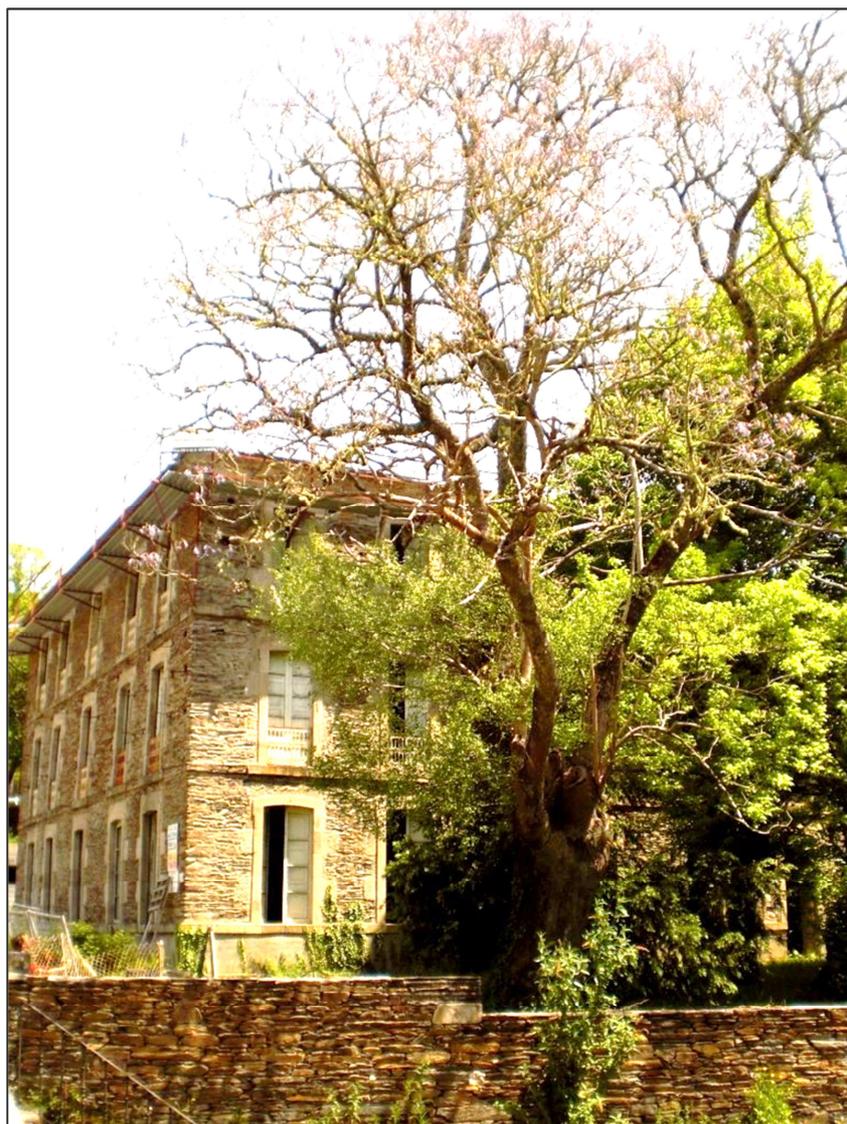


# TRABAJO FIN DE GRADO

---

## PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DEL HOTEL BALNEARIO DE FERRERÍA DE O INCIO

---



### TOMO IV: MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Autora: Ubeira Rego, Carmen  
Tutora: Lorenzo Durán, Margarita  
Situación: Ferrería de O Incio  
Fecha: Enero 2016







# RESUMEN

## LOCALIZACIÓN

Este proyecto se basa en un edificio construido en el siglo XVIII situado en A Ferrería, que pertenece al Ayuntamiento de O Incio (Lugo). El municipio de O Incio, con una superficie de 146,2 km<sup>2</sup>, se encuentra situado en el Sur de la provincia de Lugo, en una zona de transición entre la Depresión de Monforte y la Sierra del Caurel.

## DESCRIPCIÓN GEOGRÁFICA

O Incio tiene un relieve heterogéneo en cuanto a su disposición y estructura, con una altitud media de 800 metros sobre el nivel del mar.

En toda la superficie que ocupa el actual municipio de O Incio, aparecen varios tipos de suelos. Son abundantes las tierras pardas, sobre esquistos o pizarras, también las tierras pardas y calizas, sobre materiales carbonatados.

## OBJETIVO DEL PROYECTO

Con este proyecto se pretende exaltar la importancia que tiene hoy en día la rehabilitación y restauración de las construcciones tradicionales en los núcleos de población rural de Galicia.

El hotel balneario de Ferrería de O Incio se encuentra en un estado de abandono. Es una construcción privilegiada y que podría ser objeto de una adaptación y rehabilitación para el uso de alojamiento turístico rural con interés medicinal, idea la cual recoge el presente proyecto:

### **“REHABILITACIÓN DEL HOTEL BALNEARIO DE FERRERÍA DE O INCIO”**

Fundamentalmente lo que se pretende con esta rehabilitación, es recuperar el edificio, respetando la estructura original, sin agresiones a la composición original de este inmueble.

Los objetivos principales son tratar de adaptar el edificio en estado de abandono a la normativa vigente actualmente (seguridad estructural, ahorro energético, accesibilidad, salubridad), así como al CTE, RITE y a las normas subsidiarias actualmente en vigor.

El proyecto se ha realizado utilizando la metodología BIM, concretamente mediante el uso de Revit Arquitectura y Revit MEP de Autodesk.

### **Palabras Clave:**

*Rehabilitación, Trabajo Fin de Grado, Hotel Balneario*

# ABSTRACT

## LOCATION

This project is based on a building built in the eighteenth century in A Ferreira, which belongs to the town of O Incio (Lugo). The municipality of O Incio has an area of 146,2Km<sup>2</sup>, and it is located on the south of the Lugo province, on a transition region between Monforte's valley and Sierra del Caurel.

## GEOGRAPHY

O Incio has a heterogeneous topography in terms of their layout and structure, with an average altitude of 800 meters above sea level.

Different soil types can be found across the municipality of Incio: brown earth over schist or slates are abundant, as well as brown earth and limestone over carbonate materials.

## OBJETIVE OF THE PROJECT

This project aims to highlight the importance nowadays of the rehabilitation and restoration of traditional buildings in rural population centers of Galicia.

The spa hotel Ferreria de O Incio is in a neglected state. It is a unique building and a perfect candidate for an adaptation and rehabilitation project for its use as a rural tourist accommodation with medicinal interest, an idea already included in this project:

### **"REHABILITATION OF HOTEL SPA FERRERIA O INCIO"**

The aim of this rehabilitation is to restore the building respecting its original structure without changing the composition of the construction.

The main objectives are to adapt the abandoned building to the current regulations (structural safety, energy saving, accessibility, health) as well as the CTE, RITE and subsidiary legislation in force.

The project was carried out using the BIM methodology, especially through the use of Revit Architecture and Autodesk Revit MEP.

### **Key words:**

*Rehabilitation, dissertation, spa hotel*





# ÍNDICE GENERAL DEL PROYECTO

## I MEMORIA

1. MEMORIA DESCRIPTIVA Y JUSTIFICATIVA
2. MEMORIA CONSTRUCTIVA
3. CUMPLIMIENTO DEL CTE
4. CUMPLIMIENTO DE OTROS REGLAMENTOS Y DISPOSICIONES
5. ANEJOS

## II PLANOS

1. ESTADO ACTUAL. ARQUITECTURA
2. ESTADO REFORMADO. ARQUITECTURA
3. ESTADO REFORMADO. ESTRUCTURA
4. ESTADO REFORMADO. INSTALACIONES

## III PLIEGO DE CONDICIONES

1. CONDICIONES TÉCNICAS GENERALES
2. CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES
3. CONDICIONES FACULTATIVAS
4. CONDICIONES ECONÓMICAS
5. CONDICIONES LEGALES

## IV MEDICIONES Y PRESUPUESTO

1. CUADRO DE MANO DE OBRA
2. CUADRO DE MAQUINARIA
3. CUADRO DE MATERIALES
4. PRECIOS DESCOMPUESTOS
5. MEDICIONES Y PRESUPUESTO
6. RESUMEN DEL PRESUPUESTO



# IV MEDICIONES Y PRESUPUESTO

1. CUADRO DE MANO DE OBRA
2. CUADRO DE MATERIALES
3. CUADRO DE MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES
4. PRECIOS DESCOMPUESTOS
5. MEDICIONES Y PRESUPUESTO
6. RESUMEN DEL PRESUPUESTO



## ÍNDICE MEDICIONES Y PRESUPUESTO

1. CUADRO DE MANO DE OBRA	01
2. CUADRO DE MATERIALES	02
3. CUADRO DE MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES	27
4. PRECIOS DESCOMPUESTOS	29
5. MEDICIONES Y PRESUPUESTO	131
6. RESUMEN DEL PRESUPUESTO	205







**1. CUADRO DE MANO DE OBRA**

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad (horas)	Total (euros)
1	Oficial 1ª electricista.	14,570	0,380 h	5,54
2	Oficial 1ª fontanero.	14,570	223,986 h	3.263,48
3	Oficial 1ª montador.	14,570	2.145,070 h	31.253,67
4	Oficial 1ª instalador de muro cortina.	14,570	49,767 h	725,11
5	Oficial 1ª carpintero.	14,350	79,093 h	1.134,98
6	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	340,404 h	4.877,99
7	Oficial 1ª soldador.	14,330	10,014 h	143,50
8	Oficial 1ª construcción.	14,110	5.766,802 h	81.369,58
9	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	14,110	3,036 h	42,84
10	Oficial 1ª soldador.	14,110	851,643 h	12.016,68
11	Oficial 1ª alicatador.	14,110	3.627,285 h	51.180,99
12	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,110	570,164 h	8.045,01
13	Oficial 1ª colocador de pizarra.	14,110	728,118 h	10.273,74
14	Oficial 1ª pintor.	14,110	934,348 h	13.183,65
15	Oficial 2ª construcción.	13,900	616,530 h	8.569,77
16	Ayudante carpintero.	13,790	63,091 h	870,02
17	Ayudante cerrajero.	13,730	264,507 h	3.631,68
18	Ayudante montador de estructura metálica.	13,680	5,340 h	73,05
19	Ayudante soldador.	13,680	425,821 h	5.825,23
20	Ayudante alicatador.	13,680	3.627,285 h	49.621,26
21	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	13,680	570,164 h	7.799,84
22	Ayudante colocador de pizarra.	13,680	728,118 h	9.960,65
23	Ayudante pintor.	13,680	675,875 h	9.245,97
24	Ayudante construcción.	13,680	2.682,360 h	36.694,68
25	Ayudante montador.	13,680	1.372,876 h	18.780,94
26	Ayudante instalador de muro cortina.	13,680	71,112 h	972,81
27	Ayudante electricista.	13,660	0,380 h	5,19
28	Ayudante fontanero.	13,660	87,003 h	1.188,46
29	Peón especializado construcción.	13,380	2.367,153 h	31.672,51
30	Peón ordinario construcción.	12,930	5.688,608 h	73.553,70
<b>Importe total:</b>				<b>475.982,52</b>

**2. CUADRO DE MATERIALES**

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
1	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,880	77,073 m <sup>3</sup>	915,63
2	Grava filtrante sin clasificar.	9,390	81,806 t	768,16
3	Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.	13,990	179,837 m <sup>3</sup>	2.515,92
4	Ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, según UNE-EN 771-1.	0,090	226,800 Ud	20,41
5	Ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, según UNE-EN 771-1.	0,100	53.049,345 Ud	5.304,93
6	Ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, según UNE-EN 771-1.	0,170	70,000 Ud	11,90
7	Tablero sándwich, 100x30x12 cm, compuesto de placas cerámicas y material aislante intermedio de poliestireno expandido.	3,510	5.862,986 Ud	20.579,08
8	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	33.649,559 kg	30.284,60
9	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	0,120	1.485,480 Ud	178,26
10	Separador de plástico rígido, homologado para soportes.	0,050	769,680 Ud	38,48
11	Separador de plástico rígido, homologado para vigas.	0,070	1.471,368 Ud	103,00
12	Separador de plástico rígido, homologado para losas de escalera.	0,070	65,700 Ud	4,60
13	Separador de plástico rígido, homologado para losas macizas.	0,070	2.176,980 Ud	152,39
14	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	0,900	302,400 kg	272,16
15	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfil plano laminado en caliente, para aplicaciones estructurales.	1,360	7,222 kg	9,82
16	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,760	1.250,700 m <sup>2</sup>	2.201,23
17	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,380	1.828,431 m <sup>2</sup>	2.523,23
18	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,890	827,897 m <sup>2</sup>	1.564,73
19	Bovedilla de hormigón 63x25x20 cm, incluso p/p de piezas especiales.	0,960	906,800 Ud	870,53

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
20	Bovedilla de hormigón 63x25x25 cm, incluso p/p de piezas especiales.	0,980	7.764,070 Ud	7.608,79
21	Encofrado perdido, de polipropileno reciclado, para soleras y forjados sanitarios ventilados, de 50x50x35 cm.	11,350	1.193,850 m <sup>2</sup>	13.550,20
22	Losa alveolar prefabricada de hormigón pretensado de 25 cm de canto y 120 cm de anchura, con junta lateral abierta superiormente, momento flector último de 22 kN·m por m de ancho.	45,750	719,910 m <sup>2</sup>	32.935,88
23	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	2,870	1.375,549 m	3.947,83
24	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = 4/5 m, según UNE-EN 15037-1.	3,480	157,234 m	547,17
25	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = 5/6 m, según UNE-EN 15037-1.	3,710	401,108 m	1.488,11
26	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado de losa maciza de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	17,620	6,325 m <sup>2</sup>	111,45
27	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	7,380	221,861 m <sup>2</sup>	1.637,33
28	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado unidireccional de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	2,680	1.067,960 m <sup>2</sup>	2.862,13
29	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado unidireccional de hormigón armado, entre 3 y 4 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	4,010	295,052 m <sup>2</sup>	1.183,16
30	Encofrado con panel metálico en cimentaciones.	4,560	472,791 m <sup>2</sup>	2.155,93
31	Fleje para encofrado metálico.	0,290	46,281 m	13,42
32	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura, realizado con chapas metálicas reutilizables de 50x50 cm, incluso p/p de accesorios de montaje, aplicación de líquido desencofrante y limpieza de las chapas. Amortizable en 50 usos.	10,410	78,998 m <sup>2</sup>	822,37

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
33	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de entre 3 y 4 m de altura, realizado con chapas metálicas reutilizables de 50x50 cm, incluso p/p de accesorios de montaje, aplicación de líquido desencofrante y limpieza de las chapas. Amortizable en 50 usos.	10,410	30,003 m <sup>2</sup>	312,33
34	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de entre 4 y 5 m de altura, realizado con chapas metálicas reutilizables de 50x50 cm, incluso p/p de accesorios de montaje, aplicación de líquido desencofrante y limpieza de las chapas. Amortizable en 50 usos.	12,490	98,989 m <sup>2</sup>	1.236,37
35	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección circular, de entre 3 y 4 m de altura y 40 cm de diámetro medio, realizado con molde desechable en espiral, para acabado no visto del hormigón.	10,290	6,366 m	65,51
36	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección circular, de entre 4 y 5 m de altura y 50 cm de diámetro medio, realizado con molde desechable en espiral, para acabado no visto del hormigón.	14,170	8,047 m	114,03
37	Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, en vigas de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta.	34,340	439,823 m <sup>2</sup>	15.103,52
38	Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, en vigas de hormigón armado, entre 3 y 4 m de altura libre de planta.	38,900	100,750 m <sup>2</sup>	3.919,18
39	Montaje y desmontaje de encofrado para losas inclinadas de escalera de hormigón armado, a una altura hasta 3 m, con puntales, sopandas y tableros de madera.	24,080	27,375 m <sup>2</sup>	659,19
40	Abrasivo para limpieza mediante chorro a presión, formado por partículas de silicato de aluminio.	0,250	21.973,806 kg	5.493,45
41	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,320	32,430 kg	42,81
42	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,940	54,856 kg	380,70
43	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	153,450	0,137 m <sup>3</sup>	21,02

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
44	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,760	1,370 kg	2,41
45	Mortero autonivelante Weber.floor fluid "WEBER CEMARKSA", compuesto por cementos especiales, resinas poliméricas, arena de sílice, fibra de vidrio y aditivos orgánicos e inorgánicos, resistencia a compresión > 30.000 kN/m <sup>2</sup> y resistencia a flexión > 8.000 kN/m <sup>2</sup> , tipo CT C30 F8 según UNE-EN 13813, para espesores de 3 a 8 cm, usado en nivelación de pavimentos.	0,550	296.983,200 kg	163.340,76
46	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	72,070	22,223 m <sup>3</sup>	1.601,61
47	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/4.	82,320	0,685 m <sup>3</sup>	56,39
48	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	112,700	72,780 m <sup>3</sup>	8.202,31
49	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T80 Especial Yeso, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA", para la colocación en capa fina de pavimentos y revestimientos de material cerámico en interiores y exteriores, compuesto por cementos de alta resistencia y aditivos específicos, con propiedades tixotrópicas.	0,200	9.537,120 kg	1.907,42
50	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA", para la colocación en capa fina de pavimentos y revestimientos de material cerámico en interiores y exteriores, compuesto por cementos de alta resistencia, áridos seleccionados y alto contenido en resinas sintéticas.	0,300	6.551,100 kg	1.965,33
51	Mortero técnico coloreado, C G2, Line-Fix "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA".	0,810	1.589,520 kg	1.287,51
52	Mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA".	0,880	1.091,850 kg	960,83



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
53	Impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, Masterseal 304 "BASF Construction Chemical", a base de una mezcla de silano y siloxano, con una profundidad media de penetración de 3 mm, resistente a los rayos UV, repelente del agua y la suciedad, para aplicación sobre superficies de ladrillo cerámico o piedra natural.	3,670	777,795 l	2.854,51
54	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	68,450	43,195 m <sup>3</sup>	2.956,70
55	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	500,118 m <sup>3</sup>	33.767,97
56	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con bomba.	70,900	115,974 m <sup>3</sup>	8.222,56
57	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	63,350	20,286 m <sup>3</sup>	1.285,12
58	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	59,660	0,321 m <sup>3</sup>	19,15
59	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central, vertido con cubilote.	56,690	152,903 m <sup>3</sup>	8.668,07
60	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 40x40x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	35,200	4,000 Ud	140,80
61	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 50x50x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	55,830	21,000 Ud	1.172,43
62	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 60x60x60 cm de medidas interiores, para saneamiento.	74,390	28,000 Ud	2.082,92
63	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 40x40 cm, espesor de la tapa 4 cm.	12,010	4,000 Ud	48,04
64	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 50x50 cm, espesor de la tapa 6 cm.	21,290	21,000 Ud	447,09
65	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 60x60 cm, espesor de la tapa 6 cm.	29,760	28,000 Ud	833,28
66	Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm.	6,810	31,000 Ud	211,11
67	Tubo de PVC ranurado corrugado circular de simple pared para drenaje, enterrado hasta una profundidad máxima de 2 m, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, según UNE-EN 1401-1 y UNE 53994-EX, incluso p/p de juntas y piezas complementarias.	5,490	226,746 m	1.244,84



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
68	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro exterior y 3,1 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	5,100	66,150 m	337,37
69	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, de 125 mm de diámetro exterior.	1,530	126,000 Ud	192,78
70	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	9,270	66,150 m	613,21
71	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	10,410	56,700 m	590,25
72	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro exterior y 4 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	16,840	140,700 m	2.369,39
73	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 315 mm de diámetro exterior y 7,7 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	63,930	3,150 m	201,38
74	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	9,250	19,975 l	184,77
75	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	19,550	10,053 l	196,54
76	Tubo de PVC liso para pasatubos, varios diámetros.	6,380	1,468 m	9,37
77	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,030	9.697,871 m	290,94
78	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,250	2.988,796 m	747,20
79	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 70 mm de anchura.	0,390	4.447,296 m	1.734,45
80	Empalme en cruz, para maestra 60/27, "KNAUF".	1,740	156,237 Ud	271,85
81	Caballote para maestra 60/27, "KNAUF".	0,640	4.989,101 Ud	3.193,02
82	Anclaje directo de 125 mm para maestra 60/27, "KNAUF".	0,780	355,977 Ud	277,66
83	Cuelgue combinado para maestra 60/27, "KNAUF".	0,820	2.947,335 Ud	2.416,81
84	Conector para maestra 60/27, "KNAUF".	0,520	1.290,470 Ud	671,04
85	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,470	2.947,335 Ud	1.385,25

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
86	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,300	3.296,000 m	4.284,80
87	Montante 70/40 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,530	7.658,160 m	11.716,98
88	Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado.	1,300	7.009,451 m	9.112,29
89	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, sistemas "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,350	863,596 m	1.165,85
90	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,060	1.153,600 m	1.222,82
91	Canal 70/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,280	2.680,356 m	3.430,86
92	Pasta de juntas Jointfiller 24 H "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,230	1.279,617 kg	1.573,93
93	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,270	2.612,180 kg	3.317,47
94	Pasta de agarre Perlfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,560	610,888 kg	342,10
95	Pasta Uniflott GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,430	1.071,941 kg	1.532,88
96	Placa de yeso laminado / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 25 / borde cuadrado, especial Fireboard M-0 "KNAUF" con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio.	23,920	164,460 m <sup>2</sup>	3.933,88
97	Pasta de juntas Fireboard Spachtel "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,140	9,868 kg	11,25
98	Cinta de juntas Fireboard "KNAUF".	0,060	106,899 m	6,41
99	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,350	13.076,540 m <sup>2</sup>	56.882,95
100	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, cortafuego "KNAUF".	6,050	2.355,108 m <sup>2</sup>	14.248,40
101	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, cortafuego "KNAUF".	7,540	335,610 m <sup>2</sup>	2.530,50
102	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	13.785,609 Ud	827,14
103	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	54.666,890 Ud	546,67
104	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,010	79.608,160 Ud	796,08
105	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x45.	0,020	35.416,790 Ud	708,34
106	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,9x55.	0,020	4.151,640 Ud	83,03
107	Tornillo LN "KNAUF" 3,5x11.	0,030	1.336,902 Ud	40,11



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
108	Banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm, para encuentro de faldón con chimeneas, ventanas o conductos de ventilación en tejados.	15,370	12,800 m	196,74
109	Perfil inoxidable para fijación de banda, incluso elementos de fijación y sellado.	1,050	4,000 m	4,20
110	Rastrel de madera de pino gallego tratado o pino rojo, 42x27 mm, calidad VI.	0,460	10.603,135 m	4.877,44
111	Clavo de acero para fijación de rastrel de madera a soporte de hormigón o mortero.	0,070	16.538,376 Ud	1.157,69
112	Elementos de sujeción de acero inoxidable (clavos, ganchos, puntas, etc.).	3,360	718,797 kg	2.415,16
113	Pieza de ventilación de chapa galvanizada.	6,200	80,021 Ud	496,13
114	Lámina de zinc natural de 0,80 mm de espesor, en bobina.	16,470	337,424 m <sup>2</sup>	5.557,37
115	Repercusión por m <sup>2</sup> de tejado de pizarra, de remates de arista perdida.	2,950	730,447 Ud	2.154,82
116	Pizarra para techar en piezas rectangulares, 46x30 cm, de primera calidad, grueso 4 a 6 mm, según UNE-EN 12326-1.	18,190	1.758,940 m <sup>2</sup>	31.995,12
117	Plancha de zinc de 0,60 mm de espesor y 450 mm de desarrollo, preformada.	10,380	23,100 m	239,78
118	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.	1,260	500,673 kg	630,85
119	Imprimación asfáltica, tipo EB, UNE 104231.	1,680	152,250 kg	255,78
120	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, UNE-EN 13707, LBM(SBS)-30/FV (50), con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida.	5,810	478,500 m <sup>2</sup>	2.780,09
121	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, UNE-EN 13707, LBM(SBS)-30/FP (140), con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida.	6,890	1.760,451 m <sup>2</sup>	12.129,51
122	Lámina drenante nodular, de polietileno de alta densidad, con geotextil de polipropileno de 120 g/m <sup>2</sup> incorporado, resistencia a la compresión 180 ± 20% kN/m <sup>2</sup> según UNE-EN ISO 604 y capacidad de drenaje 4,8 l/(s·m).	4,130	478,500 m <sup>2</sup>	1.976,21
123	Fijaciones para lámina drenante.	0,100	2.610,000 m <sup>2</sup>	261,00
124	Perfil metálico de coronación de láminas drenantes de nódulos.	0,990	130,500 m	129,20

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
125	Lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, LBA-40/G-FV (50), UNE-EN 13707, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 50 g/m <sup>2</sup> , de superficie autoprottegida (protección mineral en la cara exterior y un film siliconado extraíble en la cara interior)	10,670	43,155 m <sup>2</sup>	460,46
126	Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,080	27,200 Ud	83,78
127	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,290	690,238 m	200,17
128	Panel de lana mineral natural (LMN) no revestido, Ultracoustic Suelo TPT 01 "KNAUF INSULATION", de 25 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 0,75 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase A2-s1,d0 de reacción al fuego, con código de designación MW-EN 13162-T6-AFr5-SD10-CP5, de aplicación como aislante térmico y acústico a ruido de impacto en suelos flotantes.	7,220	2.396,372 m <sup>2</sup>	17.301,81
129	Panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 45 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 1,2 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, con código de designación MW-EN 13162-T2-AFr5, de aplicación como aislante térmico y acústico en tabiques y trasdosados de yeso laminado, cerramientos verticales y particiones de fábrica.	3,190	83,318 m <sup>2</sup>	265,78
130	Panel rígido de lana de roca volcánica, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	9,880	640,673 m <sup>2</sup>	6.329,85
131	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,890	218,370 m <sup>2</sup>	194,35
132	Film de polietileno de 0,20 mm de espesor.	0,160	3.037,045 m <sup>2</sup>	485,93

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
133	Baldosa cerámica de gres porcelánico, serie Civis Ágora, modelo Inter CS "TAU CERÁMICA", con coeficiente de absorción de agua E<5% (grupo Bla), de 40x40 cm, 15 mm de espesor, y color a elegir, con acabado en relieve Toe Clearance que garantiza el diseño adecuado para andar sin modificar el patrón de marcha normal y diseño estructural Strongrib, en el reverso de la baldosa, que le confiere una gran resistencia mecánica; carga de rotura mayor de 5 kN, según UNE-EN ISO 10545-4; resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 45, según UNE-ENV 12633 (clase 3 según CTE); resistente a la helada; resistente a agentes químicos, según UNE-EN ISO 10545-13; resistente a las manchas, según UNE-EN ISO 10545-14.	26,430	1.194,753 m <sup>2</sup>	31.577,32
134	Cruceta de PVC.	0,020	48.604,427 Ud	972,09
135	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo técnico "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 10x10 cm, según UNE-EN 14411.	28,790	259,140 m <sup>2</sup>	7.460,64
136	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo cemento "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 10x10 cm, según UNE-EN 14411.	23,090	90,048 m <sup>2</sup>	2.079,21
137	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo mármol "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 15x30 cm, según UNE-EN 14411.	29,270	851,025 m <sup>2</sup>	24.909,50
138	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo técnico "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 19,8x19,8 cm, según UNE-EN 14411.	13,230	186,522 m <sup>2</sup>	2.467,69
139	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo técnico "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 30x30 cm, según UNE-EN 14411.	12,360	558,831 m <sup>2</sup>	6.907,15
140	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo mármol pulido "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 30x60 cm, según UNE-EN 14411.	30,530	118,976 m <sup>2</sup>	3.632,34
141	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo cuero "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 45x45 cm, según UNE-EN 14411.	18,550	702,587 m <sup>2</sup>	13.032,99
142	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,280	794,760 m	1.017,29



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
143	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Crema Marfil, de 110 a 150 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	11,860	92,400 m	1.095,86
144	Vierteaguas de mármol Crema Marfil, de 110 a 150 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	11,860	51,450 m	610,20
145	Cartucho de silicona sintética incolora Elastosil-605-S "SIKA", de 310 ml (rendimiento aproximado en juntas de estanqueidad de 2 m por cartucho).	2,560	57,173 Ud	146,36
146	Cartucho de silicona sintética de color Elastosil-605-S "SIKA", de 310 ml (rendimiento aproximado en juntas de estanqueidad de 2 m por cartucho).	2,560	6,353 Ud	16,26
147	Repercusión por m <sup>2</sup> de sellador estructural bicomponente a base de silicona Elastosil SG-500 "SIKA".	20,170	34,304 Ud	691,91
148	Doble acristalamiento Isolar Solarlux "VITRO CRISTALGLASS", conjunto formado por vidrio exterior de control solar Solarlux Neutro 62 Temprado de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 6 mm, y vidrio interior de aislamiento acústico Akustex de 4+4: (L9) mm de espesor.	125,570	32,852 m <sup>2</sup>	4.125,23
149	Luna templada opaca coloreada de control solar Solarlux Silver Temprado "VITRO CRISTALGLASS", de 5 mm de espesor.	58,280	3,666 m <sup>2</sup>	213,65
150	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,210	36,300 Ud	43,92
151	Precerco de madera de pino, 200x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	31,260	53,000 Ud	1.656,78
152	Galce de MDF, con rechapado de madera, sapeli rameado, 200x20 mm, barnizado en taller.	6,340	270,300 m	1.713,70
153	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, sapeli rameado, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,420	551,200 m	782,70

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
154	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 250x200x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	527,310	21,000 Ud	11.073,51
155	Puerta de paso ciega de sapeli rameado, de 203x92,5x3,5 cm, con tablero aglomerado liso, barnizada en taller. Según UNE 56803.	72,990	53,000 Ud	3.868,47
156	Ventana de cubierta, GGU INTEGRA "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento eléctrico o manual mediante barra de maniobra, de 134x140 cm, realizada en madera laminada de pino nórdico con acabado en poliuretano blanco, incorpora motor de apertura de la ventana, sistema eléctrico, sensor de lluvia y mando a distancia por radiofrecuencia, con acristalamiento aislante de seguridad y protección solar (vidrio interior laminar de 3+3 mm, cámara de aire rellena de gas argón de 14 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con recubrimiento aislante de protección solar y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación con filtro de aire, marco y hoja con doble junta de hermeticidad y bisagras de fricción de acero cromatizado.	1.049,980	4,000 Ud	4.199,92
157	Cerco de estanqueidad de aluminio para la combinación de ventanas de cubierta del mismo tamaño, PAR EKL "VELUX", de 134x140 cm, color gris, para tejado plano de pizarra, lámina asfáltica, lámina metálica o materiales similares con pendientes superiores a 15°.	168,110	2,000 Ud	336,22
158	Juego de manivela y escudo de roseta de aluminio anodizado, serie básica, para puerta de paso interior.	17,810	3,000 Ud	53,43
159	Juego de manivela y escudo de roseta de aluminio anodizado, serie media, para puerta de paso interior.	19,590	50,000 Ud	979,50
160	Pernio de 100x58 mm con remate, en aluminio anodizado, para puerta de paso interior.	3,840	159,000 Ud	610,56
161	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020	954,000 Ud	19,08

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
162	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	10,910	53,000 Ud	578,23
163	Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1200x2300 mm, color blanco.	779,030	3,000 Ud	2.337,09
164	Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de dos hojas abatibles, dimensiones 2500x2900 mm, color blanco.	1.351,310	1,000 Ud	1.351,31
165	Premarco para carpintería exterior de PVC.	6,140	633,600 m	3.890,30
166	Puerta balconera de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta, dos hojas practicables, dimensiones 1300x2200 mm, perfiles con acabado liso y color blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados, sin compacto, Según UNE-EN 14351-1.	356,710	132,000 Ud	47.085,72
167	Barandilla de aluminio lacado color de 90 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior que hace de pasamanos y barandal inferior; montantes verticales dispuestos cada 100 cm y barrotes verticales colocados cada 10 cm, para una escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia.	69,910	12,350 m	863,39
168	Barandilla de aluminio lacado color de 90 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior que hace de pasamanos y barandal inferior; montantes verticales dispuestos cada 100 cm y barrotes verticales colocados cada 10 cm, para hueco poligonal de forjado.	67,870	29,350 m	1.991,98
169	Montante de aluminio, "CORTIZO", de 160x52 mm (Ix= 569,76 cm <sup>4</sup> ), acabado anodizado natural, incluso junta central de estanqueidad y juntas interiores de montante, provisto de canal de desagüe y ventilación.	26,400	24,212 m	639,20
170	Travesaño de aluminio, "CORTIZO", de 40x52 mm (Iy = 16,36 cm <sup>4</sup> ), acabado anodizado natural, incluso junta central de estanqueidad y juntas interiores de travesaño, provisto de canal de desagüe y ventilación.	12,850	48,388 m	621,79
171	Perfil bastidor de aluminio, sistema Fachada Estructural, "CORTIZO", con rotura de puente térmico, acabado anodizado natural, incluso perfil anodizado especial para el pegado del vidrio y junta exterior de la hoja.	12,350	120,988 m	1.494,20

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
172	Repercusión, por m <sup>2</sup> , de accesorios de muros cortina para el sistema Fachada Estructural "CORTIZO", elementos de anclaje y sujeción y remates a obra.	16,130	36,300 Ud	585,52
173	Panel de chapa de aluminio, de 9 mm de espesor total, acabado lacado en color a elegir, formado por lámina de aluminio de 0,7 mm y alma aislante de poliestireno extruido (densidad 35 kg/m <sup>3</sup> ).	27,720	3,666 m <sup>2</sup>	101,62
174	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre hormigón: tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química.	2,960	50,400 Ud	149,18
175	Barandilla de acero laminado en caliente, modelo BAL-ROT V "TRENZA METAL", de 110 cm de altura, acabado en color blanco, con textura férrea, incluso complementos y accesorios de montaje.	192,550	96,000 m	18.484,80
176	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para hueco curvo de forjado.	103,690	8,700 m	902,10
177	Escalera metálica de caracol para una planta de altura libre hasta 3,00 m y 2,00 m de diámetro, realizada con perfiles de acero laminado en frío, formando un árbol central de 100 mm de diámetro, peldaños de chapa estampada de 3 mm de espesor, barandilla de barrotes verticales de redondo de acero liso y pasamanos de tubo de acero.	2.106,360	4,000 Ud	8.425,44
178	Elementos de anclaje y fijación de escalera metálica de caracol para una planta de altura libre hasta 3,00 m y 2,00 m de diámetro, en el interior de una vivienda.	251,200	4,000 Ud	1.004,80



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
179	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 900x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso dos bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	197,050	6,000 Ud	1.182,30
180	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 900x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1000x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso dos bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	211,280	1,000 Ud	211,28
181	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 1100x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1200x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso dos bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	280,240	2,000 Ud	560,48



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
182	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas de 63 mm de espesor, modelo Turia "ANDREU", luz de paso entre 1301 y 1500 mm y altura de paso entre 951 y 2000 mm, para un hueco de obra de anchura entre 1401 y 1600 mm y altura entre 1051 y 2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	696,230	1,000 Ud	696,23
183	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas de 63 mm de espesor, modelo Turia "ANDREU", luz de paso entre 1501 y 1700 mm y altura de paso entre 951 y 2000 mm, para un hueco de obra de anchura entre 1601 y 1800 mm y altura entre 1051 y 2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	727,980	1,000 Ud	727,98



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
184	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 30-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 2000x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 2100x2050 mm, acabado Tea Tree (F 5148) formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos de acero inoxidable, cilindro, llaves y manivelas antienganche de acero inoxidable.	1.164,760	2,000 Ud	2.329,52
185	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 900x2050 mm, acabado Tea Tree (F 5148) formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos de acero inoxidable, cilindro, llaves y manivelas antienganche de acero inoxidable.	524,360	2,000 Ud	1.048,72



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
186	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 1000x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1100x2050 mm, acabado Tea Tree (F 5148) formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos de acero inoxidable, cilindro, llaves y manivelas antienganche de acero inoxidable.	565,960	3,000 Ud	1.697,88
187	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", luz de paso entre 1501 y 1700 mm y altura de paso entre 951 y 2000 mm, para un hueco de obra de anchura entre 1601 y 1800 mm y altura entre 1051 y 2050 mm, acabado Tea Tree (F 5148), formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos de acero inoxidable, cilindro, llaves y manivelas antienganche de acero inoxidable.	1.383,700	1,000 Ud	1.383,70
188	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, modelo Tesa CT 2000D "ANDREU", según UNE-EN 1154.	97,120	11,000 Ud	1.068,32
189	Cierrapuertas para uso frecuente de puerta cortafuegos de una hoja, modelo Geze TS 3000 V "ANDREU", según UNE-EN 1154.	170,460	3,000 Ud	511,38
190	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de dos hojas, modelo Tesa CT 2000D "ANDREU", según UNE-EN 1154.	85,390	4,000 Ud	341,56



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
191	Cierrapuertas para uso frecuente de puerta cortafuegos de dos hojas, modelo Geze TS 3000 V "ANDREU", según UNE-EN 1154.	158,730	6,000 Ud	952,38
192	Selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas para puerta cortafuegos de dos hojas, modelo Dictator SR90 "ANDREU", según UNE-EN 1158.	51,450	5,000 Ud	257,25
193	Barra antipánico para puerta cortafuegos de una hoja, modelo 2000 N "ANDREU", según UNE-EN 1125, incluso tapa ciega para la cara exterior de la puerta.	67,870	3,000 Ud	203,61
194	Barra antipánico para puerta cortafuegos de dos hojas, modelo 4000 N "ANDREU", según UNE-EN 1125, incluso tapa ciega para la cara exterior de la puerta.	134,650	2,000 Ud	269,30
195	Mirilla circular homologada "ANDREU", de 360 mm de diámetro, con marcos de acero inoxidable y vidrio cortafuegos EI2 60.	372,200	2,000 Ud	744,40
196	Electroimán para puerta cortafuegos a 24 V, modelo GD 50 "ANDREU", con caja de bornes, pulsador y placa de anclaje articulada, según UNE-EN 1155.	55,140	4,000 Ud	220,56
197	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	7,810	14,400 l	112,46
198	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dispersión acuosa, especialmente indicada sobre yeso, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	7,500	699,181 l	5.243,86
199	Pintura plástica para interior a base de copolímeros acrílicos dispersados en medio acuoso, de gran flexibilidad, resistencia y adherencia, impermeable al agua de lluvia, resistente a los álcalis, color a elegir, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	7,440	971,085 l	7.224,87
200	Impermeabilizante mineral en capa fina Weber.tec Imper F "WEBER CEMARKSA", color blanco, compuesto de cementos especiales, áridos, resinas, sales activas y aditivos, paso del agua a contrapresión < 125 cm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> a las 24 horas y certificado de potabilidad.	1,420	83,010 kg	117,87
201	Faldón frontal para bañera acrílica "ROCA", color blanco, de 170 cm.	204,180	18,000 Ud	3.675,24
202	Faldón frontal para bañera acrílica "ROCA", color blanco, de 180 cm.	214,690	2,000 Ud	429,38
203	Bañera acrílica modelo Vythos "ROCA", color blanco, de 170x70 cm, según UNE 53463, incluso pies regulables.	369,560	18,000 Ud	6.652,08

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
204	Bañera acrílica modelo Vythos "ROCA", color blanco, de 180x90 cm, según UNE 53463, incluso pies regulables.	586,670	2,000 Ud	1.173,34
205	Desagüe automático de latón-cobre para bañera, acabado cromado.	75,240	20,000 Ud	1.504,80
206	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	40,650	4,000 Ud	162,60
207	Válvula sifónica para plato de ducha, con rejilla de acero.	4,060	4,000 Ud	16,24
208	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,130	112,000 Ud	1.358,56
209	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	13,840	33,000 Ud	456,72
210	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, bajo encimera, serie Berna "ROCA", color blanco, de 420x560 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	70,580	25,000 Ud	1.764,50
211	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, para empotrar, serie Coral-N "ROCA", color blanco, de 480x560 mm, según UNE 67001.	110,870	10,000 Ud	1.108,70
212	Plato de ducha acrílico modelo Daiquiri-N "ROCA", color, de 170x75 cm, con juego de desagüe.	320,590	3,000 Ud	961,77
213	Plato de ducha de porcelana sanitaria modelo Ontario-N "ROCA", color blanco, de 80x80x12 cm, según UNE 67001.	91,370	4,000 Ud	365,48
214	Sifón botella extensible, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, para lavabo, acabado cromo, de 250x35/95 mm.	22,170	35,000 Ud	775,95
215	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y manguito de PVC con junta, según UNE-EN 997.	271,340	33,000 Ud	8.954,22
216	Bidé de porcelana sanitaria, para monobloque, serie Giralda "ROCA", color, de 360x570 mm, sin tapa, con juego de fijación, según UNE 67001.	104,400	21,000 Ud	2.192,40
217	Urinario de porcelana sanitaria esmaltada, con alimentación vista y desagüe sifónico empotrado, serie Mural "ROCA", color blanco, de 330x460 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	218,040	3,000 Ud	654,12
218	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,000	119,000 Ud	119,00



