



UNIVERSIDADE DA CORUÑA

ESCUELA UNIVERSITARIA DE ARQUITECTURA TÉCNICA

JULIO DE 2016

IV MEDICIÓN – V PRESUPUESTO TRABAJO
FIN DE GRADO PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR
LUGAR DE VILAQUINTE Nº6 TORRE CARBALLEDO – LUGO

ALUMNA: Iris Simón Ruiz

TUTORES: Dr. Francisco Javier López Rivadulla
D.ª Patricia Alonso Alonso

Departamento Construcciones Arquitectónicas



UNIVERSIDADE DA CORUÑA

ESCUELA UNIVERSITARIA DE ARQUITECTURA TÉCNICA

JULIO DE 2016

IV MEDICIÓN TRABAJO FIN
DE GRADO PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR
LUGAR DE VILAQUINTE Nº6 TORRE CARBALLEDO – LUGO

ALUMNA: Iris Simón Ruiz

TUTORES: Dr. Francisco Javier López Rivadulla
D.ª Patricia Alonso Alonso

Departamento Construcciones Arquitectónicas

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.		ACTUACIONES PREVIAS	3
2.		DEMOLICIÓN	4
	2.1.-	DEMOLICIÓN COMPLETA	4
3.		ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	6
	3.1.-	MOVIMIENTO DE TIERRAS EN EDIFICACIÓN	6
	3.2.-	RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL	6
	3.3.-	NIVELACIÓN	7
4.		CIMENTACIÓN	8
	4.1.-	REULARIZACIÓN	8
	4.2.-	NIVELACIÓN	8
5.		ESTRUCTURA	10
	5.1.-	CANTERÍA	10
5.2.-		MADERA	10
6.		CUBIERTAS	14
	6.1.-	INCLINADAS	14
7.		AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES	15
	7.1.-	AISLAMIENTOS	15
8.		FACHADAS Y PARTICIONES	17
	8.1.-	FACHADA	17
	8.2.-	PARTICIONES	18
	8.3.-	DEFENSAS	18
9.		CARPINTERÍA, VIDRIOS Y PROTECCIONES	19
	9.1.-	CARPINTERÍA	19
	9.2.-	PUERTAS	20
	9.3.-	ARMARIOS	21
	9.4.-	VIDRIOS	21
10.		REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS	22
	10.1.-	ALICATADOS	22
	10.2.-	PINTURAS EN PARAMENTOS INTERIORES	22
	10.3.-	SOLADOS	24
	10.4.-	FALSOS TECHOS	25
11.		REMATES Y AYUDAS	26
	11.1.-	REMATES	26
12.		INSTALACIONES	27
	12.1.-	INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES	27
	12.2.-	AUDIOVISUALES	28
	12.3.-	CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y A.C.S.	31
	12.4.-	ELÉCTRICAS	33
	12.5.-	FONTANERÍA	35
	12.6.-	ILUMINACIÓN	36

Nº	Ud	Descripción	Medición
		12.7.- CONTRA INCENDIOS	36
		12.8.- EVACUACIÓN DE AGUAS.....	37
		12.9.- VENTILACIÓN	37
13 .		SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO.....	40
		13.1.- APARATOS SANITARIOS	40
		13.2.- COCINAS/GALERÍAS	40
14 .		GESTIÓN DE RESIDUOS.....	42
		14.1.- GESTIÓN DE TIERRAS	42
		14.2.- GESTIÓN DE RESIDUOS INERTES	42
15 .		CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS.....	44
		15.1.- PRUEBAS DE SERVICIO	44
16 .		SEGURIDAD Y SALUD	45
		16.1.- SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA	45
		16.2.- EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL.....	45
		16.3.- MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS	46
		16.4.- INSTALACIONES PROVISIONALES DE HIGIENE Y BIENESTAR	46
		16.5.- SEÑALIZACIÓN PROVISIONAL DE OBRAS	46

Nº Ud Descripción Medición

1. ACTUACIONES PREVIAS

1.1 Ud Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.
Total Ud : 1,000

1.2 Ud Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.
Total Ud : 1,000

1.3 M² Aplicación de tratamiento insecticida en el interior del edificio.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
				1,000	1,000

1.4 H Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 50 t y 45 m de altura máxima de trabajo.
Total h : 40,000

1.5 Ud Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 10 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.
Total Ud : 1,000

1.6 Ud Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 10 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.
Total Ud : 1,000

1.7 M² Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 3 m, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 50 usos y tablonés de madera, amortizables en 4 usos.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	28,120			28,120	
				28,120	28,120

Nº Ud Descripción Medición

2. DEMOLICIÓN

2.1.- DEMOLICIÓN COMPLETA

2.1.1	M²	Arranque de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, colocada con mortero a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	79,660			79,660	
							79,660	79,660
2.1.2	M²	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 51 y 100 m ² ; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados, y carga mecánica del material desmontado sobre camión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	79,660			79,660	
							79,660	79,660
2.1.3	M²	Demolición de entramado de madera con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	79,660			79,660	
							79,660	79,660
2.1.4	Ud	Desmontaje de hoja de puerta de entrada a vivienda de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.						
							Total Ud :	2,000
2.1.5	M²	Picado de mortero monocapa aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	29,560	2,120		62,667	
			1	5,080	2,120		10,770	
			-1	0,850	1,720		-1,462	
							71,975	71,975
2.1.6	M²	Picado de mortero de cal aplicado sobre paramento vertical exterior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	5,750			5,750	
	<i>Patinillo</i>						5,750	5,750

Nº	Ud	Descripción	Medición					
2.1.7	M²	Demolición de partición interior de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,370	2,710		9,133	
			1	3,400	2,710		9,214	
			1	3,920	2,710		10,623	
			1	1,130	2,710		3,062	
			-3	0,720	1,110		-2,398	
							29,634	29,634
2.1.8	M²	Demolición de forjado de viguetas de madera y entrevigado de tablero de madera machihembrado, con medios manuales y motosierra, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	28,120			28,120	
			1	7,730			7,730	
							35,850	35,850

3 . ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

3.1.- MOVIMIENTO DE TIERRAS EN EDIFICACIÓN

3.1.1 M³ Excavación de sótanos de hasta 2 m de profundidad en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja estar comedor cocina</i>	1	6,140	4,963	1,320	40,224	
<i>Planta baja distribuidor</i>	1	3,710	2,295	1,429	12,167	
	1	1,745	1,151	1,429	2,870	
<i>Patio entrada</i>	1	6,467	2,000	1,910	24,704	
					79,965	79,965

3.2.- RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL

3.2.1 Ud Arqueta de paso, no registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa de hormigón armado y tablero cerámico, sobre solera de hormigón en masa.

Total Ud : 2,000

3.2.2 Ud Arqueta de paso, no registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, con tapa de hormigón armado y tablero cerámico, sobre solera de hormigón en masa.

Total Ud : 1,000

3.2.3 Ud Arqueta de paso, no registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa de hormigón armado y tablero cerámico, sobre solera de hormigón en masa.

Total Ud : 1,000

3.2.4 Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.

Total Ud : 1,000

3.2.5 Ud Arqueta a pie de bajante, no registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa de hormigón armado y tablero cerámico, sobre solera de hormigón en masa.

Total Ud : 2,000

3.2.6 Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.

Total Ud : 1,000

3.2.7 Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.

Total Ud : 2,000

3.2.8 M Colector enterrado de saneamiento, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.

Total m : 18,720

3.2.9 M Sumidero longitudinal de fábrica, de 200 mm de ancho interior y 400 mm de alto, con rejilla de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433.

Total m : 2,780

Nº	Ud	Descripción	Medición					
3.2.10	M	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil, en cuyo fondo se dispone un tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado circular de doble pared para drenaje, enterrado, de 125 mm de diámetro interior nominal.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Fachada oeste</i>	1	11,140			11,140	
		<i>Fachada noroeste</i>	1	4,910			4,910	
		<i>Fachada este</i>	1	8,430			8,430	
			1	3,630			3,630	
							<u>28,110</u>	28,110

3.3.- NIVELACIÓN

3.3.1	M²	Encachado de 8 cm en caja para base de solera, con aporte de gravilla de cantera de piedra caliza, Ø20/40 mm, y compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	18,420			18,420	
							<u>18,420</u>	18,420
3.3.2	M²	Encachado de 20 cm en caja para base de solera, con aporte de gravilla de cantera de piedra caliza, Ø20/40 mm, y compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,510			3,510	
							<u>3,510</u>	3,510

Nº Ud Descripción Medición

4 . CIMENTACIÓN

4.1.- REGULARIZACIÓN

4.1.1 M² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Solera 30+5	1	28,120			28,120	
Solera 70+5	1	7,730			7,730	
					<u>35,850</u>	35,850

4.2.- NIVELACIÓN

4.2.1 M² Solera ventilada de hormigón armado de 30+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, realizada con hormigón HA-25/B/12/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 5 cm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	18,420			18,420	
					<u>18,420</u>	18,420

4.2.2 M² Solera ventilada de hormigón armado de 70+4 cm de canto, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado Módulo Soliglú "DALIFORMA", realizada con hormigón HA-30/B/12/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 4 cm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	3,510			3,510	
					<u>3,510</u>	3,510

4.2.3 M³ Viga de cimentación de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 61,15 kg/m³

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	4,350	0,500	0,400	0,870	
	2	5,560	0,500	0,400	2,224	
	1	3,940	0,500	0,400	0,788	
					<u>3,882</u>	3,882

4.2.4 M³ Viga de cimentación de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 32.171 kg/m³

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

Nº	Ud	Descripción				Medición	
		1	1,840	0,400	0,850	0,626	
		1	3,260	0,400	0,850	1,108	
		1	1,800	0,400	0,850	0,612	
		1	2,910	0,400	0,850	0,989	
						3,335	3,335
4.2.5	M³	Viga de cimentación de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 7,983 kg/m³					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	0,770	0,400	0,850	0,262	
						0,262	0,262

Nº Ud Descripción Medición

5 . ESTRUCTURA

5.1.- CANTERÍA

5.1.1 M³ Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra arenisca, colocada en seco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	4,170	0,350	2,390	3,488	
	1	2,610	0,350	2,390	2,183	
	1	4,610	0,350	2,390	3,856	
					<u>9,527</u>	9,527

5.2.- MADERA

5.2.1 M³ Pilar de madera aserrada de pino silvestre (*Pinus sylvestris*), de 10x10 cm de sección y hasta 4 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P01	1	0,100	0,100	2,170	0,022	
					<u>0,022</u>	0,022

5.2.2 M² Muro estructural de panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media menor de 6 m², de 60 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad vista para viviendas en una cara, de madera de abeto rojo (*Picea abies*) y calidad no vista en la otra cara, de madera de abeto rojo (*Picea abies*) y pino silvestre (*Pinus sylvestris*), con tratamiento superficial hidrofugante, transparente; desolidarización con banda elástica de poliuretano de celda cerrada, de 12 mm de espesor; refuerzo de juntas entre paneles, mediante paneles machihembrados para su correcto acoplamiento fijados con tornillos autoperforantes y sellado con cinta adhesiva bituminosa de doble cara; elementos de fijación mecánica, de acero galvanizado tipo DX51D+Z275N y cinta adhesiva de polietileno de 60 cm de anchura.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1,900		2,220	4,218	
	1	1,750		0,500	0,875	
	1	3,500			3,500	
					<u>8,593</u>	8,593

Nº	Ud	Descripción	Medición					
5.2.3	M²	Muro estructural de panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m ² , de 99 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad vista para viviendas en ambas caras, de madera de abeto rojo (<i>Picea abies</i>), con tratamiento superficial hidrofugante, transparente; desolidarización con banda elástica de poliuretano de celda cerrada, de 12 mm de espesor; refuerzo de juntas entre paneles, mediante paneles machihembrados para su correcto acoplamiento fijados con tornillos autoperforantes y sellado con cinta adhesiva bituminosa de doble cara; elementos de fijación mecánica, de acero galvanizado tipo DX51D+Z275N y cinta adhesiva de polietileno de 60 cm de anchura.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,920		2,550	4,896	
			1	1,120		2,300	2,576	
							7,472	7,472
5.2.4	M²	Muro estructural de panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m ² , de 99 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad no vista en ambas caras, de madera de abeto rojo (<i>Picea abies</i>) y pino silvestre (<i>Pinus sylvestris</i>), con tratamiento superficial hidrofugante, transparente; desolidarización con banda elástica de poliuretano de celda cerrada, de 12 mm de espesor; refuerzo de juntas entre paneles, mediante paneles machihembrados para su correcto acoplamiento fijados con tornillos autoperforantes y sellado con cinta adhesiva bituminosa de doble cara; elementos de fijación mecánica, de acero galvanizado tipo DX51D+Z275N y cinta adhesiva de polietileno de 60 cm de anchura.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>FTPB PA01</i>	1	4,280		2,880	12,326	
		<i>PA02</i>	1	1,160		2,880	3,341	
			1	4,080		2,880	11,750	
			1	5,900		2,880	16,992	
			1	4,490		2,880	12,931	
			2	1,690		2,060	6,963	
			1	3,540		2,270	8,036	
			1	1,900		2,060	3,914	
		<i>CUBIERTA Y BAJO CUBIERTA</i>	1	1,650		2,300	3,795	
			1	1,550		2,300	3,565	
			1	0,910		2,300	2,093	
			1	1,760		2,300	4,048	
			1	2,400		2,300	5,520	
			1	1,700		2,300	3,910	

Nº	Ud	Descripción	Medición					
	1	1,550	0,200	0,310				
	1	1,650	0,200	0,330				
	1	1,440	2,450	3,528				
	0,5	1,440	0,750	0,540				
	1	0,450	0,940	0,423				
	1	1,310	0,600	0,786				
	0,5	0,450	0,180	0,041				
	0,5	1,310	0,520	0,341				
	1	3,850	2,550	9,818				
	1	1,920	2,550	4,896				
	1	0,350	0,980	0,343				
	1	1,340	0,590	0,791				
	0,5	0,350	0,120	0,021				
	0,5	1,340	0,540	0,362				
	1	2,470	2,550	6,299				
	1	2,290	2,630	6,023				
	0,5	2,470	0,990	1,223				
	0,5	2,290	0,910	1,042				
					136,301	136,301		
5.2.5	M²	Panel sandwich estructural para muro de carga. Formado por panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m ² , de 99 mm de espesor, aislamiento a base de fibra de madera de 140 mm de espesor al exterior, y 50 mm en la interior. Incluyendo sistema de anclaje mediante bastidor metálico hermético.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	11,220			11,220	
			1	9,710			9,710	
							20,930	20,930
5.2.6	M²	Panel estructural para muro de carga. Formado por panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m ² , de 120 mm de espesor. Incluyendo sistema de anclaje mediante bastidor metálico hermético.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	17,750			17,750	
			1	14,390			14,390	
							32,140	32,140

Nº	Ud	Descripción	Medición					
5.2.7	M³	Viga de madera aserrada de pino silvestre (<i>Pinus sylvestris</i>), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-24, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>VIGA 01</i>	1	3,580	0,160	0,200	0,115	
		<i>VIGA 02</i>	1	4,100	0,160	0,200	0,131	
		<i>VIGA 03</i>	1	3,750	0,160	0,200	0,120	
							0,366	0,366
5.2.8	M³	Par de madera aserrada de pino silvestre (<i>Pinus Sylvestris L.</i>), de 10x20 a 15x25 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>PAR 01</i>	4	3,350	0,120	0,160	0,257	
		<i>PAR 02</i>	3	3,300	0,120	0,160	0,190	
		<i>PAR 03</i>	1	0,850	0,110	0,140	0,013	
		<i>PAR 04</i>	1	1,430	0,120	0,160	0,027	
		<i>PAR 05</i>	1	0,470	0,120	0,160	0,009	
		<i>PAR 06</i>	1	3,250	0,120	0,160	0,062	
		<i>PAR 07</i>	2	3,200	0,120	0,160	0,123	
		<i>PAR 08</i>	3	3,150	0,120	0,160	0,181	
		<i>PAR 09</i>	3	2,900	0,120	0,160	0,167	
		<i>PAR 10</i>	2	3,000	0,120	0,160	0,115	
		<i>PAR 11</i>	2	3,100	0,120	0,160	0,119	
		<i>PAR 12</i>	1	4,350	0,120	0,160	0,084	
		<i>PAR 13</i>	1	4,400	0,120	0,160	0,084	
		<i>PAR 14</i>	2	4,450	0,120	0,160	0,171	
		<i>PAR 15</i>	1	4,500	0,120	0,160	0,086	
		<i>PAR 16</i>	2	0,900	0,110	0,140	0,028	
		<i>PAR 17</i>	2	1,800	0,120	0,160	0,069	
							1,785	1,785

Nº Ud Descripción Medición

6 . CUBIERTAS

6.1.- INCLINADAS

- 6.1.1 M²** Cubierta inclinada de tejas cerámicas, sobre espacio habitable, con una pendiente media del 40%, compuesta de: impermeabilización: placa bajo teja BT 235 "ONDULINE", cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, fijada con espuma de poliuretano; formación de pendientes con entramado estructural o tablero de madera (no incluida en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Faldón 01</i>	1	11,750	3,590		42,183	
<i>Faldón 02</i>	1	4,820	4,020		19,376	
	1	3,410	3,630		12,378	
<i>Faldón 03</i>	1	4,670	3,200		14,944	
					88,881	88,881

- 6.1.2 Ud** Forrado de conductos de instalaciones en cubierta inclinada, mediante fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 0,25 m² de sección y 2 m de altura.

Total Ud : 1,000

- 6.1.3 M** Cumbre realizada con pieza cerámica de caballete, para tejas planas, color rojo, impermeabilizada con lámina transpirable de aluminio, y fijada con clavos galvanizados sobre rastrel de cumbre de madera.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	7,700			7,700	
	1	4,550			4,550	
					12,250	12,250

- 6.1.4 Ud** Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.

Total Ud : 1,000

- 6.1.5 M²** Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas con panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de placa de yeso laminado, sobre entramado estructural (no incluido en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Faldón 01</i>	1	11,750	3,590		42,183	
<i>Faldón 02</i>	1	4,820	4,020		19,376	
	1	3,410	3,630		12,378	
<i>Faldón 03</i>	1	4,670	3,200		14,944	
					88,881	88,881

7 . AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES

7.1.- AISLAMIENTOS

- 7.1.1 M** Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
<i>Tubería de agua caliente</i>	1	6,460			6,460
					6,460

- 7.1.2 M** Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
<i>Tubería de agua caliente</i>	1	15,770			15,770
					15,770

- 7.1.3 M** Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
<i>Tubería de agua caliente</i>	1	4,210			4,210
					4,210

- 7.1.4 M** Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
<i>Tubería de agua caliente</i>	1	1,780			1,780
					1,780

- 7.1.5 M** Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
<i>Tubería de agua caliente</i>	1	6,460			6,460
					6,460

- 7.1.6 M²** Aislamiento adosado a muro de mampostería formado por panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 80 mm de espesor, fijado mecánicamente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial

Nº	Ud	Descripción	Medición			
		<i>FTPB PA01</i>	1	4,280	2,880	12,326
		<i>PA02</i>	1	1,160	2,880	3,341
			1	4,080	2,880	11,750
		<i>A deducir hueco de paso a distribuidor</i>	-2	0,900	2,480	-4,464
			1	5,900	2,880	16,992
		<i>A deducir V2</i>	-1	1,310		-1,310
			1	4,490	2,880	12,931
			1	3,540	2,270	8,036
		<i>A deducir PV 2</i>	-1	1,310		-1,310
			1	1,900	2,060	3,914
		<i>CUBIERTA Y BAJO CUBIERTA</i>	1	1,650	2,300	3,795
			1	1,550	2,300	3,565
			1	0,910	2,300	2,093
			1	1,700	2,300	3,910
			1	1,550	0,200	0,310
			1	1,650	0,200	0,330
			1	1,440	2,450	3,528
			0,5	1,440	0,750	0,540
			1	3,850	2,550	9,818
		<i>A deducir V5</i>	-1	0,280		-0,280
		<i>V4</i>	-1	0,550		-0,550
		<i>PV1</i>	-1	1,350		-1,350
		<i>V3</i>	-1	0,490		-0,490
			1	1,920	2,550	4,896
1	2,470			2,550	6,299	
1	2,290			2,630	6,023	
0,5	2,470			0,990	1,223	
0,5	2,290			0,910	1,042	
				<u>106,908</u>		
				106,908		

8 . FACHADAS Y PARTICIONES

8.1.- FACHADA

8.1.1 M² Limpieza en seco de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante cepillado manual con cepillo blando de raíces, considerando un grado de complejidad medio.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Fachada este</i>	1	10,850		2,030	22,026	
	1	3,760		3,770	14,175	
	1	0,930		3,770	3,506	
	1	8,110		3,770	30,575	
	1	4,230		1,550	6,557	
<i>A deducir V2</i>	-1	1,150			-1,150	
<i>V4</i>	-1	0,550			-0,550	
<i>V5</i>	-1	0,280			-0,280	
<i>PV1</i>	-1	1,350			-1,350	
<i>PV2</i>	-1	1,310			-1,310	
<i>Noroeste</i>	1	4,160		0,840	3,494	
	1	1,120		2,360	2,643	
<i>Oeste</i>	1	3,650		1,040	3,796	
	1	7,500		3,340	25,050	
<i>Sur</i>	1	6,690		5,890	39,404	
<i>A deducir V1</i>	-2	0,800			-1,600	
<i>V3</i>	-1	0,490			-0,490	
<i>P1</i>	-1	1,560			-1,560	
					142,936	142,936

8.1.2 M² Panel sandwich estructural para muro de carga. Formado por panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m², de 99 mm de espesor, aislamiento a base de fibra de madera de 140 mm de espesor al exterior, y 50 mm en la interior. Incluyendo sistema de anclaje mediante bastidor metálico hermético.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	3,440		2,430	8,359	
	1	1,700		2,840	4,828	
	1	2,880		2,370	6,826	

Nº	Ud	Descripción	Medición	
	0,5	2,880	1,140	1,642
	0,5	1,700	0,670	0,570
			22,225	22,225

8.2.- PARTICIONES

8.2.1 M² Tabique sencillo sistema Placo Prima "PLACO", (15 + 70 + 15)/400 (70) LM -, realizado con una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" en una cara y otra placa A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 70 "PLACO" y montantes M 70 "PLACO", con una separación entre montantes de 400 mm y una disposición normal "N", banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", de 60 mm de espesor, colocado en el alma; 100 mm de espesor total.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	3,480		2,789	9,706	
	-1	0,900		2,030	-1,827	
	1	3,090		3,300	10,197	
	-2	0,860		2,030	-3,492	
	1	1,790		3,270	5,853	
	1	3,500		3,440	12,040	
	0,5	1,790		0,710	0,635	
	-1	0,825		2,300	-1,898	
					31,214	31,214

8.3.- DEFENSAS

8.3.1 M Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera ahusada de un tramo

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1,920			1,920	
	1	2,395			2,395	
					4,315	4,315

8.3.2 M Pasamanos metálico formado por perfil hueco de acero de 40 mm de diámetro, para escalera ahusada de un tramo, fijado mediante atornillado a panel estructural

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	2,920			2,920	
					2,920	2,920

Nº Ud Descripción Medición

9 . CARPINTERÍA, VIDRIOS Y PROTECCIONES

9.1.- CARPINTERÍA

9.1.1 Ud Carpintería exterior en madera de pino, para ventana abatible de una hoja de 55x145 cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>P. Baja V1</i>	1				1,000	
	1				1,000	
					<u>2,000</u>	2,000

9.1.2 Ud Carpintería exterior en madera de pino, para ventana abatible de una hoja de 56x133 cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>P. Baja V2</i>	1				1,000	
					<u>1,000</u>	1,000

9.1.3 Ud Carpintería exterior en madera de pino, para puerta ventana abatible de una hoja de 92x173 cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja PV1</i>	1				1,000	
					<u>1,000</u>	1,000

9.1.4 Ud Carpintería exterior en madera de pino, para puerta ventana abatible de una hoja de 67x73 cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>P.Primer V3</i>	1				1,000	
					<u>1,000</u>	1,000

9.1.5 Ud Carpintería exterior en madera de pino, para puerta ventana abatible de una hoja de 72x76 cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>P.Primer V4</i>	1				1,000	
					<u>1,000</u>	1,000

9.1.6 Ud Carpintería exterior en madera de pino para pintar, para fijo de una hoja de 46x61 cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>P.Primer V5</i>	1				1,000	
					<u>1,000</u>	1,000

9.1.7 Ud Carpintería exterior en madera de pino para pintar, para ventana abatible de una hoja de 120x120 cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>P.Primer V6</i>	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición				
			1			1,000	
						2,000	2,000

9.1.8 Ud Carpintería exterior en madera de pino, para puerta ventana abatible de una hoja de 85x180 cm.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja PV1</i>	1				1,000	
					1,000	1,000

9.2.- PUERTAS

9.2.1 Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1,000			1,000	
					1,000	1,000

9.2.2 Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x92,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1,000			1,000	
	1	1,000			1,000	
					2,000	2,000

9.2.3 Ud Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con enfoscado de mortero o yeso, con un espesor total, incluido el acabado, de 10,5 cm, compuesta por un armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 5,5 cm, y una malla metálica.

Total Ud : 2,000

9.2.4 Ud Puerta de entrada de 2010x86,0x4 cm, hoja con entablado vertical de tablas de madera maciza de pino país, barnizada en taller; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de pino país de 130x20 mm; tapajuntas macizos de pino país de 70x15 mm.

