



ACONDICIONAMIENTO
DE LOCAL PARA
VINOTECA

TOMO V: MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Alumna: Cristina Peñamaría Canosa
Tutor: D. Manuel Gonzalez Sarceda

TFG de Arquitectura Técnica
Julio 2015



UNIVERSIDADE DA CORUÑA

ESCUELA UNIVERSITARIA DE A.T.

**DEPARTAMENTO: TECNOLOGIA Y
CIENCIA DE LA REPRESENTACION
GRAFICA**

INDICE

1. CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS.....	1
- CUADRO DE MANO DE OBRA.....	2
- CUADRO DE MAQUINARIA.....	4
- CUADRO DE MATERIALES.....	5
2. CUADRO DE DESCOMPUESTOS.....	24
3. MEDICIONES.....	84
4. PRESUPUESTOS.....	111
5. RESUMEN DE PRESUPUESTO.....	139

1. PRECIOS UNITARIOS

Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad (Horas)	Total (euros)
1	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,180	9,069h	146,74
2	Oficial 1ª electricista.	16,180	88,736h	1.435,75
3	Oficial 1ª calefactor.	16,180	16,481h	266,66
4	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180	10,382h	167,98
5	Oficial 1ª instalador de redes v equipos de detección y seguridad.	16,180	3,955h	63,99
6	Oficial 1ª fontanero.	16,180	59,319h	959,78
7	Oficial 1ª instalador de gas.	16,180	35,178h	569,18
8	Oficial 1ª montador.	16,180	83,397h	1.349,36
9	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	16,180	4,007h	64,83
10	Oficial 1ª montador de falsos techos.	15,670	85,341h	1.337,29
11	Oficial 1ª carpintero.	15,930	80,083h	1.275,72
12	Oficial 1ª cerrajero.	15,920	29,216h	465,12
13	Oficial 1ª soldador.	15,920	1,440h	22,92
14	Oficial 1ª construcción.	15,670	44,578h	698,54
15	Oficial 1ª construcción en trabajos de albanilería.	15,670	46,099h	722,37
16	Oficial 1ª soldador.	15,670	126,921h	1.988,85
17	Oficial 1ª alicatador.	15,670	21,604h	338,53
18	Oficial 1ª instalador de revestimientos flexibles.	15,670	15,823h	247,95
19	Oficial 1ª instalador de moquetas v revestimientos textiles.	15,670	0,348h	5,45
20	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	15,670	34,485h	540,38
21	Oficial 1ª pintor.	15,670	91,643h	1.436,05
22	Oficial 1ª revocador.	15,670	30,815h	482,87
23	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	15,670	18,760h	293,97
24	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,670	33,727h	528,50
25	Oficial 1ª cristalero.	15,210	22,626h	344,14
26	Oficial 2ª construcción.	15,430	50,778h	783,50
27	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	14,680	8,235h	120,89
28	Ayudante carpintero.	14,820	25,836h	382,89
29	Ayudante cerrajero.	14,760	29,433h	434,43
30	Ayudante soldador.	14,700	63,461h	932,88
31	Ayudante alicatador.	14,700	21,604h	317,58
32	Ayudante instalador de revestimientos flexibles.	14,700	8,797h	129,32
33	Ayudante instalador de moquetas v revestimientos textiles.	14,700	0,214h	3,15
34	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,700	34,485h	506,93
35	Ayudante pintor.	14,700	109,330h	1.607,15
36	Ayudante construcción.	14,700	0,525h	7,72
37	Ayudante montador.	14,700	80,889h	1.189,07
38	Ayudante montador de falsos techos.	14,700	31,591h	464,39
39	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	14,700	4,007h	58,90
40	Ayudante montador de prefabricados interiores.	14,700	6,518h	95,81
41	Ayudante montador de aislamientos.	14,700	33,727h	495,79
42	Ayudante electricista.	14,680	88,259h	1.295,64
43	Ayudante calefactor.	14,680	45,852h	673,11
44	Ayudante instalador de climatización.	14,680	10,382h	152,41
45	Ayudante instalador de redes v equipos de detección y seguridad.	14,680	3,955h	58,06
46	Ayudante fontanero.	14,680	41,293h	606,18
47	Ayudante instalador de gas.	14,680	30,761h	451,57

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad (Horas)	Total (euros)
48	Ayudante cristalero	14,890	17,831h	265,50
49	Peón especializado revocador.	14,580	30,069h	438,41
50	Peón especializado construcción.	14,600	74,814h	1.092,28
51	Peón ordinario construcción.	14,310	518,764h	7.423,51
52	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	14,310	23,049h	329,83
			Importe total:	36.069,82

Cuadro de maquinaria

	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
1	Carga y cambio de contenedor de 6 m ³ , pararecogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	167,200	5,716Ud	955,72
2	Perforadora con corona diamantada y soporte.	25,000	14,797h	369,93
3	Equipo de oxicorte, con acetileno comocombustible y oxígeno como comburente.	7,370	1,541h	11,36
4	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,100	2,614h	8,10
			Importe total:	1.345,11

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
1	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	0,640m³	7,69
2	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x7 cm, según UNE-EN 771-1.	0,120	2.295,008Ud	275,40
3	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	0,140	229,100kg	32,07
4	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000	0,259m³	40,66
5	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, C1, color gris.	0,220	687,300kg	151,21
6	Adhesivo cementoso normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,350	570,000kg	199,50
7	Pasta niveladora de suelos Weber floor Top "WEBER CEMARKSA", tipo CT-C20-F5-A9 según UNE-EN 13813, compuesta de cemento gris, resina, arena de sílice y aditivos orgánicos e inorgánicos.	0,870	877,170kg	763,14
8	Mortero de cemento, color gris, compuesto de cemento, áridos seleccionados y aditivos, tipo GP CSIII W2 según UNE-EN 998-1.	0,210	1.947,600kg	409,00
9	Mortero de cemento CEM II/B-P 32.5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	1,421m³	163,84
10	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado T100 Super, según UNE-EN 12004, "TAU CERAMICA", para la colocación en capa fina de pavimentos y revestimientos de material cerámico en interiores y exteriores, compuesto por cementos de alta resistencia, áridos seleccionados y alto contenido en resinas sintéticas.	0,310	145,200kg	45,01
11	Mortero técnico superfino coloreado, C G2, Line-Fix Superfino "TAU CERAMICA", para rejuntado de baldosas cerámicas, con junta de entre 1 y 5 mm, según UNE-EN 12004, "TAU CERAMICA".	0,900	8,000kg	7,20
12	Imprimación de adherencia e impermeabilización Weber PM "WEBER CEMARKSA", compuesta de resinas copolímeras epoxídicas, resinas acrílicas y aditivos orgánicos	15,800	58,478kg	923,95
13	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,050	148,380m	7,42
14	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la estanqueidad y aislamiento de la base de los tabiques.	0,340	23,847m	8,11
15	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte.	5,450	55,643m²	303,25
16	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada con silicona para reducir su capacidad de absorción de agua.	8,690	55,643m²	483,54
17	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	1,050	34,975kg	36,72
18	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 46,5x36 mm de sección y 0,6 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,850	111,285m	205,88

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
19	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 48x30 mm de sección y 0,55 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,560	47,694m	74,40
20	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilería de espesor inferior a 6 mm.	0,010	1.165,846Ud	11,66
21	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,020	211,972Ud	4,24
22	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	4,410	235,750m²	1.039,66
23	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260	165,025kg	207,93
24	Cinta de juntas.	0,030	106,088m	3,18
25	Banda acústica de dilatación de 50 mm de anchura.	0,260	94,300m	24,52
26	Maestra 60/27 de chapa de acero galvanizado, de ancho 60 mm, según UNE-EN 14195.	1,440	754,400m	1.086,34
27	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010	4.007,750Ud	40,08
28	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30 mm.	1,260	94,300m	118,82
29	Varilla de cuelgue.	0,980	282,900Ud	277,24
30	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,800	282,900Ud	226,32
31	Seguro para la fijación del cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,130	282,900Ud	36,78
32	Conexión superior para fijar la varilla al cuelgue, en falsos techos suspendidos.	0,980	282,900Ud	277,24
33	Cabalete para maestra 60/27.	0,290	542,225Ud	157,25
34	Conector para maestra 60/27.	0,910	141,450Ud	128,72
35	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	471,500Ud	28,29
36	Banda de refuerzo, de 125 mm de anchura y 0,1 mm de espesor, para lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, suministrada en rollos de 30 m de longitud.	2,850	171,000m	487,35
37	Banda de refuerzo, de 250 mm de anchura y 0,1 mm de espesor, para lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, suministrada en rollos de 30 m de longitud.	5,040	171,000m	861,84
38	Adhesivo bicomponente, a base de resinas acrílicas en dispersión acuosa y polvo de cemento, para el sellado de juntas.	7,650	85,500kg	654,08
39	Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, revestida de geotextil no tejido en una de sus caras, suministrada en rollos de 30 m de longitud.	14,320	299,250m²	4.285,26
40	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	0,527Ud	1,65
41	Barrera de vapor de film de polietileno de baja densidad (LDPE), de 0,15 mm de espesor y 150 g/m² de masa superficial.	0,600	20,966m²	12,58
42	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,300	7,624m	2,29
43	Banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho, resistencia térmica 0,25 m²K/W, conductividad térmica 0,04 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego.	0,700	16,500m	11,55

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
44	Fieltro de fibras textiles de algodón, aglomeradas con resinas termoendurecibles, espesor 20 mm, recubierto con un velo de poliéster en una de sus caras.	16,450	299,250m ²	4.922,66
45	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 500 kPa, resistencia térmica 1,2 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)500-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0, 7-WD(V)3-FT2.	10,860	20,966m ²	227,69
46	Coquilla de espuma elastomérica, de 29,0 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	7,200	25,000m	180,00
47	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 29,0 mm de diámetro interior y 33,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	10,930	51,600m	563,99
48	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	11,870	54,180m	643,12
49	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680	3,808l	44,48
50	Film de polietileno de 0,20 mm de espesor.	0,160	20,966m ²	3,35
51	Baldosa cerámica de gres esmaltado 20/-/-, 25x25 cm, 8,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	8,000	240,555m ²	1.924,44
52	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo relieve "PORCELANATTO", capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo B1a, 45x90 cm, según UNE-EN 14411.	34,000	16,800m ²	571,20
53	Lámina homogénea de PVC, antideslizante, para uso en cuartos húmedos, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a elegir; peso total: 3150 g/m ² ; clasificación al uso, según UNE-EN ISO 10874: clase 23 para uso doméstico; clase 34 para uso comercial; clase 43 para uso industrial; resistencia al fuego Bfl S1, según UNE-EN 13501-1.	27,200	66,455m ²	1.807,58
54	Adhesivo de contacto a base de resina acrílica en dispersión acuosa, para pavimento de goma, caucho, linóleo, PVC, moqueta y textil.	4,620	15,823kg	73,10
55	Felpudo Abi Brush "ABIMAT", formado por perfiles de caucho con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color negro, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable.	324,000	2,000m ²	648,00
56	Marco perimetral para felpudo metálico formado por perfiles en "L" de aluminio, acabado natural y elementos de fijación al soporte.	9,680	2,000m	19,36
57	Baldosa cerámica de azulejo liso 10/-/-, 15x15 cm, 8,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	8,000	31,202m ²	249,62
58	Cantonería de PVC en esquinas alicatadas.	1,320	22,858m	30,17

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
59	Tubo de pared simple de chapa de acero con recubrimiento de esmalte blanco de poliuretano, de 100 mm de diámetro interior, temperatura de trabajo de hasta 220°C, para unión por enchufe, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios, piezas especiales y deflectores.	12,390	10,000m	123,90
60	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de pared simple de chapa de acero, de 100 mm de diámetro interior.	0,900	10,000Ud	9,00
61	Vidrio laminar de seguridad compuesto por dos lunas de 3 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo incoloro, según UNE-EN ISO 12543-2 y UNE-EN 14449.	22,170	20,426m ²	452,84
62	Luna pulida incolora, 8 mm. Según UNE-EN 410 y UNE-EN 673.	30,500	7,200m ²	219,60
63	Espejo incoloro plateado, 3 mm.	27,000	3,618m ²	97,69
64	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,850	7,223m	6,14
65	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.	14,650	0,378l	5,54
66	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,420	5,888Ud	14,25
67	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,260	20,304Ud	25,58
68	Canteado de espejo.	2,300	14,400m	33,12
69	Vidrio traslúcido incoloro, de 4 mm de espesor, según UNE-EN 572-5 y UNE-EN 572-9.	13,490	1,340m ²	18,08
70	Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,390	6,000Ud	104,34
71	Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de dos hojas, con elementos de fijación.	20,000	1,000Ud	20,00
72	Preferco de madera de pino, 70x35 mm, para puerta de armario de una hoja de 215 cm de altura, con elementos de fijación.	13,520	1,000Ud	13,52
73	Preferco de madera de pino, 70x35 mm, para puerta de armario de dos hojas de 215 cm de altura, con elementos de fijación.	15,550	1,000Ud	15,55
74	Galce de MDF, con rechapado de madera, nogal, 90x20 mm, barnizado en taller.	4,970	6,000m	29,82
75	Galce macizo, pino melis, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,320	30,600m	101,59
76	Tapeta de MDF rechapado, pino país, 70x4 mm, barnizada en taller.	1,660	11,800m	19,59
77	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, pino país, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,610	13,000m	20,93
78	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, nogal, 70x10 mm, barnizado en taller.	2,370	12,100m	28,68
79	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller.	2,360	62,400m	147,26

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
80	Block de armario prefabricado para empotrar de una hoja abatible de 200x60x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; bisagras rectas de color cromado (4 unidades por puerta) y tiradores de color dorado para puertas abatibles, incluso premarco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	234,690	1,000Ud	234,69
81	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas abatibles de 250x70x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; bisagras rectas de color cromado (4 unidades por puerta) y tiradores de color dorado para puertas abatibles, incluso premarco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	700,646	1,000Ud	700,65
82	Puerta de paso ciega de pino melis, de 203x82,5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza, barnizada en taller. Según UNE 56803.	184,630	6,000Ud	1.107,78
83	Puerta de armario de tablero aglomerado, pino país, con moldura recta, 215x50x3,5 cm, barnizada en taller.	105,480	3,000Ud	316,44
84	Puerta de paso ciega de noal, de 203x82,5x3,5 cm, con tablero aglomerado liso, barnizada en taller. Según UNE 56803.	111,810	2,000Ud	223,62
85	Juego de manivela y escudo largo de hierro, serie básica, para puerta de paso interior serie castellana.	8,980	6,000Ud	53,88
86	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,120	19,000Ud	154,28
87	Juego de tirador y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de armario.	7,480	3,000Ud	22,44
88	Pernio de 110x60 mm, en hierro plano pulido, para puerta de paso interior serie castellana.	0,290	18,000Ud	5,22
89	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,740	57,000Ud	42,18
90	Pernio de 80x52 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de armario o altillo.	0,700	9,000Ud	6,30
91	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020	108,000Ud	2,16
92	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060	396,000Ud	23,76
93	Imán de cierre para puerta de armario o altillo.	0,300	6,000Ud	1,80
94	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,290	24,000Ud	270,96
95	Premarco para carpintería exterior de aluminio, incluso p/p de elaboración en taller.	2,690	24,340m	65,47

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
96	Carpintería de aluminio anodizado color inox en cerramiento de fachada compuesto por dos hojas centrales formadas por una parte fija y una parte practicable y dos hojas laterales fijas, gama media, con clasificación a la permeabilidad al aire según UNE-EN 12207, a la estanqueidad al agua según UNE-EN 12208 y a la resistencia a la carga del viento según UNE-EN 12210, marca de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD). Incluso p/p de kit de herrajes de colgar, juntas de acristalamiento de EPDM, tornillería de acero inoxidable, elementos de estanqueidad, accesorios, utillajes de mecanizado homologados y elaboración en taller.	132,890	16,737m ²	2.224,18
97	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre obra de fábrica: tacos y tornillos de acero.	2,040	17,540Ud	35,78
98	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 60x40x1,5 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de perfil angular de 20x20x3 mm, con junquillos roscados para sujeción de entrepaño de vidrio laminar de seguridad de 3+3 mm; montantes verticales de 40x40x1,5 mm dispuestos cada 120 cm, para una escalera recta de un tramo.	60,300	4,360m	262,91
99	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 60x40x1,5 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de perfil angular de 20x20x3 mm, con junquillos roscados para sujeción de entrepaño de vidrio laminar de seguridad de 3+3 mm; montantes verticales de 40x40x1,5 mm dispuestos cada 120 cm, para hueco poligonal de forjado.	60,300	13,180m	794,75
100	Panel ciego machihembrado para mamparas, formado por dos chapas de acero galvanizado con aislamiento intermedio de lana mineral de conductividad térmica 0,039 W/(mK).	80,490	4,000m ²	321,96
101	Perfil en "U" de acero galvanizado para mamparas.	4,260	9,700m	41,32
102	Rodapié de acero galvanizado para mamparas.	4,430	3,900m	17,28
103	Perfil de aluminio lacado para recibido del vidrio en mamparas.	5,830	22,700m	132,34
104	Mampara modular de vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente, junta entre vidrios con silicona, sin perfilería entre módulos, perfilería vista superior de 35x45 mm e inferior de 60x45 mm, de aluminio anodizado o lacado estándar.	127,420	21,067m ²	2.684,36
105	Puerta de vidrio templado transparente de 10 mm de espesor, de 2100x800 mm, perfiles verticales vistos de aluminio, fijo superior de vidrio laminar de seguridad 5+5, perfilería vista superior de aluminio anodizado o lacado estándar; incluso bisagras y cerradura con maneta.	851,660	4,000Ud	3.406,64
106	Barniz sintético, aspecto mate.	7,450	2,000l	14,90
107	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dispersión acuosa, especialmente indicada sobre yeso, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	7,860	77,649l	610,32

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
108	Pintura plástica para interior en dispersión acuosa, lavable, tipo II según UNE 48243, permeable al vapor de agua, color blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	5,720	107,845l	616,87
109	Pasta hidrófuga.	0,450	2,400kg	1,08
110	Tapaporos.	4,210	1,600kg	6,74
111	Malla de fibra de vidrio, de 10x10 mm de luz, antiálcalis, de 200 a 250 g/m ² de masa superficial y 750 a 900 micras de espesor, con 25 kp/cm ² de resistencia a tracción, para armar morteros monocapa.	2,410	18,178m ²	43,81
112	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 1 cubeta, de 700x490 mm, con juego de válvulas con desagüe, incluso desagüe automático.	75,850	3,000Ud	227,55
113	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm, con juego de válvulas con desagüe, incluso desagüe automático.	80,900	1,000Ud	80,90
114	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700	6,000Ud	76,20
115	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,500	3,000Ud	43,50
116	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	12,700	8,000Ud	101,60
117	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, sobre encimera, serie Urbi 1 "ROCA", color blanco, de 450 mm de diámetro, según UNE 67001.	149,980	3,000Ud	449,94
118	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión horizontal, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación según UNE-EN 997.	279,450	3,000Ud	838,35
119	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	4,070	3,000Ud	12,21
120	Sifón botella doble de 1 1/2" para fregadero de 2 cubetas, con válvula extensible y toma central de electrodomésticos.	9,230	1,000Ud	9,23
121	Urinario de porcelana sanitaria, esmaltada, con alimentación vista y desagüe sifónico empotrado, serie Mural "ROCA", color blanco, de 330x460 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	228,350	1,000Ud	228,35
122	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050	7,000Ud	7,35
123	Portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro, de 312 mm de diámetro y 120 mm de ancho, para un rollo de papel de 260 mm de diámetro máximo, de 400 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave.	19,790	3,000Ud	59,37
124	Papelera higiénica para compresas, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304, de 680x340x220 mm.	51,870	2,000Ud	103,74
125	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido, de dimensiones totales 840x200 mm con tubo de 32 mm de diámetro exterior y 1 mm de espesor.	126,850	3,000Ud	380,55

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
126	Portarrollos de papel higiénico doméstico, con tapa, de acero inoxidable AISI 304, color cromo, de 132x132x80 mm.	19,480	3,000Ud	58,44
127	Colgador para baño, de acero inoxidable AISI 304, color cromo, de 58x50 mm.	6,650	3,000Ud	19,95
128	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, serie básica, de 1/2" de diámetro.	16,010	3,000Ud	48,03
129	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, serie media, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	66,900	4,000Ud	267,60
130	Grifería monomando para lavabo, serie Touch "ROCA", modelo 5A3447C00, acabado cromo, de 135x300 mm, compuesta de caño alto, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1/4" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	415,100	3,000Ud	1.245,30
131	Fluxor temporizado para urinario, Aqualine "ROCA", modelo 506902010, acabado cromo, de 65x240 mm.	290,280	1,000Ud	290,28
132	Horno eléctrico encastrable, convencional. Según UNE-EN 60335-1.	182,780	2,000Ud	365,56
133	Horno eléctrico encastrable, multifunción, de acero inoxidable. Según UNE-EN 60335-1.	526,490	1,000Ud	526,49
134	Placa de cocción a gas (butano/propano o natural) y electricidad, básica.	123,210	1,000Ud	123,21
135	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,770	0,200kg	1,95
136	Luminaria de emergencia, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP 20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h.	230,140	7,000Ud	1.610,98
137	Detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, 230 V y 50 Hz, ángulo de detección 130°, alcance 8 m, con temporizador y luminancia regulables.	28,010	5,000Ud	140,05
138	Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W, con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco y lamas transversales estriadas; reflector de aluminio brillante; balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F.	79,490	13,000Ud	1.033,37
139	Luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 355 mm de altura, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W, modelo Miniyes 1x26W TC-TEL Reflector "LAMP", con cuerpo de aluminio extruido RAL 9006 con equipo de encendido electrónico y aletas de refrigeración; protección IP 20; reflector metalizado mate; sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima.	144,060	2,000Ud	288,12
140	Lámpara halógena QT 12 de 75 W.	9,770	1,000Ud	9,77
141	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, termoalmatado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F, incluso placa de led y convertidor electrónico.	142,040	53,000Ud	7.528,12

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
142	Luminaria de techo Downlight de óptica fija, de 100x100x71 mm, para 1 led de 4 W, color blanco cálido (3000K); con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, termoalmatado, en color negro; protección IP 20 y aislamiento clase F.	156,630	61,000Ud	9.554,43
143	Proyector orientable para carril electrificado trifásico, de 85 mm de diámetro y 104,5 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W; cuerpo de luminaria de plástico, acabado blanco mate; reflector de aluminio; óptica super intensiva; balasto electrónico; protección IP 20 y aislamiento clase F.	145,490	1,000Ud	145,49
144	Tubo fluorescente TL de 18 W.	7,210	39,000Ud	281,19
145	Lámpara fluorescente compacta TC-TEL de 26 W.	8,690	2,000Ud	17,38
146	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900	129,000Ud	116,10
147	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,290	140,000m	40,60
148	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	2,170	60,000m	130,20
149	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,250	5,000Ud	1,25
150	Interruptor general automático (IGA), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, tetrapolar (4P), de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	78,760	1,000Ud	78,76
151	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,430	3,000Ud	37,29
152	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,660	2,000Ud	25,32
153	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	14,080	1,000Ud	14,08
154	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	93,730	4,000Ud	374,92
155	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/300mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje Según UNE-EN 61008-1.	91,270	1,000Ud	91,27

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
156	Caja empotrable con puerta opaca. para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	27,980	1,000Ud	27,98
157	Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 0,8 kVA de potencia, para alimentación monofásica, compuesto por rectificador de corriente y cargador de batería, batería, inversor estático electrónico, supervisor de red y conmutador.	353,080	2,000Ud	706,16
158	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	3,000Ud	4,44
159	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	13,140	3,000Ud	39,42
160	Marco y tapa de fundición dúctil de 50x50 cm, según Compañía Suministradora.	20,980	1,000Ud	20,98
161	Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto.	33,710	1,000Ud	33,71
162	Válvula de asiento, de bronce, de 20 mm de diámetro, con dos elementos de conexión.	76,930	12,000Ud	923,16
163	Contador de agua fría, para roscar, de 1" de diámetro.	165,250	1,000Ud	165,25
164	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1/2".	5,820	2,000Ud	11,64
165	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 2 1/2".	59,250	1,000Ud	59,25
166	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130	2,000Ud	8,26
167	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810	2,000Ud	19,62
168	Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 15 bar y presión de salida regulable entre 0,5 y 4 bar, temperatura máxima de 70°C, con racores.	23,190	1,000Ud	23,19
169	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,180	1,000Ud	5,18
170	Válvula de seguridad antirretorno, de latón cromado, con rosca de 1/2" de diámetro, tarada a 8 bar de presión, con maneta de purga.	6,050	1,000Ud	6,05
171	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno.	2,000	1,004Ud	2,01
172	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,040	48,600m	99,14
173	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,500	78,000	195,00

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
174	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,090	51,600m	211,04
175	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,440	41,860m	353,30
176	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,950	5,000m	49,75
177	Tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, serie 5, PN=6 atm, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,900	25,000m	122,50
178	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,080	48,600Ud	3,89
179	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,100	78,000Ud	7,80
180	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior.	0,170	51,600Ud	8,77
181	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior.	0,320	41,860Ud	13,40
182	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior.	0,430	5,000Ud	2,15
183	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior.	0,200	25,000Ud	5,00
184	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400	1,000Ud	1,40
185	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,980	2,000Ud	9,96
186	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,880	1,000Ud	12,88
187	Válvula de esfera con conexiones roscadas hembra de 1/2" de diámetro, cuerpo de latón, presión máxima 16 bar, temperatura máxima 110°C.	5,960	2,000Ud	11,92

Nº	Designación	Importe		
		Precio	Cantidad	Total
188	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2000 W, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro, formado por cuba de acero vitrificado, aislamiento de espuma de poliuretano, ánodo de sacrificio de magnesio, lámpara de control, termómetro y termostato de regulación para A.C.S. acumulada.	199,820	1,000Ud	199,82
189	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,850	5,000Ud	14,25
190	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,450	1,000Ud	1,45
191	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,100	1,000Ud	2,10
192	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, con embellecedor.	4,630	3,000Ud	13,89
193	Central de sonido de 1 canal mono, con regulación manual de nivel de salida de audio. Protección electrónica de la alimentación. Telecontrol, conmutador para conectar manual/automático.	138,130	2,000Ud	276,26
194	Caja de empotrar, de material termoplástico, para la central de sonido.	3,990	2,000Ud	7,98
195	Regulador de sonido analógico de 1 canal musical mono con caja de empotrar.	53,270	4,000Ud	213,08
196	Altavoz de 2", 2 W/8 Ohm, para colocación en falso techo.	19,290	8,000Ud	154,32
197	Caja de empotrar para altavoz de 2", 2 W/8 Ohm, incluso garras de enganche a techo.	1,940	8,000Ud	15,52
198	Adaptador, para incorporar elementos de sonido.	1,950	4,000Ud	7,80
199	Cable flexible trenzado de 3x1,5 mm².	0,520	100,000m	52,00
200	Caja de distribución universal con tapa de registro.	1,170	4,000Ud	4,68
201	Línea de alimentación de 2x0,75 mm².	0,410	60,000m	24,60
202	Material auxiliar para instalaciones de hilo musical.	1,250	4,000Ud	5,00
203	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110.	44,340	9,000Ud	399,06
204	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 34A-144B-C, con 9 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110.	56,300	0,999Ud	56,24
205	Detector volumétrico infrarrojo pasivo de lente Fresnel, de 12 m de alcance, con protección de ángulo 0 y una cobertura de 85°, con alimentación a 12 V.	60,250	2,000Ud	120,50
206	Teclado alfanumérico digital de cuarzo líquido con mensaje en display, capacidad para 16 caracteres, indicadores de red, armado, estado y teclas de emergencia médica, bomberos y policía.	45,830	1,000Ud	45,83
207	Central microprocesada bidireccional de detección y robo, con capacidad para 4 zonas de alarma programables para robo, fuego y atraco, 8 códigos de acceso intercambiables, memoria, avisador de presencia, armado total y parcial, fuente de alimentación, tiempo de entrada y salida con regulación, marcado por pulsos y tonos y capacidad para cuatro teclados.	143,640	1,000Ud	143,64

208	Batería de 12 V y 7 Ah.	20,860	1,000Ud	20,86
209	Cable de seguridad 4x0,22+2x0,75 mm².	0,380	42,000m	15,96

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
210	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23033-1.	3,500	9,000Ud	31,50
211	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23034.	3,500	9,000Ud	31,50
212	Material auxiliar para la fijación de placa de señalización.	0,300	18,000Ud	5,40
213	Material auxiliar para instalaciones de protección contra robo.	1,650	1,000Ud	1,65
214	Cinta autoadhesiva de aluminio de 50 micras de espesor y 65 mm de ancho a base de resinas acrílicas, para el sellado y fijación del aislamiento.	0,190	3,168m	0,60
215	Tubo flexible de 102 mm de diámetro, formado por un tubo interior obtenido como resultado de enrollar en hélice, con espiral de alambre, bandas de aluminio y poliéster, aislado con un fieltro de lana de vidrio de 20 mm de espesor y recubierto exteriormente por una manga de poliéster y aluminio reforzado.	3,300	9,450m	31,19
216	Brida y soporte para fijación de tubos flexibles para conducción de aire en instalaciones de climatización.	1,500	6,300Ud	9,45
217	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 200 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	6,400	13,262m	84,88
218	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 250 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	7,900	16,548m	130,73
219	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 355 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	12,000	35,606m	427,27
220	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero galvanizado, de 400 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, con refuerzos, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, para instalaciones de ventilación y climatización.	13,780	8,400m	115,75
221	Brida de 200 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	4,900	1,263Ud	6,19
222	Brida de 250 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	5,600	1,970Ud	11,03
223	Brida de 355 mm de diámetro y soporte de techo con varilla fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de climatización	7,000	6,036Ud	42,25
224	Brida de 400 mm de diámetro y soporte de			

224	techo con varilla para fijación de conductos circulares de aire en instalaciones de ventilación y climatización.	7,500	1,600Ud	12,00
-----	--	-------	---------	-------