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
219	Secador eléctrico de cabello, de pistola, línea Pistola, modelo AB65000NC Soporte Negro/Cromo, "JOFEL", potencia calorífica de 1400 W, carcasa de ABS color negro, de 430x200x110 mm, con soporte mural.	48,120	23,000 Ud	1.106,76
220	Dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 1,4 l de capacidad, línea Visión, modelo AC21150 Total Fumé, "JOFEL", depósito de SAN acabado fumé, pulsador de ABS gris y tapa de acero inoxidable, de 170x110x130 mm.	21,200	6,000 Ud	127,20
221	Portarrollos de papel higiénico industrial, línea Azur, modelo AE52400 Fumé, "JOFEL", de policarbonato fumé, de 270 mm de diámetro y 126 mm de ancho, para un rollo de papel de 220 mm de diámetro máximo, de 300 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave.	17,090	12,000 Ud	205,08
222	Toallero de papel mecha, línea Azur, modelo AG41400 Fumé, "JOFEL", tapa de policarbonato fumé y base de ABS gris claro, de 340x230x240 mm, para un rollo de papel mecha de 205 mm de diámetro.	24,830	4,000 Ud	99,32
223	Papelera higiénica para compresas, línea Clásica, "JOFEL", de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm.	50,800	12,000 Ud	609,60
224	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, línea Clásica, modelo AV10840 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 840x200 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor.	124,220	1,000 Ud	124,22
225	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared derecha, con forma de L, línea Clásica, modelo AV30425 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 815x425 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor.	97,390	1,000 Ud	97,39

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
226	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, con forma recta, línea Clásica, modelo AV40600 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de 600 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor.	37,240	2,000 Ud	74,48
227	Colgador para baño, simple, modelo AW21000 Percha Unitaria Acero Inoxidable Satinado "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.	12,600	41,000 Ud	516,60
228	Toallero para lavabo de anilla abierta, de 228x110x41 mm, modelo AW32000 Anilla Abierta Lavabo Acero Inoxidable Satinado "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.	37,430	23,000 Ud	860,89
229	Portarrollos de papel higiénico de 136x114x62 mm, modelo AW41000 Portarrollos Acero Inoxidable Satinado "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.	46,690	21,000 Ud	980,49
230	Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, serie Easy, modelo N617252245 "NOKEN", de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de dimensiones totales 420x420 mm, incluso fijaciones de acero inoxidable.	241,570	1,000 Ud	241,57
231	Grifería monomando para lavabo, serie Touch "ROCA", modelo 5A3047C00, acabado cromo, de 135x140 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	321,510	25,000 Ud	8.037,75
232	Grifería monomando para bidé, serie Touch "ROCA", modelo 5A6047C00, acabado cromo, de 80x94,5 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	321,510	21,000 Ud	6.751,71
233	Grifería monomando para lavabo, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	251,300	10,000 Ud	2.513,00



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
234	Grifería monomando para baño/ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A0158A00, acabado brillo, de 190x293 mm, compuesta de mezclador de baño/ducha con caño, aireador, inversor automático baño/ducha, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	433,300	20,000 Ud	8.666,00
235	Grifería monomando para ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	355,700	7,000 Ud	2.489,90
236	Grifo temporizado para urinario, Sprint "ROCA", modelo 5A9224C00, acabado cromo, de 92x50 mm, con enlace cromado.	39,730	3,000 Ud	119,19
237	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	12,550	21,000 Ud	263,55
238	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,740	33,000 Ud	90,42
239	Botonera de piso con acabados de calidad básica, para ascensor de pasajeros con maniobra colectiva de bajada.	18,200	4,000 Ud	72,80
240	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad básica y maniobra colectiva de bajada.	83,270	2,000 Ud	166,54
241	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura automática, de acero inoxidable, de 900x2000 mm. Acristalamiento homologado como "Parallamas" 30 minutos (E 30).	385,560	4,000 Ud	1.542,24
242	Amortiguadores de foso y contrapesos para ascensor eléctrico de pasajeros de 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas y 1,00 m/s de velocidad.	522,820	2,000 Ud	1.045,64
243	Cabina con acabados de calidad básica, de 1100 mm de anchura, 1400 mm de profundidad y 2200 mm de altura, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, para ascensor eléctrico de pasajeros de 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas y 1,00 m/s de velocidad, incluso puerta de cabina corredera automática de acero para pintar.	2.836,700	2,000 Ud	5.673,40

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
244	Grupo tractor para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas y 1,00 m/s de velocidad.	3.608,330	2,000 Ud	7.216,66
245	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor eléctrico de pasajeros de 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas y 1,00 m/s de velocidad.	768,300	2,000 Ud	1.536,60
246	Cuadro de maniobra, interruptor y diferenciales de acometida eléctrica, formando un único conjunto (pack), para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas, hasta 4 paradas y 1,00 m/s de velocidad.	1.589,830	2,000 Ud	3.179,66
247	Recorrido de guías y cables de tracción para ascensor eléctrico de pasajeros sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas, hasta 4 paradas y 1,00 m/s de velocidad.	1.856,290	2,000 Ud	3.712,58
248	Selector de paradas para ascensor eléctrico de pasajeros, 1,00 m/s de velocidad.	55,510	4,000 Ud	222,04
249	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	3,620	4,000 Ud	14,48
250	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	36,160	2,000 Ud	72,32
251	Material auxiliar para instalaciones de transporte.	8,800	4,000 Ud	35,20
252	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	108,260	2,000 Ud	216,52
253	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de dos barras de acero corrugado del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	38,620	3,000 Ud	115,86
254	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos barras de acero corrugado del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	16,590	3,000 Ud	49,77
255	Ensayo para determinar la sección media equivalente sobre una muestra de dos barras de acero corrugado del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	26,140	3,000 Ud	78,42



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
256	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.	88,480	33,000 Ud	2.919,84
257	Revisión mensual de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, para fachada de entre 2000 y 2500 m <sup>2</sup> , según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.	465,600	4,000 Ud	1.862,40
258	Apeo de fachada con andamio estabilizante, estructura metálica y contrapesos de hormigón armado, incluso montaje, hormigonado y empresillado de fachada para su anclaje al andamio y desmontaje.	30,000	2.222,270 m <sup>2</sup>	66.668,10
			Importe total:	1.040.994,69

**3. CUADRO DE MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES**

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
1	Excavadora hidráulica s/neumáticos 100 CV.	43,000	73,762 h	3.171,77
2	Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2 m³.	45,780	9,809 h	449,06
3	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	36,620	126,586 h	4.635,58
4	Camión con cuba de agua.	35,750	10,499 h	375,34
5	Bandeja vibrante de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,340	9,809 h	62,19
6	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	8,410	50,769 h	426,97
7	Camión basculante de 20 t. de carga.	41,810	192,126 h	8.032,79
8	Dumper autocargable de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	9,180	6,677 h	61,29
9	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	90,290	15,148 Ud	1.367,71
10	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	180,580	12,984 Ud	2.344,65
11	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	146,720	7,574 Ud	1.111,26
12	Carga y cambio de contenedor de 5 m³, para recogida de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	122,270	2,164 Ud	264,59
13	Carga y cambio de contenedor de 6 m³, para recogida de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	134,490	1,082 Ud	145,52
14	Carga y cambio de contenedor de 4,2 m³, para recogida de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	110,040	2,164 Ud	238,13



Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
15	Carga y cambio de contenedor de 6 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	134,490	1,082 Ud	145,52
16	Equipo de chorro de arena a presión.	2,820	1.322,251 h	3.728,75
17	Martillo neumático.	4,030	240,240 h	968,17
18	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min.	3,760	117,243 h	440,83
19	Compresor portátil eléctrico 5 m <sup>3</sup> /min.	6,830	4,605 h	31,45
20	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	10,110	288,249 h	2.914,20
21	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	66,170	146,862 h	9.717,86
22	Alquiler mensual de grúa torre para transporte de materiales de 40 m de flecha y 1000 kg de carga en punta, incluso telemando, mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	1.414,260	18,810 Ud	26.602,23
23	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,300	10,848 h	79,19
24	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,080	0,254 h	0,78
25	Regla vibrante de 3 m.	4,620	100,056 h	462,26
26	Desbrozadora equipada con disco de dientes de sierra, de 0,42 kW de potencia.	3,970	162,344 h	644,51
27	Motosierra a gasolina.	2,970	703,936 h	2.090,69
28	Alquiler diario de m <sup>2</sup> de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 20 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	0,110	302.532,600 Ud	33.278,59
			Importe total:	103.791,88

#### 4. PRECIOS DESCOMPUESTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
<b>1 Actuaciones previas</b>					
<b>1.1 Desratización, desinfección y eliminación de plantas</b>					
<b>1.1.1 Eliminación de plantas</b>					
1.1.1.1	ODP020	m <sup>2</sup>	<b>Desbroce de arbustos y hierbas, en el interior y en el exterior del edificio, con desbrozadora. Incluso p/p de recogida de la broza generada y carga sobre contenedor.</b>		
	mq09bro010		0,033 h Desbrozadora equipada con disco de dientes de sierra, de 0,42 kW de potencia.	3,970	0,13
	mo059		0,028 h Peón especializado construcción.	13,380	0,37
	mo060		0,028 h Peón ordinario construcción.	12,930	0,36
	%		2,000 % Medios auxiliares	0,860	0,02
			3,000 % Costes indirectos	0,880	0,03
<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>					<b>0,91</b>
<b>1.2 Encofrados, apeos y cimbras</b>					
<b>1.2.1 Elementos estructurales verticales</b>					
1.2.1.1	OPB010	m <sup>2</sup>	<b>Apeo de la fachada mediante la colocación de un armazón metálico y su arriostramiento con un andamio estabilizador, utilizando un sistema de vigas aligeradas, diagonales y otros accesorios, anclado a unos contrapesos formados por dados de hormigón armado. Incluso p/p de montaje y desmontaje, alquiler, arriostramientos, contrapesos de dados de hormigón, lonas de protección, formación del paso de peatones y protección del mismo, etc.</b>		
	mt50spa2103000		1,000 m <sup>2</sup> Apeo de fachada con andamio estabilizante, estructura metálica y contrapesos de hormigón armado, incluso montaje, hormigonado y empresillado de fachada para su anclaje al andamio y desmontaje.	30,000	30,00
	%		2,000 % Medios auxiliares	30,000	0,60
			3,000 % Costes indirectos	30,600	0,92
<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>					<b>31,52</b>



Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>1.3 Andamios y maquinaria de elevación</b>				
<b>1.3.1 Andamios</b>				
1.3.1.1	OXA110	Ud	<b>Alquiler, durante 120 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos del 50% de elementos verticales duplicados, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 2500 m<sup>2</sup>, considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso p/p de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100% y revisión mensual de andamio a cargo de la empresa instaladora, según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.</b>	
	mt50ats020ia	4,000 Ud	Revisión mensual de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, para fachada de entre 2000 y 2500 m <sup>2</sup> , según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.	465,600 1.862,40
	mq13ats010ea	302.532,60 Ud	Alquiler diario de m <sup>2</sup> de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 20 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos de un 50% de elementos verticales duplicados, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	0,110 33.278,59
	%	2,000 %	Medios auxiliares	35.140,99 702,82
		3,000 %	Costes indirectos	35.843,81 1.075,31
			<b>Precio total por Ud .</b>	<b>36.919,12</b>



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
<b>1.3.2 Grúas torre</b>					
1.3.2.1	OXT010	Ud	<b>Alquiler mensual de grúa torre de obra para elevación y transporte de materiales, formada por torre metálica, brazo horizontal giratorio de 40 m de flecha y 1000 kg de carga máxima y motores de orientación, elevación y distribución o traslación de la carga. Incluso telemando y p/p de mantenimiento y seguro de responsabilidad civil</b>		
	mq07gto010db	1,045 Ud	Alquiler mensual de grúa torre para transporte de materiales de 40 m de flecha y 1000 kg de carga en punta, incluso telemando, mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	1.414,260	1.477,90
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.477,900	29,56
		3,000 %	Costes indirectos	1.507,460	45,22
			<b>Precio total por Ud .</b>		<b>1.552,68</b>
<b>2 Demoliciones</b>					
<b>2.1 Fachadas</b>					
<b>2.1.1 Carpintería exterior</b>					
2.1.1.1	DFC010	Ud	<b>Levantado de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, entre 3 y 6 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de marcos, hojas acristaladas y accesorios; limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>		
	mo060	0,914 h	Peón ordinario construcción.	12,930	11,82
	%	2,000 %	Medios auxiliares	11,820	0,24
		3,000 %	Costes indirectos	12,060	0,36
			<b>Precio total por Ud .</b>		<b>12,42</b>
<b>2.1.2 Defensas de exteriores</b>					
2.1.2.1	DFD020	m	<b>Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, elementos de fijación y accesorios, situada en balcón o terraza de fachada y recibida en obra de fábrica, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>		
	mq08sol010	0,113 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,300	0,82
	mo010	0,102 h	Oficial 1ª soldador.	14,330	1,46
	mo060	0,203 h	Peón ordinario construcción.	12,930	2,62
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,900	0,10
		3,000 %	Costes indirectos	5,000	0,15
			<b>Precio total por m .</b>		<b>5,15</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>2.2 Particiones</b>				
<b>2.2.1 Puertas de entrada a vivienda</b>				
2.2.1.1	DPE100	Ud	<b>Levantado de portón de madera con piezas de gran escuadría, hojas, cercos o precercos, galces, tapajuntas y herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeto. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.</b>	
	mo008	1,541 h	Oficial 1ª carpintero.	14,350 22,11
	mo031	1,541 h	Ayudante carpintero.	13,790 21,25
	%	2,000 %	Medios auxiliares	43,360 0,87
		3,000 %	Costes indirectos	44,230 1,33
			<b>Precio total por Ud .</b>	<b>45,56</b>
<b>2.3 Cubiertas</b>				
<b>2.3.1 Inclinas</b>				
2.3.1.1	DEM100	m²	<b>Demolición de entramado de madera con medios manuales y motosierra. Incluso p/p de limpieza, eliminación de fijaciones, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>	
	mq09sie010	0,334 h	Motosierra a gasolina.	2,970 0,99
	mo029	0,290 h	Oficial 2ª construcción.	13,900 4,03
	mo059	0,290 h	Peón especializado construcción.	13,380 3,88
	mo060	0,483 h	Peón ordinario construcción.	12,930 6,25
	%	2,000 %	Medios auxiliares	15,150 0,30
		3,000 %	Costes indirectos	15,450 0,46
			<b>Precio total por m² .</b>	<b>15,91</b>
2.3.1.2	DEM120	Ud	<b>Demolición de cercha de gran escuadría de madera, de 12 m de luz entre apoyos, compuesta por pares, tirantes, pendolones y jabalcones, con medios manuales y motosierra. Incluso p/p de picado de las entregas de la cercha en los muros de apoyo, limpieza, eliminación de fijaciones, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>	
	mq09sie010	6,913 h	Motosierra a gasolina.	2,970 20,53
	mo029	5,993 h	Oficial 2ª construcción.	13,900 83,30
	mo059	5,993 h	Peón especializado construcción.	13,380 80,19
	mo060	9,989 h	Peón ordinario construcción.	12,930 129,16
	%	2,000 %	Medios auxiliares	313,180 6,26
		3,000 %	Costes indirectos	319,440 9,58
			<b>Precio total por Ud .</b>	<b>329,02</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
.3.1.3	DEM120b	<b>Ud</b>	<b>Demolición de cercha de gran escuadría de madera, de 10 m de luz entre apoyos, compuesta por pares, tirantes, pendolones y jabalcones, con medios manuales y motosierra. Incluso p/p de picado de las entregas de la cercha en los muros de apoyo, limpieza, eliminación de fijaciones, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>	
	mq09sie010	4,801 h	Motosierra a gasolina.	2,970 14,26
	mo029	4,162 h	Oficial 2ª construcción.	13,900 57,85
	mo059	4,162 h	Peón especializado construcción.	13,380 55,69
	mo060	6,937 h	Peón ordinario construcción.	12,930 89,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	217,500 4,35
		3,000 %	Costes indirectos	221,850 6,66
			<b>Precio total por Ud .</b>	<b>228,51</b>
<b>2.3.2 Capa de cobertura</b>				
2.3.2.1	DQC050	<b>m²</b>	<b>Desmontaje de cobertura de piezas rectangulares de pizarra y elementos de fijación, clavada sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada con una pendiente media del 30%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>	
	mo011	0,349 h	Oficial 1ª construcción.	14,110 4,92
	mo060	1,309 h	Peón ordinario construcción.	12,930 16,93
	%	2,000 %	Medios auxiliares	21,850 0,44
		3,000 %	Costes indirectos	22,290 0,67
			<b>Precio total por m² .</b>	<b>22,96</b>
<b>2.4 Revestimientos</b>				
<b>2.4.1 Suelos y pavimentos</b>				
2.4.1.1	DRS080	<b>m²</b>	<b>Demolición de base para pavimento de mortero existente en el interior del edificio, de hasta 8 cm de espesor, con martillo neumático compresor, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>	
	mq05mai030	0,205 h	Martillo neumático.	4,030 0,83
	mq05pdm010	0,102 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min.	3,760 0,38
	mo059	0,187 h	Peón especializado construcción.	13,380 2,50
	mo060	0,303 h	Peón ordinario construcción.	12,930 3,92
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,630 0,15
		3,000 %	Costes indirectos	7,780 0,23
			<b>Precio total por m² .</b>	<b>8,01</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
2.4.1.2	DRS040	m <sup>2</sup>	<b>Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de entarimado tradicional de tablas de madera maciza, colocadas sobre rastreles de madera dispuestos, con medios manuales, sin incluir la demolición de la base soporte ni deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>		
	mo059	0,154 h	Peón especializado construcción.	13,380	2,06
	mo060	0,193 h	Peón ordinario construcción.	12,930	2,50
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,560	0,09
		3,000 %	Costes indirectos	4,650	0,14
			<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>		<b>4,79</b>
2.4.1.3	DRS041	m	<b>Levantado de rodapié de madera, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>		
	mo060	0,039 h	Peón ordinario construcción.	12,930	0,50
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,500	0,01
		3,000 %	Costes indirectos	0,510	0,02
			<b>Precio total por m .</b>		<b>0,53</b>
<b>3 Acondicionamiento del terreno</b>					
<b>3.1 Movimiento de tierras</b>					
<b>3.1.1 Excavaciones de zanjas y pozos</b>					
3.1.1.1	ADE010	m <sup>3</sup>	<b>Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.</b>		
	mq01exn030	0,406 h	Excavadora hidráulica s/neumáticos 100 CV.	43,000	17,46
	mo060	0,221 h	Peón ordinario construcción.	12,930	2,86
	%	2,000 %	Medios auxiliares	20,320	0,41
		3,000 %	Costes indirectos	20,730	0,62
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>		<b>21,35</b>
3.1.1.2	ADE010b	m <sup>3</sup>	<b>Excavación en pozos para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.</b>		
	mq01exn030	0,363 h	Excavadora hidráulica s/neumáticos 100 CV.	43,000	15,61
	mo060	0,230 h	Peón ordinario construcción.	12,930	2,97
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,580	0,37
		3,000 %	Costes indirectos	18,950	0,57
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>		<b>19,52</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.1.1.3	ADE010c	m <sup>3</sup>	<b>Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.</b>	
	mq01exn030	0,353 h	Excavadora hidráulica s/neumáticos 100 CV.	43,000 15,18
	mo060	0,203 h	Peón ordinario construcción.	12,930 2,62
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17,800 0,36
		3,000 %	Costes indirectos	18,160 0,54
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>	<b>18,70</b>
<b>3.1.2 Vaciados</b>				
3.1.2.1	ADV010	m <sup>3</sup>	<b>Excavación de tierras a cielo abierto para formación de un vaciado que en todo su perímetro queda por debajo de la rasante natural, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.</b>	
	mq01ret020	0,128 h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	36,620 4,69
	mo060	0,047 h	Peón ordinario construcción.	12,930 0,61
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,300 0,11
		3,000 %	Costes indirectos	5,410 0,16
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>	<b>5,57</b>
<b>3.2 Red de saneamiento horizontal</b>				
<b>3.2.1 Arquetas</b>				
3.2.1.1	ASA010	Ud	<b>Suministro y montaje de arqueta a pie de bajante enterrada, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con codo de PVC de 87°30', con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós</b>	
	mt10hmf010agcbbba	0,121 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	63,350 7,67
	mt11arh010c	1,000 Ud	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 50x50x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	55,830 55,83
	mt11ppl030a	1,000 Ud	Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm.	6,810 6,81



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt11arh020c	1,000 Ud	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 50x50 cm, espesor de la tapa 6 cm.	21,290	21,29
	mo011	0,615 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	8,68
	mo060	0,449 h	Peón ordinario construcción.	12,930	5,81
	%	2,000 %	Medios auxiliares	106,090	2,12
		3,000 %	Costes indirectos	108,210	3,25
<b>Precio total por Ud .</b>					<b>111,46</b>
3.2.1.2	ASA010b	<b>Ud</b>	<b>Suministro y montaje de arqueta a pie de bajante enterrada, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con codo de PVC de 87°30', con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.</b>		
	mt10hmf010agcbbba	0,147 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	63,350	9,31
	mt11arh010d	1,000 Ud	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 60x60x60 cm de medidas interiores, para saneamiento.	74,390	74,39
	mt11ppl030a	1,000 Ud	Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm.	6,810	6,81
	mt11arh020d	1,000 Ud	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 60x60 cm, espesor de la tapa 6 cm.	29,760	29,76
	mo011	0,671 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	9,47
	mo060	0,488 h	Peón ordinario construcción.	12,930	6,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	136,050	2,72
		3,000 %	Costes indirectos	138,770	4,16
<b>Precio total por Ud .</b>					<b>142,93</b>
3.2.1.3	ASA010c	<b>Ud</b>	<b>Suministro y montaje de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.</b>		

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	mt10hmf010agcbbba	0,074 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	63,350 4,69
	mt11arh010b	1,000 Ud	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 40x40x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	35,200 35,20
	mt11arh020b	1,000 Ud	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 40x40 cm, espesor de la tapa 4 cm.	12,010 12,01
	mo011	0,466 h	Oficial 1ª construcción.	14,110 6,58
	mo060	0,345 h	Peón ordinario construcción.	12,930 4,46
	%	2,000 %	Medios auxiliares	62,940 1,26
		3,000 %	Costes indirectos	64,200 1,93
			<b>Precio total por Ud .</b>	<b>66,13</b>

## 3.2.1.4 ASA010d

**Ud Suministro y montaje de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.**

	mt10hmf010agcbbba	0,096 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	63,350 6,08
	mt11arh010c	1,000 Ud	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 50x50x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	55,830 55,83
	mt11arh020c	1,000 Ud	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 50x50 cm, espesor de la tapa 6 cm.	21,290 21,29
	mo011	0,513 h	Oficial 1ª construcción.	14,110 7,24
	mo060	0,377 h	Peón ordinario construcción.	12,930 4,87
	%	2,000 %	Medios auxiliares	95,310 1,91
		3,000 %	Costes indirectos	97,220 2,92
			<b>Precio total por Ud .</b>	<b>100,14</b>



Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.2.1.5	ASA010e	<b>Ud</b>	<b>Suministro y montaje de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.</b>	
	mt10hmf010agcbbba	0,122 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	63,350 7,73
	mt11arh010d	1,000 Ud	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 60x60x60 cm de medidas interiores, para saneamiento.	74,390 74,39
	mt11arh020d	1,000 Ud	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 60x60 cm, espesor de la tapa 6 cm.	29,760 29,76
	mo011	0,559 h	Oficial 1ª construcción.	14,110 7,89
	mo060	0,410 h	Peón ordinario construcción.	12,930 5,30
	%	2,000 %	Medios auxiliares	125,070 2,50
		3,000 %	Costes indirectos	127,570 3,83
			<b>Precio total por Ud .</b>	<b>131,40</b>

### 3.2.2 Acometidas

3.2.2.1	ASB010	<b>m</b>	<b>Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 315 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno principal de la misma ni su conexión con la red general de saneamiento. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b>	
	mt01ara010	0,468 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,880 5,56

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	mt11tpb030af	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 315 mm de diámetro exterior y 7,7 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	63,930 67,13
	mt10hmf010agbcba	0,107 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	59,660 6,38
	mt11var009	0,153 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	9,250 1,42
	mt11var010	0,076 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	19,550 1,49
	mq05pdm030	1,535 h	Compresor portátil eléctrico 5 m <sup>3</sup> /min.	6,830 10,48
	mq05mai030	1,535 h	Martillo neumático.	4,030 6,19
	mq01ret020	0,032 h	Retrocargadora s/neumáticos 75 CV.	36,620 1,17
	mq02rop020	0,238 h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	8,410 2,00
	mo029	1,864 h	Oficial 2ª construcción.	13,900 25,91
	mo059	1,118 h	Peón especializado construcción.	13,380 14,96
	mo004	0,168 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570 2,45
	mo055	0,168 h	Ayudante fontanero.	13,660 2,29
	%	4,000 %	Medios auxiliares	147,430 5,90
		3,000 %	Costes indirectos	153,330 4,60
			<b>Precio total por m .</b>	<b>157,93</b>

### 3.2.3 Colectores

3.2.3.1 ASC010	m	<p><b>Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b></p>
----------------	---	---

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	mt01ara010	0,318 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,880 3,78
	mt11tpb030ac	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro exterior y 4 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	16,840 17,68
	mt11var009	0,095 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	9,250 0,88
	mt11var010	0,048 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	19,550 0,94
	mq04dua020	0,028 h	Dumper autocargable de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	9,180 0,26
	mq02rop020	0,210 h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	8,410 1,77
	mq02cia020	0,003 h	Camión con cuba de agua.	35,750 0,11
	mo011	0,113 h	Oficial 1ª construcción.	14,110 1,59
	mo060	0,145 h	Peón ordinario construcción.	12,930 1,87
	mo004	0,300 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570 4,37
	mo055	0,197 h	Ayudante fontanero.	13,660 2,69
	%	2,000 %	Medios auxiliares	35,940 0,72
		3,000 %	Costes indirectos	36,660 1,10
			<b>Precio total por m .</b>	<b>37,76</b>
3.2.3.2 ASC010b	m		<b>Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b>	
	mt01ara010	0,289 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,880 3,43

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt11tpb030ab	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	10,410	10,93
	mt11var009	0,058 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	9,250	0,54
	mt11var010	0,029 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	19,550	0,57
	mq04dua020	0,025 h	Dumper autocargable de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	9,180	0,23
	mq02rop020	0,190 h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	8,410	1,60
	mq02cia020	0,003 h	Camión con cuba de agua.	35,750	0,11
	mo011	0,094 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	1,33
	mo060	0,132 h	Peón ordinario construcción.	12,930	1,71
	mo004	0,282 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570	4,11
	mo055	0,188 h	Ayudante fontanero.	13,660	2,57
	%	2,000 %	Medios auxiliares	27,130	0,54
		3,000 %	Costes indirectos	27,670	0,83
			<b>Precio total por m .</b>		<b>28,50</b>
3.2.3.3	ASC010c	m	<b>Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b>		
	mt01ara010	0,277 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	11,880	3,29

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
	mt11tpb030aa	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	9,270	9,73
	mt11var009	0,058 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	9,250	0,54
	mt11var010	0,029 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	19,550	0,57
	mq04dua020	0,025 h	Dumper autocargable de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	9,180	0,23
	mq02rop020	0,185 h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	8,410	1,56
	mq02cia020	0,002 h	Camión con cuba de agua.	35,750	0,07
	mo011	0,094 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	1,33
	mo060	0,128 h	Peón ordinario construcción.	12,930	1,66
	mo004	0,263 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570	3,83
	mo055	0,169 h	Ayudante fontanero.	13,660	2,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	25,120	0,50
		3,000 %	Costes indirectos	25,620	0,77
			<b>Precio total por m .</b>		<b>26,39</b>

## 3.2.3.4 ASC020

**m Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, empotrada en losa de cimentación. Incluso p/p de accesorios, registros, uniones y piezas especiales, juntas y lubricante para montaje y fijación a la armadura de la losa. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).**

	mt11tpb020bb	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro exterior y 3,1 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	5,100	5,36
	mt11tpb021bb	2,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, de 125 mm de diámetro exterior.	1,530	3,06
	mo004	0,310 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570	4,52

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	mo055	0,207 h	Ayudante fontanero.	13,660 2,83
	%	2,000 %	Medios auxiliares	15,770 0,32
		3,000 %	Costes indirectos	16,090 0,48
			<b>Precio total por m .</b>	<b>16,57</b>

### 3.2.4 Drenajes

#### 3.2.4.1 ASD010

**m Suministro y montaje de tubería enterrada de drenaje, con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, de tubo de PVC ranurado corrugado circular de simple pared para drenaje, enterrado hasta una profundidad máxima de 2 m, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m<sup>2</sup>, de 160 mm de diámetro, según UNE-EN 1401-1 y UNE 53994-EX, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/l, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes. incluso p/p de juntas y piezas complementarias; relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas por encima de la grava filtrante. Totalmente montada, conexionada a la red de saneamiento y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).**

mt10hmf010agcbbba	0,062 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/l, fabricado en central, vertido con cubilote.	63,350	3,93
mt11tdv010af	1,020 m	Tubo de PVC ranurado corrugado circular de simple pared para drenaje, enterrado hasta una profundidad máxima de 2 m, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, según UNE-EN 1401-1 y UNE 53994-EX, incluso p/p de juntas y piezas complementarias.	5,490	5,60
mt01ard030b	0,368 t	Grava filtrante sin clasificar.	9,390	3,46
mo011	0,132 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	1,86
mo059	0,264 h	Peón especializado construcción.	13,380	3,53
%	2,000 %	Medios auxiliares	18,380	0,37
	3,000 %	Costes indirectos	18,750	0,56
		<b>Precio total por m .</b>		<b>19,31</b>



Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>3.3 Nivelación</b>				
<b>3.3.1 Encachados</b>				
3.3.1.1	ANE010	m <sup>2</sup>	<b>Formación de encachado de 20 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.</b>	
	mt01are010a		0,220 m <sup>3</sup> Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.	13,990 3,08
	mq01pan010		0,012 h Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2 m <sup>3</sup> .	45,780 0,55
	mq02rod020		0,012 h Bandeja vibrante de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,340 0,08
	mq02cia020		0,012 h Camión con cuba de agua.	35,750 0,43
	mo060		0,197 h Peón ordinario construcción.	12,930 2,55
	%		2,000 % Medios auxiliares	6,690 0,13
			3,000 % Costes indirectos	6,820 0,20
			<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>	<b>7,02</b>
<b>3.3.2 Soleras</b>				
3.3.2.1	ANS020b	m <sup>2</sup>	<b>Formación de solera ventilada, realizada con encofrado perdido de polipropileno reforzado, de 35+5 cm de canto, con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por mallazo ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio). Incluso realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones.</b>	
	mt07cid010aan		1,050 m <sup>2</sup> Encofrado perdido, de polipropileno reciclado, para soleras y forjados sanitarios ventilados, de 50x50x35 cm.	11,350 11,92
	mt07ame010ab		1,100 m <sup>2</sup> Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,760 1,94
	mt10haf010bgabbaca		0,102 m <sup>3</sup> Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con bomba.	70,900 7,23

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
	mq08vib020		0,088 h	Regla vibrante de 3 m.	4,620	0,41
	mo011		0,075 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	1,06
	mo046		0,075 h	Ayudante construcción.	13,680	1,03
	mo060		0,075 h	Peón ordinario construcción.	12,930	0,97
	%		2,000 %	Medios auxiliares	24,560	0,49
			3,000 %	Costes indirectos	25,050	0,75
				<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>		<b>25,80</b>

#### 4 Cimentaciones

##### 4.1 Regularización

##### 4.1.1 Hormigón de limpieza

4.1.1.1 CRL030	m <sup>2</sup>	<b>Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, mediante el vertido con cubilote de hormigón HL-150/B/20 fabricado en central, en el fondo de la excavación previamente realizada.</b>				
	mt10hmf011aaabbba	0,105 m <sup>3</sup>		Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central, vertido con cubilote.	56,690	5,95
	mo011	0,053 h		Oficial 1ª construcción.	14,110	0,75
	mo060	0,053 h		Peón ordinario construcción.	12,930	0,69
	%	2,000 %		Medios auxiliares	7,390	0,15
		3,000 %		Costes indirectos	7,540	0,23
				<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>		<b>7,77</b>

##### 4.2 Superficiales

##### 4.2.1 Zapatas

4.2.1.1 CSZ020	m <sup>2</sup>	<b>Montaje de encofrado recuperable metálico en zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, y desencofrado posterior. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.</b>				
	mt08eme050	1,000 m <sup>2</sup>		Encofrado con panel metálico en cimentaciones.	4,560	4,56
	mt08eme051	0,100 m		Fleje para encofrado metálico.	0,290	0,03
	mt08var050	0,050 kg		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,320	0,07
	mt08var060	0,100 kg		Puntas de acero de 20x100 mm.	6,940	0,69
	mo011	0,244 h		Oficial 1ª construcción.	14,110	3,44

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	mo060		0,244 h Peón ordinario construcción.	12,930 3,15
	%		2,000 % Medios auxiliares	11,940 0,24
			3,000 % Costes indirectos	12,180 0,37
			<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>	<b>12,55</b>
4.2.1.2	CSZ030	m <sup>3</sup>	<b>Formación de zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 26,6 kg/m<sup>3</sup>. Incluso p/p de armaduras de espera del soporte.</b>	
	mt07aco020a		8,000 Ud Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	0,120 0,96
	mt07aco010c		26,565 kg Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900 23,91
	mt10haf010bgabbaba		1,100 m <sup>3</sup> Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520 74,27
	mo011		0,261 h Oficial 1ª construcción.	14,110 3,68
	mo060		0,261 h Peón ordinario construcción.	12,930 3,37
	%		2,000 % Medios auxiliares	106,190 2,12
			3,000 % Costes indirectos	108,310 3,25
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>	<b>111,56</b>
<b>4.3 Arriostramientos</b>				
<b>4.3.1 Vigas entre zapatas</b>				
4.3.1.1	CAV020a	m <sup>2</sup>	<b>Montaje de encofrado recuperable metálico en viga para el atado de la cimentación, formado por paneles metálicos, y desencofrado posterior. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.</b>	
	mt08eme050		1,000 m <sup>2</sup> Encofrado con panel metálico en cimentaciones.	4,560 4,56
	mt08eme051		0,100 m Fleje para encofrado metálico.	0,290 0,03
	mt08var050		0,050 kg Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,320 0,07
	mt08var060		0,100 kg Puntas de acero de 20x100 mm.	6,940 0,69
	mo011		0,225 h Oficial 1ª construcción.	14,110 3,17
	mo060		0,225 h Peón ordinario construcción.	12,930 2,91
	%		2,000 % Medios auxiliares	11,430 0,23
			3,000 % Costes indirectos	11,660 0,35
			<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>	<b>12,01</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
4.3.1.2	CAV020	m <sup>2</sup>	<b>Montaje de encofrado recuperable metálico en viga para el centrado de la carga, formado por paneles metálicos, y desencofrado posterior. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.</b>		
	mt08eme050	1,000 m <sup>2</sup>	Encofrado con panel metálico en cimentaciones.	4,560	4,56
	mt08eme051	0,100 m	Fleje para encofrado metálico.	0,290	0,03
	mt08var050	0,050 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,320	0,07
	mt08var060	0,100 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,940	0,69
	mo011	0,225 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	3,17
	mo060	0,225 h	Peón ordinario construcción.	12,930	2,91
	%	2,000 %	Medios auxiliares	11,430	0,23
		3,000 %	Costes indirectos	11,660	0,35
			<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>		<b>12,01</b>
4.3.1.3	CAV030a	m <sup>3</sup>	<b>Formación de viga para el atado de la cimentación, realizada con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 60 kg/m<sup>3</sup>. Incluso p/p de pasatubos para el posterior montaje de las redes de instalaciones proyectadas</b>		
	mt07aco020a	10,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	0,120	1,20
	mt07aco010c	59,984 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	53,99
	mt10haf010bgabbaba	1,050 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	70,90
	mt11var300	0,020 m	Tubo de PVC liso para pasatubos, varios diámetros.	6,380	0,13
	mo011	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	0,73
	mo060	0,052 h	Peón ordinario construcción.	12,930	0,67
	%	2,000 %	Medios auxiliares	127,620	2,55
		3,000 %	Costes indirectos	130,170	3,91
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>		<b>134,08</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
4.3.1.4	CAV030	m <sup>3</sup>	<b>Formación de viga para el centrado de la carga, realizada con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 145,2 kg/m<sup>3</sup>. Incluso p/p de pasatubos para el posterior montaje de las redes de instalaciones proyectadas.</b>		
	mt07aco020a	10,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	0,120	1,20
	mt07aco010c	145,216 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	130,69
	mt10haf010bgabbaba	1,050 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	70,90
	mt11var300	0,020 m	Tubo de PVC liso para pasatubos, varios diámetros.	6,380	0,13
	mo011	0,052 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	0,73
	mo060	0,052 h	Peón ordinario construcción.	12,930	0,67
	%	2,000 %	Medios auxiliares	204,320	4,09
		3,000 %	Costes indirectos	208,410	6,25
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>		<b>214,66</b>
<b>4.4 Elementos singulares</b>					
<b>4.4.1 Foso de ascensor</b>					
4.4.1.1	CVF010	m <sup>3</sup>	<b>Formación de foso de ascensor a nivel de las zapatas de cimentación, mediante vaso de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con 50 kg/m<sup>3</sup> de acero UNE-EN 10080 B 500 S. Incluso p/p de refuerzos, zunchos de borde, armaduras de espera, encofrado y desencofrado con paneles metálicos recuperables.</b>		
	mt08eme050	1,800 m <sup>2</sup>	Encofrado con panel metálico en cimentaciones.	4,560	8,21
	mt07aco010c	50,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	45,00
	mt10haf010bgabbaba	1,100 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	74,27
	mo011	0,285 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	4,02
	mo060	0,285 h	Peón ordinario construcción.	12,930	3,69
	%	2,000 %	Medios auxiliares	135,190	2,70
		3,000 %	Costes indirectos	137,890	4,14
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>		<b>142,03</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>5 Estructuras</b>				
<b>5.1 Acero</b>				
<b>5.1.1 Soportes</b>				
5.1.1.1	EAS030a	Ud	<b>Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 200x200 mm y espesor 11 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 8 mm de diámetro y 33,9 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje.</b>	
	mt07ala011b		3,454 kg Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfil plano laminado en caliente, para aplicaciones estructurales.	4,70
	mt07aco010c		0,535 kg Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,48
	mq08sol020		0,126 h Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	0,39
	mo010		0,110 h Oficial 1ª soldador.	1,58
	mo012		0,220 h Oficial 1ª montador de estructura metálica.	3,10
	mo033		0,220 h Ayudante montador de estructura metálica.	3,01
	%		2,000 % Medios auxiliares	0,27
			3,000 % Costes indirectos	0,41
<b>Precio total por Ud .</b>				<b>13,94</b>
5.1.1.2	EAS030	Ud	<b>Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 200x200 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 8 mm de diámetro y 34 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje.</b>	
	mt07ala011b		3,768 kg Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfil plano laminado en caliente, para aplicaciones estructurales.	5,12



Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	mt07aco010c	0,537 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900 0,48
	mq08sol020	0,128 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,080 0,39
	mo010	0,112 h	Oficial 1ª soldador.	14,330 1,60
	mo012	0,224 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	14,110 3,16
	mo033	0,224 h	Ayudante montador de estructura metálica.	13,680 3,06
	%	2,000 %	Medios auxiliares	13,810 0,28
		3,000 %	Costes indirectos	14,090 0,42
			<b>Precio total por Ud .</b>	<b>14,51</b>
5.1.1.3	EAS040	kg	<b>Suministro y montaje de acero UNE-EN 10025 S275JR, en soportes, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series CC, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</b>	
	mt07ala010b	1,050 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	0,900 0,95
	mt27pfi010	0,050 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	7,810 0,39
	mo012	0,009 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	14,110 0,13
	mo033	0,017 h	Ayudante montador de estructura metálica.	13,680 0,23
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1,700 0,03
		3,000 %	Costes indirectos	1,730 0,05
			<b>Precio total por kg .</b>	<b>1,78</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
<b>5.2 Hormigón armado</b>					
<b>5.2.1 Escaleras</b>					
5.2.1.1	EHE010b	m <sup>2</sup>	<b>Formación de zanca de escalera o rampa de losa de hormigón armado de 18 cm de espesor; realizada con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 18 kg/m<sup>2</sup>. Encofrado y desencofrado de la losa inclinada con puntales, sopandas y tableros de madera.</b>		
	mt08eve010	1,250 m <sup>2</sup>	Montaje y desmontaje de encofrado para losas inclinadas de escalera de hormigón armado, a una altura hasta 3 m, con puntales, sopandas y tableros de madera.	24,080	30,10
	mt07aco020f	3,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para losas de escalera.	0,070	0,21
	mt07aco010c	18,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	16,20
	mt10haf010bgabbaba	0,180 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	12,15
	mo011	0,320 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	4,52
	mo046	0,320 h	Ayudante construcción.	13,680	4,38
	mo060	0,160 h	Peón ordinario construcción.	12,930	2,07
	%	2,000 %	Medios auxiliares	69,630	1,39
		3,000 %	Costes indirectos	71,020	2,13
			<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>		<b>73,15</b>
<b>5.2.2 Soportes</b>					
5.2.2.1	EHS020a	m <sup>3</sup>	<b>Formación de soporte rectangular o cuadrado de hasta 3 m de altura libre, realizado con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 92,8 kg/m<sup>3</sup>. Encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables.</b>		
	mt07aco020b	12,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para soportes.	0,050	0,60
	mt07aco010c	92,764 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	83,49



Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
	mt08eup010aa	6,729 m <sup>2</sup>	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura, realizado con chapas metálicas reutilizables de 50x50 cm, incluso p/p de accesorios de montaje, aplicación de líquido desencofrante y limpieza de las chapas. Amortizable en 50 usos.	10,410	70,05
	mt10haf010bgabbaba	1,000 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	67,52
	mo011	0,190 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	2,68
	mo046	0,190 h	Ayudante construcción.	13,680	2,60
	mo060	0,095 h	Peón ordinario construcción.	12,930	1,23
	%	2,000 %	Medios auxiliares	228,170	4,56
		3,000 %	Costes indirectos	232,730	6,98
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>		<b>239,71</b>
5.2.2.2	EHS020b	m <sup>3</sup>	<b>Formación de soporte rectangular o cuadrado de entre 3 y 4 m de altura libre, realizado con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 77,3 kg/m<sup>3</sup>. Encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables.</b>		
	mt07aco020b	12,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para soportes.	0,050	0,60
	mt07aco010c	77,281 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	69,55
	mt08eup010ba	1,465 m <sup>2</sup>	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de entre 3 y 4 m de altura, realizado con chapas metálicas reutilizables de 50x50 cm, incluso p/p de accesorios de montaje, aplicación de líquido desencofrante y limpieza de las chapas. Amortizable en 50 usos.	10,410	15,25
	mt10haf010bgabbaba	1,000 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	67,52
	mo011	0,190 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	2,68
	mo046	0,190 h	Ayudante construcción.	13,680	2,60
	mo060	0,095 h	Peón ordinario construcción.	12,930	1,23
	%	2,000 %	Medios auxiliares	159,430	3,19
		3,000 %	Costes indirectos	162,620	4,88
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>		<b>167,50</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
5.2.2.3	EHS020		<b>m<sup>3</sup> Formación de soporte rectangular o cuadrado de entre 4 y 5 m de altura libre, realizado con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 82,1 kg/m<sup>3</sup>. Encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables.</b>		
	mt07aco020b	12,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para soportes.	0,050	0,60
	mt07aco010c	82,096 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	73,89
	mt08eup010ca	3,351 m <sup>2</sup>	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de entre 4 y 5 m de altura, realizado con chapas metálicas reutilizables de 50x50 cm, incluso p/p de accesorios de montaje, aplicación de líquido desencofrante y limpieza de las chapas. Amortizable en 50 usos.	12,490	41,85
	mt10haf010bgabbaba	1,000 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	67,52
	mo011	0,190 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	2,68
	mo046	0,190 h	Ayudante construcción.	13,680	2,60
	mo060	0,095 h	Peón ordinario construcción.	12,930	1,23
	%	2,000 %	Medios auxiliares	190,370	3,81
		3,000 %	Costes indirectos	194,180	5,83
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>		<b>200,01</b>
5.2.2.4	EHS021a		<b>m<sup>3</sup> Formación de soporte circular de entre 3 y 4 m de altura libre, realizado con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 82,6 kg/m<sup>3</sup>. Encofrado y desencofrado con molde desechable helicoidal.</b>		
	mt07aco020b	12,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para soportes.	0,050	0,60
	mt07aco010c	82,555 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	74,30
	mt08eup110bf	7,958 m	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección circular, de entre 3 y 4 m de altura y 40 cm de diámetro medio, realizado con molde desechable en espiral, para acabado no visto del hormigón.	10,290	81,89

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
	mt10haf010bgabbaba	1,000 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	67,52
	mo011	0,130 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	1,83
	mo046	0,130 h	Ayudante construcción.	13,680	1,78
	mo060	0,065 h	Peón ordinario construcción.	12,930	0,84
	%	2,000 %	Medios auxiliares	228,760	4,58
		3,000 %	Costes indirectos	233,340	7,00
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>		<b>240,34</b>
5.2.2.5	EHS021		<b>m<sup>3</sup> Formación de soporte circular de entre 4 y 5 m de altura libre, realizado con hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 66,8 kg/m<sup>3</sup>. Encofrado y desencofrado con molde desechable helicoidal.</b>		
	mt07aco020b	12,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para soportes.	0,050	0,60
	mt07aco010c	66,752 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	60,08
	mt08eup110ch	5,093 m	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección circular, de entre 4 y 5 m de altura y 50 cm de diámetro medio, realizado con molde desechable en espiral, para acabado no visto del hormigón.	14,170	72,17
	mt10haf010bgabbaba	1,000 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	67,52
	mo011	0,130 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	1,83
	mo046	0,130 h	Ayudante construcción.	13,680	1,78
	mo060	0,065 h	Peón ordinario construcción.	12,930	0,84
	%	2,000 %	Medios auxiliares	204,820	4,10
		3,000 %	Costes indirectos	208,920	6,27
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>		<b>215,19</b>

### 5.2.3 Vigas

5.2.3.1	EHV030		<b>m<sup>3</sup> Formación de viga realizada con hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 84,8 kg/m<sup>3</sup>, situada en planta de hasta 3 m de altura libre. Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.</b>		
---------	--------	--	--	--	--

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	mt08eva010a	2,123 m <sup>2</sup>	Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, en vigas de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta.	34,340 72,90
	mt08eft010a	1,530 m <sup>2</sup>	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	7,380 11,29
	mt08var050	0,012 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,320 0,02
	mt08var060	0,061 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,940 0,42
	mt07aco020c	4,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para vigas.	0,070 0,28
	mt07aco010c	84,759 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900 76,28
	mt10haf010bgabbaba	1,000 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520 67,52
	mo011	0,173 h	Oficial 1ª construcción.	14,110 2,44
	mo046	0,173 h	Ayudante construcción.	13,680 2,37
	mo060	0,086 h	Peón ordinario construcción.	12,930 1,11
	%	2,000 %	Medios auxiliares	234,630 4,69
		3,000 %	Costes indirectos	239,320 7,18
			<b>Precio total por m<sup>3</sup> .</b>	<b>246,50</b>

#### 5.2.4 Forjados de losa maciza

##### 5.2.4.1 EHL030

**m<sup>2</sup> Formación de forjado de losa maciza, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 22 cm, de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote; acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 22,3 kg/m<sup>2</sup>; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso p/p de nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos. Sin incluir repercusión de soportes.**

	mt08efl010a	1,100 m <sup>2</sup>	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado de losa maciza de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	17,620 19,38
	mt08eft010a	0,382 m <sup>2</sup>	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	7,380 2,82

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt08var050	0,019 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,320	0,03
	mt08var060	0,015 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,940	0,10
	mt07aco020i	3,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para losas macizas.	0,070	0,21
	mt07aco010c	22,311 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	20,08
	mt10haf010bgabbaba	0,220 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	14,85
	mo011	0,387 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	5,46
	mo046	0,387 h	Ayudante construcción.	13,680	5,29
	mo060	0,193 h	Peón ordinario construcción.	12,930	2,50
	%	2,000 %	Medios auxiliares	70,720	1,41
		3,000 %	Costes indirectos	72,130	2,16
			<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>		<b>74,29</b>

### 5.2.5 Forjados unidireccionales

#### 5.2.5.1 EHU030a

**m<sup>2</sup> Formación de estructura de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,121 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>; acero UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de paños, vigas y zunchos, cuantía 9,5 kg/m<sup>2</sup>; forjado unidireccional, horizontal, de canto 25 cm, intereje de 70 cm; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; semivigueta pretensada T-12 CASTELO INTEREJE 70 VIGUETA TIPO S, 20+5, De hormigón; bovedilla de hormigón, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta. Sin incluir repercusión de soportes.**

	mt08eva010a	0,280 m <sup>2</sup>	Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, en vigas de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta.	34,340	9,62
	mt08efu010a	0,820 m <sup>2</sup>	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado unidireccional de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	2,680	2,20

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt08eft010a	0,109 m <sup>2</sup>	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	7,380	0,80
	mt08var050	0,005 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,320	0,01
	mt08var060	0,004 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,940	0,03
	mt07bho011axfi	5,000 Ud	Bovedilla de hormigón 63x25x20 cm, incluso p/p de piezas especiales.	0,960	4,80
	mt07vse010a	0,546 m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	2,870	1,57
	mt07vse010b	0,527 m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = 4/5 m, según UNE-EN 15037-1.	3,480	1,83
	mt07aco020c	0,800 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para vigas.	0,070	0,06
	mt07aco010c	9,509 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	8,56
	mt07ame010ad	1,100 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,380	1,52
	mt10haf010bgabbaba	0,121 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	8,17
	mo011	0,431 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	6,08
	mo046	0,431 h	Ayudante construcción.	13,680	5,90
	mo060	0,216 h	Peón ordinario construcción.	12,930	2,79
	%	2,000 %	Medios auxiliares	53,940	1,08
		3,000 %	Costes indirectos	55,020	1,65
<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>					<b>56,67</b>

5.2.5.2 EHU030b

**m<sup>2</sup> Formación de estructura de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,134 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>; acero UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de paños, vigas y zunchos, cuantía 7,5 kg/m<sup>2</sup>; forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 70 cm; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; semivigueta pretensada T-12 CASTELO INTEREJE 70 VIGUETA TIPO S, 25+5, De hormigón; bovedilla de hormigón, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta. Sin incluir repercusión de soportes.**



Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	mt08eva010a	0,280 m <sup>2</sup>	Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, en vigas de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta.	34,340 9,62
	mt08efu010a	0,820 m <sup>2</sup>	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado unidireccional de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	2,680 2,20
	mt08eft010a	0,130 m <sup>2</sup>	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	7,380 0,96
	mt08var050	0,007 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,320 0,01
	mt08var060	0,005 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	6,940 0,03
	mt07bho011axfn	5,000 Ud	Bovedilla de hormigón 63x25x25 cm, incluso p/p de piezas especiales.	0,980 4,90
	mt07vse010a	0,958 m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	2,870 2,75
	mt07vse010b	0,055 m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = 4/5 m, según UNE-EN 15037-1.	3,480 0,19
	mt07vse010c	0,093 m	Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = 5/6 m, según UNE-EN 15037-1.	3,710 0,35
	mt07aco020c	0,800 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para vigas.	0,070 0,06
	mt07aco010c	7,548 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900 6,79
	mt07ame010ad	1,100 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,380 1,52
	mt10haf010bgabbaba	0,134 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520 9,05
	mo011	0,431 h	Oficial 1ª construcción.	14,110 6,08
	mo046	0,431 h	Ayudante construcción.	13,680 5,90
	mo060	0,216 h	Peón ordinario construcción.	12,930 2,79
	%	2,000 %	Medios auxiliares	53,200 1,06
		3,000 %	Costes indirectos	54,260 1,63
			<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>	<b>55,89</b>



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
5.2.5.3	EHU030	m <sup>2</sup>	<b>Formación de estructura de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,102 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>; acero UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de paños, vigas y zunchos, cuantía 1,9 kg/m<sup>2</sup>; forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 70 cm; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; semivigueta pretensada T-12 CASTELO INTEREJE 70 VIGUETA TIPO S, 25+5, De hormigón; bovedilla de hormigón, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta. Sin incluir repercusión de soportes.</b>		
	mt08eva010b	0,280	m <sup>2</sup> Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, en vigas de hormigón armado, entre 3 y 4 m de altura libre de planta.	38,900	10,89
	mt08efu010b	0,820	m <sup>2</sup> Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado unidireccional de hormigón armado, entre 3 y 4 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	4,010	3,29
	mt07bho011axfn	6,000	Ud Bovedilla de hormigón 63x25x25 cm, incluso p/p de piezas especiales.	0,980	5,88
	mt07vse010a	0,563	m Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	2,870	1,62
	mt07vse010c	0,825	m Semivigueta pretensada, T-12, Lmedia = 5/6 m, según UNE-EN 15037-1.	3,710	3,06
	mt07aco020c	0,800	Ud Separador de plástico rígido, homologado para vigas.	0,070	0,06
	mt07aco010c	1,903	kg Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	1,71
	mt07ame010ad	1,100	m <sup>2</sup> Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,380	1,52
	mt10haf010bgabbaba	0,102	m <sup>3</sup> Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	67,520	6,89
	mo011	0,431	h Oficial 1ª construcción.	14,110	6,08
	mo046	0,431	h Ayudante construcción.	13,680	5,90
	mo060	0,216	h Peón ordinario construcción.	12,930	2,79
	%	2,000	% Medios auxiliares	49,690	0,99
		3,000	% Costes indirectos	50,680	1,52
			<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>		<b>52,20</b>



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
<b>5.3 Hormigón prefabricado</b>					
<b>5.3.1 Forjados</b>					
5.3.1.1	EPF010		<b>m<sup>2</sup> Suministro y colocación de placas alveolares de 25 cm de canto y de 100 a 120 cm de anchura, con momento flector último de 22 kN·m/m, para formación de forjado de canto 25 + 5 cm, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, apoyado indirectamente sobre vigas planas de hormigón (no incluidas en este precio); malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 6 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; acero B 500 S en zona de negativos, cuantía 4 kg/m<sup>2</sup> y hormigón armado HA-25/B/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote en relleno de juntas entre placas, zonas de enlace con apoyos y capa de compresión. Incluso p/p de cortes longitudinales paralelos a los laterales de las placas; cortes transversales oblicuos, cajeados, taladros y formación de huecos, montaje mediante grúa y apeos necesarios. Sin incluir repercusión de apoyos ni soportes.</b>		
	mt07pha020dD1c	1,000 m <sup>2</sup>	Losa alveolar prefabricada de hormigón pretensado de 25 cm de canto y 120 cm de anchura, con junta lateral abierta superiormente, momento flector último de 22 kN·m por m de ancho.	45,750	45,75
	mt07aco020i	3,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologado para losas macizas.	0,070	0,21
	mt07ame010bd	1,150 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,890	2,17
	mt07aco010c	4,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,900	3,60
	mt10haf010bgaababa	0,060 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	68,450	4,11
	mq07gte010c	0,204 h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	66,170	13,50
	mo011	0,193 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	2,72
	mo046	0,193 h	Ayudante construcción.	13,680	2,64
	%	2,000 %	Medios auxiliares	74,700	1,49
		3,000 %	Costes indirectos	76,190	2,29
			<b>Precio total por m<sup>2</sup> .</b>		<b>78,48</b>



Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>6 Fachadas</b>				
<b>6.1 Fábricas y trasdosados</b>				
<b>6.1.1 Hoja exterior cara vista</b>				
6.1.1.1	CAR12	m <sup>2</sup>	Apertura de juntas en una profundidad de 2 a 5 cm en fachada de mampostería de pizarra existente, limpieza del soporte con cepillo metálico, retirada de restos de polvo y posterior relleno de juntas con WEBER.cal, revoco amasado con una mezcla 4:1 de agua y WEBER CT I, incluso p/p de medios auxiliares, según NTE EFP. Medida reduciendo huecos	
			Sin descomposición	18,480
		3,000 %	Costes indirectos	18,480 0,55
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>	<b>19,03</b>
<b>6.1.2 Sistemas de trasdosados de placas</b>				
6.1.2.1	FFW015	m <sup>2</sup>	Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre sobre cerramiento de fachada, W 626 "KNAUF", de 73 mm de espesor total, compuesto por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al cerramiento vertical de fachada. Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre paneles).	
	mt12pik015	0,150 kg	Pasta de agarre Perlfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,560 0,08
	mt12pfk020c	0,700 m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,060 0,74
	mt12pfk010c	2,000 m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,300 2,60
	mt12pck020b	1,200 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,250 0,30
	mt12ppk010aa	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,350 4,57

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12ppk010aa	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,350	4,57
	mt12ptk010ad	6,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	0,06
	mt12ptk010af	14,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,010	0,14
	mt12psg220	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,10
	mt12pik010b	0,400 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,270	0,51
	mt12pck010a	1,600 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,030	0,05
	mo006	0,374 h	Oficial 1ª montador.	14,570	5,45
	mo048	0,121 h	Ayudante montador.	13,680	1,66
	%	2,000 %	Medios auxiliares	20,830	0,42
		3,000 %	Costes indirectos	21,250	0,64
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>21,89</b>
6.1.2.2	FFW015b	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre sobre cerramiento de fachada, W 626 "KNAUF", de 95 mm de espesor total, compuesto por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 70 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al cerramiento vertical de fachada. Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre paneles).</b>		
	mt12pik015	0,150 kg	Pasta de agarre Perlfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,560	0,08
	mt12pfk020d	0,700 m	Canal 70/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,280	0,90
	mt12pfk010d	2,000 m	Montante 70/40 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,530	3,06
	mt12pck020b	1,200 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,250	0,30



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt12ppk010aa	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,350	4,57
	mt12ppk010aa	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,350	4,57
	mt12ptk010ad	6,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	0,06
	mt12ptk010af	14,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,010	0,14
	mt12psg220	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,10
	mt12pik010b	0,400 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,270	0,51
	mt12pck010a	1,600 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,030	0,05
	mo006	0,374 h	Oficial 1ª montador.	14,570	5,45
	mo048	0,121 h	Ayudante montador.	13,680	1,66
	%	2,000 %	Medios auxiliares	21,450	0,43
		3,000 %	Costes indirectos	21,880	0,66
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>22,54</b>



Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>6.2 Muros cortina</b>				
<b>6.2.1 Sistemas de muro cortina</b>				
6.2.1.1	FMY010	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y montaje de cerramiento de muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m<sup>2</sup>, compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 150 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 300 cm, comprendiendo 3 divisiones entre plantas. Montantes de sección 160x52 mm, anodizado color natural; travesaños de 40x52 mm (Iy=16,36 cm<sup>4</sup>), anodizado color natural; perfil bastidor con rotura de puente térmico, anodizado color natural; con cerramiento compuesto de: un 10% de superficie opaca con acristalamiento exterior, (antepechos, cantos de forjado y falsos techos), formada por panel de chapa de aluminio, de 9 mm de espesor total, acabado lacado en color a elegir, formado por lámina de aluminio de 0,7 mm y alma aislante de poliestireno extruido (densidad 35 kg/m<sup>3</sup>) y luna templada opaca coloreada de control solar Solarlux Silver Templado "VITRO CRISTALGLASS", de 5 mm de espesor; un 90% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento Isolar Solarlux "VITRO CRISTALGLASS", conjunto formado por vidrio exterior de control solar Solarlux Neutro 62 Templado de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral con silicona Elastosil IG-25 "SIKA" de 6 mm, y vidrio interior de aislamiento acústico Akustex de 4+4: (L9) mm de espesor. Incluso p/p de accesorios de muros cortina para el sistema Fachada Estructural "CORTIZO"; sellado de la zona opaca con silicona neutra Elastosil 605 "SIKA"; anclajes de fijación de acero, compuestos por placa unida al forjado y angular para fijación de montantes al edificio; remates de muro a obra, realizados en chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor. Totalmente montado.</b>	
	mt25mcc010ea	0,667 m	Montante de aluminio, "CORTIZO", de 160x52 mm (Ix= 569,76 cm <sup>4</sup> ), acabado anodizado natural, incluso junta central de estanqueidad y juntas interiores de montante, provisto de canal de desagüe y ventilación.	26,400 17,61
	mt25mcc020aa	1,333 m	Travesaño de aluminio, "CORTIZO", de 40x52 mm (Iy = 16,36 cm <sup>4</sup> ), acabado anodizado natural, incluso junta central de estanqueidad y juntas interiores de travesaño, provisto de canal de desagüe y ventilación.	12,850 17,13
	mt25mcc030ba	3,333 m	Perfil bastidor de aluminio, sistema Fachada Estructural, "CORTIZO", con rotura de puente térmico, acabado anodizado natural, incluso perfil anodizado especial para el pegado del vidrio y junta exterior de la hoja.	12,350 41,16
	mt25mcc100b	1,000 Ud	Repercusión, por m <sup>2</sup> , de accesorios de muros cortina para el sistema Fachada Estructural "CORTIZO", elementos de anclaje y sujeción y remates a obra.	16,130 16,13

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	Total
	mt21vei025bfaaab	0,905 m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento Isolar Solarlux "VITRO CRISTALGLASS", conjunto formado por vidrio exterior de control solar Solarlux Neutro 62 Temprado de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 6 mm, y vidrio interior de aislamiento acústico Akustex de 4+4: (L9) mm de espesor.	125,570	113,64
	mt25mco045aab	0,101 m <sup>2</sup>	Panel de chapa de aluminio, de 9 mm de espesor total, acabado lacado en color a elegir, formado por lámina de aluminio de 0,7 mm y alma aislante de poliestireno extruido (densidad 35 kg/m <sup>3</sup> ).	27,720	2,80
	mt21vtc110aa	0,101 m <sup>2</sup>	Luna templada opaca coloreada de control solar Solarlux Silver Temprado "VITRO CRISTALGLASS", de 5 mm de espesor.	58,280	5,89
	mt21sik020a	1,575 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora Elastosil-605-S "SIKA", de 310 ml (rendimiento aproximado en juntas de estanqueidad de 2 m por cartucho).	2,560	4,03
	mt21sik020b	0,175 Ud	Cartucho de silicona sintética de color Elastosil-605-S "SIKA", de 310 ml (rendimiento aproximado en juntas de estanqueidad de 2 m por cartucho).	2,560	0,45
	mt21sik030	0,945 Ud	Repercusión por m <sup>2</sup> de sellador estructural bicomponente a base de silicona Elastosil SG-500 "SIKA".	20,170	19,06
	mt21vva021	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,210	1,21
	mo009	0,686 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	9,83
	mo032	1,077 h	Ayudante cerrajero.	13,730	14,79
	mo007	1,371 h	Oficial 1ª instalador de muro cortina.	14,570	19,98
	mo049	1,959 h	Ayudante instalador de muro cortina.	13,680	26,80
	%	2,000 %	Medios auxiliares	310,510	6,21
		3,000 %	Costes indirectos	316,720	9,50
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>326,22</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>6.3 Carpintería exterior</b>				
<b>6.3.1 PVC</b>				
6.3.1.1	FCP030	Ud	<b>Suministro y montaje de puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1200x2850 mm, color blanco, incluso cerradura de seguridad, herrajes, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b>	
	mt24paa010caaa	1,000 Ud	Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1200x2300 mm, color blanco.	779,030 779,03
	mt15sja100	0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,080 0,62
	mo009	0,488 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330 6,99
	mo032	0,244 h	Ayudante cerrajero.	13,730 3,35
	%	2,000 %	Medios auxiliares	789,990 15,80
		3,000 %	Costes indirectos	805,790 24,17
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>				<b>829,96</b>
6.3.1.2	FCP030b	Ud	<b>Suministro y montaje de puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1200x2300 mm, color blanco, incluso cerradura de seguridad, herrajes, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b>	
	mt24paa010caaa	1,000 Ud	Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1200x2300 mm, color blanco.	779,030 779,03
	mt15sja100	0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,080 0,62
	mo009	0,488 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330 6,99

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	mo032		0,244 h Ayudante cerrajero.	13,730 3,35
	%		2,000 % Medios auxiliares	789,990 15,80
			3,000 % Costes indirectos	805,790 24,17
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>	<b>829,96</b>
6.3.1.3	FCP030c	<b>Ud</b>	<b>Suministro y montaje de puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de dos hojas abatibles, dimensiones 2500x2900 mm, color blanco, incluso cerradura de seguridad, herrajes, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Suministro y montaje de puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de dos hojas abatibles, dimensiones 2000x2100 mm, color blanco, incluso cerradura de seguridad, herrajes, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b>	
	mt24paa020caaa	1,000 Ud	Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de dos hojas abatibles, dimensiones 2500x2900 mm, color blanco.	1.351,310 1.351,31
	mt15sja100	0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,080 0,62
	mo009		0,781 h Oficial 1ª cerrajero.	14,330 11,19
	mo032		0,391 h Ayudante cerrajero.	13,730 5,37
	%		2,000 % Medios auxiliares	1.368,490 27,37
			3,000 % Costes indirectos	1.395,860 41,88
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>	<b>1.437,74</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.3.1.4	FCY100	<b>Ud</b>	<b>Suministro y montaje de puerta balconera de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta, dos hojas practicables, dimensiones 1300x2600 mm, perfiles con acabado liso y color blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados, sin compacto; compuesta por premarco, marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller. Con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207: clase 1; estanqueidad al agua según UNE-EN 12208: clase 1A; resistencia al viento según UNE-EN 12210: clase C2. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b>		
	mt24vek100baaaaae	1,000 Ud	Puerta balconera de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta, dos hojas practicables, dimensiones 1300x2200 mm, perfiles con acabado liso y color blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados, sin compacto, Según UNE-EN 14351-1.	356,710	356,71
	mt24pem010	4,800 m	Premarco para carpintería exterior de PVC.	6,140	29,47
	mt15sja100	0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,080	0,62
	mo009	1,348 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	19,32
	mo032	0,674 h	Ayudante cerrajero.	13,730	9,25
	%	2,000 %	Medios auxiliares	415,370	8,31
		3,000 %	Costes indirectos	423,680	12,71
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>436,39</b>
6.3.1.5	FCY100b	<b>Ud</b>	<b>Suministro y montaje de puerta balconera de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta, dos hojas practicables, dimensiones 1300x2900 mm, perfiles con acabado liso y color blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados, sin compacto; compuesta por premarco, marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller. Con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207: clase 1; estanqueidad al agua según UNE-EN 12208: clase 1A; resistencia al viento según UNE-EN 12210: clase C2. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b>		
	mt24vek100baaaaae	1,000 Ud	Puerta balconera de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta, dos hojas practicables, dimensiones 1300x2200 mm, perfiles con acabado liso y color blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados, sin compacto, Según UNE-EN 14351-1.	356,710	356,71

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt24pem010	4,800 m	Premarco para carpintería exterior de PVC.	6,140	29,47
	mt15sja100	0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,080	0,62
	mo009	1,348 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	19,32
	mo032	0,674 h	Ayudante cerrajero.	13,730	9,25
	%	2,000 %	Medios auxiliares	415,370	8,31
		3,000 %	Costes indirectos	423,680	12,71
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>436,39</b>

### 6.3.2 Ventanas para tejados

6.3.2.1 FCN010

**Ud** Suministro y montaje de combinación de dos ventanas de cubierta iguales, dispuestas en una fila, GGU INTEGRA "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento eléctrico o manual mediante barra de maniobra, de 134x140 cm, realizada en madera laminada de pino nórdico con acabado en poliuretano blanco, incorpora motor de apertura de la ventana, sistema eléctrico, sensor de lluvia y mando a distancia por radiofrecuencia, con acristalamiento aislante de seguridad y protección solar (vidrio interior laminar de 3+3 mm, cámara de aire rellena de gas argón de 14 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con recubrimiento aislante de protección solar y separador de acero inoxidable), en tejado plano de pizarra, lámina asfáltica, lámina metálica o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°; con cerco de estanqueidad de aluminio, para la combinación de ventanas de cubierta del mismo tamaño, PAR EKL "VELUX", color gris, para material de cubierta plano hasta 8 mm de espesor. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

mt22vtg020bbabap	2,000 Ud	Ventana de cubierta, GGU INTEGRA "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento eléctrico o manual mediante barra de maniobra, de 134x140 cm, realizada en madera laminada de pino nórdico con acabado en poliuretano blanco, incorpora motor de apertura de la ventana, sistema eléctrico, sensor de lluvia y mando a distancia por radiofrecuencia, con acristalamiento aislante de seguridad y protección solar (vidrio interior laminar de 3+3 mm, cámara de aire rellena de gas argón de 14 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con recubrimiento aislante de protección solar y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación con filtro de aire, marco y hoja con doble junta de hermeticidad y bisagras de fricción de acero cromatizado.	1.049,980	2.099,96
mt22vtw018abbla	1,000 Ud	Cerco de estanqueidad de aluminio para la combinación de ventanas de cubierta del mismo tamaño, PAR EKL "VELUX", de 134x140 cm, color gris, para tejado plano de pizarra, lámina asfáltica, lámina metálica o materiales similares con pendientes superiores a 15°.	168,110	168,11

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
	mo011		4,111 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	58,01
	mo046		2,056 h	Ayudante construcción.	13,680	28,13
	%		2,000 %	Medios auxiliares	2.354,210	47,08
			3,000 %	Costes indirectos	2.401,290	72,04
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>						<b>2.473,33</b>

#### 6.4 Defensas de exteriores

##### 6.4.1 Barandillas

6.4.1.1 FDD030	<b>Ud</b>	<b>Suministro y montaje de barandilla modular de acero laminado en caliente, para instalar sobre hueco terminado de balcones lineales de fachada, modelo BAL-ROT V "TRENZA METAL" de 110 cm de altura y 120 cm de longitud, incorporando reja trenzada referencia B-14-16-35 "TRENZA METAL", bastidor formado por montantes verticales ocultos en pletina de 40x6 mm, remate superior e inferior de malla con pletina de 35x6 mm y pasamanos de 50 mm de diámetro. Protección del conjunto mediante galvanizado en caliente de gran resistencia antioxidante; tratamiento de desengrase y fosfatado; lacado al horno con poliéster ferrotextrado color blanco. Máxima adherencia del revestimiento exterior. Incluso rótulas extensibles para anclaje lateral a muro de fábrica u hormigón, anclaje inferior mediante taco metálico de cabeza oculta, tornillería de anclaje y bolsa de protección en obra. Elaboración en taller y ajuste final en obra.</b>				
	mt26aae011aaa	1,200 m	Barandilla de acero laminado en caliente, modelo BAL-ROT V "TRENZA METAL", de 110 cm de altura, acabado en color blanco, con textura férrea, incluso complementos y accesorios de montaje.	192,550	231,06	
	mo009	0,523 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	7,49	
	mo032	0,523 h	Ayudante cerrajero.	13,730	7,18	
	%	2,000 %	Medios auxiliares	245,730	4,91	
		3,000 %	Costes indirectos	250,640	7,52	
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>						<b>258,16</b>

#### 6.5 Remates de exteriores

##### 6.5.1 Vierendeaguas

6.5.1.1 FRV010	<b>m</b>	<b>Formación de vierendeaguas de mármol Crema Marfil, de 110 a 150 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., recibido con mortero de cemento hidrófugo M-10. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte con mortero de cemento hidrófugo M-10, rejuntado entre piezas y uniones con los muros con mortero de juntas especial para revestimientos de piedra natural.</b>			
----------------	----------	--	--	--	--



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09moe010b	0,005 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/4.	82,320	0,41
	mt20vmn010bbaa	1,050 m	Vierteaguas de mármol Crema Marfil, de 110 a 150 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	11,860	12,45
	mt09lec010b	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	153,450	0,15
	mt09mcr220	0,010 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,760	0,02
	mo011	0,216 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	3,05
	mo060	0,216 h	Peón ordinario construcción.	12,930	2,79
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,870	0,38
		3,000 %	Costes indirectos	19,250	0,58
<b>Precio total redondeado por m .</b>					<b>19,83</b>

### 6.5.2 Umbrales

#### 6.5.2.1 FRU010

m

**Formación de umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Crema Marfil, de 110 a 150 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio, recibido con mortero de cemento hidrófugo M-10. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte con mortero de cemento hidrófugo M-10, rejuntado entre piezas y uniones con los muros con mortero de juntas especial para revestimientos de piedra natural.**

	mt09moe010b	0,005 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/4.	82,320	0,41
	mt20upn010bbaa	1,050 m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Crema Marfil, de 110 a 150 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	11,860	12,45
	mt09lec010b	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	153,450	0,15
	mt09mcr220	0,010 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,760	0,02

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
	mo011		0,216 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	3,05
	mo060		0,216 h	Peón ordinario construcción.	12,930	2,79
	%		2,000 %	Medios auxiliares	18,870	0,38
			3,000 %	Costes indirectos	19,250	0,58
<b>Precio total redondeado por m .</b>						<b>19,83</b>

## 6.6 Limpieza y tratamientos superficiales

### 6.6.1 Limpieza mecánica

6.6.1.1 FZB010		m <sup>2</sup>	<b>Limpieza mecánica de fachada de fábrica de mampostería en mal estado de conservación, mediante proyección en seco de chorro de abrasivo (silicato de aluminio) a baja presión, controlada mediante boquillas recambiables y regulables, modificando la presión, la distancia de aplicación y el diámetro de las boquillas, en función de la naturaleza y las condiciones de la superficie a limpiar. Incluso p/p de pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; inspección general de la fachada y eliminación de aquellos elementos que pudieran desprenderse; acopio, retirada y carga de la arena proyectada y restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio.</b>			
	mt08lim010a		9,888 kg	Abrasivo para limpieza mediante chorro a presión, formado por partículas de silicato de aluminio.	0,250	2,47
	mq05lch010		0,595 h	Equipo de chorro de arena a presión.	2,820	1,68
	mo011		0,524 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	7,39
	mo059		0,524 h	Peón especializado construcción.	13,380	7,01
	%		2,000 %	Medios auxiliares	18,550	0,37
			3,000 %	Costes indirectos	18,920	0,57
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>						<b>19,49</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
<b>7 Particiones</b>					
<b>7.1 Armarios</b>					
<b>7.1.1 Empotrados sin obra</b>					
7.1.1.1	PAF010	Ud	<p><b>Suministro y colocación de block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x200x60 cm, compuesto de hoja de tablero aglomerado de 16 mm de espesor recubierto de resinas melamínicas con acabado en alto brillo, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas. Incluso módulos columna y baldas de división en maletero con acabado melamínico y cantos de PVC, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas y zócalo. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado.</b></p>		
	mt22eap020am	1,000 Ud	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 250x200x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	527,310	527,31
	mo008	1,525 h	Oficial 1ª carpintero.	14,350	21,88
	mo031	0,763 h	Ayudante carpintero.	13,790	10,52
	%	2,000 %	Medios auxiliares	559,710	11,19
		3,000 %	Costes indirectos	570,900	17,13
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>588,03</b>
<b>7.2 Defensas interiores</b>					
<b>7.2.1 Barandillas y pasamanos</b>					
7.2.1.1	PDB030	m	<p><b>Suministro y colocación de barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo, formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para hueco curvo de forjado. Incluso p/p de patas de agarre, fijación mediante atornillado en hormigón con tacos de expansión, tornillos de acero y pasta química. Elaborada en taller y montada en obra.</b></p>		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt26aaa021	1,000 Ud	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre hormigón: tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química.	2,960	2,96
	mt26dbe010aaaak	1,000 m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para hueco curvo de forjado.	103,690	103,69
	mo060	0,247 h	Peón ordinario construcción.	12,930	3,19
	mo009	1,177 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	16,87
	mo032	1,177 h	Ayudante cerrajero.	13,730	16,16
	%	2,000 %	Medios auxiliares	142,870	2,86
		3,000 %	Costes indirectos	145,730	4,37
			<b>Precio total redondeado por m .</b>		<b>150,10</b>
7.2.1.2	PDB030b	m	<b>Suministro y colocación de barandilla de aluminio lacado color de 90 cm de altura, con bastidor sencillo, formado por barandal superior que hace de pasamanos y barandal inferior; montantes verticales dispuestos cada 100 cm y barrotes verticales colocados cada 10 cm, para hueco poligonal de forjado. Incluso p/p de patas de agarre, fijación mediante atornillado en hormigón con tacos de expansión, tornillos de acero y pasta química. Elaborada en taller y montada en obra.</b>		
	mt26aaa021	1,000 Ud	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre hormigón: tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química.	2,960	2,96
	mt25dbe010df	1,000 m	Barandilla de aluminio lacado color de 90 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior que hace de pasamanos y barandal inferior; montantes verticales dispuestos cada 100 cm y barrotes verticales colocados cada 10 cm, para hueco poligonal de forjado.	67,870	67,87
	mo060	0,095 h	Peón ordinario construcción.	12,930	1,23
	mo009	1,281 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	18,36
	mo032	1,281 h	Ayudante cerrajero.	13,730	17,59
	%	2,000 %	Medios auxiliares	108,010	2,16
		3,000 %	Costes indirectos	110,170	3,31
			<b>Precio total redondeado por m .</b>		<b>113,48</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7.2.1.3	PDB010	<b>m</b>	<b>Suministro y colocación de barandilla de aluminio lacado color de 90 cm de altura, con bastidor sencillo, formado por barandal superior que hace de pasamanos y barandal inferior; montantes verticales dispuestos cada 100 cm y barrotes verticales colocados cada 10 cm, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia. Incluso p/p de patas de agarre, fijación mediante atornillado en hormigón con tacos de expansión, tornillos de acero y pasta química. Elaborada en taller y montada en obra.</b>		
	mt26aaa021	1,000 Ud	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre hormigón: tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química.	2,960	2,96
	mt25dbe010dc	1,000 m	Barandilla de aluminio lacado color de 90 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior que hace de pasamanos y barandal inferior; montantes verticales dispuestos cada 100 cm y barrotes verticales colocados cada 10 cm, para una escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia.	69,910	69,91
	mo060	0,098 h	Peón ordinario construcción.	12,930	1,27
	mo009	1,295 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	18,56
	mo032	1,295 h	Ayudante cerrajero.	13,730	17,78
	%	2,000 %	Medios auxiliares	110,480	2,21
		3,000 %	Costes indirectos	112,690	3,38
			<b>Precio total redondeado por m .</b>		<b>116,07</b>

### 7.3 Puertas de paso interiores

#### 7.3.1 De madera

7.3.1.1	PPM010b	<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli rameado; precerco de pino país de 200x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli rameado de 200x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli rameado de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo de roseta de aluminio anodizado, serie media. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b>		
	mt22aap011oaa	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 200x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	31,260	31,26
	mt22aga010cboa	5,100 m	Galce de MDF, con rechapado de madera, sapeli rameado, 200x20 mm, barnizado en taller.	6,340	32,33
	mt22ata010cba	10,400 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, sapeli rameado, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,420	14,77

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt22pxh020acab	1,000 Ud	Puerta de paso ciega de sapeli rameado, de 203x92,5x3,5 cm, con tablero aglomerado liso, barnizada en taller. Según UNE 56803.	72,990	72,99
	mt23iba010bab	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm con remate, en aluminio anodizado, para puerta de paso interior.	3,840	11,52
	mt23ppb011	18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020	0,36
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	10,910	10,91
	mt23hba010abab	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo de roseta de aluminio anodizado, serie media, para puerta de paso interior.	19,590	19,59
	mo008	0,859 h	Oficial 1ª carpintero.	14,350	12,33
	mo031	0,859 h	Ayudante carpintero.	13,790	11,85
	%	2,000 %	Medios auxiliares	217,910	4,36
		3,000 %	Costes indirectos	222,270	6,67
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>228,94</b>
7.3.1.2	PPM010d	<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x102,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli rameado; precerco de pino país de 200x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli rameado de 200x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli rameado de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo de roseta de aluminio anodizado, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b>		
	mt22aap011oaa	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 200x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	31,260	31,26
	mt22aga010choa	5,100 m	Galce de MDF, con rechapado de madera, sapeli rameado, 200x20 mm, barnizado en taller.	6,340	32,33
	mt22ata010cba	10,400 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, sapeli rameado, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,420	14,77
	mt22pxh020acab	1,000 Ud	Puerta de paso ciega de sapeli rameado, de 203x92,5x3,5 cm, con tablero aglomerado liso, barnizada en taller. Según UNE 56803.	72,990	72,99
	mt23iba010bab	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm con remate, en aluminio anodizado, para puerta de paso interior.	3,840	11,52
	mt23ppb011	18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020	0,36
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	10,910	10,91