Total Ud : 1,000

Nº Ud Descripción Medición

9.3.- ARMARIOS

9.3.1 Ud Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 200x140x60 cm de tablero melamínico.

Total Ud : 2,000

9.4.- VIDRIOS

9.4.1 M² Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", LOW.S 4/10/6 con calzos y sellado continuo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>P.Baja</i>	1	0,600			0,600	
	1	0,600			0,600	
	1	0,810			0,810	
	1	0,880			0,880	
<i>P.Primer</i>	1	0,330			0,330	
	1	1,120			1,120	
	1	1,120			1,120	
	1	0,330			0,330	
	2	0,060			0,120	
	1	1,110			1,110	
					<u>7,020</u>	7,020

10 . REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS

10.1.- ALICATADOS

10.1.1 M² Alicatado con gres esmaltado 1/0/-/-, 15x30 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); formación de ingletes.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Aseo	1	1,230		2,480	3,050	
	1	1,400		2,480	3,472	
	1	1,780		2,480	4,414	
	1	1,060		2,480	2,629	
	1	0,550		2,480	1,364	
	1	0,340		2,480	0,843	
A deducir P2	-1	1,830			-1,830	
Cuarto de baño	1	2,300		2,780	6,394	
	1	1,300		2,780	3,614	
	1	0,800		2,780	2,224	
	1	0,760		2,780	2,113	
	1	1,500		2,780	4,170	
	1	2,060		2,780	5,727	
A deducir P4	-1	1,620			-1,620	
					36,564	36,564

10.2.- PINTURAS EN PARAMENTOS INTERIORES

10.2.1 M² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Estar Comedor Cocina	1	4,440		2,480	11,011	
	1	5,660		2,480	14,037	
	1	2,170		2,480	5,382	
	1	1,500		2,480	3,720	
A deducir V1	-2	0,800			-1,600	
V2	-1	1,150			-1,150	
P1	-1	1,800			-1,800	

Nº	Ud	Descripción		Medición		
		<i>P2</i>	-1	1,830		-1,830
		<i>Hueco escalera a distribuidor</i>	-1	0,900	2,480	-2,232
		<i>Distribuidor 01</i>	1	3,110	2,480	7,713
			1	1,040	2,480	2,579
			1	1,200	2,480	2,976
			1	1,060	2,480	2,629
			1	3,330	2,480	8,258
		<i>A deducir P3</i>	-1	1,620		-1,620
		<i>PV2</i>	-1	1,310		-1,310
		<i>Distribuidor 02</i>	1	3,080	2,780	8,562
			1	1,770	2,780	4,921
			1	6,450	2,780	17,931
			1	1,860	2,780	5,171
			1	3,100	2,780	8,618
			1	0,320	2,780	0,890
		<i>A deducir V4</i>	-1	0,550		-0,550
		<i>V5</i>	-1	0,280		-0,280
		<i>V6</i>	-1	1,620		-1,620
		<i>P4</i>	-1	1,620		-1,620
		<i>Dormitorio principal</i>	1	4,240	2,780	11,787
			1	4,550	2,780	12,649
			1	3,830	2,780	10,647
			1	1,890	2,780	5,254
		<i>A deducir V3</i>	-1	0,490		-0,490
		<i>P4</i>	-1	1,620		-1,620
		<i>PV1</i>	-1	1,350		-1,350
		<i>Dormitorio individual</i>	1	2,670	2,780	7,423
			1	3,080	2,780	8,562
			1	1,840	2,780	5,115
			1	0,740	2,780	2,057
			1	1,120	2,780	3,114

Nº	Ud	Descripción	Medición			
		<i>A deducir V6</i>	-1	1,380	-1,380	
		<i>P3</i>	-1	1,620	-1,620	
						148,934
						148,934

10.3.- SOLADOS

10.3.1 M² Pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-10/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; tratado superficialmente con mortero de rodadura, color Gris Natural, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m², con acabado fratasado mecánico.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Cuarto de instalaciones</i>	1	1,100	1,740		1,914	
<i>Patio de entrada</i>	1	6,410	1,990		12,756	
					14,670	14,670

10.3.2 M² Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, de Clase 21: Doméstico moderado, con resistencia a la abrasión AC1, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en pino, ensamblado con adhesivo, colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Distribuidor 02</i>	1	1,530	1,530		2,341	
	1	1,720	3,030		5,212	
<i>Dormitorio individual</i>	1	0,740	1,100		0,814	
	1	1,870	3,280		6,134	
<i>Dormitorio principal</i>	1	3,710	4,440		16,472	
					30,973	30,973

10.3.3 M² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, mate o natural 20/-/-, de 29,3x59,6 cm, 8 €/m², recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Distribuidor 01</i>	1	1,420	1,900		2,698	
<i>Aseo</i>	1	1,390	1,270		1,765	
<i>Estar - Comedor - Cocina</i>	1	1,490	2,230		3,323	
	1	4,290	4,150		17,804	
<i>Cuarto de baño</i>	1	2,060	1,530		3,152	
					28,742	28,742

Nº Ud Descripción Medición

10.4.- FALSOS TECHOS

10.4.1 M² Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Estar Comedor Cocina</i>	1	1,490	2,230		3,323	
	1	4,290	4,150		17,804	
<i>Aseo</i>	1	1,390	1,270		1,765	
					<u>22,892</u>	22,892

10.4.2 M² Falso techo continuo adosado, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Cuarto de baño</i>	1	1,300	0,820		1,066	
	1	2,060	1,530		3,152	
					<u>4,218</u>	4,218

Nº Ud Descripción Medición

11 . REMATES Y AYUDAS

11.1.- REMATES

M Vierteaguas de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 21 a 25 cm de anchura y 2 cm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Fachada noroeste</i>	2	1,040			2,080	
					<u>2,080</u>	2,080

12 . INSTALACIONES

12.1.- INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES

12.1.1 Ud Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.

Total Ud : 1,000

12.1.2 M Canalización externa enterrada formada por 1 tubo de polietileno de 63 mm de diámetro.

Total m : 1,530

12.1.3 M Canalización de enlace superior fija en superficie formada por 2 tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro, para edificio plurifamiliar.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1,260			1,260	
	1	0,240			0,240	
	1	2,620			2,620	
	1	0,800			0,800	
	1	0,690			0,690	
					5,610	5,610

12.1.4 Ud Registro de enlace superior formado por armario de 360x360x120 mm, con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior.

Total Ud : 1,000

12.1.5 Ud Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para empotrar en tabique y disposición del equipamiento principalmente en vertical.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Vivienda tipo A</i>	1				1,000	
					1,000	1,000

12.1.6 M Canalización interior de usuario para el tendido de cables, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	24,640			24,640	
	1	27,370			27,370	
	1	0,700			0,700	
	1	0,100			0,100	
	1	2,260			2,260	
	1	0,460			0,460	
	1	2,260			2,260	
	1	0,100			0,100	

Nº	Ud	Descripción	Medición
	1	2,260	2,260
	1	1,440	1,440
	1	14,210	14,210
	1	30,370	30,370
	1	0,060	0,060
	1	0,500	0,500
	1	0,600	0,600
	1	0,060	0,060
	1	0,500	0,500
	1	0,360	0,360
	1	0,500	0,500
	1	20,630	20,630
	1	0,610	0,610
	1	0,390	0,390
	1	0,500	0,500
	1	0,060	0,060
	1	0,500	0,500
	1	0,060	0,060
	1	0,500	0,500
			132,000
			132,000

12.1.7 Ud Registro de toma para BAT o toma de usuario.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Registro para toma de cables coaxiales para RTV</i>	3				3,000	
<i>Registro para toma configurable</i>	3				3,000	
<i>Registro para toma de cables de pares trenzados</i>	3				3,000	
					9,000	9,000

12.2.- AUDIOVISUALES

12.2.1 Ud Mástil para fijación de 1 antena, de 1,65 m de altura y 35 mm de diámetro.

Total Ud : 1,000

Nº	Ud	Descripción					Medición
12.2.2	Ud	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 17 dB de ganancia.					Total Ud : 1,000
12.2.3	Ud	Equipo de cabecera, formado por: 1 amplificador monocanal UHF, de 50 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		<i>Vivienda tipo A</i>	1				1,000
							1,000 1,000
12.2.4	M	Cable coaxial RG-6 de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		<i>Red interior (RTV)</i>	1	44,030			44,030
							44,030 44,030
12.2.5	Ud	Distribuidor de 5-1000 MHz de 6 salidas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		<i>Vivienda tipo A</i>	1				1,000
							1,000 1,000
12.2.6	Ud	Distribuidor de 5-2400 MHz de 6 salidas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		<i>Vivienda tipo A</i>	1				1,000
							1,000 1,000
12.2.8	Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		<i>Vivienda tipo A</i>	3				3,000
							3,000 3,000
12.2.9	M	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial Subtotal
		<i>Red interior</i>	1	2,740			2,740
		<i>Red interior</i>	1	2,740			2,740
		<i>Red interior</i>	1	2,740			2,740
		<i>Red interior</i>	1	9,120			9,120
		<i>Red interior</i>	1	0,100			0,100

Nº	Ud	Descripción					Medición
		<i>Red interior</i>	1	2,260			2,260
		<i>Red interior</i>	1	0,240			0,240
		<i>Red interior</i>	1	0,240			0,240
		<i>Red interior</i>	1	2,370			2,370
		<i>Red interior</i>	1	2,370			2,370
		<i>Red interior</i>	1	10,120			10,120
		<i>Red interior</i>	1	0,300			0,300
		<i>Red interior</i>	1	0,060			0,060
		<i>Red interior</i>	1	0,500			0,500
		<i>Red interior</i>	1	6,880			6,880
		<i>Red interior</i>	1	0,310			0,310
		<i>Red interior</i>	1	0,060			0,060
		<i>Red interior</i>	1	0,500			0,500
							43,650
							43,650
12.2.10	Ud	Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		<i>Vivienda tipo A</i>	1				1,000
							1,000
							1,000
12.2.11	Ud	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud con vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		<i>Vivienda tipo A</i>	1				1,000
							1,000
							1,000
12.2.12	Ud	Toma simple con conector tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		<i>Vivienda tipo A</i>	3				3,000
							3,000
							3,000
12.2.13	Ud	Roseta para fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
		<i>Vivienda tipo A</i>	1				1,000
							1,000
							1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

12.2.14 Ud Portero electrónico para vivienda unifamiliar.

Total Ud : 1,000

12.3.- CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y A.C.S.

12.3.1 Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>planta baja</i>	1				1,000	
					1,000	1,000

12.3.2 M Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Sótano</i>	1	7,960			7,960	
<i>Planta baja</i>	1	10,140			10,140	
					18,100	18,100

12.3.3 M Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja</i>	1	5,410			5,410	
					5,410	5,410

12.3.4 Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>planta baja</i>	1				1,000	
	2				2,000	
					3,000	3,000

12.3.5 Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.

Total Ud : 1,000

12.3.6 Ud Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 220 V.

Total Ud : 1,000

12.3.7 Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.

Nº	Ud	Descripción					Medición	
						Total Ud :	2,000	
12.3.8	Ud	Colector modular premontado de latón cromado, "ALB", de 1" de diámetro, montado en armario de plástico de 410x500x100, para 5 circuitos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>planta baja</i>		1				1,000	
							1,000	1,000
12.3.9	Ud	Colector modular premontado de latón cromado, "ALB", de 1" de diámetro, para 4 circuitos, montado en armario para colector, de chapa metálica esmaltada en blanco, de 600x500x80 mm, con marco regulable en profundidad de 80 a 120 mm, con juego de soportes.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>planta baja</i>		1				1,000	
							1,000	1,000
12.3.10	M²	Sistema de calefacción por suelo radiante "ALB", compuesto por panel aislante liso Difutec, de 1000x500 mm y 10 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), autoextinguible (Euroclase F de reacción al fuego), de 30 kg/m³ de densidad, con lámina superficial de aluminio, difusora del calor, de 0,25 mm de espesor, tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT) y mortero autonivelante CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 30 mm de espesor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>planta baja</i>		1	6,690			6,690	
							6,690	6,690
12.3.11	M²	Sistema de calefacción por suelo radiante "ALB", compuesto por panel aislante liso Difutec, de 1000x500 mm y 10 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), autoextinguible (Euroclase F de reacción al fuego), de 30 kg/m³ de densidad, con lámina superficial de aluminio, difusora del calor, de 0,25 mm de espesor, tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT) y mortero autonivelante CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 30 mm de espesor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>planta baja</i>		1	6,690			6,690	
							6,690	6,690
12.3.12	Ud	Sistema de regulación de la temperatura "ALB", compuesto de cabezales electrotérmicos, para montaje directo sobre las válvulas de corte del colector, voltaje 230 V, termostatos mecánicos, modelo TAM 011 y módulo de control central de 8 canales, modelo ALC P08 00S 0SE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>planta baja</i>		1				1,000	
							1,000	1,000
12.3.13	Ud	Bomba de calor no reversible, aire-agua, modelo QTBH-40M "CIAT", potencia calorífica nominal de 9,3 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 6°C; temperatura de salida del agua: 50°C, salto térmico: 5°C), con grupo hidráulico (vaso de expansión de 5 l, presión nominal disponible de 176,6 kPa) y depósito de inercia de 30 l, con refrigerante R-407C, para instalación en interior.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

Nº	Ud	Descripción					Medición	
						Total Ud :	1,000	
12.4.- ELÉCTRICAS								
12.4.1	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 50 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² y 4 picas.					Total Ud :	1,000
12.4.2	Ud	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.					Total Ud :	1,000
12.4.3	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior (Cuadro de vivienda)</i>	1	48,030			48,030	
							48,030	48,030
12.4.4	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior (Cuadro de vivienda)</i>	1	368,880			368,880	
							368,880	368,880
12.4.5	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior (Cuadro de vivienda)</i>	1	5,060			5,060	
							5,060	5,060
12.4.6	M	Canalización fija en superficie de tubo rígido de policarbonato, exento de halógenos, roscable, curvable en caliente, de color gris, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP 547.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Derivación individual (Cuadro de vivienda)</i>	1	6,380			6,380	
							6,380	6,380
12.4.7	M	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Derivación individual (Cuadro de vivienda)</i>	1	31,900			31,900	
							31,900	31,900

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.4.8	M	Cable multipolar RVMV-K, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R), cubierta interna de PVC (V), armadura de alambres de acero galvanizado (M) y cubierta externa de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior (Cuadro de vivienda)</i>	1	0,620			0,620	
							0,620	0,620
12.4.9	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior (Cuadro de vivienda)</i>	1	189,420			189,420	
							189,420	189,420
12.4.10	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior (Cuadro de vivienda)</i>	1	1.328,720			1.328,720	
							1.328,720	1.328,720
12.4.11	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior (Cuadro de vivienda)</i>	1	28,440			28,440	
							28,440	28,440
12.4.12	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior (Cuadro de vivienda)</i>	1	15,180			15,180	
							15,180	15,180
12.4.13	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>CPM-1</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
12.4.14	Ud	Cuadro de vivienda formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>(Cuadro de vivienda)</i>	1				1,000	
							1,000	1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición					
12.4.15	Ud	Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>(Cuadro de vivienda)</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
12.5.- FONTANERÍA								
12.5.1	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 8,88 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,3 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.						
							Total Ud :	1,000
12.5.2	Ud	Alimentación de agua potable, de 4,14 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4" DN 20 mm de diámetro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Tubería de agua fría</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
12.5.3	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa.						
							Total Ud :	1,000
12.5.4	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1" DN 25 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.						
							Total Ud :	1,000
12.5.5	M	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Tubería de agua fría</i>	1	21,430			21,430	
		<i>Tubería de agua caliente</i>	1	17,550			17,550	
							38,980	38,980
12.5.6	M	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Tubería de agua fría</i>	1	13,310			13,310	
		<i>Tubería de agua caliente</i>	1	10,670			10,670	
							23,980	23,980
12.5.7	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Llave de local húmedo</i>	1	6,000			6,000	

Nº	Ud	Descripción	Medición				
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
						6,000	6,000
12.5.8	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.					
		<i>Válvula de corte</i>	1	1,000			1,000
						1,000	1,000

12.6.- ILUMINACIÓN

12.6.1 Ud Luminaria de empotrar Downlight de óptica orientable, de 120 mm de diámetro y 100 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 50 W, modelo OD-3648 CS 1x50W QT-LP12 FL Blanco Mate "ODEL-LUX".

Total Ud : 10,000

12.6.2 Ud Luminaria de empotrar Downlight, con distribución de luz asimétrica, de 210x210x101 mm, para lámpara de halogenuros metálicos HIT-DE de 70 W, modelo OD-3659 QM 1x70W HIT-TS Negro Mate Bañador "ODEL-LUX".

Total Ud : 2,000

12.6.3 Ud Luminaria suspendida de 30 a 50 cm mediante cable de 60 mm de diámetro y 250 mm de altura, para lámpara led LED830 de 5W, modelo KOMET Spot 3x5W LED830 Negro.

Total Ud : 3,000

12.6.4 Ud Lámpara LED 25x13 mm y longitud 400 mm, de 7 W modelo ODL-160 en muebles altos de cocina.

Total Ud : 2,000

12.6.5 Ud Aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, modelo LD-CUBO 1x75W QT 14 Clara "L&D".

Total Ud : 7,000

12.6.6 Ud Luminaria para adosar a techo o pared, de 160x160x205 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 75 W, 2633 "BEGA".

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
1				1,000	
1				1,000	
1				1,000	
				4,000	4,000

12.7.- CONTRA INCENDIOS

12.7.1 Ud Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.

Total Ud : 1,000

12.7.2 Ud Extintor con carro, de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia ABC, con 25 kg de agente extintor.

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total Ud : 1,000
12.8.- EVACUACIÓN DE AGUAS			
12.8.1	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Total m : 7,490
12.8.2	M	Bajante cuadrada de acero prelacado, de 100x100 mm.	Total m : 16,890
12.8.3	Ud	Sombrero de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Total Ud : 1,000
12.8.4	M	Canalón cuadrado de acero prelacado, de desarrollo 250 mm.	Total m : 24,010
12.8.5	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Total m : 3,540
12.8.6	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Total m : 3,800
12.8.7	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Total m : 0,600
12.8.8	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Total m : 1,760
12.8.9	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Total m : 1,410
12.8.10	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado.	Total Ud : 1,000
12.8.11	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.	Total Ud : 1,000

12.9.- VENTILACIÓN

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Pasillo 1/Aseo</i>	1				1,000	
<i>Dormitorio doble/Biblioteca</i>	1				1,000	

Nº	Ud	Descripción					Medición	
		<i>Biblioteca/Baño</i>	1				1,000	
							<u>3,000</u> 3,000	
12.9.2	Ud	Aireador de admisión, caudal máximo 10 l/s, de 1200x80x12 mm, para ventilación híbrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Salón</i>	2				2,000	
		<i>Comedor</i>	2				2,000	
		<i>Dormitorio doble</i>	1				1,000	
		<i>Dormitorio individual</i>	1				1,000	
							<u>6,000</u> 6,000	
12.9.3	Ud	Boca de extracción, graduable, caudal máximo 33 l/s, de 160 mm de diámetro de conexión y 200 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (cocina), para ventilación híbrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Cocina</i>	1				1,000	
							<u>1,000</u> 1,000	
12.9.4	Ud	Boca de extracción, graduable, caudal máximo 19 l/s, de 125 mm de diámetro de conexión y 165 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación híbrida.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Aseo</i>	1				1,000	
		<i>Baño</i>	1				1,000	
							<u>2,000</u> 2,000	
12.9.5	Ud	Extractor estático mecánico, modelo Sibervent MV2 "SIBER", de 153 mm de diámetro y 415 mm de altura, de 250 m³/h de caudal máximo, en vivienda unifamiliar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>3-VEH</i>	1				1,000	
							<u>1,000</u> 1,000	
12.9.6	Ud	Dispositivo de control centralizado formado por armario de programación, modelo ARM0 "SIBER", para control de hasta 3 extractores estáticos mecánicos en vivienda unifamiliar, con sistema automático de funcionamiento simultáneo y anemómetro.						
							Total Ud :	1,000
12.9.7	Ud	Dispositivo de control centralizado formado por armario de programación, modelo ARM0 "SIBER", para control de hasta 3 extractores estáticos mecánicos en vivienda unifamiliar, con sistema automático de funcionamiento simultáneo y anemómetro.						
							Total Ud :	1,000
12.9.8	Ud	Campana extractora decorativa, modelo Box-600 "S&P", acabado inox, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.						

N°	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Cocina</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
12.9.9	M	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical, para instalación de ventilación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>1-VEK</i>	1	3,050			3,050	
							3,050	3,050
12.9.10	M	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical, para instalación de ventilación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>2-VEH</i>	1	3,130			3,130	
		<i>3-VEH</i>	1	3,210			3,210	
							6,340	6,340

13 . SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

13.1.- APARATOS SANITARIOS

13.1.1 Ud Lavabo de porcelana sanitaria mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Lavabo</i>	1				1,000	
					<u>1,000</u>	1,000

13.1.2 Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Inodoro con cisterna</i>	2				2,000	
					<u>2,000</u>	2,000

13.1.3 Ud Bidé, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 360x560x400 mm, con tapa de bidé, de caída amortiguada, equipado con grifería monomando de repisa para bidé, con cartucho cerámico, limitador de caudal a 6 l/min y regulador de chorro a rótula, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado blanco.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Bidé</i>	1				1,000	
					<u>1,000</u>	1,000

13.1.4 Ud Plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 1200x800x65 mm, equipada con grifería termostática mural para baño/ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Ducha</i>	1				1,000	
					<u>1,000</u>	1,000

13.2.- COCINAS/GALERÍAS

13.2.1 Ud Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm, equipado con grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, de caño alto giratorio superior, acabado cromo, con cartucho cerámico, modelo L20 "ROCA".

Total Ud : 1,000

13.2.2 Ud Placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica.

Total Ud : 1,000

13.2.3 Ud Amueblamiento de cocina con 3,5 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,5 m de muebles altos con cornisa superior, acabado laminado con frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total Ud : 1,000
13.2.4	Ud	Horno eléctrico convencional.	
			Total Ud : 1,000
13.2.5	Ud	Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.	
			Total Ud : 1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

14 . GESTIÓN DE RESIDUOS

14.1.- GESTIÓN DE TIERRAS

14.1.1 Ud Transporte de tierras con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000

14.2.- GESTIÓN DE RESIDUOS INERTES

14.2.1 Ud Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000

14.2.2 Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000

14.2.3 Ud Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000

14.2.4 Ud Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000

14.2.5 Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000

14.2.6 Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000

14.2.7 Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000

14.2.8 Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total Ud : 1,000
14.2.9	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000
14.2.10	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000
14.2.11	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000
14.2.12	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000
14.2.13	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000
14.2.14	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000
14.2.15	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000
14.2.16	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	Total Ud : 1,000

Nº	Ud	Descripción	Medición
----	----	-------------	----------

15 . CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

15.1.- PRUEBAS DE SERVICIO

15.1.1 Ud Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: calefacción.

Total Ud : 1,000

15.1.2 Ud Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: fontanería.

Total Ud : 1,000

16 . SEGURIDAD Y SALUD

16.1.- SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA

- 16.1.1 Ud** Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 60x60 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.

Total Ud : 8,000

- 16.1.2 M** Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de 15x5,2 cm, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 4 usos.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Primera planta</i>	4	2,400			9,600	
	4	1,400			5,600	
	1	1,200			1,200	
					<u>16,400</u>	16,400

- 16.1.3 Ud** Protección de hueco de ventana de entre 165 y 285 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, amortizables en 20 usos.

Total Ud : 9,000

- 16.1.4 Ud** Lámpara portátil de mano, amortizable en 3 usos.

Total Ud : 2,000

- 16.1.5 Ud** Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.

Total Ud : 2,000

- 16.1.6 Ud** Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 25 kW, amortizable en 4 usos.

Total Ud : 1,000

- 16.1.7 Ud** Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.

Total Ud : 1,000

16.2.- EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL

- 16.2.1 Ud** Casco de protección, amortizable en 10 usos.

Total Ud : 6,000

- 16.2.2 Ud** Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre, amortizable en 4 usos.