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
225	Ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, velocidad 2100 r.p.m., potencia máxima de 8 W, caudal de descarga libre 95 m³/h, nivel de presión sonora de 26,5 dBA, de dimensiones 158x109x158 mm, diámetro de salida 100 mm, color blanco, motor con rodamientos de bolas para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, equipado con piloto indicador de acción y compuerta antirretorno.	46,950	4,000Ud	187,80
226	Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 3100 m³/h, eficiencia sensible 52,5%, para montaje horizontal dimensiones 1250x1250x600 mm y nivel de presión sonora de 52 dBA en campo libre a 1,5 m, con caja de acero galvanizado y plastificado, color marfil, con aislamiento, clase B según UNE-EN 13501-1, soportes antivibratorios, embocaduras de 355 mm de diámetro con junta estanca y filtros G4 con eficacia del 86%, clase D según UNE-EN 13501-1, 2 ventiladores centrífugos de doble oído de accionamiento directo con motores eléctricos monofásicos de 3 velocidades de 550 W cada uno, aislamiento F, protección IP 20, caja de bornes externa con protección IP 55, aislamiento térmico y acústico.	3.991,710	1,000Ud	3.991,71
227	Rejilla de retorno, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales regulables individualmente, de 325x225 mm, fijación mediante tornillos vistos.	64,840	13,000Ud	842,92
228	Rejilla de impulsión, para conducto circular, de chapa de acero galvanizado, superficie estándar galvanizada, con lamas verticales y horizontales regulables individualmente, de 1025x75 mm, fijación mediante tornillos vistos.	175,110	12,000Ud	2.101,32
229	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 1800x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm.	325,360	2,000Ud	650,72
230	Puerta de acero estanca al aire (fuga de aire de 2 m³/h a 1000 Pa), de 940x1500 mm, hoja de puerta de doble pared, de 44 mm de espesor, marco de anclaje de chapa de acero galvanizado con aislamiento de lana de roca, manecillas para accionamiento por ambos lados de aluminio fundido a presión, junta estanca de caucho APT.	672,170	1,000Ud	672,17
231	Regulador de caudal de aire, circular, para sistemas de caudal de aire constante, de tipo automecánico sin aporte de energía exterior, con gama de diferencias de presión de 50 a 1000 Pa, para conducto de 125 mm de diámetro, carcasa de chapa galvanizada cojinetes de plástico, compuerta de regulación con membrana de poliuretano actuando como amortiguador neumático, gama de caudales 4:1.	201,730	1,000Ud	201,73
232	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica			

	, aislamiento clase F, protección IP55 y caja de bornes ignífuga, de 1130 r.p.m., potencia absorbida 520 W, caudal máximo de 1670 m ³ /h, dimensiones 520x270 mm y 535 mm de largo y nivel de presión sonora de 65 dBA.	463.890	1.000Ud	463.89
--	--	---------	---------	--------

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
233	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/4", escala de presión de 0 a 10 bar.	11,000	1,000Ud	11,00
234	Pastilla antivibración de caucho, de 50x50x25 mm y 100 kg de carga máxima.	1,150	4,000Ud	4,60
235	Llave macho-macho con pata y conexiones por junta plana, con rosca cilíndrica GAS de 3/4" de diámetro, según UNE 60718.	10,260	6,000Ud	61,56
236	Batería de tubo de cobre para centralización de 2 contadores de gas tipo G-4 en 1 fila, para gas natural, incluso colector, toma de presión de entrada, llaves de corte, limitadores de caudal, soportes de contador, tomas de presión de salida y placas de indicación del piso y puerta de la vivienda a la cual suministra.	257,650	1,000Ud	257,65
237	Conjunto de regulación con armario, de caudal nominal 4 kg/h, compuesto de: toma de presión a la entrada de 0,4 a 5 bar, llave de entrada para cobre de 20/22 mm de diámetro, filtro, regulador para una presión de salida de 150 mbar con válvula de seguridad por exceso de presión incorporada del contador G-4 (no incluido en este precio) y armario de poliéster de fibra de vidrio autoextinguible de 485x350x195 mm.	180,000	1,000Ud	180,00
238	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,420	20,000m	68,40
239	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,860	75,000m	289,50
240	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm.	0,150	20,000Ud	3,00
241	Tubo de polietileno de alta densidad, de 63 mm de diámetro exterior, SDR 11, de 4 bar de presión nominal, según UNE-EN 1555, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales, para instalaciones receptoras de gas.	2,080	8,000m	16,64
242	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,400	2,200Ud	3,08
243	Escalera recta de madera de abeto, con barandilla de madera, para salvar una altura entre plantas de 283,5 cm, compuesta por 12 peldaños de 14,2 cm de huella y 21,8 cm de contrahuella, con un ancho de 59,1 cm, para pintar o barnizar. Incluso elementos de fijación.	166,840	1,000Ud	166,84
244	Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV", incluso tornillería de fijación, tarjetero, cerradura y llaves.	190,550	1,000Ud	190,55

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
245	Banco para vestuario con respaldo, perchero, altillo y zapatero, de 1000 mm de longitud, 380 mm de profundidad y 1810 mm de altura, formado por asiento de tres listones, respaldo de un listón, perchero de un listón con tres perchas metálicas, altillo de un listón y zapatero de dos listones, de madera barnizada de pino de Flandes, de 90x20 mm de sección, fijados a una estructura tubular de acero, de 35x35 mm de sección, pintada con resina de epoxi/poliéster color blanco, incluso accesorios de montaje y elementos de anclaje a paramento vertical.	146,000	3,000Ud	438,00
246	Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero aglomerado hidrófugo, acabado con revestimiento de melamina formada por dos puertas de 900 mm de altura, laterales, estantes, techo, división y suelo de 16 mm de espesor, y fondo perforado para ventilación de 4 mm de espesor, incluso patas regulables de PVC, cerraduras de resbalón, llaves, placas de numeración, bisagras antivandálicas de acero inoxidable y barras para colgar de aluminio con colgadores antideslizantes de ABS.	140,000	10,000Ud	1.400,00
247	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas y guantes desechables.	96,160	1,000Ud	96,16
248	Casco contra golpes, EPI de categoría II, según UNE-EN 812, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,310	0,800Ud	1,85
249	Gafas de protección con montura integral, resistentes a partículas de gas y a polvo fino, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	11,890	1,600Ud	19,02
250	Gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y media energía, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	10,230	2,640Ud	27,01
251	Pantalla de protección facial, resistente a impactos de partículas a gran velocidad y alta energía, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	20,020	2,640Ud	52,85
252	Par de cuantes contra riesgos mecánicos EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	13,360	1,000Ud	13,36
253	Par de cuantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	41,560	0,500Ud	20,78
254	Protector de manos para puntero, EPI de categoría I, según UNE-EN 420, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	3,300	0,500Ud	1,65
255	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 27 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el			

	R.D. 1407/1992.	19,070	2,000Ud	38,14
Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
256	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	40,950	2,640Ud	108,11
257	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, aislante, EPI de categoría III, según UNE-EN ISO 20344, UNE-EN 50321 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	178,640	0,990Ud	176,85
258	Par de polainas para soldador, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 11611 y UNE-EN 348, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	8,350	1,000Ud	8,35
259	Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	38,800	1,600Ud	62,08
260	Mandil de protección para trabajos de soldeo, sometidos a una temperatura ambiente hasta 100°C, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 11611, UNE-EN 348 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	12,220	0,660Ud	8,07
261	Peto de alta visibilidad, de material combinado, color amarillo, EPI de categoría II, según UNE-EN 471 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	55,290	1,320Ud	72,98
262	Peto de alta visibilidad, de material combinado, color rojo, EPI de categoría II, según UNE-EN 471 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	55,290	1,320Ud	72,98
263	Bolsa portaherramientas, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	24,040	0,400Ud	9,62
264	Faja de protección lumbar con amplio soporte abdominal y sujeción regulable mediante velcro, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	19,050	1,000Ud	19,05
265	Mascarilla, de media máscara, EPI de categoría III, según UNE-EN 140, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	23,050	0,660Ud	15,21
266	Filtro combinado, con un filtro contra gases combinado con un filtro contra partículas, EPI de categoría III, según UNE-EN 14387, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	21,340	0,660Ud	14,08
267	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	10,750	1,000Ud	10,75
268	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de			

269	fijación, según R.D. 485/1997.	4,150	1,500Ud	6,23
	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 150x300 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	4,150	0,999Ud	4,15

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
270	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	295,000	0,009m³	2,66
271	Guardacuerpos telescópico de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 35x35 mm y 1500 mm de longitud, con apriete arriba.	16,730	0,386Ud	6,46
272	Guardacuerpos fijo de seguridad fabricado en acero de primera calidad pintado al horno en epoxi-poliéster, de 40 mm de diámetro y 1200 mm de longitud.	4 790	0 709Ud	3 40
273	Barandilla para guardacuerpos matrizada, de tubo de acero pintado al horno en epoxi-poliéster, de 25 mm de diámetro y 2500 mm de longitud.	4 790	1 128Ud	5 40
274	Base plástica para guardacuerpos.	0,360	5,632Ud	2,03
275	Rodapié metálico de 3 m de longitud, pintado al horno en epoxi-poliéster.	16,710	0,320Ud	5,35
276	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, soporte de tubo de acero y cable de 1,5 m.	18,000	0,333Ud	5,99
277	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 15 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP 55 e IK 10, 5 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios.	1.634,420	0,250Ud	408,61
278	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,030	30,000Ud	0,90
279	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, para limitación de paso de peatones, con dos pies metálicos, incluso placa para publicidad.	35 000	0 200Ud	7 00
280	Tubo reflectante de PVC, color naranja, para mejorar la visibilidad de la valla.	2,000	0,500Ud	1,00
281	Repercusión, por m², de desmontaje y posterior montaje de los elementos de protección solar situados en la fachada.	1,000	124,900Ud	124,90
			Importe total:	88.606,39

A Coruña, 19 de Junio de 2015

A handwritten signature in blue ink, consisting of several overlapping loops and lines, positioned centrally on the page.

Fdo. Cristina Peñamaría Canosa

2. PRECIOS DESCOMPUESTOS

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 Demoliciones				
1.1 Fachadas				
1.1.1 Ventiladas				
1.1.1.1	DFA010	m ²	Desmontaje de hoja exterior de fachada ventilada formada por placa de piedra natural, sin incluir la subestructura soporte, con medios manuales, y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo009	1,206 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo075	1,206 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	37,240
		3,000 %	Costes indirectos	37,980
Precio total por m²				39,12
Son treinta y nueve euros con doce céntimos				
1.1.2 Aislamientos				
1.1.2.1	DFN010	m ²	Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previamente demolida, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo104	0,043 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,620
		3,000 %	Costes indirectos	0,630
Precio total por m²				0,65
Son sesenta y cinco céntimos				
1.1.3 Carpintería exterior				
1.1.3.1	DFC010	Ud	Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de más de 6 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo104	1,450 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	20,750
		3,000 %	Costes indirectos	21,170
Precio total por Ud				21,81
Son veintiun euros con ochenta y un céntimos				
1.1.4 Vidrios				
1.1.4.1	DFV010	m ²	Desmontaje de acristalamiento de doble hoja de vidrio 4+CA+4 mm fijado sobre carpintería, con medios manuales, y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo050	0,172 h	Oficial 1ª cristalero.	15,210
	mo101	0,172 h	Ayudante cristalero.	14,580
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,130
		3,000 %	Costes indirectos	5,230
Precio total por m²				5,39
Son cinco euros con treinta y nueve céntimos				
1.1.5 Elementos anclados a fachada				
1.1.5.1	DFE070	m ²	Desmontaje de todos aquellos elementos de protección solar situados en fachada que entorpezcan y/o pudieran deteriorarse durante la ejecución de los trabajos de rehabilitación, tales como toldos, contraventanas, celosías, etc.	
	mt51ins040...	10,000 Ud	Repercusión, por m ² , de desmontaje y p...	1,000
	%	2,000 %	Medios auxiliares	10,000
		3,000 %	Costes indirectos	10,200
Precio total por m²				10,51
Son diez euros con cincuenta y un céntimos				

1.2 Particiones y trasdosados
1.2.1 Armario empotrado

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.2.1.1	DPA010	m ²	Levantado de carpintería de madera de armario empotrado, cercos o precercos, tapetas, tapajuntas, hojas y herrajes, con medios manuales, y carga de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo104	0,278 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	mo103	0,278 h	Peón especializado construcción.	14,600
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,040
		3,000 %	Costes indirectos	8,200
			Precio total por m²	8,45
			Son ocho euros con cuarenta y cinco céntimos	
1.2.2 Mamparas				
1.2.2.1	DPM010	m ²	Desmontaje de mampara separadora acristalada , de la planta baja y entreplanta con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo009	0,223 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo075	0,223 h	Ayudante montador.	14,700
	mo101	0,111 h	Ayudante cristalero.	14,580
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,510
		3,000 %	Costes indirectos	8,680
			Precio total por m²	8,94
			Son ocho euros con noventa y cuatro céntimos	
1.2.3 Puertas de entrada a vivienda				
1.2.3.1	DPE030	Ud	Desmontaje de herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, en puerta de entrada a vivienda de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo053	0,487 h	Ayudante carpintero.	14,820
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,220
		3,000 %	Costes indirectos	7,360
			Precio total por Ud	7,58
			Son siete euros con cincuenta y ocho céntimos	
1.2.4 Puertas de paso interiores				
1.2.4.1	DPP020	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo053	0,251 h	Ayudante carpintero.	14,820
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3,720
		3,000 %	Costes indirectos	3,790
			Precio total por Ud	3,90

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.2.4.2	DPP020b	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería metálica y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo054		0,379 h Ayudante cerrajero.	14,760
	%		2,000 % Medios auxiliares	5,590
			3,000 % Costes indirectos	5,700
			Precio total por Ud	5,87
			Son cinco euros con ochenta y siete céntimos	
1.2.4.3	DPP020d	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso blindada metálica y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo054		0,379 h Ayudante cerrajero.	14,760
	%		2,000 % Medios auxiliares	5,590
			3,000 % Costes indirectos	5,700
			Precio total por Ud	5,87
			Son cinco euros con ochenta y siete céntimos	
			1.2.5 Tabiques	
1.2.5.1	DPT010	m²	Demolición de partición interior de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo104		0,595 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	8,510
			3,000 % Costes indirectos	8,680
			Precio total por m²	8,94
			Son ocho euros con noventa y cuatro céntimos	
			1.2.6 Defensas	
1.2.6.1	DPD010	m	Levantado de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, situada en escalera y atornillada en hormigón, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mq08sol010		0,167 h Equipo de oxicorte, con acetileno como ...	7,370
	mo017		0,156 h Oficial 1ª soldador.	15,920
	mo104		0,312 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	8,170
			3,000 % Costes indirectos	8,330
			Precio total por m	8,58
			Son ocho euros con cincuenta y ocho céntimos	
			1.3 Instalaciones	
			1.3.1 Audiovisuales	
1.3.1.1	DIA005	Ud	Anulación de toma de TV/FM en instalación interior, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo000		0,305 h Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	16,180
	mo052		0,305 h Ayudante instalador de telecomunicacio...	14,680
	%		2,000 % Medios auxiliares	9,410
			3,000 % Costes indirectos	9,600
			Precio total por Ud	9,89
			Son nueve euros con ochenta y nueve céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.3.1.2	DIA005b	Ud	Anulación de toma de teléfono en instalación interior, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo000	0,305 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	16,180
	mo052	0,305 h	Ayudante instalador de telecomunicacio...	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,410
		3,000 %	Costes indirectos	9,600
			Precio total por Ud	9,89
			Son nueve euros con ochenta y nueve céntimos	
1.3.2 Calefacción, climatización y A.C.S.				
1.3.2.1	DIC030	Ud	Desmontaje de unidad interior de sistema de aire acondicionado de 50 kg de peso máximo, y soportes de fijación, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo002	2,171 h	Oficial 1ª calefactor.	16,180
	mo094	2,171 h	Ayudante calefactor.	14,680
	mo104	0,678 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	76,700
		3,000 %	Costes indirectos	78,230
			Precio total por Ud	80,58
			Son ochenta euros con cincuenta y ocho céntimos	
1.3.2.2	DIC101	Ud	Desmontaje de instalación de los conductos de aire acondicionado, en local u oficina de 318 m² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo094	29,813 h	Ayudante calefactor.	14,680
	mo104	14,906 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	650,950
		3,000 %	Costes indirectos	663,970
			Precio total por Ud	683,89
			Son seiscientos ochenta y tres euros con ochenta y nueve céntimos	
1.3.2.3	DIC125	Ud	Desmontaje de rejilla de distribución de aire, de 200 mm de longitud máxima, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mo009	0,203 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo075	0,203 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	6,260
		3,000 %	Costes indirectos	6,390
			Precio total por Ud	6,58
			Son seis euros con cincuenta y ocho céntimos	
1.3.2.4	DIC135	Ud	Desmontaje de extractor de aire para baño, de 150 mm de diámetro máximo de la salida de aire y 300 m³/h de caudal máximo de aire, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.	
	mo009	0,203 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo075	0,203 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	6,260
		3,000 %	Costes indirectos	6,390
			Precio total por Ud	6,58
			Son seis euros con cincuenta y ocho céntimos	

1.3.3 Eléctricas

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.3.3.1	DIE104	Ud	Desmontaje de cuadro eléctrico empotrado para dispositivos generales e individuales de mando y protección, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo001		0,657 h Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093		0,381 h Ayudante electricista.	14,680
	%		2,000 % Medios auxiliares	16,220
			3,000 % Costes indirectos	16,540
Precio total por Ud				17,04
Son diecisiete euros con cuatro céntimos				
1.3.4 Fontanería				
1.3.4.1	DIF105	Ud	Desmontaje de red de instalación interior de agua, colocada superficialmente, que da servicio a una superficie de 90 m², con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo006		6,667 h Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo104		6,667 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	203,270
			3,000 % Costes indirectos	207,340
Precio total por Ud				213,56
Son doscientos trece euros con cincuenta y seis céntimos				
1.3.5 Gas				
1.3.5.1	DIG100	Ud	Desmontaje de red de instalación de gas sin vaina, en local u oficina de 316 m² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo103		7,639 h Peón especializado construcción.	14,600
	mo104		3,820 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	166,190
			3,000 % Costes indirectos	169,510
Precio total por Ud				174,60
Son ciento setenta y cuatro euros con sesenta céntimos				
1.3.6 Iluminación				
1.3.6.1	DII001	Ud	Desmontaje de lámpara, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo001		0,014 h Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093		0,014 h Ayudante electricista.	14,680
	%		2,000 % Medios auxiliares	0,440
			3,000 % Costes indirectos	0,450
Precio total por Ud				0,46
Son cuarenta y seis céntimos				
1.3.6.2	DII010	Ud	Desmontaje de luminaria interior empotrada en techo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo001		0,111 h Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093		0,111 h Ayudante electricista.	14,680
	%		2,000 % Medios auxiliares	3,430
			3,000 % Costes indirectos	3,500
Precio total por Ud				3,61
Son tres euros con sesenta y un céntimos				
1.3.7 Contra incendios				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.3.7.1	DIO030	Ud	Desmontaje de luminaria de emergencia interior adosada a techo y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo093		0,109 h Ayudante electricista.	14,680
	%		2,000 % Medios auxiliares	1,600
			3,000 % Costes indirectos	1,630
			Precio total por Ud	1,68
			Son un euro con sesenta y ocho céntimos	
1.3.7.2	DIO020	Ud	Desmontaje de señalización de extinción o evacuación fijada en paramento, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo104		0,068 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	0,970
			3,000 % Costes indirectos	0,990
			Precio total por Ud	1,02
			Son un euro con dos céntimos	
1.5 Revestimientos				
1.5.1 Suelos y pavimentos				
1.5.1.1	DRS020	m²	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo103		0,316 h Peón especializado construcción.	14,600
	mo104		0,386 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	10,130
			3,000 % Costes indirectos	10,330
			Precio total por m²	10,64
			Son diez euros con sesenta y cuatro céntimos	
1.5.1.2	DRS021	m	Levantado de rodapié cerámico y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo104		0,084 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	1,200
			3,000 % Costes indirectos	1,220
			Precio total por m	1,26
			Son un euro con veintiseis céntimos	
1.5.1.3	DRS040	m²	Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de entarimado tradicional de tablas de madera maciza, colocadas sobre rastreles de madera dispuestos, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo103		0,225 h Peón especializado construcción.	14,600
	mo104		0,281 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	7,310
			3,000 % Costes indirectos	7,460
			Precio total por m²	7,68
			Son siete euros con sesenta y ocho céntimos	
1.5.1.4	DRS041	m	Levantado de rodapié de madera, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo104		0,056 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	0,800
			3,000 % Costes indirectos	0,820
			Precio total por m	0,80

Precio total por m 0,84

Son ochenta y cuatro céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.5.2 Falsos techos				
1.5.2.1	DRT020	m ²	Demolición de falso techo continuo de placas de escayola, yeso laminado o cartón yeso, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo104		0,351 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	5,020
			3,000 % Costes indirectos	5,120
			Precio total por m²	5,27
Son cinco euros con veintisiete céntimos				
1.5.3 Alicatados				
1.5.3.1	DRA010	m ²	Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo104		0,738 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	10,560
			3,000 % Costes indirectos	10,770
			Precio total por m²	11,09
Son once euros con nueve céntimos				
1.5.4 Decorativos				
1.5.4.1	DRD010	m ²	Levantado de revestimiento de madera adherida o atornillada en paramentos interiores, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo104		0,196 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	2,800
			3,000 % Costes indirectos	2,860
			Precio total por m²	2,95
Son dos euros con noventa y cinco céntimos				
1.5.5 Escaleras				
1.5.5.1	DRE010	m	Levantado de escalera prefabricada de madera, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.(-0,70m, 1,70m)	
	mo104		0,421 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	6,020
			3,000 % Costes indirectos	6,140
			Precio total por m	6,32
Son seis euros con treinta y dos céntimos				
1.6 Equipamiento				
1.6.1 Baños				
1.6.1.1	DSM010	Ud	Desmontaje de lavabo de encimera, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo006		0,695 h Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo104		0,782 h Peón ordinario construcción.	14,310
	%		2,000 % Medios auxiliares	22,440
			3,000 % Costes indirectos	22,890
			Precio total por Ud	23,58
Son veintitres euros con cincuenta y ocho céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.6.1.2	DSM010b	Ud	Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo006	0,668 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo104	0,584 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	19,170
		3,000 %	Costes indirectos	19,550
			Precio total por Ud	20,14
			Son veinte euros con catorce céntimos	
1.6.1.3	DSM010c	Ud	Desmontaje de urinario con alimentación y desagüe vistos, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo006	0,723 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo104	0,633 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	20,760
		3,000 %	Costes indirectos	21,180
			Precio total por Ud	21,82
			Son veintiun euros con ochenta y dos céntimos	
1.6.1.4	DSM015	Ud	Desmontaje de grifería de lavabo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo006	0,834 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	13,490
		3,000 %	Costes indirectos	13,760
			Precio total por Ud	14,17
			Son catorce euros con diecisiete céntimos	
1.6.1.5	DSM020	Ud	Desmontaje de conjunto de accesorios formado por 2 secadores, 2 dosificadores de jabón líquido, 3 dispensadores de papel, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo098	1,314 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	19,290
		3,000 %	Costes indirectos	19,680
			Precio total por Ud	20,27
			Son veinte euros con veintisiete céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 Fachadas				
2.1 Carpintería exterior				
2.1.1 Aluminio				
2.1.1.1	FCL065	Ud	Carpintería de aluminio anodizado color inox, en cerramiento de fachada, compuesta por 3 hojas superiores e inferiores fijas y 3 hojas centrales practicables de 486x419x40 cm, gama media, con premarco.	
	mt25pem010	12,920 m	Premarco para carpintería exterior de al...	2,690
	mt25pfb020h	9,156 m ²	Carpintería de aluminio anodizado color...	132,890
	mt15sja100	0,291 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130
	mo016	2,128 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,920
	mo054	1,829 h	Ayudante cerrajero.	14,760
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.313,280
		3,000 %	Costes indirectos	1.339,550
Precio total por Ud				1.379,74
Son mil trescientos setenta y nueve euros con setenta y cuatro céntimos				
2.1.1.2	FCL065b	Ud	Carpintería de aluminio anodizado color inox, en cerramiento de fachada, compuesta por 2 hojas superiores una lateral y una inferior fijas, y 2 hojas centrales practicables de 374x40x210 cm, gama media, con premarco.	
	mt25pem010	11,420 m	Premarco para carpintería exterior de al...	2,690
	mt25pfb020h	7,581 m ²	Carpintería de aluminio anodizado color...	132,890
	mt15sja100	0,236 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130
	mo016	1,725 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,920
	mo054	1,483 h	Ayudante cerrajero.	14,760
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.088,250
		3,000 %	Costes indirectos	1.110,020
Precio total por Ud				1.143,32
Son mil ciento cuarenta y tres euros con treinta y dos céntimos				
2.3 Vidrios				
2.3.1 Seguridad				
2.3.1.1	FVS010	m ²	Vidrio laminar de seguridad 3+3 mm, butiral de polivinilo incoloro.	
	mt21ves010a	1,006 m ²	Vidrio laminar de seguridad compuesto ...	22,170
	mt21vva015	0,290 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora d...	2,420
	mt21vva021	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de ví...	1,260
	mo050	0,433 h	Oficial 1ª cristalero.	15,210
	mo101	0,433 h	Ayudante cristalero.	14,580
	%	2,000 %	Medios auxiliares	37,160
		3,000 %	Costes indirectos	37,900
Precio total por m²				39,04
Son treinta y nueve euros con cuatro céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 Particiones				
3.1 Defensas interiores				
3.1.1 Barandillas y pasamanos				
3.1.1.1	PDB010	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para escalera recta de un tramo, fijada mediante atornillado en obra de fábrica.	
	mt26aaa031	1,000 Ud	Repercusión, por m de barandilla, de el...	2,040
	mt26dbe040a	1,000 m	Barandilla metálica de tubo hueco de ac...	60,300
	m08sol020	0,149 h	Equipo y elementos auxiliares para sold...	3,100
	mo016	1,446 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,920
	mo054	1,446 h	Ayudante cerrajero.	14,760
	mo050	0,394 h	Oficial 1ª cristalero.	15,210
	mo101	0,394 h	Ayudante cristalero.	14,580
	%	2,000 %	Medios auxiliares	118,890
		3,000 %	Costes indirectos	121,270
Precio total por m				124,91
Son ciento veinticuatro euros con noventa y un céntimos				
3.1.1.2	PDB030	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante atornillado en obra de fábrica.	
	mt26aaa031	1,000 Ud	Repercusión, por m de barandilla, de el...	2,040
	mt26dbe040f	1,000 m	Barandilla metálica de tubo hueco de ac...	60,300
	m08sol020	0,149 h	Equipo y elementos auxiliares para sold...	3,100
	mo016	1,446 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,920
	mo054	1,446 h	Ayudante cerrajero.	14,760
	mo050	0,394 h	Oficial 1ª cristalero.	15,210
	mo101	0,394 h	Ayudante cristalero.	14,580
	%	2,000 %	Medios auxiliares	118,890
		3,000 %	Costes indirectos	121,270
Precio total por m				124,91
Son ciento veinticuatro euros con noventa y un céntimos				
3.2 Puertas de paso interiores				
3.2.1 De madera				
3.2.1.1	PPM010	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 210x80x3,5 cm, entablada de madera maciza, barnizada en taller, con entablado con entablado horizontal de madera maciza de pino melis; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	
	mt22aap011ja	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 m...	17,390
	mt22agc010...	5,100 m	Galce macizo, pino melis, 90x20 mm, b...	3,320
	mt22atc010fi	10,400 m	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 ...	2,360
	mt22pxb020b	1,000 Ud	Puerta de paso ciega de pino melis, de ...	184,630
	mt23ibf010a	3,000 Ud	Pernio de 110x60 mm, en hierro plano p...	0,290
	mt23ppb011	18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorio...	11,290
	mt23hbf010a	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de hi...	8,980
	mo015	1,211 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	mo053	1,211 h	Ayudante carpintero.	14,820
	%	2,000 %	Medios auxiliares	302,230
		3,000 %	Costes indirectos	308,270
Precio total por Ud				317,52
Son trescientos diecisiete euros con cincuenta y dos céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.2.1.2	PPM010b	Ud	Puerta de paso vidriera, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de nogal; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de nogal de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de nogal de 70x10 mm; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante una pieza de vidrio traslúcido incoloro, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo clavado; con herrajes de colgar y de cierre.	
	mt22aap011jb	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 m...	20,000
	mt22aga010...	6,000 m	Galce de MDF, con rechapado de made...	4,970
	mt22ata010kd	12,100 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de ...	2,370
	mt22pxh020kb	2,000 Ud	Puerta de paso ciega de nogal, de 203x...	111,810
	mt23ibl010p	6,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en l...	0,740
	mt23ppb031	36,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorio...	11,290
	mt23hbl010aa	2,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120
	mt21vva100a	1,340 m ²	Vidrio traslúcido incoloro, de 4 mm de e...	13,490
	mt21vva010	7,223 m	Sellado de juntas mediante la aplicació...	0,850
	mo015	1,884 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	mo053	1,884 h	Ayudante carpintero.	14,820
	mo050	0,682 h	Oficial 1ª cristalero.	15,210
	%	2,000 %	Medios auxiliares	428,770
		3,000 %	Costes indirectos	437,350
Precio total por Ud				450,47

Son cuatrocientos cincuenta euros con cuarenta y siete céntimos

3.2.2 Estancas

3.2.2.1	PPE010	Ud	Puerta de acero estanca al aire (presión máxima 1000 Pa), de 900x2100 mm.	
	mt42trx390a...	1,000 Ud	Puerta de acero estanca al aire (fuga de...	672,170
	mo018	0,525 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo072	0,525 h	Ayudante construcción.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	688,120
		3,000 %	Costes indirectos	701,880
Precio total por Ud				722,94

Son setecientos veintidos euros con noventa y cuatro céntimos

3.3 Entramados autoportantes

3.3.1 Placas de yeso laminado

3.3.1.1	PSY050	m²	Tabique sencillo, sistema Placo Hydro "PLACO", (15 + 48 + 15)/600 (48) realizado con una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO" en una cara y otra placa A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; 78 mm de espesor total.	
	mt12plj020a	0,450 m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de...	0,340
	mt12plp070b	0,900 m	Canal de perfil metálico de acero galvan...	1,560
	mt12plp060b	2,100 m	Montante de perfil metálico de acero gal...	1,850
	mt12plk010qhi	1,050 m ²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 5...	8,690
	mt12plk010adi	1,050 m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 52...	5,450
	mt12plt010a	22,000 Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLAC...	0,010
	mt12plt030b	4,000 Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TR...	0,020
	mt12plj010a	2,800 m	Cinta microperforada, "PLACO", para a...	0,050
	mt12plm010a	0,660 kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO...	1,050
	mo048	0,354 h	Oficial 1ª montador de prefabricados int...	15,670
	mo091	0,123 h	Ayudante montador de prefabricados int...	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	28,770
		3,000 %	Costes indirectos	29,350

