



UNIVERSIDADE DA
CORUÑA

ESCUELA UNIVERSITARIA
DE ARQUITECTURA
TÉCNICA DE A CORUÑA



TRABAJO FIN DE GRADO REHABILITACIÓN DE VIVIENDA RURAL

IV. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

AUTOR: Irene García Timiraos

TUTOR: José Luis Rodilla López

Junio 2015



I.V. MEDICIÓN Y PRESUPUESTO

LISTADOS:

MANO DE OBRA

MAQUINARIA

MATERIALES

CUADROS DE PRECIOS:

CUADRO DE PRECIOS 1

CUADRO DE PRECIOS 2

DESCOMPUESTOS

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
O01OA030	615,353 h	Oficial primera	19,76	12.159,37
O01OA040	76,998 h	Oficial segunda	18,23	1.403,68
O01OA050	259,567 h	Ayudante	17,59	4.565,77
O01OA060	387,980 h	Peón especializado	16,64	6.455,98
O01OA070	2.375,433 h	Peón ordinario	16,80	39.907,28
O01OB010	16,642 h	Oficial 1ª encofrador	19,36	322,19
O01OB020	16,642 h	Ayudante encofrador	18,17	302,39
O01OB025	0,808 h	Oficial 1ª gruista	18,87	15,24
O01OB030	4,988 h	Oficial 1ª ferralla	19,36	96,56
O01OB040	4,988 h	Ayudante ferralla	18,17	90,62
O01OB070	284,093 h	Oficial cantero	18,87	5.360,83
O01OB080	284,093 h	Ayudante cantero	17,92	5.090,95
O01OB090	135,529 h	Oficial solador, alicatador	18,87	2.557,44
O01OB100	135,529 h	Ayudante solador, alicatador	17,74	2.404,29
O01OB110	25,107 h	Oficial yesero o escayolista	18,87	473,77
O01OB120	25,107 h	Ayudante yesero o escayolista	17,92	449,92
O01OB150	253,997 h	Oficial 1ª carpintero	19,82	5.034,21
O01OB160	503,092 h	Ayudante carpintero	17,92	9.015,40
O01OB170	136,195 h	Oficial 1ª fontanero calefactor	19,95	2.717,09
O01OB180	61,105 h	Oficial 2ª fontanero calefactor	18,17	1.110,27
O01OB200	34,000 h	Oficial 1ª electricista	19,15	651,10
O01OB210	17,000 h	Oficial 2ª electricista	17,92	304,64
O01OB220	15,700 h	Ayudante electricista	17,92	281,34
O01OB230	65,814 h	Oficial 1ª pintura	18,70	1.230,72
O01OB240	65,814 h	Ayudante pintura	17,13	1.127,40
O01OB250	66,723 h	Oficial 1ª vidriería	18,18	1.213,02
O01OB520	13,500 h	Equipo técnico laboratorio	70,88	956,88
			Grupo O01	105.298,35
OIRE01.01	14,505 h	oficial cerrajero	18,87	273,71
OIRE01.02	7,253 h	ayudante cerrajero	17,74	128,66
OIREPI01.01	18,000 h	oficial carpintero	19,82	356,76
OIREPI01.02	18,000 h	ayudante carpintero	17,92	322,56
			Grupo OIR.....	1.081,69
			TOTAL.....	106.380,04

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
M01HE010	14,418 h	Bomb.horm.estacionaria 10-25 m3/h	23,80	343,15
			Grupo M01	343,15
M02GT002	1,520 h	Grúa pluma 30 m./0,75 t	18,91	28,74
			Grupo M02	28,74
M03HH020	6,878 h	Hormigonera 200 l gasolina	2,55	17,54
			Grupo M03	17,54
M05EC010	3,150 h	Excavadora hidráulica cadenas 90 CV	51,61	162,57
M05PN030	3,840 h	Pala cargadora neumáticos 200 CV/3,7m3	49,76	191,08
			Grupo M05	353,65
M06CM020	0,484 h	Compre.port.diesel m.p. 3,2 m3/min 7 bar	4,11	1,99
			Grupo M06	1,99
M07CB030	28,020 h	Camión basculante 6x4 20 t	39,60	1.109,59
M07CG010	14,826 h	Camión con grúa 6 t	43,54	645,52
M07N200	127,080 t	Canon escombros sucio a planta RCD	36,00	4.574,88
			Grupo M07	6.329,99
M11HV020	0,484 h	Aguja neumática s/compresor D=50mm	1,12	0,54
M11MM030	127,700 h	Motosierra gasol. L=40cm. 1,32 CV	2,20	280,94
			Grupo M11	281,48
M12AF010	302,891 h	Equipo agua fría a presión	4,38	1.326,66
M12AF020	19.391,460 h	Equipo atomizador agua	1,05	20.361,03
			Grupo M12	21.687,69
M13AM010	52.800,000 d	m2. alq. andamio acero galvanizado	0,05	2.640,00
M13AM020	440,000 m2	Montaje y desm. and. h<8 m.	4,88	2.147,20
M13AM160	52.800,000 d	m2. alq. red mosquitera andamios	0,01	528,00
M13AM170	440,000 m2	Montaje y desm. red andam.	1,01	444,40
M13CP105	26,391 u	Puntal telesc. normal 3 m	13,41	353,90
M13EM030	52,782 m2	Tablero encofrar 22 mm. 4 p.	2,29	120,87
			Grupo M13	6.234,37
			TOTAL.....	35.278,60

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
OIREPI01.03	19,380 m	precerco pino	2,53	49,03
OIREPI01.04	4,000 ud	p paso lisa	70,00	280,00
OIREPI01.05	80,000 ud	pernio y tornillos	0,60	48,00
OIREPI01.06	8,000 ud	Pomo de latón	9,87	78,96
OIREPI01.07	4,000 m	armazón	160,00	640,00
OIREPI01.07.1	2,000 m	armazón	175,00	350,00
OIREPI01.08	6,000 ud	juego accesorios puerta corredera	14,11	84,66
OIREPI01.09	12,000 ud	maneta	5,26	63,12
OIREPI01.10	4,000 ud	p paso lisa	118,00	472,00
OIREPI01.10.1	2,000 ud	p paso lisa	125,00	250,00
			Grupo OIR.....	2.315,77
P01AA020	32,261 m3	Arena de río 0/6 mm	17,39	561,02
P01AG130	23,186 m3	Grava machaqueo 40/80 mm	22,07	511,72
P01AJR050	1,739 m3	Jabre granítico cribado color	52,68	91,61
P01CC020	4,825 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	100,82	486,49
P01DW050	307,284 m3	Agua	1,27	390,25
P01DW090	87,030 m	Pequeño material	1,35	117,49
P01EC150	24,710 m3	Castaño c/II-75 <8m autoclave	533,84	13.191,19
P01EFC140	2,808 m3	Pino Soria c/I-80 <8m autoclave	689,69	1.936,65
P01EM280	0,792 m3	Madera pino encofrar 22 mm	220,52	174,59
P01ET042	171,600 m2	Tabla pino 25 mm espesor	8,09	1.388,24
P01EW610	231,860 u	Traviesa FC usad.selec.265x20x15	15,67	3.633,25
P01FA050	1.874,340 kg	Adhesivo in.t/ext. C2TE S1 blanco LANKOCOL FLEXIBLE	0,80	1.499,47
P01FA570	961,740 kg	Adhesivo cementoso Fr-one blanco Butech	0,61	586,66
P01FJ006	187,434 kg	Junta cementosa mej. color 2-15 mm CG2	1,02	191,18
P01FJ160	18,433 kg	Mort.de rejunt.colorstuk 0-4 de Butech Mortero de rejuntado colorstuk 0-4 de Butech blanco	1,03	18,99
P01HA010	7,208 m2	Hormigón HA-25/P/20/I central	72,76	524,42
P01HA050	4,750 m3	Hormigón HA-35/P/20/I central	80,12	380,57
P01HM010	14,706 m3	Hormigón HM-20/P/20/I central	69,35	1.019,86
P01HM020	0,770 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	69,86	53,79
P01LG160	39,000 u	Rasillón cerámico m-h 100x25x4 cm	0,68	26,52
P01LT020	1,210 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	72,57	87,81
P01MC040	0,449 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,82	28,66
P01ME150	15,571 t	Mortero recrecido (CT-C5-F2) Mort. recrecido Ibersec Celular (CT-C5-F2)	211,37	3.291,34
P01SM050	59,808 m3	Piedra granit.mamp.concl/care	159,42	9.534,59
P01SS020	91,377 m2	Chapa.p.granit.sillar 30 aserrada	180,17	16.463,39
P01UC016	516,560 cu	Puntas 2,8-3x50 acero esti galv	2,16	1.115,77
P01UC030	3,167 kg	Puntas 20x100	7,85	24,86
P01UT050	2.582,800 u	Tirafondo 15 cm	0,21	542,39
			Grupo P01.....	57.872,77
P02CVM010	17,365 u	Manguito H-H PVC s/tope j.elást. DN160mm CÓDIGO: 1000755	11,55	200,56
P02CVW010	0,210 kg	Lubricante tubos PVC junta elástica	9,55	2,01
P02TVO100	52,620 m	Tubo PVC liso j.elástica SN4 D=160mm COMPLEMENTOS. CÓDIGO 7000582	3,93	206,80
P02TVO310	2,890 m	Tubo PVC liso multicapa celular encol.D=110 SANIVIL MULTICEL	1,48	4,28
			Grupo P02.....	413,65
P03AAA020	4,777 kg	Alambre atar 1,30 mm	0,92	4,39
P03ACC080	374,063 kg	Acero corrugado B 500 S/SD	0,85	317,95
P03AM030	158,565 m2	Malla 15x15x6 2,870 kg/m2	2,10	332,99
P03AM070	7,700 m2	Malla 15x30x5 1,541 kg/m2	1,27	9,78
			Grupo P03.....	665,11
P04PW005	1.241,871 m	Cinta de juntas rollo 150 m CÓDIGO: 702 30 18 (ZONA 1)	0,03	37,26
P04PW030	44,356 kg	Pasta de agarre yeso CÓDIGO: 110 28 61 (ZONA 1)	0,40	17,74
P04PW040	39,334 kg	Pasta para juntas yeso	2,66	104,63
P04PW065	11.701,640 u	Tornillo PM 3,9x25 mm CÓDIGO: 702 31 47 (ZONA 1)	0,01	117,02
P04PW070	9.217,740 u	Tornillo PM 3,9x35 mm CÓDIGO: 702 31 48 (ZONA 1)	0,01	92,18
P04PW100	418,450 u	Tornillo MM 3,5x9,5 mm CÓDIGO: 702 31 46 (ZONA 1)	0,02	8,37

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P04PW150	58,583 m	Perfil laminado U 34x31x34 mm	1,62	94,90
P04PW162	768,145 m	Montante de 46 mm	0,77	591,47
		CÓDIGO: 110 34 03 (ZONA 1)		
P04PW170	1.056,370 m	Montante de 70 mm	0,94	992,99
		CÓDIGO: 110 34 64 (ZONA 1)		
P04PW240	208,497 m	Canal 48 mm	0,67	139,69
		CÓDIGO: 110 33 15 (ZONA 1)		
P04PW250	286,729 m	Canal 73 mm	0,87	249,45
		CÓDIGO: 110 33 16 (ZONA 1)		
P04PW550	245,006 m	Junta estanca al agua 46 mm	0,26	63,70
		CÓDIGO: 702 31 45 (ZONA 1)		
P04PW590	318,251 kg	Pasta de juntas SN	1,27	404,18
		SN. CÓDIGO: A92700002		
P04PY015	87,875 m2	Placa yeso laminado estándar 12,5 mm	4,75	417,40
		CÓDIGO: 93869 (PLACA STANDARD TIPO A)		
P04PY032	921,774 m2	Placa yeso laminado normal 13x1200 mm	3,29	3.032,64
		PLADUR N, CÓDIGO: 110 24 04 (ZONA 1)		
P04PY045	316,911 m2	Placa yeso laminado normal 15x1200 mm	3,79	1.201,09
		PLADUR N, CÓDIGO: 110 23 99 (ZONA 1)		
P04RR070	24,800 kg	Mortero revoco CSIV-W2	1,33	32,98
P04TW070	217,594 m	Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47	1,35	293,75
P04TW080	26,781 u	Pieza empalme techo yeso laminado T-47	0,49	13,12
P04TW090	105,449 u	Horquilla techo yeso laminado T-47	0,57	60,11
		Grupo P04.....		7.964,67
P05EW030	18,080 kg	Puntas acero 17x70	1,29	23,32
P05EW240	619,872 m	Listón madera pino 40x60 mm	1,11	688,06
P05PP230	782,588 m2	Pizarra cuadrada 40x40cm x3-4mm	18,16	14.211,81
P05PW080	98,146 u	Gancho acero galv.2,5x110mm piz	0,17	16,68
P05PW090	10,331 cu	Puntas 2x30mm acero esti galv	0,90	9,30
P05WMP330	284,108 m2	Pan.Ondutherm H19+A80+PARB10	54,01	15.344,67
		Pan.Ondutherm H19+A80+FR Pino ranu.barn.		
		Grupo P05.....		30.293,84
P06BG320	117,089 m2	Filtro geotextil 125 g/m2	0,95	111,23
P06BL240	387,420 m	Banda autoadhesiva 15 cm Ondufilm	2,54	984,05
P06SI065	51,656 u	Masilla poliuretano Onduflex 300cc (12m2 aprox)	5,59	288,76
		Grupo P06.....		1.384,04
P08EPO040	302,778 m2	Bald.gres porcelánico esmaltado 20x90 cm.	24,04	7.278,78
P08EPP057	216,270 m	Rodapié gres porcel. 8x46 cm. esmaltado	3,50	756,95
		Grupo P08.....		8.035,73
P09ABC020	168,305 m2	Rev. poroso Porcelanosa G73 31,6x90cm	28,44	4.786,58
		Grupo P09.....		4.786,58
P14ESG010	55,119 m2	Vidrio	58,38	3.217,85
P14KW065	406,140 m	Sellado con silicona neutra	0,98	398,02
		Grupo P14.....		3.615,87
P15AH430	6,200 u	p.p. pequeño material para instalación	1,40	8,68
P15FD040	2,000 u	Diferencial 40A/2P/30mA tipo AC	64,39	128,78
P15FH020	1,000 u	Caja con puerta opaca ICP (4)+14 ele. 40A	35,13	35,13
P15FR020	2,000 u	PIA (I+N) 10A, 6 kA curva C	19,10	38,20
P15FR030	3,000 u	PIA (I+N) 16A, 6 kA curva C	19,56	58,68
P15FR040	1,000 u	PIA (I+N) 20A, 6 kA curva C	20,07	20,07
P15FR050	1,000 u	PIA (I+N) 25A, 6 kA curva C	20,40	20,40
P15FR140	1,000 u	PIA (II) 40A, 6kA curva C	68,63	68,63
P15GA010	427,000 m	Cond. H07V-K 750V 1x1,5 mm2 Cu	0,83	354,41
P15GA020	657,000 m	Cond. H07V-K 750V 1x2,5 mm2 Cu	1,35	886,95
P15GA030	36,000 m	Cond. H07V-K 750V 1x4 mm2 Cu	2,08	74,88
P15GA040	39,000 m	Cond. H07V-K 750V 1x6 mm2 Cu	3,09	120,51
P15GB010	154,000 m	Tubo PVC corrugado M 16/gp5	0,53	81,62
P15GB020	311,000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,82	255,02
P15GB030	13,000 m	Tubo PVC corrugado M 25/gp5	1,23	15,99
P15GK050	59,000 u	Caja mecanismo empotrar enlazable	0,28	16,52
P15GK270	31,600 u	p.p cajas de registro y regletas de conexión	1,50	47,40
P15MA050	2,000 u	Interruptor doble, tapa y marco balco estandar	15,13	30,26
P15MA060	1,000 u	Pulsador campana blanco estándar	6,82	6,82
		Serie baja Simon 27 Play		

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P15MA090	32,000 u	Bipolar TT lateral Schuko y emborn. rápido bl. estándar Serie baja Simon 27 Play Ref.: 27432-65, 2700610-030.	5,69	182,08
P15MA110	5,000 u	Toma TF 6 contactos para conector RJ-12 bl. estándar Serie baja Simon 27 Play Ref.: 27481-35, 2700610-030.	13,02	65,10
P15MA120	5,000 u	Toma R-TV + SAT - Unica para Satélite bl. estándar Serie baja Simon 27 Play Ref.: 75466-69, 2700610-030, 27097-34.	18,08	90,40
P15MA170	7,000 u	Interruptor unipolar blanco estándar Serie baja Simon 27 Play Ref.: 27101-65, 2700610-030.	5,43	38,01
P15MA180	8,000 u	Conmutador blanco estándar Serie baja Simon 27 Play	6,11	48,88
P15MW010	1,000 u	Zumbador 46485	18,76	18,76
P15MW020	1,000 u	Base enchufe 25A (II+T.T) Cocina 3018B	3,92	3,92
P15MW080	15,000 u	Casquillo bombilla 156	0,89	13,35
			Grupo P15.....	2.729,45
P17JP070	0,750 u	Collarín bajante PVC c/cierre D=110mm CÓDIGO 1001487	1,82	1,37
P17JP080	6,750 u	Collarín bajante PVC c/cierre D=125mm CÓDIGO 1000192	2,31	15,59
P17PR010	56,500 m	Tubo polietileno ret. PE-X 16x1,8 mm CÓDIGO: 1038501 (Uponor evalPEX tubo en barra)	2,28	128,82
P17PR020	33,000 m	Tubo polietileno ret. PE-X 20x1,9 mm CÓDIGO: 1038502 (Uponor evalPEX tubo en barra)	2,92	96,36
P17PS010	1,000 u	Te reducida 20x16x16 CÓDIGO: 1008700	5,56	5,56
P17PS011	16,000 u	Te reducida 20x16x20 CÓDIGO: 1008689	6,25	100,00
P17PS070	19,000 u	Codo terminal 16x1/2"	3,94	74,86
P17PS200	1,000 u	Llave corte empotrar 16x16	13,92	13,92
P17PS210	7,000 u	Llave corte empotrar 20x20	14,49	101,43
P17SB030	3,000 u	Bote sifóni.aéreo t/inóx.5 tomas S188	22,98	68,94
P17SD020	1,000 u	Desagüe doble c/sifón curvo 40mm Sifones dobles S50	10,26	10,26
P17SS030	2,000 u	Sifón botella PVC c/t.lavado.40mm 1 1/2" Sifones sencillos S-70	5,59	11,18
P17SW020	3,000 u	Conexión PVC inodoro D=110mm c/j.labiada Manguitos inodoros rígidos S164	6,17	18,51
P17VC010	11,220 m	Tubo PVC evac.serie B junta pegada 32mm CÓDIGO 1004650	1,42	15,93
P17VC020	10,800 m	Tubo PVC evac.serie B junta pegada 40mm CÓDIGO 1100785	1,77	19,12
P17VC030	4,500 m	Tubo PVC evac.serie B junta pegada 50mm CÓDIGO 1100787	2,25	10,13
P17VC060	1,250 m	Tubo PVC evac.serie B junta pegada 110mm CÓDIGO 1100793	5,45	6,81
P17VC070	11,250 m	Tubo PVC evac.serie B junta pegada 125mm CÓDIGO 1100795	6,22	69,98
P17VP010	3,060 u	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 32 mm CÓDIGO 1000081	0,82	2,51
P17VP020	3,060 u	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 40 mm CÓDIGO 1001529	0,88	2,69
P17VP030	3,000 u	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 50 mm CÓDIGO 1000082	1,55	4,65
P17VP060	0,500 u	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 110mm CÓDIGO 1001411	3,60	1,80
P17VP070	4,500 u	Codo M-H 87° PVC evac. j.peg. 125mm CÓDIGO 1001417	4,91	22,10
P17VP140	0,300 u	Injerto M-H 45° PVC evac. j.peg. 110mm CÓDIGO 1000084	6,10	1,83
P17VP150	2,700 u	Injerto M-H 45° PVC evac. j.peg. 125mm CÓDIGO 1001808	8,07	21,79

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P17VP170	1,020 u	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 32 mm CÓDIGO 1001206	0,66	0,67
P17VP180	7,020 u	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 40 mm CÓDIGO 1001210	0,83	5,83
P17VP190	3,000 u	Manguito H-H PVC evac. j.peg. 50 mm CÓDIGO 1001214	1,18	3,54
			Grupo P17.....	836,18
P20G090	1,000 u	B.de calor aerotérmica 15,4kW/16,3kW	8.000,93	8.000,93
P20RA180	288,360 m2	Plancha Europlus-flex 20 mm. 30 kg/m3	12,02	3.466,09
P20RA190	288,360 m	Aisl.cinta perimetral doble c/adhesivo	1,20	346,03
P20RA200	49,021 kg	Aditivo europlast p/mortero tradicional	3,17	155,40
P20RA210	2,884 u	Colector "S" completo (6 circuitos)	229,20	660,92
P20RA220	2,884 u	Armario empotrar p/colector (6-8 circuitos)	124,70	359,58
P20RA230	4.902,120 u	Grapas tacker	0,10	490,21
P20RA240	28,836 m	Funda aislante	1,20	34,60
P20RA250	28,836 m	Junta de dilatación	1,50	43,25
P20RA270	2,019 m2	Regulación Command Duo S	553,00	1.116,24
P20RA280	8,651 u	P.P. termostatos / cabezales	45,17	390,76
P20TR070	1.932,012 m	Tubo Eurotherm PEX EVOH 16x1,8	0,97	1.874,05
			Grupo P20.....	16.938,06
P25EI030	133,407 l	P. pl. acríl. esponjable mate	3,15	420,23
P25OG040	26,681 kg	Masilla ultrafina acabados	1,79	47,76
P25OZ040	31,128 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int 502360	12,85	400,00
P25WW220	88,938 u	Pequeño material	1,13	100,50
			Grupo P25.....	968,49
P31BA020	20,000 u	Acometida prov. fonta.a caseta	87,76	1.755,20
P31BA035	20,000 u	Acometida prov. sane. a caseta en superfic.	126,48	2.529,60
P31BC005	1,000 u	Alq. mes WC químico 1,26 m2, i/recambio	114,32	114,32
P31BC060	1,000 u	Alq. mes caseta pref. aseo-oficina 4x2,05	149,25	149,25
P31BC100	1,000 u	Alq. mes caseta almacén 3,55x2,23	65,12	65,12
P31BC220	0,170 u	Transp.150km.ent.y rec.1 módulo	481,26	81,81
P31BM010	1,000 u	Percha para aseos o duchas	5,32	5,32
P31BM020	0,666 u	Portarrollos indust.c/cerrad.	19,92	13,27
P31BM030	2,000 u	Espejo vestuarios y aseos	26,35	52,70
P31BM035	2,000 u	Dosificador jabón líquido	22,00	44,00
P31BM040	0,666 u	Jabón líquido desinfectante 1 l.	25,20	16,78
P31BM045	0,660 u	Dispensador de papel toalla	22,98	15,17
P31BM070	1,665 u	Taquilla metálica individual	79,20	131,87
P31BM080	0,333 u	Mesa melamina para 10 personas	156,32	52,05
P31BM090	0,666 u	Banco madera para 5 personas	87,26	58,12
P31BM100	0,500 u	Depósito-cubo basuras	10,95	5,48
P31BM110	1,000 u	Botiquín de urgencias	47,90	47,90
P31BM120	1,000 u	Reposición de botiquín	16,28	16,28
P31BM140	0,400 u	Radiador eléctrico 1000 W.	31,29	12,52
P31BM160	0,333 u	Armario para epis pequeño	57,15	19,03
P31CE030	22,000 m	Manguera flex. 750 V. 4x4 mm2.	1,82	40,04
P31IA005	7,000 u	Casco seguridad básico	4,63	32,41
P31IA120	1,665 u	Gafas protectoras	8,06	13,42
P31IA155	1,665 u	Semi-mascarilla 2 filtros	96,13	160,06
P31IA210	5,000 u	Juego tapones antirruido espuma poliuretano	0,41	2,05
P31IC060	1,250 u	Cinturón portaherramientas	15,42	19,28
P31IC098	5,000 u	Mono de trabajo poliéster-algodón	15,51	77,55
P31IC100	5,000 u	Traje impermeable 2 p. PVC	8,67	43,35
P31IM006	5,000 u	Par guantes lona reforzados	2,92	14,60
P31IP010	5,000 u	Par botas altas de agua (negras)	6,85	34,25
P31IP025	5,000 u	Par botas de seguridad	25,24	126,20
P31IS030	0,600 u	Arnés amarre dorsal + torácicos	36,95	22,17
P31IS470	0,840 u	Disp. ant. tb. vert./hor. desliz.+esl.90 cm.	105,56	88,67
P31IS600	12,600 m	Cuerda nylon 14 mm.	1,93	24,32
P31SC010	1,000 u	Cartel PVC 220x300mm. Obli., proh., advert.	2,76	2,76
P31SC020	1,000 u	Cartel PVC. Señalización extintor, boca inc.	7,75	7,75
			Grupo P31.....	5.894,67
P32QM010	1,000 u	Humedad por desecación, maderas	13,76	13,76
P32QM020	1,000 u	Peso específico, maderas	36,70	36,70
P32QM030	1,000 u	Resistencia a cortante, maderas	82,56	82,56
P32QM040	1,000 u	Dureza, maderas	18,33	18,33
P32QM050	1,000 u	Resistencia a flexión maderas	82,56	82,56
P32QM060	1,000 u	Tracción paralela, maderas	82,59	82,59

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
P32QM070	1,000 u	Tracción perpendicular, maderas	82,59	82,59
P32QM080	1,000 u	Compresión paralela, maderas	68,79	68,79
P32QM085	1,000 u	Compresión perpendicular, maderas	68,79	68,79
P32QM090	1,000 u	Resistencia a la hienda, maderas	82,56	82,56
			Grupo P32.....	619,23
P33XB340	24,710 m3	Carga-descarga mecán.material s/camión	5,00	123,55
			Grupo P33.....	123,55
PIRE01.03	232,080 m	premarco	6,31	1.464,42
PIRE01.04	58,020 m	premarco	389,05	22.572,68
			Grupo PIR.....	24.037,10
			TOTAL.....	169.494,76