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total Ud : 3,000
16.2.3	Ud	Gafas de protección con montura universal, de uso básico, amortizable en 5 usos.	
			Total Ud : 6,000
16.2.4	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.	
			Total Ud : 6,000
16.2.5	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.	
			Total Ud : 6,000
16.2.6	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.	
			Total Ud : 6,000
16.2.7	Ud	Mono de protección, amortizable en 5 usos.	
			Total Ud : 6,000
16.2.8	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.	
			Total Ud : 6,000
16.3.- MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS			
16.3.1	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.	
			Total Ud : 1,000
16.4.- INSTALACIONES PROVISIONALES DE HIGIENE Y BIENESTAR			
16.4.1	Ud	Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar, necesarias para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.	
			Total Ud : 1,000
16.5.- SEÑALIZACIÓN PROVISIONAL DE OBRAS			
16.5.1	Ud	Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.	
			Total Ud : 1,000

En A Coruña, a Julio, de 2016

Iris Simón Ruiz



UNIVERSIDADE DA CORUÑA

ESCUELA UNIVERSITARIA DE ARQUITECTURA TÉCNICA

JULIO DE 2016

V PRESUPUESTO TRABAJO FIN
DE GRADO PROYECTO BÁSICO
Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN
DE VIVIENDA UNIFAMILIAR
LUGAR DE VILAQUINTE Nº6 TORRE CARBALLED0 – LUGO

ALUMNA: Iris Simón Ruiz

TUTORES: Dr. Francisco Javier López Rivadulla
D.ª Patricia Alonso Alonso

Departamento Construcciones Arquitectónicas

PRECIOS UNITARIOS



Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
1 .	MANO DE OBRA			4
2 .	MAQUINARIA			6
3 .	MATERIALES			9

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
----	-------------	------------	--------------	-----------

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
1 . MANO DE OBRA				
1	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	15,400	8,934 h	137,58
2	Oficial 1ª electricista.	15,400	60,893 h	937,75
3	Oficial 1ª calefactor.	15,400	15,580 h	239,93
4	Oficial 1ª instalador de climatización.	15,400	11,850 h	182,49
5	Oficial 1ª fontanero.	15,400	43,423 h	668,71
6	Oficial 1ª montador.	15,400	70,884 h	1.091,61
7	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	15,400	3,475 h	53,52
8	Oficial 1ª montador de falsos techos.	15,400	7,941 h	122,29
9	Oficial 1ª carpintero.	15,170	27,702 h	420,24
10	Oficial 1ª cerrajero.	15,130	5,604 h	84,79
11	Oficial 1ª construcción.	14,900	137,058 h	2.042,16
12	Oficial 1ª solador.	14,900	11,037 h	164,45
13	Oficial 1ª alicatador.	14,900	15,796 h	235,36
14	Oficial 1ª instalador de pavimentos laminados.	14,900	3,314 h	49,38
15	Oficial 1ª aplicador de mortero autonivelante.	14,900	0,670 h	9,98
16	Oficial 1ª pintor.	14,900	23,978 h	357,27
17	Oficial 1ª construcción de obra civil.	14,900	3,992 h	59,48
18	Oficial 1ª estructurista.	15,650	3,262 h	51,05
19	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	15,650	2,868 h	44,88
20	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	15,650	16,905 h	264,56
21	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	18,100	116,129 h	2.101,93
22	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	17,070	6,836 h	116,69
23	Ayudante carpintero.	15,850	32,366 h	513,00
24	Oficial 1ª cristalero.	16,090	2,443 h	39,31
25	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	14,480	9,152 h	132,52
26	Ayudante carpintero.	14,610	23,868 h	348,71
27	Ayudante cerrajero.	14,550	3,905 h	56,82
28	Ayudante solador.	14,500	5,518 h	80,01
29	Ayudante alicatador.	14,500	15,796 h	229,04

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
30	Ayudante instalador de pavimentos laminados.	14,500	2,633 h	38,18
31	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	14,500	0,670 h	9,72
32	Ayudante construcción.	15,730	2,731 h	42,96
33	Ayudante pintor.	14,500	28,744 h	416,79
34	Ayudante construcción.	14,500	4,193 h	60,80
35	Ayudante montador.	14,500	71,088 h	1.030,78
36	Ayudante montador de falsos techos.	14,500	2,942 h	42,66
37	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	14,500	1,739 h	25,22
38	Ayudante construcción de obra civil.	14,500	2,619 h	37,98
39	Ayudante montador de estructura de madera.	16,520	3,262 h	53,89
40	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	15,230	2,868 h	43,68
41	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,730	2,903 h	45,66
42	Ayudante montador de estructura de madera.	15,230	8,453 h	128,74
43	Ayudante electricista.	15,710	1,767 h	27,76
44	Ayudante montador de estructura de madera.	16,940	232,258 h	3.934,45
45	Ayudante montador de aislamientos.	14,500	30,450 h	441,53
46	Ayudante electricista.	14,480	52,001 h	752,97
47	Ayudante calefactor.	14,480	15,580 h	225,60
48	Ayudante instalador de climatización.	14,480	11,850 h	171,59
49	Peón especializado construcción.	15,530	14,200 h	220,53
50	Ayudante fontanero.	14,480	37,246 h	539,32
51	Ayudante cristalero.	15,660	2,443 h	38,26
52	Peón especializado construcción.	14,390	71,109 h	1.023,26
53	Peón ordinario construcción.	13,930	240,636 h	3.352,06
			Importe total:	23.539,90

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
2 . MAQUINARIA				
1	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.	38,950	0,270 h	10,52
2	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,520	12,475 h	455,59
3	Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	38,810	0,345 h	13,39
4	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,190	0,270 h	1,67
5	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,390	4,980 h	16,88
6	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	8,980	1,026 h	9,21
7	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de tierras, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	88,300	1,363 Ud	120,35
8	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	86,080	1,105 Ud	95,12
9	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	86,080	1,105 Ud	95,12
10	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	172,160	1,105 Ud	190,24
11	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	139,880	1,105 Ud	154,57
12	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	139,880	1,105 Ud	154,57
13	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	139,880	1,105 Ud	154,57
14	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	139,880	1,105 Ud	154,57

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
15	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	139,880	1,105 Ud	154,57
16	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	42,470	1,105 Ud	46,93
17	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	42,470	1,105 Ud	46,93
18	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	96,750	1,105 Ud	106,91
19	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	82,590	1,105 Ud	91,26
20	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	82,590	1,105 Ud	91,26
21	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	146,300	1,105 Ud	161,66
22	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	82,590	1,105 Ud	91,26

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
23	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	82,590	1,105 Ud	91,26
24	Martillo neumático.	3,950	8,394 h	33,16
25	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	6,680	3,356 h	22,42
26	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	6,700	2,520 h	16,88
27	Fratasadora mecánica de hormigón.	4,910	10,254 h	50,35
28	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	9,880	0,842 h	8,32
29	Regla vibrante de 3 m.	4,520	2,190 h	9,90
30	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	67,000	12,977 h	869,46
31	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 50 t y 45 m de altura máxima de trabajo.	95,860	50,400 h	4.831,34
32	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,000	0,552 h	1,66
33	Bomba manual de pistón para tratamientos fitosanitarios y herbicidas.	21,290	0,004 h	0,09
34	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	2,900	69,554 h	201,71
			Importe total:	8.553,70

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
3 . MATERIALES				
1	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,600	7,812 m³	90,62
2	Grava filtrante sin clasificar.	9,500	18,187 t	172,78
3	Gravilla de cantera, de piedra caliza, de 20 a 40 mm de diámetro.	17,610	2,393 m³	42,14
4	Ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, según UNE-EN 771-1.	0,170	140,000 Ud	23,80
5	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,370	1.176,720 Ud	435,39
6	Separador homologado para nervios "in situ" en forjados unidireccionales.	0,050	65,790 Ud	3,29
7	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,910	24,123 m²	46,07
10	Panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media menor de 6 m², de 60 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad vista para viviendas en una cara, de madera de abeto rojo (Picea abies) y calidad no vista en la otra cara, de madera de abeto rojo (Picea abies) y pino silvestre (Pinus sylvestris), clase de servicio 1 y 2, según UNE-EN 1995-1-1, Euroclase D-s2, d0 de reacción al fuego, conductividad térmica 0,13 W/(mK), densidad 490 kg/m³, calor específico 1600 J/kgK, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 20 contenido de humedad a la entrega del 12% (+/- 2%), clase resistente C24 y módulo de elasticidad paralelo de 12500 N/mm². Incluso eslingas para facilitar la descarga.	82,140	8,679 m²	712,89
11	Panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m², de 99 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad no vista en ambas caras, de madera de abeto rojo (Picea abies) y pino silvestre (Pinus sylvestris), clase de servicio 1 y 2, según UNE-EN 1995-1-1, Euroclase D-s2, d0 de reacción al fuego, conductividad térmica 0,13 W/(mK), densidad 490 kg/m³, calor específico 1600 J/kgK, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 20 contenido de humedad a la entrega del 12% (+/- 2%), clase resistente C24 y módulo de elasticidad paralelo de 12500 N/mm². Incluso eslingas para facilitar la descarga.	56,940	137,664 m²	7.838,59

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
12	Panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m ² , de 99 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad vista para viviendas en ambas caras, de madera de abeto rojo (Picea abies), clase de servicio 1 y 2, según UNE-EN 1995-1-1, Euroclase D-s2, d0 de reacción al fuego, conductividad térmica 0,13 W/(mK), densidad 490 kg/m ³ , calor específico 1600 J/kgK, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 20 contenido de humedad a la entrega del 12% (+/- 2%), clase resistente C24 y módulo de elasticidad paralelo de 12500 N/mm ² . Incluso eslingas para facilitar la descarga.	115,320	7,547 m ²	870,32
13	Panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m ² , de 120 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad no vista en ambas caras, de madera de abeto rojo (Picea abies) y pino silvestre (Pinus sylvestris), clase de servicio 1 y 2, según UNE-EN 1995-1-1, Euroclase D-s2, d0 de reacción al fuego, conductividad térmica 0,13 W/(mK), densidad 490 kg/m ³ , calor específico 1600 J/kgK, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 20, contenido de humedad a la entrega del 12% (+/- 2%), clase resistente C24 y módulo de elasticidad paralelo de 12500 N/mm ² . Incluso eslingas para facilitar la descarga.	90,580	86,589 m ²	7.843,23
14	Repercusión por m ² de tratamiento superficial hidrofugante, transparente, aplicado en una cara del panel contralaminado de madera.	4,000	227,661 Ud	910,64
15	Madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris) con acabado cepillado, para pilar de 14x14 a 20x20 cm de sección y hasta 4 m de longitud, para aplicaciones estructurales, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	371,040	0,022 m ³	8,16
16	Madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris) con acabado cepillado, para viga de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, para aplicaciones estructurales, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	363,850	0,366 m ³	133,17

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
17	Madera aserrada de pino silvestre (Pinus Sylvestris L.) con acabado cepillado, para vigueta de 10x20 a 15x25 cm de sección y hasta 6 m de longitud, para aplicaciones estructurales, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	398,380	1,785 m ³	711,11
18	Repercusión por m ² de elementos de fijación mecánica, de acero galvanizado tipo DX51D+Z275N, para montaje de panel contralaminado de madera.	1,500	227,661 Ud	341,49
19	Repercusión por m ² de refuerzo de juntas entre paneles, mediante paneles machihembrados para su correcto acoplamiento fijados con tornillos autoperforantes y sellado con cinta adhesiva bituminosa de doble cara.	2,000	227,661 Ud	455,32
20	Agua.	1,450	0,291 m ³	0,42
21	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	0,130	28,742 kg	3,74
22	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4" DN 20 mm de diámetro, según UNE 19048, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,930	4,140 m	28,69
23	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN 30672.	0,730	11,874 m	8,67
24	Mortero de rodadura, color Gris Natural, compuesto de cemento, áridos seleccionados de cuarzo, pigmentos orgánicos y aditivos, con una densidad aparente de 1330 kg/m ³ , una resistencia a la compresión de 75000 kN/m ² y una resistencia a la abrasión con método Böhme UNE-EN 13892-3 de 10,9 cm ³ / 50 cm ² .	0,460	44,010 kg	20,24
25	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	151,460	0,068 m ³	10,30
26	Mortero autonivelante CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, a base de sulfato cálcico, para espesores de 2,5 a 7,0 cm, usado en nivelación de pavimentos.	163,940	0,402 m ³	65,90
27	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,330	282,144 kg	93,11
28	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,740	0,040 kg	0,07
29	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	31,110	1,066 t	33,16
30	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	36,710	0,023 t	0,84

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
31	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,390	0,473 t	18,16
32	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	0,173 m ³	19,95
33	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central.	72,290	1,750 m ³	126,51
34	Hormigón HA-30/B/12/IIa, fabricado en central.	77,580	0,456 m ³	35,38
35	Hormigón HM-10/B/20/I, fabricado en central.	58,900	1,540 m ³	90,71
36	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	67,020	4,279 m ³	286,78
37	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	63,350	0,777 m ³	49,22
38	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	93,160	1,735 m ³	161,63
39	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	58,900	3,764 m ³	221,70
40	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	24,120	8,000 Ud	192,96
41	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	17,250	1,000 Ud	17,25
42	Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	28,180	1,000 Ud	28,18
43	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	4,780	3,000 Ud	14,34
44	Marco y rejilla de acero galvanizado, de 200 mm de ancho y 500 mm de longitud, para canaleta de 200 mm de ancho interior y 400 mm de alto, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433.	8,140	5,560 Ud	45,26
45	Tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado circular de doble pared para drenaje, enterrado, de 125 mm de diámetro interior nominal, según UNE 53994-EX, incluso p/p de juntas y piezas complementarias.	4,930	28,672 m	141,35
46	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	6,700	19,656 m	131,70
47	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 160 mm de diámetro exterior.	2,010	18,720 Ud	37,63
48	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,430	0,566 l	6,47
49	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	17,420	0,342 l	5,96
50	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	7,960	8,000 Ud	63,68

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
51	Sifón en línea de PVC, color gris, registrable, con unión macho/hembra, de 110 mm de diámetro.	35,290	0,556 Ud	19,62
52	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	36,180	5,000 Ud	180,90
53	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	14,950	2,000 Ud	29,90
54	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,022	87,399 m	1,92
55	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la estanqueidad y aislamiento de la base de los tabiques.	0,180	14,046 m	2,53
56	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte.	2,876	65,550 m²	188,52
57	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	0,558	20,601 kg	11,50
58	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 68,5x41 mm de sección y 0,6 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,219	93,642 m	114,15
59	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 70x30 mm de sección y 0,55 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,082	28,093 m	30,40
60	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilera de espesor inferior a 6 mm.	0,005	936,420 Ud	4,68
61	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,011	124,856 Ud	1,37
62	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	4,140	27,924 m²	115,61
63	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,180	18,977 kg	22,39
64	Cinta de juntas.	0,030	12,199 m	0,37
65	Banda acústica de dilatación de 50 mm de anchura.	0,240	10,844 m	2,60
66	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	1,350	86,752 m	117,12
67	Anclaje directo para maestra 60/27.	0,670	5,062 m	3,39
68	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010	460,870 Ud	4,61
69	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm.	1,180	10,844 m	12,80
70	Varilla de cuelgue.	0,910	27,470 Ud	25,00
71	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,750	27,470 Ud	20,60
72	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,120	27,470 Ud	3,30

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
73	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,910	27,470 Ud	25,00
74	Caballete para maestra 60/27.	0,280	52,652 Ud	14,74
75	Conector para maestra 60/27.	0,850	16,266 Ud	13,83
76	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	54,220 Ud	3,25
77	Banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm, para encuentro de faldón con chimeneas, ventanas o conductos de ventilación en tejados.	15,080	9,600 m	144,77
78	Perfil inoxidable para fijación de banda, incluso elementos de fijación y sellado.	1,030	2,400 m	2,47
79	Rastrel de cumbre, de madera de pino gallego tratado o pino rojo, 42x27 mm, calidad VI. Incluso p/p de elementos de fijación sobre entramado estructural.	0,490	13,475 m	6,60
80	Clavo galvanizado para sujeción de tejas a rastrel.	0,050	74,480 Ud	3,72
81	Placa bajo teja, asfáltica, impermeable, BT 150 Plus "ONDULINE", armada con fibras minerales y vegetales más resina, según UNE-EN 534.	6,950	111,101 m ²	772,15
82	Masilla de poliuretano, Onduflex 300 (300 cm ³) "ONDULINE".	5,560	11,555 Ud	64,25
83	Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas entre paneles sándwich de madera en cubiertas inclinadas.	0,460	88,881 m	40,89
84	Clavo, con arandela.	0,070	444,405 Ud	31,11
85	Clavo, Espiral "ONDULINE", con arandela.	0,070	266,643 Ud	18,67
86	Panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 120 mm de espesor y cara inferior de placa de yeso laminado.	37,890	93,325 m ²	3.536,08
87	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0,240	2.790,863 Ud	669,81
88	Teja cerámica de ventilación, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.	6,270	8,888 Ud	55,73
89	Pieza cerámica de caballete, para tejas planas, color rojo, según UNE-EN 1304.	1,540	36,750 Ud	56,60
90	Lámina transpirable de aluminio, de 600 mm de desarrollo con hendiduras, para impermeabilización de limatesas y cumbres.	12,890	13,475 Ud	173,69
91	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m ² , según UNE-EN 13252.	1,160	80,395 m ²	93,26

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
92	Cinta adhesiva de polietileno de 60 cm de anchura, para el sellado en los encuentros de los paneles y para la fijación y el sellado de láminas transpirables.	0,980	91,243 m	89,42
93	Fijación mecánica para paneles aislantes de poliestireno expandido, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,130	267,270 Ud	34,75
94	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,280	13,628 m	3,82
95	Panel flexible de lana mineral, Supralaine 400 "PLACO", según UNE-EN 13162, no revestido, de 400 mm de anchura y 60 mm de espesor, resistencia térmica 1,5 m ² K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK).	2,509	32,775 m ²	82,23
96	Banda elástica de poliuretano de celda cerrada, de 12 mm de espesor.	14,300	79,681 m	1.139,44
97	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,22 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación EPS-EN 13163-L1-W1-T1-S1-P3-DS(N)2-BS100-CS(10)60.	4,650	112,253 m ²	521,98
98	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,890	1,338 m ²	1,19
99	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,290	1,097 m ²	1,42
100	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,090	16,559 m	18,05
101	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,330	4,421 m	5,88
102	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,520	20,100 m	110,95
103	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,630	5,410 m	30,46
104	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	14,360	1,869 m	26,84
105	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	15,430	13,566 m	209,32

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
106	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,270	1,433 l	16,15
107	Lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor.	0,460	34,070 m ²	15,67
108	Baldosa cerámica de gres porcelánico 2/0/-/-, 29,3x59,6 cm, acabado mate o natural, 8,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	8,000	30,179 m ²	241,43
109	Pavimento laminado, instalación con cola, clase de uso: Clase 21: Doméstico moderado, resistencia a la abrasión: AC1, espesor 7 mm y dimensiones 1200x190 mm, formado por: tablero base de HDF, laminado decorativo de pino de 0,2 mm y con capa superficial de protección plástica. Según UNE-EN 13329 y UNE-EN 14041.	9,740	32,522 m ²	316,76
110	Adhesivo tipo D3 (antihumedad).	1,490	1,549 l	2,31
111	Baldosa cerámica de gres esmaltado 1/0/-/-, 15x30 cm, 8,00€/m ² .	8,000	38,392 m ²	307,14
112	Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 2 cm de espesor.	82,640	2,275 m ²	188,01
113	Masilla tixotrópica, de color a elegir, de alta durabilidad y estabilidad de color tras el endurecimiento, aplicable como material de rejuntado de elementos de aglomerado de cuarzo.	23,390	0,047 l	1,10
114	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de cuarzo sintético.	37,690	1,000 Ud	37,69
115	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,230	3,500 Ud	35,81
116	Formación de canto simple recto con los bordes ligeramente biselados en encimera de piedra natural.	4,820	4,700 m	22,65
117	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	4,820	3,500 m	16,87
118	Tubo de aluminio natural flexible, de 120 mm de diámetro, incluso p/p de codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	2,660	2,000 m	5,32
119	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,310	3,050 m	16,20
120	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,530	6,340 m	60,42
121	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro.	0,210	3,050 Ud	0,64
122	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 250 mm de diámetro.	0,380	6,340 Ud	2,41

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
123	Aireador de admisión, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, caudal máximo 10 l/s, de 1200x80x12 mm, con abertura de 800x12 mm, aislamiento acústico de 39 dBA y filtro antipolución tipo S30, para colocar en posición horizontal encima de la carpintería exterior de aluminio o PVC, hasta 80 mm de profundidad.	43,140	6,000 Ud	258,84
124	Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 725x20x82 mm, con silenciador acústico de espuma de resina de melamina y aislamiento acústico de 34 dBA, para colocar en puertas de paso interiores, entre el marco y la batiente de la puerta de paso interior de 700 mm de anchura de puerta y 80 mm de anchura de marco.	21,340	3,000 Ud	64,02
125	Boca de extracción, graduable, de chapa galvanizada lacada en color blanco RAL 9010, caudal máximo 33 l/s, de 160 mm de diámetro de conexión y 200 mm de diámetro exterior, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (cocina), al inicio del conducto de extracción, incluso tornillos/muelles de fijación, silenciador acústico y accesorios de montaje.	53,650	1,000 Ud	53,65
126	Boca de extracción, graduable, de chapa galvanizada lacada en color blanco RAL 9010, caudal máximo 19 l/s, de 125 mm de diámetro de conexión y 165 mm de diámetro exterior, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), al inicio del conducto de extracción, incluso tornillos/muelles de fijación, silenciador acústico y accesorios de montaje.	47,840	2,000 Ud	95,68
127	Material de fijación para conductos de ventilación.	2,630	1,000 Ud	2,63
128	Extractor estático mecánico, modelo Sibervent MV2 "SIBER", de 153 mm de diámetro y 415 mm de altura, de 250 m³/h de caudal máximo, 137 W de potencia máxima con motor de alimentación monofásica (230V/50Hz) y 900 r.p.m. de velocidad máxima.	657,450	1,000 Ud	657,45
129	Armario de programación, modelo ARM0 "SIBER" compuesto por caja de superficie estanca, de 300x200x150 mm, interruptor automático, transformador y programador electrónico, para control de hasta 3 extractores estáticos mecánicos en vivienda unifamiliar.	720,620	2,000 Ud	1.441,24
130	Sistema automático de funcionamiento simultáneo, modelo SAF "SIBER".	203,840	2,000 Ud	407,68
131	Anemómetro, modelo AN "SIBER".	726,330	2,000 Ud	1.452,66
132	Alféizar de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 21 a 25 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	16,850	2,184 m	36,80
133	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.	0,380	0,520 m	0,20
134	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,320	4,072 Ud	9,45

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
135	Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica LOW.S de 4 mm, cámara de gas deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 10 mm, rellena de gas argón y vidrio interior Templalite Parsol color gris de 6 mm de espesor.	90,220	7,062 m ²	637,13
136	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,180	7,020 Ud	8,28
137	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,810	23,220 m	42,03
138	Precerco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	22,010	3,000 Ud	66,03
139	Precerco de madera de pino, 130x40 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	27,670	1,000 Ud	27,67
140	Galce de MDF, acabado en melamina de color blanco, 120x20 mm.	3,890	15,300 m	59,52
141	Galce macizo, pino melis, 130x20 mm, para barnizar.	4,530	5,100 m	23,10
142	Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con enfoscado de mortero o yeso, con un espesor total, incluido el acabado, de 10,5 cm, compuesta por un armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 5,5 cm, y una malla metálica, de mayor altura y anchura que el armazón, para mejorar la unión de la estructura a la pared. Incluso rail, guiador inferior y accesorios.	196,510	2,000 Ud	393,02
143	Tapajuntas de MDF, con acabado en melamina, de color blanco, 70x10 mm.	1,270	31,200 m	39,62
144	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, para barnizar.	2,050	10,400 m	21,32
145	Tapajuntas macizo, pino, 70x15 mm, para barnizar.	1,250	77,160 m	96,45
146	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 200x140x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso precerco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	397,560	2,000 Ud	795,12
147	Puerta de entrada con entablado vertical de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, de 203x82,5x4 cm. Según UNE 56803.	205,860	1,000 Ud	205,86
148	Puerta de paso ciega hueca, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft, de 203x82,5x3,5 cm.	42,820	3,000 Ud	128,46
149	Carpintería exterior sin guía de persiana, de madera de pino de Flandes para pintar, según UNE-EN 14351-1.	93,870	9,550 m ²	896,46

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
150	Juego de manivela y escudo largo en el interior, en hierro, serie de forja, para puerta de entrada serie castellana.	87,150	1,000 Ud	87,15
151	Tirador exterior con escudo en hierro, serie de forja, para puerta de entrada serie castellana.	69,920	1,000 Ud	69,92
152	Mirilla óptica gran angular de 14 mm de diámetro y 35 a 60 mm de longitud, con tapa incorporada y acabado en hierro, serie de forja, para puerta de entrada serie castellana.	7,640	1,000 Ud	7,64
153	Juego de manivela y escudo ancho de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie básica, para puerta de paso interior.	62,810	3,000 Ud	188,43
154	Bisagra de seguridad de 140x70 mm, en hierro, para puerta de entrada serie castellana, según UNE-EN 1935.	8,000	4,000 Ud	32,00
155	Pernio de 100x58 mm, con remate, en acero inoxidable Marino AISI 316L, para puerta de paso interior.	6,260	9,000 Ud	56,34
156	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de entrada a vivienda, según UNE-EN 12209.	17,780	1,000 Ud	17,78
157	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020	78,000 Ud	1,56
158	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	10,590	3,000 Ud	31,77
159	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,020	117,740 Ud	2,35
160	Imán de cierre reforzado.	0,290	36,000 Ud	10,44
161	Tirador ventana/balconera de latón.	1,720	18,000 Ud	30,96
162	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	7,630	9,000 Ud	68,67
163	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,640	90,580 Ud	57,97
164	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre obra de fábrica: tacos de nylon y tornillos de acero.	1,970	2,920 Ud	5,75
165	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para una escalera ahusada de un tramo.	64,330	4,315 m	277,58
166	Pasamanos metálico formado por tubo hueco de acero de 40 mm de diámetro, con patillas de sujeción de redondo liso macizo de 16 mm de diámetro cada 50 cm, para una escalera ahusada de un tramo.	45,250	2,920 m	132,13
167	Emulsión acrílica acuosa como fijador de superficies, incoloro, acabado brillante, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	7,280	26,808 l	195,16
168	Pintura plástica para interior en dispersión acuosa, lavable, tipo II según UNE 48243, permeable al vapor de agua, color blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	4,150	37,234 l	154,52
169	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	41,070	1,000 Ud	41,07
170	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm, con válvulas de desagüe.	78,040	1,000 Ud	78,04

