

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE  
REHABILITACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR  
EN EL N°100 DE PORZOMILLOS, MUNICIPIO  
DE OZA-CESURAS, A CORUÑA



IV. MEDICIONES Y

V. PRESUPUESTO

Proyectista: PABLO ESPADA RAPOSO

Tutor: Prof. ROBERTO MEDÍN GUYATT

A Coruña, Julio 2015

## ÍNDICE GENERAL

- 4. MEDICIONES
- 5.1. PRECIOS UNITARIOS
- 5.2. PRECIOS AUXILIARES
- 5.3. PRECIOS DESCOMPUESTOS
- 5.4. PRESUPUESTO
- 5.5. RESUMEN DE PRESUPUESTO

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA  
UNIFAMILIAR EN EL N°100 DE  
PORZOMILLOS, MUNICIPIO DE  
OZA-CESURAS



4 MEDICIONES

AUTOR: Pablo Espada Raposo

TUTOR: Prof. Roberto Medin Guyatt



## ÍNDICE

1. ACTUACIONES PREVIAS .....	6
1.1 Andamios y maquinaria de elevación .....	6
2. DEMOLICIONES .....	7
2.1 Estructuras .....	7
2.2 Fachadas .....	8
2.3 Particiones y trasdosados .....	9
2.4 Cubiertas .....	11
2.5 Revestimientos .....	12
2.6 Equipamiento .....	12
2.7 Urbanización interior de la parcela .....	14
3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO .....	15
3.1 Movimiento de tierras en edificación .....	15
3.2 Red de saneamiento horizontal .....	15
3.3 Nivelación .....	16
4. CIMENTACIÓN .....	17
4.1 Regularización .....	17
4.2 Superficiales .....	17
4.3 Recalces .....	17
5. ESTRUCTURAS .....	18
5.1 Acero .....	18
5.2 Cantería .....	18
5.3 Hormigón armado .....	19
5.4 Madera .....	20
5.5 Hormigón prefabricado .....	21
6. FACHADAS Y PARTICIONES .....	22
6.1 Defensas .....	22
6.2 Fábrica no estructural .....	22
6.3 Entramados autoportantes .....	23
6.4 Limpieza y tratamientos superficiales .....	25
7. CARPINTERÍAS, VIDRIOS Y CONTROLES SOLARES .....	26
7.1 Carpintería .....	26
7.2 Puertas .....	30
7.3 Armarios .....	31

7.4 Vidrios .....	32
8. REMATES Y AYUDAS .....	33
8.1 Remates .....	33
8.2 Ayudas .....	34
9. INSTALACIONES .....	35
9.1 Infraestructura de telecomunicaciones .....	35
9.2 Audiovisuales .....	36
9.3 Calefacción, climatización y A.C.S. ....	37
9.4 Eléctricas .....	40
9.5 Fontanería .....	42
9.6 Gas .....	43
9.7 Iluminación .....	44
9.8 Evacuación de aguas .....	45
9.9 Ventilación .....	46
10. AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES .....	49
10.1 Aislamientos .....	49
10.2 Impermeabilizaciones .....	52
11. CUBIERTAS .....	53
11.1 Inclinadas .....	53
11.2 Lucernarios .....	53
12. REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS .....	54
12.1 Alicatados .....	54
12.3 Decorativos .....	55
12.4 Escaleras .....	55
12.5 Pinturas en paramentos interiores .....	55
12.6 Suelos y pavimentos .....	57
12.7 Trasdosados .....	58
12.8 Falsos techos .....	59
13. SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO .....	61
13.1 Aparatos sanitarios .....	61
13.2 Cocinas/galerías .....	61
13.3 Encimeras .....	62
14. URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA .....	63
14.1 Alcantarillado .....	63
14.2 Cerramientos exteriores .....	63
14.3 Pavimentos exteriores .....	63
14.4 Contenciones .....	64
15. GESTIÓN DE RESIDUOS .....	65

15.1 Tratamientos previos de los residuos .....	65
15.2 Gestión de tierras .....	65
15.3 Gestión de residuos inertes.....	65
16. CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS .....	67
16.1 Estudios geotécnicos.....	67
16.2 Pruebas de servicio.....	67
16.3 Conjunto de pruebas y ensayos.....	67
17. SEGURIDAD Y SALUD .....	68
17.1 Sistemas de protección colectiva .....	68
17.2 Formación.....	70
17.3 Equipos de protección individual.....	70
17.4 Medicina preventiva y primeros auxilios.....	71
17.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar .....	71
17.6 Señalización provisional de obras .....	71





Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
------------	-------	-------	-------	------	----------	-------

## 1. ACTUACIONES PREVIAS

### 1.1 Andamios y maquinaria de elevación

#### 1.1.3 Grúas torre

1.1.3.1 0XT010 Ud Alquiler mensual de grúa torre de 30 m de flecha y 750 kg de carga máxima.

Total Ud.....: 6,000

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<b>2. DEMOLICIONES</b>							
<b>2.1 Estructuras</b>							
<b>2.1.1 Acero</b>							
2.1.1.1 DEA050	m	Desmontaje de viga metálica formada por perfil de acero laminado IPE 200 o similar, de 4 a 5 m de longitud media, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros a camión o contenedor.					
Vigas cubierta aparcamiento	3	4,150			12,450		
					Total m.....:	12,450	
2.1.1.2 DEA030	m	Demolición de pilar metálico, formado por piezas simples de perfil de acero laminado IPE 200 o similar, de hasta 3 m de longitud media, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
Pilares cubierta aparcamiento	4	0,930			3,720		
Pilares cubierta aparcamiento	2	2,430			4,860		
					Total m.....:	8,580	
<b>2.1.2 Cantería</b>							
2.1.2.1 DEC040	m <sup>3</sup>	Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, en seco, con martillo neumático y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.					
Fachada Sur	1	5,520	0,660	1,900	6,922		
Fachada Norte	1	4,760	0,650	1,900	5,879		
Muro porche entrada		3,810	0,580	1,850	4,088		
					Total m <sup>3</sup> .....:	16,889	
2.1.2.2 DEC040b	m <sup>3</sup>	Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, en seco, con martillo neumático y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.					
Puerta a comedor nuevo	1	1,460		2,100	3,066		
Ventana salón nuevo	1	2,950		1,150	3,393		
Ventana dormitorio 1 nuevo	1	1,750		1,150	2,013		
Ventana baño dormitorio 1	1	0,980		1,150	1,127		
					Total m <sup>3</sup> .....:	9,599	
<b>2.1.3 Hormigón</b>							
2.1.3.1 DEH030	m <sup>3</sup>	Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
Pilares perrera	1	0,200	0,200	1,830	0,073		
Pilar depósito agua	1	0,400	0,300	5,300	0,636		
Pilares gallineros	4	0,200	0,200	2,150	0,344		
Pilares delanteros almacén 01	4	0,240	0,240	4,000	0,922		
Pilares perrera trasera	2	0,200	0,120	1,800	0,086		

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
					Total m³.....:	2,061	
<b>2.1.3.2 DEH020</b>	<b>m²</b>	<b>Demolición de losa maciza de hormigón armado de hasta 20 cm de canto total, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Losa depósito agua	1	0,520	0,520		0,270		
					Total m².....:	0,270	
<b>2.1.3.3 DEH060</b>	<b>m²</b>	<b>Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Escalera	1	4,650	1,020		4,743		
					Total m².....:	4,743	
<b>2.1.4 Madera</b>							
<b>2.1.4.1 DEM100</b>	<b>m²</b>	<b>Demolición de entramado de madera con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Techo almacén 01	1	5,140	4,810		24,723		
Cubierta vivienda zona alta	2	8,300	4,150		68,890		
Cubierta vivienda zona baja	1	5,260	2,240		11,782		
Cubierta almacén 03	1	8,290	4,140		34,321		
Cubierta porquerizas y perrera	1	6,870	3,340		22,946		
Cubierta gallineros	1	3,000	6,640		19,920		
Cubierta almacén exterior 01	1	7,310	7,610		55,629		
Cubierta porche entrada	1	12,310	4,320		53,179		
					Total m².....:	291,390	
<b>2.1.4.2 DEM120</b>	<b>Ud</b>	<b>Demolición de cercha ligera de madera, de 6 m de luz entre apoyos, con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Cercha cubierta	1				1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
<b>2.2 Fachadas</b>							
<b>2.2.1 Fábricas</b>							
<b>2.2.1.1 DFF020b</b>	<b>m²</b>	<b>Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Divisiones porquerizas	1	3,830		1,500	5,745		
Divisiones porquerizas	1	3,020		1,500	4,530		
					Total m².....:	10,275	
<b>2.2.1.2 DFF010</b>	<b>m²</b>	<b>Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por bloque de hormigón de 10 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Paredes almacén exterior	2	1,680		1,910	6,418		

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
Paredes almacén exterior	1	3,160		1,910	6,036		
Cierre gallineros	2	4,020		0,400	3,216		
Cierre gallineros	3	2,950		0,400	3,540		
Paredes perrera y porquerizas	2	7,480		2,230	33,361		
Fachada norte almacén 03	1	4,060		2,390	9,703		
					Total m².....:	62,274	
<b>2.2.1.3 DFF020</b>	<b>m²</b>	<b>Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Ampliación ventanas fachada sur	3	0,600		1,200	2,160		
					Total m².....:	2,160	
<b>2.2.1.4 DFF031</b>	<b>m²</b>	<b>Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Ampliación ventanas fachada sur	3	0,600		1,200	2,160		
					Total m².....:	2,160	
<b>2.2.2 Carpintería exterior</b>							
<b>2.2.2.1 DFC010</b>	<b>Ud</b>	<b>Levantado de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Ventanas planta primera	5				5,000		
					Total Ud.....:	5,000	
<b>2.2.2.2 DFC010b</b>	<b>Ud</b>	<b>Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Planta primera	2				2,000		
Planta baja	3				3,000		
					Total Ud.....:	5,000	
<b>2.2.3 Defensas de exteriores</b>							
<b>2.2.3.1 DFD061</b>	<b>m</b>	<b>Desmontaje de cajón capialzado de madera de persiana enrollable, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Ventanas planta primera	5				5,000		
					Total m.....:	5,000	

## 2.3 Particiones y trasdosados

### 2.3.1 Puertas de entrada a vivienda

<b>2.3.1.1 DPE010</b>	<b>m²</b>	<b>Levantado de carpintería de madera de puerta de entrada a vivienda, cercos o precercos, galces, tapajuntas, hoja y herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Puertas de acceso	2				2,000		

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
					Total m².....:	2,000	
<b>2.3.2 Puertas de paso interiores</b>							
<b>2.3.2.1 DPP020</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.</b>					
Planta baja	5				5,000		
Planta primera	5				5,000		
					Total Ud.....:	10,000	
<b>2.3.3 Tabiques</b>							
<b>2.3.3.1 DPT010</b>	<b>m²</b>	<b>Demolición de partición interior de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
División porquerizas		3,820	1,200		4,584		
División porquerizas		3,020	1,200		3,624		
					Total m².....:	8,208	
<b>2.3.3.2 DPT020</b>	<b>m²</b>	<b>Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</b>					
Almacén 01- Baño	1	1,790		2,400	4,296		
Almacén 01- Baño	1	2,430		2,400	5,832		
Pasillo-baño y Pasillo-almacén 01	1	6,240		2,400	14,976		
Pasillo-cocina y Pasillo-escaleras	1	6,360		2,400	15,264		
Salón-cocina	1	2,880		2,400	6,912		
Salón-escaleras	1	2,610		2,400	6,264		
Salón-cocina	2	0,630		2,400	3,024		
Salón-cocina	1	1,100		2,400	2,640		
Salón-escaleras	1	1,760		2,400	4,224		
Salón-escaleras	1	1,230		2,400	2,952		
Aseo en obras	2	1,900		2,550	9,690		
Aseo en obras	1	1,680		2,350	3,948		
Dormitorio 1-distribuidor	1	4,490		2,400	10,776		
Dormitorio 1-dormitorio 2	1	2,710		2,400	6,504		
Distribuidor-dormitorio 2 y Distribuidor-dormitorio 3	1	4,560		2,400	10,944		
Distribuidor-dormitorio 4	1	3,540		2,400	8,496		
Escaleras-dormitorio 4	1	1,530		2,400	3,672		
Escaleras-dormitorio 4	1	1,380		2,400	3,312		

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
Escaleras-dormitorio 4	1	0,940		2,400	2,256	
Dormitorio 2-dormitorio 3	1	3,130		2,400	7,512	
Dormitorio 3+dormitorio4-almacén	1	7,030		2,400	16,872	
					Total m².....:	150,366

## 2.4 Cubiertas

### 2.4.1 Inclclinadas

2.4.1.1 DQC030	m²	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 101 y 200 m²; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados, y carga mecánica del material desmontado sobre camión.				
Cubierta gallineros	1	6,700	2,970			19,899
Cubierta almacén exterior 01	1	7,310	7,610			55,629
Cubierta almacenes 02 y 03 exteriores	1	5,380	3,260			17,539
Cubierta perrera trasera	1	3,300	2,230			7,359
Cubierta porche entrada	1	12,310	4,320			53,179
Cubierta porquerizas y perrera	1	6,960	3,750			26,100
Faldón sur vivienda alta	1	4,380	8,400			36,792
Faldón norte vivienda alta	1	4,380	8,400			36,792
Faldón sur vivienda baja	1	4,230	5,210			22,038
Faldón norte vivienda baja	1	4,230	5,210			22,038
					Total m².....:	297,365

2.4.1.2 DQC020	m²	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.				
Cubierta aparcamiento	1	10,480	4,480			46,950
					Total m².....:	46,950

2.4.1.3 DQC040	m²	Arranque de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, colocada con mortero a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 15%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
Cubierta gallineros	1	6,700	2,970			19,899
Cubierta porche entrada	1	12,310	4,320			53,179
Cubierta porquerizas y perrera	1	6,960	3,750			26,100
Cubierta almacén 03	1	8,290	4,140			34,321
					Total m².....:	133,499

### 2.4.2 Remates

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
2.4.2.1 DQR010	Ud	Demolición de forrado de conductos de instalaciones en cubierta inclinada, formado por fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 50x50 cm de sección y 117 cm de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
Chimenea	1			1,000	1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
<b>2.5 Revestimientos</b>							
<b>2.5.1 Suelos y pavimentos</b>							
2.5.1.1 DRS010	m <sup>2</sup>	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de terrazo con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
Suelo cocina y salón [A*B]	1	36,320			36,320		
					Total m <sup>2</sup> .....:	36,320	
2.5.1.2 DRS020	m <sup>2</sup>	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
Suelo pasillo, baño y almacén 01	1	39,520			39,520		
Distribuidor, dormitorio 1, dormitorio 2, dormitorio 3 y dormitorio 4	1	54,980			54,980		
					Total m <sup>2</sup> .....:	94,500	
<b>2.5.2 Falsos techos</b>							
2.5.2.1 DRT010	m <sup>2</sup>	Arranque de cielo raso de cañizo enlucido con yeso, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
Distribuidor, dormitorio 1, dormitorio 2, dormitorio 3 y dormitorio 4	1	54,980			54,980		
					Total m <sup>2</sup> .....:	54,980	
<b>2.5.4 Escaleras</b>							
2.5.4.1 DRE010	m	Demolición de peldañado de fábrica de ladrillo y de su revestimiento de terrazo, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
Escalera	1	4,650	1,020		4,743		
					Total m.....:	4,743	
<b>2.6 Equipamiento</b>							
<b>2.6.1 Baños</b>							
2.6.1.1 DSM010	Ud	Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.					
Baño	1				1,000		
					Total Ud.....:	1,000	

<b>Comentario</b>	<b>Unid.</b>	<b>Largo</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>	<b>Subtotal</b>	<b>Total</b>
<b>2.6.1.2 DSM010b</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.</b>				
Baño	1				1,000	
					Total Ud.....:	1,000
<b>2.6.1.3 DSM010c</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.</b>				
Baño	1				1,000	
					Total Ud.....:	1,000
<b>2.6.1.4 DSM010d</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de plato de ducha acrílico, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.</b>				
Baño	1				1,000	
					Total Ud.....:	1,000
<b>2.6.1.5 DSM015</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de grifería de lavabo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.</b>				
Baño	1				1,000	
					Total Ud.....:	1,000
<b>2.6.1.6 DSM015b</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de grifería de bidé, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.</b>				
Baño	1				1,000	
					Total Ud.....:	1,000
<b>2.6.1.7 DSM015c</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de grifería de ducha, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.</b>				
Baño	1				1,000	
					Total Ud.....:	1,000
<b>2.6.2 Cocinas</b>						
<b>2.6.2.1 DSC010</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de fregadero de acero inoxidable de 2 cubetas, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.</b>				
Cocina	1				1,000	
					Total Ud.....:	1,000
<b>2.6.2.2 DSC015</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de grifería de fregadero, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.</b>				
Cocina	1				1,000	
					Total Ud.....:	1,000
<b>2.6.2.3 DSC030</b>	<b>m</b>	<b>Desmontaje de encimera de piedra natural, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.</b>				
Cocina	1	4,340			4,340	
					Total m.....:	4,340



Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>2.7 Urbanización interior de la parcela</b>						
<b>2.7.1 Pavimentos exteriores</b>						
2.7.1.1 DUX021	m <sup>2</sup>	<b>Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.</b>				
Suelo aparcamiento, perrera y porche entrada	1	134,930			134,930	
Suelo perrera trasera	1	5,720			5,720	
Acera fachada norte	1	18,760			18,760	
					Total m <sup>2</sup> .....:	159,410

Ç

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO</b>						
<b>3.1 Movimiento de tierras en edificación</b>						
<b>3.1.1 Excavaciones</b>						
3.1.1.1 ADE005	m <sup>3</sup>	Excavación de sótanos de hasta 2 m de profundidad en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.				
Nivelación del terreno en acceso y fachada norte	1	194,660		0,500	97,330	
					Total m <sup>3</sup> .....:	97,330
<b>3.2 Red de saneamiento horizontal</b>						
<b>3.2.1 Arquetas</b>						
3.2.1.1 ASA010b	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.				
Arquetas de paso	8				8,000	
					Total Ud.....:	8,000
3.2.1.2 ASA010	Ud	Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.				
Arquetas a pie de bajante	6				6,000	
					Total Ud.....:	6,000
<b>3.2.2 Acometidas</b>						
3.2.2.1 ASB010b	m	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.				
Acometida	1	12,100			12,100	
					Total m.....:	12,100
3.2.2.2 ASB020b	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.				
Conexión a acometida	1				1,000	
					Total Ud.....:	1,000
<b>3.2.3 Colectores</b>						
3.2.3.1 ASC010b	m	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, con junta elástica.				
Colector	1	44,340			44,340	
					Total m.....:	44,340
3.2.3.2 ASC020c	m	Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, con junta elástica.				
Colector en losa	1	17,700			17,700	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
					Total m.....:	17,700	
<b>3.2.3.3 ASC020b</b>	m	<b>Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 110 mm de diámetro, con junta elástica.</b>					
Colector en losa	1	7,690			7,690		
					Total m.....:	7,690	
<b>3.2.4 Drenajes</b>							
<b>3.2.4.2 ASD010</b>	m	<b>Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220°, de 160 mm de diámetro.</b>					
Muro piedra fachada norte	1	17,400			17,400		
Muro piedra fachada oeste	1	12,400			12,400		
					Total m.....:	29,800	
<b>3.3 Nivelación</b>							
<b>3.3.1 Encachados</b>							
<b>3.3.1.1 ANE010b</b>	m <sup>2</sup>	<b>Encachado de 10 cm en caja para base de solera, con aporte de gravilla de cantera de piedra caliza, Ø20/40 mm, y compactación mediante equipo manual con pisón vibrante, previo rebaje y cajeado.</b>					
Planta baja	1	70,800			70,800		
					Total m <sup>2</sup> .....:	70,800	
<b>3.3.2 Soleras</b>							
<b>3.3.2.1 ANS010b</b>	m <sup>2</sup>	<b>Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados.</b>					
Planta baja	1	70,820			70,820		
Porche entrada	1	60,230			60,230		
Acera fachada sur y fachada oeste	1	39,450			39,450		
					Total m <sup>2</sup> .....:	170,500	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
------------	-------	-------	-------	------	----------	-------

## 4. CIMENTACIÓN

### 4.1 Regularización

#### 4.1.1 Hormigón de limpieza

4.1.1.1 CRL010	m <sup>2</sup>	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.				
Solera ventilada y zapata planta baja	1	93,990			93,990	
					Total m <sup>2</sup> .....:	93,990

### 4.2 Superficiales

#### 4.2.1 Zapatas

4.2.1.1 CSZ010	m <sup>3</sup>	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m <sup>3</sup> .					
Zapata P1	1	1,000	0,700	0,500		0,350	
Zapata pilares portal acceso	2	0,800	0,800	0,500		0,640	
					Total m <sup>3</sup> .....:	0,990	

### 4.3 Recalces

#### 4.3.1 Zunchado del cimiento

4.3.1.1 CZZ020	m <sup>3</sup>	Zunchado perimetral de hormigón armado, de 30x20 cm de sección, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 30 kg/m <sup>3</sup> ; para recalce de muros de mampostería existentes en todo su perímetro interior.					
Zuncho muros planta baja	1	35,080	0,200	0,300		2,105	
Zuncho muros planta baja	1	14,190	0,200	0,300		0,851	
					Total m <sup>3</sup> .....:	2,956	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<b>5. ESTRUCTURAS</b>							
<b>5.1 Acero</b>							
<b>5.1.1 Montajes industrializados</b>							
5.1.1.1 EAM040	kg	Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie 100.100, con uniones soldadas en obra.					
Pórticos cubierta		2	53,330		106,660		
Pórticos cubierta		2	53,330		106,660		
Pórticos cubierta		2	84,020		168,040		
					Total kg.....:	381,360	
5.1.1.2 EAM040b	kg	Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie 80.60, con uniones soldadas en obra.					
Pórticos cubierta		2	45,060		90,120		
Pórticos cubierta		2	45,060		90,120		
					Total kg.....:	180,240	
5.1.1.3 EAM040b	kg	Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie 80.60, con uniones soldadas en obra.					
Correas cubierta		1	766,640		766,640		
					Total kg.....:	766,640	
<b>5.2 Cantería</b>							
<b>5.2.1 Muros</b>							
5.2.1.1 ECM010	m <sup>3</sup>	Muro de mampostería careada a una cara vista de piedra granítica, colocada con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.					
Ampliación medianera		1	6,220	0,700	4,354		
Ampliación muro oeste comedor		1	4,320	0,700	3,024		
Frente fachada norte comedor		1	7,760	0,100	0,776		
Acabado muro medianería porche		1	15,380	0,100	1,538		
					Total m <sup>3</sup> .....:	9,692	
<b>5.2.2 Columnas</b>							
5.2.2.1 ECP010	Ud	Columna de granito Silvestre, con basa, fuste y capitel de sección cuadrada de 30x30 cm, 250 cm de alto y acabado abujardado con los cantos biselados (2x2 cm).					
Pilares porche entrada		2			2,000		
					Total Ud.....:	2,000	
<b>5.2.3 Reparaciones</b>							
5.2.3.1 ECY010	m <sup>2</sup>	Relleno y reparación de juntas de muros de mampostería, sin maestrear, con mortero de albañilería, de cal hidráulica natural y arena caliza, para reparación de elementos estructurales.					

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
Exterior muro porche entrada y comedor	1	45,790			45,790	
Interior muro porche entrada	1	39,560			39,560	
					Total m <sup>2</sup> .....:	85,350
<b>5.3 Hormigón armado</b>						
<b>5.3.1 Escaleras</b>						
5.3.1.1 EHE010	m <sup>2</sup>	Losas de escalera de hormigón armado, e=15 cm, con peldaños de hormigón, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 18 kg/m <sup>2</sup> ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable de madera.				
Escalera	1	4,970	1,000		4,970	
					Total m <sup>2</sup> .....:	4,970
<b>5.3.2 Pilares</b>						
5.3.2.1 EHS010	m <sup>3</sup>	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100,9 kg/m <sup>3</sup> ; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre y 30x30 cm de sección media.				
P1 (Cimentación)	1	0,300	0,300	2,550	0,230	
Pilares portal entrada	1	0,300	0,300	2,200	0,198	
					Total m <sup>3</sup> .....:	0,428
<b>5.3.3 Vigas</b>						
5.3.3.1 EHV010	m <sup>3</sup>	Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 150 kg/m <sup>3</sup> ; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.				
Viga	1	4,680	0,300	0,250	0,351	
					Total m <sup>3</sup> .....:	0,351
5.3.3.2 EHV020	m <sup>3</sup>	Zuncho de borde de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 105 kg/m <sup>3</sup> ; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera.				
Zuncho fachada norte	1	4,660	0,250	0,250	0,291	
Zuncho fachada sur	1	4,710	0,150	0,150	0,106	
Zuncho hueco escaleras	1	2,790	0,150	0,150	0,063	
Zuncho hueco escaleras viejas	2	1,960	0,150	0,150	0,088	
					Total m <sup>3</sup> .....:	0,548
5.3.3.3 EHV020b	m <sup>3</sup>	Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 105 kg/m <sup>3</sup> ; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera.				
Alero de cubierta zona norte	1	5,540	0,500	0,180	0,499	
Alero de cubierta zona norte	1	5,510	0,500	0,180	0,496	
Alero de cubierta zona este	1	8,220	0,500	0,150	0,617	
					Total m <sup>3</sup> .....:	1,612

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<b>5.3.4 Forjados unidireccionales</b>							
5.3.4.1 EHU030	m <sup>2</sup>	Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,106 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> , y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3,1 kg/m <sup>2</sup> , sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 25 cm, intereje de 70 cm; semivigueta armada con zapatilla de hormigón 20+5; bovedilla cerámica; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de pilares.					
Techo PB		1	22,150		22,150		
Hueco antiguas escaleras		1	8,790		8,790		
					Total m <sup>2</sup> .....:	30,940	

### 5.3.5 Forjados sanitarios ventilados

5.3.5.1 EHI010	m <sup>2</sup>	Forjado sanitario de hormigón armado de 25+5 cm de canto total, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, realizado con hormigón HA-25/B/12/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3 kg/m <sup>2</sup> , y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 5 cm de espesor.					
Cimentación zona este		1	68,750		68,750		
Cimentación zona este		1	14,190		14,190		
					Total m <sup>2</sup> .....:	82,940	

### 5.3.6 Anclajes

5.3.6.1 EHW010	Ud	Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de resistencia característica mínima 20 N/mm <sup>2</sup> , mediante taladro de 14 mm de diámetro y 135 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resina epoxi, libre de estireno, y posterior inserción de varilla roscada con tuerca y arandela de de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1, de 12 mm de diámetro y 160 mm de longitud.					
Esperas para pórticos metálicos		1	16,000		16,000		
					Total Ud.....:	16,000	

## 5.4 Madera

### 5.4.1 Cerchas para cubiertas

5.4.1.1 EMV010	m <sup>3</sup>	Viga de madera aserrada de roble ( <i>Quercus robur</i> ), de 20x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.					
Viga porche entrada		1	10,730	0,200	0,300	0,644	
					Total m <sup>3</sup> .....:	0,644	
5.4.1.2 EMC030	m	Correa de madera aserrada de pino silvestre ( <i>Quercus robur</i> ), de 10x15 cm de sección y hasta 5 m de longitud; calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.					
Correas comedor		9	3,490		31,410		

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
					Total m.....:	31,410	
5.4.1.3 EMC030b	m	Par de madera aserrada de roble (Quercus robur), de 16x18 cm de sección y hasta 5 m de longitud; calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.					
Pares porche entrada	20	4,310			86,200		
					Total m.....:	86,200	

## 5.5 Hormigón prefabricado

### 5.5.1 Escaleras

5.5.1.1 EPE010	m <sup>2</sup>	Tramo de escalera prefabricado con losa de hormigón de 1,80 m.					
Escaleras exteriores acceso a finca	1	3,220	2,000		6,440		
					Total m <sup>2</sup> .....:	6,440	

### 5.5.2 Cargaderos

5.5.2.1 EPC010	m	Cargadero realizado con dos viguetas autorresistentes de hormigón pretensado T-18 de 3,3 m de longitud.					
V01	1				1,000		
					Total m.....:	1,000	
5.5.2.2 EPC010b	m	Cargadero realizado con dos viguetas autorresistentes de hormigón pretensado T-18 de 1,2 m de longitud.					
V02	1				1,000		
					Total m.....:	1,000	



Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
------------	-------	-------	-------	------	----------	-------

## 6. FACHADAS Y PARTICIONES

### 6.1 Defensas

#### 6.1.1 Barandillas y pasamanos

6.1.1.1 FDD100	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 100 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera en ángulo, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante atornillado en obra de fábrica.				
Escalera		1	5,570		5,570	
					Total m.....:	5,570

### 6.2 Fábrica no estructural

#### 6.2.1 Hoja exterior para revestir en fachada

6.2.1.1 FFZ010b	m <sup>2</sup>	Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento confectionado en obra, con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos.				
Fachada norte comedor		1	3,810	2,340	8,915	
A descontar V03		1	-4,100		-4,100	
Cerramiento norte antiguo almacén 3		1	4,790	2,180	10,442	
A descontar V07		2	-1,180		-2,360	
Cerramiento sur antiguo almac. 3		1	4,830	2,180	10,529	
A descontar V08		1	-1,860		-1,860	
					Total m <sup>2</sup> .....:	21,566
6.2.1.2 FFZ020b	m <sup>2</sup>	Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 15 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), recibida con mortero de cemento confectionado en obra, con 300 kg/m <sup>3</sup> de cemento, color gris, dosificación 1:5, suministrado en sacos.				
Muro izquierda porche		2	4,410	2,880	25,402	
Muro izquierda porche		1	0,700	2,560	1,792	
					Total m <sup>2</sup> .....:	27,194

#### 6.2.2 Hoja interior para revestir en fachada

6.2.2.1 FFR010b	m <sup>2</sup>	Hoja interior de cerramiento de fachada de 8 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.				
Fachada norte comedor		1	3,810	2,340	8,915	
A descontar V03		1	-4,100		-4,100	
Cerramiento norte antiguo almacén 3		1	4,790	2,180	10,442	
A descontar V07		2	-1,180		-2,360	
Cerramiento sur antiguo almac. 3		1	4,830	2,180	10,529	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
A descontar V08	1	-1,860			-1,860	
Chimenea cocina	4	0,400		1,220	1,952	
Chimenea porche entrada	4	0,700		0,800	2,240	
					Total m².....:	25,758

### 6.2.3 Hoja para revestir en partición

**6.2.3.1 FFQ010b** m² Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos.

Tabique bajo hueco escaleras viejas	1	1,960		2,600	5,096	
					Total m².....:	5,096

### 6.3 Entramados autoportantes

#### 6.3.1 De placas de yeso laminado

**6.3.1.1 FBY010** m² Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (2 normal) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.

Distribuidor-salón	1	3,680		2,600	9,568	
A descontar PI2	1	-1,970			-1,970	
Distribuidor-dormitorio 1	1	1,250		2,600	3,250	
A descontar PI2	1	-1,970			-1,970	
Distribuidor-dormitorio 1	1	0,600		2,600	1,560	
Almacén-dormitorio 1	1	0,980		2,600	2,548	
Distribuidor-almacén	1	2,440		2,150	5,246	
A descontar hueco	1	0,850		1,500	1,275	
Hueco entre pilares	2	0,150		2,600	0,780	
					Total m².....:	20,287

**6.3.1.2 FBY010b** m² Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (1 normal + 1 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.

Distribuidor-aseo	1	2,520		2,600	6,552	
A descontar PI3	1	-1,760			-1,760	
Distribuidor-aseo	1	1,300		2,600	3,380	
Dormitorio1-aseo	1	2,520		2,600	6,552	
Almacén-baño1	1	2,400		2,600	6,240	
Dormitorio1-baño1	1	2,080		2,600	5,408	
A descontar PI2	1	-1,970			-1,970	
Distribuidor-cocina	1	2,680		2,600	6,968	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
A descontar PI2	1	-1,970			-1,970		
					Total m².....:	29,400	
<b>6.3.1.3 FBY010c</b>	<b>m²</b>	<b>Tabique doble (15+48 + 48+15)/600 (48 + 48) LM - (1 normal + 1 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura doble, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, en el alma; 126 mm de espesor total.</b>					
Salón-cocina	1	0,890		2,600	2,314		
Salón-cocina	1	2,560		2,600	6,656		
A descontar pasaplatos	1	-0,420			-0,420		
					Total m².....:	8,550	
<b>6.3.1.4 FBY010d</b>	<b>m²</b>	<b>Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (2 normal) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.</b>					
Comedor-horno	1	3,150		3,540	11,151		
Dormitorio 4-dormitorio3	1	2,980		2,920	8,702		
Dormitorio 4-pasillo	1	1,000		3,530	3,530		
A descontar PI5	1	-1,760			-1,760		
Armarios dormitorio 4	2	0,600		2,920	3,504		
Dormitorio 3-pasillo	1	4,050		3,430	13,892		
A descontar PI5	1	-1,760			-1,760		
Dormitorio 3-dormitorio2	1	2,970		2,920	8,672		
Dormitorio 2-pasillo	1	1,950		3,430	6,689		
A descontar PI5	1	-1,760			-1,760		
					Total m².....:	50,860	
<b>6.3.1.5 FBY010e</b>	<b>m²</b>	<b>Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (1 normal + 1 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.</b>					
Baño 2- pasillo	1	3,840		3,530	13,555		
A descontar PI5	1	-1,760			-1,760		
Dormitorio 2-baño2	1	2,090		3,430	7,169		
Pasillo-lavandería	1	3,500		3,430	12,005		
A descontar PI5	1	-1,760			-1,760		
Escaleras-lavandería	1	2,930		2,930	8,585		
Dormitorio 4-lavandería	1	1,000		3,030	3,030		
Dormitorio 4-baño3	1	4,120		3,110	12,813		

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
A descontar Pl6	1	-1,760			-1,760		
					Total m².....:	51,877	
<b>6.3.1.6 FBY010f</b>	<b>m²</b>	<b>Tabique sencillo (15+48+15)/400 (48) (2 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición reforzada "H" de los montantes; 78 mm de espesor total.</b>					
Baño3-Lavandería	1	2,250		2,930	6,593		
Ducha baño 3	1	2,500		2,930	7,325		
					Total m².....:	13,918	

## 6.4 Limpieza y tratamientos superficiales

### 6.4.1 Limpieza química

<b>6.4.1.1 FZC010</b>	<b>m²</b>	<b>Limpieza química de fachada de hormigón en estado de conservación regular, mediante la aplicación de lanza de agua a presión con detergente neutro, considerando un grado de complejidad bajo.</b>					
Fachada norte existente	1	53,180			53,180		
Fachada oeste existente	1	27,800			27,800		
Fachada sur	1	69,920			69,920		
					Total m².....:	150,900	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<b>7. CARPINTERÍAS, VIDRIOS Y CONTROLES SOLARES</b>							
<b>7.1 Carpintería</b>							
<b>7.1.1 Sistemas de aluminio</b>							
7.1.1.1 LCY010	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 200x205 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
V03	1				1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
7.1.1.2 LCY010b	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de fijo "CORTIZO" de 45x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de la hoja. Sellado de juntas perimetrales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
V00	6				6,000		
					Total Ud.....:	6,000	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
7.1.1.3 LCY010c	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 85x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculata CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
V04		1			1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
7.1.1.4 LCY010d	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 100x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculata Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
V07		5			5,000		
V06		1			1,000		
					Total Ud.....:	6,000	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
7.1.1.5 LCY010e	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 120x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
V05	1				1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
7.1.1.6 LCY010f	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 155x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
V08	3				3,000		
					Total Ud.....:	3,000	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
7.1.1.7 LCY010g	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 180x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				1,000	
V02	1						
					Total Ud.....:	1,000	
7.1.1.8 LCY010h	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 300x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas oscilobatientes y una fija, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				1,000	
V01	1						
					Total Ud.....:	1,000	



Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<b>7.2 Puertas</b>							
<b>7.2.1 De aluminio</b>							
7.2.1.1 LPL040	Ud	Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 90x210 cm, estampación a dos caras, acabado en imitación madera, cerradura especial con tres puntos de cierre, y premarco.					
Acceso norte		1			1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
7.2.1.2 LPL040b	Ud	Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 1000x210 cm, estampación a dos caras, acabado en imitación madera, cerradura especial con tres puntos de cierre, y premarco.					
Acceso sur		1			1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
<b>7.2.2 De madera</b>							
7.2.2.1 LPM010e	Ud	Puerta de paso vidriera 6-VE, de dos hojas de 203x62,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante seis piezas de vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo clavado; con herrajes de colgar y de cierre.					
PI1		1	1,000		1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
7.2.2.2 LPM010c	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.					
PI2		3	1,000		3,000		
PI4		1	1,000		1,000		
					Total Ud.....:	4,000	
7.2.2.3 LPM010	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.					
PI3		1	1,000		1,000		
PI5		5	1,000		5,000		
					Total Ud.....:	6,000	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>7.3 Armarios</b>						
<b>7.3.1 Modulares, de madera</b>						
7.3.1.1 LAF010	Ud	Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 250x240x60 cm de tablero melamínico.				
A1		1			1,000	
					Total Ud.....:	1,000
7.3.1.2 LAF010b	Ud	Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 240x267x60 cm de tablero melamínico.				
A2		1			1,000	
					Total Ud.....:	1,000
7.3.1.3 LAF010c	Ud	Armario prefabricado para empotrar de una hoja abatible, de 240x45x60 cm de tablero melamínico.				
A3		1			1,000	
					Total Ud.....:	1,000
7.3.1.4 LAF010d	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 240x170x60 cm de tablero melamínico.				
A4 Mitad izquierda		1			1,000	
A4 Mitad derecha		1			1,000	
					Total Ud.....:	2,000
7.3.1.5 LAF010e	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 240x152x60 cm de tablero melamínico.				
A5 Mitad izquierda		1			1,000	
A5 Mitad derecha		1			1,000	
					Total Ud.....:	2,000
7.3.1.6 LAF010f	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 240x149x60 cm de tablero melamínico.				
A7 Mitad izquierda		1			1,000	
A7 Mitad derecha		1			1,000	
					Total Ud.....:	2,000

### 7.3.2 Frentes de armario, de madera

7.3.2.1 LAH010	Ud	Puerta de armario de cuatro hojas de 215 cm de altura de 77x3 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; tapetas de MDF de 90x4 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm.				
A6		1			1,000	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>7.4 Vidrios</b>						
<b>7.4.1 Doble acristalamiento</b>						
7.4.1.1 LVC010	m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, 8/16/6 color azul, con calzos y sellado continuo.				
V00	6	0,330			1,980	
V01	1	2,850			2,850	
V02	1	1,650			1,650	
V03	1	3,340			3,340	
V04	1	0,680			0,680	
V05	1	1,030			1,030	
V06	1	0,800			0,800	
V07	5	0,800			4,000	
V08	3	1,400			4,200	
					Total m <sup>2</sup> .....:	20,530

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<b>8. REMATES Y AYUDAS</b>							
<b>8.1 Remates</b>							
<b>8.1.1 Vierteaguas</b>							
8.1.1.1 HRV010b	m	Vierteaguas de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor.					
Vierteaguas V01	1	3,000			3,000		
					Total m.....:	3,000	
8.1.1.2 HRV010c	m	Vierteaguas de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor.					
Vierteaguas V02	1	1,800			1,800		
Vierteaguas V03	1	2,000			2,000		
Vierteaguas V08	3	1,610			4,830		
					Total m.....:	8,630	
8.1.1.3 HRV010	m	Vierteaguas de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor.					
Vierteaguas V00	6	0,520			3,120		
Vierteaguas V05	1	1,260			1,260		
Vierteaguas V06 y V07	6	1,040			6,240		
					Total m.....:	10,620	
<b>8.1.2 Umbrales</b>							
8.1.2.1 HRU010	m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.					
Umbral V01	1	3,000			3,000		
					Total m.....:	3,000	
8.1.2.2 HRU010b	m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.					
Umbral V02	1	1,800			1,800		
Umbral V03	1	2,000			2,000		
Umbral V08	3	1,610			4,830		
					Total m.....:	8,630	
8.1.2.3 HRU010c	m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.					
Umbral V00	6	0,520			3,120		
Umbral V05	1	1,260			1,260		
Umbral V06 y V07	6	1,040			6,240		
					Total m.....:	10,620	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<b>8.1.2.4 HRU010d</b>	<b>m</b>	<b>Jamba para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 250 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.</b>					
Jamba V03		2	2,050		4,100		
Jambas puertas entrada		4	2,050		8,200		
					Total m.....:	12,300	
<b>8.1.2.5 HRU010e</b>	<b>m</b>	<b>Jamba para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.</b>					
Jambas V01,V03,V04,V05,V06,V07,V08		38	1,200		45,600		
					Total m.....:	45,600	
<b>8.2 Ayudas</b>							
<b>8.2.1 Ayudas para instalaciones</b>							
<b>8.2.1.1 HYA010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para infraestructura de telecomunicaciones.</b>					
		220			220,000		
					Total m <sup>2</sup> .....:	220,000	
<b>8.2.1.2 HYA010c</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de calefacción.</b>					
					Total m <sup>2</sup> .....:	220,000	
<b>8.2.1.3 HYA010d</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación eléctrica.</b>					
					Total m <sup>2</sup> .....:	304,000	
<b>8.2.1.4 HYA010e</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de fontanería.</b>					
					Total m <sup>2</sup> .....:	220,000	
<b>8.2.1.5 HYA010f</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de gas.</b>					
					Total m <sup>2</sup> .....:	110,000	
<b>8.2.1.6 HYA010g</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de iluminación.</b>					
					Total m <sup>2</sup> .....:	304,000	
<b>8.2.1.7 HYA010h</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de evacuación de aguas.</b>					
					Total m <sup>2</sup> .....:	110,000	
<b>8.2.2 Formación de peldañado</b>							
<b>8.2.2.1 HYP010</b>	<b>m</b>	<b>Peldañado de escalera, mediante ladrillo cerámico hueco.</b>					
Escaleras		15	1,050		15,750		
					Total m.....:	15,750	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>9. INSTALACIONES</b>						
<b>9.1 Infraestructura de telecomunicaciones</b>						
<b>9.1.1 Acometidas</b>						
9.1.1.1 ILA010b	Ud	Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.			Total Ud.....:	1,000
9.1.1.2 ILA020b	m	Canalización externa enterrada formada por 1 tubo de polietileno de 63 mm de diámetro.			Total m.....:	10,300
<b>9.1.2 Canalizaciones de enlace</b>						
9.1.2.1 ILE010b	m	Canalización de enlace inferior enterrada formada por 2 tubos de polietileno de 40 mm de diámetro.			Total m.....:	0,270
9.1.2.2 ILE021b	Ud	Registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio.			Total Ud.....:	1,000
9.1.2.3 ILE030b	m	Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro, para vivienda unifamiliar.				
Canalización interior		1	19,280		19,280	
					Total m.....:	19,280
9.1.2.4 ILE031b	Ud	Registro de enlace superior formado por armario de 360x360x120 mm, con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior.			Total Ud.....:	1,000
<b>9.1.3 Canalizaciones interiores</b>						
9.1.3.1 ILI001b	Ud	Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para empotrar en tabique y disposición del equipamiento principalmente en vertical.				
vivienda		1			1,000	
					Total Ud.....:	1,000
9.1.3.2 ILI010b	m	Canalización interior de usuario para el tendido de cables, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro.				
Canalización interior		1	461,730		461,730	
					Total m.....:	461,730
9.1.3.3 ILI011b	Ud	Registro de paso tipo C, de poliéster reforzado, de 100x160x40 mm.				
Registro para toma de cables coaxiales para RTV		7			7,000	
Registro para toma de cables coaxiales para TBA		7			7,000	
Registro para toma de cables de pares trenzados		12			12,000	
Registro para toma configurable		6			6,000	
					Total Ud.....:	32,000

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
9.1.3.4 ILI020b	Ud	Registro de toma para BAT o toma de usuario.					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.2 Audiovisuales</b>							
<b>9.2.1 Red de cables coaxiales</b>							
9.2.1.1 IAA031b	Ud	Mástil para fijación de 1 antena, de 2,5 m de altura y 35 mm de diámetro.					
					Total Ud.....:	1,000	
9.2.1.2 IAA034d	Ud	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.					
					Total Ud.....:	1,000	
9.2.1.3 IAA034	Ud	Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.					
					Total Ud.....:	1,000	
9.2.1.4 IAA034e	Ud	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 17 dB de ganancia.					
					Total Ud.....:	1,000	
9.2.1.5 IAA100b	m	Cable coaxial RG-6 de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro.					
Red interior (RTV)		1	94,700		94,700		
Red interior (TBACOAX)		1	94,600		94,600		
					Total m.....:	189,300	
9.2.1.6 IAA115c	Ud	Distribuidor de 5-1000 MHz de 8 salidas.					
Vivienda		1			1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
9.2.1.7 IAA115	Ud	Distribuidor de 5-2400 MHz de 8 salidas.					
Vivienda		1			1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
9.2.1.8 IAA120c	Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.					
Vivienda		7			7,000		
					Total Ud.....:	7,000	
9.2.1.9 IAA120	Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.					
Vivienda		7			7,000		
					Total Ud.....:	7,000	
<b>9.2.2 Red de cables de pares de cobre</b>							
9.2.2.1 IAF070b	m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro.					

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
Red interior		179,200			179,200		
					Total m.....:	179,200	
<b>9.2.2.2 IAF075b</b>	<b>Ud</b>	<b>Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie.</b>					
Vivienda	1				1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.2.2.3 IAF085b</b>	<b>Ud</b>	<b>Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud con vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos.</b>					
Vivienda	1				1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.2.2.4 IAF090b</b>	<b>Ud</b>	<b>Toma simple con conector tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6.</b>					
Vivienda	12				12,000		
					Total Ud.....:	12,000	
<b>9.2.3 Red de cables de fibra óptica</b>							
<b>9.2.3.1 IAO035b</b>	<b>Ud</b>	<b>Roseta para fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.</b>					
Vivienda	1				1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.2.4 Interfonía y vídeo</b>							
<b>9.2.4.1 IAV020b</b>	<b>Ud</b>	<b>Portero electrónico para vivienda unifamiliar.</b>					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.3 Calefacción, climatización y A.C.S.</b>							
<b>9.3.1 Calderas a gas</b>							
<b>9.3.1.1 ICG232c</b>	<b>Ud</b>	<b>Caldera mural de condensación a gas N para sistema integrado con interacumulador solar de inercia, para calefacción y A.C.S. con microacumulación, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de calefacción 22 kW, potencia de A.C.S. 30 kW, caudal específico de A.C.S. según UNE-EN 625 de 14,1 l/min, dimensiones 850x440x350 mm, modelo CerapurSolar CSW 30-3A "JUNKERS", con programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación diaria, modelo MT 10, interacumulador solar de inercia para sistema integrado con caldera, con intercambiador de un serpentín, de 412 l, 660 mm de ancho, 850 mm de fondo y 1916 mm de altura, modelo SP 400 SHU.</b>					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.3.2 Sistemas de conducción de agua</b>							



Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
9.3.2.1 ICS075	Ud	Suministro e instalación de kit solar para conexión de calentador de agua a gas a interacumulador de A.C.S. solar, compuesto por juego de válvulas termostáticas (desviadora y mezcladora), soporte para fijación a la pared y juego de latiguillos flexibles; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la válvula. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.				
					Total Ud.....:	1,000
9.3.2.2 ICS005b	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.				
Planta 1		1			1,000	
					Total Ud.....:	1,000
9.3.2.3 ICS010e	m	Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.				
					Total m.....:	23,830
9.3.2.4 ICS010	m	Tubería general de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.				
Planta baja		1	95,460		95,460	
Planta 1		1	73,780		73,780	
					Total m.....:	169,240
9.3.2.5 ICS010b	m	Tubería general de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.				
Planta 1		1	3,530		3,530	
					Total m.....:	3,530
9.3.2.6 ICS010c	m	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante espuma elastomérica.				
					Total m.....:	2,580
9.3.2.7 ICS015b	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para calefacción, colocado superficialmente.				
Planta 1		1			1,000	
Bajocubierta		2			2,000	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
					Total Ud.....:	3,000
9.3.2.8 ICS080b	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.				
					Total Ud.....:	2,000
<b>9.3.3 Emisores por agua para climatización</b>						
9.3.3.1 ICE040h	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 373,5 kcal/h de emisión calorífica, de 5 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
Aseo		1			1,000	
					Total Ud.....:	1,000
9.3.3.2 ICE040i	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 448,2 kcal/h de emisión calorífica, de 6 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
Baño 1		1			1,000	
Cocina		1			1,000	
Dormitorio 4		1			1,000	
					Total Ud.....:	3,000
9.3.3.3 ICE040j	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 522,9 kcal/h de emisión calorífica, de 7 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
Dormitorio 4		1			1,000	
Baño 3		1			1,000	
					Total Ud.....:	2,000
9.3.3.4 ICE040k	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 597,6 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
Comedor		1			1,000	
Cocina		1			1,000	
Salón		1			1,000	
Baño 2		1			1,000	
					Total Ud.....:	4,000
9.3.3.5 ICE040l	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 672,3 kcal/h de emisión calorífica, de 9 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
Comedor		1			1,000	
Salón		1			1,000	
Dormitorio 3		1			1,000	
					Total Ud.....:	3,000
9.3.3.6 ICE040m	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 747 kcal/h de emisión calorífica, de 10 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
Dormitorio 1		1			1,000	
Distribuidor		1			1,000	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
Dormitorio 2		1			1,000		
					Total Ud.....:	3,000	
<b>9.3.3.7 ICE040n</b>	<b>Ud</b>	<b>Radiador de aluminio inyectado, con 821,7 kcal/h de emisión calorífica, de 11 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.</b>					
Pasillo		1			1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.3.4 Captación solar</b>							
<b>9.3.4.1 ICB006b</b>	<b>Ud</b>	<b>Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, para colocación sobre cubierta inclinada, compuesto por: un panel de 1160x1930x90 mm, superficie útil total 2,02 m<sup>2</sup>, rendimiento óptico 0,819 y coeficiente de pérdidas primario 4,227 W/m<sup>2</sup>K, según UNE-EN 12975-2, depósito de 200 l, grupo de bombeo individual, centralita solar térmica programable.</b>					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.4 Eléctricas</b>							
<b>9.4.1 Puesta a tierra</b>							
<b>9.4.1.1 IEP010b</b>	<b>Ud</b>	<b>Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 72 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm<sup>2</sup> y 1 pica.</b>					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.4.1.2 IEP021b</b>	<b>Ud</b>	<b>Toma de tierra con una pica de acero cobreado de 2 m de longitud.</b>					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.4.1.3 IEP030b</b>	<b>Ud</b>	<b>Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.</b>					
					Total Ud.....:	3,000	
<b>9.4.2 Canalizaciones</b>							
<b>9.4.2.1 IEO010e</b>	<b>m</b>	<b>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.</b>					
Instalación interior ( (Cuadro de vivienda))		1	291,670		291,670		
					Total m.....:	291,670	
<b>9.4.2.2 IEO010</b>	<b>m</b>	<b>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.</b>					
Instalación interior ( (Cuadro de vivienda))		1	563,260		563,260		
					Total m.....:	563,260	
<b>9.4.2.3 IEO010f</b>	<b>m</b>	<b>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.</b>					
Instalación interior ( (Cuadro de vivienda))		1	10,370		10,370		
					Total m.....:	10,370	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<b>9.4.2.4 IEO010b</b>	m	<b>Canalización empotrada en elemento de construcción térmicamente aislante de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.</b>					
Derivación individual ( (Cuadro de vivienda))	1	9,480			9,480		
					Total m.....:	9,480	
<b>9.4.3 Cables</b>							
<b>9.4.3.1 IEH010g</b>	m	<b>Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 10 mm<sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</b>					
Derivación individual ( (Cuadro de vivienda))	1	28,440			28,440		
					Total m.....:	28,440	
<b>9.4.3.2 IEH010</b>	m	<b>Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm<sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</b>					
Instalación interior ( (Cuadro de vivienda))	1	1.088,490			1.088,490		
					Total m.....:	1.088,490	
<b>9.4.3.3 IEH010f</b>	m	<b>Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm<sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</b>					
Instalación interior ( (Cuadro de vivienda))	1	1.822,110			1.822,110		
					Total m.....:	1.822,110	
<b>9.4.3.4 IEH010h</b>	m	<b>Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm<sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</b>					
Instalación interior ( (Cuadro de vivienda))	1	65,220			65,220		
					Total m.....:	65,220	
<b>9.4.3.5 IEH010i</b>	m	<b>Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm<sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.</b>					
Instalación interior ( (Cuadro de vivienda))	1	31,110			31,110		
					Total m.....:	31,110	
<b>9.4.4 Cajas generales de protección</b>							
<b>9.4.4.1 IEC010b</b>	Ud	<b>Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.</b>					
CPM-1	1				1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.4.5 Instalaciones interiores</b>							

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
9.4.5.1 IEI070	Ud	<p>Suministro e instalación de cuadro de vivienda formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) bipolar (2P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
(Cuadro de vivienda)	1				1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
9.4.5.2 IEI090	Ud	<p>Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados. Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
Cuadro de vivienda	1				1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.5 Fontanería</b>							
<b>9.5.1 Acometidas</b>							
9.5.1.1 IFA010b	Ud	<p>Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2,87 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,3 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.</p>					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.5.2 Tubos de alimentación</b>							
9.5.2.1 IFB010c	Ud	<p>Alimentación de agua potable, de 0,51 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro.</p>					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.5.3 Contadores</b>							
9.5.3.1 IFC010b	Ud	<p>Preinstalación de contador general de agua de 1" DN 25 mm, colocado en armario prefabricado, con llave de corte general de esfera.</p>					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.5.4 Instalación interior</b>							
9.5.4.1 IFI005e	m	<p>Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.</p>					

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
Tubería de agua fría	1	49,880			49,880		
Tubería de agua caliente	1	40,870			40,870		
					Total m.....:	90,750	
<b>9.5.4.2 IFI005f</b>	<b>m</b>	<b>Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.</b>					
Tubería de agua fría	1	21,410			21,410		
Tubería de agua caliente	1	33,590			33,590		
					Total m.....:	55,000	
<b>9.5.4.3 IFI005g</b>	<b>m</b>	<b>Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.</b>					
Tubería de agua fría	1	28,130			28,130		
Tubería de agua caliente	1	1,720			1,720		
					Total m.....:	29,850	
<b>9.5.4.4 IFI005h</b>	<b>m</b>	<b>Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.</b>					
Tubería de agua fría	1	6,710			6,710		
					Total m.....:	6,710	
<b>9.5.4.5 IFI008b</b>	<b>Ud</b>	<b>Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.</b>					
Llave de local húmedo	1	14,000			14,000		
					Total Ud.....:	14,000	
<b>9.6 Gas</b>							
<b>9.6.1 Depósitos</b>							
<b>9.6.1.1 IGD110b</b>	<b>Ud</b>	<b>Depósito de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado, de chapa de acero, "REPSOL", con una capacidad de 6650 litros.</b>					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.6.1.2 IGD112b</b>	<b>Ud</b>	<b>Equipo de protección catódica formado por 6 ánodos de magnesio de aleación AZ-63, de 1,5 V, colocados dentro de sacos rellenos con una mezcla de yeso y bentonita, conexiónados a cables unipolares de cobre de 2,5 mm<sup>2</sup> de sección y 4 m de longitud, con aislamiento de PVC, para depósito de gas licuado del petróleo (GLP), enterrado en foso relleno con tierra de la propia excavación, tamizada (no incluida en este precio), de chapa de acero, "REPSOL", con una capacidad de 6650 litros.</b>					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.6.1.3 IGD114b</b>	<b>Ud</b>	<b>Tubo buzo de 1,7 m de longitud, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, para detectar cualquier acumulación de gas o de agua en el fondo del foso.</b>					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>9.6.2 Conducciones</b>							
<b>9.6.2.1 IGM005</b>	<b>m</b>	<b>Tubería para instalación común de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm, con dos manos de esmalte y vaina metálica.</b>					
					Total m.....:	17,610	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>9.6.3 Instalación interior</b>						
9.6.3.1 IGI005b	m	Tubería para instalación interior de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm, con dos manos de esmalte.			Total m.....:	8,290
<b>9.6.4 Elementos</b>						
9.6.4.1 IGW005c	Ud	Regulador de presión, de 4 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 4 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.			Total Ud.....:	1,000
9.6.4.2 IGW005	Ud	Regulador de presión regulable con manómetro, de 4 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 100 a 300 mbar de presión de salida.			Total Ud.....:	1,000
9.6.4.3 IGW005b	Ud	Regulador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 11 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.			Total Ud.....:	1,000
9.6.4.4 IGW020b	Ud	Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar.			Total Ud.....:	1,000
<b>9.7 Iluminación</b>						
<b>9.7.1 Interior</b>						
9.7.1.1 III100	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W.				
Distribuidor		4			4,000	
Salón		4			4,000	
Comedor		4			4,000	
Aseo		1			1,000	
Cocina		4			4,000	
Dormitorio 1		4			4,000	
Baño 1		4			4,000	
Pasillo		3			3,000	
Dormitorio 2		4			4,000	
Baño 2		3			3,000	
Dormitorio 3		4			4,000	
Dormitorio 4		6			6,000	
Baño 3		3			3,000	
					Total Ud.....:	48,000
9.7.1.2 III130	Ud	Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W.				
Lavadero		2			2,000	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
					Total Ud.....:	2,000	
<b>9.7.2 Exterior</b>							
9.7.2.1 IIX005b	Ud	Luminaria para adosar a techo o pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W.					
Luminarias exteriores		11			11,000		
					Total Ud.....:	11,000	
<b>9.8 Evacuación de aguas</b>							
<b>9.8.1 Bajantes</b>							
9.8.1.1 ISB010c	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.					
					Total m.....:	7,100	
9.8.1.2 ISB010	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.					
					Total m.....:	14,200	
9.8.1.3 ISB020b	m	Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 70x110 mm.					
					Total m.....:	31,900	
<b>9.8.2 Canales</b>							
9.8.2.1 ISC010b	m	Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm, de 0,68 mm de espesor.					
					Total m.....:	47,820	
<b>9.8.3 Derivaciones individuales</b>							
9.8.3.1 ISD005g	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.					
					Total m.....:	12,540	
9.8.3.2 ISD005h	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.					
					Total m.....:	11,060	
9.8.3.3 ISD005i	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.					
					Total m.....:	1,720	
9.8.3.4 ISD005j	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.					
					Total m.....:	1,560	
9.8.3.5 ISD005k	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.					
					Total m.....:	3,160	
9.8.3.6 ISD005l	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.					
					Total m.....:	2,570	
9.8.3.7 ISD008b	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.					
					Total Ud.....:	4,000	
<b>9.8.4 Colectores suspendidos</b>							



Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
9.8.4.1 ISS010c	m	Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			Total m.....:	1,130
9.8.4.2 ISS010d	m	Colector suspendido de PVC, serie B de 160 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			Total m.....:	3,810

## 9.9 Ventilación

### 9.9.1 Ventilación mecánica para viviendas

9.9.1.1 IVM010c	Ud	Suministro y montaje de boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislamiento acústico de 39,8 dBA formada por rejilla color blanco, cuerpo de plástico color blanco de 150x33x150 mm con cuello de conexión de 125 mm de diámetro, junta de caucho y regulador de plástico con membrana de silicona y muelle de recuperación, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), al inicio del conducto de extracción, para ventilación mecánica. Incluso fijación al conducto de extracción y accesorios de montaje. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Fijación del elemento al conducto de extracción. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
Aseo		1			1,000		
Baño 1		1			1,000		
Baño 2		1			1,000		
Baño 3		1			1,000		
Cocina		1			1,000		
					Total Ud.....:	5,000	
9.9.1.2 IVM010d	Ud	Suministro y montaje de boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (cocina), al inicio del conducto de extracción, para ventilación mecánica. Incluso fijación al conducto de extracción y accesorios de montaje. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Fijación del elemento al conducto de extracción. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
Cocina		1			1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
9.9.1.3 IVM040	Ud	Ventilador helicoidal, modelo TDM-100 "S&P".					
Aseo		1			1,000		
Baño 1		1			1,000		
Baño 2		1			1,000		
Baño 3		1			1,000		

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
Cocina	1				1,000		
					Total Ud.....:	5,000	
<b>9.9.2 Ventilación adicional específica en cocina para viviendas</b>							
9.9.2.1 IVK010b	Ud	Campana extractora, convencional, con 1 motor de aspiración. Según UNE-EN 60335-1, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.				Total Ud.....:	1,000
9.9.2.2 IVK030b	Ud	Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior.				Total Ud.....:	1,000
<b>9.9.3 Conductos de admisión y extracción para ventilación</b>							
9.9.3.1 IVV020	m	Suministro y colocación de conducto circular para instalación de ventilación formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
1-VEM		1	2,990		2,990		
2-VEM		1	3,370		3,370		
4-VEM		1	3,520		3,520		
5-VEM		1	0,170		0,170		
6-VEM		1	0,170		0,170		
					Total m.....:	10,220	
9.9.3.2 IVV020b	m	Suministro y colocación de conducto circular para instalación de ventilación formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
3-VEK		1	3,350		3,350		
					Total m.....:	3,350	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
9.9.3.3 IVV020c	m	<p>Suministro y colocación de conducto circular para instalación de ventilación formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexiónado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).                      Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.                      Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.                      Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>					
1-VEM		1	1,190		1,190		
2-VEM		1	0,210		0,210		
4-VEM		1	0,220		0,220		
5-VEM		1	0,420		0,420		
6-VEM		1	0,310		0,310		
					Total m.....:	2,350	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>10. AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES</b>						
<b>10.1 Aislamientos</b>						
<b>10.1.1 Tuberías y bajantes</b>						
10.1.1.1 NAA010f	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.				
Tubería de agua caliente	1	35,820			35,820	
					Total m.....:	35,820
10.1.1.2 NAA010	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.				
Tubería de agua caliente	1	7,620			7,620	
					Total m.....:	7,620
10.1.1.3 NAA010b	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.				
Tubería de agua caliente	1	5,060			5,060	
					Total m.....:	5,060
10.1.1.4 NAA010c	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.				
Tubería de agua caliente	1	25,970			25,970	
					Total m.....:	25,970
10.1.1.5 NAA010d	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.				
Tubería de agua caliente	1	1,720			1,720	
					Total m.....:	1,720
<b>10.1.2 Fachadas y medianerías</b>						
10.1.2.1 NAF020	m <sup>2</sup>	Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica para revestir formado por panel rígido de poliestireno extruido Polyfoam C3 TG 1250 "KNAUF INSULATION", de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 600x1250 mm y 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 200 kPa, fijado con pelladas de adhesivo cementoso.				
Fachada norte comedor	1	3,810		2,340	8,915	
A descontar V03	1	-4,100			-4,100	
Cerramiento norte antiguo almacén 3	1	4,790		2,180	10,442	
A descontar V07	2	-1,180			-2,360	
Cerramiento sur antiguo almac. 3	1	4,830		2,180	10,529	
A descontar V08	1	-1,860			-1,860	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
					Total m².....:	21,566	
<b>10.1.2.2 NAF020b</b>	m²	<b>Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica para revestir formado por panel rígido de poliestireno extruido Polyfoam C3 TG 1250 "KNAUF INSULATION", de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 600x1250 mm y 50 mm de espesor, resistencia a compresión &gt;= 200 kPa, fijado con pelladas de adhesivo cementoso.</b>					
Muro medianero porche	1	4,340		3,170	13,758		
					Total m².....:	13,758	

### 10.1.3 Sistemas ETICS de aislamiento exterior de fachadas

<b>10.1.3.1 NAS020</b>	m²	<b>Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, sistema Isofex "ISOVER", formado por panel rígido de lana de roca volcánica de alta densidad, no revestido, Isofex "ISOVER", de 100 mm de espesor, colocado con mortero Weber.therm Base y fijaciones mecánicas, capa de regularización de mortero Weber.therm Base y capa de acabado de mortero Weber.pral Clima, en sistemas compuestos de aislamiento por el exterior (ETICS); con andamiaje homologado.</b>					
Fachada sur	1	69,960			69,960		
A descontar V01	1	-3,600			-3,600		
A descontar V02	1	-2,100			-2,100		
A descontar V08	3	-1,860			-5,580		
A descontar PE1	1	-2,100			-2,100		
Fachada este	1	6,300			6,300		
Fachada oeste		26,570			26,570		
A descontar V07	1	-1,170			-1,170		
Fachada norte	1	66,140			66,140		
A descontar V07	5	-1,170			-5,850		
A descontar V04	1	-1,000			-1,000		
A descontar V05	1	-1,400			-1,400		
A descontar PE2	1	-1,890			-1,890		
Alero fachada sur	1	13,770	0,530		7,298		
Alero fachada norte	1	13,580	0,530		7,197		
Alero fachada oeste	1	8,730	0,510		4,452		
Alero fachada este	1	8,990	0,510		4,585		
					Total m².....:	167,812	

### 10.1.4 Trasdosados

<b>10.1.4.1 NAO030</b>	m²	<b>Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluidas en este precio), formado por panel semirrígido de lana de roca, Acustilaine E "ISOVER", según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor.</b>					
Medianera dormitorio 1	1	3,600		2,600	9,360		

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
Pared oeste comedor	1	4,840		3,210	15,536	
Medianera dormitorio 2	1	2,920		2,930	8,556	
Medianera baño 2	1	3,640		2,930	10,665	
Medianera baño 1	1	2,270		2,600	5,902	
					Total m².....:	50,019

### 10.1.5 Soleras en contacto con el terreno

<b>10.1.5.1 NAK010</b>	<b>m²</b>	<b>Aislamiento térmico horizontal de soleras en contacto con el terreno formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión <math>\geq 300</math> kPa, resistencia térmica <math>1,2 \text{ m}^2\text{K/W}</math>, conductividad térmica <math>0,034 \text{ W/(mK)}</math>, colocado en la base de la solera, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).</b>				
Cimentación zona este	2	68,750			137,500	
Cimentación zona este	2	14,190			28,380	
					Total m².....:	165,880

### 10.1.6 Falsos techos

<b>10.1.6.1 NAT010b</b>	<b>m²</b>	<b>Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor.</b>				
Pasillo y escaleras	1	13,110			13,110	
Baño 2	1	7,300			7,300	
Dormitorio 2	1	11,810			11,810	
Dormitorio 3	1	11,830			11,830	
Dormitorio 4	1	20,810			20,810	
Baño 3	1	9,470			9,470	
Lavadero-tendedero	1	10,060			10,060	
					Total m².....:	84,390

### 10.1.7 Cubiertas

<b>10.1.7.1 NAO010</b>	<b>m²</b>	<b>Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas con panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de tablero OSB de virutas orientadas, sobre entramado estructural (no incluido en este precio).</b>				
Faldón sur cubierta	1	13,680	4,170		57,046	
Faldón norte cubierta	1	13,680	4,140		56,635	
					Total m².....:	113,681
<b>10.1.7.2 NAO010b</b>	<b>m²</b>	<b>Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas con panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 50 mm de espesor y cara inferior de friso de abeto barnizado, sobre entramado estructural (no incluido en este precio).</b>				
Cubierta porche	1	17,160	4,280		73,445	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
A descontar lucernario	1	9,600	1,570		15,072		
					Total m².....:	88,517	
<b>10.1.7.3 NAQ010c</b>	<b>m²</b>	<b>Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas con panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de placa de yeso laminado, sobre entramado estructural (no incluido en este precio).</b>					
Cubierta comedor faldón norte	1	3,820	5,660		21,621		
Cubierta comedor falsón sur	1	3,820	1,200		4,584		
					Total m².....:	26,205	
<b>10.1.8 Muros en contacto con el terreno</b>							
<b>10.1.8.1 NAB010</b>	<b>m²</b>	<b>Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión <math>\geq 300</math> kPa, resistencia térmica <math>1,5 \text{ m}^2\text{K/W}</math>, conductividad térmica <math>0,034 \text{ W/(mK)}</math>, fijado mecánicamente sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje (no incluido en este precio).</b>					
Perímetro zunchos solera	1	36,680		0,300	11,004		
Perímetro zunchos solera	1	17,470		0,300	5,241		
					Total m².....:	16,245	
<b>10.2 Impermeabilizaciones</b>							
<b>10.2.1 Muros en contacto con el terreno</b>							
<b>10.2.1.1 NIM011</b>	<b>m²</b>	<b>Impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, acabada con film plástico termofusible en ambas caras, previa imprimación con emulsión asfáltica no iónica (rendimiento: <math>0,5 \text{ kg/m}^2</math>).</b>					
Perímetro fachadas norte y oeste		35,390		1,000	35,390		
					Total m².....:	35,390	
<b>10.2.2 Suelos</b>							
<b>10.2.2.1 NIN005</b>	<b>m²</b>	<b>Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, para impermeabilización y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio).</b>					
Aislamiento bajo solera ventilada zona este	1	68,750			68,750		
Aislamiento bajo solera ventilada zona este	1	14,190			14,190		
					Total m².....:	82,940	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
------------	-------	-------	-------	------	----------	-------

## 11. CUBIERTAS

### 11.1 Inclınadas

#### 11.1.1 Sistemas de tejados

11.1.1.1 QTX020 m<sup>2</sup> Cubierta inclinada "VEREA SYSTEM", con una pendiente media del 30%, sobre entramado estructural de madera (no incluido en este precio), impermeabilización de placa asfáltica bajo teja BT-150 "ONDULINE", y cobertura de teja cerámica curva, "VEREA", 40x20x15 cm, acabado con coloración en masa Rojo.

Faldón sur cubierta	1	13,680	4,170		57,046	
Faldón norte cubierta	1	13,680	4,140		56,635	
Cubierta porche	1	17,160	4,280		73,445	
A descontar lucernario	1	9,600	1,570		15,072	
Cubierta comedor faldón norte	1	3,820	5,660		21,621	
Cubierta comedor falsón sur	1	3,820	1,200		4,584	
					Total m <sup>2</sup> .....:	228,403

### 11.2 Lucernarios

#### 11.2.1 Lucernarios

11.2.1.1 QLL010 m<sup>2</sup> Lucernario a un agua con una luz máxima menor de 3 m revestido con vidrio laminar 4+4.

Lucernario	1	9,600	1,700		16,320	
					Total m <sup>2</sup> .....:	16,320



Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
------------	-------	-------	-------	------	----------	-------

## 12. REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS

### 12.1 Alicatados

#### 12.1.1 Cerámicos/Gres

12.1.1.1 RAG012	m <sup>2</sup>	Alicatado con gres esmaltado 1/0/-/-, 31,6x59,2 cm, 14 €/m <sup>2</sup> , colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, con doble encolado, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de acero inoxidable, y piezas especiales.				
Aseo	1	7,020		2,500	17,550	
A descontar puerta	1	-1,830			-1,830	
Baño 1	1	8,400			8,400	
A descontar puerta	1	-1,970			-1,970	
A descontar V06	1	-1,180			-1,180	
Baño 2	1	11,360		2,400	27,264	
A descontar PI5	1	-1,760			-1,760	
A descontar V07	1	-1,180			-1,180	
Baño 3	1	15,830		2,400	37,992	
A descontar V07	1	-1,180			-1,180	
A descontar hueco puerta	1	-1,680			-1,680	
Total m <sup>2</sup> .....:						80,426

12.1.1.2 RAG012b	m <sup>2</sup>	Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/-, 31x31 cm, 8 €/m <sup>2</sup> , colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 blanco, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de acero inoxidable, y ángulos de perfil de media caña de acero inoxidable AISI 304, de 8 mm de altura y 7 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos intercambiable de caucho sintético, de 11 mm de anchura, color gris RAL 7030, y piezas especiales.				
Cocina	1	16,310		2,500	40,775	
A descontar V04	1	-1,000			-1,000	
A descontar V05	1	-1,440			-1,440	
A descontar PI2	1	-1,970			-1,970	
Lavadero-tendedero	1	12,730		2,400	30,552	
A descontar V07	1	-1,180			-1,180	
A descontar PI5	1	-1,760			-1,760	
Total m <sup>2</sup> .....:						63,977

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>12.3 Decorativos</b>						
<b>12.3.1 Maderas</b>						
12.3.1.1 RDM010	m <sup>2</sup>	Revestimiento con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por una de sus caras con una chapa fina de madera calidad Select 035/037, de 19 mm de espesor, atornillado al paramento vertical.				
Pared derecha distribuidor	1	6,850		2,500	17,125	
					Total m <sup>2</sup> .....:	17,125
<b>12.4 Escaleras</b>						
<b>12.4.1 Maderas</b>						
12.4.1.1 E1442	MI	Peldañeado de tabla de madera de roble de 3 cm de espesor en la huella y de 2cm en la contrahuella, colocado sobre formación de peldañeado, incluso acuchillado, lijado y tres manos de barniz.				
Peldañeado escaleras	15	1,050			15,750	
					Total MI.....:	15,750
<b>12.4.2 Piedras naturales</b>						
12.4.2.1 REP010	Ud	Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 1 peldaños de 100 cm de ancho, mediante forrado de peldaño formado por huella de granito Gris Perla, acabado pulido, tabica de granito Albero, acabado pulido y zanquín de granito Albero de dos piezas de 37x7x2 cm, recibido con mortero de cemento M-5.				
Escalera acceso sur	1				1,000	
					Total Ud.....:	1,000
<b>12.5 Pinturas en paramentos interiores</b>						
<b>12.5.1 Plásticas</b>						
12.5.1.1 RIP035	m <sup>2</sup>	Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m <sup>2</sup> cada mano).				
Comedor	1	17,330		2,500	43,325	
A descontar PI1	1	-3,140			-3,140	
A descontar V03	1	-4,070			-4,070	
Salón	1	18,250		2,500	45,625	
A descontar V01	1	-3,600			-3,600	
A descontar PI1	1	-3,140			-3,140	
A descontar pasaplatos	1	-0,420			-0,420	
Pilar	1	2,410		2,600	6,266	
Distribuidor	1	9,180		2,500	22,950	
A descontar PI2	2	-1,970			-3,940	
A descontar PE1	1	-2,270			-2,270	
A descontar PE2	1	-2,040			-2,040	

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
Almacén	1	6,420		2,100	13,482	
A descontar hueco acceso	1	-1,880			-1,880	
Dormitorio 1	1	14,460		2,500	36,150	
A descontar PI4	1	-1,970			-1,970	
A descontar PI2	1	-1,970			-1,970	
A descontar V02	1	-2,100			-2,100	
Hueco escaleras	1	8,190		2,700	22,113	
Pasillo	1	11,500		2,400	27,600	
A descontar PI5	5	-1,760			-8,800	
Dormitorio 2	1	13,920		2,400	33,408	
A descontar PI5	1	-1,760			-1,760	
A descontar V08	1	-1,860			-1,860	
Dormitorio 3	1	14,280		2,400	34,272	
A descontar PI5	1	-1,760			-1,760	
A descontar V08	1	-1,860			-1,860	
Dormitorio 4	1	20,780		2,400	49,872	
A descontar PI5	1	-1,760			-1,760	
A descontar V08	1	-1,860			-1,860	
A descontar V07	1	-1,180			-1,180	
A descontar puerta a baño	1	-1,680			-1,680	
					Total m².....:	282,003
<b>12.5.1.2 RIP035b</b>	<b>m²</b>	<b>Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).</b>				
Distribuidor	1	12,360			12,360	
Salón	1	20,050			20,050	
Cocina	1	14,830			14,830	
Aseo	1	2,660			2,660	
Dormitorio 1	1	12,280			12,280	
Baño 1	1	4,370			4,370	
Pasillo y escaleras	1	13,110			13,110	
Baño 2	1	7,300			7,300	
Dormitorio 2	1	11,800			11,800	
Dormitorio 3	1	11,880			11,880	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
Dormitorio 4	1	20,810			20,810	
Baño 4	1	9,220			9,220	
					Total m².....:	140,670

## 12.6 Suelos y pavimentos

### 12.6.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos

<b>12.7.1.1 RSB010</b>	<b>m²</b>	<b>Base para pavimento, de mortero M-10 de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada.</b>				
Planta baja	1	82,940			82,940	
					Total m².....:	82,940
<b>12.6.1.2 RSB010b</b>	<b>m²</b>	<b>Base para pavimento, de mortero M-10 de 4 cm de espesor, maestreada y fratasada.</b>				
Planta primera	1	81,280			81,280	
					Total m².....:	81,280

### 12.6.3 Cerámicos/gres

<b>12.6.3.1 RSG010</b>	<b>m²</b>	<b>Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, pulido 4/2/H/-, de 30x60 cm, 16 €/m², recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</b>				
Distribuidor	1	12,180			12,180	
Almacén	1	2,180			2,180	
Cocina	1	14,920			14,920	
Aseo	1	2,580			2,580	
Paredes inodoro suspendido	1	1,430			1,430	
Baño 2	1	6,090			6,090	
Baño 3	1	7,540			7,540	
Paredes inodoro suspendido	1	2,080			2,080	
Lavadero-tendedero		10,060			10,060	
					Total m².....:	59,060
<b>12.6.3.2 RSG010b</b>	<b>m²</b>	<b>Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, mate o natural 4/2/H/-, de 19x190 cm, 21 €/m², recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 T, con deslizamiento reducido, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</b>				
Salón-comedor	1	36,320			36,320	
Dormitorio 1	1	10,890			10,890	
Baño 1	1	3,260			3,260	
Pasillo	1	6,400			6,400	
Dormitorio 2	1	10,020			10,020	
Dormitorio 3	1	10,110			10,110	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
Dormitorio 4	1	18,890			18,890		
					Total m².....:	95,890	
<b>12.6.3.3 RSG020</b>	<b>m</b>	<b>Rodapié cerámico de gres porcelánico, mate o natural de 9 cm, 8 €/m, recibido con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</b>					
Dormitorio 1	1	9,220			9,220		
Baño 1	1	3,440			3,440		
Distribuidor	1	5,630			5,630		
Cocina	1	7,180			7,180		
Salón-comedor	1	31,940			31,940		
Aseo	1	5,610			5,610		
Distribuidor	1	7,750			7,750		
Dormitorio 2	1	8,990			8,990		
Baño 2	1	8,010			8,010		
Dormitorio 3	1	9,020			9,020		
Dormitorio 4	1	13,050			13,050		
Baño 3	1	9,030			9,030		
Lavadero-tendedero	1	3,650			3,650		
					Total m.....:	122,520	
<b>12.6.4 Piedras naturales</b>							
<b>12.6.4.1 RSP010</b>	<b>m²</b>	<b>Solado de baldosas de granito Silvestre, para interiores, 60x40x3 cm, acabado abujardado, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</b>					
Suelo porche entrada	1	60,230			60,230		
					Total m².....:	60,230	
<b>12.6.5 Felpudos</b>							
<b>12.6.5.1 RSF010</b>	<b>m²</b>	<b>Felpudo formado por perfiles de coco con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de coco de color gris, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable.</b>					
Felpudo entrada sur	1	1,070			1,070		
Felpudo entrada norte	1	0,780			0,780		
					Total m².....:	1,850	

## 12.7 Trasdosados

### 12.7.1 De placas de yeso laminado

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>12.7.1.1 RRY015</b>	m <sup>2</sup>	<b>Trasdosado autoportante arriostrado, W 623 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -  15 Standard (A) , anclada al paramento vertical mediante estructura formada por maestras; 42 mm de espesor total, separación entre maestras 600 mm.</b>				
Medianera dormitorio 1	1	3,600		2,600	9,360	
					Total m <sup>2</sup> .....:	9,360
<b>12.7.1.2 RRY015b</b>	m <sup>2</sup>	<b>Trasdosado autoportante arriostrado, W 623 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -  15 Standard (A) , anclada al paramento vertical mediante estructura formada por maestras; 42 mm de espesor total, separación entre maestras 400 mm.</b>				
Pared oeste comedor	1	4,840		3,210	15,536	
Medianera dormitorio 2	1	2,920		2,930	8,556	
					Total m <sup>2</sup> .....:	24,092
<b>12.7.1.3 RRY015c</b>	m <sup>2</sup>	<b>Trasdosado autoportante arriostrado, W 623 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -  15 impregnada (H) , anclada al paramento vertical mediante estructura formada por maestras; 42 mm de espesor total, separación entre maestras 400 mm.</b>				
Medianera baño 2	1	3,640		2,930	10,665	
					Total m <sup>2</sup> .....:	10,665
<b>12.7.1.4 RRY015d</b>	m <sup>2</sup>	<b>Trasdosado autoportante arriostrado, W 623 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -  15 impregnada (H) , anclada al paramento vertical mediante estructura formada por maestras; 42 mm de espesor total, separación entre maestras 600 mm.</b>				
Medianera baño 1	1	2,270		2,600	5,902	
					Total m <sup>2</sup> .....:	5,902

## 12.8 Falsos techos

### 12.8.1 Continuos, de placas de yeso laminado

<b>12.8.1.1 RTC015</b>	m <sup>2</sup>	<b>Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.</b>				
Distribuidor	1	12,360			12,360	
Salón	1	20,050			20,050	
Cocina	1	14,830			14,830	
Aseo	1	2,660			2,660	
Dormitorio 1	1	12,280			12,280	
Baño 1	1	4,370			4,370	
Pasillo y escaleras	1	13,110			13,110	
Baño 2	1	7,300			7,300	
Dormitorio 2	1	11,800			11,800	
Dormitorio 3	1	11,880			11,880	
Dormitorio 4	1	20,810			20,810	
Baño 4	1	9,220			9,220	
					Total m <sup>2</sup> .....:	140,670

<b>Comentario</b>	<b>Unid.</b>	<b>Largo</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>	<b>Subtotal</b>	<b>Total</b>	
<b>12.8.1.2 RTC019</b>	<b>Ud</b>	<b>Trampilla de registro de acero galvanizado lacado en color blanco, de 600x600 mm, para falso techo continuo de placas de yeso laminado.</b>					
Cocina		1			1,000		
Aseo		1			1,000		
Baño 1		1			1,000		
Baño 2		1			1,000		
Baño 3		1			1,000		
					Total Ud.....:	5,000	
<b>12.8.1.3 RTC020</b>	<b>m</b>	<b>Tabica vertical en cambio de nivel de falso techo continuo, formada con placas de yeso laminado, para cerrar un espacio de 10 cm de altura.</b>					
Distribuidor		1	5,760		5,760		
Salón		1	5,460		5,460		
Dormitorio 4		1	4,610		4,610		
Canto hueco escaleras		1	2,810		2,810		
					Total m.....:	18,640	
<b>12.8.2 Registrables, de placas de yeso laminado</b>							
<b>12.8.2.1 RTD020</b>	<b>m²</b>	<b>Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, decorativo formado por placas lisas de yeso laminado, acabado sin revestir, de 600x600x9,5 mm, con perfilera vista.</b>					
Lavadero-tendedero		1	10,030		10,030		
					Total m².....:	10,030	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>13. SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO</b>						
<b>13.1 Aparatos sanitarios</b>						
<b>13.1.1 Conjuntos</b>						
13.1.1.1 SAC010	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm; plato de ducha de porcelana sanitaria, gama media, color, 90x90x10 cm, y columna de hidromasaje, serie básica, de 1500 mm de altura.				
Baño 1		1			1,000	
					Total Ud.....:	1,000
13.1.1.2 SAC010b	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm.				
Aseo		1			1,000	
					Total Ud.....:	1,000
13.1.1.3 SAC010c	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm; bidé de porcelana sanitaria serie media, color blanco, con tapa lacada y bisagras de acero inoxidable, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; bañera acrílica gama media color blanco, de 170x75 cm, masaje agua, con faldón frontal, con grifería monomando serie media, acabado cromado.				
Baño 2		1			1,000	
					Total Ud.....:	1,000
13.1.1.4 SAC010d	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm; bidé de porcelana sanitaria serie media, color blanco, con tapa lacada y bisagras de acero inoxidable, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; plato de ducha acrílico, gama media, color blanco, de 140x70 cm, con juego de desagüe, y columna de hidromasaje, serie media, de 1640 mm de altura.				
Baño 3		1			1,000	
					Total Ud.....:	1,000
<b>13.2 Cocinas/galerías</b>						
<b>13.2.1 Electrodomésticos</b>						
13.2.1.1 SCE030	Ud	Placa vitrocerámica para encimera, con mandos frontales, marco sintético.				
					Total Ud.....:	1,000
13.2.1.2 SCE040	Ud	Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.				
					Total Ud.....:	1,000
<b>13.2.2 Fregaderos y lavaderos</b>						
13.2.2.1 SCF010	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, serie básica, acabado cromado.				



Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
					Total Ud.....:	1,000	
<b>13.2.3 Muebles</b>							
13.2.3.1 SCM010	Ud	Amueblamiento de cocina con 7,05 m de muebles bajos con zócalo inferior y 2,2 m de muebles altos acabado lacado con frente de 18 mm de grueso, revestido por ambas caras, cara frontal y los cuatro cantos en laca texturada, contracara en laminado blanco.				Total Ud.....:	1,000
<b>13.3 Encimeras</b>							
<b>13.3.1 Cerámicas</b>							
13.3.1.1 SNG010	Ud	Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 705 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 3 cm de ancho, y formación de 1 hueco.				Total Ud.....:	1,000

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<b>14. URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA</b>							
<b>14.1 Alcantarillado</b>							
<b>14.1.1 Sumideros e imbornales urbanos</b>							
14.1.1.1 UAI010b	m	Canaleta prefabricada de PVC, de 500 mm de longitud, 200 mm de ancho y 130 mm de alto con rejilla de garaje de fundición, clase B-125 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, de 500 mm de longitud y 200 mm de ancho.					
Sumidero en fachada norte		1	17,070		17,070		
Sumidero en facha sur		1	16,350		16,350		
					Total m.....:	33,420	
<b>14.2 Cerramientos exteriores</b>							
<b>14.2.1 Puertas</b>							
14.2.1.1 UVP010	Ud	Puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de dos hojas abatibles, dimensiones 470x200 cm, para acceso de vehículos, apertura manual.					
Puerta acceso a parcela		1			1,000		
					Total Ud.....:	1,000	
<b>14.3 Pavimentos exteriores</b>							
<b>14.3.1 Continuos de hormigón</b>							
14.3.1.1 UXC020	m <sup>2</sup>	Pavimento continuo exterior de hormigón armado, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; tratado superficialmente con capa de rodadura de rendimiento 3 kg/m <sup>2</sup> , con acabado fratasado mecánico.					
Frente parcela		1	90,500		90,500		
					Total m <sup>2</sup> .....:	90,500	
<b>14.3.2 Piedras naturales</b>							
14.3.2.1 UXP020	m <sup>2</sup>	Solado de losas de piezas regulares de granito Silvestre, de 60x100x5 cm, acabado apomazado de la superficie vista, cantos aserrados, para uso exterior en áreas peatonales y calles residenciales, recibidas sobre cama de arena de de 0 a 5 mm de diámetro, de 3 cm de espesor, y rejuntadas con arena sílicea de tamaño 0/2 mm.					
Acera fachadas oeste y norte		1	39,420		39,420		
					Total m <sup>2</sup> .....:	39,420	
<b>14.3.3 Sintéticos</b>							
14.3.3.1 UXS020	m <sup>2</sup>	Superficie transitable de césped protegido con rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV.					
Acceso a finca y suelo parcela zona norte		1	194,660		194,660		
					Total m <sup>2</sup> .....:	194,660	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>14.4 Contenciones</b>						
<b>14.4.1 Muros de contención</b>						
14.4.1.1 UNM020	m <sup>3</sup>	Muro de contención de tierras de base rectilínea, con puntera y talón, de hormigón armado, de hasta 3 m de altura, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 22 kg/m <sup>3</sup> , sin incluir encofrado.				
Muro entrada	1	1,530	0,300	2,200	1,010	
Cierre contra parcela y contra medianería	1	16,540	0,300	2,500	12,405	
					Total m <sup>3</sup> .....:	13,415

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>15. GESTIÓN DE RESIDUOS</b>						
<b>15.1 Tratamientos previos de los residuos</b>						
<b>15.1.1 Clasificación de los residuos de la construcción</b>						
15.1.1.1 GCA010	m <sup>3</sup>	Clasificación a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en fracciones (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos), dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales.				
					Total m <sup>3</sup> .....:	100,000
<b>15.2 Gestión de tierras</b>						
<b>15.2.1 Transporte de tierras</b>						
15.2.1.1 GTA020	m <sup>3</sup>	Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.				
	Movimiento de tierras		574,250		574,250	
					Total m <sup>3</sup> .....:	574,250
<b>15.3 Gestión de residuos inertes</b>						
<b>15.3.1 Transporte de residuos inertes</b>						
15.3.1.1 GRA010	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				
					Total Ud.....:	1,000
15.3.1.2 GRA010b	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				
					Total Ud.....:	2,000
15.3.1.3 GRA010c	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				
					Total Ud.....:	4,000
15.3.1.4 GRA010d	Ud	Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				
					Total Ud.....:	1,000
15.3.1.5 GRA010e	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				
					Total Ud.....:	1,000

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
15.3.1.6 GRA010f	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				
					Total Ud.....:	1,000
<b>15.3.2 Entrega de residuos inertes a gestor autorizado</b>						
15.3.2.1 GRB010g	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				
					Total Ud.....:	1,000
15.3.2.2 GRB010	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				
					Total Ud.....:	2,000
15.3.2.3 GRB010b	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				
					Total Ud.....:	4,000
15.3.2.4 GRB010c	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				
					Total Ud.....:	1,000
15.3.2.5 GRB010d	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				
					Total Ud.....:	1,000
15.3.2.6 GRB010e	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.				
					Total Ud.....:	1,000

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
<b>16. CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS</b>						
<b>16.1 Estudios geotécnicos</b>						
<b>16.1.1 Trabajos de campo y ensayos</b>						
16.1.1.1 XSE010	Ud	Estudio geotécnico del terreno en suelo medio (arcillas, margas) con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.				
					Total Ud.....:	1,000
<b>16.2 Pruebas de servicio</b>						
<b>16.2.1 Instalaciones</b>						
16.2.1.1 XRI010	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.				
					Total Ud.....:	1,000
<b>16.3 Conjunto de pruebas y ensayos</b>						
<b>16.3.1 Conjunto de pruebas y ensayos</b>						
16.3.1.1 XUX010	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.				
					Total Ud.....:	1,000

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<b>17. SEGURIDAD Y SALUD</b>							
<b>17.1 Sistemas de protección colectiva</b>							
<b>17.1.1 Delimitación y protección de arquetas y pozos de registro abiertos</b>							
17.1.1.1 YCA020	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 80x80 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.					
					Total Ud.....:	6,000	
<b>17.1.2 Delimitación y protección de bordes de excavación</b>							
17.1.2.1 YCB030	m	Vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, amortizables en 20 usos, para delimitación de excavaciones abiertas.					
					Total m.....:	10,000	
<b>17.1.3 Protección de escaleras</b>							
17.1.3.1 YCE030	m	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de 15x5,2 cm, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 4 usos.					
					Total m.....:	5,770	
<b>17.1.4 Protección perimetral de bordes de forjado</b>							
17.1.4.1 YCF010	m	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié metálico, todo ello sujeto a guardacuerpos fijos de acero, fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 10 usos.					
Bordes forjado nuevo		2	6,000		12,000		
					Total m.....:	12,000	
17.1.4.2 YCF030	m	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase C, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e inferior de tubo de acero de 25 mm de diámetro, protección intermedia de red de seguridad tipo U, de poliamida de alta tenacidad y rodapié de malla de polietileno de alta densidad, todo ello sujeto a guardacuerpos fijos de acero, fijados al forjado con soporte mordaza. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos y las barandillas en 10 usos.					
Bordes cubierta		2	13,500		27,000		
		2	8,730		17,460		
					Total m.....:	44,460	
<b>17.1.5 Protección de huecos horizontales en estructuras</b>							
17.1.5.1 YCH020	m <sup>2</sup>	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, para cubrir pequeños huecos horizontales de superficie comprendida entre 2,3 y 15 m <sup>2</sup> en forjados.					
Hueco escaleras antiguas		1	5,650		5,650		

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total
					Total m <sup>2</sup> .....:	5,650
<b>17.1.6 Protección de extremos de armaduras</b>						
17.1.6.1 YCJ010	Ud	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, amortizable en 3 usos.				
					Total Ud.....:	60,000
<b>17.1.7 Líneas y dispositivos de anclaje</b>						
17.1.7.1 YCL150	Ud	Línea de anclaje horizontal temporal, de cinta de poliéster, de 15 m de longitud, para asegurar hasta dos operarios, clase C, compuesta por 2 dispositivos de anclaje capaces de soportar una carga de 50 kN, formado cada uno de ellos por cinta de poliéster de 50 mm de anchura, tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y argolla, amortizables en 3 usos, para fijación a soporte de hormigón o metálico de 0,8 a 3,6 m de perímetro y 1 cinta de poliéster de 50 mm de anchura y 15 m de longitud, con tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y mosquetón en ambos extremos, amortizable en 3 usos.				
					Total Ud.....:	1,000
<b>17.1.8 Protección eléctrica</b>						
17.1.8.1 YCS010	Ud	Lámpara portátil de mano, amortizable en 3 usos.				
					Total Ud.....:	2,000
17.1.8.2 YCS015	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.				
					Total Ud.....:	2,000
17.1.8.3 YCS016	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.				
					Total Ud.....:	1,000
17.1.8.4 YCS020	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 25 kW, amortizable en 4 usos.				
					Total Ud.....:	1,000
<b>17.1.9 Protección contra incendios</b>						
17.1.9.1 YCU010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.				
					Total Ud.....:	1,000
<b>17.1.10 Protección contra vertidos</b>						
17.1.10.1 YCV010	m	Bajante para vertido de escombros, compuesta por 3 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, por cada planta de hasta 3 m de altura libre, amortizable en 5 usos.				
					Total m.....:	6,000
<b>17.1.11 Vallado provisional de solar</b>						
17.1.11.1 YCR030	m	Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón fijadas al pavimento, con malla de ocultación colocada sobre las vallas. Amortizables las vallas en 5 usos y las bases en 5 usos.				
					Total m.....:	74,000



Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<b>17.2 Formación</b>							
<b>17.2.1 Reuniones</b>							
17.2.1.1 YFF010	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.					
					Total Ud.....:	4,000	
<b>17.2.2 Formación del personal</b>							
17.2.2.1 YFX010	Ud	Formación del personal, necesaria para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>17.3 Equipos de protección individual</b>							
<b>17.3.1 Para la cabeza</b>							
17.3.1.1 YIC010	Ud	Casco de protección, amortizable en 10 usos.					
					Total Ud.....:	7,000	
<b>17.3.2 Contra caídas de altura</b>							
17.3.2.1 YID010	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre, amortizable en 4 usos.					
					Total Ud.....:	3,000	
<b>17.3.3 Para los ojos y la cara</b>							
17.3.3.1 YIJ010	Ud	Gafas de protección con montura integral, de uso básico, amortizable en 5 usos.					
					Total Ud.....:	7,000	
<b>17.3.4 Para las manos y los brazos</b>							
17.3.4.1 YIM010	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.					
					Total Ud.....:	7,000	
<b>17.3.5 Para los oídos</b>							
17.3.5.1 YIO010	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 30 dB, amortizable en 10 usos.					
					Total Ud.....:	7,000	
<b>17.3.6 Para los pies y las piernas</b>							
17.3.6.1 YIP010	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.					
					Total Ud.....:	7,000	
<b>17.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)</b>							
17.3.7.1 YIU005	Ud	Mono de protección, amortizable en 5 usos.					
					Total Ud.....:	7,000	

Comentario	Unid.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	Total	
<b>17.3.8 Para las vías respiratorias</b>							
17.3.8.1 YIV010	Ud	Equipo de protección respiratoria (EPR), filtrante no asistido, compuesto por una mascarilla, de media máscara, amortizable en 3 usos y un filtro contra partículas, de eficacia baja (P1), amortizable en 3 usos.					
					Total Ud.....:	7,000	
<b>17.4 Medicina preventiva y primeros auxilios</b>							
<b>17.4.1 Material médico</b>							
17.4.1.1 YMM010	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>17.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar</b>							
<b>17.5.1 Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar</b>							
17.5.1.1 YPX010	Ud	Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar, necesarias para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.					
					Total Ud.....:	1,000	
<b>17.6 Señalización provisional de obras</b>							
<b>17.6.1 Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras</b>							
17.6.1.1 YSX010	Ud	Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.					
					Total Ud.....:	1,000	

# PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL N°100 DE PORZOMILLOS, MUNICIPIO DE OZA-CESURAS



## 5.1 PRECIOS UNITARIOS

AUTOR: Pablo Espada Raposo

TUTOR: Prof. Roberto Medín Guyatt



# ÍNDICE

---

UNITARIOS DE MANO DE OBRA .....	5
UNITARIOS DE MAQUINARIA .....	9
UNITARIOS DE MATERIALES .....	13





## UNITARIOS DE MANO DE OBRA





Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

<b>Código</b>	<b>Denominación</b>	<b>Precio</b>
mo054	Oficial 1ª cristalero.	17,640
mo039	Oficial 1ª jardinero.	17,240
mo041	Oficial 1ª estructurista.	17,150
mo044	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	17,150
mo047	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	17,150
mo046	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	17,150
mo045	Oficial 1ª montador de estructura prefabricada de hormigón.	17,150
mo108	Ayudante cristalero.	16,900
mo002	Oficial 1ª electricista.	16,870
mo000	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,870
mo012	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	16,870
mo014	Oficial 1ª montador de falsos techos.	16,870
mo052	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16,870
mo003	Oficial 1ª calefactor.	16,870
mo004	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,870
mo007	Oficial 1ª fontanero.	16,870
mo008	Oficial 1ª instalador de captadores solares.	16,870
mo009	Oficial 1ª instalador de gas.	16,870
mo010	Oficial 1ª montador.	16,870
mo053	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,870
mo016	Oficial 1ª carpintero.	16,620
mo017	Oficial 1ª cerrajero.	16,590
mo018	Oficial 1ª soldador.	16,590
mo092	Ayudante montador de estructura metálica.	16,430
mo093	Ayudante montador de estructura de madera.	16,430
mo091	Ayudante montador de estructura prefabricada de hormigón.	16,430
mo090	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	16,430
mo087	Ayudante estructurista.	16,430
mo037	Oficial 1ª pintor.	16,330
mo028	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	16,330
mo026	Oficial 1ª instalador de moquetas y revestimientos textiles.	16,330
mo023	Oficial 1ª alicatador.	16,330
mo019	Oficial 1ª construcción.	16,330
mo021	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	16,330
mo022	Oficial 1ª solador.	16,330

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

<b>Código</b>	<b>Denominación</b>	<b>Precio</b>
mo040	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,330
mo020	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	16,330
mo113	Peón jardinero.	15,920
mo056	Ayudante carpintero.	15,770
mo057	Ayudante cerrajero.	15,710
mo110	Peón especializado construcción.	15,680
mo058	Ayudante colocador de piedra natural.	15,650
mo059	Ayudante solador.	15,650
mo078	Ayudante montador.	15,650
mo080	Ayudante montador de falsos techos.	15,650
mo082	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15,650
mo085	Ayudante construcción de obra civil.	15,650
mo075	Ayudante construcción.	15,650
mo074	Ayudante pintor.	15,650
mo065	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	15,650
mo063	Ayudante instalador de moquetas y revestimientos textiles.	15,650
mo060	Ayudante alicatador.	15,650
mo098	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,650
mo099	Ayudante montador de aislamientos.	15,650
mo100	Ayudante electricista.	15,630
mo101	Ayudante calefactor.	15,630
mo102	Ayudante instalador de climatización.	15,630
mo105	Ayudante fontanero.	15,630
mo106	Ayudante instalador de captadores solares.	15,630
mo107	Ayudante instalador de gas.	15,630
mo055	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630
mo112	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	15,140
mo111	Peón ordinario construcción.	15,140
O0104	Oficial de primera	11,940
O0108	Peón ordinario	10,880

## UNITARIOS DE MAQUINARIA



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mq07gto010d	Alquiler mensual de grúa torre para transporte de materiales de 30 m de flecha y 750 kg de carga en punta, incluso telemando, mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	1.217,000
mq04res020fg	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	155,000
mq04res010eh	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	148,200
mq04res010hh	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	148,200
mq04res010gh	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	148,200
mq04res010fh	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes vitreos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	148,200
mq04res010bh	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	91,200
mq04res010ch	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	91,200
mq04res020dg	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	87,500
mq04res020eg	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes vitreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	87,500
mq04res020gg	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	87,500
mq07gte010c	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	67,000
mq01exn050c	Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor.	65,000
mq07gte010b	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 20 t y 20 m de altura máxima de trabajo.	57,000
mq04cag010a	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mq04res020ag	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	45,000
mq04res020bg	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	45,000
mq04cab010e	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW.	42,230
mq01ret010	Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.	40,950
mq01pan010a	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m <sup>3</sup> .	40,230
mq02cia020j	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	40,080
mq01ret020b	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,520
mq01pan070b	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kW/1 m <sup>3</sup> kW.	32,860
mq05per010	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25,000
mq04dua020b	Camión de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270
mq08sol010	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,370
mq05pdm110	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,920
mq05pdm010b	Compresor portátil eléctrico 5 m <sup>3</sup> /min de caudal.	6,900
mq08lch020c	Equipo de chorro de agua a presión, con adaptador para lanza de agua.	5,410
mq06fra010	Fratasadora mecánica de hormigón.	5,070
mq06vib020	Regla vibrante de 3 m.	4,670
mq05mai030	Martillo neumático.	4,080
mq02rop020	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500
mq08sol020	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,100
mq09sie010	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3,000
mq06mms010	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,730
mq06hor010	Hormigonera.	1,680
M0416	Hormigonera de 250 litros	1,489

## UNITARIOS DE MATERIALES



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

<b>Código</b>	<b>Denominación</b>	<b>Precio</b>
---------------	---------------------	---------------

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt43dep020becb	Depósito homologado de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado, de chapa de acero, "REPSOL", de 1200 mm de diámetro y 6240 mm de longitud, con una capacidad de 6650 litros. Tratamiento exterior: granallado SA 2 1/2, imprimación antioxidante y acabado con esmalte de poliuretano color negro. Incluso arqueta de acero inoxidable con tapa, boca de carga, indicador de nivel magnético, tubo buzo para toma de gas en fase líquida, valvulería, manómetro, tapón de drenaje, accesorios de conexión, borne de toma de tierra y elementos de protección según normativa.	4.950,000
mt38cmj020d	Interacumulador solar de inercia para sistema integrado con caldera, con intercambiador de un serpentín, de 412 l, 660 mm de ancho, 850 mm de fondo y 1916 mm de altura, modelo SP 400 SHU "JUNKERS", con estación solar, módulo solar ISM 1 integrado y accesible frontalmente, dispositivo de cierre con válvula de retención, válvula de seguridad, purgadores, bomba de agua, medidor de caudal, sensores de temperatura, termómetro y manómetro.	2.870,000
mt38cmj019d	Caldera mural de condensación a gas N para sistema integrado con interacumulador solar de inercia, para calefacción y A.C.S. con microacumulación, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de calefacción 22 kW, potencia de A.C.S. 30 kW, caudal específico de A.C.S. según UNE-EN 625 de 14,1 l/min, dimensiones 850x440x350 mm, modelo CerapurSolar CSW 30-3A "JUNKERS", con electrónica Bosch Heatronic 3 y su algoritmo patentado de optimización solar SolarInside-Control Unit y gestión inteligente de la válvula mezcladora integrada, kit estándar de evacuación de humos y plantilla de montaje.	2.775,000
mt38csg010ee	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, para colocación sobre cubierta inclinada, formado por: un panel de 1160x1930x90 mm, superficie útil total 2,02 m <sup>2</sup> , rendimiento óptico 0,819 y coeficiente de pérdidas primario 4,227 W/m <sup>2</sup> K, según UNE-EN 12975-2; superficie absorbente y conductos de cobre; cubierta protectora de vidrio de 4 mm de espesor; depósito de 200 l, con un serpentín; grupo de bombeo individual con vaso de expansión de 18 l y vaso pre-expansión; centralita solar térmica programable; kit de montaje para un panel sobre cubierta inclinada; doble te sonda-purgador y purgador automático de aire.	2.431,260
mt50spe020d	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 25 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP 55 e IK 10, 6 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios.	1.885,810
mt30bas025e	Bañera acrílica gama media, color blanco, de 170x75 cm, masaje agua, acabados cromados, según UNE-EN 12764.	1.026,260
mt31cos010c	Columna de hidromasaje serie media, altura 1640 mm, 8 jets para masajes (cervicales, dorsales y lumbares), batería termostática, inversor de selección de funciones, ducha superior fija con 5 posiciones, ducha teléfono de flexo táctil oculto con 2 posiciones, con panel de control manual.	741,950
mt22eap020fq	Block de armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas de 250x240x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso precerco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	626,200
mt25paa010fg	Puerta de entrada de aluminio termolacado, block de seguridad, 90x210 cm, acabado en color verde RAL 6009 con estampación a dos caras, cerradura con tres puntos de cierre, y accesorios.	554,140

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt32hok010e	Horno eléctrico encastrable, multifunción, de acero inoxidable. Según UNE-EN 60335-1.	526,490
mt31cos010a	Columna de hidromasaje serie básica, altura 1500 mm, 4 jets orientables, inversor de selección de funciones, ducha superior fija con 5 posiciones, ducha teléfono de flexo táctil oculto con 2 posiciones, con panel de control manual.	486,820
mt22eap020cj	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 250x170x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso precerco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	451,580
mt22eap020ch	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 250x150x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso precerco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	447,950
mt32pvs010c	Placa vitrocerámica, con mandos frontales, marco sintético. Según UNE-EN 60335-1.	382,480
mt52vpc010h	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, dos hojas abatibles, cuarterones de chapa galvanizada con p/p de bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Según UNE 85103 y UNE-EN 13241-1.	373,240
mt07mee015d	Madera aserrada de roble con acabado cepillado, para viga de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, para aplicaciones estructurales, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	359,210
mt06cpn010xjf	Columna de granito Silvestre, con basa, fuste y capitel de sección cuadrada de 30x30 cm, 250 cm de alto y acabado abujardado con los cantos biselados (2x2 cm).	358,590
mt18fel010bgau	Felpudo formado por perfiles de coco con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color gris, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable.	314,280
mt50spa050k	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	305,000
mt49sin010	Informe geotécnico, con especificación de cada uno de los resultados obtenidos, conclusiones y validez del estudio sobre parámetros para el diseño de la cimentación.	300,000
mt50spa050f	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	295,000
mt40iar010a	Arqueta de entrada para ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, dotada de ganchos para tracción y equipada de cerco y tapa.	280,320

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt22eap010ca	Block de armario prefabricado para empotrar de una hoja abatible de 250x60x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; bisagras rectas de color cromado (4 unidades por puerta) y tiradores de color dorado para puertas abatibles, incluso precerco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	255,100
mt49sts010	Transporte de equipo de sondeo, personal especializado y materiales a la zona de trabajo y retorno al finalizar los mismos. Distancia menor de 40 km.	245,210
mt30pas020g	Plato de ducha acrílico gama media, color blanco, de 140x70 cm, con juego de desagüe.	225,040
mt32mul020a	Mueble bajo de cocina de 55 cm de fondo y 67 cm de altura, acabado lacado, con las puertas recubiertas de laca, frente de 18 mm de grueso, revestido por ambas caras, cara frontal y los cuatro cantos en laca texturada, contracara en laminado blanco.	225,000
mt30ips025a	Cisterna con bastidor para recubrir con tabique de fábrica o placa de yeso, con anclajes, llave de regulación de 1/2" premontada, mecanismo de descarga de 3/6 litros y elementos de conexión a alimentación y desagüe, para inodoro suspendido.	210,000
mt38csj300a	Kit solar para conexión de calentador de agua a gas a interacumulador de A.C.S. solar, compuesto por juego de válvulas termostáticas (desviadora y mezcladora), soporte para fijación a la pared y juego de latiguillos flexibles.	194,000
mt32mul010a	Mueble alto de cocina de 30 cm de fondo y de 27 a 84 cm de altura, acabado lacado, con las puertas recubiertas de laca, frente de 18 mm de grueso, revestido por ambas caras, cara frontal y los cuatro cantos en laca texturada, contracara en laminado blanco.	189,000
mt49sue030	Ensayo C.B.R. (California Bearing Ratio) en laboratorio, según UNE 103502, sin incluir ensayo Proctor, en explanadas.	174,330
mt20cve010a	Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior.	168,780
mt09lec010b	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000
mt30pps020h	Plato de ducha de porcelana sanitaria gama media, color, de 90x90x10 cm, según UNE 67001.	154,230
mt49stp010	Transporte de equipo de penetración dinámica (DPSH), personal especializado y materiales a la zona de trabajo y retorno al finalizar los mismos. Distancia menor de 40 km.	151,760
mt22pxg020yxb	Puerta de paso vidriera 6-VE, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller, con plafones de forma recta, de 203x62,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	151,520
mt40pek110	Kit de portero electrónico para vivienda unifamiliar, compuesto por placa de calle con pulsador de llamada, caja, alimentador, abrepuestas y teléfono.	143,560
mt34lyd020a	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W, aro embellecedor de aluminio inyectado, termoesmaltado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F, incluso placa de led y convertidor electrónico.	142,040
mt30bas011d	Faldón frontal para bañera acrílica, color blanco, de 170 cm.	135,800
mt09mor010e	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/4.	133,300
P0202	Cemento CEM I 42,5 R (en sacos)	132,990

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt34beg010aa	Luminaria para instalar en la superficie del techo o de la pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F.	130,120
mt21veg011xgHc	Doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 8 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, y vidrio interior templado, de color azul de 6 mm de espesor.	128,280
mt50spl200f	Dispositivo de anclaje capaz de soportar una carga de 50 kN, formado por cinta de poliéster de 50 mm de anchura, tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y argolla, amortizable en 3 usos, para fijación a soporte de hormigón o metálico de 0,8 a 3,6 m de perímetro.	125,000
mt18bpm015tma	Losa de granito Silvestre, de 60x40x8 cm, acabado apomazado de la superficie vista, cantos aserrados, según UNE-EN 1341.	115,630
mt50spl210r	Cinta de poliéster de 50 mm de anchura y 15 m de longitud, con tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y mosquetón en ambos extremos, amortizable en 3 usos.	115,500
mt09mor010c	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300
mt06mab010c	Piedra granítica careada para mampostería, formada por mampuestos labrados por una sola cara que define su frente.	114,500
mt50mas010	Coste de la reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.	110,740
mt30bps010h	Bidé de porcelana sanitaria serie media, color blanco, con tapa lacada y bisagras de acero inoxidable, con juego de fijación, según UNE 67001.	106,410
mt19egl030q	Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor.	103,740
mt22pxn030b	Puerta de armario de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta, 215x60x3 cm.	102,440
mt10hmf010kn	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98,190
mt50spm030b	Soporte mordaza.	98,090
mt35cgp010e	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102.	97,950
mt50eca010	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas y guantes desechables.	96,160
mt43dep023b	Ánodo de magnesio de aleación AZ-63, de 1,5 V, de 60 mm de diámetro y 720 mm de longitud, de 4,1 kg, colocado dentro de un saco de algodón puro relleno con una mezcla de yeso y bentonita y conexionado a un cable unipolar de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección y 4 m de longitud, con aislamiento de PVC, de 11 kg de peso total.	94,560
mt35cgm029ab	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	93,730

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt50epd013d	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	91,060
mt37cir010b	Armario de fibra de vidrio de 65x50x20 cm para alojar contador individual de agua de 25 a 40 mm, provisto de cerradura especial de cuadradillo.	88,650
mt22pxh020hd	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller, de 203x72,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	86,000
mt22pxh020hb	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	86,000
mt50epd011d	Dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, EPI de categoría III, según UNE-EN 353-2, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	85,360
mt43acr160a	Regulador de presión regulable con manómetro, de 4 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 100 a 300 mbar de presión de salida.	81,480
mt13msv050a	Ejecución de encuentro con chimenea aplicando tres manos de emulsión asfáltica a una lámina de fieltro de fibra de vidrio colocada en el perímetro de la chimenea, en cubierta de teja cerámica "VEREA".	80,000
mt34lam010cp	Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F.	79,490
mt30dba020	Desagüe automático de latón-cobre para bañera, acabado cromado.	78,800
mt31gmg040d	Grifería monomando con cartucho cerámico para baño/ducha, serie media, acabado cromado, compuesta de inversor, ducha teléfono flexible de 1,50/1,70 m y soporte articulado, según UNE-EN 200.	76,900
mt10haf010nba	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central.	76,200
mt30fxs010l	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con válvula de desagüe.	75,180
mt30lps040k	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	74,980
mt10haf010nea	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	74,270
mt30ips020ld	Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm, según UNE-EN 997.	74,210
mt35tta010	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	74,000
mt40ire020a	Caja de registro de enlace superior para instalaciones de ICT, con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 360x360x120 mm, para montar superficialmente. Incluso cierre con llave, accesorios y fijaciones.	72,600
mt10hmf010Nm	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	72,320
mt40ire010a	Caja de registro de enlace inferior para instalaciones de ICT, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio de 450x450x120 mm, para montar superficialmente. Incluso cierre con llave, accesorios y fijaciones.	71,560
mt31gmg020d	Grifería monomando con cartucho cerámico para bidé, serie media, acabado cromado, compuesta de aireador, regulador de chorro a rótula, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	70,810

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt10hmf010Mm	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70,640
mt10haf010nfa	Hormigón HA-25/P/20/IIa, fabricado en central.	70,400
mt38csg011a	Fijaciones para captador solar térmico de un panel sobre teja.	69,230
mt31gmg010d	Grifería monomando con cartucho cerámico para lavabo, serie media, acabado cromado, compuesta de aireador, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	67,900
mt43dep050	Caja de conexiones formada por armario metálico, de 200x200x150 mm, grado de protección IP 65, con puerta y cerradura de triángulo.	67,820
mt10hmf010Mp	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,780
mt21lpe010a	Repercusión por m <sup>2</sup> de lucernario a un agua con una luz máxima menor de 3 m de la estructura autoportante formada por perfilera de aluminio extrusionada con aleación 6063 y tratamiento térmico T-5.	65,815
mt50epd012ad	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	63,810
mt43dep060h	Zuncho formado por placas de anclaje, tensores, grilletes, cable de acero y protección de yute alquitranado, para depósito de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado.	63,000
mt10hmf011bb	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	62,090
mt49sue010	Ensayo Proctor Normal, según UNE 103500.	61,970
mt26dbe010b	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para una escalera en ángulo, de dos tramos rectos con meseta intermedia.	61,830
mt12plk060b	Trampilla de registro de acero galvanizado lacado en color blanco, Metaltramp "PLACO", de 600x600 mm, formada por marco y puerta con llave.	60,300
mt38scj022d	Programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación diaria, modelo MT 10 "JUNKERS", alimentación a 24 V.	60,000
mt49sts020	Emplazamiento de equipo de sondeo en cada punto.	59,500
mt49prs150a	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de calefacción con depósito en vivienda, incluso informe de resultados.	57,000
mt18bgn010tA	Baldosa de granito nacional, Silvestre, 60x40x3 cm, acabado abujardado, según UNE-EN 12058.	56,150
mt50spe015b	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	54,000
mt32ces010a	Campana extractora, convencional, con 1 motor de aspiración. Según UNE-EN 60335-1.	52,890
mt26pec015c	Premarco de acero galvanizado, para puerta de entrada de aluminio de una hoja, con garras de anclaje a obra.	50,000
mt49stp020	Emplazamiento de equipo de penetración dinámica (DPSH) en cada punto.	49,000
mt31gmg030a	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, serie básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	48,110
mt35tta030	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt40ecf030cb	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 45 elementos, 17 dB de ganancia, 31 dB de relación D/A y 1110 mm de longitud.	45,400
mt07gpf020	Tramo de escalera prefabricado de hormigón armado o pretensado, 1,80 m, fck=35 N/mm <sup>2</sup> , según UNE-EN 14843, con escalones de 35x17 cm como máximo, y superficie superior acabada con corindón.	45,000
mt41ixi010a	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110.	44,340
mt37cic020a	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	44,310
mt30dpd010c	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	42,570
mt35cgm021abba	Interruptor general automático (IGA), de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 40 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	42,070
mt40irt020a	Caja de plástico de registro de terminación de red para instalaciones de ICT, de 500x600x80 mm, para empotrar, incluso tapa.	41,000
mt50epp010pDb	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	40,950
mt13pso010ri	Panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de tablero OSB de virutas orientadas.	40,820
mt25pco015hb	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390
mt25pco015hc	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390
mt13msv080a	Colocación de captador solar en cubierta de teja cerámica "VEREA".	40,000
mt09mif010la	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	39,800
mt13pso010rj	Panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de placa de yeso laminado.	39,280
mt50spc020	Embocadura de vertido, de polietileno, para bajante de escombros, de 49 cm de diámetro superior, 40 cm de diámetro inferior y 86,5 cm de altura, con soportes y cadenas metálicas.	39,000
mt50epu005e	Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	38,800
mt09mif010ka	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,050
mt43dep052	Soporte de suelo para caja de conexiones, formado por pie, mástil de acero galvanizado de 1,5 m de longitud y base para fijación de armario.	38,000



