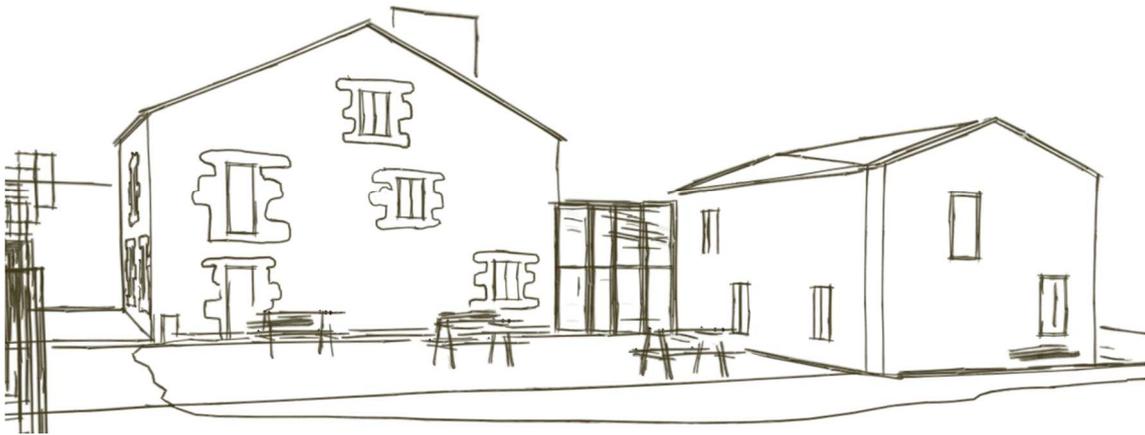

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS

EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)



IV Y V MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Proyectista: RAQUEL NOYA GOYANES

Tutor: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT

A Coruña, Junio 2016

ÍNDICE

ÍNDICE.....	1
1 MEDICIONES.....	3
2 PRECIOS UNITARIOS	75
3 PRECIOS AUXILIARES	101
4 PRECIOS DESCOMPUESTOS	103
5 PRESUPUESTO	189
6 RESUMEN DEL PRESUPUESTO	246

1 MEDICIONES

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

ODP020	m² Eliminación de hiedras adheridas al muro.						
1.001	Desbroce de hiedras adheridas al muro en el interior y en el exterior del edificio, con medios manuales y mecánicos, i/ pp de medios auxiliares y traslado hasta contenedor de residuos.						
	Fachada SO CAD	1,00	23,63			23,63	
		1,00	6,48			6,48	
		1,00	41,81			41,81	
	Fachada SE CAD	1,00	2,68			2,68	
		1,00	37,98			37,98	
		1,00	4,58			4,58	
		1,00	23,04			23,04	
	Fachada NO CAD	1,00	45,09			45,09	
		1,00	2,75			2,75	
		1,00	15,71			15,71	
	Fachada NE CAD	1,00	71,48			71,48	
		1,00	12,98			12,98	
							288,21
DRF010	m² Picado de enfoscado de cemento.						
1.002	Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza manual con cepillo de cerdas duras, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
	Fachada SO CAD	1,00	8,43			8,43	
		1,00	8,26			8,26	
	Fachada SE CAD	1,00	23,30			23,30	
		1,00	1,05			1,05	
		1,00	0,90			0,90	
	Fachada NO CAD	1,00	19,54			19,54	
	Fachada NE CAD	1,00	50,29			50,29	
							111,77

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
DEC040	m³ Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería.						
1.003	Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra granítica, con mortero para formación de huecos, con medios manuales, acopio del 60% del material demolido para su reutilización y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
	Fachada SO V01	4,00		0,60	1,20	2,88	
	V04	1,00		0,90	1,90	1,71	
	P04	1,00		2,00	2,10	4,20	
	Fachada SE V03	1,00		0,90	1,20	1,08	
	V02	2,00		0,60	1,00	1,20	
	Fachada NO V03	2,00		0,90	1,20	2,16	
	Fachada NE P01	1,00		1,30	2,05	2,67	
	V04	2,00		0,90	1,90	3,42	
	V09	3,00		0,45	1,50	2,03	
	Muro interior Edificio A	1,00	5,80		2,70	15,66	
	Muro interior Edificio B	1,00	5,30		3,00	15,90	
							52,90
GRA010	Ud Contenedor para escombros de 7 m³						
1.004	Contenedor de 7 m ³ , para residuos inertes producidos en trabajos de construcción y demolición colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasa por ocupación de vía pública y transporte a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.						
	Tierras	16,00				16,00	
	Petresos	7,00				7,00	
	Cerámico	2,00				2,00	
	Papel y cartón	2,00				2,00	
	Plástico	3,00				3,00	
							30,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 02 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

ADL010	m² Desbroce y limpieza del terreno,						
2.001	Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: árboles, plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.						
		Superficie de parcela	1,00	2.199,60		2.199,60	
							2.199,60
ADV010	m³ Explanación y formación de taludes						
2.002	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de un vaciado que en todo su perímetro queda por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.						
		Superficie de parcela CAD	1,00	940,17	1,50	1.410,26	
		Formación talud CAD	1,00	20,00	3,67	73,40	
							1.483,66
ADE010	m³ Excavación en zanjas para cimentaciones						
2.003	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.						
		Zapatatas	2,00	1,00	1,00	0,40	0,80
		Viga de atado	2,00	2,25	0,30	0,40	0,54
			1,00	2,00	0,30	0,40	0,24
							1,58

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 03 RED DE SANEAMIENTO

ASC010 **m Colector enterrado de PVC liso de 125 mm de diámetro**
 3.001 Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro, con junta elástica i/apertura de zanjas por medios mecánicos y p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 5

Pluviales Zona Este	1,00	7,51	7,51
	1,00	15,85	15,85
	1,00	10,64	10,64
Pluviales Zona central	1,00	9,64	9,64
	1,00	4,77	4,77
Pluviales Zona Oestes	1,00	1,75	1,75
	1,00	9,81	9,81
	1,00	7,38	7,38
	1,00	3,18	3,18
	1,00	2,56	2,56
	1,00	2,37	2,37
	1,00	10,24	10,24
	1,00	12,13	12,13
Pluviales general	1,00	3,13	3,13
	1,00	10,31	10,31

111,27

ASC010b **m Colector enterrado de PVC liso 160 mm de diámetro**
 3.002 Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica i/apertura de zanjas por medios mecánicos p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 5

Residuales Zona Este	1,00	3,64	3,64
	1,00	1,85	1,85
	1,00	1,57	1,57
	1,00	8,57	8,57
	1,00	11,40	11,40
	1,00	11,23	11,23
	1,00	16,28	16,28

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
	Residuales Zona Oeste	1,00	9,91			9,91	
		1,00	2,16			2,16	
		1,00	4,78			4,78	
		1,00	5,32			5,32	
		1,00	10,76			10,76	
							87,47
ASD010	m Zanja drenante para impermeabilización de muro con tubo ranurado de PVC de 110 mm de diámetro.						
3.003	Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m ² de imprimación asfáltica IMPRIDAN-100, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m ² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m ² , ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP), totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, y colocación de tubo ranurado de PVC de 110 mm de diámetro i/excavación con medios mecánicos y relleno, p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 1						
	Perímetro exterior SO	1,00	10,09			10,09	
		1,00	2,50			2,50	
		1,00	3,31			3,31	
		1,00	2,25			2,25	
		1,00	7,35			7,35	
	SE	1,00	7,94			7,94	
		1,00	10,41			10,41	
	NO	1,00	12,28			12,28	
		1,00	6,63			6,63	
	NE	1,00	22,48			22,48	
	S	1,00	4,29			4,29	
							89,53

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
UAP011 3.004	Ud Pozo de registro, de 0,80 m de diámetro de hormigón en masa Pozo de registro, de 0,80 m de diámetro interior y de 2,6 m de altura útil interior, de elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular, marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN y pates de hierro i/ excavación por medios mecánicos, según CTE/DB-HS 5						
	Residuales	1,00				1,00	
	Pluviales	1,00				1,00	
							2,00
ASA010 3.005	Ud Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica 50x50x65 cm Construcción de arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.						
	Pluviales	12,00				12,00	
	Residuales	7,00				7,00	
							19,00
ASA010b 3.006	Ud Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, 50x50x65 cm Construcción de arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.						
	Residuales	1,00				1,00	
							1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
ASA010c	Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica 50x50x65 cm						
3.007	Construcción de arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.						
	Residuales	2,00				2,00	
	Pluviales	1,00				1,00	
							3,00
ASA010d	Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica 60x60x80 cm						
3.008	Construcción de arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.						
	Residuales	2,00				2,00	
							2,00
ASI050	m Canaleta prefabricada con rejilla entramada de acero galvanizado						
3.009	Colocación y conexión de canaleta prefabricada de hormigón polímero, anivel de suelo con desagüe de salida horizontal a arqueta de 100 mm de ancho y 85 mm de alto con rejilla entramada de acero galvanizado, clase B-125 según UNE-EN 124, de 1000 mm de longitud i/ medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos						
	Horreo	1,00	5,80			5,80	
	Entrada interior	1,00	3,50			3,50	
	Entrada principal	1,00	2,50			2,50	
	Aparcamiento	1,00	7,00			7,00	
							18,80

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
ASA020	Ud Aljibe de obra de fábrica						
3.010	Suministro y colocación de aljibe de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 200x150x120 cm, con losa de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb y tapa prefabricada de hormigón armado i/ bomba sumergible con filtro drenante para aguas blancas i/ conexión a red de saneamiento, excavación por medios manuales y medios auxiliares.						
		1,00				1,00	1,00
ASB010	m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio						
3.011	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.						
	Residuales	1,00				1,00	
	Pluviales	1,00				1,00	
							2,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 04 CIMENTACIONES Y SOLERAS

CRL010	m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20						
4.001	Suministro y puesta en obra de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor i/ p.p. de medios auxiliares, vibrados y costes indirectos.						
	Forjado sanitario	1,00	4,80	6,23		29,90	
		1,00	2,47	6,37		15,73	
		1,00	2,98	1,63		4,86	
		1,00	4,58	3,35		15,34	
		1,00	8,75	6,75		59,06	
		1,00	3,10	5,80		17,98	
		0,50	3,50	2,75		4,81	
		1,00	9,10	5,30		48,23	
	Zapatatas	2,00	1,00	1,00		2,00	
	Viga de atado	2,00	2,25	0,30		1,35	
		1,00	2,00	0,30		0,60	
							199,87
IEP010	Ud Red de toma de tierra para estructura						
4.002	Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 96 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 3 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra del pilar de hormigón a conectar y 8 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placa acodada de 3 mm de espesor, soldada en taller a la armadura del pilar, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
							1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
EHI010	m² Forjado sanitario de 40+5 cm						
4.003	Formación de forjado sanitario realizado con encofrado perdido de polipropileno reforzado, de 40+5 cm de canto, con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba; acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de zunchos y vigas de cimentación, cuantía 3 kg/m ² ; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por mallazo ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio). Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta encofrados con tableros de madera y realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones						
	Forjado sanitario	1,00	4,80	6,23		29,90	
		1,00	2,47	6,37		15,73	
		1,00	2,98	1,63		4,86	
		1,00	4,58	3,35		15,34	
		1,00	8,75	6,75		59,06	
		1,00	3,10	5,80		17,98	
		0,50	3,50	2,75		4,81	
		1,00	9,10	5,30		48,23	
							195,92
CSZ010	m³ Zapata de HA-25/B/20/IIa						
4.004	Construcción de zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m ³ i/excavación con medios mecánicos, encofrado, correcta colocación de armadura, hormigonado, vibrado y desencofrado y p.p. de separadores y costes indirectos, ejecutada según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos						
	Zapatas	2,00	1,00	1,00	0,30	0,60	
							0,60

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
CAV010	m³ Viga de atado de HA-25/B/20/IIa						
4.005	Construcción de viga de atado de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 60 kg/m ³ i/excavación con medios mecánicos, encofrado, correcta colocación de armadura, hormigonado, vibrado y desencofrado y p.p. de separadores y costes indirectos ejecutada según EHE-08.						
	Vigas de atado	2,00	2,25	0,30	0,30	0,41	
		1,00	2,00	0,30	0,30	0,18	
							0,59
CSV010	m³ Zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/IIa						
4.006	Ejecución de zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m ³ bajo cerramiento formado por muro de mampostería i/excavación de zanjas, encofrado, colocación de armaduras, vertido, vibrado, y desencofrado, medios auxiliares y p.p. de costes indirecto.						
	Cerramiento SO	1,00	32,00	1,00	0,30	9,60	
							9,60

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 05 CANTERÍA

ECM010 **m³ Reconstrucción de muro de mampostería de granito**
 5.001 Reconstrucción y reparación de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra granítica, con mortero de cemento M5 según UNE-EN995-2, con aprovechamiento de piedra de demolición i/ formación de huecos con colocación de recercados de aprovechamiento, rejuntado y limpieza.

Muro zona común	1,00	12,12	0,70	0,50	4,24
	1,00	9,46	0,70	1,00	6,62
Cerramiento exterior	1,00	32,00	0,45	1,20	17,28
Tapiado de huecos	1,00	0,80	0,65	2,00	1,04
	2,00	0,60	0,65	1,00	0,78
	1,00	2,25	0,65	2,00	2,93

32,89

FZA020 **m² Limpieza de fábrica de mampostería**
 5.002 Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en mal estado de conservación, mediante cepillado manual con agua y cepillo blando de raíces, hasta descubrir las zonas arenizadas, ampollas de pátina y fisuras de fábrica, previa eliminación de cascotes, detritus y material adherido; y posterior aclarado con abundante agua. Incluso acopio, retirada y carga de escombros y restos generados sobre camión o contenedor, considerando un grado de complejidad medio.

SO Edificio B	2,00		46,79	93,58
Zona Común	2,00		33,09	66,18
Edificio A	2,00		38,76	77,52
Palomar	2,00		12,17	24,34
SE Edificio A	2,00		93,68	187,36
Edificio B	2,00		33,35	66,70
NO Palomar	2,00		17,32	34,64
Edificio A	2,00		46,61	93,22
Edificio B	2,00		46,90	93,80
NE Edificio B	2,00		30,35	60,70
Zona común	2,00		27,40	54,80
Palomar	2,00		30,51	61,02
Edificio A	2,00		54,09	108,18
	2,00		3,01	6,02

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
	Chimenea	4,00			10,90	43,60	
		2,00			4,30	8,60	
		2,00			2,30	4,60	
							1.084,86
ECY010	m² Picado de juntas y rejuntado de mampostería						
5.003	Aplicación manual mediante paleta de mortero de albañilería, de cal hidratada, metacaolín y arena silíceo, de elevadas resistencias mecánicas y permeabilidad al vapor de agua, para relleno y reparación de juntas en muro de mampostería, en restauraciones estructurales. Incluso p/p de limpieza, saturación del soporte con agua a baja presión y eliminación del agua sobrante con aire comprimido y limpieza final.						
	Igual que medición de limpieza de fábrica	1,00			1.084,80	1.084,80	
							1.084,80
RLH010	m² Tratamiento hidrófugo sobre muro de mampostería						
5.004	Formación de capa de impermeabilización en paramentos exteriores de piedra natural, mediante impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, a base de una mezcla de silano y siloxano, con una profundidad media de penetración de 3 mm, resistente a los rayos UV, aplicada con brocha, rodillo o pistola de baja presión, en una mano (rendimiento: 0,28 l/m ²). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte						
	Igual que medición de limpieza de fábrica	1,00			1.084,86	1.084,86	
							1.084,86

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 06 ESTRUCTURA

SUBCAPÍTULO 06.01 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN Y MIXTAS

EAV010 kg Acero S275JR en vigas

6.001 Acero laminado en perfiles S275, colocado en elementos estructurales aislados, tensión de rotura de 410 N/mm², con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992, i/ medios auxiliares, pequeño material, pintura ignífuga y costes indirectos.

Forjado Planta Alta Edificio A

IPE 160	3,00	5,20	16,20	252,72
	3,00	2,85	16,20	138,51
	3,00	3,05	16,20	148,23
	2,00	1,96	16,20	63,50
UPE 160	2,00	5,20	19,27	200,41
	2,00	2,85	19,27	109,84
	2,00	3,05	19,27	117,55

Estructura Zona comun

IPE 400	1,00	9,00	67,96	611,64
	1,00	8,85	67,96	601,45
IPE 160	1,00	3,64	16,20	58,97
	1,00	3,39	16,20	54,92
	2,00	3,60	16,20	116,64
	2,00	4,25	16,20	137,70
	1,00	4,88	16,20	79,06

Estructura de entrada

HEB 150	2,00	3,02	38,25	231,03
	1,00	2,65	38,25	101,36
	2,00	3,00	38,25	229,50

Edificio B

IPE 160	5,00	5,70	16,20	461,70
	2,00	1,92	16,20	62,21
	1,00	2,82	16,20	45,68
UPE 160	2,00	5,70	16,20	184,68
	1,00	1,91	16,20	30,94

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
	Forjado Planta bajo cubierta						
	Edificio A						
	IPE 160	3,00	4,88		16,20	237,17	
		2,00	6,20		16,20	200,88	
		1,00	3,05		16,20	49,41	
		1,00	2,62		16,20	42,44	
		1,00	3,23		16,20	52,33	
	UPE 160	2,00	4,88		19,27	188,08	
		1,00	6,20		19,27	119,47	
		1,00	3,05		19,27	58,77	
		1,00	3,23		19,27	62,24	
	LD 40-60	8,00	5,20		3,66	152,26	
		6,00	2,85		3,66	62,59	
		8,00	3,05		3,66	89,30	
		4,00	1,96		3,66	28,69	
		4,00	2,82		3,66	41,29	
		10,00	5,70		3,66	208,62	
		1,00	1,92		3,66	7,03	
		8,00	4,88		3,66	142,89	
		4,00	6,20		3,66	90,77	
		4,00	3,05		3,66	44,65	
		2,00	2,62		3,66	19,18	
		1,00	3,23		3,66	11,82	
							5.948,10

EHX010

m² Forjado colaborante

6.002

Forjado colaborante de losa mixta, canto total de 15 cm, con chapa colaborante de acero galvanizado prelacado de 0,75 mm de espesor, 70 mm de canto y 176 mm de intereje; HA-25/B/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; volumen total de hormigón 0,062 m³/m² i/armadura de reparto con acero B-500 S de mallazo antifisuración (redondos del 8/30 cm), i/ apuntalamiento según indicaciones del fabricante, medios auxiliares y costes indirectos, ejecutado según EHE-08

Forjado PA Edificio A	1,00	4,80	6,25	30,00
	1,00	2,47	2,83	6,99
	1,00	2,47	0,96	2,37
	1,00	2,65	5,32	14,10
	1,00	2,95	1,60	4,72

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
	Forjado PA Edificio B	1,00	5,30	7,17		38,00	
		1,00	2,80	2,00		5,60	
		1,00	1,00	2,00		2,00	
	Forjado PBC Edif. A	1,00	4,48	6,25		28,00	
		1,00	5,80	2,70		15,66	
		1,00	2,90	2,70		7,83	
		1,00	2,90	1,05		3,05	
							158,32

EHE020 m² Losa de escalera y peldañado de hormigón visto HA-25/B/12/Ila

6.003

Construcción de losa de escalera de 12 cm de espesor y peldañado de hormigón visto HA-25/B/12/Ila fabricado en central y vertido con cubilote,i/p.p. de armaduras acero UNE-EN 10080 B 500 S, 25 kg/m²,encofrado y desencofrado de madera para resultado visto, vertico con pluma grúa, vibrado y colocado de armaduras según EHE-08, medios auxiiars y costes indirectos.

Edificio A PB-PA	1,00	4,04	1,00		4,04
	1,00	3,54	1,00		3,54
PA-PBC	1,00	2,79	1,00		2,79
	1,00	2,79	1,00		2,79
Edificio B	1,00	1,72	2,00		3,44

16,60

EHV010 m³ Zuncho de coronación de HA-25/P/20/Ila

6.004

Hormigón para armar HA-25/P/20/ Ila N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en zunchos perimetrales incluso p.p. de armaduras, encofrado y desencofrado, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos.

Edificio A	2,00	7,90	0,40	0,30	1,90
	4,00	6,76	0,40	0,30	3,25
Edificio B	2,00	10,42	0,40	0,30	2,50
	4,00	3,25	0,40	0,30	1,56
Zona común	1,00	8,98	0,40	0,30	1,08
	1,00	12,05	0,40	0,30	1,45
Palomar	1,00	4,17	0,40	0,30	0,50

12,23

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
EHV010b	m³ Viga de descarga HA-25/P/20/IIa						
6.005	Hormigón para armar HA-25/P/20/ IIa N/mm ² , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en viga de descarga incluso p.p. de armaduras, encofrado y desencofrado, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08, medios auxiliares de apuntalamiento durante la ejecución y costes indirectos.						
	Edificio A	1,00	4,50	0,60	0,40	1,08	
							1,08

SUBCAPÍTULO 06.02 ESTRUCTURA DE MADERA

EMV110	m³ Viga de madera laminada encolada						
6.006	Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P1 y P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.						
	Edificio A 20x30	1,00	6,77	0,20	0,30	0,41	
	15x20	6,00	5,30	0,15	0,20	0,95	
	15x15	4,00	2,10	0,15	0,15	0,19	
		6,00	1,20	0,15	0,15	0,16	
		5,00	1,15	0,15	0,15	0,13	
		1,00	3,60	0,15	0,15	0,08	
		1,00	2,30	0,15	0,15	0,05	
	Edificio B 20x30	1,00	9,50	0,20	0,30	0,57	
	15x20	14,00	2,83	0,15	0,20	1,19	
							3,73

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 07 CUBIERTAS

SUBCAPÍTULO 07.01 CUBIERTA CERÁMICA

QTT210 m² Cubierta inclinada de panel sándwich para cubiertas y teja cerámica curva.

7.001 Cubierta inclinada con una pendiente media del 20%, sobre cercha de madera formada por panel sándwich para cubiertas, modelo TAH/10-50-19 Plus THERMOCHIP, compuesto de: cara exterior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de poliestireno extruido Styrofoam IBF de 50 mm de espesor, cara interior de tarima de 13 mm de espesor, acabado lasurado roble, sobre entramado estructural, impermeabilización con placa bajo teja BT 235 ONDULINE y cobertura de teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, fijada con espuma de poliuretano i/ piezas especiales y encuentros con muros exteriores, costes indirectos y medios auxiliares necesarios.

Faldón A	1,00	50,37	50,37
Faldón B	1,00	61,12	61,12
Faldón D	1,00	38,42	38,42
Faldón E	1,00	38,42	38,42

188,33

QRA010 m Alero decorativo formado por canecillo y tabla de madera.

7.002 Formación de alero decorativo en tejado, formado por canecillos de madera de 80x10x15 cm separados 50 cm y tabla de madera machihembrada de 23 mm clavada al canecillo, con un vuelo de 50 cm. Incluso barnizado y recibido en el forjado.

Edificio A	4,00	6,86	27,44
	2,00	8,24	16,48
Edificio B	4,00	3,57	14,28
	2,00	10,65	21,30

79,50

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
QRE010	Ud Encuentro de faldón de tejado con chimeneas y conductos de ventilación						
7.003	Formación de encuentro de faldón de tejado de tejas o pizarra con chimeneas o conductos de ventilación de dimensiones 60x60 cm mediante colocación de banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm formando babero y fijada con perfil de acero inoxidable. Incluso p/p de solapes, corte, preparación, tornillos de fijación y sellado con cordón de silicona del perfil.						
	Chimenea	1,00				1,00	
	VELUX	3,00				3,00	
	Ventilación primaria	1,00				1,00	
							5,00
ISC010	m Canalón semicircular de zinc Ø 150 mm						
7.004	Suministro y montaje de canalón circular de zinctitanio, natural, de desarrollo 280 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón, según UNE-EN 988, para recogida de aguas de cubierta, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado.						
	Edificio A	1,00	7,66			7,66	
		1,00	8,14			8,14	
		1,00	2,18			2,18	
	Edificio B	2,00	10,61			21,22	
							39,20

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
ISB020	m Bajante circular de zinc Ø 75 mm, espesor 0,65 mm.						
7.005	Suministro y montaje de tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 80 mm, espesor 0,65 mm, según UNE-EN 988, para recogida de aguas de cubierta, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
	Edificio A	1,00			6,00	6,00	
		2,00			5,63	11,26	
		1,00			5,90	5,90	
	Edificio B	2,00			4,63	9,26	
		2,00			4,15	8,30	
							40,72

SUBCAPÍTULO 07.02 CUBIERTA DE VIDRIO

FMY010	m² Cubierta de vidrio con estructura de aluminio.						
7.006	Suministro y colocación de muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema CORTIZO, sobre estructura portante de perfiles metálicos, compuesta por una retícula con una separación entre montantes menor de 100 cm y una distancia entre travesaños menor de 200 cm realizada con doble acristalamiento Isolar Solarlux VITRO CRISTALGLASS, Isolar Solarlux Neutro 62 Temprado 6+6/12/Multipact 6+6 i/ remates y p.p. de piezas especiales y costes indirectos.						
	Faldón C	1,00			116,59	116,59	
							116,59
ISC010b	m Canalón poligonal de zinc						
7.007	Suministro y colocación de canalón cuadrado de zinctitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.						
		1,00	8,14			8,14	
							8,14

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
ISC010c	m Canalón semicircular de zinc Ø 150 mm						
7.008	Suministro y colocación de canalón circular de zinctitanio, natural, de desarrollo 280 mm, para diámetro de 150 mm, de 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.						
		1,00	6,45			6,45	
		1,00	3,10			3,10	
		1,00	2,41			2,41	
							11,96
ISB020b	m Bajante circular de zinc Ø 75 mm						
7.009	Suministro y colocación de tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 75 mm, espesor 0,65 mm i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.						
		1,00			2,85	2,85	
		1,00			2,58	2,58	
		1,00			2,35	2,35	
							7,78

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDs	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA EXTERIOR

FCY010 8.001	Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x120 cm Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.	4,00
FCY010b 8.002	Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x100 cm Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 60x100 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.	2,00
FCY010c 8.003	Ud Ventada oscilobatiente-batiente aluminio-madera 90x120 cm Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada formada por una hoja oscilobatiente y otra hoja batiente de apertura hacia el interior, de 90x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.	9,00
FCY010d 8.004	Ud Ventana Hervent 0,90x1,90 cm Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, tipo Hervent formado por 5 módulos giratorios con eje central, de 90x190 cm, provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.	3,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
FCY010e 8.005	Ud Carpintería fija de 55x55 cm Suminsitro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de fijo de 55x55 cm, sistema 3500 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.						1,00
FCY010f 8.006	Ud Carpintería fija de 140x90 cm. Colocación y suminsitro de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de fijo de 140x90 cm, sistema 3500 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.						1,00
FCY010g 8.007	Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x160 cm Suminsitro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x160 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.						1,00
FCY010h 8.008	Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x200 cm Suminsitro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x200 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.						1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
FCY010i	Ud Ventana oscilante aluminio-madera 150x45 cm						
8.009	Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilante de apertura hacia el interior, de 60x200 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos						3,00
FCN010	Ud Ventana de cubierta de 78x140 cm						
8.010	Ventana de cubierta, GGL VELUX, con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 78x140 cm, en tejado de teja cerámica curva.						3,00
FVC010	m² Doble acristalamiento 4/12/4						
8.011	Suministro y colocación sobre carpintería exterior de doble acristalamiento de baja emisividad térmica, 4/12/4, con calzos y sellado continuo i/ p.p. de medios auxiliares, medios mecánicos y costes indirectos.						
	Ventanas y puertas exterior	4,00				0,43	1,72
		2,00	0,35			0,70	
		9,00	0,62			5,58	
		3,00	0,90			2,70	
		1,00	0,19			0,19	
		1,00	1,04			1,04	
		1,00	0,76			0,76	
		1,00	0,60			0,60	
		3,00	0,36			1,08	
		3,00	0,67			2,01	
		2,00	3,40			6,80	
		1,00	6,48			6,48	
	Barandillas exteriores	1,00	0,70		0,40	0,28	
		1,00	0,70		0,90	0,63	
							30,57

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
PPR010	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado EI2 90-C5, de 203x120,5x3x5 cm						
8.012	Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 90-C5, de una hoja, 203x120,5x3 cm, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.						
	Exterior	1,00				1,00	1,00
FVP010	m² Luna incolora, espesor 4 mm						
8.013	Acristalamiento con luna incolora, de 4 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.						
	Barandilla V07	1,00		0,60	0,90	0,54	
	Barandilla V08	1,00		0,60	0,50	0,30	
	Cerramiento exterior	1,00	32,00		0,70	22,40	
		1,00	3,26		0,70	2,28	
		1,00	17,83		0,50	8,92	
		1,00	15,81		0,50	7,91	
		1,00	2,45		0,70	1,72	
		1,00	4,30		0,90	3,87	
		1,00	20,32		1,10	22,35	
		1,00	10,50		1,30	13,65	
		1,00	18,70		1,50	28,05	
		1,00	7,83		1,50	11,75	
		1,00	3,86		1,50	5,79	
							129,51

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
FDG010	Ud Puerta corredera acceso al parking 375x200 cm						
8.014	Suministro y colocación de puerta corredera suspendida para garaje, 375x200 cm, formada por chapa de acero galvanizada y plegada, panel liso acanalado, acabado galvanizado sendzimir. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso sistema de desplazamiento colgado, con guía inferior, topes, cubreguía, tiradores, pasadores, cerradura de contacto, elementos de fijación a obra y demás accesorios necesarios. Elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.						1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 09 PARTICIONES INTERIORES

PSY050 m² Tabique con placa de yeso laminado (15 + 48 + 15)
 9.001 Suministro y colocación de tabique sencillo PLACO (15 + 48 + 15)x600 LM -, realizado con una placa de yeso laminado A 1200x2500x15 con borde afinado, placa BA BA 15 PLACO en ambas caras, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 PLACO y montantes M 48 PLACO, con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal N, banda autoadhesiva, Banda 45 PLACO, en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine PLACO, de 45 mm de espesor, colocado en el alma; 78 mm de espesor total li/pequeña tornillería, colocación de premarcos y medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

Edificio A PA	1,00	3,25	2,50	8,13
	1,00	0,70	2,50	1,75
	1,00	1,65	2,50	4,13
	1,00	1,47	2,50	3,68
	1,00	1,12	2,50	2,80
	1,00	0,47	2,50	1,18
	1,00	2,80	2,50	7,00
Edificio A PA	1,00	4,64	2,50	11,60
	1,00	3,70	2,50	9,25
	1,00	0,60	2,50	1,50
Edificio A PBC	1,00	6,25	2,50	15,63
	2,00	3,30	3,25	21,45
	1,00	6,25	1,80	11,25
	2,00	2,05	1,80	7,38
	2,00	1,45	1,00	2,90
Edificio B PB	1,00	1,72	2,00	3,44
	1,00	5,27	2,50	13,18
	2,00	4,00	2,50	20,00
	1,00	1,80	2,50	4,50
	1,00	0,90	2,70	2,43
Edificio A PA	1,00	1,30	5,20	6,76
	1,00	0,90	2,00	1,80
	1,00	5,27	3,00	15,81
	2,00	4,00	2,80	22,40
	1,00	1,80	3,25	5,85

205,77

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDs	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
PSR010	m² Tabique sencillo de 20 mm tipo TRESPA						
9.002	Suministro y colocación de tabique sencillo de 20 mm de espesor, realizado con placas de resinas termoendurecibles tipo Virtuon FR TRESPA, acabado Beige Piedra, textura Satin, dispuestas mediante el sistema de fijación directa sobre paramentos con sellado de juntas i/ medios auxiliares y pequeñas piezas de cerrajería para formación de puertas y p.p. de costes indirectos.						
	Edificio A PA	1,00	2,95		2,50	7,38	
		1,00	2,30		2,50	5,75	
	Edificio A PA	1,00	3,43		2,50	8,58	
		1,00	5,20		2,50	13,00	
		1,00	1,10		2,50	2,75	
		2,00	0,90		2,50	4,50	
	Edificio A PBC	1,00	1,60		2,00	3,20	
		1,00	1,80		2,20	3,96	
		1,00	1,75		2,30	4,03	
	Edificio B PB	1,00	4,00		2,50	10,00	
		2,00	2,80		2,50	14,00	
	Edificio B PA	1,00	4,00		2,50	10,00	
		2,00	2,80		2,50	14,00	
							101,14
PYA020	Ud Ayudas de albañilería						
9.003	Ayudas de albañilería en obra para apertura de rozas, colocación de precercos y preparación para recibido de instalaciones, i/ limpieza final y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.						
							1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
PDB020	m Pasamanos de aluminio anodizado atornillado						
9.004	Sumisnito y colocación de asamanos de aluminio anodizado, de 60x40 mm de sección, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia atornillado directamente contra paramentos (muro de mampostería, tabique de yeso laminado y plancha de acero) y prolongación de 30 cm hasta el suelo i/ elementos de conexión y medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.						
	Edificio A	2,00	4,20			8,40	
		2,00	3,00			6,00	
		4,00	0,65			2,60	
		2,00	2,35			4,70	
		2,00	1,90			3,80	
	Edificio B	2,00	3,00			6,00	
		2,00	2,50			5,00	
							36,50

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 10 REVESTIMIENTOS, PAVIMENTOS Y SOLADOS

RSN020	m² Pavimento continuo de hormigón en masa color arena						
10.001	Ejecución de pavimento continuo de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubilote, de 5 cm de espesor, extendido y vibrado manual y capa de mortero de rodadura industrial Weber.floor WEBER CEMARKSA, color arena, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m ² , con acabado fratasado mecánico i/ formación de encuentros y juntas de dilatación de espesor 2,5 cm, medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos.						
	Planta baja						
	Entrana	1,00			9,00	9,00	
	Zona común	1,00			100,74	100,74	
	Vestíbulo 1	1,00			8,53	8,53	
	Dormitorio 1	1,00			16,73	16,73	
	Vestíbulo 2	1,00			10,50	10,50	
	Dormitorio 2	1,00			20,15	20,15	
	Sala de máquinas	1,00			4,60	4,60	
	Planta alta						
	Vestíbulo 3	1,00			4,25	4,25	
	Dormitorio 3	1,00			28,42	28,42	
	Vestíbulo 4	1,00			10,15	10,15	
	Dormitorio 4	1,00			20,15	20,15	
	Planta Bajo cubierta						
	Vestíbulo 5	1,00			1,77	1,77	
	Dormitorio 5	1,00			29,24	29,24	
							264,23

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
RSN200	m² Pulido mecánico superficie de hormigón.						
10.002	Ejecución en obra de pulido, mediante máquina pulidora, de superficie de hormigón; el pulido constará de tres fases: la primera (desbastado o rebaje) para eliminar las rebabas que pudieran existir, utilizando una muela basta entre 36 y 60, según el estado en que se encuentre el suelo; la segunda (planificado o pulido basto) para eliminar los rayados y defectos producidos en la fase anterior, con abrasivo de grano entre 80 y 120, extendiendo a continuación nuevamente la lechada, manteniendo la superficie húmeda 24 horas y dejando endurecer otras 48 horas antes del siguiente proceso; y la tercera (afinado), con abrasivo de grano 220. Incluso acabado de los rincones de difícil acceso (que se pasarán con la pulidora de mano o fija), evacuación de las aguas sucias, lavado con agua y jabón neutro y protección del suelo con serrín de pino blanco o de chopo, lámina de papel grueso, cartón o plástico, o cualquier otra protección que no ensucie ni tiña la superficie de hormigón						
	Igual que medición 10.1	1,00				264,23	264,23
							264,23
RSD020	m Rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm.						
10.003	Ejecución de rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm, acabado brillo, recibido con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia. Rejuntado con masilla de poliuretano impermeable, dejando una separación de 5 mm i/medios auxiliares y p.p. de costes indirecto						
	Planta baja						
	Entrada	2,00	0,50				1,00
	Zona común	1,00	2,60				2,60
		1,00	0,82				0,82
		2,00	0,54				1,08
		1,00	0,72				0,72
		1,00	5,47				5,47
		1,00	0,60				0,60
		1,00	1,50				1,50
		1,00	2,29				2,29
		1,00	3,36				3,36

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
	Vestíbulo 1	1,00	1,30			1,30	
		1,00	0,54			0,54	
		1,00	1,00			1,00	
		1,00	0,70			0,70	
	Dormitorio 1	2,00	1,98			3,96	
		1,00	3,16			3,16	
		1,00	2,60			2,60	
		1,00	1,40			1,40	
	Vestíbulo 2	1,00	1,71			1,71	
		1,00	1,12			1,12	
		1,00	4,20			4,20	
		1,00	0,50			0,50	
		1,00	2,65			2,65	
		1,00	0,76			0,76	
		1,00	1,50			1,50	
	Dormitorio 2	1,00	0,50			0,50	
		1,00	3,64			3,64	
		1,00	5,30			5,30	
		1,00	3,10			3,10	
	Planta alta						
	Vestíbulo 3	1,00	1,00			1,00	
		1,00	1,70			1,70	
		1,00	1,60			1,60	
	Dormitorio 3	2,00	4,50			9,00	
		1,00	6,25			6,25	
		1,00	3,65			3,65	
	Vestíbulo 4	1,00	5,40			5,40	
		1,00	2,60			2,60	
		1,00	2,65			2,65	
		1,00	1,40			1,40	
	Dormitorio 4	1,00	0,50			0,50	
		1,00	3,62			3,62	
		1,00	5,30			5,30	
		1,00	3,05			3,05	
	Planta bajo cubierta						
	Vestíbulo 5	1,00	1,20			1,20	
		1,00	0,70			0,70	
	Dormitorio 5	1,00	7,50			7,50	
		1,00	4,00			4,00	
		1,00	2,45			2,45	

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
		1,00	1,85			1,85	
		2,00	2,05			4,10	
							128,60
RTC018	m² Falso techo placa de yeso laminado FOC						
10.004	Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, con resistencia al fuego EI 15, formado por una placa de yeso laminado FD / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placoflam PPF 13 PLACO, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 PLACO i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos						
	Planta baja						
	Zona común	1,00			15,40	15,40	
	Vestibulo 1	1,00			8,53	8,53	
	Dormitorio 1	1,00			16,73	16,73	
	Vestíbulo 2	1,00			10,50	10,50	
	Dormitorio 2	1,00			20,15	20,15	
	Sala de máquinas	1,00			4,60	4,60	
	Planta alta						
	Vestíbulo 3	1,00			4,25	4,25	
	Dormitorio 3	1,00			28,42	28,42	
							108,58
RTC018b	m² Falso techo placa de yeso laminado FON						
10.005	Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, formado por una placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 PLACO, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 PLACO i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos						
	Medición igual que 10.4	1,00			108,58	108,58	
							108,58

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
RTC018c	m² Falso techo placa de yeso laminado H						
10.006	Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 PLACO, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 PLACO i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.						
	Planta Baja						
	Aseo	1,00			5,50	5,50	
	Aseo 1	1,00			13,76	13,76	
	Aseo 2	1,00			12,81	12,81	
	Planta Alta						
	Aseo 3	1,00			22,10	22,10	
	Aseo 4	1,00			20,15	20,15	
	Planta bajo cubierta						
	Aseo 5	1,00			11,25	11,25	
							85,57
RAG014	m² Alicatado con gres porcelánico 80x80 cm						
10.007	Suministro y ejecución de alicatado con baldosa de gres porcelánico downtown BG, ROCA color beige de 80x80 cm, colocado sobre paramentos verticales y solado mediante adhesivo cementoso normal, C1, blanco, con doble encolado, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC y ángulos de PVC i/medios auxiliares y corte de piezas necesario y p.p. de costes indirectos.						
	Medición igual que 10.7	1,00			85,57	85,57	
							85,57
RIP035	m² Pintura plástica con textura lisa, color Marfil, acabado mate						
10.008	Aplicación de manos de pintura plástica con textura lisa, color Marfil, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con Fijamor GRUPO PUMA y dos manos de acabado con Pumacril Profesional Interior GRUPO PUMA (rendimiento: 0,174 l/m ² la primera mano y 0,2 l/m ² la segunda) i/ tratado de juntas y formación de encuentro, medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos.						

