



UNIVERSIDADE DA  
CORUÑA

ESCUELA UNIVERSITARIA  
DE ARQUITECTURA  
TÉCNICA DE A CORUÑA



# TRABAJO FIN DE GRADO REHABILITACIÓN DE VIVIENDA RURAL

---

## II. PLANIMETRÍA

---

AUTOR: Irene García Timiraos

TUTOR: José Luis Rodilla López

Junio 2015





## II. PLANIMETRÍA

### ESTADO ACTUAL:

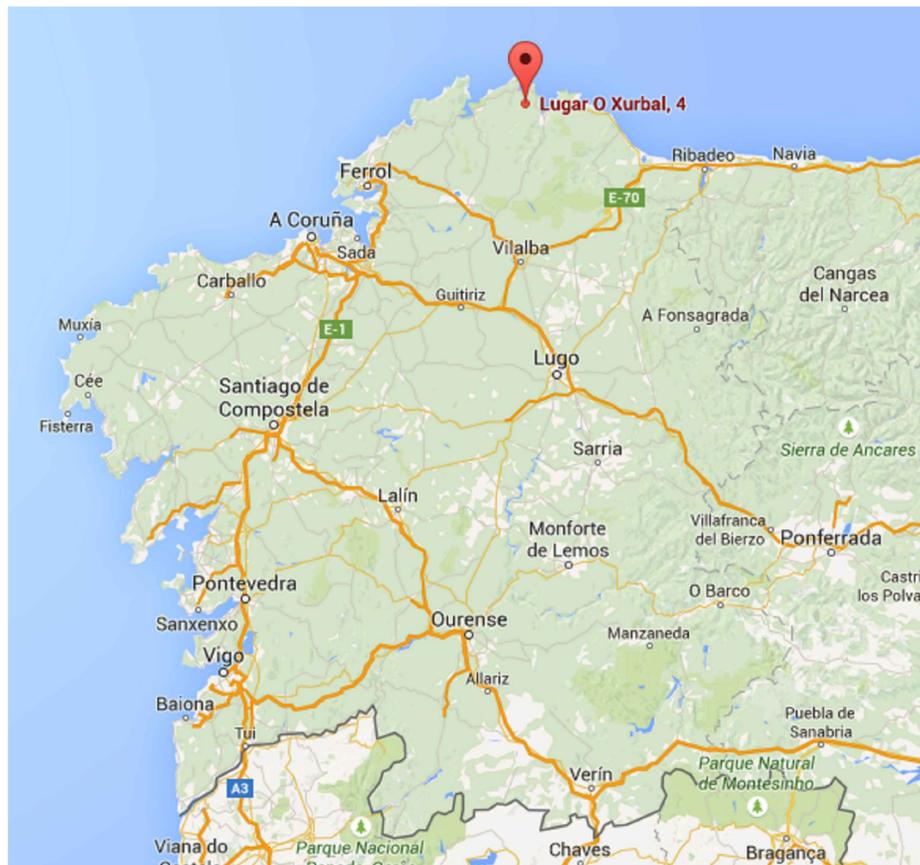
1. SITUACIÓN
2. COTAS PLANTA BAJA
3. COTAS PLANTA ALTA
4. COTAS BAJO CUBIERTA
5. DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJA
6. DISTRIBUCIÓN PLANTA ALTA
7. DISTRIBUCIÓN BAJO CUBIERTA
8. CUBIERTA
9. ALZADOS
10. ALZADOS
11. ALZADOS
12. SECCIÓN

### ESTADO REFORMADO:

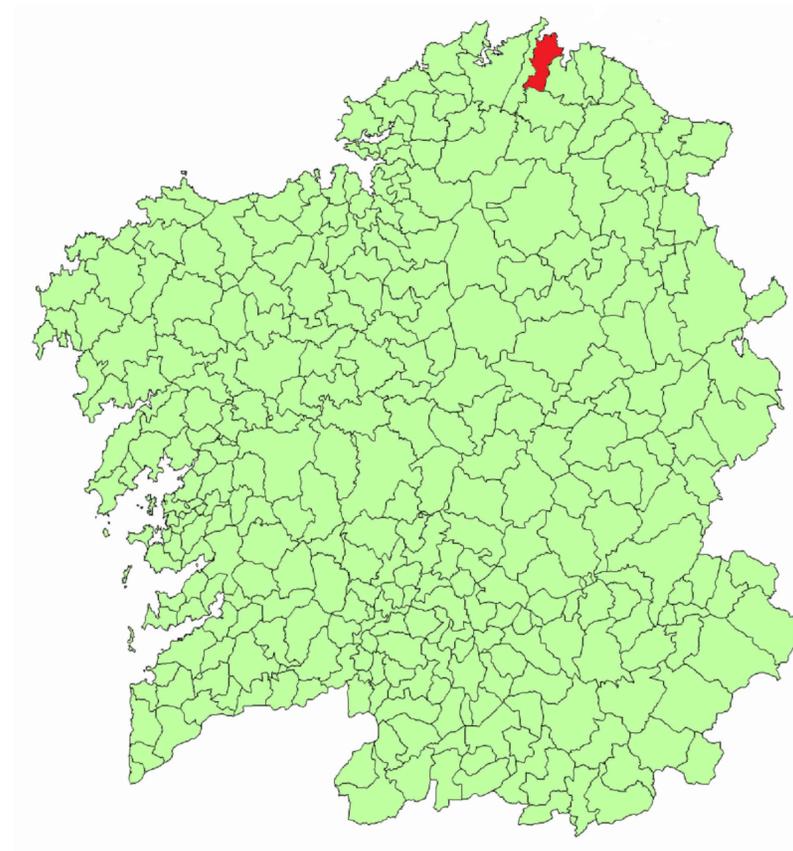
13. URBANIZACIÓN
14. COTAS PLANTA BAJA
15. COTAS PLANTA ALTA
16. DISTRIBUCIÓN PLANTA BAJA
17. DISTRIBUCIÓN PLANTA ALTA
18. ALZADOS
19. ALZADOS
20. ALZADOS
21. CUBIERTA
22. SECCIÓN LONGITUDINAL
23. SECCIÓN TRANSVERSAL
24. SECCIÓN CONSTRUCTIVA
25. MEMORIA DE CARPINTERÍA
26. ESTRUCTURA ENTRAMADO
27. ESTRUCTURA CUBIERTA
28. DETALLES
29. DETALLES
30. DETALLES
31. INSTALACIONES SANEAMIENTO PLANTA BAJA
32. INSTALACIONES SANEAMIENTO PLANTA ALTA
33. INSTALACIONES FONTANERÍA PLANTA BAJA
34. INSTALACIONES FONTANERÍA PLANTA ALTA
35. INSTALACIONES CALEFACCIÓN PLANTA BAJA
36. INSTALACIONES CALEFACCIÓN PLANTA ALTA
37. INSTALACIONES ELECTRICIDAD PLANTA BAJA

- 38. INSTALACIONES ELECTRICIDAD PLANTA ALTA
- 39. INSTALACIONES VENTILACIÓN PLANTA BAJA
- 40. INSTALACIONES VENTILACIÓN PLANTA ALTA
- 41. ACABADOS PLANTA BAJA
- 42. ACABADOS PLANTA ALTA



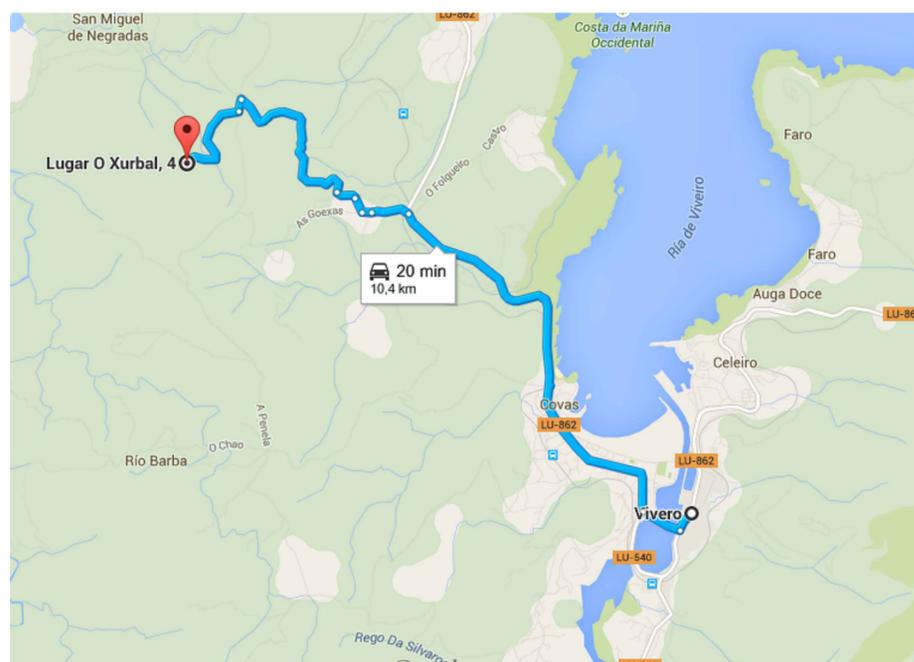


SITUACIÓN COMUNIDAD AUTÓNOMA

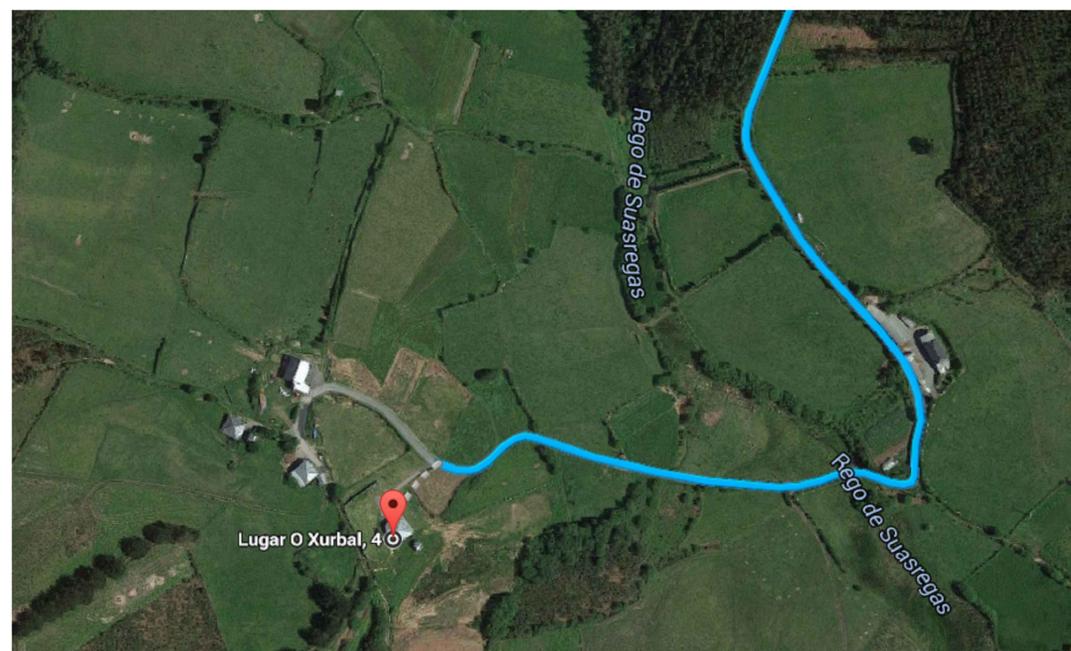


AYTO. DE O VICEDO

SITUACIÓN AYUNTAMIENTO



VIAL DE ACCESO DESDE CIUDAD MÁS CERCANA



ENTORNO

O Xurbal, 4- C.P.: 27861 - O Vicedo - Lugo

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña

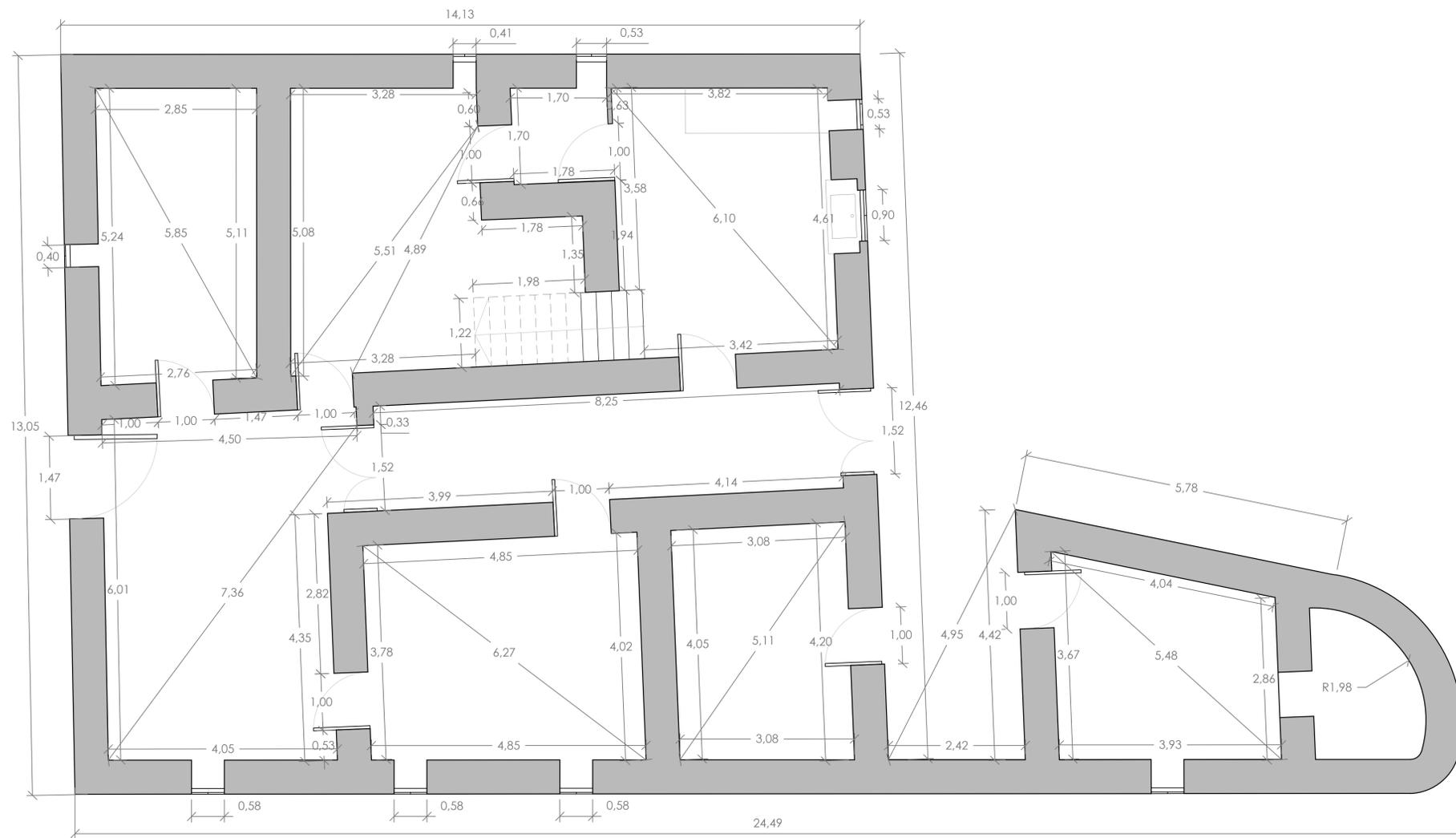


**FECHA:** JUNIO 2015

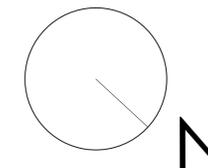
**FIRMA:**

**PLANO:**  
SITUACIÓN  
**ESCALA:**  
S-E  
**COTAS:**  
-

**EA - SI**  
**Nº DE PLANO:** 01



PLANTA BAJA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



**FECHA:** JUNIO 2015

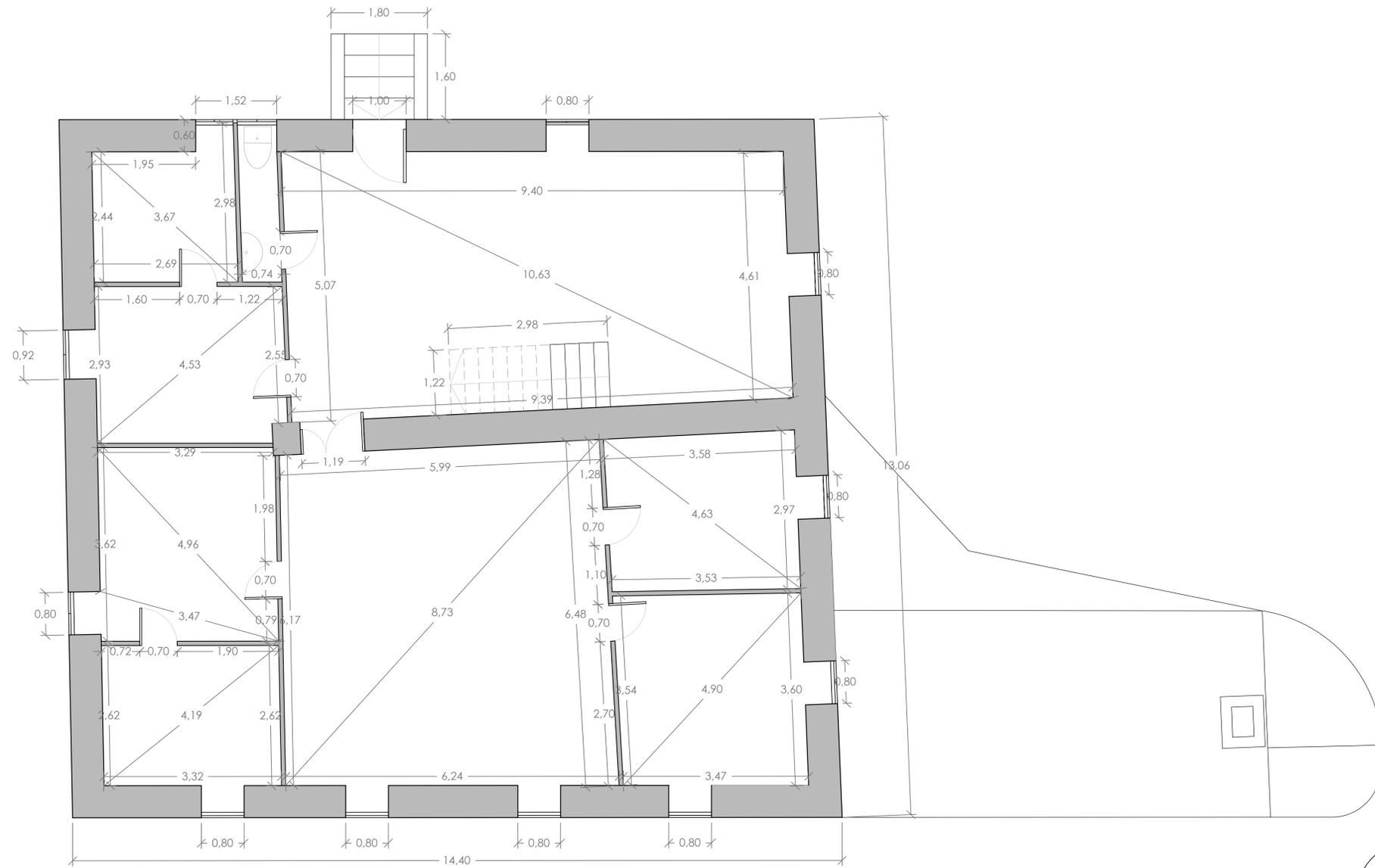
**FIRMA:**

**PLANO:**  
COTAS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
Metros

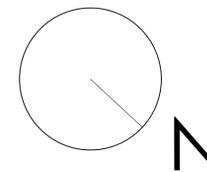
**EA -CO**

**Nº DE PLANO:** 02





PLANTA ALTA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



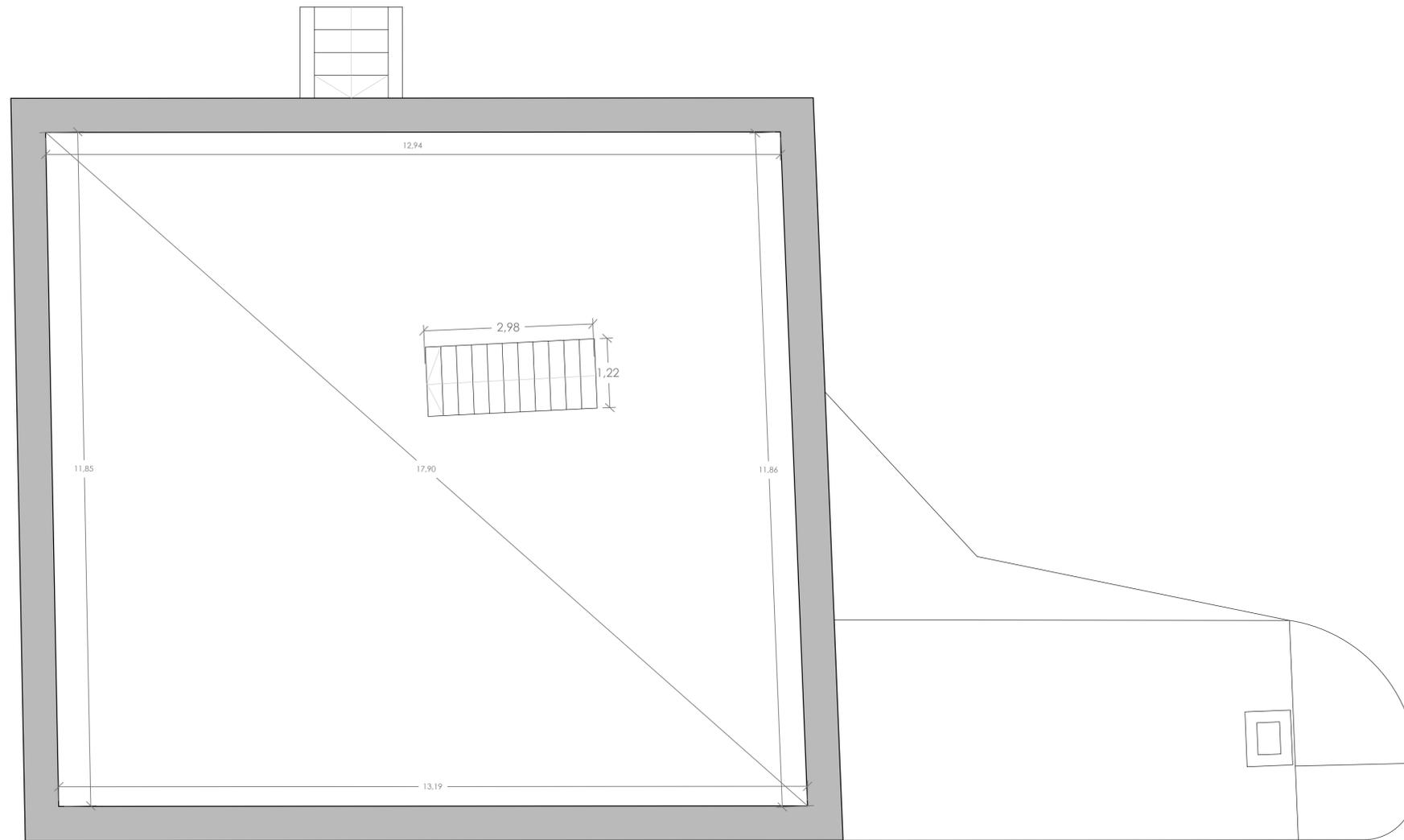
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

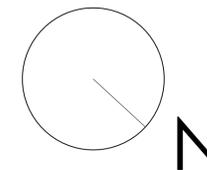
**PLANO:**  
COTAS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
Metros