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt23hba010abaa	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo de roseta de aluminio anodizado, serie básica, para puerta de paso interior.	17,810	17,81
	mo008	0,859 h	Oficial 1ª carpintero.	14,350	12,33
	mo031	0,859 h	Ayudante carpintero.	13,790	11,85
	%	2,000 %	Medios auxiliares	216,130	4,32
		3,000 %	Costes indirectos	220,450	6,61
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>227,06</b>
7.3.1.3	PPM010e	<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x92,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli rameado; precerco de pino país de 200x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli rameado de 200x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli rameado de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo de roseta de aluminio anodizado, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b>		
	mt22aap011oaa	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 200x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	31,260	31,26
	mt22aga010choa	5,100 m	Galce de MDF, con rechapado de madera, sapeli rameado, 200x20 mm, barnizado en taller.	6,340	32,33
	mt22ata010cba	10,400 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, sapeli rameado, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,420	14,77
	mt22pxh020acab	1,000 Ud	Puerta de paso ciega de sapeli rameado, de 203x92,5x3,5 cm, con tablero aglomerado liso, barnizada en taller. Según UNE 56803.	72,990	72,99
	mt23iba010bab	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm con remate, en aluminio anodizado, para puerta de paso interior.	3,840	11,52
	mt23ppb011	18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020	0,36
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	10,910	10,91
	mt23hba010abaa	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo de roseta de aluminio anodizado, serie básica, para puerta de paso interior.	17,810	17,81
	mo008	0,859 h	Oficial 1ª carpintero.	14,350	12,33
	mo031	0,859 h	Ayudante carpintero.	13,790	11,85
	%	2,000 %	Medios auxiliares	216,130	4,32
		3,000 %	Costes indirectos	220,450	6,61
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>227,06</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>7.3.2 Resistentes al fuego</b>				
7.3.2.1	PPR010d	Ud	<b>Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 30-C5, de dos hojas de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 2000x2000 mm de luz y altura de paso, acabado Tea Tree (F 5148) formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente modelo Geze TS 3000 V, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas modelo Dictator SR90, barra antipánico modelo 4000 N, tapa ciega para la cara exterior, electroimán modelo GD 50, con caja de bornes, pulsador y placa de anclaje articulada. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.</b>	
	mt26pca040aabnaaR	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 30-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 2000x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 2100x2050 mm, acabado Tea Tree (F 5148) formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos de acero inoxidable, cilindro, llaves y manivelas antienganche de acero inoxidable.	1.164,760 1.164,76
	mt26pca100bbbb	2,000 Ud	Cierrapuertas para uso frecuente de puerta cortafuegos de dos hojas, modelo Geze TS 3000 V "ANDREU", según UNE-EN 1154.	158,730 317,46
	mt26pca105aab	1,000 Ud	Selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas para puerta cortafuegos de dos hojas, modelo Dictator SR90 "ANDREU", según UNE-EN 1158.	51,450 51,45
	mt26pca110bbba	1,000 Ud	Barra antipánico para puerta cortafuegos de dos hojas, modelo 4000 N "ANDREU", según UNE-EN 1125, incluso tapa ciega para la cara exterior de la puerta.	134,650 134,65



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt26pca130ab	2,000 Ud	Electroimán para puerta cortafuegos a 24 V, modelo GD 50 "ANDREU", con caja de bornes, pulsador y placa de anclaje articulada, según UNE-EN 1155.	55,140	110,28
	mo009	1,093 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	15,66
	mo032	1,093 h	Ayudante cerrajero.	13,730	15,01
	mo001	0,190 h	Oficial 1ª electricista.	14,570	2,77
	mo052	0,190 h	Ayudante electricista.	13,660	2,60
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.814,640	36,29
		3,000 %	Costes indirectos	1.850,930	55,53
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>1.906,46</b>
7.3.2.2 PPR010i		<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 1650x2000 mm de luz y altura de paso, acabado Tea Tree (F 5148), formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente modelo Geze TS 3000 V, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas modelo Dictator SR90, mirilla circular homologada de 360 mm de diámetro con vidrio cortafuegos EI2 60. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.</b>		
	mt26pca044abblcaar	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", luz de paso entre 1501 y 1700 mm y altura de paso entre 951 y 2000 mm, para un hueco de obra de anchura entre 1601 y 1800 mm y altura entre 1051 y 2050 mm, acabado Tea Tree (F 5148), formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos de acero inoxidable, cilindro, llaves y manivelas antienganche de acero inoxidable.	1.383,700	1.383,70

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt26pca100bbbb	2,000 Ud	Cierrapuertas para uso frecuente de puerta cortafuegos de dos hojas, modelo Geze TS 3000 V "ANDREU", según UNE-EN 1154.	158,730	317,46
	mt26pca105aab	1,000 Ud	Selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas para puerta cortafuegos de dos hojas, modelo Dictator SR90 "ANDREU", según UNE-EN 1158.	51,450	51,45
	mt26pca120bbb	2,000 Ud	Mirilla circular homologada "ANDREU", de 360 mm de diámetro, con marcos de acero inoxidable y vidrio cortafuegos EI2 60.	372,200	744,40
	mo009	0,713 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	10,22
	mo032	0,713 h	Ayudante cerrajero.	13,730	9,79
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2.517,020	50,34
		3,000 %	Costes indirectos	2.567,360	77,02
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>2.644,38</b>

## 7.3.2.3 PPR010

**Ud Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.**

	mt26pca010aabaab	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 900x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso dos bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	197,050	197,05
	mt26pca100aaab	1,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, modelo Tesa CT 2000D "ANDREU", según UNE-EN 1154.	97,120	97,12
	mo009	0,428 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	6,13

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mo032		0,428 h Ayudante cerrajero.	13,730	5,88
	%		2,000 % Medios auxiliares	306,180	6,12
			3,000 % Costes indirectos	312,300	9,37
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>321,67</b>
7.3.2.4 PPR010b		<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 1100x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.</b>		
	mt26pca010aaeaab	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 1100x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1200x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso dos bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	280,240	280,24
	mt26pca100aaab	1,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, modelo Tesa CT 2000D "ANDREU", según UNE-EN 1154.	97,120	97,12
	mo009		0,428 h Oficial 1ª cerrajero.	14,330	6,13
	mo032		0,428 h Ayudante cerrajero.	13,730	5,88
	%		2,000 % Medios auxiliares	389,370	7,79
			3,000 % Costes indirectos	397,160	11,91
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>409,07</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7.3.2.5	PPR010c	<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.</b>		
	mt26pca010aacaab	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 900x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1000x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso dos bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	211,280	211,28
	mt26pca100aaab	1,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, modelo Tesa CT 2000D "ANDREU", según UNE-EN 1154.	97,120	97,12
	mo009	0,428 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	6,13
	mo032	0,428 h	Ayudante cerrajero.	13,730	5,88
	%	2,000 %	Medios auxiliares	320,410	6,41
		3,000 %	Costes indirectos	326,820	9,80
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>336,62</b>
7.3.2.6	PPR010e	<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, modelo Turia "ANDREU", 1450x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas modelo Dictator SR90. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.</b>		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt26pca024abbkcab	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas de 63 mm de espesor, modelo Turia "ANDREU", luz de paso entre 1301 y 1500 mm y altura de paso entre 951 y 2000 mm, para un hueco de obra de anchura entre 1401 y 1600 mm y altura entre 1051 y 2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	696,230	696,23
	mt26pca100baab	2,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de dos hojas, modelo Tesa CT 2000D "ANDREU", según UNE-EN 1154.	85,390	170,78
	mt26pca105aab	1,000 Ud	Selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas para puerta cortafuegos de dos hojas, modelo Dictator SR90 "ANDREU", según UNE-EN 1158.	51,450	51,45
	mo009	0,713 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	10,22
	mo032	0,713 h	Ayudante cerrajero.	13,730	9,79
	%	2,000 %	Medios auxiliares	938,470	18,77
		3,000 %	Costes indirectos	957,240	28,72
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>985,96</b>

7.3.2.7 PPR010f

**Ud** Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 1000x2000 mm de luz y altura de paso, acabado Tea Tree (F 5148) formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso frecuente modelo Geze TS 3000 V, barra antipánico modelo 2000 N, tapa ciega para la cara exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt26pca040abadaaR	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 1000x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1100x2050 mm, acabado Tea Tree (F 5148) formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos de acero inoxidable, cilindro, llaves y manivelas antienganche de acero inoxidable.	565,960	565,96
	mt26pca100abbb	1,000 Ud	Cierrapuertas para uso frecuente de puerta cortafuegos de una hoja, modelo Geze TS 3000 V "ANDREU", según UNE-EN 1154.	170,460	170,46
	mt26pca110aaba	1,000 Ud	Barra antipánico para puerta cortafuegos de una hoja, modelo 2000 N "ANDREU", según UNE-EN 1125, incluso tapa ciega para la cara exterior de la puerta.	67,870	67,87
	mo009	0,618 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	8,86
	mo032	0,618 h	Ayudante cerrajero.	13,730	8,49
	%	2,000 %	Medios auxiliares	821,640	16,43
		3,000 %	Costes indirectos	838,070	25,14
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>863,21</b>

7.3.2.8 PPR010g

**Ud Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado Tea Tree (F 5148) formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.**



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt26pca040ababaaR	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de una hoja de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 900x2050 mm, acabado Tea Tree (F 5148) formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso tres bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos de acero inoxidable, cilindro, llaves y manivelas antienganche de acero inoxidable.	524,360	524,36
	mt26pca100aaab	1,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de una hoja, modelo Tesa CT 2000D "ANDREU", según UNE-EN 1154.	97,120	97,12
	mo009	0,428 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	6,13
	mo032	0,428 h	Ayudante cerrajero.	13,730	5,88
	%	2,000 %	Medios auxiliares	633,490	12,67
		3,000 %	Costes indirectos	646,160	19,38
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>665,54</b>

7.3.2.9 PPR010h

**Ud** Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, modelo Turia "ANDREU", 1650x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas modelo Dictator SR90. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt26pca024abblcab	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas de 63 mm de espesor, modelo Turia "ANDREU", luz de paso entre 1501 y 1700 mm y altura de paso entre 951 y 2000 mm, para un hueco de obra de anchura entre 1601 y 1800 mm y altura entre 1051 y 2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	727,980	727,98
	mt26pca100baab	2,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de dos hojas, modelo Tesa CT 2000D "ANDREU", según UNE-EN 1154.	85,390	170,78
	mt26pca105aab	1,000 Ud	Selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas para puerta cortafuegos de dos hojas, modelo Dictator SR90 "ANDREU", según UNE-EN 1158.	51,450	51,45
	mo009	0,713 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	10,22
	mo032	0,713 h	Ayudante cerrajero.	13,730	9,79
	%	2,000 %	Medios auxiliares	970,220	19,40
		3,000 %	Costes indirectos	989,620	29,69
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>1.019,31</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
<b>7.4 Entramados autoportantes</b>					
<b>7.4.1 Placas de yeso laminado</b>					
7.4.1.1	PSY015	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y montaje de tabique especial sistema W 115+ "KNAUF" autoportante 12,5+12,5+70 +12,5+ 70+12,5+12,5)/600 (70 + 70), de 200 mm de espesor total, sobre banda acústica "KNAUF", colocada en la base del tabique, formado por una estructura doble arriostrada con placa intermedia tipo cortafuego (DF) de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 + 70 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre ellos, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas en cada cara tipo Standart (A), de 12,5 mm de espesor cada placa). Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre montantes).</b>		
	mt12pck020c	2,400 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 70 mm de anchura.	0,390	0,94
	mt12pfc020d	1,400 m	Canal 70/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,280	1,79
	mt12pfc010d	4,000 m	Montante 70/40 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,530	6,12
	mt12ppk010ca	4,200 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, cortafuego "KNAUF".	6,050	25,41
	mt12ptk010ad	13,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	0,13
	mt12ptk010af	29,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,010	0,29
	mt12psg220	3,200 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,19
	mt12pik015	0,200 kg	Pasta de agarre Perifix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,560	0,11
	mt12pik010b	1,000 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,270	1,27
	mt12pck010a	3,200 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,030	0,10
	mo006	0,412 h	Oficial 1ª montador.	14,570	6,00
	mo048	0,412 h	Ayudante montador.	13,680	5,64
	%	2,000 %	Medios auxiliares	47,990	0,96
		3,000 %	Costes indirectos	48,950	1,47
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>50,42</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7.4.1.2	PSY015c	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y montaje de tabique especial sistema W 115+ "KNAUF" autoportante 12,5+12,5+70 +12,5+ 70+12,5+12,5)/600 (70 + 70), de 200 mm de espesor total, sobre banda acústica "KNAUF", colocada en la base del tabique, formado por una estructura doble arriostrada con placa intermedia tipo Standart (A) de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 + 70 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre ellos, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas en cada cara tipo Standart (A), de 12,5 mm de espesor cada placa). Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre montantes).</b>		
	mt12pck020c	2,400 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 70 mm de anchura.	0,390	0,94
	mt12pck020d	1,400 m	Canal 70/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,280	1,79
	mt12pck010d	4,000 m	Montante 70/40 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,530	6,12
	mt12ppk010aa	4,200 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,350	18,27
	mt12ptk010ad	13,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	0,13
	mt12ptk010af	29,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,010	0,29
	mt12psg220	3,200 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,19
	mt12pik015	0,200 kg	Pasta de agarre Perfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,560	0,11
	mt12pik010b	1,000 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,270	1,27
	mt12pck010a	3,200 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,030	0,10
	mo006	0,412 h	Oficial 1ª montador.	14,570	6,00
	mo048	0,412 h	Ayudante montador.	13,680	5,64
	%	2,000 %	Medios auxiliares	40,850	0,82
		3,000 %	Costes indirectos	41,670	1,25
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>42,92</b>



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7.4.1.3	PSY015b	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y montaje de tabique especial sistema W 115+ "KNAUF" autoportante 12,5+12,5+48 +12,5+ 48+12,5+12,5)/600 (48 + 48), de 160 mm de espesor total, sobre banda acústica "KNAUF", colocada en la base del tabique, formado por una estructura doble arriostrada con placa intermedia tipo Standart (A) de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 + 48 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre ellos, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas en cada cara tipo Standart (A), de 12,5 mm de espesor cada placa). Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre montantes).</b>		
	mt12pck020b	2,400 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,250	0,60
	mt12pfk020c	1,400 m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,060	1,48
	mt12pfk010c	4,000 m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,300	5,20
	mt12ppk010aa	4,200 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,350	18,27
	mt12ptk010ad	13,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	0,13
	mt12ptk010af	29,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,010	0,29
	mt12psg220	3,200 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,19
	mt12pik015	0,200 kg	Pasta de agarre Perifix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,560	0,11
	mt12pik010b	1,000 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,270	1,27
	mt12pck010a	3,200 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,030	0,10
	mo006	0,412 h	Oficial 1ª montador.	14,570	6,00
	mo048	0,412 h	Ayudante montador.	13,680	5,64
	%	2,000 %	Medios auxiliares	39,280	0,79
		3,000 %	Costes indirectos	40,070	1,20
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>41,27</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
<b>7.5 Ayudas</b>					
<b>7.5.1 Formación de peldañado</b>					
7.5.1.1	PYP010	m	<b>Formación de peldañado de escalera con ladrillo cerámico hueco recibido con mortero de cemento M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.</b>		
	mt04lac010b	18,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, según UNE-EN 771-1.	0,090	1,62
	mt09mor010c	0,010 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	112,700	1,13
	mo011	0,379 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	5,35
	mo046	0,379 h	Ayudante construcción.	13,680	5,18
	%	2,000 %	Medios auxiliares	13,280	0,27
		3,000 %	Costes indirectos	13,550	0,41
<b>Precio total redondeado por m .</b>					<b>13,96</b>
<b>8 Instalaciones</b>					
<b>8.1 Transporte</b>					
<b>8.1.1 Ascensores</b>					
8.1.1.1	ITA010	Ud	<b>Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas, nivel básico de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra colectiva de bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</b>		
	mt39aec010bab	1,000 Ud	Cabina con acabados de calidad básica, de 1100 mm de anchura, 1400 mm de profundidad y 2200 mm de altura, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, para ascensor eléctrico de pasajeros de 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas y 1,00 m/s de velocidad, incluso puerta de cabina corredera automática de acero para pintar.	2.836,700	2.836,70



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt39aea010bb	1,000 Ud	Amortiguadores de foso y contrapesos para ascensor eléctrico de pasajeros de 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas y 1,00 m/s de velocidad.	522,820	522,82
	mt39aab010ab	2,000 Ud	Botonera de piso con acabados de calidad básica, para ascensor de pasajeros con maniobra colectiva de bajada.	18,200	36,40
	mt39aab020ab	1,000 Ud	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad básica y maniobra colectiva de bajada.	83,270	83,27
	mt39aeg110ba	1,000 Ud	Grupo tractor para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas y 1,00 m/s de velocidad.	3.608,330	3.608,33
	mt39ael010bb	1,000 Ud	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor eléctrico de pasajeros de 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas y 1,00 m/s de velocidad.	768,300	768,30
	mt39aem110ba	1,000 Ud	Cuadro de maniobra, interruptor y diferenciales de acometida eléctrica, formando un único conjunto (pack), para ascensor eléctrico de pasajeros, sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas, hasta 4 paradas y 1,00 m/s de velocidad.	1.589,830	1.589,83
	mt39aap010cb	2,000 Ud	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura automática, de acero inoxidable, de 900x2000 mm. Acristalamiento homologado como "Parallamas" 30 minutos (E 30).	385,560	771,12
	mt39aer110ba	1,000 Ud	Recorrido de guías y cables de tracción para ascensor eléctrico de pasajeros sin cuarto de máquinas (frecuencia variable), de 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas, hasta 4 paradas y 1,00 m/s de velocidad.	1.856,290	1.856,29
	mt39aes010b	2,000 Ud	Selector de paradas para ascensor eléctrico de pasajeros, 1,00 m/s de velocidad.	55,510	111,02
	mt39www020	2,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de transporte.	8,800	17,60
	mt39www010	2,000 Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	3,620	7,24

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt39www011	1,000 Ud	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	36,160	36,16
	mt39www030	1,000 Ud	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	108,260	108,26
	mo006	53,928 h	Oficial 1ª montador.	14,570	785,73
	mo048	53,928 h	Ayudante montador.	13,680	737,74
	%	2,000 %	Medios auxiliares	13.876,810	277,54
		3,000 %	Costes indirectos	14.154,350	424,63
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>14.578,98</b>
8.2	CAR01	ud	<b>Instalación completa de telecomunicaciones según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por la acometida, las canalizaciones de enlace, los equipamientos para los recintos RITI y RITS, las canalizaciones principales, secundarias e interiores, los sistemas de captación y las tomas de audiovisuales (radio-televisión y telefonía básica), así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</b>		
			Sin descomposición		72.815,534
		3,000 %	Costes indirectos	72.815,534	2.184,47
			<b>Precio total redondeado por ud .</b>		<b>75.000,00</b>
8.3	CAR02	ud	<b>Instalación completa de climatización según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por 5 unidades exteriores de aire acondicionado para sistema VRV 5x1 y 2 unidades exteriores de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, 3x1 y 2x1; unidades interiores de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular (sistema VRV) y unidades interiores tipo cassette en sistema aire-aire multi-split; derivación de línea frigorífica formada por uno o dos colectores y un control centralizado para el sistema de climatización, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</b>		
			Sin descomposición		121.359,223
		3,000 %	Costes indirectos	121.359,223	3.640,78
			<b>Precio total redondeado por ud .</b>		<b>125.000,00</b>
8.4	CAR03	ud	<b>Instalación completa de sistema de calefacción por suelo radiante según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por panel portatubos aislante y tubo de polietileno reticulado, colectores modulares con sistemas de regulación de temperatura y un grupo de impulsión en la instalación vertical del colector, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</b>		
			Sin descomposición		36.893,204
		3,000 %	Costes indirectos	36.893,204	1.106,80
			<b>Precio total redondeado por ud .</b>		<b>38.000,00</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.5	CAR04	ud	<b>Instalación completa de fontanería de agua fría y ACS según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por la acometida, el contador, los tubos de alimentación, el depósito regulador de agua fría, la caldera de biomasa y silo para almacenaje de pellets, acumuladores de agua caliente, grupos de presión, las montantes y las instalaciones interiores de agua fría, ACS y retorno de agua caliente, incluidas las llaves y válvulas necesarias en la instalación, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</b>	
			Sin descomposición	43.689,320
		3,000 %	Costes indirectos	43.689,320
			<b>Precio total redondeado por ud .</b>	<b>45.000,00</b>
8.6	CAR05	ud	<b>Instalación completa de electricidad según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por la puesta a tierra, la caja general de protección, la línea general de alimentación, el cuadro general de distribución y los subcuadros, las derivaciones individuales y las instalaciones interiores, dispositivos generales e individuales de mando y protección (DGMP) e interruptor de Control de Potencia (ICP), así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</b>	
			Sin descomposición	77.669,903
		3,000 %	Costes indirectos	77.669,903
			<b>Precio total redondeado por ud .</b>	<b>80.000,00</b>
8.7	CAR06	ud	<b>Instalación completa del sistema separativo de saneamiento de aguas fecales y pluviales, según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por canalones y bajantes de zinctitanio en la red de evacuación de pluviales; y desagües, derivaciones individuales, bajantes con de ventilación primaria y colectores suspendidos de PVC-B, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</b>	
			Sin descomposición	58.252,427
		3,000 %	Costes indirectos	58.252,427
			<b>Precio total redondeado por ud .</b>	<b>60.000,00</b>
8.8	CAR07	ud	<b>Instalación completa de gas según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por un depósito enterrado con un conjunto de regulación, las conducciones enterradas y empotradas y la instalación interior con dotación para 3 aparatos de cocina, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</b>	
			Sin descomposición	72.815,534
		3,000 %	Costes indirectos	72.815,534
			<b>Precio total redondeado por ud .</b>	<b>75.000,00</b>



Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.9	CAR08	ud	<b>Instalación completa de ventilación mecánica, según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por rejillas de extracción, conductos rígidos de chapa galvanizada GSA con aislamiento y ventilador de extracción para tejado, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</b>	
			Sin descomposición	29.126,214
			3,000 % Costes indirectos	29.126,214 873,79
			<b>Precio total redondeado por ud .</b>	<b>30.000,00</b>
8.10	CAR09	ud	<b>Instalación completa contra incendios, según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por un sistema de detección y alarma, alumbrado de emergencia, señalización, extintores y sistema de abastecimiento de agua (acometida, depósito, grupo de presión y la red de distribución con las válvulas y filtros correspondientes) para la BIE, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</b>	
			Sin descomposición	24.271,845
			3,000 % Costes indirectos	24.271,845 728,16
			<b>Precio total redondeado por ud .</b>	<b>25.000,00</b>
8.11	CAR10	ud	<b>Instalación completa de iluminación, según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por luminarias interiores (downlights fluorescentes compactos dobles (TC-D) y luminarias suspendidas halógenas de bajo voltaje (QT-12)) y exteriores (luminarias incandescentes adosadas al muro), así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.</b>	
			Sin descomposición	8.990,291
			3,000 % Costes indirectos	8.990,291 269,71
			<b>Precio total redondeado por ud .</b>	<b>9.260,00</b>

**9 Aislamientos e impermeabilizaciones****9.1 Aislamientos****9.1.1 Suelos flotantes**

9.1.1.1	NAL010b	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel de lana mineral natural (LMN) no revestido, Ultracoustic Suelo TPT 01 "KNAUF INSULATION", de 25 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 0,75 (m<sup>2</sup>K)/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio), depositado sobre el soporte a tresbolillo y sin separaciones entre los paneles, previa protección del aislamiento con film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva.</b>	
---------	---------	----------------	--	--

mt16lki010ebb	1,100 m <sup>2</sup>	Panel de lana mineral natural (LMN) no revestido, Ultracoustic Suelo TPT 01 "KNAUF INSULATION", de 25 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 0,75 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase A2-s1,d0 de reacción al fuego, con código de designación MW-EN 13162-T6-AFr5-SD10-CP5, de aplicación como aislante térmico y acústico a ruido de impacto en suelos flotantes.	7,220	7,94
mt17poa010b	1,100 m <sup>2</sup>	Film de polietileno de 0,20 mm de espesor.	0,160	0,18
mt16aaa030	0,250 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,290	0,07
mo011	0,076 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	1,07
mo060	0,076 h	Peón ordinario construcción.	12,930	0,98
%	2,000 %	Medios auxiliares	10,240	0,20
	3,000 %	Costes indirectos	10,440	0,31
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>				<b>10,75</b>

## 9.1.1.2 NAL010

**m<sup>2</sup> Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana de roca volcánica, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 (m<sup>2</sup>K)/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio), depositado sobre el soporte a tresbolillo y sin separaciones entre los paneles, previa protección del aislamiento con film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva.**

mt16lra010aca	1,100 m <sup>2</sup>	Panel rígido de lana de roca volcánica, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	9,880	10,87
mt17poa010b	1,100 m <sup>2</sup>	Film de polietileno de 0,20 mm de espesor.	0,160	0,18
mt16aaa030	0,250 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,290	0,07
mo011	0,076 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	1,07
mo060	0,076 h	Peón ordinario construcción.	12,930	0,98
%	2,000 %	Medios auxiliares	13,170	0,26
	3,000 %	Costes indirectos	13,430	0,40
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>				<b>13,83</b>



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
<b>9.1.2 Falsos techos</b>					
9.1.2.1	NAT010	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y colocación de aislamiento acústico sobre falso techo de placas, formado por panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 45 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 1,2 (m<sup>2</sup>K)/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK). Incluso p/p de cortes del aislante.</b>		
	mt16lki020cbb	1,050 m <sup>2</sup>	Panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 45 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 1,2 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, con código de designación MW-EN 13162-T2-AFr5, de aplicación como aislante térmico y acústico en tabiques y trasdosados de yeso laminado, cerramientos verticales y particiones de fábrica.	3,190	3,35
	mo006	0,066 h	Oficial 1ª montador.	14,570	0,96
	mo048	0,066 h	Ayudante montador.	13,680	0,90
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,210	0,10
		3,000 %	Costes indirectos	5,310	0,16
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>5,47</b>
<b>9.2 Impermeabilizaciones</b>					
<b>9.2.1 Muros en contacto con el terreno</b>					
9.2.1.1	NIM011	m <sup>2</sup>	<b>Formación de impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, mediante lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30/FV (50), con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m<sup>2</sup>, de superficie no protegida, previa imprimación con imprimación asfáltica, tipo EB (rendimiento: 0,35 kg/m<sup>2</sup>). Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie, solapes y bandas de refuerzo en la coronación y en la entrega al pie del muro en su encuentro con la cimentación.</b>		
	mt14iea020c	0,350 kg	Imprimación asfáltica, tipo EB, UNE 104231.	1,680	0,59
	mt14lba010b	1,100 m <sup>2</sup>	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, UNE-EN 13707, LBM(SBS)-30/FV (50), con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida.	5,810	6,39
	mo011	0,149 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	2,10
	mo046	0,149 h	Ayudante construcción.	13,680	2,04
	%	2,000 %	Medios auxiliares	11,120	0,22
		3,000 %	Costes indirectos	11,340	0,34
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>11,68</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
9.2.1.2	NIM040	m <sup>2</sup>	<b>Formación de drenaje de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, mediante lámina drenante nodular, de polietileno de alta densidad, con geotextil de polipropileno de 120 g/m<sup>2</sup> incorporado, resistencia a la compresión 180 ± 20% kN/m<sup>2</sup> según UNE-EN ISO 604 y capacidad de drenaje 4,8 l/(s·m); sujeta al paramento vertical mediante fijaciones mecánicas (6 ud/m<sup>2</sup>), con los nódulos contra el muro previamente impermeabilizado. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie, solapes horizontales y verticales, remates de esquinas y rincones y colocación de perfil metálico de remate superior (0,3 m/m<sup>2</sup>).</b>		
	mt14lbd190i	1,100 m <sup>2</sup>	Lámina drenante nodular, de polietileno de alta densidad, con geotextil de polipropileno de 120 g/m <sup>2</sup> incorporado, resistencia a la compresión 180 ± 20% kN/m <sup>2</sup> según UNE-EN ISO 604 y capacidad de drenaje 4,8 l/(s·m).	4,130	4,54
	mt14lbd195bb	6,000 m <sup>2</sup>	Fijaciones para lámina drenante.	0,100	0,60
	mt14lbd245b	0,300 m	Perfil metálico de coronación de láminas drenantes de nódulos.	0,990	0,30
	mo011	0,158 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	2,23
	mo046	0,158 h	Ayudante construcción.	13,680	2,16
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,830	0,20
		3,000 %	Costes indirectos	10,030	0,30
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>10,33</b>
<b>9.2.2 Fachadas</b>					
9.2.2.1	NIF031	m	<b>Formación de impermeabilización en alféizar con lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, LBA-40/G-FV (50), con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 50 g/m<sup>2</sup>, de superficie autoprotegida (protección mineral en la cara exterior y un film siliconado extraíble en la cara interior), tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con imprimación asfáltica, tipo EA, preparada para recibir el vierteaguas. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie, solapes y resolución de encuentros.</b>		
	mt14iea020a	0,150 kg	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.	1,260	0,19
	mt14lga020a	0,315 m <sup>2</sup>	Lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, LBA-40/G-FV (50), UNE-EN 13707, con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 50 g/m <sup>2</sup> , de superficie autoprotegida (protección mineral en la cara exterior y un film siliconado extraíble en la cara interior)	10,670	3,36
	mo018	0,142 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,110	2,00
	mo039	0,142 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	13,680	1,94
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,490	0,15
		3,000 %	Costes indirectos	7,640	0,23
			<b>Precio total redondeado por m .</b>		<b>7,87</b>



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
<b>9.2.3 Fosos de ascensor, depósitos y piscinas</b>					
9.2.3.1	NIA020	m <sup>2</sup>	<b>Impermeabilización de foso de ascensor constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento, con impermeabilizante mineral en capa fina Weber.tec Imper F "WEBER CEMARKSA", color blanco, compuesto de cementos especiales, áridos, resinas, sales activas y aditivos, paso del agua a contrapresión &lt; 125 cm<sup>3</sup>/m<sup>2</sup> a las 24 horas y certificado de potabilidad, aplicado con brocha en dos o más capas sobre el soporte humedecido, hasta conseguir un espesor mínimo total de 2 mm. Sin incluir la resolución de ángulos y rincones, anclajes y empotramientos o colocación de tuberías.</b>		
	mt28mic010aa	3,000 kg	Impermeabilizante mineral en capa fina Weber.tec Imper F "WEBER CEMARKSA", color blanco, compuesto de cementos especiales, áridos, resinas, sales activas y aditivos, paso del agua a contrapresión < 125 cm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> a las 24 horas y certificado de potabilidad.	1,420	4,26
	mo011	0,092 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	1,30
	mo060	0,092 h	Peón ordinario construcción.	12,930	1,19
	%	2,000 %	Medios auxiliares	6,750	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	6,890	0,21
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>7,10</b>
<b>10 Cubiertas</b>					
<b>10.1 Inclinas</b>					
<b>10.1.1 Pizarras</b>					
10.1.1.1	QTP010b	m <sup>2</sup>	<b>Formación de cubierta inclinada con una pendiente media del 35%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: tablero sándwich, 100x30x12 cm, compuesto de placas cerámicas y material aislante intermedio de poliestireno expandido, con una capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm de espesor y acabado fratasado, apoyada sobre tabiques aligerados de ladrillo cerámico hueco, recibidos con mortero de cemento M-5 con maestra superior del mismo mortero, con una altura media de 100 cm, arriostrados transversalmente cada 2 m aproximadamente, todo ello sobre forjado de hormigón (no incluido en este precio); IMPERMEABILIZACIÓN: membrana impermeabilizante monocapa adherida, formada por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30/FP (140), con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m<sup>2</sup>, de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con imprimación asfáltica, tipo EA; COBERTURA: pizarra para techar en piezas rectangulares, 46x30 cm, de primera calidad, grueso 4 a 6 mm, colocada formando tres espesores (cubierta terciada), y fijada sobre rastreles de madera de pino de 42x27 mm de sección, dispuestos en hiladas paralelas al alero. Incluso p/p de caballetes y limas, remates de chapa galvanizada de 25 cm de desarrollo, piezas de ventilación de cubierta, goterones y piezas especiales para formación de cunbreras y limatesas con forrados metálicos y acabados de pizarra, aleros, endobles y bordes libres.</b>		



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt04lac010c	26,428 Ud	Ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, según UNE-EN 771-1.	0,100	2,64
	mt09mor010c	0,025 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	112,700	2,82
	mt04lgs010a	3,633 Ud	Tablero sándwich, 100x30x12 cm, compuesto de placas cerámicas y material aislante intermedio de poliestireno expandido.	3,510	12,75
	mt09mor010c	0,020 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	112,700	2,25
	mt14iea020a	0,300 kg	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.	1,260	0,38
	mt14lba010c	1,100 m <sup>2</sup>	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, UNE-EN 13707, LBM(SBS)-30/FP (140), con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida.	6,890	7,58
	mt13blw010b	6,810 m	Rastrel de madera de pino gallego tratado o pino rojo, 42x27 mm, calidad VI.	0,460	3,13
	mt13eag023	10,620 Ud	Clavo de acero para fijación de rastrel de madera a soporte de hormigón o mortero.	0,070	0,74
	mt13piz100bh	1,090 m <sup>2</sup>	Pizarra para techar en piezas rectangulares, 46x30 cm, de primera calidad, grueso 4 a 6 mm, según UNE-EN 12326-1.	18,190	19,83
	mt13piz050	0,460 kg	Elementos de sujeción de acero inoxidable (clavos, ganchos, puntas, etc.).	3,360	1,55
	mt13piz051	0,050 Ud	Pieza de ventilación de chapa galvanizada.	6,200	0,31
	mt13piz053a	0,192 m <sup>2</sup>	Lámina de zinc natural de 0,80 mm de espesor, en bobina.	16,470	3,16
	mo011	0,822 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	11,60
	mo046	0,822 h	Ayudante construcción.	13,680	11,24
	mo018	0,301 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,110	4,25
	mo039	0,301 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	13,680	4,12
	mo022	0,397 h	Oficial 1ª colocador de pizarra.	14,110	5,60
	mo043	0,397 h	Ayudante colocador de pizarra.	13,680	5,43
	%	2,000 %	Medios auxiliares	99,380	1,99
		3,000 %	Costes indirectos	101,370	3,04
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>104,41</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
10.1.1.2	QTP010	m <sup>2</sup>	<b>Formación de cubierta inclinada con una pendiente media del 60%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: tablero sándwich, 100x30x12 cm, compuesto de placas cerámicas y material aislante intermedio de poliestireno expandido, con una capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm de espesor y acabado fratasado, apoyada sobre tabiques aligerados de ladrillo cerámico hueco, recibidos con mortero de cemento M-5 con maestra superior del mismo mortero, con una altura media de 100 cm, arriostrados transversalmente cada 2 m aproximadamente, todo ello sobre forjado de hormigón (no incluido en este precio); IMPERMEABILIZACIÓN: membrana impermeabilizante monocapa adherida, formada por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30/FP (140), con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m<sup>2</sup>, de superficie no protegida, totalmente adherida al soporte con imprimación asfáltica, tipo EA; COBERTURA: pizarra para techar en piezas rectangulares, 46x30 cm, de primera calidad, grueso 4 a 6 mm, colocada formando tres espesores (cubierta terciada), y fijada sobre rastreles de madera de pino de 42x27 mm de sección, dispuestos en hiladas paralelas al alero. Incluso p/p de caballetes y limas, remates de chapa galvanizada de 25 cm de desarrollo, piezas de ventilación de cubierta, goterones y piezas especiales para formación de cunbreras y limatesas con forrados metálicos y acabados de pizarra, aleros, endobles y bordes libres.</b>		
	mt04lac010c	44,036 Ud	Ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, según UNE-EN 771-1.	0,100	4,40
	mt09mor010c	0,025 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	112,700	2,82
	mt04lgs010a	3,717 Ud	Tablero sándwich, 100x30x12 cm, compuesto de placas cerámicas y material aislante intermedio de poliestireno expandido.	3,510	13,05
	mt09mor010c	0,020 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	112,700	2,25
	mt14iea020a	0,300 kg	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.	1,260	0,38
	mt14lba010c	1,100 m <sup>2</sup>	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, UNE-EN 13707, LBM(SBS)-30/FP (140), con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida.	6,890	7,58
	mt13blw010bb	6,300 m	Rastrel de madera de pino gallego tratado o pino rojo, 42x27 mm, calidad VI.	0,460	2,90
	mt13eag023	9,830 Ud	Clavo de acero para fijación de rastrel de madera a soporte de hormigón o mortero.	0,070	0,69
	mt13piz100bh	1,115 m <sup>2</sup>	Pizarra para techar en piezas rectangulares, 46x30 cm, de primera calidad, grueso 4 a 6 mm, según UNE-EN 12326-1.	18,190	20,28

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt13piz050	0,430 kg	Elementos de sujeción de acero inoxidable (clavos, ganchos, puntas, etc.).	3,360	1,44
	mt13piz051	0,050 Ud	Pieza de ventilación de chapa galvanizada.	6,200	0,31
	mt13piz053a	0,244 m <sup>2</sup>	Lámina de zinc natural de 0,80 mm de espesor, en bobina.	16,470	4,02
	mt13piz054	1,260 Ud	Repercusión por m <sup>2</sup> de tejado de pizarra, de remates de arista perdida.	2,950	3,72
	mo011	1,244 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	17,55
	mo046	1,244 h	Ayudante construcción.	13,680	17,02
	mo018	0,420 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,110	5,93
	mo039	0,420 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	13,680	5,75
	mo022	0,557 h	Oficial 1ª colocador de pizarra.	14,110	7,86
	mo043	0,557 h	Ayudante colocador de pizarra.	13,680	7,62
	%	2,000 %	Medios auxiliares	125,570	2,51
		3,000 %	Costes indirectos	128,080	3,84
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>131,92</b>

## 10.2 Remates

### 10.2.1 Forrados

10.2.1.1 QRF010	Ud	Formación de fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 0,25 m <sup>2</sup> de sección y 1 m de altura, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento M-5, para forrado de conductos de instalaciones situados en cubierta inclinada. Incluso p/p de enjarjes, mermas, roturas, ejecución de encuentros y puntos singulares.		
	mt04lac010d	70,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, según UNE-EN 771-1.	0,170 11,90
	mt09mor010c	0,029 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	112,700 3,27
	mt09mor010c	0,040 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	112,700 4,51
	mo011	1,217 h	Oficial 1ª construcción.	14,110 17,17
	mo046	0,609 h	Ayudante construcción.	13,680 8,33
	%	2,000 %	Medios auxiliares	45,180 0,90
		3,000 %	Costes indirectos	46,080 1,38
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>				<b>47,46</b>



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
<b>10.2.2 Limahoyas</b>					
10.2.2.1	QRL010	m	<b>Formación de limahoya con doble tabicón de 8 cm de espesor cada uno, de ladrillo cerámico hueco de 24x11,5x8 cm, recibidos con mortero de cemento M-5, macizado de mortero de cemento M-5 para recibir la plancha de zinc de 0,60 mm de espesor y 450 mm de desarrollo, preformada. Incluso p/p de plancha de zinc, piezas especiales, solapes, fijaciones, conexiones a bajantes y junta de estanqueidad.</b>		
	mt13vaz010aa	1,100 m	Plancha de zinc de 0,60 mm de espesor y 450 mm de desarrollo, preformada.	10,380	11,42
	mt04lac010c	26,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, según UNE-EN 771-1.	0,100	2,60
	mt09mor010c	0,027 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	112,700	3,04
	mo011	0,692 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	9,76
	mo046	0,483 h	Ayudante construcción.	13,680	6,61
	mo060	0,346 h	Peón ordinario construcción.	12,930	4,47
	%	2,000 %	Medios auxiliares	37,900	0,76
		3,000 %	Costes indirectos	38,660	1,16
<b>Precio total redondeado por m .</b>					<b>39,82</b>
<b>10.2.3 Encuentros</b>					
10.2.3.1	QRE010	Ud	<b>Formación de encuentro de faldón de tejado de tejas o pizarra con chimeneas o conductos de ventilación de dimensiones 100x100 cm mediante colocación de banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm formando babero y fijada con perfil de acero inoxidable. Incluso p/p de solapes, corte, preparación, tornillos de fijación y sellado con cordón de silicona del perfil.</b>		
	mt13aen010a	12,800 m	Banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm, para encuentro de faldón con chimeneas, ventanas o conductos de ventilación en tejados.	15,370	196,74
	mt13aen030	4,000 m	Perfil inoxidable para fijación de banda, incluso elementos de fijación y sellado.	1,050	4,20
	mo011	0,966 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	13,63
	mo046	0,966 h	Ayudante construcción.	13,680	13,21
	%	2,000 %	Medios auxiliares	227,780	4,56
		3,000 %	Costes indirectos	232,340	6,97
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>239,31</b>