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
	Edificio A, vert.	1,00	3,25		2,50	8,13	
		1,00	4,25		2,50	10,63	
		1,00	2,50		2,50	6,25	
		2,00	3,41		3,20	21,82	
		1,00	2,47		3,30	8,15	
		1,00	5,62		2,70	15,17	
		1,00	2,36		2,20	5,19	
		1,00	1,85		2,00	3,70	
		1,00	5,40		1,80	9,72	
	Edificio A, hor.	1,00	4,80	3,15		15,12	
		1,00	4,80	2,70		12,96	
		1,00	3,80	2,50		9,50	
		1,00	4,60	3,35		15,41	
		1,00	6,30	4,40		27,72	
		1,00	5,80	1,85		10,73	
		1,00	3,16	3,69		11,66	
		1,00	2,50	2,50		6,25	
		1,00	3,20	3,56		11,39	
	Edificio B, vert.	2,00	4,10	2,50		20,50	
		2,00	4,00	2,50		20,00	
		1,00	1,20	2,50		3,00	
		2,00	1,40	5,00		14,00	
		2,00	1,00	2,00		4,00	
	Edificio B,hor.	1,00	5,40	3,70		19,98	
		2,00	4,00	3,30		26,40	
		1,00	1,20	5,40		6,48	
							323,86

RSF010

m² Felpudo de cepillos de nylon de color gris

10.009

Suminsitro y colocación en hueco preparado de felpudo Abi Brush ABIMAT, formado por perfiles de caucho con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color gris, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable i/medios auxiiars necesario y p.p. de costes indirectos

Entrada 1,00 2,85 1,90 5,42

5,42

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
RPE010	m² Enfoscado de cemento paramento vertical exterior						
10.010	Ejecución de enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un muro de mampostería por la cara exterior, acabado superficial rugoso, con mortero bastardo de cal y cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, M-5, previa colocación de malla antiálcalis en esquinas de carpintería, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento, i/medios auxiliares necesario y p.p. de costes indirectos						
	Edificio A						
	Fachada SO	1,00			12,64	12,64	
		-1,00			1,18	-1,18	
	Fachada SE	1,00			93,08	93,08	
		-1,00			1,18	-1,18	
		-1,00			3,45	-3,45	
		-1,00			3,53	-3,53	
		-1,00			3,60	-3,60	
		-1,00			4,56	-4,56	
		-1,00			3,76	-3,76	
	Fachada NO	1,00			46,73	46,73	
		-1,00			3,76	-3,76	
		-1,00			4,54	-4,54	
		-1,00			3,58	-3,58	
	Fachada NE	1,00			53,87	53,87	
		-2,00			1,54	-3,08	
		1,00			3,68	3,68	
							173,78

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

FDV030	Ud Contraventana interior						
11.001	Contraventana provenzal, interior, de madera de iroko para barnizar, de dos hojas de panel ciego con cuarterones, colocada en ventana. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller. Totalmente montada.						
	Edificio A	8,00				8,00	
	Edificio B	8,00				8,00	
							16,00
PAF010	Ud Armario empotrado de 2 hojas correderas, de 250x250x80 cm						
11.002	Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x250x80 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.						
	Edificio A Planta baja	1,00				1,00	
							1,00
PAF010e	Ud Armario empotrado de 3 hojas abatibles, de 250x155x60 cm.						
11.003	Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 3 hojas abatibles, de 250x155x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.						
	Edificio A Planta baja	1,00				1,00	
							1,00
PAF010b	Ud Armario empotrado de 5 hojas abatibles, de 250x250x60 cm						
11.004	Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 5 hojas abatibles, de 250x250x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.						
	Edificio A Planta alta	1,00				1,00	
							1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
PAF010c 11.005	Ud Armario empotrado de 6 hojas abatibles, de 250x280x60 cm Suministro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 6 hojas abatibles, de 250x280x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.						
	Edificio A PBC	1,00				1,00	
							1,00
PAF010d 11.006	Ud Armario empotrado de 8 hojas abatibles, de 250x400x60 cm Suministro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de ochp hojas abatibles, de 250x400x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.						
	Edificio B	2,00				2,00	
							2,00
PPM010 11.007	Ud Puerta de paso abatible de 203x82,5x3,5 cm. Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puerta de paso ciega, de una hoja abatible de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de roble recompuesto, modelo con moldura recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm, i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.						
	Planta baja	4,00				4,00	
	Planta alta	4,00				4,00	
	Planta bajo cubierta	1,00				1,00	
							9,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
PPM010b	Ud Puerta de paso corredera de 203x82,5x3,5 cm.						
11.008	Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puertade paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de roble recompuesto, modelo con moldura recta; precerco y armazón metálico no incluidos; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.						
	Planta baja	2,00				2,00	
	Planta bajo cubierta	1,00				1,00	
							3,00
SCM010	Ud Amueblamiento de cocina con 10 m de muebles bajos						
11.009	suministro y colocación de amueblamiento de cocina con 10 m de muebles bajos con zócalo inferior, en madera chapeada de roble, frente de 20 mm de grueso chapeado con madera por ambas caras, cantos horizontales con forma de chaflán, acabado total en seda i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.						
	Cocina zona común	1,00				1,00	
							1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 12 FONTANERÍA

SUBCAPÍTULO 13.1 AF Y ACS

IFA010 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud Ø 40 mm

12.001 Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4 de diámetro con mando de cuadrado colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
IFB010 Ud 12.002	Alimentación de agua potable de 12,6 m de longitud, enterrada Ø 40 mm Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 12,6 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; llave de corte de compuerta de latón fundido de 1 1/4, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con anillo de retención, y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						1,00
IFC010 Ud 12.003	Preinstalación de contador general de agua Preinstalación de contador general de agua 1 1/2 DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada y probada. Sin incluir el precio del contador						1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
IFM005	m Montante empotrada de PVC de Ø 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.						
12.004	Suministro y montaje de tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
	Medición en CYPE	1,00	9,40			9,40	9,40
IFM005b	m Montante empotrada de PVC de Ø 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm.						
12.005	Suministro y montaje de tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
	Medición en CYPE	1,00	14,40			14,40	14,40
IFI005	m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø15 mm. PN=25 atm						
12.006	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 16 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 1,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
	Medición CYPE	1,00	83,66			83,66	83,66

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
IFI005b	m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø20 mm. PN=25 atm						
12.007	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 20 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
	Medición de CYPE	1,00	74,13			74,13	
							74,13
IFI005c	m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø25 mm. PN=25 atm						
12.008	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
	Medición de CYPE	1,00	80,35			80,35	
							80,35
IFI005d	m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø32 mm. PN=25 atm						
12.009	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 32 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 3,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
	Medición de CYPE	1,00	25,73			25,73	25,73
IFI005e	m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø40 mm. PN=25 atm						
12.010	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 4,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
	Medición de CYPE	1,00	40,21			40,21	40,21

SUBCAPÍTULO 13.2 DESAGÜES

ISD010	Ud Red interior de evacuación para baños comunes						
12.011	Suministro e instalación interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: 3-4 inodoros, 3-4 lavabos dobles, 3 duchas y 2 lavadoras realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						6,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
ISD010b 12.012	Ud Red interior de evacuación para aseo Suministro e instalación interior de evacuación para aseo con dotación para: 1 inodoros y 1 lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						1,00
ISB010 m 12.013	Bajante interior de evacuación de aguas residuales de PVC Ø 110 mm Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						12,50
ISB040 12.014	m Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas de PVC Ø 110 mm. Suministro y montaje de tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 110 mm de diámetro y 1,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada.						20,00
ISB044 12.015	Ud Terminal de ventilación de PVC, Ø 110 mm. Suministro y montaje de terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado.						3,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
SUBCAPÍTULO 13.3 APARATOS Y EQUIPOS							
SAL020	Ud Lavabo bajo encimera, serie Diverta ROCA						
12.016	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, bajo encimera, serie Diverta ROCA, color blanco, de 380x500 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo ROCA, modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo ROCA, modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.						13,00
SAL040	Ud Lavabo mural, serie Diverta 75 ROCA						
12.017	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 ROCA, color blanco, de 440x750 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo ROCA, modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo ROCA, modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.						3,00
SAI010	Ud Inodoro de porcelana sanitaria serie Giralda ROCA						
12.018	Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda ROCA, color Jazmín, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.						9,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
SAD020	Ud Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta ROCA						
12.019	Suministro e instalación de plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta ROCA, color blanco, de 90x70x8 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo ROCA, modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.						9,00
SCF010	Ud Fregadero de acero inoxidable serie Suprema ROCA, de 1 cubeta						
12.020	Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable serie Suprema ROCA, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 1000x500 mm, para encimera de cocina, con grifería monomando, vertical para fregadero, serie Bela NOKEN, modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm, caño móvil, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula con desagüe, sifón y enlaces de alimentación flexibles. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de desagües existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento.						3,00
ICA010	Ud Termo eléctrico 500 l						
12.021	Suministro e instalación de termo eléctrico para el servicio de A.C.S., de suelo, resistencia blindada, capacidad 500 l, potencia 6000 W, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio, lámpara de control y termómetro. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento						1,00
ICB011	Ud Captador solar térmico 6 módulos						
12.022	Suministro e instalación de captador solar térmico formado por batería de 6 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m ² , rendimiento óptico 0,75 y						

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
	<p>coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, compuesto de: panel de vidrio templado de bajo contenido en hierro (solar granulado), de 3,2 mm de espesor y alta transmitancia (92%); estructura trasera en bandeja de polietileno reciclable resistente a la intemperie (resina ABS); bastidor de fibra de vidrio reforzada con polímeros; absorbedor de cobre con revestimiento selectivo de cromo negro de alto rendimiento; parrilla de 8 tubos de cobre soldados en omega sin metal de aportación; aislamiento de lana mineral de 60 mm de espesor y uniones mediante manguitos flexibles con abrazaderas de ajuste rápido, colocados sobre estructura soporte para cubierta inclinada. Incluso accesorios de montaje y fijación, conjunto de conexiones hidráulicas entre captadores solares térmicos, líquido de relleno para captador solar térmico, válvula de seguridad, purgador, válvulas de corte y demás accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado.</p>						1,00
SMA036	Ud Asiento para personas con movilidad reducida						
12.023	<p>Suministro y colocación de asiento para personas con movilidad reducida, colocado en pared, de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de dimensiones totales 420x420 mm, nivelado y fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.</p>						3,00
SMA035	Ud Barra de sujeción para personas con movilidad reducida						
12.024	<p>Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared derecha, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 515x315 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.</p>						5,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
SMA015 12.025	Ud Dosificador de jabón líquido con disposición mural Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 1,4 l de capacidad, depósito de SAN acabado fumé, pulsador de ABS gris y tapa de acero inoxidable, de 170x110x130 mm. Totalmente montado.						13,00
SMA020 12.026	Ud Portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro. Suministro e instalación de portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro, de 312 mm de diámetro y 120 mm de ancho, para un rollo de papel de 260 mm de diámetro máximo, de 400 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave. Totalmente montado.						9,00
SMA040 12.027	Ud Portarrollos de papel higiénico doméstico Suministro y colocación de portarrollos de papel higiénico doméstico, con tapa, de acero inoxidable AISI 304, color cromo, de 132x132x80 mm, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.						5,00
RVE010 12.028	m² Espejo de luna incolora Suministro y colocación de espejo de luna incolora, de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado mecánicamente al paramento. Incluso canteado perimetral, taladros, tornillos y grapas de sujeción.	13,00	0,70		1,00	9,10	9,10

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

IEC010	Ud Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad						
13.001	Suministro e instalación en el interior de hornacina mural de caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.						1,00
IEL010	m Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-						
13.002	Suministro e instalación de línea general de alimentación enterrada, que enlaza la caja general de protección con la centralización de contadores, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x25+2G16 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 110 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo guía. Totalmente montada, conexionada y probada.						25,00
IEI040	Ud Red eléctrica de distribución interior						
13.003	Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para local de 600 m ² , compuesta de los siguientes elementos: 1 CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 5 interruptores diferenciales de 30 A, 8 interruptores automáticos de						

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
	10 A, 4 interruptores automáticos de 16 A, 3 interruptores automáticos de 20 A, 3 interruptores automáticos de 25 A; CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm ² y 5G6 mm ² , bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización empotrada:43 circuitos para alumbrado interior, 3 circuitos para tomas de corriente,3 circuitos para tomas de corriente en cuartos húmedos, 2 circuitos para calefacción eléctrica, 1 circuitos para alumbrado de emergencia, 1 circuito para termo eléctrico, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios, 1 circuito para alumbrado exterior, 2 circuitos para tomas de lavadora y secadora; MECANISMOS: gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexionada y probada.						1,00
III130b	Ud Luminaria lineal empotrada Trueline de 1.20x0.08 cm						
13.004	Suministro e instalación de Luminaria lineal empotrada Trueline de 1.20x0.08 cm para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.						
	Planta baja	5,00				5,00	
	Planta alta	5,00				5,00	
							10,00
III150	Ud Luminaria lineal suspendida CorLine suspendida SM120V de 1200x200 cm						
13.005	Suministro e instalación de Luminaria lineal susendida CorLine suspendida SM120V de 1200x200 cm, para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado gris RAL 9006; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.						
	Planta baja	9,00				9,00	
	Planta alta	5,00				5,00	
	PLanta bajo cubierta	6,00				6,00	
							20,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
III130	Ud Luminaria lineal empotrada CorLine empotrable SM120V de 1200x200 cm						
13.006	Suministro e instalación de Luminaria lineal empotrada CorLine empotrable SM120V de 1200x200 cm para 2 lámparas fluorescentes T5 de 54 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoestablado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoestablado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.						
	Planta baja	6,00				6,00	
	Planta alta	4,00				4,00	
							10,00
III130c	Ud Luminaria de empotrar redonda de 35 cm de diámetro						
13.007	Suministro e instalación de luminaria de empotrar redonda de 35 cm de diámetro para 1 lámpara fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.						
	Planta baja	9,00				9,00	
							9,00
III160	Ud Aplique de pared luminaria Runner Residential collection						
13.008	Suministro e instalación de aplique de pared, luminaria Runner Residential collection para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoestablado, blanco; reflector termoestablado blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP 20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.						
	Planta baja	1,00	15,00			15,00	
	Planta alta	1,00	4,00			4,00	
							19,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
IIC020	Ud Detector de movimiento de infrarrojos automático						
13.009	Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.						7,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 14 CALEFACCIÓN

ICM010b	Ud Emisor térmico seco, potencia 750 W						
14.001	Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 750 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 6 elementos, de 495x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.						
	Baños	5,00				5,00	
							5,00
ICM010	Ud Emisor térmico seco, potencia 1000 W						
14.002	Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 8 elementos, de 655x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.						
	Pasillos	2,00				2,00	
							2,00
ICM010c	Ud Emisor térmico seco, potencia 1250 W						
14.003	Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1250 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 10 elementos, de 815x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.						
	Habitaciones	5,00				5,00	
							5,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 15 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

IOD002	Ud Detector óptico de humos de ABS color blanco						
15.001	Suministro e instalación de detector óptico de humos convencional, de ABS color blanco, modelo DOH2 GOLMAR, formado por un elemento sensible a humos claros, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado.						
	Planta baja	4,00				4,00	
	Planta alta	4,00				4,00	
	Planta bajo cubierta	2,00				2,00	
							10,00
IOD004	Ud Pulsador de alarma.						
15.002	Suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme. Totalmente montado, conexionado y probado.						
	Planta baja	1,00				1,00	
							1,00
IOD005	Ud Sirena electrónica con señal acústica.						
15.003	Suministro e instalación de sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 14 mA. Totalmente montada, conexionada y probada.						
	Planta baja	2,00				2,00	
	Planta alta	2,00				2,00	
	Planta bajo cubierto	1,00				1,00	
							5,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDs	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
IOA020	Ud Luminaria de emergencia, para adosar a pared.						
15.004	Suministro e instalación de luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada.						
	Planta baja	13,00				13,00	
	Planta alta	6,00				6,00	
	Planta bajo cubierta	3,00				3,00	
							22,00
IOS020	Ud Señalización de medios de evacuación						
15.005	Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.						
	Planta baja	8,00				8,00	
	Planta alta	7,00				7,00	
	Planta bajo cubierta	3,00				3,00	
							18,00
IOX010	Ud Extintor portátil de eficacia 21A-113B-C.						
15.006	Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.						
	Planta baja	7,00				7,00	
	Planta alta	2,00				2,00	
	Planta bajo cubierta	1,00				1,00	
							10,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 16 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

SNA010b Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections de 360 cm y 3 huecos

16.001 Suminsitro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections LEVANTINA, acabado pulido, de 360 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 4 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

Baño Edificio A planta alta	1,00	1,00	
			1,00

SNA010 Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200 Desert Limestone de 1000 cm y 5 huecos

16.002 Suminsitro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200 Desert Limestone LEVANTINA, acabado pulido, de 1000 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 3 huecos con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto sobre muebles de cocina, i/formación de huecos para colcoación de fregaderos y vitrocerámica, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos-

Zona común Cocina 1,00	1,00		
			1,00

SNA010c Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections de 195 cm y 2 huecos

16.003 Suminsitro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections LEVANTINA, acabado pulido, de 195 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 2 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

Baño Edificio A planta bajo cubierta	1,00	1,00	
			1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
SNA010d	Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections de 270 cm y 3 huecos						
16.004	Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections LEVANTINA, acabado pulido, de 270 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 3 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.						
	Edificio B Baño planta baja					1,00	1,00
	Edificio B Baño planta alta					1,00	1,00
							2,00
IOS010	Ud Señalización PIA						
16.005	Suministro y colocación de placa de señalización PIA , de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.						
	Planta baja	3,00				3,00	
							3,00
SCE030	Ud Placa vitrocerámica para encimera						
16.006	Suministro e instalación de placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica, incluso sellado de la junta perimetral con la encimera. Totalmente montada, instalada, conexionada y comprobada.						
							1,00
ISK010	Ud Campana extractora						
16.007	Suministro e instalación de campana extractora extraplana con 1 motor de aspiración. Incluso tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Totalmente montado, conexionado y probado.						
							1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 17 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA

IIX005b 17.001	Ud Luminaria sobre poste de 3 m CitiSoul gen 2 JRP 533 Suministro e instalación de luminaria sobre poste de 3 m CitiSoul gen 2 JRP 533, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.	8,00						
IIX005 17.002	Ud Luminaria para adosar a pared CitySoul JRP534 Suministro e instalación de luminaria para adosar a pared CitySoul JRP534, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.	12,00						
UJP010 17.003	Ud Árbol Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de árboles (sauce, roble, pino), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.	14,00						
UJV010 17.004	m Seto de Tuya Variegatis en cerramiento vegetal. Formación de seto de Tuya Variegatis de 1,0-1,25 m de altura, con una densidad de 3 plantas/m, suministradas en contenedor y plantadas en zanja. Incluso p/p de aporte de tierras y primer riego.	<table border="0" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <tr> <td style="padding-right: 20px;">1,00</td> <td style="padding-right: 20px;">11,10</td> <td style="padding-right: 20px;">11,10</td> </tr> <tr> <td>1,00</td> <td>33,92</td> <td>33,92</td> </tr> </table>	1,00	11,10	11,10	1,00	33,92	33,92
1,00	11,10	11,10						
1,00	33,92	33,92						
		45,02						

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
UJC020 17.005	m² Césped por siembra de mezcla de semillas. Formación de césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa. Incluso p/p de preparación del terreno, aporte de tierras y primer riego.						1.138,39
UXC020 17.006	m² Pavimento continuo exterior de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubi Formación de pavimento continuo exterior de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado mecánico, realizado sobre lámina de polietileno extendida sobre capa base existente (no incluida en este precio); y capa de mortero de rodadura industrial Weber.floor Pul WEBER CEMARKSA, color gris, compuesto de cemento, arena de sílice, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m ² , espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla de poliuretano.						364,04
UXA020 17.007	m² Losa cespèd Formación de pavimento mediante colocación flexible, en exteriores, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x60 mm, acabado superficial liso, color gris, sobre una capa de arena de 0,5 a 5 mm de diámetro, cuyo espesor final, una vez colocados los adoquines y vibrado el pavimento con bandeja vibrante, será uniforme y estará comprendido entre 3 y 5 cm, dejando entre ellos una junta de separación entre 2 y 3 mm, para su posterior relleno con tierra vegetal, y sembrado de césped.						248,84

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
UMB020 17.008	Ud Banco de listones de madera Suministro y colocación de banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 170 cm de longitud, pintado y barnizado, con soportes de fundición y tornillos y pasadores de acero cadmiado, fijado con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/I. Incluso excavación y hormigonado de la cimentación base. Totalmente montado.						6,00
UMB030 17.009	Ud Conjunto de mesa para picnic Suministro y colocación de conjunto de mesa para picnic de madera compuesto por una mesa de 177x90x75 cm y dos bancos de 157x39x44 cm, con estructura soporte de madera, de elevada resistencia e inalterabilidad a los agentes atmosféricos; ; fijado con tacos y tornillos de acero a una superficie soporte. Totalmente montado.						3,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 18 GESTIÓN DE RESIDUOS

GRA010b	Ud Transporte de residuos inertes pétreos						
18.001	Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.						16,00
GRA010c	Ud Transporte de residuos inertes plásticos						
18.002	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.						3,00
GRA010d	Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón.						
18.003	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.						4,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDs	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
GRA010e 18.004	Ud Transporte de residuos inertes de madera. Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.						5,00
GRA010f 18.005	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos. Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.						1,00
GRA010g 18.006	Ud Transporte de residuos inertes metálicos. Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.						1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 19 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

XAM010	Ud Ensayo sobre una muestra de mortero fresco.						
19.001	Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de mortero fresco, tomada en obra según UNE-EN 1015-2, para la determinación de las siguientes características: consistencia según UNE-EN 1015-3 y densidad aparente según UNE-EN 1015-6. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.						1,00
XRI080	Ud Prueba de servicio final de la red interior de suministro de agua.						
19.002	Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de un grupo de instalaciones particulares junto con la instalación general de suministro de agua de la que dependen, en condiciones de simultaneidad. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.						1,00
XRI120	Ud Prueba de servicio final de la red interior de evacuación de aguas residuales.						
19.003	Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales que conecta con la red general de saneamiento en un punto, en condiciones de simultaneidad de los aparatos sanitarios, con los tapones de desagüe retirados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.						1,00
XMS010b	Ud Inspección visual sobre una unión soldada.						
19.004	Inspección visual a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, para la determinación de las imperfecciones superficiales y, en ocasiones, defectos internos de la unión, según UNE-EN 970. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.						3,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
XLT010	Ud Ensayo sobre una muestra de teja cerámica.						
19.005	Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de teja cerámica, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: características geométricas y defectos estructurales según UNE-EN 1024, permeabilidad al agua según UNE-EN 539-1, resistencia a la helada según UNE-EN 539-2. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.						1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

CAPÍTULO 20 SEGURIDAD Y SALUD

YCA030	Ud Torre fija de andamio						
20.001	Suministro, montaje, mantenimiento y desmontaje de plataforma de trabajo, formada por una torre fija autoestable de andamio tubular normalizado, plataforma de 2,50 m de longitud y 0,70 m de ancho, dispuesta a una altura máxima de 2,00 m (amortizable en 20 usos), con superficie de trabajo formada por plataforma metálica normalizada antideslizante, debiendo garantizar una capacidad portante mínima de 2,00 kN/mm ² y protección perimetral mediante barandilla dispuesta a 1,00 m de altura y formada por pasamanos, intermedio y rodapié de 15 cm de altura (amortizables en 10 usos). Instalada con modulación estandarizada según UNE 76502 y cumpliendo los requisitos de capacidad portante para cada elemento de esta norma						
		2 alturas	0,50	2,00	8,00	8,00	
		3 alturas	0,50	3,00	11,00	16,50	
		4 alturas	0,50	4,00	12,00	24,00	
		5 alturas	0,50	5,00	4,00	10,00	
							58,50
YCE020	Ud Cuadro general de obra, potencia máxima 15 kW.						
20.002	Suministro y colocación de cuadro general de mando y protección de obra para una potencia máxima de 15 kW (amortizable en 4 usos). Según R.D. 486/97						
							1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
YCH040	m² Protección horizontal durante la ejecución de forjados.						
20.003	Suministro, colocación y desmontaje de red horizontal de protección bajo forjado formada por malla de poliamida de 10x10 cm, anudada con cuerda de 3 mm de diámetro (amortizable en 1 uso), colocada antes de poner las bovedillas en forjados unidireccionales, fijada a las viguetas con clavetas.						
	Forjado PA Edificio A	1,00	4,80	6,25		30,00	
		1,00	2,47	2,83		6,99	
		1,00	2,47	0,96		2,37	
		1,00	2,65	5,32		14,10	
		1,00	2,95	1,60		4,72	
	Forjado PA Edificio B	1,00	5,30	7,17		38,00	
		1,00	2,80	2,00		5,60	
		1,00	1,00	2,00		2,00	
	Forjado PBC Edif. A	1,00	4,48	6,25		28,00	
		1,00	5,80	2,70		15,66	
		1,00	2,90	2,70		7,83	
		1,00	2,90	1,05		3,05	
							158,32
YCI010	Ud Extintor de polvo químico ABC, 6 kg.						
20.004	Suministro y colocación de extintor de polvo químico ABC, polivalente antibrasa, de eficacia 34A/233B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor.						
							1,00
YIC010	Ud Casco de seguridad.						
20.005	Suministro de casco de seguridad para la construcción, con arnés de sujeción, según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.						
							15,00
YIC020	Ud Casco de seguridad dieléctrico.						
20.006	Suministro de casco de seguridad dieléctrico con pantalla para protección de descargas eléctricas (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.						
							2,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
YID010 20.007	Ud Cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre. Suministro de cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre (amortizable en 4 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.						6,00
YID020 20.008	Ud Equipo de arnés simple de seguridad anticaídas. Suministro de equipo de arnés simple de seguridad anticaídas con un elemento de amarre incorporado consistente en una cinta tubular elástica de 1,5 m con amortiguador de impacto en el extremo, en bolsa de transporte (amortizable en 4 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.						6,00
YIO010 20.009	Ud Casco protector auditivo. Casco protector auditivo.						4,00
YIM020b 20.010	Ud Par de guantes de uso general de lona y serraje. Par de guantes de uso general de lona y serraje.						15,00
YIP020 20.011	Ud Par de botas de seguridad con puntera metálica. Par de botas de seguridad con puntera metálica.						15,00
YIJ010 20.012	Ud Gafas de protección antipolvo. Suministro de gafas de protección antipolvo (amortizables en 3 usos), según R.D. 773/97. Homologadas y marcadas con certificado CE.						6,00
YIJ050 20.013	Ud Pantalla de protección de soldador, con fijación en la cabeza. Suministro de pantalla de protección de soldador en material termoformado, con fijación en la cabeza (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologada y marcada con certificado CE						1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
YIU030 20.014	Ud Mandil para soldador. Mandil para soldador.						1,00
YIM030 20.015	Ud Par de guantes de serraje forrado ignífugo para soldador. Suministro de par de guantes de serraje forrado ignífugo para soldador, según R.D. 773/97. Homologados y marcados con certificado CE.						1,00
YMM010 20.016	Ud Botiquín de urgencia en caseta de obra. Botiquín de urgencia en caseta de obra.						1,00
YPA010 20.017	Ud Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra. Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.						2,00
YPA010b 20.018	Ud Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra. Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.						2,00
YPA010c 20.019	Ud Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra. Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.						3,00
YPC010 20.020	Ud Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²). Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²).						1,00
YPC010b 20.021	Ud Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²). Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).						1,00

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
YPC010c	Ud Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²).						
20.022	Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²).						1,00
YSB040	Ud Baliza luminosa intermitente para señalización.						
20.023	Baliza luminosa intermitente para señalización.						4,00
YSC010	m Vallado del solar con valla de chapa galvanizada.						
20.024	Suministro, montaje y desmontaje de valla realizada con paneles prefabricados de chapa ciega galvanizada de 2,00 m de altura y 1 mm de espesor, con protección contra la intemperie y soportes del mismo material tipo Omega, separados cada 2 m (amortizable en 5 usos). Incluso p/p de excavación, hormigonado del pozo con hormigón en masa HM-20/B/20/I y 2 puertas de acceso de chapa galvanizada de 3,50x2,00 m y 0,60x2,00 m						
	Vallado provisional	1,00	2,52			2,52	
		1,00	32,64			32,64	
		1,00	2,50			2,50	
		1,00	1,90			1,90	
		1,00	4,18			4,18	
							43,74
YSC010b	m Vallado del solar con valla tipo ayuntamiento.						
20.025	Suministro y colocación de valla tipo ayuntamiento de 90 cm de altura color amarillo con conectores i/ conexión entre ellas.						
		1,00	4,60			4,60	
		1,00	32,65			32,65	
		1,00	6,35			6,35	
							43,60
YSS020	Ud Cartel indicativo de riesgos con soporte.						
20.026	Cartel indicativo de riesgos con soporte.						3,00

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	MEDICIÓN
--------	-------------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------

2 PRECIOS UNITARIOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
MANO DE OBRA					
mo001	h	Oficial 1ª electricista.	91,55	15.78	1.444,69
mo002	h	Oficial 1ª calefactor.	2,39	15.78	37,68
mo004	h	Oficial 1ª fontanero.	189,96	15.78	2.997,51
mo006	h	Oficial 1ª montador.	290,78	15.78	4.588,54
mo007	h	Oficial 1ª instalador de muro cortina.	191,79	15.78	3.026,46
mo008	h	Oficial 1ª carpintero.	66,24	15.53	1.028,65
mo009	h	Oficial 1ª cerrajero.	314,32	15.52	4.878,28
mo011	h	Oficial 1ª construcción.	1.824,04	15.28	27.871,25
mo012	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	71,38	15.28	1.090,64
mo013	h	Oficial 1ª cantero.	635,24	15.28	9.706,41
mo014	h	Oficial 1ª soldador.	89,31	15.28	1.364,72
mo015	h	Oficial 1ª alicatador.	32,43	15.28	495,55
mo023	h	Oficial 1ª pulidor.	52,05	15.28	795,37
mo024	h	Oficial 1ª pintor.	290,26	15.28	4.435,23
mo026	h	Oficial 1ª jardinero.	125,62	15.28	1.919,46
mo027	h	Oficial 1ª de obra pública.	4,85	15.28	74,08
mo028	h	Oficial 1ª cristalero.	47,44	15.17	719,71
mo029	h	Oficial 2ª construcción.	3,78	15.05	56,83
mo031	h	Ayudante carpintero.	47,02	14.76	694,07

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mo032	h	Ayudante cerrajero.	370,72	14.70	5.449,61
mo033	h	Ayudante montador de estructura metálica.	136,81	14.65	2.004,21
mo034	h	Ayudante cantero.	213,25	14.65	3.124,14
mo035	h	Ayudante soldador.	66,94	14.65	980,64
mo036	h	Ayudante alicatador.	32,43	14.65	475,11
mo045	h	Ayudante pintor.	66,39	14.65	972,64
mo046	h	Ayudante construcción.	273,97	14.65	4.013,63
mo048	h	Ayudante montador.	229,54	14.65	3.362,78
mo049	h	Ayudante instalador de muro cortina.	273,99	14.65	4.013,91
mo051	h	Ayudante de obra pública.	7,27	14.65	106,53
mo052	h	Ayudante electricista.	83,73	14.62	1.224,19
mo053	h	Ayudante calefactor.	2,39	14.62	34,91
mo055	h	Ayudante fontanero.	107,04	14.62	1.564,91
mo057	h	Ayudante cristalero.	41,02	14.85	609,12
mo059	h	Peón especializado construcción.	40,04	14.47	579,38
mo060	h	Peón ordinario construcción.	1.642,15	13.97	22.940,89
mo061	h	Peón jardinero.	255,92	13.97	3.575,20
mq01exn020	h	Excavadora hidráulica s/neumáticos	0,85	44.95	38,39
mq01exn030	h	Excavadora hidráulica s/neumáticos 100 CV.	0,73	42.22	30,74

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
MAQUINARIA					
mq01pan010	h	Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2 m³.	39,59	44.95	1.779,71
mq01pan070	h	Minicargadora s/neumáticos 40 CV.	5,45	39.71	216,30
mq01ret020	h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	141,45	35.96	5.086,36
mq02cia020	h	Camión con cuba de agua.	2,20	34.96	76,98
mq02mot010	h	Motoniveladora de 135 CV.	2,24	53.72	120,33
mq02rod010	h	Bandeja vibrante de 170 kg, anchura de trabajo 50 cm, reversible.	92,82	4.12	382,41
mq02rop020	h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	52,20	8.22	429,07
mq02rov010	h	Rodillo vibrante autopropulsado mixto 15 t.	3,736	62.45	233,13
mq04ca010	h	Camión con grúa de hasta 6 t.	1,01	47.95	48,62
mq04dua020	h	Dumper autocargable de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	11,09	8.99	99,67
mq04res01g	Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de hormigón producidos en obra	20,26	88.4	1.791,44
mq04res010	Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos	1,27	176.88	111,97
mq04res010	Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes.	37,98	143.72	6.717,90

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mq04res01g	Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ , para recogida de residuos inertes de madera producidos en obra	6,33	143.72	909,75
mq05mai030	h	Martillo neumático.	2,48	3.67	9,10
mq05pdm030h		Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min.	2,48	6.22	15,43
mq07gte010ch		Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máx.	14,32	64.97	930,37
mq08ext010	h	Extendedora pavimentos de hormigón.	1,82	72.14	131,29
mq08fra010	h	Fratasadora mecánica de hormigón.	458,01	4.81	2.203,02
mq08vib020	h	Regla vibrante de 3 m.	24,07	4.43	106,61
mq08war040	h	Pistola de fijación directa, con cargador para cartuchos de pólvora.	41,64	0.38	15,82
mq08war170	h	Pulidora para pavimentos de hormigón, compuesta por platos giratorios a los que se acoplan una serie	58,92	4.75	279,88
mq09bro010	h	Desbrozadora equipada con disco de dientes de sierra, de 0,42 kW.	11,82	3.84	45,38
mq09mot010	h	Motocultor 60/80 cm.	77,41	25.78	1.995,66
mq09rod010	h	Rodillo ligero.	38,71	3.36	130,05
mq09sie010	h	Motosierra a gasolina.	11,00	2.88	31,67