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS			
01.01	mes	Alquiler grúa automont. 20 m 600 kg	824,47
			OCHOCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
01.02	m3	EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en el interior de la obra a una distancia menor de 140 m. ida y vuelta del vaciado y con p.p. de medios auxiliares.	4,34
			CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
01.03	m3	REBAJE A MANO COTA SUELO ACTUAL Rebaje y cajado manual de suelos para alojamiento de soleras y enchachados, y nuevo nivel de suelo, en terrenos medios, incluso picado y desmontado de cimentaciones sueltas, retirada de tierras y carga sobre camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	43,37
			CUARENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 02 DESMONTADOS			
02.01	u	LEVANTADO DE LAVABO SIN RECUPERACIÓN Levantado de lavabo y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-1.	14,30
		CATORCE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	
02.02	u	LEVANTADO DE INODORO SIN RECUPERACIÓN Levantado de inodoro y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-1.	13,37
		TRECE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
02.03	u	LEVANTADO FREGADERO SIN RECUPERACIÓN Levantado de fregadero y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-1.	9,79
		NUEVE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
02.04	m2	DESMONTADO PIZARRA CLAVADA SIN RECUPERACIÓN Desmontado de cobertura de teja de pizarra aparejada, y elementos secundarios de remate, en obras propias de rehabilitación, colocada clavada, sin recuperación de las piezas desmontadas para su posible reutilización, incluso medios de seguridad, y de elevación carga y descarga, con retirada de escombros para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	20,15
		VEINTE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS	
02.05	m2	DESMONTADO TABLERO ENTABLADO CUBIERTA Desmontado por medios manuales de entablado de protección de cubierta y elementos auxiliares, con retirada de escombros, medios de seguridad, etc. carga y descarga, incluso limpieza del lugar de trabajo.	1,73
		UN EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS	
02.06	m3	DESMONTADO MANUAL MURO MAMPOSTERÍA Desmontado por medios manuales de muros de fábrica de mampostería, sin compresor, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.	138,43
		CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS	
02.07	u	LEVANTADO PORTÓN MADERA GRAN ESCUADRÍA Levantado de portón, incluso marcos, hojas y accesorios, con aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo, con recuperación de herrajes, sin incluir transporte a almacén, según NTE/ADD-18.	36,04
		TREINTA Y SEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
02.08	u	LEVANTADO PUERTA DE MADERA SIN RECUPERAR Levantado de puerta, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3 m2, sin aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo.	34,66
		TREINTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
02.09	u	LEVANTADO VENTANA DE MADERA SIN RECUPERAR Levantado de ventana, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3 m2, sin aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo.	27,72
		VEINTISIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
02.10	m2	DESMONTADO ARMADURA PAR Y PICADERO 10m Desmontado por medios manuales de armadura de cubierta par y picadero de madera, para con recuperación del material desmontado que se almacenará en obra, apilado en lugar que se designe para ello, con luz de hasta 10 m., mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, medios de elevación carga, descarga y apilado.	24,57
		VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.11	m2	DESMONTADO FORJADO PARES MADERA<8m Desmontado por medios manuales de entramado de forjado de pares de madera, sin recuperación del material desmontado que se almacenará en obra apilado en lugar que se designe para ello, con separación o calle de alfardas de <40 cm. y luz de hasta 8 m., mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, medios de elevación carga, descarga y apilado.	23,29
			VEINTITRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS
02.12	m2	DESMONTADO ENTABLADO FORJADO MADERA Desmontado por medios manuales de tablero entablado de forjado de piso de madera, con un espesor sólido medio aproximado de 5 cm. mediante desmontado y o picado de elementos sólidos, y retirada de escombros. Incluyendo, agua de regado para evitar la formación de polvo, medios de seguridad, de elevación, carga y descarga, y limpieza del lugar de trabajo. Se medirá por m2 desmontado, afectando a todos los elementos contenidos.	5,92
			CINCO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
02.13	u	P.A.DEMOLICIÓN TABIQUES DE MADERA Demolición de tabiques formados por entablados de madera por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	541,21
			QUINIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS
02.14	m2	PICADO REVESTIMIENTOS MUROS INTERIORES Picado de muros interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, con un espesor medio menor de 3 cm., ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	6,92
			SEIS EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
02.15	u	DESMONTADO INST. ELÉCTRICA BAJA Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad baja con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	133,56
			CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
02.16	u	DESMONTADO INST. FONTANERÍA BAJA Desmontado de red de instalación fontanería con grado de complejidad baja con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	189,58
			CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES Y SANEAMIENTO			
03.01	m3	PUESTA OBRA MANUAL HORMIGÓN ZAPATAS Puesta en obra de hormigón en zapatas, colocado con medios manuales, comprendiendo transporte horizontal y vertical, medios de elevación, limpieza de las armaduras, vertido, extendido, vibrado y compactado del hormigón, y curado, sin incluir encofrados y armaduras.	43,72
		CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	
03.02	m3	PUESTA OBRA MANUAL HORMIGÓN RIOSTRAS Puesta en obra de hormigón en riostras, colocado con medios manuales, comprendiendo transporte horizontal y vertical, medios de elevación, limpieza de las armaduras, vertido, extendido, vibrado y compactado del hormigón, y curado, sin incluir encofrados y armaduras.	45,01
		CUARENTA Y CINCO EUROS con UN CÉNTIMOS	
03.03	m2	FORJADO SANITARIO HORMIGÓN HM-20/P/20 e=10cm Forjado sanitario formado por solera de hormigón en masa de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-20 N/mm ² , T _{máx.} 20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. Cáviti de 40 cm de canto sobre la solera anterior, capa de compresión de hormigón HA-25 DE5 cm de espesor, armado con mallazo 15x15x 6x6.	48,23
		CUARENTA Y OCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	
03.04	u	ARQUETA LADRILLO DE PASO 51x51x65 cm Arqueta enterrada no registrable, de 51x51x65 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.	112,97
		CIENTO DOCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
03.05	u	ARQUETA LADRILLO DE PASO 63x63x80 cm Arqueta enterrada no registrable, de 63x63x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.	160,75
		CIENTO SESENTA EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
03.06	u	ARQUETA LADRILLO 70X70X90 Arqueta enterrada no registrable, de 70X70X90 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.	170,60
		CIENTO SETENTA EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.07	u	ARQUETA LADRILLO 80X80X95 Arqueta enterrada no registrable, de 80X80X95cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/l de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/l ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.	182,49
			CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
03.08	u	ARQUETA LADRILLO 100X100X120 Arqueta enterrada no registrable, de 100X100X120 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/l de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/l ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.	184,52
			CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
03.09	m	TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOLADO 110mm Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.	12,49
			DOCE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
03.10	m	TUBO PVC P.COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN4 C.TEJA 160mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m ² ; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.	21,37
			VEINTIUN EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA			
04.01	m3	SUMINISTRO CASTAÑO c/II-75 <8m AUTOCLAVE Suministro a obra de madera nacional, nueva, secada en autoclave, de Castaño (<i>Castana vulgaris</i>) de Galicia, Asturias, Vascongadas, de densidad 0.55-0.75 kg/dm ³ , para estructura, manufacturada en longitudes menores de 8 m., y escuadrías según necesidades, de calidad según normativa AFNOR II-75 con las siguientes exigencias: crecimiento anillos/cm. 3.2, fisuras tamaño relativo 0.25, desviación de la fibra 1/14, gemas tamaño relativo 0.12, nudos tamaño relativo en cantos y aristas de 0.20, en caras extremos 0.10 y en caras centro 0.24, compresión 0.24, tracción 0.09. transportada a obra desde almacén y acopiada en lugar defendido de la intemperie para uso en obra.	584,50
			QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS
04.02	m2	TABLERO DE MADERA DE 25 MM Entablado con tabla de 25 mm. de espesor, i/elementos sustentantes de puntales y tablonos, nivelado y aplomado, acabado. Según CTE-SE-M.	33,62
			TREINTA Y TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
04.03	m3	HA-25/P/20/I ENCOFRADO MADERA ZUNCHO CORONACIÓN MURO Hormigón armado HA-25 N/mm ² , T _{máx.} 20 mm., consistencia plástica elaborado central, en zunchos planos, i/p.p. de armadura (75 kg/m ³) y encofrado de madera vista, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME y EHE-08.	484,05
			CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 05 DIVISIONES INTERIORES			
05.01	m2	TRASDOSADOS AUTOPORTANTE e=85mm/400(15+70) Trasdoso autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, atornillado por la cara externa una placa de yeso laminado de 15 mm de espesor con un ancho total de 85 mm, sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	19,24
			DIECINUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS
05.02	m2	TABIQUE MULTIPLE (13+13+46+13+13) e=98mm/400 Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm, atornillado por cada cara dos placas de 13 mm de espesor con un ancho total de 98 mm, sin aislamiento. I/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	34,73
			TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 06 CANTERÍA			
06.01	m2	FÁBRICA SILLARES GRANITO 1C/VISTA 30cm ASERRADA Fábrica de sillares de piedra granítica de 30cm. de espesor y medidas frontales variables a una cara vista, con textura aserrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en formación de esquinas de muros de la edificación y recercado de huecos en dichos muros, i/preparación, nivelado y aplomado de piedras, formación de dinteles, jambas, encuentros y piezas especiales, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	263,20
			DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con VEINTE CÉNTIMOS
06.02	m3	MAMPOSTERÍA CONCERTADA GRANITO 1 C/VISTA Mampostería concertada en piedra granítica a una cara vista recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP-8, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.	342,00
			TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 07 CUBIERTAS			
07.01	m2	PANEL THERMOCHIP H19+A80+PINO AMAR.RANURADO BARNIZADO Tablero de cubierta formado por panel sándwich formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruído, tipo H19+A80+PARB10 de 250x60 cm., tablero superior de aglomerado hidrófugo de 19 mm., núcleo de 8 cm. y tablero inferior acabado en pino ranurado barnizado de 1 cm. de espesor, colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y al tresbolillo, fijados a la estructura portante con tirafondo 15cm., lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud.	83,99
			OCHENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
07.02	m2	RASTREL 40x60/0,40 CLAVADO Enrrastrelado para tejados, mediante rastreles de 40x60 mm. de madera de pino seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15% colocado sobre soporte de tablero y separados 40 cm., incluso clavos de clavos de acero galvanizado, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud.	18,49
			DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
07.03	m2	PIZARRA TOSCA NATURAL Cobertura con piezas de pizarra natural de formato irregular a realizar en obra fijadas mediante clavos o ganchos clavados sobre entablado de madera, incluso cortes, colocación y fijación de rastreles tablas y pizarra y parte proporcional de solapes y accesorios de fijación, según NTE/QTP. Medida en verdadera magnitud.	71,49
			SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 08 CERRAMIENTOS			
08.01	m2	LIMPIEZA DE MAMPOSTERÍA AGUA ATOMIZADA	60,87

Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante proyección de agua atomizada con pulverizadores aerográficos, formando nebulizado continuo durante 16 a 32 horas para disolver la costra de suciedad superficial, aplicado en franjas horizontales de 2 a 4 m. de altura, comenzando desde las partes altas y limpiando mediante chorro de agua a presión de 2 atm. como máximo, los detritus acumulados en las zonas inferiores, y manualmente en vuelos, cornisas y salientes, considerando un grado de dificultad normal.

SESENTA EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS			
09.01	m2	RECRECIDO 7 cm MORTERO IN SITU CT-C5 V/BOMBA Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río grano fino (M-5) de 7 cm. de espesor, elaborado mecánicamente en obra y bombeado hasta la zona de trabajo, incluso nivelado y fratasado mecánico, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN-13813:2003.	16,73
			DIECISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
09.02	m2	FALSO TECHO YESO LAMINADO LISO N-13 Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera U de 34x31x34 mm, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	23,97
			VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
09.03	m2	AZULEJO PORCELANOSA 20x90 cm Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa G73, rectificado, color a elegir por la DF, uso en paramentos, uso sin ningún requisito adicional, 20x90 cm, recibido con adhesivo cementoso apto para su aplicación sobre yeso laminado, Rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4, "Butech", tipo CG2, según UNE-EN 13888, color a elegir por la DF, para juntas de hasta 4 mm. Según NTE-RPA. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento.	54,92
			CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
09.04	m2	SOLADO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO 20x90cm T/D C/R Solado de gres porcelánico prensado esmaltado (Bla- s/UNE-EN-67), en baldosas con acabado en relieve simulando piedra natural de 46x46 cm. color gris, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 flexible blanco.	56,79
			CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA EXTERIOR			
10.01	u	PUERTA ENTRADA PVC IMIT. MADERA Puerta de entrada de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de dos hojas para acristalar, con eje vertical, de 150x210 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm., y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad. , instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FPC-15.	1.550,36
			MIL QUINIENTOS CINCUENTA EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
10.02	m2	VENTANA PVC IMIT. MADERA Carpintería de perfiles de PVC imitación madera, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 2 hojas, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3. i/vidrio según memoria.	521,68
			QUINIENTOS VEINTIUN EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR			
11.01	u	PUERTA PASO 90 Puerta de paso prelacada, ciega normalizada, lisa, de dimensiones 900x2030 mm., incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM lacado de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM lacado 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	156,29
			CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS
11.02	u	PUERTA CORREDERA 80 Puerta de paso ciega corredera, lisa, de dimensiones 800x2030 mm., lacada incluso armazón para puerta corredera de 1 hoja, galce o cerco visto rechapado de sapelly 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.	408,89
			CUATROCIENTOS OCHO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
11.03	u	PUERTA CORREDERA 90 Puerta de paso ciega corredera, lisa, de dimensiones 900x2030 mm., lacada incluso armazón para puerta corredera de 1 hoja, galce o cerco visto rechapado de sapelly 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.	431,55
			CUATROCIENTOS TREINTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
11.04	u	PUERTA CORREDERA 140 Puerta de paso ciega corredera, lisa, de dimensiones 1400x2030 mm., lacada incluso armazón para puerta corredera de 2 hojas, galce o cerco visto rechapado de sapelly 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.	778,91
			SETECIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 12 PINTURAS			
12.01	m2	P. PLAST. ACRIL. MATE LAVABLE B/COLOR Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.	7,73

SIETE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD Y DOMÓTICA			
13.01	u	C.G.P.M VIVIENDA ELECT. ELEVADA 7 C. Cuadro general de mando y protección de vivienda, electrificación elevada (9.100 W), formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IK08, de 14 elementos, perfil omega, embarrado de protección, alojamiento del interruptor de control de potencia (no incluido) independiente y precintable, 1 IGA de corte omnipolar de 40A (2P), 2 interruptores diferenciales 40A/2P/30mA y 7 PIAS (I+N) de corte omnipolar: 2 de 10A para alumbrado (C1 y C6), 3 de 16A para tomas de uso general (C2 y C7) y auxiliar en cocina y baños (C5), 1 de 20A para lavadora, lavavajillas y termo (C4), 1 de 25A para cocina y horno (C3). Instalado, conexionado y rotulado; según REBT, ITC-BT-10, ICT-BT-17 e ITC-BT-25.	392,30
			TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS
13.02	u	CIRCUITO ILUMINACIÓN INT. VIV. 10A + T.T (C1) Circuito para iluminación en interior de vivienda (hasta un máximo de 30 puntos de luz y longitud de 27 metros), por conductores de cobre rígido H07V-K 3x1,5 mm ² , para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M16/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.	195,50
			CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS
13.03	u	CIRCUITO USOS VARIOS INT. VIV. 16A (C2,C5) Circuito para tomas de uso general, auxiliares baños y cocina en interior de vivienda (hasta un máximo de 20 tomas para circuitos C2, 6 tomas para circuitos C5 y longitud de 28 metros para ambos), por conductores de cobre rígido H07V-K 3x2,5 mm ² , para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.	256,10
			DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS
13.04	u	CIRCUITO LAVADORA INT. VIV. 20A (C4) Circuito para lavadora, lavavajillas, termo eléctrico o caldera en interior de vivienda (hasta un máximo de 3 tomas y longitud de 12 metros), por conductores de cobre rígido H07V-K 3x4 mm ² , para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.	136,83
			CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
13.05	u	CIRCUITO COCINA/HORNO INT. VIV. 25 A (C3) Circuito para cocina/horno en interior de vivienda (hasta un máximo de 2 tomas y una longitud de 8 metros), por conductores de cobre rígido H07V-K 2x6 mm ² + 1x6 mm ² T.T, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M25/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.	119,56
			CIENTO DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.06	u	<p>INST. ELECTRICIDAD ACCESO/VESTÍBULO</p> <p>Instalación de electricidad para acceso y vestíbulo de vivienda, compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización: 1 Punto pulsador de timbre, 1 Punto de luz sencillo, 1 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. <p>Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.</p>	120,57
			CIENTO VEINTE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
13.07	u	<p>INST. ELECTRICIDAD SALA DE ESTAR/SALÓN SUP. > 10 m2</p> <p>Instalación de electricidad completa para sala de estar o salón de vivienda con una superficie útil > 10 m², compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización: 1 Puntos de luz doble interruptor, 3 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (se aumentará a razón de una por cada 6 m² redondeando al entero superior y si se preve la instalación de TV la base deberá ser multiple, queda incluida en precio), 1Toma TV/SAT, 1 Toma TF. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. <p>Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.</p>	262,16
			DOSCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS
13.08	u	<p>INST. ELECTRICIDAD DORMITORIO S>10 m2 C/ TV, TF</p> <p>Instalación de electricidad completa para dormitorio con una superficie útil > 10 m², compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización: 1 Punto de luz conmutado, 1 Punto de luz sencillo, 3 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (se aumentará a razón de una por cada 6 m² redondeando al entero superior y si se preve la instalación de TV la base deberá ser multiple, queda incluida en precio), 1Toma TV/SAT y 1 Toma TF. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. <p>Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.</p>	299,00
			DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.09	u	<p>INST. ELECTRICIDAD BAÑO/ASEO c/ 1 PTO. LUZ Instalación de electricidad para baño/aseo de vivienda, compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red eléctrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado métrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización:, 1 Punto de luz sencillo, 1 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (se colocará fuera de un volumen delimitado por los planos verticales situados a 0,50 m del lavabo) - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. <p>Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.</p>	72,97
		SETENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
13.10	u	<p>INST. ELECTRICIDAD PASILLO/DISTRIB. LONG. >5 m Instalación de electricidad para pasillo/distribuidor de vivienda de logitud >5 m, compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red eléctrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado métrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización:, 1 Punto de luz conmutado, 2 Bases de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. <p>Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.</p>	142,16
		CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	
13.11	u	<p>INST. ELECTRICIDAD COCINA S>10 m2 C/ TV, TF Instalación de electricidad para cocina con una superficie >10m², compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red eléctrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado métrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización:, 1 Puntos de luz doble interruptor, 8 Bases de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (2 para campana extractora y frigorífico; 3 para lavadora, lavavajillas y termo/caldera; 3 para tomas aux. en cocina estas últimas situadas en el plano de trabajo y fuera del volumen delimitado por los planos verticales situados a 0,50 m del fregadero y de la encimera de coción o cocina), 1 Base de enchufe 25A (II+T.T.) (para cocina y horno), 1 Base doble 16A (II+I) sistema schuko (para TV), 1 Toma TV/SAT, 1 Toma TF. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. <p>Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.</p>	575,78
		QUINIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 14 FONTANERÍA Y SANITARIOS			
14.01	u	INST.POLIETILENO RETICULADO PE-X BAÑO COMPLETO Instalación de fontanería para un baño dotado de lavabo, inodoro, bidé y bañera o ducha realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5.	322,21
			TRESCIENTOS VEINTIDOS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS
14.02	u	INST.POLIETILENO RETICULADO PE-X COCINA Instalación de fontanería para una cocina dotándole con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5.	229,51
			DOSCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 15 CALEFACCIÓN Y A.C.S.			
15.01	u	BOMBA CALOR AEROTÉRMICA 15,4kW/16,3kW Bomba de calor para calefacción, aire acondicionado y producción instantánea de ACS de potencia calorífica 15,4 kw y potencia frigorífica 16,3kW. Incluye compresor scroll, con refrigerante R-410A, depósitos acumuladores y componentes hidráulicos. Instalada y funcionando.	8.803,16
		OCHO MIL OCHOCIENTOS TRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	
15.02	m2	S. RADIANTE TRADESA-EUROTHERM EUROPLUS-FLEX REG.PTO FIJO Calefacción por suelo radiante Tradesa-Eurotherm conforme a norma UNE-EN-1264, con agua a baja temperatura, circulando en circuito cerrado por tuberías de polietileno reticulado Eurotherm PEX-A 16 x 1,8 con barrera antidifusión de oxígeno y marcado AENOR, sobre plancha lisa europlus flex 20 mm de espesor, 30 kg/m ³ de densidad y marcado CE, pp de grapas tacker, con cinta perimetral, aditivo europlast, funda aislante, junta de dilatación, colector serie "S" completo (provisto de colector de ida, retorno, detentores, purgador automático, válvulas de paso, llaves de llenado y vaciado y adaptadores para tubo) y armario para colector. Incluye p.p. regulación a punto fijo Command Duo que incluye bomba, valvula termostática mezcladora, válvula de presión diferencial, by-pass, retardador electrónico y termostato de seguridad. Se incluye p.p. de cabezales motorizados y termostatos para independizar locales. Sistema homologado AENOR. Totalmente instalado. (no incluye equipo de producción de calor).	39,00
		TREINTA Y NUEVE EUROS	

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 16 URBANIZACIÓN			
16.01	m2	PAV.TRAVIESAS FC. S/ENCACHADO Pavimento de traviesas de madera de ferrocarril usadas y seleccionadas, de las medidas indicadas, colocadas sobre encachado de piedra de 20 cm. de espesor, por intermedio de una lámina de geotextil de 125 g./m2, i/relleno y retacado de juntas con jabre cribado seleccionado, p.p. de encuentros y bordes, terminado.	75,14

SETENTA Y CINCO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 17 SEGURIDAD			
17.01	m	ACOMETIDA ELÉCT. CASETA 4x4 mm2. Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x4 mm2 de tensión nominal 750 V., incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. instalada.	4,04
		CUATRO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS	
17.02	u	ACOMETIDA PROV.FONTANERÍA 25 mm. Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 25 mm. de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.	121,22
		CIENTO VEINTIUN EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS	
17.03	u	ACOMETIDA PROVIS. SANEAMIENTO EN SUPERFICIE Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal (pozo o imbornal), hasta una distancia máxima de 8 m., formada por tubería en superficie de PVC de 110 mm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y con p.p. de medios auxiliares.	161,10
		CIENTO SESENTA Y UN EUROS con DIEZ CÉNTIMOS	
17.04	mes	ALQUILER WC QUÍMICO ESTÁNDAR de 1,26 m2 Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m. y 91 kg. de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según RD 486/97	119,20
		CIENTO DIECINUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS	
17.05	mes	ALQUILER CASETA ALMACÉN 7,91 m2 Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 3,55x2,23x2,45 m. de 7,91 m2. Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm. reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm. puerta de acero de 1 mm., de 0,80x2,00 m. pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm., recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.	110,68
		CIENTO DIEZ EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
17.06	mes	ALQ. CASETA OFICINA+ASEO 8,20 m2 Mes de alquiler de caseta prefabricada para un despacho de oficina y aseo de obra de 4,00x2,05x2,30 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. dos ventana de 0,84x0,80 m. de aluminio anodizado, correderas, con rejas y lunas de 6 mm., termo eléctrico de 50 l., dos inodoros y dos lavabos de porcelana vitrificada, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y resistente al desgaste. Divisiones en tablero de melamina. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica mono. 220 V. con automático. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97. .	197,34
		CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
17.07	u	PERCHA PARA DUCHA O ASEO Percha para aseos o duchas en aseos de obra, colocada.	6,34
		SEIS EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
17.08	u	PORTARROLLOS INDUS.C/CERRADUR Portarrollos industrial con cerradura de seguridad, colocado, (amortizable en 3 usos).	8,56
		OCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
17.09	u	ESPEJO VESTUARIOS Y ASEOS Espejo para vestuarios y aseos, colocado.	28,87
		VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.10	u	JABONERA INDUSTRIAL 1 LITRO Dosificador de jabón de uso industrial de 1 l. de capacidad, con dosificador de jabón colocada (amortizable en 3 usos).	33,03
		TREINTA Y TRES EUROS con TRES CÉNTIMOS	
17.11	u	DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA Dispensador de papel toalla con cerradura de seguridad, colocado. Amortizable en 3 usos.	7,98
		SIETE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
17.12	u	TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m. de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada, (amortizable en 3 usos).	28,89
		VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
17.13	u	MESA MELAMINA PARA 10 PERSONAS Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas, (amortizable en 3 usos).	55,34
		CINCUENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
17.14	u	BANCO MADERA PARA 5 PERSONAS Banco de madera con capacidad para 5 personas, (amortizable en 3 usos).	31,66
		TREINTA Y UN EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS	
17.15	u	DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS Cubo para recogida de basuras. (amortizable en 2 usos).	5,64
		CINCO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
17.16	u	BOTIQUÍN DE URGENCIA Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.	67,84
		SESENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS	
17.17	u	CONVECTOR ELÉCT. MURAL 1000 W. Convector eléctrico mural de 1000 W. instalado. (amortizable en 5 usos).	6,45
		SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	
17.18	u	ARMARIO PARA EPIS PEQUEÑO Armario para Epis especialmente diseñado para el correcto almacenamiento de toda clase de Equipos de Protección Individual, fabricado en acero laminado en frío de 0,7mm de espesor con dos bandejas regulables en altura. Pintado en colores azul y amarillo con visor en policarbonato. Cerradura de llave estándar con juego de llaves incluidos y de dimensiones 750x300x225mm (alto x ancho x fondo).	19,60
		DIECINUEVE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS	
17.19	u	CARTEL PVC. 220x300 mm. OBL., PROH. ADVER. Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia i/colocación. s/R.D. 485/97.	4,57
		CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
17.20	u	CARTEL PVC. SEÑALIZACIÓN EXTINTOR, B. I. Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), i/colocación. s/R.D. 485/97.	9,71
		NUEVE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS	
17.21	u	CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	3,98
		TRES EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
17.22	u	PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	26,00
		VEINTISEIS EUROS	

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.23	u	CASCO DE SEGURIDAD AJUST. ATALAJES Casco de seguridad con atalaje provisto de 6 puntos de anclaje, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	4,77
		CUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
17.24	u	SEMI MÁSCAR. ANTIPOLVO 2 FILTROS Semi-mascarilla antipolvo doble filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	32,97
		TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
17.25	u	JUEGO TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA POLIURETANO Juego de tapones antirruido de espuma de poliuretano ajustables. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	0,42
		CERO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	
17.26	u	MONO DE TRABAJO POLIESTER-ALGODÓN Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	15,98
		QUINCE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
17.27	m2	ALQ./INSTAL. 4 MESES. ANDAM. h<8 m Alquiler durante cuatro meses, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostamientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.	13,48
		TRECE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS	
17.28	u	TRAJE IMPERMEABLE Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC, (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	8,93
		OCHO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
17.29	u	PAR GUANTES DE LONA REFORZADOS Par de guantes de lona reforzados. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	3,01
		TRES EUROS con UN CÉNTIMOS	
17.30	u	PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (NEGRAS) Par de botas altas de agua color negro (amortizables en 1 uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	7,06
		SIETE EUROS con SEIS CÉNTIMOS	
17.31	u	ARNÉS AMARRE DORSAL Y TORÁCICO Arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla y torácico con cintas, regulación en piernas, fabricado con cinta de nylon de 45 mm. y elementos metálicos de acero inoxidable, amortizable en 5 obras. Certificado CE Norma EN 361. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	7,61
		SIETE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS	
17.32	m	LÍNEA HORIZONTAL DE SEGURIDAD Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm., y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje.	13,47
		TRECE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
17.33	u	GAFAS CONTRA IMPACTOS Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	2,76
		DOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS	

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS			
18.01	u	CONFORMIDAD, MADERA ESTRUCTURAL Ensayo completo para determinar la calidad de maderas aserradas o laminadas, para su uso en estructuras de madera, con la determinación de la humedad por desecación, las resistencias a cortante, flexión, tracción y compresión, los módulos elásticos y la densidad, s/ UNE-EN 408:2011+A1:2012, de la dureza, s/ UNE 56534:1977, y la resistencia a la hienda, s/ UNE-EN 56539:1978.	637,81
			SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
18.02	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO, RED SANEAMIENTO Prueba de funcionamiento de la red de saneamiento, s/ UNE-EN 1610:1998.	109,51
			CIENTO NUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
18.03	u	PRUEBA RES./ESTANQUEIDAD, RED FONTANERÍA Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/art. 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20 kp/cm2 para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm2 para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.	109,51
			CIENTO NUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
18.04	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO, CIRCUITO FONTANERÍA Prueba de funcionamiento de la red de suministro de agua de la instalación de fontanería mediante el accionamiento del 100 % de la grifería y elementos de regulación. Incluso emisión del informe de la prueba.	73,01
			SETENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS
18.05	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO. RED DESAGÜES Prueba de funcionamiento de la red interior de desagües de la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas y descarga de todos los aparatos, comprobando la evacuación y ausencia de embalsamientos. Incluso emisión del informe de la prueba.	73,01
			SETENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS
18.06	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO, RED EQUIPOTENCIAL Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protección contra derivaciones de las instalaciones de fontanería y/o calefacción. Incluso emisión del informe de la prueba.	73,01
			SETENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS
18.07	u	MED.RES. TIERRA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA Prueba de medición de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	73,01
			SETENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS
18.08	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO, C.G.M.P. ELÉCTRICO Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protección e instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	73,01
			SETENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS
18.09	u	PRUEBA TÉRMICA, CALDERA CALEFACCIÓN Prueba térmica para comprobación del rendimiento de calderas de calefacción de combustión, s/ IT.IC.21, comprobando el gasto de combustible, la temperatura, el contenido en CO2 e índice de Bacharach de los humos, el porcentaje de CO y la pérdida de calor por la chimenea. Incluso emisión del informe de la prueba.	219,02
			DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS
18.10	u	PRUEBA ESTANQUEIDAD, CIRCUITO CALEFACCIÓN Prueba hidráulica, s/ IT.IC.21, para comprobar en frío la estanqueidad de la red de la instalación de calefacción, mediante la carga a presión = 1,5 veces la presión máxima de trabajo mantenida durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando descensos en la presión de la prueba. Incluso emisión del informe de la prueba.	146,01
			CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS con UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.11	u	MEDICIÓN RECEPCIÓN, SEÑAL TV/FM Prueba para medición de la recepción de la señal en tomas de TV-FM. Incluso emisión del informe de la prueba.	36,50

TREINTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS			
19.01	t	CARGA/TRAN.PLANTA RCD<20km.MAQ/CAM.ESC.SUCIO Carga y transporte de escombros sucios a planta de residuos de construcción autorizado por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente, a una distancia mayor de 10 km. y menor de 20 km considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre)	48,89
			CUARENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS			
01.01	mes	Alquiler grúa automont. 20 m 600 kg	
		Suma la partida	800,46
		Costes indirectos 3,00%	24,01
		TOTAL PARTIDA	824,47
01.02	m3	EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en el interior de la obra a una distancia menor de 140 m. ida y vuelta del vaciado y con p.p. de medios auxiliares.	
		Mano de obra	0,42
		Maquinaria.....	3,79
		Suma la partida	4,21
		Costes indirectos 3,00%	0,13
		TOTAL PARTIDA	4,34
01.03	m3	REBAJE A MANO COTA SUELO ACTUAL Rebaje y cajeadado manual de suelos para alojamiento de soleras y enchachados, y nuevo nivel de suelo, en terrenos medios, incluso picado y desmontado de cimentaciones sueltas, retirada de tierras y carga sobre camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	
		Mano de obra	42,11
		Suma la partida	42,11
		Costes indirectos 3,00%	1,26
		TOTAL PARTIDA	43,37

