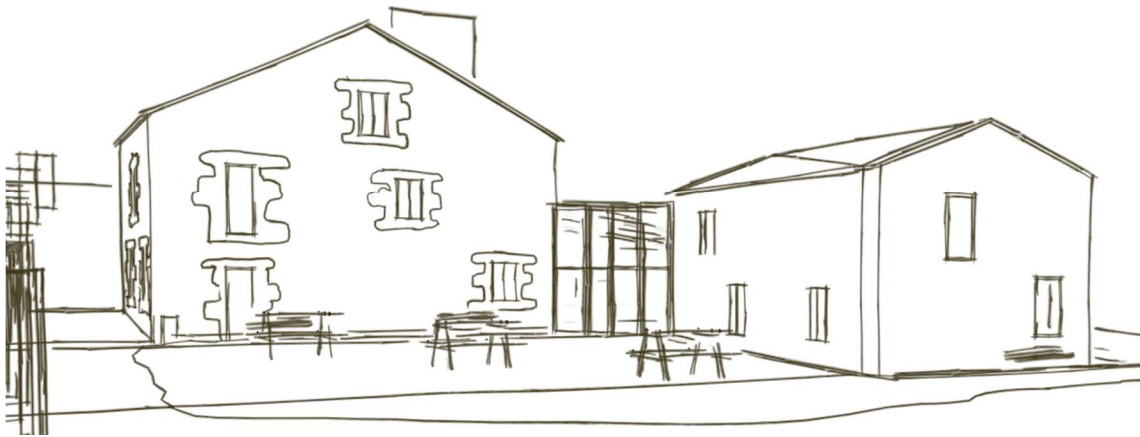


---

# PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS

---

EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)



## IV Y V MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Proyectista: RAQUEL NOYA GOYANES

Tutor: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT

A Coruña, Junio 2016

## ÍNDICE

---

|                                 |     |
|---------------------------------|-----|
| ÍNDICE.....                     | 1   |
| 1 MEDICIONES.....               | 3   |
| 2 PRECIOS UNITARIOS .....       | 75  |
| 3 PRECIOS AUXILIARES .....      | 101 |
| 4 PRECIOS DESCOMPUESTOS .....   | 103 |
| 5 PRESUPUESTO .....             | 189 |
| 6 RESUMEN DEL PRESUPUESTO ..... | 246 |



# 1 MEDICIONES

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

### ODP020 m<sup>2</sup> Eliminación de hiedras adheridas al muro.

1.001 Desbroce de hiedras adheridas al muro en el interior y en el exterior del edificio, con medios manuales y mecánicos, i/ pp de medios auxiliares y traslado hasta contenedor de residuos.

|                |      |       |  |       |
|----------------|------|-------|--|-------|
| Fachada SO CAD | 1,00 | 23,63 |  | 23,63 |
|                | 1,00 | 6,48  |  | 6,48  |
|                | 1,00 | 41,81 |  | 41,81 |
| Fachada SE CAD | 1,00 | 2,68  |  | 2,68  |
|                | 1,00 | 37,98 |  | 37,98 |
|                | 1,00 | 4,58  |  | 4,58  |
|                | 1,00 | 23,04 |  | 23,04 |
| Fachada NO CAD | 1,00 | 45,09 |  | 45,09 |
|                | 1,00 | 2,75  |  | 2,75  |
|                | 1,00 | 15,71 |  | 15,71 |
| Fachada NE CAD | 1,00 | 71,48 |  | 71,48 |
|                | 1,00 | 12,98 |  | 12,98 |

288,21

### DRF010 m<sup>2</sup> Picado de enfoscado de cemento.

1.002 Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza manual con cepillo de cerdas duras, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

|                |      |       |  |       |
|----------------|------|-------|--|-------|
| Fachada SO CAD | 1,00 | 8,43  |  | 8,43  |
|                | 1,00 | 8,26  |  | 8,26  |
| Fachada SE CAD | 1,00 | 23,30 |  | 23,30 |
|                | 1,00 | 1,05  |  | 1,05  |
|                | 1,00 | 0,90  |  | 0,90  |
| Fachada NO CAD | 1,00 | 19,54 |  | 19,54 |
| Fachada NE CAD | 1,00 | 50,29 |  | 50,29 |

111,77

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS   | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|-------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>DEC040</b> | <b>m<sup>3</sup> Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería.</b>  |       |          |         |        |           |          |
| 1.003         | Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra granítica, con mortero para formación de huecos, con medios manuales, acopio del 60% del material demolido para su reutilización y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.   |       |          |         |        |           |          |
|               | Fachada SO V01   | 4,00  |          | 0,60    | 1,20   | 2,88      |          |
|               | V04  | 1,00  |          | 0,90    | 1,90   | 1,71      |          |
|               | P04  | 1,00  |          | 2,00    | 2,10   | 4,20      |          |
|               | Fachada SE V03   | 1,00  |          | 0,90    | 1,20   | 1,08      |          |
|               | V02  | 2,00  |          | 0,60    | 1,00   | 1,20      |          |
|               | Fachada NO V03   | 2,00  |          | 0,90    | 1,20   | 2,16      |          |
|               | Fachada NE P01   | 1,00  |          | 1,30    | 2,05   | 2,67      |          |
|               | V04  | 2,00  |          | 0,90    | 1,90   | 3,42      |          |
|               | V09  | 3,00  |          | 0,45    | 1,50   | 2,03      |          |
|               | Muro interior Edificio A   | 1,00  | 5,80     |         | 2,70   | 15,66     |          |
|               | Muro interior Edificio B   | 1,00  | 5,30     |         | 3,00   | 15,90     |          |
|               |  |       |          |         |        |           | 52,90    |
| <b>GRA010</b> | <b>Ud Contenedor para escombros de 7 m<sup>3</sup></b>   |       |          |         |        |           |          |
| 1.004         | Contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para residuos inertes producidos en trabajos de construcción y demolición colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasa por ocupación de vía pública y transporte a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización. |       |          |         |        |           |          |
|               | Tierras  | 16,00 |          |         |        | 16,00     |          |
|               | Petresos   | 7,00  |          |         |        | 7,00      |          |
|               | Cerámico   | 2,00  |          |         |        | 2,00      |          |
|               | Papel y cartón   | 2,00  |          |         |        | 2,00      |          |
|               | Plástico   | 3,00  |          |         |        | 3,00      |          |
|               |  |       |          |         |        |           | 30,00    |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 02 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

|               |  |                           |      |          |      |          |          |
|---------------|--|---------------------------|------|----------|------|----------|----------|
| <b>ADL010</b> | <b>m<sup>2</sup> Desbroce y limpieza del terreno,</b>  |                           |      |          |      |          |          |
| 2.001         | Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos.<br><br>Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: árboles, plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado. |                           |      |          |      |          |          |
|               |  | Superficie de parcela     | 1,00 | 2.199,60 |      | 2.199,60 |          |
|               |  |                           |      |          |      |          | 2.199,60 |
| <b>ADV010</b> | <b>m<sup>3</sup> Explanación y formación de taludes</b>  |                           |      |          |      |          |          |
| 2.002         | Excavación de tierras a cielo abierto para formación de un vaciado que en todo su perímetro queda por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.   |                           |      |          |      |          |          |
|               |  | Superficie de parcela CAD | 1,00 | 940,17   | 1,50 | 1.410,26 |          |
|               |  | Formación talud CAD       | 1,00 | 20,00    | 3,67 | 73,40    |          |
|               |  |                           |      |          |      |          | 1.483,66 |
| <b>ADE010</b> | <b>m<sup>3</sup> Excavación en zanjas para cimentaciones</b>   |                           |      |          |      |          |          |
| 2.003         | Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.   |                           |      |          |      |          |          |
|               |  | Zapatas                   | 2,00 | 1,00     | 1,00 | 0,40     | 0,80     |
|               |  | Viga de atado             | 2,00 | 2,25     | 0,30 | 0,40     | 0,54     |
|               |  |                           | 1,00 | 2,00     | 0,30 | 0,40     | 0,24     |
|               |  |                           |      |          |      |          | 1,58     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

### CAPÍTULO 03 RED DE SANEAMIENTO

**ASC010**      **m Colector enterrado de PVC liso de 125 mm de diámetro**  
 3.001          Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 125 mm de diámetro, con junta elástica i/apertura de zanjas por medios mecánicos y p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 5

|                        |      |       |       |
|------------------------|------|-------|-------|
| Pluviales Zona Este    | 1,00 | 7,51  | 7,51  |
|                        | 1,00 | 15,85 | 15,85 |
|                        | 1,00 | 10,64 | 10,64 |
| Pluviales Zona central | 1,00 | 9,64  | 9,64  |
|                        | 1,00 | 4,77  | 4,77  |
| Pluviales Zona Oeste   | 1,00 | 1,75  | 1,75  |
|                        | 1,00 | 9,81  | 9,81  |
|                        | 1,00 | 7,38  | 7,38  |
|                        | 1,00 | 3,18  | 3,18  |
|                        | 1,00 | 2,56  | 2,56  |
|                        | 1,00 | 2,37  | 2,37  |
|                        | 1,00 | 10,24 | 10,24 |
|                        | 1,00 | 12,13 | 12,13 |
| Pluviales general      | 1,00 | 3,13  | 3,13  |
|                        | 1,00 | 10,31 | 10,31 |

111,27

**ASC010b**      **m Colector enterrado de PVC liso 160 mm de diámetro**  
 3.002          Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 160 mm de diámetro, con junta elástica i/apertura de zanjas por medios mecánicos p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 5

|                      |      |       |       |
|----------------------|------|-------|-------|
| Residuales Zona Este | 1,00 | 3,64  | 3,64  |
|                      | 1,00 | 1,85  | 1,85  |
|                      | 1,00 | 1,57  | 1,57  |
|                      | 1,00 | 8,57  | 8,57  |
|                      | 1,00 | 11,40 | 11,40 |
|                      | 1,00 | 11,23 | 11,23 |
|                      | 1,00 | 16,28 | 16,28 |



| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
|               | Residuales Zona Oeste   | 1,00 | 9,91     |         |        | 9,91      |          |
|               |   | 1,00 | 2,16     |         |        | 2,16      |          |
|               |   | 1,00 | 4,78     |         |        | 4,78      |          |
|               |   | 1,00 | 5,32     |         |        | 5,32      |          |
|               |   | 1,00 | 10,76    |         |        | 10,76     |          |
|               |   |      |          |         |        |           | 87,47    |
| <b>ASD010</b> | <b>m Zanja drenante para impermeabilización de muro con tubo ranurado de PVC de 110 mm de diámetro.</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 3.003         | Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m <sup>2</sup> de imprimación asfáltica IMPRIDAN-100, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m <sup>2</sup> de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m <sup>2</sup> , ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP), totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, y colocación de tubo ranurado de PVC de 110 mm de diámetro i/excavación con medios mecánicos y relleno, p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 1 |      |          |         |        |           |          |
|               | Perímetro exterior SO   | 1,00 | 10,09    |         |        | 10,09     |          |
|               |   | 1,00 | 2,50     |         |        | 2,50      |          |
|               |   | 1,00 | 3,31     |         |        | 3,31      |          |
|               |   | 1,00 | 2,25     |         |        | 2,25      |          |
|               |   | 1,00 | 7,35     |         |        | 7,35      |          |
|               | SE  | 1,00 | 7,94     |         |        | 7,94      |          |
|               |   | 1,00 | 10,41    |         |        | 10,41     |          |
|               | NO  | 1,00 | 12,28    |         |        | 12,28     |          |
|               |   | 1,00 | 6,63     |         |        | 6,63      |          |
|               | NE  | 1,00 | 22,48    |         |        | 22,48     |          |
|               | S   | 1,00 | 4,29     |         |        | 4,29      |          |
|               |   |      |          |         |        |           | 89,53    |

| CÓDIGO                  | DESCRIPCIÓN   | UDS   | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|-------------------------|---|-------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>UAP011</b><br>3.004  | <b>Ud Pozo de registro, de 0,80 m de diámetro de hormigón en masa</b><br>Pozo de registro, de 0,80 m de diámetro interior y de 2,6 m de altura útil interior, de elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular, marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN y pates de hierro i/ excavación por medios mecánicos, según CTE/DB-HS 5 |       |          |         |        |           |          |
|                         | Residuales  | 1,00  |          |         |        | 1,00      |          |
|                         | Pluviales   | 1,00  |          |         |        | 1,00      |          |
|                         |   |       |          |         |        |           | 2,00     |
| <b>ASA010</b><br>3.005  | <b>Ud Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica 50x50x65 cm</b><br>Construcción de arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.  |       |          |         |        |           |          |
|                         | Pluviales   | 12,00 |          |         |        | 12,00     |          |
|                         | Residuales  | 7,00  |          |         |        | 7,00      |          |
|                         |   |       |          |         |        |           | 19,00    |
| <b>ASA010b</b><br>3.006 | <b>Ud Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, 50x50x65 cm</b><br>Construcción de arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.   |       |          |         |        |           |          |
|                         | Residuales  | 1,00  |          |         |        | 1,00      |          |
|                         |   |       |          |         |        |           | 1,00     |

| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>ASA010c</b> | <b>Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica 50x50x65 cm</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 3.007          | Construcción de arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.   |      |          |         |        |           |          |
|                | Residuales  | 2,00 |          |         |        | 2,00      |          |
|                | Pluviales   | 1,00 |          |         |        | 1,00      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 3,00     |
| <b>ASA010d</b> | <b>Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica 60x60x80 cm</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 3.008          | Construcción de arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.   |      |          |         |        |           |          |
|                | Residuales  | 2,00 |          |         |        | 2,00      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 2,00     |
| <b>ASI050</b>  | <b>m Canaleta prefabricada con rejilla entramada de acero galvanizado</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 3.009          | Colocación y conexión de canaleta prefabricada de hormigón polímero, anivel de suelo con desagüe de salida horizontal a arqueta de 100 mm de ancho y 85 mm de alto con rejilla entramada de acero galvanizado, clase B-125 según UNE-EN 124, de 1000 mm de longitud i/ medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos |      |          |         |        |           |          |
|                | Horreo  | 1,00 | 5,80     |         |        | 5,80      |          |
|                | Entrada interior  | 1,00 | 3,50     |         |        | 3,50      |          |
|                | Entrada principal   | 1,00 | 2,50     |         |        | 2,50      |          |
|                | Aparcamiento  | 1,00 | 7,00     |         |        | 7,00      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 18,80    |

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>ASA020</b> | <b>Ud Aljibe de obra de fábrica</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 3.010         | Suministro y colocación de aljibe de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 200x150x120 cm, con losa de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb y tapa prefabricada de hormigón armado i/ bomba sumergible con filtro drenante para aguas blancas i/ conexión a red de saneamiento, excavación por medios manuales y medios auxiliares. |      |          |         |        |           |          |
|               |  | 1,00 |          |         |        | 1,00      | 1,00     |
| <b>ASB010</b> | <b>m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 3.011         | Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.  |      |          |         |        |           |          |
|               | Residuales   | 1,00 |          |         |        | 1,00      |          |
|               | Pluviales  | 1,00 |          |         |        | 1,00      |          |
|               |  |      |          |         |        |           | 2,00     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 04 CIMENTACIONES Y SOLERAS

|               |   |      |      |      |  |       |        |
|---------------|---|------|------|------|--|-------|--------|
| <b>CRL010</b> | <b>m<sup>2</sup> Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20</b>   |      |      |      |  |       |        |
| 4.001         | Suministro y puesta en obra de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor i/ p.p. de medios auxiliares, vibrados y costes indirectos.  |      |      |      |  |       |        |
|               | Forjado sanitario   | 1,00 | 4,80 | 6,23 |  | 29,90 |        |
|               |   | 1,00 | 2,47 | 6,37 |  | 15,73 |        |
|               |   | 1,00 | 2,98 | 1,63 |  | 4,86  |        |
|               |   | 1,00 | 4,58 | 3,35 |  | 15,34 |        |
|               |   | 1,00 | 8,75 | 6,75 |  | 59,06 |        |
|               |   | 1,00 | 3,10 | 5,80 |  | 17,98 |        |
|               |   | 0,50 | 3,50 | 2,75 |  | 4,81  |        |
|               |   | 1,00 | 9,10 | 5,30 |  | 48,23 |        |
|               | Zapatatas   | 2,00 | 1,00 | 1,00 |  | 2,00  |        |
|               | Viga de atado   | 2,00 | 2,25 | 0,30 |  | 1,35  |        |
|               |   | 1,00 | 2,00 | 0,30 |  | 0,60  |        |
|               |   |      |      |      |  |       | 199,87 |
| <b>IEP010</b> | <b>Ud Red de toma de tierra para estructura</b>   |      |      |      |  |       |        |
| 4.002         | Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 96 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm <sup>2</sup> de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 3 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm <sup>2</sup> de sección para la línea de enlace de toma de tierra del pilar de hormigón a conectar y 8 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placa acodada de 3 mm de espesor, soldada en taller a la armadura del pilar, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). |      |      |      |  |       |        |
|               |   |      |      |      |  |       | 1,00   |

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>EHI010</b> | <b>m<sup>2</sup> Forjado sanitario de 40+5 cm</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 4.003         | Formación de forjado sanitario realizado con encofrado perdido de polipropileno reforzado, de 40+5 cm de canto, con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba; acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de zunchos y vigas de cimentación, cuantía 3 kg/m <sup>2</sup> ; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por mallazo ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio). Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta encofrados con tableros de madera y realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones |      |          |         |        |           |          |
|               | Forjado sanitario   | 1,00 | 4,80     | 6,23    |        | 29,90     |          |
|               |   | 1,00 | 2,47     | 6,37    |        | 15,73     |          |
|               |   | 1,00 | 2,98     | 1,63    |        | 4,86      |          |
|               |   | 1,00 | 4,58     | 3,35    |        | 15,34     |          |
|               |   | 1,00 | 8,75     | 6,75    |        | 59,06     |          |
|               |   | 1,00 | 3,10     | 5,80    |        | 17,98     |          |
|               |   | 0,50 | 3,50     | 2,75    |        | 4,81      |          |
|               |   | 1,00 | 9,10     | 5,30    |        | 48,23     |          |
|               |   |      |          |         |        |           | 195,92   |
| <b>CSZ010</b> | <b>m<sup>3</sup> Zapata de HA-25/B/20/IIa</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 4.004         | Construcción de zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m <sup>3</sup> i/excavación con medios mecánicos, encofrado, correcta colocación de armadura, hormigonado, vibrado y desencofrado y p.p. de separadores y costes indirectos, ejecutada según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos   |      |          |         |        |           |          |
|               | Zapatas   | 2,00 | 1,00     | 1,00    | 0,30   | 0,60      |          |
|               |   |      |          |         |        |           | 0,60     |

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>CAV010</b> | <b>m<sup>3</sup> Viga de atado de HA-25/B/20/IIa</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 4.005         | Construcción de viga de atado de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 60 kg/m <sup>3</sup> i/excavación con medios mecánicos, encofrado, correcta colocación de armadura, hormigonado, vibrado y desencofrado y p.p. de separadores y costes indirectos ejecutada según EHE-08.     |      |          |         |        |           |          |
|               | Vigas de atado   | 2,00 | 2,25     | 0,30    | 0,30   | 0,41      |          |
|               |  | 1,00 | 2,00     | 0,30    | 0,30   | 0,18      |          |
|               |  |      |          |         |        |           | 0,59     |
| <b>CSV010</b> | <b>m<sup>3</sup> Zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/IIa</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 4.006         | Ejecución de zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m <sup>3</sup> bajo cerramiento formado por muro de mampostería i/excavación de zanjas, encofrado, colocación de armaduras, vertido, vibrado, y desencofrado, medios auxiliares y p.p. de costes indirecto. |      |          |         |        |           |          |
|               | Cerramiento SO   | 1,00 | 32,00    | 1,00    | 0,30   | 9,60      |          |
|               |  |      |          |         |        |           | 9,60     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 05 CANTERÍA

**ECM010**      **m<sup>3</sup> Reconstrucción de muro de mampostería de granito**  
 5.001      Reconstrucción y reparación de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra granítica, con mortero de cemento M5 según UNE-EN995-2, con aprovechamiento de piedra de demolición i/ formación de huecos con colocación de recercados de aprovechamiento, rejuntado y limpieza.

|                      |      |       |      |      |       |
|----------------------|------|-------|------|------|-------|
| Muro zona común      | 1,00 | 12,12 | 0,70 | 0,50 | 4,24  |
|                      | 1,00 | 9,46  | 0,70 | 1,00 | 6,62  |
| Cerramiento exterior | 1,00 | 32,00 | 0,45 | 1,20 | 17,28 |
| Tapiado de huecos    | 1,00 | 0,80  | 0,65 | 2,00 | 1,04  |
|                      | 2,00 | 0,60  | 0,65 | 1,00 | 0,78  |
|                      | 1,00 | 2,25  | 0,65 | 2,00 | 2,93  |

32,89

**FZA020**      **m<sup>2</sup> Limpieza de fábrica de mampostería**  
 5.002      Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en mal estado de conservación, mediante cepillado manual con agua y cepillo blando de raíces, hasta descubrir las zonas arenizadas, ampollas de pátina y fisuras de fábrica, previa eliminación de cascotes, detritus y material adherido; y posterior aclarado con abundante agua. Incluso acopio, retirada y carga de escombros y restos generados sobre camión o contenedor, considerando un grado de complejidad medio.

|               |      |  |       |        |
|---------------|------|--|-------|--------|
| SO Edificio B | 2,00 |  | 46,79 | 93,58  |
| Zona Común    | 2,00 |  | 33,09 | 66,18  |
| Edificio A    | 2,00 |  | 38,76 | 77,52  |
| Palomar       | 2,00 |  | 12,17 | 24,34  |
| SE Edificio A | 2,00 |  | 93,68 | 187,36 |
| Edificio B    | 2,00 |  | 33,35 | 66,70  |
| NO Palomar    | 2,00 |  | 17,32 | 34,64  |
| Edificio A    | 2,00 |  | 46,61 | 93,22  |
| Edificio B    | 2,00 |  | 46,90 | 93,80  |
| NE Edificio B | 2,00 |  | 30,35 | 60,70  |
| Zona común    | 2,00 |  | 27,40 | 54,80  |
| Palomar       | 2,00 |  | 30,51 | 61,02  |
| Edificio A    | 2,00 |  | 54,09 | 108,18 |
|               | 2,00 |  | 3,01  | 6,02   |



| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA   | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|------|----------|---------|----------|-----------|----------|
|               | Chimenea   | 4,00 |          |         | 10,90    | 43,60     |          |
|               |  | 2,00 |          |         | 4,30     | 8,60      |          |
|               |  | 2,00 |          |         | 2,30     | 4,60      |          |
|               |  |      |          |         |          |           | 1.084,86 |
| <b>ECY010</b> | <b>m<sup>2</sup> Picado de juntas y rejuntado de mampostería</b>   |      |          |         |          |           |          |
| 5.003         | Aplicación manual mediante paleta de mortero de albañilería, de cal hidratada, metacaolín y arena silíceo, de elevadas resistencias mecánicas y permeabilidad al vapor de agua, para relleno y reparación de juntas en muro de mampostería, en restauraciones estructurales. Incluso p/p de limpieza, saturación del soporte con agua a baja presión y eliminación del agua sobrante con aire comprimido y limpieza final. |      |          |         |          |           |          |
|               | Igual que medición de limpieza de fábrica  | 1,00 |          |         | 1.084,80 | 1.084,80  |          |
|               |  |      |          |         |          |           | 1.084,80 |
| <b>RLH010</b> | <b>m<sup>2</sup> Tratamiento hidrófugo sobre muro de mampostería</b>   |      |          |         |          |           |          |
| 5.004         | Formación de capa de impermeabilización en paramentos exteriores de piedra natural, mediante impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, a base de una mezcla de silano y siloxano, con una profundidad media de penetración de 3 mm, resistente a los rayos UV, aplicada con brocha, rodillo o pistola de baja presión, en una mano (rendimiento: 0,28 l/m <sup>2</sup> ). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte |      |          |         |          |           |          |
|               | Igual que medición de limpieza de fábrica  | 1,00 |          |         | 1.084,86 | 1.084,86  |          |
|               |  |      |          |         |          |           | 1.084,86 |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 06 ESTRUCTURA

### SUBCAPÍTULO 06.01 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN Y MIXTAS

#### EAV010 kg Acero S275JR en vigas

6.001 Acero laminado en perfiles S275, colocado en elementos estructurales aislados, tensión de rotura de 410 N/mm<sup>2</sup>, con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992, i/ medios auxiliares, pequeño material, pintura ignífuga y costes indirectos.

#### Forjado Planta Alta Edificio A

|         |      |      |       |        |
|---------|------|------|-------|--------|
| IPE 160 | 3,00 | 5,20 | 16,20 | 252,72 |
|         | 3,00 | 2,85 | 16,20 | 138,51 |
|         | 3,00 | 3,05 | 16,20 | 148,23 |
|         | 2,00 | 1,96 | 16,20 | 63,50  |
| UPE 160 | 2,00 | 5,20 | 19,27 | 200,41 |
|         | 2,00 | 2,85 | 19,27 | 109,84 |
|         | 2,00 | 3,05 | 19,27 | 117,55 |

#### Estructura Zona comun

|         |      |      |       |        |
|---------|------|------|-------|--------|
| IPE 400 | 1,00 | 9,00 | 67,96 | 611,64 |
|         | 1,00 | 8,85 | 67,96 | 601,45 |
| IPE 160 | 1,00 | 3,64 | 16,20 | 58,97  |
|         | 1,00 | 3,39 | 16,20 | 54,92  |
|         | 2,00 | 3,60 | 16,20 | 116,64 |
|         | 2,00 | 4,25 | 16,20 | 137,70 |
|         | 1,00 | 4,88 | 16,20 | 79,06  |

#### Estructura de entrada

|         |      |      |       |        |
|---------|------|------|-------|--------|
| HEB 150 | 2,00 | 3,02 | 38,25 | 231,03 |
|         | 1,00 | 2,65 | 38,25 | 101,36 |
|         | 2,00 | 3,00 | 38,25 | 229,50 |

#### Edificio B

|         |      |      |       |        |
|---------|------|------|-------|--------|
| IPE 160 | 5,00 | 5,70 | 16,20 | 461,70 |
|         | 2,00 | 1,92 | 16,20 | 62,21  |
|         | 1,00 | 2,82 | 16,20 | 45,68  |
| UPE 160 | 2,00 | 5,70 | 16,20 | 184,68 |
|         | 1,00 | 1,91 | 16,20 | 30,94  |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN                  | UDS   | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|------------------------------|-------|----------|---------|--------|-----------|----------|
|        | Forjado Planta bajo cubierta |       |          |         |        |           |          |
|        | Edificio A                   |       |          |         |        |           |          |
|        | IPE 160                      | 3,00  | 4,88     |         | 16,20  | 237,17    |          |
|        |                              | 2,00  | 6,20     |         | 16,20  | 200,88    |          |
|        |                              | 1,00  | 3,05     |         | 16,20  | 49,41     |          |
|        |                              | 1,00  | 2,62     |         | 16,20  | 42,44     |          |
|        |                              | 1,00  | 3,23     |         | 16,20  | 52,33     |          |
|        | UPE 160                      | 2,00  | 4,88     |         | 19,27  | 188,08    |          |
|        |                              | 1,00  | 6,20     |         | 19,27  | 119,47    |          |
|        |                              | 1,00  | 3,05     |         | 19,27  | 58,77     |          |
|        |                              | 1,00  | 3,23     |         | 19,27  | 62,24     |          |
|        | LD 40-60                     | 8,00  | 5,20     |         | 3,66   | 152,26    |          |
|        |                              | 6,00  | 2,85     |         | 3,66   | 62,59     |          |
|        |                              | 8,00  | 3,05     |         | 3,66   | 89,30     |          |
|        |                              | 4,00  | 1,96     |         | 3,66   | 28,69     |          |
|        |                              | 4,00  | 2,82     |         | 3,66   | 41,29     |          |
|        |                              | 10,00 | 5,70     |         | 3,66   | 208,62    |          |
|        |                              | 1,00  | 1,92     |         | 3,66   | 7,03      |          |
|        |                              | 8,00  | 4,88     |         | 3,66   | 142,89    |          |
|        |                              | 4,00  | 6,20     |         | 3,66   | 90,77     |          |
|        |                              | 4,00  | 3,05     |         | 3,66   | 44,65     |          |
|        |                              | 2,00  | 2,62     |         | 3,66   | 19,18     |          |
|        |                              | 1,00  | 3,23     |         | 3,66   | 11,82     |          |
|        |                              |       |          |         |        |           | 5.948,10 |

**EHX010**

**m<sup>2</sup> Forjado colaborante**

6.002

Forjado colaborante de losa mixta, canto total de 15 cm, con chapa colaborante de acero galvanizado prelacado de 0,75 mm de espesor, 70 mm de canto y 176 mm de intereje; HA-25/B/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; volumen total de hormigón 0,062 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> i/armadura de reparto con acero B-500 S de mallazo antifisuración (redondos del 8/30 cm), i/ apuntalamiento según indicaciones del fabricante, medios auxiliares y costes indirectos, ejecutado según EHE-08

|                       |      |      |      |       |
|-----------------------|------|------|------|-------|
| Forjado PA Edificio A | 1,00 | 4,80 | 6,25 | 30,00 |
|                       | 1,00 | 2,47 | 2,83 | 6,99  |
|                       | 1,00 | 2,47 | 0,96 | 2,37  |
|                       | 1,00 | 2,65 | 5,32 | 14,10 |
|                       | 1,00 | 2,95 | 1,60 | 4,72  |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN           | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-----------------------|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
|        | Forjado PA Edificio B | 1,00 | 5,30     | 7,17    |        | 38,00     |          |
|        |                       | 1,00 | 2,80     | 2,00    |        | 5,60      |          |
|        |                       | 1,00 | 1,00     | 2,00    |        | 2,00      |          |
|        | Forjado PBC Edif. A   | 1,00 | 4,48     | 6,25    |        | 28,00     |          |
|        |                       | 1,00 | 5,80     | 2,70    |        | 15,66     |          |
|        |                       | 1,00 | 2,90     | 2,70    |        | 7,83      |          |
|        |                       | 1,00 | 2,90     | 1,05    |        | 3,05      |          |
|        |                       |      |          |         |        |           | 158,32   |

**EHE020 m<sup>2</sup> Losa de escalera y peldañado de hormigón visto HA-25/B/12/Ila**

6.003

Construcción de losa de escalera de 12 cm de espesor y peldañado de hormigón visto HA-25/B/12/Ila fabricado en central y vertido con cubilote,i/p.p. de armaduras acero UNE-EN 10080 B 500 S, 25 kg/m<sup>2</sup>,encofrado y desencofrado de madera para resultado visto, vertico con pluma grúa, vibrado y colocado de armaduras según EHE-08, medios auxiiars y costes indirectos.

|                  |      |      |      |  |      |
|------------------|------|------|------|--|------|
| Edificio A PB-PA | 1,00 | 4,04 | 1,00 |  | 4,04 |
|                  | 1,00 | 3,54 | 1,00 |  | 3,54 |
| PA-PBC           | 1,00 | 2,79 | 1,00 |  | 2,79 |
|                  | 1,00 | 2,79 | 1,00 |  | 2,79 |
| Edificio B       | 1,00 | 1,72 | 2,00 |  | 3,44 |

16,60

**EHV010 m<sup>3</sup> Zuncho de coronación de HA-25/P/20/Ila**

6.004

Hormigón para armar HA-25/P/20/ Ila N/mm<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en zunchos perimetrales incluso p.p. de armaduras, encofrado y desencofrado, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos.

|            |      |       |      |      |      |
|------------|------|-------|------|------|------|
| Edificio A | 2,00 | 7,90  | 0,40 | 0,30 | 1,90 |
|            | 4,00 | 6,76  | 0,40 | 0,30 | 3,25 |
| Edificio B | 2,00 | 10,42 | 0,40 | 0,30 | 2,50 |
|            | 4,00 | 3,25  | 0,40 | 0,30 | 1,56 |
| Zona común | 1,00 | 8,98  | 0,40 | 0,30 | 1,08 |
|            | 1,00 | 12,05 | 0,40 | 0,30 | 1,45 |
| Palomar    | 1,00 | 4,17  | 0,40 | 0,30 | 0,50 |

12,23

| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN  | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|--|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>EHV010b</b> | <b>m<sup>3</sup> Viga de descarga HA-25/P/20/IIa</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 6.005          | Hormigón para armar HA-25/P/20/ IIa N/mm <sup>2</sup> , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en viga de descarga incluso p.p. de armaduras, encofrado y desencofrado, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08, medios auxiliares de apuntalamiento durante la ejecución y costes indirectos. |      |          |         |        |           |          |
|                | Edificio A   | 1,00 | 4,50     | 0,60    | 0,40   | 1,08      |          |
|                |  |      |          |         |        |           | 1,08     |

### SUBCAPÍTULO 06.02 ESTRUCTURA DE MADERA

|               |   |       |      |      |      |      |      |
|---------------|---|-------|------|------|------|------|------|
| <b>EMV110</b> | <b>m<sup>3</sup> Viga de madera laminada encolada</b>   |       |      |      |      |      |      |
| 6.006         | Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P1 y P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra. |       |      |      |      |      |      |
|               | Edificio A 20x30  | 1,00  | 6,77 | 0,20 | 0,30 | 0,41 |      |
|               | 15x20   | 6,00  | 5,30 | 0,15 | 0,20 | 0,95 |      |
|               | 15x15   | 4,00  | 2,10 | 0,15 | 0,15 | 0,19 |      |
|               |   | 6,00  | 1,20 | 0,15 | 0,15 | 0,16 |      |
|               |   | 5,00  | 1,15 | 0,15 | 0,15 | 0,13 |      |
|               |   | 1,00  | 3,60 | 0,15 | 0,15 | 0,08 |      |
|               |   | 1,00  | 2,30 | 0,15 | 0,15 | 0,05 |      |
|               | Edificio B 20x30  | 1,00  | 9,50 | 0,20 | 0,30 | 0,57 |      |
|               | 15x20   | 14,00 | 2,83 | 0,15 | 0,20 | 1,19 |      |
|               |   |       |      |      |      |      | 3,73 |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 07 CUBIERTAS

### SUBCAPÍTULO 07.01 CUBIERTA CERÁMICA

**QTT210 m<sup>2</sup> Cubierta inclinada de panel sándwich para cubiertas y teja cerámica curva.**

7.001 Cubierta inclinada con una pendiente media del 20%, sobre cercha de madera formada por panel sándwich para cubiertas, modelo TAH/10-50-19 Plus THERMOCHIP, compuesto de: cara exterior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de poliestireno extruido Styrofoam IBF de 50 mm de espesor, cara interior de tarima de 13 mm de espesor, acabado lasurado roble, sobre entramado estructural, impermeabilización con placa bajo teja BT 235 ONDULINE y cobertura de teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, fijada con espuma de poliuretano i/ piezas especiales y encuentros con muros exteriores, costes indirectos y medios auxiliares necesarios.

|          |      |       |       |
|----------|------|-------|-------|
| Faldón A | 1,00 | 50,37 | 50,37 |
| Faldón B | 1,00 | 61,12 | 61,12 |
| Faldón D | 1,00 | 38,42 | 38,42 |
| Faldón E | 1,00 | 38,42 | 38,42 |

188,33

**QRA010 m Alero decorativo formado por canecillo y tabla de madera.**

7.002 Formación de alero decorativo en tejado, formado por canecillos de madera de 80x10x15 cm separados 50 cm y tabla de madera machihembrada de 23 mm clavada al canecillo, con un vuelo de 50 cm. Incluso barnizado y recibido en el forjado.

|            |      |       |       |
|------------|------|-------|-------|
| Edificio A | 4,00 | 6,86  | 27,44 |
|            | 2,00 | 8,24  | 16,48 |
| Edificio B | 4,00 | 3,57  | 14,28 |
|            | 2,00 | 10,65 | 21,30 |

79,50

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>QRE010</b> | <b>Ud Encuentro de faldón de tejado con chimeneas y conductos de ventilación</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 7.003         | Formación de encuentro de faldón de tejado de tejas o pizarra con chimeneas o conductos de ventilación de dimensiones 60x60 cm mediante colocación de banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm formando babero y fijada con perfil de acero inoxidable. Incluso p/p de solapes, corte, preparación, tornillos de fijación y sellado con cordón de silicona del perfil. |      |          |         |        |           |          |
|               | Chimenea   | 1,00 |          |         |        | 1,00      |          |
|               | VELUX  | 3,00 |          |         |        | 3,00      |          |
|               | Ventilación primaria   | 1,00 |          |         |        | 1,00      |          |
|               |  |      |          |         |        |           | 5,00     |
| <b>ISC010</b> | <b>m Canalón semicircular de zinc Ø 150 mm</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 7.004         | Suministro y montaje de canalón circular de zinctitanio, natural, de desarrollo 280 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón, según UNE-EN 988, para recogida de aguas de cubierta, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado.       |      |          |         |        |           |          |
|               | Edificio A   | 1,00 | 7,66     |         |        | 7,66      |          |
|               |  | 1,00 | 8,14     |         |        | 8,14      |          |
|               |  | 1,00 | 2,18     |         |        | 2,18      |          |
|               | Edificio B   | 2,00 | 10,61    |         |        | 21,22     |          |
|               |  |      |          |         |        |           | 39,20    |

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>ISB020</b> | <b>m Bajante circular de zinc Ø 75 mm, espesor 0,65 mm.</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 7.005         | Suministro y montaje de tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 80 mm, espesor 0,65 mm, según UNE-EN 988, para recogida de aguas de cubierta, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). |      |          |         |        |           |          |
|               | Edificio A   | 1,00 |          |         | 6,00   | 6,00      |          |
|               |  | 2,00 |          |         | 5,63   | 11,26     |          |
|               |  | 1,00 |          |         | 5,90   | 5,90      |          |
|               | Edificio B   | 2,00 |          |         | 4,63   | 9,26      |          |
|               |  | 2,00 |          |         | 4,15   | 8,30      |          |
|               |  |      |          |         |        |           | 40,72    |

### SUBCAPÍTULO 07.02 CUBIERTA DE VIDRIO

|                |  |      |      |  |        |        |        |
|----------------|--|------|------|--|--------|--------|--------|
| <b>FMY010</b>  | <b>m² Cubierta de vidrio con estructura de aluminio.</b>   |      |      |  |        |        |        |
| 7.006          | Suministro y colocación de muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema CORTIZO, sobre estructura portante de perfiles metálicos, compuesta por una retícula con una separación entre montantes menor de 100 cm y una distancia entre travesaños menor de 200 cm realizada con doble acristalamiento Isolar Solarlux VITRO CRISTALGLASS, Isolar Solarlux Neutro 62 Temprado 6+6/12/Multipact 6+6 i/ remates y p.p. de piezas especiales y costes indirectos. |      |      |  |        |        |        |
|                | Faldón C   | 1,00 |      |  | 116,59 | 116,59 |        |
|                |  |      |      |  |        |        | 116,59 |
| <b>ISC010b</b> | <b>m Canalón poligonal de zinc</b>   |      |      |  |        |        |        |
| 7.007          | Suministro y colocación de canalón cuadrado de zinctitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.   |      |      |  |        |        |        |
|                |  | 1,00 | 8,14 |  |        | 8,14   |        |
|                |  |      |      |  |        |        | 8,14   |



| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN  | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|--|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>ISC010c</b> | <b>m Canalón semicircular de zinc Ø 150 mm</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 7.008          | Suministro y colocación de canalón circular de zinctitanio, natural, de desarrollo 280 mm, para diámetro de 150 mm, de 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. |      |          |         |        |           |          |
|                |  | 1,00 | 6,45     |         |        | 6,45      |          |
|                |  | 1,00 | 3,10     |         |        | 3,10      |          |
|                |  | 1,00 | 2,41     |         |        | 2,41      |          |
|                |  |      |          |         |        |           | 11,96    |
| <b>ISB020b</b> | <b>m Bajante circular de zinc Ø 75 mm</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 7.009          | Suministro y colocación de tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 75 mm, espesor 0,65 mm i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.                        |      |          |         |        |           |          |
|                |  | 1,00 |          |         | 2,85   | 2,85      |          |
|                |  | 1,00 |          |         | 2,58   | 2,58      |          |
|                |  | 1,00 |          |         | 2,35   | 2,35      |          |
|                |  |      |          |         |        |           | 7,78     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDs | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA EXTERIOR

|                         |   |  |  |  |  |  |      |
|-------------------------|---|--|--|--|--|--|------|
| <b>FCY010</b><br>8.001  | <b>Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x120 cm</b><br>Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.                              |  |  |  |  |  | 4,00 |
| <b>FCY010b</b><br>8.002 | <b>Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x100 cm</b><br>Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 60x100 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.                                 |  |  |  |  |  | 2,00 |
| <b>FCY010c</b><br>8.003 | <b>Ud Ventada oscilobatiente-batiente aluminio-madera 90x120 cm</b><br>Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada formada por una hoja oscilobatiente y otra hoja batiente de apertura hacia el interior, de 90x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos. |  |  |  |  |  | 9,00 |
| <b>FCY010d</b><br>8.004 | <b>Ud Ventana Hervent 0,90x1,90 cm</b><br>Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, tipo Hervent formado por 5 módulos giratorios con eje central, de 90x190 cm, provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.   |  |  |  |  |  | 3,00 |

| CÓDIGO                  | DESCRIPCIÓN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|-------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>FCY010e</b><br>8.005 | <b>Ud Carpintería fija de 55x55 cm</b><br>Suminsitro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de fijo de 55x55 cm, sistema 3500 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.   |     |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>FCY010f</b><br>8.006 | <b>Ud Carpintería fija de 140x90 cm.</b><br>Colocación y suminsitro de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de fijo de 140x90 cm, sistema 3500 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.  |     |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>FCY010g</b><br>8.007 | <b>Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x160 cm</b><br>Suminsitro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x160 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos. |     |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>FCY010h</b><br>8.008 | <b>Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x200 cm</b><br>Suminsitro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x200 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos. |     |          |         |        |           | 1,00     |

| CÓDIGO                  | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|-------------------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>FCY010i</b><br>8.009 | <b>Ud Ventana oscilante aluminio-madera 150x45 cm</b><br>Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilante de apertura hacia el interior, de 60x200 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos |      |          |         |        |           | 3,00     |
| <b>FCN010</b><br>8.010  | <b>Ud Ventana de cubierta de 78x140 cm</b><br>Ventana de cubierta, GGL VELUX, con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 78x140 cm, en tejado de teja cerámica curva.  |      |          |         |        |           | 3,00     |
| <b>FVC010</b><br>8.011  | <b>m² Doble acristalamiento 4/12/4</b><br>Suministro y colocación sobre carpintería exterior de doble acristalamiento de baja emisividad térmica, 4/12/4, con calzos y sellado continuo i/ p.p. de medios auxiliares, medios mecánicos y costes indirectos.   |      |          |         |        |           |          |
|                         | Ventanas y puertas exterior   | 4,00 |          |         |        | 0,43      | 1,72     |
|                         |   | 2,00 | 0,35     |         |        | 0,70      |          |
|                         |   | 9,00 | 0,62     |         |        | 5,58      |          |
|                         |   | 3,00 | 0,90     |         |        | 2,70      |          |
|                         |   | 1,00 | 0,19     |         |        | 0,19      |          |
|                         |   | 1,00 | 1,04     |         |        | 1,04      |          |
|                         |   | 1,00 | 0,76     |         |        | 0,76      |          |
|                         |   | 1,00 | 0,60     |         |        | 0,60      |          |
|                         |   | 3,00 | 0,36     |         |        | 1,08      |          |
|                         |   | 3,00 | 0,67     |         |        | 2,01      |          |
|                         |   | 2,00 | 3,40     |         |        | 6,80      |          |
|                         |   | 1,00 | 6,48     |         |        | 6,48      |          |
|                         | Barandillas exteriores  | 1,00 | 0,70     |         | 0,40   | 0,28      |          |
|                         |   | 1,00 | 0,70     |         | 0,90   | 0,63      |          |
|                         |   |      |          |         |        |           | 30,57    |

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>PPR010</b> | <b>Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado EI2 90-C5, de 203x120,5x3x5 cm</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 8.012         | Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 90-C5, de una hoja, 203x120,5x3 cm, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.        |      |          |         |        |           |          |
|               | Exterior  | 1,00 |          |         |        | 1,00      | 1,00     |
| <b>FVP010</b> | <b>m<sup>2</sup> Luna incolora, espesor 4 mm</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 8.013         | Acristalamiento con luna incolora, de 4 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos. |      |          |         |        |           |          |
|               | Barandilla V07  | 1,00 |          | 0,60    | 0,90   | 0,54      |          |
|               | Barandilla V08  | 1,00 |          | 0,60    | 0,50   | 0,30      |          |
|               | Cerramiento exterior  | 1,00 | 32,00    |         | 0,70   | 22,40     |          |
|               |   | 1,00 | 3,26     |         | 0,70   | 2,28      |          |
|               |   | 1,00 | 17,83    |         | 0,50   | 8,92      |          |
|               |   | 1,00 | 15,81    |         | 0,50   | 7,91      |          |
|               |   | 1,00 | 2,45     |         | 0,70   | 1,72      |          |
|               |   | 1,00 | 4,30     |         | 0,90   | 3,87      |          |
|               |   | 1,00 | 20,32    |         | 1,10   | 22,35     |          |
|               |   | 1,00 | 10,50    |         | 1,30   | 13,65     |          |
|               |   | 1,00 | 18,70    |         | 1,50   | 28,05     |          |
|               |   | 1,00 | 7,83     |         | 1,50   | 11,75     |          |
|               |   | 1,00 | 3,86     |         | 1,50   | 5,79      |          |
|               |   |      |          |         |        |           | 129,51   |

| CÓDIGO                 | DESCRIPCIÓN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>FDG010</b><br>8.014 | <b>Ud Puerta corredera acceso al parking 375x200 cm</b><br>Suministro y colocación de puerta corredera suspendida para garaje, 375x200 cm, formada por chapa de acero galvanizada y plegada, panel liso acanalado, acabado galvanizado sendzimir. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso sistema de desplazamiento colgado, con guía inferior, topes, cubreguía, tiradores, pasadores, cerradura de contacto, elementos de fijación a obra y demás accesorios necesarios. Elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. |     |          |         |        |           | 1,00     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 09 PARTICIONES INTERIORES

**PSY050 m<sup>2</sup> Tabique con placa de yeso laminado (15 + 48 + 15)**  
 9.001 Suministro y colocación de tabique sencillo PLACO (15 + 48 + 15)x600 LM -, realizado con una placa de yeso laminado A 1200x2500x15 con borde afinado, placa BA BA 15 PLACO en ambas caras, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 PLACO y montantes M 48 PLACO, con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal N, banda autoadhesiva, Banda 45 PLACO, en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine PLACO, de 45 mm de espesor, colocado en el alma; 78 mm de espesor total li/pequeña tornillería, colocación de premarcos y medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

|                |      |      |      |       |
|----------------|------|------|------|-------|
| Edificio A PA  | 1,00 | 3,25 | 2,50 | 8,13  |
|                | 1,00 | 0,70 | 2,50 | 1,75  |
|                | 1,00 | 1,65 | 2,50 | 4,13  |
|                | 1,00 | 1,47 | 2,50 | 3,68  |
|                | 1,00 | 1,12 | 2,50 | 2,80  |
|                | 1,00 | 0,47 | 2,50 | 1,18  |
|                | 1,00 | 2,80 | 2,50 | 7,00  |
| Edificio A PA  | 1,00 | 4,64 | 2,50 | 11,60 |
|                | 1,00 | 3,70 | 2,50 | 9,25  |
|                | 1,00 | 0,60 | 2,50 | 1,50  |
| Edificio A PBC | 1,00 | 6,25 | 2,50 | 15,63 |
|                | 2,00 | 3,30 | 3,25 | 21,45 |
|                | 1,00 | 6,25 | 1,80 | 11,25 |
|                | 2,00 | 2,05 | 1,80 | 7,38  |
|                | 2,00 | 1,45 | 1,00 | 2,90  |
|                | 1,00 | 1,72 | 2,00 | 3,44  |
| Edificio B PB  | 1,00 | 5,27 | 2,50 | 13,18 |
|                | 2,00 | 4,00 | 2,50 | 20,00 |
|                | 1,00 | 1,80 | 2,50 | 4,50  |
|                | 1,00 | 0,90 | 2,70 | 2,43  |
|                | 1,00 | 1,30 | 5,20 | 6,76  |
| Edificio A PA  | 1,00 | 0,90 | 2,00 | 1,80  |
|                | 1,00 | 5,27 | 3,00 | 15,81 |
|                | 2,00 | 4,00 | 2,80 | 22,40 |
|                | 1,00 | 1,80 | 3,25 | 5,85  |
|                |      |      |      |       |

205,77

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>PSR010</b> | <b>m<sup>2</sup> Tabique sencillo de 20 mm tipo TRESPA</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 9.002         | Suministro y colocación de tabique sencillo de 20 mm de espesor, realizado con placas de resinas termoendurecibles tipo Virtuon FR TRESPA, acabado Beige Piedra, textura Satin, dispuestas mediante el sistema de fijación directa sobre paramentos con sellado de juntas i/ medios auxiliares y pequeñas piezas de cerrajería para formación de puertas y p.p. de costes indirectos. |      |          |         |        |           |          |
|               | Edificio A PA   | 1,00 | 2,95     |         | 2,50   | 7,38      |          |
|               |   | 1,00 | 2,30     |         | 2,50   | 5,75      |          |
|               | Edificio A PA   | 1,00 | 3,43     |         | 2,50   | 8,58      |          |
|               |   | 1,00 | 5,20     |         | 2,50   | 13,00     |          |
|               |   | 1,00 | 1,10     |         | 2,50   | 2,75      |          |
|               |   | 2,00 | 0,90     |         | 2,50   | 4,50      |          |
|               | Edificio A PBC  | 1,00 | 1,60     |         | 2,00   | 3,20      |          |
|               |   | 1,00 | 1,80     |         | 2,20   | 3,96      |          |
|               |   | 1,00 | 1,75     |         | 2,30   | 4,03      |          |
|               | Edificio B PB   | 1,00 | 4,00     |         | 2,50   | 10,00     |          |
|               |   | 2,00 | 2,80     |         | 2,50   | 14,00     |          |
|               | Edificio B PA   | 1,00 | 4,00     |         | 2,50   | 10,00     |          |
|               |   | 2,00 | 2,80     |         | 2,50   | 14,00     |          |
|               |   |      |          |         |        |           | 101,14   |
| <b>PYA020</b> | <b>Ud Ayudas de albañilería</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 9.003         | Ayudas de albañilería en obra para apertura de rozas, colocación de precercos y preparación para recibido de instalaciones, i/ limpieza final y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.  |      |          |         |        |           |          |
|               |   |      |          |         |        |           | 1,00     |



| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>PDB020</b> | <b>m Pasamanos de aluminio anodizado atornillado</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 9.004         | Sumisnito y colocación de asamanos de aluminio anodizado, de 60x40 mm de sección, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia atornillado directamente contra paramentos (muro de mampostería, tabique de yeso laminado y plancha de acero) y prolongación de 30 cm hasta el suelo i/ elementos de conexión y medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. |      |          |         |        |           |          |
|               | Edificio A   | 2,00 | 4,20     |         |        | 8,40      |          |
|               |  | 2,00 | 3,00     |         |        | 6,00      |          |
|               |  | 4,00 | 0,65     |         |        | 2,60      |          |
|               |  | 2,00 | 2,35     |         |        | 4,70      |          |
|               |  | 2,00 | 1,90     |         |        | 3,80      |          |
|               | Edificio B   | 2,00 | 3,00     |         |        | 6,00      |          |
|               |  | 2,00 | 2,50     |         |        | 5,00      |          |
|               |  |      |          |         |        |           | 36,50    |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 10 REVESTIMIENTOS, PAVIMENTOS Y SOLADOS

|               |  |      |  |  |        |        |        |
|---------------|--|------|--|--|--------|--------|--------|
| <b>RSN020</b> | <b>m<sup>2</sup> Pavimento continuo de hormigón en masa color arena</b>  |      |  |  |        |        |        |
| 10.001        | Ejecución de pavimento continuo de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubilote, de 5 cm de espesor, extendido y vibrado manual y capa de mortero de rodadura industrial Weber.floor WEBER CEMARKSA, color arena, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m <sup>2</sup> , con acabado fratasado mecánico i/ formación de encuentros y juntas de dilatación de espesor 2,5 cm, medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos. |      |  |  |        |        |        |
|               | Planta baja  |      |  |  |        |        |        |
|               | Entrana  | 1,00 |  |  | 9,00   | 9,00   |        |
|               | Zona común   | 1,00 |  |  | 100,74 | 100,74 |        |
|               | Vestíbulo 1  | 1,00 |  |  | 8,53   | 8,53   |        |
|               | Dormitorio 1   | 1,00 |  |  | 16,73  | 16,73  |        |
|               | Vestíbulo 2  | 1,00 |  |  | 10,50  | 10,50  |        |
|               | Dormitorio 2   | 1,00 |  |  | 20,15  | 20,15  |        |
|               | Sala de máquinas   | 1,00 |  |  | 4,60   | 4,60   |        |
|               | Planta alta  |      |  |  |        |        |        |
|               | Vestíbulo 3  | 1,00 |  |  | 4,25   | 4,25   |        |
|               | Dormitorio 3   | 1,00 |  |  | 28,42  | 28,42  |        |
|               | Vestíbulo 4  | 1,00 |  |  | 10,15  | 10,15  |        |
|               | Dormitorio 4   | 1,00 |  |  | 20,15  | 20,15  |        |
|               | Planta Bajo cubierta   |      |  |  |        |        |        |
|               | Vestíbulo 5  | 1,00 |  |  | 1,77   | 1,77   |        |
|               | Dormitorio 5   | 1,00 |  |  | 29,24  | 29,24  |        |
|               |  |      |  |  |        |        | 264,23 |