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
171	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,250	4,000 Ud	49,00
172	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	13,990	2,000 Ud	27,98
173	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	12,250	2,000 Ud	24,50
174	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	221,880	1,000 Ud	221,88
175	Plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 1200x800x65 mm, con fondo antideslizante.	190,040	1,000 Ud	190,04
176	Sifón botella doble de 1 1/2" para fregadero de 2 cubetas, con válvula extensible y toma central de electrodomésticos.	8,910	1,000 Ud	8,91
177	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con juego de fijación, según UNE-EN 997.	129,270	2,000 Ud	258,54
178	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 360x140x355 mm, con juego de mecanismos de doble descarga de 3/4,5 litros, según UNE-EN 997.	129,270	2,000 Ud	258,54
179	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Meridian "ROCA", color Blanco.	86,530	2,000 Ud	173,06
180	Bidé, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 360x560x400 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	99,360	1,000 Ud	99,36
181	Tapa de bidé, de caída amortiguada, modelo Meridian "ROCA", color Blanco.	88,270	1,000 Ud	88,27
182	Codo para evacuación vertical del inodoro, "ROCA", según UNE-EN 997.	10,520	2,000 Ud	21,04
183	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,010	5,000 Ud	5,05
184	Grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis "ROCA", con tragacadenilla y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	178,470	1,000 Ud	178,47
185	Grifería monomando de repisa para bidé, con cartucho cerámico, limitador de caudal a 6 l/min y regulador de chorro a rótula, acabado cromado, modelo Thesis "ROCA", con tragacadenilla y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	182,330	1,000 Ud	182,33
186	Grifería termostática mural para baño/ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai "ROCA", compuesta de mezclador termostático, soporte articulado, mango y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	304,840	1,000 Ud	304,84
187	Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, de caño alto giratorio superior, acabado cromo, con cartucho cerámico, modelo L20 "ROCA", con aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	98,400	1,000 Ud	98,40

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
188	Campana extractora decorativa, modelo Box-600 "S&P", acabado inox, de 120 mm de diámetro de salida, 525 m³/h de caudal máximo, con chimenea telescópica, selector de velocidad frontal tipo pulsador, dos lámparas de 40 W, filtros metálicos y compuerta antirretorno.	498,400	1,000 Ud	498,40
189	Horno eléctrico encastrable, convencional. Según UNE-EN 60335-1.	176,320	1,000 Ud	176,32
190	Mueble alto de cocina de 30 cm de fondo y de 27 a 84 cm de altura, acabado laminado haya, con las puertas recubiertas de un folio impregnado de resinas melamínicas con un espesor de 0,2 mm, frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.	159,750	3,500 m	559,13
191	Cornisa superior para mueble alto de cocina, acabado estratificado. Incluso p/p de remates.	9,650	3,500 m	33,78
192	Mueble bajo de cocina de 55 cm de fondo y 67 cm de altura, acabado laminado haya, con las puertas recubiertas de un folio impregnado de resinas melamínicas con un espesor de 0,2 mm, frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.	187,530	3,500 m	656,36
193	Zócalo inferior para mueble bajo de cocina, acabado estratificado. Incluso p/p de remates.	9,650	3,500 m	33,78
194	Placa vitrocerámica, polivalente básica. Según UNE-EN 60335-1.	293,970	1,000 Ud	293,97
195	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,420	0,200 kg	1,88
196	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,470	9,000 Ud	49,23
197	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,830	12,000 Ud	69,96
198	Conmutador de cruce, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	10,720	12,000 Ud	128,64
199	Zumbador 230 V, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	19,420	1,000 Ud	19,42
200	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,830	31,000 Ud	180,73
201	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3,160	8,000 Ud	25,28
202	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	11,020	1,000 Ud	11,02
203	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4,460	4,000 Ud	17,84
204	Toma ciega para registro de BAT o toma de usuario, gama media. Tapa ciega: color blanco, bastidor con garras.	3,650	9,000 Ud	32,85

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
205	Pulsador monobloc estanco para instalación en superficie (IP 55), color gris.	7,500	1,000 Ud	7,50
206	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h.	40,260	1,000 Ud	40,26
207	Luminaria para adosar a techo o pared, de 160x160x205 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 75 W, 2633 "BEGA", con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F.	178,050	4,000 Ud	712,20
208	Lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W.	7,020	7,000 Ud	49,14
209	Lámpara halógena QT 12 de 50 W.	7,520	10,000 Ud	75,20
210	Lámpara halógena QT 12 de 100 W.	10,710	3,000 Ud	32,13
211	Lámpara de halogenuros metálicos HIT-DE, de 70 W.	48,660	2,000 Ud	97,32
212	Lámpara incandescente A 60 de 75 W.	1,510	4,000 Ud	6,04
213	Luminaria suspendida, de 160 mm de diámetro, para 1 lámpara halógena QT 12 de 100 W, modelo LD-ESFERA 1x100W QT 12 "L&D", con cuerpo de luminaria de acero galvanizado, acabado en color blanco; cable de suspensión flexible de 1,5 m de longitud; reflector de aluminio; vidrio de protección transparente; balasto electrónico; protección IP 20 y aislamiento clase F.	167,470	3,000 Ud	502,41
214	Aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, modelo LD-CUBO 1x75W QT 14 Clara "L&D", con cuerpo de luminaria de aluminio extruido, acabado en color blanco; cerco de aluminio, acabado en color negro; difusores de vidrio soplado opal liso mate; protección IP 20 y aislamiento clase F.	115,890	7,000 Ud	811,23
215	Luminaria de empotrar Downlight, con distribución de luz asimétrica, de 210x210x101 mm, para lámpara de halogenuros metálicos HIT-DE de 70 W, modelo OD-3659 QM 1x70W HIT-TS Negro Mate Bañador "ODEL-LUX"; cerco exterior de aluminio inyectado, acabado negro mate; cuerpo interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; reflector asimétrico de aluminio; balasto magnético; sistema de anclaje; protección IP 20 y aislamiento clase F.	231,640	2,000 Ud	463,28
216	Luminaria de empotrar Downlight de óptica orientable, de 120 mm de diámetro y 100 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 50 W, modelo OD-3648 CS 1x50W QT-LP12 FL Blanco Mate "ODEL-LUX"; cerco exterior de aluminio inyectado, acabado blanco mate; cuerpo interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; reflector de aluminio; sistema de anclaje; protección IP 20 y aislamiento clase F.	113,420	10,000 Ud	1.134,20

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
217	Luminaria lineal, de 1486x85x85 mm, para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, modelo OD-2971 1x49W HF L-1486 mm "ODEL-LUX", con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado gris RAL 9006; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20.	144,150	2,000 Ud	288,30
218	Tubo fluorescente T5 de 49 W.	5,990	2,000 Ud	11,98
219	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,870	28,000 Ud	24,36
220	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,250	51,030 m	12,76
221	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,280	393,880 m	110,29
222	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,370	5,060 m	1,87
223	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico, corrugado, forrado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,450	132,000 m	59,40
224	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,690	1,530 m	4,12

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
225	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0,820	42,000 m	34,44
226	Tubo rígido de PVC, roscable, curvable en caliente, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	3,090	11,220 m	34,67
227	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0,820	3,000 m	2,46
228	Tubo rígido de policarbonato, exento de halógenos según UNE-EN 50267-2-2, roscable, curvable en caliente, de color gris, de 50 mm de diámetro nominal, para instalaciones eléctricas en edificios públicos y para evitar emisiones de humo y gases ácidos. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 6 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 90°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 60423. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	15,910	6,380 m	101,51
229	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,240	53,000 Ud	12,72
230	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,440	29,000 Ud	12,76
231	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	1,880	1,000 Ud	1,88
232	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,680	6,000 Ud	10,08

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
233	Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección frente a sobrecargas y cortocircuitos con mando manual local, de 13-18 A de intensidad nominal regulable, incluso p/p de accesorios de montaje.	84,650	1,000 Ud	84,65
234	Interruptor general automático (IGA), de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	73,850	1,000 Ud	73,85
235	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	11,660	3,000 Ud	34,98
236	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	11,870	5,000 Ud	59,35
237	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 20 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,740	1,000 Ud	12,74
238	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	13,200	1,000 Ud	13,20
239	Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	130,170	3,000 Ud	390,51
240	Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, 4P/25A/30mA, de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	236,530	1,000 Ud	236,53
241	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP 40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	26,230	1,000 Ud	26,23
242	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102.	197,970	1,000 Ud	197,97
243	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,600	1,000 m	3,60

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
244	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,250	3,000 m	15,75
245	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	0,950	31,900 m	30,31
246	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,400	132,000 m	52,80
247	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,240	189,420 m	45,46
248	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,390	1.337,720 m	521,71
249	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,600	28,440 m	17,06
250	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,890	15,180 m	13,51
251	Cable multipolar RVMV-K, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R), cubierta interna de PVC (V), armadura de alambres de acero galvanizado (M) y cubierta externa de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-2.	2,580	0,620 m	1,60
252	Punto de separación pica-cable formado por cruceta en la cabeza del electrodo de la pica y pletina de 50x30x7 mm, para facilitar la soldadura aluminotérmica.	14,910	4,000 Ud	59,64
253	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,710	50,000 m	135,50
254	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm ² de sección, para red equipotencial.	0,470	7,000 m	3,29
255	Abrazadera de latón.	1,350	5,000 Ud	6,75
256	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	17,360	4,000 Ud	69,44
257	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con borne de unión.	36,120	4,000 Ud	144,48
258	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,390	8,000 Ud	27,12

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
259	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,430	7,000 Ud	10,01
260	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,110	1,250 Ud	1,39
261	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	10,120	2,000 Ud	20,24
262	Canalón cuadrado de acero prelacado, de desarrollo 250 mm, según UNE-EN 612. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	11,240	26,411 m	296,86
263	Bajante circular de acero prelacado, de Ø 80 mm. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	7,930	18,579 m	147,33
264	Abrazadera para bajante circular de acero prelacado, de Ø 80 mm.	1,360	8,445 Ud	11,49
265	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de chapa de acero prelacado.	1,760	10,226 Ud	18,00
266	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,920	0,700 m	4,14
267	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,700	3,717 m	10,04
268	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,460	3,990 m	13,81
269	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,410	0,630 m	2,78
270	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,650	1,848 m	12,29
271	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,230	1,481 m	15,15
272	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,020	7,490 m	97,52
273	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.	0,370	3,540 Ud	1,31
274	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.	0,470	3,800 Ud	1,79
275	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro.	0,600	0,600 Ud	0,36
276	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	0,910	1,760 Ud	1,60
277	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	1,400	8,900 Ud	12,46

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
278	Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, para tubería de ventilación.	11,110	1,000 Ud	11,11
279	Acoplamiento a pared acodado con plafón, de PVC, serie B, acabado blanco, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	3,750	1,000 Ud	3,75
280	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	18,810	1,000 Ud	18,81
281	Marco y tapa de fundición dúctil de 30x30 cm, según Compañía Suministradora.	11,420	1,000 Ud	11,42
282	Arqueta de polipropileno, de sección rectangular, de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa de color verde de 38x25 cm.	16,860	1,000 Ud	16,86
283	Tubo multicapa formado por una capa exterior de polietileno resistente a la temperatura (PE-RT), una capa intermedia de aluminio de 0,2 mm de espesor soldada a testa y una capa interior de polietileno resistente a la temperatura (PE-RT), "ALB", de 17 mm de diámetro exterior y 2 mm de espesor, suministrado en rollos de 200 m de longitud.	1,360	89,204 m	121,32
284	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a a 230 V.	142,230	1,000 Ud	142,23
285	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	42,750	1,000 Ud	42,75
286	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	8,880	1,000 Ud	8,88
287	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C.	6,670	2,000 Ud	13,34
288	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	10,080	7,000 Ud	70,56
289	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1".	9,280	2,000 Ud	18,56
290	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	3,990	4,000 Ud	15,96
291	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,460	5,000 Ud	47,30
292	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4", con mando de cuadrado.	5,500	1,000 Ud	5,50
293	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,760	1,000 Ud	2,76
294	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,000	2,000 Ud	10,00
295	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4,650	0,350 m	1,63
296	Acometida de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,3 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	1,000	8,880 m	8,88

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
297	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 25 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,280	1,000 Ud	1,28
298	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,690	38,980 m	65,88
299	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,070	23,980 m	49,64
300	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,090	20,100 m	42,01
301	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,890	5,410 m	15,63
302	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,670	6,000 m	22,02
303	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,080	38,980 Ud	3,12
304	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,090	23,980 Ud	2,16
305	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior.	0,090	20,100 Ud	1,81
306	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior.	0,120	5,410 Ud	0,65
307	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior.	0,150	6,000 Ud	0,90
308	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,350	8,000 Ud	10,80
309	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16,010	4,000 Ud	64,04
310	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,800	1,000 Ud	4,80

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
311	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,430	2,000 Ud	24,86
312	Panel aislante liso Difutec, de 1000x500 mm y 10 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), autoextinguible (Euroclase F de reacción al fuego), de 30 kg/m ³ de densidad, con lámina superficial de aluminio, difusora del calor, de 0,25 mm de espesor, "ALB", provisto de solapas autoadhesivas y cuadrícula serigrafiada de guía.	15,820	13,380 m ²	211,67
313	Banda perimetral de espuma de polietileno de estructura celular cerrada, de 7x137 mm, "ALB", con película termosoldada de polietileno, de 160 mm de anchura.	1,070	8,028 m	8,59
314	Film de polietileno de baja densidad, de 150 µm de espesor, "ALB".	1,350	13,380 m ²	18,06
315	Grapa de plástico para fijación de tubo a panel liso, "ALB", con cuatro patas para sujeción del tubo con baja penetración en el panel.	0,110	133,800 Ud	14,72
316	Colector modular premontado de latón cromado, "ALB", de 1" de diámetro, para 4 circuitos, formado por un colector de ida, detentores monogiro, carrera de una vuelta, manetas de regulación de 12 posiciones y capuchones antimanipulación, para la regulación y el equilibrado de los circuitos, y un colector de retorno con llaves de corte y adaptadores para el montaje de los cabezales electrotérmicos, con adaptadores para tubo de 17 mm de diámetro y 2 mm de espesor, un racor intermedio para cada colector con un purgador de aire manual, y llaves de corte rectas, de 1" de diámetro con termómetros.	333,920	1,000 Ud	333,92
317	Colector modular premontado de latón cromado, "ALB", de 1" de diámetro, montado en armario de plástico de 410x500x100, para 5 circuitos, formado por un colector de ida, con detentores monogiro, carrera de una vuelta, para la regulación y el equilibrado de los circuitos, y un colector de retorno con llaves de corte y adaptadores para el montaje de los cabezales electrotérmicos, con adaptadores para tubo de 17 mm de diámetro y 2 mm de espesor, un racor intermedio para cada colector con un purgador de aire manual y llave de llenado y vaciado, y llaves de corte rectas, de 1" de diámetro con termómetros, para el ataque a cada uno de los colectores.	409,760	1,000 Ud	409,76
318	Armario para colector, de chapa metálica esmaltada en blanco, de 600x500x80 mm, con marco regulable en profundidad de 80 a 120 mm, "ALB", con pies de altura regulable entre 14 y 23 cm.	158,210	1,000 Ud	158,21
319	Juego de soportes para fijación de colector de 1" de diámetro al armario, "ALB".	3,560	1,000 Ud	3,56
320	Cabezal electrotérmico, para montaje directo sobre válvula de corte del colector, voltaje 230 V, "ALB", con microinterruptor final de carrera.	44,130	4,000 Ud	176,52

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
321	Termostato mecánico, modelo TAM 011 "ALB", funcionamiento para calefacción, campo de regulación de +8°C a +30°C, diferencial de conmutación menor de 1°C.	17,250	4,000 Ud	69,00
322	Módulo de control central de 8 canales, modelo ALC P08 00S 0SE "ALB", protección por fusible, con conexión adicional para temporizador.	90,770	1,000 Ud	90,77
323	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,750	2,000 Ud	5,50
324	Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 220 V.	174,200	1,000 Ud	174,20
325	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,030	0,200 Ud	0,41
326	Cable coaxial RG-6 de 75 Ohm de impedancia característica media, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco.	0,740	44,030 m	32,58
327	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro, según EN 50288-6-1.	1,380	43,650 m	60,24
328	Toma simple con conector tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.	13,230	3,000 Ud	39,69
329	Amplificador monocanal UHF, de 50 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	72,990	1,000 Ud	72,99
330	Amplificador FM, de 36 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	56,140	1,000 Ud	56,14
331	Amplificador DAB, de 50 dB de ganancia, según UNE-EN 50083-5.	57,080	1,000 Ud	57,08
332	Fuente de alimentación, de 2000 mA de intensidad máxima a 12 Vcc de tensión.	74,860	1,000 Ud	74,86
333	Carga resistiva de 75 Ohm, para cierre.	2,110	4,000 Ud	8,44
334	Soporte metálico, con capacidad para 10 módulos y fuente de alimentación.	29,240	1,000 Ud	29,24
335	Puente de interconexión.	2,760	4,000 Ud	11,04
336	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 45 elementos, 17 dB de ganancia, 31 dB de relación D/A y 1110 mm de longitud.	43,790	1,000 Ud	43,79
337	Roseta para fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.	24,270	1,000 Ud	24,27
338	Arqueta de entrada para ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, dotada de ganchos para tracción y equipada de cerco y tapa.	270,420	1,000 Ud	270,42

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
339	Caja de registro de enlace superior para instalaciones de ICT, con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 360x360x120 mm, para montar superficialmente. Incluso cierre con llave, accesorios y fijaciones.	70,040	1,000 Ud	70,04
340	Distribuidor de 5-2400 MHz de 2 salidas, de 4 dB de pérdidas de inserción a 850 MHz y 5 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz, con conectores tipo "F".	3,630	1,000 Ud	3,63
341	Distribuidor de 5-2400 MHz de 6 salidas, de 12 dB de pérdidas de inserción a 850 MHz y 15 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz, con conectores tipo "F".	8,140	1,000 Ud	8,14
342	Mezclador de TV y FI, de 2 entradas, de 1,5 dB de pérdidas de inserción de TV y 2,3 dB de pérdidas de inserción de FI, con conectores tipo "F".	5,520	2,000 Ud	11,04
343	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz, con embellecedor.	5,170	3,000 Ud	15,51
344	Caja de plástico de registro de terminación de red para instalaciones de ICT, de 500x600x80 mm, para empotrar, incluso tapa.	39,550	1,000 Ud	39,55
345	Distribuidor de 5-1000 MHz de 6 salidas, de 10 dB de pérdidas de inserción, con conectores tipo "F".	16,810	1,000 Ud	16,81
346	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,160	171,864 m	27,50
347	Roseta simple formada por conector hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco.	10,350	1,000 Ud	10,35
348	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco.	18,510	1,000 Ud	18,51
349	Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1.	6,010	1,000 Ud	6,01
350	Manguera de telefonía, 6 hilos de 0,5 mm ² .	0,820	25,000 m	20,50
351	Kit de portero electrónico para vivienda unifamiliar, compuesto por placa de calle con pulsador de llamada, caja, alimentador, abrepuertas y teléfono.	138,490	1,000 Ud	138,49
352	Mástil de antena de 1,65 m de alto, para unión por enchufe, fabricado con tubo de acero de 35 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, con tratamiento anticorrosión, incluso accesorios.	10,200	1,000 Ud	10,20
353	Garra de anclaje a obra en L para mástil, para colocación en superficie, de 350 mm de longitud y 4 mm de espesor, con abrazadera.	4,490	1,000 Ud	4,49
354	Material auxiliar para instalaciones audiovisuales.	1,160	5,183 Ud	6,01
355	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,380	16,225 Ud	22,39

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
356	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110.	42,770	0,333 Ud	14,24
357	Extintor con carro, de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia ABC, con 25 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110.	251,680	1,000 Ud	251,68
358	Bomba de calor no reversible, aire-agua, modelo QTBH-40M "CIAT", potencia calorífica nominal de 9,3 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 6°C; temperatura de salida del agua: 50°C, salto térmico: 5°C), con grupo hidráulico (vaso de expansión de 5 l, presión nominal disponible de 176,6 kPa) y depósito de inercia de 30 l, caudal de agua nominal de 1,46 m³/h, caudal de aire nominal de 3500 m³/h, presión de aire nominal de 49,05 Pa y potencia sonora de 75,5 dBA; con filtro, termomanómetros, válvula de seguridad tarada a 4 bar y purgador automático de aire; incluso transporte hasta pie de obra sobre camión.	4.811,690	1,000 Ud	4.811,69
359	Detector de flujo tipo paleta, de acero galvanizado con cubierta de ABS.	51,130	1,000 Ud	51,13
360	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	10,610	1,000 Ud	10,61
361	Insecticida para el control de plagas de insectos.	26,350	0,002 kg	0,05
362	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las instalaciones de fontanería y saneamiento en vivienda, incluso informe de resultados.	28,940	1,000 Ud	28,94
363	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de calefacción con depósito en vivienda, incluso informe de resultados.	54,990	1,000 Ud	54,99
364	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas y guantes desechables.	92,760	1,000 Ud	92,76
365	Casco de protección, EPI de categoría II, según EN 397 y UNE-EN 13087-7, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,230	0,600 Ud	1,34
366	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	14,540	0,750 Ud	10,91
367	Dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, EPI de categoría III, según UNE-EN 353-2, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	82,350	0,750 Ud	61,76
368	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	61,550	0,750 Ud	46,16

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
369	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	87,840	0,750 Ud	65,88
370	Arnés anticaídas, con un punto de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	27,330	0,750 Ud	20,50
371	Gafas de protección con montura universal, de uso básico, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	12,470	1,200 Ud	14,96
372	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	12,890	1,500 Ud	19,34
373	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	9,550	0,600 Ud	5,73
374	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	39,500	3,000 Ud	118,50
375	Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	37,430	1,200 Ud	44,92
376	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,770	6,000 Ud	16,62
377	Tablancillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	284,580	0,145 m³	41,26
378	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	294,230	0,112 m³	32,95
379	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	12,900	1,125 Ud	14,51
380	Clavos de acero.	1,110	1,732 kg	1,92
381	Tubo metálico extensible de 165/285 cm de longitud, con tornillo cilíndrico con hexágono interior para llave Allen, para fijación de los tubos.	98,110	0,900 Ud	88,30
382	Guardacuerpos telescópico de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, con apriete arriba.	16,140	1,443 Ud	23,29
383	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	4,620	1,312 Ud	6,06
384	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción.	10,520	0,666 Ud	7,01
385	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	17,360	0,666 Ud	11,56

Nº	Descripción	Precio (€)	Cantidad (h)	Total (€)
386	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 25 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP 55 e IK 10, 6 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios.	1.819,210	0,250 Ud	454,80
387	Alquiler mensual de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con p/p de boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	10,690	10,000 Ud	106,90
388	Montaje y desmontaje de 1 m de bajante de escombros, de PVC, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas, con p/p de transporte a obra y retirada del material, boca de descarga superior, bocas de descarga lateral para plantas intermedias, soportes de sujeción y cierre de seguridad.	8,550	10,000 Ud	85,50
389	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 51 y 100 m ² ; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.	41,080	79,660 m ²	3.272,43
			Importe total:	68.771,74