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 02 DESMONTADOS			
02.01	u	LEVANTADO DE LAVABO SIN RECUPERACIÓN Levantado de lavabo y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-1.	
		Mano de obra	13,88
		Suma la partida	13,88
		Costes indirectos 3,00%	0,42
		TOTAL PARTIDA	14,30
02.02	u	LEVANTADO DE INODORO SIN RECUPERACIÓN Levantado de inodoro y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-1.	
		Mano de obra	12,98
		Suma la partida	12,98
		Costes indirectos 3,00%	0,39
		TOTAL PARTIDA	13,37
02.03	u	LEVANTADO FREGADERO SIN RECUPERACIÓN Levantado de fregadero y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-1.	
		Mano de obra	9,50
		Suma la partida	9,50
		Costes indirectos 3,00%	0,29
		TOTAL PARTIDA	9,79
02.04	m2	DESMONTADO PIZARRA CLAVADA SIN RECUPERACIÓN Desmontado de cobertura de teja de pizarra aparejada, y elementos secundarios de remate, en obras propias de rehabilitación, colocada clavada, sin recuperación de las piezas desmontadas para su posible reutilización, incluso medios de seguridad, y de elevación carga y descarga, con retirada de escombros para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	
		Mano de obra	19,56
		Suma la partida	19,56
		Costes indirectos 3,00%	0,59
		TOTAL PARTIDA	20,15
02.05	m2	DESMONTADO TABLERO ENTABLADO CUBIERTA Desmontado por medios manuales de entablado de protección de cubierta y elementos auxiliares, con retirada de escombros, medios de seguridad, etc. carga y descarga, incluso limpieza del lugar de trabajo.	
		Mano de obra	1,68
		Suma la partida	1,68
		Costes indirectos 3,00%	0,05
		TOTAL PARTIDA	1,73
02.06	m3	DESMONTADO MANUAL MURO MAMPOSTERÍA Desmontado por medios manuales de muros de fábrica de mampostería, sin compresor, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.	
		Mano de obra	134,40
		Suma la partida	134,40
		Costes indirectos 3,00%	4,03
		TOTAL PARTIDA	138,43
02.07	u	LEVANTADO PORTÓN MADERA GRAN ESCUADRÍA Levantado de portón, incluso marcos, hojas y accesorios, con aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo, con recuperación de herrajes, sin incluir transporte a almacén, según NTE/ADD-18.	
		Mano de obra	34,99
		Suma la partida	34,99
		Costes indirectos 3,00%	1,05
		TOTAL PARTIDA	36,04

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.08	u	LEVANTADO PUERTA DE MADERA SIN RECUPERAR Levantado de puerta, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3 m2, sin aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo.	
		Mano de obra	33,65
		Suma la partida	33,65
		Costes indirectos 3,00%	1,01
		TOTAL PARTIDA	34,66
02.09	u	LEVANTADO VENTANA DE MADERA SIN RECUPERAR Levantado de ventana, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3 m2, sin aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo.	
		Mano de obra	26,91
		Suma la partida	26,91
		Costes indirectos 3,00%	0,81
		TOTAL PARTIDA	27,72
02.10	m2	DESMONTADO ARMADURA PAR Y PICADERO 10m Desmontado por medios manuales de armadura de cubierta par y picadero de madera, para con recuperación del material desmontado que se almacenará en obra, apilado en lugar que se designe para ello, con luz de hasta 10 m., mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, medios de elevación carga, descarga y apilado.	
		Mano de obra	23,12
		Maquinaria.....	0,73
		Suma la partida	23,85
		Costes indirectos 3,00%	0,72
		TOTAL PARTIDA	24,57
02.11	m2	DESMONTADO FORJADO PARES MADERA<8m Desmontado por medios manuales de entramado de forjado de pares de madera, sin recuperación del material desmontado que se almacenará en obra apilado en lugar que se designe para ello, con separación o calle de alfardas de <40 cm. y luz de hasta 8 m., mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, medios de elevación carga, descarga y apilado.	
		Mano de obra	22,05
		Maquinaria.....	0,56
		Suma la partida	22,61
		Costes indirectos 3,00%	0,68
		TOTAL PARTIDA	23,29
02.12	m2	DESMONTADO ENTABLADO FORJADO MADERA Desmontado por medios manuales de tablero entablado de forjado de piso de madera, con un espesor sólido medio aproximado de 5 cm. mediante desmontado y o picado de elementos sólidos, y retirada de escombros. Incluyendo, agua de regado para evitar la formación de polvo, medios de seguridad, de elevación, carga y descarga, y limpieza del lugar de trabajo. Se medirá por m2 desmontado, afectando a todos los elementos contenidos.	
		Mano de obra	5,75
		Suma la partida	5,75
		Costes indirectos 3,00%	0,17
		TOTAL PARTIDA	5,92
02.13	u	P.A.DEMOLICIÓN TABIQUES DE MADERA Demolición de tabiques formados por entablados de madera por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
		Mano de obra	525,45
		Suma la partida	525,45
		Costes indirectos 3,00%	15,76
		TOTAL PARTIDA	541,21

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
02.14	m2	PICADO REVESTIMIENTOS MUROS INTERIORES Picado de muros interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, con un espesor medio menor de 3 cm., ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	
		Mano de obra	6,72
		Suma la partida	6,72
		Costes indirectos 3,00%	0,20
		TOTAL PARTIDA	6,92
02.15	u	DESMONTADO INST. ELÉCTRICA BAJA Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad baja con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	
		Mano de obra	129,67
		Suma la partida	129,67
		Costes indirectos 3,00%	3,89
		TOTAL PARTIDA	133,56
02.16	u	DESMONTADO INST. FONTANERÍA BAJA Desmontado de red de instalación fontanería con grado de complejidad baja con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.	
		Mano de obra	184,06
		Suma la partida	184,06
		Costes indirectos 3,00%	5,52
		TOTAL PARTIDA	189,58

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES Y SANEAMIENTO			
03.01	m3	PUESTA OBRA MANUAL HORMIGÓN ZAPATAS Puesta en obra de hormigón en zapatas, colocado con medios manuales, comprendiendo transporte horizontal y vertical, medios de elevación, limpieza de las armaduras, vertido, extendido, vibrado y compactado del hormigón, y curado, sin incluir encofrados y armaduras.	
		Mano de obra	39,62
		Maquinaria.....	2,82
		Resto de obra y materiales	0,01
		Suma la partida	42,45
		Costes indirectos..... 3,00%	1,27
		TOTAL PARTIDA	43,72
03.02	m3	PUESTA OBRA MANUAL HORMIGÓN RIOSTRAS Puesta en obra de hormigón en riostras, colocado con medios manuales, comprendiendo transporte horizontal y vertical, medios de elevación, limpieza de las armaduras, vertido, extendido, vibrado y compactado del hormigón, y curado, sin incluir encofrados y armaduras.	
		Mano de obra	40,71
		Maquinaria.....	2,98
		Resto de obra y materiales	0,01
		Suma la partida	43,70
		Costes indirectos..... 3,00%	1,31
		TOTAL PARTIDA	45,01
03.03	m2	FORJADO SANITARIO HORMIGÓN HM-20/P/20 e=10cm Forjado sanitario formado por solera de hormigón en masa de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-20 N/mm2, Tmáx.20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. Cáviti de 40 cm de canto sobre la solera anterior, capa de compresión de hormigón HA-25 DE5 cm de espesor, armado con mallazo 15x15x 6x6.	
		Mano de obra	21,94
		Resto de obra y materiales	24,89
		Suma la partida	46,83
		Costes indirectos..... 3,00%	1,40
		TOTAL PARTIDA	48,23
03.04	u	ARQUETA LADRILLO DE PASO 51x51x65 cm Arqueta enterrada no registrable, de 51x51x65 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.	
		Mano de obra	91,05
		Resto de obra y materiales	18,63
		Suma la partida	109,68
		Costes indirectos..... 3,00%	3,29
		TOTAL PARTIDA	112,97

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.05	u	ARQUETA LADRILLO DE PASO 63x63x80 cm Arqueta enterrada no registrable, de 63x63x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.	
		Mano de obra	129,28
		Resto de obra y materiales	26,79
		Suma la partida	156,07
		Costes indirectos 3,00%	4,68
		TOTAL PARTIDA	160,75
03.06	u	ARQUETA LADRILLO 70X70X90 Arqueta enterrada no registrable, de 70X70X90 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.	
		Mano de obra	138,84
		Resto de obra y materiales	26,79
		Suma la partida	165,63
		Costes indirectos 3,00%	4,97
		TOTAL PARTIDA	170,60
03.07	u	ARQUETA LADRILLO 80X80X95 Arqueta enterrada no registrable, de 80X80X95cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.	
		Mano de obra	150,38
		Resto de obra y materiales	26,79
		Suma la partida	177,17
		Costes indirectos 3,00%	5,32
		TOTAL PARTIDA	182,49
03.08	u	ARQUETA LADRILLO 100X100X120 Arqueta enterrada no registrable, de 100X100X120 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.	
		Mano de obra	152,36
		Resto de obra y materiales	26,79
		Suma la partida	179,15
		Costes indirectos 3,00%	5,37
		TOTAL PARTIDA	184,52

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
03.09	m	TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOLADO 110mm Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.	
			Mano de obra 6,56
			Resto de obra y materiales 5,57
			Suma la partida 12,13
			Costes indirectos 3,00% 0,36
			TOTAL PARTIDA 12,49
03.10	m	TUBO PVC P.COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN4 C.TEJA 160mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m ² ; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.	
			Mano de obra 8,73
			Resto de obra y materiales 12,02
			Suma la partida 20,75
			Costes indirectos 3,00% 0,62
			TOTAL PARTIDA 21,37

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA			
04.01	m3	SUMINISTRO CASTAÑO c/II-75 <8m AUTOCLAVE Suministro a obra de madera nacional, nueva, secada en autoclave, de Castaño (<i>Castana vulgaris</i>) de Galicia, Asturias, Vascongadas, de densidad 0.55-0.75 kg/dm ³ , para estructura, manufacturada en longitudes menores de 8 m., y escuadrías según necesidades, de calidad según normativa AFNOR II-75 con las siguientes exigencias: crecimiento anillos/cm. 3.2, fisuras tamaño relativo 0.25, desviación de la fibra 1/14, gemas tamaño relativo 0.12, nudos tamaño relativo en cantos y aristas de 0.20, en caras extremos 0.10 y en caras centro 0.24, compresión 0.24, tracción 0.09. transportada a obra desde almacén y acopiada en lugar defendido de la intemperie para uso en obra.	
		Mano de obra	2,52
		Maquinaria.....	26,12
		Resto de obra y materiales	538,84
		Suma la partida	567,48
		Costes indirectos 3,00%	17,02
		TOTAL PARTIDA	584,50
04.02	m2	TABLERO DE MADERA DE 25 MM Entablado con tabla de 25 mm. de espesor, i/elementos sustentantes de puntales y tablonos, nivelado y aplomado, acabado. Según CTE-SE-M.	
		Mano de obra	11,33
		Resto de obra y materiales	21,31
		Suma la partida	32,64
		Costes indirectos 3,00%	0,98
		TOTAL PARTIDA	33,62
04.03	m3	HA-25/P/20/I ENCOFRADO MADERA ZUNCHO CORONACIÓN MURO Hormigón armado HA-25 N/mm ² , T _{máx.} 20 mm., consistencia plástica elaborado central, en zunchos planos, i/p.p. de armadura (75 kg/m ³ .) y encofrado de madera vista, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME y EHE-08.	
		Mano de obra	173,71
		Maquinaria.....	106,06
		Resto de obra y materiales	190,18
		Suma la partida	469,95
		Costes indirectos 3,00%	14,10
		TOTAL PARTIDA	484,05

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 05 DIVISIONES INTERIORES			
05.01	m2	TRASDOSADOS AUTOPORTANTE e=85mm/400(15+70) Trasdosado autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, atornillado por la cara externa una placa de yeso laminado de 15 mm de espesor con un ancho total de 85 mm, sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
			Mano de obra 9,71
			Resto de obra y materiales 8,97
			Suma la partida 18,68
			Costes indirectos 3,00% 0,56
			TOTAL PARTIDA 19,24
05.02	m2	TABIQUE MULTIPLE (13+13+46+13+13) e=98mm/400 Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm, atornillado por cada cara dos placas de 13 mm de espesor con un ancho total de 98 mm, sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.	
			Mano de obra 14,57
			Resto de obra y materiales 19,15
			Suma la partida 33,72
			Costes indirectos 3,00% 1,01
			TOTAL PARTIDA 34,73

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 06 CANTERÍA			
06.01	m2	FÁBRICA SILLARES GRANITO 1C/VISTA 30cm ASERRADA Fábrica de sillares de piedra granítica de 30cm. de espesor y medidas frontales variables a una cara vista, con textura aserrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en formación de esquinas de muros de la edificación y recercado de huecos en dichos muros, i/preparación, nivelado y aplomado de piedras, formación de dinteles, jambas, encuentros y piezas especiales, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
			Mano de obra 55,96
			Maquinaria..... 0,03
			Resto de obra y materiales 199,55
			Suma la partida 255,53
			Costes indirectos 3,00% 7,67
			TOTAL PARTIDA 263,20
06.02	m3	MAMPOSTERÍA CONCERTADA GRANITO 1 C/VISTA Mampostería concertada en piedra granítica a una cara vista recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP-8, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
			Mano de obra 126,29
			Maquinaria..... 0,31
			Resto de obra y materiales 205,45
			Suma la partida 332,04
			Costes indirectos 3,00% 9,96
			TOTAL PARTIDA 342,00

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 07 CUBIERTAS			
07.01	m2	PANEL THERMOCHIP H19+A80+PINO AMAR.RANURADO BARNIZADO Tablero de cubierta formado por panel sándwich formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruído, tipo H19+A80+PARB10 de 250x60 cm., tablero superior de aglomerado hidrófugo de 19 mm., núcleo de 8 cm. y tablero inferior acabado en pino ranurado barnizado de 1 cm. de espesor, colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y al tresbolillo, fijados a la estructura portante con tirafondo 15cm., lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud.	
			Mano de obra 15,10
			Resto de obra y materiales 66,44
			Suma la partida 81,54
			Costes indirectos 3,00% 2,45
			TOTAL PARTIDA 83,99
07.02	m2	RASTREL 40x60/0,40 CLAVADO Enrastrelado para tejados, mediante rastreles de 40x60 mm. de madera de pino seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15% colocado sobre soporte de tablero y separados 40 cm., incluso clavos de clavos de acero galvanizado, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud.	
			Mano de obra 10,97
			Resto de obra y materiales 6,98
			Suma la partida 17,95
			Costes indirectos 3,00% 0,54
			TOTAL PARTIDA 18,49
07.03	m2	PIZARRA TOSCA NATURAL Cobertura con piezas de pizarra natural de formato irregular a realizar en obra fijadas mediante clavos o ganchos clavados sobre entablado de madera, incluso cortes, colocación y fijación de rastreles tablas y pizarra y parte proporcional de solapes y accesorios de fijación, según NTE/QTP. Medida en verdadera magnitud.	
			Mano de obra 14,20
			Resto de obra y materiales 55,21
			Suma la partida 69,41
			Costes indirectos 3,00% 2,08
			TOTAL PARTIDA 71,49

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 08 CERRAMIENTOS			
08.01	m2	LIMPIEZA DE MAMPOSTERÍA AGUA ATOMIZADA Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante proyección de agua atomizada con pulverizadores aerográficos, formando nebulizado continuo durante 16 a 32 horas para disolver la costra de suciedad superficial, aplicado en franjas horizontales de 2 a 4 m. de altura, comenzando desde las partes altas y limpiando mediante chorro de agua a presión de 2 atm. como máximo, los detritus acumulados en las zonas inferiores, y manualmente en vuelos, cornisas y salientes, considerando un grado de dificultad normal.	
			Mano de obra 4,01
			Maquinaria..... 54,13
			Resto de obra y materiales 0,96
			<hr/>
			Suma la partida 59,10
			Costes indirectos 3,00% 1,77
			<hr/>
			TOTAL PARTIDA 60,87

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS			
09.01	m2	RECRECIDO 7 cm MORTERO IN SITU CT-C5 V/BOMBA Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río grano fino (M-5) de 7 cm. de espesor, elaborado mecánicamente en obra y bombeado hasta la zona de trabajo, incluso nivelado y fratasado mecánico, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN-13813:2003.	
		Mano de obra	3,64
		Maquinaria.....	1,19
		Resto de obra y materiales	11,41
		Suma la partida	16,24
		Costes indirectos 3,00%	0,49
		TOTAL PARTIDA	16,73
09.02	m2	FALSO TECHO YESO LAMINADO LISO N-13 Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilería U de 34x31x34 mm, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.	
		Mano de obra	11,04
		Resto de obra y materiales	12,23
		Suma la partida	23,27
		Costes indirectos 3,00%	0,70
		TOTAL PARTIDA	23,97
09.03	m2	AZULEJO PORCELANOSA 20x90 cm Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa G73, rectificado, color a elegir por la DF, uso en paramentos, uso sin ningún requisito adicional, 20x90 cm, recibido con adhesivo cementoso apto para su aplicación sobre yeso laminado, Rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4, "Butech", tipo CG2, según UNE-EN 13888, color a elegir por la DF, para juntas de hasta 4 mm. Según NTE-RPA. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento.	
		Mano de obra	19,68
		Resto de obra y materiales	33,64
		Suma la partida	53,32
		Costes indirectos 3,00%	1,60
		TOTAL PARTIDA	54,92
09.04	m2	SOLADO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO 20x90cm T/D C/R Solado de gres porcelánico prensado esmaltado (Bla- s/UNE-EN-67), en baldosas con acabado en relieve simulando piedra natural de 46x46 cm. color gris, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 flexible blanco.	
		Mano de obra	21,41
		Resto de obra y materiales	33,73
		Suma la partida	55,14
		Costes indirectos 3,00%	1,65
		TOTAL PARTIDA	56,79

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA EXTERIOR			
10.01	u	PUERTA ENTRADA PVC IMIT. MADERA Puerta de entrada de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de dos hojas para acristalar, con eje vertical, de 150x210 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm., y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad. , instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FPC-15.	
			Suma la partida 1.505,20
			Costes indirectos 3,00% 45,16
			TOTAL PARTIDA 1.550,36
10.02	m2	VENTANA PVC IMIT. MADERA Carpintería de perfiles de PVC imitación madera, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 2 hojas, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3. i/vidrio según memoria.	
			Mano de obra 27,85
			Resto de obra y materiales 478,64
			Suma la partida 506,49
			Costes indirectos 3,00% 15,19
			TOTAL PARTIDA 521,68

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR			
11.01	u	PUERTA PASO 90 Puerta de paso prelacada, ciega normalizada, lisa, de dimensiones 900x2030 mm., incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM lacado de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM lacado 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.	
			Mano de obra 37,74
			Resto de obra y materiales 114,00
			Suma la partida 151,74
			Costes indirectos 3,00% 4,55
			TOTAL PARTIDA 156,29
11.02	u	PUERTA CORREDERA 80 Puerta de paso ciega corredera, lisa, de dimensiones 800x2030 mm., lacada incluso armazón para puerta corredera de 1 hoja, galce o cerco visto rechapado de sapelly 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.	
			Mano de obra 94,35
			Resto de obra y materiales 302,63
			Suma la partida 396,98
			Costes indirectos 3,00% 11,91
			TOTAL PARTIDA 408,89
11.03	u	PUERTA CORREDERA 90 Puerta de paso ciega corredera, lisa, de dimensiones 900x2030 mm., lacada incluso armazón para puerta corredera de 1 hoja, galce o cerco visto rechapado de sapelly 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.	
			Mano de obra 94,35
			Resto de obra y materiales 324,63
			Suma la partida 418,98
			Costes indirectos 3,00% 12,57
			TOTAL PARTIDA 431,55
11.04	u	PUERTA CORREDERA 140 Puerta de paso ciega corredera, lisa, de dimensiones 1400x2030 mm., lacada incluso armazón para puerta corredera de 2 hojas, galce o cerco visto rechapado de sapelly 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.	
			Mano de obra 150,96
			Resto de obra y materiales 605,26
			Suma la partida 756,22
			Costes indirectos 3,00% 22,69
			TOTAL PARTIDA 778,91

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 12 PINTURAS			
12.01	m2	P. PLAST. ACRIL. MATE LAVABLE B/COLOR Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.	
		Mano de obra	5,31
		Resto de obra y materiales	2,19
		Suma la partida	7,50
		Costes indirectos 3,00%	0,23
		TOTAL PARTIDA	7,73

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD Y DOMÓTICA			
13.01	u	C.G.P.M VIVIENDA ELECT. ELEVADA 7 C. Cuadro general de mando y protección de vivienda, electrificación elevada (9.100 W), formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IK08, de 14 elementos, perfil omega, embarrado de protección, alojamiento del interruptor de control de potencia (no incluido) independiente y precintable, 1 IGA de corte omnipolar de 40A (2P), 2 interruptores diferenciales 40A/2P/30mA y 7 PIAS (I+N) de corte omnipolar: 2 de 10A para alumbrado (C1 y C6), 3 de 16A para tomas de uso general (C2 y C7) y auxiliar en cocina y baños (C5), 1 de 20A para lavadora, lavavajillas y termo (C4), 1 de 25A para cocina y horno (C3). Instalado, conexionado y rotulado; según REBT, ITC-BT-10, ICT-BT-17 e ITC-BT-25.	
			Mano de obra 9,58
			Resto de obra y materiales 371,29
			Suma la partida 380,87
			Costes indirectos 3,00% 11,43
			TOTAL PARTIDA 392,30
13.02	u	CIRCUITO ILUMINACIÓN INT. VIV. 10A + T.T (C1) Circuito para iluminación en interior de vivienda (hasta un máximo de 30 puntos de luz y longitud de 27 metros), por conductores de cobre rígido H07V-K 3x1,5 mm ² , para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M16/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.	
			Mano de obra 100,17
			Resto de obra y materiales 89,64
			Suma la partida 189,81
			Costes indirectos 3,00% 5,69
			TOTAL PARTIDA 195,50
13.03	u	CIRCUITO USOS VARIOS INT. VIV. 16A (C2,C5) Circuito para tomas de uso general, auxiliares baños y cocina en interior de vivienda (hasta un máximo de 20 tomas para circuitos C2, 6 tomas para circuitos C5 y longitud de 28 metros para ambos), por conductores de cobre rígido H07V-K 3x2,5 mm ² , para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.	
			Mano de obra 103,88
			Resto de obra y materiales 144,76
			Suma la partida 248,64
			Costes indirectos 3,00% 7,46
			TOTAL PARTIDA 256,10
13.04	u	CIRCUITO LAVADORA INT. VIV. 20A (C4) Circuito para lavadora, lavavajillas, termo eléctrico o caldera en interior de vivienda (hasta un máximo de 3 tomas y longitud de 12 metros), por conductores de cobre rígido H07V-K 3x4 mm ² , para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.	
			Mano de obra 44,52
			Resto de obra y materiales 88,32
			Suma la partida 132,84
			Costes indirectos 3,00% 3,99
			TOTAL PARTIDA 136,83

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.05	u	CIRCUITO COCINA/HORNO INT. VIV. 25 A (C3) Circuito para cocina/horno en interior de vivienda (hasta un máximo de 2 tomas y una longitud de 8 metros), por conductores de cobre rígido H07V-K 2x6 mm ² + 1x6 mm ² T.T, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M25/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.	
		Mano de obra	29,68
		Resto de obra y materiales	86,40
		Suma la partida	116,08
		Costes indirectos 3,00%	3,48
		TOTAL PARTIDA	119,56
13.06	u	INST. ELECTRICIDAD ACCESO/VESTÍBULO Instalación de electricidad para acceso y vestíbulo de vivienda, compuesta por los siguientes elementos: - Red eléctrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado métrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización: 1 Punto pulsador de timbre, 1 Punto de luz sencillo, 1 Base de Enchufe 16A(II+) sistema schuko. - Mecanismos de gama estándar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.	
		Mano de obra	27,81
		Resto de obra y materiales	89,25
		Suma la partida	117,06
		Costes indirectos 3,00%	3,51
		TOTAL PARTIDA	120,57
13.07	u	INST. ELECTRICIDAD SALA DE ESTAR/SALÓN SUP. > 10 m² Instalación de electricidad completa para sala de estar o salón de vivienda con una superficie útil > 10 m ² , compuesta por los siguientes elementos: - Red eléctrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado métrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización: 1 Puntos de luz doble interruptor, 3 Base de Enchufe 16A(II+) sistema schuko (se aumentará a razón de una por cada 6 m ² redondeando al entero superior y si se preve la instalación de TV la base deberá ser múltiple, queda incluida en precio), 1Toma TV/SAT, 1 Toma TF. - Mecanismos de gama estándar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.	
		Mano de obra	76,75
		Resto de obra y materiales	177,77
		Suma la partida	254,52
		Costes indirectos 3,00%	7,64
		TOTAL PARTIDA	262,16

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO										
13.08	u	<p>INST. ELECTRICIDAD DORMITORIO S>10 m2 C/ TV, TF Instalación de electricidad completa para dormitorio con una superficie útil > 10 m², compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red eléctrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado métrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización: 1 Punto de luz conmutado, 1 Punto de luz sencillo, 3 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (se aumentará a razón de una por cada 6 m² redondeando al entero superior y si se preve la instalación de TV la base deberá ser múltiple, queda incluida en precio), 1Toma TV/SAT y 1 Toma TF. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. <p>Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Mano de obra</td> <td>82,31</td> </tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td> <td>207,98</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td>290,29</td> </tr> <tr> <td>Costes indirectos 3,00%</td> <td>8,71</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td>299,00</td> </tr> </table>	Mano de obra	82,31	Resto de obra y materiales	207,98	Suma la partida	290,29	Costes indirectos 3,00%	8,71	TOTAL PARTIDA	299,00
Mano de obra	82,31												
Resto de obra y materiales	207,98												
Suma la partida	290,29												
Costes indirectos 3,00%	8,71												
TOTAL PARTIDA	299,00												
13.09	u	<p>INST. ELECTRICIDAD BAÑO/ASEO c/ 1 PTO. LUZ Instalación de electricidad para baño/aseo de vivienda, compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red eléctrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado métrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización:., 1 Punto de luz sencillo, 1 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (se colocará fuera de un volumen delimitado por los planos verticales situados a 0,50 m del lavabo) - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. <p>Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Mano de obra</td> <td>18,54</td> </tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td> <td>52,30</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td>70,84</td> </tr> <tr> <td>Costes indirectos 3,00%</td> <td>2,13</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td>72,97</td> </tr> </table>	Mano de obra	18,54	Resto de obra y materiales	52,30	Suma la partida	70,84	Costes indirectos 3,00%	2,13	TOTAL PARTIDA	72,97
Mano de obra	18,54												
Resto de obra y materiales	52,30												
Suma la partida	70,84												
Costes indirectos 3,00%	2,13												
TOTAL PARTIDA	72,97												
13.10	u	<p>INST. ELECTRICIDAD PASILLO/DISTRIB. LONG. >5 m Instalación de electricidad para pasillo/distribuidor de vivienda de logitud >5 m, compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red eléctrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado métrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización:., 1 Punto de luz conmutado, 2 Bases de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. <p>Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Mano de obra</td> <td>33,37</td> </tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales</td> <td>104,65</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida</td> <td>138,02</td> </tr> <tr> <td>Costes indirectos 3,00%</td> <td>4,14</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td>142,16</td> </tr> </table>	Mano de obra	33,37	Resto de obra y materiales	104,65	Suma la partida	138,02	Costes indirectos 3,00%	4,14	TOTAL PARTIDA	142,16
Mano de obra	33,37												
Resto de obra y materiales	104,65												
Suma la partida	138,02												
Costes indirectos 3,00%	4,14												
TOTAL PARTIDA	142,16												

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
13.11	u	<p>INST. ELECTRICIDAD COCINA S>10 m2 C/ TV, TF Instalación de electricidad para cocina con una superficie >10m², compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tesión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización:, 1 Puntos de luz doble interruptor, 8 Bases de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (2 para campana extractora y frigorífico; 3 para lavadora, lavavajillas y termo/caldera; 3 para tomas aux. en cocina estas últimas situadas en el plano de trabajo y fuera del volumen delimitado por los planos verticales situados a 0,50 m del fregadero y de la encimera de coción o cocina), 1 Base de enchufe 25A (II+T.T.) (para cocina y horno), 1 Base doble 16A (II+I) sistema schuko (para TV), 1 Toma TV/SAT, 1 Toma TF. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. <p>Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.</p>	
			Mano de obra 141,64 Resto de obra y materiales 417,37 <hr/> Suma la partida 559,01 Costes indirectos 3,00% 16,77 <hr/> TOTAL PARTIDA 575,78

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 14 FONTANERÍA Y SANITARIOS			
14.01	u	ININST.POLIETILENO RETICULADO PE-X BAÑO COMPLETO Instalación de fontanería para un baño dotado de lavabo, inodoro, bidé y bañera o ducha realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por té y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5.	
			Mano de obra 84,01
			Resto de obra y materiales 228,82
			<hr/>
			Suma la partida 312,83
			Costes indirectos 3,00% 9,38
			<hr/>
			TOTAL PARTIDA 322,21
14.02	u	INST.POLIETILENO RETICULADO PE-X COCINA Instalación de fontanería para una cocina dotándole con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por té y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5.	
			Mano de obra 73,05
			Resto de obra y materiales 149,78
			<hr/>
			Suma la partida 222,83
			Costes indirectos 3,00% 6,68
			<hr/>
			TOTAL PARTIDA 229,51

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 15 CALEFACCIÓN Y A.C.S.			
15.01	u	BOMBA CALOR AEROTÉRMICA 15,4kW/16,3kW Bomba de calor para calefacción, aire acondicionado y producción instantánea de ACS de potencia calorífica 15,4 kw y potencia frigorífica 16,3kW. Incluye compresor scroll, con refrigerante R-410A, depósitos acumuladores y componentes hidráulicos. Instalada y funcionando.	
		Mano de obra	304,96
		Resto de obra y materiales	8.241,80
		Suma la partida	8.546,76
		Costes indirectos 3,00%	256,40
		TOTAL PARTIDA	8.803,16
15.02	m2	S. RADIANTE TRADESA-EUROTHERM EUROPLUS-FLEX REG.PTO FIJO Calefacción por suelo radiante Tradesa-Eurotherm conforme a norma UNE-EN-1264, con agua a baja temperatura, circulando en circuito cerrado por tuberías de polietileno reticulado Eurotherm PEX-A 16 x 1,8 con barrera antidifusión de oxígeno y marcado AENOR, sobre plancha lisa europlus flex 20 mm de espesor, 30 kg/m ³ de densidad y marcado CE, pp de grapas tacker, con cinta perimetral, aditivo europlast, funda aislante, junta de dilatación, colector serie "S" completo (provisto de colector de ida, retorno, detentores, purgador automático, válvulas de paso, llaves de llenado y vaciado y adaptadores para tubo) y armario para colector. Incluye p.p. regulación a punto fijo Command Duo que incluye bomba, valvula termostática mezcladora, válvula de presión diferencial, by-pass, retardador electrónico y termostato de seguridad. Se incluye p.p. de cabezales motorizados y termostatos para independizar locales. Sistema homologado AENOR. Totalmente instalado. (no incluye equipo de producción de calor).	
		Mano de obra	6,86
		Resto de obra y materiales	31,00
		Suma la partida	37,86
		Costes indirectos 3,00%	1,14
		TOTAL PARTIDA	39,00

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 16 URBANIZACIÓN			
16.01	m2	PAV.TRAVIESAS FC. S/ENCACHADO Pavimento de traviesas de madera de ferrocarril usadas y seleccionadas, de las medidas indicadas, colocadas sobre encachado de piedra de 20 cm. de espesor, por intermedio de una lámina de geotextil de 125 g./m2, i/relleno y retacado de juntas con jabre cribado seleccionado, p.p. de encuentros y bordes, terminado.	
		Mano de obra	35,45
		Resto de obra y materiales	37,50
		Suma la partida	72,95
		Costes indirectos 3,00%	2,19
		TOTAL PARTIDA	75,14

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 17 SEGURIDAD			
17.01	m	ACOMETIDA ELÉCT. CASETA 4x4 mm2. Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x4 mm2 de tensión nominal 750 V., incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. instalada.	
			Mano de obra 1,92
			Resto de obra y materiales 2,00
			Suma la partida 3,92
			Costes indirectos 3,00% 0,12
			TOTAL PARTIDA 4,04
17.02	u	ACOMETIDA PROV.FONTANERÍA 25 mm. Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 25 mm. de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.	
			Mano de obra 29,93
			Resto de obra y materiales 87,76
			Suma la partida 117,69
			Costes indirectos 3,00% 3,53
			TOTAL PARTIDA 121,22
17.03	u	ACOMETIDA PROVIS. SANEAMIENTO EN SUPERFICIE Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal (pozo o imbornal), hasta una distancia máxima de 8 m., formada por tubería en superficie de PVC de 110 mm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y con p.p. de medios auxiliares.	
			Mano de obra 29,93
			Resto de obra y materiales 126,48
			Suma la partida 156,41
			Costes indirectos 3,00% 4,69
			TOTAL PARTIDA 161,10
17.04	mes	ALQUILER WC QUÍMICO ESTÁNDAR de 1,26 m2 Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m. y 91 kg. de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según RD 486/97	
			Mano de obra 1,41
			Resto de obra y materiales 114,32
			Suma la partida 115,73
			Costes indirectos 3,00% 3,47
			TOTAL PARTIDA 119,20
17.05	mes	ALQUILER CASETA ALMACÉN 7,91 m2 Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 3,55x2,23x2,45 m. de 7,91 m2. Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm. reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm. puerta de acero de 1 mm., de 0,80x2,00 m. pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm., recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.	
			Mano de obra 1,43
			Resto de obra y materiales 106,03
			Suma la partida 107,46
			Costes indirectos 3,00% 3,22
			TOTAL PARTIDA 110,68

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.06	mes	ALQ. CASETA OFICINA+ASEO 8,20 m2 Mes de alquiler de caseta prefabricada para un despacho de oficina y aseo de obra de 4,00x2,05x2,30 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. dos ventana de 0,84x0,80 m. de aluminio anodizado, correderas, con rejas y lunas de 6 mm., termo eléctrico de 50 l., dos inodoros y dos lavabos de porcelana vitrificada, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y resistente al desgaste. Divisiones en tablero de melamina. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica mono. 220 V. con automático. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97. .	Mano de obra 1,43 Resto de obra y materiales 190,16 <hr/> Suma la partida 191,59 Costes indirectos 3,00% 5,75 <hr/> TOTAL PARTIDA 197,34
17.07	u	PERCHA PARA DUCHA O ASEO Percha para aseos o duchas en aseos de obra, colocada.	Mano de obra 0,84 Resto de obra y materiales 5,32 <hr/> Suma la partida 6,16 Costes indirectos 3,00% 0,18 <hr/> TOTAL PARTIDA 6,34
17.08	u	PORTARROLLOS INDUS.C/CERRADUR Portarrollos industrial con cerradura de seguridad, colocado, (amortizable en 3 usos).	Mano de obra 1,68 Resto de obra y materiales 6,63 <hr/> Suma la partida 8,31 Costes indirectos 3,00% 0,25 <hr/> TOTAL PARTIDA 8,56
17.09	u	ESPEJO VESTUARIOS Y ASEOS Espejo para vestuarios y aseos, colocado.	Mano de obra 1,68 Resto de obra y materiales 26,35 <hr/> Suma la partida 28,03 Costes indirectos 3,00% 0,84 <hr/> TOTAL PARTIDA 28,87
17.10	u	JABONERA INDUSTRIAL 1 LITRO Dosificador de jabón de uso industrial de 1 l. de capacidad, con dosificador de jabón colocada (amortizable en 3 usos).	Mano de obra 1,68 Resto de obra y materiales 30,39 <hr/> Suma la partida 32,07 Costes indirectos 3,00% 0,96 <hr/> TOTAL PARTIDA 33,03
17.11	u	DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA Dispensador de papel toalla con cerradura de seguridad, colocado. Amortizable en 3 usos.	Mano de obra 0,17 Resto de obra y materiales 7,58 <hr/> Suma la partida 7,75 Costes indirectos 3,00% 0,23 <hr/> TOTAL PARTIDA 7,98

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.12	u	TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m. de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada, (amortizable en 3 usos).	
		Mano de obra	1,68
		Resto de obra y materiales	26,37
		Suma la partida	28,05
		Costes indirectos 3,00%	0,84
		TOTAL PARTIDA	28,89
17.13	u	MESA MELAMINA PARA 10 PERSONAS Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas, (amortizable en 3 usos).	
		Mano de obra	1,68
		Resto de obra y materiales	52,05
		Suma la partida	53,73
		Costes indirectos 3,00%	1,61
		TOTAL PARTIDA	55,34
17.14	u	BANCO MADERA PARA 5 PERSONAS Banco de madera con capacidad para 5 personas, (amortizable en 3 usos).	
		Mano de obra	1,68
		Resto de obra y materiales	29,06
		Suma la partida	30,74
		Costes indirectos 3,00%	0,92
		TOTAL PARTIDA	31,66
17.15	u	DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS Cubo para recogida de basuras. (amortizable en 2 usos).	
		Resto de obra y materiales	5,48
		Suma la partida	5,48
		Costes indirectos 3,00%	0,16
		TOTAL PARTIDA	5,64
17.16	u	BOTIQUÍN DE URGENCIA Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.	
		Mano de obra	1,68
		Resto de obra y materiales	64,18
		Suma la partida	65,86
		Costes indirectos 3,00%	1,98
		TOTAL PARTIDA	67,84
17.17	u	CONVECTOR ELÉCT. MURAL 1000 W. Convector eléctrico mural de 1000 W. instalado. (amortizable en 5 usos).	
		Resto de obra y materiales	6,26
		Suma la partida	6,26
		Costes indirectos 3,00%	0,19
		TOTAL PARTIDA	6,45
17.18	u	ARMARIO PARA EPIS PEQUEÑO Armario para Epis especialmente diseñado para el correcto almacenaje de toda clase de Equipos de Protección Individual, fabricado en acero laminado en frío de 0,7mm de espesor con dos bandejas regulables en altura. Pintado en colores azul y amarillo con visor en policarbonato. Cerradura de llave estándar con juego de llaves incluidos y de dimensiones 750x300x225mm (alto x ancho x fondo).	
		Resto de obra y materiales	19,03
		Suma la partida	19,03
		Costes indirectos 3,00%	0,57
		TOTAL PARTIDA	19,60

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.19	u	CARTEL PVC. 220x300 mm. OBL., PROH. ADVER. Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia i/colocación. s/R.D. 485/97.	
		Mano de obra	1,68
		Resto de obra y materiales	2,76
		Suma la partida	4,44
		Costes indirectos 3,00%	0,13
		TOTAL PARTIDA	4,57
17.20	u	CARTEL PVC. SEÑALIZACIÓN EXTINTOR, B. I. Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), i/colocación. s/R.D. 485/97.	
		Mano de obra	1,68
		Resto de obra y materiales	7,75
		Suma la partida	9,43
		Costes indirectos 3,00%	0,28
		TOTAL PARTIDA	9,71
17.21	u	CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
		Resto de obra y materiales	3,86
		Suma la partida	3,86
		Costes indirectos 3,00%	0,12
		TOTAL PARTIDA	3,98
17.22	u	PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
		Resto de obra y materiales	25,24
		Suma la partida	25,24
		Costes indirectos 3,00%	0,76
		TOTAL PARTIDA	26,00
17.23	u	CASCO DE SEGURIDAD AJUST. ATALAJES Casco de seguridad con atalaje provisto de 6 puntos de anclaje, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
		Resto de obra y materiales	4,63
		Suma la partida	4,63
		Costes indirectos 3,00%	0,14
		TOTAL PARTIDA	4,77
17.24	u	SEMI MÁSCAR. ANTIPOLVO 2 FILTROS Semi-mascarilla antipolvo doble filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
		Resto de obra y materiales	32,01
		Suma la partida	32,01
		Costes indirectos 3,00%	0,96
		TOTAL PARTIDA	32,97
17.25	u	JUEGO TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA POLIURETANO Juego de tapones antirruído de espuma de poliuretano ajustables. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
		Resto de obra y materiales	0,41
		Suma la partida	0,41
		Costes indirectos 3,00%	0,01
		TOTAL PARTIDA	0,42
17.26	u	MONO DE TRABAJO POLIESTER-ALGODÓN Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
		Resto de obra y materiales	15,51
		Suma la partida	15,51
		Costes indirectos 3,00%	0,47
		TOTAL PARTIDA	15,98

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
17.27	m2	ALQ./INSTAL. 4 MESES. ANDAM. h<8 m Alquiler durante cuatro meses, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.	
		Maquinaria.....	13,09
		Suma la partida	13,09
		Costes indirectos 3,00%	0,39
		TOTAL PARTIDA	13,48
17.28	u	TRAJE IMPERMEABLE Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC, (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
		Resto de obra y materiales	8,67
		Suma la partida	8,67
		Costes indirectos 3,00%	0,26
		TOTAL PARTIDA	8,93
17.29	u	PAR GUANTES DE LONA REFORZADOS Par de guantes de lona reforzados. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
		Resto de obra y materiales	2,92
		Suma la partida	2,92
		Costes indirectos 3,00%	0,09
		TOTAL PARTIDA	3,01
17.30	u	PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (NEGRAS) Par de botas altas de agua color negro (amortizables en 1 uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
		Resto de obra y materiales	6,85
		Suma la partida	6,85
		Costes indirectos 3,00%	0,21
		TOTAL PARTIDA	7,06
17.31	u	ARNÉS AMARRE DORSAL Y TORÁCICO Arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla y torácico con cintas, regulación en piernas, fabricado con cinta de nylon de 45 mm. y elementos metálicos de acero inoxidable, amortizable en 5 obras. Certificado CE Norma EN 361. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
		Resto de obra y materiales	7,39
		Suma la partida	7,39
		Costes indirectos 3,00%	0,22
		TOTAL PARTIDA	7,61
17.32	m	LÍNEA HORIZONTAL DE SEGURIDAD Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm., y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje.	
		Mano de obra	3,66
		Resto de obra y materiales	9,42
		Suma la partida	13,08
		Costes indirectos 3,00%	0,39
		TOTAL PARTIDA	13,47
17.33	u	GAFAS CONTRA IMPACTOS Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.	
		Resto de obra y materiales	2,68
		Suma la partida	2,68
		Costes indirectos 3,00%	0,08
		TOTAL PARTIDA	2,76

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS			
18.01	u	CONFORMIDAD, MADERA ESTRUCTURAL Ensayo completo para determinar la calidad de maderas aserradas o laminadas, para su uso en estructuras de madera, con la determinación de la humedad por desecación, las resistencias a cortante, flexión, tracción y compresión, los módulos elásticos y la densidad, s/ UNE-EN 408:2011+A1:2012, de la dureza, s/ UNE 56534:1977, y la resistencia a la hienda, s/ UNE-EN 56539:1978.	
		Resto de obra y materiales	619,23
		Suma la partida	619,23
		Costes indirectos 3,00%	18,58
		TOTAL PARTIDA	637,81
18.02	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO, RED SANEAMIENTO Prueba de funcionamiento de la red de saneamiento, s/ UNE-EN 1610:1998.	
		Mano de obra	106,32
		Suma la partida	106,32
		Costes indirectos 3,00%	3,19
		TOTAL PARTIDA	109,51
18.03	u	PRUEBA RES./ESTANQUEIDAD, RED FONTANERÍA Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/art. 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20 kp/cm2 para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm2 para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra	106,32
		Suma la partida	106,32
		Costes indirectos 3,00%	3,19
		TOTAL PARTIDA	109,51
18.04	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO, CIRCUITO FONTANERÍA Prueba de funcionamiento de la red de suministro de agua de la instalación de fontanería mediante el accionamiento del 100 % de la grifería y elementos de regulación. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra	70,88
		Suma la partida	70,88
		Costes indirectos 3,00%	2,13
		TOTAL PARTIDA	73,01
18.05	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO. RED DESAGÜES Prueba de funcionamiento de la red interior de desagües de la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas y descarga de todos los aparatos, comprobando la evacuación y ausencia de embalsamientos. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra	70,88
		Suma la partida	70,88
		Costes indirectos 3,00%	2,13
		TOTAL PARTIDA	73,01
18.06	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO, RED EQUIPOTENCIAL Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protección contra derivaciones de las instalaciones de fontanería y/o calefacción. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra	70,88
		Suma la partida	70,88
		Costes indirectos 3,00%	2,13
		TOTAL PARTIDA	73,01
18.07	u	MED.RES. TIERRA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA Prueba de medición de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra	70,88
		Suma la partida	70,88
		Costes indirectos 3,00%	2,13
		TOTAL PARTIDA	73,01

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
18.08	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO, C.G.M.P. ELÉCTRICO Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protección e instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra	70,88
		Suma la partida	70,88
		Costes indirectos 3,00%	2,13
		TOTAL PARTIDA	73,01
18.09	u	PRUEBA TÉRMICA, CALDERA CALEFACCIÓN Prueba térmica para comprobación del rendimiento de calderas de calefacción de combustión, s/ IT.IC.21, comprobando el gasto de combustible, la temperatura, el contenido en CO2 e índice de Bacharach de los humos, el porcentaje de CO y la pérdida de calor por la chimenea. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra	212,64
		Suma la partida	212,64
		Costes indirectos 3,00%	6,38
		TOTAL PARTIDA	219,02
18.10	u	PRUEBA ESTANQUEIDAD, CIRCUITO CALEFACCIÓN Prueba hidráulica, s/ IT.IC.21, para comprobar en frío la estanqueidad de la red de la instalación de calefacción, mediante la carga a presión = 1,5 veces la presión máxima de trabajo mantenida durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando descensos en la presión de la prueba. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra	141,76
		Suma la partida	141,76
		Costes indirectos 3,00%	4,25
		TOTAL PARTIDA	146,01
18.11	u	MEDICIÓN RECEPCIÓN, SEÑAL TV/FM Prueba para medición de la recepción de la señal en tomas de TV-FM. Incluso emisión del informe de la prueba.	
		Mano de obra	35,44
		Suma la partida	35,44
		Costes indirectos 3,00%	1,06
		TOTAL PARTIDA	36,50

CÓDIGO	UD	RESUMEN	PRECIO
CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS			
19.01	t	CARGA/TRAN.PLANTA RCD<20km.MAQ/CAM.ESC.SUCIO Carga y transporte de escombros sucios a planta de residuos de construcción autorizado por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente, a una distancia mayor de 10 km. y menor de 20 km considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre)	
		Maquinaria.....	47,47
		Suma la partida	47,47
		Costes indirectos..... 3,00%	1,42
		TOTAL PARTIDA	48,89

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

01.01	mes	Alquiler grúa automont. 20 m 600 kg			
			Sin descomposición		800,46
			Costes indirectos	3,00%	24,01
			TOTAL PARTIDA		824,47

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHOCIENTOS VEINTICUATRO EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS

01.02	m3	EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS			
		Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en el interior de la obra a una distancia menor de 140 m. ida y vuelta del vaciado y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OA070	0,025 h	Peón ordinario	16,80	0,42	
M05EC010	0,035 h	Excavadora hidráulica cadenas 90 CV	51,61	1,81	
M07CB030	0,050 h	Camión basculante 6x4 20 t	39,60	1,98	
			Suma la partida		4,21
			Costes indirectos	3,00%	0,13
			TOTAL PARTIDA		4,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

01.03	m3	REBAJE A MANO COTA SUELO ACTUAL			
		Rebaje y cajado manual de suelos para alojamiento de soleras y encachados, y nuevo nivel de suelo, en terrenos medios, incluso picado y desmontado de cimentaciones sueltas, retirada de tierras y carga sobre camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
O01OA030	0,100 h	Oficial primera	19,76	1,98	
O01OA070	1,200 h	Peón ordinario	16,80	20,16	
O01OA060	1,200 h	Peón especializado	16,64	19,97	
			Suma la partida		42,11
			Costes indirectos	3,00%	1,26
			TOTAL PARTIDA		43,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 DESMONTADOS					
02.01	u	LEVANTADO DE LAVABO SIN RECUPERACIÓN Levantado de lavabo y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-1.			
O010A040	0,350 h	Oficial segunda	18,23	6,38	
O010A060	0,350 h	Peón especializado	16,64	5,82	
O010A070	0,100 h	Peón ordinario	16,80	1,68	
		Suma la partida			13,88
		Costes indirectos		3,00%	0,42
		TOTAL PARTIDA			14,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CATORCE EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
02.02	u	LEVANTADO DE INODORO SIN RECUPERACIÓN Levantado de inodoro y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-1.			
O010A040	0,300 h	Oficial segunda	18,23	5,47	
O010A060	0,300 h	Peón especializado	16,64	4,99	
O010A070	0,150 h	Peón ordinario	16,80	2,52	
		Suma la partida			12,98
		Costes indirectos		3,00%	0,39
		TOTAL PARTIDA			13,37
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS					
02.03	u	LEVANTADO FREGADERO SIN RECUPERACIÓN Levantado de fregadero y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-1.			
O010A040	0,200 h	Oficial segunda	18,23	3,65	
O010A060	0,200 h	Peón especializado	16,64	3,33	
O010A070	0,150 h	Peón ordinario	16,80	2,52	
		Suma la partida			9,50
		Costes indirectos		3,00%	0,29
		TOTAL PARTIDA			9,79
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS					
02.04	m2	DESMONTADO PIZARRA CLAVADA SIN RECUPERACIÓN Desmontado de cobertura de teja de pizarra aparejada, y elementos secundarios de remate, en obras propias de rehabilitación, colocada clavada, sin recuperación de las piezas desmontadas para su posible reutilización, incluso medios de seguridad, y de elevación carga y descarga, con retirada de escombros para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
O010A050	0,382 h	Ayudante	17,59	6,72	
O010A070	0,764 h	Peón ordinario	16,80	12,84	
		Suma la partida			19,56
		Costes indirectos		3,00%	0,59
		TOTAL PARTIDA			20,15
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS					
02.05	m2	DESMONTADO TABLERO ENTABLADO CUBIERTA Desmontado por medios manuales de entablado de protección de cubierta y elementos auxiliares, con retirada de escombros, medios de seguridad, etc. carga y descarga, incluso limpieza del lugar de trabajo.			
O010A070	0,100 h	Peón ordinario	16,80	1,68	
		Suma la partida			1,68
		Costes indirectos		3,00%	0,05
		TOTAL PARTIDA			1,73
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS					

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.06	m3	DESMONTADO MANUAL MURO MAMPOSTERÍA			
		Desmontado por medios manuales de muros de fábrica de mampostería, sin compresor, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
O01OA070	8,000 h	Peón ordinario	16,80	134,40	
		Suma la partida			134,40
		Costes indirectos		3,00%	4,03
		TOTAL PARTIDA			138,43

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

02.07	u	LEVANTADO PORTÓN MADERA GRAN ESCUADRÍA			
		Levantado de portón, incluso marcos, hojas y accesorios, con aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo, con recuperación de herrajes, sin incluir transporte a almacén, según NTE/ADD-18.			
O01OB150	0,780 h	Oficial 1º carpintero	19,82	15,46	
O01OA060	0,780 h	Peón especializado	16,64	12,98	
O01OA070	0,390 h	Peón ordinario	16,80	6,55	
		Suma la partida			34,99
		Costes indirectos		3,00%	1,05
		TOTAL PARTIDA			36,04

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

02.08	u	LEVANTADO PUERTA DE MADERA SIN RECUPERAR			
		Levantado de puerta, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3 m2, sin aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo.			
O01OB150	0,750 h	Oficial 1º carpintero	19,82	14,87	
O01OA060	0,750 h	Peón especializado	16,64	12,48	
O01OA070	0,375 h	Peón ordinario	16,80	6,30	
		Suma la partida			33,65
		Costes indirectos		3,00%	1,01
		TOTAL PARTIDA			34,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.09	u	LEVANTADO VENTANA DE MADERA SIN RECUPERAR			
		Levantado de ventana, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3 m2, sin aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo.			
O01OB150	0,600 h	Oficial 1º carpintero	19,82	11,89	
O01OA060	0,600 h	Peón especializado	16,64	9,98	
O01OA070	0,300 h	Peón ordinario	16,80	5,04	
		Suma la partida			26,91
		Costes indirectos		3,00%	0,81
		TOTAL PARTIDA			27,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

02.10	m2	DESMONTADO ARMADURA PAR Y PICADERO 10m			
		Desmontado por medios manuales de armadura de cubierta par y picadero de madera, para con recuperación del material desmontado que se almacenará en obra, apilado en lugar que se designe para ello, con luz de hasta 10 m., mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, medios de elevación carga, descarga y apilado.			
O01OB160	0,666 h	Ayudante carpintero	17,92	11,93	
O01OA070	0,666 h	Peón ordinario	16,80	11,19	
M11MM030	0,333 h	Motosierra gasol. L=40cm. 1,32 CV	2,20	0,73	
		Suma la partida			23,85
		Costes indirectos		3,00%	0,72
		TOTAL PARTIDA			24,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.11	m2	DESMONTADO FORJADO PARES MADERA<8m Desmontado por medios manuales de entramado de forjado de pares de madera, sin recuperación del material desmontado que se almacenará en obra apilado en lugar que se designe para ello, con separación o calle de alfardas de <40 cm. y luz de hasta 8 m., mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, medios de elevación carga, descarga y apilado.			
O01OB160	0,635 h	Ayudante carpintero	17,92	11,38	
O01OA070	0,635 h	Peón ordinario	16,80	10,67	
M11MM030	0,254 h	Motosierra petrol. L=40cm. 1,32 CV	2,20	0,56	
			Suma la partida		22,61
			Costes indirectos	3,00%	0,68
			TOTAL PARTIDA		23,29
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS					
02.12	m2	DESMONTADO ENTABLADO FORJADO MADERA Desmontado por medios manuales de tablero entablado de forjado de piso de madera, con un espesor sólido medio aproximado de 5 cm. mediante desmontado y o picado de elementos sólidos, y retirada de escombros. Incluyendo, agua de regado para evitar la formación de polvo, medios de seguridad, de elevación, carga y descarga, y limpieza del lugar de trabajo. Se medirá por m2 desmontado, afectando a todos los elementos contenidos.			
O01OA070	0,342 h	Peón ordinario	16,80	5,75	
			Suma la partida		5,75
			Costes indirectos	3,00%	0,17
			TOTAL PARTIDA		5,92
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
02.13	u	P.A.DEMOLICIÓN TABIQUES DE MADERA Demolición de tabiques formados por entablados de madera por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
O01OA040	15,000 h	Oficial segunda	18,23	273,45	
O01OA070	15,000 h	Peón ordinario	16,80	252,00	
			Suma la partida		525,45
			Costes indirectos	3,00%	15,76
			TOTAL PARTIDA		541,21
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS					
02.14	m2	PICADO REVESTIMIENTOS MUROS INTERIORES Picado de muros interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, con un espesor medio menor de 3 cm., ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
O01OA070	0,400 h	Peón ordinario	16,80	6,72	
			Suma la partida		6,72
			Costes indirectos	3,00%	0,20
			TOTAL PARTIDA		6,92
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS					
02.15	u	DESMONTADO INST. ELÉCTRICA BAJA Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad baja con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
O01OB210	1,200 h	Oficial 2º electricista	17,92	21,50	
O01OA060	4,320 h	Peón especializado	16,64	71,88	
O01OA070	2,160 h	Peón ordinario	16,80	36,29	
			Suma la partida		129,67
			Costes indirectos	3,00%	3,89
			TOTAL PARTIDA		133,56
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y TRES EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.16	u	DESMONTADO INST. FONTANERÍA BAJA Desmontado de red de instalación fontanería con grado de complejidad baja con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.			
O01OB180	1,200 h	Oficial 2º fontanero calefactor	18,17	21,80	
O01OA060	6,480 h	Peón especializado	16,64	107,83	
O01OA070	3,240 h	Peón ordinario	16,80	54,43	
		Suma la partida			184,06
		Costes indirectos		3,00%	5,52
		TOTAL PARTIDA			189,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES Y SANEAMIENTO					
03.01	m3	PUESTA OBRA MANUAL HORMIGÓN ZAPATAS Puesta en obra de hormigón en zapatas, colocado con medios manuales, comprendiendo transporte horizontal y vertical, medios de elevación, limpieza de las armaduras, vertido, extendido, vibrado y compactado del hormigón, y curado, sin incluir encofrados y armaduras.			
O01OA030	0,540 h	Oficial primera	19,76	10,67	
O01OA060	1,740 h	Peón especializado	16,64	28,95	
P01DW050	0,009 m3	Agua	1,27	0,01	
M06CM020	0,540 h	Compre.port.diesel m.p. 3,2 m3/min 7 bar	4,11	2,22	
M11HV020	0,540 h	Aguja neumática s/compresor D=50mm	1,12	0,60	
Suma la partida					42,45
Costes indirectos					1,27
TOTAL PARTIDA					43,72

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y TRES EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS

03.02	m3	PUESTA OBRA MANUAL HORMIGÓN RIOSTRAS Puesta en obra de hormigón en riostras, colocado con medios manuales, comprendiendo transporte horizontal y vertical, medios de elevación, limpieza de las armaduras, vertido, extendido, vibrado y compactado del hormigón, y curado, sin incluir encofrados y armaduras.			
O01OA030	0,570 h	Oficial primera	19,76	11,26	
O01OA060	1,770 h	Peón especializado	16,64	29,45	
P01DW050	0,010 m3	Agua	1,27	0,01	
M06CM020	0,570 h	Compre.port.diesel m.p. 3,2 m3/min 7 bar	4,11	2,34	
M11HV020	0,570 h	Aguja neumática s/compresor D=50mm	1,12	0,64	
Suma la partida					43,70
Costes indirectos					1,31
TOTAL PARTIDA					45,01

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con UN CÉNTIMOS

03.03	m2	FORJADO SANITARIO HORMIGÓN HM-20/P/20 e=10cm Forjado sanitario formado por solera de hormigón en masa de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-20 N/mm ² , T _{máx.} 20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. Cáviti de 40 cm de canto sobre la solera anterior, capa de compresión de hormigón HA-25 DE5 cm de espesor, armado con mallazo 15x15x 6x6.			
O01OA030	0,600 h	Oficial primera	19,76	11,86	
O01OA070	0,600 h	Peón ordinario	16,80	10,08	
P01HM010	0,100 m3	Hormigón HM-20/P/20/l central	69,35	6,94	
P01HA010	0,050 m2	Hormigón HA-25/P/20/l central	72,76	3,64	
P03AM030	1,100 m2	Malla 15x15x6 2,870 kg/m2	2,10	2,31	
IRE1	1,000 m2	Cáviti de 40 cm	12,00	12,00	
Suma la partida					46,83
Costes indirectos					1,40
TOTAL PARTIDA					48,23

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.04	u	ARQUETA LADRILLO DE PASO 51x51x65 cm Arqueta enterrada no registrable, de 51x51x65 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.			
O01OA030	3,050 h	Oficial primera	19,76	60,27	
O01OA060	1,850 h	Peón especializado	16,64	30,78	
P01HM020	0,059 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	69,86	4,12	
P01LT020	0,085 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	72,57	6,17	
P01MC040	0,035 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,82	2,23	
P04RR070	1,400 kg	Mortero revoco CSIV-W2	1,33	1,86	
P01LG160	3,000 u	Rasillón cerámico m-h 100x25x4 cm	0,68	2,04	
P03AM070	0,590 m2	Malla 15x30x5 1,541 kg/m2	1,27	0,75	
P01HM010	0,021 m3	Hormigón HM-20/P/20/I central	69,35	1,46	
Suma la partida					109,68
Costes indirectos					3,00%
TOTAL PARTIDA					112,97

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DOCE EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

03.05	u	ARQUETA LADRILLO DE PASO 63x63x80 cm Arqueta enterrada no registrable, de 63x63x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.			
O01OA030	4,100 h	Oficial primera	19,76	81,02	
O01OA060	2,900 h	Peón especializado	16,64	48,26	
P01HM020	0,079 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	69,86	5,52	
P01LT020	0,125 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	72,57	9,07	
P01MC040	0,046 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,82	2,94	
P04RR070	2,600 kg	Mortero revoco CSIV-W2	1,33	3,46	
P01LG160	4,000 u	Rasillón cerámico m-h 100x25x4 cm	0,68	2,72	
P03AM070	0,790 m2	Malla 15x30x5 1,541 kg/m2	1,27	1,00	
P01HM010	0,030 m3	Hormigón HM-20/P/20/I central	69,35	2,08	
Suma la partida					156,07
Costes indirectos					3,00%
TOTAL PARTIDA					160,75

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA EUROS con SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.06	u	ARQUETA LADRILLO 70X70X90 Arqueta enterrada no registrable, de 70X70X90 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.			
O01OA030	4,500 h	Oficial primera	19,76	88,92	
O01OA060	3,000 h	Peón especializado	16,64	49,92	
P01HM020	0,079 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	69,86	5,52	
P01LT020	0,125 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	72,57	9,07	
P01MC040	0,046 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,82	2,94	
P04RR070	2,600 kg	Mortero revoco CSIV-W2	1,33	3,46	
P01LG160	4,000 u	Rasillón cerámico m-h 100x25x4 cm	0,68	2,72	
P03AM070	0,790 m2	Malla 15x30x5 1,541 kg/m2	1,27	1,00	
P01HM010	0,030 m3	Hormigón HM-20/P/20/I central	69,35	2,08	
Suma la partida					165,63
Costes indirectos					3,00%
					4,97
TOTAL PARTIDA					170,60

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SETENTA EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

03.07	u	ARQUETA LADRILLO 80X80X95 Arqueta enterrada no registrable, de 80X80X95cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.			
O01OA030	5,000 h	Oficial primera	19,76	98,80	
O01OA060	3,100 h	Peón especializado	16,64	51,58	
P01HM020	0,079 m3	Hormigón HM-20/P/40/I central	69,86	5,52	
P01LT020	0,125 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	72,57	9,07	
P01MC040	0,046 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,82	2,94	
P04RR070	2,600 kg	Mortero revoco CSIV-W2	1,33	3,46	
P01LG160	4,000 u	Rasillón cerámico m-h 100x25x4 cm	0,68	2,72	
P03AM070	0,790 m2	Malla 15x30x5 1,541 kg/m2	1,27	1,00	
P01HM010	0,030 m3	Hormigón HM-20/P/20/I central	69,35	2,08	
Suma la partida					177,17
Costes indirectos					3,00%
					5,32
TOTAL PARTIDA					182,49

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
03.08	u	ARQUETA LADRILLO 100X100X120 Arqueta enterrada no registrable, de 100X100X120 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/l de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillos machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/l ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.			
O01OA030	5,100 h	Oficial primera	19,76	100,78	
O01OA060	3,100 h	Peón especializado	16,64	51,58	
P01HM020	0,079 m3	Hormigón HM-20/P/40/l central	69,86	5,52	
P01LT020	0,125 mu	Ladrillo perforado tosco 24x11,5x7 cm	72,57	9,07	
P01MC040	0,046 m3	Mortero cem. gris II/B-M 32,5 M-5/CEM	63,82	2,94	
P04RR070	2,600 kg	Mortero revoco CSIV-W2	1,33	3,46	
P01LG160	4,000 u	Rasillón cerámico m-h 100x25x4 cm	0,68	2,72	
P03AM070	0,790 m2	Malla 15x30x5 1,541 kg/m2	1,27	1,00	
P01HM010	0,030 m3	Hormigón HM-20/P/20/l central	69,35	2,08	
Suma la partida					179,15
Costes indirectos					3,00%
TOTAL PARTIDA					184,52

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS

03.09	m	TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOLADO 110mm Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.			
O01OA030	0,180 h	Oficial primera	19,76	3,56	
O01OA060	0,180 h	Peón especializado	16,64	3,00	
P01AA020	0,235 m3	Arena de río 0/6 mm	17,39	4,09	
P02TVO310	1,000 m	Tubo PVC liso multicapa celular encol.D=110	1,48	1,48	
Suma la partida					12,13
Costes indirectos					3,00%
TOTAL PARTIDA					12,49

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

03.10	m	TUBO PVC P.COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN4 C.TEJA 160mm Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m2; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.			
O01OA030	0,240 h	Oficial primera	19,76	4,74	
O01OA060	0,240 h	Peón especializado	16,64	3,99	
P01AA020	0,244 m3	Arena de río 0/6 mm	17,39	4,24	
P02CVM010	0,330 u	Manguito H-H PVC s/tope j.elást. DN160mm	11,55	3,81	
P02CVW010	0,004 kg	Lubricante tubos PVC junta elástica	9,55	0,04	
P02TVO100	1,000 m	Tubo PVC liso j.elástica SN4 D=160mm	3,93	3,93	
Suma la partida					20,75
Costes indirectos					3,00%
TOTAL PARTIDA					21,37

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA					
04.01	m3	SUMINISTRO CASTAÑO c/II-75 <8m AUTOCLAVE Suministro a obra de madera nacional, nueva, secada en autoclave, de Castaño (Castana vulgaris) de Galicia, Asturias, Vascongadas, de densidad 0.55-0.75 kg/dm3, para estructura, manufacturada en longitudes menores de 8 m., y escuadrías según necesidades, de calidad según normativa AFNOR II-75 con las siguientes exigencias: crecimiento anillos/cm. 3.2, fisuras tamaño relativo 0.25, desviación de la fibra 1/14, gemas tamaño relativo 0.12, nudos tamaño relativo en cantos y aristas de 0.20, en caras extremos 0.10 y en caras centro 0.24, compresión 0.24, tracción 0.09. transportada a obra desde almacén y acopiada en lugar defendido de la intemperie para uso en obra.			
P01EC150	1,000 m3	Castaña c/II-75 <8m autoclave	533,84	533,84	
P33XB340	1,000 m3	Carga-descarga mecán.material s/camión	5,00	5,00	
R03T050	1,000 m3	TRANSPORTE MATERIALES A OBRA S/CAMIÓN 100km	28,64	28,64	
Suma la partida					567,48
Costes indirectos					17,02
TOTAL PARTIDA					584,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
04.02	m2	TABLERO DE MADERA DE 25 MM Entablado con tabla de 25 mm. de espesor, i/elementos sustentantes de puntales y tablonés, nivelado y aplomado, acabado. Según CTE-SE-M.			
O01OB150	0,300 h	Oficial 1º carpintero	19,82	5,95	
O01OB160	0,300 h	Ayudante carpintero	17,92	5,38	
P01ET042	1,100 m2	Tabla pino 25 mm espesor	8,09	8,90	
P01EFC140	0,018 m3	Pino Soria c/I-80 <8m autoclave	689,69	12,41	
Suma la partida					32,64
Costes indirectos					0,98
TOTAL PARTIDA					33,62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS					
04.03	m3	HA-25/P/20/I ENCOFRADO MADERA ZUNCHO CORONACIÓN MURO Hormigón armado HA-25 N/mm2, Tmáx.20 mm., consistencia plástica elaborado central, en zunchos planos, i/p.p. de armadura (75 kg/m3.) y encofrado de madera vista, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME y EHE-08.			
E05HVM040	1,000 m3	HORMIGÓN P/ARMAR HA-25/P/20/I ZUNCHOS	92,92	92,92	
E05HVE030	11,112 m2	ENCOFRADO ZUNCHOS CON MADERA 4 POSTURAS	24,09	267,69	
E04AB020	75,000 kg	ACERO CORRUGADO B 500 S	1,42	106,50	
M02GT002	0,150 h	Grúa pluma 30 m./0,75 t	18,91	2,84	
Suma la partida					469,95
Costes indirectos					14,10
TOTAL PARTIDA					484,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con CINCO CÉNTIMOS					

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 05 DIVISIONES INTERIORES					
05.01	m2	TRASDOSADOS AUTOPORTANTE e=85mm/400(15+70) Trasdosado autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, atornillado por la cara externa una placa de yeso laminado de 15 mm de espesor con un ancho total de 85 mm, sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
O01OA030	0,260 h	Oficial primera	19,76	5,14	
O01OA050	0,260 h	Ayudante	17,59	4,57	
P04PY045	1,050 m2	Placa yeso laminado normal 15x1200 mm	3,79	3,98	
P04PW590	0,400 kg	Pasta de juntas SN	1,27	0,51	
P04PW005	1,300 m	Cinta de juntas rollo 150 m	0,03	0,04	
P04PW250	0,950 m	Canal 73 mm	0,87	0,83	
P04PW170	3,500 m	Montante de 70 mm	0,94	3,29	
P04PW065	20,000 u	Tornillo PM 3,9x25 mm	0,01	0,20	
P04PW550	0,470 m	Junta estanca al agua 46 mm	0,26	0,12	
			Suma la partida		18,68
			Costes indirectos	3,00%	0,56
			TOTAL PARTIDA		19,24

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con VEINTICUATRO CÉNTIMOS

05.02	m2	TABIQUE MULTIPLE (13+13+46+13+13) e=98mm/400 Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm, atornillado por cada cara dos placas de 13 mm de espesor con un ancho total de 98 mm, sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.			
O01OA030	0,390 h	Oficial primera	19,76	7,71	
O01OA050	0,390 h	Ayudante	17,59	6,86	
P04PY032	4,200 m2	Placa yeso laminado normal 13x1200 mm	3,29	13,82	
P04PW590	0,900 kg	Pasta de juntas SN	1,27	1,14	
P04PW005	3,150 m	Cinta de juntas rollo 150 m	0,03	0,09	
P04PW240	0,950 m	Canal 48 mm	0,67	0,64	
P04PW162	3,500 m	Montante de 46 mm	0,77	2,70	
P04PW065	22,000 u	Tornillo PM 3,9x25 mm	0,01	0,22	
P04PW070	42,000 u	Tornillo PM 3,9x35 mm	0,01	0,42	
P04PW550	0,470 m	Junta estanca al agua 46 mm	0,26	0,12	
			Suma la partida		33,72
			Costes indirectos	3,00%	1,01
			TOTAL PARTIDA		34,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CANTERÍA					
06.01	m2	FÁBRICA SILLARES GRANITO 1C/VISTA 30cm ASERRADA Fábrica de sillares de piedra granítica de 30cm. de espesor y medidas frontales variables a una cara vista, con textura aserrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en formación de esquinas de muros de la edificación y recercado de huecos en dichos muros, i/preparación, nivelado y aplomado de piedras, formación de dinteles, jambas, encuentros y piezas especiales, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01OB070	1,500 h	Oficial cantero	18,87	28,31	
O01OB080	1,500 h	Ayudante cantero	17,92	26,88	
P01SS020	1,100 m2	Chapa.p.granit.sillar 30 aserrada	180,17	198,19	
A02A080	0,027 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,08	2,05	
P01CC020	0,001 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	100,82	0,10	
			Suma la partida		255,53
			Costes indirectos	3,00%	7,67
			TOTAL PARTIDA		263,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					
06.02	m3	MAMPOSTERÍA CONCERTADA GRANITO 1 C/VISTA Mampostería concertada en piedra granítica a una cara vista recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP-8, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01OB070	3,200 h	Oficial cantero	18,87	60,38	
O01OB080	3,200 h	Ayudante cantero	17,92	57,34	
P01SM050	1,200 m3	Piedra granit.mamp.conc/care	159,42	191,30	
A02A080	0,300 m3	MORTERO CEMENTO M-5	76,08	22,82	
P01CC020	0,002 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 N sacos	100,82	0,20	
			Suma la partida		332,04
			Costes indirectos	3,00%	9,96
			TOTAL PARTIDA		342,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS					

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CUBIERTAS					
07.01	m2	PANEL THERMOCHIP H19+A80+PINO AMAR.RANURADO BARNIZADO Tablero de cubierta formado por panel sándwich formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruído, tipo H19+A80+PARB10 de 250x60 cm., tablero superior de aglomerado hidrófugo de 19 mm., núcleo de 8 cm. y tablero inferior acabado en pino ranurado barnizado de 1 cm. de espesor, colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y al tresbolillo, fijados a la estructura portante con tirafondo 15cm., lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud.			
O01OB150	0,400 h	Oficial 1º carpintero	19,82	7,93	
O01OB160	0,400 h	Ayudante carpintero	17,92	7,17	
P05WMP330	1,100 m2	Pan.Ondutherm H19+A80+PARB10	54,01	59,41	
P06BL240	1,500 m	Banda autoadhesiva 15 cm Ondufilm	2,54	3,81	
P06SI065	0,200 u	Masilla poliuretano Onduflex 300cc (12m2 aprox)	5,59	1,12	
P01UT050	10,000 u	Tirafondo 15 cm	0,21	2,10	
			Suma la partida		81,54
			Costes indirectos	3,00%	2,45
			TOTAL PARTIDA		83,99

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y TRES EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

07.02	m2	RASTREL 40x60/0,40 CLAVADO Enrrastrelado para tejados, mediante rastreles de 40x60 mm. de madera de pino seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15% colocado sobre soporte de tablero y separados 40 cm., incluso clavos de clavos de acero galvanizado, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud.			
O01OA030	0,300 h	Oficial primera	19,76	5,93	
O01OA070	0,300 h	Peón ordinario	16,80	5,04	
P01UC016	2,000 cu	Puntas 2,8-3x50 acero esti galv	2,16	4,32	
P05EW240	2,400 m	Listón madera pino 40x60 mm	1,11	2,66	
			Suma la partida		17,95
			Costes indirectos	3,00%	0,54
			TOTAL PARTIDA		18,49

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECIOCHO EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

07.03	m2	PIZARRA TOSCA NATURAL Cobertura con piezas de pizarra natural de formato irregular a realizar en obra fijadas mediante clavos o ganchos clavados sobre entablado de madera, incluso cortes, colocación y fijación de rastreles tablas y pizarra y parte proporcional de solapes y accesorios de fijación, según NTE/QTP. Medida en verdadera magnitud.			
O01OA030	0,390 h	Oficial primera	19,76	7,71	
O01OA060	0,390 h	Peón especializado	16,64	6,49	
P05EW030	0,070 kg	Puntas acero 17x70	1,29	0,09	
P05PP230	3,030 m2	Pizarra cuadrada 40x40cm x3-4mm	18,16	55,02	
P05PW080	0,380 u	Gancho acero galv.2,5x110mm piz	0,17	0,06	
P05PW090	0,040 cu	Puntas 2x30mm acero esti galv	0,90	0,04	
			Suma la partida		69,41
			Costes indirectos	3,00%	2,08
			TOTAL PARTIDA		71,49

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y UN EUROS con CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CERRAMIENTOS					
08.01	m2	LIMPIEZA DE MAMPOSTERÍA AGUA ATOMIZADA			
		Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante proyección de agua atomizada con pulverizadores aerográficos, formando nebulizado continuo durante 16 a 32 horas para disolver la costra de suciedad superficial, aplicado en franjas horizontales de 2 a 4 m. de altura, comenzando desde las partes altas y limpiando mediante chorro de agua a presión de 2 atm. como máximo, los detritus acumulados en las zonas inferiores, y manualmente en vuelos, cornisas y salientes, considerando un grado de dificultad normal.			
O01OA040	0,151 h	Oficial segunda	18,23	2,75	
O01OA060	0,076 h	Peón especializado	16,64	1,26	
P01DW050	0,756 m3	Agua	1,27	0,96	
M12AF020	48,400 h	Equipo atomizador agua	1,05	50,82	
M12AF010	0,756 h	Equipo agua fría a presión	4,38	3,31	
		Suma la partida			59,10
		Costes indirectos		3,00%	1,77
		TOTAL PARTIDA			60,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS					
09.01	m2	RECRECIDO 7 cm MORTERO IN SITU CT-C5 V/BOMBA Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río grano fino (M-5) de 7 cm. de espesor, elaborado mecánicamente en obra y bombeado hasta la zona de trabajo, incluso nivelado y fratasado mecánico, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN-13813:2003.			
O01OA030	0,100 h	Oficial primera	19,76	1,98	
O01OA060	0,100 h	Peón especializado	16,64	1,66	
P01ME150	0,054 t	Mortero recrecido (CT-C5-F2)	211,37	11,41	
M01HE010	0,050 h	Bomb.horm.estacionaria 10-25 m3/h	23,80	1,19	
Suma la partida					16,24
Costes indirectos					3,00%
TOTAL PARTIDA					16,73

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

09.02	m2	FALSO TECHO YESO LAMINADO LISO N-13 Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilaría U de 34x31x34 mm, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.			
O01OB110	0,300 h	Oficial yesero o escayolista	18,87	5,66	
O01OB120	0,300 h	Ayudante yesero o escayolista	17,92	5,38	
P04PY015	1,050 m2	Placa yeso laminado estándar 12,5 mm	4,75	4,99	
P04PW040	0,470 kg	Pasta para juntas yeso	2,66	1,25	
P04PW005	1,890 m	Cinta de juntas rollo 150 m	0,03	0,06	
P04PW150	0,700 m	Perfil laminado U 34x31x34 mm	1,62	1,13	
P04TW070	2,600 m	Perfil techo continuo yeso laminado T/C-47	1,35	3,51	
P04PW065	10,000 u	Tornillo PM 3,9x25 mm	0,01	0,10	
P04PW100	5,000 u	Tornillo MM 3,5x9,5 mm	0,02	0,10	
P04TW080	0,320 u	Pieza empalme techo yeso laminado T-47	0,49	0,16	
P04TW090	1,260 u	Horquilla techo yeso laminado T-47	0,57	0,72	
P04PW030	0,530 kg	Pasta de agarre yeso	0,40	0,21	
Suma la partida					23,27
Costes indirectos					3,00%
TOTAL PARTIDA					23,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

09.03	m2	AZULEJO PORCELANOSA 20x90 cm Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa G73, rectificado, color a elegir por la DF, uso en paramentos, uso sin ningún requisito adicional, 20x90 cm, recibido con adhesivo cementoso apto para su aplicación sobre yeso laminado, Rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4, "Butech", tipo CG2, según UNE-EN 13888, color a elegir por la DF, para juntas de hasta 4 mm. Según NTE-RPA. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento.			
O01OA030	0,547 h	Oficial primera	19,76	10,81	
O01OA070	0,528 h	Peón ordinario	16,80	8,87	
P09ABC020	1,050 m2	Rev. poroso Porcelanosa G73 31,6x90cm	28,44	29,86	
P01FA570	6,000 kg	Adhesivo cementoso Fr-one blanco Butech	0,61	3,66	
P01FJ160	0,115 kg	Mort.de rejunt.colorstuk 0-4 de Butech	1,03	0,12	
Suma la partida					53,32
Costes indirectos					3,00%
TOTAL PARTIDA					54,92

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
09.04	m2	SOLADO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO 20x90cm T/D C/R Solado de gres porcelánico prensado esmaltado (Blas/UNE-EN-67), en baldosas con acabado en relieve simulando piedra natural de 46x46 cm. color gris, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 flexible blanco.			
O01OB090	0,470 h	Oficial solador, alicatador	18,87	8,87	
O01OB100	0,470 h	Ayudante solador, alicatador	17,74	8,34	
O01OA070	0,250 h	Peón ordinario	16,80	4,20	
P08EPO040	1,050 m2	Bald.gres porcelánico esmaltado 20x90 cm.	24,04	25,24	
P08EPP057	0,750 m	Rodapié gres porcel. 8x46 cm. esmaltado	3,50	2,63	
P01FA050	6,500 kg	Adhesivo in.t/ext. C2TE S1 blanco	0,80	5,20	
P01FJ006	0,650 kg	Junta cementosa mej. color 2-15 mm CG2	1,02	0,66	
			Suma la partida		55,14
			Costes indirectos	3,00%	1,65
			TOTAL PARTIDA		56,79

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA EXTERIOR					
10.01	u	PUERTA ENTRADA PVC IMIT. MADERA Puerta de entrada de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de dos hojas para acristalar, con eje vertical, de 150x210 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm., y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad. , instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FPC-15.			
			Sin descomposición		1.505,20
			Costes indirectos	3,00%	45,16
			TOTAL PARTIDA		1.550,36

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS CINCUENTA EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

10.02	m2	VENTANA PVC IMIT. MADERA Carpintería de perfiles de PVC imitación madera, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 2 hojas, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3. i/vidrio según memoria.			
OIRE01.01	0,250 h	oficial cerrajero	18,87	4,72	
OIRE01.02	0,125 h	ayudante cerrajero	17,74	2,22	
PIRE01.03	4,000 m	premarco	6,31	25,24	
PIRE01.04	1,000 m	premarco	389,05	389,05	
O01OB250	1,150 h	Oficial 1ª vidriería	18,18	20,91	
P14ESG010	0,950 m2	Vidrio	58,38	55,46	
P14KW065	7,000 m	Sellado con silicona neutra	0,98	6,86	
P01DW090	1,500 m	Pequeño material	1,35	2,03	
			Suma la partida		506,49
			Costes indirectos	3,00%	15,19
			TOTAL PARTIDA		521,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS VEINTIUN EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR					
11.01	u	PUERTA PASO 90 Puerta de paso prelacada, ciega normalizada, lisa, de dimensiones 900x2030 mm., incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM lacado de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM lacado 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.			
OIREPI01.01	1,000 h	oficial carpintero	19,82	19,82	
OIREPI01.02	1,000 h	ayudante carpintero	17,92	17,92	
OIREPI01.03	4,845 m	precerco pino	2,53	12,26	
OIREPI01.04	1,000 ud	p paso lisa	70,00	70,00	
OIREPI01.05	20,000 ud	pernio y tornillos	0,60	12,00	
OIREPI01.06	2,000 ud	Pomo de latón	9,87	19,74	
			Suma la partida		151,74
			Costes indirectos	3,00%	4,55
			TOTAL PARTIDA		156,29

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS con VEINTINUEVE CÉNTIMOS

11.02	u	PUERTA CORREDERA 80 Puerta de paso ciega corredera, lisa, de dimensiones 800x2030 mm., lacada incluso armazón para puerta corredera de 1 hoja, galce o cerco visto rechapado de sapelly 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.			
OIREPI01.01	2,500 h	oficial carpintero	19,82	49,55	
OIREPI01.02	2,500 h	ayudante carpintero	17,92	44,80	
OIREPI01.07	1,000 m	armazón	160,00	160,00	
OIREPI01.08	1,000 ud	juego accesorios puerta corredera	14,11	14,11	
OIREPI01.09	2,000 ud	maneta	5,26	10,52	
OIREPI01.10	1,000 ud	p paso lisa	118,00	118,00	
			Suma la partida		396,98
			Costes indirectos	3,00%	11,91
			TOTAL PARTIDA		408,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

11.03	u	PUERTA CORREDERA 90 Puerta de paso ciega corredera, lisa, de dimensiones 900x2030 mm., lacada incluso armazón para puerta corredera de 1 hoja, galce o cerco visto rechapado de sapelly 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.			
OIREPI01.01	2,500 h	oficial carpintero	19,82	49,55	
OIREPI01.02	2,500 h	ayudante carpintero	17,92	44,80	
OIREPI01.08	1,000 ud	juego accesorios puerta corredera	14,11	14,11	
OIREPI01.09	2,000 ud	maneta	5,26	10,52	
OIREPI01.07.1	1,000 m	armazón	175,00	175,00	
OIREPI01.10.1	1,000 ud	p paso lisa	125,00	125,00	
			Suma la partida		418,98
			Costes indirectos	3,00%	12,57
			TOTAL PARTIDA		431,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS TREINTA Y UN EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
11.04	u	PUERTA CORREDERA 140			
		Puerta de paso ciega corredera, lisa, de dimensiones 1400x2030 mm., lacada incluso armazón para puerta corredera de 2 hojas, galce o cerco visto rechapado de sapelly 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.			
OIREPI01.01	4,000 h	oficial carpintero	19,82	79,28	
OIREPI01.02	4,000 h	ayudante carpintero	17,92	71,68	
OIREPI01.07	2,000 m	armazón	160,00	320,00	
OIREPI01.08	2,000 ud	juego accesorios puerta corredera	14,11	28,22	
OIREPI01.09	4,000 ud	maneta	5,26	21,04	
OIREPI01.10	2,000 ud	p paso lisa	118,00	236,00	
		Suma la partida			756,22
		Costes indirectos		3,00%	22,69
		TOTAL PARTIDA			778,91

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETECIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 12 PINTURAS					
12.01	m2	P. PLAST. ACRIL. MATE LAVABLE B/COLOR Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plasteado.			
O01OB230	0,148 h	Oficial 1ª pintura	18,70	2,77	
O01OB240	0,148 h	Ayudante pintura	17,13	2,54	
P25OZ040	0,070 l	E. fijadora muy penetrante obra/mad e/int	12,85	0,90	
P25OG040	0,060 kg	Masilla ultrafina acabados	1,79	0,11	
P25EI030	0,300 l	P. pl. acril. esponjable mate	3,15	0,95	
P25WW220	0,200 u	Pequeño material	1,13	0,23	
			Suma la partida		7,50
			Costes indirectos	3,00%	0,23
			TOTAL PARTIDA		7,73

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SETENTA Y TRES CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD Y DOMÓTICA					
13.01	u	C.G.P.M VIVIENDA ELECT. ELEVADA 7 C. Cuadro general de mando y protección de vivienda, electrificación elevada (9.100 W), formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IK08, de 14 elementos, perfil omega, embarrado de protección, alojamiento del interruptor de control de potencia (no incluido) independiente y precintable, 1 IGA de corte omnipolar de 40A (2P), 2 interruptores diferenciales 40A/2P/30mA y 7 PIAS (I+N) de corte omnipolar: 2 de 10A para alumbrado (C1 y C6), 3 de 16A para tomas de uso general (C2 y C7) y auxiliar en cocina y baños (C5), 1 de 20A para lavadora, lavavajillas y termo (C4), 1 de 25A para cocina y horno (C3). Instalado, conexionado y rotulado; según REBT, ITC-BT-10, ICT-BT-17 e ITC-BT-25.			
O01OB200	0,500 h	Oficial 1º electricista	19,15	9,58	
P15FH020	1,000 u	Caja con puerta opaca ICP (4)+14 ele. 40A	35,13	35,13	
P15FR140	1,000 u	PIA (II) 40A, 6kA curva C	68,63	68,63	
P15FD040	2,000 u	Diferencial 40A/2P/30mA tipo AC	64,39	128,78	
P15FR020	2,000 u	PIA (I+N) 10A, 6 kA curva C	19,10	38,20	
P15FR030	3,000 u	PIA (I+N) 16A, 6 kA curva C	19,56	58,68	
P15FR040	1,000 u	PIA (I+N) 20A, 6 kA curva C	20,07	20,07	
P15FR050	1,000 u	PIA (I+N) 25A, 6 kA curva C	20,40	20,40	
P15AH430	1,000 u	p.p. pequeño material para instalación	1,40	1,40	
			Suma la partida		380,87
			Costes indirectos	3,00%	11,43
			TOTAL PARTIDA		392,30
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS con TREINTA CÉNTIMOS					
13.02	u	CIRCUITO ILUMINACIÓN INT. VIV. 10A + T.T (C1) Circuito para iluminación en interior de vivienda (hasta un máximo de 30 puntos de luz y longitud de 27 metros), por conductores de cobre rígido H07V-K 3x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M16/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.			
E17CV020	27,000 m	CIRCUITO ILUMINACIÓN 10A+ T.T (C1)	7,03	189,81	
			Suma la partida		189,81
			Costes indirectos	3,00%	5,69
			TOTAL PARTIDA		195,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					
13.03	u	CIRCUITO USOS VARIOS INT. VIV. 16A (C2,C5) Circuito para tomas de uso general, auxiliares baños y cocina en interior de vivienda (hasta un máximo de 20 tomas para circuitos C2, 6 tomas para circuitos C5 y longitud de 28 metros para ambos), por conductores de cobre rígido H07V-K 3x2,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.			
E17CV030	28,000 m	CIRCUITO USOS VARIOS 16A (C2, C5)	8,88	248,64	
			Suma la partida		248,64
			Costes indirectos	3,00%	7,46
			TOTAL PARTIDA		256,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.04	u	CIRCUITO LAVADORA INT. VIV. 20A (C4) Circuito para lavadora, lavavajillas, termo eléctrico o caldera en interior de vivienda (hasta un máximo de 3 tomas y longitud de 12 metros), por conductores de cobre rígido H07V-K 3x4 mm ² , para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.			
E17CV040	12,000 m	CIRCUITO LAVADORA 20A (C4)	11,07	132,84	
		Suma la partida			132,84
		Costes indirectos		3,00%	3,99
		TOTAL PARTIDA			136,83

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y SEIS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

13.05	u	CIRCUITO COCINA/HORNO INT. VIV. 25 A (C3) Circuito para cocina/horno en interior de vivienda (hasta un máximo de 2 tomas y una longitud de 8 metros), por conductores de cobre rígido H07V-K 2x6 mm ² + 1x6 mm ² T.T, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M25/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.			
E17CV050	8,000 m	CIRCUITO COCINA/HORNO 25 A (C3)	14,51	116,08	
		Suma la partida			116,08
		Costes indirectos		3,00%	3,48
		TOTAL PARTIDA			119,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

13.06	u	INST. ELECTRICIDAD ACCESO/VESTÍBULO Instalación de electricidad para acceso y vestíbulo de vivienda, compuesta por los siguientes elementos: - Red eléctrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado métrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización: 1 Punto pulsador de timbre, 1 Punto de luz sencillo, 1 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko. - Mecanismos de gama estándar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.			
E17MN080	1,000 u	PUNTO PULSADOR TIMBRE BLANCO	46,22	46,22	
E17MN010	1,000 u	PUNTO LUZ SENCILLO UNIPOLAR BLANCO	31,11	31,11	
E17MN160	1,000 u	BASE ENCHUFE 10/16 A (II+TT) "SCHUKO" BLANCO	39,73	39,73	
		Suma la partida			117,06
		Costes indirectos		3,00%	3,51
		TOTAL PARTIDA			120,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.07	u	INST. ELECTRICIDAD SALA DE ESTAR/SALÓN SUP. > 10 m² Instalación de electricidad completa para sala de estar o salón de vivienda con una superficie útil > 10 m ² , compuesta por los siguientes elementos: - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tesión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización: 1 Puntos de luz doble interruptor, 3 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (se aumentará a razón de una por cada 6 m ² redondeando al entero superior y si se preve la instalación de TV la base deberá ser multiple, queda incluida en precio), 1Toma TV/SAT, 1 Toma TF. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.			
E17MN050	1,000 u	PUNTO LUZ DOBLE INTERRUPTOR BLANCO	53,90	53,90	
E17MN160	2,000 u	BASE ENCHUFE 10/16 A (II+TT) "SCHUKO" BLANCO	39,73	79,46	
E17MN170	1,000 u	BASE DOBLE ENCHUFE T.T. SCHUKO BLANCO	46,44	46,44	
E17MN110	1,000 u	TOMA R-TV+SAT UNICA. BLANCO	45,45	45,45	
E17MN100	1,000 u	TOMA TELÉFONO BLANCO	29,27	29,27	
			Suma la partida		254,52
			Costes indirectos	3,00%	7,64
			TOTAL PARTIDA		262,16

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

13.08	u	INST. ELECTRICIDAD DORMITORIO S>10 m² C/ TV, TF Instalación de electricidad completa para dormitorio con una superficie útil > 10 m ² , compuesta por los siguientes elementos: - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tesión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización: 1 Punto de luz conmutado, 1 Punto de luz sencillo, 3 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (se aumentará a razón de una por cada 6 m ² redondeando al entero superior y si se preve la instalación de TV la base deberá ser multiple, queda incluida en precio), 1Toma TV/SAT y 1 Toma TF. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.			
E17MN030	1,000 u	PUNTO LUZ CONMUTADO BLANCO	58,56	58,56	
E17MN010	1,000 u	PUNTO LUZ SENCILLO UNIPOLAR BLANCO	31,11	31,11	
E17MN160	2,000 u	BASE ENCHUFE 10/16 A (II+TT) "SCHUKO" BLANCO	39,73	79,46	
E17MN170	1,000 u	BASE DOBLE ENCHUFE T.T. SCHUKO BLANCO	46,44	46,44	
E17MN110	1,000 u	TOMA R-TV+SAT UNICA. BLANCO	45,45	45,45	
E17MN100	1,000 u	TOMA TELÉFONO BLANCO	29,27	29,27	
			Suma la partida		290,29
			Costes indirectos	3,00%	8,71
			TOTAL PARTIDA		299,00

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NOVENTA Y NUEVE EUROS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.09	u	INST. ELECTRICIDAD BAÑO/ASEO c/ 1 PTO. LUZ Instalación de electricidad para baño/aseo de vivienda, compuesta por los siguientes elementos: - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tesión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización:, 1 Punto de luz sencillo, 1 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (se colocará fuera de un volumen delimitado por los planos verticales situados a 0,50 m del lavabo) - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.			
E17MN010	1,000 u	PUNTO LUZ SENCILLO UNIPOLAR BLANCO	31,11	31,11	
E17MN160	1,000 u	BASE ENCHUFE 10/16 A (II+TT) "SCHUKO" BLANCO	39,73	39,73	
			Suma la partida		70,84
			Costes indirectos	3,00%	2,13
			TOTAL PARTIDA		72,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

13.10	u	INST. ELECTRICIDAD PASILLO/DISTRIB. LONG. >5 m Instalación de electricidad para pasillo/distribuidor de vivienda de logitud >5 m, compuesta por los siguientes elementos: - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tesión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización:, 1 Punto de luz conmutado, 2 Bases de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.			
E17MN030	1,000 u	PUNTO LUZ CONMUTADO BLANCO	58,56	58,56	
E17MN160	2,000 u	BASE ENCHUFE 10/16 A (II+TT) "SCHUKO" BLANCO	39,73	79,46	
			Suma la partida		138,02
			Costes indirectos	3,00%	4,14
			TOTAL PARTIDA		142,16

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
13.11	u	INST. ELECTRICIDAD COCINA S>10 m2 C/ TV, TF Instalación de electricidad para cocina con una superficie >10m ² , compuesta por los siguientes elementos: - Red eléctrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metríca variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización:, 1 Puntos de luz doble interruptor, 8 Bases de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (2 para campana extractora y frigorífico; 3 para lavadora, lavavajillas y termo/caldera; 3 para tomas aux. en cocina estas últimas situadas en el plano de trabajo y fuera del volumen delimitado por los planos verticales situados a 0,50 m del fregadero y de la encimera de coción o cocina), 1 Base de enchufe 25A (II+T.T.) (para cocina y horno), 1 Base doble 16A (II+I) sistema schuko (para TV), 1 Toma TV/SAT, 1 Toma TF. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27.			
E17MN050	1,000 u	PUNTO LUZ DOBLE INTERRUPTOR BLANCO	53,90	53,90	
E17MN160	8,000 u	BASE ENCHUFE 10/16 A (II+TT) "SCHUKO" BLANCO	39,73	317,84	
E17MN170	1,000 u	BASE DOBLE ENCHUFE T.T. SCHUKO BLANCO	46,44	46,44	
E17MN180	1,000 u	BASE ENCHUFE 25A (II+T.T) COCINA BLANCO	66,11	66,11	
E17MN110	1,000 u	TOMA R-TV+SAT UNICA. BLANCO	45,45	45,45	
E17MN100	1,000 u	TOMA TELÉFONO BLANCO	29,27	29,27	
			Suma la partida		559,01
			Costes indirectos	3,00%	16,77
			TOTAL PARTIDA		575,78

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS con SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 14 FONTANERÍA Y SANITARIOS					
14.01	u	ININST.POLIETILENO RETICULADO PE-X BAÑO COMPLETO Instalación de fontanería para un baño dotado de lavabo, inodoro, bidé y bañera o ducha realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por té y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5.			
O01OB170	2,750 h	Oficial 1º fontanero calefactor	19,95	54,86	
P17PR010	15,000 m	Tubo polietileno ret. PE-X 16x1,8 mm	2,28	34,20	
P17PR020	9,000 m	Tubo polietileno ret. PE-X 20x1,9 mm	2,92	26,28	
P17PS210	2,000 u	Llave corte empotrar 20x20	14,49	28,98	
P17PS011	5,000 u	Te reducida 20x16x20	6,25	31,25	
P17PS070	5,000 u	Codo terminal 16x1/2"	3,94	19,70	
P17SW020	1,000 u	Conexión PVC inodoro D=110mm c/j.labiada	6,17	6,17	
E20WBV010	3,400 m	TUBERÍA PVC SERIE B 32 mm	3,88	13,19	
E20WBV020	1,700 m	TUBERÍA PVC SERIE B 40 mm	4,11	6,99	
E20WGB030	1,000 u	BOTE SIFÓNICO PVC D=110 COLG.	39,07	39,07	
E20WBV070	3,000 m	BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA 125 mm	17,38	52,14	
			Suma la partida		312,83
			Costes indirectos	3,00%	9,38
			TOTAL PARTIDA		322,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS VEINTIDOS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

14.02	u	INST.POLIETILENO RETICULADO PE-X COCINA Instalación de fontanería para una cocina dotándole con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por té y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5.			
O01OB170	2,000 h	Oficial 1º fontanero calefactor	19,95	39,90	
P17PR010	11,500 m	Tubo polietileno ret. PE-X 16x1,8 mm	2,28	26,22	
P17PR020	6,000 m	Tubo polietileno ret. PE-X 20x1,9 mm	2,92	17,52	
P17PS210	1,000 u	Llave corte empotrar 20x20	14,49	14,49	
P17PS200	1,000 u	Llave corte empotrar 16x16	13,92	13,92	
P17PS011	1,000 u	Te reducida 20x16x20	6,25	6,25	
P17PS010	1,000 u	Te reducida 20x16x16	5,56	5,56	
P17PS070	4,000 u	Codo terminal 16x1/2"	3,94	15,76	
E20WBV020	5,100 m	TUBERÍA PVC SERIE B 40 mm	4,11	20,96	
E20WGI060	1,000 u	DESAGÜE DOBLE PVC C/SIFÓN CURVO	20,43	20,43	
E20WGI110	2,000 u	DESAGÜE PVC P/LAVADORA, SIFÓN BOTELLA	13,51	27,02	
E20WBV060	1,000 m	BAJANTE PVC SERIE B JUNTA PEGADA 110 mm	14,80	14,80	
			Suma la partida		222,83
			Costes indirectos	3,00%	6,68
			TOTAL PARTIDA		229,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS VEINTINUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 15 CALEFACCIÓN Y A.C.S.					
15.01	u	BOMBA CALOR AEROTÉRMICA 15,4kW/16,3kW Bomba de calor para calefacción, aire acondicionado y producción instantánea de ACS de potencia calorífica 15,4 kw y potencia frigorífica 16,3kW. Incluye compresor scroll, con refrigerante R-410A, depósitos acumuladores y componentes hidráulicos. Instalada y funcionando.			
O01OB170	8,000 h	Oficial 1º fontanero calefactor	19,95	159,60	
O01OB180	8,000 h	Oficial 2º fontanero calefactor	18,17	145,36	
P20G090	1,000 u	B.de calor aerotérmica 15,4kW/16,3kW	8.000,93	8.000,93	
%AP0290	2,900 %	Accesorios, pruebas, etc.	8.305,90	240,87	
		Suma la partida			8.546,76
		Costes indirectos		3,00%	256,40
		TOTAL PARTIDA			8.803,16

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO MIL OCHOCIENTOS TRES EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

15.02	m2	S. RADIANTE TRADESA-EUROTHERM EUROPLUS-FLEX REG.PTO FIJO Calefacción por suelo radiante Tradesa-Eurotherm conforme a norma UNE-EN-1264, con agua a baja temperatura, circulando en circuito cerrado por tuberías de polietileno reticulado Eurotherm PEX-A 16 x 1,8 con barrera antidifusión de oxígeno y marcado AENOR, sobre plancha lisa europlus flex 20 mm de espesor, 30 kg/m ³ de densidad y marcado CE, pp de grapas tacker, con cinta perimetral, aditivo europlast, funda aislante, junta de dilatación, colector serie "S" completo (provisto de colector de ida, retorno, detentores, purgador automático, válvulas de paso, llaves de llenado y vaciado y adaptadores para tubo) y armario para colector. Incluye p.p. regulación a punto fijo Command Duo que incluye bomba, válvula termostática mezcladora, válvula de presión diferencial, by-pass, retardador electrónico y termostato de seguridad. Se incluye p.p. de cabezales motorizados y termostatos para independizar locales. Sistema homologado AENOR. Totalmente instalado. (no incluye equipo de producción de calor).			
O01OB170	0,180 h	Oficial 1º fontanero calefactor	19,95	3,59	
O01OB180	0,180 h	Oficial 2º fontanero calefactor	18,17	3,27	
P20RA180	1,000 m2	Plancha Europlus-flex 20 mm. 30 kg/m3	12,02	12,02	
P20TR070	6,700 m	Tubo Eurotherm PEX EVOH 16x1,8	0,97	6,50	
P20RA190	1,000 m	Aisl.cinta perimetral doble c/adhesivo	1,20	1,20	
P20RA200	0,170 kg	Aditivo europlast p/mortero tradicional	3,17	0,54	
P20RA210	0,010 u	Colector "S" completo (6 circuitos)	229,20	2,29	
P20RA220	0,010 u	Armario empotrar p/colector (6-8 circuitos)	124,70	1,25	
P20RA230	17,000 u	Grapas tacker	0,10	1,70	
P20RA240	0,100 m	Funda aislante	1,20	0,12	
P20RA250	0,100 m	Junta de dilatación	1,50	0,15	
P20RA270	0,007 m2	Regulación Command Duo S	553,00	3,87	
P20RA280	0,030 u	P.P. termostatos / cabezales	45,17	1,36	
		Suma la partida			37,86
		Costes indirectos		3,00%	1,14
		TOTAL PARTIDA			39,00

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y NUEVE EUROS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 16 URBANIZACIÓN					
16.01	m2	PAV.TRAVIESAS FC. S/ENCACHADO Pavimento de traviesas de madera de ferrocarril usadas y seleccionadas, de las medidas indicadas, colocadas sobre encachado de piedra de 20 cm. de espesor, por intermedio de una lámina de geotextil de 125 g./m2, i/relleno y retacado de juntas con jabre cribado seleccionado, p.p. de encuentros y bordes, terminado.			
O01OB150	0,650 h	Oficial 1º carpintero	19,82	12,88	
O01OB160	0,650 h	Ayudante carpintero	17,92	11,65	
O01OA070	0,400 h	Peón ordinario	16,80	6,72	
E04SEE020	1,000 m2	ENCACHADO PIEDRA 40/80 e=20cm	8,61	8,61	
P06BG320	1,010 m2	Fieltro geotextil 125 g/m2	0,95	0,96	
P01EW610	2,000 u	Traviesa FC usad.selec.265x20x15	15,67	31,34	
P01AJR050	0,015 m3	Jabre granítico cribado color	52,68	0,79	
			Suma la partida		72,95
			Costes indirectos	3,00%	2,19
			TOTAL PARTIDA		75,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y CINCO EUROS con CATORCE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 17 SEGURIDAD					
17.01	m	ACOMETIDA ELÉCT. CASETA 4x4 mm2. Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x4 mm2 de tensión nominal 750 V., incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. instalada.			
O01OB200	0,100 h	Oficial 1º electricista	19,15	1,92	
P31CE030	1,100 m	Manguera flex. 750 V. 4x4 mm2.	1,82	2,00	
			Suma la partida		3,92
			Costes indirectos	3,00%	0,12
			TOTAL PARTIDA		4,04
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CUATRO CÉNTIMOS					
17.02	u	ACOMETIDA PROV.FONTANERÍA 25 mm. Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 25 mm. de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón rosado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.			
O01OB170	1,500 h	Oficial 1º fontanero calefactor	19,95	29,93	
P31BA020	1,000 u	Acometida prov. fonta.a caseta	87,76	87,76	
			Suma la partida		117,69
			Costes indirectos	3,00%	3,53
			TOTAL PARTIDA		121,22
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTIUN EUROS con VEINTIDOS CÉNTIMOS					
17.03	u	ACOMETIDA PROVIS. SANEAMIENTO EN SUPERFICIE Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal (pozo o imbornal), hasta una distancia máxima de 8 m., formada por tubería en superficie de PVC de 110 mm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y con p.p. de medios auxiliares.			
O01OB170	1,500 h	Oficial 1º fontanero calefactor	19,95	29,93	
P31BA035	1,000 u	Acometida prov. sane. a caseta en superfic.	126,48	126,48	
			Suma la partida		156,41
			Costes indirectos	3,00%	4,69
			TOTAL PARTIDA		161,10
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO SESENTA Y UN EUROS con DIEZ CÉNTIMOS					
17.04	mes	ALQUILER WC QUÍMICO ESTÁNDAR de 1,26 m2 Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m. y 91 kg. de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según RD 486/97			
O01OA070	0,084 h	Peón ordinario	16,80	1,41	
P31BC005	1,000 u	Alq. mes WC químico 1,26 m2, i/recambio	114,32	114,32	
			Suma la partida		115,73
			Costes indirectos	3,00%	3,47
			TOTAL PARTIDA		119,20
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIECINUEVE EUROS con VEINTE CÉNTIMOS					

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.05	mes	ALQUILER CASETA ALMACÉN 7,91 m2 Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 3,55x2,23x2,45 m. de 7,91 m2. Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm. reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm. puerta de acero de 1 mm., de 0,80x2,00 m. pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm., recerca-do con perfil de goma. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.			
O01OA070	0,085 h	Peón ordinario	16,80	1,43	
P31BC100	1,000 u	Alq. mes caseta almacén 3,55x2,23	65,12	65,12	
P31BC220	0,085 u	Transp.150km.ent.y rec.1 módulo	481,26	40,91	
			Suma la partida		107,46
			Costes indirectos	3,00%	3,22
			TOTAL PARTIDA		110,68

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO DIEZ EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

17.06	mes	ALQ. CASETA OFICINA+ASEO 8,20 m2 Mes de alquiler de caseta prefabricada para un despacho de oficina y aseo de obra de 4,00x2,05x2,30 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pinta-da, aislamiento de poliestireno expandido. dos ventana de 0,84x0,80 m. de alumi-nio anodizado, correderas, con rejas y lunas de 6 mm., termo eléctrico de 50 l., dos inodoros y dos lavabos de porcelana vitrificada, suelo contrachapado hidrófu-go con capa fenolítica antideslizante y resistente al desgaste. Divisiones en tablero de melamina. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica mono. 220 V. con automático. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.			
O01OA070	0,085 h	Peón ordinario	16,80	1,43	
P31BC060	1,000 u	Alq. mes caseta pref. aseo-oficina 4x2,05	149,25	149,25	
P31BC220	0,085 u	Transp.150km.ent.y rec.1 módulo	481,26	40,91	
			Suma la partida		191,59
			Costes indirectos	3,00%	5,75
			TOTAL PARTIDA		197,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

17.07	u	PERCHA PARA DUCHA O ASEO Percha para aseos o duchas en aseos de obra, colocada.			
O01OA070	0,050 h	Peón ordinario	16,80	0,84	
P31BM010	1,000 u	Percha para aseos o duchas	5,32	5,32	
			Suma la partida		6,16
			Costes indirectos	3,00%	0,18
			TOTAL PARTIDA		6,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

17.08	u	PORTARROLLOS INDUS.C/CERRADUR Portarrollos industrial con cerradura de seguridad, colocado, (amortizable en 3 USOS).			
O01OA070	0,100 h	Peón ordinario	16,80	1,68	
P31BM020	0,333 u	Portarrollos indust.c/cerrad.	19,92	6,63	
			Suma la partida		8,31
			Costes indirectos	3,00%	0,25
			TOTAL PARTIDA		8,56

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS

17.09	u	ESPEJO VESTUARIOS Y ASEOS Espejo para vestuarios y aseos, colocado.			
O01OA070	0,100 h	Peón ordinario	16,80	1,68	
P31BM030	1,000 u	Espejo vestuarios y aseos	26,35	26,35	
			Suma la partida		28,03
			Costes indirectos	3,00%	0,84
			TOTAL PARTIDA		28,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.10	u	JABONERA INDUSTRIAL 1 LITRO			
		Dosificador de jabón de uso industrial de 1 l. de capacidad, con dosificador de jabón colocada (amortizable en 3 usos).			
O01OA070	0,100 h	Peón ordinario	16,80	1,68	
P31BM035	1,000 u	Dosificador jabón líquido	22,00	22,00	
P31BM040	0,333 u	Jabón líquido desinfectante 1 l.	25,20	8,39	
		Suma la partida			32,07
		Costes indirectos		3,00%	0,96
		TOTAL PARTIDA			33,03

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y TRES EUROS con TRES CÉNTIMOS

17.11	u	DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA			
		Dispensador de papel toalla con cerradura de seguridad, colocado. Amortizable en 3 usos.			
O01OA070	0,010 h	Peón ordinario	16,80	0,17	
P31BM045	0,330 u	Dispensador de papel toalla	22,98	7,58	
		Suma la partida			7,75
		Costes indirectos		3,00%	0,23
		TOTAL PARTIDA			7,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

17.12	u	TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL			
		Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m. de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada, (amortizable en 3 usos).			
O01OA070	0,100 h	Peón ordinario	16,80	1,68	
P31BM070	0,333 u	Taquilla metálica individual	79,20	26,37	
		Suma la partida			28,05
		Costes indirectos		3,00%	0,84
		TOTAL PARTIDA			28,89

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

17.13	u	MESA MELAMINA PARA 10 PERSONAS			
		Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas, (amortizable en 3 usos).			
O01OA070	0,100 h	Peón ordinario	16,80	1,68	
P31BM080	0,333 u	Mesa melamina para 10 personas	156,32	52,05	
		Suma la partida			53,73
		Costes indirectos		3,00%	1,61
		TOTAL PARTIDA			55,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CINCO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

17.14	u	BANCO MADERA PARA 5 PERSONAS			
		Banco de madera con capacidad para 5 personas, (amortizable en 3 usos).			
O01OA070	0,100 h	Peón ordinario	16,80	1,68	
P31BM090	0,333 u	Banco madera para 5 personas	87,26	29,06	
		Suma la partida			30,74
		Costes indirectos		3,00%	0,92
		TOTAL PARTIDA			31,66

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y UN EUROS con SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS

17.15	u	DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS			
		Cubo para recogida de basuras. (amortizable en 2 usos).			
P31BM100	0,500 u	Depósito-cubo basuras	10,95	5,48	
		Suma la partida			5,48
		Costes indirectos		3,00%	0,16
		TOTAL PARTIDA			5,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.16	u	BOTIQUÍN DE URGENCIA Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.			
O01OA070	0,100 h	Peón ordinario	16,80	1,68	
P31BM110	1,000 u	Botiquín de urgencias	47,90	47,90	
P31BM120	1,000 u	Reposición de botiquín	16,28	16,28	
		Suma la partida			65,86
		Costes indirectos		3,00%	1,98
		TOTAL PARTIDA			67,84
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS					
17.17	u	CONVECTOR ELÉCT. MURAL 1000 W. Convector eléctrico mural de 1000 W. instalado. (amortizable en 5 usos).			
P31BM140	0,200 u	Radiador eléctrico 1000 W.	31,29	6,26	
		Suma la partida			6,26
		Costes indirectos		3,00%	0,19
		TOTAL PARTIDA			6,45
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS					
17.18	u	ARMARIO PARA EPIS PEQUEÑO Armario para Epis especialmente diseñado para el correcto almacenaje de toda clase de Equipos de Protección Individual, fabricado en acero laminado en frío de 0,7mm de espesor con dos bandejas regulables en altura. Pintado en colores azul y amarillo con visor en policarbonato. Cerradura de llave estándar con juego de llaves incluidos y de dimensiones 750x300x225mm (alto x ancho x fondo).			
P31BM160	0,333 u	Armario para epis pequeño	57,15	19,03	
		Suma la partida			19,03
		Costes indirectos		3,00%	0,57
		TOTAL PARTIDA			19,60
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS					
17.19	u	CARTEL PVC. 220x300 mm. OBL., PROH. ADVERT. Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia i/colocación. s/R.D. 485/97.			
O01OA070	0,100 h	Peón ordinario	16,80	1,68	
P31SC010	1,000 u	Cartel PVC 220x300mm. Obl., proh., advert.	2,76	2,76	
		Suma la partida			4,44
		Costes indirectos		3,00%	0,13
		TOTAL PARTIDA			4,57
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
17.20	u	CARTEL PVC. SEÑALIZACIÓN EXTINTOR, B. I. Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), i/colocación. s/R.D. 485/97.			
O01OA070	0,100 h	Peón ordinario	16,80	1,68	
P31SC020	1,000 u	Cartel PVC. Señalización extintor, boca inc.	7,75	7,75	
		Suma la partida			9,43
		Costes indirectos		3,00%	0,28
		TOTAL PARTIDA			9,71
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de NUEVE EUROS con SETENTA Y UN CÉNTIMOS					
17.21	u	CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
P31IC060	0,250 u	Cinturón portaherramientas	15,42	3,86	
		Suma la partida			3,86
		Costes indirectos		3,00%	0,12
		TOTAL PARTIDA			3,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.22	u	PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD			
		Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
P31IP025	1,000 u	Par botas de seguridad	25,24	25,24	
		Suma la partida			25,24
		Costes indirectos		3,00%	0,76
		TOTAL PARTIDA			26,00
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS					
17.23	u	CASCO DE SEGURIDAD AJUST. ATALAJES			
		Casco de seguridad con atalaje provisto de 6 puntos de anclaje, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
P31IA005	1,000 u	Casco seguridad básico	4,63	4,63	
		Suma la partida			4,63
		Costes indirectos		3,00%	0,14
		TOTAL PARTIDA			4,77
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
17.24	u	SEMI MÁSCAR. ANTIPOLVO 2 FILTROS			
		Semi-mascarilla antipolvo doble filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
P31IA155	0,333 u	Semi-mascarilla 2 filtros	96,13	32,01	
		Suma la partida			32,01
		Costes indirectos		3,00%	0,96
		TOTAL PARTIDA			32,97
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
17.25	u	JUEGO TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA POLIURETANO			
		Juego de tapones antirruído de espuma de poliuretano ajustables. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
P31IA210	1,000 u	Juego tapones antirruído espuma poliuretano	0,41	0,41	
		Suma la partida			0,41
		Costes indirectos		3,00%	0,01
		TOTAL PARTIDA			0,42
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS					
17.26	u	MONO DE TRABAJO POLIÉSTER-ALGODÓN			
		Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
P31IC098	1,000 u	Mono de trabajo poliéster-algodón	15,51	15,51	
		Suma la partida			15,51
		Costes indirectos		3,00%	0,47
		TOTAL PARTIDA			15,98
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS					
17.27	m2	ALQ./INSTAL. 4 MESES. ANDAM. h<8 m			
		Alquiler durante cuatro meses, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostamientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.			
M13AM010	120,000 d	m2. alq. andamio acero galvanizado	0,05	6,00	
M13AM020	1,000 m2	Montaje y desm. and. h<8 m.	4,88	4,88	
M13AM160	120,000 d	m2. alq. red mosquitera andamios	0,01	1,20	
M13AM170	1,000 m2	Montaje y desm. red andam.	1,01	1,01	
		Suma la partida			13,09
		Costes indirectos		3,00%	0,39
		TOTAL PARTIDA			13,48
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS					

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
17.28	u	TRAJE IMPERMEABLE			
		Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC, (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
P311C100	1,000 u	Traje impermeable 2 p. PVC	8,67	8,67	
		Suma la partida			8,67
		Costes indirectos		3,00%	0,26
		TOTAL PARTIDA			8,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS					
17.29	u	PAR GUANTES DE LONA REFORZADOS			
		Par de guantes de lona reforzados. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
P311M006	1,000 u	Par guantes lona reforzados	2,92	2,92	
		Suma la partida			2,92
		Costes indirectos		3,00%	0,09
		TOTAL PARTIDA			3,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRES EUROS con UN CÉNTIMOS					
17.30	u	PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (NEGRAS)			
		Par de botas altas de agua color negro (amortizables en 1 uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
P311P010	1,000 u	Par botas altas de agua (negras)	6,85	6,85	
		Suma la partida			6,85
		Costes indirectos		3,00%	0,21
		TOTAL PARTIDA			7,06
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SEIS CÉNTIMOS					
17.31	u	ARNÉS AMARRE DORSAL Y TORÁCICO			
		Arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla y torácico con cintas, regulación en piernas, fabricado con cinta de nylon de 45 mm. y elementos metálicos de acero inoxidable, amortizable en 5 obras. Certificado CE Norma EN 361. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
P311S030	0,200 u	Arnés amarre dorsal + torácicos	36,95	7,39	
		Suma la partida			7,39
		Costes indirectos		3,00%	0,22
		TOTAL PARTIDA			7,61
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y UN CÉNTIMOS					
17.32	m	LÍNEA HORIZONTAL DE SEGURIDAD			
		Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm., y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje.			
O01OA030	0,100 h	Oficial primera	19,76	1,98	
O01OA070	0,100 h	Peón ordinario	16,80	1,68	
P311S470	0,070 u	Disp. ant. tb. vert./hor. desliz.+esl.90 cm.	105,56	7,39	
P311S600	1,050 m	Cuerda nylon 14 mm.	1,93	2,03	
		Suma la partida			13,08
		Costes indirectos		3,00%	0,39
		TOTAL PARTIDA			13,47
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRECE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS					
17.33	u	GAFAS CONTRA IMPACTOS			
		Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.			
P311A120	0,333 u	Gafas protectoras	8,06	2,68	
		Suma la partida			2,68
		Costes indirectos		3,00%	0,08
		TOTAL PARTIDA			2,76
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS					

