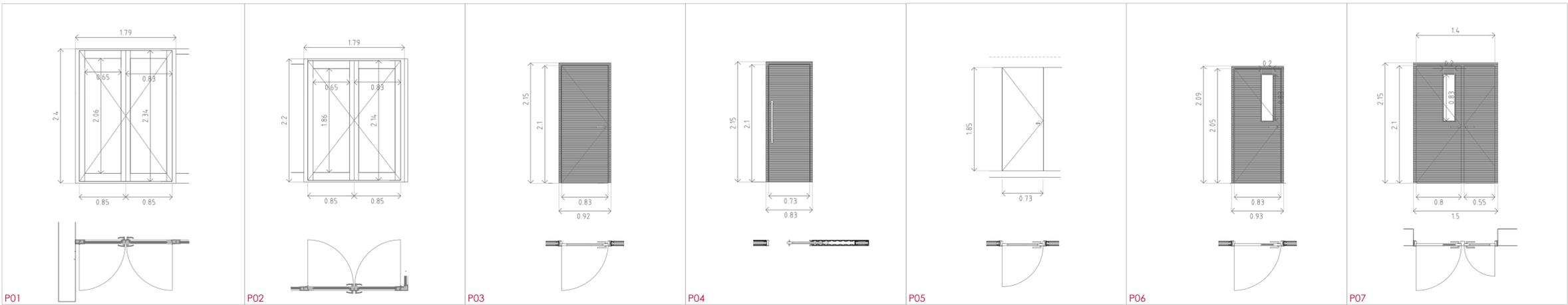
E 1/300



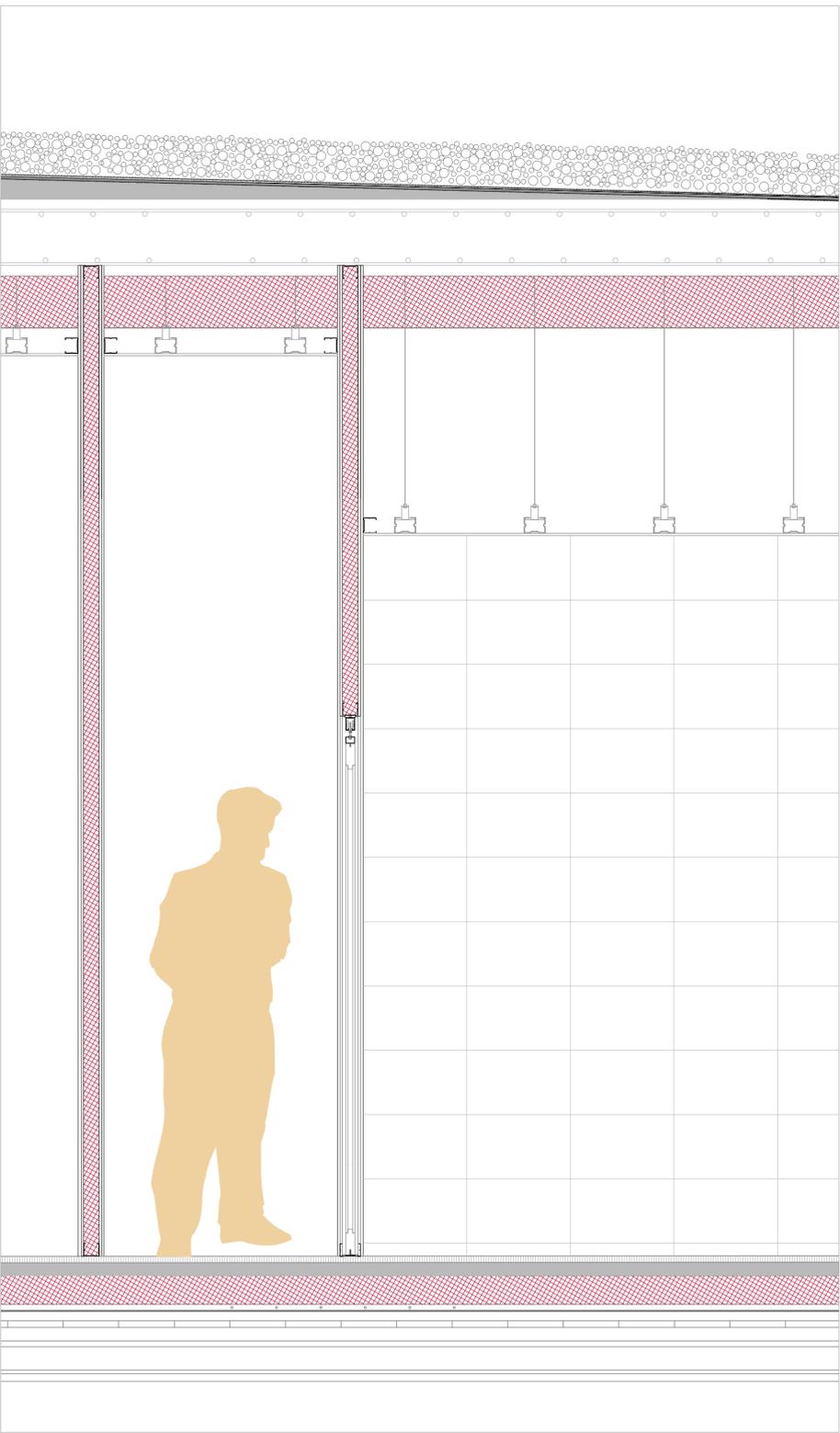
DETALLES ESPECÍFICOS DE ESCALERAS Y PROTECCIONES. ESCALERAS HORMIGÓN ARMADO



PLANO BASE E 1:300



ALZADOS CARPINTERÍA E 1:50

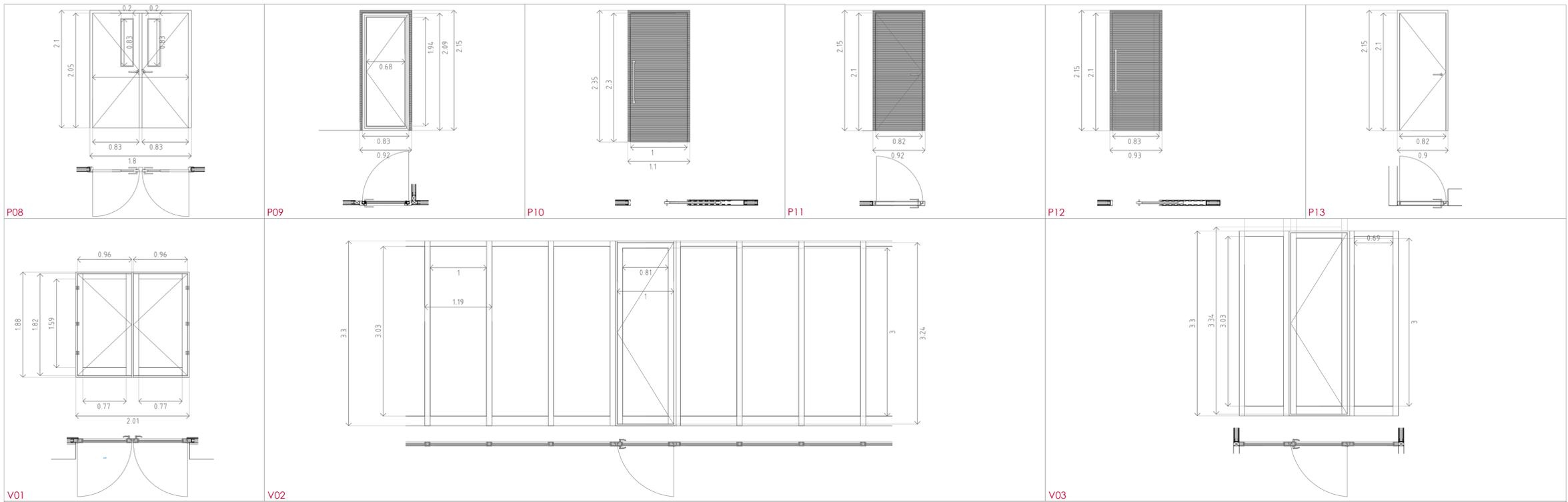


DETALLE PUERTA CORREDERA E 1/15

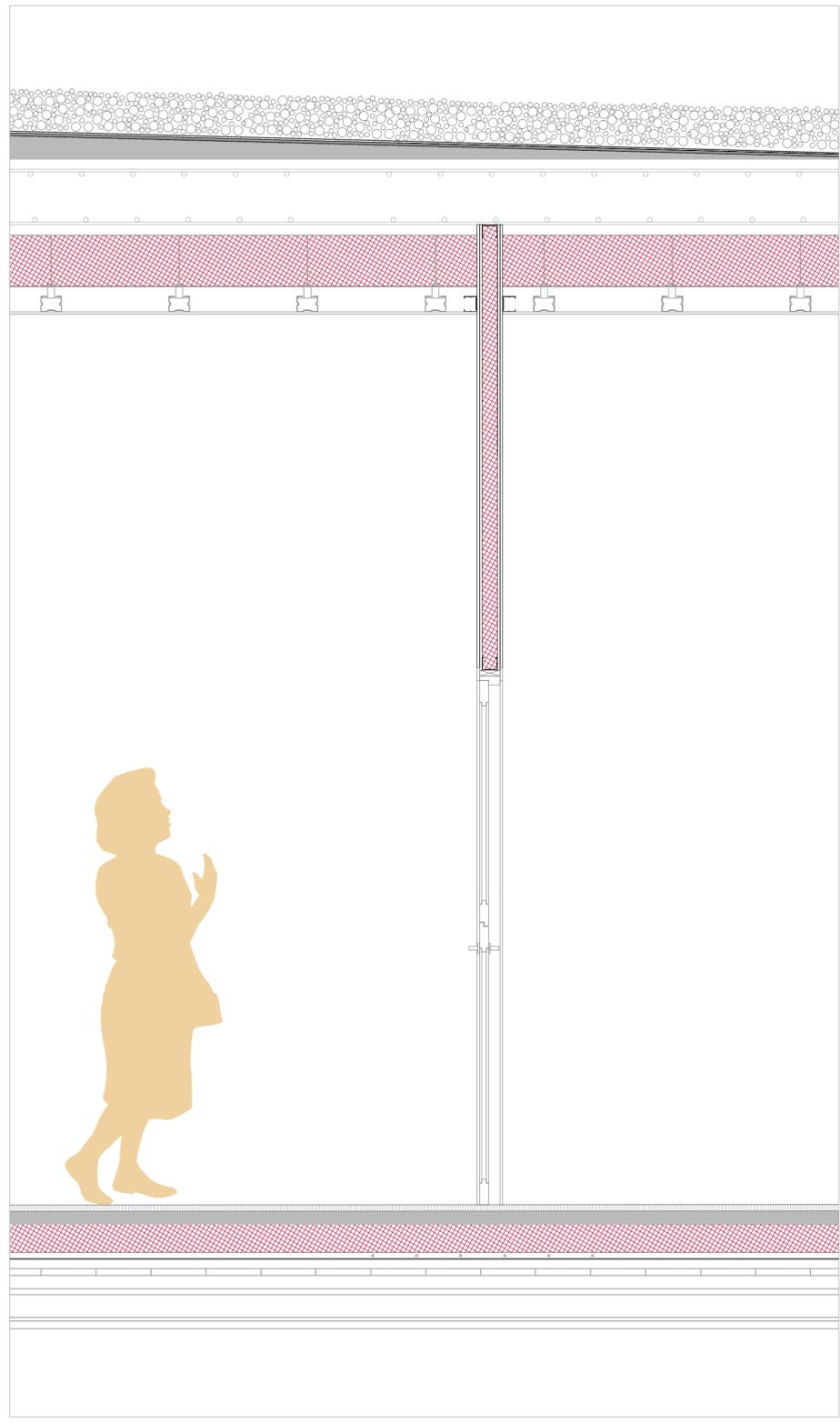
E 1/300



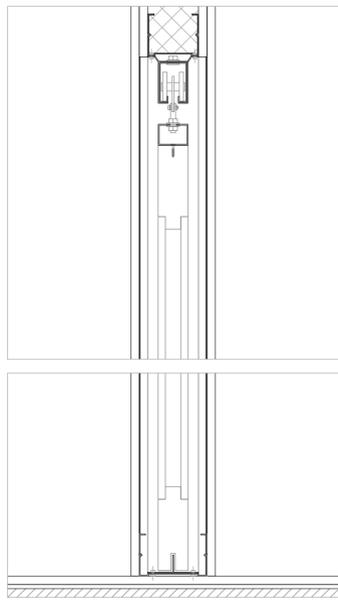
100



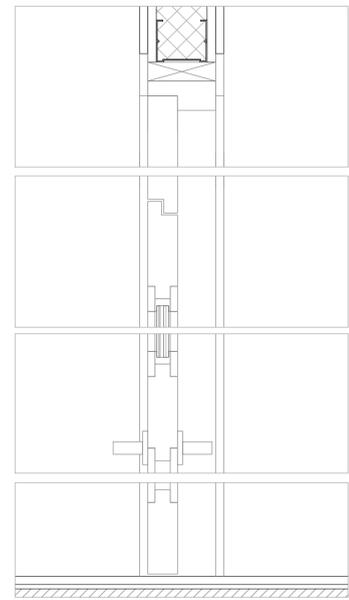
TIPO	UNDS	DESCRIPCIÓN CARPINTERÍA	MARCO/GUARNICIÓN	HERRAJE/MANILLA/CERRADURA	AIREADORES	DESCRIPCIÓN VIDRIO	CLASIF. NORMA UNE	DIMENSIONES	SUP. TOTAL	DIM.PRACTICABLE	SUP.PRACTICABLE	DIM. ILUMINAD.	SUP. ILUMINAD.	SUP. VENTILADA
P01	6	2 PUERTAS ABATIBLES DE VIDRIO	ACERO INOXIDABLE	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)	ACRISTALAMIENTO DE VIDRIO LAMINAR (6+6 CON ALMA DE BUTIRAL), CÁMARA DE AIRE DE 1.2, Y VIDRIO LAMINAR (8+8 CON ALMA DE BUTIRAL).	RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	1.79X2.40 M	4.29 M²	0.83X2.34 M 0.83X2.34 M	1.94 M² 1.94 M²	0.65X2.06 M 0.65X2.06 M	1.33 M² 1.33 M²	1.94 M² 1.94 M²
P02	9	2 PUERTAS ABATIBLES DE VIDRIO	ACERO INOXIDABLE	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)	ACRISTALAMIENTO DE VIDRIO LAMINAR (6+6 CON ALMA DE BUTIRAL), CÁMARA DE AIRE DE 1.2, Y VIDRIO LAMINAR (8+8 CON ALMA DE BUTIRAL).	RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	1.79X2.20 M	3.93 M²	0.83X2.14 M 0.83X2.14 M	1.77 M² 1.77 M²	0.65X1.86 M 0.65X1.86 M	1.20 M² 1.20 M²	1.77 M² 1.77 M²