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt13pso010ob	Panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 50 mm de espesor y cara inferior de friso de abeto barnizado.	37,720
mt11var130	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	37,500
mt35tte020a	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con borne de unión.	37,440
mt50epo010dj	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 30 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	37,400
mt18jrs570aaa1	Perfil de media caña de acero inoxidable AISI 304, de 8 mm de altura y 7 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos intercambiable de caucho sintético, de 11 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación, suministrado en barras de 2,5 m de longitud, para juntas perimetrales.	37,180
mt11cng020l	Rejilla de garaje de fundición, clase B-125 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, de 500 mm de longitud y 200 mm de ancho.	36,800
mt11var120b	Sifón en línea de PVC, color gris, registrable, con unión macho/hembra, de 110 mm de diámetro.	36,580
mt49sla060	Ensayo para determinar los Límites de Atterberg (límite líquido y plástico de una muestra de suelo), según UNE 103103 y UNE 103104.	36,100
mt20vmn010Gh	Alféizar de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	35,690
mt50vbe010dbk	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, para limitación de paso de peatones, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.	35,000
mt49sts030a	Sondeo mediante perforación a rotación en suelo medio (arcillas, margas), con extracción de testigo continuo, con batería de diámetros 86 a 101 mm, hasta 25 m de profundidad.	35,000
mt20vmn010Fh	Alféizar de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	34,390
mt23hcx010e	Juego de tirador y escudo de media caña de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie media, para puerta de armario.	34,350
mt09mif010da	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,150
mt19ewa010o	Formación de hueco en encimera de gres porcelánico.	33,010
mt20vmn010Eh	Alféizar de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	32,450
mt08eva020	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de zunchos de hormigón armado, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	32,350
mt09mif010ca	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,250
mt43acr020a	Regulador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 11 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.	32,010
mt08eve010	Sistema de encofrado para losas inclinadas de escalera de hormigón armado, a una altura hasta 3 m, con puntales, sopandas y tableros de madera.	32,000

Código	Denominación	Precio
mt16lri100d	Panel rígido de lana de roca volcánica de alta densidad, no revestido, Isofex "ISOVER", de 100 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 2,75 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, de aplicación como aislante térmico y acústico en sistemas compuestos de aislamiento por el exterior de fachadas.	31,850
mt51cub020aad	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 101 y 200 m <sup>2</sup> ; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.	31,250
mt50spv020	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	30,750
mt49sla090	Ensayo para determinar la resistencia a compresión simple de una muestra de suelo (incluso tallado), según UNE 103400.	30,100
mt49sla080a	Análisis granulométrico por tamizado de una muestra de suelo, según UNE 103101.	30,100
mt49prs140	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las instalaciones de fontanería y saneamiento en vivienda, incluso informe de resultados.	30,000
mt09mif010cb	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,500
mt11arp100a	Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	29,210
mt50spc010	Tubo bajante de escombros, de polietileno, de 49 cm de diámetro superior, 40 cm de diámetro inferior y 106 cm de altura, con soportes y cadenas metálicas.	29,000
mt50epd014d	Arnés anticaidas, con un punto de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	28,330
mt32mul021	Zócalo inferior para mueble bajo de cocina, acabado estratificado. Incluso p/p de remates.	28,000
mt35cgm040m	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP 40, doble aislamiento (Clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	27,980
mt49sla110	Ensayo cuantitativo para determinar el contenido en sulfatos solubles de una muestra de suelo, según UNE 103201.	27,100
mt42vsp070d	Ventilador helicoidal, modelo TDM-100 "S&P", potencia máxima de 13 W, caudal máximo de 110 m <sup>3</sup> /h, de 99 mm de diámetro y 67,5 mm de longitud, nivel de presión sonora de 40 dBA, para conductos de 100 mm de diámetro, formado por cuerpo de polipropileno, hélice de ABS, cable eléctrico de conexión y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia.	26,530
mt11cng010b	Canaleta prefabricada de PVC, de 500 mm de longitud, 200 mm de ancho y 130 mm de alto, según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, incluso p/p de piezas especiales.	25,930
mt38emi013	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt40fod035a	Roseta para fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.	25,160
mt11arf010c	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,000
mt21lpc010a	Placa alveolar translúcida, de policarbonato celular, espesor 6 mm, incolora.	24,787
mt20upn010Gg	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	24,590
P0308	Arena fina	24,470
mt49sts060a	Extracción de muestra inalterada mediante tomamuestras de pared gruesa, hasta 25 m de profundidad.	24,000
mt13msv010aae	Suministro y colocación de teja cerámica curva "VEREA", 40x20x15 cm, acabado con coloración en masa Rojo, fijada mediante espuma de poliuretano y ganchos de acero inoxidable, incluso p/p de piezas especiales.	23,850
mt48tie030a	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	23,700
mt20upn010Fg	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	23,690
mt50epv010pc	Mascarilla, de media máscara, EPI de categoría III, según UNE-EN 140, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	23,050
mt13msv062a	Ejecución de remate en borde libre lateral imprimando con emulsión asfáltica y colocando una banda elastomérica de refuerzo, en cubierta de teja cerámica "VEREA".	23,000
mt40mta060b	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco.	23,000
mt08eva010a	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de vigas de hormigón para revestir, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, hasta 3 m de altura libre de planta.	22,400
mt20upn010Eg	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	22,350
mt22aap020pj	Preferido de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de armario de cuatro hojas de 215 cm de altura, con elementos de fijación.	21,720
mt09reh100i	Cartucho de resina epoxi, libre de estireno, de dos componentes, con dosificador y boquilla de mezcla automática, de 400 ml, para anclajes estructurales verticales y horizontales.	21,560
mt25pfx200fb	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	21,150
mt40irt023y	Distribuidor de 5-1000 MHz de 8 salidas, de 12 dB de pérdidas de inserción, con conectores tipo "F".	21,090
mt28mop080j	Perfil de arranque de aluminio, de 100 mm de anchura.	21,000
mt18bcp010kjl2100	Baldosa cerámica de gres porcelánico 4/2/H/-, 60x120 cm, acabado mate o natural, 21,00€/m², según UNE-EN 14411.	21,000
mt33seg105a	Zumbador 230 V, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	20,710
mt36tit010ij	Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	20,510
mt30ips005	Protector de silicona, para inodoro.	20,500

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt22aap011jb	Preferido de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	20,000
mt30ips030a	Pulsador mecánico de doble accionamiento, con embellecedor, para cisterna empotrada.	20,000
mt21lpe020a	Repercusión por m <sup>2</sup> de lucernario a un agua con una luz máxima menor de 3 m de los elementos de remate, tornillería y piezas de anclaje del lucernario.	19,288
mt17coe070gd	Coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	19,140
mt25pfx200eb	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	18,750
mt01are020a	Gravilla de cantera, de piedra caliza, de 20 a 40 mm de diámetro.	18,250
mt50epd010n	Conector multiuso (clase M), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	18,210
mt11var010	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060
mt49prs110a	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en vivienda, incluso informe de resultados.	18,000
mt49sts050a	Extracción de muestra alterada mediante tomamuestras normalizado del ensayo de Penetración Estándar (SPT), hasta 25 m de profundidad.	18,000
mt08ema100	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera, para trabajos de recalce de cimentación, de hasta 2 m de profundidad de la base de apoyo.	18,000
mt35tte010b	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000
mt50spe015a	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	18,000
mt01arg005a	Arena de cantera, para mortero preparado en obra.	18,000
mt11arp050c	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	17,880
mt20sva090ha	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislamiento acústico de 39,8 dBA formada por rejilla color blanco, cuerpo de plástico color blanco de 150x33x150 mm con cuello de conexión de 125 mm de diámetro, junta de caucho y regulador de plástico con membrana de silicona y muelle de recuperación, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), al inicio del conducto de extracción.	17,810
mt40ecf010a	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia y 500 mm de longitud.	17,630
mt08eve020	Sistema de encofrado para formación de peldaño en losas inclinadas de escalera de hormigón armado, con puntales y tableros de madera.	17,400
mt22aap011ja	Preferido de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,390
mt25pfz015ama	Perfil de aluminio anodizado natural, acabado interior en roble americano, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,330
mt50spb030g	Guardacuerpos telescópico de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, con apriete arriba.	16,730
mt50spb070	Rodapié metálico de 3 m de longitud y 150 mm de altura, pintado al horno en epoxi-poliéster.	16,710

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt36cal020h	Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 70x110 mm de desarrollo. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	16,590
mt17coe070ed	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	16,460
mt40saf010dl	Mástil de antena de 2,5 m de alto, para unión por enchufe, fabricado con tubo de acero de 35 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, con tratamiento anticorrosión, incluso accesorios.	16,390
mt40ecf020a	Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 1 elemento, 0 dB de ganancia, 15 dB de relación D/A y 555 mm de longitud.	16,300
mt13msv035aa	Ejecución de limatesa con teja cerámica, Cumbrea "VEREA", acabado con coloración en masa Rojo, incluso p/p de perfilera metálica, elementos de fijación y lámina impermeabilizante y transpirable.	16,000
mt18bcp010djc1600	Baldosa cerámica de gres porcelánico 4/2/H/-, 30x60 cm, acabado pulido, 16,00€/m², según UNE-EN 14411.	16,000
mt36cal010j	Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm y 0,68 mm de espesor. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	15,830
mt11var200	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	15,500
mt35tta020	Punto de separación pica-cable formado por cruceta en la cabeza del electrodo de la pica y pletina de 50x30x7 mm, para facilitar la soldadura aluminotérmica.	15,460
mt18pgn110ka	Huella para peldaño recto de granito nacional, Gris Perla, longitud hasta 100 cm y 3 cm de espesor, cara y cantos pulidos.	15,310
mt25pfz025gks	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de inversora, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	15,200
mt19egl035	Masilla para uso interior, Semisólida Mix Techlam "LEVANTINA", de color a elegir, de alta elasticidad y consistencia tras el endurecimiento, aplicable como adhesivo de fijación y rejuntado de elementos de gres porcelánico.	15,000
mt19ewa030sec	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 3 cm, en encimera cerámica, sin incluir el precio del faldón.	15,000
mt15res300a	Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, revestida de geotextil no tejido en una de sus caras, suministrada en rollos de 30 m de longitud.	14,870
mt25pfz025ama	Perfil de aluminio anodizado natural, acabado interior en roble americano, para conformado de inversora, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	14,830
mt25pfz010aama	Perfil de aluminio anodizado natural, acabado interior en roble americano, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	14,190
mt29tmf024aae	Tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por una de sus caras con una chapa fina de madera calidad Select 035/037, de 19 mm de espesor.	14,170
mt17coe070cd	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	14,170

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt35cgm021bbbah	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	14,080
mt19abe010aaw1400	Baldosa cerámica de gres esmaltado 1/0/-/-, 31,6x59,2 cm, 14,00€/m <sup>2</sup> .	14,000
mt36tit010gj	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,980
mt38emi011a	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750
mt40dpt060a	Toma simple con conector tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.	13,720
mt21lpc020	Perfilería universal de aluminio, con gomas de neopreno, para cierres de juntas entre placas de policarbonato celular en lucernarios.	13,641
mt35cgm021bbbaf	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 20 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	13,590
mt36tit010gi	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,500
mt21vva100a	Vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, según UNE-EN 572-5 y UNE-EN 572-9.	13,490
mt50spa081a	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	13,370
mt50epm010cd	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	13,360
P2238	Peldaño tabla Elondo 3cm	13,299
mt08tag020eg	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro, según UNE 19048, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,090
mt25pfz010kgks	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,920
mt25pfz011fks	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de marco de puerta, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,920
mt37www060d	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,880
mt30lla010	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700
mt30lla030	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	12,700
mt35cgm021bbbad	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,660

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt35cgm021bbbab	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,430
mt25pfz010mjks	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,300
mt18rad010d	Rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV, de 50x42x4,5 cm, color verde, para ejecución de superficies transitables con césped o árido.	12,250
mt25pfz016fks	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de hoja de puerta, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,130
mt25pfz015fks	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,130
mt17coe055fs	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 36 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	12,060
mt01ara010	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
mt49stp030a	Penetración mediante penetrómetro dinámico (DPSH), hasta 15 m de profundidad.	12,000
mt49prs130	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de portero automático en vivienda, incluso informe de resultados.	12,000
mt49prs120a	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de TV/FM en vivienda, incluso informe de resultados.	12,000
mt25pfz170C	Guía de persiana de aluminio lacado imitación madera, "CORTIZO" con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,000
mt25pfz025gas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de inversora, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	11,910
mt11var009	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850
mt33seg110a	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	11,750
mt20svs210alfa	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (cocina), al inicio del conducto de extracción.	11,740
mt25pfz170m	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	11,720
mt38emi010af	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 425 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 74,7 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	11,700
mt17coe110	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt23ppb200	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,290
P2401	Barniz resist. abrasión	11,184
mt43acr010a	Regulador de presión, de 4 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 4 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.	11,160
mt19alb110mP	Perfil tipo cantonera de acero inoxidable natural, acabado sin lacar y 8 mm de alto.	10,990
mt25pfz170a	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	10,940
mt50spe010	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción.	10,910
mt40mta050a	Roseta simple formada por conector hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco.	10,730
mt36tit010gc	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,610
mt19ewa020	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,600
mt40irf023y	Distribuidor de 5-2400 MHz de 8 salidas, de 14 dB de pérdidas de inserción a 850 MHz y 17 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz, con conectores tipo "F".	10,570
mt08eup010a	Sistema de encofrado para pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura, compuesto de chapas metálicas reutilizables de 50x50 cm, incluso p/p de accesorios de montaje. Amortizable en 50 usos.	10,500
mt36bsj010aa	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	10,490
mt37sva020b	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	10,450
mt25pfz010kgas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	10,380
mt14lba120a	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m <sup>2</sup> , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida acabada con film plástico termofusible en ambas caras. Según UNE-EN 13707.	10,280
mt07cid010ak	Encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, de 50x50x25 cm, para soleras y forjados sanitarios ventilados.	10,090
mt50epj010afe	Gafas de protección con montura integral, de uso básico, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	9,990
mt11ade100a	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	9,970
mt25pfz030fks	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de zócalo en puertas, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta exterior del acristalamiento, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	9,820
mt37sve010d	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810
mt25pfz010mjas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	9,800



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt32war010	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,770
mt33seg504a	Base de enchufe de 16 A 2P+T monobloc estanca, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	9,680
mt01ard030b	Grava filtrante sin clasificar.	9,500
mt36tit010fc	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,440
mt25pfz015fas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	9,420
mt25pfz015gas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	9,420
mt25pfz025fks	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de inversora, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	9,300
mt16pki010Nf	Panel rígido de poliestireno extruido Polyfoam C3 TG 1250 "KNAUF INSULATION", según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 600x1250 mm y 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,2 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), 200 kPa de resistencia a compresión, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 150, calor específico 1400 J/kgK, Euroclase E de reacción al fuego; de aplicación en fachadas y trasdosados.	9,260
mt37sgl012c	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,210
mt13blw110	Aerosol con 750 cm <sup>3</sup> de espuma de poliuretano, de 25 kg/m <sup>3</sup> de densidad, 150% de expansión, 18 N/cm <sup>2</sup> de resistencia a tracción y 20 N/cm <sup>2</sup> de resistencia a flexión, conductividad térmica 0,04 W/(mK), estable de -40°C a 100°C; aplicable con pistola; según UNE-EN 13165.	9,200
mt12ppk010k	Placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, impregnada "KNAUF".	9,170
mt49sla070	Ensayo para determinar la densidad aparente (seca y húmeda) de una muestra de suelo, según UNE 103301.	9,000
mt25pfz170s	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, "CORTIZO" con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	9,000
mt33seg505b	Caja doble horizontal, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	8,820
mt36tit010di	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,780
mt11tdv015d	Tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, incluso p/p de juntas.	8,570
mt08efu010a	Sistema de encofrado continuo para forjado unidireccional de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	8,480

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt11var100	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250
mt15res060a	Adhesivo bicomponente, a base de una dispersión acrílica sin disolventes y polvo de cemento, para el sellado de juntas.	8,180
mt23hbl010aa	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,120
mt33seg504b	Base de enchufe de 16 A 2P+T estancia, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	8,030
mt19aba010aai800	Baldosa cerámica de azulejo liso 1/0/-/-, 31x31 cm, 8,00€/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 14411.	8,000
mt18rcp010f800	Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado mate o natural, 9 cm, 8,00€/m.	8,000
mt18bdb010a800	Baldosa cerámica de baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 14411.	8,000
mt49sts040	Caja porta-testigos de cartón parafinado, fotografiada.	8,000
mt12psg010q	Placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	7,880
mt27pfj010a	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dispersión acuosa, especialmente indicada sobre yeso, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	7,860
mt18pgn111aa	Tabica para peldaño de granito nacional, Albera, hasta 100 cm de largo por 16 cm de ancho y 2 cm de espesor, pulida.	7,700
mt33seg500a	Interruptor-conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP 55), color gris.	7,520
mt08eft010a	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	7,450
mt25pfz035fks	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de portafelpudo en puertas, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso felpudo, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	7,370
mt37tpu010dc	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,240
mt34tuf010k	Tubo fluorescente TL de 18 W.	7,210
mt25pfz025fas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de inversora, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	7,200
mt13msv120e	Suministro y colocación de placa bajo teja, asfáltica, impermeable, BT-150 "ONDULINE", armada con fibras minerales y vegetales más resina, para impermeabilización bajo teja en cubierta de teja cerámica "VEREA".	7,130
mt27ess010d	Esmalte sintético, color a elegir de la carta RAL, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	7,120
mt08var060	Puntas de acero de 20x100 mm.	7,000
mt11tpb020c	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	6,950
mt37sgl020d	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C.	6,920
mt36tit010dc	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,900

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt12psg010c	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 18 / borde afinado.	6,890
mt33seg117b	Marco horizontal de 3 elementos, gama básica, de color blanco.	6,630
mt11tpb030c	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro exterior y 4 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	6,590
mt33seg104a	Pulsador, gama básica, con tecla con símbolo de timbre y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,580
mt23icx010d	Pernio de 80x52 mm, con remate, en acero inoxidable Marino AISI 316L, para puerta de armario o altillo.	6,460
mt27pij080b	Pintura plástica para interior a base de resinas acrílicas dispersadas en medio acuoso, color a elegir, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	6,440
mt07mee020oe	Correa de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), acabado cepillado, de 10x15 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales; calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912, protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	6,350
mt16pxa010ac	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión $\geq$ 300 kPa, resistencia térmica 1,5 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/4)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7--FT2.	6,350
mt40mta070b	Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1.	6,230
mt33seg107a	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220
mt33seg102a	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220
mt50spa200b600	Repercusión de montaje, utilización y desmontaje de andamiaje homologado y medios de protección, por m <sup>2</sup> de superficie ejecutada de revestimiento de fachada.	6,000
mt36tie010fc	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,870
mt17coe050bc	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,850
mt17coe055di	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,840
mt33seg100a	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,840

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt16pki010Nc	Panel rígido de poliestireno extruido Polyfoam C3 TG 1250 "KNAUF INSULATION", según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 600x1250 mm y 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,45 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), 200 kPa de resistencia a compresión, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 150, calor específico 1400 J/kgK, Euroclase E de reacción al fuego; de aplicación en fachadas y trasdosados.	5,780
mt37tca010be	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,780
mt25pfz020ama	Perfil de aluminio anodizado natural, acabado interior en roble americano, para conformado de junquillo, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,780
mt17coe055ci	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,720
mt37sve030c	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4", con mando de cuadradillo.	5,700
mt12ppk010b	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard "KNAUF".	5,580
mt20cvg020caf	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,500
mt35cgp040h	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,440
mt40irf050d	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz, con embellecedor.	5,360
mt12psg020b	Placa lisa de yeso laminado, acabado sin revestir, de 600x600x9,5 mm, para techos registrables, según UNE-EN 13964.	5,310
mt43acv020a	Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar, acabado cromado, según UNE 60718.	5,290
mt37svr010c	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,180
mt16pxa010ab	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/4)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7--FT2.	5,080
mt12psg010b	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado.	5,070
mt19ala030e500	Pieza cerámica especial, de 10 cm de ancho, para alicatados, 5,00€/m.	5,000
mt48tis010	Mezcla de semilla para césped.	5,000
mt19ala030d500	Pieza cerámica especial, de 7 cm de ancho, para alicatados, 5,00€/m.	5,000
mt37www060b	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,980
mt11ppl010a	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	4,950
mt07vau010a	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	4,840

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt50spv025	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	4,800
mt27pf010	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,800
mt50spb030w	Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud.	4,790
mt50spb030x	Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud.	4,790
mt50spb050a	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	4,790
mt18zgn010a	Zanquin de granito nacional, Albero, de dos piezas, 37x7x2 cm, cara y cantos pulidos.	4,780
mt33seg117a	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4,760
mt40saf011rc	Garra de anclaje a obra en L para mástil, para colocación en superficie, de 350 mm de longitud y 4 mm de espesor, con abrazadera.	4,660
mt40irf050a	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, con embellecedor.	4,630
mt36tit010cc	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,570
mt08lim020a	Detergente neutro sin disolventes ni fosfatos, para limpieza de suciedades no incrustadas en cualquier superficie, sin causar deterioro químico.	4,510
mt49sla050	Ensayo para determinar el contenido de humedad natural mediante secado en estufa de una muestra de suelo, según UNE 103300.	4,500
mt12psg010a	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	4,410
mt16lra020oa	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m²K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	4,190
mt37sve010b	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130
mt30sif020a	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	4,070
mt25pfz020fks	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	4,050
mt38csg100	Solución agua-glicol para relleno de captador solar térmico, para una temperatura de trabajo de -28°C a +200°C.	4,000
mt20cvg020aaf	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,000
mt11tpb020j	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior y 2,7 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	3,990
mt22aga010obg	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,970
mt25pfz020gks	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	3,920

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt36www005a	Acoplamiento a pared acodado con plafón, de PVC, serie B, acabado blanco, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	3,890
mt37tpu013ce	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,800
mt37tpu010cc	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,800
mt33seg215a	Toma ciega para registro de BAT o toma de usuario, gama media. Tapa ciega: color blanco, bastidor con garras.	3,790
mt25pfz040g	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO".	3,760
mt25pfz040a	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO".	3,760
mt25pfz040f	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO".	3,760
mt35cgp040f	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,730
mt16lra060b	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162.	3,620
mt36tit010bc	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,580
mt35tts010c	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,510
mt35tta060	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,500
mt16lri010cj	Panel semirrígido de lana de roca, Acustilaine E "ISOVER", según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,35 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK).	3,500
mt22atb010m	Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, prelacado en blanco.	3,480
mt33seg107d	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3,370
mt36tie010da	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	3,340
mt15sja100	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130
mt37toa110be	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,110
mt49sla030	Descripción de testigo continuo de muestra de suelo.	3,100
mt28mop070d	Perfil de esquina de PVC con malla.	3,100
mt15res020bb	Banda de sellado, de 125 mm de anchura y 0,1 mm de espesor, para lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, suministrada en rollos de 30 m de longitud.	3,060
mt37tpu013be	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,000
mt40irt010l	Caja de registro de paso para canalizaciones interiores de usuario de cables coaxiales de ICT, de poliéster reforzado, del tipo C, de 100x160x40 mm, número de entradas en cada lateral 3, diámetro máximo del tubo 25 mm, para empotrar.	2,900

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt07var010a	Semivigueta armada con zapatilla de hormigón, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	2,890
mt37svr010a	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,860
mt35ttc010b	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	2,810
mt50epv011aG	Filtro contra partículas, de eficacia baja (P1), EPI de categoría III, según UNE-EN 143, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,810
mt36tit010ac	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,800
mt16lra060a	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162.	2,790
mt35aia070ac	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,790
mt43tco010cd	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,760
mt25pfz020fas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	2,740
mt25pfz020gas	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	2,730
mt20cme020d	Tubo de aluminio natural flexible, de 110 mm de diámetro, incluso p/p de codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	2,560
mt35aia060a	Tubo curvable de polipropileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color gris, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (suelos, paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 90°C, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	2,550
mt35cun020e	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 10 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	2,440
mt21vva015	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,420
mt28mon040a	Malla de fibra de vidrio, de 10x10 mm de luz, antiálcalis, de 200 a 250 g/m <sup>2</sup> de masa superficial y 750 a 900 micras de espesor, con 25 kp/cm <sup>2</sup> de resistencia a tracción, para armar morteros monocapa.	2,410
mt14pap100b	Emulsión asfáltica no iónica, tipo ED según UNE 104231.	2,330
mt50epc020lj	Casco de protección, EPI de categoría II, según EN 397 y UNE-EN 13087-7, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,310
mt50spc030	Accesorios y elementos de sujeción de bajante de escombros.	2,310

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt36cal021d	Abrazadera para bajante vista de aluminio lacado, sección rectangular y 70x110 mm.	2,300
mt37tpu013ae	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,160
mt37tpu010bc	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,140
mt36tit400i	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro.	2,120
mt38www012	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,100
mt11tpb021c	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 160 mm de diámetro exterior.	2,090
mt26aaa031	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre obra de fábrica: tacos de nylon y tornillos de acero.	2,040
mt15res020aa	Banda de sellado, de 85 mm de anchura y 0,1 mm de espesor, para lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, suministrada en rollos de 30 m de longitud.	2,020
mt35caj011	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	2,010
mt50spr070	Red vertical de seguridad tipo U, según UNE-EN 1263-1, de poliamida de alta tenacidad, de color blanco, certificada por AENOR mediante sello N de Productos Certificados AENOR para Redes de Seguridad. Cuerda de red de calibre 4,5 mm. Energía de la red A2 (entre 2,2 y 4,4 kJ). Configuración de la red al rombo.	1,940
mt43www020b	Tubo metálico de 30 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes y codos).	1,900
mt22ata010ahf	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,900
mt43tco010ad	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,890
mt36cal030	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de aluminio.	1,820
mt09mcr220	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,800
mt35caj020a	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,790
mt12psg060d	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,770
mt37tpu010ac	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,750
mt35aia070aa	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 15 julios, con grado de protección IP 549 según UNE 20324. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	1,730



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt09reh305cd	Anclaje compuesto por varilla roscada de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1 de 12 mm de diámetro, y 160 mm de longitud, tuerca y arandela, para fijaciones sobre estructuras de hormigón.	1,690
mt12pfk011a	Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado.	1,640
mt34lin010a	Lámpara incandescente A 60 de 60 W.	1,570
mt21ipc030	Material auxiliar para montaje de placas de policarbonato celular en lucernarios.	1,509
mt08aaa010a	Agua.	1,500
mt35www010	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480
mt12pik010b	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,450
mt36tit400g	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	1,450
mt12psg050c	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	1,440
mt40www050	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,430
mt12pfk012a	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, sistemas "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,430
mt40cpt010c	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro, según EN 50288-6-1.	1,430
mt12psg060c	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,410
mt09rei010a	Mortero de albañilería, compuesto por cal hidráulica natural NHL 3,5, color gris, y arena caliza de granulometría seleccionada 0-4 mm; para uso en elementos ubicados en el interior de las construcciones, sujetos a requisitos estructurales según UNE-EN 998-2.	1,410
mt37www010	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400
mt43www010	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,400
mt35ttc030	Abrazadera de latón.	1,400
mt50sph040c	Red horizontal de protección, para pequeños huecos de forjado, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso. Cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red.	1,350
mt07ame010d	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,350
mt16pea020b	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,340
mt37tpa012b	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 25 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,330
mt36tit400f	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	1,290
mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,260
mt12psg030a	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260
mt12psg160a	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm.	1,260

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt16aaa100	Perfil de chapa curvada de acero prelacado, de 0,6 mm de espesor y 15 mm de anchura, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico.	1,250
mt08efa010	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera para zunchos perimetrales.	1,240
mt40www040	Material auxiliar para instalaciones audiovisuales.	1,200
mt11tpb021j	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, de 110 mm de diámetro exterior.	1,200
mt35www020	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150
mt50spa101	Clavos de acero.	1,150
mt09mcr210	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto de cemento, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, para la colocación en capa fina de pavimentos de piedra natural.	1,150
mt22arb010d	Tapeta de MDF hidrófugo, 90x4 mm, prelacada en blanco.	1,120
mt40saf050a	Cable de acero de 2 mm de diámetro, para grupo de vientos de sujeción de mástil, incluso p/p de placa base, herrajes y tensores.	1,110
mt12psg070d	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 70 mm, según UNE-EN 14195.	1,110
mt08var050	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,100
mt12psg070c	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 48 mm, según UNE-EN 14195.	1,100
mt50spr020a	Gancho metálico de montaje de red, D=12 mm, para red horizontal.	1,050
mt14gsa020c	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 13252.	1,040
mt37tpa011n	Acometida de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,3 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	1,040
mt35tta040	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000
mt07ala010h	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	0,990
mt09mcr070c	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,990
mt12psg210c	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,980
mt12psg190	Varilla de cuelgue.	0,980
mt36tit400d	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	0,940
mt35cun040ad	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,930
mt16pea020a	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,920
mt07bce011iai	Bovedilla cerámica, 58x20x20 cm, incluso p/p de piezas especiales, según UNE-EN 15037-3.	0,920
mt07aco010c	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910

Código	Denominación	Precio
mt12psg215b	Conector para maestra 60/27.	0,910
mt12psg200c	Perfil secundario 24x32x1200 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,900
mt12psg200b	Perfil secundario 24x32x600 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,900
mt12psg200a	Perfil primario 24x38x3700 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,900
mt34www011	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900
mt21vva010	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,850
mt40pea010	Manguera de telefonía, 6 hilos de 0,5 mm <sup>2</sup> .	0,850
mt12pek020e	Anclaje directo de 125 mm para maestra 60/27, "KNAUF".	0,840
mt12psg210a	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,800
mt36tie400f	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,800
mt35aia010e	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,800
mt07ala111ba	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfil plano laminado en caliente, de 20x4 mm, para aplicaciones estructurales.	0,790
mt40cfr010aa	Cable coaxial RG-6 de 75 Ohm de impedancia característica media, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco.	0,770
mt08tap010a	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN 30672.	0,760
mt12psg200d	Perfil angular 25x25x3000 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,750
mt23ibl010p	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,740
mt40iva020b	Soporte separador de tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro.	0,720
mt09mcr060c	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,700
mt28mpc020a	Mortero polimérico de altas prestaciones, para la fijación y regularización de placas de aislamiento térmico, Weber.therm Base "WEBER CEMARKSA", color gris, compuesto de cemento gris, resinas hidrófugas redispersables, áridos de granulometría compensada, aditivos y cargas minerales. Según UNE-EN 998-1.	0,680
mt02bhg010c	Bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), incluso p/p de piezas especiales: zunchos y medios. Según UNE-EN 771-3.	0,640
mt28mpc010aa1a	Mortero monocapa de ligantes mixtos, para la impermeabilización y decoración de fachadas, Weber.pral Clima "WEBER CEMARKSA", acabado raspado, color Polar, compuesto de cemento blanco, cal, resinas hidrófugas redispersables, áridos de granulometría compensada, aditivos orgánicos y pigmentos minerales. Según UNE-EN 998-1.	0,630
mt35cun040ac	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,630

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt36tit400c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro.	0,620
mt12pik015	Pasta de agarre Perfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,620
mt01art020a	Tierra de la propia excavación.	0,600
mt12psg035a	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,580
mt09wnc011eE	Mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color blanco, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos.	0,500
mt36tit400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.	0,490
mt35ttc020c	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm <sup>2</sup> de sección, para red equipotencial.	0,490
mt13eag030	Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas entre paneles sándwich de madera en cubiertas inclinadas.	0,480
mt35caj010b	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,470
mt35aia020b	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico, corrugado, forrado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,470
mt27tec020	Pasta hidrófuga.	0,450
mt50spr050	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	0,440
P0217	Agua potable	0,439
mt09mcr021h	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color blanco.	0,410
mt48tif020	Abono para presiembra de césped.	0,410
mt35cun040ab	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,400
mt12psg041c	Banda acústica de dilatación de 70 mm de anchura.	0,400
mt35aia010c	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,390
mt20wwa025	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.	0,390
mt04lma010a	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380
mt36tit400a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.	0,380
mt35cun030b	Cable unipolar RV-K, no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-2.	0,370
mt17poa010d	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m <sup>2</sup> de masa superficial.	0,370

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt09mcr021i	Adhesivo cementoso normal, C1 T, con deslizamiento reducido, según UNE-EN 12004, color gris.	0,360
mt16aaa040	Repercusión de adhesivo cementoso para fijación, mediante pelladas, de paneles aislantes en paramentos verticales.	0,360
mt50spb060	Base plástica para guardacuerpos.	0,360
mt01arp020	Arena natural, fina y seca, de granulometría comprendida entre 0 y 2 mm de diámetro, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,350
mt09mcr021g	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,350
P1701	Rastrel madera 40*20	0,333
mt37tpu400d	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior.	0,330
mt02bhg012a	Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, para revestir.	0,300
mt23ppb050	Imán de cierre para puerta de armario o altillo.	0,300
mt16aaa030	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,300
mt12psg215a	Caballete para maestra 60/27.	0,290
mt35aia010b	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,290
mt35aia010a	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,260
mt12psg041b	Banda acústica de dilatación de 50 mm de anchura.	0,260
mt35cun040aa	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,250
mt35caj010a	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,250
mt37tca400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	0,240
P0121	Pequeño material	0,226
mt20cvg420c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro.	0,220
mt16aaa020id	Fijación mecánica para paneles aislantes de poliestireno extruido, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,200
mt04lac010d	Ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, según UNE-EN 771-1.	0,180
mt12pck020a	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 30 mm de anchura.	0,170
mt40iva030	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,170
mt37tpu400c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.	0,170
mt37tpu413c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior.	0,160

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

Código	Denominación	Precio
mt20cvg420a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro.	0,160
mt50spr170a	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 N de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm y carga de rotura superior a 7,5 kN.	0,140
mt12psg210b	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,130
mt07aco020a	Separador homologado para cimentaciones.	0,130
mt37tpu413b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior.	0,120
mt37toa400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro exterior.	0,110
mt04lpa010a	Ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, según UNE-EN 771-1.	0,110
mt29tma120	Tornillo de acero galvanizado, de 80 mm de longitud, con arandela.	0,100
mt04lac010c	Ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, según UNE-EN 771-1.	0,100
mt37tpu400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,100
mt08cem011a	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100
mt04lac010b	Ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, según UNE-EN 771-1.	0,090
mt37tpu413a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior.	0,090
mt43tco400a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm.	0,080
mt37tpu400a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,080
mt07aco020f	Separador homologado para losas de escalera.	0,080
mt07aco020c	Separador homologado para vigas.	0,080
mt16aaa021a	Taco de expansión y clavo de polipropileno, con aro de estanqueidad, para fijación mecánica de paneles aislantes.	0,080
mt50spr045	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,080
mt13lpo034b	Clavo, con arandela.	0,070
mt23ppb031	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060
mt07aco020b	Separador homologado para pilares.	0,060
mt07aco020d	Separador homologado para muros.	0,060
mt12psg220	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060
mt07aco020e	Separador homologado para soleras.	0,040
mt07aco020j	Separador homologado para pavimentos continuos.	0,040
mt12pck010a	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,040
mt12ptk010ba	Tornillo LB "KNAUF" 3,5x9,5.	0,030
mt48tie040	Mantillo limpio cribado.	0,030

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación en Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

<b>Código</b>	<b>Denominación</b>	<b>Precio</b>
mt12psg040a	Cinta de juntas.	0,030
mt23ppb011	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020
mt29tma130	Taco largo, de plástico, para pared.	0,020
mt12ptk010cd	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010
mt12psg081b	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA  
UNIFAMILIAR EN EL N°100 DE  
PORZOMILLOS, MUNICIPIO DE  
OZA-CESURAS



## 5.2 PRECIOS AUXILIARES

AUTOR: Pablo Espada Raposo

TUTOR: Prof. Roberto Medin Guyatt





Num. Código	Ud	Descripción	Total	
<b>1 E0108</b>	<b>M3</b>	Mortero de cemento CEM I 42,5 R y arena fina, de dosificación 1:6 (M-40), confeccionado con hormigonera de 250 l, según RC-97.		
O0108	3,325 H	Peon ordinario	10,880	36,18
P0202	0,250 Tm	Cemento CEM I 42,5 R (en sacos)	132,990	33,25
P0308	1,110 M3	Arena fina	24,470	27,16
P0217	0,255 M3	Agua potable	0,439	0,11
M0416	0,400 H	Hormigonera de 250 litros	1,489	0,60
%10	3,000 %	Costes indirectos	97,300	2,92
		Total por M3:		100,220
<b>2 A0116</b>	<b>Hr</b>	Retroexcavadora sobre neumáticos con una potencia de 117 CV (159Kw), con una cuchara de balancín medio de capacidad 1.000 lts y un peso total de 3.880 Kg de la casa Akerman ó similar, alcance máximo 9,5 mt, altura máxima de descarga 8,8 mt,, profundidad máxima de excavación vertical en ángulo de 45° de 0,5 mt, profundidad máxima de excavación vertical 4,2 mt, fuerza de arranque en los dientes de la cuchara 149 Kn, fuerza de penetración en los dientes de la cuchara 81 Kn., longitud de transporte 9 mt, altura mínima de transporte 3,25 mt, longitud de brazo 5,25		
M0108	1 H	Retroexcavadora	20,00	20,00
% 20	20,000 %	Amortización y otros gastos	0,10	2,00
P9180	1 H	Maquinista o conductor	15,00	15,00
M0835	16,000 Lt	Gasóleo A	1,34	21,44
		Total por M3:		58,440

PROYECTO BÁSICO Y DE  
EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE  
VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL N°100  
DE PORZOMILLOS, MUNICIPIO DE  
OZA-CESURAS



### 5.3 PRECIOS DESCOMPUESTOS

AUTOR: Pablo Espada Raposo

TUTOR: Prof. Roberto Medín Guyatt



1. ACTUACIONES PREVIAS.....	7
1.1 Andamios y maquinaria de elevación .....	7
2. DEMOLICIONES.....	8
2.1 Estructuras .....	8
2.2 Fachadas .....	10
2.3 Particiones y trasdosados .....	11
2.4 Cubiertas.....	12
2.5 Revestimientos.....	13
2.6 Equipamiento .....	14
2.7 Urbanización interior de la parcela .....	16
3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO .....	17
3.1 Movimiento de tierras en edificación .....	17
3.2 Red de saneamiento horizontal.....	17
3.3 Nivelación .....	20
4. CIMENTACIÓN .....	22
4.1 Regularización.....	22
4.2 Superficiales.....	22
4.3 Recalces.....	22
5. ESTRUCTURAS .....	23
5.1 Acero .....	23
5.2 Cantería .....	23
5.3 Hormigón armado .....	24
5.4 Madera.....	27
5.5 Hormigón prefabricado.....	28
6. FACHADAS Y PARTICIONES.....	30
6.1 Defensas.....	30
6.2 Fábrica no estructural .....	30
6.3 Entramados autoportantes .....	32
6.4 Limpieza y tratamientos superficiales.....	34
7. CARPINTERÍAS, VIDRIOS Y CONTROLES SOLARES.....	36
7.1 Carpintería .....	36
7.2 Puertas .....	43
7.3 Armarios.....	45
7.4 Vidrios.....	47
8. REMATES Y AYUDAS.....	48
8.1 Remates .....	48
8.2 Ayudas.....	51
9. INSTALACIONES.....	53

9.1 Infraestructura de telecomunicaciones.....	53
9.2 Audiovisuales .....	55
9.3 Calefacción, climatización y A.C.S. ....	59
9.4 Eléctricas .....	65
9.5 Fontanería .....	70
9.6 Gas .....	73
9.7 Iluminación.....	75
9.8 Evacuación de aguas.....	76
9.9 Ventilación .....	80
10. AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES .....	84
10.1 Aislamientos .....	84
10.2 Impermeabilizaciones .....	89
11. CUBIERTAS.....	90
11.1 Inclinasas .....	90
11.2 Lucernarios.....	90
12. REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS.....	91
12.1 Alicatados .....	91
12.3 Decorativos.....	91
12.4 Escaleras.....	92
12.5 Pinturas en paramentos interiores.....	93
12.7 Suelos y pavimentos .....	93
12.8 Trasdosados .....	95
12.9 Falsos techos.....	97
13. SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO .....	100
13.1 Aparatos sanitarios .....	100
13.2 Cocinas/galerías.....	102
13.3 Encimeras .....	103
14. URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA .....	105
14.1 Alcantarillado .....	105
14.2 Cerramientos exteriores .....	105
14.3 Pavimentos exteriores.....	105
14.4 Contenciones .....	107
15. GESTIÓN DE RESIDUOS .....	108
15.1 Tratamientos previos de los residuos.....	108
15.2 Gestión de tierras .....	108
15.3 Gestión de residuos inertes.....	108
16. CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS.....	111
16.1 Estudios geotécnicos.....	111
16.2 Pruebas de servicio.....	111
16.3 Conjunto de pruebas y ensayos .....	112

17. SEGURIDAD Y SALUD .....	113
17.1 Sistemas de protección colectiva .....	113
17.2 Formación .....	117
17.3 Equipos de protección individual .....	117
17.4 Medicina preventiva y primeros auxilios.....	119
17.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar .....	119
17.6 Señalización provisional de obras.....	119





Código	Ud	Descripción			Total
--------	----	-------------	--	--	-------

## 1. ACTUACIONES PREVIAS

### 1.1 Andamios y maquinaria de elevación

#### 1.1.3 Grúas torre

1.1.3.1	Ud	Descripción			
		Alquiler mensual de grúa torre de 30 m de flecha y 750 kg de carga máxima.			
	1,110 Ud	Alquiler mensual de grúa torre para transporte de materiales de 30 m de flecha y 750 kg de carga en punta, incluso telemando, mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	1.217,000 €		1.350,87 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1.350,870 €		27,02 €
		3,000 % Costes indirectos	1.377,890 €		<b>41,34 €</b>
		<b>Precio total por Ud</b>			<b>1.419,23 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>2. DEMOLICIONES</b>				
<b>2.1 Estructuras</b>				
<b>2.1.1 Acero</b>				
2.1.1.1	m	Desmontaje de viga metálica formada por perfil de acero laminado IPE 200 o similar, de 4 a 5 m de longitud media, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros a camión o contenedor.		
	0,139 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,370 €	1,02 €
	0,134 h	Oficial 1º soldador.	16,590 €	2,22 €
	0,537 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	8,13 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,370 €	0,23 €
		3,000 % Costes indirectos	11,600 €	<b>0,35 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>11,95 €</b>
2.1.1.2	m	Demolición de pilar metálico, formado por piezas simples de perfil de acero laminado IPE 200 o similar, de hasta 3 m de longitud media, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,139 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,370 €	1,02 €
	0,134 h	Oficial 1º soldador.	16,590 €	2,22 €
	0,537 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	8,13 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,370 €	0,23 €
		3,000 % Costes indirectos	11,600 €	<b>0,35 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>11,95 €</b>
<b>2.1.2 Cantería</b>				
2.1.2.1	m <sup>3</sup>	Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, en seco, con martillo neumático y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.		
	1,792 h	Martillo neumático.	4,080 €	7,31 €
	0,896 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,920 €	6,20 €
	0,155 h	Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.	40,950 €	6,35 €
	0,658 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	9,96 €
	1,754 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	27,50 €
	2,000 %	Medios auxiliares	57,320 €	1,15 €
		3,000 % Costes indirectos	58,470 €	<b>1,75 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>	<b>60,22 €</b>
2.1.2.2	m <sup>3</sup>	Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, en seco, con martillo neumático y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.		
	1,792 h	Martillo neumático.	4,080 €	7,31 €
	0,896 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,920 €	6,20 €
	0,155 h	Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.	40,950 €	6,35 €
	0,658 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	9,96 €
	1,754 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	27,50 €

Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 %	Medios auxiliares	57,320 €	1,15 €
		3,000 % Costes indirectos	58,470 €	<b>1,75 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>	<b>60,22 €</b>

### 2.1.3 Hormigón

**2.1.3.1 m<sup>3</sup>** Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

6,718 h	Martillo neumático.	4,080 €	27,41 €	
3,359 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,920 €	23,24 €	
1,700 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,370 €	12,53 €	
1,645 h	Oficial 1ª soldador.	16,590 €	27,29 €	
6,579 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	103,16 €	
5,483 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	83,01 €	
2,000 %	Medios auxiliares	276,640 €	5,53 €	
	3,000 % Costes indirectos	282,170 €	<b>8,47 €</b>	
			<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>	<b>290,64 €</b>

**2.1.3.2 m<sup>2</sup>** Demolición de losa maciza de hormigón armado de hasta 20 cm de canto total, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

1,008 h	Martillo neumático.	4,080 €	4,11 €	
0,504 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,920 €	3,49 €	
0,306 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,370 €	2,26 €	
0,296 h	Oficial 1ª soldador.	16,590 €	4,91 €	
0,987 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	15,48 €	
0,740 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	11,20 €	
2,000 %	Medios auxiliares	41,450 €	0,83 €	
	3,000 % Costes indirectos	42,280 €	<b>1,27 €</b>	
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>43,55 €</b>

**2.1.3.3 m<sup>2</sup>** Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

0,896 h	Martillo neumático.	4,080 €	3,66 €
0,448 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,920 €	3,10 €
0,227 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,370 €	1,67 €
0,219 h	Oficial 1ª soldador.	16,590 €	3,63 €
0,877 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	13,75 €
0,877 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	13,28 €
2,000 %	Medios auxiliares	39,090 €	0,78 €
	3,000 % Costes indirectos	39,870 €	<b>1,20 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>41,07 €</b>

## 2.1.4 Madera

<b>2.1.4.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Demolición de entramado de madera con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,351 h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3,000 €	1,05 €
	0,329 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	5,37 €
	0,329 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	5,16 €
	0,548 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	8,30 €
	2,000 %	Medios auxiliares	19,880 €	0,40 €
		3,000 % Costes indirectos	20,280 €	<b>0,61 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>20,89 €</b>

<b>2.1.4.2</b>	<b>Ud</b>	Demolición de cercha ligera de madera, de 6 m de luz entre apoyos, con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	1,581 h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3,000 €	4,74 €
	1,480 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	24,17 €
	1,480 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	23,21 €
	2,467 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	37,35 €
	2,000 %	Medios auxiliares	89,470 €	1,79 €
		3,000 % Costes indirectos	91,260 €	<b>2,74 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>94,00 €</b>

## 2.2 Fachadas

### 2.2.1 Fábricas

<b>2.2.1.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,331 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	5,01 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,010 €	0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,110 €	<b>0,15 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>5,26 €</b>

<b>2.2.1.2</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por bloque de hormigón de 10 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,134 h	Martillo neumático.	4,080 €	0,55 €
	0,134 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,920 €	0,93 €
	0,132 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	2,07 €
	0,141 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	2,13 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,680 €	0,11 €
		3,000 % Costes indirectos	5,790 €	<b>0,17 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>5,96 €</b>
2.2.1.3	m <sup>2</sup>	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,331 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	5,01 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,010 €	0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,110 €	<b>0,15 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>5,26 €</b>
2.2.1.4	m <sup>2</sup>	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,285 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	4,31 €
	2,000 %	Medios auxiliares	4,310 €	0,09 €
		3,000 % Costes indirectos	4,400 €	<b>0,13 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>4,53 €</b>
<b>2.2.2 Carpintería exterior</b>				
2.2.2.1	Ud	Levantado de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,521 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	7,89 €
	2,000 %	Medios auxiliares	7,890 €	0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,050 €	<b>0,24 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>8,29 €</b>
2.2.2.2	Ud	Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,501 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	7,59 €
	2,000 %	Medios auxiliares	7,590 €	0,15 €
		3,000 % Costes indirectos	7,740 €	<b>0,23 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>7,97 €</b>
<b>2.2.3 Defensas de exteriores</b>				
2.2.3.1	m	Desmontaje de cajón capialzado de madera de persiana enrollable, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,165 h	Oficial 1ª carpintero.	16,620 €	2,74 €
	0,165 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	2,60 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,340 €	0,11 €
		3,000 % Costes indirectos	5,450 €	<b>0,16 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>5,61 €</b>

## 2.3 Particiones y trasdosados

### 2.3.1 Puertas de entrada a vivienda

2.3.1.1	m <sup>2</sup>	Levantado de carpintería de madera de puerta de entrada a vivienda, cercos o precercos, galces, tapajuntas, hoja y herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,383 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	5,80 €

Código	Ud	Descripción		Total
	0,383 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	6,01 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,810 €	0,24 €
		3,000 % Costes indirectos	12,050 €	<b>0,36 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>12,41 €</b>

### 2.3.2 Puertas de paso interiores

<b>2.3.2.1</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,315 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	4,97 €
	2,000 %	Medios auxiliares	4,970 €	0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,070 €	<b>0,15 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>5,22 €</b>

### 2.3.3 Tabiques

<b>2.3.3.1</b>	<b>m²</b>	Demolición de partición interior de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,101 h	Martillo neumático.	4,080 €	0,41 €
	0,101 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	6,920 €	0,70 €
	0,098 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	1,54 €
	0,121 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	1,83 €
	2,000 %	Medios auxiliares	4,480 €	0,09 €
		3,000 % Costes indirectos	4,570 €	<b>0,14 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>4,71 €</b>
<b>2.3.3.2</b>	<b>m²</b>	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,241 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	3,65 €
	2,000 %	Medios auxiliares	3,650 €	0,07 €
		3,000 % Costes indirectos	3,720 €	<b>0,11 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>3,83 €</b>

## 2.4 Cubiertas

### 2.4.1 Inclínadas

<b>2.4.1.1</b>	<b>m²</b>	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 101 y 200 m²; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados, y carga mecánica del material desmontado sobre camión.		
	1,000 m²	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 101 y 200 m²; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.	31,250 €	31,25 €
	2,000 %	Medios auxiliares	31,250 €	0,63 €
		3,000 % Costes indirectos	31,880 €	<b>0,96 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
			<b>Precio total por m²</b>	<b>32,84 €</b>
2.4.1.2	m²	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,332 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	5,03 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,030 €	0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,130 €	<b>0,15 €</b>
			<b>Precio total por m²</b>	<b>5,28 €</b>
2.4.1.3	m²	Arranque de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, colocada con mortero a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 15%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,110 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	1,80 €
	0,495 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	7,49 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,290 €	0,19 €
		3,000 % Costes indirectos	9,480 €	<b>0,28 €</b>
			<b>Precio total por m²</b>	<b>9,76 €</b>
<b>2.4.2 Remates</b>				
2.4.2.1	Ud	Demolición de forrado de conductos de instalaciones en cubierta inclinada, formado por fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 50x50 cm de sección y 117 cm de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,969 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	15,82 €
	0,484 h	Ayudante construcción.	15,650 €	7,57 €
	2,000 %	Medios auxiliares	23,390 €	0,47 €
		3,000 % Costes indirectos	23,860 €	<b>0,72 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>24,58 €</b>
<b>2.5 Revestimientos</b>				
<b>2.5.1 Suelos y pavimentos</b>				
2.5.1.1	m²	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de terrazo con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,274 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	4,30 €
	0,329 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	4,98 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,280 €	0,19 €
		3,000 % Costes indirectos	9,470 €	<b>0,28 €</b>
			<b>Precio total por m²</b>	<b>9,75 €</b>
2.5.1.2	m²	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,247 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	3,87 €
	0,301 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	4,56 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,430 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	8,600 €	<b>0,26 €</b>
			<b>Precio total por m²</b>	<b>8,86 €</b>
<b>2.5.2 Falsos techos</b>				

Código	Ud	Descripción		Total
2.5.2.1	m <sup>2</sup>	Arranque de cielo raso de cañizo enlucido con yeso, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,301 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	4,56 €
	2,000 %	Medios auxiliares	4,560 €	0,09 €
		3,000 % Costes indirectos	4,650 €	<b>0,14 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>4,79 €</b>

#### 2.5.4 Escaleras

2.5.4.1	m	Demolición de peldañado de fábrica de ladrillo y de su revestimiento de terrazo, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,112 h	Martillo neumático.	4,080 €	0,46 €
	0,112 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,920 €	0,78 €
	0,438 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	6,87 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,110 €	0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,270 €	<b>0,25 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>8,52 €</b>

## 2.6 Equipamiento

### 2.6.1 Baños

2.6.1.1	Ud	Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,480 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	8,10 €
	0,540 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	8,18 €
	2,000 %	Medios auxiliares	16,280 €	0,33 €
		3,000 % Costes indirectos	16,610 €	<b>0,50 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>17,11 €</b>

2.6.1.2	Ud	Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,523 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	8,82 €
	0,458 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	6,93 €
	2,000 %	Medios auxiliares	15,750 €	0,32 €
		3,000 % Costes indirectos	16,070 €	<b>0,48 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>16,55 €</b>

2.6.1.3	Ud	Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,480 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	8,10 €
	0,336 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	5,09 €
	2,000 %	Medios auxiliares	13,190 €	0,26 €
		3,000 % Costes indirectos	13,450 €	<b>0,40 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>13,85 €</b>

2.6.1.4	Ud	Desmontaje de plato de ducha acrílico, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,480 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	8,10 €
	0,960 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	14,53 €



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 %	Medios auxiliares	22,630 €	0,45 €
		3,000 % Costes indirectos	23,080 €	<b>0,69 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>23,77 €</b>
<b>2.6.1.5</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de grifería de lavabo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,654 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	11,03 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,030 €	0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	11,250 €	<b>0,34 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>11,59 €</b>
<b>2.6.1.6</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de grifería de bidé, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,654 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	11,03 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,030 €	0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	11,250 €	<b>0,34 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>11,59 €</b>
<b>2.6.1.7</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de grifería de ducha, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,436 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	7,36 €
	2,000 %	Medios auxiliares	7,360 €	0,15 €
		3,000 % Costes indirectos	7,510 €	<b>0,23 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>7,74 €</b>
<b>2.6.2 Cocinas</b>				
<b>2.6.2.1</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de fregadero de acero inoxidable de 2 cubetas, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,376 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	6,34 €
	0,289 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	4,52 €
	2,000 %	Medios auxiliares	10,860 €	0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	11,080 €	<b>0,33 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>11,41 €</b>
<b>2.6.2.2</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de grifería de fregadero, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,654 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	11,03 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,030 €	0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	11,250 €	<b>0,34 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>11,59 €</b>
<b>2.6.2.3</b>	<b>m</b>	Desmontaje de encimera de piedra natural, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	1,091 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	16,52 €
	2,000 %	Medios auxiliares	16,520 €	0,33 €
		3,000 % Costes indirectos	16,850 €	<b>0,51 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>17,36 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>2.7 Urbanización interior de la parcela</b>				
<b>2.7.1 Pavimentos exteriores</b>				
2.7.1.1	m <sup>2</sup>	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,066 h	Retroexcavadora sobre neumáticos, de 85 kW, con martillo rompedor.	65,000 €	4,29 €
	0,011 h	Miniretrocargadora sobre neumáticos de 15 kW.	40,950 €	0,45 €
	0,052 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	0,79 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,530 €	0,11 €
		3,000 % Costes indirectos	5,640 €	<b>0,17 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>5,81 €</b>

Código	Ud	Descripción	Total	
--------	----	-------------	-------	--

### 3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

#### 3.1 Movimiento de tierras en edificación

##### 3.1.1 Excavaciones

3.1.1.1	m <sup>3</sup>	Excavación de sótanos de hasta 2 m de profundidad en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
	0,133 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,520 €	4,86 €
	0,050 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	0,76 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,620 €	0,11 €
		3,000 % Costes indirectos	5,730 €	<b>0,17 €</b>
<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>				<b>5,90 €</b>

#### 3.2 Red de saneamiento horizontal

##### 3.2.1 Arquetas

3.2.1.1	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.		
	0,215 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98,190 €	21,11 €
	109,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380 €	41,42 €
	0,014 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,02 €
	0,076 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,250 €	2,45 €
	1,000 Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	37,500 €	37,50 €
	0,008 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,044 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	39,800 €	1,75 €
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250 €	8,25 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,000 €	25,00 €
	1,687 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	27,55 €
	1,537 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	23,27 €
	2,000 %	Medios auxiliares	188,330 €	3,77 €
		3,000 % Costes indirectos	192,100 €	<b>5,76 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>197,86 €</b>

3.2.1.2	Ud	Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.		
	0,220 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98,190 €	21,60 €
	109,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380 €	41,42 €
	0,014 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,02 €
	0,076 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,250 €	2,45 €
	1,000 Ud	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	4,950 €	4,95 €
	0,008 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,01 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
0,044 t		Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	39,800 €	1,75 €
1,000 Ud		Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250 €	8,25 €
1,000 Ud		Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,000 €	25,00 €
1,807 h		Oficial 1ª construcción.	16,330 €	29,51 €
1,621 h		Peón ordinario construcción.	15,140 €	24,54 €
2,000 %		Medios auxiliares	159,500 €	3,19 €
	3,000 %	Costes indirectos	162,690 €	<b>4,88 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>167,57 €</b>

### 3.2.2 Acometidas

Código	Ud	Descripción		Total
3.2.2.1	m	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.		
0,346 m <sup>3</sup>		Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	4,16 €
1,050 m		Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro exterior y 4 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	6,590 €	6,92 €
0,063 l		Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,75 €
0,031 l		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,56 €
0,084 m <sup>3</sup>		Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,780 €	5,61 €
0,608 h		Compresor portátil eléctrico 5 m <sup>3</sup> /min de caudal.	6,900 €	4,20 €
0,608 h		Martillo neumático.	4,080 €	2,48 €
0,033 h		Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,520 €	1,21 €
0,247 h		Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500 €	0,86 €
1,001 h		Oficial 1ª construcción.	16,330 €	16,35 €
0,500 h		Peón especializado construcción.	15,680 €	7,84 €
0,116 h		Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	1,96 €
0,116 h		Ayudante fontanero.	15,630 €	1,81 €
4,000 %		Medios auxiliares	54,710 €	2,19 €
	3,000 %	Costes indirectos	56,900 €	<b>1,71 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>58,61 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
3.2.2.2	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.		
0,022 m <sup>3</sup>		Agua.	1,500 €	0,03 €
0,122 t		Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,250 €	3,93 €
1,000 Ud		Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	15,500 €	15,50 €
1,120 h		Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,920 €	7,75 €
2,239 h		Martillo neumático.	4,080 €	9,14 €
3,143 h		Oficial 1ª construcción.	16,330 €	51,33 €
5,055 h		Peón especializado construcción.	15,680 €	79,26 €
2,000 %		Medios auxiliares	166,940 €	3,34 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
			3,000 % Costes indirectos	170,280 €
				<b>5,11 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>175,39 €</b>
<b>3.2.3 Colectores</b>				
<b>3.2.3.1</b>	<b>m</b>	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, con junta elástica.		
	0,346 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	4,16 €
	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	6,950 €	7,30 €
	1,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 160 mm de diámetro exterior.	2,090 €	2,09 €
	0,032 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270 €	0,30 €
	0,238 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500 €	0,83 €
	0,003 h	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	40,080 €	0,12 €
	0,073 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	1,19 €
	0,181 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	2,74 €
	0,128 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	2,16 €
	0,064 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	1,00 €
	2,000 %	Medios auxiliares	21,890 €	0,44 €
			3,000 % Costes indirectos	22,330 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>23,00 €</b>
<b>3.2.3.2</b>	<b>m</b>	Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, con junta elástica.		
	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	6,950 €	7,30 €
	2,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 160 mm de diámetro exterior.	2,090 €	4,18 €
	0,141 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	2,38 €
	0,070 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	1,09 €
	2,000 %	Medios auxiliares	14,950 €	0,30 €
			3,000 % Costes indirectos	15,250 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>15,71 €</b>
<b>3.2.3.3</b>	<b>m</b>	Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro, con junta elástica.		
	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro exterior y 2,7 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	3,990 €	4,19 €
	2,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, de 110 mm de diámetro exterior.	1,200 €	2,40 €
	0,097 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	1,64 €
	0,048 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	0,75 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,980 €	0,18 €
			3,000 % Costes indirectos	9,160 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>9,43 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>3.2.4 Drenajes</b>				
3.2.4.2	m	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220°, de 160 mm de diámetro.		
	0,062 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70,640 €	4,38 €
	1,020 m	Tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, incluso p/p de juntas.	8,570 €	8,74 €
	0,004 kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	9,970 €	0,04 €
	0,368 t	Grava filtrante sin clasificar.	9,500 €	3,50 €
	2,244 m <sup>2</sup>	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a la tracción longitudinal de 2 kN/m, una resistencia a la tracción transversal de 2 kN/m, una apertura de cono al ensayo de perforación dinámica según UNE-EN ISO 13433 inferior a 27 mm, resistencia CBR a punzonamiento 0,4 kN y una masa superficial de 200 g/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 13252.	1,040 €	2,33 €
	0,149 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	2,43 €
	0,351 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	5,50 €
	2,000 %	Medios auxiliares	26,920 €	0,54 €
		3,000 % Costes indirectos	27,460 €	<b>0,82 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>28,28 €</b>

### 3.3 Nivelación

#### 3.3.1 Encachados

3.3.1.1	m <sup>2</sup>	Encachado de 10 cm en caja para base de solera, con aporte de gravilla de cantera de piedra caliza, Ø20/40 mm, y compactación mediante equipo manual con pisón vibrante, previo rebaje y cajeadado.		
	0,110 m <sup>3</sup>	Gravilla de cantera, de piedra caliza, de 20 a 40 mm de diámetro.	18,250 €	2,01 €
	0,015 h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m <sup>3</sup> .	40,230 €	0,60 €
	0,011 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500 €	0,04 €
	0,011 h	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	40,080 €	0,44 €
	0,242 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	3,66 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,750 €	0,14 €
		3,000 % Costes indirectos	6,890 €	<b>0,21 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>7,10 €</b>

#### 3.3.2 Soleras

3.3.2.1	m <sup>2</sup>	Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados.		
	2,000 Ud	Separador homologado para soleras.	0,040 €	0,08 €
	1,200 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,350 €	1,62 €
	0,158 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	74,270 €	11,73 €
	0,050 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,340 €	0,07 €
	0,096 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670 €	0,45 €
	0,123 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	2,01 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

<b>Código</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>		<b>Total</b>
	0,123 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	1,86 €
	0,061 h	Ayudante construcción.	15,650 €	0,95 €
	2,000 %	Medios auxiliares	18,770 €	0,38 €
		3,000 % Costes indirectos	19,150 €	<b>0,57 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>19,72 €</b>

Código	Ud	Descripción	Total	
--------	----	-------------	-------	--

## 4. CIMENTACIÓN

### 4.1 Regularización

#### 4.1.1 Hormigón de limpieza

4.1.1.1	m <sup>2</sup>	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.		
	0,105 m <sup>3</sup>	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	62,090 €	6,52 €
	0,066 h	Oficial 1º estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	17,150 €	1,13 €
	0,066 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	16,430 €	1,08 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,730 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	8,900 €	<b>0,27 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>9,17 €</b>

### 4.2 Superficiales

#### 4.2.1 Zapatas

4.2.1.1	m <sup>3</sup>	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m <sup>3</sup> .		
	8,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,130 €	1,04 €
	50,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910 €	45,50 €
	1,100 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74,270 €	81,70 €
	0,316 h	Oficial 1º estructurista.	17,150 €	5,42 €
	0,316 h	Ayudante estructurista.	16,430 €	5,19 €
	2,000 %	Medios auxiliares	138,850 €	2,78 €
		3,000 % Costes indirectos	141,630 €	<b>4,25 €</b>
<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>				<b>145,88 €</b>

### 4.3 Recalces

#### 4.3.1 Zunchado del cimiento

4.3.1.1	m <sup>3</sup>	Zunchado perimetral de hormigón armado, de 30x20 cm de sección, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 30 kg/m <sup>3</sup> ; para recalce de muros de mampostería existentes en todo su perímetro interior.		
	1,000 m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera, para trabajos de recalce de cimentación, de hasta 2 m de profundidad de la base de apoyo.	18,000 €	18,00 €
	8,000 Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,130 €	1,04 €
	1,100 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74,270 €	81,70 €
	30,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910 €	27,30 €
	3,778 h	Oficial 1º estructurista.	17,150 €	64,79 €
	3,778 h	Ayudante estructurista.	16,430 €	62,07 €
	2,000 %	Medios auxiliares	254,900 €	5,10 €
		3,000 % Costes indirectos	260,000 €	<b>7,80 €</b>
<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>				<b>267,80 €</b>



Código	Ud	Descripción	Total	
--------	----	-------------	-------	--

## 5. ESTRUCTURAS

### 5.1 Acero

#### 5.1.1 Montajes industrializados

5.1.1.1	kg	Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie 100.100, con uniones soldadas en obra.		
	1,050 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	0,990 €	1,04 €
	0,050 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,800 €	0,24 €
	0,016 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,100 €	0,05 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	17,150 €	0,38 €
	0,022 h	Ayudante montador de estructura metálica.	16,430 €	0,36 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,070 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	2,110 €	<b>0,06 €</b>
<b>Precio total por kg</b>				<b>2,17 €</b>

5.1.1.2	kg	Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie 80.60, con uniones soldadas en obra.		
	1,050 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	0,990 €	1,04 €
	0,050 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,800 €	0,24 €
	0,016 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,100 €	0,05 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	17,150 €	0,38 €
	0,022 h	Ayudante montador de estructura metálica.	16,430 €	0,36 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,070 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	2,110 €	<b>0,06 €</b>
<b>Precio total por kg</b>				<b>2,17 €</b>

5.1.1.3	kg	Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie 80.60, con uniones soldadas en obra.		
	1,050 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	0,990 €	1,04 €
	0,050 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,800 €	0,24 €
	0,016 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,100 €	0,05 €
	0,022 h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	17,150 €	0,38 €
	0,022 h	Ayudante montador de estructura metálica.	16,430 €	0,36 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,070 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	2,110 €	<b>0,06 €</b>
<b>Precio total por kg</b>				<b>2,17 €</b>

### 5.2 Cantería

#### 5.2.1 Muros

5.2.1.1	m³	Muro de mampostería careada a una cara vista de piedra granítica, colocada con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.		
	1,200 m³	Piedra granítica careada para mampostería, formada por mampuestos labrados por una sola cara que define su frente.	114,500 €	137,40 €
	0,102 m³	Agua.	1,500 €	0,15 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,564 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,500 €	16,64 €
	2,387 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,730 €	4,13 €
	6,574 h	Oficial 1º colocador de piedra natural.	16,330 €	107,35 €
	7,231 h	Ayudante colocador de piedra natural.	15,650 €	113,17 €
	2,000 %	Medios auxiliares	378,840 €	7,58 €
		3,000 % Costes indirectos	386,420 €	<b>11,59 €</b>
<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>				<b>398,01 €</b>

### 5.2.2 Columnas

5.2.2.1	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Columna de granito Silvestre, con basa, fuste y capitel de sección cuadrada de 30x30 cm, 250 cm de alto y acabado abujardado con los cantos biselados (2x2 cm).	358,590 €	358,59 €
	1,110 h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	67,000 €	74,37 €
	3,150 h	Oficial 1º colocador de piedra natural.	16,330 €	51,44 €
	3,150 h	Ayudante colocador de piedra natural.	15,650 €	49,30 €
	2,000 %	Medios auxiliares	533,700 €	10,67 €
		3,000 % Costes indirectos	544,370 €	<b>16,33 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>560,70 €</b>

### 5.2.3 Reparaciones

5.2.3.1	m <sup>2</sup>	Descripción		Total
	0,020 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,03 €
	15,000 kg	Mortero de albañilería, compuesto por cal hidráulica natural NHL 3,5, color gris, y arena caliza de granulometría seleccionada 0-4 mm; para uso en elementos ubicados en el interior de las construcciones, sujetos a requisitos estructurales según UNE-EN 998-2.	1,410 €	21,15 €
	0,493 h	Oficial 1º construcción.	16,330 €	8,05 €
	0,219 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	3,32 €
	2,000 %	Medios auxiliares	32,550 €	0,65 €
		3,000 % Costes indirectos	33,200 €	<b>1,00 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>34,20 €</b>

## 5.3 Hormigón armado

### 5.3.1 Escaleras

5.3.1.1	m <sup>2</sup>	Descripción		Total
	1,400 m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado para losas inclinadas de escalera de hormigón armado, a una altura hasta 3 m, con puntales, sopandas y tableros de madera.	32,000 €	44,80 €
	0,900 m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado para formación de peldaño en losas inclinadas de escalera de hormigón armado, con puntales y tableros de madera.	17,400 €	15,66 €
	3,000 Ud	Separador homologado para losas de escalera.	0,080 €	0,24 €
	18,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910 €	16,38 €
	0,242 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/P/20/Ila, fabricado en central.	70,400 €	17,04 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,665 h	Oficial 1ª estructurista.	17,150 €	11,40 €
	0,665 h	Ayudante estructurista.	16,430 €	10,93 €
	2,000 %	Medios auxiliares	116,450 €	2,33 €
		3,000 % Costes indirectos	118,780 €	<b>3,56 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>122,34 €</b>

### 5.3.2 Pilares

<b>5.3.2.1</b>	<b>m³</b>	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100,9 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre y 30x30 cm de sección media.		
	12,000 Ud	Separador homologado para pilares.	0,060 €	0,72 €
	100,900 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910 €	91,82 €
	22,222 m²	Sistema de encofrado para pilares de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura, compuesto de chapas metálicas reutilizables de 50x50 cm, incluso p/p de accesorios de montaje. Amortizable en 50 usos.	10,500 €	233,33 €
	1,050 m³	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74,270 €	77,98 €
	0,399 h	Oficial 1ª estructurista.	17,150 €	6,84 €
	0,399 h	Ayudante estructurista.	16,430 €	6,56 €
	2,000 %	Medios auxiliares	417,250 €	8,35 €
		3,000 % Costes indirectos	425,600 €	<b>12,77 €</b>
<b>Precio total por m³</b>				<b>438,37 €</b>

### 5.3.3 Vigas

<b>5.3.3.1</b>	<b>m³</b>	Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.		
	3,500 m²	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de vigas de hormigón para revestir, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, hasta 3 m de altura libre de planta.	22,400 €	78,40 €
	4,000 Ud	Separador homologado para vigas.	0,080 €	0,32 €
	150,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910 €	136,50 €
	1,050 m³	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74,270 €	77,98 €
	0,965 h	Oficial 1ª estructurista.	17,150 €	16,55 €
	0,965 h	Ayudante estructurista.	16,430 €	15,85 €
	2,000 %	Medios auxiliares	325,600 €	6,51 €
		3,000 % Costes indirectos	332,110 €	<b>9,96 €</b>
<b>Precio total por m³</b>				<b>342,07 €</b>

<b>5.3.3.2</b>	<b>m³</b>	Zuncho de borde de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera.		
	10,000 m²	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de zunchos de hormigón armado, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	32,350 €	323,50 €
	20,000 Ud	Separador homologado para vigas.	0,080 €	1,60 €
	105,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910 €	95,55 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,050 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	74,270 €	77,98 €
	0,919 h	Oficial 1º estructurista.	17,150 €	15,76 €
	1,838 h	Ayudante estructurista.	16,430 €	30,20 €
	2,000 %	Medios auxiliares	544,590 €	10,89 €
		3,000 % Costes indirectos	555,480 €	<b>16,66 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>	<b>572,14 €</b>
<b>5.3.3.3</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 105 kg/m<sup>3</sup>; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera.</b>		
	10,000 m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de zunchos de hormigón armado, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	32,350 €	323,50 €
	20,000 Ud	Separador homologado para vigas.	0,080 €	1,60 €
	105,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910 €	95,55 €
	1,050 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	74,270 €	77,98 €
	0,965 h	Oficial 1º estructurista.	17,150 €	16,55 €
	1,930 h	Ayudante estructurista.	16,430 €	31,71 €
	2,000 %	Medios auxiliares	546,890 €	10,94 €
		3,000 % Costes indirectos	557,830 €	<b>16,73 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>	<b>574,56 €</b>
<b>5.3.4 Forjados unidireccionales</b>				
<b>5.3.4.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,106 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3,1 kg/m<sup>2</sup>, sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 25 cm, intereje de 70 cm; semivigueta armada con zapatilla de hormigón 20+5; bovedilla cerámica; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de pilares.</b>		
	1,100 m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado continuo para forjado unidireccional de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	8,480 €	9,33 €
	0,099 m <sup>2</sup>	Tablero aglomerado hidrófugo, de 19 mm de espesor.	7,450 €	0,74 €
	0,005 kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,100 €	0,01 €
	0,004 kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	7,000 €	0,03 €
	7,500 Ud	Bovedilla cerámica, 58x20x20 cm, incluso p/p de piezas especiales, según UNE-EN 15037-3.	0,920 €	6,90 €
	1,372 m	Semivigueta armada con zapatilla de hormigón, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	2,890 €	3,97 €
	0,800 Ud	Separador homologado para vigas.	0,080 €	0,06 €
	3,066 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910 €	2,79 €
	1,100 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,350 €	1,49 €
	0,106 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	74,270 €	7,87 €
	0,760 h	Oficial 1º estructurista.	17,150 €	13,03 €
	0,760 h	Ayudante estructurista.	16,430 €	12,49 €
	2,000 %	Medios auxiliares	58,710 €	1,17 €
		3,000 % Costes indirectos	59,880 €	<b>1,80 €</b>

Código	Ud	Descripción	Precio total por m <sup>2</sup>	Total
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>61,68 €</b>

### 5.3.5 Forjados sanitarios ventilados

<b>5.3.5.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Forjado sanitario de hormigón armado de 25+5 cm de canto total, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, realizado con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3 kg/m <sup>2</sup> , y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 5 cm de espesor.		
	1,050 m <sup>2</sup>	Encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, de 50x50x25 cm, para soleras y forjados sanitarios ventilados.	10,090 €	10,59 €
	0,100 m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera para zunchos perimetrales.	1,240 €	0,12 €
	3,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910 €	2,73 €
	1,100 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,350 €	1,49 €
	0,138 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central.	76,200 €	10,52 €
	0,091 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670 €	0,42 €
	0,122 h	Oficial 1ª estructurista.	17,150 €	2,09 €
	0,122 h	Ayudante estructurista.	16,430 €	2,00 €
	2,000 %	Medios auxiliares	29,960 €	0,60 €
		3,000 % Costes indirectos	30,560 €	<b>0,92 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>31,48 €</b>

### 5.3.6 Anclajes

<b>5.3.6.1</b>	<b>Ud</b>	Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de resistencia característica mínima 20 N/mm <sup>2</sup> , mediante taladro de 14 mm de diámetro y 135 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resina epoxi, libre de estireno, y posterior inserción de varilla roscada con tuerca y arandela de de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1, de 12 mm de diámetro y 160 mm de longitud.		
	0,045 Ud	Cartucho de resina epoxi, libre de estireno, de dos componentes, con dosificador y boquilla de mezcla automática, de 400 ml, para anclajes estructurales verticales y horizontales.	21,560 €	0,97 €
	1,000 Ud	Anclaje compuesto por varilla roscada de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1 de 12 mm de diámetro, y 160 mm de longitud, tuerca y arandela, para fijaciones sobre estructuras de hormigón.	1,690 €	1,69 €
	0,104 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	1,70 €
	0,104 h	Peón especializado construcción.	15,680 €	1,63 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,990 €	0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	6,110 €	<b>0,18 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>6,29 €</b>

## 5.4 Madera

### 5.4.1 Cerchas para cubiertas

<b>5.4.1.1</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	Viga de madera aserrada de roble (Quercus robur), de 20x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.		
	1,000 m <sup>3</sup>	Madera aserrada de roble (Quercus robur) con acabado cepillado, para viga de 20x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, para aplicaciones estructurales, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente D-24 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	359,210 €	359,21 €
	8,500 h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	17,150 €	145,78 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	4,250 h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,430 €	69,83 €
	2,000 %	Medios auxiliares	574,820 €	11,50 €
		3,000 % Costes indirectos	586,320 €	<b>17,59 €</b>
<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>				<b>603,91 €</b>
<b>5.4.1.2</b>	<b>m</b>	Correa de madera aserrada de roble (Quercus robur), de 10x15 cm de sección y hasta 5 m de longitud; calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.		
	1,000 m	Correa de madera aserrada de roble (Quercus robur), acabado cepillado, de 10x15 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales; calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente D-24 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912, protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	6,350 €	6,35 €
	0,105 h	Oficial 1º montador de estructura de madera.	17,150 €	1,80 €
	0,053 h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,430 €	0,87 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,020 €	0,18 €
		3,000 % Costes indirectos	9,200 €	<b>0,28 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>9,48 €</b>
<b>5.4.1.3</b>	<b>m</b>	Par de madera aserrada de roble (Quercus robur), de 16x18 cm de sección y hasta 5 m de longitud; calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.		
	1,000 m	Correa de madera aserrada de roble (Quercus robur), acabado cepillado, de 16x18 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales; calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente D-24 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912, protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	6,350 €	6,35 €
	0,105 h	Oficial 1º montador de estructura de madera.	17,150 €	1,80 €
	0,053 h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,430 €	0,87 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,020 €	0,18 €
		3,000 % Costes indirectos	9,200 €	<b>0,28 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>9,48 €</b>

## 5.5 Hormigón prefabricado

### 5.5.1 Escaleras

<b>5.5.1.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Tramo de escalera prefabricado con losa de hormigón de 1,80 m.		
	0,002 m <sup>3</sup>	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	305,000 €	0,61 €
	0,040 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	13,370 €	0,53 €
	1,000 m <sup>2</sup>	Tramo de escalera prefabricado de hormigón armado o pretensado, 1,80 m, fck=35 N/mm <sup>2</sup> , según UNE-EN 14843, con escalones de 35x17 cm como máximo, y superficie superior acabada con corindón.	45,000 €	45,00 €
	0,277 h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 20 t y 20 m de altura máxima de trabajo.	57,000 €	15,79 €
	0,375 h	Oficial 1º montador de estructura prefabricada de hormigón.	17,150 €	6,43 €
	0,375 h	Ayudante montador de estructura prefabricada de hormigón.	16,430 €	6,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	74,520 €	1,49 €
		3,000 % Costes indirectos	76,010 €	<b>2,28 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>78,29 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>5.5.2 Cargaderos</b>				
<b>5.5.2.1</b>	<b>m</b>	Cargadero realizado con dos viguetas autorresistentes de hormigón pretensado T-18 de 3,3 m de longitud.		
	2,000 m	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	4,840 €	9,68 €
	0,006 m³	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,030 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,150 €	0,99 €
	0,541 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	8,83 €
	0,637 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	9,64 €
	2,000 %	Medios auxiliares	29,150 €	0,58 €
		3,000 % Costes indirectos	29,730 €	<b>0,89 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>30,62 €</b>
<b>5.5.2.2</b>	<b>m</b>	Cargadero realizado con dos viguetas autorresistentes de hormigón pretensado T-18 de 1,2 m de longitud.		
	2,000 m	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	4,840 €	9,68 €
	0,006 m³	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,030 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5 (resistencia a compresión 7,5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	33,150 €	0,99 €
	0,487 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	7,95 €
	0,574 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	8,69 €
	2,000 %	Medios auxiliares	27,320 €	0,55 €
		3,000 % Costes indirectos	27,870 €	<b>0,84 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>28,71 €</b>

Código	Ud	Descripción	Total	
--------	----	-------------	-------	--

## 6. FACHADAS Y PARTICIONES

### 6.1 Defensas

#### 6.1.1 Barandillas y pasamanos

6.1.1.1	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 100 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera en ángulo, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante atornillado en obra de fábrica.		
	1,000 Ud	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre obra de fábrica: tacos de nylon y tornillos de acero.	2,040 €	2,04 €
	1,000 m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 100 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para una escalera en ángulo, de dos tramos rectos con meseta intermedia.	61,830 €	61,83 €
	0,115 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,100 €	0,36 €
	1,261 h	Oficial 1º cerrajero.	16,590 €	20,92 €
	1,261 h	Ayudante cerrajero.	15,710 €	19,81 €
	2,000 %	Medios auxiliares	104,960 €	2,10 €
		3,000 % Costes indirectos	107,060 €	3,21 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>110,27 €</b>

### 6.2 Fábrica no estructural

#### 6.2.1 Hoja exterior para revestir en fachada

6.2.1.1	m <sup>2</sup>	Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos.		
	27,300 Ud	Ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, según UNE-EN 771-1.	0,180 €	4,91 €
	0,004 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,021 t	Arena de cantera, para mortero preparado en obra.	18,000 €	0,38 €
	3,175 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100 €	0,32 €
	0,100 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de baldosín catalán, acabado mate o natural, 8,00€/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 14411.	8,000 €	0,80 €
	0,800 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910 €	0,73 €
	0,010 h	Hormigonera.	1,680 €	0,02 €
	0,586 h	Oficial 1º construcción en trabajos de albañilería.	16,330 €	9,57 €
	0,429 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	15,140 €	6,50 €
	3,000 %	Medios auxiliares	23,240 €	0,70 €
		3,000 % Costes indirectos	23,940 €	0,72 €
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>24,66 €</b>

6.2.1.2	m <sup>2</sup>	Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 15 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 300 kg/m <sup>3</sup> de cemento, color gris, dosificación 1:5, suministrado en sacos.		
	12,600 Ud	Bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), incluso p/p de piezas especiales: zunchos y medios. Según UNE-EN 771-3.	0,640 €	8,06 €
	0,004 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,01 €



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,017 t	Arena de cantera, para mortero preparado en obra.	18,000 €	0,31 €
	3,317 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100 €	0,33 €
	2,500 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910 €	2,28 €
	5,000 Ud	Plaqueta de hormigón gris, 20x17x4 cm, para revestir.	0,300 €	1,50 €
	0,009 h	Hormigonera.	1,680 €	0,02 €
	0,466 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	16,330 €	7,61 €
	0,352 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	15,140 €	5,33 €
	3,000 %	Medios auxiliares	25,450 €	0,76 €
		3,000 % Costes indirectos	26,210 €	<b>0,79 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>27,00 €</b>

### 6.2.2 Hoja interior para revestir en fachada

<b>6.2.2.1</b>	<b>m²</b>	Hoja interior de cerramiento de fachada de 8 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.		
	34,650 Ud	Ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, según UNE-EN 771-1.	0,100 €	3,47 €
	0,004 m³	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,020 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,500 €	0,59 €
	0,084 h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,730 €	0,15 €
	0,533 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	16,330 €	8,70 €
	0,289 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	15,140 €	4,38 €
	3,000 %	Medios auxiliares	17,300 €	0,52 €
		3,000 % Costes indirectos	17,820 €	<b>0,53 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>18,35 €</b>

### 6.2.3 Hoja para revestir en partición

<b>6.2.3.1</b>	<b>m²</b>	Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 250 kg/m³ de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos.		
	51,450 Ud	Ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, según UNE-EN 771-1.	0,110 €	5,66 €
	0,004 m³	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,035 t	Arena de cantera, para mortero preparado en obra.	18,000 €	0,63 €
	5,363 kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,100 €	0,54 €
	0,017 h	Hormigonera.	1,680 €	0,03 €
	0,617 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	16,330 €	10,08 €
	0,539 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	15,140 €	8,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	25,110 €	0,50 €
		3,000 % Costes indirectos	25,610 €	<b>0,77 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>26,38 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>6.3 Entramados autoportantes</b>				
<b>6.3.1 De placas de yeso laminado</b>				
<b>6.3.1.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (2 normal) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.		
	1,200 m	Banda acústica de dilatación de 70 mm de anchura.	0,400 €	0,48 €
	0,700 m	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 70 mm, según UNE-EN 14195.	1,110 €	0,78 €
	2,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,770 €	3,54 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162.	3,620 €	3,80 €
	2,100 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado.	5,070 €	10,65 €
	29,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010 €	0,29 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,10 €
	0,100 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,580 €	0,06 €
	0,600 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260 €	0,76 €
	3,200 m	Cinta de juntas.	0,030 €	0,10 €
	0,328 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16,870 €	5,53 €
	0,328 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,650 €	5,13 €
	2,000 %	Medios auxiliares	31,220 €	0,62 €
		3,000 % Costes indirectos	31,840 €	<b>0,96 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>32,80 €</b>
<b>6.3.1.2</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (1 normal + 1 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.		
	1,200 m	Banda acústica de dilatación de 70 mm de anchura.	0,400 €	0,48 €
	0,700 m	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 70 mm, según UNE-EN 14195.	1,110 €	0,78 €
	2,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,770 €	3,54 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162.	3,620 €	3,80 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado.	5,070 €	5,32 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	7,880 €	8,27 €
	29,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010 €	0,29 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,10 €
	0,100 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,580 €	0,06 €
	0,600 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260 €	0,76 €
	3,200 m	Cinta de juntas.	0,030 €	0,10 €
	0,328 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16,870 €	5,53 €
	0,328 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,650 €	5,13 €
	2,000 %	Medios auxiliares	34,160 €	0,68 €
		3,000 % Costes indirectos	34,840 €	<b>1,05 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>35,89 €</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
<b>6.3.1.3</b>	<b>m²</b>	Tabique doble (15+48 + 48+15)/600 (48 + 48) LM - (1 normal + 1 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura doble, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, en el alma; 126 mm de espesor total.		
	2,400 m	Banda acústica de dilatación de 50 mm de anchura.	0,260 €	0,62 €
	1,400 m	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 48 mm, según UNE-EN 14195.	1,100 €	1,54 €
	4,000 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,410 €	5,64 €
	2,100 m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, según UNE-EN 13162.	2,790 €	5,86 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado.	5,070 €	5,32 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	7,880 €	8,27 €
	29,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010 €	0,29 €
	3,200 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,19 €
	0,100 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,580 €	0,06 €
	0,600 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260 €	0,76 €
	3,200 m	Cinta de juntas.	0,030 €	0,10 €
	0,459 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16,870 €	7,74 €
	0,459 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,650 €	7,18 €
	2,000 %	Medios auxiliares	43,570 €	0,87 €
		3,000 % Costes indirectos	44,440 €	<b>1,33 €</b>
		<b>Precio total por m²</b>		<b>45,77 €</b>
<b>6.3.1.4</b>	<b>m²</b>	Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (2 normal) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.		
	1,200 m	Banda acústica de dilatación de 70 mm de anchura.	0,400 €	0,48 €
	0,700 m	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 70 mm, según UNE-EN 14195.	1,110 €	0,78 €
	2,750 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,770 €	4,87 €
	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162.	3,620 €	3,80 €
	2,100 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado.	5,070 €	10,65 €
	37,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010 €	0,37 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,10 €
	0,100 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,580 €	0,06 €
	0,600 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260 €	0,76 €
	3,200 m	Cinta de juntas.	0,030 €	0,10 €
	0,361 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16,870 €	6,09 €
	0,361 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,650 €	5,65 €
	2,000 %	Medios auxiliares	33,710 €	0,67 €
		3,000 % Costes indirectos	34,380 €	<b>1,03 €</b>
		<b>Precio total por m²</b>		<b>35,41 €</b>
<b>6.3.1.5</b>	<b>m²</b>	Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (1 normal + 1 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.		

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,200 m	Banda acústica de dilatación de 70 mm de anchura.	0,400 €	0,48 €
	0,700 m	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 70 mm, según UNE-EN 14195.	1,110 €	0,78 €
	2,750 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,770 €	4,87 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel semirígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162.	3,620 €	3,80 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado.	5,070 €	5,32 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	7,880 €	8,27 €
	37,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010 €	0,37 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,10 €
	0,100 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,580 €	0,06 €
	0,600 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260 €	0,76 €
	3,200 m	Cinta de juntas.	0,030 €	0,10 €
	0,361 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	16,870 €	6,09 €
	0,361 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,650 €	5,65 €
	2,000 %	Medios auxiliares	36,650 €	0,73 €
		3,000 % Costes indirectos	37,380 €	<b>1,12 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>38,50 €</b>

<b>6.3.1.6</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Tabique sencillo (15+48+15)/400 (48) (2 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición reforzada "H" de los montantes; 78 mm de espesor total.</b>		
	1,200 m	Banda acústica de dilatación de 50 mm de anchura.	0,260 €	0,31 €
	0,700 m	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 48 mm, según UNE-EN 14195.	1,100 €	0,77 €
	5,500 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 48 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,410 €	7,76 €
	2,100 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	7,880 €	16,55 €
	37,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010 €	0,37 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,10 €
	0,100 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,580 €	0,06 €
	0,600 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260 €	0,76 €
	3,200 m	Cinta de juntas.	0,030 €	0,10 €
	0,355 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	16,870 €	5,99 €
	0,355 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,650 €	5,56 €
	2,000 %	Medios auxiliares	38,330 €	0,77 €
		3,000 % Costes indirectos	39,100 €	<b>1,17 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>40,27 €</b>

## 6.4 Limpieza y tratamientos superficiales

### 6.4.1 Limpieza química

<b>6.4.1.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Limpieza química de fachada de hormigón en estado de conservación regular, mediante la aplicación de lanza de agua a presión con detergente neutro, considerando un grado de complejidad bajo.</b>		
	1,100 l	Detergente neutro sin disolventes ni fosfatos, para limpieza de suciedades no incrustadas en cualquier superficie, sin causar deterioro químico.	4,510 €	4,96 €
	0,327 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,49 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

<b>Código</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>		<b>Total</b>
0,278 h		Equipo de chorro de agua a presión, con adaptador para lanza de agua.	5,410 €	1,50 €
0,269 h		Oficial 1ª construcción.	16,330 €	4,39 €
0,269 h		Peón especializado construcción.	15,680 €	4,22 €
2,000 %		Medios auxiliares	15,560 €	0,31 €
	3,000 %	Costes indirectos	15,870 €	<b>0,48 €</b>
			<b>Precio total por m²</b>	<b>16,35 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>7. CARPINTERÍAS, VIDRIOS Y CONTROLES SOLARES</b>				
<b>7.1 Carpintería</b>				
<b>7.1.1 Sistemas de aluminio</b>				
7.1.1.1	Ud	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 200x205 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
6,100 m		Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO".	3,760 €	22,94 €
6,100 m		Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de marco de puerta, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,920 €	78,81 €
9,910 m		Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de hoja de puerta, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,130 €	120,21 €
10,990 m		Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	4,050 €	44,51 €
1,960 m		Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de inversora, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	9,300 €	18,23 €
1,650 m		Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de zócalo en puertas, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta exterior del acristalamiento, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	9,820 €	16,20 €
1,900 m		Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de portafelpudo en puertas, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso felpudo, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	7,370 €	14,00 €
0,284 Ud		Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,89 €
1,000 Ud		Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	21,150 €	21,15 €
6,038 h		Oficial 1º cerrajero.	16,590 €	100,17 €
6,144 h		Ayudante cerrajero.	15,710 €	96,52 €
2,000 %		Medios auxiliares	533,630 €	10,67 €
	3,000 %	Costes indirectos	544,300 €	<b>16,33 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>560,63 €</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
7.1.1.2	Ud	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de fijo "CORTIZO" de 45x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada. Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de la hoja. Sellado de juntas perimetrales. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	3,300 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO".	3,760 €	12,41 €
	3,300 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,920 €	42,64 €
	4,490 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	4,050 €	18,18 €
	4,490 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	4,050 €	18,18 €
	0,116 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,36 €
	4,737 h	Oficial 1º cerrajero.	16,590 €	78,59 €
	4,732 h	Ayudante cerrajero.	15,710 €	74,34 €
	2,000 %	Medios auxiliares	244,700 €	4,89 €
		3,000 % Costes indirectos	249,590 €	7,49 €
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>257,08 €</b>
7.1.1.3	Ud	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 85x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
	4,100 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO".	3,760 €	15,42 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	4,100 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	10,380 €	42,56 €
	6,130 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	9,420 €	57,74 €
	5,290 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	2,740 €	14,49 €
	1,040 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de inversora, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	7,200 €	7,49 €
	0,144 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,45 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	18,750 €	18,75 €
	1,122 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390 €	45,32 €
	2,400 m	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	10,940 €	26,26 €
	5,109 h	Oficial 1º cerrajero.	16,590 €	84,76 €
	5,160 h	Ayudante cerrajero.	15,710 €	81,06 €
	2,000 %	Medios auxiliares	394,300 €	7,89 €
		3,000 % Costes indirectos	402,190 €	<b>12,07 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>414,26 €</b>

7.1.1.4

Ud	Descripción		Total
	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 100x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
4,400 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO".	3,760 €	16,54 €
4,400 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	9,800 €	43,12 €
6,550 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	9,420 €	61,70 €



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	5,830 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	2,730 €	15,92 €
	1,070 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de inversora, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	11,910 €	12,74 €
	0,154 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,48 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	18,750 €	18,75 €
	1,320 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390 €	53,31 €
	2,400 m	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, "CORTIZO" con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	9,000 €	21,60 €
	3,432 h	Oficial 1ª cerrajero.	16,590 €	56,94 €
	3,465 h	Ayudante cerrajero.	15,710 €	54,44 €
	2,000 %	Medios auxiliares	355,540 €	7,11 €
		3,000 % Costes indirectos	362,650 €	<b>10,88 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>373,53 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
7.1.1.5	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 120x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
	4,800 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO".	3,760 €	18,05 €
	4,800 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,300 €	59,04 €
	6,950 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,130 €	84,30 €
	6,230 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	3,920 €	24,42 €
	1,070 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de inversora, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	15,200 €	16,26 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,168 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,53 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	18,750 €	18,75 €
	1,584 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390 €	63,98 €
	2,400 m	Guía de persiana de aluminio lacado imitación madera, "CORTIZO" con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,000 €	28,80 €
	3,580 h	Oficial 1º cerrajero.	16,590 €	59,39 €
	3,613 h	Ayudante cerrajero.	15,710 €	56,76 €
	2,000 %	Medios auxiliares	430,280 €	8,61 €
		3,000 % Costes indirectos	438,890 €	<b>13,17 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>452,06 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
7.1.1.6	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 155x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
	5,500 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO".	3,760 €	20,68 €
	5,500 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	10,380 €	57,09 €
	7,530 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	9,420 €	70,93 €
	6,690 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	2,740 €	18,33 €
	1,040 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de inversora, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	7,200 €	7,49 €
	0,193 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,60 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	18,750 €	18,75 €
	2,046 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390 €	82,64 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	2,400 m	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	10,940 €	26,26 €
	5,633 h	Oficial 1ª cerrajero.	16,590 €	93,45 €
	5,685 h	Ayudante cerrajero.	15,710 €	89,31 €
	2,000 %	Medios auxiliares	485,530 €	9,71 €
		3,000 % Costes indirectos	495,240 €	<b>14,86 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>510,10 €</b>
<b>7.1.1.7</b>	<b>Ud</b>	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 180x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
	6,000 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO".	3,760 €	22,56 €
	6,000 m	Perfil de aluminio anodizado natural, acabado interior en roble americano, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	14,190 €	85,14 €
	8,030 m	Perfil de aluminio anodizado natural, acabado interior en roble americano, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,330 €	139,16 €
	7,190 m	Perfil de aluminio anodizado natural, acabado interior en roble americano, para conformado de junquillo, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,780 €	41,56 €
	1,040 m	Perfil de aluminio anodizado natural, acabado interior en roble americano, para conformado de inversora, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	14,830 €	15,42 €
	0,210 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,66 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	18,750 €	18,75 €
	2,376 m²	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390 €	95,97 €
	2,400 m	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	11,720 €	28,13 €
	6,868 h	Oficial 1ª cerrajero.	16,590 €	113,94 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	6,930 h	Ayudante cerrajero.	15,710 €	108,87 €
	2,000 %	Medios auxiliares	670,160 €	13,40 €
		3,000 % Costes indirectos	683,560 €	<b>20,51 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>704,07 €</b>
<b>7.1.1.8</b>	<b>Ud</b>	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 300x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas oscilobatientes y una fija, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
	7,200 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO".	3,760 €	27,07 €
	7,200 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,300 €	88,56 €
	9,350 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,130 €	113,42 €
	8,630 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	3,920 €	33,83 €
	1,070 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de inversora, sistema Cor-70 Hoja Oculta, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	15,200 €	16,26 €
	0,252 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,79 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	18,750 €	18,75 €
	3,168 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390 €	127,96 €
	2,400 m	Guía de persiana de aluminio lacado imitación madera, "CORTIZO" con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,000 €	28,80 €
	3,861 h	Oficial 1º cerrajero.	16,590 €	64,05 €
	3,894 h	Ayudante cerrajero.	15,710 €	61,17 €
	2,000 %	Medios auxiliares	580,660 €	11,61 €
		3,000 % Costes indirectos	592,270 €	<b>17,77 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>610,04 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>7.2 Puertas</b>				
<b>7.2.1 De aluminio</b>				
7.2.1.1	Ud	Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 90x210 cm, estampación a dos caras, acabado en imitación madera, cerradura especial con tres puntos de cierre, y premarco.		
	1,000 Ud	Puerta de entrada de aluminio termolacado, block de seguridad, 90x210 cm, acabado en color verde RAL 6009 con estampación a dos caras, cerradura con tres puntos de cierre, y accesorios.	554,140 €	554,14 €
	1,000 Ud	Premarco de acero galvanizado, para puerta de entrada de aluminio de una hoja, con garras de anclaje a obra.	50,000 €	50,00 €
	0,100 Ud	Aerosol con 750 cm <sup>3</sup> de espuma de poliuretano, de 25 kg/m <sup>3</sup> de densidad, 150% de expansión, 18 N/cm <sup>2</sup> de resistencia a tracción y 20 N/cm <sup>2</sup> de resistencia a flexión, conductividad térmica 0,04 W/(mK), estable de -40°C a 100°C; aplicable con pistola; según UNE-EN 13165.	9,200 €	0,92 €
	0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,63 €
	0,535 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	8,74 €
	0,535 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	8,10 €
	0,482 h	Oficial 1ª cerrajero.	16,590 €	8,00 €
	0,240 h	Ayudante cerrajero.	15,710 €	3,77 €
	2,000 %	Medios auxiliares	634,300 €	12,69 €
		3,000 % Costes indirectos	646,990 €	19,41 €
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>666,40 €</b>
7.2.1.2	Ud	Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 1000x210 cm, estampación a dos caras, acabado en imitación madera, cerradura especial con tres puntos de cierre, y premarco.		
	1,000 Ud	Puerta de entrada de aluminio termolacado, block de seguridad, 1000x210 cm, acabado en color verde RAL 6009 con estampación a dos caras, cerradura con tres puntos de cierre, y accesorios.	554,140 €	554,14 €
	1,000 Ud	Premarco de acero galvanizado, para puerta de entrada de aluminio de una hoja, con garras de anclaje a obra.	50,000 €	50,00 €
	0,100 Ud	Aerosol con 750 cm <sup>3</sup> de espuma de poliuretano, de 25 kg/m <sup>3</sup> de densidad, 150% de expansión, 18 N/cm <sup>2</sup> de resistencia a tracción y 20 N/cm <sup>2</sup> de resistencia a flexión, conductividad térmica 0,04 W/(mK), estable de -40°C a 100°C; aplicable con pistola; según UNE-EN 13165.	9,200 €	0,92 €
	0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,63 €
	0,535 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	8,74 €
	0,535 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	8,10 €
	0,482 h	Oficial 1ª cerrajero.	16,590 €	8,00 €
	0,240 h	Ayudante cerrajero.	15,710 €	3,77 €
	2,000 %	Medios auxiliares	634,300 €	12,69 €
		3,000 % Costes indirectos	646,990 €	19,41 €
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>666,40 €</b>
<b>7.2.2 De madera</b>				
7.2.2.1	Ud	Puerta de paso vidriera 6-VE, de dos hojas de 203x62,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante seis piezas de vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo clavado; con herrajes de colgar y de cierre.		
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	20,000 €	20,00 €
	5,600 m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,970 €	22,23 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 Ud	Puerta de paso vidriera 6-VE, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller, con plafones de forma recta, de 203x62,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	151,520 €	303,04 €
	11,300 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,900 €	21,47 €
	6,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,740 €	4,44 €
	36,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060 €	2,16 €
	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,290 €	11,29 €
	2,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,120 €	16,24 €
	1,015 m <sup>2</sup>	Vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, según UNE-EN 572-5 y UNE-EN 572-9.	13,490 €	13,69 €
	15,014 m	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,850 €	12,76 €
	1,530 h	Oficial 1º carpintero.	16,620 €	25,43 €
	1,530 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	24,13 €
	0,475 h	Oficial 1º cristalero.	17,640 €	8,38 €
	2,000 %	Medios auxiliares	485,260 €	9,71 €
		3,000 % Costes indirectos	494,970 €	<b>14,85 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>509,82 €</b>

7.2.2.2	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.		
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,390 €	17,39 €
	5,100 m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,970 €	20,25 €
	1,000 Ud	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	86,000 €	86,00 €
	10,400 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,900 €	19,76 €
	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,740 €	2,22 €
	18,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060 €	1,08 €
	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,290 €	11,29 €
	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,120 €	8,12 €
	0,983 h	Oficial 1º carpintero.	16,620 €	16,34 €
	0,983 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	15,50 €
	2,000 %	Medios auxiliares	197,950 €	3,96 €
		3,000 % Costes indirectos	201,910 €	<b>6,06 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>207,97 €</b>

7.2.2.3	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.		
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,390 €	17,39 €
	5,000 m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,970 €	19,85 €
	1,000 Ud	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller, de 203x72,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	86,000 €	86,00 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	10,200 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,900 €	19,38 €
	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,740 €	2,22 €
	18,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060 €	1,08 €
	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,290 €	11,29 €
	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,120 €	8,12 €
	0,983 h	Oficial 1ª carpintero.	16,620 €	16,34 €
	0,983 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	15,50 €
	2,000 %	Medios auxiliares	197,170 €	3,94 €
		3,000 % Costes indirectos	201,110 €	<b>6,03 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>207,14 €</b>

### 7.3 Armarios

#### 7.3.1 Modulares, de madera

<b>7.3.1.1</b>	<b>Ud</b>	Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 250x240x60 cm de tablero melaminico.		
	1,000 Ud	Block de armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas de 250x240x60 cm, de tablero aglomerado melaminico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melaminico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso precerco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	626,200 €	626,20 €
	2,174 h	Oficial 1ª carpintero.	16,620 €	36,13 €
	1,087 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	17,14 €
	2,000 %	Medios auxiliares	679,470 €	13,59 €
		3,000 % Costes indirectos	693,060 €	<b>20,79 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>713,85 €</b>
<b>7.3.1.2</b>	<b>Ud</b>	Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 240x267x60 cm de tablero melaminico.		
	1,000 Ud	Block de armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas de 240x267x60 cm, de tablero aglomerado melaminico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melaminico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso precerco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	626,200 €	626,20 €
	2,349 h	Oficial 1ª carpintero.	16,620 €	39,04 €
	1,174 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	18,51 €
	2,000 %	Medios auxiliares	683,750 €	13,68 €
		3,000 % Costes indirectos	697,430 €	<b>20,92 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>718,35 €</b>
<b>7.3.1.3</b>	<b>Ud</b>	Armario prefabricado para empotrar de una hoja abatible, de 240x45x60 cm de tablero melaminico.		

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Block de armario prefabricado para empotrar de una hoja abatible de 240x45x60 cm, de tablero aglomerado melaminico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; bisagras rectas de color cromado (4 unidades por puerta) y tiradores de color dorado para puertas abatibles, incluso precerco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	255,100 €	255,10 €
	1,186 h	Oficial 1º carpintero.	16,620 €	19,71 €
	0,593 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	9,35 €
	2,000 %	Medios auxiliares	284,160 €	5,68 €
		3,000 % Costes indirectos	289,840 €	<b>8,70 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>298,54 €</b>
<b>7.3.1.4</b>	<b>Ud</b>	<b>Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 240x170x60 cm de tablero melaminico.</b>		
	1,000 Ud	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 240x170x60 cm, de tablero aglomerado melaminico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melaminico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso precerco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	451,580 €	451,58 €
	1,739 h	Oficial 1º carpintero.	16,620 €	28,90 €
	0,869 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	13,70 €
	2,000 %	Medios auxiliares	494,180 €	9,88 €
		3,000 % Costes indirectos	504,060 €	<b>15,12 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>519,18 €</b>
<b>7.3.1.5</b>	<b>Ud</b>	<b>Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 240x152x60 cm de tablero melaminico.</b>		
	1,000 Ud	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 240x152x60 cm, de tablero aglomerado melaminico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melaminico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso precerco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	447,950 €	447,95 €
	1,739 h	Oficial 1º carpintero.	16,620 €	28,90 €
	0,869 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	13,70 €
	2,000 %	Medios auxiliares	490,550 €	9,81 €
		3,000 % Costes indirectos	500,360 €	<b>15,01 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>515,37 €</b>
<b>7.3.1.6</b>	<b>Ud</b>	<b>Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 240x149x60 cm de tablero melaminico.</b>		
	1,000 Ud	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 240x149x60 cm, de tablero aglomerado melaminico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melaminico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso precerco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	447,950 €	447,95 €



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,739 h	Oficial 1ª carpintero.	16,620 €	28,90 €
	0,869 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	13,70 €
	2,000 %	Medios auxiliares	490,550 €	9,81 €
		3,000 % Costes indirectos	500,360 €	<b>15,01 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>515,37 €</b>

### 7.3.2 Frentes de armario, de madera

7.3.2.1	Ud	Descripción		
	1,000 Ud	Puerta de armario de cuatro hojas de 215 cm de altura de 77x3 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; tapetas de MDF de 90x4 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm.		
	1,000 Ud	Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de armario de cuatro hojas de 215 cm de altura, con elementos de fijación.	21,720 €	21,72 €
	9,800 m	Tapajuntas de MDF hidrófugo, 70x10 mm, prelacado en blanco.	3,480 €	34,10 €
	15,600 Ud	Tapeta de MDF hidrófugo, 90x4 mm, prelacada en blanco.	1,120 €	17,47 €
	4,000 Ud	Puerta de armario de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta, 215x77x3 cm.	102,440 €	409,76 €
	12,000 Ud	Pernio de 80x52 mm, con remate, en acero inoxidable Marino AISI 316L, para puerta de armario o altillo.	6,460 €	77,52 €
	4,000 Ud	Juego de tirador y escudo de media caña de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie media, para puerta de armario.	34,350 €	137,40 €
	8,000 Ud	Imán de cierre para puerta de armario o altillo.	0,300 €	2,40 €
	72,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020 €	1,44 €
	2,635 h	Oficial 1ª carpintero.	16,620 €	43,79 €
	2,635 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	41,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	787,150 €	15,74 €
		3,000 % Costes indirectos	802,890 €	<b>24,09 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>826,98 €</b>

## 7.4 Vidrios

### 7.4.1 Doble acristalamiento

7.4.1.1	m²	Descripción		
	1,006 m²	Doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, 8/16/6 color azul, con calzos y sellado continuo.	128,280 €	129,05 €
	0,580 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,420 €	1,40 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,260 €	1,26 €
	0,362 h	Oficial 1ª cristalero.	17,640 €	6,39 €
	0,362 h	Ayudante cristalero.	16,900 €	6,12 €
	2,000 %	Medios auxiliares	144,220 €	2,88 €
		3,000 % Costes indirectos	147,100 €	<b>4,41 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>151,51 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>8. REMATES Y AYUDAS</b>				
<b>8.1 Remates</b>				
<b>8.1.1 Vierteaguas</b>				
8.1.1.1	m	Vierteaguas de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor.		
	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,050 €	0,57 €
	1,050 m	Alféizar de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	34,390 €	36,11 €
	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000 €	0,16 €
	0,320 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.	0,390 €	0,12 €
	0,016 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,800 €	0,03 €
	0,237 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	3,87 €
	0,280 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	4,24 €
	2,000 %	Medios auxiliares	45,110 €	0,90 €
		3,000 % Costes indirectos	46,010 €	<b>1,38 €</b>
		<b>Precio total por m</b>		<b>47,39 €</b>
8.1.1.2	m	Vierteaguas de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor.		
	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,050 €	0,57 €
	1,050 m	Alféizar de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	35,690 €	37,47 €
	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000 €	0,16 €
	0,320 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.	0,390 €	0,12 €
	0,012 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,800 €	0,02 €
	0,237 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	3,87 €
	0,280 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	4,24 €
	2,000 %	Medios auxiliares	46,460 €	0,93 €
		3,000 % Costes indirectos	47,390 €	<b>1,42 €</b>
		<b>Precio total por m</b>		<b>48,81 €</b>
8.1.1.3	m	Vierteaguas de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor.		
	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,050 €	0,57 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,050 m	Alféizar de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	32,450 €	34,07 €
	0,001 m³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000 €	0,16 €
	0,320 m	Perfil de espuma de polietileno, de 6 mm de diámetro, para relleno de juntas.	0,390 €	0,12 €
	0,024 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,800 €	0,04 €
	0,237 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	3,87 €
	0,280 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	4,24 €
	2,000 %	Medios auxiliares	43,080 €	0,86 €
		3,000 % Costes indirectos	43,940 €	<b>1,32 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>45,26 €</b>

### 8.1.2 Umbrales

<b>8.1.2.1</b>	<b>m</b>	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.		
	0,006 m³	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,050 €	0,57 €
	1,050 m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	22,350 €	23,47 €
	0,001 m³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000 €	0,16 €
	0,024 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,800 €	0,04 €
	0,237 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	3,87 €
	0,280 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	4,24 €
	2,000 %	Medios auxiliares	32,360 €	0,65 €
		3,000 % Costes indirectos	33,010 €	<b>0,99 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>34,00 €</b>

<b>8.1.2.2</b>	<b>m</b>	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.		
	0,006 m³	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,050 €	0,57 €
	1,050 m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	23,690 €	24,87 €
	0,001 m³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000 €	0,16 €
	0,016 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,800 €	0,03 €
	0,237 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	3,87 €
	0,280 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	4,24 €
	2,000 %	Medios auxiliares	33,750 €	0,68 €
		3,000 % Costes indirectos	34,430 €	<b>1,03 €</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
			<b>Precio total por m</b>	<b>35,46 €</b>
<b>8.1.2.3</b>	<b>m</b>	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.		
	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,050 €	0,57 €
	1,050 m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	24,590 €	25,82 €
	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000 €	0,16 €
	0,012 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,800 €	0,02 €
	0,237 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	3,87 €
	0,280 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	4,24 €
	2,000 %	Medios auxiliares	34,690 €	0,69 €
		3,000 % Costes indirectos	35,380 €	<b>1,06 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>36,44 €</b>
<b>8.1.2.4</b>	<b>m</b>	Jamba para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 500 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.		
	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,050 €	0,57 €
	1,050 m	Jamba para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 250 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	22,350 €	23,47 €
	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000 €	0,16 €
	0,024 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,800 €	0,04 €
	0,324 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	5,29 €
	0,383 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	5,80 €
	2,000 %	Medios auxiliares	35,340 €	0,71 €
		3,000 % Costes indirectos	36,050 €	<b>1,08 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>37,13 €</b>
<b>8.1.2.5</b>	<b>m</b>	Jamba para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.		
	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,015 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	38,050 €	0,57 €
	1,050 m	Jamba para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	23,690 €	24,87 €
	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000 €	0,16 €
	0,016 kg	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,800 €	0,03 €

Código	Ud	Descripción		Total
	0,237 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	3,87 €
	0,280 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	4,24 €
	2,000 %	Medios auxiliares	33,750 €	0,68 €
		3,000 % Costes indirectos	34,430 €	<b>1,03 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>35,46 €</b>

## 8.2 Ayudas

### 8.2.1 Ayudas para instalaciones

<b>8.2.1.1</b>	<b>m²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para infraestructura de telecomunicaciones.		
	0,006 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25,000 €	0,15 €
	0,021 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	0,34 €
	0,055 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	0,83 €
	4,000 %	Medios auxiliares	1,320 €	0,05 €
		3,000 % Costes indirectos	1,370 €	<b>0,04 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>1,41 €</b>

<b>8.2.1.2</b>	<b>m²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de calefacción.		
	0,006 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25,000 €	0,15 €
	0,062 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	1,01 €
	0,155 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	2,35 €
	4,000 %	Medios auxiliares	3,510 €	0,14 €
		3,000 % Costes indirectos	3,650 €	<b>0,11 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>3,76 €</b>

<b>8.2.1.3</b>	<b>m²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación eléctrica.		
	0,006 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25,000 €	0,15 €
	0,082 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	1,34 €
	0,208 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	3,15 €
	4,000 %	Medios auxiliares	4,640 €	0,19 €
		3,000 % Costes indirectos	4,830 €	<b>0,14 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>4,97 €</b>

<b>8.2.1.4</b>	<b>m²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de fontanería.		
	0,006 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25,000 €	0,15 €
	0,057 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	0,93 €
	0,142 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	2,15 €
	4,000 %	Medios auxiliares	3,230 €	0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	3,360 €	<b>0,10 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>3,46 €</b>

<b>8.2.1.5</b>	<b>m²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de gas.		
	0,006 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25,000 €	0,15 €
	0,016 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	0,26 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,040 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	0,61 €
	4,000 %	Medios auxiliares	1,020 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	1,060 €	<b>0,03 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>1,09 €</b>
<b>8.2.1.6</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de iluminación.		
	0,002 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25,000 €	0,05 €
	0,002 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	0,03 €
	0,005 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	0,08 €
	4,000 %	Medios auxiliares	0,160 €	0,01 €
		3,000 % Costes indirectos	0,170 €	<b>0,01 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>0,18 €</b>
<b>8.2.1.7</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de evacuación de aguas.		
	0,017 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25,000 €	0,43 €
	0,028 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	0,46 €
	0,067 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	1,01 €
	4,000 %	Medios auxiliares	1,900 €	0,08 €
		3,000 % Costes indirectos	1,980 €	<b>0,06 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>2,04 €</b>
<b>8.2.2 Formación de peldañado</b>				
<b>8.2.2.1</b>	<b>m</b>	Peldañado de escalera, mediante ladrillo cerámico hueco.		
	18,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, según UNE-EN 771-1.	0,090 €	1,62 €
	0,006 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,01 €
	0,019 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm <sup>2</sup> ), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,250 €	0,61 €
	0,425 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	6,94 €
	0,478 h	Ayudante construcción.	15,650 €	7,48 €
	2,000 %	Medios auxiliares	16,660 €	0,33 €
		3,000 % Costes indirectos	16,990 €	<b>0,51 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>17,50 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>9. INSTALACIONES</b>				
<b>9.1 Infraestructura de telecomunicaciones</b>				
<b>9.1.1 Acometidas</b>				
9.1.1.1	Ud	Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.		
	0,100 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70,640 €	7,06 €
	1,000 Ud	Arqueta de entrada para ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, dotada de ganchos para tracción y equipada de cerco y tapa.	280,320 €	280,32 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,430 €	1,43 €
	0,928 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	15,15 €
	0,232 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	3,51 €
	2,000 %	Medios auxiliares	307,470 €	6,15 €
		3,000 % Costes indirectos	313,620 €	<b>9,41 €</b>
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>323,03 €</b>
9.1.1.2	m	Canalización externa enterrada formada por 1 tubo de polietileno de 63 mm de diámetro.		
	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,790 €	2,79 €
	0,079 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70,640 €	5,58 €
	0,100 Ud	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,430 €	0,14 €
	0,062 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	1,01 €
	0,062 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	0,94 €
	2,000 %	Medios auxiliares	10,460 €	0,21 €
		3,000 % Costes indirectos	10,670 €	<b>0,32 €</b>
		<b>Precio total por m</b>		<b>10,99 €</b>
<b>9.1.2 Canalizaciones de enlace</b>				
9.1.2.1	m	Canalización de enlace inferior enterrada formada por 2 tubos de polietileno de 40 mm de diámetro.		
	2,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 15 julios, con grado de protección IP 549 según UNE 20324. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	1,730 €	3,46 €
	1,180 Ud	Soporte separador de tubos de PVC rígido de 40 mm de diámetro.	0,720 €	0,85 €
	0,067 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70,640 €	4,73 €
	0,200 Ud	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,430 €	0,29 €
	0,062 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	1,01 €
	0,062 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	0,94 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,280 €	0,23 €
		3,000 % Costes indirectos	11,510 €	<b>0,35 €</b>
		<b>Precio total por m</b>		<b>11,86 €</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
<b>9.1.2.2</b>	<b>Ud</b>	Registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio.		
	1,000 Ud	Caja de registro de enlace inferior para instalaciones de ICT, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio de 450x450x120 mm, para montar superficialmente. Incluso cierre con llave, accesorios y fijaciones.	71,560 €	71,56 €
	0,250 Ud	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,430 €	0,36 €
	0,441 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	6,89 €
	2,000 %	Medios auxiliares	78,810 €	1,58 €
		3,000 % Costes indirectos	80,390 €	<b>2,41 €</b>
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>82,80 €</b>
<b>9.1.2.3</b>	<b>m</b>	Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro, para vivienda unifamiliar.		
	2,000 m	Tubo curvable de polipropileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color gris, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (suelos, paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 90°C, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	2,550 €	5,10 €
	2,400 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,170 €	0,41 €
	0,200 Ud	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,430 €	0,29 €
	0,033 h	Oficial 1º instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	0,56 €
	0,041 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	0,64 €
	2,000 %	Medios auxiliares	7,000 €	0,14 €
		3,000 % Costes indirectos	7,140 €	<b>0,21 €</b>
		<b>Precio total por m</b>		<b>7,35 €</b>
<b>9.1.2.4</b>	<b>Ud</b>	Registro de enlace superior formado por armario de 360x360x120 mm, con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior.		
	1,000 Ud	Caja de registro de enlace superior para instalaciones de ICT, con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior de 360x360x120 mm, para montar superficialmente. Incluso cierre con llave, accesorios y fijaciones.	72,600 €	72,60 €
	0,250 Ud	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,430 €	0,36 €
	0,412 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	6,44 €
	2,000 %	Medios auxiliares	79,400 €	1,59 €
		3,000 % Costes indirectos	80,990 €	<b>2,43 €</b>
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>83,42 €</b>
<b>9.1.3 Canalizaciones interiores</b>				
<b>9.1.3.1</b>	<b>Ud</b>	Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para empotrar en tabique y disposición del equipamiento principalmente en vertical.		
	1,000 Ud	Caja de plástico de registro de terminación de red para instalaciones de ICT, de 500x600x80 mm, para empotrar, incluso tapa.	41,000 €	41,00 €
	0,500 Ud	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,430 €	0,72 €
	0,257 h	Oficial 1º instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	4,34 €
	0,257 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	4,02 €
	2,000 %	Medios auxiliares	50,080 €	1,00 €
		3,000 % Costes indirectos	51,080 €	<b>1,53 €</b>
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>52,61 €</b>



Código	Ud	Descripción		Total
<b>9.1.3.2</b>	<b>m</b>	Canalización interior de usuario para el tendido de cables, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro.		
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, transversalmente elástico, corrugado, forrado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,470 €	0,47 €
	1,200 m	Hilo guía de polipropileno de 3 mm de diámetro.	0,170 €	0,20 €
	0,100 Ud	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,430 €	0,14 €
	0,016 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	0,27 €
	0,021 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	0,33 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1,410 €	0,03 €
		3,000 % Costes indirectos	1,440 €	<b>0,04 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>1,48 €</b>
<b>9.1.3.3</b>	<b>Ud</b>	Registro de paso tipo C, de poliéster reforzado, de 100x160x40 mm.		
	1,000 Ud	Caja de registro de paso para canalizaciones interiores de usuario de cables coaxiales de ICT, de poliéster reforzado, del tipo C, de 100x160x40 mm, número de entradas en cada lateral 3, diámetro máximo del tubo 25 mm, para empotrar.	2,900 €	2,90 €
	0,103 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	1,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	4,510 €	0,09 €
		3,000 % Costes indirectos	4,600 €	<b>0,14 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>4,74 €</b>
<b>9.1.3.4</b>	<b>Ud</b>	Registro de toma para BAT o toma de usuario.		
	1,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,250 €	0,25 €
	1,000 Ud	Toma ciega para registro de BAT o toma de usuario, gama media. Tapa ciega: color blanco, bastidor con garras.	3,790 €	3,79 €
	0,134 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	2,09 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,130 €	0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	6,250 €	<b>0,19 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>6,44 €</b>
<b>9.2 Audiovisuales</b>				
<b>9.2.1 Red de cables coaxiales</b>				
<b>9.2.1.1</b>	<b>Ud</b>	Mástil para fijación de 1 antena, de 2,5 m de altura y 35 mm de diámetro.		
	1,000 Ud	Mástil de antena de 2,5 m de alto, para unión por enchufe, fabricado con tubo de acero de 35 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, con tratamiento anticorrosión, incluso accesorios.	16,390 €	16,39 €
	2,000 Ud	Garra de anclaje a obra en L para mástil, para colocación en superficie, de 350 mm de longitud y 4 mm de espesor, con abrazadera.	4,660 €	9,32 €
	4,500 m	Cable de acero de 2 mm de diámetro, para grupo de vientos de sujeción de mástil, incluso p/p de placa base, herrajes y tensores.	1,110 €	5,00 €
	1,335 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	22,52 €
	1,335 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	20,87 €
	2,000 %	Medios auxiliares	74,100 €	1,48 €
		3,000 % Costes indirectos	75,580 €	<b>2,27 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>77,85 €</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
<b>9.2.1.2</b>	<b>Ud</b>	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.		
	1,000 Ud	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia y 500 mm de longitud.	17,630 €	17,63 €
	0,514 h	Oficial 1º instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	8,67 €
	0,514 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	8,03 €
	2,000 %	Medios auxiliares	34,330 €	0,69 €
		3,000 % Costes indirectos	35,020 €	<b>1,05 €</b>
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>36,07 €</b>
<b>9.2.1.3</b>	<b>Ud</b>	Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.		
	1,000 Ud	Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 1 elemento, 0 dB de ganancia, 15 dB de relación D/A y 555 mm de longitud.	16,300 €	16,30 €
	0,514 h	Oficial 1º instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	8,67 €
	0,514 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	8,03 €
	2,000 %	Medios auxiliares	33,000 €	0,66 €
		3,000 % Costes indirectos	33,660 €	<b>1,01 €</b>
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>34,67 €</b>
<b>9.2.1.4</b>	<b>Ud</b>	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 17 dB de ganancia.		
	1,000 Ud	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 45 elementos, 17 dB de ganancia, 31 dB de relación D/A y 1110 mm de longitud.	45,400 €	45,40 €
	0,514 h	Oficial 1º instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	8,67 €
	0,514 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	8,03 €
	2,000 %	Medios auxiliares	62,100 €	1,24 €
		3,000 % Costes indirectos	63,340 €	<b>1,90 €</b>
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>65,24 €</b>
<b>9.2.1.5</b>	<b>m</b>	Cable coaxial RG-6 de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro.		
	1,000 m	Cable coaxial RG-6 de 75 Ohm de impedancia característica media, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno celular, pantalla de cinta de aluminio/polipropileno/aluminio, malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco.	0,770 €	0,77 €
	0,015 h	Oficial 1º instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	0,25 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	0,23 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1,250 €	0,03 €
		3,000 % Costes indirectos	1,280 €	<b>0,04 €</b>
		<b>Precio total por m</b>		<b>1,32 €</b>
<b>9.2.1.6</b>	<b>Ud</b>	Distribuidor de 5-1000 MHz de 8 salidas.		
	1,000 Ud	Distribuidor de 5-1000 MHz de 8 salidas, de 12 dB de pérdidas de inserción, con conectores tipo "F".	21,090 €	21,09 €
	0,103 h	Oficial 1º instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	1,74 €
	0,103 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	1,61 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 %	Medios auxiliares	24,440 €	0,49 €
		3,000 % Costes indirectos	24,930 €	<b>0,75 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>25,68 €</b>
<b>9.2.1.7</b>	<b>Ud</b>	Distribuidor de 5-2400 MHz de 8 salidas.		
	1,000 Ud	Distribuidor de 5-2400 MHz de 8 salidas, de 14 dB de pérdidas de inserción a 850 MHz y 17 dB de pérdidas de inserción a 2150 MHz, con conectores tipo "F".	10,570 €	10,57 €
	0,103 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	1,74 €
	0,103 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	1,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	13,920 €	0,28 €
		3,000 % Costes indirectos	14,200 €	<b>0,43 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>14,63 €</b>
<b>9.2.1.8</b>	<b>Ud</b>	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.		
	1,000 Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, con embellecedor.	4,630 €	4,63 €
	0,257 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	4,34 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,970 €	0,18 €
		3,000 % Costes indirectos	9,150 €	<b>0,27 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>9,42 €</b>
<b>9.2.1.9</b>	<b>Ud</b>	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.		
	1,000 Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz, con embellecedor.	5,360 €	5,36 €
	0,257 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	4,34 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,700 €	0,19 €
		3,000 % Costes indirectos	9,890 €	<b>0,30 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>10,19 €</b>
<b>9.2.2 Red de cables de pares de cobre</b>				
<b>9.2.2.1</b>	<b>m</b>	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro.		
	1,000 m	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro, según EN 50288-6-1.	1,430 €	1,43 €
	0,050 Ud	Material auxiliar para instalaciones audiovisuales.	1,200 €	0,06 €
	0,015 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	0,25 €
	0,015 h	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	15,630 €	0,23 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1,970 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	2,010 €	<b>0,06 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>2,07 €</b>
<b>9.2.2.2</b>	<b>Ud</b>	Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie.		
	1,000 Ud	Roseta simple formada por conector hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie, de 47x64,5x25,2 mm, color blanco.	10,730 €	10,73 €
	0,185 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	3,12 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 %	Medios auxiliares	13,850 €	0,28 €
		3,000 % Costes indirectos	14,130 €	<b>0,42 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>14,55 €</b>
<b>9.2.2.3</b>	<b>Ud</b>	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud con vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos.		
	1,000 Ud	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, color blanco.	23,000 €	23,00 €
	1,000 Ud	Latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares de cobre, categoría 6, con conductor unifilar de cobre, aislamiento de polietileno y vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos y conector macho tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, en ambos extremos, según EN 50288-6-1.	6,230 €	6,23 €
	0,154 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	2,60 €
	2,000 %	Medios auxiliares	31,830 €	0,64 €
		3,000 % Costes indirectos	32,470 €	<b>0,97 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>33,44 €</b>
<b>9.2.2.4</b>	<b>Ud</b>	Toma simple con conector tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6.		
	1,000 Ud	Toma simple con conector tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6, marco y embellecedor.	13,720 €	13,72 €
	0,185 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	3,12 €
	2,000 %	Medios auxiliares	16,840 €	0,34 €
		3,000 % Costes indirectos	17,180 €	<b>0,52 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>17,70 €</b>
<b>9.2.3 Red de cables de fibra óptica</b>				
<b>9.2.3.1</b>	<b>Ud</b>	Roseta para fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.		
	1,000 Ud	Roseta para fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.	25,160 €	25,16 €
	0,257 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,870 €	4,34 €
	2,000 %	Medios auxiliares	29,500 €	0,59 €
		3,000 % Costes indirectos	30,090 €	<b>0,90 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>30,99 €</b>
<b>9.2.4 Interfonía y vídeo</b>				
<b>9.2.4.1</b>	<b>Ud</b>	Portero electrónico para vivienda unifamiliar.		
	25,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,290 €	7,25 €
	25,000 m	Manguera de telefonía, 6 hilos de 0,5 mm².	0,850 €	21,25 €
	1,000 Ud	Kit de portero electrónico para vivienda unifamiliar, compuesto por placa de calle con pulsador de llamada, caja, alimentador, abrepuertas y teléfono.	143,560 €	143,56 €
	2,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones audiovisuales.	1,200 €	2,40 €
	3,249 h	Oficial 1ª electricista.	16,870 €	54,81 €
	3,249 h	Ayudante electricista.	15,630 €	50,78 €
	2,000 %	Medios auxiliares	280,050 €	5,60 €

Código	Ud	Descripción		Total
			3,000 % Costes indirectos	285,650 €
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>8,57 €</b>
				<b>294,22 €</b>

### 9.3 Calefacción, climatización y A.C.S.

#### 9.3.1 Calderas a gas

9.3.1.1	Ud	Descripción		
		Caldera mural de condensación a gas N para sistema integrado con interacumulador solar de inercia, para calefacción y A.C.S. con microacumulación, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de calefacción 22 kW, potencia de A.C.S. 30 kW, caudal específico de A.C.S. según UNE-EN 625 de 14,1 l/min, dimensiones 850x440x350 mm, modelo CerapurSolar CSW 30-3A "JUNKERS", con programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación diaria, modelo MT 10, interacumulador solar de inercia para sistema integrado con caldera, con intercambiador de un serpentín, de 412 l, 660 mm de ancho, 850 mm de fondo y 1916 mm de altura, modelo SP 400 SHU.		
1,000	Ud	Caldera mural de condensación a gas N para sistema integrado con interacumulador solar de inercia, para calefacción y A.C.S. con microacumulación, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de calefacción 22 kW, potencia de A.C.S. 30 kW, caudal específico de A.C.S. según UNE-EN 625 de 14,1 l/min, dimensiones 850x440x350 mm, modelo CerapurSolar CSW 30-3A "JUNKERS", con electrónica Bosch Heatronic 3 y su algoritmo patentado de optimización solar SolarInside-Control Unit y gestión inteligente de la válvula mezcladora integrada, kit estándar de evacuación de humos y plantilla de montaje.	2.775,000 €	2.775,00 €
1,000	Ud	Programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación diaria, modelo MT 10 "JUNKERS", alimentación a 24 V.	60,000 €	60,00 €
1,000	Ud	Interacumulador solar de inercia para sistema integrado con caldera, con intercambiador de un serpentín, de 412 l, 660 mm de ancho, 850 mm de fondo y 1916 mm de altura, modelo SP 400 SHU "JUNKERS", con estación solar, módulo solar ISM 1 integrado y accesible frontalmente, dispositivo de cierre con válvula de retención, válvula de seguridad, purgadores, bomba de agua, medidor de caudal, sensores de temperatura, termómetro y manómetro.	2.870,000 €	2.870,00 €
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,100 €	2,10 €
3,027	h	Oficial 1ª calefactor.	16,870 €	51,07 €
3,027	h	Ayudante calefactor.	15,630 €	47,31 €
2,000	%	Medios auxiliares	5.805,480 €	116,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5.921,590 €
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>6.099,24 €</b>

#### 9.3.2 Sistemas de conducción de agua

9.3.2.1	Ud	Descripción		
		Suministro e instalación de kit solar para conexión de calentador de agua a gas a interacumulador de A.C.S. solar, compuesto por juego de válvulas termostáticas (desviadora y mezcladora), soporte para fijación a la pared y juego de latiguillos flexibles; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la válvula. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Kit solar para conexión de calentador de agua a gas a interacumulador de A.C.S. solar, compuesto por juego de válvulas termostáticas (desviadora y mezcladora), soporte para fijación a la pared y juego de latiguillos flexibles.	194,000 €	194,00 €
0,100	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,100 €	0,21 €
0,101	h	Oficial 1ª calefactor.	16,870 €	1,70 €
0,101	h	Ayudante calefactor.	15,630 €	1,58 €
2,000	%	Medios auxiliares	197,490 €	3,95 €
			3,000 % Costes indirectos	201,440 €
				<b>6,04 €</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>207,48 €</b>
<b>9.3.2.2</b>	<b>Ud</b>	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
	2,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior.	0,090 €	0,18 €
	2,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,160 €	4,32 €
	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130 €	8,26 €
	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,980 €	4,98 €
	1,000 Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	44,310 €	44,31 €
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,860 €	2,86 €
	2,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,720 €	11,44 €
	0,050 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,58 €
	0,431 h	Oficial 1º calefactor.	16,870 €	7,27 €
	0,431 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	6,74 €
	2,000 %	Medios auxiliares	90,940 €	1,82 €
		3,000 % Costes indirectos	92,760 €	<b>2,78 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>95,54 €</b>
<b>9.3.2.3</b>	<b>m</b>	Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	0,240 €	0,24 €
	1,000 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,780 €	5,78 €
	1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,850 €	5,85 €
	0,025 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,29 €
	0,226 h	Oficial 1º calefactor.	16,870 €	3,81 €
	0,226 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	3,53 €
	2,000 %	Medios auxiliares	19,500 €	0,39 €
		3,000 % Costes indirectos	19,890 €	<b>0,60 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>20,49 €</b>
<b>9.3.2.4</b>	<b>m</b>	Tubería general de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior.	0,090 €	0,09 €
	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,160 €	2,16 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,720 €	5,72 €
	0,025 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,29 €
	0,122 h	Oficial 1ª calefactor.	16,870 €	2,06 €
	0,122 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	1,91 €
	2,000 %	Medios auxiliares	12,230 €	0,24 €
		3,000 % Costes indirectos	12,470 €	<b>0,37 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>12,84 €</b>
<b>9.3.2.5</b>	<b>m</b>	Tubería general de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior.	0,120 €	0,12 €
	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,000 €	3,00 €
	1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,840 €	5,84 €
	0,035 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,41 €
	0,122 h	Oficial 1ª calefactor.	16,870 €	2,06 €
	0,122 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	1,91 €
	2,000 %	Medios auxiliares	13,340 €	0,27 €
		3,000 % Costes indirectos	13,610 €	<b>0,41 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>14,02 €</b>
<b>9.3.2.6</b>	<b>m</b>	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante espuma elastomérica.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro exterior.	0,110 €	0,11 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,110 €	3,11 €
	1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 36 mm de diámetro interior y 35 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	12,060 €	12,06 €
	0,055 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,64 €
	0,123 h	Oficial 1ª calefactor.	16,870 €	2,08 €
	0,123 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	1,92 €
	2,000 %	Medios auxiliares	19,920 €	0,40 €
		3,000 % Costes indirectos	20,320 €	<b>0,61 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>20,93 €</b>
<b>9.3.2.7</b>	<b>Ud</b>	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para calefacción, colocado superficialmente.		

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior.	0,160 €	0,32 €
	2,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,800 €	7,60 €
	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810 €	9,81 €
	0,175 h	Oficial 1º calefactor.	16,870 €	2,95 €
	0,175 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	2,74 €
	2,000 %	Medios auxiliares	23,420 €	0,47 €
		3,000 % Costes indirectos	23,890 €	<b>0,72 €</b>
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>24,61 €</b>
<b>9.3.2.8</b>	<b>Ud</b>	<b>Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.</b>		
	1,000 Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C.	6,920 €	6,92 €
	0,050 Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,100 €	0,11 €
	0,103 h	Oficial 1º calefactor.	16,870 €	1,74 €
	0,103 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	1,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	10,380 €	0,21 €
		3,000 % Costes indirectos	10,590 €	<b>0,32 €</b>
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>10,91 €</b>
<b>9.3.3 Emisores por agua para climatización</b>				
<b>9.3.3.1</b>	<b>Ud</b>	<b>Radiador de aluminio inyectado, con 373,5 kcal/h de emisión calorífica, de 5 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.</b>		
	5,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 425 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 74,7 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	11,700 €	58,50 €
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
	0,418 h	Oficial 1º calefactor.	16,870 €	7,05 €
	0,418 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	6,53 €
	2,000 %	Medios auxiliares	111,630 €	2,23 €
		3,000 % Costes indirectos	113,860 €	<b>3,42 €</b>
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>117,28 €</b>
<b>9.3.3.2</b>	<b>Ud</b>	<b>Radiador de aluminio inyectado, con 448,2 kcal/h de emisión calorífica, de 6 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.</b>		
	6,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 425 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 74,7 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	11,700 €	70,20 €



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
	0,469 h	Oficial 1ª calefactor.	16,870 €	7,91 €
	0,469 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	7,33 €
	2,000 %	Medios auxiliares	124,990 €	2,50 €
		3,000 % Costes indirectos	127,490 €	<b>3,82 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>131,31 €</b>
<b>9.3.3.3</b>	<b>Ud</b>	<b>Radiador de aluminio inyectado, con 522,9 kcal/h de emisión calorífica, de 7 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.</b>		
	7,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 425 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 74,7 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	11,700 €	81,90 €
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
	0,519 h	Oficial 1ª calefactor.	16,870 €	8,76 €
	0,519 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	8,11 €
	2,000 %	Medios auxiliares	138,320 €	2,77 €
		3,000 % Costes indirectos	141,090 €	<b>4,23 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>145,32 €</b>
<b>9.3.3.4</b>	<b>Ud</b>	<b>Radiador de aluminio inyectado, con 597,6 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.</b>		
	8,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 425 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 74,7 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	11,700 €	93,60 €
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
	0,570 h	Oficial 1ª calefactor.	16,870 €	9,62 €
	0,570 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	8,91 €
	2,000 %	Medios auxiliares	151,680 €	3,03 €
		3,000 % Costes indirectos	154,710 €	<b>4,64 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>159,35 €</b>
<b>9.3.3.5</b>	<b>Ud</b>	<b>Radiador de aluminio inyectado, con 672,3 kcal/h de emisión calorífica, de 9 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.</b>		

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	9,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 425 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 74,7 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	11,700 €	105,30 €
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
	0,621 h	Oficial 1º calefactor.	16,870 €	10,48 €
	0,621 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	9,71 €
	2,000 %	Medios auxiliares	165,040 €	3,30 €
		3,000 % Costes indirectos	168,340 €	5,05 €
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>173,39 €</b>
<b>9.3.3.6</b>	<b>Ud</b>	<b>Radiador de aluminio inyectado, con 747 kcal/h de emisión calorífica, de 10 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.</b>		
	10,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 425 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 74,7 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	11,700 €	117,00 €
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
	0,672 h	Oficial 1º calefactor.	16,870 €	11,34 €
	0,672 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	10,50 €
	2,000 %	Medios auxiliares	178,390 €	3,57 €
		3,000 % Costes indirectos	181,960 €	5,46 €
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>187,42 €</b>
<b>9.3.3.7</b>	<b>Ud</b>	<b>Radiador de aluminio inyectado, con 821,7 kcal/h de emisión calorífica, de 11 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.</b>		
	11,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 425 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 74,7 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	11,700 €	128,70 €
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
	0,722 h	Oficial 1º calefactor.	16,870 €	12,18 €
	0,722 h	Ayudante calefactor.	15,630 €	11,28 €
	2,000 %	Medios auxiliares	191,710 €	3,83 €
		3,000 % Costes indirectos	195,540 €	5,87 €
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>201,41 €</b>

#### 9.3.4 Captación solar

Código	Ud	Descripción		Total
<b>9.3.4.1</b>	<b>Ud</b>	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, para colocación sobre cubierta inclinada, compuesto por: un panel de 1160x1930x90 mm, superficie útil total 2,02 m <sup>2</sup> , rendimiento óptico 0,819 y coeficiente de pérdidas primario 4,227 W/m <sup>2</sup> K, según UNE-EN 12975-2, depósito de 200 l, grupo de bombeo individual, centralita solar térmica programable.		
	1,000 Ud	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, para colocación sobre cubierta inclinada, formado por: un panel de 1160x1930x90 mm, superficie útil total 2,02 m <sup>2</sup> , rendimiento óptico 0,819 y coeficiente de pérdidas primario 4,227 W/m <sup>2</sup> K, según UNE-EN 12975-2; superficie absorbente y conductos de cobre; cubierta protectora de vidrio de 4 mm de espesor; depósito de 200 l, con un serpentín; grupo de bombeo individual con vaso de expansión de 18 l y vaso pre-expansión; centralita solar térmica programable; kit de montaje para un panel sobre cubierta inclinada; doble te sonda-purgador y purgador automático de aire.	2.431,260 €	2.431,26 €
	1,000 Ud	Fijaciones para captador solar térmico de un panel sobre teja.	69,230 €	69,23 €
	1,360 l	Solución agua-glicol para relleno de captador solar térmico, para una temperatura de trabajo de -28°C a +200°C.	4,000 €	5,44 €
	3,035 h	Oficial 1ª instalador de captadores solares.	16,870 €	51,20 €
	3,035 h	Ayudante instalador de captadores solares.	15,630 €	47,44 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2.604,570 €	52,09 €
		3,000 % Costes indirectos	2.656,660 €	<b>79,70 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>2.736,36 €</b>

## 9.4 Eléctricas

### 9.4.1 Puesta a tierra

<b>9.4.1.1</b>	<b>Ud</b>	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 72 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> y 1 pica.		
	72,000 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	2,810 €	202,32 €
	1,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000 €	18,00 €
	2,000 Ud	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con borne de unión.	37,440 €	74,88 €
	3,000 Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,510 €	10,53 €
	1,000 Ud	Punto de separación pica-cable formado por cruceta en la cabeza del electrodo de la pica y pletina de 50x30x7 mm, para facilitar la soldadura aluminotérmica.	15,460 €	15,46 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150 €	1,15 €
	2,562 h	Oficial 1ª electricista.	16,870 €	43,22 €
	2,562 h	Ayudante electricista.	15,630 €	40,04 €
	2,000 %	Medios auxiliares	405,600 €	8,11 €
		3,000 % Costes indirectos	413,710 €	<b>12,41 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>426,12 €</b>

<b>9.4.1.2</b>	<b>Ud</b>	Toma de tierra con una pica de acero cobreado de 2 m de longitud.		
	1,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000 €	18,00 €
	0,250 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	2,810 €	0,70 €
	1,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000 €	1,00 €
	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	74,000 €	74,00 €
	1,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000 €	46,00 €
	0,018 m <sup>3</sup>	Tierra de la propia excavación.	0,600 €	0,01 €
	0,333 Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,500 €	1,17 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150 €	1,15 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,003 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,520 €	0,11 €
	0,255 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	4,30 €
	0,255 h	Ayudante electricista.	15,630 €	3,99 €
	0,001 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	0,02 €
	2,000 %	Medios auxiliares	150,450 €	3,01 €
		3,000 % Costes indirectos	153,460 €	<b>4,60 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>158,06 €</b>
<b>9.4.1.3</b>	<b>Ud</b>	<b>Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.</b>		
	7,000 m	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm <sup>2</sup> de sección, para red equipotencial.	0,490 €	3,43 €
	5,000 Ud	Abrazadera de latón.	1,400 €	7,00 €
	0,250 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150 €	0,29 €
	0,817 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	13,78 €
	0,817 h	Ayudante electricista.	15,630 €	12,77 €
	2,000 %	Medios auxiliares	37,270 €	0,75 €
		3,000 % Costes indirectos	38,020 €	<b>1,14 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>39,16 €</b>
<b>9.4.2 Canalizaciones</b>				
<b>9.4.2.1</b>	<b>m</b>	<b>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.</b>		
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,260 €	0,26 €
	0,016 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	0,27 €
	0,020 h	Ayudante electricista.	15,630 €	0,31 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,840 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	0,860 €	<b>0,03 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>0,89 €</b>
<b>9.4.2.2</b>	<b>m</b>	<b>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.</b>		
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,290 €	0,29 €
	0,016 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	0,27 €
	0,020 h	Ayudante electricista.	15,630 €	0,31 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,870 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	0,890 €	<b>0,03 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>0,92 €</b>
<b>9.4.2.3</b>	<b>m</b>	<b>Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.</b>		

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-2.	0,390 €	0,39 €
	0,016 h	Oficial 1ª electricista.	16,870 €	0,27 €
	0,020 h	Ayudante electricista.	15,630 €	0,31 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,970 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	0,990 €	<b>0,03 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>1,02 €</b>
<b>9.4.2.4</b>	<b>m</b>	Canalización empotrada en elemento de construcción térmicamente aislante de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.		
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-2.	0,800 €	0,80 €
	0,016 h	Oficial 1ª electricista.	16,870 €	0,27 €
	0,020 h	Ayudante electricista.	15,630 €	0,31 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1,380 €	0,03 €
		3,000 % Costes indirectos	1,410 €	<b>0,04 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>1,45 €</b>
<b>9.4.3 Cables</b>				
<b>9.4.3.1</b>	<b>m</b>	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 10 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.		
	1,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 10 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	2,440 €	2,44 €
	0,015 h	Oficial 1ª electricista.	16,870 €	0,25 €
	0,015 h	Ayudante electricista.	15,630 €	0,23 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,920 €	0,06 €
		3,000 % Costes indirectos	2,980 €	<b>0,09 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>3,07 €</b>
<b>9.4.3.2</b>	<b>m</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.		
	1,000 m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,250 €	0,25 €
	0,010 h	Oficial 1ª electricista.	16,870 €	0,17 €
	0,010 h	Ayudante electricista.	15,630 €	0,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,580 €	0,01 €
		3,000 % Costes indirectos	0,590 €	<b>0,02 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>0,61 €</b>
<b>9.4.3.3</b>	<b>m</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.		

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,400 €	0,40 €
	0,010 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	0,17 €
	0,010 h	Ayudante electricista.	15,630 €	0,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,730 €	0,01 €
		3,000 % Costes indirectos	0,740 €	<b>0,02 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>0,76 €</b>
<b>9.4.3.4</b>	<b>m</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.		
	1,000 m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,630 €	0,63 €
	0,010 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	0,17 €
	0,010 h	Ayudante electricista.	15,630 €	0,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,960 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	0,980 €	<b>0,03 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>1,01 €</b>
<b>9.4.3.5</b>	<b>m</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.		
	1,000 m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,930 €	0,93 €
	0,015 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	0,25 €
	0,015 h	Ayudante electricista.	15,630 €	0,23 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1,410 €	0,03 €
		3,000 % Costes indirectos	1,440 €	<b>0,04 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>1,48 €</b>

#### 9.4.4 Cajas generales de protección

<b>9.4.4.1</b>	<b>Ud</b>	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.		
	1,000 Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102.	97,950 €	97,95 €
	3,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,440 €	16,32 €
	1,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,730 €	3,73 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480 €	1,48 €
	0,304 h	Oficial 1º construcción.	16,330 €	4,96 €
	0,304 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	4,60 €
	0,507 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	8,55 €
	0,507 h	Ayudante electricista.	15,630 €	7,92 €
	2,000 %	Medios auxiliares	145,510 €	2,91 €
		3,000 % Costes indirectos	148,420 €	<b>4,45 €</b>

Código	Ud	Descripción	Precio total por Ud	Total
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>152,87 €</b>
<b>9.4.5 Instalaciones interiores</b>				
<b>9.4.5.1</b>	<b>Ud</b>	Suministro e instalación de cuadro de vivienda formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) bipolar (2P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
1,000	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP 40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	27,980 €	27,98 €
1,000	Ud	Interruptor general automático (IGA), de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 40 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	42,070 €	42,07 €
3,000	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	93,730 €	281,19 €
3,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,430 €	37,29 €
7,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,660 €	88,62 €
1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 20 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	13,590 €	13,59 €
1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	14,080 €	14,08 €
3,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480 €	4,44 €
3,792	h	Oficial 1ª electricista.	16,870 €	63,97 €
3,317	h	Ayudante electricista.	15,630 €	51,84 €
2,000	%	Medios auxiliares	625,070 €	12,50 €
		3,000 % Costes indirectos	637,570 €	<b>19,13 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>656,70 €</b>
<b>9.4.5.2</b>	<b>Ud</b>	Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP 55): cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados. Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
12,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,790 €	21,48 €
62,000	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,250 €	15,50 €
42,000	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,470 €	19,74 €
24,000	Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,840 €	140,16 €
20,000	Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220 €	124,40 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Pulsador, gama básica, con tecla con símbolo de timbre y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,580 €	6,58 €
	1,000 Ud	Zumbador 230 V, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	20,710 €	20,71 €
	36,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220 €	223,92 €
	22,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3,370 €	74,14 €
	8,000 Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4,760 €	38,08 €
	2,000 Ud	Marco horizontal de 3 elementos, gama básica, de color blanco.	6,630 €	13,26 €
	1,000 Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	2,010 €	2,01 €
	1,000 Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	11,750 €	11,75 €
	1,000 Ud	Interruptor-conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP 55), color gris.	7,520 €	7,52 €
	3,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T monobloc estanca, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	9,680 €	29,04 €
	2,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T estanca, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	8,030 €	16,06 €
	1,000 Ud	Caja doble horizontal, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	8,820 €	8,82 €
	2,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480 €	2,96 €
	5,262 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	88,77 €
	5,262 h	Ayudante electricista.	15,630 €	82,25 €
	2,000 %	Medios auxiliares	947,150 €	18,94 €
		3,000 % Costes indirectos	966,090 €	<b>28,98 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>995,07 €</b>

## 9.5 Fontanería

### 9.5.1 Acometidas

9.5.1.1	Ud	Descripción		
		Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2,87 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,3 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.		
	0,111 m³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,780 €	7,41 €
	0,314 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	3,77 €
	1,000 Ud	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 25 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,330 €	1,33 €
	2,870 m	Acometida de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,3 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	1,040 €	2,98 €
	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	29,210 €	29,21 €
	1,000 Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	17,880 €	17,88 €
	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4", con mando de cuadradillo.	5,700 €	5,70 €
	0,215 m³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,780 €	14,36 €
	0,964 h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	6,900 €	6,65 €
	0,964 h	Martillo neumático.	4,080 €	3,93 €
	1,673 h	Oficial 1º construcción.	16,330 €	27,32 €
	0,887 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	13,43 €
	5,255 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	88,65 €
	2,635 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	41,19 €
	4,000 %	Medios auxiliares	263,810 €	10,55 €



Código	Ud	Descripción		Total
			3,000 % Costes indirectos	274,360 €
				<b>8,23 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>282,59 €</b>

### 9.5.2 Tubos de alimentación

9.5.2.1	Ud	Descripción		
		Alimentación de agua potable, de 0,51 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro.		
	0,047 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	0,56 €
	0,510 m	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro, según UNE 19048, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,090 €	6,68 €
	2,045 m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN 30672.	0,760 €	1,55 €
	0,037 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	0,60 €
	0,037 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	0,56 €
	0,124 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	2,09 €
	0,124 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	1,94 €
	2,000 %	Medios auxiliares	13,980 €	0,28 €
			3,000 % Costes indirectos	14,260 €
<b>Precio total por Ud</b>				<b>14,69 €</b>

### 9.5.3 Contadores

9.5.3.1	Ud	Descripción		
		Preinstalación de contador general de agua de 1" DN 25 mm, colocado en armario prefabricado, con llave de corte general de esfera.		
	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810 €	19,62 €
	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,880 €	12,88 €
	1,000 Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,210 €	9,21 €
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,180 €	5,18 €
	1,000 Ud	Armario de fibra de vidrio de 65x50x20 cm para alojar contador individual de agua de 25 a 40 mm, provisto de cerradura especial de cuadradillo.	88,650 €	88,65 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400 €	1,40 €
	0,976 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	16,47 €
	0,488 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	7,63 €
	4,000 %	Medios auxiliares	161,040 €	6,44 €
			3,000 % Costes indirectos	167,480 €
<b>Precio total por Ud</b>				<b>172,50 €</b>

### 9.5.4 Instalación interior

9.5.4.1	m	Descripción		
		Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.		
	0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,080 €	0,03 €
	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,750 €	1,75 €
	0,031 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	0,52 €
	0,031 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	0,48 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,780 €	0,06 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
			3,000 % Costes indirectos	2,840 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>0,09 €</b>
<b>9.5.4.2</b>	<b>m</b>	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.		
	0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,100 €	0,04 €
	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,140 €	2,14 €
	0,041 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	0,69 €
	0,041 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	0,64 €
	2,000 %	Medios auxiliares	3,510 €	0,07 €
			3,000 % Costes indirectos	3,580 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>0,11 €</b>
<b>9.5.4.3</b>	<b>m</b>	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.		
	0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.	0,170 €	0,07 €
	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,800 €	3,80 €
	0,051 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	0,86 €
	0,051 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	0,80 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,530 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,640 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>0,17 €</b>
<b>9.5.4.4</b>	<b>m</b>	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.		
	0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior.	0,330 €	0,13 €
	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,240 €	7,24 €
	0,062 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	1,05 €
	0,062 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	0,97 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,390 €	0,19 €
			3,000 % Costes indirectos	9,580 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>0,29 €</b>
<b>9.5.4.5</b>	<b>Ud</b>	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.		
	1,000 Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	10,450 €	10,45 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400 €	1,40 €
	0,146 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	2,46 €
	0,146 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	2,28 €
	2,000 %	Medios auxiliares	16,590 €	0,33 €
			3,000 % Costes indirectos	16,920 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>0,51 €</b>

Código	Ud	Descripción	Precio total por Ud	Total
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>17,43 €</b>
<b>9.6 Gas</b>				
<b>9.6.1 Depósitos</b>				
<b>9.6.1.1</b>	<b>Ud</b>	Depósito de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado, de chapa de acero, "REPSOL", con una capacidad de 6650 litros.		
	1,000 Ud	Depósito homologado de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado, de chapa de acero, "REPSOL", de 1200 mm de diámetro y 6240 mm de longitud, con una capacidad de 6650 litros. Tratamiento exterior: granallado SA 2 1/2, imprimación antioxidante y acabado con esmalte de poliuretano color negro. Incluso arqueta de acero inoxidable con tapa, boca de carga, indicador de nivel magnético, tubo buzo para toma de gas en fase líquida, valvulería, manómetro, tapón de drenaje, accesorios de conexión, borne de toma de tierra y elementos de protección según normativa.	4.950,000 €	4.950,00 €
	1,000 Ud	Zuncho formado por placas de anclaje, tensores, grilletes, cable de acero y protección de yute alquitranado, para depósito de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado.	63,000 €	63,00 €
	0,564 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450 €	27,89 €
	13,713 h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,870 €	231,34 €
	13,713 h	Ayudante instalador de gas.	15,630 €	214,33 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5.486,560 €	109,73 €
		3,000 % Costes indirectos	5.596,290 €	<b>167,89 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>5.764,18 €</b>
<b>9.6.1.2</b>	<b>Ud</b>	Equipo de protección catódica formado por 6 ánodos de magnesio de aleación AZ-63, de 1,5 V, colocados dentro de sacos rellenos con una mezcla de yeso y bentonita, conexiónados a cables unipolares de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección y 4 m de longitud, con aislamiento de PVC, para depósito de gas licuado del petróleo (GLP), enterrado en foso relleno con tierra de la propia excavación, tamizada (no incluida en este precio), de chapa de acero, "REPSOL", con una capacidad de 6650 litros.		
	6,000 Ud	Ánodo de magnesio de aleación AZ-63, de 1,5 V, de 60 mm de diámetro y 720 mm de longitud, de 4,1 kg, colocado dentro de un saco de algodón puro relleno con una mezcla de yeso y bentonita y conexiónado a un cable unipolar de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección y 4 m de longitud, con aislamiento de PVC, de 11 kg de peso total.	94,560 €	567,36 €
	33,880 m	Cable unipolar RV-K, no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-2.	0,370 €	12,54 €
	1,000 Ud	Caja de conexiones formada por armario metálico, de 200x200x150 mm, grado de protección IP 65, con puerta y cerradura de triángulo.	67,820 €	67,82 €
	1,000 Ud	Soporte de suelo para caja de conexiones, formado por pie, mástil de acero galvanizado de 1,5 m de longitud y base para fijación de armario.	38,000 €	38,00 €
	0,561 h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,870 €	9,46 €
	0,561 h	Ayudante instalador de gas.	15,630 €	8,77 €
	2,000 %	Medios auxiliares	703,950 €	14,08 €
		3,000 % Costes indirectos	718,030 €	<b>21,54 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>739,57 €</b>
<b>9.6.1.3</b>	<b>Ud</b>	Tubo buzo de 1,7 m de longitud, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, para detectar cualquier acumulación de gas o de agua en el fondo del foso.		
	1,700 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,800 €	1,36 €
	1,700 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,870 €	9,98 €
	0,008 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,09 €

Código	Ud	Descripción		Total
0,004 l		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,07 €
0,255 h		Oficial 1º instalador de gas.	16,870 €	4,30 €
0,255 h		Ayudante instalador de gas.	15,630 €	3,99 €
2,000 %		Medios auxiliares	19,790 €	0,40 €
		3,000 % Costes indirectos	20,190 €	<b>0,61 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>20,80 €</b>

### 9.6.2 Conducciones

Código	Ud	Descripción		Total
9.6.2.1	m	Tubería para instalación común de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm, con dos manos de esmalte y vaina metálica.		
1,000 m		Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,760 €	2,76 €
0,015 kg		Esmalte sintético, color a elegir de la carta RAL, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	7,120 €	0,11 €
1,000 m		Tubo metálico de 30 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes y codos).	1,900 €	1,90 €
0,040 kg		Pasta hidrófuga.	0,450 €	0,02 €
0,344 h		Oficial 1º instalador de gas.	16,870 €	5,80 €
0,344 h		Ayudante instalador de gas.	15,630 €	5,38 €
0,032 h		Oficial 1º pintor.	16,330 €	0,52 €
2,000 %		Medios auxiliares	16,490 €	0,33 €
		3,000 % Costes indirectos	16,820 €	<b>0,50 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>17,32 €</b>

### 9.6.3 Instalación interior

Código	Ud	Descripción		Total
9.6.3.1	m	Tubería para instalación interior de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm, con dos manos de esmalte.		
1,000 Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm.	0,080 €	0,08 €
1,000 m		Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,890 €	1,89 €
0,010 kg		Esmalte sintético, color a elegir de la carta RAL, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	7,120 €	0,07 €
0,134 h		Oficial 1º instalador de gas.	16,870 €	2,26 €
0,134 h		Ayudante instalador de gas.	15,630 €	2,09 €
0,022 h		Oficial 1º pintor.	16,330 €	0,36 €
2,000 %		Medios auxiliares	6,750 €	0,14 €
		3,000 % Costes indirectos	6,890 €	<b>0,21 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>7,10 €</b>

### 9.6.4 Elementos

Código	Ud	Descripción		Total
9.6.4.1	Ud	Regulador de presión, de 4 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 4 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.		
1,000 Ud		Regulador de presión, de 4 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 4 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.	11,160 €	11,16 €
1,000 Ud		Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,400 €	1,40 €
0,255 h		Oficial 1º instalador de gas.	16,870 €	4,30 €
0,255 h		Ayudante instalador de gas.	15,630 €	3,99 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 %	Medios auxiliares	20,850 €	0,42 €
		3,000 % Costes indirectos	21,270 €	<b>0,64 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>21,91 €</b>
<b>9.6.4.2</b>	<b>Ud</b>	Regulador de presión regulable con manómetro, de 4 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 100 a 300 mbar de presión de salida.		
	1,000 Ud	Regulador de presión regulable con manómetro, de 4 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 100 a 300 mbar de presión de salida.	81,480 €	81,48 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,400 €	1,40 €
	0,255 h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,870 €	4,30 €
	0,255 h	Ayudante instalador de gas.	15,630 €	3,99 €
	2,000 %	Medios auxiliares	91,170 €	1,82 €
		3,000 % Costes indirectos	92,990 €	<b>2,79 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>95,78 €</b>
<b>9.6.4.3</b>	<b>Ud</b>	Regulador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 11 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.		
	1,000 Ud	Regulador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 11 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.	32,010 €	32,01 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,400 €	1,40 €
	0,255 h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,870 €	4,30 €
	0,255 h	Ayudante instalador de gas.	15,630 €	3,99 €
	2,000 %	Medios auxiliares	41,700 €	0,83 €
		3,000 % Costes indirectos	42,530 €	<b>1,28 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>43,81 €</b>
<b>9.6.4.4</b>	<b>Ud</b>	Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar.		
	1,000 Ud	Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar, acabado cromado, según UNE 60718.	5,290 €	5,29 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,400 €	1,40 €
	0,102 h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,870 €	1,72 €
	0,102 h	Ayudante instalador de gas.	15,630 €	1,59 €
	2,000 %	Medios auxiliares	10,000 €	0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,200 €	<b>0,31 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>10,51 €</b>

## 9.7 Iluminación

### 9.7.1 Interior

<b>9.7.1.1</b>	<b>Ud</b>	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W.		
	1,000 Ud	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W, aro embellecedor de aluminio inyectado, termoesmaltado, blanco: protección IP 20 y aislamiento clase F, incluso placa de led y convertidor electrónico.	142,040 €	142,04 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900 €	0,90 €
	0,411 h	Oficial 1ª electricista.	16,870 €	6,93 €
	0,411 h	Ayudante electricista.	15,630 €	6,42 €
	2,000 %	Medios auxiliares	156,290 €	3,13 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
			3,000 % Costes indirectos	159,420 €
				<b>4,78 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>164,20 €</b>
<b>9.7.1.2</b>	<b>Ud</b>	Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W.		
	1,000 Ud	Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F.	79,490 €	79,49 €
	3,000 Ud	Tubo fluorescente TL de 18 W.	7,210 €	21,63 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900 €	0,90 €
	0,411 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	6,93 €
	0,411 h	Ayudante electricista.	15,630 €	6,42 €
	2,000 %	Medios auxiliares	115,370 €	2,31 €
			3,000 % Costes indirectos	117,680 €
				<b>3,53 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>121,21 €</b>
<b>9.7.2 Exterior</b>				
<b>9.7.2.1</b>	<b>Ud</b>	Luminaria para adosar a techo o pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W.		
	1,000 Ud	Luminaria para instalar en la superficie del techo o de la pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F.	130,120 €	130,12 €
	1,000 Ud	Lámpara incandescente A 60 de 60 W.	1,570 €	1,57 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900 €	0,90 €
	0,154 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	2,60 €
	0,154 h	Ayudante electricista.	15,630 €	2,41 €
	2,000 %	Medios auxiliares	137,600 €	2,75 €
			3,000 % Costes indirectos	140,350 €
				<b>4,21 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>144,56 €</b>
<b>9.8 Evacuación de aguas</b>				
<b>9.8.1 Bajantes</b>				
<b>9.8.1.1</b>	<b>m</b>	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	0,940 €	0,94 €
	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,780 €	8,78 €
	0,022 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,26 €
	0,011 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,20 €
	0,100 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	1,69 €
	0,050 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	0,78 €
	2,000 %	Medios auxiliares	12,650 €	0,25 €
			3,000 % Costes indirectos	12,900 €
				<b>0,39 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>13,29 €</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
<b>9.8.1.2</b>	<b>m</b>	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	1,450 €	1,45 €
	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,500 €	13,50 €
	0,032 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,38 €
	0,016 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,29 €
	0,151 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	2,55 €
	0,075 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	1,17 €
	2,000 %	Medios auxiliares	19,340 €	0,39 €
		3,000 % Costes indirectos	19,730 €	<b>0,59 €</b>
		<b>Precio total por m</b>		<b>20,32 €</b>
<b>9.8.1.3</b>	<b>m</b>	Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 70x110 mm.		
	1,100 m	Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 70x110 mm de desarrollo. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	16,590 €	18,25 €
	0,500 Ud	Abrazadera para bajante vista de aluminio lacado, sección rectangular y 70x110 mm.	2,300 €	1,15 €
	0,250 Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de aluminio.	1,820 €	0,46 €
	0,100 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	1,69 €
	0,100 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	1,56 €
	2,000 %	Medios auxiliares	23,110 €	0,46 €
		3,000 % Costes indirectos	23,570 €	<b>0,71 €</b>
		<b>Precio total por m</b>		<b>24,28 €</b>
<b>9.8.2 Canalones</b>				
<b>9.8.2.1</b>	<b>m</b>	Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm, de 0,68 mm de espesor.		
	1,100 m	Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm y 0,68 mm de espesor. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	15,830 €	17,41 €
	0,250 Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de aluminio.	1,820 €	0,46 €
	0,360 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	6,07 €
	0,360 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	5,63 €
	2,000 %	Medios auxiliares	29,570 €	0,59 €
		3,000 % Costes indirectos	30,160 €	<b>0,90 €</b>
		<b>Precio total por m</b>		<b>31,06 €</b>
<b>9.8.3 Derivaciones individuales</b>				
<b>9.8.3.1</b>	<b>m</b>	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.	0,380 €	0,38 €
	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,800 €	2,94 €
	0,020 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,24 €
	0,010 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,18 €
	0,081 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	1,37 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,041 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	0,64 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,750 €	0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	5,870 €	<b>0,18 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>6,05 €</b>
<b>9.8.3.2</b>	<b>m</b>	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.	0,490 €	0,49 €
	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,580 €	3,76 €
	0,023 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,27 €
	0,011 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,20 €
	0,081 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	1,37 €
	0,041 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	0,64 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,730 €	0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	6,860 €	<b>0,21 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>7,07 €</b>
<b>9.8.3.3</b>	<b>m</b>	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro.	0,620 €	0,62 €
	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,570 €	4,80 €
	0,025 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,30 €
	0,013 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,23 €
	0,091 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	1,54 €
	0,046 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	0,72 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,210 €	0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,370 €	<b>0,25 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>8,62 €</b>
<b>9.8.3.4</b>	<b>m</b>	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	0,940 €	0,94 €
	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,900 €	7,25 €
	0,028 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,33 €
	0,014 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,25 €
	0,102 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	1,72 €
	0,051 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	0,80 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,290 €	0,23 €
		3,000 % Costes indirectos	11,520 €	<b>0,35 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>11,87 €</b>
<b>9.8.3.5</b>	<b>m</b>	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	1,290 €	1,29 €
	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,440 €	9,91 €
	0,035 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,41 €
	0,018 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,33 €
	0,122 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	2,06 €
	0,061 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	0,95 €
	2,000 %	Medios auxiliares	14,950 €	0,30 €
		3,000 % Costes indirectos	15,250 €	<b>0,46 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>15,71 €</b>
<b>9.8.3.6</b>	<b>m</b>	<b>Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</b>		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	1,450 €	1,45 €
	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,610 €	11,14 €
	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,47 €
	0,020 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,36 €
	0,152 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	2,56 €
	0,076 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	1,19 €
	2,000 %	Medios auxiliares	17,170 €	0,34 €
		3,000 % Costes indirectos	17,510 €	<b>0,53 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>18,04 €</b>
<b>9.8.3.7</b>	<b>Ud</b>	<b>Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.</b>		
	1,000 Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	10,490 €	10,49 €
	0,152 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	2,56 €
	0,076 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	1,19 €
	2,000 %	Medios auxiliares	14,240 €	0,28 €
		3,000 % Costes indirectos	14,520 €	<b>0,44 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>14,96 €</b>
<b>9.8.4 Colectores suspendidos</b>				
<b>9.8.4.1</b>	<b>m</b>	<b>Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.</b>		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	1,450 €	1,45 €
	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	13,980 €	14,68 €
	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,47 €
	0,032 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,58 €
	0,228 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	3,85 €
	0,114 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	1,78 €
	2,000 %	Medios auxiliares	22,810 €	0,46 €

Código	Ud	Descripción		Total
			3,000 % Costes indirectos	23,270 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>23,97 €</b>
<b>9.8.4.2</b>	<b>m</b>	Colector suspendido de PVC, serie B de 160 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro.	2,120 €	2,12 €
	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 160 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	20,510 €	21,54 €
	0,075 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,89 €
	0,060 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	1,08 €
	0,304 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	5,13 €
	0,152 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	2,38 €
	2,000 %	Medios auxiliares	33,140 €	0,66 €
			3,000 % Costes indirectos	33,800 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>34,81 €</b>

## 9.9 Ventilación

### 9.9.1 Ventilación mecánica para viviendas

<b>9.9.1.1</b>	<b>Ud</b>	<p>Suministro y montaje de boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislamiento acústico de 39,8 dBA formada por rejilla color blanco, cuerpo de plástico color blanco de 150x33x150 mm con cuello de conexión de 125 mm de diámetro, junta de caucho y regulador de plástico con membrana de silicona y muelle de recuperación, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), al inicio del conducto de extracción, para ventilación mecánica. Incluso fijación al conducto de extracción y accesorios de montaje. Totalmente montada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación del elemento al conducto de extracción.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
	1,000 Ud	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislamiento acústico de 39,8 dBA formada por rejilla color blanco, cuerpo de plástico color blanco de 150x33x150 mm con cuello de conexión de 125 mm de diámetro, junta de caucho y regulador de plástico con membrana de silicona y muelle de recuperación, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), al inicio del conducto de extracción.	17,810 €	17,81 €
	0,148 h	Oficial 1º montador.	16,870 €	2,50 €
	0,148 h	Ayudante montador.	15,650 €	2,32 €
	2,000 %	Medios auxiliares	22,630 €	0,45 €
			3,000 % Costes indirectos	23,080 €
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>23,77 €</b>

<b>9.9.1.2</b>	<b>Ud</b>	<p>Suministro y montaje de boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (cocina), al inicio del conducto de extracción, para ventilación mecánica. Incluso fijación al conducto de extracción y accesorios de montaje. Totalmente montada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Fijación del elemento al conducto de extracción.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
----------------	-----------	--	--	--

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (cocina), al inicio del conducto de extracción.	11,740 €	11,74 €
	0,148 h	Oficial 1ª montador.	16,870 €	2,50 €
	0,148 h	Ayudante montador.	15,650 €	2,32 €
	2,000 %	Medios auxiliares	16,560 €	0,33 €
		3,000 % Costes indirectos	16,890 €	<b>0,51 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>17,40 €</b>
<b>9.9.1.3</b>	<b>Ud</b>	<b>Ventilador helicoidal, modelo TDM-100 "S&amp;P".</b>		
	1,000 Ud	Ventilador helicoidal, modelo TDM-100 "S&P", potencia máxima de 13 W, caudal máximo de 110 m³/h, de 99 mm de diámetro y 67,5 mm de longitud, nivel de presión sonora de 40 dBA, para conductos de 100 mm de diámetro, formado por cuerpo de polipropileno, hélice de ABS, cable eléctrico de conexión y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia.	26,530 €	26,53 €
	0,151 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,870 €	2,55 €
	0,151 h	Ayudante instalador de climatización.	15,630 €	2,36 €
	2,000 %	Medios auxiliares	31,440 €	0,63 €
		3,000 % Costes indirectos	32,070 €	<b>0,96 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>33,03 €</b>
<b>9.9.2 Ventilación adicional específica en cocina para viviendas</b>				
<b>9.9.2.1</b>	<b>Ud</b>	<b>Campana extractora, convencional, con 1 motor de aspiración. Según UNE-EN 60335-1, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.</b>		
	1,000 Ud	Campana extractora, convencional, con 1 motor de aspiración. Según UNE-EN 60335-1.	52,890 €	52,89 €
	3,000 m	Tubo de aluminio natural flexible, de 110 mm de diámetro, incluso p/p de codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	2,560 €	7,68 €
	0,202 h	Oficial 1ª electricista.	16,870 €	3,41 €
	0,202 h	Ayudante electricista.	15,630 €	3,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	67,140 €	1,34 €
		3,000 % Costes indirectos	68,480 €	<b>2,05 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>70,53 €</b>
<b>9.9.2.2</b>	<b>Ud</b>	<b>Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior.</b>		
	1,000 Ud	Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior.	168,780 €	168,78 €
	0,166 h	Oficial 1ª montador.	16,870 €	2,80 €
	0,083 h	Ayudante montador.	15,650 €	1,30 €
	2,000 %	Medios auxiliares	172,880 €	3,46 €
		3,000 % Costes indirectos	176,340 €	<b>5,29 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>181,63 €</b>
<b>9.9.3 Conductos de admisión y extracción para ventilación</b>				

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
9.9.3.1	m	<p>Suministro y colocación de conducto circular para instalación de ventilación formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro.	0,160 €	0,16 €
	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,000 €	4,00 €
	0,177 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	16,870 €	2,99 €
	0,089 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15,650 €	1,39 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,540 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	8,710 €	<b>0,26 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>8,97 €</b>
9.9.3.2	m	<p>Suministro y colocación de conducto circular para instalación de ventilación formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro.	0,220 €	0,22 €
	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,500 €	5,50 €
	0,237 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	16,870 €	4,00 €
	0,118 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15,650 €	1,85 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,570 €	0,23 €
		3,000 % Costes indirectos	11,800 €	<b>0,35 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>12,15 €</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
9.9.3.3	m	Suministro y colocación de conducto circular para instalación de ventilación formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro.	0,160 €	0,16 €
	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,000 €	4,00 €
	0,124 h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	16,870 €	2,09 €
	0,062 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15,650 €	0,97 €
	2,000 %	Medios auxiliares	7,220 €	0,14 €
	3,000 %	Costes indirectos	7,360 €	0,22 €
<b>Precio total por m</b>				<b>7,58 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>10. AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES</b>				
<b>10.1 Aislamientos</b>				
<b>10.1.1 Tuberías y bajantes</b>				
10.1.1.1	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.		
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	14,170 €	14,88 €
	0,014 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,16 €
	0,083 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,870 €	1,40 €
	0,083 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	1,30 €
	2,000 %	Medios auxiliares	17,740 €	0,35 €
		3,000 % Costes indirectos	18,090 €	<b>0,54 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>18,63 €</b>
10.1.1.2	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.		
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	16,460 €	17,28 €
	0,021 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,25 €
	0,093 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,870 €	1,57 €
	0,093 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	1,46 €
	2,000 %	Medios auxiliares	20,560 €	0,41 €
		3,000 % Costes indirectos	20,970 €	<b>0,63 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>21,60 €</b>
10.1.1.3	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.		
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	19,140 €	20,10 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,35 €
	0,103 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,870 €	1,74 €
	0,103 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	1,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	23,800 €	0,48 €
		3,000 % Costes indirectos	24,280 €	<b>0,73 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>25,01 €</b>
10.1.1.4	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.		
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	16,460 €	17,28 €
	0,021 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,25 €
	0,093 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,870 €	1,57 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,093 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	1,46 €
	2,000 %	Medios auxiliares	20,560 €	0,41 €
		3,000 % Costes indirectos	20,970 €	<b>0,63 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>21,60 €</b>
<b>10.1.1.5</b>	<b>m</b>	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.		
	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	19,140 €	20,10 €
	0,030 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,35 €
	0,103 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,870 €	1,74 €
	0,103 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	1,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	23,800 €	0,48 €
		3,000 % Costes indirectos	24,280 €	<b>0,73 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>25,01 €</b>
<b>10.1.2 Fachadas y medianerías</b>				
<b>10.1.2.1</b>	<b>m²</b>	Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica para revestir formado por panel rígido de poliestireno extruido Polyfoam C3 TG 1250 "KNAUF INSULATION", de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 600x1250 mm y 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 200 kPa, fijado con pelladas de adhesivo cementoso.		
	1,000 m²	Repercusión de adhesivo cementoso para fijación, mediante pelladas, de paneles aislantes en paramentos verticales.	0,360 €	0,36 €
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido Polyfoam C3 TG 1250 "KNAUF INSULATION", según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 600x1250 mm y 80 mm de espesor, resistencia térmica 2,2 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), 200 kPa de resistencia a compresión, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 150, calor específico 1400 J/kgK, Euroclase E de reacción al fuego; de aplicación en fachadas y trasdosados.	9,260 €	9,72 €
	0,103 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,870 €	1,74 €
	0,103 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	1,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	13,430 €	0,27 €
		3,000 % Costes indirectos	13,700 €	<b>0,41 €</b>
			<b>Precio total por m²</b>	<b>14,11 €</b>
<b>10.1.2.2</b>	<b>m²</b>	Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica para revestir formado por panel rígido de poliestireno extruido Polyfoam C3 TG 1250 "KNAUF INSULATION", de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 600x1250 mm y 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 200 kPa, fijado con pelladas de adhesivo cementoso.		
	1,000 m²	Repercusión de adhesivo cementoso para fijación, mediante pelladas, de paneles aislantes en paramentos verticales.	0,360 €	0,36 €
	1,050 m²	Panel rígido de poliestireno extruido Polyfoam C3 TG 1250 "KNAUF INSULATION", según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 600x1250 mm y 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,45 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), 200 kPa de resistencia a compresión, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 150, calor específico 1400 J/kgK, Euroclase E de reacción al fuego; de aplicación en fachadas y trasdosados.	5,780 €	6,07 €
	0,103 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,870 €	1,74 €
	0,103 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	1,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,780 €	0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	9,980 €	<b>0,30 €</b>
			<b>Precio total por m²</b>	<b>10,28 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>10.1.3 Sistemas ETICS de aislamiento exterior de fachadas</b>				
10.1.3.1	m <sup>2</sup>	Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, sistema Isofex "ISOVER", formado por panel rígido de lana de roca volcánica de alta densidad, no revestido, Isofex "ISOVER", de 100 mm de espesor, colocado con mortero Weber.therm Base y fijaciones mecánicas, capa de regularización de mortero Weber.therm Base y capa de acabado de mortero Weber.pral Clima, en sistemas compuestos de aislamiento por el exterior (ETICS); con andamiaje homologado.		
	0,600 m	Perfil de arranque de aluminio, de 100 mm de anchura.	21,000 €	12,60 €
	4,750 kg	Mortero polimérico de altas prestaciones, para la fijación y regularización de placas de aislamiento térmico, Weber.therm Base "WEBER CEMARKSA", color gris, compuesto de cemento gris, resinas hidrófugas redispersables, áridos de granulometría compensada, aditivos y cargas minerales. Según UNE-EN 998-1.	0,680 €	3,23 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel rígido de lana de roca volcánica de alta densidad, no revestido, Isofex "ISOVER", de 100 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 2,75 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, de aplicación como aislante térmico y acústico en sistemas compuestos de aislamiento por el exterior de fachadas.	31,850 €	33,44 €
	6,000 Ud	Taco de expansión y clavo de polipropileno, con aro de estanqueidad, para fijación mecánica de paneles aislantes.	0,080 €	0,48 €
	6,000 kg	Mortero polimérico de altas prestaciones, para la fijación y regularización de placas de aislamiento térmico, Weber.therm Base "WEBER CEMARKSA", color gris, compuesto de cemento gris, resinas hidrófugas redispersables, áridos de granulometría compensada, aditivos y cargas minerales. Según UNE-EN 998-1.	0,680 €	4,08 €
	0,300 m	Perfil de esquina de PVC con malla.	3,100 €	0,93 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Malla de fibra de vidrio, de 10x10 mm de luz, antiálcalis, de 200 a 250 g/m <sup>2</sup> de masa superficial y 750 a 900 micras de espesor, con 25 kp/cm <sup>2</sup> de resistencia a tracción, para armar morteros monocapa.	2,410 €	2,53 €
	14,500 kg	Mortero monocapa de ligantes mixtos, para la impermeabilización y decoración de fachadas, Weber.pral Clima "WEBER CEMARKSA", acabado raspado, color Polar, compuesto de cemento blanco, cal, resinas hidrófugas redispersables, áridos de granulometría compensada, aditivos orgánicos y pigmentos minerales. Según UNE-EN 998-1.	0,630 €	9,14 €
	1,000 Ud	Repercusión de montaje, utilización y desmontaje de andamiaje homologado y medios de protección, por m <sup>2</sup> de superficie ejecutada de revestimiento de fachada.	6,000 €	6,00 €
	0,733 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,870 €	12,37 €
	0,733 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	11,47 €
	2,000 %	Medios auxiliares	96,270 €	1,93 €
		3,000 % Costes indirectos	98,200 €	2,95 €
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>101,15 €</b>

#### 10.1.4 Trasdosados

10.1.4.1	m <sup>2</sup>	Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluidas en este precio), formado por panel semirrígido de lana de roca, Acustilaine E "ISOVER", según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor.		
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana de roca, Acustilaine E "ISOVER", según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,35 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK).	3,500 €	3,68 €
	0,103 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,870 €	1,74 €
	0,052 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	0,81 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,230 €	0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	6,350 €	0,19 €
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>6,54 €</b>



Código	Ud	Descripción		Total
<b>10.1.5 Soleras en contacto con el terreno</b>				
10.1.5.1	m <sup>2</sup>	Aislamiento térmico horizontal de soleras en contacto con el terreno formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado en la base de la solera, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).		
	1,100 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/4)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7--FT2.	5,080 €	5,59 €
	1,100 m <sup>2</sup>	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m <sup>2</sup> de masa superficial.	0,370 €	0,41 €
	0,400 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,300 €	0,12 €
	0,157 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,870 €	2,65 €
	0,157 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	2,46 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,230 €	0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	11,450 €	<b>0,34 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>11,79 €</b>
<b>10.1.6 Falsos techos</b>				
10.1.6.1	m <sup>2</sup>	Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor.		
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor, resistencia térmica 1,4 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	4,190 €	4,40 €
	0,072 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,870 €	1,21 €
	0,072 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	1,13 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,740 €	0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	6,870 €	<b>0,21 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>7,08 €</b>
<b>10.1.7 Cubiertas</b>				
10.1.7.1	m <sup>2</sup>	Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas con panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de tablero OSB de virutas orientadas, sobre entramado estructural (no incluido en este precio).		
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de tablero OSB de virutas orientadas.	40,820 €	42,86 €
	5,000 Ud	Clavo, con arandela.	0,070 €	0,35 €
	1,000 m	Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas entre paneles sándwich de madera en cubiertas inclinadas.	0,480 €	0,48 €
	0,132 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,870 €	2,23 €
	0,132 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	2,07 €
	2,000 %	Medios auxiliares	47,990 €	0,96 €
		3,000 % Costes indirectos	48,950 €	<b>1,47 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>50,42 €</b>
10.1.7.2	m <sup>2</sup>	Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas con panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 50 mm de espesor y cara inferior de friso de abeto barnizado, sobre entramado estructural (no incluido en este precio).		

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 50 mm de espesor y cara inferior de friso de abeto barnizado.	37,720 €	39,61 €
	5,000 Ud	Clavo, con arandela.	0,070 €	0,35 €
	1,000 m	Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas entre paneles sándwich de madera en cubiertas inclinadas.	0,480 €	0,48 €
	0,132 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,870 €	2,23 €
	0,132 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	2,07 €
	2,000 %	Medios auxiliares	44,740 €	0,89 €
		3,000 % Costes indirectos	45,630 €	<b>1,37 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>47,00 €</b>

<b>10.1.7.3</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas con panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de placa de yeso laminado, sobre entramado estructural (no incluido en este precio).		
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de placa de yeso laminado.	39,280 €	41,24 €
	5,000 Ud	Clavo, con arandela.	0,070 €	0,35 €
	1,000 m	Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas entre paneles sándwich de madera en cubiertas inclinadas.	0,480 €	0,48 €
	0,132 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,870 €	2,23 €
	0,132 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	2,07 €
	2,000 %	Medios auxiliares	46,370 €	0,93 €
		3,000 % Costes indirectos	47,300 €	<b>1,42 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>48,72 €</b>

### 10.1.8 Muros en contacto con el terreno

<b>10.1.8.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión $\geq 300$ kPa, resistencia térmica $1,5 \text{ m}^2\text{K/W}$ , conductividad térmica $0,034 \text{ W/(mK)}$ , fijado mecánicamente sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje (no incluido en este precio).		
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión $\geq 300$ kPa, resistencia térmica $1,5 \text{ m}^2\text{K/W}$ , conductividad térmica $0,034 \text{ W/(mK)}$ , Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/4)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7--FT2.	6,350 €	6,67 €
	2,000 Ud	Fijación mecánica para paneles aislantes de poliestireno extruido, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,200 €	0,40 €
	0,330 m	Perfil de chapa curvada de acero prelacado, de 0,6 mm de espesor y 15 mm de anchura, para remate y protección de los bordes de los paneles de aislamiento térmico.	1,250 €	0,41 €
	0,126 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,870 €	2,13 €
	0,126 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,650 €	1,97 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,580 €	0,23 €
		3,000 % Costes indirectos	11,810 €	<b>0,35 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>12,16 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>10.2 Impermeabilizaciones</b>				
<b>10.2.1 Muros en contacto con el terreno</b>				
10.2.1.1	m <sup>2</sup>	Impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, acabada con film plástico termofusible en ambas caras, previa imprimación con emulsión asfáltica no iónica (rendimiento: 0,5 kg/m <sup>2</sup> ).		
	0,500 kg	Emulsión asfáltica no iónica, tipo ED según UNE 104231.	2,330 €	1,17 €
	1,100 m <sup>2</sup>	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, de 3,5 mm de espesor, masa nominal 4 kg/m <sup>2</sup> , con armadura de fieltro de fibra de vidrio de 100 g/m <sup>2</sup> , de superficie no protegida acabada con film plástico termofusible en ambas caras. Según UNE-EN 13707.	10,280 €	11,31 €
	0,166 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	16,330 €	2,71 €
	0,166 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	15,650 €	2,60 €
	2,000 %	Medios auxiliares	17,790 €	0,36 €
		3,000 % Costes indirectos	18,150 €	<b>0,54 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>18,69 €</b>

### 10.2.2 Suelos

10.2.2.1	m <sup>2</sup>	Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, para impermeabilización y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio).		
	2,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,350 €	0,70 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, revestida de geotextil no tejido en una de sus caras, suministrada en rollos de 30 m de longitud.	14,870 €	15,61 €
	0,270 kg	Adhesivo bicomponente, a base de una dispersión acrílica sin disolventes y polvo de cemento, para el sellado de juntas.	8,180 €	2,21 €
	0,600 m	Banda de sellado, de 85 mm de anchura y 0,1 mm de espesor, para lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, suministrada en rollos de 30 m de longitud.	2,020 €	1,21 €
	0,600 m	Banda de sellado, de 125 mm de anchura y 0,1 mm de espesor, para lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, suministrada en rollos de 30 m de longitud.	3,060 €	1,84 €
	0,105 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	16,330 €	1,71 €
	0,105 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	15,650 €	1,64 €
	2,000 %	Medios auxiliares	24,920 €	0,50 €
		3,000 % Costes indirectos	25,420 €	<b>0,76 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>26,18 €</b>

## 11. CUBIERTAS

### 11.1 Inclınadas

#### 11.1.1 Sistemas de tejados

11.1.1.1	m <sup>2</sup>	Cubierta inclinada "VEREA SYSTEM", con una pendiente media del 30%, sobre entramado estructural de madera (no incluido en este precio), impermeabilización de placa asfáltica bajo teja BT-150 "ONDULINE", y cobertura de teja cerámica curva, "VEREA", 40x20x15 cm, acabado con coloración en masa Rojo.		
	1,000 m <sup>2</sup>	Suministro y colocación de placa bajo teja, asfáltica, impermeable, BT-150 "ONDULINE", armada con fibras minerales y vegetales más resina, para impermeabilización bajo teja en cubierta de teja cerámica "VEREA".	7,130 €	7,13 €
	1,000 m <sup>2</sup>	Suministro y colocación de teja cerámica curva "VEREA", 40x20x15 cm, acabado con coloración en masa Rojo, fijada mediante espuma de poliuretano y ganchos de acero inoxidable, incluso p/p de piezas especiales.	23,850 €	23,85 €
	0,076 m	Ejecución de limatesa con teja cerámica, Cumbrea "VEREA", acabado con coloración en masa Rojo, incluso p/p de perfilera metálica, elementos de fijación y lámina impermeabilizante y transpirable.	16,000 €	1,22 €
	0,009 Ud	Ejecución de encuentro con chimenea aplicando tres manos de emulsión asfáltica a una lámina de fieltro de fibra de vidrio colocada en el perímetro de la chimenea, en cubierta de teja cerámica "VEREA".	80,000 €	0,72 €
	0,076 m	Ejecución de remate en borde libre lateral imprimando con emulsión asfáltica y colocando una banda elastomérica de refuerzo, en cubierta de teja cerámica "VEREA".	23,000 €	1,75 €
	0,004 Ud	Colocación de captador solar en cubierta de teja cerámica "VEREA".	40,000 €	0,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	34,830 €	0,70 €
		3,000 % Costes indirectos	35,530 €	1,07 €
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>36,60 €</b>

### 11.2 Lucernarios

#### 11.2.1 Placas translúcidas sintéticas

11.2.1.1	m <sup>2</sup>	Lucernario a un agua con una luz máxima menor de 3 m revestido con vidrio laminar 4+4.		
	1,000 m <sup>2</sup>	Repercusión por m <sup>2</sup> de lucernario a un agua con una luz máxima menor de 3 m de la estructura autoportante formada por perfilera de aluminio extrusionada con aleación 6063 y tratamiento térmico T-5.	65,815 €	65,82 €
	1,000 m <sup>2</sup>	Repercusión por m <sup>2</sup> de lucernario a un agua con una luz máxima menor de 3 m de los elementos de remate, tornillería y piezas de anclaje del lucernario.	19,288 €	19,29 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Vidrio laminar 4+4.	24,787 €	26,03 €
	2,000 m	Perfilera universal de aluminio, con gomas de neopreno, para cierres de juntas entre placas de policarbonato celular en lucernarios.	13,641 €	27,28 €
	1,500 Ud	Material auxiliar para montaje de placas de policarbonato celular en lucernarios.	1,509 €	2,26 €
	3,430 h	Oficial 1 <sup>º</sup> montador.	16,870 €	57,86 €
	3,429 h	Ayudante montador.	15,650 €	53,66 €
	2,000 %	Medios auxiliares	252,200 €	5,04 €
		3,000 % Costes indirectos	257,240 €	7,72 €
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>264,96 €</b>

Código	Ud	Descripción	Total	
--------	----	-------------	-------	--

## 12. REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS

### 12.1 Alicatados

#### 12.1.1 Cerámicos/Gres

Código	Ud	Descripción	Total	
12.1.1.1	m <sup>2</sup>	Alicatado con gres esmaltado 1/0/-/-, 31,6x59,2 cm, 14 €/m <sup>2</sup> , colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, con doble encolado, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de acero inoxidable, y piezas especiales.		
	6,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,350 €	2,10 €
	0,500 m	Perfil tipo cantonera de acero inoxidable natural, acabado sin lacar y 8 mm de alto.	10,990 €	5,50 €
	1,010 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres esmaltado 1/0/-/-, 31,6x59,2 cm, 14,00€/m <sup>2</sup> .	14,000 €	14,14 €
	0,400 m	Pieza cerámica especial, de 10 cm de ancho, para alicatados, 5,00€/m.	5,000 €	2,00 €
	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000 €	0,16 €
	0,376 h	Oficial 1ª alicatador.	16,330 €	6,14 €
	0,376 h	Ayudante alicatador.	15,650 €	5,88 €
	2,000 %	Medios auxiliares	35,920 €	0,72 €
		3,000 % Costes indirectos	36,640 €	1,10 €
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>37,74 €</b>

12.1.1.2	m <sup>2</sup>	Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/-, 31x31 cm, 8 €/m <sup>2</sup> , colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 blanco, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de acero inoxidable, y ángulos de perfil de media caña de acero inoxidable AISI 304, de 8 mm de altura y 7 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos intercambiable de caucho sintético, de 11 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación, suministrado en barras de 2,5 m de longitud, para juntas perimetrales.		
	3,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color blanco.	0,410 €	1,23 €
	0,500 m	Perfil tipo cantonera de acero inoxidable natural, acabado sin lacar y 8 mm de alto.	10,990 €	5,50 €
	0,500 m	Perfil de media caña de acero inoxidable AISI 304, de 8 mm de altura y 7 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos intercambiable de caucho sintético, de 11 mm de anchura, color gris RAL 7030, y perforaciones trapezoidales para su fijación, suministrado en barras de 2,5 m de longitud, para juntas perimetrales.	37,180 €	18,59 €
	1,022 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de azulejo liso 1/0/-/-, 31x31 cm, 8,00€/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 14411.	8,000 €	8,18 €
	0,400 m	Pieza cerámica especial, de 7 cm de ancho, para alicatados, 5,00€/m.	5,000 €	2,00 €
	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000 €	0,16 €
	0,410 h	Oficial 1ª alicatador.	16,330 €	6,70 €
	0,410 h	Ayudante alicatador.	15,650 €	6,42 €
	2,000 %	Medios auxiliares	48,780 €	0,98 €
		3,000 % Costes indirectos	49,760 €	1,49 €
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>51,25 €</b>

#### 12.3 Decorativos

##### 12.3.1 Maderas

12.3.1.1	m <sup>2</sup>	Revestimiento con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por una de sus caras con una chapa fina de madera calidad Select 035/037, de 19 mm de espesor, atornillado al paramento vertical.		
	3,000 Ud	Tornillo de acero galvanizado, de 80 mm de longitud, con arandela.	0,100 €	0,30 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	3,000 Ud	Taco largo, de plástico, para pared.	0,020 €	0,06 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por una de sus caras con una chapa fina de madera calidad Select 035/037, de 19 mm de espesor.	14,170 €	14,88 €
	0,224 h	Oficial 1º carpintero.	16,620 €	3,72 €
	0,224 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	3,53 €
	2,000 %	Medios auxiliares	22,490 €	0,45 €
	3,000 %	Costes indirectos	22,940 €	<b>0,69 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>23,63 €</b>

## 12.4 Escaleras

### 12.4.1 Maderas

<b>12.4.1.1</b>	<b>MI</b>	Peldañeado de tabla de madera de roble de 3 cm de espesor en la huella y de 2cm en la contrahuella, colocado sobre formación de peldañeado, incluso acuchillado, lijado y tres manos de barniz.		
	0,399 H	Oficial de primera	11,940 €	4,76 €
	0,533 H	Peon ordinario	10,880 €	5,80 €
	0,020 M3	Mortero de cemento 1:6 (M-40)	100,220 €	2,00 €
	1,000 ML	Peldaño tabla Roble 3cm	13,299 €	13,30 €
	0,300 L	Barniz resist. abrasión	11,184 €	3,36 €
	2,000 Ud	Pequeño material	0,226 €	0,45 €
	3,000 %	Costes indirectos	30,340 €	0,91 €
	3,000 %	Costes indirectos	31,250 €	<b>0,94 €</b>
<b>Precio total por MI</b>				<b>32,19 €</b>

### 12.4.2 Piedras naturales

<b>12.4.2.1</b>	<b>Ud</b>	Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 1 peldaños de 100 cm de ancho, mediante forrado de peldaño formado por huella de granito Gris Perla, acabado pulido, tabica de granito Albero, acabado pulido y zanquin de granito Albero de dos piezas de 37x7x2 cm, recibido con mortero de cemento M-5.		
	1,000 Ud	Huella para peldaño recto de granito nacional, Gris Perla, longitud hasta 100 cm y 3 cm de espesor, cara y cantos pulidos.	15,310 €	15,31 €
	1,000 Ud	Tabica para peldaño de granito nacional, Gris perla, hasta 100 cm de largo por 16 cm de ancho y 2 cm de espesor, pulida.	7,700 €	7,70 €
	1,000 Ud	Zanquin de granito nacional, Albero, de dos piezas, 37x7x2 cm, cara y cantos pulidos.	4,780 €	4,78 €
	0,020 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	2,31 €
	0,150 kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,700 €	0,11 €
	0,666 h	Oficial 1º solador.	16,330 €	10,88 €
	0,666 h	Ayudante solador.	15,650 €	10,42 €
	0,666 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	10,08 €
	2,000 %	Medios auxiliares	61,590 €	1,23 €
	3,000 %	Costes indirectos	62,820 €	<b>1,88 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>64,70 €</b>

Código	Ud	Descripción		Total
<b>12.5 Pinturas en paramentos interiores</b>				
<b>12.5.1 Plásticas</b>				
12.5.1.1	m <sup>2</sup>	Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m <sup>2</sup> cada mano).		
	0,180 l	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dispersión acuosa, especialmente indicada sobre yeso, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	7,860 €	1,41 €
	0,250 l	Pintura plástica para interior a base de resinas acrílicas dispersadas en medio acuoso, color a elegir, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	6,440 €	1,61 €
	0,168 h	Oficial 1ª pintor.	16,330 €	2,74 €
	0,202 h	Ayudante pintor.	15,650 €	3,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,920 €	0,18 €
		3,000 % Costes indirectos	9,100 €	<b>0,27 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>9,37 €</b>
12.5.1.2	m <sup>2</sup>	Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m <sup>2</sup> cada mano).		
	0,180 l	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dispersión acuosa, especialmente indicada sobre yeso, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	7,860 €	1,41 €
	0,250 l	Pintura plástica para interior a base de resinas acrílicas dispersadas en medio acuoso, color a elegir, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	6,440 €	1,61 €
	0,168 h	Oficial 1ª pintor.	16,330 €	2,74 €
	0,202 h	Ayudante pintor.	15,650 €	3,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,920 €	0,18 €
		3,000 % Costes indirectos	9,100 €	<b>0,27 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>9,37 €</b>
<b>12.7 Suelos y pavimentos</b>				
<b>12.7.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos</b>				
12.7.1.1	m <sup>2</sup>	Base para pavimento, de mortero M-10 de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada.		
	0,050 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/4.	133,300 €	6,67 €
	0,050 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,920 €	0,05 €
	0,187 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	3,05 €
	0,220 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	3,33 €
	2,000 %	Medios auxiliares	13,100 €	0,26 €
		3,000 % Costes indirectos	13,360 €	<b>0,40 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>13,76 €</b>
12.7.1.2	m <sup>2</sup>	Base para pavimento, de mortero M-10 de 4 cm de espesor, maestreada y fratasada.		
	0,040 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/4.	133,300 €	5,33 €
	0,050 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,920 €	0,05 €
	0,166 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	2,71 €

Código	Ud	Descripción		Total
	0,200 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	3,03 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,120 €	0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	11,340 €	<b>0,34 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>11,68 €</b>

### 12.7.3 Cerámicos/gres

<b>12.7.3.1</b>	<b>m²</b>	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, pulido 4/2/H/-, de 30x60 cm, 16 €/m², recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.		
	6,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,350 €	2,10 €
	1,050 m²	Baldosa cerámica de gres porcelánico 4/2/H/-, 30x60 cm, acabado pulido, 16,00€/m², según UNE-EN 14411.	16,000 €	16,80 €
	0,100 kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,990 €	0,10 €
	0,398 h	Oficial 1ª solador.	16,330 €	6,50 €
	0,199 h	Ayudante solador.	15,650 €	3,11 €
	2,000 %	Medios auxiliares	28,610 €	0,57 €
		3,000 % Costes indirectos	29,180 €	<b>0,88 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>30,06 €</b>

<b>12.7.3.2</b>	<b>m²</b>	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, mate o natural 4/2/H/-, de 19x190 cm, 21 €/m², recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 T, con deslizamiento reducido, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.		
	6,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 T, con deslizamiento reducido, según UNE-EN 12004, color gris.	0,360 €	2,16 €
	1,050 m²	Baldosa cerámica de gres porcelánico 4/2/H/-, 60x120 cm, acabado mate o natural, 21,00€/m², según UNE-EN 14411.	21,000 €	22,05 €
	0,100 kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,990 €	0,10 €
	0,354 h	Oficial 1ª solador.	16,330 €	5,78 €
	0,177 h	Ayudante solador.	15,650 €	2,77 €
	2,000 %	Medios auxiliares	32,860 €	0,66 €
		3,000 % Costes indirectos	33,520 €	<b>1,01 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>34,53 €</b>

<b>12.7.3.3</b>	<b>m</b>	Rodapié cerámico de gres porcelánico, mate o natural de 9 cm, 8 €/m, recibido con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.		
	0,100 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,350 €	0,04 €
	1,050 m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado mate o natural, 9 cm, 8,00€/m.	8,000 €	8,40 €
	0,011 kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,700 €	0,01 €
	0,166 h	Oficial 1ª solador.	16,330 €	2,71 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,160 €	0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	11,380 €	<b>0,34 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>11,72 €</b>



Código	Ud	Descripción		Total
<b>12.7.4 Piedras naturales</b>				
12.7.4.1	m <sup>2</sup>	Solado de baldosas de granito Silvestre, para interiores, 60x40x3 cm, acabado abujardado, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.		
	8,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto de cemento, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, para la colocación en capa fina de pavimentos de piedra natural.	1,150 €	9,20 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa de granito nacional, Silvestre, 60x40x3 cm, acabado abujardado, según UNE-EN 12058.	56,150 €	58,96 €
	0,150 kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,700 €	0,11 €
	0,371 h	Oficial 1ª solador.	16,330 €	6,06 €
	0,371 h	Ayudante solador.	15,650 €	5,81 €
	2,000 %	Medios auxiliares	80,140 €	1,60 €
		3,000 % Costes indirectos	81,740 €	2,45 €
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>84,19 €</b>

### 12.7.5 Felpudos

12.7.5.1	m <sup>2</sup>	Felpudo formado por perfiles de coco con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de coco de color gris, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable.		
	1,000 m <sup>2</sup>	Felpudo formado por perfiles de caucho con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color gris, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable.	314,280 €	314,28 €
	0,088 h	Oficial 1ª instalador de moquetas y revestimientos textiles.	16,330 €	1,44 €
	0,088 h	Ayudante instalador de moquetas y revestimientos textiles.	15,650 €	1,38 €
	2,000 %	Medios auxiliares	317,100 €	6,34 €
		3,000 % Costes indirectos	323,440 €	9,70 €
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>333,14 €</b>

## 12.8 Trasdosados

### 12.8.1 De placas de yeso laminado

12.8.1.1	m <sup>2</sup>	Trasdosado autoportante arriostrado, W 623 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -   15 Standard (A)   , anclada al paramento vertical mediante estructura formada por maestras; 42 mm de espesor total, separación entre maestras 600 mm.		
	0,100 kg	Pasta de agarre Perfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,620 €	0,06 €
	1,220 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, sistemas "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,430 €	1,74 €
	1,750 m	Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado.	1,640 €	2,87 €
	0,800 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 30 mm de anchura.	0,170 €	0,14 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard "KNAUF".	5,580 €	5,86 €
	1,400 Ud	Tornillo LB "KNAUF" 3,5x9,5.	0,030 €	0,04 €
	0,700 Ud	Anclaje directo de 125 mm para maestra 60/27, "KNAUF".	0,840 €	0,59 €
	14,000 Ud	Tornillo autopercutor TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010 €	0,14 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,10 €
	0,300 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,450 €	0,44 €
	1,600 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,040 €	0,06 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,354 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	16,870 €	5,97 €
	0,123 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,650 €	1,92 €
	2,000 %	Medios auxiliares	19,930 €	0,40 €
		3,000 % Costes indirectos	20,330 €	<b>0,61 €</b>
			<b>Precio total por m²</b>	<b>20,94 €</b>
<b>12.8.1.2</b>	<b>m²</b>	Trasdosado autoportante arriostrado, W 623 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -   15 Standard (A)   , anclada al paramento vertical mediante estructura formada por maestras: 42 mm de espesor total, separación entre maestras 400 mm.		
	0,100 kg	Pasta de agarre Perfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,620 €	0,06 €
	1,680 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, sistemas "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,430 €	2,40 €
	2,406 m	Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado.	1,640 €	3,95 €
	0,800 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 30 mm de anchura.	0,170 €	0,14 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard "KNAUF".	5,580 €	5,86 €
	1,900 Ud	Tornillo LB "KNAUF" 3,5x9,5.	0,030 €	0,06 €
	0,700 Ud	Anclaje directo de 125 mm para maestra 60/27, "KNAUF".	0,840 €	0,59 €
	18,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010 €	0,18 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,10 €
	0,300 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,450 €	0,44 €
	1,600 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,040 €	0,06 €
	0,395 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	16,870 €	6,66 €
	0,163 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,650 €	2,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	23,050 €	0,46 €
		3,000 % Costes indirectos	23,510 €	<b>0,71 €</b>
			<b>Precio total por m²</b>	<b>24,22 €</b>
<b>12.8.1.3</b>	<b>m²</b>	Trasdosado autoportante arriostrado, W 623 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -   15 impregnada (H)   , anclada al paramento vertical mediante estructura formada por maestras: 42 mm de espesor total, separación entre maestras 400 mm.		
	0,100 kg	Pasta de agarre Perfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,620 €	0,06 €
	1,680 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, sistemas "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,430 €	2,40 €
	2,406 m	Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado.	1,640 €	3,95 €
	0,800 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 30 mm de anchura.	0,170 €	0,14 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, impregnada "KNAUF".	9,170 €	9,63 €
	1,900 Ud	Tornillo LB "KNAUF" 3,5x9,5.	0,030 €	0,06 €
	0,700 Ud	Anclaje directo de 125 mm para maestra 60/27, "KNAUF".	0,840 €	0,59 €
	18,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010 €	0,18 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,10 €
	0,300 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,450 €	0,44 €
	1,600 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,040 €	0,06 €
	0,395 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	16,870 €	6,66 €
	0,163 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,650 €	2,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	26,820 €	0,54 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
			3,000 % Costes indirectos	27,360 €
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>28,18 €</b>
<b>12.8.1.4</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Trasdosado autoportante arriostrado, W 623 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -   15 impregnada (H)   , anclada al paramento vertical mediante estructura formada por maestras; 42 mm de espesor total, separación entre maestras 600 mm.		
	0,100 kg	Pasta de agarre Perfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,620 €	0,06 €
	1,220 m	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, sistemas "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,430 €	1,74 €
	1,750 m	Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado.	1,640 €	2,87 €
	0,800 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 30 mm de anchura.	0,170 €	0,14 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, impregnada "KNAUF".	9,170 €	9,63 €
	1,400 Ud	Tornillo LB "KNAUF" 3,5x9,5.	0,030 €	0,04 €
	0,700 Ud	Anclaje directo de 125 mm para maestra 60/27, "KNAUF".	0,840 €	0,59 €
	14,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010 €	0,14 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,10 €
	0,300 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,450 €	0,44 €
	1,600 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,040 €	0,06 €
	0,354 h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16,870 €	5,97 €
	0,123 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,650 €	1,92 €
	2,000 %	Medios auxiliares	23,700 €	0,47 €
			3,000 % Costes indirectos	24,170 €
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>24,90 €</b>

## 12.9 Falsos techos

### 12.9.1 Continuos, de placas de yeso laminado

<b>12.9.1.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.		
	0,400 m	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm.	1,260 €	0,50 €
	2,000 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,12 €
	1,200 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,800 €	0,96 €
	1,200 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,130 €	0,16 €
	1,200 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,980 €	1,18 €
	1,200 Ud	Varilla de cuelgue.	0,980 €	1,18 €
	3,200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	1,440 €	4,61 €
	0,600 Ud	Conector para maestra 60/27.	0,910 €	0,55 €
	2,300 Ud	Caballete para maestra 60/27.	0,290 €	0,67 €
	1,030 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	4,410 €	4,54 €
	17,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010 €	0,17 €
	0,400 m	Banda acústica de dilatación de 50 mm de anchura.	0,260 €	0,10 €
	0,300 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260 €	0,38 €
	0,400 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260 €	0,50 €
	0,450 m	Cinta de juntas.	0,030 €	0,01 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,303 h	Oficial 1º montador de falsos techos.	16,870 €	5,11 €
	0,112 h	Ayudante montador de falsos techos.	15,650 €	1,75 €
	2,000 %	Medios auxiliares	22,490 €	0,45 €
		3,000 % Costes indirectos	22,940 €	<b>0,69 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>23,63 €</b>
<b>12.9.1.2</b>	<b>Ud</b>	Trampilla de registro de acero galvanizado lacado en color blanco, Metaltramp "PLACO", de 600x600 mm, para falso techo continuo de placas de yeso laminado.		
	1,000 Ud	Trampilla de registro de acero galvanizado lacado en color blanco, Metaltramp "PLACO", de 600x600 mm, formada por marco y puerta con llave.	60,300 €	60,30 €
	0,327 h	Oficial 1º montador de falsos techos.	16,870 €	5,52 €
	0,163 h	Ayudante montador de falsos techos.	15,650 €	2,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	68,370 €	1,37 €
		3,000 % Costes indirectos	69,740 €	<b>2,09 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>71,83 €</b>
<b>12.9.1.3</b>	<b>m</b>	Tabica vertical en cambio de nivel de falso techo continuo, formada con placas de yeso laminado, para cerrar un espacio de 10 cm de altura.		
	0,110 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 18 / borde afinado.	6,890 €	0,76 €
	0,300 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,580 €	0,17 €
	0,400 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260 €	0,50 €
	2,100 m	Cinta de juntas.	0,030 €	0,06 €
	0,544 h	Oficial 1º montador de falsos techos.	16,870 €	9,18 €
	0,544 h	Ayudante montador de falsos techos.	15,650 €	8,51 €
	2,000 %	Medios auxiliares	19,180 €	0,38 €
		3,000 % Costes indirectos	19,560 €	<b>0,59 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>20,15 €</b>

### 12.9.2 Registrables, de placas de yeso laminado

<b>12.9.2.1</b>	<b>m²</b>	Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, decorativo formado por placas lisas de yeso laminado, acabado sin revestir, de 600x600x9,5 mm, con perfilera vista.		
	0,840 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,05 €
	0,840 Ud	Varilla de cuelgue.	0,980 €	0,82 €
	0,840 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,800 €	0,67 €
	0,840 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,130 €	0,11 €
	0,840 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,980 €	0,82 €
	0,840 m	Perfil primario 24x38x3700 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,900 €	0,76 €
	0,840 m	Perfil secundario 24x32x600 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,900 €	0,76 €
	1,670 m	Perfil secundario 24x32x1200 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,900 €	1,50 €
	0,400 m	Perfil angular 25x25x3000 mm, de acero galvanizado, según UNE-EN 13964.	0,750 €	0,30 €
	1,050 m²	Placa lisa de yeso laminado, acabado sin revestir, de 600x600x9,5 mm, para techos registrables, según UNE-EN 13964.	5,310 €	5,58 €
	0,250 h	Oficial 1º montador de falsos techos.	16,870 €	4,22 €
	0,250 h	Ayudante montador de falsos techos.	15,650 €	3,91 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

<b>Código</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>		<b>Total</b>
	2,000 %	Medios auxiliares	19,500 €	0,39 €
		3,000 % Costes indirectos	19,890 €	<b>0,60 €</b>
		<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>		<b>20,49 €</b>

Código	Ud	Descripción	Total	
--------	----	-------------	-------	--

### 13. SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

#### 13.1 Aparatos sanitarios

##### 13.1.1 Conjuntos

Código	Ud	Descripción	Total	
13.1.1.1	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm; plato de ducha de porcelana sanitaria, gama media, color, 90x90x10 cm, y columna de hidromasaje, serie básica, de 1500 mm de altura.		
	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	74,980 €	74,98 €
	1,000 Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm, según UNE-EN 997.	74,210 €	74,21 €
	1,000 Ud	Cisterna con bastidor para recubrir con tabique de fábrica o placa de yeso, con anclajes, llave de regulación de 1/2" premontada, mecanismo de descarga de 3/6 litros y elementos de conexión a alimentación y desagüe, para inodoro suspendido.	210,000 €	210,00 €
	1,000 Ud	Pulsador mecánico de doble accionamiento, con embellecedor, para cisterna empotrada.	20,000 €	20,00 €
	1,000 Ud	Protector de silicona, para inodoro.	20,500 €	20,50 €
	1,000 Ud	Plato de ducha de porcelana sanitaria gama media, color, de 90x90x10 cm, según UNE 67001.	154,230 €	154,23 €
	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para lavabo, serie media, acabado cromado, compuesta de aireador, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	67,900 €	67,90 €
	1,000 Ud	Columna de hidromasaje serie básica, altura 1500 mm, 4 jets orientables, inversor de selección de funciones, ducha superior fija con 5 posiciones, ducha teléfono de flexo tráctil oculto con 2 posiciones, con panel de control manual.	486,820 €	486,82 €
	1,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, de PVC, serie B, acabado blanco, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	3,890 €	3,89 €
	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700 €	25,40 €
	1,000 Ud	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	42,570 €	42,57 €
	3,327 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	56,13 €
	2,218 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	34,67 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1.271,300 €	25,43 €
		3,000 % Costes indirectos	1.296,730 €	<b>38,90 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>1.335,63 €</b>

13.1.1.2	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm.		
	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	74,980 €	74,98 €
	1,000 Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm, según UNE-EN 997.	74,210 €	74,21 €
	1,000 Ud	Cisterna con bastidor para recubrir con tabique de fábrica o placa de yeso, con anclajes, llave de regulación de 1/2" premontada, mecanismo de descarga de 3/6 litros y elementos de conexión a alimentación y desagüe, para inodoro suspendido.	210,000 €	210,00 €
	1,000 Ud	Pulsador mecánico de doble accionamiento, con embellecedor, para cisterna empotrada.	20,000 €	20,00 €
	1,000 Ud	Protector de silicona, para inodoro.	20,500 €	20,50 €
	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para lavabo, serie media, acabado cromado, compuesta de aireador, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	67,900 €	67,90 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, de PVC, serie B, acabado blanco, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	3,890 €	3,89 €
	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700 €	25,40 €
	1,696 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	28,61 €
	1,131 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	17,68 €
	2,000 %	Medios auxiliares	543,170 €	10,86 €
		3,000 % Costes indirectos	554,030 €	<b>16,62 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>570,65 €</b>
<b>13.1.1.3</b>	<b>Ud</b>	<b>Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm; bidé de porcelana sanitaria serie media, color blanco, con tapa lacada y bisagras de acero inoxidable, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; bañera acrílica gama media color blanco, de 170x75 cm, masaje agua, con faldón frontal, con grifería monomando serie media, acabado cromado.</b>		
	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	74,980 €	74,98 €
	1,000 Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm, según UNE-EN 997.	74,210 €	74,21 €
	1,000 Ud	Cisterna con bastidor para recubrir con tabique de fábrica o placa de yeso, con anclajes, llave de regulación de 1/2" premontada, mecanismo de descarga de 3/6 litros y elementos de conexión a alimentación y desagüe, para inodoro suspendido.	210,000 €	210,00 €
	1,000 Ud	Pulsador mecánico de doble accionamiento, con embellecedor, para cisterna empotrada.	20,000 €	20,00 €
	1,000 Ud	Protector de silicona, para inodoro.	20,500 €	20,50 €
	1,000 Ud	Bidé de porcelana sanitaria serie media, color blanco, con tapa lacada y bisagras de acero inoxidable, con juego de fijación, según UNE 67001.	106,410 €	106,41 €
	1,000 Ud	Bañera acrílica gama media, color blanco, de 170x75 cm, masaje agua, acabados cromados, según UNE-EN 12764.	1.026,260 €	1.026,26 €
	1,000 Ud	Faldón frontal para bañera acrílica, color blanco, de 170 cm.	135,800 €	135,80 €
	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para lavabo, serie media, acabado cromado, compuesta de aireador, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	67,900 €	67,90 €
	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para bidé, serie media, acabado cromado, compuesta de aireador, regulador de chorro a rótula, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	70,810 €	70,81 €
	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para baño/ducha, serie media, acabado cromado, compuesta de inversor, ducha teléfono flexible de 1,50/1,70 m y soporte articulado, según UNE-EN 200.	76,900 €	76,90 €
	2,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, de PVC, serie B, acabado blanco, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	3,890 €	7,78 €
	4,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700 €	50,80 €
	1,000 Ud	Desagüe automático de latón-cobre para bañera, acabado cromado.	78,800 €	78,80 €
	3,653 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	61,63 €
	2,435 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	38,06 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2.120,840 €	42,42 €
		3,000 % Costes indirectos	2.163,260 €	<b>64,90 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>2.228,16 €</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
<b>13.1.1.4</b>	<b>Ud</b>	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm; bidé de porcelana sanitaria serie media, color blanco, con tapa lacada y bisagras de acero inoxidable, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; plato de ducha acrílico, gama media, color blanco, de 140x70 cm, con juego de desagüe, y columna de hidromasaje, serie media, de 1640 mm de altura.		
	2,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	74,980 €	149,96 €
	1,000 Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm, según UNE-EN 997.	74,210 €	74,21 €
	1,000 Ud	Cisterna con bastidor para recubrir con tabique de fábrica o placa de yeso, con anclajes, llave de regulación de 1/2" premontada, mecanismo de descarga de 3/6 litros y elementos de conexión a alimentación y desagüe, para inodoro suspendido.	210,000 €	210,00 €
	1,000 Ud	Pulsador mecánico de doble accionamiento, con embellecedor, para cisterna empotrada.	20,000 €	20,00 €
	1,000 Ud	Protector de silicona, para inodoro.	20,500 €	20,50 €
	1,000 Ud	Bidé de porcelana sanitaria serie media, color blanco, con tapa lacada y bisagras de acero inoxidable, con juego de fijación, según UNE 67001.	106,410 €	106,41 €
	1,000 Ud	Plato de ducha acrílico gama media, color blanco, de 140x70 cm, con juego de desagüe.	225,040 €	225,04 €
	2,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para lavabo, serie media, acabado cromado, compuesta de aireador, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	67,900 €	135,80 €
	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para bidé, serie media, acabado cromado, compuesta de aireador, regulador de chorro a rótula, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	70,810 €	70,81 €
	1,000 Ud	Columna de hidromasaje serie media, altura 1640 mm, 8 jets para masajes (cervicales, dorsales y lumbares), batería termostática, inversor de selección de funciones, ducha superior fija con 5 posiciones, ducha teléfono de flexo tráctil oculto con 2 posiciones, con panel de control manual.	741,950 €	741,95 €
	3,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, de PVC, serie B, acabado blanco, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	3,890 €	11,67 €
	6,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700 €	76,20 €
	4,697 h	Oficial 1º fontanero.	16,870 €	79,24 €
	3,131 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	48,94 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1.970,730 €	39,41 €
		3,000 % Costes indirectos	2.010,140 €	<b>60,30 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>2.070,44 €</b>

## 13.2 Cocinas/galerías

### 13.2.1 Electrodomésticos

<b>13.2.1.1</b>	<b>Ud</b>	Placa vitrocerámica para encimera, con mandos frontales, marco sintético.		
	1,000 Ud	Placa vitrocerámica, con mandos frontales, marco sintético. Según UNE-EN 60335-1.	382,480 €	382,48 €
	0,200 kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,770 €	1,95 €
	0,745 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	12,57 €
	0,745 h	Ayudante electricista.	15,630 €	11,64 €
	2,000 %	Medios auxiliares	408,640 €	8,17 €
		3,000 % Costes indirectos	416,810 €	<b>12,50 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>429,31 €</b>

13.2.1.2 Ud Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.



Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Horno eléctrico encastrable, multifunción, de acero inoxidable. Según UNE-EN 60335-1.	526,490 €	526,49 €
	0,213 h	Oficial 1ª electricista.	16,870 €	3,59 €
	0,213 h	Ayudante electricista.	15,630 €	3,33 €
	2,000 %	Medios auxiliares	533,410 €	10,67 €
		3,000 % Costes indirectos	544,080 €	<b>16,32 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>560,40 €</b>

### 13.2.2 Fregaderos y lavaderos

13.2.2.1	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, serie básica, acabado cromado.	75,180 €	75,18 €
	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, serie básica, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	48,110 €	48,11 €
	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	12,700 €	25,40 €
	1,000 Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	4,070 €	4,07 €
	0,735 h	Oficial 1ª fontanero.	16,870 €	12,40 €
	0,564 h	Ayudante fontanero.	15,630 €	8,82 €
	2,000 %	Medios auxiliares	173,980 €	3,48 €
		3,000 % Costes indirectos	177,460 €	<b>5,32 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>182,78 €</b>

### 13.2.3 Muebles

13.2.3.1	Ud	Descripción		Total
	7,050 m	Amueblamiento de cocina con 7,05 m de muebles bajos con zócalo inferior y 2,2 m de muebles altos acabado lacado con frente de 18 mm de grueso, revestido por ambas caras, cara frontal y los cuatro cantos en laca texturada, contracara en laminado blanco.	225,000 €	1.586,25 €
	2,200 m	Mueble alto de cocina de 30 cm de fondo y de 27 a 84 cm de altura, acabado lacado, con las puertas recubiertas de laca, frente de 18 mm de grueso, revestido por ambas caras, cara frontal y los cuatro cantos en laca texturada, contracara en laminado blanco.	189,000 €	415,80 €
	7,050 m	Zócalo inferior para mueble bajo de cocina, acabado estratificado. Incluso p/p de remates.	28,000 €	197,40 €
	8,086 h	Oficial 1ª carpintero.	16,620 €	134,39 €
	8,086 h	Ayudante carpintero.	15,770 €	127,52 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2.461,360 €	49,23 €
		3,000 % Costes indirectos	2.510,590 €	<b>75,32 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>2.585,91 €</b>

## 13.3 Encimeras

### 13.3.1 Cerámicas

13.3.1.1	Ud	Descripción		Total
	4,664 m <sup>2</sup>	Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 705 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 3 cm de ancho, y formación de 1 hueco.	103,740 €	483,84 €
	8,250 m	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 3 cm, en encimera cerámica, sin incluir el precio del faldón.	15,000 €	123,75 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

<b>Código</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>		<b>Total</b>
1,000	Ud	Formación de hueco en encimera de gres porcelánico.	33,010 €	33,01 €
7,050	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,600 €	74,73 €
0,090	l	Masilla para uso interior, Semisólida Mix Techlam "LEVANTINA", de color a elegir, de alta elasticidad y consistencia tras el endurecimiento, aplicable como adhesivo de fijación y rejuntado de elementos de gres porcelánico.	15,000 €	1,35 €
10,088	h	Oficial 1º montador.	16,870 €	170,18 €
10,483	h	Ayudante montador.	15,650 €	164,06 €
2,000	%	Medios auxiliares	1.050,920 €	21,02 €
		3,000 % Costes indirectos	1.071,940 €	<b>32,16 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>1.104,10 €</b>

Código	Ud	Descripción	Total
--------	----	-------------	-------

## 14. URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA

### 14.1 Alcantarillado

#### 14.1.1 Sumideros e imbornales urbanos

14.1.1.1	m	Canaleta prefabricada de PVC, de 500 mm de longitud, 200 mm de ancho y 130 mm de alto con rejilla de garaje de fundición, clase B-125 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, de 500 mm de longitud y 200 mm de ancho.		
	0,052 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70,640 €	3,67 €
	2,000 Ud	Canaleta prefabricada de PVC, de 500 mm de longitud, 200 mm de ancho y 130 mm de alto, según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, incluso p/p de piezas especiales.	25,930 €	51,86 €
	2,000 Ud	Rejilla de garaje de fundición, clase B-125 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, de 500 mm de longitud y 200 mm de ancho.	36,800 €	73,60 €
	1,000 Ud	Sifón en línea de PVC, color gris, registrable, con unión macho/hembra, de 110 mm de diámetro.	36,580 €	36,58 €
	0,570 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,330 €	9,31 €
	0,285 h	Ayudante construcción de obra civil.	15,650 €	4,46 €
	2,000 %	Medios auxiliares	179,480 €	3,59 €
	3,000 %	Costes indirectos	183,070 €	5,49 €
			<b>Precio total por m</b>	<b>188,56 €</b>

### 14.2 Cerramientos exteriores

#### 14.2.1 Puertas

14.2.1.1	Ud	Puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de dos hojas abatibles, dimensiones 470x200 cm, para acceso de vehículos, apertura manual.		
	0,141 m³	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	72,320 €	10,20 €
	0,032 m³	Agua.	1,500 €	0,05 €
	0,177 t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,250 €	5,71 €
	9,400 m²	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, dos hojas abatibles, cuarterones de chapa galvanizada con p/p de bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Según UNE 85103 y UNE-EN 13241-1.	373,240 €	3.508,46 €
	5,394 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,330 €	88,08 €
	5,884 h	Ayudante construcción de obra civil.	15,650 €	92,08 €
	1,961 h	Oficial 1ª cerrajero.	16,590 €	32,53 €
	1,961 h	Ayudante cerrajero.	15,710 €	30,81 €
	2,000 %	Medios auxiliares	3.767,920 €	75,36 €
	3,000 %	Costes indirectos	3.843,280 €	115,30 €
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>3.958,58 €</b>

### 14.3 Pavimentos exteriores

#### 14.3.1 Continuos de hormigón

14.3.1.1	m²	Pavimento continuo exterior de hormigón armado, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HA-25/B/20/I/a fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; tratado superficialmente con capa de rodadura de rendimiento 3 kg/m², con acabado fratasado mecánico.		
----------	----	--	--	--

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,105 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74,270 €	7,80 €
	1,200 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,350 €	1,62 €
	2,000 Ud	Separador homologado para pavimentos continuos.	0,040 €	0,08 €
	3,000 kg	Mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color blanco, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos.	0,500 €	1,50 €
	0,018 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670 €	0,08 €
	0,613 h	Fratasadora mecánica de hormigón.	5,070 €	3,11 €
	0,244 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,330 €	3,98 €
	0,353 h	Ayudante construcción de obra civil.	15,650 €	5,52 €
	2,000 %	Medios auxiliares	23,690 €	0,47 €
		3,000 % Costes indirectos	24,160 €	<b>0,72 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>24,88 €</b>

### 14.3.2 Piedras naturales

<b>14.3.2.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Solado de losas de piezas regulares de granito Silvestre, de 60x100x5 cm, acabado apomazado de la superficie vista, cantos aserrados, para uso exterior en áreas peatonales y calles residenciales, recibidas sobre cama de arena de de 0 a 5 mm de diámetro, de 3 cm de espesor, y rejuntadas con arena silícea de tamaño 0/2 mm.		
	0,030 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	0,36 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Losa de granito Silvestre, de 60x100x3 cm, acabado apomazado de la superficie vista, cantos aserrados, según UNE-EN 1341.	115,630 €	121,41 €
	1,000 kg	Arena natural, fina y seca, de granulometría comprendida entre 0 y 2 mm de diámetro, exenta de sales perjudiciales, presentada en sacos.	0,350 €	0,35 €
	0,500 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,330 €	8,17 €
	0,738 h	Ayudante construcción de obra civil.	15,650 €	11,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	141,840 €	2,84 €
		3,000 % Costes indirectos	144,680 €	<b>4,34 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>149,02 €</b>

### 14.3.3 Sintéticos

<b>14.3.3.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Pavimento de celosía de polietileno de alta densidad.		
	0,330 t	Grava filtrante sin clasificar.	9,500 €	3,14 €
	0,048 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	0,58 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV, de 50x42x4,5 cm, color verde, para ejecución de superficies transitables con césped.	12,250 €	12,86 €
	0,100 kg	Abono para presiembra de césped.	0,410 €	0,04 €
	0,040 m <sup>3</sup>	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	23,700 €	0,95 €
	0,030 kg	Mezcla de semilla para césped.	5,000 €	0,15 €
	2,000 kg	Mantillo limpio cribado.	0,030 €	0,06 €
	0,050 m <sup>3</sup>	Agua.	1,500 €	0,08 €
	0,057 h	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kW/1 m <sup>3</sup> kW.	32,860 €	1,87 €
	0,092 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,330 €	1,50 €
	0,203 h	Ayudante construcción de obra civil.	15,650 €	3,18 €
	0,113 h	Oficial 1ª jardinero.	17,240 €	1,95 €
	0,225 h	Peón jardinero.	15,920 €	3,58 €

Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 %	Medios auxiliares	29,940 €	0,60 €
		3,000 % Costes indirectos	30,540 €	<b>0,92 €</b>
<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>				<b>31,46 €</b>

#### 14.4 Contenciones

##### 14.4.1 Muros de contención

14.4.1.1	m <sup>3</sup>	Muro de contención de tierras de base rectilínea, con puntera y talón, de hormigón armado, de hasta 3 m de altura, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 22 kg/m <sup>3</sup> , sin incluir encofrado.		
	8,000 Ud	Separador homologado para muros.	0,060 €	0,48 €
	22,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,910 €	20,02 €
	0,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	3,340 €	0,17 €
	1,050 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	74,270 €	77,98 €
	0,466 h	Oficial 1ª estructurista.	17,150 €	7,99 €
	0,466 h	Ayudante estructurista.	16,430 €	7,66 €
	2,000 %	Medios auxiliares	114,300 €	2,29 €
		3,000 % Costes indirectos	116,590 €	<b>3,50 €</b>
<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>				<b>120,09 €</b>

Código	Ud	Descripción			Total
<b>15. GESTIÓN DE RESIDUOS</b>					
<b>15.1 Tratamientos previos de los residuos</b>					
<b>15.1.1 Clasificación de los residuos de la construcción</b>					
15.1.1.1	m <sup>3</sup>	Clasificación a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en fracciones (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos), dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales.			
		Sin descomposición			<b>2,500 €</b>
			3,000 % Costes indirectos	2,500 €	<b>0,08 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>3</sup></b>					<b>2,58 €</b>
<b>15.2 Gestión de tierras</b>					
<b>15.2.1 Transporte de tierras</b>					
15.2.1.1	m <sup>3</sup>	Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.			
	0,113 h	Camión basculante de 20 t de carga, de 213 kW.		42,230 €	4,77 €
	2,000 %	Medios auxiliares		4,770 €	0,10 €
			3,000 % Costes indirectos	4,870 €	<b>0,15 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>3</sup></b>					<b>5,02 €</b>
<b>15.3 Gestión de residuos inertes</b>					
<b>15.3.1 Transporte de residuos inertes</b>					
15.3.1.1	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
	1,127 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.		91,200 €	102,78 €
	2,000 %	Medios auxiliares		102,780 €	2,06 €
			3,000 % Costes indirectos	104,840 €	<b>3,15 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>					<b>107,99 €</b>
15.3.1.2	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
	1,127 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.		91,200 €	102,78 €
	2,000 %	Medios auxiliares		102,780 €	2,06 €
			3,000 % Costes indirectos	104,840 €	<b>3,15 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>					<b>107,99 €</b>
15.3.1.3	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
	1,127 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.		148,200 €	167,02 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 %	Medios auxiliares	167,020 €	3,34 €
	3,000 %	Costes indirectos	170,360 €	5,11 €
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>175,47 €</b>
<b>15.3.1.4</b>	<b>Ud</b>	Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,127 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	148,200 €	167,02 €
	2,000 %	Medios auxiliares	167,020 €	3,34 €
	3,000 %	Costes indirectos	170,360 €	5,11 €
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>175,47 €</b>
<b>15.3.1.5</b>	<b>Ud</b>	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,127 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	148,200 €	167,02 €
	2,000 %	Medios auxiliares	167,020 €	3,34 €
	3,000 %	Costes indirectos	170,360 €	5,11 €
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>175,47 €</b>
<b>15.3.1.6</b>	<b>Ud</b>	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,127 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	148,200 €	167,02 €
	2,000 %	Medios auxiliares	167,020 €	3,34 €
	3,000 %	Costes indirectos	170,360 €	5,11 €
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>175,47 €</b>
<b>15.3.2 Entrega de residuos inertes a gestor autorizado</b>				
<b>15.3.2.1</b>	<b>Ud</b>	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,127 Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	45,000 €	50,72 €
	2,000 %	Medios auxiliares	50,720 €	1,01 €
	3,000 %	Costes indirectos	51,730 €	1,55 €
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>53,28 €</b>
<b>15.3.2.2</b>	<b>Ud</b>	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,127 Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	45,000 €	50,72 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 %	Medios auxiliares	50,720 €	1,01 €
	3,000 %	Costes indirectos	51,730 €	1,55 €
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>53,28 €</b>
<b>15.3.2.3</b>	<b>Ud</b>	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,127 Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	87,500 €	98,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	98,610 €	1,97 €
	3,000 %	Costes indirectos	100,580 €	3,02 €
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>103,60 €</b>
<b>15.3.2.4</b>	<b>Ud</b>	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,127 Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	87,500 €	98,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	98,610 €	1,97 €
	3,000 %	Costes indirectos	100,580 €	3,02 €
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>103,60 €</b>
<b>15.3.2.5</b>	<b>Ud</b>	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,127 Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	155,000 €	174,69 €
	2,000 %	Medios auxiliares	174,690 €	3,49 €
	3,000 %	Costes indirectos	178,180 €	5,35 €
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>183,53 €</b>
<b>15.3.2.6</b>	<b>Ud</b>	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,127 Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	87,500 €	98,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	98,610 €	1,97 €
	3,000 %	Costes indirectos	100,580 €	3,02 €
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>103,60 €</b>



Código	Ud	Descripción		Total
<b>16. CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS</b>				
<b>16.1 Estudios geotécnicos</b>				
<b>16.1.1 Trabajos de campo y ensayos</b>				
16.1.1.1	Ud	Estudio geotécnico del terreno en suelo medio (arcillas, margas) con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.		
	1,000 Ud	Transporte de equipo de sondeo, personal especializado y materiales a la zona de trabajo y retorno al finalizar los mismos. Distancia menor de 40 km.	245,210 €	245,21 €
	1,000 Ud	Emplazamiento de equipo de sondeo en cada punto.	59,500 €	59,50 €
	10,000 m	Sondeo mediante perforación a rotación en suelo medio (arcillas, margas), con extracción de testigo continuo, con batería de diámetros 86 a 101 mm, hasta 25 m de profundidad.	35,000 €	350,00 €
	3,000 Ud	Caja porta-testigos de cartón parafinado, fotografiada.	8,000 €	24,00 €
	1,000 Ud	Transporte de equipo de penetración dinámica (DPSH), personal especializado y materiales a la zona de trabajo y retorno al finalizar los mismos. Distancia menor de 40 km.	151,760 €	151,76 €
	1,000 Ud	Emplazamiento de equipo de penetración dinámica (DPSH) en cada punto.	49,000 €	49,00 €
	10,000 m	Penetración mediante penetrómetro dinámico (DPSH), hasta 15 m de profundidad.	12,000 €	120,00 €
	1,000 Ud	Extracción de muestra inalterada mediante tomamuestras de pared gruesa, hasta 25 m de profundidad.	24,000 €	24,00 €
	1,000 Ud	Extracción de muestra alterada mediante tomamuestras normalizado del ensayo de Penetración Estándar (SPT), hasta 25 m de profundidad.	18,000 €	18,00 €
	2,000 Ud	Caja porta-testigos de cartón parafinado, fotografiada.	8,000 €	16,00 €
	10,000 m	Descripción de testigo continuo de muestra de suelo.	3,100 €	31,00 €
	2,000 Ud	Análisis granulométrico por tamizado de una muestra de suelo, según UNE 103101.	30,100 €	60,20 €
	2,000 Ud	Ensayo para determinar los Límites de Atterberg (límite líquido y plástico de una muestra de suelo), según UNE 103103 y UNE 103104.	36,100 €	72,20 €
	2,000 Ud	Ensayo para determinar el contenido de humedad natural mediante secado en estufa de una muestra de suelo, según UNE 103300.	4,500 €	9,00 €
	1,000 Ud	Ensayo para determinar la densidad aparente (seca y húmeda) de una muestra de suelo, según UNE 103301.	9,000 €	9,00 €
	1,000 Ud	Ensayo para determinar la resistencia a compresión simple de una muestra de suelo (incluso tallado), según UNE 103400.	30,100 €	30,10 €
	1,000 Ud	Ensayo Proctor Normal, según UNE 103500.	61,970 €	61,97 €
	1,000 Ud	Ensayo C.B.R. (California Bearing Ratio) en laboratorio, según UNE 103502, sin incluir ensayo Proctor, en explanadas.	174,330 €	174,33 €
	2,000 Ud	Ensayo cuantitativo para determinar el contenido en sulfatos solubles de una muestra de suelo, según UNE 103201.	27,100 €	54,20 €
	1,000 Ud	Informe geotécnico, con especificación de cada uno de los resultados obtenidos, conclusiones y validez del estudio sobre parámetros para el diseño de la cimentación.	300,000 €	300,00 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1.859,470 €	37,19 €
		3,000 % Costes indirectos	1.896,660 €	<b>56,90 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>1.953,56 €</b>

## 16.2 Pruebas de servicio

### 16.2.1 Instalaciones

16.2.1.1	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.		
----------	----	---	--	--

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en vivienda, incluso informe de resultados.	18,000 €	18,00 €
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de TV/FM en vivienda, incluso informe de resultados.	12,000 €	12,00 €
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de portero automático en vivienda, incluso informe de resultados.	12,000 €	12,00 €
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las instalaciones de fontanería y saneamiento en vivienda, incluso informe de resultados.	30,000 €	30,00 €
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de calefacción con depósito en vivienda, incluso informe de resultados.	57,000 €	57,00 €
	2,000 %	Medios auxiliares	129,000 €	2,58 €
		3,000 % Costes indirectos	131,580 €	<b>3,95 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>135,53 €</b>

### 16.3 Conjunto de pruebas y ensayos

#### 16.3.1 Conjunto de pruebas y ensayos

16.3.1.1	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.		
		Sin descomposición		2.000,000 €
		3,000 % Costes indirectos	2.000,000 €	60,00 €
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>2.060,00 €</b>

Código	Ud	Descripción	Total
--------	----	-------------	-------

## 17. SEGURIDAD Y SALUD

### 17.1 Sistemas de protección colectiva

#### 17.1.1 Delimitación y protección de arquetas y pozos de registro abiertos

17.1.1.1	Ud	Descripción		
	0,021 m <sup>3</sup>	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	295,000 €	6,20 €
	0,128 kg	Clavos de acero.	1,150 €	0,15 €
	0,605 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	9,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	15,510 €	0,31 €
		3,000 % Costes indirectos	15,820 €	<b>0,47 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>16,29 €</b>

#### 17.1.2 Delimitación y protección de bordes de excavación

17.1.2.1	m	Descripción		
	0,020 Ud	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, para limitación de paso de peatones, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.	35,000 €	0,70 €
	0,114 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	1,73 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,430 €	0,05 €
		3,000 % Costes indirectos	2,480 €	<b>0,07 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>2,55 €</b>

#### 17.1.3 Protección de escaleras

17.1.3.1	m	Descripción		
	0,088 Ud	Guardacuerpos telescópico de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, con apriete arriba.	16,730 €	1,47 €
	0,080 Ud	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	4,790 €	0,38 €
	0,002 m <sup>3</sup>	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	295,000 €	0,59 €
	0,171 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	2,79 €
	0,171 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	2,59 €
	2,000 %	Medios auxiliares	7,820 €	0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	7,980 €	<b>0,24 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>8,22 €</b>

#### 17.1.4 Protección perimetral de bordes de forjado

17.1.4.1	m	Descripción		
		Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié metálico, todo ello sujeto a guardacuerpos fijos de acero, fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 10 usos.		

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,580 Ud	Base plástica para guardacuerpos.	0,360 €	0,21 €
	0,073 Ud	Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud.	4,790 €	0,35 €
	0,080 Ud	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	4,790 €	0,38 €
	0,033 Ud	Rodapié metálico de 3 m de longitud y 150 mm de altura, pintado al horno en epoxi-poliéster.	16,710 €	0,55 €
	0,171 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	2,79 €
	0,171 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	2,59 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,870 €	0,14 €
		3,000 % Costes indirectos	7,010 €	<b>0,21 €</b>

**Precio total redondeado por m 7,22 €**

Código	Ud	Descripción		Total
<b>17.1.4.2</b>	<b>m</b>	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase C, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e inferior de tubo de acero de 25 mm de diámetro, protección intermedia de red de seguridad tipo U, de poliamida de alta tenacidad y rodapié de malla de polietileno de alta densidad, todo ello sujeto a guardacuerpos fijos de acero, fijados al forjado con soporte mordaza. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos y las barandillas en 10 usos.		
	0,580 Ud	Soporte mordaza.	98,090 €	56,89 €
	0,073 Ud	Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud.	4,790 €	0,35 €
	0,080 Ud	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	4,790 €	0,38 €
	1,100 m <sup>2</sup>	Red vertical de seguridad tipo U, según UNE-EN 1263-1, de poliamida de alta tenacidad, de color blanco, certificada por AENOR mediante sello N de Productos Certificados AENOR para Redes de Seguridad. Cuerda de red de calibre 4,5 mm. Energía de la red A2 (entre 2,2 y 4,4 kJ). Configuración de la red al rombo.	1,940 €	2,13 €
	0,696 m	Cuerda de unión UNE-EN 1263-1 N de polipropileno de alta tenacidad, con tratamiento a los rayos UV, D=8 mm y carga de rotura superior a 7,5 kN.	0,140 €	0,10 €
	0,300 m <sup>2</sup>	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	0,440 €	0,13 €
	0,171 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	2,79 €
	0,171 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	2,59 €
	2,000 %	Medios auxiliares	65,360 €	1,31 €
		3,000 % Costes indirectos	66,670 €	<b>2,00 €</b>

**Precio total redondeado por m 68,67 €**

**17.1.5 Protección de huecos horizontales en estructuras**

Código	Ud	Descripción		Total
<b>17.1.5.1</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, para cubrir pequeños huecos horizontales de superficie comprendida entre 2,3 y 15 m <sup>2</sup> en forjados.		
	1,080 m <sup>2</sup>	Red horizontal de protección, para pequeños huecos de forjado, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 80x80 mm de paso. Cuerda de red de calibre 4 mm y cuerda perimetral de poliamida de 12 mm de calibre anudada a la red.	1,350 €	1,46 €
	3,180 Ud	Gancho metálico de montaje de red, D=12 mm, para red horizontal.	1,050 €	3,34 €
	0,114 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	1,86 €
	0,114 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	1,73 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,390 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	8,560 €	<b>0,26 €</b>

**Precio total redondeado por m<sup>2</sup> 8,82 €**

Código	Ud	Descripción		Total
<b>17.1.6 Protección de extremos de armaduras</b>				
17.1.6.1	Ud	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, amortizable en 3 usos.		
	0,333 Ud	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,080 €	0,03 €
	0,011 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	0,200 €	<b>0,01 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>0,21 €</b>
<b>17.1.7 Líneas y dispositivos de anclaje</b>				
17.1.7.1	Ud	Línea de anclaje horizontal temporal, de cinta de poliéster, de 15 m de longitud, para asegurar hasta dos operarios, clase C, compuesta por 2 dispositivos de anclaje capaces de soportar una carga de 50 kN, formado cada uno de ellos por cinta de poliéster de 50 mm de anchura, tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y argolla, amortizables en 3 usos, para fijación a soporte de hormigón o metálico de 0,8 a 3,6 m de perímetro y 1 cinta de poliéster de 50 mm de anchura y 15 m de longitud, con tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y mosquetón en ambos extremos, amortizable en 3 usos.		
	0,660 Ud	Dispositivo de anclaje capaz de soportar una carga de 50 kN, formado por cinta de poliéster de 50 mm de anchura, tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y argolla, amortizable en 3 usos, para fijación a soporte de hormigón o metálico de 0,8 a 3,6 m de perímetro.	125,000 €	82,50 €
	0,330 Ud	Cinta de poliéster de 50 mm de anchura y 15 m de longitud, con tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y mosquetón en ambos extremos, amortizable en 3 usos.	115,500 €	38,12 €
	0,171 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	2,59 €
	2,000 %	Medios auxiliares	123,210 €	2,46 €
		3,000 % Costes indirectos	125,670 €	<b>3,77 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>129,44 €</b>
<b>17.1.8 Protección eléctrica</b>				
17.1.8.1	Ud	Lámpara portátil de mano, amortizable en 3 usos.		
	0,333 Ud	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción.	10,910 €	3,63 €
	0,114 h	Ayudante electricista.	15,630 €	1,78 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,410 €	0,11 €
		3,000 % Costes indirectos	5,520 €	<b>0,17 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>5,69 €</b>
17.1.8.2	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.		
	0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	18,000 €	5,99 €
	0,114 h	Ayudante electricista.	15,630 €	1,78 €
	2,000 %	Medios auxiliares	7,770 €	0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	7,930 €	<b>0,24 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>8,17 €</b>
17.1.8.3	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.		
	0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	54,000 €	17,98 €
	0,114 h	Ayudante electricista.	15,630 €	1,78 €
	2,000 %	Medios auxiliares	19,760 €	0,40 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
			3,000 % Costes indirectos	20,160 €
			<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>20,76 €</b>
<b>17.1.8.4</b>	<b>Ud</b>	<b>Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 25 kW, amortizable en 4 usos.</b>		
	0,250 Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 25 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP 55 e IK 10, 6 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios.	1.885,810 €	471,45 €
	1,141 h	Oficial 1º electricista.	16,870 €	19,25 €
	1,141 h	Ayudante electricista.	15,630 €	17,83 €
	2,000 %	Medios auxiliares	508,530 €	10,17 €
			3,000 % Costes indirectos	518,700 €
			<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>534,26 €</b>
<b>17.1.9 Protección contra incendios</b>				
<b>17.1.9.1</b>	<b>Ud</b>	<b>Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.</b>		
	0,333 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110.	44,340 €	14,77 €
	0,114 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	1,73 €
	2,000 %	Medios auxiliares	16,500 €	0,33 €
			3,000 % Costes indirectos	16,830 €
			<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>17,33 €</b>
<b>17.1.10 Protección contra vertidos</b>				
<b>17.1.10.1</b>	<b>m</b>	<b>Bajante para vertido de escombros, compuesta por 3 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, por cada planta de hasta 3 m de altura libre, amortizable en 5 usos.</b>		
	0,182 Ud	Tubo bajante de escombros, de polietileno, de 49 cm de diámetro superior, 40 cm de diámetro inferior y 106 cm de altura, con soportes y cadenas metálicas.	29,000 €	5,28 €
	0,061 Ud	Embocadura de vertido, de polietileno, para bajante de escombros, de 49 cm de diámetro superior, 40 cm de diámetro inferior y 86,5 cm de altura, con soportes y cadenas metálicas.	39,000 €	2,38 €
	0,200 Ud	Accesorios y elementos de sujeción de bajante de escombros.	2,310 €	0,46 €
	0,121 Ud	Puntal metálico telescópico, de hasta 3 m de altura.	13,370 €	1,62 €
	0,456 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	6,90 €
	2,000 %	Medios auxiliares	16,640 €	0,33 €
			3,000 % Costes indirectos	16,970 €
			<b>Precio total redondeado por m</b>	<b>17,48 €</b>
<b>17.1.11 Vallado provisional de solar</b>				
<b>17.1.11.1</b>	<b>m</b>	<b>Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón fijadas al pavimento, con malla de ocultación colocada sobre las vallas. Amortizables las vallas en 5 usos y las bases en 5 usos.</b>		
	0,060 Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	30,750 €	1,85 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,080 Ud	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	4,800 €	0,38 €
	0,096 m	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfil plano laminado en caliente, de 20x4 mm, para aplicaciones estructurales.	0,790 €	0,08 €
	2,000 m²	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro.	0,440 €	0,88 €
	0,115 h	Oficial 1ª construcción.	16,330 €	1,88 €
	0,345 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	5,22 €
	2,000 %	Medios auxiliares	10,290 €	0,21 €
		3,000 % Costes indirectos	10,500 €	<b>0,32 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>10,82 €</b>

## 17.2 Formación

### 17.2.1 Reuniones

17.2.1.1	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.		
	1,000 Ud	Coste de la reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.	110,740 €	110,74 €
	2,000 %	Medios auxiliares	110,740 €	2,21 €
		3,000 % Costes indirectos	112,950 €	<b>3,39 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>116,34 €</b>

### 17.2.2 Formación del personal

17.2.2.1	Ud	Formación del personal, necesaria para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.		
		Sin descomposición		<b>500,000 €</b>
		3,000 % Costes indirectos	500,000 €	<b>15,00 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>515,00 €</b>

## 17.3 Equipos de protección individual

### 17.3.1 Para la cabeza

17.3.1.1	Ud	Casco de protección, amortizable en 10 usos.		
	0,100 Ud	Casco de protección, EPI de categoría II, según EN 397 y UNE-EN 13087-7, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,310 €	0,23 €
		3,000 % Costes indirectos	0,230 €	<b>0,01 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>0,24 €</b>

### 17.3.2 Contra caídas de altura

17.3.2.1	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre, amortizable en 4 usos.		
	0,250 Ud	Conector multiuso (clase M), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	18,210 €	4,55 €
	0,250 Ud	Dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, EPI de categoría III, según UNE-EN 353-2, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	85,360 €	21,34 €
	0,250 Ud	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	63,810 €	15,95 €

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos, Municipio de Oza-Cesuras

Código	Ud	Descripción		Total
	0,250 Ud	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	91,060 €	22,77 €
	0,250 Ud	Arnés anticaídas, con un punto de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	28,330 €	7,08 €
	2,000 %	Medios auxiliares	71,690 €	1,43 €
		3,000 % Costes indirectos	73,120 €	<b>2,19 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>75,31 €</b>

### 17.3.3 Para los ojos y la cara

<b>17.3.3.1</b>	<b>Ud</b>	Gafas de protección con montura integral, de uso básico, amortizable en 5 usos.		
	0,200 Ud	Gafas de protección con montura integral, de uso básico, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	9,990 €	2,00 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,000 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	2,040 €	<b>0,06 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>2,10 €</b>

### 17.3.4 Para las manos y los brazos

<b>17.3.4.1</b>	<b>Ud</b>	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.		
	0,250 Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos, EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	13,360 €	3,34 €
	2,000 %	Medios auxiliares	3,340 €	0,07 €
		3,000 % Costes indirectos	3,410 €	<b>0,10 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>3,51 €</b>

### 17.3.5 Para los oídos

<b>17.3.5.1</b>	<b>Ud</b>	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 30 dB, amortizable en 10 usos.		
	0,100 Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 30 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	37,400 €	3,74 €
	2,000 %	Medios auxiliares	3,740 €	0,07 €
		3,000 % Costes indirectos	3,810 €	<b>0,11 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>3,92 €</b>

### 17.3.6 Para los pies y las piernas

<b>17.3.6.1</b>	<b>Ud</b>	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.		
	0,500 Ud	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	40,950 €	20,48 €
	2,000 %	Medios auxiliares	20,480 €	0,41 €
		3,000 % Costes indirectos	20,890 €	<b>0,63 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>21,52 €</b>

### 17.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)

<b>17.3.7.1</b>	<b>Ud</b>	Mono de protección, amortizable en 5 usos.		
	0,200 Ud	Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	38,800 €	7,76 €
	2,000 %	Medios auxiliares	7,760 €	0,16 €



Código	Ud	Descripción		Total
			3,000 % Costes indirectos	7,920 €
				<b>0,24 €</b>
			<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>8,16 €</b>

### 17.3.8 Para las vías respiratorias

17.3.8.1	Ud	Equipo de protección respiratoria (EPR), filtrante no asistido, compuesto por una mascarilla, de media máscara, amortizable en 3 usos y un filtro contra partículas, de eficacia baja (P1), amortizable en 3 usos.		
	0,330 Ud	Mascarilla, de media máscara, EPI de categoría III, según UNE-EN 140, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	23,050 €	7,61 €
	0,330 Ud	Filtro contra partículas, de eficacia baja (P1), EPI de categoría III, según UNE-EN 143, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,810 €	0,93 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,540 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,710 €
				<b>0,26 €</b>
			<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>8,97 €</b>

### 17.4 Medicina preventiva y primeros auxilios

#### 17.4.1 Material médico

17.4.1.1	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.		
	1,000 Ud	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas y guantes desechables.	96,160 €	96,16 €
	0,199 h	Peón ordinario construcción.	15,140 €	3,01 €
	2,000 %	Medios auxiliares	99,170 €	1,98 €
			3,000 % Costes indirectos	101,150 €
				<b>3,03 €</b>
			<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>104,18 €</b>

### 17.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar

#### 17.5.1 Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar

17.5.1.1	Ud	Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar, necesarias para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.		
		Sin descomposición		<b>1.000,000 €</b>
			3,000 % Costes indirectos	1.000,000 €
				<b>30,00 €</b>
			<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>1.030,00 €</b>

### 17.6 Señalización provisional de obras

#### 17.6.1 Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras

17.6.1.1	Ud	Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.		
		Sin descomposición		<b>100,000 €</b>
			3,000 % Costes indirectos	100,000 €
				<b>3,00 €</b>
			<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>103,00 €</b>

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN  
DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA  
UNIFAMILIAR EN EL N°100 DE  
PORZOMILLOS, MUNICIPIO DE  
OZA-CESURAS



## 5.4 PRESUPUESTO

AUTOR: Pablo Espada Raposo

TUTOR: Prof. Roberto Medín Guyatt



1. ACTUACIONES PREVIAS .....	7
1.1 Andamios y maquinaria de elevación .....	7
2. DEMOLICIONES.....	8
2.1 Estructuras .....	8
2.2 Fachadas.....	8
2.3 Particiones y trasdosados.....	9
2.4 Cubiertas .....	10
2.5 Revestimientos.....	10
2.6 Equipamiento .....	11
2.7 Urbanización interior de la parcela .....	11
3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO.....	12
3.1 Movimiento de tierras en edificación .....	12
3.2 Red de saneamiento horizontal .....	12
3.3 Nivelación.....	13
4. CIMENTACIÓN .....	14
4.1 Regularización .....	14
4.2 Superficiales .....	14
4.3 Recalces .....	14
5. ESTRUCTURAS .....	15
5.1 Acero .....	15
5.2 Cantería .....	15
5.3 Hormigón armado .....	15
5.4 Madera .....	16
5.5 Hormigón prefabricado.....	17
6. FACHADAS Y PARTICIONES .....	18
6.1 Defensas .....	18
6.2 Fábrica no estructural .....	18
6.3 Entramados autoportantes .....	18
6.4 Limpieza y tratamientos superficiales.....	19
7. CARPINTERÍAS, VIDRIOS Y CONTROLES SOLARES.....	20
7.1 Carpintería.....	20
7.2 Puertas .....	23
7.3 Armarios.....	23
7.4 Vidrios.....	24

8. REMATES Y AYUDAS .....	25
8.1 Remates.....	25
8.2 Ayudas .....	25
9. INSTALACIONES .....	27
9.1 Infraestructura de telecomunicaciones .....	27
9.2 Audiovisuales.....	27
9.3 Calefacción, climatización y A.C.S. ....	29
9.4 Eléctricas .....	30
9.5 Fontanería .....	32
9.6 Gas.....	33
9.7 Iluminación.....	33
9.8 Evacuación de aguas .....	34
9.9 Ventilación.....	35
10. AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES .....	37
10.1 Aislamientos.....	37
10.2 Impermeabilizaciones .....	38
11. CUBIERTAS .....	40
11.1 Inclinas.....	40
11.2 Lucernarios.....	40
12. REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS .....	41
12.1 Alicatados .....	41
12.3 Decorativos.....	41
12.4 Escaleras .....	41
12.5 Pinturas en paramentos interiores .....	41
12.7 Suelos y pavimentos.....	42
12.8 Trasdosados.....	42
12.9 Falsos techos .....	43
13. SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO .....	44
13.1 Aparatos sanitarios.....	44
13.2 Cocinas/galerías .....	44
13.3 Encimeras .....	45
14. URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA.....	46
14.1 Alcantarillado .....	46
14.2 Cerramientos exteriores .....	46
14.3 Pavimentos exteriores.....	46
14.4 Contenciones.....	46
15. GESTIÓN DE RESIDUOS.....	48

15.1 Tratamientos previos de los residuos .....	48
15.2 Gestión de tierras .....	48
15.3 Gestión de residuos inertes.....	48
16. CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS.....	50
16.1 Estudios geotécnicos .....	50
16.2 Pruebas de servicio .....	50
16.3 Conjunto de pruebas y ensayos .....	50
17. SEGURIDAD Y SALUD .....	51
17.1 Sistemas de protección colectiva .....	51
17.2 Formación.....	52
17.3 Equipos de protección individual .....	53
17.4 Medicina preventiva y primeros auxilios .....	54
17.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar .....	54
17.6 Señalización provisional de obras .....	54







N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

## 1. ACTUACIONES PREVIAS

### 1.1 Andamios y maquinaria de elevación

#### 1.1.3 Grúas torre

1.1.3.1 Ud Alquiler mensual de grúa torre de 30 m de flecha y 750 kg de carga máxima.

Total Ud :	6,000	1.419,23	<b>8.515,38</b>
<b>Total 1.2.3 Grúas torre</b>			<b>8.515,38</b>
<b>Total 1.1 Andamios y maquinaria de elevación</b>			<b>8.515,38</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 1 Actuaciones previas :</b>			<b>8.515,38</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>2. DEMOLICIONES</b>					
<b>2.1 Estructuras</b>					
<b>2.1.1 Acero</b>					
2.1.1.1	M	Desmontaje de viga metálica formada por perfil de acero laminado IPE 200 o similar, de 4 a 5 m de longitud media, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros a camión o contenedor.			
		Total m :	12,450	11,95	<b>148,78</b>
2.1.1.2	M	Demolición de pilar metálico, formado por piezas simples de perfil de acero laminado IPE 200 o similar, de hasta 3 m de longitud media, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m :	8,580	11,95	<b>102,53</b>
		<b>Total 2.1.1 Acero</b>			<b>251,31</b>
<b>2.1.2 Cantería</b>					
2.1.2.1	M <sup>3</sup>	Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, en seco, con martillo neumático y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m <sup>3</sup> :	16,889	60,22	<b>1.017,06</b>
2.1.2.2	M <sup>3</sup>	Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, en seco, con martillo neumático y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m <sup>3</sup> :	9,599	60,22	<b>578,05</b>
		<b>Total 2.1.2 Cantería</b>			<b>1.595,11</b>
<b>2.1.3 Hormigón</b>					
2.1.3.1	M <sup>3</sup>	Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m <sup>3</sup> :	2,061	290,64	<b>599,01</b>
2.1.3.2	M <sup>2</sup>	Demolición de losa maciza de hormigón armado de hasta 20 cm de canto total, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m <sup>2</sup> :	0,270	43,55	<b>11,76</b>
2.1.3.3	M <sup>2</sup>	Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m <sup>2</sup> :	4,743	41,07	<b>194,80</b>
		<b>Total 2.1.3 Hormigón</b>			<b>805,57</b>
<b>2.1.4 Madera</b>					
2.1.4.1	M <sup>2</sup>	Demolición de entramado de madera con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m <sup>2</sup> :	291,390	20,89	<b>6.087,14</b>
2.1.4.2	Ud	Demolición de cercha ligera de madera, de 6 m de luz entre apoyos, con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	94,00	<b>94,00</b>
		<b>Total 2.1.4 Madera</b>			<b>6.181,14</b>
		<b>Total 2.1 Estructuras</b>			<b>8.833,13</b>
<b>2.2 Fachadas</b>					
<b>2.2.1 Fábricas</b>					
2.2.1.1	M <sup>2</sup>	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m <sup>2</sup> :	10,275	5,26	<b>54,05</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
2.2.1.2	M <sup>2</sup>	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por bloque de hormigón de 10 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total m <sup>2</sup> :	62,274	5,96	<b>371,15</b>
2.2.1.3	M <sup>2</sup>	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total m <sup>2</sup> :	2,160	5,26	<b>11,36</b>
2.2.1.4	M <sup>2</sup>	Apertura de hueco para posterior colocación de la carpintería, en hoja interior de cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total m <sup>2</sup> :	2,160	4,53	<b>9,78</b>
<b>Total 2.2.1 Fábricas</b>						<b>446,34</b>
<b>2.2.2 Carpintería exterior</b>						
2.2.2.1	Ud	Levantado de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total Ud :	5,000	8,29	<b>41,45</b>
2.2.2.2	Ud	Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total Ud :	5,000	7,97	<b>39,85</b>
<b>Total 2.2.2 Carpintería exterior</b>						<b>81,30</b>
<b>2.2.3 Defensas de exteriores</b>						
2.2.3.1	M	Desmontaje de cajón capitalizado de madera de persiana enrollable, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total m :	5,000	5,61	<b>28,05</b>
<b>Total 2.2.3 Defensas de exteriores</b>						<b>28,05</b>
<b>Total 2.2 Fachadas</b>						<b>555,69</b>
<b>2.3 Particiones y trasdosados</b>						
<b>2.3.1 Puertas de entrada a vivienda</b>						
2.3.1.1	M <sup>2</sup>	Levantado de carpintería de madera de puerta de entrada a vivienda, cercos o precercos, galces, tapajuntas, hoja y herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total m <sup>2</sup> :	2,000	12,41	<b>24,82</b>
<b>Total 2.3.1 Puertas de entrada a vivienda</b>						<b>24,82</b>
<b>2.3.2 Puertas de paso interiores</b>						
2.3.2.1	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	Total Ud :	10,000	5,22	<b>52,20</b>
<b>Total 2.3.2 Puertas de paso interiores</b>						<b>52,20</b>
<b>2.3.3 Tabiques</b>						
2.3.3.1	M <sup>2</sup>	Demolición de partición interior de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total m <sup>2</sup> :	8,208	4,71	<b>38,66</b>
2.3.3.2	M <sup>2</sup>	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total m <sup>2</sup> :	150,366	3,83	<b>575,90</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>Total 2.3.3 Tabiques</b>					<b>614,56</b>	
<b>Total 2.3 Particiones y trasdosados</b>					<b>691,58</b>	
<b>2.4 Cubiertas</b>						
<b>2.4.1 Inclclinadas</b>						
2.4.1.1	M <sup>2</sup>	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 101 y 200 m <sup>2</sup> ; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados, y carga mecánica del material desmontado sobre camión.	Total m <sup>2</sup> :	297,365	32,84	<b>9.765,47</b>
2.4.1.2	M <sup>2</sup>	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	Total m <sup>2</sup> :	46,950	5,28	<b>247,90</b>
2.4.1.3	M <sup>2</sup>	Arranque de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, colocada con mortero a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 15%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total m <sup>2</sup> :	133,499	9,76	<b>1.302,95</b>
<b>Total 2.4.1 Inclclinadas</b>					<b>11.316,32</b>	
<b>2.4.2 Remates</b>						
2.4.2.1	Ud	Demolición de forrado de conductos de instalaciones en cubierta inclinada, formado por fábrica de ladrillo cerámico hueco para revestir, de 50x50 cm de sección y 117 cm de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total Ud :	1,000	24,58	<b>24,58</b>
<b>Total 2.4.2 Remates</b>					<b>24,58</b>	
<b>Total 2.4 Cubiertas</b>					<b>11.340,90</b>	
<b>2.5 Revestimientos</b>						
<b>2.5.1 Suelos y pavimentos</b>						
2.5.1.1	M <sup>2</sup>	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de terrazo con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total m <sup>2</sup> :	36,320	9,75	<b>354,12</b>
2.5.1.2	M <sup>2</sup>	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total m <sup>2</sup> :	94,500	8,86	<b>837,27</b>
<b>Total 2.5.1 Suelos y pavimentos</b>					<b>1.191,39</b>	
<b>2.5.2 Falsos techos</b>						
2.5.2.1	M <sup>2</sup>	Arranque de cielo raso de cañizo enlucido con yeso, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total m <sup>2</sup> :	54,980	4,79	<b>263,35</b>
<b>Total 2.5.2 Falsos techos</b>					<b>263,35</b>	
<b>2.5.4 Escaleras</b>						
2.5.4.1	M	Demolición de peldañado de fábrica de ladrillo y de su revestimiento de terrazo, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	Total m :	4,743	8,52	<b>40,41</b>
<b>Total 2.5.4 Escaleras</b>					<b>40,41</b>	
<b>Total 2.5 Revestimientos</b>					<b>1.495,15</b>	

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>2.6 Equipamiento</b>					
<b>2.6.1 Baños</b>					
2.6.1.1	Ud	Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	17,11	<b>17,11</b>
2.6.1.2	Ud	Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	16,55	<b>16,55</b>
2.6.1.3	Ud	Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	13,85	<b>13,85</b>
2.6.1.4	Ud	Desmontaje de plato de ducha acrílico, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	23,77	<b>23,77</b>
2.6.1.5	Ud	Desmontaje de grifería de lavabo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	11,59	<b>11,59</b>
2.6.1.6	Ud	Desmontaje de grifería de bidé, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	11,59	<b>11,59</b>
2.6.1.7	Ud	Desmontaje de grifería de ducha, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	7,74	<b>7,74</b>
		<b>Total 2.6.1 Baños</b>			<b>102,20</b>
<b>2.6.2 Cocinas</b>					
2.6.2.1	Ud	Desmontaje de fregadero de acero inoxidable de 2 cubetas, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	11,41	<b>11,41</b>
2.6.2.2	Ud	Desmontaje de grifería de fregadero, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	11,59	<b>11,59</b>
2.6.2.3	M	Desmontaje de encimera de piedra natural, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total m :	4,340	17,36	<b>75,34</b>
		<b>Total 2.6.2 Cocinas</b>			<b>98,34</b>
		<b>Total 2.6 Equipamiento</b>			<b>200,54</b>
<b>2.7 Urbanización interior de la parcela</b>					
<b>2.7.1 Pavimentos exteriores</b>					
2.7.1.1	M²	Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, mediante retroexcavadora con martillo rompedor, y carga mecánica de escombros sobre camión o contenedor.			
		Total m² :	159,410	5,81	<b>926,17</b>
		<b>Total 2.7.1 Pavimentos exteriores</b>			<b>926,17</b>
		<b>Total 2.7 Urbanización interior de la parcela</b>			<b>926,17</b>
		<b>Total Presupuesto parcial n° 2 Demoliciones :</b>			<b>24.043,16</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO</b>						
<b>3.1 Movimiento de tierras en edificación</b>						
<b>3.1.1 Excavaciones</b>						
3.1.1.1	M³	Excavación de sótanos de hasta 2 m de profundidad en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.				
			Total m³ :	97,330	5,90	574,25
<b>Total 3.1.1 Excavaciones</b>					<b>574,25</b>	
<b>Total 3.1 Movimiento de tierras en edificación</b>					<b>574,25</b>	
<b>3.2 Red de saneamiento horizontal</b>						
<b>3.2.1 Arquetas</b>						
3.2.1.1	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.				
			Total Ud :	8,000	197,86	1.582,88
3.2.1.2	Ud	Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.				
			Total Ud :	6,000	167,57	1.005,42
<b>Total 3.2.1 Arquetas</b>					<b>2.588,30</b>	
<b>3.2.2 Acometidas</b>						
3.2.2.1	M	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.				
			Total m :	12,100	58,61	709,18
3.2.2.2	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.				
			Total Ud :	1,000	175,39	175,39
<b>Total 3.2.2 Acometidas</b>					<b>884,57</b>	
<b>3.2.3 Colectores</b>						
3.2.3.1	M	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.				
			Total m :	44,340	23,00	1.019,82
3.2.3.2	M	Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.				
			Total m :	17,700	15,71	278,07
3.2.3.3	M	Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro, con junta elástica.				
			Total m :	7,690	9,43	72,52
<b>Total 3.2.3 Colectores</b>					<b>1.370,41</b>	
<b>3.2.4 Drenajes</b>						
3.2.4.2	M	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220°, de 160 mm de diámetro.				
			Total m :	29,800	28,28	842,74
<b>Total 3.2.4 Drenajes</b>					<b>842,74</b>	
<b>Total 3.2 Red de saneamiento horizontal</b>					<b>5.686,02</b>	

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>3.3 Nivelación</b>					
<b>3.3.1 Encachados</b>					
3.3.1.1	M <sup>2</sup>	Encachado de 10 cm en caja para base de solera, con aporte de gravilla de cantera de piedra caliza, Ø20/40 mm, y compactación mediante equipo manual con pisón vibrante, previo rebaje y cajeadado.			
			Total m <sup>2</sup> :	70,800	7,10
					<b>502,68</b>
			<b>Total 3.3.1 Encachados</b>		<b>502,68</b>
<b>3.3.2 Soleras</b>					
3.3.2.1	M <sup>2</sup>	Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados.			
			Total m <sup>2</sup> :	170,500	19,72
					<b>3.362,26</b>
			<b>Total 3.3.2 Soleras</b>		<b>3.362,26</b>
			<b>Total 3.3 Nivelación</b>		<b>3.864,94</b>
		<b>Total Presupuesto parcial n° 3 Acondicionamiento del terreno :</b>			<b>10.125,21</b>

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>4. CIMENTACIÓN</b>					
<b>4.1 Regularización</b>					
<b>4.1.1 Hormigón de limpieza</b>					
4.1.1.1	M <sup>2</sup>	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido desde camión, de 10 cm de espesor.			
			Total m <sup>2</sup> :	93,990	9,17
					<b>861,89</b>
			<b>Total 4.1.1 Hormigón de limpieza</b>		<b>861,89</b>
			<b>Total 4.1 Regularización</b>		<b>861,89</b>
<b>4.2 Superficiales</b>					
<b>4.2.1 Zapatas</b>					
4.2.1.1	M <sup>3</sup>	Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m <sup>3</sup> .			
			Total m <sup>3</sup> :	0,990	145,88
					<b>144,42</b>
			<b>Total 4.2.1 Zapatas</b>		<b>144,42</b>
			<b>Total 4.2 Superficiales</b>		<b>144,42</b>
<b>4.3 Recalces</b>					
<b>4.3.1 Zunchado del cimiento</b>					
4.3.1.1	M <sup>3</sup>	Zunchado perimetral de hormigón armado, de 30x20 cm de sección, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 30 kg/m <sup>3</sup> ; para recalce de muros de mampostería existentes en todo su perímetro interior.			
			Total m <sup>3</sup> :	2,956	267,80
					<b>791,62</b>
			<b>Total 4.3.1 Zunchado del cimiento</b>		<b>791,62</b>
			<b>Total 4.3 Recalces</b>		<b>791,62</b>
<b>Total Presupuesto parcial nº 4 Cimentaciones :</b>					<b>1.797,93</b>



N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>5. ESTRUCTURAS</b>					
<b>5.1 Acero</b>					
<b>5.1.1 Montajes industrializados</b>					
5.1.1.1	Kg	Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie 100.100, con uniones soldadas en obra.			
		Total kg :	381,360	2,17	<b>827,55</b>
5.1.1.2	Kg	Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie 80.60, con uniones soldadas en obra.			
		Total kg :	180,240	2,17	<b>391,12</b>
5.1.1.3	Kg	Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de la serie 80.60, con uniones soldadas en obra.			
		Total kg :	766,640	2,17	<b>1.663,61</b>
		<b>Total 5.1.1 Montajes industrializados</b>			<b>2.882,28</b>
		<b>Total 5.1 Acero</b>			<b>2.882,28</b>
<b>5.2 Cantería</b>					
<b>5.2.1 Muros</b>					
5.2.1.1	M³	Muro de mampostería careada a una cara vista de piedra granítica, colocada con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.			
		Total m³ :	9,692	398,01	<b>3.857,51</b>
		<b>Total 5.2.1 Muros</b>			<b>3.857,51</b>
<b>5.2.2 Columnas</b>					
5.2.2.1	Ud	Columna de granito Silvestre, con basa, fuste y capitel de sección cuadrada de 30x30 cm, 250 cm de alto y acabado abujardado con los cantos biselados (2x2 cm).			
		Total Ud :	2,000	560,70	<b>1.121,40</b>
		<b>Total 5.2.2 Columnas</b>			<b>1.121,40</b>
<b>5.2.3 Reparaciones</b>					
5.2.3.1	M²	Relleno y reparación de juntas de muros de mampostería, sin maestrear, con mortero de albañilería, de cal hidráulica natural y arena caliza, para reparación de elementos estructurales.			
		Total m² :	85,350	34,20	<b>2.918,97</b>
		<b>Total 5.2.3 Reparaciones</b>			<b>2.918,97</b>
		<b>Total 5.2 Cantería</b>			<b>7.897,88</b>
<b>5.3 Hormigón armado</b>					
<b>5.3.1 Escaleras</b>					
5.3.1.1	M²	Losa de escalera de hormigón armado, e=15 cm, con peldañado de hormigón, realizada con hormigón HA-25/P/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 18 kg/m²; montaje y desmontaje de sistema de encofrado recuperable de madera.			
		Total m² :	4,970	122,34	<b>608,03</b>
		<b>Total 5.3.1 Escaleras</b>			<b>608,03</b>
<b>5.3.2 Pilares</b>					
5.3.2.1	M³	Pilar de sección rectangular o cuadrada de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100,9 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre y 30x30 cm de sección media.			
		Total m³ :	0,428	438,37	<b>187,62</b>
		<b>Total 5.3.2 Pilares</b>			<b>187,62</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>5.3.3 Vigas</b>					
5.3.3.1	M³	Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.			
		Total m³ :	0,351	342,07	<b>120,07</b>
5.3.3.2	M³	Zuncho de borde de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera.			
		Total m³ :	0,548	572,14	<b>313,53</b>
5.3.3.3	M³	Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera.			
		Total m³ :	1,612	574,56	<b>926,19</b>
<b>Total 5.3.3 Vigas</b>					<b>1.359,79</b>
<b>5.3.4 Forjados unidireccionales</b>					
5.3.4.1	M²	Estructura de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, volumen total de hormigón 0,106 m³/m², y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3,1 kg/m², sobre sistema de encofrado continuo constituida por: forjado unidireccional, horizontal, de canto 25 cm, intereje de 70 cm; semivigueta armada con zapatilla de hormigón 20+5; bovedilla cerámica; malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; vigas planas; altura libre de planta de hasta 3 m. Sin incluir repercusión de pilares.			
		Total m² :	30,940	61,68	<b>1.908,38</b>
<b>Total 5.3.4 Forjados unidireccionales</b>					<b>1.908,38</b>
<b>5.3.5 Forjados sanitarios ventilados</b>					
5.3.5.1	M²	Forjado sanitario de hormigón armado de 25+5 cm de canto total, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, realizado con hormigón HA-25/B/12/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3 kg/m², y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 5 cm de espesor.			
		Total m² :	82,940	31,48	<b>2.610,95</b>
<b>Total 5.3.5 Forjados sanitarios ventilados</b>					<b>2.610,95</b>
<b>5.3.6 Anclajes</b>					
5.3.6.1	Ud	Anclaje químico estructural realizado sobre hormigón de resistencia característica mínima 20 N/mm², mediante taladro de 14 mm de diámetro y 135 mm de profundidad, relleno del orificio con inyección de resina epoxi, libre de estireno, y posterior inserción de varilla roscada con tuerca y arandela de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1, de 12 mm de diámetro y 160 mm de longitud.			
		Total Ud :	16,000	6,29	<b>100,64</b>
<b>Total 5.3.6 Anclajes</b>					<b>100,64</b>
<b>Total 5.3 Hormigón armado</b>					<b>6.775,41</b>
<b>5.4 Madera</b>					
<b>5.4.1 Cerchas para cubiertas</b>					
5.4.1.1	M³	Viga de madera aserrada de roble (Quercus robur), de 20x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.			
		Total m³ :	0,644	603,91	<b>388,92</b>
5.4.1.2	M	Correa de madera aserrada de roble (Quercus robur), de 10x15 cm de sección y hasta 5 m de longitud; calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.			
		Total m :	31,410	9,48	<b>297,77</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.4.1.3	M	Par de madera aserrada de roble (Quercus robur), de 16x18 cm de sección y hasta 5 m de longitud; calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.			
			Total m :	86,200	9,48
					<b>817,18</b>
			<b>Total 5.4.1 Cerchas para cubiertas</b>		<b>1.503,87</b>
			<b>Total 5.4 Madera</b>		<b>1.503,87</b>
<b>5.5 Hormigón prefabricado</b>					
<b>5.5.1 Escaleras</b>					
5.5.1.1	M <sup>2</sup>	Tramo de escalera prefabricado con losa de hormigón de 1,80 m.			
			Total m <sup>2</sup> :	6,440	78,29
					<b>504,19</b>
			<b>Total 5.5.1 Escaleras</b>		<b>504,19</b>
<b>5.5.2 Cargaderos</b>					
5.5.2.1	M	Cargadero realizado con dos viguetas autorresistentes de hormigón pretensado T-18 de 3,3 m de longitud.			
			Total m :	1,000	30,62
					<b>30,62</b>
5.5.2.2	M	Cargadero realizado con dos viguetas autorresistentes de hormigón pretensado T-18 de 1,2 m de longitud.			
			Total m :	1,000	28,71
					<b>28,71</b>
			<b>Total 5.5.2 Cargaderos</b>		<b>59,33</b>
			<b>Total 5.5 Hormigón prefabricado</b>		<b>563,52</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 5 Estructuras :</b>					<b>19.622,96</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>6. FACHADAS Y PARTICIONES</b>						
<b>6.1 Defensas</b>						
<b>6.1.1 Barandillas y pasamanos</b>						
6.1.1.1	M	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera en ángulo, de dos tramos rectos con meseta intermedia, fijada mediante atornillado en obra de fábrica.				
			Total m :	5,570	110,27	<b>614,20</b>
<b>Total 6.1.1 Barandillas y pasamanos</b>					<b>614,20</b>	
<b>Total 6.1 Defensas</b>					<b>614,20</b>	
<b>6.2 Fábrica no estructural</b>						
<b>6.2.1 Hoja exterior para revestir en fachada</b>						
6.2.1.1	M <sup>2</sup>	Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos.				
			Total m <sup>2</sup> :	21,566	24,66	<b>531,82</b>
6.2.1.2	M <sup>2</sup>	Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 15 cm de espesor de fábrica, de bloque hueco de hormigón, para revestir, color gris, 40x20x15 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 300 kg/m <sup>3</sup> de cemento, color gris, dosificación 1:5, suministrado en sacos.				
			Total m <sup>2</sup> :	27,194	27,00	<b>734,24</b>
<b>Total 6.2.1 Hoja exterior para revestir en fachada</b>					<b>1.266,06</b>	
<b>6.2.2 Hoja interior para revestir en fachada</b>						
6.2.2.1	M <sup>2</sup>	Hoja interior de cerramiento de fachada de 8 cm de espesor, de fábrica de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.				
			Total m <sup>2</sup> :	25,758	18,35	<b>472,66</b>
<b>Total 6.2.2 Hoja interior para revestir en fachada</b>					<b>472,66</b>	
<b>6.2.3 Hoja para revestir en partición</b>						
6.2.3.1	M <sup>2</sup>	Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x7 cm, recibida con mortero de cemento confeccionado en obra, con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento, color gris, dosificación 1:6, suministrado en sacos.				
			Total m <sup>2</sup> :	5,096	26,38	<b>134,43</b>
<b>Total 6.2.3 Hoja para revestir en partición</b>					<b>134,43</b>	
<b>Total 6.2 Fábrica no estructural</b>					<b>1.873,15</b>	
<b>6.3 Entramados autoportantes</b>						
<b>6.3.1 De placas de yeso laminado</b>						
6.3.1.1	M <sup>2</sup>	Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (2 normal) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.				
			Total m <sup>2</sup> :	20,287	32,80	<b>665,41</b>
6.3.1.2	M <sup>2</sup>	Tabique sencillo (15+70+15)/600 (70) LM - (1 normal + 1 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.				
			Total m <sup>2</sup> :	29,400	35,89	<b>1.055,17</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
6.3.1.3	M <sup>2</sup>	Tabique doble (15+48 + 48+15)/600 (48 + 48) LM - (1 normal + 1 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura doble, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, en el alma; 126 mm de espesor total.	Total m <sup>2</sup> :	8,550	45,77	<b>391,33</b>
6.3.1.4	M <sup>2</sup>	Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (2 normal) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.	Total m <sup>2</sup> :	50,860	35,41	<b>1.800,95</b>
6.3.1.5	M <sup>2</sup>	Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (1 normal + 1 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.	Total m <sup>2</sup> :	51,877	38,50	<b>1.997,26</b>
6.3.1.6	M <sup>2</sup>	Tabique sencillo (15+48+15)/400 (48) (2 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición reforzada "H" de los montantes; 78 mm de espesor total.	Total m <sup>2</sup> :	13,918	40,27	<b>560,48</b>
<b>Total 6.3.1 De placas de yeso laminado</b>					<b>6.470,60</b>	
<b>Total 6.3 Entramados autoportantes</b>					<b>6.470,60</b>	
<b>6.4 Limpieza y tratamientos superficiales</b>						
<b>6.4.1 Limpieza química</b>						
6.4.1.1	M <sup>2</sup>	Limpieza química de fachada de hormigón en estado de conservación regular, mediante la aplicación de lanza de agua a presión con detergente neutro, considerando un grado de complejidad bajo.	Total m <sup>2</sup> :	150,900	16,35	<b>2.467,22</b>
<b>Total 6.4.1 Limpieza química</b>					<b>2.467,22</b>	
<b>Total 6.4 Limpieza y tratamientos superficiales</b>					<b>2.467,22</b>	
<b>Total Presupuesto capítulo 6 Fachadas y particiones :</b>					<b>11.425,17</b>	

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
----	----	-------------	----------	--------	---------

## 7. CARPINTERÍAS, VIDRIOS Y CONTROLES SOLARES

### 7.1 Carpintería

#### 7.1.1 Sistemas de aluminio

7.1.1.1 **Ud** Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 200x205 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.  
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 1,000 560,63 **560,63**

7.1.1.2 **Ud** Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de fijo "CORTIZO" de 45x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.  
Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de la hoja. Sellado de juntas perimetrales.  
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Total Ud : 6,000 257,08 **1.542,48**

7.1.1.3 **Ud** Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 85x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.  
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.  
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	1,000	414,26	<b>414,26</b>
7.1.1.4	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 100x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Total Ud :	6,000	373,53	<b>2.241,18</b>
7.1.1.5	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 120x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	Total Ud :	1,000	452,06	<b>452,06</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
7.1.1.6	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 155x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perflería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1500, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
			Total Ud :	3,000	510,10	<b>1.530,30</b>
7.1.1.7	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, anodizado natural, con un espesor mínimo de 15 micras, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 180x120 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perflería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de anodizado garantizado por el sello EWAA-EURAS. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				
			Total Ud :	1,000	704,07	<b>704,07</b>
7.1.1.8	Ud	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado imitación madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 300x120 cm, sistema Cor-70 Hoja Oculta Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas oscilobatientes y una fija, con perflería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase E1650, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Colocación de la carpintería. Ajuste final de las hojas. Sellado de juntas perimetrales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>				



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	1,000	610,04	<b>610,04</b>
			<b>Total 7.1.1 Sistemas de aluminio</b>			<b>8.055,02</b>
			<b>Total 7.1 Carpintería</b>			<b>8.055,02</b>
<b>7.2 Puertas</b>						
<b>7.2.1 De aluminio</b>						
7.2.1.1	Ud	Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 90x210 cm, estampación a dos caras, acabado en imitación madera, cerradura especial con tres puntos de cierre, y premarco.				
			Total Ud :	1,000	666,40	<b>666,40</b>
7.2.1.2	Ud	Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 1000x210 cm, estampación a dos caras, acabado en imitación madera, cerradura especial con tres puntos de cierre, y premarco.				
			Total Ud :	1,000	666,40	<b>666,40</b>
			<b>Total 7.2.1 De aluminio</b>			<b>1.332,80</b>
<b>7.2.2 De madera</b>						
7.2.2.1	Ud	Puerta de paso vidriera 6-VE, de dos hojas de 203x62,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante seis piezas de vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo clavado; con herrajes de colgar y de cierre.				
			Total Ud :	1,000	509,82	<b>509,82</b>
7.2.2.2	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.				
			Total Ud :	4,000	207,97	<b>831,88</b>
7.2.2.3	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.				
			Total Ud :	6,000	207,14	<b>1.242,84</b>
			<b>Total 7.2.2 De madera</b>			<b>2.584,54</b>
			<b>Total 7.2 Puertas</b>			<b>3.917,34</b>
<b>7.3 Armarios</b>						
<b>7.3.1 Modulares, de madera</b>						
7.3.1.1	Ud	Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 250x240x60 cm de tablero melamínico.				
			Total Ud :	1,000	713,85	<b>713,85</b>
7.3.1.2	Ud	Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 240x267x60 cm de tablero melamínico.				
			Total Ud :	1,000	718,35	<b>718,35</b>
7.3.1.3	Ud	Armario prefabricado para empotrar de una hoja abatible, de 240x45x60 cm de tablero melamínico.				
			Total Ud :	1,000	298,54	<b>298,54</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.3.1.4	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 240x170x60 cm de tablero melamínico.			
			Total Ud :	2,000	519,18
					<b>1.038,36</b>
7.3.1.5	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 240x152x60 cm de tablero melamínico.			
			Total Ud :	2,000	515,37
					<b>1.030,74</b>
7.3.1.6	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 240x149x60 cm de tablero melamínico.			
			Total Ud :	2,000	515,37
					<b>1.030,74</b>
			<b>Total 7.3.1 Modulares, de madera</b>		<b>4.830,58</b>
<b>7.3.2 Frentes de armario, de madera</b>					
7.3.2.1	Ud	Puerta de armario de cuatro hojas de 215 cm de altura de 77x3 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; tapetas de MDF de 90x4 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm.			
			Total Ud :	1,000	826,98
					<b>826,98</b>
			<b>Total 7.3.2 Frentes de armario, de madera</b>		<b>826,98</b>
			<b>Total 7.3 Armarios</b>		<b>5.657,56</b>
<b>7.4 Vidrios</b>					
<b>7.4.1 Doble acristalamiento</b>					
7.4.1.1	M²	Doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica, 8/16/6 color azul, con calzos y sellado continuo.			
			Total m² :	20,530	151,51
					<b>3.110,50</b>
			<b>Total 7.4.1 Doble acristalamiento</b>		<b>3.110,50</b>
			<b>Total 7.4 Vidrios</b>		<b>3.110,50</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 7 Carpintería, vidrios y protecciones solares :</b>					<b>20.740,42</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>8. REMATES Y AYUDAS</b>					
<b>8.1 Remates</b>					
<b>8.1.1 Vierteaguas</b>					
8.1.1.1	M	Vierteaguas de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor.			
			Total m :	3,000	47,39
					<b>142,17</b>
8.1.1.2	M	Vierteaguas de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor.			
			Total m :	8,630	48,81
					<b>421,23</b>
8.1.1.3	M	Vierteaguas de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 3 cm de espesor.			
			Total m :	10,620	45,26
					<b>480,66</b>
			<b>Total 8.1.1 Vierteaguas</b>		<b>1.044,06</b>
<b>8.1.2 Umbrales</b>					
8.1.2.1	M	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.			
			Total m :	3,000	34,00
					<b>102,00</b>
8.1.2.2	M	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.			
			Total m :	8,630	35,46
					<b>306,02</b>
8.1.2.3	M	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.			
			Total m :	10,620	36,44
					<b>386,99</b>
8.1.2.4	M	Jamba para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 500 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.			
			Total m :	12,300	37,13
					<b>456,70</b>
8.1.2.5	M	Jamba para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 110 a 150 cm de longitud, de 29 a 32 cm de anchura y 2 cm de espesor.			
			Total m :	45,600	35,46
					<b>1.616,98</b>
			<b>Total 8.1.2 Umbrales</b>		<b>2.868,69</b>
			<b>Total 8.1 Remates</b>		<b>3.912,75</b>
<b>8.2 Ayudas</b>					
<b>8.2.1 Ayudas para instalaciones</b>					
8.2.1.1	M <sup>2</sup>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para infraestructura de telecomunicaciones.			
			Total m <sup>2</sup> :	220,000	1,41
					<b>310,20</b>
8.2.1.2	M <sup>2</sup>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de calefacción.			
			Total m <sup>2</sup> :	220,000	3,76
					<b>827,20</b>
8.2.1.3	M <sup>2</sup>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación eléctrica.			
			Total m <sup>2</sup> :	304,000	4,97
					<b>1.510,88</b>
8.2.1.4	M <sup>2</sup>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de fontanería.			
			Total m <sup>2</sup> :	220,000	3,46
					<b>761,20</b>
8.2.1.5	M <sup>2</sup>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de gas.			
			Total m <sup>2</sup> :	110,000	1,09
					<b>119,90</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.2.1.6	M <sup>2</sup>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de iluminación.			
			Total m <sup>2</sup> :	304,000	0,18
					<b>54,72</b>
8.2.1.7	M <sup>2</sup>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de evacuación de aguas.			
			Total m <sup>2</sup> :	110,000	2,04
					<b>224,40</b>
			<b>Total 8.2.1 Ayudas para instalaciones</b>		<b>3.808,50</b>
<b>8.2.2 Formación de peldañado</b>					
8.2.2.1	M	Peldañado de escalera, mediante ladrillo cerámico hueco.			
			Total m :	15,750	17,50
					<b>275,63</b>
			<b>Total 8.2.2 Formación de peldañado</b>		<b>275,63</b>
					<b>4.084,13</b>
			<b>Total 8.2 Ayudas</b>		<b>4.084,13</b>
			<b>Total Presupuesto parcial n° 8 Remates y ayudas :</b>		<b>7.996,88</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>9. INSTALACIONES</b>					
<b>9.1 Infraestructura de telecomunicaciones</b>					
<b>9.1.1 Acometidas</b>					
9.1.1.1	Ud	Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.			
			Total Ud :	1,000	323,03
					<b>323,03</b>
9.1.1.2	M	Canalización externa enterrada formada por 1 tubo de polietileno de 63 mm de diámetro.			
			Total m :	10,300	10,99
					<b>113,20</b>
			<b>Total 9.1.1 Acometidas</b>		<b>436,23</b>
<b>9.1.2 Canalizaciones de enlace</b>					
9.1.2.1	M	Canalización de enlace inferior enterrada formada por 2 tubos de polietileno de 40 mm de diámetro.			
			Total m :	0,270	11,86
					<b>3,20</b>
9.1.2.2	Ud	Registro de enlace inferior formado por armario de 450x450x120 mm, con cuerpo y puerta de poliéster reforzado con fibra de vidrio.			
			Total Ud :	1,000	82,80
					<b>82,80</b>
9.1.2.3	M	Canalización de enlace superior empotrada formada por 2 tubos de polipropileno flexible, corrugados de 40 mm de diámetro, para vivienda unifamiliar.			
			Total m :	19,280	7,35
					<b>141,71</b>
9.1.2.4	Ud	Registro de enlace superior formado por armario de 360x360x120 mm, con cuerpo y puerta de plancha de acero lacado con aislamiento interior.			
			Total Ud :	1,000	83,42
					<b>83,42</b>
			<b>Total 9.1.2 Canalizaciones de enlace</b>		<b>311,13</b>
<b>9.1.3 Canalizaciones interiores</b>					
9.1.3.1	Ud	Registro de terminación de red, formado por caja de plástico para empotrar en tabique y disposición del equipamiento principalmente en vertical.			
			Total Ud :	1,000	52,61
					<b>52,61</b>
9.1.3.2	M	Canalización interior de usuario para el tendido de cables, formada por 1 tubo de PVC flexible, reforzados de 20 mm de diámetro.			
			Total m :	461,730	1,48
					<b>683,36</b>
9.1.3.3	Ud	Registro de paso tipo C, de poliéster reforzado, de 100x160x40 mm.			
			Total Ud :	32,000	4,74
					<b>151,68</b>
9.1.3.4	Ud	Registro de toma para BAT o toma de usuario.			
			Total Ud :	1,000	6,44
					<b>6,44</b>
			<b>Total 9.1.3 Canalizaciones interiores</b>		<b>894,09</b>
			<b>Total 9.1 Infraestructura de telecomunicaciones</b>		<b>1.641,45</b>
<b>9.2 Audiovisuales</b>					
<b>9.2.1 Red de cables coaxiales</b>					
9.2.1.1	Ud	Mástil para fijación de 1 antena, de 2,5 m de altura y 35 mm de diámetro.			
			Total Ud :	1,000	77,85
					<b>77,85</b>
9.2.1.2	Ud	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.			
			Total Ud :	1,000	36,07
					<b>36,07</b>

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.2.1.3	Ud	Antena exterior DAB para captación de señales de radiodifusión sonora digital procedentes de emisiones terrenales, de 0 dB de ganancia.			
		Total Ud :	1,000	34,67	<b>34,67</b>
9.2.1.4	Ud	Antena exterior UHF para captación de señales de televisión analógica, televisión digital terrestre (TDT) y televisión de alta definición (HDTV) procedentes de emisiones terrenales, canales del 21 al 69, de 17 dB de ganancia.			
		Total Ud :	1,000	65,24	<b>65,24</b>
9.2.1.5	M	Cable coaxial RG-6 de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro.			
		Total m :	189,300	1,32	<b>249,88</b>
9.2.1.6	Ud	Distribuidor de 5-1000 MHz de 8 salidas.			
		Total Ud :	1,000	25,68	<b>25,68</b>
9.2.1.7	Ud	Distribuidor de 5-2400 MHz de 8 salidas.			
		Total Ud :	1,000	14,63	<b>14,63</b>
9.2.1.8	Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.			
		Total Ud :	7,000	9,42	<b>65,94</b>
9.2.1.9	Ud	Toma separadora doble, TV/R-SAT, de 5-2400 MHz.			
		Total Ud :	7,000	10,19	<b>71,33</b>
<b>Total 9.2.1 Red de cables coaxiales</b>					<b>641,29</b>
<b>9.2.2 Red de cables de pares de cobre</b>					
9.2.2.1	M	Cable rígido U/UTP no propagador de la llama de 4 pares trenzados de cobre, categoría 6, con vaina exterior de poliolefina termoplástica LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos de 6,2 mm de diámetro.			
		Total m :	179,200	2,07	<b>370,94</b>
9.2.2.2	Ud	Roseta de terminación de red de dispersión formada por conector hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y caja de superficie.			
		Total Ud :	1,000	14,55	<b>14,55</b>
9.2.2.3	Ud	Multiplexor pasivo de 1 entrada y 8 salidas, con conectores hembra tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6 y latiguillo de conexión de 0,5 m de longitud con vaina exterior de PVC LSFH libre de halógenos, con baja emisión de humos y gases corrosivos.			
		Total Ud :	1,000	33,44	<b>33,44</b>
9.2.2.4	Ud	Toma simple con conector tipo RJ45 de 8 contactos, categoría 6.			
		Total Ud :	12,000	17,70	<b>212,40</b>
<b>Total 9.2.2 Red de cables de pares de cobre</b>					<b>631,33</b>
<b>9.2.3 Red de cables de fibra óptica</b>					
9.2.3.1	Ud	Roseta para fibra óptica formada por conector tipo SC doble y caja de superficie.			
		Total Ud :	1,000	30,99	<b>30,99</b>
<b>Total 9.2.3 Red de cables de fibra óptica</b>					<b>30,99</b>
<b>9.2.4 Interfonía y vídeo</b>					
9.2.4.1	Ud	Portero electrónico para vivienda unifamiliar.			
		Total Ud :	1,000	294,22	<b>294,22</b>
<b>Total 9.2.4 Interfonía y vídeo</b>					<b>294,22</b>
<b>Total 9.2 Audiovisuales</b>					<b>1.597,83</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>9.3 Calefacción, climatización y A.C.S.</b>					
<b>9.3.1 Calderas a gas</b>					
9.3.1.1	Ud	Caldera mural de condensación a gas N para sistema integrado con interacumulador solar de inercia, para calefacción y A.C.S. con microacumulación, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de calefacción 22 kW, potencia de A.C.S. 30 kW, caudal específico de A.C.S. según UNE-EN 625 de 14,1 l/min, dimensiones 850x440x350 mm, modelo CerapurSolar CSW 30-3A "JUNKERS", con programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación diaria, modelo MT 10, interacumulador solar de inercia para sistema integrado con caldera, con intercambiador de un serpentín, de 412 l, 660 mm de ancho, 850 mm de fondo y 1916 mm de altura, modelo SP 400 SHU.			
			Total Ud :	1,000	6.099,24
			<b>Total 9.3.1 Calderas a gas</b>		<b>6.099,24</b>
<b>9.3.2 Sistemas de conducción de agua</b>					
9.3.2.1	Ud	Suministro e instalación de kit solar para conexión de calentador de agua a gas a interacumulador de A.C.S. solar, compuesto por juego de válvulas termostáticas (desviadora y mezcladora), soporte para fijación a la pared y juego de latiguillos flexibles; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la válvula. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Total Ud :	1,000	207,48
9.3.2.2	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
			Total Ud :	1,000	95,54
9.3.2.3	M	Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
			Total m :	23,830	20,49
9.3.2.4	M	Tubería general de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
			Total m :	169,240	12,84
9.3.2.5	M	Tubería general de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
			Total m :	3,530	14,02
9.3.2.6	M	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante espuma elastomérica.			
			Total m :	2,580	20,93
9.3.2.7	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para calefacción, colocado superficialmente.			
			Total Ud :	3,000	24,61
9.3.2.8	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.			
			Total Ud :	2,000	10,91
			<b>Total 9.3.2 Sistemas de conducción de agua</b>		<b>3.163,48</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>9.3.3 Emisores por agua para climatización</b>					
9.3.3.1	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 373,5 kcal/h de emisión calorífica, de 5 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.			
		Total Ud :	1,000	117,28	<b>117,28</b>
9.3.3.2	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 448,2 kcal/h de emisión calorífica, de 6 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.			
		Total Ud :	3,000	131,31	<b>393,93</b>
9.3.3.3	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 522,9 kcal/h de emisión calorífica, de 7 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.			
		Total Ud :	2,000	145,32	<b>290,64</b>
9.3.3.4	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 597,6 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.			
		Total Ud :	4,000	159,35	<b>637,40</b>
9.3.3.5	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 672,3 kcal/h de emisión calorífica, de 9 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.			
		Total Ud :	3,000	173,39	<b>520,17</b>
9.3.3.6	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 747 kcal/h de emisión calorífica, de 10 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.			
		Total Ud :	3,000	187,42	<b>562,26</b>
9.3.3.7	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 821,7 kcal/h de emisión calorífica, de 11 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.			
		Total Ud :	1,000	201,41	<b>201,41</b>
<b>Total 9.3.3 Emisores por agua para climatización</b>					<b>2.723,09</b>
<b>9.3.4 Captación solar</b>					
9.3.4.1	Ud	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, para colocación sobre cubierta inclinada, compuesto por: un panel de 1160x1930x90 mm, superficie útil total 2,02 m <sup>2</sup> , rendimiento óptico 0,819 y coeficiente de pérdidas primario 4,227 W/m <sup>2</sup> K, según UNE-EN 12975-2, depósito de 200 l, grupo de bombeo individual, centralita solar térmica programable.			
		Total Ud :	1,000	2.736,36	<b>2.736,36</b>
<b>Total 9.3.4 Captación solar</b>					<b>2.736,36</b>
<b>Total 9.3 Calefacción, climatización y A.C.S.</b>					<b>14.722,17</b>
<b>9.4 Eléctricas</b>					
<b>9.4.1 Puesta a tierra</b>					
9.4.1.1	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 72 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> y 1 pica.			
		Total Ud :	1,000	426,12	<b>426,12</b>
9.4.1.2	Ud	Toma de tierra con una pica de acero cobreado de 2 m de longitud.			
		Total Ud :	1,000	158,06	<b>158,06</b>
9.4.1.3	Ud	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.			
		Total Ud :	3,000	39,16	<b>117,48</b>
<b>Total 9.4.1 Puesta a tierra</b>					<b>701,66</b>
<b>9.4.2 Canalizaciones</b>					
9.4.2.1	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.			
		Total m :	291,670	0,89	<b>259,59</b>



N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
9.4.2.2	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	Total m :	563,260	0,92	<b>518,20</b>
9.4.2.3	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	Total m :	10,370	1,02	<b>10,58</b>
9.4.2.4	M	Canalización empotrada en elemento de construcción térmicamente aislante de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	Total m :	9,480	1,45	<b>13,75</b>
<b>Total 9.4.2 Canalizaciones</b>						<b>802,12</b>
<b>9.4.3 Cables</b>						
9.4.3.1	M	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 10 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	Total m :	28,440	3,07	<b>87,31</b>
9.4.3.2	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	Total m :	1.088,490	0,61	<b>663,98</b>
9.4.3.3	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	Total m :	1.822,110	0,76	<b>1.384,80</b>
9.4.3.4	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	Total m :	65,220	1,01	<b>65,87</b>
9.4.3.5	M	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	Total m :	31,110	1,48	<b>46,04</b>
<b>Total 9.4.3 Cables</b>						<b>2.248,00</b>
<b>9.4.4 Cajas generales de protección</b>						
9.4.4.1	Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	Total Ud :	1,000	152,87	<b>152,87</b>
<b>Total 9.4.4 Cajas generales de protección</b>						<b>152,87</b>
<b>9.4.5 Instalaciones interiores</b>						
9.4.5.1	Ud	Suministro e instalación de cuadro de vivienda formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) bipolar (2P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	Total Ud :	1,000	656,70	<b>656,70</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.4.5.2	Ud	Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexiónados y probados. Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Total Ud :	1,000	995,07
					<b>995,07</b>
			<b>Total 9.4.5 Instalaciones interiores</b>		<b>1.651,77</b>
			<b>Total 9.4 Eléctricas</b>		<b>5.556,42</b>
<b>9.5 Fontanería</b>					
<b>9.5.1 Acometidas</b>					
9.5.1.1	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2,87 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 25 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2,3 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.			
			Total Ud :	1,000	282,59
					<b>282,59</b>
			<b>Total 9.5.1 Acometidas</b>		<b>282,59</b>
<b>9.5.2 Tubos de alimentación</b>					
9.5.2.1	Ud	Alimentación de agua potable, de 0,51 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1 1/4" DN 32 mm de diámetro.			
			Total Ud :	1,000	14,69
					<b>14,69</b>
			<b>Total 9.5.2 Tubos de alimentación</b>		<b>14,69</b>
<b>9.5.3 Contadores</b>					
9.5.3.1	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1" DN 25 mm, colocado en armario prefabricado, con llave de corte general de esfera.			
			Total Ud :	1,000	172,50
					<b>172,50</b>
			<b>Total 9.5.3 Contadores</b>		<b>172,50</b>
<b>9.5.4 Instalación interior</b>					
9.5.4.1	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.			
			Total m :	90,750	2,93
					<b>265,90</b>
9.5.4.2	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.			
			Total m :	55,000	3,69
					<b>202,95</b>
9.5.4.3	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.			
			Total m :	29,850	5,81
					<b>173,43</b>
9.5.4.4	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.			
			Total m :	6,710	9,87
					<b>66,23</b>
9.5.4.5	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.			
			Total Ud :	14,000	17,43
					<b>244,02</b>
			<b>Total 9.5.4 Instalación interior</b>		<b>952,53</b>
			<b>Total 9.5 Fontanería</b>		<b>1.422,31</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>9.6 Gas</b>					
<b>9.6.1 Depósitos</b>					
9.6.1.1	Ud	Depósito de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado, de chapa de acero, "REPSOL", con una capacidad de 6650 litros.			
			Total Ud :	1,000	5.764,18
					<b>5.764,18</b>
9.6.1.2	Ud	Equipo de protección catódica formado por 6 ánodos de magnesio de aleación AZ-63, de 1,5 V, colocados dentro de sacos rellenos con una mezcla de yeso y bentonita, conexiónados a cables unipolares de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección y 4 m de longitud, con aislamiento de PVC, para depósito de gas licuado del petróleo (GLP), enterrado en foso relleno con tierra de la propia excavación, tamizada (no incluida en este precio), de chapa de acero, "REPSOL", con una capacidad de 6650 litros.			
			Total Ud :	1,000	739,57
					<b>739,57</b>
9.6.1.3	Ud	Tubo buzo de 1,7 m de longitud, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, para detectar cualquier acumulación de gas o de agua en el fondo del foso.			
			Total Ud :	1,000	20,80
					<b>20,80</b>
			<b>Total 9.6.1 Depósitos</b>		<b>6.524,55</b>
<b>9.6.2 Conducciones</b>					
9.6.2.1	M	Tubería para instalación común de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm, con dos manos de esmalte y vaina metálica.			
			Total m :	17,610	17,32
					<b>305,01</b>
			<b>Total 9.6.2 Conducciones</b>		<b>305,01</b>
<b>9.6.3 Instalación interior</b>					
9.6.3.1	M	Tubería para instalación interior de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm, con dos manos de esmalte.			
			Total m :	8,290	7,10
					<b>58,86</b>
			<b>Total 9.6.3 Instalación interior</b>		<b>58,86</b>
<b>9.6.4 Elementos</b>					
9.6.4.1	Ud	Regulador de presión, de 4 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 4 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.			
			Total Ud :	1,000	21,91
					<b>21,91</b>
9.6.4.2	Ud	Regulador de presión regulable con manómetro, de 4 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 100 a 300 mbar de presión de salida.			
			Total Ud :	1,000	95,78
					<b>95,78</b>
9.6.4.3	Ud	Regulador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 11 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.			
			Total Ud :	1,000	43,81
					<b>43,81</b>
9.6.4.4	Ud	Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar.			
			Total Ud :	1,000	10,51
					<b>10,51</b>
			<b>Total 9.6.4 Elementos</b>		<b>172,01</b>
			<b>Total 9.6 Gas</b>		<b>7.060,43</b>
<b>9.7 Iluminación</b>					
<b>9.7.1 Interior</b>					
9.7.1.1	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W.			
			Total Ud :	48,000	164,20
					<b>7.881,60</b>
9.7.1.2	Ud	Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W.			
			Total Ud :	2,000	121,21
					<b>242,42</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
				<b>Total 9.7.1 Interior</b>	<b>8.124,02</b>
<b>9.7.2 Exterior</b>					
9.7.2.1	Ud	Luminaria para adosar a techo o pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W.			
			Total Ud :	11,000	144,56
				<b>Total 9.7.2 Exterior</b>	<b>1.590,16</b>
				<b>Total 9.7 Iluminación</b>	<b>9.714,18</b>
<b>9.8 Evacuación de aguas</b>					
<b>9.8.1 Bajantes</b>					
9.8.1.1	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			Total m :	7,100	13,29
9.8.1.2	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			Total m :	14,200	20,32
9.8.1.3	M	Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 70x110 mm.			
			Total m :	31,900	24,28
				<b>Total 9.8.1 Bajantes</b>	<b>1.157,43</b>
<b>9.8.2 Canales</b>					
9.8.2.1	M	Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm, de 0,68 mm de espesor.			
			Total m :	47,820	31,06
				<b>Total 9.8.2 Canales</b>	<b>1.485,29</b>
<b>9.8.3 Derivaciones individuales</b>					
9.8.3.1	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			Total m :	12,540	6,05
9.8.3.2	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			Total m :	11,060	7,07
9.8.3.3	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			Total m :	1,720	8,62
9.8.3.4	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			Total m :	1,560	11,87
9.8.3.5	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			Total m :	3,160	15,71
9.8.3.6	M	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			Total m :	2,570	18,04
9.8.3.7	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.			
			Total Ud :	4,000	14,96

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>Total 9.8.3 Derivaciones individuales</b>					<b>343,25</b>
<b>9.8.4 Colectores suspendidos</b>					
9.8.4.1	M	Colector suspendido de PVC, serie B de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			Total m :	1,130	23,97
					<b>27,09</b>
9.8.4.2	M	Colector suspendido de PVC, serie B de 160 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			Total m :	3,810	34,81
					<b>132,63</b>
<b>Total 9.8.4 Colectores suspendidos</b>					<b>159,72</b>
<b>Total 9.8 Evacuación de aguas</b>					<b>3.145,69</b>
<b>9.9 Ventilación</b>					
<b>9.9.1 Ventilación mecánica para viviendas</b>					
9.9.1.1	Ud	Suministro y montaje de boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 21 l/s, aislamiento acústico de 39,8 dBA formada por rejilla color blanco, cuerpo de plástico color blanco de 150x33x150 mm con cuello de conexión de 125 mm de diámetro, junta de caucho y regulador de plástico con membrana de silicona y muelle de recuperación, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), al inicio del conducto de extracción, para ventilación mecánica. Incluso fijación al conducto de extracción y accesorios de montaje. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Fijación del elemento al conducto de extracción. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Total Ud :	5,000	23,77
					<b>118,85</b>
9.9.1.2	Ud	Suministro y montaje de boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 25 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (cocina), al inicio del conducto de extracción, para ventilación mecánica. Incluso fijación al conducto de extracción y accesorios de montaje. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Fijación del elemento al conducto de extracción. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
			Total Ud :	1,000	17,40
					<b>17,40</b>
9.9.1.3	Ud	Ventilador helicoidal, modelo TDM-100 "S&P".			
			Total Ud :	5,000	33,03
					<b>165,15</b>
<b>Total 9.9.1 Ventilación mecánica para viviendas</b>					<b>301,40</b>
<b>9.9.2 Ventilación adicional específica en cocina para viviendas</b>					
9.9.2.1	Ud	Campana extractora, convencional, con 1 motor de aspiración. Según UNE-EN 60335-1, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.			
			Total Ud :	1,000	70,53
					<b>70,53</b>
9.9.2.2	Ud	Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior.			
			Total Ud :	1,000	181,63
					<b>181,63</b>
<b>Total 9.9.2 Ventilación adicional específica en cocina para viviendas</b>					<b>252,16</b>
<b>9.9.3 Conductos de admisión y extracción para ventilación</b>					

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
9.9.3.1	M	<p>Suministro y colocación de conducto circular para instalación de ventilación formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	Total m :	10,220	8,97	<b>91,67</b>
9.9.3.2	M	<p>Suministro y colocación de conducto circular para instalación de ventilación formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	Total m :	3,350	12,15	<b>40,70</b>
9.9.3.3	M	<p>Suministro y colocación de conducto circular para instalación de ventilación formado por tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal. Incluso p/p de recorte de materiales, uniones, refuerzos, embocaduras, tapas de registro, elementos de fijación, conexiones, accesorios y piezas especiales, sin incluir compuertas de regulación o cortafuego, ni rejillas y difusores. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud proyectada, según documentación gráfica de Proyecto, medida entre los ejes de los elementos o de los puntos a conectar, sin descontar las piezas especiales. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	Total m :	2,350	7,58	<b>17,81</b>
<b>Total 9.9.3 Conductos de admisión y extracción para ventilación</b>					<b>150,18</b>	
<b>Total 9.9 Ventilación</b>					<b>703,74</b>	
<b>Total Presupuesto parcial n° 9 Instalaciones :</b>					<b>45.564,22</b>	

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>10. AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES</b>					
<b>10.1 Aislamientos</b>					
<b>10.1.1 Tuberías y bajantes</b>					
10.1.1.1	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 13 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.			
		Total m :	35,820	18,63	<b>667,33</b>
10.1.1.2	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.			
		Total m :	7,620	21,60	<b>164,59</b>
10.1.1.3	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.			
		Total m :	5,060	25,01	<b>126,55</b>
10.1.1.4	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.			
		Total m :	25,970	21,60	<b>560,95</b>
10.1.1.5	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.			
		Total m :	1,720	25,01	<b>43,02</b>
<b>Total 10.1.1 Tuberías y bajantes</b>					<b>1.562,44</b>
<b>10.1.2 Fachadas y medianerías</b>					
10.1.2.1	M <sup>2</sup>	Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica para revestir formado por panel rígido de poliestireno extruido Polyfoam C3 TG 1250 "KNAUF INSULATION", de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 600x1250 mm y 80 mm de espesor, resistencia a compresión >= 200 kPa, fijado con pelladas de adhesivo cementoso.			
		Total m <sup>2</sup> :	21,566	14,11	<b>304,30</b>
10.1.2.2	M <sup>2</sup>	Aislamiento por el interior en fachada de doble hoja de fábrica para revestir formado por panel rígido de poliestireno extruido Polyfoam C3 TG 1250 "KNAUF INSULATION", de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 600x1250 mm y 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 200 kPa, fijado con pelladas de adhesivo cementoso.			
		Total m <sup>2</sup> :	13,758	10,28	<b>141,43</b>
<b>Total 10.1.2 Fachadas y medianerías</b>					<b>445,73</b>
<b>10.1.3 Sistemas ETICS de aislamiento exterior de fachadas</b>					
10.1.3.1	M <sup>2</sup>	Aislamiento térmico por el exterior de fachadas, sistema Isofex "ISOVER", formado por panel rígido de lana de roca volcánica de alta densidad, no revestido, Isofex "ISOVER", de 100 mm de espesor, colocado con mortero Weber.therm Base y fijaciones mecánicas, capa de regularización de mortero Weber.therm Base y capa de acabado de mortero Weber.pral Clima, en sistemas compuestos de aislamiento por el exterior (ETICS); con andamiaje homologado.			
		Total m <sup>2</sup> :	167,812	101,15	<b>16.974,18</b>
<b>Total 10.1.3 Sistemas ETICS de aislamiento exterior de fachadas</b>					<b>16.974,18</b>
<b>10.1.4 Trasdosados</b>					
10.1.4.1	M <sup>2</sup>	Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluidas en este precio), formado por panel semirrígido de lana de roca, Acustilaine E "ISOVER", según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor.			
		Total m <sup>2</sup> :	50,019	6,54	<b>327,12</b>
<b>Total 10.1.4 Trasdosados</b>					<b>327,12</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>10.1.5 Soleras en contacto con el terreno</b>					
10.1.5.1	M <sup>2</sup>	Aislamiento térmico horizontal de soleras en contacto con el terreno formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado en la base de la solera, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).			
		Total m <sup>2</sup> :	165,880	11,79	<b>1.955,73</b>
<b>Total 10.1.5 Soleras en contacto con el terreno</b>					<b>1.955,73</b>
<b>10.1.6 Falsos techos</b>					
10.1.6.1	M <sup>2</sup>	Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel semirrígido de lana mineral, según UNE-EN 13162, no revestido, de 50 mm de espesor.			
		Total m <sup>2</sup> :	84,390	7,08	<b>597,48</b>
<b>Total 10.1.6 Falsos techos</b>					<b>597,48</b>
<b>10.1.7 Cubiertas</b>					
10.1.7.1	M <sup>2</sup>	Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas con panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de tablero OSB de virutas orientadas, sobre entramado estructural (no incluido en este precio).			
		Total m <sup>2</sup> :	113,681	50,42	<b>5.731,80</b>
10.1.7.2	M <sup>2</sup>	Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas con panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 50 mm de espesor y cara inferior de friso de abeto barnizado, sobre entramado estructural (no incluido en este precio).			
		Total m <sup>2</sup> :	88,517	47,00	<b>4.160,30</b>
10.1.7.3	M <sup>2</sup>	Aislamiento por el exterior en cubiertas inclinadas con panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 100 mm de espesor y cara inferior de placa de yeso laminado, sobre entramado estructural (no incluido en este precio).			
		Total m <sup>2</sup> :	26,205	48,72	<b>1.276,71</b>
<b>Total 10.1.7 Cubiertas</b>					<b>11.168,81</b>
<b>10.1.8 Muros en contacto con el terreno</b>					
10.1.8.1	M <sup>2</sup>	Aislamiento térmico por el exterior de muros en contacto con el terreno, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 50 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,5 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), fijado mecánicamente sobre el trasdós del muro, preparado para recibir el relleno con material de drenaje (no incluido en este precio).			
		Total m <sup>2</sup> :	16,245	12,16	<b>197,54</b>
<b>Total 10.1.8 Muros en contacto con el terreno</b>					<b>197,54</b>
<b>Total 10.1 Aislamientos</b>					<b>33.229,03</b>
<b>10.2 Impermeabilizaciones</b>					
<b>10.2.1 Muros en contacto con el terreno</b>					
10.2.1.1	M <sup>2</sup>	Impermeabilización de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40-FV, acabada con film plástico termofusible en ambas caras, previa imprimación con emulsión asfáltica no iónica (rendimiento: 0,5 kg/m <sup>2</sup> ).			
		Total m <sup>2</sup> :	35,390	18,69	<b>661,44</b>
<b>Total 10.2.1 Muros en contacto con el terreno</b>					<b>661,44</b>
<b>10.2.2 Suelos</b>					
10.2.2.1	M <sup>2</sup>	Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, para impermeabilización y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio).			



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

<b>N°</b>	<b>Ud</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
			Total m <sup>2</sup> :	82,940	26,18	<b>2.171,37</b>
				<b>Total 10.2.2 Suelos</b>		<b>2.171,37</b>
				<b>Total 10.2 Impermeabilizaciones</b>		<b>2.832,81</b>
			<b>Total Presupuesto parcial n° 10 Aislamientos e impermeabilizaciones :</b>			<b>36.061,84</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>11. CUBIERTAS</b>						
<b>11.1 Inclinas</b>						
<b>11.1.1 Sistemas de tejados</b>						
11.1.1.1	M <sup>2</sup>	Cubierta inclinada "VEREA SYSTEM", con una pendiente media del 30%, sobre entramado estructural de madera (no incluido en este precio), impermeabilización de placa asfáltica bajo teja BT-235 "ONDULINE", y cobertura de teja cerámica curva, "VEREA", 40x20x15 cm, acabado con coloración en masa Rojo.				
			Total m <sup>2</sup> :	228,403	36,60	<b>8.359,55</b>
			<b>Total 11.1.1 Sistemas de tejados</b>			<b>8.359,55</b>
			<b>Total 11.1 Inclinas</b>			<b>8.359,55</b>
<b>11.2 Lucernarios</b>						
<b>11.2.1 Placas translúcidas sintéticas</b>						
11.2.1.1	M <sup>2</sup>	Lucernario a un agua con una luz máxima menor de 3 m revestido con vidrio laminar 4+4.				
			Total m <sup>2</sup> :	16,320	264,96	<b>4.324,15</b>
			<b>Total 11.2.1 Placas translúcidas sintéticas</b>			<b>4.324,15</b>
			<b>Total 11.2 Lucernarios</b>			<b>4.324,15</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 11 Cubiertas :</b>						<b>12.683,70</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>12. REVESTIMIENTOS Y TRASDOSADOS</b>						
<b>12.1 Alicatados</b>						
<b>12.1.1 Cerámicos/Gres</b>						
12.1.1.1	M <sup>2</sup>	Alicatado con gres esmaltado 1/0/-/-, 31,6x59,2 cm, 14 €/m <sup>2</sup> , colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, con doble encolado, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de acero inoxidable, y piezas especiales.	Total m <sup>2</sup> :	80,426	37,74	<b>3.035,28</b>
12.1.1.2	M <sup>2</sup>	Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/-, 31x31 cm, 8 €/m <sup>2</sup> , colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 blanco, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de acero inoxidable y ángulos de perfil de media caña de acero inoxidable AISI 304, de 8 mm de altura y 7 mm de anchura, con junta de absorción de movimientos intercambiable de caucho sintético, de 11 mm de anchura, color gris RAL 7030, y piezas especiales.	Total m <sup>2</sup> :	63,977	51,25	<b>3.278,82</b>
<b>Total 12.1.1 Cerámicos/Gres</b>						<b>6.314,10</b>
<b>Total 12.1 Alicatados</b>						<b>6.314,10</b>
<b>12.3 Decorativos</b>						
<b>12.3.1 Maderas</b>						
12.3.1.1	M <sup>2</sup>	Revestimiento con tablero de fibras de madera y resinas sintéticas de densidad media (MDF), recubierto por una de sus caras con una chapa fina de madera calidad Select 035/037, de 19 mm de espesor, atornillado al paramento vertical.	Total m <sup>2</sup> :	17,125	23,63	<b>404,66</b>
<b>Total 12.3.1 Maderas</b>						<b>404,66</b>
<b>Total 12.3 Decorativos</b>						<b>404,66</b>
<b>12.4 Escaleras</b>						
<b>12.4.1 Maderas</b>						
12.4.1.1	MI	Peldaño de tabla de madera de roble de 3 cm de espesor en la huella y de 2cm en la contrahuella, colocado sobre formación de peldaño, incluso acuchillado, lijado y tres manos de barniz.	Total MI :	15,750	32,19	<b>506,99</b>
<b>Total 12.4.1 Maderas</b>						<b>506,99</b>
<b>12.4.2 Piedras naturales</b>						
12.4.2.1	Ud	Revestimiento de escalera recta de un tramo, con 1 peldaños de 100 cm de ancho, mediante forrado de peldaño formado por huella de granito Gris Perla, acabado pulido, tabica de granito Albergo, acabado pulido y zanquín de granito Albergo de dos piezas de 37x7x2 cm, recibido con mortero de cemento M-5.	Total Ud :	1,000	64,70	<b>64,70</b>
<b>Total 12.4.2 Piedras naturales</b>						<b>64,70</b>
<b>Total 12.4 Escaleras</b>						<b>571,69</b>
<b>12.5 Pinturas en paramentos interiores</b>						
<b>12.5.1 Plásticas</b>						
12.5.1.1	M <sup>2</sup>	Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m <sup>2</sup> cada mano).	Total m <sup>2</sup> :	282,003	9,37	<b>2.642,37</b>
12.5.1.2	M <sup>2</sup>	Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m <sup>2</sup> cada mano).				

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total m <sup>2</sup> :	140,670	9,37	<b>1.318,08</b>
				<b>Total 12.5.1 Plásticas</b>		<b>3.960,45</b>
				<b>Total 12.5 Pinturas en paramentos interiores</b>		<b>3.960,45</b>
<b>12.7 Suelos y pavimentos</b>						
<b>12.7.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos</b>						
12.7.1.1	M <sup>2</sup>	Base para pavimento, de mortero M-10 de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada.				
			Total m <sup>2</sup> :	82,940	13,76	<b>1.141,25</b>
12.7.1.2	M <sup>2</sup>	Base para pavimento, de mortero M-10 de 4 cm de espesor, maestreada y fratasada.				
			Total m <sup>2</sup> :	81,280	11,68	<b>949,35</b>
				<b>Total 12.7.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos</b>		<b>2.090,60</b>
<b>12.7.3 Cerámicos/gres</b>						
12.7.3.1	M <sup>2</sup>	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, pulido 4/2/H/-, de 30x60 cm, 16 €/m <sup>2</sup> , recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m <sup>2</sup> :	59,060	30,06	<b>1.775,34</b>
12.7.3.2	M <sup>2</sup>	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, mate o natural 4/2/H/-, de 19x190 cm, 21 €/m <sup>2</sup> , recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 T, con deslizamiento reducido, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m <sup>2</sup> :	95,890	34,53	<b>3.311,08</b>
12.7.3.3	M	Rodapié cerámico de gres porcelánico, mate o natural de 9 cm, 8 €/m, recibido con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m :	122,520	11,72	<b>1.435,93</b>
				<b>Total 12.7.3 Cerámicos/gres</b>		<b>6.522,35</b>
<b>12.7.4 Piedras naturales</b>						
12.7.4.1	M <sup>2</sup>	Solado de baldosas de granito Silvestre, para interiores, 60x40x3 cm, acabado abujardado, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m <sup>2</sup> :	60,230	84,19	<b>5.070,76</b>
				<b>Total 12.7.4 Piedras naturales</b>		<b>5.070,76</b>
<b>12.7.5 Felpudos</b>						
12.7.5.1	M <sup>2</sup>	Felpudo formado por perfiles de coco con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de coco de color gris, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable.				
			Total m <sup>2</sup> :	1,850	333,14	<b>616,31</b>
				<b>Total 12.7.5 Felpudos</b>		<b>616,31</b>
				<b>Total 12.7 Suelos y pavimentos</b>		<b>14.300,02</b>

## 12.8 Trasdosados

### 12.8.1 De placas de yeso laminado

12.8.1.1	M <sup>2</sup>	Trasdosado autoportante arriostrado, W 623 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -   15 Standard (A)   , anclada al paramento vertical mediante estructura formada por maestras; 42 mm de espesor total, separación entre maestras 600 mm.				
----------	----------------	---	--	--	--	--

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total m <sup>2</sup> :	9,360	20,94	<b>196,00</b>
12.8.1.2	M <sup>2</sup>	Trasdosado autoportante arriostrado, W 623 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -   15 Standard (A)   , anclada al paramento vertical mediante estructura formada por maestras; 42 mm de espesor total, separación entre maestras 400 mm.				
			Total m <sup>2</sup> :	24,092	24,22	<b>583,51</b>
12.8.1.3	M <sup>2</sup>	Trasdosado autoportante arriostrado, W 623 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -   15 impregnada (H)   , anclada al paramento vertical mediante estructura formada por maestras; 42 mm de espesor total, separación entre maestras 400 mm.				
			Total m <sup>2</sup> :	10,665	28,18	<b>300,54</b>
12.8.1.4	M <sup>2</sup>	Trasdosado autoportante arriostrado, W 623 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -   15 impregnada (H)   , anclada al paramento vertical mediante estructura formada por maestras; 42 mm de espesor total, separación entre maestras 600 mm.				
			Total m <sup>2</sup> :	5,902	24,90	<b>146,96</b>
<b>Total 12.8.1 De placas de yeso laminado</b>						<b>1.227,01</b>
<b>Total 12.8 Trasdosados</b>						<b>1.227,01</b>
<b>12.9 Falsos techos</b>						
<b>12.9.1 Continuos, de placas de yeso laminado</b>						
12.9.1.1	M <sup>2</sup>	Falso techo continuo suspendido, situado a una altura menor de 4 m, liso con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.				
			Total m <sup>2</sup> :	140,670	23,63	<b>3.324,03</b>
12.9.1.2	Ud	Trampilla de registro de acero galvanizado lacado en color blanco, Metaltramp "PLACO", de 600x600 mm, para falso techo continuo de placas de yeso laminado.				
			Total Ud :	5,000	71,83	<b>359,15</b>
12.9.1.3	M	Tabica vertical en cambio de nivel de falso techo continuo, formada con placas de yeso laminado, para cerrar un espacio de 10 cm de altura.				
			Total m :	18,640	20,15	<b>375,60</b>
<b>Total 12.9.1 Continuos, de placas de yeso laminado</b>						<b>4.058,78</b>
<b>12.9.2 Registrables, de placas de yeso laminado</b>						
12.9.2.1	M <sup>2</sup>	Falso techo registrable, situado a una altura menor de 4 m, decorativo formado por placas lisas de yeso laminado, acabado sin revestir, de 600x600x9,5 mm, con perfilera vista.				
			Total m <sup>2</sup> :	10,030	20,49	<b>205,51</b>
<b>Total 12.9.2 Registrables, de placas de yeso laminado</b>						<b>205,51</b>
<b>Total 12.9 Falsos techos</b>						<b>4.264,29</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 12 Revestimientos y trasdosados :</b>						<b>31.042,22</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>13. SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO</b>					
<b>13.1 Aparatos sanitarios</b>					
<b>13.1.1 Conjuntos</b>					
13.1.1.1	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm; plato de ducha de porcelana sanitaria, gama media, color, 90x90x10 cm, y columna de hidromasaje, serie básica, de 1500 mm de altura.			
			Total Ud :	1,000	1.335,63
					<b>1.335,63</b>
13.1.1.2	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm.			
			Total Ud :	1,000	570,65
					<b>570,65</b>
13.1.1.3	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm; bidé de porcelana sanitaria serie media, color blanco, con tapa lacada y bisagras de acero inoxidable, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; bañera acrílica gama media color blanco, de 170x75 cm, masaje agua, con faldón frontal, con grifería monomando serie media, acabado cromado.			
			Total Ud :	1,000	2.228,16
					<b>2.228,16</b>
13.1.1.4	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, serie media, color blanco, de 630x490 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie media, blanco, de 500x380 mm; bidé de porcelana sanitaria serie media, color blanco, con tapa lacada y bisagras de acero inoxidable, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador; plato de ducha acrílico, gama media, color blanco, de 140x70 cm, con juego de desagüe, y columna de hidromasaje, serie media, de 1640 mm de altura.			
			Total Ud :	1,000	2.070,44
					<b>2.070,44</b>
			<b>Total 13.1.1 Conjuntos</b>		<b>6.204,88</b>
			<b>Total 13.1 Aparatos sanitarios</b>		<b>6.204,88</b>
<b>13.2 Cocinas/galerías</b>					
<b>13.2.1 Electrodomésticos</b>					
13.2.1.1	Ud	Placa vitrocerámica para encimera, con mandos frontales, marco sintético.			
			Total Ud :	1,000	429,31
					<b>429,31</b>
13.2.1.2	Ud	Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.			
			Total Ud :	1,000	560,40
					<b>560,40</b>
			<b>Total 13.2.1 Electrodomésticos</b>		<b>989,71</b>
<b>13.2.2 Fregaderos y lavaderos</b>					
13.2.2.1	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, equipado con grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, serie básica, acabado cromado.			
			Total Ud :	1,000	182,78
					<b>182,78</b>
			<b>Total 13.2.2 Fregaderos y lavaderos</b>		<b>182,78</b>
<b>13.2.3 Muebles</b>					
13.2.3.1	Ud	Amueblamiento de cocina con 7,05 m de muebles bajos con zócalo inferior y 2,2 m de muebles altos acabado lacado con frente de 18 mm de grueso, revestido por ambas caras, cara frontal y los cuatro cantos en laca texturada, contracara en laminado blanco.			
			Total Ud :	1,000	2.585,91
					<b>2.585,91</b>
			<b>Total 13.2.3 Muebles</b>		<b>2.585,91</b>
			<b>Total 13.2 Cocinas/galerías</b>		<b>3.758,40</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>13.3 Encimeras</b>					
<b>13.3.1 Cerámicas</b>					
13.3.1.1	Ud	Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 705 cm de longitud y 60 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 3 cm de ancho, y formación de 1 hueco.			
			Total Ud :	1,000	1.104,10
				<b>Total 13.3.1 Cerámicas</b>	<b>1.104,10</b>
				<b>Total 13.3 Encimeras</b>	<b>1.104,10</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 13 Señalización y equipamiento :</b>					<b>11.067,38</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>14. URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA</b>					
<b>14.1 Alcantarillado</b>					
<b>14.1.1 Sumideros e imbornales urbanos</b>					
14.1.1.1	M	Canaleta prefabricada de PVC, de 500 mm de longitud, 200 mm de ancho y 130 mm de alto con rejilla de garaje de fundición, clase B-125 según UNE-EN 124 y UNE-EN 1433, de 500 mm de longitud y 200 mm de ancho.			
			Total m :	33,420	188,56
					<b>6.301,68</b>
			<b>Total 14.1.1 Sumideros e imbornales urbanos</b>		<b>6.301,68</b>
			<b>Total 14.1 Alcantarillado</b>		<b>6.301,68</b>
<b>14.2 Cerramientos exteriores</b>					
<b>14.2.1 Puertas</b>					
14.2.1.1	Ud	Puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de dos hojas abatibles, dimensiones 470x200 cm, para acceso de vehículos, apertura manual.			
			Total Ud :	1,000	3.958,58
					<b>3.958,58</b>
			<b>Total 14.2.1 Puertas</b>		<b>3.958,58</b>
			<b>Total 14.2 Cerramientos exteriores</b>		<b>3.958,58</b>
<b>14.3 Pavimentos exteriores</b>					
<b>14.3.1 Continuos de hormigón</b>					
14.3.1.1	M²	Pavimento continuo exterior de hormigón armado, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; tratado superficialmente con capa de rodadura de rendimiento 3 kg/m², con acabado fratasado mecánico.			
			Total m² :	90,500	24,88
					<b>2.251,64</b>
			<b>Total 14.3.1 Continuos de hormigón</b>		<b>2.251,64</b>
<b>14.3.2 Piedras naturales</b>					
14.3.2.1	M²	Solado de losas de piezas regulares de granito Silvestre, de 60x100x5 cm, acabado apomazado de la superficie vista, cantos aserrados, para uso exterior en áreas peatonales y calles residenciales, recibidas sobre cama de arena de de 0 a 5 mm de diámetro, de 3 cm de espesor, y rejuntadas con arena silícea de tamaño 0/2 mm.			
			Total m² :	39,420	149,02
					<b>5.874,37</b>
			<b>Total 14.3.2 Piedras naturales</b>		<b>5.874,37</b>
<b>14.3.3 Sintéticos</b>					
14.3.3.1	M²	Pavimento de celosía de polietileno de alta densidad.			
			Total m² :	194,660	31,46
					<b>6.124,00</b>
			<b>Total 14.3.3 Sintéticos</b>		<b>6.124,00</b>
			<b>Total 14.3 Pavimentos exteriores</b>		<b>14.250,01</b>
<b>14.4 Contenciones</b>					
<b>14.4.1 Muros de contención</b>					
14.4.1.1	M³	Muro de contención de tierras de base rectilínea, con puntera y talón, de hormigón armado, de hasta 3 m de altura, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 22 kg/m³, sin incluir encofrado.			
			Total m³ :	13,415	120,09
					<b>1.611,01</b>
			<b>Total 14.4.1 Muros de contención</b>		<b>1.611,01</b>
			<b>Total 14.4 Contenciones</b>		<b>1.611,01</b>



Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>Total Presupuesto parcial n° 14 Urbanización interior de la parcela :</b>					<b>26.121,28</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>15. GESTIÓN DE RESIDUOS</b>					
<b>15.1 Tratamientos previos de los residuos</b>					
<b>15.1.1 Clasificación de los residuos de la construcción</b>					
15.1.1.1	M³	Clasificación a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en fracciones (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos), dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales.			
		Total m³ :	100,000	2,58	<b>258,00</b>
<b>Total 15.1.1 Clasificación de los residuos de la construcción</b>					<b>258,00</b>
<b>Total 15.1 Tratamientos previos de los residuos</b>					<b>258,00</b>
<b>15.2 Gestión de tierras</b>					
<b>15.2.1 Transporte de tierras</b>					
15.2.1.1	M³	Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 20 km.			
		Total m³ :	574,250	5,02	<b>2.882,74</b>
<b>Total 15.2.1 Transporte de tierras</b>					<b>2.882,74</b>
<b>Total 15.2 Gestión de tierras</b>					<b>2.882,74</b>
<b>15.3 Gestión de residuos inertes</b>					
<b>15.3.1 Transporte de residuos inertes</b>					
15.3.1.1	Ud	Transporte de residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	107,99	<b>107,99</b>
15.3.1.2	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	2,000	107,99	<b>215,98</b>
15.3.1.3	Ud	Transporte de residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	4,000	175,47	<b>701,88</b>
15.3.1.4	Ud	Transporte de residuos inertes vítreos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	175,47	<b>175,47</b>
15.3.1.5	Ud	Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	175,47	<b>175,47</b>
15.3.1.6	Ud	Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	1,000	175,47	<b>175,47</b>
<b>Total 15.3.1 Transporte de residuos inertes</b>					<b>1.552,26</b>
<b>15.3.2 Entrega de residuos inertes a gestor autorizado</b>					

Proyecto Básico y de Ejecución de Rehabilitación de Vivienda Unifamiliar en el N° 100 de Porzomillos,  
Municipio de Oza-Cesuras

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15.3.2.1	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de hormigones, morteros y prefabricados producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
			Total Ud :	1,000	53,28
					<b>53,28</b>
15.3.2.2	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
			Total Ud :	2,000	53,28
					<b>106,56</b>
15.3.2.3	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de madera producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
			Total Ud :	4,000	103,60
					<b>414,40</b>
15.3.2.4	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes vitreos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
			Total Ud :	1,000	103,60
					<b>103,60</b>
15.3.2.5	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
			Total Ud :	1,000	183,53
					<b>183,53</b>
15.3.2.6	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m <sup>3</sup> con residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
			Total Ud :	1,000	103,60
					<b>103,60</b>
<b>Total 15.3.2 Entrega de residuos inertes a gestor autorizado</b>					<b>964,97</b>
<b>Total 15.3 Gestión de residuos inertes</b>					<b>2.517,23</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 15 Gestión de residuos :</b>					<b>5.657,97</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>16. CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS</b>					
<b>16.1 Estudios geotécnicos</b>					
<b>16.1.1 Trabajos de campo y ensayos</b>					
16.1.1.1	Ud	Estudio geotécnico del terreno en suelo medio (arcillas, margas) con un sondeo hasta 10 m tomando 1 muestra inalterada y 1 muestra alterada (SPT), una penetración dinámica mediante penetrómetro dinámico (DPSH) hasta 10 m y realización de los siguientes ensayos de laboratorio: 2 de análisis granulométrico; 2 de límites de Atterberg; 2 de humedad natural; densidad aparente; resistencia a compresión; Proctor Normal; C.B.R. 2 de contenido en sulfatos.			
			Total Ud :	1,000	1.953,56
					<b>1.953,56</b>
			<b>Total 16.1.1 Trabajos de campo y ensayos</b>		<b>1.953,56</b>
			<b>Total 16.1 Estudios geotécnicos</b>		<b>1.953,56</b>
<b>16.2 Pruebas de servicio</b>					
<b>16.2.1 Instalaciones</b>					
16.2.1.1	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.			
			Total Ud :	1,000	135,53
					<b>135,53</b>
			<b>Total 16.2.1 Instalaciones</b>		<b>135,53</b>
			<b>Total 16.2 Pruebas de servicio</b>		<b>135,53</b>
<b>16.3 Conjunto de pruebas y ensayos</b>					
<b>16.3.1 Conjunto de pruebas y ensayos</b>					
16.3.1.1	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.			
			Total Ud :	1,000	2.060,00
					<b>2.060,00</b>
			<b>Total 16.3.1 Conjunto de pruebas y ensayos</b>		<b>2.060,00</b>
			<b>Total 16.3 Conjunto de pruebas y ensayos</b>		<b>2.060,00</b>
			<b>Total Presupuesto parcial n° 16 Control de calidad y ensayos :</b>		<b>4.149,09</b>

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>17. SEGURIDAD Y SALUD</b>					
<b>17.1 Sistemas de protección colectiva</b>					
<b>17.1.1 Delimitación y protección de arquetas y pozos de registro abiertos</b>					
17.1.1.1	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 80x80 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tablancillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.			
			Total Ud :	6,000	16,29
					<b>97,74</b>
<b>Total 17.1.1 Delimitación y protección de arquetas y pozos de registro abiertos</b>					<b>97,74</b>
<b>17.1.2 Delimitación y protección de bordes de excavación</b>					
17.1.2.1	M	Vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, amortizables en 20 usos, para delimitación de excavaciones abiertas.			
			Total m :	10,000	2,55
					<b>25,50</b>
<b>Total 17.1.2 Delimitación y protección de bordes de excavación</b>					<b>25,50</b>
<b>17.1.3 Protección de escaleras</b>					
17.1.3.1	M	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié de tablancillo de madera de 15x5,2 cm, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 4 usos.			
			Total m :	5,770	8,22
					<b>47,43</b>
<b>Total 17.1.3 Protección de escaleras</b>					<b>47,43</b>
<b>17.1.4 Protección perimetral de bordes de forjado</b>					
17.1.4.1	M	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié metálico, todo ello sujeto a guardacuerpos fijos de acero, fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 10 usos.			
			Total m :	12,000	7,22
					<b>86,64</b>
17.1.4.2	M	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase C, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e inferior de tubo de acero de 25 mm de diámetro, protección intermedia de red de seguridad tipo U, de poliamida de alta tenacidad y rodapié de malla de polietileno de alta densidad, todo ello sujeto a guardacuerpos fijos de acero, fijados al forjado con soporte mordaza. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos y las barandillas en 10 usos.			
			Total m :	44,460	68,67
					<b>3.053,07</b>
<b>Total 17.1.4 Protección perimetral de bordes de forjado</b>					<b>3.139,71</b>
<b>17.1.5 Protección de huecos horizontales en estructuras</b>					
17.1.5.1	M²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, para cubrir pequeños huecos horizontales de superficie comprendida entre 2,3 y 15 m² en forjados.			
			Total m² :	5,650	8,82
					<b>49,83</b>
<b>Total 17.1.5 Protección de huecos horizontales en estructuras</b>					<b>49,83</b>
<b>17.1.6 Protección de extremos de armaduras</b>					
17.1.6.1	Ud	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, amortizable en 3 usos.			
			Total Ud :	60,000	0,21
					<b>12,60</b>
<b>Total 17.1.6 Protección de extremos de armaduras</b>					<b>12,60</b>
<b>17.1.7 Líneas y dispositivos de anclaje</b>					

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
17.1.7.1	Ud	Línea de anclaje horizontal temporal, de cinta de poliéster, de 15 m de longitud, para asegurar hasta dos operarios, clase C, compuesta por 2 dispositivos de anclaje capaces de soportar una carga de 50 kN, formado cada uno de ellos por cinta de poliéster de 50 mm de anchura, tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y argolla, amortizables en 3 usos, para fijación a soporte de hormigón o metálico de 0,8 a 3,6 m de perímetro y 1 cinta de poliéster de 50 mm de anchura y 15 m de longitud, con tensor con mecanismo de bloqueo antirretorno y mosquetón en ambos extremos, amortizable en 3 usos.			
			Total Ud :	1,000	129,44
					<b>129,44</b>
			<b>Total 17.1.7 Líneas y dispositivos de anclaje</b>		<b>129,44</b>
<b>17.1.8 Protección eléctrica</b>					
17.1.8.1	Ud	Lámpara portátil de mano, amortizable en 3 usos.			
			Total Ud :	2,000	5,69
					<b>11,38</b>
17.1.8.2	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.			
			Total Ud :	2,000	8,17
					<b>16,34</b>
17.1.8.3	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para exterior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero, amortizable en 3 usos.			
			Total Ud :	1,000	20,76
					<b>20,76</b>
17.1.8.4	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 25 kW, amortizable en 4 usos.			
			Total Ud :	1,000	534,26
					<b>534,26</b>
			<b>Total 17.1.8 Protección eléctrica</b>		<b>582,74</b>
<b>17.1.9 Protección contra incendios</b>					
17.1.9.1	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.			
			Total Ud :	1,000	17,33
					<b>17,33</b>
			<b>Total 17.1.9 Protección contra incendios</b>		<b>17,33</b>
<b>17.1.10 Protección contra vertidos</b>					
17.1.10.1	M	Bajante para vertido de escombros, compuesta por 3 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, por cada planta de hasta 3 m de altura libre, amortizable en 5 usos.			
			Total m :	6,000	17,48
					<b>104,88</b>
			<b>Total 17.1.10 Protección contra vertidos</b>		<b>104,88</b>
<b>17.1.11 Vallado provisional de solar</b>					
17.1.11.1	M	Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón fijadas al pavimento, con malla de ocultación colocada sobre las vallas. Amortizables las vallas en 5 usos y las bases en 5 usos.			
			Total m :	74,000	10,82
					<b>800,68</b>
			<b>Total 17.1.11 Vallado provisional de solar</b>		<b>800,68</b>
			<b>Total 17.1 Sistemas de protección colectiva</b>		<b>5.007,88</b>
<b>17.2 Formación</b>					
<b>17.2.1 Reuniones</b>					
17.2.1.1	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
			Total Ud :	4,000	116,34
					<b>465,36</b>
			<b>Total 17.2.1 Reuniones</b>		<b>465,36</b>
<b>17.2.2 Formación del personal</b>					

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
17.2.2.1	Ud	Formación del personal, necesaria para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
		Total Ud :	1,000	515,00	515,00
		<b>Total 17.2.2 Formación del personal</b>			<b>515,00</b>
		<b>Total 17.2 Formación</b>			<b>980,36</b>
<b>17.3 Equipos de protección individual</b>					
<b>17.3.1 Para la cabeza</b>					
17.3.1.1	Ud	Casco de protección, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud :	7,000	0,24	1,68
		<b>Total 17.3.1 Para la cabeza</b>			<b>1,68</b>
<b>17.3.2 Contra caídas de altura</b>					
17.3.2.1	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector multiuso (clase M), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	3,000	75,31	225,93
		<b>Total 17.3.2 Contra caídas de altura</b>			<b>225,93</b>
<b>17.3.3 Para los ojos y la cara</b>					
17.3.3.1	Ud	Gafas de protección con montura integral, de uso básico, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud :	7,000	2,10	14,70
		<b>Total 17.3.3 Para los ojos y la cara</b>			<b>14,70</b>
<b>17.3.4 Para las manos y los brazos</b>					
17.3.4.1	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	7,000	3,51	24,57
		<b>Total 17.3.4 Para las manos y los brazos</b>			<b>24,57</b>
<b>17.3.5 Para los oídos</b>					
17.3.5.1	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 30 dB, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud :	7,000	3,92	27,44
		<b>Total 17.3.5 Para los oídos</b>			<b>27,44</b>
<b>17.3.6 Para los pies y las piernas</b>					
17.3.6.1	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.			
		Total Ud :	7,000	21,52	150,64
		<b>Total 17.3.6 Para los pies y las piernas</b>			<b>150,64</b>
<b>17.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)</b>					
17.3.7.1	Ud	Mono de protección, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud :	7,000	8,16	57,12
		<b>Total 17.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)</b>			<b>57,12</b>
<b>17.3.8 Para las vías respiratorias</b>					
17.3.8.1	Ud	Equipo de protección respiratoria (EPR), filtrante no asistido, compuesto por una mascarilla, de media máscara, amortizable en 3 usos y un filtro contra partículas, de eficacia baja (P1), amortizable en 3 usos.			
		Total Ud :	7,000	8,97	62,79

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
					<b>62,79</b>
					<b>564,87</b>
<b>17.4 Medicina preventiva y primeros auxilios</b>					
<b>17.4.1 Material médico</b>					
17.4.1.1	Ud	Botiquin de urgencia en caseta de obra.			
			Total Ud :	1,000	104,18
					<b>104,18</b>
					<b>104,18</b>
<b>17.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar</b>					
<b>17.5.1 Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar</b>					
17.5.1.1	Ud	Conjunto de instalaciones provisionales de higiene y bienestar, necesarias para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
			Total Ud :	1,000	1.030,00
					<b>1.030,00</b>
					<b>1.030,00</b>
<b>17.6 Señalización provisional de obras</b>					
<b>17.6.1 Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras</b>					
17.6.1.1	Ud	Conjunto de elementos de balizamiento y señalización provisional de obras, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
			Total Ud :	1,000	103,00
					<b>103,00</b>
					<b>103,00</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 17 Seguridad y salud :</b>					<b>7.790,29</b>



# PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA UNIFAMILIAR EN EL N°100 DE PORZOMILLOS, MUNICIPIO DE OZA-CESURAS



## 5.5 RESUMEN DEL PRESUPUESTO

AUTOR: Pablo Espada Raposo

TUTOR: Prof. Roberto Medín Guyatt



## RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

Capítulo	Importe (€)	Porcentaje
01 Actuaciones previas	8.515,38	3%
02 Demoliciones	24.043,16	8%
03 Acondicionamiento del terreno	10.125,21	4%
04 Cimentaciones	1.797,93	1%
05 Estructuras	19.622,96	7%
06 Fachadas y particiones	11.425,17	4%
07 Carpintería, vidrios y protecciones solares	20.740,42	7%
08 Remates y ayudas	7.996,88	3%
09 Instalaciones	45.564,22	16%
10 Aislamientos e impermeabilizaciones	36.061,84	13%
11 Cubiertas	12.683,70	4%
12 Revestimientos y trasdosados	31.042,22	11%
13 Señalización y equipamiento	11.067,38	4%
14 Urbanización interior de la parcela	26.121,28	9%
15 Gestión de residuos	5.657,97	2%
16 Control de calidad y ensayos	4.149,09	1%
17 Seguridad y salud	7.790,29	3%
<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (PEM)</b>		<b>284.405,10</b>
	13% de Gastos Generales	36.972,66
	6% de Beneficio Industrial	17.064,31
<b>PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN POR CONTRATA (PEC = PEM + GG + BI)</b>		<b>338.442,07</b>
	10% IVA	33.844,21
<b>PRESUPUESTO TOTAL (PEC + IVA)</b>		<b>372.286,28</b>

Asciende el presente presupuesto total a la cantidad de TRESCIENTOS SETENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y SEIS EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS.

A Coruña a Julio de 2015

El proyectista,

Vº Bº, El promotor

Pablo Espada Raposo

Nombre Apellido Apellido