

# PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

SAN MIGUEL DE BIDUEIRA, MANZANEDA, OURENSE

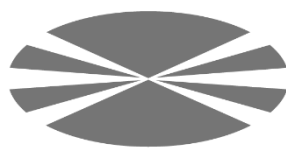


TOMO IV y V: MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PROYECTISTA: Rodrigo Javier González Villanueva

TUTOR: D. Francisco Javier López Rivadulla

FECHA: Junio 2015



UNIVERSIDADE DA CORUÑA



1. PRECIOS UNITARIOS
2. PRECIOS DESCOMPUESTOS Y AUXILIARES
3. MEDICIÓN
4. PRESUPUESTO
5. RESUMEN DE PRESUPUESTO



# 1. PRECIOS UNITARIOS

CUADRO DE MANO DE OBRA

CUADRO DE MAQUINARIA

CUADRO DE MATERIALES



CUADRO DE MANO DE OBRA			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD (Horas)	TOTAL (€)
1	O01OA050	Ayudante	10,400	4,950	<b>51,48</b>
2	O01OA060	Peón especializado	10,320	19,498	<b>201,22</b>
3	O01OA070	Peón ordinario	10,240	26,983	<b>276,31</b>
4	O01OB150	Oficial 1º Carpintero	11,380	62,549	<b>711,81</b>
5	O01OB160	Ayudante-Carpintero	9,680	57,599	<b>557,56</b>
6	mo002	Oficial 1º electricista.	17,820	70,796	<b>1.261,58</b>
7	mo003	Oficial 1º calefactor.	17,820	56,645	<b>1.009,41</b>
8	mo004	Oficial 1º instalador de climatización.	16,640	8,331	<b>138,63</b>
9	mo007	Oficial 1º fontanero.	17,820	72,225	<b>1.287,05</b>
10	mo008	Oficial 1º instalador de captadores solares.	16,640	2,780	<b>46,26</b>
11	mo009	Oficial 1º instalador de gas.	17,820	21,801	<b>388,49</b>
12	mo010	Oficial 1º montador.	16,640	40,115	<b>667,51</b>
13	mo012	Oficial 1º montador de conductos de chapa metálica.	16,640	3,760	<b>62,57</b>
14	mo014	Oficial 1º montador de falsos techos.	17,820	15,763	<b>280,90</b>
15	mo016	Oficial 1º carpintero.	17,560	15,041	<b>264,12</b>
16	mo017	Oficial 1º cerrajero.	17,520	112,637	<b>1.973,40</b>
17	mo018	Oficial 1º soldador.	17,520	18,386	<b>322,12</b>
18	mo019	Oficial 1º construcción.	17,240	500,078	<b>8.621,34</b>

CUADRO DE MANO DE OBRA			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			(€)	(Horas)	(€)
19	mo020	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	17,240	4,764	<b>82,13</b>
20	mo021	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	17,240	191,244	<b>3.297,05</b>
21	mo022	Oficial 1ª soldador.	17,240	13,519	<b>233,07</b>
22	mo023	Oficial 1ª alicatador.	17,240	24,227	<b>417,67</b>
23	mo024	Oficial 1ª instalador de pavimentos de madera.	17,240	142,557	<b>2.457,68</b>
24	mo028	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	17,240	171,245	<b>2.952,26</b>
25	mo030	Oficial 1ª aplicador de mortero autonivelante.	17,240	14,891	<b>256,72</b>
26	mo035	Oficial 1ª colocador de pizarra.	17,240	254,882	<b>4.394,17</b>
27	mo037	Oficial 1ª pintor.	16,100	109,277	<b>1.759,36</b>
28	mo039	Oficial 1ª jardinero.	17,240	101,761	<b>1.754,36</b>
29	mo041	Oficial 1ª estructurista.	18,100	16,121	<b>291,79</b>
30	mo044	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,100	9,366	<b>169,52</b>
31	mo046	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	18,100	49,860	<b>902,47</b>
32	mo047	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	18,100	31,027	<b>561,59</b>
33	mo050	Oficial 1ª montador de cerramientos industriales.	17,820	0,158	<b>2,82</b>
34	mo052	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	17,820	102,650	<b>1.829,22</b>
35	mo053	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,640	50,311	<b>837,18</b>



CUADRO DE MANO DE OBRA			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD (Horas)	TOTAL (€)
36	mo054	Oficial 1º cristalero.	17,390	8,779	<b>152,67</b>
37	mo056	Ayudante carpintero.	16,250	29,689	<b>482,45</b>
38	mo057	Ayudante cerrajero.	16,190	113,490	<b>1.837,40</b>
39	mo058	Ayudante colocador de piedra natural.	16,130	191,244	<b>3.084,77</b>
40	mo059	Ayudante soldador.	16,130	4,813	<b>77,63</b>
41	mo060	Ayudante alicatador.	16,130	24,227	<b>390,78</b>
42	mo061	Ayudante instalador de pavimentos de madera.	16,130	42,676	<b>688,36</b>
43	mo065	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	16,130	171,245	<b>2.762,18</b>
44	mo067	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	16,130	14,891	<b>240,19</b>
45	mo072	Ayudante colocador de pizarra.	16,130	254,882	<b>4.111,25</b>
46	mo074	Ayudante pintor.	16,130	58,631	<b>945,72</b>
47	mo075	Ayudante construcción.	16,130	164,575	<b>2.654,59</b>
48	mo078	Ayudante montador.	15,370	40,392	<b>620,83</b>
49	mo080	Ayudante montador de falsos techos.	16,130	15,763	<b>254,26</b>
50	mo082	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15,370	1,879	<b>28,88</b>
51	mo087	Ayudante estructurista.	16,940	16,121	<b>273,09</b>
52	mo090	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	16,940	9,366	<b>158,66</b>

CUADRO DE MANO DE OBRA			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			(€)	(Horas)	(€)
53	mo092	Ayudante montador de estructura metálica.	16,940	49,860	<b>844,63</b>
54	mo093	Ayudante montador de estructura de madera.	16,940	15,933	<b>269,91</b>
55	mo096	Ayudante montador de cerramientos industriales.	16,130	0,158	<b>2,55</b>
56	mo098	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16,130	102,650	<b>1.655,74</b>
57	mo099	Ayudante montador de aislamientos.	15,370	50,311	<b>773,28</b>
58	mo100	Ayudante electricista.	16,100	65,820	<b>1.059,70</b>
59	mo101	Ayudante calefactor.	16,100	56,645	<b>911,98</b>
60	mo102	Ayudante instalador de climatización.	15,350	8,331	<b>127,88</b>
61	mo105	Ayudante fontanero.	16,100	49,693	<b>800,06</b>
62	mo106	Ayudante instalador de captadores solares.	15,350	2,780	<b>42,67</b>
63	mo107	Ayudante instalador de gas.	15,350	18,046	<b>277,01</b>
64	mo108	Ayudante cristalero.	16,600	8,779	<b>145,73</b>
65	mo110	Peón especializado construcción.	16,250	161,837	<b>2.629,85</b>
66	mo111	Peón ordinario construcción.	15,920	1.303,771	<b>20.756,03</b>
67	mo112	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	15,920	2,618	<b>41,68</b>
68	mo113	Peón jardinero.	15,920	202,681	<b>3.226,68</b>
			<b>Total mano de obra</b>		<b>92.649,91</b>

CUADRO DE MAQUINARIA			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD (Horas)	TOTAL (€)
1	M06CM010	Compres.port.diesel m.p.2m3/min	3,240	6,639 h.	<b>21,51</b>
2	M06MP110	Martillo man.perfor.neum. 20 kg.	1,200	6,639 h.	<b>7,97</b>
3	mq01exn020b	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	47,000	56,431 h	<b>2.652,26</b>
4	mq01ret020b	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,430	0,180 h	<b>6,56</b>
5	mq02cia020j	Camión sistema de 8 m³ de capacidad.	40,020	0,176 h	<b>7,04</b>
6	mq02rop020	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,490	13,459 h	<b>46,97</b>
7	mq04cag010a	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,360	0,257 h	<b>12,69</b>
8	mq04dua020b	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,250	4,641 h	<b>42,93</b>
9	mq04res010ag	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de tierras, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	88,300	40,920 Ud	<b>3.613,24</b>
10	mq04res010dg	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	176,610	81,840 Ud	<b>14.453,76</b>
11	mq05mai030	Martillo neumático.	3,950	74,758 h	<b>295,29</b>
12	mq05pdm010a	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	3,690	7,757 h	<b>28,62</b>
13	mq05pdm010b	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	6,880	2,663 h	<b>18,32</b>