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
MATERIALES					
mt01ara010	m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	69,76	11.53	804,33
mt01ard030b	t	Grava filtrante sin clasificar.	26,41	9.11	240,60
mt01arp020	kg	Arena natural, fina y seca, de granulometría comprendida entre 0 y 2 mm de diámetro.	248,84	0.34	84,61
mt01arp021	m³	Arena de 0,5 a 5 mm de diámetro, no conteniendo más de un 3% de materia orgánica y arcilla.	13,69	23.02	315,05
mt01arr010a	t	Grava de cantera, de ø19 a 25 mm.	22,79	6.93	157,94
mt01zah010a	t	Zahorra granular, cantera caliza.	57,23	8.30	475,03
mt04lma010a	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm	3.833,00	0.32	1.226,56
mt04lvg020b	Ud	Tablero cerámico hueco machihembrado, para revestir, 80x25x3,5 cm.	8,00	0.41	3,28
mt06ma010cm³		Piedra granítica ordinaria para mampostería, formada por mampuestos de varias dimensiones sin labra	41,11	23.41	962,41
mt07aco010ckg		Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra.	4.182,09	0.84	3.512,95
mt07aco020a	Ud	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	620.23	0.11	8,56
mt07ala010bkg		Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples	6.245,51	0.84	5.246,23

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt07ame00ad		m ² Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	215,52	1.28	275,86
mt07am010bb		m ² Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,09	2.43	9,94
mt07am010cc		m ² Malla electrosoldada ME 15x30 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	182,06	3.07	558,93
mt07ame010cd		m ² Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	4,50	3.06	13,77
mt07cem010a		Ud Conector en "L", de acero galvanizado , de 5 cm de altura, para fijar a estructura de acero	1.583,15	1.19	1.883,95
mt07cem020Ud		Clavos de acero galvanizado, para aplicación con pistola.	3.166,30	0.22	696,59
mt07cem030Ud		Cartucho de pólvora para fijación por disparo con clavadora.	3.166,30	0.14	443,28
mt07cid010aa0		m ² Encofrado perdido, de polipropileno reciclado, para soleras y forjados s anitarios ventilados.	205,72	11.39	2.343,15
mt07mee1ba		m ³ Madera laminada encolada homogénea , de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección continua.	3,73	750.24	2.799,90
mt07pcl010adeb		m ² Montaje de forjado con perfil de chapa de acero galvanizado prelacado de 1,00 mm de espesor.	166,23	43.60	7.247,67
mt08aaa010am ³		Agua.	347,11	1.09	378,35
mt08efa010	m ²	Encofrado y desencofrado con tableros de madera en zunchos perimetrales de forjados sanitarios.	19,59	1.18	23,12

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt08eva011	m ²	Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera.	46,57	54.63	2.544,17
mt08eve030	m ²	Montaje y desmontaje de encofrado para losas de escalera de hormigón armado visto, con puntales.	20,75	34.92	724,59
mt08eve040	m ²	Montaje y desmontaje de encofrado para formación de peldaño en losas de escalera de hormigón.	14,94	19.00	283,86
mt09lec010	bm ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X. 0,09		147.51	12,69
mt09mcr021	bab	kg Adhesivo cementoso normal, C1, según UNE-EN 12004, color blanco.	513,42	0.39	200,23
mt09mor010	cm ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento	18,21	108.33	1.973,01
mt09mor010	fm ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m ³ de cemento	1,65	140.27	231,16
mt09mor030	bm ³	Mortero bastardo de cal y cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg	2,61	152.30	397,05
mt09reh190	ab	Impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, a base de una mezcla de silano y siloxano	303,76	3.35	1.017,60
mt09reh220	akg	Mortero de albañilería, compuesto por cal hidratada, metacaolín y arena silíceo; tipo M-5	16.272,00	1.42	23.106,24
mt09var030	aaa	m ² Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz, antiálcalis	36,49	1.46	53,28

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt09wnc011cm		kg Mortero de rodadura industrial Weber.floor Pul "WEBER CEMARKSA", color gris, compuesto de cemento	1.884,81	0.31	584,29
mt10haf010bba		m³ Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	13,88	62.97	874,21
mt10haf010baba		m³ Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	25,14	61.27	1.540,33
mt10haf010aca		m³Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con bomba.	30,56	65.22	1.993,38
mt10haf01babb		m³ Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central con cemento SR, vertido con cubilote.	1,87	85.94	161,05
mt10hmf01bbb		mHormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR, vertido con cubilote.	5,87	81.38	477,86
mt10hmf0bbba		m³ Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	61,60	58.28	3.589,76
mt10hmf0cbcaa		m³ Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central, vertido desde camión.	1,20	53.06	63,67
mt10hmf0bcba		m³ Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	1,39	54.88	76,06
mt10hmf01bbba		m³Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central, vertido con cubilote.	20,99	51.44	1.079,57
mt11ade	kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios en instalaciones de saneamiento	0,27	7.96	2,14
mt11arf010b Ud		Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x6 cm.	22,00	17.97	395,34

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt11arf010c	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x6 cm.	3,00	21.41	64,23
mt11arf010d	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 80x80x6 cm.	1,00	29.19	29,19
mt11arac	Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	2,00	12.96	25,92
mt11arp0a	Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno, 30x30x30 cm.	2,00	15.83	31,66
mt11ca10a	Ud	Canaleta prefabricada de hormigón polímero, de 1000 mm de longitud, 100 mm de ancho y 85 mm de alto,	18,80	14.70	276,36
mt11caaa	Ud	Rejilla entramada de acero galvanizado, clase B-125 según UNE-EN 124, de 1000 mm de longitud	18,80	14.10	265,08
mt11ppl010a	Ud	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	20,00	4.75	95,00
mt11ppl030c	Ud	Codo 87°30. de PVC liso, D=200 mm.	1,00	19.63	19,63
mt11tdv0a	m	Tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023,	91,32	4.63	422,82
mt11tpb0b	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ²	116,83	5.06	591,18
mt11tpb0bc	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ²	91,84	7.96	731,08
mt11tpb0ad	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ²	2,10	25.56	53,87

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt11var009	I	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	0,66	9.19	6,08
mt11var010	I	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	0,33	19.41	6,41
mt11var020	Ud	Material auxiliar para saneamiento.	56,40	0.72	40,61
mt11var100	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores meffitico	26,00	7.91	205,66
mt11var110	Ud	Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondiente	5,00	5.71	28,55
mt11var300	m	Tubo de PVC liso para pasatubos, varios diámetros.	0,01	6.23	0,07
mt12ple010b	Ud	Varilla roscada galvanizada "PLACO", de 6 mm de diámetro y 100 mm de longitud.	544,9	0.591	321,50
mt12ple020	Ud	Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".	544,91	0.58	316,05
mt12ple030	Ud	Pieza de empalme F-530 "PLACO".	48,44	0.37	17,92
mt12plj010	m	Cinta microperforada "PLACO",	999,98	0.44	40,00
mt12plj020	m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas	92,60	0.29	26,85
mt10aadb	m ²	Placa de yeso laminado A	432,12	4.99	2.156,26
mt12pfac	m ²	Placa de yeso laminado H1	89,85	6.85	615,47
mt12plkiac	m ²	Placa de yeso laminado FD	114,01	6.03	687,47

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10eemac	m ²	Placa de yeso laminado IDF	114,01	6.67	760,44
mt12plm010	kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas	235,71	0.93	219,21
mt12plp010	m	Perfil metálico de acero galvanizado, F-530 "PLACO".	908,19	1.49	1.353,20
mt12plp060b	m	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 48 "PLACO",	432,12	1.81	782,13
mt12plp070b	m	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 48 "PLACO"	185,19	1.48	274,09
mt12plt010a	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm	6.468,44	0.01	64,68
mt12plt010b	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 35 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 35 mm	325,74	0.01	3,26
mt12plt010c	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 45 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 45 mm	1.085,80	0.01	10,86
mt12plt030b	Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	1.125,81	0.02	22,52
mt12prt1q1	m ²	Placa decorativa Virtuon FR "TRESPA",	212,38	41.72	8.860,66
mt12prt120a	Ud	Material auxiliar para la fijación del panel Virtuon FR "T"	101,14	35.65	3.604,45
mt12prt130	m	Cinta adhesiva transparente, de doble cara, para la unión entre placas del sistema para tabiquería	60,68	4.84	293,70
mt12prt140	Ud	Cartucho de 600 cm ³ de masilla a base de poliuretano para sellado de juntas de movimiento.	1,72	6.60	11,35

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt12prt141	m	Fondo de juntas cilíndrico, de espuma de polietileno, para sellado de juntas de movimiento.	10,10	0.29	2,93
mt12psg060cm		Montante de perfil galvanizado de ancho 70 mm, según UNE-EN 14195.	353,97	1.47	520,34
mt12psg070cm		Canal raíl de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 70 m	96,08	1.22	117,22
mt13aen010bm		Banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible	48,00	17.44	837,12
mt13aen030	m	Perfil inoxidable para fijación de banda, incluso elementos de fijación y sellado.	12,00	1.04	12,48
mt13anm010Ud		Canecillo de madera, 80x10x15 cm.	170,93	10.03	1.714,38
mt13blm011	m ²	Tablero de madera machihembrada de 23 mm de espesor.	43,73	7.03	307,39
mt13bto010em ²		Placa bajo teja, asfáltica, impermeable, BT 235 "ONDULINE", armada con fibras minerales y vegetales	235,41	6.78	1.596,10
mt13bto020am		Lámina autoadhesiva autoprotegida, Ondufilm "ONDULINE", para el sellado de juntas entre placas.	56,50	3.25	183,62
mt13bto025aUd		Masilla de poliuretano, Onduflex	18,83	5.31	100,00
mt13babbi	m ²	Panel sándwich para cubiertas	205,28	50.41	10.348,16
mt13eag020	Ud	Tornillo autotaladrante	941,65	0.08	75,33
mt13eag030	m	Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas	188,33	0.47	88,52

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt13lpo034a	Ud	Clavo, Espiral "ONDULINE".	564,99	0.07	39,55
mt13ta10aa	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	5.598,86	0.34	1.343,73
mt13t11a	Ud	Pieza cerámica de caballete, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.	60,27	0.73	43,99
mt13t013a	Ud	Teja cerámica de ventilación, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.	18,83	6.30	118,65
mt14gsa	m ²	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por	177,27	0.80	141,82
mt16lv0ba	m ²	Panel flexible de lana mineral, Supralaine 600 "PLACO	216,06	0.81	607,13
mt18fedbau	m ²	Felpudo Abi Brush "ABIMAT",	5,42	222.33	1.203,92
mt1800aa	m	Rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm, acabado brillo	135,03	5.99	808,83
mt19ab	m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico acabado pulido, 31,6x90 cm	89,85	15.00	1.347,74
mt19alb13a	m	Perfil tipo ángulo de PVC,	42,79	5.36	229,33
mt19a10	m	Cantонера de PVC en esquinas.	42,79	1.25	53,48
mt19bbba	m ²	Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections	7,88	182.21	1.436,54
mt19egaa	m ²	Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200 Desert Limestone	7,20	95.56	688,03
mt19egl025b	l	Masilla tixotrópica, Solid G	0,28	23.75	6,53
mt19ewda	Ud	Formación de hueco en encimera	15,00	37.12	556,80
mt19ewa020Ud		Material para anclaje de encimera.	20,95	10.07	210,97

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt19eceg	m	Formación de canto con faldón	26,95	13.30	358,44
mt20040	kg	Adhesivo cementoso flexible.	12,86	0.49	6,30
mt21sik020b	Ud	Cartucho de silicona sintética	61,21	2.62	160,37
mt21vedaa	m ²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica,	30,75	27.64	850,01
mt2faadad	m ²	Doble acristalamiento Isolar Solarlux "VITRO CRISTALGLASS",	93,86	121.98	11.448,43
mt21vpia	m ²	Luna pulida incolora, 4 mm.	130,29	12.95	1.687,27
mt21vsj020aam ²		Espejo incoloro plateado, 3 mm.	9,15	26.47	242,09
mt21vva010	m	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética.	453,30	0.83	376,24
mt21vva021	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	276,67	1.24	343,08
mt21vva032	Ud	Taladro para espejo, D<10 mm, tornillo y grapa de sujeción.	36,40	0.73	26,57
mt22adaa	Ud	Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja,	9,00	16.68	151,74
mt22agada	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 90x20 mm, barnizado en taller.	76,50	3.85	294,53
mt22aba	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 70x10 mm, barnizado en taller.	124,80	1.84	229,63
mt22e20am	Ud	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de tablero aglomerado	1,00	520.15	520,15

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	Ud	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt2ahab	Ud	Puerta de paso ciega de roble de 203x82,5x3,5 cm, con tablero aglomerado con moldura	9,00	90.61	815,49
mbaaaai	Ud	Ventana de cubierta, GGL "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra	3,00	278.32	834,96 67,88
mt22vaib	Ud	Cerco de estanqueidad de aluminio para ventanas de cubierta, EDW "VELUX",	3,00	67.88	203,64 272,02
mv030bcb	m ²	Contraventana provenzal formada por panel ciego con cuarterones, de madera de iroko para barnizar.	24,00	272.02	6.528,48 13,96
mt22xab	Ud	Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad.	16,00	13.96	223,36
mt23p00	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior	9,00	24.24	98,55
mt25dpaac	m	Pasamanos de aluminio anodizado, de 60x40 mm de sección, con anclajes del mismo material cada 1,50 m	36,50	14.43	526,70
mt25mcak	m	Montante de aluminio, "CORTIZO", de 70x52 mm (Ix= 97,23 cm ⁴), acabado lacado color blanco	116,59	21.53	2.510,18
mt25m0bk	m	Perfil bastidor de aluminio, sistema Fachada Estructural, "CORTIZO", con rotura de puente térmic	582,95	17.01	9.915,98
mt25pffaa	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente	11,00	20.22	291,28
mt25poa	m	Perfil de aluminio anodizado natural, acabado interior en roble americano	11,70	15.65	183,11

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	Ud	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt25pfaa	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO".	78,10	3.32	259,29
mt245aoa	m	Perfil de aluminio anodizado natural, acabado interior en roble americano	4,32	16.60	71,71
mt26031	Ud	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre obra de fábrica: tacos y tornillos	36,50	1.96	71,54
mt2m010h	Ud	Equipo de motorización para apertura y cierre automático, de puerta de garaje corredera.	1,00	512.78	512,78
mt26e012	Ud	Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de garAGE	1,00	298.47	298,47
20acabab	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 90-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 63 mm	1,00	247.79	247,79
mt26pcaaa	Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja.	1,00	93.06	93,06
mt26pgaa	Ud	Puerta corredera suspendida para garaje, 250x200 cm, formada por chapa de acero galvanizada y plegada	1,00	1436.55	1.436,65
mt26pgaj	Ud	Puerta corredera suspendida para garaje, 400x200 cm, formada por chapa de acero galvanizada y plegada	1,00	1765.91	1.765,91
mt27bss010a	l	Barniz sintético, aspecto mate.	11,93	7.15	85,26
mt27pfi010	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	297,41	7.67	2.281,10

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	Ud	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt27pfp010	l	Imprimación Fijamor "GRUPO PUMA", a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa.	40,48	2.89	117,00
mt27ab	kg	Pintura plástica para interior Pumacril Profesional Interior "GRUPO PUMA",	121,13	1.63	197,43
mt27plj0a	l	Imprimación selladora para exterior, formulada con resinas alcídicas	26,24	14.14	370,96
mt30asn180	Ud	Llave de regulación de 1/2" con filtro desmontable	6,00	6.30	37,80
mt30dpd010c	Ud	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	9,00	41.29	371,61
mt30dpd020	Ud	Válvula sifónica para plato de ducha, con rejilla de acero.	9,00	4.12	37,08
mt30fxr130ab	Ud	Fregadero de acero inoxidable	3,00	222.08	666,24
mt30lla010	Ud	Llave de regulación de 1/2",	32,00	12.32	394,24
mt300baaa	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, bajo encimera	13,00	116.35	1.512,55
mt30lpraa	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural	3,00	972.01	2.916,03
mt30abak	Ud	Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo	9,00	124.74	1.131,66
mt30sfaa	Ud	Sifón botella extensible,	16,00	22.52	360,32
mt30sgraa	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical	9,00	406.39	3.657,51
mt30si0a	Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2"	3,00	3.95	11,85

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	Ud	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt30w0	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	34,00	1.02	34,68
mt31aaaa	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad	5,00	86.33	431,65
mt31aaaa	Ud	Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad,	3,00	218.42	655,26
mt31aa	Ud	Grifería monomando vertical para fregadero,	3,00	85.42	266,19
mt31aa	Ud	Grifería monomando para lavabo	16,00	255.23	4.083,68
mt316aaa	Ud	Grifería monomando para ducha,	9,00	361.26	3.251,34
mt32cca	Ud	Campana extractora, extraplana, con 1 motor de aspiración.	1,00	90.66	90,66
mt020bc	m	Mueble bajo de cocina	10,00	506.55	5.065,50
mt3221b	m	Zócalo inferior para mueble bajo de cocina, en madera chapeada de roble.	10,00	26.71	267,10
mt3210a	Ud	Placa vitrocerámica,	1,00	295.52	295,52
mt33s0aa	Ud	Interruptor monopolar,	16,00	5.66	90,56
mt33seaa	Ud	Interruptor bipolar	16,00	10.27	164,32
mt33seg1a	Ud	Conmutador	11,00	6.03	66,33
mt33segaa	Ud	Pulsador	1,00	6.38	6,38
mt3107aa	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T,	27,00	6.03	162,81
mt33111aa	Ud	Doble interruptor	6,00	8.71	52,26
mt33se2aa	Ud	Doble conmutador	6,00	10.82	64,92

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	Ud	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt34ae0ad	Ud	Luminaria de emergencia	22,00	40.47	890,34
mt30aaaa	Ud	Luminaria para adosar	20,00	126.18	2.523,80
mt34caaaa	Ud	Detector de movimiento	7,00	27.16	190,12
mtacbad	Ud	Luminaria de empotrar modular	9,00	77.09	693,81
mt34lin010a	Ud	Lámpara incandescente A 60 de 60 W.	20,00	1.52	30,40
mt34oaaaa	Ud	Aplicado de pared	19,00	116.45	2.212,55
mt34obbab	Ud	Luminaria lineal para empotrar	10,00	146.72	1.467,20
mt34odaa	Ud	Luminaria lineal	20,00	141.29	2.825,80
mt34tuf010f	Ud	Tubo fluorescente T5 de 49 W.	30,00	6.02	180,60
mt34tuf020e	Ud	Lámpara fluorescente compacta	19,00	4.68	88,92
mt34ww11	Ud	Material auxiliar para iluminación.	88,0	0.87	76,56
mt35aiaaa	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm	371,00	0.20	74,20
mt350aac	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm	154,38	0.30	46,31
mt30aaaf	m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared	25,00	3.44	86,00
mt35c10b	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	34,00	0.50	15,30
mt35caj020a	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión	13,00	1.71	22,23

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	Ud	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt3520b	Ud	Caja de derivación para empotrar	5,00	2.19	10,95
mt35ccaj	Ud	Interruptor general automático	1,00	238.56	238,56
mt35c1a	Ud	Interruptor automático con 6 kA	7,00	11.87	83,09
mt35cgm	Ud	Interruptor diferencial instantáneo	5,00	89.48	447,40
mt35cgp0	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm	1,00	3.56	3,56
mt35cun01	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), de 16 mm ²	50,00	5.19	97,50
mt35cun0	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), de 25 mm ²	75,00	2.95	221,25
mt35cub	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS),	1.340,95	0.59	791,16
mt35tta020	Ud	Punto de separación pica-cable	8,00	14.76	118,08
mt35ttc010b	m	Conductor de cobre de 35 mm ² .	99,00	2.68	265,32
mt35tte020a	Ud	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm,	1,00	17.18	35,74
mt35tts010c	Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	9,00	3.35	30,15
mt36bom020Ud		Accesorios para instalación de bomba sumergible portátil	2,00	21.53	43,06
mt36bsj01a	Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm	7,00	7.46	52,22
mt36csz021aUd		Abrazadera para bajante circular de zinctitanio, de Ø 80 mm.	24,25	1.25	30,31
mt36csz030	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de zinctitanio.	26,95	1.75	47,16
mt36cz0dfc	m	Canalón cuadrado de zinctitanio, natural,	8,95	10.86	97,24

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	Ud	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt310aafd	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm	4,90	5.89	28,86
					14,86
mt36tiq013a	kg	Adhesivo para tubos y accesorios.	1,61	14.86	23,89
mt36tiq05d	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC	12,50	0.49	6,13
mt36vpnab	Ud	Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro.	3,00	1.25	3,75
mt37tpa011dm		Acometida de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.	2,00	3.03	6,06
mt37t010ic	m	Tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 16 mm de diámetro exterior, PN=25 atm	83,66	3.39	283,61
mt37t010kc	m	Tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm	80,35	6.81	547,18
mt37t10kd	m	Tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm	14,40	7.12	102,53
mt37010mc	m	Tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=25 atm	40,21	16.18	650,60
mt37060g	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón	1,00	24.61	24,61
mt38csgaa	Ud	Captador solar térmico plano,	6,00	379.18	2.275,08
mt38csga	Ud	Bastidor, para cubierta inclinada	6,00	77.58	465,48
mt38csg00	Ud	Kit de conexiones hidráulicas para captadores solares térmicos,	1,00	88.90	88,90
mt38csg100	l	Solución agua-glicol para relleno de captador solar térmico,	6,90	3.88	26,77

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt41ixi010a	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa,	10,00	42.99	429,90
mt41p0aa	Ud	Pulsador de alarma convencional	1,00	11.29	11,29
mt41sny0ca	Ud	Placa de señalización de	3,00	3.39	10,17
mt46phm050Ud		Pate de polipropileno	14,00	4.51	63,14
mt47adh023	m	Aserrado de juntas de retracción en pavimento continuo de hormigón.	145,6	20.64	93,19
mt47adh024	m²	Lámina de polietileno de 120 g.	382,24	0.50	191,12
mt48e010e	Ud	Nogal (Juglans regia)	14,00	40.73	570,22
mt48ec10ec	Ud	Tuya (Thuya orientalis)	135,06	24.24	3.273,85
mt48mtc010aUd		Conjunto de mesa para picnic	3,00	2238.22	6.714,66
mt48mugaa	Ud	Banco con respaldo	6,00	171.14	1.026,84
mt48tie020	kg	Substrato vegetal fertilizado.	121,69	0.50	60,85
mt48tie030a	m³	Tierra vegetal.	172,16	17.94	3.088,53
mt48tie040	kg	Mantillo limpio cribado.	6.830,34	0.03	204,91
mt48tif020	kg	Abono para presiembra de césped.	113,84	0.40	45,54
mt48tis010	kg	Mezcla de semilla para césped.	34,15	4.85	165,64
mt49des010	Ud	Repercusión de desplazamiento a obra para la toma de muestras.	2,00	0.71	1,42
mt49moc050Ud		Ensayo para determinar la consistencia de un mortero fresco mediante la mesa	1,00	64.67	64,67

272,37

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt50c30ab	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina de obra, de 4,78x2,42x2,30 m	1,00	118.18	118,18
mt50s050	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios de obra, de 6,00x2,33x2,30 (14,00) m ² ,	1,00	117.58	117,58
mt50eca010	Ud	Botiquín de urgencia.	1,00	92.23	92,23
mt50epc010	Ud	Casco de seguridad.	15,00	3.07	46,05
mt50epd010a	Ud	Cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre..	1,50	58.80	88,20
mt50epd020a	Ud	Equipo de arnés de seguridad anticaídas con un elemento de amarre	1,50	69.78	104,67
mt50epj00b	Ud	Gafas antipolvo antiempañables.	2,00	4.30	8,59
mt50ep020	Ud	Par de botas de seguridad	15,00	44.97	674,55
mt50epu30	Ud	Mandil de serraje para soldador.	1,00	16.17	16,17
mt50ica00a	Ud	Acometida provisional eléctrica	3,00	168.05	504,15
mt50ica10b	Ud	Acometida provisional de saneamiento	2,00	396.33	792,66
mt50ica10c	Ud	Acometida provisional de fontanería	2,00	98.29	196,58
mt50les020	Ud	Cartel indicativo de riesgos, EG.	0,60	9.90	5,94
mt50les040	Ud	Poste galvanizado de 80x40x2 mm	0,60	19.31	11,59
mt5010aa	Ud	Pórtico andamio metálico tubular	5,85	18.34	107,29
mt5020a	Ud	Diagonalización de arriostramiento.	11,70	8.71	101,91
mt50spa030a	Ud	Base regulable para pórtico.	11,70	12.80	149,76
mt50spa040c	Ud	Longitudinal para andamio	11,70	6.74	78,86

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
mt50s20c	Ud	Plataforma conformada metálica	11,70	21.10	246,87
mt50spb010am		Tubo metálico de 50 mm de diámetro	64,35	4.07	261,90
mt50sp	Ud	Cuadro general de mando y protección de obra para una potencia máxima de 15 kW.	0,25	606.16	151,54
mt50sph040	m ²	Red horizontal de protección	158,32	0.47	74,41
mt50sph050	Ud	Claveta de acero.	633,26	0.31	196,31
mt50spi010	Ud	Extintor de polvo químico ABC	1,00	44.39	44,39
mt50spv010	m	Valla metálica prefabricada	8,75	49.30	431,28
mt50spv020	m	Valla de enrejados galvanizados	10,90	17.44	190,10
mt50spv021	Ud	Puerta de apertura acoplable	0,35	192.26	67,10
mt50spv040	Ud	Soporte metálico para valla metálica	8,75	7.95	69,55

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	----------	--------	---------

3 PRECIOS AUXILIARES

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

1.1 Hr Retroexcavadora S/Neumát 117 Cv

Hr. Retroexcavadora sobre neumáticos con una potencia de 117 CV (159Kw), con una cuchara de balancín medio de capacidad 1.000 lts y un peso total de 3.880 Kg de la casa Akerman ó similar, alcance máximo 9,5 mt, altura máxima de descarga 8,8 mt., profundidad máxima de excavación vertical en ángulo de 45° de 0,5 mt, profundidad máxima de excavación vertical 4,2 mt, fuerza de arranque en los dientes de la cuchara 149 Kn, fuerza de penetración en los dientes de la cuchara 81 Kn., longitud de transporte 9 mt, altura mínima de transporte 3,25 mt, longitud de brazo 5,25 mt, i/ colocación y retirada del lugar de las obras.

1,000	Hr	Retroexcavadora	20,00	20,00
20,000	%	Amortización y otros gastos	0,10	2,00
1,000	Hr	Maquinista o conductor	15,00	15,00
16,000	Lt	Gasóleo A	1,34	21,44

TOTAL PARTIDA 58,44

1.2 m2 Apeo De Estructura Con Madera

M2. Apeo de estructura con sopandas, puntales y durmientes de madera, hasta una altura de 3 m., i/replanteo y p.p. de costes indirectos.

0,055	Hr	Cuadrilla C	35,50	1,95
0,001	M3	Madera para entibaciones	143,51	0,14
0,010	Kg	Puntas plana 20x100	2,50	0,03
2,120	%	Costes indirectos..(s/total)	0,07	0,15

TOTAL PARTIDA 2,27

1.3 Hr Cuadrilla C

Hr. Cuadrilla C de albañilería, cuantificando para su formación 1,00 h de Ayudante, 1,00 h de Peón especializado y 0,50 h de Peón suelo.

1,000	Hr	Ayudante	14,30	14,30
1,000	Hr	Peón especializado	14,14	14,14
0,500	Hr	Peón suelto	14,12	7,06

TOTAL PARTIDA 35,50

4 PRECIOS DESCOMPUESTOS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES

1.001 ODP020 m² Eliminación de hiedras adheridas al muro.

Desbroce de hiedras adheridas al muro en el interior y en el exterior del edificio, con medios manuales y mecánicos, i/ pp de medios auxiliares y traslado hasta contenedor de residuos.

mq09bro010	0,041	h	Desbrozadora equipada con disco de dientes de sierra, de 0,42 kW de potencia.	3,84	0,16
mo059	0,031	h	Peón especializado construcción.	14,47	0,45
mo060	0,031	h	Peón ordinario construcción.	13,97	0,43
%N0200	1,040	%	Medios auxiliares	0,02	0,02
%CI	1,060	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,03
TOTAL PARTIDA					1,09

1.002 DRF010 m² Picado de enfoscado de cemento.

Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza manual con cepillo de cerdas duras, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

mo060	0,766	h	Peón ordinario construcción.	13,97	10,70
%N0200	10,700	%	Medios auxiliares	0,02	0,21
%CI	10,910	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,33
TOTAL PARTIDA					11,24

1.003 DEC040 m³ Desmontaje y reutilización de mampostería.

Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra granítica, con mortero para formación de huecos, con medios manuales, acopio del 60% del material demolido para su reutilización y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

mo013	7,977	h	Oficial 1ª cantero.	15,28	121,89
mo060	0,864	h	Peón ordinario construcción.	13,97	12,07
%N0200	133,960	%	Medios auxiliares	0,02	2,68
%CI	136,640	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,10
TOTAL PARTIDA					140,74

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
1.004 GRA010		Ud	Contenedor para escombros de 7 m³		
<p>Contenedor de 7 m³, para residuos inertes producidos en trabajos de construcción y demolición colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasa por ocupación de vía pública y transporte a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.</p>					
mq04res010	1,266	Ud	Carga y cambio de contenedor	176,88	223,93
%N0200	223,930	%	Medios auxiliares	0,02	4,48
%CI	228,410	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,85
TOTAL PARTIDA					235,26

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 02 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

2.001 ADL010 m² Desbroce y limpieza del terreno,

Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: árboles, plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.

mq01pan010	0,018	h	Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2 m ³ .	44,95	0,81
mq09sie010	0,005	h	Motosierra a gasolina.	2,88	0,01
mo060	0,005	h	Peón ordinario construcción.	13,97	0,07
%N0200	0,890	%	Medios auxiliares	0,02	0,02
%CI	0,910	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,03
TOTAL PARTIDA					0,94

2.002 ADV010 m³ Explanación y formación de taludes

Excavación de tierras a cielo abierto para formación de un vaciado que en todo su perímetro queda por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

mq01ret020	0,092	h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	35,96	3,31
mo060	0,023	h	Peón ordinario construcción.	13,97	0,32
%N0200	3,630	%	Medios auxiliares	0,02	0,07
%CI	3,700	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,11
TOTAL PARTIDA					3,81

2.003 ADE010 m³ Excavación en zanjas para cimentaciones

Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

mq01exn030	0,461	h	Excavadora hidráulica s/neumáticos 90 CV.	42,22	19,46
mo060	0,262	h	Peón ordinario construcción.	13,97	3,66
%N0200	23,120	%	Medios auxiliares	0,02	0,46
%CI	23,580	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,71
TOTAL PARTIDA					24,29

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 03 RED DE SANEAMIENTO

3.001 ASC010 m Colector enterrado de PVC liso de 125 mm de diámetro

Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro, con junta elástica i/apertura de zanjas por medios mecánicos y p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 5

mt01ara010	0,313	m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,53	3,61
mt11tpb020bb	1,050	m	Tubo de PVC liso,	5,06	5,31
mq04dua020	0,032	h	Dumper autocargable de 2 t	8,99	0,29
mq02rop020	0,236	h	Pisón vibrante de 80 kg,	8,22	1,94
mq02cia020	0,003	h	Camión con cuba de agua.	34,96	0,10
mo011	0,118	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	1,80
mo060	0,166	h	Peón ordinario construcción.	13,97	2,32
mo004	0,103	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	1,63
mo055	0,052	h	Ayudante fontanero.	14,62	0,76
%N0200	17,760	%	Medios auxiliares	0,02	0,36
%CI	18,120	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,54
TOTAL PARTIDA					18,66

3.002 ASC010b m Colector enterrado de PVC liso 160 mm de diámetro

Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica i/apertura de zanjas por medios mecánicos p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 5

mt01ara010	0,346	m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,53	3,99
mt11tpb020bc	1,050	m	Tubo de PVC liso,	7,96	8,36
mq04dua020	0,036	h	Dumper autocargable	8,99	0,32
mq02rop020	0,264	h	Pisón vibrante de 80 kg,	8,22	2,17
mq02cia020	0,004	h	Camión con cuba de agua.	34,96	0,14
mo011	0,151	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	2,31
mo060	0,186	h	Peón ordinario construcción.	13,97	2,60
mo004	0,132	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	2,08
mo055	0,066	h	Ayudante fontanero.	14,62	0,96
%N0200	22,930	%	Medios auxiliares	0,02	0,46
%CI	23,390	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,70
TOTAL PARTIDA					24,09

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
3.003 ASD010 m Zanja drenante para impermeabilización de muro					
Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m ² de imprimación asfáltica IMPRIDAN-100, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m ² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m ² , ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP), totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, y colocación de tubo ranurado de PVC de 110 mm de diámetro i/excavación con medios mecánicos y relleno, p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 1					
mt1tgdvv	0,055	m ³	Hormigón HM-20/B/20/l	58,28	3,21
mt11tdv015a	1,020	m	Tubo ranurado de PVC	4,63	4,72
mt11ade100a	0,003	kg	Lubricante para unión	7,96	0,02
mt01ard030b	0,295	t	Grava filtrante sin clasificar.	9,11	2,69
mt14gsa020c	1,980	m ²	Geotextil no	0,80	1,58
mo011	0,137	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	2,09
mo059	0,328	h	Peón especializado construcción.	14,47	4,75
%N0200	19,060	%	Medios auxiliares	0,02	0,38
%CI	19,440	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,58
TOTAL PARTIDA				20,02	

3.004 UAP011 Ud Pozo de registro, de 0,80 m de diámetro HM

Pozo de registro, de 0,80 m de diámetro interior y de 2,6 m de altura útil interior, de elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular, marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN y pates de hierro i/ excavación por medios mecánicos, según CTE/DB-HS 5

mt1bbabb	0,675	m ³	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb,	85,94	58,01
mt07a0cd	2,250	m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B	3,06	6,89
mt1ebbbb	0,173	m ³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb,	81,38	14,08
mt46phaaa	1,000	Ud	Base prefabricada de hormigón en mas	160,01	160,01
mt46phm011b	1,000	Ud	Anillo prefabricado de hormigón en masa	54,60	54,60
mt46phm020b	1,000	Ud	Cono asimétrico para brocal de pozo	54,23	54,23
mt46phm0aa	1,000	Ud	Tapa circular y marco de fundición dúctil	45,58	45,58
mt46phm050	7,000	Ud	Pate de polipropileno	4,51	31,57
mq04cag0a	0,507	h	Camión con grúa de hasta 6 t.	47,95	24,31
mo011	3,885	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	59,36
mo060	1,942	h	Peón ordinario construcción.	13,97	27,13
%N0200	535,770	%	Medios auxiliares	0,02	10,72
%CI	546,490	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	16,39
TOTAL PARTIDA				562,88	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
3.005 ASA010		Ud	Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica 50x50x65		
Construcción de arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.					
10abebbbb	0,187	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb,	81,38	15,22
mt04l010a	122,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo	0,32	39,04
mt09mor010c	0,045	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	108,33	4,87
mt11ppl010a	1,000	Ud	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	4,75	4,75
mt09mor010f	0,023	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	140,27	3,23
mt11var100	1,000	Ud	Conjunto de elementos cierre hermético	7,91	7,91
mt11arf010b	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada.	17,97	17,97
mt01arr010a	0,746	t	Grava de cantera, de 25 mm de diámetro.	6,93	5,17
mq01ret020	0,142	h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	35,96	5,11
mo011	1,778	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	27,17
mo060	1,904	h	Peón ordinario construcción.	13,97	26,60
%N0200	157,040	%	Medios auxiliares	0,02	3,14
%CI	160,180	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,81
TOTAL PARTIDA					164,99

3.006 ASA010b Ud Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, 50x50x65

Construcción de arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.

mt10hmf0b	0,220	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb.	81,38	17,90
mt04lma010a	170,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo.	0,32	54,40
mt09mor010c	0,063	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	108,33	6,82
mt11ppl010a	1,000	Ud	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	4,75	4,75
mt09mor010f	0,034	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	140,27	4,77
mt11var100	1,000	Ud	Conjunto de elementos cierre hermético	7,91	7,91
mt11arf010c	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada.	21,41	21,41
mt01arr010a	1,022	t	Grava de cantera, de 25 mm de diámetro.	6,93	7,08
mq01ret020	0,202	h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	35,96	7,26
mo011	1,975	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	30,18
mo060	2,314	h	Peón ordinario construcción.	13,97	32,33
%N0200	194,810	%	Medios auxiliares	0,02	3,90
%CI	198,710	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,96
TOTAL PARTIDA					204,67

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
3.007 ASA010c		Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica 50x50x65 cm		
Construcción de arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.					
mt10hmf010	0,182	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb.	81,38	14,81
mt04lma010a	122,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo.	0,32	39,04
mt09mor010c	0,045	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	108,33	4,87
mt11var110	1,000	Ud	Conjunto de piezas de PVC	5,71	5,71
mt09mor010f	0,023	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	140,27	3,23
mt11var100	1,000	Ud	Conjunto de elementos cierre	7,91	7,91
mt11arf010b	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada.	17,97	17,97
mt01arr010a	0,746	t	Grava de cantera, de 25 mm de diámetro.	6,93	5,17
mq01ret020	0,142	h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	35,96	5,11
mo011	1,659	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	25,35
mo060	1,821	h	Peón ordinario construcción.	13,97	25,44
%N0200	154,610	%	Medios auxiliares	0,02	3,09
%CI	157,700	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,73
TOTAL PARTIDA					162,43

3.008 ASA010d Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica 60x60x80 cm

Construcción de arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.

mt10hmf01b	0,215	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb.	81,38	17,50
mt04lma010a	170,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo.	0,32	54,40
mt09mor010c	0,063	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	108,33	6,82
mt11var110	1,000	Ud	Conjunto de piezas de PVC	5,71	5,71
mt09mor010f	0,034	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	140,27	4,77
mt11var100	1,000	Ud	Conjunto de elementos cierre hermético	7,91	7,91
mt11arf010c	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada.	21,41	21,41
mt01arr010a	1,022	t	Grava de cantera, de 25 mm de diámetro.	6,93	7,08
mq01ret020	0,202	h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	35,96	7,26
mo011	1,844	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	28,18
mo060	2,222	h	Peón ordinario construcción.	13,97	31,04
%N0200	192,080	%	Medios auxiliares	0,02	3,84
%CI	195,920	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,88
TOTAL PARTIDA					201,80

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
3.009 ASI050	m		Canaleta prefabricada con rejilla de acero galvanizado		
Colocación y conexión de canaleta prefabricada de hormigón polímero, anivel de suelo con desagüe de salida horizontal a arqueta de 100 mm de ancho y 85 mm de alto con rejilla entramada de acero galvanizado, clase B-125 según UNE-EN 124, de 1000 mm de longitud i/ medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos					
mt10hmbba	0,039	m³	Hormigón HM-20/B/20/l.	58,28	2,27
mt11can110a	1,000	Ud	Canaleta prefabricada de hormigón.	14,70	14,70
mt11can120aa	1,000	Ud	Rejilla entramada de acero galvanizado.	14,10	14,10
mt11var020	3,000	Ud	Material auxiliar para saneamiento.	0,72	2,16
mo011	0,320	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	4,89
mo060	0,337	h	Peón ordinario construcción.	13,97	4,71
%N0200	42,830	%	Medios auxiliares	0,02	0,86
%CI	43,690	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,31
TOTAL PARTIDA					45,00

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
3.010 ASA020		Ud	Aljibe de obra de fábrica		
			Suministro y colocación de aljibe de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 200x150x120 cm, con losa de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb y tapa prefabricada de hormigón armado i/ bomba sumergible con filtro drenante para aguas blancas i/ conexión a red de saneamiento, excavación por medios manuales y medios auxiliares.		
mt10hmf0bb	0,777	m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb.	81,38	63,23
mt04lma010a	639,000	Ud	Ladrillo cerámico.	0,32	204,48
mt09mor010c	0,238	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	108,33	25,78
mt11ppl030c	1,000	Ud	Codo 87°30. de PVC liso, D=200 mm.	19,63	19,63
mt09mor010f	0,171	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	140,27	23,99
mt04lvg02	8,000	Ud	Tablero cerámico hueco machihembrado.	0,41	3,28
mt07a10bb	4,092	m²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 6-6 B	2,43	9,94
mt07aco020i	11,693	Ud	Separador de plástico rígido.	0,06	0,70
mt10haf01bb	0,524	m³	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb.	85,94	45,03
mt11var100	1,000	Ud	Conjunto de elementos cierre hermético	7,91	7,91
mt11arf010d	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada	29,19	29,19
mt01arr010a	3,313	t	Grava de cantera, de 25 mm de diámetro.	6,93	22,96
mt36bom050o	2,000	m	Conducto de impulsión de aguas residuales	2,23	4,46
mt36bom051o	2,000	Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios	0,67	1,34
mt37svr010d	2,000	Ud	Válvula de retención de latón de 1 1/4".	5,61	11,22
mt37svc010i	2,000	Ud	Válvula de compuerta de latón de 1 1/4".	14,40	28,80
mt36bsaab	2,000	Ud	Bomba sumergible para achique de agua	275,40	550,80
mt36bom020	2,000	Ud	Accesorios para instalación de bomba	21,53	43,06
mt36bom060a	2,000	Ud	Instalación de bomba sumergible portátil	14,39	28,78
mq01ret020	1,147	h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	35,96	41,25
mo011	3,045	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	46,53
mo046	0,316	h	Ayudante construcción.	14,65	4,63
mo060	7,266	h	Peón ordinario construcción.	13,97	101,51
mo004	1,686	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	26,61
mo055	1,686	h	Ayudante fontanero.	14,62	24,65
mo001	1,053	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	16,62
%N0200	1.386,380	%	Medios auxiliares	0,02	27,73
%CI	1.414,110	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	42,42
			TOTAL PARTIDA		1.456,53

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
3.011 ASB010		m	Acometida general de saneamiento a la red general		
Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.					
mt01ara	0,385	m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,53	4,44
mt11tpb0ad	1,050	m	Tubo de PVC liso	25,65	26,93
mt11var009	0,079	l	Líquido limpiador para pegado		
mt11var010	0,039	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	19,41	0,76
mt10hmcba	0,090	m ³	Hormigón HM-20/P/20/l	54,88	4,94
mq05pdm030	0,860	h	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min.	6,22	5,35
mq05mai030	0,860	h	Martillo neumático.	3,67	3,16
mq01ret020	0,036	h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	35,96	1,29
mq02rop020	0,273	h	Pisón vibrante de 80 kg,	8,22	2,24
mo029	1,258	h	Oficial 2ª construcción.	15,05	18,93
mo059	0,629	h	Peón especializado construcción.	14,47	9,10
mo004	0,146	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	2,30
mo055	0,146	h	Ayudante fontanero.	14,62	2,13
%N0400	82,300	%	Medios auxiliares	0,04	3,29
%CI	85,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,57
TOTAL PARTIDA				88,16	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 04 CIMENTACIONES Y SOLERAS

4.001 CRL010 m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20

Suministro y puesta en obra de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor i/ p.p. de medios auxiliares, vibrados y costes indirectos.

mt10hmbba	0,105	m ³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20	51,44	5,40
mo011	0,071	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	1,08
mo060	0,071	h	Peón ordinario construcción.	13,97	0,99
%N0200	7,470	%	Medios auxiliares	0,02	0,15
%CI	7,620	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,23
TOTAL PARTIDA					7,85

4.002 IEP010 Ud Red de toma de tierra para estructura

Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 96 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 3 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra del pilar de hormigón a conectar y 8 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placa acodada de 3 mm de espesor, soldada en taller a la armadura del pilar, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

mt35ttc010b	99,000	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,68	265,32
mt35tte010b	8,000	Ud	Electrodo para red de toma de tierra	17,18	137,44
mt35tte020a	1,000	Ud	Placa de cobre electrolítico puro	35,74	35,74
mt35tts010c	9,000	Ud	Soldadura aluminotérmica del cable	3,35	30,15
mt35tta020	8,000	Ud	Punto de separación pica-cable	14,76	118,08
mt35www020	1,000	Ud	Material auxiliar.	1,10	1,10
mo001	6,731	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	106,22
mo052	6,731	h	Ayudante electricista.	14,62	98,41
%N0200	792,460	%	Medios auxiliares	0,02	15,85
%CI	808,310	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	24,25
TOTAL PARTIDA					832,56

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
4.003 EHI010		m²	Forjado sanitario de 40+5 cm		
Formación de forjado sanitario realizado con encofrado perdido de polipropileno reforzado, de 40+5 cm de canto, con hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con bomba; acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de zunchos y vigas de cimentación, cuantía 3 kg/m ² ; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por mallazo ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio). Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta encofrados con tableros de madera y realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones					
mt07cid0o	1,050	m ²	Encofrado perdido, de polipropileno recic.	11,39	11,96
mt08efa010	0,100	m ²	Encofrado y desencofrado con madera	1,18	0,12
mt07aco010c	3,000	kg	Acero en barras corrugadas,	0,84	2,52
mt07ame010ad	1,100	m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T	1,28	1,41
mt10haf01ca	0,156	m ³	Hormigón HA-25/B/20/Ila.	65,22	10,17
mq08vib020	0,108	h	Regla vibrante de 3 m.	4,43	0,48
mo011	0,099	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	1,51
mo046	0,095	h	Ayudante construcción.	14,65	1,39
mo060	0,099	h	Peón ordinario construcción.	13,97	1,38
%N0200	30,940	%	Medios auxiliares	0,02	0,62
%CI	31,560	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,95
TOTAL PARTIDA					32,51

4.004 CSZ010 m³ Zapata de HA-25/B/20/Ila

Construcción de zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m³ i/excavación con medios mecánicos, encofrado, correcta colocación de armadura, hormigonado, vibrado y desencofrado y p.p. de separadores y costes indirectos, ejecutada según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos

mt07aco020a	8,000	Ud	Separador de plástico rígido.	0,11	0,88
mt07aco010c	50,000	kg	Acero en barras corrugadas.	0,84	42,00
mt10haf010	1,100	m ³	Hormigón HA-25/B/20/Ila.	61,27	67,40
mo011	0,343	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	5,24
mo060	0,343	h	Peón ordinario construcción.	13,97	4,79
%N0200	120,310	%	Medios auxiliares	0,02	2,41
%CI	122,720	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,68
TOTAL PARTIDA					126,40

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
4.005 CAV010	m³		Viga de atado de HA-25/B/20/Ila		
<p>Construcción de viga de atado de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 60 kg/m³ i/excavación con medios mecánicos, encofrado, correcta colocación de armadura, hormigonado, vibrado y desecofrado y p.p. de separadores y costes indirectos ejecutada según EHE-08.</p>					
mt07aco020a	10,000	Ud	Separador de plástico rígido.	0,11	1,10
mt07aco010c	60,000	kg	Acero en barras corrugadas.	0,84	50,40
mt10haf01ba	1,050	m³	Hormigón HA-25/B/20/Ila.	61,27	64,33
mt11var300	0,020	m	Tubo de PVC liso para pasatubos.	6,23	0,12
mo011	0,068	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	1,04
mo060	0,068	h	Peón ordinario construcción.	13,97	0,95
%N0200	117,940	%	Medios auxiliares	0,02	2,36
%CI	120,300	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,61
TOTAL PARTIDA					123,91

4.006 CSV010 m³ Zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/Ila

Ejecución de aapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m³ bajo cerramiento formado por muro de mampostería i/excavación de zanjas, encofrado, colocación de armaduras, vertido, vibrado, y desencofrado, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos

mt07aco020a	7,000	Ud	Separador de plástico rígido.	0,11	0,77
mt07aco010c	100,000	kg	Acero en barras corrugadas.	0,84	84,00
mt10haf01a	1,100	m³	Hormigón HA-25/B/20/Ila.	61,27	67,40
mo011	0,286	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	4,37
mo060	0,286	h	Peón ordinario construcción.	13,97	4,00
%N0200	160,540	%	Medios auxiliares	0,02	3,21
%CI	163,750	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,91
TOTAL PARTIDA					168,66

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 05 CANTERÍA

5.001 ECM010 m³ Reconstrucción de muro de mampostería de granito

Reconstrucción y reparación de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra granítica, con mortero de cemento M5 según UNE-EN995-2, con aprovechamiento de piedra de demolición i/ formación de huecos con colocación de recercados de aprovechamiento, rejuntado y limpieza.

mt09mor010c	0,414	m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	108,33	44,85
mt06maa010c	1,250	m³	Piedra granítica ordinaria	23,41	29,26
mo013	6,484	h	Oficial 1ª cantero.	15,28	99,08
mo034	6,484	h	Ayudante cantero.	14,65	94,99
%N0200	268,180	%	Medios auxiliares	0,02	5,36
%CI	273,540	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,21
TOTAL PARTIDA					281,75

5.002 FZA020 m² Limpieza de fábrica de mampostería

Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en mal estado de conservación, mediante cepillado manual con agua y cepillo blando de raíces, hasta descubrir las zonas arenizadas, ampollas de pátina y fisuras de fábrica, previa eliminación de cascotes, detritus y material adherido; y posterior aclarado con abundante agua. Incluso acopio, retirada y carga de escombros y restos generados sobre camión o contenedor, considerando un grado de complejidad medio.

mt08aaa010a	0,030	m³	Agua.	1,09	0,03
mo011	0,432	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	6,60
mo060	0,432	h	Peón ordinario construcción.	13,97	6,04
%N0200	12,670	%	Medios auxiliares	0,02	0,25
%CI	12,920	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,39
TOTAL PARTIDA					13,31

5.003 ECY010 m² Picado de juntas y rejuntado de mampostería

Aplicación manual mediante paleta de mortero de albañilería, de cal hidratada, metacaolín y arena sílicea, de elevadas resistencias mecánicas y permeabilidad al vapor de agua, para relleno y reparación de juntas en muro de mampostería, en restauraciones estructurales. Incluso p/p de limpieza, saturación del soporte con agua a baja presión y eliminación del agua sobrante con aire comprimido y limpieza final.

mt08aaa010a	0,020	m³	Agua.	1,09	0,02
mt09reh220a	15,000	kg	Mortero de albañilería.	1,42	21,30
mo011	0,531	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	8,11
mo060	0,236	h	Peón ordinario construcción.	13,97	3,30
%N0200	32,730	%	Medios auxiliares	0,02	0,65
%CI	33,380	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,00
TOTAL PARTIDA					34,38

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
5.004 RLH010			m² Tratamiento hidrófugo sobre muro de mampostería		
Formación de capa de impermeabilización en paramentos exteriores de piedra natural, mediante impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, a base de una mezcla de silano y siloxano, con una profundidad media de penetración de 3 mm, resistente a los rayos UV, aplicada con brocha, rodillo o pistola de baja presión, en una mano (rendimiento: 0,28 l/m ²). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte					
mt09reh190ab	0,280	l	Impregnación acuosa, incolora, hidrófuga.	3,35	0,94
mo024	0,182	h	Oficial 1ª pintor.	15,28	2,78
%N0200	3,720	%	Medios auxiliares	0,02	0,07
%CI	3,790	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,11
TOTAL PARTIDA					3,90

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 06 ESTRUCTURA

SUBCAPÍTULO 06.01 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN Y MIXTAS

6.001 EAV010 kg Acero S275JR en vigas

Acero laminado en perfiles S275, colocado en elementos estructurales aislados, tensión de rotura de 410 N/mm², con sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992, i/ medios auxiliares, pequeño material, pintura ignífuga y costes indirectos.

mt07ala0b	1,050	kg	Acero laminado en perfiles laminados	0,84	0,88
mt27pfi010	0,050	l	Imprimación de secado rápido	7,67	0,38
mo012	0,012	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	15,28	0,18
mo033	0,023	h	Ayudante montador de estructura metálica.	14,65	0,34
%N0200	1,780	%	Medios auxiliares	0,02	0,04
%CI	1,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,05
TOTAL PARTIDA					1,87

6.002 EHX010 m² Forjado colaborante

Forjado colaborante de losa mixta, canto total de 15 cm, con chapa colaborante de acero galvanizado prelacado de 0,75 mm de espesor, 70 mm de canto y 176 mm de intereje; HA-25/B/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; volumen total de hormigón 0,062 m³/m² i/armadura de reparto con acero B-500 S de mallazo antifisuración (redondos del 8/30 cm), i/ apuntalamiento según indicaciones del fabricante, medios auxiliares y costes indirectos, ejecutado según EHE-08

mt07pcadeb	1,050	m ²	Montaje de forjado con perfil de chapa de acero galvanizado prelacado de 1,00 mm de espesor,	43,60	45,78
mt07aco020k	3,000	Ud	Separador de plástico rígido	0,06	0,18
mt07aco010c	1,000	kg	Acero en barras corrugadas.	0,84	0,84
mt07ame0cc	1,150	m ²	Malla electrosoldada ME 15x30 Ø 8-8 B 500 T.	3,07	3,53
mt10aababa	0,062	m ³	Hormigón HA-25/B/12/IIa.	62,97	3,90
mt07cem0a	10,000	Ud	Conector en "L", de acero galvanizado	1,19	11,90
mt07cem020	20,000	Ud	Clavos de acero galvanizado.	0,22	4,40
mt07cem030	20,000	Ud	Cartucho de pólvora para pistola.	0,14	2,80
mq08war040	0,263	h	Pistola de fijación directa.	0,38	0,10
mo011	0,584	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	8,92
mo060	0,413	h	Peón ordinario construcción.	13,97	5,77
%N0200	88,120	%	Medios auxiliares	0,02	1,76
%CI	89,880	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,70
TOTAL PARTIDA					92,58

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
6.003 EHE020	m²		Losa de escalera y peldañado de hormigón visto		
<p>Construcción de losa de escalera de 12 cm de espesor y peldañado de hormigón visto HA-25/B/12/Illa fabricado en central y vertido con cubilote,i/p.p. de armaduras acero UNE-EN 10080 B 500 S, 25 kg/m²,encofrado y desencofrado de madera para resultado visto, vertico con pluma grúa, vibrado y colocado de armaduras según EHE-08, medios auxiiars y costes indirectos.</p>					
mt08eve030	1,250	m ²	Montaje y desmontaje de encofrado	34,92	43,65
mt08eve040	0,900	m ²	Montaje y desmontaje de encofrado	19,00	17,10
mt07aco020f	3,000	Ud	Separador de plástico rígido	0,06	0,18
mt07aco010c	25,000	kg	Acero en barras corrugadas	0,84	21,00
mt10hababa	0,245	m ³	Hormigón HA-25/B/12/Illa	62,97	15,43
mo011	0,886	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	13,54
mo046	0,886	h	Ayudante construcción.	14,65	12,98
mo060	0,443	h	Peón ordinario construcción.	13,97	6,19
%N0200	130,070	%	Medios auxiliares	0,02	2,60
%CI	132,670	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,98
TOTAL PARTIDA				136,65	

6.004 EHV010 m³ Zuncho de coronación de HA-25/P/20/Illa

Hormigón para armar HA-25/P/20/ Illa N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en zunchos perimétrales incluso p.p. de armaduras, encofrado y desencofrado, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos.

mt08eva011a	3,500	m ²	Encofrado y desencofrado continuo.	54,63	191,21
mt07aco020c	4,000	Ud	Separador de plástico rígido	0,06	0,24
mt07aco010c	150,000	kg	Acero en barras corrugadas	0,84	126,00
mt10haf01a	1,000	m ³	Hormigón HA-25/B/20/Illa.	61,27	61,27
mo011	0,232	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	3,54
mo046	0,232	h	Ayudante construcción.	14,65	3,40
mo060	0,116	h	Peón ordinario construcción.	13,97	1,62
%N0200	387,280	%	Medios auxiliares	0,02	7,75
%CI	395,030	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	11,85
TOTAL PARTIDA				406,88	

	CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
	6.005 EHV010b		m³	Viga de descarga HA-25/P/20/IIa		
		Hormigón para armar HA-25/P/20/ IIa N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en viga de descarga incluso p.p. de armaduras, encofrado y desencofrado, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08, medios auxiliares de apuntalamiento durante la ejecución y costes indirectos.				
191,21	mt08eva011a	3,500	m²	Encofrado y desencofrado continuo	54,63	
	mt07aco020c	4,000	Ud	Separador de plástico rígido.	0,06	0,24
	mt07aco010c	150,000	kg	Acero en barras corrugadas	0,84	126,00
	mt1gabbaba	1,000	m³	Hormigón HA-25/B/20/IIa.	61,27	61,27
	mo011	0,232	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	3,54
	mo046	0,232	h	Ayudante construcción.	14,65	3,40
	mo060	0,116	h	Peón ordinario construcción.	13,97	1,62
	%N0200	387,280	%	Medios auxiliares	0,02	7,75
	%CI	395,030	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	11,85
				TOTAL PARTIDA		406,88

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

SUBCAPÍTULO06.02 ESTRUCTURA DE MADERA

6.006 EMV110 m³ Viga de madera laminada encolada

Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P1 y P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.

mt07ma	1,000	m ³	Madera laminada encolada homogénea	750,24	750,24
mq07gte010c	3,837	h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico	64,97	249,29
mo008	6,657	h	Oficial 1 ^a carpintero.	15,53	103,38
mo031	3,329	h	Ayudante carpintero.	14,76	49,14
%N0200	1.152,050	%	Medios auxiliares	0,02	23,04
%CI	1.175,090	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	35,25
TOTAL PARTIDA				1.210,34	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 07 CUBIERTAS

SUBCAPÍTULO 07.01 CUBIERTA CERÁMICA

7.001 QTT210 m² Cubierta inclinada de panel sándwich para cubiertas y teja cerámica curva.

Cubierta inclinada con una pendiente media del 20%, sobre cercha de madera formada por panel sándwich para cubiertas, modelo TAH/10-50-19 Plus "THERMOCHIP", compuesto de: cara exterior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de poliestireno extruido Styrofoam IBF de 50 mm de espesor, cara interior de tarima de 13 mm de espesor, acabado lasurado roble, sobre entramado estructural, impermeabilización con placa bajo teja BT 235 "ONDULINE" y cobertura de teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, fijada con espuma de poliuretano i/ piezas especiales y encuentros con muros exteriores, costes indirectos y medios auxiliares necesarios.

mt13eagbbi	1,090	m ²	Panel sándwich para cubiertas	50,41	54,95
mt13eag020	5,000	Ud	Tornillo autotaladrante no oxidable	0,08	0,40
mt13eag030	1,000	m	Banda impermeabilizante autoadhesiva	0,47	0,47
mt13bto010e	1,250	m ²	Placa bajo teja, asfáltica, impermeable	6,78	8,48
mt13bto020a	0,300	m	Lámina autoadhesiva autoprottegida	3,25	0,98
mt13lpo034a	3,000	Ud	Clavo, Espiral "ONDULINE", con arandela.	0,07	0,21
mt13bto025a	0,100	Ud	Masilla de poliuretano.	5,31	0,53
mt13tac010aa	27,500	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo.	0,24	6,60
mt13tac011a	0,320	Ud	Pieza cerámica de caballete, curva, rojo.	0,73	0,23
mt13tac010aa	0,400	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo.	0,24	0,10
mt13tac010aa	1,829	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo.	0,24	0,44
mt13tac013a	0,100	Ud	Teja cerámica de ventilación, curva, rojo.	6,30	0,63
mo011	0,956	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	14,61
mo046	0,956	h	Ayudante construcción.	14,65	14,01
mo060	0,478	h	Peón ordinario construcción.	13,97	6,68
%N0200	109,320	%	Medios auxiliares	0,02	2,19
%CI	111,510	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,35
TOTAL PARTIDA				114,86	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
7.002 QRA010	m		Alero decorativo formado por canecillo y de madera.		
Formación de alero decorativo en tejado, formado por canecillos de madera de 80x10x15 cm separados 50 cm y tabla de madera machihembrada de 23 mm clavada al canecillo, con un vuelo de 50 cm. Incluso barnizado y recibido en el forjado.					
mt13anm010	2,150	Ud	Canecillo de madera, 80x10x15 cm.	10,03	21,56
mt13blm011	0,550	m ²	Tablero de madera machihembrada	7,03	3,87
mt09mor010c	0,040	m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	108,33	4,33
mt27pljaa	0,330	l	Imprimación selladora para exterior 14,14	4,67	
mt27bss010a	0,150	l	Barniz sintético, aspecto mate.	7,15	1,07
mo011	0,619	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	9,46
mo046	0,619	h	Ayudante construcción.	14,65	9,07
mo024	0,475	h	Oficial 1ª pintor.	15,28	7,26
%N0200	61,290	%	Medios auxiliares	0,02	1,23
%CI	62,520	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,88
TOTAL PARTIDA					64,40

7.003 QRE010 Ud Encuentro de faldón de tejado con elementos de cubiert

Formación de encuentro de faldón de tejado de tejas o pizarra con chimeneas o conductos de ventilación de dimensiones 60x60 cm mediante colocación de banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm formando babero y fijada con perfil de acero inoxidable. Incluso p/p de solapes, corte, preparación, tornillos de fijación y sellado con cordón de silicona del perfil.

mt13aen010b	9,600	m	Banda de aleación de aluminio y zinc	17,44	167,42
mt13aen030	2,400	m	Perfil inoxidable para fijación de banda.	1,04	2,50
mo011	1,108	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	16,93
mo046	1,108	h	Ayudante construcción.	14,65	16,23
%N0200	203,080	%	Medios auxiliares	0,02	4,06
%CI	207,140	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,21
TOTAL PARTIDA					213,35

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
7.004 ISC010	m		Canalón semicircular de zinc Ø 150 mm		
<p>Suministro y montaje de canalón circular de zinc titanio, natural, de desarrollo 280 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón, según UNE-EN 988, para recogida de aguas de cubierta, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado.</p>					
mt36czrbdc	1,100	m	Canalón circular de zinc titanio	8,65	9,52
mt36csz030	0,250	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes	1,75	0,44
mo004	0,306	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	4,83
mo055	0,306	h	Ayudante fontanero.	14,62	4,47
%N0200	19,260	%	Medios auxiliares	0,02	0,39
%CI	19,650	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,59
TOTAL PARTIDA					20,24

7.005 ISB020 m Bajante circular de zinc Ø 75 mm, espesor 0,65 mm.

Suministro y montaje de tubo bajante circular de zinc titanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 80 mm, espesor 0,65 mm, según UNE-EN 988, para recogida de aguas de cubierta, formado por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

mt36czr020cc	1,100	m	Tubo bajante circular de zinc de Ø 80 mm	9,14	10,05
mt36csz021a	0,500	Ud	Abrazadera para bajante de zinc Ø80.	1,25	0,63
mt36csz030	0,250	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes.	1,75	0,44
mo004	0,123	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	1,94
mo055	0,123	h	Ayudante fontanero.	14,62	1,80
%N0200	14,860	%	Medios auxiliares	0,02	0,30
%CI	15,160	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,45
TOTAL PARTIDA					15,61

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

SUBCAPÍTULO 07.02 CUBIERTA DE VIDRIO

7.006 FMY010 m² Cubierta de vidrio con estructura de aluminio.

Suministro y colocación de muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema "CORTIZO", sobre estructura portante de perfiles metálicos, compuesta por una redícula con una separación entre montantes menor de 100 cm y una distancia entre travesaños menor de 200 cm realizada con doble acristalamiento Isolar Solarlux "VITRO CRISTALGLASS", Isolar Solarlux Neutro 62 Temprado 6+6/12/Multipact 6+6 i/ remates y p.p. de piezas especiales y costes indirectos.

mt25010ak	1,000	m	Montante de aluminio, "CORTIZO	21,53	21,53
mt25mcc02ck	2,000	m	Travesaño de aluminio, "CORTIZO	19,53	39,06
mt25mcc030k	5,000	m	Perfil bastidor de aluminio	17,01	85,05
mt25mcc100b	1,000	Ud	Repercusión, por m ² , de accesorios	20,22	20,22
mt21vei03dad	0,805	m ²	Doble acristalamiento Isolar Solarlux	121,98	98,19
mt25m45aaa	0,201	m ²	Panel de chapa de aluminio, de 9 mm	21,30	4,28
mt21vtc110ab	0,201	m ²	Luna templada opaca coloreada	64,91	13,05
mt21sik020a	2,104	Ud	Cartucho de silicona sintética incolora	2,62	5,51
mt21sik020b	0,525	Ud	Cartucho de silicona sintética de color	2,62	1,38
mt21sik030	0,840	Ud	Repercusión por m ² de sellador "	20,59	17,30
mt21vva021	1,000	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,24	1,24
mo009	0,822	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	12,76
mo032	1,292	h	Ayudante cerrajero.	14,70	18,99
mo007	1,645	h	Oficial 1ª instalador de muro cortina.	15,78	25,96
mo049	2,350	h	Ayudante instalador de muro cortina.	14,65	34,43
%N0200	398,950	%	Medios auxiliares	0,02	7,98
%CI	406,930	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	12,21
TOTAL PARTIDA				419,14	

7.007 ISC010b m Canalón poligonal de zinc

Suministro y colocación de canalón cuadrado de zincitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.

mt36czt010dfc	1,100	m	Canalón cuadrado de zincitanio	10,86	11,95
mt36csz030	0,250	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes	1,75	0,44
mo004	0,340	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	5,37
mo055	0,340	h	Ayudante fontanero.	14,62	4,97
%N0200	22,730	%	Medios auxiliares	0,02	0,45
%CI	23,180	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,70
TOTAL PARTIDA				23,88	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
7.008 ISC010c	m		Canalón semicircular de zinc Ø 150 mm		
Suministro y colocación de canalón circular de zincitanio, natural, de desarrollo 280 mm, para diámetro de 150 mm, de 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.					
mt36c10bdc	1,100	m	Canalón circular de zincitanio	8,65	9,52
mt36csz030	0,250	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes	1,75	0,44
mo004	0,306	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	4,83
mo055	0,306	h	Ayudante fontanero.	14,62	4,47
%N0200	19,260	%	Medios auxiliares	0,02	0,39
%CI	19,650	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,59
TOTAL PARTIDA				20,24	

7.009 ISB020b m Bajante circular de zinc Ø 75 mm

Suministro y colocación de tubo bajante circular de zincitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 75 mm, espesor 0,65 mm i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.

mt36czz020cc	1,100	m	Tubo bajante circular de Ø 80 mm.	9,14	10,05
mt36csz021a	0,500	Ud	Abrazadera para bajante de zinc Ø 80 mm.	1,25	0,63
mt36csz030	0,250	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes	1,75	0,44
mo004	0,123	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	1,94
mo055	0,123	h	Ayudante fontanero.	14,62	1,80
%N0200	14,860	%	Medios auxiliares	0,02	0,30
%CI	15,160	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,45
TOTAL PARTIDA				15,61	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO .08 CARPINTERÍA EXTERIOR

8.001 FCY010 Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x120 cm

Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.

15,94	mt25pfz040aa	3,600	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto	3,32	11,95
	mt25pfz010aaaate	3,600	m	Perfil de aluminio lacado color blanco		
		57,38				
	mt25pfz015ate	3,360	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	19,45	65,35
	mt25pfz020ate	2,930	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	6,38	18,69
	mt15sja100	0,126	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,00	0,38
	mt25pfx20a	1,000	Ud	Kit escuadras y herrajes de ventana	12,74	12,74
	mt25pco0a	0,792	m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC	20,22	16,01
	mt25pfz170at	2,400	m	Guía persiana de aluminio lacado blanco,	15,07	36,17
	mo009	6,327	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	98,20
	mo032	6,394	h	Ayudante cerrajero.	14,70	93,99
	%N0200	410,860	%	Medios auxiliares	0,02	8,22
	%CI	419,080	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	12,57
				TOTAL PARTIDA		431,65

8.002 FCY010b Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x100 cm

Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 60x100 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.

	mt25pfz040aa	3,200	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto".	3,32	10,62
	mt25pfz0aate	3,200	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	15,94	51,01
	mt25pfz015ate	2,960	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	19,45	57,57
	mt25pfz020ate	2,530	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	6,38	16,14
	mt15sja100	0,112	Ud	Cartucho de masilla de silicona	3,00	0,34
	mt25pfx2caa	1,000	Ud	tapas de condensación y herrajes	12,74	12,74
	mt25p5aaaa	0,660	m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC	20,22	13,35
	mt25pfz170at	2,000	m	Guía de persiana	15,07	30,14
	mo009	6,178	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	95,88
	mo032	6,245	h	Ayudante cerrajero.	14,70	91,80
	%N0200	379,590	%	Medios auxiliares	0,02	7,59
	%CI	387,180	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	11,62
				TOTAL PARTIDA		398,80

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
8.003 FCY010c Ud Ventada oscilobatiente aluminio-madera 90x120 cm					
Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada formada por una hoja oscilobatiente y otra hoja batiente de apertura hacia el interior, de 90x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.					
mt25pfz040aa	4,200	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto	3,32	13,94
mt250aaaate	4,200	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	15,94	66,95
mt25pfz015ate	3,960	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	19,45	77,02
mt25pfz020ate	3,530	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	6,38	22,52
mt15sja100	0,147	Ud	Cartucho de masilla de silicona	3,00	0,44
mt25pfx200faa	1,000	Ud	Salida de agua, y herrajes	26,48	26,48
mo009	8,059	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	125,08
mo032	8,140	h	Ayudante cerrajero.	14,70	119,66
%N0200	452,090	%	Medios auxiliares	0,02	9,04
%CI	461,130	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	13,83
TOTAL PARTIDA					474,96

8.004 FCY010d Ud Ventana Hervent 0,90x1,90 cm

Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, tipo Hervent formado por 5 módulos giratorios con eje central, de 90x190 cm, provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.

mt25pfzha	3,600	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto	1,84	6,62
mt25pfz01ks	3,600	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	7,47	26,89
mt25pfhks	10,380	m	Perfil de aluminio lacado color blanco.	10,09	104,73
mt25pfz00hks	9,470	m	Perfil de aluminio lacado color blanco.	1,96	18,56
mt25pfz05hks	2,140	m	Perfil de aluminio lacado color blanco.	8,80	18,83
mt25pfz05hks	0,560	m	Perfil de aluminio lacado color blanco.	8,68	4,86
mt15sja100	0,126	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra .	3,00	0,38
mt25pf00eaa	1,000	Ud	Kit de condensación y herrajes	16,33	16,33
mo009	3,691	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	57,28
mo032	3,730	h	Ayudante cerrajero.	14,70	54,83
%N0200	309,310	%	Medios auxiliares	0,02	6,19
%CI	315,500	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	9,47
TOTAL PARTIDA					324,97

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
8.005 FCY010e		Ud	Carpintería fija de 55x55 cm		
Suminsitro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de fijo de 55x55 cm, sistema 3500 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.					
mt25pfz040ha	2,200	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto.	1,84	4,05
mt25pfz0ams	2,200	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera.	8,29	18,24
mt25pfz020s	2,320	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera.	2,27	5,27
mt15sja100	0,077	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra .	3,00	0,23
mo009	3,464	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	53,76
mo032	3,460	h	Ayudante cerrajero.	14,70	50,86
%N0200	132,410	%	Medios auxiliares	0,02	2,65
%CI	135,060	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,05
TOTAL PARTIDA					139,11

8.006 FCY010f Ud Carpintería fija de 140x90 cm.

Colocación y suminsitro de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de fijo de 140x90 cm, sistema 3500 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.

mt25pfz040ha	4,600	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto	1,84	8,46
mt250haaams	4,600	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera	8,29	38,13
mt25pfz020hms	5,420	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera	2,27	12,30
mt15sja100	0,161	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,00	0,48
mo009	4,147	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	64,36
mo032	4,143	h	Ayudante cerrajero.	14,70	60,90
%N0200	184,630	%	Medios auxiliares	0,02	3,69
%CI	188,320	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,65
TOTAL PARTIDA					193,97

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
8.007 FCY010g		Ud	Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x160 cm		
Suminsitro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada scilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x160 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.					
mt25pfz040aa	3,600	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto	3,32	11,95
mt25pfz01ate	3,600	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	15,94	57,38
mt25pfz015ate	3,360	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	19,45	65,35
mt25pfz020ate	2,930	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	6,38	18,69
mt15sja100	0,126	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,00	0,48
mt25pfx20faa	1,000	Ud	Kit tapas de condensación y herrajes	26,48	26,48
mo009	7,522	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	116,74
mo032	7,602	h	Ayudante cerrajero.	14,70	111,75
%N0200	408,720	%	Medios auxiliares	0,02	8,17
%CI	416,890	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	12,51
TOTAL PARTIDA					429,40

8.008 FCY010h Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x200 cm

Suminsitro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x200 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.

mt25pfz040aa	4,200	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto	3,32	13,94
mt25pfz010te	4,200	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	15,94	66,95
mt25pfz015ate	3,960	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	19,45	77,02
mt25pfz020ate	3,530	m	Perfil de aluminio lacado color blanco	6,38	22,52
mt15sja100	0,147	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra	3,00	0,44
mt25pfx20faa	1,000	Ud	Kit tapas de condensación y herrajes	26,48	26,48
mo009	7,790	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	120,90
mo032	7,871	h	Ayudante cerrajero.	14,70	115,70
%N0200	443,950	%	Medios auxiliares	0,02	8,88
%CI	452,830	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	13,58
TOTAL PARTIDA					466,41

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
8.009 FCY010i		Ud	Ventana oscilante aluminio-madera 150x45 cm		
Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilante de apertura hacia el interior, de 60x200 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos					
mt25pfz0aa	3,900	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto	3,32	12,95
mt25pfaoaa	3,900	m	Perfil de aluminio anodizado natural	15,65	61,04
mt25pfz01a	5,990	m	Perfil de aluminio anodizado natural	19,11	114,47
mt25pfz0aoa	4,930	m	Perfil de aluminio anodizado natural	6,38	31,45
mt25pfzaoa	0,580	m	Perfil de aluminio anodizado natural	16,36	9,49
mt25pfzaoa	1,440	m	Perfil de aluminio anodizado natural	16,60	23,90
mt15sja100	0,137	Ud	Cartucho de masilla de silicona.	3,00	0,41
mt25pfx20faa	1,000	Ud	Kit tapas de condensación y herrajes	26,48	26,48
mt25paaaa	0,743	m ²	Persiana de lamas enrollables	20,22	15,02
mt25pfz170ao	0,900	m	Guía de persiana de aluminio anodizado	14,36	12,92
mo009	6,271	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	97,33
mo032	6,338	h	Ayudante cerrajero.	14,70	93,17
%N0200	488,480	%	Medios auxiliares	0,02	9,77
%CI	498,250	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	14,95
TOTAL PARTIDA					513,20

8.010 FCN010 Ud Ventana de cubierta de 78x140 cm

Ventana de cubierta, GGL "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 78x140 cm, en tejado de teja cerámica curva.

mt22vtgaai	1,000	Ud	Ventana de cubierta, GGL "VELUX"	278,32	278,32
mt22vtw0ib	1,000	Ud	Cerco de estanqueidad de aluminio	67,88	67,88
mo011	1,635	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	24,98
mo046	0,817	h	Ayudante construcción.	14,65	11,97
%N0200	383,150	%	Medios auxiliares	0,02	7,66
%CI	390,810	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	11,72
TOTAL PARTIDA					402,53

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
8.011 FVC010		m²	Doble acristalamiento 4/12/4		
Suministro y colocación sobre carpintería exterior de doble acristalamiento de baja emisividad térmica, 4/12/4, con calzos y sellado continuo i/ p.p. de medios auxiliares, medios mecánicos y costes indirectos.					
m1chaadaa	1,006	m ²	Doble acristalamiento de baja emisividad	27,64	27,81
mt21vva015	0,580	Ud	Cartucho de silicona sintética incolora	2,37	1,37
mt21vva021	1,000	Ud	Material auxiliar para colocación de vidrios.	1,24	1,24
mo028	0,397	h	Oficial 1ª cristalero.	15,17	6,02
mo057	0,397	h	Ayudante cristalero.	14,85	5,90
%N0200	42,340	%	Medios auxiliares	0,02	0,85
%CI	43,190	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,30
TOTAL PARTIDA					44,49
8.012 PPR010		Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado EI2 90-C5		
Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 90-C5, de una hoja, 203x120,5x3 cm, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.					
mt26pcbab	1,000	Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologad	247,79	247,79
mt26pcaaa	1,000	Ud	Cierrapuertas	93,06	93,06
mo009	0,500	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	7,76
mo032	0,500	h	Ayudante cerrajero.	14,70	7,35
%N0200	355,960	%	Medios auxiliares	0,02	7,12
%CI	363,080	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	10,89
TOTAL PARTIDA					373,97
8.013 FVP010		m²	Luna incolora, espesor 4 mm		
Acristalamiento con luna incolora, de 4 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.					
mt21vpi010a	1,006	m ²	Luna pulida incolora, 4 mm.	12,95	13,03
mt21vva010	3,500	m	Sellado de juntas mediante.	0,83	2,91
mt21vva021	1,000	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,24	1,24
mo028	0,223	h	Oficial 1ª cristalero.	15,17	3,38
mo057	0,223	h	Ayudante cristalero.	14,85	3,31
%N0200	23,870	%	Medios auxiliares	0,02	0,48
%CI	24,350	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,73
TOTAL PARTIDA					25,08

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
8.014 FDG010		Ud	Puerta corredera acceso al parking 375x200 cm		
<p>Suministro y colocación de puerta corredera suspendida para garaje, 375x200 cm, formada por chapa de acero galvanizada y plegada, panel liso acanalado, acabado galvanizado sendzimir. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso sistema de desplazamiento colgado, con guía inferior, topes, cubreguía, tiradores, pasadores, cerradura de contacto, elementos de fijación a obra y demás accesorios necesarios. Elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.</p>					
mt26pgcaaj	1,000	Ud	Puerta corredera para garaje	1.765,91	1.765,91
mt26egm010h	1,000	Ud	Equipo de motorización	512,78	512,78
mt26egm012	1,000	Ud	Accesorios	298,47	298,47
mo009	2,312	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	35,88
mo032	2,312	h	Ayudante cerrajero.	14,70	33,99
mo001	5,506	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	86,88
%N0200	2.733,910	%	Medios auxiliares	0,02	54,68
%CI	2.788,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	83,66
TOTAL PARTIDA					2.872,25

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 09 PARTICIONES INTERIORES

9.001 PSY050 m² Tabique con placa de yeso laminado (15 + 48 + 15)

Suminsitro y colocación de tabique sencillo "PLACO" (15 + 48 + 15)x600 LM -, realizado con una placa de yeso laminado A 1200x2500x15 con borde afinado, placa BA BA 15 "PLACO" en ambas caras, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", de 45 mm de espesor, colocado en el alma; 78 mm de espesor totali/pequeña tornillería, colocación de premarcos y medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

mt12plj0	0,450	m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO	0,29	0,13
mt12plp070b	0,900	m	Canal de perfil metálico de acero	1,48	1,33
mt12plp060b	2,100	m	Montante de perfil metálico de	1,81	3,80
mt16lv1010ba	1,050	m ²	Panel flexible de lana mineral	2,81	2,95
mt12plkdbd	1,050	m ²	Placa de yeso laminado	4,99	5,24
mt12plk0bd	1,050	m ²	Placa de yeso laminado A	4,99	5,24
mt12plt010a	22,000	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO	0,01	0,22
mt12plt030b	4,000	Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa.	0,02	0,08
mt12plm010	0,660	kg	Pasta de secado en polvo, SN	0,93	0,61
mt12plj010	2,800	m	Cinta microperforada "PLACO".	0,04	0,11
mo006	0,337	h	Oficial 1º montador.	15,78	5,32
mo048	0,124	h	Ayudante montador.	14,65	1,82
%N0200	26,850	%	Medios auxiliares	0,02	0,54
%CI	27,390	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,82
TOTAL PARTIDA				28,21	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
9.002 PSR010		m²	Tabique sencillo de 20 mm tipo "TRESPA"		
Suministro y colocación de tabique sencillo de 20 mm de espesor, realizado con placas de resinas termoendurecibles tipo Virtuon FR "TRESPA", acabado Beige Piedra, textura Satin, dispuestas mediante el sistema de fijación directa sobre paramentos con sellado de juntas i/ medios auxiliares y pequeñas piezas de cerrajería para formación de puertas y p.p. de costes indirectos.					
mt12psg070c	0,950	m	Canal raíl de perfil	1,22	1,16
mt12psg060c	3,500	m	Montante de perfil galvanizado.	1,47	5,15
mt12prt11aq1	2,100	m ²	Placa decorativa Virtuon FR "TRESPA	41,72	87,61
mt12prt120a	1,000	Ud	Material auxiliar	35,64	35,64
mt12prt130	0,600	m	Cinta adhesiva transparente, de doble cara.	4,84	2,90
mt12prt140	0,017	Ud	Cartucho de 600 cm ³ de masilla	6,60	0,11
mt12prt141	0,100	m	Fondo de juntas cilíndrico	0,29	0,03
mo006	0,315	h	Oficial 1ª montador.	15,78	4,97
mo048	0,129	h	Ayudante montador.	14,65	1,89
%N0200	139,460	%	Medios auxiliares	0,02	2,79
%CI	142,250	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,27
TOTAL PARTIDA					146,52

9.003 PYA020 Ud Ayudas de albañilería

Ayudas de albañilería en obra para apertura de rozas, colocación de precercos y preparación para recibido de instalaciones, i/ limpieza final y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.

mo060	35,596	h	Peón ordinario construcción.	13,97	497,28
%N0200	497,280	%	Medios auxiliares	0,02	9,95
%CI	507,230	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	15,22
TOTAL PARTIDA					522,45

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
9.004 PDB020		m	Pasamanos de aluminio anodizado atornillado		
Sumisnito y colocación de asamanos de aluminio anodizado, de 60x40 mm de sección, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia atornillado directamente contra paramentos (muro de mampostería, tabique de yeso laminado y plancha de acero) y prolongación de 30 cm hasta el suelo i/ elementos de conexión y medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.					
mt26aaa031	1,000	Ud	Repercusión, por m de barandilla	1,96	1,96
mt25dpaac	1,000	m	Pasamanos de aluminio anodizado	14,43	14,43
mo060	0,113	h	Peón ordinario construcción.	13,97	1,58
mo009	1,443	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,52	22,40
mo032	1,443	h	Ayudante cerrajero.	14,70	21,21
mo011	0,113	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	1,73
%N0200	63,310	%	Medios auxiliares	0,02	1,27
%CI	64,580	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,94
TOTAL PARTIDA					66,52

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 10 REVESTIMIENTOS, PAVIMENTOS Y SOLADOS

10.001 RSN020 m² Pavimento continuo de hormigón en masa color arena

Ejecución de pavimento continuo de hormigón en masa HM-20/B/20/l fabricado en central y vertido con cubilote, de 5 cm de espesor, extendido y vibrado manual y capa de mortero de rodadura industrial Weber.floor "WEBER CEMARKSA", color arena, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m², con acabado fratasado mecánico i/ formación de encuentros y juntas de dilatación de espesor 2,5 cm, medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos.

mt10cbbba	0,053	m ³	Hormigón HM-20/B/20/l	58,28	3,09
mt09wnc011cm	3,000	kg	Mortero de rodadura industrial Weber.floor	0,31	0,93
mq04dua020	0,012	h	Dumper autocargable de 2 t.	8,99	0,11
mq08vib020	0,011	h	Regla vibrante de 3 m.	4,43	0,05
mq08fra010	0,729	h	Fratasadora mecánica de hormigón.	4,81	3,51
mo011	0,250	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	3,82
mo060	0,389	h	Peón ordinario construcción.	13,97	5,43
%N0200	16,940	%	Medios auxiliares	0,02	0,34
%CI	17,280	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,52
TOTAL PARTIDA				17,80	

10.002 RSN200 m² Pulido mecánico superficie de hormigón.

Ejecución en obra de pulido, mediante máquina pulidora, de superficie de hormigón; el pulido constará de tres fases: la primera (desbastado o rebaje) para eliminar las rebabas que pudieran existir, utilizando una muela basta entre 36 y 60, según el estado en que se encuentre el suelo; la segunda (planificado o pulido basto) para eliminar los rayados y defectos producidos en la fase anterior, con abrasivo de grano entre 80 y 120, extendiendo a continuación nuevamente la lechada, manteniendo la superficie húmeda 24 horas y dejando endurecer otras 48 horas antes del siguiente proceso; y la tercera (afinado), con abrasivo de grano 220. Incluso acabado de los rincones de difícil acceso (que se pasarán con la pulidora de mano o fija), evacuación de las aguas sucias, lavado con agua y jabón neutro y protección del suelo con serrín de pino blanco o de chopo, lámina de papel grueso, cartón o plástico, o cualquier otra protección que no ensucie ni tiña la superficie de hormigón

mq08war170	0,223	h	Pulidora para pavimentos de hormigón	4,75	1,06
mo023	0,197	h	Oficial 1ª pulidor.	15,28	3,01
mo060	0,197	h	Peón ordinario construcción.	13,97	2,75
%N0200	6,820	%	Medios auxiliares	0,02	0,14
%CI	6,960	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,21
TOTAL PARTIDA				7,17	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
10.003 RSD020	m		Rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm.		
Ejecución de rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm, acabado brillo, recibido con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia. Rejuntado con masilla de poliuretano impermeable, dejando una separación de 5 mm i/medios auxiliares y p.p. de costes indirecto					
mt20wwa040	0,100	kg	Adhesivo cementoso flexible de adherencia.	0,49	0,05
mt18rpp10aa	1,050	m	Rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm	5,99	6,29
mt20wwa035	0,010	Ud	Bote de imprimación para masillas (250 cm³).	5,24	0,05
mt20wwa030	0,020	Ud	Bote de masilla de poliuretano impermeable	5,15	0,10
mo014	0,174	h	Oficial 1ª soldador.	15,28	2,66
%N0200	9,150	%	Medios auxiliares	0,02	0,18
%CI	9,330	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,28
TOTAL PARTIDA					9,61

10.004 RTC018 m² Falso techo placa de yeso laminado FOC

Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, con resistencia al fuego EI 15, formado por una placa de yeso laminado FD / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placoflam PPF 13 "PLACO", atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 "PLACO" i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos

mt12ple010b	1,800	Ud	Varilla roscada galvanizada "PLACO".	0,59	1,06
mt12ple020	1,800	Ud	Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".	0,58	1,04
mt12plp010	3,000	m	Perfil metálico de acero galvanizado.	1,49	4,47
mt12ple030	0,160	Ud	Pieza de empalme F-530 "PLACO".	0,37	0,06
mt12plt030b	1,000	Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa.	0,02	0,02
mt12plk01ac	1,050	m²	Placa de yeso laminado FD .	6,03	6,33
mt12plt010b	3,000	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 35 "PLACO".	0,01	0,03
mt12plt010c	10,000	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 45 "PLACO".	0,01	0,10
mt12plm010	0,330	kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO"	0,93	0,31
mt12plj010	1,400	m	Cinta microperforada "PLACO".	0,04	0,06
mo006	0,506	h	Oficial 1ª montador.	15,78	7,98
mo048	0,506	h	Ayudante montador.	14,65	7,41
%N0200	28,870	%	Medios auxiliares	0,02	0,58
%CI	29,450	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,88
TOTAL PARTIDA					30,33

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
10.005 RTC018b	m²		Falso techo placa de yeso laminado FON		
Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, formado por una placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 "PLACO", atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 "PLACO" i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos					
mt12ple010b	1,800	Ud	Varilla roscada galvanizada "PLACO.	0,59	1,06
mt12ple020	1,800	Ud	Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".	0,58	1,04
mt12plp010	3,000	m	Perfil metálico de acero galvanizado	1,49	4,47
mt12ple030	0,160	Ud	Pieza de empalme F-530 "PLACO".	0,37	0,06
mt12plf030b	1,000	Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa	0,02	0,02
mt12plkmac	1,050	m ²	Placa de yeso laminado	6,67	7,00
mt12plf010a	10,000	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO	0,01	0,10
mt12plm010	0,330	kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO	0,93	0,31
mt12plj010	1,400	m	Cinta microperforada "PLACO",.	0,04	0,06
mo006	0,506	h	Oficial 1ª montador.	15,78	7,98
mo048	0,506	h	Ayudante montador.	14,65	7,41
%N0200	29,510	%	Medios auxiliares	0,02	0,59
%CI	30,100	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,90
TOTAL PARTIDA					31,00

10.006 RTC018c m² Falso techo placa de yeso laminado H

Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLACO", atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 "PLACO" i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

mt12ple010b	1,800	Ud	Varilla roscada galvanizada "PLACO.	0,59	1,06
mt12ple020	1,800	Ud	Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".	0,58	1,04
mt12plp010	3,000	m	Perfil metálico de acero galvanizado.	1,49	4,47
mt12ple030	0,160	Ud	Pieza de empalme F-530 "PLACO".	0,37	0,06
mt12plf030b	1,000	Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa.	0,02	0,02
mt12plk010c	1,050	m ²	Placa de yeso laminado	6,85	7,19
mt12plf010a	10,000	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO	0,01	0,10
mt12plm010	0,330	kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO",	0,93	0,31
mt12plj010	1,400	m	Cinta microperforada "PLACO",	0,04	0,06
mo006	0,506	h	Oficial 1ª montador.	15,78	7,98
mo048	0,506	h	Ayudante montador.	14,65	7,41
%N0200	29,700	%	Medios auxiliares	0,02	0,59
%CI	30,290	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,91
TOTAL PARTIDA					31,20

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
10.007 RAG014	m²		Alicatado con gres porcelánico 80x80 cm		
Suministro y ejecución de alicatado con baldosa de gres porcelánico "downtown BG, ROCA" color beige de 80x80 cm, colocado sobre paramentos verticales y solado mediante adhesivo cementoso normal, C1, blanco, con doble encolado, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC y ángulos de PVC i/medios auxiliares y corte de piezas necesario y p.p. de costes indirectos.					
mt09mc1bab	6,000	kg	Adhesivo cementoso normal, C1.	0,39	2,34
mt19awa010	0,500	m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,25	0,63
mt1130aaaa	0,500	m	Perfil tipo ángulo de PVC, acabado blanco.	5,36	2,68
mt10ama1500	1,050	m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico.	15,00	15,75
mt09lec010b	0,001	m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	147,51	0,15
mo015	0,379	h	Oficial 1ª alicatador.	15,28	5,79
mo036	0,379	h	Ayudante alicatador.	14,65	5,55
%N0200	32,890	%	Medios auxiliares	0,02	0,66
%CI	33,550	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,01
TOTAL PARTIDA					34,56

10.008 RIP035 m² Pintura plástica con textura lisa, color Marfil.

Aplicación de manos de pintura plástica con textura lisa, color Marfil, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con Fijamor "GRUPO PUMA" y dos manos de acabado con Pumacril Profesional Interior "GRUPO PUMA" (rendimiento: 0,174 l/m² la primera mano y 0,2 l/m² la segunda) i/ tratado de juntas y formación de encuentro, medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos.

mt27pfp010	0,125	l	Imprimación Fijamor "GRUPO PUMA",	2,89	0,36
mt27pbbab	0,374	kg	Pintura plástica para interior Pumacril	1,63	0,61
mo024	0,170	h	Oficial 1ª pintor.	15,28	2,60
mo045	0,205	h	Ayudante pintor.	14,65	3,00
%N0200	6,570	%	Medios auxiliares	0,02	0,13
%CI	6,700	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,20
TOTAL PARTIDA					6,90

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
10.009 RSF010		m²	Felpudo de cepillos de nylon de color gris		
Suministro y colocación en hueco preparado de felpudo Abi Brush "ABIMAT", formado por perfiles de caucho con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color gris, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable i/medios auxiliares necesario y p.p. de costes indirectos					
mt18feadbau	1,000	m ²	Felpudo Abi Brush "ABIMAT"	222,33	222,33
mo011	0,089	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	1,36
mo059	0,089	h	Peón especializado construcción.	14,47	1,29
%N0200	224,980	%	Medios auxiliares	0,02	4,50
%CI	229,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,88
TOTAL PARTIDA					236,36

10.010 RPE010 m² Enfoscado de cemento paramento vertical exterior

Ejecución de enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un muro de mampostería por la cara exterior, acabado superficial rugoso, con mortero bastardo de cal y cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, M-5, previa colocación de malla antiálcalis en esquinas de carpintería, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento, i/medios auxiliares necesario y p.p. de costes indirectos

mt09mor010f	0,005	m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N	140,27	0,70
mt09mor030b	0,015	m ³	Mortero bastardo de cal y cemento blanco	152,30	2,28
mt09var030aaa	0,210	m ²	Malla de fibra de vidrio tejida 1,46	0,31	
mo011	0,582	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	8,89
mo060	0,354	h	Peón ordinario construcción.	13,97	4,95
%N0200	17,130	%	Medios auxiliares	0,02	0,34
%CI	17,470	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,52
TOTAL PARTIDA					17,99

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR

11.001 FDV030 Ud Contraventana interior

Contraventana provenzal, interior, de madera de iroko para barnizar, de dos hojas de panel ciego con cuarterones, colocada en ventana. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller. Totalmente montada.

mt22xcv0cb	1,500	m ²	Contraventana provenzal panel ciego	272,02	408,03
mt22xcv031ab	1,000	Ud	Accesorios, herrajes de colgar y apertura	13,96	13,96
mo008	0,423	h	Oficial 1ª carpintero.	15,53	6,57
mo031	0,423	h	Ayudante carpintero.	14,76	6,24
%N0200	434,800	%	Medios auxiliares	0,02	8,70
%CI	443,500	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	13,31
TOTAL PARTIDA					456,81

11.002 PAF010 Ud Armario empotrado de 2 hojas correderas

Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x250x80 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.

mt22ea20am	1,000	Ud	Block de armario prefabricado.	520,15	520,15
mo008	1,790	h	Oficial 1ª carpintero.	15,53	27,80
mo031	0,895	h	Ayudante carpintero.	14,76	13,21
%N0200	561,160	%	Medios auxiliares	0,02	11,22
%CI	572,380	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	17,17
TOTAL PARTIDA					589,55

11.003 PAF010e Ud Armario empotrado de 3 hojas abatibles, de 250x155x60

Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 3 hojas abatibles, de 250x155x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.

mt22eap0cj	1,000	Ud	Block de armario prefabricado	389,32	389,32
mo008	2,034	h	Oficial 1ª carpintero.	15,53	31,59
mo031	1,017	h	Ayudante carpintero.	14,76	15,01
%N0200	435,920	%	Medios auxiliares	0,02	8,72
%CI	444,640	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	13,34
TOTAL PARTIDA					457,98

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
11.004 PAF010b		Ud	Armario empotrado de 5 hojas abatibles, de 250x250x60		
Suministro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 5 hojas abatibles, de 250x250x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.					
mt22e0ds	1,000	Ud	Block de armario prefabricado	492,48	492,48
mo008	2,441	h	Oficial 1ª carpintero.	15,53	37,91
mo031	1,221	h	Ayudante carpintero.	14,76	18,02
%N0200	548,410	%	Medios auxiliares	0,02	10,97
%CI	559,380	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	16,78
TOTAL PARTIDA					576,16
11.005 PAF010c		Ud	Armario empotrado de 6 hojas abatibles, de 250x280x60		
Suministro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 6 hojas abatibles, de 250x280x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.					
mt22010ds	1,000	Ud	Block de armario prefabricado	492,48	492,48
mo008	2,441	h	Oficial 1ª carpintero.	15,53	37,91
mo031	1,221	h	Ayudante carpintero.	14,76	18,02
%N0200	548,410	%	Medios auxiliares	0,02	10,97
%CI	559,380	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	16,78
TOTAL PARTIDA					576,16
11.006 PAF010d		Ud	Armario empotrado de 8 hojas abatibles, de 250x400x60		
Suministro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de ocho hojas abatibles, de 250x400x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.					
mt22eap01r	1,000	Ud	Block de armario prefabricado	489,69	489,69
mo008	2,441	h	Oficial 1ª carpintero.	15,53	37,91
mo031	1,221	h	Ayudante carpintero.	14,76	18,02
%N0200	545,620	%	Medios auxiliares	0,02	10,91
%CI	556,530	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	16,70
TOTAL PARTIDA					573,23

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
11.007 PPM010		Ud	Puerta de paso abatible de 203x82,5x3,5 cm.		
Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puerta de paso ciega, de una hoja abatible de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de roble recompuesto, modelo con moldura recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm, i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.					
mtap011daa	1,000	Ud	Precerco de madera de pino	16,86	
mt22agobda	5,100	m	Galce de MDF, con rechapado de madera	3,85	19,64
mt22atahba	10,400	m	Tapajuntas de MDF, rechapado de madera	1,84	19,14
mt22pxfhab	1,000	Ud	Puerta de paso ciega de roble recompuesto	90,61	90,61
mt23ibx0ab	3,000	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate	6,47	19,41
mt23ppb011	18,000	Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,02	0,36
mt23ppb200	1,000	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios	10,95	10,95
mt23hbxcac	1,000	Ud	Juego de manivela y escudo de roseta	43,36	43,36
mo008	1,004	h	Oficial 1º carpintero.	15,53	15,59
mo031	1,004	h	Ayudante carpintero.	14,76	14,82
%N0200	250,740	%	Medios auxiliares	0,02	5,01
%CI	255,750	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	7,67
TOTAL PARTIDA					263,42

11.008 PPM010b Ud Puerta de paso corredera de 203x82,5x3,5 cm.

Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puertade paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de roble recompuesto, modelo con moldura recta; precerco y armazón metálico no incluidos; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.

mt22agobda	10,200	m	Galce de MDF, con rechapado de madera	3,85	39,27
mt23ppba	1,000	Ud	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	7,52	7,52
mt22ata0ba	10,400	m	Tapajuntas de MDF, con rechapad	1,84	19,14
mt22pxf0bhab	1,000	Ud	Puerta de paso ciega de roble	90,61	90,61
mt23hbaaca	1,000	Ud	Tirador simple de acero inoxidable,	24,24	24,24
mt23ppb10c	1,100	m	Carril puerta corredera doble aluminio.	8,56	9,42
mo008	1,338	h	Oficial 1º carpintero.	15,53	20,78
mo031	1,338	h	Ayudante carpintero.	14,76	19,75
%N0200	230,730	%	Medios auxiliares	0,02	4,61
%CI	235,340	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	7,06
TOTAL PARTIDA					242,40

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
11.009 SCM010		Ud	Amueblamiento de cocina con 10 m de muebles bajos		
Suministro y colocación de amueblamiento de cocina con 10 m de muebles bajos con zócalo inferior, en madera chapeada de roble, frente de 20 mm de grueso chapeado con madera por ambas caras, cantos horizontales con forma de chaflán, acabado total en seda i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.					
mt3220bc	10,000	m	Mueble bajo de cocina en madera	506,55	5.065,50
mt32m21b	10,000	m	Zócalo inferior para mueble bajo	26,71	267,10
mo008	7,986	h	Oficial 1ª carpintero.	15,53	124,02
mo031	7,986	h	Ayudante carpintero.	14,76	117,87
%N0200	5.574,490	%	Medios auxiliares	0,02	111,49
%CI	5.685,980	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	170,58
TOTAL PARTIDA					5.856,56

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 12 FONTANERÍA

SUBCAPÍTULO CAP.13.1 AF Y ACS

12.001 IFA010 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua

Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4" de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/l de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/l, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

mt01ara010	0,229	m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,53	2,64
mt37tpa012d	1,000	Ud	Collarín de toma en carga de PP	5,06	5,06
mt37tpa011d	2,000	m	Acometida de polietilenoPN=16	3,03	6,06
mt11arp100a	1,000	Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno.	15,83	15,83
mt11arp050ac	1,000	Ud	Tapa de PVCde 30x30 cm.	12,96	12,96
mt37sve030e	1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado.	14,02	14,02
m0agcbcba	0,111	m³	Hormigón HM-20/P/20/l	54,88	6,09
mt10hmcba	0,150	m³	Hormigón HM-20/P/20/l.	54,88	8,23
mq05pdm030	0,760	h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min.	6,22	4,73
mq05mai030	0,760	h	Martillo neumático.	3,67	2,79
mo011	0,098	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	1,50
mo029	1,260	h	Oficial 2ª construcción.	15,05	18,96
mo060	0,728	h	Peón ordinario construcción.	13,97	10,17
mo004	4,215	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	66,51
mo055	2,115	h	Ayudante fontanero.	14,62	30,92
%N0400	206,470	%	Medios auxiliares	0,04	8,26
%CI	214,730	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,44
TOTAL PARTIDA				221,17	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
12.002	IFB010	Ud	Alimentación de agua potable Ø 40 mm		
<p>Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 12,6 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; llave de corte de compuerta de latón fundido de 1 1/4", alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con anillo de retención, y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>					
mt37svc010i	1,000	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido	14,40	14,40
mt11arp050ac	1,000	Ud	Tapa de PVC, de 30x30 cm.	12,96	12,96
mt11arp100a	1,000	Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno,.	15,83	15,83
mt10hmcba	0,945	m³	Hormigón HM-20/P/20/l.	54,88	51,86
mt37tpa020g	12,600	m	Tubo de polietileno de 40 mm, PN = 16 atm	2,46	31,00
mo011	0,755	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	11,54
mo060	0,627	h	Peón ordinario construcción.	13,97	8,76
mo004	0,880	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	13,89
mo055	0,880	h	Ayudante fontanero.	14,62	12,87
%N0200	186,880	%	Medios auxiliares	0,02	3,74
%CI	190,620	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,72
TOTAL PARTIDA					196,34

12.003 IFC010 Ud Preinstalación de contador general de agua

Preinstalación de contador general de agua 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir el precio del contador

mt37svc010i	2,000	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido.	19,16	38,32
mt37www060g	1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón	24,61	24,61
mt37sgl012c	1,000	Ud	Grifo de comprobación de latón	8,83	8,83
mt37svr010e	1,000	Ud	Válvula de retención de latón .	7,48	7,48
mt37aar010b	1,000	Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40.	12,94	12,94
mt37www010	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones.	1,34	1,34
mo004	1,107	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	17,47
mo055	0,553	h	Ayudante fontanero.	14,62	8,08
%N0400	119,070	%	Medios auxiliares	0,04	4,76
%CI	123,830	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,71
TOTAL PARTIDA					127,54

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
12.004 IFM005	m		Montante empotrada de PVC de Ø 32, PN=16 atm.		
<p>Suministro y montaje de tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>					
mt37tvg400a	0,400	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción	0,25	0,10
mt37tvg010ad	1,000	m	Tubo PVC-C, de 32 mm, PN=16 atm	9,42	
mo004	0,060	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	0,95
mo055	0,060	h	Ayudante fontanero.	14,62	0,88
%N0200	11,350	%	Medios auxiliares	0,02	0,23
%CI	11,580	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,35
TOTAL PARTIDA					11,93
12.005 IFM005b	m		Montante empotrada de PVC de Ø 25, PN=25 atm.		
<p>Suministro y montaje de tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio.</p>					
mt37tvg400k	0,400	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción	0,19	0,08
mt37tvg010kd	1,000	m	Tubo de PVC-C, de 25 mm, PN=25 atm	7,12	7,12
mo004	0,050	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	0,79
mo055	0,050	h	Ayudante fontanero.	14,62	0,73
%N0200	8,720	%	Medios auxiliares	0,02	0,17
%CI	8,890	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,27
TOTAL PARTIDA					9,16
12.006 IFI005	m		Tubería para instalación interior de PVC Ø15, PN=25 atm		
<p>Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 16 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 1,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>					
mt37tvg400i	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción	0,10	0,10
mt37tvg010ic	1,000	m	Tubo de PVC-C, de 16 mm, PN=25 atm	3,39	3,39
mo004	0,041	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	0,65
mo055	0,041	h	Ayudante fontanero.	14,62	0,60
%N0200	4,740	%	Medios auxiliares	0,02	0,09
%CI	4,830	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,14
TOTAL PARTIDA					4,97

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
12.007 IFI005b		m	Tubería para instalación interior de PVC Ø20, PN=25 atm		
<p>Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 20 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>					
mt37tvg400j	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción	0,14	0,14
mt37tvg010jc	1,000	m	Tubo de PVC-), de 20 mm, PN=25	4,97	4,97
mo004	0,041	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	0,65
mo055	0,041	h	Ayudante fontanero.	14,62	0,60
%N0200	6,360	%	Medios auxiliares	0,02	0,13
%CI	6,490	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,19
TOTAL PARTIDA					6,68

12.008 IFI005c m Tubería para instalación interior de PVC Ø25, PN=25 atm

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

mt37tvg400k	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción	0,19	0,19
mt37tvg010kc	1,000	m	Tubo de PVC-C, de 25 mm, PN=25 atm	6,81	6,81
mo004	0,051	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	0,80
mo055	0,051	h	Ayudante fontanero.	14,62	0,75
%N0200	8,550	%	Medios auxiliares	0,02	0,17
%CI	8,720	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,26
TOTAL PARTIDA					8,98

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
12.009 IFI005d	m		Tubería para instalación interior de PVC Ø32,. PN=25 atm		
<p>Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 32 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 3,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>					
mt37tvg400l	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción	0,30	0,30
mt37tvg010lc	1,000	m	Tubo de PVC-C, de 32 mm, PN=25 atm	10,82	10,82
mo004	0,061	h	Oficial 1º fontanero.	15,78	0,96
mo055	0,061	h	Ayudante fontanero.	14,62	0,89
%N0200	12,970	%	Medios auxiliares	0,02	0,26
%CI	13,230	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,40
TOTAL PARTIDA					13,63
12.010 IFI005e	m		Tubería para instalación interior de PVC Ø40, PN=25 atm		
<p>Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 4,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>					
mt37tvg400m	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción	0,45	0,45
mt37tvg010mc	1,000	m	Tubo de PVC-C, de 40 mm, PN=25 atm	16,18	16,18
mo004	0,071	h	Oficial 1º fontanero.	15,78	1,12
mo055	0,071	h	Ayudante fontanero.	14,62	1,04
%N0200	18,790	%	Medios auxiliares	0,02	0,38
%CI	19,170	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,58
TOTAL PARTIDA					19,75

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

SUBCAPÍTULO 13.2 DESAGÜES

12.011 ISD010 Ud Red interior de evacuación para baños comunes

Suministro e instalación interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: 3-4 inodoros, 3-4 lavabos dobles, 3 duchas y 2 lavadoras realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

mt36tiqabc	4,240	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm	1,58	6,70
mt36tiq0afc	2,125	m	Tubo de PVC, serie B, de 110	4,58	9,73
mt36tiq012a	0,490	l	Líquido limpiador para pegado	11,22	5,50
mt36tiq013a	0,245	kg	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	14,86	3,64
mt36tieaafd	0,700	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm	5,89	4,12
mt36bsj0aa	1,000	Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm	7,46	7,46
mt36tiqaca	1,000	m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm,	1,83	1,83
mo004	9,916	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	156,47
mo055	4,958	h	Ayudante fontanero.	14,62	72,49
%N0200	270,660	%	Medios auxiliares	0,02	5,41
%CI	276,070	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,28
TOTAL PARTIDA				284,35	

12.012 ISD010b Ud Red interior de evacuación para aseo

Suministro e instalación interior de evacuación para aseo con dotación para: 1 inodoros y 1 lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

mt36tiq010bc	2,120	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm	1,58	3,35
mt36tiq010fc	2,125	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm	4,58	9,73
mt36tiq012a	0,276	l	Líquido limpiador para pegado	11,22	3,10
mt36tiq013a	0,138	kg	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	14,86	2,05
mt36bsj010aaa	1,000	Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm	7,46	7,46
mt36tiq010aca	1,000	m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm	1,83	1,83
mo004	5,145	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	81,19
mo055	2,572	h	Ayudante fontanero.	14,62	37,60
%N0200	150,430	%	Medios auxiliares	0,02	3,01
%CI	153,440	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,60
TOTAL PARTIDA				158,04	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
12.013 ISB010		m	Bajante interior de aguas residuales de PVC Ø 110 mm		
<p>Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>					
mt36tiq051ad	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción	0,49	0,49
mt36tiq050adi	1,000	m	Tubo de PVC, insonorizado, de 110 mm	13,71	13,71
mo004	0,295	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	4,66
mo055	0,221	h	Ayudante fontanero.	14,62	3,23
%N0200	22,090	%	Medios auxiliares	0,02	0,44
%CI	22,530	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,68
TOTAL PARTIDA					23,21
12.014 ISB040		m	Tubería para ventilación primaria de PVC Ø 110 mm.		
<p>Suministro y montaje de tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 110 mm de diámetro y 1,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada.</p>					
mt36tvq400f	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción	0,39	0,39
mt36tvq010fg	1,000	m	Tubo de PVC, de 110 mm	3,42	3,42
mt11var009	0,024	l	Líquido limpiador para pegado		
mt11var010	0,012	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	19,41	0,23
mo004	0,103	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	1,63
mo055	0,052	h	Ayudante fontanero.	14,62	0,76
%N0200	6,650	%	Medios auxiliares	0,02	0,13
%CI	6,780	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,20
TOTAL PARTIDA					6,98
12.015 ISB044		Ud	Terminal de ventilación de PVC, Ø 110 mm.		
<p>Suministro y montaje de terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado.</p>					
mt36vpn020ab	1,000	Ud	Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm.	1,25	1,25
mt11var009	0,008	l	Líquido limpiador para pegado.	9,19	0,07
mt11var010	0,004	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	19,41	0,08
mo004	0,148	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	2,34
mo055	0,148	h	Ayudante fontanero.	14,62	2,16
%N0200	5,900	%	Medios auxiliares	0,02	0,12
%CI	6,020	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,18
TOTAL PARTIDA					6,20

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

SUBCAPÍTULO CAP.13.3 APARATOS Y EQUIPOS

12.016 SAL020 Ud Lavabo bajo encimera, serie Diverta "ROCA"

Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, bajo encimera, serie Diverta "ROCA", color blanco, de 380x500 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

mt30lpr0aa	1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada	116,35	116,35
mt31gmoaa	1,000	Ud	Grifería monomando para lavabo	255,23	255,23
mt30sfr01aa	1,000	Ud	Sifón botella	22,52	22,52
mt30lla010	2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2	12,32	24,64
mt30www010	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación.	1,02	1,02
mo004	1,386	h	Oficial 1º fontanero.	15,78	21,87
%N0200	441,630	%	Medios auxiliares	0,02	8,83
%CI	450,460	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	13,51
TOTAL PARTIDA					463,97

12.017 SAL040 Ud Lavabo mural, serie Diverta 75 "ROCA"

Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 "ROCA", color blanco, de 440x750 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

mt30lpr06aa	1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural	972,01	972,01
mt31gmo0aa	1,000	Ud	Grifería monomando para lavabo	255,23	255,23
mt30sfr010a	1,000	Ud	Sifón botella extensible	22,52	22,52
mt30lla010	2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2"	12,32	24,64
mt30www010	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación.	1,02	1,02
mo004	1,333	h	Oficial 1º fontanero.	15,78	21,03
%N0200	1.296,450	%	Medios auxiliares	0,02	25,93
%CI	1.322,380	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	39,67
TOTAL PARTIDA					1.362,05

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
12.018 SAI010		Ud	Inodoro de porcelana sanitaria serie Giralda "ROCA"		
<p>Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color Jazmín, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</p>					
mt30sgr0aa	1,000	Ud	Inodoro de porcelana sanitari	406,39	406,39
mt30lla020	1,000	Ud	Llave de regulación de 1/2	14,06	14,06
mt38tew010a	1,000	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2"	2,76	2,76
mt30www010	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación.	1,02	1,02
mo004	1,279	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	20,18
%N0200	444,410	%	Medios auxiliares	0,02	8,89
%CI	453,300	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	13,60
TOTAL PARTIDA					466,90

12.019 SAD020 Ud Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria,

Suministro e instalación de plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 90x70x8 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

mt30ppr0bak	1,000	Ud	Plato de ducha extraplano de porcelana	125,74	125,74
mt31gmoaa	1,000	Ud	Grifería monomando para ducha,	361,26	361,26
mt30dpd010c	1,000	Ud	Desagüe para plato de ducha	41,29	41,29
mt30dpd020	1,000	Ud	Válvula sifónica para plato de ducha	4,12	4,12
mt30www010	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación.	1,02	1,02
mo004	1,173	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	18,51
%N0200	551,940	%	Medios auxiliares	0,02	11,04
%CI	562,980	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	16,89
TOTAL PARTIDA					579,87

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
12.020 SCF010			Ud Fregadero de acero inoxidable, de 1 cubeta		
<p>Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable serie Suprema "ROCA", de 1 cubeta y 1 escurridor, de 1000x500 mm, para encimera de cocina, con grifería monomando, vertical para fregadero, serie Bela "NOKEN", modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm, caño móvil, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula con desagüe, sifón y enlaces de alimentación flexibles. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de desagües existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento.</p>					
mt30asn180	2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2"	6,30	12,60
mt30fxr130ab	1,000	Ud	Fregadero de acero inoxidable	222,08	222,08
mt31gmn0a	1,000	Ud	Grifería monomando vertical	88,73	88,73
mo004	0,725	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	11,44
mo055	0,557	h	Ayudante fontanero.	14,62	8,14
%N0200	346,940	%	Medios auxiliares	0,02	6,94
%CI	353,880	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	10,62
TOTAL PARTIDA					364,50
12.021 ICA010			Ud Termo eléctrico 500 l		
<p>Suministro e instalación de termo eléctrico para el servicio de A.C.S., de suelo, resistencia blindada, capacidad 500 l, potencia 6000 W, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio, lámpara de control y termómetro. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento</p>					
mt38tej010dd	1,000	Ud	Termo eléctrico capacidad 500 l	1.961,30	1.961,30
mt37sve010c	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón	5,70	11,40
mt37svs050ba	1,000	Ud	Válvula de seguridad antirretorno	10,23	10,23
mt38www011	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,41	1,41
mo004	1,013	h	Oficial 1ª fontanero.	15,78	15,99
mo055	1,013	h	Ayudante fontanero.	14,62	14,81
%N0200	2.015,140	%	Medios auxiliares	0,02	40,30
%CI	2.055,440	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	61,66
TOTAL PARTIDA					2.117,10

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
12.022 ICB011		Ud	Captador solar térmico 6 módulos		
<p>Suministro e instalación de captador solar térmico formado por batería de 6 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m², rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, compuesto de: panel de vidrio templado de bajo contenido en hierro (solar granulado), de 3,2 mm de espesor y alta transmitancia (92%); estructura trasera en bandeja de polietileno reciclable resistente a la intemperie (resina ABS); bastidor de fibra de vidrio reforzada con polímeros; absorbedor de cobre con revestimiento selectivo de cromo negro de alto rendimiento; parrilla de 8 tubos de cobre soldados en omega sin metal de aportación; aislamiento de lana mineral de 60 mm de espesor y uniones mediante manguitos flexibles con abrazaderas de ajuste rápido, colocados sobre estructura soporte para cubierta inclinada. Incluso accesorios de montaje y fijación, conjunto de conexiones hidráulicas entre captadores solares térmicos, líquido de relleno para captador solar térmico, válvula de seguridad, purgador, válvulas de corte y demás accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado.</p>					
mt38csg005aa	6,000	Ud	Captador solar térmico plano	379,18	2.275,08
mt38csg007a	6,000	Ud	Bastidor, para cubierta inclinada	77,58	465,48
mt38csg008	6,000	Ud	Juego de.	57,12	342,72
mt38csg040	1,000	Ud	Kit de conexiones hidráulicas	88,90	88,90
mt38csg120	1,000	Ud	Purgador automático,	70,55	70,55
mt38csg110	1,000	Ud	Válvula de seguridad especial	37,63	37,63
mt38csg100	6,900	l	Solución agua-glicol	3,88	26,77
mt37sve010d	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado.	9,41	18,82
mo006	12,498	h	Oficial 1º montador.	15,78	197,22
mo048	12,498	h	Ayudante montador.	14,65	183,10
%N0200	3.706,270	%	Medios auxiliares	0,02	74,13
%CI	3.780,400	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	113,41
TOTAL PARTIDA					3.893,81

12.023 SMA036 Ud Asiento para personas con movilidad reducida

Suministro y colocación de asiento para personas con movilidad reducida, colocado en pared, de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de dimensiones totales 420x420 mm, nivelado y fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.

mt31abnaaa	1,000	Ud	Asiento para minusválidos	218,42	218,42
mo055	0,322	h	Ayudante fontanero.	14,62	4,71
%N0200	223,130	%	Medios auxiliares	0,02	4,46
%CI	227,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,83
TOTAL PARTIDA					234,42

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
12.024 SMA035 Ud Barra de sujeción para personas con movilidad reducida					
Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared derecha, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 515x315 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.					
mt31abjaaa	1,000	Ud	Barra de sujeción	86,33	86,33
mo055	0,859	h	Ayudante fontanero.	14,62	12,56
%N0200	98,890	%	Medios auxiliares	0,02	1,98
%CI	100,870	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,03
TOTAL PARTIDA					103,90
12.025 SMA015 Ud Dosificador de jabón líquido con disposición mural					
Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 1,4 l de capacidad, depósito de SAN acabado fumé, pulsador de ABS gris y tapa de acero inoxidable, de 170x110x130 mm. Totalmente montado.					
mt31abjaaa	1,000	Ud	Dosificador de jabón líquido	20,99	20,99
mo055	0,215	h	Ayudante fontanero.	14,62	3,14
%N0200	24,130	%	Medios auxiliares	0,02	0,48
%CI	24,610	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,74
TOTAL PARTIDA					25,35
12.026 SMA020 Ud Portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco					
Suministro e instalación de portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro, de 312 mm de diámetro y 120 mm de ancho, para un rollo de papel de 260 mm de diámetro máximo, de 400 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave. Totalmente montado.					
mt31a00abi	1,000	Ud	Portarrollos de papel higiénico industrial	19,19	19,19
mo055	0,161	h	Ayudante fontanero.	14,62	2,35
%N0200	21,540	%	Medios auxiliares	0,02	0,43
%CI	21,970	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,66
TOTAL PARTIDA					22,63
12.027 SMA040 Ud Portarrollos de papel higiénico doméstico					
Suministro y colocación de portarrollos de papel higiénico doméstico, con tapa, de acero inoxidable AISI 304, color cromo, de 132x132x80 mm, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.					
mt31abndai	1,000	Ud	Portarrollos de papel higiénico	18,89	18,89
mo055	0,107	h	Ayudante fontanero.	14,62	1,56
%N0200	20,450	%	Medios auxiliares	0,02	0,41
%CI	20,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,63
TOTAL PARTIDA					21,49

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
12.028 RVE010		m²	Espejo de luna incolora		
Suministro y colocación de espejo de luna incolora, de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado mecánicamente al paramento. Incluso canteado perimetral, taladros, tornillos y grapas de sujeción.					
mt21vsj020aa	1,005	m ²	Espejo incoloro plateado, 3 mm.	26,47	26,60
mt21vva030	4,000	m	Canteado de espejo.	2,25	9,00
mt21vva032	4,000	Ud	Taladro para espejo, D<10 mm.	0,73	2,92
mo028	0,706	h	Oficial 1ª cristalero.	15,17	10,71
%N0200	49,230	%	Medios auxiliares	0,02	0,98
%CI	50,210	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,51
TOTAL PARTIDA					51,72

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

13.001 IEC010 Ud Caja de protección y medida CPM1-S2,

Suministro e instalación en el interior de hornacina mural de caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.

mt35cgabaa	1,000	Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2	93,51	93,51
mt35cgp0ah	3,000	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm	5,19	15,57
mt35cgp0af	1,000	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm	3,56	3,56
mt35www010	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,41	1,41
mo011	0,295	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	4,51
mo060	0,295	h	Peón ordinario construcción.	13,97	4,12
mo001	0,492	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	7,76
mo052	0,492	h	Ayudante electricista.	14,62	7,19
%N0200	137,630	%	Medios auxiliares	0,02	2,75
%CI	140,380	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,21
TOTAL PARTIDA				144,59	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
13.002 IEL010	m		Línea general de alimentación enterrada		
<p>Suministro e instalación de línea general de alimentación enterrada, que enlaza la caja general de protección con la centralización de contadores, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x25+2G16 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 110 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo guía. Totalmente montada, conexiónada y probada.</p>					
mt01ara010	0,099	m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,53	1,14
mt35aia080aaaf	1,000	m	Tubo de polietileno de doble pared	3,44	3,44
mt35cun010h1	3,000	m	Cable unipolar RZ1-K (AS), de 25 mm ²	2,95	8,85
mt35cun010g1	2,000	m	Cable unipolar RZ1-K (AS) de 16 mm ²	1,95	3,90
mt35www010	0,200	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,41	0,28
mq04dua020	0,013	h	Dumper autocargable de 2 t	8,99	0,12
mq02rop020	0,092	h	Pisón vibrante de 80 kg,.	8,22	0,76
mq02cia020	0,001	h	Camión con cuba de agua.	34,96	0,03
mo011	0,063	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	0,96
mo060	0,063	h	Peón ordinario construcción.	13,97	0,88
mo001	0,082	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	1,29
mo052	0,069	h	Ayudante electricista.	14,62	1,01
%N0200	22,660	%	Medios auxiliares	0,02	0,45
%CI	23,110	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,69
TOTAL PARTIDA				23,80	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
13.003 IEI040		Ud	Red eléctrica de distribución interior		
<p>Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para local de 600 m², compuesta de los siguientes elementos:1 CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 5 interruptores diferenciales de 30 A, 8 interruptores automáticos de 10 A, 4 interruptores automáticos de 16 A, 3 interruptores automáticos de 20 A, 3 interruptores automáticos de 25 A; CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm² y 5G6 mm², bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización empotrada:43 circuitos para alumbrado interior, 3 circuitos para tomas de corriente,3 circuitos para tomas de corriente en cuartos húmedos, 2 circuitos para calefacción eléctrica, 1 circuitos para alumbrado de emergencia, 1 circuito para termo eléctrico, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios, 1 circuito para alumbrado exterior, 2 circuitos para tomas de lavadora y secadora; MECANISMOS: gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexionada y probada.</p>					
mt35cgmaa	1,000	Ud	Caja empotrable con puerta opaca	26,71	26,71
mt35cabcaj	1,000	Ud	Interruptor general automático (IGA)	238,56	238,56
mt35c9ah	1,000	Ud	Interruptor diferencial instantáneo	87,13	87,13
mt35c0ab	5,000	Ud	Interruptor diferencial	89,48	447,40
mt35cgm0aa	7,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico	11,87	83,09
mt35cgaab	4,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico	12,08	48,32
mt35cad	2,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico	13,44	26,88
mt35aaaa	370,997	m	Tubo curvable de PVC 16 mm	0,20	74,20
mt35aiaac	154,380	m	Tubo curvable de PVC de 25 mm	0,30	46,31
mt35caj020a	13,000	Ud	Caja de derivación para empotrar	1,71	22,23
mt35caj020b	5,000	Ud	Caja de derivación para empotrar	2,19	10,95
mt35caj010a	50,000	Ud	Caja de empotrar universal,	0,24	12,00
mt35caj010b	34,000	Ud	Caja de empotrar universal,	0,45	15,30
mt35c0b	1.340,954	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS),	0,59	791,16
mt35cun020d	930,000	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS)	1,26	1.171,80
mt33seg100aa	16,000	Ud	Interruptor monopolar	5,66	90,56
mt33seg111aa	6,000	Ud	Doble interruptorr	8,71	52,26
mt33seg101aa	16,000	Ud	Interruptor bipolar	10,27	164,32
mt33seg102aa	11,000	Ud	Conmutador	6,03	66,33
mt33seg112aa	6,000	Ud	Doble conmutado	10,82	64,92
mt33seg104aa	1,000	Ud	Pulsador	6,38	6,38
mt33seg107aa	27,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T	6,03	162,81
mt35www010	8,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,41	11,28
mo001	38,063	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	600,63
mo052	37,129	h	Ayudante electricista.	14,62	542,83
%N0200	4.884,440	%	Medios auxiliares	0,02	97,69
%CI	4.982,130	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	149,46
TOTAL PARTIDA				5.131,59	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
13.004 III130b		Ud	Luminaria lineal empotrada Trueline de 1.20x0.08 cm		
Suministro e instalación de Luminaria lineal empotrada Trueline de 1.20x0.08 cm para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.					
mt34odeab	1,000	Ud	Luminaria lineal para empotrar,	146,72	146,72
mt34tuf010f	1,000	Ud	Tubo fluorescente T5 de 49 W.	6,02	6,02
mt34www011	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación.	0,87	0,87
mo001	0,402	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	6,34
mo052	0,402	h	Ayudante electricista.	14,62	5,88
%N0200	165,830	%	Medios auxiliares	0,02	3,32
%CI	169,150	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,07
TOTAL PARTIDA				174,22	

13.005 III150 Ud Luminaria lineal suspendida CorLine

Suministro e instalación de Luminaria lineal susendida CorLine suspendida SM120V de 1200x200 cm, para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado gris RAL 9006; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.

mt340aabaa	1,000	Ud	Luminaria lineal,	141,29	141,29
mt34tuf010f	1,000	Ud	Tubo fluorescente T5 de 49 W.	6,02	6,02
mt34www011	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación	0,87	0,87
mo001	0,201	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	3,17
mo052	0,201	h	Ayudante electricista.	14,62	2,94
%N0200	154,290	%	Medios auxiliares	0,02	3,09
%CI	157,380	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,72
TOTAL PARTIDA				162,10	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
13.006 III130			Ud Luminaria lineal empotrada CorLine empotrable SM120V		
Suministro e instalación de Luminaria lineal empotrada CorLine empotrable SM120V de 1200x200 cm para 2 lámparas fluorescentes T5 de 54 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.					
mt34ogaag	1,000	Ud	Luminaria lineal para empotrar	179,11	179,11
mt34tuf010g	2,000	Ud	Tubo fluorescente T5 de 54 W.	6,02	12,04
mt34www011	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación	0,87	0,87
mo001	0,402	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	6,34
mo052	0,402	h	Ayudante electricista.	14,62	5,88
%N0200	204,240	%	Medios auxiliares	0,02	4,08
%CI	208,320	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,25
TOTAL PARTIDA					214,57

13.007 III130c Ud Luminaria de empotrar redonda de 35 cm de diámetro

Suministro e instalación de luminaria de empotrar redonda de 35 cm de diámetro para 1 lámpara fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.

mt34lcbad	1,000	Ud	Luminaria de empotrar modular	77,09	77,09
mt34tuf010k	3,000	Ud	Tubo fluorescente TL de 18 W.	6,99	20,97
mt34www011	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación	0,87	0,87
mo001	0,402	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	6,34
mo052	0,402	h	Ayudante electricista.	14,62	5,88
%N0200	111,150	%	Medios auxiliares	0,02	2,22
%CI	113,370	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,40
TOTAL PARTIDA					116,77

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
13.008 III160			Ud Aplique de pared luminaria Runner Residential collection		
<p>Suministro e instalación de aplique de pared,luminaria Runner Residential collection para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido termoestablado, blanco; reflector termoestablado blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP 20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexasionado y comprobado.</p>					
mt34odaaa	1,000	Ud	Aplique de pared, de 402x130x400 mm	116,45	116,45
mt34tuf020e	1,000	Ud	Lámpara fluorescente de 24 W.	4,68	4,68
mt34www011	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación	0,87	0,87
mo001	0,151	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	2,38
mo052	0,151	h	Ayudante electricista.	14,62	2,21
%N0200	126,590	%	Medios auxiliares	0,02	2,53
%CI	129,120	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,87
TOTAL PARTIDA					132,99

13.009 IIC020 Ud Detector de movimiento de infrarrojos automático

Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexasionado y comprobado.

mt340aaaa	1,000	Ud	Detector de movimiento	27,16	27,16
mt35caj010a	1,000	Ud	Caja de empotrar universal	0,24	0,24
mo001	0,199	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	3,14
mo052	0,199	h	Ayudante electricista.	14,62	2,91
%N0200	33,450	%	Medios auxiliares	0,02	0,67
%CI	34,120	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,02
TOTAL PARTIDA					35,14

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 14 CALEFACCIÓN

14.001 ICM010b Ud Emisor térmico seco, potencia 750 W

Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 750 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 6 elementos, de 495x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.

mt38aaabb	1,000	Ud	Emisor térmico seco, potencia 750 W	275,77	275,77
mo002	0,179	h	Oficial 1ª calefactor.	15,78	2,82
mo053	0,179	h	Ayudante calefactor.	14,62	2,62
%N0200	281,210	%	Medios auxiliares	0,02	5,62
%CI	286,830	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,60
TOTAL PARTIDA				295,43	

14.002 ICM010 Ud Emisor térmico seco, potencia 1000 W

Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 8 elementos, de 655x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.

mt38eaaacc	1,000	Ud	Emisor térmico seco, potencia 1000 W	324,09	324,09
mo002	0,199	h	Oficial 1ª calefactor.	15,78	3,14
mo053	0,199	h	Ayudante calefactor.	14,62	2,91
%N0200	330,140	%	Medios auxiliares	0,02	6,60
%CI	336,740	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	10,10
TOTAL PARTIDA				346,84	

14.003 ICM010c Ud Emisor térmico seco, potencia 1250 W

Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1250 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 10 elementos, de 815x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.

mt38ems0dd	1,000	Ud	Emisor térmico seco, potencia 1250 W	375,87	375,87
mo002	0,219	h	Oficial 1ª calefactor.	15,78	3,46
mo053	0,219	h	Ayudante calefactor.	14,62	3,20
%N0200	382,530	%	Medios auxiliares	0,02	7,65
%CI	390,180	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	11,71
TOTAL PARTIDA				401,89	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO CAP.15 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

15.001 IOD002 Ud **Detector óptico de humos de ABS color blanco**

Suministro e instalación de detector óptico de humos convencional, de ABS color blanco, modelo DOH2 "GOLMAR", formado por un elemento sensible a humos claros, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado.

mt41pig070ba	1,000	Ud	Detector óptico de humos convencional	22,60	22,60
mo001	0,490	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	7,73
mo052	0,490	h	Ayudante electricista.	14,62	7,16
%N0200	37,490	%	Medios auxiliares	0,02	0,75
%CI	38,240	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,15
TOTAL PARTIDA					39,39

15.002 IOD004 Ud **Pulsador de alarma.**

Suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme. Totalmente montado, conexionado y probado.

mt41pig110aa	1,000	Ud	Pulsador de alarma convencional	11,29	11,29
mo001	0,490	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	7,73
mo052	0,490	h	Ayudante electricista.	14,62	7,16
%N0200	26,180	%	Medios auxiliares	0,02	0,52
%CI	26,700	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,80
TOTAL PARTIDA					27,50

15.003 IOD005 Ud **Sirena electrónica con señal acústica.**

Suministro e instalación de sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 14 mA. Totalmente montada, conexionada y probada.

mt41pig130aa	1,000	Ud	Sirena electrónica,	34,71	34,71
mo001	0,490	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	7,73
mo052	0,490	h	Ayudante electricista.	14,62	7,16
%N0200	49,600	%	Medios auxiliares	0,02	0,99
%CI	50,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,52
TOTAL PARTIDA					52,11

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
15.004 IOA020		Ud	Luminaria de emergencia, para adosar a pared.		
Suministro e instalación de luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada y probada.					
mt34aem010ad	1,000	Ud	Luminaria de emergencia,	40,47	40,47
mo001	0,199	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	3,14
mo052	0,199	h	Ayudante electricista.	14,62	2,91
%N0200	46,520	%	Medios auxiliares	0,02	0,93
%CI	47,450	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,42
TOTAL PARTIDA					48,87
15.005 IOS020		Ud	Señalización de medios de evacuación		
Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.					
mt41sny020bca	1,000	Ud	Placa de señalización de evacuación	3,39	3,39
mt41sny100	1,000	Ud	Material auxiliar para la fijación	0,29	0,29
mo060	0,199	h	Peón ordinario construcción.	13,97	2,78
%N0200	6,460	%	Medios auxiliares	0,02	0,13
%CI	6,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,20
TOTAL PARTIDA					6,79
15.006 IOX010		Ud	Extintor portátil de eficacia 21A-113B-C.		
Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.					
mt41ixi010a	1,000	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC	42,99	42,99
mo060	0,098	h	Peón ordinario construcción.	13,97	1,37
%N0200	44,360	%	Medios auxiliares	0,02	0,89
%CI	45,250	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,36
TOTAL PARTIDA					46,61

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO CAP.16 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

16.001 SNA010b Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone®

Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections "LEVANTINA", acabado pulido, de 360 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 4 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavaboscopete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

mt19egl0ba	2,592	m ²	Encimera de aglomerado de cuarzo	182,21	472,29
mt19ewa0eg	4,800	m	Formación de canto con faldón frontal liso	13,30	63,84
mt19ewaaa	3,600	m	Formación de canto recto en copete	4,75	17,10
mt19ewa0a	4,000	Ud	Formación de hueco con los	37,12	148,48
mt19ewa020	3,600	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,07	36,25
mt19egl025b	0,048	l	Masilla fixotrópica	23,75	1,14
mo006	4,107	h	Oficial 1ª montador.	15,78	64,81
mo048	4,377	h	Ayudante montador.	14,65	64,12
%N0200	868,030	%	Medios auxiliares	0,02	17,36
%CI	885,390	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	26,56
TOTAL PARTIDA					911,95

16.002 SNA010 Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200

Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200 Desert Limestone "LEVANTINA", acabado pulido, de 1000 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 3 huecos con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto sobre muebles de cocina, i/formación de huecos para colocación de fregaderos y vitrocerámica, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos-

mt19egl0aa	7,200	m ²	Encimera de aglomerado de cuarzo	95,56	688,03
mt19ewceg	11,200	m	Formación de canto con faldón frontal liso	13,30	148,96
mt19ewaaa	10,000	m	Formación de canto recto	4,75	47,50
mt19ewa0a	3,000	Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos	37,12	111,36
mt19ewa020	10,000	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,07	100,70
mt19egl025b	0,125	l	Masilla fixotrópica	23,75	2,97
mo006	11,409	h	Oficial 1ª montador.	15,78	180,03
mo048	11,990	h	Ayudante montador.	14,65	175,65
%N0200	1.455,200	%	Medios auxiliares	0,02	29,10
%CI	1.484,300	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	44,53
TOTAL PARTIDA					1.528,83

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
16.003 SNA010c		Ud	Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100		
Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections "LEVANTINA", acabado pulido, de 195 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 2 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.					
mt19egl0ba	1,404	m²	Encimera de aglomerado de cuarzo	182,21	255,82
mt19ewceg	3,150	m	Formación de canto con faldón frontal liso	13,30	41,90
mt19ewaa	1,950	m	Formación de canto recto en copete	4,75	9,26
mt19ewa0a	2,000	Ud	Formación de hueco con los cantos pulido.	37,12	74,24
mt19ewa020	1,950	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,07	19,64
mt19egl025b	0,028	l	Masilla fixotrópica	23,75	0,67
mo006	2,225	h	Oficial 1ª montador.	15,78	35,11
mo048	2,367	h	Ayudante montador.	14,65	34,68
%N0200	471,320	%	Medios auxiliares	0,02	9,43
%CI	480,750	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	14,42
TOTAL PARTIDA					495,17

16.004 SNA010d Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100

Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections "LEVANTINA", acabado pulido, de 270 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 3 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.

mt19eglba	1,944	m²	Encimera de aglomerado de cuarzo	182,21	354,22
mt19eaceg	3,900	m	Formación de canto con faldón frontal liso	13,30	51,87
mt19ewaa	2,700	m	Formación de canto recto	4,75	12,83
mt19ewa0a	3,000	Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos	37,12	111,36
mt19ewa020	2,700	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,07	27,19
mt19egl025b	0,037	l	Masilla fixotrópica	23,75	0,88
mo006	3,080	h	Oficial 1ª montador.	15,78	48,60
mo048	3,283	h	Ayudante montador.	14,65	48,10
%N0200	655,050	%	Medios auxiliares	0,02	13,10
%CI	668,150	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	20,04
TOTAL PARTIDA					688,19

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
16.005 IOS010		Ud	Señalización PIA		
Suministro y colocación de placa de señalización PIA , de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.					
mt41snyca	1,000	Ud	Placa de señalización,	3,39	3,39
mt41sny100	1,000	Ud	Material auxiliar para la fijación de placa	0,29	0,29
mo060	0,199	h	Peón ordinario construcción.	13,97	2,78
%N0200	6,460	%	Medios auxiliares	0,02	0,13
%CI	6,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,20
TOTAL PARTIDA					6,79
16.006 SCE030		Ud	Placa vitrocerámica para encimera		
Suministro e instalación de placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica, incluso sellado de la junta perimetral con la encimera. Totalmente montada, instalada, conexionada y comprobada.					
mt32pvs010a	1,000	Ud	Placa vitrocerámica,	295,52	295,52
mt32war010	0,200	kg	Sellador elástico de poliuretano	9,47	1,89
mo001	0,735	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	11,60
mo052	0,735	h	Ayudante electricista.	14,62	10,75
%N0200	319,760	%	Medios auxiliares	0,02	6,40
%CI	326,160	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	9,78
TOTAL PARTIDA					335,94
16.007 ISK010		Ud	Campana extractora		
Suministro e instalación de campana extractora extraplana con 1 motor de aspiración. Incluso tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Totalmente montado, conexionado y probado.					
mt32010ca	1,000	Ud	Campana extractora, extraplana	90,66	90,66
mt20c0ad	3,000	m	Tubo de aluminio natural flexible	2,51	7,53
mo001	0,198	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	3,12
mo052	0,198	h	Ayudante electricista.	14,62	2,89
%N0200	104,200	%	Medios auxiliares	0,02	2,08
%CI	106,280	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,19
TOTAL PARTIDA					109,47

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO.17 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA

17.001 IIX005b Ud Luminaria sobre poste de 3 m CitiSoul gen 2 JRP 533

Suministro e instalación de luminaria sobre poste de 3 m CitiSoul gen 2 JRP 533, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.

mt34baaaa	1,000	Ud	Luminaria para adosar a techo o pared	126,19	126,19
mt34lin010a	1,000	Ud	Lámpara incandescente A 60 de 60 W.	1,52	1,52
mt34www011	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación	0,87	0,87
mo001	0,201	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	3,17
mo052	0,201	h	Ayudante electricista.	14,62	2,94
%N0200	134,690	%	Medios auxiliares	0,02	2,69
%CI	137,380	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,12

TOTAL PARTIDA 141,50

17.002 IIX005 Ud Luminaria para adosar a pared CitySoul JRP534

Suministro e instalación de luminaria para adosar a pared CitySoul JRP534, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.

mt34beaaaa	1,000	Ud	Luminaria para adosar a techo o pared	126,19	126,19
mt34lin010a	1,000	Ud	Lámpara incandescente A 60 de 60 W.	1,52	1,52
mt34www011	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación	0,87	0,87
mo001	0,151	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	2,38
mo052	0,151	h	Ayudante electricista.	14,62	2,21
%N0200	133,170	%	Medios auxiliares	0,02	2,66
%CI	135,830	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,07

TOTAL PARTIDA 139,90

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
17.003 UJP010		Ud	Árbol		
Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de árboles (sauce, roble, pino), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.					
mt48eac010e	1,000	Ud	Nogal (Juglans regia)	40,73	40,73
mt48tie030a	0,100	m³	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	17,94	1,79
mt48tie020	0,010	kg	Substrato vegetal fertilizado.	0,50	0,01
mt08aaa010a	0,040	m³	Agua.	1,09	0,04
mq01exn020	0,061	h	Excavadora hidráulica s/neumáticos 84 CV.	44,95	2,74
mq04dua020	0,063	h	Dumper autocargable de 2 t	8,99	0,57
mo026	0,156	h	Oficial 1º jardinero.	15,28	2,38
mo061	0,312	h	Peón jardinero.	13,97	4,36
%N0200	52,620	%	Medios auxiliares	0,02	1,05
%CI	53,670	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,61
TOTAL PARTIDA					55,28

17.004 UJV010 m Seto de Tuya Variegatis en cerramiento vegetal.

Formación de seto de Tuya Variegatis de 1,0-1,25 m de altura, con una densidad de 3 plantas/m, suministradas en contenedor y plantadas en zanja. Incluso p/p de aporte de tierras y primer riego.

mt48ecr010ec	3,000	Ud	Tuya (Thuya orientalis), 24,24	72,72	
mt48tie020	2,700	kg	Substrato vegetal fertilizado.	0,50	1,35
mt08aaa010a	2,700	m³	Agua.	1,09	2,94
mq01pan070	0,121	h	Minicargadora s/neumáticos 40 CV.	39,71	4,80
mo026	0,112	h	Oficial 1º jardinero.	15,28	1,71
mo061	0,328	h	Peón jardinero.	13,97	4,58
%N0200	88,100	%	Medios auxiliares	0,02	1,76
%CI	89,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,70
TOTAL PARTIDA					92,56

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
17.005 UJC020	m²		Césped por siembra de mezcla de semillas.		
Formación de césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa. Incluso p/p de preparación del terreno, aporte de tierras y primer riego.					
mt48tis010	0,030	kg	Mezcla de semilla para césped.	4,85	0,15
mt48tie030a	0,150	m ³	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	17,94	2,69
mt48tif020	0,100	kg	Abono para presiembra de césped.	0,40	0,04
mt08aaa010a	0,150	m ³	Agua.	1,09	0,16
mq09rod010	0,034	h	Rodillo ligero.	3,36	0,11
mo026	0,104	h	Oficial 1ª jardinero.	15,28	1,59
mo061	0,208	h	Peón jardinero.	13,97	2,91
%N0200	9,580	%	Medios auxiliares	0,02	0,19
%CI	9,770	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,29
TOTAL PARTIDA				10,06	

17.006 UXC020 m² Pavimento continuo exterior de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubi

Formación de pavimento continuo exterior de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado mecánico, realizado sobre lámina de polietileno extendida sobre capa base existente (no incluida en este precio); y capa de mortero de rodadura industrial Weber.floor Pul "WEBER CEMARKSA", color gris, compuesto de cemento, arena de sílice, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m², espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla de poliuretano.

mt47adh024	1,050	m ²	Lámina de polietileno de 120 g.	0,50	0,53
mt10hmf01a	0,105	m ³	Hormigón HM-20/B/20/I	58,28	6,12
mt09wnccm	3,000	kg	Mortero de rodadura industrial Weber.floor	0,31	0,93
mt47adh022	0,180	m	Poliestireno expandido en juntas de dilatación	0,32	0,06
mt47adh023	0,400	m	Aserrado de juntas de retracción	0,64	0,26
mt47adh021	0,600	m	Sellado de junta de dilatación	2,76	1,66
mq08ext010	0,005	h	Extendidora para pavimentos de hormigón.	72,14	0,36
mq08fra010	0,729	h	Fratasadora mecánica de hormigón.	4,81	3,51
mo011	0,161	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	2,46
mo060	0,269	h	Peón ordinario construcción.	13,97	3,76
%N0200	19,650	%	Medios auxiliares	0,02	0,39
%CI	20,040	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,60
TOTAL PARTIDA				20,64	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
17.007 UXA020	m²		Losa cespèd		
Formación de pavimento mediante colocación flexible, en exteriores, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x60 mm, acabado superficial liso, color gris, sobre una capa de arena de 0,5 a 5 mm de diámetro, cuyo espesor final, una vez colocados los adoquines y vibrado el pavimento con bandeja vibrante, será uniforme y estará comprendido entre 3 y 5 cm, dejando entre ellos una junta de separación entre 2 y 3 mm, para su posterior relleno con tierra vegetal, y sembrado de cespèd.					
mt01zah0aa	0,230	t	Zahorra granular o natural, cantera caliza.	8,30	1,91
mt01arp021	0,055	m ³	Arena de 0,5 a 5 mm de diámetro	23,02	1,27
mt18aphaa	52,500	Ud	Adoquín bicapa de hormigón	0,16	8,40
mt01arp020	1,000	kg	Arena natural, fina y seca,	0,34	0,34
mq02mot010	0,009	h	Motoniveladora de 135 CV.	53,72	0,48
mq02rov010b	0,015	h	Rodillo vibrante autopropulsado mixto 15 t.	62,45	0,94
mq02cia020	0,006	h	Camión con cuba de agua.	34,96	0,21
mq02rod010	0,373	h	Bandeja vibrante de 170 kg	4,12	1,54
mo060	0,026	h	Peón ordinario construcción.	13,97	0,36
mo014	0,269	h	Oficial 1ª solador.	15,28	4,11
mo035	0,269	h	Ayudante solador.	14,65	3,94
%N0200	23,500	%	Medios auxiliares	0,02	0,47
%CI	23,970	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,72
TOTAL PARTIDA					24,69

17.008 UMB020 Ud Banco de listones de madera

Suministro y colocación de banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 170 cm de longitud, pintado y barnizado, con soportes de fundición y tornillos y pasadores de acero cadmiado, fijado con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/I. Incluso excavación y hormigonado de la cimentación base. Totalmente montado.

mt48mugaaa	1,000	Ud	Banco con respaldo	171,14	171,14
mt48muga	1,000	Ud	Repercusión, en la colocación de banco	4,07	4,07
mt10hmf010aa	0,200	m ³	Hormigón HM-20/P/20/I	53,06	10,61
mo027	0,404	h	Oficial 1ª de obra pública.	15,28	6,17
mo051	0,808	h	Ayudante de obra pública.	14,65	11,84
%N0200	203,830	%	Medios auxiliares	0,02	4,08
%CI	207,910	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,24
TOTAL PARTIDA					214,15

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
17.009 UMB030		Ud	Conjunto de mesa para picnic		
<p>Suministro y colocación de conjunto de mesa para picnic de madera compuesto por una mesa de 177x90x75 cm y dos bancos de 157x39x44 cm, con estructura soporte de madera, de elevada resistencia e inalterabilidad a los agentes atmosféricos; ; fijado con tacos y tornillos de acero a una superficie soporte. Totalmente montado.</p>					
mt48mtc010a	1,000	Ud	Conjunto de mesa para picnic	2.238,22	2.238,22
mt48mugeb	1,000	Ud	Repercusión, en la colocación	5,51	5,51
mo027	0,808	h	Oficial 1ª de obra pública.	15,28	12,35
mo051	0,808	h	Ayudante de obra pública.	14,65	11,84
%N0200	2.267,920	%	Medios auxiliares	0,02	45,36
%CI	2.313,280	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	69,40
TOTAL PARTIDA					2.382,68

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 18 GESTIÓN DE RESIDUOS

18.001 GRA010b Ud Transporte de residuos inertes pétreos

Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.

mq04res010ag	1,266	Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³	88,44	111,97
%N0200	111,970	%	Medios auxiliares	0,02	2,24
%CI	114,210	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,43
TOTAL PARTIDA				117,64	

18.002 GRA010c Ud Transporte de residuos inertes plásticos

Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.

mq04res010fg	1,266	Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³	143,72	181,95
%N0200	181,950	%	Medios auxiliares	0,02	3,64
%CI	185,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,57
TOTAL PARTIDA				191,16	

18.003 GRA010d Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón.

Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.

mq04res010gg	1,266	Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m ³	143,72	181,95
%N0200	181,950	%	Medios auxiliares	0,02	3,64
%CI	185,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,57
TOTAL PARTIDA				191,16	

18.004 GRA010e Ud Transporte de residuos inertes de madera.

Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.

mq04res010dg	1,266	Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m	143,72	181,95
%N0200	181,950	%	Medios auxiliares	0,02	3,64
%CI	185,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,57
TOTAL PARTIDA				191,16	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
18.005 GRA010f		Ud	Transporte de residuos inertes de materiales cerámicos		
<p>Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.</p>					
m404res0g	1,266	Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³	88,44	111,97
%N0200	111,970	%	Medios auxiliares	0,02	2,24
%CI	114,210	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,43
TOTAL PARTIDA					117,64

18.006 GRA010g Ud Transporte de residuos inertes metálicos.

Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.

m404res010hg	1,266	Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³	143,72	181,95
%N0200	181,950	%	Medios auxiliares	0,02	3,64
%CI	185,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,57
TOTAL PARTIDA					191,16

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 19 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

19.001 XAM010 Ud Ensayo sobre una muestra de mortero fresco.

Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de mortero fresco, tomada en obra según UNE-EN 1015-2, para la determinación de las siguientes características: consistencia según UNE-EN 1015-3 y densidad aparente según UNE-EN 1015-6. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

mt49des010	1,000	Ud	Repercusión de desplazamiento a obra	0,71	0,71
mt49moc020	1,000	Ud	Toma en obra de muestras	30,71	30,71
mt49moc050	1,000	Ud	Ensayo para determinar la consistencia	64,67	64,67
mt49moc100	1,000	Ud	Ensayo para determinar la densidad	58,13	58,13
mt49moc120	1,000	Ud	Informe de resultados	92,14	92,14
%N0200	246,360	%	Medios auxiliares	0,02	4,93
%CI	251,290	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	7,54
TOTAL PARTIDA				258,83	

19.002 XRI080 Ud Prueba de servicio final de la red interior de suministro

Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de un grupo de instalaciones particulares junto con la instalación general de suministro de agua de la que dependen, en condiciones de simultaneidad. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

mt49prs040	1,000	Ud	Prueba de servicio final	272,37	272,37
%N0200	272,370	%	Medios auxiliares	0,02	5,45
%CI	277,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,33
TOTAL PARTIDA				286,15	

19.003 XRI120 Ud Prueba de servicio final de la red interior de evacuación

Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales que conecta con la red general de saneamiento en un punto, en condiciones de simultaneidad de los aparatos sanitarios, con los tapones de desagüe retirados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

mt49prs080a	1,000	Ud	Prueba de servicio final	125,78	125,78
%N0200	125,780	%	Medios auxiliares	0,02	2,52
%CI	128,300	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,85
TOTAL PARTIDA				132,15	

19.004 XMS010b Ud Inspección visual sobre una unión soldada.

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
<p>Inspección visual a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, para la determinación de las imperfecciones superficiales y, en ocasiones, defectos internos de la unión, según UNE-EN 970. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.</p>					
mt49sld010	1,000	Ud	Inspección visual sobre una unión soldada	59,93	59,93
%N0200	59,930	%	Medios auxiliares	0,02	1,20
%CI	61,130	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,83
TOTAL PARTIDA					62,96

19.005 XLT010 Ud Ensayo sobre una muestra de teja cerámica.

Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de teja cerámica, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: características geométricas y defectos estructurales según UNE-EN 1024, permeabilidad al agua según UNE-EN 539-1, resistencia a la helada según UNE-EN 539-2. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

mt49des010	1,000	Ud	Repercusión de desplazamiento a obra.	0,71	0,71
mt49tac020	1,000	Ud	Toma en obra de muestras	28,47	28,47
mt49tac070	1,000	Ud	Ensayo para determinar las características	95,40	95,40
mt49tac040	1,000	Ud	Ensayo para determinar la	161,42	161,42
mt49tac080	1,000	Ud	Ensayo para determinar la resistencia	238,33	238,33
mt49tac030	1,000	Ud	Informe de resultados de los ensayos	85,43	85,43
%N0200	609,760	%	Medios auxiliares	0,02	12,20
%CI	621,960	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	18,66
TOTAL PARTIDA					640,62

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

CAPÍTULO 20 SEGURIDAD Y SALUD

20.001 YCA030 Ud Torre fija de andamio

Suministro, montaje, mantenimiento y desmontaje de plataforma de trabajo, formada por una torre fija autoestable de andamio tubular normalizado, plataforma de 2,50 m de longitud y 0,70 m de ancho, dispuesta a una altura máxima de 2,00 m (amortizable en 20 usos), con superficie de trabajo formada por plataforma metálica normalizada antideslizante, debiendo garantizar una capacidad portante mínima de 2,00 kN/mm² y protección perimetral mediante barandilla dispuesta a 1,00 m de altura y formada por pasamanos, intermedio y rodapié de 15 cm de altura (amortizables en 10 usos). Instalada con modulación estandarizada según UNE 76502 y cumpliendo los requisitos de capacidad portante para cada elemento de esta norma

mt50spa01a	0,100	Ud	Pórtico andamio metálico tubular	18,34	1,83
mt50spa020a	0,200	Ud	Diagonalización de arriostramiento.	8,71	1,74
mt50spa030a	0,200	Ud	Base regulable para pórtico.	12,80	2,56
mt50spa040c	0,200	Ud	Longitudinal para andamio de.	6,74	1,35
mt50spa120c	0,200	Ud	Plataforma conformada metálica extensible	21,10	4,22
mt50spb010a	1,100	m	Tubo metálico de 50 mm de diámetro.	4,07	4,48
mt50spa050cb	0,004	m ³	Tabloncillo de madera de pino	144,09	0,58
mo011	0,327	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	5,00
mo060	0,327	h	Peón ordinario construcción.	13,97	4,57
%N0200	26,330	%	Medios auxiliares	0,02	0,53
%CI	26,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,81
TOTAL PARTIDA					27,67

20.002 YCE020 Ud Cuadro general de obra, potencia máxima 15 kW.

Suministro y colocación de cuadro general de mando y protección de obra para una potencia máxima de 15 kW (amortizable en 4 usos). Según R.D. 486/97

mt50spe020c	0,250	Ud	Cuadro general de mando y protección	606,16	151,54
mo001	1,146	h	Oficial 1ª electricista.	15,78	18,08
mo052	1,146	h	Ayudante electricista.	14,62	16,75
%N0200	186,370	%	Medios auxiliares	0,02	3,73
%CI	190,100	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,70
TOTAL PARTIDA					195,80

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
20.003 YCH040		m²	Protección horizontal durante la ejecución de forjados.		
Suministro, colocación y desmontaje de red horizontal de protección bajo forjado formada por malla de poliamida de 10x10 cm, anudada con cuerda de 3 mm de diámetro (amortizable en 1 uso), colocada antes de poner las bovedillas en forjados unidireccionales, fijada a las viguetas con clavetas.					
mt50sph040	1,000	m ²	Red horizontal de protección	0,47	0,47
mt50sph050	4,000	Ud	Claveta de acero.	0,31	1,24
mo011	0,143	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	2,19
mo060	0,143	h	Peón ordinario construcción.	13,97	2,00
%N0200	5,900	%	Medios auxiliares	0,02	0,12
%CI	6,020	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,18
TOTAL PARTIDA					6,20
20.004 YCI010		Ud	Extintor de polvo químico ABC, 6 kg.		
Suministro y colocación de extintor de polvo químico ABC, polivalente antibrasa, de eficacia 34A/233B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor.					
mt50spi010	1,000	Ud	Extintor de polvo químico ABC	44,39	44,39
mo060	0,115	h	Peón ordinario construcción.	13,97	1,61
%N0200	46,000	%	Medios auxiliares	0,02	0,92
%CI	46,920	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,41
TOTAL PARTIDA					48,33
20.005 YIC010		Ud	Casco de seguridad.		
Suministro de casco de seguridad para la construcción, con arnés de sujeción, según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.					
mt50epc010	1,000	Ud	Casco de seguridad para la construcción	3,07	3,07
%N0200	3,070	%	Medios auxiliares	0,02	0,06
%CI	3,130	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,09
TOTAL PARTIDA					3,22
20.006 YIC020		Ud	Casco de seguridad dieléctrico.		
Suministro de casco de seguridad dieléctrico con pantalla para protección de descargas eléctricas (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.					
mt50epc020	0,200	Ud	Casco de seguridad dieléctrico	19,31	3,86
%N0200	3,860	%	Medios auxiliares	0,02	0,08
%CI	3,940	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,12
TOTAL PARTIDA					4,06

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
20.007 YID010		Ud	Cinturón de seguridad de suspensión.		
Suministro de cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre (amortizable en 4 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.					
mt50epd010a	0,250	Ud	Cinturón de seguridad de suspensión	58,80	14,70
%N0200	14,700	%	Medios auxiliares	0,02	0,29
%CI	14,990	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,45
TOTAL PARTIDA				15,44	
20.008 YID020		Ud	Equipo de arnés simple de seguridad anticaídas.		
Suministro de equipo de arnés simple de seguridad anticaídas con un elemento de amarre incorporado consistente en una cinta tubular elástica de 1,5 m con amortiguador de impacto en el extremo, en bolsa de transporte (amortizable en 4 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.					
mt50epd020a	0,250	Ud	Equipo de arnés de seguridad anticaídas	69,78	17,45
%N0200	17,450	%	Medios auxiliares	0,02	0,35
%CI	17,800	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,53
TOTAL PARTIDA				18,33	
20.009 YIO010		Ud	Casco protector auditivo.		
Casco protector auditivo.					
mt50epo010	0,333	Ud	Protectores auditivos, tipo orejera.	27,96	9,31
%N0200	9,310	%	Medios auxiliares	0,02	0,19
%CI	9,500	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,29
TOTAL PARTIDA				9,79	
20.010 YIM020b		Ud	Par de guantes de uso general de lona y serraje.		
Par de guantes de uso general de lona y serraje.					
mt50epm020a	1,000	Ud	Par de guantes de uso general	2,85	2,85
%N0200	2,850	%	Medios auxiliares	0,02	0,06
%CI	2,910	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,09
TOTAL PARTIDA				3,00	
20.011 YIP020		Ud	Par de botas de seguridad con puntera metálica.		
Par de botas de seguridad con puntera metálica.					
mt50epp020	1,000	Ud	Par de botas de seguridad	44,97	44,97
%N0200	44,970	%	Medios auxiliares	0,02	0,90
%CI	45,870	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,38
TOTAL PARTIDA				47,25	

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
20.012 YIJ010		Ud	Gafas de protección antipolvo.		
			Suministro de gafas de protección antipolvo (amortizables en 3 usos), según R.D. 773/97. Homologadas y marcadas con certificado CE.		
mt50epj010b	0,333	Ud	Gafas antipolvo antiempañables	4,30	1,43
%N0200	1,430	%	Medios auxiliares	0,02	0,03
%CI	1,460	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,04
			TOTAL PARTIDA		1,50
20.013 YIJ050		Ud	Pantalla de protección de soldador.		
			Suministro de pantalla de protección de soldador en material termoformado, con fijación en la cabeza (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologada y marcada con certificado CE		
mt50epj050bb	0,200	Ud	Pantalla de protección de soldador	16,34	3,27
%N0200	3,270	%	Medios auxiliares	0,02	0,07
%CI	3,340	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,10
			TOTAL PARTIDA		3,44
20.014 YIU030		Ud	Mandil para soldador.		
			Mandil para soldador.		
mt50epu030	1,000	Ud	Mandil de serraje para soldador	16,17	16,17
%N0200	16,170	%	Medios auxiliares	0,02	0,32
%CI	16,490	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,49
			TOTAL PARTIDA		16,98
20.015 YIM030		Ud	Par de guantes de serraje forrado ignífugo para soldador.		
			Suministro de par de guantes de serraje forrado ignífugo para soldador, según R.D. 773/97. Homologados y marcados con certificado CE.		
mt50epm030a	1,000	Ud	Par de guantes de serraje	8,88	8,88
%N0200	8,880	%	Medios auxiliares	0,02	0,18
%CI	9,060	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,27
			TOTAL PARTIDA		9,33

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
20.016 YMM010		Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.		
			Botiquín de urgencia en caseta de obra.		
mt50eca010	1,000	Ud	Botiquín de urgencia.	92,23	92,23
mo060	0,207	h	Peón ordinario construcción.	13,97	2,89
%N0200	95,120	%	Medios auxiliares	0,02	1,90
%CI	97,020	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,91
TOTAL PARTIDA					99,93
20.017 YPA010		Ud	Acometida provisional de fontanería		
			Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.		
mt50ica010c	1,000	Ud	Acometida provisional de fontanería	98,29	98,29
%N0200	98,290	%	Medios auxiliares	0,02	1,97
%CI	100,260	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,01
TOTAL PARTIDA					103,27
20.018 YPA010b		Ud	Acometida provisional de saneamiento a caseta		
			Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.		
mt50ica010b	1,000	Ud	Acometida provisional de saneamiento	396,33	396,33
%N0200	396,330	%	Medios auxiliares	0,02	7,93
%CI	404,260	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	12,13
TOTAL PARTIDA					416,39
20.019 YPA010c		Ud	Acometida provisional de electricidad a caseta		
			Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.		
mt50icaa	1,000	Ud	Acometida provisional eléctrica.	168,05	168,05
%N0200	168,050	%	Medios auxiliares	0,02	3,36
%CI	171,410	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,14
TOTAL PARTIDA					176,55
20.020 YPC010		Ud	Alquiler de caseta prefabricada para oficina en obra, 4		
			Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²).		
mt50cas030ab	1,000	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada	118,18	118,18
%N0200	118,180	%	Medios auxiliares	0,02	2,36
%CI	120,540	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,62
TOTAL PARTIDA					124,16

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
20.021 YPC010b		Ud	Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).		
			Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).		
mt50cas050	1,000	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios de obra, de 6,00x2,33x2,30 (14,00) m², compue	117,58	
					117,58
%N0200	117,580	%	Medios auxiliares	0,02	2,35
%CI	119,930	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,60
			TOTAL PARTIDA		123,53
20.022 YPC010c		Ud	Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²).		
			Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²).		
mt50cas020b	1,000	Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra, de 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²), compues	107,77	
					107,77
%N0200	107,770	%	Medios auxiliares	0,02	2,16
%CI	109,930	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,30
			TOTAL PARTIDA		113,23
20.023 YSB040		Ud	Baliza luminosa intermitente para señalización.		
			Baliza luminosa intermitente para señalización.		
mt50bal040	0,100	Ud	Baliza luminosa intermitente para señalización, de color amarillo, con lámpara led y batería de 6 V.	92,76	9,28
mo060	0,118	h	Peón ordinario construcción.	13,97	1,65
%N0200	10,930	%	Medios auxiliares	0,02	0,22
%CI	11,150	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,33
			TOTAL PARTIDA		11,48

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
20.024 YSC010	m		Vallado del solar con valla de chapa galvanizada.		
Suministro, montaje y desmontaje de valla realizada con paneles prefabricados de chapa ciega galvanizada de 2,00 m de altura y 1 mm de espesor, con protección contra la intemperie y soportes del mismo material tipo Omega, separados cada 2 m (amortizable en 5 usos). Incluso p/p de excavación, hormigonado del pozo con hormigón en masa HM-20/B/20/I y 2 puertas de acceso de chapa galvanizada de 3,50x2,00 m y 0,60x2,00 m					
mt50spv010	0,200	m	Valla metálica prefabricada	49,30	9,86
mt50spv011	0,005	Ud	Puerta de acceso de chapa.	244,14	1,22
mt50spv040	0,200	Ud	Soporte metálico para valla metálica	7,95	1,59
mt10hmbbba	0,080	m³	Hormigón HM-20/B/20/I	58,28	4,66
mo011	0,354	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	5,41
mo060	0,354	h	Peón ordinario construcción.	13,97	4,95
%N0200	27,690	%	Medios auxiliares	0,02	0,55
%CI	28,240	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,85
TOTAL PARTIDA					29,09
20.025 YSC010b	m		Vallado del solar con valla tipo ayuntamiento.		
Suministro y colocación de valla tipo ayuntamiento de 90 cm de aluta color amarillo con conectores i/ conexión entre ellas.					
mt50spv020	0,250	m	Valla de enrejados galvanizados	17,44	4,36
mt50spv021	0,008	Ud	Puerta de apertura acoplable	192,26	1,54
mo011	0,059	h	Oficial 1ª construcción.	15,28	0,90
mo060	0,059	h	Peón ordinario construcción.	13,97	0,82
%N0200	7,620	%	Medios auxiliares	0,02	0,15
%CI	7,770	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,23
TOTAL PARTIDA					8,00
20.026 YSS020	Ud		Cartel indicativo de riesgos con soporte.		
Cartel indicativo de riesgos con soporte.					
mt50les020	0,200	Ud	Cartel indicativo de riesgos, EG.	9,90	1,98
mt50les040	0,200	Ud	Poste galvanizado de 80x40x2 mm	19,31	3,86
mt10hmf010	0,070	m³	Hormigón HM-20/B/20/I,	58,28	4,08
mo060	0,236	h	Peón ordinario construcción.	13,97	3,30
%N0200	13,220	%	Medios auxiliares	0,02	0,26
%CI	13,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,40
TOTAL PARTIDA					13,88

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UN EDIFICIO PARA ALBERGUE DE PEREGRINOS EN EL LUGAR DE VENTOSA, MUNICIPIO DE AMES (A CORUÑA)

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	DESCRIPCIÓN	PRECIO	IMPORTE
--------	----------	----	-------------	--------	---------

5 PRESUPUESTO

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES					
ODP020		m² Eliminación de hiedras adheridas al muro.			
1.001		Desbroce de hiedras adheridas al muro en el interior y en el exterior del edificio, con medios manuales y mecánicos, i/ pp de medios auxiliares y traslado hasta contenedor de residuos.	288,21	1,09	314,15
DRF010		m² Picado de enfoscado de cemento.			
1.002		Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza manual con cepillo de cerdas duras, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	111,77	11,24	1.256,29
DEC040		m³ Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería.			
1.003		Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra granítica, con mortero para formación de huecos, con medios manuales, acopio del 60% del material demolido para su reutilización y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	52,90	140,74	7.445,15
GRA010		Ud Contenedor para escombros de 7 m³			
1.004		Contenedor de 7 m ³ , para residuos inertes producidos en trabajos de construcción y demolición colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasa por ocupación de vía pública y transporte a vertedero autorizado y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.	30,00	235,26	7.057,80
TOTAL CAPÍTULO 01 Demoliciones.					16.073,39

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
CAPÍTULO 02 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO					
ADL010		m² Desbroce y limpieza del terreno,			
2.001		Desbroce y limpieza del terreno, con medios mecánicos. Comprende los trabajos necesarios para retirar de las zonas previstas para la edificación o urbanización: árboles, plantas, tocones, maleza, broza, maderas caídas, escombros, basuras o cualquier otro material existente, hasta una profundidad no menor que el espesor de la capa de tierra vegetal, considerando como mínima 25 cm. Incluso transporte de la maquinaria, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.			
			2.199,60	0,94	2.067,62
ADV010		m³ Explanación y formación de taludes			
2.002		Excavación de tierras a cielo abierto para formación de un vaciado que en todo su perímetro queda por debajo de la rasante natural, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
			1.483,66	3,81	5.652,73
ADE010		m³ Excavación en zanjas para cimentaciones			
2.003		Excavación de tierras a cielo abierto para formación de zanjas para cimentaciones hasta una profundidad de 2 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
			1,58	24,29	38,38
TOTAL CAPÍTULO 02 Acondicionamiento del terreno.					7.758,73

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
--------	------	-------------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 03 RED DE SANEAMIENTO

ASC010 3.001	m	Colector enterrado de PVC liso de 125 mm de diámetro Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro, con junta elástica i/apertura de zanjas por medios mecánicos y p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 5	111,27	18,66	2.076,30
ASC010b 3.002	m	Colector enterrado de PVC liso 160 mm de diámetro Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, con junta elástica i/apertura de zanjas por medios mecánicos p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 5	87,47	24,09	2.107,15
ASD010 3.003	m	Zanja drenante para impermeabilización de muro con tubo ranurado de PVC de 110 mm de diámetro. Impermeabilización de muros de cimentación por su cara externa, constituida por 0,5 kg/m ² de imprimación asfáltica IMPRIDAN-100, lámina asfáltica de betún modificado con elastómeros SBS de 3 kg/m ² de peso medio, acabada con film de polietileno por ambas caras y armada con fieltro de poliéster de 160 g/m ² , ESTERDAN 30 P ELAST (Tipo LBM-30-FP), totalmente adherida al muro con soplete, lámina drenante nodulada de polietileno de alta densidad con geotextil adherido, DANODREN H 15 Plus; fijada al muro mediante tacos de expansión y solapada 10 cm, con el geotextil mirando al terreno, y colocación de tubo ranurado de PVC de 110 mm de diámetro i/excavación con medios mecánicos y relleno, p.p. de piezas especiales según CTE/DB-HS 1	89,53	20,02	1.792,39

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
UAP011 3.004		Ud Pozo de registro, de 0,80 m de diámetro de hormigón en masa Pozo de registro, de 0,80 m de diámetro interior y de 2,6 m de altura útil interior, de elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular, marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN y pates de hierro i/ excavación por medios mecánicos, según CTE/DB-HS 5			
			2,00	562,88	1.125,76
ASA010 3.005		Ud Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica 50x50x65 cm Construcción de arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.			
			19,00	164,99	3.134,81
ASA010b 3.006		Ud Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, 50x50x65 cm Construcción de arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.			
			1,00	204,67	204,67
ASA010c 3.007		Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica 50x50x65 cm Construcción de arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.			
			3,00	162,43	487,29

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
ASA010d 3.008		Ud Arqueta de paso, de obra de fábrica 60x60x80 cm Construcción de arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, i/ excavación mecánicas, operaciones de unión de colectores, relleno del trasdós y medios auxiliares necesarios.	2,00	201,80	403,60
ASI050 3.009		m Canaleta prefabricada con rejilla entramada de acero galvanizado Colocación y conexión de canaleta prefabricada de hormigón polímero, a nivel de suelo con desagüe de salida horizontal a arqueta de 100 mm de ancho y 85 mm de alto con rejilla entramada de acero galvanizado, clase B-125 según UNE-EN 124, de 1000 mm de longitud i/ medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos	18,80	45,00	846,00
ASA020 3.010		Ud Aljibe de obra de fábrica Suministro y colocación de aljibe de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 200x150x120 cm, con losa de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb y tapa prefabricada de hormigón armado i/ bomba sumergible con filtro drenante para aguas blancas i/ conexión a red de saneamiento, excavación por medios manuales y medios auxiliares.	1,00	1.456,53	1.456,53
ASB010 3.011		m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	2,00	88,16	176,32
TOTAL CAPÍTULO 03 Red de saneamiento.					13,181,82

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
--------	------	-------------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 04 CIMENTACIONES Y SOLERAS

CRL010	m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20				
4.001	Suministro y puesta en obra de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor i/ p.p. de medios auxiliares, vibrados y costes indirectos.		199,87	7,85	1.569,01
IEP010	Ud Red de toma de tierra para estructura				
4.002	Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 96 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 3 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm ² de sección para la línea de enlace de toma de tierra del pilar de hormigón a conectar y 8 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placa acodada de 3 mm de espesor, soldada en taller a la armadura del pilar, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).		1,00	832,56	832,56
EHIO10	m² Forjado sanitario de 40+5 cm				
4.003	Formación de forjado sanitario realizado con encofrado perdido de polipropileno reforzado, de 40+5 cm de canto, con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba; acero UNE-EN 10080 B 500 S en zona de zunchos y vigas de cimentación, cuantía 3 kg/m ² ; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por mallazo ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio). Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta encofrados con tableros de madera y realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones				

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
			195,92	32,51	6.369,49
CSZ010		m³ Zapata de HA-25/B/20/IIa			
4.004		Construcción de zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m ³ i/excavación con medios mecánicos, encofrado, correcta colocación de armadura, hormigonado, vibrado y desecofrado y p.p. de separadores y costes indirectos, ejecutada según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos			
			0,60	126,40	75,84
CAV010		m³ Viga de atado de HA-25/B/20/IIa			
4.005		Construcción de viga de atado de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 60 kg/m ³ i/excavación con medios mecánicos, encofrado, correcta colocación de armadura, hormigonado, vibrado y desecofrado y p.p. de separadores y costes indirectos ejecutada según EHE-08.			
			0,59	123,91	72,49
CSV010		m³ Zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/IIa			
4.006		Ejecución de zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m ³ bajo cerramiento formado por muro de mampostería i/excavación de zanjas, encofrado, colocación de armaduras, vertido, vibrado, y desencofrado, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos			
			9,60	168,66	1.619,14
TOTAL CAPÍTULO 04 Cimentaciones y soleras.					10.538,53

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
CAPÍTULO CAP.05 CANTERÍA					
ECM010		m³ Reconstrucción de muro de mampostería de granito			
5.001		Reconstrucción y reparación de muro de mampostería ordinaria a dos caras vistas de piedra granítica, con mortero de cemento M5 según UNE-EN995-2, con aprovechamiento de piedra de demolición i/ formación de huecos con colocación de recercados de aprovechamiento, rejuntado y limpieza.	32,89	281,75	9.266,48
FZA020		m² Limpieza de fábrica de mampostería			
5.002		Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en mal estado de conservación, mediante cepillado manual con agua y cepillo blando de raíces, hasta descubrir las zonas arenizadas, ampollas de pátina y fisuras de fábrica, previa eliminación de cascotes, detritus y material adherido; y posterior aclarado con abundante agua. Incluso acopio, retirada y carga de escombros y restos generados sobre camión o contenedor, considerando un grado de complejidad medio.	1.084,86	13,31	14.439,49
ECY010		m² Picado de juntas y rejuntado de mampostería			
5.003		Aplicación manual mediante paleta de mortero de albañilería, de cal hidratada, metacaolín y arena silíceo, de elevadas resistencias mecánicas y permeabilidad al vapor de agua, para relleno y reparación de juntas en muro de mampostería, en restauraciones estructurales. Incluso p/p de limpieza, saturación del soporte con agua a baja presión y eliminación del agua sobrante con aire comprimido y limpieza final.	1.084,80	34,38	37.295,42
RLH010		m² Tratamiento hidrófugo sobre muro de mampostería			
5.004		Formación de capa de impermeabilización en paramentos exteriores de piedra natural, mediante impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, a base de una mezcla de silano y siloxano, con una profundidad media de penetración de 3 mm, resistente a los rayos UV, aplicada con brocha, rodillo o pistola de baja presión, en una mano (rendimiento: 0,28 l/m ²). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte	1.084,86	3,90	4.230,95
TOTAL CAPÍTULO CAP.05 Cantería.					65.232,34

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
--------	------	-------------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 06 ESTRUCTURA

SUBCAPÍTULO 06.01 ESTRUCTURA DE HORMIGÓN Y MIXTAS

EAV010	kg Acero S275JR en vigas				
6.001	Acero laminado en perfiles S275, colocado en elementos estructurales aislados, tensión de rotura de 410 N/mm ² , con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992, i/ medios auxiliares, pequeño material, pintura ignífuga y costes indirectos.				
		5.948,10	1,87		11.122,95
EHX010	m² Forjado colaborante				
6.002	Forjado colaborante de losa mixta, canto total de 15 cm, con chapa colaborante de acero galvanizado prelacado de 0,75 mm de espesor, 70 mm de canto y 176 mm de intereje; HA-25/B/12/Ila fabricado en central y vertido con cubilote; volumen total de hormigón 0,062 m ³ /m ² i/armadura de reparto con acero B-500 S de mallazo antifisuración (redondos del 8/30 cm), i/ apuntalamiento según indicaciones del fabricante, medios auxiliares y costes indirectos, ejecutado según EHE-08				
		158,32	92,58		14.656,80
EHE020	m² Losa de escalera y peldañado de hormigón visto HA-25/B/12/Ila				
6.003	Construcción de losa de escalera de 12 cm de espesor y peldañado de hormigón visto HA-25/B/12/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, i/p.p. de armaduras acero UNE-EN 10080 B 500 S, 25 kg/m ² , encofrado y desencofrado de madera para resultado visto, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado de armaduras según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos.				
		16,60	136,65		2.268,39
EHV010	m³ Zuncho de coronación de HA-25/P/20/Ila				
6.004	Hormigón para armar HA-25/P/20/ Ila N/mm ² , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en zunchos perimetrales incluso p.p. de armaduras, encofrado y desencofrado, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08, medios auxiliares y costes indirectos.				
		12,23	406,88		4.974,51

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
EHV010b		m³ Viga de descarga HA-25/P/20/IIa			
6.005		Hormigón para armar HA-25/P/20/ IIa N/mm ² , con tamaño máximo del árido de 20 mm, elaborado en obra, en viga de descarga incluso p.p. de armaduras, encofrado y desencofrado, vertido con pluma grúa, vibrado y colocado según EHE-08, medios auxiliares de apuntalamiento durante la ejecución y costes indirectos.	1,08	406,88	439,43

TOTAL SUBCAPÍTULO 06.01 33.462,08

SUBCAPÍTULO 06.02 ESTRUCTURA DE MADERA

EMV110		m³ Viga de madera laminada encolada			
6.006		Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P1 y P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.	3,73	1.210,34	4.516,99

TOTAL SUBCAPÍTULO 06.02 4.516,99

TOTAL CAPÍTULO 06 Estructura. 37.979,07

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
--------	------	-------------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 07 CUBIERTAS

SUBCAPÍTULO 07.01 CUBIERTA CERÁMICA

QTT210 cerámica curva.	m²	Cubierta inclinada de panel sándwich para cubiertas y teja			
7.001		Cubierta inclinada con una pendiente media del 20%, sobre cercha de madera formada por panel sándwich para cubiertas, modelo TAH/10-50-19 Plus THERMOCHIP, compuesto de: cara exterior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de poliestireno extruido Styrofoam IBF de 50 mm de espesor, cara interior de tarima de 13 mm de espesor, acabado lasurado roble, sobre entramado estructural, impermeabilización con placa bajo teja BT 235 ONDULINE y cobertura de teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, fijada con espuma de poliuretano i/ piezas especiales y encuentros con muros exteriores, costes indirectos y medios auxiliares necesarios.			
			188,33	114,86	21.631,58
QRA010	m	Alero decorativo formado por canecillo y tabla de madera.			
7.002		Formación de alero decorativo en tejado, formado por canecillos de madera de 80x10x15 cm separados 50 cm y tabla de madera machihembrada de 23 mm clavada al canecillo, con un vuelo de 50 cm. Incluso barnizado y recibido en el forjado.			
			79,50	64,40	5.119,80
QRE010 ventilación	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas y conductos de			
7.003		Formación de encuentro de faldón de tejado de tejas o pizarra con chimeneas o conductos de ventilación de dimensiones 60x60 cm mediante colocación de banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm formando babero y fijada con perfil de acero inoxidable. Incluso p/p de solapes, corte, preparación, tornillos de fijación y sellado con cordón de silicona del perfil.			
			5,00	213,35	1.066,75

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
ISC010	m	Canalón semicircular de zinc Ø 150 mm			
7.004		Suministro y montaje de canalón circular de zinctitanio, natural, de desarrollo 280 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón, según UNE-EN 988, para recogida de aguas de cubierta, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado.	39,20	20,24	793,41
ISB020	m	Bajante circular de zinc Ø 75 mm, espesor 0,65 mm.			
7.005		Suministro y montaje de tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 80 mm, espesor 0,65 mm, según UNE-EN 988, para recogida de aguas de cubierta, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	40,72	15,61	635,64
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.01					29.247,18

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
SUBCAPÍTULO 07.02 CUBIERTA DE VIDRIO					
FMY010	m²	Cubierta de vidrio con estructura de aluminio.			
7.006		Suministro y colocación de muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema CORTIZO, sobre estructura portante de perfiles metálicos, compuesta por una retícula con una separación entre montantes menor de 100 cm y una distancia entre travesaños menor de 200 cm realizada con doble acristalamiento Isolar Solarlux VITRO CRISTALGLASS, Isolar Solarlux Neutro 62 Temprado 6+6/12/Multipact 6+6 i/ remates y p.p. de piezas especiales y costes indirectos.	116,59	419,14	48.867,53
ISC010b	m	Canalón poligonal de zinc			
7.007		Suministro y colocación de canalón cuadrado de zinctitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.	8,14	23,88	194,38
ISC010c	m	Canalón semicircular de zinc Ø 150 mm			
7.008		Suministro y colocación de canalón circular de zinctitanio, natural, de desarrollo 280 mm, para diámetro de 150 mm, de 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.	11,96	20,24	242,07
ISB020b	m	Bajante circular de zinc Ø 75 mm			
7.009		Suministro y colocación de tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 75 mm, espesor 0,65 mm i/ p.p. de elementos auxiliares de sujeción al faldón y conexión a bajantes p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.	7,78	15,61	121,45
TOTAL SUBCAPÍTULO 07.02					49.425,43
TOTAL CAPÍTULO.07 Cubiertas					78.672,61

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
--------	------	-------------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 08 CARPINTERÍA EXTERIOR

FCY010 8.001	Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x120 cm	Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.	4,00	431,65	1.726,60
FCY010b 8.002	Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x100 cm	Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 60x100 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.	2,00	398,80	797,60
FCY010c 8.003	Ud Ventada oscilobatiente-batiente aluminio-madera 90x120 cm	Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada formada por una hoja oscilobatiente y otra hoja batiente de apertura hacia el interior, de 90x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.	9,00	474,96	4.274,64
FCY010d 8.004	Ud Ventana Hervent 0,90x1,90 cm	Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, tipo Hervent formado por 5 módulos giratorios con eje central, de 90x190 cm, provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.	3,00	324,97	974,91

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
FCY010e 8.005		Ud Carpintería fija de 55x55 cm Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de fijo de 55x55 cm, sistema 3500 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.	1,00	139,11	139,11
FCY010f 8.006		Ud Carpintería fija de 140x90 cm. Colocación y suministro de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de fijo de 140x90 cm, sistema 3500 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.	1,00	193,97	193,97
FCY010g 8.007		Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x160 cm Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x160 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.	1,00	429,40	429,40
FCY010h 8.008		Ud Ventana oscilobatiente aluminio-madera 60x200 cm Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior, de 60x200 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos.	1,00	466,41	466,41

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
FCY010i 8.009	Ud	Ventana oscilante aluminio-madera 150x45 cm Suministro y colocación de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, para conformado de ventana abisagrada oscilante de apertura hacia el interior, de 60x200 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco i/p.p. de herrajes de colgar y costes indirectos	3,00	513,20	1.539,60
FCN010 8.010	Ud	Ventana de cubierta de 78x140 cm Ventana de cubierta, GGL VELUX, con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 78x140 cm, en tejado de teja cerámica curva.	3,00	402,53	1.207,59
FVC010 8.011	m²	Doble acristalamiento 4/12/4 Suministro y colocación sobre carpintería exterior de doble acristalamiento de baja emisividad térmica, 4/12/4, con calzos y sellado continuo i/ p.p. de medios auxiliares, medios mecánicos y costes indirectos.	30,57	44,49	1.360,06
PPR010 203x120,5x3x5 cm 8.012	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado EI2 90-C5, de Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 90-C5, de una hoja, 203x120,5x3 cm, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso moderado i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.	1,00	373,97	373,97
FVP010 8.013	m²	Luna incolora, espesor 4 mm Acristalamiento con luna incolora, de 4 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso cortes del vidrio y colocación de junquillos.	129,51	25,08	3.248,21

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
FDG010		Ud Puerta corredera acceso al parking 375x200 cm			
8.014		Suministro y colocación de puerta corredera suspendida para garaje, 375x200 cm, formada por chapa de acero galvanizada y plegada, panel liso acanalado, acabado galvanizado sendzimir. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso sistema de desplazamiento colgado, con guía inferior, topes, cubreguía, tiradores, pasadores, cerradura de contacto, elementos de fijación a obra y demás accesorios necesarios. Elaborada en taller, ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.	1,00	2.872,25	2.872,25
TOTAL CAPÍTULO 08 Carpintería exterior.					19.604,32

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
--------	------	-------------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 09 PARTICIONES INTERIORES

PSY050	m² Tabique con placa de yeso laminado (15 + 48 + 15)				
9.001	Suministro y colocación de tabique sencillo PLACO (15 + 48 + 15)x600 LM -, realizado con una placa de yeso laminado A 1200x2500x15 con borde afinado, placa BA BA 15 PLACO en ambas caras, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 PLACO y montantes M 48 PLACO, con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal N, banda autoadhesiva, Banda 45 PLACO, en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine PLACO, de 45 mm de espesor, colocado en el alma; 78 mm de espesor totali/pequeña tornillería, colocación de premarcos y medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.				
		205,77	28,21	5.804,77	
PSR010	m² Tabique sencillo de 20 mm tipo TRESPA				
9.002	Suministro y colocación de tabique sencillo de 20 mm de espesor, realizado con placas de resinas termoendurecibles tipo Virtuon FR TRESPA, acabado Beige Piedra, textura Satin, dispuestas mediante el sistema de fijación directa sobre paramentos con sellado de juntas i/ medios auxiliares y pequeñas piezas de cerrajería para formación de puertas y p.p. de costes indirectos.				
		101,14	146,52	14.818,30	
PYA020	Ud Ayudas de albañilería				
9.003	Ayudas de albañilería en obra para apertura de rozas, colocación de precerros y preparación para recibido de instalaciones, i/ limpieza final y p.p. de medios auxiliares y costes indirectos.				
		1,00	522,45	522,45	

