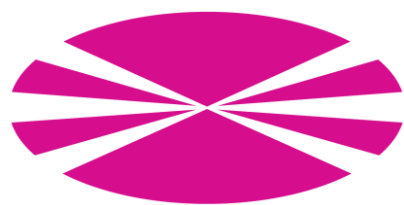


**ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL
PARA USO DE CAFETERÍA
SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, N°4,
MUNICIPIO DE LALÍN,
PROVINCIA DE PONTEVEDRA**

TOMO II: PLANOS



UNIVERSIDADE DA CORUÑA
Escuela Universitaria
de Arquitectura Técnica
Departamento:
Construcciones Arquitectónicas

Trabajo Final de Grado Arquitectura Técnica

Enero 2016

Tutor: D. Fco. Javier López Rivadulla
Alumno: Alberto Vázquez Ferreiro

ÍNDICE

1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

- 1.1. Situación y Emplazamiento

2. ESTADO ACTUAL

- 2.1. Planta Distribución
- 2.2. Planta – Cotas
- 2.3. Fachada Edificio C/ Maruja Gutiérrez
- 2.4. Fachada Edificio Zona Verde
- 2.5. Fachada Local C/ Maruja Gutiérrez
- 2.6. Fachada Local Zona Verde
- 2.7. Secciones A-A', B-B'
- 2.8. Secciones C-C', D-D'
- 2.9. Secciones A-A', B-B' - Cotas
- 2.10. Secciones C-C', D-D' - Cotas

3. ESTADO REFORMADO

- 3.1. Planta Distribución
- 3.2. Planta Mobiliario
- 3.3. Planta Cotas
- 3.4. Fachada Local C/ Maruja Gutiérrez
- 3.5. Fachada Local Zona Verde
- 3.6. Secciones A-A', B-B'
- 3.7. Secciones C-C', D-D'
- 3.8. Secciones A-A', B-B' - Cotas
- 3.9. Secciones C-C', D-D' - Cotas
- 3.10. Memoria de Carpintería
- 3.11. Acabados Suelos
- 3.12. Acabados Paredes
- 3.13. Detalles constructivos 1
- 3.14. Detalle trasdosado acústico

4. MOBILIARIO

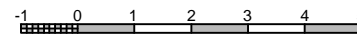
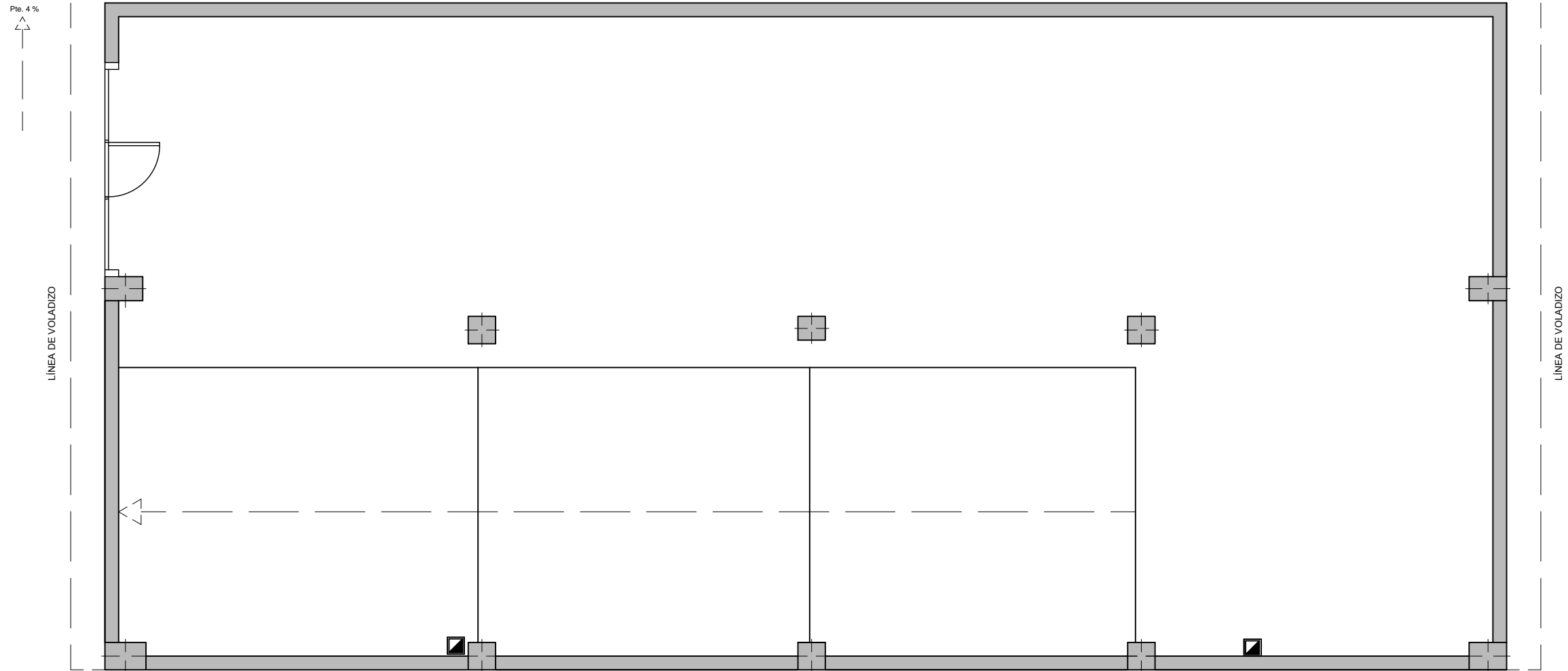
- 4.1. Barra cafetería
- 4.2. Mesas y sillas, cocina
- 4.3. Zona de juegos

5. INSTALACIONES

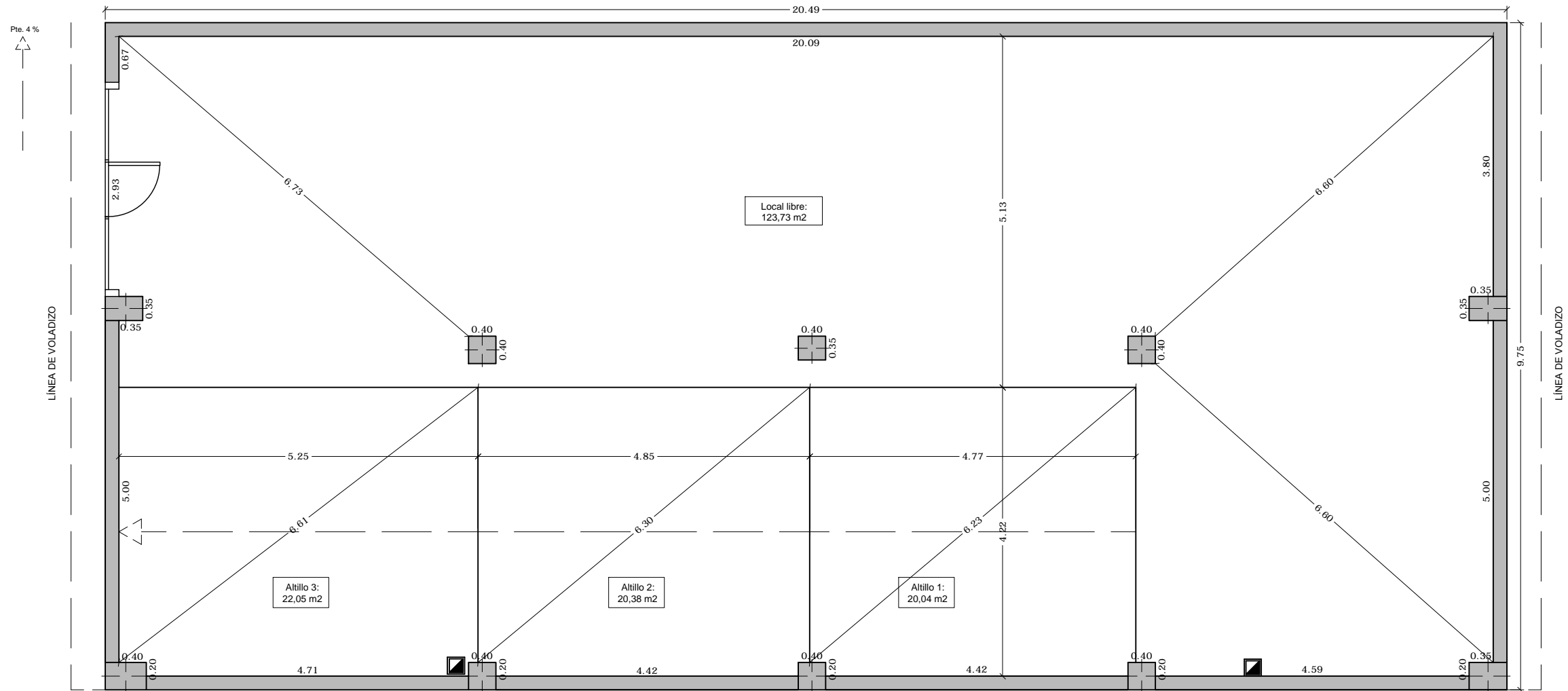
- 5.1. Fontanería
- 5.2. Saneamiento
- 5.3. Electricidad
- 5.4. Esquema Unifilar
- 5.5. Ventilación
- 5.6. Protección contra Incendios

1. SITUACIÓN Y EMPLAZAMIENTO

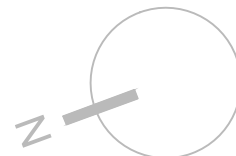
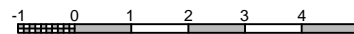
2. ESTADO ACTUAL



TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		FIRMA
GRUPO DE PLANOS		PLANO
2. ESTADO ACTUAL		2.1
PLANO		
PLANTA DISTRIBUCIÓN		



CUADRO DE SUPERFICIES (m ²)	
SUPERFICIE CONTRUÍDA	199,78
SUPERFICIE ÚTIL	187,38



TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
2. ESTADO ACTUAL		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
PLANTA - COTAS		2.2



ACABADOS EDIFICIO

CUBIERTA	Teja cerámica curva
CARPINTERÍA	Aluminio lacado blanco con vidrio 4+6+4 mm
FACHADA	Mortero monocapa tipo "Cotegrán" color blanco
RECERCADO DE VENTANAS	Chapas de piedra de granito de diferentes formas y tamaños
FACHADA LOCALES	LHD pintado color azul

TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/100
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
2. ESTADO ACTUAL		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
FACHADA EDIFICIO C/ MARUJA GUTIÉRREZ		2.3



0 1 2 3 4 5

ACABADOS EDIFICIO

CUBIERTA	Teja cerámica curva
CARPINTERÍA	Aluminio lacado blanco con vidrio 4+6+4 mm
FACHADA	Mortero monocapa tipo "Cotegrán" color blanco
RECERCADO DE VENTANAS	Chapas de piedra de granito de diferentes formas y tamaños
FACHADA LOCALES	LHD pintado color azul

TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/100
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
2. ESTADO ACTUAL		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
FACHADA EDIFICIO ZONA VERDE		2.4

Tabique de LHD enfoscado con mortero de cemento visto

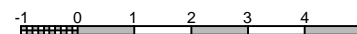
Chapeado de piedra de granito

Tabique de LHD pintado color azul

Tabique de LHD pintado color azul

Puerta basculante plegable automática de chapa de acero

Pilar de hormigón visto pintado color azul



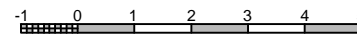
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, N°4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/50
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
2. ESTADO ACTUAL		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
FACHADA LOCAL C/ MARUJA GUTIÉRREZ		2.5

Tabique de LHD enfoscado
con mortero de cemento
visto

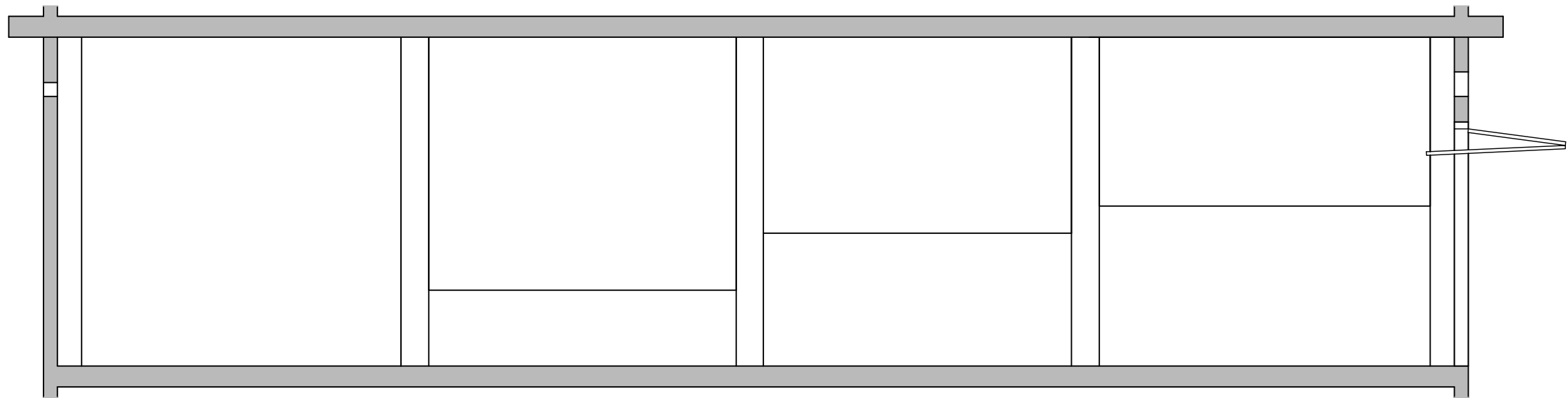


Tabique de LHD
pintado color azul

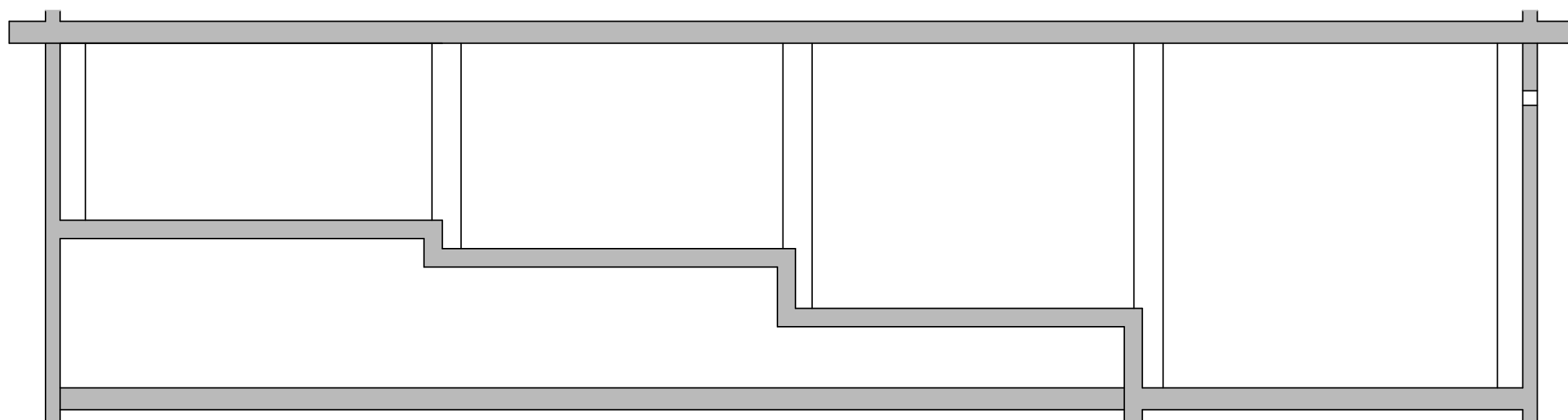
Pilar de hormigón visto
pintado color azul



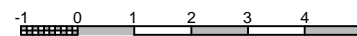
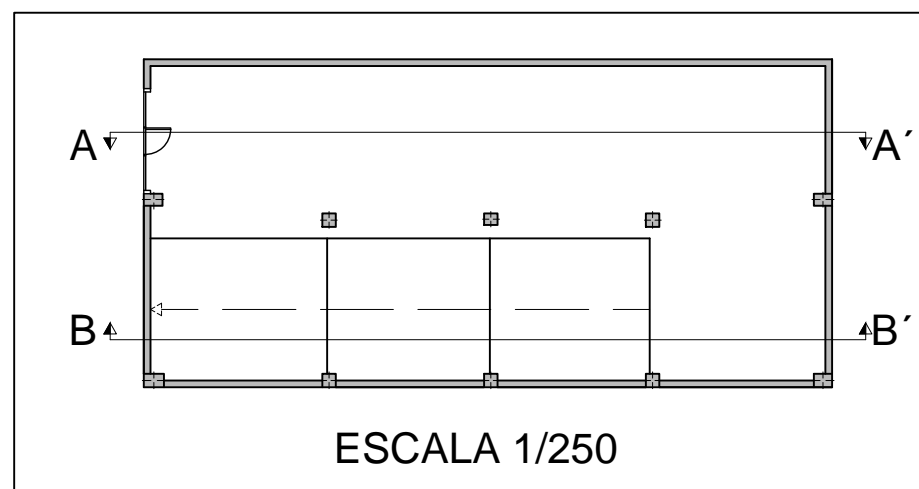
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/50
	D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA	FIRMA
GRUPO DE PLANOS		PLANO
2. ESTADO ACTUAL		2.6
PLANO		
FACHADA LOCAL ZONA VERDE		



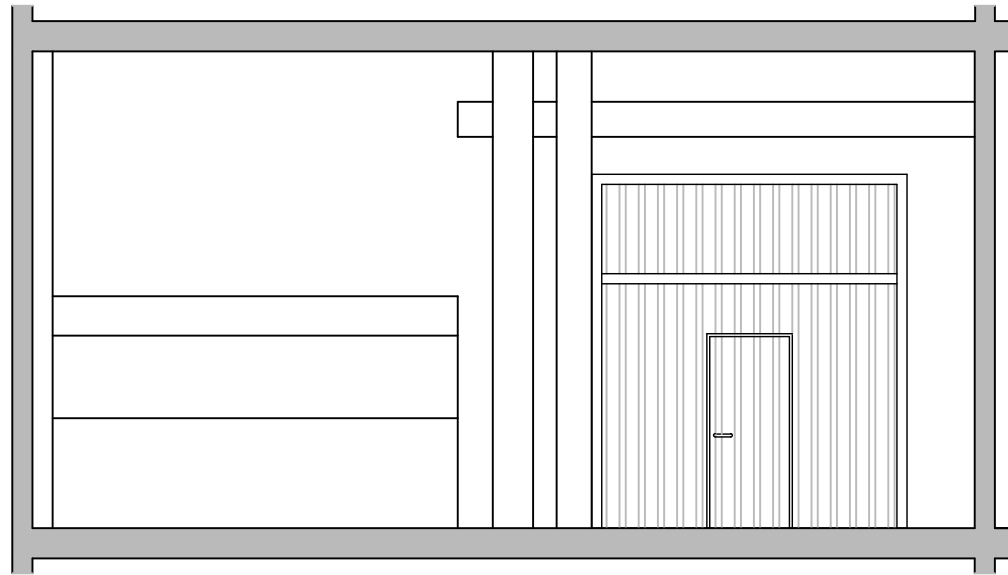
SECCIÓN A-A'