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>RSN200</b> | <b>m<sup>2</sup> Pulido mecánico superficie de hormigón.</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 10.002        | Ejecución en obra de pulido, mediante máquina pulidora, de superficie de hormigón; el pulido constará de tres fases: la primera (desbastado o rebaje) para eliminar las rebabas que pudieran existir, utilizando una muela basta entre 36 y 60, según el estado en que se encuentre el suelo; la segunda (planificado o pulido basto) para eliminar los rayados y defectos producidos en la fase anterior, con abrasivo de grano entre 80 y 120, extendiendo a continuación nuevamente la lechada, manteniendo la superficie húmeda 24 horas y dejando endurecer otras 48 horas antes del siguiente proceso; y la tercera (afinado), con abrasivo de grano 220. Incluso acabado de los rincones de difícil acceso (que se pasarán con la pulidora de mano o fija), evacuación de las aguas sucias, lavado con agua y jabón neutro y protección del suelo con serrín de pino blanco o de chopo, lámina de papel grueso, cartón o plástico, o cualquier otra protección que no ensucie ni tiña la superficie de hormigón |      |          |         |        |           |          |
|               | Igual que medición 10.1  | 1,00 |          |         |        | 264,23    | 264,23   |
|               |  |      |          |         |        |           | 264,23   |
| <b>RSD020</b> | <b>m Rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm.</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 10.003        | Ejecución de rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm, acabado brillo, recibido con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia. Rejuntado con masilla de poliuretano impermeable, dejando una separación de 5 mm i/medios auxiliares y p.p. de costes indirecto  |      |          |         |        |           |          |
|               | Planta baja  |      |          |         |        |           |          |
|               | Entrada  | 2,00 | 0,50     |         |        |           | 1,00     |
|               | Zona común   | 1,00 | 2,60     |         |        |           | 2,60     |
|               |  | 1,00 | 0,82     |         |        |           | 0,82     |
|               |  | 2,00 | 0,54     |         |        |           | 1,08     |
|               |  | 1,00 | 0,72     |         |        |           | 0,72     |
|               |  | 1,00 | 5,47     |         |        |           | 5,47     |
|               |  | 1,00 | 0,60     |         |        |           | 0,60     |
|               |  | 1,00 | 1,50     |         |        |           | 1,50     |
|               |  | 1,00 | 2,29     |         |        |           | 2,29     |
|               |  | 1,00 | 3,36     |         |        |           | 3,36     |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN          | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|----------------------|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
|        | Vestíbulo 1          | 1,00 | 1,30     |         |        | 1,30      |          |
|        |                      | 1,00 | 0,54     |         |        | 0,54      |          |
|        |                      | 1,00 | 1,00     |         |        | 1,00      |          |
|        |                      | 1,00 | 0,70     |         |        | 0,70      |          |
|        | Dormitorio 1         | 2,00 | 1,98     |         |        | 3,96      |          |
|        |                      | 1,00 | 3,16     |         |        | 3,16      |          |
|        |                      | 1,00 | 2,60     |         |        | 2,60      |          |
|        |                      | 1,00 | 1,40     |         |        | 1,40      |          |
|        | Vestíbulo 2          | 1,00 | 1,71     |         |        | 1,71      |          |
|        |                      | 1,00 | 1,12     |         |        | 1,12      |          |
|        |                      | 1,00 | 4,20     |         |        | 4,20      |          |
|        |                      | 1,00 | 0,50     |         |        | 0,50      |          |
|        |                      | 1,00 | 2,65     |         |        | 2,65      |          |
|        |                      | 1,00 | 0,76     |         |        | 0,76      |          |
|        |                      | 1,00 | 1,50     |         |        | 1,50      |          |
|        | Dormitorio 2         | 1,00 | 0,50     |         |        | 0,50      |          |
|        |                      | 1,00 | 3,64     |         |        | 3,64      |          |
|        |                      | 1,00 | 5,30     |         |        | 5,30      |          |
|        |                      | 1,00 | 3,10     |         |        | 3,10      |          |
|        | Planta alta          |      |          |         |        |           |          |
|        | Vestíbulo 3          | 1,00 | 1,00     |         |        | 1,00      |          |
|        |                      | 1,00 | 1,70     |         |        | 1,70      |          |
|        |                      | 1,00 | 1,60     |         |        | 1,60      |          |
|        | Dormitorio 3         | 2,00 | 4,50     |         |        | 9,00      |          |
|        |                      | 1,00 | 6,25     |         |        | 6,25      |          |
|        |                      | 1,00 | 3,65     |         |        | 3,65      |          |
|        | Vestíbulo 4          | 1,00 | 5,40     |         |        | 5,40      |          |
|        |                      | 1,00 | 2,60     |         |        | 2,60      |          |
|        |                      | 1,00 | 2,65     |         |        | 2,65      |          |
|        |                      | 1,00 | 1,40     |         |        | 1,40      |          |
|        | Dormitorio 4         | 1,00 | 0,50     |         |        | 0,50      |          |
|        |                      | 1,00 | 3,62     |         |        | 3,62      |          |
|        |                      | 1,00 | 5,30     |         |        | 5,30      |          |
|        |                      | 1,00 | 3,05     |         |        | 3,05      |          |
|        | Planta bajo cubierta |      |          |         |        |           |          |
|        | Vestíbulo 5          | 1,00 | 1,20     |         |        | 1,20      |          |
|        |                      | 1,00 | 0,70     |         |        | 0,70      |          |
|        | Dormitorio 5         | 1,00 | 7,50     |         |        | 7,50      |          |
|        |                      | 1,00 | 4,00     |         |        | 4,00      |          |
|        |                      | 1,00 | 2,45     |         |        | 2,45      |          |

| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
|                |   | 1,00 | 1,85     |         |        | 1,85      |          |
|                |   | 2,00 | 2,05     |         |        | 4,10      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 128,60   |
| <b>RTC018</b>  | <b>m<sup>2</sup> Falso techo placa de yeso laminado FOC</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 10.004         | Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, con resistencia al fuego EI 15, formado por una placa de yeso laminado FD / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placoflam PPF 13 PLACO, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 PLACO i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos |      |          |         |        |           |          |
|                | Planta baja   |      |          |         |        |           |          |
|                | Zona común  | 1,00 |          |         | 15,40  | 15,40     |          |
|                | Vestibulo 1   | 1,00 |          |         | 8,53   | 8,53      |          |
|                | Dormitorio 1  | 1,00 |          |         | 16,73  | 16,73     |          |
|                | Vestíbulo 2   | 1,00 |          |         | 10,50  | 10,50     |          |
|                | Dormitorio 2  | 1,00 |          |         | 20,15  | 20,15     |          |
|                | Sala de máquinas  | 1,00 |          |         | 4,60   | 4,60      |          |
|                | Planta alta   |      |          |         |        |           |          |
|                | Vestíbulo 3   | 1,00 |          |         | 4,25   | 4,25      |          |
|                | Dormitorio 3  | 1,00 |          |         | 28,42  | 28,42     |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 108,58   |
| <b>RTC018b</b> | <b>m<sup>2</sup> Falso techo placa de yeso laminado FON</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 10.005         | Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, formado por una placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 PLACO, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 PLACO i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos                                 |      |          |         |        |           |          |
|                | Medición igual que 10.4   | 1,00 |          |         | 108,58 | 108,58    |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 108,58   |

| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>RTC018c</b> | <b>m<sup>2</sup> Falso techo placa de yeso laminado H</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 10.006         | Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 PLACO, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 PLACO i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.  |      |          |         |        |           |          |
|                | Planta Baja   |      |          |         |        |           |          |
|                | Aseo  | 1,00 |          |         | 5,50   | 5,50      |          |
|                | Aseo 1  | 1,00 |          |         | 13,76  | 13,76     |          |
|                | Aseo 2  | 1,00 |          |         | 12,81  | 12,81     |          |
|                | Planta Alta   |      |          |         |        |           |          |
|                | Aseo 3  | 1,00 |          |         | 22,10  | 22,10     |          |
|                | Aseo 4  | 1,00 |          |         | 20,15  | 20,15     |          |
|                | Planta bajo cubierta  |      |          |         |        |           |          |
|                | Aseo 5  | 1,00 |          |         | 11,25  | 11,25     |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 85,57    |
| <b>RAG014</b>  | <b>m<sup>2</sup> Alicatado con gres porcelánico 80x80 cm</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 10.007         | Suministro y ejecución de alicatado con baldosa de gres porcelánico downtown BG, ROCA color beige de 80x80 cm, colocado sobre paramentos verticales y solado mediante adhesivo cementoso normal, C1, blanco, con doble encolado, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC y ángulos de PVC i/medios auxiliares y corte de piezas necesario y p.p. de costes indirectos.   |      |          |         |        |           |          |
|                | Medición igual que 10.7   | 1,00 |          |         | 85,57  | 85,57     |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 85,57    |
| <b>RIP035</b>  | <b>m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa, color Marfil, acabado mate</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 10.008         | Aplicación de manos de pintura plástica con textura lisa, color Marfil, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con Fijamor GRUPO PUMA y dos manos de acabado con Pumacril Profesional Interior GRUPO PUMA (rendimiento: 0,174 l/m <sup>2</sup> la primera mano y 0,2 l/m <sup>2</sup> la segunda) i/ tratado de juntas y formación de encuentro, medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos. |      |          |         |        |           |          |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN       | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------------|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
|        | Edificio A, vert. | 1,00 | 3,25     |         | 2,50   | 8,13      |          |
|        |                   | 1,00 | 4,25     |         | 2,50   | 10,63     |          |
|        |                   | 1,00 | 2,50     |         | 2,50   | 6,25      |          |
|        |                   | 2,00 | 3,41     |         | 3,20   | 21,82     |          |
|        |                   | 1,00 | 2,47     |         | 3,30   | 8,15      |          |
|        |                   | 1,00 | 5,62     |         | 2,70   | 15,17     |          |
|        |                   | 1,00 | 2,36     |         | 2,20   | 5,19      |          |
|        |                   | 1,00 | 1,85     |         | 2,00   | 3,70      |          |
|        |                   | 1,00 | 5,40     |         | 1,80   | 9,72      |          |
|        | Edificio A, hor.  | 1,00 | 4,80     | 3,15    |        | 15,12     |          |
|        |                   | 1,00 | 4,80     | 2,70    |        | 12,96     |          |
|        |                   | 1,00 | 3,80     | 2,50    |        | 9,50      |          |
|        |                   | 1,00 | 4,60     | 3,35    |        | 15,41     |          |
|        |                   | 1,00 | 6,30     | 4,40    |        | 27,72     |          |
|        |                   | 1,00 | 5,80     | 1,85    |        | 10,73     |          |
|        |                   | 1,00 | 3,16     | 3,69    |        | 11,66     |          |
|        |                   | 1,00 | 2,50     | 2,50    |        | 6,25      |          |
|        |                   | 1,00 | 3,20     | 3,56    |        | 11,39     |          |
|        | Edificio B, vert. | 2,00 | 4,10     | 2,50    |        | 20,50     |          |
|        |                   | 2,00 | 4,00     | 2,50    |        | 20,00     |          |
|        |                   | 1,00 | 1,20     | 2,50    |        | 3,00      |          |
|        |                   | 2,00 | 1,40     | 5,00    |        | 14,00     |          |
|        |                   | 2,00 | 1,00     | 2,00    |        | 4,00      |          |
|        | Edificio B,hor.   | 1,00 | 5,40     | 3,70    |        | 19,98     |          |
|        |                   | 2,00 | 4,00     | 3,30    |        | 26,40     |          |
|        |                   | 1,00 | 1,20     | 5,40    |        | 6,48      |          |
|        |                   |      |          |         |        |           | 323,86   |

**RSF010**

**m<sup>2</sup> Felpudo de cepillos de nylon de color gris**

10.009

Suminsitro y colocación en hueco preparado de felpudo Abi Brush ABIMAT, formado por perfiles de caucho con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color gris, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable i/medios auxiliares necesario y p.p. de costes indirectos

Entrada 1,00 2,85 1,90 5,42

5,42

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN   | UDS   | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|---|-------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>RPE010</b> | <b>m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento paramento vertical exterior</b>   |       |          |         |        |           |          |
| 10.010        | Ejecución de enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un muro de mampostería por la cara exterior, acabado superficial rugoso, con mortero bastardo de cal y cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, M-5, previa colocación de malla antiálcalis en esquinas de carpintería, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento, i/medios auxiliares necesario y p.p. de costes indirectos |       |          |         |        |           |          |
|               | Edificio A  |       |          |         |        |           |          |
|               | Fachada SO  | 1,00  |          |         | 12,64  | 12,64     |          |
|               |   | -1,00 |          |         | 1,18   | -1,18     |          |
|               | Fachada SE  | 1,00  |          |         | 93,08  | 93,08     |          |
|               |   | -1,00 |          |         | 1,18   | -1,18     |          |
|               |   | -1,00 |          |         | 3,45   | -3,45     |          |
|               |   | -1,00 |          |         | 3,53   | -3,53     |          |
|               |   | -1,00 |          |         | 3,60   | -3,60     |          |
|               |   | -1,00 |          |         | 4,56   | -4,56     |          |
|               |   | -1,00 |          |         | 3,76   | -3,76     |          |
|               | Fachada NO  | 1,00  |          |         | 46,73  | 46,73     |          |
|               |   | -1,00 |          |         | 3,76   | -3,76     |          |
|               |   | -1,00 |          |         | 4,54   | -4,54     |          |
|               |   | -1,00 |          |         | 3,58   | -3,58     |          |
|               | Fachada NE  | 1,00  |          |         | 53,87  | 53,87     |          |
|               |   | -2,00 |          |         | 1,54   | -3,08     |          |
|               |   | 1,00  |          |         | 3,68   | 3,68      |          |
|               |   |       |          |         |        |           | 173,78   |



| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

|                |   |      |  |  |  |      |       |
|----------------|---|------|--|--|--|------|-------|
| <b>FDV030</b>  | <b>Ud Contraventana interior</b>  |      |  |  |  |      |       |
| 11.001         | Contraventana provenzal, interior, de madera de iroko para barnizar, de dos hojas de panel ciego con cuarterones, colocada en ventana. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller. Totalmente montada. |      |  |  |  |      |       |
|                | Edificio A  | 8,00 |  |  |  | 8,00 |       |
|                | Edificio B  | 8,00 |  |  |  | 8,00 |       |
|                |   |      |  |  |  |      | 16,00 |
| <b>PAF010</b>  | <b>Ud Armario empotrado de 2 hojas correderas, de 250x250x80 cm</b>   |      |  |  |  |      |       |
| 11.002         | Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x250x80 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.   |      |  |  |  |      |       |
|                | Edificio A Planta baja  | 1,00 |  |  |  | 1,00 |       |
|                |   |      |  |  |  |      | 1,00  |
| <b>PAF010e</b> | <b>Ud Armario empotrado de 3 hojas abatibles, de 250x155x60 cm.</b>   |      |  |  |  |      |       |
| 11.003         | Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 3 hojas abatibles, de 250x155x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.  |      |  |  |  |      |       |
|                | Edificio A Planta baja  | 1,00 |  |  |  | 1,00 |       |
|                |   |      |  |  |  |      | 1,00  |
| <b>PAF010b</b> | <b>Ud Armario empotrado de 5 hojas abatibles, de 250x250x60 cm</b>  |      |  |  |  |      |       |
| 11.004         | Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 5 hojas abatibles, de 250x250x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.  |      |  |  |  |      |       |
|                | Edificio A Planta alta  | 1,00 |  |  |  | 1,00 |       |
|                |   |      |  |  |  |      | 1,00  |

| CÓDIGO                   | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------------------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>PAF010c</b><br>11.005 | <b>Ud Armario empotrado de 6 hojas abatibles, de 250x280x60 cm</b><br>Suministro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 6 hojas abatibles, de 250x280x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.  |      |          |         |        |           |          |
|                          | Edificio A PBC  | 1,00 |          |         |        | 1,00      |          |
|                          |   |      |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>PAF010d</b><br>11.006 | <b>Ud Armario empotrado de 8 hojas abatibles, de 250x400x60 cm</b><br>Suministro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de ochp hojas abatibles, de 250x400x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.   |      |          |         |        |           |          |
|                          | Edificio B  | 2,00 |          |         |        | 2,00      |          |
|                          |   |      |          |         |        |           | 2,00     |
| <b>PPM010</b><br>11.007  | <b>Ud Puerta de paso abatible de 203x82,5x3,5 cm.</b><br>Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puerta de paso ciega, de una hoja abatible de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de roble recompuesto, modelo con moldura recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm, i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos. |      |          |         |        |           |          |
|                          | Planta baja   | 4,00 |          |         |        | 4,00      |          |
|                          | Planta alta   | 4,00 |          |         |        | 4,00      |          |
|                          | Planta bajo cubierta  | 1,00 |          |         |        | 1,00      |          |
|                          |   |      |          |         |        |           | 9,00     |

| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>PPM010b</b> | <b>Ud Puerta de paso corredera de 203x82,5x3,5 cm.</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 11.008         | Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puertade paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de roble recompuesto, modelo con moldura recta; precerco y armazón metálico no incluidos; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos. |      |          |         |        |           |          |
|                | Planta baja   | 2,00 |          |         |        | 2,00      |          |
|                | Planta bajo cubierta  | 1,00 |          |         |        | 1,00      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 3,00     |
| <b>SCM010</b>  | <b>Ud Amueblamiento de cocina con 10 m de muebles bajos</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 11.009         | suministro y colocación de amueblamiento de cocina con 10 m de muebles bajos con zócalo inferior, en madera chapeada de roble, frente de 20 mm de grueso chapeado con madera por ambas caras, cantos horizontales con forma de chaflán, acabado total en seda i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.  |      |          |         |        |           |          |
|                | Cocina zona común   | 1,00 |          |         |        | 1,00      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 1,00     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 12 FONTANERÍA

### SUBCAPÍTULO 13.1 AF Y ACS

**IFA010 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud Ø 40 mm**

12.001 Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4 de diámetro con mando de cuadrado colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

1,00

| CÓDIGO                     | DESCRIPCIÓN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>IFB010 Ud</b><br>12.002 | <b>Alimentación de agua potable de 12,6 m de longitud, enterrada Ø 40 mm</b><br>Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 12,6 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; llave de corte de compuerta de latón fundido de 1 1/4, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con anillo de retención, y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). |     |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>IFC010 Ud</b><br>12.003 | <b>Preinstalación de contador general de agua</b><br>Preinstalación de contador general de agua 1 1/2 DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir el precio del contador   |     |          |         |        |           | 1,00     |

| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>IFM005</b>  | <b>m Montante empotrada de PVC de Ø 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 12.004         | Suministro y montaje de tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).                        |      |          |         |        |           |          |
|                | Medición en CYPE  | 1,00 | 9,40     |         |        | 9,40      | 9,40     |
| <b>IFM005b</b> | <b>m Montante empotrada de PVC de Ø 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm.</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 12.005         | Suministro y montaje de tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).                        |      |          |         |        |           |          |
|                | Medición en CYPE  | 1,00 | 14,40    |         |        | 14,40     | 14,40    |
| <b>IFI005</b>  | <b>m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø15 mm. PN=25 atm</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 12.006         | Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 16 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 1,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). |      |          |         |        |           |          |
|                | Medición CYPE   | 1,00 | 83,66    |         |        | 83,66     | 83,66    |

| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>IFI005b</b> | <b>m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø20 mm. PN=25 atm</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 12.007         | Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 20 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). |      |          |         |        |           |          |
|                | Medición de CYPE  | 1,00 | 74,13    |         |        | 74,13     |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 74,13    |
| <b>IFI005c</b> | <b>m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø25 mm. PN=25 atm</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 12.008         | Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). |      |          |         |        |           |          |
|                | Medición de CYPE  | 1,00 | 80,35    |         |        | 80,35     |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 80,35    |
| <b>IFI005d</b> | <b>m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø32 mm. PN=25 atm</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 12.009         | Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 32 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 3,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). |      |          |         |        |           |          |

| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
|                | Medición de CYPE  | 1,00 | 25,73    |         |        | 25,73     | 25,73    |
| <b>IFI005e</b> | <b>m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø40 mm. PN=25 atm</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 12.010         | Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 4,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). |      |          |         |        |           |          |
|                | Medición de CYPE  | 1,00 | 40,21    |         |        | 40,21     | 40,21    |

### SUBCAPÍTULO 13.2 DESAGÜES

|               |   |  |  |  |  |  |      |
|---------------|---|--|--|--|--|--|------|
| <b>ISD010</b> | <b>Ud Red interior de evacuación para baños comunes</b>   |  |  |  |  |  |      |
| 12.011        | Suministro e instalación interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: 3-4 inodoros, 3-4 lavabos dobles, 3 duchas y 2 lavadoras realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). |  |  |  |  |  | 6,00 |



| CÓDIGO                    | DESCRIPCIÓN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>ISD010b</b><br>12.012  | <b>Ud Red interior de evacuación para aseo</b><br>Suministro e instalación interior de evacuación para aseo con dotación para: 1inodoros y 1 lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). |     |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>ISB010 m</b><br>12.013 | <b>Bajante interior de evacuación de aguas residuales de PVC Ø 110 mm</b><br>Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).   |     |          |         |        |           | 12,50    |
| <b>ISB040</b><br>12.014   | <b>m Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas de PVC Ø 110 mm.</b><br>Suministro y montaje de tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 110 mm de diámetro y 1,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada.   |     |          |         |        |           | 20,00    |
| <b>ISB044</b><br>12.015   | <b>Ud Terminal de ventilación de PVC, Ø 110 mm.</b><br>Suministro y montaje de terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado.  |     |          |         |        |           | 3,00     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

### SUBCAPÍTULO 13.3 APARATOS Y EQUIPOS

|               |  |  |  |  |  |  |       |
|---------------|--|--|--|--|--|--|-------|
| <b>SAL020</b> | <b>Ud Lavabo bajo encimera, serie Diverta ROCA</b>   |  |  |  |  |  |       |
| 12.016        | Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, bajo encimera, serie Diverta ROCA, color blanco, de 380x500 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo ROCA, modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo ROCA, modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. |  |  |  |  |  | 13,00 |
| <b>SAL040</b> | <b>Ud Lavabo mural, serie Diverta 75 ROCA</b>  |  |  |  |  |  |       |
| 12.017        | Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 ROCA, color blanco, de 440x750 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo ROCA, modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo ROCA, modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.                |  |  |  |  |  | 3,00  |
| <b>SAI010</b> | <b>Ud Inodoro de porcelana sanitaria serie Giralda ROCA</b>  |  |  |  |  |  |       |
| 12.018        | Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda ROCA, color Jazmín, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.  |  |  |  |  |  | 9,00  |

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>SAD020</b> | <b>Ud Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta ROCA</b>  |     |          |         |        |           |          |
| 12.019        | Suministro e instalación de plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta ROCA, color blanco, de 90x70x8 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo ROCA, modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.  |     |          |         |        |           | 9,00     |
| <b>SCF010</b> | <b>Ud Fregadero de acero inoxidable serie Suprema ROCA, de 1 cubeta</b>  |     |          |         |        |           |          |
| 12.020        | Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable serie Suprema ROCA, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 1000x500 mm, para encimera de cocina, con grifería monomando, vertical para fregadero, serie Bela NOKEN, modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm, caño móvil, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula con desagüe, sifón y enlaces de alimentación flexibles. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de desagües existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento.                   |     |          |         |        |           | 3,00     |
| <b>ICA010</b> | <b>Ud Termo eléctrico 500 l</b>  |     |          |         |        |           |          |
| 12.021        | Suministro e instalación de termo eléctrico para el servicio de A.C.S., de suelo, resistencia blindada, capacidad 500 l, potencia 6000 W, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio, lámpara de control y termómetro. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento |     |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>ICB011</b> | <b>Ud Captador solar térmico 6 módulos</b>   |     |          |         |        |           |          |
| 12.022        | Suministro e instalación de captador solar térmico formado por batería de 6 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m <sup>2</sup> , rendimiento óptico 0,75 y   |     |          |         |        |           |          |

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|               | <p>coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m<sup>2</sup>K, según UNE-EN 12975-2, compuesto de: panel de vidrio templado de bajo contenido en hierro (solar granulado), de 3,2 mm de espesor y alta transmitancia (92%); estructura trasera en bandeja de polietileno reciclable resistente a la intemperie (resina ABS); bastidor de fibra de vidrio reforzada con polímeros; absorbedor de cobre con revestimiento selectivo de cromo negro de alto rendimiento; parrilla de 8 tubos de cobre soldados en omega sin metal de aportación; aislamiento de lana mineral de 60 mm de espesor y uniones mediante manguitos flexibles con abrazaderas de ajuste rápido, colocados sobre estructura soporte para cubierta inclinada. Incluso accesorios de montaje y fijación, conjunto de conexiones hidráulicas entre captadores solares térmicos, líquido de relleno para captador solar térmico, válvula de seguridad, purgador, válvulas de corte y demás accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> |     |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>SMA036</b> | <b>Ud Asiento para personas con movilidad reducida</b>   |     |          |         |        |           |          |
| 12.023        | <p>Suministro y colocación de asiento para personas con movilidad reducida, colocado en pared, de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de dimensiones totales 420x420 mm, nivelado y fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.</p>   |     |          |         |        |           | 3,00     |
| <b>SMA035</b> | <b>Ud Barra de sujeción para personas con movilidad reducida</b>   |     |          |         |        |           |          |
| 12.024        | <p>Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared derecha, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 515x315 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.</p>  |     |          |         |        |           | 5,00     |

| CÓDIGO                  | DESCRIPCIÓN  | UDS   | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|-------------------------|--|-------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>SMA015</b><br>12.025 | <b>Ud Dosificador de jabón líquido con disposición mural</b><br>Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 1,4 l de capacidad, depósito de SAN acabado fumé, pulsador de ABS gris y tapa de acero inoxidable, de 170x110x130 mm. Totalmente montado.  |       |          |         |        |           | 13,00    |
| <b>SMA020</b><br>12.026 | <b>Ud Portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro.</b><br>Suministro e instalación de portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro, de 312 mm de diámetro y 120 mm de ancho, para un rollo de papel de 260 mm de diámetro máximo, de 400 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave. Totalmente montado. |       |          |         |        |           | 9,00     |
| <b>SMA040</b><br>12.027 | <b>Ud Portarrollos de papel higiénico doméstico</b><br>Suministro y colocación de portarrollos de papel higiénico doméstico, con tapa, de acero inoxidable AISI 304, color cromo, de 132x132x80 mm, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.  |       |          |         |        |           | 5,00     |
| <b>RVE010</b><br>12.028 | <b>m<sup>2</sup> Espejo de luna incolora</b><br>Suministro y colocación de espejo de luna incolora, de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado mecánicamente al paramento. Incluso canteado perimetral, taladros, tornillos y grapas de sujeción.   | 13,00 | 0,70     |         | 1,00   | 9,10      | 9,10     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

|               |  |  |  |  |  |  |       |
|---------------|--|--|--|--|--|--|-------|
| <b>IEC010</b> | <b>Ud Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad</b>   |  |  |  |  |  |       |
| 13.001        | Suministro e instalación en el interior de hornacina mural de caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.   |  |  |  |  |  | 1,00  |
| <b>IEL010</b> | <b>m Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-</b>  |  |  |  |  |  |       |
| 13.002        | Suministro e instalación de línea general de alimentación enterrada, que enlaza la caja general de protección con la centralización de contadores, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x25+2G16 mm <sup>2</sup> , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 110 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo guía. Totalmente montada, conexionada y probada. |  |  |  |  |  | 25,00 |
| <b>IEI040</b> | <b>Ud Red eléctrica de distribución interior</b>   |  |  |  |  |  |       |
| 13.003        | Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para local de 600 m <sup>2</sup> , compuesta de los siguientes elementos: 1 CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 5 interruptores diferenciales de 30 A, 8 interruptores automáticos de   |  |  |  |  |  |       |

| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
|                | 10 A, 4 interruptores automáticos de 16 A, 3 interruptores automáticos de 20 A, 3 interruptores automáticos de 25 A; CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm <sup>2</sup> y 5G6 mm <sup>2</sup> , bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización empotrada:43 circuitos para alumbrado interior, 3 circuitos para tomas de corriente,3 circuitos para tomas de corriente en cuartos húmedos, 2 circuitos para calefacción eléctrica, 1 circuitos para alumbrado de emergencia, 1 circuito para termo eléctrico, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios, 1 circuito para alumbrado exterior, 2 circuitos para tomas de lavadora y secadora; MECANISMOS: gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexionada y probada. |      |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>III130b</b> | <b>Ud Luminaria lineal empotrada Trueline de 1.20x0.08 cm</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 13.004         | Suministro e instalación de Luminaria lineal empotrada Trueline de 1.20x0.08 cm para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.   |      |          |         |        |           |          |
|                | Planta baja   | 5,00 |          |         |        | 5,00      |          |
|                | Planta alta   | 5,00 |          |         |        | 5,00      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 10,00    |
| <b>III150</b>  | <b>Ud Luminaria lineal suspendida CorLine suspendida SM120V de 1200x200 cm</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 13.005         | Suministro e instalación de Luminaria lineal susendida CorLine suspendida SM120V de 1200x200 cm, para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado gris RAL 9006; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.   |      |          |         |        |           |          |
|                | Planta baja   | 9,00 |          |         |        | 9,00      |          |
|                | Planta alta   | 5,00 |          |         |        | 5,00      |          |
|                | Planta bajo cubierta  | 6,00 |          |         |        | 6,00      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 20,00    |

| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>III130</b>  | <b>Ud Luminaria lineal empotrada CorLine empotrable SM120V de 1200x200 cm</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 13.006         | Suministro e instalación de Luminaria lineal empotrada CorLine empotrable SM120V de 1200x200 cm para 2 lámparas fluorescentes T5 de 54 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoalmatado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoalmatado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.                               |      |          |         |        |           |          |
|                | Planta baja   | 6,00 |          |         |        | 6,00      |          |
|                | Planta alta   | 4,00 |          |         |        | 4,00      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 10,00    |
| <b>III130c</b> | <b>Ud Luminaria de empotrar redonda de 35 cm de diámetro</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 13.007         | Suministro e instalación de luminaria de empotrar redonda de 35 cm de diámetro para 1 lámpara fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.   |      |          |         |        |           |          |
|                | Planta baja   | 9,00 |          |         |        | 9,00      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 9,00     |
| <b>III160</b>  | <b>Ud Aplique de pared luminaria Runner Residential collection</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 13.008         | Suministro e instalación de aplique de pared, luminaria Runner Residential collection para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoalmatado, blanco; reflector termoalmatado blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP 20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. |      |          |         |        |           |          |
|                | Planta baja   | 1,00 | 15,00    |         |        | 15,00     |          |
|                | Planta alta   | 1,00 | 4,00     |         |        | 4,00      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 19,00    |



| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>IIC020</b> | <b>Ud Detector de movimiento de infrarrojos automático</b>  |     |          |         |        |           |          |
| 13.009        | Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. |     |          |         |        |           | 7,00     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 14 CALEFACCIÓN

|                |   |      |  |  |  |      |      |
|----------------|---|------|--|--|--|------|------|
| <b>ICM010b</b> | <b>Ud Emisor térmico seco, potencia 750 W</b>   |      |  |  |  |      |      |
| 14.001         | Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 750 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 6 elementos, de 495x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.   |      |  |  |  |      |      |
|                | Baños   | 5,00 |  |  |  | 5,00 |      |
|                |   |      |  |  |  |      | 5,00 |
| <b>ICM010</b>  | <b>Ud Emisor térmico seco, potencia 1000 W</b>  |      |  |  |  |      |      |
| 14.002         | Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 8 elementos, de 655x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.  |      |  |  |  |      |      |
|                | Pasillos  | 2,00 |  |  |  | 2,00 |      |
|                |   |      |  |  |  |      | 2,00 |
| <b>ICM010c</b> | <b>Ud Emisor térmico seco, potencia 1250 W</b>  |      |  |  |  |      |      |
| 14.003         | Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1250 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 10 elementos, de 815x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado. |      |  |  |  |      |      |
|                | Habitaciones  | 5,00 |  |  |  | 5,00 |      |
|                |   |      |  |  |  |      | 5,00 |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 15 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

|               |   |      |  |  |  |      |       |
|---------------|---|------|--|--|--|------|-------|
| <b>IOD002</b> | <b>Ud Detector óptico de humos de ABS color blanco</b>  |      |  |  |  |      |       |
| 15.001        | Suministro e instalación de detector óptico de humos convencional, de ABS color blanco, modelo DOH2 GOLMAR, formado por un elemento sensible a humos claros, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado. |      |  |  |  |      |       |
|               | Planta baja   | 4,00 |  |  |  | 4,00 |       |
|               | Planta alta   | 4,00 |  |  |  | 4,00 |       |
|               | Planta bajo cubierta  | 2,00 |  |  |  | 2,00 |       |
|               |   |      |  |  |  |      | 10,00 |
| <b>IOD004</b> | <b>Ud Pulsador de alarma.</b>   |      |  |  |  |      |       |
| 15.002        | Suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme. Totalmente montado, conexionado y probado.   |      |  |  |  |      |       |
|               | Planta baja   | 1,00 |  |  |  | 1,00 |       |
|               |   |      |  |  |  |      | 1,00  |
| <b>IOD005</b> | <b>Ud Sirena electrónica con señal acústica.</b>  |      |  |  |  |      |       |
| 15.003        | Suministro e instalación de sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 14 mA. Totalmente montada, conexionada y probada.   |      |  |  |  |      |       |
|               | Planta baja   | 2,00 |  |  |  | 2,00 |       |
|               | Planta alta   | 2,00 |  |  |  | 2,00 |       |
|               | Planta bajo cubierto  | 1,00 |  |  |  | 1,00 |       |
|               |   |      |  |  |  |      | 5,00  |

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS   | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|-------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>IOA020</b> | <b>Ud Luminaria de emergencia, para adosar a pared.</b>  |       |          |         |        |           |          |
| 15.004        | Suministro e instalación de luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. |       |          |         |        |           |          |
|               | Planta baja  | 13,00 |          |         |        | 13,00     |          |
|               | Planta alta  | 6,00  |          |         |        | 6,00      |          |
|               | Planta bajo cubierta   | 3,00  |          |         |        | 3,00      |          |
|               |  |       |          |         |        |           | 22,00    |
| <b>IOS020</b> | <b>Ud Señalización de medios de evacuación</b>   |       |          |         |        |           |          |
| 15.005        | Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.   |       |          |         |        |           |          |
|               | Planta baja  | 8,00  |          |         |        | 8,00      |          |
|               | Planta alta  | 7,00  |          |         |        | 7,00      |          |
|               | Planta bajo cubierta   | 3,00  |          |         |        | 3,00      |          |
|               |  |       |          |         |        |           | 18,00    |
| <b>IOX010</b> | <b>Ud Extintor portátil de eficacia 21A-113B-C.</b>  |       |          |         |        |           |          |
| 15.006        | Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.  |       |          |         |        |           |          |
|               | Planta baja  | 7,00  |          |         |        | 7,00      |          |
|               | Planta alta  | 2,00  |          |         |        | 2,00      |          |
|               | Planta bajo cubierta   | 1,00  |          |         |        | 1,00      |          |
|               |  |       |          |         |        |           | 10,00    |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 16 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

**SNA010b Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections de 360 cm y 3 huecos**

16.001 Suminsitro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections LEVANTINA, acabado pulido, de 360 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 4 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

Baño Edificio A planta alta 1,00 1,00  
1,00

**SNA010 Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200 Desert Limestone de 1000 cm y 5 huecos**

16.002 Suminsitro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200 Desert Limestone LEVANTINA, acabado pulido, de 1000 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 3 huecos con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto sobre muebles de cocina, i/formación de huecos para colcoación de fregaderos y vitrocerámica, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos-

Zona común Cocina 1,00 1,00  
1,00

**SNA010c Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections de 195 cm y 2 huecos**

16.003 Suminsitro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections LEVANTINA, acabado pulido, de 195 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 2 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

Baño Edificio A planta bajo cubierta 1,00 1,00  
1,00

| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>SNA010d</b> | <b>Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections de 270 cm y 3 huecos</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 16.004         | Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections LEVANTINA, acabado pulido, de 270 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 3 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. |      |          |         |        |           |          |
|                | Edificio B Baño planta baja   |      |          |         |        | 1,00      | 1,00     |
|                | Edificio B Baño planta alta   |      |          |         |        | 1,00      | 1,00     |
|                |   |      |          |         |        |           | 2,00     |
| <b>IOS010</b>  | <b>Ud Señalización PIA</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 16.005         | Suministro y colocación de placa de señalización PIA , de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.   |      |          |         |        |           |          |
|                | Planta baja   | 3,00 |          |         |        | 3,00      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 3,00     |
| <b>SCE030</b>  | <b>Ud Placa vitrocerámica para encimera</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 16.006         | Suministro e instalación de placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica, incluso sellado de la junta perimetral con la encimera. Totalmente montada, instalada, conexionada y comprobada.   |      |          |         |        |           |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>ISK010</b>  | <b>Ud Campana extractora</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 16.007         | Suministro e instalación de campana extractora extraplana con 1 motor de aspiración. Incluso tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Totalmente montado, conexionado y probado.   |      |          |         |        |           |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 1,00     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 17 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA

|                          |   |   |      |       |       |      |       |       |
|--------------------------|---|---|------|-------|-------|------|-------|-------|
| <b>IIX005b</b><br>17.001 | <b>Ud Luminaria sobre poste de 3 m CitiSoul gen 2 JRP 533</b><br>Suministro e instalación de luminaria sobre poste de 3 m CitiSoul gen 2 JRP 533, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. | 8,00  |      |       |       |      |       |       |
| <b>IIX005</b><br>17.002  | <b>Ud Luminaria para adosar a pared CitySoul JRP534</b><br>Suministro e instalación de luminaria para adosar a pared CitySoul JRP534, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.             | 12,00   |      |       |       |      |       |       |
| <b>UJP010</b><br>17.003  | <b>Ud Árbol</b><br>Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de árboles (sauce, roble, pino), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.   | 14,00   |      |       |       |      |       |       |
| <b>UJV010</b><br>17.004  | <b>m Seto de Tuya Variegatis en cerramiento vegetal.</b><br>Formación de seto de Tuya Variegatis de 1,0-1,25 m de altura, con una densidad de 3 plantas/m, suministradas en contenedor y plantadas en zanja. Incluso p/p de aporte de tierras y primer riego.   | <table border="0" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="padding-right: 20px;">1,00</td> <td style="padding-right: 20px;">11,10</td> <td style="padding-right: 20px;">11,10</td> </tr> <tr> <td>1,00</td> <td>33,92</td> <td>33,92</td> </tr> </table> | 1,00 | 11,10 | 11,10 | 1,00 | 33,92 | 33,92 |
| 1,00                     | 11,10   | 11,10   |      |       |       |      |       |       |
| 1,00                     | 33,92   | 33,92   |      |       |       |      |       |       |
|                          |   | 45,02   |      |       |       |      |       |       |

| CÓDIGO                  | DESCRIPCIÓN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|-------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>UJC020</b><br>17.005 | <b>m<sup>2</sup> Césped por siembra de mezcla de semillas.</b><br>Formación de césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa. Incluso p/p de preparación del terreno, aporte de tierras y primer riego.  |     |          |         |        |           | 1.138,39 |
| <b>UXC020</b><br>17.006 | <b>m<sup>2</sup> Pavimento continuo exterior de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubi</b><br>Formación de pavimento continuo exterior de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado mecánico, realizado sobre lámina de polietileno extendida sobre capa base existente (no incluida en este precio); y capa de mortero de rodadura industrial Weber.floor Pul WEBER CEMARKSA, color gris, compuesto de cemento, arena de sílice, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m <sup>2</sup> , espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla de poliuretano. |     |          |         |        |           | 364,04   |
| <b>UXA020</b><br>17.007 | <b>m<sup>2</sup> Losa cespèd</b><br>Formación de pavimento mediante colocación flexible, en exteriores, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x60 mm, acabado superficial liso, color gris, sobre una capa de arena de 0,5 a 5 mm de diámetro, cuyo espesor final, una vez colocados los adoquines y vibrado el pavimento con bandeja vibrante, será uniforme y estará comprendido entre 3 y 5 cm, dejando entre ellos una junta de separación entre 2 y 3 mm, para su posterior relleno con tierra vegetal, y sembrado de césped.   |     |          |         |        |           | 248,84   |



| CÓDIGO                  | DESCRIPCIÓN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|-------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>UMB020</b><br>17.008 | <b>Ud Banco de listones de madera</b><br>Suministro y colocación de banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 170 cm de longitud, pintado y barnizado, con soportes de fundición y tornillos y pasadores de acero cadmiado, fijado con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/I. Incluso excavación y hormigonado de la cimentación base. Totalmente montado. |     |          |         |        |           | 6,00     |
| <b>UMB030</b><br>17.009 | <b>Ud Conjunto de mesa para picnic</b><br>Suministro y colocación de conjunto de mesa para picnic de madera compuesto por una mesa de 177x90x75 cm y dos bancos de 157x39x44 cm, con estructura soporte de madera, de elevada resistencia e inalterabilidad a los agentes atmosféricos; ; fijado con tacos y tornillos de acero a una superficie soporte. Totalmente montado.   |     |          |         |        |           | 3,00     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 18 GESTIÓN DE RESIDUOS

|                |   |  |  |  |  |  |       |
|----------------|---|--|--|--|--|--|-------|
| <b>GRA010b</b> | <b>Ud Transporte de residuos inertes pétreos</b>  |  |  |  |  |  |       |
| 18.001         | Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.        |  |  |  |  |  | 16,00 |
| <b>GRA010c</b> | <b>Ud Transporte de residuos inertes plásticos</b>  |  |  |  |  |  |       |
| 18.002         | Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.          |  |  |  |  |  | 3,00  |
| <b>GRA010d</b> | <b>Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón.</b>   |  |  |  |  |  |       |
| 18.003         | Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido. |  |  |  |  |  | 4,00  |

| CÓDIGO                   | DESCRIPCIÓN  | UDs | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>GRA010e</b><br>18.004 | <b>Ud Transporte de residuos inertes de madera.</b><br>Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.  |     |          |         |        |           | 5,00     |
| <b>GRA010f</b><br>18.005 | <b>Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos.</b><br>Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido. |     |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>GRA010g</b><br>18.006 | <b>Ud Transporte de residuos inertes metálicos.</b><br>Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.  |     |          |         |        |           | 1,00     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 19 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

|                |   |  |  |  |  |  |      |
|----------------|---|--|--|--|--|--|------|
| <b>XAM010</b>  | <b>Ud Ensayo sobre una muestra de mortero fresco.</b>   |  |  |  |  |  |      |
| 19.001         | Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de mortero fresco, tomada en obra según UNE-EN 1015-2, para la determinación de las siguientes características: consistencia según UNE-EN 1015-3 y densidad aparente según UNE-EN 1015-6. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.   |  |  |  |  |  | 1,00 |
| <b>XRI080</b>  | <b>Ud Prueba de servicio final de la red interior de suministro de agua.</b>  |  |  |  |  |  |      |
| 19.002         | Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de un grupo de instalaciones particulares junto con la instalación general de suministro de agua de la que dependen, en condiciones de simultaneidad. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.   |  |  |  |  |  | 1,00 |
| <b>XRI120</b>  | <b>Ud Prueba de servicio final de la red interior de evacuación de aguas residuales.</b>  |  |  |  |  |  |      |
| 19.003         | Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales que conecta con la red general de saneamiento en un punto, en condiciones de simultaneidad de los aparatos sanitarios, con los tapones de desagüe retirados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. |  |  |  |  |  | 1,00 |
| <b>XMS010b</b> | <b>Ud Inspección visual sobre una unión soldada.</b>  |  |  |  |  |  |      |
| 19.004         | Inspección visual a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, para la determinación de las imperfecciones superficiales y, en ocasiones, defectos internos de la unión, según UNE-EN 970. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.  |  |  |  |  |  | 3,00 |

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>XLT010</b> | <b>Ud Ensayo sobre una muestra de teja cerámica.</b>   |     |          |         |        |           |          |
| 19.005        | Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de teja cerámica, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: características geométricas y defectos estructurales según UNE-EN 1024, permeabilidad al agua según UNE-EN 539-1, resistencia a la helada según UNE-EN 539-2. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. |     |          |         |        |           | 1,00     |

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

## CAPÍTULO 20 SEGURIDAD Y SALUD

|               |  |           |      |      |       |       |       |
|---------------|--|-----------|------|------|-------|-------|-------|
| <b>YCA030</b> | <b>Ud Torre fija de andamio</b>  |           |      |      |       |       |       |
| 20.001        | Suministro, montaje, mantenimiento y desmontaje de plataforma de trabajo, formada por una torre fija autoestable de andamio tubular normalizado, plataforma de 2,50 m de longitud y 0,70 m de ancho, dispuesta a una altura máxima de 2,00 m (amortizable en 20 usos), con superficie de trabajo formada por plataforma metálica normalizada antideslizante, debiendo garantizar una capacidad portante mínima de 2,00 kN/mm <sup>2</sup> y protección perimetral mediante barandilla dispuesta a 1,00 m de altura y formada por pasamanos, intermedio y rodapié de 15 cm de altura (amortizables en 10 usos). Instalada con modulación estandarizada según UNE 76502 y cumpliendo los requisitos de capacidad portante para cada elemento de esta norma |           |      |      |       |       |       |
|               |  | 2 alturas | 0,50 | 2,00 | 8,00  | 8,00  |       |
|               |  | 3 alturas | 0,50 | 3,00 | 11,00 | 16,50 |       |
|               |  | 4 alturas | 0,50 | 4,00 | 12,00 | 24,00 |       |
|               |  | 5 alturas | 0,50 | 5,00 | 4,00  | 10,00 |       |
|               |  |           |      |      |       |       | 58,50 |
| <b>YCE020</b> | <b>Ud Cuadro general de obra, potencia máxima 15 kW.</b>   |           |      |      |       |       |       |
| 20.002        | Suministro y colocación de cuadro general de mando y protección de obra para una potencia máxima de 15 kW (amortizable en 4 usos). Según R.D. 486/97   |           |      |      |       |       |       |
|               |  |           |      |      |       |       | 1,00  |

| CÓDIGO        | DESCRIPCIÓN  | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|---------------|--|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>YCH040</b> | <b>m<sup>2</sup> Protección horizontal durante la ejecución de forjados.</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 20.003        | Suministro, colocación y desmontaje de red horizontal de protección bajo forjado formada por malla de poliamida de 10x10 cm, anudada con cuerda de 3 mm de diámetro (amortizable en 1 uso), colocada antes de poner las bovedillas en forjados unidireccionales, fijada a las viguetas con clavetas. |      |          |         |        |           |          |
|               | Forjado PA Edificio A  | 1,00 | 4,80     | 6,25    |        | 30,00     |          |
|               |  | 1,00 | 2,47     | 2,83    |        | 6,99      |          |
|               |  | 1,00 | 2,47     | 0,96    |        | 2,37      |          |
|               |  | 1,00 | 2,65     | 5,32    |        | 14,10     |          |
|               |  | 1,00 | 2,95     | 1,60    |        | 4,72      |          |
|               | Forjado PA Edificio B  | 1,00 | 5,30     | 7,17    |        | 38,00     |          |
|               |  | 1,00 | 2,80     | 2,00    |        | 5,60      |          |
|               |  | 1,00 | 1,00     | 2,00    |        | 2,00      |          |
|               | Forjado PBC Edif. A  | 1,00 | 4,48     | 6,25    |        | 28,00     |          |
|               |  | 1,00 | 5,80     | 2,70    |        | 15,66     |          |
|               |  | 1,00 | 2,90     | 2,70    |        | 7,83      |          |
|               |  | 1,00 | 2,90     | 1,05    |        | 3,05      |          |
|               |  |      |          |         |        |           | 158,32   |
| <b>YCI010</b> | <b>Ud Extintor de polvo químico ABC, 6 kg.</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 20.004        | Suministro y colocación de extintor de polvo químico ABC, polivalente antibrasa, de eficacia 34A/233B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor.  |      |          |         |        |           |          |
|               |  |      |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>YIC010</b> | <b>Ud Casco de seguridad.</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 20.005        | Suministro de casco de seguridad para la construcción, con arnés de sujeción, según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.  |      |          |         |        |           |          |
|               |  |      |          |         |        |           | 15,00    |
| <b>YIC020</b> | <b>Ud Casco de seguridad dieléctrico.</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 20.006        | Suministro de casco de seguridad dieléctrico con pantalla para protección de descargas eléctricas (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.   |      |          |         |        |           |          |
|               |  |      |          |         |        |           | 2,00     |

| CÓDIGO                   | DESCRIPCIÓN   | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>YID010</b><br>20.007  | <b>Ud Cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre.</b><br>Suministro de cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre (amortizable en 4 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.  |     |          |         |        |           | 6,00     |
| <b>YID020</b><br>20.008  | <b>Ud Equipo de arnés simple de seguridad anticaídas.</b><br>Suministro de equipo de arnés simple de seguridad anticaídas con un elemento de amarre incorporado consistente en una cinta tubular elástica de 1,5 m con amortiguador de impacto en el extremo, en bolsa de transporte (amortizable en 4 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE. |     |          |         |        |           | 6,00     |
| <b>YIO010</b><br>20.009  | <b>Ud Casco protector auditivo.</b><br>Casco protector auditivo.  |     |          |         |        |           | 4,00     |
| <b>YIM020b</b><br>20.010 | <b>Ud Par de guantes de uso general de lona y serraje.</b><br>Par de guantes de uso general de lona y serraje.  |     |          |         |        |           | 15,00    |
| <b>YIP020</b><br>20.011  | <b>Ud Par de botas de seguridad con puntera metálica.</b><br>Par de botas de seguridad con puntera metálica.  |     |          |         |        |           | 15,00    |
| <b>YIJ010</b><br>20.012  | <b>Ud Gafas de protección antipolvo.</b><br>Suministro de gafas de protección antipolvo (amortizables en 3 usos), según R.D. 773/97. Homologadas y marcadas con certificado CE.   |     |          |         |        |           | 6,00     |
| <b>YIJ050</b><br>20.013  | <b>Ud Pantalla de protección de soldador, con fijación en la cabeza.</b><br>Suministro de pantalla de protección de soldador en material termoformado, con fijación en la cabeza (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologada y marcada con certificado CE  |     |          |         |        |           | 1,00     |



| CÓDIGO                   | DESCRIPCIÓN  | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------------------------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>YIU030</b><br>20.014  | <b>Ud Mandil para soldador.</b><br>Mandil para soldador.   |     |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>YIM030</b><br>20.015  | <b>Ud Par de guantes de serraje forrado ignífugo para soldador.</b><br>Suministro de par de guantes de serraje forrado ignífugo para soldador, según R.D. 773/97. Homologados y marcados con certificado CE. |     |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>YMM010</b><br>20.016  | <b>Ud Botiquín de urgencia en caseta de obra.</b><br>Botiquín de urgencia en caseta de obra.   |     |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>YPA010</b><br>20.017  | <b>Ud Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.</b><br>Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.   |     |          |         |        |           | 2,00     |
| <b>YPA010b</b><br>20.018 | <b>Ud Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.</b><br>Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.   |     |          |         |        |           | 2,00     |
| <b>YPA010c</b><br>20.019 | <b>Ud Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.</b><br>Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.   |     |          |         |        |           | 3,00     |
| <b>YPC010</b><br>20.020  | <b>Ud Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²).</b><br>Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²).   |     |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>YPC010b</b><br>20.021 | <b>Ud Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).</b><br>Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).                     |     |          |         |        |           | 1,00     |

| CÓDIGO         | DESCRIPCIÓN   | UDS  | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|----------------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| <b>YPC010c</b> | <b>Ud Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²).</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 20.022         | Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²).  |      |          |         |        |           | 1,00     |
| <b>YSB040</b>  | <b>Ud Baliza luminosa intermitente para señalización.</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 20.023         | Baliza luminosa intermitente para señalización.   |      |          |         |        |           | 4,00     |
| <b>YSC010</b>  | <b>m Vallado del solar con valla de chapa galvanizada.</b>  |      |          |         |        |           |          |
| 20.024         | Suministro, montaje y desmontaje de valla realizada con paneles prefabricados de chapa ciega galvanizada de 2,00 m de altura y 1 mm de espesor, con protección contra la intemperie y soportes del mismo material tipo Omega, separados cada 2 m (amortizable en 5 usos). Incluso p/p de excavación, hormigonado del pozo con hormigón en masa HM-20/B/20/I y 2 puertas de acceso de chapa galvanizada de 3,50x2,00 m y 0,60x2,00 m |      |          |         |        |           |          |
|                | Vallado provisional   | 1,00 | 2,52     |         |        | 2,52      |          |
|                |   | 1,00 | 32,64    |         |        | 32,64     |          |
|                |   | 1,00 | 2,50     |         |        | 2,50      |          |
|                |   | 1,00 | 1,90     |         |        | 1,90      |          |
|                |   | 1,00 | 4,18     |         |        | 4,18      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 43,74    |
| <b>YSC010b</b> | <b>m Vallado del solar con valla tipo ayuntamiento.</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 20.025         | Suministro y colocación de valla tipo ayuntamiento de 90 cm de altura color amarillo con conectores i/ conexión entre ellas.  |      |          |         |        |           |          |
|                |   | 1,00 | 4,60     |         |        | 4,60      |          |
|                |   | 1,00 | 32,65    |         |        | 32,65     |          |
|                |   | 1,00 | 6,35     |         |        | 6,35      |          |
|                |   |      |          |         |        |           | 43,60    |
| <b>YSS020</b>  | <b>Ud Cartel indicativo de riesgos con soporte.</b>   |      |          |         |        |           |          |
| 20.026         | Cartel indicativo de riesgos con soporte.   |      |          |         |        |           | 3,00     |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

---

| CÓDIGO | DESCRIPCIÓN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | MEDICIÓN |
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
|--------|-------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|