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
PDB020		m Pasamanos de aluminio anodizado atornillado			
9.004		Sumisnitro y colocación de asamanos de aluminio anodizado, de 60x40 mm de sección, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia atornillado directamente contra paramentos (muro de mampostería, tabique de yeso laminado y plancha de acero) y prolongación de 30 cm hasta el suelo i/ elementos de conexión y medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.	36,50	66,52	2.427,98

TOTAL CAPÍTULO 09 Particiones interiores. 23.573,50

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
CAPÍTULO 10 REVESTIMIENTOS, PAVIMENTOS Y SOLADOS					
RSN020		m² Pavimento continuo de hormigón en masa color arena			
10.001		Ejecución de pavimento continuo de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubilote, de 5 cm de espesor, extendido y vibrado manual y capa de mortero de rodadura industrial Weber.floor WEBER CEMARKSA, color arena, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m ² , con acabado fratasado mecánico i/ formación de encuentros y juntas de dilatación de espesor 2,5 cm, medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos.	264,23	17,80	4.703,29
RSN200		m² Pulido mecánico superficie de hormigón.			
10.002		Ejecución en obra de pulido, mediante máquina pulidora, de superficie de hormigón; el pulido constará de tres fases: la primera (desbastado o rebaje) para eliminar las rebabas que pudieran existir, utilizando una muela basta entre 36 y 60, según el estado en que se encuentre el suelo; la segunda (planificado o pulido basto) para eliminar los rayados y defectos producidos en la fase anterior, con abrasivo de grano entre 80 y 120, extendiendo a continuación nuevamente la lechada, manteniendo la superficie húmeda 24 horas y dejando endurecer otras 48 horas antes del siguiente proceso; y la tercera (afinado), con abrasivo de grano 220. Incluso acabado de los rincones de difícil acceso (que se pasarán con la pulidora de mano o fija), evacuación de las aguas sucias, lavado con agua y jabón neutro y protección del suelo con serrín de pino blanco o de chopo, lámina de papel grueso, cartón o plástico, o cualquier otra protección que no ensucie ni tiña la superficie de hormigón	264,23	7,17	1.894,53
RSD020		m Rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm.			
10.003		Ejecución de rodapié de hormigón polímero, de 70x7 mm, acabado brillo, recibido con adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia. Rejuntado con masilla de poliuretano impermeable, dejando una separación de 5 mm i/medios auxiliares y p.p. de costes indirecto	128,60	9,61	1.235,85

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
RTC018		m² Falso techo placa de yeso laminado FOC			
10.004		Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, con resistencia al fuego EI 15, formado por una placa de yeso laminado FD / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placoflam PPF 13 PLACO, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 PLACO i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos	108,58	30,33	3.293,23
RTC018b		m² Falso techo placa de yeso laminado FON			
10.005		Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, formado por una placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 PLACO, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 PLACO i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos	108,58	31,00	3.365,98
RTC018c		m² Falso techo placa de yeso laminado H			
10.006		Suministro y puesta en obra de falso techo continuo liso, formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 PLACO, atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 PLACO i/ formación de encuentros con paramentos verticales, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.	85,57	31,20	2.669,78
RAG014		m² Alicatado con gres porcelánico 80x80 cm			
10.007		Suministro y ejecución de alicatado con baldosa de gres porcelánico downtown BG, ROCA color beige de 80x80 cm, colocado sobre paramentos verticales y solado mediante adhesivo cementoso normal, C1, blanco, con doble encolado, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC y ángulos de PVC i/medios auxiliares y corte de piezas necesario y p.p. de costes indirectos.	85,57	34,56	2.957,30

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
RIP035 10.008		m² Pintura plástica con textura lisa, color Marfil, acabado mate Aplicación de manos de pintura plástica con textura lisa, color Marfil, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con Fijamor GRUPO PUMA y dos manos de acabado con Pumacril Profesional Interior GRUPO PUMA (rendimiento: 0,174 l/m ² la primera mano y 0,2 l/m ² la segunda) i/ tratado de juntas y formación de encuentro, medios auxiliares necesarios y p.p. de costes indirectos.	323,86	6,90	2.234,65
RSF010 10.009		m² Felpudo de cepillos de nylon de color gris Suministro y colocación en hueco preparado de felpudo Abi Brush ABIMAT, formado por perfiles de caucho con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color gris, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable i/medios auxiliares necesario y p.p. de costes indirectos	5,42	236,36	1.279,89
RPE010 10.010		m² Enfoscado de cemento paramento vertical exterior Ejecución de enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un muro de mampostería por la cara exterior, acabado superficial rugoso, con mortero bastardo de cal y cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, M-5, previa colocación de malla antiálcalis en esquinas de carpintería, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento, i/medios auxiliares necesario y p.p. de costes indirectos	173,78	17,99	3.126,30
TOTAL CAPÍTULO 10 Revestimientos, pavimentos y solados.					26.762,80

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR					
FDV030		Ud Contraventana interior			
11.001		Contraventana provenzal, interior, de madera de iroko para barnizar, de dos hojas de panel ciego con cuarterones, colocada en ventana. Accesorios, herrajes de colgar y apertura, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller. Totalmente montada.	16,00	456,81	7.308,96
PAF010		Ud Armario empotrado de 2 hojas correderas, de 250x250x80 cm			
11.002		Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x250x80 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.	1,00	589,55	589,55
PAF010e		Ud Armario empotrado de 3 hojas abatibles, de 250x155x60 cm.			
11.003		Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 3 hojas abatibles, de 250x155x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.	1,00	457,98	457,98
PAF010b		Ud Armario empotrado de 5 hojas abatibles, de 250x250x60 cm			
11.004		Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 5 hojas abatibles, de 250x250x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.	1,00	576,16	576,16

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
PAF010c 11.005		Ud Armario empotrado de 6 hojas abatibles, de 250x280x60 cm Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de 6 hojas abatibles, de 250x280x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.	1,00	576,16	576,16
PAF010d 11.006		Ud Armario empotrado de 8 hojas abatibles, de 250x400x60 cm Suminsitro y colocación en obra de armario prefabricado para empotrar de ochp hojas abatibles, de 250x400x60 cm de tablero melamínico compartimentado interiormente, i/remates y p.p. de medios auxiliares.	2,00	573,23	1.146,46
PPM010 11.007		Ud Puerta de paso abatible de 203x82,5x3,5 cm. Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puerta de paso ciega, de una hoja abatible de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de roble recompuesto, modelo con moldura recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm, i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.	9,00	263,42	2.370,78
PPM010b 11.008		Ud Puerta de paso corredera de 203x82,5x3,5 cm. Suministro y colocación sobre precercos ya colocados de puertade paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de roble recompuesto, modelo con moldura recta; precerco y armazón metálico no incluidos; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm i/cerrajería y medios auxiliares necesarias y p.p. de costes indirectos.	3,00	242,40	727,20

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
SCM010		Ud Amueblamiento de cocina con 10 m de muebles bajos			
11.009		suministro y colocación de amueblamiento de cocina con 10 m de muebles bajos con zócalo inferior, en madera chapeada de roble, frente de 20 mm de grueso chapeado con madera por ambas caras, cantos horizontales con forma de chaflán, acabado total en seda i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.			
			1,00	5.856,56	5.856,56

TOTAL CAPÍTULO 11 Carpintería interior.19.609,81

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
--------	------	-------------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO CAP.12 FONTANERÍA

SUBCAPÍTULO 12.1 AF Y ACS

IFA010 longitud Ø 40 mm	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud			
12.001		<p>Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 1/4 de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>			
			1,00	221,17	221,17

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
IFB010 40 mm		Ud Alimentación de agua potable de 12,6 m de longitud, enterrada Ø			
12.002		Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 12,6 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN = 16 atm y 3,7 mm de espesor, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; llave de corte de compuerta de latón fundido de 1 1/4, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales colocados mediante unión con anillo de retención, y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	1,00	196,34	196,34
IFC010		Ud Preinstalación de contador general de agua			
12.003		Preinstalación de contador general de agua 1 1/2 DN 40 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir el precio del contador	1,00	127,54	127,54

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
IFM005 PN=16 atm.		m Montante empotrada de PVC de Ø 32 mm de diámetro exterior,			
12.004		Suministro y montaje de tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 32 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	9,40	11,93	112,14
IFM005b PN=25 atm.		m Montante empotrada de PVC de Ø 25 mm de diámetro exterior,			
12.005		Suministro y montaje de tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	14,40	9,16	131,90
IFI005 PN=25 atm		m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø15 mm.			
12.006		Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 16 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 1,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	83,66	4,97	415,79

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
IFI005b PN=25 atm		m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø20 mm.			
12.007		Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 20 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	74,13	6,68	495,19
IFI005c PN=25 atm		m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø25 mm.			
12.008		Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 25 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 2,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	80,35	8,98	721,54
IFI005d PN=25 atm		m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø32 mm.			
12.009		Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 32 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 3,6 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	25,73	13,63	350,70

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
IFI005e PN=25 atm		m Tubería para instalación interior de fontanería de PVC Ø40 mm.			
12.010		Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=25 atm y 4,5 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión encolada. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	40,21	19,75	794,15
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.1					3.566,46

SUBCAPÍTULO CAP.12.2 DESAGÜES

ISD010		Ud Red interior de evacuación para baños comunes			
12.011		Suministro e instalación interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: 3-4 inodoros, 3-4 lavabos dobles, 3 duchas y 2 lavadoras realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	6,00	284,35	1.706,10

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
ISD010b		Ud Red interior de evacuación para aseo			
12.012		Suministro e instalación interior de evacuación para aseo con dotación para: 1inodoros y 1 lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües que conectan la evacuación de los aparatos con el bote sifónico y con la bajante, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante pruebas de servicio.	1,00	158,04	158,04
ISB010		m Bajante interior de evacuación de aguas residuales de PVC Ø 110			
12.013		Suministro y montaje de bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, insonorizado, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión a presión con junta elástica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante pruebas de servicio.	12,50	23,21	290,13
ISB040 de PVC Ø 110 mm.		m Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas			
12.014		Suministro y montaje de tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por tubo de PVC, de 110 mm de diámetro y 1,4 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada.	20,00	6,98	139,60
ISB044		Ud Terminal de ventilación de PVC, Ø 110 mm.			
12.015		Suministro y montaje de terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado.	3,00	6,20	18,60
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.2					2.312,47

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
SUBCAPÍTULO 12.3 APARATOS Y EQUIPOS					
SAL020		Ud Lavabo bajo encimera, serie Diverta ROCA			
12.016		Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, bajo encimera, serie Diverta ROCA, color blanco, de 380x500 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo ROCA, modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo ROCA, modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
			13,00	463,97	6.031,61
SAL040		Ud Lavabo mural, serie Diverta 75 ROCA			
12.017		Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 ROCA, color blanco, de 440x750 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo ROCA, modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo ROCA, modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
			3,00	1.362,05	4.086,15
SAI010		Ud Inodoro de porcelana sanitaria serie Giralda ROCA			
12.018		Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda ROCA, color Jazmín, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
			9,00	466,90	4.202,10

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
SAD020 12.019		Ud Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta Suministro e instalación de plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta ROCA, color blanco, de 90x70x8 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo ROCA, modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
			9,00	579,87	5.218,83
SCF010 12.020		Ud Fregadero de acero inoxidable serie Suprema ROCA, de 1 cubeta Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable serie Suprema ROCA, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 1000x500 mm, para encimera de cocina, con grifería monomando, vertical para fregadero, serie Bela NOKEN, modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm, caño móvil, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula con desagüe, sifón y enlaces de alimentación flexibles. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de desagües existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento.			
			3,00	364,50	1.093,50
ICA010 12.021		Ud Termo eléctrico 500 l Suministro e instalación de termo eléctrico para el servicio de A.C.S., de suelo, resistencia blindada, capacidad 500 l, potencia 6000 W, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio, lámpara de control y termómetro. Incluso soporte y anclajes de fijación, válvula de seguridad antirretorno, llaves de corte de esfera y latiguillos flexibles, tanto en la entrada de agua como en la salida. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento			
			1,00	2.117,10	2.117,10

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
ICB011		Ud Captador solar térmico 6 módulos			
12.022		Suministro e instalación de captador solar térmico formado por batería de 6 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m ² , rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m ² K, según UNE-EN 12975-2, compuesto de: panel de vidrio templado de bajo contenido en hierro (solar granulado), de 3,2 mm de espesor y alta transmitancia (92%); estructura trasera en bandeja de polietileno reciclable resistente a la intemperie (resina ABS); bastidor de fibra de vidrio reforzada con polímeros; absorbedor de cobre con revestimiento selectivo de cromo negro de alto rendimiento; parrilla de 8 tubos de cobre soldados en omega sin metal de aportación; aislamiento de lana mineral de 60 mm de espesor y uniones mediante manguitos flexibles con abrazaderas de ajuste rápido, colocados sobre estructura soporte para cubierta inclinada. Incluso accesorios de montaje y fijación, conjunto de conexiones hidráulicas entre captadores solares térmicos, líquido de relleno para captador solar térmico, válvula de seguridad, purgador, válvulas de corte y demás accesorios. Totalmente montado, conexionado y probado.	1,00	3.893,81	3.893,81
SMA036		Ud Asiento para personas con movilidad reducida			
12.023		Suministro y colocación de asiento para personas con movilidad reducida, colocado en pared, de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de dimensiones totales 420x420 mm, nivelado y fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.	3,00	234,42	703,26
SMA035		Ud Barra de sujeción para personas con movilidad reducida			
12.024		Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared derecha, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 515x315 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.	5,00	103,90	519,50

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
SMA015		Ud Dosificador de jabón líquido con disposición mural			
12.025		Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 1,4 l de capacidad, depósito de SAN acabado fumé, pulsador de ABS gris y tapa de acero inoxidable, de 170x110x130 mm. Totalmente montado.	13,00	25,35	329,55
SMA020		Ud Portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro.			
12.026		Suministro e instalación de portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro, de 312 mm de diámetro y 120 mm de ancho, para un rollo de papel de 260 mm de diámetro máximo, de 400 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave. Totalmente montado.	9,00	22,63	203,67
SMA040		Ud Portarrollos de papel higiénico doméstico			
12.027		Suministro y colocación de portarrollos de papel higiénico doméstico, con tapa, de acero inoxidable AISI 304, color cromo, de 132x132x80 mm, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.	5,00	21,49	107,45
RVE010		m² Espejo de luna incolora			
12.028		Suministro y colocación de espejo de luna incolora, de 3 mm de espesor, con pintura de protección, color plata, por su cara posterior, fijado mecánicamente al paramento. Incluso canteado perimetral, taladros, tornillos y grapas de sujeción.	9,10	51,72	470,65
TOTAL SUBCAPÍTULO 12.3					28.977,18
TOTAL CAPÍTULO 12 Fontanería.					34.856,11

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
--------	------	-------------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD E ILUMINACIÓN

IEC010	Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad			
13.001		Suministro e instalación en el interior de hornacina mural de caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada.	1,00	144,59	144,59
IEL010	m	Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-			
13.002		Suministro e instalación de línea general de alimentación enterrada, que enlaza la caja general de protección con la centralización de contadores, formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 3x25+2G16 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 110 mm de diámetro, resistencia a compresión mayor de 250 N, suministrado en rollo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Incluso hilo guía. Totalmente montada, conexionada y probada.	25,00	23,80	595,00

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
IEI040		Ud Red eléctrica de distribución interior			
13.003		Suministro e instalación de red eléctrica de distribución interior para local de 600 m ² , compuesta de los siguientes elementos:1 CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los siguientes dispositivos: 1 interruptor general automático (IGA) de corte omnipolar, 5 interruptores diferenciales de 30 A, 8 interruptores automáticos de 10 A, 4 interruptores automáticos de 16 A, 3 interruptores automáticos de 20 A, 3 interruptores automáticos de 25 A; CIRCUITOS INTERIORES constituidos por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G2,5 mm ² y 5G6 mm ² , bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado, con IP 545, para canalización empotrada:43 circuitos para alumbrado interior, 3 circuitos para tomas de corriente,3 circuitos para tomas de corriente en cuartos húmedos, 2 circuitos para calefacción eléctrica, 1 circuitos para alumbrado de emergencia, 1 circuito para termo eléctrico, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios, 1 circuito para alumbrado exterior, 2 circuitos para tomas de lavadora y secadora; MECANISMOS: gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexionada y probada.	1,00	5.131,59	5.131,59
III130b		Ud Luminaria lineal empotrada Trueline de 1.20x0.08 cm			
13.004		Suministro e instalación de Luminaria lineal empotrada Trueline de 1.20x0.08 cm para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoalmaltado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoalmaltado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.	10,00	174,22	1.742,20

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
III150 13.005		Ud Luminaria lineal suspendida CorLine suspendida de 1200x200 cm Suministro e instalación de Luminaria lineal susendida CorLine suspendida SM120V de 1200x200 cm, para 1 lámpara fluorescente T5 de 49 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoalmatado gris RAL 9006; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoalmatado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada y comprobada.	20,00	162,10	3.242,00
III130 13.006		Ud Luminaria lineal empotrada CorLine empotrable de 1200x200 cm Suministro e instalación de Luminaria lineal empotrada CorLine empotrable SM120V de 1200x200 cm para 2 lámparas fluorescentes T5 de 54 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoalmatado blanco; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoalmatado, blanco; protección IP 20. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada y comprobada.	10,00	214,57	2.145,70
III130c 13.007		Ud Luminaria de empotrar redonda de 35 cm de diámetro Suministro e instalación de luminaria de empotrar redonda de 35 cm de diámetro para 1 lámpara fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexiónada y comprobada.	9,00	116,77	1.050,93
III160 13.008		Ud Aplique de pared luminaria Runner Residential collection Suministro e instalación de aplique de pared, luminaria Runner Residential collection para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoalmatado, blanco; reflector termoalmatado blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP 20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexiónado y comprobado.	19,00	132,99	2.526,81

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
IIC020		Ud Detector de movimiento de infrarrojos automático			
13.009		Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.	7,00	35,14	245,98
TOTAL CAPÍTULO 13 Electricidad e iluminación.					16.824,80

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
--------	------	-------------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 14 CALEFACCIÓN

ICM010b	Ud Emisor térmico seco, potencia 750 W				
14.001	Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 750 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 6 elementos, de 495x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.				
		5,00	295,43		1.477,15
ICM010	Ud Emisor térmico seco, potencia 1000 W				
14.002	Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 8 elementos, de 655x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.				
		2,00	346,84		693,68
ICM010c	Ud Emisor térmico seco, potencia 1250 W				
14.003	Suministro e instalación de emisor térmico seco, potencia 1250 W, panel de control con selector de temperatura y programador y display digitales, de aluminio extruido, doble resistencia, de 10 elementos, de 815x575x75 mm, según UNE-EN 442-1, colocado sobre paramento vertical, según UNE-EN 442-1. Totalmente montado, conexionado y probado.				
		5,00	401,89		2.009,45

TOTAL CAPÍTULO CAP.14 Calefacción. 4.180,28

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
CAPÍTULO 15 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS					
IOD002		Ud Detector óptico de humos de ABS color blanco			
15.001		Suministro e instalación de detector óptico de humos convencional, de ABS color blanco, modelo DOH2 GOLMAR, formado por un elemento sensible a humos claros, para alimentación de 12 a 30 Vcc, con doble led de activación e indicador de alarma color rojo, salida para piloto de señalización remota y base universal. Totalmente montado, conexionado y probado.	10,00	39,39	393,90
IOD004		Ud Pulsador de alarma.			
15.002		Suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme. Totalmente montado, conexionado y probado.	1,00	27,50	27,50
IOD005		Ud Sirena electrónica con señal acústica.			
15.003		Suministro e instalación de sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 14 mA. Totalmente montada, conexionada y probada.	5,00	52,11	260,55
IOA020		Ud Luminaria de emergencia, para adosar a pared.			
15.004		Suministro e instalación de luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada.	22,00	48,87	1.075,14

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
IOS020		Ud Señalización de medios de evacuación			
15.005		Suministro y colocación de placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	18,00	6,79	122,22
IOX010		Ud Extintor portátil de eficacia 21A-113B-C.			
15.006		Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso soporte y accesorios de montaje. Totalmente montado.	10,00	46,61	466,10
TOTAL CAPÍTULO CAP.15 Protección contra incendios.2.345,41

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
--------	------	-------------	----------	--------	-------------

CAPÍTULO 16 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

SNA010b Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections de 360 cm y 3 huecos

16.001	Suminsitro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections LEVANTINA, acabado pulido, de 360 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 4 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.	1,00	911,95	911,95
--------	---	------	--------	--------

SNA010 Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200 Desert Limestone de 1000 cm y 5 huecos

16.002	Suminsitro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 2200 Desert Limestone LEVANTINA, acabado pulido, de 1000 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 3 huecos con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto sobre muebles de cocina, i/formación de huecos para colcoación de fregaderos y vitrocerámica, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos-	1,00	1.528,83	1.528,83
--------	--	------	----------	----------

SNA010c Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections de 195 cm y 2 huecos

16.003	Suminsitro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections LEVANTINA, acabado pulido, de 195 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 2 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.	1,00	495,17	495,17
--------	---	------	--------	--------

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
SNA010d		Ud Encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections de 270 cm y 3 huecos			
16.004		Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo Caesarstone® 7100 Ebony Reflections LEVANTINA, acabado pulido, de 270 cm de longitud, 60 cm de anchura y 3 cm de espesor, canto con faldón frontal liso de 7 cm de ancho, formación de 3 huecos con sus cantos pulidos para colocación de lavabos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 3 cm de espesor, con el borde recto i/medios auxiliares y p.p. de costes indirectos.	2,00	688,19	1.376,38
IOS010		Ud Señalización PIA			
16.005		Suministro y colocación de placa de señalización PIA , de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	3,00	6,79	20,37
SCE030		Ud Placa vitrocerámica para encimera			
16.006		Suministro e instalación de placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica, incluso sellado de la junta perimetral con la encimera. Totalmente montada, instalada, conexionada y comprobada.	1,00	335,94	335,94
ISK010		Ud Campana extractora			
16.007		Suministro e instalación de campana extractora extraplana con 1 motor de aspiración. Incluso tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Totalmente montado, conexionado y probado.	1,00	109,47	109,47
TOTAL CAPÍTULO CAP.16 Señalización y equipamiento.4.778,11

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
CAPÍTULO 17 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA					
IIX005b		Ud Luminaria sobre poste de 3 m CitiSoul gen 2 JRP 533			
17.001		Suministro e instalación de luminaria sobre poste de 3 m CitiSoul gen 2 JRP 533, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.	8,00	141,50	1.132,00
IIX005		Ud Luminaria para adosar a pared CitySoul JRP534			
17.002		Suministro e instalación de luminaria para adosar a pared CitySoul JRP534, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.	12,00	139,90	1.678,80
UJP010		Ud Árbol			
17.003		Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de árboles (sauce, roble, pino), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.	14,00	55,28	773,92
UJV010		m Seto de Tuya Variegatis en cerramiento vegetal.			
17.004		Formación de seto de Tuya Variegatis de 1,0-1,25 m de altura, con una densidad de 3 plantas/m, suministradas en contenedor y plantadas en zanja. Incluso p/p de aporte de tierras y primer riego.	45,02	92,56	4.167,05

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
UJC020		m² Césped por siembra de mezcla de semillas.			
17.005		Formación de césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa. Incluso p/p de preparación del terreno, aporte de tierras y primer riego.	1.138,39	10,06	11.452,20
UXC020		m² Pavimento continuo exterior de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubi			
17.006		Formación de pavimento continuo exterior de hormigón en masa HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado mecánico, realizado sobre lámina de polietileno extendida sobre capa base existente (no incluida en este precio); y capa de mortero de rodadura industrial Weber.floor Pul WEBER CEMARKSA, color gris, compuesto de cemento, arena de sílice, aditivos orgánicos e inorgánicos y pigmentos, con un rendimiento aproximado de 3 kg/m ² , espolvoreado manualmente sobre el hormigón aún fresco y posterior fratasado mecánico de toda la superficie hasta conseguir que el mortero quede totalmente integrado en el hormigón. Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, plancha de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de contorno, colocada alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera y posterior sellado con masilla de poliuretano.	364,04	20,64	7.513,79
UXA020		m² Losa cespèd			
17.007		Formación de pavimento mediante colocación flexible, en exteriores, de adoquines bicapa de hormigón, cuyas características técnicas cumplen la UNE-EN 1338, formato rectangular, 200x100x60 mm, acabado superficial liso, color gris, sobre una capa de arena de 0,5 a 5 mm de diámetro, cuyo espesor final, una vez colocados los adoquines y vibrado el pavimento con bandeja vibrante, será uniforme y estará comprendido entre 3 y 5 cm, dejando entre ellos una junta de separación entre 2 y 3 mm, para su posterior relleno con tierra vegetal, y sembrado de césped.	248,84	24,69	6.143,86

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
UMB020		Ud Banco de listones de madera			
17.008		Suministro y colocación de banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 170 cm de longitud, pintado y barnizado, con soportes de fundición y tornillos y pasadores de acero cadmiado, fijado con tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química a una base de hormigón HM-20/P/20/I. Incluso excavación y hormigonado de la cimentación base. Totalmente montado.	6,00	214,15	1.284,90
UMB030		Ud Conjunto de mesa para picnic			
17.009		Suministro y colocación de conjunto de mesa para picnic de madera compuesto por una mesa de 177x90x75 cm y dos bancos de 157x39x44 cm, con estructura soporte de madera, de elevada resistencia e inalterabilidad a los agentes atmosféricos; ; fijado con tacos y tornillos de acero a una superficie soporte. Totalmente montado.	3,00	2.382,68	7.148,04
TOTAL CAPÍTULO 17 Urbanización interior de la parcela.					41.294,56

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
CAPÍTULO 18 GESTIÓN DE RESIDUOS					
GRA010b		Ud Transporte de residuos inertes pétreos			
18.001		Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.			
			16,00	117,64	1.882,24
GRA010c		Ud Transporte de residuos inertes plásticos			
18.002		Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.			
			3,00	191,16	573,48
GRA010d		Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón.			
18.003		Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.			
			4,00	191,16	764,64
GRA010e		Ud Transporte de residuos inertes de madera.			
18.004		Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.			
			5,00	191,16	955,80

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
GRA010f		Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos.			
18.005		Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.	1,00	117,64	117,64
GRA010g		Ud Transporte de residuos inertes metálicos.			
18.006		Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.	1,00	191,16	191,16
TOTAL CAPÍTULO 18 Gestión de residuos.					4.484,96

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
CAPÍTULO 19 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS					
XAM010		Ud Ensayo sobre una muestra de mortero fresco.			
19.001		Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de mortero fresco, tomada en obra según UNE-EN 1015-2, para la determinación de las siguientes características: consistencia según UNE-EN 1015-3 y densidad aparente según UNE-EN 1015-6. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	1,00	258,83	258,83
XRI080		Ud Prueba de servicio final de la red interior de suministro de agua.			
19.002		Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de un grupo de instalaciones particulares junto con la instalación general de suministro de agua de la que dependen, en condiciones de simultaneidad. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	1,00	286,15	286,15
XRI120 residuales.		Ud Prueba de servicio final de la red interior de evacuación de aguas			
19.003		Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales que conecta con la red general de saneamiento en un punto, en condiciones de simultaneidad de los aparatos sanitarios, con los tapones de desagüe retirados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	1,00	132,15	132,15
XMS010b		Ud Inspección visual sobre una unión soldada.			
19.004		Inspección visual a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una unión soldada en estructura metálica, para la determinación de las imperfecciones superficiales y, en ocasiones, defectos internos de la unión, según UNE-EN 970. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	3,00	62,96	188,88

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
XLT010		Ud Ensayo sobre una muestra de teja cerámica.			
19.005		Ensayos a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de teja cerámica, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: características geométricas y defectos estructurales según UNE-EN 1024, permeabilidad al agua según UNE-EN 539-1, resistencia a la helada según UNE-EN 539-2. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	1,00	640,62	640,62
TOTAL CAPÍTULO 19 Control de Calidad y ensayos.					1.506,63

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
CAPÍTULO 20 Seguridad y Salud					
YCA030		Ud Torre fija de andamio			
20.001		Suministro, montaje, mantenimiento y desmontaje de plataforma de trabajo, formada por una torre fija autoestable de andamio tubular normalizado, plataforma de 2,50 m de longitud y 0,70 m de ancho, dispuesta a una altura máxima de 2,00 m (amortizable en 20 usos), con superficie de trabajo formada por plataforma metálica normalizada antideslizante, debiendo garantizar una capacidad portante mínima de 2,00 kN/mm ² y protección perimetral mediante barandilla dispuesta a 1,00 m de altura y formada por pasamanos, intermedio y rodapié de 15 cm de altura (amortizables en 10 usos). Instalada con modulación estandarizada según UNE 76502 y cumpliendo los requisitos de capacidad portante para cada elemento de esta norma			
			58,50	27,67	1.618,70
YCE020		Ud Cuadro general de obra, potencia máxima 15 kW.			
20.002		Suministro y colocación de cuadro general de mando y protección de obra para una potencia máxima de 15 kW (amortizable en 4 usos). Según R.D. 486/97			
			1,00	195,80	195,80
YCH040		m² Protección horizontal durante la ejecución de forjados.			
20.003		Suministro, colocación y desmontaje de red horizontal de protección bajo forjado formada por malla de poliamida de 10x10 cm, anudada con cuerda de 3 mm de diámetro (amortizable en 1 uso), colocada antes de poner las bovedillas en forjados unidireccionales, fijada a las viguetas con clavetas.			
			158,32	6,20	981,55
YCI010		Ud Extintor de polvo químico ABC, 6 kg.			
20.004		Suministro y colocación de extintor de polvo químico ABC, polivalente antibrasa, de eficacia 34A/233B, de 6 kg de agente extintor, con soporte, manómetro comprobable y boquilla con difusor.			
			1,00	48,33	48,33

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
YIC010		Ud Casco de seguridad.			
20.005		Suministro de casco de seguridad para la construcción, con arnés de sujeción, según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.	15,00	3,22	48,30
YIC020		Ud Casco de seguridad dieléctrico.			
20.006		Suministro de casco de seguridad dieléctrico con pantalla para protección de descargas eléctricas (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.	2,00	4,06	8,12
YID010		Ud Cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre.			
20.007		Suministro de cinturón de seguridad de suspensión con un punto de amarre (amortizable en 4 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.	6,00	15,44	92,64
YID020		Ud Equipo de arnés simple de seguridad anticaídas.			
20.008		Suministro de equipo de arnés simple de seguridad anticaídas con un elemento de amarre incorporado consistente en una cinta tubular elástica de 1,5 m con amortiguador de impacto en el extremo, en bolsa de transporte (amortizable en 4 usos), según R.D. 773/97. Homologado y marcado con certificado CE.	6,00	18,33	109,98
YIO010		Ud Casco protector auditivo.			
20.009		Casco protector auditivo.	4,00	9,79	39,16
YIM020b		Ud Par de guantes de uso general de lona y serraje.			
20.010		Par de guantes de uso general de lona y serraje.	15,00	3,00	45,00

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
YIP020		Ud Par de botas de seguridad con puntera metálica.			
20.011		Par de botas de seguridad con puntera metálica.			
			15,00	47,25	708,75
YIJ010		Ud Gafas de protección antipolvo.			
20.012		Suministro de gafas de protección antipolvo (amortizables en 3 usos), según R.D. 773/97. Homologadas y marcadas con certificado CE.			
			6,00	1,50	9,00
YIJ050		Ud Pantalla de protección de soldador, con fijación en la cabeza.			
20.013		Suministro de pantalla de protección de soldador en material termoformado, con fijación en la cabeza (amortizable en 5 usos), según R.D. 773/97. Homologada y marcada con certificado CE			
			1,00	3,44	3,44
YIU030		Ud Mandil para soldador.			
20.014		Mandil para soldador.			
			1,00	16,98	16,98
YIM030		Ud Par de guantes de serraje forrado ignífugo para soldador.			
20.015		Suministro de par de guantes de serraje forrado ignífugo para soldador, según R.D. 773/97. Homologados y marcados con certificado CE.			
			1,00	9,33	9,33
YMM010		Ud Botiquín de urgencia en caseta de obra.			
20.016		Botiquín de urgencia en caseta de obra.			
			1,00	99,93	99,93

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
YPA010 20.017		Ud Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra. Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.			
			2,00	103,27	206,54
YPA010b 20.018		Ud Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra. Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.			
			2,00	416,39	832,78
YPA010c 20.019		Ud Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra. Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.			
			3,00	176,55	529,65
YPC010 20.020		Ud Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²). Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m ²).			
			1,00	124,16	124,16
YPC010b 20.021		Ud Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²). Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m ²).			
			1,00	123,53	123,53
YPC010c 20.022		Ud Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m²). Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 6,00x2,30x2,30 m (14,00 m ²).			
			1,00	113,23	113,23

CÓDIGO	UDS.	DESCRIPCIÓN	MEDICIÓN	PRECIO	PRESUPUESTO
YSB040		Ud Baliza luminosa intermitente para señalización.			
20.023		Baliza luminosa intermitente para señalización.			
			4,00	11,48	45,92
YSC010		m Vallado del solar con valla de chapa galvanizada.			
20.024		Suministro, montaje y desmontaje de valla realizada con paneles prefabricados de chapa ciega galvanizada de 2,00 m de altura y 1 mm de espesor, con protección contra la intemperie y soportes del mismo material tipo Omega, separados cada 2 m (amortizable en 5 usos). Incluso p/p de excavación, hormigonado del pozo con hormigón en masa HM-20/B/20/I y 2 puertas de acceso de chapa galvanizada de 3,50x2,00 m y 0,60x2,00 m			
			43,74	29,09	1.272,40
YSC010b		m Vallado del solar con valla tipo ayuntamiento.			
20.025		Suministro y colocación de valla tipo ayuntamiento de 90 cm de altura color amarillo con conectores i/ conexión entre ellas.			
			43,60	8,00	348,80
YSS020		Ud Cartel indicativo de riesgos con soporte.			
20.026		Cartel indicativo de riesgos con soporte.			
			3,00	13,88	41,64

TOTAL CAPÍTULO 20 Seguridad y Salud. 7.673,66

6 RESUMEN DEL PRESUPUESTO

RESUMEN DEL PRESUPUESTO

CODIGO	CAPÍTULO	SUBTOTAL €	TOTAL €	
CAP. 01	Demoliciones		16.073,39	4 %
CAP. 02	Acondicionamiento del terreno		7.758,73	2 %
CAP. 03	Red de saneamiento		13.810,82	3 %
CAP. 04	Cimentaciones y soleras		10.538,53	2 %
CAP. 05	Cantería		65.232,34	15 %
CAP. 06	Estructura		37.979,07	9 %
CAP. 06.01	Estructura de hormigón y mixtas	33.462,08		
CAP. 06.02	Estructura de madera	4.516,99		
CAP. 07	Cubiertas		78.672,61	18 %
CAP. 07.01	Cubierta cerámica	29.247,18		
CAP. 07.02	Cubierta de vidrio	49.425,43		
CAP. 08	Carpintería exterior		19.604,32	4 %
CAP. 09	Particiones interiores		23.573,50	5 %
CAP. 10	Revestimientos, pavimentos y solados		26.760,80	6 %
CAP. 11	Carpintería interior		19.609,81	4 %
CAP. 12	Fontanería		34.856,11	8 %
CAP. 12.01	AF y ACS	3.566,46		
CAP. 12.02	Desagües	2.312,47		
CAP. 12.03	Aparatos y equipos	29.977,18		
CAP. 13	Electricidad e iluminación		16.824,80	4 %
CAP. 14	Calefacción		4.180,28	1 %
CAP. 15	Protección contra incendios		2.345,41	1 %
CAP. 16	Señalización y equipamiento		4.778,11	1 %
CAP. 17	Urbanización interior de la parcel		41.294,56	9 %
CAP. 18	Gestión de residuos		4.484,96	1 %
CAP. 19	Control de Calidad y ensayos		1.506,63	0.3 %
CAP. 20	Seguridad y Salud		7.673,66	2 %
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (PEM).....			437.558,44	
13 % Gastos Generales de Empresa (GGE)...			56.882,60	
06% Beneficio Industrial (BI).....			26.253,51	
PRESUPUESTO DE CONTRATA (PC).....			520.694,55	
10 % IVA.....			52.069,46	
PRESUPUESTO TOTAL.....			572.764,01	

Asciende el presente Presupuesto Total a la expresada cantidad de **QUINIENTOS SETENTA Y DOS MIL SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO EUROS CON UN CÉNTIMO DE EURO.**

En A Coruña, Junio de 2016

La proyectista

Vº Bº, el promotor

Raquel Noya Goyanes

Nombre Apellido Apellido

Arquitecta Técnica