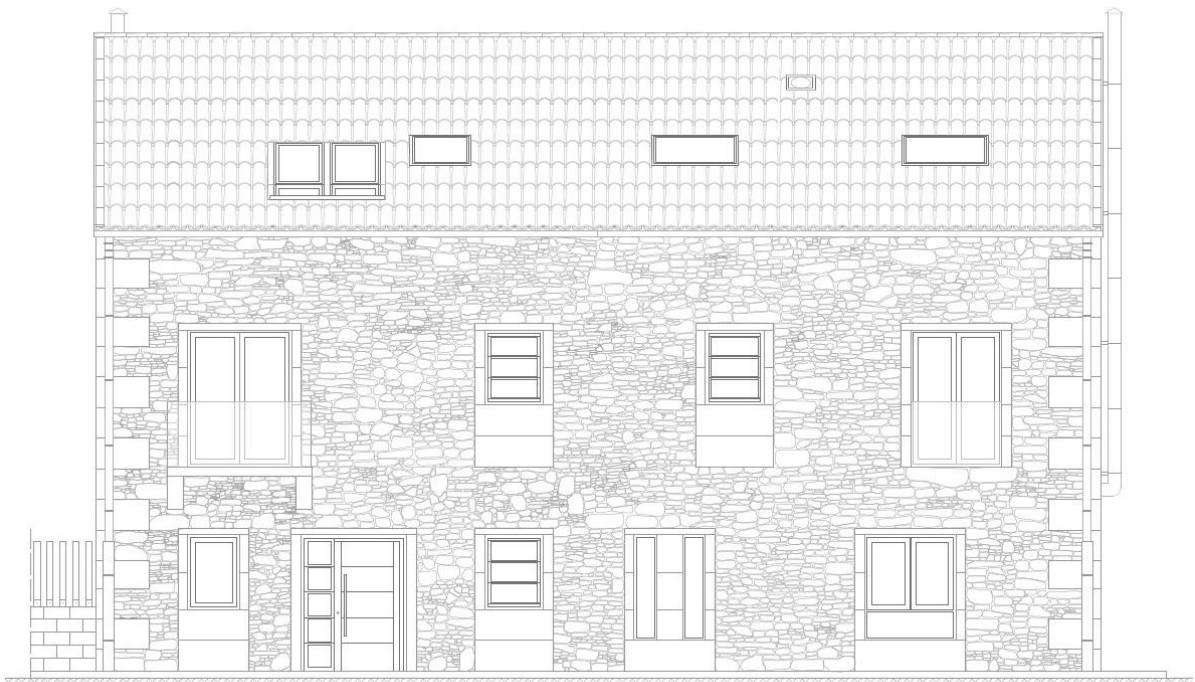


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE AS CANCELAS 47, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREIO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA



IV MEDICIONES y V PRESUPUESTO

PROYECTISTA: ALBA SOUTO SOUTO
TUTOR: Prof. ROBERTO MEDIN GUYATT

Carballo, julio de 2015

ÍNDICE GENERAL

IV. Mediciones

V. Presupuesto

5.1 Precios unitarios

5.2 Precios descompuestos

5.3 Presupuesto

5.4 Resumen del presupuesto

IV MEDICIONES

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
CAPÍTULO 01 Demoliciones							
01.01	Ud Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.						
1.001	Desconexión de la acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
01.02	Ud Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.						
1.002	Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
01.03	m² Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto en pendiente media del 52%						
1.003	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 52%; con medios anuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
	- Normativa de aplicación						
	NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.						
	- CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Cubierta vivienda	1,00	15,73	5,77			90,76
		1,00	15,76	5,82			91,72
	Cubierta alpentre trasero	1,00	13,18	4,10			54,04
		1,00	12,88	4,54			58,48
							295,00

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
01.04	m² Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto en pendiente media del 16%						
1.004	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 16%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						15,84
01.05	m² Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto en pendiente media del 26%						
1.005	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 26%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Alpendre delantero	1,00	12,14	6,37		77,33	77,33
01.06	m² Demolición de partición interior de fábrica revestida						
1.006	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, alicatados, etc.), instalaciones empotradas y carpinterías, previo desmontaje de los marcos y de las hojas; limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Planta baja	1,00	8,79		3,31	29,10	

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	Cocina	1,00	8,79		3,31	29,10	
	Cocina hueco	-1,00		0,85	2,10	-1,79	
	Habitación 1	1,00	4,90		3,31	16,22	
	Habitación 1 hueco	-1,00		0,74	2,10	-1,55	
	Planta alta	1,00	7,75		3,01	23,33	
	Dormitorio 1	1,00	7,75		3,01	23,33	
	Dormitorio 1 hueco	-1,00		0,74	2,10	-1,55	
	Dormitorio 2	1,00	3,71		3,01	11,17	
	Dormitorio 2 hueco	-1,00		0,74	2,10	-1,55	
	Dormitorio 3	1,00	7,33		3,01	22,06	
	Dormitorio 3 hueco	-1,00		0,74	2,10	-1,55	
	Escaleras	1,00	4,10		3,01	12,34	
	Escaleras hueco	-1,00		0,90	2,10	-1,89	
	Baño	1,00	6,02		3,01	18,12	
	Baño hueco	-1,00		0,74	2,10	-1,55	
	Dormitorio 4	1,00	7,21		3,01	21,70	
	Dormitorio 4 hueco	-1,00		0,74	2,10	-1,55	
	Dormitorio 5	1,00	3,35		3,01	10,08	
	Dormitorio 5 hueco	-1,00		0,74	2,10	-1,55	
	Comedor	1,00	10,79		3,01	32,48	
	Comedor hueco	-1,00		1,09	2,10	-2,29	
	Bajo cubierta	1,00	5,48		2,80	15,34	
	Bajo cubierta hueco	-1,00		1,03	1,82	-1,88	
							245,65
01.07	m² Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor						
1.007	Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.						
	Planta baja - planta alta	1,00	2,14	4,00		8,56	
	Planta alta - planta baja cubierta	1,00	2,04	3,70		7,55	
							16,11
01.08	m² Levantado con recuperación del 90% del material de pavimento existente en el interior del edificio						
1.008	Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de granito y picado del material de agarre adherido a su superficie sin incluir la demolición de la base soporte, con medios manuales y						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	recuperación del 90% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Entrada	1,00	3,54	9,75		34,52	34,52
01.09	m² Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón						
1.009	Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base (no incluido en este precio). Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Forjado planta primera	1,00	14,27	9,75		139,13	
	Hueco escalera	-1,00	2,14	3,96		-8,47	
	Forjado bajo cubierta	1,00	14,29	9,75		139,33	
	Hueco escalera	-1,00	2,14	3,96		-8,47	
							261,51
01.10	m³ Demolición de viga de hormigón armado, con medios manuales						
1.010	Demolición de viga de hormigón armado con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.						
	Planta alta	1,00	7,20	0,25	0,45	0,81	
		3,00	14,88	0,25	0,45	5,02	
	Planta bajo cubierta	2,00	14,88	0,25	0,45	3,35	
		1,00	10,35	0,25	0,45	1,16	
							10,34

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
01.11	m³ Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales						
1.011	Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.						
	Planta baja	5,00	0,35	0,35	4,29	2,63	
	Planta alta	4,00	0,35	0,35	3,01	1,48	
							4,10
01.12	m³ Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica						
1.012	Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, con mortero, con medios manuales y acopio del 70% del material demolido para su reutilización. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.						
	Planta baja						
	Salón - galería	1,00	5,53	0,60	2,66	8,83	
	Comederas	2,00	1,17	0,60	3,31	4,65	
	Cocina	1,00	1,60	0,60	2,10	2,02	
		1,00	0,40	0,60	2,10	0,50	
	Baño	1,00	1,20	0,60	2,10	1,51	
	a	1,00	1,10	0,60	2,10	1,39	
	Escaleras	1,00	0,90	0,60	0,80	0,43	
	Planta Alta						
	Comederas	1,00	7,41	0,60	0,40	1,78	
	Dormitorio 1	1,00	0,60	0,60	2,10	0,76	
	Baño 1	1,00	1,20	0,60	2,10	1,51	
	Dormitorio 2	1,00	1,40	0,60	2,10	1,76	
	Dormitorio 3	1,00	0,60	0,60	2,10	0,76	
	Dormitorio 4	1,00	0,80	0,60	2,10	1,01	
	Baño 4	1,00	0,90	0,60	2,10	1,13	
	Baño 5	1,00	0,45	0,60	2,10	0,57	
	Dormitorio 5	1,00	0,60	0,60	2,10	0,76	
	Escaleras	1,00	0,90	0,60	0,80	0,43	
	Bajo cubierta						
	Zuncho perimetral	1,00	0,49	0,30	52,86	7,77	
	Alpendre trasero						
	Alzados delantero	2,00	9,56	0,60	4,10	47,04	

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
		2,00	9,56	0,60	1,18	13,54	
	Alzado trasero	1,00	12,85	0,60	4,10	31,61	
	Alpendre delantero	1,00	5,78	0,60	4,29	14,88	
							144,62
01.13	m² Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista.						
1.013	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						25,24
01.14	m² Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de más de 3 m de altura						
1.014	Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con martillo eléctrico, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza manual con cepillo de cerdas duras, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Fachada principal	1,00	14,28		6,82	97,39	
	Fachada posterior	1,00	14,29		6,82	97,46	
	Fachada lateral (suroeste)	1,00			9,75	6,82	66,50
	Fachada lateral (noreste)	1,00	9,75		6,82	66,50	
	Huecos	-1,00		1,63	2,89	-4,71	
		-1,00		1,00	1,05	-1,05	
		-1,00		1,64	2,89	-4,74	
		-1,00		1,25	1,47	-1,84	
		-7,00		1,13	2,50	-19,78	
		-1,00		1,33	2,28	-3,03	
		-1,00		0,89	1,40	-1,25	
		-1,00		0,83	1,46	-1,21	
		-1,00		0,83	1,66	-1,38	
		-1,00		1,20	1,91	-2,29	
		-1,00		1,10	1,91	-2,10	

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
							284,46
01.15	m² Picado de enfoscado de cemento						
1.015	Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de más de 3 m de altura, con martillo eléctrico, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza manual con cepillo de cerdas duras, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Fachada principal	1,00	14,28		6,82	97,39	
	Fachada posterior	1,00	14,29		6,82	97,46	
	Fachada lateral (suroeste)	1,00			9,65	3,30	31,85
	Huecos	-1,00		1,63	2,89	-4,71	
		-1,00		1,00	1,05	-1,05	
		-1,00		1,64	2,89	-4,74	
		-1,00		1,25	1,47	-1,84	
		-7,00		1,13	2,50	-19,78	
		-1,00		1,33	2,28	-3,03	
		-1,00		0,89	1,40	-1,25	
		-1,00		0,83	1,46	-1,21	
		-1,00		0,83	1,66	-1,38	
		-1,00		1,20	1,91	-2,29	
		-1,00		1,10	1,91	-2,10	
							183,32
01.16	Ud Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios						
1.016	Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. Incluso p/p de obturación de las conducciones conectadas al elemento, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						
							1,00
01.17	Ud Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios						
1.017	Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>estar sujeto. Incluso p/p de obturación de las conducciones conectadas al elemento, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						1,00
01.18	Ud Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios						
1.018	<p>Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. Incluso p/p de obturación de las conducciones conectadas al elemento, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						1,00
01.19	Ud Desmontaje de plato de ducha de porcelana sanitaria, grifería y accesorios						
1.019	<p>Desmontaje de plato de ducha de porcelana sanitaria, grifería y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. Incluso p/p de obturación de las conducciones conectadas al elemento, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						1,00

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
01.20 situada en fachada	Ud Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo						
1.020	Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m ² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de marcos, hojas acristaladas y accesorios; limpieza, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						13,00
01.21 situada en fachada, entre 3 y 6 m ²	Ud Levantado de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo						
1.021	Levantado de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, entre 3 y 6 m ² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de marcos, hojas acristaladas y accesorios; limpieza, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						3,00

CAPÍTULO 02 Acondicionamiento del terreno

02.01 arcilla semidura, con medios manuales,	m³ Excavación de sótanos de hasta 2 m de profundidad en suelo de						
2.001	Excavación de tierras a cielo abierto para formación de sótanos de hasta 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en suelo de arcilla semidura, con medios manuales, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, formación de rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión. - Normativa de aplicación CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos. NTE-ADV. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Vaciados. - Criterio de medición en proyecto: Volumen medido sobre las secciones						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.						
	PLANTA BAJA	1,00	14,27	9,75	1,03	143,31	
		1,00	6,30	3,00	1,03	19,47	
							162,77
02.02	m³ Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra						
natural granítica							
2.002	Formación de base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra natural granítica; y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos. - Normativa de aplicación CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos. - Criterio de medición en proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.						
	PLANTA BAJA	1,00	14,27	9,75	0,20	27,83	
		1,00	6,30	3,00	0,20	3,78	
							31,61
TOTAL CAPÍTULO 02 Acondicionamiento del terreno.							

CAPÍTULO 03 Red horizontal de saneamiento

03.01	Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm						
3.001	Formación de arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso excavación						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>- Normativa de aplicación</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).</p> <p>Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						8,00
03.02	Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm						
3.002	<p>Formación de arqueta de paso enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.</p> <p>Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación de las piezas de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta.</p> <p>Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>					2,00	
03.03	Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x60 cm						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
3.003	Formación de arqueta de paso enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 de dimensiones interiores 70x70x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación de las piezas de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
03.04	Ud Arqueta con sumidero sifónico y desagüe directo lateral, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm						
3.004	Formación de arqueta con sumidero sifónico y desagüe directo lateral, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC, sobre solera de hormigón, excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). - Normativa de aplicación						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. - Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
03.05	Ud Arqueta sifónica, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 125x125x130 cm						
3.005	Formación de arqueta sifónica enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 de dimensiones interiores 125x125x130 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30. de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación del codo de PVC. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00
03.06	m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4						
3.006	Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno principal de la misma ni su conexión con la red general de saneamiento. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.</p>						1,30
03.07	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.						
3.007	<p>Suministro y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir). Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento en el interior del pozo, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir excavación. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Colocación de la acometida. Resolución de la conexión.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						1,00

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
03.08	m Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso						
3.008	<p>Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios, registros, uniones y piezas especiales, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir, colocación de juntas y encaje de piezas. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.</p>					89,52	
03.09	m Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable						
3.009	<p>Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, empotrada en losa de cimentación. Incluso p/p de accesorios, registros, uniones y piezas especiales, juntas y lubricante para montaje y fijación a la armadura de la losa. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir, colocación de juntas y encaje de</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.						3,96
03.10	m Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable						
3.010	Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, empotrada en losa de cimentación. Incluso p/p de accesorios, registros, uniones y piezas especiales, juntas y lubricante para montaje y fijación a la armadura de la losa. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir, colocación de juntas y encaje de piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.						6,68

TOTAL CAPÍTULO 03 Red horizontal de saneamiento.

CAPÍTULO 04 Cimentación y solera

04.01	m² Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico para zapata corrida de cimentación.						
4.001	Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata corrida de cimentación, formado por paneles metálicos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	- Normativa de aplicación Ejecución: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).						
	- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
		2,00	7,50	0,60		9,00	
		2,00	0,60	0,70		0,84	
							9,84
04.02	m³ Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa						
4.002	Formación de zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, para elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, con una cuantía aproximada de 100 kg/m ³ . Incluso p/p de separadores, y armaduras de espera de los pilares u otros elementos. NORMATIVA DE APLICACIÓN Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). Ejecución: - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos. - NTE-CSV. Cimentaciones superficiales: Vigas flotantes. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.						
		1,00	7,00	0,50	0,40	1,40	
							1,40
04.03	m² Encachado de 15 cm en caja para base de solera, con aporte de grava de cantera de piedra granítica						
4.003	Formación de encachado de 15 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera granítica de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	PLANTA BAJA	1,00	14,27	9,75		139,13	
		1,00	6,30	3,00		18,90	
							158,03

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
04.04	m² Solera ventilada de hormigón armado de 40+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno						
4.004	Formación de solera ventilada de hormigón armado de 40+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado compuesto por piezas Módulo Soliglú DALIFORMA, realizada con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio). Incluso cortes de piezas, realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones, colocación de un panel de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de dilatación y emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera. NORMATIVA DE APLICACIÓN Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	6,30	9,75		61,43	
		1,00	7,03	9,74		68,47	
	GALERÍA	1,00	6,30	2,85		17,96	
	FOSO ASCENSOR	-1,00	1,60	1,37		-2,19	
							145,66

04.05 m² Solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa

4.005	Formación de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 2 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera. NORMATIVA DE APLICACIÓN Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).						
-------	---	--	--	--	--	--	--

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	Ejecución: NTE-RSS. Revestimientos de suelos: Soleras. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	6,30	9,75		61,43	
		1,00	7,03	9,74		68,47	
	GALERÍA	1,00	6,30	2,85		17,96	
							147,85
04.06 fabricado en central	m³ Vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila						
4.006	Formación de foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, para elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, con una cuantía aproximada de 50 kg/m ³ . Incluso p/p de refuerzos, zunchos de borde, separadores, armaduras de espera, montaje y desmontaje del sistema de encofrado con paneles metálicos recuperables. NORMATIVA DE APLICACIÓN Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido sobre las secciones teóricas de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	1,50	1,35	1,20	2,43	
							2,43
04.07 hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central	m³ Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con						
4.007	Formación de zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m ³ ; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. NORMATIVA DE APLICACIÓN Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). Ejecución: - NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas. Montaje y desmontaje del sistema de encofrado: - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). - NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	Zuncho galería	1,00	5,53	0,60	0,30	1,00	
	Zuncho comederas	3,00	1,17	0,60	0,30	0,63	
							1,63

TOTAL CAPÍTULO 04 Cimentación y solera.

CAPÍTULO 05 Estructura

05.01 m³ Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante

5.001 Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x25 a 30x35 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.

Planta alta	1,00	7,17	0,30	0,35	0,75	
	1,00	7,71	0,30	0,35	0,81	
	1,00	7,81	0,30	0,35	0,82	
	1,00	7,25	0,30	0,35	0,76	
	1,00	3,82	0,30	0,35	0,40	
	1,00	7,32	0,30	0,35	0,77	
	1,00	7,55	0,30	0,35	0,79	
	1,00	3,57	0,30	0,35	0,38	
	1,00	7,42	0,30	0,35	0,78	
	1,00	7,45	0,30	0,35	0,78	
	Planta bajo cubierta	1,00	7,17	0,30	0,35	0,75
		1,00	7,71	0,30	0,35	0,81
		1,00	7,81	0,30	0,35	0,82
		1,00	7,25	0,30	0,35	0,76
1,00		3,82	0,30	0,35	0,40	
1,00		7,32	0,30	0,35	0,77	
1,00		7,55	0,30	0,35	0,79	
1,00	3,57	0,30	0,35	0,38		

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
		1,00	7,42	0,30	0,35	0,78	
		1,00	7,45	0,30	0,35	0,78	
	Viga galería	1,00	6,20	0,20	0,25	0,31	
							14,40

05.02 m³ Vigüeta de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante

5.002 Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x15 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.

Planta alta	12,00	2,97	0,10	0,15	0,54
	14,00	2,62	0,10	0,15	0,55
	18,00	1,65	0,10	0,15	0,45
	19,00	1,62	0,10	0,15	0,46
	26,00	2,25	0,10	0,15	0,88
Planta bajo cubierta	12,00	2,97	0,10	0,15	0,54
	14,00	2,62	0,10	0,15	0,55
	18,00	1,65	0,10	0,15	0,45
	19,00	1,62	0,10	0,15	0,46
	26,00	2,25	0,10	0,15	0,88

5,74

05.03 m³ Par de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante

5.003 Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x20 a 35x30 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.						
	Cubierta vivienda	10,00	5,07	0,25	0,30	3,80	
	Cubierta galería	7,00	3,07	0,10	0,15	0,32	
							4,13
05.04	m³ Viga hilera de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante						
5.004	Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.						
		1,00	14,88	0,30	0,35	1,56	
							1,56
05.05	m³ Correa de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante						
5.005	Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.</p>						
		8,00	1,45	0,15	0,20	0,35	
		6,00	2,20	0,15	0,20	0,40	
		8,00	2,32	0,15	0,20	0,56	
		7,00	2,10	0,15	0,20	0,44	
		8,00	2,67	0,15	0,20	0,64	
		8,00	2,55	0,15	0,20	0,61	
							3,00
05.06	kg Acero S275JR en vigas, con piezas compuestas formadas por perfiles laminados en caliente						
5.006	<p>Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas compuestas de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para pilares, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero. - UNE-EN 1090-2. Ejecución de estructuras de acero y aluminio. <p>Parte 2: Requisitos técnicos para la ejecución de estructuras de acero.</p> <ul style="list-style-type: none"> - NTE-EAS. Estructuras de acero: Soportes. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
	Viga 2IPE 330	1,00	549,50			549,50	
							549,50
05.07	kg Acero S275JR en pilares, con piezas compuestas formadas por perfiles laminados en caliente						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
5.007	<p>Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas compuestas de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para vigas y correas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero. - UNE-EN 1090-2. Ejecución de estructuras de acero y aluminio. <p>Parte 2: Requisitos técnicos para la ejecución de estructuras de acero.</p> <ul style="list-style-type: none"> - NTE-EAV. Estructuras de acero: Vigas. 						183,93
05.08	m³ Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado						
5.008	<p>Formación de zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas. <p>Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). - NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Zuncho coronación 1,00 52,86 0,45 0,30 7,14</p> <p>Zuncho comedera 1,00 9,39 0,50 0,30 1,41</p>					8,55	
05.09	m³ Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central						
5.009	<p>Formación de viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 150 kg/m³, situada en planta de entre 4 y 5 m de altura libre. Montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas. <p>Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). - NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p>						
	Viga mixta	1,00	5,53	0,55	0,42	1,28	1,28

TOTAL CAPÍTULO 05 Estructura.

CAPÍTULO 06 Cubierta

<p>06.01 6.001</p>	<p>m² Cubierta inclinada con una pendiente media del 52%</p> <p>Formación de cubierta inclinada con una pendiente media del 52%, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 10 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 30 mm de espesor y cara inferior de friso de abeto natural, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); IMPERMEABILIZACIÓN: placa bajo teja ONDULINE, fijada con tornillos al soporte; COBERTURA: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con espuma de poliuretano. Incluso p/p de tejas de caballete, remate lateral, ventilación y piezas especiales para formación de cumbres, limatesas, emboquillado de aleros y bordes libres.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - UNE 136020. Tejas cerámicas. Código de práctica para el diseño y el montaje de cubiertas con tejas cerámicas. - NTE-QTT. Cubiertas: Tejados de tejas. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de cumbres, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen</p>
-------------------------------	---

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.						
	Faldón suroeste	1,00	15,76	5,65		89,04	
	Faldón noreste	1,00	15,73	5,67		89,19	
	Garaje	1,00	26,34	5,75		151,46	
							329,69
06.02	m² Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 12/12/ 6+6, con calzos y sellado continuo por el exterior						
6.002	Suministro y colocación de doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior templado incoloro de 12 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 12 mm, y vidrio interior laminar incoloro de 6+6 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 6 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora compatible con el material soporte, en la cara exterior, y con perfil continuo de neopreno en la cara interior. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-FVE. Fachadas: Vidrios especiales. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.						
	Galería	1,00	6,39	3,17		20,26	
							20,26
06.03	m Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.						
6.003	Suministro y montaje de canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material, y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Faldón suroeste	1,00	15,76			15,76	
	Faldón noreste	1,00	15,73			15,73	
	Garaje	1,00	26,34			26,34	

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
							57,83
06.04	m Bajante circular de cobre, de Ø 125 mm y 0,60 mm de espesor.						
6.004	Suministro y montaje de bajante circular de cobre, de Ø 80 mm y 0,60 mm de espesor, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con abrazaderas de cobre, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	Vivienda	3,00	6,69			20,07	
		1,00	8,98			8,98	
	Garaje	2,00	2,60			5,20	
							34,25

TOTAL CAPÍTULO 06 Cubierta.

CAPÍTULO 07 Fachada

07.01	m² Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular						
7.001	Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante cepillado manual con agua y cepillo blando de raíces, hasta descubrir las zonas arenizadas, ampollas de pátina y fisuras de fábrica, previa eliminación de cascotes, detritus y material adherido; y posterior aclarado con abundante agua. Incluso acopio, retirada y carga de escombros y restos generados sobre camión o contenedor, considerando un grado de complejidad medio. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	FACHADA SUROESTE	1,00	15,48	6,77		104,80	
	FACHADA NORESTE	1,00	15,48	6,77		104,80	
	FACHADA SURESTE	1,00	10,95	9,82		107,53	
	FACHADA NOROESTE	1,00	13,75	11,15		153,31	
							470,44
07.02	Ud P.A. (A justificar de restauración del Hórreo)						
7.002	P.A. (A justificar) De restauración del Hórreo, comprendiendo:						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>- La limpieza de la piedra será con tratamiento muy ligero. Se hará de forma manual con cepillo de cerdas vegetales, empleando agua y jabón neutro, respetando las pátinas existentes y sin eliminar los líquenes anaranjados.</p> <p>- Se emplearán únicamente morteros de cal o mortero de cal y arcilla, si fuera pertinente. No se emplearán morteros de cemento.</p> <p>- No se dispondrán planchas de fibrocemento bajo las tejas debiendo disponerse estas sobre el entablado de madera y, de ser necesario, se dispondrán algún tipo de protección sobre este, ya sea con una imprimación o mediante la colocación de una lámina transpirable.</p> <p>- Las piezas de tejas o de losa, se recuperarán en la medida de lo posible, y su renovación se hará de forma tradicional empleado en este tipo de construcción, con corte irregular y métodos artesanales y las mismas medidas.</p> <p>- La intervención en la madera se reducirá a una limpieza de la misma empleando cepillo de alambre hasta eliminar la suciedad y permitir la imprimación de los productos protectores, sin eliminar en la medida de lo posible el efecto del paso del tiempo.</p>						1,00
07.03	m³ Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, colocada con mortero de cemento						
7.003	<p>Ejecución de muro de carga de mampostería ordinaria a una cara vista, fabricada con mampuestos irregulares en basto, de piedra granítica, con sus caras sin labrar, colocados con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel y rellenando las juntas con mortero fino, en muros de espesor variable, hasta 50 cm. Incluso preparación de piedras, asiento, juntas de fábrica, elementos para asegurar la trabazón del muro en su longitud, ángulos, esquinas, recibido y rejuntado.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución: NTE-EFP. Estructuras: Fábrica de piedra.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo todos los huecos, sea cual fuere su superficie, al no considerar la ejecución de dinteles, jambas, vierteaguas, albardillas ni cornisas.</p> <p>PLANTA BAJA</p>						
	COCINA	1,00	1,60	0,60	0,95	0,91	
	ESCALERAS	1,00	1,10	0,60	1,64	1,08	
	DORMITORIO	1,00	1,20	0,60	1,64	1,18	
	BAÑO	1,00	1,20	0,60	0,95	0,68	
	RECEPCIÓN	1,00	1,10	0,60	0,95	0,63	
	PLANTA ALTA						
	BAÑO 1	1,00	0,83	0,60	1,45	0,72	
	BAÑO 3	1,00	0,83	0,60	1,45	0,72	
	BAÑO 5	1,00	0,40	0,60	1,45	0,35	
	ESCALERAS	1,00	1,04	0,60	1,67	1,04	

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	BAJO CUBIERTA						
	ESCALERAS	1,00	1,13	0,60	1,45	0,98	8,30

TOTAL CAPÍTULO 07 Fachada.

CAPÍTULO 08 Carpintería exterior

08.01 Ud Ventana de aluminio oscilo-paralela Sistema Cor-Galicia Premium, Cortizo, de 140x210 cm

8.001 Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera abisagrada oscilo-paralela de apertura hacia el interior CORTIZO, de 140x210 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados.. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- CTE. DB HS Salubridad.
- CTE. DB HE Ahorro de energía.
- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.
- NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

4,00

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
08.02	Ud Ventana de aluminio oscilo-paralela Sistema Cor-Galicia Premium, Cortizo, de 160x210 cm						
8.002	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera abisagrada oscilo-paralela de apertura hacia el interior CORTIZO, de 160x210 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>					1,00	
08.03	Ud Ventana de aluminio oscilo-batiente Sistema Cor-Galicia Premium, Cortizo, de 80x115 cm						
8.003	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior CORTIZO, de 80x115 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						1,00
08.04 35x165 cm 8.004	<p>Ud Ventana de aluminio fija Sistema Cor-Galicia Premium, Cortizo, de</p> <p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de fijo CORTIZO de 40x165 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada. NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						2,00

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
08.05	Ud UdVentana de aluominio oscilo-paralela Sistema Cor-Galicia Premium, Cortizo, de 70x115 cm						
8.005	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 70x115 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>					2,00	
08.06	Ud Carpintería de aluminio, lacado madera, para conformado de puerta balconera corredera simple CORTIZO						
8.006	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera corredera simple CORTIZO, de 610x240 cm, sistema 4200</p> <p>Nota: Consultar al fabricante el valor de la transmitancia térmica para las distintas tipologías y dimensiones, CORTIZO, formada por tres hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable,</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas; Carpintería de aleaciones ligeras.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						1,00
08.07	Ud Carpintería de aluminio, lacado madera, para conformado de puerta balconera corredera simple CORTIZO						
8.007	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera corredera simple CORTIZO, de 285x240 cm, sistema 4200 Nota: Consultar al fabricante el valor de la transmitancia térmica para las distintas tipologías y dimensiones, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas; Carpintería de aleaciones ligeras.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas,</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
08.08 8.008	Ud Ventana tipo HERVENT 130x115 cm Ventana en hojas abatibles de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico, con cerco de 45x55 mm., hoja de 130x115 cm. y 1,5 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 44 mm, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Sistema Alucelex - GRAVENT.						2,00
08.09 8.009	Ud Ventana tipo HERVENT 90x115 cm. ventana en hojas abatibles de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico, con cerco de 45x55 mm., hoja de 90x115 cm. y 1,5 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 44 mm, herrajes de colgar, p.p. de cerradura tesa o similar y costes indirectos. sistema alucelex - gravent.						5,00
08.10 8.010	Ud Ventana tipo HERVENT 90x80 cm. ventana en hojas abatibles de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico, con cerco de 45x55 mm., hoja de 90x80 cm. y 1,5 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 44 mm, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Sistema alucelex - gravent.						2,00
08.11 8.011	Ud Ventana de cubierta para salida a terraza VELUX Suministro y montaje de ventana de cubierta para salida a terraza compuesta por dos módulos dispuestos en una fila, un módulo ormada por una hoja superior con apertura proyectante, modelo GEL M08 3073, de accionamiento manual de 45° mediante manilla inferior y giratoria mediante barra de maniobra, de 78x136 cm, y una hoja inferior, modelo VEA M35 3073, con apertura abatible hasta 90° mediante manilla, de 78x109 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, con acristalamiento Máximo Aislamiento (65) (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas criptón de 10 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con película de baja emisividad, recubrimiento aislante y separador de acero inoxidable), y un módulo modelo GEL M08 3073 + VEC M35 3073 con la hoja inferior fija, en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 35° a 53°, con cercos de estanqueidad de aluminio, modelo EEW M08 0001 y modelo EEW M08 0003, y sistema de cortina interior doble (cortina						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	para oscurecimiento + cortina plisada) de accionamiento manual, modelo DFD M08. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						3,00
08.12 8.012	Ud Ventana de cubierta, modelo GGL UK04 3059 VELUX Suministro y montaje de ventana de cubierta, modelo GGL UK04 3059 VELUX, con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 134x98 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, con acristalamiento Bajo Emisivo (59) (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°, con cerco de estanqueidad de aluminio, modelo EDW UK04 0000, y sistema de cortina interior doble (cortina para oscurecimiento + cortina plisada) de accionamiento manual, modelo DFD UK04. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						2,00
08.13 8.013	Ud Ventana de cubierta, modelo GGL PK06 3059 VELUX Suministro y montaje de ventana de cubierta, modelo GGL PK06 3059 VELUX, con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 94x118 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, con acristalamiento bajo Emisivo (59) (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°, con cerco de estanqueidad de aluminio, modelo EDW PK06 0000, y sistema de cortina interior doble (cortina para oscurecimiento + cortina plisada) de accionamiento manual, modelo DFD PK06. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						3,00

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
08.14	Ud Tragaluz con tubo flexible, modelo Tubo Solar TWF 014 2010E1						
VELUX							
8.014	<p>Suministro y montaje de tragaluz con tubo flexible, modelo Tubo Solar TWF 014 2010E1 VELUX, de 35 cm de diámetro, para instalación en cubiertas inclinadas con pendientes de 15° a 60° y tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, compuesto por un marco integrado de 43x43 cm con cerco de estanqueidad de poliuretano, babero de aluminio, tapa de vidrio templado de 4 mm, tubo reflectante de 200 cm de longitud y 35 cm de diámetro, kit difusor con doble panel acrílico aislante y anillo embellecedor interior, de plástico, de color blanco, con anillo embellecedor interior para tragaluz, de color negro, modelo ZTB 014 0015. Totalmente equipado y montado.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						3,00
08.15	Ud Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 163x210 cm						
8.015	<p>Suministro y montaje de puerta de entrada de aluminio termolacado en polvo a 210°C, block de seguridad, de 163x210 cm, con fijo lateral. Compuesta de: hoja de 50 mm de espesor total, construida con dos chapas de aluminio de 1,2 mm de espesor, con alma de madera blindada con chapa de hierro acerado de 1 mm y macizo especial en todo el perímetro de la hoja y herraje, estampación con embutición profunda en doble relieve a una cara, acabado en color blanco RAL 9010; marcos especiales de extrusión de aluminio reforzado de 1,6 mm de espesor, de igual terminación que las hojas, con burlete perimétrico. Incluso premarco de acero galvanizado con garras de anclaje a obra y tapajuntas, cerradura especial con un punto de cierre con bombín de seguridad, tres bisagras de seguridad antipalanca, burlete cortavientos, mirilla gran angular, manivela interior, pomo, tirador y aldaba exteriores, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre marco y muro, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						1,00

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
08.16	Ud Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 142x210 cm						
	<p>8.016 Suministro y montaje de puerta de entrada de aluminio termolacado en polvo a 210°C, block de seguridad, de 142x210 cm, con fijo lateral. Compuesta de: hoja de 50 mm de espesor total, construida con dos chapas de aluminio de 1,2 mm de espesor, con alma de madera blindada con chapa de hierro acerado de 1 mm y macizo especial en todo el perímetro de la hoja y herraje, estampación con embutición profunda en doble relieve a una cara, acabado en color blanco RAL 9010; marcos especiales de extrusión de aluminio reforzado de 1,6 mm de espesor, de igual terminación que las hojas, con burlete perimétrico. Incluso premarco de acero galvanizado con garras de anclaje a obra y tapajuntas, cerradura especial con un punto de cierre con bombín de seguridad, tres bisagras de seguridad antipalanca, burlete cortavientos, mirilla gran angular, manivela interior, pomo, tirador y aldaba exteriores, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre marco y muro, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA Suministro y montaje de puerta de entrada de aluminio termolacado en polvo a 210°C, block de seguridad, de 142x210 cm, con fijo lateral. Compuesta de: hoja de 50 mm de espesor total, construida con dos chapas de aluminio de 1,2 mm de espesor, con alma de madera blindada con chapa de hierro acerado de 1 mm y macizo especial en todo el perímetro de la hoja y herraje, estampación con embutición profunda en doble relieve a una cara, acabado en color blanco RAL 9010; marcos especiales de extrusión de aluminio reforzado de 1,6 mm de espesor, de igual terminación que las hojas, con burlete perimétrico. Incluso premarco de acero galvanizado con garras de anclaje a obra y tapajuntas, cerradura especial con un punto de cierre con bombín de seguridad, tres bisagras de seguridad antipalanca, burlete cortavientos, mirilla gran angular, manivela interior, pomo, tirador y aldaba exteriores, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre marco y muro, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).						1,00

TOTAL CAPÍTULO 08 Carpintería exterior.

CAPÍTULO 09 Particiones

09.01	<p>m² Trasdoso autoportante arriostrado, sistema Placo Silence PLACO, 9.001 Suministro y montaje de trasdoso autoportante arriostrado, sistema Placo Silence PLACO, de 85 mm de espesor total, compuesto por una placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / borde afinado, Phonique PPH 15 PLACO, formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada para mejorar sus prestaciones acústicas, atornillada directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales horizontales R 70 PLACO, sólidamente fijados al suelo y al techo, y montantes verticales M 70 PLACO, con una separación entre montantes de 600 mm. Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305: para huecos de superficie mayor o igual a 5 m² e inferior o igual a 8 m², se deducirá la mitad del hueco y para huecos de superficie mayor a 8 m², se deducirá todo el hueco.</p> <p>PLANTA BAJA</p> <p>SALON</p>	1,00	5,81	2,99	17,37
--------------	---	------	------	------	-------

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	ASEO	1,00		1,97	2,99	5,89	
	RECEPCIÓN	1,00		3,99	2,99	11,93	
	RECEPCIÓN HUECOS-1,00			0,80	1,15	-0,92	
	RECIBIDOR	1,00		2,31	2,99	6,91	
	RECIBIDOR HUECO-1,00			2,31	2,10	-4,85	
	BAÑO 1	1,00		2,60	2,99	7,77	
	BAÑO 1 HUECO	-1,00		0,90	1,15	-1,04	
	VESTIDOR	1,00		1,71	2,99	5,11	
	VESTIDOR HUECO	-2,00		0,35	1,63	-1,14	
	DORMITORIO	1,00		7,63	2,99	22,81	
	DORMITORIO HUECO-1,00			1,40	1,63	-2,28	
	ESCALERAS	1,00		2,46	2,99	7,36	
	COCINA	1,00		11,73	2,99	35,07	
	COCINA HUECOS	-2,00		1,30	1,15	-2,99	
		-1,00		1,42	2,10	-2,98	
	PLANTA ALTA						
	ESCALERA	1,00		2,46	2,82	6,94	
	DORMITORIO 1	1,00		6,16	2,82	17,37	
	DORMITORIO 1 HUECO-1,00			1,40	2,10	-2,94	
	BAÑO 1	1,00		2,43	2,82	6,85	
	BAÑO 1 HUECO	-1,00		0,90	1,15	-1,04	
	DORMITORIO 2	1,00		2,99	2,82	8,43	
	DORMITORIO 2 HUECO-1,00			1,40	2,10	-2,94	
	BAÑO 3	1,00		1,95	2,82	5,50	
	BAÑO 3 HUECO	-1,00		0,90	1,15	-1,04	
	DORMITORIO 3	1,00		7,51	2,82	21,18	
	DORMITORIO 3 HUECO-1,00			1,40	2,10	-2,94	
	CUARTO DE LIMPIEZA	1,00		1,20	2,82	3,38	
	DORMITORIO 4	1,00		9,94	2,82	28,03	
	DORMIOTRIO 4 HUECO-1,00			1,60	2,10	-3,36	
	BAÑO 4	1,00		2,98	2,82	8,40	
	BAÑO 4 HUECO	-1,00		0,90	1,15	-1,04	
	BAÑO 5	1,00		2,72	2,82	7,67	
	BAÑO 5 HUECO	-1,00		0,90	1,15	-1,04	
	DORMITORIO 5	1,00		6,25	2,82	17,63	
	DORMITORIO 5 HUECO-1,00			1,40	2,10	-2,94	
	BAJO CUBIERTA						
	ESCALERAS	1,00		3,57	3,69	13,17	
	TRASTERO	1,00		2,55	3,69	9,41	
		1,00		4,34	1,50	6,51	
	DORMITORIO 6.1	1,00		3,43	1,50	5,15	
	DORMITORIO 6.1 HUECO			-1,00	1,58	1,50-2,37	
	BAÑO 6	1,00		3,41	1,50	5,12	
	DORMITORIO 6.2	1,00		3,23	1,50	4,85	
		1,00		3,80	3,69	14,02	
	DORMITORIO 6.2 HUECO			-1,00	1,58	1,50-2,37	
	DORMITORIO 7	1,00		4,37	3,69	16,13	

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
		1,00		3,39	1,50	5,09	
	DORMITORIO 7HUECO-	1,00		1,58	1,50	-2,37	
	BAÑO 7	1,00		2,59	1,50	3,89	
	LAVANDERÍA	1,00		7,66	1,50	11,49	
		1,00		2,18	3,64	7,94	
							311,78

09.02 m² Tabique múltiple, sistema Placo Prima PLACO

9.002

Suministro y montaje de tabique múltiple, sistema Placo Prima PLACO, autoportante, de 125 mm de espesor total, sobre banda autoadhesiva, Banda 45 PLACO, colocada debajo de los canales y montantes de arranque, formado por una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 70 PLACO y montantes M 70 PLACO, con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal N, a cada lado de la cual se atornillan dos placas iguales de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 12,5 / borde afinado, BA 13 PLACO dispuestas en una cara y dos placas iguales A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, BA 15 PLACO dispuestas en la otra cara; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine PLACO, según UNE-EN 13162, no revestido, de 45 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- CTE. DB HE Ahorro de energía.

- UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso

laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones.

- NTE-PTP. Particiones: Tabiques de placas y paneles.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305: para huecos de superficie mayor o igual a 5 m² e inferior o igual a 8 m², se deducirá la mitad del hueco y para huecos de superficie mayor a 8 m², se deducirá todo el hueco.

PLANTA BAJA

ASEO	1,00	3,97	2,99	11,87
ASEO HUECO	-1,00	0,83	2,10	-1,74

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	SALON	1,00		6,68	2,99	19,97	
	SALON HUECO	-1,00		1,85	2,10	-3,89	
	BAÑO	1,00		4,70	2,99	14,05	
	VESTIDOR	1,00		2,43	2,99	7,27	
	VESTIDOR HUECO	-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	DORMITORIO 1	1,00		6,91	2,99	20,66	
	DORMITORIO 1 HUECO	-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	PASILLO	1,00		1,00	2,99	2,99	
	PASILLO HUECO	-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	DESPENSA	2,00		5,46	2,99	32,65	
		1,00		0,98	2,99	2,93	
	DESPENSA HUECO	-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	COCINA	1,00		2,32	2,99	6,94	
	COCINA HUECO	-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	PLANTA ALTA						
	DOMITORIO 1	1,00		5,64	2,82	15,91	
	DOMITORIO 1 HUECO	-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	BAÑO 1	1,00		4,32	2,82	12,18	
	BAÑO 1 HUECO	-1,00		0,73	2,10	-1,53	
	DORMITORIO 2	1,00		3,80	2,82	10,72	
	BAÑO 2-3	2,00		4,44	2,82	25,04	
	BAÑO 2-3 HUECO	-2,00		0,73	2,10	-3,07	
	DORMITORIO 4	1,00		3,64	2,82	10,27	
	DORMITORIO 4 HUECO	-1,00		0,73	2,10	-1,53	
	BAÑO 4	1,00		2,98	2,82	8,40	
	BAÑO 4 HUECO	-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	BAÑO 5	2,00		1,63	2,82	9,19	
		1,00		2,72	2,82	7,67	
	BAÑO 5 HUECO	-1,00		0,73	2,10	-1,53	
	DORMITORIO 5	1,00		1,88	2,82	5,30	
		1,00		0,99	2,82	2,79	
		1,00		4,05	2,82	11,42	
	PASILLO	2,00		6,49	2,82	36,60	
		1,00		1,20	2,82	3,38	
	PASILLO HUECO	5,00		0,83	2,10	8,72	
	PLANTA BAJO CUBIERTA						
	TRASTERO	1,00		4,34	3,60	15,62	
	TRASTERO HUECO	-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	DORMITORIO 6.1	1,00		3,80	3,60	13,68	
	BAÑO 6	2,00		2,73	3,60	19,66	
		1,00		2,65	3,60	9,54	
	BAÑO 6 HUECO	-1,00		0,73	2,10	-1,53	
	DORMITORIO 6.2	1,00		1,07	3,60	3,85	
	DORMITORIO 6.2 HUECO	-1,00		0,73	2,10	-1,53	
	DORMITORIO 7	1,00		3,39	3,60	12,20	
	BAÑO 7-PASO 7	1,00		4,49	3,60	16,16	
		2,00		2,56	2,60	13,31	

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	BAÑO 7-PASO7 HUECO-2,00			0,83	2,10	-3,49	
	LAVANDERIA	1,00		1,76	3,60	6,34	
		1,00		7,66	3,60	27,58	
	LAVANDERIA HUECO-1,00			0,83	2,10	-1,74	
	PASILLO	1,00		3,49	3,60	12,56	
		1,00		2,20	3,60	7,92	
	PASILLO HUECO	-2,00		0,73	2,10	-3,07	
							406,76

09.03 **m² Ayudas de albañilería en edificio plurifamiliar, para instalación de gas.**
9.003 Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de gas formada por: batería de contadores y cualquier otro elemento componente de la instalación, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.
 Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

500,00

09.04 **m² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.**
9.004 Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						100,00

TOTAL CAPÍTULO 09 Particiones.