Precio total por m² **30,23**
Son treinta euros con veintitres céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.4 Tabiques				
3.4.1 Hoja para revestir				
3.4.1.1	PTZ010	m ²	Hoja de partición interior de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x7 cm, recibida con mortero de cemento M-5.	
	mt04lvc010b	34,650 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para rev...	0,120
	mt09mor010c	0,008 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	115,300
	mo019	0,696 h	Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	15,670
	mo105	0,348 h	Peón ordinario construcción en trabajos...	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	20,970
		3,000 %	Costes indirectos	21,390
Precio total por m²				22,03
Son veintidos euros con tres céntimos				
3.5 Mamparas				
3.5.1 Aluminio				
3.5.1.1	PMA010	Ud	Partición desmontable formada por mampara de 4.40x0.40 m, de acero galvanizado natural, acristalada en gran parte de su superficie.	
	mt26mac010a	4,000 m ²	Panel ciego machihembrado para mam...	80,490
	mt26mac020a	9,700 m	Perfil en "U" de acero galvanizado para ...	4,260
	mt26mac030a	3,900 m	Rodapié de acero galvanizado para ma...	4,430
	mt21vpi010d	7,200 m ²	Luna pulida incolora, 8 mm. Según UN...	30,500
	mt26mac040	22,700 m	Perfil de aluminio lacado para recibido d...	5,830
	mo009	7,888 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo075	7,888 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	976,080
		3,000 %	Costes indirectos	995,600
Precio total por Ud				1.025,47
Son mil veinticinco euros con cuarenta y siete céntimos				
3.5.2 Modulares				
3.5.2.1	PMM010	m ²	Partición desmontable formada por mampara modular de vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente.	
	mt26mmd01...	1,000 m ²	Mampara modular de vidrio laminar de ...	127,420
	mo009	1,315 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo075	1,315 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	168,030
		3,000 %	Costes indirectos	171,390
Precio total por m²				176,53
Son ciento setenta y seis euros con cincuenta y tres céntimos				
3.5.2.2	PMM020	Ud	Puerta de vidrio templado transparente de 10 mm de espesor, de 2100x800 mm, perfiles verticales vistos de aluminio; para mampara modular.	
	mt26mmd015e	1,000 Ud	Puerta de vidrio templado transparente ...	851,660
	mo009	0,657 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	862,290
		3,000 %	Costes indirectos	879,540
Precio total por Ud				905,93
Son novecientos cinco euros con noventa y tres céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.5.2.3	PMM020b	Ud	Puerta corredera de vidrio templado transparente de 10 mm de espesor, de 2000x1200 mm, perfiles verticales vistos de aluminio; para mampara modular.	
	mt26mmd015e	1,000 Ud	Puerta de vidrio templado transparente ...	851,660
	mo009	0,657 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	862,290
		3,000 %	Costes indirectos	879,540
Precio total por Ud				905,93
Son novecientos cinco euros con noventa y tres céntimos				
3.6 Ayudas				
3.6.1 Ayudas para instalaciones				
3.6.1.1	PYA010	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación audiovisual (conjunto receptor, instalación de hilo musical).	
	mq05per010	0,007 h	Perforadora con corona diamantada y s...	25,000
	mo051	0,004 h	Oficial 2ª construcción.	15,430
	mo104	0,010 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	4,000 %	Medios auxiliares	0,380
		3,000 %	Costes indirectos	0,400
Precio total por m²				0,41
Son cuarenta y un céntimos				
3.6.1.2	PYA010b	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.	
	mq05per010	0,007 h	Perforadora con corona diamantada y s...	25,000
	mo051	0,087 h	Oficial 2ª construcción.	15,430
	mo104	0,216 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	4,000 %	Medios auxiliares	4,610
		3,000 %	Costes indirectos	4,790
Precio total por m²				4,93
Son cuatro euros con noventa y tres céntimos				
3.6.1.3	PYA010c	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.	
	mq05per010	0,007 h	Perforadora con corona diamantada y s...	25,000
	mo051	0,044 h	Oficial 2ª construcción.	15,430
	mo104	0,111 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	4,000 %	Medios auxiliares	2,450
		3,000 %	Costes indirectos	2,550
Precio total por m²				2,63
Son dos euros con sesenta y tres céntimos				
3.6.1.4	PYA010d	m²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de gas.	
	mq05per010	0,007 h	Perforadora con corona diamantada y s...	25,000
	mo051	0,017 h	Oficial 2ª construcción.	15,430
	mo104	0,044 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	4,000 %	Medios auxiliares	1,070
		3,000 %	Costes indirectos	1,110
Precio total por m²				1,14
Son un euro con catorce céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.6.1.5	PYA010e	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de iluminación.	
	mq05per010	0,003 h	Perforadora con corona diamantada y s...	25,000
	mo051	0,002 h	Oficial 2ª construcción.	15,430
	mo104	0,005 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	4,000 %	Medios auxiliares	0,180
		3,000 %	Costes indirectos	0,190
Precio total por m²				0,20

Son veinte céntimos

3.6.1.6	PYA010f	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de protección contra incendios.	
	mq05per010	0,007 h	Perforadora con corona diamantada y s...	25,000
	mo051	0,004 h	Oficial 2ª construcción.	15,430
	mo104	0,010 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	4,000 %	Medios auxiliares	0,380
		3,000 %	Costes indirectos	0,400
Precio total por m²				0,41

Son cuarenta y un céntimos

3.6.1.7	PYA010g	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de evacuación de aguas y ventilación.	
	mq05per010	0,021 h	Perforadora con corona diamantada y s...	25,000
	mo051	0,046 h	Oficial 2ª construcción.	15,430
	mo104	0,115 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	4,000 %	Medios auxiliares	2,890
		3,000 %	Costes indirectos	3,010
Precio total por m²				3,10

Son tres euros con diez céntimos

3.6.2 Limpieza de obra

3.6.2.1	PYL020	Ud	Limpieza final de obra en edificio de otros usos, con una superficie construida media de 318.28 m².	
	mo104	41,741 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	597,310
		3,000 %	Costes indirectos	609,260
Precio total por Ud				627,54

Son seiscientos veintisiete euros con cincuenta y cuatro céntimos

3.6.3 Apertura de rozas

3.6.3.1	PYT010	m	Apertura de rozas en fabrica de ladrillo hueco, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo104	0,220 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3,150
		3,000 %	Costes indirectos	3,210
Precio total por m				3,31

Son tres euros con treinta y un céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4 Instalaciones				
4.1 Audiovisuales				
4.1.1 Red de cables coaxiales				
4.1.1.1	IAA120	Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.	
	mt40irf050a	1,000 Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz, con...	4,630
	mo000	0,278 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,130
		3,000 %	Costes indirectos	9,310
Precio total por Ud				9,59
Son nueve euros con cincuenta y nueve céntimos				
4.1.2 Megafonía (hilo musical)				
4.1.2.1	IAM010b	Ud	Central de hilo musical mono con 2 reguladores de sonido analógicos de 1 canal musical mono, 10 altavoces de 2", 2 W y 8 Ohm, y adaptadores.	
	mt40mhm010a	1,000 Ud	Central de sonido de 1 canal mono, con...	138,130
	mt40mhm011	1,000 Ud	Caja de empotrar, de material termoplá...	3,990
	mt40mhm020a	2,000 Ud	Regulador de sonido analógico de 1 ca...	53,270
	mt40mhm040a	4,000 Ud	Altavoz de 2", 2 W/8 Ohm, para colocac...	19,290
	mt40mhm041a	4,000 Ud	Caja de empotrar para altavoz de 2", 2 ...	1,940
	mt40mhm050	2,000 Ud	Adaptador, para incorporar elementos d...	1,950
	mt40mhm100	50,000 m	Cable flexible trenzado de 3x1,5 mm².	0,520
	mt40mhm102	30,000 m	Línea de alimentación de 2x0,75 mm².	0,410
	mt35aia010b	50,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,290
	mt40mhm101	2,000 Ud	Caja de distribución universal con tapa ...	1,170
	mt40www020	2,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de hi...	1,250
	mo001	5,902 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	5,902 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	577,250
		3,000 %	Costes indirectos	588,800
Precio total por Ud				606,46
Son seiscientos seis euros con cuarenta y seis céntimos				
4.2 Calefacción, climatización y A.C.S.				
4.2.1 Agua caliente				
4.2.1.1	ICA010	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2000 W, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro.	
	mt38tej021dd	1,000 Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C....	199,820
	mt38tew010a	2,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diá...	2,850
	mt37sve010b	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado pa...	4,130
	mt37svs050a	1,000 Ud	Válvula de seguridad antirretorno, de lat...	6,050
	mt38www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de A...	1,450
	mo006	0,907 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo098	0,907 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	249,270
		3,000 %	Costes indirectos	254,260
Precio total por Ud				261,89
Son doscientos sesenta y un euros con ochenta y nueve céntimos				
4.2.2 Sistemas de evacuación de los productos de la combustión				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.2.2.1	ICO001	m	Conducto de evacuación de los productos de la combustión, de pared simple de chapa de acero, de 100 mm de diámetro interior, para caldera, calentador o acumulador mural con cámara de combustión atmosférica, a gas, con salida directa a fachada o patio de ventilación.	
	mt20chn031a	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,900
	mt20chn030ac	1,000 m	Tubo de pared simple de chapa de acer...	12,390
	mo002	0,414 h	Oficial 1ª calefactor.	16,180
	mo094	0,414 h	Ayudante calefactor.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	26,070
		3,000 %	Costes indirectos	26,590

Precio total por m 27,39

Son veintisiete euros con treinta y nueve céntimos

4.2.3 Sistemas de conducción de agua

4.2.3.1	ICS010	m	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
	mt37tpu400c	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,170
	mt37tpu010ce	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	4,090
	mt17coe055er	1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, con u...	10,930
	mt17coe110	0,045 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680
	mo002	0,124 h	Oficial 1ª calefactor.	16,180
	mo094	0,124 h	Ayudante calefactor.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	19,550
		3,000 %	Costes indirectos	19,940

Precio total por m 20,54

Son veinte euros con cincuenta y cuatro céntimos

4.2.3.2	ICS005	Ud	Punto de llenado formado por 25 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, serie 5, PN=6 atm, para calefacción, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
	mt37tpu411c	25,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,200
	mt37tpu011ce	25,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X) co...	4,900
	mt37sve010d	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado pa...	9,810
	mt37www060d	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, co...	12,880
	mt37cic020c	1,000 Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1...	165,250
	mt37svr010c	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para rosc...	5,180
	mt17coe050ec	25,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 2...	7,200
	mt17coe110	1,125 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680
	mo002	3,330 h	Oficial 1ª calefactor.	16,180
	mo094	3,330 h	Ayudante calefactor.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	626,330
		3,000 %	Costes indirectos	638,860

Precio total por Ud 658,03

Son seiscientos cincuenta y ocho euros con tres céntimos

4.2.4 Sistemas de conducción de aire

4.2.4.1	ICR014	Ud	Extractor para baño formado por ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, color blanco.	
	mt42ebs010a	1,000 Ud	Ventilador helicoidal de bajo nivel sonor...	46,950
	mo001	0,227 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,227 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	53,950
		3,000 %	Costes indirectos	55,030

Precio total por Ud 56,68

Son cincuenta y seis euros con sesenta y ocho céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.2.4.2	ICR110	Ud	Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 3100 m³/h, eficiencia sensible 52,5%, para montaje horizontal dimensiones 1250x1250x600 mm y nivel de presión sonora de 52 dBA en campo libre a 1,5 m.	
	mt42rsp020...	1,000 Ud	Recuperador de calor aire-aire, con inte...	3.991,710
	mo003	1,362 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180
	mo095	1,362 h	Ayudante instalador de climatización.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4.033,740
		3,000 %	Costes indirectos	4.114,410
Precio total por Ud				4.237,84
Son cuatro mil doscientos treinta y siete euros con ochenta y cuatro céntimos				
4.2.4.3	ICR050	Ud	Rejilla de Retorno doble deflexión con fijación invisible 200x100 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído y compuerta de regulación, color a elegir por DF, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
	mt42trx071aq	1,000 Ud	Rejilla de retorno, para conducto circula...	64,840
	mo003	0,253 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180
	mo095	0,253 h	Ayudante instalador de climatización.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	72,640
		3,000 %	Costes indirectos	74,090
Precio total por Ud				76,31
Son setenta y seis euros con treinta y un céntimos				
4.2.4.4	ICR050b	Ud	Rejilla de Retorno doble deflexión con fijación invisible 250x100 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído y compuerta de regulación, color a elegir por DF, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
	mt42trx071aq	1,000 Ud	Rejilla de retorno, para conducto circula...	83,91
	mo003	0,253 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180
	mo095	0,253 h	Ayudante instalador de climatización.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	72,640
		3,000 %	Costes indirectos	74,090
Precio total por Ud				95,38
Son noventa y cinco con treinta y ocho centimoscéntimos				
4.2.4.5	ICR050c	Ud	Rejilla de Retorno doble deflexión con fijación invisible 250x150 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído y compuerta de regulación, color a elegir por DF, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
	mt42trx071aq	1,000 Ud	Rejilla de retorno, para conducto circula...	83,91
	mo003	0,253 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180
	mo095	0,253 h	Ayudante instalador de climatización.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	72,640
		3,000 %	Costes indirectos	74,090
Precio total por Ud				95,38
Son noventa y cinco con treinta y ocho centimoscéntimos				
4.2.4.6	ICR050d	Ud	Rejilla de Retorno doble deflexión con fijación invisible 300x150 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído y compuerta de regulación, color a elegir por DF, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
	mt42trx071aq	1,000 Ud	Rejilla de retorno, para conducto circula...	64,840
	mo003	0,253 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180
	mo095	0,253 h	Ayudante instalador de climatización.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	72,640
		3,000 %	Costes indirectos	74,090
Precio total por Ud				76,31

Son setenta y seis euros con treinta y un céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.2.4.7	ICR030	Ud	Rejilla de impulsión simple deflexión con fijación invisible 200x100 con compuerta de regulación, y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
	mt42trx081ag	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, para conducto circ...	136,65
	mo003	0,257 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180
	mo095	0,257 h	Ayudante instalador de climatización.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	183,040
		3,000 %	Costes indirectos	186,700
Precio total por Ud				153,84
Son ciento cincuenta y tres con ochenta y cuatro céntimos				
4.2.4.8	ICR030b	Ud	Rejilla de impulsión simple deflexión con fijación invisible 250x100 con compuerta de regulación, y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
	mt42trx081ag	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, para conducto circ...	111,01
	mo003	0,257 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180
	mo095	0,257 h	Ayudante instalador de climatización.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	183,040
		3,000 %	Costes indirectos	186,700
Precio total por Ud				128,20
Son ciento ventiocho con veinte céntimos				
4.2.4.9	ICR030c	Ud	Rejilla de impulsión simple deflexión con fijación invisible 250x150 con compuerta de regulación, y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
	mt42trx081ag	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, para conducto circ...	120,160
	mo003	0,257 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180
	mo095	0,257 h	Ayudante instalador de climatización.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	183,040
		3,000 %	Costes indirectos	186,700
Precio total por Ud				137,35
Son ciento treinta y siete con treinta y cinco céntimos				
4.2.4.10	ICR030d	Ud	Rejilla de impulsión simple deflexión con fijación invisible 300x150 con compuerta de regulación, y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
	mt42trx081ag	1,000 Ud	Rejilla de impulsión, para conducto circ...	30,86
	mo003	0,257 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180
	mo095	0,257 h	Ayudante instalador de climatización.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	183,040
		3,000 %	Costes indirectos	186,700
Precio total por Ud				48,05
Son cuarenta y ocho euros con cinco céntimos				
4.2.4.11	ICR070	Ud	Rejilla de intemperie de chapa de acero galvanizado de 900x450mm. con lamas fijas horizontales antilluvia y malla metálica posterior de protección anti-pájaros y anti-insectos para toma de aire o salida de aire de condensación, instalada sobre muro de fábrica de ladrillo, s/NTE-ICI-27.	
	mt42trx370ah1	1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones ...	325,360
	mo003	0,238 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180
	mo095	0,238 h	Ayudante instalador de climatización.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	332,700
		3,000 %	Costes indirectos	339,350
Precio total por Ud				10,18

Precio total por Ud 349,53
Son trescientos cuarenta y nueve euros con cincuenta y tres céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.2.4.12	ICR100	Ud	Calibración de compuertas de regulación para el correcto comportamiento, incluso pruebas de estanqueidad y confort según RITE, emisión del correspondiente certificado	
	mt42trx630cqc	1,000 Ud	Regulador de caudal de aire, circular, p...	201,730
	mo003	0,128 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180
	mo095	0,128 h	Ayudante instalador de climatización.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	205,680
		3,000 %	Costes indirectos	209,790
Precio total por Ud				216,08
Son doscientos dieciseis euros con ocho céntimos				
4.2.4.13	ICR025	m	Conducto flexible de 180 mm. de diámetro, para distribución de aire, obtenido por enrollamiento en hélice con espiral de alambre y bandas de aluminio con poliéster, resistencia al fuego M1 y temperaturas de uso entre -20°C y 250°C, i/p.p. de corte, derivaciones, instalación y costes indirectos.	
	mt42con130a	1,050 m	Tubo flexible de 102 mm de diámetro, f...	3,300
	mt42con020	0,352 m	Cinta autoadhesiva de aluminio de 50 ...	0,190
	mt42con135	0,700 Ud	Brida y soporte para fijación de tubos fl...	1,500
	mo003	0,227 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,180
	mo095	0,227 h	Ayudante instalador de climatización.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	11,590
		3,000 %	Costes indirectos	11,820
Precio total por m				12,17
Son doce euros con diecisiete céntimos				
4.2.4.14	ICR010	Ud	Ventilador helicocentrífugo de bajo perfil, con rodamientos a bolas y motor brushless de corriente continua, de alto rendimiento y bajo consumo, regulable de forma lineal, para extracción de aire para un caudal de 270 m3/h y 18 mmca, de tipo In Line, incluso conexión eléctrica y a conductos, con p/p de elementos de sujección. Marca S&P, modelo ECOWATT TD-500/150 SILENT o similar en calidad y precio.	
	mt42vsp010b	1,000 Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con ...	463,890
	mo009	5,106 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo075	5,106 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	621,570
		3,000 %	Costes indirectos	634,000
Precio total por Ud				653,02
Son seiscientos cincuenta y tres euros con dos céntimos				
4.2.4.15	ICR015	m	Conducto rectangular simple de acero galvanizado, de 40 x 38,5 cm y 0,5 mm de espesor.	
	mt42con200la	1,050 m	Conducto rectangular de pared simple helic...	13,780
	mt42con500o	0,200 Ud	Brida 40 x 38,5 cm y soporte...	7,500
	mo011	0,057 h	Oficial 1ª montador de conductos de ch...	16,180
	mo079	0,057 h	Ayudante montador de conductos de ch...	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17,730
		3,000 %	Costes indirectos	18,080
Precio total por m				18,62
Son dieciocho euros con sesenta y dos céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.2.4.16	ICR015b	m	Conducto cuadrado de pared simple de acero galvanizado, de 32,5 cm x 32,5 cm y 0,5 mm de espesor.	
	mt42con200ka	1,050 m	Conducto rectangular de pared simple helic...	12,000
	mt42con500n	0,178 Ud	Brida 32, 5 cm x 32, 5 cm y soporte...	7,000
	mo011	0,057 h	Oficial 1ª montador de conductos de ch...	16,180
	mo079	0,057 h	Ayudante montador de conductos de ch...	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	15,610
		3,000 %	Costes indirectos	15,920
Precio total por m				16,40

Son dieciseis euros con cuarenta céntimos

4.2.4.17	ICR015c	m	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 22,50 x 16,5 cm y 0,5 mm de espesor.	
	mt42con200ha	1,050 m	Conducto rectangular de pared simple helic...	7,900
	mt42con500j	0,125 Ud	Brida de 22,50 x 16,5 cm y soporte...	5,600
	mo011	0,057 h	Oficial 1ª montador de conductos de ch...	16,180
	mo079	0,057 h	Ayudante montador de conductos de ch...	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	10,760
		3,000 %	Costes indirectos	10,980
Precio total por m				11,31

Son once euros con treinta y un céntimos

4.2.4.18	ICR015d	m	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 27,50 x 25 cm y 0,5 mm de espesor.	
	mt42con200fa	1,050 m	Conducto rectangular de pared simple helic...	9,50
	mt42con500h	0,100 Ud	Brida 27,50 x 25 cm y soporte...	4,900
	mo011	0,057 h	Oficial 1ª montador de conductos de ch...	16,180
	mo079	0,057 h	Ayudante montador de conductos de ch...	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,970
		3,000 %	Costes indirectos	9,150
Precio total por m				12,20

Son doce euros con veinte céntimos

4.2.4.19	ICR015d	m	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 20 x 18,50 cm y 0,5 mm de espesor.	
	mt42con200fa	1,050 m	Conducto rectangular de pared simple helic...	7,17
	mt42con500h	0,100 Ud	Brida 20 x 18,50 cm y soporte...	4,900
	mo011	0,057 h	Oficial 1ª montador de conductos de ch...	16,180
	mo079	0,057 h	Ayudante montador de conductos de ch...	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,970
		3,000 %	Costes indirectos	9,150
Precio total por m				9,87

Son nueve euros con ochenta y siete céntimos

4.2.4.1	ICR015d	m	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 17,50 x 16,71 cm y 0,5 mm de espesor.	
	mt42con200fa	1,050 m	Conducto rectangular de pared simple helic...	6,10
	mt42con500h	0,100 Ud	Brida 20 x 18,50 cm y soporte...	4,900
	mo011	0,057 h	Oficial 1ª montador de conductos de ch...	16,180
	mo079	0,057 h	Ayudante montador de conductos de ch...	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,970
		3,000 %	Costes indirectos	9,150
Precio total por m				8,80

Son ocho euros con ochenta céntimos

4.2.4.1 ICR015d	m	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 35 x 32,5 cm y 0,5 mm de espesor.		
mt42con200fa	1,050 m	Conducto rectangular de pared simple helic...	12,90	12,90
mt42con500h	0,100 Ud	Brida 35 x 32,5 cm y soporte...	4,900	0,49
mo011	0,057 h	Oficial 1ª montador de conductos de ch...	16,180	0,92
mo079	0,057 h	Ayudante montador de conductos de ch...	14,700	0,84
%	2,000 %	Medios auxiliares	8,970	0,18
	3,000 %	Costes indirectos	9,150	0,27
Precio total por m			15,60	

Son quince euros con sesenta céntimos

4.2.4.1 ICR015d	m	Conducto rectangular de pared simple ae acero galvanizaao, ae 20 x 17,5 cm y 0,5 mm de espesor.		
mt42con200fa	1,050 m	Conducto rectangular de pared simple helic...	6,72	6,72
mt42con500h	0,100 Ud	Brida 20 x 17,5 cm cm y soporte...	4,900	0,49
mo011	0,057 h	Oficial 1ª montador de conductos de ch...	16,180	0,92
mo079	0,057 h	Ayudante montador de conductos de ch...	14,700	0,84
%	2,000 %	Medios auxiliares	8,970	0,18
	3,000 %	Costes indirectos	9,150	0,27
Precio total por m			9,42	

Son nueve euros con cuarenta y dos céntimos

4.3 Eléctricas

4.3.1 Instalaciones interiores

4.3.1.1 IEI040	Ud	Cuadro general de mando y protección para local de 100 m².		
mt35cgm040m	1,000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, par...	27,980	27,98
mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor general automático (IGA), co...	78,760	78,76
mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/4...	91,270	91,27
mt35cgm02...	4,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/4...	93,730	374,92
mt35cgm02...	3,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	12,430	37,29
mt35cgm02...	2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	12,660	25,32
mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	14,080	14,08
mt35www010	3,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,480	4,44
mo001	3,714 h	Oficial 1ª electricista.	16,180	60,09
mo093	2,834 h	Ayudante electricista.	14,680	41,60
%	2,000 %	Medios auxiliares	755,750	15,12
	3,000 %	Costes indirectos	770,870	23,13
Precio total por Ud			794,00	

Son setecientos noventa y cuatro euros

4.3.2 Sistemas de alimentación ininterrumpida (SAI)

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.3.2.1	IEA010	Ud	Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 0,8 kVA de potencia, para alimentación monofásica.	
	mt35sai010dc	1,000 Ud	Sistema de alimentación ininterrumpida ...	353,080
	mo001	1,111 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	1,111 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	387,370
		3,000 %	Costes indirectos	395,120
Precio total por Ud				406,97

Son cuatrocientos seis euros con noventa y siete céntimos

4.4 Fontanería

4.4.1 Tubos de alimentación

4.4.1.1	IFB005	m	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	
	mt37tpu400d	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,320
	mt37tpu010dg	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	8,440
	mo006	0,066 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo098	0,066 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	10,800
		3,000 %	Costes indirectos	11,020
Precio total por m				11,35

Son once euros con treinta y cinco céntimos

4.4.1.2	IFB030	Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 15 bar, con dos llaves de paso de compuerta y filtro retenedor de residuos.	
	mt37svl010a	1,000 Ud	Válvula limitadora de presión de latón, d...	23,190
	mt42www041	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diá...	11,000
	mt37svc010a	2,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, ...	5,820
	mt37www060b	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, co...	4,980
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fo...	1,400
	mo006	0,193 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo098	0,193 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	58,160
		3,000 %	Costes indirectos	59,320
Precio total por Ud				61,10

Son sesenta y un euros con diez céntimos

4.4.2 Contadores

4.4.2.1	IFC090	Ud	Contador de agua de 1 1/4", colocado en armario de contadores, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 1 1/4", grifo de prueba, válvula de retención, filtro y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por la Delegación de Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4.	
	mt37alb100a	1,000 Ud	Contador de agua fría de lectura directa...	33,710
	mt37www060b	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, co...	4,980
	mt38alb710a	2,000 Ud	Válvula de esfera con conexiones rosca...	5,960
	mt38www012	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de c...	2,100
	mo002	0,442 h	Oficial 1ª calefactor.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	59,860
		3,000 %	Costes indirectos	61,060
Precio total por Ud				62,89

Son sesenta y dos euros con ochenta y nueve céntimos

4.4.3 Montantes

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.4.3.1	IFM005	m	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	
	mt37tpu400e	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,430
	mt37tpu010ed	1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	9,950
	mo006	0,079 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo098	0,079 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	12,820
		3,000 %	Costes indirectos	13,080
Precio total por m				13,47
Son trece euros con cuarenta y siete céntimos				
4.4.4 Instalación interior				
4.4.4.1	IFI010	Ud	Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	
	mt37tpu400a	8,100 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,080
	mt37tpu010ag	8,100 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	2,040
	mt37tpu400b	15,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,100
	mt37tpu010bg	15,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	2,500
	mt37avu150b	2,000 Ud	Válvula de asiento, de bronce, de 20 m...	76,930
	mo006	5,134 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo098	5,134 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	368,470
		3,000 %	Costes indirectos	375,840
Precio total por Ud				387,12
Son trescientos ochenta y siete euros con doce céntimos				
4.4.4.2	IFI010b	Ud	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	
	mt37tpu400a	8,100 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,080
	mt37tpu010ag	8,100 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	2,040
	mt37tpu400b	11,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,100
	mt37tpu010bg	11,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	2,500
	mt37avu150b	2,000 Ud	Válvula de asiento, de bronce, de 20 m...	76,930
	mt31gcg070a	1,000 Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajill...	16,010
	mo006	4,245 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo098	4,245 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	346,640
		3,000 %	Costes indirectos	353,570
Precio total por Ud				364,18
Son trescientos sesenta y cuatro euros con dieciocho céntimos				
4.4.4.3	IFI010c	Ud	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	
	mt37tpu400a	8,100 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,080
	mt37tpu010ag	8,100 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	2,040
	mt37tpu400b	11,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,100
	mt37tpu010bg	11,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	2,500
	mt37avu150b	2,000 Ud	Válvula de asiento, de bronce, de 20 m...	76,930
	mt31gcg070a	1,000 Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajill...	16,010
	mo006	4,245 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo098	4,245 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	346,640
		3,000 %	Costes indirectos	353,570
Precio total por Ud				364,18
Son trescientos sesenta y cuatro euros con dieciocho céntimos				

4.5 Gas

4.5.1 Acometidas

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.5.1.1	IGA020	Ud	Acometida interior de gas, D=63 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 8 m de longitud, con llave de edificio alojada en hornacina formada por válvula de compuerta de latón fundido.	
	mt01ara010	0,640 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	7,69
	mt43tpo010gg	8,000 m	Tubo de polietileno de alta densidad, de...	16,64
	mt37aar010c	1,000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 50x...	20,98
	mt37svc010r	1,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, ...	59,25
	mt37tpb040	1,004 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	2,01
	mo018	0,577 h	Oficial 1ª construcción.	9,04
	mo104	0,577 h	Peón ordinario construcción.	8,26
	mo008	1,028 h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,63
	mo100	1,028 h	Ayudante instalador de gas.	15,09
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3,11
		3,000 %	Costes indirectos	4,76
Precio total por Ud				163,46
Son ciento sesenta y tres euros con cuarenta y seis céntimos				
4.5.1.2	IGA030	Ud	Conjunto de regulación con armario, de caudal nominal 4 kg/h, para instalación receptora con contador tipo G-4.	
	mt43reg110a	1,000 Ud	Conjunto de regulación con armario, de ...	180,00
	mt43www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de g...	1,40
	mo008	4,470 h	Oficial 1ª instalador de gas.	72,32
	mo100	2,235 h	Ayudante instalador de gas.	32,81
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,73
		3,000 %	Costes indirectos	8,77
Precio total por Ud				301,03
Son trescientos un euros con tres céntimos				
4.5.2 Contadores				
4.5.2.1	IGC010	Ud	Batería para gas natural de presión máxima de operación (MOP) inferior a 0,05 bar, para centralización en local técnico de un máximo de 2 contadores de gas tipo G-4 en una fila, situada en planta baja.	
	mt43ccg110a	1,000 Ud	Batería de tubo de cobre para centraliza...	257,65
	mt43www010	1,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones de g...	1,68
	mo008	4,364 h	Oficial 1ª instalador de gas.	70,61
	mo100	2,182 h	Ayudante instalador de gas.	32,03
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,24
		3,000 %	Costes indirectos	11,08
Precio total por Ud				380,29
Son trescientos ochenta euros con veintinueve céntimos				
4.5.3 Conducciones				
4.5.3.1	IGM005	m	Tubería para instalación común de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm.	
	mt43tco400d	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,15
	mt43tco010dd	1,000 m	Tubo de cobre estirado en frío sin solda...	3,42
	mo008	0,334 h	Oficial 1ª instalador de gas.	5,40
	mo100	0,334 h	Ayudante instalador de gas.	4,90
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,28
		3,000 %	Costes indirectos	0,42
Precio total por m				14,57
Son catorce euros con cincuenta y siete céntimos				
4.5.4 Instalación interior				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.5.4.1	IGI020	Ud	Instalación interior de gas en local, con dotación para 2 aparatos, realizada con tubería de cobre, con vaina plástica, compuesta de: tramo común de 22 mm de diámetro y 10 m de longitud y 2 ramificaciones a cada consumo, de 22 mm de diámetro y 8 m de longitud y de 22 mm de diámetro y 7 m de longitud.	
	mt43tco010dg	10,000 m	Tubo de cobre estirado en frío sin solda...	3,860
	mt35aia090md	8,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvab...	2,170
	mt43tco010dg	8,000 m	Tubo de cobre estirado en frío sin solda...	3,860
	mt35aia090md	6,400 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvab...	2,170
	mt43tco010dg	7,000 m	Tubo de cobre estirado en frío sin solda...	3,860
	mt35aia090md	5,600 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvab...	2,170
	mt27tec020	0,800 kg	Pasta hidrófuga.	0,450
	mt43acv010c	1,000 Ud	Llave macho-macho con pata y conexio...	10,260
	mt43acv010c	1,000 Ud	Llave macho-macho con pata y conexio...	10,260
	mo008	6,212 h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,180
	mo100	6,212 h	Ayudante instalador de gas.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	352,480
		3,000 %	Costes indirectos	359,530
Precio total por Ud				370,32