En A Coruña, a Julio, de 2016

Iris Simón Ruiz

PRECIOS DESCOMPUESTOS



Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1	0AE010	Ud	Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.	
			Mano de obra	133,78 €
			Medios auxiliares	2,68 €
			3 % Costes indirectos	4,09 €
			Total por Ud.....:	140,55 €
			Son CIENTO CUARENTA EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud	
2	0AF010	Ud	Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.	
			Mano de obra	33,45 €
			Medios auxiliares	0,67 €
			3 % Costes indirectos	1,02 €
			Total por Ud.....:	35,14 €
			Son TREINTA Y CINCO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por Ud	
3	0DD010	m²	Aplicación de tratamiento insecticida en el interior del edificio.	
			Mano de obra	0,04 €
			Maquinaria	0,09 €
			Materiales	0,05 €
			3 % Costes indirectos	0,01 €
			Total por m².....:	0,19 €
			Son DIECINUEVE CÉNTIMOS por m²	
4	0PC010	m²	Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 3 m, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 50 usos y tablonos de madera, amortizables en 4 usos.	
			Mano de obra	3,74 €
			Materiales	1,73 €
			Medios auxiliares	0,11 €
			3 % Costes indirectos	0,17 €
			Total por m².....:	5,75 €
			Son CINCO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m²	
5	0VB010	Ud	Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 10 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.	
			Materiales	106,90 €
			Medios auxiliares	2,14 €
			3 % Costes indirectos	3,27 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Total por Ud.....:	112,31 €
Son CIENTO DOCE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por Ud				
6	0VB020	Ud	Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 10 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.	
			Materiales	85,50 €
			Medios auxiliares	1,71 €
			3 % Costes indirectos	2,62 €
			Total por Ud.....:	89,83 €
Son OCHENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud				
7	0XG010	h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 50 t y 45 m de altura máxima de trabajo.	
			Maquinaria	120,78 €
			Medios auxiliares	2,42 €
			3 % Costes indirectos	3,70 €
			Total por h.....:	126,90 €
Son CIENTO VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS por h				
8	ADE005	m³	Excavación de sótanos de hasta 2 m de profundidad en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	
			Mano de obra	0,85 €
			Maquinaria	5,70 €
			Medios auxiliares	0,13 €
			3 % Costes indirectos	0,20 €
			Total por m³.....:	6,88 €
Son SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m³				
9	ANE010	m²	Encachado de 8 cm en caja para base de solera, con aporte de gravilla de cantera de piedra caliza, Ø20/40 mm, y compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante.	
			Mano de obra	2,95 €
			Maquinaria	1,01 €
			Materiales	1,55 €
			Medios auxiliares	0,11 €
			3 % Costes indirectos	0,17 €
			Total por m².....:	5,79 €
Son CINCO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m²				
10	ANE010b	m²	Encachado de 20 cm en caja para base de solera, con aporte de gravilla de cantera de piedra caliza, Ø20/40 mm, y compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante.	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Mano de obra	3,25 €
			Maquinaria	1,18 €
			Materiales	3,87 €
			Medios auxiliares	0,17 €
			3 % Costes indirectos	0,25 €
			Total por m².....:	8,72 €
			Son OCHO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS por m²	
11	ANS020b	m²	Solera ventilada de hormigón armado de 30+5 cm de canto, realizada con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 5 cm de espesor.	
			Mano de obra	4,09 €
			Maquinaria	0,47 €
			Materiales	19,76 €
			Medios auxiliares	0,49 €
			3 % Costes indirectos	0,74 €
			Total por m².....:	25,55 €
			Son VEINTICINCO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m²	
12	ANS021	m²	Solera ventilada de hormigón armado de 70+4 cm de canto, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado Módulo Soligliú "DALIFORMA", realizada con hormigón HA-30/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 4 cm de espesor.	
			Mano de obra	4,17 €
			Materiales	30,29 €
			Medios auxiliares	0,69 €
			3 % Costes indirectos	1,05 €
			Total por m².....:	36,20 €
			Son TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS por m²	
13	ASA010	Ud	Arqueta de paso, no registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, con tapa de hormigón armado y tablero cerámico, sobre solera de hormigón en masa.	
			Mano de obra	47,42 €
			Materiales	132,70 €
			Medios auxiliares	3,60 €
			3 % Costes indirectos	5,51 €
			Total por Ud.....:	189,23 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Son CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS por Ud				
14	ASA010b	Ud	Arqueta de paso, no registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa de hormigón armado y tablero cerámico, sobre solera de hormigón en masa.	
			Mano de obra	49,54 €
			Materiales	138,06 €
			Medios auxiliares	3,75 €
			3 % Costes indirectos	5,74 €
			Total por Ud.....:	197,09 €
Son CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por Ud				
15	ASA010c	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
			Mano de obra	51,94 €
			Materiales	147,75 €
			Medios auxiliares	3,99 €
			3 % Costes indirectos	6,11 €
			Total por Ud.....:	209,79 €
Son DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud				
16	ASA010d	Ud	Arqueta a pie de bajante, no registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa de hormigón armado y tablero cerámico, sobre solera de hormigón en masa.	
			Mano de obra	50,46 €
			Materiales	101,77 €
			Medios auxiliares	3,04 €
			3 % Costes indirectos	4,66 €
			Total por Ud.....:	159,93 €
Son CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud				
17	ASA010e	Ud	Arqueta de paso, no registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa de hormigón armado y tablero cerámico, sobre solera de hormigón en masa.	
			Mano de obra	47,42 €
			Materiales	132,70 €
			Medios auxiliares	3,60 €
			3 % Costes indirectos	5,51 €
			Total por Ud.....:	189,23 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Son CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS por Ud				
18	ASA010f	Ud	Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
			Mano de obra	56,04 €
			Materiales	121,63 €
			Medios auxiliares	3,55 €
			3 % Costes indirectos	5,44 €
			Total por Ud.....:	186,66 €
Son CIENTO OCHENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud				
19	ASB020	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.	
			Mano de obra	121,89 €
			Maquinaria	18,39 €
			Materiales	18,78 €
			Medios auxiliares	3,18 €
			3 % Costes indirectos	4,87 €
			Total por Ud.....:	167,11 €
Son CIENTO SESENTA Y SIETE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS por Ud				
20	ASC010	m	Colector enterrado de saneamiento, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, con junta elástica.	
			Mano de obra	6,70 €
			Maquinaria	1,38 €
			Materiales	13,06 €
			Medios auxiliares	0,42 €
			3 % Costes indirectos	0,65 €
			Total por m.....:	22,21 €
Son VEINTIDOS EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS por m				
21	ASD010	m	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil, en cuyo fondo se dispone un tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado circular de doble pared para drenaje, enterrado, de 125 mm de diámetro interior nominal.	
			Mano de obra	8,15 €
			Materiales	18,39 €
			Medios auxiliares	0,53 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			3 % Costes indirectos	0,81 €
			Total por m.....:	27,88 €
			Son VEINTISIETE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m	
22	CRL010	m ²	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor.	
			Mano de obra	2,47 €
			Materiales	6,18 €
			Medios auxiliares	0,17 €
			3 % Costes indirectos	0,26 €
			Total por m ²:	9,08 €
			Son NUEVE EUROS CON OCHO CÉNTIMOS por m²	
23	DEM020	m ²	Demolición de forjado de viguetas de madera y entrevigado de tablero de madera machihembrado, con medios manuales y motosierra, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Mano de obra	13,31 €
			Maquinaria	3,07 €
			Medios auxiliares	0,33 €
			3 % Costes indirectos	0,50 €
			Total por m ²:	17,21 €
			Son DIECISIETE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS por m²	
24	DEM100	m ²	Demolición de entramado de madera con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Mano de obra	18,21 €
			Maquinaria	1,15 €
			Medios auxiliares	0,39 €
			3 % Costes indirectos	0,59 €
			Total por m ²:	20,34 €
			Son VEINTE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m²	
25	DPE020	Ud	Desmontaje de hoja de puerta de entrada a vivienda de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Mano de obra	5,95 €
			Medios auxiliares	0,12 €
			3 % Costes indirectos	0,18 €
			Total por Ud.....:	6,25 €
			Son SEIS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por Ud	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
26	DPT010	m ²	Demolición de partición interior de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Mano de obra	6,81 €
			Medios auxiliares	0,14 €
			3 % Costes indirectos	0,21 €
			Total por m ²:	7,16 €
			Son SIETE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por m²	
27	DQC030	m ²	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 51 y 100 m ² ; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados, y carga mecánica del material desmontado sobre camión.	
			Materiales	41,08 €
			Medios auxiliares	0,82 €
			3 % Costes indirectos	1,26 €
			Total por m ²:	43,16 €
			Son CUARENTA Y TRES EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por m²	
28	DQC040	m ²	Arranque de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, colocada con mortero a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Mano de obra	9,67 €
			Medios auxiliares	0,19 €
			3 % Costes indirectos	0,30 €
			Total por m ²:	10,16 €
			Son DIEZ EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por m²	
29	DRQ010	m ²	Picado de mortero de cal aplicado sobre paramento vertical exterior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Mano de obra	10,11 €
			Medios auxiliares	0,20 €
			3 % Costes indirectos	0,31 €
			Total por m ²:	10,62 €
			Son DIEZ EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por m²	
30	DRQ010b	m ²	Picado de mortero monocapa aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Mano de obra	9,19 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Medios auxiliares	0,18 €
			3 % Costes indirectos	0,28 €
			Total por m ²:	9,65 €
			Son NUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m²	
31	ECM010	m ³	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra arenisca, colocada en seco.	
			Sin descomposición	125,27 €
			3 % Costes indirectos	3,76 €
			Total por m ³:	129,03 €
			Son CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON TRES CÉNTIMOS por m³	
32	EHV010	m ³	Viga de cimentación de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 61,15 kg/m ³	
			Sin descomposición	174,97 €
			3 % Costes indirectos	5,25 €
			Total por m ³:	180,22 €
			Son CIENTO OCHENTA EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m³	
33	EHV010b	m ³	Viga de cimentación de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 32.171 kg/m ³	
			Sin descomposición	174,97 €
			3 % Costes indirectos	5,25 €
			Total por m ³:	180,22 €
			Son CIENTO OCHENTA EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m³	
34	EHV010c	m ³	Viga de cimentación de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 7,983 kg/m ³	
			Sin descomposición	174,97 €
			3 % Costes indirectos	5,25 €
			Total por m ³:	180,22 €
			Son CIENTO OCHENTA EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por m³	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
35	EMD010	m ²	Muro estructural de panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media menor de 6 m ² , de 60 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad vista para viviendas en una cara, de madera de abeto rojo (Picea abies) y calidad no vista en la otra cara, de madera de abeto rojo (Picea abies) y pino silvestre (Pinus sylvestris), con tratamiento superficial hidrofugante, transparente; desolidarización con banda elástica de poliuretano de celda cerrada, de 12 mm de espesor; refuerzo de juntas entre paneles, mediante paneles machihembrados para su correcto acoplamiento fijados con tornillos autoperforantes y sellado con cinta adhesiva bituminosa de doble cara; elementos de fijación mecánica, de acero galvanizado tipo DX51D+Z275N y cinta adhesiva de polietileno de 60 cm de anchura.	
			Mano de obra	24,95 €
			Maquinaria	3,82 €
			Materiales	95,96 €
			Medios auxiliares	2,49 €
			3 % Costes indirectos	3,82 €
			Total por m².....:	131,04 €

Son CIENTO TREINTA Y UN EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS por m²

36	EMD010b	m ²	Muro estructural de panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m ² , de 99 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad vista para viviendas en ambas caras, de madera de abeto rojo (Picea abies), con tratamiento superficial hidrofugante, transparente; desolidarización con banda elástica de poliuretano de celda cerrada, de 12 mm de espesor; refuerzo de juntas entre paneles, mediante paneles machihembrados para su correcto acoplamiento fijados con tornillos autoperforantes y sellado con cinta adhesiva bituminosa de doble cara; elementos de fijación mecánica, de acero galvanizado tipo DX51D+Z275N y cinta adhesiva de polietileno de 60 cm de anchura.	
			Mano de obra	24,95 €
			Maquinaria	3,82 €
			Materiales	129,47 €
			Medios auxiliares	3,16 €
			3 % Costes indirectos	4,84 €
			Total por m².....:	166,24 €