CAPÍTULO 10 Falsos techos

10.01	m² Falso techo continuo para revestir						
10.001	Suministro y formación de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes de pasta de escayola y fibras vegetales, repartidas uniformemente (3 fijaciones/m ²) y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso p/p de pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista con pasta de escayola; realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, enlucido final del falso techo con una capa de menos de 1 mm de espesor de escayola y paso de la canalización de protección del cableado eléctrico. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-RTC. Revestimientos de techos: Continuos. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.						
	PLANTA BAJA						
	COCINA	1,00	7,03	4,55			31,99
	BAÑO	1,00	2,00	2,70			5,40
	ASEO	1,00	2,00	1,97			3,94
	SALON	1,00	6,30	5,65			35,60
	PLANTA ALTA						
	BAÑO 1	1,00	2,43	1,89			4,59
	BAÑO 2	1,00	1,95	2,12			4,13
	BAÑO 3	1,00	1,95	2,19			4,27
	BAÑO 4	1,00	2,98	2,01			5,99
	BAÑO 5	1,00	2,12	1,63			3,46
	BAÑO 6	1,00	2,65	2,73			7,24
	BAÑO 7	1,00	2,59	3,11			8,06

114,66

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
TOTAL CAPÍTULO 10 Falsos techos.							
=====							
=====							

CAPÍTULO 11 Solados y revestimientos

11.01	m² Solado de baldosas de terrazo micrograno de 40x40 cm																														
11.001	<p>Suministro y colocación de pavimento de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, clasificado de uso normal según UNE-EN 13748-1, de 40x40 cm, color beige y en posesión de certificados de ensayos, con un pulido inicial en fábrica, para pulir y abrillantar en obra; colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento M-5, con arena de miga, de 3 cm de espesor; y separadas de 1 a 1,5 mm entre sí. Incluso replanteo, humectación de las piezas, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de contracción y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; relleno de las juntas de separación entre baldosas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas y limpieza final.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. - NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p> <p>Planta baja</p> <table border="0" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 15%;">Cocina</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">1,00</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">7,03</td> <td style="width: 10%; text-align: right;">4,55</td> <td style="width: 10%;"></td> <td style="width: 10%; text-align: right;">31,99</td> </tr> <tr> <td colspan="6">Planta bajo cubierta</td> </tr> <tr> <td>Lavandería</td> <td style="text-align: right;">1,00</td> <td style="text-align: right;">7,66</td> <td style="text-align: right;">2,18</td> <td></td> <td style="text-align: right;">16,70</td> </tr> <tr> <td>Trastero</td> <td style="text-align: right;">1,00</td> <td style="text-align: right;">4,34</td> <td style="text-align: right;">2,55</td> <td></td> <td style="text-align: right;">11,07</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="text-align: right; font-weight: bold;">59,75</td> </tr> </table>	Cocina	1,00	7,03	4,55		31,99	Planta bajo cubierta						Lavandería	1,00	7,66	2,18		16,70	Trastero	1,00	4,34	2,55		11,07						59,75
Cocina	1,00	7,03	4,55		31,99																										
Planta bajo cubierta																															
Lavandería	1,00	7,66	2,18		16,70																										
Trastero	1,00	4,34	2,55		11,07																										
					59,75																										
11.02	m² Solado de baldosas cerámicas de gres rústico de 30x30 cm																														
11.002	<p>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/- (pavimentos para tránsito peatonal leve, tipo 2; pavimentos interiores secos, tipo 1; ningún requisito adicional, tipo -/-), de 30x30 cm, 5 €/m²; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con</p>																														

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.						
	NORMATIVA DE APLICACIÓN						
	Ejecución:						
	- CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.						
	- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.						
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.						
	Planta baja						
	Recibidor	1,00	2,31	3,96			9,15
	Recepción	1,00	2,26	1,73			3,91
	Pasillo	1,00	1,00	2,76			2,76
		1,00	4,10	2,47			10,13
	Planta bajo cubierta						
	Terraza	3,00	1,81	1,18			6,41
							32,35

11.03	m² Solado de baldosas cerámicas de gres rústico, de 41x41 cm
11.003	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/- (pavimentos para tránsito peatonal leve, tipo 2; pavimentos interiores secos, tipo 1; ningún requisito adicional, tipo -/-), de 41x41 cm, 5 €/m ² ; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.
	NORMATIVA DE APLICACIÓN
	Ejecución:
	- CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.
	- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	Planta baja						
	Salón comedor	1,00	6,30	5,65		35,60	
	Galería	1,00	6,30	2,85		17,96	
							53,55
11.04	m² Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 15x60 cm						
11.004	Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/2/H/- (pavimentos para tránsito peatonal leve, tipo 2; pavimentos interiores húmedos, tipo 2; higiénico, tipo H/-), de 18x65,9 cm, 5 €/m ² ; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: - CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. - NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.						
	PLANTA BAJA						
	ASEO	1,00	2,00	1,97		3,94	
	BAÑO	1,00	2,00	2,70		5,40	
	PLANTA ALTA						
	BAÑO 1	1,00	2,43	1,89		4,59	
	BAÑO 2	1,00	1,95	2,12		4,13	
	BAÑO 3	1,00	1,95	2,19		4,27	
	BAÑO 4	1,00	2,98	2,01		5,99	
	BAÑO 5	1,00	2,72	1,73		4,71	
	BAÑO 6	1,00	2,65	2,73		7,24	
	BAÑO 7	1,00	2,59	3,11		8,06	
							48,32
11.05	m² Entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 120x22 mm						
11.005	Suministro y colocación de entarimado tradicional formado por tablas machihembradas de madera maciza de roble, de 120x22 mm, colocadas						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 30 cm. Incluso p/p de juntas, acuchillado, lijado, emplastecido, aplicación de fondos, barnizado final con tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8 y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación.						
	NORMATIVA DE APLICACIÓN						
	Ejecución:						
	- CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.						
	- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.						
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.						
	PLANTA BAJA						
	VESTIDOR	1,00	1,71	2,70			4,62
	DOMRITORIO	1,00	4,93	2,70			13,31
	PLANTA ALTA						
	DORMITORIO 1	1,00	3,09	3,07			9,49
		1,00	1,90	1,07			2,03
	DORMITORIO 2	1,00	2,99	4,45			13,31
	DORMITORIO 3	1,00	3,07	4,44			13,63
	VESTIDOR 4	1,00	2,33	1,44			3,36
	DORMITORIO 4	1,00	4,30	3,64			15,65
	VESTIDOR 5	1,00	1,57	1,88			2,95
	DORMITORIO 5	1,00	3,55	2,70			9,59
		1,00	1,71	3,57			6,11
	PASILLO	1,00	6,49	1,20			7,79
		1,00	2,71	3,57			9,68
	PLANTA BAJO CUBIERTA						
	DOMRITORIO 6.1	1,00	3,43	3,50			12,01
		1,00	1,97	0,70			1,38
	DORMITORIO 6.2	1,00	3,20	3,50			11,20
		1,00	0,79	1,07			0,85
	PASO 7	1,00	2,59	1,20			3,11
	DORMITORIO 7	1,00	3,39	4,07			13,80
	PASILLO	1,00	3,49	2,20			7,68
							161,51
11.06	m² Alicatado con gres porcelánico esmaltado, 30x30 cm						
11.006	Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico esmaltado, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; sin requisitos adicionales, tipo 0; higiénico, tipo H/-), 30x30 cm, 5 €/m ² , recibido con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color blanco. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; replanteo, cortes, formación de ingletes, y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.						
	NORMATIVA DE APLICACIÓN						
	Ejecución: NTE-RPA. Revestimientos de paramentos: Alicatados.						
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m ² . No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.						
	PLANTA BAJA						
	ASEO	2,00	1,97	2,50	9,85		
		2,00	2,00	2,50	10,00		
	ASEO HUECO	-1,00	0,83	2,10	-1,74		
	BAÑO	2,00	2,70	2,50	13,50		
		2,00	2,00	2,50	10,00		
	BAÑO HUECO	-1,00	1,17	2,10	-2,46		
		-1,00	0,90	1,15	-1,04		
	HUECO COMEDERA	-1,00	1,19	1,40	-1,67		
	PLANTA ALTA						
	BAÑO 1	2,00	2,43	2,50	12,15		
		2,00	2,89	2,50	14,45		
	BAÑO 1 HUECO	-1,00	0,73	2,10	-1,53		
		-1,00	0,90	1,15	-1,04		
	BAÑO 2	2,00	1,95	2,50	9,75		
		2,00	2,12	2,50	10,60		
	BAÑO 2 HUECO	-1,00	0,73	2,10	-1,53		
	BAÑO 3	2,00	2,19	2,50	10,95		
		2,00	1,95	2,50	9,75		
	BAÑO 3 HUECO	-1,00	0,73	2,10	-1,53		
		-1,00	0,90	1,15	-1,04		
	BAÑO 4	2,00	2,01	2,50	10,05		
		2,00	2,98	2,50	14,90		
	BAÑO 4 HUECO	-1,00	0,83	2,10	-1,74		
		-1,00	0,90	1,15	-1,04		
	BAÑO 5	2,00	2,72	2,50	13,60		
		2,00	1,63	2,50	8,15		
	BAÑO 5 HUECO	-1,00	0,73	2,10	-1,53		
		-1,00	0,90	1,15	-1,04		
	PLANTA BAJO CUBIERTA						
	BAÑO 6	2,00	2,73	2,50	13,65		
		1,00	2,65	2,50	6,63		
		1,00	2,65	1,50	3,98		
	BAÑO 6 HUECO	-1,00	0,83	2,10	-1,74		
	BAÑO 7	2,00	3,11	2,50	15,55		
		1,00	2,59	2,50	6,48		
		1,00	2,59	1,50	3,89		
	BAÑO 7	-1,00	0,83	2,10	-1,74		
							185,46

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
11.07	m² Alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico						
11.007	Suministro y colocación de alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo cemento, serie Darkstone GRESPANIA, acabado mate en color grafito, 5x60 cm y 3,0 mm de espesor, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris, extendido sobre la superficie soporte con llana. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de yeso o placas de escayola, replanteo, cortes, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; con cantoneras de PVC, y limpieza final. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-RPA. Revestimientos de paramentos: Alicatados. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m ² . No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.						
	PLANTA BAJA						
	COCINA	1,00		6,10	1,20	7,32	
							7,32
11.08	m² Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales interiores						
11.008	Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mediante aplicación de una mano de fondo de resinas acrílicas en dispersión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica basada en resinas vinílicas dispersadas en medio acuoso (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.						
	PLANTA BAJA						
	COCINA	1,00	7,03	4,55		31,99	
	BAÑO	1,00	2,00	2,70		5,40	
	ASEO	1,00	2,00	1,97		3,94	
	SALON	1,00	6,30	5,65		35,60	
	PLANTA ALTA						
	BAÑO 1	1,00	2,43	1,89		4,59	
	BAÑO 2	1,00	1,95	2,12		4,13	
	BAÑO 3	1,00	1,95	2,19		4,27	
	BAÑO 4	1,00	2,98	2,01		5,99	
	BAÑO 5	1,00	2,12	1,63		3,46	
	BAÑO 6	1,00	2,65	2,73		7,24	
	BAÑO 7	1,00	2,59	3,11		8,06	

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
							114,66
11.09	m² Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores						
11.009	Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mediante aplicación de una mano de fondo de resinas acrílicas en dispersión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica basada en resinas vinílicas dispersadas en medio acuoso (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.						
	PLANTA BAJA						
	RECEPCIÓN	1,00	2,73	2,99	8,16		
		2,00	2,26	2,99	13,52		
	RECEPCIÓN HUECO-1,00		0,80	1,15	-0,92		
	RECIBIDOR	2,00	2,31	2,99	13,81		
		1,00	2,09	2,99	6,25		
		1,00	3,89	2,99	11,63		
	RECIBIDOR HUECO-1,00		1,64	2,10	-3,44		
		-2,00	0,83	2,10	-3,49		
		-1,00	1,71	2,10	-3,59		
	SALON	1,00	6,07	2,50	15,18		
		1,00	6,32	2,50	15,80		
		1,00	2,14	2,50	5,35		
	SALON HUECO	-1,00	1,71	2,10	-3,59		
		-1,00	1,17	2,10	-2,46		
		-3,00	1,18	1,40	-4,96		
	COCINA	1,00	4,17	2,50	10,43		
		1,00	7,03	2,50	17,58		
	COCINA HUECO	-2,00	0,83	2,10	-3,49		
		-2,00	1,18	1,40	-3,30		
		-1,00	1,17	2,10	-2,46		
	PASILLO	1,00	2,47	2,99	7,39		
		2,00	6,71	2,99	40,13		
	PASILLO HUECO	-3,00	0,83	2,10	-5,23		
		-1,00	1,18	1,40	-1,65		
	VESTIDOR	2,00	2,70	2,99	16,15		
		2,00	1,71	2,99	10,23		
	VESTIDOR HUECO	-1,00	1,17	2,10	-2,46		
		-2,00	0,83	2,10	-3,49		
		-1,00	1,18	1,40	-1,65		
		-1,00	1,59	2,10	-3,34		

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	DORMITORIO	2,00		2,62	2,99	15,67	
		2,00		2,05	2,99	12,26	
	DORMITORIO HUECO-1,00			1,40	1,64	-2,30	
		-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	ESCALERAS	2,00		2,77	9,82	54,40	
		1,00		3,52	9,82	34,57	
	ESCALERAS HUECOS-2,00			0,90	0,80	-1,44	
	PLANTA ALTA						
	DORMITORIO 1	1,00		3,07	2,82	8,66	
		1,00		4,99	2,82	14,07	
		1,00		2,00	2,82	5,64	
		1,00		3,09	2,82	8,71	
	DORMITORIO 1 HUECOS			-1,00	0,83	2,10-1,74	
		-1,00		0,73	2,10	-1,53	
		-1,00		1,40	2,10	-2,94	
	DORMITORIO 2	2,00		4,45	2,82	25,10	
		2,00		2,99	2,82	16,86	
	DORMITORIO 2 HUECOS			-1,00	0,83	2,10-1,74	
		-1,00		0,73	2,10	-1,53	
		-1,00		1,40	2,10	-2,94	
		-1,00		1,37	2,10	-2,88	
	DORMITORIO 3	2,00		2,07	2,82	11,68	
		2,00		4,44	2,82	25,04	
	DORMITORIO 3 HUECOS			-1,00	0,83	2,10-1,74	
		-1,00		0,73	2,10	-1,53	
		-1,00		1,50	2,10	-3,15	
		-1,00		1,40	2,10	-2,94	
	CUARTO DE LIMPIEZA	2,00		1,95	2,82	11,00	
		2,00		1,20	2,82	6,77	
		-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	DORMITORIO 4	2,00		4,30	2,82	24,25	
		2,00		3,64	2,82	20,53	
	VESTIDOR	2,00		2,33	2,82	13,14	
		2,00		1,44	2,82	8,12	
	DORMITORIO	-3,00		0,83	2,10	-5,23	
	4-VESTIDOR HUECO						
		-1,00		1,44	2,10	-3,02	
		-1,00		1,60	2,10	-3,36	
	DORMITORIO 5	2,00		3,55	2,82	20,02	
		2,00		2,70	2,82	15,23	
	VESTIDOR	2,00		1,57	2,82	8,86	
		2,00		1,88	2,82	10,60	
	DORMITORIO	-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	5-VESTIDOR HUECO						
		-3,00		0,73	2,10	-4,60	
		-1,00		1,88	2,10	-3,95	
		-1,00		1,40	2,10	-2,94	

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	PASILLO	2,00		9,20	2,82	51,89	
		1,00		2,57	2,82	7,25	
		1,00		0,99	2,82	2,79	
	PASILLO HUECO	-6,00		0,83	2,10	-10,46	
	PLANTA BAJO CUBIERTA						
	PASILLO	1,00		1,71	3,60	6,16	
		1,00		1,37	3,60	4,93	
		1,00		3,54	3,60	12,74	
		1,00		2,20	3,60	7,92	
		1,00		4,92	3,60	17,71	
	PASILLO HUECO	-4,00		0,83	2,10	-6,97	
	TRASTERO	1,00		4,34	3,60	15,62	
		2,00		2,55	3,60	18,36	
		1,00		4,34	1,50	6,51	
	TRASTERO HUECO	-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	DORMITORIO 6.1	1,00		5,41	3,60	19,48	
		1,00		1,07	3,60	3,85	
		1,00		1,97	3,60	7,09	
		1,00		3,50	3,60	12,60	
		1,00		2,51	3,60	9,04	
	DORMITORIO 6.1 HUECO			-1,00	0,83	2,10-1,74	
		-2,00		0,73	2,10	-3,07	
	DORMITORIO 6.2	1,00		4,02	3,60	14,47	
		2,00		3,50	3,60	25,20	
		1,00		0,79	3,60	2,84	
	DORMITORIO 6.2 HUECO			-1,00	0,73	2,10-1,53	
	PASO 7	2,00		2,59	3,60	18,65	
		2,00		1,20	3,60	8,64	
	PASO 7 HUECO	-3,00		0,83	2,10	-5,23	
	DORMITORIO 7	1,00		3,39	3,60	12,20	
		2,00		1,07	3,60	7,70	
	DORMITORIO 7 HUECO	-1,00		0,83	2,10	-1,74	
	LAVANDERÍA	1,00		7,66	3,60	27,58	
		1,00		2,63	1,50	3,95	
		2,00		2,18	3,60	15,70	
	LAVANDERÍA HUECO	-1,00		0,83	2,10	-1,74	
							763,15

TOTAL CAPÍTULO 11 Solados y revestimientos.

CAPÍTULO 12 Carpintería interior

12.01 Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición	
aglomerado, chapado con roble								
12.001	Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.							11,00
12.02	Ud Puerta de paso vidriera 6-VE, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble							
12.002	Suministro y colocación de puerta de paso vidriera 6-VE, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante seis piezas de vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo lavado, según planos de detalle de carpintería. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, colocación y sellado del vidrio con silicona incolora, colocación de junquillos y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: - NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. - NTE-FVP. Fachadas: Vidrios planos. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						2,00	
12.03	Ud Puerta de paso vidriera 6-VE, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble							
12.003	Suministro y colocación de puerta de paso vidriera 6-VE, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E,							

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante seis piezas de vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo clavado, según planos de detalle de carpintería. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, colocación y sellado del vidrio con silicona incolora, colocación de junquillos y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. - NTE-FVP. Fachadas: Vidrios planos. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						1,00
12.04	Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble						
12.004	<p>Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>					5,00	
12.05	Ud Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble						
12.005	<p>Suministro y colocación de puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras.</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	Incluso herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						8,00
12.06	Ud Puerta de paso ciega, de dos hojas, una de 203x82,5x3,5 cm, y otra semifija de 203x30x3,5cm , de tablero aglomerado, chapado con roble						
12.006	Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						2,00
12.07	m² Luna de vidrio templado incoloro, de 8 mm de espesor.						
12.007	Suministro y colocación de luna de vidrio templado incoloro, de 8 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso p/p de herrajes de fijación, cortes del vidrio y colocación de junquillos. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-FVT. Fachadas: Vidrios templados. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.						
	COMEDERAS	4,00		1,18	1,40	6,61	6,61
12.08	Ud Acristalamiento comederas						
12.008	División vertical de comederas en planta baja mediante: - Luna de vidrio templado translucido incoloro, sujeto en su base por un perfil laminado en						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	U y en su parte superior por un perfil laminado en L y un junquillo de acero. - Luna de vidrio templado translucido colocado de forma horizontal, en forma de bandejas. - En su parte inferior se colocarán dos tubos LEDs para iluminación. Incluso parte proporcional de instalación eléctrica para el tubo.						4,00
TOTAL CAPÍTULO 12 Carpintería interior.							

CAPÍTULO 13 Instalación eléctrica

13.01	Ud Red de toma de tierra						
13.001	<p>Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 293 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión. - ITC-BT-18 y GUÍA-BT-18. Instalaciones de puesta a tierra. - ITC-BT-26 y GUÍA-BT-26. Instalaciones interiores en viviendas. Prescripciones generales de instalación.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>					1,00	
13.02	Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.						
13.002	<p>Suministro e instalación de red de equipotencialidad en cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada,</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>conexionada y probada.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión. - ITC-BT-27 y GUÍA-BT-27. Instalaciones interiores en viviendas. <p>Locales que contienen una bañera o ducha.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						8,00
13.03	m Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.						
13.003	<p>Suministro e instalación de canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						0,73
13.04	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC						
13.004	<p>Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						409,49
13.05	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC						
13.005	<p>Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	según especificaciones de Proyecto.						1.289,64
13.06	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC						
13.006	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						11,91
13.07	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5						
13.007	Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						1.228,50
13.08	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (
13.008	Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
							4.205,61
13.09	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5						
13.009	Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						35,73
13.10	m Cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5						
13.010	Suministro e instalación de cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						3,65
13.11	Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico						
13.011	Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada,						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>conexionada y probada. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						1,00
13.12	Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.						
13.012	<p>Suministro e instalación de cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente Proyecto.conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						1,00
13.13	Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica						
13.013	<p>Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco; cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados. Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						1,00
13.14	Ud Portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar.						
13.014	<p>Instalación de kit de portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar compuesto de: placa exterior de calle antivandálica con</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	pulsador de llamada, fuente de alimentación y teléfono. Incluso abrepuertas, visera, cableado y cajas. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00

TOTAL CAPÍTULO 13 Instalación eléctrica.

CAPÍTULO 14 Fontanería. Agua fría, ACS y Aparatos sanitarios

14.01	Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable						
14.001	Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 4,45 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 38x38x50 cm de obra de fábrica construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						1,00
14.02	Ud Alimentación de agua potable, de 0,5 m de longitud, enterrada						
14.002	<p>Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 0,5 m de longitud, enterrada, formada por tubería para refrigeración y agua fría, de 140 mm de diámetro, compuesta por tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de 40 mm de diámetro y 3,7 mm de espesor, presión máxima de trabajo 16 bar, temperatura máxima de trabajo 95°C, preaislado térmicamente con espuma de polietileno reticulado (PE-X) y protegido mecánicamente con tubo corrugado de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					1,00	
14.03	Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4 DN 32 mm						
14.003	<p>Preinstalación de contador general de agua 1 1/4 DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir el precio del contador. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00
14.04	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno						
14.004	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						96,50
14.05	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno						
14.005	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						138,24

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
14.06	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno						
14.006	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						17,72
14.07	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno						
14.007	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						25,26
14.08	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno						
14.008	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						23,68
14.09	Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.						
14.009	<p>Suministro e instalación de válvula de asiento de latón, de 3/4 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						21,00
14.10	Ud Válvula de asiento de latón, de 1 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.						
14.010	<p>Suministro e instalación de válvula de asiento de latón, de 1 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						1,00
14.11	Ud Lavabo de porcelana sanitaria sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA, color Blanco						
14.011	<p>Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA, color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						9,00

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
14.12 Meridian ROCA 14.012	Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA, Suministro e instalación de taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA, color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						9,00
14.13 Malta ROCA 14.013	Ud Plato de ducha angular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta ROCA, Suministro e instalación de plato de ducha angular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta ROCA, color Blanco, de 900x900x45 mm, con fondo antideslizante, equipada con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						3,00
14.14 14.014	Ud Plato de ducha acrílico, rectangular, modelo Neo Daiquiri ROCA, color Blanco, de 1800x800x40 mm, e Suministro e instalación de plato de ducha acrílico, rectangular, modelo Neo Daiquiri ROCA, color Blanco, de 1800x800x40 mm, con fondo antideslizante y juego de desagüe, equipada con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						4,00
14.15 14.015	Ud Plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta ROCA, Suministro e instalación de plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta ROCA, color Blanco, de 1000x800x65 mm, con fondo antideslizante, equipada con grifería monomando mural						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00

TOTAL CAPÍTULO 14 Fontanería. Agua fría, ACS y Aparatos sanitarios. . . .
.....

CAPÍTULO 15 Instalación de salubridad

15.01 residuales	m Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas						
15.001	Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						17,16
15.02	m Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 60x80 mm.						
15.002	Suministro y montaje de bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 60x80 mm de desarrollo, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje del conjunto, empezando por el extremo superior. Resolución de las uniones entre piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						23,46
15.03	Ud Sombbrero de ventilación de PVC, de 160 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.						
15.003	Suministro y montaje de sombrero de ventilación de PVC, de 160 mm de diámetro, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado. Incluye: Replanteo. Presentación en seco. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						2,00
15.04	m Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 300 mm, de 0,68 mm de espesor.						
15.004	Suministro y montaje de canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 300 mm, de 0,68 mm de espesor, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material, y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo y trazado del canalón. Colocación y sujeción de abrazaderas. Montaje de las piezas, partiendo del punto de desagüe. Empalme de las piezas. Conexión a las bajantes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						38,61
15.05	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro						
15.005	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						16,79
15.06	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pega						
15.006	<p>Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						41,96
15.07	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro						
15.007	<p>Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos,</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						2,61
15.08	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro						
15.008	<p>Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						6,71
15.09	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro						
15.009	<p>Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						11,68

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
15.10	Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.						
15.010	Suministro e instalación de bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Colocación del bote sifónico. Conexionado. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						9,00

TOTAL CAPÍTULO 15 Instalación de salubridad.

CAPÍTULO 16 Calefacción y ventilación

16.01	Ud Depósito de gasóleo enterrado de chapa de acero						
16.001	Suministro e instalación de depósito homologado de gasóleo enterrado de chapa de acero, de simple pared contenido en cubeto, con una capacidad de 1000 litros, para pequeños consumos individuales. Incluso medidor de nivel, interruptor de nivel, equipo de protección catódica, canalización hasta caldera con tubería de cobre de 18 mm de diámetro protegida con funda de tubo de PVC, boca de carga, tubería de ventilación, tubo buzo, tapa de registro, válvulas y accesorios de conexión, y elementos de protección según normativa. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Sin incluir la obra civil. Incluye: Descarga del depósito sobre el lecho de arena. Montaje de válvulas y accesorios. Colocación de la boca de carga y la tapa de registro. Colocación de la tubería de ventilación y del tubo buzo. Colocación y fijación de la canalización hasta la caldera. Colocación del equipo de protección catódica. Conexionado a la red de tierra. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
16.02 16.002	<p>Ud Caldera de pie a gasóleo, para calefacción y A.C.S. instantánea</p> <p>Suministro e instalación de caldera de pie a gasóleo, para calefacción y A.C.S. instantánea, cámara de combustión abierta y tiro natural, potencia escalonable de 20 a 25 kW, caudal de A.C.S. 14,3 l/min, dimensiones 370x600x855 mm, vaso de expansión de 10 litros y salida trasera o superior para gases quemados, encendido electrónico y seguridad del quemador por fotocélula, sin llama piloto, equipamiento formado por: cuerpo de caldera de chapa de acero especial anticorrosión, panel de control y mando, quemador con precalentador, bomba de circulación con tres velocidades, válvula de seguridad, programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación semanal, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión que enlaza la caldera con la chimenea. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Presentación de los elementos. Montaje de la caldera y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, de gasóleo, de salubridad y eléctrica, y con el conducto de evacuación de los productos de la combustión. Puesta en marcha.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						1,00
16.03 16.003	<p>Ud Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual</p> <p>Suministro e instalación de captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, formado por: un panel de 1160x1930x90 mm, superficie útil total 2,02 m², rendimiento óptico 0,819 y coeficiente de pérdidas primario 4,227 W/m²K, según UNE-EN 12975-2; superficie absorbente y conductos de cobre; cubierta protectora de vidrio de 4 mm de espesor; depósito de 200 l, con un serpentín; grupo de bombeo individual con vaso de expansión de 18 l y vaso pre-expansión; centralita solar térmica programable; kit de montaje para un panel sobre cubierta inclinada; doble te sonda-purgador y purgador automático de aire, incluso líquido de relleno para captador solar térmico. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						1,00
16.04 16.004	<p>Ud Interacumulador de acero vitrificado, de un serpentín, con grupo hidráulico y regulación electrónica</p> <p>Suministro e instalación de interacumulador integral para vivienda unifamiliar, formado por: depósito de acero vitrificado de 290 l, 1685 mm</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	de altura y 620 mm de diámetro, acabado exterior con forro de polipropileno acolchado desmontable, aislamiento de espuma rígida de poliuretano inyectado en molde, serpentín, protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio con medidor de carga, grupo hidráulico con bomba, termómetro, válvulas de equilibrado, seguridad, retención, llenado y vaciado, centralita electrónica de tipo diferencial con entradas para 3 sondas de temperatura Pt1000, salida para un relé electromecánico y pantalla de monitorización, para funcionamiento manual o automático, apagado programable, refrigeración de captadores solares, limitación de la temperaturas máximas en el acumulador y en el captador solar, contador calorífico, dispositivo antihielo, reloj horario y aviso de fallos. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
16.05	Ud Electro bomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.						
16.005	Suministro e instalación de electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, bocas roscadas macho de 1, altura de la bomba 130 mm, con cuerpo de impulsión de hierro fundido, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00
16.06	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento						
16.006	Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						36,540
16.07	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento.						
16.007	<p>Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						25,320
16.08	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento						
16.008	<p>Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	según especificaciones de Proyecto						5,080
16.09	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente						
16.009	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						49,470
16.10	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente,						
16.010	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						1,940
16.11	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente						
16.011	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías.						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>						23,00
16.12	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.						
16.012	<p>Suministro e instalación de punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, serie 5, PN=6 atm, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto..</p>						1,00
16.13	m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.						
16.013	<p>Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 40 mm de diámetro exterior y 3,7 mm de espesor, serie 5, PN=6 atm, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto..</p>						8,250
16.14	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro, para climatización, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente.						
16.014	<p>Suministro e instalación de punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto..</p>						2,000
16.15	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente.						
16.015	<p>Suministro e instalación de punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, serie 5, PN=6 atm, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto..						1,00
16.16	Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.						
16.016	Suministro e instalación de purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación del purgador. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto..						2,00
16.17	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.						
16.017	Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto..						27,00
16.18	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.						
16.018	Suministro y montaje de rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 325x125 mm, con parte posterior de chapa de acero						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado), montada en conducto rectangular no metálico. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto..</p>						3,00
16.19	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm.						
16.019	<p>Suministro y montaje de rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm. Incluso accesorios de montaje y elementos de fijación. Totalmente montada y conectada a la red de conductos.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje y fijación de la rejilla en el cerramiento. Conexión al conducto.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						3,00
16.20	Ud Bomba de calor reversible, aire-agua, modelo Hidropack IWED-90 "CIAT", potencia frigorífica nominal de 19,5 kW (temperatura de entrada del aire: 35°C; temperatura de salida del agua: 7°C, salto térmico: 5°C), potencia calorífica nominal de 21,8 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 6°C; temperatura de salida del agua: 45°C), con grupo hidráulico (vaso de expansión de 12 l, presión nominal disponible de 109,9 kPa), con refrigerante R-410A, para instalación en exterior..						
16.020	<p>Suministro e instalación en exterior de bomba de calor reversible, aire-agua, modelo Hidropack IWEB-90 "CIAT", potencia frigorífica nominal de 19,5 kW (temperatura de entrada del aire: 35°C; temperatura de salida del agua: 7°C, salto térmico: 5°C), potencia calorífica nominal de 21,8 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 6°C; temperatura de salida del agua: 45°C), con grupo hidráulico (vaso de expansión de 12 l, presión nominal disponible de 102 kPa) y depósito de inercia de 100 l, caudal de agua nominal de 3,4 m³/h, caudal de aire nominal de 10000 m³/h y potencia sonora de 73,8 dBA; con interruptor de caudal, filtro, termomanómetros, válvula de seguridad tarada a 4 bar y purgador automático de aire; incluso transporte hasta pie de obra sobre camión, con refrigerante R-410A. Totalmente montada, conexionada y puesta en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad y sus accesorios. Conexión con las redes de conducción de agua, eléctrica y de recogida de condensados. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto..						1,00
16.21	Ud Regulación y control centralizado, "HIDROFIVE", formado por: controlador de fancoil (FCC), configurado como maestro; sonda de temperatura para impulsión para aire primario; termostato de ambiente (RU) multifuncional..						
16.021	Suministro e instalación de regulación y control centralizado "HIDROFIVE" formado por: controlador de fancoil (FCC), configurado como maestro; sonda de temperatura para impulsión para aire primario; termostato de ambiente (RU) multifuncional. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad. Conexión con el fancoil. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto..						3,00
16.22	Ud Fancoil horizontal, modelo KCN-20 "CIAT", sistema de dos tubos, potencia frigorífica total nominal de 5,2 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 19°C; temperatura de entrada del agua: 7°C, salto térmico: 5°C), potencia calorífica nominal de 6,15 kW (temperatura de entrada del aire: 20°C; temperatura de entrada del agua: 50°C), con válvula de tres vías con bypass (4 vías), "HIDROFIVE"..						
16.022	Suministro e instalación de fancoil horizontal, modelo KCN-20 "CIAT", sistema de dos tubos, potencia frigorífica total nominal de 5,2 kW (temperatura húmeda de entrada del aire: 19°C; temperatura de entrada del agua: 7°C, salto térmico: 5°C), potencia calorífica nominal de 6,15 kW (temperatura de entrada del aire: 20°C; temperatura de entrada del agua: 50°C), de 3 velocidades, caudal de agua nominal de 0,9 m³/h, caudal de aire nominal de 750 m³/h, presión de aire nominal de 39,2 Pa y potencia sonora nominal de 51,3 dBA; incluso transporte hasta pie de obra sobre camión, con válvula de tres vías con bypass (4 vías), modelo VMP469.15-2,5 "HIDROFIVE", con actuador STA71HDF; incluso conexiones y montaje. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. Incluye: Replanteo de la unidad. Colocación y fijación de la unidad. Conexión con las redes de conducción de agua, eléctrica, de recogida de condensados, y de conductos. Puesta en marcha.						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto..

3,00

TOTAL CAPÍTULO 16 Calefacción y ventilación.

CAPÍTULO 17 Gas

17.01
de 1 m de longitud
17.001

Ud Acometida de gas, D=32 mm de polietileno de alta densidad SDR 11

Suministro e instalación de la acometida de gas que une la red de distribución de gas de la empresa suministradora o la llave de salida en el caso de depósitos de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) con la llave de acometida, formada por tubería enterrada de 1 m de longitud de polietileno de alta densidad SDR 11, de 32 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales, collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red y llave de acometida formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1 1/4 de diámetro colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/l de 15 cm de espesor y cerrada superiormente con tapa de PVC. Incluso demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/l y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Presentación en seco de tuberías y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de tuberías. Montaje de la llave de acometida. Empalme de la acometida con la red de distribución de gas. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00
17.02	m Tubería para montante individual de gas						
17.002	Suministro y montaje de tubería para montante individual de gas, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad, raspado y limpieza, dos manos de esmalte sintético de al menos 40 micras de espesor cada una y vaina metálica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Raspado y limpieza. Colocación de la vaina. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						5,72
17.03	m Tubería para instalación interior de gas						
17.003	Suministro y montaje de tubería para instalación interior de gas, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.						32,15
17.04	Ud Regulador de presión con válvula de seguridad por defecto de presión de 25 mbar de presión mínima						
17.004	Suministro e instalación de regulador de presión con válvula de seguridad por defecto de presión de 25 mbar de presión mínima y rearme manual, de						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	4 kg/h de caudal nominal, 500 mbar de presión máxima de entrada y 37 mbar de presión de salida. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Conexión a la red de suministro y distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						3,00
17.05	Ud Regulador de presión regulable con manómetro, de 8 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima						
17.005	Suministro e instalación de regulador de presión regulable con manómetro, de 8 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 0 a 3 bar de presión de salida. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Conexión a la red de suministro y distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00
17.06	Ud Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal						
17.006	Suministro e instalación de limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar de presión de salida. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Conexión a la red de suministro y distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						1,00
17.07	Ud Llave de esfera de latón con maneta						
17.007	Suministro e instalación de llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2 de diámetro, PN=5 bar, acabado cromado. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.						3,00

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
--------	-------------	------	----------	---------	--------	-----------	----------

TOTAL CAPÍTULO 17 Gas.

CAPÍTULO 18 Iluminación

18.01 Ud Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W.

18.001 Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, termoesmaltado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

19,00

18.02 Ud Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-TEL de 32 W.

18.002 Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-TEL de 32 W; con cerco exterior y cuerpo interior de policarbonato inyectado, color blanco; reflector metalizado y balasto electrónico; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

5,00

18.03 Ud Aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W.

18.003 Suministro e instalación de aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, con cuerpo de luminaria de aluminio extruido, acabado en color blanco; cerco de aluminio, acabado en color negro; difusores de vidrio soplado opal liso mate; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. Incluye:

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						63,00
18.04	Ud Detector de movimiento con grado de protección IP 54, ángulo de detección 90°, alcance 12 m.						
18.004	<p>Suministro e instalación de detector de movimiento con grado de protección IP 54, ángulo de detección 90°, alcance 12 m, para una potencia máxima de lámparas incandescentes o halógenas 1000 W y lámparas fluorescentes 500 VA, 230 V y 50 Hz, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, sujeciones de anclaje y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. Incluye: replanteo del emplazamiento del detector. Colocación del detector. Conexionado de cables.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						1,00
18.05	Ud Detector de movimiento de infrarrojos automático						
18.005	<p>Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. Incluye: Replanteo del emplazamiento del detector. Colocación de la caja. Conexionado de cables. Colocación del detector.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						10,00
TOTAL CAPÍTULO 18 Iluminación.							

CAPÍTULO 19 Protección contra incendios

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
19.01 19.001	<p>Ud Luminaria de emergencia, Suministro e instalación de luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						34,00
19.02 19.002	<p>Ud Pulsador de alarma convencional de rearme manual, con tapa. Suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme, con tapa. Totalmente montado, conexionado y probado. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: - CTE. DB HS Salubridad. - Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						5,00
19.03 19.003	<p>Ud Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica. Suministro e instalación de sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 68 mA. Totalmente montada, conexionada y probada. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: - CTE. DB HS Salubridad. - Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						1,00
19.04	<p>Ud Detector óptico de humos y térmico analógico direccionable con aislador de cortocircuito</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
19.004	<p>Suministro e instalación de detector óptico de humos y térmico analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros y a el incremento lento de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 58°C, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota. Incluso base universal. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: - CTE. DB HS Salubridad. - Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. 18,00</p>						
19.05	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa						
19.005	<p>Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso armario con puerta para acristalar, luna incolora y accesorios de montaje. Totalmente montado.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: - CTE. DB HS Salubridad. - Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						4,00
TOTAL CAPÍTULO 19 Protección contra incendios.							

CAPÍTULO 20 Equipamiento

20.01	Ud Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, modelo						
Duo 90 ROCA							
20.001	<p>Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, modelo Duo 90 ROCA, de 2 cubetas, de 900x480x150 mm, con válvulas de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, de caño giratorio abatible, acabado cromo, con cartucho cerámico, modelo L20 ROCA, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón.</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de desagüe existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
20.02 20.002	Ud Placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica. Suministro e instalación de placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica, incluso sellado de la junta perimetral con la encimera. Totalmente montada, instalada, conexcionada y comprobada. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
20.03 20.003	Ud Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable. Suministro e instalación de horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable. Totalmente montado, instalado, conexcionado y comprobado. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
20.04 20.004	Ud Campana extractora decorativa, modelo Pamela-900 S&P Suministro e instalación de campana extractora decorativa, modelo Pamela-900 S&P, acabado inox, de 120 mm de diámetro de salida, 700 m ³ /h de caudal máximo, con chimenea telescópica, selector de velocidad frontal tipo pulsador luminoso, dos lámparas halógenas de 20 W, filtros metálicos y compuerta antirretorno. Incluso tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Totalmente montado, conexcionado y probado. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
20.05 20.005	Ud Amueblamiento de cocina Suministro y colocación de amueblamiento de cocina, compuesta por 8,9 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,96 m de muebles altos acabado laminado con puertas recubiertas de un folio impregnado de resinas melamínicas con un espesor de 0,2 mm y frente de 18 mm de						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>grosso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grosso. Construcción del mueble mediante los siguientes elementos: ARMAZONES: fabricados en aglomerado de madera de 16 mm de grosso y recubiertos de laminado por todas sus caras y cantos (canto frontal de 0,6 mm); trasera del mismo material de 3,5 mm de grosso, recubierta de laminado por sus dos caras; laterales provistos de varios taladros que permiten la colocación de baldas a diferentes alturas. BALDAS: fabricadas en aglomerado de madera de 16 mm de grosso y recubiertas de laminado por todas sus caras y cantos (canto frontal en ABS de 1,5 mm de grosso). BISAGRAS: de acero niquelado, con regulación en altura, profundidad y anchura; sistema clip de montaje y desmontaje. COLGADORES: ocultos de acero, con regulación de alto y fondo desde el interior del armario; éste lleva dos colgadores que soportan un peso total de 100 kg. PATAS: de plástico duro insertadas en tres puntos de la base del armario; regulación de altura entre 10 y 20 cm; cada pata soporta un peso total de 250 kg. Incluso zócalo inferior, y remates a juego con el acabado, guías de rodamientos metálicos y tiradores en puertas. Totalmente montado, sin incluir encimera, electrodomésticos ni fregadero.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los muebles altos y bajos.</p>						1,00
20.06	Ud Ascensor eléctrico ENOR de adherencia de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 320 kg de carga nominal						
20.006	<p>Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico de adherencia de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas, nivel alto de acabado en cabina de 840x1050x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra universal simple, sin puerta interior y puertas exterior abatible en acero inoxidable de 1100x2100 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						1,00
20.07	Ud Chimenea de hogar cerrado a leña, potencia 10,5 kW, acabado gris						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
satinado.							
20.007	Suministro e instalación de chimenea de hogar cerrado a leña, de carga frontal, potencia 10,5 kW (9.030 kcal/h), acabado gris satinado, de chapa de acero, con pie, paneles de hierro fundido en el fondo y laterales del hogar, cajón recoge cenizas, dos puertas de fundición con cristal vitrocerámico resistente hasta temperaturas de 800°C, entrada de aire regulable, embellecedor del conducto de evacuación de los productos de la combustión y remate superior para fijación a techo con rejilla de ventilación. Incluso p/p de accesorios de conexión al conducto de evacuación de los productos de la combustión, sin incluir este conducto. Totalmente montada y conexionada. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
TOTAL CAPÍTULO 20 Equipamiento.							

CAPÍTULO 21 Urbanización y jardinería

21.01	m² Césped por siembra de mezcla de semillas.						
21.001	Formación de césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa. Incluso p/p de preparación del terreno, aporte de tierras y primer riego. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.						1.312,00
21.02	m Seto de Tuya (Thuya orientalis) de 1,0-1,25 m de altura, con una densidad de 3 plantas/m.						
21.002	Formación de seto de Tuya (Thuya orientalis) de 1,0-1,25 m de altura, con una densidad de 3 plantas/m, suministradas en contenedor y plantadas en zanja. Incluso p/p de aporte de tierras y primer riego. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.						58,03
21.03	Ud Higuera herrumbrosa (Ficus rubiginosa), suministrado en contenedor.						
21.003	Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de Higuera herrumbrosa (Ficus rubiginosa), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
21.04 21.004	Ud Árbol del amor (Cercis siliquastrum), suministrado en contenedor. Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de Árbol del amor (Cercis siliquastrum), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						3,00
21.05 21.005	Ud Arce americano (Acer negundo), suministrado en contenedor. Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de Arce americano (Acer negundo), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						2,00
21.06 21.006	Ud Aspersor emergente de turbina, modelo SRM-04 HUNTER, radio de 4,6 a 9,1 m, arco ajustable entre 40 Suministro e instalación de aspersor emergente de turbina, modelo SRM-04 HUNTER, radio de 4,6 a 9,1 m, arco ajustable entre 40° y 360°, caudal de 0,10 a 0,77 m ³ /h, intervalo de presiones recomendado de 2,1 a 3,4 bar, emergencia de 10 cm, altura total de 18 cm, con engranaje lubricado por agua, rosca hembra de 1/2, filtro de gran superficie y seis toberas intercambiables. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						10,00
21.07 21.007	Ud Grupo de presión para aprovechamiento de aguas pluviales, con bomba centrífuga multietapas, de acero Suministro e instalación de grupo de presión para aprovechamiento de aguas pluviales, con bomba centrífuga multietapas, de acero inoxidable,						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>autoaspirante, alimentación monofásica 230V/50Hz, caudal máximo 5 m³/h, altura máxima de impulsión 42 m, altura máxima de aspiración 8 m, presión máxima de trabajo 8 bar, potencia nominal del motor de 0,55 kW, protección IP 42, aislamiento clase F, conexión de impulsión de 1, conexión de aspiración de 1, conexión de realimentación de agua potable de 3/4, depósito de realimentación de agua potable de 11 litros con válvula de flotador, cuadro eléctrico con sistema electrónico de control, controlador de flujo y presostato, válvula de 3 vías accionada por interruptor de flotador y conexión para alarma antidesbordamiento. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - Normas de la compañía suministradora. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>						1,00
21.08 21.008	<p>m Muro de cerramiento, continuo, de 1 m de altura y 15 cm de espesor</p> <p>Formación de cerramiento de parcela con muro continuo de 1 m de altura y 15 cm de espesor de hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, armado con malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie de apoyo, montaje y desmontaje del sistema de encofrado recuperable metálico para acabado visto, formación de juntas y biselado de cantos.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).</p> <p>Montaje y desmontaje del sistema de encofrado: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo la longitud de los huecos de puertas y cancelas.</p>						115,42
21.09 21.009	<p>Ud Puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de hoja corredera, dimensiones 400x200</p> <p>Suministro y colocación de puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de hoja corredera, dimensiones 400x200 cm, perfiles rectangulares en cerco y cuarterones de chapa metálica a dos caras, zócalo inferior realizado con doble chapa de 1,5 mm de espesor, lisa, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso p/p de pórtico lateral de sustentación y tope</p>						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/I y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Totalmente montada y en funcionamiento. NORMATIVA DE APLICACIÓN Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). Montaje: NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
21.10	Ud Puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de una hoja abatible, dimensiones 100x2						
21.010	Suministro y colocación de puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de una hoja abatible, dimensiones 100x200 cm, perfiles rectangulares en cerco y cuarterones de chapa metálica a dos caras, zócalo inferior realizado con doble chapa de 1,5 mm de espesor, lisa, para acceso peatonal. Apertura manual. Incluso p/p de bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Totalmente montada y en funcionamiento. NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.						1,00
21.11	Ud Pozo de registro						
21.011	Formación de pozo de registro compuesto por fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor y elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; arranque de pozo de 0,5 m de altura construido con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento M-5 de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 formando aristas y esquinas a media caña para recibido de colectores, preparado con junta de goma para recibir posteriormente los anillos prefabricados de hormigón en masa de borde machihembrado; anillo prefabricado de hormigón en masa, para pozo, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 cm de						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	<p>diámetro interior y 50 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm² y finalmente como remate superior un cono asimétrico para brocal de pozo, prefabricado de hormigón en masa, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 a 60 cm de diámetro interior y 60 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm², con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, formación de canal en el fondo del pozo con hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb, empalme y rejuntado del encuentro de los colectores con el pozo y sellado de juntas con mortero, recibido de patas, anillado superior, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación del arranque de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Montaje de las piezas premoldeadas. Formación del canal en el fondo del pozo. Empalme y rejuntado de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los patas. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>						1,00

TOTAL CAPÍTULO 21 Urbanización y jardinería.

CAPÍTULO 22 Plan de control de calidad (PCC)

22.01	Ud Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación
22.001	<p>Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales que conecta con la red general de saneamiento en un punto, en condiciones de simultaneidad de los aparatos sanitarios, con los tapones de desagüe retirados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p>

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.						1,00
22.02	Ud Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro						
22.002	Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de un grupo de instalaciones particulares junto con la instalación general de suministro de agua de la que dependen, en condiciones de simultaneidad. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.						1,00
22.03	Ud Conjunto de pruebas de servicio, para comprobar el correcto funcionamiento del ascensor.						
22.003	Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de los siguientes elementos que componen el ascensor: cuarto de máquinas, instalación eléctrica, grupo tractor, limitador de velocidad, guías, puertas, camarín, amortiguadores, dispositivo final de recorrido, contrapeso, indicadores de seguridad y línea telefónica. Incluso informe de resultados. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: Instrucción técnica complementaria ITC-MIE-AEM 1, referente a ascensores electromecánicos. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.						1,00
22.04	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta inclinada mediante riego.						
22.004	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta inclinada mediante riego continuo en toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-QTT. Cubiertas: Tejados de tejas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.						1,00

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
22.05	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra						
22.005	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: UNE 85247. Ventanas. Estanquidad al agua. Ensayo in situ. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.						3,00
22.06	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada						
22.006	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: UNE-EN 13051. Fachadas ligeras. Estanquidad al agua. Ensayo in situ. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.						4,00
22.07	Ud Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas						
22.007	Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas que concentra la evacuación en una única conducción horizontal, mediante prueba hidráulica. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.						7,00
22.08	Ud Prueba de servicio parcial para comprobar la resistencia mecánica y						

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
estanqueidad de la red interior							
22.008	Prueba de servicio parcial para comprobar la resistencia mecánica y estanqueidad de la red interior de suministro de agua.						6,00
22.09	PA PA a justificar Plan de Control de Calidad						
22.009	De control de recepción y de materiales e instalaciones no incluido en las partidas anteriores, que sean realizados por indicaciones de la Dirección de la Ejecución de la Obra (DEO), para aquellos materiales que no dispongan de marca o sello de calidad. (CM: Hasta el 20 % sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de ensayo y costo						1,00
TOTAL CAPÍTULO 22 Plan de control de calidad (PCC).							

CAPÍTULO 23 Gestión de residuos (GRCD)

23.01	PA PA a justificar Gestión de Residuos						
23.001	P.A. (A justificar) Para la Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCDs). (CM: Hasta el 0.5 % sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de entrega y costo).						1,00
TOTAL CAPÍTULO 23 Gestión de residuos (GRCD).							

CAPÍTULO 24 Seguridad y salud

24.01	PA PA a justificar Seguridad y Salud						
24.001	P.A. (A justificar) Para Protección Colectiva, Equipos y Protección individual (EPIs), instalaciones provisionales para Seguridad y Salud, señalización y reuniones de formación y coordinación.(CM: Hasta el 2.5 % sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de entrega y costo).						1,00

4. MEDICIONES

Código	Descripción	Uds.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
	TOTAL CAPÍTULO 24 Seguridad y salud.						.....