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS					
18.01	u	CONFORMIDAD, MADERA ESTRUCTURAL Ensayo completo para determinar la calidad de maderas aserradas o laminadas, para su uso en estructuras de madera, con la determinación de la humedad por desecación, las resistencias a cortante, flexión, tracción y compresión, los módulos elásticos y la densidad, s/ UNE-EN 408:2011+A1:2012, de la dureza, s/ UNE 56534:1977, y la resistencia a la hienda, s/ UNE-EN 56539:1978.			
P32QM010	1,000 u	Humedad por desecación, maderas	13,76	13,76	
P32QM020	1,000 u	Peso específico, maderas	36,70	36,70	
P32QM030	1,000 u	Resistencia a cortante, maderas	82,56	82,56	
P32QM040	1,000 u	Dureza, maderas	18,33	18,33	
P32QM050	1,000 u	Resistencia a flexión maderas	82,56	82,56	
P32QM060	1,000 u	Tracción paralela, maderas	82,59	82,59	
P32QM070	1,000 u	Tracción perpendicular, maderas	82,59	82,59	
P32QM080	1,000 u	Compresión paralela, maderas	68,79	68,79	
P32QM085	1,000 u	Compresión perpendicular, maderas	68,79	68,79	
P32QM090	1,000 u	Resistencia a la hienda, maderas	82,56	82,56	
			Suma la partida		619,23
			Costes indirectos	3,00%	18,58
			TOTAL PARTIDA		637,81

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEISCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS con OCHENTA Y UN CÉNTIMOS

18.02	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO, RED SANEAMIENTO Prueba de funcionamiento de la red de saneamiento, s/ UNE-EN 1610:1998.			
001OB520	1,500 h	Equipo técnico laboratorio	70,88	106,32	
			Suma la partida		106,32
			Costes indirectos	3,00%	3,19
			TOTAL PARTIDA		109,51

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

18.03	u	PRUEBA RES./ESTANQUEIDAD, RED FONTANERÍA Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/art. 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20 kp/cm ² para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm ² para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.			
001OB520	1,500 h	Equipo técnico laboratorio	70,88	106,32	
			Suma la partida		106,32
			Costes indirectos	3,00%	3,19
			TOTAL PARTIDA		109,51

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

18.04	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO, CIRCUITO FONTANERÍA Prueba de funcionamiento de la red de suministro de agua de la instalación de fontanería mediante el accionamiento del 100 % de la grifería y elementos de regulación. Incluso emisión del informe de la prueba.			
001OB520	1,000 h	Equipo técnico laboratorio	70,88	70,88	
			Suma la partida		70,88
			Costes indirectos	3,00%	2,13
			TOTAL PARTIDA		73,01

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS

18.05	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO. RED DESAGÜES Prueba de funcionamiento de la red interior de desagües de la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas y descarga de todos los aparatos, comprobando la evacuación y ausencia de embalsamientos. Incluso emisión del informe de la prueba.			
001OB520	1,000 h	Equipo técnico laboratorio	70,88	70,88	
			Suma la partida		70,88
			Costes indirectos	3,00%	2,13
			TOTAL PARTIDA		73,01

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
18.06	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO, RED EQUIPOTENCIAL			
		Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protección contra derivaciones de las instalaciones de fontanería y/o calefacción. Incluso emisión del informe de la prueba.			
0010B520	1,000 h	Equipo técnico laboratorio	70,88	70,88	
		Suma la partida			70,88
		Costes indirectos		3,00%	2,13
		TOTAL PARTIDA			73,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS					
18.07	u	MED.RES. TIERRA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA			
		Prueba de medición de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.			
0010B520	1,000 h	Equipo técnico laboratorio	70,88	70,88	
		Suma la partida			70,88
		Costes indirectos		3,00%	2,13
		TOTAL PARTIDA			73,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS					
18.08	u	PRUEBA FUNCIONAMIENTO, C.G.M.P. ELÉCTRICO			
		Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protección e instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.			
0010B520	1,000 h	Equipo técnico laboratorio	70,88	70,88	
		Suma la partida			70,88
		Costes indirectos		3,00%	2,13
		TOTAL PARTIDA			73,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con UN CÉNTIMOS					
18.09	u	PRUEBA TÉRMICA, CALDERA CALEFACCIÓN			
		Prueba térmica para comprobación del rendimiento de calderas de calefacción de combustión, s/ IT.IC.21, comprobando el gasto de combustible, la temperatura, el contenido en CO2 e índice de Bacharach de los humos, el porcentaje de CO y la pérdida de calor por la chimenea. Incluso emisión del informe de la prueba.			
0010B520	3,000 h	Equipo técnico laboratorio	70,88	212,64	
		Suma la partida			212,64
		Costes indirectos		3,00%	6,38
		TOTAL PARTIDA			219,02
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS DIECINUEVE EUROS con DOS CÉNTIMOS					
18.10	u	PRUEBA ESTANQUEIDAD, CIRCUITO CALEFACCIÓN			
		Prueba hidráulica, s/ IT.IC.21, para comprobar en frío la estanqueidad de la red de la instalación de calefacción, mediante la carga a presión = 1,5 veces la presión máxima de trabajo mantenida durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando descensos en la presión de la prueba. Incluso emisión del informe de la prueba.			
0010B520	2,000 h	Equipo técnico laboratorio	70,88	141,76	
		Suma la partida			141,76
		Costes indirectos		3,00%	4,25
		TOTAL PARTIDA			146,01
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS con UN CÉNTIMOS					
18.11	u	MEDICIÓN RECEPCIÓN, SEÑAL TV/FM			
		Prueba para medición de la recepción de la señal en tomas de TV-FM. Incluso emisión del informe de la prueba.			
0010B520	0,500 h	Equipo técnico laboratorio	70,88	35,44	
		Suma la partida			35,44
		Costes indirectos		3,00%	1,06
		TOTAL PARTIDA			36,50
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS					

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS					
19.01	t	CARGA/TRAN.PLANTA RCD<20km.MAQ/CAM.ESC.SUCIO			
		Carga y transporte de escombros sucios a planta de residuos de construcción autorizado por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente, a una distancia mayor de 10 km. y menor de 20 km considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre)			
M05PN030	0,032 h	Pala cargadora neumáticos 200 CV/3,7m3	49,76	1,59	
M07CB030	0,196 h	Camión basculante 6x4 20 t	39,60	7,76	
M07N200	1,059 t	Canon escombros sucio a planta RCD	36,00	38,12	
		Suma la partida			47,47
		Costes indirectos		3,00%	1,42
		TOTAL PARTIDA			48,89

Ascende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS									
01.01	mes Alquiler grúa automont. 20 m 600 kg						5,00	824,47	4.122,35
01.02	m3 EXCAVACIÓN VACIADO A MÁQUINA TERRENOS COMPACTOS Excavación a cielo abierto, en terrenos compactos, por medios mecánicos, con extracción de tierras sobre camión y vertido en el interior de la obra a una distancia menor de 140 m. ida y vuelta del vaciado y con p.p. de medios auxiliares.						90,00	4,34	390,60
01.03	m3 REBAJE A MANO COTA SUELO ACTUAL Rebaje y cajeadado manual de suelos para alojamiento de soleras y encachados, y nuevo nivel de suelo, en terrenos medios, incluso picado y desmontado de cimentaciones sueltas, retirada de tierras y carga sobre camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.						119,85	43,37	5.197,89
TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS.....									9.710,84

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 DESMONTADOS									
02.01	<p>u LEVANTADO DE LAVABO SIN RECUPERACIÓN</p> <p>Levantado de lavabo y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-1.</p>						2,00	14,30	28,60
02.02	<p>u LEVANTADO DE INODORO SIN RECUPERACIÓN</p> <p>Levantado de inodoro y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-1.</p>						2,00	13,37	26,74
02.03	<p>u LEVANTADO FREGADERO SIN RECUPERACIÓN</p> <p>Levantado de fregadero y accesorios, sin recuperación del material con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje, según NTE/ADD-1.</p>						1,00	9,79	9,79
02.04	<p>m2 DESMONTADO PIZARRA CLAVADA SIN RECUPERACIÓN</p> <p>Desmontado de cobertura de teja de pizarra aparejada, y elementos secundarios de remate, en obras propias de rehabilitación, colocada clavada, sin recuperación de las piezas desmontadas para su posible reutilización, incluso medios de seguridad, y de elevación carga y descarga, con retirada de escombros para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.</p>						250,00	20,15	5.037,50
02.05	<p>m2 DESMONTADO TABLERO ENTABLADO CUBIERTA</p> <p>Desmontado por medios manuales de entablado de protección de cubierta y elementos auxiliares, con retirada de escombros, medios de seguridad, etc. carga y descarga, incluso limpieza del lugar de trabajo.</p>						250,00	1,73	432,50
02.06	<p>m3 DESMONTADO MANUAL MURO MAMPOSTERÍA</p> <p>Desmontado por medios manuales de muros de fábrica de mampostería, sin compresor, con retirada de escombros y carga, sin incluir transporte a vertedero o planta de reciclaje.</p>						119,26	138,43	16.509,16
02.07	<p>u LEVANTADO PORTÓN MADERA GRAN ESCUADRÍA</p> <p>Levantado de portón, incluso marcos, hojas y accesorios, con aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo, con recuperación de herrajes, sin incluir transporte a almacén, según NTE/ADD-18.</p>						1,00	36,04	36,04
02.08	<p>u LEVANTADO PUERTA DE MADERA SIN RECUPERAR</p> <p>Levantado de puerta, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3 m2, sin aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo.</p>						21,00	34,66	727,86
02.09	<p>u LEVANTADO VENTANA DE MADERA SIN RECUPERAR</p> <p>Levantado de ventana, incluso marcos, hojas y accesorios de hasta 3 m2, sin aprovechamiento del material para su posterior restauración y retirada del mismo.</p>								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							20,00	27,72	554,40
02.10	m2 DESMONTADO ARMADURA PAR Y PICADERO 10m Desmontado por medios manuales de armadura de cubierta par y picadero de madera, para con recuperación del material desmontado que se almacenará en obra, apilado en lugar que se designe para ello, con luz de hasta 10 m., mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, medios de elevación carga, descarga y apilado.						250,00	24,57	6.142,50
02.11	m2 DESMONTADO FORJADO PARES MADERA<8m Desmontado por medios manuales de entramado de forjado de pares de madera, sin recuperación del material desmontado que se almacenará en obra apilado en lugar que se designe para ello, con separación o calle de alfardeas de <40 cm. y luz de hasta 8 m., mediante desclavado y corte de las zonas deterioradas, incluso ayudas de albañilería, retirada de clavos, medios de elevación carga, descarga y apilado.						175,00	23,29	4.075,75
02.12	m2 DESMONTADO ENTABLADO FORJADO MADERA Desmontado por medios manuales de tablero entablado de forjado de piso de madera, con un espesor sólido medio aproximado de 5 cm. mediante desmontado y o picado de elementos sólidos, y retirada de escombros. Incluyendo, agua de regado para evitar la formación de polvo, medios de seguridad, de elevación, carga y descarga, y limpieza del lugar de trabajo. Se medirá por m2 desmontado, afectando a todos los elementos contenidos.						175,00	5,92	1.036,00
02.13	u P.A.DEMOLICIÓN TABIQUES DE MADERA Demolición de tabiques formados por entablados de madera por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.						1,00	541,21	541,21
02.14	m2 PICADO REVESTIMIENTOS MUROS INTERIORES Picado de muros interiores, hasta la completa eliminación de antiguos recubrimientos o revoques, con un espesor medio menor de 3 cm., ejecutado por procedimiento manual mediante piquetas y alcotanas, incluso retirada y carga de escombros sobre contenedor o camión para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.						635,70	6,92	4.399,04
02.15	u DESMONTADO INST. ELÉCTRICA BAJA Desmontado de red de instalación eléctrica con grado de complejidad baja con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.						1,00	133,56	133,56
02.16	u DESMONTADO INST. FONTANERÍA BAJA Desmontado de red de instalación fontanería con grado de complejidad baja con recuperación de elementos, tubos, cajas, mecanismos, para una superficie de abastecimiento de 100 m2, incluso, retirada de escombros y carga sobre camión, para posterior transporte a vertedero o planta de reciclaje.						1,00	189,58	189,58

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
TOTAL CAPÍTULO 02 DESMONTADOS									39.880,23

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES Y SANEAMIENTO									
03.01	m3 PUESTA OBRA MANUAL HORMIGÓN ZAPATAS Puesta en obra de hormigón en zapatas, colocado con medios manuales, comprendiendo transporte horizontal y vertical, medios de elevación, limpieza de las armaduras, vertido, extendido, vibrado y compactado del hormigón, y curado, sin incluir encofrados y armaduras.	2	0,50	0,50	0,40	0,20			
							0,20	43,72	8,74
03.02	m3 PUESTA OBRA MANUAL HORMIGÓN RIOSTRAS Puesta en obra de hormigón en riostras, colocado con medios manuales, comprendiendo transporte horizontal y vertical, medios de elevación, limpieza de las armaduras, vertido, extendido, vibrado y compactado del hormigón, y curado, sin incluir encofrados y armaduras.	1	2,20	0,30		0,66			
							0,66	45,01	29,71
03.03	m2 FORJADO SANITARIO HORMIGÓN HM-20/P/20 e=10cm Forjado sanitario formado por solera de hormigón en masa de 10 cm. de espesor, realizada con hormigón HM-20 N/mm ² , T _{máx.} 20 mm., elaborado en obra, i/vertido, colocación, p.p. de juntas, aserrado de las mismas y fratasado. Según NTE-RSS y EHE-08. Cáviti de 40 cm de canto sobre la solera anterior, capa de compresión de hormigón HA-25 DE5 cm de espesor, armado con mallazo 15x15x 6x6.	1	12,93	11,85		153,22			
		-1	3,20	0,60		-1,92			
		-1	4,37	0,60		-2,62			
		-1	7,55	0,60		-4,53			
							144,15	48,23	6.952,35
03.04	u ARQUETA LADRILLO DE PASO 51x51x65 cm Arqueta enterrada no registrable, de 51x51x65 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.								
							1,00	112,97	112,97
03.05	u ARQUETA LADRILLO DE PASO 63x63x80 cm Arqueta enterrada no registrable, de 63x63x80 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.								
							5,00	160,75	803,75

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
03.06	<p>u ARQUETA LADRILLO 70X70X90</p> <p>Arqueta enterrada no registrable, de 70X70X90 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.</p>						1,00	170,60	170,60
03.07	<p>u ARQUETA LADRILLO 80X80X95</p> <p>Arqueta enterrada no registrable, de 80X80X95cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.</p>						1,00	182,49	182,49
03.08	<p>u ARQUETA LADRILLO 100X100X120</p> <p>Arqueta enterrada no registrable, de 100X100X120 cm de medidas interiores, construida con fábrica de ladrillo macizo tosco de 1/2 pie de espesor, recibido con mortero de cemento M-5, colocado sobre solera de hormigón en masa HM-20/P/40/I de 10 cm de espesor, enfoscada y bruñida por el interior con mortero de cemento CSIV-W2 redondeando ángulos, y cerrada superiormente con un tablero de rasillones machihembrados y losa de hormigón HM-20/P/20/I ligeramente armada con mallazo, terminada y sellada con mortero de cemento y con p.p. de medios auxiliares, sin incluir la excavación, ni el relleno perimetral posterior, s/ CTE-HS-5, UNE-EN 998-1:2010 y UNE-EN 998-2:2004.</p>						2,00	184,52	369,04
03.09	<p>m TUBO PVC LISO MULTICAPA ENCOLADO 110mm</p> <p>Colector de saneamiento enterrado de PVC liso multicapa con un diámetro 110 mm encolado. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.</p>						2,89	12,49	36,10
03.10	<p>m TUBO PVC P.COMPACTA JUNTA ELÁSTICA SN4 C.TEJA 160mm</p> <p>Colector de saneamiento enterrado de PVC de pared compacta de color teja y rigidez 4 kN/m²; con un diámetro 160 mm y de unión por junta elástica. Colocado en zanja, sobre una cama de arena de río de 10 cm debidamente compactada y nivelada, relleno lateralmente y superiormente hasta 10 cm por encima de la generatriz con la misma arena; compactando ésta hasta los riñones. Con p.p. de medios auxiliares y sin incluir la excavación ni el tapado posterior de las zanjas, s/ CTE-HS-5.</p>						52,62	21,37	1.124,49
TOTAL CAPÍTULO 03 CIMENTACIONES Y SANEAMIENTO									9.790,24

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA										
04.01	m3 SUMINISTRO CASTAÑO c/II-75 <8m AUTOCLAVE Suministro a obra de madera nacional, nueva, secada en autoclave, de Castaño (Castana vulgaris) de Galicia, Asturias, Vascongadas, de densidad 0.55-0.75 kg/dm ³ , para estructura, manufacturada en longitudes menores de 8 m., y escuadrías según necesidades, de calidad según normativa AFNOR II-75 con las siguientes exigencias: crecimiento anillos/cm. 3.2, fisuras tamaño relativo 0.25, desviación de la fibra 1/14, gemas tamaño relativo 0.12, nudos tamaño relativo en cantos y aristas de 0.20, en caras extremos 0.10 y en caras centro 0.24, compresión 0.24, tracción 0.09. transportada a obra desde almacén y acopiada en lugar defendido de la intemperie para uso en obra.							24,71	584,50	14.443,00
04.02	m2 TABLERO DE MADERA DE 25 MM Entablado con tabla de 25 mm. de espesor, i/elementos sustentantes de puntales y tablonés, nivelado y aplomado, acabado. Según CTE-SE-M.	1	12,00	13,00		156,00				
							156,00	33,62	5.244,72	
04.03	m3 HA-25/P/20/I ENCOFRADO MADERA ZUNCHO CORONACIÓN MURO Hormigón armado HA-25 N/mm ² , Tmáx.20 mm., consistencia plástica elaborado central, en zunchos planos, i/p.p. de armadura (75 kg/m ³ .) y encofrado de madera vista, vertido con pluma-grúa, vibrado y colocado. Según normas NTE-EME y EHE-08.	2	14,13	0,35	0,25	2,47				
		2	13,05	0,35	0,25	2,28				
							4,75	484,05	2.299,24	
TOTAL CAPÍTULO 04 ESTRUCTURA									21.986,96	

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIO IMPORTE

CAPÍTULO 05 DIVISIONES INTERIORES

05.01	<p>m2 TRASDOSADOS AUTOPORTANTE e=85mm/400(15+70) Trasdosado autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, atornillado por la cara externa una placa de yeso laminado de 15 mm de espesor con un ancho total de 85 mm, sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.</p>	2 12,93 6,09 157,49 2 11,85 6,09 144,33	301,82 19,24 5.807,02
05.02	<p>m2 TABIQUE MULTIPLE (13+13+46+13+13) e=98mm/400 Tabique múltiple autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm, atornillado por cada cara dos placas de 13 mm de espesor con un ancho total de 98 mm, sin aislamiento. l/p.p. de tratamiento de huecos, paso de instalaciones, tornillería, pastas de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes para suelo y techo, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado y listo para imprimir y pintar o decorar. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY. Medido deduciendo los huecos de superficie mayor de 2 m2.</p>	PLANTA BAJA 1 5,04 3,00 15,12 2 3,89 3,00 23,34 1 2,00 3,00 6,00 PLANTA ALTA 1 3,56 4,09 14,56 1 5,78 4,09 23,64 1 5,27 4,09 21,55 1 2,67 4,09 10,92 1 4,17 4,09 17,06 1 3,13 4,09 12,80 1 6,90 4,09 28,22 1 3,07 4,09 12,56 1 4,35 4,09 17,79 1 3,89 4,09 15,91	219,47 34,73 7.622,19
TOTAL CAPÍTULO 05 DIVISIONES INTERIORES			13.429,21

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 06 CANTERÍA

06.01	m2 FÁBRICA SILLARES GRANITO 1C/VISTA 30cm ASERRADA Fábrica de sillares de piedra granítica de 30cm. de espesor y medidas frontales variables a una cara vista, con textura aserrada, recibido con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5, en formación de esquinas de muros de la edificación y recercado de huecos en dichos muros, i/preparación, nivelado y aplomado de piedras, formación de dinteles, jambas, encuentros y piezas especiales, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	ESQUINAS	4	1,20			6,09		29,23	
	CARPINTERÍA								
	V1	16	2,60	0,30				12,48	
		16	1,90	0,30				9,12	
	V2	12	2,12	0,30				7,63	
		12	1,90	0,30				6,84	
	V3	4	2,30	0,30				2,76	
		4	5,50	0,30				6,60	
	V4	2	1,60	0,30				0,96	
		2	1,90	0,30				1,14	
	V5	2	3,60	0,30				2,16	
		2	1,90	0,30				1,14	
	P1	2	2,12	0,30				1,27	
		2	2,90	0,30				1,74	
							83,07	263,20	21.864,02
06.02	m3 MAMPOSTERÍA CONCERTADA GRANITO 1 C/VISTA Mampostería concertada en piedra granítica a una cara vista recibida con mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río M-5 en muros hasta 50 cm. de espesor, i/preparación de piedras, asiento, recibido, rejuntado, limpieza y medios auxiliares, s/NTE-EFP-8, medida deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
		49,84				49,84			
							49,84	342,00	17.045,28
	TOTAL CAPÍTULO 06 CANTERÍA								38.909,30

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 CUBIERTAS									
07.01	m2 PANEL THERMOCHIP H19+A80+PINO AMAR.RANURADO BARNIZADO Tablero de cubierta formado por panel sándwich formado por dos tableros unidos a un núcleo interno aislante de poliestireno extruído, tipo H19+A80+PARB10 de 250x60 cm., tablero superior de aglomerado hidrófugo de 19 mm., núcleo de 8 cm. y tablero inferior acabado en pino ranurado barnizado de 1 cm. de espesor, colocados con los lados mayores perpendiculares a los apoyos y al tresbolillo, fijados a la estructura portante con tirafondo 15cm., lámina autoadhesiva impermeabilizante y sellado con masilla de poliuretano en las juntas y encuentros, incluso replanteo, cortes, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud.								
		2	53,77				107,54		
		2	44,86				89,72		
		1	10,10	4,50			45,45		
		1	3,00	4,00			12,00		
		1	3,57				3,57		
							258,28	83,99	21.692,94
07.02	m2 RASTREL 40x60/0,40 CLAVADO Enrastrelado para tejados, mediante rastreles de 40x60 mm. de madera de pino seca tratada contra xilófagos, con un grado de humedad máximo del 15% colocado sobre soporte de tablero y separados 40 cm., incluso clavos de clavos de acero galvanizado, fijación y limpieza. Medido en verdadera magnitud.								
		2	53,77				107,54		
		2	44,86				89,72		
		1	10,10	4,50			45,45		
		1	3,00	4,00			12,00		
		1	3,57				3,57		
							258,28	18,49	4.775,60
07.03	m2 PIZARRA TOSCA NATURAL Cobertura con piezas de pizarra natural de formato irregular a realizar en obra fijadas mediante clavos o ganchos clavados sobre entablado de madera, incluso cortes, colocación y fijación de rastreles tablas y pizarra y parte proporcional de solapes y accesorios de fijación, según NTE/QTP. Medida en verdadera magnitud.								
		2	53,77				107,54		
		2	44,86				89,72		
		1	10,10	4,50			45,45		
		1	3,00	4,00			12,00		
		1	3,57				3,57		
							258,28	71,49	18.464,44
TOTAL CAPÍTULO 07 CUBIERTAS.....									44.932,98

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CERRAMIENTOS									
08.01	m2 LIMPIEZA DE MAMPOSTERÍA AGUA ATOMIZADA								
	Limpieza de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante proyección de agua atomizada con pulverizadores aerográficos, formando nebulizado continuo durante 16 a 32 horas para disolver la costra de suciedad superficial, aplicado en franjas horizontales de 2 a 4 m. de altura, comenzando desde las partes altas y limpiando mediante chorro de agua a presión de 2 atm. como máximo, los detritus acumulados en las zonas inferiores, y manualmente en vuelos, cornisas y salientes, considerando un grado de dificultad normal.								
	CERRAMIENTOS	2	13,10		6,09		159,56		
		2	14,20		6,09		172,96		
			22,71		3,00		68,13		
							400,65	60,87	24.387,57
	TOTAL CAPÍTULO 08 CERRAMIENTOS.....								24.387,57

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS									
09.01	m2 RECRECIDO 7 cm MORTERO IN SITU CT-C5 V/BOMBA Recrecido del soporte de pavimentos con mortero CT-C5 F-2 de cemento CEM II/B-P 32,5 N y arena de río grano fino (M-5) de 7 cm. de espesor, elaborado mecánicamente en obra y bombeado hasta la zona de trabajo, incluso nivelado y fratasado mecánico, medido en superficie realmente ejecutada, conforme a la norma UNE-EN-13813:2003.	2	12,93	11,85					
		-2	3,20	0,60					
		-2	4,37	0,60					
		-2	7,50	0,60					
							288,36	16,73	4.824,26
09.02	m2 FALSO TECHO YESO LAMINADO LISO N-13 Falso techo formado por una placa de yeso laminado de 13 mm de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilera U de 34x31x34 mm, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.								
	LAVADERO	1	4,26						
	DESPENSA	1	3,42						
	COCINA	1	44,72						
	BAÑO 1	1	11,50						
	BAÑO2	1	11,94						
	BAÑOS	1	7,85						
							83,69	23,97	2.006,05
09.03	m2 AZULEJO PORCELANOSA 20x90 cm Suministro y colocación de alicatado con azulejo de grupo Porcelanosa G73, rectificado, color a elegir por la DF, uso en paramentos, uso sin ningún requisito adicional, 20x90 cm, recibido con adhesivo cementoso apto para su aplicación sobre yeso laminado, Rejuntado con mortero de juntas cementoso Colorstuk 0-4, "Butech", tipo CG2, según UNE-EN 13888, color a elegir por la DF, para juntas de hasta 4 mm. Según NTE-RPA. Replanteo de las baldosas en el paramento para el despiece de las mismas. Extendido de la pasta adhesiva con la llana dentada sobre el paramento. Colocación de las baldosas, comenzando a partir del nivel superior del pavimento y antes de realizar éste. Fraguado de la pasta. Rejuntado. Limpieza del paramento.								
	COCINA	1	5,95	3,00					
	LAVADERO	2	2,00	3,00					
		2	2,13	3,00					
	BAÑO1	2	2,91	3,00					
		2	4,00	3,00					
	BAÑO2	2	2,90	3,00					
		2	4,17	3,00					
	BAÑOS	2	3,07	3,00					
		2	2,56	3,00					
							160,29	54,92	8.803,13
09.04	m2 SOLADO GRES PORCELÁNICO ESMALTADO 20x90cm T/D C/R Solado de gres porcelánico prensado esmaltado (Blas/UNE-EN-67), en baldosas con acabado en relieve simulando piedra natural de 46x46 cm. color gris, para tránsito denso (Abrasión IV), recibido con adhesivo C2TE S1 s/EN-12004 flexible blanco.	2	12,93	11,85					
		-2	3,20	0,60					

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		-2	4,37	0,60		-5,24			
		-2	7,50	0,60		-9,00			
							288,36	56,79	16.375,96
TOTAL CAPÍTULO 09 REVESTIMIENTOS									32.009,40

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA EXTERIOR									
10.01	u PUERTA ENTRADA PVC IMIT. MADERA Puerta de entrada de perfiles de PVC blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, de dos hojas para acristalar, con eje vertical, de 150x210 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hoja con zócalo inferior ciego de 30 cm., y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad. , instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FPC-15.	P1	1	1,52	2,30	3,50			
							3,50	1.550,36	5.426,26
10.02	m2 VENTANA PVC IMIT. MADERA Carpintería de perfiles de PVC imitación madera, con refuerzos interiores de acero galvanizado, en ventanas oscilobatientes de 2 hojas, con eje vertical, compuesta por cerco, hoja y herrajes bicromatados de colgar y de seguridad, instalada sobre precerco de aluminio y ajustada, incluso con p.p. de medios auxiliares. S/NTE-FCP-3. i/vidrio según memoria.	V1	8	2,00	1,30	20,80			
		V2	6	1,52	1,30	11,86			
		V3	2	1,70	4,90	16,66			
		V4	1	1,00	1,30	1,30			
		V5	1	3,00	1,30	3,90			
		P1	1	1,52	2,30	3,50			
							58,02	521,68	30.267,87
TOTAL CAPÍTULO 10 CARPINTERÍA EXTERIOR.....									35.694,13