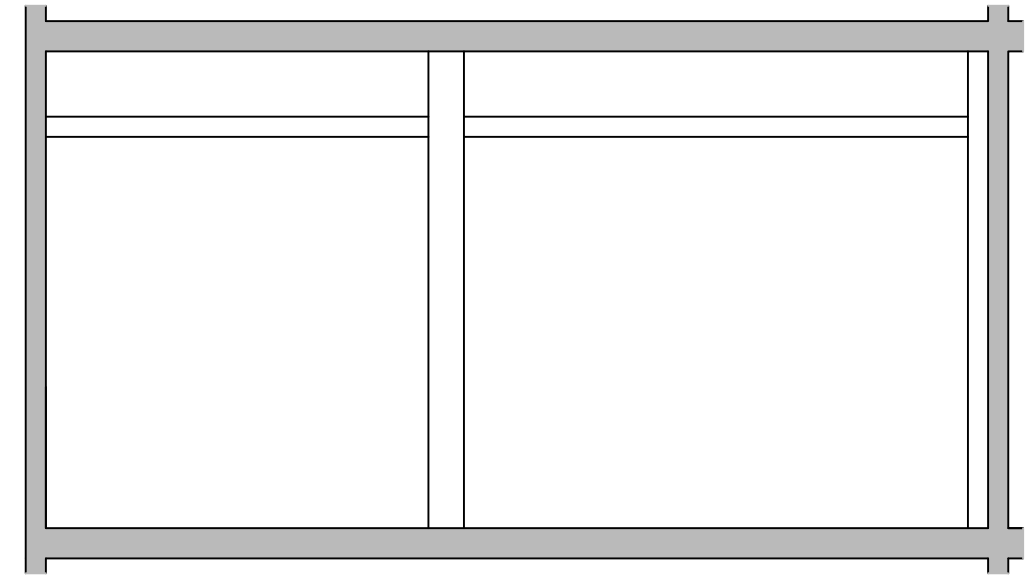
SECCIÓN B-B'



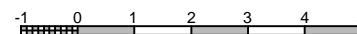
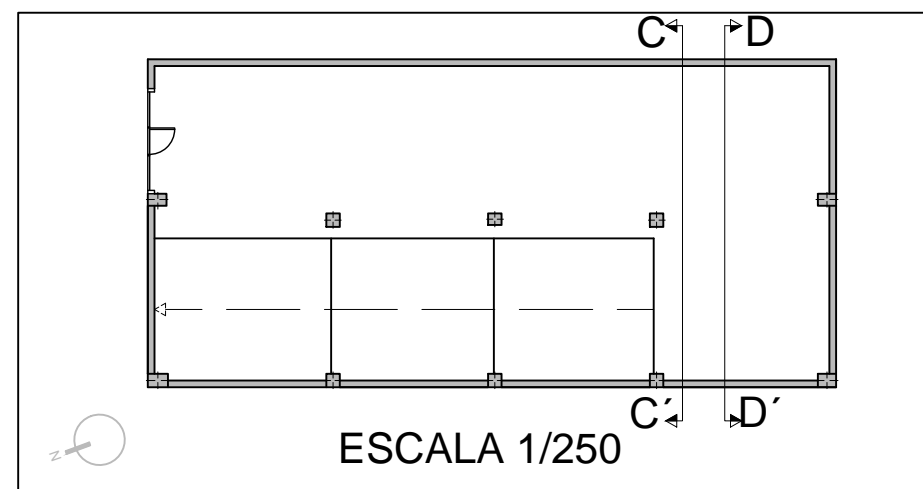
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
2. ESTADO ACTUAL		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
SECCIONES A-A', B-B'		2.7



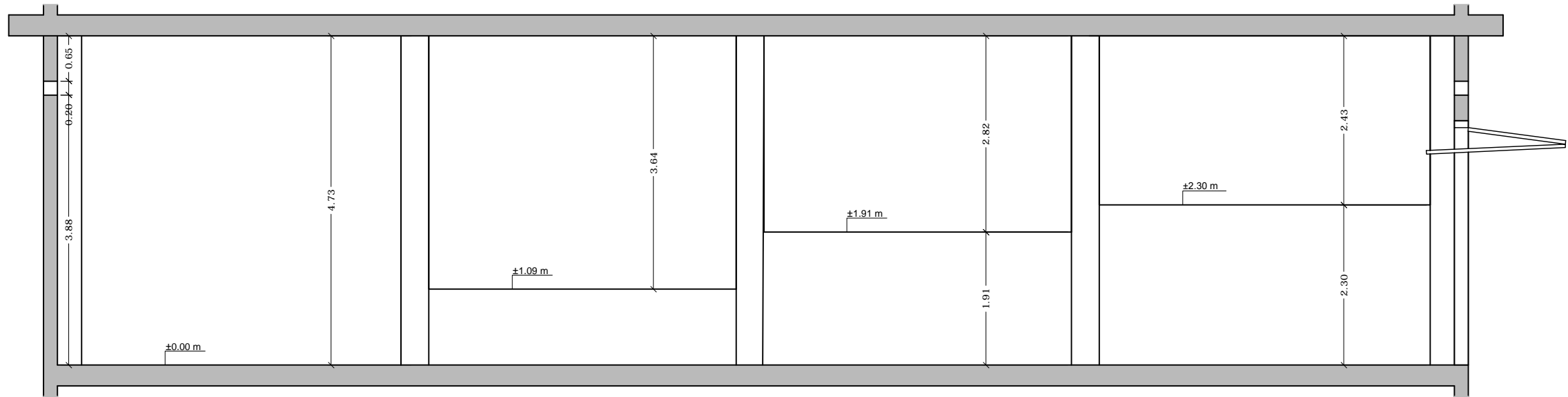
SECCIÓN C-C'



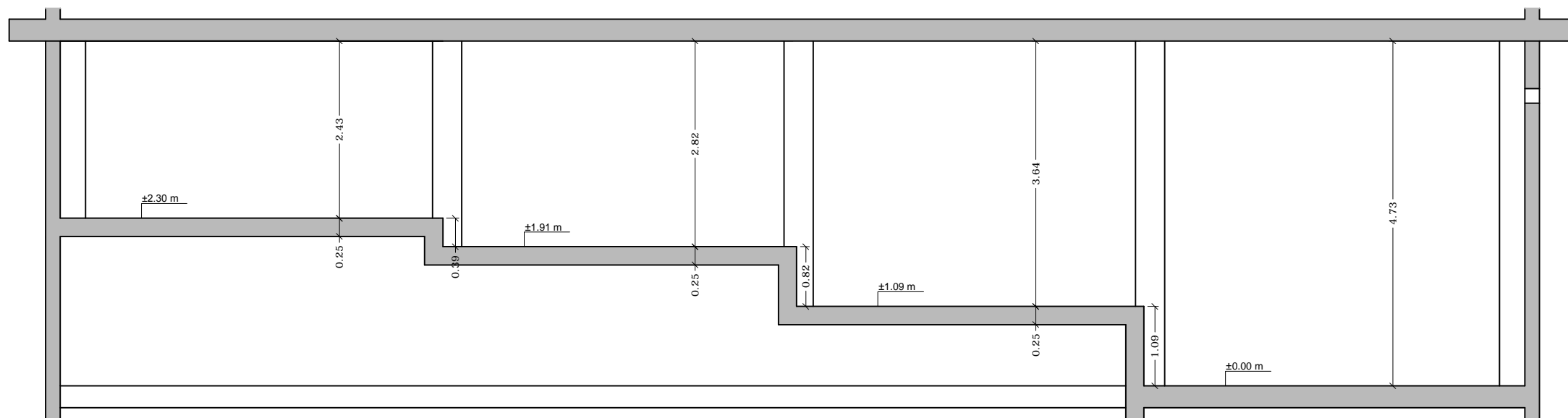
SECCIÓN D-D'



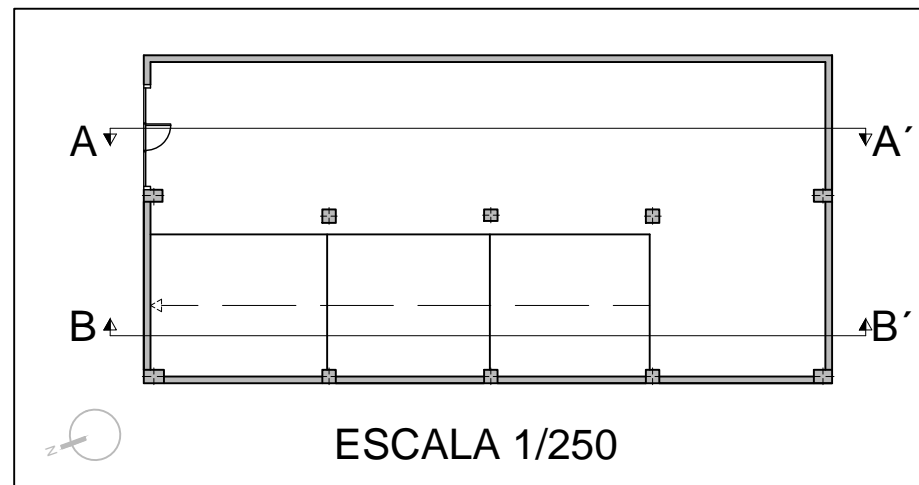
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		FIRMA
GRUPO DE PLANOS		PLANO
2. ESTADO ACTUAL		2.8
PLANO		
SECCIONES C-C', D-D'		



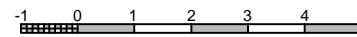
SECCIÓN A-A'



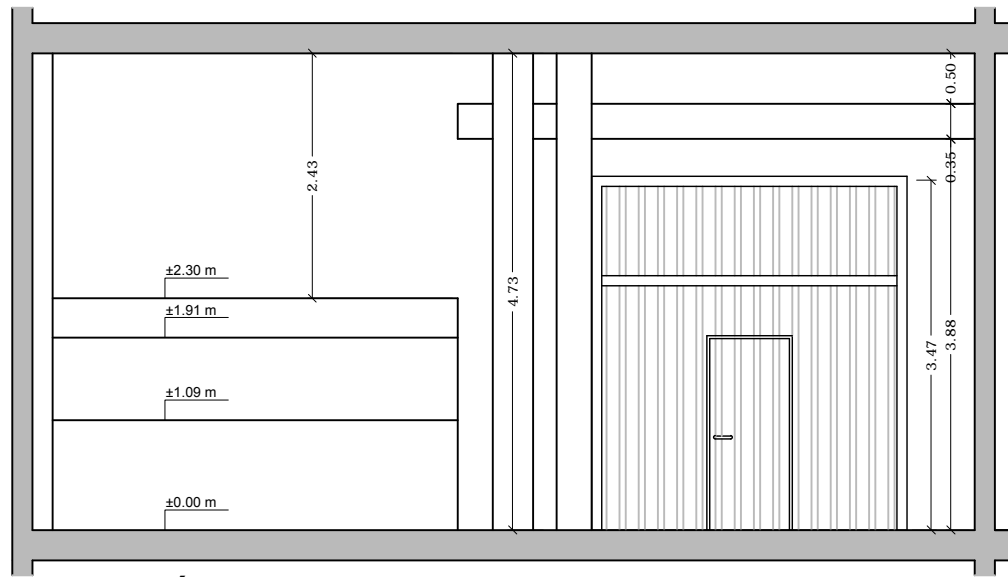
SECCIÓN B-B'



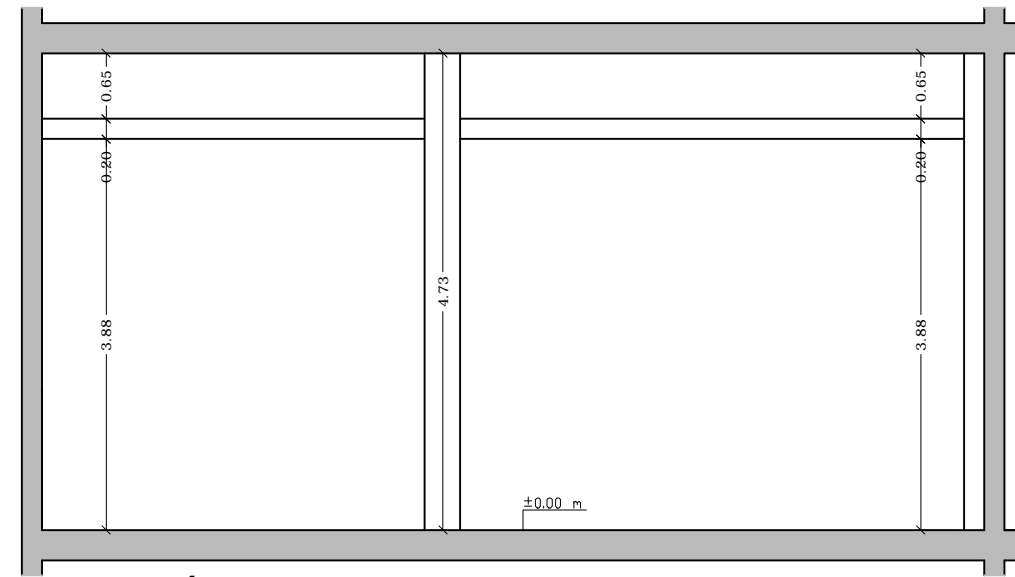
ESCALA 1/250



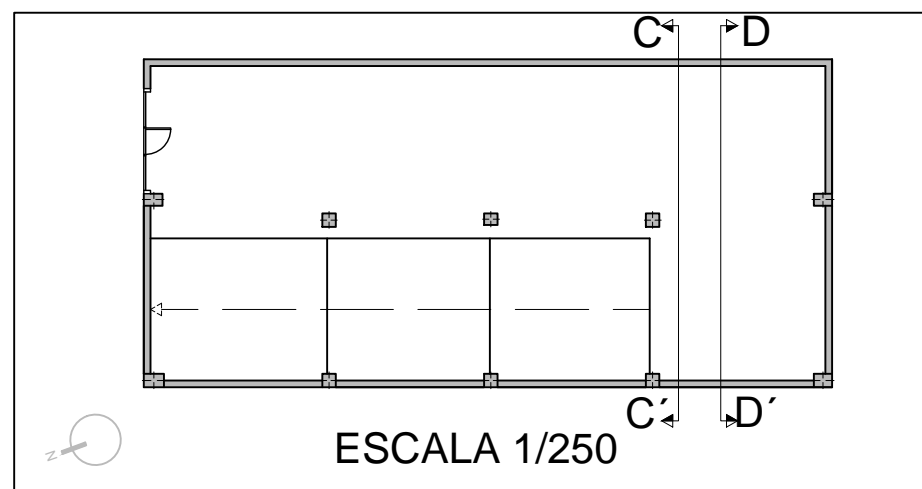
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		FIRMA
GRUPO DE PLANOS		PLANO
2. ESTADO ACTUAL		2.9
SECCIONES A-A', B-B' - COTAS		



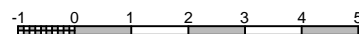
SECCIÓN C-C'



SECCIÓN D-D'

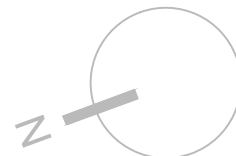
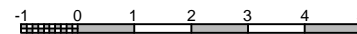
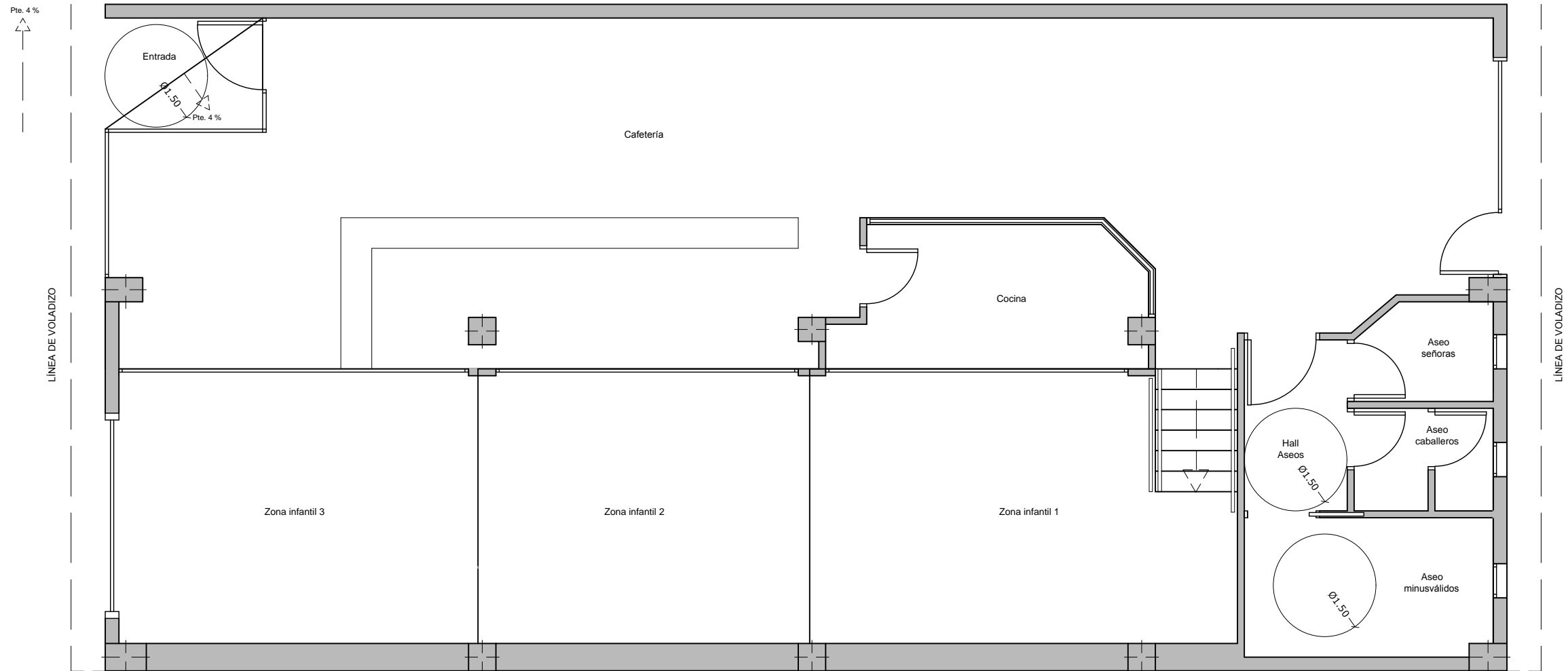


ESCALA 1/250

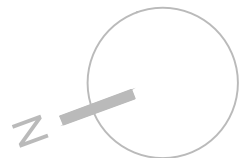
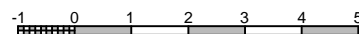
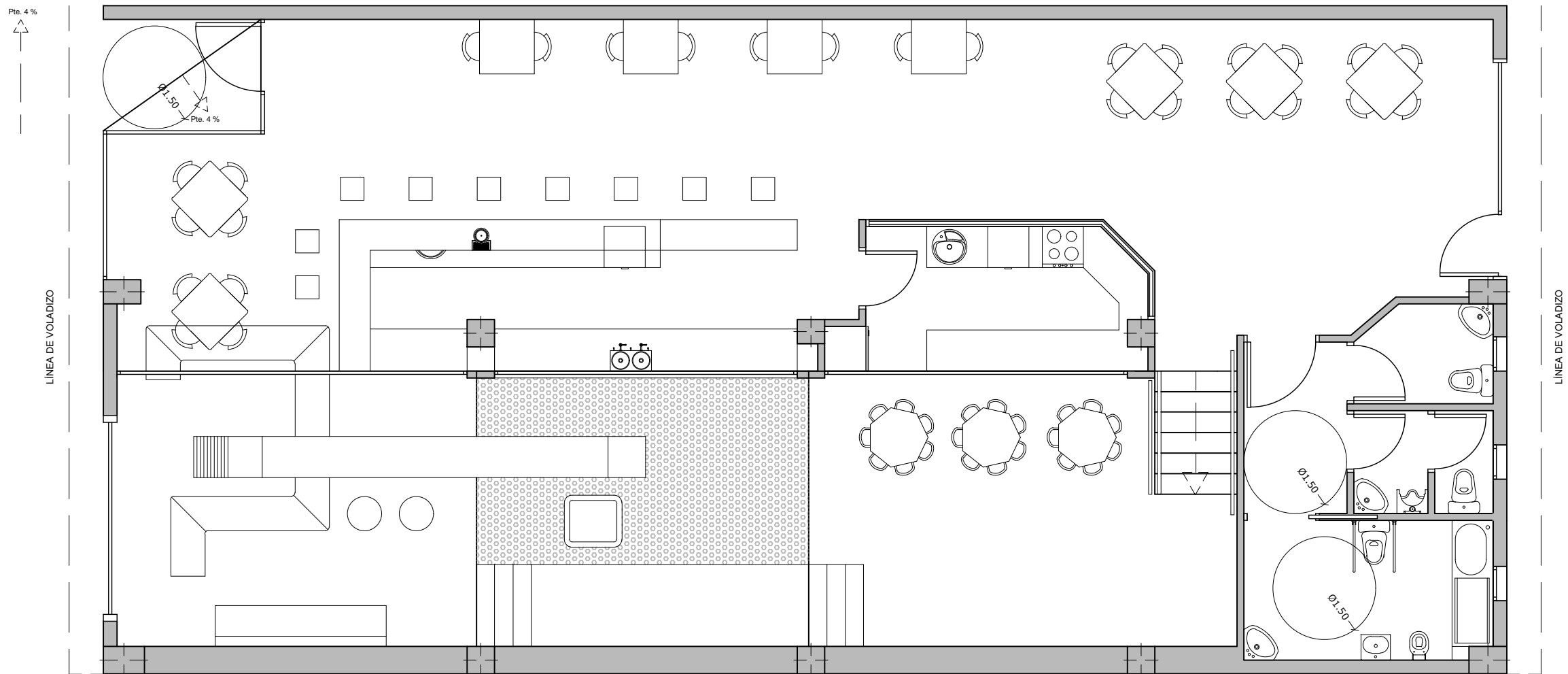


TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		FIRMA
GRUPO DE PLANOS		PLANO
2. ESTADO ACTUAL		2.10
PLANO		
SECCIONES C-C', D-D' - COTAS		

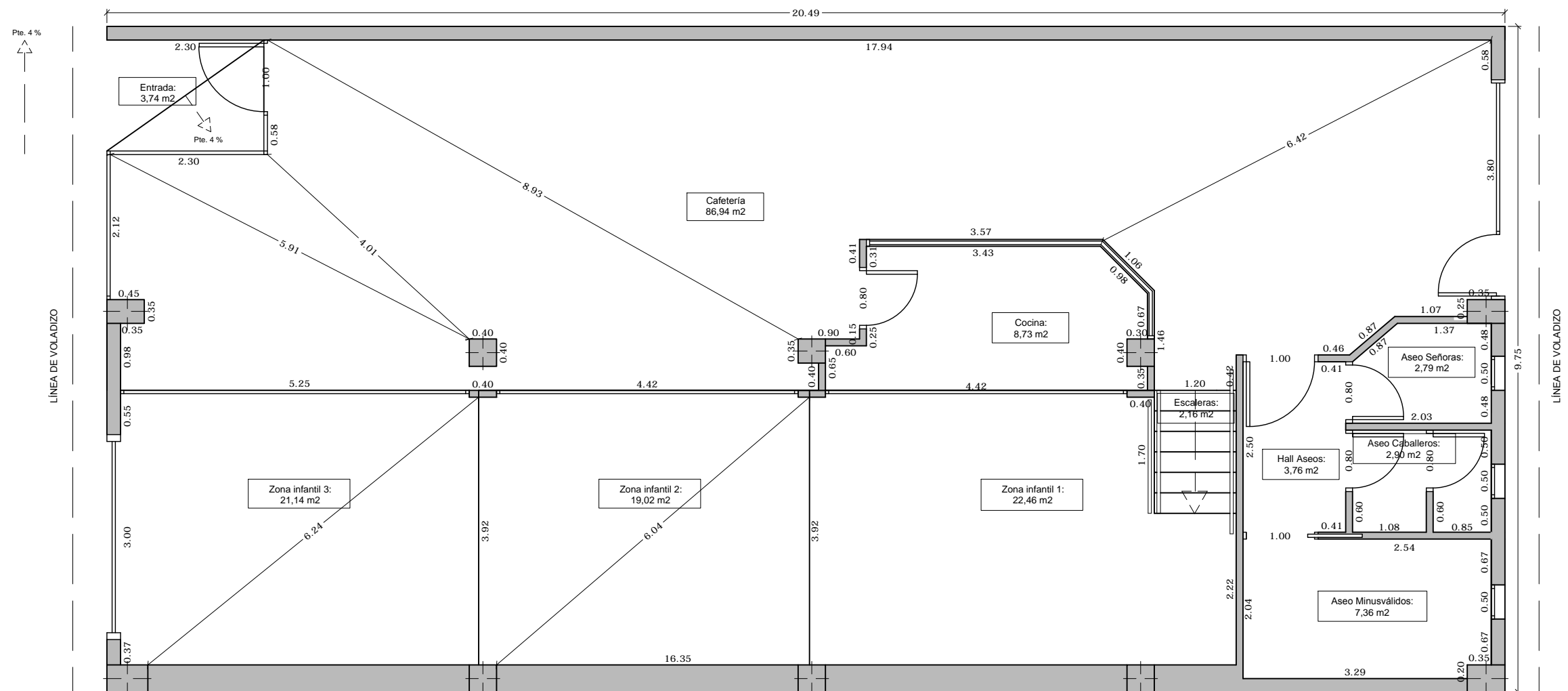
3. ESTADO REFORMADO



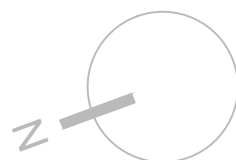
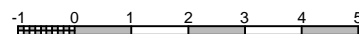
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
3. ESTADO REFORMADO		
PLANO		PLANO
PLANTA DISTRIBUCIÓN		3.1



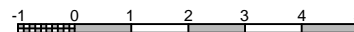
<small>TÍTULO</small> ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		<small>FECHA</small> ENERO 2016
<small>AUTOR</small> ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO		<small>ESCALA</small> 1/75
<small>TUTOR</small> D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		<small>FIRMA</small>
<small>GRUPO DE PLANOS</small> 3. ESTADO REFORMADO		
<small>PLANO</small> PLANTA MOBILIARIO		
		<small>PLANO</small> 3.2



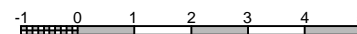
CUADRO DE SUPERFICIES (m ²)	
SUPERFICIE CONTRUÍDA	199,78
Cafetería	86,94
Entrada	3,74
Cocina	8,73
Hall Aseos	3,61
Aseo señoras	2,75
Aseo caballeros	2,90
Aseo minusválidos	7,36
Escaleras	2,16
Zona infantil 1	22,46
Zona infantil 2	19,02
Zona infantil 3	21,14
SUPERFICIE ÚTIL	180,81



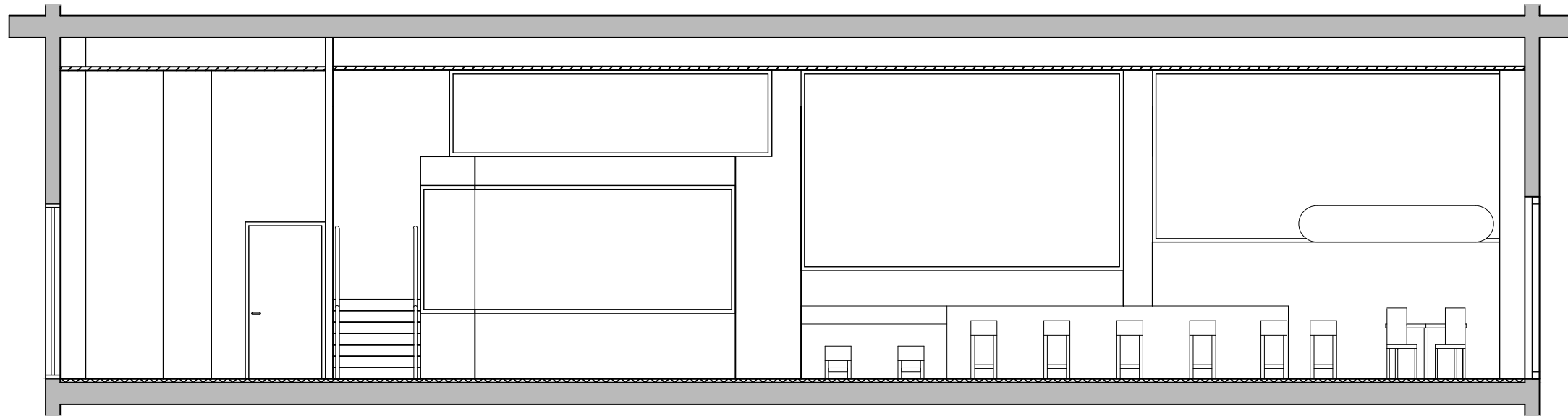
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		FIRMA
GRUPO DE PLANOS		PLANO
3. ESTADO REFORMADO		3.3
PLANO		
PLANTA COTAS		



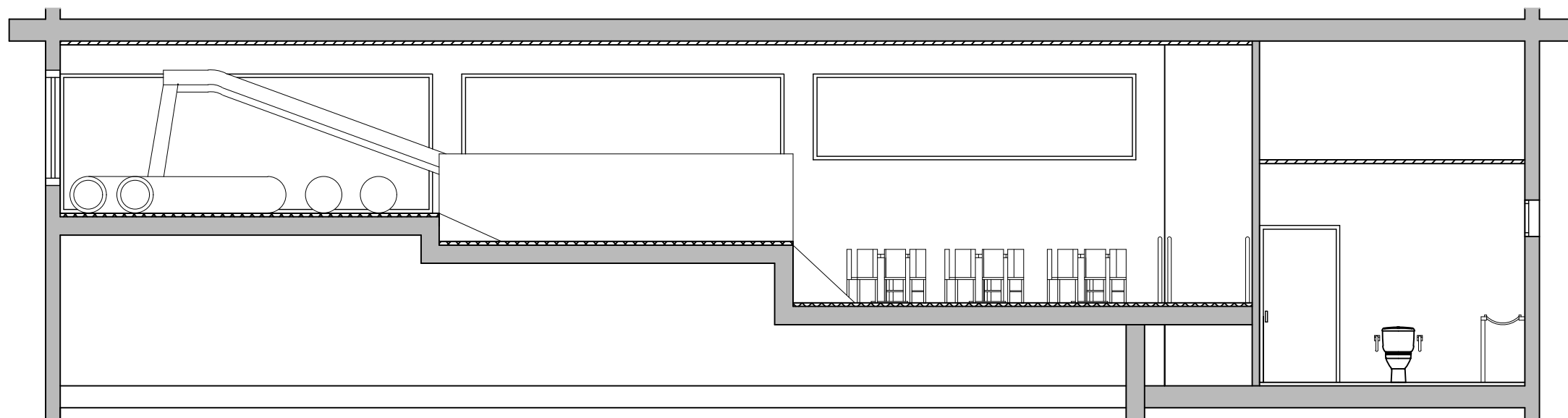
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/50
D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		FIRMA
GRUPO DE PLANOS		PLANO
3. ESTADO REFORMADO		3.4
PLANO		
FACHADA LOCAL C/ MARUJA GUTIÉRREZ		



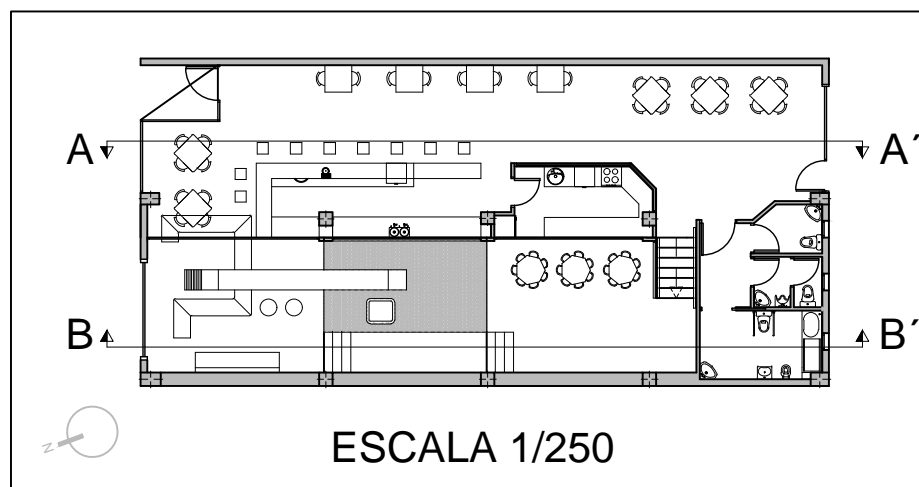
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/50
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
3. ESTADO REFORMADO		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
FACHADA LOCAL ZONA VERDE		3.5



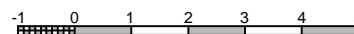
SECCIÓN A-A'



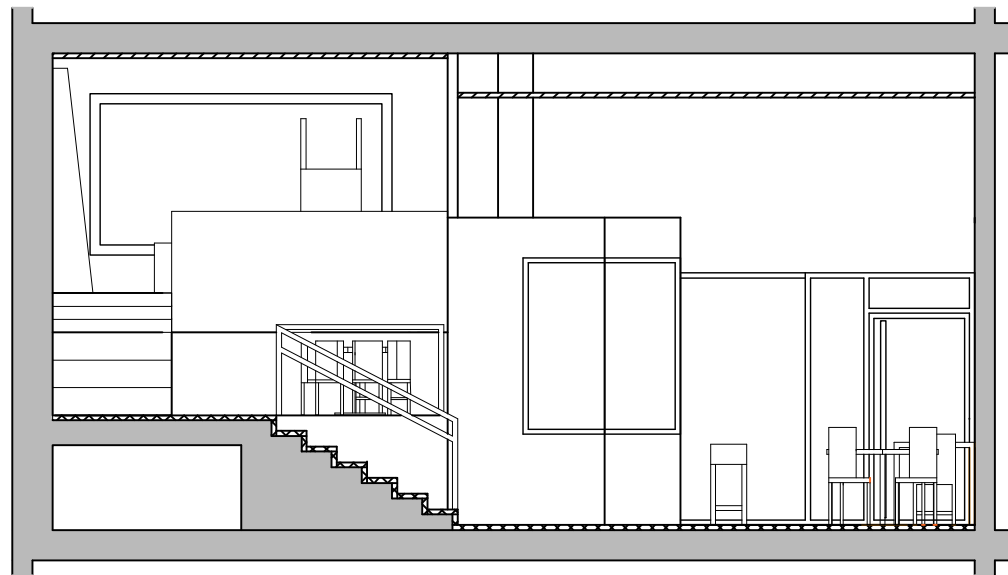
SECCIÓN B-B'



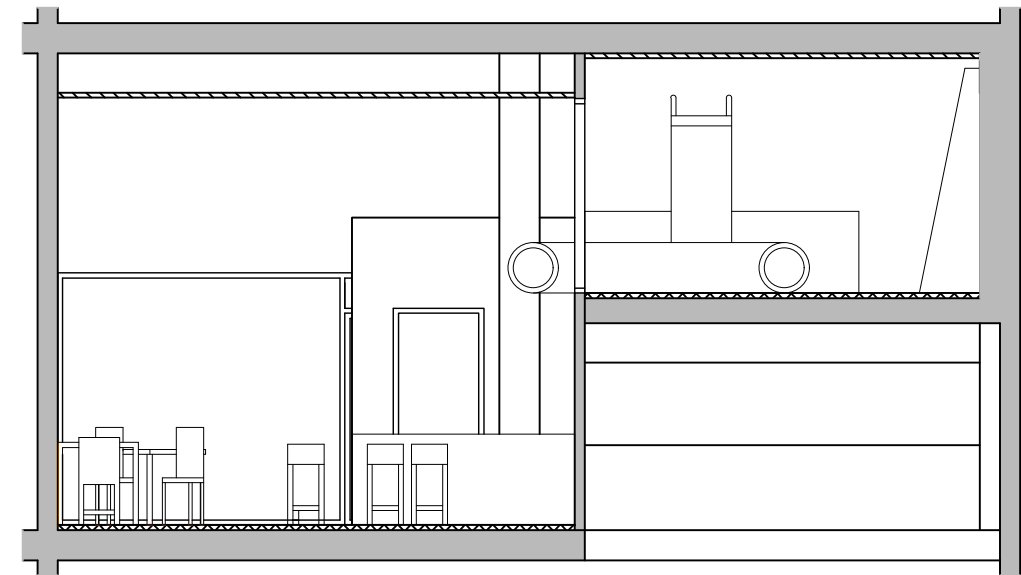
ESCALA 1/250



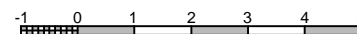
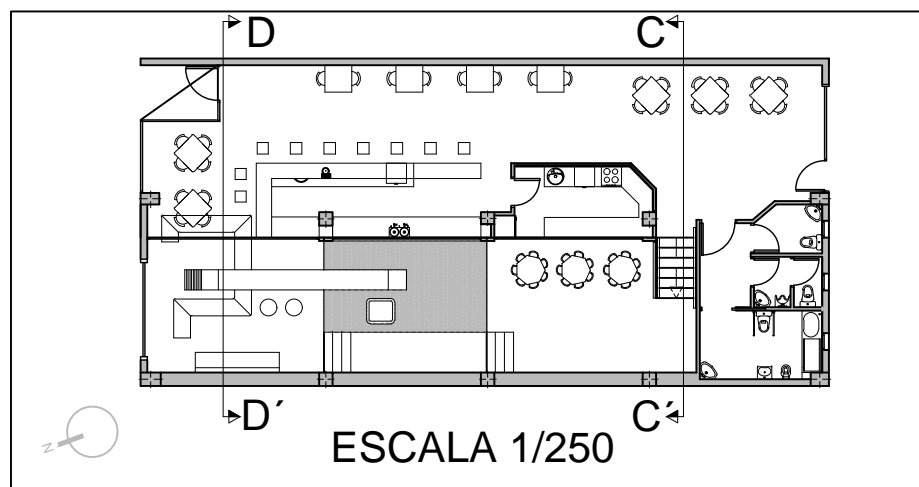
<small>TÍTULO</small> ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		<small>FECHA</small> ENERO 2016
<small>AUTOR</small> ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO		<small>ESCALA</small> 1/75
<small>TUTOR</small> D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		<small>FIRMA</small>
<small>GRUPO DE PLANOS</small> 3. ESTADO REFORMADO		<small>PLANO</small> 3.6
<small>PLANO</small> SECCIONES A-A', B-B'		



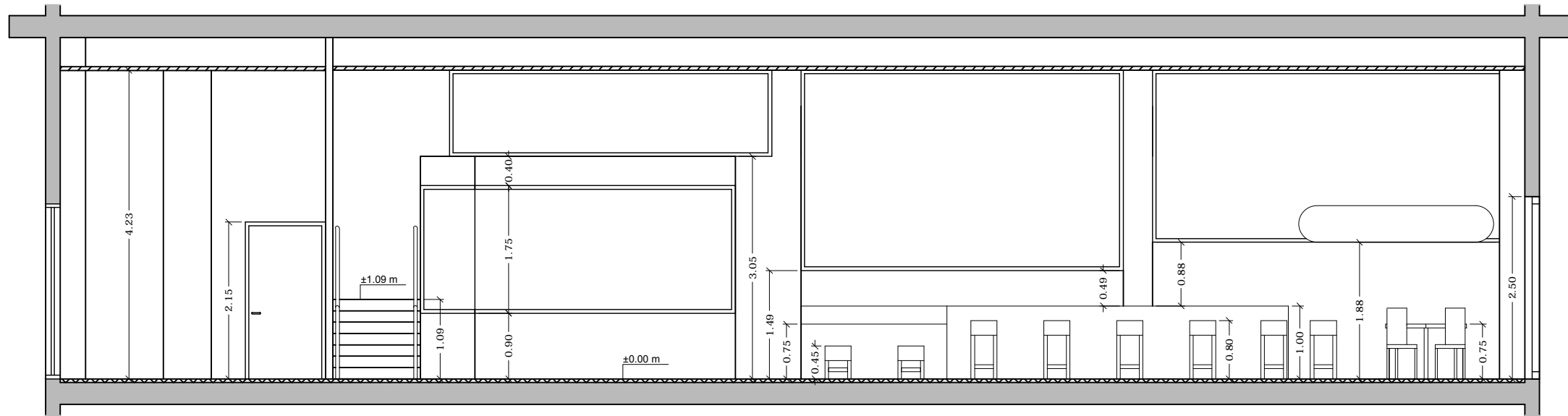
SECCIÓN C-C'