---

## 2 PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO              | UD | DESCRIPCIÓN                                 | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|---------------------|----|---|----------|--------|-----------|
| <b>MANO DE OBRA</b> |    |   |          |        |           |
| mo001               | h  | Oficial 1ª electricista.                    | 91,55    | 15.78  | 1.444,69  |
| mo002               | h  | Oficial 1ª calefactor.                      | 2,39     | 15.78  | 37,68     |
| mo004               | h  | Oficial 1ª fontanero.                       | 189,96   | 15.78  | 2.997,51  |
| mo006               | h  | Oficial 1ª montador.                        | 290,78   | 15.78  | 4.588,54  |
| mo007               | h  | Oficial 1ª instalador de muro cortina.      | 191,79   | 15.78  | 3.026,46  |
| mo008               | h  | Oficial 1ª carpintero.                      | 66,24    | 15.53  | 1.028,65  |
| mo009               | h  | Oficial 1ª cerrajero.                       | 314,32   | 15.52  | 4.878,28  |
| mo011               | h  | Oficial 1ª construcción.                    | 1.824,04 | 15.28  | 27.871,25 |
| mo012               | h  | Oficial 1ª montador de estructura metálica. | 71,38    | 15.28  | 1.090,64  |
| mo013               | h  | Oficial 1ª cantero.                         | 635,24   | 15.28  | 9.706,41  |
| mo014               | h  | Oficial 1ª soldador.                        | 89,31    | 15.28  | 1.364,72  |
| mo015               | h  | Oficial 1ª alicatador.                      | 32,43    | 15.28  | 495,55    |
| mo023               | h  | Oficial 1ª pulidor.                         | 52,05    | 15.28  | 795,37    |
| mo024               | h  | Oficial 1ª pintor.                          | 290,26   | 15.28  | 4.435,23  |
| mo026               | h  | Oficial 1ª jardinero.                       | 125,62   | 15.28  | 1.919,46  |
| mo027               | h  | Oficial 1ª de obra pública.                 | 4,85     | 15.28  | 74,08     |
| mo028               | h  | Oficial 1ª cristalero.                      | 47,44    | 15.17  | 719,71    |
| mo029               | h  | Oficial 2ª construcción.                    | 3,78     | 15.05  | 56,83     |
| mo031               | h  | Ayudante carpintero.                        | 47,02    | 14.76  | 694,07    |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO     | UD | DESCRIPCIÓN                                | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|------------|----|--|----------|--------|-----------|
| mo032      | h  | Ayudante cerrajero.                        | 370,72   | 14.70  | 5.449,61  |
| mo033      | h  | Ayudante montador de estructura metálica.  | 136,81   | 14.65  | 2.004,21  |
| mo034      | h  | Ayudante cantero.                          | 213,25   | 14.65  | 3.124,14  |
| mo035      | h  | Ayudante soldador.                         | 66,94    | 14.65  | 980,64    |
| mo036      | h  | Ayudante alicatador.                       | 32,43    | 14.65  | 475,11    |
| mo045      | h  | Ayudante pintor.                           | 66,39    | 14.65  | 972,64    |
| mo046      | h  | Ayudante construcción.                     | 273,97   | 14.65  | 4.013,63  |
| mo048      | h  | Ayudante montador.                         | 229,54   | 14.65  | 3.362,78  |
| mo049      | h  | Ayudante instalador de muro cortina.       | 273,99   | 14.65  | 4.013,91  |
| mo051      | h  | Ayudante de obra pública.                  | 7,27     | 14.65  | 106,53    |
| mo052      | h  | Ayudante electricista.                     | 83,73    | 14.62  | 1.224,19  |
| mo053      | h  | Ayudante calefactor.                       | 2,39     | 14.62  | 34,91     |
| mo055      | h  | Ayudante fontanero.                        | 107,04   | 14.62  | 1.564,91  |
| mo057      | h  | Ayudante cristalero.                       | 41,02    | 14.85  | 609,12    |
| mo059      | h  | Peón especializado construcción.           | 40,04    | 14.47  | 579,38    |
| mo060      | h  | Peón ordinario construcción.               | 1.642,15 | 13.97  | 22.940,89 |
| mo061      | h  | Peón jardinero.                            | 255,92   | 13.97  | 3.575,20  |
| mq01exn020 | h  | Excavadora hidráulica s/neumáticos         | 0,85     | 44.95  | 38,39     |
| mq01exn030 | h  | Excavadora hidráulica s/neumáticos 100 CV. | 0,73     | 42.22  | 30,74     |

| CÓDIGO            | UD | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------------|----|--|----------|--------|----------|
| <b>MAQUINARIA</b> |    |  |          |        |          |
| mq01pan010        | h  | Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2 m³.  | 39,59    | 44.95  | 1.779,71 |
| mq01pan070        | h  | Minicargadora s/neumáticos 40 CV.  | 5,45     | 39.71  | 216,30   |
| mq01ret020        | h  | Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.   | 141,45   | 35.96  | 5.086,36 |
| mq02cia020        | h  | Camión con cuba de agua.   | 2,20     | 34.96  | 76,98    |
| mq02mot010        | h  | Motoniveladora de 135 CV.  | 2,24     | 53.72  | 120,33   |
| mq02rod010        | h  | Bandeja vibrante de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.  | 92,82    | 4.12   | 382,41   |
| mq02rop020        | h  | Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.   | 52,20    | 8.22   | 429,07   |
| mq02rov010        | h  | Rodillo vibrante autopropulsado mixto 15 t.  | 3,736    | 62.45  | 233,13   |
| mq04ca010         | h  | Camión con grúa de hasta 6 t.  | 1,01     | 47.95  | 48,62    |
| mq04dua020        | h  | Dumper autocargable de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.  | 11,09    | 8.99   | 99,67    |
| mq04res01g        | Ud | Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de hormigón producidos en obra             | 20,26    | 88.4   | 1.791,44 |
| mq04res010        | Ud | Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos | 1,27     | 176.88 | 111,97   |
| mq04res010        | Ud | Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes.                  | 37,98    | 143.72 | 6.717,90 |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO       | UD | DESCRIPCIÓN   | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------------|----|---|----------|--------|----------|
| mq04res01g   | Ud | Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de madera producidos en obra | 6,33     | 143.72 | 909,75   |
| mq05mai030   | h  | Martillo neumático.   | 2,48     | 3.67   | 9,10     |
| mq05pdm030h  |    | Compresor portátil eléctrico 5 m <sup>3</sup> /min.   | 2,48     | 6.22   | 15,43    |
| mq07gte010ch |    | Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máx.             | 14,32    | 64.97  | 930,37   |
| mq08ext010   | h  | Extendedora pavimentos de hormigón.   | 1,82     | 72.14  | 131,29   |
| mq08fra010   | h  | Fratasadora mecánica de hormigón.   | 458,01   | 4.81   | 2.203,02 |
| mq08vib020   | h  | Regla vibrante de 3 m.  | 24,07    | 4.43   | 106,61   |
| mq08war040   | h  | Pistola de fijación directa, con cargador para cartuchos de pólvora.  | 41,64    | 0.38   | 15,82    |
| mq08war170   | h  | Pulidora para pavimentos de hormigón, compuesta por platos giratorios a los que se acoplan una serie              | 58,92    | 4.75   | 279,88   |
| mq09bro010   | h  | Desbrozadora equipada con disco de dientes de sierra, de 0,42 kW.   | 11,82    | 3.84   | 45,38    |
| mq09mot010   | h  | Motocultor 60/80 cm.  | 77,41    | 25.78  | 1.995,66 |
| mq09rod010   | h  | Rodillo ligero.   | 38,71    | 3.36   | 130,05   |
| mq09sie010   | h  | Motosierra a gasolina.  | 11,00    | 2.88   | 31,67    |



| CÓDIGO            | UD | DESCRIPCIÓN   | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------------|----|---|----------|--------|----------|
| <b>MATERIALES</b> |    |   |          |        |          |
| mt01ara010        | m³ | Arena de 0 a 5 mm de diámetro.  | 69,76    | 11.53  | 804,33   |
| mt01ard030b       | t  | Grava filtrante sin clasificar.   | 26,41    | 9.11   | 240,60   |
| mt01arp020        | kg | Arena natural, fina y seca, de granulometría comprendida entre 0 y 2 mm de diámetro.                | 248,84   | 0.34   | 84,61    |
| mt01arp021        | m³ | Arena de 0,5 a 5 mm de diámetro, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla.         | 13,69    | 23.02  | 315,05   |
| mt01arr010a       | t  | Grava de cantera, de ø19 a 25 mm.   | 22,79    | 6.93   | 157,94   |
| mt01zah010a       | t  | Zahorra granular, cantera caliza.   | 57,23    | 8.30   | 475,03   |
| mt04lma010a       | Ud | Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm                          | 3.833,00 | 0.32   | 1.226,56 |
| mt04lvg020b       | Ud | Tablero cerámico hueco machihembrado, para revestir, 80x25x3,5 cm.                                  | 8,00     | 0.41   | 3,28     |
| mt06ma010cm³      |    | Piedra granítica ordinaria para mampostería, formada por mampuestos de varias dimensiones sin labra | 41,11    | 23.41  | 962,41   |
| mt07aco010ckg     |    | Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra.           | 4.182,09 | 0.84   | 3.512,95 |
| mt07aco020a       | Ud | Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.  | 620.23   | 0.11   | 8,56     |
| mt07ala010bkg     |    | Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples               | 6.245,51 | 0.84   | 5.246,23 |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO                    | UD             | DESCRIPCIÓN   | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|---------------------------|----------------|---|----------|--------|----------|
| mt07ame00ad               |                | m <sup>2</sup> Malla electrosoldada ME 20x20<br>Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.  | 215,52   | 1.28   | 275,86   |
| mt07am010bb               |                | m <sup>2</sup> Malla electrosoldada ME 15x15<br>Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.  | 4,09     | 2.43   | 9,94     |
| mt07am010cc               |                | m <sup>2</sup> Malla electrosoldada ME 15x30<br>Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.  | 182,06   | 3.07   | 558,93   |
| mt07ame010cd              |                | m <sup>2</sup> Malla electrosoldada ME 20x20<br>Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.  | 4,50     | 3.06   | 13,77    |
| mt07cem010a               |                | Ud Conector en "L", de acero galvanizado<br>, de 5 cm de altura, para fijar a estructura<br>de acero                              | 1.583,15 | 1.19   | 1.883,95 |
| mt07cem020Ud              |                | Clavos de acero galvanizado, para<br>aplicación con pistola.  | 3.166,30 | 0.22   | 696,59   |
| mt07cem030Ud              |                | Cartucho de pólvora para fijación por<br>disparo con clavadora.   | 3.166,30 | 0.14   | 443,28   |
| mt07cid010aa0             |                | m <sup>2</sup> Encofrado perdido, de polipropileno<br>reciclado, para soleras y forjados s<br>anitarios ventilados.               | 205,72   | 11.39  | 2.343,15 |
| mt07mee1ba                |                | m <sup>3</sup> Madera laminada encolada homogénea<br>, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas,<br>para viga de sección continua. | 3,73     | 750.24 | 2.799,90 |
| mt07pcl010adeb            |                | m <sup>2</sup> Montaje de forjado con perfil de chapa<br>de acero galvanizado prelacado de 1,00 mm<br>de espesor.                 | 166,23   | 43.60  | 7.247,67 |
| mt08aaa010am <sup>3</sup> |                | Agua.   | 347,11   | 1.09   | 378,35   |
| mt08efa010                | m <sup>2</sup> | Encofrado y desencofrado con tableros<br>de madera en zunchos perimetrales de<br>forjados sanitarios.                             | 19,59    | 1.18   | 23,12    |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO                    | UD             | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD  | PRECIO | IMPORTE   |
|---------------------------|----------------|--|-----------|--------|-----------|
| mt08eva011am <sup>2</sup> |                | Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera.      | 46,57     | 54.63  | 2.544,17  |
| mt08eve030 m <sup>2</sup> |                | Montaje y desmontaje de encofrado para losas de escalera de hormigón armado visto, con puntales.           | 20,75     | 34.92  | 724,59    |
| mt08eve040 m <sup>2</sup> |                | Montaje y desmontaje de encofrado para formación de peldañado en losas de escalera de hormigón.            | 14,94     | 19.00  | 283,86    |
| mt09lec010bm <sup>3</sup> |                | Lechada de cemento blanco BL 22,5 X. 0,09  |           | 147.51 | 12,69     |
| mt09mcr021bab             | kg             | Adhesivo cementoso normal, C1, según UNE-EN 12004, color blanco.   | 513,42    | 0.39   | 200,23    |
| mt09mor010cm <sup>3</sup> |                | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento  | 18,21     | 108.33 | 1.973,01  |
| mt09mor010fm <sup>3</sup> |                | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m <sup>3</sup> de cemento | 1,65      | 140.27 | 231,16    |
| mt09mor030bm <sup>3</sup> |                | Mortero bastardo de cal y cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg      | 2,61      | 152.30 | 397,05    |
| mt09reh190ab              |                | Impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, a base de una mezcla de silano y siloxano                        | 303,76    | 3.35   | 1.017,60  |
| mt09reh220akg             |                | Mortero de albañilería, compuesto por cal hidratada, metacaolín y arena silíceo; tipo M-5                  | 16.272,00 | 1.42   | 23.106,24 |
| mt09var030aaa             | m <sup>2</sup> | Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz, antiálcalis                  | 36,49     | 1.46   | 53,28     |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO         | UD | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|----------------|----|--|----------|--------|----------|
| mt09wnc011cm   |    | kg Mortero de rodadura industrial Weber.floor Pul "WEBER CEMARKSA", color gris, compuesto de cemento | 1.884,81 | 0,31   | 584,29   |
| mt10haf010bba  |    | m³ Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.                               | 13,88    | 62,97  | 874,21   |
| mt10haf010baba |    | m³ Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.                               | 25,14    | 61,27  | 1.540,33 |
| mt10haf010aca  |    | m³Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con bomba.                                   | 30,56    | 65,22  | 1.993,38 |
| mt10haf01babb  |    | m³ Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central con cemento SR, vertido con cubilote.            | 1,87     | 85,94  | 161,05   |
| mt10hmf01bbb   |    | mHormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR, vertido con cubilote.               | 5,87     | 81,38  | 477,86   |
| mt10hmf0bbba   |    | m³ Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.                                | 61,60    | 58,28  | 3.589,76 |
| mt10hmf0cbcaa  |    | m³ Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central, vertido desde camión.                                | 1,20     | 53,06  | 63,67    |
| mt10hmf0bcba   |    | m³ Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.                                | 1,39     | 54,88  | 76,06    |
| mt10hmf01bbba  |    | m³Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central, vertido con cubilote.                      | 20,99    | 51,44  | 1.079,57 |
| mt11ade        | kg | Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios en instalaciones de saneamiento  | 0,27     | 7,96   | 2,14     |
| mt11arf010b Ud |    | Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x6 cm.  | 22,00    | 17,97  | 395,34   |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO      | UD | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|----|--|----------|--------|---------|
| mt11arf010c | Ud | Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x6 cm.  | 3,00     | 21.41  | 64,23   |
| mt11arf010d | Ud | Tapa de hormigón armado prefabricada, 80x80x6 cm.  | 1,00     | 29.19  | 29,19   |
| mt11arac    | Ud | Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.  | 2,00     | 12.96  | 25,92   |
| mt11arp0a   | Ud | Arqueta prefabricada de polipropileno, 30x30x30 cm.  | 2,00     | 15.83  | 31,66   |
| mt11ca10a   | Ud | Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 100 mm de ancho y 85 mm de alto,             | 18,80    | 14.70  | 276,36  |
| mt11caaa    | Ud | Rejilla entramada de acero galvanizado, clase B-125 según UNE-EN 124, de 1000 mm de longitud                     | 18,80    | 14.10  | 265,08  |
| mt11ppl010a | Ud | Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.  | 20,00    | 4.75   | 95,00   |
| mt11ppl030c | Ud | Codo 87°30. de PVC liso, D=200 mm.   | 1,00     | 19.63  | 19,63   |
| mt11tdv0a   | m  | Tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023,              | 91,32    | 4.63   | 422,82  |
| mt11tpb0b   | m  | Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> | 116,83   | 5.06   | 591,18  |
| mt11tpb0bc  | m  | Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> | 91,84    | 7.96   | 731,08  |
| mt11tpb0ad  | m  | Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> | 2,10     | 25.56  | 53,87   |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO      | UD             | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------|----------------|--|----------|--------|----------|
| mt11var009  | I              | Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.                        | 0,66     | 9.19   | 6,08     |
| mt11var010  | I              | Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.   | 0,33     | 19.41  | 6,41     |
| mt11var020  | Ud             | Material auxiliar para saneamiento.  | 56,40    | 0.72   | 40,61    |
| mt11var100  | Ud             | Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores meffitico     | 26,00    | 7.91   | 205,66   |
| mt11var110  | Ud             | Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondiente | 5,00     | 5.71   | 28,55    |
| mt11var300  | m              | Tubo de PVC liso para pasatubos, varios diámetros.   | 0,01     | 6.23   | 0,07     |
| mt12ple010b | Ud             | Varilla roscada galvanizada "PLACO", de 6 mm de diámetro y 100 mm de longitud.                       | 544,9    | 0.591  | 321,50   |
| mt12ple020  | Ud             | Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".  | 544,91   | 0.58   | 316,05   |
| mt12ple030  | Ud             | Pieza de empalme F-530 "PLACO".  | 48,44    | 0.37   | 17,92    |
| mt12plj010  | m              | Cinta microperforada "PLACO",  | 999,98   | 0.44   | 40,00    |
| mt12plj020  | m              | Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas                                       | 92,60    | 0.29   | 26,85    |
| mt10aadb    | m <sup>2</sup> | Placa de yeso laminado A   | 432,12   | 4.99   | 2.156,26 |
| mt12pfac    | m <sup>2</sup> | Placa de yeso laminado H1  | 89,85    | 6.85   | 615,47   |
| mt12plkiac  | m <sup>2</sup> | Placa de yeso laminado FD  | 114,01   | 6.03   | 687,47   |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO      | UD             | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------|----------------|--|----------|--------|----------|
| 10eemac     | m <sup>2</sup> | Placa de yeso laminado IDF   | 114,01   | 6.67   | 760,44   |
| mt12plm010  | kg             | Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas                  | 235,71   | 0.93   | 219,21   |
| mt12plp010  | m              | Perfil metálico de acero galvanizado, F-530 "PLACO".   | 908,19   | 1.49   | 1.353,20 |
| mt12plp060b | m              | Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 48 "PLACO",  | 432,12   | 1.81   | 782,13   |
| mt12plp070b | m              | Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 48 "PLACO"  | 185,19   | 1.48   | 274,09   |
| mt12plt010a | Ud             | Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm                               | 6.468,44 | 0.01   | 64,68    |
| mt12plt010b | Ud             | Tornillo autorroscante TTPC 35 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 35 mm                               | 325,74   | 0.01   | 3,26     |
| mt12plt010c | Ud             | Tornillo autorroscante TTPC 45 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 45 mm                               | 1.085,80 | 0.01   | 10,86    |
| mt12plt030b | Ud             | Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.                            | 1.125,81 | 0.02   | 22,52    |
| mt12prt1q1  | m <sup>2</sup> | Placa decorativa Virtuon FR "TRESPA",  | 212,38   | 41.72  | 8.860,66 |
| mt12prt120a | Ud             | Material auxiliar para la fijación del panel Virtuon FR "T"  | 101,14   | 35.65  | 3.604,45 |
| mt12prt130  | m              | Cinta adhesiva transparente, de doble cara, para la unión entre placas del sistema para tabiquería     | 60,68    | 4.84   | 293,70   |
| mt12prt140  | Ud             | Cartucho de 600 cm <sup>3</sup> de masilla a base de poliuretano para sellado de juntas de movimiento. | 1,72     | 6.60   | 11,35    |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO                    | UD             | DESCRIPCIÓN   | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|---------------------------|----------------|---|----------|--------|-----------|
| mt12prt141                | m              | Fondo de juntas cilíndrico, de espuma de polietileno, para sellado de juntas de movimiento.         | 10,10    | 0.29   | 2,93      |
| mt12psg060cm              |                | Montante de perfil galvanizado de ancho 70 mm, según UNE-EN 14195.                                  | 353,97   | 1.47   | 520,34    |
| mt12psg070cm              |                | Canal raíl de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 70 m        | 96,08    | 1.22   | 117,22    |
| mt13aen010bm              |                | Banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible                         | 48,00    | 17.44  | 837,12    |
| mt13aen030                | m              | Perfil inoxidable para fijación de banda, incluso elementos de fijación y sellado.                  | 12,00    | 1.04   | 12,48     |
| mt13anm010Ud              |                | Canecillo de madera, 80x10x15 cm.   | 170,93   | 10.03  | 1.714,38  |
| mt13blm011                | m <sup>2</sup> | Tablero de madera machihembrada de 23 mm de espesor.  | 43,73    | 7.03   | 307,39    |
| mt13bto010em <sup>2</sup> |                | Placa bajo teja, asfáltica, impermeable, BT 235 "ONDULINE", armada con fibras minerales y vegetales | 235,41   | 6.78   | 1.596,10  |
| mt13bto020am              |                | Lámina autoadhesiva autoprotegida, Ondufilm "ONDULINE", para el sellado de juntas entre placas.     | 56,50    | 3.25   | 183,62    |
| mt13bto025aUd             |                | Masilla de poliuretano, Onduflex  | 18,83    | 5.31   | 100,00    |
| mt13babbi                 | m <sup>2</sup> | Panel sándwich para cubiertas   | 205,28   | 50.41  | 10.348,16 |
| mt13eag020                | Ud             | Tornillo autotaladrante   | 941,65   | 0.08   | 75,33     |
| mt13eag030                | m              | Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas                              | 188,33   | 0.47   | 88,52     |



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO       | UD             | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------------|----------------|--|----------|--------|----------|
| mt13lpo034a  | Ud             | Clavo, Espiral "ONDULINE".   | 564,99   | 0.07   | 39,55    |
| mt13ta10aa   | Ud             | Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.     | 5.598,86 | 0.34   | 1.343,73 |
| mt13t11a     | Ud             | Pieza cerámica de caballete, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.   | 60,27    | 0.73   | 43,99    |
| mt13t013a    | Ud             | Teja cerámica de ventilación, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.  | 18,83    | 6.30   | 118,65   |
| mt14gsa      | m <sup>2</sup> | Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por     | 177,27   | 0.80   | 141,82   |
| mt16lv0ba    | m <sup>2</sup> | Panel flexible de lana mineral, Supralaine 600 "PLACO                | 216,06   | 0.81   | 607,13   |
| mt18fedbau   | m <sup>2</sup> | Felpudo Abi Brush "ABIMAT",  | 5,42     | 222.33 | 1.203,92 |
| mt1800aa     | m              | Rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm, acabado brillo             | 135,03   | 5.99   | 808,83   |
| mt19ab       | m <sup>2</sup> | Baldosa cerámica de gres porcelánico acabado pulido, 31,6x90 cm      | 89,85    | 15.00  | 1.347,74 |
| mt19alb13a   | m              | Perfil tipo ángulo de PVC,   | 42,79    | 5.36   | 229,33   |
| mt19a10      | m              | Cantонера de PVC en esquinas.  | 42,79    | 1.25   | 53,48    |
| mt19bbba     | m <sup>2</sup> | Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections | 7,88     | 182.21 | 1.436,54 |
| mt19egaa     | m <sup>2</sup> | Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200 Desert Limestone  | 7,20     | 95.56  | 688,03   |
| mt19egl025b  | l              | Masilla tixotrópica, Solid G   | 0,28     | 23.75  | 6,53     |
| mt19ewda     | Ud             | Formación de hueco en encimera                                       | 15,00    | 37.12  | 556,80   |
| mt19ewa020Ud |                | Material para anclaje de encimera.                                   | 20,95    | 10.07  | 210,97   |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO                     | UD             | DESCRIPCIÓN   | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE   |
|----------------------------|----------------|---|----------|--------|-----------|
| mt19eceg                   | m              | Formación de canto con faldón   | 26,95    | 13.30  | 358,44    |
| mt20040                    | kg             | Adhesivo cementoso flexible.  | 12,86    | 0.49   | 6,30      |
| mt21sik020b                | Ud             | Cartucho de silicona sintética  | 61,21    | 2.62   | 160,37    |
| mt21vedaa                  | m <sup>2</sup> | Doble acristalamiento de baja emisividad térmica,   | 30,75    | 27.64  | 850,01    |
| mt2faadad                  | m <sup>2</sup> | Doble acristalamiento Isolar Solarlux "VITRO CRISTALGLASS",                                   | 93,86    | 121.98 | 11.448,43 |
| mt21vpia                   | m <sup>2</sup> | Luna pulida incolora, 4 mm.   | 130,29   | 12.95  | 1.687,27  |
| mt21vsj020aam <sup>2</sup> |                | Espejo incoloro plateado, 3 mm.   | 9,15     | 26.47  | 242,09    |
| mt21vva010                 | m              | Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética.                   | 453,30   | 0.83   | 376,24    |
| mt21vva021                 | Ud             | Material auxiliar para la colocación de vidrios.  | 276,67   | 1.24   | 343,08    |
| mt21vva032                 | Ud             | Taladro para espejo, D<10 mm, tornillo y grapa de sujeción.                                   | 36,40    | 0.73   | 26,57     |
| mt22adaa                   | Ud             | Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja,                                | 9,00     | 16.68  | 151,74    |
| mt22agada                  | m              | Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 90x20 mm, barnizado en taller.      | 76,50    | 3.85   | 294,53    |
| mt22aba                    | m              | Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 70x10 mm, barnizado en taller. | 124,80   | 1.84   | 229,63    |
| mt22e20am                  | Ud             | Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de tablero aglomerado     | 1,00     | 520.15 | 520,15    |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO    | UD             | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE           |
|-----------|----------------|--|----------|--------|-------------------|
| mt2ahab   | Ud             | Puerta de paso ciega de roble de 203x82,5x3,5 cm, con tablero aglomerado con moldura                       | 9,00     | 90.61  | 815,49            |
| mbaaaai   | Ud             | Ventana de cubierta, GGL "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra            | 3,00     | 278.32 | 834,96<br>67,88   |
| mt22vaib  | Ud             | Cerco de estanqueidad de aluminio para ventanas de cubierta, EDW "VELUX",                                  | 3,00     | 67.88  | 203,64<br>272,02  |
| mv030bcb  | m <sup>2</sup> | Contraventana provenzal formada por panel ciego con cuarterones, de madera de iroko para barnizar.         | 24,00    | 272.02 | 6.528,48<br>13,96 |
| mt22xab   | Ud             | Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad.     | 16,00    | 13.96  | 223,36            |
| mt23p00   | Ud             | Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior                | 9,00     | 24.24  | 98,55             |
| mt25dpaac | m              | Pasamanos de aluminio anodizado, de 60x40 mm de sección, con anclajes del mismo material cada 1,50 m       | 36,50    | 14.43  | 526,70            |
| mt25mcak  | m              | Montante de aluminio, "CORTIZO", de 70x52 mm (Ix= 97,23 cm <sup>4</sup> ), acabado lacado color blanco     | 116,59   | 21.53  | 2.510,18          |
| mt25m0bk  | m              | Perfil bastidor de aluminio, sistema Fachada Estructural, "CORTIZO", con rotura de puente térmic           | 582,95   | 17.01  | 9.915,98          |
| mt25pffaa | Ud             | Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente | 11,00    | 20.22  | 291,28            |
| mt25poa   | m              | Perfil de aluminio anodizado natural, acabado interior en roble americano                                  | 11,70    | 15.65  | 183,11            |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO      | Ud | DESCRIPCIÓN   | CANTIDAD | PRECIO  | IMPORTE  |
|-------------|----|---|----------|---------|----------|
| mt25pfaa    | m  | Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO".        | 78,10    | 3.32    | 259,29   |
| mt245aoa    | m  | Perfil de aluminio anodizado natural, acabado interior en roble americano                               | 4,32     | 16.60   | 71,71    |
| mt26031     | Ud | Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre obra de fábrica: tacos y tornillos     | 36,50    | 1.96    | 71,54    |
| mt2m010h    | Ud | Equipo de motorización para apertura y cierre automático, de puerta de garaje corredera.                | 1,00     | 512.78  | 512,78   |
| mt26e012    | Ud | Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de garAGE | 1,00     | 298.47  | 298,47   |
| 20acabab    | Ud | Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 90-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm           | 1,00     | 247.79  | 247,79   |
| mt26pcaaa   | Ud | Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja.                                      | 1,00     | 93.06   | 93,06    |
| mt26pgaa    | Ud | Puerta corredera suspendida para garaje, 250x200 cm, formada por chapa de acero galvanizada y plegada   | 1,00     | 1436.55 | 1.436,65 |
| mt26pgaj    | Ud | Puerta corredera suspendida para garaje, 400x200 cm, formada por chapa de acero galvanizada y plegada   | 1,00     | 1765.91 | 1.765,91 |
| mt27bss010a | l  | Barniz sintético, aspecto mate.   | 11,93    | 7.15    | 85,26    |
| mt27pfi010  | l  | Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.           | 297,41   | 7.67    | 2.281,10 |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO       | Ud | DESCRIPCIÓN   | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------------|----|---|----------|--------|----------|
| mt27pfp010   | l  | Imprimación Fijamor "GRUPO PUMA", a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa. | 40,48    | 2.89   | 117,00   |
| mt27ab       | kg | Pintura plástica para interior Pumacril Profesional Interior "GRUPO PUMA",              | 121,13   | 1.63   | 197,43   |
| mt27plj0a    | l  | Imprimación selladora para exterior, formulada con resinas alcídicas                    | 26,24    | 14.14  | 370,96   |
| mt30asn180   | Ud | Llave de regulación de 1/2" con filtro desmontable                                      | 6,00     | 6.30   | 37,80    |
| mt30dpd010c  | Ud | Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.                                      | 9,00     | 41.29  | 371,61   |
| mt30dpd020   | Ud | Válvula sifónica para plato de ducha, con rejilla de acero.                             | 9,00     | 4.12   | 37,08    |
| mt30fxr130ab | Ud | Fregadero de acero inoxidable   | 3,00     | 222.08 | 666,24   |
| mt30lla010   | Ud | Llave de regulación de 1/2",  | 32,00    | 12.32  | 394,24   |
| mt300baaa    | Ud | Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, bajo encimera                                  | 13,00    | 116.35 | 1.512,55 |
| mt30lpraa    | Ud | Lavabo de porcelana sanitaria, mural  | 3,00     | 972.01 | 2.916,03 |
| mt30abak     | Ud | Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo                                | 9,00     | 124.74 | 1.131,66 |
| mt30sfaa     | Ud | Sifón botella extensible,   | 16,00    | 22.52  | 360,32   |
| mt30sgraa    | Ud | Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical         | 9,00     | 406.39 | 3.657,51 |
| mt30si0a     | Ud | Sifón botella sencillo de 1 1/2"  | 3,00     | 3.95   | 11,85    |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO    | Ud | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-----------|----|--|----------|--------|----------|
| mt30w0    | Ud | Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.                 | 34,00    | 1.02   | 34,68    |
| mt31aaaa  | Ud | Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad       | 5,00     | 86.33  | 431,65   |
| mt31aaaa  | Ud | Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad,                | 3,00     | 218.42 | 655,26   |
| mt31aa    | Ud | Grifería monomando vertical para fregadero,                              | 3,00     | 85.42  | 266,19   |
| mt31aa    | Ud | Grifería monomando para lavabo   | 16,00    | 255.23 | 4.083,68 |
| mt316aaa  | Ud | Grifería monomando para ducha,   | 9,00     | 361.26 | 3.251,34 |
| mt32cca   | Ud | Campana extractora, extraplana, con 1 motor de aspiración.               | 1,00     | 90.66  | 90,66    |
| mt020bc   | m  | Mueble bajo de cocina  | 10,00    | 506.55 | 5.065,50 |
| mt3221b   | m  | Zócalo inferior para mueble bajo de cocina, en madera chapeada de roble. | 10,00    | 26.71  | 267,10   |
| mt3210a   | Ud | Placa vitrocerámica,   | 1,00     | 295.52 | 295,52   |
| mt33s0aa  | Ud | Interruptor monopolar,   | 16,00    | 5.66   | 90,56    |
| mt33seaa  | Ud | Interruptor bipolar  | 16,00    | 10.27  | 164,32   |
| mt33seg1a | Ud | Conmutador   | 11,00    | 6.03   | 66,33    |
| mt33segaa | Ud | Pulsador   | 1,00     | 6.38   | 6,38     |
| mt3107aa  | Ud | Base de enchufe de 16 A 2P+T,  | 27,00    | 6.03   | 162,81   |
| mt33111aa | Ud | Doble interruptor  | 6,00     | 8.71   | 52,26    |
| mt33se2aa | Ud | Doble conmutador   | 6,00     | 10.82  | 64,92    |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO      | Ud | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|-------------|----|--|----------|--------|----------|
| mt34ae0ad   | Ud | Luminaria de emergencia  | 22,00    | 40.47  | 890,34   |
| mt30aaaa    | Ud | Luminaria para adosar  | 20,00    | 126.18 | 2.523,80 |
| mt34caaaa   | Ud | Detector de movimiento   | 7,00     | 27.16  | 190,12   |
| mtacbad     | Ud | Luminaria de empotrar modular  | 9,00     | 77.09  | 693,81   |
| mt34lin010a | Ud | Lámpara incandescente A 60 de 60 W.  | 20,00    | 1.52   | 30,40    |
| mt34oaaaa   | Ud | Aplicador de pared   | 19,00    | 116.45 | 2.212,55 |
| mt34obbab   | Ud | Luminaria lineal para empotrar   | 10,00    | 146.72 | 1.467,20 |
| mt34odaa    | Ud | Luminaria lineal   | 20,00    | 141.29 | 2.825,80 |
| mt34tuf010f | Ud | Tubo fluorescente T5 de 49 W.  | 30,00    | 6.02   | 180,60   |
| mt34tuf020e | Ud | Lámpara fluorescente compacta  | 19,00    | 4.68   | 88,92    |
| mt34ww11    | Ud | Material auxiliar para iluminación.  | 88,0     | 0.87   | 76,56    |
| mt35aiaaa   | m  | Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm  | 371,00   | 0.20   | 74,20    |
| mt350aac    | m  | Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm  | 154,38   | 0.30   | 46,31    |
| mt30aaaf    | m  | Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared                                  | 25,00    | 3.44   | 86,00    |
| mt35c10b    | Ud | Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.  | 34,00    | 0.50   | 15,30    |
| mt35caj020a | Ud | Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión | 13,00    | 1.71   | 22,23    |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO        | Ud | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|---------------|----|--|----------|--------|---------|
| mt3520b       | Ud | Caja de derivación para empotrar   | 5,00     | 2.19   | 10,95   |
| mt35ccaj      | Ud | Interruptor general automático   | 1,00     | 238.56 | 238,56  |
| mt35c1a       | Ud | Interruptor automático con 6 kA  | 7,00     | 11.87  | 83,09   |
| mt35cgm       | Ud | Interruptor diferencial instantáneo  | 5,00     | 89.48  | 447,40  |
| mt35cgp0      | m  | Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm   | 1,00     | 3.56   | 3,56    |
| mt35cun01     | m  | Cable unipolar RZ1-K (AS), de 16 mm <sup>2</sup>   | 50,00    | 5.19   | 97,50   |
| mt35cun0      | m  | Cable unipolar RZ1-K (AS), de 25 mm <sup>2</sup>   | 75,00    | 2.95   | 221,25  |
| mt35cub       | m  | Cable unipolar ES07Z1-K (AS),  | 1.340,95 | 0.59   | 791,16  |
| mt35tta020    | Ud | Punto de separación pica-cable   | 8,00     | 14.76  | 118,08  |
| mt35ttc010b   | m  | Conductor de cobre de 35 mm <sup>2</sup> .   | 99,00    | 2.68   | 265,32  |
| mt35tte020a   | Ud | Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm,                    | 1,00     | 17.18  | 35,74   |
| mt35tts010c   | Ud | Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.                                   | 9,00     | 3.35   | 30,15   |
| mt36bom020Ud  |    | Accesorios para instalación de bomba sumergible portátil                                   | 2,00     | 21.53  | 43,06   |
| mt36bsj01a    | Ud | Bote sifónico de PVC de 110 mm   | 7,00     | 7.46   | 52,22   |
| mt36csz021aUd |    | Abrazadera para bajante circular de zinctitanio, de Ø 80 mm.                               | 24,25    | 1.25   | 30,31   |
| mt36csz030    | Ud | Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de zinctitanio. | 26,95    | 1.75   | 47,16   |
| mt36cz0dfc    | m  | Canalón cuadrado de zinctitanio, natural,  | 8,95     | 10.86  | 97,24   |



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO       | Ud | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE  |
|--------------|----|--|----------|--------|----------|
| mt310aafd    | m  | Tubo de PVC, serie B, de 110 mm  | 4,90     | 5.89   | 28,86    |
|              |    |  |          |        | 14,86    |
| mt36tiq013a  | kg | Adhesivo para tubos y accesorios.  | 1,61     | 14.86  | 23,89    |
| mt36tiq05d   | Ud | Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC                               | 12,50    | 0.49   | 6,13     |
| mt36vpnab    | Ud | Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro.   | 3,00     | 1.25   | 3,75     |
| mt37tpa011dm |    | Acometida de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm. | 2,00     | 3.03   | 6,06     |
| mt37t010ic   | m  | Tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 16 mm de diámetro exterior, PN=25 atm                  | 83,66    | 3.39   | 283,61   |
| mt37t010kc   | m  | Tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm                  | 80,35    | 6.81   | 547,18   |
| mt37t10kd    | m  | Tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm                  | 14,40    | 7.12   | 102,53   |
| mt37010mc    | m  | Tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=25 atm                  | 40,21    | 16.18  | 650,60   |
| mt37060g     | Ud | Filtro retenedor de residuos de latón  | 1,00     | 24.61  | 24,61    |
| mt38csgaa    | Ud | Captador solar térmico plano,  | 6,00     | 379.18 | 2.275,08 |
| mt38csga     | Ud | Bastidor, para cubierta inclinada  | 6,00     | 77.58  | 465,48   |
| mt38csg00    | Ud | Kit de conexiones hidráulicas para captadores solares térmicos,  | 1,00     | 88.90  | 88,90    |
| mt38csg100   | l  | Solución agua-glicol para relleno de captador solar térmico,   | 6,90     | 3.88   | 26,77    |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO        | UD | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO  | IMPORTE  |
|---------------|----|--|----------|---------|----------|
| mt41ixi010a   | Ud | Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa,                | 10,00    | 42.99   | 429,90   |
| mt41p0aa      | Ud | Pulsador de alarma convencional  | 1,00     | 11.29   | 11,29    |
| mt41sny0ca    | Ud | Placa de señalización de   | 3,00     | 3.39    | 10,17    |
| mt46phm050Ud  |    | Pate de polipropileno  | 14,00    | 4.51    | 63,14    |
| mt47adh023    | m  | Aserrado de juntas de retracción en pavimento continuo de hormigón.          | 145,6    | 20.64   | 93,19    |
| mt47adh024    | m² | Lámina de polietileno de 120 g.  | 382,24   | 0.50    | 191,12   |
| mt48e010e     | Ud | Nogal (Juglans regia)  | 14,00    | 40.73   | 570,22   |
| mt48ec10ec    | Ud | Tuya (Thuya orientalis)  | 135,06   | 24.24   | 3.273,85 |
| mt48mtc010aUd |    | Conjunto de mesa para picnic   | 3,00     | 2238.22 | 6.714,66 |
| mt48mugaa     | Ud | Banco con respaldo   | 6,00     | 171.14  | 1.026,84 |
| mt48tie020    | kg | Substrato vegetal fertilizado.   | 121,69   | 0.50    | 60,85    |
| mt48tie030a   | m³ | Tierra vegetal.  | 172,16   | 17.94   | 3.088,53 |
| mt48tie040    | kg | Mantillo limpio cribado.   | 6.830,34 | 0.03    | 204,91   |
| mt48tif020    | kg | Abono para presiembra de césped.   | 113,84   | 0.40    | 45,54    |
| mt48tis010    | kg | Mezcla de semilla para césped.   | 34,15    | 4.85    | 165,64   |
| mt49des010    | Ud | Repercusión de desplazamiento a obra para la toma de muestras.               | 2,00     | 0.71    | 1,42     |
| mt49moc050Ud  |    | Ensayo para determinar la consistencia de un mortero fresco mediante la mesa | 1,00     | 64.67   | 64,67    |

272,37

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO      | UD | DESCRIPCIÓN  | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|-------------|----|--|----------|--------|---------|
| mt50c30ab   | Ud | Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina de obra, de 4,78x2,42x2,30 m               | 1,00     | 118.18 | 118,18  |
| mt50s050    | Ud | Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios de obra, de 6,00x2,33x2,30 (14,00) m <sup>2</sup> , | 1,00     | 117.58 | 117,58  |
| mt50eca010  | Ud | Botiquín de urgencia.  | 1,00     | 92.23  | 92,23   |
| mt50epc010  | Ud | Casco de seguridad.  | 15,00    | 3.07   | 46,05   |
| mt50epd010a | Ud | Cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre..   | 1,50     | 58.80  | 88,20   |
| mt50epd020a | Ud | Equipo de arnés de seguridad anticaídas con un elemento de amarre  | 1,50     | 69.78  | 104,67  |
| mt50epj00b  | Ud | Gafas antipolvo antiempañables.  | 2,00     | 4.30   | 8,59    |
| mt50ep020   | Ud | Par de botas de seguridad  | 15,00    | 44.97  | 674,55  |
| mt50epu30   | Ud | Mandil de serraje para soldador.   | 1,00     | 16.17  | 16,17   |
| mt50ica00a  | Ud | Acometida provisional eléctrica  | 3,00     | 168.05 | 504,15  |
| mt50ica10b  | Ud | Acometida provisional de saneamiento   | 2,00     | 396.33 | 792,66  |
| mt50ica10c  | Ud | Acometida provisional de fontanería  | 2,00     | 98.29  | 196,58  |
| mt50les020  | Ud | Cartel indicativo de riesgos, EG.  | 0,60     | 9.90   | 5,94    |
| mt50les040  | Ud | Poste galvanizado de 80x40x2 mm  | 0,60     | 19.31  | 11,59   |
| mt5010aa    | Ud | Pórtico andamio metálico tubular   | 5,85     | 18.34  | 107,29  |
| mt5020a     | Ud | Diagonalización de arriostramiento.  | 11,70    | 8.71   | 101,91  |
| mt50spa030a | Ud | Base regulable para pórtico.   | 11,70    | 12.80  | 149,76  |
| mt50spa040c | Ud | Longitudinal para andamio  | 11,70    | 6.74   | 78,86   |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

| CÓDIGO       | UD             | DESCRIPCIÓN   | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------------|----------------|---|----------|--------|---------|
| mt50s20c     | Ud             | Plataforma conformada metálica  | 11,70    | 21.10  | 246,87  |
| mt50spb010am |                | Tubo metálico de 50 mm de diámetro  | 64,35    | 4.07   | 261,90  |
| mt50sp       | Ud             | Cuadro general de mando y protección de obra para una potencia máxima de 15 kW. | 0,25     | 606.16 | 151,54  |
| mt50sph040   | m <sup>2</sup> | Red horizontal de protección  | 158,32   | 0.47   | 74,41   |
| mt50sph050   | Ud             | Claveta de acero.   | 633,26   | 0.31   | 196,31  |
| mt50spi010   | Ud             | Extintor de polvo químico ABC   | 1,00     | 44.39  | 44,39   |
| mt50spv010   | m              | Valla metálica prefabricada   | 8,75     | 49.30  | 431,28  |
| mt50spv020   | m              | Valla de enrejados galvanizados   | 10,90    | 17.44  | 190,10  |
| mt50spv021   | Ud             | Puerta de apertura acoplable  | 0,35     | 192.26 | 67,10   |
| mt50spv040   | Ud             | Soporte metálico para valla metálica  | 8,75     | 7.95   | 69,55   |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

---

| CÓDIGO | UD | DESCRIPCIÓN | CANTIDAD | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----|-------------|----------|--------|---------|
|--------|----|-------------|----------|--------|---------|

---

## 3 PRECIOS AUXILIARES

| CÓDIGO | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

### 1.1 Hr Retroexcavadora S/Neumát 117 Cv

Hr. Retroexcavadora sobre neumáticos con una potencia de 117 CV (159Kw), con una cuchara de balancín medio de capacidad 1.000 lts y un peso total de 3.880 Kg de la casa Akerman ó similar, alcance máximo 9,5 mt, altura máxima de descarga 8,8 mt., profundidad máxima de excavación vertical en ángulo de 45° de 0,5 mt, profundidad máxima de excavación vertical 4,2 mt, fuerza de arranque en los dientes de la cuchara 149 Kn, fuerza de penetración en los dientes de la cuchara 81 Kn., longitud de transporte 9 mt, altura mínima de transporte 3,25 mt, longitud de brazo 5,25 mt, i/ colocación y retirada del lugar de las obras.

|        |    |                             |       |       |
|--------|----|-----------------------------|-------|-------|
| 1,000  | Hr | Retroexcavadora             | 20,00 | 20,00 |
| 20,000 | %  | Amortización y otros gastos | 0,10  | 2,00  |
| 1,000  | Hr | Maquinista o conductor      | 15,00 | 15,00 |
| 16,000 | Lt | Gasóleo A                   | 1,34  | 21,44 |

**TOTAL PARTIDA . . . . . 58,44**

### 1.2 m2 Apeo De Estructura Con Madera

M2. Apeo de estructura con sopandas, puntales y durmientes de madera, hasta una altura de 3 m., i/replanteo y p.p. de costes indirectos.

|       |    |                              |        |      |
|-------|----|------------------------------|--------|------|
| 0,055 | Hr | Cuadrilla C                  | 35,50  | 1,95 |
| 0,001 | M3 | Madera para entibaciones     | 143,51 | 0,14 |
| 0,010 | Kg | Puntas plana 20x100          | 2,50   | 0,03 |
| 2,120 | %  | Costes indirectos..(s/total) | 0,07   | 0,15 |

**TOTAL PARTIDA . . . . . 2,27**

### 1.3 Hr Cuadrilla C

Hr. Cuadrilla C de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de Ayudante, 1,00 h de Peón especializado y 0,50 h de Peón suelo.

|       |    |                    |       |       |
|-------|----|--------------------|-------|-------|
| 1,000 | Hr | Ayudante           | 14,30 | 14,30 |
| 1,000 | Hr | Peón especializado | 14,14 | 14,14 |
| 0,500 | Hr | Peón suelto        | 14,12 | 7,06  |

**TOTAL PARTIDA . . . . . 35,50**

## 4 PRECIOS DESCOMPUESTOS



| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

### 1.001 ODP020 m<sup>2</sup> Eliminación de hiedras adheridas al muro.

Desbroce de hiedras adheridas al muro en el interior y en el exterior del edificio, con medios manuales y mecánicos, i/ pp de medios auxiliares y traslado hasta contenedor de residuos.

|                                |       |   |   |       |             |
|--------------------------------|-------|---|---|-------|-------------|
| mq09bro010                     | 0,041 | h | Desbrozadora equipada con disco de dientes de sierra, de 0,42 kW de potencia. | 3,84  | 0,16        |
| mo059                          | 0,031 | h | Peón especializado construcción.  | 14,47 | 0,45        |
| mo060                          | 0,031 | h | Peón ordinario construcción.  | 13,97 | 0,43        |
| %N0200                         | 1,040 | % | Medios auxiliares   | 0,02  | 0,02        |
| %CI                            | 1,060 | % | Costes indirectos...(s/total)   | 0,03  | 0,03        |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |       |   |   |       | <b>1,09</b> |

### 1.002 DRF010 m<sup>2</sup> Picado de enfoscado de cemento.

Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza manual con cepillo de cerdas duras, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

|                                |        |   |                               |       |              |
|--------------------------------|--------|---|-------------------------------|-------|--------------|
| mo060                          | 0,766  | h | Peón ordinario construcción.  | 13,97 | 10,70        |
| %N0200                         | 10,700 | % | Medios auxiliares             | 0,02  | 0,21         |
| %CI                            | 10,910 | % | Costes indirectos...(s/total) | 0,03  | 0,33         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |   |                               |       | <b>11,24</b> |

### 1.003 DEC040 m<sup>3</sup> Desmontaje y reutilización de mampostería.

Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra granítica, con mortero para formación de huecos, con medios manuales, acopio del 60% del material demolido para su reutilización y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

|                                |         |   |                               |       |               |
|--------------------------------|---------|---|-------------------------------|-------|---------------|
| mo013                          | 7,977   | h | Oficial 1ª cantero.           | 15,28 | 121,89        |
| mo060                          | 0,864   | h | Peón ordinario construcción.  | 13,97 | 12,07         |
| %N0200                         | 133,960 | % | Medios auxiliares             | 0,02  | 2,68          |
| %CI                            | 136,640 | % | Costes indirectos...(s/total) | 0,03  | 4,10          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |   |                               |       | <b>140,74</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN   | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------|-----------|---|--------|---------------|
| <b>1.004 GRA010</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Contenedor para escombros de 7 m<sup>3</sup></b> |        |               |
| <p>Contenedor de 7 m<sup>3</sup>, para residuos inertes producidos en trabajos de construcción y demolición colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasa por ocupación de vía pública y transporte a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.</p> |          |           |   |        |               |
| mq04res010  | 1,266    | Ud        | Carga y cambio de contenedor                        | 176,88 | 223,93        |
| %N0200  | 223,930  | %         | Medios auxiliares                                   | 0,02   | 4,48          |
| %CI   | 228,410  | %         | Costes indirectos...(s/total)                       | 0,03   | 6,85          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |   |        | <b>235,26</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 02 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

### 2.001 ADL010 m<sup>2</sup> Desbroce y limpieza del terreno,

Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: árboles, plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.

|                                |       |   |  |       |             |
|--------------------------------|-------|---|--|-------|-------------|
| mq01pan010                     | 0,018 | h | Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2 m <sup>3</sup> . | 44,95 | 0,81        |
| mq09sie010                     | 0,005 | h | Motosierra a gasolina.                                 | 2,88  | 0,01        |
| mo060                          | 0,005 | h | Peón ordinario construcción.                           | 13,97 | 0,07        |
| %N0200                         | 0,890 | % | Medios auxiliares                                      | 0,02  | 0,02        |
| %CI                            | 0,910 | % | Costes indirectos...(s/total)                          | 0,03  | 0,03        |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |       |   |  |       | <b>0,94</b> |

### 2.002 ADV010 m<sup>3</sup> Explanación y formación de taludes

Excavación de tierras a cielo abierto para formación de un vaciado que en todo su perímetro queda por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

|                                |       |   |                                    |       |             |
|--------------------------------|-------|---|------------------------------------|-------|-------------|
| mq01ret020                     | 0,092 | h | Retrocargadora s/neumáticos 75 CV. | 35,96 | 3,31        |
| mo060                          | 0,023 | h | Peón ordinario construcción.       | 13,97 | 0,32        |
| %N0200                         | 3,630 | % | Medios auxiliares                  | 0,02  | 0,07        |
| %CI                            | 3,700 | % | Costes indirectos...(s/total)      | 0,03  | 0,11        |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |       |   |                                    |       | <b>3,81</b> |

### 2.003 ADE010 m<sup>3</sup> Excavación en zanjas para cimentaciones

Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

|                                |        |   |   |       |              |
|--------------------------------|--------|---|---|-------|--------------|
| mq01exn030                     | 0,461  | h | Excavadora hidráulica s/neumáticos 90 CV. | 42,22 | 19,46        |
| mo060                          | 0,262  | h | Peón ordinario construcción.              | 13,97 | 3,66         |
| %N0200                         | 23,120 | % | Medios auxiliares                         | 0,02  | 0,46         |
| %CI                            | 23,580 | % | Costes indirectos...(s/total)             | 0,03  | 0,71         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |   |   |       | <b>24,29</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 03 RED DE SANEAMIENTO

### 3.001 ASC010 m Colector enterrado de PVC liso de 125 mm de diámetro

Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 125 mm de diámetro, con junta elástica i/apertura de zanjas por medios mecánicos y p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 5

|                                |        |                |                                |       |              |
|--------------------------------|--------|----------------|--------------------------------|-------|--------------|
| mt01ara010                     | 0,313  | m <sup>3</sup> | Arena de 0 a 5 mm de diámetro. | 11,53 | 3,61         |
| mt11tpb020bb                   | 1,050  | m              | Tubo de PVC liso,              | 5,06  | 5,31         |
| mq04dua020                     | 0,032  | h              | Dumper autocargable de 2 t     | 8,99  | 0,29         |
| mq02rop020                     | 0,236  | h              | Pisón vibrante de 80 kg,       | 8,22  | 1,94         |
| mq02cia020                     | 0,003  | h              | Camión con cuba de agua.       | 34,96 | 0,10         |
| mo011                          | 0,118  | h              | Oficial 1ª construcción.       | 15,28 | 1,80         |
| mo060                          | 0,166  | h              | Peón ordinario construcción.   | 13,97 | 2,32         |
| mo004                          | 0,103  | h              | Oficial 1ª fontanero.          | 15,78 | 1,63         |
| mo055                          | 0,052  | h              | Ayudante fontanero.            | 14,62 | 0,76         |
| %N0200                         | 17,760 | %              | Medios auxiliares              | 0,02  | 0,36         |
| %CI                            | 18,120 | %              | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03  | 0,54         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |                |                                |       | <b>18,66</b> |

### 3.002 ASC010b m Colector enterrado de PVC liso 160 mm de diámetro

Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 160 mm de diámetro, con junta elástica i/apertura de zanjas por medios mecánicos p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 5

|                                |        |                |                                |       |              |
|--------------------------------|--------|----------------|--------------------------------|-------|--------------|
| mt01ara010                     | 0,346  | m <sup>3</sup> | Arena de 0 a 5 mm de diámetro. | 11,53 | 3,99         |
| mt11tpb020bc                   | 1,050  | m              | Tubo de PVC liso,              | 7,96  | 8,36         |
| mq04dua020                     | 0,036  | h              | Dumper autocargable            | 8,99  | 0,32         |
| mq02rop020                     | 0,264  | h              | Pisón vibrante de 80 kg,       | 8,22  | 2,17         |
| mq02cia020                     | 0,004  | h              | Camión con cuba de agua.       | 34,96 | 0,14         |
| mo011                          | 0,151  | h              | Oficial 1ª construcción.       | 15,28 | 2,31         |
| mo060                          | 0,186  | h              | Peón ordinario construcción.   | 13,97 | 2,60         |
| mo004                          | 0,132  | h              | Oficial 1ª fontanero.          | 15,78 | 2,08         |
| mo055                          | 0,066  | h              | Ayudante fontanero.            | 14,62 | 0,96         |
| %N0200                         | 22,930 | %              | Medios auxiliares              | 0,02  | 0,46         |
| %CI                            | 23,390 | %              | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03  | 0,70         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |                |                                |       | <b>24,09</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD             | DESCRIPCIÓN   | PRECIO       | IMPORTE |
|---|----------|----------------|---|--------------|---------|
| <b>3.003 ASD010</b>   | <b>m</b> |                | <b>Zanja drenante para impermeabilización de muro</b> |              |         |
| Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m <sup>2</sup> de imprimación asfáltica IMPRIDAN-100, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m <sup>2</sup> de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m <sup>2</sup> , ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP), totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, y colocación de tubo ranurado de PVC de 110 mm de diámetro i/excavación con medios mecánicos y relleno, p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 1 |          |                |   |              |         |
| mt1tgdvv  | 0,055    | m <sup>3</sup> | Hormigón HM-20/B/20/I                                 | 58,28        | 3,21    |
| mt11tdv015a   | 1,020    | m              | Tubo ranurado de PVC                                  | 4,63         | 4,72    |
| mt11ade100a   | 0,003    | kg             | Lubricante para unión                                 | 7,96         | 0,02    |
| mt01ard030b   | 0,295    | t              | Grava filtrante sin clasificar.                       | 9,11         | 2,69    |
| mt14gsa020c   | 1,980    | m <sup>2</sup> | Geotextil no  | 0,80         | 1,58    |
| mo011   | 0,137    | h              | Oficial 1ª construcción.                              | 15,28        | 2,09    |
| mo059   | 0,328    | h              | Peón especializado construcción.                      | 14,47        | 4,75    |
| %N0200  | 19,060   | %              | Medios auxiliares                                     | 0,02         | 0,38    |
| %CI   | 19,440   | %              | Costes indirectos...(s/total)                         | 0,03         | 0,58    |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |                |   | <b>20,02</b> |         |

**3.004 UAP011 Ud Pozo de registro, de 0,80 m de diámetro HM**

Pozo de registro, de 0,80 m de diámetro interior y de 2,6 m de altura útil interior, de elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular, marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN y pates de hierro i/ excavación por medios mecánicos, según CTE/DB-HS 5

|                                |         |                |   |               |        |
|--------------------------------|---------|----------------|---|---------------|--------|
| mt1bbabb                       | 0,675   | m <sup>3</sup> | Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb,               | 85,94         | 58,01  |
| mt07a0cd                       | 2,250   | m <sup>2</sup> | Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B     | 3,06          | 6,89   |
| mt1ebbbb                       | 0,173   | m <sup>3</sup> | Hormigón HM-30/B/20/I+Qb,                 | 81,38         | 14,08  |
| mt46phaaa                      | 1,000   | Ud             | Base prefabricada de hormigón en mas      | 160,01        | 160,01 |
| mt46phm011b                    | 1,000   | Ud             | Anillo prefabricado de hormigón en masa   | 54,60         | 54,60  |
| mt46phm020b                    | 1,000   | Ud             | Cono asimétrico para brocal de pozo       | 54,23         | 54,23  |
| mt46phm0aa                     | 1,000   | Ud             | Tapa circular y marco de fundición dúctil | 45,58         | 45,58  |
| mt46phm050                     | 7,000   | Ud             | Pate de polipropileno                     | 4,51          | 31,57  |
| mq04cag0a                      | 0,507   | h              | Camión con grúa de hasta 6 t.             | 47,95         | 24,31  |
| mo011                          | 3,885   | h              | Oficial 1ª construcción.                  | 15,28         | 59,36  |
| mo060                          | 1,942   | h              | Peón ordinario construcción.              | 13,97         | 27,13  |
| %N0200                         | 535,770 | %              | Medios auxiliares                         | 0,02          | 10,72  |
| %CI                            | 546,490 | %              | Costes indirectos...(s/total)             | 0,03          | 16,39  |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |                |   | <b>562,88</b> |        |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE       |
|--|----------|-----------|--|--------|---------------|
| <b>3.005 ASA010</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica 50x50x65</b> |        |               |
| Construcción de arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios. |          |           |  |        |               |
| 10abebbbb  | 0,187    | m³        | Hormigón HM-30/B/20/I+Qb,                                    | 81,38  | 15,22         |
| mt04l010a  | 122,000  | Ud        | Ladrillo cerámico macizo                                     | 0,32   | 39,04         |
| mt09mor010c  | 0,045    | m³        | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N                         | 108,33 | 4,87          |
| mt11ppl010a  | 1,000    | Ud        | Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.                              | 4,75   | 4,75          |
| mt09mor010f  | 0,023    | m³        | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N                         | 140,27 | 3,23          |
| mt11var100   | 1,000    | Ud        | Conjunto de elementos cierre hermético                       | 7,91   | 7,91          |
| mt11arf010b  | 1,000    | Ud        | Tapa de hormigón armado prefabricada.                        | 17,97  | 17,97         |
| mt01arr010a  | 0,746    | t         | Grava de cantera, de 25 mm de diámetro.                      | 6,93   | 5,17          |
| mq01ret020   | 0,142    | h         | Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.                           | 35,96  | 5,11          |
| mo011  | 1,778    | h         | Oficial 1ª construcción.                                     | 15,28  | 27,17         |
| mo060  | 1,904    | h         | Peón ordinario construcción.                                 | 13,97  | 26,60         |
| %N0200   | 157,040  | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 3,14          |
| %CI  | 160,180  | %         | Costes indirectos...(s/total)                                | 0,03   | 4,81          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |  |        | <b>164,99</b> |

**3.006 ASA010b Ud Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, 50x50x65**

Construcción de arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.