Son CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS por m²

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
37	EMD010c	m ²	Muro estructural de panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m ² , de 99 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad no vista en ambas caras, de madera de abeto rojo (Picea abies) y pino silvestre (Pinus sylvestris), con tratamiento superficial hidrofugante, transparente; desolidarización con banda elástica de poliuretano de celda cerrada, de 12 mm de espesor; refuerzo de juntas entre paneles, mediante paneles machihembrados para su correcto acoplamiento fijados con tornillos autoperforantes y sellado con cinta adhesiva bituminosa de doble cara; elementos de fijación mecánica, de acero galvanizado tipo DX51D+Z275N y cinta adhesiva de polietileno de 60 cm de anchura.	
			Mano de obra	24,95 €
			Maquinaria	3,82 €
			Materiales	70,51 €
			Medios auxiliares	1,99 €
			3 % Costes indirectos	3,04 €
			Total por m².....:	104,31 €
			Son CIENTO CUATRO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por m²	
38	EMD020	m ²	Panel estructural para muro de carga. Formado por panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m ² , de 120 mm de espesor, aislamiento a base de fibra de madera de 140 mm de espesor al exterior, y 50 mm en la interior. Incluyendo sistema de anclaje mediante bastidor metálico hermético.	
			Mano de obra	29,69 €
			Maquinaria	3,82 €
			Materiales	116,88 €
			Medios auxiliares	3,01 €
			3 % Costes indirectos	4,60 €
			Total por m².....:	158,00 €
			Son CIENTO CINCUENTA Y OCHO EUROS por m²	
39	EME010	m ³	Par de madera aserrada de pino silvestre (Pinus Sylvestris L.), de 10x20 a 15x25 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.	
			Mano de obra	174,34 €
			Materiales	398,38 €
			Medios auxiliares	11,45 €
			3 % Costes indirectos	17,53 €
			Total por m³.....:	601,70 €
			Son SEISCIENTOS UN EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS por m³	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
40	EMS010	m ³	Pilar de madera aserrada de pino silvestre (<i>Pinus sylvestris</i>), de 10x10 cm de sección y hasta 4 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.	
			Mano de obra	211,66 €
			Materiales	371,04 €
			Medios auxiliares	11,65 €
			3 % Costes indirectos	17,83 €
			Total por m ³:	612,18 €
			Son SEISCIENTOS DOCE EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m³	
41	EMV010	m ³	Viga de madera aserrada de pino silvestre (<i>Pinus sylvestris</i>), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-24, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.	
			Mano de obra	211,66 €
			Materiales	363,85 €
			Medios auxiliares	11,51 €
			3 % Costes indirectos	17,61 €
			Total por m ³:	604,63 €
			Son SEISCIENTOS CUATRO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS por m³	
42	FDD100	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera ahusada de un tramo	
			Mano de obra	39,02 €
			Maquinaria	0,38 €
			Materiales	65,25 €
			Medios auxiliares	2,09 €
			3 % Costes indirectos	3,20 €
			Total por m.....:	109,94 €
			Son CIENTO NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m	
43	FDD130	m	Pasamanos metálico formado por perfil hueco de acero de 40 mm de diámetro, para escalera ahusada de un tramo, fijado mediante atornillado a panel estructural	
			Mano de obra	8,81 €
			Materiales	47,22 €
			Medios auxiliares	1,12 €
			3 % Costes indirectos	1,71 €
			Total por m.....:	58,86 €
			Son CINCUENTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
44	FZA010	m ²	Limpieza en seco de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante cepillado manual con cepillo blando de raíces, considerando un grado de complejidad medio.	
			Mano de obra	9,19 €
			Medios auxiliares	0,18 €
			3 % Costes indirectos	0,28 €
			Total por m ²:	9,65 €
			Son NUEVE EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m²	
45	GRA010	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	95,12 €
			Medios auxiliares	1,90 €
			3 % Costes indirectos	2,91 €
			Total por Ud.....:	99,93 €
			Son NOVENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud	
46	GRA010b	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	95,12 €
			Medios auxiliares	1,90 €
			3 % Costes indirectos	2,91 €
			Total por Ud.....:	99,93 €
			Son NOVENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud	
47	GRA010c	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	154,57 €
			Medios auxiliares	3,09 €
			3 % Costes indirectos	4,73 €
			Total por Ud.....:	162,39 €
			Son CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud	
48	GRA010d	Ud	Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	154,57 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Medios auxiliares	3,09 €
			3 % Costes indirectos	4,73 €
			Total por Ud.....:	162,39 €
			Son CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud	
49	GRA010e	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	154,57 €
			Medios auxiliares	3,09 €
			3 % Costes indirectos	4,73 €
			Total por Ud.....:	162,39 €
			Son CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud	
50	GRA010f	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	154,57 €
			Medios auxiliares	3,09 €
			3 % Costes indirectos	4,73 €
			Total por Ud.....:	162,39 €
			Son CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud	
51	GRA010g	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	154,57 €
			Medios auxiliares	3,09 €
			3 % Costes indirectos	4,73 €
			Total por Ud.....:	162,39 €
			Son CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud	
52	GRA010h	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	190,24 €
			Medios auxiliares	3,80 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			3 % Costes indirectos	5,82 €
			Total por Ud.....:	199,86 €
			Son CIENTO NOVENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud	
53	GRB010	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	46,93 €
			Medios auxiliares	0,94 €
			3 % Costes indirectos	1,44 €
			Total por Ud.....:	49,31 €
			Son CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por Ud	
54	GRB010b	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	46,93 €
			Medios auxiliares	0,94 €
			3 % Costes indirectos	1,44 €
			Total por Ud.....:	49,31 €
			Son CUARENTA Y NUEVE EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS por Ud	
55	GRB010c	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	91,26 €
			Medios auxiliares	1,83 €
			3 % Costes indirectos	2,79 €
			Total por Ud.....:	95,88 €
			Son NOVENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud	
56	GRB010d	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	91,26 €
			Medios auxiliares	1,83 €
			3 % Costes indirectos	2,79 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Total por Ud.....:	95,88 €
Son NOVENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud				
57	GRB010e	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	161,66 €
			Medios auxiliares	3,23 €
			3 % Costes indirectos	4,95 €
			Total por Ud.....:	169,84 €
Son CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud				
58	GRB010f	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	91,26 €
			Medios auxiliares	1,83 €
			3 % Costes indirectos	2,79 €
			Total por Ud.....:	95,88 €
Son NOVENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud				
59	GRB010g	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	91,26 €
			Medios auxiliares	1,83 €
			3 % Costes indirectos	2,79 €
			Total por Ud.....:	95,88 €
Son NOVENTA Y CINCO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud				
60	GRB010h	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	106,91 €
			Medios auxiliares	2,14 €
			3 % Costes indirectos	3,27 €
			Total por Ud.....:	112,32 €
Son CIENTO DOCE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
61	GTA010	Ud	Transporte de tierras con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Maquinaria	120,35 €
			Medios auxiliares	2,41 €
			3 % Costes indirectos	3,68 €
			Total por Ud.....:	126,44 €
			Son CIENTO VEINTISEIS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud	
62	HRV010	m	Vierteaguas de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 21 a 25 cm de anchura y 2 cm de espesor.	
			Mano de obra	7,59 €
			Materiales	18,38 €
			Medios auxiliares	0,52 €
			3 % Costes indirectos	0,79 €
			Total por m.....:	27,28 €
			Son VEINTISIETE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS por m	
63	IAA031	Ud	Mástil para fijación de 1 antena, de 1,65 m de altura y 35 mm de diámetro.	
			Mano de obra	23,87 €
			Materiales	14,69 €
			Medios auxiliares	0,77 €
			3 % Costes indirectos	1,18 €
			Total por Ud.....:	40,51 €
			Son CUARENTA EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud	
64	IAA034	Ud	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 17 dB de ganancia.	
			Mano de obra	14,91 €
			Materiales	43,79 €
			Medios auxiliares	1,17 €
			3 % Costes indirectos	1,80 €
			Total por Ud.....:	61,67 €
			Son SESENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud	
65	IAA040	Ud	Equipo de cabecera, formado por: 1 amplificador monocanal UHF, de 50 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB.	
			Mano de obra	38,79 €
			Materiales	325,62 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Medios auxiliares	7,29 €
			3 % Costes indirectos	11,15 €
			Total por Ud.....:	382,85 €
			Son TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud	
66	IAA100	m	Cable coaxial RG-6 de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro.	
			Mano de obra	0,45 €
			Materiales	0,74 €
			Medios auxiliares	0,02 €
			3 % Costes indirectos	0,04 €
			Total por m.....:	1,25 €
			Son UN EURO CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m	
67	IAA115	Ud	Distribuidor de 5-1000 MHz de 6 salidas.	
			Mano de obra	2,99 €
			Materiales	16,81 €
			Medios auxiliares	0,40 €
			3 % Costes indirectos	0,61 €
			Total por Ud.....:	20,81 €
			Son VEINTE EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud	
68	IAA115b	Ud	Distribuidor de 5-2400 MHz de 6 salidas.	
			Mano de obra	2,99 €
			Materiales	8,14 €
			Medios auxiliares	0,22 €
			3 % Costes indirectos	0,34 €
			Total por Ud.....:	11,69 €
			Son ONCE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud	
69	IAA120	Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.	
			Mano de obra	3,85 €
			Materiales	4,47 €
			Medios auxiliares	0,17 €
			3 % Costes indirectos	0,25 €
			Total por Ud.....:	8,74 €
			Son OCHO EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
70	IAA120b	Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.	
			Mano de obra	3,85 €
			Materiales	5,17 €
			Medios auxiliares	0,18 €
			3 % Costes indirectos	0,28 €
			Total por Ud.....:	9,48 €
			Son NUEVE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud	
71	IAF070	m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro.	
			Mano de obra	0,45 €
			Materiales	1,44 €
			Medios auxiliares	0,04 €
			3 % Costes indirectos	0,06 €
			Total por m.....:	1,99 €
			Son UN EURO CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m	
72	IAF075	Ud	Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie.	
			Mano de obra	2,77 €
			Materiales	10,35 €
			Medios auxiliares	0,26 €
			3 % Costes indirectos	0,40 €
			Total por Ud.....:	13,78 €
			Son TRECE EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud	
73	IAF085	Ud	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud con vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos.	
			Mano de obra	2,31 €
			Materiales	24,52 €
			Medios auxiliares	0,54 €
			3 % Costes indirectos	0,82 €
			Total por Ud.....:	28,19 €
			Son VEINTIOCHO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por Ud	
74	IAF090	Ud	Toma simple con conector tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6.	
			Mano de obra	2,77 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Materiales	13,23 €
			Medios auxiliares	0,32 €
			3 % Costes indirectos	0,49 €
			Total por Ud.....:	16,81 €
			Son DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud	
75	IAO035	Ud	Roseta para fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.	
			Mano de obra	3,85 €
			Materiales	24,27 €
			Medios auxiliares	0,56 €
			3 % Costes indirectos	0,86 €
			Total por Ud.....:	29,54 €
			Son VEINTINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por Ud	
76	IAV020	Ud	Portero electrónico para vivienda unifamiliar.	
			Mano de obra	93,62 €
			Materiales	168,31 €
			Medios auxiliares	5,24 €
			3 % Costes indirectos	8,02 €
			Total por Ud.....:	275,19 €
			Son DOSCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por Ud	
77	ICE100	Ud	Colector modular premontado de latón cromado, "ALB", de 1" de diámetro, montado en armario de plástico de 410x500x100, para 5 circuitos.	
			Mano de obra	30,03 €
			Materiales	409,76 €
			Medios auxiliares	8,80 €
			3 % Costes indirectos	13,46 €
			Total por Ud.....:	462,05 €
			Son CUATROCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por Ud	
78	ICE100b	Ud	Colector modular premontado de latón cromado, "ALB", de 1" de diámetro, para 4 circuitos, montado en armario para colector, de chapa metálica esmaltada en blanco, de 600x500x80 mm, con marco regulable en profundidad de 80 a 120 mm, con juego de soportes.	
			Mano de obra	30,03 €
			Materiales	495,69 €
			Medios auxiliares	10,51 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			3 % Costes indirectos	16,09 €
Total por Ud.....:				552,32 €
Son QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud				
79	ICE130	m ²	Sistema de calefacción por suelo radiante "ALB", compuesto por panel aislante liso Difutec, de 1000x500 mm y 10 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), autoextinguible (Euroclase F de reacción al fuego), de 30 kg/m ³ de densidad, con lámina superficial de aluminio, difusora del calor, de 0,25 mm de espesor, tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT) y mortero autonivelante CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 30 mm de espesor.	
			Mano de obra	21,62 €
			Maquinaria	0,62 €
			Materiales	32,99 €
			Medios auxiliares	1,10 €
			3 % Costes indirectos	1,69 €
Total por m ²:				58,02 €
Son CINCUENTA Y OCHO EUROS CON DOS CÉNTIMOS por m²				
80	ICE130b	m ²	Sistema de calefacción por suelo radiante "ALB", compuesto por panel aislante liso Difutec, de 1000x500 mm y 10 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), autoextinguible (Euroclase F de reacción al fuego), de 30 kg/m ³ de densidad, con lámina superficial de aluminio, difusora del calor, de 0,25 mm de espesor, tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT) y mortero autonivelante CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 30 mm de espesor.	
			Mano de obra	21,62 €
			Maquinaria	0,62 €
			Materiales	32,99 €
			Medios auxiliares	1,10 €
			3 % Costes indirectos	1,69 €
Total por m ²:				58,02 €
Son CINCUENTA Y OCHO EUROS CON DOS CÉNTIMOS por m²				
81	ICE150	Ud	Sistema de regulación de la temperatura "ALB", compuesto de cabezales electrotérmicos, para montaje directo sobre las válvulas de corte del colector, voltaje 230 V, termostatos mecánicos, modelo TAM 011 y módulo de control central de 8 canales, modelo ALC P08 00S 0SE.	
			Mano de obra	21,03 €
			Materiales	339,44 €
			Medios auxiliares	7,21 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			3 % Costes indirectos	11,03 €
			Total por Ud.....:	378,71 €
			Son TRESCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud	
82	ICS005	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
			Mano de obra	12,61 €
			Materiales	74,25 €
			Medios auxiliares	1,74 €
			3 % Costes indirectos	2,66 €
			Total por Ud.....:	91,26 €
			Son NOVENTA Y UN EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS por Ud	
83	ICS010	m	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
			Mano de obra	3,32 €
			Materiales	7,98 €
			Medios auxiliares	0,23 €
			3 % Costes indirectos	0,35 €
			Total por m.....:	11,88 €
			Son ONCE EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m	
84	ICS010b	m	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
			Mano de obra	3,32 €
			Materiales	9,03 €
			Medios auxiliares	0,25 €
			3 % Costes indirectos	0,38 €
			Total por m.....:	12,98 €
			Son DOCE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por m	
85	ICS015	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente.	
			Mano de obra	5,11 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Materiales	17,10 €
			Medios auxiliares	0,44 €
			3 % Costes indirectos	0,68 €
			Total por Ud.....:	23,33 €
			Son VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud	
86	ICS020	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.	
			Mano de obra	90,09 €
			Materiales	236,79 €
			Medios auxiliares	6,54 €
			3 % Costes indirectos	10,00 €
			Total por Ud.....:	343,42 €
			Son TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud	
87	ICS075	Ud	Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 220 V.	
			Mano de obra	3,02 €
			Materiales	174,40 €
			Medios auxiliares	3,55 €
			3 % Costes indirectos	5,43 €
			Total por Ud.....:	186,40 €
			Son CIENTO OCHENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS por Ud	
88	ICS080	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.	
			Mano de obra	3,02 €
			Materiales	6,77 €
			Medios auxiliares	0,20 €
			3 % Costes indirectos	0,30 €
			Total por Ud.....:	10,29 €
			Son DIEZ EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud	
89	ICV035	Ud	Bomba de calor no reversible, aire-agua, modelo QTBH-40M "CIAT", potencia calorífica nominal de 9,3 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 6°C; temperatura de salida del agua: 50°C, salto térmico: 5°C), con grupo hidráulico (vaso de expansión de 5 l, presión nominal disponible de 176,6 kPa) y depósito de inercia de 30 l, con refrigerante R-407C, para instalación en interior.	
			Mano de obra	263,99 €
			Materiales	4.894,84 €
			Medios auxiliares	103,18 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			3 % Costes indirectos	157,86 €
			Total por Ud.....:	5.419,87 €
			Son CINCO MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud	
90	IEC010	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	
			Mano de obra	23,18 €
			Materiales	218,75 €
			Medios auxiliares	4,84 €
			3 % Costes indirectos	7,40 €
			Total por Ud.....:	254,17 €
			Son DOSCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por Ud	
91	IEH010	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.	
			Mano de obra	1,16 €
			Materiales	0,95 €
			Medios auxiliares	0,04 €
			3 % Costes indirectos	0,06 €
			Total por m.....:	2,21 €
			Son DOS EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS por m	
92	IEH010b	m	Cable multipolar RVMV-K, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R), cubierta interna de PVC (V), armadura de alambres de acero galvanizado (M) y cubierta externa de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.	
			Mano de obra	0,45 €
			Materiales	2,58 €
			Medios auxiliares	0,06 €
			3 % Costes indirectos	0,09 €
			Total por m.....:	3,18 €
			Son TRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por m	
93	IEH010c	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	
			Mano de obra	0,29 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Materiales	0,24 €
			Medios auxiliares	0,01 €
			3 % Costes indirectos	0,02 €
			Total por m.....:	0,56 €
			Son CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m	
94	IEH010d	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	
			Mano de obra	0,29 €
			Materiales	0,39 €
			Medios auxiliares	0,01 €
			3 % Costes indirectos	0,02 €
			Total por m.....:	0,71 €
			Son SETENTA Y UN CÉNTIMOS por m	
95	IEH010e	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	
			Mano de obra	0,29 €
			Materiales	0,60 €
			Medios auxiliares	0,02 €
			3 % Costes indirectos	0,03 €
			Total por m.....:	0,94 €
			Son NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m	
96	IEH010f	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	
			Mano de obra	0,45 €
			Materiales	0,89 €
			Medios auxiliares	0,03 €
			3 % Costes indirectos	0,04 €
			Total por m.....:	1,41 €
			Son UN EURO CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por m	
97	IEI070	Ud	Cuadro de vivienda formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.	
			Mano de obra	98,15 €
			Materiales	936,33 €
			Medios auxiliares	20,69 €
			3 % Costes indirectos	31,66 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Total por Ud.....:	1.086,83 €
Son MIL OCHENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud				
98	IEI090	Ud	Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.	
			Mano de obra	108,85 €
			Materiales	546,33 €
			Medios auxiliares	13,10 €
			3 % Costes indirectos	20,05 €
			Total por Ud.....:	688,33 €
Son SEISCIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud				
99	IEO010	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	
			Mano de obra	0,54 €
			Materiales	0,25 €
			Medios auxiliares	0,02 €
			3 % Costes indirectos	0,02 €
			Total por m.....:	0,83 €
Son OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por m				
100	IEO010b	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	
			Mano de obra	0,54 €
			Materiales	0,28 €
			Medios auxiliares	0,02 €
			3 % Costes indirectos	0,03 €
			Total por m.....:	0,87 €
Son OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m				
101	IEO010c	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	
			Mano de obra	0,54 €
			Materiales	0,37 €
			Medios auxiliares	0,02 €
			3 % Costes indirectos	0,03 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
				Total por m.....: 0,96 €
Son NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m				
102	IEO010d	m	Canalización fija en superficie de tubo rígido de policarbonato, exento de halógenos, roscable, curvable en caliente, de color gris, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP 547.	
			Mano de obra	1,54 €
			Materiales	15,91 €
			Medios auxiliares	0,35 €
			3 % Costes indirectos	0,53 €
				Total por m.....: 18,33 €
Son DIECIOCHO EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS por m				
103	IEP010	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 50 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² y 4 picas.	
			Mano de obra	94,78 €
			Materiales	437,29 €
			Medios auxiliares	10,64 €
			3 % Costes indirectos	16,28 €
				Total por Ud.....: 558,99 €
Son QUINIENTOS CINCUENTA Y OCHO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud				
104	IEP030	Ud	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.	
			Mano de obra	23,69 €
			Materiales	10,32 €
			Medios auxiliares	0,68 €
			3 % Costes indirectos	1,04 €
				Total por Ud.....: 35,73 €
Son TREINTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud				
105	IFA010	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 8,88 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,3 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	
			Mano de obra	462,80 €
			Maquinaria	35,68 €
			Materiales	121,59 €
			Medios auxiliares	24,80 €
			3 % Costes indirectos	19,35 €
				Total por Ud.....: 664,22 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Son SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por Ud				
106	IFB010	Ud	Alimentación de agua potable, de 4,14 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4" DN 20 mm de diámetro.	
			Mano de obra	34,53 €
			Materiales	41,57 €
			Medios auxiliares	1,52 €
			3 % Costes indirectos	2,33 €
			Total por Ud.....:	79,95 €
Son SETENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud				
107	IFB020	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa.	
			Mano de obra	15,07 €
			Materiales	19,74 €
			Medios auxiliares	0,70 €
			3 % Costes indirectos	1,07 €
			Total por Ud.....:	36,58 €
Son TREINTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud				
108	IFC010	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1" DN 25 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.	
			Mano de obra	21,38 €
			Materiales	57,64 €
			Medios auxiliares	3,16 €
			3 % Costes indirectos	2,47 €
			Total por Ud.....:	84,65 €
Son OCHENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud				
109	IFI005	m	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	
			Mano de obra	0,89 €
			Materiales	1,77 €
			Medios auxiliares	0,05 €
			3 % Costes indirectos	0,08 €
			Total por m.....:	2,79 €
Son DOS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
110	IFI005b	m	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	
			Mano de obra	1,20 €
			Materiales	2,16 €
			Medios auxiliares	0,07 €
			3 % Costes indirectos	0,10 €
			Total por m.....:	3,53 €
			Son TRES EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por m	
111	IFI008	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	
			Mano de obra	4,27 €
			Materiales	11,43 €
			Medios auxiliares	0,31 €
			3 % Costes indirectos	0,48 €
			Total por Ud.....:	16,49 €
			Son DIECISEIS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud	
112	IFW010	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	
			Mano de obra	4,15 €
			Materiales	11,43 €
			Medios auxiliares	0,31 €
			3 % Costes indirectos	0,48 €
			Total por Ud.....:	16,37 €
			Son DIECISEIS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud	
113	III100	Ud	Luminaria de empotrar Downlight de óptica orientable, de 120 mm de diámetro y 100 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 50 W, modelo OD-3648 CS 1x50W QT-LP12 FL Blanco Mate "ODEL-LUX".	
			Mano de obra	11,95 €
			Materiales	121,81 €
			Medios auxiliares	2,68 €
			3 % Costes indirectos	4,09 €
			Total por Ud.....:	140,53 €
			Son CIENTO CUARENTA EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud	
114	III100b	Ud	Luminaria de empotrar Downlight, con distribución de luz asimétrica, de 210x210x101 mm, para lámpara de halogenuros metálicos HIT-DE de 70 W, modelo OD-3659 QM 1x70W HIT-TS Negro Mate Bañador "ODEL-LUX".	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Mano de obra	11,95 €
			Materiales	281,17 €
			Medios auxiliares	5,86 €
			3 % Costes indirectos	8,97 €
			Total por Ud.....:	307,95 €
			Son TRESCIENTOS SIETE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud	
115	III150	Ud	Luminaria suspendida de 30 a 50 cm mediante cable de 60 mm de diámetro y 250 mm de altura, para lámpara led LED830 de 5W, modelo KOMET Spot 3x5W LED830 Negro.	
			Mano de obra	5,98 €
			Materiales	179,05 €
			Medios auxiliares	3,70 €
			3 % Costes indirectos	5,66 €
			Total por Ud.....:	194,39 €
			Son CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud	
116	III150b	Ud	Lámpara LED 25x13 mm y longitud 400 mm, de 7 W modelo ODL-160 en muebles altos de cocina.	
			Mano de obra	5,98 €
			Materiales	151,01 €
			Medios auxiliares	3,14 €
			3 % Costes indirectos	4,80 €
			Total por Ud.....:	164,93 €
			Son CIENTO SESENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud	
117	III160	Ud	Aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, modelo LD-CUBO 1x75W QT 14 Clara "L&D".	
			Mano de obra	4,48 €
			Materiales	123,78 €
			Medios auxiliares	2,57 €
			3 % Costes indirectos	3,92 €
			Total por Ud.....:	134,75 €
			Son CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud	
118	IIX005	Ud	Luminaria para adosar a techo o pared, de 160x160x205 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 75 W, 2633 "BEGA".	
			Mano de obra	4,48 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Materiales	180,43 €
			Medios auxiliares	3,70 €
			3 % Costes indirectos	5,66 €
			Total por Ud.....:	194,27 €
			Son CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS por Ud	
119	ILA010	Ud	Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.	
			Mano de obra	16,84 €
			Materiales	278,50 €
			Medios auxiliares	5,91 €
			3 % Costes indirectos	9,04 €
			Total por Ud.....:	310,29 €
			Son TRESCIENTOS DIEZ EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud	
120	ILA020	m	Canalización externa enterrada formada por 1 tubo de polietileno de 63 mm de diámetro.	
			Mano de obra	1,76 €
			Materiales	8,12 €
			Medios auxiliares	0,20 €
			3 % Costes indirectos	0,30 €
			Total por m.....:	10,38 €
			Son DIEZ EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS por m	
121	ILE030	m	Canalización de enlace superior fija en superficie formada por 2 tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro, para edificio plurifamiliar.	
			Mano de obra	3,08 €
			Materiales	6,84 €
			Medios auxiliares	0,20 €
			3 % Costes indirectos	0,30 €
			Total por m.....:	10,42 €
			Son DIEZ EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por m	
122	ILE031	Ud	Registro de enlace superior formado por armario de 360x360x120 mm, con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior.	
			Mano de obra	5,84 €
			Materiales	70,39 €
			Medios auxiliares	1,52 €
			3 % Costes indirectos	2,33 €
			Total por Ud.....:	80,08 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Son OCHENTA EUROS CON OCHO CÉNTIMOS por Ud				
123	ILI001	Ud	Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para empotrar en tabique y disposición del equipamiento principalmente en vertical.	
			Mano de obra	7,53 €
			Materiales	40,24 €
			Medios auxiliares	0,96 €
			3 % Costes indirectos	1,46 €
			Total por Ud.....:	50,19 €
Son CINCUENTA EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por Ud				
124	ILI010	m	Canalización interior de usuario para el tendido de cables, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro.	
			Mano de obra	0,54 €
			Materiales	0,78 €
			Medios auxiliares	0,03 €
			3 % Costes indirectos	0,04 €
			Total por m.....:	1,39 €
Son UN EURO CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m				
125	ILI020	Ud	Registro de toma para BAT o toma de usuario.	
			Mano de obra	1,90 €
			Materiales	3,89 €
			Medios auxiliares	0,12 €
			3 % Costes indirectos	0,18 €
			Total por Ud.....:	6,09 €
Son SEIS EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por Ud				
126	IOA020	Ud	Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.	
			Mano de obra	5,92 €
			Materiales	40,26 €
			Medios auxiliares	0,92 €
			3 % Costes indirectos	1,41 €
			Total por Ud.....:	48,51 €
Son CUARENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud				
127	IOX010	Ud	Extintor con carro, de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia ABC, con 25 kg de agente extintor.	
			Mano de obra	0,68 €
			Materiales	251,68 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Medios auxiliares	5,05 €
			3 % Costes indirectos	7,72 €
			Total por Ud.....:	265,13 €
			Son DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por Ud	
128	ISB010	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
			Mano de obra	3,35 €
			Materiales	15,07 €
			Medios auxiliares	0,37 €
			3 % Costes indirectos	0,56 €
			Total por m.....:	19,35 €
			Son DIECINUEVE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS por m	
129	ISB020	m	Bajante cuadrada de acero prelacado, de 100x100 mm.	
			Mano de obra	2,95 €
			Materiales	9,84 €
			Medios auxiliares	0,26 €
			3 % Costes indirectos	0,39 €
			Total por m.....:	13,44 €
			Son TRECE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS por m	
130	ISB044	Ud	Sombrero de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
			Mano de obra	4,42 €
			Materiales	11,27 €
			Medios auxiliares	0,31 €
			3 % Costes indirectos	0,48 €
			Total por Ud.....:	16,48 €
			Son DIECISEIS EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud	
131	ISC010	m	Canalón cuadrado de acero prelacado, de desarrollo 250 mm.	
			Mano de obra	8,28 €
			Materiales	12,80 €
			Medios auxiliares	0,42 €
			3 % Costes indirectos	0,65 €
			Total por m.....:	22,15 €
			Son VEINTIDOS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS por m	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
132	ISD005	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
			Mano de obra	1,80 €
			Materiales	3,61 €
			Medios auxiliares	0,11 €
			3 % Costes indirectos	0,17 €
			Total por m.....:	5,69 €
			Son CINCO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m	
133	ISD005b	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
			Mano de obra	1,80 €
			Materiales	4,55 €
			Medios auxiliares	0,13 €
			3 % Costes indirectos	0,19 €
			Total por m.....:	6,67 €
			Son SEIS EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m	
134	ISD005c	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
			Mano de obra	2,02 €
			Materiales	5,75 €
			Medios auxiliares	0,16 €
			3 % Costes indirectos	0,24 €
			Total por m.....:	8,17 €
			Son OCHO EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por m	
135	ISD005d	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
			Mano de obra	2,24 €
			Materiales	8,45 €
			Medios auxiliares	0,21 €
			3 % Costes indirectos	0,33 €
			Total por m.....:	11,23 €
			Son ONCE EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS por m	
136	ISD005e	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
			Mano de obra	3,36 €
			Materiales	12,95 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Medios auxiliares	0,33 €
			3 % Costes indirectos	0,50 €
			Total por m.....:	17,14 €
			Son DIECISIETE EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS por m	
137	ISD008	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado.	
			Mano de obra	5,62 €
			Materiales	16,11 €
			Medios auxiliares	0,43 €
			3 % Costes indirectos	0,66 €
			Total por Ud.....:	22,82 €
			Son VEINTIDOS EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud	
138	ISD008b	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.	
			Mano de obra	3,36 €
			Materiales	10,12 €
			Medios auxiliares	0,27 €
			3 % Costes indirectos	0,41 €
			Total por Ud.....:	14,16 €
			Son CATORCE EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por Ud	
139	IVH010	Ud	Aireador de paso, caudal máximo 15 l/s, de 725x20x82 mm, para ventilación híbrida.	
			Mano de obra	8,85 €
			Materiales	21,34 €
			Medios auxiliares	0,60 €
			3 % Costes indirectos	0,92 €
			Total por Ud.....:	31,71 €
			Son TREINTA Y UN EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud	
140	IVH010b	Ud	Aireador de admisión, caudal máximo 10 l/s, de 1200x80x12 mm, para ventilación híbrida.	
			Mano de obra	4,43 €
			Materiales	43,14 €
			Medios auxiliares	0,95 €
			3 % Costes indirectos	1,46 €
			Total por Ud.....:	49,98 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Son CUARENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud				
141	IVH010c	Ud	Boca de extracción, graduable, caudal máximo 33 l/s, de 160 mm de diámetro de conexión y 200 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (cocina), para ventilación híbrida.	
			Mano de obra	4,43 €
			Materiales	53,65 €
			Medios auxiliares	1,16 €
			3 % Costes indirectos	1,78 €
			Total por Ud.....:	61,02 €
Son SESENTA Y UN EUROS CON DOS CÉNTIMOS por Ud				
142	IVH010d	Ud	Boca de extracción, graduable, caudal máximo 19 l/s, de 125 mm de diámetro de conexión y 165 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación híbrida.	
			Mano de obra	4,43 €
			Materiales	47,84 €
			Medios auxiliares	1,05 €
			3 % Costes indirectos	1,60 €
			Total por Ud.....:	54,92 €
Son CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud				
143	IVH030	Ud	Extractor estático mecánico, modelo Sibervent MV2 "SIBER", de 153 mm de diámetro y 415 mm de altura, de 250 m³/h de caudal máximo, en vivienda unifamiliar.	
			Mano de obra	5,89 €
			Materiales	660,08 €
			Medios auxiliares	13,32 €
			3 % Costes indirectos	20,38 €
			Total por Ud.....:	699,67 €
Son SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud				
144	IVH040	Ud	Dispositivo de control centralizado formado por armario de programación, modelo ARMO "SIBER", para control de hasta 3 extractores estáticos mecánicos en vivienda unifamiliar, con sistema automático de funcionamiento simultáneo y anemómetro.	
			Mano de obra	49,30 €
			Materiales	1.694,64 €
			Medios auxiliares	34,88 €
			3 % Costes indirectos	53,36 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Total por Ud.....:	1.832,18 €
Son MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por Ud				
145	IVH040b	Ud	Dispositivo de control centralizado formado por armario de programación, modelo ARM0 "SIBER", para control de hasta 3 extractores estáticos mecánicos en vivienda unifamiliar, con sistema automático de funcionamiento simultáneo y anemómetro.	
			Mano de obra	49,30 €
			Materiales	1.694,64 €
			Medios auxiliares	34,88 €
			3 % Costes indirectos	53,36 €
			Total por Ud.....:	1.832,18 €
Son MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por Ud				
146	IVK010	Ud	Campana extractora decorativa, modelo Box-600 "S&P", acabado inox, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.	
			Mano de obra	5,88 €
			Materiales	503,72 €
			Medios auxiliares	10,19 €
			3 % Costes indirectos	15,59 €
			Total por Ud.....:	535,38 €
Son QUINIENTOS TREINTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud				
147	IVV020	m	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical, para instalación de ventilación.	
			Mano de obra	5,38 €
			Materiales	5,52 €
			Medios auxiliares	0,22 €
			3 % Costes indirectos	0,33 €
			Total por m.....:	11,45 €
Son ONCE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m				
148	IVV020b	m	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical, para instalación de ventilación.	
			Mano de obra	9,83 €
			Materiales	9,91 €
			Medios auxiliares	0,39 €
			3 % Costes indirectos	0,60 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Total por m.....:	20,73 €
Son VEINTE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por m				
149	LCM020	Ud	Carpintería exterior en madera de pino, para puerta ventana abatible de una hoja de 72x76 cm.	
			Mano de obra	20,73 €
			Materiales	72,61 €
			Medios auxiliares	1,87 €
			3 % Costes indirectos	2,86 €
			Total por Ud.....:	98,07 €
Son NOVENTA Y OCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por Ud				
150	LCM020b	Ud	Carpintería exterior en madera de pino, para ventana abatible de una hoja de 56x133 cm.	
			Mano de obra	32,73 €
			Materiales	140,78 €
			Medios auxiliares	3,47 €
			3 % Costes indirectos	5,31 €
			Total por Ud.....:	182,29 €
Son CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud				
151	LCM020c	Ud	Carpintería exterior en madera de pino, para ventana abatible de una hoja de 55x145 cm.	
			Mano de obra	35,06 €
			Materiales	119,24 €
			Medios auxiliares	3,09 €
			3 % Costes indirectos	4,72 €
			Total por Ud.....:	162,11 €
Son CIENTO SESENTA Y DOS EUROS CON ONCE CÉNTIMOS por Ud				
152	LCM020d	Ud	Carpintería exterior en madera de pino, para puerta ventana abatible de una hoja de 92x173 cm.	
			Mano de obra	46,90 €
			Materiales	150,40 €
			Medios auxiliares	3,95 €
			3 % Costes indirectos	6,04 €
			Total por Ud.....:	207,29 €
Son DOSCIENTOS SIETE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud				
153	LCM020e	Ud	Carpintería exterior en madera de pino, para puerta ventana abatible de una hoja de 67x73 cm.	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Mano de obra	20,73 €
			Materiales	72,61 €
			Medios auxiliares	1,87 €
			3 % Costes indirectos	2,86 €
			Total por Ud.....:	98,07 €
			Son NOVENTA Y OCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por Ud	
154	LCM020f	Ud	Carpintería exterior en madera de pino, para puerta ventana abatible de una hoja de 85x180 cm.	
			Mano de obra	46,90 €
			Materiales	150,40 €
			Medios auxiliares	3,95 €
			3 % Costes indirectos	6,04 €
			Total por Ud.....:	207,29 €
			Son DOSCIENTOS SIETE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud	
155	LCM020g	Ud	Carpintería exterior en madera de pino para pintar, para ventana abatible de una hoja de 120x120 cm.	
			Mano de obra	58,01 €
			Materiales	171,81 €
			Medios auxiliares	4,60 €
			3 % Costes indirectos	7,03 €
			Total por Ud.....:	241,45 €
			Son DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud	
156	LCM020h	Ud	Carpintería exterior en madera de pino para pintar, para fijo de una hoja de 46x61 cm.	
			Mano de obra	8,48 €
			Materiales	36,44 €
			Medios auxiliares	0,90 €
			3 % Costes indirectos	1,37 €
			Total por Ud.....:	47,19 €
			Son CUARENTA Y SIETE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS por Ud	
157	LPM010	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	
			Mano de obra	27,43 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Materiales	190,42 €
			Medios auxiliares	4,36 €
			3 % Costes indirectos	6,67 €
			Total por Ud.....:	228,88 €
			Son DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud	
158	LPM010b	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x92,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	
			Mano de obra	27,43 €
			Materiales	190,42 €
			Medios auxiliares	4,36 €
			3 % Costes indirectos	6,67 €
			Total por Ud.....:	228,88 €
			Son DOSCIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud	
159	LPM020	Ud	Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con enfoscado de mortero o yeso, con un espesor total, incluido el acabado, de 10,5 cm, compuesta por un armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 5,5 cm, y una malla metálica.	
			Mano de obra	32,95 €
			Materiales	196,51 €
			Medios auxiliares	4,59 €
			3 % Costes indirectos	7,02 €
			Total por Ud.....:	241,07 €
			Son DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS CON SIETE CÉNTIMOS por Ud	
160	LPM200	Ud	Puerta de entrada de 2010x86,0x4 cm, hoja con entablado vertical de tablas de madera maciza de pino país, barnizada en taller; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de pino país de 130x20 mm; tapajuntas macizos de pino país de 70x15 mm.	
			Mano de obra	50,06 €
			Materiales	492,92 €
			Medios auxiliares	10,86 €
			3 % Costes indirectos	16,62 €
			Total por Ud.....:	570,46 €
			Son QUINIENTOS SETENTA EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
161	LVC010	m ²	Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", LOW.S 4/10/6 con calzos y sellado continuo.	
			Mano de obra	11,05 €
			Materiales	93,29 €
			Medios auxiliares	2,09 €
			3 % Costes indirectos	3,19 €
			Total por m ²:	109,62 €

Son CIENTO NUEVE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por m²

162	NAA010	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.	
			Mano de obra	2,28 €
			Materiales	1,37 €
			Medios auxiliares	0,07 €
			3 % Costes indirectos	0,11 €
			Total por m.....:	3,83 €

Son TRES EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por m

163	NAA010b	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor.	
			Mano de obra	2,58 €
			Materiales	1,73 €
			Medios auxiliares	0,09 €
			3 % Costes indirectos	0,13 €
			Total por m.....:	4,53 €

Son CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS por m

164	NAA010c	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	
			Mano de obra	2,58 €
			Materiales	15,28 €
			Medios auxiliares	0,36 €
			3 % Costes indirectos	0,55 €
			Total por m.....:	18,77 €