Son trescientos setenta euros con treinta y dos céntimos

4.6 Iluminación

4.6.1 Interior

4.6.1.1	III100	Ud	Luminaria de techo Downlight TR183, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 1 led de 14 W.	
	mt34lyd020a	1,000 Ud	Luminaria de techo Downlight, de 81 m...	142,040
	mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo001	0,452 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,452 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	156,890
		3,000 %	Costes indirectos	160,030
Precio total por Ud				164,83

Son ciento sesenta y cuatro euros con ochenta y tres céntimos

4.6.1.2	III100b	Ud	Downlight empotrable cuadrado construido en chapa de acero lacada y formado por dos aros concéntricos en inyección de aluminio, unidos en sus ejes con sendos sistemas de basculación de las ópticas. Marco embellecedor en inyección de aluminio. Color blanco	
	mt34ode440bg	1,000 Ud	Luminaria de techo Downlight de óptica ...	156,630
	mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo001	0,452 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,452 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	171,480
		3,000 %	Costes indirectos	174,910
Precio total por Ud				180,16

Son ciento ochenta euros con dieciseis céntimos

4.6.1.3	III100c	Ud	Downlight empotrable cuadrado construido en chapa de acero lacada y formado por dos aros concéntricos en inyección de aluminio, unidos en sus ejes con sendos sistemas de basculación de las ópticas. Marco embellecedor en inyección de aluminio. Color blanco	
	mt34ode440bg	1,000 Ud	Luminaria de techo Downlight de óptica ...	156,630
	mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo001	0,452 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,452 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	171,480
		3,000 %	Costes indirectos	174,910
Precio total por Ud				180,16

Son ciento ochenta euros con dieciseis céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.6.1.4	III210	Ud	Lightpod se compone de un box donde se integran los reflectores. Cuerpo realizado en aluminio inyectado a alta presión y policarbonato. Box vertical. Para completar la luminaria es necesario seleccionar entre la variedad de cabezales que incorporan el módulo Hi-Power LED 4. Los cabezales se montan fácilmente sobre el cuello del box mediante sistema bayoneta. Las rótulas permiten una orientación con ángulo de giro vertical 90º y horizontal 350º. Color blanco.	
	mt34ode560aa	1,000 Ud	Proyector orientable para carril electricif...	145,490
	mt34lha010g	1,000 Ud	Lámpara halógena QT 12 de 75 W.	9,770
	mo001	0,452 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,452 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	169,210
		3,000 %	Costes indirectos	172,590
Precio total por Ud				177,77
Son ciento setenta y siete euros con setenta y siete céntimos				
4.6.1.5	III100d	Ud	Downlight empotrable de pequeño formato para lámparas halógenas de baja tensión. Cuerpo construido en aluminio.	
	mt34lyd020a	1,000 Ud	Luminaria de techo Downlight, de 81 m...	142,040
	mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo001	0,452 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,452 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	156,890
		3,000 %	Costes indirectos	160,030
Precio total por Ud				164,83
Son ciento sesenta y cuatro euros con ochenta y tres céntimos				
4.6.1.6	III120	Ud	Lámpara colgante con una grande pantalla rectangular. La armadura está realizada en un mate acero.	
	mt34lam050...	1,000 Ud	Luminaria suspendida tipo Downlight, d...	144,060
	mt34tuf020t	1,000 Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-TE...	8,690
	mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo001	0,226 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,226 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	160,630
		3,000 %	Costes indirectos	163,840
Precio total por Ud				168,76
Son ciento sesenta y ocho euros con setenta y seis céntimos				
4.6.1.7	III130	Ud	Sistema de iluminación Schlüter-LIPROTEC "SCHLÜTER-SYSTEMS" de 1 m de longitud, compuesto de perfil de alojamiento de tiras de led de aluminio anodizado, color natural, acabado mate, Schlüter-LT-PB 25 AE, suministrado en barras de 2,5 m de longitud, de aluminio anodizado, color natural, acabado mate, Schlüter-EK/LT-PB AE, difusor de luz indirecta de polimetilmetacrilato, Schlüter-LT-VB I 20, suministrado en barras de 2,5 m de longitud, tira de led de color blanco cálido (3300K), de 2,5 m de longitud, Schlüter-LT ES 5, y fuente de alimentación de 24 V, Schlüter-LT EK 24V 30W, de 30 W de potencia.	
	mt34lam010cp	1,000 Ud	Luminaria de empotrar modular, de 596...	79,490
	mt34tuf010k	3,000 Ud	Tubo fluorescente TL de 18 W.	7,210
	mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo001	0,452 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,452 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	115,970
		3,000 %	Costes indirectos	118,290
Precio total por Ud				121,84
Son ciento veintiun euros con ochenta y cuatro céntimos				

4.6.2 Sistemas de control y regulación

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.6.2.1	IIC020	Ud	Detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, ángulo de detección 130°, alcance 8 m.	
	mt34crg040a	1,000 Ud	Detector de movimiento de infrarrojos a...	28,010
	mt35caj010a	1,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,250
	mo001	0,223 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,223 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	35,140
		3,000 %	Costes indirectos	35,840
Precio total por Ud				36,92

Son treinta y seis euros con noventa y dos céntimos

4.7 Contra incendios

4.7.1 Alumbrado de emergencia

4.7.1.1	IOA020	Ud	Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes.	
	mt34ael010cd	1,000 Ud	Luminaria de emergencia, con dos led d...	230,140
	mo001	0,223 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,223 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	237,020
		3,000 %	Costes indirectos	241,760
Precio total por Ud				249,01

Son doscientos cuarenta y nueve euros con un céntimo

4.7.2 Señalización

4.7.2.1	IOS020	Ud	Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	
	mt41sny020s	1,000 Ud	Placa de señalización de medios de ev...	3,500
	mt41sny100	1,000 Ud	Material auxiliar para la fijación de placa...	0,300
	mo104	0,223 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	6,990
		3,000 %	Costes indirectos	7,130
Precio total por Ud				7,34

Son siete euros con treinta y cuatro céntimos

4.7.2.2	IOS010	Ud	Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	
	mt41sny020g	1,000 Ud	Placa de señalización de equipos contr...	3,500
	mt41sny100	1,000 Ud	Material auxiliar para la fijación de placa...	0,300
	mo104	0,223 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	6,990
		3,000 %	Costes indirectos	7,130
Precio total por Ud				7,34

Son siete euros con treinta y cuatro céntimos

4.7.3 Extintores

4.7.3.1	IOX010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.	
	mt41ixi010a	1,000 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC p...	44,340
	mo104	0,110 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	45,910
		3,000 %	Costes indirectos	46,830
Precio total por Ud				48,23

Son cuarenta y ocho euros con veintitres céntimos

4.8 Seguridad

4.8.1 Transmisores y comunicadores de alarma

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.8.1.1	IDA010	Ud	Sistema de protección antirrobo compuesto de central microprocesada de 4 zonas sin transmisor telefónico, 2 detectores de infrarrojos, 1 teclado.	
	mt35aia010b	40,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,290
	mt41rte100a	42,000 m	Cable de seguridad 4x0,22+2x0,75 mm².	0,380
	mt41rte030c	1,000 Ud	Batería de 12 V y 7 Ah.	20,860
	mt41rte020a	1,000 Ud	Central microprocesada bidireccional de...	143,640
	mt41rde011	2,000 Ud	Detector volumétrico infrarrojo pasivo d...	60,250
	mt41rte010	1,000 Ud	Teclado alfanumérico digital de cuarzo l...	45,830
	mt41www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de p...	1,650
	mo004	3,955 h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos ...	16,180
	mo096	3,955 h	Ayudante instalador de redes y equipos ...	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	482,090
		3,000 %	Costes indirectos	491,730
Precio total por Ud				506,48
Son quinientos seis euros con cuarenta y ocho céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 Aislamientos e impermeabilizaciones				
5.1 Aislamientos				
5.1.1 Tuberías y bajantes				
5.1.1.1	NAA010	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	
	mt17coe070ad	1,050 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 7 ...	11,870
	mt17coe110	0,007 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680
	mo049	0,085 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,670
	mo092	0,085 h	Ayudante montador de aislamientos.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	15,120
		3,000 %	Costes indirectos	15,420
Precio total por m				15,88
Son quince euros con ochenta y ocho céntimos				
5.1.2 Particiones				
5.1.2.1	NAP005	m	Banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho, colocada en todo el perímetro del muro, para garantizar su desolidarización.	
	mt16pda065b	1,100 m	Banda flexible de polietileno reticulado ...	0,700
	mo104	0,060 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1,630
		3,000 %	Costes indirectos	1,660
Precio total por m				1,71
Son un euro con setenta y un céntimos				
5.1.3 Falsos techos				
5.1.3.1	NAT020	m²	Aislamiento acústico sobre falso techo formado por fieltro de fibras textiles de algodón, aglomeradas con resinas termoendurecibles, espesor 20 mm, recubierto con un velo de poliéster en una de sus caras.	
	mt16ppt040a	1,050 m²	Fieltro de fibras textiles de algodón, agl...	16,450
	mo049	0,085 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,670
	mo092	0,085 h	Ayudante montador de aislamientos.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	19,850
		3,000 %	Costes indirectos	20,250
Precio total por m²				20,86
Son veinte euros con ochenta y seis céntimos				
5.1.4 Cámaras frigoríficas				
5.1.4.1	NAG010	m²	Aislamiento térmico de suelo de cámara frigorífica, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 500 kPa, resistencia térmica 1,2 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), dispuesto sobre barrera de vapor de film de polietileno de baja densidad (LDPE), de 0,15 mm de espesor y 150 g/m² de masa superficial, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).	
	mt15var010b	1,100 m²	Barrera de vapor de film de polietileno d...	0,600
	mt16pxa010w	1,100 m²	Panel rígido de poliestireno extruido, se...	10,860
	mt17poa010b	1,100 m²	Film de polietileno de 0,20 mm de espe...	0,160
	mt16aaa030	0,400 m	Cinta autoadhesiva para sellado de junt...	0,300
	mo049	0,243 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,670
	mo092	0,243 h	Ayudante montador de aislamientos.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	20,290
		3,000 %	Costes indirectos	20,700
Precio total por m²				21,32

Son veintiun euros con treinta y dos céntimos

5.1.5 Amortiguadores y elementos antivibración

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.1.5.1	NAI010	Ud	Pastilla antivibración de caucho, de 50x50x25 mm y 100 kg de carga máxima.	
	mt42www080a	1,000 Ud	Pastilla antivibración de caucho, de 50x...	1,150
	mo049	0,121 h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,670
	mo092	0,121 h	Ayudante montador de aislamientos.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,830
		3,000 %	Costes indirectos	4,930
Precio total por Ud				5,08

Son cinco euros con ocho céntimos

5.2 Impermeabilizaciones

5.2.1 Suelos

5.2.1.1	NIN005	m²	Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, para impermeabilización y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio).	
	mt09mcr021g	2,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1, según...	0,350
	mt15res300a	1,050 m²	Lámina impermeabilizante, desolidariza...	14,320
	mt15res060a	0,300 kg	Adhesivo bicomponente, a base de resi...	7,650
	mt15res020ab	0,600 m	Banda de refuerzo, de 125 mm de anch...	2,850
	mt15res020ce	0,600 m	Banda de refuerzo, de 250 mm de anch...	5,040
	mo027	0,121 h	Oficial 1ª aplicador de láminas imperme...	15,670
	mo062	0,121 h	Ayudante aplicador de láminas imperm...	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	26,450
		3,000 %	Costes indirectos	26,980
Precio total por m²				27,79

Son veintisiete euros con setenta y nueve céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
----	--------	----	-------------	-------

6 Revestimientos

6.1 Alicatados

6.1.1 Cerámicos/Gres

6.1.1.1	RAG035	m ²	Gres porcelánico rectificado Tipo Tribeca Silver 80x80x1.2 cm de "PORCELANOSA" recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6(M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento cola y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.	
	mt09mtc010h	11,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, ...	0,310
	mt19awa010	0,500 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatad...	1,320
	mt18bt010b	1,050 m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, ...	34,000
	mt09mtc020g	0,500 kg	Mortero técnico superfino coloreado, C ...	0,900
	mo022	0,544 h	Oficial 1ª alicatador.	15,670
	mo057	0,544 h	Ayudante alicatador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	56,740
		3,000 %	Costes indirectos	57,870
Precio total por m²				59,61

Son cincuenta y nueve euros con sesenta y un céntimos

6.1.1.2	RAG034	m ²	Gres porcelánico rectificado Tipo Barcelona D, para baño "PORCELANOSA", recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento cola y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.	
	mt09mtc010h	6,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, ...	0,310
	mt19awa010	0,500 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatad...	1,320
	mt18bt010b	1,050 m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico, ...	34,000
	mt09mtc020g	0,500 kg	Mortero técnico superfino coloreado, C ...	0,900
	mo022	0,453 h	Oficial 1ª alicatador.	15,670
	mo057	0,453 h	Ayudante alicatador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	52,430
		3,000 %	Costes indirectos	53,480
Precio total por m²				55,08

Son cincuenta y cinco euros con ocho céntimos

6.1.1.3	RAG011	m ²	Alicatado con azulejo mosaico 2.5 x 2.5 cm. 1ª, recibido con mortero decemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento cola y limpieza.	
	mt09mor010c	0,030 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	115,300
	mt19awa010	0,500 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatad...	1,320
	mt19aba010...	1,050 m ²	Baldosa cerámica de azulejo liso 1/0/-/,...	8,000
	mt09lec010b	0,001 m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000
	mo022	0,453 h	Oficial 1ª alicatador.	15,670
	mo057	0,453 h	Ayudante alicatador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	26,440
		3,000 %	Costes indirectos	26,970
Precio total por m²				27,78

Son veintisiete euros con setenta y ocho céntimos

6.2 Pinturas en paramentos interiores

6.2.1 Plásticas

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.2.1.1	RIP035	m ²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).	
	mt27pfj010a	0,180 l	Imprimación selladora para interior con ...	7,860
	mt27pij040a	0,250 l	Pintura plástica para interior en dispersi...	5,720
	mo036	0,204 h	Oficial 1ª pintor.	15,670
	mo071	0,245 h	Ayudante pintor.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,640
		3,000 %	Costes indirectos	9,830
Precio total por m²				10,12
Son diez euros con doce céntimos				
6.2.1.2	RIP035b	m ²	Pintura plástica con textura lisa, color gris, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).	
	mt27pfj010a	0,180 l	Imprimación selladora para interior con ...	7,860
	mt27pij040a	0,250 l	Pintura plástica para interior en dispersi...	5,720
	mo036	0,204 h	Oficial 1ª pintor.	15,670
	mo071	0,245 h	Ayudante pintor.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,640
		3,000 %	Costes indirectos	9,830
Precio total por m²				10,12
Son diez euros con doce céntimos				
6.3 Morteros industriales para revoco y enlucido				
6.3.1 Capas base				
6.3.1.1	RBB020	m ²	Revestimiento de paramentos interiores y exteriores con enfoscado a buena vista de mortero de cemento, color gris, para la realización de la capa base en revestimientos continuos bicapa, acabado rugoso, espesor 15 mm, aplicado manualmente, armado y reforzado con malla antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado.	
	mt09moe080a	22,500 kg	Mortero de cemento, color gris, compue...	0,210
	mt28mon040a	0,210 m ²	Malla de fibra de vidrio, de 10x10 mm d...	2,410
	mo037	0,356 h	Oficial 1ª revocador.	15,670
	mo102	0,206 h	Peón especializado revocador.	14,890
	%	2,000 %	Medios auxiliares	13,890
		3,000 %	Costes indirectos	14,170
Precio total por m²				14,60
Son catorce euros con sesenta céntimos				
6.4 Suelos y pavimentos				
6.4.1 Morteros y pastas de nivelación				
6.4.1.1	RSA110	m ²	Capa de mortero de nivelación weber.floor top "WEBER CEMARKSA" de 2 mm de espesor, para alisado de pavimento existente de baldosa cerámica, aplicado antes de colocar un pavimento cerámico, previa imprimación del soporte con puente de adherencia epoxidico Weber PM "WEBER CEMARKSA", saturado con árido de cuarzo, rendimiento 200 g/m², operaciones previas de limpieza del soporte (no incluidas en este precio).	
	mt09moc020c	3,000 kg	Pasta niveladora de suelos Weber.floor ...	0,870
	mt09wnc080a	0,200 kg	Imprimación de adherencia e impermea...	15,800
	mo018	0,139 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo104	0,167 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	10,340
		3,000 %	Costes indirectos	10,550
Precio total por m²				10,87

Son diez euros con ochenta y siete céntimos

6.4.2 Cerámicos/gres

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.4.2.1	RSG010	m ²	Solado de baldosa de gres porcelanico de 22x90 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6(M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.	
	mt09mcr021a	3,000 kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo p...	0,220
	mt18bde020...	1,050 m ²	Baldosa cerámica de gres esmaltado 2/...	8,000
	mt08cem040a	1,000 kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavim...	0,140
	mt09lec010b	0,001 m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000
	mo021	0,554 h	Oficial 1ª solador.	15,670
	mo056	0,277 h	Ayudante solador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	22,110
		3,000 %	Costes indirectos	22,550
Precio total por m²				23,23

Son veintitres euros con veintitres céntimos

6.4.2.2	RSG010b	m ²	Solado de baldosa de gres cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.	
	mt09mcr021a	3,000 kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo p...	0,220
	mt18bde020...	1,050 m ²	Baldosa cerámica de gres esmaltado 2/...	8,000
	mt08cem040a	1,000 kg	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavim...	0,140
	mt09lec010b	0,001 m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000
	mo021	0,554 h	Oficial 1ª solador.	15,670
	mo056	0,277 h	Ayudante solador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	22,110
		3,000 %	Costes indirectos	22,550
Precio total por m²				23,23

Son veintitres euros con veintitres céntimos

6.4.3 Flexibles

6.4.3.1	RSS036	m ²	Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a gris; suministrado en rollos de 200 cm de anchura, instalado sobre base soporte y fijado con adhesivo de contacto.	
	mt18dww010	0,250 kg	Adhesivo de contacto a base de resina ...	4,620
	mt18dsi040a	1,050 m ²	Lámina homogénea de PVC, antidesliz...	27,200
	mo024	0,250 h	Oficial 1ª instalador de revestimientos fl...	15,670
	mo059	0,139 h	Ayudante instalador de revestimientos fl...	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	35,680
		3,000 %	Costes indirectos	36,390
Precio total por m²				37,48

Son treinta y siete euros con cuarenta y ocho céntimos

6.4.4 Felpudos

6.4.4.1	RSF010	m ²	Felpudo Abi Brush "ABIMAT", formado por perfiles de caucho con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color negro, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable.	
	mt18fel010d...	1,000 m ²	Felpudo Abi Brush "ABIMAT", formado ...	324,000
	mo025	0,107 h	Oficial 1ª instalador de moquetas y reve...	15,670
	mo060	0,107 h	Ayudante instalador de moquetas y rev...	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	327,250
		3,000 %	Costes indirectos	333,800
Precio total por m²				343,81

Son trescientos cuarenta y tres euros con ochenta y un céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.4.4.2	RSF020	m	Marco perimetral para felpudo metálico formado por perfiles en "L" de aluminio, acabado natural.	
	mt18fel020a	1,000 m	Marco perimetral para felpudo metálico ...	9,680
	mo025	0,067 h	Oficial 1ª instalador de moquetas y reve...	15,670
	%	2,000 %	Medios auxiliares	10,730
		3,000 %	Costes indirectos	10,940
Precio total por m				11,27

Son once euros con veintisiete céntimos

6.5 Falsos techos

6.5.1 Continuos, de placas de yeso laminado

6.5.1.1	RTC015	m ²	Falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	
	mt12psg160a	0,400 m	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30...	1,260
	mt12psg220	2,000 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5...	0,060
	mt12psg210a	1,200 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,800
	mt12psg210b	1,200 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en f...	0,130
	mt12psg210c	1,200 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al ...	0,980
	mt12psg190	1,200 Ud	Varilla de cuelgue.	0,980
	mt12psg050c	3,200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galva...	1,440
	mt12psg215b	0,600 Ud	Conector para maestra 60/27.	0,910
	mt12psg215a	2,300 Ud	Caballete para maestra 60/27.	0,290
	mt12psg010a	1,000 m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 52...	4,410
	mt12psg081b	17,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010
	mt12psg041	0,400 m	Banda acústica de dilatación de 50 mm ...	0,260
	mt12psg030a	0,300 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260
	mt12psg030a	0,400 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260
	mt12psg040a	0,450 m	Cinta de juntas.	0,030
	mo013	0,362 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	15,670
	mo077	0,134 h	Ayudante montador de falsos techos.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	23,140
		3,000 %	Costes indirectos	23,600
Precio total por m²				24,31

Son veinticuatro euros con treinta y un céntimos

6.5.1.2	RTC015b	m ²	Falso techo suspendido para la formación de bóveda liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	
	mt12psg160a	0,400 m	Perfil de acero galvanizado, en U, de 30...	1,260
	mt12psg220	2,000 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5...	0,060
	mt12psg210a	1,200 Ud	Cuelgue para falsos techos suspendidos.	0,800
	mt12psg210b	1,200 Ud	Seguro para la fijación del cuelgue, en f...	0,130
	mt12psg210c	1,200 Ud	Conexión superior para fijar la varilla al ...	0,980
	mt12psg190	1,200 Ud	Varilla de cuelgue.	0,980
	mt12psg050c	3,200 m	Maestra 60/27 de chapa de acero galva...	1,440
	mt12psg215b	0,600 Ud	Conector para maestra 60/27.	0,910
	mt12psg215a	2,300 Ud	Caballete para maestra 60/27.	0,290
	mt12psg010a	1,000 m ²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 52...	4,410
	mt12psg081b	17,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010
	mt12psg041	0,400 m	Banda acústica de dilatación de 50 mm ...	0,260
	mt12psg030a	0,300 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260
	mt12psg030a	0,400 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260
	mt12psg040a	0,450 m	Cinta de juntas.	0,030
	mo013	0,362 h	Oficial 1ª montador de falsos techos.	15,670
	mo077	0,134 h	Ayudante montador de falsos techos.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	23,140
		3,000 %	Costes indirectos	23,600
Precio total por m²				24,31

Son veinticuatro euros con treinta y un céntimos

6.6 Vidrios

6.6.1 Planos: espejos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.6.1.1	RVE010	m ²	Espejo de luna incolora, de 3 mm de espesor, fijado con masilla al paramento.	
	mt21vsj020a	1,005 m ²	Espejo incoloro plateado, 3 mm.	27,000
	mt21vva030	4,000 m	Canteado de espejo.	2,300
	mt21vva012	0,105 l	Masilla de aplicación con pistola, de ba...	14,650
	mo050	0,575 h	Oficial 1ª cristalero.	15,210
	%	2,000 %	Medios auxiliares	46,630
		3,000 %	Costes indirectos	47,560
Precio total por m²				48,99
Son cuarenta y ocho euros con noventa y nueve céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7 Señalización y equipamiento				
7.1 Aparatos sanitarios				
7.1.1 Lavabos				
7.1.1.1	SAL010	Ud	Lavabo sobre encimera, serie Urbi 1 "ROCA", color blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A3447C00, acabado cromo, de 135x300 mm y desagüe, acabado cromo.	
	mt30lpr010b	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltad...	149,980
	mt31gmo010a	1,000 Ud	Grifería monomando para lavabo, serie ...	415,100
	mt36www005b	1,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plaf...	13,140
	mt30lla010	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo...	12,700
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	1,050
	mo006	1,596 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	630,490
		3,000 %	Costes indirectos	643,100
Precio total por Ud				662,39
Son seiscientos sesenta y dos euros con treinta y nueve céntimos				
7.1.2 Inodoros				
7.1.2.1	SAI010	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión horizontal, serie THE GAP "ROCA", color blanco, de 390x680 mm.	
	mt30sgr020d	1,000 Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tan...	279,450
	mt30lla020	1,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodor...	14,500
	mt38tew010a	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diá...	2,850
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	1,050
	mo006	1,532 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	322,640
		3,000 %	Costes indirectos	329,090
Precio total por Ud				338,96
Son trescientos treinta y ocho euros con noventa y seis céntimos				
7.1.3 Urinarios				
7.1.3.1	SAU010	Ud	Urinario con alimentación vista y desagüe sifónico empotrado, serie Mural "ROCA", color blanco, de 330x460 mm, equipado con fluxor temporizado, Aqualine "ROCA", modelo 506902010, acabado cromo, de 65x240 mm.	
	mt30uar020a	1,000 Ud	Urinario de porcelana sanitaria esmalta...	228,350
	mt31gmo510a	1,000 Ud	Fluxor temporizado para urinario, Aquali...	290,280
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	1,050
	mo006	1,660 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	546,540
		3,000 %	Costes indirectos	557,470
Precio total por Ud				574,19
Son quinientos setenta y cuatro euros con diecinueve céntimos				
7.2 Baños				
7.2.1 Accesorios				
7.2.1.1	SMA035	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido.	
	mt31abj190a	1,000 Ud	Barra de sujeción para minusválidos, re...	126,850
	mo098	1,029 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	141,960
		3,000 %	Costes indirectos	144,800
Precio total por Ud				149,14
Son ciento cuarenta y nueve euros con catorce céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.2.1.2	SMA030	Ud	Papelera higiénica, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304.	
	mt31abj185a	1,000 Ud	Papelera higiénica para compresas, de ...	51,870
	mo098	0,064 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	52,810
		3,000 %	Costes indirectos	53,870
			Precio total por Ud	55,49
			Son cincuenta y cinco euros con cuarenta y nueve céntimos	
7.2.1.3	SMA020	Ud	Portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro.	
	mt31abj100bi	1,000 Ud	Portarrollos de papel higiénico industrial...	19,790
	mo098	0,193 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	22,620
		3,000 %	Costes indirectos	23,070
			Precio total por Ud	23,76
			Son veintitres euros con setenta y seis céntimos	
7.2.1.4	SMA040	Ud	Portarrollos de papel higiénico doméstico, con tapa, de acero inoxidable AISI 304, color cromo.	
	mt31abn040...	1,000 Ud	Portarrollos de papel higiénico doméstico...	19,480
	mo098	0,129 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	21,370
		3,000 %	Costes indirectos	21,800
			Precio total por Ud	22,45
			Son veintidos euros con cuarenta y cinco céntimos	
7.2.1.5	SMA050	Ud	Colgador para baño, de acero inoxidable AISI 304, color cromo.	
	mt31abn045Kf	1,000 Ud	Colgador para baño, de acero inoxidable...	6,650
	mo098	0,257 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	10,420
		3,000 %	Costes indirectos	10,630
			Precio total por Ud	10,95
			Son diez euros con noventa y cinco céntimos	
7.3 Cocinas/galerías				
7.3.1 Electrodomésticos				
7.3.1.1	SCE040	Ud	Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.	
	mt32hok010e	1,000 Ud	Horno eléctrico encastrable, multifunción...	526,490
	mo001	0,248 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,248 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	534,140
		3,000 %	Costes indirectos	544,820
			Precio total por Ud	561,16
			Son quinientos sesenta y un euros con dieciseis céntimos	
7.3.1.2	SCE030	Ud	Placa de cocción mixta serie Normal para encimera, básica.	
	mt32pxs010a	1,000 Ud	Placa de cocción a gas (butano/propan...	123,210
	mt32war010	0,200 kg	Sellador elástico de poliuretano monoco...	9,770
	mo001	0,869 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,869 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	151,980
		3,000 %	Costes indirectos	155,020
			Precio total por Ud	159,67
			Son ciento cincuenta y nueve euros con sesenta y siete céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.3.1.3	SCE040b	Ud	Freidora eléctrica convencional.	
	mt32hok010a	1,000 Ud	Horno eléctrico encastrable, convencio...	182,780
	mo001	0,248 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	0,248 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	190,430
		3,000 %	Costes indirectos	194,240
Precio total por Ud				200,07

Son doscientos euros con siete céntimos

7.3.2 Fregaderos y lavaderos

7.3.2.1	SCF010	Ud	Fregadero de acero inoxidable de 2 cubetas, de 800x490 mm, con grifería monomando serie media acabado cromado, con aireador.	
	mt30sif020b	1,000 Ud	Sifón botella doble de 1 1/2" para frega...	9,230
	mt30lla030	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregad...	12,700
	mt30fxs010t	1,000 Ud	Fregadero de acero inoxidable para inst...	80,900
	mt31gmg030d	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerá...	66,900
	mo006	0,857 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo098	0,658 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	205,960
		3,000 %	Costes indirectos	210,080
Precio total por Ud				216,38

Son doscientos dieciseis euros con treinta y ocho céntimos

7.3.2.2	SCF010b	Ud	Fregadero de acero inoxidable de 1 cubeta, de 700x490 mm, con grifería monomando serie media acabado cromado, con aireador.	
	mt30sif020a	1,000 Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para freg...	4,070
	mt30lla030	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregad...	12,700
	mt30fxs010c	1,000 Ud	Fregadero de acero inoxidable para inst...	75,850
	mt31gmg030d	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerá...	66,900
	mo006	0,857 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo098	0,658 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	195,750
		3,000 %	Costes indirectos	199,670
Precio total por Ud				205,66