|                                |         |    |   |        |               |
|--------------------------------|---------|----|---|--------|---------------|
| mt10hmf0b                      | 0,220   | m³ | Hormigón HM-30/B/20/I+Qb.               | 81,38  | 17,90         |
| mt04lma010a                    | 170,000 | Ud | Ladrillo cerámico macizo.               | 0,32   | 54,40         |
| mt09mor010c                    | 0,063   | m³ | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N    | 108,33 | 6,82          |
| mt11ppl010a                    | 1,000   | Ud | Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.         | 4,75   | 4,75          |
| mt09mor010f                    | 0,034   | m³ | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N    | 140,27 | 4,77          |
| mt11var100                     | 1,000   | Ud | Conjunto de elementos cierre hermético  | 7,91   | 7,91          |
| mt11arf010c                    | 1,000   | Ud | Tapa de hormigón armado prefabricada.   | 21,41  | 21,41         |
| mt01arr010a                    | 1,022   | t  | Grava de cantera, de 25 mm de diámetro. | 6,93   | 7,08          |
| mq01ret020                     | 0,202   | h  | Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.      | 35,96  | 7,26          |
| mo011                          | 1,975   | h  | Oficial 1ª construcción.                | 15,28  | 30,18         |
| mo060                          | 2,314   | h  | Peón ordinario construcción.            | 13,97  | 32,33         |
| %N0200                         | 194,810 | %  | Medios auxiliares                       | 0,02   | 3,90          |
| %CI                            | 198,710 | %  | Costes indirectos...(s/total)           | 0,03   | 5,96          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |   |        | <b>204,67</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------|-----------|--|--------|---------------|
| <b>3.007 ASA010c</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Arqueta de paso, de obra de fábrica 50x50x65 cm</b> |        |               |
| Construcción de arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios. |          |           |  |        |               |
| mt10hmf010  | 0,182    | m³        | Hormigón HM-30/B/20/I+Qb.                              | 81,38  | 14,81         |
| mt04lma010a   | 122,000  | Ud        | Ladrillo cerámico macizo.                              | 0,32   | 39,04         |
| mt09mor010c   | 0,045    | m³        | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N                   | 108,33 | 4,87          |
| mt11var110  | 1,000    | Ud        | Conjunto de piezas de PVC                              | 5,71   | 5,71          |
| mt09mor010f   | 0,023    | m³        | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N                   | 140,27 | 3,23          |
| mt11var100  | 1,000    | Ud        | Conjunto de elementos cierre                           | 7,91   | 7,91          |
| mt11arf010b   | 1,000    | Ud        | Tapa de hormigón armado prefabricada.                  | 17,97  | 17,97         |
| mt01arr010a   | 0,746    | t         | Grava de cantera, de 25 mm de diámetro.                | 6,93   | 5,17          |
| mq01ret020  | 0,142    | h         | Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.                     | 35,96  | 5,11          |
| mo011   | 1,659    | h         | Oficial 1ª construcción.                               | 15,28  | 25,35         |
| mo060   | 1,821    | h         | Peón ordinario construcción.                           | 13,97  | 25,44         |
| %N0200  | 154,610  | %         | Medios auxiliares                                      | 0,02   | 3,09          |
| %CI   | 157,700  | %         | Costes indirectos...(s/total)                          | 0,03   | 4,73          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |  |        | <b>162,43</b> |

**3.008 ASA010d Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica 60x60x80 cm**

Construcción de arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.

|                                |         |    |   |        |               |
|--------------------------------|---------|----|---|--------|---------------|
| mt10hmf01b                     | 0,215   | m³ | Hormigón HM-30/B/20/I+Qb.               | 81,38  | 17,50         |
| mt04lma010a                    | 170,000 | Ud | Ladrillo cerámico macizo.               | 0,32   | 54,40         |
| mt09mor010c                    | 0,063   | m³ | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N    | 108,33 | 6,82          |
| mt11var110                     | 1,000   | Ud | Conjunto de piezas de PVC               | 5,71   | 5,71          |
| mt09mor010f                    | 0,034   | m³ | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N    | 140,27 | 4,77          |
| mt11var100                     | 1,000   | Ud | Conjunto de elementos cierre hermético  | 7,91   | 7,91          |
| mt11arf010c                    | 1,000   | Ud | Tapa de hormigón armado prefabricada.   | 21,41  | 21,41         |
| mt01arr010a                    | 1,022   | t  | Grava de cantera, de 25 mm de diámetro. | 6,93   | 7,08          |
| mq01ret020                     | 0,202   | h  | Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.      | 35,96  | 7,26          |
| mo011                          | 1,844   | h  | Oficial 1ª construcción.                | 15,28  | 28,18         |
| mo060                          | 2,222   | h  | Peón ordinario construcción.            | 13,97  | 31,04         |
| %N0200                         | 192,080 | %  | Medios auxiliares                       | 0,02   | 3,84          |
| %CI                            | 195,920 | %  | Costes indirectos...(s/total)           | 0,03   | 5,88          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |   |        | <b>201,80</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN   | PRECIO | IMPORTE      |
|---|----------|----|---|--------|--------------|
| <b>3.009 ASI050</b>   | <b>m</b> |    | <b>Canaleta prefabricada con rejilla de acero galvanizado</b> |        |              |
| Colocación y conexión de canaleta prefabricada de hormigón polímero, anivel de suelo con desagüe de salida horizontal a arqueta de 100 mm de ancho y 85 mm de alto con rejilla entramada de acero galvanizado, clase B-125 según UNE-EN 124, de 1000 mm de longitud i/ medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos |          |    |   |        |              |
| mt10hmbba   | 0,039    | m³ | Hormigón HM-20/B/20/l.  | 58,28  | 2,27         |
| mt11can110a   | 1,000    | Ud | Canaleta prefabricada de hormigón.                            | 14,70  | 14,70        |
| mt11can120aa  | 1,000    | Ud | Rejilla entramada de acero galvanizado.                       | 14,10  | 14,10        |
| mt11var020  | 3,000    | Ud | Material auxiliar para saneamiento.                           | 0,72   | 2,16         |
| mo011   | 0,320    | h  | Oficial 1ª construcción.                                      | 15,28  | 4,89         |
| mo060   | 0,337    | h  | Peón ordinario construcción.                                  | 13,97  | 4,71         |
| %N0200  | 42,830   | %  | Medios auxiliares   | 0,02   | 0,86         |
| %CI   | 43,690   | %  | Costes indirectos...(s/total)                                 | 0,03   | 1,31         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |    |   |        | <b>45,00</b> |



| CÓDIGO   | CANTIDAD  | UD        | DESCRIPCIÓN                                  | PRECIO          | IMPORTE |
|--|-----------|-----------|--|-----------------|---------|
| <b>3.010 ASA020</b>  |           | <b>Ud</b> | <b>Aljibe de obra de fábrica</b>             |                 |         |
| Suministro y colocación de aljibe de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 200x150x120 cm, con losa de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb y tapa prefabricada de hormigón armado i/ bomba sumergible con filtro drenante para aguas blancas i/ conexión a red de saneamiento, excavación por medios manuales y medios auxiliares. |           |           |  |                 |         |
| mt10hmf0bb   | 0,777     | m³        | Hormigón HM-30/B/20/I+Qb.                    | 81,38           | 63,23   |
| mt04lma010a  | 639,000   | Ud        | Ladrillo cerámico.                           | 0,32            | 204,48  |
| mt09mor010c  | 0,238     | m³        | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N         | 108,33          | 25,78   |
| mt11ppl030c  | 1,000     | Ud        | Codo 87°30. de PVC liso, D=200 mm.           | 19,63           | 19,63   |
| mt09mor010f  | 0,171     | m³        | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N         | 140,27          | 23,99   |
| mt04lvg02  | 8,000     | Ud        | Tablero cerámico hueco machihembrado.        | 0,41            | 3,28    |
| mt07a10bb  | 4,092     | m²        | Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B        | 2,43            | 9,94    |
| mt07aco020i  | 11,693    | Ud        | Separador de plástico rígido.                | 0,06            | 0,70    |
| mt10haf01bb  | 0,524     | m³        | Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb.                  | 85,94           | 45,03   |
| mt11var100   | 1,000     | Ud        | Conjunto de elementos cierre hermético       | 7,91            | 7,91    |
| mt11arf010d  | 1,000     | Ud        | Tapa de hormigón armado prefabricada         | 29,19           | 29,19   |
| mt01arr010a  | 3,313     | t         | Grava de cantera, de 25 mm de diámetro.      | 6,93            | 22,96   |
| mt36bom050o  | 2,000     | m         | Conducto de impulsión de aguas residuales    | 2,23            | 4,46    |
| mt36bom051o  | 2,000     | Ud        | Repercusión, por m de tubería, de accesorios | 0,67            | 1,34    |
| mt37svr010d  | 2,000     | Ud        | Válvula de retención de latón de 1 1/4".     | 5,61            | 11,22   |
| mt37svc010i  | 2,000     | Ud        | Válvula de compuerta de latón de 1 1/4".     | 14,40           | 28,80   |
| mt36bsaab  | 2,000     | Ud        | Bomba sumergible para achique de agua        | 275,40          | 550,80  |
| mt36bom020   | 2,000     | Ud        | Accesorios para instalación de bomba         | 21,53           | 43,06   |
| mt36bom060a  | 2,000     | Ud        | Instalación de bomba sumergible portátil     | 14,39           | 28,78   |
| mq01ret020   | 1,147     | h         | Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.           | 35,96           | 41,25   |
| mo011  | 3,045     | h         | Oficial 1ª construcción.                     | 15,28           | 46,53   |
| mo046  | 0,316     | h         | Ayudante construcción.                       | 14,65           | 4,63    |
| mo060  | 7,266     | h         | Peón ordinario construcción.                 | 13,97           | 101,51  |
| mo004  | 1,686     | h         | Oficial 1ª fontanero.                        | 15,78           | 26,61   |
| mo055  | 1,686     | h         | Ayudante fontanero.                          | 14,62           | 24,65   |
| mo001  | 1,053     | h         | Oficial 1ª electricista.                     | 15,78           | 16,62   |
| %N0200   | 1.386,380 | %         | Medios auxiliares                            | 0,02            | 27,73   |
| %CI  | 1.414,110 | %         | Costes indirectos...(s/total)                | 0,03            | 42,42   |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |           |           |  | <b>1.456,53</b> |         |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD             | DESCRIPCIÓN  | PRECIO       | IMPORTE |
|---|----------|----------------|--|--------------|---------|
| <b>3.011 ASB010</b>   |          | <b>m</b>       | <b>Acometida general de saneamiento a la red general</b> |              |         |
| Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. |          |                |  |              |         |
| mt01ara   | 0,385    | m <sup>3</sup> | Arena de 0 a 5 mm de diámetro.                           | 11,53        | 4,44    |
| mt11tpb0ad  | 1,050    | m              | Tubo de PVC liso   | 25,65        | 26,93   |
| mt11var009  | 0,079    | l              | Líquido limpiador para pegado                            |              |         |
| mt11var010  | 0,039    | l              | Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.                 | 19,41        | 0,76    |
| mt10hmcba   | 0,090    | m <sup>3</sup> | Hormigón HM-20/P/20/l                                    | 54,88        | 4,94    |
| mq05pdm030  | 0,860    | h              | Compresor portátil eléctrico 5 m <sup>3</sup> /min.      | 6,22         | 5,35    |
| mq05mai030  | 0,860    | h              | Martillo neumático.                                      | 3,67         | 3,16    |
| mq01ret020  | 0,036    | h              | Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.                       | 35,96        | 1,29    |
| mq02rop020  | 0,273    | h              | Pisón vibrante de 80 kg,                                 | 8,22         | 2,24    |
| mo029   | 1,258    | h              | Oficial 2ª construcción.                                 | 15,05        | 18,93   |
| mo059   | 0,629    | h              | Peón especializado construcción.                         | 14,47        | 9,10    |
| mo004   | 0,146    | h              | Oficial 1ª fontanero.                                    | 15,78        | 2,30    |
| mo055   | 0,146    | h              | Ayudante fontanero.                                      | 14,62        | 2,13    |
| %N0400  | 82,300   | %              | Medios auxiliares  | 0,04         | 3,29    |
| %CI   | 85,590   | %              | Costes indirectos...(s/total)                            | 0,03         | 2,57    |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |                |  | <b>88,16</b> |         |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 04 CIMENTACIONES Y SOLERAS

### 4.001 CRL010 m<sup>2</sup> Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20

Suministro y puesta en obra de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor i/ p.p. de medios auxiliares, vibrados y costes indirectos.

|                                |       |                |                                  |       |             |
|--------------------------------|-------|----------------|----------------------------------|-------|-------------|
| mt10hmbba                      | 0,105 | m <sup>3</sup> | Hormigón de limpieza HL-150/B/20 | 51,44 | 5,40        |
| mo011                          | 0,071 | h              | Oficial 1ª construcción.         | 15,28 | 1,08        |
| mo060                          | 0,071 | h              | Peón ordinario construcción.     | 13,97 | 0,99        |
| %N0200                         | 7,470 | %              | Medios auxiliares                | 0,02  | 0,15        |
| %CI                            | 7,620 | %              | Costes indirectos...(s/total)    | 0,03  | 0,23        |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |       |                |                                  |       | <b>7,85</b> |

### 4.002 IEP010 Ud Red de toma de tierra para estructura

Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 96 m de cable conductor de cobre desnudo recocado de 35 mm<sup>2</sup> de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 3 m de cable conductor de cobre desnudo recocado de 35 mm<sup>2</sup> de sección para la línea de enlace de toma de tierra del pilar de hormigón a conectar y 8 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placa acodada de 3 mm de espesor, soldada en taller a la armadura del pilar, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

|                                |         |    |   |       |               |
|--------------------------------|---------|----|---|-------|---------------|
| mt35ttc010b                    | 99,000  | m  | Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> . | 2,68  | 265,32        |
| mt35tte010b                    | 8,000   | Ud | Electrodo para red de toma de tierra                | 17,18 | 137,44        |
| mt35tte020a                    | 1,000   | Ud | Placa de cobre electrolítico puro                   | 35,74 | 35,74         |
| mt35tts010c                    | 9,000   | Ud | Soldadura aluminotérmica del cable                  | 3,35  | 30,15         |
| mt35tta020                     | 8,000   | Ud | Punto de separación pica-cable                      | 14,76 | 118,08        |
| mt35www020                     | 1,000   | Ud | Material auxiliar.                                  | 1,10  | 1,10          |
| mo001                          | 6,731   | h  | Oficial 1ª electricista.                            | 15,78 | 106,22        |
| mo052                          | 6,731   | h  | Ayudante electricista.                              | 14,62 | 98,41         |
| %N0200                         | 792,460 | %  | Medios auxiliares                                   | 0,02  | 15,85         |
| %CI                            | 808,310 | %  | Costes indirectos...(s/total)                       | 0,03  | 24,25         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |   |       | <b>832,56</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD                   | DESCRIPCIÓN                                 | PRECIO | IMPORTE      |
|---|----------|----------------------|---|--------|--------------|
| <b>4.003 EHI010</b>   |          | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Forjado sanitario de 40+5 cm</b>         |        |              |
| Formación de forjado sanitario realizado con encofrado perdido de polipropileno reforzado, de 40+5 cm de canto, con hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con bomba; acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de zunchos y vigas de cimentación, cuantía 3 kg/m <sup>2</sup> ; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por mallazo ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio). Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta encofrados con tableros de madera y realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones |          |                      |   |        |              |
| mt07cid0o   | 1,050    | m <sup>2</sup>       | Encofrado perdido, de polipropileno recic.  | 11,39  | 11,96        |
| mt08efa010  | 0,100    | m <sup>2</sup>       | Encofrado y desencofrado con madera         | 1,18   | 0,12         |
| mt07aco010c   | 3,000    | kg                   | Acero en barras corrugadas,                 | 0,84   | 2,52         |
| mt07ame010ad  | 1,100    | m <sup>2</sup>       | Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T | 1,28   | 1,41         |
| mt10haf01ca   | 0,156    | m <sup>3</sup>       | Hormigón HA-25/B/20/Ila.                    | 65,22  | 10,17        |
| mq08vib020  | 0,108    | h                    | Regla vibrante de 3 m.                      | 4,43   | 0,48         |
| mo011   | 0,099    | h                    | Oficial 1ª construcción.                    | 15,28  | 1,51         |
| mo046   | 0,095    | h                    | Ayudante construcción.                      | 14,65  | 1,39         |
| mo060   | 0,099    | h                    | Peón ordinario construcción.                | 13,97  | 1,38         |
| %N0200  | 30,940   | %                    | Medios auxiliares                           | 0,02   | 0,62         |
| %CI   | 31,560   | %                    | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03   | 0,95         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |                      |   |        | <b>32,51</b> |

**4.004 CSZ010 m<sup>3</sup> Zapata de HA-25/B/20/Ila**

Construcción de zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m<sup>3</sup> i/excavación con medios mecánicos, encofrado, correcta colocación de armadura, hormigonado, vibrado y desencofrado y p.p. de separadores y costes indirectos, ejecutada según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos

|                                |         |                |                               |       |               |
|--------------------------------|---------|----------------|-------------------------------|-------|---------------|
| mt07aco020a                    | 8,000   | Ud             | Separador de plástico rígido. | 0,11  | 0,88          |
| mt07aco010c                    | 50,000  | kg             | Acero en barras corrugadas.   | 0,84  | 42,00         |
| mt10haf010                     | 1,100   | m <sup>3</sup> | Hormigón HA-25/B/20/Ila.      | 61,27 | 67,40         |
| mo011                          | 0,343   | h              | Oficial 1ª construcción.      | 15,28 | 5,24          |
| mo060                          | 0,343   | h              | Peón ordinario construcción.  | 13,97 | 4,79          |
| %N0200                         | 120,310 | %              | Medios auxiliares             | 0,02  | 2,41          |
| %CI                            | 122,720 | %              | Costes indirectos...(s/total) | 0,03  | 3,68          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |                |                               |       | <b>126,40</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD  | UD | DESCRIPCIÓN                            | PRECIO | IMPORTE       |
|--|-----------|----|--|--------|---------------|
| <b>4.005 CAV010</b>  | <b>m³</b> |    | <b>Viga de atado de HA-25/B/20/Ila</b> |        |               |
| <p>Construcción de viga de atado de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 60 kg/m³ i/excavación con medios mecánicos, encofrado, correcta colocación de armadura, hormigonado, vibrado y desecofrado y p.p. de separadores y costes indirectos ejecutada según EHE-08.</p> |           |    |  |        |               |
| mt07aco020a  | 10,000    | Ud | Separador de plástico rígido.          | 0,11   | 1,10          |
| mt07aco010c  | 60,000    | kg | Acero en barras corrugadas.            | 0,84   | 50,40         |
| mt10haf01ba  | 1,050     | m³ | Hormigón HA-25/B/20/Ila.               | 61,27  | 64,33         |
| mt11var300   | 0,020     | m  | Tubo de PVC liso para pasatubos.       | 6,23   | 0,12          |
| mo011  | 0,068     | h  | Oficial 1ª construcción.               | 15,28  | 1,04          |
| mo060  | 0,068     | h  | Peón ordinario construcción.           | 13,97  | 0,95          |
| %N0200   | 117,940   | %  | Medios auxiliares                      | 0,02   | 2,36          |
| %CI  | 120,300   | %  | Costes indirectos...(s/total)          | 0,03   | 3,61          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |           |    |  |        | <b>123,91</b> |

**4.006 CSV010 m³ Zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/Ila**

Ejecución de aapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m³ bajo cerramiento formado por muro de mampostería i/excavación de zanjas, encofrado, colocación de armaduras, vertido, vibrado, y desencofrado, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos

|                                |         |    |                               |       |               |
|--------------------------------|---------|----|-------------------------------|-------|---------------|
| mt07aco020a                    | 7,000   | Ud | Separador de plástico rígido. | 0,11  | 0,77          |
| mt07aco010c                    | 100,000 | kg | Acero en barras corrugadas.   | 0,84  | 84,00         |
| mt10haf01a                     | 1,100   | m³ | Hormigón HA-25/B/20/Ila.      | 61,27 | 67,40         |
| mo011                          | 0,286   | h  | Oficial 1ª construcción.      | 15,28 | 4,37          |
| mo060                          | 0,286   | h  | Peón ordinario construcción.  | 13,97 | 4,00          |
| %N0200                         | 160,540 | %  | Medios auxiliares             | 0,02  | 3,21          |
| %CI                            | 163,750 | %  | Costes indirectos...(s/total) | 0,03  | 4,91          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                               |       | <b>168,66</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 05 CANTERÍA

### 5.001 ECM010 m<sup>3</sup> Reconstrucción de muro de mampostería de granito

Reconstrucción y reparación de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra granítica, con mortero de cemento M5 según UNE-EN995-2, con aprovechamiento de piedra de demolición i/ formación de huecos con colocación de recercados de aprovechamiento, rejuntado y limpieza.

|                                |         |                |                                      |        |               |
|--------------------------------|---------|----------------|--------------------------------------|--------|---------------|
| mt09mor010c                    | 0,414   | m <sup>3</sup> | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N | 108,33 | 44,85         |
| mt06maa010c                    | 1,250   | m <sup>3</sup> | Piedra granítica ordinaria           | 23,41  | 29,26         |
| mo013                          | 6,484   | h              | Oficial 1ª cantero.                  | 15,28  | 99,08         |
| mo034                          | 6,484   | h              | Ayudante cantero.                    | 14,65  | 94,99         |
| %N0200                         | 268,180 | %              | Medios auxiliares                    | 0,02   | 5,36          |
| %CI                            | 273,540 | %              | Costes indirectos...(s/total)        | 0,03   | 8,21          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |                |                                      |        | <b>281,75</b> |

### 5.002 FZA020 m<sup>2</sup> Limpieza de fábrica de mampostería

Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en mal estado de conservación, mediante cepillado manual con agua y cepillo blando de raíces, hasta descubrir las zonas arenizadas, ampollas de pátina y fisuras de fábrica, previa eliminación de cascotes, detritus y material adherido; y posterior aclarado con abundante agua. Incluso acopio, retirada y carga de escombros y restos generados sobre camión o contenedor, considerando un grado de complejidad medio.

|                                |        |                |                               |       |              |
|--------------------------------|--------|----------------|-------------------------------|-------|--------------|
| mt08aaa010a                    | 0,030  | m <sup>3</sup> | Agua.                         | 1,09  | 0,03         |
| mo011                          | 0,432  | h              | Oficial 1ª construcción.      | 15,28 | 6,60         |
| mo060                          | 0,432  | h              | Peón ordinario construcción.  | 13,97 | 6,04         |
| %N0200                         | 12,670 | %              | Medios auxiliares             | 0,02  | 0,25         |
| %CI                            | 12,920 | %              | Costes indirectos...(s/total) | 0,03  | 0,39         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |                |                               |       | <b>13,31</b> |

### 5.003 ECY010 m<sup>2</sup> Picado de juntas y rejuntado de mampostería

Aplicación manual mediante paleta de mortero de albañilería, de cal hidratada, metacaolín y arena sílicea, de elevadas resistencias mecánicas y permeabilidad al vapor de agua, para relleno y reparación de juntas en muro de mampostería, en restauraciones estructurales. Incluso p/p de limpieza, saturación del soporte con agua a baja presión y eliminación del agua sobrante con aire comprimido y limpieza final.

|                                |        |                |                               |       |              |
|--------------------------------|--------|----------------|-------------------------------|-------|--------------|
| mt08aaa010a                    | 0,020  | m <sup>3</sup> | Agua.                         | 1,09  | 0,02         |
| mt09reh220a                    | 15,000 | kg             | Mortero de albañilería.       | 1,42  | 21,30        |
| mo011                          | 0,531  | h              | Oficial 1ª construcción.      | 15,28 | 8,11         |
| mo060                          | 0,236  | h              | Peón ordinario construcción.  | 13,97 | 3,30         |
| %N0200                         | 32,730 | %              | Medios auxiliares             | 0,02  | 0,65         |
| %CI                            | 33,380 | %              | Costes indirectos...(s/total) | 0,03  | 1,00         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |                |                               |       | <b>34,38</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE     |
|--|----------|----|--|--------|-------------|
| <b>5.004 RLH010</b>  |          |    | <b>m<sup>2</sup> Tratamiento hidrófugo sobre muro de mampostería</b> |        |             |
| Formación de capa de impermeabilización en paramentos exteriores de piedra natural, mediante impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, a base de una mezcla de silano y siloxano, con una profundidad media de penetración de 3 mm, resistente a los rayos UV, aplicada con brocha, rodillo o pistola de baja presión, en una mano (rendimiento: 0,28 l/m <sup>2</sup> ). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte |          |    |  |        |             |
| mt09reh190ab   | 0,280    | l  | Impregnación acuosa, incolora, hidrófuga.                            | 3,35   | 0,94        |
| mo024  | 0,182    | h  | Oficial 1ª pintor.   | 15,28  | 2,78        |
| %N0200   | 3,720    | %  | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,07        |
| %CI  | 3,790    | %  | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 0,11        |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |    |  |        | <b>3,90</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 06 ESTRUCTURA

### SUBCAPÍTULO 06.01 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN Y MIXTAS

#### 6.001 EAV010 kg Acero S275JR en vigas

Acero laminado en perfiles S275, colocado en elementos estructurales aislados, tensión de rotura de 410 N/mm<sup>2</sup>, con sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992, i/ medios auxiliares, pequeño material, pintura ignífuga y costes indirectos.

|                                |       |    |   |       |             |
|--------------------------------|-------|----|---|-------|-------------|
| mt07ala0b                      | 1,050 | kg | Acero laminado en perfiles laminados        | 0,84  | 0,88        |
| mt27pfi010                     | 0,050 | l  | Imprimación de secado rápido                | 7,67  | 0,38        |
| mo012                          | 0,012 | h  | Oficial 1ª montador de estructura metálica. | 15,28 | 0,18        |
| mo033                          | 0,023 | h  | Ayudante montador de estructura metálica.   | 14,65 | 0,34        |
| %N0200                         | 1,780 | %  | Medios auxiliares                           | 0,02  | 0,04        |
| %CI                            | 1,820 | %  | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03  | 0,05        |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |       |    |   |       | <b>1,87</b> |

#### 6.002 EHX010 m<sup>2</sup> Forjado colaborante

Forjado colaborante de losa mixta, canto total de 15 cm, con chapa colaborante de acero galvanizado prelacado de 0,75 mm de espesor, 70 mm de canto y 176 mm de intereje; HA-25/B/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; volumen total de hormigón 0,062 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> i/armadura de reparto con acero B-500 S de mallazo antifisuración (redondos del 8/30 cm), i/ apuntalamiento según indicaciones del fabricante, medios auxiliares y costes indirectos, ejecutado según EHE-08

|                                |        |                |  |       |              |
|--------------------------------|--------|----------------|--|-------|--------------|
| mt07pcadeb                     | 1,050  | m <sup>2</sup> | Montaje de forjado con perfil de chapa de acero galvanizado prelacado de 1,00 mm de espesor, | 43,60 | 45,78        |
| mt07aco020k                    | 3,000  | Ud             | Separador de plástico rígido   | 0,06  | 0,18         |
| mt07aco010c                    | 1,000  | kg             | Acero en barras corrugadas.  | 0,84  | 0,84         |
| mt07ame0cc                     | 1,150  | m <sup>2</sup> | Malla electrosoldada ME 15x30 Ø 8-8 B 500 T.   | 3,07  | 3,53         |
| mt10aababa                     | 0,062  | m <sup>3</sup> | Hormigón HA-25/B/12/IIa.   | 62,97 | 3,90         |
| mt07cem0a                      | 10,000 | Ud             | Conector en "L", de acero galvanizado  | 1,19  | 11,90        |
| mt07cem020                     | 20,000 | Ud             | Clavos de acero galvanizado.   | 0,22  | 4,40         |
| mt07cem030                     | 20,000 | Ud             | Cartucho de pólvora para pistola.  | 0,14  | 2,80         |
| mq08war040                     | 0,263  | h              | Pistola de fijación directa.   | 0,38  | 0,10         |
| mo011                          | 0,584  | h              | Oficial 1ª construcción.   | 15,28 | 8,92         |
| mo060                          | 0,413  | h              | Peón ordinario construcción.   | 13,97 | 5,77         |
| %N0200                         | 88,120 | %              | Medios auxiliares  | 0,02  | 1,76         |
| %CI                            | 89,880 | %              | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03  | 2,70         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |                |  |       | <b>92,58</b> |



| CÓDIGO  | CANTIDAD             | UD             | DESCRIPCIÓN   | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------------------|----------------|---|--------|---------------|
| <b>6.003 EHE020</b>   | <b>m<sup>2</sup></b> |                | <b>Losa de escalera y peldañado de hormigón visto</b> |        |               |
| <p>Construcción de losa de escalera de 12 cm de espesor y peldañado de hormigón visto HA-25/B/12/Illa fabricado en central y vertido con cubilote,i/p.p. de armaduras acero UNE-EN 10080 B 500 S, 25 kg/m<sup>2</sup>,encofrado y desencofrado de madera para resultado visto, vertico con pluma grúa, vibrado y colocado de armaduras según EHE-08, medios auxiiars y costes indirectos.</p> |                      |                |   |        |               |
| mt08eve030  | 1,250                | m <sup>2</sup> | Montaje y desmontaje de encofrado                     | 34,92  | 43,65         |
| mt08eve040  | 0,900                | m <sup>2</sup> | Montaje y desmontaje de encofrado                     | 19,00  | 17,10         |
| mt07aco020f   | 3,000                | Ud             | Separador de plástico rígido                          | 0,06   | 0,18          |
| mt07aco010c   | 25,000               | kg             | Acero en barras corrugadas                            | 0,84   | 21,00         |
| mt10hababa  | 0,245                | m <sup>3</sup> | Hormigón HA-25/B/12/Illa                              | 62,97  | 15,43         |
| mo011   | 0,886                | h              | Oficial 1ª construcción.                              | 15,28  | 13,54         |
| mo046   | 0,886                | h              | Ayudante construcción.                                | 14,65  | 12,98         |
| mo060   | 0,443                | h              | Peón ordinario construcción.                          | 13,97  | 6,19          |
| %N0200  | 130,070              | %              | Medios auxiliares                                     | 0,02   | 2,60          |
| %CI   | 132,670              | %              | Costes indirectos...(s/total)                         | 0,03   | 3,98          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |                      |                |   |        | <b>136,65</b> |

**6.004 EHV010 m<sup>3</sup> Zuncho de coronación de HA-25/P/20/Illa**

Hormigón para armar HA-25/P/20/ Illa N/mm<sup>2</sup>, con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en zunchos perimétrales incluso p.p. de armaduras, encofrado y desencofrado, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos.

|                                |         |                |                                    |       |               |
|--------------------------------|---------|----------------|------------------------------------|-------|---------------|
| mt08eva011a                    | 3,500   | m <sup>2</sup> | Encofrado y desencofrado continuo. | 54,63 | 191,21        |
| mt07aco020c                    | 4,000   | Ud             | Separador de plástico rígido       | 0,06  | 0,24          |
| mt07aco010c                    | 150,000 | kg             | Acero en barras corrugadas         | 0,84  | 126,00        |
| mt10haf01a                     | 1,000   | m <sup>3</sup> | Hormigón HA-25/B/20/Illa.          | 61,27 | 61,27         |
| mo011                          | 0,232   | h              | Oficial 1ª construcción.           | 15,28 | 3,54          |
| mo046                          | 0,232   | h              | Ayudante construcción.             | 14,65 | 3,40          |
| mo060                          | 0,116   | h              | Peón ordinario construcción.       | 13,97 | 1,62          |
| %N0200                         | 387,280 | %              | Medios auxiliares                  | 0,02  | 7,75          |
| %CI                            | 395,030 | %              | Costes indirectos...(s/total)      | 0,03  | 11,85         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |                |                                    |       | <b>406,88</b> |

|        | CÓDIGO               | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN   | PRECIO | IMPORTE       |
|--------|----------------------|----------|-----------|---|--------|---------------|
|        | <b>6.005 EHV010b</b> |          | <b>m³</b> | <b>Viga de descarga HA-25/P/20/IIa</b>  |        |               |
|        |                      |          |           | Hormigón para armar HA-25/P/20/ IIa N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en viga de descarga incluso p.p. de armaduras, encofrado y desencofrado, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08, medios auxiliares de apuntalamiento durante la ejecución y costes indirectos. |        |               |
| 191,21 | mt08eva011a          | 3,500    | m²        | Encofrado y desencofrado continuo   | 54,63  |               |
|        | mt07aco020c          | 4,000    | Ud        | Separador de plástico rígido.   | 0,06   | 0,24          |
|        | mt07aco010c          | 150,000  | kg        | Acero en barras corrugadas  | 0,84   | 126,00        |
|        | mt1gabbaba           | 1,000    | m³        | Hormigón HA-25/B/20/IIa.  | 61,27  | 61,27         |
|        | mo011                | 0,232    | h         | Oficial 1ª construcción.  | 15,28  | 3,54          |
|        | mo046                | 0,232    | h         | Ayudante construcción.  | 14,65  | 3,40          |
|        | mo060                | 0,116    | h         | Peón ordinario construcción.  | 13,97  | 1,62          |
|        | %N0200               | 387,280  | %         | Medios auxiliares   | 0,02   | 7,75          |
|        | %CI                  | 395,030  | %         | Costes indirectos...(s/total)   | 0,03   | 11,85         |
|        |                      |          |           | <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |        | <b>406,88</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

### SUBCAPÍTULO06.02 ESTRUCTURA DE MADERA

#### 6.006 EMV110 m³ Viga de madera laminada encolada

Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P1 y P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.

|                                |           |    |  |                 |        |
|--------------------------------|-----------|----|--|-----------------|--------|
| mt07ma                         | 1,000     | m³ | Madera laminada encolada homogénea       | 750,24          | 750,24 |
| mq07gte010c                    | 3,837     | h  | Grúa autopropulsada de brazo telescópico | 64,97           | 249,29 |
| mo008                          | 6,657     | h  | Oficial 1º carpintero.                   | 15,53           | 103,38 |
| mo031                          | 3,329     | h  | Ayudante carpintero.                     | 14,76           | 49,14  |
| %N0200                         | 1.152,050 | %  | Medios auxiliares                        | 0,02            | 23,04  |
| %CI                            | 1.175,090 | %  | Costes indirectos...(s/total)            | 0,03            | 35,25  |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |           |    |  | <b>1.210,34</b> |        |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 07 CUBIERTAS

### SUBCAPÍTULO 07.01 CUBIERTA CERÁMICA

#### 7.001 QTT210 m<sup>2</sup> Cubierta inclinada de panel sándwich para cubiertas y teja cerámica curva.

Cubierta inclinada con una pendiente media del 20%, sobre cercha de madera formada por panel sándwich para cubiertas, modelo TAH/10-50-19 Plus "THERMOCHIP", compuesto de: cara exterior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de poliestireno extruido Styrofoam IBF de 50 mm de espesor, cara interior de tarima de 13 mm de espesor, acabado lasurado roble, sobre entramado estructural, impermeabilización con placa bajo teja BT 235 "ONDULINE" y cobertura de teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, fijada con espuma de poliuretano i/ piezas especiales y encuentros con muros exteriores, costes indirectos y medios auxiliares necesarios.

|                                |         |                |   |               |       |
|--------------------------------|---------|----------------|---|---------------|-------|
| mt13eagbbi                     | 1,090   | m <sup>2</sup> | Panel sándwich para cubiertas                 | 50,41         | 54,95 |
| mt13eag020                     | 5,000   | Ud             | Tornillo autotaladrante no oxidable           | 0,08          | 0,40  |
| mt13eag030                     | 1,000   | m              | Banda impermeabilizante autoadhesiva          | 0,47          | 0,47  |
| mt13bto010e                    | 1,250   | m <sup>2</sup> | Placa bajo teja, asfáltica, impermeable       | 6,78          | 8,48  |
| mt13bto020a                    | 0,300   | m              | Lámina autoadhesiva autoprottegida            | 3,25          | 0,98  |
| mt13lpo034a                    | 3,000   | Ud             | Clavo, Espiral "ONDULINE", con arandela.      | 0,07          | 0,21  |
| mt13bto025a                    | 0,100   | Ud             | Masilla de poliuretano.                       | 5,31          | 0,53  |
| mt13tac010aa                   | 27,500  | Ud             | Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo. | 0,24          | 6,60  |
| mt13tac011a                    | 0,320   | Ud             | Pieza cerámica de caballete, curva, rojo.     | 0,73          | 0,23  |
| mt13tac010aa                   | 0,400   | Ud             | Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo. | 0,24          | 0,10  |
| mt13tac010aa                   | 1,829   | Ud             | Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo. | 0,24          | 0,44  |
| mt13tac013a                    | 0,100   | Ud             | Teja cerámica de ventilación, curva, rojo.    | 6,30          | 0,63  |
| mo011                          | 0,956   | h              | Oficial 1ª construcción.                      | 15,28         | 14,61 |
| mo046                          | 0,956   | h              | Ayudante construcción.                        | 14,65         | 14,01 |
| mo060                          | 0,478   | h              | Peón ordinario construcción.                  | 13,97         | 6,68  |
| %N0200                         | 109,320 | %              | Medios auxiliares                             | 0,02          | 2,19  |
| %CI                            | 111,510 | %              | Costes indirectos...(s/total)                 | 0,03          | 3,35  |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |                |   | <b>114,86</b> |       |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD             | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE      |
|--|----------|----------------|--|--------|--------------|
| <b>7.002 QRA010</b>  | <b>m</b> |                | <b>Alero decorativo formado por canecillo y de madera.</b> |        |              |
| Formación de alero decorativo en tejado, formado por canecillos de madera de 80x10x15 cm separados 50 cm y tabla de madera machihembrada de 23 mm clavada al canecillo, con un vuelo de 50 cm. Incluso barnizado y recibido en el forjado. |          |                |  |        |              |
| mt13anm010   | 2,150    | Ud             | Canecillo de madera, 80x10x15 cm.                          | 10,03  | 21,56        |
| mt13blm011   | 0,550    | m <sup>2</sup> | Tablero de madera machihembrada                            | 7,03   | 3,87         |
| mt09mor010c  | 0,040    | m <sup>3</sup> | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N                       | 108,33 | 4,33         |
| mt27pljaa  | 0,330    | l              | Imprimación selladora para exterior 14,14                  | 4,67   |              |
| mt27bss010a  | 0,150    | l              | Barniz sintético, aspecto mate.                            | 7,15   | 1,07         |
| mo011  | 0,619    | h              | Oficial 1ª construcción.                                   | 15,28  | 9,46         |
| mo046  | 0,619    | h              | Ayudante construcción.                                     | 14,65  | 9,07         |
| mo024  | 0,475    | h              | Oficial 1ª pintor.   | 15,28  | 7,26         |
| %N0200   | 61,290   | %              | Medios auxiliares  | 0,02   | 1,23         |
| %CI  | 62,520   | %              | Costes indirectos...(s/total)                              | 0,03   | 1,88         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |                |  |        | <b>64,40</b> |

**7.003 QRE010 Ud Encuentro de faldón de tejado con elementos de cubiert**

Formación de encuentro de faldón de tejado de tejas o pizarra con chimeneas o conductos de ventilación de dimensiones 60x60 cm mediante colocación de banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm formando babero y fijada con perfil de acero inoxidable. Incluso p/p de solapes, corte, preparación, tornillos de fijación y sellado con cordón de silicona del perfil.

|                                |         |   |   |       |               |
|--------------------------------|---------|---|---|-------|---------------|
| mt13aen010b                    | 9,600   | m | Banda de aleación de aluminio y zinc      | 17,44 | 167,42        |
| mt13aen030                     | 2,400   | m | Perfil inoxidable para fijación de banda. | 1,04  | 2,50          |
| mo011                          | 1,108   | h | Oficial 1ª construcción.                  | 15,28 | 16,93         |
| mo046                          | 1,108   | h | Ayudante construcción.                    | 14,65 | 16,23         |
| %N0200                         | 203,080 | % | Medios auxiliares                         | 0,02  | 4,06          |
| %CI                            | 207,140 | % | Costes indirectos...(s/total)             | 0,03  | 6,21          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |   |   |       | <b>213,35</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN                                  | PRECIO | IMPORTE      |
|--|----------|----|--|--------|--------------|
| <b>7.004 ISC010</b>  | <b>m</b> |    | <b>Canalón semicircular de zinc Ø 150 mm</b> |        |              |
| <p>Suministro y montaje de canalón circular de zinc titanio, natural, de desarrollo 280 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón, según UNE-EN 988, para recogida de aguas de cubierta, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> |          |    |  |        |              |
| mt36czrbdc   | 1,100    | m  | Canalón circular de zinc titanio             | 8,65   | 9,52         |
| mt36csz030   | 0,250    | Ud | Material auxiliar para canalones y bajantes  | 1,75   | 0,44         |
| mo004  | 0,306    | h  | Oficial 1ª fontanero.                        | 15,78  | 4,83         |
| mo055  | 0,306    | h  | Ayudante fontanero.                          | 14,62  | 4,47         |
| %N0200   | 19,260   | %  | Medios auxiliares                            | 0,02   | 0,39         |
| %CI  | 19,650   | %  | Costes indirectos...(s/total)                | 0,03   | 0,59         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |    |  |        | <b>20,24</b> |

**7.005 ISB020 m Bajante circular de zinc Ø 75 mm, espesor 0,65 mm.**

Suministro y montaje de tubo bajante circular de zinc titanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 80 mm, espesor 0,65 mm, según UNE-EN 988, para recogida de aguas de cubierta, formado por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

|                                |        |    |  |       |              |
|--------------------------------|--------|----|--|-------|--------------|
| mt36czr020cc                   | 1,100  | m  | Tubo bajante circular de zinc de Ø 80 mm     | 9,14  | 10,05        |
| mt36csz021a                    | 0,500  | Ud | Abrazadera para bajante de zinc Ø80.         | 1,25  | 0,63         |
| mt36csz030                     | 0,250  | Ud | Material auxiliar para canalones y bajantes. | 1,75  | 0,44         |
| mo004                          | 0,123  | h  | Oficial 1ª fontanero.                        | 15,78 | 1,94         |
| mo055                          | 0,123  | h  | Ayudante fontanero.                          | 14,62 | 1,80         |
| %N0200                         | 14,860 | %  | Medios auxiliares                            | 0,02  | 0,30         |
| %CI                            | 15,160 | %  | Costes indirectos...(s/total)                | 0,03  | 0,45         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |    |  |       | <b>15,61</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

### SUBCAPÍTULO 07.02 CUBIERTA DE VIDRIO

#### 7.006 FMY010 m<sup>2</sup> Cubierta de vidrio con estructura de aluminio.

Suministro y colocación de muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema "CORTIZO", sobre estructura portante de perfiles metálicos, compuesta por una redícula con una separación entre montantes menor de 100 cm y una distancia entre travesaños menor de 200 cm realizada con doble acristalamiento Isolar Solarlux "VITRO CRISTALGLASS", Isolar Solarlux Neutro 62 Temprado 6+6/12/Multipact 6+6 i/ remates y p.p. de piezas especiales y costes indirectos.

|                                |         |                |  |               |       |
|--------------------------------|---------|----------------|--|---------------|-------|
| mt25010ak                      | 1,000   | m              | Montante de aluminio, "CORTIZO                   | 21,53         | 21,53 |
| mt25mcc02ck                    | 2,000   | m              | Travesaño de aluminio, "CORTIZO                  | 19,53         | 39,06 |
| mt25mcc030k                    | 5,000   | m              | Perfil bastidor de aluminio                      | 17,01         | 85,05 |
| mt25mcc100b                    | 1,000   | Ud             | Repercusión, por m <sup>2</sup> , de accesorios  | 20,22         | 20,22 |
| mt21vei03dad                   | 0,805   | m <sup>2</sup> | Doble acristalamiento Isolar Solarlux            | 121,98        | 98,19 |
| mt25m45aaa                     | 0,201   | m <sup>2</sup> | Panel de chapa de aluminio, de 9 mm              | 21,30         | 4,28  |
| mt21vtc110ab                   | 0,201   | m <sup>2</sup> | Luna templada opaca coloreada                    | 64,91         | 13,05 |
| mt21sik020a                    | 2,104   | Ud             | Cartucho de silicona sintética incolora          | 2,62          | 5,51  |
| mt21sik020b                    | 0,525   | Ud             | Cartucho de silicona sintética de color          | 2,62          | 1,38  |
| mt21sik030                     | 0,840   | Ud             | Repercusión por m <sup>2</sup> de sellador "     | 20,59         | 17,30 |
| mt21vva021                     | 1,000   | Ud             | Material auxiliar para la colocación de vidrios. | 1,24          | 1,24  |
| mo009                          | 0,822   | h              | Oficial 1ª cerrajero.                            | 15,52         | 12,76 |
| mo032                          | 1,292   | h              | Ayudante cerrajero.                              | 14,70         | 18,99 |
| mo007                          | 1,645   | h              | Oficial 1ª instalador de muro cortina.           | 15,78         | 25,96 |
| mo049                          | 2,350   | h              | Ayudante instalador de muro cortina.             | 14,65         | 34,43 |
| %N0200                         | 398,950 | %              | Medios auxiliares                                | 0,02          | 7,98  |
| %CI                            | 406,930 | %              | Costes indirectos...(s/total)                    | 0,03          | 12,21 |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |                |  | <b>419,14</b> |       |

#### 7.007 ISC010b m Canalón poligonal de zinc

Suministro y colocación de canalón cuadrado de zincitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.

|                                |        |    |   |              |       |
|--------------------------------|--------|----|---|--------------|-------|
| mt36czr010dfc                  | 1,100  | m  | Canalón cuadrado de zincitanio              | 10,86        | 11,95 |
| mt36csz030                     | 0,250  | Ud | Material auxiliar para canalones y bajantes | 1,75         | 0,44  |
| mo004                          | 0,340  | h  | Oficial 1ª fontanero.                       | 15,78        | 5,37  |
| mo055                          | 0,340  | h  | Ayudante fontanero.                         | 14,62        | 4,97  |
| %N0200                         | 22,730 | %  | Medios auxiliares                           | 0,02         | 0,45  |
| %CI                            | 23,180 | %  | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03         | 0,70  |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |    |   | <b>23,88</b> |       |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN                                  | PRECIO | IMPORTE      |
|---|----------|----|--|--------|--------------|
| <b>7.008 ISC010c</b>  | <b>m</b> |    | <b>Canalón semicircular de zinc Ø 150 mm</b> |        |              |
| Suministro y colocación de canalón circular de zincitanio, natural, de desarrollo 280 mm, para diámetro de 150 mm, de 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos. |          |    |  |        |              |
| mt36c10bdc  | 1,100    | m  | Canalón circular de zincitanio               | 8,65   | 9,52         |
| mt36csz030  | 0,250    | Ud | Material auxiliar para canalones y bajantes  | 1,75   | 0,44         |
| mo004   | 0,306    | h  | Oficial 1ª fontanero.                        | 15,78  | 4,83         |
| mo055   | 0,306    | h  | Ayudante fontanero.                          | 14,62  | 4,47         |
| %N0200  | 19,260   | %  | Medios auxiliares                            | 0,02   | 0,39         |
| %CI   | 19,650   | %  | Costes indirectos...(s/total)                | 0,03   | 0,59         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |    |  |        | <b>20,24</b> |

**7.009 ISB020b m Bajante circular de zinc Ø 75 mm**

Suministro y colocación de tubo bajante circular de zincitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 75 mm, espesor 0,65 mm i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.

|                                |        |    |   |       |              |
|--------------------------------|--------|----|---|-------|--------------|
| mt36czz020cc                   | 1,100  | m  | Tubo bajante circular de Ø 80 mm.           | 9,14  | 10,05        |
| mt36csz021a                    | 0,500  | Ud | Abrazadera para bajante de zinc Ø 80 mm.    | 1,25  | 0,63         |
| mt36csz030                     | 0,250  | Ud | Material auxiliar para canalones y bajantes | 1,75  | 0,44         |
| mo004                          | 0,123  | h  | Oficial 1ª fontanero.                       | 15,78 | 1,94         |
| mo055                          | 0,123  | h  | Ayudante fontanero.                         | 14,62 | 1,80         |
| %N0200                         | 14,860 | %  | Medios auxiliares                           | 0,02  | 0,30         |
| %CI                            | 15,160 | %  | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03  | 0,45         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |    |   |       | <b>15,61</b> |



| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO .08 CARPINTERÍA EXTERIOR

### 8.001 FCY010 Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x120 cm

Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.

|       |                  |         |                |  |       |               |
|-------|------------------|---------|----------------|--|-------|---------------|
| 15,94 | mt25pfz040aa     | 3,600   | m              | Premarco de perfil de aluminio en bruto  | 3,32  | 11,95         |
|       | mt25pfz010aaaate | 3,600   | m              | Perfil de aluminio lacado color blanco   |       |               |
|       |                  | 57,38   |                |  |       |               |
|       | mt25pfz015ate    | 3,360   | m              | Perfil de aluminio lacado color blanco   | 19,45 | 65,35         |
|       | mt25pfz020ate    | 2,930   | m              | Perfil de aluminio lacado color blanco   | 6,38  | 18,69         |
|       | mt15sja100       | 0,126   | Ud             | Cartucho de masilla de silicona neutra.  | 3,00  | 0,38          |
|       | mt25pfx20a       | 1,000   | Ud             | Kit escuadras y herrajes de ventana      | 12,74 | 12,74         |
|       | mt25pco0a        | 0,792   | m <sup>2</sup> | Persiana de lamas enrollables de PVC     | 20,22 | 16,01         |
|       | mt25pfz170at     | 2,400   | m              | Guía persiana de aluminio lacado blanco, | 15,07 | 36,17         |
|       | mo009            | 6,327   | h              | Oficial 1ª cerrajero.                    | 15,52 | 98,20         |
|       | mo032            | 6,394   | h              | Ayudante cerrajero.                      | 14,70 | 93,99         |
|       | %N0200           | 410,860 | %              | Medios auxiliares                        | 0,02  | 8,22          |
|       | %CI              | 419,080 | %              | Costes indirectos...(s/total)            | 0,03  | 12,57         |
|       |                  |         |                | <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>           |       | <b>431,65</b> |

### 8.002 FCY010b Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x100 cm

Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 60x100 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.

|  |               |         |                |   |       |               |
|--|---------------|---------|----------------|---|-------|---------------|
|  | mt25pfz040aa  | 3,200   | m              | Premarco de perfil de aluminio en bruto". | 3,32  | 10,62         |
|  | mt25pfz0aate  | 3,200   | m              | Perfil de aluminio lacado color blanco    | 15,94 | 51,01         |
|  | mt25pfz015ate | 2,960   | m              | Perfil de aluminio lacado color blanco    | 19,45 | 57,57         |
|  | mt25pfz020ate | 2,530   | m              | Perfil de aluminio lacado color blanco    | 6,38  | 16,14         |
|  | mt15sja100    | 0,112   | Ud             | Cartucho de masilla de silicona           | 3,00  | 0,34          |
|  | mt25pfx2caa   | 1,000   | Ud             | tapas de condensación y herrajes          | 12,74 | 12,74         |
|  | mt25p5aaaa    | 0,660   | m <sup>2</sup> | Persiana de lamas enrollables de PVC      | 20,22 | 13,35         |
|  | mt25pfz170at  | 2,000   | m              | Guía de persiana                          | 15,07 | 30,14         |
|  | mo009         | 6,178   | h              | Oficial 1ª cerrajero.                     | 15,52 | 95,88         |
|  | mo032         | 6,245   | h              | Ayudante cerrajero.                       | 14,70 | 91,80         |
|  | %N0200        | 379,590 | %              | Medios auxiliares                         | 0,02  | 7,59          |
|  | %CI           | 387,180 | %              | Costes indirectos...(s/total)             | 0,03  | 11,62         |
|  |               |         |                | <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>            |       | <b>398,80</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN   | PRECIO | IMPORTE       |
|--|----------|-----------|---|--------|---------------|
| <b>8.003 FCY010c</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Ventada oscilobatiente aluminio-madera 90x120 cm</b> |        |               |
| Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada formada por una hoja oscilobatiente y otra hoja batiente de apertura hacia el interior, de 90x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos. |          |           |   |        |               |
| mt25pfz040aa   | 4,200    | m         | Premarco de perfil de aluminio en bruto                 | 3,32   | 13,94         |
| mt250aaaate  | 4,200    | m         | Perfil de aluminio lacado color blanco                  | 15,94  | 66,95         |
| mt25pfz015ate  | 3,960    | m         | Perfil de aluminio lacado color blanco                  | 19,45  | 77,02         |
| mt25pfz020ate  | 3,530    | m         | Perfil de aluminio lacado color blanco                  | 6,38   | 22,52         |
| mt15sja100   | 0,147    | Ud        | Cartucho de masilla de silicona                         | 3,00   | 0,44          |
| mt25pfx200faa  | 1,000    | Ud        | Salida de agua, y herrajes                              | 26,48  | 26,48         |
| mo009  | 8,059    | h         | Oficial 1ª cerrajero.                                   | 15,52  | 125,08        |
| mo032  | 8,140    | h         | Ayudante cerrajero.                                     | 14,70  | 119,66        |
| %N0200   | 452,090  | %         | Medios auxiliares                                       | 0,02   | 9,04          |
| %CI  | 461,130  | %         | Costes indirectos...(s/total)                           | 0,03   | 13,83         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |   |        | <b>474,96</b> |

**8.004 FCY010d Ud Ventana Hervent 0,90x1,90 cm**

Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, tipo Hervent formado por 5 módulos giratorios con eje central, de 90x190 cm, provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.

|                                |         |    |  |       |               |
|--------------------------------|---------|----|--|-------|---------------|
| mt25pfzha                      | 3,600   | m  | Premarco de perfil de aluminio en bruto  | 1,84  | 6,62          |
| mt25pfz01ks                    | 3,600   | m  | Perfil de aluminio lacado color blanco   | 7,47  | 26,89         |
| mt25pfhks                      | 10,380  | m  | Perfil de aluminio lacado color blanco.  | 10,09 | 104,73        |
| mt25pfz00hks                   | 9,470   | m  | Perfil de aluminio lacado color blanco.  | 1,96  | 18,56         |
| mt25pfz05hks                   | 2,140   | m  | Perfil de aluminio lacado color blanco.  | 8,80  | 18,83         |
| mt25pfz05hks                   | 0,560   | m  | Perfil de aluminio lacado color blanco.  | 8,68  | 4,86          |
| mt15sja100                     | 0,126   | Ud | Cartucho de masilla de silicona neutra . | 3,00  | 0,38          |
| mt25pf00eaa                    | 1,000   | Ud | Kit de condensación y herrajes           | 16,33 | 16,33         |
| mo009                          | 3,691   | h  | Oficial 1ª cerrajero.                    | 15,52 | 57,28         |
| mo032                          | 3,730   | h  | Ayudante cerrajero.                      | 14,70 | 54,83         |
| %N0200                         | 309,310 | %  | Medios auxiliares                        | 0,02  | 6,19          |
| %CI                            | 315,500 | %  | Costes indirectos...(s/total)            | 0,03  | 9,47          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  |       | <b>324,97</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN                                 | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------|-----------|---|--------|---------------|
| <b>8.005 FCY010e</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Carpintería fija de 55x55 cm</b>         |        |               |
| Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de fijo de 55x55 cm, sistema 3500 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos. |          |           |   |        |               |
| mt25pfz040ha  | 2,200    | m         | Premarco de perfil de aluminio en bruto.    | 1,84   | 4,05          |
| mt25pfz0ams   | 2,200    | m         | Perfil de aluminio lacado imitación madera. | 8,29   | 18,24         |
| mt25pfz020s   | 2,320    | m         | Perfil de aluminio lacado imitación madera. | 2,27   | 5,27          |
| mt15sja100  | 0,077    | Ud        | Cartucho de masilla de silicona neutra .    | 3,00   | 0,23          |
| mo009   | 3,464    | h         | Oficial 1ª cerrajero.                       | 15,52  | 53,76         |
| mo032   | 3,460    | h         | Ayudante cerrajero.                         | 14,70  | 50,86         |
| %N0200  | 132,410  | %         | Medios auxiliares                           | 0,02   | 2,65          |
| %CI   | 135,060  | %         | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03   | 4,05          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |   |        | <b>139,11</b> |

**8.006 FCY010f Ud Carpintería fija de 140x90 cm.**

Colocación y suministro de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de fijo de 140x90 cm, sistema 3500 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.

|                                |         |    |  |       |               |
|--------------------------------|---------|----|--|-------|---------------|
| mt25pfz040ha                   | 4,600   | m  | Premarco de perfil de aluminio en bruto    | 1,84  | 8,46          |
| mt250haaams                    | 4,600   | m  | Perfil de aluminio lacado imitación madera | 8,29  | 38,13         |
| mt25pfz020hms                  | 5,420   | m  | Perfil de aluminio lacado imitación madera | 2,27  | 12,30         |
| mt15sja100                     | 0,161   | Ud | Cartucho de masilla de silicona neutra.    | 3,00  | 0,48          |
| mo009                          | 4,147   | h  | Oficial 1ª cerrajero.                      | 15,52 | 64,36         |
| mo032                          | 4,143   | h  | Ayudante cerrajero.                        | 14,70 | 60,90         |
| %N0200                         | 184,630 | %  | Medios auxiliares                          | 0,02  | 3,69          |
| %CI                            | 188,320 | %  | Costes indirectos...(s/total)              | 0,03  | 5,65          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  |       | <b>193,97</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN   | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------|-----------|---|--------|---------------|
| <b>8.007 FCY010g</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x160 cm</b> |        |               |
| Suminsitro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada scilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x160 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos. |          |           |   |        |               |
| mt25pfz040aa  | 3,600    | m         | Premarco de perfil de aluminio en bruto                 | 3,32   | 11,95         |
| mt25pfz01ate  | 3,600    | m         | Perfil de aluminio lacado color blanco                  | 15,94  | 57,38         |
| mt25pfz015ate   | 3,360    | m         | Perfil de aluminio lacado color blanco                  | 19,45  | 65,35         |
| mt25pfz020ate   | 2,930    | m         | Perfil de aluminio lacado color blanco                  | 6,38   | 18,69         |
| mt15sja100  | 0,126    | Ud        | Cartucho de masilla de silicona neutra                  | 3,00   | 0,48          |
| mt25pfx20faa  | 1,000    | Ud        | Kit tapas de condensación y herrajes                    | 26,48  | 26,48         |
| mo009   | 7,522    | h         | Oficial 1ª cerrajero.                                   | 15,52  | 116,74        |
| mo032   | 7,602    | h         | Ayudante cerrajero.                                     | 14,70  | 111,75        |
| %N0200  | 408,720  | %         | Medios auxiliares                                       | 0,02   | 8,17          |
| %CI   | 416,890  | %         | Costes indirectos...(s/total)                           | 0,03   | 12,51         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |   |        | <b>429,40</b> |

**8.008 FCY010h Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x200 cm**

Suminsitro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x200 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.

|                                |         |    |   |       |               |
|--------------------------------|---------|----|---|-------|---------------|
| mt25pfz040aa                   | 4,200   | m  | Premarco de perfil de aluminio en bruto | 3,32  | 13,94         |
| mt25pfz010te                   | 4,200   | m  | Perfil de aluminio lacado color blanco  | 15,94 | 66,95         |
| mt25pfz015ate                  | 3,960   | m  | Perfil de aluminio lacado color blanco  | 19,45 | 77,02         |
| mt25pfz020ate                  | 3,530   | m  | Perfil de aluminio lacado color blanco  | 6,38  | 22,52         |
| mt15sja100                     | 0,147   | Ud | Cartucho de masilla de silicona neutra  | 3,00  | 0,44          |
| mt25pfx20faa                   | 1,000   | Ud | Kit tapas de condensación y herrajes    | 26,48 | 26,48         |
| mo009                          | 7,790   | h  | Oficial 1ª cerrajero.                   | 15,52 | 120,90        |
| mo032                          | 7,871   | h  | Ayudante cerrajero.                     | 14,70 | 115,70        |
| %N0200                         | 443,950 | %  | Medios auxiliares                       | 0,02  | 8,88          |
| %CI                            | 452,830 | %  | Costes indirectos...(s/total)           | 0,03  | 13,58         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |   |       | <b>466,41</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD             | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE       |
|--|----------|----------------|--|--------|---------------|
| <b>8.009 FCY010i</b>   |          | <b>Ud</b>      | <b>Ventana oscilante aluminio-madera 150x45 cm</b> |        |               |
| Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilante de apertura hacia el interior, de 60x200 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos |          |                |  |        |               |
| mt25pfz0aa   | 3,900    | m              | Premarco de perfil de aluminio en bruto            | 3,32   | 12,95         |
| mt25pfaoaa   | 3,900    | m              | Perfil de aluminio anodizado natural               | 15,65  | 61,04         |
| mt25pfz01a   | 5,990    | m              | Perfil de aluminio anodizado natural               | 19,11  | 114,47        |
| mt25pfz0aoa  | 4,930    | m              | Perfil de aluminio anodizado natural               | 6,38   | 31,45         |
| mt25pfzaoa   | 0,580    | m              | Perfil de aluminio anodizado natural               | 16,36  | 9,49          |
| mt25pfzaoa   | 1,440    | m              | Perfil de aluminio anodizado natural               | 16,60  | 23,90         |
| mt15sja100   | 0,137    | Ud             | Cartucho de masilla de silicona.                   | 3,00   | 0,41          |
| mt25pfx20faa   | 1,000    | Ud             | Kit tapas de condensación y herrajes               | 26,48  | 26,48         |
| mt25paaaa  | 0,743    | m <sup>2</sup> | Persiana de lamas enrollables                      | 20,22  | 15,02         |
| mt25pfz170ao   | 0,900    | m              | Guía de persiana de aluminio anodizado             | 14,36  | 12,92         |
| mo009  | 6,271    | h              | Oficial 1ª cerrajero.                              | 15,52  | 97,33         |
| mo032  | 6,338    | h              | Ayudante cerrajero.                                | 14,70  | 93,17         |
| %N0200   | 488,480  | %              | Medios auxiliares                                  | 0,02   | 9,77          |
| %CI  | 498,250  | %              | Costes indirectos...(s/total)                      | 0,03   | 14,95         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |                |  |        | <b>513,20</b> |

**8.010 FCN010 Ud Ventana de cubierta de 78x140 cm**

Ventana de cubierta, GGL "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 78x140 cm, en tejado de teja cerámica curva.

|                                |         |    |                                   |        |               |
|--------------------------------|---------|----|-----------------------------------|--------|---------------|
| mt22vtgaai                     | 1,000   | Ud | Ventana de cubierta, GGL "VELUX"  | 278,32 | 278,32        |
| mt22vtw0ib                     | 1,000   | Ud | Cerco de estanqueidad de aluminio | 67,88  | 67,88         |
| mo011                          | 1,635   | h  | Oficial 1ª construcción.          | 15,28  | 24,98         |
| mo046                          | 0,817   | h  | Ayudante construcción.            | 14,65  | 11,97         |
| %N0200                         | 383,150 | %  | Medios auxiliares                 | 0,02   | 7,66          |
| %CI                            | 390,810 | %  | Costes indirectos...(s/total)     | 0,03   | 11,72         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                                   |        | <b>402,53</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD                   | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------|----------------------|--|--------|---------------|
| <b>8.011 FVC010</b>   |          | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Doble acristalamiento 4/12/4</b>                      |        |               |
| Suministro y colocación sobre carpintería exterior de doble acristalamiento de baja emisividad térmica, 4/12/4, con calzos y sellado continuo i/ p.p. de medios auxiliares, medios mecánicos y costes indirectos.   |          |                      |  |        |               |
| m1chaadaa   | 1,006    | m <sup>2</sup>       | Doble acristalamiento de baja emisividad                 | 27,64  | 27,81         |
| mt21vva015  | 0,580    | Ud                   | Cartucho de silicona sintética incolora                  | 2,37   | 1,37          |
| mt21vva021  | 1,000    | Ud                   | Material auxiliar para colocación de vidrios.            | 1,24   | 1,24          |
| mo028   | 0,397    | h                    | Oficial 1ª cristalero.                                   | 15,17  | 6,02          |
| mo057   | 0,397    | h                    | Ayudante cristalero.                                     | 14,85  | 5,90          |
| %N0200  | 42,340   | %                    | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,85          |
| %CI   | 43,190   | %                    | Costes indirectos...(s/total)                            | 0,03   | 1,30          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |                      |  |        | <b>44,49</b>  |
| <b>8.012 PPR010</b>   |          | <b>Ud</b>            | <b>Puerta cortafuegos de acero galvanizado EI2 90-C5</b> |        |               |
| Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 90-C5, de una hoja, 203x120,5x3 cm, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.        |          |                      |  |        |               |
| mt26pcbab   | 1,000    | Ud                   | Puerta cortafuegos pivotante homologad                   | 247,79 | 247,79        |
| mt26pcaaa   | 1,000    | Ud                   | Cierrapuertas  | 93,06  | 93,06         |
| mo009   | 0,500    | h                    | Oficial 1ª cerrajero.                                    | 15,52  | 7,76          |
| mo032   | 0,500    | h                    | Ayudante cerrajero.                                      | 14,70  | 7,35          |
| %N0200  | 355,960  | %                    | Medios auxiliares  | 0,02   | 7,12          |
| %CI   | 363,080  | %                    | Costes indirectos...(s/total)                            | 0,03   | 10,89         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |                      |  |        | <b>373,97</b> |
| <b>8.013 FVP010</b>   |          | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Luna incolora, espesor 4 mm</b>                       |        |               |
| Acristalamiento con luna incolora, de 4 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos. |          |                      |  |        |               |
| mt21vpi010a   | 1,006    | m <sup>2</sup>       | Luna pulida incolora, 4 mm.                              | 12,95  | 13,03         |
| mt21vva010  | 3,500    | m                    | Sellado de juntas mediante.                              | 0,83   | 2,91          |
| mt21vva021  | 1,000    | Ud                   | Material auxiliar para la colocación de vidrios.         | 1,24   | 1,24          |
| mo028   | 0,223    | h                    | Oficial 1ª cristalero.                                   | 15,17  | 3,38          |
| mo057   | 0,223    | h                    | Ayudante cristalero.                                     | 14,85  | 3,31          |
| %N0200  | 23,870   | %                    | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,48          |
| %CI   | 24,350   | %                    | Costes indirectos...(s/total)                            | 0,03   | 0,73          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |                      |  |        | <b>25,08</b>  |

| CÓDIGO  | CANTIDAD  | UD        | DESCRIPCIÓN  | PRECIO   | IMPORTE         |
|---|-----------|-----------|--|----------|-----------------|
| <b>8.014 FDG010</b>   |           | <b>Ud</b> | <b>Puerta corredera acceso al parking 375x200 cm</b> |          |                 |
| <p>Suministro y colocación de puerta corredera suspendida para garaje, 375x200 cm, formada por chapa de acero galvanizada y plegada, panel liso acanalado, acabado galvanizado sendzimir. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso sistema de desplazamiento colgado, con guía inferior, topes, cubreguía, tiradores, pasadores, cerradura de contacto, elementos de fijación a obra y demás accesorios necesarios. Elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.</p> |           |           |  |          |                 |
| mt26pgcaaj  | 1,000     | Ud        | Puerta corredera para garaje                         | 1.765,91 | 1.765,91        |
| mt26egm010h   | 1,000     | Ud        | Equipo de motorización                               | 512,78   | 512,78          |
| mt26egm012  | 1,000     | Ud        | Accesorios   | 298,47   | 298,47          |
| mo009   | 2,312     | h         | Oficial 1ª cerrajero.                                | 15,52    | 35,88           |
| mo032   | 2,312     | h         | Ayudante cerrajero.                                  | 14,70    | 33,99           |
| mo001   | 5,506     | h         | Oficial 1ª electricista.                             | 15,78    | 86,88           |
| %N0200  | 2.733,910 | %         | Medios auxiliares                                    | 0,02     | 54,68           |
| %CI   | 2.788,590 | %         | Costes indirectos...(s/total)                        | 0,03     | 83,66           |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |           |           |  |          | <b>2.872,25</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 09 PARTICIONES INTERIORES

### 9.001 PSY050 m<sup>2</sup> Tabique con placa de yeso laminado (15 + 48 + 15)

Suminsitro y colocación de tabique sencillo "PLACO" (15 + 48 + 15)x600 LM -, realizado con una placa de yeso laminado A 1200x2500x15 con borde afinado, placa BA BA 15 "PLACO" en ambas caras, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", de 45 mm de espesor, colocado en el alma; 78 mm de espesor totali/pequeña tornillería, colocación de premarcos y medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

|                                |        |                |                                       |              |      |
|--------------------------------|--------|----------------|---------------------------------------|--------------|------|
| mt12plj0                       | 0,450  | m              | Banda estanca, Banda 45 "PLACO        | 0,29         | 0,13 |
| mt12plp070b                    | 0,900  | m              | Canal de perfil metálico de acero     | 1,48         | 1,33 |
| mt12plp060b                    | 2,100  | m              | Montante de perfil metálico de        | 1,81         | 3,80 |
| mt16lv1010ba                   | 1,050  | m <sup>2</sup> | Panel flexible de lana mineral        | 2,81         | 2,95 |
| mt12plkdbd                     | 1,050  | m <sup>2</sup> | Placa de yeso laminado                | 4,99         | 5,24 |
| mt12plk0bd                     | 1,050  | m <sup>2</sup> | Placa de yeso laminado A              | 4,99         | 5,24 |
| mt12plt010a                    | 22,000 | Ud             | Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO | 0,01         | 0,22 |
| mt12plt030b                    | 4,000  | Ud             | Tornillo autoperforante rosca-chapa.  | 0,02         | 0,08 |
| mt12plm010                     | 0,660  | kg             | Pasta de secado en polvo, SN          | 0,93         | 0,61 |
| mt12plj010                     | 2,800  | m              | Cinta microperforada "PLACO".         | 0,04         | 0,11 |
| mo006                          | 0,337  | h              | Oficial 1º montador.                  | 15,78        | 5,32 |
| mo048                          | 0,124  | h              | Ayudante montador.                    | 14,65        | 1,82 |
| %N0200                         | 26,850 | %              | Medios auxiliares                     | 0,02         | 0,54 |
| %CI                            | 27,390 | %              | Costes indirectos...(s/total)         | 0,03         | 0,82 |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |                |                                       | <b>28,21</b> |      |



| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD                   | DESCRIPCIÓN                                    | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------|----------------------|--|--------|---------------|
| <b>9.002 PSR010</b>   |          | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Tabique sencillo de 20 mm tipo "TRESPA"</b> |        |               |
| Suministro y colocación de tabique sencillo de 20 mm de espesor, realizado con placas de resinas termoendurecibles tipo Virtuon FR "TRESPA", acabado Beige Piedra, textura Satin, dispuestas mediante el sistema de fijación directa sobre paramentos con sellado de juntas i/ medios auxiliares y pequeñas piezas de cerrajería para formación de puertas y p.p. de costes indirectos. |          |                      |  |        |               |
| mt12psg070c   | 0,950    | m                    | Canal raíl de perfil                           | 1,22   | 1,16          |
| mt12psg060c   | 3,500    | m                    | Montante de perfil galvanizado.                | 1,47   | 5,15          |
| mt12prt11aq1  | 2,100    | m <sup>2</sup>       | Placa decorativa Virtuon FR "TRESPA            | 41,72  | 87,61         |
| mt12prt120a   | 1,000    | Ud                   | Material auxiliar                              | 35,64  | 35,64         |
| mt12prt130  | 0,600    | m                    | Cinta adhesiva transparente, de doble cara.    | 4,84   | 2,90          |
| mt12prt140  | 0,017    | Ud                   | Cartucho de 600 cm <sup>3</sup> de masilla     | 6,60   | 0,11          |
| mt12prt141  | 0,100    | m                    | Fondo de juntas cilíndrico                     | 0,29   | 0,03          |
| mo006   | 0,315    | h                    | Oficial 1ª montador.                           | 15,78  | 4,97          |
| mo048   | 0,129    | h                    | Ayudante montador.                             | 14,65  | 1,89          |
| %N0200  | 139,460  | %                    | Medios auxiliares                              | 0,02   | 2,79          |
| %CI   | 142,250  | %                    | Costes indirectos...(s/total)                  | 0,03   | 4,27          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |                      |  |        | <b>146,52</b> |

**9.003 PYA020 Ud Ayudas de albañilería**

Ayudas de albañilería en obra para apertura de rozas, colocación de precercos y preparación para recibido de instalaciones, i/ limpieza final y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.

|                                |         |   |                               |       |               |
|--------------------------------|---------|---|-------------------------------|-------|---------------|
| mo060                          | 35,596  | h | Peón ordinario construcción.  | 13,97 | 497,28        |
| %N0200                         | 497,280 | % | Medios auxiliares             | 0,02  | 9,95          |
| %CI                            | 507,230 | % | Costes indirectos...(s/total) | 0,03  | 15,22         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |   |                               |       | <b>522,45</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD       | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE      |
|--|----------|----------|--|--------|--------------|
| <b>9.004 PDB020</b>  |          | <b>m</b> | <b>Pasamanos de aluminio anodizado atornillado</b> |        |              |
| Sumisnito y colocación de asamanos de aluminio anodizado, de 60x40 mm de sección, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia atornillado directamente contra paramentos (muro de mampostería, tabique de yeso laminado y plancha de acero) y prolongación de 30 cm hasta el suelo i/ elementos de conexión y medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. |          |          |  |        |              |
| mt26aaa031   | 1,000    | Ud       | Repercusión, por m de barandilla                   | 1,96   | 1,96         |
| mt25dpaac  | 1,000    | m        | Pasamanos de aluminio anodizado                    | 14,43  | 14,43        |
| mo060  | 0,113    | h        | Peón ordinario construcción.                       | 13,97  | 1,58         |
| mo009  | 1,443    | h        | Oficial 1ª cerrajero.                              | 15,52  | 22,40        |
| mo032  | 1,443    | h        | Ayudante cerrajero.                                | 14,70  | 21,21        |
| mo011  | 0,113    | h        | Oficial 1ª construcción.                           | 15,28  | 1,73         |
| %N0200   | 63,310   | %        | Medios auxiliares                                  | 0,02   | 1,27         |
| %CI  | 64,580   | %        | Costes indirectos...(s/total)                      | 0,03   | 1,94         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |          |  |        | <b>66,52</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 10 REVESTIMIENTOS, PAVIMENTOS Y SOLADOS

### 10.001 RSN020 m<sup>2</sup> Pavimento continuo de hormigón en masa color arena

Ejecución de pavimento continuo de hormigón en masa HM-20/B/20/l fabricado en central y vertido con cubilote, de 5 cm de espesor, extendido y vibrado manual y capa de mortero de rodadura industrial Weber.floor "WEBER CEMARKSA", color arena, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m<sup>2</sup>, con acabado fratasado mecánico i/ formación de encuentros y juntas de dilatación de espesor 2,5 cm, medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos.

|                                |        |                |  |              |      |
|--------------------------------|--------|----------------|--|--------------|------|
| mt10cbbba                      | 0,053  | m <sup>3</sup> | Hormigón HM-20/B/20/l                      | 58,28        | 3,09 |
| mt09wnc011cm                   | 3,000  | kg             | Mortero de rodadura industrial Weber.floor | 0,31         | 0,93 |
| mq04dua020                     | 0,012  | h              | Dumper autocargable de 2 t.                | 8,99         | 0,11 |
| mq08vib020                     | 0,011  | h              | Regla vibrante de 3 m.                     | 4,43         | 0,05 |
| mq08fra010                     | 0,729  | h              | Fratasadora mecánica de hormigón.          | 4,81         | 3,51 |
| mo011                          | 0,250  | h              | Oficial 1ª construcción.                   | 15,28        | 3,82 |
| mo060                          | 0,389  | h              | Peón ordinario construcción.               | 13,97        | 5,43 |
| %N0200                         | 16,940 | %              | Medios auxiliares                          | 0,02         | 0,34 |
| %CI                            | 17,280 | %              | Costes indirectos...(s/total)              | 0,03         | 0,52 |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |                |  | <b>17,80</b> |      |

### 10.002 RSN200 m<sup>2</sup> Pulido mecánico superficie de hormigón.

Ejecución en obra de pulido, mediante máquina pulidora, de superficie de hormigón; el pulido constará de tres fases: la primera (desbastado o rebaje) para eliminar las rebabas que pudieran existir, utilizando una muela basta entre 36 y 60, según el estado en que se encuentre el suelo; la segunda (planificado o pulido basto) para eliminar los rayados y defectos producidos en la fase anterior, con abrasivo de grano entre 80 y 120, extendiendo a continuación nuevamente la lechada, manteniendo la superficie húmeda 24 horas y dejando endurecer otras 48 horas antes del siguiente proceso; y la tercera (afinado), con abrasivo de grano 220. Incluso acabado de los rincones de difícil acceso (que se pasarán con la pulidora de mano o fija), evacuación de las aguas sucias, lavado con agua y jabón neutro y protección del suelo con serrín de pino blanco o de chopo, lámina de papel grueso, cartón o plástico, o cualquier otra protección que no ensucie ni tiña la superficie de hormigón

|                                |       |   |                                      |             |      |
|--------------------------------|-------|---|--------------------------------------|-------------|------|
| mq08war170                     | 0,223 | h | Pulidora para pavimentos de hormigón | 4,75        | 1,06 |
| mo023                          | 0,197 | h | Oficial 1ª pulidor.                  | 15,28       | 3,01 |
| mo060                          | 0,197 | h | Peón ordinario construcción.         | 13,97       | 2,75 |
| %N0200                         | 6,820 | % | Medios auxiliares                    | 0,02        | 0,14 |
| %CI                            | 6,960 | % | Costes indirectos...(s/total)        | 0,03        | 0,21 |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |       |   |                                      | <b>7,17</b> |      |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN                                      | PRECIO | IMPORTE     |
|---|----------|----|--|--------|-------------|
| <b>10.003 RSD020</b>  | <b>m</b> |    | <b>Rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm.</b> |        |             |
| Ejecución de rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm, acabado brillo, recibido con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia. Rejuntado con masilla de poliuretano impermeable, dejando una separación de 5 mm i/medios auxiliares y p.p. de costes indirecto |          |    |  |        |             |
| mt20wwa040  | 0,100    | kg | Adhesivo cementoso flexible de adherencia.       | 0,49   | 0,05        |
| mt18rpp10aa   | 1,050    | m  | Rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm         | 5,99   | 6,29        |
| mt20wwa035  | 0,010    | Ud | Bote de imprimación para masillas (250 cm³).     | 5,24   | 0,05        |
| mt20wwa030  | 0,020    | Ud | Bote de masilla de poliuretano impermeable       | 5,15   | 0,10        |
| mo014   | 0,174    | h  | Oficial 1ª soldador.                             | 15,28  | 2,66        |
| %N0200  | 9,150    | %  | Medios auxiliares                                | 0,02   | 0,18        |
| %CI   | 9,330    | %  | Costes indirectos...(s/total)                    | 0,03   | 0,28        |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |    |  |        | <b>9,61</b> |

**10.004 RTC018 m² Falso techo placa de yeso laminado FOC**

Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, con resistencia al fuego EI 15, formado por una placa de yeso laminado FD / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placoflam PPF 13 "PLACO", atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 "PLACO" i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos

|                                |        |    |   |       |              |
|--------------------------------|--------|----|---|-------|--------------|
| mt12ple010b                    | 1,800  | Ud | Varilla roscada galvanizada "PLACO".    | 0,59  | 1,06         |
| mt12ple020                     | 1,800  | Ud | Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".     | 0,58  | 1,04         |
| mt12plp010                     | 3,000  | m  | Perfil metálico de acero galvanizado.   | 1,49  | 4,47         |
| mt12ple030                     | 0,160  | Ud | Pieza de empalme F-530 "PLACO".         | 0,37  | 0,06         |
| mt12plt030b                    | 1,000  | Ud | Tornillo autoperforante rosca-chapa.    | 0,02  | 0,02         |
| mt12plk01ac                    | 1,050  | m² | Placa de yeso laminado FD .             | 6,03  | 6,33         |
| mt12plt010b                    | 3,000  | Ud | Tornillo autorroscante TTPC 35 "PLACO". | 0,01  | 0,03         |
| mt12plt010c                    | 10,000 | Ud | Tornillo autorroscante TTPC 45 "PLACO". | 0,01  | 0,10         |
| mt12plm010                     | 0,330  | kg | Pasta de secado en polvo, SN "PLACO"    | 0,93  | 0,31         |
| mt12plj010                     | 1,400  | m  | Cinta microperforada "PLACO".           | 0,04  | 0,06         |
| mo006                          | 0,506  | h  | Oficial 1ª montador.                    | 15,78 | 7,98         |
| mo048                          | 0,506  | h  | Ayudante montador.                      | 14,65 | 7,41         |
| %N0200                         | 28,870 | %  | Medios auxiliares                       | 0,02  | 0,58         |
| %CI                            | 29,450 | %  | Costes indirectos...(s/total)           | 0,03  | 0,88         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |    |   |       | <b>30,33</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD             | UD             | DESCRIPCIÓN                                   | PRECIO | IMPORTE      |
|---|----------------------|----------------|---|--------|--------------|
| <b>10.005 RTC018b</b>   | <b>m<sup>2</sup></b> |                | <b>Falso techo placa de yeso laminado FON</b> |        |              |
| Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, formado por una placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 "PLACO", atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 "PLACO" i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos |                      |                |   |        |              |
| mt12ple010b   | 1,800                | Ud             | Varilla roscada galvanizada "PLACO.           | 0,59   | 1,06         |
| mt12ple020  | 1,800                | Ud             | Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".           | 0,58   | 1,04         |
| mt12plp010  | 3,000                | m              | Perfil metálico de acero galvanizado          | 1,49   | 4,47         |
| mt12ple030  | 0,160                | Ud             | Pieza de empalme F-530 "PLACO".               | 0,37   | 0,06         |
| mt12plf030b   | 1,000                | Ud             | Tornillo autoperforante rosca-chapa           | 0,02   | 0,02         |
| mt12plkmac  | 1,050                | m <sup>2</sup> | Placa de yeso laminado                        | 6,67   | 7,00         |
| mt12plf010a   | 10,000               | Ud             | Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO         | 0,01   | 0,10         |
| mt12plm010  | 0,330                | kg             | Pasta de secado en polvo, SN "PLACO           | 0,93   | 0,31         |
| mt12plj010  | 1,400                | m              | Cinta microperforada "PLACO",.                | 0,04   | 0,06         |
| mo006   | 0,506                | h              | Oficial 1ª montador.                          | 15,78  | 7,98         |
| mo048   | 0,506                | h              | Ayudante montador.                            | 14,65  | 7,41         |
| %N0200  | 29,510               | %              | Medios auxiliares                             | 0,02   | 0,59         |
| %CI   | 30,100               | %              | Costes indirectos...(s/total)                 | 0,03   | 0,90         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |                      |                |   |        | <b>31,00</b> |

**10.006 RTC018c m<sup>2</sup> Falso techo placa de yeso laminado H**

Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLACO", atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 "PLACO" i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

|                                |        |                |                                       |       |              |
|--------------------------------|--------|----------------|---------------------------------------|-------|--------------|
| mt12ple010b                    | 1,800  | Ud             | Varilla roscada galvanizada "PLACO.   | 0,59  | 1,06         |
| mt12ple020                     | 1,800  | Ud             | Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".   | 0,58  | 1,04         |
| mt12plp010                     | 3,000  | m              | Perfil metálico de acero galvanizado. | 1,49  | 4,47         |
| mt12ple030                     | 0,160  | Ud             | Pieza de empalme F-530 "PLACO".       | 0,37  | 0,06         |
| mt12plf030b                    | 1,000  | Ud             | Tornillo autoperforante rosca-chapa.  | 0,02  | 0,02         |
| mt12plk010c                    | 1,050  | m <sup>2</sup> | Placa de yeso laminado                | 6,85  | 7,19         |
| mt12plf010a                    | 10,000 | Ud             | Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO | 0,01  | 0,10         |
| mt12plm010                     | 0,330  | kg             | Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", | 0,93  | 0,31         |
| mt12plj010                     | 1,400  | m              | Cinta microperforada "PLACO",         | 0,04  | 0,06         |
| mo006                          | 0,506  | h              | Oficial 1ª montador.                  | 15,78 | 7,98         |
| mo048                          | 0,506  | h              | Ayudante montador.                    | 14,65 | 7,41         |
| %N0200                         | 29,700 | %              | Medios auxiliares                     | 0,02  | 0,59         |
| %CI                            | 30,290 | %              | Costes indirectos...(s/total)         | 0,03  | 0,91         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |                |                                       |       | <b>31,20</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD             | UD             | DESCRIPCIÓN                                    | PRECIO | IMPORTE      |
|---|----------------------|----------------|--|--------|--------------|
| <b>10.007 RAG014</b>  | <b>m<sup>2</sup></b> |                | <b>Alicatado con gres porcelánico 80x80 cm</b> |        |              |
| Suministro y ejecución de alicatado con baldosa de gres porcelánico "downtown BG, ROCA" color beige de 80x80 cm, colocado sobre paramentos verticales y solado mediante adhesivo cementoso normal, C1, blanco, con doble encolado, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC y ángulos de PVC i/medios auxiliares y corte de piezas necesario y p.p. de costes indirectos. |                      |                |  |        |              |
| mt09mc1bab  | 6,000                | kg             | Adhesivo cementoso normal, C1.                 | 0,39   | 2,34         |
| mt19awa010  | 0,500                | m              | Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.       | 1,25   | 0,63         |
| mt1130aaaa  | 0,500                | m              | Perfil tipo ángulo de PVC, acabado blanco.     | 5,36   | 2,68         |
| mt10ama1500   | 1,050                | m <sup>2</sup> | Baldosa cerámica de gres porcelánico.          | 15,00  | 15,75        |
| mt09lec010b   | 0,001                | m <sup>3</sup> | Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.           | 147,51 | 0,15         |
| mo015   | 0,379                | h              | Oficial 1ª alicatador.                         | 15,28  | 5,79         |
| mo036   | 0,379                | h              | Ayudante alicatador.                           | 14,65  | 5,55         |
| %N0200  | 32,890               | %              | Medios auxiliares                              | 0,02   | 0,66         |
| %CI   | 33,550               | %              | Costes indirectos...(s/total)                  | 0,03   | 1,01         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |                      |                |  |        | <b>34,56</b> |

**10.008 RIP035 m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa, color Marfil.**

Aplicación de manos de pintura plástica con textura lisa, color Marfil, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con Fijamor "GRUPO PUMA" y dos manos de acabado con Pumacril Profesional Interior "GRUPO PUMA" (rendimiento: 0,174 l/m<sup>2</sup> la primera mano y 0,2 l/m<sup>2</sup> la segunda) i/ tratado de juntas y formación de encuentro, medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos.

|                                |       |    |   |       |             |
|--------------------------------|-------|----|---|-------|-------------|
| mt27pfp010                     | 0,125 | l  | Imprimación Fijamor "GRUPO PUMA",       | 2,89  | 0,36        |
| mt27pbbab                      | 0,374 | kg | Pintura plástica para interior Pumacril | 1,63  | 0,61        |
| mo024                          | 0,170 | h  | Oficial 1ª pintor.                      | 15,28 | 2,60        |
| mo045                          | 0,205 | h  | Ayudante pintor.                        | 14,65 | 3,00        |
| %N0200                         | 6,570 | %  | Medios auxiliares                       | 0,02  | 0,13        |
| %CI                            | 6,700 | %  | Costes indirectos...(s/total)           | 0,03  | 0,20        |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |       |    |   |       | <b>6,90</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD                   | DESCRIPCIÓN                                       | PRECIO | IMPORTE       |
|--|----------|----------------------|---|--------|---------------|
| <b>10.009 RSF010</b>   |          | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Felpudo de cepillos de nylon de color gris</b> |        |               |
| Suministro y colocación en hueco preparado de felpudo Abi Brush "ABIMAT", formado por perfiles de caucho con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color gris, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable i/medios auxiliares necesario y p.p. de costes indirectos |          |                      |   |        |               |
| mt18feadbau  | 1,000    | m <sup>2</sup>       | Felpudo Abi Brush "ABIMAT"                        | 222,33 | 222,33        |
| mo011  | 0,089    | h                    | Oficial 1ª construcción.                          | 15,28  | 1,36          |
| mo059  | 0,089    | h                    | Peón especializado construcción.                  | 14,47  | 1,29          |
| %N0200   | 224,980  | %                    | Medios auxiliares                                 | 0,02   | 4,50          |
| %CI  | 229,480  | %                    | Costes indirectos...(s/total)                     | 0,03   | 6,88          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |                      |   |        | <b>236,36</b> |

**10.010 RPE010 m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento paramento vertical exterior**

Ejecución de enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un muro de mampostería por la cara exterior, acabado superficial rugoso, con mortero bastardo de cal y cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, M-5, previa colocación de malla antiálcalis en esquinas de carpintería, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento, i/medios auxiliares necesario y p.p. de costes indirectos

|                                |        |                |  |        |              |
|--------------------------------|--------|----------------|--|--------|--------------|
| mt09mor010f                    | 0,005  | m <sup>3</sup> | Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N     | 140,27 | 0,70         |
| mt09mor030b                    | 0,015  | m <sup>3</sup> | Mortero bastardo de cal y cemento blanco | 152,30 | 2,28         |
| mt09var030aaa                  | 0,210  | m <sup>2</sup> | Malla de fibra de vidrio tejida 1,46     | 0,31   |              |
| mo011                          | 0,582  | h              | Oficial 1ª construcción.                 | 15,28  | 8,89         |
| mo060                          | 0,354  | h              | Peón ordinario construcción.             | 13,97  | 4,95         |
| %N0200                         | 17,130 | %              | Medios auxiliares                        | 0,02   | 0,34         |
| %CI                            | 17,470 | %              | Costes indirectos...(s/total)            | 0,03   | 0,52         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |                |  |        | <b>17,99</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

### 11.001 FDV030 Ud Contraventana interior

Contraventana provenzal, interior, de madera de iroko para barnizar, de dos hojas de panel ciego con cuarterones, colocada en ventana. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller. Totalmente montada.

|                                |         |                |   |        |               |
|--------------------------------|---------|----------------|---|--------|---------------|
| mt22xcv0cb                     | 1,500   | m <sup>2</sup> | Contraventana provenzal panel ciego       | 272,02 | 408,03        |
| mt22xcv031ab                   | 1,000   | Ud             | Accesorios, herrajes de colgar y apertura | 13,96  | 13,96         |
| mo008                          | 0,423   | h              | Oficial 1ª carpintero.                    | 15,53  | 6,57          |
| mo031                          | 0,423   | h              | Ayudante carpintero.                      | 14,76  | 6,24          |
| %N0200                         | 434,800 | %              | Medios auxiliares                         | 0,02   | 8,70          |
| %CI                            | 443,500 | %              | Costes indirectos...(s/total)             | 0,03   | 13,31         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |                |   |        | <b>456,81</b> |

### 11.002 PAF010 Ud Armario empotrado de 2 hojas correderas

Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x250x80 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.

|                                |         |    |                                |        |               |
|--------------------------------|---------|----|--------------------------------|--------|---------------|
| mt22ea20am                     | 1,000   | Ud | Block de armario prefabricado. | 520,15 | 520,15        |
| mo008                          | 1,790   | h  | Oficial 1ª carpintero.         | 15,53  | 27,80         |
| mo031                          | 0,895   | h  | Ayudante carpintero.           | 14,76  | 13,21         |
| %N0200                         | 561,160 | %  | Medios auxiliares              | 0,02   | 11,22         |
| %CI                            | 572,380 | %  | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 17,17         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                                |        | <b>589,55</b> |

### 11.003 PAF010e Ud Armario empotrado de 3 hojas abatibles, de 250x155x60

Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 3 hojas abatibles, de 250x155x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.

|                                |         |    |                               |        |               |
|--------------------------------|---------|----|-------------------------------|--------|---------------|
| mt22eap0cj                     | 1,000   | Ud | Block de armario prefabricado | 389,32 | 389,32        |
| mo008                          | 2,034   | h  | Oficial 1ª carpintero.        | 15,53  | 31,59         |
| mo031                          | 1,017   | h  | Ayudante carpintero.          | 14,76  | 15,01         |
| %N0200                         | 435,920 | %  | Medios auxiliares             | 0,02   | 8,72          |
| %CI                            | 444,640 | %  | Costes indirectos...(s/total) | 0,03   | 13,34         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                               |        | <b>457,98</b> |



| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------|-----------|--|--------|---------------|
| <b>11.004 PAF010b</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Armario empotrado de 5 hojas abatibles, de 250x250x60</b> |        |               |
| Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 5 hojas abatibles, de 250x250x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.    |          |           |  |        |               |
| mt22e0ds  | 1,000    | Ud        | Block de armario prefabricado                                | 492,48 | 492,48        |
| mo008   | 2,441    | h         | Oficial 1ª carpintero.                                       | 15,53  | 37,91         |
| mo031   | 1,221    | h         | Ayudante carpintero.   | 14,76  | 18,02         |
| %N0200  | 548,410  | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 10,97         |
| %CI   | 559,380  | %         | Costes indirectos...(s/total)                                | 0,03   | 16,78         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |  |        | <b>576,16</b> |
| <b>11.005 PAF010c</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Armario empotrado de 6 hojas abatibles, de 250x280x60</b> |        |               |
| Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 6 hojas abatibles, de 250x280x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.    |          |           |  |        |               |
| mt22010ds   | 1,000    | Ud        | Block de armario prefabricado                                | 492,48 | 492,48        |
| mo008   | 2,441    | h         | Oficial 1ª carpintero.                                       | 15,53  | 37,91         |
| mo031   | 1,221    | h         | Ayudante carpintero.   | 14,76  | 18,02         |
| %N0200  | 548,410  | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 10,97         |
| %CI   | 559,380  | %         | Costes indirectos...(s/total)                                | 0,03   | 16,78         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |  |        | <b>576,16</b> |
| <b>11.006 PAF010d</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Armario empotrado de 8 hojas abatibles, de 250x400x60</b> |        |               |
| Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de ochp hojas abatibles, de 250x400x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares. |          |           |  |        |               |
| mt22eap01r  | 1,000    | Ud        | Block de armario prefabricado                                | 489,69 | 489,69        |
| mo008   | 2,441    | h         | Oficial 1ª carpintero.                                       | 15,53  | 37,91         |
| mo031   | 1,221    | h         | Ayudante carpintero.   | 14,76  | 18,02         |
| %N0200  | 545,620  | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 10,91         |
| %CI   | 556,530  | %         | Costes indirectos...(s/total)                                | 0,03   | 16,70         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |  |        | <b>573,23</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE       |
|--|----------|-----------|--|--------|---------------|
| <b>11.007 PPM010</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Puerta de paso abatible de 203x82,5x3,5 cm.</b> |        |               |
| Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puerta de paso ciega, de una hoja abatible de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de roble recompuesto, modelo con moldura recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm, i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos. |          |           |  |        |               |
| mtap011daa   | 1,000    | Ud        | Precerco de madera de pino                         | 16,86  |               |
| mt22agobda   | 5,100    | m         | Galce de MDF, con rechapado de madera              | 3,85   | 19,64         |
| mt22atahba   | 10,400   | m         | Tapajuntas de MDF, rechapado de madera             | 1,84   | 19,14         |
| mt22pxfhab   | 1,000    | Ud        | Puerta de paso ciega de roble recompuesto          | 90,61  | 90,61         |
| mt23ibx0ab   | 3,000    | Ud        | Pernio de 100x58 mm, con remate                    | 6,47   | 19,41         |
| mt23ppb011   | 18,000   | Ud        | Tornillo de acero 19/22 mm.                        | 0,02   | 0,36          |
| mt23ppb200   | 1,000    | Ud        | Cerradura de embutir, frente, accesorios           | 10,95  | 10,95         |
| mt23hbxcac   | 1,000    | Ud        | Juego de manivela y escudo de roseta               | 43,36  | 43,36         |
| mo008  | 1,004    | h         | Oficial 1º carpintero.                             | 15,53  | 15,59         |
| mo031  | 1,004    | h         | Ayudante carpintero.                               | 14,76  | 14,82         |
| %N0200   | 250,740  | %         | Medios auxiliares                                  | 0,02   | 5,01          |
| %CI  | 255,750  | %         | Costes indirectos...(s/total)                      | 0,03   | 7,67          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |  |        | <b>263,42</b> |

**11.008 PPM010b Ud Puerta de paso corredera de 203x82,5x3,5 cm.**

Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puertade paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de roble recompuesto, modelo con moldura recta; precerco y armazón metálico no incluidos; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.

|                                |         |    |  |       |               |
|--------------------------------|---------|----|--|-------|---------------|
| mt22agobda                     | 10,200  | m  | Galce de MDF, con rechapado de madera          | 3,85  | 39,27         |
| mt23ppba                       | 1,000   | Ud | Herrajes de colgar, kit para puerta corredera. | 7,52  | 7,52          |
| mt22ata0ba                     | 10,400  | m  | Tapajuntas de MDF, con rechapad                | 1,84  | 19,14         |
| mt22pxf0bhab                   | 1,000   | Ud | Puerta de paso ciega de roble                  | 90,61 | 90,61         |
| mt23hbaaca                     | 1,000   | Ud | Tirador simple de acero inoxidable,            | 24,24 | 24,24         |
| mt23ppb10c                     | 1,100   | m  | Carril puerta corredera doble aluminio.        | 8,56  | 9,42          |
| mo008                          | 1,338   | h  | Oficial 1º carpintero.                         | 15,53 | 20,78         |
| mo031                          | 1,338   | h  | Ayudante carpintero.                           | 14,76 | 19,75         |
| %N0200                         | 230,730 | %  | Medios auxiliares                              | 0,02  | 4,61          |
| %CI                            | 235,340 | %  | Costes indirectos...(s/total)                  | 0,03  | 7,06          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  |       | <b>242,40</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD  | UD        | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE         |
|--|-----------|-----------|--|--------|-----------------|
| <b>11.009 SCM010</b>   |           | <b>Ud</b> | <b>Amueblamiento de cocina con 10 m de muebles bajos</b> |        |                 |
| Suministro y colocación de amueblamiento de cocina con 10 m de muebles bajos con zócalo inferior, en madera chapeada de roble, frente de 20 mm de grueso chapeado con madera por ambas caras, cantos horizontales con forma de chaflán, acabado total en seda i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. |           |           |  |        |                 |
| mt3220bc   | 10,000    | m         | Mueble bajo de cocina en madera                          | 506,55 | 5.065,50        |
| mt32m21b   | 10,000    | m         | Zócalo inferior para mueble bajo                         | 26,71  | 267,10          |
| mo008  | 7,986     | h         | Oficial 1ª carpintero.                                   | 15,53  | 124,02          |
| mo031  | 7,986     | h         | Ayudante carpintero.                                     | 14,76  | 117,87          |
| %N0200   | 5.574,490 | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 111,49          |
| %CI  | 5.685,980 | %         | Costes indirectos...(s/total)                            | 0,03   | 170,58          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |           |           |  |        | <b>5.856,56</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 12 FONTANERÍA

### SUBCAPÍTULO CAP.13.1 AF Y ACS

#### 12.001 IFA010 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua

Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4" de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/l de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/l, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

|                                |         |    |  |               |       |
|--------------------------------|---------|----|--|---------------|-------|
| mt01ara010                     | 0,229   | m³ | Arena de 0 a 5 mm de diámetro.         | 11,53         | 2,64  |
| mt37tpa012d                    | 1,000   | Ud | Collarín de toma en carga de PP        | 5,06          | 5,06  |
| mt37tpa011d                    | 2,000   | m  | Acometida de polietilenoPN=16          | 3,03          | 6,06  |
| mt11arp100a                    | 1,000   | Ud | Arqueta prefabricada de polipropileno. | 15,83         | 15,83 |
| mt11arp050ac                   | 1,000   | Ud | Tapa de PVCde 30x30 cm.                | 12,96         | 12,96 |
| mt37sve030e                    | 1,000   | Ud | Válvula de esfera de latón niquelado.  | 14,02         | 14,02 |
| m0agcbcba                      | 0,111   | m³ | Hormigón HM-20/P/20/l                  | 54,88         | 6,09  |
| mt10hmcba                      | 0,150   | m³ | Hormigón HM-20/P/20/l.                 | 54,88         | 8,23  |
| mq05pdm030                     | 0,760   | h  | Compresor portátil eléctrico 5 m³/min. | 6,22          | 4,73  |
| mq05mai030                     | 0,760   | h  | Martillo neumático.                    | 3,67          | 2,79  |
| mo011                          | 0,098   | h  | Oficial 1ª construcción.               | 15,28         | 1,50  |
| mo029                          | 1,260   | h  | Oficial 2ª construcción.               | 15,05         | 18,96 |
| mo060                          | 0,728   | h  | Peón ordinario construcción.           | 13,97         | 10,17 |
| mo004                          | 4,215   | h  | Oficial 1ª fontanero.                  | 15,78         | 66,51 |
| mo055                          | 2,115   | h  | Ayudante fontanero.                    | 14,62         | 30,92 |
| %N0400                         | 206,470 | %  | Medios auxiliares                      | 0,04          | 8,26  |
| %CI                            | 214,730 | %  | Costes indirectos...(s/total)          | 0,03          | 6,44  |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  | <b>221,17</b> |       |

| CÓDIGO  | CANTIDAD      | UD        | DESCRIPCIÓN                                 | PRECIO | IMPORTE       |
|---|---------------|-----------|---|--------|---------------|
| <b>12.002</b>   | <b>IFB010</b> | <b>Ud</b> | <b>Alimentación de agua potable Ø 40 mm</b> |        |               |
| <p>Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 12,6 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; llave de corte de compuerta de latón fundido de 1 1/4", alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con anillo de retención, y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> |               |           |   |        |               |
| mt37svc010i   | 1,000         | Ud        | Válvula de compuerta de latón fundido       | 14,40  | 14,40         |
| mt11arp050ac  | 1,000         | Ud        | Tapa de PVC, de 30x30 cm.                   | 12,96  | 12,96         |
| mt11arp100a   | 1,000         | Ud        | Arqueta prefabricada de polipropileno,.     | 15,83  | 15,83         |
| mt10hmcba   | 0,945         | m³        | Hormigón HM-20/P/20/l.                      | 54,88  | 51,86         |
| mt37tpa020g   | 12,600        | m         | Tubo de polietileno de 40 mm, PN = 16 atm   | 2,46   | 31,00         |
| mo011   | 0,755         | h         | Oficial 1ª construcción.                    | 15,28  | 11,54         |
| mo060   | 0,627         | h         | Peón ordinario construcción.                | 13,97  | 8,76          |
| mo004   | 0,880         | h         | Oficial 1ª fontanero.                       | 15,78  | 13,89         |
| mo055   | 0,880         | h         | Ayudante fontanero.                         | 14,62  | 12,87         |
| %N0200  | 186,880       | %         | Medios auxiliares                           | 0,02   | 3,74          |
| %CI   | 190,620       | %         | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03   | 5,72          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |               |           |   |        | <b>196,34</b> |

**12.003 IFC010 Ud Preinstalación de contador general de agua**

Preinstalación de contador general de agua 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir el precio del contador

|                                |         |    |  |       |               |
|--------------------------------|---------|----|--|-------|---------------|
| mt37svc010i                    | 2,000   | Ud | Válvula de compuerta de latón fundido.     | 19,16 | 38,32         |
| mt37www060g                    | 1,000   | Ud | Filtro retenedor de residuos de latón      | 24,61 | 24,61         |
| mt37sgl012c                    | 1,000   | Ud | Grifo de comprobación de latón             | 8,83  | 8,83          |
| mt37svr010e                    | 1,000   | Ud | Válvula de retención de latón .            | 7,48  | 7,48          |
| mt37aar010b                    | 1,000   | Ud | Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40. | 12,94 | 12,94         |
| mt37www010                     | 1,000   | Ud | Material auxiliar para instalaciones.      | 1,34  | 1,34          |
| mo004                          | 1,107   | h  | Oficial 1ª fontanero.                      | 15,78 | 17,47         |
| mo055                          | 0,553   | h  | Ayudante fontanero.                        | 14,62 | 8,08          |
| %N0400                         | 119,070 | %  | Medios auxiliares                          | 0,04  | 4,76          |
| %CI                            | 123,830 | %  | Costes indirectos...(s/total)              | 0,03  | 3,71          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  |       | <b>127,54</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE      |
|--|----------|----|--|--------|--------------|
| <b>12.004 IFM005</b>   | <b>m</b> |    | <b>Montante empotrada de PVC de Ø 32, PN=16 atm.</b>           |        |              |
| <p>Suministro y montaje de tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>                        |          |    |  |        |              |
| mt37tvg400a  | 0,400    | Ud | Material auxiliar para montaje y sujeción                      | 0,25   | 0,10         |
| mt37tvg010ad   | 1,000    | m  | Tubo PVC-C, de 32 mm, PN=16 atm                                | 9,42   |              |
| mo004  | 0,060    | h  | Oficial 1ª fontanero.  | 15,78  | 0,95         |
| mo055  | 0,060    | h  | Ayudante fontanero.  | 14,62  | 0,88         |
| %N0200   | 11,350   | %  | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,23         |
| %CI  | 11,580   | %  | Costes indirectos...(s/total)                                  | 0,03   | 0,35         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |    |  |        | <b>11,93</b> |
| <b>12.005 IFM005b</b>  | <b>m</b> |    | <b>Montante empotrada de PVC de Ø 25, PN=25 atm.</b>           |        |              |
| <p>Suministro y montaje de tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio.</p>   |          |    |  |        |              |
| mt37tvg400k  | 0,400    | Ud | Material auxiliar para montaje y sujeción                      | 0,19   | 0,08         |
| mt37tvg010kd   | 1,000    | m  | Tubo de PVC-C, de 25 mm, PN=25 atm                             | 7,12   | 7,12         |
| mo004  | 0,050    | h  | Oficial 1ª fontanero.  | 15,78  | 0,79         |
| mo055  | 0,050    | h  | Ayudante fontanero.  | 14,62  | 0,73         |
| %N0200   | 8,720    | %  | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,17         |
| %CI  | 8,890    | %  | Costes indirectos...(s/total)                                  | 0,03   | 0,27         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |    |  |        | <b>9,16</b>  |
| <b>12.006 IFI005</b>   | <b>m</b> |    | <b>Tubería para instalación interior de PVC Ø15, PN=25 atm</b> |        |              |
| <p>Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 16 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 1,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> |          |    |  |        |              |
| mt37tvg400i  | 1,000    | Ud | Material auxiliar para montaje y sujeción                      | 0,10   | 0,10         |
| mt37tvg010ic   | 1,000    | m  | Tubo de PVC-C, de 16 mm, PN=25 atm                             | 3,39   | 3,39         |
| mo004  | 0,041    | h  | Oficial 1ª fontanero.  | 15,78  | 0,65         |
| mo055  | 0,041    | h  | Ayudante fontanero.  | 14,62  | 0,60         |
| %N0200   | 4,740    | %  | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,09         |
| %CI  | 4,830    | %  | Costes indirectos...(s/total)                                  | 0,03   | 0,14         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |    |  |        | <b>4,97</b>  |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD       | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE     |
|--|----------|----------|--|--------|-------------|
| <b>12.007 IFI005b</b>  |          | <b>m</b> | <b>Tubería para instalación interior de PVC Ø20, PN=25 atm</b> |        |             |
| <p>Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 20 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> |          |          |  |        |             |
| mt37tvg400j  | 1,000    | Ud       | Material auxiliar para montaje y sujeción                      | 0,14   | 0,14        |
| mt37tvg010jc   | 1,000    | m        | Tubo de PVC-), de 20 mm, PN=25                                 | 4,97   | 4,97        |
| mo004  | 0,041    | h        | Oficial 1ª fontanero.  | 15,78  | 0,65        |
| mo055  | 0,041    | h        | Ayudante fontanero.  | 14,62  | 0,60        |
| %N0200   | 6,360    | %        | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,13        |
| %CI  | 6,490    | %        | Costes indirectos...(s/total)                                  | 0,03   | 0,19        |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |          |  |        | <b>6,68</b> |

**12.008 IFI005c m Tubería para instalación interior de PVC Ø25, PN=25 atm**

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

|                                |       |    |   |       |             |
|--------------------------------|-------|----|---|-------|-------------|
| mt37tvg400k                    | 1,000 | Ud | Material auxiliar para montaje y sujeción | 0,19  | 0,19        |
| mt37tvg010kc                   | 1,000 | m  | Tubo de PVC-C, de 25 mm, PN=25 atm        | 6,81  | 6,81        |
| mo004                          | 0,051 | h  | Oficial 1ª fontanero.                     | 15,78 | 0,80        |
| mo055                          | 0,051 | h  | Ayudante fontanero.                       | 14,62 | 0,75        |
| %N0200                         | 8,550 | %  | Medios auxiliares                         | 0,02  | 0,17        |
| %CI                            | 8,720 | %  | Costes indirectos...(s/total)             | 0,03  | 0,26        |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |       |    |   |       | <b>8,98</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD       | DESCRIPCIÓN   | PRECIO | IMPORTE      |
|--|----------|----------|---|--------|--------------|
| <b>12.009 IFI005d</b>  |          | <b>m</b> | <b>Tubería para instalación interior de PVC Ø32,. PN=25 atm</b> |        |              |
| <p>Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 32 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 3,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> |          |          |   |        |              |
| mt37tvg400l  | 1,000    | Ud       | Material auxiliar para montaje y sujeción                       | 0,30   | 0,30         |
| mt37tvg010lc   | 1,000    | m        | Tubo de PVC-C, de 32 mm, PN=25 atm                              | 10,82  | 10,82        |
| mo004  | 0,061    | h        | Oficial 1º fontanero.   | 15,78  | 0,96         |
| mo055  | 0,061    | h        | Ayudante fontanero.   | 14,62  | 0,89         |
| %N0200   | 12,970   | %        | Medios auxiliares   | 0,02   | 0,26         |
| %CI  | 13,230   | %        | Costes indirectos...(s/total)                                   | 0,03   | 0,40         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |          |   |        | <b>13,63</b> |
| <b>12.010 IFI005e</b>  |          | <b>m</b> | <b>Tubería para instalación interior de PVC Ø40, PN=25 atm</b>  |        |              |
| <p>Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 4,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> |          |          |   |        |              |
| mt37tvg400m  | 1,000    | Ud       | Material auxiliar para montaje y sujeción                       | 0,45   | 0,45         |
| mt37tvg010mc   | 1,000    | m        | Tubo de PVC-C, de 40 mm, PN=25 atm                              | 16,18  | 16,18        |
| mo004  | 0,071    | h        | Oficial 1º fontanero.   | 15,78  | 1,12         |
| mo055  | 0,071    | h        | Ayudante fontanero.   | 14,62  | 1,04         |
| %N0200   | 18,790   | %        | Medios auxiliares   | 0,02   | 0,38         |
| %CI  | 19,170   | %        | Costes indirectos...(s/total)                                   | 0,03   | 0,58         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |          |   |        | <b>19,75</b> |



| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

### SUBCAPÍTULO 13.2 DESAGÜES

#### 12.011 ISD010 Ud Red interior de evacuación para baños comunes

Suministro e instalación interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: 3-4 inodoros, 3-4 lavabos dobles, 3 duchas y 2 lavadoras realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

|                                |         |    |  |               |        |
|--------------------------------|---------|----|--|---------------|--------|
| mt36tiqabc                     | 4,240   | m  | Tubo de PVC, serie B, de 40 mm           | 1,58          | 6,70   |
| mt36tiq0afc                    | 2,125   | m  | Tubo de PVC, serie B, de 110             | 4,58          | 9,73   |
| mt36tiq012a                    | 0,490   | l  | Líquido limpiador para pegado            | 11,22         | 5,50   |
| mt36tiq013a                    | 0,245   | kg | Adhesivo para tubos y accesorios de PVC. | 14,86         | 3,64   |
| mt36tieaafd                    | 0,700   | m  | Tubo de PVC, serie B, de 110 mm          | 5,89          | 4,12   |
| mt36bsj0aa                     | 1,000   | Ud | Bote sifónico de PVC de 110 mm           | 7,46          | 7,46   |
| mt36tiqaca                     | 1,000   | m  | Tubo de PVC, serie B, de 50 mm,          | 1,83          | 1,83   |
| mo004                          | 9,916   | h  | Oficial 1ª fontanero.                    | 15,78         | 156,47 |
| mo055                          | 4,958   | h  | Ayudante fontanero.                      | 14,62         | 72,49  |
| %N0200                         | 270,660 | %  | Medios auxiliares                        | 0,02          | 5,41   |
| %CI                            | 276,070 | %  | Costes indirectos...(s/total)            | 0,03          | 8,28   |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  | <b>284,35</b> |        |

#### 12.012 ISD010b Ud Red interior de evacuación para aseo

Suministro e instalación interior de evacuación para aseo con dotación para: 1 inodoros y 1 lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

|                                |         |    |  |               |       |
|--------------------------------|---------|----|--|---------------|-------|
| mt36tiq010bc                   | 2,120   | m  | Tubo de PVC, serie B, de 40 mm           | 1,58          | 3,35  |
| mt36tiq010fc                   | 2,125   | m  | Tubo de PVC, serie B, de 110 mm          | 4,58          | 9,73  |
| mt36tiq012a                    | 0,276   | l  | Líquido limpiador para pegado            | 11,22         | 3,10  |
| mt36tiq013a                    | 0,138   | kg | Adhesivo para tubos y accesorios de PVC. | 14,86         | 2,05  |
| mt36bsj010aaa                  | 1,000   | Ud | Bote sifónico de PVC de 110 mm           | 7,46          | 7,46  |
| mt36tiq010aca                  | 1,000   | m  | Tubo de PVC, serie B, de 50 mm           | 1,83          | 1,83  |
| mo004                          | 5,145   | h  | Oficial 1ª fontanero.                    | 15,78         | 81,19 |
| mo055                          | 2,572   | h  | Ayudante fontanero.                      | 14,62         | 37,60 |
| %N0200                         | 150,430 | %  | Medios auxiliares                        | 0,02          | 3,01  |
| %CI                            | 153,440 | %  | Costes indirectos...(s/total)            | 0,03          | 4,60  |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  | <b>158,04</b> |       |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN   | PRECIO | IMPORTE      |
|---|----------|-----------|---|--------|--------------|
| <b>12.013 ISB010</b>  |          | <b>m</b>  | <b>Bajante interior de aguas residuales de PVC Ø 110 mm</b> |        |              |
| <p>Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> |          |           |   |        |              |
| mt36tiq051ad  | 1,000    | Ud        | Material auxiliar para montaje y sujeción                   | 0,49   | 0,49         |
| mt36tiq050adi   | 1,000    | m         | Tubo de PVC, insonorizado, de 110 mm                        | 13,71  | 13,71        |
| mo004   | 0,295    | h         | Oficial 1ª fontanero.                                       | 15,78  | 4,66         |
| mo055   | 0,221    | h         | Ayudante fontanero.   | 14,62  | 3,23         |
| %N0200  | 22,090   | %         | Medios auxiliares   | 0,02   | 0,44         |
| %CI   | 22,530   | %         | Costes indirectos...(s/total)                               | 0,03   | 0,68         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |   |        | <b>23,21</b> |
| <b>12.014 ISB040</b>  |          | <b>m</b>  | <b>Tubería para ventilación primaria de PVC Ø 110 mm.</b>   |        |              |
| <p>Suministro y montaje de tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 110 mm de diámetro y 1,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada.</p>  |          |           |   |        |              |
| mt36tvq400f   | 1,000    | Ud        | Material auxiliar para montaje y sujeción                   | 0,39   | 0,39         |
| mt36tvq010fg  | 1,000    | m         | Tubo de PVC, de 110 mm                                      | 3,42   | 3,42         |
| mt11var009  | 0,024    | l         | Líquido limpiador para pegado                               |        |              |
| mt11var010  | 0,012    | l         | Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.                    | 19,41  | 0,23         |
| mo004   | 0,103    | h         | Oficial 1ª fontanero.                                       | 15,78  | 1,63         |
| mo055   | 0,052    | h         | Ayudante fontanero.   | 14,62  | 0,76         |
| %N0200  | 6,650    | %         | Medios auxiliares   | 0,02   | 0,13         |
| %CI   | 6,780    | %         | Costes indirectos...(s/total)                               | 0,03   | 0,20         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |   |        | <b>6,98</b>  |
| <b>12.015 ISB044</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Terminal de ventilación de PVC, Ø 110 mm.</b>            |        |              |
| <p>Suministro y montaje de terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado.</p>  |          |           |   |        |              |
| mt36vpn020ab  | 1,000    | Ud        | Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm.                  | 1,25   | 1,25         |
| mt11var009  | 0,008    | l         | Líquido limpiador para pegado.                              | 9,19   | 0,07         |
| mt11var010  | 0,004    | l         | Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.                    | 19,41  | 0,08         |
| mo004   | 0,148    | h         | Oficial 1ª fontanero.                                       | 15,78  | 2,34         |
| mo055   | 0,148    | h         | Ayudante fontanero.   | 14,62  | 2,16         |
| %N0200  | 5,900    | %         | Medios auxiliares   | 0,02   | 0,12         |
| %CI   | 6,020    | %         | Costes indirectos...(s/total)                               | 0,03   | 0,18         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |   |        | <b>6,20</b>  |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

### SUBCAPÍTULO CAP.13.3 APARATOS Y EQUIPOS

#### 12.016 SAL020 Ud Lavabo bajo encimera, serie Diverta "ROCA"

Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, bajo encimera, serie Diverta "ROCA", color blanco, de 380x500 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

|                                |         |    |   |        |               |
|--------------------------------|---------|----|---|--------|---------------|
| mt30lpr0aa                     | 1,000   | Ud | Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada | 116,35 | 116,35        |
| mt31gmoaa                      | 1,000   | Ud | Grifería monomando para lavabo          | 255,23 | 255,23        |
| mt30sfr01aa                    | 1,000   | Ud | Sifón botella                           | 22,52  | 22,52         |
| mt30lla010                     | 2,000   | Ud | Llave de regulación de 1/2              | 12,32  | 24,64         |
| mt30www010                     | 1,000   | Ud | Material auxiliar para instalación.     | 1,02   | 1,02          |
| mo004                          | 1,386   | h  | Oficial 1º fontanero.                   | 15,78  | 21,87         |
| %N0200                         | 441,630 | %  | Medios auxiliares                       | 0,02   | 8,83          |
| %CI                            | 450,460 | %  | Costes indirectos...(s/total)           | 0,03   | 13,51         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |   |        | <b>463,97</b> |

#### 12.017 SAL040 Ud Lavabo mural, serie Diverta 75 "ROCA"

Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 "ROCA", color blanco, de 440x750 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

|                                |           |    |                                      |        |                 |
|--------------------------------|-----------|----|--------------------------------------|--------|-----------------|
| mt30lpr06aa                    | 1,000     | Ud | Lavabo de porcelana sanitaria, mural | 972,01 | 972,01          |
| mt31gmo0aa                     | 1,000     | Ud | Grifería monomando para lavabo       | 255,23 | 255,23          |
| mt30sfr010a                    | 1,000     | Ud | Sifón botella extensible             | 22,52  | 22,52           |
| mt30lla010                     | 2,000     | Ud | Llave de regulación de 1/2"          | 12,32  | 24,64           |
| mt30www010                     | 1,000     | Ud | Material auxiliar para instalación.  | 1,02   | 1,02            |
| mo004                          | 1,333     | h  | Oficial 1º fontanero.                | 15,78  | 21,03           |
| %N0200                         | 1.296,450 | %  | Medios auxiliares                    | 0,02   | 25,93           |
| %CI                            | 1.322,380 | %  | Costes indirectos...(s/total)        | 0,03   | 39,67           |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |           |    |                                      |        | <b>1.362,05</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE       |
|--|----------|-----------|--|--------|---------------|
| <b>12.018 SAI010</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Inodoro de porcelana sanitaria serie Giralda "ROCA"</b> |        |               |
| <p>Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color Jazmín, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</p> |          |           |  |        |               |
| mt30sgr0aa   | 1,000    | Ud        | Inodoro de porcelana sanitari                              | 406,39 | 406,39        |
| mt30lla020   | 1,000    | Ud        | Llave de regulación de 1/2                                 | 14,06  | 14,06         |
| mt38tew010a  | 1,000    | Ud        | Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2"                        | 2,76   | 2,76          |
| mt30www010   | 1,000    | Ud        | Material auxiliar para instalación.                        | 1,02   | 1,02          |
| mo004  | 1,279    | h         | Oficial 1ª fontanero.                                      | 15,78  | 20,18         |
| %N0200   | 444,410  | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 8,89          |
| %CI  | 453,300  | %         | Costes indirectos...(s/total)                              | 0,03   | 13,60         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |  |        | <b>466,90</b> |

**12.019 SAD020 Ud Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria,**

Suministro e instalación de plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 90x70x8 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

|                                |         |    |  |        |               |
|--------------------------------|---------|----|--|--------|---------------|
| mt30ppr0bak                    | 1,000   | Ud | Plato de ducha extraplano de porcelana | 125,74 | 125,74        |
| mt31gmoaa                      | 1,000   | Ud | Grifería monomando para ducha,         | 361,26 | 361,26        |
| mt30dpd010c                    | 1,000   | Ud | Desagüe para plato de ducha            | 41,29  | 41,29         |
| mt30dpd020                     | 1,000   | Ud | Válvula sifónica para plato de ducha   | 4,12   | 4,12          |
| mt30www010                     | 1,000   | Ud | Material auxiliar para instalación.    | 1,02   | 1,02          |
| mo004                          | 1,173   | h  | Oficial 1ª fontanero.                  | 15,78  | 18,51         |
| %N0200                         | 551,940 | %  | Medios auxiliares                      | 0,02   | 11,04         |
| %CI                            | 562,980 | %  | Costes indirectos...(s/total)          | 0,03   | 16,89         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  |        | <b>579,87</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------|----|--|--------|---------------|
| <b>12.020 SCF010</b>  |          |    | <b>Ud Fregadero de acero inoxidable, de 1 cubeta</b> |        |               |
| <p>Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable serie Suprema "ROCA", de 1 cubeta y 1 escurridor, de 1000x500 mm, para encimera de cocina, con grifería monomando, vertical para fregadero, serie Bela "NOKEN", modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm, caño móvil, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula con desagüe, sifón y enlaces de alimentación flexibles. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de desagües existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento.</p> |          |    |  |        |               |
| mt30asn180  | 2,000    | Ud | Llave de regulación de 1/2"                          | 6,30   | 12,60         |
| mt30fxr130ab  | 1,000    | Ud | Fregadero de acero inoxidable                        | 222,08 | 222,08        |
| mt31gmn0a   | 1,000    | Ud | Grifería monomando vertical                          | 88,73  | 88,73         |
| mo004   | 0,725    | h  | Oficial 1ª fontanero.                                | 15,78  | 11,44         |
| mo055   | 0,557    | h  | Ayudante fontanero.                                  | 14,62  | 8,14          |
| %N0200  | 346,940  | %  | Medios auxiliares                                    | 0,02   | 6,94          |
| %CI   | 353,880  | %  | Costes indirectos...(s/total)                        | 0,03   | 10,62         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |    |  |        | <b>364,50</b> |

**12.021 ICA010 Ud Termo eléctrico 500 l**

Suministro e instalación de termo eléctrico para el servicio de A.C.S., de suelo, resistencia blindada, capacidad 500 l, potencia 6000 W, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio, lámpara de control y termómetro. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento

|                                |           |    |  |          |                 |
|--------------------------------|-----------|----|--|----------|-----------------|
| mt38tej010dd                   | 1,000     | Ud | Termo eléctrico capacidad 500 l                | 1.961,30 | 1.961,30        |
| mt37sve010c                    | 2,000     | Ud | Válvula de esfera de latón                     | 5,70     | 11,40           |
| mt37svs050ba                   | 1,000     | Ud | Válvula de seguridad antirretorno              | 10,23    | 10,23           |
| mt38www011                     | 1,000     | Ud | Material auxiliar para instalaciones de A.C.S. | 1,41     | 1,41            |
| mo004                          | 1,013     | h  | Oficial 1ª fontanero.                          | 15,78    | 15,99           |
| mo055                          | 1,013     | h  | Ayudante fontanero.                            | 14,62    | 14,81           |
| %N0200                         | 2.015,140 | %  | Medios auxiliares                              | 0,02     | 40,30           |
| %CI                            | 2.055,440 | %  | Costes indirectos...(s/total)                  | 0,03     | 61,66           |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |           |    |  |          | <b>2.117,10</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD  | UD        | DESCRIPCIÓN                             | PRECIO | IMPORTE         |
|---|-----------|-----------|---|--------|-----------------|
| <b>12.022 ICB011</b>  |           | <b>Ud</b> | <b>Captador solar térmico 6 módulos</b> |        |                 |
| <p>Suministro e instalación de captador solar térmico formado por batería de 6 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m<sup>2</sup>, rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m<sup>2</sup>K, según UNE-EN 12975-2, compuesto de: panel de vidrio templado de bajo contenido en hierro (solar granulado), de 3,2 mm de espesor y alta transmitancia (92%); estructura trasera en bandeja de polietileno reciclable resistente a la intemperie (resina ABS); bastidor de fibra de vidrio reforzada con polímeros; absorbedor de cobre con revestimiento selectivo de cromo negro de alto rendimiento; parrilla de 8 tubos de cobre soldados en omega sin metal de aportación; aislamiento de lana mineral de 60 mm de espesor y uniones mediante manguitos flexibles con abrazaderas de ajuste rápido, colocados sobre estructura soporte para cubierta inclinada. Incluso accesorios de montaje y fijación, conjunto de conexiones hidráulicas entre captadores solares térmicos, líquido de relleno para captador solar térmico, válvula de seguridad, purgador, válvulas de corte y demás accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> |           |           |   |        |                 |
| mt38csg005aa  | 6,000     | Ud        | Captador solar térmico plano            | 379,18 | 2.275,08        |
| mt38csg007a   | 6,000     | Ud        | Bastidor, para cubierta inclinada       | 77,58  | 465,48          |
| mt38csg008  | 6,000     | Ud        | Juego de.                               | 57,12  | 342,72          |
| mt38csg040  | 1,000     | Ud        | Kit de conexiones hidráulicas           | 88,90  | 88,90           |
| mt38csg120  | 1,000     | Ud        | Purgador automático,                    | 70,55  | 70,55           |
| mt38csg110  | 1,000     | Ud        | Válvula de seguridad especial           | 37,63  | 37,63           |
| mt38csg100  | 6,900     | l         | Solución agua-glicol                    | 3,88   | 26,77           |
| mt37sve010d   | 2,000     | Ud        | Válvula de esfera de latón niquelado.   | 9,41   | 18,82           |
| mo006   | 12,498    | h         | Oficial 1º montador.                    | 15,78  | 197,22          |
| mo048   | 12,498    | h         | Ayudante montador.                      | 14,65  | 183,10          |
| %N0200  | 3.706,270 | %         | Medios auxiliares                       | 0,02   | 74,13           |
| %CI   | 3.780,400 | %         | Costes indirectos...(s/total)           | 0,03   | 113,41          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |           |           |   |        | <b>3.893,81</b> |

**12.023 SMA036 Ud Asiento para personas con movilidad reducida**

Suministro y colocación de asiento para personas con movilidad reducida, colocado en pared, de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de dimensiones totales 420x420 mm, nivelado y fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.

|                                |         |    |                               |        |               |
|--------------------------------|---------|----|-------------------------------|--------|---------------|
| mt31abnaaa                     | 1,000   | Ud | Asiento para minusválidos     | 218,42 | 218,42        |
| mo055                          | 0,322   | h  | Ayudante fontanero.           | 14,62  | 4,71          |
| %N0200                         | 223,130 | %  | Medios auxiliares             | 0,02   | 4,46          |
| %CI                            | 227,590 | %  | Costes indirectos...(s/total) | 0,03   | 6,83          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                               |        | <b>234,42</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN                                | PRECIO        | IMPORTE |
|--|----------|----|--|---------------|---------|
| <b>12.024 SMA035 Ud Barra de sujeción para personas con movilidad reducida</b>   |          |    |  |               |         |
| Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared derecha, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 515x315 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada. |          |    |  |               |         |
| mt31abjaaa   | 1,000    | Ud | Barra de sujeción                          | 86,33         | 86,33   |
| mo055  | 0,859    | h  | Ayudante fontanero.                        | 14,62         | 12,56   |
| %N0200   | 98,890   | %  | Medios auxiliares                          | 0,02          | 1,98    |
| %CI  | 100,870  | %  | Costes indirectos...(s/total)              | 0,03          | 3,03    |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |    |  | <b>103,90</b> |         |
| <b>12.025 SMA015 Ud Dosificador de jabón líquido con disposición mural</b>   |          |    |  |               |         |
| Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 1,4 l de capacidad, depósito de SAN acabado fumé, pulsador de ABS gris y tapa de acero inoxidable, de 170x110x130 mm. Totalmente montado.  |          |    |  |               |         |
| mt31abjaaa   | 1,000    | Ud | Dosificador de jabón líquido               | 20,99         | 20,99   |
| mo055  | 0,215    | h  | Ayudante fontanero.                        | 14,62         | 3,14    |
| %N0200   | 24,130   | %  | Medios auxiliares                          | 0,02          | 0,48    |
| %CI  | 24,610   | %  | Costes indirectos...(s/total)              | 0,03          | 0,74    |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |    |  | <b>25,35</b>  |         |
| <b>12.026 SMA020 Ud Portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco</b>  |          |    |  |               |         |
| Suministro e instalación de portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro, de 312 mm de diámetro y 120 mm de ancho, para un rollo de papel de 260 mm de diámetro máximo, de 400 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave. Totalmente montado.  |          |    |  |               |         |
| mt31a00abi   | 1,000    | Ud | Portarrollos de papel higiénico industrial | 19,19         | 19,19   |
| mo055  | 0,161    | h  | Ayudante fontanero.                        | 14,62         | 2,35    |
| %N0200   | 21,540   | %  | Medios auxiliares                          | 0,02          | 0,43    |
| %CI  | 21,970   | %  | Costes indirectos...(s/total)              | 0,03          | 0,66    |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |    |  | <b>22,63</b>  |         |
| <b>12.027 SMA040 Ud Portarrollos de papel higiénico doméstico</b>  |          |    |  |               |         |
| Suministro y colocación de portarrollos de papel higiénico doméstico, con tapa, de acero inoxidable AISI 304, color cromo, de 132x132x80 mm, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.   |          |    |  |               |         |
| mt31abndai   | 1,000    | Ud | Portarrollos de papel higiénico            | 18,89         | 18,89   |
| mo055  | 0,107    | h  | Ayudante fontanero.                        | 14,62         | 1,56    |
| %N0200   | 20,450   | %  | Medios auxiliares                          | 0,02          | 0,41    |
| %CI  | 20,860   | %  | Costes indirectos...(s/total)              | 0,03          | 0,63    |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |    |  | <b>21,49</b>  |         |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD                   | DESCRIPCIÓN                     | PRECIO | IMPORTE      |
|--|----------|----------------------|---------------------------------|--------|--------------|
| <b>12.028 RVE010</b>   |          | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Espejo de luna incolora</b>  |        |              |
| Suministro y colocación de espejo de luna incolora, de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado mecánicamente al paramento. Incluso canteado perimetral, taladros, tornillos y grapas de sujeción. |          |                      |                                 |        |              |
| mt21vsj020aa   | 1,005    | m <sup>2</sup>       | Espejo incoloro plateado, 3 mm. | 26,47  | 26,60        |
| mt21vva030   | 4,000    | m                    | Canteado de espejo.             | 2,25   | 9,00         |
| mt21vva032   | 4,000    | Ud                   | Taladro para espejo, D<10 mm.   | 0,73   | 2,92         |
| mo028  | 0,706    | h                    | Oficial 1ª cristalero.          | 15,17  | 10,71        |
| %N0200   | 49,230   | %                    | Medios auxiliares               | 0,02   | 0,98         |
| %CI  | 50,210   | %                    | Costes indirectos...(s/total)   | 0,03   | 1,51         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |                      |                                 |        | <b>51,72</b> |



| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

### 13.001 IEC010 Ud Caja de protección y medida CPM1-S2,

Suministro e instalación en el interior de hornacina mural de caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.

|                                |         |    |  |               |       |
|--------------------------------|---------|----|--|---------------|-------|
| mt35cgabaa                     | 1,000   | Ud | Caja de protección y medida CPM1-S2              | 93,51         | 93,51 |
| mt35cgp0ah                     | 3,000   | m  | Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm             | 5,19          | 15,57 |
| mt35cgp0af                     | 1,000   | m  | Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm             | 3,56          | 3,56  |
| mt35www010                     | 1,000   | Ud | Material auxiliar para instalaciones eléctricas. | 1,41          | 1,41  |
| mo011                          | 0,295   | h  | Oficial 1ª construcción.                         | 15,28         | 4,51  |
| mo060                          | 0,295   | h  | Peón ordinario construcción.                     | 13,97         | 4,12  |
| mo001                          | 0,492   | h  | Oficial 1ª electricista.                         | 15,78         | 7,76  |
| mo052                          | 0,492   | h  | Ayudante electricista.                           | 14,62         | 7,19  |
| %N0200                         | 137,630 | %  | Medios auxiliares                                | 0,02          | 2,75  |
| %CI                            | 140,380 | %  | Costes indirectos...(s/total)                    | 0,03          | 4,21  |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  | <b>144,59</b> |       |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD             | DESCRIPCIÓN                                      | PRECIO       | IMPORTE |
|---|----------|----------------|--|--------------|---------|
| <b>13.002 IEL010</b>  | <b>m</b> |                | <b>Línea general de alimentación enterrada</b>   |              |         |
| <p>Suministro e instalación de línea general de alimentación enterrada, que enlaza la caja general de protección con la centralización de contadores, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x25+2G16 mm<sup>2</sup>, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 110 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo guía. Totalmente montada, conexiónada y probada.</p> |          |                |  |              |         |
| mt01ara010  | 0,099    | m <sup>3</sup> | Arena de 0 a 5 mm de diámetro.                   | 11,53        | 1,14    |
| mt35aia080aaaf  | 1,000    | m              | Tubo de polietileno de doble pared               | 3,44         | 3,44    |
| mt35cun010h1  | 3,000    | m              | Cable unipolar RZ1-K (AS), de 25 mm <sup>2</sup> | 2,95         | 8,85    |
| mt35cun010g1  | 2,000    | m              | Cable unipolar RZ1-K (AS) de 16 mm <sup>2</sup>  | 1,95         | 3,90    |
| mt35www010  | 0,200    | Ud             | Material auxiliar para instalaciones eléctricas. | 1,41         | 0,28    |
| mq04dua020  | 0,013    | h              | Dumper autocargable de 2 t                       | 8,99         | 0,12    |
| mq02rop020  | 0,092    | h              | Pisón vibrante de 80 kg,.                        | 8,22         | 0,76    |
| mq02cia020  | 0,001    | h              | Camión con cuba de agua.                         | 34,96        | 0,03    |
| mo011   | 0,063    | h              | Oficial 1ª construcción.                         | 15,28        | 0,96    |
| mo060   | 0,063    | h              | Peón ordinario construcción.                     | 13,97        | 0,88    |
| mo001   | 0,082    | h              | Oficial 1ª electricista.                         | 15,78        | 1,29    |
| mo052   | 0,069    | h              | Ayudante electricista.                           | 14,62        | 1,01    |
| %N0200  | 22,660   | %              | Medios auxiliares                                | 0,02         | 0,45    |
| %CI   | 23,110   | %              | Costes indirectos...(s/total)                    | 0,03         | 0,69    |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |                |  | <b>23,80</b> |         |

| CÓDIGO                         | CANTIDAD  | UD        | DESCRIPCIÓN   | PRECIO          | IMPORTE  |
|--------------------------------|-----------|-----------|---|-----------------|----------|
| <b>13.003 IEI040</b>           |           | <b>Ud</b> | <b>Red eléctrica de distribución interior</b>   |                 |          |
|                                |           |           | Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para local de 600 m <sup>2</sup> , compuesta de los siguientes elementos:1 CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 5 interruptores diferenciales de 30 A, 8 interruptores automáticos de 10 A, 4 interruptores automáticos de 16 A, 3 interruptores automáticos de 20 A, 3 interruptores automáticos de 25 A; CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm <sup>2</sup> y 5G6 mm <sup>2</sup> , bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización empotrada:43 circuitos para alumbrado interior, 3 circuitos para tomas de corriente,3 circuitos para tomas de corriente en cuartos húmedos, 2 circuitos para calefacción eléctrica, 1 circuitos para alumbrado de emergencia, 1 circuito para termo eléctrico, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios, 1 circuito para alumbrado exterior, 2 circuitos para tomas de lavadora y secadora; MECANISMOS: gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexionada y probada. |                 |          |
| mt35cgmaa                      | 1,000     | Ud        | Caja empotrable con puerta opaca  | 26,71           | 26,71    |
| mt35cabcaj                     | 1,000     | Ud        | Interruptor general automático (IGA)  | 238,56          | 238,56   |
| mt35c9ah                       | 1,000     | Ud        | Interruptor diferencial instantáneo   | 87,13           | 87,13    |
| mt35c0ab                       | 5,000     | Ud        | Interruptor diferencial   | 89,48           | 447,40   |
| mt35cgm0aa                     | 7,000     | Ud        | Interruptor automático magnetotérmico   | 11,87           | 83,09    |
| mt35cgaab                      | 4,000     | Ud        | Interruptor automático magnetotérmico   | 12,08           | 48,32    |
| mt35cad                        | 2,000     | Ud        | Interruptor automático magnetotérmico   | 13,44           | 26,88    |
| mt35aaaa                       | 370,997   | m         | Tubo curvable de PVC 16 mm  | 0,20            | 74,20    |
| mt35aiaac                      | 154,380   | m         | Tubo curvable de PVC de 25 mm   | 0,30            | 46,31    |
| mt35caj020a                    | 13,000    | Ud        | Caja de derivación para empotrar  | 1,71            | 22,23    |
| mt35caj020b                    | 5,000     | Ud        | Caja de derivación para empotrar  | 2,19            | 10,95    |
| mt35caj010a                    | 50,000    | Ud        | Caja de empotrar universal,   | 0,24            | 12,00    |
| mt35caj010b                    | 34,000    | Ud        | Caja de empotrar universal,   | 0,45            | 15,30    |
| mt35c0b                        | 1.340,954 | m         | Cable unipolar ES07Z1-K (AS),   | 0,59            | 791,16   |
| mt35cun020d                    | 930,000   | m         | Cable unipolar ES07Z1-K (AS)  | 1,26            | 1.171,80 |
| mt33seg100aa                   | 16,000    | Ud        | Interruptor monopolar   | 5,66            | 90,56    |
| mt33seg111aa                   | 6,000     | Ud        | Doble interruptorr  | 8,71            | 52,26    |
| mt33seg101aa                   | 16,000    | Ud        | Interruptor bipolar   | 10,27           | 164,32   |
| mt33seg102aa                   | 11,000    | Ud        | Conmutador  | 6,03            | 66,33    |
| mt33seg112aa                   | 6,000     | Ud        | Doble conmutado   | 10,82           | 64,92    |
| mt33seg104aa                   | 1,000     | Ud        | Pulsador  | 6,38            | 6,38     |
| mt33seg107aa                   | 27,000    | Ud        | Base de enchufe de 16 A 2P+T  | 6,03            | 162,81   |
| mt35www010                     | 8,000     | Ud        | Material auxiliar para instalaciones eléctricas.  | 1,41            | 11,28    |
| mo001                          | 38,063    | h         | Oficial 1ª electricista.  | 15,78           | 600,63   |
| mo052                          | 37,129    | h         | Ayudante electricista.  | 14,62           | 542,83   |
| %N0200                         | 4.884,440 | %         | Medios auxiliares   | 0,02            | 97,69    |
| %CI                            | 4.982,130 | %         | Costes indirectos...(s/total)   | 0,03            | 149,46   |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |           |           |   | <b>5.131,59</b> |          |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN  | PRECIO        | IMPORTE |
|---|----------|-----------|--|---------------|---------|
| <b>13.004 III130b</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Luminaria lineal empotrada Trueline de 1.20x0.08 cm</b> |               |         |
| Suministro e instalación de Luminaria lineal empotrada Trueline de 1.20x0.08 cm para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada. |          |           |  |               |         |
| mt34odeab   | 1,000    | Ud        | Luminaria lineal para empotrar,                            | 146,72        | 146,72  |
| mt34tuf010f   | 1,000    | Ud        | Tubo fluorescente T5 de 49 W.                              | 6,02          | 6,02    |
| mt34www011  | 1,000    | Ud        | Material auxiliar para instalación.                        | 0,87          | 0,87    |
| mo001   | 0,402    | h         | Oficial 1ª electricista.                                   | 15,78         | 6,34    |
| mo052   | 0,402    | h         | Ayudante electricista.                                     | 14,62         | 5,88    |
| %N0200  | 165,830  | %         | Medios auxiliares  | 0,02          | 3,32    |
| %CI   | 169,150  | %         | Costes indirectos...(s/total)                              | 0,03          | 5,07    |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |  | <b>174,22</b> |         |

**13.005 III150 Ud Luminaria lineal suspendida CorLine**

Suministro e instalación de Luminaria lineal suspendida CorLine suspendida SM120V de 1200x200 cm, para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado gris RAL 9006; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.

|                                |         |    |                                    |               |        |
|--------------------------------|---------|----|------------------------------------|---------------|--------|
| mt340aabaa                     | 1,000   | Ud | Luminaria lineal,                  | 141,29        | 141,29 |
| mt34tuf010f                    | 1,000   | Ud | Tubo fluorescente T5 de 49 W.      | 6,02          | 6,02   |
| mt34www011                     | 1,000   | Ud | Material auxiliar para instalación | 0,87          | 0,87   |
| mo001                          | 0,201   | h  | Oficial 1ª electricista.           | 15,78         | 3,17   |
| mo052                          | 0,201   | h  | Ayudante electricista.             | 14,62         | 2,94   |
| %N0200                         | 154,290 | %  | Medios auxiliares                  | 0,02          | 3,09   |
| %CI                            | 157,380 | %  | Costes indirectos...(s/total)      | 0,03          | 4,72   |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                                    | <b>162,10</b> |        |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------|----|--|--------|---------------|
| <b>13.006 III130</b>  |          |    | <b>Ud Luminaria lineal empotrada CorLine empotrable SM120V</b> |        |               |
| Suministro e instalación de Luminaria lineal empotrada CorLine empotrable SM120V de 1200x200 cm para 2 lámparas fluorescentes T5 de 54 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada. |          |    |  |        |               |
| mt34ogaag   | 1,000    | Ud | Luminaria lineal para empotrar                                 | 179,11 | 179,11        |
| mt34tuf010g   | 2,000    | Ud | Tubo fluorescente T5 de 54 W.                                  | 6,02   | 12,04         |
| mt34www011  | 1,000    | Ud | Material auxiliar para instalación                             | 0,87   | 0,87          |
| mo001   | 0,402    | h  | Oficial 1ª electricista.                                       | 15,78  | 6,34          |
| mo052   | 0,402    | h  | Ayudante electricista.   | 14,62  | 5,88          |
| %N0200  | 204,240  | %  | Medios auxiliares  | 0,02   | 4,08          |
| %CI   | 208,320  | %  | Costes indirectos...(s/total)                                  | 0,03   | 6,25          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |    |  |        | <b>214,57</b> |

**13.007 III130c Ud Luminaria de empotrar redonda de 35 cm de diámetro**

Suministro e instalación de luminaria de empotrar redonda de 35 cm de diámetro para 1 lámpara fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.

|                                |         |    |                                    |       |               |
|--------------------------------|---------|----|------------------------------------|-------|---------------|
| mt34lcbad                      | 1,000   | Ud | Luminaria de empotrar modular      | 77,09 | 77,09         |
| mt34tuf010k                    | 3,000   | Ud | Tubo fluorescente TL de 18 W.      | 6,99  | 20,97         |
| mt34www011                     | 1,000   | Ud | Material auxiliar para instalación | 0,87  | 0,87          |
| mo001                          | 0,402   | h  | Oficial 1ª electricista.           | 15,78 | 6,34          |
| mo052                          | 0,402   | h  | Ayudante electricista.             | 14,62 | 5,88          |
| %N0200                         | 111,150 | %  | Medios auxiliares                  | 0,02  | 2,22          |
| %CI                            | 113,370 | %  | Costes indirectos...(s/total)      | 0,03  | 3,40          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                                    |       | <b>116,77</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------|----|--|--------|---------------|
| <b>13.008 III160</b>  |          |    | <b>Ud Aplique de pared luminaria Runner Residential collection</b> |        |               |
| Suministro e instalación de aplique de pared,luminaria Runner Residential collection para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido termoestablado, blanco; reflector termoestablado blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP 20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. |          |    |  |        |               |
| mt34odaaa   | 1,000    | Ud | Aplique de pared, de 402x130x400 mm                                | 116,45 | 116,45        |
| mt34tuf020e   | 1,000    | Ud | Lámpara fluorescente de 24 W.                                      | 4,68   | 4,68          |
| mt34www011  | 1,000    | Ud | Material auxiliar para instalación                                 | 0,87   | 0,87          |
| mo001   | 0,151    | h  | Oficial 1ª electricista.   | 15,78  | 2,38          |
| mo052   | 0,151    | h  | Ayudante electricista.   | 14,62  | 2,21          |
| %N0200  | 126,590  | %  | Medios auxiliares  | 0,02   | 2,53          |
| %CI   | 129,120  | %  | Costes indirectos...(s/total)                                      | 0,03   | 3,87          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |    |  |        | <b>132,99</b> |

**13.009 IIC020 Ud Detector de movimiento de infrarrojos automático**

Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.

|                                |        |    |                               |       |              |
|--------------------------------|--------|----|-------------------------------|-------|--------------|
| mt340aaaa                      | 1,000  | Ud | Detector de movimiento        | 27,16 | 27,16        |
| mt35caj010a                    | 1,000  | Ud | Caja de empotrar universal    | 0,24  | 0,24         |
| mo001                          | 0,199  | h  | Oficial 1ª electricista.      | 15,78 | 3,14         |
| mo052                          | 0,199  | h  | Ayudante electricista.        | 14,62 | 2,91         |
| %N0200                         | 33,450 | %  | Medios auxiliares             | 0,02  | 0,67         |
| %CI                            | 34,120 | %  | Costes indirectos...(s/total) | 0,03  | 1,02         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |    |                               |       | <b>35,14</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 14 CALEFACCIÓN

### 14.001 ICM010b Ud Emisor térmico seco, potencia 750 W

Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 750 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 6 elementos, de 495x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.

|                                |         |    |                                     |               |        |
|--------------------------------|---------|----|-------------------------------------|---------------|--------|
| mt38aaabb                      | 1,000   | Ud | Emisor térmico seco, potencia 750 W | 275,77        | 275,77 |
| mo002                          | 0,179   | h  | Oficial 1ª calefactor.              | 15,78         | 2,82   |
| mo053                          | 0,179   | h  | Ayudante calefactor.                | 14,62         | 2,62   |
| %N0200                         | 281,210 | %  | Medios auxiliares                   | 0,02          | 5,62   |
| %CI                            | 286,830 | %  | Costes indirectos...(s/total)       | 0,03          | 8,60   |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                                     | <b>295,43</b> |        |

### 14.002 ICM010 Ud Emisor térmico seco, potencia 1000 W

Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 8 elementos, de 655x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.

|                                |         |    |                                      |               |        |
|--------------------------------|---------|----|--------------------------------------|---------------|--------|
| mt38eaaacc                     | 1,000   | Ud | Emisor térmico seco, potencia 1000 W | 324,09        | 324,09 |
| mo002                          | 0,199   | h  | Oficial 1ª calefactor.               | 15,78         | 3,14   |
| mo053                          | 0,199   | h  | Ayudante calefactor.                 | 14,62         | 2,91   |
| %N0200                         | 330,140 | %  | Medios auxiliares                    | 0,02          | 6,60   |
| %CI                            | 336,740 | %  | Costes indirectos...(s/total)        | 0,03          | 10,10  |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                                      | <b>346,84</b> |        |

### 14.003 ICM010c Ud Emisor térmico seco, potencia 1250 W

Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1250 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 10 elementos, de 815x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.

|                                |         |    |                                      |               |        |
|--------------------------------|---------|----|--------------------------------------|---------------|--------|
| mt38ems0dd                     | 1,000   | Ud | Emisor térmico seco, potencia 1250 W | 375,87        | 375,87 |
| mo002                          | 0,219   | h  | Oficial 1ª calefactor.               | 15,78         | 3,46   |
| mo053                          | 0,219   | h  | Ayudante calefactor.                 | 14,62         | 3,20   |
| %N0200                         | 382,530 | %  | Medios auxiliares                    | 0,02          | 7,65   |
| %CI                            | 390,180 | %  | Costes indirectos...(s/total)        | 0,03          | 11,71  |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                                      | <b>401,89</b> |        |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO CAP.15 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

### 15.001 IOD002 Ud Detector óptico de humos de ABS color blanco

Suministro e instalación de detector óptico de humos convencional, de ABS color blanco, modelo DOH2 "GOLMAR", formado por un elemento sensible a humos claros, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado.

|                                |        |    |                                       |       |              |
|--------------------------------|--------|----|---------------------------------------|-------|--------------|
| mt41pig070ba                   | 1,000  | Ud | Detector óptico de humos convencional | 22,60 | 22,60        |
| mo001                          | 0,490  | h  | Oficial 1ª electricista.              | 15,78 | 7,73         |
| mo052                          | 0,490  | h  | Ayudante electricista.                | 14,62 | 7,16         |
| %N0200                         | 37,490 | %  | Medios auxiliares                     | 0,02  | 0,75         |
| %CI                            | 38,240 | %  | Costes indirectos...(s/total)         | 0,03  | 1,15         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |    |                                       |       | <b>39,39</b> |

### 15.002 IOD004 Ud Pulsador de alarma.

Suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme. Totalmente montado, conexionado y probado.

|                                |        |    |                                 |       |              |
|--------------------------------|--------|----|---------------------------------|-------|--------------|
| mt41pig110aa                   | 1,000  | Ud | Pulsador de alarma convencional | 11,29 | 11,29        |
| mo001                          | 0,490  | h  | Oficial 1ª electricista.        | 15,78 | 7,73         |
| mo052                          | 0,490  | h  | Ayudante electricista.          | 14,62 | 7,16         |
| %N0200                         | 26,180 | %  | Medios auxiliares               | 0,02  | 0,52         |
| %CI                            | 26,700 | %  | Costes indirectos...(s/total)   | 0,03  | 0,80         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |    |                                 |       | <b>27,50</b> |

### 15.003 IOD005 Ud Sirena electrónica con señal acústica.

Suministro e instalación de sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 14 mA. Totalmente montada, conexionada y probada.

|                                |        |    |                               |       |              |
|--------------------------------|--------|----|-------------------------------|-------|--------------|
| mt41pig130aa                   | 1,000  | Ud | Sirena electrónica,           | 34,71 | 34,71        |
| mo001                          | 0,490  | h  | Oficial 1ª electricista.      | 15,78 | 7,73         |
| mo052                          | 0,490  | h  | Ayudante electricista.        | 14,62 | 7,16         |
| %N0200                         | 49,600 | %  | Medios auxiliares             | 0,02  | 0,99         |
| %CI                            | 50,590 | %  | Costes indirectos...(s/total) | 0,03  | 1,52         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |    |                               |       | <b>52,11</b> |



| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE      |
|--|----------|-----------|--|--------|--------------|
| <b>15.004 IOA020</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Luminaria de emergencia, para adosar a pared.</b> |        |              |
| Suministro e instalación de luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. |          |           |  |        |              |
| mt34aem010ad   | 1,000    | Ud        | Luminaria de emergencia,                             | 40,47  | 40,47        |
| mo001  | 0,199    | h         | Oficial 1ª electricista.                             | 15,78  | 3,14         |
| mo052  | 0,199    | h         | Ayudante electricista.                               | 14,62  | 2,91         |
| %N0200   | 46,520   | %         | Medios auxiliares                                    | 0,02   | 0,93         |
| %CI  | 47,450   | %         | Costes indirectos...(s/total)                        | 0,03   | 1,42         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |  |        | <b>48,87</b> |

**15.005 IOS020 Ud Señalización de medios de evacuación**

Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.

|                                |       |    |                                     |       |             |
|--------------------------------|-------|----|-------------------------------------|-------|-------------|
| mt41sny020bca                  | 1,000 | Ud | Placa de señalización de evacuación | 3,39  | 3,39        |
| mt41sny100                     | 1,000 | Ud | Material auxiliar para la fijación  | 0,29  | 0,29        |
| mo060                          | 0,199 | h  | Peón ordinario construcción.        | 13,97 | 2,78        |
| %N0200                         | 6,460 | %  | Medios auxiliares                   | 0,02  | 0,13        |
| %CI                            | 6,590 | %  | Costes indirectos...(s/total)       | 0,03  | 0,20        |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |       |    |                                     |       | <b>6,79</b> |

**15.006 IOX010 Ud Extintor portátil de eficacia 21A-113B-C.**

Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.

|                                |        |    |  |       |              |
|--------------------------------|--------|----|--|-------|--------------|
| mt41ixi010a                    | 1,000  | Ud | Extintor portátil de polvo químico ABC | 42,99 | 42,99        |
| mo060                          | 0,098  | h  | Peón ordinario construcción.           | 13,97 | 1,37         |
| %N0200                         | 44,360 | %  | Medios auxiliares                      | 0,02  | 0,89         |
| %CI                            | 45,250 | %  | Costes indirectos...(s/total)          | 0,03  | 1,36         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |    |  |       | <b>46,61</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO CAP.16 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

### 16.001 SNA010b Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone®

Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections "LEVANTINA", acabado pulido, de 360 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 4 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavaboscopete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

|                                |         |                |   |        |               |
|--------------------------------|---------|----------------|---|--------|---------------|
| mt19egl0ba                     | 2,592   | m <sup>2</sup> | Encimera de aglomerado de cuarzo            | 182,21 | 472,29        |
| mt19ewa0eg                     | 4,800   | m              | Formación de canto con faldón frontal liso  | 13,30  | 63,84         |
| mt19ewaaa                      | 3,600   | m              | Formación de canto recto en copete          | 4,75   | 17,10         |
| mt19ewa0a                      | 4,000   | Ud             | Formación de hueco con los                  | 37,12  | 148,48        |
| mt19ewa020                     | 3,600   | Ud             | Material auxiliar para anclaje de encimera. | 10,07  | 36,25         |
| mt19egl025b                    | 0,048   | l              | Masilla fixotrópica                         | 23,75  | 1,14          |
| mo006                          | 4,107   | h              | Oficial 1ª montador.                        | 15,78  | 64,81         |
| mo048                          | 4,377   | h              | Ayudante montador.                          | 14,65  | 64,12         |
| %N0200                         | 868,030 | %              | Medios auxiliares                           | 0,02   | 17,36         |
| %CI                            | 885,390 | %              | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03   | 26,56         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |                |   |        | <b>911,95</b> |

### 16.002 SNA010 Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200

Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200 Desert Limestone "LEVANTINA", acabado pulido, de 1000 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 3 huecos con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto sobre muebles de cocina, i/formación de huecos para colocación de fregaderos y vitrocerámica, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos-

|                                |           |                |   |       |                 |
|--------------------------------|-----------|----------------|---|-------|-----------------|
| mt19egl0aa                     | 7,200     | m <sup>2</sup> | Encimera de aglomerado de cuarzo            | 95,56 | 688,03          |
| mt19ewceg                      | 11,200    | m              | Formación de canto con faldón frontal liso  | 13,30 | 148,96          |
| mt19ewaaa                      | 10,000    | m              | Formación de canto recto                    | 4,75  | 47,50           |
| mt19ewa0a                      | 3,000     | Ud             | Formación de hueco con los cantos pulidos   | 37,12 | 111,36          |
| mt19ewa020                     | 10,000    | Ud             | Material auxiliar para anclaje de encimera. | 10,07 | 100,70          |
| mt19egl025b                    | 0,125     | l              | Masilla fixotrópica                         | 23,75 | 2,97            |
| mo006                          | 11,409    | h              | Oficial 1ª montador.                        | 15,78 | 180,03          |
| mo048                          | 11,990    | h              | Ayudante montador.                          | 14,65 | 175,65          |
| %N0200                         | 1.455,200 | %              | Medios auxiliares                           | 0,02  | 29,10           |
| %CI                            | 1.484,300 | %              | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03  | 44,53           |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |           |                |   |       | <b>1.528,83</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN   | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------|-----------|---|--------|---------------|
| <b>16.003 SNA010c</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100</b> |        |               |
| Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections "LEVANTINA", acabado pulido, de 195 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 2 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. |          |           |   |        |               |
| mt19egl0ba  | 1,404    | m²        | Encimera de aglomerado de cuarzo                          | 182,21 | 255,82        |
| mt19ewceg   | 3,150    | m         | Formación de canto con faldón frontal liso                | 13,30  | 41,90         |
| mt19ewaa  | 1,950    | m         | Formación de canto recto en copete                        | 4,75   | 9,26          |
| mt19ewa0a   | 2,000    | Ud        | Formación de hueco con los cantos pulido.                 | 37,12  | 74,24         |
| mt19ewa020  | 1,950    | Ud        | Material auxiliar para anclaje de encimera.               | 10,07  | 19,64         |
| mt19egl025b   | 0,028    | l         | Masilla fixotrópica                                       | 23,75  | 0,67          |
| mo006   | 2,225    | h         | Oficial 1ª montador.                                      | 15,78  | 35,11         |
| mo048   | 2,367    | h         | Ayudante montador.  | 14,65  | 34,68         |
| %N0200  | 471,320  | %         | Medios auxiliares   | 0,02   | 9,43          |
| %CI   | 480,750  | %         | Costes indirectos...(s/total)                             | 0,03   | 14,42         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |   |        | <b>495,17</b> |

**16.004 SNA010d Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100**

Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections "LEVANTINA", acabado pulido, de 270 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 3 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

|                                |         |    |   |        |               |
|--------------------------------|---------|----|---|--------|---------------|
| mt19eglba                      | 1,944   | m² | Encimera de aglomerado de cuarzo            | 182,21 | 354,22        |
| mt19eaceg                      | 3,900   | m  | Formación de canto con faldón frontal liso  | 13,30  | 51,87         |
| mt19ewaa                       | 2,700   | m  | Formación de canto recto                    | 4,75   | 12,83         |
| mt19ewa0a                      | 3,000   | Ud | Formación de hueco con los cantos pulidos   | 37,12  | 111,36        |
| mt19ewa020                     | 2,700   | Ud | Material auxiliar para anclaje de encimera. | 10,07  | 27,19         |
| mt19egl025b                    | 0,037   | l  | Masilla fixotrópica                         | 23,75  | 0,88          |
| mo006                          | 3,080   | h  | Oficial 1ª montador.                        | 15,78  | 48,60         |
| mo048                          | 3,283   | h  | Ayudante montador.                          | 14,65  | 48,10         |
| %N0200                         | 655,050 | %  | Medios auxiliares                           | 0,02   | 13,10         |
| %CI                            | 668,150 | %  | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03   | 20,04         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |   |        | <b>688,19</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN                                 | PRECIO | IMPORTE       |
|---|----------|-----------|---|--------|---------------|
| <b>16.005 IOS010</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Señalización PIA</b>                     |        |               |
| Suministro y colocación de placa de señalización PIA , de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.   |          |           |   |        |               |
| mt41snyca   | 1,000    | Ud        | Placa de señalización,                      | 3,39   | 3,39          |
| mt41sny100  | 1,000    | Ud        | Material auxiliar para la fijación de placa | 0,29   | 0,29          |
| mo060   | 0,199    | h         | Peón ordinario construcción.                | 13,97  | 2,78          |
| %N0200  | 6,460    | %         | Medios auxiliares                           | 0,02   | 0,13          |
| %CI   | 6,590    | %         | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03   | 0,20          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |   |        | <b>6,79</b>   |
| <b>16.006 SCE030</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Placa vitrocerámica para encimera</b>    |        |               |
| Suministro e instalación de placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica, incluso sellado de la junta perimetral con la encimera. Totalmente montada, instalada, conexionada y comprobada.                                   |          |           |   |        |               |
| mt32pvs010a   | 1,000    | Ud        | Placa vitrocerámica,                        | 295,52 | 295,52        |
| mt32war010  | 0,200    | kg        | Sellador elástico de poliuretano            | 9,47   | 1,89          |
| mo001   | 0,735    | h         | Oficial 1ª electricista.                    | 15,78  | 11,60         |
| mo052   | 0,735    | h         | Ayudante electricista.                      | 14,62  | 10,75         |
| %N0200  | 319,760  | %         | Medios auxiliares                           | 0,02   | 6,40          |
| %CI   | 326,160  | %         | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03   | 9,78          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |   |        | <b>335,94</b> |
| <b>16.007 ISK010</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Campana extractora</b>                   |        |               |
| Suministro e instalación de campana extractora extraplana con 1 motor de aspiración. Incluso tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Totalmente montado, conexionado y probado. |          |           |   |        |               |
| mt32010ca   | 1,000    | Ud        | Campana extractora, extraplana              | 90,66  | 90,66         |
| mt20c0ad  | 3,000    | m         | Tubo de aluminio natural flexible           | 2,51   | 7,53          |
| mo001   | 0,198    | h         | Oficial 1ª electricista.                    | 15,78  | 3,12          |
| mo052   | 0,198    | h         | Ayudante electricista.                      | 14,62  | 2,89          |
| %N0200  | 104,200  | %         | Medios auxiliares                           | 0,02   | 2,08          |
| %CI   | 106,280  | %         | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03   | 3,19          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |          |           |   |        | <b>109,47</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO.17 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA

### 17.001 IIX005b Ud Luminaria sobre poste de 3 m CitiSoul gen 2 JRP 533

Suministro e instalación de luminaria sobre poste de 3 m CitiSoul gen 2 JRP 533, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.

|             |         |    |                                       |        |        |
|-------------|---------|----|---------------------------------------|--------|--------|
| mt34baaaa   | 1,000   | Ud | Luminaria para adosar a techo o pared | 126,19 | 126,19 |
| mt34lin010a | 1,000   | Ud | Lámpara incandescente A 60 de 60 W.   | 1,52   | 1,52   |
| mt34www011  | 1,000   | Ud | Material auxiliar para instalación    | 0,87   | 0,87   |
| mo001       | 0,201   | h  | Oficial 1ª electricista.              | 15,78  | 3,17   |
| mo052       | 0,201   | h  | Ayudante electricista.                | 14,62  | 2,94   |
| %N0200      | 134,690 | %  | Medios auxiliares                     | 0,02   | 2,69   |
| %CI         | 137,380 | %  | Costes indirectos...(s/total)         | 0,03   | 4,12   |

**TOTAL PARTIDA . . . . . 141,50**

### 17.002 IIX005 Ud Luminaria para adosar a pared CitySoul JRP534

Suministro e instalación de luminaria para adosar a pared CitySoul JRP534, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.

|             |         |    |                                       |        |        |
|-------------|---------|----|---------------------------------------|--------|--------|
| mt34beaaaa  | 1,000   | Ud | Luminaria para adosar a techo o pared | 126,19 | 126,19 |
| mt34lin010a | 1,000   | Ud | Lámpara incandescente A 60 de 60 W.   | 1,52   | 1,52   |
| mt34www011  | 1,000   | Ud | Material auxiliar para instalación    | 0,87   | 0,87   |
| mo001       | 0,151   | h  | Oficial 1ª electricista.              | 15,78  | 2,38   |
| mo052       | 0,151   | h  | Ayudante electricista.                | 14,62  | 2,21   |
| %N0200      | 133,170 | %  | Medios auxiliares                     | 0,02   | 2,66   |
| %CI         | 135,830 | %  | Costes indirectos...(s/total)         | 0,03   | 4,07   |

**TOTAL PARTIDA . . . . . 139,90**

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE      |
|--|----------|-----------|--|--------|--------------|
| <b>17.003 UJP010</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Árbol</b>   |        |              |
| Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de árboles (sauce, roble, pino), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego. |          |           |  |        |              |
| mt48eac010e  | 1,000    | Ud        | Nogal (Juglans regia)                                  | 40,73  | 40,73        |
| mt48tie030a  | 0,100    | m³        | Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.         | 17,94  | 1,79         |
| mt48tie020   | 0,010    | kg        | Substrato vegetal fertilizado.                         | 0,50   | 0,01         |
| mt08aaa010a  | 0,040    | m³        | Agua.  | 1,09   | 0,04         |
| mq01exn020   | 0,061    | h         | Excavadora hidráulica s/neumáticos 84 CV.              | 44,95  | 2,74         |
| mq04dua020   | 0,063    | h         | Dumper autocargable de 2 t                             | 8,99   | 0,57         |
| mo026  | 0,156    | h         | Oficial 1º jardinero.                                  | 15,28  | 2,38         |
| mo061  | 0,312    | h         | Peón jardinero.  | 13,97  | 4,36         |
| %N0200   | 52,620   | %         | Medios auxiliares                                      | 0,02   | 1,05         |
| %CI  | 53,670   | %         | Costes indirectos...(s/total)                          | 0,03   | 1,61         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |  |        | <b>55,28</b> |
| <b>17.004 UJV010</b>   |          | <b>m</b>  | <b>Seto de Tuya Variegatis en cerramiento vegetal.</b> |        |              |
| Formación de seto de Tuya Variegatis de 1,0-1,25 m de altura, con una densidad de 3 plantas/m, suministradas en contenedor y plantadas en zanja. Incluso p/p de aporte de tierras y primer riego.  |          |           |  |        |              |
| mt48ecr010ec   | 3,000    | Ud        | Tuya (Thuya orientalis), 24,24                         | 72,72  |              |
| mt48tie020   | 2,700    | kg        | Substrato vegetal fertilizado.                         | 0,50   | 1,35         |
| mt08aaa010a  | 2,700    | m³        | Agua.  | 1,09   | 2,94         |
| mq01pan070   | 0,121    | h         | Minicargadora s/neumáticos 40 CV.                      | 39,71  | 4,80         |
| mo026  | 0,112    | h         | Oficial 1º jardinero.                                  | 15,28  | 1,71         |
| mo061  | 0,328    | h         | Peón jardinero.  | 13,97  | 4,58         |
| %N0200   | 88,100   | %         | Medios auxiliares                                      | 0,02   | 1,76         |
| %CI  | 89,860   | %         | Costes indirectos...(s/total)                          | 0,03   | 2,70         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |  |        | <b>92,56</b> |

| CÓDIGO  | CANTIDAD             | UD             | DESCRIPCIÓN                                      | PRECIO | IMPORTE      |
|---|----------------------|----------------|--|--------|--------------|
| <b>17.005 UJC020</b>  | <b>m<sup>2</sup></b> |                | <b>Césped por siembra de mezcla de semillas.</b> |        |              |
| Formación de césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa. Incluso p/p de preparación del terreno, aporte de tierras y primer riego. |                      |                |  |        |              |
| mt48tis010  | 0,030                | kg             | Mezcla de semilla para césped.                   | 4,85   | 0,15         |
| mt48tie030a   | 0,150                | m <sup>3</sup> | Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.   | 17,94  | 2,69         |
| mt48tif020  | 0,100                | kg             | Abono para presiembra de césped.                 | 0,40   | 0,04         |
| mt08aaa010a   | 0,150                | m <sup>3</sup> | Agua.  | 1,09   | 0,16         |
| mq09rod010  | 0,034                | h              | Rodillo ligero.                                  | 3,36   | 0,11         |
| mo026   | 0,104                | h              | Oficial 1ª jardinero.                            | 15,28  | 1,59         |
| mo061   | 0,208                | h              | Peón jardinero.                                  | 13,97  | 2,91         |
| %N0200  | 9,580                | %              | Medios auxiliares                                | 0,02   | 0,19         |
| %CI   | 9,770                | %              | Costes indirectos...(s/total)                    | 0,03   | 0,29         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |                      |                |  |        | <b>10,06</b> |