Son DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
165	NAA010d	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	
			Mano de obra	2,70 €
			Materiales	16,44 €
			Medios auxiliares	0,38 €
			3 % Costes indirectos	0,59 €
			Total por m.....:	20,11 €
			Son VEINTE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS por m	
166	NAA010e	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	
			Mano de obra	2,70 €
			Materiales	16,44 €
			Medios auxiliares	0,38 €
			3 % Costes indirectos	0,59 €
			Total por m.....:	20,11 €
			Son VEINTE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS por m	
167	NAF010	m²	Aislamiento adosado a muro de mampostería formado por panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 80 mm de espesor, fijado mecánicamente.	
			Mano de obra	4,43 €
			Materiales	5,21 €
			Medios auxiliares	0,19 €
			3 % Costes indirectos	0,29 €
			Total por m².....:	10,12 €
			Son DIEZ EUROS CON DOCE CÉNTIMOS por m²	
168	NAQ010	m²	Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas con panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de placa de yeso laminado, sobre entramado estructural (no incluido en este precio).	
			Mano de obra	4,10 €
			Materiales	40,59 €
			Medios auxiliares	0,89 €
			3 % Costes indirectos	1,37 €
			Total por m².....:	46,95 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Son CUARENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m²				
169	PAF010	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 200x140x60 cm de tablero melamínico.	
			Mano de obra	44,26 €
			Materiales	397,56 €
			Medios auxiliares	8,84 €
			3 % Costes indirectos	13,52 €
			Total por Ud.....:	464,18 €
Son CUATROCIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS por Ud				
170	PSY050	m ²	Tabique sencillo sistema Placo Prima "PLACO", (15 + 70 + 15)/400 (70) LM -, realizado con una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" en una cara y otra placa A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 70 "PLACO" y montantes M 70 "PLACO", con una separación entre montantes de 400 mm y una disposición normal "N", banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", de 60 mm de espesor, colocado en el alma; 100 mm de espesor total.	
			Mano de obra	5,20 €
			Materiales	14,00 €
			Medios auxiliares	0,38 €
			3 % Costes indirectos	0,59 €
			Total por m².....:	20,17 €
Son VEINTE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS por m²				
171	QRE010	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.	
			Mano de obra	36,84 €
			Materiales	147,24 €
			Medios auxiliares	3,68 €
			3 % Costes indirectos	5,63 €
			Total por Ud.....:	193,39 €
Son CIENTO NOVENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud				
172	QRF020	Ud	Forrado de conductos de instalaciones en cubierta inclinada, mediante fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 0,25 m ² de sección y 2 m de altura.	
			Mano de obra	69,59 €
			Materiales	39,71 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Medios auxiliares	2,19 €
			3 % Costes indirectos	3,34 €
			Total por Ud.....:	114,83 €
			Son CIENTO CATORCE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud	
173	QRL040	m	Cumbrera realizada con pieza cerámica de caballete, para tejas planas, color rojo, impermeabilizada con lámina transpirable de aluminio, y fijada con clavos galvanizados sobre rastrel de cumbrera de madera.	
			Mano de obra	9,15 €
			Materiales	19,64 €
			Medios auxiliares	0,58 €
			3 % Costes indirectos	0,88 €
			Total por m.....:	30,25 €
			Son TREINTA EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS por m	
174	QTT010	m ²	Cubierta inclinada de tejas cerámicas, sobre espacio habitable, con una pendiente media del 40%, compuesta de: impermeabilización: placa bajo teja BT 235 "ONDULINE", cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, fijada con espuma de poliuretano; formación de pendientes con entramado estructural o tablero de madera (no incluida en este precio).	
			Mano de obra	21,68 €
			Materiales	17,79 €
			Medios auxiliares	0,79 €
			3 % Costes indirectos	1,21 €
			Total por m².....:	41,47 €
			Son CUARENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS por m²	
175	RAG012	m ²	Alicatado con gres esmaltado 1/0/-/-, 15x30 cm, 8 €/m ² , colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); formación de ingleses.	
			Mano de obra	12,70 €
			Materiales	9,54 €
			Medios auxiliares	0,44 €
			3 % Costes indirectos	0,68 €
			Total por m².....:	23,36 €
			Son VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS por m²	
176	RIP030	m ²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano).	
			Mano de obra	5,20 €
			Materiales	2,35 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Medios auxiliares	0,15 €
			3 % Costes indirectos	0,23 €
			Total por m ²:	7,93 €
			Son SIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS por m²	
177	RSG010	m ²	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, mate o natural 2/0/-/-, de 29,3x59,6 cm, 8 €/m ² , recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.	
			Mano de obra	8,50 €
			Materiales	10,66 €
			Medios auxiliares	0,38 €
			3 % Costes indirectos	0,59 €
			Total por m ²:	20,13 €
			Son VEINTE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS por m²	
178	RSL010	m ²	Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, de Clase 21: Doméstico moderado, con resistencia a la abrasión AC1, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en pino, ensamblado con adhesivo, colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor.	
			Mano de obra	2,82 €
			Materiales	10,93 €
			Medios auxiliares	0,28 €
			3 % Costes indirectos	0,42 €
			Total por m ²:	14,45 €
			Son CATORCE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS por m²	
179	RSN020	m ²	Pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-10/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; tratado superficialmente con mortero de rodadura, color Gris Natural, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m ² , con acabado fratasado mecánico.	
			Mano de obra	10,30 €
			Maquinaria	3,74 €
			Materiales	7,56 €
			Medios auxiliares	0,43 €
			3 % Costes indirectos	0,66 €
			Total por m ²:	22,69 €
			Son VEINTIDOS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por m²	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
180	RTC015	m ²	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	
			Mano de obra	6,11 €
			Materiales	14,64 €
			Medios auxiliares	0,42 €
			3 % Costes indirectos	0,64 €
			Total por m ²:	21,81 €
			Son VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS por m²	
181	RTC015b	m ²	Falso techo continuo adosado, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	
			Mano de obra	5,96 €
			Materiales	11,58 €
			Medios auxiliares	0,35 €
			3 % Costes indirectos	0,54 €
			Total por m ²:	18,43 €
			Son DIECIOCHO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS por m²	
182	SAD020	Ud	Plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 1200x800x65 mm, equipada con grifería termostática mural para baño/ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai.	
			Mano de obra	18,36 €
			Materiales	536,96 €
			Medios auxiliares	11,11 €
			3 % Costes indirectos	16,99 €
			Total por Ud.....:	583,42 €
			Son QUINIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud	
183	SAE010	Ud	Bidé, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 360x560x400 mm, con tapa de bidé, de caída amortiguada, equipado con grifería monomando de repisa para bidé, con cartucho cerámico, limitador de caudal a 6 l/min y regulador de chorro a rótula, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado blanco.	
			Mano de obra	18,36 €
			Materiales	399,22 €
			Medios auxiliares	8,35 €
			3 % Costes indirectos	12,78 €
			Total por Ud.....:	438,71 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Son CUATROCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud				
184	SAI010	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada.	
			Mano de obra	20,04 €
			Materiales	373,34 €
			Medios auxiliares	7,87 €
			3 % Costes indirectos	12,04 €
			Total por Ud.....:	413,29 €
Son CUATROCIENTOS TRECE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS por Ud				
185	SAL040	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.	
			Mano de obra	20,87 €
			Materiales	444,67 €
			Medios auxiliares	9,31 €
			3 % Costes indirectos	14,25 €
			Total por Ud.....:	489,10 €
Son CUATROCIENTOS OCHENTA Y NUEVE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS por Ud				
186	SCE030	Ud	Placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica.	
			Mano de obra	22,06 €
			Materiales	295,85 €
			Medios auxiliares	6,36 €
			3 % Costes indirectos	9,73 €
			Total por Ud.....:	334,00 €
Son TRESCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS por Ud				
187	SCE040	Ud	Horno eléctrico convencional.	
			Mano de obra	6,31 €
			Materiales	176,32 €
			Medios auxiliares	3,65 €
			3 % Costes indirectos	5,59 €
			Total por Ud.....:	191,87 €
Son CIENTO NOVENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
188	SCF010	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm, equipado con grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, de caño alto giratorio superior, acabado cromo, con cartucho cerámico, modelo L20 "ROCA".	
			Mano de obra	19,29 €
			Materiales	209,85 €
			Medios auxiliares	4,58 €
			3 % Costes indirectos	7,01 €
			Total por Ud.....:	240,73 €
			Son DOSCIENTOS CUARENTA EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS por Ud	
189	SCM010	Ud	Amueblamiento de cocina con 3,5 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,5 m de muebles altos con cornisa superior, acabado laminado con frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.	
			Mano de obra	203,93 €
			Materiales	1.283,05 €
			Medios auxiliares	29,74 €
			3 % Costes indirectos	45,50 €
			Total por Ud.....:	1.562,22 €
			Son MIL QUINIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por Ud	
190	SNA010	Ud	Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.	
			Mano de obra	123,39 €
			Materiales	302,13 €
			Medios auxiliares	8,51 €
			3 % Costes indirectos	13,02 €
			Total por Ud.....:	447,05 €
			Son CUATROCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS por Ud	
191	UAI010	m	Sumidero longitudinal de fábrica, de 200 mm de ancho interior y 400 mm de alto, con rejilla de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433.	
			Mano de obra	35,06 €
			Materiales	111,01 €
			Medios auxiliares	2,92 €
			3 % Costes indirectos	4,47 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Total por m.....:	153,46 €
Son CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS por m				
192	XRI010b	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: fontanería.	
			Materiales	28,94 €
			Medios auxiliares	0,58 €
			3 % Costes indirectos	0,89 €
			Total por Ud.....:	30,41 €
Son TREINTA EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud				
193	XRI010c	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: calefacción.	
			Materiales	54,99 €
			Medios auxiliares	1,10 €
			3 % Costes indirectos	1,68 €
			Total por Ud.....:	57,77 €
Son CINCUENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud				
194	YCA020	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 60x60 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.	
			Mano de obra	7,31 €
			Materiales	4,10 €
			Medios auxiliares	0,23 €
			3 % Costes indirectos	0,35 €
			Total por Ud.....:	11,99 €
Son ONCE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS por Ud				
195	YCE030	m	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de 15x5,2 cm, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 4 usos.	
			Mano de obra	5,56 €
			Materiales	2,36 €
			Medios auxiliares	0,16 €
			3 % Costes indirectos	0,24 €
			Total por m.....:	8,32 €
Son OCHO EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS por m				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
196	YCK020	Ud	Protección de hueco de ventana de entre 165 y 285 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, amortizables en 20 usos.	
			Mano de obra	1,82 €
			Materiales	9,81 €
			Medios auxiliares	0,23 €
			3 % Costes indirectos	0,36 €
			Total por Ud.....:	12,22 €
			Son DOCE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS por Ud	
197	YCS010	Ud	Lámpara portátil de mano, amortizable en 3 usos.	
			Mano de obra	1,98 €
			Materiales	3,50 €
			Medios auxiliares	0,11 €
			3 % Costes indirectos	0,17 €
			Total por Ud.....:	5,76 €
			Son CINCO EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS por Ud	
198	YCS015	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.	
			Mano de obra	1,98 €
			Materiales	5,78 €
			Medios auxiliares	0,16 €
			3 % Costes indirectos	0,24 €
			Total por Ud.....:	8,16 €
			Son OCHO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS por Ud	
199	YCS020	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 25 kW, amortizable en 4 usos.	
			Mano de obra	39,29 €
			Materiales	454,80 €
			Medios auxiliares	9,88 €
			3 % Costes indirectos	15,12 €
			Total por Ud.....:	519,09 €
			Son QUINIENTOS DIECINUEVE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS por Ud	
200	YCU010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.	
			Mano de obra	1,82 €
			Materiales	14,24 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			Medios auxiliares	0,32 €
			3 % Costes indirectos	0,49 €
			Total por Ud.....:	16,87 €
			Son DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud	
201	YIC010	Ud	Casco de protección, amortizable en 10 usos.	
			Materiales	0,22 €
			3 % Costes indirectos	0,01 €
			Total por Ud.....:	0,23 €
			Son VEINTITRES CÉNTIMOS por Ud	
202	YID010	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre, amortizable en 4 usos.	
			Materiales	68,41 €
			Medios auxiliares	1,37 €
			3 % Costes indirectos	2,09 €
			Total por Ud.....:	71,87 €
			Son SETENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud	
203	YIJ010	Ud	Gafas de protección con montura universal, de uso básico, amortizable en 5 usos.	
			Materiales	2,49 €
			Medios auxiliares	0,05 €
			3 % Costes indirectos	0,08 €
			Total por Ud.....:	2,62 €
			Son DOS EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud	
204	YIM010	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.	
			Materiales	3,22 €
			Medios auxiliares	0,06 €
			3 % Costes indirectos	0,10 €
			Total por Ud.....:	3,38 €
			Son TRES EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS por Ud	
205	YIO010	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.	
			Materiales	0,96 €
			Medios auxiliares	0,02 €
			3 % Costes indirectos	0,03 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
				1,01 €
Son UN EURO CON UN CÉNTIMO por Ud				
206	YIP010	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.	
			Materiales	19,75 €
			Medios auxiliares	0,40 €
			3 % Costes indirectos	0,60 €
				20,75 €
Son VEINTE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS por Ud				
207	YIU005	Ud	Mono de protección, amortizable en 5 usos.	
			Materiales	7,49 €
			Medios auxiliares	0,15 €
			3 % Costes indirectos	0,23 €
				7,87 €
Son SIETE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS por Ud				
208	YIV020	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.	
			Materiales	2,77 €
			Medios auxiliares	0,06 €
			3 % Costes indirectos	0,08 €
				2,91 €
Son DOS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS por Ud				
209	YMM010	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.	
			Mano de obra	3,20 €
			Materiales	92,76 €
			Medios auxiliares	1,92 €
			3 % Costes indirectos	2,94 €
				100,82 €
Son CIEN EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS por Ud				
210	YPX010	Ud	Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar, necesarias para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.	
			Sin descomposición	1.000,00 €
			3 % Costes indirectos	30,00 €
				1.030,00 €
Son MIL TREINTA EUROS por Ud				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
211	YSX010	Ud	Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.	
			Sin descomposición	100,00 €
			3 % Costes indirectos	3,00 €
			Total por Ud.....:	103,00 €

Son CIENTO TRES EUROS por Ud

En A Coruña, a Julio, de 2016

Iris Simón Ruiz

PRESUPUESTO



Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1.		ACTUACIONES PREVIAS			4
2.		DEMOLICIÓN			5
		2.1.- DEMOLICIÓN COMPLETA			5
3.		ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO			6
		3.1.- MOVIMIENTO DE TIERRAS EN EDIFICACIÓN			6
		3.2.- RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL			6
		3.3.- NIVELACIÓN			7
4.		CIMENTACIÓN			8
		4.1.- REGULARIZACIÓN			8
		4.2.- NIVELACIÓN			8
5.		ESTRUCTURA			9
		5.1.- CANTERÍA			9
		5.2.- MADERA			9
6.		CUBIERTAS			11
		6.1.- INCLINADAS			11
7.		AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES			12
		7.1.- AISLAMIENTOS			12
8.		FACHADAS Y PARTICIONES			13
		8.1.- FACHADA			13
		8.2.- PARTICIONES			13
		8.3.- DEFENSAS			13
9.		CARPINTERÍA, VIDRIOS Y PROTECCIONES			14
		9.1.- CARPINTERÍA			14
		9.2.- PUERTAS			14
		9.3.- ARMARIOS			15
		9.4.- VIDRIOS			15
10.		REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS			16
		10.1.- ALICATADOS			16
		10.2.- PINTURAS EN PARAMENTOS INTERIORES			16
		10.3.- SOLADOS			16
		10.4.- FALSOS TECHOS			16
11.		REMATES Y AYUDAS			17
		11.1.- REMATES			17
12.		INSTALACIONES			18
		12.1.- INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES			18
		12.2.- AUDIOVISUALES			18
		12.3.- CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y A.C.S.			19
		12.4.- ELÉCTRICAS			20
		12.5.- FONTANERÍA			22
		12.6.- ILUMINACIÓN			22
		12.7.- CONTRA INCENDIOS			23

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
		12.8.- EVACUACIÓN DE AGUAS			23
		12.9.- VENTILACIÓN			24
13.		SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO			26
		13.1.- APARATOS SANITARIOS			26
		13.2.- COCINAS/GALERÍAS.....			26
14.		GESTIÓN DE RESIDUOS			27
		14.1.- GESTIÓN DE TIERRAS			27
		14.2.- GESTIÓN DE RESIDUOS INERTES			27
15.		CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS			29
		15.1.- PRUEBAS DE SERVICIO			29
16.		SEGURIDAD Y SALUD			30
		16.1.- SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA.....			30
		16.2.- EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL			30
		16.3.- MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS			31
		16.4.- INSTALACIONES PROVISIONALES DE HIGIENE Y BIENESTAR			31
		16.5.- SEÑALIZACIÓN PROVISIONAL DE OBRAS			31

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
1. ACTUACIONES PREVIAS					
1.1	Ud	Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.			
		Total Ud :	1,000	140,55	140,55
1.2	Ud	Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.			
		Total Ud :	1,000	35,14	35,14
1.3	M²	Aplicación de tratamiento insecticida en el interior del edificio.			
		Total m² :	1,000	0,19	0,19
1.4	H	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 50 t y 45 m de altura máxima de trabajo.			
		Total h :	40,000	126,90	5.076,00
1.5	Ud	Alquiler mensual de bajante de escombros de PVC de 10 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.			
		Total Ud :	1,000	112,31	112,31
1.6	Ud	Montaje y desmontaje en obra de bajante de escombros de PVC de 10 m de longitud, formada por piezas troncocónicas de 38 a 51 cm de diámetro interior, unidas entre sí con cadenas.			
		Total Ud :	1,000	89,83	89,83
1.7	M²	Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 3 m, compuesto por 2 puntales metálicos telescópicos, amortizables en 50 usos y tablonces de madera, amortizables en 4 usos.			
		Total m² :	28,120	5,75	161,69
Parcial Nº 1 Actuaciones previas :					5.615,71

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2. DEMOLICIÓN					
2.1.- DEMOLICIÓN COMPLETA					
2.1.1	M²	Arranque de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, colocada con mortero a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m² :	79,660	10,16	809,35
2.1.2	M²	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 51 y 100 m²; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados, y carga mecánica del material desmontado sobre camión.			
		Total m² :	79,660	43,16	3.438,13
2.1.3	M²	Demolición de entramado de madera con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m² :	79,660	20,34	1.620,28
2.1.4	Ud	Desmontaje de hoja de puerta de entrada a vivienda de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	2,000	6,25	12,50
2.1.5	M²	Picado de mortero monocapa aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m² :	71,975	9,65	694,56
2.1.6	M²	Picado de mortero de cal aplicado sobre paramento vertical exterior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m² :	5,750	10,62	61,07
2.1.7	M²	Demolición de partición interior de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m² :	29,634	7,16	212,18
2.1.8	M²	Demolición de forjado de viguetas de madera y entrevigado de tablero de madera machihembrado, con medios manuales y motosierra, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m² :	35,850	17,21	616,98
		Parcial Nº 2 Demoliciones :			7.465,05

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3 . ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO					
3.1.- MOVIMIENTO DE TIERRAS EN EDIFICACIÓN					
3.1.1	M³	Excavación de sótanos de hasta 2 m de profundidad en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
		Total m³ :	79,965	6,88	550,16
3.2.- RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL					
3.2.1	Ud	Arqueta de paso, no registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa de hormigón armado y tablero cerámico, sobre solera de hormigón en masa.			
		Total Ud :	2,000	189,23	378,46
3.2.2	Ud	Arqueta de paso, no registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x55 cm, con tapa de hormigón armado y tablero cerámico, sobre solera de hormigón en masa.			
		Total Ud :	1,000	189,23	189,23
3.2.3	Ud	Arqueta de paso, no registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa de hormigón armado y tablero cerámico, sobre solera de hormigón en masa.			
		Total Ud :	1,000	197,09	197,09
3.2.4	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.			
		Total Ud :	1,000	209,79	209,79
3.2.5	Ud	Arqueta a pie de bajante, no registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa de hormigón armado y tablero cerámico, sobre solera de hormigón en masa.			
		Total Ud :	2,000	159,93	319,86
3.2.6	Ud	Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.			
		Total Ud :	1,000	186,66	186,66
3.2.7	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.			
		Total Ud :	2,000	167,11	334,22
3.2.8	M	Colector enterrado de saneamiento, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.			
		Total m :	18,720	22,21	415,77
3.2.9	M	Sumidero longitudinal de fábrica, de 200 mm de ancho interior y 400 mm de alto, con rejilla de acero galvanizado, clase A-15 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433.			
		Total m :	2,780	153,46	426,62
3.2.10	M	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil, en cuyo fondo se dispone un tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado circular de doble pared para drenaje, enterrado, de 125 mm de diámetro interior nominal.			
		Total m :	28,110	27,88	783,71

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.3.- NIVELACIÓN					
3.3.1	M²	Encachado de 8 cm en caja para base de solera, con aporte de gravilla de cantera de piedra caliza, Ø20/40 mm, y compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante.			
		Total m² :	18,420	5,79	106,65
3.3.2	M²	Encachado de 20 cm en caja para base de solera, con aporte de gravilla de cantera de piedra caliza, Ø20/40 mm, y compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante.			
		Total m² :	3,510	8,72	30,61
Parcial N° 3 Acondicionamiento del terreno :					4.128,83

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

4 . CIMENTACIÓN

4.1.- REGULARIZACIÓN

4.1.1 M² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor.

Total m ² :	35,850	9,08	325,52
------------------------	--------	------	---------------

4.2.- NIVELACIÓN

4.2.1 M² Solera ventilada de hormigón armado de 30+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, realizada con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 5 cm de espesor.

Total m ² :	18,420	25,55	470,63
------------------------	--------	-------	---------------

4.2.2 M² Solera ventilada de hormigón armado de 70+4 cm de canto, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado Módulo Soliglu "DALIFORMA", realizada con hormigón HA-30/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 4 cm de espesor.

Total m ² :	3,510	36,20	127,06
------------------------	-------	-------	---------------

4.2.3 M³ Viga de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 61,15 kg/m³

Total m ³ :	3,882	180,22	699,61
------------------------	-------	--------	---------------

4.2.4 M³ Viga de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 32.171 kg/m³

Total m ³ :	3,335	180,22	601,03
------------------------	-------	--------	---------------

4.2.5 M³ Viga de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 7,983 kg/m³

Total m ³ :	0,262	180,22	47,22
------------------------	-------	--------	--------------

Parcial Nº 4 Cimentaciones :			2.271,07
-------------------------------------	--	--	-----------------

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5 . ESTRUCTURA					
5.1.- CANTERÍA					
5.1.1	M³	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra arenisca, colocada en seco.			
			Total m³ :	9,527	129,03
					1.229,27
5.2.- MADERA					
5.2.1	M³	Pilar de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 cm de sección y hasta 4 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.			
			Total m³ :	0,022	612,18
					13,47
5.2.2	M²	Muro estructural de panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media menor de 6 m², de 60 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad vista para viviendas en una cara, de madera de abeto rojo (Picea abies) y calidad no vista en la otra cara, de madera de abeto rojo (Picea abies) y pino silvestre (Pinus sylvestris), con tratamiento superficial hidrofugante, transparente; desolidarización con banda elástica de poliuretano de celda cerrada, de 12 mm de espesor; refuerzo de juntas entre paneles, mediante paneles machihembrados para su correcto acoplamiento fijados con tornillos autoperforantes y sellado con cinta adhesiva bituminosa de doble cara; elementos de fijación mecánica, de acero galvanizado tipo DX51D+Z275N y cinta adhesiva de polietileno de 60 cm de anchura.			
			Total m² :	8,593	131,04
					1.126,03
5.2.3	M²	Muro estructural de panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m², de 99 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad vista para viviendas en ambas caras, de madera de abeto rojo (Picea abies), con tratamiento superficial hidrofugante, transparente; desolidarización con banda elástica de poliuretano de celda cerrada, de 12 mm de espesor; refuerzo de juntas entre paneles, mediante paneles machihembrados para su correcto acoplamiento fijados con tornillos autoperforantes y sellado con cinta adhesiva bituminosa de doble cara; elementos de fijación mecánica, de acero galvanizado tipo DX51D+Z275N y cinta adhesiva de polietileno de 60 cm de anchura.			
			Total m² :	7,472	166,24
					1.242,15
5.2.4	M²	Muro estructural de panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m², de 99 mm de espesor, formado por tres capas de tablas de madera, encoladas con adhesivo sin urea-formaldehído, con capas sucesivas perpendiculares entre sí y disposición transversal de las tablas en las capas exteriores, acabado superficial calidad no vista en ambas caras, de madera de abeto rojo (Picea abies) y pino silvestre (Pinus sylvestris), con tratamiento superficial hidrofugante, transparente; desolidarización con banda elástica de poliuretano de celda cerrada, de 12 mm de espesor; refuerzo de juntas entre paneles, mediante paneles machihembrados para su correcto acoplamiento fijados con tornillos autoperforantes y sellado con cinta adhesiva bituminosa de doble cara; elementos de fijación mecánica, de acero galvanizado tipo DX51D+Z275N y cinta adhesiva de polietileno de 60 cm de anchura.			
			Total m² :	136,301	104,31
					14.217,56

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.2.5	M²	Panel sandwich estructural para muro de carga. Formado por panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m ² , de 99 mm de espesor, aislamiento a base de fibra de madera de 140 mm de espesor al exterior, y 50 mm en la interior. Incluyendo sistema de anclaje mediante bastidor metálico hermético.			
		Total m ² :	20,930	158,00	3.306,94
5.2.6	M²	Panel estructural para muro de carga. Formado por panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m ² , de 120 mm de espesor, aislamiento a base de fibra de madera de 140 mm de espesor al exterior, y 50 mm en la interior. Incluyendo sistema de anclaje mediante bastidor metálico hermético.			
		Total m ² :	32,140	158,00	5.078,12
5.2.7	M³	Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-24, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.			
		Total m ³ :	0,366	604,63	221,29
5.2.8	M³	Par de madera aserrada de pino silvestre (Pinus Sylvestris L.), de 10x20 a 15x25 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.			
		Total m ³ :	1,785	601,70	1.074,03
		Parcial Nº 5 Estructuras :			27.508,86

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6 . CUBIERTAS					
6.1.- INCLINADAS					
6.1.1	M²	Cubierta inclinada de tejas cerámicas, sobre espacio habitable, con una pendiente media del 40%, compuesta de: impermeabilización: placa bajo teja BT 235 "ONDULINE", cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, fijada con espuma de poliuretano; formación de pendientes con entramado estructural o tablero de madera (no incluida en este precio).			
		Total m² :	88,881	41,47	3.685,90
6.1.2	Ud	Forrado de conductos de instalaciones en cubierta inclinada, mediante fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 0,25 m² de sección y 2 m de altura.			
		Total Ud :	1,000	114,83	114,83
6.1.3	M	Cumbrera realizada con pieza cerámica de caballete, para tejas planas, color rojo, impermeabilizada con lámina transpirable de aluminio, y fijada con clavos galvanizados sobre rastrel de cumbrera de madera.			
		Total m :	12,250	30,25	370,56
6.1.4	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.			
		Total Ud :	1,000	193,39	193,39
6.1.5	M²	Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas con panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de placa de yeso laminado, sobre entramado estructural (no incluido en este precio).			
		Total m² :	88,881	46,95	4.172,96
Parcial Nº 6 Cubiertas :					8.537,64