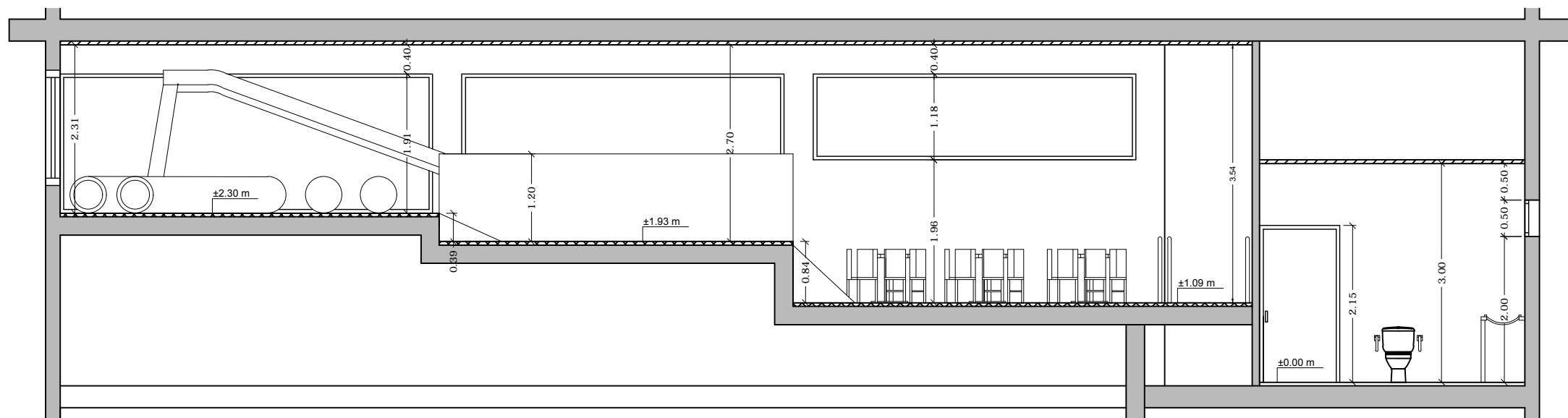
SECCIÓN D-D'



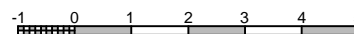
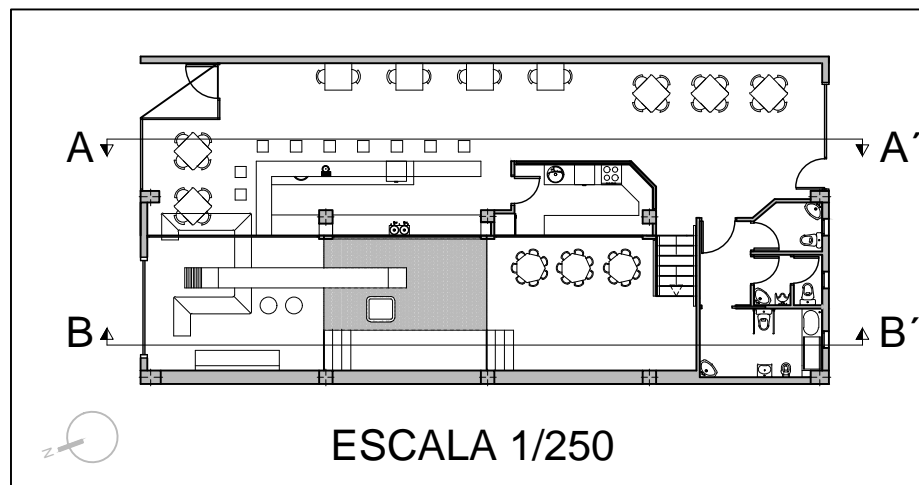
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		FIRMA
GRUPO DE PLANOS		PLANO
3. ESTADO REFORMADO		3.7
PLANO		
SECCIONES C-C', D-D'		



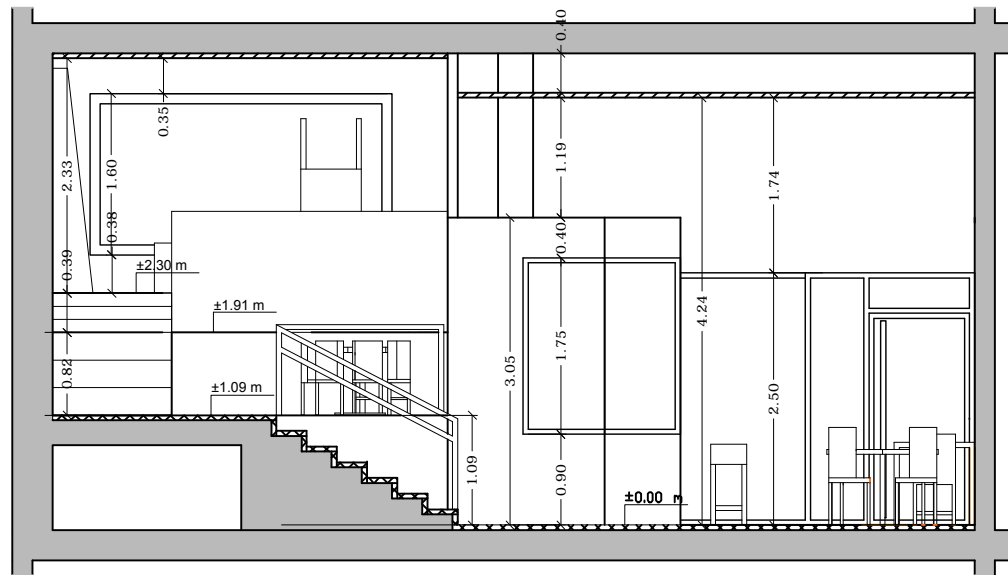
SECCIÓN A-A'



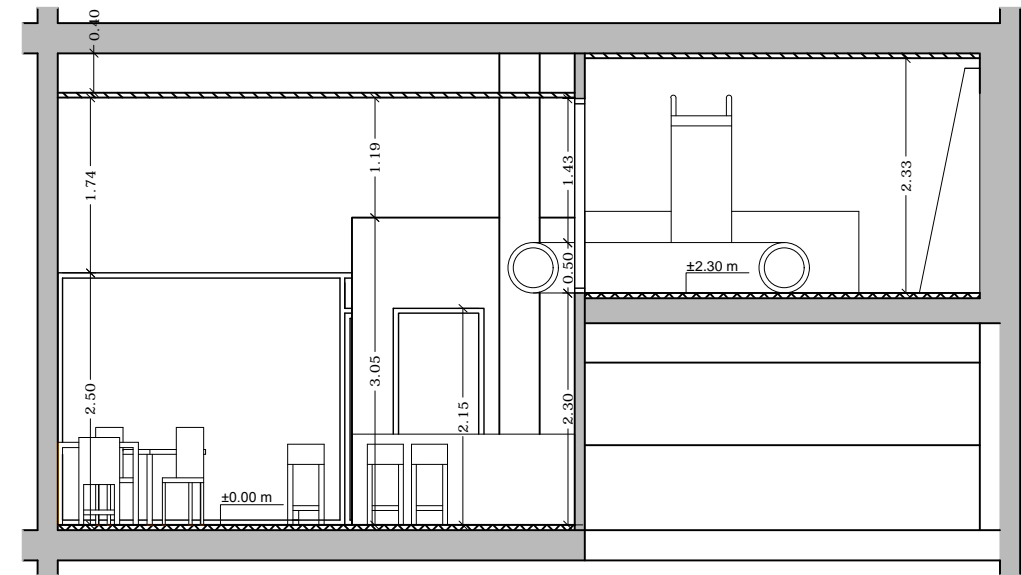
SECCIÓN B-B'



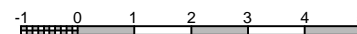
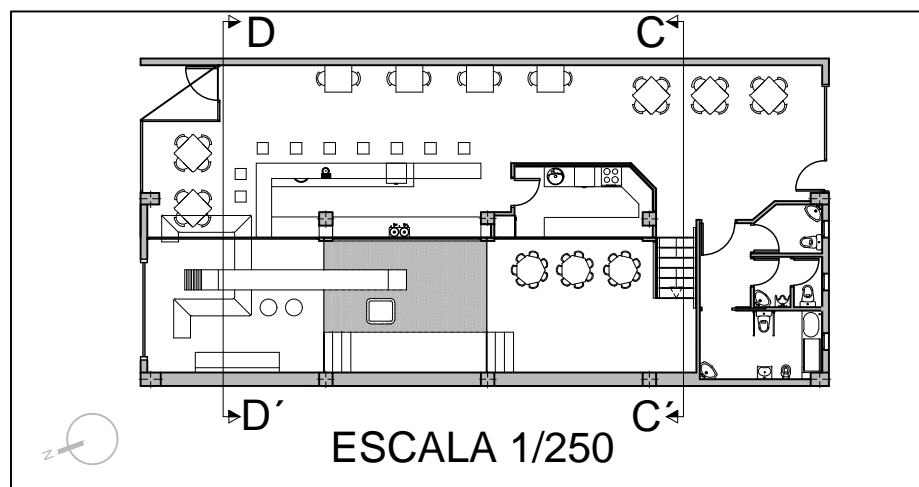
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
3. ESTADO REFORMADO		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
SECCIONES A-A', B-B' - COTAS		3.8



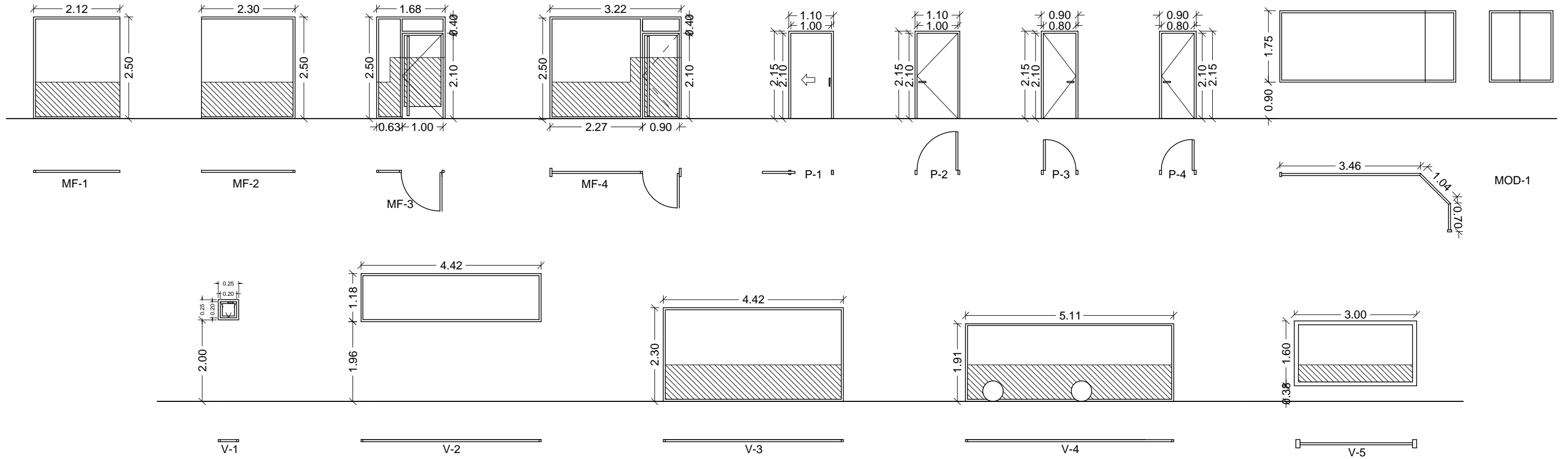
SECCIÓN C-C'



SECCIÓN D-D'

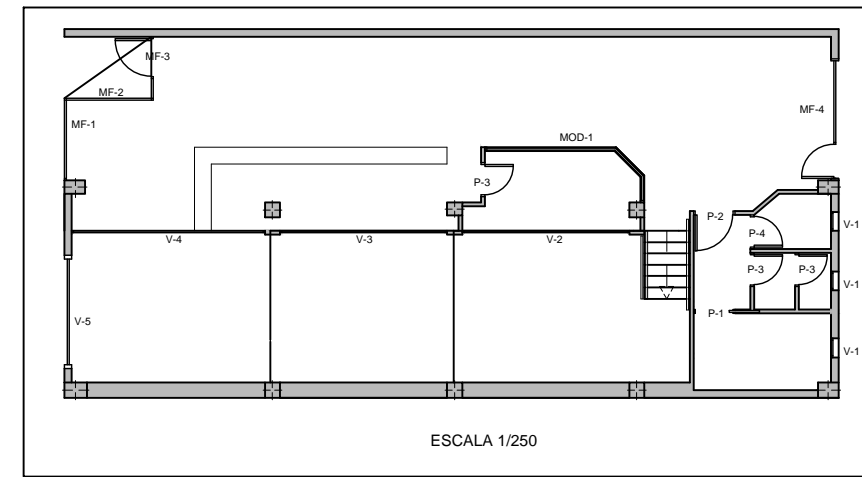


TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
3. ESTADO REFORMADO		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
SECCIONES C-C', D-D' - COTAS		3.9

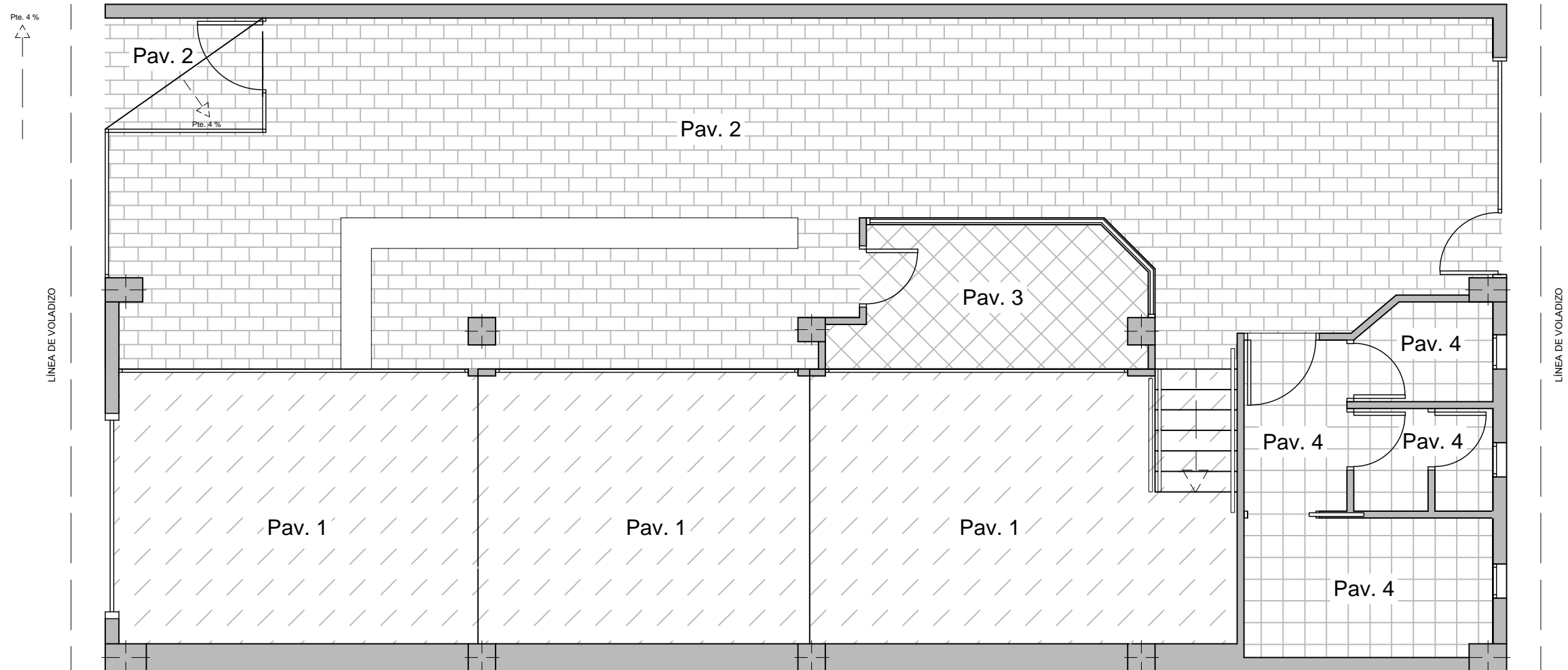


CARPINTERÍA		Superficie Iluminada	Superficie Ventilada	Nº Unidades
MF-1	Módulo de fachada acristalado de 2.12 m x 2.50 m con marcos de aluminio lacado color verde. Compuesto únicamente por un fijo.	4.97 m ²	0.00 m ²	1 ud.
MF-2	Módulo de fachada acristalado de 2.30 m x 2.50 m con marcos de aluminio lacado color verde. Compuesto únicamente por un fijo.	5.40 m ²	0.00 m ²	1 ud.
MF-3	Módulo de fachada acristalado de 2.30 m x 2.50 m con marcos de aluminio lacado color verde. Compuesto por un fijo lateral de 0.63 m x 2.50 m, un fijo superior de 1.00 m x 0.40 m y una puerta abatible de 1.00 m x 2.10 m.	3.15 m ²	2.10 m ²	1 ud.
MF-4	Fachada posterior de la cafetería acristalada de 3.22 m x 2.50 m con marcos de aluminio lacado color verde. Compuesta por una puerta abatible de 0.90 m x 2.10 m, un fijo superior de 0.40 x 0.90 m y un fijo lateral de 2.27 m x 2.50 m.	7.07 m ²	1.89 m ²	1 ud.
MOD-1	Módulo interior de división de la cocina acristalado dividido en tres partes que miden respetivamente 3.46 m x 1.75 m, 1.04 m x 1.75 m y 0.70 m x 1.75 m con marcos de aluminio lacado color verde.	8.42 m ²	0.00 m ²	1 ud.

CARPINTERÍA		Superficie Iluminada	Superficie Ventilada	Nº Unidades
P-1	Puerta de paso corredera de 1.00 m x 2.10 m de madera de roble macizo.	0.00 m ²	2.10 m ²	1 ud.
P-2	Puerta de paso abatible de 1.00 m x 2.10 m de madera de roble macizo.	0.00 m ²	2.10 m ²	1 ud.
P-3	Puerta de paso abatible de 0.80 m x 2.10 m de madera de roble macizo.	0.00 m ²	1.68 m ²	2 uds.
P-4	Puerta de paso abatible de 0.80 m x 2.10 m de madera de roble macizo.	0.00 m ²	1.68 m ²	1 ud.
V-1	Ventana acristalada oscilo de 0.50 m x 0.50 m con marcos de aluminio lacado color verde.	0.09 m ²	0.16 m ²	3 uds.
V-2	Ventanal acristalado fijo de 4.42 m x 1.18 m con marcos de aluminio lacado color acero.	4.67 m ²	0.00 m ²	1 ud.
V-3	Ventanal acristalado fijo de 4.42 m x 2.30 m con marcos de aluminio lacado color acero.	9.50 m ²	0.00 m ²	1 ud.
V-4	Ventanal acristalado fijo de 5.11 m x 1.91 m con marcos de aluminio lacado color acero.	9.07 m ²	0.00 m ²	1 ud.
V-5	Ventanal acristalado fijo de 3.00 m x 1.60 m con marcos de aluminio lacado color verde.	3.92 m ²	0.00 m ²	1 ud.



TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	S/E
D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		FIRMA
GRUPO DE PLANOS		PLANO
3. ESTADO REFORMADO		3.10
PLANO		
MEMORIA DE CARPINTERÍA		



PAVIMENTO 1



Solado con linóleo en rollos, recubido con adhesivo sobre capa de mortero M10 (1:4) de 3 cm de espesor, con una mano de emulsión acuosa de cera sin disolventes orgánicos.

PAVIMENTO 2



Solado con baldosas de gres porcelánico esmaltado de 30x30 cm, recubidas con adhesivo sobre capa de mortero M5, nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado y enlechado.

PAVIMENTO 3

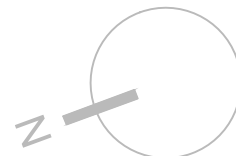
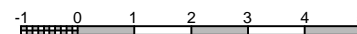


Solado con baldosas cerámicas de 20x20 cm recubidas con adhesivo sobre mortero M5, nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado y enlechado.

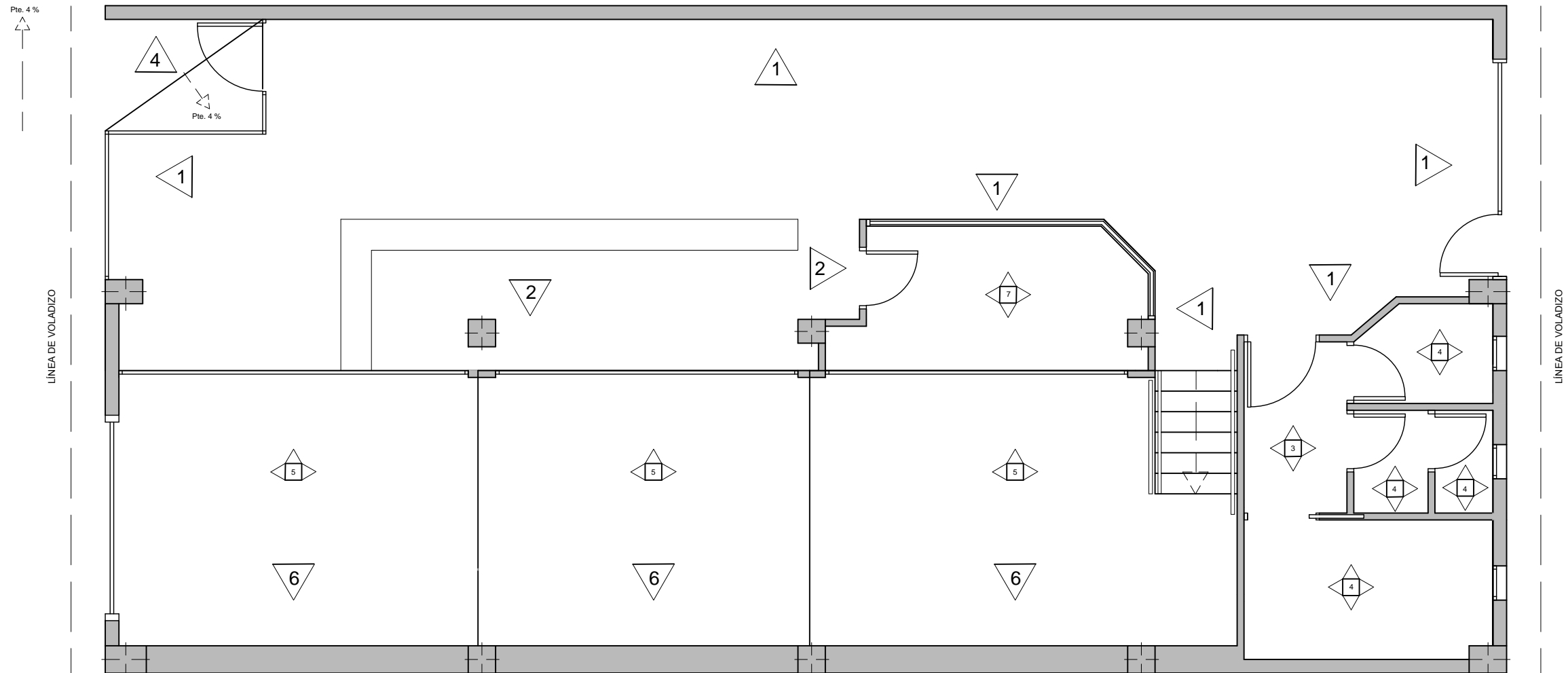
PAVIMENTO 4



Solado con baldosas cerámicas de 20x20 cm recubidas con adhesivo sobre mortero M5, nivelado con capa de arena de 2 cm de espesor medio, capa de mortero, pasta de alisado y enlechado.

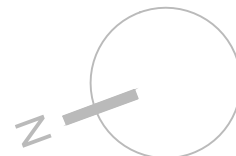
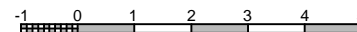
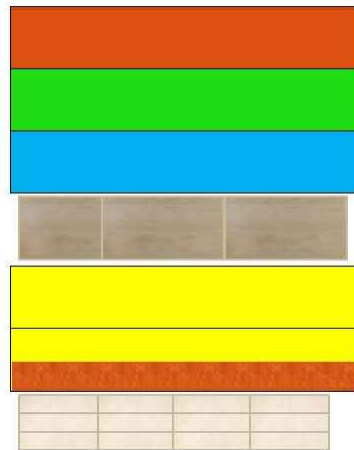


TÍTULO ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		FECHA ENERO 2016
AUTOR ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO		ESCALA 1/75
TUTOR D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		FIRMA
GRUPO DE PLANOS 3. ESTADO REFORMADO		PLANO 3.11
PLANO ACABADOS SUELOS		



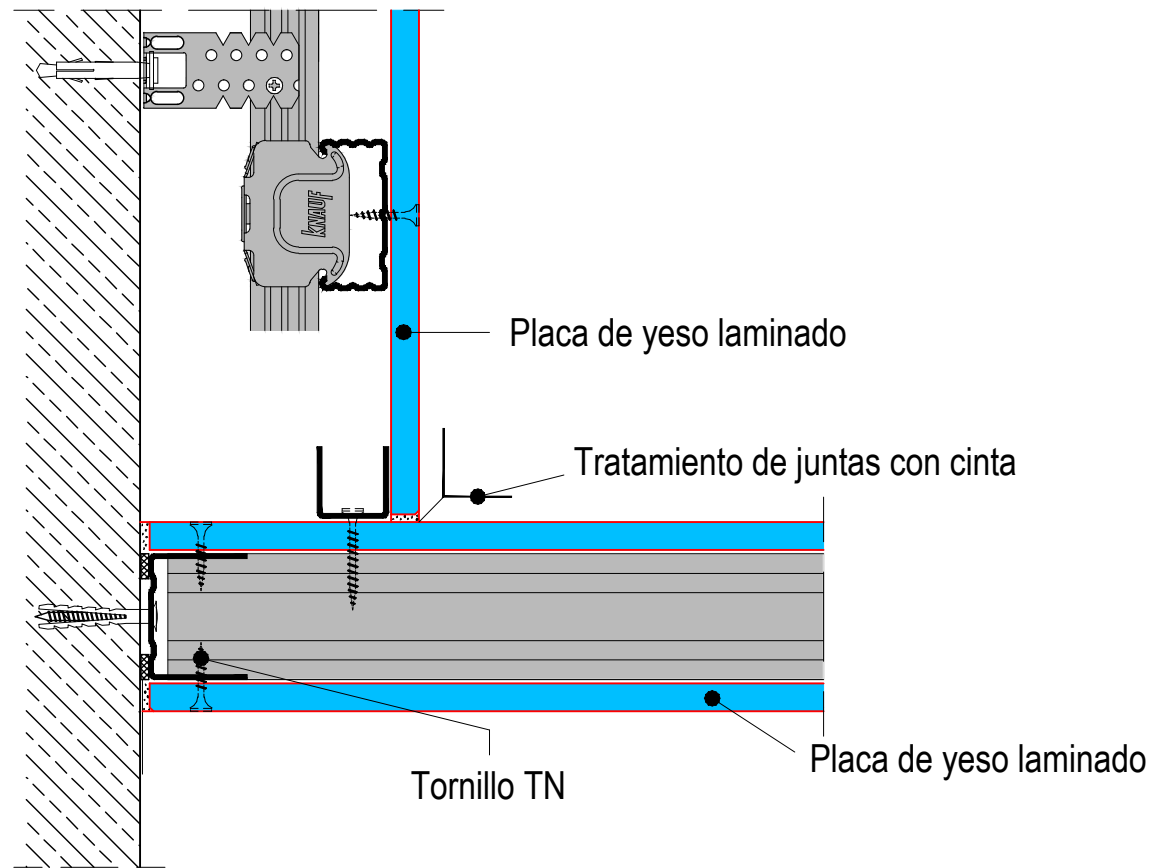
MEMORIA DE PINTURAS

- 1 Pintura plástica color naranja para tabiquería, previamente enlucida con mortero de yeso
- 2 Pintura plástica color verde para tabiquería, previamente enlucida con mortero de yeso
- 3 Pintura plástica color azul para tabiquería, previamente enlucida con mortero de yeso
- 4 Alicatado con placa de gres porcelánico de 30x60 cm, recibido con adhesivo.
- 5 Pintura plástica al temple color amarillo aplicada sobre placas de yeso laminado.
- 6 Recubrimiento de linóleo en rollos en una altura de 1,50 m recibido con adhesivo sobre placas de yeso laminado
- 7 Alicatado con plaqueta cerámica vidriada de 31,6x31,6 cm recibida con adhesivo.

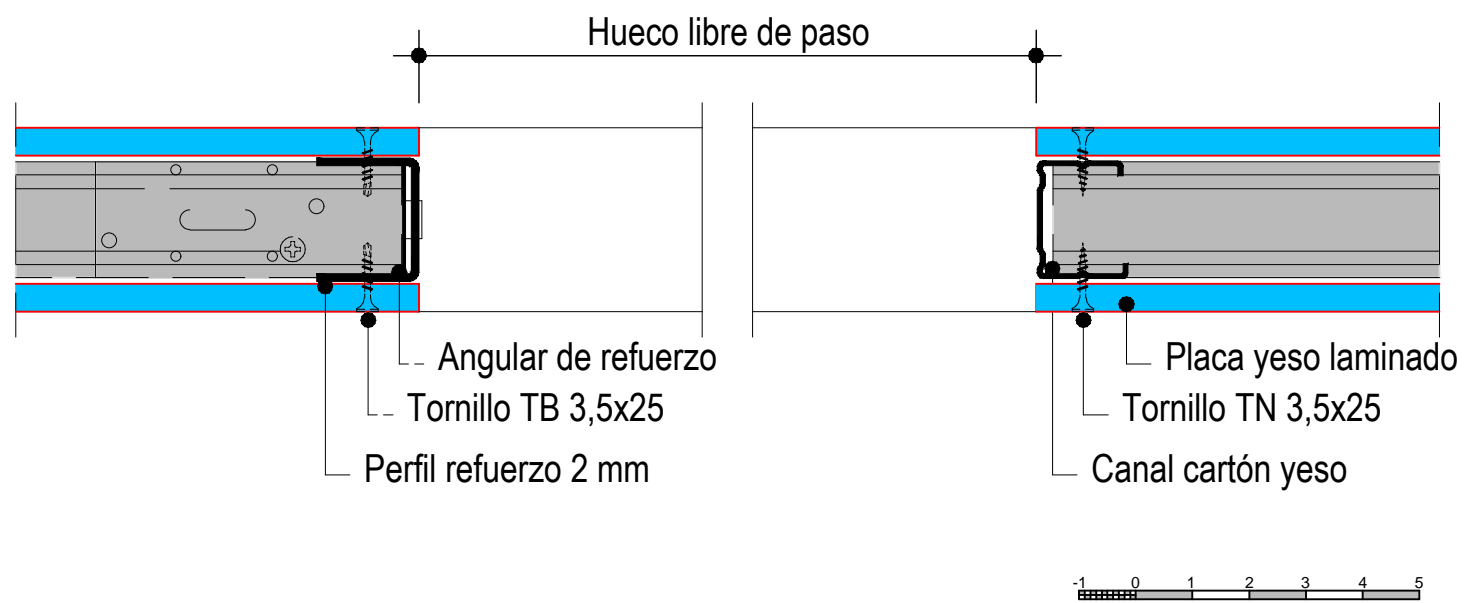


TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		FIRMA
GRUPO DE PLANOS		PLANO
3. ESTADO REFORMADO		3.12
PLANO		
ACABADOS PAREDES		

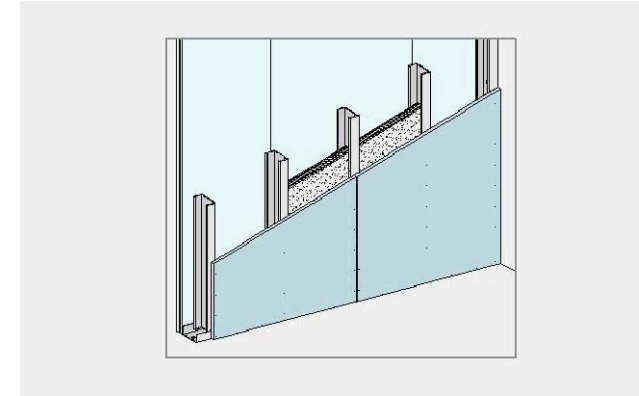
D1 - Encuentro Falso Techo Continuo con Tabique



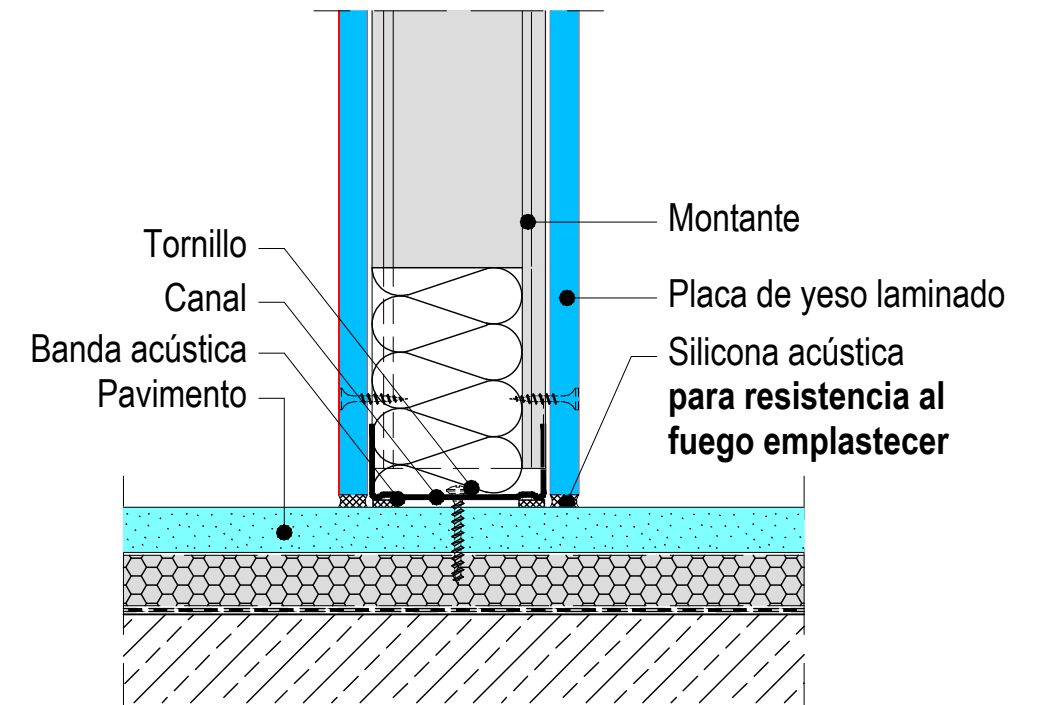
D2 - Remate de tabique de yeso laminado para paso de puerta



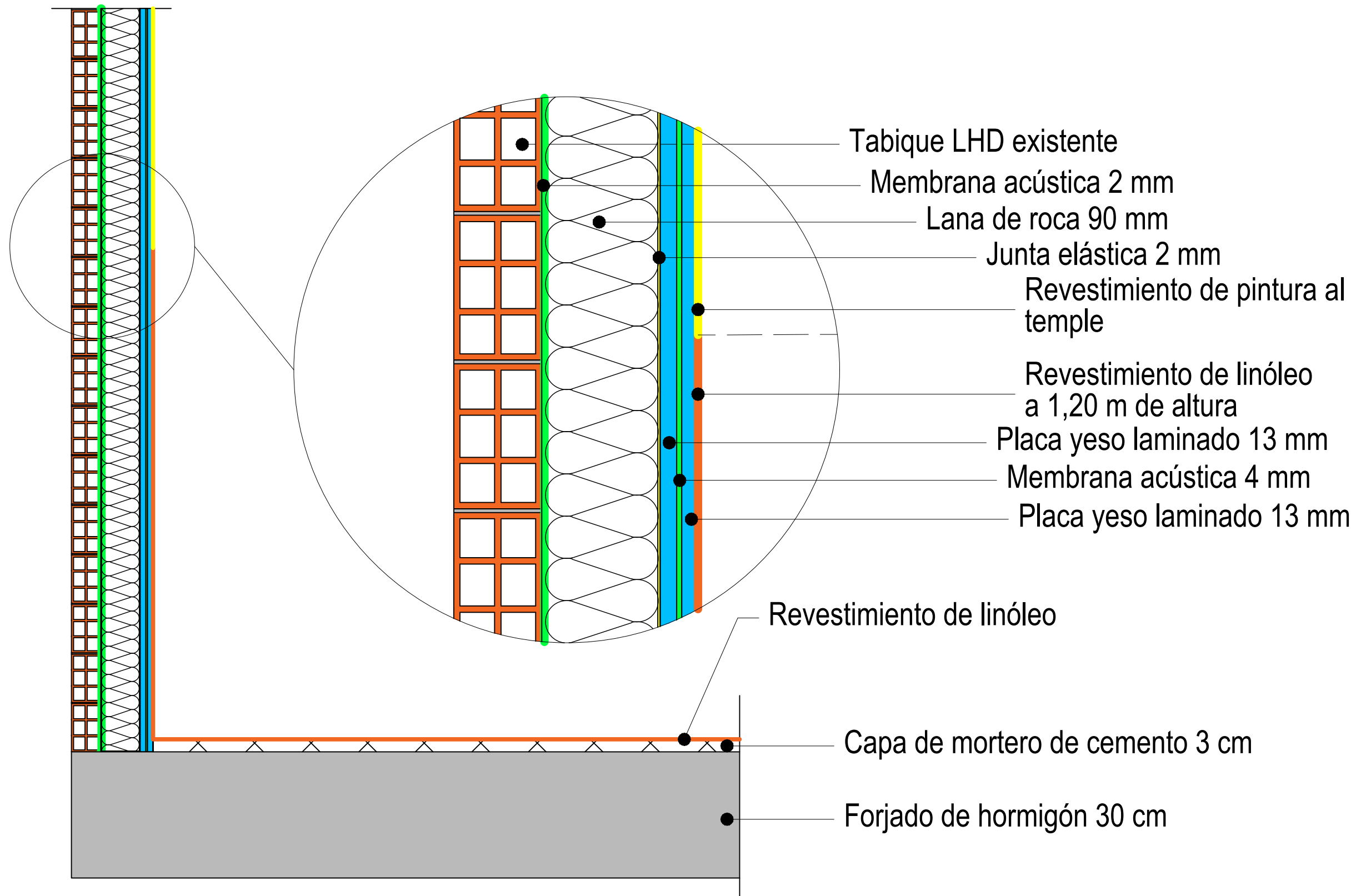
D3 - Tabique de yeso laminado hidrófugo para aseos



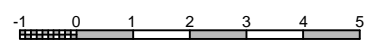
D4 - Fijación de tabique de yeso laminado a solera



TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, N°4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	S/E
D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		FIRMA
GRUPO DE PLANOS		PLANO
3. ESTADO REFORMADO		3.13
PLANO		
DETALLES CONSTRUCTIVOS 1		