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR									
11.01	<p>u PUERTA PASO 90</p> <p>Puerta de paso prelacada, ciega normalizada, lisa, de dimensiones 900x2030 mm., incluso precerco de pino de 70x30 mm., galce o cerco visto de DM lacado de 70x30 mm., tapajuntas lisos de DM lacado 70x10 mm. en ambas caras, y herrajes de colgar y de cierre latonados, montada, incluso p.p. de medios auxiliares.</p>								
	P2	2					2,00		
	P3	2					2,00		
							4,00	156,29	625,16
11.02	<p>u PUERTA CORREDERA 80</p> <p>Puerta de paso ciega corredera, lisa, de dimensiones 800x2030 mm., lacada incluso armazón para puerta corredera de 1 hoja, galce o cerco visto rechapado de sapelly 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.</p>								
	P5	2					2,00		
							2,00	408,89	817,78
11.03	<p>u PUERTA CORREDERA 90</p> <p>Puerta de paso ciega corredera, lisa, de dimensiones 900x2030 mm., lacada incluso armazón para puerta corredera de 1 hoja, galce o cerco visto rechapado de sapelly 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.</p>								
	P4	2					2,00		
							2,00	431,55	863,10
11.04	<p>u PUERTA CORREDERA 140</p> <p>Puerta de paso ciega corredera, lisa, de dimensiones 1400x2030 mm., lacada incluso armazón para puerta corredera de 2 hojas, galce o cerco visto rechapado de sapelly 70x30 mm., tapajuntas lisos rechapado de sapelly 70x10 mm. en ambas caras, herrajes de colgar y deslizamiento galvanizados, y manetas de cierre de latón, montada y con p.p. de medios auxiliares.</p>								
	P6	1					1,00		
							1,00	778,91	778,91
TOTAL CAPÍTULO 11 CARPINTERÍA INTERIOR									3.084,95

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 PINTURAS									
12.01	m2 P. PLAST. ACRIL. MATE LAVABLE B/COLOR								
	Pintura plástica acrílica lisa mate lavable profesional, en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso imprimación y plastecido.								
		2	12,93		6,09				157,49
		2	11,85		6,09				144,33
	PLANTA BAJA	1	5,04		3,00				15,12
		2	3,89		3,00				23,34
		1	2,00		3,00				6,00
	PLANTA ALTA	1	3,56		4,09				14,56
		1	5,78		4,09				23,64
		1	5,27		4,09				21,55
		1	2,67		4,09				10,92
		1	4,17		4,09				17,06
		1	3,13		4,09				12,80
		1	6,90		4,09				28,22
		1	3,07		4,09				12,56
		1	4,35		4,09				17,79
		1	3,89		4,09				15,91
	ALICATADO								
	COCINA	-1	5,95		3,00				-17,85
	LAVADERO	-2	2,00		3,00				-12,00
		-2	2,13		3,00				-12,78
	BAÑO1	-2	2,91		3,00				-17,46
		-2	4,00		3,00				-24,00
	BAÑO2	-2	2,90		3,00				-17,40
		-2	4,17		3,00				-25,02
	BAÑOS	-2	3,07		3,00				-18,42
		-2	2,56		3,00				-15,36
	FALSO TECHO								
	LAVADERO	1	4,26						4,26
	DESPENSA	1	3,42						3,42
	COCINA	1	44,72						44,72
	BAÑO 1	1	11,50						11,50
	BAÑO2	1	11,94						11,94
	BAÑO3	1	7,85						7,85
							444,69	7,73	3.437,45
	TOTAL CAPÍTULO 12 PINTURAS								3.437,45

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD Y DOMÓTICA										
13.01	<p>u C.G.P.M VIVIENDA ELECT. ELEVADA 7 C.</p> <p>Cuadro general de mando y protección de vivienda, electrificación elevada (9.100 W), formado por caja empotrable de doble aislamiento con puerta con grado de protección IP40-IK08, de 14 elementos, perfil omega, embarrado de protección, alojamiento del interruptor de control de potencia (no incluido) independiente y precintable, 1 IGA de corte omnipolar de 40A (2P), 2 interruptores diferenciales 40A/2P/30mA y 7 PIAS (I+N) de corte omnipolar: 2 de 10A para alumbrado (C1 y C6), 3 de 16A para tomas de uso general (C2 y C7) y auxiliar en cocina y baños (C5), 1 de 20A para lavadora, lavavajillas y termo (C4), 1 de 25A para cocina y horno (C3). Instalado, conexionado y rotulado; según REBT, ITC-BT-10, ICT-BT-17 e ITC-BT-25.</p>							1,00	392,30	392,30
13.02	<p>u CIRCUITO ILUMINACIÓN INT. VIV. 10A + T.T (C1)</p> <p>Circuito para iluminación en interior de vivienda (hasta un máximo de 30 puntos de luz y longitud de 27 metros), por conductores de cobre rígido H07V-K 3x1,5 mm², para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M16/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.</p>						2,00	195,50	391,00	
13.03	<p>u CIRCUITO USOS VARIOS INT. VIV. 16A (C2,C5)</p> <p>Circuito para tomas de uso general, auxiliares baños y cocina en interior de vivienda (hasta un máximo de 20 tomas para circuitos C2, 6 tomas para circuitos C5 y longitud de 28 metros para ambos), por conductores de cobre rígido H07V-K 3x2,5 mm², para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.</p>						3,00	256,10	768,30	
13.04	<p>u CIRCUITO LAVADORA INT. VIV. 20A (C4)</p> <p>Circuito para lavadora, lavavajillas, termo eléctrico o caldera en interior de vivienda (hasta un máximo de 3 tomas y longitud de 12 metros), por conductores de cobre rígido H07V-K 3x4 mm², para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.</p>						1,00	136,83	136,83	
13.05	<p>u CIRCUITO COCINA/HORNO INT. VIV. 25 A (C3)</p> <p>Circuito para cocina/horno en interior de vivienda (hasta un máximo de 2 tomas y una longitud de 8 metros), por conductores de cobre rígido H07V-K 2x6 mm² + 1x6 mm² T.T, para una tensión nominal de 450/750 V, realizado con tubo PVC corrugado M25/gp5 empotrado, en sistema monofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25.</p>						1,00	119,56	119,56	

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.06	<p>u INST. ELECTRICIDAD ACCESO/VESTÍBULO</p> <p>Instalación de electricidad para acceso y vestíbulo de vivienda, compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización: 1 Punto pulsador de timbre, 1 Punto de luz sencillo, 1 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27. 						1,00	120,57	120,57
13.07	<p>u INST. ELECTRICIDAD SALA DE ESTAR/SALÓN SUP. > 10 m2</p> <p>Instalación de electricidad completa para sala de estar o salón de vivienda con una superficie útil > 10 m², compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización: 1 Puntos de luz doble interruptor, 3 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (se aumentará a razón de una por cada 6 m² redondeando al entero superior y si se preve la instalación de TV la base deberá ser multiple, queda incluida en precio), 1Toma TV/SAT, 1 Toma TF. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27. 						1,00	262,16	262,16
13.08	<p>u INST. ELECTRICIDAD DORMITORIO S>10 m2 C/ TV, TF</p> <p>Instalación de electricidad completa para dormitorio con una superficie útil > 10 m², compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización: 1 Punto de luz conmutado, 1 Punto de luz sencillo, 3 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (se aumentará a razón de una por cada 6 m² redondeando al entero superior y si se preve la instalación de TV la base deberá ser multiple, queda incluida en precio), 1Toma TV/SAT y 1 Toma TF. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27. 						3,00	299,00	897,00

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.09	<p>u INST. ELECTRICIDAD BAÑO/ASEO c/ 1 PTO. LUZ</p> <p>Instalación de electricidad para baño/aseo de vivienda, compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización:, 1 Punto de luz sencillo, 1 Base de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (se colocará fuera de un volumen delimitado por los planos verticales situados a 0,50 m del lavabo) - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27. 						3,00	72,97	218,91
13.10	<p>u INST. ELECTRICIDAD PASILLO/DISTRIB. LONG. >5 m</p> <p>Instalación de electricidad para pasillo/distribuidor de vivienda de logitud >5 m, compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización:, 1 Punto de luz conmutado, 2 Bases de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27. 						1,00	142,16	142,16
13.11	<p>u INST. ELECTRICIDAD COCINA S>10 m2 C/ TV, TF</p> <p>Instalación de electricidad para cocina con una superficie >10m², compuesta por los siguientes elementos:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Red electrica (desde caja de registro, sin incluir circuitos generales interiores) canalización empotrada bajo tubo PVC corrugado metrica variable según sección /pg5 y conductores de cobre unipolares aislados para una tensión nominal de 750V y sección variable según usos. - Puntos de utilización:, 1 Puntos de luz doble interruptor, 8 Bases de Enchufe 16A(II+I) sistema schuko (2 para campana extractora y frigorífico; 3 para lavadora, lavavajillas y termo/caldera; 3 para tomas aux. en cocina estas últimas situadas en el plano de trabajo y fuera del volumen delimitado por los planos verticales situados a 0,50 m del fregadero y de la encimera de coción o cocina), 1 Base de enchufe 25A (II+T.T.) (para cocina y horno), 1 Base doble 16A (II+I) sistema schuko (para TV), 1 Toma TV/SAT, 1 Toma TF. - Mecanismos de gama estandar en color blanco con teclas, tapas y marcos respectivos. Incluido cajas de empotrar con tornillos de fijación y cuantos accesorios sean necesarios para su correcta instalación. Totalmente montada, conexionada y probada, sin incluir ayudas de albañilería para la instalación. Según REBT, ITC-BT-25, ITC-BT-26 y ITC-BT-27. 					1,00	575,78	575,78	
TOTAL CAPÍTULO 13 ELECTRICIDAD Y DOMÓTICA									4.024,57

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 14 FONTANERÍA Y SANITARIOS

14.01	<p>u ININST.POLIETILENO RETICULADO PE-X BAÑO COMPLETO</p> <p>Instalación de fontanería para un baño dotado de lavabo, inodoro, bidé y bañera o ducha realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 125 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5.</p>						3,00	322,21	966,63
14.02	<p>u INST.POLIETILENO RETICULADO PE-X COCINA</p> <p>Instalación de fontanería para una cocina dotándole con tomas para fregadero, lavadora y lavavajillas realizada con tuberías de polietileno reticulado PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente utilizando sistema de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie B, UNE-EN-1453, para la red de desagüe, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio, con sifones individuales para los aparatos, incluso con p.p. de bajante de PVC de 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, terminada y sin aparatos sanitarios. Las tomas de agua y los desagües se entregarán con tapones. s/CTE-HS-4/5.</p>						1,00	229,51	229,51
TOTAL CAPÍTULO 14 FONTANERÍA Y SANITARIOS.....									1.196,14

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 15 CALEFACCIÓN Y A.C.S.									
15.01	u BOMBA CALOR AEROTÉRMICA 15,4kW/16,3kW Bomba de calor para calefacción, aire acondicionado y producción instantánea de ACS de potencia calorífica 15,4 kw y potencia frigorífica 16,3kW. Incluye compresor scroll, con refrigerante R-410A, depósitos acumuladores y componentes hidráulicos. Instalada y funcionando.						1,00	8.803,16	8.803,16
15.02	m2 S. RADIANTE TRADESA-EUROTHERM EUROPLUS-FLEX REG.PTO FIJO Calefacción por suelo radiante Tradesa-Eurotherm conforme a norma UNE-EN-1264, con agua a baja temperatura, circulando en circuito cerrado por tuberías de polietileno reticulado Eurotherm PEX-A 16 x 1,8 con barrera antidifusión de oxígeno y marcado AENOR, sobre plancha lisa europlus flex 20 mm de espesor, 30 kg/m ³ de densidad y marcado CE, pp de grapas tacker, con cinta perimetral, aditivo europlast, funda aislante, junta de dilatación, colector serie "S" completo (provisto de colector de ida, retorno, detentores, purgador automático, válvulas de paso, llaves de llenado y vaciado y adaptadores para tubo) y armario para colector. Incluye p.p. regulación a punto fijo Command Duo que incluye bomba, valvula termostática mezcladora, válvula de presión diferencial, by-pass, retardador electrónico y termostato de seguridad. Se incluye p.p. de cabezales motorizados y termostatos para independizar locales. Sistema homologado AENOR. Totalmente instalado. (no incluye equipo de producción de calor).								
		2	12,93	11,85					306,44
		-2	3,20	0,60					-3,84
		-2	4,37	0,60					-5,24
		-2	7,50	0,60					-9,00
							288,36	39,00	11.246,04
TOTAL CAPÍTULO 15 CALEFACCIÓN Y A.C.S.....									20.049,20

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 16 URBANIZACIÓN									
16.01	m2 PAV.TRAVIESAS FC. S/ENCACHADO								
	Pavimento de traviesas de madera de ferrocarril usadas y seleccionadas, de las medidas indicadas, colocadas sobre encachado de piedra de 20 cm. de espesor, por intermedio de una lámina de geotextil de 125 g./m2, i/relleno y retacado de juntas con jabre cribado seleccionado, p.p. de encuentros y bordes, terminado.								
		1	23,60	1,50			35,40		
		1	16,05	1,50			24,08		
		1	14,13	1,50			21,20		
		1	7,00	1,50			10,50		
		1	3,00	1,50			4,50		
		1	3,50	1,50			5,25		
		1	10,00	1,50			15,00		
							115,93	75,14	8.710,98
	TOTAL CAPÍTULO 16 URBANIZACIÓN								8.710,98

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 17 SEGURIDAD									
17.01	m ACOMETIDA ELÉCT. CASETA 4x4 mm². Acometida provisional de electricidad a caseta de obra, desde el cuadro general formada por manguera flexible de 4x4 mm ² de tensión nominal 750 V., incorporando conductor de tierra color verde y amarillo, fijada sobre apoyos intermedios cada 2,50 m. instalada.						20,00	4,04	80,80
17.02	u ACOMETIDA PROV.FONTANERÍA 25 mm. Acometida provisional de fontanería para obra de la red general municipal de agua potable hasta una longitud máxima de 8 m., realizada con tubo de polietileno de 25 mm. de diámetro, de alta densidad y para 10 atmósferas de presión máxima con collarín de toma de fundición, p.p. de piezas especiales de polietileno y tapón roscado, incluso derechos y permisos para la conexión, terminada y funcionando, y sin incluir la rotura del pavimento.						20,00	121,22	2.424,40
17.03	u ACOMETIDA PROVIS. SANEAMIENTO EN SUPERFICIE Acometida provisional de saneamiento de caseta de obra a la red general municipal (pozo o imbornal), hasta una distancia máxima de 8 m., formada por tubería en superficie de PVC de 110 mm. de diámetro interior, tapado posterior de la acometida con hormigón en masa HM-20/P/20/I, y con p.p. de medios auxiliares.						20,00	161,10	3.222,00
17.04	mes ALQUILER WC QUÍMICO ESTÁNDAR de 1,26 m² Mes de alquiler de WC químico estándar de 1,13x1,12x2,24 m. y 91 kg. de peso. Compuesto por urinario, inodoro y depósito para desecho de 266 l. Sin necesidad de instalación. Incluso portes de entrega y recogida. Según RD 486/97						1,00	119,20	119,20
17.05	mes ALQUILER CASETA ALMACÉN 7,91 m² Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra de 3,55x2,23x2,45 m. de 7,91 m ² . Estructura de acero galvanizado. Cubierta y cerramiento lateral de chapa galvanizada trapezoidal de 0,6 mm. reforzada con perfiles de acero, interior prelacado. Suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm. puerta de acero de 1 mm., de 0,80x2,00 m. pintada con cerradura. Ventana fija de cristal de 6 mm., recercado con perfil de goma. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97.						1,00	110,68	110,68
17.06	mes ALQ. CASETA OFICINA+ASEO 8,20 m² Mes de alquiler de caseta prefabricada para un despacho de oficina y aseo de obra de 4,00x2,05x2,30 m. Estructura y cerramiento de chapa galvanizada pintada, aislamiento de poliestireno expandido. dos ventana de 0,84x0,80 m. de aluminio anodizado, correderas, con rejillas y lunas de 6 mm., termo eléctrico de 50 l., dos inodoros y dos lavabos de porcelana vitrificada, suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante y resistente al desgaste. Divisiones en tablero de melamina. Tubería de polibutileno aislante y resistente a incrustaciones, hielo y corrosiones, instalación eléctrica mono. 220 V. con automático. Con transporte a 150 km.(ida y vuelta). Entrega y recogida del módulo con camión grúa. Según R.D. 486/97. .						1,00	197,34	197,34
17.07	u PERCHA PARA DUCHA O ASEO Percha para aseos o duchas en aseos de obra, colocada.								

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.08	u PORTARROLLOS INDUS.C/CERRADUR Portarrollos industrial con cerradura de seguridad, colocado, (amortizable en 3 usos).						1,00	6,34	6,34
17.09	u ESPEJO VESTUARIOS Y ASEOS Espejo para vestuarios y aseos, colocado.						2,00	8,56	17,12
17.10	u JABONERA INDUSTRIAL 1 LITRO Dosificador de jabón de uso industrial de 1 l. de capacidad, con dosificador de jabón colocada (amortizable en 3 usos).						2,00	28,87	57,74
17.11	u DISPENSADOR DE PAPEL TOALLA Dispensador de papel toalla con cerradura de seguridad, colocado. Amortizable en 3 usos.						2,00	33,03	66,06
17.12	u TAQUILLA METÁLICA INDIVIDUAL Taquilla metálica individual para vestuario de 1,80 m. de altura en acero laminado en frío, con tratamiento antifosfatante y anticorrosivo, con pintura secada al horno, cerradura, balda y tubo percha, lamas de ventilación en puerta, colocada, (amortizable en 3 usos).						2,00	7,98	15,96
17.13	u MESA MELAMINA PARA 10 PERSONAS Mesa de melamina para comedor de obra con capacidad para 10 personas, (amortizable en 3 usos).						5,00	28,89	144,45
17.14	u BANCO MADERA PARA 5 PERSONAS Banco de madera con capacidad para 5 personas, (amortizable en 3 usos).						1,00	55,34	55,34
17.15	u DEPÓSITO-CUBO DE BASURAS Cubo para recogida de basuras. (amortizable en 2 usos).						2,00	31,66	63,32
17.16	u BOTIQUÍN DE URGENCIA Botiquín de urgencia para obra fabricado en chapa de acero, pintado al horno con tratamiento anticorrosivo y serigrafía de cruz. Color blanco, con contenidos mínimos obligatorios, colocado.						1,00	5,64	5,64
17.17	u CONVECTOR ELÉCT. MURAL 1000 W. Convector eléctrico mural de 1000 W. instalado. (amortizable en 5 usos).						1,00	67,84	67,84
17.18	u ARMARIO PARA EPIS PEQUEÑO Armario para Epis especialmente diseñado para el correcto almacenaje de toda clase de Equipos de Protección Individual, fabricado en acero laminado en frío de 0,7mm de espesor con dos bandejas regulables en altura. Pintado en colores azul y amarillo con visor en policarbonato. Cerradura de llave estándar con juego de llaves incluidos y de dimensiones 750x300x225mm (alto x ancho x fondo).						2,00	6,45	12,90

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
17.19	u CARTEL PVC. 220x300 mm. OBL., PROH. ADVER. Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Tamaño 220x300 mm. Válidas para señales de obligación, prohibición y advertencia i/colocación. s/R.D. 485/97.						1,00	19,60	19,60
17.20	u CARTEL PVC. SEÑALIZACIÓN EXTINTOR, B. I. Cartel serigrafiado sobre planchas de PVC blanco de 0,6 mm. de espesor nominal. Para señales de lucha contra incendios (extintor, boca de incendio), i/colocación. s/R.D. 485/97.						1,00	4,57	4,57
17.21	u CINTURÓN PORTAHERRAMIENTAS Cinturón portaherramientas (amortizable en 4 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.						1,00	9,71	9,71
17.22	u PAR DE BOTAS DE SEGURIDAD Par de botas de seguridad con plantilla y puntera de acero (amortizables en 1 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.						5,00	3,98	19,90
17.23	u CASCO DE SEGURIDAD AJUST. ATALAJES Casco de seguridad con atalaje provisto de 6 puntos de anclaje, para uso normal y eléctrico hasta 440 V. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.						5,00	26,00	130,00
17.24	u SEMI MÁSCAR. ANTIPOLVO 2 FILTROS Semi-mascarilla antipolvo doble filtro, (amortizable en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.						7,00	4,77	33,39
17.25	u JUEGO TAPONES ANTIRRUIDO ESPUMA POLIURETANO Juego de tapones antirruído de espuma de poliuretano ajustables. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.						5,00	32,97	164,85
17.26	u MONO DE TRABAJO POLIESTER-ALGODÓN Mono de trabajo de una pieza de poliéster-algodón (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.						5,00	0,42	2,10
17.27	m2 ALQ./INSTAL. 4 MESES. ANDAM. h<8 m Alquiler durante cuatro meses, montaje y desmontaje de andamio metálico tubular de acero de 3,25 mm. de espesor de pared, galvanizado en caliente, con doble barandilla quitamiedo de seguridad, rodapié perimetral, plataformas de acero y escalera de acceso tipo barco, para alturas menores de 8 m., incluso p.p. de arriostramientos a fachadas y colocación de mallas protectoras, y p.p. de medios auxiliares y trabajos previos de limpieza para apoyos. Según normativa CE y R.D. 2177/2004 y R.D. 1627/1997.						5,00	15,98	79,90
17.28	u TRAJE IMPERMEABLE Traje impermeable de trabajo, 2 piezas de PVC, (amortizable en un uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.						440,00	13,48	5.931,20

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
							5,00	8,93	44,65
17.29	u PAR GUANTES DE LONA REFORZADOS Par de guantes de lona reforzados. Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.						5,00	3,01	15,05
17.30	u PAR DE BOTAS ALTAS DE AGUA (NEGRAS) Par de botas altas de agua color negro (amortizables en 1 uso). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.						5,00	7,06	35,30
17.31	u ARNÉS AMARRE DORSAL Y TORÁCICO Arnés básico de seguridad amarre dorsal con anilla y torácico con cintas, regulación en piernas, fabricado con cinta de nylon de 45 mm. y elementos metálicos de acero inoxidable, amortizable en 5 obras. Certificado CE Norma EN 361. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.						3,00	7,61	22,83
17.32	m LÍNEA HORIZONTAL DE SEGURIDAD Línea horizontal de seguridad para anclaje y desplazamiento de cinturones de seguridad con cuerda para dispositivo anticaída, D=14 mm., y anclaje autoblocante de fijación de mosquetones de los cinturones, i/desmontaje.						12,00	13,47	161,64
17.33	u GAFAS CONTRA IMPACTOS Gafas protectoras contra impactos, incoloras, (amortizables en 3 usos). Certificado CE. s/R.D. 773/97 y R.D. 1407/92.						5,00	2,76	13,80
TOTAL CAPÍTULO 17 SEGURIDAD									13.355,62

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS										
18.01	<p>u CONFORMIDAD, MADERA ESTRUCTURAL</p> <p>Ensayo completo para determinar la calidad de maderas aserradas o laminadas, para su uso en estructuras de madera, con la determinación de la humedad por desecación, las resistencias a cortante, flexión, tracción y compresión, los módulos elásticos y la densidad, s/ UNE-EN 408:2011+A1:2012, de la dureza, s/ UNE 56534:1977, y la resistencia a la hienda, s/ UNE-EN 56539:1978.</p>							1,00	637,81	637,81
18.02	<p>u PRUEBA FUNCIONAMIENTO, RED SANEAMIENTO</p> <p>Prueba de funcionamiento de la red de saneamiento, s/ UNE-EN 1610:1998.</p>							1,00	109,51	109,51
18.03	<p>u PRUEBA RES./ESTANQUEIDAD, RED FONTANERÍA</p> <p>Prueba de presión interior y estanqueidad de la red de fontanería, s/art. 6.2 de N.B.I.I.S.A., con carga hasta 20 kp/cm² para comprobar la resistencia y mantenimiento posterior durante 15 minutos de la presión a 6 kp/cm² para comprobar la estanqueidad. Incluso emisión del informe de la prueba.</p>							1,00	109,51	109,51
18.04	<p>u PRUEBA FUNCIONAMIENTO, CIRCUITO FONTANERÍA</p> <p>Prueba de funcionamiento de la red de suministro de agua de la instalación de fontanería mediante el accionamiento del 100 % de la grifería y elementos de regulación. Incluso emisión del informe de la prueba.</p>							1,00	73,01	73,01
18.05	<p>u PRUEBA FUNCIONAMIENTO. RED DESAGÜES</p> <p>Prueba de funcionamiento de la red interior de desagües de la instalación de fontanería, mediante el llenado y vaciado de las cubetas y descarga de todos los aparatos, comprobando la evacuación y ausencia de embalsamientos. Incluso emisión del informe de la prueba.</p>							1,00	73,01	73,01
18.06	<p>u PRUEBA FUNCIONAMIENTO, RED EQUIPOTENCIAL</p> <p>Prueba de funcionamiento de la red equipotencial para protección contra derivaciones de las instalaciones de fontanería y/o calefacción. Incluso emisión del informe de la prueba.</p>							1,00	73,01	73,01
18.07	<p>u MED.RES. TIERRA, INSTALACIÓN ELÉCTRICA</p> <p>Prueba de medición de la resistencia en el circuito de puesta a tierra de instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.</p>							1,00	73,01	73,01
18.08	<p>u PRUEBA FUNCIONAMIENTO, C.G.M.P. ELÉCTRICO</p> <p>Prueba de funcionamiento de automatismos de cuadros generales de mando y protección e instalaciones eléctricas. Incluso emisión del informe de la prueba.</p>							1,00	73,01	73,01

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
18.09	<p>u PRUEBA TÉRMICA, CALDERA CALEFACCIÓN</p> <p>Prueba térmica para comprobación del rendimiento de calderas de calefacción de combustión, s/ IT.IC.21, comprobando el gasto de combustible, la temperatura, el contenido en CO2 e índice de Bacharach de los humos, el porcentaje de CO y la pérdida de calor por la chimenea. Incluso emisión del informe de la prueba.</p>						1,00	219,02	219,02
18.10	<p>u PRUEBA ESTANQUEIDAD, CIRCUITO CALEFACCIÓN</p> <p>Prueba hidráulica, s/ IT.IC.21, para comprobar en frío la estanqueidad de la red de la instalación de calefacción, mediante la carga a presión = 1,5 veces la presión máxima de trabajo mantenida durante un periodo mínimo de 24 horas, comprobando descensos en la presión de la prueba. Incluso emisión del informe de la prueba.</p>						1,00	146,01	146,01
18.11	<p>u MEDICIÓN RECEPCIÓN, SEÑAL TV/FM</p> <p>Prueba para medición de la recepción de la señal en tomas de TV-FM. Incluso emisión del informe de la prueba.</p>						1,00	36,50	36,50
TOTAL CAPÍTULO 18 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS									1.623,41

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

19.01	t CARGA/TRAN.PLANTA RCD<20km.MAQ/CAM.ESC.SUCIO								
-------	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Carga y transporte de escombros sucios a planta de residuos de construcción autorizado por transportista autorizado por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente, a una distancia mayor de 10 km. y menor de 20 km considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 20 t. de peso, cargados con pala cargadora grande, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre)

							120,00	48,89	5.866,80
--	--	--	--	--	--	--	--------	-------	----------

TOTAL CAPÍTULO 19 GESTIÓN DE RESIDUOS									5.866,80
--	--	--	--	--	--	--	--	--	-----------------

TOTAL									332.079,98
--------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	-------------------

CAPITULO	RESUMEN	IMPORTE	%
1	ACTUACIONES PREVIAS.....	9.710,84	2,92
2	DESMONTADOS.....	39.880,23	12,01
3	CIMENTACIONES Y SANEAMIENTO.....	9.790,24	2,95
4	ESTRUCTURA.....	21.986,96	6,62
5	DIVISIONES INTERIORES.....	13.429,21	4,04
6	CANTERÍA.....	38.909,30	11,72
7	CUBIERTAS.....	44.932,98	13,53
8	CERRAMIENTOS.....	24.387,57	7,34
9	REVESTIMIENTOS.....	32.009,40	9,64
10	CARPINTERÍA EXTERIOR.....	35.694,13	10,75
11	CARPINTERÍA INTERIOR.....	3.084,95	0,93
12	PINTURAS.....	3.437,45	1,04
13	ELECTRICIDAD Y DOMÓTICA.....	4.024,57	1,21
14	FONTANERÍA Y SANITARIOS.....	1.196,14	0,36
15	CALEFACCIÓN Y A.C.S.....	20.049,20	6,04
16	URBANIZACIÓN.....	8.710,98	2,62
17	SEGURIDAD.....	13.355,62	4,02
18	CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS.....	1.623,41	0,49
19	GESTIÓN DE RESIDUOS.....	5.866,80	1,77
		PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	332.079,98
		13,00% Gastos generales.....	43.170,40
		6,00% Beneficio industrial.....	19.924,80
		Suma.....	63.095,20
		PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	395.175,18
		21% I.V.A.....	82.986,79
		PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	478.161,97

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL CIENTO SESENTA Y UN EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS