

CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES DE MADERA

ELEMENTO	ESCUADRÍA	C. RESISTENTE	TIPO MADERA	COLA EMPLEADA	TRATAMIENTO
01 Viga hilera	300 X 350 mm	GL32h	Roble	Cola con melamina	Fungicida y barnizado
02 Par	250 x 300 mm	GL32h	Roble	Cola con melamina	Fungicida y barnizado
03 Correa	100 x 100 mm	GL32h	Roble	Cola con melamina	Fungicida y barnizado

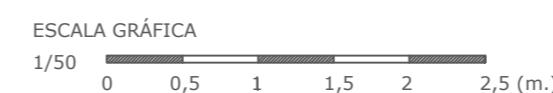
CARACTERÍSTICAS DEL ACERO SEGÚN CTE SE-A, UNE 10025

ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE ACERO	RESISTENCIA A TRACCIÓN	LÍMITE ELÁSTICO MÍNIMO (kg/mm²)	ALARGAMIENTO DE ROTURA MÍNIMO	DOBLADO ENSAYO UNE 7472
Viga de coronación	S 275 JR	41 - 56	27,5	22%	Satisfactorio
Viga IPE 330	S 275 JR	41 - 56	27,5	22%	-
Soporte HEB 200	S 275 JR	41 - 56	27,5	22%	-

CARACTERÍSTICAS DEL HORMIGÓN SEGÚN LA INSTRUCCIÓN "EHE-08"

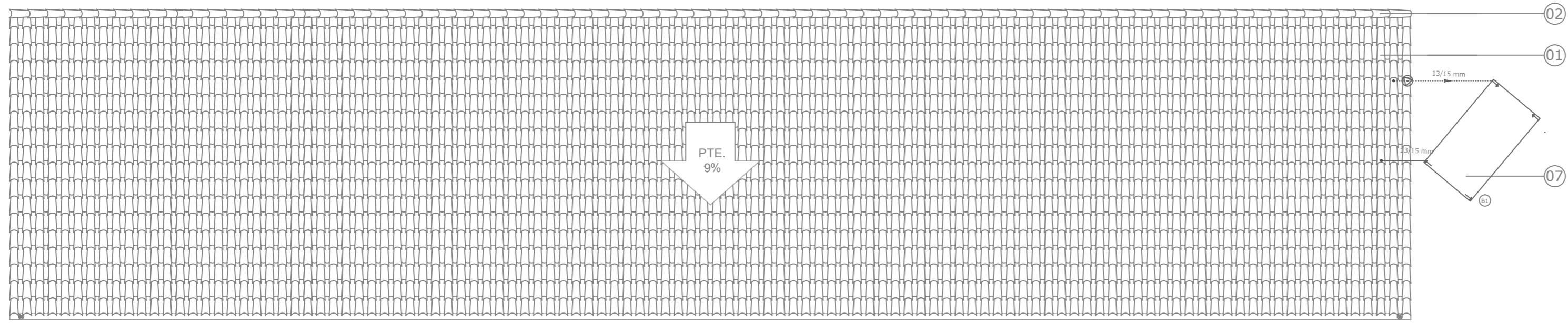
ELEMENTO ESTRUCTURAL	TIPO DE HORMIGÓN	TIPO DE CONTROL	COEF. PARCIAL DE SEGURIDAD	RESIT. CÁLCULO (N/mm²)	RECUBRIMIENTO MÍNIMO (mm)
Viga de coronación	HA-25/B/20/IIa	Estadístico	1,50	20	35
Viga comederas	HA-25/B/20/IIa	Estadístico	1,50	20	35
Zuncho solera	HA-25/B/20/IIa	Estadístico	1,50	20	35
Zapata corrida	HA-25/B/20/IIa	Estadístico	1,50	20	35

ESTRUCTURA CUBIERTA

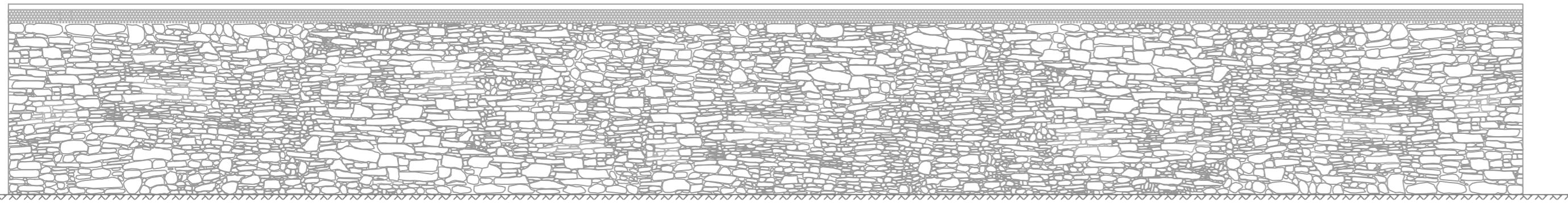


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

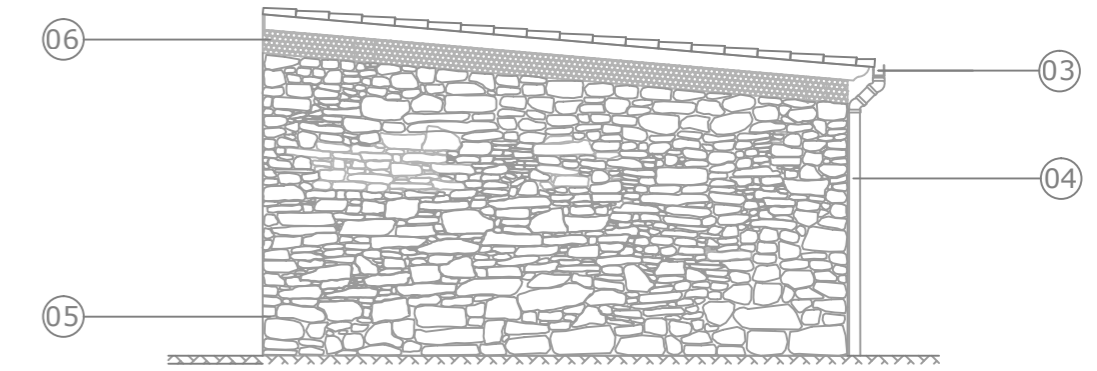
	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: EDIFICIO VIVIENDA ESTADO REFORMADO CUBIERTA. ESTRUCTURA		NÚMERO: 73



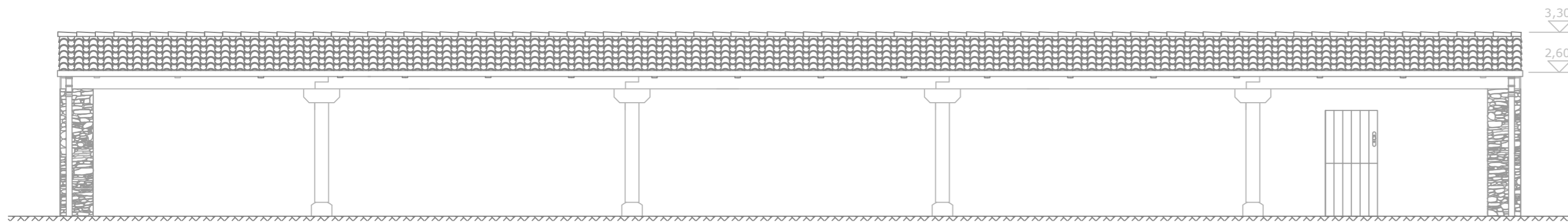
PLANTA DE CUBIERTA



ALZADO POSTERIOR



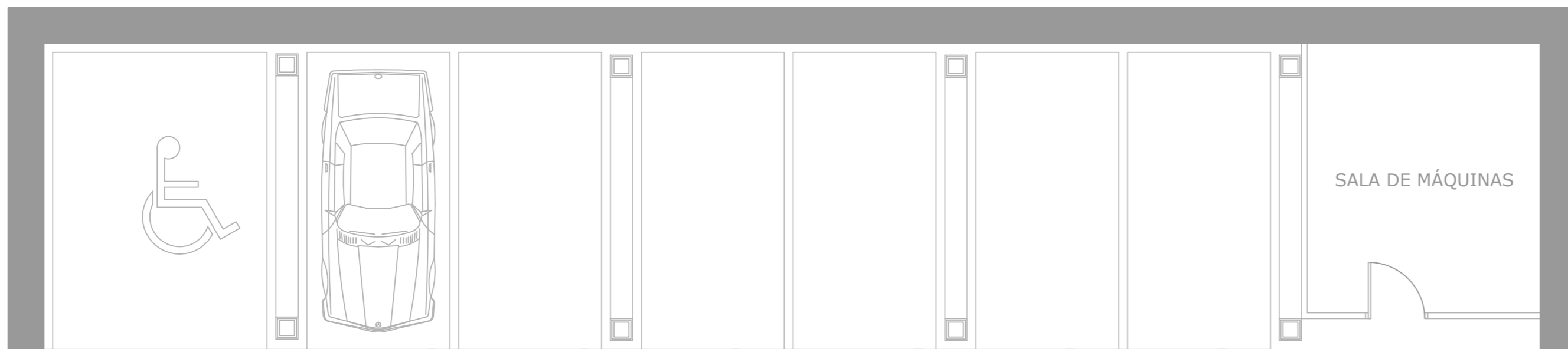
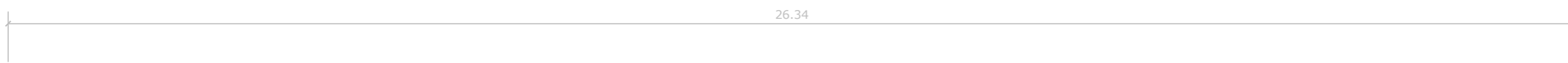
ALZADO ESTE



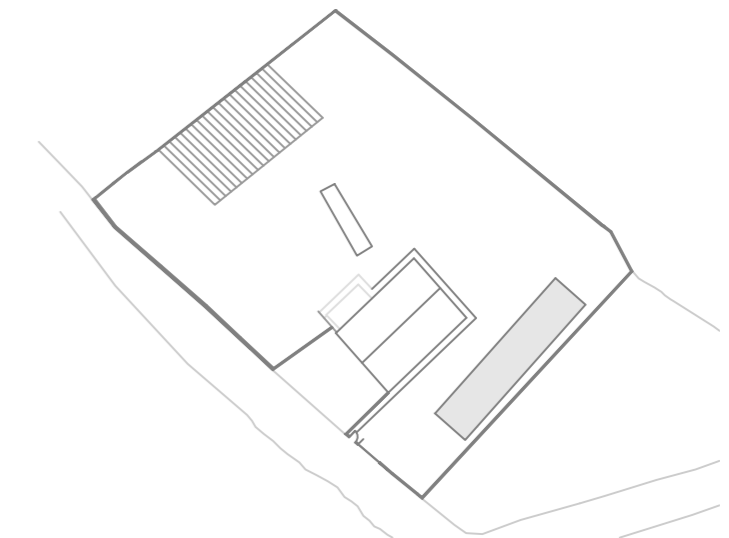
ALZADO PRINCIPAL

LEYENDA DE ACABADOS EXTERIORES

- 01 Cubierta de teja cerámica colocada sobre placas de fibrocemento
- 02 Remate de teja en cumbre
- 03 Canalón rectangular de cobre de 330 mm de desarrollo y 0,6 mm de espesor
- 04 Bajante rectangular de cobre
- 05 Muro de mampostería de granito y esquisto pizarroso
- 06 Rejilla de ventilación
- 07 Placa solar
- 08 Entablado de madera de eucalipto
- 09 Placas de fibrocemento granonda

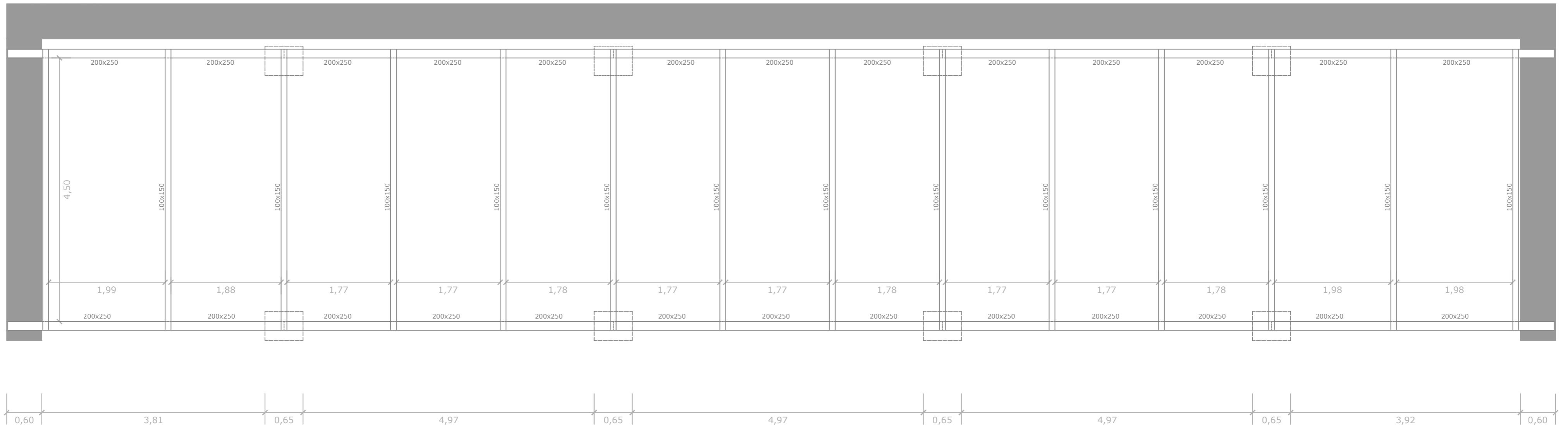


PLANTA DE DISTRIBUCIÓN



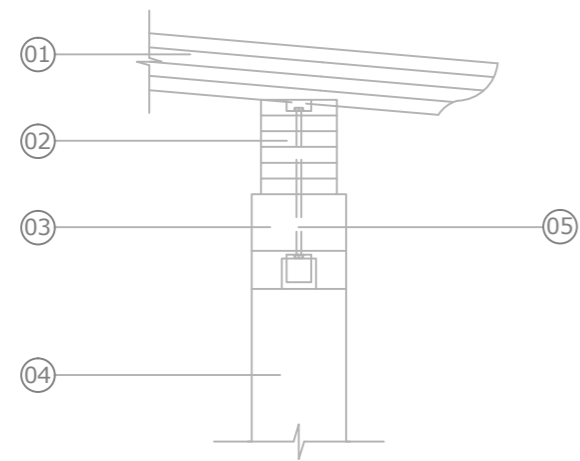
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREIO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/75
PLANO: EDIFICIO ANEXO ESTADO REFORMADO APARCAMIENTOS		NÚMERO: 74

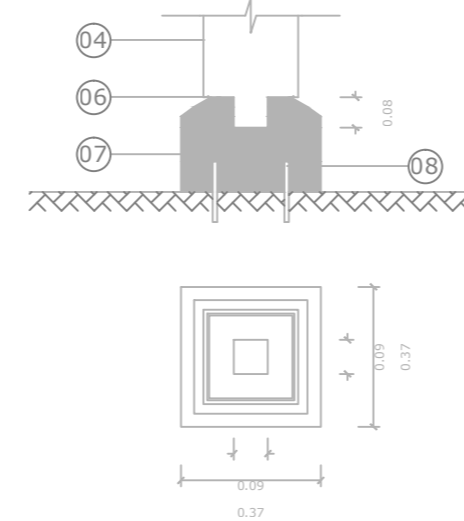


PLANTA DE ESTRUCTURA E 1:50

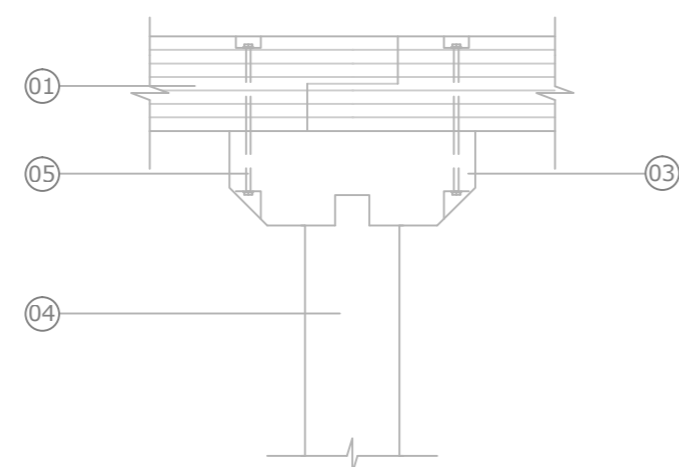
D.1: VIGA-PARECILLO ESCALA: 1/20



D.2: APOYO PIE DERECHO ESCALA: 1/20

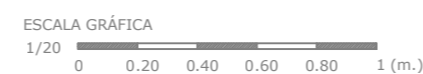
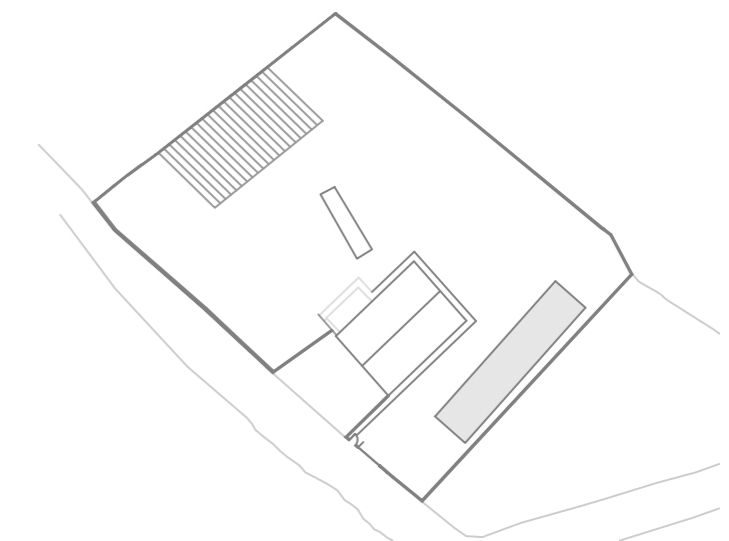


D.3: VIGA-PIE DERECHO ESCALA: 1/20



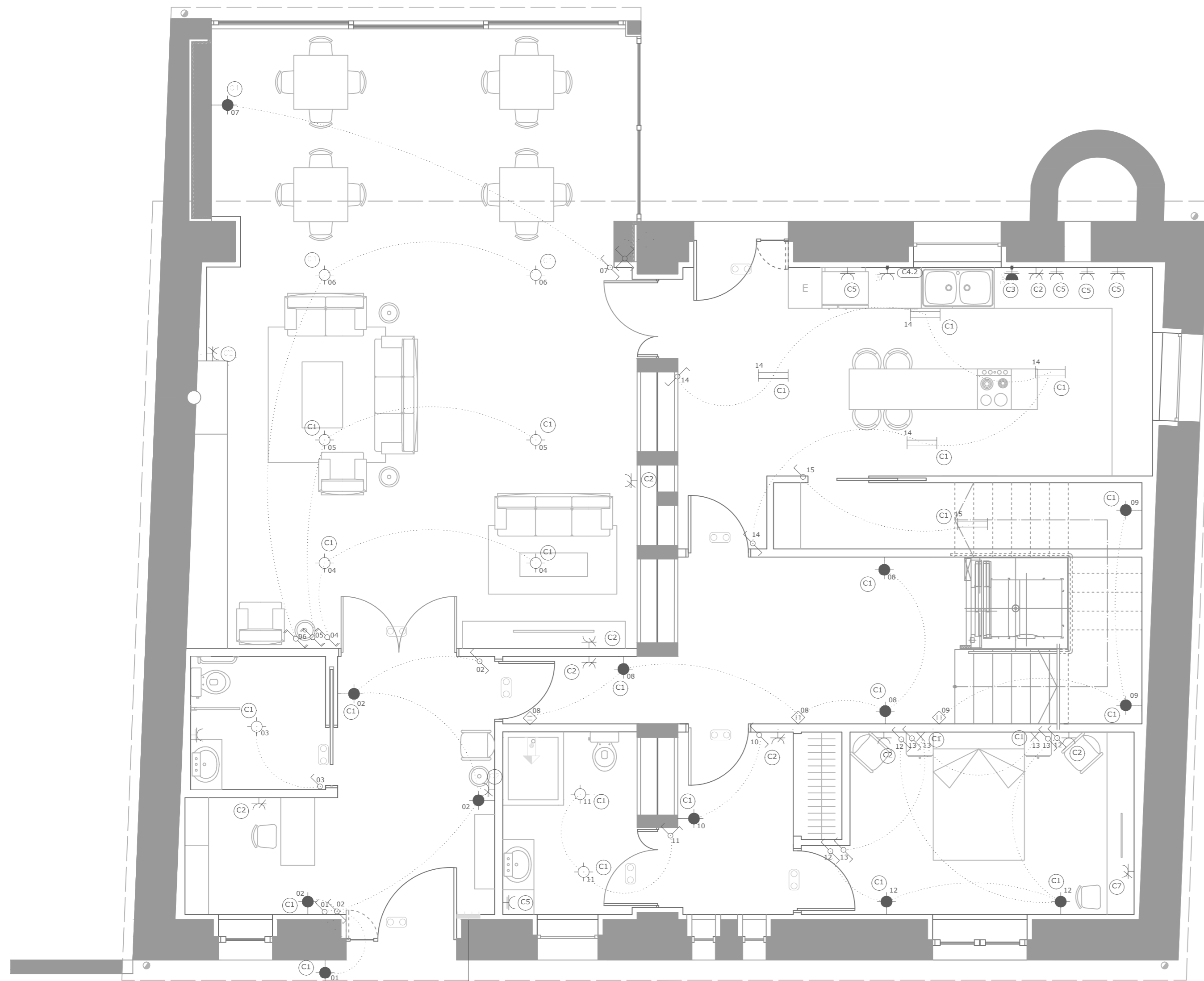
LEYENDA

- 01 Viga de madera laminada de 250x300 mm
- 02 Paracillo de madera laminada de 100x150 mm
- 03 Zapata de madera para apoyo de viga
- 04 Pie derecho de madera de 250x250 mm
- 05 Tornillo de fijación mecánica inox.
- 06 Goterón
- 07 Base de piedra
- 08 Redondo de inox. fijado con resina epoxy



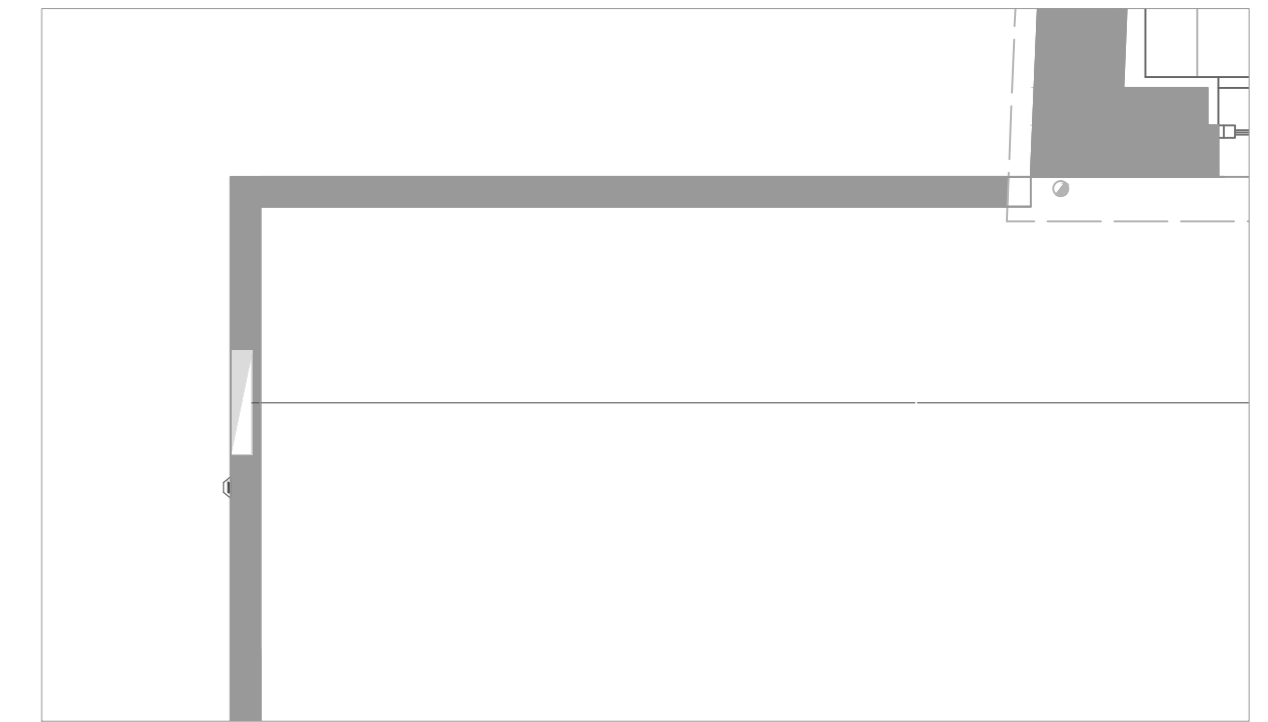
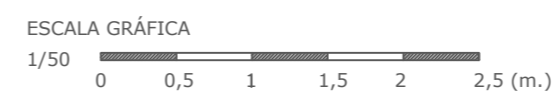
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREIO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: VARIAS
	PLANO: EDIFICIO ANEXO ESTADO REFORMADO APARCAMIENTOS. DETALLES		NÚMERO: 75



DETALLE

PLANTA BAJA



DETALLE

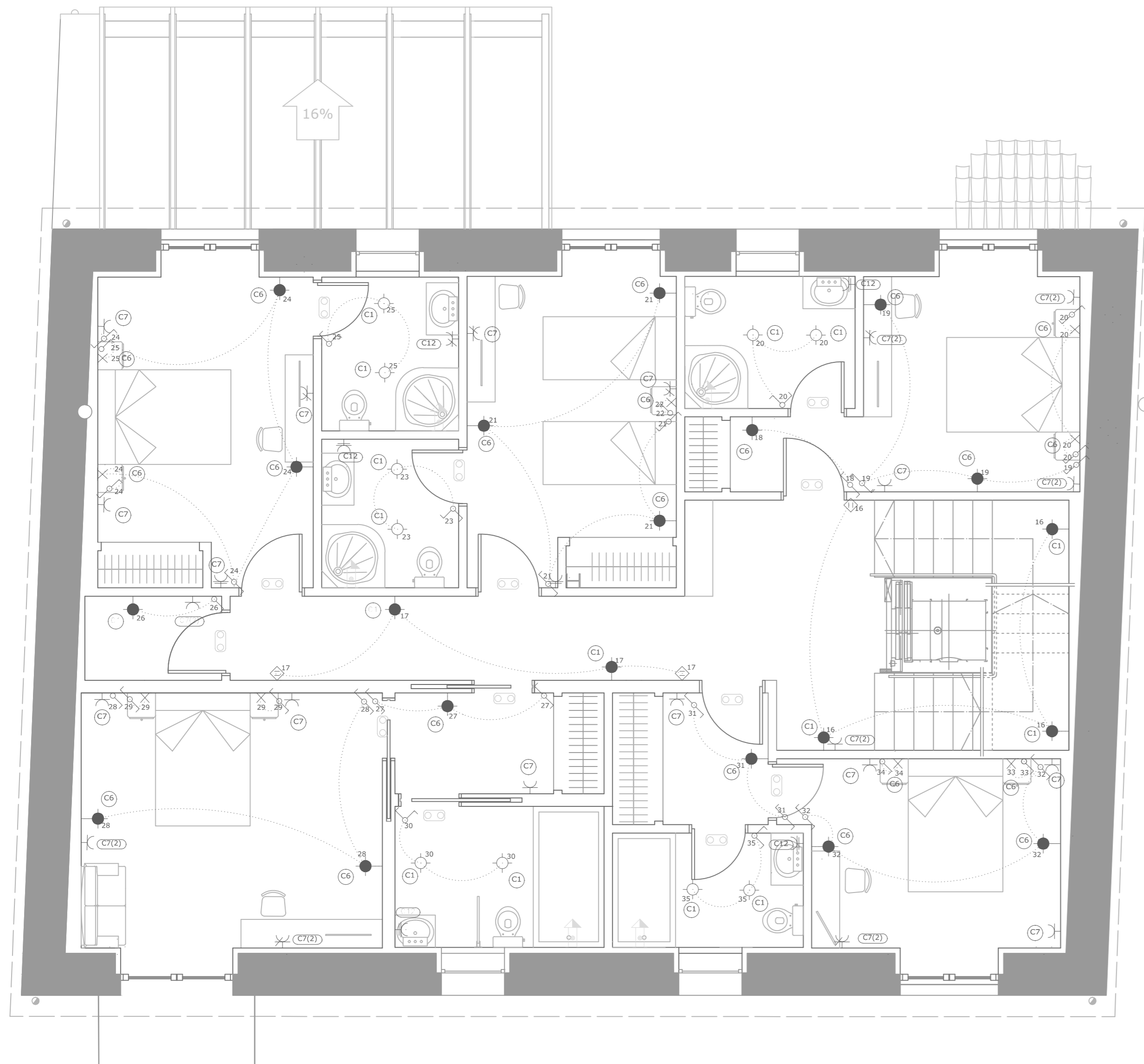
SIMBOLOGÍA

- Salida para lámpara incandescente, vapor de mercurio o similar, empotrada en la pared
- Salida para lámpara incandescente, vapor de mercurio o similar, empotrada en el techo
- Lámpara fluorescente de dos tubos
- Toma de iluminación en la pared
- Interruptor doble
- Sensor de proximidad
- Interruptor
- Conmutador doble
- Conmutador
- Caja de protección y medida (CPM)
- Cuadro individual
- Cruzamiento
- Bañera de 1,40 m o más
- Bañera de 1,40 o menos
- Luminaria de emergencia
- Toma de baño/auxiliar de cocina
- Toma general de uso triple
- Toma de lavavajillas
- Toma de cocina
- Toma de uso general doble
- Toma de uso general
- Toma de lavadora
- Toma de secadora
- Toma de interfono


























PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD. PLANTA BAJA		NÚMERO: 76



SIMBOLOGÍA

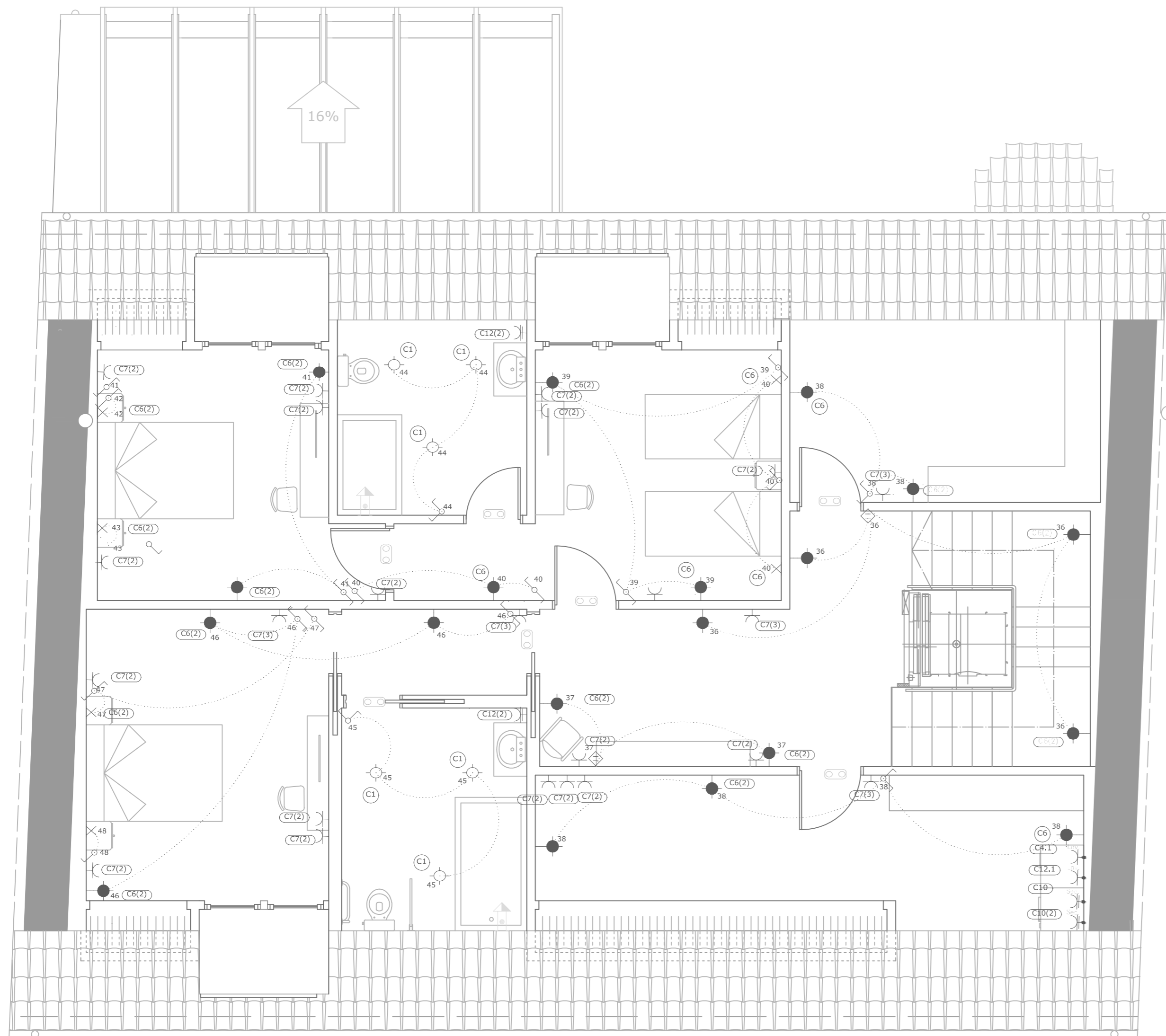
-  Salida para lámpara incandescente, vapor de mercurio o similar, empotrada en la pared
-  Salida para lámpara incandescente, vapor de mercurio o similar, empotrada en el techo
-  Lámpara fluorescente de dos tubos
-  Toma de iluminación en la pared
-  Interruptor doble
-  Sensor de proximidad
-  Interruptor
-  Conmutador doble
-  Conmutador
-  Caja de protección y medida (CPM)
-  Cuadro individual
-  Cruzamiento
-  Bañera de 1,40 m o más
-  Bañera de 1,40 o menos
-  Luminaria de emergencia
-  Toma de baño/auxiliar de cocina
-  Toma general de uso triple
-  Toma de lavavajillas
-  Toma de cocina
-  Toma de uso general doble
-  Toma de uso general
-  Toma de lavadora
-  Toma de secadora

PLANTA ALTA
























PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

AUTOR:	ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA:
TUTOR:	PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		JULIO 2015
PLANO:	ESTADO REFORMADO		ESCALA:
	INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD. PLANTA ALTA		1/50
			NÚMERO:
			77





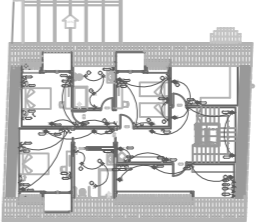
SIMBOLOGÍA

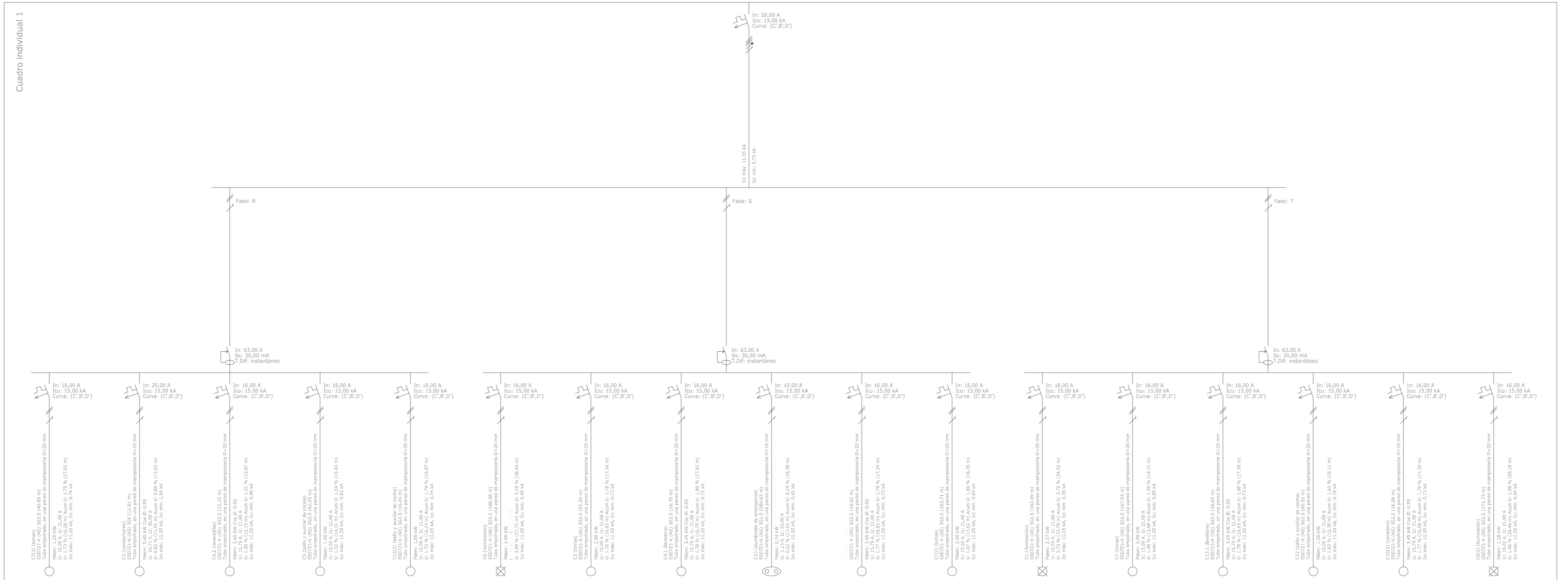
-  Salida para lámpara incandescente, vapor de mercurio o similar, empotrada en la pared
-  Salida para lámpara incandescente, vapor de mercurio o similar, empotrada en el techo
-  Lámpara fluorescente de dos tubos
-  Toma de iluminación en la pared
-  Interruptor doble
-  Sensor de proximidad
-  Interruptor
-  Conmutador doble
-  Conmutador
-  Caja de protección y medida (CPM)
-  Cuadro individual
-  Cruzamiento
-  Bañera de 1,40 m o más
-  Bañera de 1,40 o menos
-  Luminaria de emergencia
-  Toma de baño/auxiliar de cocina
-  Toma general de uso triple
-  Toma de lavavajillas
-  Toma de cocina
-  Toma de uso general doble
-  Toma de uso general
-  Toma de lavadora
-  Toma de secadora



PLANTA BAJO CUBIERTA

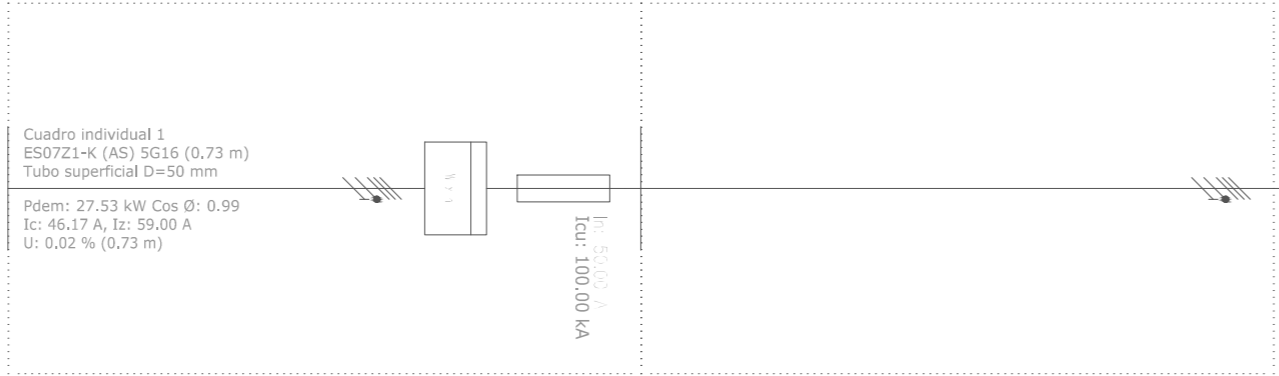
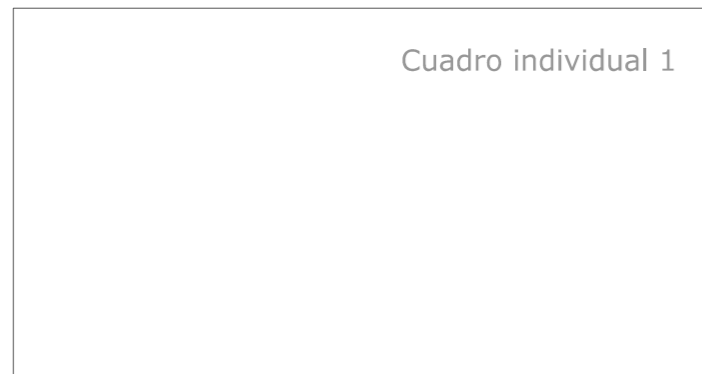
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR:	FIRMA:	FECHA:
	TUTOR:		JULIO 2015
	PLANO:		ESCALA:
ESTADO REFORMADO			NÚMERO:
INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD. BAJO CUBIERTA			78



Derivación individual

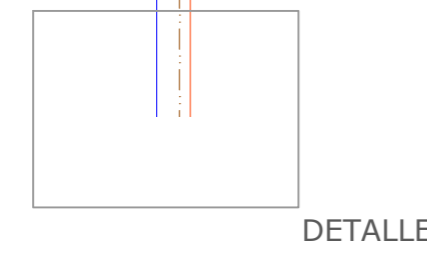
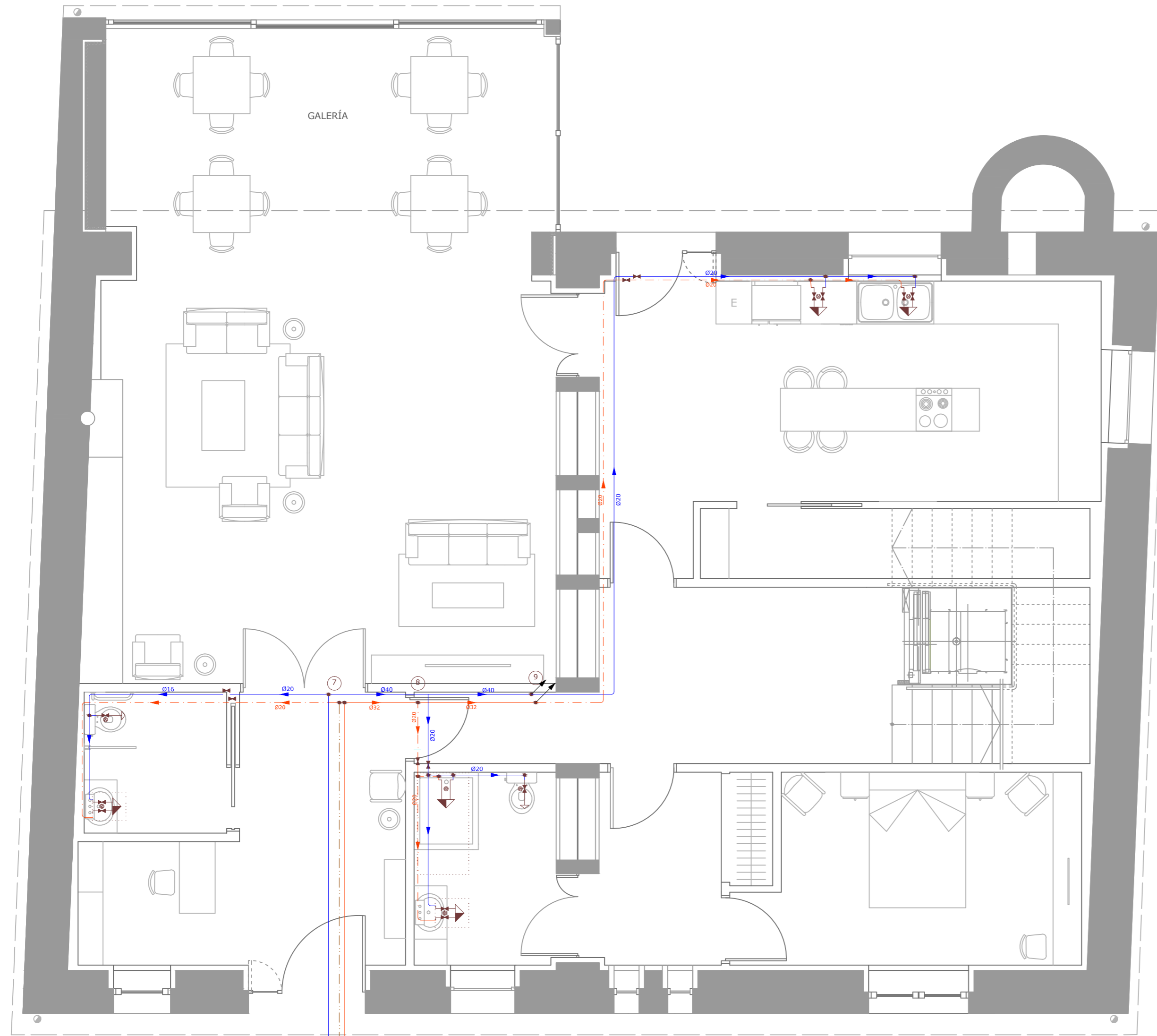
CPM-1