V PRESUPUESTO

5.1 PRECIOS UNITARIOS

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
1 mt382	Cabina con acabados de calidad alta, de 840 mm de anchura, 1050 mm de profundidad y 2200 mm de altura, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, para ascensor eléctrico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad, incluso puerta de cabina corredera automática de acero inoxidable.	2.959,520	1,000 Ud	2.959,52
2 mt383	Grupo tractor para ascensor eléctrico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	2.682,020	1,000 Ud	2.682,02
3 mt363	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, para colocación sobre cubierta inclinada, formado por: un panel de 1160x1930x90 mm, superficie útil total 2,02 m ² , rendimiento óptico 0,819 y coeficiente de pérdidas primario 4,227 W/m ² K, según UNE-EN 12975-2; superficie absorbente y conductos de cobre; cubierta protectora de vidrio de 4 mm de espesor; depósito de 200 l, con un serpentín; grupo de bombeo individual con vaso de expansión de 18 l y vaso pre-expansión; centralita solar térmica programable; kit de montaje para un panel sobre cubierta inclinada; doble te sonda-purgador y purgador automático de aire.	2.431,260	1,000 Ud	2.431,26

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
4 mt152	Ventana de cubierta para salida a terraza, formada por una hoja superior con apertura proyectante, modelo GEL M08 3073, de accionamiento manual de 45° mediante manilla inferior y giratoria mediante barra de maniobra, de 78x136 cm, y una hoja inferior, modelo VEA M35 3073, con apertura abatible hasta 90° mediante manilla, de 78x109 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, con acristalamiento Máximo Aislamiento (65) (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas criptón de 10 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con película de baja emisividad, recubrimiento aislante y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación con filtro de aire, marco y hoja con doble junta de hermeticidad y bisagras de fricción de acero cromatizado.	2.330,580	3,000 Ud	6.991,74

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
5 mt151	Ventana de cubierta para salida a terraza, formada por una hoja superior con apertura proyectante, modelo GEL M08 3073, de accionamiento manual de 45° mediante manilla inferior y giratoria mediante barra de maniobra, de 78x136 cm, y una hoja inferior, modelo VEC M35 3073, fija, de 78x109 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, con acristalamiento Máximo Aislamiento (65) (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas criptón de 10 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con película de baja emisividad, recubrimiento aislante y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación con filtro de aire, marco y hoja con doble junta de hermeticidad y bisagras de fricción de acero cromatizado.	2.109,100	3,000 Ud	6.327,30

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
6 mt365	Interacumulador integral para vivienda unifamiliar, formado por: depósito de acero vitrificado de 290 l, 1685 mm de altura y 620 mm de diámetro, acabado exterior con forro de polipropileno acolchado desmontable, aislamiento de espuma rígida de poliuretano inyectado en molde, serpentín, protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio con medidor de carga, grupo hidráulico con bomba, termómetro, válvulas de equilibrado, seguridad, retención, llenado y vaciado, centralita electrónica de tipo diferencial con entradas para 3 sondas de temperatura Pt1000, salida para un relé electromecánico y pantalla de monitorización, para funcionamiento manual o automático, apagado programable, refrigeración de captadores solares, limitación de la temperaturas máximas en el acumulador y en el captador solar, contador calorífico, dispositivo antihielo, reloj horario y aviso de fallos.	2.098,000	1,000 Ud	2.098,00

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
7 mt362	Caldera de pie a gasóleo, para calefacción y A.C.S. instantánea, cámara de combustión abierta y tiro natural, potencia escalonable de 20 a 25 kW, caudal de A.C.S. 14,3 l/min, dimensiones 370x600x855 mm, vaso de expansión de 10 litros y salida trasera o superior para gases quemados, encendido electrónico y seguridad del quemador por fotocélula, sin llama piloto, equipamiento formado por: cuerpo de caldera de chapa de acero especial anticorrosión, panel de control y mando, quemador con precalentador, bomba de circulación con tres velocidades, válvula de seguridad.	1.794,500	1,000 Ud	1.794,50

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
8 mt326	Grupo de presión para aprovechamiento de aguas pluviales, con bomba centrífuga multietapas, de acero inoxidable, autoaspirante, alimentación monofásica 230V/50Hz, caudal máximo 5 m ³ /h, altura máxima de impulsión 42 m, altura máxima de aspiración 8 m, presión máxima de trabajo 8 bar, potencia nominal del motor de 0,55 kW, protección IP 42, aislamiento clase F, conexión de impulsión de 1", conexión de aspiración de 1", conexión de realimentación de agua potable de 3/4", depósito de realimentación de agua potable de 11 litros con válvula de flotador, cuadro eléctrico con sistema electrónico de control, controlador de flujo y presostato, válvula de 3 vías accionada por interruptor de flotador y conexión para alarma antidesbordamiento.	1.736,300	1,000 Ud	1.736,30

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
9 mt361	Chimenea de hogar cerrado a leña, de carga frontal, potencia 10,5 kW (9.030 kcal/h), acabado gris satinado, de chapa de acero, con pie, paneles de hierro fundido en el fondo y laterales del hogar, cajón recoge cenizas, dos puertas de fundición con cristal vitrocerámico resistente hasta temperaturas de 800°C, entrada de aire regulable, embellecedor del conducto de evacuación de los productos de la combustión y remate superior para fijación a techo con rejilla de ventilación.	1.696,000	1,000 Ud	1.696,00
10 mt386	Recorrido de guías y cables de tracción para ascensor eléctrico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	1.262,120	1,000 Ud	1.262,12
11 mt385	Cuadro y cable de maniobra para ascensor eléctrico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	1.069,660	1,000 Ud	1.069,66

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
12 mt019	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194, y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	899,670	15,958 m ³	14.356,93
13 mt018	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194, y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	876,270	12,862 m ³	11.270,58

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
14 mt367	Depósito de gasóleo de chapa de acero, enterrado, de simple pared contenido en cubeto, con una capacidad de 1000 litros, para pequeños consumos individuales, según UNE 62351. Tratamiento exterior: granallado SA 2 1/2 y acabado mediante capa de resina de poliuretano de 600 micras de espesor. Incluso elementos de protección según normativa.	795,000	1,000 Ud	795,00
15 mt242	Campana extractora decorativa, modelo Pamela-900 "S&P", acabado inox, de 120 mm de diámetro de salida, 700 m³/h de caudal máximo, con chimenea telescópica, selector de velocidad frontal tipo pulsador luminoso, dos lámparas halógenas de 20 W, filtros metálicos y compuerta antirretorno.	765,760	1,000 Ud	765,76
16 mt125	Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, protección IP 65, de 840 r.p.m., potencia absorbida 0,29 kW, caudal máximo 5500 m³/h, nivel de presión sonora 63 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de admisión de 500 mm de diámetro.	725,210	2,000 Ud	1.450,42

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
17 mt169	Puerta de entrada de aluminio termolacado, block de seguridad, 90x210 cm, acabado en color blanco RAL 9010 con estampación a una cara, cerradura con un punto de cierre, con fijo lateral, tapajuntas y accesorios.	638,510	2,000 Ud	1.277,02
18 mt212	Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta cancela corredera de hasta 1000 kg de peso.	540,000	1,000 Ud	540,00
19 mt243	Horno eléctrico encastrable, multifunción, de acero inoxidable. Según UNE-EN 60335-1.	526,490	1,000 Ud	526,49
20 mt384	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor eléctrico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	520,620	1,000 Ud	520,62
21 mt216	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de peatones, en hoja abatible, cuarterones de chapa galvanizada. Según UNE-EN 13241-1.	450,700	2,000 m ²	901,40
22 mt232	Plato de ducha acrílico, rectangular, modelo Neo Daiquiri "ROCA", color Blanco, de 1800x800x40 mm, con fondo antideslizante y juego de desagüe.	445,000	4,000 Ud	1.780,00
23 mt380	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura automática, de acero inoxidable, de 700x2000 mm. Acristalamiento homologado como "Parallamas" 30 minutos (E 30).	394,470	3,000 Ud	1.183,41

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
24 mt437	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta inclinada mediante riego, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	382,520	1,000 Ud	382,52
25 mt150	Ventana de cubierta, modelo GGL UK04 3059 "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 134x98 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, con acristalamiento Bajo Emisivo (59) (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación con filtro de aire, marco y hoja con doble junta de hermeticidad y bisagras de fricción de acero cromatizado.	379,340	2,000 Ud	758,68
26 mt381	Amortiguadores de foso y contrapesos para ascensor eléctrico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas y 0,63 m/s de velocidad.	378,640	1,000 Ud	378,64

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
27 mt149	Ventana de cubierta, modelo GGL PK06 3059 "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 94x118 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, con acristalamiento Bajo Emisivo (59) (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación con filtro de aire, marco y hoja con doble junta de hermeticidad y bisagras de fricción de acero cromatizado.	362,810	3,000 Ud	1.088,43
28 mt127	Tragaluz con tubo flexible, modelo Tubo Solar TWF 014 2010E1 "VELUX", de 35 cm de diámetro, para instalación en cubiertas inclinadas con pendientes de 15° a 60° y tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, compuesto por un marco integrado de 43x43 cm con cerco de estanqueidad de poliuretano, babero de aluminio, tapa de vidrio templado de 4 mm, tubo reflectante de 200 cm de longitud y 35 cm de diámetro, kit difusor con doble panel acrílico aislante y anillo embellecedor interior, de plástico, de color blanco.	319,830	3,000 Ud	959,49

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
29 mt213	Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de garaje.	305,000	1,000 Ud	305,00
30 mt247	Placa vitrocerámica, polivalente básica. Según UNE-EN 60335-1.	304,730	1,000 Ud	304,73
31 mt215	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, hoja corredera, cuarterones de chapa galvanizada con p/p de pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm, ruedas de deslizamiento de 20 mm con rodamiento de engrase permanente, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Según UNE-EN 13241-1.	303,180	8,000 m ²	2.425,44
32 mt440	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro de agua en condiciones de simultaneidad, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	283,960	1,000 Ud	283,96
33 mt441	Prueba de servicio parcial para comprobar la resistencia mecánica y la estanqueidad de la red interior de suministro de agua, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	273,100	6,000 Ud	1.638,60

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
34 mt239	Grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai "ROCA", con válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	249,000	9,000 Ud	2.241,00
35 mt126	Accesorios y elementos de fijación de ventilador para tejado.	234,680	2,000 Ud	469,36
36 mt281	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/63A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	223,850	4,000 Ud	895,40
37 mt240	Grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai "ROCA", compuesta de mezclador, soporte articulado, mango y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	211,000	8,000 Ud	1.688,00
38 mt443	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas, mediante prueba hidráulica, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	207,270	7,000 Ud	1.450,89
39 mt225	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, modelo Duo 90 "ROCA", de 2 cubetas, de 900x480x150 mm, con válvulas de desagüe.	206,000	1,000 Ud	206,00

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
40 mt283	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102.	205,220	1,000 Ud	205,22
41 mt245	Mueble bajo de cocina de 55 cm de fondo y 67 cm de altura, acabado laminado roble, con las puertas recubiertas de un folio impregnado de resinas melamínicas con un espesor de 0,2 mm, frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.	194,400	8,900 m	1.730,16

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
42 mt123	Grupo de ventilación higrorregulable compuesto por ventilador centrífugo, con motor de dos velocidades para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, carcasa exterior de plástico de 260x268x303 mm y caja de bornes con condensador, de potencia nominal 45 W, caudal máximo 250 m³/h, con 5 bocas de entrada, 4 para conexión a conductos de extracción de 80 mm de diámetro y 1 para conexión a conducto de extracción de 125 mm de diámetro y boca de salida superior de 125 mm de diámetro.	192,060	1,000 Ud	192,06
43 mt241	Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, de caño giratorio abatible, acabado cromo, con cartucho cerámico, modelo L20 "ROCA", con aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	185,000	1,000 Ud	185,00
44 mt369	Indicador de nivel para depósito de combustibles líquidos.	177,250	1,000 Ud	177,25
45 mt438	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	174,610	4,000 Ud	698,44

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
46 mt439	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	174,610	3,000 Ud	523,83
47 mt277	Interruptor general automático (IGA), con 15 kA de poder de corte, de 50 A de intensidad nominal, curva C, tetrapolar (4P), de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60947-2.	173,780	1,000 Ud	173,78
48 mt230	Plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 1000x800x65 mm, con fondo antideslizante.	173,000	1,000 Ud	173,00
49 mt229	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diámetro, según UNE 67001.	172,000	9,000 Ud	1.548,00
50 mt159	Cortina doble de accionamiento manual, modelo DFD UK04 "VELUX", de gama Estándar, compuesta por una cortina de oscurecimiento de gama básica, y una cortina plisada, para ventana de cubierta de 134x98 cm.	169,420	2,000 Ud	338,84

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
51 mt244	Mueble alto de cocina de 30 cm de fondo y de 27 a 84 cm de altura, acabado laminado roble, con las puertas recubiertas de un folio impregnado de resinas melamínicas con un espesor de 0,2 mm, frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.	165,600	3,960 m	655,78
52 mt035	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000	0,093 m ³	14,60
53 mt158	Cortina doble de accionamiento manual, modelo DFD PK06 "VELUX", de gama Estándar, compuesta por una cortina de oscurecimiento de gama básica, y una cortina plisada, para ventana de cubierta de 94x118 cm.	156,200	3,000 Ud	468,60
54 mt129	Doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior templado incoloro de 12 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 12 mm, y vidrio interior laminar incoloro de 6+6 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 6 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro.	152,650	20,378 m ²	3.110,70
55 mt148	Puerta de paso vidriera 6-VE, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	151,520	4,000 Ud	606,08

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
56 mt157	Cortina doble de accionamiento manual, modelo DFD MK08 "VELUX", de gama Estándar, compuesta por una cortina de oscurecimiento de gama básica, y una cortina plisada, para ventana de cubierta de 78x140 cm.	149,590	6,000 Ud	897,54
57 mt325	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a a 230 V.	147,440	1,000 Ud	147,44
58 mt053	Tapa de hormigón armado prefabricada, 150x150x15 cm.	142,500	1,000 Ud	142,50
59 mt264	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W, aro embellecedor de aluminio inyectado, termoesmaltado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F, incluso placa de led y convertidor electrónico.	142,040	19,000 Ud	2.698,76
60 mt396	Kit de portero electrónico, para vivienda unifamiliar, compuesto por placa de calle antivandálica con pulsador de llamada, caja de empotrar, fuente de alimentación y teléfono con botón de mando para el abrepuertas.	141,080	1,000 Ud	141,08
61 mt231	Plato de ducha angular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 900x900x45 mm, con fondo antideslizante.	141,000	3,000 Ud	423,00

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
62 mt235	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 360x140x355 mm, con juego de mecanismos de doble descarga de 3/4,5 litros, según UNE-EN 997.	134,000	9,000 Ud	1.206,00
63 mt234	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con juego de fijación, según UNE-EN 997.	134,000	9,000 Ud	1.206,00
64 mt442	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales en condiciones de simultaneidad, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	131,130	1,000 Ud	131,13
65 mt147	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	127,020	8,000 Ud	1.016,16
66 mt146	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta, de 203x72,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	127,020	5,000 Ud	635,10
67 mt145	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	127,020	11,000 Ud	1.397,22
68 mt044	Pasta de escayola, según UNE-EN 13279-1.	124,500	0,688 m ³	85,66

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
69 mt155	Cerco de estanqueidad de aluminio para ventana de cubierta, modelo EEW M08 0001 "VELUX", color gris, para tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares con pendiente superior a 15°.	120,660	3,000 Ud	361,98
70 mt156	Cerco de estanqueidad de aluminio para ventana de cubierta, modelo EEW M08 0003 "VELUX", color gris, para tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares con pendiente superior a 15°.	120,660	3,000 Ud	361,98
71 mt265	Aplicado de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, con cuerpo de luminaria de aluminio extruido, acabado en color blanco; cerco de aluminio, acabado en color negro; difusores de vidrio soplado opal liso mate; protección IP 20 y aislamiento clase F.	120,130	63,000 Ud	7.568,19
72 mt043	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	1,912 m ³	220,45
73 mt391	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	110,760	1,000 Ud	110,76
74 mt144	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con plafones de forma recta, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	105,530	4,000 Ud	422,12
75 mt420	Prueba de estanqueidad para instalación de gas.	103,760	1,000 Ud	103,76

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
76 mt426	Árbol del amor (Cercis siliquastrum) de 12 a 14 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, suministrado en contenedor de 50 litros, D=50 cm.	103,000	3,000 Ud	309,00
77 mt047	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	102,830	0,675 m ³	69,41
78 mt050	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98,190	3,320 m ³	325,99
79 mt260	Detector de movimiento con grado de protección IP 54, ángulo de detección 90°, alcance 12 m, para una potencia máxima de lámparas incandescentes o halógenas 1000 W y lámparas fluorescentes 500 VA, 230 V y 50 Hz, con temporizador y luminancia regulables.	97,300	1,000 Ud	97,30
80 mt371	Conjunto de boca de carga, valvulería y accesorios de conexión para depósito de combustibles líquidos.	96,550	1,000 Ud	96,55
81 mt368	Equipo de protección catódica para depósito de gasóleo de chapa de acero, enterrado, de simple pared, con una capacidad de 1000 litros, para pequeños consumos individuales.	92,450	1,000 Ud	92,45

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
82 mt262	Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-TEL de 32 W, con cerco exterior y cuerpo interior de policarbonato inyectado, color blanco; reflector metalizado y balasto electrónico; protección IP 20 y aislamiento clase F.	90,970	5,000 Ud	454,85
83 mt236	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Meridian "ROCA", color Blanco.	89,700	9,000 Ud	807,30
84 mt154	Cerco de estanqueidad de aluminio para ventana de cubierta, modelo EDW UK04 0000 "VELUX", de 134x98 cm, color gris, para tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares con pendiente superior a 15°.	86,780	2,000 Ud	173,56
85 mt153	Cerco de estanqueidad de aluminio para ventana de cubierta, modelo EDW PK06 0000 "VELUX", de 94x118 cm, color gris, para tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares con pendiente superior a 15°.	85,950	3,000 Ud	257,85
86 mt372	Tapa de registro de 70x70 cm, de fundición, para inspección de depósito de combustibles líquidos enterrado. Incluso accesorios.	85,550	1,000 Ud	85,55
87 mt403	Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 68 mA, según UNE-EN 54-3.	81,040	1,000 Ud	81,04

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
88 mt379	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad alta y maniobra universal simple.	78,880	1,000 Ud	78,88
89 mt045	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central.	76,200	15,440 m ³	1.176,53
90 mt427	Higuera herrumbrosa (Ficus rubiginosa) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, suministrado en contenedor de 50 litros, D=50 cm.	75,000	1,000 Ud	75,00
91 mt046	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	74,270	49,994 m ³	3.713,05
92 mt049	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	72,320	0,120 m ³	8,68
93 mt364	Fijaciones para captador solar térmico de un panel sobre teja.	69,230	1,000 Ud	69,23
94 mt399	Armario metálico con puerta para acristalar, de 700x280x210 mm, para extintor de polvo de 6 a 12 kg.	68,970	4,000 Ud	275,88
95 mt048	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,780	0,740 m ³	49,42
96 mt161	Premarco de acero galvanizado con aislamiento de espuma de poliuretano, canal superior de drenaje y lámina impermeable perimetral BFX 1000, para ventana de cubierta, modelo BDX 2000 UK04 "VELUX", de 134x98 cm, para tejado con pendiente superior a 15°.	61,980	2,000 Ud	123,96

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
97 mt160	Premarco de acero galvanizado con aislamiento de espuma de poliuretano, canal superior de drenaje y lámina impermeable perimetral BFX 1000, para ventana de cubierta, modelo BDX 2000 PK06 "VELUX", de 94x118 cm, para tejado con pendiente superior a 15°.	60,330	3,000 Ud	180,99
98 mt116	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo cemento, serie Darkstone "GRES PANIA", acabado mate en color grafito, 5x60 cm y 3,0 mm de espesor, capacidad de absorción de agua E<0,5% (gres porcelánico), grupo Bla, según UNE-EN 14411.	58,010	7,686 m ²	445,86
99 mt422	Cono asimétrico para brocal de pozo, prefabricado de hormigón en masa, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 a 60 cm de diámetro interior y 60 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm ² .	55,920	1,000 Ud	55,92
100 mt409	Regulador de presión regulable con manómetro, de 8 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 0 a 3 bar de presión de salida.	55,290	1,000 Ud	55,29
101 mt373	Programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación semanal, con pantalla digital, alimentación a 24 V.	54,320	1,000 Ud	54,32
102 mt387	Selector de paradas para ascensor eléctrico de pasajeros, 0,63 m/s de velocidad.	51,430	3,000 Ud	154,29

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
103 mt214	Premarco de acero galvanizado, para puerta de entrada de aluminio de una hoja, con garras de anclaje a obra.	50,000	2,000 Ud	100,00
104 mt280	Interruptor automático magnetotérmico, con 15 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60947-2.	49,320	1,000 Ud	49,32
105 mt279	Interruptor automático magnetotérmico, con 15 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60947-2.	47,070	15,000 Ud	706,05
106 mt424	Tapa circular y marco de fundición dúctil de 660 mm de diámetro exterior y 40 mm de altura, paso libre de 550 mm, para pozo, clase B-125 según UNE-EN 124. Tapa revestida con pintura bituminosa y marco sin cierre ni junta.	47,000	1,000 Ud	47,00
107 mt282	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 44 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP 40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	46,780	1,000 Ud	46,78

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
108 mt278	Interruptor automático magnetotérmico, con 15 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60947-2.	46,150	3,000 Ud	138,45
109 mt327	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	44,310	1,000 Ud	44,31
110 mt404	Detector óptico de humos y térmico analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros y a el incremento lento de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 58°C, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota, según UNE-EN 54-5 y UNE-EN 54-7.	43,650	18,000 Ud	785,70
111 mt310	Tubo de PVC con carga mineral, insonorizado, de 125 mm de diámetro y 5 mm de espesor, con extremo abocardado y junta elástica, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	42,770	17,160 m	733,93
112 mt329	Accesorios de unión y kits de aislamiento para tubería de 40 mm de diámetro.	42,680	0,050 Ud	2,13

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
113 mt328	Tubería para refrigeración y agua fría, de 140 mm de diámetro, compuesta por tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de 40 mm de diámetro y 3,7 mm de espesor, presión máxima de trabajo 16 bar, temperatura máxima de trabajo 95°C, preaislado térmicamente con espuma de polietileno reticulado (PE-X) y protegido mecánicamente con tubo corrugado de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE).	42,680	0,500 m	21,34
114 mt224	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	42,570	4,000 Ud	170,28
115 mt398	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE-EN 3.	41,830	4,000 Ud	167,32
116 mt259	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h.	41,730	34,000 Ud	1.418,82
117 mt042	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	39,800	0,916 t	36,46

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
118 mt421	Anillo prefabricado de hormigón en masa, para pozo, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 cm de diámetro interior y 50 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm ² .	39,590	1,000 Ud	39,59
119 mt068	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	37,500	3,000 Ud	112,50
120 mt296	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con borne de unión.	37,440	4,000 Ud	149,76
121 mt389	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	37,000	1,000 Ud	37,00
122 mt444	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento del ascensor, incluso informe de resultados.	36,000	1,000 Ud	36,00
123 mt112	Tabla machihembrada de madera maciza de roble, 120x22 mm, según UNE-EN 13226 y UNE-EN 14342.	34,000	164,738 m ²	5.601,09
124 mt128	Anillo embellecedor interior para tragaluz, de color negro, modelo ZTB 014 0015 "VELUX".	33,880	3,000 Ud	101,64
125 mt370	Interruptor de nivel para depósito de combustibles líquidos.	33,250	1,000 Ud	33,25

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
126 mt027	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de zunchos de hormigón armado, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	32,350	101,720 m ²	3.290,64
127 mt040	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,250	1,957 t	63,11
128 mt052	Tapa de hormigón armado prefabricada, 85x85x5 cm.	32,150	1,000 Ud	32,15
129 mt407	Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar de presión de salida.	31,040	1,000 Ud	31,04
130 mt419	Arqueta registrable de polipropileno, con fondo precortado, 30x30x30 cm, para instalaciones receptoras de gas.	30,110	1,000 Ud	30,11
131 mt041	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,500	5,389 t	158,98
132 mt261	Detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, con temporizador y luminancia regulables.	28,010	10,000 Ud	280,10

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
133 mt130	Luna de vidrio templado incoloro, de 8 mm de espesor, incluso p/p de herrajes de fijación. Según UNE-EN 410 y UNE-EN 673.	27,960	6,648 m ²	185,88
134 mt408	Regulador de presión con válvula de seguridad por defecto de presión de 25 mbar de presión mínima y rearme manual, de 4 kg/h de caudal nominal, 500 mbar de presión máxima de entrada y 37 mbar de presión de salida.	27,650	3,000 Ud	82,95
135 mt322	Sombbrero de ventilación de PVC, de 160 mm de diámetro, para tubería de ventilación.	27,440	2,000 Ud	54,88
136 mt092	Panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 10 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 30 mm de espesor y cara inferior de friso de abeto natural.	27,240	359,360 m ²	9.788,97
137 mt182	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente de una hoja.	27,010	1,000 Ud	27,01
138 mt425	Arce americano (Acer negundo) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, suministrado en contenedor de 45 litros, D=45 cm.	27,000	2,000 Ud	54,00

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
139 mt188	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de hoja de puerta, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	26,320	26,050 m	685,64
140 mt162	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica, para puerta de paso corredera, para interior.	25,400	8,000 Ud	203,20
141 mt051	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,000	11,000 Ud	275,00
142 mt428	Tuya (Thuya orientalis), de 1,0-1,25 m de altura, suministrada en contenedor.	25,000	174,090 Ud	4.352,25
143 mt026	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de vigas de hormigón para revestir, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, entre 4 y 5 m de altura libre de planta.	24,400	4,470 m ²	109,07
144 mt138	Preferido de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	23,470	16,000 Ud	375,52
145 mt023	Sistema de encofrado a dos caras, para muros, formado por paneles metálicos modulares, hasta 3 m de altura, incluso p/p de elementos para paso de instalaciones.	21,310	230,840 m ²	4.919,20

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
146 mt170	Persiana de lamas enrollables de PVC, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	20,630	38,786 m ²	800,16
147 mt056	Codo 87°30' de PVC liso, D=200 mm.	20,470	1,000 Ud	20,47
148 mt105	Coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	20,290	24,150 m	490,00
149 mt137	Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	20,000	3,000 Ud	60,00
150 mt323	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	19,500	9,000 Ud	175,50
151 mt360	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,5 mm de diámetro, con rosca de 1 1/4", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	19,220	1,000 Ud	19,22
152 mt002	Grava de cantera de piedra granítica, de 40 a 70 mm de diámetro.	19,100	26,075 m ³	498,03

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
153 mt186	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de marco de puerta, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	19,020	54,000 m	1.027,08
154 mt181	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	18,750	2,000 Ud	37,50
155 mt066	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060	1,172 l	21,17
156 mt104	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	18,000	2,037 m	36,67
157 mt295	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000	2,000 Ud	36,00
158 mt187	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	17,950	15,320 m	274,99

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
159 mt054	Tapa de PVC, para arquetas de gas de 30x30 cm.	17,880	1,000 Ud	17,88
160 mt394	Abrepuertas eléctrico de corriente alterna.	17,780	1,000 Ud	17,78
161 mt184	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta oscilo-paralela de una hoja.	17,530	5,000 Ud	87,65
162 mt136	Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,390	18,000 Ud	313,02
163 mt183	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-paralela de una hoja.	16,650	9,000 Ud	149,85
164 mt357	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16,600	2,000 Ud	33,20
165 mt196	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de marco guía superior, sistema 4200, "CORTIZO", incluso tapa perimetral y vierteaguas superior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	16,560	6,070 m	100,52
166 mt197	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de marco guía superior, sistema 4200, "CORTIZO", incluso tapa perimetral y vierteaguas superior, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	16,560	2,820 m	46,70

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
167 mt103	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	16,460	51,944 m	855,00
168 mt057	Sumidero sifónico prefabricado de hormigón, salida horizontal, con rejilla homologada de PVC, 250x250 mm y 90/110 mm de diámetro de salida.	15,600	1,000 Ud	15,60
169 mt400	Luna incolora de 4 mm de espesor.	15,580	0,776 m ²	12,09
170 mt069	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	15,500	1,000 Ud	15,50
171 mt306	Bajante circular de cobre, de Ø 80 mm y 0,60 mm de espesor, según DIN EN 612. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	15,470	37,675 m	582,83
172 mt291	Punto de separación pica-cable formado por cruceta en la cabeza del electrodo de la pica y pletina de 50x30x7 mm, para facilitar la soldadura aluminotérmica.	15,460	2,000 Ud	30,92
173 mt338	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".	15,250	1,000 Ud	15,25
174 mt180	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta corredera de tres hojas.	15,180	2,000 Ud	30,36

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
175 mt190	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de inversora, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	15,120	1,980 m	29,94
176 mt199	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de marco guía inferior, sistema 4200, "CORTIZO", incluso tapa perimetral, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	15,030	2,820 m	42,38
177 mt198	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de marco guía inferior, sistema 4200, "CORTIZO", incluso tapa perimetral, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	15,030	6,070 m	91,23
178 mt334	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	15,020	2,000 Ud	30,04
179 mt378	Botonera de piso con acabados de calidad alta, para ascensor de pasajeros con maniobra universal simple.	14,990	3,000 Ud	44,97

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
180 mt429	Aspersor emergente de turbina, modelo SRM-04 "HUNTER", radio de 4,6 a 9,1 m, arco ajustable entre 40° y 360°, caudal de 0,10 a 0,77 m³/h, intervalo de presiones recomendado de 2,1 a 3,4 bar, emergencia de 10 cm, altura total de 18 cm, con engranaje lubricado por agua, rosca hembra de 1/2", filtro de gran superficie y seis toberas intercambiables.	14,850	10,000 Ud	148,50
181 mt305	Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor, según DIN EN 612. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	14,790	63,613 m	940,84
182 mt185	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	14,700	19,900 m	292,53
183 mt301	Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 300 mm y 0,68 mm de espesor. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	14,570	42,471 m	618,80
184 mt227	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,500	9,000 Ud	130,50

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
185 mt433	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	14,181	197,400 m ³	2.799,33
186 mt302	Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 60x80 mm de desarrollo. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	14,070	25,806 m	363,09
187 mt395	Visera, para placa de calle empotrada antivandálica.	13,940	1,000 Ud	13,94
188 mt194	Perfil de aluminio lacado madera, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de marco lateral sin guía de persiana, sistema 4200, "CORTIZO", incluso tapa perimetral, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	13,730	4,800 m	65,90
189 mt195	Perfil de aluminio lacado madera, para conformado de marco lateral sin guía de persiana, sistema 4200, "CORTIZO", incluso tapa perimetral, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	13,730	4,800 m	65,90
190 mt324	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	13,490	2,000 Ud	26,98
191 mt135	Vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, según UNE-EN 572-5 y UNE-EN 572-9.	13,490	2,680 m ²	36,15
192 mt179	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta corredera de dos hojas.	12,980	1,000 Ud	12,98

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
193 mt359	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,880	1,000 Ud	12,88
194 mt017	Encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, modelo Módulo Soliglú "DALIFORMA", de 50x50x40 cm, para soleras y forjados sanitarios ventilados.	12,770	152,943 m ²	1.953,08
195 mt226	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700	18,000 Ud	228,60
196 mt228	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	12,700	2,000 Ud	25,40
197 mt201	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de hoja horizontal, sistema 4200, "CORTIZO", incluso junta exterior del cristal y burletes, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,380	5,680 m	70,32
198 mt203	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de hoja vertical lateral, sistema 4200, "CORTIZO", incluso junta exterior del cristal y burletes, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,380	4,580 m	56,70

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
199 mt202	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de hoja vertical lateral, sistema 4200, "CORTIZO", incluso junta exterior del cristal y burletes, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,380	4,580 m	56,70
200 mt200	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de hoja horizontal, sistema 4200, "CORTIZO", incluso junta exterior del cristal y burletes, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,380	12,330 m	152,65
201 mt121	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, color blanco RAL 9010, para conducto de admisión o extracción, de 125 mm de diámetro.	12,350	9,000 Ud	111,15
202 mt333	Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	12,310	1,000 Ud	12,31
203 mt211	Guía de persiana de aluminio lacado en color a elegir, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,300	34,500 m	424,35

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
204 mt204	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de hoja vertical central, sistema 4200, "CORTIZO", incluso junta exterior del cristal, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,180	9,170 m	111,69
205 mt205	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de hoja vertical central, sistema 4200, "CORTIZO", incluso junta exterior del cristal, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	12,180	4,580 m	55,78
206 mt001	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	32,049 m ³	385,23
207 mt413	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=51/54 mm y 1,5 mm de espesor, según UNE-EN 1057.	12,010	1,700 m	20,42
208 mt065	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850	2,312 l	27,40
209 mt110	Baldosa de terrazo para interior, uso normal, micrograno (menor o igual a 6 mm), formato nominal 40x40 cm, color beige, con un primer pulido en fábrica, para pulido y abrillantado final en obra, según UNE-EN 13748-1.	11,750	62,741 m ²	737,21
210 mt106	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680	3,541 l	41,36

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
211 mt401	Pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme, según UNE-EN 54-11.	11,640	5,000 Ud	58,20
212 mt254	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	11,330	1,000 Ud	11,33
213 mt168	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,290	21,000 Ud	237,09
214 mt251	Conmutador de cruce, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	11,030	1,000 Ud	11,03
215 mt192	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de portafelpudo en puertas, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso felpudo, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	11,010	5,500 m	60,56
216 mt406	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	11,000	1,000 Ud	11,00
217 mt237	Codo para evacuación vertical del inodoro, "ROCA", según UNE-EN 997.	10,900	9,000 Ud	98,10

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
218 mt256	Doble conmutador, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	10,760	1,000 Ud	10,76
219 mt316	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,610	12,264 m	130,12
220 mt300	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	10,490	9,000 Ud	94,41
221 mt332	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	10,450	21,000 Ud	219,45
222 mt191	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de zócalo en puertas, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso junta exterior del acristalamiento, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	10,020	4,900 m	49,10
223 mt246	Zócalo inferior para mueble bajo de cocina, acabado estratificado. Incluso p/p de remates.	10,000	8,900 m	89,00

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
224 mt077	Placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / borde afinado, Phonique PPH 15 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada para mejorar sus prestaciones acústicas.	9,900	327,370 m ²	3.240,96
225 mt223	Barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8.	9,890	145,357 l	1.437,58
226 mt004	Zahorra natural granítica.	9,850	69,535 t	684,92
227 mt337	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810	5,000 Ud	49,05
228 mt248	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,770	0,200 kg	1,95
229 mt350	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,660	23,680 m	228,75
230 mt315	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,440	7,046 m	66,51
231 mt339	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mando de cuadradillo.	9,400	1,000 Ud	9,40
232 mt219	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9,350	0,101 kg	0,94

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
233 mt233	Sifón botella doble de 1 1/2" para fregadero de 2 cubetas, con válvula extensible y toma central de electrodomésticos.	9,230	1,000 Ud	9,23
234 mt330	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,210	1,000 Ud	9,21
235 mt085	Aerosol con 750 cm ³ de espuma de poliuretano, de 25 kg/m ³ de densidad, 150% de expansión, 18 N/cm ² de resistencia a tracción y 20 N/cm ² de resistencia a flexión, conductividad térmica 0,04 W/(mK), estable de -40°C a 100°C; aplicable con pistola; según UNE-EN 13165.	9,200	0,200 Ud	1,84
236 mt405	Base universal, de ABS color blanco, para detector analógico.	9,070	18,000 Ud	163,26
237 mt390	Material auxiliar para instalaciones de transporte.	9,000	3,000 Ud	27,00
238 mt167	Carril puerta corredera doble aluminio.	8,830	14,960 m	132,10
239 mt124	Interruptor remoto empotrable, para cambio de velocidad de grupo de ventilación.	8,730	1,000 Ud	8,73
240 mt255	Doble interruptor, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	8,660	13,000 Ud	112,58
241 mt266	Lámpara fluorescente compacta TC-TEL de 32 W.	8,640	10,000 Ud	86,40

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
242 mt067	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250	13,000 Ud	107,25
243 mt163	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,120	24,000 Ud	194,88
244 mt220	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dispersión acuosa, especialmente indicada sobre yeso, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	7,860	158,005 l	1.241,92
245 mt029	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,780	6,000 m	46,68
246 mt166	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	7,750	8,000 Ud	62,00
247 mt263	Lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W.	7,280	63,000 Ud	458,64
248 mt349	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,240	25,260 m	182,88
249 mt003	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,230	10,623 t	76,80

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
250 mt086	Placa bajo teja, asfáltica, impermeable, BT 150 Plus "ONDULINE", armada con fibras minerales y vegetales más resina, según UNE-EN 534.	7,200	412,110 m ²	2.967,19
251 mt217	Esmalte sintético, color a elegir de la carta RAL, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	7,120	0,057 kg	0,41
252 mt178	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD) que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	7,100	4,600 m	32,66
253 mt175	Perfil de aluminio lacado estándar, para conformado de hoja de ventana, gama básica, incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el certificado de calidad QUALICOAT.	7,030	6,400 m	44,99
254 mt034	Puntas de acero de 20x100 mm.	7,000	0,984 kg	6,89
255 mt058	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	6,950	93,996 m	653,27
256 mt331	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C.	6,920	2,000 Ud	13,84

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
257 mt314	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,900	2,741 m	18,91
258 mt064	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y 4 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	6,590	1,365 m	9,00
259 mt122	Rejilla circular de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire con inclinación de 15°, color blanco RAL 9010, con mosquitera, para conducto de admisión o extracción, de 120 mm de diámetro.	6,570	3,000 Ud	19,71
260 mt119	Tubo flexible de PVC, poliéster y cable de acero en espiral, de 125 mm de diámetro, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,540	56,890 m	372,06
261 mt070	Tubo de PVC liso para pasatubos, varios diámetros.	6,500	0,300 m	1,95
262 mt095	Teja cerámica de ventilación, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.	6,500	32,969 Ud	214,30
263 mt221	Pintura plástica para interior a base de resinas acrílicas dispersadas en medio acuoso, color a elegir, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	6,440	219,452 l	1.413,27
264 mt258	Marco horizontal de 3 elementos, gama básica, de color blanco.	6,400	8,000 Ud	51,20

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
265 mt174	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, gama básica, incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	6,260	28,900 m	180,91
266 mt250	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,000	28,000 Ud	168,00
267 mt252	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,000	50,000 Ud	300,00
268 mt336	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5,950	4,000 Ud	23,80
269 mt076	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte.	5,890	854,188 m ²	5.031,17
270 mt342	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	5,850	1,000 Ud	5,85
271 mt102	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,840	2,000 m	11,68

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
272 mt189	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de junquillo, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	5,780	97,270 m	562,22
273 mt088	Masilla de poliuretano, Onduflex 300 (300 cm ³) "ONDULINE".	5,760	32,969 Ud	189,90
274 mt207	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de perfil complemento de cruce, sistema 4200, "CORTIZO", incluso perfil aislante de cruce y burlete, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	5,660	4,580 m	25,92
275 mt206	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de perfil complemento de cruce, sistema 4200, "CORTIZO", incluso perfil aislante de cruce y burlete, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	5,660	9,170 m	51,90
276 mt249	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,630	2,000 Ud	11,26

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
277 mt285	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,440	3,000 m	16,32
278 mt173	Perfil de aluminio lacado estándar, para conformado de marco de ventana, gama básica, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad QUALICOAT.	5,420	13,600 m	73,71
279 mt410	Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar, acabado cromado, según UNE 60718.	5,290	3,000 Ud	15,87
280 mt416	Collarín de toma en carga, de PVC, para tubo de polietileno de alta densidad de 32 mm de diámetro exterior.	5,280	1,000 m	5,28
281 mt060	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior y 3,1 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	5,280	7,014 m	37,03
282 mt341	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,180	1,000 Ud	5,18
283 mt024	Sistema de encofrado formado por paneles metálicos para cimentaciones, amortizable en 50 usos.	5,050	14,214 m ²	71,78
284 mt115	Baldosa cerámica de gres porcelánico 1/0/H/-, acabado esmaltado, 30x30 cm, 5,00€/m ² .	5,000	194,731 m ²	973,66

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
285 mt108	Baldosa cerámica de gres rústico 2/1/-/-, 41x41 cm, 5,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	5,000	56,228 m ²	281,14
286 mt109	Baldosa cerámica de gres esmaltado 2/2/H/-/, 18x65,9 cm, 5,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	5,000	50,740 m ²	253,70
287 mt107	Baldosa cerámica de gres rústico 2/1/-/-, 30x30 cm, 5,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	5,000	33,970 m ²	169,85
288 mt141	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble E, 120x20 mm, barnizado en taller.	4,980	81,600 m	406,37
289 mt358	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,980	1,000 Ud	4,98
290 mt075	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 12,5 / borde afinado, BA 13 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte.	4,980	854,188 m ²	4.253,86
291 mt055	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	4,950	8,000 Ud	39,60
292 mt343	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4,820	0,350 m	1,69
293 mt218	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,800	36,671 l	176,02

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
294 mt172	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama básica, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	4,800	60,600 m	290,88
295 mt028	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,730	2,000 m	9,46
296 mt423	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, según UNE-EN 1917.	4,650	4,000 Ud	18,60
297 mt257	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4,590	4,000 Ud	18,36
298 mt311	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC con carga mineral, insonorizado, de 125 mm de diámetro.	4,580	17,160 Ud	78,59
299 mt313	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,570	44,058 m	201,35
300 mt335	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130	4,000 Ud	16,52
301 mt366	Solución agua-glicol para relleno de captador solar térmico, para una temperatura de trabajo de -28°C a +200°C.	4,000	1,360 l	5,44

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
302 mt059	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior y 2,7 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	3,990	4,158 m	16,59
303 mt140	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble E, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,970	97,300 m	386,28
304 mt348	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,800	17,720 m	67,34
305 mt193	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO".	3,760	46,900 m	176,34
306 mt015	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,750	126,962 m ²	476,11
307 mt284	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,730	1,000 m	3,73
308 mt139	Galce de MDF, con rechapado de madera, pino país, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,710	12,000 m	44,52
309 mt388	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	3,700	3,000 Ud	11,10

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
310 mt309	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,670	0,730 m	2,68
311 mt312	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,580	17,630 m	63,12
312 mt297	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,510	6,000 Ud	21,06
313 mt087	Lámina autoadhesiva autoprottegida, Ondufilm "ONDULINE", para sellado de juntas.	3,420	98,906 m	338,26
314 mt171	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	3,380	37,100 m	125,40
315 mt097	Panel flexible de lana mineral, Supralaine 600 "PLACO", según UNE-EN 13162, no revestido, de 600 mm de anchura y 45 mm de espesor, resistencia térmica 1,15 m ² K/W, conductividad térmica 0,038 W/(mK).	3,350	427,094 m ²	1.430,76
316 mt253	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3,250	32,000 Ud	104,00
317 mt016	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3,230	2,250 m ²	7,27
318 mt114	Material auxiliar para colocación de entarimado de madera sobre rastreles.	3,150	161,508 Ud	508,75
319 mt096	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	4,519 Ud	14,14

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
320 mt072	Placa de escayola, nervada, de 100x60 cm y de 8 mm de espesor (20 mm de espesor total, incluyendo las nervaduras), con canto recto y acabado liso, sin revestir, para falsos techos.	3,110	120,389 m ²	374,41
321 mt436	Mezcla de semilla para césped.	2,992	39,360 kg	117,77
322 mt307	Abrazadera para bajante circular de cobre, de Ø 80 mm.	2,970	17,125 Ud	50,86
323 mt340	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,860	1,000 Ud	2,86
324 mt374	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,850	9,000 Ud	25,65
325 mt292	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,810	303,000 m	851,43
326 mt430	Codo articulado para unión de aspersor emergente a tubería secundaria, con roscas de 1/2", "HUNTER", compuesto por dos codos articulados y tubería de 30 cm de longitud.	2,800	10,000 Ud	28,00
327 mt118	Tubo de aluminio natural flexible, de 120 mm de diámetro, incluso p/p de codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	2,760	3,000 m	8,28
328 mt290	Cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	2,620	3,650 m	9,56

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
329 mt210	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 4200, "CORTIZO".	2,440	27,500 m	67,10
330 mt132	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,420	7,790 Ud	18,85
331 mt412	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057.	2,400	27,380 m	65,71
332 mt209	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de junquillo, sistema 4200, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	2,350	10,200 m	23,97
333 mt208	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de junquillo, sistema 4200, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello QUALICOAT, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de lacado.	2,350	22,690 m	53,32
334 mt177	Perfil de aluminio lacado estándar, para conformado de junquillo, gama básica, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad QUALICOAT.	2,230	11,360 m	25,33
335 mt303	Abrazadera para bajante vista de aluminio lacado, sección rectangular y 60x80 mm.	2,180	11,730 Ud	25,57

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
336 mt272	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	2,170	25,000 m	54,25
337 mt347	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,140	138,240 m	295,83
338 mt377	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,100	1,100 Ud	2,31
339 mt061	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 160 mm de diámetro exterior.	2,090	89,520 Ud	187,10
340 mt022	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua para encofrados metálicos, fenólicos o de madera.	1,980	0,426 l	0,84

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
341 mt176	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama básica, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,960	52,760 m	103,41
342 mt275	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	1,940	1,000 Ud	1,94
343 mt143	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble E, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,900	281,500 m	534,85
344 mt411	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,890	37,870 m	71,57
345 mt304	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de aluminio.	1,820	15,518 Ud	28,24
346 mt308	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de cobre.	1,820	23,021 Ud	41,90
347 mt346	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,750	96,500 m	168,88

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
348 mt079	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 68,5x41 mm de sección y 0,6 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,750	1.508,928 m	2.640,62
349 mt276	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,730	14,000 Ud	24,22
350 mt345	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 32 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,680	1,000 Ud	1,68
351 mt375	Material auxiliar para instalaciones de calefacción.	1,680	1,000 Ud	1,68
352 mt418	Tubo metálico de 25 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes y codos).	1,620	5,720 m	9,27
353 mt142	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, pino país, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,610	24,200 m	38,96
354 mt063	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, de 125 mm de diámetro exterior.	1,580	13,360 Ud	21,11

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
355 mt101	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,550	5,334 m	8,27
356 mt020	Agua.	1,500	369,330 m ³	554,00
357 mt298	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	8,000 Ud	11,84
358 mt080	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 70x30 mm de sección y 0,55 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,480	677,861 m	1.003,23
359 mt402	Tapa de metacrilato.	1,460	5,000 Ud	7,30
360 mt376	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,450	1,000 Ud	1,45
361 mt321	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	1,450	11,680 Ud	16,94
362 mt100	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19 mm de diámetro interior y 10 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,420	26,586 m	37,75
363 mt417	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,400	8,000 Ud	11,20
364 mt294	Abrazadera de latón.	1,400	40,000 Ud	56,00
365 mt356	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400	23,000 Ud	32,20
366 mt071	Fibras vegetales en rollos.	1,350	25,224 kg	34,05

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
367 mt014	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,350	337,648 m ²	455,82
368 mt098	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,340	14,676 m ²	19,67
369 mt288	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	1,320	35,730 m	47,16
370 mt117	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,320	3,660 m	4,83
371 mt113	Rastrel de madera de pino, con humedad entre 8% y 12%, de 50x25 mm.	1,300	537,822 m	699,17
372 mt320	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro.	1,290	6,710 Ud	8,66
373 mt133	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,260	30,168 Ud	38,01
374 mt062	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, de 110 mm de diámetro exterior.	1,200	7,920 Ud	9,50

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
375 mt397	Material auxiliar para instalaciones audiovisuales.	1,200	2,000 Ud	2,40
376 mt344	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	1,180	4,450 m	5,25
377 mt078	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	1,160	371,347 kg	430,76
378 mt099	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,160	38,367 m	44,51
379 mt299	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150	3,000 Ud	3,45
380 mt111	Color o borada para pavimento de baldosas de terrazo.	1,150	29,877 kg	34,36
381 mt033	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,100	1,538 kg	1,69
382 mt238	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050	26,000 Ud	27,30
383 mt013	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas compuestas, para aplicaciones estructurales.	1,030	770,097 kg	793,20

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
384 mt039	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,990	23,378 kg	23,14
385 mt319	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	0,940	2,610 Ud	2,45
386 mt134	Perfil continuo de neopreno para la colocación del vidrio.	0,900	33,767 m	30,39
387 mt267	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900	87,000 Ud	78,30
388 mt271	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0,850	3,000 m	2,55
389 mt131	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,850	33,064 m	28,10
390 mt392	Cable paralelo formado por conductores de cobre de 2x1,0 mm ² . Según UNE 21031.	0,820	7,000 m	5,74

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
391 mt007	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, diámetros varios.	0,810	1.521,110 kg	1.232,10
392 mt432	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,750	156,741 kg	117,56
393 mt094	Pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color rojo, según UNE-EN 1304.	0,750	105,500 Ud	79,13
394 mt164	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,740	72,000 Ud	53,28
395 mt084	Anclaje directo para maestra 60/27.	0,690	218,247 m	150,59
396 mt287	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,620	4.205,610 m	2.607,48
397 mt318	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro.	0,620	41,960 Ud	26,02
398 mt415	Acometida de polietileno de alta densidad, de 32 mm de diámetro exterior, SDR 11, de 4 bar de presión nominal, según UNE-EN 1555, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	0,550	1,000 m	0,55

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
399 mt031	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1" DN 25 mm.	0,510	6,000 Ud	3,06
400 mt431	Te de PVC, con rosca de 1/2".	0,500	10,000 Ud	5,00
401 mt317	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.	0,490	16,790 Ud	8,23
402 mt293	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm ² de sección, para red equipotencial.	0,490	56,000 m	27,44
403 mt089	Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas entre paneles sándwich de madera en cubiertas inclinadas.	0,480	329,688 m	158,25
404 mt393	Cable formado por conductores de cobre flexible de 8x0,22 mm ² , con aislamiento de PVC y vaina exterior de PVC blanco.	0,450	10,000 m	4,50
405 mt274	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,450	51,000 Ud	22,95
406 mt222	Pasta hidrófuga.	0,450	0,229 kg	0,10
407 mt355	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior.	0,440	23,680 Ud	10,42
408 mt038	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color blanco.	0,410	556,374 kg	228,11

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
409 mt286	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,410	1.234,500 m	506,15
410 mt289	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,400	9,000 m	3,60
411 mt032	Berenjeno de PVC, de 15x19 mm y 2500 mm de longitud, para biselado de cantos en elementos de hormigón.	0,390	115,420 Ud	45,01
412 mt270	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,390	11,910 m	4,64

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
413 mt074	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la estanqueidad y aislamiento de la base de los tabiques.	0,380	323,341 m	122,87
414 mt005	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380	2.072,000 Ud	787,36
415 mt037	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,350	43,920 kg	15,37
416 mt354	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior.	0,330	25,260 Ud	8,34
417 mt030	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1/2" DN 15 mm.	0,330	2,000 Ud	0,66
418 mt120	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de PVC/poliéster, de 125 mm de diámetro.	0,300	56,890 Ud	17,07
419 mt025	Fleje para encofrado metálico.	0,290	0,984 m	0,29
420 mt269	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,290	1.306,640 m	378,93

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
421 mt268	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,260	412,490 m	107,25
422 mt093	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0,250	8.345,062 Ud	2.086,27
423 mt435	Abono para presiembra de césped.	0,245	131,200 kg	32,14
424 mt273	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,240	86,000 Ud	20,64
425 mt036	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris.	0,220	563,328 kg	123,93
426 mt353	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.	0,170	17,720 Ud	3,01
427 mt006	Ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm, según UNE-EN 771-1.	0,140	36,000 Ud	5,04
428 mt021	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	0,140	145,655 kg	20,39
429 mt008	Separador homologado para cimentaciones.	0,130	23,720 Ud	3,08
430 mt352	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,100	138,240 Ud	13,82

5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
431 mt351	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,080	96,500 Ud	7,72
432 mt414	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm.	0,080	32,150 Ud	2,57
433 mt009	Separador homologado para vigas.	0,080	208,548 Ud	16,68
434 mt091	Clavo, Espiral "ONDULINE", con arandela.	0,060	989,064 Ud	59,34
435 mt165	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060	432,000 Ud	25,92
436 mt010	Separador homologado para muros.	0,060	296,448 Ud	17,79
437 mt090	Clavo, con arandela.	0,060	1.648,440 Ud	98,91
438 mt012	Separador homologado para nervios "in situ" en forjados unidireccionales.	0,060	436,980 Ud	26,22
439 mt073	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,050	1.005,951 m	50,30
440 mt011	Separador homologado para soleras.	0,040	295,704 Ud	11,83
441 mt083	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,020	3.185,929 Ud	63,72
442 mt434	Mantillo limpio cribado.	0,018	7.872,000 kg	141,70
443 mt082	Tornillo autorroscante TTPC 35 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 35 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilería de espesor inferior a 6 mm.	0,010	8.948,632 Ud	89,49

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
CAPÍTULO 01 Demoliciones					
1.001	01.01	Ud	Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.		
			Desconexión de la acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mo001	8,760	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	147,78
%N0200	147,780	%	Medios auxiliares	0,02	2,96
%CI	150,740	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,52
			TOTAL PARTIDA		155,26
1.002	01.02	Ud	Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.		
			Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mo005	2,190	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	36,95
%N0200	36,950	%	Medios auxiliares	0,02	0,74
%CI	37,690	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,13
			TOTAL PARTIDA		38,82
1.003	01.03	m²	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecáni		
			Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 52%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
			- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.					
mo060	0,377	h	Peón ordinario construcción.	15,14	5,71
%N0200	5,710	%	Medios auxiliares	0,02	0,11
%CI	5,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,17
TOTAL PARTIDA					5,99

1.004 01.04 m² Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecáni

Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 16%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

- Normativa de aplicación

NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

mo060	0,345	h	Peón ordinario construcción.	15,14	5,22
%N0200	5,220	%	Medios auxiliares	0,02	0,10
%CI	5,320	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,16
TOTAL PARTIDA					5,48

1.005 01.05 m² Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecáni

Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 26%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

- Normativa de aplicación:

NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

mo060	0,345	h	Peón ordinario construcción.	15,14	5,22
%N0200	5,220	%	Medios auxiliares	0,02	0,10
%CI	5,320	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,16
TOTAL PARTIDA					5,48

1.006 01.06 m² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de

Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
contiguos. Incluso p/p de demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, alicatados, etc.), instalaciones empotradas y carpinterías, previo desmontaje de los marcos y de las hojas; limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
- Normativa de aplicación					
NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.					
- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.					
mo060	0,307	h	Peón ordinario construcción.	15,14	4,65
%N0200	4,650	%	Medios auxiliares	0,02	0,09
%CI	4,740	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,14
TOTAL PARTIDA					4,88
1.007	01.07	m²	Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios ma		
Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
- Normativa de aplicación:					
NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.					
- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.					
mq010	0,916	h	Martillo neumático.	4,08	3,74
mq013	0,458	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.		6,92 3,17
mq019	0,230	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,37	1,70
mo012	0,229	h	Oficial 1 ^a soldador.	16,59	3,80
mo059	0,917	h	Peón especializado construcción.	15,68	14,38
mo060	0,917	h	Peón ordinario construcción.	15,14	13,88
%N0200	40,670	%	Medios auxiliares	0,02	0,81
%CI	41,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,24
TOTAL PARTIDA					42,72
1.008	01.08	m²	Levantado con recuperación del 90% del material de pavimento existente en el interior del edificio,		
Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de granito y picado del material de agarre adherido a su superficie sin incluir la demolición de la base soporte, con medios manuales y recuperación del 90% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
- Normativa de aplicación					

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.					
- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.					
mo059	0,405	h	Peón especializado construcción.	15,68	6,35
mo060	0,473	h	Peón ordinario construcción.	15,14	7,16
%N0200	13,510	%	Medios auxiliares	0,02	0,27
%CI	13,780	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,41
TOTAL PARTIDA					14,19

1.009 01.09 m² Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entr

Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entregado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base (no incluido en este precio). Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

- Normativa de aplicación

NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

mq010	1,031	h	Martillo neumático.	4,08	4,21
mq013	0,515	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	6,92	3,56
mq019	0,213	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,37	1,57
mo012	0,212	h	Oficial 1 ^a soldador.	16,59	3,52
mo059	1,032	h	Peón especializado construcción.	15,68	16,18
mo060	0,803	h	Peón ordinario construcción.	15,14	12,16
%N0200	41,200	%	Medios auxiliares	0,02	0,82
%CI	42,020	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,26
TOTAL PARTIDA					43,28

1.010 01.10 m³ Demolición de viga de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte,

Demolición de viga de hormigón armado con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

- Normativa de aplicación

NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

- Criterio de medición en proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

mq010	6,872	h	Martillo neumático.	4,08	28,04
mq013	3,436	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	6,92	23,78
mq019	1,728	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,37	12,74

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mo012	1,720	h	Oficial 1ª soldador.	16,59	28,53
mo059	6,879	h	Peón especializado construcción.	15,68	107,86
mo060	5,733	h	Peón ordinario construcción.	15,14	86,80
%N0200	287,750	%	Medios auxiliares	0,02	5,76
%CI	293,510	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,81
TOTAL PARTIDA					302,32

1.011 01.11 m³ Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte

Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

- Normativa de aplicación

NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

- Criterio de medición en proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

mq010	6,872	h	Martillo neumático.	4,08	28,04
mq013	3,436	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	6,92	23,78
mq019	1,728	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y		

oxígeno como comburente. 7,37 12,74

mo012	1,720	h	Oficial 1ª soldador.	16,59	28,53
mo059	6,879	h	Peón especializado construcción.	15,68	107,86
mo060	5,733	h	Peón ordinario construcción.	15,14	86,80
%N0200	287,750	%	Medios auxiliares	0,02	5,76
%CI	293,510	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,81
TOTAL PARTIDA					302,32

1.012 01.12 m³ Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granífi

Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, con mortero, con medios manuales y acopio del 70% del material demolido para su reutilización.

Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

- Normativa de aplicación:

NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

- Criterio de medición en proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

mo014	8,217	h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	16,33	134,18
mo060	0,848	h	Peón ordinario construcción.	15,14	12,84
%N0200	147,020	%	Medios auxiliares	0,02	2,94
%CI	149,960	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,50
TOTAL PARTIDA					154,46

1.013 01.13 m² Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por ladrillo perfor

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.					
mq010	0,115	h	Martillo neumático.	4,08	0,47
mq013	0,115	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.		6,92 0,80
mo059	0,115	h	Peón especializado construcción.	15,68	1,80
mo060	0,141	h	Peón ordinario construcción.	15,14	2,13
%N0200	5,200	%	Medios auxiliares	0,02	0,10
%CI	5,300	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,16
TOTAL PARTIDA					5,46

1.014 01.14 m² Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de más de 3 m de altura,

Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con martillo eléctrico, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza manual con cepillo de cerdas duras, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

mq011	0,433	h	Martillo eléctrico.	2,80	1,21
mo060	0,478	h	Peón ordinario construcción.	15,14	7,24
%N0200	8,450	%	Medios auxiliares	0,02	0,17
%CI	8,620	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,26
TOTAL PARTIDA					8,88

1.015 01.15 m² Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura,

Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de más de 3 m de altura, con martillo eléctrico, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza manual con cepillo de cerdas duras, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

mq011	0,476	h	Martillo eléctrico.	2,80	1,33
mo060	0,526	h	Peón ordinario construcción.	15,14	7,96
%N0200	9,290	%	Medios auxiliares	0,02	0,19

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
%CI	9,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,28
TOTAL PARTIDA					9,76

1.016 01.16 Ud Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del mat

Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. Incluso p/p de obturación de las conducciones conectadas al elemento, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
 - Normativa de aplicación
 NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.
 - Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mo005	0,502	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	8,47
mo060	0,564	h	Peón ordinario construcción.	15,14	8,54
%N0200	17,010	%	Medios auxiliares	0,02	0,34
%CI	17,350	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,52
TOTAL PARTIDA					17,87

1.017 01.17 Ud Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material

Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. Incluso p/p de obturación de las conducciones conectadas al elemento, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.
 - Normativa de aplicación
 NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.
 - Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mo005	0,547	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	9,23
mo060	0,479	h	Peón ordinario construcción.	15,14	7,25
%N0200	16,480	%	Medios auxiliares	0,02	0,33
%CI	16,810	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,50
TOTAL PARTIDA					17,31

1.018 01.18 Ud Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del materia

Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
que pueda estar sujeto. Incluso p/p de obturación de las conducciones conectadas al elemento, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					
- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.					
- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
mo005	0,502	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	8,47
mo060	0,351	h	Peón ordinario construcción.	15,14	5,31
%N0200	13,780	%	Medios auxiliares	0,02	0,28
%CI	14,060	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,42
TOTAL PARTIDA					14,48

1.019 01.19 Ud Desmontaje de plato de ducha de porcelana sanitaria, grifería y accesorios, con medios manuales y ca

Desmontaje de plato de ducha de porcelana sanitaria, grifería y accesorios, con medios manuales, previa desconexión

de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar

sujeto. Incluso p/p de obturación de las conducciones conectadas al elemento, limpieza, acopio, retirada y carga

manual de escombros sobre camión o contenedor.

- Normativa de aplicación

NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mo005	0,502	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	8,47
-------	-------	---	-----------------------	-------	------

mo060	1,003	h	Peón ordinario construcción.	15,14	15,19
-------	-------	---	------------------------------	-------	-------

%N0200	23,660	%	Medios auxiliares	0,02	0,47
--------	--------	---	-------------------	------	------

%CI	24,130	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,72
-----	--------	---	-------------------------------	------	------

TOTAL PARTIDA					24,85
--------------------------------	--	--	--	--	--------------

1.020 01.20 Ud Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3

Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie,

con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de

marcos, hojas acristaladas y accesorios; limpieza, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

- Normativa de aplicación

NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.

- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mo060	0,522	h	Peón ordinario construcción.	15,14	7,90
-------	-------	---	------------------------------	-------	------

%N0200	7,900	%	Medios auxiliares	0,02	0,16
--------	-------	---	-------------------	------	------

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
%CI	8,060	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,24
TOTAL PARTIDA					8,30
1.021	01.21	Ud	Levantado de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, entre 3 y 6 m²		
<p>Levantado de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, entre 3 y 6 m² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de marcos, hojas acristaladas y accesorios; limpieza, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>					
mo060	1,086	h	Peón ordinario construcción.	15,14	16,44
%N0200	16,440	%	Medios auxiliares	0,02	0,33
%CI	16,770	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,50
TOTAL PARTIDA					17,27

CAPÍTULO 02 Acondicionamiento del terreno

2.001	02.01	m³	Excavación de sótanos de hasta 2 m de profundidad en suelo de arcilla semidura, con medios manuales,		
<p>Excavación de tierras a cielo abierto para formación de sótanos de hasta 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en suelo de arcilla semidura, con medios manuales, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, formación de rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión.</p> <p>- Normativa de aplicación CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos. NTE-ADV. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Vaciados. - Criterio de medición en proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p>					
mo060	1,755	h	Peón ordinario construcción.	15,14	26,57
%N0200	26,570	%	Medios auxiliares	0,02	0,53
%CI	27,100	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,81
TOTAL PARTIDA					27,91

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
2.002	02.02	m ³	Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra natural granítica, y compactación al		
			Formación de base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra natural granítica; y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos.		
			- Normativa de aplicación CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos.		
			- Criterio de medición en proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.		
mt004	2,200	t	Zahorra natural granítica.	9,85	21,67
mq009	0,115	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,27	1,07
mq006	0,172	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura de trabajo 70 cm, reversible.	6,39	1,10
mq005	0,011	h	Camión cisterna de 8 m ³ de capacidad.	40,08	0,44
mo060	0,065	h	Peón ordinario construcción.	15,14	0,98
%N0200	25,260	%	Medios auxiliares	0,02	0,51
%CI	25,770	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,77
TOTAL PARTIDA					26,54

CAPÍTULO 03 Red horizontal de saneamiento

3.001 03.01 Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, co

Formación de arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de

1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre

solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el

mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo,

M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar

el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con

cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso excavación manual y relleno del trasdós con material granular,

conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). - Normativa de aplicación Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. - Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
mt050	0,220	m ³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.		
	98,19	21,60			
mt005	109,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,38	41,42
mt020	0,014	m ³	Agua.	1,50	0,02
mt040	0,076	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	32,25	2,45
mt055	1,000	Ud	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	4,95	4,95
mt020	0,008	m ³	Agua.	1,50	0,01
mt042	0,044	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	39,80	1,75
mt067	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	8,25	8,25
mt051	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,00	25,00
mt003	0,639	t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,23	4,62
mo013	1,864	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	30,44
mo060	3,384	h	Peón ordinario construcción.	15,14	51,23
%N0200	191,740	%	Medios auxiliares	0,02	3,83
%CI	195,570	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,87
TOTAL PARTIDA					201,44

3.002 03.02 Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa pr

Formación de arqueta de paso enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación de las piezas de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt050	0,215	m ³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98,19	21,11
mt005	109,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,38	41,42
mt020	0,014	m ³	Agua.	1,50	0,02
mt040	0,076	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión)	32,25	2,45
mt068	1,000	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	37,50	37,50
mt020	0,008	m ³	Agua.	1,50	0,01
mt042	0,044	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	39,80	1,75
mt067	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	8,25	8,25
mt051	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,00	25,00
mt003	0,639	t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,23	4,62
mo013	1,740	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	28,41
mo060	3,297	h	Peón ordinario construcción.	15,14	49,92
%N0200	220,460	%	Medios auxiliares	0,02	4,41
%CI	224,870	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,75
TOTAL PARTIDA					231,62

3.003 03.03 Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x60 cm, con tapa pr

Formación de arqueta de paso enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 de dimensiones interiores 70x70x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón,

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación de las piezas de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt050	0,251	m ³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98,19	24,65
mt005	144,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,38	54,72
mt020	0,018	m ³	Agua.	1,50	0,03
mt040	0,101	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión)	32,25	3,26
mt068	1,000	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	37,50	37,50
mt020	0,011	m ³	Agua.	1,50	0,02
mt042	0,061	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	39,80	2,43
mt067	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	8,25	8,25
mt052	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 85x85x5 cm.	32,15	32,15
mt003	0,844	t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,23	6,10
mo013	1,937	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	31,63
mo060	4,179	h	Peón ordinario construcción.	15,14	63,27
%N0200	264,010	%	Medios auxiliares	0,02	5,28
%CI	269,290	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,08
TOTAL PARTIDA					277,37

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
3.004	03.04	Ud	Arqueta con sumidero sifónico y desagüe directo lateral, registrable, de obra de fábrica, de dimensi		
			Formación de arqueta con sumidero sifónico y desagüe directo lateral, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC, sobre solera de hormigón, excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).		
			- Normativa de aplicación Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. - Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt050	0,225	m ³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98,19	22,09
mt005	109,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,38	41,42
mt020	0,014	m ³	Agua.	1,50	0,02
mt040	0,076	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	32,25	2,45
mt020	0,008	m ³	Agua.	1,50	0,01
mt042	0,044	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	39,80	1,75
mt067	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores meffíticos en	8,25	8,25
mt051	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,00	25,00
mt057	1,000	Ud	Sumidero sifónico prefabricado de hormigón, salida horizontal, con rejilla homologada de PVC, 250x25	15,60	15,60
mt003	0,639	t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,23	4,62
mo013	2,113	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	34,51
mo060	3,558	h	Peón ordinario construcción.	15,14	53,87
%N0200	209,590	%	Medios auxiliares	0,02	4,19
%CI	213,780	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,41

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
TOTAL PARTIDA					220,19
3.005	03.05	Ud	Arqueta sifónica, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 125x125x130 cm, con tap		
			Formación de arqueta sifónica enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 de dimensiones interiores 125x125x130 cm, sobre solera de hormigón en masa		
			HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando		
			aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30. de PVC largo, cerrada superiormente con		
			tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso conexiones de		
			conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de		
			servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós.		
			Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación		
			del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos,		
			colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación del codo de PVC. Enfoscado y		
			bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del		
			cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros.		
			Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.		
			Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
			Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt050	0,481	m ³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98,19	47,23
mt005	509,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,38	193,42
mt020	0,064	m ³	Agua.	1,50	0,10
mt040	0,356	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	32,25	11,48
mt056	1,000	Ud	Codo 87°30. de PVC liso, D=200 mm.	20,47	20,47
mt020	0,041	m ³	Agua.	1,50	0,06
mt042	0,227	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	39,80	9,03
mt067	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			cierre hermético al paso de olores mefíticos en	8,25	8,25
mt053	1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 150x150x15 cm.	142,50	142,50
mt003	2,750	t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7,23	19,88
mo013	3,207	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	52,37
mo060	13,358	h	Peón ordinario construcción.	15,14	202,24
%N0200	707,030	%	Medios auxiliares	0,02	14,14
%CI	721,170	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	21,64
TOTAL PARTIDA					742,81

3.006 03.06 m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez an

Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno principal de la misma ni su conexión con la red general de saneamiento. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
de la red municipal.					
mt001	0,346	m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	4,16
mt064	1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ²	6,59	6,92
mt065	0,063	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,85	0,75
mt066	0,031	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,06	0,56
mt048	0,084	m ³	Hormigón HM-20/P/20/l, fabricado en central.	66,78	5,61
mq012	0,622	h	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	6,90	4,29
mq010	0,622	h	Martillo neumático.	4,08	2,54
mq004	0,034	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,52	1,24
mq007	0,252	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,50	0,88
mo013	1,032	h	Oficial 1 ^a construcción.	16,33	16,85
mo059	0,516	h	Peón especializado construcción.	15,68	8,09
mo005	0,120	h	Oficial 1 ^a fontanero.	16,87	2,02
mo055	0,120	h	Ayudante fontanero.	15,63	1,88
%N0400	55,790	%	Medios auxiliares	0,04	2,23
%CI	58,020	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,74
TOTAL PARTIDA					59,76

3.007 03.07 Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.

Suministro y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir). Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento en el interior del pozo, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir excavación.

Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Colocación de la acometida. Resolución de la conexión.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt020	0,022	m ³	Agua.	1,50	0,03
mt040	0,122	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión)	32,25	3,93

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt069	1,000	Ud	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	15,50	15,50
mq013	1,145	h	Compresor portátil diesel media presión 10 m ³ /min.	6,92	7,92
mq010	2,291	h	Martillo neumático.	4,08	9,35
mo013	3,242	h	Oficial 1 ^a construcción.	16,33	52,94
mo059	5,214	h	Peón especializado construcción.	15,68	81,76
%N0200	171,430	%	Medios auxiliares	0,02	3,43
%CI	174,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,25
TOTAL PARTIDA					180,11

3.008 03.08 m Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso,

Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios, registros, uniones y piezas especiales, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir, colocación de juntas y encaje de piezas. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

mt001	0,346	m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	4,16
mt058	1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ²	6,95	7,30

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt061	1,000	Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, par	2,09	2,09
mq009	0,033	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,27	0,31
mq007	0,244	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.		
	3,50	0,85			
mq005	0,003	h	Camión cisterna de 8 m ³ de capacidad.	40,08	0,12
mo013	0,075	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	1,22
mo060	0,185	h	Peón ordinario construcción.	15,14	2,80
mo005	0,131	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	2,21
mo055	0,066	h	Ayudante fontanero.	15,63	1,03
%N0200	22,090	%	Medios auxiliares	0,02	0,44
%CI	22,530	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,68
TOTAL PARTIDA					23,21

3.009 03.09 m Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en l

Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral

registrable, en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o

pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 110 mm de diámetro exterior,

con junta elástica, empotrada en losa de cimentación. Incluso p/p de accesorios, registros, uniones y piezas

especiales, juntas y lubricante para montaje y fijación a la armadura de la losa.

Totalmente montado, conexionado y

probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales.

Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir, colocación de juntas y

encaje de piezas. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según

especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.

mt059	1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ²	3,99	4,19
-------	-------	---	--	------	------

mt062	2,000	Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, par	1,20	2,40
-------	-------	----	--	------	------

mo005	0,099	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	1,67
-------	-------	---	-----------------------	-------	------

mo055	0,050	h	Ayudante fontanero.	15,63	0,78
-------	-------	---	---------------------	-------	------

%N0200	9,040	%	Medios auxiliares	0,02	0,18
--------	-------	---	-------------------	------	------

%CI	9,220	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,28
-----	-------	---	-------------------------------	------	------

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
TOTAL PARTIDA					9,50
3.010 03.10	m		Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en l		
			Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, empotrada en losa de cimentación. Incluso p/p de accesorios, registros, uniones y piezas especiales, juntas y lubricante para montaje y fijación a la armadura de la losa. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir, colocación de juntas y encaje de piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.		
mt060	1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ²	5,28	5,54
mt063	2,000	Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, par	1,58	3,16
mo005	0,113	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	1,91
mo055	0,056	h	Ayudante fontanero.	15,63	0,88
%N0200	11,490	%	Medios auxiliares	0,02	0,23
%CI	11,720	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,35
TOTAL PARTIDA					12,07

CAPÍTULO 04 Cimentación y solera

4.001 04.01 m² Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico para zapata corrida de cimentación.

Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata corrida de cimentación, formado por paneles metálicos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.					
- Normativa de aplicación					
Ejecución: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).					
- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.					
mt024	1,000	m ²	Sistema de encofrado formado por paneles metálicos para cimentaciones, amortizable en 50 usos.	5,05	5,05
mt025	0,100	m	Fleje para encofrado metálico.	0,29	0,03
mt033	0,050	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,10	0,06
mt034	0,100	kg	Puntas de acero de 20x100 mm.	7,00	0,70
mt022	0,030	l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua para encofrados metálicos, f	1,98	0,06
mo024	0,287	h	Oficial 1ª encofrador.	17,15	4,92
mo044	0,287	h	Ayudante encofrador.	16,43	4,72
%N0200	15,540	%	Medios auxiliares	0,02	0,31
%CI	15,850	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,48
TOTAL PARTIDA					16,33

4.002 04.02 m³ Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado e

Formación de zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón

HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, para elaboración de la

ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación

en obra, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso p/p de separadores, y armaduras de espera de los pilares

u otros elementos.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución:

- CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos.

- NTE-CSV. Cimentaciones superficiales: Vigas flotantes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

mt008	10,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,13	1,30
mt007	100,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, diámet	0,81	81,00
mt033	0,400	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,10	0,44
mt046	1,100	m ³	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	74,27	81,70
mo023	0,176	h	Oficial 1ª ferrallista.	17,15	3,02
mo043	0,176	h	Ayudante ferrallista.	16,43	2,89
mo025	0,055	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
hormigón.	17,15	0,94			
mo045	0,276	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del		
hormigón.	16,43	4,53			
%N0200	175,820	%	Medios auxiliares	0,02	3,52
%CI	179,340	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,38
TOTAL PARTIDA					184,72

4.003 04.03 m² Encachado de 15 cm en caja para base de solera, con aporte de grava de cantera de piedra granítica,

Formación de encachado de 15 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas

de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera granítica de 40/80 mm; y posterior compactación

mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio).

Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

mt002	0,165	m ³	Grava de cantera de piedra granítica, de 40 a 70 mm de		
diámetro.	19,10	3,15			
mq002	0,012	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m ³ .	40,23	0,48
mq006	0,012	h	Bandeja vibrante de guiado manual, de 300 kg, anchura		
de trabajo	70 cm, reversible.	6,39	0,08		
mq005	0,012	h	Camión cisterna de 8 m ³ de capacidad.	40,08	0,48
mo060	0,220	h	Peón ordinario construcción.	15,14	3,33
%N0200	7,520	%	Medios auxiliares	0,02	0,15
%CI	7,670	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,23
TOTAL PARTIDA					7,90

4.004 04.04 m² Solera ventilada de hormigón armado de 40+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de módulos de polip

Formación de solera ventilada de hormigón armado de 40+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de módulos de

polipropileno reciclado compuesto por piezas Módulo Soliglú "DALIFORMA", realizada con hormigón HA-25/B/12/Ila

fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080

como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor;

apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio).

Incluso cortes de piezas,

realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones, colocación

de un panel de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
juntas de dilatación y emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera.					
NORMATIVA DE APLICACIÓN					
Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).					
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.					
mt017	1,050	m ²	Encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado, modelo Módulo Soliglú "DALIFORMA", de 50x50	12,77	13,41
mt014	1,100	m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20		
UNE-EN 10080.	1,35	1,49			
mt045	0,106	m ³	Hormigón HA-25/B/12/Ila, fabricado en central.	76,20	8,08
mt012	3,000	Ud	Separador homologado para nervios "in situ" en forjados unidireccionales.		
mt098	0,050	m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de es	1,34	0,07
mo013	0,096	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	1,57
mo038	0,088	h	Ayudante construcción.	15,65	1,38
mo060	0,096	h	Peón ordinario construcción.	15,14	1,45
%N0200	27,630	%	Medios auxiliares	0,02	0,55
%CI	28,180	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,85
TOTAL PARTIDA					29,03

4.005 04.05 m² Solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en ce

Formación de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 2 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
Estructural (EHE-08).					
Ejecución: NTE-RSS. Revestimientos de suelos: Soleras.					
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.					
mt011	2,000	Ud	Separador homologado para soleras.	0,04	0,08
mt014	1,200	m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20		
UNE-EN 10080.	1,35	1,62			
mt046	0,105	m ³	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74,27	7,80
mt098	0,050	m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN		
13163,	mecanizado lateral recto, de 20 mm de es			1,34	0,07
mq017	0,096	h	Regla vibrante de 3 m.	4,67	0,45
mq015	0,005	h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de		
hormigón. Incluso p/p de desplazamiento.				170,00	0,85
mo013	0,082	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	1,34
mo060	0,082	h	Peón ordinario construcción.	15,14	1,24
mo038	0,041	h	Ayudante construcción.	15,65	0,64
%N0200	14,090	%	Medios auxiliares	0,02	0,28
%CI	14,370	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,43
TOTAL PARTIDA					14,80

4.006 04.06 m³ Vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde

Formación de foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón

HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, para elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación

en obra, con una cuantía aproximada de 50 kg/m³. Incluso p/p de refuerzos, zunchos de borde, separadores, armaduras de espera, montaje y desmontaje del sistema de encofrado con paneles metálicos recuperables.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido sobre las secciones teóricas de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto.

mt024	1,800	m ²	Sistema de encofrado formado por paneles metálicos para cimentaciones, amortizable en 50 usos.	5,05	9,09
mt022	0,054	l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua para encofrados metálicos, f	1,98	0,11
mt008	4,000	Ud	Separador homologado para cimentaciones.	0,13	0,52
mt010	8,000	Ud	Separador homologado para muros.	0,06	0,48
mt007	50,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, diámet	0,81	40,50

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt033	0,200	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1,10	0,22
mt046	1,100	m ³	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74,27	81,70
mo024	0,055	h	Oficial 1ª encofrador.	17,15	0,94
mo044	0,165	h	Ayudante encofrador.	16,43	2,71
mo023	0,088	h	Oficial 1ª ferrallista.	17,15	1,51
mo043	0,132	h	Ayudante ferrallista.	16,43	2,17
mo025	0,055	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del		
hormigón.	17,15	0,94			
mo045	0,110	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del		
hormigón.	16,43	1,81			
%N0200	142,700	%	Medios auxiliares	0,02	2,85
%CI	145,550	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,37
TOTAL PARTIDA					149,92

4.007 04.07 m³ Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en ce

Formación de zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución:

- NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas.

Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

mt027	10,000	m ²	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de zunchos de hormigón armado, compuesto de: punt	32,35	323,50
mt009	20,000	Ud	Separador homologado para vigas.	0,08	1,60
mt007	105,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, diámet	0,81	85,05
mt046	1,050	m ³	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74,27	77,98
mo022	0,998	h	Oficial 1ª estructurista.	17,15	17,12
mo042	1,997	h	Ayudante estructurista.	16,43	32,81
%N0200	538,060	%	Medios auxiliares	0,02	10,76
%CI	548,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	16,46
TOTAL PARTIDA					565,28

CAPÍTULO 05 Estructura

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
5.001	05.01	m³	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección consta		
			Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x25 a 30x35 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.		
			NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.		
mt019	1,000	m ³	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección co	899,67	899,67
mq018	3,400	h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máx	67,00	227,80
mo027	6,661	h	Oficial 1 ^a montador de estructura de madera.	17,15	114,24
mo047	3,331	h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,43	54,73
%N0200	1.296,440	%	Medios auxiliares	0,02	25,93
%CI	1.322,370	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	39,67
TOTAL PARTIDA					1.362,04

5.002 05.02 m³ Vigueta de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección con

Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas

y sección constante, de 10x15 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase

resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con

la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes,

entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada

en taller y colocada en obra.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.					
mt018	1,000	m ³	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección co	876,27	876,27
mo027	6,661	h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	17,15	114,24
mo047	3,331	h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,43	54,73
%N0200	1.045,240	%	Medios auxiliares	0,02	20,90
%CI	1.066,140	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	31,98
TOTAL PARTIDA					1.098,12

5.003 05.03 m³ Par de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constan

Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x20 a 35x30 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.

mt018	1,000	m ³	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección co	876,27	876,27
mo027	6,661	h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	17,15	114,24
mo047	3,331	h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,43	54,73
%N0200	1.045,240	%	Medios auxiliares	0,02	20,90
%CI	1.066,140	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	31,98
TOTAL PARTIDA					1.098,12

5.004 05.04 m³ Viga hilera de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección

Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.		
mt019	1,000	m ³	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección co	899,67	899,67
mç018	3,400	h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máx	67,00	227,80
mo027	6,661	h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	17,15	114,24
mo047	3,331	h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,43	54,73
%N0200	1.296,440	%	Medios auxiliares	0,02	25,93
%CI	1.322,370	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	39,67
TOTAL PARTIDA					1.362,04

5.005 05.05 m³ Correa de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección cons

Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.
NORMATIVA DE APLICACIÓN
Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera.
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO
Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.

mt018	1,000	m ³	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección co	876,27	876,27
-------	-------	----------------	--	--------	--------

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mo027	6,661	h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	17,15	114,24
mo047	3,331	h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,43	54,73
%N0200	1.045,240	%	Medios auxiliares	0,02	20,90
%CI	1.066,140	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	31,98
TOTAL PARTIDA					1.098,12

5.006 05.06 kg Acero S275JR en vigas, con piezas compuestas formadas por perfiles laminados en caliente de las seri

Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas compuestas de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para pilares, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero.

- UNE-EN 1090-2. Ejecución de estructuras de acero y aluminio. Parte 2: Requisitos

técnicos para la ejecución de estructuras de acero.

- NTE-EAS. Estructuras de acero: Soportes.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.

mt013	1,050	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas compuestas, para aplic	1,03	1,08
-------	-------	----	--	------	------

mt218	0,050	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	0,24
-------	-------	---	---	------	------

mq020	0,017	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,10	0,05
-------	-------	---	---	------	------

mo026	0,025	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	17,15	0,43
-------	-------	---	---	-------	------

mo046	0,025	h	Ayudante montador de estructura metálica.	16,43	0,41
-------	-------	---	---	-------	------

%N0200	2,210	%	Medios auxiliares	0,02	0,04
--------	-------	---	-------------------	------	------

%CI	2,250	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,07
-----	-------	---	-------------------------------	------	------

TOTAL PARTIDA					2,32
--------------------------------	--	--	--	--	-------------

5.007 05.07 kg Acero S275JR en pilares, con piezas compuestas

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
formadas por perfiles laminados en caliente de las se					
Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas compuestas de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para vigas y correas, mediante uniones soldadas.					
Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.					
NORMATIVA DE APLICACIÓN					
Ejecución:					
- CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero.					
- UNE-EN 1090-2. Ejecución de estructuras de acero y aluminio. Parte 2: Requisitos técnicos para la ejecución de estructuras de acero.					
- NTE-EAV. Estructuras de acero: Vigas.					
mt013	1,050	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas compuestas, para aplic	1,03	1,08
mt218	0,050	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,80	0,24
mq020	0,017	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,10	0,05
mo026	0,025	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	17,15	0,43
mo046	0,025	h	Ayudante montador de estructura metálica.	16,43	0,41
%N0200	2,210	%	Medios auxiliares	0,02	0,04
%CI	2,250	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,07
TOTAL PARTIDA					2,32

5.008 05.08 m³ Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en ce

Formación de zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución:

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
- NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas. Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:					
- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).					
- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.					
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.					
mt027	10,000	m ²	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de zunchos de hormigón armado, compuesto de: punt	32,35	323,50
mt009	20,000	Ud	Separador homologado para vigas.	0,08	1,60
mt007	105,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, diámet	0,81	85,05
mt046	1,050	m ³	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74,27	77,98
mo022	0,998	h	Oficial 1ª estructurista.	17,15	17,12
mo042	1,997	h	Ayudante estructurista.	16,43	32,81
%N0200	538,060	%	Medios auxiliares	0,02	10,76
%CI	548,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	16,46
TOTAL PARTIDA					565,28

5.009 05.09 m³ Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido

Formación de viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido

con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 150 kg/m³, situada en planta de entre 4

y 5 m de altura libre. Montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y

superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Ejecución:

- NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas.

Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:

- Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

- NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

mt026	3,500	m ²	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de vigas de hormigón para revestir, compuesto de:	24,40	85,40
-------	-------	----------------	--	-------	-------

mt009	4,000	Ud	Separador homologado para vigas.	0,08	0,32
-------	-------	----	----------------------------------	------	------

mt007	150,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, diámet	0,81	121,50
-------	---------	----	--	------	--------

mt046	1,050	m ³	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74,27	77,98
-------	-------	----------------	--	-------	-------

mo022	0,998	h	Oficial 1ª estructurista.	17,15	17,12
-------	-------	---	---------------------------	-------	-------

mo042	0,998	h	Ayudante estructurista.	16,43	16,40
-------	-------	---	-------------------------	-------	-------

%N0200	318,720	%	Medios auxiliares	0,02	6,37
--------	---------	---	-------------------	------	------

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
%CI	325,090	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	9,75
TOTAL PARTIDA					334,84

CAPÍTULO 06 Cubierta

6.001 06.01 m² Cubierta inclinada con una pendiente media del 52%, compuesta de: formación de pendientes: panel sán

Formación de cubierta inclinada con una pendiente media del 52%, sobre base resistente, compuesta de los siguientes

elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero

de aglomerado hidrófugo de 10 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 30 mm de

espesor y cara inferior de friso de abeto natural, sobre entramado estructural (no incluido en este precio);

IMPERMEABILIZACIÓN: placa bajo teja "ONDULINE", fijada con tornillos al soporte; COBERTURA: teja cerámica

curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con espuma de poliuretano. Incluso p/p de tejas de caballete, remate lateral,

ventilación y piezas especiales para formación de cumbreras, limatesas, emboquillado de aleros y bordes libres.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB HS Salubridad.

- UNE 136020. Tejas cerámicas. Código de práctica para el diseño y el montaje de cubiertas con tejas cerámicas.

- NTE-QTT. Cubiertas: Tejados de tejas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el

solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se

incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas,

ventanas o conductos de ventilación.

mt092	1,090	m ²	Panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 10 m	27,24	29,69
-------	-------	----------------	--	-------	-------

mt090	5,000	Ud	Clavo, con arandela.	0,06	0,30
-------	-------	----	----------------------	------	------

mt089	1,000	m	Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas entre paneles sándwich de mad	0,48	0,48
-------	-------	---	--	------	------

mt086	1,250	m ²	Placa bajo teja, asfáltica, impermeable, BT 150 Plus "ONDULINE", armada con fibras minerales y veget	7,20	9,00
-------	-------	----------------	--	------	------

mt087	0,300	m	Lámina autoadhesiva autoprotegida, "ONDULINE", para sellado de juntas.	3,42	1,03
-------	-------	---	--	------	------

mt091	3,000	Ud	Clavo, Espiral "ONDULINE", con arandela.	0,06	0,18
-------	-------	----	--	------	------

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt088	0,100	Ud	Masilla de poliuretano, Onduflex 300 (300 cm ³)		
"ONDULINE".	5,76	0,58			
mt093	23,300	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según		
UNE-EN 1304.	0,25	5,83			
mt094	0,320	Ud	Pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color rojo,		
según UNE-EN 1304.	0,75	0,24			
mt093	0,400	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según		
UNE-EN 1304.	0,25	0,10			
mt093	1,612	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según		
UNE-EN 1304.	0,25	0,40			
mt095	0,100	Ud	Teja cerámica de ventilación, curva, color rojo, según		
UNE-EN 1304.	6,50	0,65			
mo013	1,133	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	18,50
mo060	1,133	h	Peón ordinario construcción.	15,14	17,15
%N0200	84,130	%	Medios auxiliares	0,02	1,68
%CI	85,810	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,57
TOTAL PARTIDA					88,38

6.002 06.02 m² Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 12/12/6+6, con calzos y sellado continuo por el exter

Suministro y colocación de doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior templado

incoloro de 12 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 12 mm,

y vidrio interior laminar incoloro de 6+6 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 6 mm, unidas

mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo

perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora compatible con el material soporte, en la cara

exterior, y con perfil continuo de neopreno en la cara interior. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y

señalización de las hojas.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: NTE-FVE. Fachadas: Vidrios especiales.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las

dimensiones del bastidor.

mt129	1,006	m ²	Doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior templado incoloro	152,65	153,57
-------	-------	----------------	--	--------	--------

mt132	0,290	Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,42	0,70
-------	-------	----	--	------	------

mt134	1,667	m	Perfil continuo de neopreno para la colocación del vidrio.	0,90	1,50
-------	-------	---	--	------	------

mt133	1,000	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,26	1,26
-------	-------	----	--	------	------

mo030	0,624	h	Oficial 1ª cristalero.	17,64	11,01
-------	-------	---	------------------------	-------	-------

mo058	0,624	h	Ayudante cristalero.	16,90	10,55
-------	-------	---	----------------------	-------	-------

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
%N0200	178,590	%	Medios auxiliares	0,02	3,57
%CI	182,160	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,46
TOTAL PARTIDA					187,62

6.003 06.03 m Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.

Suministro y montaje de canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material, y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

mt305	1,100	m	Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor, según DIN EN 612. Incluso p/p	14,79	16,27
mt308	0,250	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de cobre.	1,82	0,46
mo005	0,329	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	5,55
mo055	0,329	h	Ayudante fontanero.	15,63	5,14
%N0200	27,420	%	Medios auxiliares	0,02	0,55
%CI	27,970	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,84
TOTAL PARTIDA					28,81

6.004 06.04 m Bajante circular de cobre, de Ø 80 mm y 0,60 mm de espesor.

Suministro y montaje de bajante circular de cobre, de Ø 80 mm y 0,60 mm de espesor, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con abrazaderas de cobre, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación: CTE. DB HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

mt306	1,100	m	Bajante circular de cobre, de Ø 80 mm y 0,60 mm de espesor, según DIN EN 612. Incluso p/p de conexio	15,47	17,02
mt307	0,500	Ud	Abrazadera para bajante circular de cobre, de Ø 80 mm.	2,97	1,49
mt308	0,250	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			instalaciones de evacuación de cobre.	1,82	0,46
mo005	0,127	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	2,14
mo055	0,127	h	Ayudante fontanero.	15,63	1,99
%N0200	23,100	%	Medios auxiliares	0,02	0,46
%CI	23,560	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,71
TOTAL PARTIDA					24,27

CAPÍTULO 07 Fachada

7.001 07.01 m² Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante cepillado

Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante cepillado manual con agua y cepillo blando de raíces, hasta descubrir las zonas arenizadas, ampollas de pátina y fisuras de fábrica, previa eliminación de cascotes, detritus y material adherido; y posterior aclarado con abundante agua. Incluso acopio, retirada y carga de escombros y restos generados sobre camión o contenedor, considerando un grado de complejidad medio.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

mt020	0,030	m ³	Agua.	1,50	0,05
mo013	0,396	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	6,47
mo060	0,396	h	Peón ordinario construcción.	15,14	6,00
%N0200	12,520	%	Medios auxiliares	0,02	0,25
%CI	12,770	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,38
TOTAL PARTIDA					13,15

7.002 07.02 Ud P.A. (A justificar de restauración del Hórreo)

P.A. (A justificar) De restauración del Hórreo, comprendiendo:

- La limpieza de la piedra será con tratamiento muy ligero. Se hará de forma manual con cepillo de cerdas vegetales, empleando agua y jabón neutro, respetando las pátinas existentes y sin eliminar los líquenes anaranjados.

- Se emplearán únicamente morteros de cal o mortero de cal y arcilla, si fuera pertinente. No se emplearán morteros de cemento.

- No se dispondrán planchas de fibrocemento bajo las tejas debiendo disponerse estas sobre el entablado de madera

y, de ser necesario, se dispondrán algún tipo de protección sobre este, ya sea con una imprimación o mediante la colocación de una lámina transpirable.

- Las piezas de tejas o de losa, se recuperarán en la medida de lo posible, y su renovación se hará de forma tradicional

empleado en este tipo de construcción, con corte irregular y métodos artesanales y

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
las mismas medidas.					
- La intervención en la madera se reducirá a una limpieza de la misma empleando cepillo de alambre hasta eliminar la suciedad y permitir la imprimación de los productos protectores, sin eliminar en la medida de lo posible el efecto del paso del tiempo.					
TOTAL PARTIDA					2.060,00
7.003	07.03	m³	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, colocada con mortero de cemento		
Ejecución de muro de carga de mampostería ordinaria a una cara vista, fabricada con mampuestos irregulares en basto, de piedra granítica, con sus caras sin labrar, colocados con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel y rellenando las juntas con mortero fino, en muros de espesor variable, hasta 50 cm. Incluso preparación de piedras, asiento, juntas de fábrica, elementos para asegurar la trabazón del muro en su longitud, ángulos, esquinas, recibido y rejuntado.					
NORMATIVA DE APLICACIÓN					
Ejecución: NTE-EFP. Estructuras: Fábrica de piedra.					
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo todos los huecos, sea cual fuere su superficie, al no considerar la ejecución de dinteles, jambas, vierteaguas, albardillas ni cornisas.					
mt020	0,117	m ³	Agua.	1,50	0,18
mt041	0,649	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	29,50	19,15
mq016	2,804	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,73	4,85
mo014	5,130	h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	16,33	83,77
mo033	5,917	h	Ayudante colocador de piedra natural.	15,65	92,60
%N0200	200,550	%	Medios auxiliares	0,02	4,01
%CI	204,560	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,14
TOTAL PARTIDA					210,70

CAPÍTULO 08 Carpintería exterior

8.001	08.01	Ud	Carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, para conformado de puerta balconera abisagrada os		
Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera abisagrada oscilo-paralela de apertura hacia el interior "CORTIZO", de					

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			140x210 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt193	5,400	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO".	3,76	20,30
mt186	10,800	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	19,02	205,42
mt188	5,210	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	26,32	137,13
mt189	11,860	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	5,78	68,55
mt191	0,980	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	10,02	9,82
mt192	1,100	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	11,01	12,11
mt096	0,231	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13	0,72
mt184	1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta oscilo-par	17,53	17,53
mt170	5,544	m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpinterí	20,63	114,37
mt211	4,200	m	Guía de persiana de aluminio lacado en color a elegir,		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
"CORTIZO" con rotura de puente térmico, con e				12,30	51,66
mo011	9,771	h	Oficial 1ª cerrajero.	16,59	162,10
mo032	9,951	h	Ayudante cerrajero.	15,71	156,33
%N0200	956,040	%	Medios auxiliares	0,02	19,12
%CI	975,160	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	29,25
TOTAL PARTIDA					1.004,41

8.002 08.02 Ud Carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, para conformado de puerta balconera abisagrada os

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera abisagrada oscilo-paralela de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 120x210 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- CTE. DB HS Salubridad.
- CTE. DB HE Ahorro de energía.
- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.
- NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt193	5,400	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO".	3,76	20,30
mt186	10,800	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	19,02	205,42

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt188	5,210	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	26,32	137,13
mt189	11,860	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	5,78	68,55
mt191	0,980	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	10,02	9,82
mt192	1,100	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	11,01	12,11
mt096	0,231	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13	0,72
mt184	1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta oscilo-par	17,53	17,53
mt170	5,544	m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpinterí	20,63	114,37
mt211	4,200	m	Guía de persiana de aluminio lacado en color a elegir, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con e	12,30	51,66
mo011	9,771	h	Oficial 1 ^a cerrajero.	16,59	162,10
mo032	9,951	h	Ayudante cerrajero.	15,71	156,33
%N0200	956,040	%	Medios auxiliares	0,02	19,12
%CI	975,160	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	29,25
TOTAL PARTIDA					1.004,41

8.003 08.03 Ud Carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, para conformado de ventana abisagrada oscilobatíe

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 80x115 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
mt193	3,900	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO".	3,76	14,66
mt185	3,900	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	14,70	57,33
mt187	3,660	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	17,95	65,70
mt189	3,230	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	5,78	18,67
mt096	0,137	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13	0,43
mt182	1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-ba	27,01	27,01
mt170	1,012	m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpinterí	20,63	20,88
mt211	2,300	m	Guía de persiana de aluminio lacado en color a elegir, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con e	12,30	28,29
mo011	7,266	h	Oficial 1ª cerrajero.	16,59	120,54
mo032	7,341	h	Ayudante cerrajero.	15,71	115,33
%N0200	468,840	%	Medios auxiliares	0,02	9,38
%CI	478,220	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	14,35
TOTAL PARTIDA					492,57

8.004 08.04 Ud Carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, para conformado de fijo "CORTIZO" de 35x165 cm, s

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película

seca, para conformado de fijo "CORTIZO" de 40x165 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal

Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.

Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados

formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM

de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utilajes de mecanizado

homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.		
			NORMATIVA DE APLICACIÓN		
			Montaje:		
			- CTE. DB HS Salubridad.		
			- CTE. DB HE Ahorro de energía.		
			- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.		
			- NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO		
			Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt193	4,100	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO".	3,76	15,42
mt185	4,100	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	14,70	60,27
mt189	6,190	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	5,78	35,78
mt189	6,190	m	Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	5,78	35,78
mt096	0,144	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13	0,45
mt170	0,726	m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería	20,63	14,98
mt211	3,300	m	Guía de persiana de aluminio lacado en color a elegir, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con e	12,30	40,59
mo011	5,912	h	Oficial 1ª cerrajero.	16,59	98,08
mo032	5,905	h	Ayudante cerrajero.	15,71	92,77
%N0200	394,120	%	Medios auxiliares	0,02	7,88
%CI	402,000	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	12,06
			TOTAL PARTIDA		414,06

8.005 08.05 Ud Carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, para conformado de ventana abisagrada practicable

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 70x115 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt193	3,900 m		Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera, "CORTIZO".	3,76	14,66
mt185	3,900 m		Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	14,70	57,33
mt187	5,830 m		Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	17,95	104,65
mt189	4,990 m		Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	5,78	28,84
mt190	0,990 m		Perfil de aluminio lacado en color a elegir, acabado interior en roble americano, para conformado de	15,12	14,97
mt096	0,137 Ud		Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13	0,43
mt181	1,000 Ud		Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicab	18,75	18,75
mt170	1,012 m ²		Persiana de lamas enrollables de PVC, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpinterí	20,63	20,88
mt211	2,300 m		Guía de persiana de aluminio lacado en color a elegir, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con e	12,30	28,29
mo011	6,110 h		Oficial 1 ^a cerrajero.	16,59	101,36
mo032	6,173 h		Ayudante cerrajero.	15,71	96,98
%N0200	487,140 %		Medios auxiliares	0,02	9,74
%CI	496,880 %		Costes indirectos...(s/total)	0,03	14,91

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
TOTAL PARTIDA					511,79
8.006	08.06	Ud	Carpintería de aluminio, lacado madera, para conformado de puerta balconera corredera simple "CORTIZ		
			Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera corredera simple "CORTIZO", de 610x240 cm, sistema 4200 Nota: Consultar al fabricante el valor de la transmitancia térmica para las distintas tipologías y dimensiones, "CORTIZO", formada por tres hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).		
			NORMATIVA DE APLICACIÓN		
			Montaje:		
			- CTE. DB HS Salubridad.		
			- CTE. DB HE Ahorro de energía.		
			- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO		
			Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
	mt210	17,000 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 4200, "CORTIZO".	2,44	41,48
	mt194	4,800 m	Perfil de aluminio lacado madera, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de marc	13,73	65,90
	mt196	6,070 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado interior lacado en color a elegir, para conforma	16,56	100,52
	mt198	6,070 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado interior lacado en color a elegir, para conforma	15,03	91,23
	mt200	12,330 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado interior lacado en color a elegir, para conforma	12,38	152,65
	mt202	4,580 m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
interior lacado en color a elegir, para conforma mt204	9,170	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado	12,38	56,70
interior lacado en color a elegir, para conforma mt206	9,170	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado	12,18	111,69
interior lacado en color a elegir, para conforma mt208	22,690	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, acabado	5,66	51,90
interior lacado en color a elegir, para conforma mt096	0,595	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	2,35	53,32
mt180	2,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta corredera	3,13	1,86
mo011	6,132	h	Oficial 1ª cerrajero.	15,18	30,36
mo032	6,239	h	Ayudante cerrajero.	16,59	101,73
%N0200	957,350	%	Medios auxiliares	15,71	98,01
%CI	976,500	%	Costes indirectos...(s/total)	0,02	19,15
TOTAL PARTIDA				0,03	29,30
					1.005,80

8.007 08.07 Ud Carpintería de aluminio, lacado madera, para conformado de puerta balconera corredera simple "CORTIZ

Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera corredera simple "CORTIZO", de 285x240 cm, sistema 4200 Nota: Consultar al fabricante el valor de la transmitancia térmica para las distintas tipologías y dimensiones, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- CTE. DB HS Salubridad.
- CTE. DB HE Ahorro de energía.
- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
mt210	10,500	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 4200, "CORTIZO".		
	2,44	25,62			
mt195	4,800	m	Perfil de aluminio lacado madera, para conformado de marco lateral sin guía de persiana, sistema 420	13,73	65,90
mt197	2,820	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de marco guía superior, sistema 4200, "C	16,56	46,70
mt199	2,820	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de marco guía inferior, sistema 4200, "C	15,03	42,38
mt201	5,680	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de hoja horizontal, sistema 4200, "CORTI	12,38	70,32
mt203	4,580	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de hoja vertical lateral, sistema 4200,	12,38	56,70
mt205	4,580	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de hoja vertical central, sistema 4200,	12,18	55,78
mt207	4,580	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de perfil complemento de cruce, sistema	5,66	25,92
mt209	10,200	m	Perfil de aluminio lacado imitación madera, para conformado de junquillo, sistema 4200, "CORTIZO", i	2,35	23,97
mt096	0,368	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13	1,15
mt179	1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta corredera	12,98	12,98
mo011	6,132	h	Oficial 1ª cerrajero.	16,59	101,73
mo032	6,239	h	Ayudante cerrajero.	15,71	98,01
%N0200	627,160	%	Medios auxiliares	0,02	12,54
%CI	639,700	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	19,19
TOTAL PARTIDA					658,89

8.008 08.08 Ud Ventana tipo HERVENT 130x115 cm

Ventana en hojas abatibles de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico, con cerco de 45x55 mm.,

hoja de 130x115 cm. y 1,5 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 44 mm, herrajes de colgar, p.p. de

cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Sistema Alucelex - GRAVENT.

mt171 4,900 m Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la f 3,38 16,56

mt172 9,800 m Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama básica, incluso junt 4,80 47,04

mt174 4,700 m Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, gama básica, incluso junta 6,26 29,42

mt176 8,680 m Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama básica, incluso junta inter 1,96 17,01

mt096 0,172 Ud Cartucho de masilla de silicona neutra. 3,13 0,54

mt183 1,000 Ud Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-pa 16,65 16,65

mt170 3,289 m² Persiana de lamas enrollables de PVC, accionamiento

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			manual mediante cinta y recogedor, en carpintería	20,63	67,85
mt178	2,300	m	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD)	7,10	16,33
mo011	7,725	h	Oficial 1ª cerrajero.	16,59	128,16
mo032	7,798	h	Ayudante cerrajero.	15,71	122,51
%N0200	462,070	%	Medios auxiliares	0,02	9,24
%CI	471,310	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	14,14
TOTAL PARTIDA					485,45

8.009 08.09 Ud Ventana tipo HERVENT 90x115 cm.

ventana en hojas abatibles de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico, con cerco de 45x55 mm.,

hoja de 90x115 cm. y 1,5 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 44 mm, herrajes de colgar, p.p. de

cerradura tesa o similar y costes indirectos. sistema alucelex - gravent.

mt171	4,100	m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la f	3,38	13,86
mt172	8,200	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama básica, incluso junt	4,80	39,36
mt174	3,900	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, gama básica, incluso junta	6,26	24,41
mt176	7,080	m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama básica, incluso junta inter	1,96	13,88
mt096	0,144	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13	0,45
mt183	1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-pa	16,65	16,65
mo011	7,157	h	Oficial 1ª cerrajero.	16,59	118,73
mo032	7,229	h	Ayudante cerrajero.	15,71	113,57
%N0200	340,910	%	Medios auxiliares	0,02	6,82
%CI	347,730	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	10,43
TOTAL PARTIDA					358,16

8.010 08.10 Ud Ventana tipo HERVENT 90x80 cm.

ventana en hojas abatibles de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico, con cerco de 45x55 mm.,

hoja de 90x80 cm. y 1,5 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 44 mm, herrajes de colgar, p.p. de

cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Sistema alucelex - gravent.

mt171	3,400	m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la f	3,38	11,49
mt173	6,800	m	Perfil de aluminio lacado estándar, para conformado de marco de ventana, gama básica, incluso junta	5,42	36,86
mt175	3,200	m	Perfil de aluminio lacado estándar, para conformado de hoja de ventana, gama básica, incluso juntas	7,03	22,50
mt177	5,680	m	Perfil de aluminio lacado estándar, para conformado de junquillo, gama básica, incluso junta interio	2,23	12,67

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt096	0,119	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13	0,37
mt183	1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-pa	16,65	16,65
mo011	6,733	h	Oficial 1ª cerrajero.	16,59	111,70
mo032	6,805	h	Ayudante cerrajero.	15,71	106,91
%N0200	319,150	%	Medios auxiliares	0,02	6,38
%CI	325,530	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	9,77
TOTAL PARTIDA					335,30

8.011 08.11 Ud Ventana de cubierta para salida a terraza compuesta por dos módulos dispuestos en una fila, un módulo

Suministro y montaje de ventana de cubierta para salida a terraza compuesta por dos módulos dispuestos en una fila,

un módulo formada por una hoja superior con apertura proyectante, modelo GEL M08 3073, de accionamiento manual

de 45° mediante manilla inferior y giratoria mediante barra de maniobra, de 78x136 cm, y una hoja inferior, modelo