**EA -CO**  
**Nº DE PLANO:** 03





BAJO CUBIERTA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



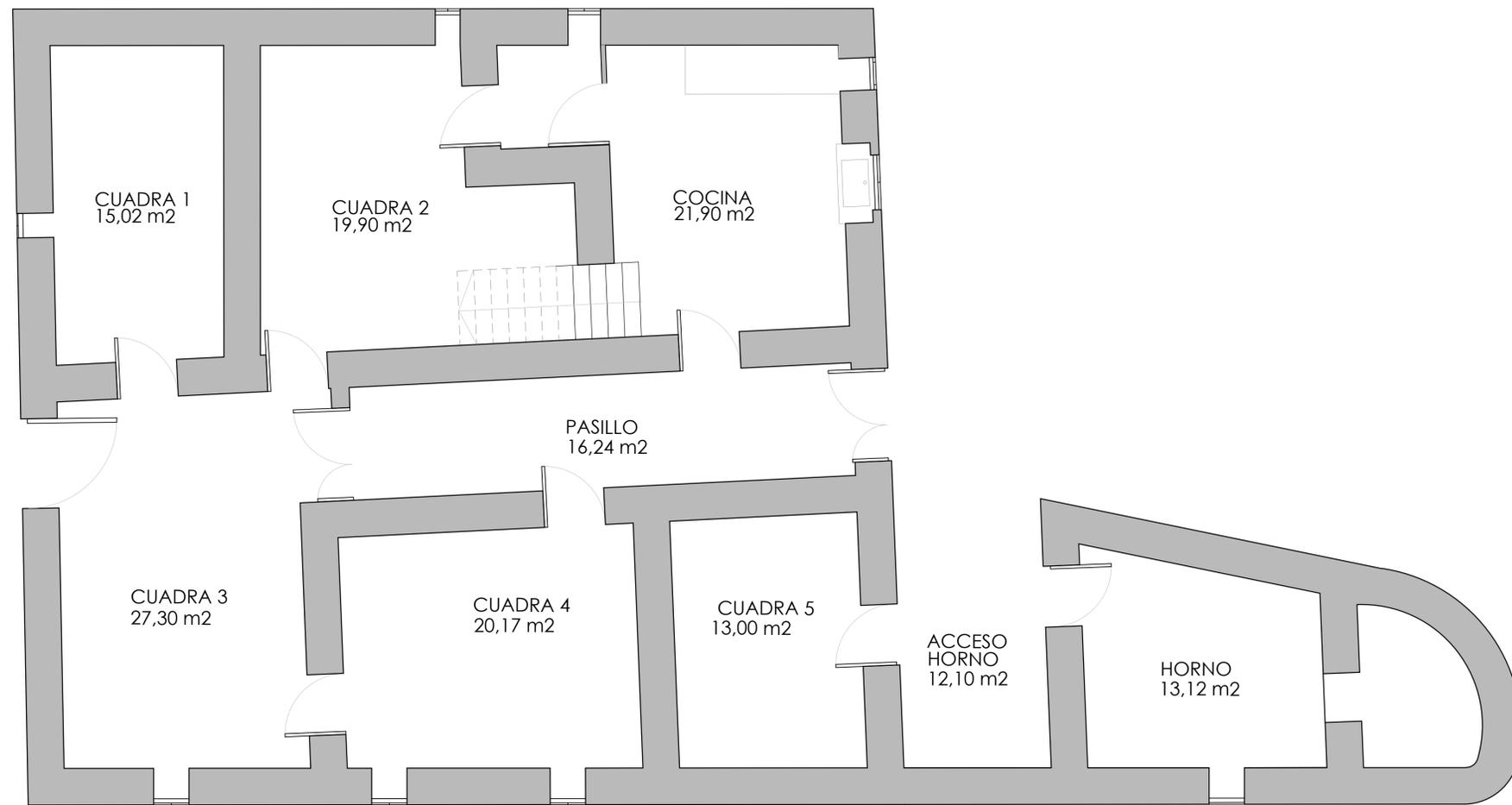
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

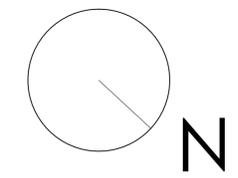
**PLANO:**  
COTAS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
Metros

**EA - CO**  
**Nº DE PLANO:** 04





PLANTA BAJA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



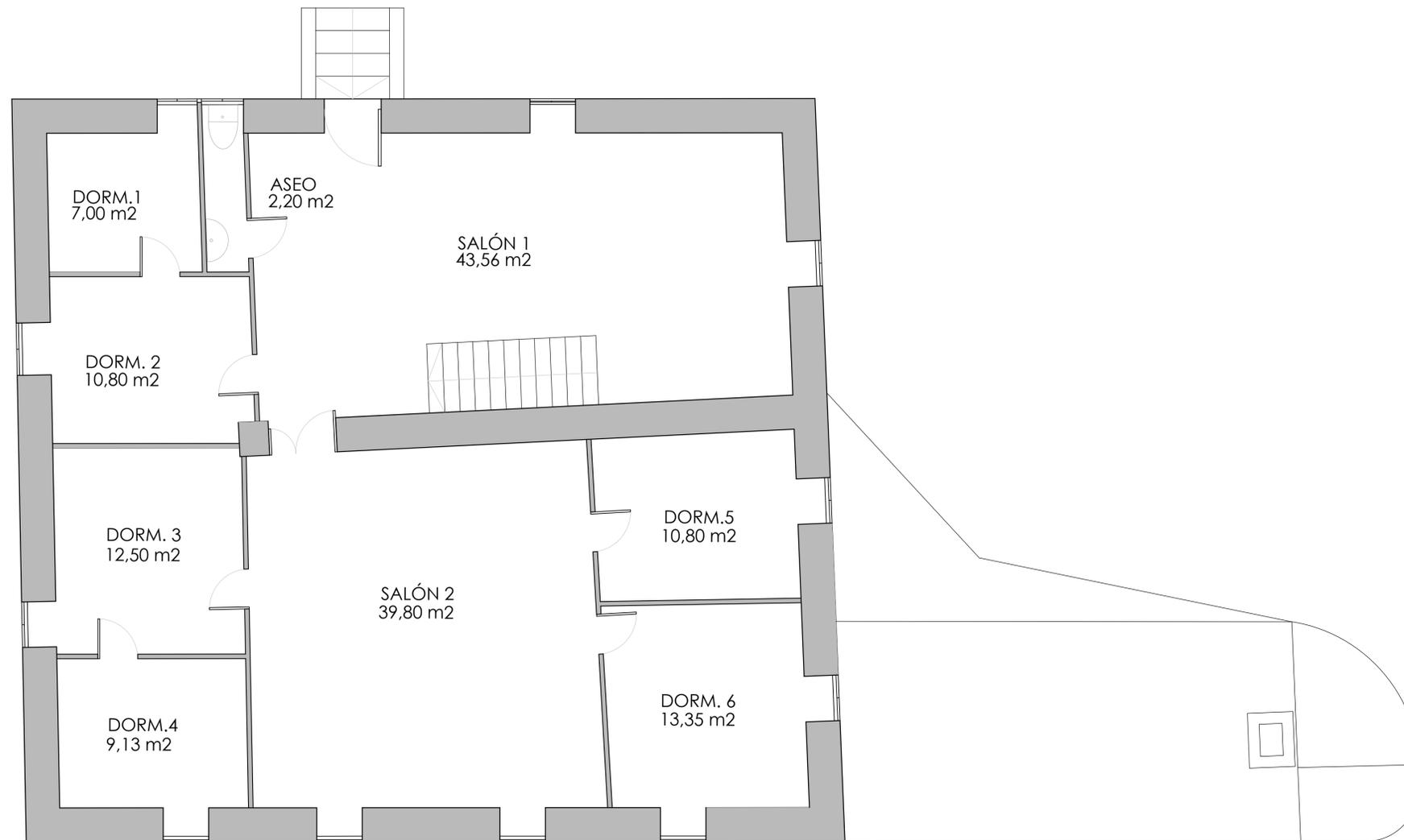
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

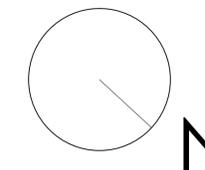
**PLANO:**  
DISTRIBUCIÓN  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
Metros

**EA - DI**  
**Nº DE PLANO:** 05





PLANTA ALTA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
DISTRIBUCIÓN  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
Metros

**EA - DI**

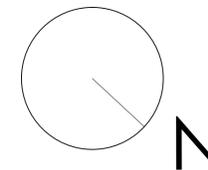
**Nº DE PLANO:** 06





BAJO CUBIERTA  
154,80 m2

BAJO CUBIERTA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



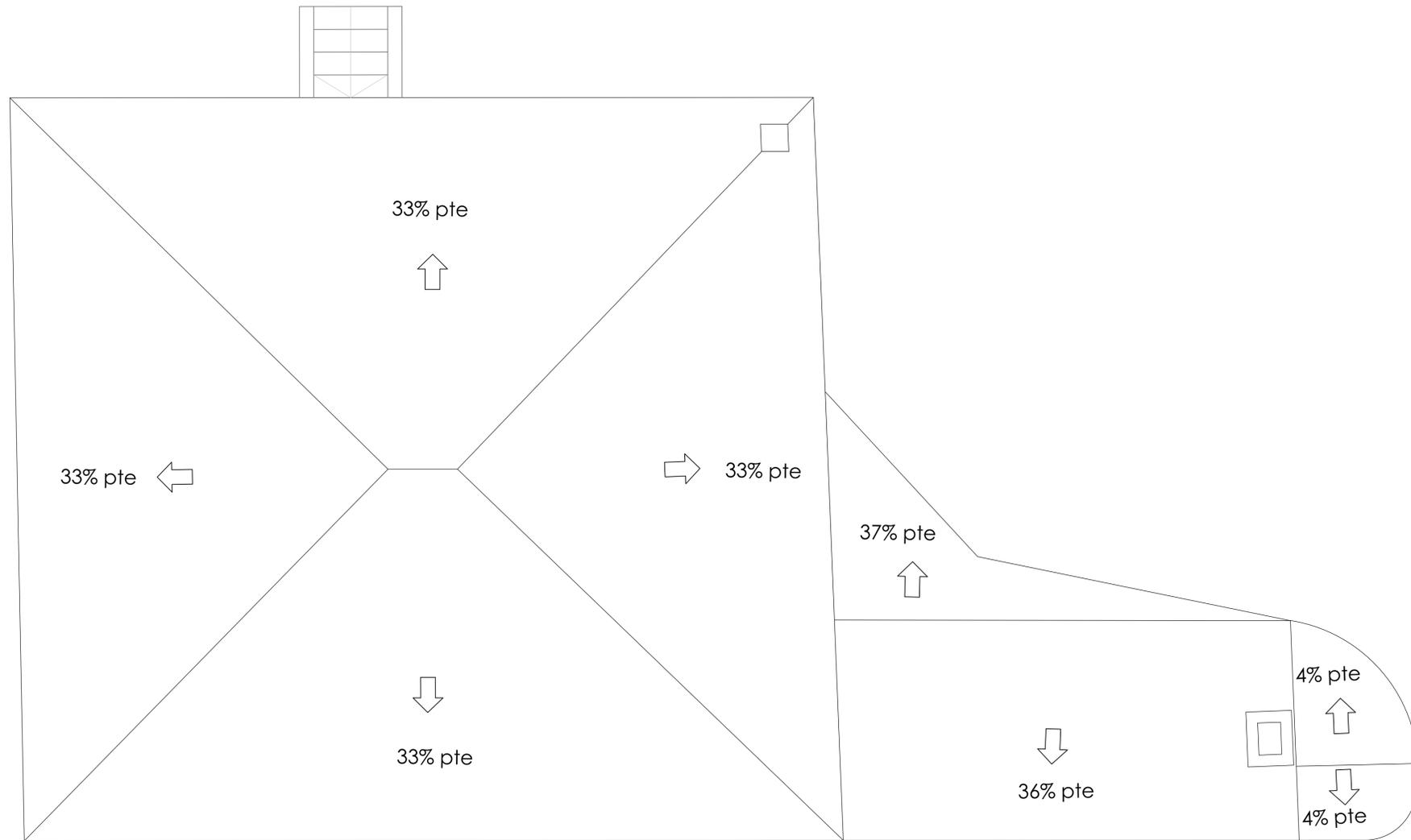
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

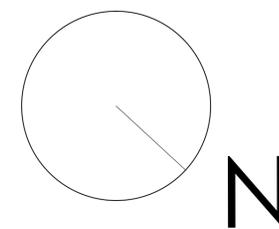
**PLANO:**  
DISTRIBUCIÓN  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
Metros

**EA - DI**  
**Nº DE PLANO:** 07





CUBIERTA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña

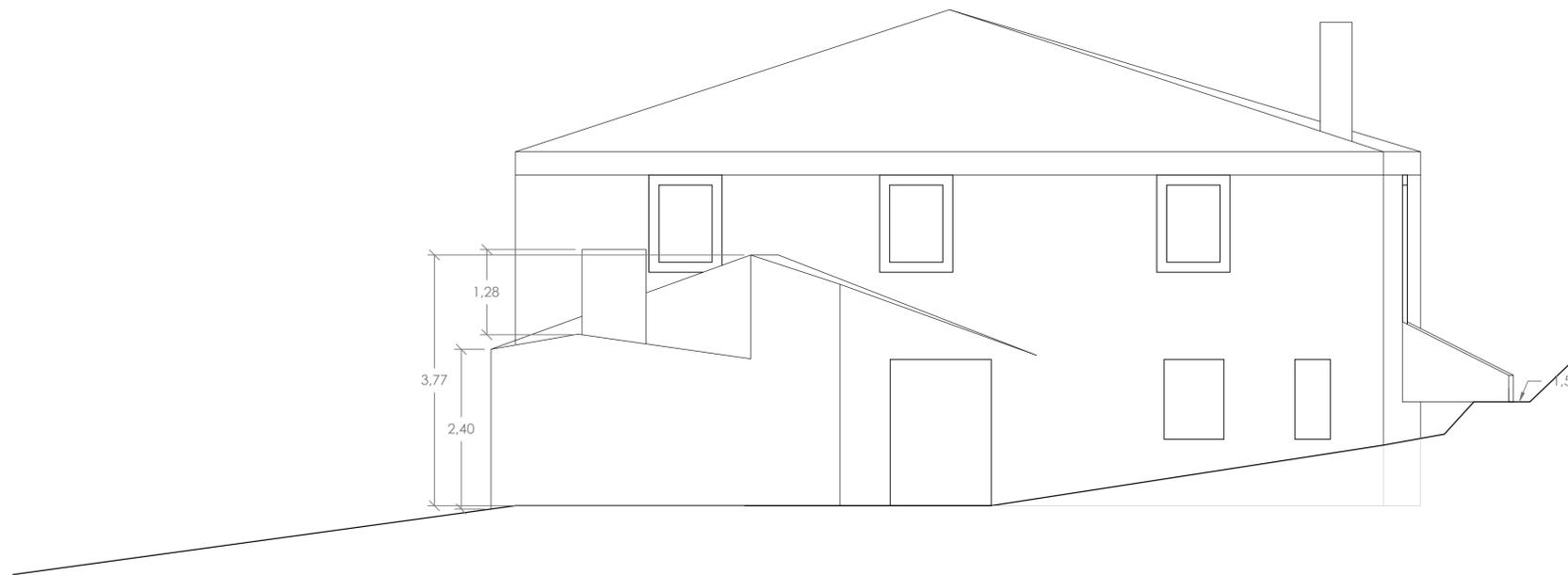
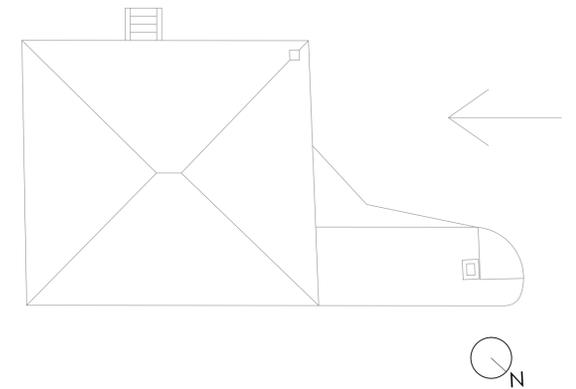
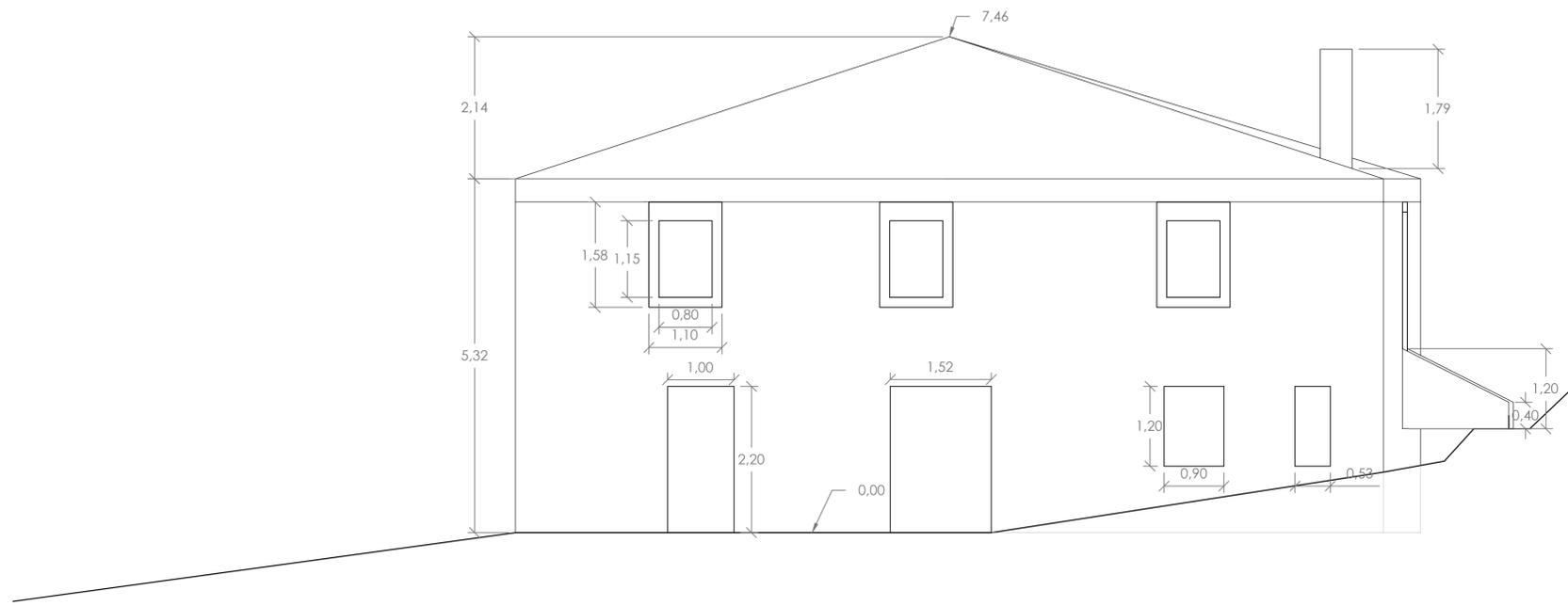


**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
CUBIERTA  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
Metros

**EA - CU**  
**Nº DE PLANO:** 08



ALZADO NOROESTE

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



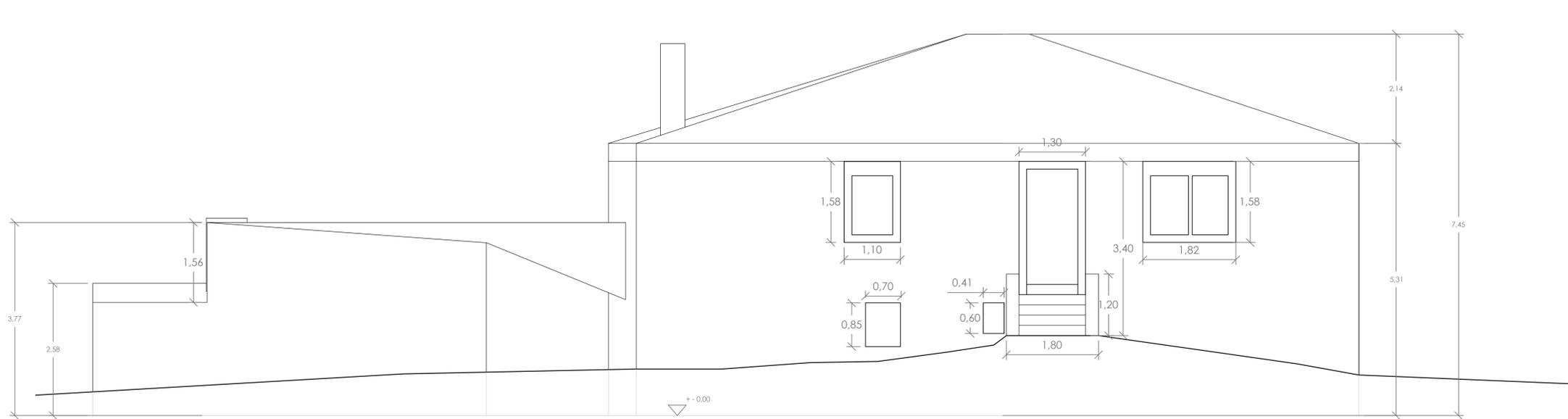
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

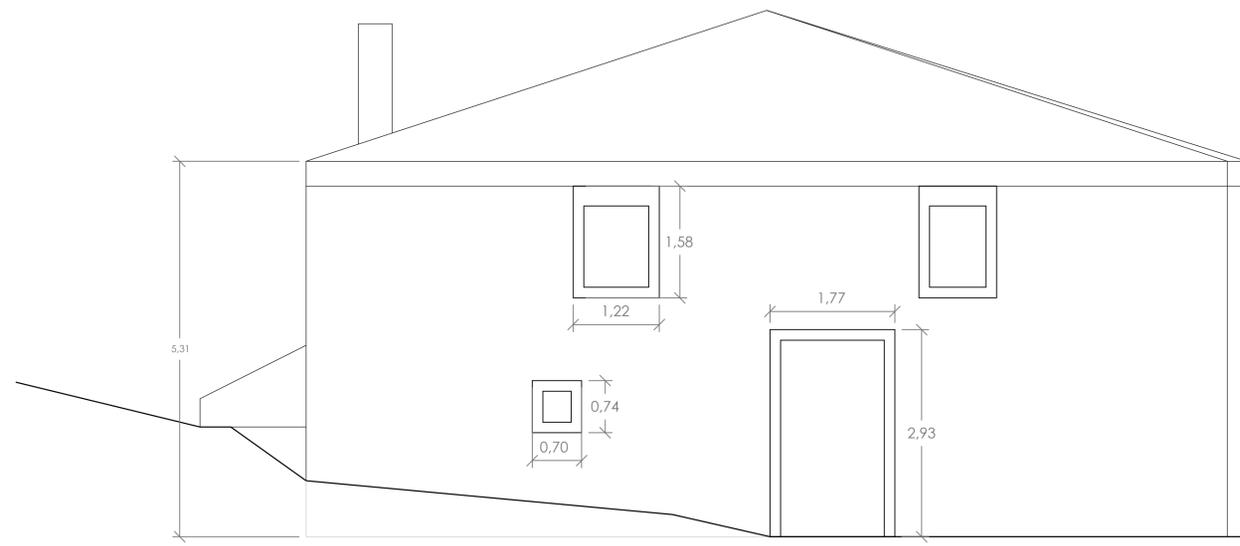
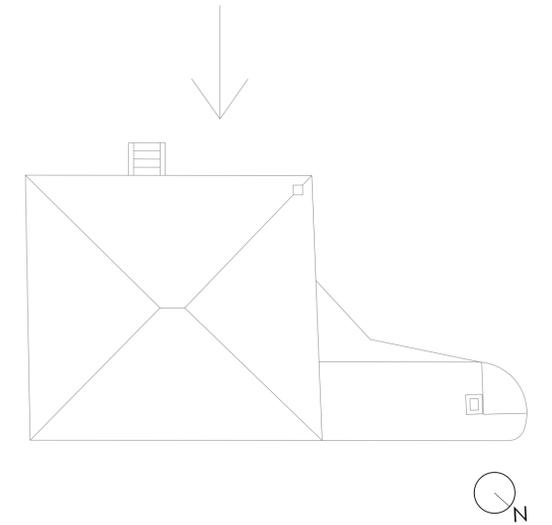
**PLANO:**  
ALZADOS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
Metros

**EA - AL**  
**Nº DE PLANO:** 09

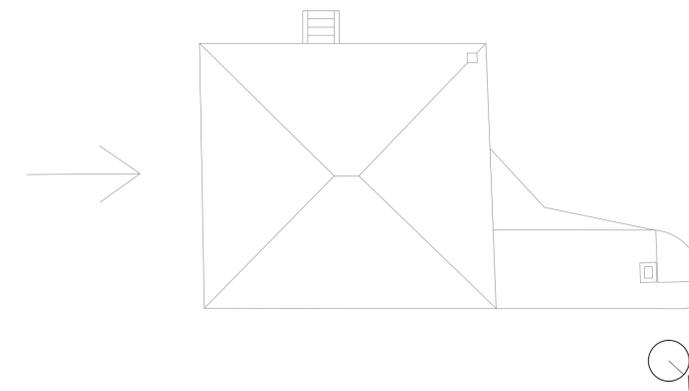




ALZADO SUROESTE



ALZADO SURESTE



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



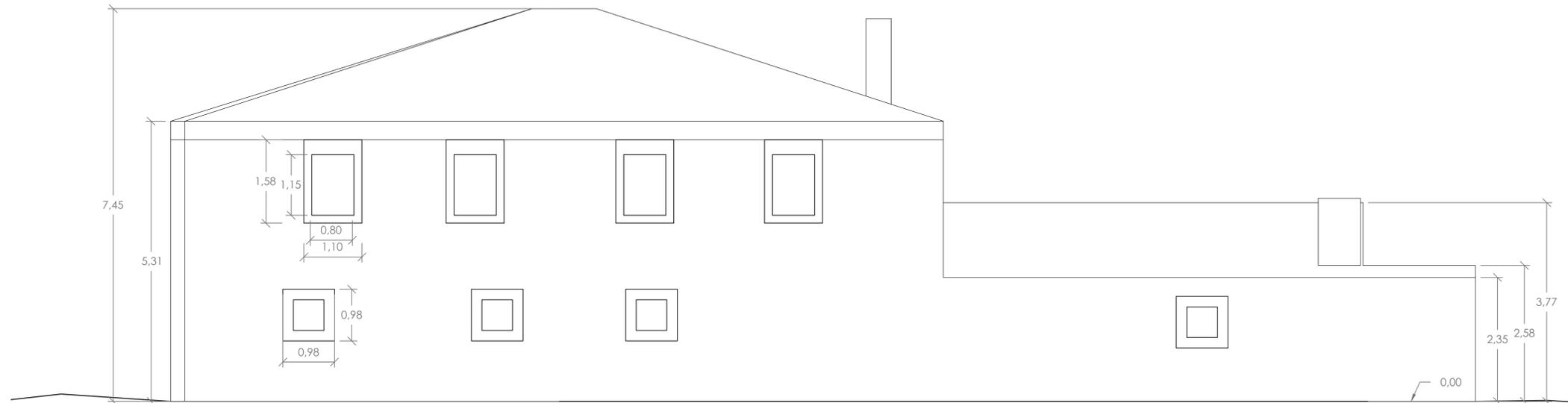
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

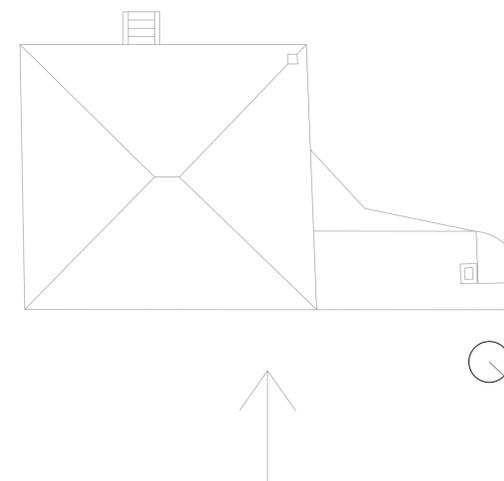
**PLANO:**  
ALZADOS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
Metros

**EA - AL**  
**Nº DE PLANO:** 10





ALZADO NORESTE



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña

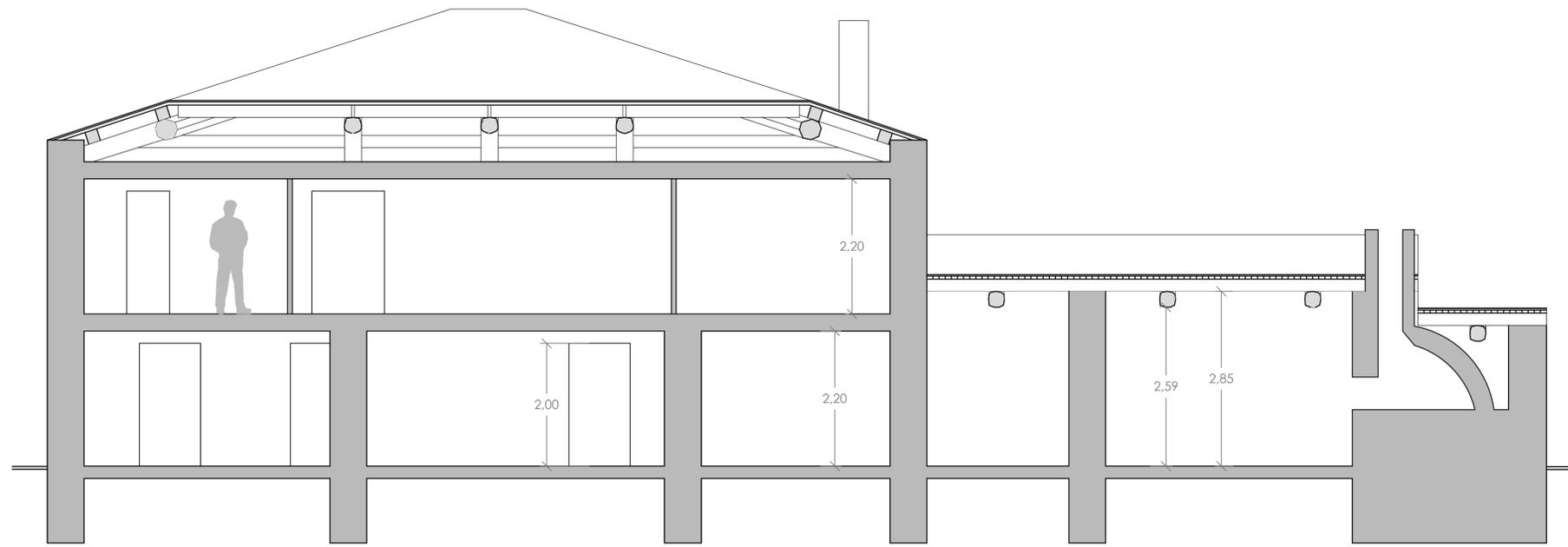


**FECHA:** JUNIO 2015

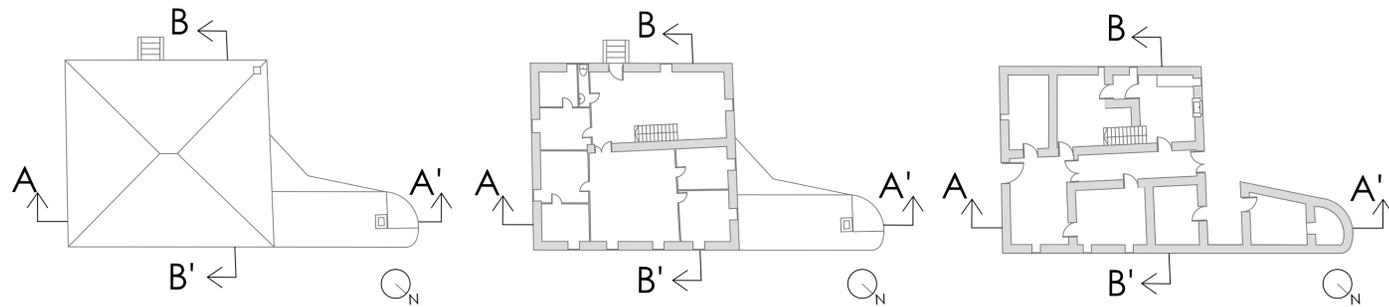
**FIRMA:**

**PLANO:**  
ALZADOS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
Metros

**EA - AL**  
**Nº DE PLANO:** 11



SECCIÓN A-A'



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

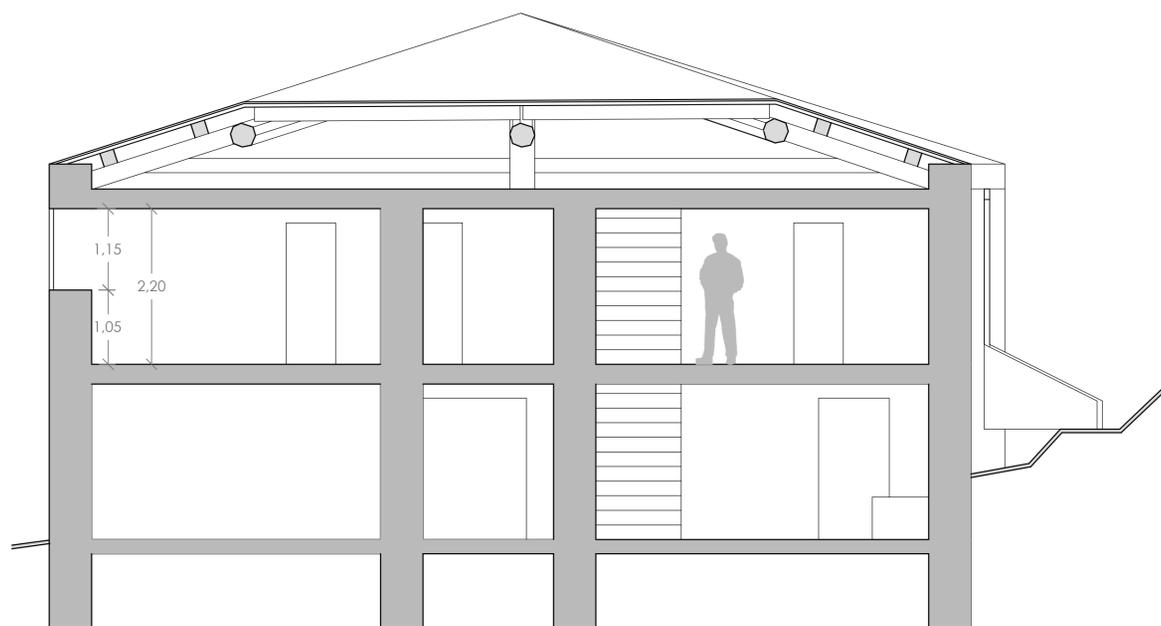
**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



**FECHA:** JUNIO 2015

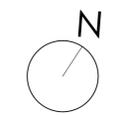
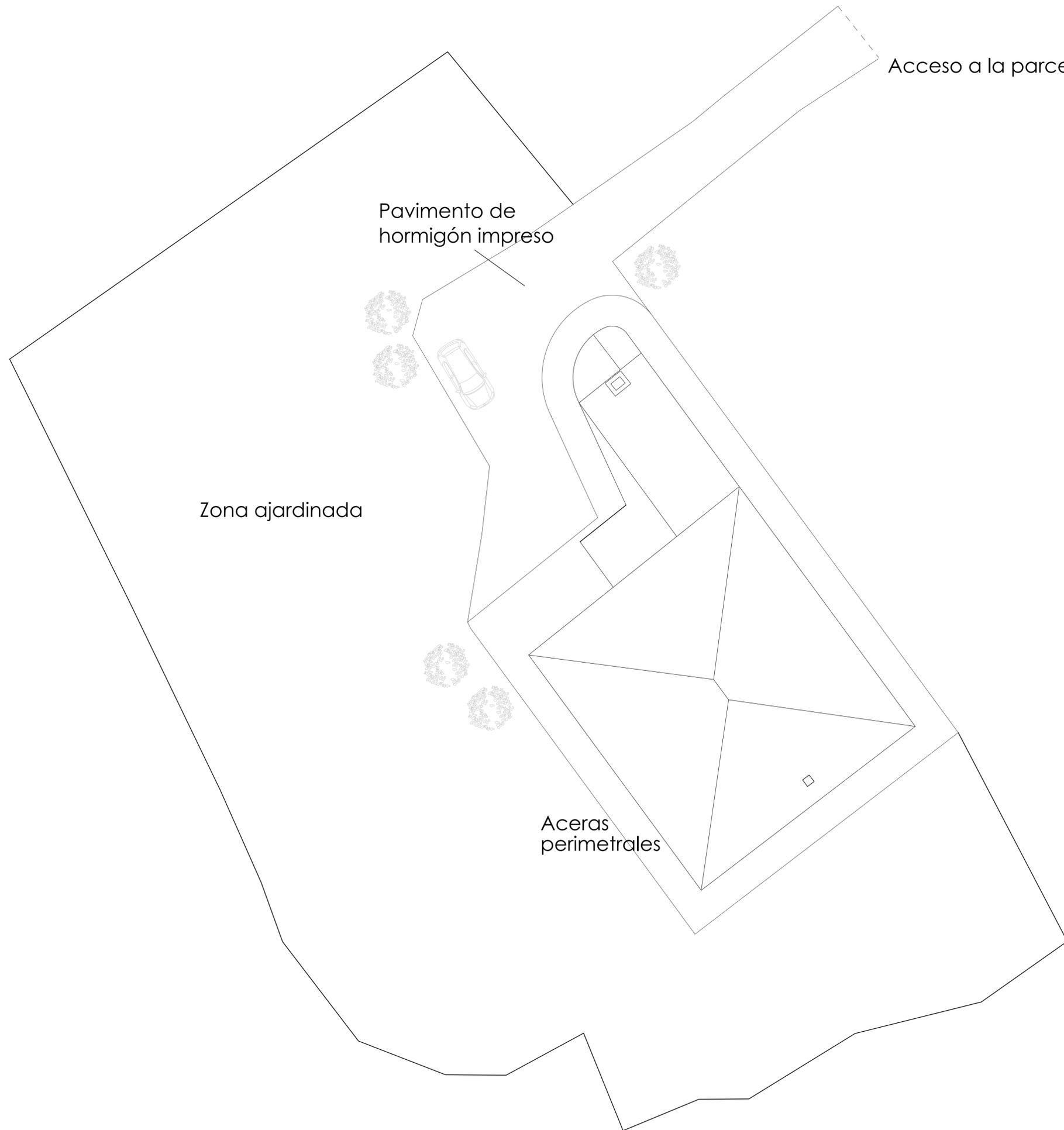
**FIRMA:**



SECCIÓN B-B'

**PLANO:**  
SECCIONES  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
Metros

**EA - SE**  
**Nº DE PLANO:** 12



Acceso a la parcela

Pavimento de  
hormigón impreso

Zona ajardinada

Aceras  
perimetrales

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña

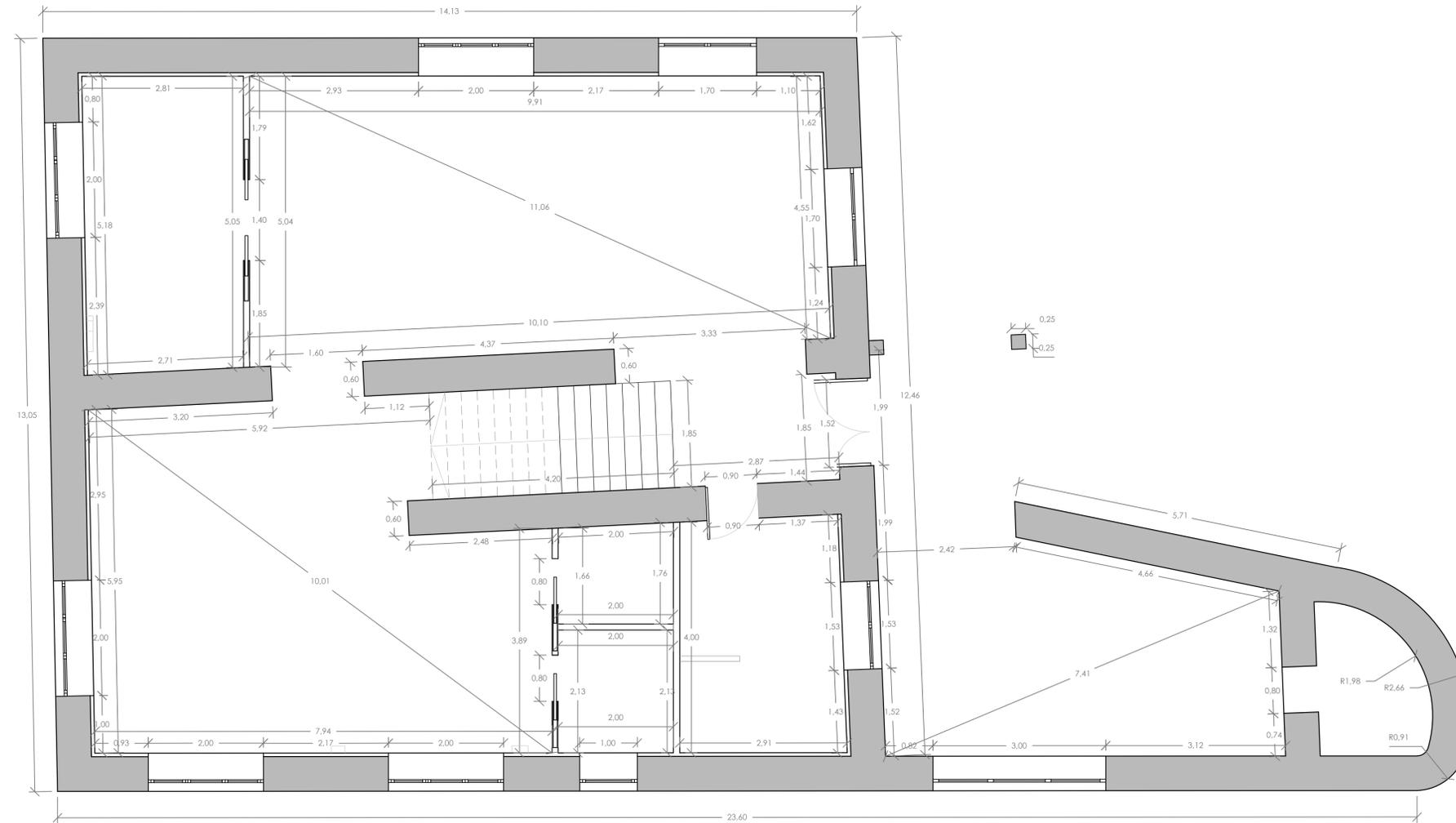


**FECHA:** JUNIO 2015

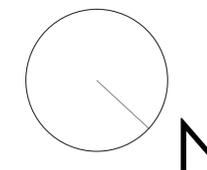
**FIRMA:**

**PLANO:**  
SITUACIÓN  
**ESCALA:**  
1/100  
**COTAS:**  
-

**ER - UR**  
**Nº DE PLANO: 13**



PLANTA BAJA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



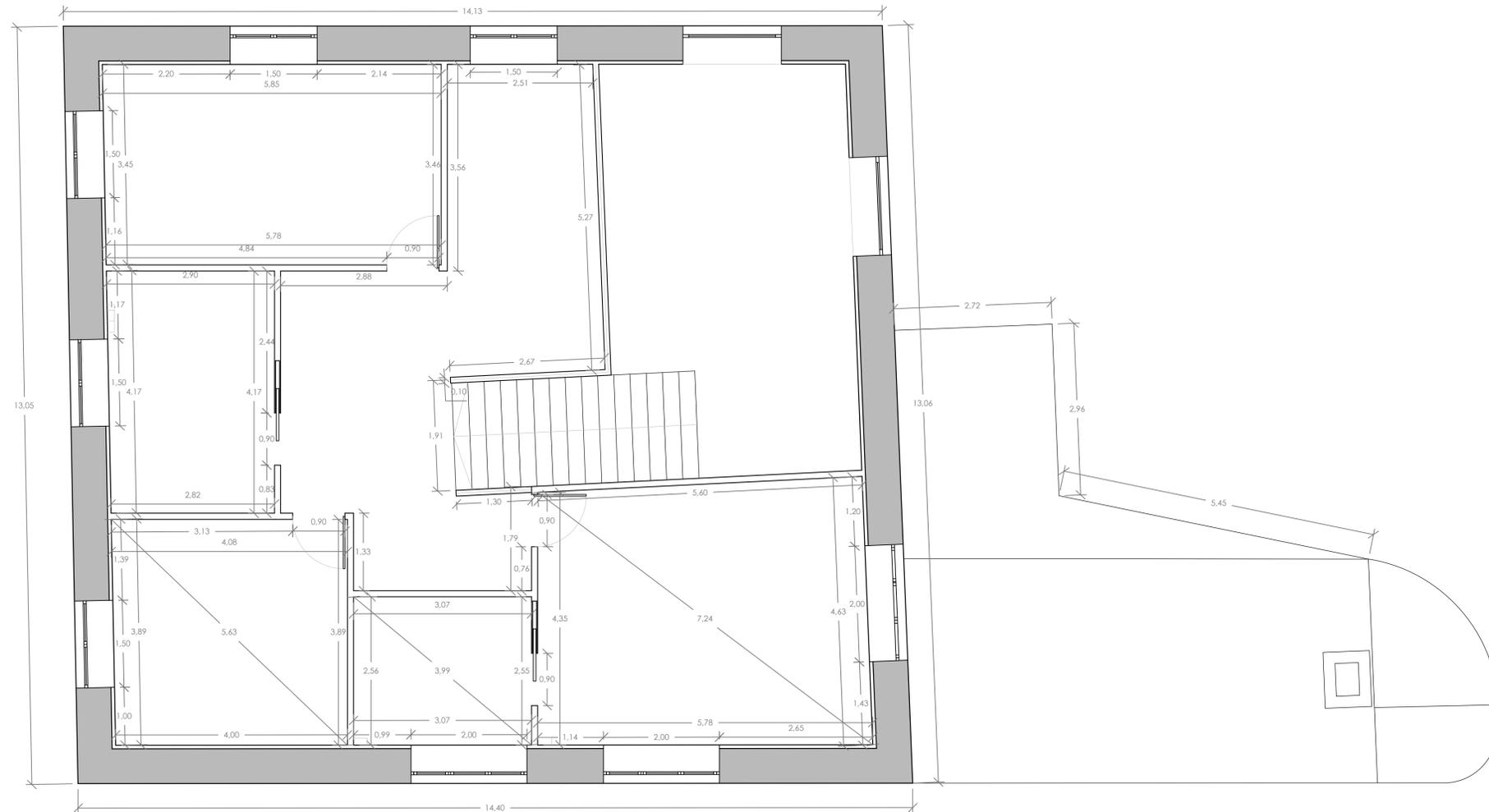
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

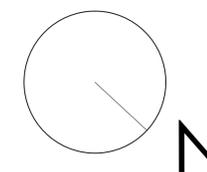
**PLANO:**  
COTAS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
METROS

**ER - CO**  
**Nº DE PLANO:** 14





PLANTA ALTA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



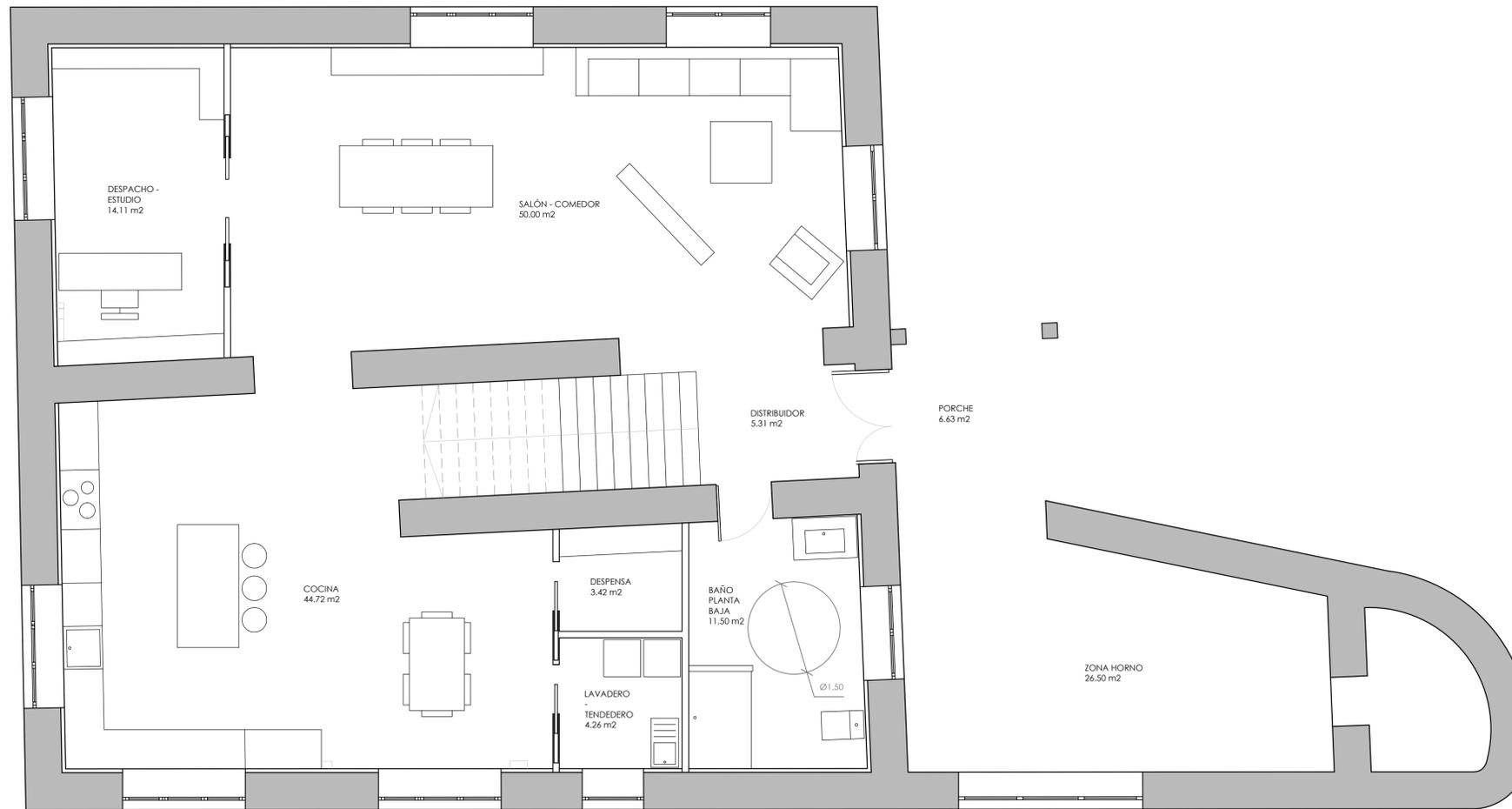
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

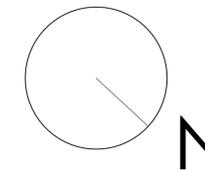
**PLANO:**  
COTAS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
METROS

**ER - CO**  
**Nº DE PLANO:** 15





PLANTA BAJA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



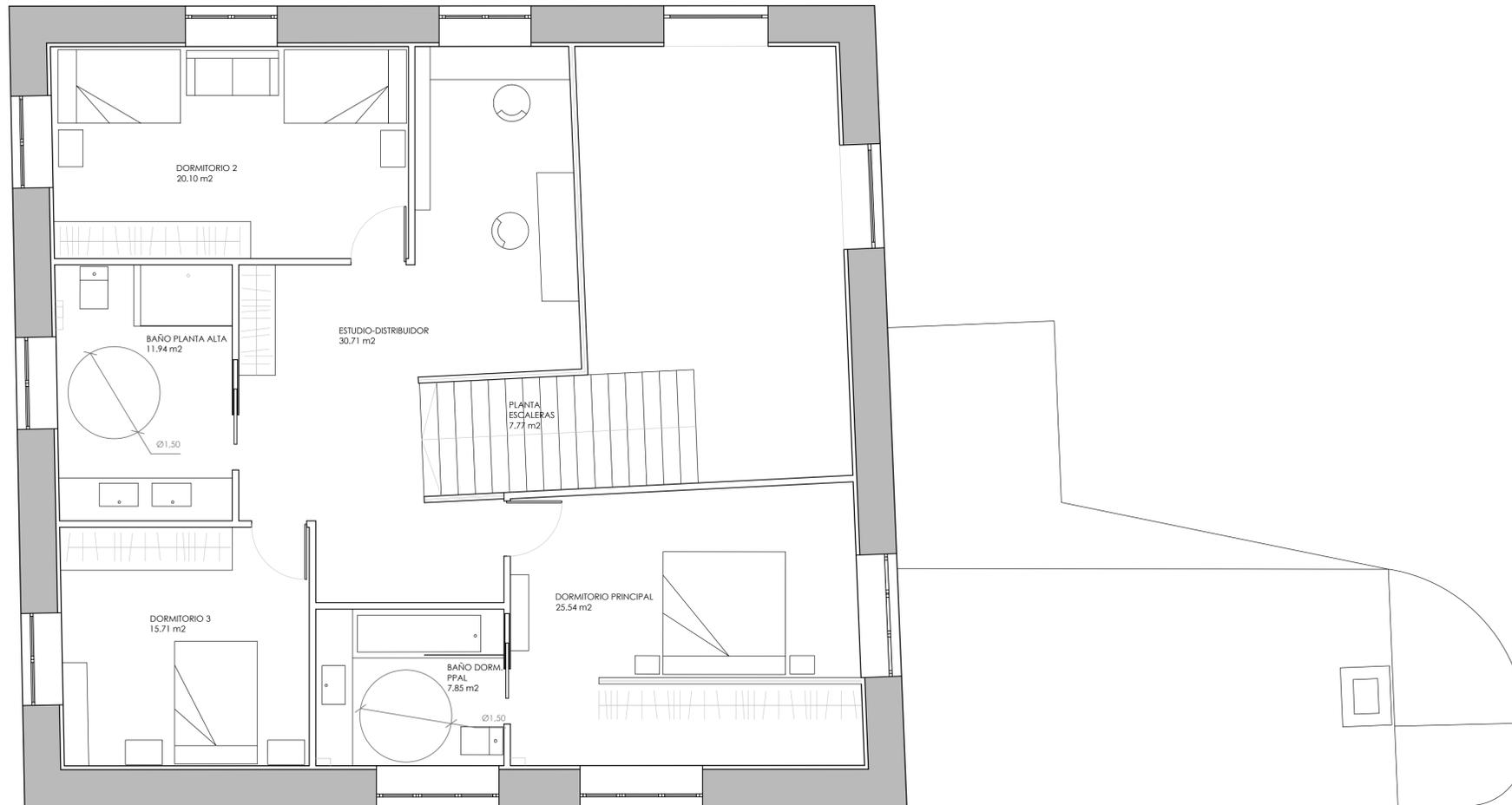
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

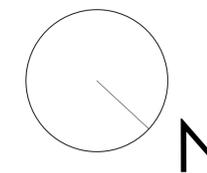
**PLANO:**  
DISTRIBUCIÓN  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
METROS

**ER - DI**  
**Nº DE PLANO:** 16





PLANTA ALTA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



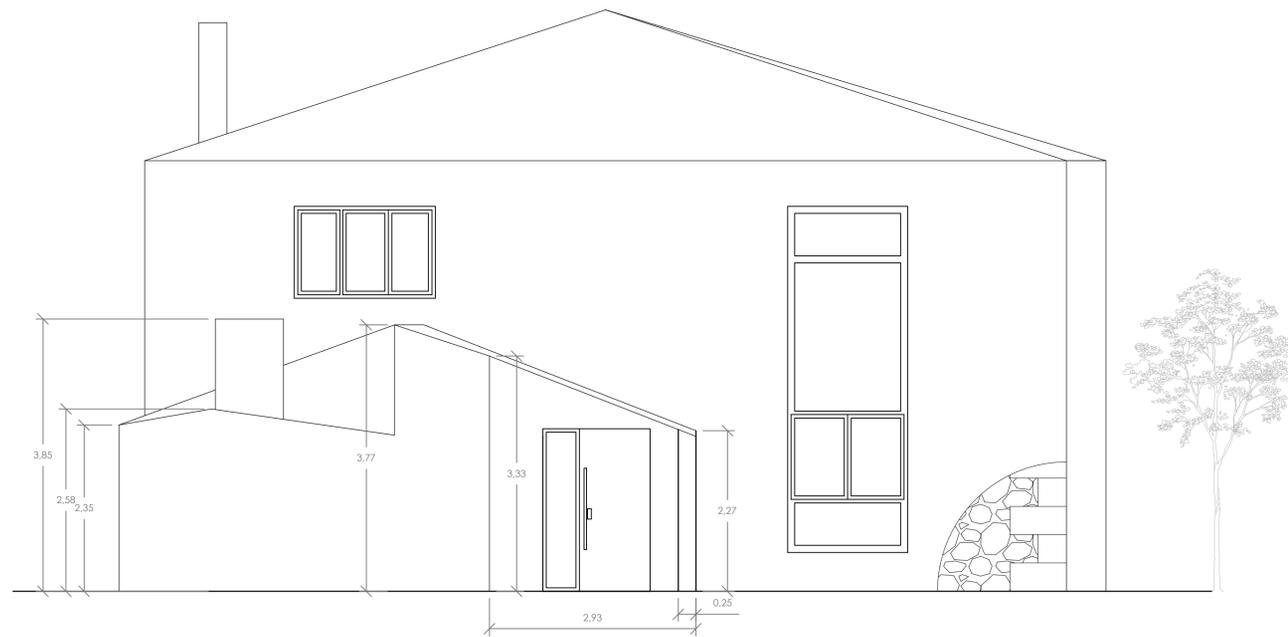
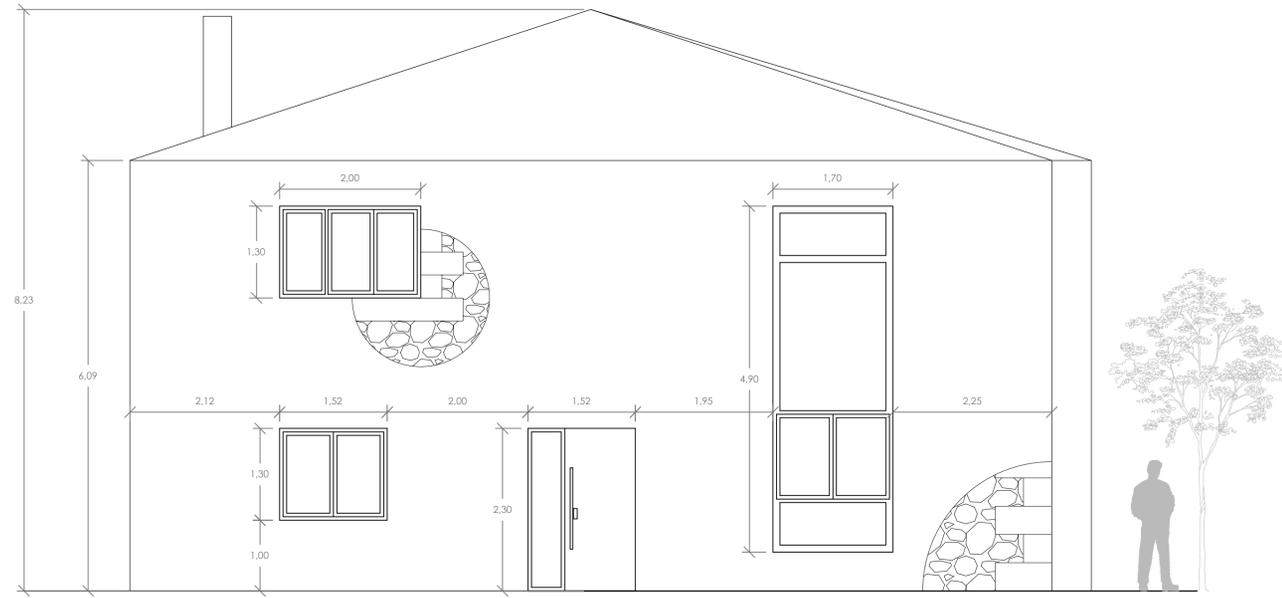
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
DISTRIBUCIÓN  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
METROS

**ER - DI**  
**Nº DE PLANO:** 17





**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



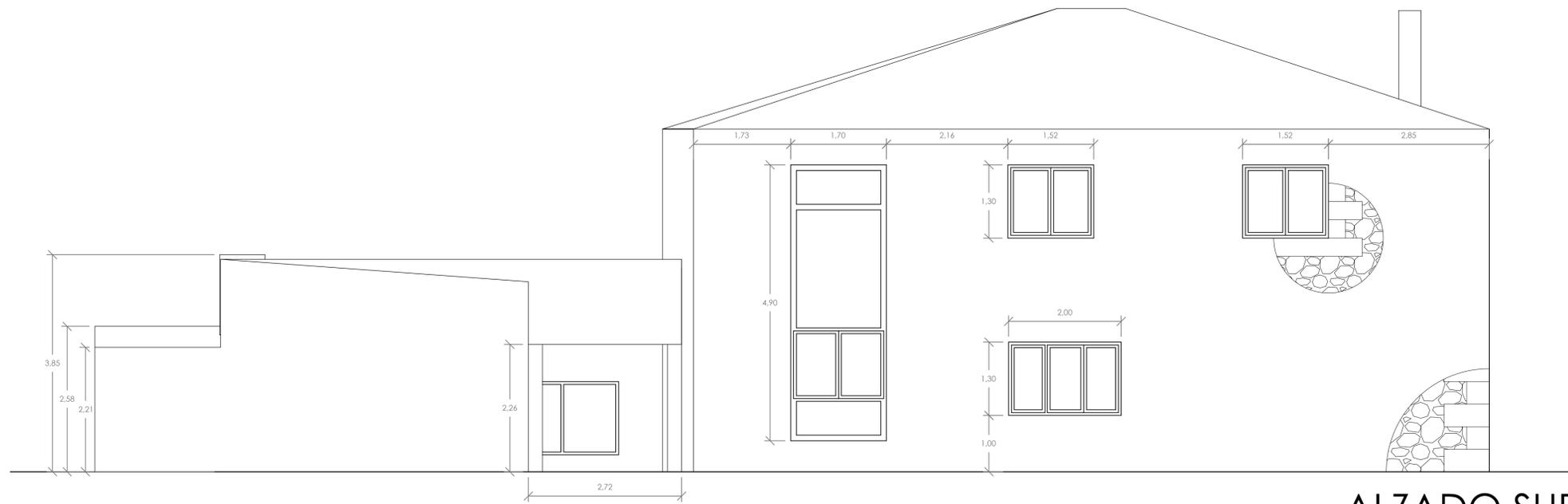
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

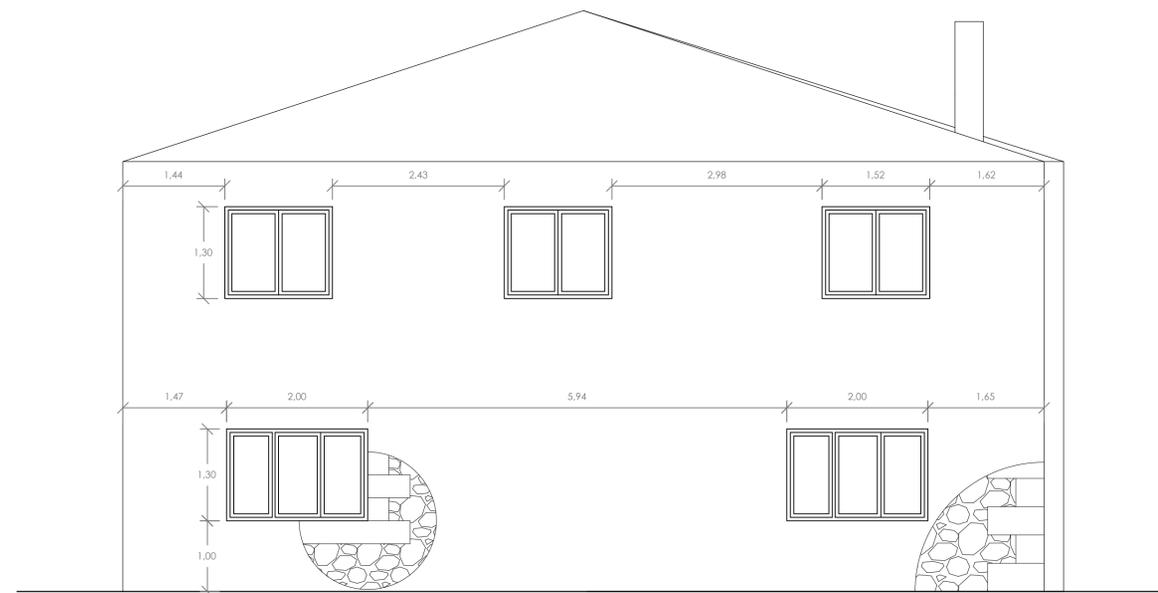
**PLANO:**  
ALZADOS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
METROS

**ER - AL**  
**Nº DE PLANO: 18**





ALZADO SUROESTE



ALZADO SURESTE

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



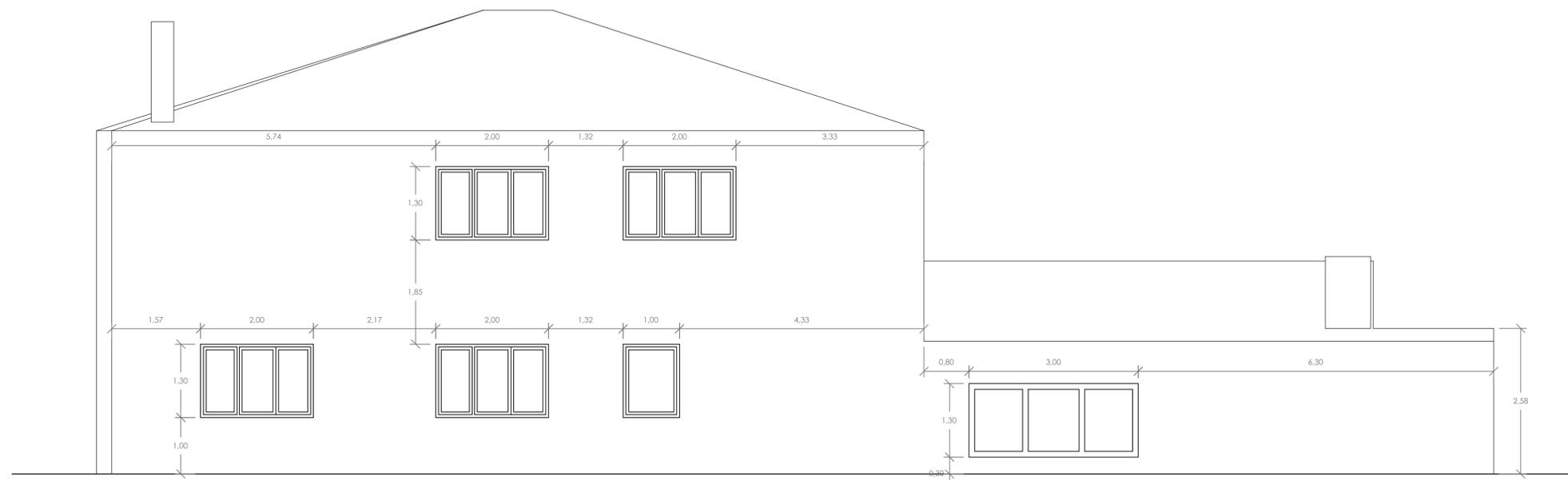
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
ALZADOS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
METROS

**ER - AL**  
**Nº DE PLANO:** 19





ALZADO NORESTE

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



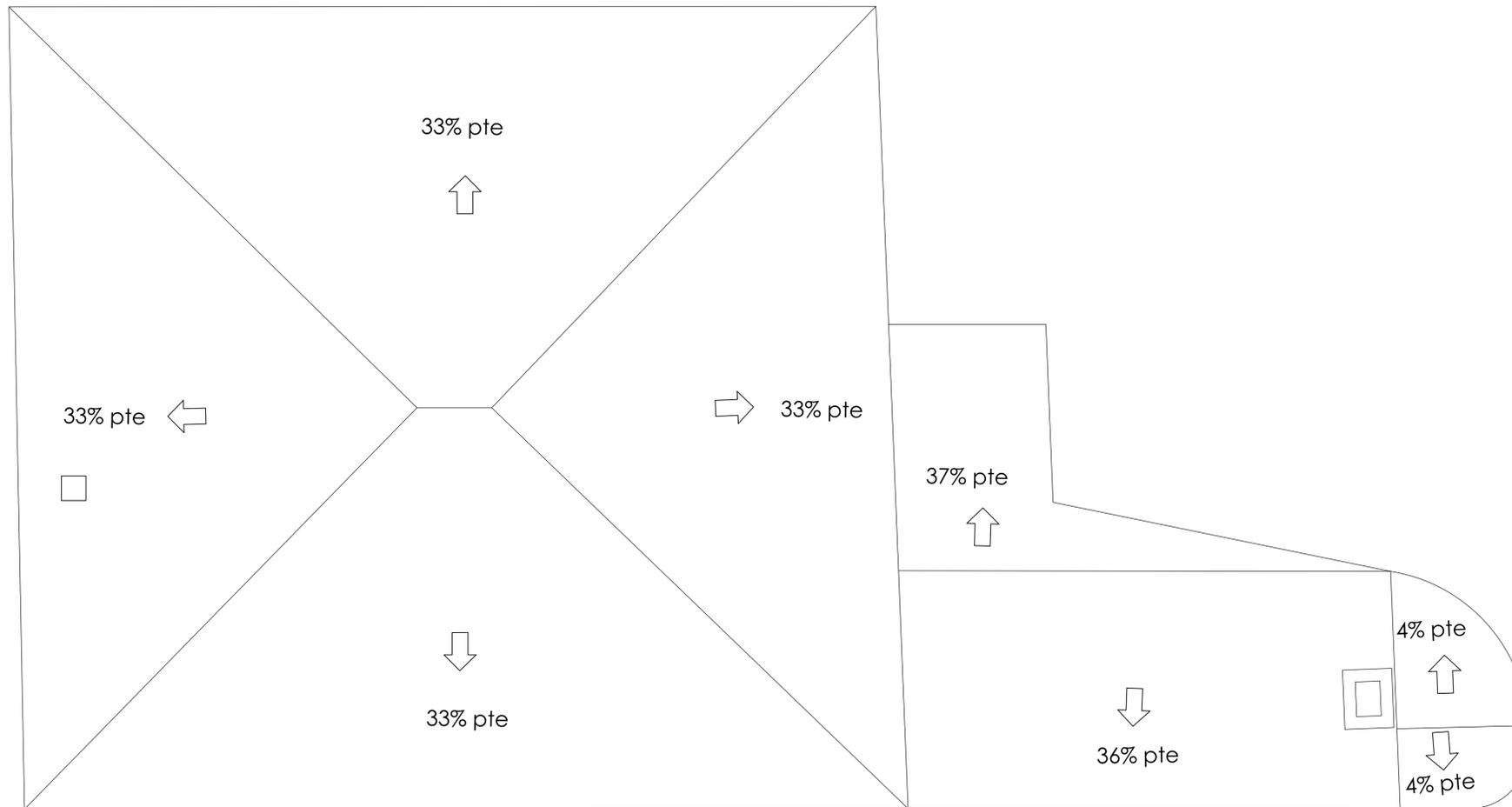
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

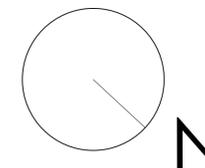
**PLANO:**  
ALZADOS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
METROS

**ER - AL**  
**Nº DE PLANO:** 20





CUBIERTA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



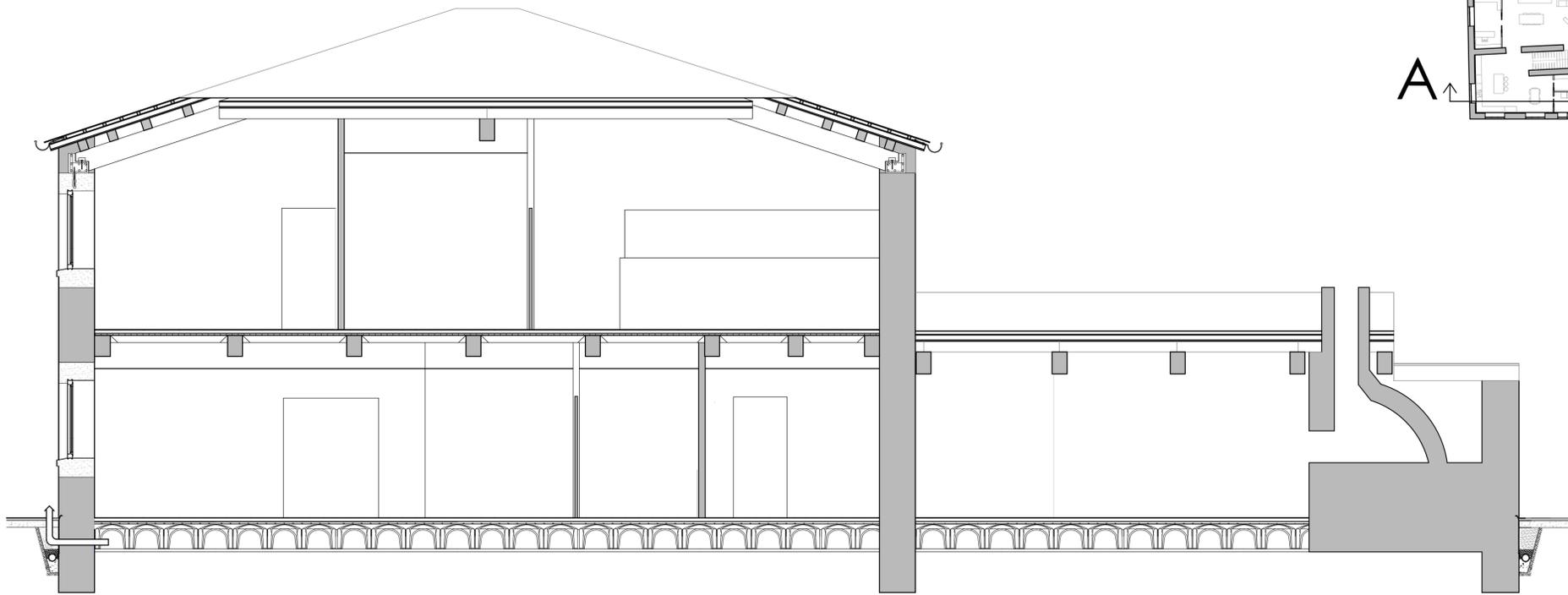
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

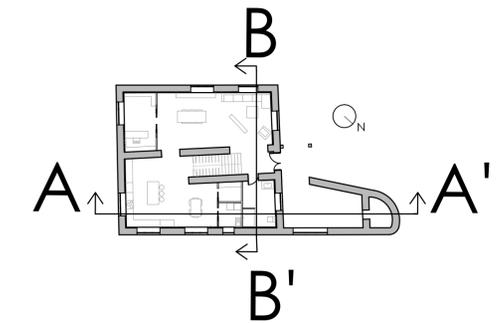
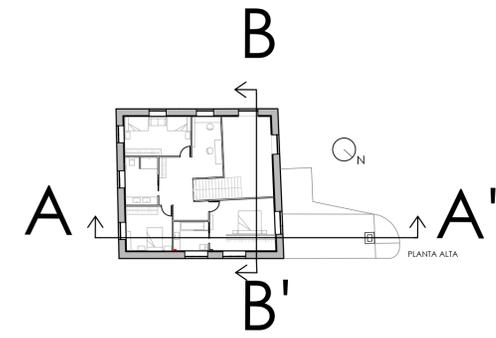
**PLANO:**  
CUBIERTA  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

**ER - CU**  
**Nº DE PLANO:** 21





SECCIÓN A-A'



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



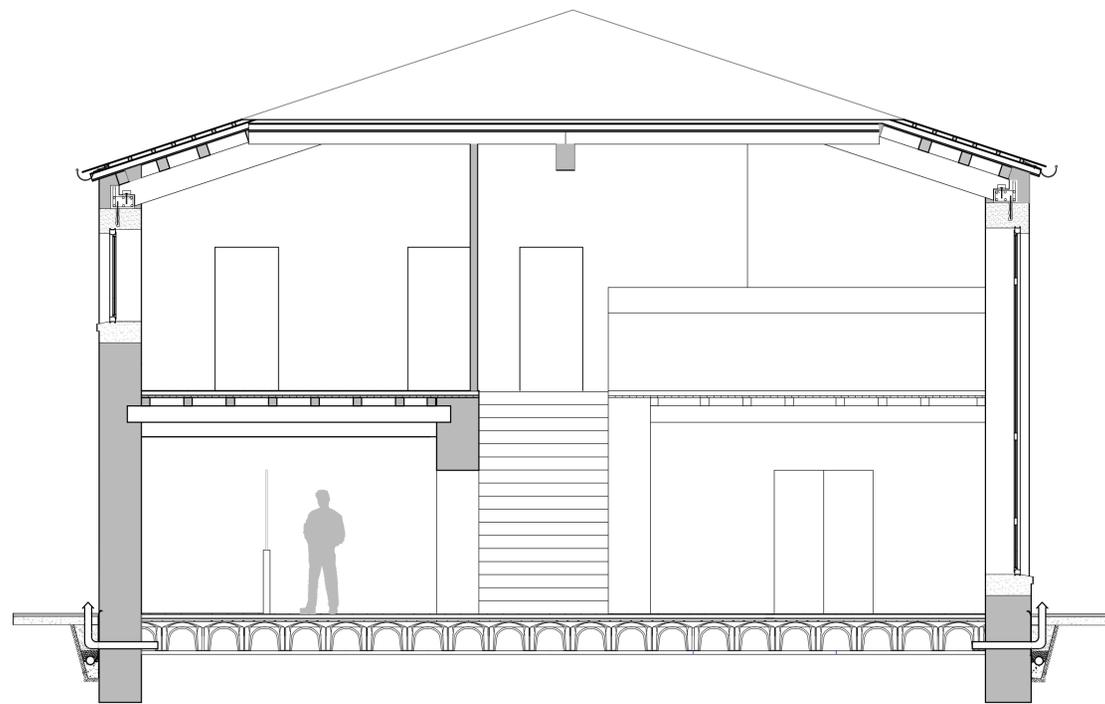
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

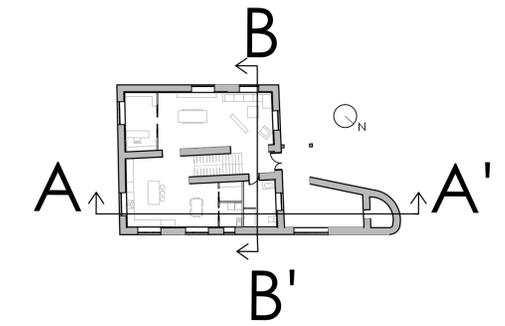
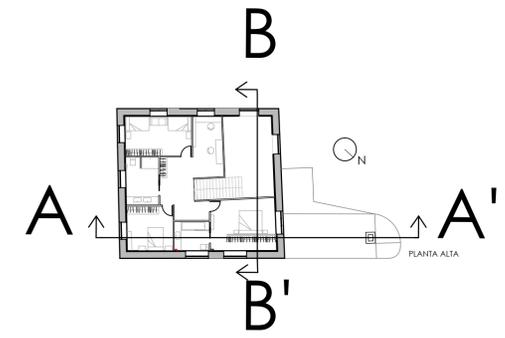
**PLANO:**  
SECCIONES  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

**ER - SE**  
**Nº DE PLANO:** 22





SECCIÓN B-B'



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
SECCIONES  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

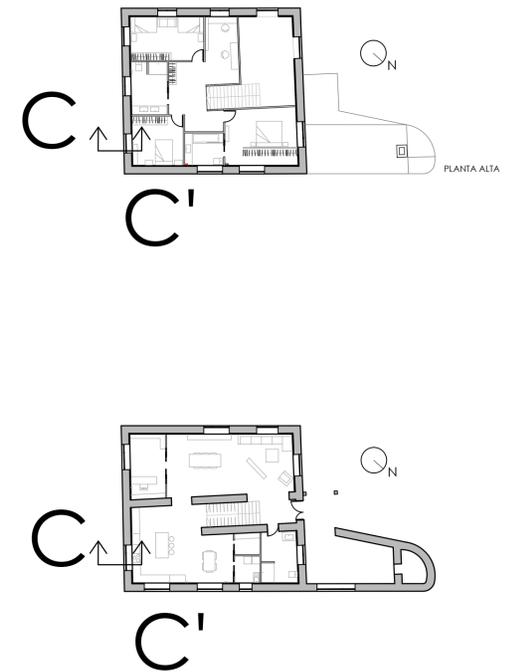
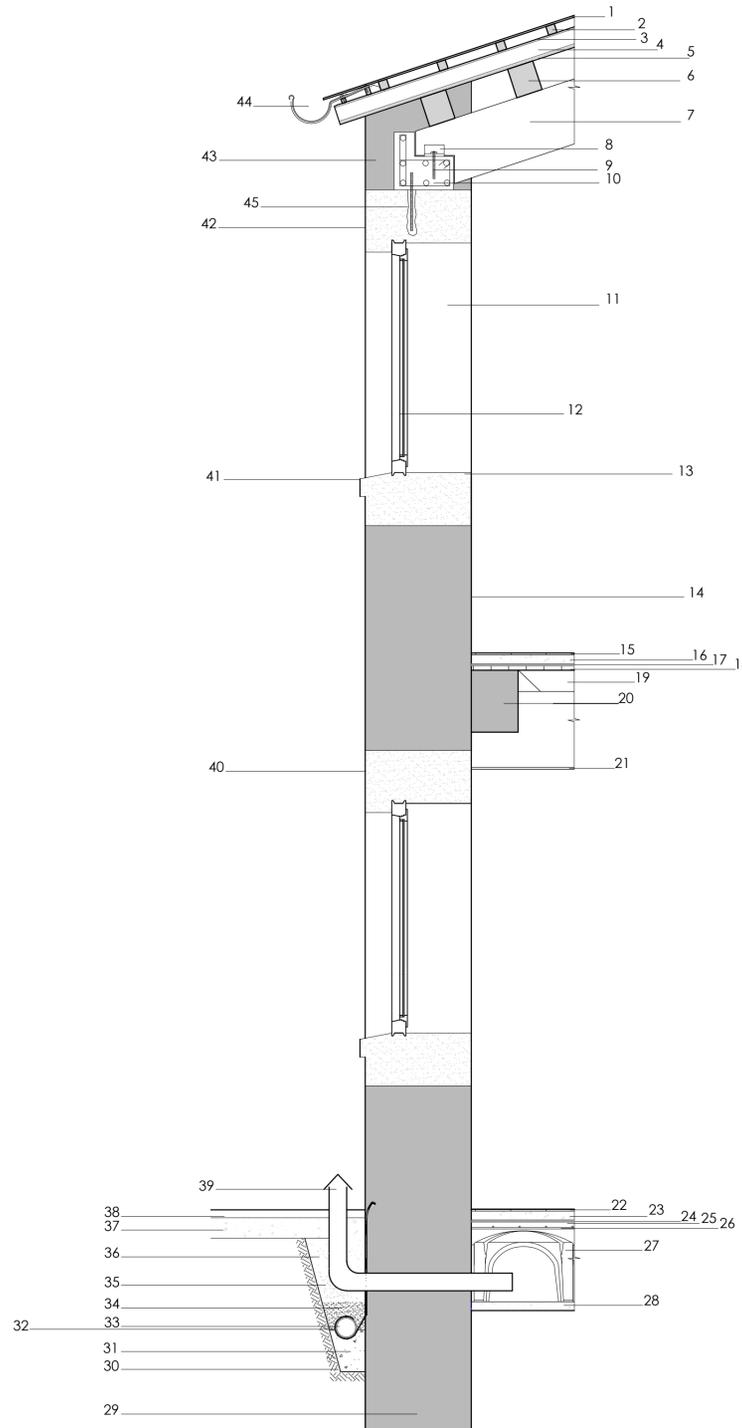
**ER - SE**

**Nº DE PLANO: 23**



# LEYENDA:

- 1 MATERIAL DE COBERTURA DE PIZARRA
- 2 RASTRELES DE MADERA PARA CLAVADO DE LA PIZARRA
- 3 PRIMERA CAPA DE PANEL TERMOCHIP
- 4 SEGUNDA CAPA DE PANEL TERMOCHIP, AISLANTE TÉRMICO DE 8 cm
- 5 TERCERA CAPA DE PANEL TERMOCHIP, ACABADO DE MADERA
- 6 VIGUETA DE MADERA TIPO D 40 DE DIMENSIONES 15 x 17 cm
- 7 VIGA DE MADERA TIPO D 40 DE DIMENSIONES 25 x 35 cm
- 8 PLETINA METÁLICA PARA SUJECIÓN DE VIGA DE MADERA
- 9 TORNILLO DE ANCLAJE PARA ATORNILLAR PLETINA METÁLICA A PIEZA PERIMETRAL DE HORMIGÓN
- 10 PIEZA PERIMETRAL DE HORMIGÓN ARMADO, ZUNCHO PERIMETRAL PARA RECIBIR VIGA
- 11 JAMBA INTERIOR DE VENTANA
- 12 VENTANA DE PVC CON CÁMARA Y ROTURA DE PUENTE TÉRMICO
- 13 REPISA INTERIOR DE VENTANA
- 14 MURO DE MAMPOSTERÍA DE PIZARRA DE 60 cm DE ESPESOR
- 15 PAVIMENTO INTERIOR TIPO PORCELÁNICO
- 16 MORTERO DE NIVELACIÓN PARA RECIBIR PAVIMENTO
- 17 PANEL AISLANTE PORTATUBOS PARA INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN POR SUELO RADIANTE
- 18 ENTABLADO DE MADERA DE 2.5 cm DE ESPESOR PARA ZONAS DE ENTRAMADO VISTO ENTRE VIGUETAS
- 19 VIGUETA DE MADERA TIPO D40 DE DIMENSIONES 12x12 cm
- 20 VIGA DE ENTRAMADO DE MADERA TIPO D 40 DE DIMENSIONES 25 x 35 cm
- 21 FALSO TECHO DE ESCAYOLA COLOCADO CON PERFLERÍA METÁLICA
- 22 PAVIMENTO DE SOLERA DE PLANTA BAJA DE TIPO PORCELÁNICO
- 23 MORTERO DE NIVELACIÓN PARA RECEPCIÓN DE PAVIMENTO
- 24 PANEL PORTATUBOS AISLANTE PARA CLIMATIZACIÓN POR SUELO RADIANTE EN PLANTA BAJA
- 25 CAPA DE COMPRESIÓN DE HORMIGÓN SOBRE CÁVITI
- 26 ARMADO DE SOLERA DE PLANTA BAJA TIPO CÁVITI
- 27 MÓDULO DE CÁVITI
- 28 SOLERA DE HORMIGÓN BASE PARA COLOCACIÓN DE CÁVITI
- 29 EMPOTRAMIENTO DE MURO EN TERRENO (CIMENTACIÓN)
- 30 TERRENO BAJO DRENAJE DE MURO
- 31 HORMIGÓN POBRE EN BASE DE DRENAJE DE MURO BAJO TUBO
- 32 LÁMINA GEOTEXTIL
- 33 TUBO PARA DRENAJE BAJO MURO
- 34 GRAVA
- 35 GRAVILLA
- 36 ARENA
- 37 SOLERA BASE PARA COLOCACIÓN DE ACERAS PERIMETRALES
- 38 ACERAS PERIMETRALES DE MADERA DE TRAVESAS DE FERROCARRIL
- 39 VENTILACIÓN DE CÁVITI CON ELEMENTO ANTI - ENTRADA DE AGUA EN EXTREMO
- 40 DINTEL DE PIEDRA SOBRE HUECOS DE VENTANAS
- 41 ALFÉIZAR EXTERIOR CON VIERTEAGUAS
- 42 DINTEL DE PIEDRA SOBRE HUECOS DE VENTANAS
- 43 REVESTIMIENTO DE PIEDRA SIMILAR A LA DE MURO PARA OCULTAR PIEZA DE HORMIGÓN PERIMETRAL
- 44 CANALÓN
- 45 RESINA EPOXI



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña

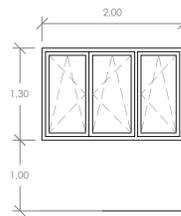


**FECHA:** JUNIO 2015  
**FIRMA:**

**PLANO:**  
SECCIÓN  
CONSTRUCTIVA  
**ESCALA:**  
1/20  
**COTAS:**  
-

**ER - SC**  
**Nº DE PLANO: 24**

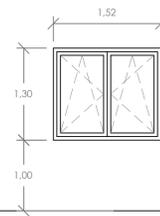




V1

Sup. Iluminación: 1.70 m2  
Sup. Ventilación: 2.28 m2

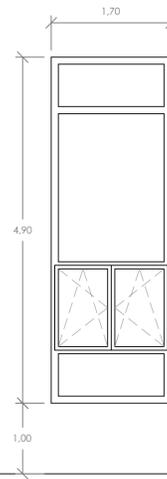
Nº de unidades: 8



V2

Sup. Iluminación: 1.40 m2  
Sup. Ventilación: 1.71 m2

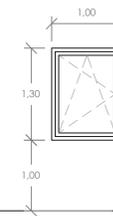
Nº de unidades: 6



V3

Sup. Iluminación: 6.50 m2  
Sup. Ventilación: 1.92 m2

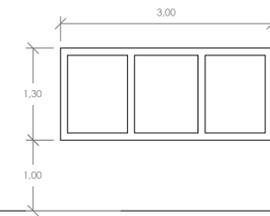
Nº de unidades: 2



V4

Sup. Iluminación: 0.90m2  
Sup. Ventilación: 1.08 m2

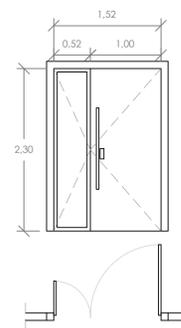
Nº de unidades: 1



V5

Sup. Iluminación: 2.81 m2  
Sup. Ventilación: 0.00 m2

Nº de unidades: 1



P1

Sup. Iluminación: 0.94 m2  
Sup. Ventilación: 3.50 m2

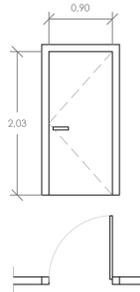
Nº de unidades: 1



P2

Sup. Iluminación: 0.00 m2  
Sup. Ventilación: 1.83 m2

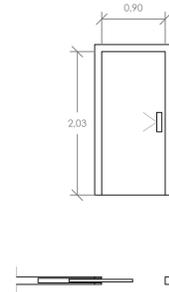
Nº de unidades: 2



P3

Sup. Iluminación 0.00 m2  
Sup. Ventilación: 1.83 m2

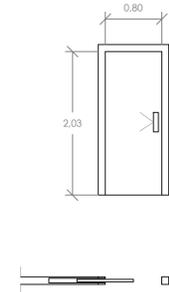
Nº de unidades: 2



P4

Sup. Iluminación: 0.00 m2  
Sup. Ventilación: 1.83 m2

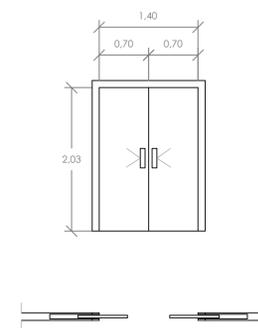
Nº de unidades: 2



P5

Sup. Iluminación: 0.00m2  
Sup. Ventilación: 1.62 m2

Nº de unidades: 2



P6

Sup. Iluminación: 0.00 m2  
Sup. Ventilación: 2.85 m2

Nº de unidades: 1

Carpintería				
Referencia	Unidades	Dimensiones Hueco	Apertura	Descripción
V1	8	2.00 x 1.30 m	Oscilobatiente	Ventana Oscilobatiente de PVC doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "control glass acústico y solar", TEMPLA.LITE AZUR.LITE 6/20/4+4 LOW.S LAMINAR
V2	6	1.52 x 1.30 m	Oscilobatiente	Ventana Oscilobatiente de PVC doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "control glass acústico y solar", TEMPLA.LITE AZUR.LITE 6/20/4+4 LOW.S LAMINAR
V3	2	1.70 x 4.90 m	Oscilobatiente	Ventana Oscilobatiente de PVC doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "control glass acústico y solar", TEMPLA.LITE AZUR.LITE 6/20/4+4 LOW.S LAMINAR
V4	1	1.00 x 1.30 m	Oscilobatiente	Ventana Oscilobatiente de PVC doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "control glass acústico y solar", TEMPLA.LITE AZUR.LITE 6/20/4+4 LOW.S LAMINAR
V5	1	3.00 x 1.30 m	Fija	Ventana Oscilobatiente de PVC doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "control glass acústico y solar", TEMPLA.LITE AZUR.LITE 6/20/4+4 LOW.S LAMINAR
P1	1	1.52 x 2.30 m	Abatible	Puerta de entrada a vivienda de pvc imitación madera.
P2	2	0.90 x 2.03 m	Abatible	Puerta de paso interior abatible, de madera lacada en blanco.
P3	2	0.9 x 2.03 m	Abatible	Puerta de paso interior abatible, de madera lacada en blanco.
P4	2	0.9 x 2.03 m	Corredera	Puerta de paso interior corredera, de madera lacada en blanco.
P5	2	0.80 x 2.03 m	Corredera	Puerta de paso interior corredera, de madera lacada en blanco.
P6	1	1.40 x 2.03 m	Corredera	Puerta de paso interior corredera, de madera lacada en blanco.

**ALUMNO:**

García Timiraos, Irene

**TUTOR:**

Rodilla López, José Luis

**TFG:**

Rehabilitación de vivienda rural

**SITUACIÓN:**

O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**

Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



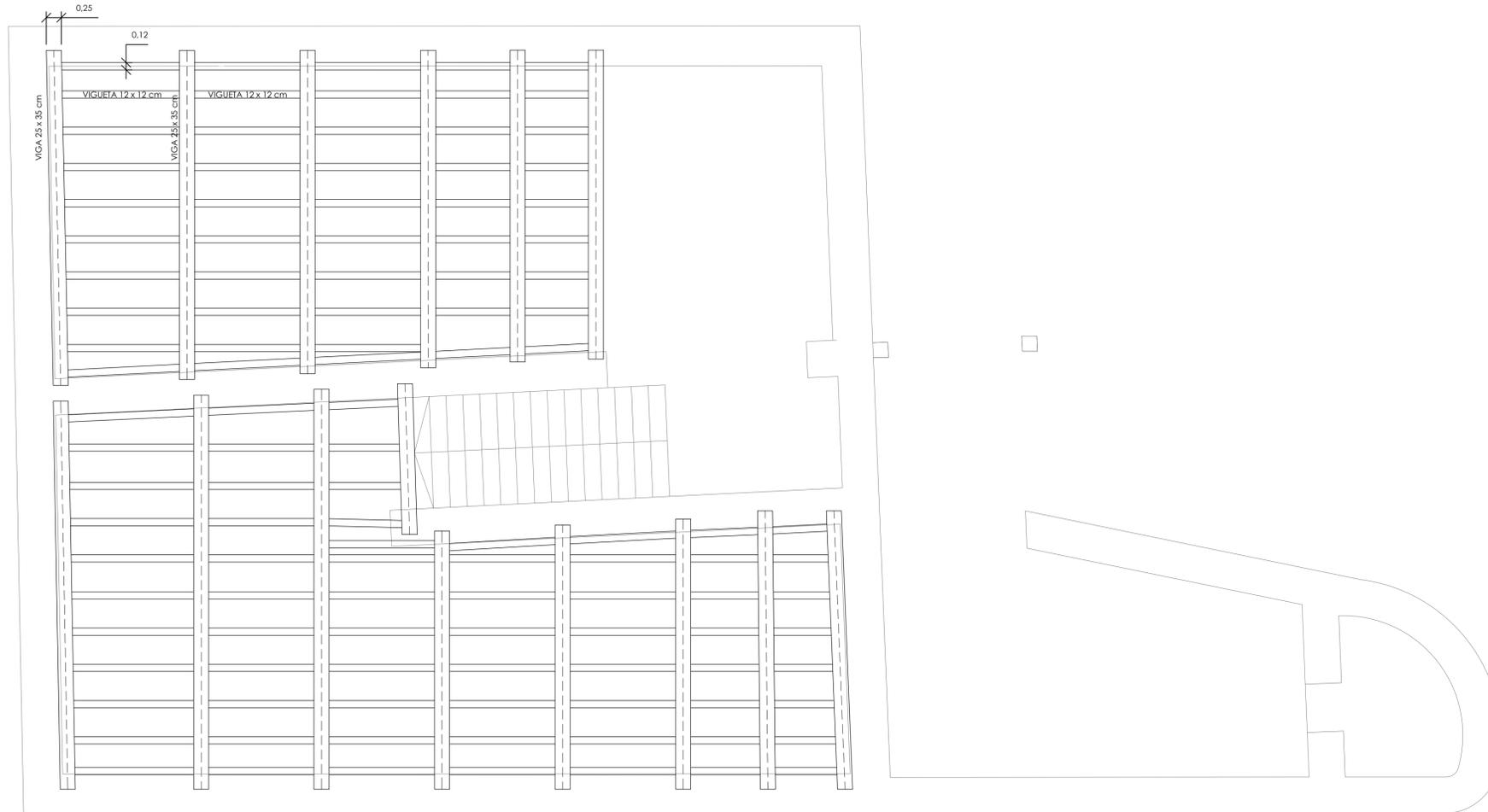
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
MEM. CARP.  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
METROS

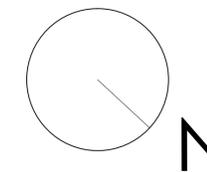
**ER - MC**  
**Nº DE PLANO: 25**





ENTRAMADO:  
 VIGUETA 12 x 12 cm  
 VIGA 25 x 35 cm  
 MADERA DE FRONDOSA TIPO D-40.

## PLANTA BAJA



**ALUMNO:**  
 García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
 Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
 Rehabilitación de  
 vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
 O Xurbal (O Vicedo)  
 (Lugo)

**CENTRO:**  
 Escuela Universitaria de  
 Arquitectura Técnica  
 A Coruña



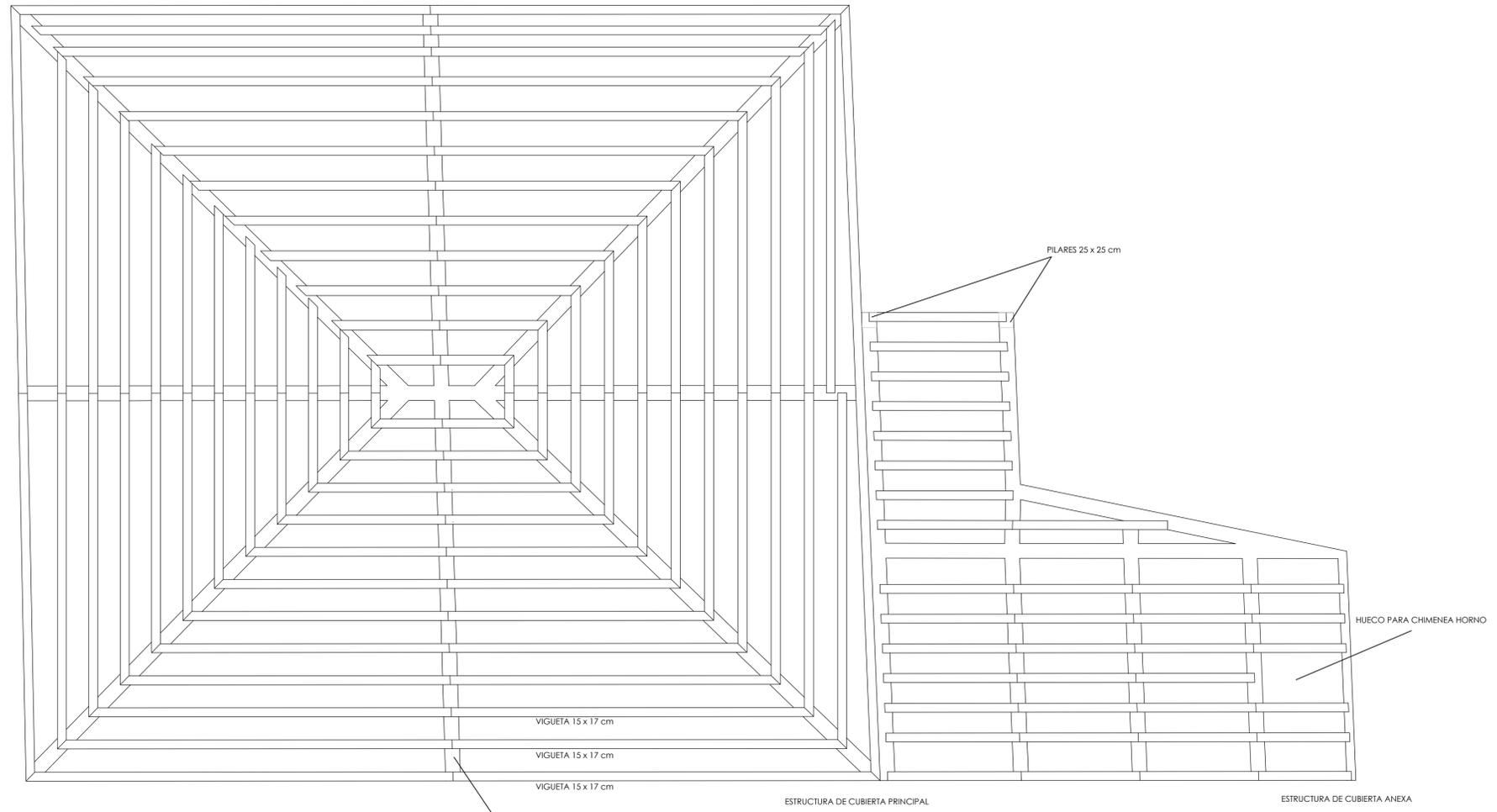
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
 ESTRUCTURA  
 ENTRAMADO  
**ESCALA:**  
 1/50  
**COTAS:**  
 METROS

**ER - E**  
**Nº DE PLANO:** 26





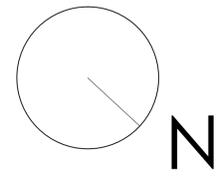
ENTRAMADO:  
 VIGUETA 15 x 17 cm  
 VIGA 25 x 35 cm  
 MADERA DE FRONDOSA TIPO D-40.

VIGUETA 15 x 17 cm  
 VIGUETA 15 x 17 cm  
 VIGUETA 15 x 17 cm  
 VIGA 25 x 35 cm

ESTRUCTURA DE CUBIERTA PRINCIPAL

ESTRUCTURA DE CUBIERTA ANEXA

# CUBIERTA



**ALUMNO:**  
 García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
 Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
 Rehabilitación de  
 vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
 O Xurbal (O Vicedo)  
 (Lugo)

**CENTRO:**  
 Escuela Universitaria de  
 Arquitectura Técnica  
 A Coruña



**FECHA:** JUNIO 2015

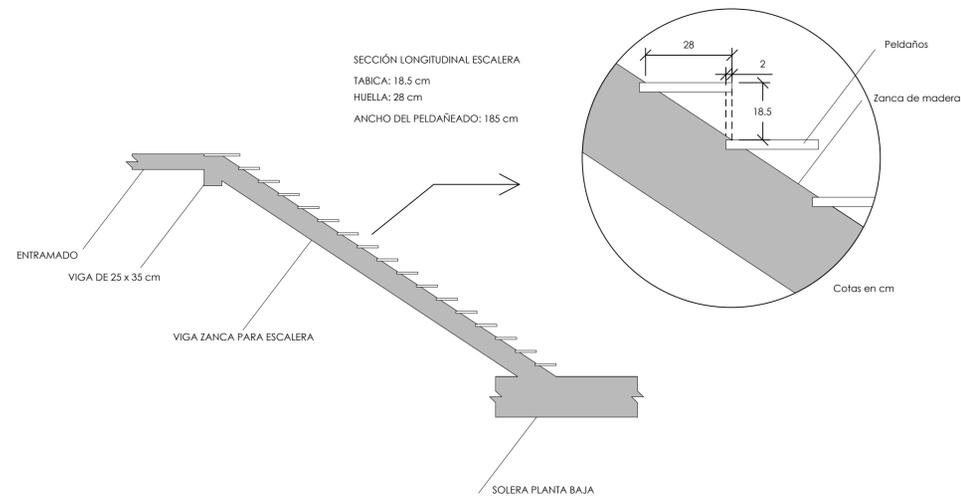
**FIRMA:**

**PLANO:**  
 ESTRUCTURA  
 CUBIERTA  
**ESCALA:**  
 1/50  
**COTAS:**  
 METROS

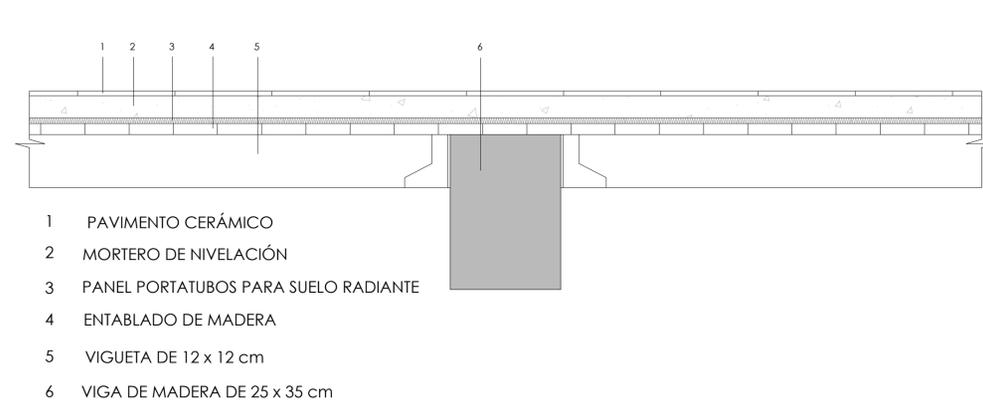
**ER - E**  
**Nº DE PLANO:** 27



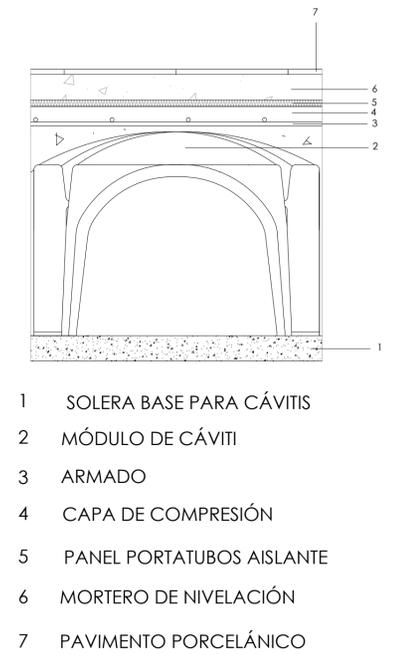
**DETALLE ESCALERA:**



**DETALLE ENTRAMADO:**



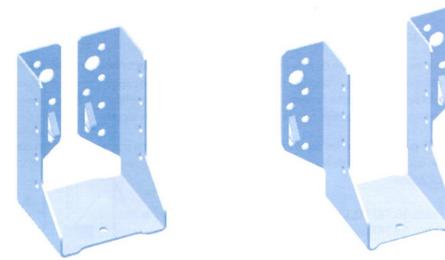
**DETALLE MÓDULO CÁVITI CON PAVIMENTO:**



**DETALLE EMPOTRAMIENTO VIGA - MURO DE MAMPOSTERÍA:**

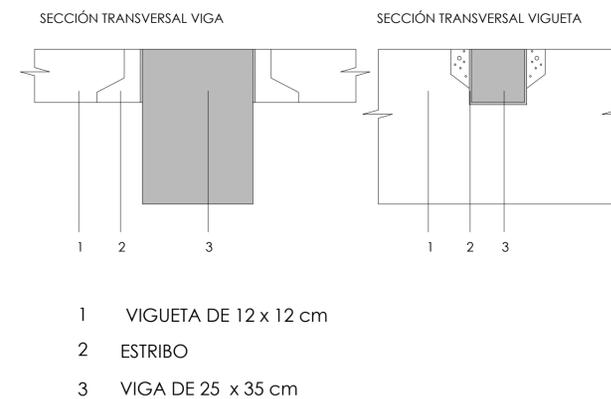


**DETALLE DE PERFIL DE SUJECCIÓN ENTRE VIGA Y VIGUETA:**



ESTRIBO PARA EL MONTAJE DE VIGAS Y CORREAS DE MADERA, CON POSIBILIDAD DE ALAS DE FIJACIÓN EXTERIORES O BIEN INTERIORES.

**DETALLE DE PERFIL DE SUJECCIÓN ENTRE VIGA Y VIGUETA:**



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica  
A Coruña

**FECHA:** JUNIO 2015

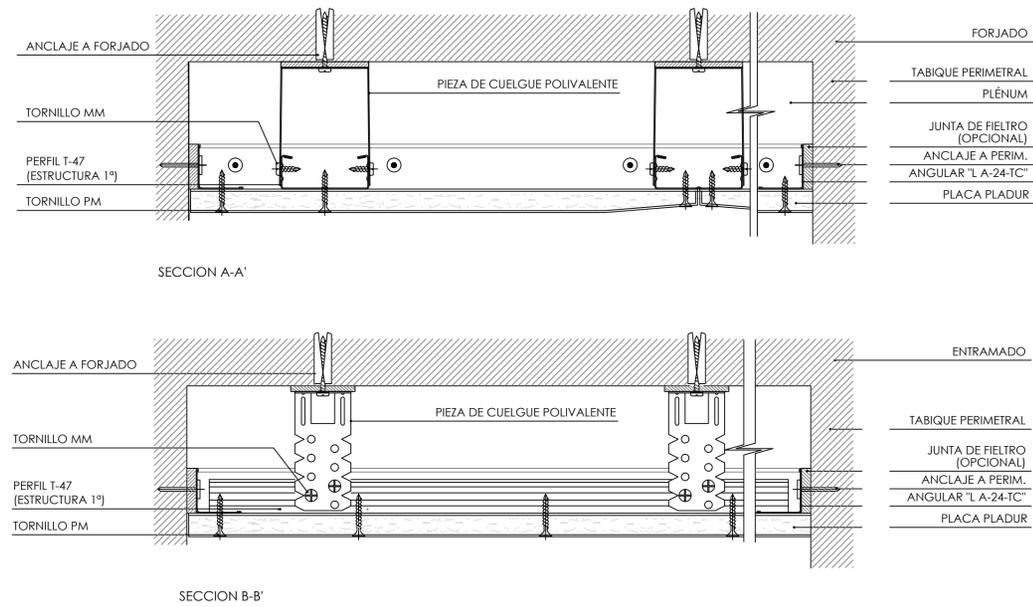
**FIRMA:**

**PLANO:**  
DETALLES CONSTRUCTIVOS

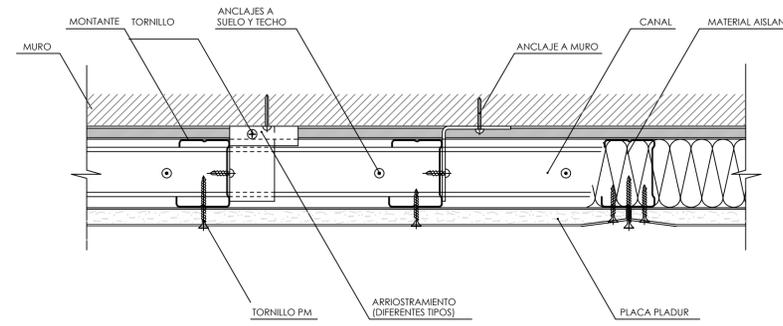
**ESCALA:**  
VARIAS  
**COTAS:**  
-

**ER - DC**  
**Nº DE PLANO: 28**

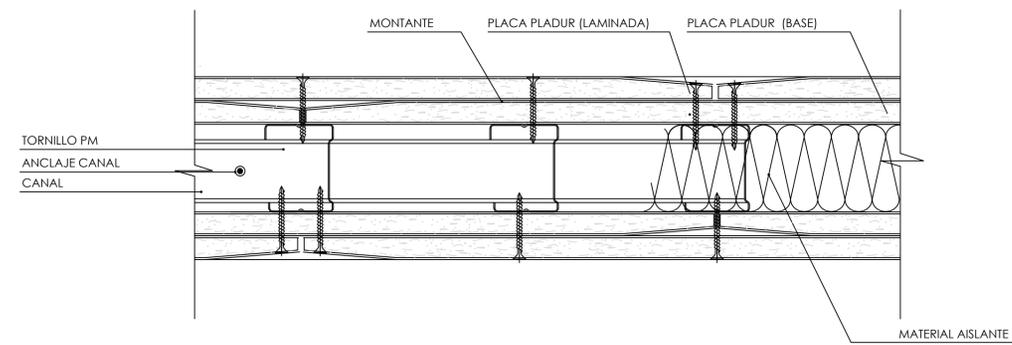
DETALLE FALSO TECHO:



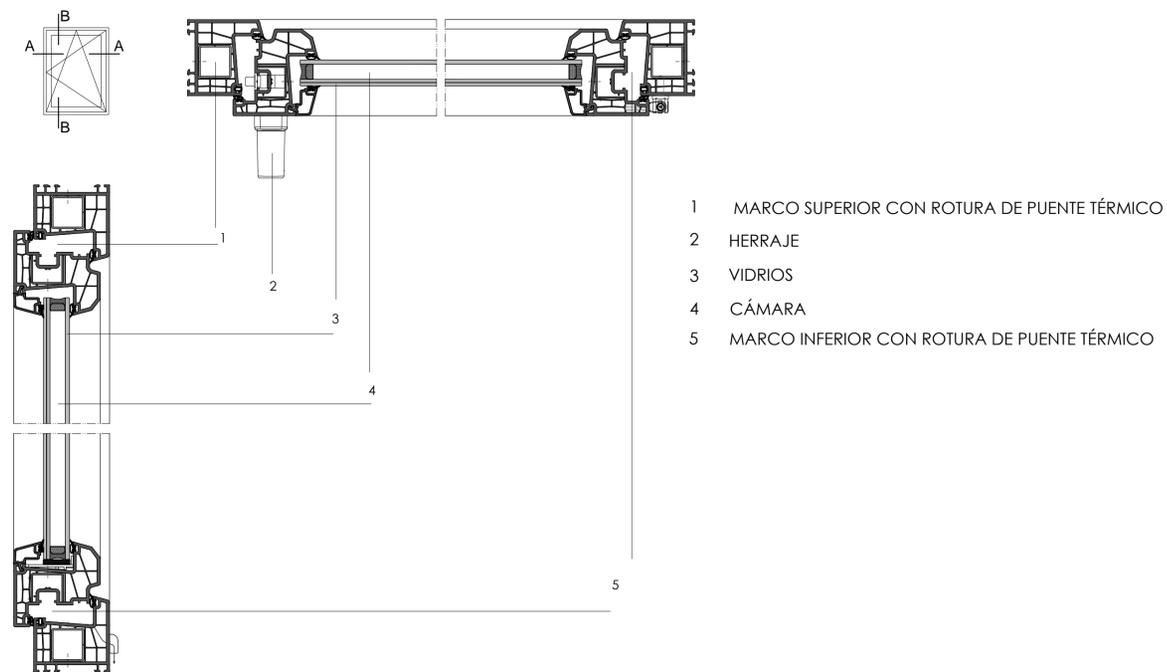
DETALLE TRASDOSADO:



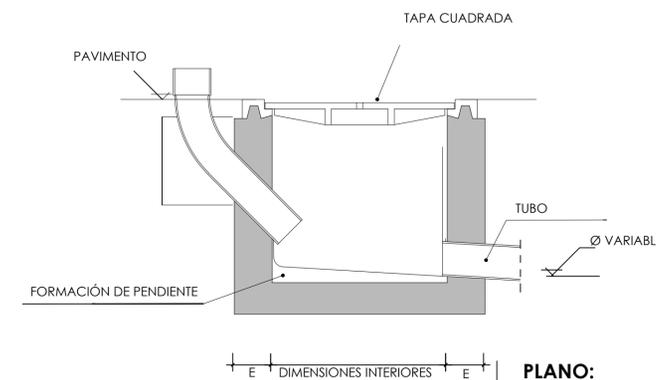
DETALLE TABIQUE DE PLADUR:



DETALLE DE VENTANA OSCILOBATIENTE DE PVC DESDE INTERIOR:



DETALLE ARQUETA A PIE DE BAJANTE:



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo) (Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de Arquitectura Técnica A Coruña



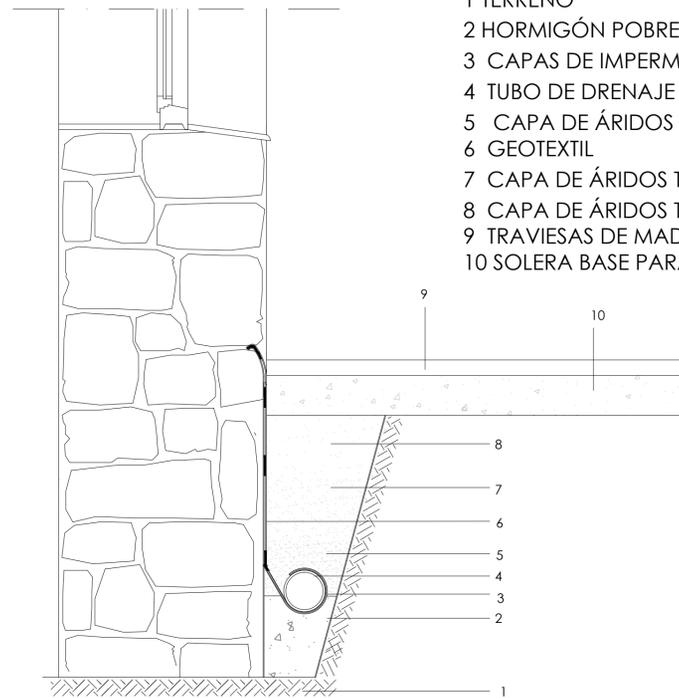
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
DETALLES CONSTRUCTIVOS  
**ESCALA:**  
VARIAS  
**COTAS:**  
-

**ER - DC**  
Nº DE PLANO: 29

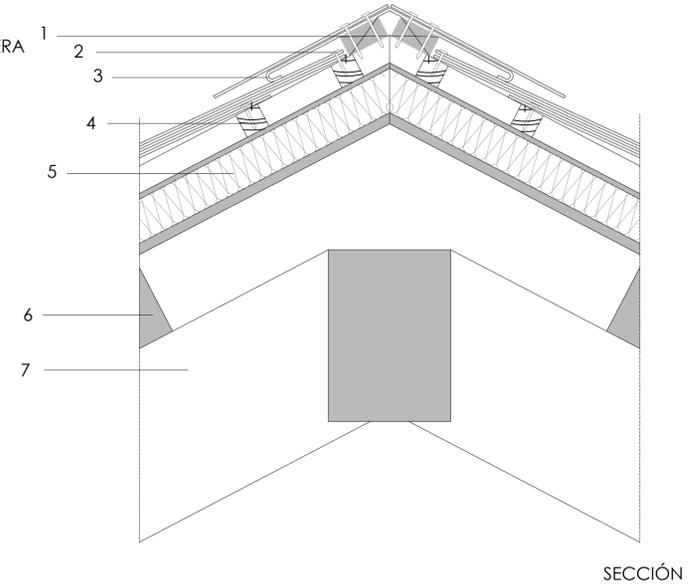
### DETALLE DRENAJE BAJO MURO:



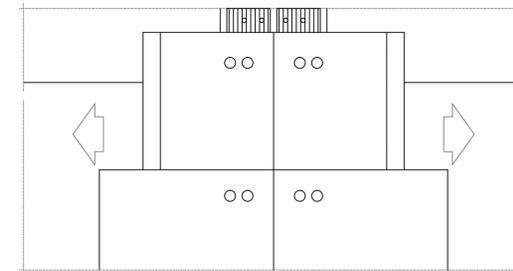
- 1 TERRENO
- 2 HORMIGÓN POBRE e=10cm
- 3 CAPAS DE IMPERMEABILIZACIÓN
- 4 TUBO DE DRENAJE DE HORMIGÓN POROSO
- 5 CAPA DE ÁRIDOS Tmax 30-50mm
- 6 GEOTEXTIL
- 7 CAPA DE ÁRIDOS Tmax 15-20mm
- 8 CAPA DE ÁRIDOS Tmax 5-10mm
- 9 TRAVIESAS DE MADERA PARA ACERAS
- 10 SOLERA BASE PARA ACERAS

### DETALLE CUMBRERA:

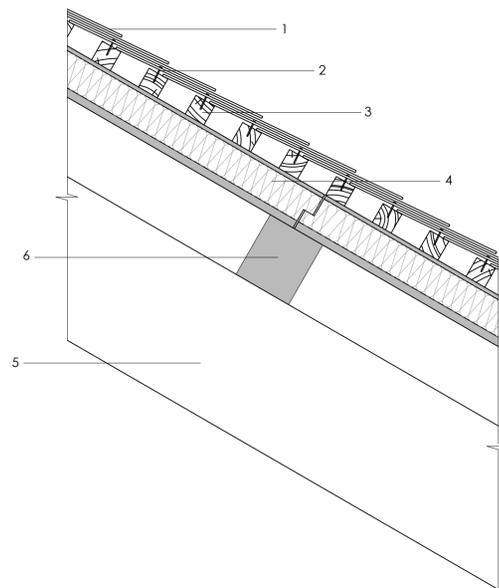
- 1 RASTRELES PARA CLAVADO DE CUMBRERA
- 2 CLAVOS DE SUJECIÓN
- 3 PIEZAS ESPECIALES CUMBRERA
- 4 RASTRELES PARA CLAVADO DE PIZARRA
- 5 PANEL TERMOCHIP
- 6 VIGUETA DE 15 x 17 cm
- 7 VIGA DE 25 x 35 cm



SECCIÓN



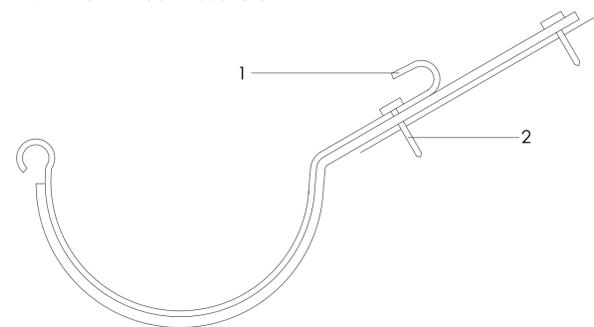
### DETALLE ALERO:



- 1 PIZARRA
- 2 CLAVOS DE SUJECIÓN
- 3 RASTRELES PARA CLAVADO
- 4 PANEL TERMOCHIP
- 5 VIGA DE 25 x 35 cm
- 6 VIGUETA DE 15 x 17 cm

### DETALLE CANALÓN CIRCULAR:

- 1 PIEZA DE ANCLAJE DEL CANALÓN AL ALERO
- 2 TORNILLOS DE SUJECIÓN



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



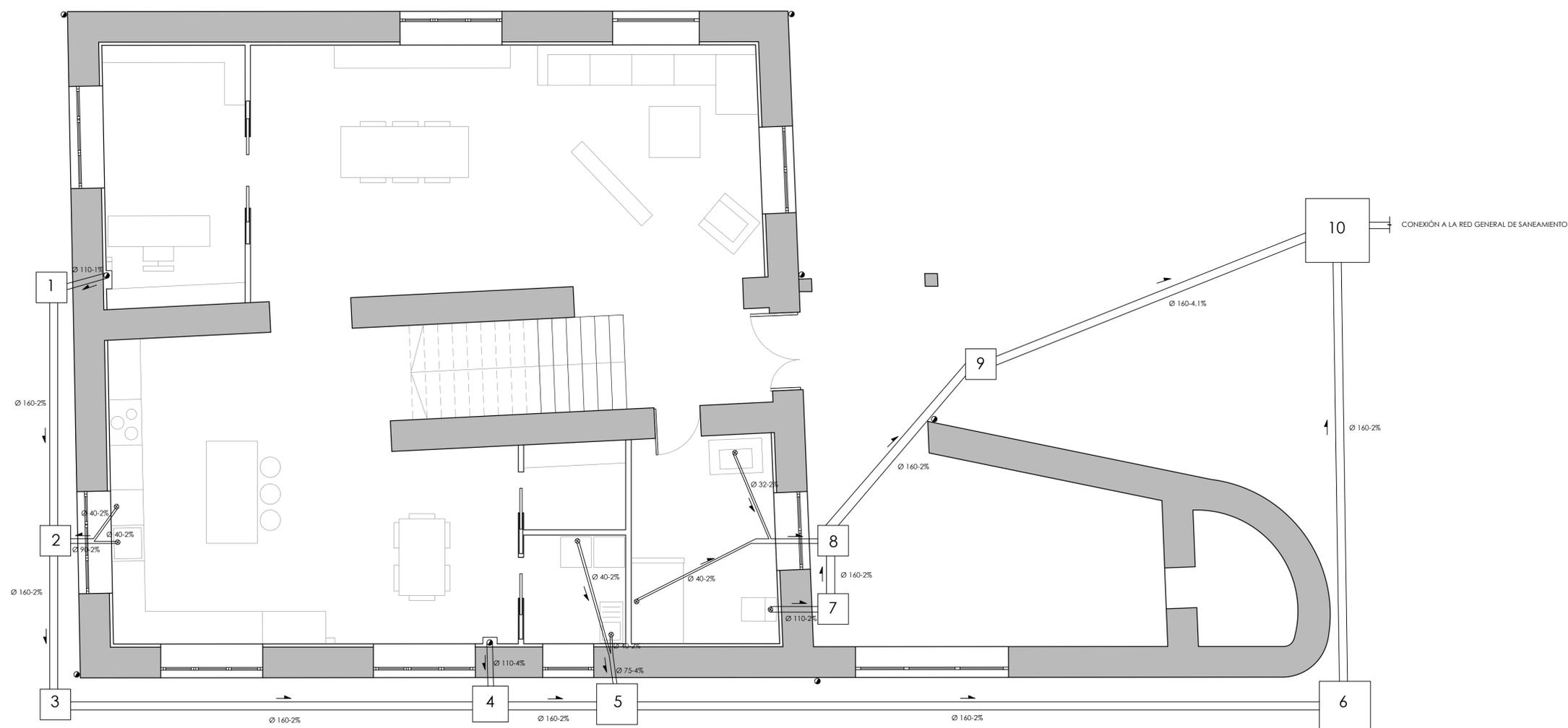
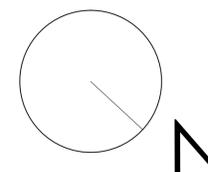
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
DETALLES  
CONSTRUCTIVOS

**ESCALA:**  
VARIAS  
**COTAS:**  
-

**ER - DC**  
Nº DE PLANO: 30



## PLANTA BAJA

- SENTIDO DE EVACUACIÓN
- Ø 160-2% DIÁMETRO - PENDIENTE (COLECTOR)
- COLECTOR
- BAJANTE
- CONEXIÓN A LA RED GENERAL DE SANEAMIENTO
- ARQUETA

DIMENSIONES ARQUETAS (cm)	
1,2,3,7,8,9	60x60x50
4	70x70x90
5	80x80x95
6	100x100x120
10	125x125x135

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



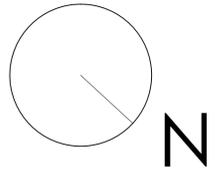
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
SANEAMIENTO  
PLUVIALES  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

**ER - I**  
**Nº DE PLANO:** 31





-  SENTIDO DE EVACUACIÓN
-  Ø 160-2% DIÁMETRO - PENDIENTE (COLECTOR)
-  COLECTOR
-  BAJANTE
-  CONEXIÓN A LA RED GENERAL DE SANEAMIENTO
-  ARQUETA

## PLANTA ALTA

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



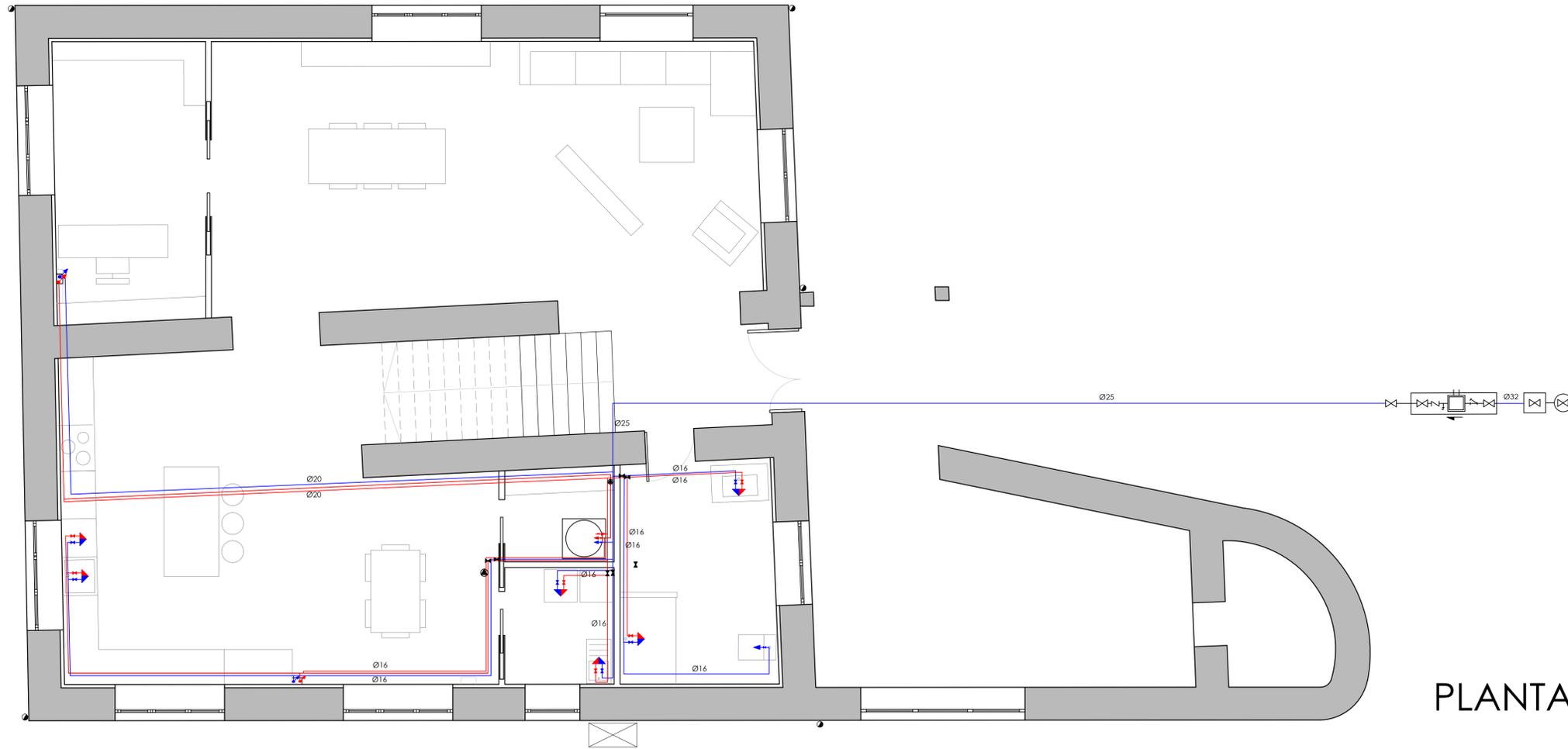
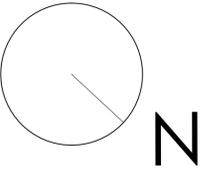
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

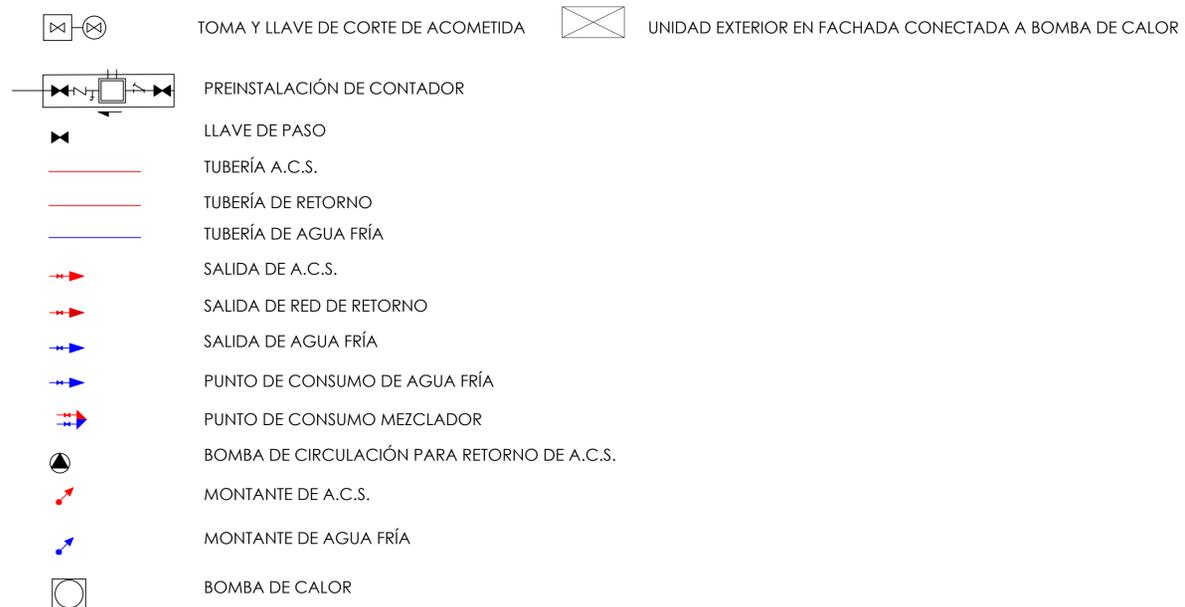
**PLANO:**  
SANEAMIENTO  
PLUVIALES  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

**ER - I**  
**Nº DE PLANO: 32**





## PLANTA BAJA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



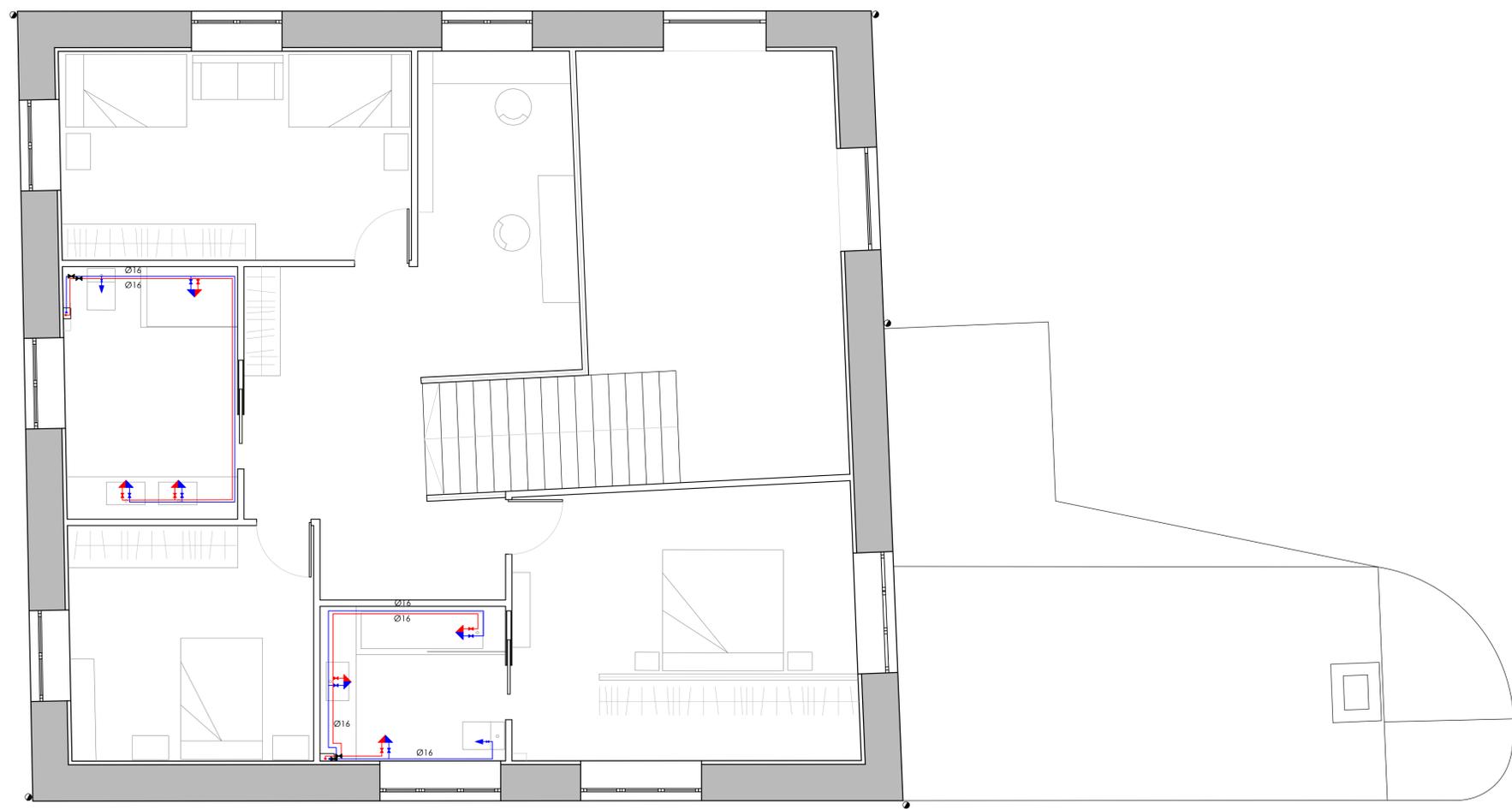
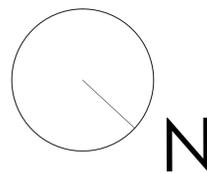
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

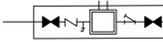
**PLANO:**  
FONTANERÍA  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

**ER - I**  
**Nº DE PLANO:** 33





# PLANTA ALTA

-  TOMA Y LLAVE DE CORTE DE ACOMETIDA
-  PREINSTALACIÓN DE CONTADOR
-  LLAVE DE PASO
-  TUBERÍA A.C.S.
-  TUBERÍA DE RETORNO
-  TUBERÍA DE AGUA FRÍA
-  SALIDA DE A.C.S.
-  SALIDA DE RED DE RETORNO
-  SALIDA DE AGUA FRÍA
-  PUNTO DE CONSUMO DE AGUA FRÍA
-  PUNTO DE CONSUMO MEZCLADOR
-  BOMBA DE CIRCULACIÓN PARA RETORNO DE A.C.S.
-  MONTANTE DE A.C.S.
-  MONTANTE DE AGUA FRÍA
-  BOMBA DE CALOR

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



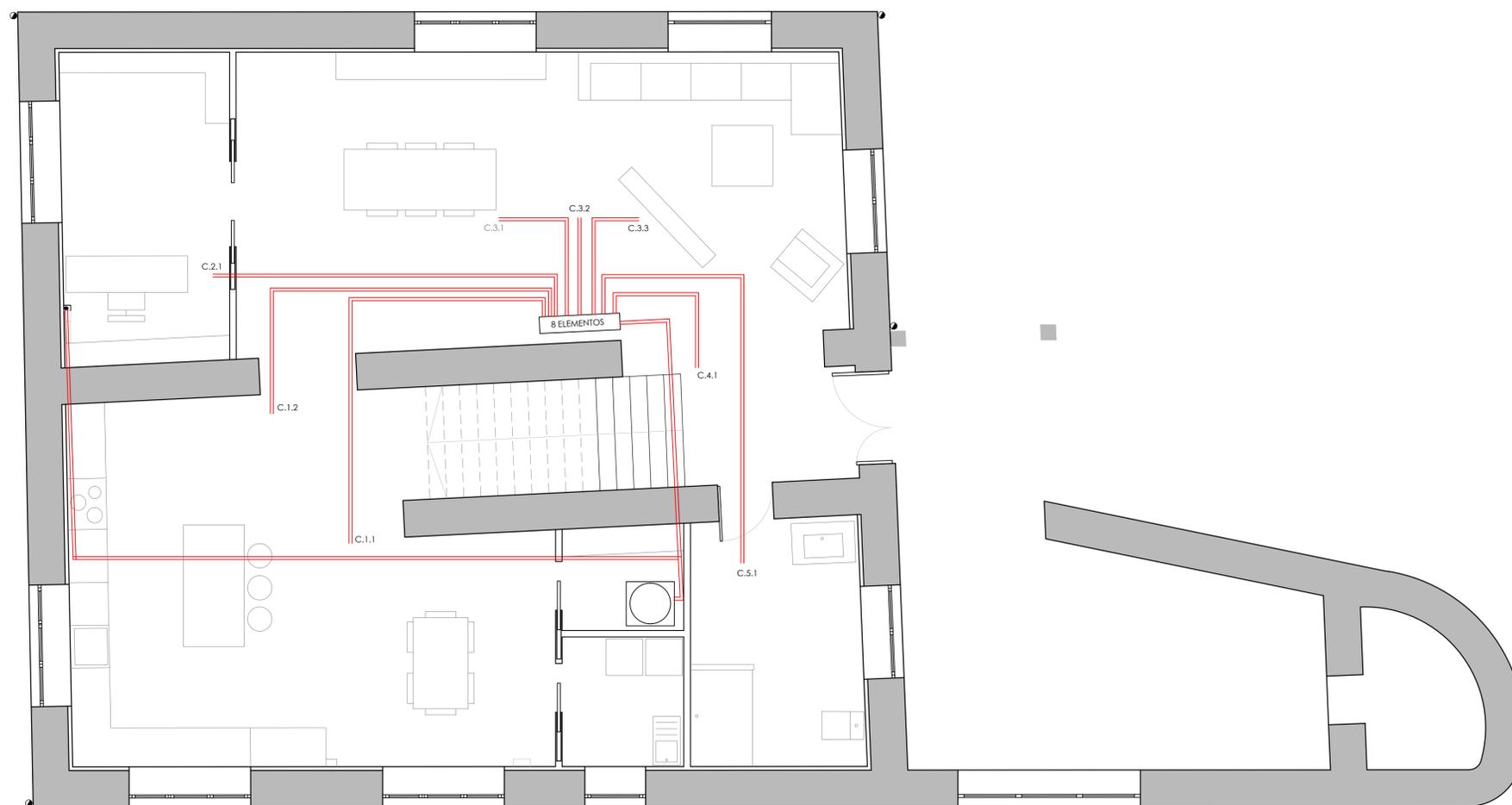
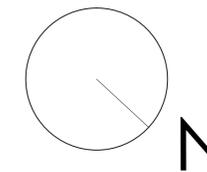
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

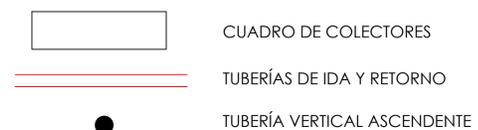
**PLANO:**  
FONTANERÍA  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

**ER - I**  
**Nº DE PLANO:** 34





## PLANTA BAJA



**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



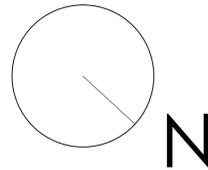
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

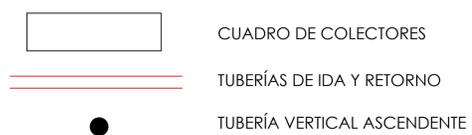
**PLANO:**  
CALEFACCIÓN  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

**ER - I**  
**Nº DE PLANO:** 35





## PLANTA ALTA



CUADRO DE COLECTORES

TUBERÍAS DE IDA Y RETORNO

TUBERÍA VERTICAL ASCENDENTE

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



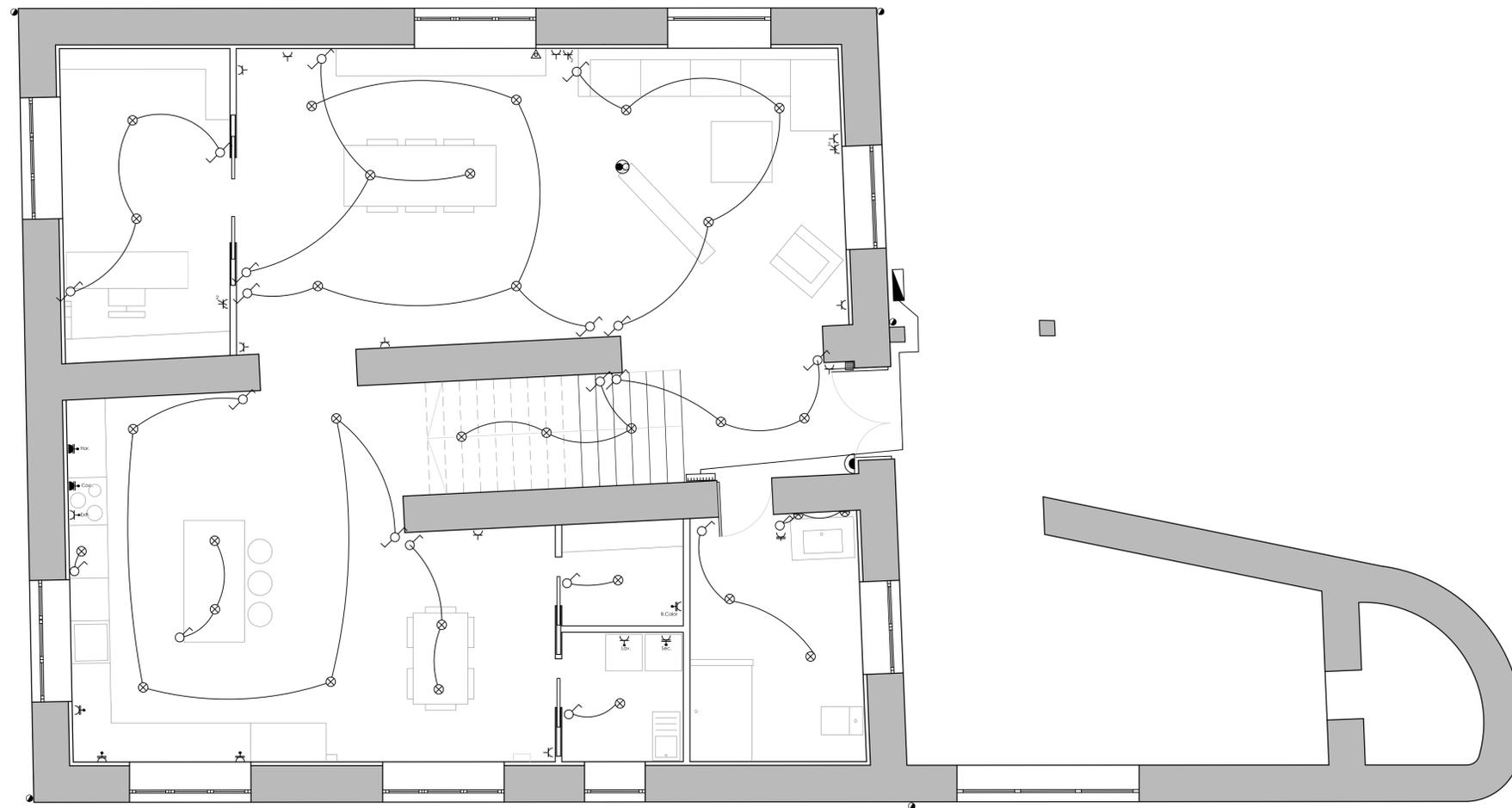
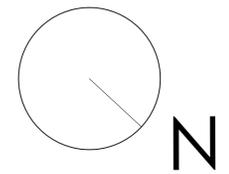
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
CALEFACCIÓN  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

**ER - I**  
**Nº DE PLANO:** 36





## PLANTA BAJA

	CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA		TOMA DE BAÑO/AUX.COCINA		TOMA SECADORA 23 A		TOMA TELÉFONO
	CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN INDIVIDUAL		TOMA GENERAL		TOMA DE BOMBA DE CALOR 23 A		TOMA TV
	ZUMBADOR		TOMA DOBLE		TOMA DE LAVADORA 23 A		PUNTO DE LUZ
	INTERFONO		TOMA HORNO 40 A		PUNTO DE LUZ EN PARED		
	CONMUTADOR		TOMA COCINA 40 A				
	INTERRUPTOR		TOMA EXTRACTOR				

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



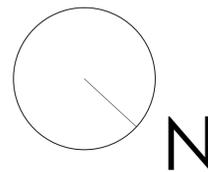
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
ELECTRICIDAD  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

**ER - I**  
**Nº DE PLANO:** 37





## PLANTA ALTA

CAJA DE PROTECCIÓN Y MEDIDA

CUADRO GENERAL DE MANDO Y PROTECCIÓN INDIVIDUAL

ZUMBADOR

INTERFONO

CONMUTADOR

INTERRUPTOR

TOMA DE BAÑO/AUX.COCINA

TOMA GENERAL

TOMA DOBLE

TOMA HORNO 40 A

TOMA COCINA 40 A

TOMA EXTRACTOR

TOMA SECADORA 23 A

TOMA DE BOMBA DE CALOR 23 A

TOMA DE LAVADORA 23 A

PUNTO DE LUZ

PUNTO DE LUZ EN PARED

TOMA TELÉFONO

TOMA TV

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

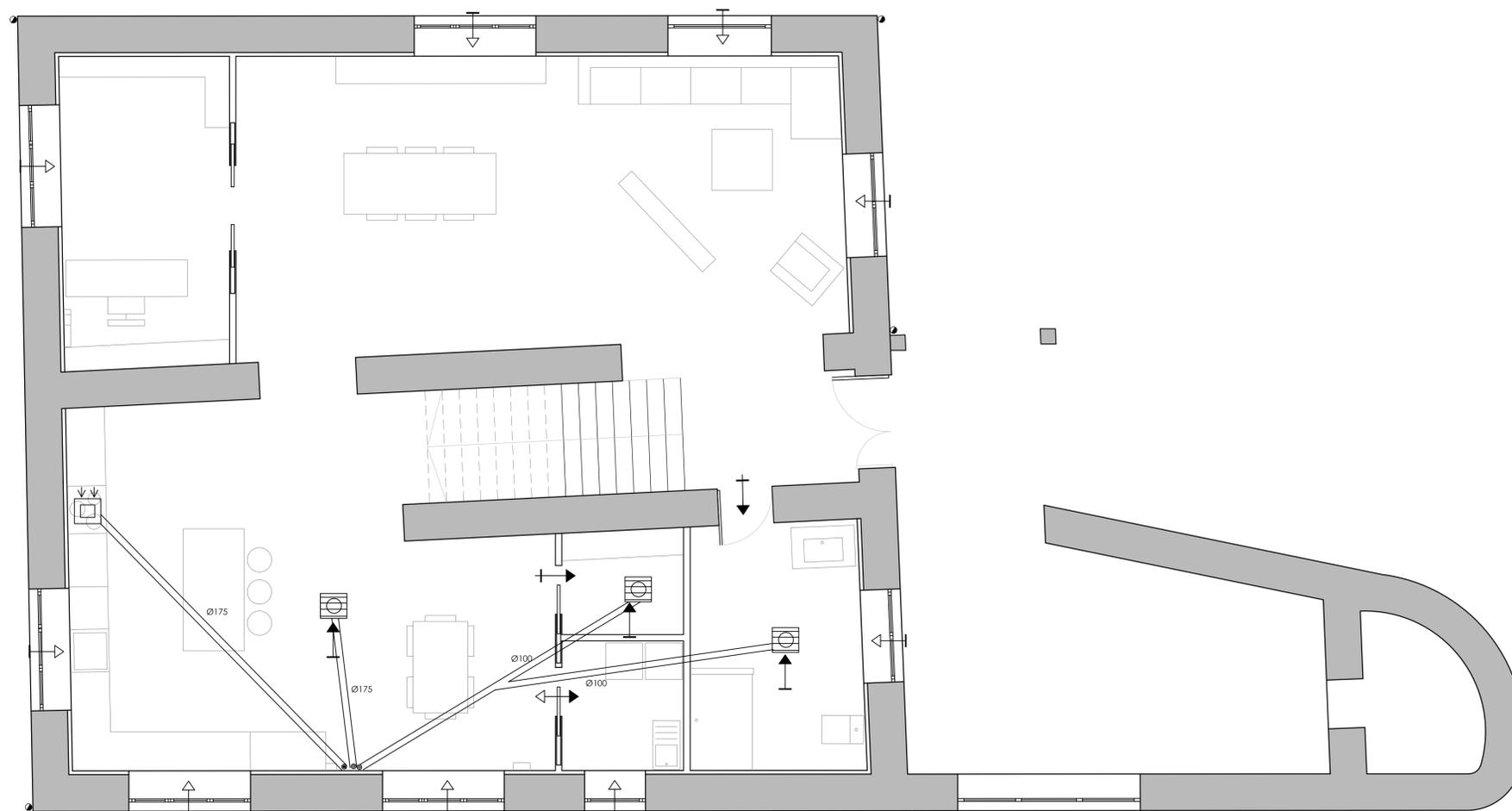
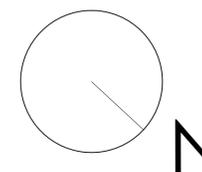
**PLANO:**  
ELECTRICIDAD

**ESCALA:**  
1/50

**COTAS:**  
-

**ER - I**  
**Nº DE PLANO: 38**





## PLANTA BAJA

-  ABERTURA DE ADMISIÓN
-  ABERTURA DE EXTRACCIÓN
-  ABERTURA DE PASO
-  ABERTURA MIXTA
-  MONTANTE PARA VENTILACIÓN
-  EXTRACCIÓN PARA COCINA
-  BOCA DE EXTRACCIÓN
-  EXTRACTOR DE COCINA
-  TUBO DE EXTRACCIÓN

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



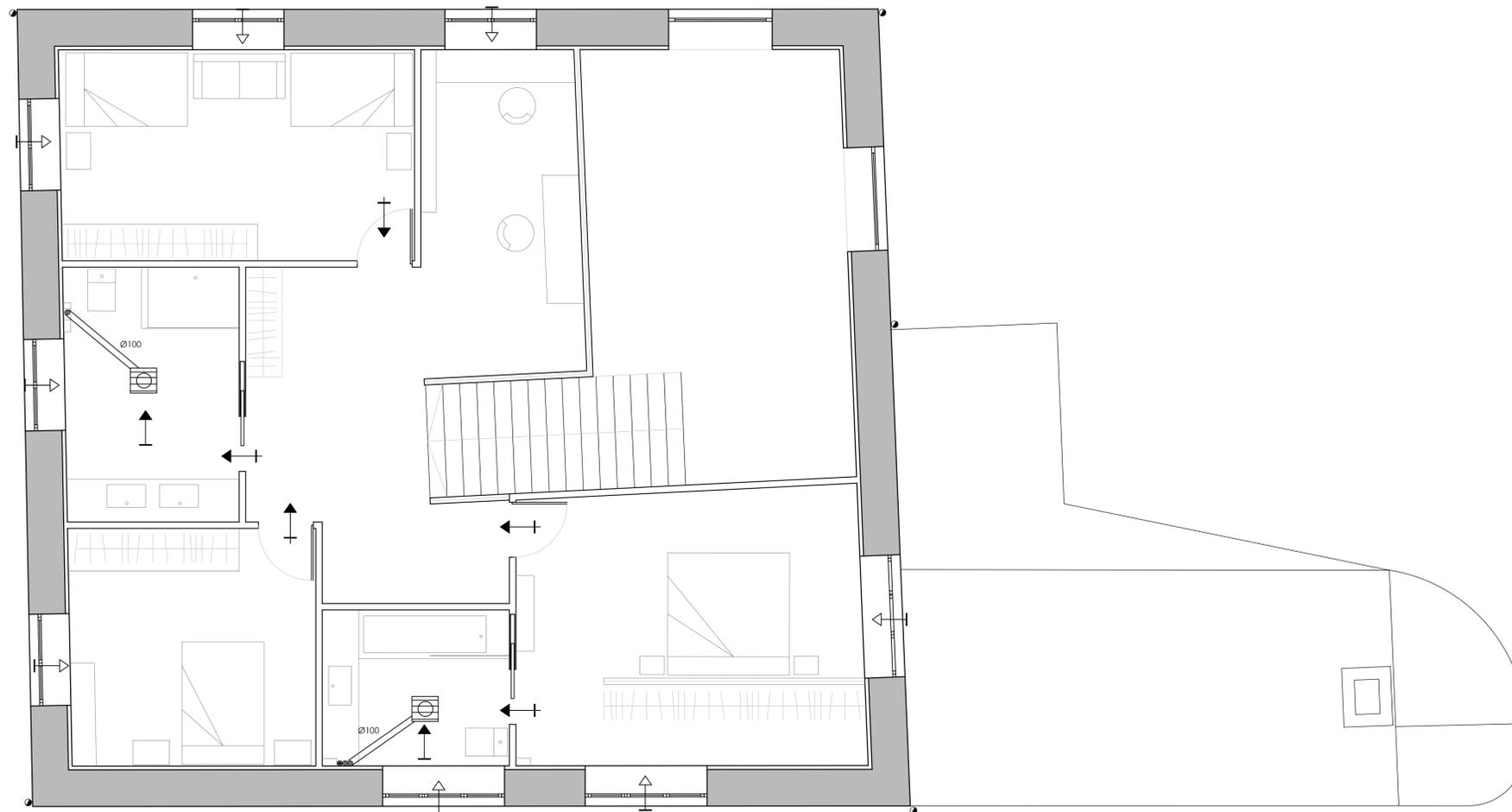
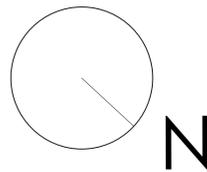
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
VENTILACIÓN  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

**ER - I**  
**Nº DE PLANO:** 39





## PLANTA ALTA

-  ABERTURA DE ADMISIÓN
-  ABERTURA DE EXTRACCIÓN
-  ABERTURA DE PASO
-  ABERTURA MIXTA
-  MONTANTE PARA VENTILACIÓN
-  EXTRACCIÓN PARA COCINA
-  BOCA DE EXTRACCIÓN
-  EXTRACTOR DE COCINA
-  TUBO DE EXTRACCIÓN

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



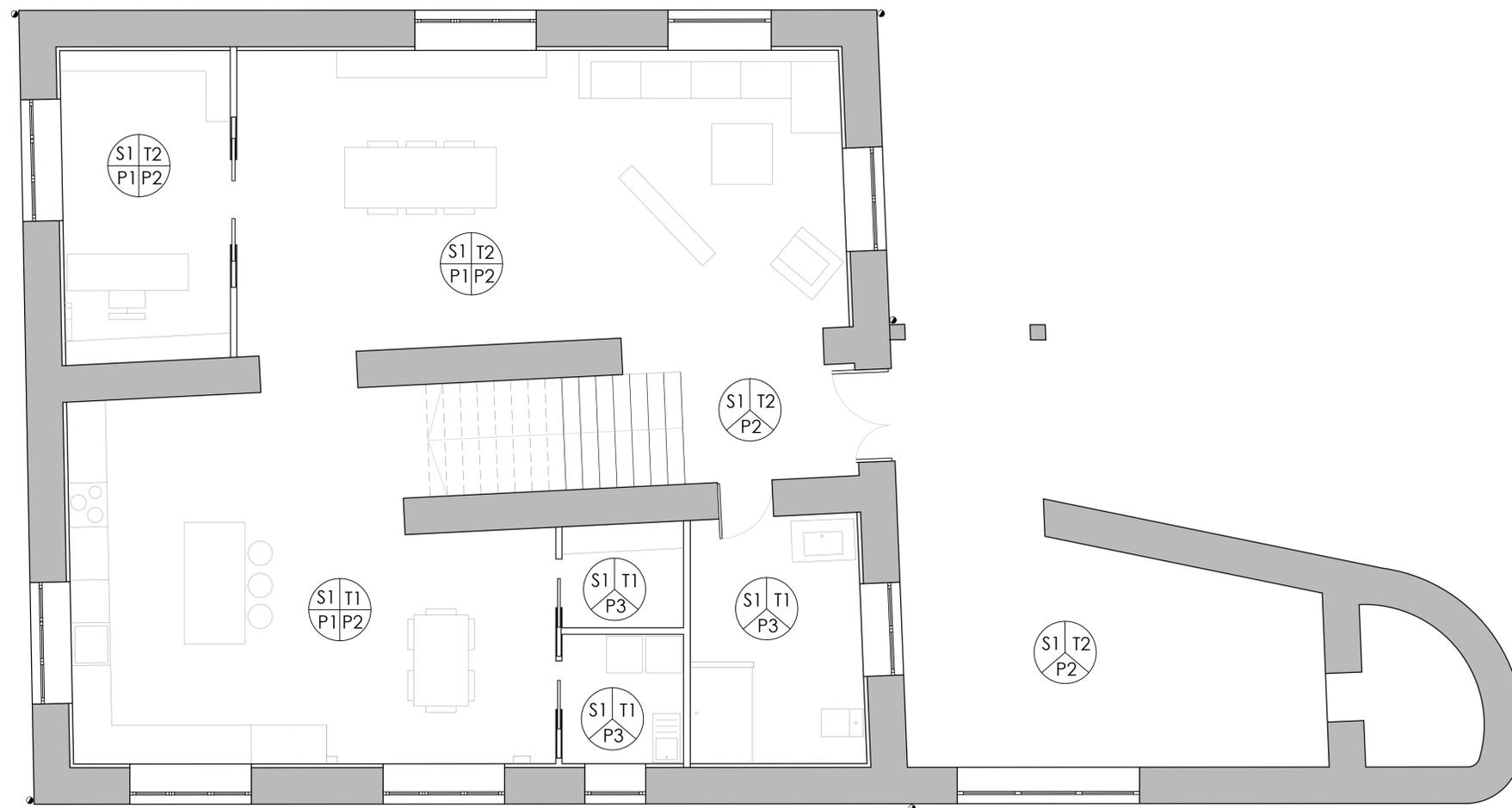
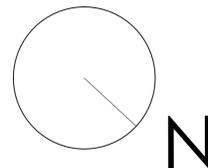
**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

**PLANO:**  
VENTILACIÓN  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

**ER - I**  
**Nº DE PLANO:** 40





## PLANTA BAJA

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

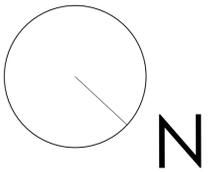
CUADRO DE ACABADOS	
REFERENCIA	DESCRIPCIÓN
T1	Falso techo continuo de placas de escayola sujetas mediante perfiñería metálica, acabado, pintura plástica con textura lisa, color blanco y acabado mate.
T2	Estructura inferior de entramado de madera vista.
S1	Pavimento PAR-KER® Hampton Beige 22 x 90 cm recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color madera y rejuntadas con lechada de cemento blanco.
P1	Pintura plástica blanca acabado mate y textura lisa.
P2	1. Muro de mampostería con piedra vista
P3	Revestimiento PAR-KER® Hampton Beige 22 x 90 cm sobre tabique PYL 78/600(48) LM, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color madera y rejuntadas con lechada de cemento blanco

**PLANO:**  
ACABADOS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

# ER - AC

**Nº DE PLANO:** 41





## PLANTA ALTA

**ALUMNO:**  
García Timiraos, Irene  
**TUTOR:**  
Rodilla López, José Luis

**TFG:**  
Rehabilitación de  
vivienda rural

**SITUACIÓN:**  
O Xurbal (O Vicedo)  
(Lugo)

**CENTRO:**  
Escuela Universitaria de  
Arquitectura Técnica  
A Coruña



**FECHA:** JUNIO 2015

**FIRMA:**

CUADRO DE ACABADOS	
REFERENCIA	DESCRIPCIÓN
T1	Falso techo continuo de placas de escayola sujetas mediante perforación metálica, acabado, pintura plástica con textura lisa, color blanco y acabado mate.
T2	Estructura inferior de entramado de madera vista.
S1	Pavimento PAR-KER® Hampton Beige 22 x 90 cm recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color madera y rejuntadas con lechada de cemento blanco.
P1	Pintura plástica blanca acabado mate y textura lisa.
P2	1. Muro de mampostería con piedra vista
P3	Revestimiento PAR-KER® Hampton Beige 22 x 90 cm sobre tabique PYL 78/600(48) LM, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color madera y rejuntadas con lechada de cemento blanco

**PLANO:**  
ACABADOS  
**ESCALA:**  
1/50  
**COTAS:**  
-

**ER - AC**  
**Nº DE PLANO:** 42