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
<b>11 Revestimientos</b>					
<b>11.1 Alicatados</b>					
<b>11.1.1 Cerámicos/Gres</b>					
11.1.1.1	RAG022	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y colocación de alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo mármol "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E&lt;0,5%, grupo Bla, 15x30 cm, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T80 Especial Yeso "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con llana. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado, replanteo, cortes, crucetas de PVC, y juntas; rejuntado con mortero técnico coloreado, C G2, Line-Fix "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 3 y 15 mm; con cantoneras de PVC, crucetas de PVC; acabado y limpieza final.</b>		
	mt09mtc010ca	6,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T80 Especial Yeso, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA", para la colocación en capa fina de pavimentos y revestimientos de material cerámico en interiores y exteriores, compuesto por cementos de alta resistencia y aditivos específicos, con propiedades tixotrópicas.	0,200	1,20
	mt19awa010	0,500 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,280	0,64
	mt19act012aca	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo mármol "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 15x30 cm, según UNE-EN 14411.	29,270	30,73
	mt18wwa080	22,222 Ud	Cruceta de PVC.	0,020	0,44
	mt09mtc020aa	1,000 kg	Mortero técnico coloreado, C G2, Line-Fix "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA".	0,810	0,81
	mo015	2,282 h	Oficial 1ª alicatador.	14,110	32,20
	mo036	2,282 h	Ayudante alicatador.	13,680	31,22
	%	2,000 %	Medios auxiliares	97,240	1,94
		3,000 %	Costes indirectos	99,180	2,98
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>102,16</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
11.1.1.2	RAG022b	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y colocación de alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo técnico "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E&lt;0,5%, grupo Bla, 30x30 cm, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T80 Especial Yeso "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con llana. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado, replanteo, cortes, crucetas de PVC, y juntas; rejuntado con mortero técnico coloreado, C G2, Line-Fix "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 3 y 15 mm; con cantoneras de PVC, crucetas de PVC; acabado y limpieza final.</b>		
	mt09mtc010ca	6,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T80 Especial Yeso, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA", para la colocación en capa fina de pavimentos y revestimientos de material cerámico en interiores y exteriores, compuesto por cementos de alta resistencia y aditivos específicos, con propiedades tixotrópicas.	0,200	1,20
	mt19awa010	0,500 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,280	0,64
	mt19act012ahf	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo técnico "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 30x30 cm, según UNE-EN 14411.	12,360	12,98
	mt18wwa080	11,111 Ud	Cruceta de PVC.	0,020	0,22
	mt09mtc020aa	1,000 kg	Mortero técnico coloreado, C G2, Line-Fix "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA".	0,810	0,81
	mo015	2,282 h	Oficial 1ª alicatador.	14,110	32,20
	mo036	2,282 h	Ayudante alicatador.	13,680	31,22
	%	2,000 %	Medios auxiliares	79,270	1,59
		3,000 %	Costes indirectos	80,860	2,43
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>83,29</b>
11.1.1.3	RAG022d	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y colocación de alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo técnico "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E&lt;0,5%, grupo Bla, 10x10 cm, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T80 Especial Yeso "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con llana. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado, replanteo, cortes, crucetas de PVC, y juntas; rejuntado con mortero técnico coloreado, C G2, Line-Fix "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 3 y 15 mm; con cantoneras de PVC, crucetas de PVC; acabado y limpieza final.</b>		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt09mtc010ca	6,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T80 Especial Yeso, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA", para la colocación en capa fina de pavimentos y revestimientos de material cerámico en interiores y exteriores, compuesto por cementos de alta resistencia y aditivos específicos, con propiedades tixotrópicas.	0,200	1,20
	mt19awa010	0,500 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,280	0,64
	mt19act012aaf	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo técnico "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, 10x10 cm, según UNE-EN 14411.	28,790	30,23
	mt18wwa080	100,000 Ud	Cruceta de PVC.	0,020	2,00
	mt09mtc020aa	1,000 kg	Mortero técnico coloreado, C G2, Line-Fix "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA".	0,810	0,81
	mo015	2,282 h	Oficial 1ª alicatador.	14,110	32,20
	mo036	2,282 h	Ayudante alicatador.	13,680	31,22
	%	2,000 %	Medios auxiliares	98,300	1,97
		3,000 %	Costes indirectos	100,270	3,01
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>103,28</b>

### 11.3 Pinturas en paramentos interiores

#### 11.3.1 Plásticas

11.3.1.1 RIP035

**m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m<sup>2</sup> cada mano).**

	mt27pfj010aaaa	0,180 l	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dispersión acuosa, especialmente indicada sobre yeso, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	7,500	1,35
	mt27pij140aabaa	0,250 l	Pintura plástica para interior a base de copolímeros acrílicos dispersados en medio acuoso, de gran flexibilidad, resistencia y adherencia, impermeable al agua de lluvia, resistente a los álcalis, color a elegir, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	7,440	1,86
	mo024	0,145 h	Oficial 1ª pintor.	14,110	2,05
	mo045	0,174 h	Ayudante pintor.	13,680	2,38
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,640	0,15
		3,000 %	Costes indirectos	7,790	0,23
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>8,02</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
<b>11.4 Conglomerados tradicionales</b>					
<b>11.4.1 Enfoscados</b>					
11.4.1.1	RPE011	m <sup>2</sup>	<b>Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mediante aplicación de una mano de fondo de resinas acrílicas en dispersión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica a base de copolímeros acrílicos dispersados en medio acuoso, de gran flexibilidad, resistencia y adherencia (rendimiento: 0,125 l/m<sup>2</sup> cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza.</b>		
	mt09moe010a	0,010 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	72,070	0,72
	mo011	0,229 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	3,23
	mo060	0,115 h	Peón ordinario construcción.	12,930	1,49
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,440	0,11
		3,000 %	Costes indirectos	5,550	0,17
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>5,72</b>
<b>11.5 Suelos y pavimentos</b>					
<b>11.5.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos</b>					
11.5.1.1	RSB022	m <sup>2</sup>	<b>Formación de base para pavimento interior, con mortero autonivelante de cemento, Weber.floor fluid "WEBER", tipo CT-C30-F8 según UNE-EN 13813, de 80 mm de espesor, vertido sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante, mediante aplicación mecánica (con mezcladora-bombeadora). Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, regleado del mortero después del vertido para lograr el asentamiento del mismo y la eliminación de las burbujas de aire que pudiera haber, formación de juntas de retracción y curado.</b>		
	mt09moc030a	136,000 kg	Mortero autonivelante Weber.floor fluid "WEBER CEMARKSA", compuesto por cementos especiales, resinas poliméricas, arena de sílice, fibra de vidrio y aditivos orgánicos e inorgánicos, resistencia a compresión > 30.000 kN/m <sup>2</sup> y resistencia a flexión > 8.000 kN/m <sup>2</sup> , tipo CT C30 F8 según UNE-EN 13813, para espesores de 3 a 8 cm, usado en nivelación de pavimentos.	0,550	74,80
	mt16pea020aa	0,100 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,890	0,09

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mq06pym020	0,132 h	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	10,110	1,33
	mo011	0,122 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	1,72
	mo060	0,122 h	Peón ordinario construcción.	12,930	1,58
	%	2,000 %	Medios auxiliares	79,520	1,59
		3,000 %	Costes indirectos	81,110	2,43
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>83,54</b>
11.5.1.2	RSB022b	m <sup>2</sup>	<b>Formación de base para pavimento interior, con mortero autonivelante de cemento, Weber.floor fluid "WEBER", tipo CT-C30-F8 según UNE-EN 13813, de 80 mm de espesor, vertido sobre suelo radiante como integrante de un sistema de calefacción, mediante aplicación mecánica (con mezcladora-bombeadora). Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, regleado del mortero después del vertido para lograr el asentamiento del mismo y la eliminación de las burbujas de aire que pudiera haber, formación de juntas de retracción y curado.</b>		
	mt09moc030a	136,000 kg	Mortero autonivelante Weber.floor fluid "WEBER CEMARKSA", compuesto por cementos especiales, resinas poliméricas, arena de sílice, fibra de vidrio y aditivos orgánicos e inorgánicos, resistencia a compresión > 30.000 kN/m <sup>2</sup> y resistencia a flexión > 8.000 kN/m <sup>2</sup> , tipo CT C30 F8 según UNE-EN 13813, para espesores de 3 a 8 cm, usado en nivelación de pavimentos.	0,550	74,80
	mt16pea020aa	0,100 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,890	0,09
	mq06pym020	0,132 h	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	10,110	1,33
	mo011	0,122 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	1,72
	mo060	0,122 h	Peón ordinario construcción.	12,930	1,58
	%	2,000 %	Medios auxiliares	79,520	1,59
		3,000 %	Costes indirectos	81,110	2,43
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>83,54</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
<b>11.5.3 Cerámicos/gres</b>					
11.5.3.1	RSG100	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de gres porcelánico, serie Civis Ágora, modelo Inter CS "TAU CERÁMICA", con coeficiente de absorción de agua E&lt;5% (grupo BIa), de 40x40 cm, 15 mm de espesor, y color a elegir, para uso público interior, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con lana dentada. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</b>		
	mt09mtc010db	3,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA", para la colocación en capa fina de pavimentos y revestimientos de material cerámico en interiores y exteriores, compuesto por cementos de alta resistencia, áridos seleccionados y alto contenido en resinas sintéticas.	0,300	0,90
	mt18bct015aaaa	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, serie Civis Ágora, modelo Inter CS "TAU CERÁMICA", con coeficiente de absorción de agua E<5% (grupo BIa), de 40x40 cm, 15 mm de espesor, y color a elegir, con acabado en relieve Toe Clearance que garantiza el diseño adecuado para andar sin modificar el patrón de marcha normal y diseño estructural Strongrib, en el reverso de la baldosa, que le confiere una gran resistencia mecánica; carga de rotura mayor de 5 kN, según UNE-EN ISO 10545-4; resistencia al deslizamiento/resbalamiento (índice USRV) > 45, según UNE-ENV 12633 (clase 3 según CTE); resistente a la helada; resistente a agentes químicos, según UNE-EN ISO 10545-13; resistente a las manchas, según UNE-EN ISO 10545-14.	26,430	27,75
	mt09mtc020ba	0,500 kg	Mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA".	0,880	0,44
	mo014	0,390 h	Oficial 1ª solador.	14,110	5,50
	mo035	0,195 h	Ayudante solador.	13,680	2,67
	%	2,000 %	Medios auxiliares	37,260	0,75
		3,000 %	Costes indirectos	38,010	1,14
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>39,15</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
11.5.3.2	RSG100c	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo cuero "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E&lt;0,5%, grupo Bla, 45x45 cm, para uso interior, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super "TAU CERÁMICA", mediante la técnica de doble encolado, extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</b>		
	mt09mtc010db	3,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA", para la colocación en capa fina de pavimentos y revestimientos de material cerámico en interiores y exteriores, compuesto por cementos de alta resistencia, áridos seleccionados y alto contenido en resinas sintéticas.	0,300	0,90
	mt19act012amk	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo cuero "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 45x45 cm, según UNE-EN 14411.	18,550	19,48
	mt09mtc020ba	0,500 kg	Mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA".	0,880	0,44
	mo014	0,390 h	Oficial 1ª solador.	14,110	5,50
	mo035	0,195 h	Ayudante solador.	13,680	2,67
	%	2,000 %	Medios auxiliares	28,990	0,58
		3,000 %	Costes indirectos	29,570	0,89
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>30,46</b>



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
11.5.3.3	RSG100b	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo mármol pulido "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E&lt;0,5%, grupo Bla, 30x60 cm, para uso interior, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</b>		
	mt09mtc010db	3,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA", para la colocación en capa fina de pavimentos y revestimientos de material cerámico en interiores y exteriores, compuesto por cementos de alta resistencia, áridos seleccionados y alto contenido en resinas sintéticas.	0,300	0,90
	mt19act012aib	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo mármol pulido "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 30x60 cm, según UNE-EN 14411.	30,530	32,06
	mt09mtc020ba	0,500 kg	Mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA".	0,880	0,44
	mo014	0,390 h	Oficial 1ª soldador.	14,110	5,50
	mo035	0,195 h	Ayudante soldador.	13,680	2,67
	%	2,000 %	Medios auxiliares	41,570	0,83
		3,000 %	Costes indirectos	42,400	1,27
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>43,67</b>



Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
11.5.3.4	RSG100d	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo técnico "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E&lt;0,5%, grupo BIa, 19,8x19,8 cm, para uso interior, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con lana dentada. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</b>		
	mt09mtc010db	3,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA", para la colocación en capa fina de pavimentos y revestimientos de material cerámico en interiores y exteriores, compuesto por cementos de alta resistencia, áridos seleccionados y alto contenido en resinas sintéticas.	0,300	0,90
	mt19act012aef	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo técnico "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, 19,8x19,8 cm, según UNE-EN 14411.	13,230	13,89
	mt09mtc020ba	0,500 kg	Mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA".	0,880	0,44
	mo014	0,390 h	Oficial 1ª solador.	14,110	5,50
	mo035	0,195 h	Ayudante solador.	13,680	2,67
	%	2,000 %	Medios auxiliares	23,400	0,47
		3,000 %	Costes indirectos	23,870	0,72
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>24,59</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
11.5.3.5	RSG100e	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo cemento "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E&lt;0,5%, grupo BIa, 10x10 cm, para uso interior, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</b>		
	mt09mtc010db	3,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA", para la colocación en capa fina de pavimentos y revestimientos de material cerámico en interiores y exteriores, compuesto por cementos de alta resistencia, áridos seleccionados y alto contenido en resinas sintéticas.	0,300	0,90
	mt19act012aap	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo cemento "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, 10x10 cm, según UNE-EN 14411.	23,090	24,24
	mt09mtc020ba	0,500 kg	Mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, según UNE-EN 12004, "TAU CERÁMICA".	0,880	0,44
	mo014	0,390 h	Oficial 1ª solador.	14,110	5,50
	mo035	0,195 h	Ayudante solador.	13,680	2,67
	%	2,000 %	Medios auxiliares	33,750	0,68
		3,000 %	Costes indirectos	34,430	1,03
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>35,46</b>

## 11.6 Falsos techos

### 11.6.1 Continuos, de placas de yeso laminado

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
11.6.1.1	RTC016	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y montaje de falso techo continuo liso D112 "KNAUF" (15+15+15+27+27), con resistencia al fuego EI 90, formado por tres placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, cortafuego "KNAUF" atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 750 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante anclajes directos cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.</b>		
	mt12pfk012a	0,400 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, sistemas "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,350	0,54
	mt12psg220	3,100 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,19
	mt12pek020ca	2,300 Ud	Anclaje directo de 125 mm para maestra 60/27, "KNAUF".	0,780	1,79
	mt12ptk010cb	4,600 Ud	Tornillo LN "KNAUF" 3,5x11.	0,030	0,14
	mt12pfk011a	4,100 m	Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado.	1,300	5,33
	mt12pek020fa	0,850 Ud	Conector para maestra 60/27, "KNAUF".	0,520	0,44
	mt12pek020ba	4,200 Ud	Caballote para maestra 60/27, "KNAUF".	0,640	2,69
	mt12ppk010cb	3,000 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, cortafuego "KNAUF".	7,540	22,62
	mt12ptk010ad	18,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	0,18
	mt12ptk010ag	18,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x45.	0,020	0,36
	mt12ptk010ah	18,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,9x55.	0,020	0,36
	mt12pck020b	0,400 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,250	0,10
	mt12pik020	0,800 kg	Pasta Uniflott GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,430	1,14
	mt12pik010a	0,900 kg	Pasta de juntas Jointfiller 24 H "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,230	1,11
	mt12pck010a	0,450 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,030	0,01
	mo006	0,398 h	Oficial 1ª montador.	14,570	5,80
	mo048	0,141 h	Ayudante montador.	13,680	1,93
	%	2,000 %	Medios auxiliares	44,730	0,89
		3,000 %	Costes indirectos	45,620	1,37
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>46,99</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
11.6.1.2	RTC016b	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y montaje de falso techo continuo liso K224 "KNAUF" (25+25+27), con resistencia al fuego EI 120, formado por dos placas de yeso laminado / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 25 / borde cuadrado, especiales Fireboard M-0 "KNAUF" con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1200 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante anclajes directos cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.</b>		
	mt12pfk012a	0,400 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, sistemas "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,350	0,54
	mt12psg220	1,900 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,11
	mt12pek020ca	1,200 Ud	Anclaje directo de 125 mm para maestra 60/27, "KNAUF".	0,780	0,94
	mt12ptk010cb	10,000 Ud	Tornillo LN "KNAUF" 3,5x11.	0,030	0,30
	mt12pfk011a	3,200 m	Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado.	1,300	4,16
	mt12pek020fa	0,200 Ud	Conector para maestra 60/27, "KNAUF".	0,520	0,10
	mt12pek020aa	1,900 Ud	Empalme en cruz, para maestra 60/27, "KNAUF".	1,740	3,31
	mt12pmk010ac	2,000 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 25 / borde cuadrado, especial Fireboard M-0 "KNAUF" con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio.	23,920	47,84
	mt12ptk010af	10,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x35.	0,010	0,10
	mt12ptk010ah	26,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,9x55.	0,020	0,52
	mt12pck020b	0,400 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,250	0,10
	mt12pmk012	0,120 kg	Pasta de juntas Fireboard Spachtel "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,140	0,14
	mt12pmk013	1,300 m	Cinta de juntas Fireboard "KNAUF".	0,060	0,08
	mo006	0,316 h	Oficial 1ª montador.	14,570	4,60
	mo048	0,109 h	Ayudante montador.	13,680	1,49
	%	2,000 %	Medios auxiliares	64,330	1,29
		3,000 %	Costes indirectos	65,620	1,97
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>67,59</b>



Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
11.6.1.3	RTC016c	m <sup>2</sup>	<b>Suministro y montaje de falso techo continuo liso D112 "KNAUF" (12,5+12,5+27+27), formado por dos placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF" atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.</b>		
	mt12pfk012a	0,400 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, sistemas "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,350	0,54
	mt12psg220	2,300 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	0,14
	mt12pek020da	1,500 Ud	Cuelgue combinado para maestra 60/27, "KNAUF".	0,820	1,23
	mt12pek030	1,500 Ud	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,470	0,71
	mt12pfk011a	3,200 m	Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado.	1,300	4,16
	mt12pek020fa	0,600 Ud	Conector para maestra 60/27, "KNAUF".	0,520	0,31
	mt12pek020ba	2,300 Ud	Caballote para maestra 60/27, "KNAUF".	0,640	1,47
	mt12ppk010aa	2,000 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,350	8,70
	mt12ptk010ad	9,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	0,09
	mt12ptk010ag	17,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x45.	0,020	0,34
	mt12pck020b	0,400 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,250	0,10
	mt12pik020	0,500 kg	Pasta Uniflott GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,430	0,72
	mt12pik010a	0,600 kg	Pasta de juntas Jointfiller 24 H "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,230	0,74
	mt12pck010a	0,450 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,030	0,01
	mo006	0,316 h	Oficial 1ª montador.	14,570	4,60
	mo048	0,109 h	Ayudante montador.	13,680	1,49
	%	2,000 %	Medios auxiliares	25,350	0,51
		3,000 %	Costes indirectos	25,860	0,78
			<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>		<b>26,64</b>



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
<b>11.7 Tratamientos superficiales de protección</b>					
<b>11.7.1 Hidrófugos</b>					
11.7.1.1	RLH010b	m <sup>2</sup>	<b>Formación de capa de impermeabilización en paramentos exteriores de piedra natural, mediante impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, Masterseal 304 "BASF Construction Chemical", a base de una mezcla de silano y siloxano, con una profundidad media de penetración de 3 mm, resistente a los rayos UV, aplicada con brocha, rodillo o pistola de baja presión, en una mano (rendimiento: 0,35 l/m<sup>2</sup>). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte.</b>		
	mt09reh190bb	0,350 l	Impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, Masterseal 304 "BASF Construction Chemical", a base de una mezcla de silano y siloxano, con una profundidad media de penetración de 3 mm, resistente a los rayos UV, repelente del agua y la suciedad, para aplicación sobre superficies de ladrillo cerámico o piedra natural.	3,670	1,28
	mo024	0,167 h	Oficial 1ª pintor.	14,110	2,36
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3,640	0,07
		3,000 %	Costes indirectos	3,710	0,11
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup> .</b>					<b>3,82</b>
<b>12 Señalización y equipamiento</b>					
<b>12.1 Aparatos sanitarios</b>					
<b>12.1.1 Lavabos</b>					
12.1.1.1	SAL020	Ud	<b>Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, bajo encimera, serie Berna "ROCA", color blanco, de 420x560 mm, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A3047C00, acabado cromo, de 135x140 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</b>		
	mt30lpr020baaa	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, bajo encimera, serie Berna "ROCA", color blanco, de 420x560 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	70,580	70,58
	mt31gmo011aaa	1,000 Ud	Grifería monomando para lavabo, serie Touch "ROCA", modelo 5A3047C00, acabado cromo, de 135x140 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	321,510	321,51
	mt30sfr010aaaa	1,000 Ud	Sifón botella extensible, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, para lavabo, acabado cromo, de 250x35/95 mm.	22,170	22,17



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt30lla010	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,130	24,26
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,000	1,00
	mo004	1,197 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570	17,44
	%	2,000 %	Medios auxiliares	456,960	9,14
		3,000 %	Costes indirectos	466,100	13,98
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>480,08</b>
12.1.1.2 SAL030		<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, para empotrar, serie Coral-N "ROCA", color blanco, de 480x560 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</b>		
	mt30lpr050baaa	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, para empotrar, serie Coral-N "ROCA", color blanco, de 480x560 mm, según UNE 67001.	110,870	110,87
	mt31gmo021aaa	1,000 Ud	Grifería monomando para lavabo, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	251,300	251,30
	mt30sfr010aaaa	1,000 Ud	Sifón botella extensible, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, para lavabo, acabado cromo, de 250x35/95 mm.	22,170	22,17
	mt30lla010	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,130	24,26
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,000	1,00
	mo004	1,151 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570	16,77
	%	2,000 %	Medios auxiliares	426,370	8,53
		3,000 %	Costes indirectos	434,900	13,05
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>447,95</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
<b>12.1.2 Inodoros</b>				
12.1.2.1	SAI010	<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</b>	
	mt30sgr020aaaa	1,000 Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y manguito de PVC con junta, según UNE-EN 997.	271,340 271,34
	mt30lla020	1,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	13,840 13,84
	mt38tew010a	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,740 2,74
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,000 1,00
	mo004	1,105 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570 16,10
	%	2,000 %	Medios auxiliares	305,020 6,10
		3,000 %	Costes indirectos	311,120 9,33
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>				<b>320,45</b>
<b>12.1.3 Bidés</b>				
12.1.3.1	SAE010	<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación de bidé de porcelana sanitaria, para monobloque, serie Giralda "ROCA", color, de 360x570 mm, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A6047C00, acabado cromo, de 80x94,5 mm y desagüe, acabado cromo. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</b>	
	mt30sgr030baaa	1,000 Ud	Bidé de porcelana sanitaria, para monobloque, serie Giralda "ROCA", color, de 360x570 mm, sin tapa, con juego de fijación, según UNE 67001.	104,400 104,40
	mt31gmo013aaa	1,000 Ud	Grifería monomando para bidé, serie Touch "ROCA", modelo 5A6047C00, acabado cromo, de 80x94,5 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	321,510 321,51

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt36www005ab	1,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	12,550	12,55
	mt30lla010	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,130	24,26
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,000	1,00
	mo004	1,013 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	478,480	9,57
		3,000 %	Costes indirectos	488,050	14,64
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>502,69</b>
<b>12.1.4 Bañeras</b>					
12.1.4.1	SAB010	<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación de bañera acrílica modelo Vythos "ROCA", color blanco, de 170x70 cm, con faldón frontal, equipada con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A0158A00, acabado brillo, de 190x293 mm. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</b>		
	mt30bar040aab	1,000 Ud	Bañera acrílica modelo Vythos "ROCA", color blanco, de 170x70 cm, según UNE 53463, incluso pies regulables.	369,560	369,56
	mt30bar011ad	1,000 Ud	Faldón frontal para bañera acrílica "ROCA", color blanco, de 170 cm.	204,180	204,18
	mt31gmo024aaa	1,000 Ud	Grifería monomando para baño/ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A0158A00, acabado brillo, de 190x293 mm, compuesta de mezclador de baño/ducha con caño, aireador, inversor automático baño/ducha, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	433,300	433,30
	mt30dba020	1,000 Ud	Desagüe automático de latón-cobre para bañera, acabado cromado.	75,240	75,24
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,000	1,00
	mo004	1,105 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570	16,10
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.099,380	21,99
		3,000 %	Costes indirectos	1.121,370	33,64
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>1.155,01</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
12.1.4.2	SAB010b	<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación de bañera acrílica modelo Vythos "ROCA", color blanco, de 180x90 cm, con faldón frontal, equipada con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A0158A00, acabado brillo, de 190x293 mm. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</b>		
	mt30bar040aad	1,000 Ud	Bañera acrílica modelo Vythos "ROCA", color blanco, de 180x90 cm, según UNE 53463, incluso pies regulables.	586,670	586,67
	mt30bar011ae	1,000 Ud	Faldón frontal para bañera acrílica "ROCA", color blanco, de 180 cm.	214,690	214,69
	mt31gmo024aaa	1,000 Ud	Grifería monomando para baño/ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A0158A00, acabado brillo, de 190x293 mm, compuesta de mezclador de baño/ducha con caño, aireador, inversor automático baño/ducha, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	433,300	433,30
	mt30dba020	1,000 Ud	Desagüe automático de latón-cobre para bañera, acabado cromado.	75,240	75,24
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,000	1,00
	mo004	1,105 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570	16,10
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.327,000	26,54
		3,000 %	Costes indirectos	1.353,540	40,61
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>1.394,15</b>

#### 12.1.5 Duchas

12.1.5.1	SAD010	<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación de plato de ducha acrílico modelo Daiquiri-N "ROCA", color, de 170x75 cm, con juego de desagüe, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</b>		
	mt30par020bal	1,000 Ud	Plato de ducha acrílico modelo Daiquiri-N "ROCA", color, de 170x75 cm, con juego de desagüe.	320,590	320,59
	mt31gmo026aaa	1,000 Ud	Grifería monomando para ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	355,700	355,70
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,000	1,00

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
	mo004		1,013 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570	14,76
	%		2,000 %	Medios auxiliares	692,050	13,84
			3,000 %	Costes indirectos	705,890	21,18
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>						<b>727,07</b>
12.1.5.2	SAD020	<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación de plato de ducha de porcelana sanitaria modelo Ontario-N "ROCA", color blanco, de 80x80x12 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</b>			
	mt30ppr010ac		1,000 Ud	Plato de ducha de porcelana sanitaria modelo Ontario-N "ROCA", color blanco, de 80x80x12 cm, según UNE 67001.	91,370	91,37
	mt31gmo026aaa		1,000 Ud	Grifería monomando para ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	355,700	355,70
	mt30dpd010c		1,000 Ud	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	40,650	40,65
	mt30dpd020		1,000 Ud	Válvula sifónica para plato de ducha, con rejilla de acero.	4,060	4,06
	mt30www010		1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,000	1,00
	mo004		1,013 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570	14,76
	%		2,000 %	Medios auxiliares	507,540	10,15
			3,000 %	Costes indirectos	517,690	15,53
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>						<b>533,22</b>
<b>12.1.6 Urinarios</b>						
12.1.6.1	SAU010	<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación de urinario de porcelana sanitaria esmaltada, con alimentación vista y desagüe sifónico empotrado, serie Mural "ROCA", color blanco, de 330x460 mm, equipado con grifo temporizado, Sprint "ROCA", modelo 5A9224C00, acabado cromo, de 92x50 mm. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</b>			
	mt30uar020aaa		1,000 Ud	Urinario de porcelana sanitaria esmaltada, con alimentación vista y desagüe sifónico empotrado, serie Mural "ROCA", color blanco, de 330x460 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	218,040	218,04

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt31gmo061aaaa	1,000 Ud	Grifo temporizado para urinario, Sprint "ROCA", modelo 5A9224C00, acabado cromo, de 92x50 mm, con enlace cromado.	39,730	39,73
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,000	1,00
	mo004	1,197 h	Oficial 1ª fontanero.	14,570	17,44
	%	2,000 %	Medios auxiliares	276,210	5,52
		3,000 %	Costes indirectos	281,730	8,45
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>290,18</b>
<b>12.2 Baños</b>					
<b>12.2.1 Accesorios</b>					
12.2.1.1 SMA010		<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación de secador eléctrico de cabello, de pistola, línea Pistola, modelo AB65000NC Soporte Negro/Cromo, "JOFEL", potencia calorífica de 1400 W, carcasa de ABS color negro, de 430x200x110 mm, con soporte mural. Totalmente montado.</b>		
	mt31abj070bac	1,000 Ud	Secador eléctrico de cabello, de pistola, línea Pistola, modelo AB65000NC Soporte Negro/Cromo, "JOFEL", potencia calorífica de 1400 W, carcasa de ABS color negro, de 430x200x110 mm, con soporte mural.	48,120	48,12
	mo055	0,232 h	Ayudante fontanero.	13,660	3,17
	%	2,000 %	Medios auxiliares	51,290	1,03
		3,000 %	Costes indirectos	52,320	1,57
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>53,89</b>
12.2.1.2 SMA015		<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 1,4 l de capacidad, línea Visión, modelo AC21150 Total Fumé, "JOFEL", depósito de SAN acabado fumé, pulsador de ABS gris y tapa de acero inoxidable, de 170x110x130 mm. Totalmente montado.</b>		
	mt31abj080baaa	1,000 Ud	Dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 1,4 l de capacidad, línea Visión, modelo AC21150 Total Fumé, "JOFEL", depósito de SAN acabado fumé, pulsador de ABS gris y tapa de acero inoxidable, de 170x110x130 mm.	21,200	21,20
	mo055	0,185 h	Ayudante fontanero.	13,660	2,53
	%	2,000 %	Medios auxiliares	23,730	0,47
		3,000 %	Costes indirectos	24,200	0,73
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>24,93</b>

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
12.2.1.3	SMA020	<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación de toallero de papel mecha, línea Azur, modelo AG41400 Fumé, "JOFEL", tapa de policarbonato fumé y base de ABS gris claro, de 340x230x240 mm, para un rollo de papel mecha de 205 mm de diámetro. Totalmente montado.</b>		
	mt31abj140bae	1,000 Ud	Toallero de papel mecha, línea Azur, modelo AG41400 Fumé, "JOFEL", tapa de policarbonato fumé y base de ABS gris claro, de 340x230x240 mm, para un rollo de papel mecha de 205 mm de diámetro.	24,830	24,83
	mo055	0,139 h	Ayudante fontanero.	13,660	1,90
	%	2,000 %	Medios auxiliares	26,730	0,53
		3,000 %	Costes indirectos	27,260	0,82
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>28,08</b>
12.2.1.4	SMA020b	<b>Ud</b>	<b>Suministro e instalación de portarrollos de papel higiénico industrial, línea Azur, modelo AE52400 Fumé, "JOFEL", de policarbonato fumé, de 270 mm de diámetro y 126 mm de ancho, para un rollo de papel de 220 mm de diámetro máximo, de 300 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave. Totalmente montado.</b>		
	mt31abj100baf	1,000 Ud	Portarrollos de papel higiénico industrial, línea Azur, modelo AE52400 Fumé, "JOFEL", de policarbonato fumé, de 270 mm de diámetro y 126 mm de ancho, para un rollo de papel de 220 mm de diámetro máximo, de 300 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave.	17,090	17,09
	mo055	0,139 h	Ayudante fontanero.	13,660	1,90
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,990	0,38
		3,000 %	Costes indirectos	19,370	0,58
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>19,95</b>
12.2.1.5	SMA030	<b>Ud</b>	<b>Suministro de papelera higiénica para compresas, línea Clásica, "JOFEL", de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm.</b>		
	mt31abj185ba	1,000 Ud	Papelera higiénica para compresas, línea Clásica, "JOFEL", de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm.	50,800	50,80
	mo055	0,046 h	Ayudante fontanero.	13,660	0,63
	%	2,000 %	Medios auxiliares	51,430	1,03
		3,000 %	Costes indirectos	52,460	1,57
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>54,03</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.2.1.6	SMA035	<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, línea Clásica, modelo AV10840 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 840x200 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.</b>	
	mt31abj190baa	1,000 Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, línea Clásica, modelo AV10840 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 840x200 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor.	124,220 124,22
	mo055	0,742 h	Ayudante fontanero.	13,660 10,14
	%	2,000 %	Medios auxiliares	134,360 2,69
		3,000 %	Costes indirectos	137,050 4,11
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>	<b>141,16</b>
12.2.1.7	SMA035c	<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared derecha, con forma de L, línea Clásica, modelo AV30425 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 815x425 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.</b>	
	mt31abj200baaa	1,000 Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared derecha, con forma de L, línea Clásica, modelo AV30425 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 815x425 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor.	97,390 97,39
	mo055	0,742 h	Ayudante fontanero.	13,660 10,14
	%	2,000 %	Medios auxiliares	107,530 2,15
		3,000 %	Costes indirectos	109,680 3,29
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>	<b>112,97</b>
12.2.1.8	SMA035b	<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, con forma recta, línea Clásica, modelo AV40600 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de 600 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.</b>	

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt31abj205badd	1,000 Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, con forma recta, línea Clásica, modelo AV40600 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de 600 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor.	37,240	37,24
	mo055	0,742 h	Ayudante fontanero.	13,660	10,14
	%	2,000 %	Medios auxiliares	47,380	0,95
		3,000 %	Costes indirectos	48,330	1,45
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>49,78</b>
12.2.1.9	SMA036	<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, serie Easy, modelo N617252245 "NOKEN", de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de dimensiones totales 420x420 mm, nivelado y fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.</b>		
	mt31abn252baa	1,000 Ud	Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, serie Easy, modelo N617252245 "NOKEN", de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de dimensiones totales 420x420 mm, incluso fijaciones de acero inoxidable.	241,570	241,57
	mo055	0,278 h	Ayudante fontanero.	13,660	3,80
	%	2,000 %	Medios auxiliares	245,370	4,91
		3,000 %	Costes indirectos	250,280	7,51
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>257,79</b>
12.2.1.10	SMA040	<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de portarrollos de papel higiénico de 136x114x62 mm, modelo AW41000 Portarrollos Acero Inoxidable Satinado "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.</b>		
	mt31abj330a	1,000 Ud	Portarrollos de papel higiénico de 136x114x62 mm, modelo AW41000 Portarrollos Acero Inoxidable Satinado "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.	46,690	46,69
	mo055	0,093 h	Ayudante fontanero.	13,660	1,27
	%	2,000 %	Medios auxiliares	47,960	0,96
		3,000 %	Costes indirectos	48,920	1,47
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>50,39</b>



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
12.2.1.11	SMA045	<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de toallero para lavabo de anilla abierta, de 228x110x41 mm, modelo AW32000 Anilla Abierta Lavabo Acero Inoxidable Satinado "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.</b>		
	mt31abj320aab	1,000 Ud	Toallero para lavabo de anilla abierta, de 228x110x41 mm, modelo AW32000 Anilla Abierta Lavabo Acero Inoxidable Satinado "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.	37,430	37,43
	mo055	0,185 h	Ayudante fontanero.	13,660	2,53
	%	2,000 %	Medios auxiliares	39,960	0,80
		3,000 %	Costes indirectos	40,760	1,22
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>41,98</b>
12.2.1.12	SMA050	<b>Ud</b>	<b>Suministro y colocación de colgador para baño, simple, modelo AW21000 Percha Unitaria Acero Inoxidable Satinado "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.</b>		
	mt31abj310aaa	1,000 Ud	Colgador para baño, simple, modelo AW21000 Percha Unitaria Acero Inoxidable Satinado "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.	12,600	12,60
	mo055	0,185 h	Ayudante fontanero.	13,660	2,53
	%	2,000 %	Medios auxiliares	15,130	0,30
		3,000 %	Costes indirectos	15,430	0,46
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>		<b>15,89</b>
<b>12.3 Escaleras prefabricadas</b>					
<b>12.3.1 De caracol</b>					
12.3.1.1	SET010	<b>Ud</b>	<b>Suministro y montaje de escalera metálica de caracol para una planta interior de vivienda, de hasta 3,00 m de altura libre, de 2,00 m de diámetro, formada con perfiles de acero laminado en frío, formando un árbol central de 100 mm de diámetro, peldaños de chapa estampada de 3 mm de espesor, barandilla formada por barrotes verticales de redondo de acero liso y pasamanos de tubo de acero. Incluso cerramiento de hueco superior, elementos de fijación y pintura antioxidante. Realizada en taller y montada en obra con ayudas de albañilería incluidas. Completamente terminada.</b>		
	mt26eme020e	1,000 Ud	Elementos de anclaje y fijación de escalera metálica de caracol para una planta de altura libre hasta 3,00 m y 2,00 m de diámetro, en el interior de una vivienda.	251,200	251,20

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	mt26eme010eaab	1,000 Ud	Escalera metálica de caracol para una planta de 2.106,360 altura libre hasta 3,00 m y 2,00 m de diámetro, realizada con perfiles de acero laminado en frío, formando un árbol central de 100 mm de diámetro, peldaños de chapa estampada de 3 mm de espesor, barandilla de barrotes verticales de redondo de acero liso y pasamanos de tubo de acero.	2.106,360	2.106,36
	mo011	0,938 h	Oficial 1ª construcción.	14,110	13,24
	mo060	0,938 h	Peón ordinario construcción.	12,930	12,13
	mo009	4,691 h	Oficial 1ª cerrajero.	14,330	67,22
	mo032	4,691 h	Ayudante cerrajero.	13,730	64,41
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2.514,560	50,29
		3,000 %	Costes indirectos	2.564,850	76,95
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>2.641,80</b>
<b>13 Control de calidad y ensayos</b>					
<b>13.1 Estructuras de hormigón</b>					
<b>13.1.1 Barras de acero corrugado</b>					
13.1.1.1	XEB010	<b>Ud</b>	<b>Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de dos barras de acero corrugado de un mismo lote, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: sección media equivalente según UNE-EN ISO 15630-1, características geométricas del corrugado según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado según UNE-EN ISO 15630-1. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.</b>		
	mt49arb040	1,000 Ud	Ensayo para determinar la sección media equivalente sobre una muestra de dos barras de acero corrugado del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	26,140	26,14
	mt49arb010	1,000 Ud	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de dos barras de acero corrugado del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	38,620	38,62
	mt49arb020	1,000 Ud	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos barras de acero corrugado del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	16,590	16,59
	%	2,000 %	Medios auxiliares	81,350	1,63
		3,000 %	Costes indirectos	82,980	2,49
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>85,47</b>



Nº	Código	Ud	Descripción		Total
<b>13.1.2 Hormigones fabricados en central</b>					
13.1.2.1	XEH010	Ud	<b>Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.</b>		
	mt49hob020ca	1,000 Ud	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.	88,480	88,48
	%	2,000 %	Medios auxiliares	88,480	1,77
		3,000 %	Costes indirectos	90,250	2,71
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>92,96</b>
<b>14 Gestión de Residuos</b>					
14.1	GTA010b	m <sup>3</sup>	<b>Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada.</b>		
	mq04cab050	0,132 h	Camión basculante de 20 t. de carga.	41,810	5,52
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,520	0,11
		3,000 %	Costes indirectos	5,630	0,17
<b>Precio total redondeado por m<sup>3</sup> .</b>					<b>5,80</b>
14.2	GRA010	Ud	<b>Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</b>		
	mq04res010ag	1,082 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	90,290	97,69
	%	2,000 %	Medios auxiliares	97,690	1,95
		3,000 %	Costes indirectos	99,640	2,99
<b>Precio total redondeado por Ud .</b>					<b>102,63</b>