Son doscientos cinco euros con sesenta y seis céntimos

7.4 Escaleras prefabricadas

7.4.1 Rectas

7.4.1.1	SER010	Ud	Escalera recta, de madera de abeto para salvar una altura entre plantas de 1.70m, fijada mecánicamente a la estructura, acabada con barniz sintético.	
	mt44erm010ac	1,000 Ud	Escalera recta de madera de abeto, con...	166,840
	mt27tma010	1,600 kg	Tapaporos.	4,210
	mt27bss010a	2,000 l	Barniz sintético, aspecto mate.	7,450
	mo036	3,642 h	Oficial 1ª pintor.	15,670
	mo071	3,642 h	Ayudante pintor.	14,700
	mo015	6,071 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	mo053	6,071 h	Ayudante carpintero.	14,820
	%	2,000 %	Medios auxiliares	485,770
		3,000 %	Costes indirectos	495,490
Precio total por Ud				510,35

Son quinientos diez euros con treinta y cinco céntimos

7.5 Vestuarios

7.5.1 Taquillas

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.5.1.1	SVT010	Ud	Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero aglomerado hidrófugo, acabado con revestimiento de melamina.	
	mt45tvg010a	1,000 Ud	Taquilla modular para vestuario, de 300...	140,000
	mo009	0,257 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo075	0,257 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	147,940
		3,000 %	Costes indirectos	150,900
Precio total por Ud				155,43
Son ciento cincuenta y cinco euros con cuarenta y tres céntimos				
7.5.2 Bancos				
7.5.2.1	SVB010	Ud	Banco para vestuario con respaldo, perchero, altillo y zapatero, de 1000 mm de longitud, 380 mm de profundidad y 1810 mm de altura.	
	mt45bvg060a	1,000 Ud	Banco para vestuario con respaldo, per...	146,000
	mo009	0,257 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo075	0,257 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	153,940
		3,000 %	Costes indirectos	157,020
Precio total por Ud				161,73
Son ciento sesenta y un euros con setenta y tres céntimos				
7.6 Zonas comunes				
7.6.1 Zaguanes				
7.6.1.1	SZB015	Ud	Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV".	
	mt45btv415a	1,000 Ud	Buzón exterior, cuerpo y puerta de mad...	190,550
	mo075	0,120 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	192,310
		3,000 %	Costes indirectos	196,160
Precio total por Ud				202,04
Son doscientos dos euros con cuatro céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8 Gestión de residuos				
8.1 Transporte de residuos inertes				
8.1.1 Transporte de residuos inertes con contenedor				
8.1.1.1	GRA010	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
	mq04res010cf	1,429 Ud	Carga y cambio de contenedor de 6 m³,...	167,200
	%	2,000 %	Medios auxiliares	238,930
		3,000 %	Costes indirectos	243,710
Precio total por Ud				251,02
Son doscientos cincuenta y un euros con dos céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9 Control de calidad y ensayos				
9.1 Conjunto de pruebas y ensayos				
9.1.1 Conjunto de pruebas y ensayos				
9.1.1.1	XUX010b	Ud	P.A. (A Justificar) De control de recepción y de materiales e instalaciones no incluido en las partidas anteriores, que sean realizados por indicaciones de la Dirección de Ejecución de la obra, para aquellos materiales que no dispongan de marca o sello de calidad. CM: Hasta el 1% sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de ensayos y costos.	
			Sin descomposición	1.800,000
		3,000 %	Costes indirectos	1.800,000 54,00
			Precio total redondeado por Ud	1.854,00
Son mil ochocientos cincuenta y cuatro euros				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10 Seguridad y salud				
10.1 Sistemas de protección colectiva				
10.1.1 Protección de escaleras				
10.1.1.1	YCE030	m	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de 15x5,2 cm, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 4 usos.	
	mt50spb030e	0,088 Ud	Guardacuerpos telescópico de segurida...	16,730
	mt50spb050a	0,080 Ud	Barandilla para guardacuerpos matrizad...	4,790
	mt50spa050f	0,002 m ³	Tabloncillo de madera de pino, dimensi...	295,000
	mo018	0,201 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo104	0,201 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,470
		3,000 %	Costes indirectos	8,640
Precio total redondeado por m				8,90
Son ocho euros con noventa céntimos				
10.1.2 Protección perimetral de bordes de forjado				
10.1.2.1	YCF010	m	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié metálico, todo ello sujeto a guardacuerpos fijos de acero, fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 10 usos.	
	mt50spb060	0,580 Ud	Base plástica para guardacuerpos.	0,360
	mt50spb030p	0,073 Ud	Guardacuerpos fijo de seguridad fabrica...	4,790
	mt50spb050a	0,080 Ud	Barandilla para guardacuerpos matrizad...	4,790
	mt50spb070	0,033 Ud	Rodapié metálico de 3 m de longitud, pi...	16,710
	mo018	0,201 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo104	0,201 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,520
		3,000 %	Costes indirectos	7,670
Precio total redondeado por m				7,90
Son siete euros con noventa céntimos				
10.1.3 Protección eléctrica				
10.1.3.1	YCS020	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 15 kW, amortizable en 4 usos.	
	mt50spe020c	0,250 Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra par...	1.634,420
	mo001	1,337 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo093	1,337 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	449,870
		3,000 %	Costes indirectos	458,870
Precio total redondeado por Ud				472,64
Son cuatrocientos setenta y dos euros con sesenta y cuatro céntimos				
10.1.3.2	YCS015	Ud	Banqueta aislante de electricidad. Con patas de goma.	
	mt50spe015a	0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, par...	18,000
	mo093	0,134 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,960
		3,000 %	Costes indirectos	8,120
Precio total redondeado por Ud				8,36
Son ocho euros con treinta y seis céntimos				
10.1.4 Protección contra incendios				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.1.4.1	YCU010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 34A-144B-C, con 9 kg de agente extintor.	
	mt41ixi010b	0,333 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC p...	56,300
	mo104	0,134 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	20,670
		3,000 %	Costes indirectos	21,080
			Precio total redondeado por Ud	21,71
			Son veintiun euros con setenta y un céntimos	
			10.2 Equipos de protección individual	
			10.2.1 Para la cabeza	
10.2.1.1	YIC010	Ud	Casco contra golpes, amortizable en 10 usos.	
	mt50epc010hj	0,100 Ud	Casco contra golpes, EPI de categoría I...	2,310
		3,000 %	Costes indirectos	0,230
			Precio total redondeado por Ud	0,24
			Son veinticuatro céntimos	
			10.2.2 Para los ojos y la cara	
10.2.2.1	YIJ010	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a partículas de gas y a polvo fino, amortizable en 5 usos.	
	mt50epj010dfe	0,200 Ud	Gafas de protección con montura integr...	11,890
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,380
		3,000 %	Costes indirectos	2,430
			Precio total redondeado por Ud	2,50
			Son dos euros con cincuenta céntimos	
10.2.2.2	YIJ010b	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y media energía, amortizable en 3 usos.	
	mt50epj010lfc	0,330 Ud	Gafas de protección con montura integr...	10,230
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3,380
		3,000 %	Costes indirectos	3,450
			Precio total redondeado por Ud	3,55
			Son tres euros con cincuenta y cinco céntimos	
10.2.2.3	YIJ010c	Ud	Pantalla de protección facial, resistente a impactos de partículas a gran velocidad y alta energía, amortizable en 3 usos.	
	mt50epj010nic	0,330 Ud	Pantalla de protección facial, resistente ...	20,020
	%	2,000 %	Medios auxiliares	6,610
		3,000 %	Costes indirectos	6,740
			Precio total redondeado por Ud	6,94
			Son seis euros con noventa y cuatro céntimos	
			10.2.3 Para las manos y los brazos	
10.2.3.1	YIM010	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.	
	mt50epm01...	0,250 Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos ...	41,560
	%	2,000 %	Medios auxiliares	10,390
		3,000 %	Costes indirectos	10,600
			Precio total redondeado por Ud	10,92
			Son diez euros con noventa y dos céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.2.3.2	YIM010c	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.	
	mt50epm01...	0,250 Ud	Par de guantes contra riesgos mecánic...	13,360
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3,340
		3,000 %	Costes indirectos	3,410
			Precio total redondeado por Ud	3,51
			Son tres euros con cincuenta y un céntimos	
10.2.3.3	YIM040	Ud	Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos.	
	mt50epm070d	0,250 Ud	Protector de manos para puntero, EPI d...	3,300
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,830
		3,000 %	Costes indirectos	0,850
			Precio total redondeado por Ud	0,88
			Son ochenta y ocho céntimos	
			10.2.4 Para los oídos	
10.2.4.1	YIO010	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 4 usos.	
	mt50epo010bd	0,250 Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenu...	19,070
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,770
		3,000 %	Costes indirectos	4,870
			Precio total redondeado por Ud	5,02
			Son cinco euros con dos céntimos	
			10.2.5 Para los pies y las piernas	
10.2.5.1	YIP010	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, con código de designación SB, amortizable en 3 usos.	
	mt50epp010...	0,330 Ud	Par de botas bajas de seguridad, con p...	40,950
	%	2,000 %	Medios auxiliares	13,510
		3,000 %	Costes indirectos	13,780
			Precio total redondeado por Ud	14,19
			Son catorce euros con diecinueve céntimos	
10.2.5.2	YIP010b	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, aislante, con código de designación SB, amortizable en 3 usos.	
	mt50epp010...	0,330 Ud	Par de botas bajas de seguridad, con p...	178,640
	%	2,000 %	Medios auxiliares	58,950
		3,000 %	Costes indirectos	60,130
			Precio total redondeado por Ud	61,93
			Son sesenta y un euros con noventa y tres céntimos	
10.2.5.3	YIP020	Ud	Par de polainas para soldador, amortizable en 2 usos.	
	mt50epp020b	0,500 Ud	Par de polainas para soldador, EPI de c...	8,350
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,180
		3,000 %	Costes indirectos	4,260
			Precio total redondeado por Ud	4,39
			Son cuatro euros con treinta y nueve céntimos	
			10.2.6 Para el cuerpo (vestuario de protección)	
10.2.6.1	YIU005	Ud	Mono de protección, amortizable en 5 usos.	
	mt50epu005e	0,200 Ud	Mono de protección, EPI de categoría I,...	38,800
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,760
		3,000 %	Costes indirectos	7,920

Precio total redondeado por Ud **8,16**
Son ocho euros con dieciseis céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.2.6.2	YIU030	Ud	Peto de alta visibilidad, de material combinado, color rojo, amortizable en 3 usos.	
	mt50epu030...	0,330 Ud	Peto de alta visibilidad, de material com...	55,290
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,250
		3,000 %	Costes indirectos	18,620
			Precio total redondeado por Ud	19,18
			Son diecinueve euros con dieciocho céntimos	
10.2.6.3	YIU030b	Ud	Peto de alta visibilidad, de material combinado, color amarillo, amortizable en 3 usos.	
	mt50epu030...	0,330 Ud	Peto de alta visibilidad, de material com...	55,290
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,250
		3,000 %	Costes indirectos	18,620
			Precio total redondeado por Ud	19,18
			Son diecinueve euros con dieciocho céntimos	
10.2.6.4	YIU050	Ud	Faja de protección lumbar, amortizable en 4 usos.	
	mt50epu050d	0,250 Ud	Faja de protección lumbar con amplio s...	19,050
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,760
		3,000 %	Costes indirectos	4,860
			Precio total redondeado por Ud	5,01
			Son cinco euros con un céntimo	
10.2.6.5	YIU040	Ud	Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.	
	mt50epu040j	0,100 Ud	Bolsa portaherramientas, EPI de catego...	24,040
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,400
		3,000 %	Costes indirectos	2,450
			Precio total redondeado por Ud	2,52
			Son dos euros con cincuenta y dos céntimos	
10.2.6.6	YIU010	Ud	Mandil de protección, sometidos a una temperatura ambiente hasta 100°C, amortizable en 3 usos.	
	mt50epu010dc	0,330 Ud	Mandil de protección para trabajos de s...	12,220
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,030
		3,000 %	Costes indirectos	4,110
			Precio total redondeado por Ud	4,23
			Son cuatro euros con veintitres céntimos	
			10.2.7 Para las vías respiratorias	
10.2.7.1	YIV010	Ud	Equipo de protección respiratoria (EPR), filtrante no asistido, compuesto por una mascarilla, de media máscara, amortizable en 3 usos y un filtro combinado, amortizable en 3 usos.	
	mt50epv010pc	0,330 Ud	Mascarilla, de media máscara, EPI de c...	23,050
	mt50epv011IG	0,330 Ud	Filtro combinado, con un filtro contra ga...	21,340
	%	2,000 %	Medios auxiliares	14,650
		3,000 %	Costes indirectos	14,940
			Precio total redondeado por Ud	15,39
			Son quince euros con treinta y nueve céntimos	

10.3 Medicina preventiva y primeros auxilios

10.3.1 Material médico

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.3.1.1	YMM010	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.	
	mt50eca010	1,000 Ud	Botiquín de urgencia provisto de desinfe...	96,160
	mo104	0,226 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	99,390
		3,000 %	Costes indirectos	101,380
			Precio total redondeado por Ud	104,42
			Son ciento cuatro euros con cuarenta y dos céntimos	
			10.4 Señalización provisional de obras	
			10.4.1 Balizamiento	
10.4.1.1	YSB130	m	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, amortizable en 20 usos, para delimitación provisional de zona de obras.	
	mt50vbe010nk	0,020 Ud	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 ...	35,000
	mt50vbe020	0,050 Ud	Tubo reflectante de PVC, color naranja,...	2,000
	mo104	0,136 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,750
		3,000 %	Costes indirectos	2,810
			Precio total redondeado por m	2,89
			Son dos euros con ochenta y nueve céntimos	
			10.4.2 Señalización de seguridad y salud	
10.4.2.1	YSS020	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 1 uso, fijado con bridas.	
	mt50les020a	1,000 Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de ...	10,750
	mt50spr046	6,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,030
	mo104	0,272 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	14,820
		3,000 %	Costes indirectos	15,120
			Precio total redondeado por Ud	15,57
			Son quince euros con cincuenta y siete céntimos	
10.4.2.2	YSS033	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 150x300 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 1 uso, fijada con bridas.	
	mt50les030zc	0,333 Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado...	4,150
	mt50spr046	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,030
	mo104	0,204 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,420
		3,000 %	Costes indirectos	4,510
			Precio total redondeado por Ud	4,65
			Son cuatro euros con sesenta y cinco céntimos	
10.4.2.3	YSS034	Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 1 uso, fijada con bridas.	
	mt50les030Lc	0,500 Ud	Señal de evacuación, salvamento y soc...	4,150
	mt50spr046	4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,030
	mo104	0,204 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,120
		3,000 %	Costes indirectos	5,220
			Precio total redondeado por Ud	5,38
			Son cinco euros con treinta y ocho céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11 Mobiliario				
11.1	PAF010	Ud	Barra de bar de obra, 7.65 x 0.90 x 1.00 m, con hoja de ladrillo hueco doble, revestida por el frente con paneles de 7.65 x 0.15m de madera de nogal y por el lateral de 0.90 x 0.15m. Encimera de madera de nogal con refuerzo interior de acero. Cristal separador empotrado en parte de barra 2.91 x 0.25 m.	
	mt22eap010fb	1,000 Ud	Lhd para em...	700,646
	mo015	4,820 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	mo053	2,412 h	Ayudante carpintero.	14,820
	%	2,000 %	Medios auxiliares	813,180
		3,000 %	Costes indirectos	829,440
Precio total redondeado por Ud				854,32
Son ochocientos cincuenta y cuatro euros con treinta y dos céntimos				
11.2	PAH010b	Ud	Mesa comedor para 6 personas de nogal americano. Tacos decorativos de madera de nogal. Dimensiones y forma segun el plano de mobiliario.	
	mt22aap020ja	1,000 Ud	Preferco de madera de pino, 70x35 m...	13,520
	mt22ata010bd	6,000 m	Tacos ...	1,610
	mt22ara010bg	5,400 m	Formación ...	1,660
	mt22pxf030bb	1,000 Ud	de tablero ...	105,480
	mt23icl010p	3,000 Ud	Pernio de 80x52 mm, con remate, en lat...	0,700
	mt23hcl010a	1,000 Ud	Juego de tirador y escudo largo de latón...	7,480
	mt23ppb050	2,000 Ud	Dimensiones de o...	0,300
	mt23ppb031	18,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060
	mo015	1,085 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	mo053	1,085 h	Ayudante carpintero.	14,820
	%	2,000 %	Medios auxiliares	182,240
		3,000 %	Costes indirectos	185,880
Precio total redondeado por Ud				191,46
Son ciento noventa y un euros con cuarenta y seis céntimos				
11.3	PAF010b	Ud	Mesa comedor para 8 personas de nogal americano. Tacos decorativos de madera de nogal. Dimensiones y forma segun el plano de mobiliario.	
	mt22eap010aa	1,000 Ud	Block de armario prefabricado para em...	234,690
	mo015	1,465 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	mo053	0,732 h	Ayudante carpintero.	14,820
	%	2,000 %	Medios auxiliares	268,880
		3,000 %	Costes indirectos	274,260
Precio total redondeado por Ud				282,49
Son doscientos ochenta y dos euros con cuarenta y nueve céntimos				
11.4	PPM100	Ud	Mesa comedor para 2 personas. Tablas de nogal americano sobre pie de acero inox al igual que la base. Tacos centrales decorativos de madera de nogal. Dimensiones 0.75 x 0.75 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	
	mt23ibl010p	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en l...	0,740
	mt23ppb031	18,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorio...	11,290
	mt23hbl010aa	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120
	mo015	1,497 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	%	2,000 %	Medios auxiliares	46,560
		3,000 %	Costes indirectos	47,490
Precio total redondeado por Ud				48,91
Son cuarenta y ocho euros con noventa y un céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11.5	PPM100b	Ud	Mesa alta de comedor para 2 personas. Tablas de nogal americano sobre pie de acero inox al igual que la base. Tacos centrales decorativos de madera de nogal. Dimensiones 0.75 x 1.00 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	
	mt23ibl010p	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en l...	0,740 2,22
	mt23ppb031	18,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060 1,08
	mt23ppb200	1,000 Ud	tacos...	11,290 11,29
	mt23hbl010aa	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120 8,12
	mo015	2,660 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930 42,37
	%	2,000 %	Medios auxiliares	65,080 1,30
		3,000 %	Costes indirectos	66,380 1,99
Precio total redondeado por Ud				68,37
Son sesenta y ocho euros con treinta y siete céntimos				
11.6	PPM100c	Ud	Mesa de comedor para 4 personas. Tablas de nogal americano sobre pie de acero inox al igual que la base. Tacos centrales decorativos de madera de nogal. Dimensiones 0.75 x 1.00 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	
	mt23ibl010p	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en l...	0,740 2,22
	mt23ppb031	18,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060 1,08
	mt23ppb200	1,000 Ud	tacos...	11,290 11,29
	mt23hbl010aa	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120 8,12
	mo015	3,016 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930 48,04
	%	2,000 %	Medios auxiliares	70,750 1,42
		3,000 %	Costes indirectos	72,170 2,17
Precio total redondeado por Ud				74,34
Son setenta y cuatro euros con treinta y cuatro céntimos				
11.7	PPM100d	Ud	Mesa alta empotrada para 3 personas. Tablas de nogal americano empotrada en la pared. Tacos centrales decorativos de madera de nogal.	
	mt23ibl010p	3,000 Ud	100x58 mm, con remate, en l...	0,740 2,22
	mt23ppb031	18,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060 1,08
	mt23ppb200	1,000 Ud	tacos...	11,290 11,29
	mt23hbl010aa	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120 8,12
	mo015	0,673 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930 10,72
	%	2,000 %	Medios auxiliares	33,430 0,67
		3,000 %	Costes indirectos	34,100 1,02
Precio total redondeado por Ud				35,12
Son treinta y cinco euros con doce céntimos				
11.8	PAH010	Ud	Mesa modular prefabricada de madera, revestida con paneles de madera de nogal y vidrio, dimensiones y forma según el plano de mobiliario	
	mt22aap020jd	1,000 Ud	Preferido de madera de pino, 70x35 m...	15,550 15,55
	mt22ata010bd	7,000 m	Tapajuntas de MDF, con chapado de ...	1,610 11,27
	mt22ara010bg	6,400 m	Tapeta de MDF chapado, pino país, 7...	1,660 10,62
	mt22pxf030bb	2,000 Ud	tablero	105,480 210,96
	mt23icl010p	6,000 Ud	Pernio de 80x52 mm, con remate, en lat...	0,700 4,20
	mt23hcl010a	2,000 Ud	Juego de tirador y escudo largo de latón...	7,480 14,96
	mt23ppb050	4,000 Ud	Paneles ...	0,300 1,20
	mt23ppb031	36,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060 2,16
	mo015	1,898 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930 30,24
	mo053	1,898 h	Ayudante carpintero.	14,820 28,13
	%	2,000 %	Medios auxiliares	329,290 6,59
		3,000 %	Costes indirectos	335,880 10,08
Precio total redondeado por Ud				345,96
Son trescientos cuarenta y cinco euros con noventa y seis céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11.9	PPM100e	Ud	Mesa alta empotrada para 8 personas. Tablas de nogal americano empotrada en la pared. Tacos centrales decorativos de madera de nogal.	
	mt23ibl010p	3,000 Ud	100x58 mm, con remate, en l...	0,740
	mt23ppb031	18,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorio...	11,290
	mt23hbl010aa	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120
	mo015	0,673 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	%	2,000 %	Medios auxiliares	33,430
		3,000 %	Costes indirectos	34,100

Precio total redondeado por Ud 35,12

Son treinta y cinco euros con doce céntimos

11.10	PPM100f	Ud	Gran estantería de madera nogal pintada color blanco. Con 5 estantes. Dimensiones 3.15 x 2.30 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	
	mt23ibl010p	3,000 Ud	100x58 mm, con remate, en l...	0,740
	mt23ppb031	18,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorio...	11,290
	mt23hbl010aa	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120
	mo015	8,720 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	%	2,000 %	Medios auxiliares	161,620
		3,000 %	Costes indirectos	164,850

Precio total redondeado por Ud 169,80

Son ciento sesenta y nueve euros con ochenta céntimos

11.11	PPM100g	Ud	Estantería media de madera nogal, 4 estanterías. Dimensiones 0.93 x 2.05 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	
	mt23ibl010p	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en l...	0,740
	mt23ppb031	18,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorio...	11,290
	mt23hbl010aa	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120
	mo015	5,486 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	%	2,000 %	Medios auxiliares	110,100
		3,000 %	Costes indirectos	112,300

Precio total redondeado por Ud 115,67

Son ciento quince euros con sesenta y siete céntimos

12 Elementos auxiliares

12.1	PAF010	Ud	Minielevador vertical VECTIO para salvar desniveles verticales de hasta 3000mm de recorrido. silencioso. Con plataforma provista de barandilla de vidriode 1.20m de altura. Piso antideslizante. Con pulsador de emergencia.	
	mt22eap010fb	1,000 Ud	Cabina	8.400
	mo015	4,820 h	Oficial 1ª	15,930
	mo053	2,412 h	Ayudante	14,820
	%	2,000 %	Medios auxiliares	813,180
		3,000 %	Costes indirectos	126,00

Precio total redondeado por Ud 12.326,70

12326.70 Son doce mil trescientos veinti seis con setenta

12.2	PAF010	Ud	Escaleras ADAPTO solución para subir y bajar de un piso a otro sin asistencia, para personas con dificultades de movimiento o en silla de ruedas, otorgándoles una accesibilidad óptima e ilimitada. Escalera que es capaz de modificarse automáticamente, para transformarse en una plataforma de elevación vertical tan sólo pulsando un botón.	
	mt22eap010fb	1,000 Ud	Instalacion Cabina	12.800
	mo015	4,820 h	Oficial 1ª	15,930

%	2,000 %	Medios auxiliares	813,180	1.250
	3,000 %	Costes indirectos	126,00	35.90
	Precio total redondeado por Ud		940,180	15.685,90

15.685,90 Son quince mil seiscientos ochenta y cinco con noventa.

12.3 PAF010 Ud PA. MONTAPLATOS HOSTELERÍA Elevador diseñado para transportar pequeñas cargas. Su uso más habitual es en hostelería. Carga 50 kg un embarque velocidad: 0,12 m/s – 0,3 m/s. Con motor silencioso. Instalación incluida.

		Sin descomposición		9.367,85
	3,000 %	Costes indirectos	281	35.90
	Precio total redondeado por Ud		281	9.403,75

9.403,75 Son nueve mil cuatrocientos tres con setenta y cinco céntimos.

12.4 PAF012 Ud PA. Plataforma de acero. Para poner en altura con barandilla 0.90 m. suelo antideslizante. Escalera de mano de acero inox fijada a la plataforma para realizar el acceso.

		Sin descomposición		3.377,79
	3,000 %	Costes indirectos		109,81
	Precio total redondeado por Ud			3.487,60

3.487,60 Son tres mil cuatrocientos ochenta y siete con sesenta.

12.4 PAF012 Ud PA. CAMARA MODULAR FRIGORIFICA "ISOTERMIA" de fácil montaje. Instalación incluida. Adaptable a cualquier distribución con posibilidad de ampliación. Revestimiento de panel de sandwich que permite un montaje más sencillo, ligero y más estético. Con equipo de frío compacto Monoblock pared silencioso. Para CONSERVACION de alimentos.

		Sin descomposición		3.550,70
	3,000 %	Costes indirectos		109,81
	Precio total redondeado por Ud			3.660,51

3.660,51 Son tres mil seiscientos sesenta con cincuenta y un céntimos.

12.5 PAF014 Ud PA. CAMARA MODULAR FRIGORIFICA "ISOTERMIA" de fácil montaje. Instalación incluida. Adaptable a cualquier distribución con posibilidad de ampliación. Revestimiento de panel de sandwich que permite un montaje más sencillo, ligero y más estético. Con equipo de frío compacto Monoblock pared silencioso. Para CONGELACION de alimentos

		Sin descomposición		3.727,38
	3,000 %	Costes indirectos		115,28
	Precio total redondeado por Ud			3.842,66

3.842,66 Son tres mil ochocientos cuarenta y dos con sesenta y seis céntimos.

A Coruña, 19 de Junio de 2015

Fdo. Cristina Peñamaría Canosa

3. MEDICION

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.1.- Fachadas			
1.1.1.- Ventiladas			
1.1.1.1	M ²	Desmontaje de hoja exterior de fachada ventilada formada por placa de piedra natural, sin incluir la subestructura soporte, con medios manuales, y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total m ²: 7,920
1.1.2.- Aislamientos			
1.1.2.1	M ²	Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previamente demolida, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total m ²: 7,920
1.1.3.- Carpintería exterior			
1.1.3.1	Ud	Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de más de 6 m ² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 4,000
1.1.4.- Vidrios			
1.1.4.1	M ²	Desmontaje de acristalamiento de doble hoja de vidrio 4+CA+4 mm fijado sobre carpintería, con medios manuales, y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total m ²: 24,250
1.1.5.- Elementos anclados a fachada			
1.1.5.1	M ²	Desmontaje de todos aquellos elementos de protección solar situados en fachada que entorpezcan y/o pudieran deteriorarse durante la ejecución de los trabajos de rehabilitación, tales como toldos, contraventanas, celosías, etc.	
			Total m ²: 12,490
1.2.- Particiones y trasdosados			
1.2.1.- Armario empotrado			
1.2.1.1	M ²	Levantado de carpintería de madera de armario empotrado, cercos o precercos, tapetas, tapajuntas, hojas y herrajes, con medios manuales, y carga de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total m ²: 6,050
1.2.2.- Mamparas			
1.2.2.1	M ²	Desmontaje de mampara separadora acristalada, de la planta baja y entreplanta con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total m ²: 91,840
1.2.3.- Puertas de entrada a vivienda			
1.2.3.1	Ud	Desmontaje de herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, en puerta de entrada a vivienda de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 2,000
1.2.4.- Puertas de paso interiores			
1.2.4.1	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 14,000
1.2.4.2	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería metálica y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 1,000
1.2.4.3	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso blindada metálica y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 1,000
1.2.5.- Tabiques			
1.2.5.1	M ²	Demolición de partición interior de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total m ²: 73,160
1.2.6.- Defensas			
1.2.6.1	M	Levantado de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, situada en escalera y atornillada en hormigón, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total m: 9,230

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.3.- Instalaciones			
1.3.1.- Audiovisuales			
1.3.1.1	Ud	Anulación de toma de TV/FM en instalación interior, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 10,000
1.3.1.2	Ud	Anulación de toma de teléfono en instalación interior, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 17,000
1.3.2.- Calefacción, climatización y A.C.S.			
1.3.2.1	Ud	Desmontaje de unidad interior de sistema de aire acondicionado de 50 kg de peso máximo, y soportes de fijación, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 1,000
1.3.2.2	Ud	Desmontaje de instalación de los conductos de aire acondicionado, en local u oficina de 308,88 m ² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 1,000
1.3.2.3	Ud	Desmontaje de rejilla de distribución de aire, de 200 mm de longitud máxima, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 30,000
1.3.2.4	Ud	Desmontaje de extractor de aire para baño, de 150 mm de diámetro máximo de la salida de aire y 300 m ³ /h de caudal máximo de aire, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 3,000
1.3.3.- Eléctricas			
1.3.3.1	Ud	Desmontaje de cuadro eléctrico empotrado para dispositivos generales e individuales de mando y protección, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 1,000
1.3.4.- Fontanería			
1.3.4.1	Ud	Desmontaje de red de instalación interior de agua, colocada superficialmente, que da servicio a una superficie de 90 m ² , con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 1,000
1.3.5.- Gas			
1.3.5.1	Ud	Desmontaje de red de instalación de gas sin vaina, en local u oficina de 316 m ² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 1,000
1.3.6.- Iluminación			
1.3.6.1	Ud	Desmontaje de lámpara, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 20,000
1.3.6.2	Ud	Desmontaje de luminaria interior empotrada en techo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 47,000
1.3.7.- Contra incendios			
1.3.7.1	Ud	Desmontaje de luminaria de emergencia interior adosada a techo y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 5,000
1.3.7.2	Ud	Desmontaje de señalización de extinción o evacuación fijada en paramento, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 6,000
1.5.- Revestimientos			
1.5.1.- Suelos y pavimentos			
1.5.1.1	M ²	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total m ²: 40,170

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
1.5.1.2	M	Levantado de rodapié cerámico y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total m: 25,460
1.5.1.3	M ²	Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de entarimado tradicional de tablas de madera maciza, colocadas sobre rastreles de madera dispuestos, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total m ²: 234,660
1.5.1.4	M	Levantado de rodapié de madera, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total m: 77,380
1.5.2.- Falsos techos			
1.5.2.1	M ²	Demolición de falso techo continuo de placas de escayola, yeso laminado o cartón yeso, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total m ²: 222,380
1.5.3.- Alicatados			
1.5.3.1	M ²	Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total m ²: 11,780
1.5.4.- Decorativos			
1.5.4.1	M ²	Levantado de revestimiento de madera adherida o atornillada en paramentos interiores, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
			Total m ²: 88,650
1.5.5.- Escaleras			
1.5.5.1	M	Levantado de escalera prefabricada de madera, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. (-0.70m, +1.70)	
			Total m: 3,400
1.6.- Equipamiento			
1.6.1.- Baños			
1.6.1.1	Ud	Desmontaje de lavabo de encimera, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 2,000
1.6.1.2	Ud	Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 3,000
1.6.1.3	Ud	Desmontaje de urinario con alimentación y desagüe vistos, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 1,000
1.6.1.4	Ud	Desmontaje de grifería de lavabo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 2,000
1.6.1.5	Ud	Desmontaje de conjunto de accesorios formado por 2 secadores, 2 dosificadores de jabón líquido, 3 dispensadores de papel, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			Total Ud: 1,000