VEA M35 3073, con apertura abatible hasta 90° mediante manilla, de 78x109 cm, realizada en madera de pino nórdico,

acabado barnizado, con acristalamiento Máximo Aislamiento (65) (vidrio interior de 4 mm con película de baja

emisividad, cámara de aire rellena de gas criptón de 10 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con película de baja

emisividad, recubrimiento aislante y separador de acero inoxidable), y un módulo modelo GEL M08 3073 + VEC M35

3073 con la hoja inferior fija, en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 35° a

53°, con cercos de estanqueidad de aluminio, modelo EEW M08 0001 y modelo EEW M08 0003, y sistema de cortina

interior doble (cortina para oscurecimiento + cortina plisada) de accionamiento manual, modelo DFD M08. Totalmente

montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt152	1,000	Ud	Ventana de cubierta para salida a terraza, formada por una hoja superior con apertura proyectante, m	2.330,58	2.330,58
-------	-------	----	--	----------	----------

mt151	1,000	Ud	Ventana de cubierta para salida a terraza, formada por una hoja superior con apertura proyectante, m	2.109,10	2.109,10
-------	-------	----	--	----------	----------

mt155	1,000	Ud	Cerco de estanqueidad de aluminio para ventana de cubierta, modelo EEW M08 0001 "VELUX", color gris,	120,66	120,66
-------	-------	----	--	--------	--------

mt156	1,000	Ud	Cerco de estanqueidad de aluminio para ventana de cubierta, modelo EEW M08 0003 "VELUX", color gris,	120,66	120,66
-------	-------	----	--	--------	--------

mt157	2,000	Ud	Cortina doble de accionamiento manual, modelo DFD MK08 "VELUX", de gama Estándar, compuesta por una	149,59	299,18
-------	-------	----	---	--------	--------

mo008	4,379	h	Oficial 1ª montador.	16,87	73,87
-------	-------	---	----------------------	-------	-------

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mo039	2,190	h	Ayudante montador.	15,65	34,27
%N0200	5.088,320	%	Medios auxiliares	0,02	101,77
%CI	5.190,090	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	155,70
TOTAL PARTIDA					5.345,79

8.012 08.12 Ud Ventana de cubierta, modelo GGL UK04 3059 "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento manual me

Suministro y montaje de ventana de cubierta, modelo GGL UK04 3059 "VELUX", con apertura giratoria de

accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 134x98 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado

barnizado, con acristalamiento Bajo Emisivo (59) (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de

aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), en tejado

ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°, con cerco de estanqueidad de

aluminio, modelo EDW UK04 0000, y sistema de cortina interior doble (cortina para oscurecimiento + cortina plisada)

de accionamiento manual, modelo DFD UK04. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las

correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt150	1,000	Ud	Ventana de cubierta, modelo GGL UK04 3059 "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento manual me	379,34	379,34
-------	-------	----	--	--------	--------

mt161	1,000	Ud	Premarco de acero galvanizado con aislamiento de espuma de poliuretano, canal superior de drenaje y	61,98	61,98
-------	-------	----	---	-------	-------

mt154	1,000	Ud	Cerco de estanqueidad de aluminio para ventana de cubierta, modelo EDW UK04 0000 "VELUX", de 134x98	86,78	86,78
-------	-------	----	---	-------	-------

mt159	1,000	Ud	Cortina doble de accionamiento manual, modelo DFD UK04 "VELUX", de gama Estándar, compuesta por una	169,42	169,42
-------	-------	----	---	--------	--------

mo008	2,190	h	Oficial 1ª montador.	16,87	36,95
-------	-------	---	----------------------	-------	-------

mo039	1,095	h	Ayudante montador.	15,65	17,14
-------	-------	---	--------------------	-------	-------

%N0200	751,610	%	Medios auxiliares	0,02	15,03
--------	---------	---	-------------------	------	-------

%CI	766,640	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	23,00
-----	---------	---	-------------------------------	------	-------

TOTAL PARTIDA					789,64
--------------------------------	--	--	--	--	---------------

8.013 08.13 Ud Ventana de cubierta, modelo GGL PK06 3059 "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento manual me

Suministro y montaje de ventana de cubierta, modelo GGL PK06 3059 "VELUX", con apertura giratoria de

accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 94x118 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado

barnizado, con acristalamiento Bajo Emisivo (59) (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°, con cerco de estanqueidad de aluminio, modelo EDW PK06 0000, y sistema de cortina interior doble (cortina para oscurecimiento + cortina plisada) de accionamiento manual, modelo DFD PK06. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO		
			Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt149	1,000	Ud	Ventana de cubierta, modelo GGL PK06 3059 "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento manual me	362,81	362,81
mt160	1,000	Ud	Premarco de acero galvanizado con aislamiento de espuma de poliuretano, canal superior de drenaje y	60,33	60,33
mt153	1,000	Ud	Cerco de estanqueidad de aluminio para ventana de cubierta, modelo EDW PK06 0000 "VELUX", de 94x118	85,95	85,95
mt158	1,000	Ud	Cortina doble de accionamiento manual, modelo DFD PK06 "VELUX", de gama Estándar, compuesta por una	156,20	156,20
mo008	1,423	h	Oficial 1ª montador.	16,87	24,01
mo039	0,712	h	Ayudante montador.	15,65	11,14
%N0200	700,440	%	Medios auxiliares	0,02	14,01
%CI	714,450	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	21,43
TOTAL PARTIDA					735,88

8.014 08.14 Ud Tragaluz con tubo flexible, modelo Tubo Solar TWF 014 2010E1 "VELUX", de 35 cm de diámetro, para ins

Suministro y montaje de tragaluz con tubo flexible, modelo Tubo Solar TWF 014 2010E1 "VELUX", de 35 cm de

diámetro, para instalación en cubiertas inclinadas con pendientes de 15° a 60° y tejado ondulado de teja, fibrocemento

o materiales similares, compuesto por un marco integrado de 43x43 cm con cerco de estanqueidad de poliuretano,

babero de aluminio, tapa de vidrio templado de 4 mm, tubo reflectante de 200 cm de longitud y 35 cm de diámetro, kit

difusor con doble panel acrílico aislante y anillo embellecedor interior, de plástico, de color blanco, con anillo

embellecedor interior para tragaluz, de color negro, modelo ZTB 014 0015. Totalmente equipado y montado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt127	1,000	Ud	Tragaluz con tubo flexible, modelo Tubo Solar TWF 014 2010E1 "VELUX", de 35 cm de diámetro, para ins	319,83	319,83
-------	-------	----	--	--------	--------

mt128	1,000	Ud	Anillo embellecedor interior para tragaluz, de color negro, modelo ZTB 014 0015 "VELUX".	33,88	33,88
-------	-------	----	--	-------	-------

mo008	1,063	h	Oficial 1ª montador.	16,87	17,93
-------	-------	---	----------------------	-------	-------

mo039	0,531	h	Ayudante montador.	15,65	8,31
-------	-------	---	--------------------	-------	------

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
%N0200	379,950	%	Medios auxiliares	0,02	7,60
%CI	387,550	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	11,63
TOTAL PARTIDA					399,18

8.015 08.15 Ud Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 163x210 cm, co

Suministro y montaje de puerta de entrada de aluminio termolacado en polvo a 210°C, block de seguridad, de 163x210 cm, con fijo lateral. Compuesta de: hoja de 50 mm de espesor total, construida con dos chapas de aluminio de 1,2 mm de espesor, con alma de madera blindada con chapa de hierro acerado de 1 mm y macizo especial en todo el perímetro de la hoja y herraje, estampación con embutición profunda en doble relieve a una cara, acabado en color blanco RAL 9010; marcos especiales de extrusión de aluminio reforzado de 1,6 mm de espesor, de igual terminación que las hojas, con burlete perimétrico. Incluso premarco de acero galvanizado con garras de anclaje a obra y tapajuntas, cerradura especial con un punto de cierre con bombín de seguridad, tres bisagras de seguridad antipalanca, burlete cortavientos, mirilla gran angular, manivela interior, pomo, tirador y aldaba exteriores, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre marco y muro, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.

Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- CTE. DB HS Salubridad.
- CTE. DB HE Ahorro de energía.
- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt169	1,000	Ud	Puerta de entrada de aluminio termolacado, block de seguridad, 90x210 cm, acabado en color blanco RA	638,51	638,51
mt214	1,000	Ud	Premarco de acero galvanizado, para puerta de entrada de aluminio de una hoja, con garras de anclaje	50,00	50,00
mt085	0,100	Ud	Aerosol con 750 cm ³ de espuma de poliuretano, de 25 kg/m ³ de densidad, 150% de expansión, 18 N/cm ² d	9,20	0,92
mt096	0,200	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13	0,63
mo013	0,547	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	8,93

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mo060	0,547	h	Peón ordinario construcción.	15,14	8,28
mo011	0,884	h	Oficial 1ª cerrajero.	16,59	14,67
mo032	0,451	h	Ayudante cerrajero.	15,71	7,09
%N0200	729,030	%	Medios auxiliares	0,02	14,58
%CI	743,610	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	22,31
TOTAL PARTIDA					765,92

8.016 08.16 Ud Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 142x210 cm, co

Suministro y montaje de puerta de entrada de aluminio termolacado en polvo a 210°C, block de seguridad, de 142x210

cm, con fijo lateral. Compuesta de: hoja de 50 mm de espesor total, construida con dos chapas de aluminio de 1,2 mm

de espesor, con alma de madera blindada con chapa de hierro acerado de 1 mm y macizo especial en todo el

perímetro de la hoja y herraje, estampación con embutición profunda en doble relieve a una cara, acabado en color

blanco RAL 9010; marcos especiales de extrusión de aluminio reforzado de 1,6 mm de espesor, de igual terminación

que las hojas, con burlete perimétrico. Incluso premarco de acero galvanizado con garras de anclaje a obra y

tapajuntas, cerradura especial con un punto de cierre con bombín de seguridad, tres bisagras de seguridad

antipalanca, burlete cortavientos, mirilla gran angular, manivela interior, pomo, tirador y aldaba exteriores, espuma de

poliuretano para relleno de la holgura entre marco y muro, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de

silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN

12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210.

Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio

(incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- CTE. DB HS Salubridad.

- CTE. DB HE Ahorro de energía.

- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA Suministro y montaje de puerta de entrada de

aluminio termolacado en polvo a 210°C, block de seguridad, de 142x210 cm, con fijo lateral. Compuesta de: hoja de 50

mm de espesor total, construida con dos chapas de aluminio de 1,2 mm de espesor,

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			con alma de madera blindada con chapa de hierro acerado de 1 mm y macizo especial en todo el perímetro de la hoja y herraje, estampación con embutición profunda en doble relieve a una cara, acabado en color blanco RAL 9010; marcos especiales de extrusión de aluminio reforzado de 1,6 mm de espesor, de igual terminación que las hojas, con burlete perimétrico. Incluso premarco de acero galvanizado con garras de anclaje a obra y tapajuntas, cerradura especial con un punto de cierre con bombín de seguridad, tres bisagras de seguridad antipalanca, burlete cortavientos, mirilla gran angular, manivela interior, pomo, tirador y aldaba exteriores, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre marco y muro, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).		
mt169	1,000	Ud	Puerta de entrada de aluminio termolacado, block de seguridad, 90x210 cm, acabado en color blanco RA	638,51	638,51
mt214	1,000	Ud	Premarco de acero galvanizado, para puerta de entrada de aluminio de una hoja, con garras de anclaje	50,00	50,00
mt085	0,100	Ud	Aerosol con 750 cm ³ de espuma de poliuretano, de 25 kg/m ³ de densidad, 150% de expansión, 18 N/cm ² d	9,20	0,92
mt096	0,200	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,13	0,63
mo013	0,547	h	Oficial 1 ^a construcción.	16,33	8,93
mo060	0,547	h	Peón ordinario construcción.	15,14	8,28
mo011	0,884	h	Oficial 1 ^a cerrajero.	16,59	14,67
mo032	0,451	h	Ayudante cerrajero.	15,71	7,09
%N0200	729,030	%	Medios auxiliares	0,02	14,58
%CI	743,610	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	22,31
TOTAL PARTIDA					765,92

CAPÍTULO 09 Particiones

9.001 09.01 m² Trasdoso autoportante arriostrado, sistema Placo Silence "PLACO", realizado con una placa de yeso
 Suministro y montaje de trasdoso autoportante arriostrado, sistema Placo Silence "PLACO", de 85 mm de espesor total, compuesto por una placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / borde afinado, Phonique PPH
 15 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			fuerte, aditivada para mejorar sus prestaciones acústicas, atornillada directamente a una estructura autoportante de		
			perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales horizontales R 70 "PLACO", sólidamente fijados al suelo		
			y al techo, y montantes verticales M 70 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm. Incluso p/p de		
			replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la		
			superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y		
			fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos;		
			tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos		
			eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y		
			limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a		
			colocar entre paneles).		
			NORMATIVA DE APLICACIÓN		
			Montaje: UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques,		
			trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO		
			Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los		
			criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305: para huecos de superficie mayor o igual a 5 m ² e inferior o		
			igual a 8 m ² , se deducirá la mitad del hueco y para huecos de superficie mayor a 8 m ² , se deducirá todo el hueco.		
mt074	0,450	m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la es	0,38	0,17
mt080	1,000	m	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío,	1,48	1,48
mt079	2,100	m	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío	1,75	3,68
mt084	0,700	m	Anclaje directo para maestra 60/27.	0,69	0,48
mt077	1,050	m ²	Placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / borde afinado, Phonique PPH 15 "PLACO",	9,90	10,40
mt081	11,000	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalaci	0,01	0,11
mt083	5,000	Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,02	0,10
mt073	1,400	m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,05	0,07
mt078	0,330	kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso lamina	1,16	0,38

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mo028	0,235	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16,87	3,96
mo049	0,235	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,65	3,68
%N0200	24,510	%	Medios auxiliares	0,02	0,49
%CI	25,000	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,75
TOTAL PARTIDA					25,75

9.002 09.02 m² Tabique múltiple, sistema Placo Prima "PLACO", (12,5 + 12,5 + 70 + 15 + 15)/600 (70) LM -, realizado

Suministro y montaje de tabique múltiple, sistema Placo Prima "PLACO", autoportante, de 125 mm de espesor total, sobre banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", colocada debajo de los canales y montantes de arranque, formado por una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 70 "PLACO" y montantes M 70 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", a cada lado de la cual se atornillan dos placas iguales de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 12,5 / borde afinado, BA 13 "PLACO" dispuestas en una cara y dos placas iguales A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" dispuestas en la otra cara; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", según UNE-EN 13162, no revestido, de 45 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- CTE. DB HE Ahorro de energía.

- UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado

(PYL). Tabiques, trasdosados y

techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones.

- NTE-PTP. Particiones: Tabiques de placas y paneles.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305: para huecos de superficie mayor o igual a 5 m ² e inferior o igual a 8 m ² , se deducirá la mitad del hueco y para huecos de superficie mayor a 8 m ² , se deducirá todo el hueco.		
mt074	0,450	m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la es	0,38	0,17
mt080	0,900	m	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío,	1,48	1,33
mt079	2,100	m	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío	1,75	3,68
mt097	1,050	m ²	Panel flexible de lana mineral, Supralaine 600 "PLACO", según UNE-EN 13162, no revestido, de 600 mm	3,35	3,52
mt075	2,100	m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 12,5 / borde afinado, BA 13 "PLACO", formada p	4,98	10,46
mt076	2,100	m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", formada por	5,89	12,37
mt081	12,000	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalaci	0,01	0,12
mt082	22,000	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 35 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 35 mm de longitud, para instalaci	0,01	0,22
mt083	4,000	Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,02	0,08
mt073	1,400	m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,05	0,07
mt078	0,660	kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso lamina	1,16	0,77
mo028	0,392	h	Oficial 1 ^a montador de prefabricados interiores.	16,87	6,61
mo049	0,134	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15,65	2,10
%N0200	41,500	%	Medios auxiliares	0,02	0,83
%CI	42,330	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,27
TOTAL PARTIDA					43,60

9.003 09.03 m² Ayudas de albañilería en edificio plurifamiliar, para instalación de gas.

Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de gas formada por: batería de contadores y cualquier otro elemento componente de la instalación, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
<p>paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>					
mq014	0,006	h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25,00	0,15
mo013	0,015	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	0,24
mo060	0,037	h	Peón ordinario construcción.	15,14	0,56
%N0400	0,950	%	Medios auxiliares	0,04	0,04
%CI	0,990	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,03
TOTAL PARTIDA					1,02

9.004 09.04 m² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.

Repercusión por m² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.

Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones.

Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mq014	0,006	h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25,00	0,15
mo013	0,039	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	0,64
mo060	0,098	h	Peón ordinario construcción.	15,14	1,48
%N0400	2,270	%	Medios auxiliares	0,04	0,09
%CI	2,360	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,07
TOTAL PARTIDA					2,43

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
CAPÍTULO 10 Falsos techos					
10.001	10.01	m ²	Falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayol		
			Suministro y formación de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes de pasta de escayola y fibras vegetales, repartidas uniformemente (3 fijaciones/m ²) y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso p/p de pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista con pasta de escayola; realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, enlucido final del falso techo con una capa de menos de 1 mm de espesor de escayola y paso de la canalización de protección del cableado eléctrico. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.		
			NORMATIVA DE APLICACIÓN		
			Ejecución: NTE-RTC. Revestimientos de techos: Continuos.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO		
			Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.		
mt072	1,050	m ²	Placa de escayola, nervada, de 100x60 cm y de 8 mm de espesor (20 mm de espesor total, incluyendo la	3,11	3,27
mt071	0,220	kg	Fibras vegetales en rollos.	1,35	0,30
mt044	0,006	m ³	Pasta de escayola, según UNE-EN 13279-1.	124,50	0,75
mo018	0,232	h	Oficial 1 ^a escayolista.	16,33	3,79
mo062	0,232	h	Peón escayolista.	15,14	3,51
%N0200	11,620	%	Medios auxiliares	0,02	0,23
%CI	11,850	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,36
			TOTAL PARTIDA		12,21

CAPÍTULO 11 Solados y revestimientos

11.001	11.01	m ²	Solado de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm), clasificado de uso normal para inte		
			Suministro y colocación de pavimento de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, clasificado de uso normal según UNE-EN 13748-1, de 40x40 cm, color beige y en posesión de certificados de ensayos, con un pulido inicial en fábrica, para pulir y abrillantar en obra; colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento M-5, con arena de miga, de 3 cm de espesor; y separadas de 1 a 1,5 mm		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			entre sí. Incluso replanteo, humectación de las piezas, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de contracción y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte; relleno de las juntas de separación entre baldosas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas y limpieza final. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: - CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. - NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.		
mt043	0,032	m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una	115,30	3,69
mt110	1,050	m ²	Baldosa de terrazo para interior, uso normal, micrograno (menor o igual a 6 mm), formato nominal 40x	11,75	12,34
mt021	1,000	kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305. 0,14	0,14	
mt111	0,500	kg	Color o borada para pavimento de baldosas de terrazo.	1,15	0,58
mo015	0,213	h	Oficial 1ª solador.	16,33	3,48
mo034	0,213	h	Ayudante solador.	15,65	3,33
%N0200	23,560	%	Medios auxiliares	0,02	0,47
%CI	24,030	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,72
TOTAL PARTIDA					24,75

11.002 11.02 m² Solado de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/, de 30x30 cm, 5 €/m², recibidas con adhesivo c

Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/ (pavimentos para tránsito peatonal leve, tipo 2; pavimentos interiores secos, tipo 1; ningún requisito adicional, tipo -/), de 30x30 cm, 5 €/m²; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
NORMATIVA DE APLICACIÓN					
Ejecución:					
- CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.					
- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.					
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.					
mt036	3,000	kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris.	0,22	0,66
mt107	1,050	m ²	Baldosa cerámica de gres rústico 2/1/-/, 30x30 cm, 5,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	5,00	5,25
mt021	1,000	kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	0,14	0,14
mt035	0,001	m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,00	0,16
mo015	0,404	h	Oficial 1ª solador.	16,33	6,60
mo034	0,202	h	Ayudante solador.	15,65	3,16
%N0200	15,970	%	Medios auxiliares	0,02	0,32
%CI	16,290	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,49
TOTAL PARTIDA					16,78

11.003 11.03 m² Solado de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/, de 41x41 cm, 5 €/m², recibidas con adhesivo c

Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/ (pavimentos para tránsito peatonal leve, tipo 2; pavimentos interiores secos, tipo 1; ningún requisito adicional, tipo -/), de 41x41 cm, 5 €/m²; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.

- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.					
mt036	6,000	kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris.	0,22	1,32
mt108	1,050	m ²	Baldosa cerámica de gres rústico 2/1/-/, 41x41 cm, 5,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	5,00	5,25
mt021	1,000	kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	0,14	0,14
mt035	0,001	m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,00	0,16
mo015	0,404	h	Oficial 1ª solador.	16,33	6,60
mo034	0,202	h	Ayudante solador.	15,65	3,16
%N0200	16,630	%	Medios auxiliares	0,02	0,33
%CI	16,960	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,51
TOTAL PARTIDA					17,47

11.004 11.04 m² Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/2/H/-, de 18x65,9 cm, 5 €/m², recibidas con adhesi

Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/2/H/- (pavimentos para tránsito peatonal leve, tipo 2; pavimentos interiores húmedos, tipo 2; higiénico, tipo H/-), de 18x65,9 cm, 5 €/m²; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.
- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y

recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

mt036	3,000	kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris.	0,22	0,66
mt109	1,050	m ²	Baldosa cerámica de gres esmaltado 2/2/H/-, 18x65,9 cm, 5,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	5,00	5,25
mt039	0,100	kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			abrasión y absorción de agua reducida, CG2,	0,99	0,10
mo015	0,404	h	Oficial 1ª solador.	16,33	6,60
mo034	0,202	h	Ayudante solador.	15,65	3,16
%N0200	15,770	%	Medios auxiliares	0,02	0,32
%CI	16,090	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,48
TOTAL PARTIDA					16,57

11.005 11.05 m² Entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 120x22 mm, colocado a rompejuntas sobr

Suministro y colocación de entarimado tradicional formado por tablas machihembradas de madera maciza de roble, de 120x22 mm, colocadas a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 30 cm. Incluso p/p de juntas, acuchillado, lijado, emplastecido, aplicación de fondos, barnizado final con tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8 y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución:

- CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad.
- NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y

recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.

mt113	3,330	m	Rastrel de madera de pino, con humedad entre 8% y 12%, de 50x25 mm.	1,30	4,33
mt114	1,000	Ud	Material auxiliar para colocación de entarimado de madera sobre rastreles.	3,15	3,15
mt112	1,020	m ²	Tabla machihembrada de madera maciza de roble, 120x22 mm, según UNE-EN 13226 y UNE-EN 14342.	34,00	34,68
mt223	0,900	l	Barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8.	9,89	8,90
mq021	0,173	h	Lijadora de aplicación en pavimentos de madera, equipada con rodillos para lija y sistema de aspirac	4,25	0,74
mo017	1,466	h	Oficial 1ª instalador de pavimentos de madera.	16,33	23,94
mo036	0,338	h	Ayudante instalador de pavimentos de madera.	15,65	5,29
%N0200	81,030	%	Medios auxiliares	0,02	1,62
%CI	82,650	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,48
TOTAL PARTIDA					85,13

11.006 11.06 m² Alicatado con gres porcelánico esmaltado, 1/0/H/-, 30x30 cm, 5 €/m², colocado sobre una superficie s

Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico esmaltado, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; sin requisitos adicionales, tipo 0; higiénico, tipo H/-), 30x30 cm, 5 €/m², recibido con adhesivo

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color blanco. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; replanteo, cortes, formación de ingletes, y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-RPA. Revestimientos de paramentos: Alicatados. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m ² . No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.		
mt038	3,000	kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color blanco.		
	0,41	1,23			
mt115	1,050	m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico 1/0/H/-, acabado esmaltado, 30x30 cm, 5,00€/m ² .	5,00	5,25
mt039	0,100	kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2,	0,99	0,10
mo016	0,455	h	Oficial 1 ^a alicatador.	16,33	7,43
mo035	0,455	h	Ayudante alicatador.	15,65	7,12
%N0200	21,130	%	Medios auxiliares	0,02	0,42
%CI	21,550	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,65
TOTAL PARTIDA					22,20

11.007 11.07 m² Alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo cemento, serie Darkstone "GRES PANIA", a

Suministro y colocación de alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo cemento, serie Darkstone "GRES PANIA", acabado mate en color grafito, 5x60 cm y 3,0 mm de espesor, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris, extendido sobre la superficie soporte con llana. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de yeso o placas de escayola, replanteo, cortes, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; con cantoneras de PVC, y limpieza final.
NORMATIVA DE APLICACIÓN
Ejecución: NTE-RPA. Revestimientos de paramentos: Alicatados.
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO
Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.					
mt037	6,000	kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,35	2,10
mt117	0,500	m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,32	0,66
mt116	1,050	m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo cemento, serie Darkstone "GRES PANIA", acabado mate en c	58,01	60,91
mt035	0,001	m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,00	0,16
mo016	0,370	h	Oficial 1ª alicatador.	16,33	6,04
mo035	0,370	h	Ayudante alicatador.	15,65	5,79
%N0200	75,660	%	Medios auxiliares	0,02	1,51
%CI	77,170	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,32
TOTAL PARTIDA					79,49

11.008 11.08 m² Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales inter

Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y

verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mediante aplicación de una mano de fondo de

resinas acrílicas en dispersión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica basada

en resinas vinílicas dispersadas en medio acuoso (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano). Incluso p/p de preparación del

soporte mediante limpieza.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.

mt220	0,180	l	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dispersión acuosa, especialmente indica	7,86	1,41
mt221	0,250	l	Pintura plástica para interior a base de resinas acrílicas dispersadas en medio acuoso, color a eleg	6,44	1,61
mo019	0,167	h	Oficial 1ª pintor.	16,33	2,73
mo037	0,020	h	Ayudante pintor.	15,65	0,31
%N0200	6,060	%	Medios auxiliares	0,02	0,12
%CI	6,180	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,19
TOTAL PARTIDA					6,37

11.009 11.09 m² Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos verticales interio

Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y

verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mediante aplicación de una mano de fondo de

resinas acrílicas en dispersión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica basada

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			en resinas vinílicas dispersadas en medio acuoso (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO		
			Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.		
mt220	0,180	l	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dispersión acuosa, especialmente indica	7,86	1,41
mt221	0,250	l	Pintura plástica para interior a base de resinas acrílicas dispersadas en medio acuoso, color a eleg	6,44	1,61
mo019	0,167	h	Oficial 1 ^a pintor.	16,33	2,73
mo037	0,020	h	Ayudante pintor.	15,65	0,31
%N0200	6,060	%	Medios auxiliares	0,02	0,12
%CI	6,180	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,19
TOTAL PARTIDA					6,37

CAPÍTULO 12 Carpintería interior

12.001 12.01 Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, ba

Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt136	1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,39	17,39
mt140	5,100	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble E, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,97	20,25
mt145	1,000	Ud	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones	127,02	127,02
mt143	10,400	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble E, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,90	19,76
mt164	3,000	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo,		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
para puerta de paso interior.	0,74	2,22			
mt165	18,000	Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,06	1,08
mt168	1,000	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según U	11,29	11,29
mt163	1,000	Ud	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,12	8,12
mo010	1,001	h	Oficial 1ª carpintero.	16,62	16,64
mo031	1,001	h	Ayudante carpintero.	15,77	15,79
%N0200	239,560	%	Medios auxiliares	0,02	4,79
%CI	244,350	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	7,33
TOTAL PARTIDA					251,68

12.002 12.02 Ud Puerta de paso vidriera 6-VE, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con rob

Suministro y colocación de puerta de paso vidriera 6-VE, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante seis piezas de vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo clavado, según planos de detalle de carpintería. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, colocación y sellado del vidrio con silicona incolora, colocación de junquillos y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.

- NTE-FVP. Fachadas: Vidrios planos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt136	1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,39	17,39
mt140	5,100	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble E, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,97	20,25
mt148	1,000	Ud	Puerta de paso vidriera 6-VE, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con p	151,52	151,52
mt143	10,400	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble E, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,90	19,76
mt164	3,000	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,74	2,22

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt165	18,000	Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,06	1,08
mt168	1,000	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según U	11,29	11,29
mt163	1,000	Ud	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,12	8,12
mt135	0,670	m ²	Vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, según UNE-EN 572-5 y UNE-EN 572-9.	13,49	9,04
mt131	8,266	m	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,85	7,03
mo010	1,001	h	Oficial 1 ^a carpintero.	16,62	16,64
mo031	1,001	h	Ayudante carpintero.	15,77	15,79
mo030	0,319	h	Oficial 1 ^a cristalero.	17,64	5,63
%N0200	285,760	%	Medios auxiliares	0,02	5,72
%CI	291,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,74
TOTAL PARTIDA					300,22

12.003 12.03 Ud Puerta de paso vidriera 6-VE, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con ro

Suministro y colocación de puerta de paso vidriera 6-VE, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante seis piezas de vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo clavado, según planos de detalle de carpintería. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, colocación y sellado del vidrio con silicona incolora, colocación de junquillos y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje:

- NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.

- NTE-FVP. Fachadas: Vidrios planos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt137	1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	20,00	20,00
mt140	6,000	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble E, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,97	23,82
mt148	2,000	Ud	Puerta de paso vidriera 6-VE, de tablero aglomerado,		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			chapado con roble E, barnizada en taller, con p	151,52	303,04
mt143	12,100	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble E, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,90	22,99
mt164	6,000	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,74	4,44
mt165	36,000	Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,06	2,16
mt168	1,000	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según U	11,29	11,29
mt163	2,000	Ud	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,12	16,24
mt135	1,340	m ²	Vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, según UNE-EN 572-5 y UNE-EN 572-9.	13,49	18,08
mt131	16,532	m	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,85	14,05
mo010	1,556	h	Oficial 1 ^a carpintero.	16,62	25,86
mo031	1,556	h	Ayudante carpintero.	15,77	24,54
mo030	0,638	h	Oficial 1 ^a cristalero.	17,64	11,25
%N0200	497,760	%	Medios auxiliares	0,02	9,96
%CI	507,720	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	15,23
TOTAL PARTIDA					522,95

12.004 12.04 Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, ba

Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt136	1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,39	17,39
mt140	5,000	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble E, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,97	19,85
mt146	1,000	Ud	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones	127,02	127,02
mt143	10,200	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble E, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,90	19,38

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt164	3,000	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,74	2,22
mt165	18,000	Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,06	1,08
mt168	1,000	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según U	11,29	11,29
mt163	1,000	Ud	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,12	8,12
mo010	1,001	h	Oficial 1ª carpintero.	16,62	16,64
mo031	1,001	h	Ayudante carpintero.	15,77	15,79
%N0200	238,780	%	Medios auxiliares	0,02	4,78
%CI	243,560	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	7,31
TOTAL PARTIDA					250,87

12.005 12.05 Ud Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tab

Suministro y colocación de puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de

203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta;

precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 120x20 mm;

tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar,

de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste

final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio

(incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt138	2,000	Ud	Precerco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	23,47	46,94
-------	-------	----	--	-------	-------

mt141	10,200	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble E, 120x20 mm, barnizado en taller.	4,98	50,80
-------	--------	---	---	------	-------

mt166	1,000	Ud	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	7,75	7,75
-------	-------	----	--	------	------

mt167	1,870	m	Carril puerta corredera doble aluminio.	8,83	16,51
-------	-------	---	---	------	-------

mt147	1,000	Ud	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones	127,02	127,02
-------	-------	----	---	--------	--------

mt143	10,400	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble E, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,90	19,76
-------	--------	---	---	------	-------

mt162	1,000	Ud	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica, para puerta de paso corredera, para int	25,40	25,40
-------	-------	----	--	-------	-------

mo010	1,334	h	Oficial 1ª carpintero.	16,62	22,17
-------	-------	---	------------------------	-------	-------

mo031	1,334	h	Ayudante carpintero.	15,77	21,04
-------	-------	---	----------------------	-------	-------

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
%N0200	337,390	%	Medios auxiliares	0,02	6,75
%CI	344,140	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	10,32
TOTAL PARTIDA					354,46

12.006 12.06 Ud Puerta de paso ciega, de dos hojas, una de 203x82,5x3,5 cm, y otra semifija de 203x30x3,5cm , de tab

Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt137	1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	20,00	20,00
mt139	6,000	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, pino país, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,71	22,26
mt144	2,000	Ud	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con plafone	105,53	211,06
mt142	12,100	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, pino país, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,61	19,48
mt164	6,000	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,74	4,44
mt165	36,000	Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,06	2,16
mt168	1,000	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según U	11,29	11,29
mt163	2,000	Ud	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,12	16,24
mo010	1,556	h	Oficial 1ª carpintero.	16,62	25,86
mo031	1,556	h	Ayudante carpintero.	15,77	24,54
%N0200	357,330	%	Medios auxiliares	0,02	7,15
%CI	364,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	10,93
TOTAL PARTIDA					375,41

12.007 12.07 m² Luna de vidrio templado incoloro, de 8 mm de espesor.

Suministro y colocación de luna de vidrio templado incoloro, de 8 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuañado

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso p/p de herrajes de fijación, cortes del vidrio y colocación de junquillos.		
			NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-FVT. Fachadas: Vidrios templados. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.		
mt130	1,006	m ²	Luna de vidrio templado incoloro, de 8 mm de espesor, incluso p/p de herrajes de fijación. Según UNE	27,96	28,13
mt132	0,290	Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,42	0,70
mt133	1,500	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,26	1,89
mo030	0,461	h	Oficial 1 ^a cristalero.	17,64	8,13
mo058	0,461	h	Ayudante cristalero.	16,90	7,79
%N0200	46,640	%	Medios auxiliares	0,02	0,93
%CI	47,570	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,43
TOTAL PARTIDA					49,00

12.008 12.08 Ud Acristalamiento comederas

División vertical de comederas en planta baja mediante:

- Luna de vidrio templado translucido incoloro, sujeto en su base por un perfil laminado en "U" y en su parte superior por un perfil laminado el "L" y un junquillo de acero.
- Luna de vidrio templado translucido colocado de forma horizontal, en forma de bandejas.
- En su parte inferior se colocarán dos tubos LEDs para iluminación. Incluso parte proporcional de instalación eléctrica para el tubo.

TOTAL PARTIDA 618,00

CAPÍTULO 13 Instalación eléctrica

13.001 13.01 Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 303 m de conductor de cobre desnudo

Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 293 m de cable conductor de cobre desnudo recocado de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocado de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).		
			NORMATIVA DE APLICACIÓN		
			Instalación:		
			- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.		
			- ITC-BT-18 y GUÍA-BT-18. Instalaciones de puesta a tierra.		
			- ITC-BT-26 y GUÍA-BT-26. Instalaciones interiores en viviendas. Prescripciones generales de instalación.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO		
			Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt292	303,000	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,81	851,43
mt295	2,000	Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 μm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y	18,00	36,00
mt296	4,000	Ud	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con borne de unión.	37,44	149,76
mt297	6,000	Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,51	21,06
mt291	2,000	Ud	Punto de separación pica-cable formado por cruceta en la cabeza del electrodo de la pica y pletina d	15,46	30,92
mt299	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,15	1,15
mo001	9,932	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	167,55
mo051	9,932	h	Ayudante electricista.	15,63	155,24
%N0200	1.413,110	%	Medios auxiliares	0,02	28,26
%CI	1.441,370	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	43,24
TOTAL PARTIDA					1.484,61

13.002 13.02 Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.

Suministro e instalación de red de equipotencialidad en cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm²

de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que

resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación:

- REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión.

- ITC-BT-27 y GUÍA-BT-27. Instalaciones interiores en viviendas. Locales que contienen una bañera o ducha.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt293	7,000	m	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm ² de sección, para red equipotencial.	0,49	3,43
-------	-------	---	--	------	------

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt294	5,000	Ud	Abrazadera de latón.	1,40	7,00
mt299	0,250	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,15	0,29
mo001	0,812	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	13,70
mo051	0,812	h	Ayudante electricista.	15,63	12,69
%N0200	37,110	%	Medios auxiliares	0,02	0,74
%CI	37,850	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,14
TOTAL PARTIDA					38,99

13.003 13.03 m Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.

Suministro e instalación de canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro. Incluso p/p de

accesorios y piezas especiales. Totalmente montada.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt309	1,000	m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1	3,67	3,67
mo001	0,062	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	1,05
mo051	0,051	h	Ayudante electricista.	15,63	0,80
%N0200	5,520	%	Medios auxiliares	0,02	0,11
%CI	5,630	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,17
TOTAL PARTIDA					5,80

13.004 13.04 m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corru

Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable

de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.

Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt268	1,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización emp	0,26	0,26
mo001	0,016	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	0,27
mo051	0,020	h	Ayudante electricista.	15,63	0,31
%N0200	0,840	%	Medios auxiliares	0,02	0,02
%CI	0,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,03
TOTAL PARTIDA					0,89

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
13.005	13.05	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corru		
			Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.		
			Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.		
			Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.		
			Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt269	1,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización emp	0,29	0,29
mo001	0,016	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	0,27
mo051	0,020	h	Ayudante electricista.	15,63	0,31
%N0200	0,870	%	Medios auxiliares	0,02	0,02
%CI	0,890	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,03
TOTAL PARTIDA					0,92

13.006	13.06	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corru		
			Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada.		
			Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.		
			Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.		
			Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt270	1,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización emp	0,39	0,39
mo001	0,016	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	0,27
mo051	0,020	h	Ayudante electricista.	15,63	0,31
%N0200	0,970	%	Medios auxiliares	0,02	0,02
%CI	0,990	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,03
TOTAL PARTIDA					1,02

13.007	13.07	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (
			Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
<p>asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>Incluye: Tendido del cable. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>					
mt286	1,000	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (	0,41	0,41
mo001	0,010	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	0,17
mo051	0,010	h	Ayudante electricista.	15,63	0,16
%N0200	0,740	%	Medios auxiliares	0,02	0,01
%CI	0,750	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,02
TOTAL PARTIDA					0,77

13.008 13.08 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (

Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.

Incluye: Tendido del cable. Conexionado.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt287	1,000	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (	0,62	0,62
mo001	0,010	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	0,17
mo051	0,010	h	Ayudante electricista.	15,63	0,16
%N0200	0,950	%	Medios auxiliares	0,02	0,02
%CI	0,970	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,03
TOTAL PARTIDA					1,00

13.009 13.09 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (

Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre

clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos

con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
450/750 V.	Incluso p/p de		accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
mt288	1,000	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (	1,32	1,32
mo001	0,015	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	0,25
mo051	0,015	h	Ayudante electricista.	15,63	0,23
%N0200	1,800	%	Medios auxiliares	0,02	0,04
%CI	1,840	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,06
TOTAL PARTIDA					1,90

13.010 13.10 m Cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (

Suministro e instalación de cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado.
Incluye: Tendido del cable. Conexionado.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt290	1,000	m	Cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (	2,62	2,62
mo001	0,051	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	0,86
mo051	0,051	h	Ayudante electricista.	15,63	0,80
%N0200	4,280	%	Medios auxiliares	0,02	0,09
%CI	4,370	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,13
TOTAL PARTIDA					4,50

13.011 13.11 Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instala

Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt283	1,000	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada	205,22	205,22
mt285	3,000	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,44	16,32
mt284	1,000	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,73	3,73
mt298	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,48	1,48
mo013	0,304	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	4,96
mo060	0,304	h	Peón ordinario construcción.	15,14	4,60
mo001	0,506	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	8,54
mo051	0,506	h	Ayudante electricista.	15,63	7,91
%N0200	252,760	%	Medios auxiliares	0,02	5,06
%CI	257,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	7,73
TOTAL PARTIDA					265,55

13.012 13.12 Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.

Suministro e instalación de cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexiónado y probado.

Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexiónado. Montaje de los componentes.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt282	1,000	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en c	46,78	46,78
mt277	1,000	Ud	Interruptor general automático (IGA), con 15 kA de poder de corte, de 50 A de intensidad nominal, cu	173,78	173,78
mt281	4,000	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/63A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje	223,85	895,40
mt278	3,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, con 15 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, c	46,15	138,45
mt279	15,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, con 15 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, c	47,07	706,05
mt280	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, con 15 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, c	49,32	49,32
mt298	5,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,48	7,40
mo001	5,256	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	88,67
mo048	4,663	h	Ayudante electricista.	15,63	72,88
%N0200	2.178,730	%	Medios auxiliares	0,02	43,57
%CI	2.222,300	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	66,67
TOTAL PARTIDA					2.288,97

13.013 13.13 Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla)

Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama

básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco; cajas de empotrar con tornillos de

fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta

instalación. Totalmente montados, conexionados y probados.

Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt276	14,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión	1,73	24,22
-------	--------	----	--	------	-------

mt273	76,000	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,24	18,24
-------	--------	----	---	------	-------

mt274	51,000	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,45	22,95
-------	--------	----	---	------	-------

mt249	2,000	Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellec	5,63	11,26
-------	-------	----	--	------	-------

mt255	13,000	Ud	Doble interruptor, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	8,66	112,58
-------	--------	----	--	------	--------

mt250	28,000	Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de c	6,00	168,00
-------	--------	----	--	------	--------

mt256	1,000	Ud	Doble conmutador, gama básica, con tecla doble y		
-------	-------	----	--	--	--

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	10,76	10,76
mt251	1,000	Ud	Conmutador de cruce, gama básica, con tecla simple y		
			marco de 1 elemento de color blanco y embellece	11,03	11,03
mt252	50,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y		
			marco de 1 elemento de color blanco y embellec	6,00	300,00
mt253	32,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa		
			de color blanco.	3,25	104,00
mt257	4,000	Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color		
			blanco.	4,59	18,36
mt258	8,000	Ud	Marco horizontal de 3 elementos, gama básica, de color		
			blanco.	6,40	51,20
mt275	1,000	Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma		
			de corriente en cocinas).	1,94	1,94
mt254	1,000	Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina,		
			gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de col	11,33	11,33
mt298	2,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,48	2,96
mo001	5,480	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	92,45
mo048	5,480	h	Ayudante electricista.	15,63	85,65
%N0200	1.046,930	%	Medios auxiliares	0,02	20,94
%CI	1.067,870	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	32,04
TOTAL PARTIDA					1.099,91

13.014 13.14 Ud Portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar.

Instalación de kit de portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar compuesto de: placa exterior de calle antivandálica con pulsador de llamada, fuente de alimentación y teléfono. Incluso abrepuertas, visera, cableado y cajas. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt269	17,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización emp	0,29	4,93
mt392	7,000	m	Cable paralelo formado por conductores de cobre de 2x1,0 mm ² . Según UNE 21031.	0,82	5,74
mt393	10,000	m	Cable formado por conductores de cobre flexible de 8x0,22 mm ² , con aislamiento de PVC y vaina exteri	0,45	4,50
mt395	1,000	Ud	Visera, para placa de calle empotrada antivandálica.	13,94	13,94
mt396	1,000	Ud	Kit de portero electrónico, para vivienda unifamiliar, compuesto por placa de calle antivandálica co	141,08	141,08
mt394	1,000	Ud	Abrepuertas eléctrico de corriente alterna.	17,78	17,78
mt397	2,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones audiovisuales.	1,20	2,40
mo001	2,435	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	41,08
mo051	2,435	h	Ayudante electricista.	15,63	38,06
%N0200	269,510	%	Medios auxiliares	0,02	5,39
%CI	274,900	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,25

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
TOTAL PARTIDA					283,15

CAPÍTULO 14 Fontanería. Agua fría, ACS y Aparatos sanitarios

14.001 14.01 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 4,45 m de longitud, formada por tubo de pol

Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 4,45 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1" de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 38x38x50 cm de obra de fábrica construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			paredes interiores de la arqueta. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt048	0,111	m ³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,78	7,41
mt001	0,498	m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	5,99
mt345	1,000	Ud	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 32 mm de diámetro exterior, según UNE-	1,68	1,68
mt344	4,450	m	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN= 10 atm y 2 mm de espesor, según U	1,18	5,25
mt006	36,000	Ud	Ladrillo cerámico perforado para revestir, 25x12x10 cm, según UNE-EN 771-1.	0,14	5,04
mt020	0,006	m ³	Agua.	1,50	0,01
mt040	0,023	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión)	32,25	0,74
mt020	0,006	m ³	Agua.	1,50	0,01
mt042	0,026	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	39,80	1,03
mt324	1,000	Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	13,49	13,49
mt339	1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mando de cuadrado.	9,40	9,40
mt070	0,300	m	Tubo de PVC liso para pasatubos, varios diámetros.	6,50	1,95
mt048	0,334	m ³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,78	22,30
mq012	1,529	h	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	6,90	10,55
mq010	1,529	h	Martillo neumático.	4,08	6,24
mo013	3,673	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	59,98
mo060	2,476	h	Peón ordinario construcción.	15,14	37,49
mo005	8,860	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	149,47
mo055	4,438	h	Ayudante fontanero.	15,63	69,37
%N0400	407,400	%	Medios auxiliares	0,04	16,30
%CI	423,700	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	12,71
TOTAL PARTIDA					436,41

14.002 14.02 Ud Alimentación de agua potable, de 0,5 m de longitud, enterrada, formada por tubería para refrigeración

Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 0,5 m de longitud, enterrada, formada por tubería para refrigeración y agua fría, de 140 mm de diámetro, compuesta por tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE)

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			de 40 mm de diámetro y 3,7 mm de espesor, presión máxima de trabajo 16 bar, temperatura máxima de trabajo 95°C, preaislado térmicamente con espuma de polietileno reticulado (PE-X) y protegido mecánicamente con tubo corrugado de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexas y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt001	0,047	m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	0,56
mt328	0,500	m	Tubería para refrigeración y agua fría, de 140 mm de diámetro, compuesta por tubo de polietileno de	42,68	21,34
mt329	0,050	Ud	Accesorios de unión y kits de aislamiento para tubería de 40 mm de diámetro.	42,68	2,13
mo013	0,009	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	0,15
mo060	0,009	h	Peón ordinario construcción.	15,14	0,14
mo005	0,030	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	0,51
mo055	0,030	h	Ayudante fontanero.	15,63	0,47
%N0200	25,300	%	Medios auxiliares	0,02	0,51
%CI	25,810	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,77
TOTAL PARTIDA					26,58

14.003 14.03 Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, con llave de c

Preinstalación de contador general de agua 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
auxiliar. Totalmente montada, conexiónada y probada. Sin incluir el precio del contador. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexiónado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
1/4".	2,000	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1/4".	15,02	30,04
mt334	1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,5 mm de	19,22	19,22
mt360	1,000	Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,21	9,21
mt330	1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	5,85	5,85
mt342	1,000	Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	13,49	13,49
mt324	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40	1,40
mt356	1,056	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	17,81
mo005	0,528	h	Ayudante fontanero.	15,63	8,25
mo055	105,270	%	Medios auxiliares	0,04	4,21
%N0400	109,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,28
%CI	TOTAL PARTIDA				112,76

14.004 14.04 m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexiónada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt351	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X)	0,08	0,08
mt346	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de	1,75	1,75
mo005	0,031	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	0,52
mo055	0,031	h	Ayudante fontanero.	15,63	0,48

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
%N0200	2,830	%	Medios auxiliares	0,02	0,06
%CI	2,890	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,09
TOTAL PARTIDA					2,98

14.005 14.05 m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por

tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor. Incluso

p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada,

conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt352	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X)	0,10	0,10
mt347	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de	2,14	2,14
mo005	0,041	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	0,69
mo055	0,041	h	Ayudante fontanero.	15,63	0,64
%N0200	3,570	%	Medios auxiliares	0,02	0,07
%CI	3,640	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,11
TOTAL PARTIDA					3,75

14.006 14.06 m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por

tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor. Incluso

p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada,

conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
mt353	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X)	0,17	0,17
mt348	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de	3,80	3,80
mo005	0,051	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	0,86
mo055	0,051	h	Ayudante fontanero.	15,63	0,80
%N0200	5,630	%	Medios auxiliares	0,02	0,11
%CI	5,740	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,17
TOTAL PARTIDA					5,91

14.007 14.07 m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt354	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X)	0,33	0,33
mt349	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de	7,24	7,24
mo005	0,061	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	1,03
mo055	0,061	h	Ayudante fontanero.	15,63	0,95
%N0200	9,550	%	Medios auxiliares	0,02	0,19
%CI	9,740	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,29
TOTAL PARTIDA					10,03

14.008 14.08 m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli

Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por

tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor. Incluso

p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
mt355	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X)	0,44	0,44
mt350	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de	9,66	9,66
mo005	0,071	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	1,20
mo055	0,071	h	Ayudante fontanero.	15,63	1,11
%N0200	12,410	%	Medios auxiliares	0,02	0,25
%CI	12,660	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,38
TOTAL PARTIDA					13,04

14.009 14.09 Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

Suministro e instalación de válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt332	1,000	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	10,45	10,45
mt356	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40	1,40
mo005	0,144	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	2,43
mo055	0,144	h	Ayudante fontanero.	15,63	2,25
%N0200	16,530	%	Medios auxiliares	0,02	0,33
%CI	16,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,51
TOTAL PARTIDA					17,37

14.010 14.10 Ud Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

Suministro e instalación de válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexionada y probada.
Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
documentación gráfica de Proyecto.					
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
mt333	1,000	Ud	Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	12,31	12,31
mt356	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,40	1,40
mo005	0,187	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	3,15
mo055	0,187	h	Ayudante fontanero.	15,63	2,92
%N0200	19,780	%	Medios auxiliares	0,02	0,40
%CI	20,180	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,61
TOTAL PARTIDA					20,79

14.011 20.01 Ud Lavabo de porcelana sanitaria sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diáme

Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt229	1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diám	172,00	172,00
mt239	1,000	Ud	Grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, acabado cromado, model	249,00	249,00
mt323	1,000	Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas resid	19,50	19,50
mt226	2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,70	25,40
mt238	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,05	1,05
mo005	1,358	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	22,91
%N0200	489,860	%	Medios auxiliares	0,02	9,80
%CI	499,660	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	14,99
TOTAL PARTIDA					514,65

14.012 20.02 Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370

Suministro e instalación de taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color

Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO		
			Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt234	1,000	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370	134,00	134,00
mt235	1,000	Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco	134,00	134,00
mt236	1,000	Ud	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Meridian "ROCA", color Blanco.	89,70	89,70
mt237	1,000	Ud	Codo para evacuación vertical del inodoro, "ROCA", según UNE-EN 997.	10,90	10,90
mt227	1,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,50	14,50
mt374	1,000	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,85	2,85
mt238	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,05	1,05
mo005	1,303	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	21,98
%N0200	408,980	%	Medios auxiliares	0,02	8,18
%CI	417,160	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	12,51
TOTAL PARTIDA					429,67

14.013	20.03	Ud	Plato de ducha angular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 900		
			Suministro e instalación de plato de ducha angular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 900x900x45 mm, con fondo antideslizante, equipada con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO		
			Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt231	1,000	Ud	Plato de ducha angular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 900	141,00	141,00
mt240	1,000	Ud	Grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai "ROCA", com	211,00	211,00
mt224	1,000	Ud	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	42,57	42,57
mt238	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,05	1,05
mo005	1,195	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	20,16
%N0200	415,780	%	Medios auxiliares	0,02	8,32
%CI	424,100	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	12,72
TOTAL PARTIDA					436,82

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
14.014	20.04	Ud	Plato de ducha acrílico, rectangular, modelo Neo Daiquiri "ROCA", color Blanco, de 1800x800x40 mm, e		
			Suministro e instalación de plato de ducha acrílico, rectangular, modelo Neo Daiquiri "ROCA", color Blanco, de 1800x800x40 mm, con fondo antideslizante y juego de desagüe, equipada con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexión, probado y en funcionamiento.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO		
			Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt232	1,000	Ud	Plato de ducha acrílico, rectangular, modelo Neo Daiquiri "ROCA", color Blanco, de 1800x800x40 mm, c	445,00	445,00
mt240	1,000	Ud	Grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai "ROCA", com	211,00	211,00
mt238	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,05	1,05
mo005	1,195	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	20,16
%N0200	677,210	%	Medios auxiliares	0,02	13,54
%CI	690,750	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	20,72
			TOTAL PARTIDA		711,47
14.015	20.05	Ud	Plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de		
			Suministro e instalación de plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de 1000x800x65 mm, con fondo antideslizante, equipada con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexión, probado y en funcionamiento.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO		
			Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt230	1,000	Ud	Plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color Blanco, de	173,00	173,00
mt240	1,000	Ud	Grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai "ROCA", com	211,00	211,00
mt224	1,000	Ud	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	42,57	42,57
mt238	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,05	1,05
mo005	1,195	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	20,16
%N0200	447,780	%	Medios auxiliares	0,02	8,96
%CI	456,740	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	13,70

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
TOTAL PARTIDA					470,44

CAPÍTULO 15 Instalación de salubridad

15.001 15.01 m Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC c

Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie

B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra,

accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y

probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación

y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del

adhesivo y encaje de piezas. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt311	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC con carga mineral, insono	4,58	4,58
mt310	1,000	m	Tubo de PVC con carga mineral, insonorizado, de 125 mm de diámetro y 5 mm de espesor, con extremo ab	42,77	42,77
mo005	0,324	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	5,47
mo055	0,238	h	Ayudante fontanero.	15,63	3,72
%N0200	56,540	%	Medios auxiliares	0,02	1,13
%CI	57,670	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,73
TOTAL PARTIDA					59,40

15.002 15.02 m Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 60x80 mm.

Suministro y montaje de bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 60x80 mm de desarrollo, para recogida

de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes

especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas

especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes

pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación en seco de tubos y piezas

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje del conjunto, empezando por el extremo superior. Resolución de las uniones entre piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
mt302	1,100	m	Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 60x80 mm de desarrollo. Incluso p/p de conexión	14,07	15,48
mt303	0,500	Ud	Abrazadera para bajante vista de aluminio lacado, sección rectangular y 60x80 mm.	2,18	1,09
mt304	0,250	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de aluminio.	1,82	0,46
mo005	0,101	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	1,70
mo055	0,101	h	Ayudante fontanero.	15,63	1,58
%N0200	20,310	%	Medios auxiliares	0,02	0,41
%CI	20,720	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,62
TOTAL PARTIDA					21,34

15.003 15.03 Ud Sombrero de ventilación de PVC, de 160 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.

Suministro y montaje de sombrero de ventilación de PVC, de 160 mm de diámetro, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado.

Incluye: Replanteo. Presentación en seco. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt322	1,000	Ud	Sombrero de ventilación de PVC, de 160 mm de diámetro, para tubería de ventilación.	27,44	27,44
mt065	0,010	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,85	0,12
mt066	0,005	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,06	0,09
mo005	0,152	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	2,56
mo055	0,152	h	Ayudante fontanero.	15,63	2,38
%N0200	32,590	%	Medios auxiliares	0,02	0,65
%CI	33,240	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,00
TOTAL PARTIDA					34,24

15.004 15.04 m Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 300 mm, de 0,68 mm de espesor.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			<p>Suministro y montaje de canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 300 mm, de 0,68 mm de espesor, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material, y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo y trazado del canalón. Colocación y sujeción de abrazaderas. Montaje de las piezas, partiendo del punto de desagüe. Empalme de las piezas. Conexión a las bajantes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>		
mt301	1,100	m	Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 300 mm y 0,68 mm de espesor. Incluso p/p de sopor	14,57	16,03
mt304	0,250	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de aluminio.	1,82	0,46
mo005	0,329	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	5,55
mo055	0,329	h	Ayudante fontanero.	15,63	5,14
%N0200	27,180	%	Medios auxiliares	0,02	0,54
%CI	27,720	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,83
TOTAL PARTIDA					28,55

15.005 15.05 m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pega

Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt317	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro	0,49	0,49
mt312	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio inc	3,58	3,76

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt065	0,023	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,85	0,27
mt066	0,011	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,06	0,20
mo005	0,065	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	1,10
mo055	0,033	h	Ayudante fontanero.	15,63	0,52
%N0200	6,340	%	Medios auxiliares	0,02	0,13
%CI	6,470	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,19
TOTAL PARTIDA					6,66

15.006 15.06 m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pega

Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt318	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro	0,62	0,62
mt313	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio inc	4,57	4,80
mt065	0,025	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,85	0,30
mt066	0,013	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,06	0,23
mo005	0,073	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	1,23
mo055	0,037	h	Ayudante fontanero.	15,63	0,58
%N0200	7,760	%	Medios auxiliares	0,02	0,16
%CI	7,920	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,24
TOTAL PARTIDA					8,16

15.007 15.07 m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pega

Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
<p>colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>					
mt319	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diá	0,94	0,94
mt314	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio inc	6,90	7,25
mt065	0,028	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC. 11,85	0,33	
mt066	0,014	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,06	0,25
mo005	0,081	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	1,37
mo055	0,041	h	Ayudante fontanero.	15,63	0,64
%N0200	10,780	%	Medios auxiliares	0,02	0,22
%CI	11,000	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,33
TOTAL PARTIDA					11,33

15.008 15.08 m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pega

Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico.

Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt320	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las		
-------	-------	----	--	--	--

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
tuberías de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro				1,29	1,29
mt315	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio i	9,44	9,91
mt065	0,035	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,85	0,41
mt066	0,018	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,06	0,33
mo005	0,098	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	1,65
mo055	0,049	h	Ayudante fontanero.	15,63	0,77
%N0200	14,360	%	Medios auxiliares	0,02	0,29
%CI	14,650	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,44
TOTAL PARTIDA					15,09

15.009 15.09 m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión peg

Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico.

Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante

unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las

correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y

sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.

Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt321	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro	1,45	1,45
mt316	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	10,61	11,14
mt065	0,040	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,85	0,47
mt066	0,020	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,06	0,36
mo005	0,122	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	2,06
mo055	0,061	h	Ayudante fontanero.	15,63	0,95
%N0200	16,430	%	Medios auxiliares	0,02	0,33
%CI	16,760	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,50
TOTAL PARTIDA					17,26

15.010 15.10 Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
<p>Suministro e instalación de bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Colocación del bote sifónico. Conexionado. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
mt300	1,000	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de	10,49	10,49
mo005	0,152	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	2,56
mo055	0,076	h	Ayudante fontanero.	15,63	1,19
%N0200	14,240	%	Medios auxiliares	0,02	0,28
%CI	14,520	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,44
TOTAL PARTIDA					14,96

CAPÍTULO 16 Calefacción y ventilación

16.001 16.01 Ud Depósito de gasóleo enterrado de chapa de acero, de simple pared contenido en cubeto, con una capaci

Suministro e instalación de depósito homologado de gasóleo enterrado de chapa de acero, de simple pared contenido en cubeto, con una capacidad de 1000 litros, para pequeños consumos individuales. Incluso medidor de nivel, interruptor de nivel, equipo de protección catódica, canalización hasta caldera con tubería de cobre de 18 mm de diámetro protegida con funda de tubo de PVC, boca de carga, tubería de ventilación, tubo buzo, tapa de registro, válvulas y accesorios de conexión, y elementos de protección según normativa. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Sin incluir la obra civil.

Incluye: Descarga del depósito sobre el lecho de arena. Montaje de válvulas y accesorios. Colocación de la boca de carga y la tapa de registro. Colocación de la tubería de ventilación y del tubo buzo. Colocación y fijación de la canalización hasta la caldera. Colocación del equipo de protección catódica. Conexionado a la red de tierra. Realización de pruebas de servicio.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
mt367	1,000	Ud	Depósito de gasóleo de chapa de acero, enterrado, de simple pared contenido en cubeto, con una capac	795,00	795,00
mt369	1,000	Ud	Indicador de nivel para depósito de combustibles líquidos.	177,25	177,25
mt370	1,000	Ud	Interruptor de nivel para depósito de combustibles líquidos.	33,25	33,25
mt371	1,000	Ud	Conjunto de boca de carga, valvulería y accesorios de conexión para depósito de combustibles líquido	96,55	96,55
mt372	1,000	Ud	Tapa de registro de 70x70 cm, de fundición, para inspección de depósito de combustibles líquidos ent	85,55	85,55
mt412	2,380	m	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 10	2,40	5,71
mt413	1,700	m	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=51/54 mm y 1,5 mm de espesor, según UNE-EN	12,01	20,42
mt412	25,000	m	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=16/18 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 10	2,40	60,00
mt272	25,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal,	2,17	54,25
mt368	1,000	Ud	Equipo de protección catódica para depósito de gasóleo de chapa de acero, enterrado, de simple pared	92,45	92,45
mq018	0,891	h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máx	67,00	59,70
mo002	6,026	h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	101,66
mo052	6,026	h	Ayudante calefactor.	15,63	94,19
%N0200	1.675,980	%	Medios auxiliares	0,02	33,52
%CI	1.709,500	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	51,29
TOTAL PARTIDA					1.760,79

16.002 16.02 Ud Caldera de pie a gasóleo, para calefacción y A.C.S. instantánea, cámara de combustión abierta y tiro

Suministro e instalación de caldera de pie a gasóleo, para calefacción y A.C.S. instantánea, cámara de combustión

abierta y tiro natural, potencia escalonable de 20 a 25 kW, caudal de A.C.S. 14,3 l/min, dimensiones 370x600x855 mm,

vaso de expansión de 10 litros y salida trasera o superior para gases quemados, encendido electrónico y seguridad del

quemador por fotocélula, sin llama piloto, equipamiento formado por: cuerpo de caldera de chapa de acero especial

anticorrosión, panel de control y mando, quemador con precalentador, bomba de circulación con tres velocidades,

válvula de seguridad, programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación semanal, sin incluir el

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			conducto para evacuación de los productos de la combustión que enlaza la caldera con la chimenea. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Presentación de los elementos. Montaje de la caldera y sus accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, de gasóleo, de salubridad y eléctrica, y con el conducto de evacuación de los productos de la combustión. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt362	1,000	Ud	Caldera de pie a gasóleo, para calefacción y A.C.S. instantánea, cámara de combustión abierta y tiro	1.794,50	1.794,50
mt373	1,000	Ud	Programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación semanal, con pantalla digital	54,32	54,32
mt377	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,10	2,10
mo002	4,093	h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	69,05
mo052	4,093	h	Ayudante calefactor.	15,63	63,97
%N0200	1.983,940	%	Medios auxiliares	0,02	39,68
%CI	2.023,620	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	60,71
TOTAL PARTIDA					2.084,33

16.003 16.03 Ud Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, para colocación sobre cubierta

Suministro e instalación de captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, para colocación sobre cubierta inclinada, formado por: un panel de 1160x1930x90 mm, superficie útil total 2,02 m², rendimiento óptico 0,819 y coeficiente de pérdidas primario 4,227 W/m²K, según UNE-EN 12975-2; superficie absorbente y conductos de cobre; cubierta protectora de vidrio de 4 mm de espesor; depósito de 200 l, con un serpentín; grupo de bombeo individual con vaso de expansión de 18 l y vaso pre-expansión; centralita solar térmica programable; kit de montaje para un panel sobre cubierta inclinada; doble te sonda-purgador y purgador automático de aire, incluso líquido de relleno para captador solar térmico. Totalmente montado, conexionado y probado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt363	1,000	Ud	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, para colocación sobre cubierta	2.431,26	2.431,26
mt364	1,000	Ud	Fijaciones para captador solar térmico de un panel sobre teja.	69,23	69,23
mt366	1,360	l	Solución agua-glicol para relleno de captador solar		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			térmico, para una temperatura de trabajo de -28°	4,00	5,44
mo006	3,055	h	Oficial 1ª instalador de captadores solares.	16,87	51,54
mo056	3,055	h	Ayudante instalador de captadores solares.	15,63	47,75
%N0200	2.605,220	%	Medios auxiliares	0,02	52,10
%CI	2.657,320	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	79,72
TOTAL PARTIDA					2.737,04

16.004 16.04 Ud Interacumulador de acero vitrificado, de un serpentín, con grupo hidráulico y regulación electrónica

Suministro e instalación de interacumulador integral para vivienda unifamiliar, formado por: depósito de acero vitrificado de 290 l, 1685 mm de altura y 620 mm de diámetro, acabado exterior con forro de polipropileno acolchado desmontable, aislamiento de espuma rígida de poliuretano inyectado en molde, serpentín, protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio con medidor de carga, grupo hidráulico con bomba, termómetro, válvulas de equilibrado, seguridad, retención, llenado y vaciado, centralita electrónica de tipo diferencial con entradas para 3 sondas de temperatura Pt1000, salida para un relé electromecánico y pantalla de monitorización, para funcionamiento manual o automático, apagado programable, refrigeración de captadores solares, limitación de la temperaturas máximas en el acumulador y en el captador solar, contador calorífico, dispositivo antihielo, reloj horario y aviso de fallos. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt365	1,000	Ud	Interacumulador integral para vivienda unifamiliar, formado por: depósito de acero vitrificado de 29	2.098,00	2.098,00
mt336	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5,95	11,90
mt336	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5,95	11,90
mt376	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,45	1,45
mo002	1,232	h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	20,78
mo052	1,232	h	Ayudante calefactor.	15,63	19,26
%N0200	2.163,290	%	Medios auxiliares	0,02	43,27
%CI	2.206,560	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	66,20
TOTAL PARTIDA					2.272,76

16.005 16.05 Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.

Suministro e instalación de electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, bocas roscadas macho de 1", altura de la bomba 130 mm, con cuerpo de impulsión de

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
<p>hierro fundido, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
mt325	1,000	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impul	147,44	147,44
mt337	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,81	19,62
mt359	1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de	12,88	12,88
mt341	1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,18	5,18
mt357	2,000	Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16,60	33,20
mt406	1,000	Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje rosc	11,00	11,00
mt335	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,13	8,26
mt343	0,350	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4,82	1,69
mt271	3,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal,	0,85	2,55
mt289	9,000	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aisl	0,40	3,60
mo003	3,080	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,87	51,96
mo053	3,080	h	Ayudante instalador de climatización.	15,63	48,14
%N0200	345,520	%	Medios auxiliares	0,02	6,91
%CI	352,430	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	10,57
TOTAL PARTIDA				363,00	

16.006 16.06 m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la d

Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
<p>elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>					
mt099	1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	1,16	1,22
mt106	0,020	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,23
mo029	0,078	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,87	1,32
mo050	0,078	h	Ayudante montador de aislamientos.	15,65	1,22
%N0200	3,990	%	Medios auxiliares	0,02	0,08
%CI	4,070	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,12
TOTAL PARTIDA					4,19

16.07 16.07 m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la d

Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.
 Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.
 Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt100	1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	1,42	1,49
mt106	0,029	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,34
mo029	0,089	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,87	1,50
mo050	0,089	h	Ayudante montador de aislamientos.	15,65	1,39
%N0200	4,720	%	Medios auxiliares	0,02	0,09

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
%CI	4,810	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,14
TOTAL PARTIDA					4,95

16.08 16.08 m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la d

Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de replanteo y cortes.

Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt101	1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agu	1,55	1,63
mt106	0,035	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,41
mo029	0,094	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,87	1,59
mo050	0,094	h	Ayudante montador de aislamientos.	15,65	1,47
%N0200	5,100	%	Medios auxiliares	0,02	0,10
%CI	5,200	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,16
TOTAL PARTIDA					5,36

16.09 16.09 m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para l

Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.

Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt103	1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho	16,46	17,28
mt106	0,021	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,25
mo029	0,094	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,87	1,59
mo050	0,094	h	Ayudante montador de aislamientos.	15,65	1,47
%N0200	20,590	%	Medios auxiliares	0,02	0,41
%CI	21,000	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,63
TOTAL PARTIDA					21,63

16.010 16.10 m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para I

Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.

Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt104	1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho	18,00	18,90
mt106	0,026	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,30
mo029	0,099	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,87	1,67
mo050	0,099	h	Ayudante montador de aislamientos.	15,65	1,55
%N0200	22,420	%	Medios auxiliares	0,02	0,45
%CI	22,870	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,69
TOTAL PARTIDA					23,56

16.011 16.11 m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para I

Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes.

Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.					
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
mt105	1,050	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho	20,29	21,30
mt106	0,033	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,68	0,39
mo029	0,109	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,87	1,84
mo050	0,109	h	Ayudante montador de aislamientos.	15,65	1,71
%N0200	25,240	%	Medios auxiliares	0,02	0,50
%CI	25,740	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,77
TOTAL PARTIDA					26,51

16.012 16.12 Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 225x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico..

Suministro e instalación de punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, serie 5, PN=6 atm, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto..

mt354	2,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior.	0,090	0,18
mt347	2,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.exterior.	2,160	4,32
mt331	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2"	4,130	8,26
mt359	1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,980	4,98
mt323	1,000	Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro..	44,310	44,31

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt336	1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,860	2,86
mt099	2,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,720	11,44
mt105	0,050	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680	0,58
mo002	0,431	h	Oficial 1ª calefactor..	16,870	7,27
mo052	0,431	h	Ayudante calefactor.	15,630	6,74
%N0200	87,84	%	Medios auxiliares	0,02	1,76
%CI	89,60	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,69
TOTAL PARTIDA					92,29

16.013 16.13 Ud Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el exterior del ed

Suministro e instalación de tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 40 mm de diámetro exterior y 3,7 mm de espesor, serie 5, PN=6 atm, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Aplicación del revestimiento superficial del aislamiento. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt354	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior.	0,090	0,090
-------	-------	----	--	-------	-------

mt354	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,160	2,16
-------	-------	---	--	-------	------

mt104	1,000	m	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, abierta longitudinalmente por la generatriz, de 34 mm de diámetro interior y 50,0 mm de espesor.	10,133	10,13
-------	-------	---	--	--------	-------

mt106	0,570	kg	Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, tipo ED según UNE 104231.	3,437	1,96
-------	-------	----	--	-------	------

mt107	0,048	kg	Pintura protectora de polietileno clorosulfonado, de color blanco, para aislamiento en exteriores.	40,489	1,94
-------	-------	----	--	--------	------

mo002	0,253	h	Oficial 1ª calefactor.	16,870	4,27
-------	-------	---	------------------------	--------	------

mo052	0,252	h	Ayudante de calefactor	15,630	3,94
-------	-------	---	------------------------	--------	------

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
%N0200	24,490	%	Medios auxiliares	0,02	0,49
%CI	24,980	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,75
TOTAL PARTIDA					25,73

CAPÍTULO 17 Gas

17.001 17.01 Ud Acometida de gas, D=32 mm de polietileno de alta densidad SDR 11 de 1 m de longitud, con llave de ac

Suministro e instalación de la acometida de gas que une la red de distribución de gas de la empresa suministradora o la llave de salida en el caso de depósitos de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) con la llave de acometida, formada por tubería enterrada de 1 m de longitud de polietileno de alta densidad SDR 11, de 32 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales, collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red y llave de acometida formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1 1/4" de diámetro colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/l de 15 cm de espesor y cerrada superiormente con tapa de PVC. Incluso demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/l y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Presentación en seco de tuberías y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de tuberías. Montaje de la llave de acometida. Empalme de la acometida con la red de

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			distribución de gas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt001	0,080	m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,02	0,96
mt415	1,000	m	Acometida de polietileno de alta densidad, de 32 mm de diámetro exterior, SDR 11, de 4 bar de presión	0,55	0,55
mt048	0,075	m ³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,78	5,01
mt048	0,111	m ³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,78	7,41
mt419	1,000	Ud	Arqueta registrable de polipropileno, con fondo precortado, 30x30x30 cm, para instalaciones receptor	30,11	30,11
mt054	1,000	Ud	Tapa de PVC, para arquetas de gas de 30x30 cm.	17,88	17,88
mt338	1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4".	15,25	15,25
mt416	1,000	m	Collarín de toma en carga, de PVC, para tubo de polietileno de alta densidad de 32 mm de diámetro ex	5,28	5,28
mt420	1,000	Ud	Prueba de estanqueidad para instalación de gas.	103,76	103,76
mq012	0,344	h	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	6,90	2,37
mq010	0,344	h	Martillo neumático.	4,08	1,40
mo013	0,399	h	Oficial 1ª construcción.	16,33	6,52
mo060	0,697	h	Peón ordinario construcción.	15,14	10,55
mo007	2,136	h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,87	36,03
mo057	1,145	h	Ayudante instalador de gas.	15,63	17,90
%N0400	260,980	%	Medios auxiliares	0,04	10,44
%CI	271,420	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,14
TOTAL PARTIDA					279,56

17.002 17.02 m Tubería para montante individual de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estira

Suministro y montaje de tubería para montante individual de gas, colocada superficialmente y fijada al paramento,

formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor. Incluso p/p de

material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura

fuerte por capilaridad, raspado y limpieza, dos manos de esmalte sintético de al menos 40 micras de espesor cada una

y vaina metálica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las

correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo y trazado. Raspado y limpieza. Colocación de la vaina. Colocación y fijación de tubos, accesorios y

piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.					
mt411	1,000	m	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 10	1,89	1,89
mt217	0,010	kg	Esmalte sintético, color a elegir de la carta RAL, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto	7,12	0,07
mt418	1,000	m	Tubo metálico de 25 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, incluso p/p de abrazaderas, elementos de suj	1,62	1,62
mt222	0,040	kg	Pasta hidrófuga.	0,45	0,02
mo007	0,333	h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,87	5,62
mo057	0,333	h	Ayudante instalador de gas.	15,63	5,20
mo019	0,021	h	Oficial 1ª pintor.	16,33	0,34
%N0200	14,760	%	Medios auxiliares	0,02	0,30
%CI	15,060	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,45
TOTAL PARTIDA					15,51

17.003 17.03 m Tubería para instalación interior de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estir

Suministro y montaje de tubería para instalación interior de gas, colocada superficialmente y fijada al paramento,

formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor. Incluso p/p de

material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura

fuerte por capilaridad. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las

correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales.

Realización de pruebas de servicio.

Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

mt414	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre estirado en frío sin so	0,08	0,08
mt411	1,000	m	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 10	1,89	1,89
mo007	0,133	h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,87	2,24
mo057	0,133	h	Ayudante instalador de gas.	15,63	2,08
%N0200	6,290	%	Medios auxiliares	0,02	0,13
%CI	6,420	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,19
TOTAL PARTIDA					6,61

17.004 17.04 Ud Regulador de presión con válvula de seguridad por defecto de presión de 25 mbar de presión mínima y

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
<p>Suministro e instalación de regulador de presión con válvula de seguridad por defecto de presión de 25 mbar de presión mínima y rearme manual, de 4 kg/h de caudal nominal, 500 mbar de presión máxima de entrada y 37 mbar de presión de salida. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Conexión a la red de suministro y distribución. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>					
mt408	1,000	Ud	Regulador de presión con válvula de seguridad por defecto de presión de 25 mbar de presión mínima y	27,65	27,65
mt417	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,40	1,40
mo007	0,254	h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,87	4,28
mo057	0,254	h	Ayudante instalador de gas.	15,63	3,97
%N0200	37,300	%	Medios auxiliares	0,02	0,75
%CI	38,050	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,14
TOTAL PARTIDA					39,19

17.005 17.05 Ud Regulador de presión regulable con manómetro, de 8 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima

Suministro e instalación de regulador de presión regulable con manómetro, de 8 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 0 a 3 bar de presión de salida. Totalmente montado, conexionado y probado.
 Incluye: Replanteo. Conexión a la red de suministro y distribución.
 Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.
 Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt409	1,000	Ud	Regulador de presión regulable con manómetro, de 8 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima	55,29	55,29
mt417	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,40	1,40
mo007	0,254	h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,87	4,28
mo057	0,254	h	Ayudante instalador de gas.	15,63	3,97
%N0200	64,940	%	Medios auxiliares	0,02	1,30
%CI	66,240	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,99
TOTAL PARTIDA					68,23

17.006 17.06 Ud Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar d

Suministro e instalación de limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar de presión de salida. Totalmente montado, conexionado y probado.
 Incluye: Replanteo. Conexión a la red de suministro y distribución.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
mt407	1,000	Ud	Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar d	31,04	31,04
mt417	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,40	1,40
mo007	0,254	h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,87	4,28
mo057	0,254	h	Ayudante instalador de gas.	15,63	3,97
%N0200	40,690	%	Medios auxiliares	0,02	0,81
%CI	41,500	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,25
TOTAL PARTIDA					42,75

17.007 17.07 Ud Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de

Suministro e instalación de llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS

macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar, acabado cromado. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt410	1,000	Ud	Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de	5,29	5,29
mt417	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,40	1,40
mo007	0,102	h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,87	1,72
mo057	0,102	h	Ayudante instalador de gas.	15,63	1,59
%N0200	10,000	%	Medios auxiliares	0,02	0,20
%CI	10,200	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,31
TOTAL PARTIDA					10,51

CAPÍTULO 18 Iluminación

18.001 18.01 Ud Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W.

Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W;

aro embellecedor de aluminio inyectado, termoalmatado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso

lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada,

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
conexionada y comprobada.					
Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.					
Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.					
mt264	1,000	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W, aro embelle	142,04	142,04
mt267	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90	0,90
mo001	0,407	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	6,87
mo051	0,407	h	Ayudante electricista.	15,63	6,36
%N0200	156,170	%	Medios auxiliares	0,02	3,12
%CI	159,290	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,78
TOTAL PARTIDA					164,07

18.002 18.02 Ud Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-TEL de 32 W.

Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-TEL

de 32 W; con cerco exterior y cuerpo interior de policarbonato inyectado, color blanco; reflector metalizado y balasto

electrónico; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar.

Totalmente montada, conexionada y comprobada.

Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt262	1,000	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-TEL de 32 W, con c	90,97	90,97
mt266	2,000	Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-TEL de 32 W.	8,64	17,28
mt267	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90	0,90
mo001	0,407	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	6,87
mo051	0,407	h	Ayudante electricista.	15,63	6,36
%N0200	122,380	%	Medios auxiliares	0,02	2,45
%CI	124,830	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,74
TOTAL PARTIDA					128,57

18.003 18.03 Ud Aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			Suministro e instalación de aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, con cuerpo de luminaria de aluminio extruido, acabado en color blanco; cerco de aluminio, acabado en color negro; difusores de vidrio soplado opal liso mate; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.		
			Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
			Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt265	1,000	Ud	Aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, con cuerpo de lumi	120,13	120,13
mt263	1,000	Ud	Lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W.	7,28	7,28
mt267	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90	0,90
mo001	0,153	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	2,58
mo051	0,153	h	Ayudante electricista.	15,63	2,39
%N0200	133,280	%	Medios auxiliares	0,02	2,67
%CI	135,950	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,08
TOTAL PARTIDA					140,03

18.004 18.04 Ud Detector de movimiento con grado de protección IP 54, ángulo de detección 90°, alcance 12 m.

Suministro e instalación de detector de movimiento con grado de protección IP 54, ángulo de detección 90°, alcance

12 m, para una potencia máxima de lámparas incandescentes o halógenas 1000 W y lámparas fluorescentes 500 VA,

230 V y 50 Hz, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, sujeciones de anclaje y material auxiliar.

Totalmente montado, conexionado y comprobado.

Incluye: Replanteo del emplazamiento del detector. Colocación del detector. Conexionado de cables.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

mt260	1,000	Ud	Detector de movimiento con grado de protección IP 54, ángulo de detección 90°, alcance 12 m, para un	97,30	97,30
mo001	0,203	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	3,42
mo051	0,203	h	Ayudante electricista.	15,63	3,17
%N0200	103,890	%	Medios auxiliares	0,02	2,08

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
%CI	105,970	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,18
TOTAL PARTIDA					109,15
18.005	18.05	Ud	Detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, ángulo de detec		
			Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. Incluye: Replanteo del emplazamiento del detector. Colocación de la caja. Conexionado de cables. Colocación del detector.		
			Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
			Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
mt261	1,000	Ud	Detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz,	28,01	28,01
mt273	1,000	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,24	0,24
mo001	0,203	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	3,42
mo051	0,203	h	Ayudante electricista.	15,63	3,17
%N0200	34,840	%	Medios auxiliares	0,02	0,70
%CI	35,540	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,07
TOTAL PARTIDA					36,61

CAPÍTULO 19 Protección contra incendios

19.001 19.01 Ud Luminaria de emergencia, instalada en la superficie de la pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W -

Suministro e instalación de luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo

luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura,

autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material

auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada.

Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado.

Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de

Proyecto.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt259	1,000	Ud	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa	41,73	41,73
mo001	0,202	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	3,41
mo051	0,202	h	Ayudante electricista.	15,63	3,16
%N0200	48,300	%	Medios auxiliares	0,02	0,97
%CI	49,270	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,48
TOTAL PARTIDA					50,75

19.002 19.02 Ud Pulsador de alarma convencional de rearme manual, con tapa.

Suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme, con tapa. Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación:

- CTE. DB HS Salubridad.

- Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt401	1,000	Ud	Pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indic	11,64	11,64
mt402	1,000	Ud	Tapa de metacrilato.	1,46	1,46
mo004	0,553	h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	16,87	9,33
mo054	0,553	h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	15,63	8,64
%N0200	31,070	%	Medios auxiliares	0,02	0,62
%CI	31,690	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,95
TOTAL PARTIDA					32,64

19.003 19.03 Ud Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica.

Suministro e instalación de sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 68 mA. Totalmente montada, conexionada y probada.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación:

- CTE. DB HS Salubridad.

- Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt403	1,000	Ud	Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica, alimentación	81,04	81,04
mo004	0,503	h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
seguridad.	16,87	8,49			
mo054	0,503	h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y		
seguridad.	15,63	7,86			
%N0200	97,390	%	Medios auxiliares	0,02	1,95
%CI	99,340	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,98
TOTAL PARTIDA					102,32

19.004 19.04 Ud Detector óptico de humos y térmico analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS col

Suministro e instalación de detector óptico de humos y térmico analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros y a el incremento lento de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 58°C, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota. Incluso base universal. Totalmente montado, conexionado y probado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación:

- CTE. DB HS Salubridad.

- Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt404	1,000	Ud	Detector óptico de humos y térmico analógico		
direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS col				43,65	43,65
mt405	1,000	Ud	Base universal, de ABS color blanco, para detector		
analógico.	9,07	9,07			
mo004	0,503	h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y		
seguridad.	16,87	8,49			
mo054	0,503	h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y		
seguridad.	15,63	7,86			
%N0200	69,070	%	Medios auxiliares	0,02	1,38
%CI	70,450	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,11
TOTAL PARTIDA					72,56

19.005 19.05 Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 2

Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso armario con puerta para acristalar, luna incolora y accesorios de montaje. Totalmente montado.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Instalación:

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
- CTE. DB HS Salubridad.					
- Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios.					
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
mt398	1,000	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 2	41,83	41,83
mt399	1,000	Ud	Armario metálico con puerta para acristalar, de 700x280x210 mm, para extintor de polvo de 6 a 12 kg.	68,97	68,97
mt400	0,194	m ²	Luna incolora de 4 mm de espesor.	15,58	3,02
mo060	0,302	h	Peón ordinario construcción.	15,14	4,57
%N0200	118,390	%	Medios auxiliares	0,02	2,37
%CI	120,760	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,62
TOTAL PARTIDA					124,38

CAPÍTULO 20 Equipamiento

20.001	21.01	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, modelo Duo 90 "ROCA", de 2 cubetas, de 9		
Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, modelo Duo 90 "ROCA", de 2 cubetas, de 900x480x150 mm, con válvulas de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, de caño giratorio abatible, acabado cromo, con cartucho cerámico, modelo L20 "ROCA", con aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de desagüe existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento.					
NORMATIVA DE APLICACIÓN					
Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.					
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
mt225	1,000	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, modelo Duo 90 "ROCA", de 2 cubetas, de 9	206,00	206,00
mt241	1,000	Ud	Grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, de caño giratorio abatible, acabado cromo, con c	185,00	185,00
mt228	2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	12,70	25,40
mt233	1,000	Ud	Sifón botella doble de 1 1/2" para fregadero de 2 cubetas, con válvula extensible y toma central de	9,23	9,23
mo005	0,735	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	12,40
mo055	0,565	h	Ayudante fontanero.	15,63	8,83
%N0200	446,860	%	Medios auxiliares	0,02	8,94
%CI	455,800	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	13,67

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
TOTAL PARTIDA					469,47
20.002	21.02	Ud	Placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica.		
Suministro e instalación de placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica, incluso sellado de la junta perimetral con la encimera. Totalmente montada, instalada, conexionada y comprobada.					
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
60335-1.	304,73	304,73	mt247 1,000 Ud Placa vitrocerámica, polivalente básica. Según UNE-EN		
			mt248 0,200 kg Sellador elástico de poliuretano monocomponente para		
juntas.	9,77	1,95			
			mo001 0,746 h Oficial 1ª electricista.	16,87	12,59
			mo051 0,746 h Ayudante electricista.	15,63	11,66
			%N0200 330,930 % Medios auxiliares	0,02	6,62
			%CI 337,550 % Costes indirectos...(s/total)	0,03	10,13
TOTAL PARTIDA					347,68

20.003	21.03	Ud	Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.		
Suministro e instalación de horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado.					
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					
inoxidable. Según UNE-EN 60335-1.	526,49	526,49	mt243 1,000 Ud Horno eléctrico encastrable, multifunción, de acero		
			mo001 0,213 h Oficial 1ª electricista.	16,87	3,59
			mo051 0,213 h Ayudante electricista.	15,63	3,33
			%N0200 533,410 % Medios auxiliares	0,02	10,67
			%CI 544,080 % Costes indirectos...(s/total)	0,03	16,32
TOTAL PARTIDA					560,40

20.004	21.04	Ud	Campana extractora decorativa, modelo Pamela-900 "S&P", acabado inox, con tramo de conexión de tubo		
Suministro e instalación de campana extractora decorativa, modelo Pamela-900 "S&P", acabado inox, de 120 mm de diámetro de salida, 700 m ³ /h de caudal máximo, con chimenea telescópica, selector de velocidad frontal tipo pulsador luminoso, dos lámparas halógenas de 20 W, filtros metálicos y compuerta antirretorno. Incluso tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Totalmente montado, conexionado y probado.					
NORMATIVA DE APLICACIÓN					
Instalación: CTE. DB HS Salubridad.					
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.					

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt242	1,000	Ud	Campana extractora decorativa, modelo Pamela-900 "S&P", acabado inox, de 120 mm de diámetro de salida	765,76	765,76
mt118	3,000	m	Tubo de aluminio natural flexible, de 120 mm de diámetro, incluso p/p de codos, derivaciones, manguí	2,76	8,28
mo001	0,202	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	3,41
mo051	0,202	h	Ayudante electricista.	15,63	3,16
%N0200	780,610	%	Medios auxiliares	0,02	15,61
%CI	796,220	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	23,89
TOTAL PARTIDA					820,11

20.005 21.05 Ud Amueblamiento de cocina con 8,9 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,96 m de muebles altos aca

Suministro y colocación de amueblamiento de cocina, compuesta por 8,9 m de muebles bajos con zócalo inferior y

3,96 m de muebles altos acabado laminado con puertas recubiertas de un folio impregnado de resinas melamínicas

con un espesor de 0,2 mm y frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados

(R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso. Construcción del mueble mediante los siguientes elementos:

ARMAZONES: fabricados en aglomerado de madera de 16 mm de grueso y recubiertos de laminado por todas sus

caras y cantos (canto frontal de 0,6 mm); trasera del mismo material de 3,5 mm de grueso, recubierta de laminado por

sus dos caras; laterales provistos de varios taladros que permiten la colocación de baldas a diferentes alturas.

BALDAS: fabricadas en aglomerado de madera de 16 mm de grueso y recubiertas de laminado por todas sus caras y

cantos (canto frontal en ABS de 1,5 mm de grueso). BISAGRAS: de acero niquelado, con regulación en altura,

profundidad y anchura; sistema clip de montaje y desmontaje. COLGADORES: ocultos de acero, con regulación de

alto y fondo desde el interior del armario; éste lleva dos colgadores que soportan un peso total de 100 kg. PATAS: de

plástico duro insertadas en tres puntos de la base del armario; regulación de altura entre 10 y 20 cm; cada pata

soporta un peso total de 250 kg. Incluso zócalo inferior, y remates a juego con el acabado, guías de rodamientos

metálicos y tiradores en puertas. Totalmente montado, sin incluir encimera, electrodomésticos ni fregadero.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la

medición de la longitud de los muebles altos y bajos.

mt245	8,900	m	Mueble bajo de cocina de 55 cm de fondo y 67 cm de altura, acabado laminado roble, con las puertas r	194,40	1.730,16
-------	-------	---	--	--------	----------

mt244	3,960	m	Mueble alto de cocina de 30 cm de fondo y de 27 a 84		
-------	-------	---	--	--	--

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			cm de altura, acabado laminado roble, con las p	165,60	655,78
mt246	8,900	m	Zócalo inferior para mueble bajo de cocina, acabado		
			estratificado. Incluso p/p de remates.	10,00	89,00
mo010	11,493	h	Oficial 1ª carpintero.	16,62	191,01
mo031	11,493	h	Ayudante carpintero.	15,77	181,24
%N0200	2.847,190	%	Medios auxiliares	0,02	56,94
%CI	2.904,130	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	87,12
TOTAL PARTIDA					2.991,25

20.006 21.06 Ud Ascensor eléctrico de adherencia de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 320 kg de carga nominal, con c

Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico de adherencia de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas, nivel alto de acabado en cabina de 840x1050x2200 mm, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra universal simple, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 700x2000 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt382	1,000	Ud	Cabina con acabados de calidad alta, de 840 mm de anchura, 1050 mm de profundidad y 2200 mm de altur	2.959,52	2.959,52
mt381	1,000	Ud	Amortiguadores de foso y contrapesos para ascensor eléctrico de pasajeros de 320 kg de carga nominal	378,64	378,64
mt378	3,000	Ud	Botonera de piso con acabados de calidad alta, para ascensor de pasajeros con maniobra universal sim	14,99	44,97
mt379	1,000	Ud	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad alta y maniobra universal simp	78,88	78,88
mt383	1,000	Ud	Grupo tractor para ascensor eléctrico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4	2.682,02	2.682,02
mt384	1,000	Ud	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor eléctrico de pasajeros de 320 kg de carga nominal,	520,62	520,62
mt385	1,000	Ud	Cuadro y cable de maniobra para ascensor eléctrico de pasajeros de 320 kg de carga nominal, con capa	1.069,66	1.069,66
mt380	3,000	Ud	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura automática, de acero inoxidable, de 7	394,47	1.183,41

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt386	1,000	Ud	Recorrido de guías y cables de tracción para ascensor eléctrico de pasajeros de 320 kg de carga nomi	1.262,12	1.262,12
mt387	3,000	Ud	Selector de paradas para ascensor eléctrico de pasajeros, 0,63 m/s de velocidad.	51,43	154,29
mt390	3,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de transporte.	9,00	27,00
mt388	3,000	Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	3,70	11,10
mt389	1,000	Ud	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	37,00	37,00
mt391	1,000	Ud	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	110,76	110,76
mo009	57,528	h	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores.	16,87	970,50
mo040	57,528	h	Ayudante instalador de aparatos elevadores.	15,63	899,16
%N0200	12.389,650	%	Medios auxiliares	0,02	247,79
%CI	12.637,440	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	379,12
TOTAL PARTIDA					13.016,56

20.007 21.07 Ud Chimenea de hogar cerrado a leña, potencia 10,5 kW, acabado gris satinado.

Suministro e instalación de chimenea de hogar cerrado a leña, de carga frontal, potencia 10,5 kW (9.030 kcal/h), acabado gris satinado, de chapa de acero, con pie, paneles de hierro fundido en el fondo y laterales del hogar, cajón recoge cenizas, dos puertas de fundición con cristal vitrocerámico resistente hasta temperaturas de 800°C, entrada de aire regulable, embellecedor del conducto de evacuación de los productos de la combustión y remate superior para fijación a techo con rejilla de ventilación. Incluso p/p de accesorios de conexión al conducto de evacuación de los productos de la combustión, sin incluir este conducto. Totalmente montada y conexionada.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt361	1,000	Ud	Chimenea de hogar cerrado a leña, de carga frontal, potencia 10,5 kW (9.030 kcal/h), acabado gris sa	1.696,00	1.696,00
mt375	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción.	1,68	1,68
mo002	0,816	h	Oficial 1ª calefactor.	16,87	13,77
mo052	0,816	h	Ayudante calefactor.	15,63	12,75
%N0200	1.724,200	%	Medios auxiliares	0,02	34,48
%CI	1.758,680	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	52,76
TOTAL PARTIDA					1.811,44

CAPÍTULO 21 Urbanización y jardinería

21.001 22.01 m² Césped por siembra de mezcla de semillas.

Formación de césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
y poa. Incluso p/p de preparación del terreno, aporte de tierras y primer riego.					
CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO					
Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.					
mt436	0,030	kg	Mezcla de semilla para césped.	2,99	0,09
mt433	0,150	m ³	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	14,18	2,13
mt434	6,000	kg	Mantillo limpio cribado.	0,02	0,11
mt435	0,100	kg	Abono para presiembra de césped.	0,25	0,02
mt020	0,150	m ³	Agua.	1,50	0,23
mq023	0,030	h	Rodillo ligero.	2,09	0,06
mq022	0,059	h	Motocultor 60/80 cm.	1,62	0,10
mo020	0,064	h	Oficial 1ª jardinero.	16,33	1,05
mo061	0,128	h	Peón jardinero.	15,14	1,94
%N0200	5,730	%	Medios auxiliares	0,02	0,11
%CI	5,840	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,18
TOTAL PARTIDA					6,02

21.002 22.02 m Seto de Tuya (Thuja orientalis) de 1,0-1,25 m de altura, con una densidad de 3 plantas/m.

Formación de seto de Tuya (Thuja orientalis) de 1,0-1,25 m de altura, con una densidad de 3 plantas/m, suministradas

en contenedor y plantadas en zanja. Incluso p/p de aporte de tierras y primer riego.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.

mt428	3,000	Ud	Tuya (Thuja orientalis), de 1,0-1,25 m de altura, suministrada en contenedor.	25,00	75,00
mt432	2,700	kg	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,75	2,03
mt020	2,700	m ³	Agua.	1,50	4,05
mq003	0,114	h	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kW/1 m ³		
kW.	32,86	3,75			
mo020	0,115	h	Oficial 1ª jardinero.	16,33	1,88
mo061	0,336	h	Peón jardinero.	15,14	5,09
%N0200	91,800	%	Medios auxiliares	0,02	1,84
%CI	93,640	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,81
TOTAL PARTIDA					96,45

21.003 22.03 Ud Higuera herrumbrosa (Ficus rubiginosa), suministrado en contenedor.

Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de Higuera herrumbrosa (Ficus

rubiginosa), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos

vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt427 1,000 Ud Higuera herrumbrosa (Ficus rubiginosa) de 14 a 16 cm de

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

	Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
				perímetro de tronco a 1 m del suelo, suminis	75,00	75,00
	mt433	0,100	m ³	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	14,18	1,42
	mt432	0,010	kg	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,75	0,01
	mt020	0,040	m ³	Agua.	1,50	0,06
	mq001	0,057	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105		
kW.	46,35	2,64				
	mq009	0,057	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,27	0,53
	mo020	0,160	h	Oficial 1ª jardinero.	16,33	2,61
	mo061	0,320	h	Peón jardinero.	15,14	4,84
	%N0200	87,110	%	Medios auxiliares	0,02	1,74
	%CI	88,850	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,67
				TOTAL PARTIDA		91,52

21.004 22.04 Ud Árbol del amor (Cercis siliquastrum), suministrado en contenedor.

Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de Árbol del amor (Cercis siliquastrum), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

	mt426	1,000	Ud	Árbol del amor (Cercis siliquastrum) de 12 a 14 cm de		
				perímetro de tronco a 1 m del suelo, suministr	103,00	103,00
	mt433	0,100	m ³	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	14,18	1,42
	mt432	0,010	kg	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,75	0,01
	mt020	0,040	m ³	Agua.	1,50	0,06
	mq001	0,057	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105		
kW.	46,35	2,64				
	mq009	0,057	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,27	0,53
	mo020	0,160	h	Oficial 1ª jardinero.	16,33	2,61
	mo061	0,320	h	Peón jardinero.	15,14	4,84
	%N0200	115,110	%	Medios auxiliares	0,02	2,30
	%CI	117,410	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	3,52
				TOTAL PARTIDA		120,93

21.005 22.05 Ud Arce americano (Acer negundo), suministrado en contenedor.

Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de Arce americano (Acer negundo), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

	Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe	
	mt425	1,000	Ud	Arce americano (Acer negundo) de 14 a 16 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, suministrado en	27,00	27,00	
	mt433	0,100	m ³	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	14,18	1,42	
	mt432	0,010	kg	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,75	0,01	
	mt020	0,040	m ³	Agua.	1,50	0,06	
kW.	mq001	0,057	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105			
	46,35	2,64					
	mq009	0,057	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,27	0,53	
	mo020	0,160	h	Oficial 1ª jardinero.	16,33	2,61	
	mo061	0,320	h	Peón jardinero.	15,14	4,84	
	%N0200	39,110	%	Medios auxiliares	0,02	0,78	
	%CI	39,890	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,20	
	TOTAL PARTIDA						41,09

21.006 22.06 Ud Aspersor emergente de turbina, modelo SRM-04 "HUNTER", radio de 4,6 a 9,1 m, arco ajustable entre 40

Suministro e instalación de aspersor emergente de turbina, modelo SRM-04 "HUNTER", radio de 4,6 a 9,1 m, arco

ajustable entre 40° y 360°, caudal de 0,10 a 0,77 m³/h, intervalo de presiones recomendado de 2,1 a 3,4 bar,

emergencia de 10 cm, altura total de 18 cm, con engranaje lubricado por agua, rosca hembra de 1/2", filtro de gran

superficie y seis toberas intercambiables. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución.

Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de

servicio (incluidas en este precio).

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

	mt429	1,000	Ud	Aspersor emergente de turbina, modelo SRM-04 "HUNTER", radio de 4,6 a 9,1 m, arco ajustable entre 40	14,85	14,85
--	-------	-------	----	--	-------	-------

	mt430	1,000	Ud	Codo articulado para unión de aspersor emergente a tubería secundaria, con roscas de 1/2", "HUNTER",	2,80	2,80
--	-------	-------	----	--	------	------

	mt431	1,000	Ud	Te de PVC, con rosca de 1/2".	0,50	0,50
--	-------	-------	----	-------------------------------	------	------

	mo005	0,158	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	2,67
--	-------	-------	---	-----------------------	-------	------

	mo055	0,158	h	Ayudante fontanero.	15,63	2,47
--	-------	-------	---	---------------------	-------	------

	%N0200	23,290	%	Medios auxiliares	0,02	0,47
--	--------	--------	---	-------------------	------	------

	%CI	23,760	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	0,71
--	-----	--------	---	-------------------------------	------	------

TOTAL PARTIDA 24,47

21.007 22.07 Ud Grupo de presión para aprovechamiento de aguas pluviales, con bomba centrífuga multietapas, de acero

Suministro e instalación de grupo de presión para aprovechamiento de aguas pluviales, con bomba centrífuga

multietapas, de acero inoxidable, autoaspirante, alimentación monofásica 230V/50Hz, caudal máximo 5 m³/h, altura

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			máxima de impulsión 42 m, altura máxima de aspiración 8 m, presión máxima de trabajo 8 bar, potencia nominal del motor de 0,55 kW, protección IP 42, aislamiento clase F, conexión de impulsión de 1", conexión de aspiración de 1", conexión de realimentación de agua potable de 3/4", depósito de realimentación de agua potable de 11 litros con válvula de flotador, cuadro eléctrico con sistema electrónico de control, controlador de flujo y presostato, válvula de 3 vías accionada por interruptor de flotador y conexión para alarma antidesbordamiento. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.		
			NORMATIVA DE APLICACIÓN		
			Instalación:		
			- CTE. DB HS Salubridad.		
			- Normas de la compañía suministradora.		
			CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO		
			Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.		
mt326	1,000	Ud	Grupo de presión para aprovechamiento de aguas pluviales, con bomba centrífuga multietapas, de acero	1.736,30	1.736,30
mo005	0,512	h	Oficial 1ª fontanero.	16,87	8,64
mo055	0,256	h	Ayudante fontanero.	15,63	4,00
%N0400	1.748,940	%	Medios auxiliares	0,04	69,96
%CI	1.818,900	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	54,57
			TOTAL PARTIDA		1.873,47

21.008 22.08 m Muro de cerramiento, continuo, de 1 m de altura y 15 cm de espesor de hormigón HA-25/B/20/Ila fabric

Formación de cerramiento de parcela con muro continuo de 1 m de altura y 15 cm de espesor de hormigón

HA-25/B/20/Ila fabricado en central, armado con malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.

Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie de apoyo, montaje y desmontaje del sistema de encofrado

recuperable metálico para acabado visto, formación de juntas y biselado de cantos.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Montaje y desmontaje del sistema de encofrado: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo la longitud de los huecos de puertas y

cancelas.

mt010	2,400	Ud	Separador homologado para muros.	0,06	0,14
mt023	2,000	m ²	Sistema de encofrado a dos caras, para muros, formado por paneles metálicos modulares, hasta 3 m de	21,31	42,62

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mt015	1,100	m ²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20		
UNE-EN 10080.	3,75	4,13			
mt032	1,000	Ud	Berenjeno de PVC, de 15x19 mm y 2500 mm de longitud, para biselado de cantos en elementos de hormigó	0,39	0,39
mt046	0,158	m ³	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74,27	11,73
mo022	0,361	h	Oficial 1ª estructurista.	17,15	6,19
mo042	0,361	h	Ayudante estructurista.	16,43	5,93
%N0200	71,130	%	Medios auxiliares	0,02	1,42
%CI	72,550	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	2,18
TOTAL PARTIDA					74,73

21.009 22.09 Ud Puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de hoja corredera, dimensiones 400x200

Suministro y colocación de puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de hoja corredera, dimensiones 400x200 cm, perfiles rectangulares en cerco y cuarterones de chapa metálica a dos caras, zócalo inferior realizado con doble chapa de 1,5 mm de espesor, lisa, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso p/p de pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/I y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Totalmente montada y en funcionamiento.

NORMATIVA DE APLICACIÓN
Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).

Montaje: NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt049	0,120	m ³	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	72,32	8,68
mt020	0,027	m ³	Agua.	1,50	0,04
mt040	0,150	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	32,25	4,84
mt215	8,000	m ²	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, hoja corredera, cuarterones de	303,18	2.425,44
mt212	1,000	Ud	Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta cancela corredera de hasta 100	540,00	540,00
mt213	1,000	Ud	Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de gar	305,00	305,00
mo021	5,025	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,33	82,06
mo041	5,453	h	Ayudante construcción de obra civil.	15,65	85,34

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
mo011	2,245	h	Oficial 1ª cerrajero.	16,59	37,24
mo032	2,245	h	Ayudante cerrajero.	15,71	35,27
mo001	5,346	h	Oficial 1ª electricista.	16,87	90,19
%N0200	3.614,100	%	Medios auxiliares	0,02	72,28
%CI	3.686,380	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	110,59
TOTAL PARTIDA					3.796,97

21.010 22.10 Ud Puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de una hoja abatible, dimensiones 100x2

Suministro y colocación de puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de una hoja abatible, dimensiones 100x200 cm, perfiles rectangulares en cerco y cuarterones de chapa metálica a dos caras, zócalo inferior realizado con doble chapa de 1,5 mm de espesor, lisa, para acceso peatonal. Apertura manual. Incluso p/p de bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Totalmente montada y en funcionamiento.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Montaje: NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.

mt020	0,007	m ³	Agua.	1,50	0,01
mt040	0,038	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión)	32,25	1,23
mt216	2,000	m ²	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de peatones, en hoja abatible, cuarterones de	450,70	901,40
mo021	1,176	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,33	19,20
mo041	1,283	h	Ayudante construcción de obra civil.	15,65	20,08
mo011	0,385	h	Oficial 1ª cerrajero.	16,59	6,39
mo032	0,385	h	Ayudante cerrajero.	15,71	6,05
%N0200	954,360	%	Medios auxiliares	0,02	19,09
%CI	973,450	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	29,20
TOTAL PARTIDA					1.002,65

21.011 22.11 Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de l

Formación de pozo de registro compuesto por fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor y elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; arranque de pozo de 0,5 m de altura

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			<p>construido con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento M-5 de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 formando aristas y esquinas a media caña para recibido de colectores, preparado con junta de goma para recibir posteriormente los anillos prefabricados de hormigón en masa de borde machihembrado; anillo prefabricado de hormigón en masa, para pozo, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 cm de diámetro interior y 50 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm² y finalmente como remate superior un cono asimétrico para brocal de pozo, prefabricado de hormigón en masa, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 a 60 cm de diámetro interior y 60 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm², con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, formación de canal en el fondo del pozo con hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb, empalme y rejuntado del encuentro de los colectores con el pozo y sellado de juntas con mortero, recibido de pates, anillado superior, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación del arranque de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Montaje de las piezas premoldeadas. Formación del canal en el fondo del pozo. Empalme y rejuntado de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
mt047	0,675	m ³	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR.		
	102,83			69,41	
mt016	2,250	m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20		

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
UNE-EN 10080.	3,23	7,27			
mt050	0,173	m ³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.		
mt005	220,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,38	83,60
mt020	0,060	m ³	Agua.	1,50	0,09
mt040	0,331	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	32,25	10,67
mt020	0,021	m ³	Agua.	1,50	0,03
mt042	0,118	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (	39,80	4,70
mt421	1,000	Ud	Anillo prefabricado de hormigón en masa, para pozo, unión rígida machihembrada con junta de goma, se	39,59	39,59
mt422	1,000	Ud	Cono asimétrico para brocal de pozo, prefabricado de hormigón en masa, unión rígida machihembrada co	55,92	55,92
mt424	1,000	Ud	Tapa circular y marco de fundición dúctil de 660 mm de diámetro exterior y 40 mm de altura, paso lib	47,00	47,00
mt423	4,000	Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, seg	4,65	18,60
mq008	0,230	h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,45	11,37
mo021	6,718	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,33	109,70
mo041	4,604	h	Ayudante construcción de obra civil.	15,65	72,05
%N0200	546,990	%	Medios auxiliares	0,02	10,94
%CI	557,930	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	16,74
TOTAL PARTIDA					574,67

CAPÍTULO 22 Plan de control de calidad (PCC)

22.001 23.01 Ud Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación

Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el

correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales que conecta con la red general de

saneamiento en un punto, en condiciones de simultaneidad de los aparatos sanitarios, con los tapones de desagüe

retirados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

mt442	1,000	Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación	131,13	131,13
-------	-------	----	---	--------	--------

%N0200	131,130	%	Medios auxiliares	0,02	2,62
--------	---------	---	-------------------	------	------

%CI	133,750	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	4,01
-----	---------	---	-------------------------------	------	------

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
TOTAL PARTIDA					137,76

22.002 23.02 Ud Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro

Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de un grupo de instalaciones particulares junto con la instalación general de suministro de agua de la que dependen, en condiciones de simultaneidad. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

mt440	1,000	Ud	Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro	283,96	283,96
%N0200	283,960	%	Medios auxiliares	0,02	5,68
%CI	289,640	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,69

TOTAL PARTIDA 298,33

22.003 23.03 Ud Conjunto de pruebas de servicio, para comprobar el correcto funcionamiento del ascensor.

Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de los siguientes elementos que componen el ascensor: cuarto de máquinas, instalación eléctrica, grupo tractor, limitador de velocidad, guías, puertas, camarín, amortiguadores, dispositivo final de recorrido, contrapeso, indicadores de seguridad y línea telefónica. Incluso informe de resultados.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: Instrucción técnica complementaria ITC-MIE-AEM 1, referente a ascensores electromecánicos.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

mt444	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento del ascensor, incluso informe de result	36,00	36,00
%N0200	36,000	%	Medios auxiliares	0,02	0,72
%CI	36,720	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	1,10

TOTAL PARTIDA 37,82

22.004 23.04 Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta inclinada mediante riego.

Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta inclinada mediante riego continuo en toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
Ejecución: NTE-QTT. Cubiertas: Tejados de tejas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.					
mt437	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta inclinada mediante riego, incluso	382,52	382,52
%N0200	382,520	%	Medios auxiliares	0,02	7,65
%CI	390,170	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	11,71
TOTAL PARTIDA					401,88

22.005 23.05 Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, med

Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: UNE 85247. Ventanas. Estanquidad al agua. Ensayo "in situ".

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

mt439	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, med	174,61	174,61
%N0200	174,610	%	Medios auxiliares	0,02	3,49
%CI	178,100	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,34
TOTAL PARTIDA					183,44

22.006 23.06 Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, mediante simulación de llu

Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: UNE-EN 13051. Fachadas ligeras. Estanquidad al agua. Ensayo "in situ".

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

mt438	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, mediante simulación de llu	174,61	174,61
%N0200	174,610	%	Medios auxiliares	0,02	3,49

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
%CI	178,100	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	5,34
TOTAL PARTIDA					183,44

22.007 23.07 Ud Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red inte

Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas que concentra la evacuación en una única conducción horizontal, mediante prueba hidráulica. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO

Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

mt443	1,000	Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red inte	207,27	207,27
%N0200	207,270	%	Medios auxiliares	0,02	4,15
%CI	211,420	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	6,34
TOTAL PARTIDA					217,76

22.008 23.08 Ud Prueba de servicio parcial para comprobar la resistencia mecánica y estanqueidad de la red interior

Prueba de servicio parcial para comprobar la resistencia mecánica y estanqueidad de la red interior de suministro de agua.

mt441	1,000	Ud	Prueba de servicio parcial para comprobar la resistencia mecánica y la estanqueidad de la red interi	273,10	273,10
%N0200	273,100	%	Medios auxiliares	0,02	5,46
%CI	278,560	%	Costes indirectos...(s/total)	0,03	8,36
TOTAL PARTIDA					286,92

22.009 23.09 PA PA a justificar Plan de Control de Calidad

De control de recepción y de materiales e instalaciones no incluido en las partidas anteriores, que sean realizados por indicaciones de la Dirección de la Ejecución de la Obra (DEO), para aquellos materiales que no dispongan de marca o sello de calidad. (CM: Hasta el 20 % sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de ensayo y costo

TOTAL PARTIDA 1.113,58

CAPÍTULO 23 Gestión de residuos (GRCD)

23.001 24.01 PA PA a justificar Gestión de Residuos

5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio	Importe
			P.A. (A justificar) Para la Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCDs). (CM: Hasta el 0.5 % sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de entrega y costo).		
TOTAL PARTIDA					1.904,14

CAPÍTULO 24 Seguridad y salud

24.001	25.01	PA	PA a justificar Seguridad y Salud		
			P.A. (A justificar) Para Protección Colectiva, Equipos y Protección individual (EPIs), instalaciones provisionales para Seguridad y Salud, señalización y reuniones de formación y coordinación. (CM: Hasta el 2.5 % sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de entrega y costo).		
TOTAL PARTIDA					9.520,68

5.3 PRESUPUESTO

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
CAPÍTULO 01 Demoliciones				
01.01	Ud Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.			
	1.001 Desconexión de la acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio, con corte del fluido eléctrico, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	155,26	155,26
01.02	Ud Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.			
	1.002 Desconexión de la acometida de la red de agua potable del edificio, con corte del fluido mediante llave de cierre, previa anulación y neutralización por parte de la compañía suministradora, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar unida. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	38,82	38,82
01.03	m ² Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto en pendiente media del 52%			
	1.003 Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 52%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	295,00	5,99	1.767,04
01.04	m ² Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto en pendiente media del 16%			
	1.004 Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	pendiente media del 16%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		15,84	5,48	86,80
01.05	m² Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto en pendiente media del 26%			
	1.005Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento sin amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 26%; con medios manuales. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		77,33	5,48	423,78
01.06	m² Demolición de partición interior de fábrica revestida			
	1.006Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de demolición de sus revestimientos (yeso, mortero, alicatados, etc.), instalaciones empotradas y carpinterías, previo desmontaje de los marcos y de las hojas; limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.			
		245,65	4,88	1.198,76
01.07	m² Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor			
	1.007Demolición de losa de escalera de hormigón armado, hasta 25 cm de espesor, y peldaños, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida por su intradós en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto.			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
		16,11	42,72	688,13
01.08	m² Levantado con recuperación del 90% del material de pavimento existente en el interior del edificio			
	1.008 Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas de granito y picado del material de agarre adherido a su superficie sin incluir la demolición de la base soporte, con medios manuales y recuperación del 90% del material para su posterior reutilización, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	34,52	14,19	489,77
01.09	m² Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón			
	1.009 Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, previo levantado del pavimento y su base (no incluido en este precio). Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	261,51	43,28	11.318,28
01.10	m³ Demolición de viga de hormigón armado, con medios manuales			
	1.010 Demolición de viga de hormigón armado con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. - Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones. - Criterio de medición en proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.	10,34	302,32	3.127,20
01.11	m³ Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>1.011Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p>	4,10	302,32	1.240,42
01.12	m³ Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica			
	<p>1.012Desmontaje para su reutilización de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, con mortero, con medios manuales y acopio del 70% del material demolido para su reutilización. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Normativa de aplicación: NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p>	144,62	154,46	22.337,54
01.13	m² Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista			
	<p>1.013Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con martillo neumático, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	25,24	5,46	137,80
01.14	m² Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de más de 3 m de altura,			
	<p>1.014Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con martillo eléctrico, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza manual con cepillo de cerdas duras, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	284,46	8,88	2.526,03

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
01.15	<p>m² Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura</p> <p>1.015 Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de más de 3 m de altura, con martillo eléctrico, eliminándolo totalmente sin deteriorar la superficie soporte que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento. Incluso p/p de limpieza manual con cepillo de cerdas duras, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	183,32	9,76	1.789,18
01.16	<p>Ud Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios</p> <p>1.016 Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. Incluso p/p de obturación de las conducciones conectadas al elemento, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	17,87	17,87
01.17	<p>Ud Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios</p> <p>1.017 Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. Incluso p/p de obturación de las conducciones conectadas al elemento, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	17,31	17,31
01.18	<p>Ud Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios</p> <p>1.018 Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>estar sujeto. Incluso p/p de obturación de las conducciones conectadas al elemento, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	14,48	14,48
01.19	Ud Desmontaje de plato de ducha de porcelana sanitaria, grifería y accesorios			
	<p>1.019Desmontaje de plato de ducha de porcelana sanitaria, grifería y accesorios, con medios manuales, previa desconexión de las redes de agua y evacuación, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto. Incluso p/p de obturación de las conducciones conectadas al elemento, limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	24,85	24,85
01.20	Ud Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada			
	<p>1.020Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de marcos, hojas acristaladas y accesorios; limpieza, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.</p> <p>- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	13,00	8,30	107,90
01.21	Ud Levantado de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo			
	<p>1.021Levantado de carpintería acristalada de madera de cualquier tipo situada en fachada, entre 3 y 6 m² de superficie, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos a los que está sujeta. Incluso p/p de desmontaje de marcos, hojas acristaladas y accesorios; limpieza, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <p>- Normativa de aplicación NTE-ADD. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Demoliciones.</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	- Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	3,00	17,27	51,81
TOTAL CAPÍTULO 01 Demoliciones.....				47.559,03

CAPÍTULO 02 Acondicionamiento del terreno

02.01	m³ Excavación de sótanos de hasta 2 m de profundidad en suelo de arcilla semidura, con medios manuales,			
	2.001 Excavación de tierras a cielo abierto para formación de sótanos de hasta 2 m de profundidad, que en todo su perímetro quedan por debajo de la rasante natural, en suelo de arcilla semidura, con medios manuales, hasta alcanzar la cota de profundidad indicada en el Proyecto. Incluso transporte de la maquinaria, formación de rampa provisional para acceso de la maquinaria al fondo de la excavación y su posterior retirada, refinado de paramentos y fondo de excavación, extracción de tierras fuera de la excavación, retirada de los materiales excavados y carga a camión. - Normativa de aplicación CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos. NTE-ADV. Acondicionamiento del terreno. Desmontes: Vaciados. - Criterio de medición en proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.	162,77	27,91	4.542,99
02.02	m³ Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra natural granítica, y compactación al			
2.002	Formación de base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra natural granítica; y compactación en tongadas sucesivas de 30 cm de espesor máximo con bandeja vibrante de guiado manual, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado, realizado según UNE 103501 (ensayo no incluido en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y humectación de los mismos. - Normativa de aplicación CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos. - Criterio de medición en proyecto: Volumen medido sobre los planos de perfiles transversales del Proyecto, que definen el movimiento de tierras a realizar en obra.			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
		31,61	26,54	838,85

TOTAL CAPÍTULO 02 Acondicionamiento del terreno5.381,84

CAPÍTULO 03 Red horizontal de saneamiento

03.01 Ud Arqueta a pie de bajante, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, co

3.001	Formación de arqueta a pie de bajante, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con codo de PVC de 45° colocado en dado de hormigón, para evitar el golpe de bajada en la pendiente de la solera, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). - Normativa de aplicación Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. - Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	8,00	201,44	1.611,52
-------	--	------	--------	----------

03.02 Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm

3.002	Formación de arqueta de paso enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas			
-------	---	--	--	--

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación de las piezas de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	2,00	231,62	463,24
03.03	Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x60 cm			
3.003	<p>Formación de arqueta de paso enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 de dimensiones interiores 70x70x60 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores meffíticos. Incluso piezas de PVC para encuentros, cortadas longitudinalmente, realizando con ellas los correspondientes empalmes y asentándolas convenientemente con el hormigón en el fondo de la arqueta, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Relleno de hormigón para formación de pendientes y colocación de las piezas de PVC en el fondo de la arqueta. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio.</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	277,37	277,37
03.04	Ud Arqueta con sumidero sifónico y desagüe directo lateral, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones 60x60x50 cm			
3.004	Formación de arqueta con sumidero sifónico y desagüe directo lateral, registrable, enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, formación de pendiente mínima del 2%, con el mismo tipo de hormigón, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 formando aristas y esquinas a media caña, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso sumidero sifónico prefabricado de hormigón con salida horizontal de 90/110 mm y rejilla homologada de PVC, sobre solera de hormigón, excavación manual y relleno del trasdós con material granular, conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). - Normativa de aplicación Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. - Criterio de medición en proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	220,19	220,19
03.05	Ud Arqueta sifónica, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 125x125x130 cm			
3.005	Formación de arqueta sifónica enterrada, construida con fábrica de ladrillo cerámico macizo, de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5 de dimensiones interiores 125x125x130 cm, sobre solera de hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida interiormente con mortero de cemento M-15 formando aristas y esquinas a media caña, con sifón formado por un codo de 87°30. de PVC largo, cerrada superiormente con tapa prefabricada de hormigón armado con cierre hermético al paso de los olores mefíticos. Incluso conexiones de conducciones y remates. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo de la arqueta. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero. Empalme y rejuntado de los colectores a la arqueta. Colocación del codo de PVC. Enfoscado y bruñido con mortero, redondeando los ángulos del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Realización del cierre hermético y colocación de la tapa y los accesorios. Eliminación de restos, limpieza final y retirada de escombros. Carga de escombros sobre camión o contenedor. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		1,00	742,81	742,81
03.06	m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de			
PVC liso, serie SN-4				
3.006	Suministro y montaje de acometida general de saneamiento, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales a la red general del municipio, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formada por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior, pegado mediante adhesivo, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería, con sus correspondientes juntas y piezas especiales. Incluso demolición y levantado del firme existente y posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, sin incluir la excavación previa de la zanja, el posterior relleno principal de la misma ni su conexión con la red general de saneamiento. Totalmente montada, conexionada y probada mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, entre caras interiores del muro del edificio y del pozo de la red municipal.			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
		1,30	59,76	77,69
03.07	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.			
3.007	Suministro y montaje de la conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio a través de pozo de registro (sin incluir). Incluso comprobación del buen estado de la acometida existente, trabajos de conexión, rotura del pozo de registro desde el exterior con martillo compresor hasta su completa perforación, acoplamiento y recibido del tubo de acometida, empalme con junta flexible, repaso y bruñido con mortero de cemento en el interior del pozo, sellado, pruebas de estanqueidad, reposición de elementos en caso de roturas o de aquellos que se encuentren deteriorados en el tramo de acometida existente. Totalmente montada, conexiónada y probada. Sin incluir excavación. Incluye: Replanteo y trazado de la conexión en el pozo de registro. Rotura del pozo con compresor. Colocación de la acometida. Resolución de la conexión. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00	180,11	180,11
03.08	m Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso			
3.008	Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, con una pendiente mínima del 2%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior, con junta elástica, colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 30 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios, registros, uniones y piezas especiales, juntas y lubricante para montaje, sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montado, conexiónado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Descenso y colocación de los colectores en el fondo de la zanja. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir, colocación de juntas y encaje de piezas. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	89,52	23,21	2.077,76
03.09	m Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable			
3.009	Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 110 mm de diámetro exterior, con junta elástica, empotrada en losa de cimentación. Incluso p/p de accesorios, registros, uniones y piezas especiales, juntas y lubricante para montaje y fijación a la armadura de la losa. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir, colocación de juntas y encaje de piezas. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.	3,96	9,50	37,62
03.10	m Colector enterrado en losa de cimentación, sin arquetas, mediante sistema integral registrable			
3.010	Suministro y montaje de colector enterrado de red horizontal de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, en losa de cimentación, con una pendiente mínima del 3%, para la evacuación de aguas residuales y/o pluviales, formado por tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior, con junta elástica, empotrada en losa de cimentación. Incluso p/p de accesorios, registros, uniones y piezas especiales, juntas y lubricante para montaje y fijación a la armadura de la losa. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado del conducto en planta y pendientes. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Montaje de la instalación empezando por el extremo de cabecera. Limpieza de la zona a unir, colocación de juntas y encaje de piezas. Realización de pruebas de servicio.			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá, en proyección horizontal, la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto, incluyendo los tramos ocupados por piezas especiales.</p>	6,68	12,07	80,63
TOTAL CAPÍTULO 03 Red horizontal de saneamiento				5.768,94

CAPÍTULO 04 Cimentación y solera

04.01	m² Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico para zapata corrida de cimentación.			
4.001	<p>Montaje de sistema de encofrado recuperable metálico, para zapata corrida de cimentación, formado por paneles metálicos, y posterior desmontaje del sistema de encofrado. Incluso p/p de elementos de sustentación, fijación y acodalamientos necesarios para su estabilidad y aplicación de líquido desencofrante.</p> <p>- Normativa de aplicación Ejecución: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). - Criterio de medición en proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	9,84	16,33	160,69
04.02	m³ Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado e			
4.002	<p>Formación de zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada en excavación previa, con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, para elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, con una cuantía aproximada de 100 kg/m³. Incluso p/p de separadores, y armaduras de espera de los pilares u otros elementos.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). Ejecución: - CTE. DB SE-C Seguridad estructural: Cimientos. - NTE-CSV. Cimentaciones superficiales: Vigas flotantes. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,40	184,72	258,61

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
04.03	m² Encachado de 15 cm en caja para base de solera, con aporte de grava de cantera de piedra granítica,			
4.003	Formación de encachado de 15 cm de espesor en caja para base de solera, mediante relleno y extendido en tongadas de espesor no superior a 20 cm de gravas procedentes de cantera granítica de 40/80 mm; y posterior compactación mediante equipo manual con bandeja vibrante, sobre la explanada homogénea y nivelada (no incluida en este precio). Incluso carga, transporte y descarga a pie de tajo de los áridos a utilizar en los trabajos de relleno y regado de los mismos. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	158,03	7,90	1.248,46
04.04	m² Solera ventilada de hormigón armado de 40+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno			
4.004	Formación de solera ventilada de hormigón armado de 40+5 cm de canto, sobre encofrado perdido de módulos de polipropileno reciclado compuesto por piezas Módulo Soliglú DALIFORMA, realizada con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados en capa de compresión de 5 cm de espesor; apoyado todo ello sobre base de hormigón de limpieza (no incluida en este precio). Incluso cortes de piezas, realización de orificios para el paso de tubos de ventilación, canalizaciones y tuberías de las instalaciones, colocación de un panel de poliestireno expandido de 2 cm de espesor para la ejecución de juntas de dilatación y emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera. NORMATIVA DE APLICACIÓN Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	145,66	29,03	4.228,51
04.05	m² Solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en ce			
4.005	Formación de solera de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 como armadura de reparto, colocada sobre separadores homologados, sin tratamiento de su superficie; apoyada sobre capa base existente (no incluida en este precio). Incluso p/p de preparación de la superficie de apoyo del hormigón, extendido y vibrado del hormigón mediante regla			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	vibrante, formación de juntas de construcción y colocación de un panel de poliestireno expandido de 2 cm de espesor, alrededor de cualquier elemento que interrumpa la solera, como pilares y muros, para la ejecución de juntas de dilatación; emboquillado o conexión de los elementos exteriores (cercos de arquetas, sumideros, botes sifónicos, etc.) de las redes de instalaciones ejecutadas bajo la solera; y aserrado de las juntas de retracción, por medios mecánicos, con una profundidad de 1/3 del espesor de la solera. NORMATIVA DE APLICACIÓN Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). Ejecución: NTE-RSS. Revestimientos de suelos: Soleras. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.			
	147,85	14,80	2.188,21	
04.06	m³ Vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde			
4.006	Formación de foso de ascensor a nivel de cimentación, mediante vaso de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, para elaboración de la ferralla (corte, doblado y conformado de elementos) en taller industrial y montaje en el lugar definitivo de su colocación en obra, con una cuantía aproximada de 50 kg/m ³ . Incluso p/p de refuerzos, zunchos de borde, separadores, armaduras de espera, montaje y desmontaje del sistema de encofrado con paneles metálicos recuperables. NORMATIVA DE APLICACIÓN Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido sobre las secciones teóricas de cálculo, según documentación gráfica de Proyecto.			
	2,43	149,92	364,31	
04.07	m³ Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en ce			
4.007	Formación de zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m ³ ; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles. NORMATIVA DE APLICACIÓN Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	Ejecución: - NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas. Montaje y desmontaje del sistema de encofrado: - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). - NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.			
		1,63	565,28	919,71
TOTAL CAPÍTULO 04 Cimentación y solera.....				9.368,50

CAPÍTULO 05 Estructura

05.01	m³ Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante			
5.001	Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x25 a 30x35 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.			
		14,40	1.362,04	19.607,93
05.02	m³ Vigueta de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante			
5.002	Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x15 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra. NORMATIVA DE APLICACIÓN			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.	5,74	1.098,12	6.305,41
05.03	m³ Par de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante			
5.003	Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x20 a 35x30 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.	4,13	1.098,12	4.529,75
05.04	m³ Viga hilera de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante			
5.004	Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.	1,56	1.362,04	2.127,5

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
05.05	m³ Correa de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante			
5.005	<p>Suministro y colocación de viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1. Incluso cortes, entalladuras para su correcto acoplamiento, nivelación y colocación de los elementos de atado y refuerzo. Trabajada en taller y colocada en obra.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución: CTE. DB SE-M Seguridad estructural: Madera.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, apoyándose en las mayores dimensiones transversales para aquellas piezas que no tengan escuadrías rectangulares o cuadradas, y la longitud incluyendo las entregas.</p>	3,00	1.098,12	3.288,87
05.06	kg Acero S275JR en vigas, con piezas compuestas formadas por perfiles laminados en caliente			
5.006	<p>Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas compuestas de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para pilares, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, placas de arranque y transición de pilar inferior a superior, mortero sin retracción para retacado de placas, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero. - UNE-EN 1090-2. Ejecución de estructuras de acero y aluminio. <p>Parte 2: Requisitos técnicos para la ejecución de estructuras de acero.</p> <ul style="list-style-type: none"> - NTE-EAS. Estructuras de acero: Soportes. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p>	549,50	2,32	1.274,84

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
05.07	kg Acero S275JR en pilares, con piezas compuestas formadas por perfiles laminados en caliente			
5.007	<p>Suministro y montaje de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas compuestas de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM, para vigas y correas, mediante uniones soldadas. Trabajado y montado en taller, con preparación de superficies en grado SA21/2 según UNE-EN ISO 8501-1 y aplicación posterior de dos manos de imprimación con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano, excepto en la zona en que deban realizarse soldaduras en obra, en una distancia de 100 mm desde el borde de la soldadura. Incluso p/p de preparación de bordes, soldaduras, cortes, piezas especiales, despuntes y reparación en obra de cuantos desperfectos se originen por razones de transporte, manipulación o montaje, con el mismo grado de preparación de superficies e imprimación.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SE-A Seguridad estructural: Acero. - UNE-EN 1090-2. Ejecución de estructuras de acero y aluminio. Parte 2: <p>Requisitos técnicos para la ejecución de estructuras de acero.</p> <ul style="list-style-type: none"> - NTE-EAV. Estructuras de acero: Vigas. 	183,93	2,32	426,71
05.08	m³ Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa			
5.008	<p>Formación de zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas. <p>Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). - NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p>	8,55	565,28	4.830,32
05.09	m³ Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa			
5.009	Formación de viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía aproximada de 150 kg/m³, situada en planta de entre 4 y 5 m de altura libre. Montaje y desmontaje del sistema de encofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NTE-EHV. Estructuras de hormigón armado: Vigas. <p>Montaje y desmontaje del sistema de encofrado:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08). - NTE-EME. Estructuras de madera: Encofrados. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,28	334,84	427,59
TOTAL CAPÍTULO 05 Estructura.....				42.818,93

CAPÍTULO 06 Cubierta

06.01	m² Cubierta inclinada con una pendiente media del 52%			
6.001	<p>Formación de cubierta inclinada con una pendiente media del 52%, sobre base resistente, compuesta de los siguientes elementos: FORMACIÓN DE PENDIENTES: panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 10 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 30 mm de espesor y cara inferior de friso de abeto natural, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); IMPERMEABILIZACIÓN: placa bajo teja ONDULINE, fijada con tornillos al soporte; COBERTURA: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con espuma de poliuretano. Incluso p/p de tejas de caballete, remate lateral, ventilación y piezas especiales para formación de cumbreras, limatesas, emboquillado de aleros y bordes libres.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - UNE 136020. Tejas cerámicas. Código de práctica para el diseño y el montaje de cubiertas con tejas cerámicas. - NTE-QTT. Cubiertas: Tejados de tejas. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie del faldón medida en verdadera magnitud, según documentación gráfica de Proyecto, sin tener en cuenta el solape correspondiente de la teja. Incluyendo formación de</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	cumbreras, limatesas, aleros y bordes libres. No se incluyen formación de limahoyas, aleros decorativos ni encuentros de faldones con paramentos verticales, chimeneas, ventanas o conductos de ventilación.	329,69	88,38	29.137,83
06.02	m² Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 12/12/ 6+6			
6.002	<p>Suministro y colocación de doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por vidrio exterior templado incoloro de 12 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral de 12 mm, y vidrio interior laminar incoloro de 6+6 mm de espesor compuesto por dos lunas de vidrio laminar de 6 mm, unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora compatible con el material soporte, en la cara exterior, y con perfil continuo de neopreno en la cara interior. Incluso cortes del vidrio, colocación de junquillos y señalización de las hojas.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-FVE. Fachadas: Vidrios especiales. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie de carpintería a acristalar, según documentación gráfica de Proyecto, incluyendo en cada hoja vidriera las dimensiones del bastidor.</p>	20,26	187,62	3.800,43
06.03	m Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.			
6.003	<p>Suministro y montaje de canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material, y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	57,83	28,81	1.666,08
06.04	m Bajante circular de cobre, de Ø160 mm y 0,60 mm de espesor.			
6.004	<p>Suministro y montaje de bajante circular de cobre, de Ø 160 mm y 0,60 mm de espesor, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con abrazaderas de cobre, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	34,25	24,27	831,25
TOTAL CAPÍTULO 06 Cubierta				35.435,59

CAPÍTULO 07 Fachada

07.01	m² Limpieza de fachada de fábrica de mampostería			
7.001	<p>Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante cepillado manual con agua y cepillo blando de raíces, hasta descubrir las zonas arenizadas, ampollas de pátina y fisuras de fábrica, previa eliminación de cascotes, detritus y material adherido; y posterior aclarado con abundante agua. Incluso acopio, retirada y carga de escombros y restos generados sobre camión o contenedor, considerando un grado de complejidad medio.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.</p>	470,44	13,15	6.186,31
07.02	Ud P.A. (A justificar de restauración del Hórreo)			
7.002	<p>P.A. (A justificar) De restauración del Hórreo, comprendiendo:</p> <ul style="list-style-type: none"> - La limpieza de la piedra será con tratamiento muy ligero. Se hará de forma manual con cepillo de cerdas vegetales, empleando agua y jabón neutro, respetando las pátinas existentes y sin eliminar los líquenes anaranjados. - Se emplearán únicamente morteros de cal o mortero de cal y arcilla, si fuera pertinente. No se emplearán morteros de cemento. - No se dispondrán planchas de fibrocemento bajo las tejas debiendo disponerse estas sobre el entablado de madera y, de ser necesario, se dispondrán algún tipo de protección sobre este, ya sea con una imprimación o mediante la colocación de una lámina transpirable. - Las piezas de tejas o de losa, se recuperarán en la medida de lo posible, y su renovación se hará de forma tradicional empleado en este tipo de construcción, con corte irregular y métodos artesanales y las mismas medidas. - La intervención en la madera se reducirá a una limpieza de la misma empleando cepillo de alambre hasta eliminar la suciedad y permitir la imprimación de los productos protectores, sin eliminar en la medida de lo posible el efecto del paso del tiempo. 	1,00	2.060,00	2.060,00

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
07.03	m³ Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, colocada con mortero de cemento			
7.003	Ejecución de muro de carga de mampostería ordinaria a una cara vista, fabricada con mampuestos irregulares en basto, de piedra granítica, con sus caras sin labrar, colocados con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel y rellenando las juntas con mortero fino, en muros de espesor variable, hasta 50 cm. Incluso preparación de piedras, asiento, juntas de fábrica, elementos para asegurar la trabazón del muro en su longitud, ángulos, esquinas, recibido y rejuntado. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-EFP. Estructuras: Fábrica de piedra. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo todos los huecos, sea cual fuere su superficie, al no considerar la ejecución de dinteles, jambas, vierteaguas, albardillas ni cornisas.	8,30	210,70	1.749,44
TOTAL CAPÍTULO 07 Fachada				9.995,75

CAPÍTULO 08 Carpintería exterior

08.01	Ud Ventana de aluminio oscilo-paralela Sistema Cor-Galicia Premium, Cortizo, de 140x210 cm			
8.001	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera abisagrada oscilo-paralela de apertura hacia el interior CORTIZO, de 140x210 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía.			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	4,00	1.004,41	4.017,64
08.02	Ud Ventana de aluminio oscilo-paralela Sistema Cor-Galicia Premium, Cortizo, de 160x210 cm			
8.002	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera abisagrada oscilo-paralela de apertura hacia el interior CORTIZO, de 160x210 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	1.004,41	1.004,41
08.03	Ud Ventana de aluminio oscilo-batiente Sistema Cor-Galicia Premium, Cortizo, de 80x115 cm			
8.003	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior CORTIZO, de 80x115 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Compacto incorporado (monoblock), persiana enrollable de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor, equipada con todos sus accesorios. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	492,57	492,57
08.04	Ud Ventana de aluminio fija Sistema Cor-Galicia Premium, Cortizo, de			
35x165 cm				
8.004	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de fijo CORTIZO de 35x165 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. 			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	- NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	2,00	414,06	828,12
08.05	Ud UdVentana de aluminio oscilo-paralela Sistema Cor-Galicia Premium, Cortizo, de 70x115 cm			
8.005	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado en color a elegir, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 70x115 cm, sistema Cor-Galicia Premium Aluminio-Madera Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 4, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 9A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. - NTE-FDP. Fachadas. Defensas: Persianas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	2,00	511,79	1.023,58
08.06	Ud Carpintería de aluminio, lacado madera, para conformado de puerta balconera corredera simple CORTIZO			
8.006	Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado madera, con 60			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera corredera simple CORTIZO, de 610x240 cm, sistema 4200 Nota: Consultar al fabricante el valor de la transmitancia térmica para las distintas tipologías y dimensiones, CORTIZO, formada por tres hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	1.005,80	1.005,80
08.07	Ud Carpintería de aluminio, lacado madera, para conformado de puerta balconera corredera simple CORTIZO			
8.007	<p>Suministro y montaje de carpintería de aluminio, lacado madera, con 60 micras de espesor mínimo de película seca, para conformado de puerta balconera corredera simple CORTIZO, de 285x240 cm, sistema 4200 Nota: Consultar al fabricante el valor de la transmitancia térmica para las distintas tipologías y dimensiones, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Espesor y calidad del proceso de lacado garantizado por el sello QUALICOAT. Compuesta por perfiles extrusionados formando marcos y hojas. Accesorios, herrajes de colgar y apertura homologados, juntas de acristalamiento de EPDM de alta calidad, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios y utillajes de mecanizado homologados. Incluso p/p de garras de fijación, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire clase 3, según UNE-EN 12207, clasificación a la estanqueidad al agua clase 7A, según UNE-EN 12208 y clasificación a la resistencia a la carga del viento</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>clase C5, según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	658,89	658,89
08.08 8.008	<p>Ud Ventana tipo HERVENT 130x115 cm</p> <p>Ventana en hojas abatibles de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico, con cerco de 45x55 mm., hoja de 130x115 cm. y 1,5 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 44 mm, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Sistema Alucelex - GRAVENT.</p>	2,00	485,45	970,90
08.09 8.009	<p>Ud Ventana tipo HERVENT 90x115 cm.</p> <p>ventana en hojas abatibles de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico, con cerco de 45x55 mm., hoja de 90x115 cm. y 1,5 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 44 mm, herrajes de colgar, p.p. de cerradura tesa o similar y costes indirectos. sistema alucelex - gravent.</p>	5,00	358,16	1.790,80
08.10 8.010	<p>Ud Ventana tipo HERVENT 90x80 cm.</p> <p>ventana en hojas abatibles de aluminio anodizado, perfiles con rotura de puente térmico, con cerco de 45x55 mm., hoja de 90x80 cm. y 1,5 mm. de espesor, para un acristalamiento máximo de 44 mm, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Sistema alucelex - gravent.</p>	2,00	335,30	670,60
08.11 8.011	<p>Ud Ventana de cubierta para salida a terraza VELUX</p> <p>Suministro y montaje de ventana de cubierta para salida a terraza compuesta por dos módulos dispuestos en una fila, un módulo formada por una hoja superior con apertura proyectante, modelo GEL M08 3073, de accionamiento manual de 45° mediante manilla inferior y giratoria mediante barra de maniobra, de 78x136 cm, y una hoja inferior, modelo VEA M35 3073, con apertura abatible hasta 90° mediante manilla, de</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>78x109 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, con acristalamiento Máximo Aislamiento (65) (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas criptón de 10 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con película de baja emisividad, recubrimiento aislante y separador de acero inoxidable), y un módulo modelo GEL M08 3073 + VEC M35 3073 con la hoja inferior fija, en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 35° a 53°, con cercos de estanqueidad de aluminio, modelo EEW M08 0001 y modelo EEW M08 0003, y sistema de cortina interior doble (cortina para oscurecimiento + cortina plisada) de accionamiento manual, modelo DFD M08. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	3,00	5.345,79	16.037,37
08.12	Ud Ventana de cubierta, modelo GGL UK04 3059 VELUX			
8.012	<p>Suministro y montaje de ventana de cubierta, modelo GGL UK04 3059 VELUX, con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 134x98 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, con acristalamiento Bajo Emisivo (59) (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, con pendientes de 15° a 90°, con cerco de estanqueidad de aluminio, modelo EDW UK04 0000, y sistema de cortina interior doble (cortina para oscurecimiento + cortina plisada) de accionamiento manual, modelo DFD UK04. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	2,00	789,64	1.579,28
08.13	Ud Ventana de cubierta, modelo GGL PK06 3059 VELUX			
8.013	<p>Suministro y montaje de ventana de cubierta, modelo GGL PK06 3059 VELUX, con apertura giratoria de accionamiento manual mediante barra de maniobra, de 94x118 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, con acristalamiento Bajo Emisivo (59) (vidrio interior de 4 mm con película de baja emisividad, cámara de aire rellena de gas argón de 16 mm, vidrio exterior templado de 4 mm y separador de acero inoxidable), en tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	similares, con pendientes de 15° a 90°, con cerco de estanqueidad de aluminio, modelo EDW PK06 0000, y sistema de cortina interior doble (cortina para oscurecimiento + cortina plisada) de accionamiento manual, modelo DFD PK06. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	3,00	735,88	2.207,64
08.14	Ud Tragaluz con tubo flexible, modelo Tubo Solar TWF 014 2010E1			
VELUX				
8.014	Suministro y montaje de tragaluz con tubo flexible, modelo Tubo Solar TWF 014 2010E1 VELUX, de 35 cm de diámetro, para instalación en cubiertas inclinadas con pendientes de 15° a 60° y tejado ondulado de teja, fibrocemento o materiales similares, compuesto por un marco integrado de 43x43 cm con cerco de estanqueidad de poliuretano, babero de aluminio, tapa de vidrio templado de 4 mm, tubo reflectante de 200 cm de longitud y 35 cm de diámetro, kit difusor con doble panel acrílico aislante y anillo embellecedor interior, de plástico, de color blanco, con anillo embellecedor interior para tragaluz, de color negro, modelo ZTB 014 0015. Totalmente equipado y montado. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	3,00	399,18	1.197,54
08.15	Ud Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 163x210 cm			
8.015	Suministro y montaje de puerta de entrada de aluminio termolacado en polvo a 210°C, block de seguridad, de 163x210 cm, con fijo lateral. Compuesta de: hoja de 50 mm de espesor total, construida con dos chapas de aluminio de 1,2 mm de espesor, con alma de madera blindada con chapa de hierro acerado de 1 mm y macizo especial en todo el perímetro de la hoja y herraje, estampación con embutición profunda en doble relieve a una cara, acabado en color blanco RAL 9010; marcos especiales de extrusión de aluminio reforzado de 1,6 mm de espesor, de igual terminación que las hojas, con burlete perimétrico. Incluso premarco de acero galvanizado con garras de anclaje a obra y tapajuntas, cerradura especial con un punto de cierre con bombín de seguridad, tres bisagras de seguridad antipalanca, burlete cortavientos, mirilla gran angular, manivela interior, pomo, tirador y aldaba exteriores, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre marco y muro, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	765,92	765,92
08.16	Ud Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo, block de seguridad, de 142x210 cm			
8.016	<p>Suministro y montaje de puerta de entrada de aluminio termolacado en polvo a 210°C, block de seguridad, de 142x210 cm, con fijo lateral. Compuesta de: hoja de 50 mm de espesor total, construida con dos chapas de aluminio de 1,2 mm de espesor, con alma de madera blindada con chapa de hierro acerado de 1 mm y macizo especial en todo el perímetro de la hoja y herraje, estampación con embutición profunda en doble relieve a una cara, acabado en color blanco RAL 9010; marcos especiales de extrusión de aluminio reforzado de 1,6 mm de espesor, de igual terminación que las hojas, con burlete perimétrico. Incluso premarco de acero galvanizado con garras de anclaje a obra y tapajuntas, cerradura especial con un punto de cierre con bombín de seguridad, tres bisagras de seguridad antipalanca, burlete cortavientos, mirilla gran angular, manivela interior, pomo, tirador y aldaba exteriores, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre marco y muro, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - CTE. DB HE Ahorro de energía. - NTE-FCL. Fachadas: Carpintería de aleaciones ligeras. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>CONDICIONES PREVIAS QUE HAN DE CUMPLIRSE ANTES DE LA Suministro y montaje de puerta de entrada de aluminio termolacado en polvo a 210°C, block de seguridad, de 142x210 cm, con fijo lateral. Compuesta de: hoja de 50 mm de espesor total, construida con dos chapas de aluminio de 1,2 mm de espesor, con alma de madera blindada</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	con chapa de hierro acerado de 1 mm y macizo especial en todo el perímetro de la hoja y herraje, estampación con embutición profunda en doble relieve a una cara, acabado en color blanco RAL 9010; marcos especiales de extrusión de aluminio reforzado de 1,6 mm de espesor, de igual terminación que las hojas, con burlete perimétrico. Incluso premarco de acero galvanizado con garras de anclaje a obra y tapajuntas, cerradura especial con un punto de cierre con bombín de seguridad, tres bisagras de seguridad antipalanca, burlete cortavientos, mirilla gran angular, manivela interior, pomo, tirador y aldaba exteriores, espuma de poliuretano para relleno de la holgura entre marco y muro, sellado perimetral de juntas por medio de un cordón de silicona neutra y ajuste final en obra. Elaborada en taller, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).	1,00	765,92	765,92

TOTAL CAPÍTULO 08 Carpintería exterior..... 35.016,98

CAPÍTULO 09 Particiones

09.01	m² Trasdosado autoportante arriostrado, sistema Placo Silence PLACO			
9.001	Suministro y montaje de trasdosado autoportante arriostrado, sistema Placo Silence PLACO, de 85 mm de espesor total, compuesto por una placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 15 / borde afinado, Phonique PPH 15 PLACO, formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada para mejorar sus prestaciones acústicas, atornillada directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales horizontales R 70 PLACO, sólidamente fijados al suelo y al techo, y montantes verticales M 70 PLACO, con una separación entre montantes de 600 mm. Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir (sin incluir en este precio el aislamiento a colocar entre paneles).			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje: UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305: para huecos de superficie mayor o igual a 5 m² e inferior o igual a 8 m², se deducirá la mitad del hueco y para huecos de superficie mayor a 8 m², se deducirá todo el hueco.</p>			
		311,78	25,75	8.028,36
09.02	m² Tabique múltiple, sistema Placo Prima PLACO			
9.002	<p>Suministro y montaje de tabique múltiple, sistema Placo Prima PLACO, autoportante, de 125 mm de espesor total, sobre banda autoadhesiva, Banda 45 PLACO, colocada debajo de los canales y montantes de arranque, formado por una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 70 PLACO y montantes M 70 PLACO, con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal N, a cada lado de la cual se atornillan dos placas iguales de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 12,5 / borde afinado, BA 13 PLACO dispuestas en una cara y dos placas iguales A / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, BA 15 PLACO dispuestas en la otra cara; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine PLACO, según UNE-EN 13162, no revestido, de 45 mm de espesor, resistencia térmica 1,25 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), colocado en el alma. Incluso p/p de replanteo de la perfilería, zonas de paso y huecos; colocación en todo su perímetro de cintas o bandas estancas, en la superficie de apoyo o contacto de la perfilería con los paramentos; anclajes de canales y montantes metálicos; corte y fijación de las placas mediante tornillería; tratamiento de las zonas de paso y huecos; ejecución de ángulos; tratamiento de juntas mediante pasta y cinta de juntas; recibido de las cajas para alojamiento de mecanismos eléctricos y de paso de instalaciones, previo replanteo de su ubicación en las placas y perforación de las mismas, y limpieza final. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HE Ahorro de energía. - UNE 102043. Montaje de los sistemas constructivos con placa de yeso laminado (PYL). Tabiques, trasdosados y techos. Definiciones, aplicaciones y recomendaciones. - NTE-PTP. Particiones: Tabiques de placas y paneles. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO:</p> <p>Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, sin duplicar esquinas ni encuentros, siguiendo los criterios de medición expuestos en la norma UNE 92305: para huecos de superficie mayor o igual a 5 m² e inferior o igual a 8 m², se deducirá la mitad del hueco y para huecos de</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	superficie mayor a 8 m ² , se deducirá todo el hueco.	406,76	43,60	17.734,56
09.03	m² Ayudas de albañilería en edificio plurifamiliar, para instalación de gas.			
9.003	Repercusión por m ² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de gas formada por: batería de contadores y cualquier otro elemento componente de la instalación, en edificio plurifamiliar, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	500,00	1,02	510,00
09.04	m² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.			
9.004	Repercusión por m ² de superficie construida de obra de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería formada por: acometida, tubo de alimentación, batería de contadores, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio de otros usos, incluida p/p de elementos comunes. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación. Incluye: Trabajos de apertura y tapado de rozas. Apertura de agujeros en paramentos, muros, forjados y losas, para el paso de instalaciones. Colocación de pasatubos. Colocación y recibido de cajas para elementos empotrados. Sellado de agujeros y huecos de paso de instalaciones. Criterio de medición de proyecto: Superficie construida, medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	100,00	2,43	243,00

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
TOTAL CAPÍTULO 09 Particiones				26.515,92

CAPÍTULO 10 Falsos techos

10.01	<p>m² Falso techo continuo para revestir de escayola</p> <p>10.001 Suministro y formación de falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, constituido por placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes de pasta de escayola y fibras vegetales, repartidas uniformemente (3 fijaciones/m²) y separadas de los paramentos verticales un mínimo de 5 mm. Incluso p/p de pegado de los bordes de las placas y rejuntado de la cara vista con pasta de escayola; realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, enlucido final del falso techo con una capa de menos de 1 mm de espesor de escayola y paso de la canalización de protección del cableado eléctrico. Totalmente terminado y listo para imprimir, pintar o revestir.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución: NTE-RTC. Revestimientos de techos: Continuos.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida entre paramentos, según documentación gráfica de Proyecto, sin descontar huecos para instalaciones.</p>	114,66	12,21	1.399,95
-------	--	--------	-------	----------

TOTAL CAPÍTULO 10 Falsos techos.....1.399,95

CAPÍTULO 11 Solados y revestimientos

11.01	<p>m² Solado de baldosas de terrazo micrograno 40x40 cm</p>			
11.001	<p>Suministro y colocación de pavimento de baldosas de terrazo micrograno (menor o igual a 6 mm) para interior, clasificado de uso normal según UNE-EN 13748-1, de 40x40 cm, color beige y en posesión de certificados de ensayos, con un pulido inicial en fábrica, para pulir y abrillantar en obra; colocadas a golpe de maceta sobre lecho de mortero de cemento M-5, con arena de miga, de 3 cm de espesor; y separadas de 1 a 1,5 mm entre sí. Incluso replanteo, humectación de las piezas, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de contracción y juntas estructurales o de dilatación existentes en el soporte;</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>relleno de las juntas de separación entre baldosas con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 coloreada con la misma tonalidad de las baldosas y limpieza final.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. - NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p>	59,75	24,75	1.478,89
11.02	m² Solado de baldosas cerámicas de gres rústico de 30x30 cm			
11.002	<p>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/- (pavimentos para tránsito peatonal leve, tipo 2; pavimentos interiores secos, tipo 1; ningún requisito adicional, tipo -/-), de 30x30 cm, 5 €/m²; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. - NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p>	32,35	16,78	542,87
11.03	m² Solado de baldosas cerámicas de gres rústico, de 41x41 cm			
11.003	<p>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/- (pavimentos para tránsito peatonal leve, tipo 2; pavimentos interiores secos, tipo 1; ningún requisito adicional, tipo -/-), de 41x41 cm, 5 €/m²; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm),</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. - NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p>	53,55	17,47	935,52
11.04	<p>m² Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, de 15x60 cm</p> <p>11.004 Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/2/H/- (pavimentos para tránsito peatonal leve, tipo 2; pavimentos interiores húmedos, tipo 2; higiénico, tipo H/-), de 15x60 cm, 5 €/m²; recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. - NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p>	48,32	16,57	800,73
11.05	<p>m² Entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 120x22 mm,</p> <p>11.005 Suministro y colocación de entarimado tradicional formado por</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>tablas machihembradas de madera maciza de roble, de 120x22 mm, colocadas a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 30 cm. Incluso p/p de juntas, acuchillado, lijado, emplastecido, aplicación de fondos, barnizado final con tres manos de barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8 y p/p de recortes, cuñas de nivelación y elementos de fijación.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad. - NTE-RSR. Revestimientos de suelos: Piezas rígidas. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie útil, medida según documentación gráfica de Proyecto. No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p>	161,51	85,13	13.749,18
11.06	m² Alicatado con gres porcelánico esmaltado, 30x30 cm			
11.006	<p>Suministro y colocación de alicatado con gres porcelánico esmaltado, 1/0/H/- (paramento, tipo 1; sin requisitos adicionales, tipo 0; higiénico, tipo H/-), 30x30 cm, 5 €/m², recibido con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color blanco. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de placas de yeso laminado; replanteo, cortes, formación de ingletes, y juntas; rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución: NTE-RPA. Revestimientos de paramentos: Alicatados.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m². No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.</p>	185,46	22,20	4.117,17
11.07	m² Alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, 5x5 cm			
11.007	<p>Suministro y colocación de alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo cemento, serie Darkstone GRESPANIA, acabado mate en color grafito, 5x5 cm y 3,0 mm de espesor, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 sin ninguna característica adicional, color gris, extendido sobre la superficie soporte con llana. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte de yeso o placas de escayola, replanteo, cortes, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; con cantoneras de PVC, y limpieza final.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Ejecución: NTE-RPA. Revestimientos de paramentos: Alicatados.</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo los huecos de superficie mayor de 3 m ² . No se ha incrementado la medición por roturas y recortes, ya que en la descomposición se ha considerado un 5% más de piezas.	7,32	79,49	581,87
11.08	m² Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales			
11.008	Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mediante aplicación de una mano de fondo de resinas acrílicas en dispersión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica basada en resinas vinílicas dispersadas en medio acuoso (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	114,66	6,37	730,36
11.09	m² Pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores			
11.009	Formación de capa de pintura plástica con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mediante aplicación de una mano de fondo de resinas acrílicas en dispersión acuosa como fijador de superficie y dos manos de acabado con pintura plástica basada en resinas vinílicas dispersadas en medio acuoso (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano). Incluso p/p de preparación del soporte mediante limpieza. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto, con el mismo criterio que el soporte base.	763,15	6,37	4.861,27
TOTAL CAPÍTULO 11 Solados y revestimientos				27.797,86

CAPÍTULO 12 Carpintería interior

12.01	Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble			
12.001	Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	11,00	251,68	2.768,48
12.02	<p>Ud Puerta de paso vidriera 6-VE, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble</p> <p>12.002 Suministro y colocación de puerta de paso vidriera 6-VE, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante seis piezas de vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo clavado, según planos de detalle de carpintería. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, colocación y sellado del vidrio con silicona incolora, colocación de junquillos y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. - NTE-FVP. Fachadas: Vidrios planos. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	2,00	300,22	600,44
12.03	<p>Ud Puerta de paso vidriera 6-VE, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble</p> <p>12.003 Suministro y colocación de puerta de paso vidriera 6-VE, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante seis piezas de vidrio translúcido incoloro, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo clavado, según planos de detalle de carpintería. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes, colocación y sellado del vidrio con silicona incolora, colocación de junquillos y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje:</p> <ul style="list-style-type: none"> - NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. - NTE-FVP. Fachadas: Vidrios planos. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	522,95	522,95
12.04	Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble			
12.004	<p>Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	5,00	250,87	1.254,35
12.05	Ud Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble			
12.005	<p>Suministro y colocación de puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble E, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble E de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	8,00	354,46	2.835,68
12.06	Ud Puerta de paso ciega, de dos hojas, una de 203x82,5x3,5 cm, y otra semifija de 203x30x3,5cm , de tablero aglomerado, chapado con roble			
12.006	Suministro y colocación de puerta de paso ciega, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, con plafones de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 70x10 mm en ambas caras. Incluso herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica. Ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: NTE-PPM. Particiones: Puertas de madera. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	2,00	375,41	750,82
12.07	m² Luna de vidrio templado incoloro, de 8 mm de espesor.			
12.007	Suministro y colocación de luna de vidrio templado incoloro, de 8 mm de espesor, fijada sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales, sellado en frío con silicona sintética incolora (no acrílica), compatible con el material soporte. Incluso p/p de herrajes de fijación, cortes del vidrio y colocación de junquillos. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-FVT. Fachadas: Vidrios templados. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.	6,61	49,00	323,79
12.08	Ud Acristalamiento comederas			
12.008	División vertical de comederas en planta baja mediante: - Luna de vidrio templado translucido incoloro, sujeto en su base por un perfil laminado en U y en su parte superior por un perfil laminado el L y un junquillo de acero. - Luna de vidrio templado translucido colocado de forma horizontal, en forma de bandejas. - En su parte inferior se colocarán dos tubos LEDs para iluminación. Incluso parte proporcional de instalación eléctrica para el tubo.			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
		4,00	618,00	2.472,00
TOTAL CAPÍTULO 12 Carpintería interior				11.528,51
CAPÍTULO 13 Instalación eléctrica				
13.01	Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 303 m de conductor de cobre desnudo			
13.001	<p>Suministro e instalación de red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio compuesta por 293 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea principal de toma de tierra del edificio, enterrado a una profundidad mínima de 80 cm, 10 m de cable conductor de cobre desnudo recocido de 35 mm² de sección para la línea de enlace de toma de tierra de los pilares de hormigón a conectar y 2 picas para red de toma de tierra formada por pieza de acero cobreado con baño electrolítico de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud, enterrada a una profundidad mínima de 80 cm. Incluso placas acodadas de 3 mm de espesor, soldadas en taller a las armaduras de los pilares, punto de separación pica-cable, soldaduras aluminotérmicas, registro de comprobación y puente de prueba. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio).</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión. - ITC-BT-18 y GUÍA-BT-18. Instalaciones de puesta a tierra. - ITC-BT-26 y GUÍA-BT-26. Instalaciones interiores en viviendas. <p>Prescripciones generales de instalación.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	1.484,61	1.484,61
13.02	Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.			
13.002	<p>Suministro e instalación de red de equipotencialidad en cuarto húmedo mediante conductor rígido de cobre de 4 mm² de sección, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resulten accesibles mediante abrazaderas de latón. Incluso p/p de cajas de empalmes y regletas. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - REBT. Reglamento Electrotécnico para Baja Tensión. - ITC-BT-27 y GUÍA-BT-27. Instalaciones interiores en viviendas. <p>Locales que contienen una bañera o ducha.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas,</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	según documentación gráfica de Proyecto.	8,00	38,99	311,92
13.03	m Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.			
13.003	Suministro e instalación de canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	0,73	5,80	4,23
13.04	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC			
13.004	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	409,49	0,89	364,45
13.05	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC			
13.005	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1.289,64	0,92	1.186,47
13.06	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC			
13.006	Suministro e instalación de canalización empotrada en elemento de			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. Totalmente montada. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación del tubo.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	11,91	1,02	12,15
13.07	<p>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre</p> <p>13.007 Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	1.228,50	0,77	945,95
13.08	<p>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase</p> <p>13.008 Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	4.205,61	1,00	4.205,61
13.09	<p>m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre</p> <p>13.009 Suministro e instalación de cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		35,73	1,90	67,89
13.10	m Cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre			
	13.010 Suministro e instalación de cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Incluso p/p de accesorios y elementos de sujeción. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Tendido del cable. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.			
		3,65	4,50	16,43
13.11	Ud Caja de protección y medida CPM2-S4			
	13.011 Suministro e instalación en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local, de caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora y preparada para acometida subterránea. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo de la situación de los conductos y anclajes de la caja. Fijación. Colocación de tubos y piezas especiales. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			
		1,00	265,55	265,55

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
13.12	<p>Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.</p> <p>13.012 Suministro e instalación de cuadro individual formado por caja empotrable de material aislante con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) (no incluido en este precio) en compartimento independiente y precintable, 1 interruptor general automático (IGA) tetrapolar (4P) y otros dispositivos generales e individuales de mando y protección. Incluso elementos de fijación, regletas de conexión y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación de la caja para el cuadro. Conexionado. Montaje de los componentes.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	2.288,97	2.288,97
13.13	<p>Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual</p> <p>13.013 Suministro e instalación de componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica con tecla o tapa y marco de color blanco y embellecedor de color blanco; cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. Incluso accesorios necesarios para su correcta instalación. Totalmente montados, conexionados y probados. Incluye: Colocación de cajas de derivación y de empotrar. Colocación de mecanismos.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	1.099,91	1.099,91
13.14	<p>Ud Portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar.</p> <p>13.014 Instalación de kit de portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar compuesto de: placa exterior de calle antivandálica con pulsador de llamada, fuente de alimentación y teléfono. Incluso abrepuestas, visera, cableado y cajas. Totalmente montado, conexionado y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	283,15	283,15

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
--------	-------------	----------	--------	-------------

	TOTAL CAPÍTULO 13 Instalación eléctrica.....			12.537,29
--	--	--	--	-----------

CAPÍTULO 14 Fontanería. Agua fría, ACS y Aparatos sanitarios

14.01	Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 4,45 m de longitud, formada por tubo de pol			
-------	---	--	--	--

14.001	Suministro y montaje de acometida enterrada para abastecimiento de agua potable de 4,45 m de longitud, que une la red general de distribución de agua potable de la empresa suministradora con la instalación general del edificio, continua en todo su recorrido sin uniones o empalmes intermedios no registrables, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, colocada sobre cama o lecho de arena de 15 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería; collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red; llave de corte de esfera de 1 de diámetro con mando de cuadradillo colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta de dimensiones interiores 38x38x50 cm de obra de fábrica construida con fábrica de ladrillo perforado tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento y cerrada superiormente con marco y tapa de fundición dúctil. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, demolición y levantado del irme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y conexión a la red. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la acometida, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación de la obra de fábrica con ladrillos, previamente humedecidos, colocados con mortero de cemento. Enfoscado y bruñido con mortero del fondo y de las paredes interiores de la arqueta. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Montaje de la llave de corte. Ejecución del relleno envolvente. Empalme de la acometida con la red general del municipio. Realización de pruebas de servicio.			
--------	--	--	--	--

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	436,41	436,41
14.02	Ud Alimentación de agua potable			
14.002	<p>Suministro y montaje de alimentación de agua potable de 0,5 m de longitud, enterrada, formada por tubería para refrigeración y agua fría, de 140 mm de diámetro, compuesta por tubo de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) de 40 mm de diámetro y 3,7 mm de espesor, presión máxima de trabajo 16 bar, temperatura máxima de trabajo 95°C, preaislado térmicamente con espuma de polietileno reticulado (PE-X) y protegido mecánicamente con tubo corrugado de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), colocado sobre cama o lecho de arena de 10 cm de espesor, en el fondo de la zanja previamente excavada, debidamente compactada y nivelada con pisón vibrante de guiado manual, relleno lateral compactando hasta los riñones y posterior relleno con la misma arena hasta 10 cm por encima de la generatriz superior de la tubería. Incluso p/p de accesorios y piezas especiales, y demás material auxiliar. Sin incluir la excavación ni el posterior relleno principal de las zanjas. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de la tubería. Ejecución del relleno envolvente. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	26,58	26,58
14.03	Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4 DN 32 mm			
14.003	<p>Preinstalación de contador general de agua 1 1/4 DN 32 mm, colocado en hornacina, conectado al ramal de acometida y al tubo de alimentación, formada por llave de corte general de compuerta de latón fundido; grifo de comprobación; filtro retenedor de residuos; válvula de retención de latón y llave de salida de compuerta de latón fundido. Incluso marco y tapa de fundición dúctil para registro y demás material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Sin incluir el precio del contador. Incluye: Replanteo. Colocación y fijación de accesorios y piezas especiales. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00	112,76	112,76
14.04	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de poli			
14.004	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	96,50	2,98	287,57
14.05	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno			
14.005	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	138,24	3,75	518,40
14.06	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno			
14.006	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	17,72	5,91	104,73
14.07	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno			
14.007	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	25,26	10,03	253,36
14.08	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno			
14.008	Suministro y montaje de tubería para instalación interior, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Colocación y fijación de tubo y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	23,68	13,04	308,79

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
14.09	Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.			
14.009	Suministro e instalación de válvula de asiento de latón, de 3/4 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	21,00	17,37	364,77
14.10	Ud Válvula de asiento de latón, de 1 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.			
14.010	Suministro e instalación de válvula de asiento de latón, de 1 de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Totalmente montada, conexiónada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00	20,79	20,79
14.01	Ud Lavabo de porcelana sanitaria sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA			
14.011	Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA, color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexiónado, probado y en funcionamiento. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	9,00	514,65	4.631,85
14.02	Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA			
14.012	Suministro e instalación de taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA, color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	9,00	429,67	3.867,03
14.03 Malta ROCA	Ud Plato de ducha angular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo			
14.013	Suministro e instalación de plato de ducha angular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta ROCA, color Blanco, de 900x900x45 mm, con fondo antideslizante, equipada con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	3,00	436,82	1.310,46
14.04 14.014	Ud Plato de ducha acrílico, rectangular, modelo Neo Daiquiri ROCA Suministro e instalación de plato de ducha acrílico, rectangular, modelo Neo Daiquiri ROCA, color Blanco, de 1800x800x40 mm, con fondo antideslizante y juego de desagüe, equipada con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	4,00	711,47	2.845,88
14.05 Malta ROCA	Ud Plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo			
14.015	Suministro e instalación de plato de ducha rectangular extraplano, de porcelana sanitaria, modelo Malta ROCA, color Blanco, de 1000x800x65 mm, con fondo antideslizante, equipada con grifería monomando mural para ducha, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	470,44	470,44

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
15.559,82	TOTAL CAPÍTULO 14 Fontanería. Agua fría, ACS y Aparatos sanitarios			

CAPÍTULO 15 Instalación de salubridad

15.01 m Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales

15.001 Suministro y montaje de bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 125 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la bajante. Presentación en seco de tubos, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

17,16 59,40 1.019,30

15.02 m Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 60x80 mm.

15.002 Suministro y montaje de bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 60x80 mm de desarrollo, para recogida de aguas, formada por piezas preformadas, con sistema de unión mediante abocardado, colocadas con soportes especiales colocados cada 50 cm, instalada en el exterior del edificio. Incluso p/p de codos, soportes y piezas especiales. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado del conducto. Presentación en seco de tubos y piezas especiales. Marcado de la situación de las abrazaderas. Fijación de las abrazaderas. Montaje del conjunto, empezando por el extremo superior. Resolución de las uniones entre piezas. Realización de pruebas de servicio.
Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

23,46 21,34 500,64

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
15.03	Ud Sombrerete de ventilación de PVC, de 160 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
15.003	Suministro y montaje de sombrerete de ventilación de PVC, de 160 mm de diámetro, colocado mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montado. Incluye: Replanteo. Presentación en seco. Limpieza de la zona a unir con el líquido limpiador, aplicación del adhesivo y encaje de piezas. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	2,00	34,24	68,48
15.04	m Canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 300 mm, de 0,68 mm de espesor.			
15.004	Suministro y montaje de canalón cuadrado de aluminio lacado, de desarrollo 300 mm, de 0,68 mm de espesor, para recogida de aguas, formado por piezas preformadas, fijadas mediante soportes especiales colocados cada 50 cm, con una pendiente mínima del 0,5%. Incluso p/p de piezas especiales, remates finales del mismo material, y piezas de conexión a bajantes. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo y trazado del canalón. Colocación y sujeción de abrazaderas. Montaje de las piezas, partiendo del punto de desagüe. Empalme de las piezas. Conexión a las bajantes. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	38,61	28,55	1.102,32
15.05	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pega			
15.005	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	16,79	6,66	111,82
15.06	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro			
15.006	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	41,96	8,16	342,39
15.07	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro			
15.007	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	2,61	11,33	29,57
15.08	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro			
15.008	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	6,71	15,09	101,25
15.09	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro			
15.009	Suministro e instalación de red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, que conecta el aparato con la bajante, el colector o el bote sifónico. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante unión pegada con adhesivo. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Presentación de tubos, accesorios y piezas especiales. Fijación del material auxiliar para montaje y sujeción a la obra. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	11,68	17,26	201,60
15.10	Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.			
15.010	Suministro e instalación de bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo. Colocación del bote sifónico. Conexionado. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
		9,00	14,96	134,64

TOTAL CAPÍTULO 15 Instalación de salubridad3.612,01

CAPÍTULO 16 Calefacción y ventilación

16.01 Ud Depósito de gasóleo enterrado de chapa de acero, de simple pared contenido en cubeto, con una capaci

16.001	<p>Suministro e instalación de depósito homologado de gasóleo enterrado de chapa de acero, de simple pared contenido en cubeto, con una capacidad de 1000 litros, para pequeños consumos individuales. Incluso medidor de nivel, interruptor de nivel, equipo de protección catódica, canalización hasta caldera con tubería de cobre de 18 mm de diámetro protegida con funda de tubo de PVC, boca de carga, tubería de ventilación, tubo buzo, tapa de registro, válvulas y accesorios de conexión, y elementos de protección según normativa. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Sin incluir la obra civil. Incluye: Descarga del depósito sobre el lecho de arena. Montaje de válvulas y accesorios. Colocación de la boca de carga y la tapa de registro. Colocación de la tubería de ventilación y del tubo buzo. Colocación y fijación de la canalización hasta la caldera. Colocación del equipo de protección catódica. Conexionado a la red de tierra. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	1.760,79	1.760,79
--------	--	------	----------	----------

16.02 Ud Caldera de pie a gasóleo, para calefacción y A.C.S. instantánea

16.002	<p>Suministro e instalación de caldera de pie a gasóleo, para calefacción y A.C.S. instantánea, cámara de combustión abierta y tiro natural, potencia escalonable de 20 a 25 kW, caudal de A.C.S. 14,3 l/min, dimensiones 370x600x855 mm, vaso de expansión de 10 litros y salida trasera o superior para gases quemados, encendido electrónico y seguridad del quemador por fotocélula, sin llama piloto, equipamiento formado por: cuerpo de caldera de chapa de acero especial anticorrosión, panel de control y mando, quemador con precalentador, bomba de circulación con tres velocidades, válvula de seguridad, programador encastrable en el frontal de la caldera, para programación semanal, sin incluir el conducto para evacuación de los productos de la combustión que enlaza la caldera con la chimenea. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Presentación de los elementos. Montaje de la caldera y sus</p>			
--------	--	--	--	--

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>accesorios. Conexionado con las redes de conducción de agua, de gasóleo, de salubridad y eléctrica, y con el conducto de evacuación de los productos de la combustión. Puesta en marcha. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	2.084,33	2.084,33
16.03	Ud Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual			
16.003	<p>Suministro e instalación de captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, para colocación sobre cubierta inclinada, formado por: un panel de 1160x1930x90 mm, superficie útil total 2,02 m², rendimiento óptico 0,819 y coeficiente de pérdidas primario 4,227 W/m²K, según UNE-EN 12975-2; superficie absorbente y conductos de cobre; cubierta protectora de vidrio de 4 mm de espesor; depósito de 200 l, con un serpentín; grupo de bombeo individual con vaso de expansión de 18 l y vaso pre-expansión; centralita solar térmica programable; kit de montaje para un panel sobre cubierta inclinada; doble te sonda-purgador y purgador automático de aire, incluso líquido de relleno para captador solar térmico. Totalmente montado, conexionado y probado. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	2.737,04	2.737,04
16.04	Ud Interacumulador de acero vitrificado, de un serpentín, con grupo hidráulico y regulación electrónica			
16.004	<p>Suministro e instalación de interacumulador integral para vivienda unifamiliar, formado por: depósito de acero vitrificado de 290 l, 1685 mm de altura y 620 mm de diámetro, acabado exterior con forro de polipropileno acolchado desmontable, aislamiento de espuma rígida de poliuretano inyectado en molde, serpentín, protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio con medidor de carga, grupo hidráulico con bomba, termómetro, válvulas de equilibrado, seguridad, retención, llenado y vaciado, centralita electrónica de tipo diferencial con entradas para 3 sondas de temperatura Pt1000, salida para un relé electromecánico y pantalla de monitorización, para funcionamiento manual o automático, apagado programable, refrigeración de captadores solares, limitación de la temperaturas máximas en el acumulador y en el captador solar, contador calorífico, dispositivo antihielo, reloj horario y aviso de fallos. Incluso válvulas de corte, elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	2.272,76	2.272,76

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
16.05	Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia			
16.005	Suministro e instalación de punto de llenado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2 DN 15 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica, válvulas de corte, filtro retenedor de residuos, contador de agua y válvula de retención. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación del aislamiento. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00	123,76	123,76
16.06	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia			
16.006	Suministro e instalación de punto de vaciado de red de distribución de agua, para sistema de climatización, formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1 DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocado superficialmente y válvula de corte. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías, accesorios y piezas especiales. Colocación y fijación de tuberías, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	3,00	61,41	184,23
16.07	Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.			
16.007	Suministro e instalación de electrobomba centrífuga de tres velocidades,			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>con una potencia de 0,071 kW, bocas roscadas macho de 1, altura de la bomba 130 mm, con cuerpo de impulsión de hierro fundido, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia. Incluso puente de manómetros formado por manómetro, válvulas de esfera y tubería de cobre; p/p de elementos de montaje; caja de conexiones eléctricas con condensador y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Colocación de la bomba de circulación. Conexión a la red de distribución.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	363,00	363,00
16.08	Ud Purgador automático de aire			
16.008	<p>Suministro e instalación de purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2 de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C; incluso elementos de montaje y demás accesorios necesarios para su correcto funcionamiento. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Colocación del purgador. Conexionado.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	2,00	10,91	21,82
16.09	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento			
16.009	<p>Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
		36,54	4,19	153,10
16.10	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento			
16.010	Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	25,32	4,95	125,33
16.11	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento			
16.011	Suministro y colocación de aislamiento térmico del tramo que conecta la tubería general con la unidad terminal, de menos de 5 m de longitud en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	5,08	5,36	27,23
16.12	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente			
16.012	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	49,47	21,63	1.070,04
16.13	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente			
16.013	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	1,94	23,56	45,71
16.14	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente			
16.014	Suministro y colocación de aislamiento térmico de tubería en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 29 mm de diámetro terior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con adhesivo para las uniones. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, replanteo y cortes. Incluye: Preparación de la superficie de las tuberías. Replanteo y corte del aislamiento. Colocación del aislamiento. Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	23,00	26,51	609,73
16.15	Ud Ventilador helicoidal para tejado, con motor para alimentación monofásica.			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
16.015	<p>Suministro y montaje en el extremo exterior del conducto de admisión (boca de admisión) de ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, protección IP 65, de 840 r.p.m., potencia absorbida 0,29 kW, caudal máximo 5500 m³/h, nivel de presión sonora 63 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de admisión de 500 mm de diámetro. Incluso accesorios y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	2,00	1.146,60	2.293,20
16.16	Ud Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla			
16.016	<p>Suministro y montaje de rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, color blanco RAL 9010, para conducto de admisión o extracción, de 125 mm de diámetro, para ventilación mecánica. Incluso accesorios de fijación y conexión. Totalmente montada.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	9,00	18,17	163,53
16.17	Ud Rejilla circular de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire con inclinación de 15			
16.017	<p>Suministro y montaje de rejilla circular de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire con inclinación de 15°, color blanco RAL 9010, con mosquitera, para conducto de admisión o extracción, de 120 mm de diámetro, para ventilación mecánica. Incluso accesorios de fijación y conexión. Totalmente montada.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB HS Salubridad.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	3,00	15,55	46,65
16.18	Ud Grupo de ventilación higrorregulable compuesto por ventilador centrífugo con motor para alimentación			
16.018	<p>Suministro y montaje de grupo de ventilación higrorregulable compuesto por ventilador centrífugo, con motor de dos velocidades para alimentación</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, carcasa exterior de plástico de 260x268x303 mm y caja de bornes con condensador, de potencia nominal 45 W, caudal máximo 250 m ³ /h, con 5 bocas de entrada, 4 para conexión a conductos de extracción de 80 mm de diámetro y 1 para conexión a conducto de extracción de 125 mm de diámetro y boca de salida superior de 125 mm de diámetro, con interruptor remoto empotrable, para la renovación permanente del aire en instalación individual. Incluso tubo protector del cableado, cables, accesorios y elementos de fijación. Totalmente montado, conexionado y probado. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	226,45	226,45
16.19	m Conducto flexible de PVC/poliéster, de 125 mm de diámetro, para instalación de ventilación.			
16.019	Conducto flexible de PVC/poliéster, de 125 mm de diámetro, para instalación de ventilación.	56,89	9,76	555,25
TOTAL CAPÍTULO 16 Calefacción y ventilación.....				14.863,95

CAPÍTULO 17 Gas

17.01	Ud Acometida de gas			
17.001	Suministro e instalación de la acometida de gas que une la red de distribución de gas de la empresa suministradora o la llave de salida en el caso de depósitos de almacenamiento de gases licuados del petróleo (GLP) con la llave de acometida, formada por tubería enterrada de 1 m de longitud de polietileno de alta densidad SDR 11, de 32 mm de diámetro colocada sobre cama de arena en el fondo de la zanja previamente excavada, con sus correspondientes accesorios y piezas especiales, collarín de toma en carga colocado sobre la red general de distribución que sirve de enlace entre la acometida y la red y llave de acometida formada por válvula de esfera de latón niquelado de 1 1/4 de diámetro colocada mediante unión roscada, situada junto a la edificación, fuera de los límites de la propiedad, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno de 30x30x30 cm, colocada sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/20/I de 15 cm de espesor y cerrada superiormente con tapa de PVC. Incluso demolición y levantado del firme existente, posterior reposición con hormigón en masa HM-20/P/20/I y conexión a la red. Sin incluir la			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>excavación ni el posterior relleno principal. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado de la acometida en planta y pendientes, coordinado con el resto de instalaciones o elementos que puedan tener interferencias. Rotura del pavimento con compresor. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Colocación de la arqueta prefabricada. Formación de agujeros para conexionado de tubos. Empalme y rejuntado de los tubos a la arqueta. Colocación de la tapa y los accesorios. Presentación en seco de tuberías y piezas especiales. Vertido de la arena en el fondo de la zanja. Colocación de tuberías. Montaje de la llave de acometida. Empalme de la acometida con la red de distribución de gas. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	279,56	279,56
17.02	m Tubería para montante individual de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estira			
17.002	<p>Suministro y montaje de tubería para montante individual de gas, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad, raspado y limpieza, dos manos de esmalte sintético de al menos 40 micras de espesor cada una y vaina metálica. Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo y trazado. Raspado y limpieza. Colocación de la vaina. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	5,72	15,51	88,72
17.03	m Tubería para instalación interior de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estir			
17.003	<p>Suministro y montaje de tubería para instalación interior de gas, colocada superficialmente y fijada al paramento, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor. Incluso p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, accesorios y piezas especiales colocados mediante soldadura fuerte por capilaridad.</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>Totalmente montada, conexionada y probada por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). Incluye: Replanteo del recorrido de las tuberías. Colocación y fijación de tubos, accesorios y piezas especiales. Realización de pruebas de servicio.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá la longitud realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.</p>	32,15	6,61	212,51
17.04	Ud Regulador de presión con válvula de seguridad			
17.004	<p>Suministro e instalación de regulador de presión con válvula de seguridad por defecto de presión de 25 mbar de presión mínima y rearme manual, de 4 kg/h de caudal nominal, 500 mbar de presión máxima de entrada y 37 mbar de presión de salida. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Conexión a la red de suministro y distribución.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	3,00	39,19	117,57
17.05	Ud Regulador de presión regulable con manómetro			
17.005	<p>Suministro e instalación de regulador de presión regulable con manómetro, de 8 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 0 a 3 bar de presión de salida. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Conexión a la red de suministro y distribución.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	68,23	68,23
17.06	Ud Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal			
17.006	<p>Suministro e instalación de limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar de presión de salida. Totalmente montado, conexionado y probado. Incluye: Replanteo. Conexión a la red de suministro y distribución.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	1,00	42,75	42,75

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
17.07	Ud Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2 de			
17.007	Suministro e instalación de llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2 de diámetro, PN=5 bar, acabado cromado. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Conexión de la válvula a los tubos. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	3,00	10,51	31,53
TOTAL CAPÍTULO 17 Gas.....				840,87

CAPÍTULO 18 Iluminación

18.01	Ud Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W.			
18.001	Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, termoalmatado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	19,00	164,07	3.117,33
18.02	Ud Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-TEL de 32 W.			
18.002	Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-TEL de 32 W; con cerco exterior y cuerpo interior de policarbonato inyectado, color blanco; reflector metalizado y balasto electrónico; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	5,00	128,57	642,85
18.03	Ud Aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT			
14 Clara de 75 W.				
18.003	Suministro e instalación de aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, con cuerpo de luminaria de aluminio extruido, acabado en color blanco; cerco de aluminio, acabado en color negro; difusores de vidrio soplado opal liso mate; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	63,00	140,03	8.821,89
18.04	Ud Detector de movimiento con grado de protección IP 54, ángulo de detección 90°, alcance 12 m.			
18.004	Suministro e instalación de detector de movimiento con grado de protección IP 54, ángulo de detección 90°, alcance 12 m, para una potencia máxima de lámparas incandescentes o halógenas 1000 W y lámparas fluorescentes 500 VA, 230 V y 50 Hz, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, sujeciones de anclaje y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. Incluye: Replanteo del emplazamiento del detector. Colocación del detector. Conexionado de cables. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00	109,15	109,15
18.05	Ud Detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, ángulo de detec			
18.005	Suministro e instalación de detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, para mando automático de la iluminación. Incluso accesorios, caja de empotrar con tornillos de fijación y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. Incluye:			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	Replanteo del emplazamiento del detector. Colocación de la caja. Conexionado de cables. Colocación del detector. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	10,00	36,61	366,10

TOTAL CAPÍTULO 18 Iluminación. 13.057,32

CAPÍTULO 19 Protección contra incendios

19.01	Ud Luminaria de emergencia			
19.001	Suministro e instalación de luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h. Incluso accesorios, elementos de anclaje y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y probada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	34,00	50,75	1.725,50

19.02	Ud Pulsador de alarma convencional de rearme manual, con tapa.			
19.002	Suministro e instalación de pulsador de alarma convencional de rearme manual, de ABS color rojo, protección IP 41, con led indicador de alarma color rojo y llave de rearme, con tapa. Totalmente montado, conexionado y probado. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: - CTE. DB HS Salubridad. - Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	5,00	32,64	163,20

19.03	Ud Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal			
--------------	---	--	--	--

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
óptica y acústica.				
19.003	<p>Suministro e instalación de sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal óptica y acústica, alimentación a 24 Vcc, potencia sonora de 100 dB a 1 m y consumo de 68 mA. Totalmente montada, conexionada y probada.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO:</p> <p>Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	102,32	102,32
19.04	Ud Detector óptico de humos y térmico analógico			
19.004	<p>Suministro e instalación de detector óptico de humos y térmico analógico direccionable con aislador de cortocircuito, de ABS color blanco, formado por un elemento sensible a humos claros y a el incremento lento de la temperatura para una temperatura máxima de alarma de 58°C, para alimentación de 12 a 24 Vcc, con led de activación e indicador de alarma y salida para piloto de señalización remota. Incluso base universal. Totalmente montado, conexionado y probado.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	18,00	72,56	1.306,08
19.05	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 2			
19.005	<p>Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora. Incluso armario con puerta para acristalar, luna incolora y accesorios de montaje. Totalmente montado.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Instalación:</p> <ul style="list-style-type: none"> - CTE. DB HS Salubridad. - Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios. <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	4,00	124,38	497,52

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
TOTAL CAPÍTULO 19 Protección contra incendios.3.794,62				
CAPÍTULO 20 Equipamiento				
20.01 Duo 90 ROCA 20.001	<p>Ud Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, modelo Duo 90 ROCA</p> <p>Suministro e instalación de fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, modelo Duo 90 ROCA, de 2 cubetas, de 900x480x150 mm, con válvulas de desagüe, para encimera de cocina, equipado con grifo mezclador monomando de repisa para fregadero, de caño giratorio abatible, acabado cromo, con cartucho cerámico, modelo L20 ROCA, con aireador y enlaces de alimentación flexibles, válvula con desagüe y sifón. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de desagüe existentes, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado y en funcionamiento.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	469,47	469,47
20.02 20.002	<p>Ud Placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica.</p> <p>Suministro e instalación de placa vitrocerámica para encimera, polivalente básica, incluso sellado de la junta perimetral con la encimera. Totalmente montada, instalada, conexionada y comprobada.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	347,68	347,68
20.03 20.003	<p>Ud Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.</p> <p>Suministro e instalación de horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable. Totalmente montado, instalado, conexionado y comprobado.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	560,40	560,40
20.04 20.004	<p>Ud Campana extractora decorativa</p> <p>Suministro e instalación de campana extractora decorativa, modelo Pamela-900 S&P, acabado inox, de 120 mm de diámetro de salida, 700 m³/h de caudal máximo, con chimenea telescópica, selector de velocidad frontal tipo pulsador luminoso, dos lámparas halógenas de 20</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	W, filtros metálicos y compuerta antirretorno. Incluso tramo de conexión de tubo flexible de aluminio a conducto de extracción para salida de humos. Totalmente montado, conexionado y probado. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	820,11	820,11
20.05	Ud Amueblamiento de cocina con 8,9 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,96 m de muebles altos			
20.005	Suministro y colocación de amueblamiento de cocina, compuesta por 8,9 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3,96 m de muebles altos acabado laminado con puertas recubiertas de un folio impregnado de resinas melamínicas con un espesor de 0,2 mm y frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso. Construcción del mueble mediante los siguientes elementos: ARMAZONES: fabricados en aglomerado de madera de 16 mm de grueso y recubiertos de laminado por todas sus caras y cantos (canto frontal de 0,6 mm); trasera del mismo material de 3,5 mm de grueso, recubierta de laminado por sus dos caras; laterales provistos de varios taladros que permiten la colocación de baldas a diferentes alturas. BALDAS: fabricadas en aglomerado de madera de 16 mm de grueso y recubiertas de laminado por todas sus caras y cantos (canto frontal en ABS de 1,5 mm de grueso). BISAGRAS: de acero niquelado, con regulación en altura, profundidad y anchura; sistema clip de montaje y desmontaje. COLGADORES: ocultos de acero, con regulación de alto y fondo desde el interior del armario; éste lleva dos colgadores que soportan un peso total de 100 kg. PATAS: de plástico duro insertadas en tres puntos de la base del armario; regulación de altura entre 10 y 20 cm; cada pata soporta un peso total de 250 kg. Incluso zócalo inferior, y remates a juego con el acabado, guías de rodamientos metálicos y tiradores en puertas. Totalmente montado, sin incluir encimera, electrodomésticos ni fregadero. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. No se han duplicado esquinas en la medición de la longitud de los muebles altos y bajos.	1,00	2.991,25	2.991,25
20.06	Ud Ascensor eléctrico ENOR de adherencia de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 320 kg de carga nominal, con c			
20.006	Suministro e instalación completa de ascensor eléctrico de adherencia de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 320 kg de carga nominal, con capacidad para 4 personas, nivel alto de acabado en cabina de 840x1050x2200 mm,			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, maniobra universal simple, sin puerta interior y puertas exterior abatible en acero inoxidable de 1100x2100 mm. Incluso ganchos de fijación, lámparas de alumbrado del hueco, guías, cables de tracción y pasacables, amortiguadores de foso, contrapesos, puertas de acceso, grupo tractor, cuadro y cable de maniobra, bastidor, chasis y puertas de cabina con acabados, limitador de velocidad y paracaídas, botoneras de piso y de cabina, selector de paradas, instalación eléctrica, línea telefónica y sistemas de seguridad. Totalmente montado, conexionado y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	13.016,56	13.016,56
20.07 satinado.	Ud Chimenea de hogar cerrado a leña, potencia 10,5 kW, acabado gris satinado.			
20.007	Suministro e instalación de chimenea de hogar cerrado a leña, de carga frontal, potencia 10,5 kW (9.030 kcal/h), acabado gris satinado, de chapa de acero, con pie, paneles de hierro fundido en el fondo y laterales del hogar, cajón recoge cenizas, dos puertas de fundición con cristal vitrocerámico resistente hasta temperaturas de 800°C, entrada de aire regulable, embellecedor del conducto de evacuación de los productos de la combustión y remate superior para fijación a techo con rejilla de ventilación. Incluso p/p de accesorios de conexión al conducto de evacuación de los productos de la combustión, sin incluir este conducto. Totalmente montada y conexionada. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	1.811,44	1.811,44
TOTAL CAPÍTULO 20 Equipamiento.				20.016,91

CAPÍTULO 21 Urbanización y jardinería

22.01	m² Césped por siembra de mezcla de semillas.			
21.001	Formación de césped por siembra de mezcla de semillas de lodium, agrostis, festuca y poa. Incluso p/p de preparación del terreno, aporte de tierras y primer riego.			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Superficie medida en proyección horizontal, según documentación gráfica de Proyecto.	1.312,00	6,02	7.898,24
21.02	m Seto de Tuya (Thuja orientalis) de 1,0-1,25 m de altura, con una densidad de 3 plantas/m.			
21.002	Formación de seto de Tuya (Thuja orientalis) de 1,0-1,25 m de altura, con una densidad de 3 plantas/m, suministradas en contenedor y plantadas en zanja. Incluso p/p de aporte de tierras y primer riego. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto.	58,03	96,45	5.596,99
21.03	Ud Higuera herrumbrosa (Ficus rubiginosa), suministrado en contenedor.			
21.003	Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de Higuera herrumbrosa (Ficus rubiginosa), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	91,52	91,52
21.04	Ud Árbol del amor (Cercis siliquastrum), suministrado en contenedor.			
21.004	Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de Árbol del amor (Cercis siliquastrum), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	3,00	120,93	362,79
21.05	Ud Arce americano (Acer negundo), suministrado en contenedor.			
21.005	Suministro, apertura de hoyo de 60x60x60 cm por medios mecánicos y plantación de Arce americano (Acer negundo), suministrado en contenedor. Incluso p/p de aportación de tierra vegetal seleccionada y cribada, substratos vegetales fertilizados, formación de alcorque, colocación de tutor y primer riego. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	2,00	41,09	82,18

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
21.06	Ud Aspersor emergente de turbina, modelo SRM-04 HUNTER, radio de 4,6 a 9,1 m, arco ajustable entre 40			
21.006	Suministro e instalación de aspersor emergente de turbina, modelo SRM-04 HUNTER, radio de 4,6 a 9,1 m, arco ajustable entre 40° y 360°, caudal de 0,10 a 0,77 m³/h, intervalo de presiones recomendado de 2,1 a 3,4 bar, emergencia de 10 cm, altura total de 18 cm, con engranaje lubricado por agua, rosca hembra de 1/2, filtro de gran superficie y seis toberas intercambiables. Incluso accesorios de conexión a la tubería de abastecimiento y distribución. Totalmente montado, conexión y probado por la empresa instaladora mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio). CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	10,00	24,47	244,70
21.07	Ud Grupo de presión para aprovechamiento de aguas pluviales, con bomba centrífuga multietapas, de acero			
21.007	Suministro e instalación de grupo de presión para aprovechamiento de aguas pluviales, con bomba centrífuga multietapas, de acero inoxidable, autoaspirante, alimentación monofásica 230V/50Hz, caudal máximo 5 m³/h, altura máxima de impulsión 42 m, altura máxima de aspiración 8 m, presión máxima de trabajo 8 bar, potencia nominal del motor de 0,55 kW, protección IP 42, aislamiento clase F, conexión de impulsión de 1, conexión de aspiración de 1, conexión de realimentación de agua potable de 3/4, depósito de realimentación de agua potable de 11 litros con válvula de flotador, cuadro eléctrico con sistema electrónico de control, controlador de flujo y presostato, válvula de 3 vías accionada por interruptor de flotador y conexión para alarma antidesbordamiento. Totalmente montado, conexión y puesto en marcha por la empresa instaladora para la comprobación de su correcto funcionamiento. NORMATIVA DE APLICACIÓN Instalación: - CTE. DB HS Salubridad. - Normas de la compañía suministradora. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	1.873,47	1.873,47
21.08	m Muro de cerramiento, continuo, de 1 m de altura y 15 cm de espesor de hormigón HA-25/B/20/IIa			
21.008	Formación de cerramiento de parcela con muro continuo de 1 m de altura y 15 cm de espesor de hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, armado con malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080. Incluso p/p de limpieza y preparación de la superficie de			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	<p>apoyo, montaje y desmontaje del sistema de encofrado recuperable metálico para acabado visto, formación de juntas y biselado de cantos.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).</p> <p>Montaje y desmontaje del sistema de encofrado: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Longitud medida según documentación gráfica de Proyecto, deduciendo la longitud de los huecos de puertas y cancelas.</p>	115,42	74,73	8.625,34
21.09	Ud Puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de hoja corredera, dimensiones 400x200			
21.009	<p>Suministro y colocación de puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de hoja corredera, dimensiones 400x200 cm, perfiles rectangulares en cerco y cuarterones de chapa metálica a dos caras, zócalo inferior realizado con doble chapa de 1,5 mm de espesor, lisa, para acceso de vehículos. Apertura automática con equipo de automatismo recibido a obra para apertura y cierre automático de puerta (incluido en el precio). Incluso p/p de pórtico lateral de sustentación y tope de cierre, guía inferior con UPN 100 y cuadradillo macizo de 25x25 mm sentados con hormigón HM-25/B/20/l y recibidos a obra; ruedas para deslizamiento, con rodamiento de engrase permanente, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Totalmente montada y en funcionamiento.</p> <p>NORMATIVA DE APLICACIÓN</p> <p>Elaboración, transporte y puesta en obra del hormigón: Instrucción de Hormigón Estructural (EHE-08).</p> <p>Montaje: NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero.</p> <p>CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p>	1,00	3.796,97	3.796,97
21.10	Ud Puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de una hoja abatible, dimensiones 100x200			
21.010	<p>Suministro y colocación de puerta cancela metálica de cuarterones de chapa galvanizada, de una hoja abatible, dimensiones 100x200 cm, perfiles rectangulares en cerco y cuarterones de chapa metálica a dos caras, zócalo inferior realizado con doble chapa de 1,5 mm de espesor, lisa, para acceso peatonal. Apertura manual. Incluso p/p de bisagras o anclajes metálicos laterales de los bastidores, armadura portante de la cancela y recibidos a obra, elementos de anclaje, herrajes de seguridad y cierre, acabado con imprimación antioxidante y accesorios. Totalmente montada y en funcionamiento.</p>			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	NORMATIVA DE APLICACIÓN Montaje: NTE-PPA. Particiones: Puertas de acero. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.	1,00	1.002,65	1.002,65
21.11	Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de l			
21.011	Formación de pozo de registro compuesto por fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor y elementos prefabricados de hormigón en masa, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, formado por: solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; arranque de pozo de 0,5 m de altura construido con fábrica de ladrillo cerámico macizo de 25x12x5 cm, recibido con mortero de cemento M-5 de 1 cm de espesor, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 formando aristas y esquinas a media caña para recibido de colectores, preparado con junta de goma para recibir posteriormente los anillos prefabricados de hormigón en masa de borde machihembrado; anillo prefabricado de hormigón en masa, para pozo, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 cm de diámetro interior y 50 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm ² y finalmente como remate superior un cono asimétrico para brocal de pozo, prefabricado de hormigón en masa, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 a 60 cm de diámetro interior y 60 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm ² , con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios. Incluso preparación del fondo de la excavación, formación de canal en el fondo del pozo con hormigón en masa HM-30/B/20/I+Qb, empalme y rejuntado del encuentro de los colectores con el pozo y sellado de juntas con mortero, recibido de pates, anillado superior, recibido de marco, ajuste entre tapa y marco y enrase de la tapa con el pavimento. Totalmente montado, conexionado y probado mediante las correspondientes pruebas de servicio (incluidas en este precio), sin incluir la excavación ni el relleno del trasdós. Incluye: Replanteo y trazado del pozo en planta y alzado. Eliminación de las tierras sueltas del fondo de la excavación. Colocación de la malla electrosoldada. Vertido y compactación del hormigón en formación de solera. Formación del arranque de fábrica. Enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, redondeando ángulos. Montaje de las piezas premoldeadas. Formación del canal en el fondo del pozo. Empalme y rejuntado de los colectores al pozo. Sellado de juntas. Colocación de los pates. Colocación de marco, tapa de registro y accesorios. Realización de pruebas de servicio. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,00	574,67	574,67
TOTAL CAPÍTULO 21 Urbanización y jardinería.				30.149,52

CAPÍTULO 22 Plan de control de calidad (PCC)

22.01 Ud Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación

22.001 Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de evacuación de aguas residuales que conecta con la red general de saneamiento en un punto, en condiciones de simultaneidad de los aparatos sanitarios, con los tapones de desagüe retirados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

NORMATIVA DE APLICACIÓN

Ejecución: CTE. DB HS Salubridad.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

1,00 137,76 137,76

22.02 Ud Prueba de servicio final para comprobar el correcto funcionamiento de la red interior de suministro

22.002 Prueba de servicio final a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de un grupo de instalaciones particulares junto con la instalación general de suministro de agua de la que dependen, en condiciones de simultaneidad. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.

CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.

1,00 298,33 298,33

22.03 Ud Conjunto de pruebas de servicio, para comprobar el correcto funcionamiento del ascensor.

22.003 Conjunto de pruebas de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar el correcto funcionamiento de los siguientes elementos que componen el ascensor: cuarto de máquinas, instalación eléctrica, grupo tractor, limitador de velocidad, guías, puertas, camarín, amortiguadores, dispositivo final de recorrido, contrapeso, indicadores de seguridad y línea telefónica. Incluso informe de

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	resultados. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: Instrucción técnica complementaria ITC-MIE-AEM 1, referente a ascensores electromecánicos. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	1,00	37,82	37,82
22.04	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta inclinada mediante riego.			
22.004	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una cubierta inclinada mediante riego continuo en toda su superficie. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: NTE-QTT. Cubiertas: Tejados de tejas. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	1,00	401,88	401,88
22.05	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, med			
22.005	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, realizada una vez ejecutado el cerramiento de fachada y antes de colocar la pintura o el acabado interior del cerramiento, mediante simulación de lluvia sobre la carpintería y una parte del cerramiento perimetral a la misma. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: UNE 85247. Ventanas. Estanquidad al agua. Ensayo in situ. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	3,00	183,44	550,32
22.06	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, mediante simulación de llu			
22.006	Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de una zona de fachada, realizada una vez ejecutada la hoja exterior del cerramiento y antes de colocar el aislamiento, mediante simulación de lluvia sobre una superficie de 3 m de anchura aproximadamente y altura correspondiente a la distancia entre forjados. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: UNE-EN 13051. Fachadas ligeras. Estanquidad al agua. Ensayo in situ.			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	4,00	183,44	733,76
22.07	Ud Prueba de servicio parcial para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas			
22.007	Prueba de servicio parcial a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de los tramos no enterrados de la red interior de evacuación de aguas que concentra la evacuación en una única conducción horizontal, mediante prueba hidráulica. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados. NORMATIVA DE APLICACIÓN Ejecución: CTE. DB HS Salubridad. CRITERIO DE MEDICIÓN EN PROYECTO: Prueba a realizar, según documentación del Plan de control de calidad.	7,00	217,76	1.524,32
22.08	Ud Prueba de servicio parcial para comprobar la resistencia mecánica y estanqueidad de la red interior			
22.008	Prueba de servicio parcial para comprobar la resistencia mecánica y estanqueidad de la red interior de suministro de agua.	6,00	286,92	1.721,52
22.09	PA PA a justificar Plan de Control de Calidad			
	22.009De control de recepción y de materiales e instalaciones no incluido en las partidas anteriores, que sean realizados por indicaciones de la Dirección de la Ejecución de la Obra (DEO), para aquellos materiales que no dispongan de marca o sello de calidad. (CM: Hasta el 20 % sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de ensayo y costo)	1,00	1.113,58	1.113,58
TOTAL CAPÍTULO 22 Plan de control de calidad (PCC).				6.519,25

CAPÍTULO 23 Gestión de residuos (GRCD)

23.01	PA PA a justificar Gestión de Residuos			
23.001	P.A. (A justificar) Para la Gestión de Residuos de Construcción y			

5.3 PRESUPUESTO

Código	Descripción	Medición	Precio	Presupuesto
	Demolición (RCDs). (CM: Hasta el 0.5 % sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de entrega y costo).	1,00	1.904,14	1.904,14
TOTAL CAPÍTULO 23 Gestión de residuos (GRCD).				1.904,14

CAPÍTULO 24 Seguridad y salud

24.01	PA PA a justificar Seguridad y Salud			
24.001	P.A. (A justificar) Para Protección Colectiva, Equipos y Protección individual (EPIs), instalaciones provisionales para Seguridad y Salud, señalización y reuniones de formación y coordinación. (CM: Hasta el 2.5 % sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de entrega y costo).	1,00	9.520,68	9.520,68
TOTAL CAPÍTULO 24 Seguridad y salud.				9.520,66

5.4 RESUMEN DEL PRESUPUESTO

RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

Código	Capítulo	Total €	
01	Demoliciones	47.559,03	11,89%
02	Acondicionamiento del terreno	5.381,84	1,34%
03	Red horizontal de saneamiento	5.768,94	1,44%
04	Cimentación y solera	9.368,50	2,34%
05	Estructura	42.818,93	10,70%
06	Cubierta	35.435,59	8,86%
07	Fachada	9.995,75	2,50%
08	Carpintería exterior	35.016,98	8,75%
09	Particiones	26.515,92	6,63%
10	Falsos techos	1.399,95	0,35%
11	Solados y revestimientos	27.797,86	6,95%
12	Carpintería interior	11.528,51	2,88%
13	Instalación eléctrica	12.537,29	3,13%
14	Fontanería. Agua fría, ACS y Aparatos sanitarios	15.559,82	3,98%
15	Instalación de salubridad	3.612,01	0,90%
16	Calefacción y ventilación	24.054,00	6,01%
17	Gas	840,87	0,21%
18	Iluminación	13.057,32	3,26%
19	Protección contra incendios	3.794,62	0,95%
20	Equipamiento	20.016,91	5,00%
21	Urbanización y jardinería	30.149,52	7,53%
22	Plan de control de calidad (PCC)	6.519,29	1,63%
23	Gestión de residuos (GRCD)	1.904,14	0,48%
24	Seguridad y salud	9.520,68	2,38%
PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL (PEM)....		400.154,27	
13 % Gastos Generales de Empresa (GGE)		52.020,06	
<u>06 % Beneficio Industrial (BI)</u>		<u>24.009,26</u>	
PRESUPUESTO DE CONTRATA (PC)		476.183,59	
<u>10 % de I.V.A.</u>		<u>47.618,36</u>	
<u>PRESUPUESTO TOTAL</u>		<u>523.801,95</u>	

Asicende el presente presupuesto total a la cantidad de **QUINIENTOS VEINTITRES MIL OCHOCIENTOS UN EURO CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS**

Carballo, julio de 2015.

La proyectista,

VºBº el promotor,

Alba Souto Souto.

Nombre Apellido Apellido.