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14.3	GRA010b	<b>Ud</b>	<b>Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</b>	
	mq04res010hf	1,082 Ud	Carga y cambio de contenedor de 6 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	134,490 145,52
	%	2,000 %	Medios auxiliares	145,520 2,91
		3,000 %	Costes indirectos	148,430 4,45
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>	<b>152,88</b>
14.4	GRA010c	<b>Ud</b>	<b>Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</b>	
	mq04res010dg	1,082 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	146,720 158,75
	%	2,000 %	Medios auxiliares	158,750 3,18
		3,000 %	Costes indirectos	161,930 4,86
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>	<b>166,79</b>
14.5	GRA010d	<b>Ud</b>	<b>Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</b>	
	mq04res010ee	1,082 Ud	Carga y cambio de contenedor de 5 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	122,270 132,30
	%	2,000 %	Medios auxiliares	132,300 2,65
		3,000 %	Costes indirectos	134,950 4,05
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>	<b>139,00</b>
14.6	GRA010e	<b>Ud</b>	<b>Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</b>	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	mq04res010ff	1,082 Ud	Carga y cambio de contenedor de 6 m <sup>3</sup> , para recogida de 134,490 residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	145,52
	%	2,000 %	Medios auxiliares	145,520 2,91
		3,000 %	Costes indirectos	148,430 4,45
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>	<b>152,88</b>
14.7	GRA010f	<b>Ud</b>	<b>Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</b>	
	mq04res010gd	1,082 Ud	Carga y cambio de contenedor de 4,2 m <sup>3</sup> , para recogida de 110,040 residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	119,06
	%	2,000 %	Medios auxiliares	119,060 2,38
		3,000 %	Costes indirectos	121,440 3,64
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>	<b>125,08</b>
14.8	GRA010g	<b>Ud</b>	<b>Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</b>	
	mq04res010cg	1,082 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	180,580 195,39
	%	2,000 %	Medios auxiliares	195,390 3,91
		3,000 %	Costes indirectos	199,300 5,98
			<b>Precio total redondeado por Ud .</b>	<b>205,28</b>

## 5. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

### Presupuesto parcial nº 1 Actuaciones previas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<i>1.1.- Desratización, desinfección y eliminación de plantas</i>					
<i>1.1.1.- Eliminación de plantas</i>					
1.1.1.1	M <sup>2</sup>	Desbroce de arbustos y hierbas, en el interior y en el exterior del edificio, con desbrozadora. Incluso p/p de recogida de la broza generada y carga sobre contenedor.			
			Total m <sup>2</sup> .....:	4.919,500	0,91
					4.476,75
			<i>Total subcapítulo 1.1.1.- Eliminación de plantas:</i>		<u>4.476,75</u>
			<i>Total subcapítulo 1.1.- Desratización, desinfección y eliminación de plantas:</i>		<u>4.476,75</u>
<i>1.2.- Encofrados, apeos y cimbras</i>					
<i>1.2.1.- Elementos estructurales verticales</i>					
1.2.1.1	M <sup>2</sup>	Apeo de la fachada mediante la colocación de un armazón metálico y su arriostramiento con un andamio estabilizador, utilizando un sistema de vigas aligeradas, diagonales y otros accesorios, anclado a unos contrapesos formados por dados de hormigón armado. Incluso p/p de montaje y desmontaje, alquiler, arriostramientos, contrapesos de dados de hormigón, lonas de protección, formación del paso de peatones y protección del mismo, etc.			
			Total m <sup>2</sup> .....:	2.222,270	31,52
					70.045,95
			<i>Total subcapítulo 1.2.1.- Elementos estructurales verticales:</i>		<u>70.045,95</u>
			<i>Total subcapítulo 1.2.- Encofrados, apeos y cimbras:</i>		<u>70.045,95</u>
<i>1.3.- Andamios y maquinaria de elevación</i>					
<i>1.3.1.- Andamios</i>					
1.3.1.1	Ud	Alquiler, durante 120 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 20 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con menos del 50% de elementos verticales duplicados, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 2500 m <sup>2</sup> , considerando como superficie de fachada la resultante del producto de la proyección en planta del perímetro más saliente de la fachada por la altura máxima de trabajo del andamio. Incluso p/p de red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100% y revisión mensual de andamio a cargo de la empresa instaladora, según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad. Incluye: Revisión periódica para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.			
			Total Ud .....:	1,000	36.919,12
					36.919,12
			<i>Total subcapítulo 1.3.1.- Andamios:</i>		<u>36.919,12</u>





## Presupuesto parcial nº 2 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<i>2.1.- Fachadas</i>						
<i>2.1.1.- Carpintería exterior</i>						
2.1.1.1	Ud	Levantado de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, entre 3 y 6 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de marcos, hojas acristaladas y accesorios; limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total Ud .....	136,000	12,42	1.689,12
					<i>Total subcapítulo 2.1.1.- Carpintería exterior:</i>	<i>1.689,12</i>
<i>2.1.2.- Defensas de exteriores</i>						
2.1.2.1	M	Levantado con medios manuales y equipo de oxicorte, de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, elementos de fijación y accesorios, situada en balcón o terraza de fachada y recibida en obra de fábrica, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m .....	96,000	5,15	494,40
					<i>Total subcapítulo 2.1.2.- Defensas de exteriores:</i>	<i>494,40</i>
					<i>Total subcapítulo 2.1.- Fachadas:</i>	<i>2.183,52</i>
<i>2.2.- Particiones</i>						
<i>2.2.1.- Puertas de entrada a vivienda</i>						
2.2.1.1	Ud	Levantado de portón de madera con piezas de gran escuadría, hojas, cercos o precercos, galces, tapajuntas y herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, con medios manuales, sin deteriorar el paramento al que está sujeto. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.				
			Total Ud .....	1,000	45,56	45,56
					<i>Total subcapítulo 2.2.1.- Puertas de entrada a vivienda:</i>	<i>45,56</i>
					<i>Total subcapítulo 2.2.- Particiones:</i>	<i>45,56</i>
<i>2.3.- Cubiertas</i>						
<i>2.3.1.- Inclinas</i>						
2.3.1.1	M <sup>2</sup>	Demolición de entramado de madera con medios manuales y motosierra. Incluso p/p de limpieza, eliminación de fijaciones, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m <sup>2</sup> .....	1.521,150	15,91	24.201,50



## Presupuesto parcial nº 2 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.3.1.2	Ud	Demolición de cercha de gran escuadría de madera, de 12 m de luz entre apoyos, compuesta por pares, tirantes, pendolones y jabalcones, con medios manuales y motosierra. Incluso p/p de picado de las entregas de la cercha en los muros de apoyo, limpieza, eliminación de fijaciones, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total Ud .....	20,000	329,02	6.580,40
2.3.1.3	Ud	Demolición de cercha de gran escuadría de madera, de 10 m de luz entre apoyos, compuesta por pares, tirantes, pendolones y jabalcones, con medios manuales y motosierra. Incluso p/p de picado de las entregas de la cercha en los muros de apoyo, limpieza, eliminación de fijaciones, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total Ud .....	12,000	228,51	2.742,12
<i>Total subcapítulo 2.3.1.- Inclinas:</i>					33.524,02
<i>2.3.2.- Capa de cobertura</i>					
2.3.2.1	M <sup>2</sup>	Desmontaje de cobertura de piezas rectangulares de pizarra y elementos de fijación, clavada sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada con una pendiente media del 30%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m <sup>2</sup> .....	1.521,150	22,96	34.925,60
<i>Total subcapítulo 2.3.2.- Capa de cobertura:</i>					34.925,60
<i>Total subcapítulo 2.3.- Cubiertas:</i>					68.449,62
<i>2.4.- Revestimientos</i>					
<i>2.4.1.- Suelos y pavimentos</i>					
2.4.1.1	M <sup>2</sup>	Demolición de base para pavimento de mortero existente en el interior del edificio, de hasta 8 cm de espesor, con martillo neumático compresor, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m <sup>2</sup> .....	1.149,440	8,01	9.207,01
2.4.1.2	M <sup>2</sup>	Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de entarimado tradicional de tablas de madera maciza, colocadas sobre rastreles de madera dispuestos, con medios manuales, sin incluir la demolición de la base soporte ni deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m <sup>2</sup> .....	1.149,440	4,79	5.505,82
2.4.1.3	M	Levantado de rodapié de madera, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m .....	213,180	0,53	112,99
<i>Total subcapítulo 2.4.1.- Suelos y pavimentos:</i>					14.825,82
<i>Total subcapítulo 2.4.- Revestimientos:</i>					14.825,82
<i>Total presupuesto parcial nº 2 Demoliciones :</i>					85.504,52

## Presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>3.1.- Movimiento de tierras</b>								
<b>3.1.1.- Excavaciones de zanjas y pozos</b>								
3.1.1.1	M <sup>3</sup>	Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vigas de atado y centradoras		14,8					14,800	
							14,800	14,800
Total m <sup>3</sup> .....:				14,800			21,35	315,98
3.1.1.2	M <sup>3</sup>	Excavación en pozos para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zapatatas		61,2					61,200	
							61,200	61,200
Total m <sup>3</sup> .....:				61,200			19,52	1.194,62
3.1.1.3	M <sup>3</sup>	Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Saneamiento		95					95,000	
Fontanería		12					12,000	
Electricidad		19					19,000	
Gas		3					3,000	
							129,000	129,000
Total m <sup>3</sup> .....:				129,000			18,70	2.412,30
<b>Total subcapítulo 3.1.1.- Excavaciones de zanjas y pozos:</b>								<b>3.922,90</b>
<b>3.1.2.- Vaciados</b>								
3.1.2.1	M <sup>3</sup>	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de un vaciado que en todo su perímetro queda por debajo de la rasante natural, en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.						
Total m <sup>3</sup> .....:				988,200			5,57	5.504,27
<b>Total subcapítulo 3.1.2.- Vaciados:</b>								<b>5.504,27</b>
<b>Total subcapítulo 3.1.- Movimiento de tierras:</b>								<b>9.427,17</b>

## Presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
<i>3.2.- Red de saneamiento horizontal</i>								
<i>3.2.1.- Arquetas</i>								
3.2.1.1	Ud	Suministro y montaje de arqueta a pie de bajante enterrada, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con codo de PVC de 87°30', con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pluviales			6				6,000	
Fecales			12				12,000	
							18,000	18,000
			Total Ud .....:			18,000	111,46	2.006,28
3.2.1.2	Ud	Suministro y montaje de arqueta a pie de bajante enterrada, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con codo de PVC de 87°30', con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pluviales			13				13,000	
							13,000	13,000
			Total Ud .....:			13,000	142,93	1.858,09
3.2.1.3	Ud	Suministro y montaje de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fecales			4				4,000	
							4,000	4,000
			Total Ud .....:			4,000	66,13	264,52



## Presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.2.1.4	Ud	Suministro y montaje de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pluviales			2				2,000	
Fecales			1				1,000	
							3,000	3,000
			Total Ud .....:			3,000	100,14	300,42
3.2.1.5	Ud	Suministro y montaje de arqueta de paso enterrada, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, prefabricada de hormigón armado sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I de 15 cm de espesor, con marco y tapa prefabricados de hormigón armado y cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pluviales			2				2,000	
Fecales			13				13,000	
							15,000	15,000
			Total Ud .....:			15,000	131,40	1.971,00
						<i>Total subcapítulo 3.2.1.- Arquetas:</i>		6.400,31
<b>3.2.2.- Acometidas</b>								
3.2.2.1	M	Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 315 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno principal de la misma ni su conexión con la red general de saneamiento. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
			Total m .....:			3,000	157,93	473,79
						<i>Total subcapítulo 3.2.2.- Acometidas:</i>		473,79



## Presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

## 3.2.3.- Colectores

3.2.3.1 M Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pluviales	97				97,000	
Fecales	37				37,000	
					134,000	134,000
			Total m .....:	134,000	37,76	5.059,84

3.2.3.2 M Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 125 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pluviales	19				19,000	
Fecales	35				35,000	
					54,000	54,000
			Total m .....:	54,000	28,50	1.539,00

## Presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
3.2.3.3	M	Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada mediante equipo manual con pisón vibrante, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso líquido limpiador y adhesivo, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pluviales			63				63,000	
							63,000	63,000
					Total m .....	63,000	26,39	1.662,57
3.2.3.4	M	Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, empotrada en losa de cimentación. Incluso p/p de accesorios, registros, uniones y piezas especiales, juntas y lubricante para montaje y fijación a la armadura de la losa. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fecales			63				63,000	
							63,000	63,000
					Total m .....	63,000	16,57	1.043,91
<i>Total subcapítulo 3.2.3.- Colectores:</i>								9.305,32
<i>3.2.4.- Drenajes</i>								
3.2.4.1	M	Suministro y montaje de tubería enterrada de drenaje, con una pendiente mínima del 0,50%, para captación de aguas subterráneas, de tubo de PVC ranurado corrugado circular de simple pared para drenaje, enterrado hasta una profundidad máxima de 2 m, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, según UNE-EN 1401-1 y UNE 53994-EX, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/B/20/I, de 10 cm de espesor, en forma de cuna para recibir el tubo y formar las pendientes. incluso p/p de juntas y piezas complementarias; relleno lateral y superior hasta 25 cm por encima de la generatriz superior del tubo con grava filtrante sin clasificar, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas por encima de la grava filtrante. Totalmente montada, conexionada a la red de saneamiento y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						
					Total m .....	222,300	19,31	4.292,61
<i>Total subcapítulo 3.2.4.- Drenajes:</i>								4.292,61
<i>Total subcapítulo 3.2.- Red de saneamiento horizontal:</i>								20.472,03



## Presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<i>3.3.- Nivelación</i>					
<i>3.3.1.- Encachados</i>					
3.3.1.1	M <sup>2</sup>	Formación de encachado de 20 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera caliza de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.			
		Total m <sup>2</sup> .....:	817,440	7,02	5.738,43
			<i>Total subcapítulo 3.3.1.- Encachados:</i>		<u>5.738,43</u>
<i>3.3.2.- Soleras</i>					
3.3.2.1	M <sup>2</sup>	Formación de solera ventilada, realizada con encofrado perdido de polipropileno reforzado, de 35+5 cm de canto, con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por mallazo ME 15x15 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio). Incluso realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones.			
		Total m <sup>2</sup> .....:	1.137,000	25,80	29.334,60
			<i>Total subcapítulo 3.3.2.- Soleras:</i>		<u>29.334,60</u>
			<i>Total subcapítulo 3.3.- Nivelación:</i>		<u>35.073,03</u>
		Total presupuesto parcial nº 3 Acondicionamiento del terreno :			<u>64.972,23</u>

## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<i>.1.- Regularización</i>								
<i>4.1.1.- Hormigón de limpieza</i>								
4.1.1.1	M <sup>2</sup>	Formación de capa de hormigón de limpieza y nivelado de fondos de cimentación, de 10 cm de espesor, mediante el vertido con cubilote de hormigón HL-150/B/20 fabricado en central, en el fondo de la excavación previamente realizada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1			1	0,640			0,640	
P2			1	1,050			1,050	
P3			1	3,610			3,610	
P4			1	0,440			0,440	
P5			1	2,250			2,250	
P7			1	0,440			0,440	
P8			1	2,560			2,560	
P10			1	0,440			0,440	
P11			1	2,560			2,560	
P12			1	4,840			4,840	
P13			1	0,440			0,440	
P14			1	2,560			2,560	
P16			1	0,300			0,300	
P17			1	0,980			0,980	
P18			1	2,100			2,100	
P20			1	0,660			0,660	
P21			1	0,660			0,660	
P22			1	0,780			0,780	
P23			1	0,720			0,720	
P24			1	0,910			0,910	
P25			1	0,610			0,610	
P26			1	0,610			0,610	
P27			1	0,610			0,610	
P28			1	0,720			0,720	
P29			1	0,720			0,720	



## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
P30	1		0,720	0,720	
P31	1		0,720	0,720	
P34	1		2,560	2,560	
P35	1		2,560	2,560	
P36	1		2,560	2,560	
P37	1		2,560	2,560	
P38	1		2,890	2,890	
P39	1		5,290	5,290	
P40	1		5,290	5,290	
P41	1		2,560	2,560	
P42	1		2,560	2,560	
P43	1		2,560	2,560	
P44	1		2,560	2,560	
P45	1		2,560	2,560	
P48	1		1,620	1,620	
P49	1		1,620	1,620	
P50	1		1,710	1,710	
P51	1		1,710	1,710	
P52	1		1,900	1,900	
P53	1		2,530	2,530	
P54	1		2,530	2,530	
P55	1		1,900	1,900	
P56	1		1,620	1,620	
P57	1		1,620	1,620	
P58	1		1,620	1,620	
P59	1		1,710	1,710	
P61	1		1,820	1,820	
P62	1		0,980	0,980	
P63	1		0,300	0,300	
P65	1		2,250	2,250	

## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
P66	1		0,440	0,440	
P68	1		2,560	2,560	
P69	1		0,440	0,440	
P70	1		4,840	4,840	
P71	1		2,560	2,560	
P72	1		0,440	0,440	
P74	1		2,250	2,250	
P75	1		0,440	0,440	
P76	1		2,100	2,100	
P77	1		0,910	0,910	
P78	1		0,300	0,300	
P79	1		0,860	0,860	
P80	1		1,710	1,710	
P81	1		1,710	1,710	
P82	1		0,810	0,810	
P83	1		0,780	0,780	
P84	1		2,890	2,890	
P85	1		2,560	2,560	
P86	1		0,980	0,980	
P87	1		0,440	0,440	
P88	1		1,210	1,210	
P89	1		1,210	1,210	
P90	1		0,500	0,500	
P91	1		0,640	0,640	
P92	1		0,810	0,810	
(P6-P19)	1		3,120	3,120	
(P9-P33)	1		5,940	5,940	
(P15-P47)	1		3,920	3,920	
(P32-P64)	1		3,120	3,120	
(P46-P67)	1		5,940	5,940	

## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
(P60-P73)	1			3,640	
VC.T-1 [P4 - P1]	1			0,780	
VC.T-1 [P5 - P2]	1			0,660	
VC.T-1 [P4 - P5]	1			0,990	
VC.T-3 [(P9-P33) - (P6-P19)]	1			0,850	
VC.T-1 [P7 - P8]	1			0,970	
VC.T-1 [P10 - P11]	1			0,970	
VC.T-1 [P17 - P14]	1			0,660	
VC.T-1 [P13 - P14]	1			0,970	
VC.T-3 [(P15-P47) - P12]	1			0,830	
VC.T-1 [P34 - P20]	1			1,210	
VC.T-4 [P48 - P34]	1			2,730	
VC.T-1 [P35 - P21]	1			1,210	
VC.T-4 [P49 - P35]	1			2,730	
VC.T-1 [P36 - P22]	1			1,190	
VC.T-4 [P50 - P36]	1			2,710	
VC.T-1 [P37 - P23]	1			1,210	
VC.T-4 [P51 - P37]	1			2,710	
VC.T-1 [P38 - P24]	1			1,150	
VC.T-4 [P52 - P38]	1			2,670	
VC.T-3 [P53 - P39]	1			2,490	
VC.T-3 [P54 - P40]	1			2,490	
VC.T-1 [P40 - P26]	1			1,120	
VC.T-1 [P41 - P27]	1			1,230	
VC.T-4 [P55 - P41]	1			2,690	
VC.T-1 [P42 - P28]	1			1,210	
VC.T-4 [P56 - P42]	1			2,730	
VC.T-1 [P43 - P29]	1			1,210	
VC.T-4 [P57 - P43]	1			2,730	
VC.T-1 [P44 - P30]	1			1,210	



## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
VC.T-4 [P58 - P44]	1		2,730	2,730	
VC.T-1 [P45 - P31]	1		1,210	1,210	
VC.T-4 [P59 - P45]	1		2,710	2,710	
VC.T-1 [P68 - P69]	1		0,970	0,970	
VC.T-1 [P65 - P62]	1		0,680	0,680	
VC.T-1 [P65 - P66]	1		0,990	0,990	
VC.T-1 [P71 - P72]	1		0,970	0,970	
VC.T-1 [P77 - P74]	1		0,680	0,680	
VC.T-1 [P74 - P75]	1		0,990	0,990	
VC.T-3 [(P60-P73) - P70]	1		0,850	0,850	
VC.T-1 [P16 - P13]	1		0,880	0,880	
VC.T-1 [P16 - P17]	1		1,010	1,010	
VC.T-1 [P17 - P18]	1		1,280	1,280	
VC.T-1 [P76 - P77]	1		1,300	1,300	
VC.T-1 [P77 - P78]	1		1,030	1,030	
VC.T-1 [P78 - P75]	1		0,880	0,880	
VC.S-1 [P66 - P63]	1		0,880	0,880	
VC.T-1 [P62 - P63]	1		1,010	1,010	
VC.T-1 [P61 - P62]	1		1,320	1,320	
VC.T-1 [P83 - P84]	1		0,590	0,590	
VC.T-1 [P86 - P82]	1		1,380	1,380	
VC.T-1 [P85 - P86]	1		0,590	0,590	
VC.T-1 [P89 - P90]	1		0,750	0,750	
VC.T-1 [P87 - P88]	1		0,750	0,750	
VC.T-3 [(P46-P67) - (P32-P64)]	1		0,850	0,850	
VC.T-1 [P39 - P25]	1		1,120	1,120	
VC.T-1 [P83 - P79]	1		1,400	1,400	
VC.S-1.1 [P84 - P80]	1		1,300	1,300	
VC.T-1 [P79 - P80]	1		0,470	0,470	
VC.T-1 [P81 - P82]	1		0,470	0,470	

## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
VC.T-1 [P85 - P81]	1		1,320	1,320	
C.1 [(35.67, 4.31) - (38.90, 4.31)]	1		-1,290	-1,290	
C.1 [P1 - P2]	1		0,910	0,910	
C.1 [P2 - P3]	1		1,100	1,100	
C.1 [P7 - P4]	1		1,390	1,390	
C.1 [P8 - P5]	1		1,090	1,090	
C.1 [(P6-P19) - P5]	1		1,590	1,590	
C.1 [(P6-P19) - P20]	1		0,690	0,690	
C.1 [P11 - P8]	1		0,960	0,960	
C.1 [P8 - (P9-P33)]	1		1,550	1,550	
C.1 [P14 - P11]	1		1,110	1,110	
C.1 [P11 - P12]	1		1,560	1,560	
C.1 [P14 - (P15-P47)]	1		1,510	1,510	
C.1 [P12 - (P9-P33)]	1		0,720	0,720	
C.1 [(P9-P33) - P34]	1		0,570	0,570	
C.1 [P34 - P35]	1		0,730	0,730	
C.1 [P35 - P36]	1		0,770	0,770	
C.1 [P36 - P37]	1		0,800	0,800	
C.1 [P37 - P38]	1		0,770	0,770	
C.1 [P38 - P39]	1		0,900	0,900	
C.1 [P39 - P40]	1		2,610	2,610	
C.1 [P40 - P41]	1		0,920	0,920	
C.1 [P41 - P42]	1		0,790	0,790	
C.1 [P42 - P43]	1		0,800	0,800	
C.1 [P43 - P44]	1		0,720	0,720	
C.1 [P44 - P45]	1		0,780	0,780	
C.1 [P45 - (P46-P67)]	1		0,570	0,570	
C.1 [P71 - P68]	1		0,960	0,960	
C.1 [P68 - P65]	1		1,090	1,090	
C.1 [(P46-P67) - P68]	1		1,550	1,550	

## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
C.1 [(P32-P64) - P65]	1		1,590	1,590	
C.1 [P74 - P71]	1		1,130	1,130	
C.1 [P70 - P71]	1		1,560	1,560	
C.1 [P74 - (P60-P73)]	1		1,550	1,550	
C.1 [P70 - (P46-P67)]	1		0,720	0,720	
C.1 [P10 - P7]	1		1,280	1,280	
C.1 [P13 - P10]	1		1,430	1,430	
C.1 [(P15-P47) - P48]	1		0,490	0,490	
C.1 [P48 - P49]	1		0,650	0,650	
C.1 [P49 - P50]	1		0,690	0,690	
C.1 [P50 - P51]	1		0,720	0,720	
C.1 [P51 - P52]	1		0,690	0,690	
C.1 [P52 - P53]	1		0,880	0,880	
C.1 [P53 - (35.67, 4.31)]	1		0,680	0,680	
C.1 [P54 - P55]	1		0,880	0,880	
C.1 [(38.90, 4.31) - P54]	1		0,680	0,680	
C.1 [P55 - P56]	1		0,690	0,690	
C.1 [P56 - P57]	1		0,720	0,720	
C.1 [P57 - P58]	1		0,640	0,640	
C.1 [P58 - P59]	1		0,700	0,700	
C.1 [P59 - (P60-P73)]	1		0,510	0,510	
C.1 [P75 - P72]	1		1,430	1,430	
C.1 [P72 - P69]	1		1,280	1,280	
C.1 [P69 - P66]	1		1,390	1,390	
C.1 [P30 - P31]	1		0,940	0,940	
C.1 [P31 - (P32-P64)]	1		0,670	0,670	
C.1 [P29 - P30]	1		0,880	0,880	
C.1 [P28 - P29]	1		0,960	0,960	
C.1 [P27 - P28]	1		0,970	0,970	
C.1 [P26 - P27]	1		0,850	0,850	

## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
C.1 [P23 - P24]	1		0,930	0,930		
C.1 [P22 - P23]	1		0,960	0,960		
C.1 [P21 - P22]	1		0,950	0,950		
C.1 [P20 - P21]	1		0,930	0,930		
C.1 [P87 - P83]	1		0,770	0,770		
C.1 [P84 - P85]	1		1,410	1,410		
C.1 [P88 - P84]	1		0,610	0,610		
C.1 [P89 - P85]	1		0,630	0,630		
C.1 [P90 - P86]	1		0,710	0,710		
C.1 [P88 - P89]	1		1,630	1,630		
C.1 [P24 - P25]	1		0,810	0,810		
C.1 [P80 - P81]	1		1,350	1,350		
Foso de ascensor y montaplatos	1		5,336	5,336		
Foso de ascensor y montacargas	1		8,386	8,386		
Solera ventilada	1	1.137,000		1.137,000		
				1.456,222	1.456,222	
			Total m <sup>2</sup> .....:	1.456,222	7,77	11.314,84
			<i>Total subcapítulo 4.1.1.- Hormigón de limpieza:</i>		<i>11.314,84</i>	
			<i>Total subcapítulo 4.1.- Regularización:</i>		<i>11.314,84</i>	

## 4.2.- Superficiales

## 4.2.1.- Zapatas

4.2.1.1 M<sup>2</sup> Montaje de encofrado recuperable metálico en zapata de cimentación, formado por paneles metálicos, y desencofrado posterior. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1	0,990			0,990	
P2	1	1,300			1,300	
P3	1	4,740			4,740	
P4	1	0,630			0,630	
P5	1	1,820			1,820	

## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
P7	1		0,660	0,660	
P8	1		2,020	2,020	
P10	1		0,660	0,660	
P11	1		2,020	2,020	
P12	1		3,780	3,780	
P13	1		0,630	0,630	
P14	1		1,980	1,980	
P16	1		0,560	0,560	
P17	1		1,200	1,200	
P18	1		2,620	2,620	
P20	1		0,940	0,940	
P21	1		0,940	0,940	
P22	1		1,060	1,060	
P23	1		1,020	1,020	
P24	1		1,180	1,180	
P25	1		1,030	1,030	
P26	1		1,030	1,030	
P27	1		0,900	0,900	
P28	1		1,020	1,020	
P29	1		1,020	1,020	
P30	1		1,020	1,020	
P31	1		1,020	1,020	
P34	1		2,940	2,940	
P35	1		2,940	2,940	
P36	1		2,940	2,940	
P37	1		2,940	2,940	
P38	1		3,170	3,170	
P39	1		3,810	3,810	
P40	1		3,810	3,810	
P41	1		2,940	2,940	



## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
P42	1		2,940	2,940	
P43	1		2,940	2,940	
P44	1		2,940	2,940	
P45	1		2,940	2,940	
P48	1		2,540	2,540	
P49	1		2,540	2,540	
P50	1		2,600	2,600	
P51	1		2,600	2,600	
P52	1		2,770	2,770	
P53	1		2,770	2,770	
P54	1		2,770	2,770	
P55	1		2,770	2,770	
P56	1		2,540	2,540	
P57	1		2,540	2,540	
P58	1		2,540	2,540	
P59	1		2,600	2,600	
P61	1		2,220	2,220	
P62	1		1,200	1,200	
P63	1		0,560	0,560	
P65	1		1,820	1,820	
P66	1		0,630	0,630	
P68	1		2,020	2,020	
P69	1		0,660	0,660	
P70	1		3,780	3,780	
P71	1		2,020	2,020	
P72	1		0,660	0,660	
P74	1		1,820	1,820	
P75	1		0,630	0,630	
P76	1		2,620	2,620	
P77	1		1,120	1,120	

## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
P78	1		0,560		0,560	
P79	1		1,160		1,160	
P80	1		1,750		1,750	
P81	1		1,750		1,750	
P82	1		1,120		1,120	
P83	1		1,030		1,030	
P84	1		2,140		2,140	
P85	1		1,980		1,980	
P86	1		1,230		1,230	
P87	1		0,790		0,790	
P88	1		1,340		1,340	
P89	1		1,340		1,340	
P90	1		0,870		0,870	
P91	1		1,020		1,020	
P92	1		1,150		1,150	
(P6-P19)	1		3,200		3,200	
(P9-P33)	1		4,130		4,130	
(P15-P47)	1		3,630		3,630	
(P32-P64)	1		3,200		3,200	
(P46-P67)	1		4,130		4,130	
(P60-P73)	1		3,490		3,490	
				169,390	169,390	
			Total m <sup>2</sup> .....:	169,390	12,55	2.125,84

4.2.1.2 M<sup>3</sup> Formación de zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 26,6 kg/m<sup>3</sup>. Incluso p/p de armaduras de espera del soporte.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P1	1	0,320			0,320	
P2	1	0,530			0,530	
P3	1	2,890			2,890	
P4	1	0,220			0,220	

## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
P5	1		1,130	1,130	
P7	1		0,220	0,220	
P8	1		1,280	1,280	
P10	1		0,220	0,220	
P11	1		1,280	1,280	
P12	1		2,900	2,900	
P13	1		0,220	0,220	
P14	1		1,280	1,280	
P16	1		0,150	0,150	
P17	1		0,490	0,490	
P18	1		1,260	1,260	
P20	1		0,330	0,330	
P21	1		0,330	0,330	
P22	1		0,390	0,390	
P23	1		0,360	0,360	
P24	1		0,460	0,460	
P25	1		0,300	0,300	
P26	1		0,300	0,300	
P27	1		0,300	0,300	
P28	1		0,360	0,360	
P29	1		0,360	0,360	
P30	1		0,360	0,360	
P31	1		0,360	0,360	
P34	1		1,790	1,790	
P35	1		1,790	1,790	
P36	1		1,790	1,790	
P37	1		1,790	1,790	
P38	1		2,020	2,020	
P39	1		3,170	3,170	
P40	1		3,170	3,170	

## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
P41	1			1,790	
P42	1			1,790	
P43	1			1,790	
P44	1			1,790	
P45	1			1,790	
P48	1			1,130	
P49	1			1,130	
P50	1			1,200	
P51	1			1,200	
P52	1			1,330	
P53	1			1,520	
P54	1			1,520	
P55	1			1,330	
P56	1			1,130	
P57	1			1,130	
P58	1			1,130	
P59	1			1,200	
P61	1			1,000	
P62	1			0,490	
P63	1			0,150	
P65	1			1,130	
P66	1			0,220	
P68	1			1,280	
P69	1			0,220	
P70	1			2,900	
P71	1			1,280	
P72	1			0,220	
P74	1			1,130	
P75	1			0,220	
P76	1			1,260	

## Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
P77	1		0,460		0,460
P78	1		0,150		0,150
P79	1		0,430		0,430
P80	1		0,860		0,860
P81	1		0,860		0,860
P82	1		0,410		0,410
P83	1		0,390		0,390
P84	1		1,450		1,450
P85	1		1,280		1,280
P86	1		0,490		0,490
P87	1		0,220		0,220
P88	1		0,610		0,610
P89	1		0,610		0,610
P90	1		0,250		0,250
P91	1		0,260		0,260
P92	1		0,320		0,320
(P6-P19)	1		1,870		1,870
(P9-P33)	1		3,560		3,560
(P15-P47)	1		2,350		2,350
(P32-P64)	1		1,870		1,870
(P46-P67)	1		3,560		3,560
(P60-P73)	1		2,180		2,180
				93,960	93,960
			<b>Total m³ .....</b>	<b>93,960</b>	<b>111,56</b>
					<b>10.482,18</b>
					<b>Total subcapítulo 4.2.1.- Zapatas: 12.608,02</b>
					<b>Total subcapítulo 4.2.- Superficiales: 12.608,02</b>

**Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>4.3.- Arriostramientos</b>								
<b>4.3.1.- Vigas entre zapatas</b>								
<b>4.3.1.1</b>	<b>M<sup>2</sup></b>	<b>Montaje de encofrado recuperable metálico en viga para el atado de la cimentación, formado por paneles metálicos, y desencofrado posterior. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C.1 [(35.67, 4.31) - (38.90, 4.31)]			1	-2,070			-2,070	
C.1 [P1 - P2]			1	1,460			1,460	
C.1 [P2 - P3]			1	1,760			1,760	
C.1 [P7 - P4]			1	2,220			2,220	
C.1 [P8 - P5]			1	1,740			1,740	
C.1 [(P6-P19) - P5]			1	2,540			2,540	
C.1 [(P6-P19) - P20]			1	1,100			1,100	
C.1 [P11 - P8]			1	1,540			1,540	
C.1 [P8 - (P9-P33)]			1	2,480			2,480	
C.1 [P14 - P11]			1	1,770			1,770	
C.1 [P11 - P12]			1	2,490			2,490	
C.1 [P14 - (P15-P47)]			1	2,420			2,420	
C.1 [P12 - (P9-P33)]			1	1,150			1,150	
C.1 [(P9-P33) - P34]			1	0,910			0,910	
C.1 [P34 - P35]			1	1,170			1,170	
C.1 [P35 - P36]			1	1,230			1,230	
C.1 [P36 - P37]			1	1,280			1,280	
C.1 [P37 - P38]			1	1,230			1,230	
C.1 [P38 - P39]			1	1,450			1,450	
C.1 [P39 - P40]			1	4,180			4,180	
C.1 [P40 - P41]			1	1,480			1,480	
C.1 [P41 - P42]			1	1,260			1,260	
C.1 [P42 - P43]			1	1,280			1,280	
C.1 [P43 - P44]			1	1,150			1,150	
C.1 [P44 - P45]			1	1,240			1,240	

**Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
C.1	[P45 - (P46-P67)]	1	0,910	0,910	
C.1	[P71 - P68]	1	1,540	1,540	
C.1	[P68 - P65]	1	1,740	1,740	
C.1	[(P46-P67) - P68]	1	2,480	2,480	
C.1	[(P32-P64) - P65]	1	2,540	2,540	
C.1	[P74 - P71]	1	1,800	1,800	
C.1	[P70 - P71]	1	2,490	2,490	
C.1	[P74 - (P60-P73)]	1	2,480	2,480	
C.1	[P70 - (P46-P67)]	1	1,150	1,150	
C.1	[P10 - P7]	1	2,050	2,050	
C.1	[P13 - P10]	1	2,280	2,280	
C.1	[(P15-P47) - P48]	1	0,780	0,780	
C.1	[P48 - P49]	1	1,040	1,040	
C.1	[P49 - P50]	1	1,100	1,100	
C.1	[P50 - P51]	1	1,150	1,150	
C.1	[P51 - P52]	1	1,100	1,100	
C.1	[P52 - P53]	1	1,420	1,420	
C.1	[P53 - (35.67, 4.31)]	1	1,090	1,090	
C.1	[P54 - P55]	1	1,420	1,420	
C.1	[(38.90, 4.31) - P54]	1	1,080	1,080	
C.1	[P55 - P56]	1	1,100	1,100	
C.1	[P56 - P57]	1	1,150	1,150	
C.1	[P57 - P58]	1	1,030	1,030	
C.1	[P58 - P59]	1	1,120	1,120	
C.1	[P59 - (P60-P73)]	1	0,810	0,810	
C.1	[P75 - P72]	1	2,280	2,280	
C.1	[P72 - P69]	1	2,050	2,050	
C.1	[P69 - P66]	1	2,220	2,220	
C.1	[P30 - P31]	1	1,500	1,500	
C.1	[P31 - (P32-P64)]	1	1,070	1,070	

**Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
C.1 [P29 - P30]	1		1,410	1,410	
C.1 [P28 - P29]	1		1,530	1,530	
C.1 [P27 - P28]	1		1,550	1,550	
C.1 [P26 - P27]	1		1,370	1,370	
C.1 [P23 - P24]	1		1,480	1,480	
C.1 [P22 - P23]	1		1,530	1,530	
C.1 [P21 - P22]	1		1,510	1,510	
C.1 [P20 - P21]	1		1,490	1,490	
C.1 [P87 - P83]	1		1,230	1,230	
C.1 [P84 - P85]	1		2,260	2,260	
C.1 [P88 - P84]	1		0,970	0,970	
C.1 [P89 - P85]	1		1,010	1,010	
C.1 [P90 - P86]	1		1,130	1,130	
C.1 [P88 - P89]	1		2,610	2,610	
C.1 [P24 - P25]	1		1,300	1,300	
C.1 [P80 - P81]	1		2,160	2,160	
				108,970	108,970
<b>Total m² .....:</b>			<b>108,970</b>	<b>12,01</b>	<b>1.308,73</b>

**4.3.1.2 M<sup>2</sup> Montaje de encofrado recuperable metálico en viga para el centrado de la carga, formado por paneles metálicos, y desencofrado posterior. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VC.T-1 [P4 - P1]	1	1,560			1,560	
VC.T-1 [P5 - P2]	1	1,320			1,320	
VC.T-1 [P4 - P5]	1	1,990			1,990	
VC.T-3 [(P9-P33) - (P6-P19)]	1	2,040			2,040	
VC.T-1 [P7 - P8]	1	1,950			1,950	
VC.T-1 [P10 - P11]	1	1,950			1,950	
VC.T-1 [P17 - P14]	1	1,320			1,320	
VC.T-1 [P13 - P14]	1	1,950			1,950	
VC.T-3 [(P15-P47) - P12]	1	1,980			1,980	

**Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
VC.T-1 [P34 - P20]	1		2,420	2,420	
VC.T-4 [P48 - P34]	1		7,640	7,640	
VC.T-1 [P35 - P21]	1		2,420	2,420	
VC.T-4 [P49 - P35]	1		7,640	7,640	
VC.T-1 [P36 - P22]	1		2,380	2,380	
VC.T-4 [P50 - P36]	1		7,580	7,580	
VC.T-1 [P37 - P23]	1		2,420	2,420	
VC.T-4 [P51 - P37]	1		7,580	7,580	
VC.T-1 [P38 - P24]	1		2,300	2,300	
VC.T-4 [P52 - P38]	1		7,470	7,470	
VC.T-3 [P53 - P39]	1		5,970	5,970	
VC.T-3 [P54 - P40]	1		5,970	5,970	
VC.T-1 [P40 - P26]	1		2,240	2,240	
VC.T-1 [P41 - P27]	1		2,460	2,460	
VC.T-4 [P55 - P41]	1		7,520	7,520	
VC.T-1 [P42 - P28]	1		2,420	2,420	
VC.T-4 [P56 - P42]	1		7,640	7,640	
VC.T-1 [P43 - P29]	1		2,420	2,420	
VC.T-4 [P57 - P43]	1		7,640	7,640	
VC.T-1 [P44 - P30]	1		2,420	2,420	
VC.T-4 [P58 - P44]	1		7,640	7,640	
VC.T-1 [P45 - P31]	1		2,420	2,420	
VC.T-4 [P59 - P45]	1		7,580	7,580	
VC.T-1 [P68 - P69]	1		1,950	1,950	
VC.T-1 [P65 - P62]	1		1,360	1,360	
VC.T-1 [P65 - P66]	1		1,990	1,990	
VC.T-1 [P71 - P72]	1		1,950	1,950	
VC.T-1 [P77 - P74]	1		1,360	1,360	
VC.T-1 [P74 - P75]	1		1,990	1,990	
VC.T-3 [(P60-P73) - P70]	1		2,030	2,030	

**Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
VC.T-1 [P16 - P13]	1		1,760	1,760	
VC.T-1 [P16 - P17]	1		2,030	2,030	
VC.T-1 [P17 - P18]	1		2,560	2,560	
VC.T-1 [P76 - P77]	1		2,600	2,600	
VC.T-1 [P77 - P78]	1		2,070	2,070	
VC.T-1 [P78 - P75]	1		1,760	1,760	
VC.S-1 [P66 - P63]	1		1,760	1,760	
VC.T-1 [P62 - P63]	1		2,030	2,030	
VC.T-1 [P61 - P62]	1		2,640	2,640	
VC.T-1 [P83 - P84]	1		1,180	1,180	
VC.T-1 [P86 - P82]	1		2,770	2,770	
VC.T-1 [P85 - P86]	1		1,180	1,180	
VC.T-1 [P89 - P90]	1		1,500	1,500	
VC.T-1 [P87 - P88]	1		1,500	1,500	
VC.T-3 [(P46-P67) - (P32-P64)]	1		2,040	2,040	
VC.T-1 [P39 - P25]	1		2,240	2,240	
VC.T-1 [P83 - P79]	1		2,810	2,810	
VC.S-1.1 [P84 - P80]	1		2,610	2,610	
VC.T-1 [P79 - P80]	1		0,940	0,940	
VC.T-1 [P81 - P82]	1		0,940	0,940	
VC.T-1 [P85 - P81]	1		2,650	2,650	
				184,450	184,450
		<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>	<b>184,450</b>	<b>12,01</b>	<b>2.215,24</b>