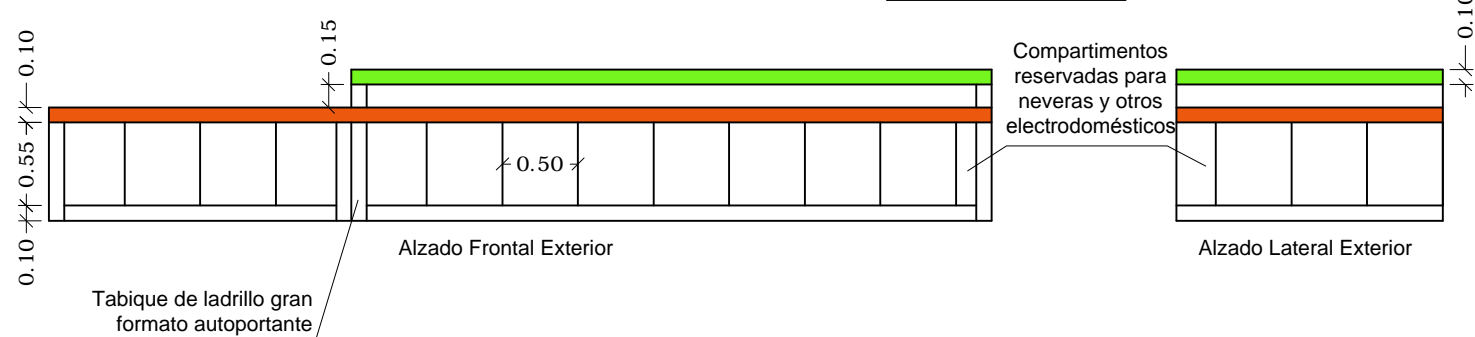
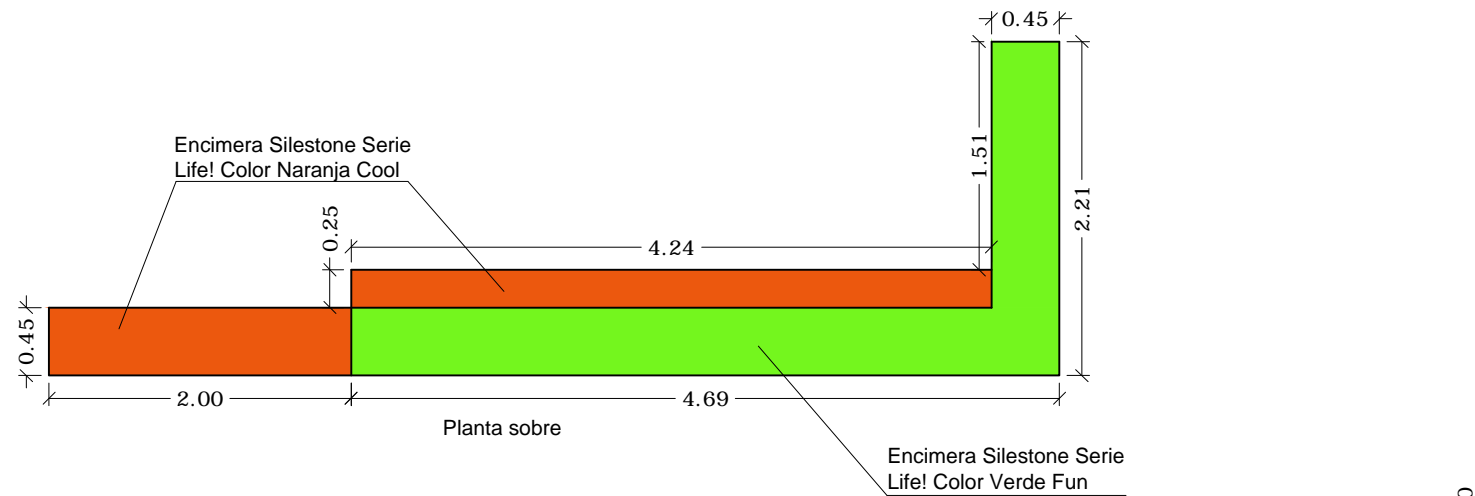
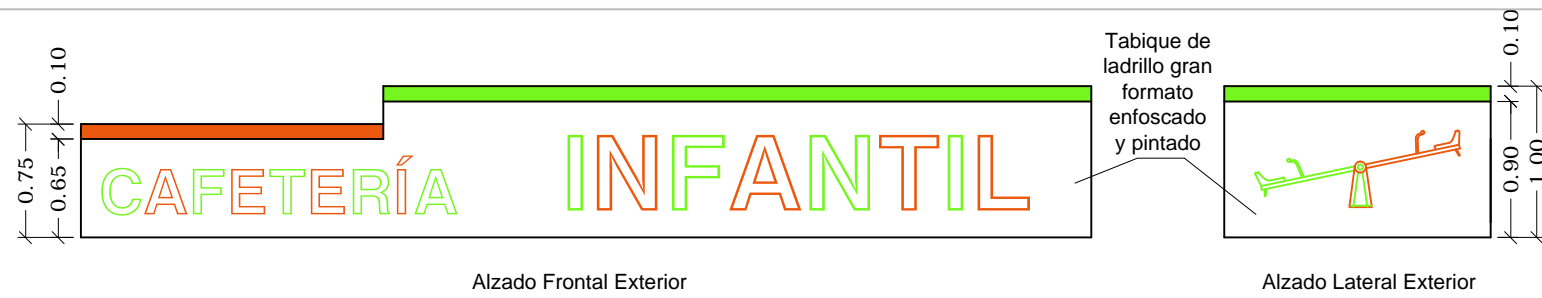


- Tabique LHD existente
- Membrana acústica 2 mm
- Lana de roca 90 mm
- Junta elástica 2 mm
- Revestimiento de pintura al temple
- Revestimiento de linóleo a 1,20 m de altura
- Placa yeso laminado 13 mm
- Membrana acústica 4 mm
- Placa yeso laminado 13 mm
- Revestimiento de linóleo
- Capa de mortero de cemento 3 cm
- Forjado de hormigón 30 cm

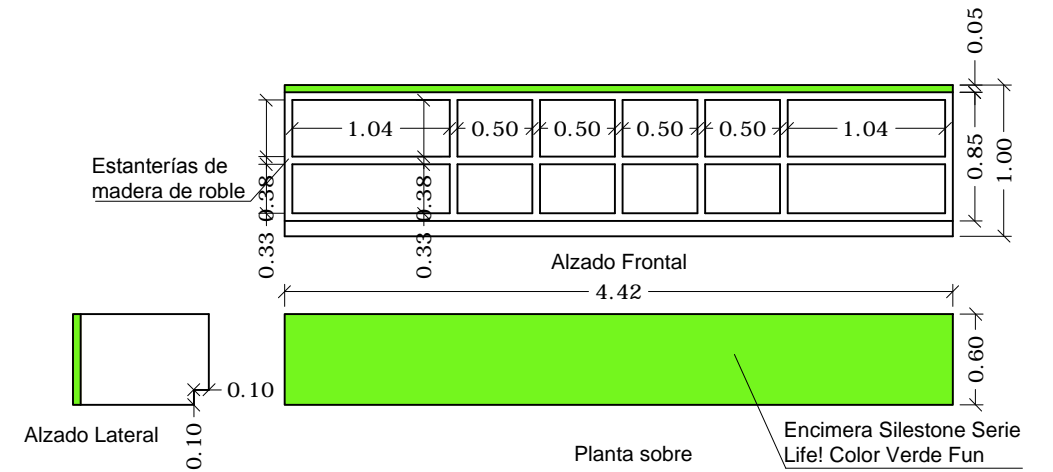


<small>TÍTULO</small> ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		<small>FECHA</small> ENERO 2016
<small>AUTOR</small> ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO		<small>ESCALA</small> S/E
<small>TUTOR</small> D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA	<small>FIRMA</small>	
<small>GRUPO DE PLANOS</small> 3. ESTADO REFORMADO		<small>PLANO</small> 3.14
<small>PLANO</small> DETALLE TRASDOSADO ACÚSTICO		

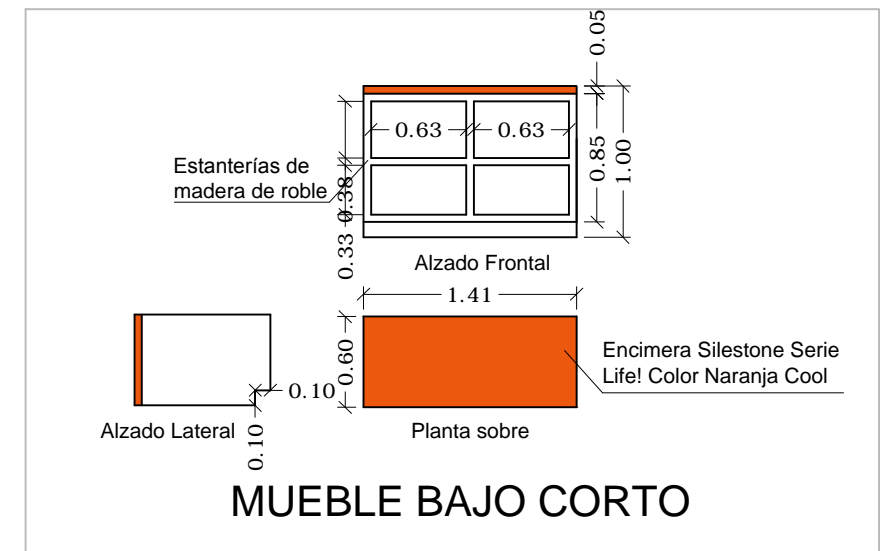
4. MOBILIARIO



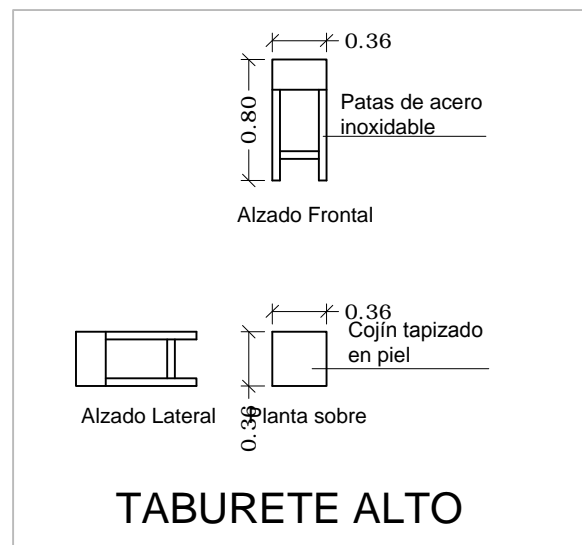
BARRA



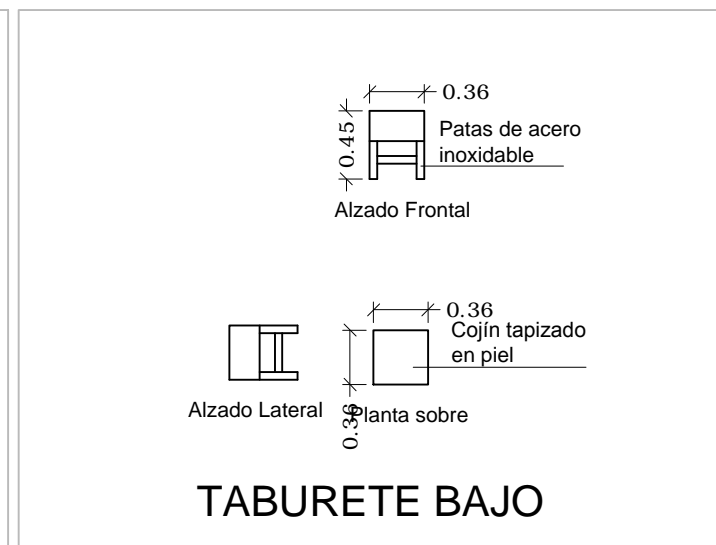
MUEBLE BAJO LARGO



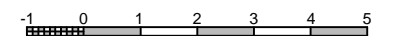
MUEBLE BAJO CORTO



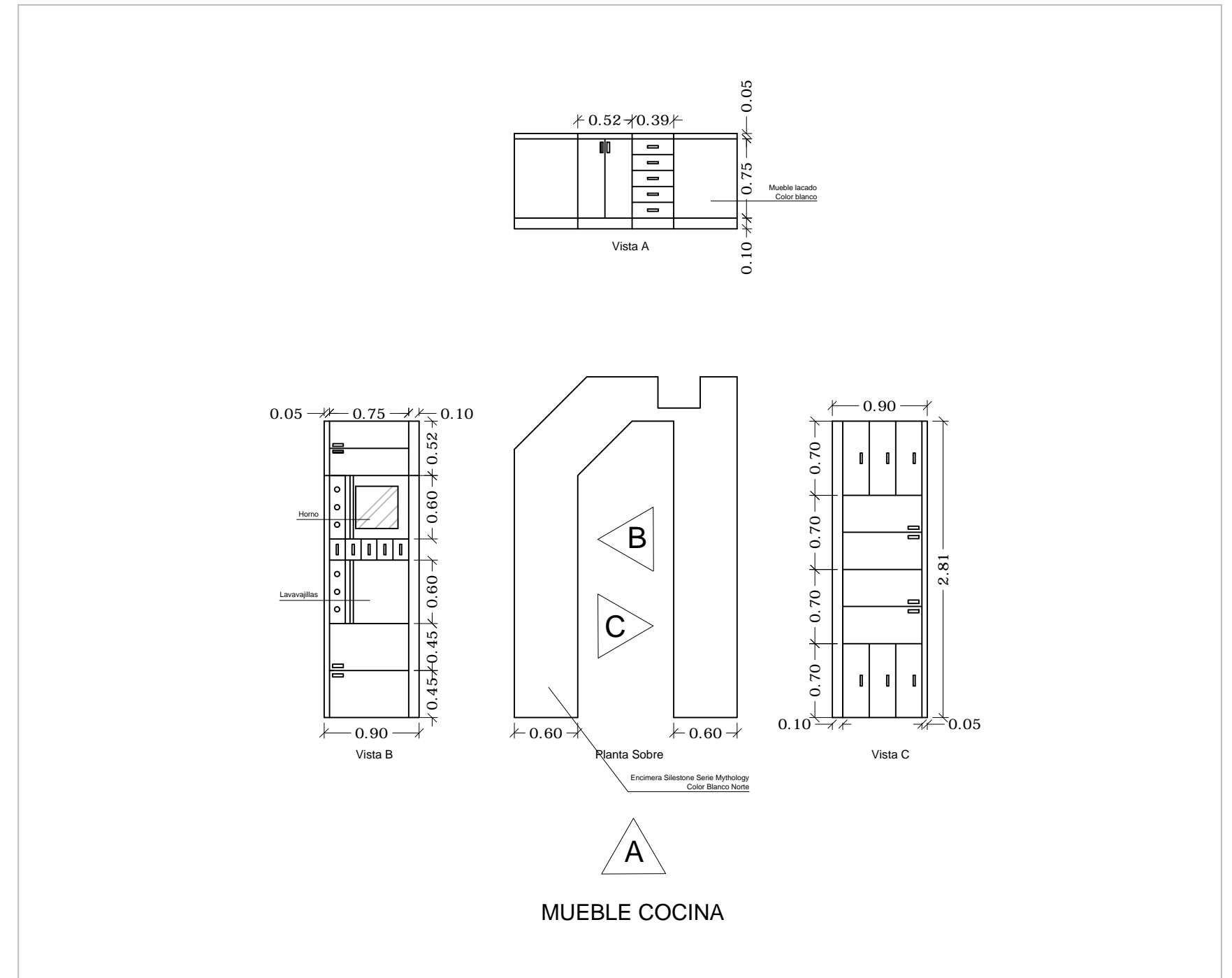
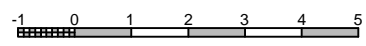
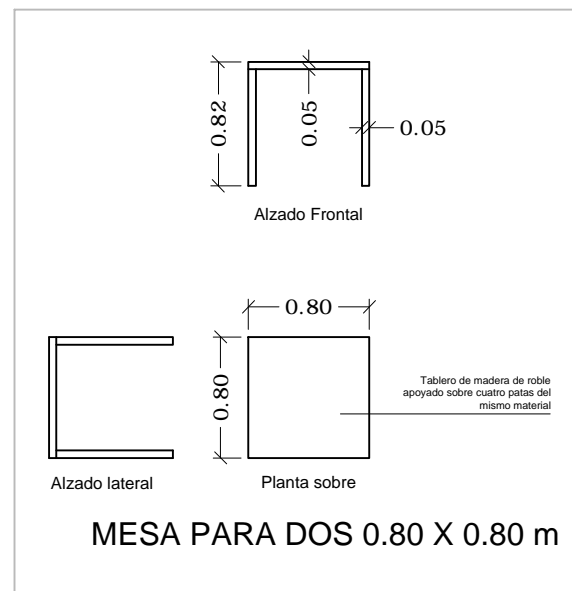
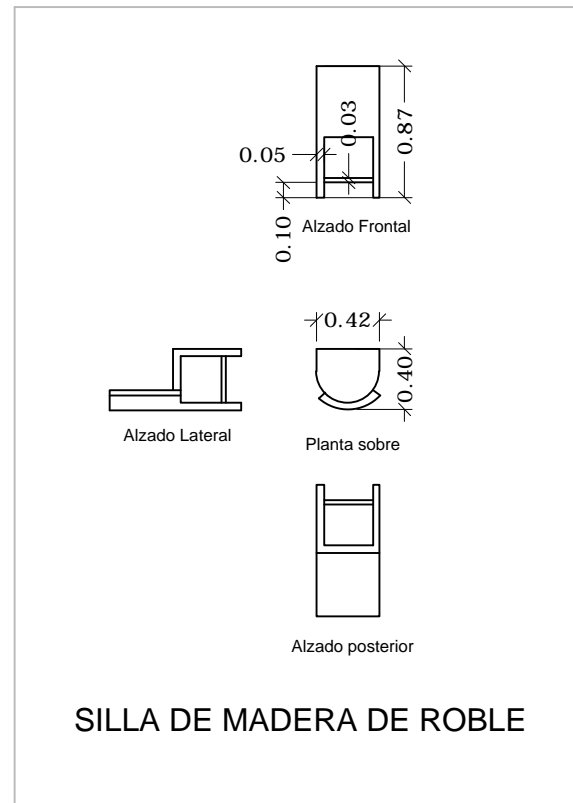
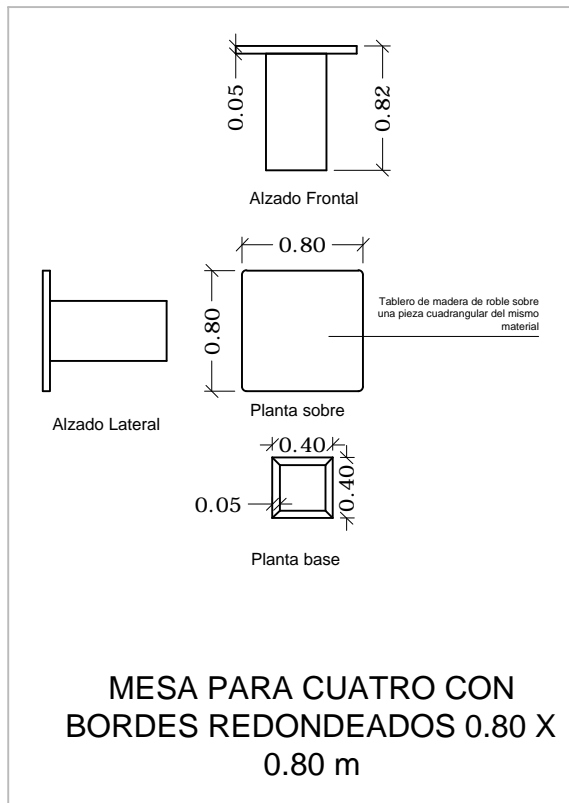
TABURETE ALTO



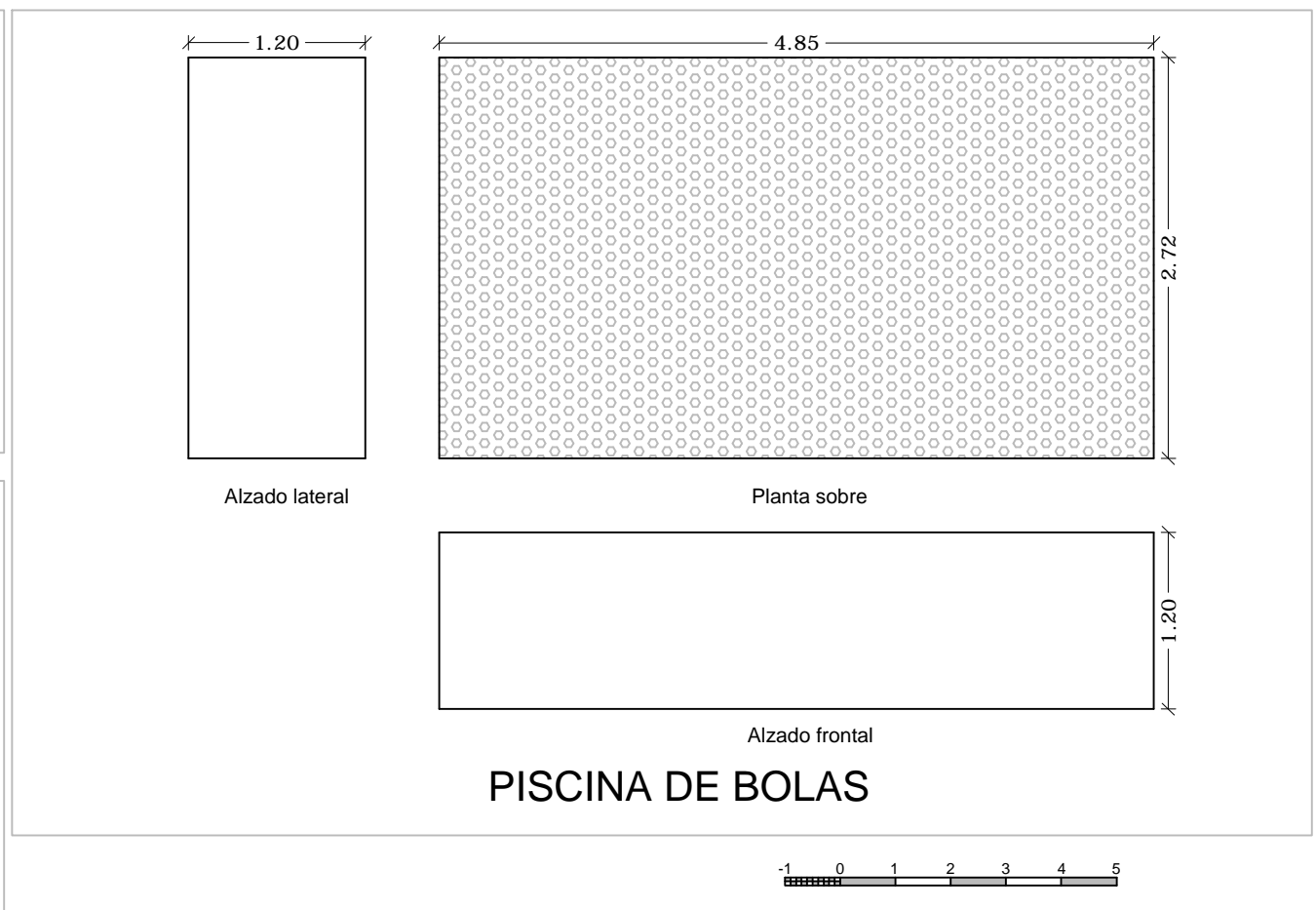
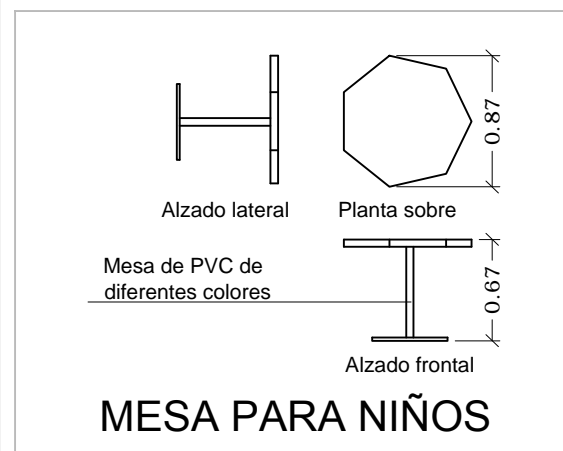
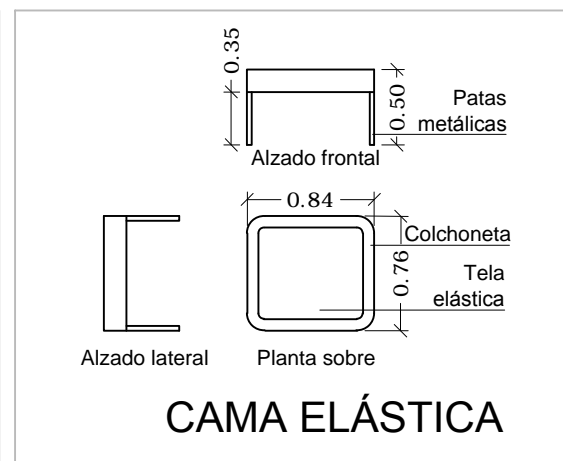
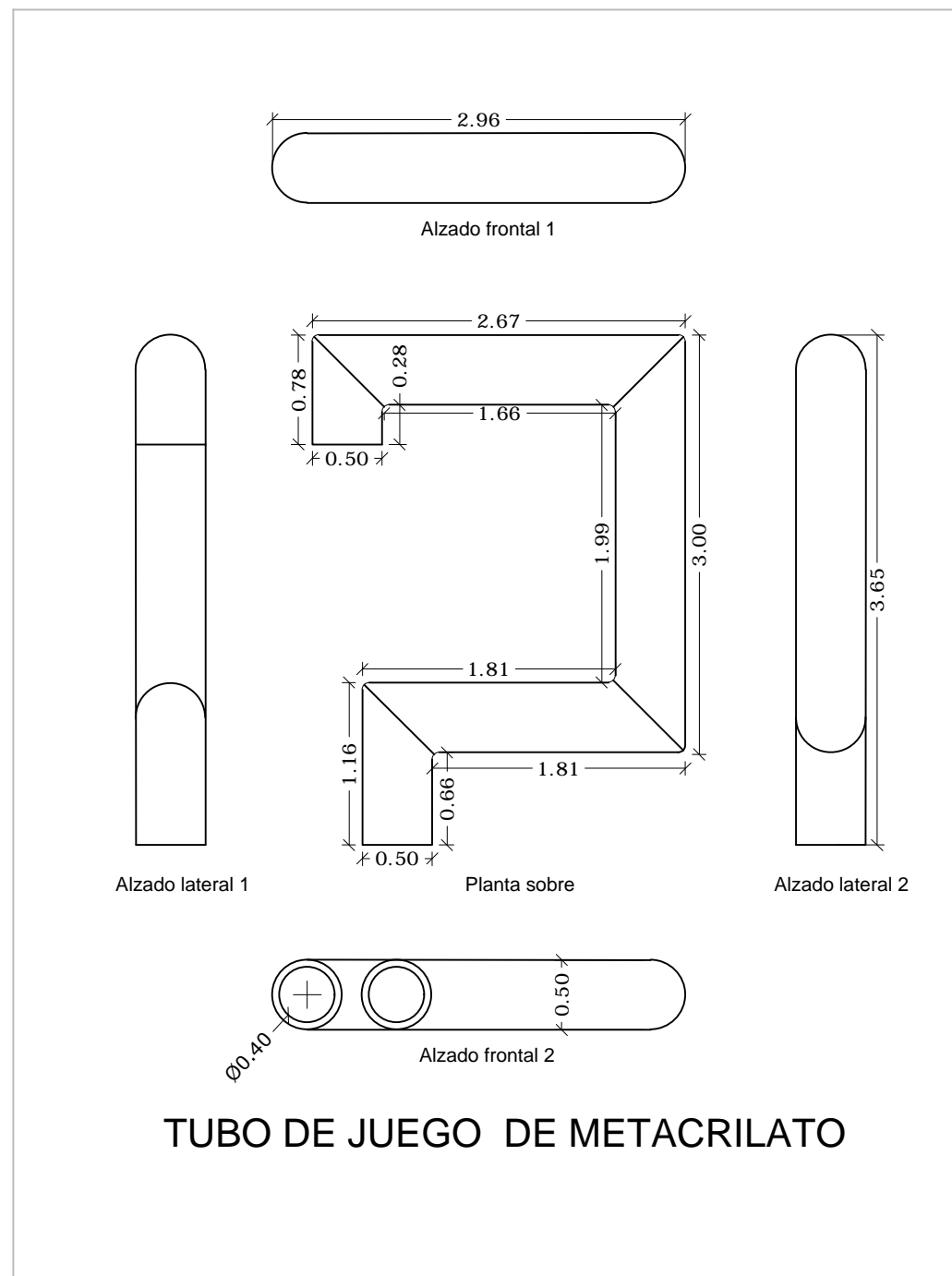
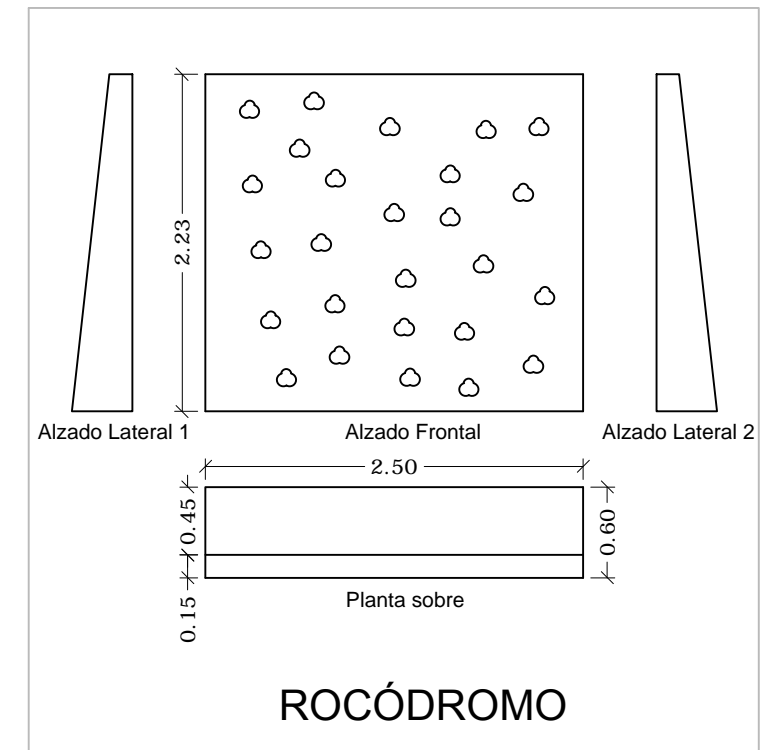
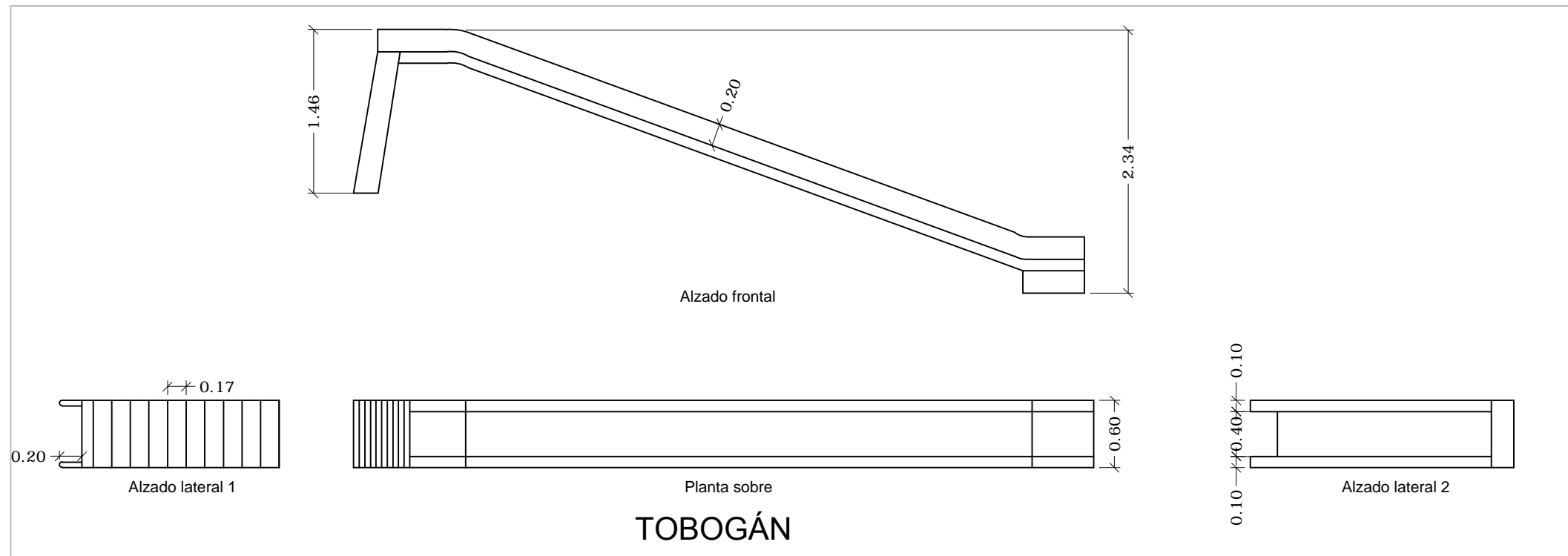
TABURETE BAJO



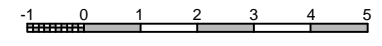
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, N°4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/50
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
4. MOBILIARIO		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
BARRA CAFETERÍA		4.1



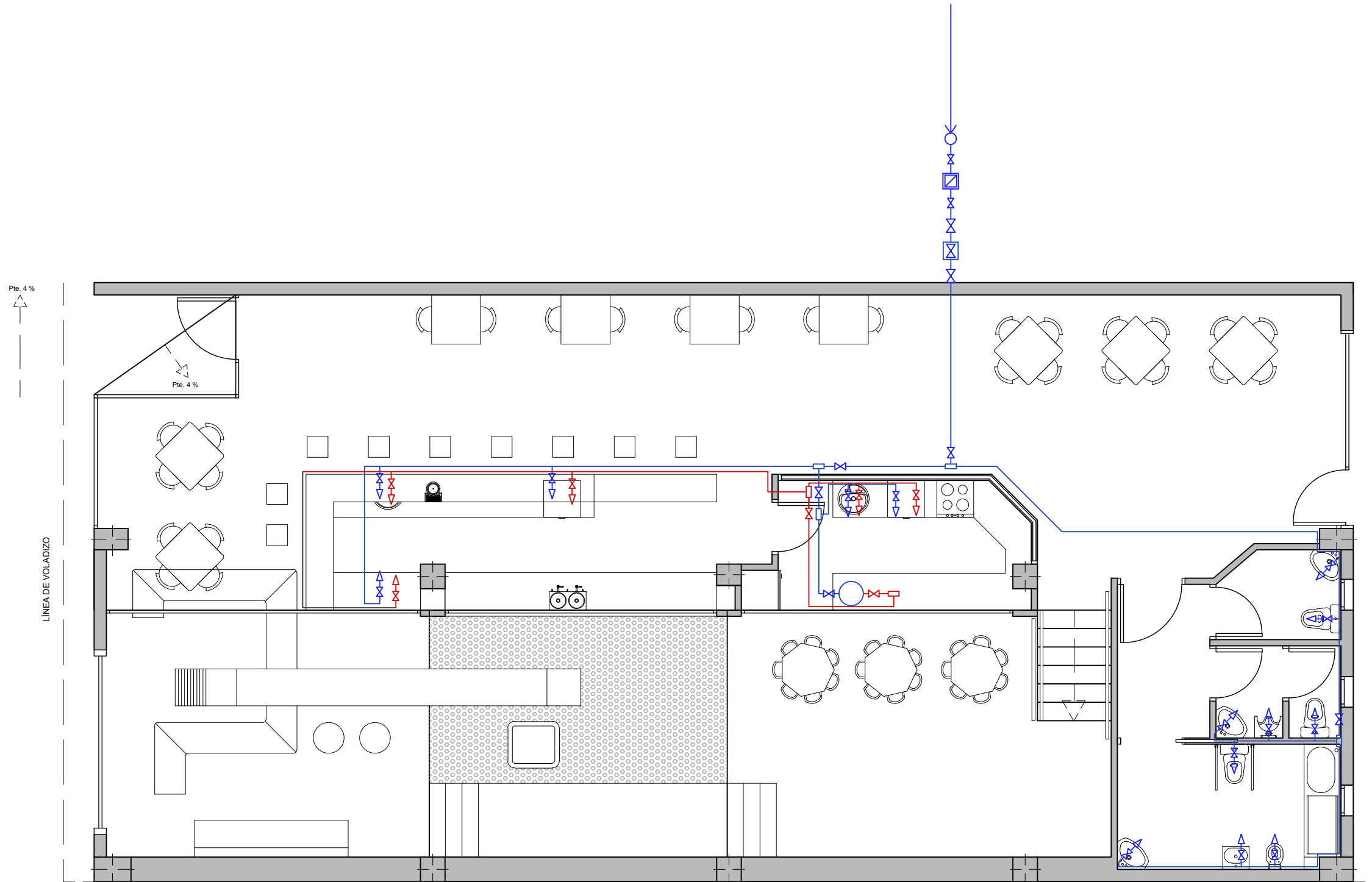
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, N°4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/50
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
4. MOBILIARIO		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
MESAS Y SILLAS, COCINA		4.2













TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO		1/50
TUTOR		FIRMA
D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		PLANO
GRUPO DE PLANOS		4.3
4. MOBILIARIO		
PLANO		
ZONA DE JUEGOS		

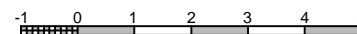


5. INSTALACIONES

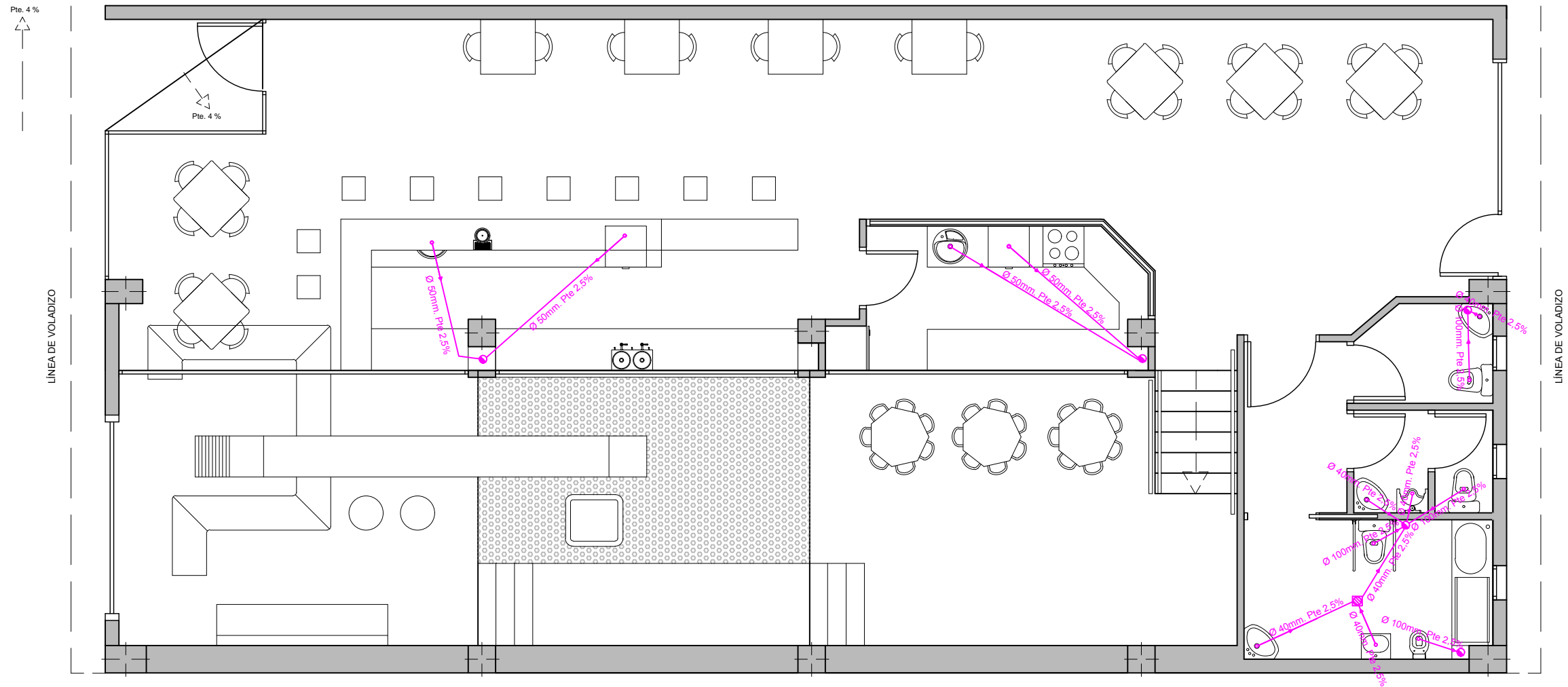


<p>FREGADERO</p>  <p>Fregadero Bolero Plus – BPX 210 – 50 de FRANKE de una cubeta de Acero Inoxidable Pulido. (2 unidades)</p>	<p>TERMO ELÉCTRICO</p>  <p>Termo eléctrico Elacell HS 50 – 38 de Junkers de 50 litros. (1 unidad)</p>
<p>LAVABO</p>  <p>Lavabo Hall de Roca De porcelana suspendido mural. (3 unidades)</p>	<p>INODORO</p>  <p>Inodoro Veranda de Roca. De porcelana, con salida dual de tanque bajo. (3 unidades)</p>
<p>URINARIO</p>  <p>Urinario Mural de Roca De porcelana con entrada de agua superior. (1 unidad)</p>	<p>INODORO PARA NIÑOS</p>  <p>Urinario Happening de Roca De porcelana con salida dual. (1 unidad)</p>
<p>INODORO PARA NIÑOS</p>  <p>Lavabo para niños de Sanindusa De MDF, suspendido. (1 unidad)</p>	<p>LAVABO PARA NIÑOS</p>  <p>Lavabo para niños de Sanindusa De MDF, suspendido. (1 unidad)</p>