Presupuesto parcial nº 2 Fachadas

Nº	Ud	Descripción					Medición	
2.1.- Carpintería exterior								
2.1.1.- Aluminio								
2.1.1.1	Ud	Carpintería de aluminio anodizado color inox, en cerramiento de fachada, compuesta por 3 hojas superiores e inferiores fijas y 3 hojas centrales practicables de 486x419x40 cm, gama media, con premarco.						
						Total Ud:	1,000	
2.1.1.2	Ud	Carpintería de aluminio anodizado color inox, en cerramiento de fachada, compuesta por 2 hojas superiores una lateral y una inferior fijas, y 2 hojas centrales practicables de 374x40x210 cm, gama media, con premarco.						
						Total Ud:	1,000	
2.3.- Vidrios								
2.3.1.- Seguridad								
2.3.1.1	M²	Vidrio laminar de seguridad 3+3 mm, butiral de polivinilo incoloro.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		cuadradas	12	1,10		1,00	13,200	
		rectangulares	2	1,10		0,30	0,660	
		puerta	2	2,10		1,00	4,200	
		redonda izquierda	1	1,10		0,60	0,660	
		redonda medio	1	1,10		0,72	0,792	
		redonda derecha	1	1,10		0,72	0,792	
						<u>20,304</u>	<u>20,304</u>	
						Total m²:	20,304	

Presupuesto parcial nº 3 Particiones

Nº	Ud	Descripción					Medición	
3.1.- Defensas interiores								
3.1.1.- Barandillas y pasamanos								
3.1.1.1	M	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para escalera recta de un tramo, fijada mediante atornillado en obra de fábrica.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		escalera	1	4,36			4,360	
							4,360	4,360
							Total m	4,360
3.1.1.2	M	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante atornillado en obra de fábrica.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		tramo inferior	1	3,70			3,700	
		trampo superior	1	9,48			9,480	
							13,180	13,180
							Total m	13,180
3.2.- Puertas de paso interiores								
3.2.1.- De madera								
3.2.1.1	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 210x80x3,5 cm, entablada de madera maciza, barnizada en taller, con entablado con entablado horizontal de madera maciza de pino melis; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			6				6,000	
							6,000	6,000
							Total Ud	6,000
3.2.1.2	Ud	Puerta de paso vidriera, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de nogal; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de nogal de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de nogal de 70x10 mm; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante una pieza de vidrio traslúcido incoloro, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo clavado; con herrajes de colgar y de cierre.						
							Total Ud	1,000
3.2.2.- Estancas								
3.2.2.1	Ud	Puerta de acero estanca al aire (presión máxima 1000 Pa), de 900x2100 mm.						
							Total Ud	1,000
3.3.- Entramados autoportantes								
3.3.1.- Placas de yeso laminado								
3.3.1.1	M²	Tabique sencillo, sistema Placo Hydro "PLACO", (15 + 48 + 15)/600 (48) realizado con una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO" en una cara y otra placa A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; 78 mm de espesor total.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		entrada cocina	1	0,63		2,10	1,323	
		entrada cocina	1	1,93		2,10	4,053	
		vestuario	1	3,20		2,10	6,720	
		almacen	1	1,01		2,10	2,121	
			2	0,62		2,10	2,604	
			1	1,30		2,10	2,730	
			1	1,29		2,10	2,709	
		tienda	1	2,00		3,80	7,600	
			1	0,60		3,80	2,280	
		cuarto servicio	2	3,80		2,10	15,960	

Presupuesto parcial nº 3 Particiones

Nº	Ud	Descripción				Medición
	1		0,70	2,10	1,470	
	1		0,34	2,10	0,714	
	1		0,87	2,10	1,827	
	1		0,42	2,10	0,882	
					52,993	52,993
Total m²					52,993	

3.4.- Tabiques

3.4.1.- Hoja para revestir

3.4.1.1 M² Hoja de partición interior de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x7 cm, recibida con mortero de cemento M-5.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño mujeres	1	2,10		3,80	7,980	
	1	0,50		3,80	1,900	
	1	2,20		3,80	8,360	
baño minusvalidos	1	0,56		3,80	2,128	
	1	0,82		3,80	3,116	
	1	1,75		3,80	6,650	
Baño hombres	1	1,08		3,80	4,104	
	1	3,78		3,80	14,364	
	1	4,64		3,80	17,632	
					66,234	66,234
Total m²					66,234	66,234

3.5.- Mamparas

3.5.1.- Aluminio

3.5.1.1 Ud Partición desmontable formada por mampara de 4.40x0.40 m, de acero galvanizado natural, acristalada en gran parte de su superficie.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
cocina-comedor	1				1,000	
					1,000	1,000
Total Ud					1,000	1,000

3.5.2.- Modulares

3.5.2.1 M² Partición desmontable formada por mampara modular de vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
comedor 1	1	3,21		2,10	6,741	
comedor 2	1	1,60		2,10	3,360	
separador comedor	6	0,62		2,10	7,812	
	1	0,83		3,80	3,154	
					21,067	21,067
Total m²					21,067	21,067

3.5.2.2 Ud Puerta de vidrio templado transparente de 10 mm de espesor, de 2100x800 mm, perfiles verticales vistos de aluminio; para mampara modular.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
total	3				3,000	
					3,000	3,000
Total Ud					3,000	3,000

3.5.2.3 Ud Puerta corredera de vidrio templado transparente de 10 mm de espesor, de 2000x1200 mm, perfiles verticales vistos de aluminio; para mampara modular.

Total Ud: 1,000

3.6.- Ayudas

3.6.1.- Ayudas para instalaciones

3.6.1.1 M² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación audiovisual (conjunto receptor, instalación de hilo musical).

Total m²: 218,280

3.6.1.2 M² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.

Presupuesto parcial nº 3 Particiones

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
						Total m²	318,280	
3.6.1.3	M²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.						
			1	104,18				
						Total m²	104,180	
3.6.1.4	M²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de gas.						
						Total m²	63,810	
3.6.1.5	M²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de iluminación.						
						Total m²	318,280	
3.6.1.6	M²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de protección contra incendios.						
						Total m²	318,280	
3.6.1.7	M²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de evacuación de aguas y ventilación.						
						Total m²	318,180	
3.6.2.- Limpieza de obra								
3.6.2.1	Ud	Limpieza final de obra en edificio de otros usos, con una superficie construida media de 308,88 m².						
						Total Ud	1,000	
3.6.3.- Apertura de rozas								
3.6.3.1	M	Apertura de rozas en fabrica de ladrillo hueco, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
		electricas						
		baño 1 a interruptor	1	2,70			2,700	
		baño 1 a enchufe	1	3,50			3,500	
		baño 2 a interruptor	1	2,70			2,700	
		baño 2 a enchufe	1	3,50			3,500	
		baño 3 a interruptor	2	2,70			5,400	
		baño 3 a enchufe	1	3,50			3,500	
		entrada baño interruptor	1	2,70			2,700	
		entrada baño enchufe	1	3,50			3,500	
		agua						
		baño 1 lavabo	1	2,95			2,950	
		baño 1 inodoro	1	3,33			3,330	
		baño 2 lavabo	1	2,95			2,950	
		baño 2 inodoro	1	3,33			3,330	
		baño 3 lavabo	1	2,95			2,950	
		baño 3 inodoro	1	3,33			3,330	
		baño 3 urinario	1	3,15			3,150	
						Total m	49,490	

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
4.1.- Audiovisuales			
4.1.1.- Red de cables coaxiales			
4.1.1.1	Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.	
			Total Ud: 3,000
4.1.2.- Megafonía (hilo musical)			
4.1.2.1	Ud	Central de hilo musical mono con 2 reguladores de sonido analógicos de 1 canal musical mono, 10 altavoces de 2", 2 W y 8 Ohm, y adaptadores.	
			Total Ud: 2,000
4.2.- Calefacción, climatización y A.C.S.			
4.2.1.- Agua caliente			
4.2.1.1	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2000 W, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro.	
			Total Ud: 1,000
4.2.2.- Sistemas de evacuación de los productos de la combustión			
4.2.2.1	M	Conducto de evacuación de los productos de la combustión, de pared simple de chapa de acero, de 100 mm de diámetro interior, para caldera, calentador o acumulador mural con cámara de combustión atmosférica, a gas, con salida directa a fachada o patio de ventilación.	
			Total m: 10,000
4.2.3.- Sistemas de conducción de agua			
4.2.3.1	M	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
			Total m: 51,600
4.2.3.2	Ud	Punto de llenado formado por 25 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, serie 5, PN=6 atm, para calefacción, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
			Total Ud: 1,000
4.2.4.- Sistemas de conducción de aire			
4.2.4.1	Ud	Extractor para baño formado por ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, color blanco.	
			Total Ud: 4,000
4.2.4.2	Ud	Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 3100 m³/h, eficiencia sensible 52,5%, para montaje horizontal dimensiones 1250x1250x600 mm y nivel de presión sonora de 52 dBA en campo libre a 1,5 m.	
			Total Ud: 1,000
4.2.4.3	Ud	Rejilla de Retorno doble deflexión con fijación invisible 200x100 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído y compuerta de regulación, color a elegir por DF, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
			Total Ud: 2,000
4.2.4.4	Ud	Rejilla de Retorno doble de flexión con fijación invisible 250x100 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído y compuerta de regulación, color a elegir por DF, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
			Total Ud: 4,000
4.2.4.5	Ud	Rejilla de Retorno doble deflexión con fijación invisible 250x150 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído y compuerta de regulación, color a elegir por DF, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
			Total Ud: 4,000
4.2.4.6	Ud	Rejilla de Retorno doble deflexión con fijación invisible 300x150 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído y compuerta de regulación, color a elegir por DF, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
			Total Ud: 1,000
4.2.4.7	Ud	Rejilla de impulsión simple deflexión con fijación invisible 200x100 con compuerta de regulación, y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	
			Total Ud: 5,000
4.2.4.8	Ud	Rejilla de impulsión simple deflexión con fijación invisible 250x100 con compuerta de	

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción						Medición
		regulación, y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.						
							Total Ud:	3,000
4.2.4.9	Ud	Rejilla de impulsión simple de flexión con fijación invisible 250x150 con compuerta de regulación, y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.						
							Total Ud:	7,000
4.2.4.10	Ud	Rejilla de impulsión simple de flexión con fijación invisible 300x150 con compuerta de regulación, y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.						
							Total Ud:	4,000
4.2.4.11	Ud	Rejilla de intemperie de chapa de acero galvanizado de 900x450mm. con lamas fijas horizontales antilluvia y malla metálica posterior de protección anti-pájaros y anti-insectos para toma de aire o salida de aire de condensación, instalada sobre muro de fábrica de ladrillo, s/NTE-ICI-27.						
							Total Ud:	2,000
4.2.4.12	Ud	Calibración de compuertas de regulación para el correcto comportamiento, incluso pruebas de estanqueidad y confort según RITE, emisión del correspondiente certificado						
							Total Ud:	1,000
4.2.4.13	M	Conducto flexible de 180 mm. de diámetro, para distribución de aire, obtenido por enrollamiento en hélice con espiral de alambre y bandas de aluminio con poliéster, resistencia al fuego M1 y temperaturas de uso entre -20°C y 250°C, i/p.p. de corte, derivaciones, instalación y costes indirectos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	9,00			9,000	
							9,000	9,000
							Total m:	9,000
4.2.4.14	Ud	Ventilador helicocentrífugo de bajo perfil, con rodamientos a bolas y motor brushless de corriente continua, de alto rendimiento y bajo consumo, regulable de forma lineal, para extracción de aire para un caudal de 270 m3/h y 18 mmca, de tipo In Line, incluso conexión eléctrica y a conductos, con p/p de elementos de sujeción. Marca S&P, modelo ECOWATT TD-500/150 SILENT o similar en calidad y precio.						
							Total Ud:	1,000
4.2.4.15	M	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 40 x 38,5 cm y 0,5 mm de espesor.						
							Total m:	8,000
4.2.4.16	M	Conducto cuadrado de pared simple de acero galvanizado, de 32,5 cm x 32,5 cm y 0,5 mm de espesor.						
							Total m:	10,71
4.2.4.17	M	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 22,50 x 16,5 cm y 0,5 mm de espesor.						
							Total m:	9,60
4.2.4.18	M	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 27,50 x 25 cm y 0,5 mm de espesor.						
							Total m:	9,56
4.2.4.19	M	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 20 X 18,50 cm y 0,5 mm de espesor.						
							Total m.....:	7,35
4.2.4.20	M	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 17,50 x 16,71 cm y 0,5 mm de espesor.						
							Total m.....:	4,51
4.2.4.21	M	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 35 x 32,5 cm y 0,5 mm de espesor.						
							Total m.....:	10,46

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
4.2.4.22	M	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 20 x 17,5 cm y 0,5 mm de espesor.	
			Total m: 12,63
4.3.- Eléctricas			
4.3.1.- Instalaciones interiores			
4.3.1.1	Ud	Cuadro general de mando y protección para local de 100 m².	
			Total Ud: 1,000
4.3.2.- Sistemas de alimentación ininterrumpida (SAI)			
4.3.2.1	Ud	Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 0,8 kVA de potencia, para alimentación monofásica.	
			Total Ud: 2,000
4.4.- Fontanería			
4.4.1.- Tubos de alimentación			
4.4.1.1	M	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	
			Total m: 41,860
4.4.1.2	Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 15 bar, con dos llaves de paso de compuerta y filtro retenedor de residuos.	
			Total Ud: 1,000
4.4.2.- Contadores			
4.4.2.1	Ud	Contador de agua de 1 1/4", colocado en armario de contadores, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 1 1/4", grifo de prueba, válvula de retención, filtro y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por la Delegación de Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4.	
			Total Ud: 1,000
4.4.3.- Montantes			
4.4.3.1	M	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	
			Total m: 5,000
4.4.4.- Instalación interior			
4.4.4.1	Ud	Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	
			Total Ud: 3,000
4.4.4.2	Ud	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	
			Total Ud: 1,000
4.4.4.3	Ud	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	
			Total Ud: 2,000
4.5.- Gas			
4.5.1.- Acometidas			
4.5.1.1	Ud	Acometida interior de gas, D=63 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 8 m de longitud, con llave de edificio alojada en hornacina formada por válvula de compuerta de latón fundido.	
			Total Ud: 1,000
4.5.1.2	Ud	Conjunto de regulación con armario, de caudal nominal 4 kg/h, para instalación receptora con contador tipo G-4.	
			Total Ud: 1,000

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción						Medición
4.5.2.- Contadores								
4.5.2.1	Ud	Batería para gas natural de presión máxima de operación (MOP) inferior a 0,05 bar, para centralización en local técnico de un máximo de 2 contadores de gas tipo G-4 en una fila, situada en planta baja.						
							Total Ud: 1,000	
4.5.3.- Conducciones								
4.5.3.1	M	Tubería para instalación común de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm.						
							Total m: 20,000	
4.5.4.- Instalación interior								
4.5.4.1	Ud	Instalación interior de gas en local, con dotación para 2 aparatos, realizada con tubería de cobre, con vaina plástica, compuesta de: tramo común de 22 mm de diámetro y 10 m de longitud y 2 ramificaciones a cada consumo, de 22 mm de diámetro y 8 m de longitud y de 22 mm de diámetro y 7 m de longitud.						
							Total Ud: 3,000	
4.6.- Iluminación								
4.6.1.- Interior								
4.6.1.1	Ud	Luminaria de techo Downlight TR183, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 1 led de 14 W.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cocina	11				11,000	
							11,000	11,000
							Total Ud: 11,000	
4.6.1.2	Ud	Downlight empotrable cuadrado construido en chapa de acero lacada y formado por dos aros concéntricos en inyección de aluminio, unidos en sus ejes con sendos sistemas de basculación de las ópticas. Marco embellecedor en inyección de aluminio. Color blanco	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		tienda	9				9,000	
		entrada/terrace	9				9,000	
		barra	4				4,000	
		comedor	3				3,000	
		almacen	2				2,000	
		bodega	6				6,000	
		cuarto servicio	2				2,000	
							35,000	35,000
							Total Ud: 35,000	
4.6.1.3	Ud	Downlight empotrable cuadrado construido en chapa de acero lacada y formado por dos aros concéntricos en inyección de aluminio, unidos en sus ejes con sendos sistemas de basculación de las ópticas. Marco embellecedor en inyección de aluminio. Color blanco	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		sala cata	6				6,000	
		comedor	9				9,000	
		barra	9				9,000	
		tienda	2				2,000	
							26,000	26,000
							Total Ud: 26,000	
4.6.1.4	Ud	Lightpod se compone de un box donde se integran los reflectores. Cuerpo realizado en aluminio inyectado a alta presión y policarbonato. Box vertical. Para completar la luminaria es necesario seleccionar entre la variedad de cabezales que incorporan el módulo Hi-Power LED 4. Los cabezales se montan fácilmente sobre el cuello del box mediante sistema bayoneta. Las rótulas permiten una orientación con ángulo de giro vertical 90º y horizontal 350º. Color blanco.						
							Total Ud: 1,000	
4.6.1.5	Ud	Downlight empotrable de pequeño formato para lámparas halógenas de baja tensión. Cuerpo construido en aluminio.						
							Total Ud: 42,000	
4.6.1.6	Ud	Lámpara colgante con una grande pantalla rectangular. La armadura está realizada en un mate acero.						
							Total Ud: 2,000	

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción						Medición
4.6.1.7	Ud	Sistema de iluminación Schlüter-LIPROTEC "SCHLÜTER-SYSTEMS" de 1 m de longitud, compuesto de perfil de alojamiento de tiras de led de aluminio anodizado, color natural, acabado mate, Schlüter-LT-PB 25 AE, suministrado en barras de 2,5 m de longitud, de aluminio anodizado, color natural, acabado mate, Schlüter-EK/LT-PB AE, difusor de luz indirecta de polimetilmetacrilato, Schlüter-LT-VB I 20, suministrado en barras de 2,5 m de longitud, tira de led de color blanco cálido (3300K), de 2,5 m de longitud, Schlüter-LT ES 5, y fuente de alimentación de 24 V, Schlüter-LT EK 24V 30W, de 30 W de potencia.						
							Total Ud: 13,000	
4.6.2.- Sistemas de control y regulación								
4.6.2.1	Ud	Detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, ángulo de detección 130°, alcance 8 m.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		baños	4				4,000	
		almacen tienda	1				1,000	
							5,000	5,000
							Total Ud: 5,000	
4.7.- Contra incendios								
4.7.1.- Alumbrado de emergencia								
4.7.1.1	Ud	Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes.						
							Total Ud: 7,000	
4.7.2.- Señalización								
4.7.2.1	Ud	Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.						
							Total Ud: 9,000	
4.7.2.2	Ud	Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.						
							Total Ud: 9,000	
4.7.3.- Extintores								
4.7.3.1	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.						
							Total Ud: 9,000	
4.8.- Seguridad								
4.8.1.- Transmisores y comunicadores de alarma								
4.8.1.1	Ud	Sistema de protección antirrobo compuesto de central microprocesada de 4 zonas sin transmisor telefónico, 2 detectores de infrarrojos, 1 teclado.						
							Total Ud: 1,000	

Presupuesto parcial nº 5 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición
5.1.- Aislamientos			
5.1.1.- Tuberías y bajantes			
5.1.1.1	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	
			Total m: 51,600
5.1.2.- Particiones			
5.1.2.1	M	Banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho, colocada en todo el perímetro del muro, para garantizar su desolidarización.	
			Total m: 15,000
5.1.3.- Falsos techos			
5.1.3.1	M ²	Aislamiento acústico sobre falso techo formado por fieltro de fibras textiles de algodón, aglomeradas con resinas termoendurecibles, espesor 20 mm, recubierto con un velo de poliéster en una de sus caras.	
			Total m ²: 285,000
5.1.4.- Cámaras frigoríficas			
5.1.4.1	M ²	Aislamiento térmico de suelo de cámara frigorífica, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 500 kPa, resistencia térmica 1,2 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), dispuesto sobre barrera de vapor de film de polietileno de baja densidad (LDPE), de 0,15 mm de espesor y 150 g/m ² de masa superficial, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).	
			Total m ²: 19,060
5.1.5.- Amortiguadores y elementos antivibración			
5.1.5.1	Ud	Pastilla antivibración de caucho, de 50x50x25 mm y 100 kg de carga máxima.	
			Total Ud: 4,000
5.2.- Impermeabilizaciones			
5.2.1.- Suelos			
5.2.1.1	M ²	Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, para impermeabilización y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio).	
			Total m ²: 285,000

Presupuesto parcial nº 6 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción					Medición
6.1.- Alicatados							
6.1.1.- Cerámicos/Gres							
6.1.1.1	M ²	Gres porcelánico rectificado Tipo Tribeca Silver 80x80x1.2 cm de "PORCELANOSA" recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6(M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento cola y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.					
						Total m ²	9,840
6.1.1.2	M ²	Gres porcelánico rectificado Tipo Barcelona D, para baño "PORCELANOSA", recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento cola y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.					
						Total m ²	6,160
6.1.1.3	M ²	Alicatado con azulejo mosaico 2.5 x 2.5 cm. 1ª, recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento cola y limpieza.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	4,64		3,80	17,632	
			0,98		3,80	3,724	
			0,82		3,80	3,116	
			1,38		3,80	5,244	
						29,716	29,716
						Total m ²	29,716
6.2.- Pinturas en paramentos interiores							
6.2.1.- Plásticas							
6.2.1.1	M ²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano).					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
tienda		1	74,67			74,670	
		1	4,74		3,80	18,012	
			21,05		3,80	79,990	
			3,66		3,80	13,908	
vestuario			1,60		2,10	3,360	
			3,23		2,10	6,783	
			4,10		2,10	8,610	
cocina			2,67		2,10	5,607	
			3,23		2,10	6,783	
almacen			3,21		2,10	6,741	
			3,58		2,10	7,518	
			3,21		2,10	6,741	
comedores			11,97		2,10	25,137	
			9,65		2,10	20,265	
		3	3,83		2,10	24,129	
			6,20		2,10	13,020	
			3,50		2,10	7,350	
			0,87		2,10	1,827	
			3,78		3,80	14,364	
						344,815	344,815
						Total m ²	344,815
6.2.1.2	M ²	Pintura plástica con textura lisa, color gris, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano).					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	1,32		3,80	5,016	
		2	2,20		3,80	16,720	
		1	1,44		3,80	5,472	
		2	1,08		3,80	8,208	
		2	0,82		3,80	6,232	

Presupuesto parcial nº 6 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción			Medición
	2		1,75	3,80	13,300
	1		3,68	3,80	13,984
	1		4,64	3,80	17,632
					86,564
Total m²:					86,564

6.3.- Morteros industriales para revoco y enlucido

6.3.1.- Capas base

6.3.1.1	M²	Revestimiento de paramentos interiores y exteriores con enfoscado a buena vista de mortero de cemento, color gris, para la realización de la capa base en revestimientos continuos bicapa, acabado rugoso, espesor 15 mm, aplicado manualmente, armado y reforzado con malla antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado.			
					Total m²:
					86,560

6.4.- Suelos y pavimentos

6.4.1.- Morteros y pastas de nivelación

6.4.1.1	M²	Capa de mortero de nivelación weber.floor top "WEBER CEMARKSA" de 2 mm de espesor, para alisado de pavimento existente de baldosa cerámica, aplicado antes de colocar un pavimento cerámico, previa imprimación del soporte con puente de adherencia epoxídico Weber PM "WEBER CEMARKSA", saturado con árido de cuarzo, rendimiento 200 g/m², operaciones previas de limpieza del soporte (no incluidas en este precio).					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	31,84			31,840	
			197,26			197,260	
			63,29			63,290	
					292,390		292,390
Total m²:							292,390

6.4.2.- Cerámicos/gres

6.4.2.1	M²	Solado de baldosa de gres porcelanico de 22x90 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6(M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.					
					Total m²:		31,840
6.4.2.2	M²	Solado de baldosa de gres cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	19,45			19,450	
			52,64			52,640	
			41,08			41,080	
			21,05			21,050	
			12,09			12,090	
			5,38			5,380	
			10,93			10,930	
			15,62			15,620	
			19,02			19,020	
					197,260		197,260
Total m²:							197,260

6.4.3.- Flexibles

6.4.3.1	M²	Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a gris; suministrado en rollos de 200 cm de anchura, instalado sobre base soporte y fijado con adhesivo de contacto.					
					Total m²:		63,290

6.4.4.- Felpudos

6.4.4.1	M²	Felpudo Abi Brush "ABIMAT", formado por perfiles de caucho con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color negro, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable.					
					Total m²:		2,000
6.4.4.2	M	Marco perimetral para felpudo metálico formado por perfiles en "L" de aluminio, acabado					

Presupuesto parcial nº 6 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción					Medición	
		natural.						
						Total m:	2,000	
6.5.- Falsos techos								
6.5.1.- Continuos, de placas de yeso laminado								
6.5.1.1	M ²	Falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.						
						Total m²:	171,940	
6.5.1.2	M ²	Falso techo suspendido para la formación de bóveda liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.						
						Total m²:	63,810	
6.6.- Vidrios								
6.6.1.- Planos: espejos								
6.6.1.1	M ²	Espejo de luna incolora, de 3 mm de espesor, fijado con masilla al paramento.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
BM			3	0,80		1,50	3,600	
							<u>3,600</u>	<u>3,600</u>
						Total m²:	3,600	

Presupuesto parcial nº 7 Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición
7.1.- Aparatos sanitarios			
7.1.1.- Lavabos			
7.1.1.1	Ud	Lavabo sobre encimera, serie Urbi 1 "ROCA", color blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A3447C00, acabado cromo, de 135x300 mm y desagüe, acabado cromo.	
			Total Ud: 3,000
7.1.2.- Inodoros			
7.1.2.1	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión horizontal, serie THE GAP "ROCA", color blanco, de 390x680 mm.	
			Total Ud: 3,000
7.1.3.- Urinarios			
7.1.3.1	Ud	Urinario con alimentación vista y desagüe sifónico empotrado, serie Mural "ROCA", color blanco, de 330x460 mm, equipado con fluxor temporizado, Aqualine "ROCA", modelo 506902010, acabado cromo, de 65x240 mm.	
			Total Ud: 1,000
7.2.- Baños			
7.2.1.- Accesorios			
7.2.1.1	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido.	
			Total Ud: 3,000
7.2.1.2	Ud	Papelera higiénica, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304.	
			Total Ud: 2,000
7.2.1.3	Ud	Portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro.	
			Total Ud: 3,000
7.2.1.4	Ud	Portarrollos de papel higiénico doméstico, con tapa, de acero inoxidable AISI 304, color cromo.	
			Total Ud: 3,000
7.2.1.5	Ud	Colgador para baño, de acero inoxidable AISI 304, color cromo.	
			Total Ud: 3,000
7.3.- Cocinas/galerías			
7.3.1.- Electrodomésticos			
7.3.1.1	Ud	Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.	
			Total Ud: 1,000
7.3.1.2	Ud	Placa de cocción mixta serie Normal para encimera, básica.	
			Total Ud: 1,000
7.3.1.3	Ud	Freidora eléctrica convencional.	
			Total Ud: 2,000
7.3.2.- Fregaderos y lavaderos			
7.3.2.1	Ud	Fregadero de acero inoxidable de 2 cubetas, de 800x490 mm, con grifería monomando serie media acabado cromado, con aireador.	
			Total Ud: 1,000
7.3.2.2	Ud	Fregadero de acero inoxidable de 1 cubeta, de 700x490 mm, con grifería monomando serie media acabado cromado, con aireador.	
			Total Ud: 3,000
7.4.- Escaleras prefabricadas			
7.4.1.- Rectas			
7.4.1.1	Ud	Escalera recta, de madera de abeto para salvar una altura entre plantas de 1.70m, fijada mecánicamente a la estructura, acabada con barniz sintético.	
			Total Ud: 1,000
7.5.- Vestuarios			
7.5.1.- Taquillas			
7.5.1.1	Ud	Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero aglomerado hidrófugo, acabado con revestimiento de melamina.	
			Total Ud: 10,000
7.5.2.- Bancos			
7.5.2.1	Ud	Banco para vestuario con respaldo, perchero, altillo y zapatero, de 1000 mm de longitud, 380	

Presupuesto parcial nº 7 Señalización y equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición
		mm de profundidad y 1810 mm de altura.	
			Total Ud: 3,000
7.6.- Zonas comunes			
7.6.1.- Zaguanes			
7.6.1.1	Ud	Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV".	
			Total Ud: 1,000

Presupuesto parcial nº 8 Gestión de residuos

Nº	Ud	Descripción	Medición
<i>8.1.- Transporte de residuos inertes</i>			
<i>8.1.1.- Transporte de residuos inertes con contenedor</i>			
8.1.1.1	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			Total Ud: 4,000

Presupuesto parcial nº 9 Control de calidad y ensayos

Nº	Ud	Descripción	Medición
9.1.- Conjunto de pruebas y ensayos			
9.1.1.- Conjunto de pruebas y ensayos			
9.1.1.1	Ud	P.A. (A Justificar) De control de recepción y de materiales e instalaciones no incluido en las partidas anteriores, que sean realizados por indicaciones de la Dirección de Ejecución de la obra, para aquellos materiales que no dispongan de marca o sello de calidad. CM: Hasta el 1% sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de ensayos y costos.	
			Total Ud: 1,000