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

7 . AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES

7.1.- AISLAMIENTOS

7.1.1	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	Total m :	6,460	20,11	129,91
7.1.2	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.	Total m :	15,770	3,83	60,40
7.1.3	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor.	Total m :	4,210	4,53	19,07
7.1.4	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	Total m :	1,780	18,77	33,41
7.1.5	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	Total m :	6,460	20,11	129,91
7.1.6	M ²	Aislamiento adosado a muro de mampostería formado por panel rígido de poliestireno expandido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 80 mm de espesor, fijado mecánicamente.	Total m ² :	106,908	10,12	1.081,91
Parcial Nº 7 Aislamientos e impermeabilizaciones :						1.454,61

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8 . FACHADAS Y PARTICIONES					
8.1.- FACHADA					
8.1.1	M²	Limpieza en seco de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante cepillado manual con cepillo blando de raíces, considerando un grado de complejidad medio.			
		Total m² :	142,936	9,65	1.379,33
8.1.2	M²	Panel sandwich estructural para muro de carga. Formado por panel contralaminado de madera (CLT) de superficie media mayor de 6 m², de 99 mm de espesor, aislamiento a base de fibra de madera de 140 mm de espesor al exterior, y 50 mm en la interior. Incluyendo sistema de anclaje mediante bastidor metálico hermético.			
		Total m² :	22,225	158,00	3.511,55
8.2.- PARTICIONES					
8.2.1	M²	Tabique sencillo sistema Placo Prima "PLACO", (15 + 70 + 15)/400 (70) LM -, realizado con una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" en una cara y otra placa A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 70 "PLACO" y montantes M 70 "PLACO", con una separación entre montantes de 400 mm y una disposición normal "N", banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", de 60 mm de espesor, colocado en el alma; 100 mm de espesor total.			
		Total m² :	31,214	20,17	629,59
8.3.- DEFENSAS					
8.3.1	M	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera ahusada de un tramo			
		Total m :	4,315	109,94	474,39
8.3.2	M	Pasamanos metálico formado por perfil hueco de acero de 40 mm de diámetro, para escalera ahusada de un tramo, fijado mediante atornillado a panel estructural			
		Total m :	2,920	58,86	171,87
Parcial Nº 8 Fachadas y particiones :					6.166,73

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

9 . CARPINTERÍA, VIDRIOS Y PROTECCIONES

9.1.- CARPINTERÍA

9.1.1	Ud	Carpintería exterior en madera de pino, para ventana abatible de una hoja de 55x145 cm.			
		Total Ud :	2,000	162,11	324,22
9.1.2	Ud	Carpintería exterior en madera de pino, para ventana abatible de una hoja de 56x133 cm.			
		Total Ud :	1,000	182,29	182,29
9.1.3	Ud	Carpintería exterior en madera de pino, para puerta ventana abatible de una hoja de 92x173 cm.			
		Total Ud :	1,000	207,29	207,29
9.1.4	Ud	Carpintería exterior en madera de pino, para puerta ventana abatible de una hoja de 67x73 cm.			
		Total Ud :	1,000	98,07	98,07
9.1.5	Ud	Carpintería exterior en madera de pino, para puerta ventana abatible de una hoja de 72x76 cm.			
		Total Ud :	1,000	98,07	98,07
9.1.6	Ud	Carpintería exterior en madera de pino para pintar, para fijo de una hoja de 46x61 cm.			
		Total Ud :	1,000	47,19	47,19
9.1.7	Ud	Carpintería exterior en madera de pino para pintar, para ventana abatible de una hoja de 120x120 cm.			
		Total Ud :	2,000	241,45	482,90
9.1.8	Ud	Carpintería exterior en madera de pino, para puerta ventana abatible de una hoja de 85x180 cm.			
		Total Ud :	1,000	207,29	207,29

9.2.- PUERTAS

9.2.1	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
		Total Ud :	1,000	228,88	228,88
9.2.2	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x92,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina de color blanco, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color blanco de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
		Total Ud :	2,000	228,88	457,76
9.2.3	Ud	Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con enfoscado de mortero o yeso, con un espesor total, incluido el acabado, de 10,5 cm, compuesta por un armazón metálico de chapa grecada, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 5,5 cm, y una malla metálica.			
		Total Ud :	2,000	241,07	482,14

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.2.4	Ud	Puerta de entrada de 2010x86,0x4 cm, hoja con entablado vertical de tablas de madera maciza de pino país, barnizada en taller; precerco de pino país de 130x40 mm; galces macizos de pino país de 130x20 mm; tapajuntas macizos de pino país de 70x15 mm.			
		Total Ud :	1,000	570,46	570,46
9.3.- ARMARIOS					
9.3.1	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 200x140x60 cm de tablero melamínico.			
		Total Ud :	2,000	464,18	928,36
9.4.- VIDRIOS					
9.4.1	M²	Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", LOW.S 4/10/6 con calzos y sellado continuo.			
		Total m² :	7,020	109,62	769,53
Parcial Nº 9 Carpintería, vidrios y protecciones solares :					5.084,45

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

10 . REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS

10.1.- ALICATADOS

10.1.1	M²	Alicatado con gres esmaltado 1/0/-/, 15x30 cm, 8 €/m ² , colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); formación de ingletes.			
			Total m ² :	36,564	23,36
					854,14

10.2.- PINTURAS EN PARAMENTOS INTERIORES

10.2.1	M²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano).			
			Total m ² :	148,934	7,93
					1.181,05

10.3.- SOLADOS

10.3.1	M²	Pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HM-10/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; tratado superficialmente con mortero de rodadura, color Gris Natural, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m ² , con acabado fratasado mecánico.			
			Total m ² :	14,670	22,69
					332,86

10.3.2	M²	Pavimento laminado, de lamas de 1200x190 mm, de Clase 21: Doméstico moderado, con resistencia a la abrasión AC1, formado por tablero base de HDF laminado decorativo en pino, ensamblado con adhesivo, colocadas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor.			
			Total m ² :	30,973	14,45
					447,56

10.3.3	M²	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, mate o natural 2/0/-/, de 29,3x59,6 cm, 8 €/m ² , recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.			
			Total m ² :	28,742	20,13
					578,58

10.4.- FALSOS TECHOS

10.4.1	M²	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.			
			Total m ² :	22,892	21,81
					499,27

10.4.2	M²	Falso techo continuo adosado, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.			
			Total m ² :	4,218	18,43
					77,74

Parcial Nº 10 Revestimientos y trasdosados :					3.971,20
---	--	--	--	--	-----------------

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

11 . REMATES Y AYUDAS

11.1.- REMATES

11.1.1 M Vierteaguas de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 21 a 25 cm de anchura y 2 cm de espesor.

Total m :	2,080	27,28	56,74
-----------	-------	-------	--------------

Parcial Nº 11 Remates y ayudas :			56,74
---	--	--	--------------

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

12 . INSTALACIONES

12.1.- INFRAESTRUCTURA DE TELECOMUNICACIONES

12.1.1	Ud	Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.			
			Total Ud :	1,000	310,29
					310,29
12.1.2	M	Canalización externa enterrada formada por 1 tubo de polietileno de 63 mm de diámetro.			
			Total m :	1,530	10,38
					15,88
12.1.3	M	Canalización de enlace superior fija en superficie formada por 2 tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro, para edificio plurifamiliar.			
			Total m :	5,610	10,42
					58,46
12.1.4	Ud	Registro de enlace superior formado por armario de 360x360x120 mm, con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior.			
			Total Ud :	1,000	80,08
					80,08
12.1.5	Ud	Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para empotrar en tabique y disposición del equipamiento principalmente en vertical.			
			Total Ud :	1,000	50,19
					50,19
12.1.6	M	Canalización interior de usuario para el tendido de cables, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro.			
			Total m :	132,000	1,39
					183,48
12.1.7	Ud	Registro de toma para BAT o toma de usuario.			
			Total Ud :	9,000	6,09
					54,81

12.2.- AUDIOVISUALES

12.2.1	Ud	Mástil para fijación de 1 antena, de 1,65 m de altura y 35 mm de diámetro.			
			Total Ud :	1,000	40,51
					40,51
12.2.2	Ud	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 17 dB de ganancia.			
			Total Ud :	1,000	61,67
					61,67
12.2.3	Ud	Equipo de cabecera, formado por: 1 amplificador monocanal UHF, de 50 dB de ganancia; 1 amplificador FM; 1 amplificador DAB.			
			Total Ud :	1,000	382,85
					382,85
12.2.4	M	Cable coaxial RG-6 de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro.			
			Total m :	44,030	1,25
					55,04
12.2.5	Ud	Distribuidor de 5-1000 MHz de 6 salidas.			
			Total Ud :	1,000	20,81
					20,81
12.2.6	Ud	Distribuidor de 5-2400 MHz de 6 salidas.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	1,000	11,69	11,69
12.2.8	Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.				
			Total Ud :	3,000	9,48	28,44
12.2.9	M	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro.				
			Total m :	43,650	1,99	86,86
12.2.10	Ud	Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie.				
			Total Ud :	1,000	13,78	13,78
12.2.11	Ud	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 6 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud con vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos.				
			Total Ud :	1,000	28,19	28,19
12.2.12	Ud	Toma simple con conector tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6.				
			Total Ud :	3,000	16,81	50,43
12.2.13	Ud	Roseta para fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.				
			Total Ud :	1,000	29,54	29,54
12.2.14	Ud	Portero electrónico para vivienda unifamiliar.				
			Total Ud :	1,000	275,19	275,19
12.3.- CALEFACCIÓN, CLIMATIZACIÓN Y A.C.S.						
12.3.1	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.				
			Total Ud :	1,000	91,26	91,26
12.3.2	M	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.				
			Total m :	18,100	11,88	215,03
12.3.3	M	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.				
			Total m :	5,410	12,98	70,22
12.3.4	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente.				
			Total Ud :	3,000	23,33	69,99

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.3.5	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.			
		Total Ud :	1,000	343,42	343,42
12.3.6	Ud	Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 220 V.			
		Total Ud :	1,000	186,40	186,40
12.3.7	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.			
		Total Ud :	2,000	10,29	20,58
12.3.8	Ud	Colector modular premontado de latón cromado, "ALB", de 1" de diámetro, montado en armario de plástico de 410x500x100, para 5 circuitos.			
		Total Ud :	1,000	462,05	462,05
12.3.9	Ud	Colector modular premontado de latón cromado, "ALB", de 1" de diámetro, para 4 circuitos, montado en armario para colector, de chapa metálica esmaltada en blanco, de 600x500x80 mm, con marco regulable en profundidad de 80 a 120 mm, con juego de soportes.			
		Total Ud :	1,000	552,32	552,32
12.3.10	M²	Sistema de calefacción por suelo radiante "ALB", compuesto por panel aislante liso Difutec, de 1000x500 mm y 10 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), autoextinguible (Euroclase F de reacción al fuego), de 30 kg/m³ de densidad, con lámina superficial de aluminio, difusora del calor, de 0,25 mm de espesor, tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT) y mortero autonivelante CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 30 mm de espesor.			
		Total m² :	6,690	58,02	388,15
12.3.11	M²	Sistema de calefacción por suelo radiante "ALB", compuesto por panel aislante liso Difutec, de 1000x500 mm y 10 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), autoextinguible (Euroclase F de reacción al fuego), de 30 kg/m³ de densidad, con lámina superficial de aluminio, difusora del calor, de 0,25 mm de espesor, tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT) y mortero autonivelante CA - C20 - F4 según UNE-EN 13813, de 30 mm de espesor.			
		Total m² :	6,690	58,02	388,15
12.3.12	Ud	Sistema de regulación de la temperatura "ALB", compuesto de cabezales electrotérmicos, para montaje directo sobre las válvulas de corte del colector, voltaje 230 V, termostatos mecánicos, modelo TAM 011 y módulo de control central de 8 canales, modelo ALC P08 00S 0SE.			
		Total Ud :	1,000	378,71	378,71
12.3.13	Ud	Bomba de calor no reversible, aire-agua, modelo QTBH-40M "CIAT", potencia calorífica nominal de 9,3 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 6°C; temperatura de salida del agua: 50°C, salto térmico: 5°C), con grupo hidráulico (vaso de expansión de 5 l, presión nominal disponible de 176,6 kPa) y depósito de inercia de 30 l, con refrigerante R-407C, para instalación en interior.			
		Total Ud :	1,000	5.419,87	5.419,87
12.4. - ELÉCTRICAS					
12.4.1	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 50 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm² y 4 picas.			
		Total Ud :	1,000	558,99	558,99
12.4.2	Ud	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	1,000	35,73	35,73
12.4.3	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.				
			Total m :	48,030	0,83	39,86
12.4.4	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.				
			Total m :	368,880	0,87	320,93
12.4.5	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.				
			Total m :	5,060	0,96	4,86
12.4.6	M	Canalización fija en superficie de tubo rígido de policarbonato, exento de halógenos, roscable, curvable en caliente, de color gris, de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 1250 N, con grado de protección IP 547.				
			Total m :	6,380	18,33	116,95
12.4.7	M	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.				
			Total m :	31,900	2,21	70,50
12.4.8	M	Cable multipolar RVMV-K, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 3G2,5 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R), cubierta interna de PVC (V), armadura de alambres de acero galvanizado (M) y cubierta externa de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.				
			Total m :	0,620	3,18	1,97
12.4.9	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.				
			Total m :	189,420	0,56	106,08
12.4.10	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.				
			Total m :	1.328,720	0,71	943,39
12.4.11	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.				
			Total m :	28,440	0,94	26,73
12.4.12	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.				
			Total m :	15,180	1,41	21,40
12.4.13	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.				
			Total Ud :	1,000	254,17	254,17
12.4.14	Ud	Cuadro de vivienda formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.				
			Total Ud :	1,000	1.086,83	1.086,83

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.4.15	Ud	Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.			
		Total Ud :	1,000	688,33	688,33
12.5.- FONTANERÍA					
12.5.1	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 8,88 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,3 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.			
		Total Ud :	1,000	664,22	664,22
12.5.2	Ud	Alimentación de agua potable, de 4,14 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 3/4" DN 20 mm de diámetro.			
		Total Ud :	1,000	79,95	79,95
12.5.3	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa.			
		Total Ud :	1,000	36,58	36,58
12.5.4	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1" DN 25 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.			
		Total Ud :	1,000	84,65	84,65
12.5.5	M	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.			
		Total m :	38,980	2,79	108,75
12.5.6	M	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.			
		Total m :	23,980	3,53	84,65
12.5.7	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.			
		Total Ud :	6,000	16,49	98,94
12.5.8	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.			
		Total Ud :	1,000	16,37	16,37
12.6.- ILUMINACIÓN					
12.6.1	Ud	Luminaria de empotrar Downlight de óptica orientable, de 120 mm de diámetro y 100 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 50 W, modelo OD-3648 CS 1x50W QT-LP12 FL Blanco Mate "ODEL-LUX".			
		Total Ud :	10,000	140,53	1.405,30
12.6.2	Ud	Luminaria de empotrar Downlight, con distribución de luz asimétrica, de 210x210x101 mm, para lámpara de halogenuros metálicos HIT-DE de 70 W, modelo OD-3659 QM 1x70W HIT-TS Negro Mate Bañador "ODEL-LUX".			
		Total Ud :	2,000	307,95	615,90
12.6.3	Ud	Luminaria suspendida de 30 a 50 cm mediante cable de 60 mm de diámetro y 250 mm de altura, para lámpara led LED830 de 5W, modelo KOMET Spot 3x5W LED830 Negro.			

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	3,000	194,39	583,17
12.6.4	Ud	Lámpara LED 25x13 mm y longitud 400 mm, de 7 W modelo ODL-160 en muebles altos de cocina.				
			Total Ud :	2,000	164,93	329,86
12.6.5	Ud	Aplicador de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, modelo LD-CUBO 1x75W QT 14 Clara "L&D".				
			Total Ud :	7,000	134,75	943,25
12.6.6	Ud	Luminaria para adosar a techo o pared, de 160x160x205 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 75 W, 2633 "BEGA".				
			Total Ud :	4,000	194,27	777,08
12.7.- CONTRA INCENDIOS						
12.7.1	Ud	Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.				
			Total Ud :	1,000	48,51	48,51
12.7.2	Ud	Extintor con carro, de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia ABC, con 25 kg de agente extintor.				
			Total Ud :	1,000	265,13	265,13
12.8.- EVACUACIÓN DE AGUAS						
12.8.1	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.				
			Total m :	7,490	19,35	144,93
12.8.2	M	Bajante cuadrada de acero prelacado, de 100x100 mm.				
			Total m :	16,890	13,44	227,00
12.8.3	Ud	Sombrerete de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.				
			Total Ud :	1,000	16,48	16,48
12.8.4	M	Canalón cuadrado de acero prelacado, de desarrollo 250 mm.				
			Total m :	24,010	22,15	531,82
12.8.5	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.				
			Total m :	3,540	5,69	20,14
12.8.6	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.				
			Total m :	3,800	6,67	25,35
12.8.7	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.				
			Total m :	0,600	8,17	4,90
12.8.8	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.				

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total m :	1,760	11,23	19,76
12.8.9	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.				
			Total m :	1,410	17,14	24,17
12.8.10	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado.				
			Total Ud :	1,000	22,82	22,82
12.8.11	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.				
			Total Ud :	1,000	14,16	14,16
12.9. - VENTILACIÓN						
12.9.1	Ud	Aireador de paso, caudal máximo 15 l/s, de 725x20x82 mm, para ventilación híbrida.				
			Total Ud :	3,000	31,71	95,13
12.9.2	Ud	Aireador de admisión, caudal máximo 10 l/s, de 1200x80x12 mm, para ventilación híbrida.				
			Total Ud :	6,000	49,98	299,88
12.9.3	Ud	Boca de extracción, graduable, caudal máximo 33 l/s, de 160 mm de diámetro de conexión y 200 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (cocina), para ventilación híbrida.				
			Total Ud :	1,000	61,02	61,02
12.9.4	Ud	Boca de extracción, graduable, caudal máximo 19 l/s, de 125 mm de diámetro de conexión y 165 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación híbrida.				
			Total Ud :	2,000	54,92	109,84
12.9.5	Ud	Extractor estático mecánico, modelo Sibervent MV2 "SIBER", de 153 mm de diámetro y 415 mm de altura, de 250 m³/h de caudal máximo, en vivienda unifamiliar.				
			Total Ud :	1,000	699,67	699,67
12.9.6	Ud	Dispositivo de control centralizado formado por armario de programación, modelo ARM0 "SIBER", para control de hasta 3 extractores estáticos mecánicos en vivienda unifamiliar, con sistema automático de funcionamiento simultáneo y anemómetro.				
			Total Ud :	1,000	1.832,18	1.832,18
12.9.7	Ud	Dispositivo de control centralizado formado por armario de programación, modelo ARM0 "SIBER", para control de hasta 3 extractores estáticos mecánicos en vivienda unifamiliar, con sistema automático de funcionamiento simultáneo y anemómetro.				
			Total Ud :	1,000	1.832,18	1.832,18
12.9.8	Ud	Campana extractora decorativa, modelo Box-600 "S&P", acabado inox, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.				
			Total Ud :	1,000	535,38	535,38
12.9.9	M	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical, para instalación de ventilación.				
			Total m :	3,050	11,45	34,92

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.9.10	M	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical, para instalación de ventilación.			
			Total m :	6,340	20,73
					131,43
			Parcial Nº 12 Instalaciones :		27.526,53

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13 . SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO					
13.1.- APARATOS SANITARIOS					
13.1.1	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.			
		Total Ud :	1,000	489,10	489,10
13.1.2	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada.			
		Total Ud :	2,000	413,29	826,58
13.1.3	Ud	Bidé, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 360x560x400 mm, con tapa de bidé, de caída amortiguada, equipado con grifería monomando de repisa para bidé, con cartucho cerámico, limitador de caudal a 6 l/min y regulador de chorro a rótula, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado blanco.			
		Total Ud :	1,000	438,71	438,71
13.1.4	Ud	Plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 1200x800x65 mm, equipada con grifería termostática mural para baño/ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai.			
		Total Ud :	1,000	583,42	583,42
13.2.- COCINAS/GALERÍAS					
13.2.1	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm, equipado con grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, de caño alto giratorio superior, acabado cromo, con cartucho cerámico, modelo L20 "ROCA".			
		Total Ud :	1,000	240,73	240,73
13.2.2	Ud	Placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica.			
		Total Ud :	1,000	334,00	334,00
13.2.3	Ud	Amueblamiento de cocina con 3,5 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,5 m de muebles altos con cornisa superior, acabado laminado con frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.			
		Total Ud :	1,000	1.562,22	1.562,22
13.2.4	Ud	Horno eléctrico convencional.			
		Total Ud :	1,000	191,87	191,87
13.2.5	Ud	Encimera de aglomerado de cuarzo blanco "LEVANTINA", acabado pulido, de 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.			
		Total Ud :	1,000	447,05	447,05
Parcial Nº 13 Señalización y equipamiento :					5.113,68

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

14 . GESTIÓN DE RESIDUOS

14.1.- GESTIÓN DE TIERRAS

14.1.1 Ud Transporte de tierras con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000 126,44 **126,44**

14.2.- GESTIÓN DE RESIDUOS INERTES

14.2.1 Ud Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000 99,93 **99,93**

14.2.2 Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000 99,93 **99,93**

14.2.3 Ud Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000 162,39 **162,39**

14.2.4 Ud Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000 162,39 **162,39**

14.2.5 Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000 162,39 **162,39**

14.2.6 Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000 162,39 **162,39**

14.2.7 Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000 162,39 **162,39**

14.2.8 Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.

Total Ud : 1,000 199,86 **199,86**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.2.9	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	49,31	49,31
14.2.10	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	49,31	49,31
14.2.11	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	95,88	95,88
14.2.12	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	95,88	95,88
14.2.13	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	169,84	169,84
14.2.14	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	95,88	95,88
14.2.15	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	95,88	95,88
14.2.16	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	112,32	112,32
Parcial Nº 14 Gestión de residuos :					2.102,41

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15 . CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS					
15.1.- PRUEBAS DE SERVICIO					
15.1.1	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: calefacción.			
			Total Ud :	1,000	57,77
					57,77
15.1.2	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: fontanería.			
			Total Ud :	1,000	30,41
					30,41
			Parcial Nº 15 Control de calidad y ensayos :		88,18

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
16 . SEGURIDAD Y SALUD					
16.1.- SISTEMAS DE PROTECCIÓN COLECTIVA					
16.1.1	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 60x60 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	8,000	11,99	95,92
16.1.2	M	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de 15x5,2 cm, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 4 usos.			
		Total m :	16,400	8,32	136,45
16.1.3	Ud	Protección de hueco de ventana de entre 165 y 285 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, amortizables en 20 usos.			
		Total Ud :	9,000	12,22	109,98
16.1.4	Ud	Lámpara portátil de mano, amortizable en 3 usos.			
		Total Ud :	2,000	5,76	11,52
16.1.5	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.			
		Total Ud :	2,000	8,16	16,32
16.1.6	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 25 kW, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	1,000	519,09	519,09
16.1.7	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.			
		Total Ud :	1,000	16,87	16,87
16.2.- EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL					
16.2.1	Ud	Casco de protección, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud :	6,000	0,23	1,38
16.2.2	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	3,000	71,87	215,61
16.2.3	Ud	Gafas de protección con montura universal, de uso básico, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud :	6,000	2,62	15,72
16.2.4	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	6,000	3,38	20,28

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
16.2.5	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud :	6,000	1,01	6,06
16.2.6	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.			
		Total Ud :	6,000	20,75	124,50
16.2.7	Ud	Mono de protección, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud :	6,000	7,87	47,22
16.2.8	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP1, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.			
		Total Ud :	6,000	2,91	17,46
16.3.- MEDICINA PREVENTIVA Y PRIMEROS AUXILIOS					
16.3.1	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.			
		Total Ud :	1,000	100,82	100,82
16.4.- INSTALACIONES PROVISIONALES DE HIGIENE Y BIENESTAR					
16.4.1	Ud	Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar, necesarias para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
		Total Ud :	1,000	1.030,00	1.030,00
16.5.- SEÑALIZACIÓN PROVISIONAL DE OBRAS					
16.5.1	Ud	Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
		Total Ud :	1,000	103,00	103,00
		Parcial Nº 16 Seguridad y salud :			2.588,20

Resumen del Presupuesto

1 Actuaciones previas .	5.615,71
2 Demoliciones .	7.465,05
3 Acondicionamiento del terreno .	4.128,83
4 Cimentaciones .	2.271,07
5 Estructuras .	27.508,86
6 Cubiertas .	8.537,64
7 Aislamientos e impermeabilizaciones .	1.454,61
8 Fachadas y particiones .	6.166,73
9 Carpintería, vidrios y protecciones solares .	5.084,45
10 Revestimientos y trasdosados .	3.971,20
11 Remates y ayudas .	56,74
12 Instalaciones .	27.526,53
13 Señalización y equipamiento .	5.113,68
14 Gestión de residuos .	2.102,41
15 Control de calidad y ensayos .	88,18
16 Seguridad y salud .	2.588,20
<hr/>	
Presupuesto de ejecución material (PEM)	109.679,89
13% de gastos generales	14.258,39
6% de beneficio industrial	6.580,79
Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)	130.519,07
21% IVA	27.409,00
Presupuesto de ejecución por contrata con IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)	157.928,07

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata con IVA a la expresada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SIETE MIL NOVECIENTOS VEINTIOCHO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS.

En A Coruña, a Julio, de 2016

Iris Simón Ruiz