LEYENDA FONTANERÍA	
	Agua fría
	Agua caliente sanitaria
	Acometida a la red del edificio
	Contador general
	Llave general
	Termo eléctrico
	Llave de paso
	Pieza de derivación
	Toma de agua fría
	Toma de agua caliente sanitaria



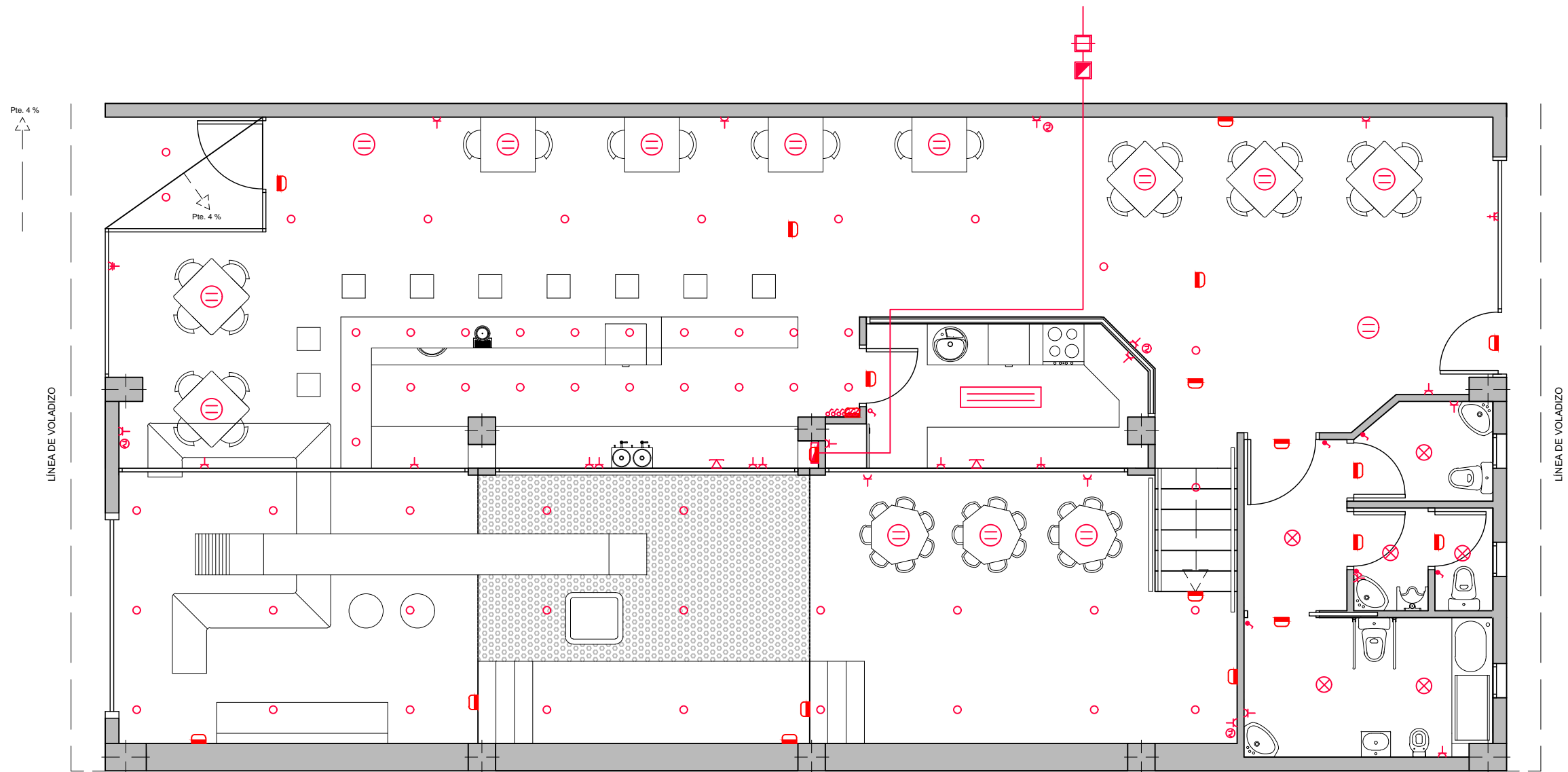
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
5. INSTALACIONES		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
FONTANERÍA		5.1



LEYENDA SANEAMIENTO	
	Bajante Ø110mm
	Bote sifónico
	Derivación
	Desagüe
	Sifón individual

DIÁMETROS	
Lavabo	40 mm
Inodoro con fluxómetro	100 mm
Urinario suspendido	40 mm
Fregadero de cocina	50 mm
Lavavajillas	50 mm
Grifo de cerveza	25 mm

TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
5. INSTALACIONES		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
SANEAMIENTO		5.2

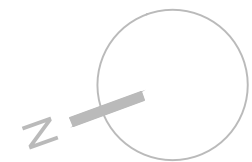
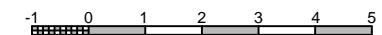


LEYENDA ELECTRICIDAD

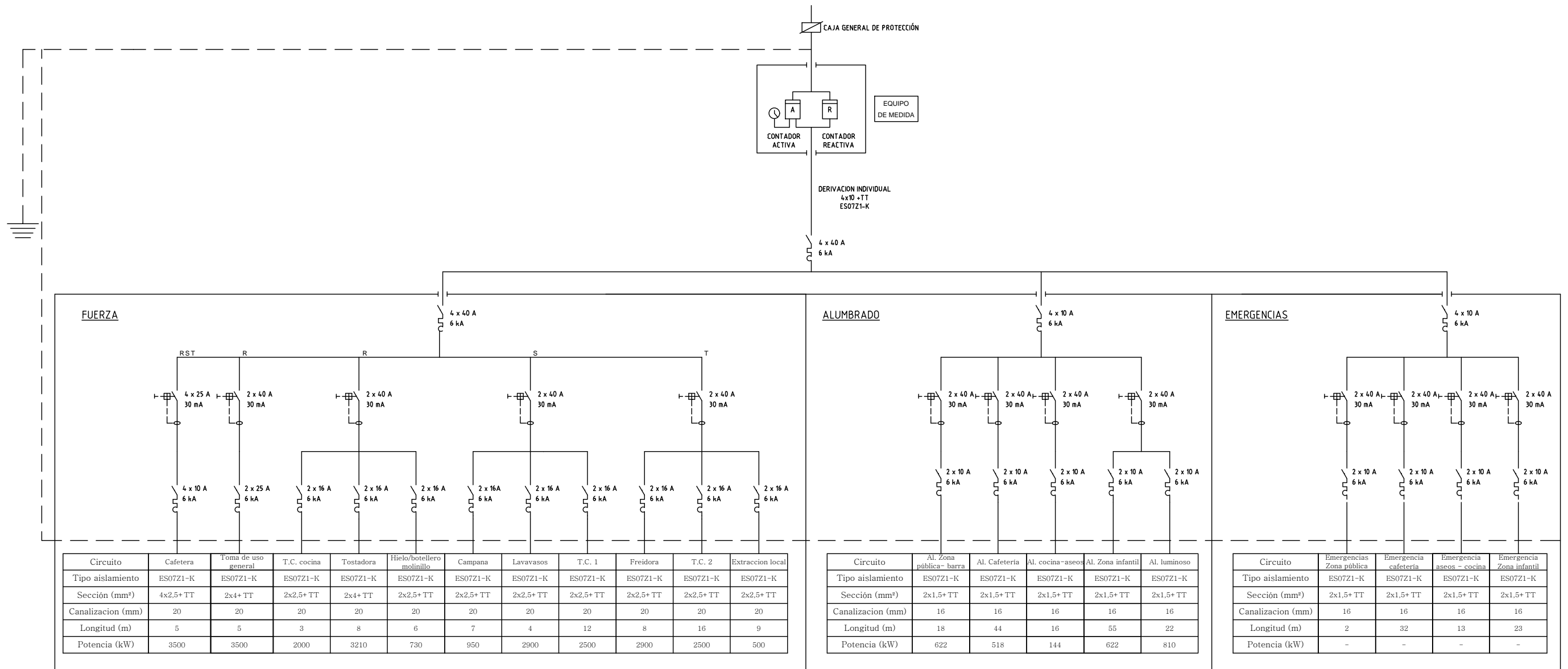
	Interruptor sencillo
	Interruptor con temporizador
	Contador individual
	Caja general de protección
	Cuadro de distribución
	Toma de corriente 10 A
	Toma de corriente 16 A
	Toma de corriente 25 A
	Toma de teléfono
	Toma de televisión
	Puesto de trabajo 16 A

MEMORIA DE ILUMINACIÓN

Lámpara Campana UniCone LED de PHILIPS	Luminaria decorativa suspendida para iluminación en detalle de mesas (14 unidades)		
Foco empotrable 30185 de ZOXX	Foco de LED de acero mate, redondo giratorio para iluminación de zonas de paso y barra (55 unidades)		
Luminaria para salas limpias CR200B de PHILIPS	Luminaria compacta con cierre plano y sin tornillos ideal para lugar de preparación de alimentos (1 unidad)		
Luminaria LuxSpace empotrable de PHILIPS	Luminaria empotrable en techo de escayola de color brillo metalizado para baños (6 unidades)		



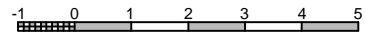
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
5. INSTALACIONES		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
ELECTRICIDAD		5.3



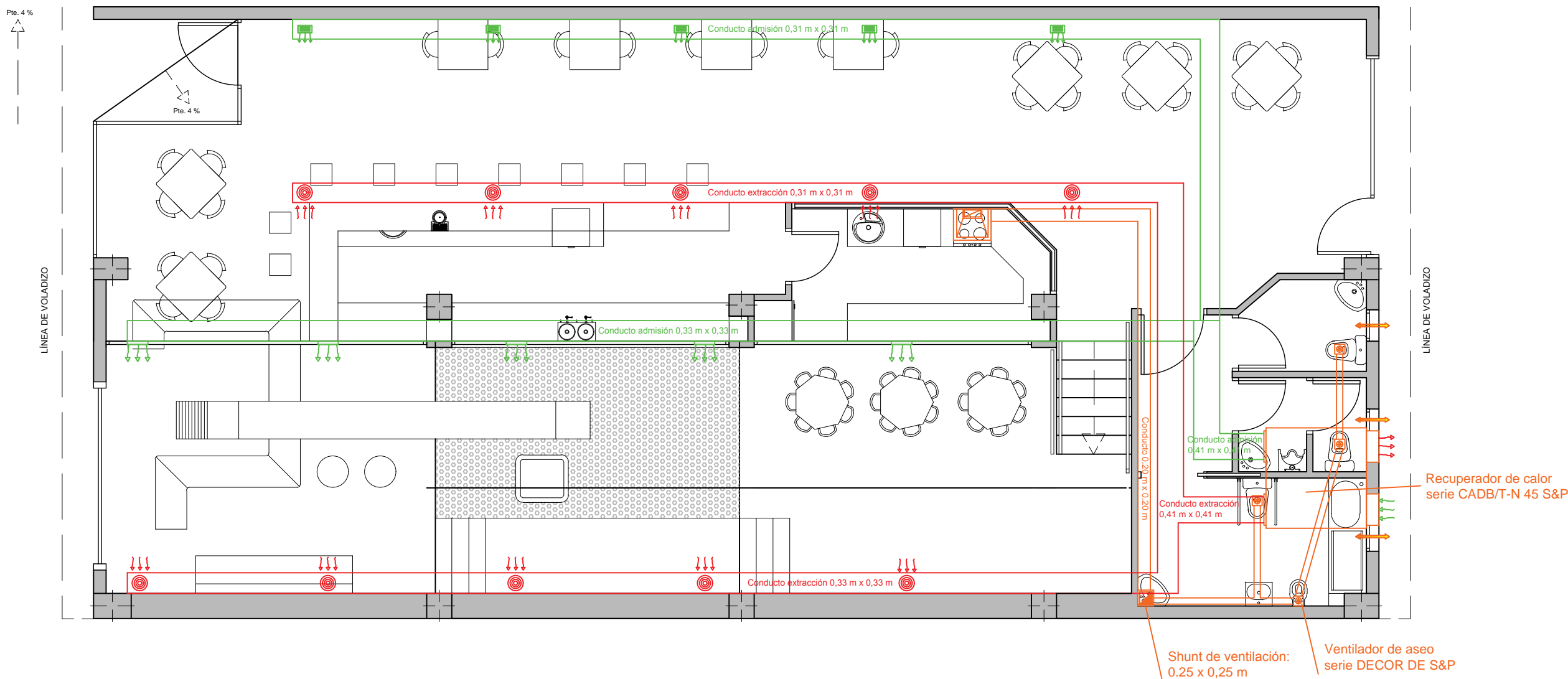
Circuito	Cafetera	Toma de uso general	T.C. cocina	Tostadora	Hielo/botellero molinillo	Campana	Lavavasos	T.C. 1	Freidora	T.C. 2	Extraccion local
Tipo aislamiento	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K
Sección (mm²)	4x2,5+TT	2x4+TT	2x2,5+TT	2x4+TT	2x2,5+TT	2x2,5+TT	2x2,5+TT	2x2,5+TT	2x2,5+TT	2x2,5+TT	2x2,5+TT
Canalización (mm)	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20	20
Longitud (m)	5	5	3	8	6	7	4	12	8	16	9
Potencia (kW)	3500	3500	2000	3210	730	950	2900	2500	2900	2500	500

Circuito	Al. Zona pública - barra	Al. Cafeteria	Al. cocina-aseos	Al. Zona infantil	Al. luminoso
Tipo aislamiento	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K
Sección (mm²)	2x1,5+TT	2x1,5+TT	2x1,5+TT	2x1,5+TT	2x1,5+TT
Canalización (mm)	16	16	16	16	16
Longitud (m)	18	44	16	55	22
Potencia (kW)	622	518	144	622	810

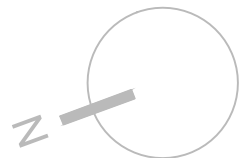
Circuito	Emergencias Zona pública	Emergencia cafetería	Emergencia aseos - cocina	Emergencia Zona infantil
Tipo aislamiento	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K	ES07Z1-K
Sección (mm²)	2x1,5+TT	2x1,5+TT	2x1,5+TT	2x1,5+TT
Canalización (mm)	16	16	16	16
Longitud (m)	2	32	13	23
Potencia (kW)	-	-	-	-



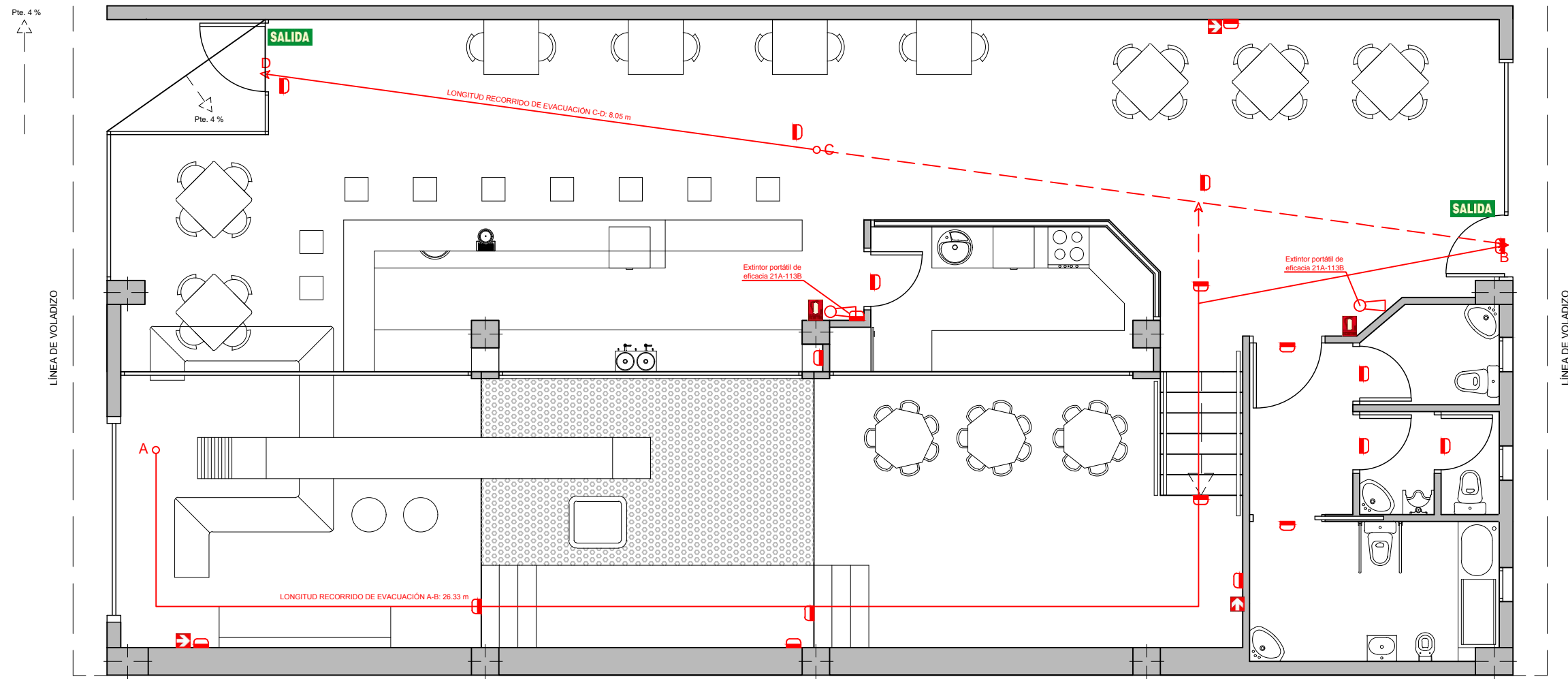
TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO		1/75
TUTOR		FIRMA
D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA		
GRUPO DE PLANOS		PLANO
5. INSTALACIONES		5.4
PLANO		
ESQUEMA UNIFILAR		



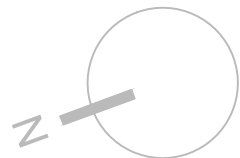
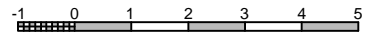
LEYENDA VENTILACIÓN	
	Shunt de ventilación 0.20 x 0.20
	Conducto
	Ventilador de aseos
	Ventilación natural
	Campana cocina
	Rejilla admisión
	Rejilla extracción
	Conducto admisión
	Conducto extracción



TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
5. INSTALACIONES		PLANO
VENTILACIÓN		5.5



LEYENDA PCI	
	Extintor portátil
	Señal fotoluminiscente extintor
	Señal fotoluminiscente de recorrido de evacuación
	Señal fotoluminiscente salida
	Inicio recorrido de evacuación
	Final recorrido de evacuación
	Recorrido de evacuación
	Luminaria de emergencia



TÍTULO		FECHA
ACONDICIONAMIENTO DE LOCAL COMERCIAL PARA USO DE CAFETERÍA SITUADO EN C/ MARUJA GUTIÉRREZ, Nº4, MUNICIPIO DE LALÍN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA		ENERO 2016
AUTOR		ESCALA
ALBERTO VÁZQUEZ FERREIRO	TUTOR	1/75
GRUPO DE PLANOS		FIRMA
5. INSTALACIONES		D. FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA
PLANO		PLANO
PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS		5.6