Presupuesto parcial nº 10 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción						Medición
10.1.- Sistemas de protección colectiva								
10.1.1.- Protección de escaleras								
10.1.1.1	M	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de 15x5,2 cm, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 4 usos.						
							Total m:	4,390
10.1.2.- Protección perimetral de bordes de forjado								
10.1.2.1	M	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié metálico, todo ello sujeto a guardacuerpos fijos de acero, fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 10 usos.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	5,32			5,320	
			1	4,39			4,390	
							9,710	9,710
							Total m:	9,710
10.1.3.- Protección eléctrica								
10.1.3.1	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 15 kW, amortizable en 4 usos.						
							Total Ud:	1,000
10.1.3.2	Ud	Banqueta aislante de electricidad. Con patas de goma.						
							Total Ud:	1,000
10.1.4.- Protección contra incendios								
10.1.4.1	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 34A-144B-C, con 9 kg de agente extintor.						
							Total Ud:	3,000
10.2.- Equipos de protección individual								
10.2.1.- Para la cabeza								
10.2.1.1	Ud	Casco contra golpes, amortizable en 10 usos.						
							Total Ud:	8,000
10.2.2.- Para los ojos y la cara								
10.2.2.1	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a partículas de gas y a polvo fino, amortizable en 5 usos.						
							Total Ud:	8,000
10.2.2.2	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y media energía, amortizable en 3 usos.						
							Total Ud:	8,000
10.2.2.3	Ud	Pantalla de protección facial, resistente a impactos de partículas a gran velocidad y alta energía, amortizable en 3 usos.						
							Total Ud:	8,000
10.2.3.- Para las manos y los brazos								
10.2.3.1	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.						
							Total Ud:	2,000
10.2.3.2	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.						
							Total Ud:	4,000
10.2.3.3	Ud	Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos.						
							Total Ud:	2,000
10.2.4.- Para los oídos								
10.2.4.1	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 4 usos.						
							Total Ud:	8,000
10.2.5.- Para los pies y las piernas								
10.2.5.1	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, con código de designación SB, amortizable en 3 usos.						
							Total Ud:	8,000
10.2.5.2	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, aislante, con código de						

Presupuesto parcial nº 10 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición
		designación SB, amortizable en 3 usos.	
			Total Ud: 3,000
10.2.5.3	Ud	Par de polainas para soldador, amortizable en 2 usos.	
			Total Ud: 2,000
<i>10.2.6.- Para el cuerpo (vestuario de protección)</i>			
10.2.6.1	Ud	Mono de protección, amortizable en 5 usos.	
			Total Ud: 8,000
10.2.6.2	Ud	Peto de alta visibilidad, de material combinado, color rojo, amortizable en 3 usos.	
			Total Ud: 4,000
10.2.6.3	Ud	Peto de alta visibilidad, de material combinado, color amarillo, amortizable en 3 usos.	
			Total Ud: 4,000
10.2.6.4	Ud	Faja de protección lumbar, amortizable en 4 usos.	
			Total Ud: 4,000
10.2.6.5	Ud	Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.	
			Total Ud: 4,000
10.2.6.6	Ud	Mandil de protección, sometidos a una temperatura ambiente hasta 100°C, amortizable en 3 usos.	
			Total Ud: 2,000
<i>10.2.7.- Para las vías respiratorias</i>			
10.2.7.1	Ud	Equipo de protección respiratoria (EPR), filtrante no asistido, compuesto por una mascarilla, de media máscara, amortizable en 3 usos y un filtro combinado, amortizable en 3 usos.	
			Total Ud: 2,000
<i>10.3.- Medicina preventiva y primeros auxilios</i>			
<i>10.3.1.- Material médico</i>			
10.3.1.1	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.	
			Total Ud: 1,000
<i>10.4.- Señalización provisional de obras</i>			
<i>10.4.1.- Balizamiento</i>			
10.4.1.1	M	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, amortizable en 20 usos, para delimitación provisional de zona de obras.	
			Total m: 10,000
<i>10.4.2.- Señalización de seguridad y salud</i>			
10.4.2.1	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 1 uso, fijado con bridas.	
			Total Ud: 1,000
10.4.2.2	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 150x300 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 1 uso, fijada con bridas.	
			Total Ud: 3,000
10.4.2.3	Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 1 uso, fijada con bridas.	
			Total Ud: 3,000

Presupuesto parcial nº 11 Mobiliario

Nº	Ud	Descripción	Medición
11.1	Ud	Barra de bar de obra, 7.65 x 0.90 x 1.00 m, con hoja de ladrillo hueco doble, revestida por el frente con paneles de 7.65 x 0.15m de madera de nogal y por el lateral de 0.90 x 0.15m. Encimera de madera de nogal con refuerzo interior de acero. Cristal separador empotrado en parte de barra 2.91 x 0.25 m.	
			Total Ud: 1,000
11.2	Ud	Mesa comedor para 6 personas de nogal americano. Tacos decorativos de madera de nogal. Dimensiones y forma segun el plano de mobiliario.	
			Total Ud: 1,000
11.3	Ud	Mesa comedor para 8 personas de nogal americano. Tacos decorativos de madera de nogal. Dimensiones y forma segun el plano de mobiliario.	
			Total Ud: 1,000
11.4	Ud	Mesa comedor para 2 personas. Tablas de nogal americano sobre pie de acero inox al igual que la base. Tacos centrales decorativos de madera de nogal. Dimensiones 0.75 x 0.75 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	
			Total Ud: 2,000
11.5	Ud	Mesa alta de comedor para 2 personas. Tablas de nogal americano sobre pie de acero inox al igual que la base. Tacos centrales decorativos de madera de nogal. Dimensiones 0.75 x 1.00 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	
			Total Ud: 3,000
11.6	Ud	Mesa de comedor para 4 personas. Tablas de nogal americano sobre pie de acero inox al igual que la base. Tacos centrales decorativos de madera de nogal. Dimensiones 0.75 x 1.00 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	
			Total Ud: 6,000
11.7	Ud	Mesa alta empotrada para 3 personas. Tablas de nogal americano empotrada en la pared. Tacos centrales decorativos de madera de nogal.	
			Total Ud: 1,000
11.8	Ud	Mesa modular prefabricada de madera, revestida con paneles de madera de nogal y vidrio, dimensiones y forma según el plano de mobiliario	
			Total Ud: 1,000
11.9	Ud	Mesa alta empotrada para 8 personas. Tablas de nogal americano empotrada en la pared. Tacos centrales decorativos de madera de nogal.	
			Total Ud: 1,000
11.10	Ud	Gran estanteria de madera nogal pintada color blanco. Con 5 estantes. Dimensiones 3.15 x 2.30 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	
			Total Ud: 1,000
11.11	Ud	Estanteria media de madera nogal, 4 estanterias. Dimensiones 0.93 x 2.05 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	
			Total Ud: 3,000

Presupuesto parcial nº 12 Elementos auxiliares

Nº	Ud	Descripción	Medición
12.1	Ud	Minielevador vertical VECTIO para salvar desniveles verticales de hasta 3000mm de recorrido silencioso. Con plataforma provista de barandilla de vidrio de 1.20 m de altura. Piso antideslizante. Con pulsador de emergencia.	
			Total Ud: 1,000
12.2	Ud	Escaleras ADAPTO solución para subir y bajar de un piso a otro sin asistencia, para personas con dificultades de movimiento o en silla de ruedas, otorgándoles una accesibilidad óptima e ilimitada. Escalera que es capaz de modificarse automáticamente, para transformarse en una plataforma de elevación vertical tan sólo pulsando un botón.	
			Total Ud: 1,000
12.3	Ud	PA.MONTAPLATOS HOSTELERIA.elevador diseñado para transportar pequeñas cargas.Su uso mas habitual es en hostelería.Carga 50 kg, un embarque y velocidad 0.12m/s-0,3m/s. Motor silencioso. Instalación incluida.	
			Total Ud: 1,000
12.4	Ud	PA. Plataforma metálica. Para poner en altura con barandilla 0.90 m. suelo antideslizante. Escalera de mano fijada a la plataforma para realizar el acceso.	
			Total Ud: 1,000
12.5	Ud	PA. CAMARA MODULAR FRIGORIFICA "ISOTERMIA" de fácil montaje. Instalación incluida. Adaptable a cualquier distribución con posibilidad de ampliación.Revestimiento de panel de sandwich que permite un montaje más sencillo, ligero y más estético. Con equipo de frio compacto Monoblock pared silencioso. Para CONGELACION de alimentos	
			Total Ud: 1,000
12.6	Ud	PA. CAMARA MODULAR FRIGORIFICA "ISOTERMIA" de fácil montaje. Instalación incluida. Adaptable a cualquier distribución con posibilidad de ampliación.Revestimiento de panel de sandwich que permite un montaje más sencillo, ligero y más estético. Con equipo de frio compacto Monoblock pared silencioso. Para CONSERVACION de alimentos.	
			Total Ud: 1,000

A Coruña, 19 de Junio de 2015



Fdo. Cristina Peñamaría Canosa

4. PRESUPUESTOS

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
1.1.- Fachadas					
1.1.1.- Ventiladas					
1.1.1.1	m ²	Desmontaje de hoja exterior de fachada ventilada formada por placa de piedra natural, sin incluir la subestructura soporte, con medios manuales, y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	7,920	39,12	309,83
Total 1.1.1.- DFA Ventiladas:					309,83
1.1.2.- Aislamientos					
1.1.2.1	m ²	Retirada de panel o manta de aislante, en fachada o medianería, con una de las hojas previamente demolida, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	7,920	0,65	5,15
Total 1.1.2.- DFN Aislamientos:					5,15
1.1.3.- Carpintería exterior					
1.1.3.1	Ud	Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de más de 6 m ² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	4,000	21,81	87,24
Total 1.1.3.- DFC Carpintería exterior:					87,24
1.1.4.- Vidrios					
1.1.4.1	m ²	Desmontaje de acristalamiento de doble hoja de vidrio 4+CA+4 mm fijado sobre carpintería, con medios manuales, y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	24,250	5,39	130,71
Total 1.1.4.- DFV Vidrios:					130,71
1.1.5.- Elementos anclados a fachada					
1.1.5.1	m ²	Desmontaje de todos aquellos elementos de protección solar situados en fachada que entorpezcan y/o pudieran deteriorarse durante la ejecución de los trabajos de rehabilitación, tales como toldos, contraventanas, celosías, etc.	12,490	10,51	131,27
Total 1.1.5.- DFE Elementos anclados a fachada:					131,27
Total 1.1.- DF Fachadas:					664,20
1.2.- Particiones y trasdosados					
1.2.1.- Armario empotrado					
1.2.1.1	m ²	Levantado de carpintería de madera de armario empotrado, cercos o precercos, tapetas, tapajuntas, hojas y herrajes, con medios manuales, y carga de escombros sobre camión o contenedor.	6,050	8,45	51,12
Total 1.2.1.- DPA Armario empotrado:					51,12
1.2.2.- Mamparas					
1.2.2.1	m ²	Desmontaje de mampara separadora acristalada, de la planta baja y entreplanta con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	91,84	8,94	821,05
Total 1.2.2.- DPM Mamparas:					821,05
1.2.3.- Puertas de entrada a vivienda					
1.2.3.1	Ud	Desmontaje de herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, en puerta de entrada a vivienda de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	2,000	7,58	15,16
Total 1.2.3.- DPE Puertas de entrada a vivienda:					15,16

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
1.2.4.- Puertas de paso interiores					
1.2.4.1	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	14,000	3,90	54,60
1.2.4.2	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería metálica y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	1,000	5,87	5,87
1.2.4.3	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso blindada metálica y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	1,000	5,87	5,87
Total 1.2.4.- DPP Puertas de paso interiores:					66,34
1.2.5.- Tabiques					
1.2.5.1	m²	Demolición de partición interior de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	73,160	8,94	654,05
Total 1.2.5.- DPT Tabiques:					654,05
1.2.6.- Defensas					
1.2.6.1	m	Levantado de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, situada en escalera y atornillada en hormigón, con medios manuales y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	9,230	8,58	79,19
Total 1.2.6.- DPD Defensas:					79,19
Total 1.2.- DP Particiones y trasdosados:					1.686,91
1.3.- Instalaciones					
1.3.1.- Audiovisuales					
1.3.1.1	Ud	Anulación de toma de TV/FM en instalación interior, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	10,000	9,89	98,90
1.3.1.2	Ud	Anulación de toma de teléfono en instalación interior, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	17,000	9,89	168,13
Total 1.3.1.- DIA Audiovisuales:					267,03
1.3.2.- Calefacción, climatización y A.C.S.					
1.3.2.1	Ud	Desmontaje de unidad interior de sistema de aire acondicionado de 50 kg de peso máximo, y soportes de fijación, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	1,000	80,58	80,58
1.3.2.2	Ud	Desmontaje de instalación de los conductos de aire acondicionado, en local de 308,88 m² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	1,000	683,89	683,89
1.3.2.3	Ud	Desmontaje de rejilla de distribución de aire, de 200 mm de longitud máxima, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.	30,000	6,58	197,40
1.3.2.4	Ud	Desmontaje de extractor de aire para baño, de 150 mm de diámetro máximo de la salida de aire y 300 m³/h de caudal máximo de aire, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.	3,000	6,58	19,74
Total 1.3.2.- DIC Calefacción, climatización y A.C.S.:					981,61
1.3.3.- Eléctricas					

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
1.3.3.1	Ud	Desmontaje de cuadro eléctrico empotrado para dispositivos generales e individuales de mando y protección, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	1,000	17,04	17,04
			Total 1.3.3.- DIE Eléctricas:		17,04
1.3.4.- Fontanería					
1.3.4.1	Ud	Desmontaje de red de instalación interior de agua, colocada superficialmente, que da servicio a una superficie de 90 m ² , con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	1,000	213,56	213,56
			Total 1.3.4.- DIF Fontanería:		213,56
1.3.5.- Gas					
1.3.5.1	Ud	Desmontaje de red de instalación de gas sin vaina, en local u oficina de 316 m ² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	1,000	174,60	174,60
			Total 1.3.5.- DIG Gas:		174,60
1.3.6.- Iluminación					
1.3.6.1	Ud	Desmontaje de lámpara, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	20,000	0,46	9,20
1.3.6.2	Ud	Desmontaje de luminaria interior empotrada en techo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	47,000	3,61	169,67
			Total 1.3.6.- DII Iluminación:		178,87
1.3.7.- Contra incendios					
1.3.7.1	Ud	Desmontaje de luminaria de emergencia interior adosada a techo y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	5,000	1,68	8,40
1.3.7.2	Ud	Desmontaje de señalización de extinción o evacuación fijada en paramento, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	6,000	1,02	6,12
			Total 1.3.7.- DIO Contra incendios:		14,52
			Total 1.3.- DI Instalaciones:		1.847,23
1.5.- Revestimientos					
1.5.1.- Suelos y pavimentos					
1.5.1.1	m ²	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	40,170	10,64	427,41
1.5.1.2	m	Levantado de rodapié cerámico y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	25,460	1,26	32,08
1.5.1.3	m ²	Levantado de pavimento existente en el interior del edificio, de entarimado tradicional de tablas de madera maciza, colocadas sobre rastreles de madera dispuestos, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	234,660	7,68	1.802,19
1.5.1.4	m	Levantado de rodapié de madera, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	77,380	0,84	65,00
			Total 1.5.1.- DRS Suelos y pavimentos:		2.326,68

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
1.5.2.- Falsos techos					
1.5.2.1	m ²	Demolición de falso techo continuo de placas de escayola, yeso laminado o cartón yeso, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	222,380	5,27	1.171,94
Total 1.5.2.- DRT Falsos techos:					1.171,94
1.5.3.- Alicatados					
1.5.3.1	m ²	Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	11,780	11,09	130,64
Total 1.5.3.- DRA Alicatados:					130,64
1.5.4.- Decorativos					
1.5.4.1	m ²	Levantado de revestimiento de madera adherida o atornillada en paramentos interiores, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	88,650	2,95	261,52
Total 1.5.4.- DRD Decorativos:					261,52
1.5.5.- Escaleras					
1.5.5.1	m	Levantado de escalera prefabricada de madera, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	2,700	6,32	17,06
Total 1.5.5.- DRE Escaleras:					17,06
Total 1.5.- DR Revestimientos:					3.907,84
1.6.- Equipamiento					
1.6.1.- Baños					
1.6.1.1	Ud	Desmontaje de lavabo de encimera, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	2,000	23,58	47,16
1.6.1.2	Ud	Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	3,000	20,14	60,42
1.6.1.3	Ud	Desmontaje de urinario con alimentación y desagüe vistos, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	1,000	21,82	21,82
1.6.1.4	Ud	Desmontaje de grifería de lavabo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	2,000	14,17	28,34
1.6.1.5	Ud	Desmontaje de conjunto de accesorios formado por 2 secadores, 2 dosificadores de jabón líquido, 3 dispensadores de papel, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	1,000	20,27	20,27
Total 1.6.1.- DSM Baños:					178,01
Total 1.6.- DS Equipamiento:					178,01
Total presupuesto parcial nº 1 Demoliciones:					8.284,19

Presupuesto parcial nº 2 Fachadas

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
2.1.- Carpintería exterior					
2.1.1.- Aluminio					
2.1.1.1	Ud	Carpintería de aluminio anodizado color inox, en cerramiento de fachada, compuesta por 3 hojas superiores e inferiores fijas y 3 hojas centrales practicables de 486x419x40 cm, gama media, con premarco.	1,000	1.379,74	1.379,74
2.1.1.2	Ud	Carpintería de aluminio anodizado color inox, en cerramiento de fachada, compuesta por 2 hojas superiores una lateral y una inferior fijas, y 2 hojas centrales practicables de 374x40x210 cm, gama media, con premarco.	1,000	1.143,32	1.143,32
Total 2.1.1.- FCL Aluminio:					2.523,06
Total 2.1.- FC Carpintería exterior:					2.523,06
2.3.- Vidrios					
2.3.1.- Seguridad					
2.3.1.1	m²	Vidrio laminar de seguridad 3+3 mm, butiral de polivinilo incoloro.	20,304	39,04	792,67
Total 2.3.1.- FVT Seguridad:					792,67
Total 2.3.- FV Vidrios:					792,67
Total presupuesto parcial nº 2 Fachadas:					3.315,73

Presupuesto parcial nº 3 Particiones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
3.1.- Defensas interiores					
3.1.1.- Barandillas y pasamanos					
3.1.1.1	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para escalera recta de un tramo, fijada mediante atornillado en obra de fábrica.	4,360	124,91	544,61
3.1.1.2	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado, fijada mediante atornillado en obra de fábrica.	13,180	124,91	1.646,31
Total 3.1.1.- PDB Barandillas y pasamanos:					2.190,92
Total 3.1.- PD Defensas interiores:					2.190,92
3.2.- Puertas de paso interiores					
3.2.1.- De madera					
3.2.1.1	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 210x80x3,5 cm, entablada de madera maciza, barnizada en taller, con entablado con entablado horizontal de madera maciza de pino melis; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	6,000	317,52	1.905,12
3.2.1.2	Ud	Puerta de paso vidriera, de dos hojas de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de nogal; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de nogal de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de nogal de 70x10 mm; acristalamiento del 40% de su superficie, mediante una pieza de vidrio traslúcido incoloro, de 4 mm de espesor, colocado con junquillo clavado; con herrajes de colgar y de cierre.	1,000	450,47	450,47
Total 3.2.1.- PPM De madera:					2.355,59
3.2.2.- Estancas					
3.2.2.1	Ud	Puerta de acero estanca al aire (presión máxima 1000 Pa), de 900x2100 mm.	1,000	722,94	722,94
Total 3.2.2.- PPE Estancas:					722,94
Total 3.2.- PP Puertas de paso interiores:					3.078,53
3.3.- Entramados autoportantes					
3.3.1.- Placas de yeso laminado					
3.3.1.1	m ²	Tabique sencillo, sistema Placo Hydro "PLACO", (15 + 48 + 15)/600 (48) realizado con una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO" en una cara y otra placa A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO" en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; 78 mm de espesor total.	52,993	30,23	1.601,98
Total 3.3.1.- PSY Placas de yeso laminado:					1.601,98
Total 3.3.- PS Entramados autoportantes:					1.601,98
3.4.- Tabiques					

Presupuesto parcial nº 3 Particiones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
3.4.1.- Hoja para revestir					
3.4.1.1	m ²	Hoja de partición interior de 7 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x7 cm, recibida con mortero de cemento M-5.	66,234	22,03	1.459,14
Total 3.4.1.- PTZ Hoja para revestir:					1.459,14
Total 3.4.- PT Tabiques:					1.459,14
3.5.- Mamparas					
3.5.1.- Aluminio					
3.5.1.1	Ud	Partición desmontable formada por mampara de 4.40x0.40 m, de acero galvanizado natural, acristalada en gran parte de su superficie.	1,000	1.025,47	1.025,47
Total 3.5.1.- PML Aluminio:					1.025,47
3.5.2.- Modulares					
3.5.2.1	m ²	Partición desmontable formada por mampara modular de vidrio laminar de seguridad 6+6 transparente.	21,067	176,53	3.718,96
3.5.2.2	Ud	Puerta de vidrio templado transparente de 10 mm de espesor, de 2100x800 mm, perfiles verticales vistos de aluminio; para mampara modular.	3,000	905,93	2.717,79
3.5.2.3	Ud	Puerta corredera de vidrio templado transparente de 10 mm de espesor, de 2000x1200 mm, perfiles verticales vistos de aluminio; para mampara modular.	1,000	905,93	905,93
Total 3.5.2.- PMM Modulares:					7.342,68
Total 3.5.- PM Mamparas:					8.368,15
3.6.- Ayudas					
3.6.1.- Ayudas para instalaciones					
3.6.1.1	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación audiovisual (conjunto receptor, instalación de hilo musical).	218,280	0,41	89,49
3.6.1.2	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación eléctrica.	318,280	4,93	1.569,12
3.6.1.3	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.	104,180	2,63	273,99
3.6.1.4	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de gas.	63,810	1,14	72,74
3.6.1.5	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de iluminación.	318,280	0,20	63,66
3.6.1.6	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de protección contra incendios.	318,280	0,41	130,49
3.6.1.7	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de evacuación de aguas y ventilación.	318,180	3,10	986,36
Total 3.6.1.- PYA Ayudas para instalaciones:					3.185,85
3.6.2.- Limpieza de obra					
3.6.2.1	Ud	Limpieza final de obra en edificio de otros usos, con una superficie construida media de 308,88 m ² .	1,000	627,54	627,54
Total 3.6.2.- PYL Limpieza de obra:					627,54
3.6.3.- Apertura de rozas					
3.6.3.1	m	Apertura de rozas en fabrica de ladrillo hueco, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	49,490	3,31	163,81
Total 3.6.3.- PYT Apertura de rozas:					163,81
Total 3.6.- PY Ayudas:					3.977,20
Total presupuesto parcial nº 3 Particiones:					20.675,92

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
4.1.- Audiovisuales					
4.1.1.- Red de cables coaxiales					
4.1.1.1	Ud	Toma doble, TV-R, de 5-1000 MHz.	3,000	9,59	28,77
Total 4.1.1.- IAA Red de cables coaxiales:					28,77
4.1.2.- Megafonía (hilo musical)					
4.1.2.1	Ud	Central de hilo musical mono con 2 reguladores de sonido analógicos de 1 canal musical mono, 10 altavoces de 2", 2 W y 8 Ohm, y adaptadores.	2,000	606,46	1.212,92
Total 4.1.2.- IAM Megafonía (hilo musical):					1.212,92
Total 4.1.- IA Audiovisuales:					1.241,69
4.2.- Calefacción, climatización y A.C.S.					
4.2.1.- Agua caliente					
4.2.1.1	Ud	Termo eléctrico para el servicio de A.C.S., mural vertical, resistencia blindada, capacidad 75 l, potencia 2000 W, de 758 mm de altura y 450 mm de diámetro.	1,000	261,89	261,89
Total 4.2.1.- ICA Agua caliente:					261,89
4.2.2.- Sistemas de evacuación de los productos de la combustión					
4.2.2.1	m	Conducto de evacuación de los productos de la combustión, de pared simple de chapa de acero, de 100 mm de diámetro interior, para caldera, calentador o acumulador mural con cámara de combustión atmosférica, a gas, con salida directa a fachada o patio de ventilación.	10,000	27,39	273,90
Total 4.2.2.- ICO Sistemas de evacuación de los productos de la combustión:					273,90
4.2.3.- Sistemas de conducción de agua					
4.2.3.1	m	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	51,600	20,54	1.059,86
4.2.3.2	Ud	Punto de llenado formado por 25 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, serie 5, PN=6 atm, para calefacción, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	1,000	658,03	658,03
Total 4.2.3.- ICS Sistemas de conducción de agua:					1.717,89
4.2.4.- Sistemas de conducción de aire					
4.2.4.1	Ud	Extractor para baño formado por ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, color blanco.	4,000	56,68	226,72
4.2.4.2	Ud	Recuperador de calor aire-aire, con intercambiador de flujo cruzado, caudal máximo de 3100 m³/h, eficiencia sensible 52,5%, para montaje horizontal dimensiones 1250x1250x600 mm y nivel de presión sonora de 52 dBA en campo libre a 1,5 m.	1,000	4.237,84	4.237,84
4.2.4.3	Ud	Rejilla de Retorno doble deflexión con fijación invisible 200x100 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído y compuerta de regulación, color a elegir por DF, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	2,000	76,31	152,62
4.2.4.4	Ud	Rejilla de Retorno doble deflexión con fijación invisible 250x100 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído y compuerta de regulación, color a elegir por DF, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	4,000	95,38	381,55

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
4.2.4.5	Ud	Rejilla de Retorno doble deflexión con fijación invisible 250x150 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído y compuerta de regulación, color a elegir por DF, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	4,000	95,38	381,55
4.2.4.6	Ud	Rejilla de Retorno doble deflexión con fijación invisible 300x150 y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído y compuerta de regulación, color a elegir por DF, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	1,000	76,31	76,31
4.2.4.7	Ud	Rejilla de impulsión simple deflexión con fijación invisible 200x100 con compuerta de regulación, y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	5,000	153,84	769,20
4.2.4.8	Ud	Rejilla de impulsión simple deflexión con fijación invisible 250x100 con compuerta de regulación, y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	3,000	128,2	384,60
4.2.4.9	Ud	Rejilla de impulsión simple deflexión con fijación invisible 250x150 con compuerta de regulación, y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	7,000	137,35	961,50
4.2.4.10	Ud	Rejilla de impulsión simple deflexión con fijación invisible 300x150 con compuerta de regulación, y láminas horizontales ajustables individualmente en aluminio extruído, instalada, homologado, según normas UNE y NTE-ICI-24/26.	4,000	48,07	192,30
4.2.4.11	Ud	Rejilla de intemperie de chapa de acero galvanizado de 900x450mm. con lamas fijas horizontales antilluvia y malla metálica posterior de protección anti-pájaros y anti-insectos para toma de aire o salida de aire de condensación, instalada sobre muro de fábrica de ladrillo, s/NTE-ICI-27.	2,000	349,53	699,06
4.2.4.12	Ud	Calibración de compuertas de regulación para el correcto comportamiento, incluso pruebas de estanqueidad y confort según RITE, emisión del correspondiente certificado	1,000	216,08	216,08
4.2.4.13	m	Conducto flexible de 180 mm. de diámetro, para distribución de aire, obtenido por enrollamiento en hélice con espiral de alambre y bandas de aluminio con poliéster, resistencia al fuego M1 y temperaturas de uso entre -20°C y 250°C, i/p.p. de corte, derivaciones, instalación y costes indirectos.	9,000	12,17	109,53
4.2.4.14	Ud	Ventilador helicocentrífugo de bajo perfil, con rodamientos a bolas y motor brushless de corriente continua, de alto rendimiento y bajo consumo, regulable de forma lineal, para extracción de aire para un caudal de 270 m3/h y 18 mmca, de tipo In Line, incluso conexión eléctrica y a conductos, con p/p de elementos de sujección. Marca S&P, modelo ECOWATT TD-500/150 SILENT o similar en calidad y precio.	1,000	653,02	653,02
4.2.4.15	m	Conducto rectangular de pared simple de acero	8,000	18,62	148,96

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
4.2.4.16	m	galvanizado, de de 40 x 38,5 cm y 0,5 mm de espesor. Conducto cuadrado de pared simple de acero galvanizado, de 32,5 cm x 32,5 cm y 0,5 mm de espesor.	10,71	16,40	175,64
4.2.4.17	m	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado,de 22,50 x 16,5 cm y 0,5 mm de espesor.	9,60	11,31	108,57
4.2.4.18	m	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado,de 27,50 x 25 cm y 0,5 mm de espesor.	9,56	12,20	116,63
4.2.4.19	m	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado,de 20 x 18,50 cm y 0,5 mm de espesor.	7,35	9,87	72,54
4.2.4.20	m	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado,de 17,50 x 16,71 cm y 0.5 mm de espesor.	4,51	8,80	13,31
4.2.4.21	m	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado,de 35 x 32,5 cm y 0,5 mm de espesor.	10,46	15,60	163,17
4.2.4.22	m	Conducto rectangular de pared simple de acero galvanizado, de 20 x 17,5 cm y 0,5 mm de espesor.	12,630	9,42	118,97
Total 4.2.4.- ICR Sistemas de conducción de aire:					10.359,67
Total 4.2.- IC Calefacción, climatización y A.C.S.:					12.613,35
4.3.- Eléctricas					
4.3.1.- Instalaciones interiores					
4.3.1.1	Ud	Cuadro general de mando y protección para local de 308,88 m².	1,000	794,00	794,00
Total 4.3.1.- IEI Instalaciones interiores:					794,00
4.3.2.- Sistemas de alimentación ininterrumpida (SAI)					
4.3.2.1	Ud	Sistema de alimentación ininterrumpida Off-Line, de 0,8 kVA de potencia, para alimentación monofásica.	2,000	406,97	813,94
Total 4.3.2.- IEA Sistemas de alimentación ininterrumpida (SAI):					813,94
Total 4.3.- IE Eléctricas:					1.607,94
4.4.- Fontanería					
4.4.1.- Tubos de alimentación					
4.4.1.1	m	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	41,860	11,35	475,11
4.4.1.2	Ud	Válvula limitadora de presión de latón, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, presión máxima de entrada de 15 bar, con dos llaves de paso de compuerta y filtro retenedor de residuos.	1,000	61,10	61,10
Total 4.4.1.- IFB Tubos de alimentación:					536,21
4.4.2.- Contadores					
4.4.2.1	Ud	Contador de agua de 1 1/4", colocado en armario de contadores, conexionado al ramal de acometida y a la red de distribución	1,000	62,89	62,89

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
		interior, incluso instalación de dos válvulas de esfera de 1 1/4", grifo de prueba, válvula de retención, filtro y demás material auxiliar, montado y funcionando, incluso timbrado del contador por la Delegación de Industria, y sin incluir la acometida, ni la red interior. s/CTE-HS-4.			
			Total 4.4.2.- IFC Contadores:		62,89
4.4.3.- Montantes					
4.4.3.1	m	Tubería para montante de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	5,000	13,47	67,35
			Total 4.4.3.- IFM Montantes:		67,35
4.4.4.- Instalación interior					
4.4.4.1	Ud	Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	3,000	387,12	1.161,36
4.4.4.2	Ud	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	1,000	364,18	364,18
4.4.4.3	Ud	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	2,000	364,18	728,36
			Total 4.4.4.- IFI Instalación interior:		2.253,90
			Total 4.4.- IF Fontanería:		2.920,35
4.5.- Gas					
4.5.1.- Acometidas					
4.5.1.1	Ud	Acometida interior de gas, D=63 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 8 m de longitud, con llave de edificio alojada en hornacina formada por válvula de compuerta de latón fundido.	1,000	163,46	163,46
4.5.1.2	Ud	Conjunto de regulación con armario, de caudal nominal 4 kg/h, para instalación receptora con contador tipo G-4.	1,000	301,03	301,03
			Total 4.5.1.- IGA Acometidas:		464,49
4.5.2.- Contadores					
4.5.2.1	Ud	Batería para gas natural de presión máxima de operación (MOP) inferior a 0,05 bar, para centralización en local técnico de un máximo de 2 contadores de gas tipo G-4 en una fila, situada en planta baja.	1,000	380,29	380,29
			Total 4.5.2.- IGC Contadores:		380,29
4.5.3.- Conducciones					
4.5.3.1	m	Tubería para instalación común de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm.	20,000	14,57	291,40
			Total 4.5.3.- IGM Conducciones:		291,40
4.5.4.- Instalación interior					
4.5.4.1	Ud	Instalación interior de gas en local, con dotación para 2 aparatos, realizada con tubería de cobre, con vaina plástica, compuesta de: tramo común de 22 mm de diámetro y 10 m de longitud y 2 ramificaciones a cada consumo, de 22 mm de	3,000	370,32	1.110,96

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
		diámetro y 8 m de longitud y de 22 mm de diámetro y 7 m de longitud.			
			Total 4.5.4.- IGI Instalación interior:		1.110,96
			Total 4.5.- IG Gas:		2.247,14
4.6.- Iluminación					
4.6.1.- Interior					
4.6.1.1	Ud	Luminaria de techo Downlight TR183, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 1 led de 14 W.	11,000	164,83	1.813,13
4.6.1.2	Ud	Downlight empotrable cuadrado construido en chapa de acero lacada y formado por dos aros concéntricos en inyección de aluminio, unidos en sus ejes con sendos sistemas de basculación de las ópticas. Marco embellecedor en inyección de aluminio. Color blanco	35,000	180,16	6.305,60
4.6.1.3	Ud	Downlight empotrable cuadrado construido en chapa de acero lacada y formado por dos aros concéntricos en inyección de aluminio, unidos en sus ejes con sendos sistemas de basculación de las ópticas. Marco embellecedor en inyección de aluminio. Color blanco	26,000	180,16	4.684,16
4.6.1.4	Ud	Lightpod se compone de un box donde se integran los reflectores. Cuerpo realizado en aluminio inyectado a alta presión y policarbonato. Box vertical. Para completar la luminaria es necesario seleccionar entre la variedad de cabezales que incorporan el módulo Hi-Power LED 4. Los cabezales se montan fácilmente sobre el cuello del box mediante sistema bayoneta. Las rótulas permiten una orientación con ángulo de giro vertical 90º y horizontal 350º. Color blanco.	1,000	177,77	177,77
4.6.1.5	Ud	Downlight empotrable de pequeño formato para lámparas halógenas de baja tensión. Cuerpo construido en aluminio.	42,000	164,83	6.922,86
4.6.1.6	Ud	Lámpara colgante con una grande pantalla rectangular. La armadura está realizada en un mate acero.	2,000	168,76	337,52
4.6.1.7	Ud	Sistema de iluminación Schlüter-LIPROTEC "SCHLÜTER-SYSTEMS" de 1 m de longitud, compuesto de perfil de alojamiento de tiras de led de aluminio anodizado, color natural, acabado mate, Schlüter-LT-PB 25 AE, suministrado en barras de 2,5 m de longitud, de aluminio anodizado, color natural, acabado mate, Schlüter-EK/LT-PB AE, difusor de luz indirecta de polimetilmetacrilato, Schlüter-LT-VB I 20, suministrado en barras de 2,5 m de longitud, tira de led de color blanco cálido (3300K), de 2,5 m de longitud, Schlüter-LT ES 5, y fuente de alimentación de 24 V, Schlüter-LT EK 24V 30W, de 30 W de potencia.	13,000	121,84	1.583,92
			Total 4.6.1.- III Interior:		21.824,96
4.6.2.- Sistemas de control y regulación					
4.6.2.1	Ud	Detector de movimiento de infrarrojos automático, para una potencia máxima de 300 W, ángulo de detección 130°, alcance 8 m.	5,000	36,92	184,60
			Total 4.6.2.- IIC Sistemas de control y regulación:		184,60
			Total 4.6.- II Iluminación:		22.009,56
4.7.- Contra incendios					
4.7.1.- Alumbrado de emergencia					
4.7.1.1	Ud	Luminaria de emergencia, para adosar a pared,	7,000	249,01	1.743,07

Presupuesto parcial nº 4 Instalaciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
		con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes.			
			Total 4.7.1.- IOA Alumbrado de emergencia:		1.743,07
4.7.2.- Señalización					
4.7.2.1	Ud	Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	9,000	7,34	66,06
4.7.2.2	Ud	Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	9,000	7,34	66,06
			Total 4.7.2.- IOS Señalización:		132,12
4.7.3.- Extintores					
4.7.3.1	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.	9,000	48,23	434,07
			Total 4.7.3.- IOX Extintores:		434,07
			Total 4.7.- IO Contra incendios:		2.309,26
4.8.- Seguridad					
4.8.1.- Transmisores y comunicadores de alarma					
4.8.1.1	Ud	Sistema de protección antirrobo compuesto de central microprocesada de 4 zonas sin transmisor telefónico, 2 detectores de infrarrojos, 1 teclado.	1,000	506,48	506,48
			Total 4.8.1.- IDM Transmisores y comunicadores de alarma:		506,48
			Total 4.8.- ID Seguridad:		506,48
			Total presupuesto parcial nº 4 Instalaciones:		45.455,77

Presupuesto parcial nº 5 Aislamientos e impermeabilizaciones

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
5.1.- Aislamientos					
5.1.1.- Tuberías y bajantes					
5.1.1.1	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 7 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	51,600	15,88	819,41
Total 5.1.1.- NAA Tuberías y bajantes:					819,41
5.1.2.- Particiones					
5.1.2.1	m	Banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho, colocada en todo el perímetro del muro, para garantizar su desolidarización.	15,000	1,71	25,65
Total 5.1.2.- NAP Particiones:					25,65
5.1.3.- Falsos techos					
5.1.3.1	m ²	Aislamiento acústico sobre falso techo formado por fieltro de fibras textiles de algodón, aglomeradas con resinas termoendurecibles, espesor 20 mm, recubierto con un velo de poliéster en una de sus caras.	285,000	20,86	5.945,10
Total 5.1.3.- NAT Falsos techos:					5.945,10
5.1.4.- Cámaras frigoríficas					
5.1.4.1	m ²	Aislamiento térmico de suelo de cámara frigorífica, formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 500 kPa, resistencia térmica 1,2 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), dispuesto sobre barrera de vapor de film de polietileno de baja densidad (LDPE), de 0,15 mm de espesor y 150 g/m ² de masa superficial, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).	19,060	21,32	406,36
Total 5.1.4.- NAG Cámaras frigoríficas:					406,36
5.1.5.- Amortiguadores y elementos antivibración					
5.1.5.1	Ud	Pastilla antivibración de caucho, de 50x50x25 mm y 100 kg de carga máxima.	4,000	5,08	20,32
Total 5.1.5.- NAI Amortiguadores y elementos antivibración:					20,32
Total 5.1.- NA Aislamientos:					7.216,84
5.2.- Impermeabilizaciones					
5.2.1.- Suelos					
5.2.1.1	m ²	Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, para impermeabilización y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio).	285,000	27,79	7.920,15
Total 5.2.1.- NIN Suelos:					7.920,15
Total 5.2.- NI Impermeabilizaciones:					7.920,15
Total presupuesto parcial nº 5 Aislamientos e impermeabilizaciones:					15.136,99

Presupuesto parcial nº 6 Revestimientos

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
6.1.- Alicatados					
6.1.1.- Cerámicos/Gres					
6.1.1.1	m ²	Gres porcelánico rectificado Tipo Tribeca Silver 80x80x1.2 cm de "PORCELANOSA" recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6(M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.	9,840	59,61	586,56
6.1.1.2	m ²	Gres porcelánico rectificado Tipo Barcelona D, para baño "PORCELANOSA", recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.	6,160	55,08	339,29
6.1.1.3	m ²	Alicatado con azulejo mosaico 2.5 x 2.5 cm. 1ª, recibido con mortero decemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de miga 1/6, i/p.p. de cortes, ingleses, piezas especiales, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza.	29,716	27,78	825,51
Total 6.1.1.- RAG Cerámicos/Gres:					1.751,36
Total 6.1.- RA Alicatados:					1.751,36
6.2.- Pinturas en paramentos interiores					
6.2.1.- Plasticas					
6.2.1.1	m ²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano).	344,815	10,12	3.489,53
6.2.1.2	m ²	Pintura plástica con textura lisa, color gris, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano).	86,564	10,12	876,03
Total 6.2.1.- RIS Plasticas:					4.365,56
Total 6.2.- RI Pinturas en paramentos interiores:					4.365,56
6.3.- Morteros industriales para revoco y enlucido					
6.3.1.- Capas base					
6.3.1.1	m ²	Revestimiento de paramentos interiores y exteriores con enfoscado a buena vista de mortero de cemento, color gris, para la realización de la capa base en revestimientos continuos bicapa, acabado rugoso, espesor 15 mm, aplicado manualmente, armado y reforzado con malla antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado.	86,560	14,60	1.263,78
Total 6.3.1.- RBB Capas base:					1.263,78
Total 6.3.- RB Morteros industriales para revoco y enlucido:					1.263,78
6.4.- Suelos y pavimentos					
6.4.1.- Morteros y pastas de nivelación					
6.4.1.1	m ²	Capa de mortero de nivelación weber.floor top "WEBER CEMARKSA" de 2 mm de espesor, para alisado de pavimento existente de baldosa cerámica, aplicado antes de colocar un pavimento cerámico, previa imprimación del soporte con puente de adherencia epoxídico Weber PM "WEBER CEMARKSA", saturado con árido de cuarzo, rendimiento 200 g/m ² , operaciones previas de limpieza del soporte (no incluidas en este precio).	292,390	10,87	3.178,28

Presupuesto parcial nº 6 Revestimientos

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
			Total 6.4.1.- RSA Morteros y pastas de nivelación:		3.178,28
6.4.2.- Cerámicos/gres					
6.4.2.1	m ²	Solado de baldosa de gres porcelanico de 22x90 cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6(M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.	31,840	23,23	739,64
6.4.2.2	m ²	Solado de baldosa de gres cm. recibido con mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río 1/6 (M-40), i/cama de 2 cm. de arena de río, rejuntado con lechada de cemento blanco BL-V 22,5 y limpieza, medido en superficie realmente ejecutada.	197,260	23,23	4.582,35
			Total 6.4.2.- RSG Cerámicos/gres:		5.321,99
6.4.3.- Flexibles					
6.4.3.1	m ²	Pavimento vinílico homogéneo, antideslizante, para uso en cuartos húmedos, de 2,0 mm de espesor, con tacos en relieve, color a gris; suministrado en rollos de 200 cm de anchura, instalado sobre base soporte y fijado con adhesivo de contacto.	63,290	37,48	2.372,11
			Total 6.4.3.- RSS Flexibles:		2.372,11
6.4.4.- Felpudos					
6.4.4.1	m ²	Felpudo Abi Brush "ABIMAT", formado por perfiles de caucho con remate final de aluminio anodizado de 2 mm de espesor, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable de 2 mm de diámetro, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con cepillos de nylon de color negro, espesor total 22 mm, uso interior y exterior, enrollable.	2,000	343,81	687,62
6.4.4.2	m	Marco perimetral para felpudo metálico formado por perfiles en "L" de aluminio, acabado natural.	2,000	11,27	22,54
			Total 6.4.4.- RSF Felpudos:		710,16
			Total 6.4.- RS Suelos y pavimentos:		11.582,54
6.5.- Falsos techos					
6.5.1.- Continuos, de placas de yeso laminado					
6.5.1.1	m ²	Falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	171,940	24,31	4.179,86
6.5.1.2	m ²	Falso techo suspendido para la formación de bóveda liso suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado.	63,810	24,31	1.551,22
			Total 6.5.1.- RTC Continuos, de placas de yeso laminado:		5.731,08
			Total 6.5.- RT Falsos techos:		5.731,08
6.6.- Vidrios					
6.6.1.- Planos: espejos					
6.6.1.1	m ²	Espejo de luna incolora, de 3 mm de espesor, fijado con masilla al paramento.	3,600	48,99	176,36
			Total 6.6.1.- RVE Planos: espejos:		176,36
			Total 6.6.- RV Vidrios:		176,36
Total presupuesto parcial nº 6 Revestimientos:					24.870,68

Presupuesto parcial nº 7 Señalización y equipamiento

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)	
7.1.- Aparatos sanitarios						
7.1.1.- Lavabos						
7.1.1.1	Ud	Lavabo sobre encimera, serie Urbi 1 "ROCA", color blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A3447C00, acabado cromo, de 135x300 mm y desagüe, acabado cromo.	3,000	662,39	1.987,17	
					Total 7.1.1.- SAL Lavabos:	1.987,17
7.1.2.- Inodoros						
7.1.2.1	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión horizontal, serie THE GAP "ROCA", color blanco, de 390x680 mm.	3,000	338,96	1.016,88	
					Total 7.1.2.- SAI Inodoros:	1.016,88
7.1.3.- Urinarios						
7.1.3.1	Ud	Urinario con alimentación vista y desagüe sifónico empotrado, serie Mural "ROCA", color blanco, de 330x460 mm, equipado con fluxor temporizado, Aqualine "ROCA", modelo 506902010, acabado cromo, de 65x240 mm.	1,000	574,19	574,19	
					Total 7.1.3.- SAU Urinarios:	574,19
					Total 7.1.- SA Aparatos sanitarios:	3.578,24
7.2.- Baños						
7.2.1.- Accesorios						
7.2.1.1	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, con muescas antideslizantes, de acero inoxidable AISI 304 pulido.	3,000	149,14	447,42	
7.2.1.2	Ud	Papelera higiénica, de 50 litros de capacidad, de polipropileno blanco y acero inoxidable AISI 304.	2,000	55,49	110,98	
7.2.1.3	Ud	Portarrollos de papel higiénico industrial, de ABS blanco y gris claro.	3,000	23,76	71,28	
7.2.1.4	Ud	Portarrollos de papel higiénico doméstico, con tapa, de acero inoxidable AISI 304, color cromo.	3,000	22,45	67,35	
7.2.1.5	Ud	Colgador para baño, de acero inoxidable AISI 304, color cromo.	3,000	10,95	32,85	
					Total 7.2.1.- SMA Accesorios:	729,88
					Total 7.2.- SM Baños:	729,88
7.3.- Cocinas/galerías						
7.3.1.- Electrodomésticos						
7.3.1.1	Ud	Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.	1,000	561,16	561,16	
7.3.1.2	Ud	Placa de cocción mixta serie Normal para encimera, básica.	1,000	159,67	159,67	
7.3.1.3	Ud	Freidora eléctrica convencional.	2,000	200,07	400,14	
					Total 7.3.1.- SCE Electrodomésticos:	1.120,97
7.3.2.- Fregaderos y lavaderos						
7.3.2.1	Ud	Fregadero de acero inoxidable de 2 cubetas, de 800x490 mm, con grifería monomando serie media acabado cromado, con aireador.	1,000	216,38	216,38	
7.3.2.2	Ud	Fregadero de acero inoxidable de 1 cubeta, de 700x490 mm, con grifería monomando serie media acabado cromado, con aireador.	3,000	205,66	616,98	
					Total 7.3.2.- SCF Fregaderos y lavaderos:	833,36
					Total 7.3.- SC Cocinas/galerías:	1.954,33
7.4.- Escaleras prefabricadas						
7.4.1.- Rectas						
7.4.1.1	Ud	Escalera recta, de madera de abeto para salvar una altura entre plantas de 1.70m, fijada	1,000	510,35	510,35	

Presupuesto parcial nº 7 Señalización y equipamiento

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
		mecánicamente a la estructura, acabada con barniz sintético.			
				Total 7.4.1.- SER Rectas:	510,35
				Total 7.4.- SE Escaleras prefabricadas:	510,35
7.5.- Vestuarios					
7.5.1.- Taquillas					
7.5.1.1	Ud	Taquilla modular para vestuario, de 300 mm de anchura, 500 mm de profundidad y 1800 mm de altura, de tablero aglomerado hidrófugo, acabado con revestimiento de melamina.	10,000	155,43	1.554,30
				Total 7.5.1.- SVT Taquillas:	1.554,30
7.5.2.- Bancos					
7.5.2.1	Ud	Banco para vestuario con respaldo, perchero, altillo y zapatero, de 1000 mm de longitud, 380 mm de profundidad y 1810 mm de altura.	3,000	161,73	485,19
				Total 7.5.2.- SVB Bancos:	485,19
				Total 7.5.- SV Vestuarios:	2.039,49
7.6.- Zonas comunes					
7.6.1.- Zaguanes					
7.6.1.1	Ud	Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV".	1,000	202,04	202,04
				Total 7.6.1.- SZB Zaguanes:	202,04
				Total 7.6.- SZ Zonas comunes:	202,04
Total presupuesto parcial nº 7 Señalización y equipamiento:					9.014,33

Presupuesto parcial nº 8 Gestión de residuos

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
8.1.-		Transporte de residuos inertes			
8.1.1.-		Transporte de residuos inertes con contenedor			
8.1.1.1	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	4,000	251,02	1.004,08
		Total 8.1.1.- GRA Transporte de residuos inertes con contenedor:			1.004,08
		Total 8.1.- GR Transporte de residuos inertes:			1.004,08
		Total presupuesto parcial nº 8 Gestión de residuos:			1.004,08

Presupuesto parcial nº 9 Control de calidad y ensayos

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
9.1.-		Conjunto de pruebas y ensayos			
9.1.1.-		Conjunto de pruebas y ensayos			
9.1.1.1	Ud	P.A. (A Justificar) De control de recepción y de materiales e instalaciones no incluido en las partidas anteriores, que sean realizados por indicaciones de la Dirección de Ejecución de la obra, para aquellos materiales que no dispongan de marca o sello de calidad. CM: Hasta el 1% sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de ensayos y costos.	1,000	1.854,00	1.854,00
		Total 9.1.1.- XUX Conjunto de pruebas y ensayos:			1.854,00
		Total 9.1.- XU Conjunto de pruebas y ensayos:			1.854,00
		Total presupuesto parcial nº 9 Control de calidad y ensayos:			1.854,00

Presupuesto parcial nº 10 Seguridad y salud

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
10.1.- Sistemas de protección colectiva					
10.1.1.- Protección de escaleras					
10.1.1.1	m	Sistema provisional de protección de hueco de escalera en construcción, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié de tabloncillo de madera de 15x5,2 cm, todo ello sujeto a guardacuerpos telescópicos de acero, fijados por apriete. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 4 usos.	4,390	8,90	39,07
Total 10.1.1.- YCE Protección de escaleras:					39,07
10.1.2.- Protección perimetral de bordes de forjado					
10.1.2.1	m	Sistema provisional de protección de borde de forjado, clase A, de 1 m de altura, formado por barandilla principal e intermedia de tubo de acero de 25 mm de diámetro y rodapié metálico, todo ello sujeto a guardacuerpos fijos de acero, fijados al forjado con base plástica embebida en el hormigón. Amortizables los guardacuerpos en 8 usos, las barandillas en 10 usos y los rodapiés en 10 usos.	9,710	7,90	76,71
Total 10.1.2.- YCF Protección perimetral de bordes de forjado:					76,71
10.1.3.- Protección eléctrica					
10.1.3.1	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 15 kW, amortizable en 4 usos.	1,000	472,64	472,64
10.1.3.2	Ud	Banqueta aislante de electricidad. Con patas de goma.	1,000	8,36	8,36
Total 10.1.3.- YCS Protección eléctrica:					481,00
10.1.4.- Protección contra incendios					
10.1.4.1	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 34A-144B-C, con 9 kg de agente extintor.	3,000	21,71	65,13
Total 10.1.4.- YCU Protección contra incendios:					65,13
Total 10.1.- YC Sistemas de protección colectiva:					661,91
10.2.- Equipos de protección individual					
10.2.1.- Para la cabeza					
10.2.1.1	Ud	Casco contra golpes, amortizable en 10 usos.	8,000	0,24	1,92
Total 10.2.1.- YIC Para la cabeza:					1,92
10.2.2.- Para los ojos y la cara					
10.2.2.1	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a partículas de gas y a polvo fino, amortizable en 5 usos.	8,000	2,50	20,00
10.2.2.2	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a impactos de partículas a gran velocidad y media energía, amortizable en 3 usos.	8,000	3,55	28,40
10.2.2.3	Ud	Pantalla de protección facial, resistente a impactos de partículas a gran velocidad y alta energía, amortizable en 3 usos.	8,000	6,94	55,52
Total 10.2.2.- YIJ Para los ojos y la cara:					103,92
10.2.3.- Para las manos y los brazos					
10.2.3.1	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.	2,000	10,92	21,84
10.2.3.2	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.	4,000	3,51	14,04
10.2.3.3	Ud	Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos.	2,000	0,88	1,76
Total 10.2.3.- YIM Para las manos y los brazos:					37,64

Presupuesto parcial nº 10 Seguridad y salud

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
10.2.4.- Para los oídos					
10.2.4.1	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 27 dB, amortizable en 4 usos.	8,000	5,02	40,16
Total 10.2.4.- YIO Para los oídos:					40,16
10.2.5.- Para los pies y las piernas					
10.2.5.1	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, con código de designación SB, amortizable en 3 usos.	8,000	14,19	113,52
10.2.5.2	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, aislante, con código de designación SB, amortizable en 3 usos.	3,000	61,93	185,79
10.2.5.3	Ud	Par de polainas para soldador, amortizable en 2 usos.	2,000	4,39	8,78
Total 10.2.5.- YIP Para los pies y las piernas:					308,09
10.2.6.- Para el cuerpo (vestuario de protección)					
10.2.6.1	Ud	Mono de protección, amortizable en 5 usos.	8,000	8,16	65,28
10.2.6.2	Ud	Peto de alta visibilidad, de material combinado, color rojo, amortizable en 3 usos.	4,000	19,18	76,72
10.2.6.3	Ud	Peto de alta visibilidad, de material combinado, color amarillo, amortizable en 3 usos.	4,000	19,18	76,72
10.2.6.4	Ud	Faja de protección lumbar, amortizable en 4 usos.	4,000	5,01	20,04
10.2.6.5	Ud	Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.	4,000	2,52	10,08
10.2.6.6	Ud	Mandil de protección, sometidos a una temperatura ambiente hasta 100°C, amortizable en 3 usos.	2,000	4,23	8,46
Total 10.2.6.- YIU Para el cuerpo (vestuario de protección):					257,30
10.2.7.- Para las vías respiratorias					
10.2.7.1	Ud	Equipo de protección respiratoria (EPR), filtrante no asistido, compuesto por una mascarilla, de media máscara, amortizable en 3 usos y un filtro combinado, amortizable en 3 usos.	2,000	15,39	30,78
Total 10.2.7.- YIV Para las vías respiratorias:					30,78
Total 10.2.- YI Equipos de protección individual:					779,81
10.3.- Medicina preventiva y primeros auxilios					
10.3.1.- Material médico					
10.3.1.1	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.	1,000	104,42	104,42
Total 10.3.1.- YMM Material médico:					104,42
Total 10.3.- YM Medicina preventiva y primeros auxilios:					104,42
10.4.- Señalización provisional de obras					
10.4.1.- Balizamiento					
10.4.1.1	m	Valla peatonal de hierro, de 1,10x2,50 m, amortizable en 20 usos, para delimitación provisional de zona de obras.	10,000	2,89	28,90
Total 10.4.1.- YSB Balizamiento:					28,90
10.4.2.- Señalización de seguridad y salud					
10.4.2.1	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 1 uso, fijado con bridas.	1,000	15,57	15,57
10.4.2.2	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 150x300 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 1 uso, fijada con bridas.	3,000	4,65	13,95
10.4.2.3	Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 1 uso, fijada con bridas.	3,000	5,38	16,14
Total 10.4.2.- YSS Señalización de seguridad y salud:					45,66

Presupuesto parcial nº 11 Mobiliario

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
11.1	Ud	Barra de bar de obra, 7.65 x 0.90 x 1.00 m, con hoja de ladrillo hueco doble, revestida por el frente con paneles de 7.65 x 0.15m de madera de nogal y por el lateral de 0.90 x 0.15m. Encimera de madera de nogal con refuerzo interior de acero. Cristal separador empotrado en parte de barra 2.91 x 0.25 m.	1,000	854,32	854,32
11.2	Ud	Mesa comedor para 6 personas de nogal americano. Tacos decorativos de madera de nogal. Dimensiones y forma segun el plano de mobiliario.	1,000	191,46	191,46
11.3	Ud	Mesa comedor para 8 personas de nogal americano. Tacos decorativos de madera de nogal. Dimensiones y forma segun el plano de mobiliario.	1,000	282,49	282,49
11.4	Ud	Mesa comedor para 2 personas. Tablas de nogal americano sobre pie de acero inox al igual que la base. Tacos centrales decorativos de madera de nogal. Dimensiones 0.75 x 0.75 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	2,000	48,91	97,82
11.5	Ud	Mesa alta de comedor para 2 personas. Tablas de nogal americano sobre pie de acero inox al igual que la base. Tacos centrales decorativos de madera de nogal. Dimensiones 0.75 x 1.00 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	3,000	68,37	205,11
11.6	Ud	Mesa de comedor para 4 personas. Tablas de nogal americano sobre pie de acero inox al igual que la base. Tacos centrales decorativos de madera de nogal. Dimensiones 0.75 x 1.00 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	6,000	74,34	446,04
11.7	Ud	Mesa alta empotrada para 3 personas. Tablas de nogal americano empotrada en la pared. Tacos centrales decorativos de madera de nogal.	1,000	35,12	35,12
11.8	Ud	Mesa modular prefabricada de madera, revestida con paneles de madera de nogal y vidrio, dimensiones y forma según el plano de mobiliario	1,000	345,96	345,96
11.9	Ud	Mesa alta empotrada para 8 personas. Tablas de nogal americano empotrada en la pared. Tacos centrales decorativos de madera de nogal.	1,000	35,12	35,12
11.10	Ud	Gran estanteria de madera nogal pintada color blanco. Con 5 estantes. Dimensiones 3.15 x 2.30 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	1,000	169,80	169,80
11.11	Ud	Estanteria media de madera nogal, 4 estanterias. Dimensiones 0.93 x 2.05 m. Forma segun plano de detalles mobiliario.	3,000	115,67	347,01
Total presupuesto parcial nº 11 Mobiliario:					3.010,25

Presupuesto parcial nº 12 Elementos auxiliares

Num.	Ud	Descripción	Medición	Precio (€)	Importe (€)
12.1	Ud	Minielevador vertical VECTIO para salvar desniveles verticales de hasta 3000mm de recorrido silencioso. Con plataforma provista de barandilla de vidrio de 1.20 m de altura. Piso antideslizante. Con pulsador de emergencia.	1,00	12.326,70	12.326,70
12.2	Ud	Escaleras ADAPTO solución para subir y bajar de un piso a otro sin asistencia, para personas con dificultades de movimiento o en silla de ruedas, otorgándoles una accesibilidad óptima e ilimitada. Escalera que es capaz de modificarse automáticamente, para transformarse en una plataforma de elevación vertical tan sólo pulsando un botón.	1,00	15.685,90	15.685,90
12.3	Ud	PA.MONTAPLATOS HOSTELERIA.elevador diseñado para transportar pequeñas cargas. Su uso mas habitual es en hostelería.Carga 50 kg, un embarque y velocidad 0.12m/s-0,3m/s. Motor silencioso. Instalación incluida.	1,00	9.403,75	9.403,75
12.4	Ud	PA. Plataforma de acero. Para poner en altura con barandilla 0.90 m. suelo antideslizante. Escalera de mano de acero inox fijada a la plataforma para realizar el acceso.	1,00	3.487,60	3.487,60
12.5	Ud	P.A.CAMARA MODULAR FRIGORIFICA "ISOTERMIA" de fácil montaje.Instalación incluida. Adaptable a cualquier distribución con posibilidad de ampliación.Revestimiento de panel de sandwich que permite un montaje más sencillo, ligero y más estético. Con equipo de frio compacto Monoblock pared silencioso. Para CONSERVACION de alimentos.	1,00	3.660,52	3.660,52
12.6	Ud	P.A.CAMARA MODULAR FRIGORIFICA "ISOTERMIA" de fácil montaje. Instalación incluida. Adaptable a cualquier distribución con posibilidad de ampliación.Revestimiento de panel de sandwich que permite un montaje más sencillo, ligero y más estético. Con equipo de frio compacto Monoblock pared silencioso. Para CONGELACION de alimentos.	1,00	3.842,66	3.842,66
Total presupuesto parcial nº 12 Elementos auxiliares:					48.407,13

A Coruña, 19 de Junio de 2015

Fdo. Cristina Peñamaría Canosa

ALUMNA: CRISTINA PEÑAMARIA CANOSA

TUTOR: D.MANUEL GONZALEZ SARCEDA
DPTO: TECNOLOGIA Y CIENCIA DE LA REPRESENTACION GRAFICA

5. RESUMEN DE PRESUPUESTO

Presupuesto de ejecución material	Importe (€)
1 Demoliciones	8.284,19
2 Fachadas	3.315,73
3 Particiones	20.675,92
4 Instalaciones	45.455,77
5 Aislamientos e impermeabilizaciones	15.136,99
6 Revestimientos	24.870,68
7 Señalización y equipamiento	9.014,33
8 Gestión de residuos	1.004,08
9 Control de calidad y ensayos	1.854,00
10 Seguridad y salud	1.620,70
11 Mobiliario	3.010,25
12 Elementos auxiliares	48.407,13
Total	182.649,77

EL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ASCIENDE A LA EXPRESADA CANTIDAD DE CIENTO OCHENTA Y DOS MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y NUEVE CON SETENTA Y SIETE CENTIMOS

Presupuesto de ejecución material	182.649,77
13% de gastos generales	23.744,47
6% de beneficio industrial	10.958,98
Suma	217.353,22
21% IVA	45.644,17
Presupuesto de ejecución por contrata	262.997,40

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y DOS MIL NOVECIENTOS NOVEINTA Y SIETE CON CUARENTA CENTIMOS

A Coruña, 19 de Junio de 2015

Fdo. Cristina Peñamaría Canosa