CPM-1

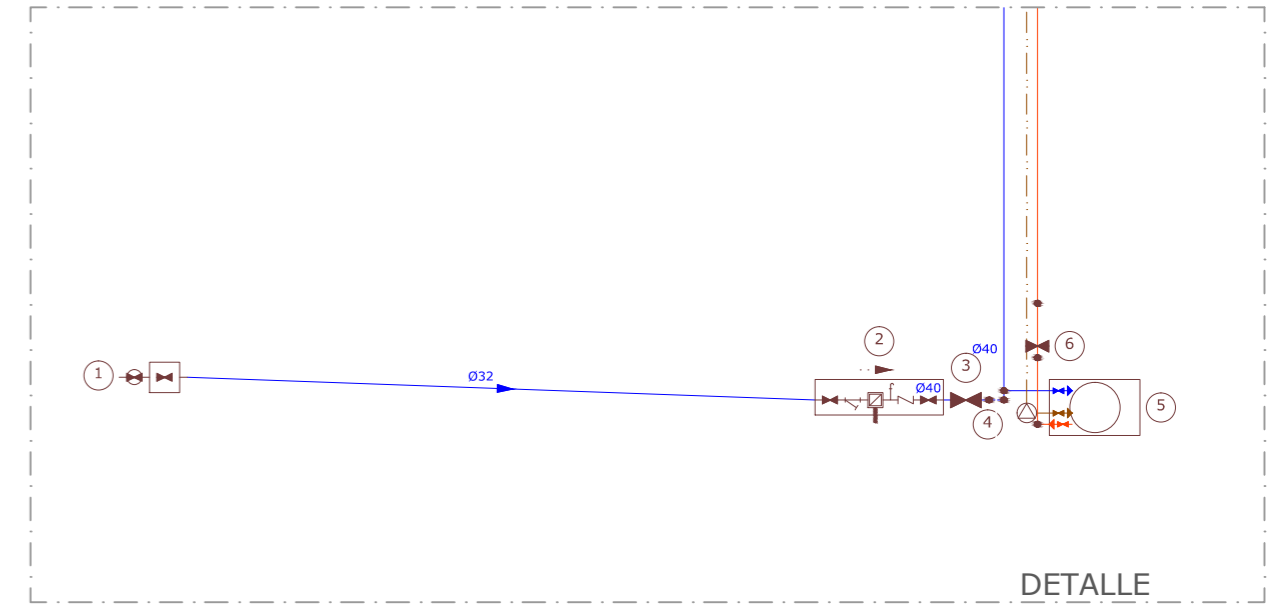
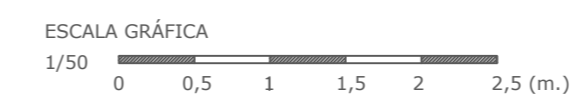
<p>PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CERO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.</p>	
<p>AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO</p>	<p>FIRMA:</p>
<p>TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT</p>	<p>FECHA: JULIO 2015</p>
<p>PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN DE ELECTRICIDAD. ESQUEMA UNIFILAR</p>	<p>ESCALA: 1/50</p>
	<p>NÚMERO: 79</p>

FINCA
INDANTE



DETALLE

PLANTA BAJA



DETALLE

MATERIALES UTILIZADOS PARA LAS TUBERÍAS

Acometida general: Tubo de polietileno PE 100, PN=10 atm, según UNE-EN 12201-2

Instalación interior: Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, PN=6 atm, según UNE-EN ISO 15875-2

Aislamiento térmico (A.C.S.): Coquilla de espuma elastomérica

DIÁMETROS UTILIZADOS EN LA INSTALACIÓN INTERIOR

Retorno de agua caliente	20 mm
Lavabo (Lvb)	16 mm
Urinario con cisterna (Ur)	16 mm
Bañera de 1,40 m o más (Bag)	20 mm
Fregadero industrial (Fnd)	20 mm
Lavavajillas industrial (Lvi)	20 mm

SIMBOLOGÍA

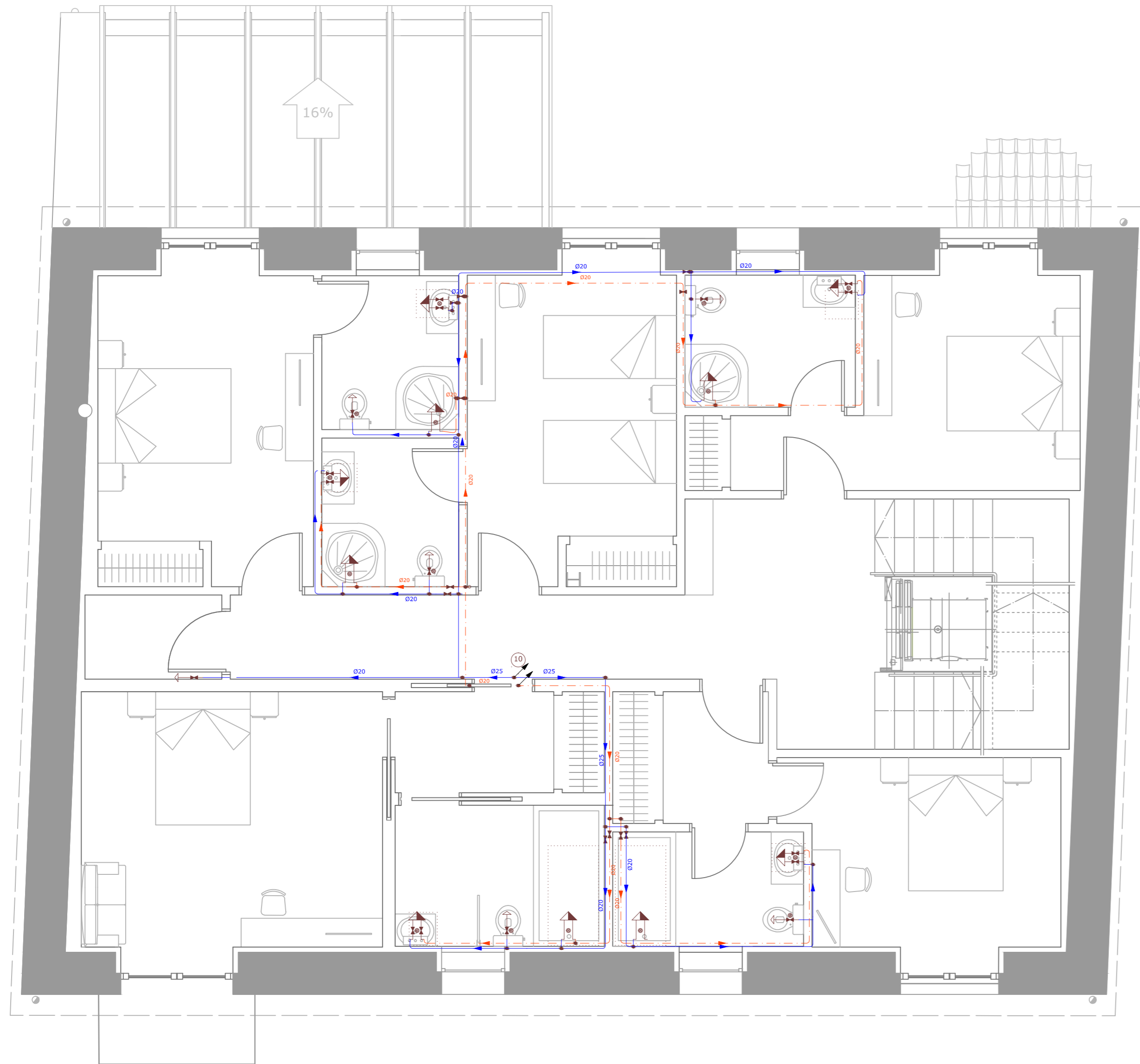
- Tubería de agua fría
- - - Tubería de agua caliente
- - - Tubería de retorno de agua caliente sanitaria
- Tubería de agua fría con presión más desfavorable
- Tubería de agua caliente con presión más desfavorable
- Toma y llave de corte de acometida
- Preinstalación de contador
- Llave de abonado
- Caldera a gasóleo para calefacción y ACS
- Bomba de circulación
- Llave de corte
- Llave de local húmedo
- Consumo con hidromezclador
- Consumo con hidromezclador (ducha, bañera)
- Consumo de agua fría
- Tubería ascendente



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN DE FONTANERÍA. PLANTA BAJA		NÚMERO: 80

FINCA
LINDANTE



PLANTA ALTA

ESCALA GRÁFICA
1/50
0 0,5 1 1,5 2 2,5 (m.)

MATERIALES UTILIZADOS PARA LAS TUBERÍAS

Instalación interior: Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, PN=6 atm, según UNE-EN ISO 15875-2

Aislamiento térmico (A.C.S.): Coquilla de espuma elastomérica

DIÁMETROS UTILIZADOS EN LA INSTALACIÓN INTERIOR

Grifo en garaje (Gg)	16 mm
Lavabo (Lvb)	16 mm
Urinario con cisterna (Ur)	16 mm
Bañera de menos de 1,40 m (Bap)	20 mm
Bañera de 1,40 m o más (Bag)	20 mm

SIMBOLOGÍA

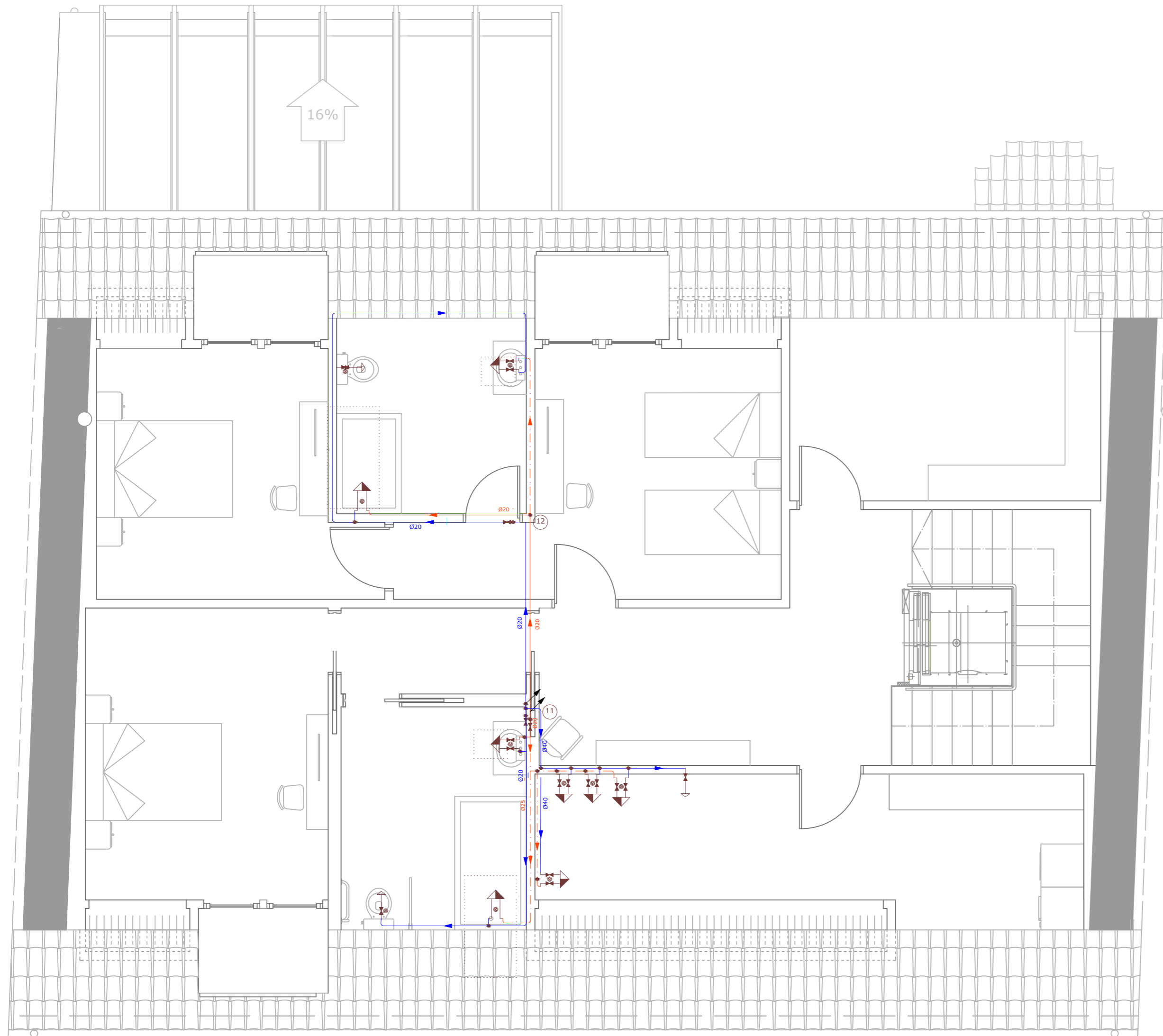
- Tubería de agua fría
- Tubería de agua caliente
- Tubería de retorno de agua caliente sanitaria
- Tubería de agua fría con presión más desfavorable
- Tubería de agua caliente con presión más desfavorable
- Toma y llave de corte de acometida
- Preinstalación de contador
- Llave de abonado
- Caldera a gasóleo para calefacción y ACS
- Bomba de circulación
- Llave de corte
- Llave de local húmedo
- Consumo con hidromezclador
- Consumo con hidromezclador (ducha, bañera)
- Consumo de agua fría
- Tubería ascendente



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN DE FONTANERÍA. PLANTA ALTA		NÚMERO: 81

FINCA
LINDANTE



MATERIALES UTILIZADOS PARA LAS TUBERÍAS

Instalación interior: Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, PN=6 atm, según UNE-EN ISO 15875-2

Aislamiento térmico (A.C.S.): Coquilla de espuma elastomérica

DIÁMETROS UTILIZADOS EN LA INSTALACIÓN INTERIOR

Grifo en garaje (Gg)	16 mm
Lavabo (Lvb)	16 mm
Urinario con cisterna (Ur)	16 mm
Bañera de 1,40 m o más (Bag)	20 mm
Lavadora industrial (Li)	25 mm
Fregadero industrial (Fnd)	20 mm

SIMBOLOGÍA

- Tubería de agua fría
- Tubería de agua caliente
- Tubería de retorno de agua caliente sanitaria
- Tubería de agua fría con presión más desfavorable
- Tubería de agua caliente con presión más desfavorable
- Toma y llave de corte de acometida
- Preinstalación de contador
- Llave de abonado
- Caldera a gasóleo para calefacción y ACS
- Bomba de circulación
- Llave de corte
- Llave de local húmedo
- Consumo con hidromezclador
- Consumo con hidromezclador (ducha, bañera)
- Consumo de agua fría
- Tubería ascendente



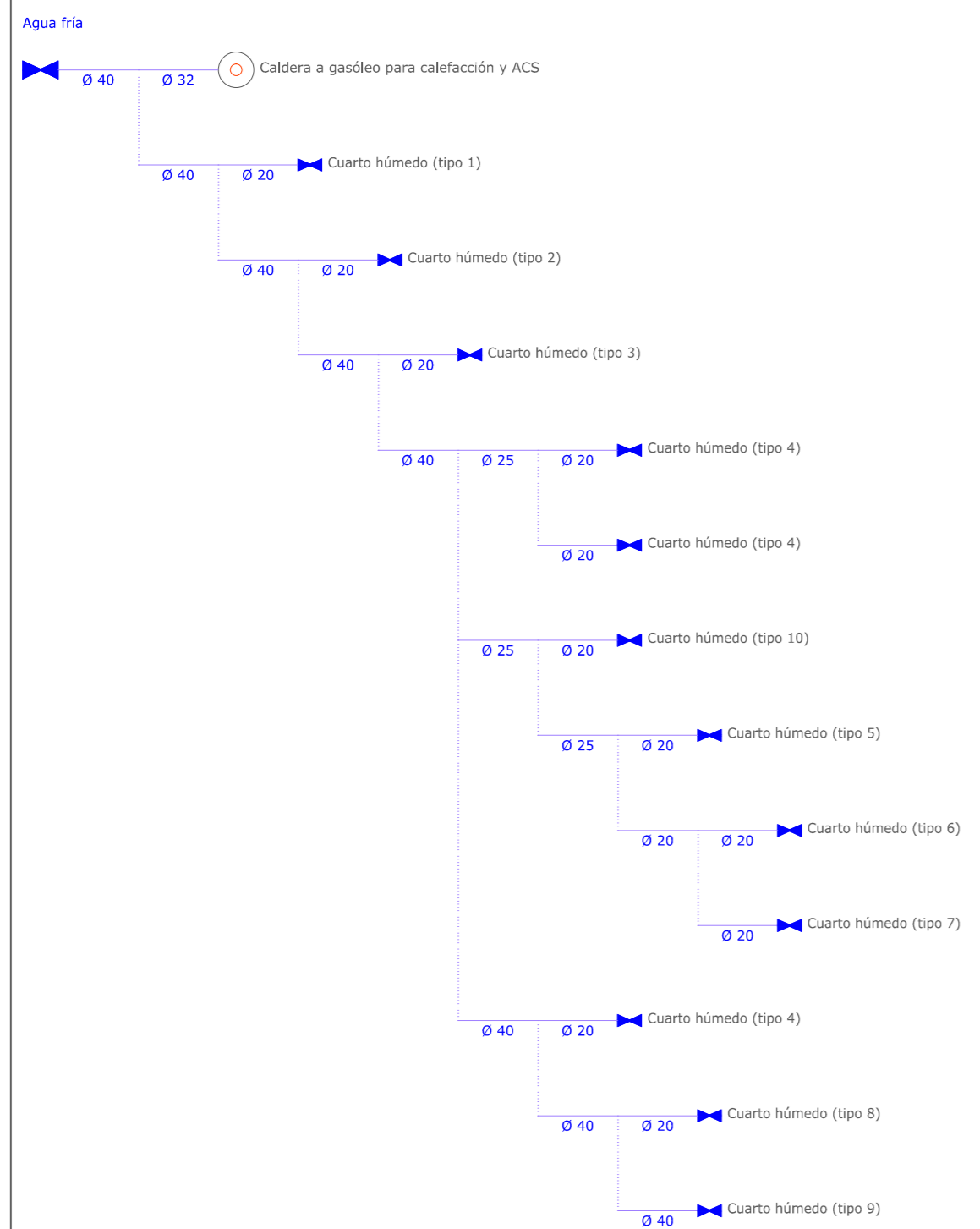
PLANTA BAJO CUBIERTA

ESCALA GRÁFICA
1/50
0 0,5 1 1,5 2 2,5 (m.)

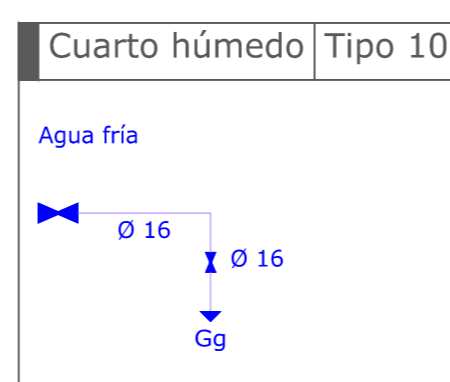
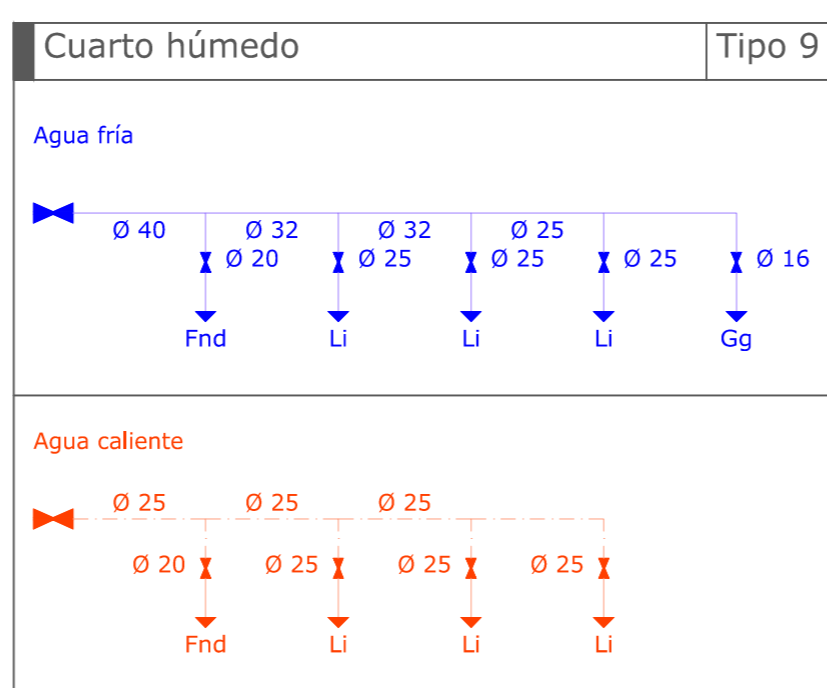
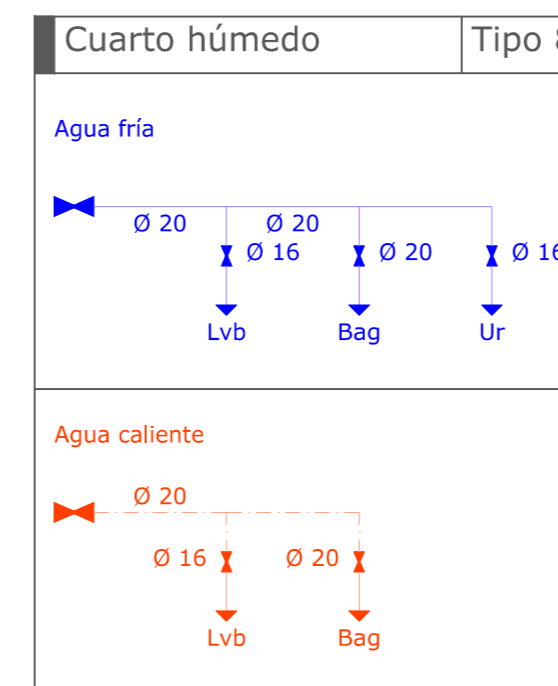
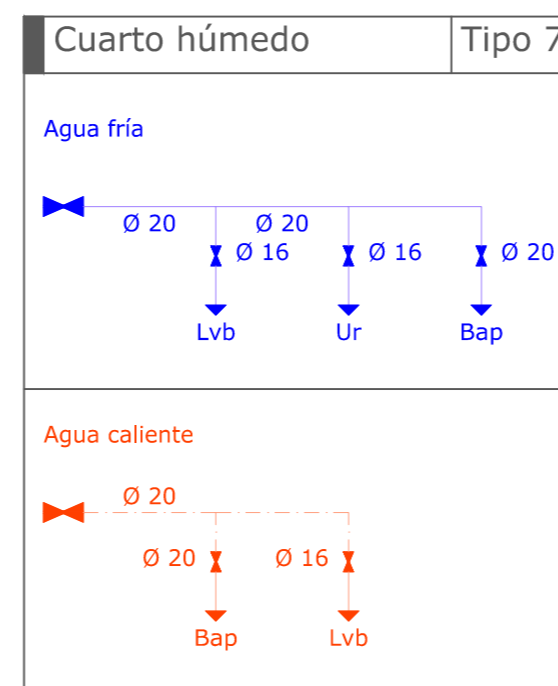
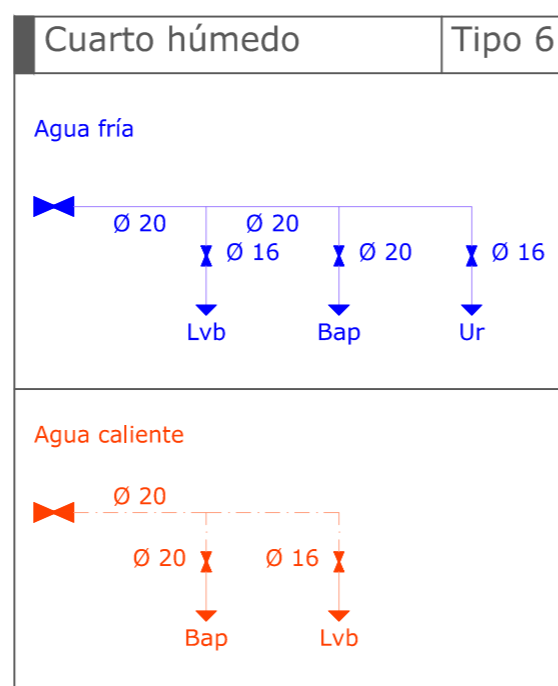
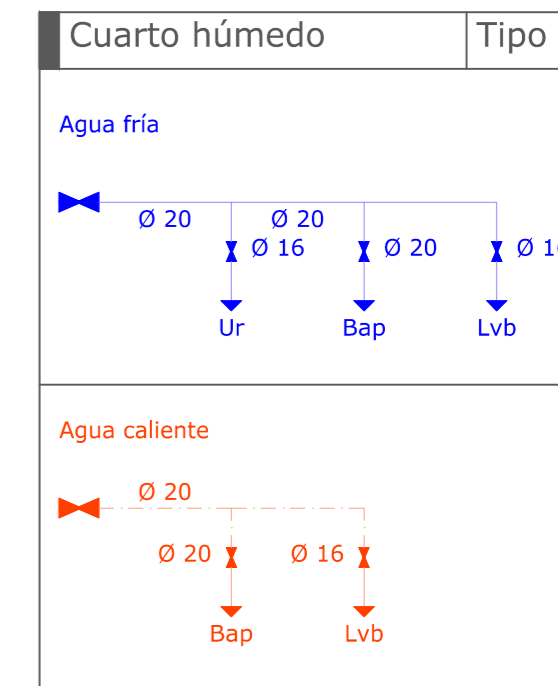
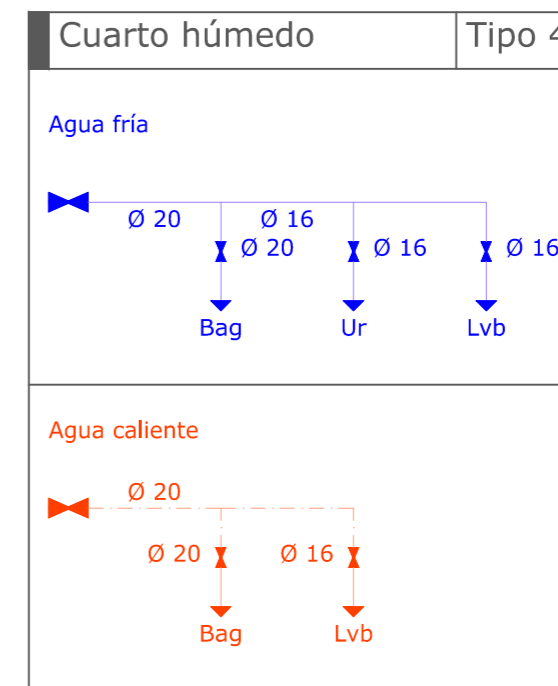
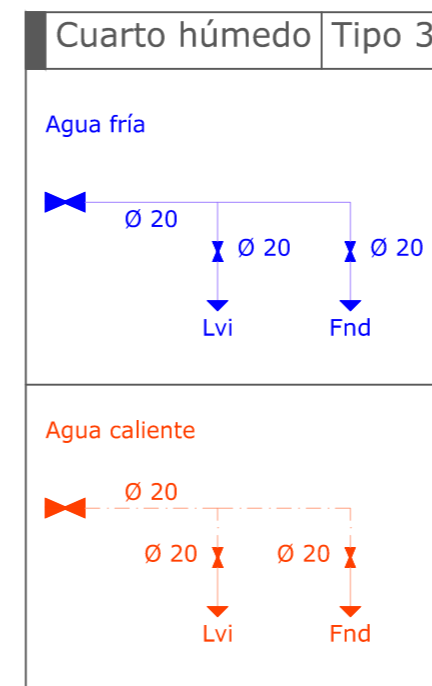
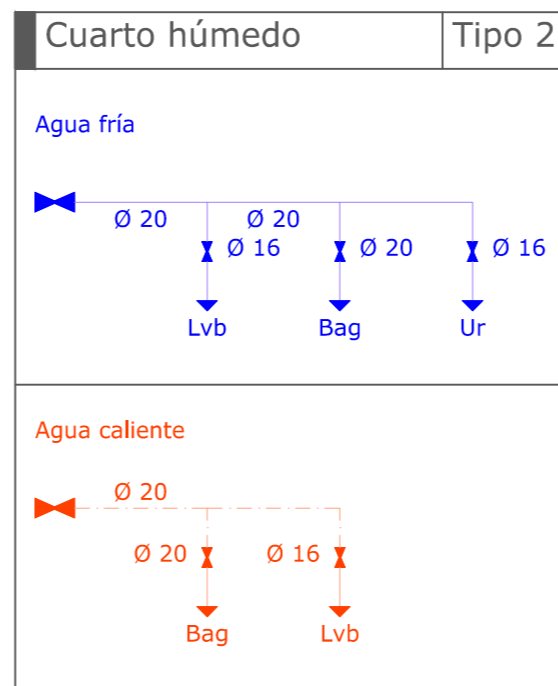
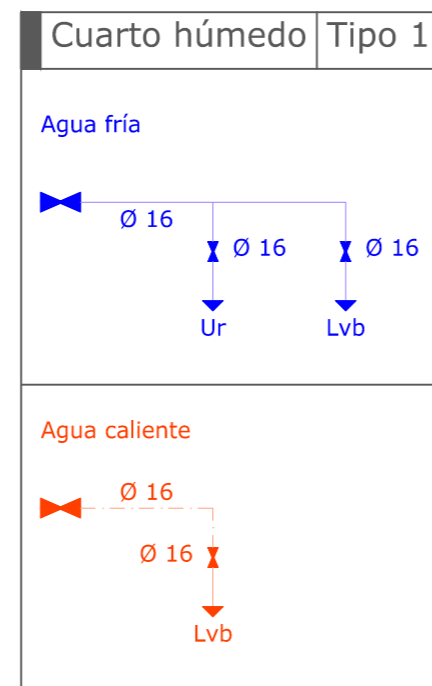
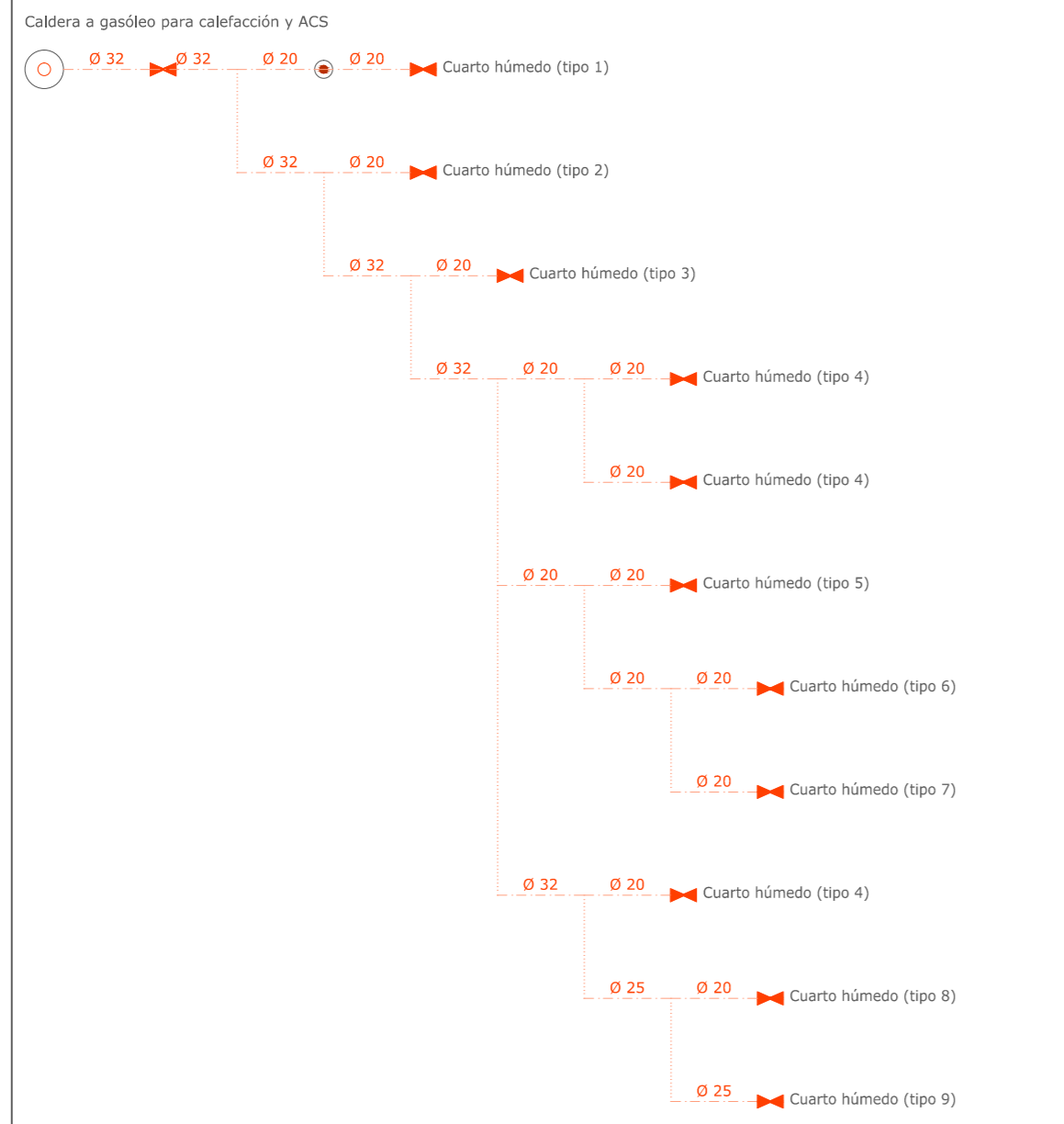
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREIO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN DE FONTANERÍA. BAJO CUBIERTA		NÚMERO: 82

Instalación interior (Llave de abonado) Tipo I (x1)



Agua caliente

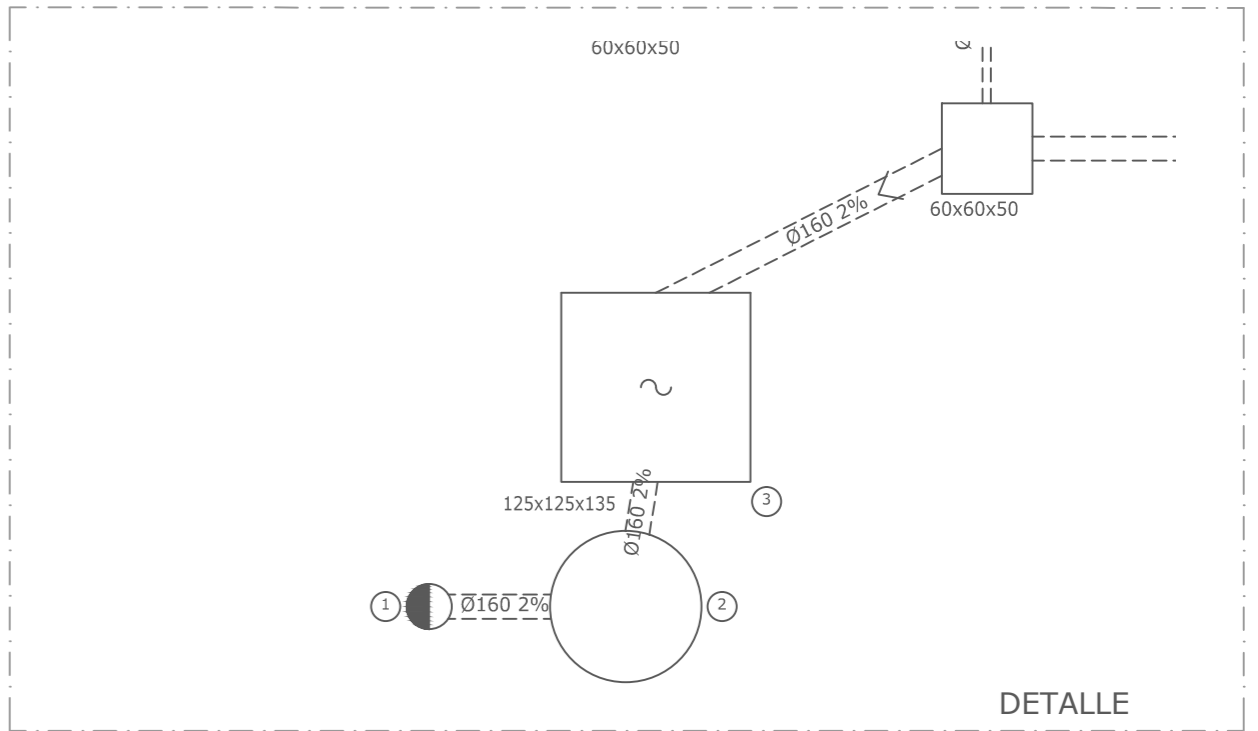
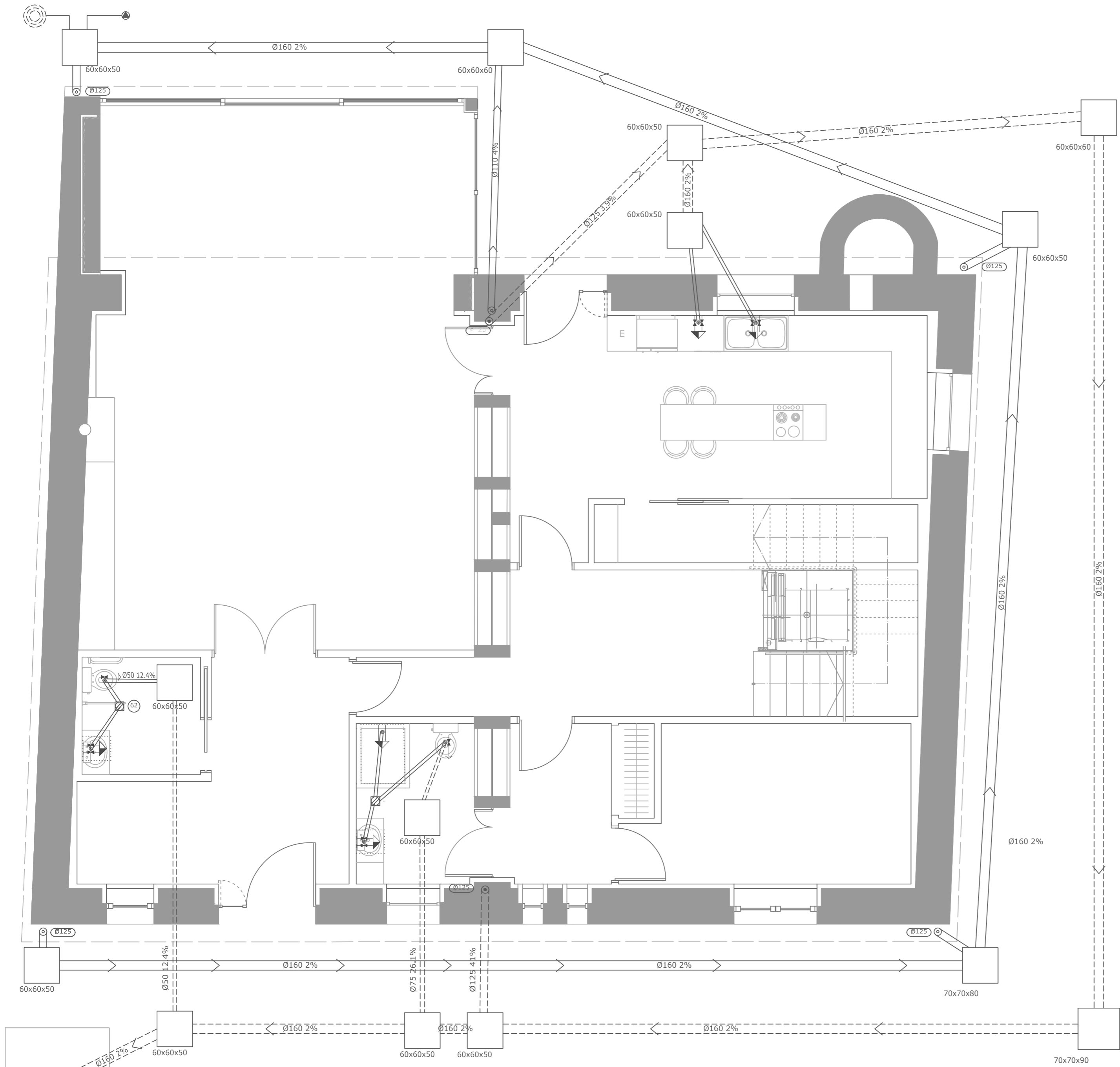


SIMBOLOGÍA

- Tubería de agua fría
- Tubería de agua caliente
- Llave de corte
- Producción de A.C.S
- Punto de conexión del circuito de retorno de A.C.S
- Ur** Urinario con cisterna
- Lvb** Lavabo
- Bag** Bañera de 1,40 m o más
- Lvi** Lavavajillas industrial
- Fnd** Fregadero industrial
- Bap** Bañera de menos de 1,40 m
- Li** Lavadora industrial
- Gg** Grifo en garaje

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN DE FONTANERÍA. ESQUEMA UNIFILAR		NÚMERO: 83



MATERIALES UTILIZADOS PARA LAS TUBERÍAS

- Acometida general: Tubo de PVC liso, serie SN-4, según UNE-EN 1401-1
- Colector enterrado: Tubo de PVC liso, serie SN-2, según UNE-EN 1401-1
- Colector en Caviti: Tubo de PVC liso, serie SN-4, según UNE-EN 1401-1
- Bajante de residuales con ventilación primaria: Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
- Red de pequeña evacuación: Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1

DIÁMETROS UTILIZADOS EN LA RED DE PEQUEÑA EVACUACIÓN

Fregadero de laboratorio, restaurante, etc (Fnd)	40 mm
Lavavajillas (Lvv)	50 mm
Lavabo (Lvb)	40 mm
Bañera (con o sin ducha) (Ba)	50 mm
Urinario con cisterna (Ur)	50 mm

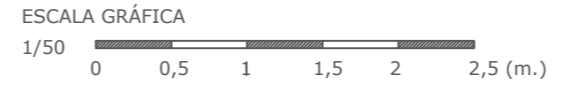
SIMBOLOGÍA

- Conexión a red general de saneamiento
- Colector maestro de aguas pluviales
- Colector maestro de aguas residuales
- Bajante de pluviales
- Bajante de residuales
- Arqueta sifónica
- Pozo de registro
- Arqueta
- Bote sifónico
- Consumo con hidromezclador
- Bañera / Ducha
- Consumo de agua fría
- Pozo filtrante
- Bomba de riego



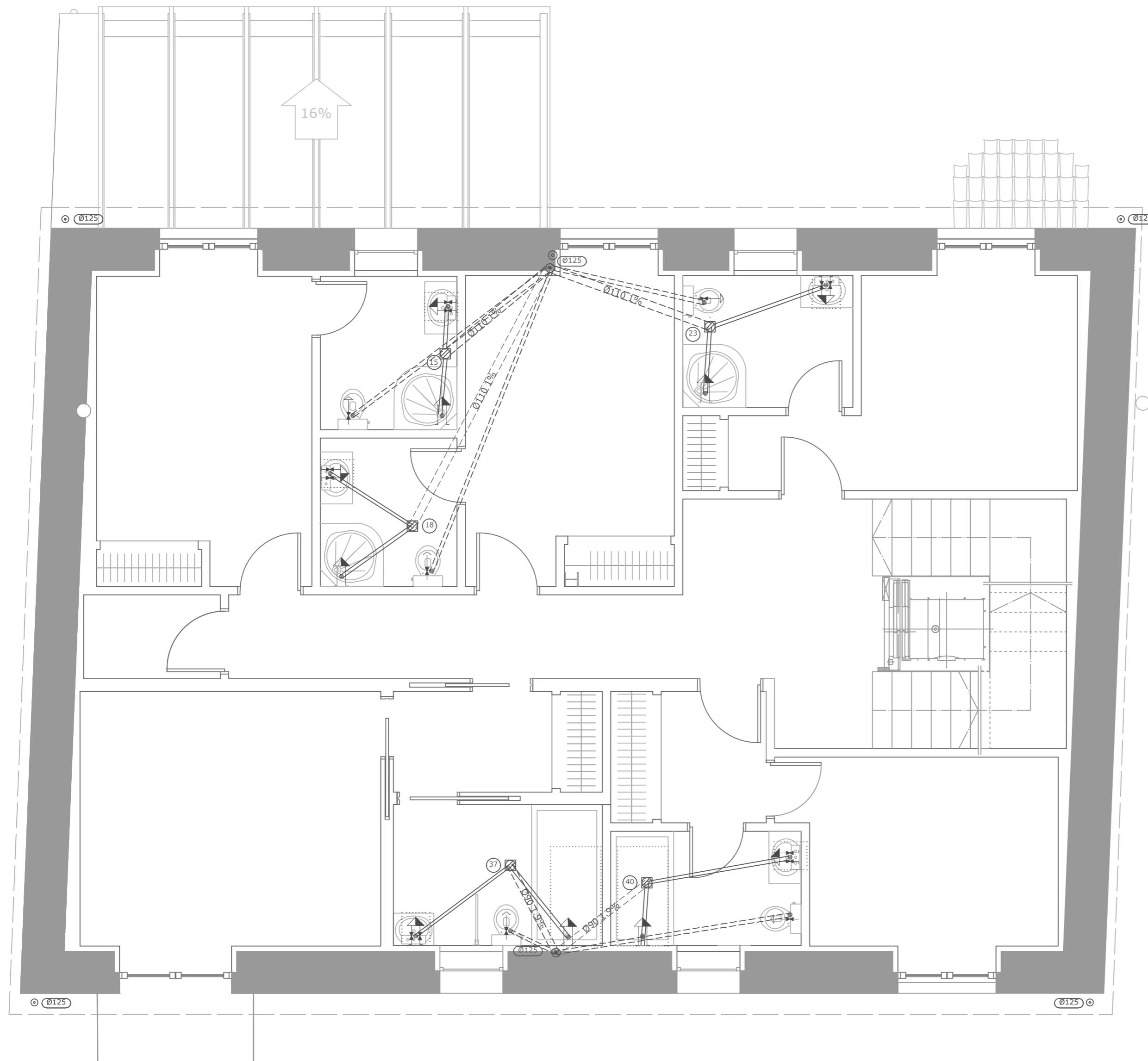
DETALLE

PLANTA BAJA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO. PLANTA BAJA		NÚMERO: 84



MATERIALES UTILIZADOS PARA LAS TUBERÍAS

Bajante de residuales con ventilación primaria: Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1

Red de pequeña evacuación: Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1

DIÁMETROS UTILIZADOS EN LA RED DE PEQUEÑA EVACUACIÓN

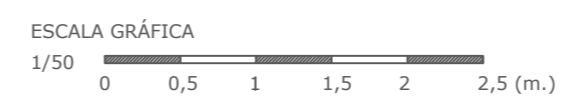
Lavabo (Lvb)	40 mm
Bañera (con o sin ducha) (Ba)	50 mm
Urinario con cisterna (Ur)	50 mm

SIMBOLOGÍA

- Conexión a red general de saneamiento
- Colector maestro de aguas pluviales
- Colector maestro de aguas residuales
- Bajante de pluviales
- Bajante de residuales
- Arqueta sifónica
- Pozo de registro
- Arqueta
- Bote sifónico
- Consumo con hidromezclador
- Bañera / Ducha
- Consumo de agua fría
- Pozo filtrante
- Bomba de riego

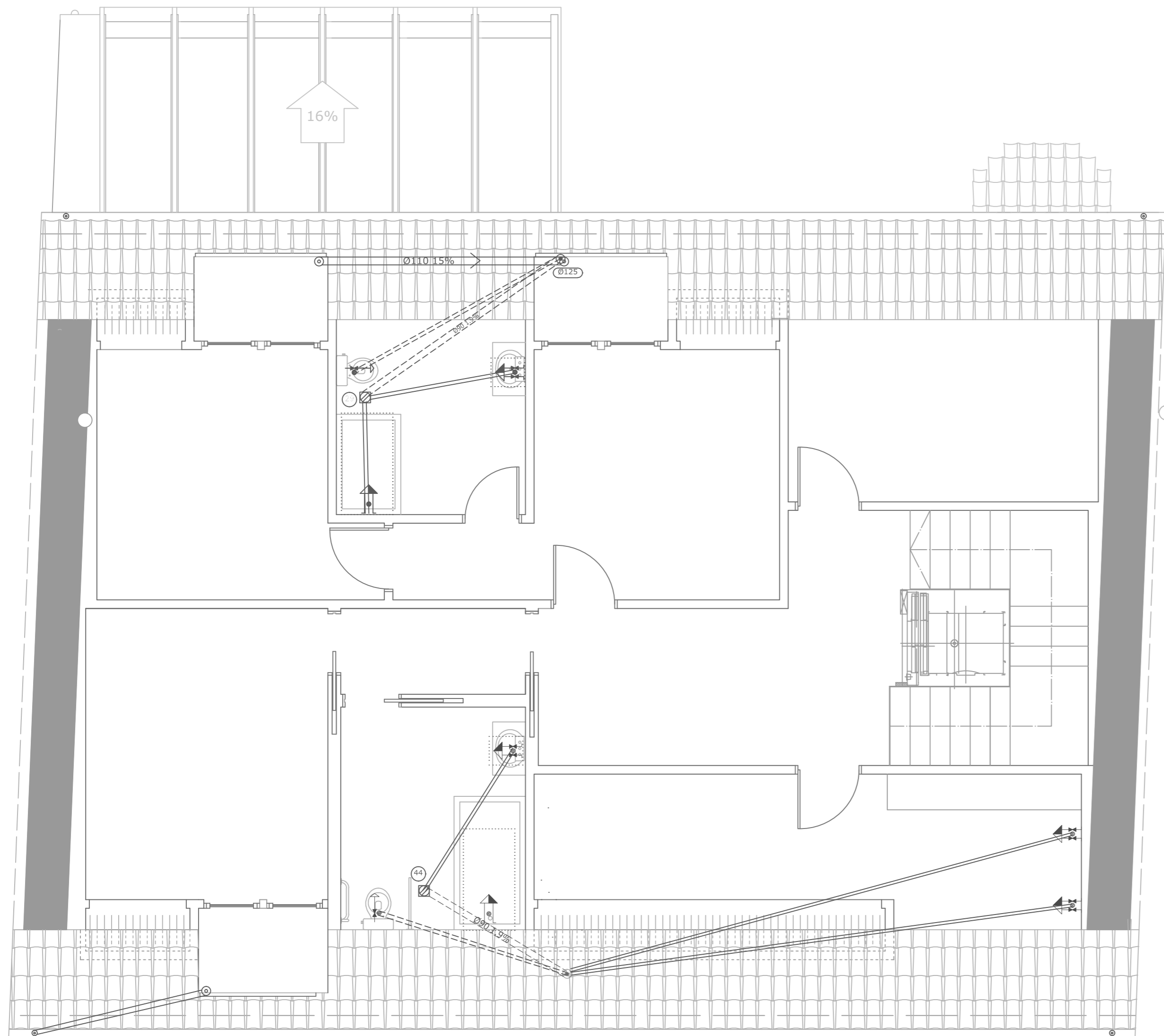


PLANTA ALTA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO. PLANTA ALTA		NÚMERO: 85



MATERIALES UTILIZADOS PARA LAS TUBERÍAS

Bajante de residuales con ventilación primaria: Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1

Red de pequeña evacuación: Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1

DIÁMETROS UTILIZADOS EN LA RED DE PEQUEÑA EVACUACIÓN

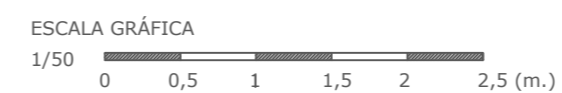
Fregadero de laboratorio, restaurante, etc (Fnd)	40 mm
Lavadora (Lvr)	50 mm
Lavabo (Lvb)	40 mm
Bañera (con o sin ducha) (Ba)	50 mm
Urinario con cisterna (Ur)	50 mm

SIMBOLOGÍA

- Conexión a red general de saneamiento
- Colector maestro de aguas pluviales
- Colector maestro de aguas residuales
- Bajante de pluviales
- Bajante de residuales
- Arqueta sífónica
- Pozo de registro
- Arqueta
- Bote sífónico
- Consumo con hidromezclador
- Bañera / Ducha
- Consumo de agua fría
- Pozo filtrante
- Bomba de riego

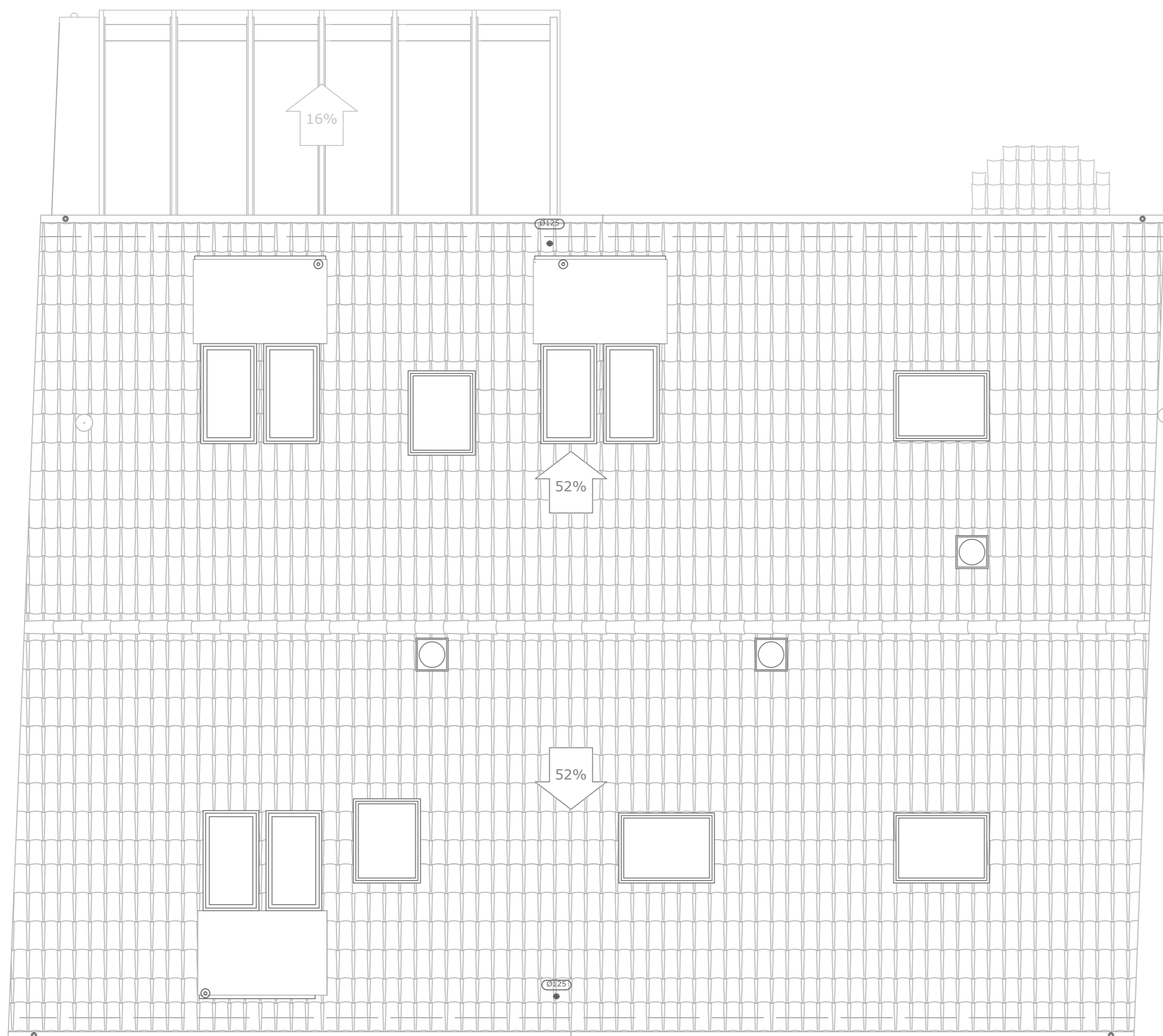


PLANTA BAJO CUBIERTA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO. BAJO CUBIERTA		NÚMERO: 86



MATERIALES UTILIZADOS PARA LAS TUBERÍAS

Bajante de residuales con ventilación primaria: Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1

Bajante de pluviales: Tubo de cobre, de diámetro 125 mm

Canalón: Tubo de cobre de sección circular de diámetro 200 mm

SIMBOLOGÍA

- Conexión a red general de saneamiento
- Colector maestro de aguas pluviales
- Colector maestro de aguas residuales
- Bajante de pluviales
- Bajante de residuales
- Arqueta sifónica
- Pozo de registro
- Arqueta
- Bote sifónico
- Consumo con hidromezclador
- Bañera / Ducha
- Consumo de agua fría
- Pozo filtrante
- Bomba de riego
- Terminal de aireación

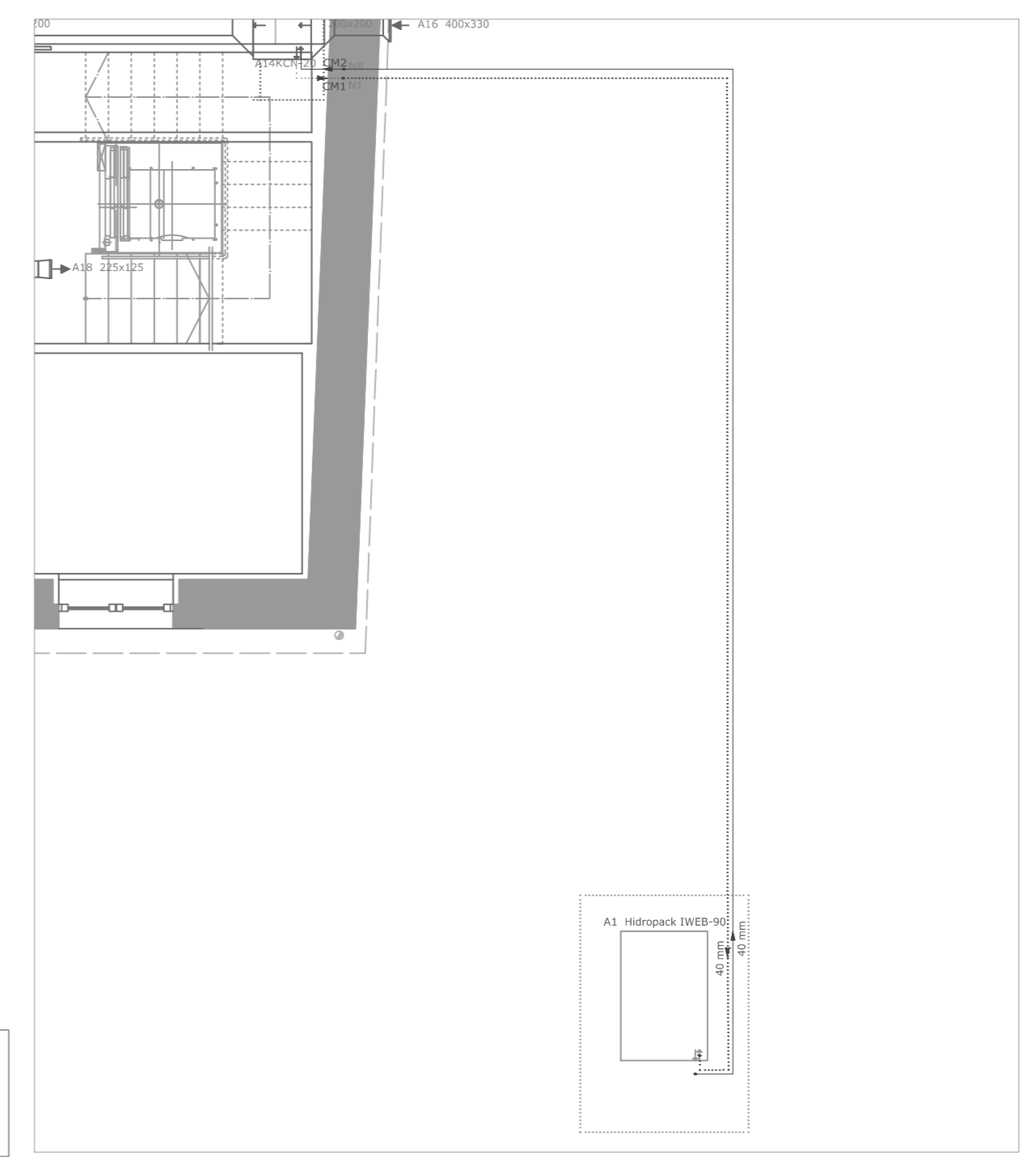
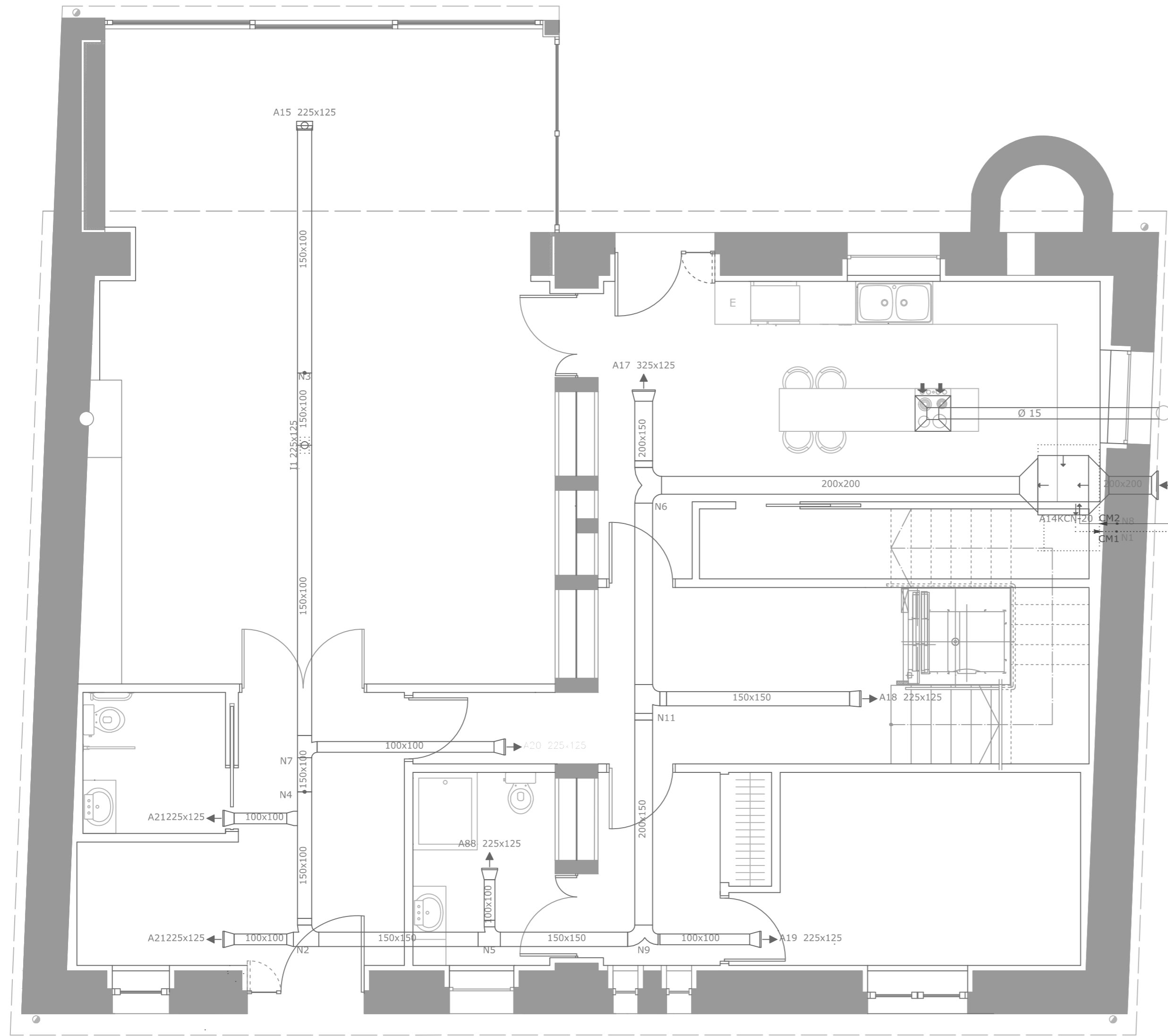


PLANTA DE CUBIERTA

ESCALA GRÁFICA
1/50
0 0,5 1 1,5 2 2,5 (m.)

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREIO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO. CUBIERTA		NÚMERO: 87



DETALLE: Conexión del fan coil con las unidad principal situada en la zona del garaje

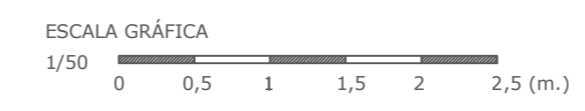
NOTA: La unidad principal estará adosada al garaje colocada en una jaula metálica que permita su aireación total. Además se cubrirá en su parte superior con una chapa.

SIMBOLOGÍA

- Tubo de retorno
- Tubo de impulsión
- Rejilla de expulsión de aire
- Rejilla de admisión de aire exterior
- Campana extractora en cocina
- Chimenea de aluminio Ø20 cm

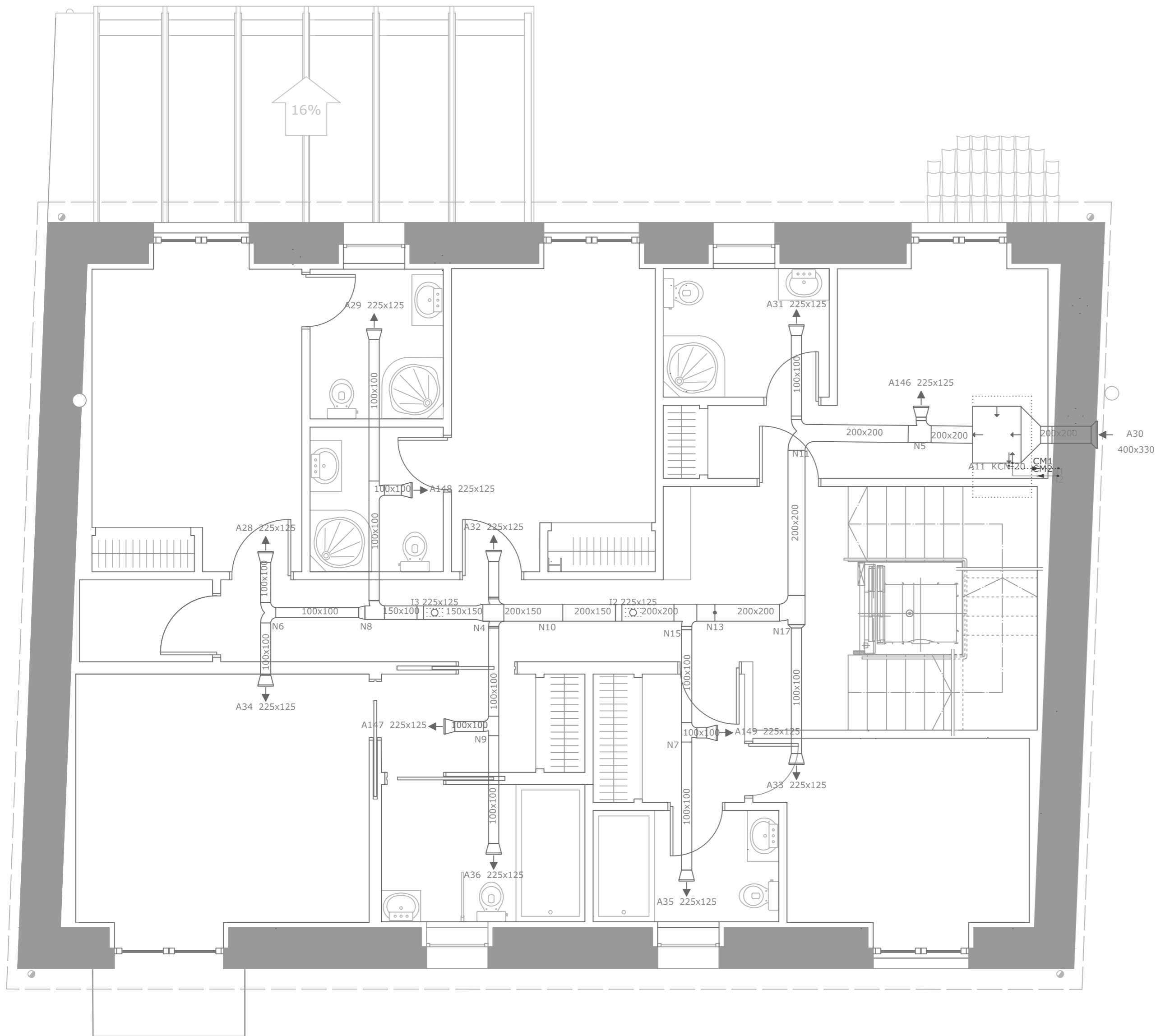


PLANTA BAJA

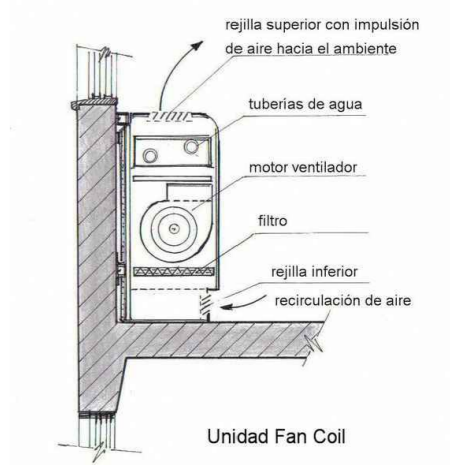
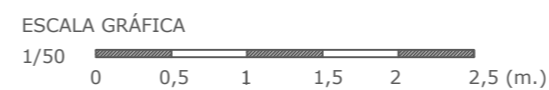


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CERO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN. PLANTA BAJA		NÚMERO: 88



PLANTA ALTA



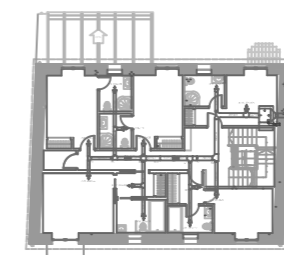
SIMBOLOGÍA

- Tubo de retorno
- Tubo de impulsión
- Rejilla de expulsión de aire
- Rejilla de admisión de aire exterior
- Campana extractora en cocina
- Chimenea de aluminio Ø20 cm

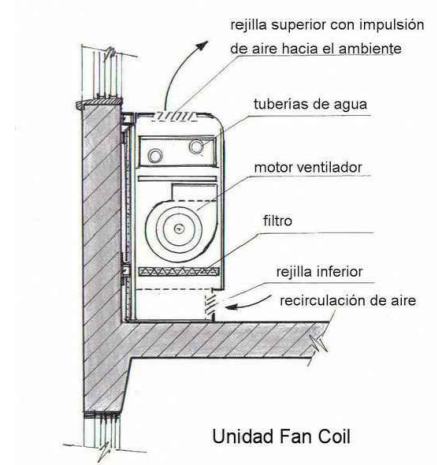
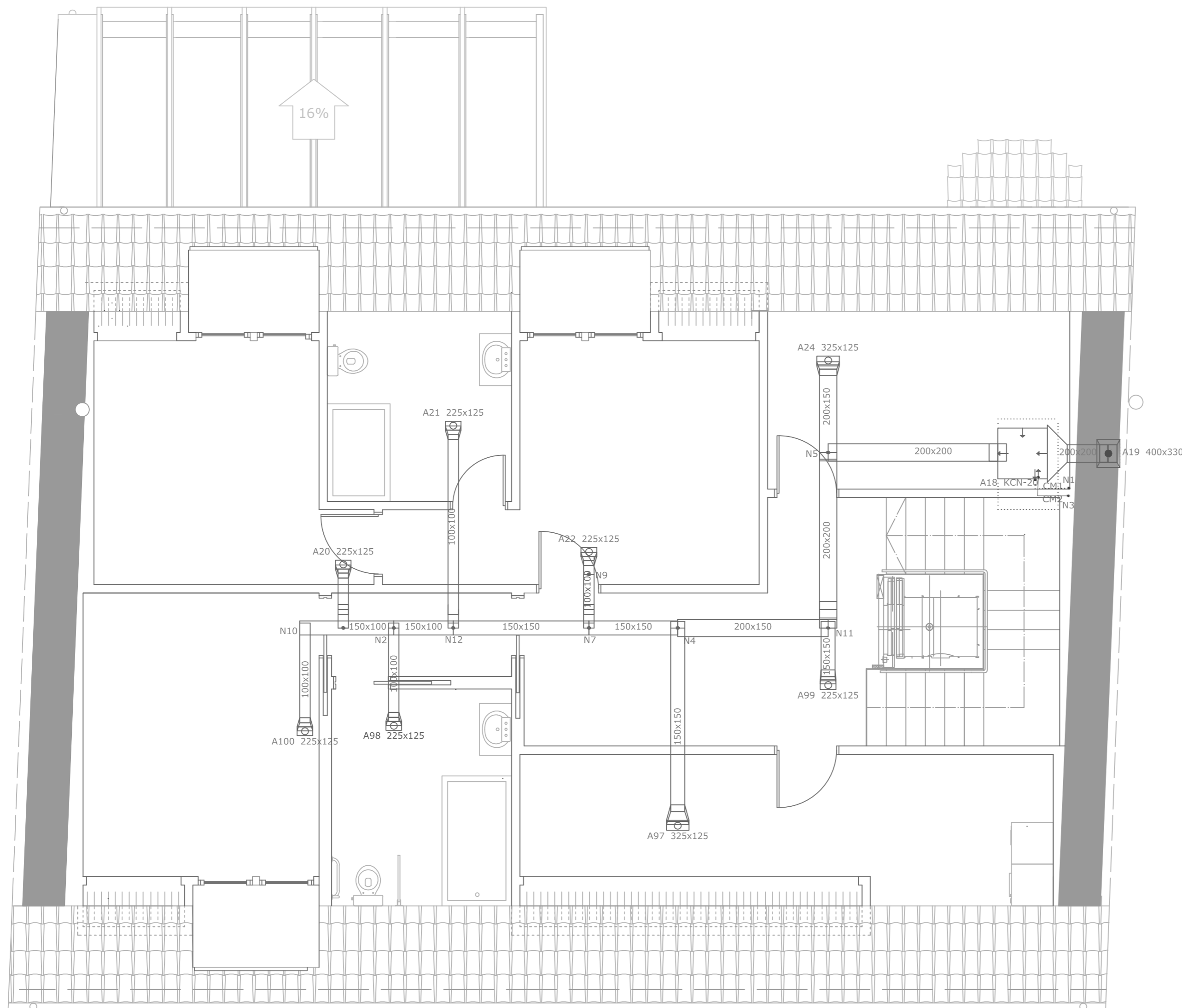
NOTA: en habitaciones donde no haya falso techo, se dispondrá lo justo para tapar los conductos de ia climatización



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.



AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN. PLANTA ALTA		NÚMERO: 89



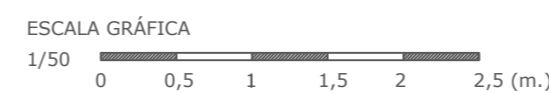
SIMBOLOGÍA

- Tubo de retorno
- - - Tubo de impulsión
- ▶ Rejilla de expulsión de aire
- ◀ Rejilla de admisión de aire exterior
- ⌵ Campana extractora en cocina
- ⊙ Chimenea de aluminio Ø20 cm

NOTA: en habitaciones donde no haya falso techo, se dispondrá lo justo para tapar los conductos de ia climatización

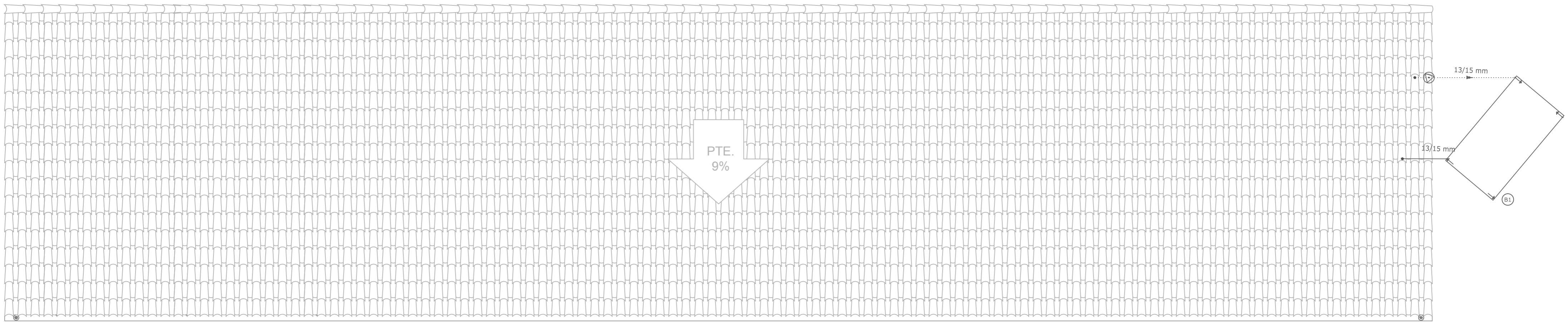


PLANTA BAJO CUBIERTA

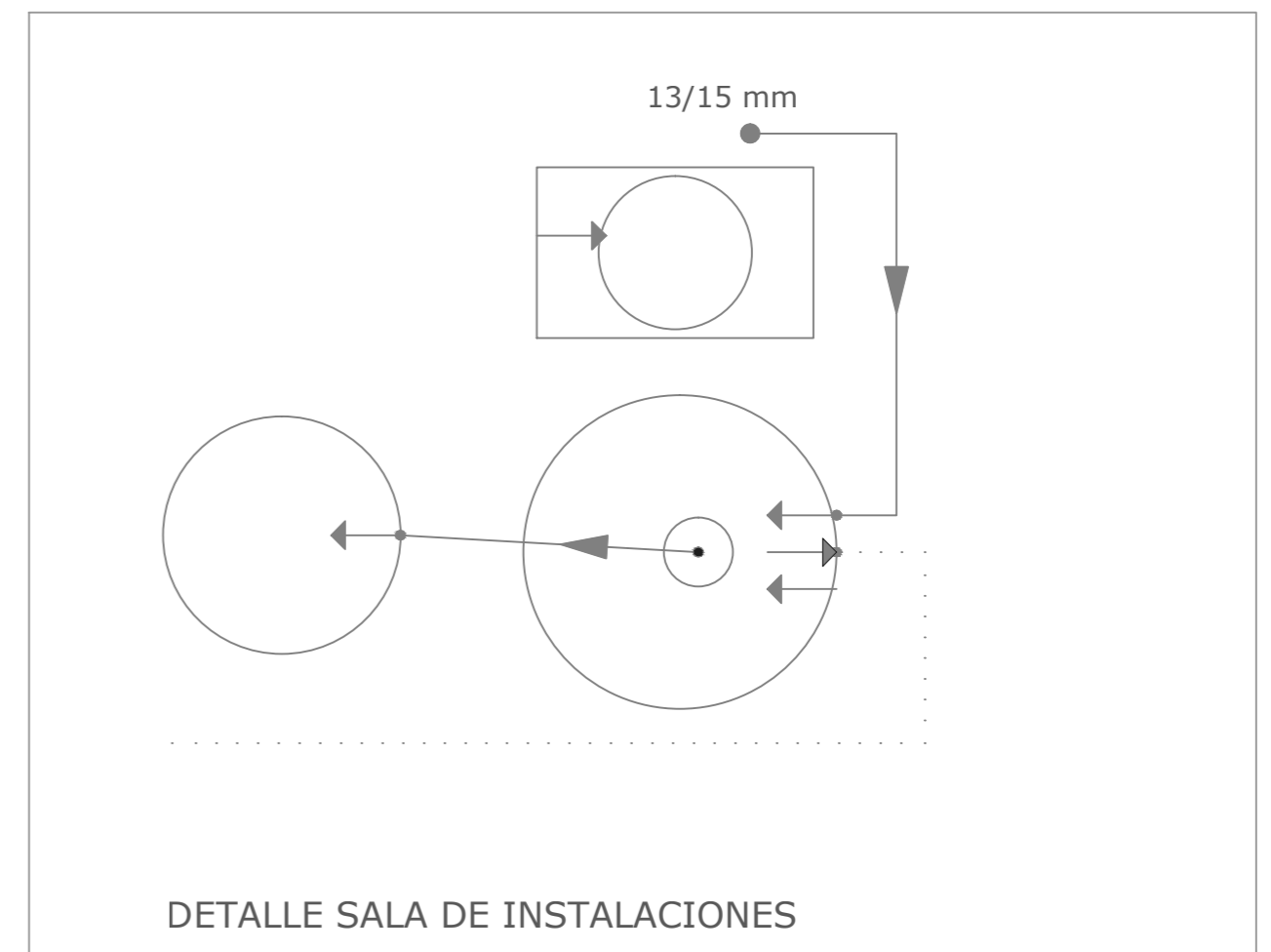
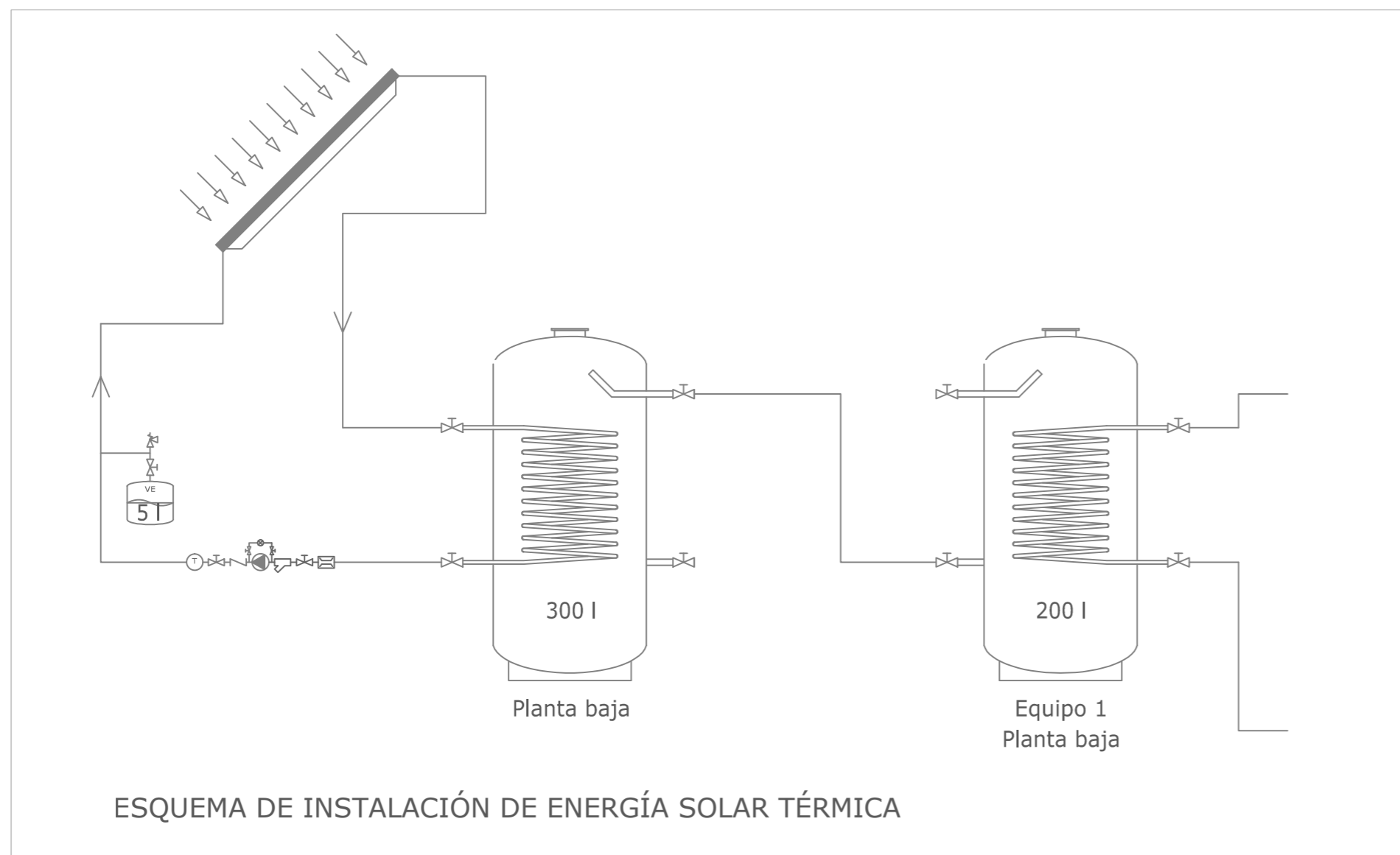


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CERO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO CLIMATIZACIÓN. BAJO CUBIERTA		NÚMERO: 90

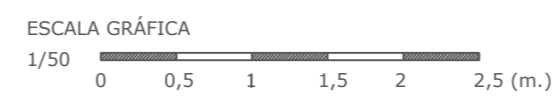


PLANTA CUBIERTA GARAJE



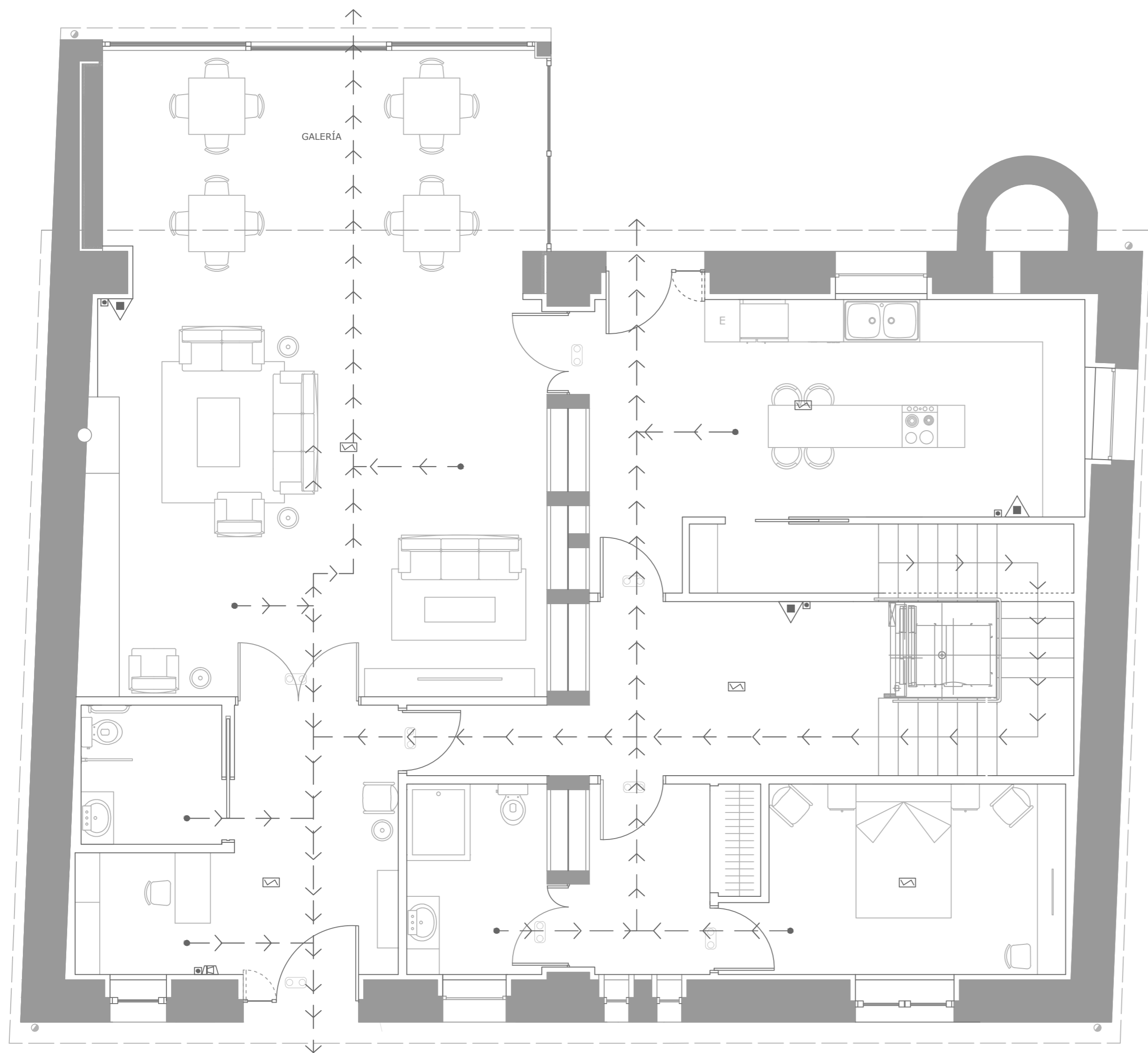
SIMBOLOGÍA

- | | | | | | |
|--|---------------------------------|--|------------------------|--|------------|
| | Válvula de tres vías motorizada | | Válvula antirretorno | | Termómetro |
| | Válvula de dos vías motorizada | | Regulador de caudal | | Bomba |
| | Válvula de corte | | Válvula de equilibrado | | Contador |
| | Válvula termostática de A.C.S | | Válvula de seguridad | | |
| | Filtro | | Manómetro | | |

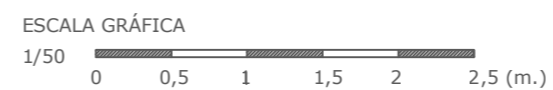


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREIO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.






AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIÓN SOLAR TÉRMICA		NÚMERO: 91



PLANTA BAJA

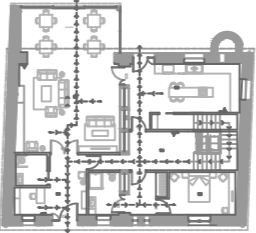


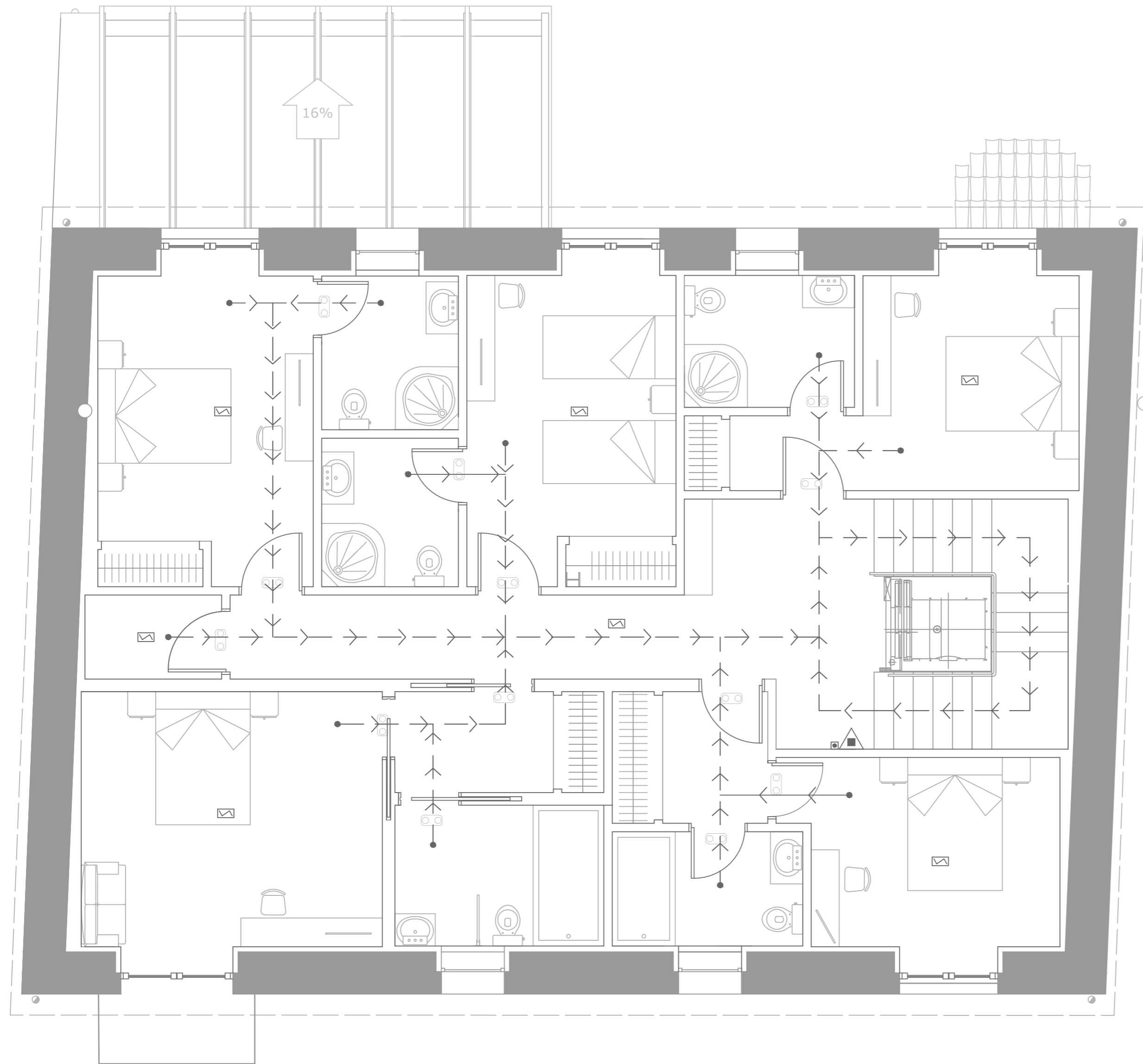
SIMBOLOGÍA

-  Extintor portátil de polvo ABC
-  Pulsador de alarma
-  Detector óptico de humos
-  Sirena acústica interior
-  Luminaria de emergencia








PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREIO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

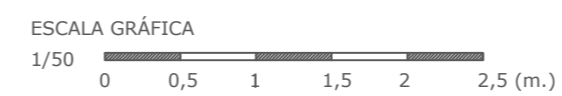
	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS. PLANTA BAJA		NÚMERO: 92



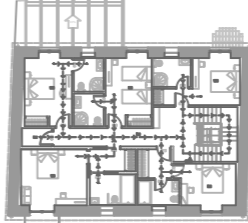
PLANTA ALTA

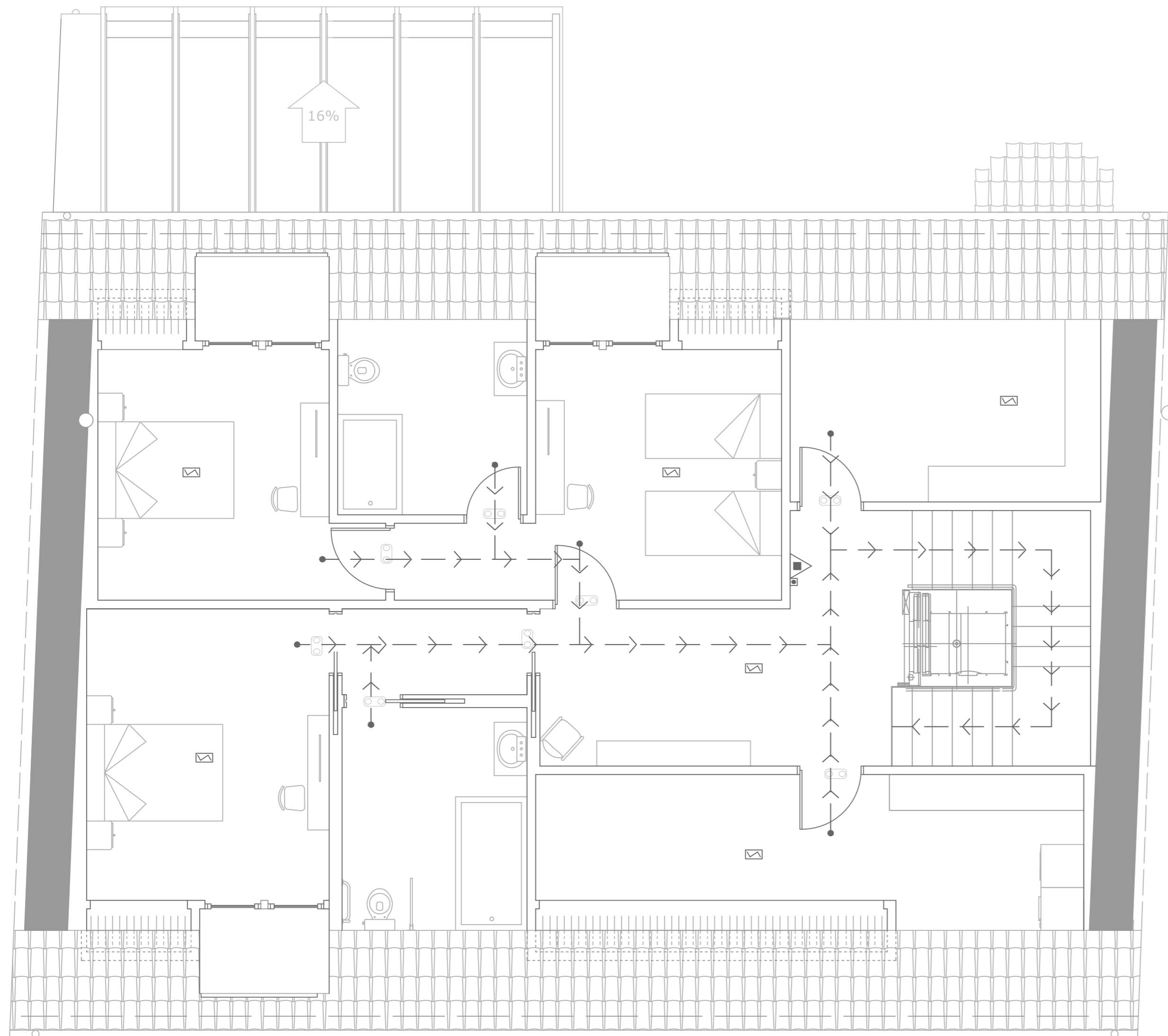
SIMBOLOGÍA

-  Extintor portátil de polvo ABC
-  Pulsador de alarma
-  Detector óptico de humos
-  Sirena acústica interior
-  Luminaria de emergencia








PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREIO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS. PLANTA ALTA		NÚMERO: 93

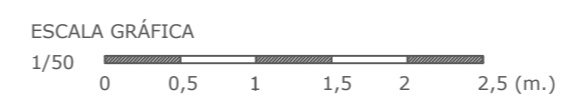


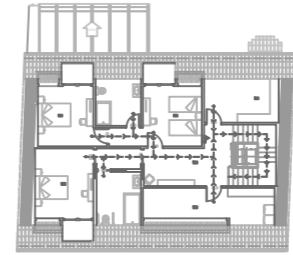
SIMBOLOGÍA

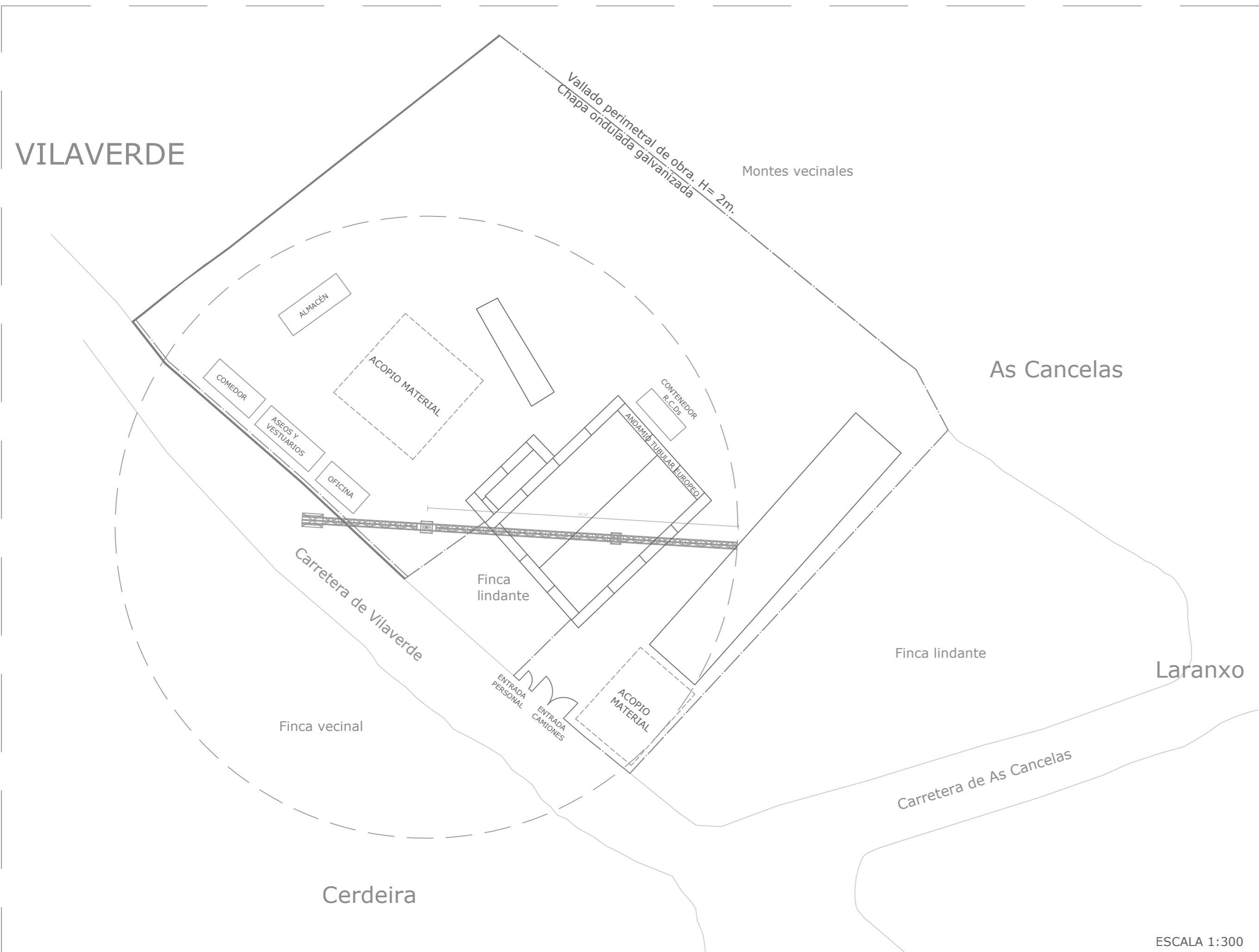
-  Extintor portátil de polvo ABC
-  Pulsador de alarma
-  Detector óptico de humos
-  Sirena acústica interior
-  Luminaria de emergencia



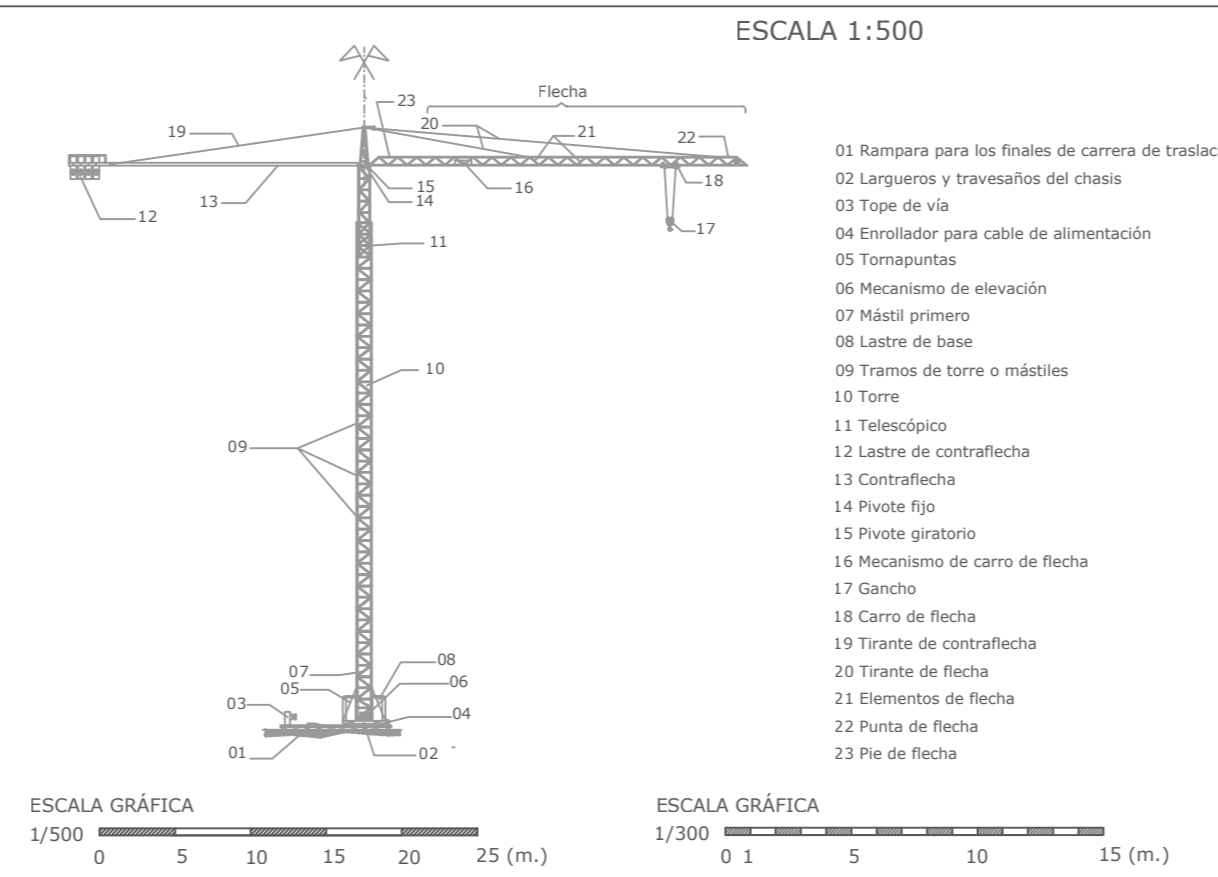
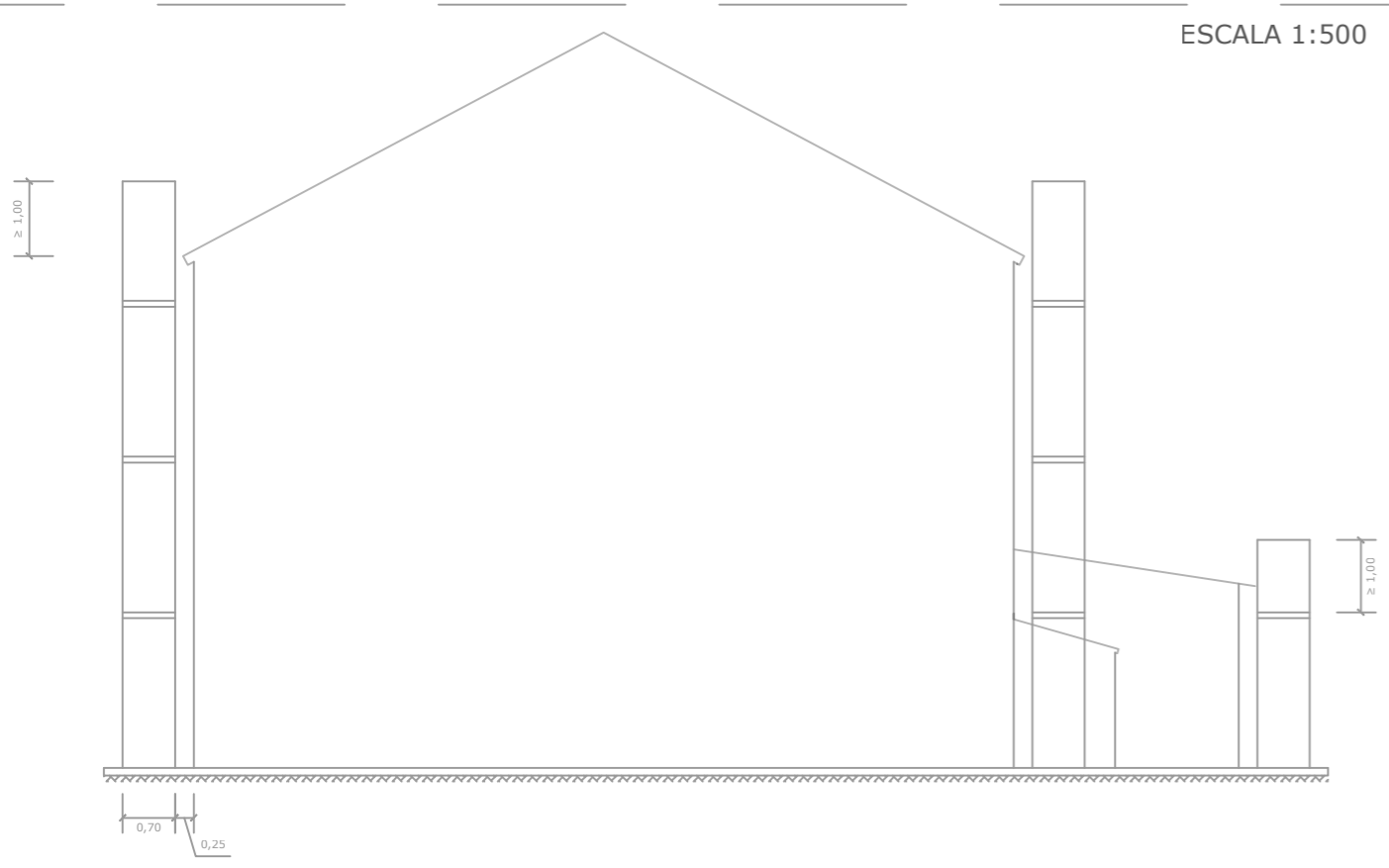
PLANTA BAJO CUBIERTA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREIO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.			
	AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
	TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/50
	PLANO: ESTADO REFORMADO INSTALACIONES CONTRA INCENDIOS. BAJO CUBIERTA		NÚMERO: 94



GRÚA TORRE CON GIRO ARRIBA Y PLUMA DE 30 m



CONTENIDO DEL CARTEL DE SEÑALIZACIÓN COLOCADO EN LA ENTRADA DE LA OBRA:

SIGNIFICADO DE LA SEÑAL	COLORES			SIGNIFICADO DE LA SEÑAL
	DEL SÍMBOLO	DE SEGURIDAD	DE CONTRASTE	
Prohibido el paso a toda persona ajena a la obra	Blanco	Rojo	Blanco	
Prohibido fumar	Blanco	Rojo	Blanco	

SIGNIFICADO DE LA SEÑAL	COLORES			SIGNIFICADO DE LA SEÑAL
	DEL SÍMBOLO	DE SEGURIDAD	DE CONTRASTE	
Uso obligatorio de protector ajustable	Blanco	Azul	Blanco	
Protección obligatoria de la cabeza	Blanco	Azul	Blanco	
Protección obligatoria del oído	Blanco	Azul	Blanco	
Protección obligatoria de los pies	Blanco	Azul	Blanco	
Protección obligatoria de la vista	Blanco	Azul	Blanco	

SIGNIFICADO DE LA SEÑAL	COLORES			SIGNIFICADO DE LA SEÑAL
	DEL SÍMBOLO	DE SEGURIDAD	DE CONTRASTE	
Peligro por desprendimiento	Negro	Amarillo	Negro	
Precaución peligro sacudida eléctrica	Negro	Amarillo	Negro	
Peligro por caídas a distinto nivel	Negro	Amarillo	Negro	
Peligro por caídas al mismo nivel	Negro	Amarillo	Negro	
Peligro por cargas suspendidas	Negro	Amarillo	Negro	
Peligro precaución de incendio	Negro	Amarillo	Negro	

Establecimiento de las dimensiones de una señal hasta una distancia de 50 metros:

$$S \geq L^2 / 200$$

siendo L la distancia en metros desde donde se puede ver la señal y S la superficie en metros de la señal.

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREIO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.

	AUTOR:	ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA:	JULIO 2015
	TUTOR:	PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA:	VARIAS
	PLANO:	SEGURIDAD Y SALUD P. COLECTIVAS E IMPLANTACIÓN GENERAL		NÚMERO:	95

VILAVERDE

Montes vecinales

As Cancelas

Laranxo

Finca vecinal

Cerdeira

Finca lindante

Finca lindante

Carretera de As Cancelas

Carretera de Vilaverde

01

02

03

04




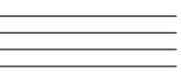











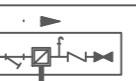
05

06

- 01 Vivienda unifamiliar
- 02 Aparcamientos y sala de máquinas
- 03 Hórreo
- 04 Merendero
- 05 Huerto
- 06 Cierre perimetral de la finca
- 07 Casetas de bombas y depósito de riego

Red municipal de abastecimiento
Red eléctrica
Red general de saneamiento

SUPERFICIES

-  Pozo filtrante
-  Aspersor
-  Tubería
-  Zona de huerto
-  Zona de césped
-  Pavimento placa de césped de PVC color verde
-  Pavimento de losas de granito
-  Tuya variegata. Separación entre tuyas = 80 cm.
-  Roble
-  Castaño
-  Árbol frutal
-  Conexión red general de saneamiento
-  Caja de protección y medida (CPM)
-  Toma de interfono
-  Toma y llave de corte de acometida
-  Preinstalación de contador de agua

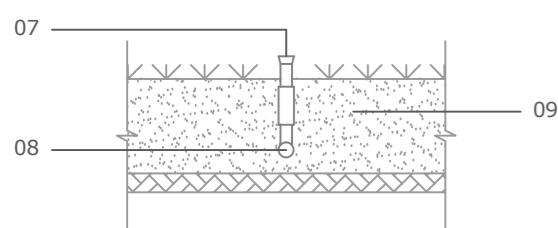
SUPERFICIES

Superficie total parcela	2346,00 m ²
Superficie construida	362,70 m ²
Zona huerto	226,00 m ²
Zona césped	1436,00 m ²
Pavimento de placa de césped	214,25 m ²
Pavimento de losa de granito	107,15 m ²

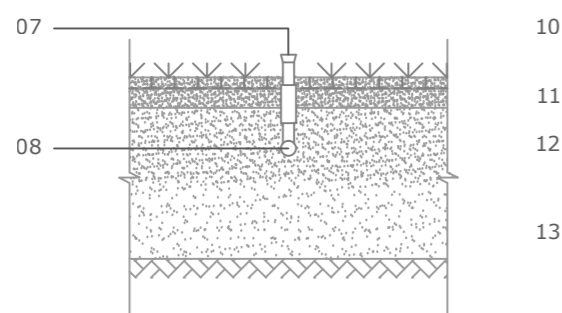
ESCALA 1:300



D.01: Césped Escala 1:20

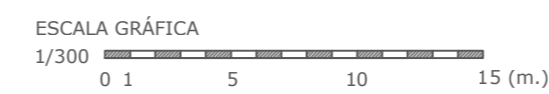
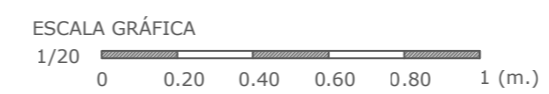


D.02: Pav. Placa Césped Escala 1:20

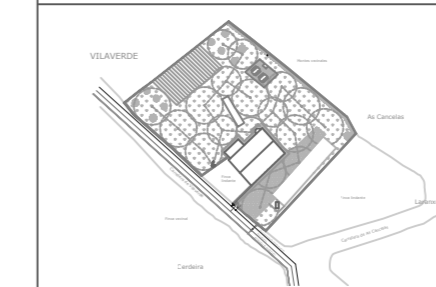


LEYENDA

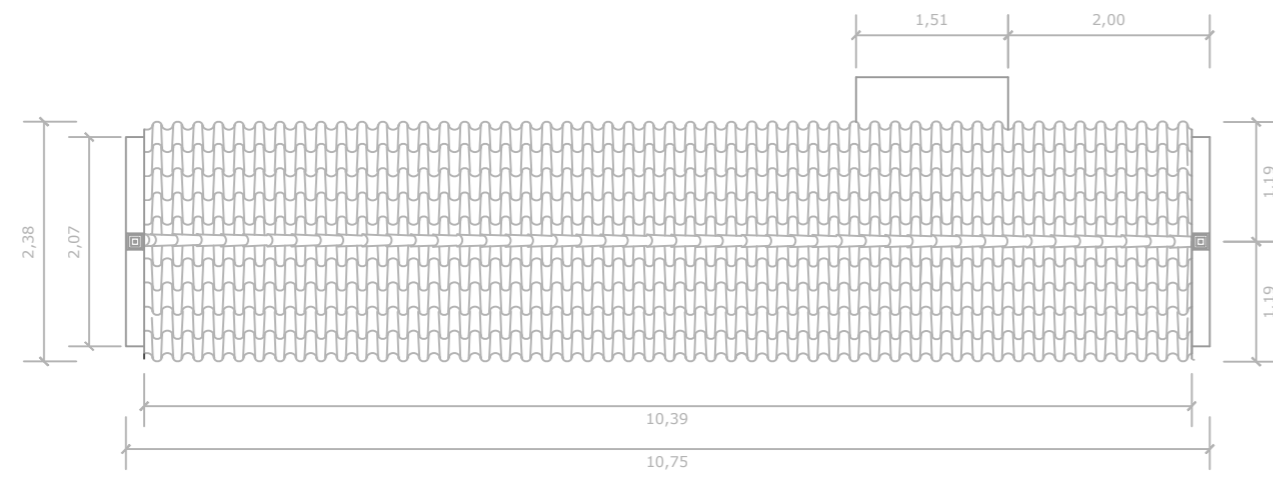
- 07 Aspersor emergente
- 08 Tubería de Polietileno para riego
- 09 Capa de tierra vegetal de e = 25 cm.
- 10 Placa para césped de PVC color verde
- 11 Capa de arena y gravilla 0/10 de e = 5 cm.
- 12 Capa de arena y grava 0/32 de e = 25 cm.
- 13 Capa de arena y grava 20/45 de e = 20 cm.



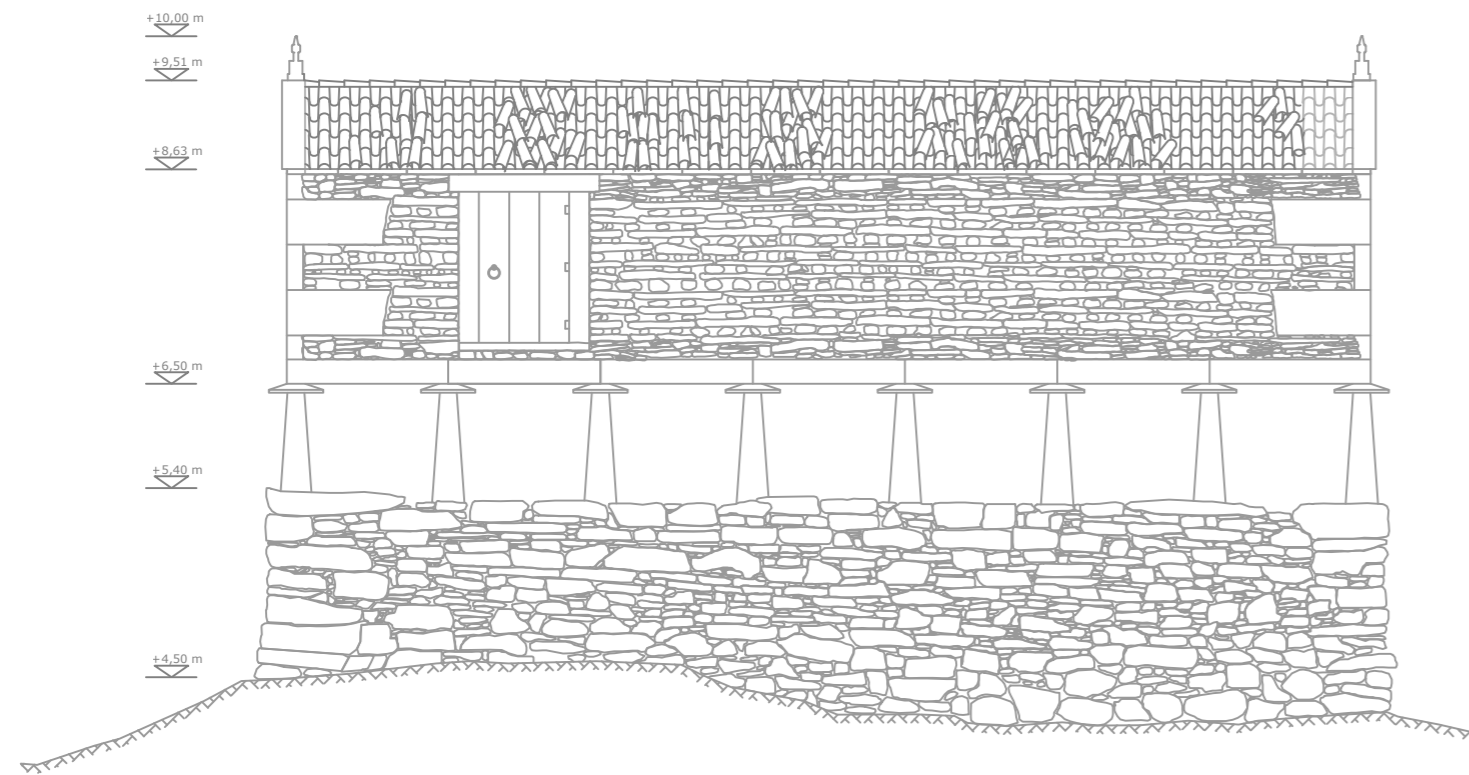
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CERO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.



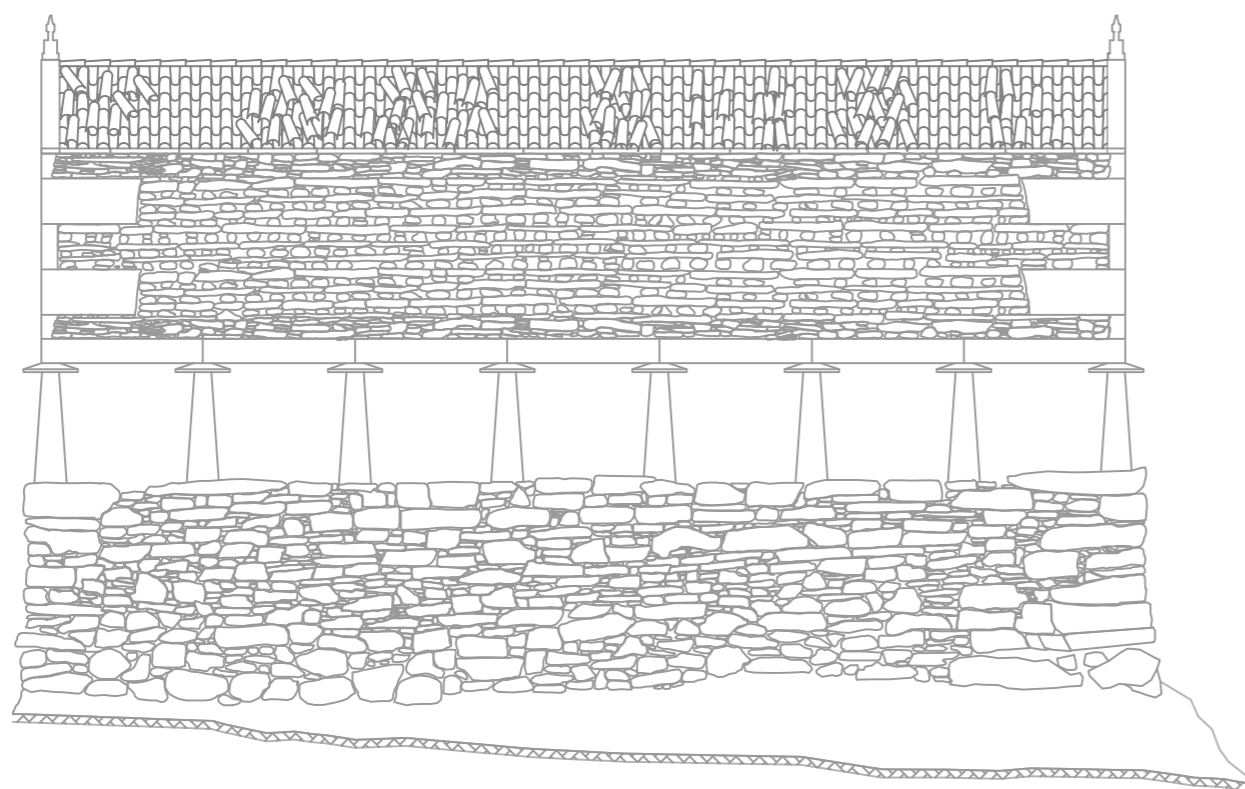
AUTOR: ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA: JULIO 2015
TUTOR: PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		ESCALA: 1/300
PLANO: PARCELA URBANIZACIÓN Y JARDINERÍA		NÚMERO: 96



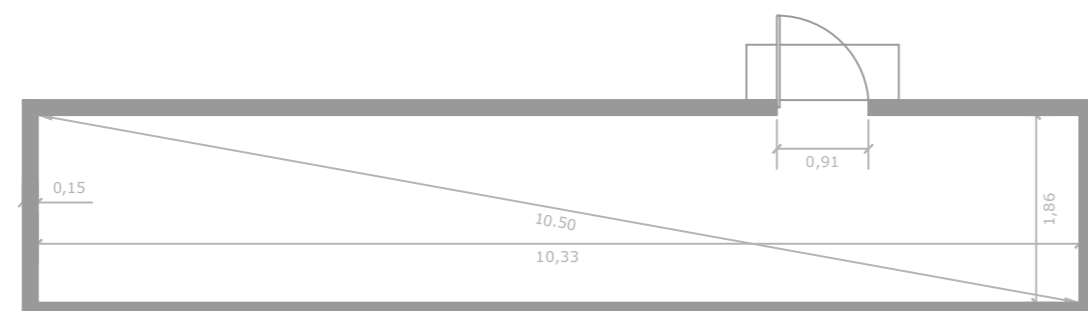
PLANTA DE CUBIERTA



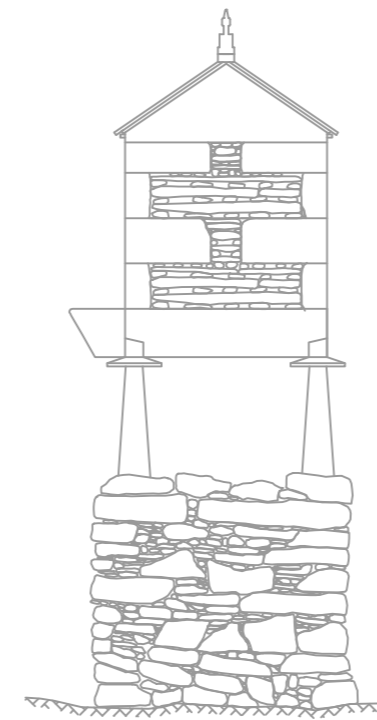
ALZADO ESTE



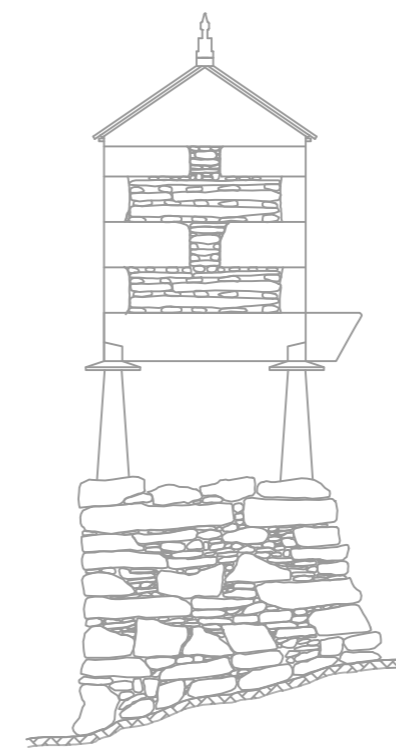
ALZADO OESTE



PLANTA DE DISTRIBUCIÓN



ALZADO NORTE



ALZADO SUR



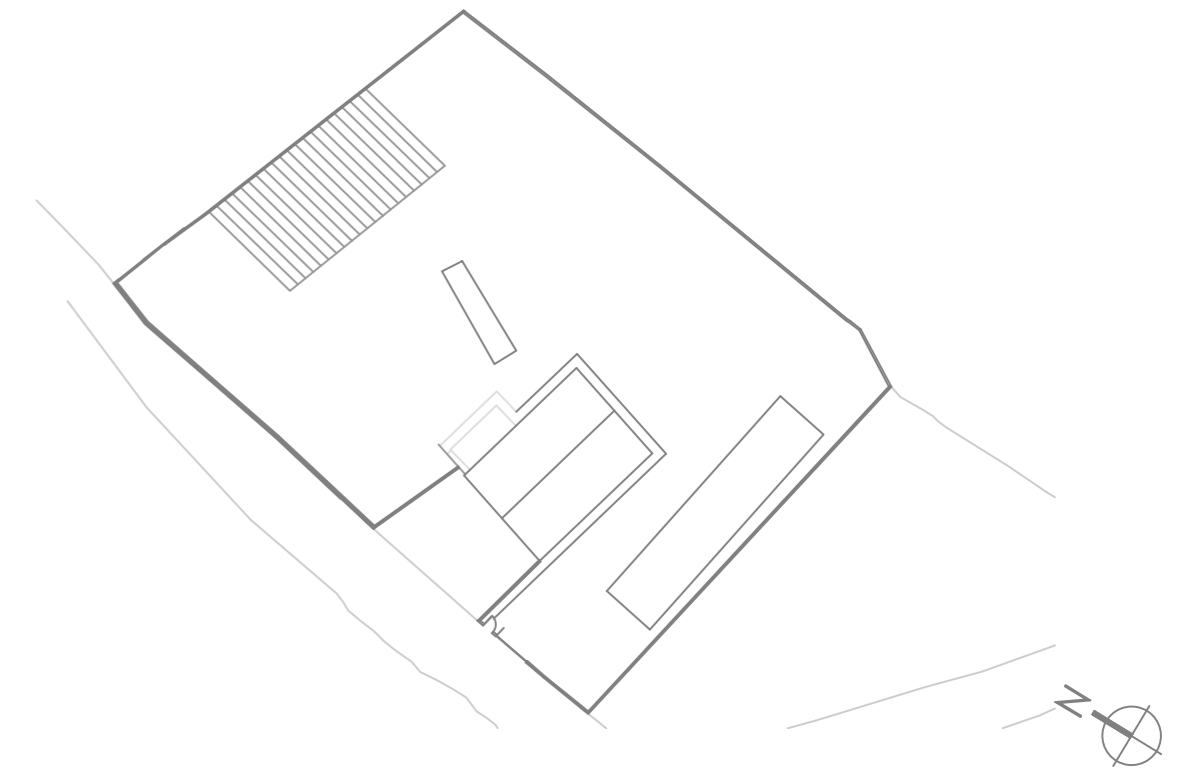
Bien de Interés Cultural (BIC). Construcción de más de 100 años.

Hórreo de tipo Coristanco con pies tipo Fisterra, de planta rectangular, estrecho y largo. La suspensión se realiza sobre pies de teja, bajos, pero para aumentar la altura de sustentación van apoyados sobre altos zócalos de mampostería vistos, que además descompensan el desnivel del suelo. Los pies son finos y numerosos, cónicos, estrechándose hacia arriba. Los antirratones sobre cada pie son circulares, de diámetro reducido y cara superior convexa. La cámara es totalmente de piedra. Los esquinales se refuerzan con piedras de cantería trabadas. La cubierta se resuelve con teja curva a dos aguas. Sobre los penales se colocan los guardavientos de piedra y encima los elementos ornamentales, un en cada extremo.

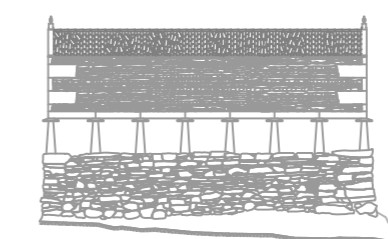
ACTUACIONES A LLEVAR A CABO PARA LA RESTAURACIÓN:

Se llevarán a cabo las siguientes actuaciones ajustándose a las necesarias para este caso particular, todas ellas cumplen las determinaciones establecidas por la Dirección Xeral de Patrimonio Cultural para las intervenciones en hórreos:

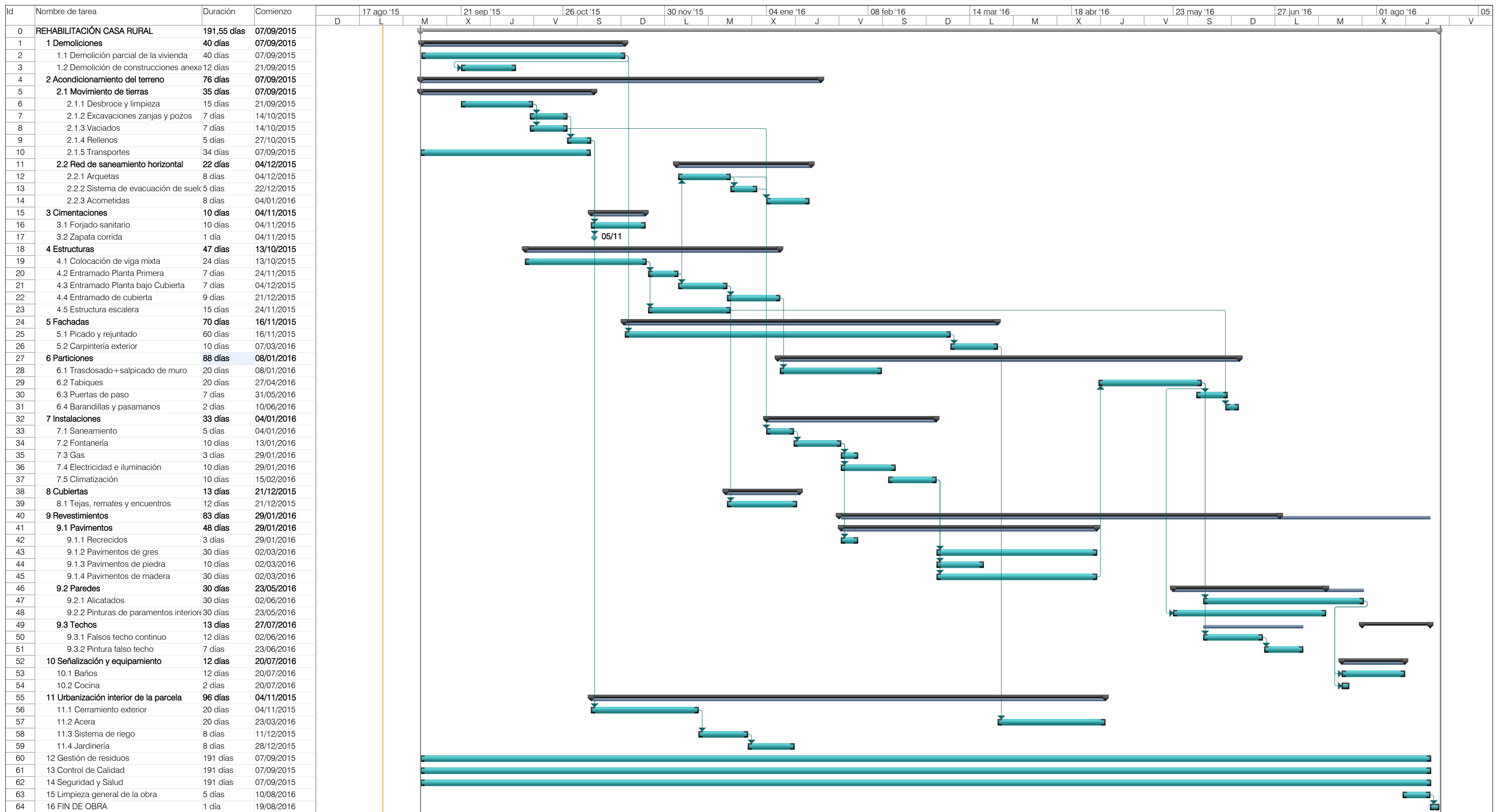
- Se aprovechará toda la madera posible empleando las técnicas y métodos tradicionales; excepcionalmente se podrán sustituir elementos irrecuperables por su estado, como es el caso de la puerta, cuyo avanzado estado de putrefacción además de los diversos agujeros que posee, junto a la oxidación de las bisagras, hace que se tome la determinación de sustituirla por una nueva, manteniendo el diseño de la misma y envejeciendo la madera mediante las diferentes técnicas y métodos tradicionales.
- La intervención en la madera se reducirá a una limpieza de la misma empleando cepillo de alambres hasta eliminar la suciedad y permitir la impregnación de los productos protectores, sin eliminar en la medida de lo posible el efecto del paso del tiempo.
- Se protegerá la madera con un producto insecticida y fungicida. La pintura y su color será como la existente en la zona, y sus características permitirán la transpiración de la madera por lo que se empleará pintura de poro abierto (lasures). No se emplearán ni barnices ni pinturas plásticas, aportándose pruebas de ello mediante una ficha técnica de la pintura y su porosidad.
- Las piezas de teja o de losa se recuperarán en la medida de lo posible, y su renovación se hará de modo tradicional empleado en este tipo de construcción, con corte irregular, métodos artesanales y las mismas medidas y con el mismo tipo de colocación que el que ya estaba.
- La limpieza de la piedra será un tratamiento muy ligero. Se hará manualmente con cepillo de cerdas vegetales, empleando agua y jabón neutro, respetando las pátinas existentes y sin eliminar los líquenes anaranjados.
- No se emplearán herbicidas sobre las piedras ni otras sustancias químicas que puedan dañarlas.
- Se emplearán únicamente morteros de cal o mortero de cal y arcilla, si fuese necesario. No se emplearán morteros de cemento.
- No se dispondrán planchas de fibrocemento bajo las tejas debiéndose disponer estas sobre el entablado de madera y, de ser necesario, se dispondrá algún tipo de protección sobre este, ya sea con una imprimación o mediante la colocación de una lámina transpirable.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE UNA VIVIENDA UNIFAMILIAR Y ANEJOS PARA ADECUACIÓN COMO CASA RURAL EN EL LUGAR DE CANCELAS, PARROQUIA DE SANTA MARIÑA DE CEREO, MUNICIPIO DE CORISTANCO, PROVINCIA DE A CORUÑA.



AUTOR:	ALBA SOUTO SOUTO	FIRMA:	FECHA:
TUTOR:	PROF. ROBERTO MEDÍN GUYATT		JULIO 2015
PLANO:	EDIFICIO ANEXO ESTADO REFORMADO HÓRREO		ESCALA:
			1/75
			NÚMERO:
			97



Proyecto: REHABILITACIÓN CASA
Fecha: 25/08/2015

Tarea		Resumen		Hito externo		Resumen inactivo		Tarea manual		Sólo el comienzo		Sólo fin		Fecha límite		Progreso	
División		Resumen del proyecto		Tarea inactiva		Sólo duración		Tarea manual		Sólo el comienzo		Sólo fin		Fecha límite		Progreso	
Hito		Tareas externas		Hito inactivo		Sólo duración		Tarea manual		Sólo el comienzo		Sólo fin		Fecha límite		Progreso	