**4.3.1.3 M<sup>3</sup> Formación de viga para el atado de la cimentación, realizada con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 60 kg/m<sup>3</sup>. Incluso p/p de pasatubos para el posterior montaje de las redes de instalaciones proyectadas**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
C.1 [(35.67, 4.31) - (38.90, 4.31)]	1	-0,520			-0,520	
C.1 [P1 - P2]	1	0,370			0,370	
C.1 [P2 - P3]	1	0,440			0,440	

**Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
C.1 [P7 - P4]	1		0,560	0,560	
C.1 [P8 - P5]	1		0,440	0,440	
C.1 [(P6-P19) - P5]	1		0,640	0,640	
C.1 [(P6-P19) - P20]	1		0,270	0,270	
C.1 [P11 - P8]	1		0,380	0,380	
C.1 [P8 - (P9-P33)]	1		0,620	0,620	
C.1 [P14 - P11]	1		0,440	0,440	
C.1 [P11 - P12]	1		0,620	0,620	
C.1 [P14 - (P15-P47)]	1		0,600	0,600	
C.1 [P12 - (P9-P33)]	1		0,290	0,290	
C.1 [(P9-P33) - P34]	1		0,230	0,230	
C.1 [P34 - P35]	1		0,290	0,290	
C.1 [P35 - P36]	1		0,310	0,310	
C.1 [P36 - P37]	1		0,320	0,320	
C.1 [P37 - P38]	1		0,310	0,310	
C.1 [P38 - P39]	1		0,360	0,360	
C.1 [P39 - P40]	1		1,050	1,050	
C.1 [P40 - P41]	1		0,370	0,370	
C.1 [P41 - P42]	1		0,320	0,320	
C.1 [P42 - P43]	1		0,320	0,320	
C.1 [P43 - P44]	1		0,290	0,290	
C.1 [P44 - P45]	1		0,310	0,310	
C.1 [P45 - (P46-P67)]	1		0,230	0,230	
C.1 [P71 - P68]	1		0,380	0,380	
C.1 [P68 - P65]	1		0,440	0,440	
C.1 [(P46-P67) - P68]	1		0,620	0,620	
C.1 [(P32-P64) - P65]	1		0,640	0,640	
C.1 [P74 - P71]	1		0,450	0,450	
C.1 [P70 - P71]	1		0,620	0,620	
C.1 [P74 - (P60-P73)]	1		0,620	0,620	

**Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
C.1	[P70 - (P46-P67)]	1	0,290	0,290	
C.1	[P10 - P7]	1	0,510	0,510	
C.1	[P13 - P10]	1	0,570	0,570	
C.1	[(P15-P47) - P48]	1	0,190	0,190	
C.1	[P48 - P49]	1	0,260	0,260	
C.1	[P49 - P50]	1	0,270	0,270	
C.1	[P50 - P51]	1	0,290	0,290	
C.1	[P51 - P52]	1	0,280	0,280	
C.1	[P52 - P53]	1	0,350	0,350	
C.1	[P53 - (35.67, 4.31)]	1	0,270	0,270	
C.1	[P54 - P55]	1	0,350	0,350	
C.1	[(38.90, 4.31) - P54]	1	0,270	0,270	
C.1	[P55 - P56]	1	0,280	0,280	
C.1	[P56 - P57]	1	0,290	0,290	
C.1	[P57 - P58]	1	0,260	0,260	
C.1	[P58 - P59]	1	0,280	0,280	
C.1	[P59 - (P60-P73)]	1	0,200	0,200	
C.1	[P75 - P72]	1	0,570	0,570	
C.1	[P72 - P69]	1	0,510	0,510	
C.1	[P69 - P66]	1	0,560	0,560	
C.1	[P30 - P31]	1	0,380	0,380	
C.1	[P31 - (P32-P64)]	1	0,270	0,270	
C.1	[P29 - P30]	1	0,350	0,350	
C.1	[P28 - P29]	1	0,380	0,380	
C.1	[P27 - P28]	1	0,390	0,390	
C.1	[P26 - P27]	1	0,340	0,340	
C.1	[P23 - P24]	1	0,370	0,370	
C.1	[P22 - P23]	1	0,380	0,380	
C.1	[P21 - P22]	1	0,380	0,380	
C.1	[P20 - P21]	1	0,370	0,370	

**Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
C.1 [P87 - P83]	1		0,310	0,310	
C.1 [P84 - P85]	1		0,560	0,560	
C.1 [P88 - P84]	1		0,240	0,240	
C.1 [P89 - P85]	1		0,250	0,250	
C.1 [P90 - P86]	1		0,280	0,280	
C.1 [P88 - P89]	1		0,650	0,650	
C.1 [P24 - P25]	1		0,330	0,330	
C.1 [P80 - P81]	1		0,540	0,540	
				27,250	27,250
<b>Total m³ .....:</b>			<b>27,250</b>	<b>134,08</b>	<b>3.653,68</b>

**4.3.1.4 M³ Formación de viga para el centrado de la carga, realizada con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 145,2 kg/m³. Incluso p/p de pasatubos para el posterior montaje de las redes de instalaciones proyectadas.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VC.T-1 [P4 - P1]	1	0,390			0,390	
VC.T-1 [P5 - P2]	1	0,330			0,330	
VC.T-1 [P4 - P5]	1	0,500			0,500	
VC.T-3 [(P9-P33) - (P6-P19)]	1	0,510			0,510	
VC.T-1 [P7 - P8]	1	0,490			0,490	
VC.T-1 [P10 - P11]	1	0,490			0,490	
VC.T-1 [P17 - P14]	1	0,330			0,330	
VC.T-1 [P13 - P14]	1	0,490			0,490	
VC.T-3 [(P15-P47) - P12]	1	0,500			0,500	
VC.T-1 [P34 - P20]	1	0,600			0,600	
VC.T-4 [P48 - P34]	1	1,910			1,910	
VC.T-1 [P35 - P21]	1	0,600			0,600	
VC.T-4 [P49 - P35]	1	1,910			1,910	
VC.T-1 [P36 - P22]	1	0,590			0,590	
VC.T-4 [P50 - P36]	1	1,900			1,900	
VC.T-1 [P37 - P23]	1	0,600			0,600	
VC.T-4 [P51 - P37]	1	1,900			1,900	

**Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
VC.T-1 [P38 - P24]	1		0,570		0,570
VC.T-4 [P52 - P38]	1		1,870		1,870
VC.T-3 [P53 - P39]	1		1,490		1,490
VC.T-3 [P54 - P40]	1		1,490		1,490
VC.T-1 [P40 - P26]	1		0,560		0,560
VC.T-1 [P41 - P27]	1		0,610		0,610
VC.T-4 [P55 - P41]	1		1,880		1,880
VC.T-1 [P42 - P28]	1		0,600		0,600
VC.T-4 [P56 - P42]	1		1,910		1,910
VC.T-1 [P43 - P29]	1		0,600		0,600
VC.T-4 [P57 - P43]	1		1,910		1,910
VC.T-1 [P44 - P30]	1		0,600		0,600
VC.T-4 [P58 - P44]	1		1,910		1,910
VC.T-1 [P45 - P31]	1		0,600		0,600
VC.T-4 [P59 - P45]	1		1,900		1,900
VC.T-1 [P68 - P69]	1		0,490		0,490
VC.T-1 [P65 - P62]	1		0,340		0,340
VC.T-1 [P65 - P66]	1		0,500		0,500
VC.T-1 [P71 - P72]	1		0,490		0,490
VC.T-1 [P77 - P74]	1		0,340		0,340
VC.T-1 [P74 - P75]	1		0,500		0,500
VC.T-3 [(P60-P73) - P70]	1		0,510		0,510
VC.T-1 [P16 - P13]	1		0,440		0,440
VC.T-1 [P16 - P17]	1		0,510		0,510
VC.T-1 [P17 - P18]	1		0,640		0,640
VC.T-1 [P76 - P77]	1		0,650		0,650
VC.T-1 [P77 - P78]	1		0,520		0,520
VC.T-1 [P78 - P75]	1		0,440		0,440
VC.S-1 [P66 - P63]	1		0,440		0,440
VC.T-1 [P62 - P63]	1		0,510		0,510

**Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
VC.T-1	[P61 - P62]	1	0,660		0,660	
VC.T-1	[P83 - P84]	1	0,300		0,300	
VC.T-1	[P86 - P82]	1	0,690		0,690	
VC.T-1	[P85 - P86]	1	0,300		0,300	
VC.T-1	[P89 - P90]	1	0,380		0,380	
VC.T-1	[P87 - P88]	1	0,380		0,380	
VC.T-3	[(P46-P67) - (P32-P64)]	1	0,510		0,510	
VC.T-1	[P39 - P25]	1	0,560		0,560	
VC.T-1	[P83 - P79]	1	0,700		0,700	
VC.S-1.1	[P84 - P80]	1	0,650		0,650	
VC.T-1	[P79 - P80]	1	0,240		0,240	
VC.T-1	[P81 - P82]	1	0,240		0,240	
VC.T-1	[P85 - P81]	1	0,660		0,660	
				46,130	46,130	
<b>Total m<sup>3</sup> .....:</b>				<b>46,130</b>	<b>214,66</b>	<b>9.902,27</b>
				<b>Total subcapítulo 4.3.1.- Vigas entre zapatas: 17.079,92</b>		
				<b>Total subcapítulo 4.3.- Arriostramientos: 17.079,92</b>		

**4.4.- Elementos singulares****4.4.1.- Foso de ascensor**

**4.4.1.1 M<sup>3</sup> Formación de foso de ascensor a nivel de las zapatas de cimentación, mediante vaso de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con 50 kg/m<sup>3</sup> de acero UNE-EN 10080 B 500 S. Incluso p/p de refuerzos, zunchos de borde, armaduras de espera, encofrado y desencofrado con paneles metálicos recuperables.**

<b>Total m<sup>3</sup> .....:</b>				<b>5,545</b>	<b>142,03</b>	<b>787,56</b>
				<b>Total subcapítulo 4.4.1.- Foso de ascensor: 787,56</b>		
				<b>Total subcapítulo 4.4.- Elementos singulares: 787,56</b>		
<b>Total presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones :</b>				<b>41.790,34</b>		



## Presupuesto parcial nº 5 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>5.1.- Acero</b>								
<b>5.1.1.- Soportes</b>								
5.1.1.1	Ud	Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 200x200 mm y espesor 11 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 8 mm de diámetro y 33,9 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ancho X: 200 mm, Ancho Y: 200 mm y Espesor: 11 mm	1				1,000	
							1,000	1,000
		<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>				<b>13,94</b>	<b>13,94</b>
5.1.1.2	Ud	Suministro y montaje de placa de anclaje de acero UNE-EN 10025 S275JR en perfil plano, de 200x200 mm y espesor 12 mm, con 4 pernos soldados de acero corrugado UNE-EN 10080 B 500 S de 8 mm de diámetro y 34 cm de longitud total. Trabajado y montado en taller. Incluso p/p de taladro central, preparación de bordes, biselado alrededor del taladro para mejorar la unión del perno a la cara superior de la placa, soldaduras, cortes, pletinas, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Ancho X: 200 mm, Ancho Y: 200 mm y Espesor: 12 mm	1				1,000	
							1,000	1,000
		<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>				<b>14,51</b>	<b>14,51</b>
5.1.1.3	Kg	Suministro y montaje de acero UNE-EN 10025 S275JR, en soportes, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series CC, con uniones soldadas en obra. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos retoques y/o desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		P91 (PLANTA OA (cota 2.385))	1	78,000			78,000	

**Presupuesto parcial nº 5 Estructuras**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
P92 (PLANTA 0A (cota 2.385))	1	78,000		78,000	
P91 y P92 (PLANTA 2 (cota 8.00))	1	132,000		132,000	
				288,000	288,000
<b>Total kg .....</b>			<b>288,000</b>	<b>1,78</b>	<b>512,64</b>
<b>Total subcapítulo 5.1.1.- Soportes:</b>					<b>541,09</b>
<b>Total subcapítulo 5.1.- Acero:</b>					<b>541,09</b>

**5.2.- Hormigón armado**
**5.2.1.- Escaleras**

**5.2.1.1 M<sup>2</sup> Formación de zanca de escalera o rampa de losa de hormigón armado de 18 cm de espesor; realizada con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S de 18 kg/m<sup>2</sup>. Encofrado y desencofrado de la losa inclinada con puntales, sopandas y tablonés de madera.**

**Total m<sup>2</sup> .....**      **21,900**      **73,15**      **1.601,99**

**Total subcapítulo 5.2.1.- Escaleras:**      **1.601,99**

**5.2.2.- Soportes**

**5.2.2.1 M<sup>3</sup> Formación de soporte rectangular o cuadrado de hasta 3 m de altura libre, realizado con hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 92,8 kg/m<sup>3</sup>. Encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P79, P82, P83, P84, P85, P86, P87, P88, P89 y P90 (Cimentación)	10	0,250			2,500	
P80 (Cimentación)	1	0,250			0,250	
P81 (Cimentación)	1	0,250			0,250	
P6 (PLANTA 1 (cota 4.60))	1	0,070			0,070	
P12 y P70 (PLANTA 1 (cota 4.60))	2	0,070			0,140	
P15, P64 y P73 (PLANTA 1 (cota 4.60))	3	0,070			0,210	
P53 y P54 (PLANTA 1 (cota 4.60))	2	0,070			0,140	
P79, P82, P83, P84, P85, P86, P87, P88, P89 y P90 (PLANTA 1 (cota 4.60))	10	0,250			2,500	
P80 (PLANTA 1 (cota 4.60))	1	0,250			0,250	

**Presupuesto parcial nº 5 Estructuras**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
P81 (PLANTA 1 (cota 4.60))	1		0,250	0,250	
P6, P12, P15, P64, P70 y P73 (PLANTA 1A (cota 5.39))	6		0,200	1,200	
P9 y P67 (PLANTA 1A (cota 5.39))	2		0,270	0,540	
P80 (PLANTA 1A (cota 5.39))	1		0,230	0,230	
P53 y P54 (PLANTA 2 (cota 8.00))	2		0,220	0,440	
P79, P82, P83, P84, P85, P86, P87, P88, P89 y P90 (PLANTA 2 (cota 8.00))	10		0,250	2,500	
P80 (PLANTA 2 (cota 8.00))	1		0,020	0,020	
P81 (PLANTA 2 (cota 8.00))	1		0,250	0,250	
				11,740	11,740
<b>Total m³ .....</b>			<b>11,740</b>	<b>239,71</b>	<b>2.814,20</b>

**5.2.2.2 M³ Formación de soporte rectangular o cuadrado de entre 3 y 4 m de altura libre, realizado con hormigón armado HA-25/B/20/Illa fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 77,3 kg/m³. Encofrado y desencofrado con chapas metálicas reutilizables.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P2, P5, P8, P11, P14, P17, P62, P65, P68, P71, P74 y P77 (PLANTA 1A (cota 5.39))	12	0,280			3,360	
P3, P18, P61 y P76 (PLANTA 1A (cota 5.39))	4	0,280			1,120	
P19, P20, P21, P22, P23, P24, P25, P26, P27, P28, P29, P30, P31, P32, P33, P34, P35, P36, P37, P38, P41, P42, P43, P44, P45, P46, P47, P48, P49, P50, P51, P52, P55, P56, P57, P58, P59 y P60 (PLANTA 2 (cota 8.00))	38	0,320			12,160	
P2, P5, P8, P11, P14, P17, P62, P65, P68, P71, P74 y P77 (PLANTA BC (cota 8.30))	12	0,320			3,840	
					20,480	20,480
<b>Total m³ .....</b>			<b>20,480</b>	<b>167,50</b>	<b>3.430,40</b>	



**Presupuesto parcial nº 5 Estructuras**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>5.2.2.4</b>	<b>M<sup>3</sup></b>	<b>Formación de soporte circular de entre 3 y 4 m de altura libre, realizado con hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 82,6 kg/m<sup>3</sup>. Encofrado y desencofrado con molde desechable helicoidal.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P39 y P40 (PLANTA 2 (cota 8.00))	2	0,400					0,800	
							0,800	0,800
		<b>Total m<sup>3</sup> .....</b>				<b>0,800</b>	<b>240,34</b>	<b>192,27</b>
<b>5.2.2.5</b>	<b>M<sup>3</sup></b>	<b>Formación de soporte circular de entre 4 y 5 m de altura libre, realizado con hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 66,8 kg/m<sup>3</sup>. Encofrado y desencofrado con molde desechable helicoidal.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P39 y P40 (PLANTA 0A (cota 2.385))	2	0,790					1,580	
							1,580	1,580
		<b>Total m<sup>3</sup> .....</b>				<b>1,580</b>	<b>215,19</b>	<b>340,00</b>
								<b>Total subcapítulo 5.2.2.- Soportes: 12.685,17</b>

**5.2.3.- Vigas**

<b>5.2.3.1</b>	<b>M<sup>3</sup></b>	<b>Formación de viga realizada con hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, con una cuantía aproximada de acero UNE-EN 10080 B 500 S, de 84,8 kg/m<sup>3</sup>, situada en planta de hasta 3 m de altura libre. Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.</b>						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA 1 (cota 4.60) - Pórtico 9 - 1(B45-P39)	1	0,310					0,310	
PLANTA 1 (cota 4.60) - Pórtico 9 - 2(P39-P40)	1	3,890					3,890	
PLANTA 1 (cota 4.60) - Pórtico 9 - 3(P40-B46)	1	0,310					0,310	
PLANTA 1 (cota 4.60) - Pórtico 21 - 1(P15-P12)	1	0,720					0,720	
PLANTA 1 (cota 4.60) - Pórtico 21 - 2(P12-P9)	1	0,640					0,640	
PLANTA 1 (cota 4.60) - Pórtico 21 - 3(P9-P6)	1	0,710					0,710	
PLANTA 1 (cota 4.60) - Pórtico 26 - 1(P53-P39)	1	2,150					2,150	
PLANTA 1 (cota 4.60) - Pórtico 29 - 1(P54-P40)	1	2,150					2,150	

**Presupuesto parcial nº 5 Estructuras**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
	1	PLANTA 1 (cota 4.60) - Pórtico 33 - 1(P73-P70)	0,720	0,720	
	1	PLANTA 1 (cota 4.60) - Pórtico 33 - 2(P70-P67)	0,640	0,640	
	1	PLANTA 1 (cota 4.60) - Pórtico 33 - 3(P67-P64)	0,710	0,710	
	1	PLANTA 2 (cota 8.00) - Pórtico 16 - 1(P15-P12)	0,900	0,900	
	1	PLANTA 2 (cota 8.00) - Pórtico 16 - 2(P12-P9)	0,800	0,800	
	1	PLANTA 2 (cota 8.00) - Pórtico 16 - 3(P9-P6)	0,880	0,880	
	1	PLANTA 2 (cota 8.00) - Pórtico 17 - 1(P73-P70)	0,720	0,720	
	1	PLANTA 2 (cota 8.00) - Pórtico 17 - 2(P70-P67)	0,640	0,640	
	1	PLANTA 2 (cota 8.00) - Pórtico 17 - 3(P67-P64)	0,710	0,710	
	1	PLANTA BC (cota 8.30) - Pórtico 1 - 7(P53-P54)	2,650	2,650	
	1	PLANTA BC (cota 8.30) - Pórtico 2 - 7(P39-P40)	2,650	2,650	
	1	PLANTA BC (cota 8.30) - Pórtico 7 - 1(P53-P39)	4,940	4,940	
	1	PLANTA BC (cota 8.30) - Pórtico 7 - 2(P39-B2)	1,310	1,310	
	1	PLANTA BC (cota 8.30) - Pórtico 10 - 1(P54-P40)	4,940	4,940	
	1	PLANTA BC (cota 8.30) - Pórtico 10 - 2(P40-B3)	1,310	1,310	
				35,400	35,400
		<b>Total m³ .....</b>	<b>35,400</b>	<b>246,50</b>	<b>8.726,10</b>
				<b>Total subcapítulo 5.2.3.- Vigas:</b>	<b>8.726,10</b>



## Presupuesto parcial nº 5 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

**5.2.4.- Forjados de losa maciza**

**5.2.4.1 M<sup>2</sup> Formación de forjado de losa maciza, horizontal, con altura libre de planta de hasta 3 m, canto 22 cm, de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 22,3 kg/m<sup>2</sup>; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. Incluso p/p de nervios y zunchos perimetrales de planta y huecos. Sin incluir repercusión de soportes.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA 1 (cota 4.60)	1	5,750			5,750	
					5,750	5,750
<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>				<b>5,750</b>	<b>74,29</b>	<b>427,17</b>
<b>Total subcapítulo 5.2.4.- Forjados de losa maciza:</b>						<b>427,17</b>

**5.2.5.- Forjados unidireccionales**

**5.2.5.1 M<sup>2</sup> Formación de estructura de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,121 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>; acero UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de paños, vigas y zunchos, cuantía 9,5 kg/m<sup>2</sup>; forjado unidireccional, horizontal, de canto 25 cm, intereje de 70 cm; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; semivigueta pretensada T-12 CASTELO INTEREJE 70 VIGUETA TIPO S, 20+5, De hormigón; bovedilla de hormigón, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta. Sin incluir repercusión de soportes.**

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA 0A (cota 2.385)	1	90,600			90,600	
PLANTA 1A (cota 5.39)	1	90,760			90,760	
					181,360	181,360
<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>				<b>181,360</b>	<b>56,67</b>	<b>10.277,67</b>

## Presupuesto parcial nº 5 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
5.2.5.2	M <sup>2</sup>	Formación de estructura de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,134 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ; acero UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de paños, vigas y zunchos, cuantía 7,5 kg/m <sup>2</sup> ; forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 70 cm; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; semivigueta pretensada T-12 CASTELO INTEREJE 70 VIGUETA TIPO S, 25+5, De hormigón; bovedilla de hormigón, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta. Sin incluir repercusión de soportes.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA 1 (cota 4.60)	1		568,130			568,130		
PLANTA 2 (cota 8.00)	1		213,470			213,470		
PLANTA BC (cota 8.30)	1		339,430			339,430		
						1.121,030	1.121,030	
			<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>		<b>1.121,030</b>	<b>55,89</b>	<b>62.654,37</b>	
5.2.5.3	M <sup>2</sup>	Formación de estructura de hormigón armado HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote con un volumen total de hormigón en forjado y vigas de 0,102 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ; acero UNE-EN 10080 B 500 S, en zona de paños, vigas y zunchos, cuantía 1,9 kg/m <sup>2</sup> ; forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 cm, intereje de 70 cm; encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles; semivigueta pretensada T-12 CASTELO INTEREJE 70 VIGUETA TIPO S, 25+5, De hormigón; bovedilla de hormigón, incluso p/p de piezas especiales; capa de compresión de 5 cm de espesor, con armadura de reparto formada por malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; vigas planas; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Incluso p/p de zunchos perimetrales de planta. Sin incluir repercusión de soportes.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA 3 (cota 11.68)	1		359,820			359,820		
						359,820	359,820	
			<b>Total m<sup>2</sup> .....:</b>		<b>359,820</b>	<b>52,20</b>	<b>18.782,60</b>	
			<b>Total subcapítulo 5.2.5.- Forjados unidireccionales:</b>				<b>91.714,64</b>	
			<b>Total subcapítulo 5.2.- Hormigón armado:</b>				<b>115.155,07</b>	



## Presupuesto parcial nº 5 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>5.3.- Hormigón prefabricado</b>						
<b>5.3.1.- Forjados</b>						
5.3.1.1	M <sup>2</sup>	Suministro y colocación de placas alveolares de 25 cm de canto y de 100 a 120 cm de anchura, con momento flector último de 22 kN·m/m, para formación de forjado de canto 25 + 5 cm, con altura libre de planta de entre 3 y 4 m, apoyado indirectamente sobre vigas planas de hormigón (no incluidas en este precio); malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 6 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; acero B 500 S en zona de negativos, cuantía 4 kg/m <sup>2</sup> y hormigón armado HA-25/B/12/Ila fabricado en central y vertido con cubilote en relleno de juntas entre placas, zonas de enlace con apoyos y capa de compresión. Incluso p/p de cortes longitudinales paralelos a los laterales de las placas; cortes transversales oblicuos, cajeados, taladros y formación de huecos, montaje mediante grúa y apeos necesarios. Sin incluir repercusión de apoyos ni soportes.				
			Total m <sup>2</sup> .....:	719,910	78,48	56.498,54
						<b>Total subcapítulo 5.3.1.- Forjados: 56.498,54</b>
						<b>Total subcapítulo 5.3.- Hormigón prefabricado: 56.498,54</b>
						<b>Total presupuesto parcial nº 5 Estructuras : 172.194,70</b>



## Presupuesto parcial nº 6 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

**6.1.- Fábricas y trasdosados****6.1.1.- Hoja exterior cara vista**

6.1.1.1 M<sup>2</sup> Apertura de juntas en una profundidad de 2 a 5 cm en fachada de mampostería de pizarra existente, limpieza del soporte con cepillo metálico, retirada de restos de polvo y posterior relleno de juntas con WEBER.cal, revoco amasado con una mezcla 4:1 de agua y WEBER CT I, incluso p/p de medios auxiliares, según NTE EFP. Medida reduciendo huecos

Total m <sup>2</sup> .....	2.222,270	19,03	42.289,80
----------------------------	-----------	-------	-----------

<b>Total subcapítulo 6.1.1.- Hoja exterior cara vista:</b>			<b>42.289,80</b>
--	--	--	------------------

**6.1.2.- Sistemas de trasdosados de placas**

6.1.2.1 M<sup>2</sup> Suministro y montaje de trasdosado autoportante libre sobre cerramiento de fachada, W 626 "KNAUF", de 73 mm de espesor total, compuesto por placa de yeso laminado tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, formando sándwich con una placa tipo Standard (A) de 12,5 mm de espesor, atornilladas directamente a una estructura autoportante de acero galvanizado formada por canales horizontales, sólidamente fijados al suelo y al techo y montantes verticales de 48 mm y 0,6 mm de espesor con una modulación de 600 mm y con disposición normal "N", montados sobre canales junto al cerramiento vertical de fachada. Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre paneles).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
P-1 y 0	555,5				555,500	
P1 y 1A	416,4				416,400	
P2	168,7				168,700	
					1.140,600	1.140,600
				<b>Total m<sup>2</sup> .....</b>	<b>1.140,600</b>	<b>24.967,73</b>





## Presupuesto parcial nº 6 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>6.2.- Muros cortina</b>					
<b>6.2.1.- Sistemas de muro cortina</b>					
6.2.1.1	M <sup>2</sup>	Suministro y montaje de cerramiento de muro cortina de aluminio realizado mediante el sistema Fachada Estructural, de "CORTIZO", con estructura portante calculada para una sobrecarga máxima debida a la acción del viento de 60 kg/m <sup>2</sup> , compuesta por una retícula con una separación entre montantes de 150 cm y una distancia entre ejes del forjado o puntos de anclaje de 300 cm, comprendiendo 3 divisiones entre plantas. Montantes de sección 160x52 mm, anodizado color natural; travesaños de 40x52 mm (Iy=16,36 cm <sup>4</sup> ), anodizado color natural; perfil bastidor con rotura de puente térmico, anodizado color natural; con cerramiento compuesto de: un 10% de superficie opaca con acristalamiento exterior, (antepechos, cantos de forjado y falsos techos), formada por panel de chapa de aluminio, de 9 mm de espesor total, acabado lacado en color a elegir, formado por lámina de aluminio de 0,7 mm y alma aislante de poliestireno extruido (densidad 35 kg/m <sup>3</sup> ) y luna templada opaca coloreada de control solar Solarlux Silver Temprado "VITRO CRISTALGLASS", de 5 mm de espesor; un 90% de superficie transparente fija realizada con doble acristalamiento Isolar Solarlux "VITRO CRISTALGLASS", conjunto formado por vidrio exterior de control solar Solarlux Neutro 62 Temprado de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral con silicona Elastosil IG-25 "SIKA" de 6 mm, y vidrio interior de aislamiento acústico Akustex de 4+4: (L9) mm de espesor. Incluso p/p de accesorios de muros cortina para el sistema Fachada Estructural "CORTIZO"; sellado de la zona opaca con silicona neutra Elastosil 605 "SIKA"; anclajes de fijación de acero, compuestos por placa unida al forjado y angular para fijación de montantes al edificio; remates de muro a obra, realizados en chapa de aluminio de 1,5 mm de espesor. Totalmente montado.			
		Total m <sup>2</sup> .....	36,300	326,22	11.841,79
		<b>Total subcapítulo 6.2.1.- Sistemas de muro cortina:</b>			<b>11.841,79</b>
		<b>Total subcapítulo 6.2.- Muros cortina:</b>			<b>11.841,79</b>
<b>6.3.- Carpintería exterior</b>					
<b>6.3.1.- PVC</b>					
6.3.1.1	Ud	Suministro y montaje de puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1200x2850 mm, color blanco, incluso cerradura de seguridad, herrajes, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
		Total Ud .....	2,000	829,96	1.659,92



## Presupuesto parcial nº 6 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3.1.2	Ud	Suministro y montaje de puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1200x2300 mm, color blanco, incluso cerradura de seguridad, herrajes, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
		Total Ud .....	1,000	829,96	829,96
6.3.1.3	Ud	Suministro y montaje de puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de dos hojas abatibles, dimensiones 2500x2900 mm, color blanco, incluso cerradura de seguridad, herrajes, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Suministro y montaje de puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de dos hojas abatibles, dimensiones 2000x2100 mm, color blanco, incluso cerradura de seguridad, herrajes, garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
		Total Ud .....	1,000	1.437,74	1.437,74
6.3.1.4	Ud	Suministro y montaje de puerta balconera de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta, dos hojas practicables, dimensiones 1300x2600 mm, perfiles con acabado liso y color blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados, sin compacto; compuesta por premarco, marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller. Con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207: clase 1; estanqueidad al agua según UNE-EN 12208: clase 1A; resistencia al viento según UNE-EN 12210: clase C2. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
		Total Ud .....	129,000	436,39	56.294,31



## Presupuesto parcial nº 6 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.3.1.5	Ud	Suministro y montaje de puerta balconera de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta, dos hojas practicables, dimensiones 1300x2900 mm, perfiles con acabado liso y color blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados, sin compacto; compuesta por premarco, marco, hojas, herrajes de colgar y apertura, elementos de estanqueidad y accesorios homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller. Con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207: clase 1; estanqueidad al agua según UNE-EN 12208: clase 1A; resistencia al viento según UNE-EN 12210: clase C2. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total Ud .....:	3,000	436,39
					1.309,17
				<b>Total subcapítulo 6.3.1.- PVC:</b>	
					<b>61.531,10</b>

## 6.3.2.- Ventanas para tejados

6.3.2.1	Ud	Suministro y montaje de combinación de dos ventanas de cubierta iguales, dispuestas en una fila, GGU INTEGRA "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento eléctrico o manual mediante barra de maniobra, de 134x140 cm, realizada en madera laminada de pino nórdico con acabado en poliuretano blanco, incorpora motor de apertura de la ventana, sistema eléctrico, sensor de lluvia y mando a distancia por radiofrecuencia, con acristalamiento aislante de seguridad y protección solar (vidrio interior laminar de 3+3 mm, cámara de aire rellena de gas argón de 14 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con recubrimiento aislante de protección solar y separador de acero inoxidable), en tejado plano de pizarra, lámina asfáltica, lámina metálica o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°; con cerco de estanqueidad de aluminio, para la combinación de ventanas de cubierta del mismo tamaño, PAR EKL "VELUX", color gris, para material de cubierta plano hasta 8 mm de espesor. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
			Total Ud .....:	2,000	2.473,33
					4.946,66
				<b>Total subcapítulo 6.3.2.- Ventanas para tejados:</b>	
					<b>4.946,66</b>
				<b>Total subcapítulo 6.3.- Carpintería exterior:</b>	
					<b>66.477,76</b>



## Presupuesto parcial nº 6 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>6.4.- Defensas de exteriores</b>						
<b>6.4.1.- Barandillas</b>						
6.4.1.1	Ud	Suministro y montaje de barandilla modular de acero laminado en caliente, para instalar sobre hueco terminado de balcones lineales de fachada, modelo BAL-ROT V "TRENZA METAL" de 110 cm de altura y 120 cm de longitud, incorporando reja trenzada referencia B-14-16-35 "TRENZA METAL", bastidor formado por montantes verticales ocultos en pletina de 40x6 mm, remate superior e inferior de malla con pletina de 35x6 mm y pasamanos de 50 mm de diámetro. Protección del conjunto mediante galvanizado en caliente de gran resistencia antioxidante; tratamiento de desengrase y fosfatado; lacado al horno con poliéster ferrotextrado color blanco. Máxima adherencia del revestimiento exterior. Incluso rótulas extensibles para anclaje lateral a muro de fábrica u hormigón, anclaje inferior mediante taco metálico de cabeza oculta, tornillería de anclaje y bolsa de protección en obra. Elaboración en taller y ajuste final en obra.				
			Total Ud .....	80,000	258,16	20.652,80
			<b>Total subcapítulo 6.4.1.- Barandillas:</b>		<b>20.652,80</b>	
			<b>Total subcapítulo 6.4.- Defensas de exteriores:</b>		<b>20.652,80</b>	
<b>6.5.- Remates de exteriores</b>						
<b>6.5.1.- Vierteaguas</b>						
6.5.1.1	M	Formación de vierteaguas de mármol Crema Marfil, de 110 a 150 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo los alféizares, los salientes de los paramentos, las cornisas de fachada, etc., recibido con mortero de cemento hidrófugo M-10. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte con mortero de cemento hidrófugo M-10, rejuntado entre piezas y uniones con los muros con mortero de juntas especial para revestimientos de piedra natural.				
			Total m .....	49,000	19,83	971,67
			<b>Total subcapítulo 6.5.1.- Vierteaguas:</b>		<b>971,67</b>	
<b>6.5.2.- Umbrales</b>						
6.5.2.1	M	Formación de umbral para remate de puerta de entrada o balconera de mármol Crema Marfil, de 110 a 150 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, con clara pendiente y empotrado en las jambas, cubriendo el escalón de acceso en la puerta de entrada o balcón de un edificio, recibido con mortero de cemento hidrófugo M-10. Incluso p/p de preparación y regularización del soporte con mortero de cemento hidrófugo M-10, rejuntado entre piezas y uniones con los muros con mortero de juntas especial para revestimientos de piedra natural.				
			Total m .....	88,000	19,83	1.745,04
			<b>Total subcapítulo 6.5.2.- Umbrales:</b>		<b>1.745,04</b>	
			<b>Total subcapítulo 6.5.- Remates de exteriores:</b>		<b>2.716,71</b>	



## Presupuesto parcial nº 6 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>6.6.- Limpieza y tratamientos superficiales</b>						
<b>6.6.1.- Limpieza mecánica</b>						
6.6.1.1	M <sup>2</sup>	Limpieza mecánica de fachada de fábrica de mampostería en mal estado de conservación, mediante proyección en seco de chorro de abrasivo (silicato de aluminio) a baja presión, controlada mediante boquillas recambiables y regulables, modificando la presión, la distancia de aplicación y el diámetro de las boquillas, en función de la naturaleza y las condiciones de la superficie a limpiar. Incluso p/p de pruebas previas necesarias para ajustar los parámetros de la limpieza y evitar daños en los materiales, transporte, montaje y desmontaje de equipo; inspección general de la fachada y eliminación de aquellos elementos que pudieran desprenderse; acopio, retirada y carga de la arena proyectada y restos generados sobre camión o contenedor; considerando un grado de complejidad medio.				
			Total m <sup>2</sup> .....:	2.222,270	19,49	43.312,04
			<b>Total subcapítulo 6.6.1.- Limpieza mecánica:</b>		<b>43.312,04</b>	
			<b>Total subcapítulo 6.6.- Limpieza y tratamientos superficiales:</b>		<b>43.312,04</b>	
			<b>Total presupuesto parcial nº 6 Fachadas :</b>		<b>215.031,05</b>	



## Presupuesto parcial nº 7 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>7.1.- Armarios</b>						
<b>7.1.1.- Empotrados sin obra</b>						
7.1.1.1	Ud	Suministro y colocación de block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x200x60 cm, compuesto de hoja de tablero aglomerado de 16 mm de espesor recubierto de resinas melamínicas con acabado en alto brillo, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas. Incluso módulos columna y baldas de división en maletero con acabado melamínico y cantos de PVC, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas y zócalo. Elaborado en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montado.				
			Total Ud .....	21,000	588,03	12.348,63
			<b>Total subcapítulo 7.1.1.- Empotrados sin obra:</b>		<b>12.348,63</b>	
			<b>Total subcapítulo 7.1.- Armarios:</b>		<b>12.348,63</b>	
<b>7.2.- Defensas interiores</b>						
<b>7.2.1.- Barandillas y pasamanos</b>						
7.2.1.1	M	Suministro y colocación de barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo, formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para hueco curvo de forjado. Incluso p/p de patas de agarre, fijación mediante atornillado en hormigón con tacos de expansión, tornillos de acero y pasta química. Elaborada en taller y montada en obra.				
			Total m .....	8,700	150,10	1.305,87
7.2.1.2	M	Suministro y colocación de barandilla de aluminio lacado color de 90 cm de altura, con bastidor sencillo, formado por barandal superior que hace de pasamanos y barandal inferior; montantes verticales dispuestos cada 100 cm y barrotes verticales colocados cada 10 cm, para hueco poligonal de forjado. Incluso p/p de patas de agarre, fijación mediante atornillado en hormigón con tacos de expansión, tornillos de acero y pasta química. Elaborada en taller y montada en obra.				
			Total m .....	29,350	113,48	3.330,64
7.2.1.3	M	Suministro y colocación de barandilla de aluminio lacado color de 90 cm de altura, con bastidor sencillo, formado por barandal superior que hace de pasamanos y barandal inferior; montantes verticales dispuestos cada 100 cm y barrotes verticales colocados cada 10 cm, para escalera de ida y vuelta, de dos tramos rectos con meseta intermedia. Incluso p/p de patas de agarre, fijación mediante atornillado en hormigón con tacos de expansión, tornillos de acero y pasta química. Elaborada en taller y montada en obra.				
			Total m .....	12,350	116,07	1.433,46
			<b>Total subcapítulo 7.2.1.- Barandillas y pasamanos:</b>		<b>6.069,97</b>	
			<b>Total subcapítulo 7.2.- Defensas interiores:</b>		<b>6.069,97</b>	



## Presupuesto parcial nº 7 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>7.3.- Puertas de paso interiores</b>					
<b>7.3.1.- De madera</b>					
7.3.1.1	Ud	Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli rameado; precerco de pino país de 200x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli rameado de 200x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli rameado de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo de roseta de aluminio anodizado, serie media. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
		Total Ud .....	50,000	228,94	11.447,00
7.3.1.2	Ud	Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x102,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli rameado; precerco de pino país de 200x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli rameado de 200x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli rameado de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo de roseta de aluminio anodizado, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
		Total Ud .....	2,000	227,06	454,12
7.3.1.3	Ud	Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x92,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli rameado; precerco de pino país de 200x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli rameado de 200x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli rameado de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, cierre y manivela sobre escudo de roseta de aluminio anodizado, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
		Total Ud .....	1,000	227,06	227,06
<b>Total subcapítulo 7.3.1.- De madera:</b>					<b>12.128,18</b>
<b>7.3.2.- Resistentes al fuego</b>					
7.3.2.1	Ud	Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, E12 30-C5, de dos hojas de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 2000x2000 mm de luz y altura de paso, acabado Tea Tree (F 5148) formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente modelo Geze TS 3000 V, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas modelo Dictator SR90, barra antipánico modelo 4000 N, tapa ciega para la cara exterior, electroimán modelo GD 50, con caja de bornes, pulsador y placa de anclaje articulada. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.			
		Total Ud .....	2,000	1.906,46	3.812,92



## Presupuesto parcial nº 7 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.3.2.2	Ud	Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 1650x2000 mm de luz y altura de paso, acabado Tea Tree (F 5148), formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso frecuente modelo Geze TS 3000 V, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas modelo Dictator SR90, mirilla circular homologada de 360 mm de diámetro con vidrio cortafuegos EI2 60. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.			
		Total Ud .....	1,000	2.644,38	2.644,38
7.3.2.3	Ud	Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.			
		Total Ud .....	6,000	321,67	1.930,02
7.3.2.4	Ud	Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 1100x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.			
		Total Ud .....	2,000	409,07	818,14
7.3.2.5	Ud	Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 62 mm de espesor, modelo Delta "ANDREU", 900x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,7 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,2 mm de espesor con garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.			
		Total Ud .....	1,000	336,62	336,62



## Presupuesto parcial nº 7 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.3.2.6	Ud	Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, modelo Turia "ANDREU", 1450x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas modelo Dictator SR90. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.			
			Total Ud .....	1,000	985,96
					985,96
7.3.2.7	Ud	Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 1000x2000 mm de luz y altura de paso, acabado Tea Tree (F 5148) formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso frecuente modelo Geze TS 3000 V, barra antipánico modelo 2000 N, tapa ciega para la cara exterior. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.			
			Total Ud .....	3,000	863,21
					2.589,63
7.3.2.8	Ud	Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de una hoja de 69 mm de espesor, modelo Sigma "ANDREU", 800x2000 mm de luz y altura de paso, acabado Tea Tree (F 5148) formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas, revestidas con panel laminado de formica de 2 mm de espesor y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor, acabado lacado en color RAL 8002, con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.			
			Total Ud .....	2,000	665,54
					1.331,08
7.3.2.9	Ud	Suministro y colocación de puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, de dos hojas de 63 mm de espesor, modelo Turia "ANDREU", 1650x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado tipo CS5 de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado modelo Tesa CT 2000D, selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas modelo Dictator SR90. Elaborada en taller, con ajuste y fijación en obra. Totalmente montada y probada.			
			Total Ud .....	1,000	1.019,31
					1.019,31
			<i>Total subcapítulo 7.3.2.- Resistentes al fuego:</i>		<b>15.468,06</b>
			<i>Total subcapítulo 7.3.- Puertas de paso interiores:</i>		<b>27.596,24</b>



## Presupuesto parcial nº 7 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>7.4.- Entramados autoportantes</b>						
<b>7.4.1.- Placas de yeso laminado</b>						
7.4.1.1	M <sup>2</sup>	Suministro y montaje de tabique especial sistema W 115+ "KNAUF" autoportante 12,5+12,5+70 +12,5+ 70+12,5+12,5)/600 (70 + 70), de 200 mm de espesor total, sobre banda acústica "KNAUF", colocada en la base del tabique, formado por una estructura doble arriostrada con placa intermedia tipo cortafuego (DF) de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 + 70 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre ellos, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas en cada cara tipo Standart (A), de 12,5 mm de espesor cada placa). Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre montantes).				
			Total m <sup>2</sup> .....:	560,740	50,42	28.272,51
7.4.1.2	M <sup>2</sup>	Suministro y montaje de tabique especial sistema W 115+ "KNAUF" autoportante 12,5+12,5+70 +12,5+ 70+12,5+12,5)/600 (70 + 70), de 200 mm de espesor total, sobre banda acústica "KNAUF", colocada en la base del tabique, formado por una estructura doble arriostrada con placa intermedia tipo Standart (A) de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 + 70 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre ellos, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas en cada cara tipo Standart (A), de 12,5 mm de espesor cada placa). Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre montantes).				
			Total m <sup>2</sup> .....:	1.292,300	42,92	55.465,52



## Presupuesto parcial nº 7 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.4.1.3	M <sup>2</sup>	Suministro y montaje de tabique especial sistema W 115+ "KNAUF" autoportante 12,5+12,5+48 +12,5+ 48+12,5+12,5)/600 (48 + 48), de 160 mm de espesor total, sobre banda acústica "KNAUF", colocada en la base del tabique, formado por una estructura doble arriostrada con placa intermedia tipo Standart (A) de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 + 48 mm de ancho, a base de montantes (elementos verticales) separados 600 mm entre ellos, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan cuatro placas en total (dos placas en cada cara tipo Standart (A), de 12,5 mm de espesor cada placa). Incluso p/p de replanteo de la perfilaría, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilaría con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre montantes).			
		Total m <sup>2</sup> .....	253,700	41,27	10.470,20
		<i>Total subcapítulo 7.4.1.- Placas de yeso laminado:</i>			<i>94.208,23</i>
		<i>Total subcapítulo 7.4.- Entramados autoportantes:</i>			<i>94.208,23</i>
<b>7.5.- Ayudas</b>					
<b>7.5.1.- Formación de peldañado</b>					
7.5.1.1	M	Formación de peldañado de escalera con ladrillo cerámico hueco recibido con mortero de cemento M-5, sobre la losa o bóveda de escalera, como base para la posterior colocación del acabado de peldaños.			
		Total m .....	12,600	13,96	175,90
		<i>Total subcapítulo 7.5.1.- Formación de peldañado:</i>			<i>175,90</i>
		<i>Total subcapítulo 7.5.- Ayudas:</i>			<i>175,90</i>
		<b>Total presupuesto parcial nº 7 Particiones :</b>			<b>140.398,97</b>

**Presupuesto parcial nº 8 Instalaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>8.1.- Transporte</b>					
<b>8.1.1.- Ascensores</b>					
8.1.1.1	Ud	Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico sin cuarto de máquinas de frecuencia variable de 1 m/s de velocidad, 2 paradas, 450 kg de carga nominal, con capacidad para 6 personas, nivel básico de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra colectiva de bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).			
		Total Ud .....	2,000	14.578,98	29.157,96
		<b>Total subcapítulo 8.1.1.- Ascensores:</b>			<b>29.157,96</b>
		<b>Total subcapítulo 8.1.- Transporte:</b>			<b>29.157,96</b>
8.2	Ud	Instalación completa de telecomunicaciones según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por la acometida, las canalizaciones de enlace, los equipamientos para los recintos RITI y RITS, las canalizaciones principales, secundarias e interiores, los sistemas de captación y las tomas de audiovisuales (radio-televisión y telefonía básica), así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.			
		Total ud .....	1,000	75.000,00	75.000,00
8.3	Ud	Instalación completa de climatización según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por 5 unidades exteriores de aire acondicionado para sistema VRV 5x1 y 2 unidades exteriores de aire acondicionado, sistema aire-aire multi-split, 3x1 y 2x1; unidades interiores de aire acondicionado con distribución por conducto rectangular (sistema VRV) y unidades interiores tipo cassette en sistema aire-aire multi-split; derivación de línea frigorífica formada por uno o dos colectores y un control centralizado para el sistema de climatización, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.			
		Total ud .....	1,000	125.000,00	125.000,00
8.4	Ud	Instalación completa de sistema de calefacción por suelo radiante según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por panel portatubos aislante y tubo de polietileno reticulado, colectores modulares con sistemas de regulación de temperatura y un grupo de impulsión en la instalación vertical del colector, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.			
		Total ud .....	1,000	38.000,00	38.000,00

**Presupuesto parcial nº 8 Instalaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.5	Ud	Instalación completa de fontanería de agua fría y ACS según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por la acometida, el contador, los tubos de alimentación, el depósito regulador de agua fría, la caldera de biomasa y silo para almacenaje de pellets, acumuladores de agua caliente, grupos de presión, las montantes y las instalaciones interiores de agua fría, ACS y retorno de agua caliente, incluidas las llaves y válvulas necesarias en la instalación, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.			
		Total ud .....	1,000	45.000,00	45.000,00
8.6	Ud	Instalación completa de electricidad según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por la puesta a tierra, la caja general de protección, la línea general de alimentación, el cuadro general de distribución y los subcuadros, las derivaciones individuales y las instalaciones interiores, dispositivos generales e individuales de mando y protección (DGMP) e interruptor de Control de Potencia (ICP), así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.			
		Total ud .....	1,000	80.000,00	80.000,00
8.7	Ud	Instalación completa del sistema separativo de saneamiento de aguas fecales y pluviales, según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por canalones y bajantes de zinctitanio en la red de evacuación de pluviales; y desagües, derivaciones individuales, bajantes con de ventilación primaria y colectores suspendidos de PVC-B, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.			
		Total ud .....	1,000	60.000,00	60.000,00
8.8	Ud	Instalación completa de gas según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por un depósito enterrado con un conjunto de regulación, las conducciones enterradas y empotradas y la instalación interior con dotación para 3 aparatos de cocina, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.			
		Total ud .....	1,000	75.000,00	75.000,00
8.9	Ud	Instalación completa de ventilación mecánica, según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por rejillas de extracción, conductos rígidos de chapa galvanizada GSA con aislamiento y ventilador de extracción para tejado, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.			
		Total ud .....	1,000	30.000,00	30.000,00
8.10	Ud	Instalación completa contra incendios, según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por un sistema de detección y alarma, alumbrado de emergencia, señalización, extintores y sistema de abastecimiento de agua (acometida, depósito, grupo de presión y la red de distribución con las válvulas y filtros correspondientes) para la BIE, así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.			
		Total ud .....	1,000	25.000,00	25.000,00
8.11	Ud	Instalación completa de iluminación, según descripción recogida en documentación gráfica, compuesta por luminarias interiores (downlights fluorescentes compactos dobles (TC-D) y luminarias suspendidas halógenas de bajo voltaje (QT-12)) y exteriores (luminarias incandescentes adosadas al muro), así como todos los equipos y accesorios necesarios para su correcto funcionamiento.			
		Total ud .....	1,000	9.260,00	9.260,00
<b>Total presupuesto parcial nº 8 Instalaciones :</b>					<b>591.417,96</b>



## Presupuesto parcial nº 9 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>9.1.- Aislamientos</b>					
<b>9.1.1.- Suelos flotantes</b>					
9.1.1.1	M <sup>2</sup>	Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel de lana mineral natural (LMN) no revestido, Ultracoustic Suelo TPT 01 "KNAUF INSULATION", de 25 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 0,75 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio), depositado sobre el soporte a tresbolillo y sin separaciones entre los paneles, previa protección del aislamiento con film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva.			
		Total m <sup>2</sup> .....	2.178,520	10,75	23.419,09
9.1.1.2	M <sup>2</sup>	Suministro y colocación de aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana de roca volcánica, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio), depositado sobre el soporte a tresbolillo y sin separaciones entre los paneles, previa protección del aislamiento con film de polietileno de 0,2 mm de espesor. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, cortes, desolidarización perimetral realizada con el mismo material aislante y sellado de juntas del film de polietileno protector del aislamiento con cinta adhesiva.			
		Total m <sup>2</sup> .....	582,430	13,83	8.055,01
		<b>Total subcapítulo 9.1.1.- Suelos flotantes:</b>			<b>31.474,10</b>
<b>9.1.2.- Falsos techos</b>					
9.1.2.1	M <sup>2</sup>	Suministro y colocación de aislamiento acústico sobre falso techo de placas, formado por panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 45 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 1,2 (m <sup>2</sup> K)/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK). Incluso p/p de cortes del aislante.			
		Total m <sup>2</sup> .....	79,350	5,47	434,04
		<b>Total subcapítulo 9.1.2.- Falsos techos:</b>			<b>434,04</b>
		<b>Total subcapítulo 9.1.- Aislamientos:</b>			<b>31.908,14</b>
<b>9.2.- Impermeabilizaciones</b>					
<b>9.2.1.- Muros en contacto con el terreno</b>					
9.2.1.1	M <sup>2</sup>	Formación de impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, mediante lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30/FV (50), con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 60 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida, previa imprimación con imprimación asfáltica, tipo EB (rendimiento: 0,35 kg/m <sup>2</sup> ). Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie, solapes y bandas de refuerzo en la coronación y en la entrega al pie del muro en su encuentro con la cimentación.			
		Total m <sup>2</sup> .....	435,000	11,68	5.080,80

**Presupuesto parcial nº 9 Aislamientos e impermeabilizaciones**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
9.2.1.2	M <sup>2</sup>	Formación de drenaje de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, mediante lámina drenante nodular, de polietileno de alta densidad, con geotextil de polipropileno de 120 g/m <sup>2</sup> incorporado, resistencia a la compresión 180 ± 20% kN/m <sup>2</sup> según UNE-EN ISO 604 y capacidad de drenaje 4,8 l/(s·m); sujeta al paramento vertical mediante fijaciones mecánicas (6 ud/m <sup>2</sup> ), con los nódulos contra el muro previamente impermeabilizado. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie, solapes horizontales y verticales, remates de esquinas y rincones y colocación de perfil metálico de remate superior (0,3 m/m <sup>2</sup> ).				
			Total m <sup>2</sup> .....:	435,000	10,33	4.493,55
			<i>Total subcapítulo 9.2.1.- Muros en contacto con el terreno:</i>			9.574,35
<b>9.2.2.- Fachadas</b>						
9.2.2.1	M	Formación de impermeabilización en alféizar con lámina autoadhesiva de betún modificado con elastómero SBS, LBA-40/G-FV (50), con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 50 g/m <sup>2</sup> , de superficie autoprottegida (protección mineral en la cara exterior y un film siliconado extraíble en la cara interior), tipo monocapa, totalmente adherida al soporte con imprimación asfáltica, tipo EA, preparada para recibir el vierteaguas. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie, solapes y resolución de encuentros.				
			Total m .....:	137,000	7,87	1.078,19
			<i>Total subcapítulo 9.2.2.- Fachadas:</i>			1.078,19
<b>9.2.3.- Fosos de ascensor, depósitos y piscinas</b>						
9.2.3.1	M <sup>2</sup>	Impermeabilización de foso de ascensor constituido por muro de superficie lisa de hormigón, elementos prefabricados de hormigón o revocos de mortero rico en cemento, con impermeabilizante mineral en capa fina Weber.tec Imper F "WEBER CEMARKSA", color blanco, compuesto de cementos especiales, áridos, resinas, sales activas y aditivos, paso del agua a contrapresión < 125 cm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> a las 24 horas y certificado de potabilidad, aplicado con brocha en dos o más capas sobre el soporte humedecido, hasta conseguir un espesor mínimo total de 2 mm. Sin incluir la resolución de ángulos y rincones, anclajes y empotramientos o colocación de tuberías.				
			Total m <sup>2</sup> .....:	27,670	7,10	196,46
			<i>Total subcapítulo 9.2.3.- Fosos de ascensor, depósitos y piscinas:</i>			196,46
			<i>Total subcapítulo 9.2.- Impermeabilizaciones:</i>			10.849,00
			<b>Total presupuesto parcial nº 9 Aislamientos e impermeabilizaciones :</b>			<b>42.757,14</b>



## Presupuesto parcial nº 10 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>10.1.- Inclinadas</b>					
<b>10.1.1.- Pizarras</b>					
10.1.1.1	M <sup>2</sup>	Formación de cubierta inclinada con una pendiente media del 35%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: tablero sándwich, 100x30x12 cm, compuesto de placas cerámicas y material aislante intermedio de poliestireno expandido, con una capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm de espesor y acabado fratasado, apoyada sobre tabiques aligerados de ladrillo cerámico hueco, recibidos con mortero de cemento M-5 con maestra superior del mismo mortero, con una altura media de 100 cm, arriostrados transversalmente cada 2 m aproximadamente, todo ello sobre forjado de hormigón (no incluido en este precio); IMPERMEABILIZACIÓN: placas asfálticas 10 ondas, de perfil ondulado y color negro, formadas por fibras minerales y vegetales saturadas con una emulsión bituminosa a altas temperaturas, fijada con tornillos al soporte; COBERTURA: pizarra para techar en piezas rectangulares, 46x30 cm, de segunda calidad, grueso 4 a 6 mm, colocada formando tres espesores (cubierta terciada), y fijada sobre rastreles de madera de pino de 42x27 mm de sección, dispuestos en hiladas paralelas al alero. Incluso p/p de caballetes y limas, remates de chapa galvanizada de 25 cm de desarrollo, piezas de ventilación de cubierta, goterones y piezas especiales para formación de cumbreras y limatesas con forrados metálicos y acabados de pizarra, aleros, endobles y bordes libres.			
		Total m <sup>2</sup> .....	1.020,690	97,39	99.405,00
10.1.1.2	M <sup>2</sup>	Formación de cubierta inclinada con una pendiente media del 60%, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: tablero sándwich, 100x30x12 cm, compuesto de placas cerámicas y material aislante intermedio de poliestireno expandido, con una capa de regularización de mortero de cemento M-5 de 2 cm de espesor y acabado fratasado, apoyada sobre tabiques aligerados de ladrillo cerámico hueco, recibidos con mortero de cemento M-5 con maestra superior del mismo mortero, con una altura media de 100 cm, arriostrados transversalmente cada 2 m aproximadamente, todo ello sobre forjado de hormigón (no incluido en este precio); IMPERMEABILIZACIÓN: placas asfálticas 10 ondas, de perfil ondulado y color negro, formadas por fibras minerales y vegetales saturadas con una emulsión bituminosa a altas temperaturas, fijada con tornillos al soporte; COBERTURA: pizarra para techar en piezas rectangulares, 46x30 cm, de segunda calidad, grueso 4 a 6 mm, colocada formando tres espesores (cubierta terciada), y fijada sobre rastreles de madera de pino de 42x27 mm de sección, dispuestos en hiladas paralelas al alero. Incluso p/p de caballetes y limas, remates de chapa galvanizada de 25 cm de desarrollo, piezas de ventilación de cubierta, goterones y piezas especiales para formación de cumbreras y limatesas con forrados metálicos y acabados de pizarra, aleros, endobles y bordes libres.			
		Total m <sup>2</sup> .....	579,720	121,82	70.621,49
		<i>Total subcapítulo 10.1.1.- Pizarras:</i>			<u>170.026,49</u>
		<i>Total subcapítulo 10.1.- Inclinadas:</i>			<u>170.026,49</u>



## Presupuesto parcial nº 10 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>10.2.- Remates</b>					
<b>10.2.1.- Forrados</b>					
10.2.1.1	Ud	Formación de fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 0,25 m <sup>2</sup> de sección y 1 m de altura, recibida y enfoscada exteriormente con mortero de cemento M-5, para forrado de conductos de instalaciones situados en cubierta inclinada. Incluso p/p de enjarjes, mermas, roturas, ejecución de encuentros y puntos singulares.			
			Total Ud .....	1,000	47,46
					47,46
					<b>Total subcapítulo 10.2.1.- Forrados: 47,46</b>
<b>10.2.2.- Limahoyas</b>					
10.2.2.1	M	Formación de limahoya con doble tabicón de 8 cm de espesor cada uno, de ladrillo cerámico hueco de 24x11,5x8 cm, recibidos con mortero de cemento M-5, macizado de mortero de cemento M-5 para recibir la plancha de zinc de 0,60 mm de espesor y 450 mm de desarrollo, preformada. Incluso p/p de plancha de zinc, piezas especiales, solapes, fijaciones, conexiones a bajantes y junta de estanqueidad.			
			Total m .....	21,000	39,82
					836,22
					<b>Total subcapítulo 10.2.2.- Limahoyas: 836,22</b>
<b>10.2.3.- Encuentros</b>					
10.2.3.1	Ud	Formación de encuentro de faldón de tejado de tejas o pizarra con chimeneas o conductos de ventilación de dimensiones 100x100 cm mediante colocación de banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm formando babero y fijada con perfil de acero inoxidable. Incluso p/p de solapes, corte, preparación, tornillos de fijación y sellado con cordón de silicona del perfil.			
			Total Ud .....	1,000	239,31
					239,31
					<b>Total subcapítulo 10.2.3.- Encuentros: 239,31</b>
					<b>Total subcapítulo 10.2.- Remates: 1.122,99</b>
			<b>Total presupuesto parcial nº 10 Cubiertas :</b>		<b>171.149,48</b>



## Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>11.1.- Alicatados</b>					
<b>11.1.1.- Cerámicos/Gres</b>					
11.1.1.1	M <sup>2</sup>	Suministro y colocación de alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo mármol "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, 15x30 cm, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T80 Especial Yeso "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con llana. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado, replanteo, cortes, crucetas de PVC, y juntas; rejuntado con mortero técnico coloreado, C G2, Line-Fix "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 3 y 15 mm; con cantoneras de PVC, crucetas de PVC; acabado y limpieza final.			
		Total m <sup>2</sup> .....	810,500	102,16	82.800,68
11.1.1.2	M <sup>2</sup>	Suministro y colocación de alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo técnico "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, 30x30 cm, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T80 Especial Yeso "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con llana. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado, replanteo, cortes, crucetas de PVC, y juntas; rejuntado con mortero técnico coloreado, C G2, Line-Fix "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 3 y 15 mm; con cantoneras de PVC, crucetas de PVC; acabado y limpieza final.			
		Total m <sup>2</sup> .....	532,220	83,29	44.328,60
11.1.1.3	M <sup>2</sup>	Suministro y colocación de alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo técnico "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, 10x10 cm, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T80 Especial Yeso "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con llana. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado, replanteo, cortes, crucetas de PVC, y juntas; rejuntado con mortero técnico coloreado, C G2, Line-Fix "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 3 y 15 mm; con cantoneras de PVC, crucetas de PVC; acabado y limpieza final.			
		Total m <sup>2</sup> .....	246,800	103,28	25.489,50
		<b>Total subcapítulo 11.1.1.- Cerámicos/Gres:</b>			<b>152.618,78</b>
		<b>Total subcapítulo 11.1.- Alicatados:</b>			<b>152.618,78</b>
<b>11.3.- Pinturas en paramentos interiores</b>					
<b>11.3.1.- Plásticas</b>					
11.3.1.1	M <sup>2</sup>	Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m <sup>2</sup> cada mano).			
		Total m <sup>2</sup> .....	3.884,340	8,02	31.152,41
		<b>Total subcapítulo 11.3.1.- Plásticas:</b>			<b>31.152,41</b>
		<b>Total subcapítulo 11.3.- Pinturas en paramentos interiores:</b>			<b>31.152,41</b>

**Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>11.4.- Conglomerados tradicionales</b>					
<b>11.4.1.- Enfoscados</b>					
11.4.1.1	M <sup>2</sup>	Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mediante aplicación de una mano de fondo de resinas acrílicas en dispersión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica a base de copolímeros acrílicos dispersados en medio acuoso, de gran flexibilidad, resistencia y adherencia (rendimiento: 0,125 l/m <sup>2</sup> cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza.			
		Total m <sup>2</sup> .....	2.222,270	5,72	12.711,38
		<b>Total subcapítulo 11.4.1.- Enfoscados:</b>			<b>12.711,38</b>
		<b>Total subcapítulo 11.4.- Conglomerados tradicionales:</b>			<b>12.711,38</b>
<b>11.5.- Suelos y pavimentos</b>					
<b>11.5.1.- Bases de pavimentación y grandes recrecidos</b>					
11.5.1.1	M <sup>2</sup>	Formación de base para pavimento interior, con mortero autonivelante de cemento, Weber.floor fluid "WEBER", tipo CT-C30-F8 según UNE-EN 13813, de 80 mm de espesor, vertido sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante, mediante aplicación mecánica (con mezcladora-bombeadora). Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, regleado del mortero después del vertido para lograr el asentamiento del mismo y la eliminación de las burbujas de aire que pudiera haber, formación de juntas de retracción y curado.			
		Total m <sup>2</sup> .....	1.601,300	83,54	133.772,60
11.5.1.2	M <sup>2</sup>	Formación de base para pavimento interior, con mortero autonivelante de cemento, Weber.floor fluid "WEBER", tipo CT-C30-F8 según UNE-EN 13813, de 80 mm de espesor, vertido sobre suelo radiante como integrante de un sistema de calefacción, mediante aplicación mecánica (con mezcladora-bombeadora). Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, regleado del mortero después del vertido para lograr el asentamiento del mismo y la eliminación de las burbujas de aire que pudiera haber, formación de juntas de retracción y curado.			
		Total m <sup>2</sup> .....	582,400	83,54	48.653,70
		<b>Total subcapítulo 11.5.1.- Bases de pavimentación y grandes recrecidos:</b>			<b>182.426,30</b>

## Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>11.5.3.- Cerámicos/gres</b>					
11.5.3.1	M <sup>2</sup>	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de gres porcelánico, serie Civis Ágora, modelo Inter CS "TAU CERÁMICA", con coeficiente de absorción de agua E<5% (grupo Bla), de 40x40 cm, 15 mm de espesor, y color a elegir, para uso público interior, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.			
		Total m <sup>2</sup> .....	1.137,860	39,15	44.547,22
11.5.3.2	M <sup>2</sup>	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo cuero "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 45x45 cm, para uso interior, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super "TAU CERÁMICA", mediante la técnica de doble encolado, extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.			
		Total m <sup>2</sup> .....	669,130	30,46	20.381,70
11.5.3.3	M <sup>2</sup>	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo mármol pulido "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla, 30x60 cm, para uso interior, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con llana dentada. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.			
		Total m <sup>2</sup> .....	113,310	43,67	4.948,25

**Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.5.3.4	M <sup>2</sup>	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo técnico "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, 19,8x19,8 cm, para uso interior, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con lana dentada. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.			
		Total m <sup>2</sup> .....	177,640	24,59	4.368,17
11.5.3.5	M <sup>2</sup>	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo cemento "TAU CERÁMICA", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo BIa, 10x10 cm, para uso interior, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super "TAU CERÁMICA", extendido sobre la superficie soporte con lana dentada. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en la superficie soporte, rejuntado con mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERÁMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.			
		Total m <sup>2</sup> .....	85,760	35,46	3.041,05
		<i>Total subcapítulo 11.5.3.- Cerámicos/gres:</i>			<b>77.286,39</b>
		<i>Total subcapítulo 11.5.- Suelos y pavimentos:</i>			<b>259.712,69</b>

**11.6.- Falsos techos**
**11.6.1.- Continuos, de placas de yeso laminado**

11.6.1.1	M <sup>2</sup>	Suministro y montaje de falso techo continuo liso D112 "KNAUF" (15+15+15+27+27), con resistencia al fuego EI 90, formado por tres placas de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, cortafuego "KNAUF" atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 750 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante anclajes directos cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.			
		Total m <sup>2</sup> .....	111,870	46,99	5.256,77



## Presupuesto parcial nº 11 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.6.1.2	M <sup>2</sup>	Suministro y montaje de falso techo continuo liso K224 "KNAUF" (25+25+27), con resistencia al fuego EI 120, formado por dos placas de yeso laminado / UNE-EN 520 - 1200 / 2600 / 25 / borde cuadrado, especiales Fireboard M-0 "KNAUF" con alma de yeso y caras revestidas con una lámina de fibra de vidrio atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1200 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante anclajes directos cada 600 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante empalmes en cruz y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.			
		Total m <sup>2</sup> .....	82,230	67,59	5.557,93
11.6.1.3	M <sup>2</sup>	Suministro y montaje de falso techo continuo liso D112 "KNAUF" (12,5+12,5+27+27), formado por dos placas de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF" atornilladas a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 800 mm, y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 400 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado y listo para imprimir y revestir.			
		Total m <sup>2</sup> .....	1.964,890	26,64	52.344,67
<b>Total subcapítulo 11.6.1.- Continuos, de placas de yeso laminado:</b>					<b>63.159,37</b>
<b>Total subcapítulo 11.6.- Falsos techos:</b>					<b>63.159,37</b>
<b>11.7.- Tratamientos superficiales de protección</b>					
<b>11.7.1.- Hidrófugos</b>					
11.7.1.1	M <sup>2</sup>	Formación de capa de impermeabilización en paramentos exteriores de piedra natural, mediante impregnación acuosa, incolora, hidrófuga, Masterseal 304 "BASF Construction Chemical", a base de una mezcla de silano y siloxano, con una profundidad media de penetración de 3 mm, resistente a los rayos UV, aplicada con brocha, rodillo o pistola de baja presión, en una mano (rendimiento: 0,35 l/m <sup>2</sup> ). Incluso p/p de limpieza de la superficie soporte.			
		Total m <sup>2</sup> .....	2.222,270	3,82	8.489,07
<b>Total subcapítulo 11.7.1.- Hidrófugos:</b>					<b>8.489,07</b>
<b>Total subcapítulo 11.7.- Tratamientos superficiales de protección:</b>					<b>8.489,07</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 11 Revestimientos :</b>					<b>527.843,70</b>



## Presupuesto parcial nº 12 Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>12.1.- Aparatos sanitarios</b>					
<b>12.1.1.- Lavabos</b>					
12.1.1.1	Ud	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, bajo encimera, serie Berna "ROCA", color blanco, de 420x560 mm, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A3047C00, acabado cromo, de 135x140 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
		<b>Total Ud .....:</b>	<b>25,000</b>	<b>480,08</b>	<b>12.002,00</b>
12.1.1.2	Ud	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, para empotrar, serie Coral-N "ROCA", color blanco, de 480x560 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, con sifón botella, serie Botella-Curvo "ROCA", modelo 506401614, acabado cromo, de 250x35/95 mm. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
		<b>Total Ud .....:</b>	<b>10,000</b>	<b>447,95</b>	<b>4.479,50</b>
				<b>Total subcapítulo 12.1.1.- Lavabos:</b>	<b>16.481,50</b>
<b>12.1.2.- Inodoros</b>					
12.1.2.1	Ud	Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
		<b>Total Ud .....:</b>	<b>33,000</b>	<b>320,45</b>	<b>10.574,85</b>
				<b>Total subcapítulo 12.1.2.- Inodoros:</b>	<b>10.574,85</b>
<b>12.1.3.- Bidés</b>					
12.1.3.1	Ud	Suministro e instalación de bidé de porcelana sanitaria, para monobloque, serie Giralda "ROCA", color, de 360x570 mm, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A6047C00, acabado cromo, de 80x94,5 mm y desagüe, acabado cromo. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.			
		<b>Total Ud .....:</b>	<b>21,000</b>	<b>502,69</b>	<b>10.556,49</b>
				<b>Total subcapítulo 12.1.3.- Bidés:</b>	<b>10.556,49</b>



## Presupuesto parcial nº 12 Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>12.1.4.- Bañeras</b>						
12.1.4.1	Ud	Suministro e instalación de bañera acrílica modelo Vythos "ROCA", color blanco, de 170x70 cm, con faldón frontal, equipada con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A0158A00, acabado brillo, de 190x293 mm. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.				
			Total Ud .....	18,000	1.155,01	20.790,18
12.1.4.2	Ud	Suministro e instalación de bañera acrílica modelo Vythos "ROCA", color blanco, de 180x90 cm, con faldón frontal, equipada con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A0158A00, acabado brillo, de 190x293 mm. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.				
			Total Ud .....	2,000	1.394,15	2.788,30
<b>Total subcapítulo 12.1.4.- Bañeras:</b>						<b>23.578,48</b>
<b>12.1.5.- Duchas</b>						
12.1.5.1	Ud	Suministro e instalación de plato de ducha acrílico modelo Daiquiri-N "ROCA", color, de 170x75 cm, con juego de desagüe, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.				
			Total Ud .....	3,000	727,07	2.181,21
12.1.5.2	Ud	Suministro e instalación de plato de ducha de porcelana sanitaria modelo Ontario-N "ROCA", color blanco, de 80x80x12 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.				
			Total Ud .....	4,000	533,22	2.132,88
<b>Total subcapítulo 12.1.5.- Duchas:</b>						<b>4.314,09</b>
<b>12.1.6.- Urinarios</b>						
12.1.6.1	Ud	Suministro e instalación de urinario de porcelana sanitaria esmaltada, con alimentación vista y desagüe sifónico empotrado, serie Mural "ROCA", color blanco, de 330x460 mm, equipado con grifo temporizado, Sprint "ROCA", modelo 5A9224C00, acabado cromo, de 92x50 mm. Incluso conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.				
			Total Ud .....	3,000	290,18	870,54
<b>Total subcapítulo 12.1.6.- Urinarios:</b>						<b>870,54</b>
<b>Total subcapítulo 12.1.- Aparatos sanitarios:</b>						<b>66.375,95</b>

**Presupuesto parcial nº 12 Señalización y equipamiento**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>12.2.- Baños</b>					
<b>12.2.1.- Accesorios</b>					
12.2.1.1	Ud	Suministro e instalación de secador eléctrico de cabello, de pistola, línea Pistola, modelo AB65000NC Soporte Negro/Cromo, "JOFEL", potencia calorífica de 1400 W, carcasa de ABS color negro, de 430x200x110 mm, con soporte mural. Totalmente montado.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>23,000</b>	<b>53,89</b>	<b>1.239,47</b>
12.2.1.2	Ud	Suministro e instalación de dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 1,4 l de capacidad, línea Visión, modelo AC21150 Total Fumé, "JOFEL", depósito de SAN acabado fumé, pulsador de ABS gris y tapa de acero inoxidable, de 170x110x130 mm. Totalmente montado.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>6,000</b>	<b>24,93</b>	<b>149,58</b>
12.2.1.3	Ud	Suministro e instalación de toallero de papel mecha, línea Azur, modelo AG41400 Fumé, "JOFEL", tapa de policarbonato fumé y base de ABS gris claro, de 340x230x240 mm, para un rollo de papel mecha de 205 mm de diámetro. Totalmente montado.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>4,000</b>	<b>28,08</b>	<b>112,32</b>
12.2.1.4	Ud	Suministro e instalación de portarrollos de papel higiénico industrial, línea Azur, modelo AE52400 Fumé, "JOFEL", de policarbonato fumé, de 270 mm de diámetro y 126 mm de ancho, para un rollo de papel de 220 mm de diámetro máximo, de 300 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave. Totalmente montado.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>12,000</b>	<b>19,95</b>	<b>239,40</b>
12.2.1.5	Ud	Suministro de papelera higiénica para compresas, línea Clásica, "JOFEL", de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>12,000</b>	<b>54,03</b>	<b>648,36</b>
12.2.1.6	Ud	Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, línea Clásica, modelo AV10840 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 840x200 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>141,16</b>	<b>141,16</b>
12.2.1.7	Ud	Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared derecha, con forma de L, línea Clásica, modelo AV30425 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 815x425 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>112,97</b>	<b>112,97</b>

**Presupuesto parcial nº 12 Señalización y equipamiento**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
12.2.1.8	Ud	Suministro y colocación de barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, con forma recta, línea Clásica, modelo AV40600 Inoxidable Brillo, "JOFEL", con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de 600 mm con tubo de 33 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, nivelada y fijada al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montada.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>2,000</b>	<b>49,78</b>	<b>99,56</b>
12.2.1.9	Ud	Suministro y colocación de asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, serie Easy, modelo N617252245 "NOKEN", de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de dimensiones totales 420x420 mm, nivelado y fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>257,79</b>	<b>257,79</b>
12.2.1.10	Ud	Suministro y colocación de portarrollos de papel higiénico de 136x114x62 mm, modelo AW41000 Portarrollos Acero Inoxidable Satinado "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>21,000</b>	<b>50,39</b>	<b>1.058,19</b>
12.2.1.11	Ud	Suministro y colocación de toallero para lavabo de anilla abierta, de 228x110x41 mm, modelo AW32000 Anilla Abierta Lavabo Acero Inoxidable Satinado "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>23,000</b>	<b>41,98</b>	<b>965,54</b>
12.2.1.12	Ud	Suministro y colocación de colgador para baño, simple, modelo AW21000 Percha Unitaria Acero Inoxidable Satinado "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado, fijado al soporte con las sujeciones suministradas por el fabricante. Totalmente montado.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>41,000</b>	<b>15,89</b>	<b>651,49</b>
					<b>Total subcapítulo 12.2.1.- Accesorios: 5.675,83</b>
					<b>Total subcapítulo 12.2.- Baños: 5.675,83</b>
<b>12.3.- Escaleras prefabricadas</b>					
<b>12.3.1.- De caracol</b>					
12.3.1.1	Ud	Suministro y montaje de escalera metálica de caracol para una planta interior de vivienda, de hasta 3,00 m de altura libre, de 2,00 m de diámetro, formada con perfiles de acero laminado en frío, formando un árbol central de 100 mm de diámetro, peldaños de chapa estampada de 3 mm de espesor, barandilla formada por barrotes verticales de redondo de acero liso y pasamanos de tubo de acero. Incluso cerramiento de hueco superior, elementos de fijación y pintura antioxidante. Realizada en taller y montada en obra con ayudas de albañilería incluidas. Completamente terminada.			
		<b>Total Ud .....</b>	<b>4,000</b>	<b>2.641,80</b>	<b>10.567,20</b>
					<b>Total subcapítulo 12.3.1.- De caracol: 10.567,20</b>
					<b>Total subcapítulo 12.3.- Escaleras prefabricadas: 10.567,20</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 12 Señalización y equipamiento :</b>					<b>82.618,98</b>

**Presupuesto parcial nº 13 Control de calidad y ensayos**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
<b>13.1.- Estructuras de hormigón</b>								
<b>13.1.1.- Barras de acero corrugado</b>								
13.1.1.1	Ud	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de dos barras de acero corrugado de un mismo lote, tomada en obra, para la determinación de las siguientes características: sección media equivalente según UNE-EN ISO 15630-1, características geométricas del corrugado según UNE-EN 10080, doblado/desdoblado según UNE-EN ISO 15630-1. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.						
			<b>Total Ud .....:</b>	<b>3,000</b>	<b>85,47</b>			
					<b>256,41</b>			
			<b>Total subcapítulo 13.1.1.- Barras de acero corrugado:</b>		<b>256,41</b>			
<b>13.1.2.- Hormigones fabricados en central</b>								
13.1.2.1	Ud	Ensayo a realizar en laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, sobre una muestra de hormigón fresco, tomada en obra según UNE-EN 12350-1, para la determinación de las siguientes características: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, refrentado y rotura a compresión de las mismas según UNE-EN 12390-3. Incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<b>MACIZOS</b>								
		2 lotes cimentación	6				6,000	
<b>ELEMENTOS COMPRIMIDOS</b>								
		3 lotes para pilares en planta -1 y 0	9				9,000	
		1 lote para pilares en planta 0A	3				3,000	
		3 lotes para pilares de planta 1 y 1A	9				9,000	
		1 lote para pilares en planta 2	3					
<b>ELEMENTOS FLEXIONADOS</b>								
		2 lotes para cimentación	6				6,000	
							33,000	33,000
			<b>Total Ud .....:</b>	<b>33,000</b>	<b>92,96</b>			<b>3.067,68</b>
			<b>Total subcapítulo 13.1.2.- Hormigones fabricados en central:</b>					<b>3.067,68</b>
			<b>Total subcapítulo 13.1.- Estructuras de hormigón:</b>					<b>3.324,09</b>
			<b>Total presupuesto parcial nº 13 Control de calidad y ensayos :</b>					<b>3.324,09</b>

**Presupuesto parcial nº 14 Gestión de Residuos**

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
14.1	M <sup>3</sup>	Transporte de tierras con camión de los productos procedentes de la excavación de cualquier tipo de terreno a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada, considerando el tiempo de espera para la carga a máquina en obra, ida, descarga, vuelta y coste del vertido. Sin incluir la carga en obra.				
			Total m <sup>3</sup> .....	1.455,500	5,80	8.441,90
14.2	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.				
			Total Ud .....	14,000	102,63	1.436,82
14.3	Ud	Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.				
			Total Ud .....	1,000	152,88	152,88
14.4	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.				
			Total Ud .....	7,000	166,79	1.167,53
14.5	Ud	Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.				
			Total Ud .....	2,000	139,00	278,00
14.6	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.				
			Total Ud .....	1,000	152,88	152,88
14.7	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.				
			Total Ud .....	2,000	125,08	250,16

**Presupuesto parcial nº 14 Gestión de Residuos**

<b>Nº</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
14.8	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor, y coste del vertido.				
			<b>Total Ud .....:</b>	<b>12,000</b>	<b>205,28</b>	<b>2.463,36</b>
			<b>Total presupuesto parcial nº 14 Gestión de Residuos :</b>			<b>14.343,53</b>

## 6. RESUMEN DEL PRESUPUESTO

### PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL

1 Actuaciones previas	139.390,06
2 Demoliciones	85.504,52
3 Acondicionamiento del terreno	64.972,23
4 Cimentaciones	41.790,34
5 Estructuras	172.194,70
6 Fachadas	215.031,05
7 Particiones	140.398,97
8 Instalaciones	591.417,96
9 Aislamientos e impermeabilizaciones	42.757,14
10 Cubiertas	171.149,48
11 Revestimientos	527.843,70
12 Señalización y equipamiento	82.618,98
13 Control de calidad y ensayos	3.324,09
14 Gestión de Residuos	14.343,53
<b>Total .....</b>	<b>2.292.736,75</b>
13% de gastos generales	298.055,78
6% de beneficio industrial	137.564,21
<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA</b>	<b>2.728.356,74</b>
21% IVA	572.954,92
<b>PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN</b>	<b>3.301.311,66</b>

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de TRES MILLONES TRESCIENTOS UN MIL TRESCIENTOS ONCE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS.