



**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN
REHABILITACIÓN DE VIVIENDA**

LUGAR O PONTIGO, Nº 2, GALDO, VIVEIRO, LUGO.

TOMO IV: MEDICIONES

**ALUMNO: ALEJANDRO TIMIRAOS DÍAZ
TUTORA: DÑA. SUSANA ROBLES SÁNCHEZ
JULIO 2015**



UNIVERSIDADE DA CORUÑA

Mediciones

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|---|---|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS Y DEMOLICIONES | | | | | | | |
| 01.01 | M2 Desmontaje cubrición de teja Desmontaje de cubrición de teja cerámica plana, incluso caballetes, limas, canalones y todos los elementos componentes de la misma, sin recuperación, por medios manuales. Retirada de escombros a punto de carga, (no incluye carga ni transporte). Incluso parte proporcional de herramientas, medios auxiliares y andamios necesarios para la realización de los trabajos, según NTE/ADD-3. | | | | | | |
| | Cubierta E. Principal | 209,83 | | | | 209,83 | |
| | Porche delantero | 62,1 | | | | 62,10 | |
| | | | | | | | 271,93 |
| 01.02 | M2 Demolición cubrición de pizarra Demolición de cubrición construída a base de placas de fibrocemento, incluso caballetes, limas, canalones y todos los elementos componentes de la misma, por medios manuales. Retirada de escombros resultantes a punto de carga, (no incluye carga ni transporte). Incluso parte proporcional de herramientas, medios auxiliares y andamios necesarios para la realización de los trabajos, según NTE/ADD-3. | | | | | | |
| | Garaje | 61,5 | | | | 61,50 | |
| | | | | | | | 61,50 |
| 01.03 | M2 Desmontaje cubrición de placas de fibrocemento Desmontaje de cubrición construída a base de placas de fibrocemento, incluso caballetes, limas, canalones y todos los elementos componentes de la misma, por medios manuales. Retirada de escombros resultantes a punto de carga, (no incluye carga ni transporte). Incluso parte proporcional de herramientas, medios auxiliares y andamios necesarios para la realización de los trabajos, según NTE/ADD-3. | | | | | | |
| | Porche garaje | 28,09 | | | | 28,09 | |
| | | | | | | | 28,09 |
| 01.04 | M2 Demolicion entramado madera Demolición de entramado de madera, sobre estructura de madera formada por cerchas y correas, por medios manuales. Retirada de escombros a punto de carga, (no incluye carga ni transporte). Incluso parte proporcional de herramientas, medios auxiliares y andamios necesarios para la realización de los trabajos, según NTE/ADD-7-8. | | | | | | |
| | Edificio principal | 18,76 | | | | 18,76 | |
| | | 47,14 | | | | 47,14 | |
| | | 19,19 | | | | 19,19 | |
| | | 9,8 | | | | 9,80 | |
| | | 16,05 | | | | 16,05 | |
| | | 16,05 | | | | 16,05 | |
| | | 40,71 | | | | 40,71 | |
| | | 9,14 | | | | 9,14 | |
| | | 10,66 | | | | 10,66 | |
| | | 6,87 | | | | 6,87 | |
| | | 10,69 | | | | 10,69 | |
| | | 47,56 | | | | 47,56 | |
| | Garaje | 16,02 | | | | 16,02 | |
| | | 54,46 | | | | 54,46 | |
| | | 28,09 | | | | 28,09 | |
| | | | | | | | 351,19 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|--|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| 01.05 | Ud Desmontaje cerco est/dimen norm Arrancado de carpintería de cualquier material, de dimensión normal (inferior a 3 m2), recibida sobre muros de cerramiento de cualquier tipo y espesor, retirada de escombros y elementos resultantes a punto de carga, (no incluye carga ni transporte a vertedero). Incluso parte proporcional de herramientas, elementos auxiliares y andamios necesarios, según NTE/ADD-18. | | | | | | |
| | Edificación principal | 32 | | | | 32,00 | |
| | Garaje | 3 | | | | 3,00 | |
| | | | | | | | 35,00 |
| 01.06 | Ud Desmontaje cerco ext/grand dimen Arrancado de carpintería de cualquier material, de gran dimensión (superior a 3 m2), recibida sobre muros de cerramiento de cualquier tipo y espesor, retirada de escombros y elementos resultantes a punto de carga, (no incluye carga ni transporte a vertedero). Incluso parte proporcional de herramientas, elementos auxiliares y andamios necesarios, según NTE/ADD-18. | | | | | | |
| | Edificación principal | 16 | | | | 16,00 | |
| | Garaje | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 18,00 |
| 01.07 | Ud Desmontaje de inodoro Desmontaje de inodoro y accesorios sin recuperación de material, con retirada de escombros y transporte a punto de carga, según NTE/ADD-1. | | | | | | |
| | | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 2,00 |
| 01.08 | Ud Desmontaje de lavabo Desmontaje de lavabo y accesorios sin recuperación de material, con retirada de escombros y transporte a punto de carga, según NTE/ADD-1. | | | | | | |
| | | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 2,00 |
| 01.09 | Ud Desmontaje de bidé Desmontaje de bidé y accesorios sin recuperación de material, con retirada de escombros y transporte a punto de carga, según NTE/ADD-1. | | | | | | |
| | | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 2,00 |
| 01.10 | Ud Desmontaje de bañera Desmontaje de bañera y accesorios sin recuperación de material, con retirada de escombros y transporte a punto de carga, según NTE/ADD-1. | | | | | | |
| | | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 2,00 |
| 01.11 | M2 Apeo de forjado Apeo de forjado en zonas afectadas, realizado con puntales metálicos telescópicos, durmientes y sopandas de madera de pino, material de clavazón, arriostramiento y desmontaje del mismo, una vez cumplida su función, para altura de suelo a techo >3,00 M. | | | | | | |
| | F. Techo P. Baja | 170,22 | | | | 170,22 | |
| | F. Techo P. Primera | 122,26 | | | | 122,26 | |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | | | | | | 292,48 |
| 01.12 | M2 Demolición tabique de ladrillo | | | | | | |
| | Demolición de fábrica de ladrillo hueco, de 9 cm de espesor, realizada por medios mecánicos, retirada de escombros resultantes a punto de carga,(no incluye carga ni transporte a vertedero). Incluso parte proporcional de herramientas, elementos auxiliares y andamios necesarios. | | | | | | |
| | P. Baja | 2 | 4,22 | | 3,10 | 26,16 | |
| | | 2 | 3,02 | | 3,10 | 18,72 | |
| | | 1 | 2,56 | | 3,10 | 7,94 | |
| | | 1 | 4,00 | | 3,10 | 12,40 | |
| | a deducir | -2 | 0,86 | | 2,70 | -4,64 | |
| | | -1 | 0,83 | | 2,70 | -2,24 | |
| | | -1 | 1,87 | | 2,70 | -5,05 | |
| | P. Primera | 1 | 2,48 | | 3,46 | 8,58 | |
| | | 2 | 3,02 | | 3,46 | 20,90 | |
| | | 1 | 2,56 | | 3,46 | 8,86 | |
| | | 2 | 4,00 | | 3,46 | 27,68 | |
| | a deducir | -1 | 1,05 | | 2,70 | -2,84 | |
| | | -1 | 0,83 | | 2,70 | -2,24 | |
| | | -2 | 1,90 | | 2,70 | -10,26 | |
| | | | | | | | 103,97 |
| 01.13 | M2 Picado guarnecido de yeso | | | | | | |
| | Picado de guarnecido de yeso en paramentos verticales interiores, realizado por medios manuales, eliminándolo en su totalidad para dejar al descubierto el soporte, retirada de escombros resultantes a punto de carga, (no incluye carga ni transporte a vertedero). Incluso parte proporcional de herramientas, elementos auxiliares y andamios necesarios. | | | | | | |
| | Edificación principal | | | | | | |
| | P. Baja | 1 | 4,22 | | 3,10 | 13,08 | |
| | | 1 | 6,17 | | 3,10 | 19,13 | |
| | | 1 | 0,45 | | 3,10 | 1,40 | |
| | | 1 | 2,00 | | 3,10 | 6,20 | |
| | | 1 | 2,47 | | 3,10 | 7,66 | |
| | | 1 | 12,74 | | 3,10 | 39,49 | |
| | | 2 | 3,82 | | 3,10 | 23,68 | |
| | | 2 | 10,26 | | 3,10 | 63,61 | |
| | | 6 | 0,60 | | 3,10 | 11,16 | |
| | | 2 | 12,88 | | 3,10 | 79,86 | |
| | | 2 | 4,00 | | 3,10 | 24,80 | |
| | | 2 | 4,80 | | 3,52 | 33,79 | |
| | | 1 | 2,55 | | 3,52 | 8,98 | |
| | | 1 | 4,80 | | 3,10 | 14,88 | |
| | | 1 | 10,87 | | 3,10 | 33,70 | |
| | a deducir | -1 | 0,90 | | 2,70 | -2,43 | |
| | | -2 | 0,97 | | 1,43 | -2,77 | |
| | | -2 | 1,18 | | 1,90 | -4,48 | |
| | | -1 | 1,70 | | 1,50 | -2,55 | |
| | | -1 | 2,17 | | 1,92 | -4,17 | |
| | | -2 | 1,22 | | 2,70 | -6,59 | |
| | | -1 | 1,52 | | 2,70 | -4,10 | |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | -1 | 2,34 | | 1,90 | -4,45 | |
| | | -1 | 1,44 | | 2,70 | -3,89 | |
| | | -1 | 2,00 | | 1,90 | -3,80 | |
| | | -1 | 2,30 | | 1,92 | -4,42 | |
| | | -1 | 1,75 | | 2,70 | -4,73 | |
| | | -1 | 1,10 | | 2,00 | -2,20 | |
| | | -2 | 0,55 | | 1,90 | -2,09 | |
| | | -1 | 1,04 | | 1,90 | -1,98 | |
| | | -2 | 0,73 | | 1,90 | -2,77 | |
| | P. Primera | 1 | 2,47 | | 3,46 | 8,55 | |
| | | 1 | 10,53 | | 3,46 | 36,43 | |
| | | 2 | 10,25 | | 3,46 | 70,93 | |
| | | 2 | 3,82 | | 3,46 | 26,43 | |
| | | 6 | 0,60 | | 3,46 | 12,46 | |
| | | 2 | 12,88 | | 3,46 | 89,13 | |
| | | 2 | 4,00 | | 3,46 | 27,68 | |
| | | 2 | 4,80 | | 3,90 | 37,44 | |
| | | 1 | 2,55 | | 3,90 | 9,95 | |
| | | 1 | 7,74 | | 3,46 | 26,78 | |
| | a deducir | -1 | 0,97 | | 1,43 | -1,39 | |
| | | -1 | 0,97 | | 2,63 | -2,55 | |
| | | -2 | 1,18 | | 1,90 | -4,48 | |
| | | -1 | 1,70 | | 1,50 | -2,55 | |
| | | -1 | 2,17 | | 1,92 | -4,17 | |
| | | -1 | 1,22 | | 2,70 | -3,29 | |
| | | -2 | 1,90 | | 2,70 | -10,26 | |
| | | -1 | 1,75 | | 2,70 | -4,73 | |
| | | -2 | 1,27 | | 1,88 | -4,78 | |
| | | -1 | 1,27 | | 2,63 | -3,34 | |
| | | -1 | 2,30 | | 1,92 | -4,42 | |
| | | -1 | 1,70 | | 1,90 | -3,23 | |
| | | -1 | 1,20 | | 2,63 | -3,16 | |
| | | -2 | 0,55 | | 1,90 | -2,09 | |
| | | -1 | 1,04 | | 1,90 | -1,98 | |
| | | | | | | | 613,36 |
| 01.14 | M2 Picado de alicatados | | | | | | |
| | Picado de revestimientos de azulejo,gres o cualquier material cerámico,realizado a mano ,retirada de escombros resultantes a punto de carga,(no incluye carga ni transporte a vertedero).Incluso parte proporcional de herramientas,elementos auxiliares y andamios necesarios para la realización de los trabajos. | | | | | | |
| | | 2 | 2,32 | | 1,05 | 4,87 | |
| | | | | | | | 4,87 |
| 01.15 | M2 Demolición de forjado metálico | | | | | | |
| | Demolición de forjado de viguetas metálicas y alfarjías de madera, con una capa superior de ladrillo, de manera manual, con evacuación de escombros a punto de carga (no incluye carga ni transporte a vertedero). Incluso parte proporcional de herramientas y medios auxiliares necesarios para la realización de los trabajos. | | | | | | |
| | F. Techo P. Baja | 170,22 | | | | 170,22 | |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------------|--|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | F. Techo P. Primera | 122,26 | | | | 122,26 | |
| | | | | | | | 292,48 |
| 01.16 | M2 Demolición de pavimento de baldosa Demolición de pavimentos de baldosa cerámica o de terrazo, y su parte proporcional de rodapié y material de agarre, realizado por medios manuales, retirada de escombros resultantes a punto de carga, (no incluye carga ni transporte a vertedero). Incluso parte proporcional de herramientas, elementos auxiliares y andamios necesarios. | 212,03 | | | | 212,03 | |
| | | | | | | | 212,03 |
| 01.17 | M2 Apertura manual caja de soleras Cajeado manual de suelos para alojamiento de soleras y encachados, con un espesor medio de 0.35 m., en terrenos medios, incluso picado y desmontado de cimentaciones sueltas, retirada de tierras y carga sobre camión para posterior transporte a vertedero. | 212,03 | | | | 212,03 | |
| | | | | | | | 212,03 |
| 01.18 | Ud Desmontaje de cierre metálico Desmontaje de cierre metálico, por medios manuales. Limpieza y retirada de material sobrante a punto de carga, (no incluye carga ni transporte). Incluso parte proporcional de herramientas, medios auxiliares y andamios necesarios para la realización de los trabajos. | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 01.19 | M3 Transporte escombros a vertedero \ DISTANCIA A VERTEDERO \ < 5 km \ < 10 km \ < 20 km \ < 50 km \ %T(4)=0.065,0.10,0.12,0.15 MAMA.7a :%T(%A) # camión dumper % :2 \$H(4)="menor de 5","entre 5 y 10","entre 10 y 20","entre 20 y 50" \ RESUMEN \ Transporte vert dist \$A \ \ TEXTO \ Transporte a vertedero de escombros procedentes de la demolición, realizado con camión volquete tipo dumper de 14 m3 de capacidad, a una distancia \$H(%A) km.\ | 350,6 | | | | 350,60 | |
| | | | | | | | 350,60 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 02 MOVIMIENTO DE TIERRAS | | | | | | | |
| 02.01 | M3 Desmontes de tierras | | | | | | |
| | Desmante de tierras, en terreno compacto, realizado con retroexcavadora, incluso carga sobre camión (no incluye transporte a vertedero) y parte proporcional de medios auxiliares para la realización de los trabajos. Medido en volumen teórico del mismo. | | | | | | |
| | Aparcamiento | 1 | 11,56 | 35,26 | 1,50 | 611,41 | |
| | Rampa acceso | 1 | 7,76 | 4,58 | 0,60 | 21,32 | |
| | | | | | | | 632,73 |
| 02.02 | M3 Relleno extendido | | | | | | |
| | Relleno y extendido por medios mecánicos, realizado por tongadas de 30 cm. de espesor, con tierras propias. | | | | | | |
| | | 1 | 18,74 | 19,40 | 0,60 | 218,13 | |
| | | 1 | 7,23 | 2,88 | 1,20 | 24,99 | |
| | | 1 | 6,03 | 2,57 | 1,35 | 20,92 | |
| | | 1 | 32,17 | 28,44 | 0,38 | 347,67 | |
| | | | | | | | 611,71 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--|--|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 03 RED HORIZONTAL DE SANEAMIENTO | | | | | | | |
| 03.01 | <p>M Tubería drenaje PVC duro corrug</p> <p>Tubería para drenaje de PVC duro corrugado, de diámetro nominal 125 mm, colocado sobre solera de hormigón en masa H-10, con relleno de grava de 25 cm. por encima de la tubería, incluso parte proporcional de medios auxiliares.</p> | 96,99 | | | | 96,99 | |
| | | | | | | | 96,99 |
| 03.02 | <p>M Conducción PVC enterrada Ø 160 mm</p> <p>Canalización para alcantarillado realizada con tubos de PVC, para evacuación de aguas mixtas, con un diámetro 160 mm, suministrado en piezas de 5 m. de longitud, sin refuerzo, totalmente instalado.</p> | 102,83 | | | | 102,83 | |
| | | | | | | | 102,83 |
| 03.03 | <p>M Conducción PVC enterrada Ø 200 mm</p> <p>Canalización para alcantarillado realizada con tubos de PVC, para evacuación de aguas mixtas, con un diámetro 200 mm, suministrado en piezas de 5 m. de longitud, sin refuerzo, totalmente instalado.</p> | 16,76 | | | | 16,76 | |
| | | | | | | | 16,76 |
| 03.04 | <p>Ud Arqueta de ladrillo 63x63x80 cm</p> <p>Arqueta de dimensiones interiores 63x63x80 cm, construida con ladrillo perforado ordinario de 1/2 pie de espesor de dimensiones 25x12x7 cm, recibidos con mortero de cemento M-1:3 y sentados sobre solera de hormigón en masa H-20, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento M-1:6, y con tapa de hormigón armado prefabricada, totalmente terminada.</p> | 11 | | | | 11,00 | |
| | | | | | | | 11,00 |
| 03.05 | <p>Ud Arqueta H.A. 80x80x92 cm</p> <p>Arqueta prefabricada de hormigón armado para saneamiento, de dimensiones interiores 80x80x95 cm y exteriores 95x95x103 cm, medidas tapa 90x90 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa H-20, totalmente instalada.</p> | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 2,00 |
| 03.06 | <p>Ud Sumidero PVC</p> <p>Sumidero plano de PVC no sifónico de 110 mm de diámetro, para cubiertas, garajes, terrazas, totalmente instalado.</p> | 8 | | | | 8,00 | |
| | | | | | | | 8,00 |
| 03.07 | <p>Ud Pozo de resalto</p> <p>Pozo de resalto para alcantarillado de 1100 cm de profundidad, realizado con anillos prefabricados de hormigón en masa de 90 cm de diámetro interior y 50 cm de altura, con una resistencia al aplastamiento de 2950 kp/m² y un cono superior prefabricado de hormigón en masa de diámetro 90 cm, con unión por medio de junta rígida machihembrada, incluso solera de hormigón en masa H-20 de 20 cm. de espesor, formación de pendientes, pates de acero galvanizado colocados cada 25 cm, marco y tapa de fundición, totalmente terminado.</p> | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | | | | | | 1,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|---|--|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 04 CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA | | | | | | | |
| 04.01 | M2 Solera ventilada de hormigón armado | | | | | | |
| | Solera ventilada de hormigón, con encofrado perdido de poliestireno reforzado, de 27+4 cm espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa, elaborado en central, armada con mallazo electrosoldado con acero B-500S de 20x20x6 mm., según UNE-EN 10080, i/vertido, colocación de lámina de polietileno, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según EHE-08 y CTE-SE-C. | | | | | | |
| | | 1 | 10,87 | 4,17 | | | 45,33 |
| | | 1 | 11,04 | 2,92 | | | 32,24 |
| | | 1 | 10,26 | 4,42 | | | 45,35 |
| | | 1 | 4,00 | 12,88 | | | 51,52 |
| | | 1 | 3,11 | 10,86 | | | 33,77 |
| | | 1 | 3,73 | 2,55 | | | 9,51 |
| | a deducir | -4 | 0,50 | 0,50 | | | -1,00 |
| | | -1 | 2,00 | 0,45 | | | -0,90 |
| | | -1 | 0,93 | 0,60 | | | -0,56 |
| | | -1 | 2,37 | 0,60 | | | -1,42 |
| | | -1 | 2,98 | 0,60 | | | -1,79 |
| | | -1 | 0,50 | 0,60 | | | -0,30 |
| | | | | | | | 211,75 |
| 04.02 | M2 Solera de hormigón armada + encachado aparcamiento | | | | | | |
| | Solera de hormigón de 20 cm. de espesor, realizada con hormigón H-30 N/mm2. Tmáx.18 mm., elaborado en central, armada con mallazo electrosoldado con acero B-500S de 20x20x6 mm., i/encachado de piedra caliza 30/70 mm. de 20 cm. de espesor, i/vertido, colocación de lámina de polietileno, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. | | | | | | |
| | | 869,76 | | | | | 869,76 |
| | | | | | | | 869,76 |
| 04.03 | M2 Forjado de ladrillo sobre viguetas IPE 140 | | | | | | |
| | Formación de forjado tradicional con un intereje de 48 cm, compuesto por viguetas metálicas perfil IPE 140 normalizado, hasta 6 m de longitud, para aplicaciones estructurales; entrevigado compuesto de alfarjías de madera tratada de 7 cm de tabla y 3 cm de canto, sobre las que apoya un tablero de ladrillo cerámico macizo ordinario de elaboración manual, rojo, 29x11,5x3,5 cm colocado por tabla; y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión de 5 cm de espesor de hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote. Incluso p/p de apuntalamiento y desapuntalamiento de las viguetas, separadores, elementos de atado de viguetas y zunchos perimetrales de planta y huecos. | | | | | | |
| | P. Baja | 1 | 6,77 | 2,52 | | | 17,06 |
| | | 1 | 10,40 | 3,89 | | | 40,46 |
| | | 1 | 2,97 | 2,40 | | | 7,13 |
| | | 1 | 4,01 | 5,10 | | | 20,45 |
| | | 1 | 4,08 | 1,83 | | | 7,47 |
| | | 1 | 4,01 | 4,95 | | | 19,85 |
| | P. Primera | 1 | 10,39 | 2,52 | | | 26,18 |
| | | 1 | 10,39 | 3,89 | | | 40,42 |
| | | 1 | 4,01 | 5,10 | | | 20,45 |
| | | 1 | 4,08 | 1,83 | | | 7,47 |
| | | 1 | 4,01 | 4,95 | | | 19,85 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | | | | | | 226,79 |
| 04.04 | <p>M2 Forjado de ladrillo sobre viguetas IPE 160</p> <p>Formación de forjado tradicional con un intereje de 48 cm, compuesto por viguetas metálicas perfil IPE 140 normalizado, hasta 6 m de longitud, para aplicaciones estructurales; entrevigado compuesto de alfarjías de madera tratada de 7 cm de tabla y 3 cm de canto, sobre las que apoya un tablero de ladrillo cerámico macizo ordinario de elaboración manual, rojo, 29x11,5x3,5 cm colocado por tabla; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión de 5 cm de espesor de hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote; una lámina antipunzonante de polipropileno-polietileno con resistencia a la perforación de 1500 N; capa de aislamiento térmico de poliestireno extruido de resistencia a compresión 3 kp/cm²; y una lámina impermeable no adherida de betún plastomérico APP con armadura de film de polietileno, designación LBM-48-PE. Sobrincluso p/p de apuntalamiento y desapuntalamiento de las viguetas, separadores, elementos de atado de viguetas y zunchos perimetrales de planta, fijación mecánica de la lámina impermeabilizante y huecos.</p> | | | | | | |
| | | 1 | 11,11 | | 4,27 | | 47,44 |
| | | 1 | 2,29 | | 4,09 | | 9,37 |
| | | | | | | | 56,81 |
| 04.05 | <p>M Zanca de escalera</p> <p>Zanca de madera de pino Galicia de escuadría 15x20 cm. para luces de hasta 3.00 m., incluso parte proporcional de material de clavazón.</p> | | | | | | |
| | | 2 | 3,00 | | | | 6,00 |
| | | 2 | 2,37 | | | | 4,74 |
| | | 2 | 2,56 | | | | 5,12 |
| | | 2 | 0,92 | | | | 1,84 |
| | | 2 | 1,55 | | | | 3,10 |
| | | | | | | | 20,80 |
| 04.06 | <p>M2 Forjado de madera descansillo</p> <p>Forjado horizontal de viguetas de madera de pino Galicia de escuadría 15x20 cm. para una luz de menos de 4,00 m. e intereje 40 cm., con pavimento de madera de pino Galicia machihembrado de 4.0 cm. de espesor, incluso parte proporcional de material de clavazón Según norma EF-96.</p> | | | | | | |
| | | 2 | 2,55 | | 1,15 | | 5,87 |
| | | | | | | | 5,87 |
| 04.07 | <p>M2 Rampa de acceso</p> <p>Losa inclinada de hormigón de 15 cm. de espesor, realizada con hormigón H-25 N/mm². T_{máx.} 18 mm., elaborado en central, armada con mallazo electrosoldado con acero B-500S de 20x20x6 mm., i/encachado de piedra caliza 30/70 mm. de 15 cm. de espesor, i/vertido, colocación de lámina de polietileno, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado.</p> | | | | | | |
| | | 1 | 9,80 | | 1,00 | | 9,80 |
| | | | | | | | 9,80 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|-----------------------------|--|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 05 CUBIERTA | | | | | | | |
| 05.01 | Ud Pares madera de pino edificación principal Viga de madera de pino Galicia de escuadría 15x30 cm. para luces de hasta 5.00 m., incluso parte proporcional de material de clavazón. | | | | | | |
| | Cubierta principal | 39 | | | | 39,00 | |
| | Porche delantero | 6 | | | | 6,00 | |
| | | | | | | | 45,00 |
| 05.02 | Ud Pares madera de castaño lavandería Pares de madera de castaño de escuadría 25x40 cm. para luces de hasta 6,00 m., incluso parte proporcional de material de clavazón. | | | | | | |
| | | 5 | | | | 5,00 | |
| | | | | | | | 5,00 |
| 05.03 | Ud Correa de madera Correas de madera pino Galicia, de 15x15 cm. de sección, con una separación entre correas de 0,60 m., incluso parte proporcional de material de clavazón. | | | | | | |
| | Cubierta principal | 39 | | | | 39,00 | |
| | Porche delantero | 6 | | | | 6,00 | |
| | Lavandería | 18 | | | | 18,00 | |
| | | | | | | | 63,00 |
| 05.04 | M2 Tablero de iroko machihembrado Tablero madera iroko machihembrado, con un espesor de 2,5 cm., incluso parte proporcional de material de clavazón. | | | | | | |
| | Cubierta de lavandería | 1 | 6,52 | 7,16 | | 46,68 | |
| | | | | | | | 46,68 |
| 05.05 | M2 Impermeab adherida in situ PA-5 Impermeabilización de cubierta multicapa con solución adherida in situ, tipo PA-5 según UNE 104402, formada por dos capas de mástico modificado de base de alquitrán de aplicación in situ, tipo (MM-II B), la primera de 4.00 Kg/m2 y la otra de 3.00 Kg/m2 de masa como mínimo, entre las que se intercala una hoja de aluminio de 50 micras de espesor, con una masa de 0.124 Kg/m2 como mínimo. | | | | | | |
| | Cubierta lavandería | 1 | 6,52 | 7,16 | | 46,68 | |
| | | | | | | | 46,68 |
| 05.06 | M2 Enrastrelado transversal madera de pino Enrastrelado transversal madera de pino Galicia con una escuadría de 5x3 cm., incluso parte proporcional de material de clavazón. | | | | | | |
| | Cubierta E. Principal | 209,83 | | | | 209,83 | |
| | Porche delantero | 32,1 | | | | 32,10 | |
| | Lavandería | 89,58 | | | | 89,58 | |
| | | | | | | | 331,51 |
| 05.07 | M2 Enrastrelado longitudinal madera de pino Enrastrelado longitudinal madera de pino Galicia con una escuadría de 5x3 cm., incluso parte proporcional de material de clavazón. | | | | | | |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|--|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | Cubierta E. Principal | 209,83 | | | | 209,83 | |
| | Porche delantero | 32,1 | | | | 32,10 | |
| | Lavandería | 89,58 | | | | 89,58 | |
| | | | | | | | 331,51 |
| 05.08 | M2 Cobertura teja plana y mixta | | | | | | |
| | Cobertura con teja cerámica plana roja, recibidas con mortero de cemento M-2,5 por su encaje superior, incluso limpieza y regado de la superficie, formación de cumbrera, limetaesas y limahoyas, replanteo y colocación de las tejas. | | | | | | |
| | Cubierta E. Principal | 209,83 | | | | 209,83 | |
| | Porche delantero | 32,1 | | | | 32,10 | |
| | | | | | | | 241,93 |
| 05.09 | M2 Cobertura placa pizarra rectang | | | | | | |
| | Cobertura con placas de pizarra en forma rectangular, de dimensiones 320x220x4 mm., solapadas a dos tercios, fijada mediante ganchos clavados sobre rastreles de madera, incluso replanteo formación de cumbrera, limetaseas y limahoyas, colocación y fijación de las piezas. Medida en verdadera magnitud. | | | | | | |
| | Lavandería | 89,58 | | | | 89,58 | |
| | | | | | | | 89,58 |
| 05.10 | M Chimenea ladrillo refractario | | | | | | |
| | Formación chimenea de fábrica de ladrillo refractario de dimensiones 50x50 cm, realizada con fábrica de ladrillo refractario de dimensiones 24x11x4 cm, colocados a 1/2 pie, para la evacuación de humos y gases, tomados con mortero de cemento M-1:3, totalmente realizada. | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 05.11 | Ud Remate chimenea aspirador estático | | | | | | |
| | Colocación de remate de chimenea con aspirador estático de acero, acoplado al tubo de ventilación de chapa de acero galvanizada de 150 mm. de diámetro y 1,5 mm. de espesor con lamas de aspiración, totalmente instalado, medida la unidad terminada. | | | | | | |
| | | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 05.12 | M Canalón chapa zinc | | | | | | |
| | Canalón redondo de zinc, de 33 cm. de diámetro, fijado mediante gafas de sujeción al alero, totalmente equipado, incluso con parte proporcional de piezas especiales y remates finales de zinc, y piezas de conexión a bajantes, completamente instalado. | | | | | | |
| | Cubierta E. Principal | 1 | 8,14 | | | 8,14 | |
| | | 1 | 10,87 | | | 10,87 | |
| | | 1 | 0,76 | | | 0,76 | |
| | | 1 | 5,52 | | | 5,52 | |
| | | 1 | 14,38 | | | 14,38 | |
| | | 1 | 5,33 | | | 5,33 | |
| | | 1 | 0,86 | | | 0,86 | |
| | | 1 | 3,60 | | | 3,60 | |
| | | 1 | 11,06 | | | 11,06 | |
| | Lavandería | 1 | 7,19 | | | 7,19 | |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|-----|---------------------|---------|--------|---------------|----------|
| | | | | | | | 67,71 |
| 05.13 | M Bajante de pluviales de PVC | | | | | | |
| | \ DIAMETRO \ 50 \ 75 \ 100 \ 125 \ 150 \ 200 \ 250 \ 300 \ 400 \ | | | | | | |
| | SISB15%A | : | 1 | | | #Tuberia | |
| | SISB27a | : | 0.66 | | | #Abrazadera | |
| | ABPM.1db | : | 0.001 | | | #Mortero | |
| | MOOF.5d | : | 0.4+0.05*%A | | | #Oficial font | |
| | MOOF13a | : | (0.4+0.05*%A)*(0.5) | | | #Peón font | |
| | MOOC.5d | : | 0.2 | | | #Peón alb | |
| | % | : | 2 | | | | |
| | \ RESUMEN \ Bajante fundición Ø \$A mm \ | | | | | | |
| | \ TEXTO \ Bajante de fundición, diámetro \$A mm, suministrado en piezas de 3 m., para instalaciones de evacuación de aguas fecales y pluviales, totalmente instalada. \ | | | | | | |
| | Cubierta E. Principal | | 3 | | 8,08 | | 24,24 |
| | Lavandería | | 1 | | 3,50 | | 3,50 |
| | | | | | | | 27,74 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 06 ALBAÑILERÍA | | | | | | | |
| 06.01 | M2 Trasdoso autoportante placa yeso+aisl. | | | | | | |
| | Trasdoso autoportante de paramentos verticales con placa de alma de yeso entre dos cartones especiales, normal, de 15 mm de espesor y dimensiones de 1200x2500/2600/2700/3000 mm, reacción ante el fuego A2 s1 d0, con borde de unión afinado, cuadrado o redondo, fijada con tornillos sobre perfiles canales y montantes de acero galvanizado de 46 y 48 mm, con panel de lana de vidrio de espesor 40mm, incluso replanteo, nivelación y repaso de las juntas con cinta y pasa, según NTE-PTP. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | |
| | P. Baja | 1 | 3,82 | | 3,10 | | 11,84 |
| | | 1 | 4,14 | | 3,10 | | 12,83 |
| | | 2 | 4,01 | | 3,10 | | 24,86 |
| | | 1 | 5,15 | | 3,10 | | 15,97 |
| | | 1 | 1,80 | | 3,10 | | 5,58 |
| | | 1 | 5,41 | | 3,10 | | 16,77 |
| | | 1 | 2,74 | | 3,52 | | 9,64 |
| | | 1 | 5,50 | | 3,10 | | 17,05 |
| | | 1 | 5,50 | | 3,10 | | 17,05 |
| | a deducir | -2 | 0,97 | | 1,90 | | -3,69 |
| | | -1 | 1,11 | | 1,90 | | -2,11 |
| | | -1 | 2,17 | | 1,92 | | -4,17 |
| | | -1 | 2,34 | | 1,90 | | -4,45 |
| | | -1 | 1,44 | | 2,68 | | -3,86 |
| | | -1 | 2,00 | | 1,90 | | -3,80 |
| | | -1 | 2,30 | | 1,92 | | -4,42 |
| | | -1 | 1,10 | | 1,90 | | -2,09 |
| | | -2 | 0,55 | | 1,90 | | -2,09 |
| | | -1 | 1,04 | | 1,90 | | -1,98 |
| | P. Primera | 1 | 2,52 | | 3,46 | | 8,72 |
| | | 1 | 3,87 | | 3,46 | | 13,39 |
| | | 1 | 10,39 | | 3,46 | | 35,95 |
| | | 1 | 1,76 | | 3,46 | | 6,09 |
| | | 1 | 2,74 | | 3,86 | | 10,58 |
| | | 1 | 6,91 | | 3,46 | | 23,91 |
| | a deducir | -1 | 0,97 | | 2,68 | | -2,60 |
| | | -1 | 0,97 | | 1,90 | | -1,84 |
| | | -2 | 1,11 | | 1,90 | | -4,22 |
| | | -1 | 1,70 | | 1,50 | | -2,55 |
| | | -1 | 1,27 | | 2,68 | | -3,40 |
| | | -1 | 1,70 | | 1,90 | | -3,23 |
| | | -1 | 1,20 | | 2,68 | | -3,22 |
| | | -2 | 0,55 | | 1,90 | | -2,09 |
| | | -1 | 1,04 | | 1,90 | | -1,98 |
| | | | | | | | 172,44 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| 06.02 | M2 Trasdosado autoportante placa yeso+aisl. resist. al agua | | | | | | |
| | Trasdosado autoportante de paramentos verticales dos con placas de alma de yeso entre dos cartones especiales tratados con siliconas (de color verdoso, conservando su porosidad), resistente al agua, normal, de 15 mm de espesor y dimensiones de 1200x2500/2600/2700/3000 mm, reacción ante el fuego A2 s1 d0, con borde de unión afinado, cuadrado o redondo, fijada con tornillos sobre perfiles canales y montantes de acero galvanizado de 46 y 48 mm, con panel de lana de vidrio de espesor 40mm, incluso replanteo, nivelación y repaso de las juntas con cinta y pasa, según NTE-PTP. Medida la superficie ejecutada. | | | | | | |
| | P. Baja | 2 | 4,27 | | 3,10 | | 26,47 |
| | | 1 | 2,47 | | 3,10 | | 7,66 |
| | | 1 | 6,23 | | 3,10 | | 19,31 |
| | | 1 | 5,61 | | 3,10 | | 17,39 |
| | a deducir | -1 | 0,69 | | 1,24 | | -0,86 |
| | | -1 | 1,00 | | 2,68 | | -2,68 |
| | | -1 | 1,70 | | 1,50 | | -2,55 |
| | | -1 | 1,11 | | 1,90 | | -2,11 |
| | | -2 | 0,73 | | 1,60 | | -2,34 |
| | P. Primera | 2 | 4,01 | | 3,46 | | 27,75 |
| | | 1 | 5,81 | | 3,46 | | 20,10 |
| | | 1 | 5,53 | | 3,46 | | 19,13 |
| | deducir | -1 | 2,17 | | 1,92 | | -4,17 |
| | | -2 | 1,27 | | 1,90 | | -4,83 |
| | | -1 | 2,30 | | 1,92 | | -4,42 |
| | | | | | | | 113,85 |
| 06.04 | M2 Tabique de placa yeso + aisl. | | | | | | |
| | Tabique formado por dos placas prefabricadas de yeso en cada cara, con un espesor de 15 mm. cada una, atornilladas a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. fijado al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., con aislamiento de lana mineral de 40 mm intermedio, incluso tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza. Medición deduciendo huecos. | | | | | | |
| | P. Baja | 1 | 1,54 | | 3,10 | | 4,77 |
| | | 1 | 1,47 | | 3,10 | | 4,56 |
| | | 1 | 1,36 | | 3,10 | | 4,22 |
| | | 1 | 2,45 | | 3,10 | | 7,60 |
| | | 1 | 1,55 | | 3,10 | | 4,81 |
| | | 1 | 1,22 | | 3,10 | | 3,78 |
| | | 2 | 0,66 | | 3,52 | | 4,65 |
| | | 2 | 2,00 | | 3,52 | | 14,08 |
| | a deducir | -2 | 0,83 | | 2,03 | | -3,37 |
| | P. Primera | 1 | 2,49 | | 3,46 | | 8,62 |
| | | 1 | 1,67 | | 3,46 | | 5,78 |
| | | 1 | 3,87 | | 3,46 | | 13,39 |
| | | 1 | 1,02 | | 3,46 | | 3,53 |
| | a deducir | -3 | 0,83 | | 2,03 | | -5,05 |
| | | | | | | | 71,37 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| 06.05 | M2 Tabique de placa de yeso resist. agua + aisl. Tabique formado por dos placas prefabricadas de yeso resistentes al agua en cada cara, con un espesor de 15 mm. cada una, atornilladas a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. fijado al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., con aislamiento de lana mineral de 40 mm intermedio, incluso tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza. Medición deduciendo huecos. | | | | | | |
| | P. Baja | 1 | 3,87 | | 3,10 | 12,00 | |
| | | | | | | | 12,00 |
| 06.06 | M2 Tabique de placa de yeso resist. agua una cara + aisl Tabique formado por dos placas prefabricadas de yeso resistentes al agua recubierta de celulosas multihojas y tratada con silicona, con un espesor de 15 mm. cada una, en una cara; y dos placas prefabricadas de yeso con un espesor de 15 mm. cadauna, en la otra cara, todas ellas atornilladas a una estructura de acero galvanizado de 46 mm. fijado al suelo y techo con tornillos de acero y montantes cada 400 mm., con aislamiento de lana mineral de 40 mm. intermedio, incluso tratamientos de huecos, replanteo auxiliar, nivelación, ejecución de ángulos, repaso de juntas con cinta, recibido de cercos, paso de instalaciones y limpieza. Medición deduciendo huecos. | | | | | | |
| | P. Baja | 1 | 4,22 | | 3,10 | 13,08 | |
| | | 1 | 2,52 | | 3,10 | 7,81 | |
| | | 1 | 1,31 | | 3,10 | 4,06 | |
| | | 1 | 1,04 | | 3,10 | 3,22 | |
| | a deducir | -4 | 0,83 | | 2,03 | -6,74 | |
| | P. Primera | 2 | 3,91 | | 3,46 | 27,06 | |
| | a deducir | -2 | 0,83 | | 2,03 | -3,37 | |
| | | | | | | | 45,12 |
| 06.07 | M2 Falso techo de placas de yeso Falso techo formado por doble placa de yeso de dimensiones 1200x3000 mm. y espesor 13 mm, con borde afinado, con maestra de 70x40x0,6 mm., anclaje con cuelgue regulable, incluso piezas de cuelgue y nivelación, accesorios de fijación, repaso de juntas con cinta y pasta, replanteo auxiliar, montaje y desmontaje de andamios. | | | | | | |
| | P. Baja | 1 | 5,39 | 4,10 | | 22,10 | |
| | | 1 | 2,27 | 7,02 | | 15,94 | |
| | | 1 | 2,17 | 2,47 | | 5,36 | |
| | | 1 | 4,04 | 3,75 | | 15,15 | |
| | | 1 | 4,38 | 2,47 | | 10,82 | |
| | | 1 | 3,02 | 3,75 | | 11,33 | |
| | | 1 | 2,97 | 3,75 | | 11,14 | |
| | | 1 | 2,97 | 2,39 | | 7,10 | |
| | | 1 | 3,89 | 5,00 | | 19,45 | |
| | | 2 | 2,90 | 3,34 | | 19,37 | |
| | | 1 | 4,01 | 1,83 | | 7,34 | |
| | | 1 | 3,89 | 4,86 | | 18,91 | |
| | | 1 | 5,48 | 4,15 | | 22,74 | |
| | P. Primera | 1 | 3,94 | 2,40 | | 9,46 | |
| | | 1 | 6,33 | 3,75 | | 23,74 | |
| | | 1 | 3,80 | 3,75 | | 14,25 | |
| | | 1 | 2,90 | 2,40 | | 6,96 | |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | 1 | 3,89 | 5,00 | | 19,45 | |
| | | 1 | 4,01 | 1,83 | | 7,34 | |
| | | 1 | 3,89 | 4,86 | | 18,91 | |
| | | | | | | | 286,86 |
| 06.08 | M2 Sellado de fisuras en muros exteriores | | | | | | |
| | Sellado de fisuras y grietas generalizadas en fábrica de piedra, con mortero de cal de dosificación 1:2 ligeramente coloreado con pigmentos, incluso muestras de acabado, color y textura a elegir, previa eliminación de restos de mortero existente con aire a presión, a continuación se inyectará a pistola el mortero preparado rellenando hasta enrase, eliminando las rebabas de mortero y limpieza de la superficie a medida que se realiza el sellado. | | | | | | |
| | | 8,61 | | | | 8,61 | |
| | | 94,25 | | | | 94,25 | |
| | | 81,76 | | | | 81,76 | |
| | | 5,72 | | | | 5,72 | |
| | | 39,23 | | | | 39,23 | |
| | | 117,53 | | | | 117,53 | |
| | | 37,86 | | | | 37,86 | |
| | | 6,51 | | | | 6,51 | |
| | | 136,02 | | | | 136,02 | |
| | a deducir | -1 | 1,00 | 2,68 | | -2,68 | |
| | | -3 | 0,97 | 1,42 | | -4,13 | |
| | | -1 | 0,97 | 2,68 | | -2,60 | |
| | | -4 | 1,18 | 1,90 | | -8,97 | |
| | | -2 | 1,70 | 1,50 | | -5,10 | |
| | | -2 | 2,17 | 1,92 | | -8,33 | |
| | | -1 | 2,34 | 1,90 | | -4,45 | |
| | | -1 | 1,44 | 2,68 | | -3,86 | |
| | | -1 | 2,00 | 1,90 | | -3,80 | |
| | | -2 | 1,27 | 1,90 | | -4,83 | |
| | | -1 | 1,27 | 2,68 | | -3,40 | |
| | | -2 | 2,30 | 1,92 | | -8,83 | |
| | | -1 | 1,10 | 1,90 | | -2,09 | |
| | | -1 | 1,70 | 1,90 | | -3,23 | |
| | | -4 | 0,55 | 1,90 | | -4,18 | |
| | | -2 | 1,04 | 1,90 | | -3,95 | |
| | | -2 | 0,73 | 1,60 | | -2,34 | |
| | | -1 | 1,20 | 2,68 | | -3,22 | |
| | | | | | | | 447,50 |
| 06.09 | Ud Recibido precercos pta madera int. y ext. | | | | | | |
| | Recibido de precercos de puertas de madera interiores y exteriores sobre soporte de fábrica, aplomados y nivelados, incluso pequeño material. | | | | | | |
| | | 17 | | | | 17,00 | |
| | | | | | | | 17,00 |
| 06.11 | M2 Recrecido pisos mortero cemento | | | | | | |
| | Recrecido de pisos de hasta 5 cm de espesor con mortero de cemento M-1:8, i/maestreado y nivelación. | | | | | | |
| | Edificación principal | | | | | | |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------------|---|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | P. Baja | 233,76 | | | | 233,76 | |
| | P. Primera | 217,95 | | | | 217,95 | |
| | Bajo cubierta | 123,36 | | | | 123,36 | |
| | Lavandería | 70,04 | | | | 70,04 | |
| | | | | | | | 645,11 |
| 06.12 | M2 Muro de mampost en seco | | | | | | |
| | Muro de mampostería ordinaria de piedra caliza 2 caras vistas para cierre frontal de finca y en aparcamiento , colocada en seco, de 45 cm. de espesor, incluso replanteo, nivelación, aplomado, preparación de la piedra, mermas y limpieza. Medido deduciendo huecos superiores a 1 m2. Según NTE-EFP aplicada a las exigencias del CTE. | | | | | | |
| | Cierre frontal | 1 | 86,52 | | 2,50 | 216,30 | |
| | a deducir | -1 | 7,92 | | 2,50 | -19,80 | |
| | | -1 | 4,50 | | 2,50 | -11,25 | |
| | Aparcamiento | 1 | 39,39 | | 3,50 | 137,87 | |
| | | | | | | | 323,12 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------------------------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA | | | | | | | |
| 07.01 | Ud Ventana de madera 1 hoja Ventana de una hoja, de pino para pintar, de dimensiones hasta 76x160 cm., doble, con parteluz, solapada 7x4.5 cm., de apertura oscilobatiente, con vidrio superior fijo, incluso burlete de goma, pernios y falleba montados de fábrica, asiento y colocación según NTE-FCM. | 6 | | | | 6,00 | |
| | | | | | | | 6,00 |
| 07.02 | Ud Ventana de madera 2 hojas Ventana de dos hojas, de pino para pintar, de dimensiones hasta 70x160 cm., doble, con parteluz, solapada 7x4.5 cm., de apertura oscilobatiente, con tres vidrios superior fijos divididos según tamaño de hoja, incluso burlete de goma, pernios y falleba montados de fábrica, asiento y colocación según NTE-FCM. | 14 | | | | 14,00 | |
| | | | | | | | 14,00 |
| 07.03 | Ud Ventana de madera 4 hojas | 7 | | | | 7,00 | |
| | | | | | | | 7,00 |
| 07.04 | M2 Acris vidrio doble ais ext solar Acristalamiento realizado con vidrio doble aislante, compuesto en el interior por vidrio incoloro 6 mm. de espesor, cámara de aire deshidratado de 12 mm. y vidrio exterior control solar de 6 mm., de tono azul pastel, reflectante, control solar mediante el tratamiento de una de sus caras por pulverización catódica en vacío, totalmente montado y sellado con masilla a base de silicona según NTE-FVE-9. | | | | | | |
| | | 2 | 0,20 | 0,78 | | 0,31 | |
| | | 1 | 0,53 | 0,14 | | 0,07 | |
| | | 60 | 0,12 | 0,25 | | 1,80 | |
| | | 8 | 0,31 | 0,13 | | 0,32 | |
| | | 18 | 0,08 | 0,41 | | 0,59 | |
| | | 80 | 0,15 | 0,25 | | 3,00 | |
| | | 8 | 0,38 | 0,12 | | 0,36 | |
| | | 8 | 0,15 | 0,46 | | 0,55 | |
| | | 8 | 0,36 | 0,46 | | 1,32 | |
| | | 4 | 0,15 | 0,12 | | 0,07 | |
| | | 2 | 0,70 | 0,12 | | 0,17 | |
| | | 64 | 0,13 | 0,31 | | 2,58 | |
| | | 64 | 0,20 | 0,31 | | 3,97 | |
| | | 40 | 0,16 | 0,08 | | 0,51 | |
| | | 8 | 0,43 | 0,12 | | 0,41 | |
| | | 8 | 0,14 | 0,30 | | 0,34 | |
| | | 8 | 0,24 | 0,30 | | 0,58 | |
| | | 2 | 0,49 | 0,12 | | 0,12 | |
| | | 8 | 0,09 | 0,30 | | 0,22 | |
| | | 40 | 0,20 | 0,30 | | 2,40 | |
| | | 8 | 0,12 | 0,08 | | 0,08 | |
| | | 2 | 0,42 | 0,12 | | 0,10 | |
| | | 6 | 0,42 | 0,18 | | 0,45 | |
| | | 8 | 0,17 | 0,30 | | 0,41 | |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | 8 | | 0,33 | 0,31 | 0,82 | |
| | | 4 | | 0,32 | 0,12 | 0,15 | |
| | | 40 | | 0,10 | 0,24 | 0,96 | |
| | | 16 | | 0,12 | 0,07 | 0,13 | |
| | | 32 | | 0,14 | 0,30 | 1,34 | |
| | | 4 | | 0,38 | 0,16 | 0,24 | |
| | | 30 | | 0,17 | 0,26 | 1,33 | |
| | | 18 | | 0,13 | 0,41 | 0,96 | |
| | | 2 | | 0,49 | 0,19 | 0,19 | |
| | | | | | | | 26,85 |

07.05 M2 Acris vidrio doble aislant incol

VIDRIO INTERIOR (mm)\incoloro 4\incoloro 5\incoloro 6\incoloro 8\incoloro 10\impreso 4/5\seguridad 3+3\seguridad 4+4\tono gris 4\tono bronce 4\tono rosa 4\baja emisividad 4\baja emisividad 6\baja emisividad 4+4\baja emisividad 4+6\
 \CAMARA (mm)6\8\12\
 VIDRIO EXTERIOR (mm)\incoloro 4\incoloro 5\incoloro 6\incoloro 8\incoloro 10\impreso 4/5\impreso 6/7\seguridad 3+3\seguridad 4+4\seguridad 5+5\seguridad 6+6\templado 4\templado 5\templado 6\templado 8\templado 10\reflectante 6\reflectante templado 6\

SFAD.1%A%B%C :1 #Vidrio doble aislante incoloro
 SBUL73a :2.9 #Masilla silicona
 MOOV.5d :0.25 #Oficial 1ª vidrio
 % :2

\$F(15)="inc 4","inc 5","inc 6","inc 8","inc 10","4-5imp","3+3","4+4","4 gs","4 Br","4 rs","4BE","6BE","4+4BE","4+6BE"

\$G(3)="6","8","12"

\$H(18)="incol 4","incol 5","incol 6","incol 8","incol 10","4-5imp","6-7imp","3+3","4+4","5+5","6+6","4temp","5temp","6temp","8temp","10temp","6ref","6ref tem"

\RESUMEN\Acri vidr ais \$F(%A)/\$G(%B)/\$H(%C)\

\TEXTO\Acrystalamiento realizado con vidrio doble aislante, compuesto en el interior por vidrio \$A mm. de espesor, cámara de aire deshidratado de \$B mm. y vidrio \$C mm. en el exterior, totalmente montado y sellado con masilla a base de silicona.\

| | | | |
|---|------|------|------|
| 6 | 0,26 | 0,36 | 0,56 |
|---|------|------|------|

0,56

07.06 Ud Puerta de entrada hasta 220x144 cm

Suministro y colocación de puerta de entrada plafonada de dos hojas, formada por: precerco de pino de sección 140x42 mm., hoja con doble bastidor de pino macizo, plafón aglomerado de 16 mm. encastrado, y con tablero rechapado de roble para barnizar, con cantos protegidos ocultos, de dimensiones hasta 220x144x4,5 cm. Tapajuntas y batiente en madera de roble, y vidrio superior fijo de 39x135 cm. Tres bisagras de seguridad de 4,0x203 mm., cerradura de tres puntos de anclaje embutida en el interior de la puerta provista de bombillo de seguridad, pomo de latón y mirilla panorámica. Incluso montaje según NTE-PPM

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 2,00 |
| 07.07 | Ud Puerta de entrada hasta 203x100 cm Suministro y colocación de puerta de entrada plafonada de dos hojas, formada por: precerco de pino de sección 140x42 mm., hoja con doble bastidor de pino macizo, plafón aglomerado de 16 mm. encastrado, y con tablero rechapado de roble para barnizar, con cantos protegidos ocultos, de dimensiones hasta 203x100x4,5 cm. Tapajuntas y batiente en madera de roble. Tres bisagras de seguridad de 4,0x203 mm., cerradura de tres puntos de anclaje embutida en el interior de la puerta provista de bombillo de seguridad, pomo de latón y mirilla panorámica. Incluso montaje y recibido de precerco. | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 07.08 | Ud Puerta abatible Al de 1 hoja Suministro y colocación de puerta abatible de una hoja para acristalar, de aluminio anodizado de 15 micras en color, con unas dimensiones de hasta 82,5x200 cm., compuesta por: cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 40 cm., luna transparente incolora de 4 mm. de espesor, herrajes de colgar y de seguridad, precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza. | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 07.09 | Ud Puerta abatible Al de 2 hojas Suministro y colocación de puerta abatible de dos hojas para acristalar con acristalamiento lateral y superior, de aluminio anodizado de 15 micras en color, con unas dimensiones de 140x210 cm., compuesta por: cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 40 cm., luna transparente incolora de 4 mm. de espesor, herrajes de colgar y de seguridad, precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza. | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 2,00 |
| 07.10 | Ud Puerta de paso doble hasta 220x144 Suministro y colocación de puerta vidriera de paso doble, sin relieve, formada por: premarco de pino de 110x42 mm. Dos hojas de plafón recto, construida con doble bastidor interior de pino macizo y tablero rechapado en madera de roble para barnizar, con cantos protegidos ocultos, de dimensiones hasta 220x72,5 cm. Seis pernos latonados de 90 mm., picaporte de condena para embutir y manilla de latón lisa con muletilla para condena. Incluso montaje y recibido de cerco. Con certificado de homologación. La medición del acristalamiento se realiza en la partida correspondiente. | 3 | | | | 3,00 | |
| | | | | | | | 3,00 |
| 07.11 | Ud Puerta corredera lisa 1 hoja Suministro y colocación de puerta corredera ciega sin relieve, formada por: doble premarco de pino de 70x42 mm. Hoja de plafón recto, construida con doble bastidor interior de pino macizo y tablero rechapado en madera de pino país para barnizar, con cantos protegidos ocultos, de dimensiones 203x82,5 cm. Picaporte de condena para embutir y manilla de latón lisa con muletilla para condena. Incluso montaje y recibido de cercos. Con certificado de homologación. | 7 | | | | 7,00 | |
| | | | | | | | 7,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| 07.12 | Ud Puerta de paso lisa Suministro y colocación de puerta de paso ciega, formada por: premarco de pino de 70x42 mm. Hoja lisa ciega con bastidor de pino macizo y tablero rechapado en madera de roble para barnizar, sin cantear, de dimensiones 203x82.5x3,5 cm. Tres pernios latonados de 90 mm., picaporte de condena para embutir y manilla de latón lisa con muletilla para condena. Incluso montaje y recibido de cerco. Con certificado de homologación. | 4 | | | | 4,00 | |
| | | | | | | | 4,00 |
| 07.13 | M Antepecho tubo acero gal Ø=50 mm Antepecho balcón realizado con tubo de acero galvanizado de diámetro 50 mm. | | | | | | |
| | P. Baja | 1 | 2,17 | | | 2,17 | |
| | | 1 | 2,30 | | | 2,30 | |
| | P. Primera | 2 | 1,11 | | | 2,22 | |
| | | 1 | 2,17 | | | 2,17 | |
| | | 2 | 1,27 | | | 2,54 | |
| | | 1 | 2,30 | | | 2,30 | |
| | | 1 | 1,70 | | | 1,70 | |
| | | | | | | | 15,40 |
| 07.14 | M2 Barandilla vidrio laminado Acristalamiento realizado con vidrio laminar de seguridad fuerte, compuesto por 2 lunas de 6 mm. y una lámina intermedia de butiral de polivinilo transparente, de dimensiones máximas 300x201 cmco-locado sobre carpintería y sellado con masilla a base de silicona, según NTE-FVE-12. | | | | | | |
| | Escalera exterior posterior | 2 | 1,96 | | 0,90 | 3,53 | |
| | Rampa de acceso | 3 | 1,20 | | 0,90 | 3,24 | |
| | | 1 | 1,00 | | 0,90 | 0,90 | |
| | | 4 | 3,00 | | 0,90 | 10,80 | |
| | | 2 | 1,60 | | 0,90 | 2,88 | |
| | Terraza posterior | 1 | 11,19 | | 0,90 | 10,07 | |
| | | 1 | 4,22 | | 0,90 | 3,80 | |
| | | | 1,57 | | 0,90 | | |
| | | | 7,34 | | 0,90 | | |
| | | | 2,13 | | 0,90 | | |
| | Terraza delantera | 1 | 3,32 | | 0,90 | 2,99 | |
| | | | | | | | 38,21 |
| 07.15 | M Barandilla tubo de acero Barandilla de protección, de 90 cm. de altura, construída con tubo de acero laminado de 110 mm. de diámetro y 3 mm. de espesor, dispuesto horizontalmente y elementos de sujeción soldados cada 2,50 m. al tubo formado por dos chapas de acero laminado de 100x10 mm. con parte superior curva-da y alma de chapa de 4 mm. de espesor. Elaborada en taller y montada en obra, incluso parte pro-porcional de medios auxiliares. | | | | | | |
| | Escalera interior | 2 | 3,25 | | | 6,50 | |
| | | 1 | 0,66 | | | 0,66 | |
| | | 2 | 2,00 | | | 4,00 | |
| | | 1 | 8,17 | | | 8,17 | |
| | | 1 | 4,72 | | | 4,72 | |
| | Escalera exterior | 2 | 2,65 | | | 5,30 | |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | | | | | | 29,35 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|-----------------------------|--|-------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 08 ACABADOS | | | | | | | |
| 08.01 | M2 Alicatado cocina y baños | | | | | | |
| | Alicatado de azulejo de pasta blanca, formato 31x44 cm, color blanco, acabado liso, tomado con adhesivo cementoso, incluso nivelado y aplomado de paramentos, parte proporcional de cortes, ingleses, enlechado de juntas con cemento BL 22,5 X UNE 80305, teñido en el mismo color que el material cerámico y limpieza final. Medido con deducción de huecos. | | | | | | |
| | Cocina | 2 | 5,47 | | 2,93 | | 32,05 |
| | | 2 | 4,22 | | 2,93 | | 24,73 |
| | a deducir | -1 | 0,66 | | 1,24 | | -0,82 |
| | | -1 | 1,00 | | 2,68 | | -2,68 |
| | | -1 | 0,83 | | 2,03 | | -1,68 |
| | | -2 | 0,73 | | 1,60 | | -2,34 |
| | Baño pers. mov. reducida | 2 | 2,47 | | 2,93 | | 14,47 |
| | | 2 | 2,17 | | 2,93 | | 12,72 |
| | a deducir | -1 | 0,83 | | 2,03 | | -1,68 |
| | Baño Hombres P.B. | 2 | 3,74 | | 2,93 | | 21,92 |
| | | 2 | 2,76 | | 2,93 | | 16,17 |
| | | -1 | 0,83 | | 2,03 | | -1,68 |
| | | -1 | 1,70 | | 1,50 | | -2,55 |
| | Baño Hombres P.B. | 2 | 3,74 | | 2,93 | | 21,92 |
| | | 2 | 2,49 | | 2,93 | | 14,59 |
| | a deducir | -1 | 0,83 | | 2,03 | | -1,68 |
| | | -1 | 1,11 | | 1,90 | | -2,11 |
| | Baño Hombres P.1 | 2 | 5,48 | | 3,31 | | 36,28 |
| | | 2 | 3,86 | | 3,31 | | 25,55 |
| | | -1 | 0,83 | | 2,03 | | -1,68 |
| | | -1 | 1,27 | | 1,90 | | -2,41 |
| | | -1 | 2,30 | | 1,92 | | -4,42 |
| | Baño Mujeres P.1 | 2 | 5,26 | | 3,31 | | 34,82 |
| | | 2 | 3,86 | | 3,31 | | 25,55 |
| | | -1 | 0,83 | | 2,03 | | -1,68 |
| | | -1 | 1,27 | | 1,90 | | -2,41 |
| | | -1 | 2,17 | | 1,92 | | -4,17 |
| | | | | | | | 246,78 |
| 08.02 | M2 Pavimento baldosa cerámica | | | | | | |
| | Pavimento realizado con baldosas cerámicas de pasta blanca de dimensiones 40x40 cm, acabado granulado, sobre capa de arena de 2,5 cm de espesor, tomadas con mortero M-5 de cemento EN 197-1 CEM II/A-P 32,5 R y arena de miga, incluso rejuntado con lechada de cemento, eliminación de restos y limpieza. | | | | | | |
| | Cocina | 22,19 | | | | | 22,19 |
| | Baño P.M.R. | 5,36 | | | | | 5,36 |
| | Baño Hombres P.B. | 11,53 | | | | | 11,53 |
| | Baño Mujeres P.1 | 11,53 | | | | | 11,53 |
| | Baño Hombres P.1 | 21,86 | | | | | 21,86 |
| | Baño Mujeres P.1 | 22,28 | | | | | 22,28 |
| | Lavandería | 40,48 | | | | | 40,48 |
| | | | | | | | 135,23 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|--|-------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| 08.03 | M2 Pavimento de gres porcelánico | | | | | | |
| | Pavimento realizado con baldosas de gres de dimensiones 41x41 cm, acabado granulado, sobre capa de arena de 2,5 cm de espesor, tomadas con mortero de cemento , incluso rejuntado con lechada de cemento CEM II/A-P 32,5R, eliminación de restos y limpieza según NTE-RSR-2. | | | | | | |
| | Porche posterior Ed. Principal | 18,98 | | | | | 18,98 |
| | Cuarto de instalaciones | 10,62 | | | | | 10,62 |
| | Porche delantero Ed. Principal | 35,26 | | | | | 35,26 |
| | Terraza posterior | 74,18 | | | | | 74,18 |
| | Terraza delantera | 9,22 | | | | | 9,22 |
| | Porche lavandería | 24,8 | | | | | 24,80 |
| | | | | | | | 173,06 |
| 08.04 | M2 Pavimento parquet flotante madera de iroko | | | | | | |
| | Pavimento con parquet flotante de tipo Merbau-Iroko y dimensiones 2336x137x15 mm. con capa noble Diseño Clásico y dos capas inferiores en madera coníferas contrapeadas incluso capa aislante de 2 mm., sobre lámina de poliestireno, colocación s/ NTE-RSR-3 | | | | | | |
| | Comedor | 25,01 | | | | | 25,01 |
| | Pasillo P.B | 25,63 | | | | | 25,63 |
| | Dormitorio 6p. P.B. | 15,56 | | | | | 15,56 |
| | Sala de estar | 21,78 | | | | | 21,78 |
| | Recepción | 9,06 | | | | | 9,06 |
| | Dormitorio P.M.R. | 17,51 | | | | | 17,51 |
| | Dormitorio 4p. P.1 | 9,95 | | | | | 9,95 |
| | Dormitorio 10p. P.1 | 24,83 | | | | | 24,83 |
| | Dormitorio 6p. P.1. | 14,45 | | | | | 14,45 |
| | Pasillo P.1 | 24,85 | | | | | 24,85 |
| | | | | | | | 188,63 |
| 08.05 | M2 Rev pint plas ext sat lavab blanca | | | | | | |
| | Revestimiento de paramentos verticales exteriores con pintura plástica a base de copolímeros vinílicos en dispersión acuosa, color blanco satinado totalmente lavable, una mano de fondo y dos de acabado liso, aplicada con brocha o rodillo. | | | | | | |
| | Fachada N-NE | 1 | 12,51 | | 6,55 | | 81,94 |
| | Fachada E-SE | 1 | 4,17 | | 2,95 | | 12,30 |
| | | 1 | 10,87 | | 6,55 | | 71,20 |
| | | 1 | 0,76 | | 6,55 | | 4,98 |
| | | 1 | 5,22 | | 6,55 | | 34,19 |
| | | 1 | 3,54 | | 2,63 | | 9,31 |
| | Fachada S-SO | 1 | 14,08 | | 7,22 | | 101,66 |
| | | 1 | 11,75 | | 3,44 | | 40,42 |
| | Fachada O-NO | 1 | 5,03 | | 6,55 | | 32,95 |
| | | 1 | 0,86 | | 6,55 | | 5,63 |
| | | 1 | 3,60 | | 6,55 | | 23,58 |
| | | 1 | 11,63 | | 2,78 | | 32,33 |
| | | 1 | 7,46 | | 3,03 | | 22,60 |
| | a deducir | -1 | 1,00 | | 2,68 | | -2,68 |
| | | -3 | 0,97 | | 1,42 | | -4,13 |
| | | -1 | 0,97 | | 2,68 | | -2,60 |
| | | -4 | 1,18 | | 1,90 | | -8,97 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | -2 | 1,70 | | 1,50 | -5,10 | |
| | | -2 | 2,17 | | 1,92 | -8,33 | |
| | | -2 | 2,40 | | 2,88 | -13,82 | |
| | | -2 | 2,64 | | 2,88 | -15,21 | |
| | | -1 | 2,34 | | 1,90 | -4,45 | |
| | | -1 | 1,44 | | 2,68 | -3,86 | |
| | | -1 | 2,00 | | 1,90 | -3,80 | |
| | | -2 | 1,27 | | 1,90 | -4,83 | |
| | | -1 | 1,27 | | 2,68 | -3,40 | |
| | | -2 | 2,30 | | 1,92 | -8,83 | |
| | | -1 | 1,10 | | 1,90 | -2,09 | |
| | | -1 | 1,70 | | 1,90 | -3,23 | |
| | | -4 | 0,55 | | 1,90 | -4,18 | |
| | | -2 | 1,04 | | 1,90 | -3,95 | |
| | | -2 | 0,73 | | 1,60 | -2,34 | |
| | | -1 | 1,20 | | 2,68 | -3,22 | |
| | Lavandería | 1 | 2,91 | | 1,45 | 4,22 | |
| | | 1 | 5,11 | | 2,60 | 13,29 | |
| | | 2 | 6,64 | | 4,35 | 57,77 | |
| | | 1 | 7,19 | | 3,05 | 21,93 | |
| | a deducir | -1 | 0,80 | | 1,90 | -1,52 | |
| | | -1 | 2,97 | | 3,75 | -11,14 | |
| | | -2 | 2,57 | | 2,50 | -12,85 | |
| | | -2 | 0,83 | | 1,28 | -2,12 | |
| | | | | | | | 433,65 |
| 08.06 | M2 Rev pint plas ext sat lavab azul cornisas y molduras | | | | | | |
| | Revestimiento de paramentos verticales exteriores con pintura plástica a base de copolímeros vinílicos en dispersión acuosa, color s/carta satinado totalmente lavable, una mano de fondo y dos de acabado liso, aplicada con brocha o rodillo. | | | | | | |
| | Fachada N-NO | 1 | 12,48 | | 0,54 | 6,74 | |
| | | 1 | 12,48 | | 1,06 | 13,23 | |
| | Fachada E-SE | 1 | 4,17 | | 0,54 | 2,25 | |
| | | 1 | 10,87 | | 1,06 | 11,52 | |
| | | 1 | 0,76 | | 1,06 | 0,81 | |
| | | 1 | 5,22 | | 1,06 | 5,53 | |
| | Fachada S-SO | 1 | 14,08 | | 1,06 | 14,92 | |
| | Fachada O-NO | 1 | 5,03 | | 1,06 | 5,33 | |
| | | 1 | 0,86 | | 1,06 | 0,91 | |
| | | 1 | 11,06 | | 1,06 | 11,72 | |
| | | 1 | 11,63 | | 0,54 | 6,28 | |
| | | | | | | | 79,24 |
| 08.07 | M2 Rev pint plas int sat lavab par horizontal | | | | | | |
| | Revestimiento de paramentos horizontales interiores con pintura plástica a base de copolímeros vinílicos en dispersión acuosa, color blanco satinado totalmente lavable, con emplastecido previo de faltas, una mano de fondo y dos de acabado liso, aplicada con brocha o rodillo. | | | | | | |
| | P. Baja | 1 | 5,39 | 4,10 | | 22,10 | |
| | | 1 | 2,27 | 7,02 | | 15,94 | |
| | | 1 | 2,17 | 2,47 | | 5,36 | |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | 1 | 4,04 | 3,75 | | 15,15 | |
| | | 1 | 4,38 | 2,47 | | 10,82 | |
| | | 1 | 3,02 | 3,75 | | 11,33 | |
| | | 1 | 2,97 | 3,75 | | 11,14 | |
| | | 1 | 2,97 | 2,39 | | 7,10 | |
| | | 1 | 3,89 | 5,00 | | 19,45 | |
| | | 2 | 2,90 | 3,34 | | 19,37 | |
| | | 1 | 4,01 | 1,83 | | 7,34 | |
| | | 1 | 3,89 | 4,86 | | 18,91 | |
| | | 1 | 5,48 | 4,15 | | 22,74 | |
| | P. Primera | 1 | 3,94 | 2,40 | | 9,46 | |
| | | 1 | 6,33 | 3,75 | | 23,74 | |
| | | 1 | 3,80 | 3,75 | | 14,25 | |
| | | 1 | 2,90 | 2,40 | | 6,96 | |
| | | 1 | 3,89 | 5,00 | | 19,45 | |
| | | 1 | 4,01 | 1,83 | | 7,34 | |
| | | 1 | 3,89 | 4,86 | | 18,91 | |

286,86

08.08 M2 Rev pint plas int sat lavab par vertical

Revestimiento de paramentos verticales interiores con pintura plástica a base de copolímeros vinílicos en dispersión acuosa, color s/carta satinado totalmente lavable, con emplastecido previo de faltas, una mano de fondo y dos de acabado liso, aplicada con brocha o rodillo.

Trasdosados

| | | | | | |
|-----------|----|------|--|------|-------|
| P. Baja | 1 | 4,08 | | 3,10 | 12,65 |
| | 1 | 4,18 | | 3,10 | 12,96 |
| | 1 | 2,47 | | 3,10 | 7,66 |
| | 1 | 3,75 | | 3,10 | 11,63 |
| | 1 | 4,16 | | 3,10 | 12,90 |
| | 1 | 6,11 | | 3,10 | 18,94 |
| | 1 | 3,78 | | 3,10 | 11,72 |
| | 1 | 5,00 | | 3,10 | 15,50 |
| | 1 | 7,19 | | 3,10 | 22,29 |
| | 1 | 3,88 | | 3,10 | 12,03 |
| | 1 | 2,72 | | 3,52 | 9,57 |
| | 1 | 5,60 | | 3,10 | 17,36 |
| | 1 | 5,39 | | 3,10 | 16,71 |
| a deducir | -1 | 0,67 | | 1,24 | -0,83 |
| | -1 | 1,00 | | 2,68 | -2,68 |
| | -2 | 0,97 | | 1,90 | -3,69 |
| | -2 | 1,11 | | 1,90 | -4,22 |
| | -1 | 1,70 | | 1,50 | -2,55 |
| | -1 | 2,17 | | 1,92 | -4,17 |
| | -1 | 2,34 | | 1,90 | -4,45 |
| | -1 | 1,44 | | 2,68 | -3,86 |
| | -1 | 2,00 | | 1,90 | -3,80 |
| | -1 | 2,30 | | 1,92 | -4,42 |
| | -1 | 1,10 | | 1,90 | -2,09 |
| | -2 | 0,55 | | 1,90 | -2,09 |
| | -1 | 1,04 | | 1,90 | -1,98 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---------------------|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | -2 | 0,73 | | 1,70 | | -2,48 |
| | P. Primera | 1 | 2,52 | | 3,46 | | 8,72 |
| | | 1 | 3,87 | | 3,46 | | 13,39 |
| | | 1 | 10,39 | | 3,46 | | 35,95 |
| | | 2 | 4,01 | | 3,46 | | 27,75 |
| | | 1 | 5,81 | | 3,46 | | 20,10 |
| | | 1 | 1,76 | | 3,46 | | 6,09 |
| | | 1 | 5,53 | | 3,46 | | 19,13 |
| | | 1 | 2,74 | | 3,86 | | 10,58 |
| | | 1 | 6,91 | | 3,46 | | 23,91 |
| | a deducir | -1 | 0,97 | | 2,68 | | -2,60 |
| | | -1 | 0,97 | | 1,90 | | -1,84 |
| | | -2 | 1,11 | | 1,90 | | -4,22 |
| | | -1 | 1,70 | | 1,50 | | -2,55 |
| | | -1 | 2,17 | | 1,92 | | -4,17 |
| | | -2 | 1,27 | | 1,90 | | -4,83 |
| | | -1 | 1,27 | | 2,68 | | -3,40 |
| | | -1 | 2,30 | | 1,92 | | -4,42 |
| | | -1 | 1,70 | | 1,90 | | -3,23 |
| | | -1 | 1,20 | | 2,68 | | -3,22 |
| | | -2 | 0,55 | | 1,90 | | -2,09 |
| | | -1 | 1,04 | | 1,90 | | -1,98 |
| | Tabiques (i. muros) | | | | | | |
| | P. Baja | 1 | 4,25 | | 3,10 | | 13,18 |
| | | 1 | 0,98 | | 3,10 | | 3,04 |
| | | 1 | 3,49 | | 3,10 | | 10,82 |
| | | 1 | 2,27 | | 3,10 | | 7,04 |
| | | 1 | 3,82 | | 3,10 | | 11,84 |
| | | 1 | 1,00 | | 3,10 | | 3,10 |
| | | 8 | 0,60 | | 2,70 | | 12,96 |
| | | 1 | 0,94 | | 3,10 | | 2,91 |
| | | 4 | 0,63 | | 2,70 | | 6,80 |
| | | 1 | 1,42 | | 3,10 | | 4,40 |
| | | 1 | 0,74 | | 2,70 | | 2,00 |
| | | 1 | 5,67 | | 3,10 | | 17,58 |
| | | 2 | 2,55 | | 3,10 | | 15,81 |
| | | 2 | 1,42 | | 3,10 | | 8,80 |
| | | 2 | 1,55 | | 3,10 | | 9,61 |
| | | 1 | 5,27 | | 3,10 | | 16,34 |
| | | 1 | 0,91 | | 2,70 | | 2,46 |
| | | 2 | 4,07 | | 3,52 | | 28,65 |
| | | 1 | 4,06 | | 3,10 | | 12,59 |
| | a deducir | -6 | 0,83 | | 2,03 | | -10,11 |
| | P. Primera | 1 | 3,44 | | 3,46 | | 11,90 |
| | | 3 | 2,97 | | 3,46 | | 30,83 |
| | | 5 | 0,60 | | 3,46 | | 10,38 |
| | | 1 | 4,48 | | 3,46 | | 15,50 |
| | | 3 | 3,82 | | 3,46 | | 39,65 |
| | | 1 | 1,16 | | 3,46 | | 4,01 |
| | | 1 | 3,80 | | 3,46 | | 13,15 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------------|--|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | 2 | 0,74 | | 3,46 | 5,12 | |
| | | 3 | 3,98 | | 3,46 | 41,31 | |
| | a deducir | -5 | 0,83 | | 2,03 | -8,42 | |
| | Lavandería | 1 | 2,02 | | 1,45 | 2,93 | |
| | | 2 | 4,53 | | 2,60 | 23,56 | |
| | | 1 | 6,30 | | 5,65 | 35,60 | |
| | | 2 | 5,44 | | 4,35 | 47,33 | |
| | | 1 | 6,30 | | 3,05 | 19,22 | |
| | a deducir | -1 | 0,80 | | 1,90 | -1,52 | |
| | | -2 | 2,57 | | 2,50 | -12,85 | |
| | | -2 | 0,83 | | 1,28 | -2,12 | |
| | | | | | | | 721,08 |
| 08.09 | M Peldaño H/T madera de iroko | | | | | | |
| | Peldaño de madera de pino, para barnizar de 5 cm. de espesor de huella y 2 cm. de espesor en tabica, i/p.p. de piezas especiales y material auxiliar, totalmente colocado, medida en su longitud. | | | | | | |
| | | 32 | 1,00 | | | 32,00 | |
| | | 6 | 1,15 | | | 6,90 | |
| | | | | | | | 38,90 |
| 08.10 | M2 Forrado de descansillo madera de iroko | | | | | | |
| | Tablero madera de iroko, con un espesor de 4.0 cm., incluso parte proporcional de material de clavazón. | | | | | | |
| | | 2 | 2,55 | 1,15 | | 5,87 | |
| | | | | | | | 5,87 |
| 08.11 | Ud Zanquín de madera | | | | | | |
| | Zanquín en madera de pino macizo para pintar o barnizar de 42x18 cm., clavado en paramento, medido en su longitud. | | | | | | |
| | | 38 | | | | 38,00 | |
| | | | | | | | 38,00 |
| 08.12 | M2 Solera de hormigón desactivado | | | | | | |
| | Solera de hormigón de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón H-25 N/mm ² . Tmáx. 18 mm., elaborado en central, armada con mallazo electrosoldado con acero B-500S de 15x15x4 mm., i/encachado de piedra caliza 30/70 mm. de 15 cm. de espesor, i/vertido, colocación de lámina de polietileno, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. | | | | | | |
| | | 140,68 | | | | 140,68 | |
| | | | | | | | 140,68 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD | | | | | | | |
| 09.01 | <p>Ud Caja general de protección</p> <p>Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de proyección y medida CPM2-S4, de hasta 80 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada, incluso replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caa, fijación y colocación de tubos y piezas especiales.</p> | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 09.02 | <p>M Derivación individual</p> <p>Derivación individual de 4x25 mm², bajo tubo de PVC rígido de diámetro 29 mm, con grado de protección 5, conductores de cobre rígido de 25 mm² de sección y aislamiento de 700 V. en sistema monofásico, más conductor de protección de cobre de 1,5 mm² de sección, totalmente instalada.</p> | 1 | 14,00 | | | 14,00 | |
| | | | | | | | 14,00 |
| 09.03 | <p>Ud Cuadro general de mando y protección</p> <p>Cuadro protección servicios comunes, formado por caja Legrand, de doble aislamiento de empotrar, con puerta de 12 elementos, perfil omega, embarrado de protección, interruptor automático diferencial Legrand 2x25 A. 30 mA. y PIAS (I+N) de 10 y 16 A. Totalmente instalado, incluyendo cableado y conexionado.</p> | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 2,00 |
| 09.04 | <p>Ud Red de distribución interior</p> <p>Suministro e instalación de red eléctrica completa de distribución interior compuesta de los siguientes elementos: canalización con tubo protector de PVC flexible, corrugado, colocado en el falso techo, y con IP 545, para canalización empotrada según zona; cableado con conductores de cobre ES07Z1-K (AS); mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco. Incluso cajas de empotrar con tornillos de fijación y los accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluso replanteo, trazado de canalizaciones, colocación y fijación de los tubos y mecanismos, tendido y conexionado de cables.</p> | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 09.05 | <p>Ud Pararrayos de puntas</p> <p>Pararrayos de puntas formado por cabeza de captación de punta Franklin, con revestimiento anticorrosivo, pieza de adaptación de latón mástil de tubo de acero galvanizado de diámetro 1½" y 6.00 m. de altura y piezas especiales de fijación superior e inferior del mástil formadas por perfiles laminados L 50.5 y T 30.4 y grapas de sujeción de acero galvanizado. Según CTE-DB-SU.</p> | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| 09.06 | <p>M Red cobre cond cabeza a tierra</p> <p>Red conductora formada por cable de cobre de 50 mm² de sección incluso piezas especiales de fijación a cumbrera faldón y muro con tubo de protección en la base. Medida la longitud total de desarrollo entre cabeza de captación y la conexión a la puesta a tierra. Según CTE-DB-SU.</p> | 1 | 8,25 | | | 8,25 | |
| | | | | | | | 8,25 |
| 09.07 | <p>Ud Arqueta conexión tierra 38x50x25</p> <p>Arqueta de conexión para toma de tierra de dimensiones 38x50x25 cm. formada por: ladrillo perforado ordinario de 24x12x5 cm. colocado a ½ asta, tomado con mortero M-5, juntas de 1 cm. de espesor, enfoscado interior con mortero de cemento M-15, amasado en obra, solera de hormigón en masa H-20 y tapa de hormigón armado H-25 con parrilla formada por redondos de diámetro 8 mm. cada 10 cm. y refuerzo perimetral formado por perfil de acero laminado soldado a la malla, con cerco de acero laminado S 275-JR y patillas de anclaje en cada uno de sus ángulos, tubo de fibrocemento ligero y punto de puesta a tierra de cobre recubierto de cadmio, incluso excavación, relleno, transporte de tierras sobrantes a vertedero y conexiones, totalmente terminada.</p> | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 09.08 | <p>M Red toma tierra cobre hasta 70 mm²</p> <p>Red de toma de tierra, realizada con cable de cobre electrolítico desnudo, con una sección eficaz de 70 mm².</p> <p>Edificacion</p> <p>Pararrayos</p> | 1 | 68,00 | | | 68,00 | |
| | | 1 | 32,00 | | | 32,00 | |
| | | | | | | | 100,00 |
| 09.10 | <p>Ud Pica electrodo toma de tierra</p> <p>Pica de electrodo para toma de tierra, completa y montada.</p> | 4 | | | | 4,00 | |
| | | | | | | | 4,00 |
| 09.11 | <p>Ud Luminarias de emergencia</p> <p>Luminaria de pared con luz de emergencia, con símbolo de evacuación, para lámpara fluorescente con una potencia de 8 W, flujo luminoso de 330 lúmenes, cuerpo de perfil de aluminio, tapas finales de fundición de aluminio, plateado y pintura en polvo, con baterías, colocada y probada.</p> | 4 | | | | 4,00 | |
| | | | | | | | 4,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE TELECOMUNICACIONES | | | | | | | |
| EIAR.1b | Ud 4 antenas instlción indiv VHF-UHF Conjunto de tres antenas para instalación individual receptora de canales VHF-UHF con mástil de hasta 3 m. de altura, cables de vientos de acero, mezclador exterior protegido homologado cable coaxial, ayudas de albañilería, limpieza, colocación de tubo frisado retacado y enlucido con pasta de yeso blanco, colocación de cajas y bases de empotrar línea interior bajo tubo frisado y dos bases de toma, verificación de funcionamiento, colocado y conexionado. | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| EIAR.3a | M Red de RTV Red de RTV realizada con cable coaxial RG 58 de cobre electrolítico pulido flexible de 19x0,18 mm y sección 0,48 mm ² , dieléctrico de polietileno de baja desidad, conductor esxterior de trenza de cobre pulido electrolítico y cubierta de PVC según IEC-502 e IEC-60502, diámetro nominal 4,95 mm, con impedancia de 50 Ohm, no propagador de la llama, según UNE-EN 60332-1-1, UNE-EN 60332-1-2, totalmente instalado. | 30 | | | | 30,00 | |
| | | | | | | | 30,00 |
| EIAT.1\$ | M Red de telefonía Red de telefonía de 50 pares, realizada con cable de telefonía. | 28 | | | | 28,00 | |
| | | | | | | | 28,00 |
| EIET18\$ | Ud Toma de FM-TV para satélite Toma de FM-TV satélite, 5-2150 MHz con embellecedor. | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 2,00 |
| EIET17\$ | Ud Toma de telefono Base de acceso terminal para telefonía con conector hembra tipo Bell de 6 vías. | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 2,00 |
| EIAI13a | Ud Placa exterior video-port 50 pul Suministro y colocación de placa exterior completa de vídeo portero con módulo de telecámara de 18 V (DC) obturador motorizado objetivo proyector de luz progresiva de 50 a 100000 lux blindaje especial todo ello montado en módulo base placa exterior con teclado antivandálico codificado doble función: llave electrónica y pulsador incluso abrepuertas hasta un máximo de 50 líneas de llamada circuito amplificador y caja de empotrar totalmente instalada y verificada. | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| EIER.9a | Ud Linea aliment. amplific. portero-videoportero M. de línea de alimentación amplificador portero automático, empotrada con tubo flexible aislante corrugado con dos capas de PVC, grado de protección 7 y diámetro 23 mm., instalado con tres conductores (fase, neutro y protección) de cobre rígido, con aislamiento 700V. y una sección de 1,5 mm ² , incluso parte proporcional de cajas de registro y regletas de conexión, según RBT. | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|---------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | | | | | | 1,00 |
| EIAI15a | Ud Monitor para empotrar TV-port Monitor de empotrar de TV-portero pantalla de 5" tipo Intel interruptores on/off abrepuertas y luz de escalera control de brillo incluso caja de empotrar módulo de conexión y marco parte proporcional de ayudas de albañilería en apertura de rozas por medios mecánicos limpieza colocación de tubo frisado retacado y enlucido con pasta de yeso blanco cableado necesario para conexión de cada punto y parte proporcional de cableado común todo colocado instalado conexionado y verificado. | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS | | | | | | | |
| 11.01 | <p>Ud Acometida de agua</p> <p>Acometida de agua a la red general de Ø<50 mm, compuesto por collar y rúcor de fundición, tubo de polietileno de 32 mm, válvula de compuerta y rúcores, a una distancia máxima de 5 m., arqueta de 40x40 cm., con tapa de fundición, instalada, comprobada y medida.</p> | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 11.02 | <p>Ud Contador individual</p> <p>\TIPO\chorro único\chorro múltiple\ \ DIAMETRO (mm) \ 20 \ 40 \ \USO\agua fría\agua caliente\ \SITUACION\en armario\en centralización\ \$E="Combinación no soportada" %E=(%A=a & %B=b) @ (%A=b & %B=a) \$X(2)="d","g" \$W(2)="ba","ea" \$R(2)="b","e" %T(2)=2,1#Of.1°font SIFG33ac%C :1*(%B=a) # Contador 13 mm. SIFG33bf%C :1*(%B=b) # Contador 40 mm. SIFG.7\$X(%B) :2 # Val.esf SIFG23\$W(%B) :1 # Val.ret SICT45a :1 # Grif.purg SIFC62\$R(%B) :2 # Codo PE SIFC63\$R(%B) :1 # Te PE SIEE11ca :1 # Armario MOOF.5d :%T(%D) # Of.1°font % :2.0 \$L(2)="a.fría","a.calien" \$M(2)="armario","centraliz" \$P(2)="3/4","1½" \RESUMEN\Contador \$Bmm \$L(%C) \$M(%D)\ \TEXTO\Contador para \$C, de \$A, de diámetro \$B mm., colocado \$D, conectado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos llaves de corte de esfera de \$P(%B), grifo de purga, válvula de retención y demás material auxiliar, totalmente montado y funcionando y sin incluir la acometida y la red interior.\</p> | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 11.03 | <p>M Tubería abastecim PVC diámetro 16 mm</p> <p>Tubería de PVC de diámetro 16 mm., para 6 atmósferas de presión máxima, en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales, para agua fría y caliente, incluso piezas especiales de polietileno, totalmente instalado y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, sin protección superficial.</p> | | | | | | |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|-------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | | 40,77 | | | | 40,77 | |
| | | | | | | | 40,77 |
| 11.04 | M Tubería abastecim PVC diámetro 20 mm Tubería de PVC de diámetro 20 mm., para 6 atmósferas de presión máxima, en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales, para agua fría y caliente, incluso piezas especiales de polietileno, totalmente instalado y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, sin protección superficial. | 56,61 | | | | 56,61 | |
| | | | | | | | 56,61 |
| 11.05 | M Tubería abastecim PVC diámetro 25 mm Tubería de PVC de diámetro 25 mm., para 6 atmósferas de presión máxima, en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales, para agua fría y caliente, incluso piezas especiales de polietileno, totalmente instalado y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, sin protección superficial. | 52,04 | | | | 52,04 | |
| | | | | | | | 52,04 |
| 11.06 | M Tubería abastecim PVC diámetro 32 mm Tubería de PVC de diámetro 32 mm., para 6 atmósferas de presión máxima, en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales, para agua fría y caliente, incluso piezas especiales de polietileno, totalmente instalado y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, sin protección superficial. | 72,47 | | | | 72,47 | |
| | | | | | | | 72,47 |
| 11.07 | M Tubería abastecim PVC diámetro 50 mm Tubería de PVC de diámetro 50 mm., para 6 atmósferas de presión máxima, en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales, para agua fría y caliente, incluso piezas especiales de polietileno, totalmente instalado y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros, sin protección superficial. | 63,59 | | | | 63,59 | |
| | | | | | | | 63,59 |
| 11.08 | M Aislam coquilla espuma elast. Aislamiento térmico flexible para tuberías de calefacción y fontanería a base de coquilla de espuma elastomérica de hasta 35 mm. de diámetro interior, hasta 13 mm. de espesor nominal y 0.035 W/m°C de conductividad térmica, incluso adhesivo para uniones, cortes y colocación. | 78,9 | | | | 78,90 | |
| | | | | | | | 78,90 |
| 11.09 | Ud Llave de paso macho cónico 2" Suministro y colocación de llave de paso macho cónico de latón, de diámetro 2, colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando. | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| 11.10 | <p>Ud Llave de paso macho cónico 1"</p> <p>Suministro y colocación de llave de paso macho cónico de latón, de diámetro 1", colocada mediante unión roscada o soldada, totalmente equipada, instalada y funcionando.</p> | 4 | | | | 4,00 | 4,00 |
| 11.11 | <p>Ud Fregadero de acero inoxidable</p> <p>Fregadero de acero inoxidable 1 seno con escurridor, de dimensiones 100x49 cm., grifería monomando, incluso válvulas de desagüe de 40 mm., llaves de escuadra de 1/2", latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.</p> | 2 | | | | 2,00 | 2,00 |
| 11.12 | <p>Ud Inodoro ROCA para personas con movilidad reducida</p> <p>Inodoro de porcelana vitrificada ROCA, modelo MERIDIAN para personas con movilidad reducida, con tanque bajo, color blanco, salida vertical-horizontal, asiento con tapa, elemento de fijación, incluso llave de escuadra de 1/2", asideras para personas con movilidad reducida y latiguillo flexible de 25 cm. de 1/2",funcionando.</p> | 1 | | | | 1,00 | 1,00 |
| 11.13 | <p>Ud Inodoro ROCA Meridian</p> <p>Inodoro de porcelana vitrificada ROCA, modelo VERONICA, con tanque bajo, color blanco, salida vertical-horizontal, asiento con tapa, elemento de fijación, incluso llave de escuadra de 1/2" y latiguillo flexible de 25 cm. de 1/2",funcionando.</p> | 6 | | | | 6,00 | 6,00 |
| 11.14 | <p>Ud Ducha personas con movilidad reducida</p> <p>Suministro y colocación de grifo monomando completo para baño-ducha, clase standar, instalada con llaves de escuadra de 1/2", asiento de acero inoxidable plegable y asideras para personas de movilidad reducida, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", funcionando.</p> | 1 | | | | 1,00 | 1,00 |
| 11.15 | <p>Ud Plato ducha porcelana ROCA</p> <p>Plato de ducha de porcelana vitrificada ROCA modelo ONTARIO, de dimensiones 90x90 cm., color blanco, con grifería monomando y desagüe sifón para plato ducha, incluso colocación y ayudas de albañilería, instalada, comprobada, medida y en funcionamiento.</p> | 6 | | | | 6,00 | 6,00 |
| 11.16 | <p>Ud Lavabo semi-empotrar ROCA</p> <p>Lavabo de porcelana vitrificada semi-empotrar ROCA, modelo ATLANTA, color blanco, de dimensiones 67x52 cm., grifería monomando, juego de anclaje, válvula de desagüe, llaves de escuadra de 1/2" y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", incluso colocación y ayuda albañilería, instalado, comprobado, medido y en funcionamiento.</p> | 1 | | | | 1,00 | 1,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| 11.17 | <p>Ud Lavabo semi-empotrar ROCA</p> <p>\MODELO\COLUMBIA\VERONICA\ATLANTA\SIDNEY\MERIDIAN\DAMA\OLIMPO\CLIO\ \COLOR\blanco\suave\especial\ \GRIFERIA \ monomando \ bimando \</p> <p># BLANCO SUAVE ESPEC %Z(8,3)=51380,0,66805,#COL 14780,19210,42855,#VER 11820,15370,39160,#ATL 11515,14970,20150,#SID 10780,14420,0,#MER 10620,14215,0,#DAMA 18220,24425,46625,#OLI 17195,23005,49110#CLIO</p> <p>\$E="Combinación no soportada" %E=!%Z(%A,%B)</p> <p>SIFS23a%A%B :1 # Lavabo SIFG45ab :1*(%C=a) # Grifo monomando SIFG47ab :1*(%C=b) # Grifo bimando SIFG31bbb :2 # Latiguillo SIFG.9c :2 # Llave escuadra SISB33ca :1 # Desagüe MOOC.5d :0.300 # Oficial 1° MOOC13a :0.300 # Peón ordinario MOOF.5d :1.800 # Oficial 1° fontanero % :2</p> <p>\$G(2)="monom","biman" \$H(3)="blan","suav","espc" \$M(8)="70x57","71x53","67x52","65x52","65x52","65x52","110x54","88x53"</p> <p>\RESUMEN\Lavab sem-empt ROCA \$M(%A) \$G(%C) \ \TEXTO\Lavabo de porcelana vitrificada semi-empotrar ROCA, modelo \$A, color \$B, de dimensiones \$M(%A) cm., grifería \$C, juego de anclaje, válvula de desagüe, llaves de escuadra de 1/2" y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", incluso colocación y ayuda albañilería, instalado, comprobado, medido y en funcionamiento. \</p> | 8 | | | | 8,00 | 8,00 |
| 11.18 | <p>Ud Lavadero ROCA modelo HENARES</p> <p>Lavadero vitrificado ROCA modelo HENARES, en color blanco, incluso grifería monomando, colocación y ayudas de albañilería, instalado y funcionando.</p> | 1 | | | | 1,00 | 1,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|---|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO | | | | | | | |
| 12.01 | Ud Desagüe de PVC fregadero Desagüe de fregadero de un seno a bajante, con tubo de PVC, totalmente instalado. | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 2,00 |
| 12.02 | Ud Desagüe de PVC lavavajillas Desagüe de lavavajillas a bajante, con tubo de PVC, totalmente instalado. | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 12.03 | Ud Desagüe de PVC lavabo 1 seno Desagüe de lavabo de un seno a bajante, con tubo de PVC, totalmente instalado. | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 12.04 | Ud Desagüe de PVC lavabos 2 senos Desagüe de lavabo de dos senos a bote sifónico, con tubo de PVC, totalmente instalado. | 4 | | | | 4,00 | |
| | | | | | | | 4,00 |
| 12.05 | Ud Desagüe para plato de ducha Desagüe para plato de ducha con conexión a bote sifónico, con un orificio de diámetro 65 mm, totalmente colocado. | 7 | | | | 7,00 | |
| | | | | | | | 7,00 |
| 12.06 | Ud Desagüe para inodoro Desagüe de inodoro a bajante, con tubo de PVC, totalmente instalado. | 6 | | | | 6,00 | |
| | | | | | | | 6,00 |
| 12.07 | Ud Desagüe de PVC lavadora Desagüe de lavadora a bajante, con tubo de PVC, totalmente instalado. | 3 | | | | 3,00 | |
| | | | | | | | 3,00 |
| 12.08 | Ud Desagüe de PVC lavadero Desagüe de lavadero de un seno a bajante, con tubo de PVC, totalmente instalado. | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |
| 12.09 | Ud Bote sifónico Bote sifónico altura 120 mm, con un espesor de 3 mm, con tubería de PVC de diámetro 110 mm, totalmente instalado. | 5 | | | | 5,00 | |
| | | | | | | | 5,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| 12.10 | M Bajante de PVC Canalización para alcantarillado realizada con tubos de poliester reforzado con cuarzo y fibra de vidrio, de diámetro 110 cm, de presión máxima 5 atm, y una resistencia al aplastamiento de 2200 kp/m2, sin refuerzo, totalmente instalada. | 18,2 | | | | 18,20 | |
| | | | | | | | 18,20 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--|--|--------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 13 INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN Y A.C.S. | | | | | | | |
| 13.01 | Ud Dep horiz enterr prod petrolíf Suministro e instalación de: depósito horizontal enterrado para contener productos petrolíferos con una capacidad de 2000 litros, conformado en poliéster reforzado con fibra de vidrio según norma UNE-EN 976 homologados, capacidad real 2100 l, diámetro 1200 mm, longitud 2265 mm. con las siguientes características: especiales para gasolineras, calefacciones, ligeros, resistentes a la corrosión, agentes atmosféricos, torsión, impactos, tracción, ácidos, álcalis y a fuertes temperaturas (de -40°C a +100°C). | 1 | | | | 1,00 | 1,00 |
| 13.02 | Ud Caldera gran pot chapa c/gasóleo Caldera de chapa de acero, combustible gasoleo, cuadro de control, con reloj programador, incluso envolvente de chapa de acero calorifugado y pintado al horno, potencia 350000 Kcal/h, totalmente montada e instalada. | 1 | | | | 1,00 | 1,00 |
| 13.03 | M Tubería de acero negro diámetro 3/8" DIN 2440 Tubería de acero negro DIN 2440 de diámetro 3/8", en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales, para calefacción, incluso piezas especiales de acero, totalmente instalado y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros. | 145,73 | | | | 145,73 | 145,73 |
| 13.04 | M Tubería de acero negro diámetro 1/2" DIN 2440 Tubería de acero negro DIN 2440 de diámetro 1/2", en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales, para calefacción, incluso piezas especiales de acero, totalmente instalado y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros. | 46,6 | | | | 46,60 | 46,60 |
| 13.05 | M Tubería de acero negro diámetro 3/4" DIN 2440 Tubería de acero negro DIN 2440 de diámetro 3/4", en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales, para calefacción, incluso piezas especiales de acero, totalmente instalado y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros. | 18,17 | | | | 18,17 | 18,17 |
| 13.06 | M Tubería de acero negro diámetro 1" DIN 2440 Tubería de acero negro DIN 2440 de diámetro 1", en instalaciones interiores de viviendas y locales comerciales, para calefacción, incluso piezas especiales de acero, totalmente instalado y funcionando, en ramales de longitud inferior a 3 metros. | 3,62 | | | | 3,62 | 3,62 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| 13.07 | <p>Ud Elemento radiador aluminio 902,4 kcal/h</p> <p>Emisor radiador compuesto de 8 elementos de aluminio ROCA-DUBAL, pintado, altura 45 cm., para una potencia de 112.8 kcal/h. cada uno (emisión calorífica según UNE-EN 442-2:1997 para incremento de T°=60°C), totalmente instalado.</p> | | | | | | |
| | Dormitorio 6p. P.B. | 2 | | | | 2,00 | |
| | Dormitorio P.M.R. | 2 | | | | 2,00 | |
| | Dormitorio 10p. P.1 | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 6,00 |
| 13.08 | <p>Ud Elemento radiador aluminio 1015,2 kcal/h</p> <p>Emisor radiador compuesto de 9 elementos de aluminio ROCA-DUBAL, pintado, altura 45 cm., para una potencia de 112.8 kcal/h. cada uno (emisión calorífica según UNE-EN 442-2:1997 para incremento de T°=60°C), totalmente instalado.</p> | | | | | | |
| | Dormitorio 4p. P.1 | 1 | | | | 1,00 | |
| | Dormitorio 6p. P1 | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 2,00 |
| 13.09 | <p>Ud Elemento radiador aluminio 1128 kcal/h</p> <p>Emisor radiador compuesto de 10 elementos de aluminio ROCA-DUBAL, pintado, altura 45 cm., para una potencia de 112.8 kcal/h. cada uno (emisión calorífica según UNE-EN 442-2:1997 para incremento de T°=60°C), totalmente instalado.</p> | | | | | | |
| | Comedor | 3 | | | | 3,00 | |
| | Sala de estar | 2 | | | | 2,00 | |
| | | | | | | | 5,00 |
| 13.10 | <p>Ud Elemento radiador aluminio 1353,6 kcal/h</p> <p>Emisor radiador compuesto de 12 elementos de aluminio ROCA-DUBAL, pintado, altura 45 cm., para una potencia de 112.8 kcal/h. cada uno (emisión calorífica según UNE-EN 442-2:1997 para incremento de T°=60°C), totalmente instalado.</p> | | | | | | |
| | | 5 | | | | 5,00 | |
| | | | | | | | 5,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| 13.11 | <p>Ud Equipo solar térm. integrado en tejado</p> <p>Equipo solar térmico Velux compuesto por 3 captadores solares planos integrado Velux modelo CLI 3000, en tamaño S08 (medidas exteriores 114x140cms), con 4,78 m2 de superficie de captación, para instalación en tejados con pendientes entre 15° y 90°, compuestos por carcasa de aluminio, con aislamiento interior en lana mineral, absorbedor de placa de aluminio con soldaduras láser a tubería de cobre, acristalamiento mediante vidrio templado de 4mm y perfilera exterior de aluminio lacado gris. Incluso tubos flexibles ZFM de acero inoxidable con coquilla de aislamiento, de 10 m de longitud, para conexión de los captadores (mediante junta estanca con casquillo metálico cónico) con el acumulador (tuerca de empalme RG 3/4"). Cerco de estanqueidad EKL de aluminio gris para material de cubierta plano hasta 8mm de espesor (tipo pizarra) y para instalación de captadores separados 10cms. Acumulador vertical de A.C.S. Velux modelo TFF 400, (70 cm de diámetro y 163 cm de altura) con capacidad de 400l, realizado en chapa de acero con acabado interior esmaltado, con aislamiento de espuma rígida y revestimiento plástico. Intercambiador de calor de gran superficie, máxima protección contra corrosión y dispositivo antiturbulencia en entrada AF Incorpora ánodo de protección de magnesio, grupo hidráulico, vaso de expansión (18l), centralita de control, válvula de seguridad, mezclador termostático, caudalímetro, separador de aire, sonda de temperatura y glicol. Totalmente equipado y montado y con p.p. de medios auxiliares.</p> | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| CAPÍTULO 14 INSTALACIÓN PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS | | | | | | | |
| 14.01 | Ud Extintor Suministro y colocación de: Extintor manual de eficacia 8A-34B, cargado con 3 Kg. de polvo ABC.. Totalmente instalado. | 4 | | | | 4,00 | |
| | | | | | | | 4,00 |
| 14.02 | Ud Detector de humos Suministro y colocación de: Detector óptico con base incorporada. Consta de sensor con cámara óptica oscura que detecta las partículas de humo procedentes de una gran variedad de orígenes de combustión, resiste corrientes de aire de hasta 15 m/sg. Totalmente instalado. | 13 | | | | 13,00 | |
| | | | | | | | 13,00 |
| 14.03 | Ud Sistemas de alarma y aviso Suministro y colocación de: sistema de alarma mediante sirena óptico/acústica. Totalmente terminado. | 4 | | | | 4,00 | |
| | | | | | | | 4,00 |
| 14.04 | Ud Señalización sistemas PCI y emergencia Suministro y colocación de la señalización correspondiente de emergencia según norma UNE 23034 y de instalaciones de protección contra incendios según UNE 23033. | 1 | | | | 1,00 | |
| | | | | | | | 1,00 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|--|-----|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | CAPÍTULO 15 PLAN DE CONTROL DE CALIDAD | | | | | | |
| 15.01 | P.A. Plan de Control de Calidad Se destina un 1% del P.E.M para el coste de ensayos y pruebas de servicio establecidos en el Plan de Control de Calidad. | | | | | | 0,01 |

MEDICIONES

| CÓDIGO | RESUMEN | UDS | LONGITUD | ANCHURA | ALTURA | PARCIALES | CANTIDAD |
|--------|---|------|----------|---------|--------|-----------|----------|
| | CAPÍTULO 16 ESTUDIO BÁSICO DE SEGURIDAD Y SALUD | | | | | | |
| 16.01 | P.A. Estudio Básico de Seguridad y Salud | | | | | | |
| | Se destina un 2% del P.E.M para los costes de las medidas de Seguridad y Salud definidas en el Estudio Básico de Seguridad y Salud. | | | | | | |
| | | 0,02 | | | | 0,02 | |
| | | | | | | | 0,02 |