P03	10	PUERTA ABATIBLE DE MADERA CON ALMA DE TABLERO DM Y ACABADO DE TABLERO DE MADERA DE CEDRO EN AMBAS CARAS	MADERA DE CEDRO	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)		RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	0.92X2.15 M	1.97 M²	0.83X2.10 M	1.74 M²			1.74 M²
P04	9	PUERTA CORREDERA DE MADERA CON ALMA DE TABLERO DM Y ACABADO DE TABLERO DE MADERA DE CEDRO EN AMBAS CARAS	MADERA DE CEDRO	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)		RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	0.83X2.15 M	1.78 M²	0.73X2.10 M	1.53 M²			1.53 M²
P05	12	PUERTA ABATIBLE DE LAMINADO	MADERA DE CEDRO	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)		RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	0.83X2.15 M	1.78 M²	0.73X2.10 M	1.53 M²			1.53 M²
P06	2	PUERTA ABATIBLE DE MADERA CON ALMA DE TABLERO DM Y ACABADO DE TABLERO DE MADERA DE CEDRO EN AMBAS CARAS CON ACRISTALAMIENTO PARA PERMITIR LA CONEXIÓN VISUAL DE ESTANCIAS	MADERA DE CEDRO	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)	ACRISTALAMIENTO tipo CLIMALTCON STADIP(3+3mm)/CÁMARA DESHIDRATADA 4mm/DOBLE ACRISTALAMIENTO tipo CLIMALTCON INT. STADIP(2+2mm) PARA MEJORAR EL CONTROL ACÚSTICO	RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	0.93X2.15 M	1.99 M²	0.83X2.10 M	1.74 M²	0.20X0.83 M	0.16 M²	1.74 M²