**17.006 UXC020 m<sup>2</sup> Pavimento continuo exterior de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubi**

Formación de pavimento continuo exterior de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado mecánico, realizado sobre lámina de polietileno extendida sobre capa base existente (no incluida en este precio); y capa de mortero de rodadura industrial Weber.floor Pul "WEBER CEMARKSA", color gris, compuesto de cemento, arena de sílice, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m<sup>2</sup>, espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla de poliuretano.

|                                |        |                |  |       |              |
|--------------------------------|--------|----------------|--|-------|--------------|
| mt47adh024                     | 1,050  | m <sup>2</sup> | Lámina de polietileno de 120 g.                | 0,50  | 0,53         |
| mt10hmf01a                     | 0,105  | m <sup>3</sup> | Hormigón HM-20/B/20/I                          | 58,28 | 6,12         |
| mt09wnccm                      | 3,000  | kg             | Mortero de rodadura industrial Weber.floor     | 0,31  | 0,93         |
| mt47adh022                     | 0,180  | m              | Poliestireno expandido en juntas de dilatación | 0,32  | 0,06         |
| mt47adh023                     | 0,400  | m              | Aserrado de juntas de retracción               | 0,64  | 0,26         |
| mt47adh021                     | 0,600  | m              | Sellado de junta de dilatación                 | 2,76  | 1,66         |
| mq08ext010                     | 0,005  | h              | Extendidora para pavimentos de hormigón.       | 72,14 | 0,36         |
| mq08fra010                     | 0,729  | h              | Fratasadora mecánica de hormigón.              | 4,81  | 3,51         |
| mo011                          | 0,161  | h              | Oficial 1ª construcción.                       | 15,28 | 2,46         |
| mo060                          | 0,269  | h              | Peón ordinario construcción.                   | 13,97 | 3,76         |
| %N0200                         | 19,650 | %              | Medios auxiliares                              | 0,02  | 0,39         |
| %CI                            | 20,040 | %              | Costes indirectos...(s/total)                  | 0,03  | 0,60         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |                |  |       | <b>20,64</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD             | UD             | DESCRIPCIÓN                                 | PRECIO | IMPORTE      |
|--|----------------------|----------------|---|--------|--------------|
| <b>17.007 UXA020</b>   | <b>m<sup>2</sup></b> |                | <b>Losa cesped</b>                          |        |              |
| Formación de pavimento mediante colocación flexible, en exteriores, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x60 mm, acabado superficial liso, color gris, sobre una capa de arena de 0,5 a 5 mm de diámetro, cuyo espesor final, una vez colocados los adoquines y vibrado el pavimento con bandeja vibrante, será uniforme y estará comprendido entre 3 y 5 cm, dejando entre ellos una junta de separación entre 2 y 3 mm, para su posterior relleno con tierra vegetal, y sembrado de cesped. |                      |                |   |        |              |
| mt01zah0aa   | 0,230                | t              | Zahorra granular o natural, cantera caliza. | 8,30   | 1,91         |
| mt01arp021   | 0,055                | m <sup>3</sup> | Arena de 0,5 a 5 mm de diámetro             | 23,02  | 1,27         |
| mt18aphaa  | 52,500               | Ud             | Adoquín bicapa de hormigón                  | 0,16   | 8,40         |
| mt01arp020   | 1,000                | kg             | Arena natural, fina y seca,                 | 0,34   | 0,34         |
| mq02mot010   | 0,009                | h              | Motoniveladora de 135 CV.                   | 53,72  | 0,48         |
| mq02rov010b  | 0,015                | h              | Rodillo vibrante autopropulsado mixto 15 t. | 62,45  | 0,94         |
| mq02cia020   | 0,006                | h              | Camión con cuba de agua.                    | 34,96  | 0,21         |
| mq02rod010   | 0,373                | h              | Bandeja vibrante de 170 kg                  | 4,12   | 1,54         |
| mo060  | 0,026                | h              | Peón ordinario construcción.                | 13,97  | 0,36         |
| mo014  | 0,269                | h              | Oficial 1ª solador.                         | 15,28  | 4,11         |
| mo035  | 0,269                | h              | Ayudante solador.                           | 14,65  | 3,94         |
| %N0200   | 23,500               | %              | Medios auxiliares                           | 0,02   | 0,47         |
| %CI  | 23,970               | %              | Costes indirectos...(s/total)               | 0,03   | 0,72         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |                      |                |   |        | <b>24,69</b> |

**17.008 UMB020 Ud Banco de listones de madera**

Suministro y colocación de banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 170 cm de longitud, pintado y barnizado, con soportes de fundición y tornillos y pasadores de acero cadmiado, fijado con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/I. Incluso excavación y hormigonado de la cimentación base. Totalmente montado.

|                                |         |                |  |        |               |
|--------------------------------|---------|----------------|--|--------|---------------|
| mt48mugaaa                     | 1,000   | Ud             | Banco con respaldo                     | 171,14 | 171,14        |
| mt48muga                       | 1,000   | Ud             | Repercusión, en la colocación de banco | 4,07   | 4,07          |
| mt10hmf010aa                   | 0,200   | m <sup>3</sup> | Hormigón HM-20/P/20/I                  | 53,06  | 10,61         |
| mo027                          | 0,404   | h              | Oficial 1ª de obra pública.            | 15,28  | 6,17          |
| mo051                          | 0,808   | h              | Ayudante de obra pública.              | 14,65  | 11,84         |
| %N0200                         | 203,830 | %              | Medios auxiliares                      | 0,02   | 4,08          |
| %CI                            | 207,910 | %              | Costes indirectos...(s/total)          | 0,03   | 6,24          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |                |  |        | <b>214,15</b> |



| CÓDIGO   | CANTIDAD  | UD        | DESCRIPCIÓN                         | PRECIO          | IMPORTE  |
|--|-----------|-----------|-------------------------------------|-----------------|----------|
| <b>17.009 UMB030</b>   |           | <b>Ud</b> | <b>Conjunto de mesa para picnic</b> |                 |          |
| <p>Suministro y colocación de conjunto de mesa para picnic de madera compuesto por una mesa de 177x90x75 cm y dos bancos de 157x39x44 cm, con estructura soporte de madera, de elevada resistencia e inalterabilidad a los agentes atmosféricos; ; fijado con tacos y tornillos de acero a una superficie soporte. Totalmente montado.</p> |           |           |                                     |                 |          |
| mt48mtc010a  | 1,000     | Ud        | Conjunto de mesa para picnic        | 2.238,22        | 2.238,22 |
| mt48mugeb  | 1,000     | Ud        | Repercusión, en la colocación       | 5,51            | 5,51     |
| mo027  | 0,808     | h         | Oficial 1ª de obra pública.         | 15,28           | 12,35    |
| mo051  | 0,808     | h         | Ayudante de obra pública.           | 14,65           | 11,84    |
| %N0200   | 2.267,920 | %         | Medios auxiliares                   | 0,02            | 45,36    |
| %CI  | 2.313,280 | %         | Costes indirectos...(s/total)       | 0,03            | 69,40    |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |           |           |                                     | <b>2.382,68</b> |          |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 18 GESTIÓN DE RESIDUOS

### 18.001 GRA010b Ud Transporte de residuos inertes pétreos

Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.

|                                |         |    |  |               |        |
|--------------------------------|---------|----|--|---------------|--------|
| mq04res010ag                   | 1,266   | Ud | Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> | 88,44         | 111,97 |
| %N0200                         | 111,970 | %  | Medios auxiliares                                | 0,02          | 2,24   |
| %CI                            | 114,210 | %  | Costes indirectos...(s/total)                    | 0,03          | 3,43   |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  | <b>117,64</b> |        |

### 18.002 GRA010c Ud Transporte de residuos inertes plásticos

Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.

|                                |         |    |  |               |        |
|--------------------------------|---------|----|--|---------------|--------|
| mq04res010fg                   | 1,266   | Ud | Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> | 143,72        | 181,95 |
| %N0200                         | 181,950 | %  | Medios auxiliares                                | 0,02          | 3,64   |
| %CI                            | 185,590 | %  | Costes indirectos...(s/total)                    | 0,03          | 5,57   |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  | <b>191,16</b> |        |

### 18.003 GRA010d Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón.

Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.

|                                |         |    |  |               |        |
|--------------------------------|---------|----|--|---------------|--------|
| mq04res010gg                   | 1,266   | Ud | Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> | 143,72        | 181,95 |
| %N0200                         | 181,950 | %  | Medios auxiliares                                | 0,02          | 3,64   |
| %CI                            | 185,590 | %  | Costes indirectos...(s/total)                    | 0,03          | 5,57   |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  | <b>191,16</b> |        |

### 18.004 GRA010e Ud Transporte de residuos inertes de madera.

Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.

|                                |         |    |                                     |               |        |
|--------------------------------|---------|----|-------------------------------------|---------------|--------|
| mq04res010dg                   | 1,266   | Ud | Carga y cambio de contenedor de 7 m | 143,72        | 181,95 |
| %N0200                         | 181,950 | %  | Medios auxiliares                   | 0,02          | 3,64   |
| %CI                            | 185,590 | %  | Costes indirectos...(s/total)       | 0,03          | 5,57   |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                                     | <b>191,16</b> |        |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN   | PRECIO | IMPORTE       |
|--|----------|-----------|---|--------|---------------|
| <b>18.005 GRA010f</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Transporte de residuos inertes de materiales cerámicos</b> |        |               |
| <p>Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.</p> |          |           |   |        |               |
| m404res0g  | 1,266    | Ud        | Carga y cambio de contenedor de 7 m³                          | 88,44  | 111,97        |
| %N0200   | 111,970  | %         | Medios auxiliares   | 0,02   | 2,24          |
| %CI  | 114,210  | %         | Costes indirectos...(s/total)                                 | 0,03   | 3,43          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |   |        | <b>117,64</b> |

**18.006 GRA010g Ud Transporte de residuos inertes metálicos.**

Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.

|                                |         |    |                                      |        |               |
|--------------------------------|---------|----|--------------------------------------|--------|---------------|
| m404res010hg                   | 1,266   | Ud | Carga y cambio de contenedor de 7 m³ | 143,72 | 181,95        |
| %N0200                         | 181,950 | %  | Medios auxiliares                    | 0,02   | 3,64          |
| %CI                            | 185,590 | %  | Costes indirectos...(s/total)        | 0,03   | 5,57          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                                      |        | <b>191,16</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 19 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

### 19.001 XAM010 Ud Ensayo sobre una muestra de mortero fresco.

Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de mortero fresco, tomada en obra según UNE-EN 1015-2, para la determinación de las siguientes características: consistencia según UNE-EN 1015-3 y densidad aparente según UNE-EN 1015-6. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

|                                |         |    |  |               |       |
|--------------------------------|---------|----|--|---------------|-------|
| mt49des010                     | 1,000   | Ud | Repercusión de desplazamiento a obra   | 0,71          | 0,71  |
| mt49moc020                     | 1,000   | Ud | Toma en obra de muestras               | 30,71         | 30,71 |
| mt49moc050                     | 1,000   | Ud | Ensayo para determinar la consistencia | 64,67         | 64,67 |
| mt49moc100                     | 1,000   | Ud | Ensayo para determinar la densidad     | 58,13         | 58,13 |
| mt49moc120                     | 1,000   | Ud | Informe de resultados                  | 92,14         | 92,14 |
| %N0200                         | 246,360 | %  | Medios auxiliares                      | 0,02          | 4,93  |
| %CI                            | 251,290 | %  | Costes indirectos...(s/total)          | 0,03          | 7,54  |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  | <b>258,83</b> |       |

### 19.002 XRI080 Ud Prueba de servicio final de la red interior de suministro

Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de un grupo de instalaciones particulares junto con la instalación general de suministro de agua de la que dependen, en condiciones de simultaneidad. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

|                                |         |    |                               |               |        |
|--------------------------------|---------|----|-------------------------------|---------------|--------|
| mt49prs040                     | 1,000   | Ud | Prueba de servicio final      | 272,37        | 272,37 |
| %N0200                         | 272,370 | %  | Medios auxiliares             | 0,02          | 5,45   |
| %CI                            | 277,820 | %  | Costes indirectos...(s/total) | 0,03          | 8,33   |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                               | <b>286,15</b> |        |

### 19.003 XRI120 Ud Prueba de servicio final de la red interior de evacuación

Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales que conecta con la red general de saneamiento en un punto, en condiciones de simultaneidad de los aparatos sanitarios, con los tapones de desagüe retirados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

|                                |         |    |                               |               |        |
|--------------------------------|---------|----|-------------------------------|---------------|--------|
| mt49prs080a                    | 1,000   | Ud | Prueba de servicio final      | 125,78        | 125,78 |
| %N0200                         | 125,780 | %  | Medios auxiliares             | 0,02          | 2,52   |
| %CI                            | 128,300 | %  | Costes indirectos...(s/total) | 0,03          | 3,85   |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                               | <b>132,15</b> |        |

### 19.004 XMS010b Ud Inspección visual sobre una unión soldada.

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN                               | PRECIO | IMPORTE      |
|--|----------|----|---|--------|--------------|
| Inspección visual a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, para la determinación de las imperfecciones superficiales y, en ocasiones, defectos internos de la unión, según UNE-EN 970. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. |          |    |   |        |              |
| mt49sld010   | 1,000    | Ud | Inspección visual sobre una unión soldada | 59,93  | 59,93        |
| %N0200   | 59,930   | %  | Medios auxiliares                         | 0,02   | 1,20         |
| %CI  | 61,130   | %  | Costes indirectos...(s/total)             | 0,03   | 1,83         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |    |   |        | <b>62,96</b> |

**19.005 XLT010 Ud Ensayo sobre una muestra de teja cerámica.**

Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de teja cerámica, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: características geométricas y defectos estructurales según UNE-EN 1024, permeabilidad al agua según UNE-EN 539-1, resistencia a la helada según UNE-EN 539-2. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

|                                |         |    |  |        |               |
|--------------------------------|---------|----|--|--------|---------------|
| mt49des010                     | 1,000   | Ud | Repercusión de desplazamiento a obra.      | 0,71   | 0,71          |
| mt49tac020                     | 1,000   | Ud | Toma en obra de muestras                   | 28,47  | 28,47         |
| mt49tac070                     | 1,000   | Ud | Ensayo para determinar las características | 95,40  | 95,40         |
| mt49tac040                     | 1,000   | Ud | Ensayo para determinar la                  | 161,42 | 161,42        |
| mt49tac080                     | 1,000   | Ud | Ensayo para determinar la resistencia      | 238,33 | 238,33        |
| mt49tac030                     | 1,000   | Ud | Informe de resultados de los ensayos       | 85,43  | 85,43         |
| %N0200                         | 609,760 | %  | Medios auxiliares                          | 0,02   | 12,20         |
| %CI                            | 621,960 | %  | Costes indirectos...(s/total)              | 0,03   | 18,66         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |  |        | <b>640,62</b> |

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

## CAPÍTULO 20 SEGURIDAD Y SALUD

### 20.001 YCA030 Ud Torre fija de andamio

Suministro, montaje, mantenimiento y desmontaje de plataforma de trabajo, formada por una torre fija autoestable de andamio tubular normalizado, plataforma de 2,50 m de longitud y 0,70 m de ancho, dispuesta a una altura máxima de 2,00 m (amortizable en 20 usos), con superficie de trabajo formada por plataforma metálica normalizada antideslizante, debiendo garantizar una capacidad portante mínima de 2,00 kN/mm<sup>2</sup> y protección perimetral mediante barandilla dispuesta a 1,00 m de altura y formada por pasamanos, intermedio y rodapié de 15 cm de altura (amortizables en 10 usos). Instalada con modulación estandarizada según UNE 76502 y cumpliendo los requisitos de capacidad portante para cada elemento de esta norma

|                                |        |                |   |        |              |
|--------------------------------|--------|----------------|---|--------|--------------|
| mt50spa01a                     | 0,100  | Ud             | Pórtico andamio metálico tubular          | 18,34  | 1,83         |
| mt50spa020a                    | 0,200  | Ud             | Diagonalización de arriostramiento.       | 8,71   | 1,74         |
| mt50spa030a                    | 0,200  | Ud             | Base regulable para pórtico.              | 12,80  | 2,56         |
| mt50spa040c                    | 0,200  | Ud             | Longitudinal para andamio de.             | 6,74   | 1,35         |
| mt50spa120c                    | 0,200  | Ud             | Plataforma conformada metálica extensible | 21,10  | 4,22         |
| mt50spb010a                    | 1,100  | m              | Tubo metálico de 50 mm de diámetro.       | 4,07   | 4,48         |
| mt50spa050cb                   | 0,004  | m <sup>3</sup> | Tabloncillo de madera de pino             | 144,09 | 0,58         |
| mo011                          | 0,327  | h              | Oficial 1ª construcción.                  | 15,28  | 5,00         |
| mo060                          | 0,327  | h              | Peón ordinario construcción.              | 13,97  | 4,57         |
| %N0200                         | 26,330 | %              | Medios auxiliares                         | 0,02   | 0,53         |
| %CI                            | 26,860 | %              | Costes indirectos...(s/total)             | 0,03   | 0,81         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |        |                |   |        | <b>27,67</b> |

### 20.002 YCE020 Ud Cuadro general de obra, potencia máxima 15 kW.

Suministro y colocación de cuadro general de mando y protección de obra para una potencia máxima de 15 kW (amortizable en 4 usos). Según R.D. 486/97

|                                |         |    |                                      |        |               |
|--------------------------------|---------|----|--------------------------------------|--------|---------------|
| mt50spe020c                    | 0,250   | Ud | Cuadro general de mando y protección | 606,16 | 151,54        |
| mo001                          | 1,146   | h  | Oficial 1ª electricista.             | 15,78  | 18,08         |
| mo052                          | 1,146   | h  | Ayudante electricista.               | 14,62  | 16,75         |
| %N0200                         | 186,370 | %  | Medios auxiliares                    | 0,02   | 3,73          |
| %CI                            | 190,100 | %  | Costes indirectos...(s/total)        | 0,03   | 5,70          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |         |    |                                      |        | <b>195,80</b> |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD                   | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE      |
|--|----------|----------------------|--|--------|--------------|
| <b>20.003 YCH040</b>   |          | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Protección horizontal durante la ejecución de forjados.</b> |        |              |
| Suministro, colocación y desmontaje de red horizontal de protección bajo forjado formada por malla de poliamida de 10x10 cm, anudada con cuerda de 3 mm de diámetro (amortizable en 1 uso), colocada antes de poner las bovedillas en forjados unidireccionales, fijada a las viguetas con clavetas. |          |                      |  |        |              |
| mt50sph040   | 1,000    | m <sup>2</sup>       | Red horizontal de protección                                   | 0,47   | 0,47         |
| mt50sph050   | 4,000    | Ud                   | Claveta de acero.  | 0,31   | 1,24         |
| mo011  | 0,143    | h                    | Oficial 1ª construcción.                                       | 15,28  | 2,19         |
| mo060  | 0,143    | h                    | Peón ordinario construcción.                                   | 13,97  | 2,00         |
| %N0200   | 5,900    | %                    | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,12         |
| %CI  | 6,020    | %                    | Costes indirectos...(s/total)                                  | 0,03   | 0,18         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |                      |  |        | <b>6,20</b>  |
| <b>20.004 YCI010</b>   |          | <b>Ud</b>            | <b>Extintor de polvo químico ABC, 6 kg.</b>                    |        |              |
| Suministro y colocación de extintor de polvo químico ABC, polivalente antibrasa, de eficacia 34A/233B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor.  |          |                      |  |        |              |
| mt50spi010   | 1,000    | Ud                   | Extintor de polvo químico ABC                                  | 44,39  | 44,39        |
| mo060  | 0,115    | h                    | Peón ordinario construcción.                                   | 13,97  | 1,61         |
| %N0200   | 46,000   | %                    | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,92         |
| %CI  | 46,920   | %                    | Costes indirectos...(s/total)                                  | 0,03   | 1,41         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |                      |  |        | <b>48,33</b> |
| <b>20.005 YIC010</b>   |          | <b>Ud</b>            | <b>Casco de seguridad.</b>                                     |        |              |
| Suministro de casco de seguridad para la construcción, con arnés de sujeción, según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.  |          |                      |  |        |              |
| mt50epc010   | 1,000    | Ud                   | Casco de seguridad para la construcción                        | 3,07   | 3,07         |
| %N0200   | 3,070    | %                    | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,06         |
| %CI  | 3,130    | %                    | Costes indirectos...(s/total)                                  | 0,03   | 0,09         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |                      |  |        | <b>3,22</b>  |
| <b>20.006 YIC020</b>   |          | <b>Ud</b>            | <b>Casco de seguridad dieléctrico.</b>                         |        |              |
| Suministro de casco de seguridad dieléctrico con pantalla para protección de descargas eléctricas (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.   |          |                      |  |        |              |
| mt50epc020   | 0,200    | Ud                   | Casco de seguridad dieléctrico                                 | 19,31  | 3,86         |
| %N0200   | 3,860    | %                    | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,08         |
| %CI  | 3,940    | %                    | Costes indirectos...(s/total)                                  | 0,03   | 0,12         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |                      |  |        | <b>4,06</b>  |

| CÓDIGO   | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN   | PRECIO | IMPORTE      |
|--|----------|-----------|---|--------|--------------|
| <b>20.007 YID010</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Cinturón de seguridad de suspensión.</b>             |        |              |
| Suministro de cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre (amortizable en 4 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.  |          |           |   |        |              |
| mt50epd010a  | 0,250    | Ud        | Cinturón de seguridad de suspensión                     | 58,80  | 14,70        |
| %N0200   | 14,700   | %         | Medios auxiliares                                       | 0,02   | 0,29         |
| %CI  | 14,990   | %         | Costes indirectos...(s/total)                           | 0,03   | 0,45         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |   |        | <b>15,44</b> |
| <b>20.008 YID020</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Equipo de arnés simple de seguridad anticaídas.</b>  |        |              |
| Suministro de equipo de arnés simple de seguridad anticaídas con un elemento de amarre incorporado consistente en una cinta tubular elástica de 1,5 m con amortiguador de impacto en el extremo, en bolsa de transporte (amortizable en 4 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE. |          |           |   |        |              |
| mt50epd020a  | 0,250    | Ud        | Equipo de arnés de seguridad anticaídas                 | 69,78  | 17,45        |
| %N0200   | 17,450   | %         | Medios auxiliares                                       | 0,02   | 0,35         |
| %CI  | 17,800   | %         | Costes indirectos...(s/total)                           | 0,03   | 0,53         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |   |        | <b>18,33</b> |
| <b>20.009 YIO010</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Casco protector auditivo.</b>                        |        |              |
| Casco protector auditivo.  |          |           |   |        |              |
| mt50epo010   | 0,333    | Ud        | Protectores auditivos, tipo orejera.                    | 27,96  | 9,31         |
| %N0200   | 9,310    | %         | Medios auxiliares                                       | 0,02   | 0,19         |
| %CI  | 9,500    | %         | Costes indirectos...(s/total)                           | 0,03   | 0,29         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |   |        | <b>9,79</b>  |
| <b>20.010 YIM020b</b>  |          | <b>Ud</b> | <b>Par de guantes de uso general de lona y serraje.</b> |        |              |
| Par de guantes de uso general de lona y serraje.   |          |           |   |        |              |
| mt50epm020a  | 1,000    | Ud        | Par de guantes de uso general                           | 2,85   | 2,85         |
| %N0200   | 2,850    | %         | Medios auxiliares                                       | 0,02   | 0,06         |
| %CI  | 2,910    | %         | Costes indirectos...(s/total)                           | 0,03   | 0,09         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |   |        | <b>3,00</b>  |
| <b>20.011 YIP020</b>   |          | <b>Ud</b> | <b>Par de botas de seguridad con puntera metálica.</b>  |        |              |
| Par de botas de seguridad con puntera metálica.  |          |           |   |        |              |
| mt50epp020   | 1,000    | Ud        | Par de botas de seguridad                               | 44,97  | 44,97        |
| %N0200   | 44,970   | %         | Medios auxiliares                                       | 0,02   | 0,90         |
| %CI  | 45,870   | %         | Costes indirectos...(s/total)                           | 0,03   | 1,38         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |          |           |   |        | <b>47,25</b> |



| CÓDIGO               | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE      |
|----------------------|----------|-----------|--|--------|--------------|
| <b>20.012 YIJ010</b> |          | <b>Ud</b> | <b>Gafas de protección antipolvo.</b>  |        |              |
|                      |          |           | Suministro de gafas de protección antipolvo (amortizables en 3 usos), según R.D. 773/97. Homologadas y marcadas con certificado CE.  |        |              |
| mt50epj010b          | 0,333    | Ud        | Gafas antipolvo antiempañables   | 4,30   | 1,43         |
| %N0200               | 1,430    | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,03         |
| %CI                  | 1,460    | %         | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 0,04         |
|                      |          |           | <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |        | <b>1,50</b>  |
| <b>20.013 YIJ050</b> |          | <b>Ud</b> | <b>Pantalla de protección de soldador.</b>   |        |              |
|                      |          |           | Suministro de pantalla de protección de soldador en material termoformado, con fijación en la cabeza (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologada y marcada con certificado CE |        |              |
| mt50epj050bb         | 0,200    | Ud        | Pantalla de protección de soldador   | 16,34  | 3,27         |
| %N0200               | 3,270    | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,07         |
| %CI                  | 3,340    | %         | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 0,10         |
|                      |          |           | <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |        | <b>3,44</b>  |
| <b>20.014 YIU030</b> |          | <b>Ud</b> | <b>Mandil para soldador.</b>   |        |              |
|                      |          |           | Mandil para soldador.  |        |              |
| mt50epu030           | 1,000    | Ud        | Mandil de serraje para soldador  | 16,17  | 16,17        |
| %N0200               | 16,170   | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,32         |
| %CI                  | 16,490   | %         | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 0,49         |
|                      |          |           | <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |        | <b>16,98</b> |
| <b>20.015 YIM030</b> |          | <b>Ud</b> | <b>Par de guantes de serraje forrado ignífugo para soldador.</b>   |        |              |
|                      |          |           | Suministro de par de guantes de serraje forrado ignífugo para soldador, según R.D. 773/97. Homologados y marcados con certificado CE.  |        |              |
| mt50epm030a          | 1,000    | Ud        | Par de guantes de serraje  | 8,88   | 8,88         |
| %N0200               | 8,880    | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,18         |
| %CI                  | 9,060    | %         | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 0,27         |
|                      |          |           | <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>   |        | <b>9,33</b>  |

| CÓDIGO                         | CANTIDAD | UD        | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE       |
|--------------------------------|----------|-----------|--|--------|---------------|
| <b>20.016 YMM010</b>           |          | <b>Ud</b> | <b>Botiquín de urgencia en caseta de obra.</b>   |        |               |
|                                |          |           | Botiquín de urgencia en caseta de obra.  |        |               |
| mt50eca010                     | 1,000    | Ud        | Botiquín de urgencia.  | 92,23  | 92,23         |
| mo060                          | 0,207    | h         | Peón ordinario construcción.   | 13,97  | 2,89          |
| %N0200                         | 95,120   | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 1,90          |
| %CI                            | 97,020   | %         | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 2,91          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |          |           |  |        | <b>99,93</b>  |
| <b>20.017 YPA010</b>           |          | <b>Ud</b> | <b>Acometida provisional de fontanería</b>   |        |               |
|                                |          |           | Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.                             |        |               |
| mt50ica010c                    | 1,000    | Ud        | Acometida provisional de fontanería  | 98,29  | 98,29         |
| %N0200                         | 98,290   | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 1,97          |
| %CI                            | 100,260  | %         | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 3,01          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |          |           |  |        | <b>103,27</b> |
| <b>20.018 YPA010b</b>          |          | <b>Ud</b> | <b>Acometida provisional de saneamiento a caseta</b>   |        |               |
|                                |          |           | Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.                            |        |               |
| mt50ica010b                    | 1,000    | Ud        | Acometida provisional de saneamiento   | 396,33 | 396,33        |
| %N0200                         | 396,330  | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 7,93          |
| %CI                            | 404,260  | %         | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 12,13         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |          |           |  |        | <b>416,39</b> |
| <b>20.019 YPA010c</b>          |          | <b>Ud</b> | <b>Acometida provisional de electricidad a caseta</b>  |        |               |
|                                |          |           | Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.                           |        |               |
| mt50icaa                       | 1,000    | Ud        | Acometida provisional eléctrica.   | 168,05 | 168,05        |
| %N0200                         | 168,050  | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 3,36          |
| %CI                            | 171,410  | %         | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 5,14          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |          |           |  |        | <b>176,55</b> |
| <b>20.020 YPC010</b>           |          | <b>Ud</b> | <b>Alquiler de caseta prefabricada para oficina en obra, 4</b>                                 |        |               |
|                                |          |           | Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²). |        |               |
| mt50cas030ab                   | 1,000    | Ud        | Mes de alquiler de caseta prefabricada   | 118,18 | 118,18        |
| %N0200                         | 118,180  | %         | Medios auxiliares  | 0,02   | 2,36          |
| %CI                            | 120,540  | %         | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 3,62          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |          |           |  |        | <b>124,16</b> |

| CÓDIGO                         | CANTIDAD  | UD | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE       |
|--------------------------------|-----------|----|--|--------|---------------|
| <b>20.021 YPC010b</b>          | <b>Ud</b> |    | <b>Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).</b>         |        |               |
|                                |           |    | Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).                |        |               |
| mt50cas050                     | 1,000     | Ud | Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios de obra, de 6,00x2,33x2,30 (14,00) m², compue | 117,58 |               |
| %N0200                         | 117,580   | %  | Medios auxiliares  | 0,02   | 2,35          |
| %CI                            | 119,930   | %  | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 3,60          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |           |    |  |        | <b>123,53</b> |
| <b>20.022 YPC010c</b>          | <b>Ud</b> |    | <b>Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²).</b>            |        |               |
|                                |           |    | Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²).                   |        |               |
| mt50cas020b                    | 1,000     | Ud | Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra, de 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²), compues | 107,77 |               |
| %N0200                         | 107,770   | %  | Medios auxiliares  | 0,02   | 2,16          |
| %CI                            | 109,930   | %  | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 3,30          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |           |    |  |        | <b>113,23</b> |
| <b>20.023 YSB040</b>           | <b>Ud</b> |    | <b>Baliza luminosa intermitente para señalización.</b>   |        |               |
|                                |           |    | Baliza luminosa intermitente para señalización.  |        |               |
| mt50bal040                     | 0,100     | Ud | Baliza luminosa intermitente para señalización, de color amarillo, con lámpara led y batería de 6 V. | 92,76  | 9,28          |
| mo060                          | 0,118     | h  | Peón ordinario construcción.   | 13,97  | 1,65          |
| %N0200                         | 10,930    | %  | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,22          |
| %CI                            | 11,150    | %  | Costes indirectos...(s/total)  | 0,03   | 0,33          |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b> |           |    |  |        | <b>11,48</b>  |

| CÓDIGO  | CANTIDAD  | UD | DESCRIPCIÓN  | PRECIO | IMPORTE      |
|---|-----------|----|--|--------|--------------|
| <b>20.024 YSC010</b>  | <b>m</b>  |    | <b>Vallado del solar con valla de chapa galvanizada.</b> |        |              |
| Suministro, montaje y desmontaje de valla realizada con paneles prefabricados de chapa ciega galvanizada de 2,00 m de altura y 1 mm de espesor, con protección contra la intemperie y soportes del mismo material tipo Omega, separados cada 2 m (amortizable en 5 usos). Incluso p/p de excavación, hormigonado del pozo con hormigón en masa HM-20/B/20/I y 2 puertas de acceso de chapa galvanizada de 3,50x2,00 m y 0,60x2,00 m |           |    |  |        |              |
| mt50spv010  | 0,200     | m  | Valla metálica prefabricada                              | 49,30  | 9,86         |
| mt50spv011  | 0,005     | Ud | Puerta de acceso de chapa.                               | 244,14 | 1,22         |
| mt50spv040  | 0,200     | Ud | Soporte metálico para valla metálica                     | 7,95   | 1,59         |
| mt10hmbbba  | 0,080     | m³ | Hormigón HM-20/B/20/I                                    | 58,28  | 4,66         |
| mo011   | 0,354     | h  | Oficial 1ª construcción.                                 | 15,28  | 5,41         |
| mo060   | 0,354     | h  | Peón ordinario construcción.                             | 13,97  | 4,95         |
| %N0200  | 27,690    | %  | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,55         |
| %CI   | 28,240    | %  | Costes indirectos...(s/total)                            | 0,03   | 0,85         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |           |    |  |        | <b>29,09</b> |
| <b>20.025 YSC010b</b>   | <b>m</b>  |    | <b>Vallado del solar con valla tipo ayuntamiento.</b>    |        |              |
| Suministro y colocación de valla tipo ayuntamiento de 90 cm de aluta color amarillo con conectores i/ conexión entre ellas.   |           |    |  |        |              |
| mt50spv020  | 0,250     | m  | Valla de enrejados galvanizados                          | 17,44  | 4,36         |
| mt50spv021  | 0,008     | Ud | Puerta de apertura acoplable                             | 192,26 | 1,54         |
| mo011   | 0,059     | h  | Oficial 1ª construcción.                                 | 15,28  | 0,90         |
| mo060   | 0,059     | h  | Peón ordinario construcción.                             | 13,97  | 0,82         |
| %N0200  | 7,620     | %  | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,15         |
| %CI   | 7,770     | %  | Costes indirectos...(s/total)                            | 0,03   | 0,23         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |           |    |  |        | <b>8,00</b>  |
| <b>20.026 YSS020</b>  | <b>Ud</b> |    | <b>Cartel indicativo de riesgos con soporte.</b>         |        |              |
| Cartel indicativo de riesgos con soporte.   |           |    |  |        |              |
| mt50les020  | 0,200     | Ud | Cartel indicativo de riesgos, EG.                        | 9,90   | 1,98         |
| mt50les040  | 0,200     | Ud | Poste galvanizado de 80x40x2 mm                          | 19,31  | 3,86         |
| mt10hmf010  | 0,070     | m³ | Hormigón HM-20/B/20/I,                                   | 58,28  | 4,08         |
| mo060   | 0,236     | h  | Peón ordinario construcción.                             | 13,97  | 3,30         |
| %N0200  | 13,220    | %  | Medios auxiliares  | 0,02   | 0,26         |
| %CI   | 13,480    | %  | Costes indirectos...(s/total)                            | 0,03   | 0,40         |
| <b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>  |           |    |  |        | <b>13,88</b> |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

---

| CÓDIGO | CANTIDAD | UD | DESCRIPCIÓN | PRECIO | IMPORTE |
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|
|--------|----------|----|-------------|--------|---------|

---

## 5 PRESUPUESTO

| CÓDIGO   | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO      |
|--|------|---|----------|--------|------------------|
| <b>CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES</b>                |      |   |          |        |                  |
| <b>ODP020</b>                                  |      | <b>m<sup>2</sup> Eliminación de hiedras adheridas al muro.</b>  |          |        |                  |
| 1.001  |      | Desbroce de hiedras adheridas al muro en el interior y en el exterior del edificio, con medios manuales y mecánicos, i/ pp de medios auxiliares y traslado hasta contenedor de residuos.  | 288,21   | 1,09   | 314,15           |
| <b>DRF010</b>                                  |      | <b>m<sup>2</sup> Picado de enfoscado de cemento.</b>  |          |        |                  |
| 1.002  |      | Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza manual con cepillo de cerdas duras, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. | 111,77   | 11,24  | 1.256,29         |
| <b>DEC040</b>                                  |      | <b>m<sup>3</sup> Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería.</b>   |          |        |                  |
| 1.003  |      | Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra granítica, con mortero para formación de huecos, con medios manuales, acopio del 60% del material demolido para su reutilización y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.  | 52,90    | 140,74 | 7.445,15         |
| <b>GRA010</b>                                  |      | <b>Ud Contenedor para escombros de 7 m<sup>3</sup></b>  |          |        |                  |
| 1.004  |      | Contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para residuos inertes producidos en trabajos de construcción y demolición colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasa por ocupación de vía pública y transporte a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.  | 30,00    | 235,26 | 7.057,80         |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 01 Demoliciones. . . . .</b> |      |   |          |        | <b>16.073,39</b> |

| CÓDIGO  | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO     |
|---|------|--|----------|--------|-----------------|
| <b>CAPÍTULO 02 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO</b>                |      |  |          |        |                 |
| <b>ADL010</b>   |      | <b>m<sup>2</sup> Desbroce y limpieza del terreno,</b>  |          |        |                 |
| 2.001   |      | Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos.<br>Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: árboles, plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado. |          |        |                 |
|   |      |  | 2.199,60 | 0,94   | 2.067,62        |
| <b>ADV010</b>   |      | <b>m<sup>3</sup> Explanación y formación de taludes</b>  |          |        |                 |
| 2.002   |      | Excavación de tierras a cielo abierto para formación de un vaciado que en todo su perímetro queda por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.   |          |        |                 |
|   |      |  | 1.483,66 | 3,81   | 5.652,73        |
| <b>ADE010</b>   |      | <b>m<sup>3</sup> Excavación en zanjas para cimentaciones</b>   |          |        |                 |
| 2.003   |      | Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.   |          |        |                 |
|   |      |  | 1,58     | 24,29  | 38,38           |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 02 Acondicionamiento del terreno. . . . .</b> |      |  |          |        | <b>7.758,73</b> |



| CÓDIGO | UDS. | DESCRIPCIÓN | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|

### CAPÍTULO 03 RED DE SANEAMIENTO

|                         |          |  |        |       |          |
|-------------------------|----------|--|--------|-------|----------|
| <b>ASC010</b><br>3.001  | <b>m</b> | <b>Colector enterrado de PVC liso de 125 mm de diámetro</b><br>Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro, con junta elástica i/apertura de zanjas por medios mecánicos y p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 5  | 111,27 | 18,66 | 2.076,30 |
| <b>ASC010b</b><br>3.002 | <b>m</b> | <b>Colector enterrado de PVC liso 160 mm de diámetro</b><br>Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, con junta elástica i/apertura de zanjas por medios mecánicos p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 5   | 87,47  | 24,09 | 2.107,15 |
| <b>ASD010</b><br>3.003  | <b>m</b> | <b>Zanja drenante para impermeabilización de muro con tubo ranurado de PVC de 110 mm de diámetro.</b><br>Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m <sup>2</sup> de imprimación asfáltica IMPRIDAN-100, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m <sup>2</sup> de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m <sup>2</sup> , ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP), totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, y colocación de tubo ranurado de PVC de 110 mm de diámetro i/excavación con medios mecánicos y relleno, p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 1 | 89,53  | 20,02 | 1.792,39 |

| CÓDIGO                  | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|-------------------------|------|---|----------|--------|-------------|
| <b>UAP011</b><br>3.004  |      | <b>Ud Pozo de registro, de 0,80 m de diámetro de hormigón en masa</b><br>Pozo de registro, de 0,80 m de diámetro interior y de 2,6 m de altura útil interior, de elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular, marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN y pates de hierro i/ excavación por medios mecánicos, según CTE/DB-HS 5 |          |        |             |
|                         |      |   | 2,00     | 562,88 | 1.125,76    |
| <b>ASA010</b><br>3.005  |      | <b>Ud Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica 50x50x65 cm</b><br>Construcción de arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.  |          |        |             |
|                         |      |   | 19,00    | 164,99 | 3.134,81    |
| <b>ASA010b</b><br>3.006 |      | <b>Ud Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, 50x50x65 cm</b><br>Construcción de arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.   |          |        |             |
|                         |      |   | 1,00     | 204,67 | 204,67      |
| <b>ASA010c</b><br>3.007 |      | <b>Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica 50x50x65 cm</b><br>Construcción de arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.  |          |        |             |
|                         |      |   | 3,00     | 162,43 | 487,29      |

| CÓDIGO   | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO   | PRESUPUESTO      |
|--|------|---|----------|----------|------------------|
| <b>ASA010d</b><br>3.008                              |      | <b>Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica 60x60x80 cm</b><br>Construcción de arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.  | 2,00     | 201,80   | 403,60           |
| <b>ASI050</b><br>3.009                               |      | <b>m Canaleta prefabricada con rejilla entramada de acero galvanizado</b><br>Colocación y conexión de canaleta prefabricada de hormigón polímero, a nivel de suelo con desagüe de salida horizontal a arqueta de 100 mm de ancho y 85 mm de alto con rejilla entramada de acero galvanizado, clase B-125 según UNE-EN 124, de 1000 mm de longitud i/ medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos | 18,80    | 45,00    | 846,00           |
| <b>ASA020</b><br>3.010                               |      | <b>Ud Aljibe de obra de fábrica</b><br>Suministro y colocación de aljibe de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 200x150x120 cm, con losa de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb y tapa prefabricada de hormigón armado i/ bomba sumergible con filtro drenante para aguas blancas i/ conexión a red de saneamiento, excavación por medios manuales y medios auxiliares.                     | 1,00     | 1.456,53 | 1.456,53         |
| <b>ASB010</b><br>3.011                               |      | <b>m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio</b><br>Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.   | 2,00     | 88,16    | 176,32           |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 03 Red de saneamiento. . . . .</b> |      |   |          |          | <b>13,181,82</b> |

| CÓDIGO | UDS. | DESCRIPCIÓN | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|

## CAPÍTULO 04 CIMENTACIONES Y SOLERAS

|               |   |  |        |        |          |
|---------------|---|--|--------|--------|----------|
| <b>CRL010</b> | <b>m<sup>2</sup> Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20</b>   |  |        |        |          |
| 4.001         | Suministro y puesta en obra de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor i/ p.p. de medios auxiliares, vibrados y costes indirectos.  |  | 199,87 | 7,85   | 1.569,01 |
| <b>IEP010</b> | <b>Ud Red de toma de tierra para estructura</b>   |  |        |        |          |
| 4.002         | Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 96 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm <sup>2</sup> de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 3 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm <sup>2</sup> de sección para la línea de enlace de toma de tierra del pilar de hormigón a conectar y 8 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placa acodada de 3 mm de espesor, soldada en taller a la armadura del pilar, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). |  | 1,00   | 832,56 | 832,56   |
| <b>EHIO10</b> | <b>m<sup>2</sup> Forjado sanitario de 40+5 cm</b>   |  |        |        |          |
| 4.003         | Formación de forjado sanitario realizado con encofrado perdido de polipropileno reforzado, de 40+5 cm de canto, con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba; acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de zunchos y vigas de cimentación, cuantía 3 kg/m <sup>2</sup> ; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por mallazo ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio). Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta encofrados con tableros de madera y realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones   |  |        |        |          |

| CÓDIGO  | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO      |
|---|------|--|----------|--------|------------------|
|   |      |  | 195,92   | 32,51  | 6.369,49         |
| <b>CSZ010</b>   |      | <b>m<sup>3</sup> Zapata de HA-25/B/20/IIa</b>  |          |        |                  |
| 4.004   |      | Construcción de zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m <sup>3</sup> i/excavación con medios mecánicos, encofrado, correcta colocación de armadura, hormigonado, vibrado y desecofrado y p.p. de separadores y costes indirectos, ejecutada según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos |          |        |                  |
|   |      |  | 0,60     | 126,40 | 75,84            |
| <b>CAV010</b>   |      | <b>m<sup>3</sup> Viga de atado de HA-25/B/20/IIa</b>   |          |        |                  |
| 4.005   |      | Construcción de viga de atado de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 60 kg/m <sup>3</sup> i/excavación con medios mecánicos, encofrado, correcta colocación de armadura, hormigonado, vibrado y desecofrado y p.p. de separadores y costes indirectos ejecutada según EHE-08.  |          |        |                  |
|   |      |  | 0,59     | 123,91 | 72,49            |
| <b>CSV010</b>   |      | <b>m<sup>3</sup> Zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/IIa</b>   |          |        |                  |
| 4.006   |      | Ejecución de zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m <sup>3</sup> bajo cerramiento formado por muro de mampostería i/excavación de zanjas, encofrado, colocación de armaduras, vertido, vibrado, y desencofrado, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos   |          |        |                  |
|   |      |  | 9,60     | 168,66 | 1.619,14         |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 04 Cimentaciones y soleras. . . . .</b> |      |  |          |        | <b>10.538,53</b> |

| CÓDIGO   | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO      |
|--|------|---|----------|--------|------------------|
| <b>CAPÍTULO CAP.05 CANTERÍA</b>                |      |   |          |        |                  |
| <b>ECM010</b>                                  |      | <b>m<sup>3</sup> Reconstrucción de muro de mampostería de granito</b>   |          |        |                  |
| 5.001  |      | Reconstrucción y reparación de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra granítica, con mortero de cemento M5 según UNE-EN995-2, con aprovechamiento de piedra de demolición i/ formación de huecos con colocación de recercados de aprovechamiento, rejuntado y limpieza.   | 32,89    | 281,75 | 9.266,48         |
| <b>FZA020</b>                                  |      | <b>m<sup>2</sup> Limpieza de fábrica de mampostería</b>   |          |        |                  |
| 5.002  |      | Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en mal estado de conservación, mediante cepillado manual con agua y cepillo blando de raíces, hasta descubrir las zonas arenizadas, ampollas de pátina y fisuras de fábrica, previa eliminación de cascotes, detritus y material adherido; y posterior aclarado con abundante agua. Incluso acopio, retirada y carga de escombros y restos generados sobre camión o contenedor, considerando un grado de complejidad medio. | 1.084,86 | 13,31  | 14.439,49        |
| <b>ECY010</b>                                  |      | <b>m<sup>2</sup> Picado de juntas y rejuntado de mampostería</b>  |          |        |                  |
| 5.003  |      | Aplicación manual mediante paleta de mortero de albañilería, de cal hidratada, metacaolín y arena silíceo, de elevadas resistencias mecánicas y permeabilidad al vapor de agua, para relleno y reparación de juntas en muro de mampostería, en restauraciones estructurales. Incluso p/p de limpieza, saturación del soporte con agua a baja presión y eliminación del agua sobrante con aire comprimido y limpieza final.  | 1.084,80 | 34,38  | 37.295,42        |
| <b>RLH010</b>                                  |      | <b>m<sup>2</sup> Tratamiento hidrófugo sobre muro de mampostería</b>  |          |        |                  |
| 5.004  |      | Formación de capa de impermeabilización en paramentos exteriores de piedra natural, mediante impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, a base de una mezcla de silano y siloxano, con una profundidad media de penetración de 3 mm, resistente a los rayos UV, aplicada con brocha, rodillo o pistola de baja presión, en una mano (rendimiento: 0,28 l/m <sup>2</sup> ). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte  | 1.084,86 | 3,90   | 4.230,95         |
| <b>TOTAL CAPÍTULO CAP.05 Cantería. . . . .</b> |      |   |          |        | <b>65.232,34</b> |

| CÓDIGO | UDS. | DESCRIPCIÓN | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|

## CAPÍTULO 06 ESTRUCTURA

### SUBCAPÍTULO 06.01 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN Y MIXTAS

|               |   |          |        |  |           |
|---------------|---|----------|--------|--|-----------|
| <b>EAV010</b> | <b>kg Acero S275JR en vigas</b>   |          |        |  |           |
| 6.001         | Acero laminado en perfiles S275, colocado en elementos estructurales aislados, tensión de rotura de 410 N/mm <sup>2</sup> , con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992, i/ medios auxiliares, pequeño material, pintura ignífuga y costes indirectos.  |          |        |  |           |
|               |   | 5.948,10 | 1,87   |  | 11.122,95 |
| <b>EHX010</b> | <b>m<sup>2</sup> Forjado colaborante</b>  |          |        |  |           |
| 6.002         | Forjado colaborante de losa mixta, canto total de 15 cm, con chapa colaborante de acero galvanizado prelacado de 0,75 mm de espesor, 70 mm de canto y 176 mm de intereje; HA-25/B/12/Ila fabricado en central y vertido con cubilote; volumen total de hormigón 0,062 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> i/armadura de reparto con acero B-500 S de mallazo antifisuración (redondos del 8/30 cm), i/ apuntalamiento según indicaciones del fabricante, medios auxiliares y costes indirectos, ejecutado según EHE-08 |          |        |  |           |
|               |   | 158,32   | 92,58  |  | 14.656,80 |
| <b>EHE020</b> | <b>m<sup>2</sup> Losa de escalera y peldañado de hormigón visto HA-25/B/12/Ila</b>  |          |        |  |           |
| 6.003         | Construcción de losa de escalera de 12 cm de espesor y peldañado de hormigón visto HA-25/B/12/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, i/p.p. de armaduras acero UNE-EN 10080 B 500 S, 25 kg/m <sup>2</sup> , encofrado y desencofrado de madera para resultado visto, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado de armaduras según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos.   |          |        |  |           |
|               |   | 16,60    | 136,65 |  | 2.268,39  |
| <b>EHV010</b> | <b>m<sup>3</sup> Zuncho de coronación de HA-25/P/20/Ila</b>   |          |        |  |           |
| 6.004         | Hormigón para armar HA-25/P/20/ Ila N/mm <sup>2</sup> , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en zunchos perimetrales incluso p.p. de armaduras, encofrado y desencofrado, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos.   |          |        |  |           |
|               |   | 12,23    | 406,88 |  | 4.974,51  |

| CÓDIGO         | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|----------------|------|--|----------|--------|-------------|
| <b>EHV010b</b> |      | <b>m<sup>3</sup> Viga de descarga HA-25/P/20/IIa</b>   |          |        |             |
| 6.005          |      | Hormigón para armar HA-25/P/20/ IIa N/mm <sup>2</sup> , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en viga de descarga incluso p.p. de armaduras, encofrado y desencofrado, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08, medios auxiliares de apuntalamiento durante la ejecución y costes indirectos. | 1,08     | 406,88 | 439,43      |

**TOTAL SUBCAPÍTULO 06.01 . . . . . 33.462,08**

**SUBCAPÍTULO 06.02 ESTRUCTURA DE MADERA**

|               |  |   |      |          |          |
|---------------|--|---|------|----------|----------|
| <b>EMV110</b> |  | <b>m<sup>3</sup> Viga de madera laminada encolada</b>   |      |          |          |
| 6.006         |  | Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P1 y P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra. | 3,73 | 1.210,34 | 4.516,99 |

**TOTAL SUBCAPÍTULO 06.02 . . . . . 4.516,99**

**TOTAL CAPÍTULO 06 Estructura. . . . . 37.979,07**



| CÓDIGO | UDS. | DESCRIPCIÓN | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|

## CAPÍTULO 07 CUBIERTAS

### SUBCAPÍTULO 07.01 CUBIERTA CERÁMICA

|                                  |                      |   |        |        |           |
|----------------------------------|----------------------|---|--------|--------|-----------|
| <b>QTT210</b><br>cerámica curva. | <b>m<sup>2</sup></b> | <b>Cubierta inclinada de panel sándwich para cubiertas y teja</b>   |        |        |           |
| 7.001                            |                      | Cubierta inclinada con una pendiente media del 20%, sobre cercha de madera formada por panel sándwich para cubiertas, modelo TAH/10-50-19 Plus THERMOCHIP, compuesto de: cara exterior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de poliestireno extruido Styrofoam IBF de 50 mm de espesor, cara interior de tarima de 13 mm de espesor, acabado lasurado roble, sobre entramado estructural, impermeabilización con placa bajo teja BT 235 ONDULINE y cobertura de teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, fijada con espuma de poliuretano i/ piezas especiales y encuentros con muros exteriores, costes indirectos y medios auxiliares necesarios. |        |        |           |
|                                  |                      |   | 188,33 | 114,86 | 21.631,58 |
| <b>QRA010</b>                    | <b>m</b>             | <b>Alero decorativo formado por canecillo y tabla de madera.</b>  |        |        |           |
| 7.002                            |                      | Formación de alero decorativo en tejado, formado por canecillos de madera de 80x10x15 cm separados 50 cm y tabla de madera machihembrada de 23 mm clavada al canecillo, con un vuelo de 50 cm. Incluso barnizado y recibido en el forjado.  |        |        |           |
|                                  |                      |   | 79,50  | 64,40  | 5.119,80  |
| <b>QRE010</b><br>ventilación     | <b>Ud</b>            | <b>Encuentro de faldón de tejado con chimeneas y conductos de</b>   |        |        |           |
| 7.003                            |                      | Formación de encuentro de faldón de tejado de tejas o pizarra con chimeneas o conductos de ventilación de dimensiones 60x60 cm mediante colocación de banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm formando babero y fijada con perfil de acero inoxidable. Incluso p/p de solapes, corte, preparación, tornillos de fijación y sellado con cordón de silicona del perfil.  |        |        |           |
|                                  |                      |   | 5,00   | 213,35 | 1.066,75  |

| CÓDIGO                         | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO      |
|--------------------------------|------|--|----------|--------|------------------|
| <b>ISC010</b>                  |      | <b>m Canalón semicircular de zinc Ø 150 mm</b>   |          |        |                  |
| 7.004                          |      | Suministro y montaje de canalón circular de zinctitanio, natural, de desarrollo 280 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón, según UNE-EN 988, para recogida de aguas de cubierta, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado.   | 39,20    | 20,24  | 793,41           |
| <b>ISB020</b>                  |      | <b>m Bajante circular de zinc Ø 75 mm, espesor 0,65 mm.</b>  |          |        |                  |
| 7.005                          |      | Suministro y montaje de tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 80 mm, espesor 0,65 mm, según UNE-EN 988, para recogida de aguas de cubierta, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 40,72    | 15,61  | 635,64           |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01</b> |      |  |          |        | <b>29.247,18</b> |

| CÓDIGO                                      | UDS.      | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO      |
|---|-----------|--|----------|--------|------------------|
| <b>SUBCAPÍTULO 07.02 CUBIERTA DE VIDRIO</b> |           |  |          |        |                  |
| <b>FMY010</b>                               | <b>m²</b> | <b>Cubierta de vidrio con estructura de aluminio.</b>  |          |        |                  |
| 7.006                                       |           | Suministro y colocación de muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema CORTIZO, sobre estructura portante de perfiles metálicos, compuesta por una retícula con una separación entre montantes menor de 100 cm y una distancia entre travesaños menor de 200 cm realizada con doble acristalamiento Isolar Solarlux VITRO CRISTALGLASS, Isolar Solarlux Neutro 62 Temprado 6+6/12/Multipact 6+6 i/ remates y p.p. de piezas especiales y costes indirectos. | 116,59   | 419,14 | 48.867,53        |
| <b>ISC010b</b>                              | <b>m</b>  | <b>Canalón poligonal de zinc</b>   |          |        |                  |
| 7.007                                       |           | Suministro y colocación de canalón cuadrado de zinctitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.   | 8,14     | 23,88  | 194,38           |
| <b>ISC010c</b>                              | <b>m</b>  | <b>Canalón semicircular de zinc Ø 150 mm</b>   |          |        |                  |
| 7.008                                       |           | Suministro y colocación de canalón circular de zinctitanio, natural, de desarrollo 280 mm, para diámetro de 150 mm, de 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.   | 11,96    | 20,24  | 242,07           |
| <b>ISB020b</b>                              | <b>m</b>  | <b>Bajante circular de zinc Ø 75 mm</b>  |          |        |                  |
| 7.009                                       |           | Suministro y colocación de tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 75 mm, espesor 0,65 mm i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.  | 7,78     | 15,61  | 121,45           |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02</b>              |           |  |          |        | <b>49.425,43</b> |
| <b>TOTAL CAPÍTULO.07 Cubiertas</b>          |           |  |          |        | <b>78.672,61</b> |

| CÓDIGO | UDS. | DESCRIPCIÓN | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|

## CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA EXTERIOR

|                         |   |  |      |        |          |
|-------------------------|---|--|------|--------|----------|
| <b>FCY010</b><br>8.001  | <b>Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x120 cm</b>          | Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.                     | 4,00 | 431,65 | 1.726,60 |
| <b>FCY010b</b><br>8.002 | <b>Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x100 cm</b>          | Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 60x100 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.                        | 2,00 | 398,80 | 797,60   |
| <b>FCY010c</b><br>8.003 | <b>Ud Ventada oscilobatiente-batiente aluminio-madera 90x120 cm</b> | Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada formada por una hoja oscilobatiente y otra hoja batiente de apertura hacia el interior, de 90x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos. | 9,00 | 474,96 | 4.274,64 |
| <b>FCY010d</b><br>8.004 | <b>Ud Ventana Hervent 0,90x1,90 cm</b>                              | Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, tipo Hervent formado por 5 módulos giratorios con eje central, de 90x190 cm, provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.  | 3,00 | 324,97 | 974,91   |

| CÓDIGO                  | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|-------------------------|------|--|----------|--------|-------------|
| <b>FCY010e</b><br>8.005 |      | <b>Ud Carpintería fija de 55x55 cm</b><br>Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de fijo de 55x55 cm, sistema 3500 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.   | 1,00     | 139,11 | 139,11      |
| <b>FCY010f</b><br>8.006 |      | <b>Ud Carpintería fija de 140x90 cm.</b><br>Colocación y suministro de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de fijo de 140x90 cm, sistema 3500 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.  | 1,00     | 193,97 | 193,97      |
| <b>FCY010g</b><br>8.007 |      | <b>Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x160 cm</b><br>Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x160 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos. | 1,00     | 429,40 | 429,40      |
| <b>FCY010h</b><br>8.008 |      | <b>Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x200 cm</b><br>Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x200 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos. | 1,00     | 466,41 | 466,41      |

| CÓDIGO  | UDS.      | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|---|-----------|--|----------|--------|-------------|
| <b>FCY010i</b><br>8.009                           | <b>Ud</b> | <b>Ventana oscilante aluminio-madera 150x45 cm</b><br>Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilante de apertura hacia el interior, de 60x200 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos | 3,00     | 513,20 | 1.539,60    |
| <b>FCN010</b><br>8.010                            | <b>Ud</b> | <b>Ventana de cubierta de 78x140 cm</b><br>Ventana de cubierta, GGL VELUX, con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 78x140 cm, en tejado de teja cerámica curva.  | 3,00     | 402,53 | 1.207,59    |
| <b>FVC010</b><br>8.011                            | <b>m²</b> | <b>Doble acristalamiento 4/12/4</b><br>Suministro y colocación sobre carpintería exterior de doble acristalamiento de baja emisividad térmica, 4/12/4, con calzos y sellado continuo i/ p.p. de medios auxiliares, medios mecánicos y costes indirectos.   | 30,57    | 44,49  | 1.360,06    |
| <b>PPR010</b><br><b>203x120,5x3x5 cm</b><br>8.012 | <b>Ud</b> | <b>Puerta cortafuegos de acero galvanizado EI2 90-C5, de</b><br>Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 90-C5, de una hoja, 203x120,5x3 cm, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.   | 1,00     | 373,97 | 373,97      |
| <b>FVP010</b><br>8.013                            | <b>m²</b> | <b>Luna incolora, espesor 4 mm</b><br>Acristalamiento con luna incolora, de 4 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.  | 129,51   | 25,08  | 3.248,21    |

| CÓDIGO   | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO   | PRESUPUESTO      |
|--|------|--|----------|----------|------------------|
| <b>FDG010</b>  |      | <b>Ud Puerta corredera acceso al parking 375x200 cm</b>  |          |          |                  |
| 8.014  |      | Suministro y colocación de puerta corredera suspendida para garaje, 375x200 cm, formada por chapa de acero galvanizada y plegada, panel liso acanalado, acabado galvanizado sendzimir. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso sistema de desplazamiento colgado, con guía inferior, topes, cubreguía, tiradores, pasadores, cerradura de contacto, elementos de fijación a obra y demás accesorios necesarios. Elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada. | 1,00     | 2.872,25 | 2.872,25         |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 08 Carpintería exterior. . . . .</b> |      |  |          |          | <b>19.604,32</b> |

| CÓDIGO | UDS. | DESCRIPCIÓN | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|

## CAPÍTULO 09 PARTICIONES INTERIORES

|               |  |        |        |           |  |
|---------------|--|--------|--------|-----------|--|
| <b>PSY050</b> | <b>m<sup>2</sup> Tabique con placa de yeso laminado (15 + 48 + 15)</b>   |        |        |           |  |
| 9.001         | Suministro y colocación de tabique sencillo PLACO (15 + 48 + 15)x600 LM -, realizado con una placa de yeso laminado A 1200x2500x15 con borde afinado, placa BA BA 15 PLACO en ambas caras, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 PLACO y montantes M 48 PLACO, con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal N, banda autoadhesiva, Banda 45 PLACO, en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine PLACO, de 45 mm de espesor, colocado en el alma; 78 mm de espesor totali/pequeña tornillería, colocación de premarcos y medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. |        |        |           |  |
|               |  | 205,77 | 28,21  | 5.804,77  |  |
| <b>PSR010</b> | <b>m<sup>2</sup> Tabique sencillo de 20 mm tipo TRESPA</b>   |        |        |           |  |
| 9.002         | Suministro y colocación de tabique sencillo de 20 mm de espesor, realizado con placas de resinas termoendurecibles tipo Virtuon FR TRESPA, acabado Beige Piedra, textura Satin, dispuestas mediante el sistema de fijación directa sobre paramentos con sellado de juntas i/ medios auxiliares y pequeñas piezas de cerrajería para formación de puertas y p.p. de costes indirectos.  |        |        |           |  |
|               |  | 101,14 | 146,52 | 14.818,30 |  |
| <b>PYA020</b> | <b>Ud Ayudas de albañilería</b>  |        |        |           |  |
| 9.003         | Ayudas de albañilería en obra para apertura de rozas, colocación de precerros y preparación para recibido de instalaciones, i/ limpieza final y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.   |        |        |           |  |
|               |  | 1,00   | 522,45 | 522,45    |  |



| CÓDIGO        | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|---------------|------|---|----------|--------|-------------|
| <b>PDB020</b> |      | <b>m Pasamanos de aluminio anodizado atornillado</b>  |          |        |             |
| 9.004         |      | Sumisnitro y colocación de asamanos de aluminio anodizado, de 60x40 mm de sección, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia atornillado directamente contra paramentos (muro de mampostería, tabique de yeso laminado y plancha de acero) y prolongación de 30 cm hasta el suelo i/ elementos de conexión y medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. | 36,50    | 66,52  | 2.427,98    |

---

**TOTAL CAPÍTULO 09 Particiones interiores. . . . . 23.573,50**

| CÓDIGO  | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|---|------|--|----------|--------|-------------|
| <b>CAPÍTULO 10 REVESTIMIENTOS, PAVIMENTOS Y SOLADOS</b> |      |  |          |        |             |
| <b>RSN020</b>   |      | <b>m<sup>2</sup> Pavimento continuo de hormigón en masa color arena</b>  |          |        |             |
| 10.001  |      | Ejecución de pavimento continuo de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubilote, de 5 cm de espesor, extendido y vibrado manual y capa de mortero de rodadura industrial Weber.floor WEBER CEMARKSA, color arena, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m <sup>2</sup> , con acabado fratasado mecánico i/ formación de encuentros y juntas de dilatación de espesor 2,5 cm, medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos.   | 264,23   | 17,80  | 4.703,29    |
| <b>RSN200</b>   |      | <b>m<sup>2</sup> Pulido mecánico superficie de hormigón.</b>   |          |        |             |
| 10.002  |      | Ejecución en obra de pulido, mediante máquina pulidora, de superficie de hormigón; el pulido constará de tres fases: la primera (desbastado o rebaje) para eliminar las rebabas que pudieran existir, utilizando una muela basta entre 36 y 60, según el estado en que se encuentre el suelo; la segunda (planificado o pulido basto) para eliminar los rayados y defectos producidos en la fase anterior, con abrasivo de grano entre 80 y 120, extendiendo a continuación nuevamente la lechada, manteniendo la superficie húmeda 24 horas y dejando endurecer otras 48 horas antes del siguiente proceso; y la tercera (afinado), con abrasivo de grano 220. Incluso acabado de los rincones de difícil acceso (que se pasarán con la pulidora de mano o fija), evacuación de las aguas sucias, lavado con agua y jabón neutro y protección del suelo con serrín de pino blanco o de chopo, lámina de papel grueso, cartón o plástico, o cualquier otra protección que no ensucie ni tiña la superficie de hormigón | 264,23   | 7,17   | 1.894,53    |
| <b>RSD020</b>   |      | <b>m Rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm.</b>   |          |        |             |
| 10.003  |      | Ejecución de rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm, acabado brillo, recibido con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia. Rejuntado con masilla de poliuretano impermeable, dejando una separación de 5 mm i/medios auxiliares y p.p. de costes indirecto  | 128,60   | 9,61   | 1.235,85    |

| CÓDIGO         | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|----------------|------|---|----------|--------|-------------|
| <b>RTC018</b>  |      | <b>m<sup>2</sup> Falso techo placa de yeso laminado FOC</b>   |          |        |             |
| 10.004         |      | Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, con resistencia al fuego EI 15, formado por una placa de yeso laminado FD / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placoflam PPF 13 PLACO, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 PLACO i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos | 108,58   | 30,33  | 3.293,23    |
| <b>RTC018b</b> |      | <b>m<sup>2</sup> Falso techo placa de yeso laminado FON</b>   |          |        |             |
| 10.005         |      | Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, formado por una placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 PLACO, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 PLACO i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos                                 | 108,58   | 31,00  | 3.365,98    |
| <b>RTC018c</b> |      | <b>m<sup>2</sup> Falso techo placa de yeso laminado H</b>   |          |        |             |
| 10.006         |      | Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 PLACO, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 PLACO i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.                              | 85,57    | 31,20  | 2.669,78    |
| <b>RAG014</b>  |      | <b>m<sup>2</sup> Alicatado con gres porcelánico 80x80 cm</b>  |          |        |             |
| 10.007         |      | Suministro y ejecución de alicatado con baldosa de gres porcelánico downtown BG, ROCA color beige de 80x80 cm, colocado sobre paramentos verticales y solado mediante adhesivo cementoso normal, C1, blanco, con doble encolado, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC y ángulos de PVC i/medios auxiliares y corte de piezas necesario y p.p. de costes indirectos. | 85,57    | 34,56  | 2.957,30    |

| CÓDIGO   | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO      |
|--|------|---|----------|--------|------------------|
| <b>RIP035</b><br>10.008  |      | <b>m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa, color Marfil, acabado mate</b><br>Aplicación de manos de pintura plástica con textura lisa, color Marfil, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con Fijamor GRUPO PUMA y dos manos de acabado con Pumacril Profesional Interior GRUPO PUMA (rendimiento: 0,174 l/m <sup>2</sup> la primera mano y 0,2 l/m <sup>2</sup> la segunda) i/ tratado de juntas y formación de encuentro, medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos. | 323,86   | 6,90   | 2.234,65         |
| <b>RSF010</b><br>10.009  |      | <b>m<sup>2</sup> Felpudo de cepillos de nylon de color gris</b><br>Suministro y colocación en hueco preparado de felpudo Abi Brush ABIMAT, formado por perfiles de caucho con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color gris, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable i/medios auxiliares necesario y p.p. de costes indirectos   | 5,42     | 236,36 | 1.279,89         |
| <b>RPE010</b><br>10.010  |      | <b>m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento paramento vertical exterior</b><br>Ejecución de enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un muro de mampostería por la cara exterior, acabado superficial rugoso, con mortero bastardo de cal y cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, M-5, previa colocación de malla antiálcalis en esquinas de carpintería, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento, i/medios auxiliares necesario y p.p. de costes indirectos  | 173,78   | 17,99  | 3.126,30         |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 10 Revestimientos, pavimentos y solados. . . . .</b> |      |   |          |        | <b>26.762,80</b> |

| CÓDIGO                                  | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|---|------|---|----------|--------|-------------|
| <b>CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR</b> |      |   |          |        |             |
| <b>FDV030</b>                           |      | <b>Ud Contraventana interior</b>  |          |        |             |
| 11.001                                  |      | Contraventana provenzal, interior, de madera de iroko para barnizar, de dos hojas de panel ciego con cuarterones, colocada en ventana. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller. Totalmente montada. | 16,00    | 456,81 | 7.308,96    |
| <b>PAF010</b>                           |      | <b>Ud Armario empotrado de 2 hojas correderas, de 250x250x80 cm</b>   |          |        |             |
| 11.002                                  |      | Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x250x80 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.   | 1,00     | 589,55 | 589,55      |
| <b>PAF010e</b>                          |      | <b>Ud Armario empotrado de 3 hojas abatibles, de 250x155x60 cm.</b>   |          |        |             |
| 11.003                                  |      | Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 3 hojas abatibles, de 250x155x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.  | 1,00     | 457,98 | 457,98      |
| <b>PAF010b</b>                          |      | <b>Ud Armario empotrado de 5 hojas abatibles, de 250x250x60 cm</b>  |          |        |             |
| 11.004                                  |      | Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 5 hojas abatibles, de 250x250x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.  | 1,00     | 576,16 | 576,16      |

| CÓDIGO                   | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------------------------|------|---|----------|--------|-------------|
| <b>PAF010c</b><br>11.005 |      | <b>Ud Armario empotrado de 6 hojas abatibles, de 250x280x60 cm</b><br>Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 6 hojas abatibles, de 250x280x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.  | 1,00     | 576,16 | 576,16      |
| <b>PAF010d</b><br>11.006 |      | <b>Ud Armario empotrado de 8 hojas abatibles, de 250x400x60 cm</b><br>Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de ochp hojas abatibles, de 250x400x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.   | 2,00     | 573,23 | 1.146,46    |
| <b>PPM010</b><br>11.007  |      | <b>Ud Puerta de paso abatible de 203x82,5x3,5 cm.</b><br>Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puerta de paso ciega, de una hoja abatible de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de roble recompuesto, modelo con moldura recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm, i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.                               | 9,00     | 263,42 | 2.370,78    |
| <b>PPM010b</b><br>11.008 |      | <b>Ud Puerta de paso corredera de 203x82,5x3,5 cm.</b><br>Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puertade paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de roble recompuesto, modelo con moldura recta; precerco y armazón metálico no incluidos; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos. | 3,00     | 242,40 | 727,20      |

| CÓDIGO        | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO   | PRESUPUESTO |
|---------------|------|--|----------|----------|-------------|
| <b>SCM010</b> |      | <b>Ud Amueblamiento de cocina con 10 m de muebles bajos</b>  |          |          |             |
| 11.009        |      | suministro y colocación de amueblamiento de cocina con 10 m de muebles bajos con zócalo inferior, en madera chapeada de roble, frente de 20 mm de grueso chapeado con madera por ambas caras, cantos horizontales con forma de chaflán, acabado total en seda i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. |          |          |             |
|               |      |  | 1,00     | 5.856,56 | 5.856,56    |

---

**TOTAL CAPÍTULO 11 Carpintería interior. ....19.609,81**

| CÓDIGO | UDS. | DESCRIPCIÓN | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|

## CAPÍTULO CAP.12 FONTANERÍA

### SUBCAPÍTULO 12.1 AF Y ACS

|  |           |   |      |        |        |
|--|-----------|---|------|--------|--------|
| <b>IFA010</b><br><b>longitud Ø 40 mm</b> | <b>Ud</b> | <b>Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud</b>   |      |        |        |
| 12.001                                   |           | <p>Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4 de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> |      |        |        |
|  |           |   | 1,00 | 221,17 | 221,17 |



| CÓDIGO                        | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|-------------------------------|------|---|----------|--------|-------------|
| <b>IFB010</b><br><b>40 mm</b> |      | <b>Ud Alimentación de agua potable de 12,6 m de longitud, enterrada Ø</b>   |          |        |             |
| 12.002                        |      | Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 12,6 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; llave de corte de compuerta de latón fundido de 1 1/4, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con anillo de retención, y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 1,00     | 196,34 | 196,34      |
| <b>IFC010</b>                 |      | <b>Ud Preinstalación de contador general de agua</b>  |          |        |             |
| 12.003                        |      | Preinstalación de contador general de agua 1 1/2 DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir el precio del contador  | 1,00     | 127,54 | 127,54      |

| CÓDIGO                              | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|-------------------------------------|------|---|----------|--------|-------------|
| <b>IFM005</b><br><b>PN=16 atm.</b>  |      | <b>m Montante empotrada de PVC de Ø 32 mm de diámetro exterior,</b>   |          |        |             |
| 12.004                              |      | Suministro y montaje de tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).                        | 9,40     | 11,93  | 112,14      |
| <b>IFM005b</b><br><b>PN=25 atm.</b> |      | <b>m Montante empotrada de PVC de Ø 25 mm de diámetro exterior,</b>   |          |        |             |
| 12.005                              |      | Suministro y montaje de tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).                        | 14,40    | 9,16   | 131,90      |
| <b>IFI005</b><br><b>PN=25 atm</b>   |      | <b>m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø15 mm.</b>   |          |        |             |
| 12.006                              |      | Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 16 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 1,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 83,66    | 4,97   | 415,79      |

| CÓDIGO                             | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|------------------------------------|------|---|----------|--------|-------------|
| <b>IFI005b</b><br><b>PN=25 atm</b> |      | <b>m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø20 mm.</b>   |          |        |             |
| 12.007                             |      | Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 20 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 74,13    | 6,68   | 495,19      |
| <b>IFI005c</b><br><b>PN=25 atm</b> |      | <b>m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø25 mm.</b>   |          |        |             |
| 12.008                             |      | Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 80,35    | 8,98   | 721,54      |
| <b>IFI005d</b><br><b>PN=25 atm</b> |      | <b>m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø32 mm.</b>   |          |        |             |
| 12.009                             |      | Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 32 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 3,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 25,73    | 13,63  | 350,70      |

| CÓDIGO                              | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO     |
|-------------------------------------|------|---|----------|--------|-----------------|
| <b>IFI005e</b><br><b>PN=25 atm</b>  |      | <b>m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø40 mm.</b>   |          |        |                 |
| 12.010                              |      | Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 4,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 40,21    | 19,75  | 794,15          |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 12.1 .....</b> |      |   |          |        | <b>3.566,46</b> |

### SUBCAPÍTULO CAP.12.2 DESAGÜES

|               |  |   |      |        |          |
|---------------|--|---|------|--------|----------|
| <b>ISD010</b> |  | <b>Ud Red interior de evacuación para baños comunes</b>   |      |        |          |
| 12.011        |  | Suministro e instalación interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: 3-4 inodoros, 3-4 lavabos dobles, 3 duchas y 2 lavadoras realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). | 6,00 | 284,35 | 1.706,10 |

| CÓDIGO                                  | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO     |
|---|------|---|----------|--------|-----------------|
| <b>ISD010b</b>                          |      | <b>Ud Red interior de evacuación para aseo</b>  |          |        |                 |
| 12.012                                  |      | Suministro e instalación interior de evacuación para aseo con dotación para: 1inodoros y 1 lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante pruebas de servicio. | 1,00     | 158,04 | 158,04          |
| <b>ISB010</b>                           |      | <b>m Bajante interior de evacuación de aguas residuales de PVC Ø 110</b>  |          |        |                 |
| 12.013                                  |      | Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante pruebas de servicio.  | 12,50    | 23,21  | 290,13          |
| <b>ISB040 de PVC Ø 110 mm.</b>          |      | <b>m Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas</b>   |          |        |                 |
| 12.014                                  |      | Suministro y montaje de tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 110 mm de diámetro y 1,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada.   | 20,00    | 6,98   | 139,60          |
| <b>ISB044</b>                           |      | <b>Ud Terminal de ventilación de PVC, Ø 110 mm.</b>   |          |        |                 |
| 12.015                                  |      | Suministro y montaje de terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado.   | 3,00     | 6,20   | 18,60           |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 12.2 . . . . .</b> |      |   |          |        | <b>2.312,47</b> |

| CÓDIGO                                     | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO   | PRESUPUESTO |
|--|------|--|----------|----------|-------------|
| <b>SUBCAPÍTULO 12.3 APARATOS Y EQUIPOS</b> |      |  |          |          |             |
| <b>SAL020</b>                              |      | <b>Ud Lavabo bajo encimera, serie Diverta ROCA</b>   |          |          |             |
| 12.016                                     |      | Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, bajo encimera, serie Diverta ROCA, color blanco, de 380x500 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo ROCA, modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo ROCA, modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. |          |          |             |
|  |      |  | 13,00    | 463,97   | 6.031,61    |
| <b>SAL040</b>                              |      | <b>Ud Lavabo mural, serie Diverta 75 ROCA</b>  |          |          |             |
| 12.017                                     |      | Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 ROCA, color blanco, de 440x750 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo ROCA, modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo ROCA, modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.                |          |          |             |
|  |      |  | 3,00     | 1.362,05 | 4.086,15    |
| <b>SAI010</b>                              |      | <b>Ud Inodoro de porcelana sanitaria serie Giralda ROCA</b>  |          |          |             |
| 12.018                                     |      | Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda ROCA, color Jazmín, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.  |          |          |             |
|  |      |  | 9,00     | 466,90   | 4.202,10    |

| CÓDIGO                  | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO   | PRESUPUESTO |
|-------------------------|------|---|----------|----------|-------------|
| <b>SAD020</b><br>12.019 |      | <b>Ud Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta</b><br>Suministro e instalación de plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta ROCA, color blanco, de 90x70x8 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo ROCA, modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.   |          |          |             |
|                         |      |   | 9,00     | 579,87   | 5.218,83    |
| <b>SCF010</b><br>12.020 |      | <b>Ud Fregadero de acero inoxidable serie Suprema ROCA, de 1 cubeta</b><br>Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable serie Suprema ROCA, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 1000x500 mm, para encimera de cocina, con grifería monomando, vertical para fregadero, serie Bela NOKEN, modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm, caño móvil, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula con desagüe, sifón y enlaces de alimentación flexibles. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de desagües existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento. |          |          |             |
|                         |      |   | 3,00     | 364,50   | 1.093,50    |
| <b>ICA010</b><br>12.021 |      | <b>Ud Termo eléctrico 500 l</b><br>Suministro e instalación de termo eléctrico para el servicio de A.C.S., de suelo, resistencia blindada, capacidad 500 l, potencia 6000 W, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio, lámpara de control y termómetro. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento                       |          |          |             |
|                         |      |   | 1,00     | 2.117,10 | 2.117,10    |

| CÓDIGO        | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO   | PRESUPUESTO |
|---------------|------|--|----------|----------|-------------|
| <b>ICB011</b> |      | <b>Ud Captador solar térmico 6 módulos</b>   |          |          |             |
| 12.022        |      | Suministro e instalación de captador solar térmico formado por batería de 6 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m <sup>2</sup> , rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m <sup>2</sup> K, según UNE-EN 12975-2, compuesto de: panel de vidrio templado de bajo contenido en hierro (solar granulado), de 3,2 mm de espesor y alta transmitancia (92%); estructura trasera en bandeja de polietileno reciclable resistente a la intemperie (resina ABS); bastidor de fibra de vidrio reforzada con polímeros; absorbedor de cobre con revestimiento selectivo de cromo negro de alto rendimiento; parrilla de 8 tubos de cobre soldados en omega sin metal de aportación; aislamiento de lana mineral de 60 mm de espesor y uniones mediante manguitos flexibles con abrazaderas de ajuste rápido, colocados sobre estructura soporte para cubierta inclinada. Incluso accesorios de montaje y fijación, conjunto de conexiones hidráulicas entre captadores solares térmicos, líquido de relleno para captador solar térmico, válvula de seguridad, purgador, válvulas de corte y demás accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado. | 1,00     | 3.893,81 | 3.893,81    |
| <b>SMA036</b> |      | <b>Ud Asiento para personas con movilidad reducida</b>   |          |          |             |
| 12.023        |      | Suministro y colocación de asiento para personas con movilidad reducida, colocado en pared, de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de dimensiones totales 420x420 mm, nivelado y fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.  | 3,00     | 234,42   | 703,26      |
| <b>SMA035</b> |      | <b>Ud Barra de sujeción para personas con movilidad reducida</b>   |          |          |             |
| 12.024        |      | Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared derecha, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 515x315 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.   | 5,00     | 103,90   | 519,50      |



| CÓDIGO                                    | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO      |
|---|------|---|----------|--------|------------------|
| <b>SMA015</b>                             |      | <b>Ud Dosificador de jabón líquido con disposición mural</b>  |          |        |                  |
| 12.025                                    |      | Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 1,4 l de capacidad, depósito de SAN acabado fumé, pulsador de ABS gris y tapa de acero inoxidable, de 170x110x130 mm. Totalmente montado.   | 13,00    | 25,35  | 329,55           |
| <b>SMA020</b>                             |      | <b>Ud Portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro.</b>   |          |        |                  |
| 12.026                                    |      | Suministro e instalación de portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro, de 312 mm de diámetro y 120 mm de ancho, para un rollo de papel de 260 mm de diámetro máximo, de 400 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave. Totalmente montado. | 9,00     | 22,63  | 203,67           |
| <b>SMA040</b>                             |      | <b>Ud Portarrollos de papel higiénico doméstico</b>   |          |        |                  |
| 12.027                                    |      | Suministro y colocación de portarrollos de papel higiénico doméstico, con tapa, de acero inoxidable AISI 304, color cromo, de 132x132x80 mm, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.  | 5,00     | 21,49  | 107,45           |
| <b>RVE010</b>                             |      | <b>m<sup>2</sup> Espejo de luna incolora</b>  |          |        |                  |
| 12.028                                    |      | Suministro y colocación de espejo de luna incolora, de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado mecánicamente al paramento. Incluso canteado perimetral, taladros, tornillos y grapas de sujeción.  | 9,10     | 51,72  | 470,65           |
| <b>TOTAL SUBCAPÍTULO 12.3 .....</b>       |      |   |          |        | <b>28.977,18</b> |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 12 Fontanería. ....</b> |      |   |          |        | <b>34.856,11</b> |

| CÓDIGO | UDS. | DESCRIPCIÓN | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|

## CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

|               |           |  |       |        |        |
|---------------|-----------|--|-------|--------|--------|
| <b>IEC010</b> | <b>Ud</b> | <b>Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad</b>  |       |        |        |
| 13.001        |           | Suministro e instalación en el interior de hornacina mural de caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.   | 1,00  | 144,59 | 144,59 |
| <b>IEL010</b> | <b>m</b>  | <b>Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-</b>  |       |        |        |
| 13.002        |           | Suministro e instalación de línea general de alimentación enterrada, que enlaza la caja general de protección con la centralización de contadores, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x25+2G16 mm <sup>2</sup> , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 110 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo guía. Totalmente montada, conexionada y probada. | 25,00 | 23,80  | 595,00 |

| CÓDIGO         | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO   | PRESUPUESTO |
|----------------|------|---|----------|----------|-------------|
| <b>IEI040</b>  |      | <b>Ud Red eléctrica de distribución interior</b>  |          |          |             |
| 13.003         |      | Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para local de 600 m <sup>2</sup> , compuesta de los siguientes elementos:1 CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 5 interruptores diferenciales de 30 A, 8 interruptores automáticos de 10 A, 4 interruptores automáticos de 16 A, 3 interruptores automáticos de 20 A, 3 interruptores automáticos de 25 A; CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm <sup>2</sup> y 5G6 mm <sup>2</sup> , bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización empotrada:43 circuitos para alumbrado interior, 3 circuitos para tomas de corriente,3 circuitos para tomas de corriente en cuartos húmedos, 2 circuitos para calefacción eléctrica, 1 circuitos para alumbrado de emergencia, 1 circuito para termo eléctrico, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios, 1 circuito para alumbrado exterior, 2 circuitos para tomas de lavadora y secadora; MECANISMOS: gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexionada y probada. | 1,00     | 5.131,59 | 5.131,59    |
| <b>III130b</b> |      | <b>Ud Luminaria lineal empotrada Trueline de 1.20x0.08 cm</b>   |          |          |             |
| 13.004         |      | Suministro e instalación de Luminaria lineal empotrada Trueline de 1.20x0.08 cm para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoalmaltado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoalmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.   | 10,00    | 174,22   | 1.742,20    |

| CÓDIGO                   | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------------------------|------|---|----------|--------|-------------|
| <b>III150</b><br>13.005  |      | <b>Ud Luminaria lineal suspendida CorLine suspendida de 1200x200 cm</b><br>Suministro e instalación de Luminaria lineal susendida CorLine suspendida SM120V de 1200x200 cm, para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoemaltado gris RAL 9006; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoemaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.                    | 20,00    | 162,10 | 3.242,00    |
| <b>III130</b><br>13.006  |      | <b>Ud Luminaria lineal empotrada CorLine empotrable de 1200x200 cm</b><br>Suministro e instalación de Luminaria lineal empotrada CorLine empotrable SM120V de 1200x200 cm para 2 lámparas fluorescentes T5 de 54 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoemaltado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoemaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.                           | 10,00    | 214,57 | 2.145,70    |
| <b>III130c</b><br>13.007 |      | <b>Ud Luminaria de empotrar redonda de 35 cm de diámetro</b><br>Suministro e instalación de luminaria de empotrar redonda de 35 cm de diámetro para 1 lámpara fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.   | 9,00     | 116,77 | 1.050,93    |
| <b>III160</b><br>13.008  |      | <b>Ud Aplique de pared luminaria Runner Residential collection</b><br>Suministro e instalación de aplique de pared, luminaria Runner Residential collection para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoemaltado, blanco; reflector termoemaltado blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP 20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. | 19,00    | 132,99 | 2.526,81    |

| CÓDIGO   | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO      |
|--|------|---|----------|--------|------------------|
| <b>IIC020</b>  |      | <b>Ud Detector de movimiento de infrarrojos automático</b>  |          |        |                  |
| 13.009   |      | Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. | 7,00     | 35,14  | 245,98           |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 13 Electricidad e iluminación. . . . .</b> |      |   |          |        | <b>16.824,80</b> |

| CÓDIGO | UDS. | DESCRIPCIÓN | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|

## CAPÍTULO 14 CALEFACCIÓN

|                |   |      |        |  |          |
|----------------|---|------|--------|--|----------|
| <b>ICM010b</b> | <b>Ud Emisor térmico seco, potencia 750 W</b>   |      |        |  |          |
| 14.001         | Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 750 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 6 elementos, de 495x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.   |      |        |  |          |
|                |   | 5,00 | 295,43 |  | 1.477,15 |
|                |   |      |        |  |          |
| <b>ICM010</b>  | <b>Ud Emisor térmico seco, potencia 1000 W</b>  |      |        |  |          |
| 14.002         | Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 8 elementos, de 655x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.  |      |        |  |          |
|                |   | 2,00 | 346,84 |  | 693,68   |
|                |   |      |        |  |          |
| <b>ICM010c</b> | <b>Ud Emisor térmico seco, potencia 1250 W</b>  |      |        |  |          |
| 14.003         | Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1250 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 10 elementos, de 815x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado. |      |        |  |          |
|                |   | 5,00 | 401,89 |  | 2.009,45 |

---

**TOTAL CAPÍTULO CAP.14 Calefacción. . . . . 4.180,28**

| CÓDIGO   | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--|------|--|----------|--------|-------------|
| <b>CAPÍTULO 15 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS</b> |      |  |          |        |             |
| <b>IOD002</b>                                  |      | <b>Ud Detector óptico de humos de ABS color blanco</b>   |          |        |             |
| 15.001   |      | Suministro e instalación de detector óptico de humos convencional, de ABS color blanco, modelo DOH2 GOLMAR, formado por un elemento sensible a humos claros, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado.  | 10,00    | 39,39  | 393,90      |
| <b>IOD004</b>                                  |      | <b>Ud Pulsador de alarma.</b>  |          |        |             |
| 15.002   |      | Suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme. Totalmente montado, conexionado y probado.  | 1,00     | 27,50  | 27,50       |
| <b>IOD005</b>                                  |      | <b>Ud Sirena electrónica con señal acústica.</b>   |          |        |             |
| 15.003   |      | Suministro e instalación de sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 14 mA. Totalmente montada, conexionada y probada.  | 5,00     | 52,11  | 260,55      |
| <b>IOA020</b>                                  |      | <b>Ud Luminaria de emergencia, para adosar a pared.</b>  |          |        |             |
| 15.004   |      | Suministro e instalación de luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. | 22,00    | 48,87  | 1.075,14    |

| CÓDIGO  | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO      |
|---|------|---|----------|--------|------------------|
| <b>IOS020</b>   |      | <b>Ud Señalización de medios de evacuación</b>  |          |        |                  |
| 15.005  |      | Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.  | 18,00    | 6,79   | 122,22           |
| <b>IOX010</b>   |      | <b>Ud Extintor portátil de eficacia 21A-113B-C.</b>   |          |        |                  |
| 15.006  |      | Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado. | 10,00    | 46,61  | 466,10           |
| <b>TOTAL CAPÍTULO CAP.15 Protección contra incendios. . . . .</b> |      |   |          |        | <b>.2.345,41</b> |



| CÓDIGO | UDS. | DESCRIPCIÓN | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|
|--------|------|-------------|----------|--------|-------------|

## CAPÍTULO 16 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

**SNA010b Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections de 360 cm y 3 huecos**

|        |  |   |      |        |        |
|--------|--|---|------|--------|--------|
| 16.001 |  | Suminsitro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections LEVANTINA, acabado pulido, de 360 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 4 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. | 1,00 | 911,95 | 911,95 |
|--------|--|---|------|--------|--------|

**SNA010 Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200 Desert Limestone de 1000 cm y 5 huecos**

|        |  |  |      |          |          |
|--------|--|--|------|----------|----------|
| 16.002 |  | Suminsitro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200 Desert Limestone LEVANTINA, acabado pulido, de 1000 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 3 huecos con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto sobre muebles de cocina, i/formación de huecos para colcoación de fregaderos y vitrocerámica, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos- | 1,00 | 1.528,83 | 1.528,83 |
|--------|--|--|------|----------|----------|

**SNA010c Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections de 195 cm y 2 huecos**

|        |  |   |      |        |        |
|--------|--|---|------|--------|--------|
| 16.003 |  | Suminsitro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections LEVANTINA, acabado pulido, de 195 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 2 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. | 1,00 | 495,17 | 495,17 |
|--------|--|---|------|--------|--------|

| CÓDIGO  | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO      |
|---|------|---|----------|--------|------------------|
| <b>SNA010d</b>  |      | <b>Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections de 270 cm y 3 huecos</b>   |          |        |                  |
| 16.004  |      | Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections LEVANTINA, acabado pulido, de 270 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 3 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos. | 2,00     | 688,19 | 1.376,38         |
| <b>IOS010</b>   |      | <b>Ud Señalización PIA</b>  |          |        |                  |
| 16.005  |      | Suministro y colocación de placa de señalización PIA , de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.   | 3,00     | 6,79   | 20,37            |
| <b>SCE030</b>   |      | <b>Ud Placa vitrocerámica para encimera</b>   |          |        |                  |
| 16.006  |      | Suministro e instalación de placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica, incluso sellado de la junta perimetral con la encimera. Totalmente montada, instalada, conexionada y comprobada.   | 1,00     | 335,94 | 335,94           |
| <b>ISK010</b>   |      | <b>Ud Campana extractora</b>  |          |        |                  |
| 16.007  |      | Suministro e instalación de campana extractora extraplana con 1 motor de aspiración. Incluso tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Totalmente montado, conexionado y probado.   | 1,00     | 109,47 | 109,47           |
| <b>TOTAL CAPÍTULO CAP.16 Señalización y equipamiento. . . . .</b> |      |   |          |        | <b>.4.778,11</b> |

| CÓDIGO   | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--|------|--|----------|--------|-------------|
| <b>CAPÍTULO 17 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA</b> |      |  |          |        |             |
| <b>IIX005b</b>   |      | <b>Ud Luminaria sobre poste de 3 m CitiSoul gen 2 JRP 533</b>  |          |        |             |
| 17.001   |      | Suministro e instalación de luminaria sobre poste de 3 m CitiSoul gen 2 JRP 533, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. | 8,00     | 141,50 | 1.132,00    |
| <b>IIX005</b>  |      | <b>Ud Luminaria para adosar a pared CitySoul JRP534</b>  |          |        |             |
| 17.002   |      | Suministro e instalación de luminaria para adosar a pared CitySoul JRP534, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.       | 12,00    | 139,90 | 1.678,80    |
| <b>UJP010</b>  |      | <b>Ud Árbol</b>  |          |        |             |
| 17.003   |      | Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de árboles (sauce, roble, pino), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.   | 14,00    | 55,28  | 773,92      |
| <b>UJV010</b>  |      | <b>m Seto de Tuya Variegatis en cerramiento vegetal.</b>   |          |        |             |
| 17.004   |      | Formación de seto de Tuya Variegatis de 1,0-1,25 m de altura, con una densidad de 3 plantas/m, suministradas en contenedor y plantadas en zanja. Incluso p/p de aporte de tierras y primer riego.  | 45,02    | 92,56  | 4.167,05    |

| CÓDIGO        | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|---------------|------|---|----------|--------|-------------|
| <b>UJC020</b> |      | <b>m<sup>2</sup> Césped por siembra de mezcla de semillas.</b>  |          |        |             |
| 17.005        |      | Formación de césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa. Incluso p/p de preparación del terreno, aporte de tierras y primer riego.   | 1.138,39 | 10,06  | 11.452,20   |
| <b>UXC020</b> |      | <b>m<sup>2</sup> Pavimento continuo exterior de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubi</b>   |          |        |             |
| 17.006        |      | Formación de pavimento continuo exterior de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado mecánico, realizado sobre lámina de polietileno extendida sobre capa base existente (no incluida en este precio); y capa de mortero de rodadura industrial Weber.floor Pul WEBER CEMARKSA, color gris, compuesto de cemento, arena de sílice, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m <sup>2</sup> , espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla de poliuretano. | 364,04   | 20,64  | 7.513,79    |
| <b>UXA020</b> |      | <b>m<sup>2</sup> Losa cespèd</b>  |          |        |             |
| 17.007        |      | Formación de pavimento mediante colocación flexible, en exteriores, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x60 mm, acabado superficial liso, color gris, sobre una capa de arena de 0,5 a 5 mm de diámetro, cuyo espesor final, una vez colocados los adoquines y vibrado el pavimento con bandeja vibrante, será uniforme y estará comprendido entre 3 y 5 cm, dejando entre ellos una junta de separación entre 2 y 3 mm, para su posterior relleno con tierra vegetal, y sembrado de césped.  | 248,84   | 24,69  | 6.143,86    |

| CÓDIGO  | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO   | PRESUPUESTO      |
|---|------|--|----------|----------|------------------|
| <b>UMB020</b>   |      | <b>Ud Banco de listones de madera</b>  |          |          |                  |
| 17.008  |      | Suministro y colocación de banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 170 cm de longitud, pintado y barnizado, con soportes de fundición y tornillos y pasadores de acero cadmiado, fijado con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/I. Incluso excavación y hormigonado de la cimentación base. Totalmente montado. | 6,00     | 214,15   | 1.284,90         |
| <b>UMB030</b>   |      | <b>Ud Conjunto de mesa para picnic</b>   |          |          |                  |
| 17.009  |      | Suministro y colocación de conjunto de mesa para picnic de madera compuesto por una mesa de 177x90x75 cm y dos bancos de 157x39x44 cm, con estructura soporte de madera, de elevada resistencia e inalterabilidad a los agentes atmosféricos; ; fijado con tacos y tornillos de acero a una superficie soporte. Totalmente montado.  | 3,00     | 2.382,68 | 7.148,04         |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 17 Urbanización interior de la parcela. . . . .</b> |      |  |          |          | <b>41.294,56</b> |

| CÓDIGO                                 | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--|------|--|----------|--------|-------------|
| <b>CAPÍTULO 18 GESTIÓN DE RESIDUOS</b> |      |  |          |        |             |
| <b>GRA010b</b>                         |      | <b>Ud Transporte de residuos inertes pétreos</b>   |          |        |             |
| 18.001                                 |      | Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.        |          |        |             |
|  |      |  | 16,00    | 117,64 | 1.882,24    |
| <b>GRA010c</b>                         |      | <b>Ud Transporte de residuos inertes plásticos</b>   |          |        |             |
| 18.002                                 |      | Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.          |          |        |             |
|  |      |  | 3,00     | 191,16 | 573,48      |
| <b>GRA010d</b>                         |      | <b>Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón.</b>  |          |        |             |
| 18.003                                 |      | Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido. |          |        |             |
|  |      |  | 4,00     | 191,16 | 764,64      |
| <b>GRA010e</b>                         |      | <b>Ud Transporte de residuos inertes de madera.</b>  |          |        |             |
| 18.004                                 |      | Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.          |          |        |             |
|  |      |  | 5,00     | 191,16 | 955,80      |

| CÓDIGO  | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO     |
|---|------|--|----------|--------|-----------------|
| <b>GRA010f</b>  |      | <b>Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos.</b>   |          |        |                 |
| 18.005  |      | Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido. | 1,00     | 117,64 | 117,64          |
| <b>GRA010g</b>  |      | <b>Ud Transporte de residuos inertes metálicos.</b>  |          |        |                 |
| 18.006  |      | Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.                                   | 1,00     | 191,16 | 191,16          |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 18 Gestión de residuos. . . . .</b> |      |  |          |        | <b>4.484,96</b> |

| CÓDIGO  | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|---|------|---|----------|--------|-------------|
| <b>CAPÍTULO 19 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS</b> |      |   |          |        |             |
| <b>XAM010</b>                                   |      | <b>Ud Ensayo sobre una muestra de mortero fresco.</b>   |          |        |             |
| 19.001  |      | Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de mortero fresco, tomada en obra según UNE-EN 1015-2, para la determinación de las siguientes características: consistencia según UNE-EN 1015-3 y densidad aparente según UNE-EN 1015-6. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.   | 1,00     | 258,83 | 258,83      |
| <b>XRI080</b>                                   |      | <b>Ud Prueba de servicio final de la red interior de suministro de agua.</b>  |          |        |             |
| 19.002  |      | Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de un grupo de instalaciones particulares junto con la instalación general de suministro de agua de la que dependen, en condiciones de simultaneidad. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.   | 1,00     | 286,15 | 286,15      |
| <b>XRI120</b><br><b>residuales.</b>             |      | <b>Ud Prueba de servicio final de la red interior de evacuación de aguas</b>  |          |        |             |
| 19.003  |      | Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales que conecta con la red general de saneamiento en un punto, en condiciones de simultaneidad de los aparatos sanitarios, con los tapones de desagüe retirados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. | 1,00     | 132,15 | 132,15      |
| <b>XMS010b</b>                                  |      | <b>Ud Inspección visual sobre una unión soldada.</b>  |          |        |             |
| 19.004  |      | Inspección visual a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, para la determinación de las imperfecciones superficiales y, en ocasiones, defectos internos de la unión, según UNE-EN 970. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.  | 3,00     | 62,96  | 188,88      |



| CÓDIGO   | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO     |
|--|------|--|----------|--------|-----------------|
| <b>XLT010</b>  |      | <b>Ud Ensayo sobre una muestra de teja cerámica.</b>   |          |        |                 |
| 19.005   |      | Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de teja cerámica, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: características geométricas y defectos estructurales según UNE-EN 1024, permeabilidad al agua según UNE-EN 539-1, resistencia a la helada según UNE-EN 539-2. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. | 1,00     | 640,62 | 640,62          |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 19 Control de Calidad y ensayos. . . . .</b> |      |  |          |        | <b>1.506,63</b> |

| CÓDIGO                               | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------------------------------------|------|--|----------|--------|-------------|
| <b>CAPÍTULO 20 Seguridad y Salud</b> |      |  |          |        |             |
| <b>YCA030</b>                        |      | <b>Ud Torre fija de andamio</b>  |          |        |             |
| 20.001                               |      | Suministro, montaje, mantenimiento y desmontaje de plataforma de trabajo, formada por una torre fija autoestable de andamio tubular normalizado, plataforma de 2,50 m de longitud y 0,70 m de ancho, dispuesta a una altura máxima de 2,00 m (amortizable en 20 usos), con superficie de trabajo formada por plataforma metálica normalizada antideslizante, debiendo garantizar una capacidad portante mínima de 2,00 kN/mm <sup>2</sup> y protección perimetral mediante barandilla dispuesta a 1,00 m de altura y formada por pasamanos, intermedio y rodapié de 15 cm de altura (amortizables en 10 usos). Instalada con modulación estandarizada según UNE 76502 y cumpliendo los requisitos de capacidad portante para cada elemento de esta norma |          |        |             |
|                                      |      |  | 58,50    | 27,67  | 1.618,70    |
| <b>YCE020</b>                        |      | <b>Ud Cuadro general de obra, potencia máxima 15 kW.</b>   |          |        |             |
| 20.002                               |      | Suministro y colocación de cuadro general de mando y protección de obra para una potencia máxima de 15 kW (amortizable en 4 usos). Según R.D. 486/97   |          |        |             |
|                                      |      |  | 1,00     | 195,80 | 195,80      |
| <b>YCH040</b>                        |      | <b>m<sup>2</sup> Protección horizontal durante la ejecución de forjados.</b>   |          |        |             |
| 20.003                               |      | Suministro, colocación y desmontaje de red horizontal de protección bajo forjado formada por malla de poliamida de 10x10 cm, anudada con cuerda de 3 mm de diámetro (amortizable en 1 uso), colocada antes de poner las bovedillas en forjados unidireccionales, fijada a las viguetas con clavetas.   |          |        |             |
|                                      |      |  | 158,32   | 6,20   | 981,55      |
| <b>YCI010</b>                        |      | <b>Ud Extintor de polvo químico ABC, 6 kg.</b>   |          |        |             |
| 20.004                               |      | Suministro y colocación de extintor de polvo químico ABC, polivalente antibrasa, de eficacia 34A/233B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor.  |          |        |             |
|                                      |      |  | 1,00     | 48,33  | 48,33       |

| CÓDIGO         | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|----------------|------|--|----------|--------|-------------|
| <b>YIC010</b>  |      | <b>Ud Casco de seguridad.</b>  |          |        |             |
| 20.005         |      | Suministro de casco de seguridad para la construcción, con arnés de sujeción, según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.  | 15,00    | 3,22   | 48,30       |
| <b>YIC020</b>  |      | <b>Ud Casco de seguridad dieléctrico.</b>  |          |        |             |
| 20.006         |      | Suministro de casco de seguridad dieléctrico con pantalla para protección de descargas eléctricas (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.   | 2,00     | 4,06   | 8,12        |
| <b>YID010</b>  |      | <b>Ud Cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre.</b>  |          |        |             |
| 20.007         |      | Suministro de cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre (amortizable en 4 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.  | 6,00     | 15,44  | 92,64       |
| <b>YID020</b>  |      | <b>Ud Equipo de arnés simple de seguridad anticaídas.</b>  |          |        |             |
| 20.008         |      | Suministro de equipo de arnés simple de seguridad anticaídas con un elemento de amarre incorporado consistente en una cinta tubular elástica de 1,5 m con amortiguador de impacto en el extremo, en bolsa de transporte (amortizable en 4 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE. | 6,00     | 18,33  | 109,98      |
| <b>YIO010</b>  |      | <b>Ud Casco protector auditivo.</b>  |          |        |             |
| 20.009         |      | Casco protector auditivo.  | 4,00     | 9,79   | 39,16       |
| <b>YIM020b</b> |      | <b>Ud Par de guantes de uso general de lona y serraje.</b>   |          |        |             |
| 20.010         |      | Par de guantes de uso general de lona y serraje.   | 15,00    | 3,00   | 45,00       |

| CÓDIGO        | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|---------------|------|--|----------|--------|-------------|
| <b>YIP020</b> |      | <b>Ud Par de botas de seguridad con puntera metálica.</b>  |          |        |             |
| 20.011        |      | Par de botas de seguridad con puntera metálica.  |          |        |             |
|               |      |  | 15,00    | 47,25  | 708,75      |
| <b>YIJ010</b> |      | <b>Ud Gafas de protección antipolvo.</b>   |          |        |             |
| 20.012        |      | Suministro de gafas de protección antipolvo (amortizables en 3 usos), según R.D. 773/97. Homologadas y marcadas con certificado CE.  |          |        |             |
|               |      |  | 6,00     | 1,50   | 9,00        |
| <b>YIJ050</b> |      | <b>Ud Pantalla de protección de soldador, con fijación en la cabeza.</b>   |          |        |             |
| 20.013        |      | Suministro de pantalla de protección de soldador en material termoformado, con fijación en la cabeza (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologada y marcada con certificado CE |          |        |             |
|               |      |  | 1,00     | 3,44   | 3,44        |
| <b>YIU030</b> |      | <b>Ud Mandil para soldador.</b>  |          |        |             |
| 20.014        |      | Mandil para soldador.  |          |        |             |
|               |      |  | 1,00     | 16,98  | 16,98       |
| <b>YIM030</b> |      | <b>Ud Par de guantes de serraje forrado ignífugo para soldador.</b>  |          |        |             |
| 20.015        |      | Suministro de par de guantes de serraje forrado ignífugo para soldador, según R.D. 773/97. Homologados y marcados con certificado CE.  |          |        |             |
|               |      |  | 1,00     | 9,33   | 9,33        |
| <b>YMM010</b> |      | <b>Ud Botiquín de urgencia en caseta de obra.</b>  |          |        |             |
| 20.016        |      | Botiquín de urgencia en caseta de obra.  |          |        |             |
|               |      |  | 1,00     | 99,93  | 99,93       |

| CÓDIGO                   | UDS. | DESCRIPCIÓN  | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO |
|--------------------------|------|--|----------|--------|-------------|
| <b>YPA010</b><br>20.017  |      | <b>Ud Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.</b><br>Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.   |          |        |             |
|                          |      |  | 2,00     | 103,27 | 206,54      |
| <b>YPA010b</b><br>20.018 |      | <b>Ud Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.</b><br>Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.   |          |        |             |
|                          |      |  | 2,00     | 416,39 | 832,78      |
| <b>YPA010c</b><br>20.019 |      | <b>Ud Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.</b><br>Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.   |          |        |             |
|                          |      |  | 3,00     | 176,55 | 529,65      |
| <b>YPC010</b><br>20.020  |      | <b>Ud Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²).</b><br>Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²). |          |        |             |
|                          |      |  | 1,00     | 124,16 | 124,16      |
| <b>YPC010b</b><br>20.021 |      | <b>Ud Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).</b><br>Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).                   |          |        |             |
|                          |      |  | 1,00     | 123,53 | 123,53      |
| <b>YPC010c</b><br>20.022 |      | <b>Ud Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²).</b><br>Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²).                         |          |        |             |
|                          |      |  | 1,00     | 113,23 | 113,23      |

| CÓDIGO  | UDS. | DESCRIPCIÓN   | MEDICIÓN | PRECIO | PRESUPUESTO     |
|---|------|---|----------|--------|-----------------|
| <b>YSB040</b>                                       |      | <b>Ud Baliza luminosa intermitente para señalización.</b>   |          |        |                 |
| 20.023  |      | Baliza luminosa intermitente para señalización.   |          |        |                 |
|   |      |   | 4,00     | 11,48  | 45,92           |
| <b>YSC010</b>                                       |      | <b>m Vallado del solar con valla de chapa galvanizada.</b>  |          |        |                 |
| 20.024  |      | Suministro, montaje y desmontaje de valla realizada con paneles prefabricados de chapa ciega galvanizada de 2,00 m de altura y 1 mm de espesor, con protección contra la intemperie y soportes del mismo material tipo Omega, separados cada 2 m (amortizable en 5 usos). Incluso p/p de excavación, hormigonado del pozo con hormigón en masa HM-20/B/20/I y 2 puertas de acceso de chapa galvanizada de 3,50x2,00 m y 0,60x2,00 m |          |        |                 |
|   |      |   | 43,74    | 29,09  | 1.272,40        |
| <b>YSC010b</b>                                      |      | <b>m Vallado del solar con valla tipo ayuntamiento.</b>   |          |        |                 |
| 20.025  |      | Suministro y colocación de valla tipo ayuntamiento de 90 cm de altura color amarillo con conectores i/ conexión entre ellas.  |          |        |                 |
|   |      |   | 43,60    | 8,00   | 348,80          |
| <b>YSS020</b>                                       |      | <b>Ud Cartel indicativo de riesgos con soporte.</b>   |          |        |                 |
| 20.026  |      | Cartel indicativo de riesgos con soporte.   |          |        |                 |
|   |      |   | 3,00     | 13,88  | 41,64           |
| <b>TOTAL CAPÍTULO 20 Seguridad y Salud. . . . .</b> |      |   |          |        | <b>7.673,66</b> |

## 6 RESUMEN DEL PRESUPUESTO

## RESUMEN DEL PRESUPUESTO

| CODIGO  | CAPÍTULO                             | SUBTOTAL € | TOTAL €           |       |
|---|--------------------------------------|------------|-------------------|-------|
| CAP. 01   | Demoliciones                         |            | 16.073,39         | 4 %   |
| CAP. 02   | Acondicionamiento del terreno        |            | 7.758,73          | 2 %   |
| CAP. 03   | Red de saneamiento                   |            | 13.810,82         | 3 %   |
| CAP. 04   | Cimentaciones y soleras              |            | 10.538,53         | 2 %   |
| CAP. 05   | Cantería                             |            | 65.232,34         | 15 %  |
| CAP. 06   | Estructura                           |            | 37.979,07         | 9 %   |
| CAP. 06.01  | Estructura de hormigón y mixtas      | 33.462,08  |                   |       |
| CAP. 06.02  | Estructura de madera                 | 4.516,99   |                   |       |
| CAP. 07   | Cubiertas                            |            | 78.672,61         | 18 %  |
| CAP. 07.01  | Cubierta cerámica                    | 29.247,18  |                   |       |
| CAP. 07.02  | Cubierta de vidrio                   | 49.425,43  |                   |       |
| CAP. 08   | Carpintería exterior                 |            | 19.604,32         | 4 %   |
| CAP. 09   | Particiones interiores               |            | 23.573,50         | 5 %   |
| CAP. 10   | Revestimientos, pavimentos y solados |            | 26.760,80         | 6 %   |
| CAP. 11   | Carpintería interior                 |            | 19.609,81         | 4 %   |
| CAP. 12   | Fontanería                           |            | 34.856,11         | 8 %   |
| CAP. 12.01  | AF y ACS                             | 3.566,46   |                   |       |
| CAP. 12.02  | Desagües                             | 2.312,47   |                   |       |
| CAP. 12.03  | Aparatos y equipos                   | 29.977,18  |                   |       |
| CAP. 13   | Electricidad e iluminación           |            | 16.824,80         | 4 %   |
| CAP. 14   | Calefacción                          |            | 4.180,28          | 1 %   |
| CAP. 15   | Protección contra incendios          |            | 2.345,41          | 1 %   |
| CAP. 16   | Señalización y equipamiento          |            | 4.778,11          | 1 %   |
| CAP. 17   | Urbanización interior de la parcel   |            | 41.294,56         | 9 %   |
| CAP. 18   | Gestión de residuos                  |            | 4.484,96          | 1 %   |
| CAP. 19   | Control de Calidad y ensayos         |            | 1.506,63          | 0.3 % |
| CAP. 20   | Seguridad y Salud                    |            | 7.673,66          | 2 %   |
| <b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (PEM).....</b> |                                      |            | <b>437.558,44</b> |       |
| 13 % Gastos Generales de Empresa (GGE)...           |                                      |            | 56.882,60         |       |
| 06% Beneficio Industrial (BI).....                  |                                      |            | 26.253,51         |       |
| <b>PRESUPUESTO DE CONTRATA (PC).....</b>            |                                      |            | <b>520.694,55</b> |       |
| 10 % IVA.....                                       |                                      |            | 52.069,46         |       |
| <b>PRESUPUESTO TOTAL.....</b>                       |                                      |            | <b>572.764,01</b> |       |

Asciende el presente Presupuesto Total a la expresada cantidad de **QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON UN CÉNTIMO DE EURO.**

En A Coruña, Junio de 2016

La proyectista

Vº Bº, el promotor

Raquel Noya Goyanes

Nombre Apellido Apellido

Arquitecta Técnica