P07	1	CARPINTERÍA CORTAFUEGOS EI2 45, DE 2 HOJAS ABATIBLES DE EJE VERTICAL, CONFORMADA POR CHAPA PLEGADA DE ACERO GALVANIZADO AL EXTERIOR Y PLACA DE CARTÓN-YESO AL INTERIOR, CON ALMA DE LANA DE ROCA	ACERO INOXIDABLE	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)	ACRISTALAMIENTO tipo CLIMALTCON STADIP(3+3mm)/CÁMARA DESHIDRATADA 4mm/DOBLE ACRISTALAMIENTO tipo CLIMALTCON INT. STADIP(2+2mm) PARA MEJORAR EL CONTROL ACÚSTICO	RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	1.5X2.15 M	3.22 M²	1.40X2.10 M	2.94 M²	0.20X0.83 M	0.16 M²	2.94 M²
P08	1	CARPINTERÍA CORTAFUEGOS EI2 45, DE 2 HOJAS ABATIBLES DE EJE VERTICAL, CONFORMADA POR CHAPA PLEGADA DE ACERO GALVANIZADO AL EXTERIOR Y PLACA DE CARTÓN-YESO AL INTERIOR, CON ALMA DE LANA DE ROCA	ACERO INOXIDABLE	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)	ACRISTALAMIENTO tipo CLIMALTCON STADIP(3+3mm)/CÁMARA DESHIDRATADA 4mm/DOBLE ACRISTALAMIENTO tipo CLIMALTCON INT. STADIP(2+2mm) PARA MEJORAR EL CONTROL ACÚSTICO	RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	1.8X2.15 M	3.87 M²	1.70X2.10 M	3.57 M²	0.20X0.83 M 0.20X0.83 M	0.16 M² 0.16 M²	3.57 M²
P09	2	PUERTA ABATIBLE DE VIDRIO	ACERO INOXIDABLE	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)	ACRISTALAMIENTO tipo CLIMALTCON STADIP(3+3mm)/CÁMARA DESHIDRATADA 4mm/DOBLE ACRISTALAMIENTO tipo CLIMALTCON INT. STADIP(2+2mm) PARA MEJORAR EL CONTROL ACÚSTICO	RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	0.92X2.15 M	1.97 M²	0.83X2.09 M	1.73 M²	0.68X1.94 M	1.31 M²	1.73 M²
P10	2	PUERTA CORREDERA DE MADERA CON ALMA DE TABLERO DM Y ACABADO DE TABLERO DE MADERA DE CEDRO EN AMBAS CARAS	MADERA DE CEDRO	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)		RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	1.1X2.35 M	2.58 M²	1X2.30 M	2.30 M²			2.30 M²
P11	35	CARPINTERÍA CORTAFUEGOS EI2 45, DE 2 HOJAS ABATIBLES DE EJE VERTICAL, ACABADO DE TABLERO DE MADERA DE CEDRO EN AMBAS CARAS CON ALMA DE LANA DE ROCA	MADERA DE CEDRO	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)		RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	0.92X2.15 M	1.97 M²	0.83X2.10 M	1.74 M²			1.74 M²
P12	35	PUERTA CORREDERA DE MADERA CON ALMA DE TABLERO DM Y ACABADO DE TABLERO DE MADERA DE CEDRO EN AMBAS CARAS	MADERA DE CEDRO	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)		RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	0.93X2.15 M	1.99 M²	0.83X2.10 M	1.74 M²			1.74 M²
P13	1	CARPINTERÍA CORTAFUEGOS EI2 45, DE 2 HOJAS ABATIBLES DE EJE VERTICAL, CONFORMADA POR CHAPA PLEGADA DE ACERO GALVANIZADO AL EXTERIOR Y PLACA DE CARTÓN-YESO AL INTERIOR, CON ALMA DE LANA DE ROCA	ACERO INOXIDABLE	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)		RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	0.93X2.15 M	1.99 M²	0.82X2.10 M	1.72 M²			1.72 M²
V01	4	2 HOJA ABATIBLES DE EJE VERTICAL, CONFORMADA POR MARCOS DE MADERA DE CEDRO, MATERIAL DE ACABADO INTERIOR Y ACERO LAMINADO CON TRATAMIENTO GALVANIZADO AL EXTERIOR.	MADERA DE CEDRO Y ACERO GALVANIZADO	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)	ACRISTALAMIENTO DE VIDRIO LAMINAR (6+6 CON ALMA DE BUTIRAL), CÁMARA DE AIRE DE 1.2, Y VIDRIO LAMINAR (8+8 CON ALMA DE BUTIRAL).	RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	1.88X1.98 M	3.72 M²	1.82X0.96 M	1.74 M²	1.59X0.77 M 1.59X0.77 M	1.22 M² 1.22 M²	1.74 M²
V02	ver C10	PARTE FIJA + HOJAS ABATIBLES DE EJE VERTICAL, CONFORMADAS POR MARCOS DE MADERA DE CEDRO, MATERIAL DE ACABADO INTERIOR Y ACERO LAMINADO CON TRATAMIENTO GALVANIZADO AL EXTERIOR.	MADERA DE CEDRO Y ACERO GALVANIZADO	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)	ACRISTALAMIENTO DE VIDRIO LAMINAR (6+6 CON ALMA DE BUTIRAL), CÁMARA DE AIRE DE 1.2, Y VIDRIO LAMINAR (8+8 CON ALMA DE BUTIRAL).	RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	1.19X3.30M	3.92 M²	3.24X1.00 M	3.24 M²	3.03X1.00 M 3.00X0.81 M	3.03 M² 2.43 M²	3.24 M²
V03	37	PARTE FIJA + 1 HOJA ABATIBLE DE EJE VERTICAL, CONFORMADA POR MARCOS DE MADERA DE CEDRO, MATERIAL DE ACABADO INTERIOR Y ACERO LAMINADO CON TRATAMIENTO GALVANIZADO AL EXTERIOR.	MADERA DE CEDRO Y ACERO GALVANIZADO	ACERO INOXIDABLE	1 (70 CM²)	ACRISTALAMIENTO DE VIDRIO LAMINAR (6+6 CON ALMA DE BUTIRAL), CÁMARA DE AIRE DE 1.2, Y VIDRIO LAMINAR (8+8 CON ALMA DE BUTIRAL).	RESISTENCIA_C5 PERMEABILIDAD_4 ESTANQUEIDAD_9A	0.66X3.53 M	2.32 M²	2.74X1.00 M	2.74 M²	2.53X0.69 M 2.50X0.81 M	1.74 M² 2.02 M²	2.74 M²



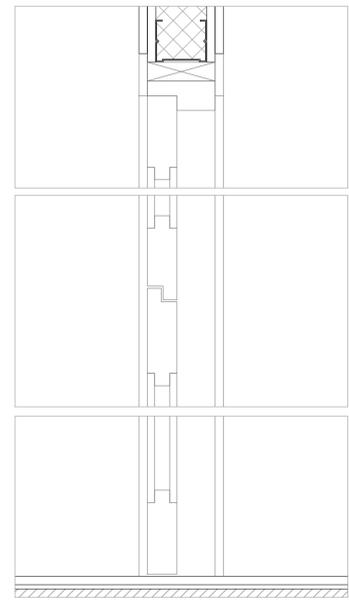
DETALLE PUERTA ABATIBLE E 1/15



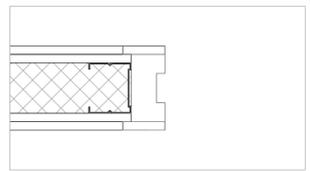
DET.VERT. PUERTA CORREDERA. E 1/5



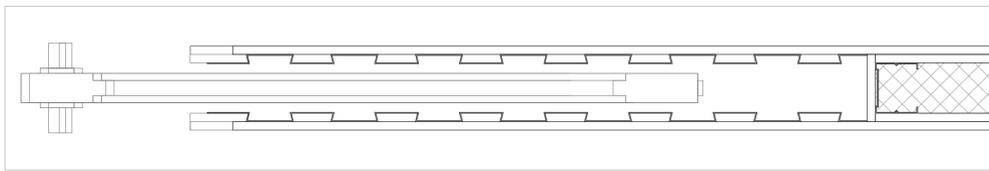
DET.VERT. PUERTA ABATIBLE CON ACRISTALAMIENTO. E 1/5



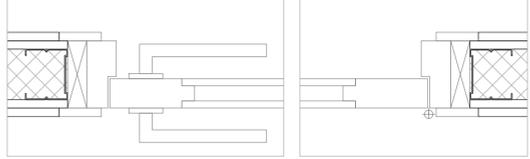
DET.VERT. PUERTA ABATIBLE DE MADERA. E 1/5



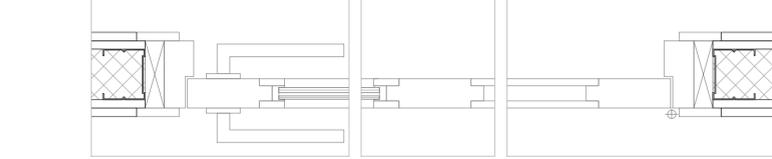
DETALLE HORIZONTAL PUERTA CORREDERA DE MADERA. E 1/5



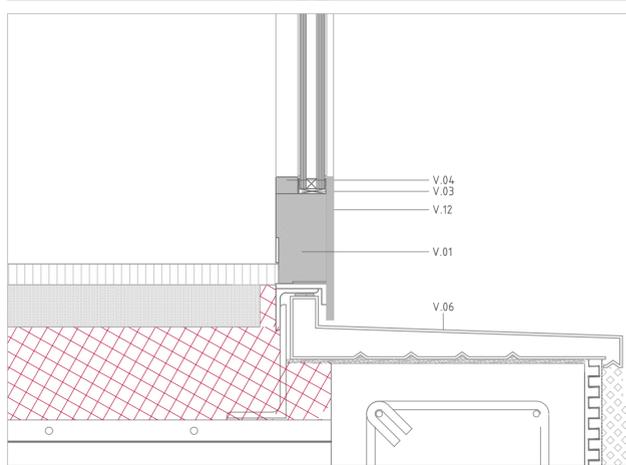
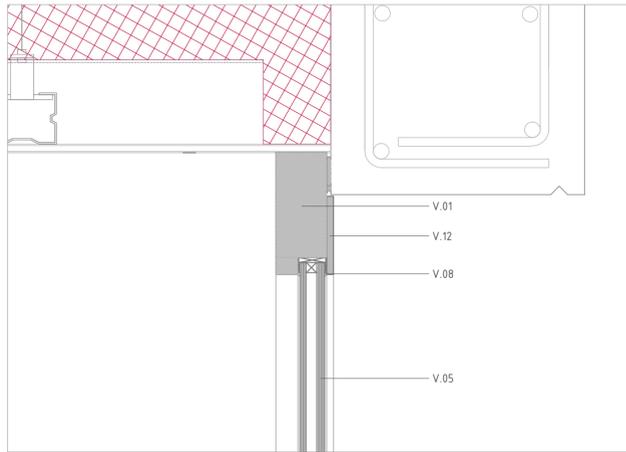
DETALLE HORIZONTAL PUERTA E12 45. E 1/5



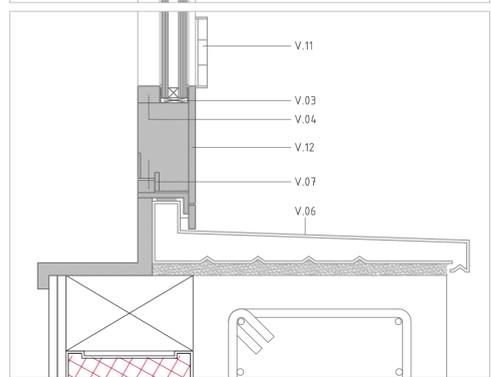
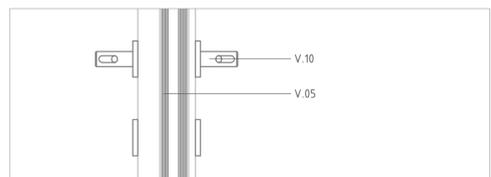
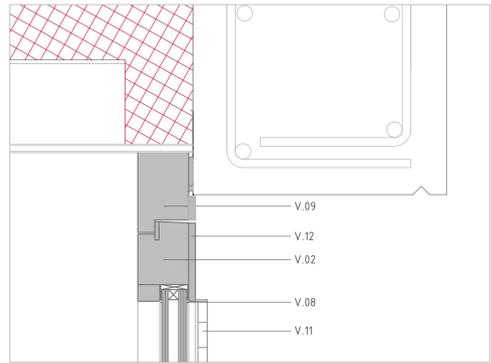
DETALLE HORIZONTAL PUERTA ABATIBLE DE MADERA CON ACRISTALAMIENTO. E 1/5



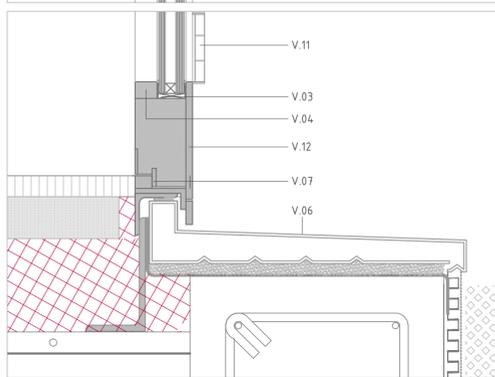
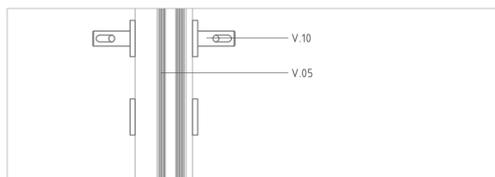
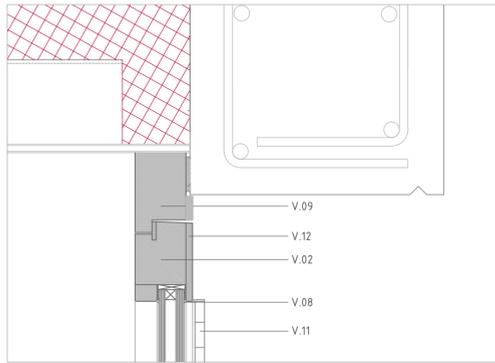
DETALLE HORIZONTAL PUERTA ABATIBLE DE MADERA. E 1/5



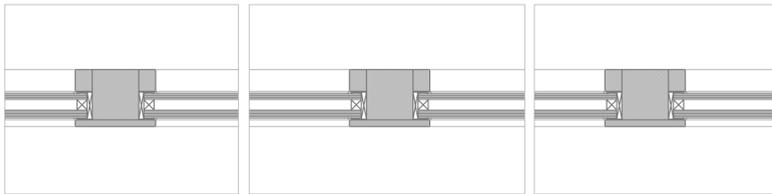
DETALLE VERTICAL VENTANA FIJA. E 1/5



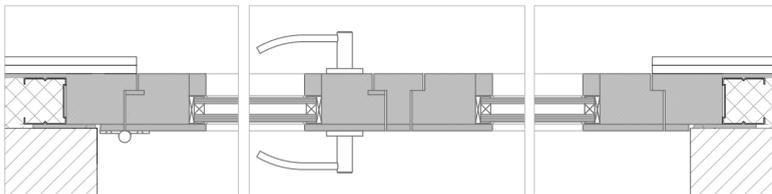
DETALLE VERTICAL VENTANA ABATIBLE. E 1/5



DETALLE VERTICAL VENTANA ABATIBLE (DE SUELO A TECHO). E 1/5



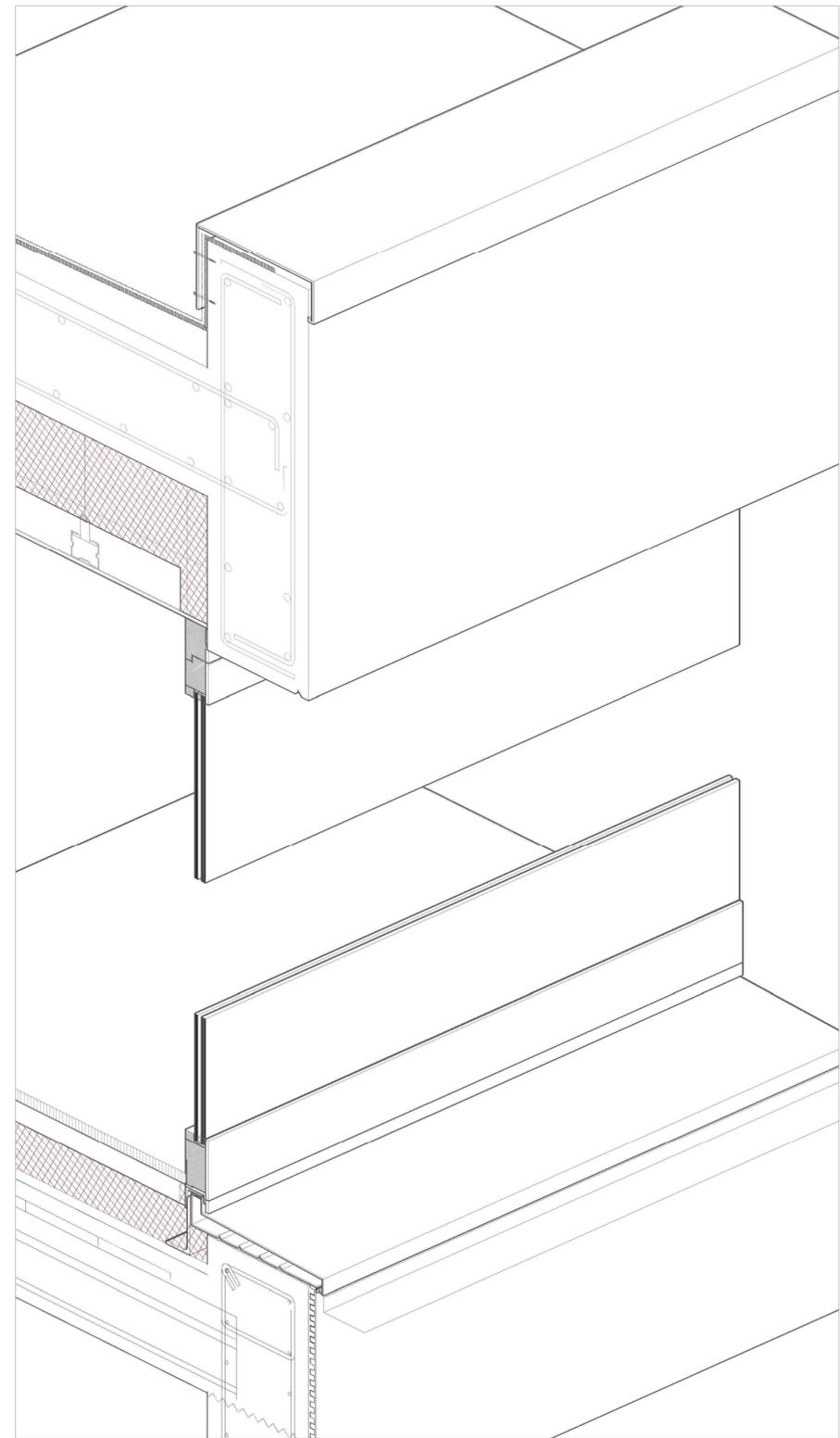
DETALLE HORIZONTAL VENTANA VENTANA FIJA. E 1/5



DETALLE HORIZONTAL VENTANA ABATIBLE. E 1/5

LEYENDA VENTANAS:

- V.01 Carpintería fija conformada por marcos de madera de cedro, material de acabado interior y acero laminado con tratamiento galvanizado al exterior.
- V.02 Carpintería abatible conformada por marcos de madera de cedro, material de acabado interior y acero laminado con tratamiento galvanizado al exterior.
- V.03 Fijación de asiento plano para vidrio con protección de neopreno.
- V.04 Junquillo de madera para la sujeción del vidrio.
- V.05 Acristalamiento (ver descripción de carpintería).
- V.06 Pieza metálica para la formación del vierteaguas, con pendiente para la evacuación de aguas.
- V.07 Protección con neopreno.
- V.08 Cordón de silicona.
- V.09 Premarco de madera maciza de cedro anclado al muro de H.A para posterior soporte de la carpintería.
- V.10 Manilla de acero inoxidable, en puertas abatibles.
- V.11 Bisagras de acero inoxidable, en puertas abatibles
- V.12 Pieza de acero laminado con tratamiento galvanizado al exterior.



AXONOMETRÍA VENTANA. E 1/5