CUADRO DE MAQUINARIA			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD (Horas)	TOTAL (€)
14	mq05pdm110	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	6,700	28,259 h	<b>189,34</b>
15	mq05per010	Perforadora con corona diamantada y soporte.	24,210	22,588 h	<b>546,86</b>
16	mq06bhe010	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Incluso p/p de desplazamiento.	164,600	1,212 h	<b>199,50</b>
17	mq06fra010	Fratasadora mecánica de hormigón.	4,910	44,745 h	<b>219,70</b>
18	mq06pym020	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	9,880	15,332 h	<b>151,48</b>
19	mq06vib020	Regla vibrante de 3 m.	4,520	15,118 h	<b>68,33</b>
20	mq07gte010c	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	64,870	6,974 h	<b>452,40</b>
21	mq08sol010	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,140	18,929 h	<b>135,15</b>
22	mq08sol020	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,000	33,968 h	<b>101,90</b>
23	mq08war160	Lijadora de aplicación en pavimentos de madera, equipada con rodillos para lija y sistema de aspiración.	4,120	14,191 h	<b>58,47</b>
24	mq09bro010	Desbrozadora equipada con disco de dientes de sierra o con hilo de corte, de 0,42 kW de potencia.	3,870	24,389 h	<b>94,39</b>
25	mq09mot010	Motocultor 60/80 cm.	2,610	59,711 h	<b>155,85</b>
26	mq09rod010	Rodillo ligero.	3,390	30,276 h	<b>102,64</b>
27	mq09sie010	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 3,2 CV de potencia.	2,900	66,543 h	<b>192,97</b>

CUADRO DE MAQUINARIA			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD (Horas)	TOTAL (€)
28	mq13ats010ma	Alquiler diario de m <sup>2</sup> de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, "ATES", de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	0,090	10.510,223 Ud	<b>945,92</b>
29	mq13ats013ma	Repercusión, por m <sup>2</sup> , de transporte a obra y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, "ATES", de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	1,920	350,341 Ud	<b>672,65</b>

CUADRO DE MAQUINARIA			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD (Horas)	TOTAL (€)
30	mq13ats050h	Alquiler diario de torre de trabajo móvil, "ATES", con plataforma de trabajo 3x2 m <sup>2</sup> de superficie, situada a una altura de 6 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, fabricada cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001 y según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811, preparada para soportar una carga estática de 2,0 kN/m <sup>2</sup> repartida uniformemente sobre el piso y una carga puntual de 1,5 kN; clase 3 según UNE-EN 1004.	8,710	28,027 Ud	<b>244,12</b>
31	mq13ats053h	Transporte a obra y retirada de torre de trabajo móvil, "ATES", con plataforma de trabajo 3x2 m <sup>2</sup> de superficie, situada a una altura de 6 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, fabricada cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001 y según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811, preparada para soportar una carga estática de 2,0 kN/m <sup>2</sup> repartida uniformemente sobre el piso y una carga puntual de 1,5 kN.	290,480	1,401 Ud	<b>406,96</b>
			<b>Total Maquinaria</b>		<b>26.145,79</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
1	P01AG130	Grava 40/80 mm.	9,970	24,241 m3	<b>241,68</b>
2	P01CY010	Yeso negro en sacos	48,000	0,026 t.	<b>1,25</b>
3	P01DW050	Agua	0,760	0,019 m3	<b>0,01</b>
4	P01UC030	Puntas 20x100	1,020	9,443 kg	<b>9,63</b>
5	P04TL010	Lama madera m-h pino 100x12mm	20,710	37,770 m2	<b>782,22</b>
6	P04TW180	Perfil acero colgar falso t.	1,650	37,770 m.	<b>62,32</b>
7	P05EW100	Rastrel pino de 60x30 mm.	1,030	31,475 m.	<b>32,42</b>
8	P08MP010	Huella pino 1ª 30x5 cm.	29,290	16,500 m.	<b>483,29</b>
9	P24MB060	Barniz poliuretano	9,470	6,295 l.	<b>59,61</b>
10	P24WD060	Disolvente barniz poliuretano	2,750	12,590 kg	<b>34,62</b>
11	mt01ara010	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	21,978 m³	<b>264,18</b>
12	mt01ard030b	Grava filtrante sin clasificar.	9,500	16,325 t	<b>155,09</b>
13	mt01art020a	Tierra de la propia excavación.	0,600	0,018 m³	<b>0,01</b>
14	mt04lma010a	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380	2.044,000 Ud	<b>776,72</b>
15	mt04lpv010a	Ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, 24x12x9 cm, según UNE-EN 771-1.	0,160	317,494 Ud	<b>50,80</b>
16	mt04lvc010a	Ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x4 cm, según UNE-EN 771-1.	0,100	54,000 Ud	<b>5,40</b>
17	mt04lvc010c	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x9 cm, según UNE-EN 771-1.	0,130	107,900 Ud	<b>14,03</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
18	mf06mab010b	Piedra caliza careada para mampostería, formada por mampuestos labrados por una sola cara que define su frente.	92,750	21,118 m³	<b>1.958,69</b>
19	mf07aco010c	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,970	387,705 kg	<b>376,07</b>
20	mf07aco020c	Separador homologado para vigas.	0,070	1,524 Ud	<b>0,11</b>
21	mf07ala010h	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	0,960	1.665,766 kg	<b>1.599,14</b>
22	mf07ala011d	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales.	1,300	12,880 kg	<b>16,74</b>
23	mf07ala120fb	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie HEB 200, laminado en caliente, con recubrimiento galvanizado, para aplicaciones estructurales. Elaborado en taller y colocado en obra.	100,170	32,200 m	<b>3.225,47</b>
24	mf07ame010b	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,910	121,204 m²	<b>231,50</b>
25	mf07cid010gl	Módulos de polipropileno reciclado, para soleras y forjados sanitarios ventilados, modelo Módulo Soliglú "DALIFORMA", de 50x50x27 cm, para sistema de encofrado perdido.	10,080	115,694 m²	<b>1.166,20</b>
26	mf07ewa010f	Apoyo elastomérico de láminas de neopreno, sin armar, "EDING APS", tipo F, según UNE-EN 1337-3.	11.576,210	0,480 m³	<b>5.556,58</b>
27	mf07mee011a	Elementos de acero con protección Fe/Zn 12c frente a la corrosión, para ensamble de estructuras de madera	3,710	98,000 kg	<b>363,58</b>



CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
28	mt07mee015e	Madera aserrada de pino silvestre ( <i>Pinus sylvestris</i> ) con acabado cepillado, para viga de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, para aplicaciones estructurales, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	363,850	0,140 m³	<b>50,94</b>
29	mt07mee115a	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194, y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	845,320	1,061 m³	<b>896,88</b>
30	mt07mee115d	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194, y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	867,890	1,659 m³	<b>1.439,83</b>
31	mt07mee200a	Tabla machihembrada de pino silvestre ( <i>Pinus sylvestris</i> ), de 800x150 mm y 25 mm de espesor, para entablado en forjados de madera.	19,330	3,364 m²	<b>65,03</b>
32	mt08aaa010a	Agua.	1,110	126,150 m³	<b>140,03</b>
33	mt08cem010b	Cemento Portland CEM I 32,5 R, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,110	70,392 kg	<b>7,74</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
34	mf08efa010	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera para zunchos perimetrales.	1,200	11,019 m <sup>2</sup>	<b>13,22</b>
35	mf08emt010	Apuntalamiento y entibación ligera de zanjas y pozos de 2 m de ancho como máximo, para una protección del 20% mediante tablonos, cabeceros y codales de madera (10 usos).	11,160	89,100 m <sup>2</sup>	<b>994,36</b>
36	mf08eva010a	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de vigas de hormigón para revestir, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, hasta 3 m de altura libre de planta.	21,610	1,334 m <sup>2</sup>	<b>28,83</b>
37	mf08tag020dg	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1" DN 25 mm de diámetro, según UNE 19048, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,020	7,820 m	<b>86,18</b>
38	mf08tan010ae	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/8" DN 10 mm de diámetro, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,600	1,770 m	<b>6,37</b>
39	mf08tan330a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 3/8" DN 10 mm.	0,390	0,708 Ud	<b>0,28</b>
40	mf08tap010a	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN 30672.	0,760	25,310 m	<b>19,24</b>
41	mf08tap010b	Cinta anticorrosiva, de 10 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN 30672.	1,520	4,425 m	<b>6,73</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
42	mt09bnc010a	Mortero de rodadura, color Gris Natural, compuesto de cemento, áridos seleccionados de cuarzo, pigmentos orgánicos y aditivos, con una densidad aparente de 1330 kg/m <sup>3</sup> , una resistencia a la compresión de 75000 kN/m <sup>2</sup> y una resistencia a la abrasión con método Böhme UNE-EN 13892-3 de 10,9 cm <sup>3</sup> / 50 cm <sup>2</sup> .	0,430	174,330 kg	<b>74,96</b>
43	mt09bnc250a	Mortero autonivelante fluido, Mastertop 560 Fluid "BASF Construction Chemical", a base de cemento, CT - C40 - F6 según UNE-EN 13813, para la nivelación o regularización de soportes de hormigón.	1,390	8.824,000 kg	<b>12.265,36</b>
44	mt09lec010b	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	151,460	0,051 m <sup>3</sup>	<b>7,72</b>
45	mt09lec020b	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	101,390	0,007 m <sup>3</sup>	<b>0,71</b>
46	mt09mcr021g	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,340	322,677 kg	<b>109,71</b>
47	mt09mcr021m	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	0,400	31,560 kg	<b>12,62</b>
48	mt09mcr060c	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,680	1,700 kg	<b>1,16</b>
49	mt09mcr070a	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,960	1,578 kg	<b>1,51</b>
50	mt09mcr210	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto de cemento, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, para la colocación en capa fina de pavimentos de piedra natural.	1,110	11,899 kg	<b>13,21</b>
51	mt09mcr250a	Adhesivo cementoso mejorado, C2 E, con tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, para la fijación de geomembranas, compuesto por cementos especiales, áridos seleccionados y resinas sintéticas.	0,680	28,120 kg	<b>19,12</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
52	mt09moe010a	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	122,350	0,300 m³	<b>36,71</b>
53	mt09mor010b	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-2,5, confeccionado en obra con 200 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/8.	101,580	1,098 m³	<b>111,53</b>
54	mt09mor010c	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	9,914 m³	<b>1.143,08</b>
55	mt09mor010f	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300	0,411 m³	<b>61,36</b>
56	mt09pye010b	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	76,100	0,007 m³	<b>0,53</b>
57	mt10haf010nea	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	74,160	0,400 m³	<b>29,66</b>
58	mt10hai050gca	Hormigón HA-25/B/10/IIa, Tradiplan "FYM ITALCEMENTI GROUP", fabricado en central.	101,480	15,426 m³	<b>1.565,43</b>
59	mt10hmf010Km	Hormigón HM-10/B/20/I, fabricado en central.	62,000	12,203 m³	<b>756,59</b>
60	mt10hmf010Mm	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70,200	3,087 m³	<b>216,71</b>
61	mt10hmf010Mp	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,360	0,610 m³	<b>40,48</b>
62	mt10hmf010kn	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,580	3,004 m³	<b>293,13</b>
63	mt10hmf011bb	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	62,000	5,840 m³	<b>362,08</b>
64	mt11arf010b	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17,500	8,000 Ud	<b>140,00</b>
65	mt11arf010c	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,000	3,000 Ud	<b>75,00</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
66	mt11arf010e	Tapa de hormigón armado prefabricada, 85x85x5 cm.	32,150	2,000 Ud	<b>64,30</b>
67	mt11arf010g	Tapa de hormigón armado prefabricada, 118x118x15 cm.	98,290	1,000 Ud	<b>98,29</b>
68	mt11arp050c	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	17,880	1,000 Ud	<b>17,88</b>
69	mt11arp100a	Arqueta prefabricada de polipropileno, 30x30x30 cm.	29,210	1,000 Ud	<b>29,21</b>
70	mt11ppl010a	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	4,950	4,000 Ud	<b>19,80</b>
71	mt11ppl010b	Codo 45° de PVC liso, D=160 mm.	8,550	1,000 Ud	<b>8,55</b>
72	mt11tdp010b	Tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado circular de doble pared para drenaje, enterrado, de 100 mm de diámetro interior nominal, según UNE 53994-EX, incluso p/p de juntas y piezas complementarias.	4,640	56,447 m	<b>261,91</b>
73	mt11tpb030b	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	4,220	5,996 m	<b>25,30</b>
74	mt11tpg010a	Tubo de polipropileno (PP) para saneamiento, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de pared tricapa, color teja, de 110 mm de diámetro exterior y 3,9 mm de espesor, fabricado según la norma CEN TC 155 WG13, incluso juntas de goma y lubricante.	12,570	19,824 m	<b>249,19</b>
75	mt11tpg010b	Tubo de polipropileno (PP) para saneamiento, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m², de pared tricapa, color teja, de 125 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, fabricado según la norma CEN TC 155 WG13, incluso juntas de goma y lubricante.	15,950	41,948 m	<b>669,07</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
76	mt11tpg020a	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de polipropileno (PP) para saneamiento, serie SN-10, de 110 mm de diámetro exterior.	3,770	18,880 Ud	<b>71,18</b>
77	mt11tpg020b	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de polipropileno (PP) para saneamiento, serie SN-10, de 125 mm de diámetro exterior.	4,780	39,950 Ud	<b>190,96</b>
78	mt11var009	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850	0,408 l	<b>4,83</b>
79	mt11var010	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060	0,387 l	<b>6,99</b>
80	mt11var100	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores meffíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250	14,000 Ud	<b>115,50</b>
81	mt11var110	Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	5,950	9,000 Ud	<b>53,55</b>
82	mt11var200	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	15,500	2,000 Ud	<b>31,00</b>
83	mt12pck010a	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,040	171,818 m	<b>6,87</b>
84	mt12pck020c	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 70 mm de anchura.	0,420	64,432 m	<b>27,06</b>
85	mt12pcl020ajoc	Baldosa de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 3000x1000 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Embero Gris, acabado mate.	41,880	5,523 m²	<b>231,30</b>
86	mt12pck010d	Montante 70/40 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,840	214,772 m	<b>395,18</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
87	mt12pfk020d	Canal 70/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,400	37,585 m	<b>52,62</b>
88	mt12pik010b	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,400	32,216 kg	<b>45,10</b>
89	mt12ple010b	Varilla roscada galvanizada "PLACO", de 6 mm de diámetro y 1000 mm de longitud.	1,030	48,420 Ud	<b>49,87</b>
90	mt12ple020a	Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".	0,420	48,420 Ud	<b>20,34</b>
91	mt12ple030a	Pieza de empalme F-530 "PLACO".	0,330	4,304 Ud	<b>1,42</b>
92	mt12plj010a	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,050	433,352 m	<b>21,67</b>
93	mt12plj020a	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la estanqueidad y aislamiento de la base de los tabiques.	0,340	117,113 m	<b>39,82</b>
94	mt12plk010aadi	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte.	5,470	103,776 m <sup>2</sup>	<b>567,65</b>
95	mt12plk010dcdhc	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada con silicona para reducir su capacidad de absorción de agua.	7,930	28,245 m <sup>2</sup>	<b>223,98</b>
96	mt12plk010ddii	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada con silicona para reducir su capacidad de absorción de agua.	8,880	7,744 m <sup>2</sup>	<b>68,77</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
97	mt12plk010ddj	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 18 / borde afinado, Placomarine PPM 18 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada con silicona para reducir su capacidad de absorción de agua.	14,450	67,713 m <sup>2</sup>	<b>978,45</b>
98	mt12plk017a	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 900 / 2500 / 25 / borde afinado, Megaplac 25 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, reforzada por la inclusión en la masa de fibra de vidrio de hilo corto no tejido para mejorar su cohesión a temperaturas altas y por la densificación del yeso para dotarla de mayor dureza superficial.	9,870	94,029 m <sup>2</sup>	<b>928,07</b>
99	mt12plm010a	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	1,080	102,818 kg	<b>111,04</b>
100	mt12plm019a	Pasta de secado, Placomix Pro "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	1,290	52,835 kg	<b>68,16</b>
101	mt12plp010	Perfil metálico de acero galvanizado, F-530 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 45x18 mm de sección y 0,6 mm de espesor, para la realización de trasdosados autoportantes y techos, según UNE-EN 14195.	1,510	80,700 m	<b>121,86</b>
102	mt12plp060b	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 46,5x36 mm de sección y 0,6 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,780	223,040 m	<b>397,01</b>



CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
103	mt12plp061a	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, MetalPhonique M 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, 48x51 mm de sección y 0,6 mm de espesor, con perforaciones rectangulares en el alma de 26x55 mm de sección cada 400 mm, según UNE-EN 14195.	3,250	135,427 m	<b>440,14</b>
104	mt12plp070b	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 48x30 mm de sección y 0,55 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,500	170,698 m	<b>256,05</b>
105	mt12plp210a	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, MHS 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, 68x55 mm de sección y 1,2 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	9,510	125,371 m	<b>1.192,28</b>
106	mt12plp220a	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, RHS 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, 72x60 mm de sección y 1,2 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	9,060	89,551 m	<b>811,33</b>
107	mt12plt010a	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilera de espesor inferior a 6 mm.	0,010	2.146,678 Ud	<b>21,47</b>
108	mt12plt020b	Tornillo autoperforante TTPF 35 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 35 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilera de espesor inferior a 6 mm.	0,020	626,857 Ud	<b>12,54</b>
109	mt12plt030a	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 9,5 "PLACO", de 9,5 mm de longitud.	0,020	179,102 Ud	<b>3,58</b>
110	mt12plt030b	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,020	880,390 Ud	<b>17,61</b>
111	mt12ppk010b	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard "KNAUF".	5,380	112,755 m <sup>2</sup>	<b>606,62</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
112	mt12psg010b	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado.	4,890	23,393 m <sup>2</sup>	<b>114,39</b>
113	mt12psg010q	Placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	7,600	23,393 m <sup>2</sup>	<b>177,79</b>
114	mt12psg030a	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,220	13,367 kg	<b>16,31</b>
115	mt12psg035a	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,560	2,228 kg	<b>1,25</b>
116	mt12psg040a	Cinta de juntas.	0,030	71,293 m	<b>2,14</b>
117	mt12psg041c	Banda acústica de dilatación de 70 mm de anchura.	0,380	26,735 m	<b>10,16</b>
118	mt12psg055a	Anclaje directo para maestra 60/27.	0,670	119,489 m	<b>80,06</b>
119	mt12psg060d	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,700	61,267 m	<b>104,15</b>
120	mt12psg070d	Canal raíl de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 70 mm, según UNE-EN 14195.	1,070	15,595 m	<b>16,69</b>
121	mt12psg081b	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010	824,323 Ud	<b>8,24</b>
122	mt12psg220	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	121,555 Ud	<b>7,29</b>
123	mt12ptk010cd	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	1.557,097 Ud	<b>15,57</b>
124	mt13aen010b	Banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm, para encuentro de faldón con chimeneas, ventanas o conductos de ventilación en tejados.	17,350	76,800 m	<b>1.332,48</b>
125	mt13aen030	Perfil inoxidable para fijación de banda, incluso elementos de fijación y sellado.	1,030	19,200 m	<b>19,78</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
126	mt13anm010	Canecillo de madera, 80x10x15 cm.	9,970	129,989 Ud	<b>1.295,99</b>
127	mt13blm011	Tabla de madera machihembrada de 23 mm de espesor.	6,990	33,253 m <sup>2</sup>	<b>232,44</b>
128	mt13blw010d	Rastrel de madera de pino gallego tratado o pino rojo, 42x27 mm, calidad VI.	0,450	1.045,506 m	<b>470,48</b>
129	mt13bto020a	Lámina autoadhesiva autoprottegida, Ondufilm "ONDULINE", para sellado de juntas.	3,300	158,410 m	<b>522,75</b>
130	mt13eag022	Clavo de acero para fijación de rastrel de madera a soporte de madera.	0,040	1.698,155 Ud	<b>67,93</b>
131	mt13lpo010ea	Placa asfáltica Onducober 95 (10 ondas) "ONDULINE", de perfil ondulado y color negro, a base de fibras minerales y vegetales saturadas con una emulsión bituminosa a altas temperaturas, según UNE-EN 534.	4,400	1,728 m <sup>2</sup>	<b>7,60</b>
132	mt13lpo020b	Pieza de remate perimetral Onducober "ONDULINE", para cubiertas de placas.	5,220	0,144 m	<b>0,75</b>
133	mt13lpo034c	Clavo, Espiral "ONDULINE", con arandela.	0,070	950,460 Ud	<b>66,53</b>
134	mt13lpo040i	Pieza de cumbrera, Onducober "ONDULINE", color negro, para cubiertas de placas.	6,230	0,144 m	<b>0,90</b>
135	mt13lpo070b	Aireador "ONDULINE", de 86x47 cm, para cubiertas de placas.	80,600	0,029 Ud	<b>2,34</b>
136	mt13piz050	Elementos de sujeción de acero inoxidable (clavos, ganchos, puntas, etc.).	3,300	69,700 kg	<b>230,01</b>
137	mt13piz051	Pieza de ventilación de chapa galvanizada.	6,090	7,921 Ud	<b>48,24</b>
138	mt13piz053b	Lámina de zinc natural de 0,65 mm de espesor, en bobina.	11,400	44,038 m <sup>2</sup>	<b>502,03</b>
139	mt13piz054	Repercusión por m <sup>2</sup> de tejado de pizarra, de remates de arista perdida.	2,890	299,395 Ud	<b>865,25</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
140	mt13piz110a	Pizarra para techar en piezas redondeadas, 30x20 cm, de segunda calidad, grueso 4 a 5 mm, según UNE-EN 12326-1.	8,770	177,419 m <sup>2</sup>	<b>1.555,96</b>
141	mt13pso010yd	Panel sándwich machihembrado, Ondutherm H16+A30+FAT13 "ONDULINE", compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 16 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 30 mm de espesor y cara inferior de friso de abeto barnizado tintado.	32,780	177,419 m <sup>2</sup>	<b>5.815,79</b>
142	mt13tac011c	Pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color marrón, según UNE-EN 1304.	0,720	109,725 Ud	<b>79,00</b>
143	mt13vaa010b	Plancha de acero galvanizado de 0,70 mm de espesor y 500 mm de desarrollo, preformada.	3,760	4,565 Ud	<b>17,16</b>
144	mt14baa010	Banda autoadhesiva para estanqueización de solapes en láminas drenantes.	1,400	29,434 m	<b>41,21</b>
145	mt14gdo010c	Lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), Fondaline 500 "ONDULINE", con nódulos de 8 mm de altura, resistencia a la compresión 150 kN/m <sup>2</sup> según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,5 kg/m <sup>2</sup> .	1,500	53,963 m <sup>2</sup>	<b>80,94</b>
146	mt15pao010b	Roseta, Fondaline "ONDULINE", para fijación de membrana drenante.	0,020	294,342 Ud	<b>5,89</b>
147	mt15pao020b	Perfil de remate "ONDULINE".	1,860	14,717 m	<b>27,37</b>
148	mt15rev010e	Lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 13956.	10,650	14,763 m <sup>2</sup>	<b>157,23</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
149	mt15rev055a	Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de ángulos internos.	6,470	2,812 Ud	<b>18,19</b>
150	mt15rev056a	Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de ángulos externos.	6,960	1,406 Ud	<b>9,79</b>
151	mt15rev057a	Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de encuentros de tuberías pasantes.	3,480	1,406 Ud	<b>4,89</b>
152	mt15rev058c	Banda de refuerzo para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 12,7 cm de ancho, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m².	2,990	35,150 m	<b>105,10</b>
153	mt15rev100i	Lámina impermeabilizante flexible y transpirable, Air 135 "REVESTTECH", compuesta de una hoja de poliolefina, con ambas caras revestidas de velo fibroso, de 0,45 mm de espesor y 135 g/m², según UNE-EN 13956.	1,950	174,251 m²	<b>339,79</b>
154	mt15sja025a	Cartucho de silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco, de 310 ml.	6,400	1,406 Ud	<b>9,00</b>
155	mt15sja100	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	2,995 Ud	<b>9,37</b>
156	mt16aaa020da	Fijación mecánica para paneles aislantes de lana de vidrio, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,140	746,691 Ud	<b>104,54</b>
157	mt16aaa030	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,290	44,328 m	<b>12,86</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
158	mt16lk020cab	Panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 30 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 0,8 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, con código de designación MW-EN 13162-T2-AFr5, de aplicación como aislante térmico y acústico en tabiques y trasdosados de yeso laminado, cerramientos verticales y particiones de fábrica.	2,290	67,238 m <sup>2</sup>	<b>153,98</b>
159	mt16lra060b	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162.	3,490	79,771 m <sup>2</sup>	<b>278,40</b>
160	mt16lri010mj	Panel semirrígido de lana de roca, Acustilaine MD "ISOVER", según UNE-EN 13162, no revestido, de 100 mm de espesor, resistencia térmica 2,85 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	10,180	261,342 m <sup>2</sup>	<b>2.660,46</b>
161	mt16lri015bc	Panel rígido de lana de roca, no revestido, Panel Solado L "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK).	5,110	32,615 m <sup>2</sup>	<b>166,66</b>
162	mt16pea020a	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,890	11,030 m <sup>2</sup>	<b>9,82</b>
163	mt16pxp010fb	Panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS NIII I "URSA IBÉRICA AISLANTES", según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 30 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 0,9 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0.7-WD(V)3-FT2.	9,670	58,567 m <sup>2</sup>	<b>566,34</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
164	mt17coe055a a	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,160	20,969 m	<b>24,32</b>
165	mt17coe055c b	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,420	2,751 m	<b>3,91</b>
166	mt17coe055ci	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 25,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,720	2,000 m	<b>11,44</b>
167	mt17coe055di	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 25,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,840	193,520 m	<b>1.130,16</b>
168	mt17coe055ei	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 29,0 mm de diámetro interior y 25,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	6,980	1,450 m	<b>10,12</b>
169	mt17coe055er	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 29,0 mm de diámetro interior y 33,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	10,930	3,990 m	<b>43,61</b>
170	mt17coe061	Cinta autoadhesiva de aluminio, para sellado de cubretuberías de lana de vidrio.	0,220	68,390 m	<b>15,05</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
171	mt17coe080a b	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, abierta longitudinalmente por la generatriz, de 21,0 mm de diámetro interior y 40,0 mm de espesor.	2,960	50,150 m	<b>148,44</b>
172	mt17coe110	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680	7,543 l	<b>88,10</b>
173	mt17coe120	Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, según UNE 104231.	2,040	23,871 kg	<b>48,70</b>
174	mt17coe130a	Pintura protectora de polietileno clorosulfonado, de color blanco, para aislamiento en exteriores.	24,030	2,006 kg	<b>48,20</b>
175	mt17coe150	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.	43,260	27,749 m <sup>2</sup>	<b>1.200,42</b>
176	mt17lvi020o	Cubretuberías de lana de vidrio moldeada, de alta densidad, modelo Climpipe Section Alu2 "ISOVER", con formación cilíndrica y estructura concéntrica, de 42,0 mm de diámetro interior y 40,0 mm de espesor, con lengüeta autoadhesiva, recubierta con una lámina de papel kraft reforzado con aluminio, según UNE-EN 13162.	7,800	71,810 m	<b>560,12</b>
177	mt17poa010b	Film de polietileno de 0,20 mm de espesor.	0,150	91,182 m <sup>2</sup>	<b>13,68</b>
178	mt17poa011a	Lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor.	0,470	36,509 m <sup>2</sup>	<b>17,16</b>
179	mt18bgg030g aRa	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo piedra, serie Meteor "GRES PANIA", acabado relieve, color negro, 30x30 cm y 10 mm de espesor, capacidad de absorción de agua E<0,5% (gres porcelánico), grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633, resbaladividad clase 2 según CTE.	29,380	7,166 m <sup>2</sup>	<b>210,54</b>



CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
180	mt18lev020jb	Placa de caliza Marbella con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado envejecido, de 60x40x3 cm, color blanco cremoso, procedente de Zarcilla de Ramos, Murcia según UNE-EN 1469.	52,170	18,661 m <sup>2</sup>	<b>973,54</b>
181	mt18mta010t	Tabla machihembrada de madera maciza de castaño, 120x22 mm, según UNE-EN 13226 y UNE-EN 14342.	31,250	68,279 m <sup>2</sup>	<b>2.133,72</b>
182	mt18mtf010a	Tabla machihembrada de madera maciza de pino (Pinus pinaster), 2500x90x17 mm, acabado natural, según UNE-EN 13226 y UNE-EN 14342.	8,260	33,854 m <sup>2</sup>	<b>279,63</b>
183	mt18mva010b	Rastrel de madera de pino, con humedad entre 8% y 12%, de 50x25 mm.	1,250	267,760 m	<b>334,70</b>
184	mt18mva020	Material auxiliar para colocación de entarimado de madera sobre rastreles.	3,040	66,940 Ud	<b>203,50</b>
185	mt18mva070	Adhesivo tipo D3 (antihumedad).	1,530	1,660 l	<b>2,54</b>
186	mt18mva080	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor, para uso como barrera de vapor.	0,290	73,634 m <sup>2</sup>	<b>21,35</b>
187	mt18rma010b	Rodapié macizo en madera de pino, 7x1 cm, barnizado en fábrica.	3,050	75,549 m	<b>230,42</b>
188	mt18rpi020a	Rodapié de piedra natural de Italia, Basaltina, 7x1 cm.	72,480	22,310 m	<b>1.617,03</b>
189	mt18wwa090	Separadores de PVC, de 2 mm de espesor, para juntas horizontales en paramentos de piedra natural.	0,020	604,248 Ud	<b>12,08</b>
190	mt19agp010kbib	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo piedra, serie Homestone "GRES PANIA", acabado mate en color gris, 45x45 cm y 10 mm de espesor, capacidad de absorción de agua E<0,5% (gres porcelánico), grupo B1a, según UNE-EN 14411.	14,380	19,718 m <sup>2</sup>	<b>283,54</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
191	mt19agp010kb bob	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo piedra, serie Homestone "GRES PANIA", acabado mate en color negro, 45x45 cm y 10 mm de espesor, capacidad de absorción de agua E<0,5% (gres porcelánico), grupo Bla, según UNE-EN 14411.	14,380	33,167 m <sup>2</sup>	<b>476,94</b>
192	mt19agp020a 1000	Pieza cerámica especial, "GRES PANIA", de 1 cm de ancho, para alicatados, 10,00€/m.	10,000	20,147 m	<b>201,47</b>
193	mt19alb110mP	Perfil tipo cantonera de acero inoxidable natural, acabado sin lacar y 8 mm de alto.	10,600	25,184 m	<b>266,95</b>
194	mt19egl010ey	Encimera de granito Naturamia® Sahara Nights con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado pulido, de 2 cm de espesor, color negro con tonos azules y blancos, procedente de India.	89,540	2,275 m <sup>2</sup>	<b>203,70</b>
195	mt19ewa010d	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.	37,690	1,000 Ud	<b>37,69</b>
196	mt19ewa020	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,230	3,500 Ud	<b>35,81</b>
197	mt19ewa030a aa	Formación de canto simple recto con los bordes ligeramente biselados en encimera de piedra natural.	4,820	4,700 m	<b>22,65</b>
198	mt19ewa040a	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	4,820	3,500 m	<b>16,87</b>
199	mt19paj020a	Repercusión por anclaje oculto mediante pivotes ocultos (4 por baldosa), de 5 mm de diámetro mínimo y 30 mm de longitud mínima de acero inoxidable, en chapado de paramentos con materiales pétreos.	13,000	17,772 m <sup>2</sup>	<b>231,04</b>
200	mt19paj100a	Repercusión por sujeción de los anclajes en chapado de paramentos con materiales pétreos mediante mortero hidráulico.	1,780	17,772 m <sup>2</sup>	<b>31,63</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
201	mt20cme020e	Tubo de aluminio natural flexible, de 120 mm de diámetro, incluso p/p de codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	2,760	2,500 m	<b>6,90</b>
202	mt20cve010a	Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior.	168,780	1,000 Ud	<b>168,78</b>
203	mt20cvg020aaf	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,000	11,470 m	<b>45,88</b>
204	mt20cvg020baf	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,000	0,610 m	<b>3,05</b>
205	mt20cvg020caf	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,500	7,930 m	<b>43,62</b>
206	mt20cvg420a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro.	0,160	11,470 Ud	<b>1,84</b>
207	mt20cvg420b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro.	0,200	0,610 Ud	<b>0,12</b>
208	mt20cvg420c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro.	0,220	7,930 Ud	<b>1,74</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
209	mf20cvi010aai	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, sistema Safe, modelo T 80/3 AGR "SIBER", para unión con tornillos o remaches, de 80 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, estanqueidad clase D, según UNE-EN 12237, suministrado en tramos de 3 m, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	14,990	3,000 m	<b>44,97</b>
210	mf20cvi410a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, sistema Safe "SIBER", de 80 mm de diámetro.	0,540	3,000 Ud	<b>1,62</b>
211	mf20sva230a	Aireador de admisión, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, con válvula reguladora, caudal máximo 10 l/s, de 1250x100x40 mm, con rejilla incorporada de 312x40 mm, aislamiento acústico de 39 dBA y filtro antipolución tipo G3 según UNE-EN 779, para colocar en posición vertical a la derecha/izquierda, entre el marco y el premarco, en carpintería exterior de aluminio o PVC de 700 a 1200 mm de altura.	69,450	5,000 Ud	<b>347,25</b>
212	mf20sva240h	Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 825x20x92 mm, con silenciador acústico de espuma de resina de melamina y aislamiento acústico de 34 dBA, para colocar en puertas de paso interiores, entre el marco y la batiente de la puerta de paso interior de 800 mm de anchura de puerta y 90 mm de anchura de marco.	22,680	5,000 Ud	<b>113,40</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
213	mt20svs040aE1	Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, protección IP 65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro.	665,130	4,000 Ud	<b>2.660,52</b>
214	mt20svs110Ga	Aireador de admisión, autorregulable, de poliestireno extruido color blanco, modelo EC 45 N Blanco "S&P", caudal máximo 12,5 l/s, de 400x30x20 mm y aislamiento acústico de 33 dBA, con visera estándar y rejilla mosquitera, para colocar en posición horizontal encima de la carpintería exterior o caja de persiana, sobre la que se realizarán dos aberturas de 160x12 mm.	7,700	8,000 Ud	<b>61,60</b>
215	mt20svs210apga	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 33,3 l/s, aislamiento acústico de 55 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (cocina), al inicio del conducto de extracción.	24,110	2,000 Ud	<b>48,22</b>
216	mt20svs210ehda	Boca de extracción, autorregulable, modelo BAR 60 "S&P", caudal máximo 16,7 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), al inicio del conducto de extracción.	12,100	3,000 Ud	<b>36,30</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
217	mf20svs210elfa	Boca de extracción, autorregulable, modelo BAR 90 "S&P", caudal máximo 25 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), al inicio del conducto de extracción.	12,100	2,000 Ud	<b>24,20</b>
218	mf20svs900k	Accesorios y elementos de fijación de ventilador para tejado.	234,680	4,000 Ud	<b>938,72</b>
219	mf20vme020e	Vierteaguas de chapa galvanizada, espesor 1 mm, desarrollo 50 cm, con goterón.	17,800	23,110 m	<b>411,36</b>
220	mf20wwa010	Adhesivo resina epoxi.	5,620	10,168 kg	<b>57,14</b>
221	mf20wwa021	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	1,160	64,708 m	<b>75,06</b>
222	mf21bsy010a	Kit Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" sobre suelo, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color plata, mordazas, placas de regulación, perfiles embellecedores con junta de estanqueidad y llave de regulación.	168,000	29,663 m	<b>4.983,38</b>
223	mf21bsy020a	Vidrio laminar de seguridad Seeglass Pro "C3 SYSTEMS", conjunto formado por vidrio exterior templado incoloro de 8 mm y vidrio interior laminado incoloro de 8 mm de espesor.	155,400	31,697 m <sup>2</sup>	<b>4.925,71</b>
224	mf21sik010	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,470	11,307 Ud	<b>27,93</b>
225	mf21ves010z	Vidrio laminar de seguridad compuesto por dos lunas de 10 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo translúcido, según UNE-EN ISO 12543-2 y UNE-EN 14449.	67,900	0,557 m <sup>2</sup>	<b>37,82</b>

N°	CUADRO DE MATERIALES		IMPORTE		
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			(€)		(€)
226	mt21veu011xevc	Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica LOW.S de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior Templa.lite Azur.lite color azul de 6 mm de espesor.	92,140	16,667 m <sup>2</sup>	<b>1.535,70</b>
227	mt21veu025acjd	Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunto formado por vidrio exterior Templa.lite Azur.lite color azul 6 mm cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior laminar LOW.S 6+6 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 6 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo.	110,220	2,946 m <sup>2</sup>	<b>324,71</b>
228	mt21vva015	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,330	0,161 Ud	<b>0,38</b>
229	mt21vva021	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,260	20,050 Ud	<b>25,26</b>
230	mt22aap011Ba	Precerco de madera de pino, 150x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	27,100	1,000 Ud	<b>27,10</b>
231	mt22aap011ja	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	16,770	1,000 Ud	<b>16,77</b>
232	mt22aap011ma	Precerco de madera de pino, 100x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	18,670	3,000 Ud	<b>56,01</b>
233	mt22aap011sa	Precerco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	22,640	4,000 Ud	<b>90,56</b>
234	mt22aap011za	Precerco de madera de pino, 140x40 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	29,810	2,000 Ud	<b>59,62</b>
235	mt22aga010beq	Galce de MDF, con rechapado de madera, pino país, 140x20 mm, para barnizar.	3,600	10,300 m	<b>37,08</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
236	mt22agc010fbg	Galce macizo, pino melis, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,210	5,100 m	<b>16,37</b>
237	mt22agc010fbi	Galce macizo, pino melis, 100x20 mm, barnizado en taller.	3,600	15,300 m	<b>55,08</b>
238	mt22agc010fbm	Galce macizo, pino melis, 120x20 mm, barnizado en taller.	4,710	20,400 m	<b>96,08</b>
239	mt22agc010fbs	Galce macizo, pino melis, 150x20 mm, barnizado en taller.	5,490	5,100 m	<b>28,00</b>
240	mt22ata010abr	Tapajuntas de MDF, con chapado de madera, pino país, 70x10 mm, para barnizar.	1,110	21,000 m	<b>23,31</b>
241	mt22atc010fi	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller.	2,280	72,800 m	<b>165,98</b>
242	mt22pxb020ab	Puerta de paso ciega, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	178,110	7,000 Ud	<b>1.246,77</b>
243	mt22pxh011bb	Puerta blindada de entrada de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, de 203x82,5x4,5 cm. Según UNE 56803.	140,060	1,000 Ud	<b>140,06</b>
244	mt22pxh011bd	Puerta blindada de entrada de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, de 203x92,5x4,5 cm. Según UNE 56803.	154,050	1,000 Ud	<b>154,05</b>
245	mt23hax010c	Juego de manivela y escudo largo en el interior, en acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta de entrada a vivienda.	158,260	2,000 Ud	<b>316,52</b>
246	mt23hax020c	Tirador exterior con escudo en acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta de entrada a vivienda.	115,470	2,000 Ud	<b>230,94</b>
247	mt23hax100c	Mirilla óptica gran angular de 14 mm de diámetro y 35 a 60 mm de longitud, con tapa incorporada y acabado en acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta de entrada a vivienda.	5,060	2,000 Ud	<b>10,12</b>



CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
248	mt23hba020l	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie de diseño, para puerta de paso corredera, para interior.	56,570	2,000 Ud	<b>113,14</b>
249	mt23hbf010b	Juego de manivela y escudo largo de hierro, serie media, para puerta de paso interior serie castellana.	9,520	4,000 Ud	<b>38,08</b>
250	mt23hbf010c	Juego de manivela y escudo largo de hierro, serie de forja, para puerta de paso interior serie castellana.	69,270	1,000 Ud	<b>69,27</b>
251	mt23ibf010a	Pernio de 110x60 mm, en hierro plano pulido, para puerta de paso interior serie castellana.	0,280	15,000 Ud	<b>4,20</b>
252	mt23ppa020c	Cerradura de alta seguridad, para embutir (palancas), de cinco puntos de anclaje, palanca reforzada en el punto de cierre central. Palanca de tres bulones de acero en los otros puntos de cierre, cilindro tipo monoblock, frente, escudo protector, accesorios y tornillos de atado, para puerta blindada de entrada a vivienda. Según UNE-EN 12209.	95,840	2,000 Ud	<b>191,68</b>
253	mt23ppa030	Bisagra de alta seguridad, antipalanca, con 8 rodamientos, altura 2030/2110 mm y ancho 40/45 mm, para puerta blindada de entrada a vivienda, según UNE-EN 1935.	40,740	2,000 Ud	<b>81,48</b>
254	mt23ppb011	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020	90,000 Ud	<b>1,80</b>
255	mt23ppb100a	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	7,480	2,000 Ud	<b>14,96</b>
256	mt23ppb102c	Carril puerta corredera doble aluminio.	8,520	3,740 m	<b>31,86</b>
257	mt23ppb200	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	10,890	5,000 Ud	<b>54,45</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
258	mt25pco015a a	Persiana de lamas enrollables de PVC, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	20,630	4,620 m <sup>2</sup>	<b>95,31</b>
259	mt25pco015h b	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	38,960	18,331 m <sup>2</sup>	<b>714,18</b>
260	mt25pco015hc	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390	5,573 m <sup>2</sup>	<b>225,09</b>
261	mt25pem020a	Premarco de acero galvanizado de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	3,260	11,400 m	<b>37,16</b>
262	mt25pfx010o	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	11,090	11,400 m	<b>126,43</b>
263	mt25pfx030o	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,890	13,960 m	<b>26,38</b>
264	mt25pfx170a	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, con rotura de puente térmico, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD) que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	10,970	4,600 m	<b>50,46</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
265	mt25pfx200cb	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana corredera de dos hojas.	12,520	1,000 Ud	<b>12,52</b>
266	mt25pfx200db	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta corredera de dos hojas.	12,980	1,000 Ud	<b>12,98</b>
267	mt25pfx200ga	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de una hoja.	19,130	6,000 Ud	<b>114,78</b>
268	mt25pfx200gb	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de dos hojas.	38,330	7,000 Ud	<b>268,31</b>
269	mt25pfz010cjs	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390	58,700 m	<b>1.255,59</b>
270	mt25pfz015bis	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,530	66,870 m	<b>1.573,45</b>
271	mt25pfz020bis	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840	64,200 m	<b>374,93</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
272	mt25pfz025bis	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de inversora, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	25,800	7,030 m	<b>181,37</b>
273	mt25pfz040b	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760	58,700 m	<b>220,71</b>
274	mt25pfz110anr	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco lateral sin guía de persiana, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso junta lateral, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	35,700	2,300 m	<b>82,11</b>
275	mt25pfz110cnq	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de marco lateral sin guía de persiana, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso junta lateral, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	37,010	4,200 m	<b>155,44</b>
276	mt25pfz120ar	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco guía superior, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	45,810	2,330 m	<b>106,74</b>
277	mt25pfz120bq	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de marco guía superior, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	47,490	1,930 m	<b>91,66</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
278	mt25pfz125ar	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco guía inferior, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso perfil "U" tapacanal y perfiles guía, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	50,420	2,330 m	<b>117,48</b>
279	mt25pfz125bq	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de marco guía inferior, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso perfil "U" tapacanal y perfiles guía, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	52,260	1,930 m	<b>100,86</b>
280	mt25pfz130ar	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja horizontal, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso juntas perimetrales de la hoja y junta exterior del cristal, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	32,820	4,820 m	<b>158,19</b>
281	mt25pfz130bq	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de hoja horizontal, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso juntas perimetrales de la hoja y junta exterior del cristal, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	34,030	4,020 m	<b>136,80</b>
282	mt25pfz135ar	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja vertical lateral, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso juntas perimetrales de la hoja y junta exterior del cristal, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	32,820	2,140 m	<b>70,23</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
283	mt25pfz135bq	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de hoja vertical lateral, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso juntas perimetrales de la hoja y junta exterior del cristal, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	34,030	4,040 m	<b>137,48</b>
284	mt25pfz140ar	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja vertical central, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso junta exterior del cristal, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	32,600	2,140 m	<b>69,76</b>
285	mt25pfz140bq	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de hoja vertical central, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso junta exterior del cristal, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	33,790	4,040 m	<b>136,51</b>
286	mt25pfz145ar	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de perfil complemento de cruce, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso perfil aislante de cruce y burlete, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	14,150	2,140 m	<b>30,28</b>
287	mt25pfz145bq	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de perfil complemento de cruce, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso perfil aislante de cruce y burlete, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	14,670	4,040 m	<b>59,27</b>

Nº	CUADRO DE MATERIALES		IMPORTE		
	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			(€)		(€)
288	mt25pfz150ar	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	2,970	8,510 m	<b>25,27</b>
289	mt25pfz150bq	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de junquillo, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	3,070	6,910 m	<b>21,21</b>
290	mt25pfz155a	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO".	3,450	7,100 m	<b>24,50</b>
291	mt25pfz155b	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO".	3,570	8,200 m	<b>29,27</b>
292	mt25pfz170i	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860	39,500 m	<b>705,47</b>
293	mt26aaa021	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre hormigón: tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química.	3,020	28,250 Ud	<b>85,32</b>
294	mt26aaa031	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre obra de fábrica: tacos y tornillos de acero.	1,970	4,630 Ud	<b>9,12</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
295	mt26dbe315bf	Barandilla de acero inoxidable AISI 304 de 100 cm de altura, compuesta de pasamanos de madera de haya de 50 mm de diámetro sujeto a montantes verticales de acero inoxidable de 40x40 mm dispuestos cada 120 cm y entrepaño de 4 barros macizos horizontales de 12 mm de diámetro soldados a los montantes, para hueco poligonal de forjado.	191,970	4,630 m	<b>888,82</b>
296	mt27bss010a	Barniz sintético, aspecto mate.	7,190	9,069 l	<b>65,21</b>
297	mt27ess010d	Esmalte sintético, color a elegir de la carta RAL, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	7,120	0,148 kg	<b>1,05</b>
298	mt27pfi010	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,630	79,322 l	<b>367,26</b>
299	mt27pfi030	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9,350	0,011 kg	<b>0,10</b>
300	mt27pir080a	Pintura plástica para interior NÓVEX M-DÚO "REVETÓN", de gran adherencia, color blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	6,170	66,513 l	<b>410,39</b>
301	mt27plj010b	Imprimación selladora para exterior, formulada con resinas alquídicas y pigmentos seleccionados, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	14,220	19,952 l	<b>283,72</b>
302	mt27tec010	Cal.	0,480	151,634 kg	<b>72,78</b>
303	mt27tec020	Pasta hidrófuga.	0,450	0,592 kg	<b>0,27</b>
304	mt27imp010	Barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8.	9,540	60,246 l	<b>574,75</b>
305	mt30ask030	Bastidor metálico, W221 "KNAUF", como soporte de lavabo suspendido, para fijar sobre el sistema de tabique técnico "KNAUF", de 575 mm de anchura y 1050 mm de altura, con anclajes, abrazaderas y varillas roscadas de conexión.	111,420	3,000 Ud	<b>334,26</b>



CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
306	mt30asn180	Llave de regulación de 1/2" con filtro desmontable, para fregadero, Aero "NOKEN", acabado cromado.	6,270	2,000 Ud	<b>12,54</b>
307	mt30bcr010a	Bañera de acero modelo Contesa "ROCA", color blanco, de 140x70 cm, sin asas, con fondo antideslizante, según UNE-EN 14516, incluso toma de conexión a tierra.	71,600	1,000 Ud	<b>71,60</b>
308	mt30dba020	Desagüe automático de latón-cobre para bañera, acabado cromado.	78,800	1,000 Ud	<b>78,80</b>
309	mt30dpc010c	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	42,570	2,000 Ud	<b>85,14</b>
310	mt30fxr100l	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, serie J "ROCA", de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con juego de válvulas.	74,760	1,000 Ud	<b>74,76</b>
311	mt30lla010	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700	8,000 Ud	<b>101,60</b>
312	mt30lla020	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,500	3,000 Ud	<b>43,50</b>
313	mt30lpr060b	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 "ROCA", color blanco, de 440x750 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	182,320	1,000 Ud	<b>182,32</b>
314	mt30lpr062b	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 47 "ROCA", color blanco, de 440x470 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	151,910	2,000 Ud	<b>303,82</b>
315	mt30ppr020cl	Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 10x70x8 cm, según UNE 67001.	152,880	1,000 Ud	<b>152,88</b>
316	mt30ppr020da	Plato de ducha de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 70x70x10 cm, según UNE 67001.	86,990	1,000 Ud	<b>86,99</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
317	mt30sgr020d	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión horizontal, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación según UNE-EN 997.	279,450	3,000 Ud	<b>838,35</b>
318	mt30sif020a	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	3,930	1,000 Ud	<b>3,93</b>
319	mt30svr030a	Bidé de porcelana sanitaria, para monobloque, serie Victoria "ROCA", color blanco, de 350x530 mm, sin tapa, con juego de fijación, según UNE 67001.	40,740	1,000 Ud	<b>40,74</b>
320	mt30www010	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050	10,000 Ud	<b>10,50</b>
321	mt31gmn050a	Grifería monomando vertical para fregadero, serie Bela "NOKEN", modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm, caño móvil, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	88,270	1,000 Ud	<b>88,27</b>
322	mt31gmo011a	Grifería monomando para lavabo, serie Touch "ROCA", modelo 5A3047C00, acabado cromo, de 135x140 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1/4" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	336,720	1,000 Ud	<b>336,72</b>
323	mt31gmo013a	Grifería monomando para bidé, serie Touch "ROCA", modelo 5A6047C00, acabado cromo, de 80x94,5 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1/4" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	336,720	1,000 Ud	<b>336,72</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
324	mt31gmo015a	Grifería termostática para baño/ducha, serie Touch "ROCA", modelo 5A1147C00, acabado brillo, de 190x310 mm, compuesta de mezclador termostático de baño/ducha con caño, aireador, inversor automático baño/ducha, mezclador termostático, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, sistema de seguridad antiquemaduras y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	525,410	1,000 Ud	<b>525,41</b>
325	mt31gmo021a	Grifería monomando para lavabo, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	263,190	2,000 Ud	<b>526,38</b>
326	mt31gmo026a	Grifería monomando para ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	372,530	2,000 Ud	<b>745,06</b>
327	mt32cep020c cc	Campana extractora decorativa, modelo Box-900 "S&P", acabado inox, de 120 mm de diámetro de salida, 525 m³/h de caudal máximo, con chimenea telescópica, selector de velocidad frontal tipo pulsador, dos lámparas de 40 W, filtros metálicos y compuerta antirretorno.	562,110	1,000 Ud	<b>562,11</b>
328	mt32hos010ic	Horno eléctrico encastrable, modelo RT 600 ME Rústico Multifunción "TEKA", negro. Según UNE-EN 60335-1.	397,080	1,000 Ud	<b>397,08</b>
329	mt32pvk010a	Placa vitrocerámica polivalente, modelo VTC DC "TEKA", inox. Según UNE-EN 60335-1.	324,030	1,000 Ud	<b>324,03</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
330	mt32war010	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,420	0,247 kg	<b>2,33</b>
331	mt33seg100a	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,840	14,000 Ud	<b>81,76</b>
332	mt33seg102a	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220	6,000 Ud	<b>37,32</b>
333	mt33seg103a	Conmutador de cruce, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	11,440	9,000 Ud	<b>102,96</b>
334	mt33seg107a	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220	15,000 Ud	<b>93,30</b>
335	mt33seg107d	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3,370	33,000 Ud	<b>111,21</b>
336	mt33seg110a	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	11,750	1,000 Ud	<b>11,75</b>
337	mt33seg111a	Doble interruptor, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	8,980	4,000 Ud	<b>35,92</b>
338	mt33seg117a	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4,760	13,000 Ud	<b>61,88</b>
339	mt33seg117b	Marco horizontal de 3 elementos, gama básica, de color blanco.	6,630	1,000 Ud	<b>6,63</b>
340	mt33seg117c	Marco horizontal de 4 elementos, gama básica, de color blanco.	8,670	1,000 Ud	<b>8,67</b>
341	mt33seg500a	Interruptor-conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP 55), color gris.	7,520	7,000 Ud	<b>52,64</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
342	mt34ael010fd	Luminaria de emergencia, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, modelo MCA 4180 "LLEDO", carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP 20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h.	228,880	1,000 Ud	<b>228,88</b>
343	mt34beg030ha	Luminaria para empotrar en pared, de 86x185 mm, para 1 lámpara halógena QT 12 de 35 W, modelo 2075 "BEGA", con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas GY 6,35, clase de protección III, grado de protección IP 65, aislamiento clase F.	193,100	6,000 Ud	<b>1.158,60</b>
344	mt34lam050Caf	Luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 452 mm de altura, para lámpara de halógenos metálicos elipsoidal HIE de 70 W, modelo Miniyes 1x70W HIE Reflector "LAMP", con cuerpo de aluminio extruido RAL 9006 con equipo de encendido magnético y aletas de refrigeración; protección IP 20; reflector metalizado mate; sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima.	144,560	12,000 Ud	<b>1.734,72</b>
345	mt34lha010a	Lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W.	7,280	20,000 Ud	<b>145,60</b>
346	mt34lha010b	Lámpara halógena QT 32 de 75 W.	9,770	6,000 Ud	<b>58,62</b>
347	mt34lhb010g	Lámpara de halógenos metálicos elipsoidal HIE, de 70 W.	77,600	12,000 Ud	<b>931,20</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
348	mt34lyd010e	Luminaria de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 18 W, modelo LD-DL/S 240 2x18W TC-D "L&D"; cuerpo interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; reflector con acabado en aluminio especular; aislamiento clase F.	216,240	6,000 Ud	<b>1.297,44</b>
349	mt34lyd120e	Luminaria de techo Downlight fija, de 110 mm de diámetro y 60 mm de altura, para 3 led de 1 W, color blanco cálido (3500K), modelo LD-ROUND Fijo LED 3x1W Blanco "L&D"; con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, termoesmaltado, en color blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F.	147,190	13,000 Ud	<b>1.913,47</b>
350	mt34lyd140b	Aplicador de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, modelo LD-CUBO 1x75W QT 14 Clara "L&D", con cuerpo de luminaria de aluminio extruido, acabado en color blanco; cerco de aluminio, acabado en color negro; difusores de vidrio soplado opal liso mate; protección IP 20 y aislamiento clase F.	120,130	20,000 Ud	<b>2.402,60</b>
351	mt34ode470C b	Luminaria lineal, de 1186x85x85 mm, para 1 lámpara fluorescente T5 de 54 W, modelo OD-2971 1x54W HF L-1186 mm "ODEL-LUX", con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado gris RAL 9006; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20.	149,430	3,000 Ud	<b>448,29</b>
352	mt34tuf010g	Tubo fluorescente T5 de 54 W.	6,210	3,000 Ud	<b>18,63</b>
353	mt34tuf020n	Lámpara fluorescente compacta TC-D de 18 W.	4,470	12,000 Ud	<b>53,64</b>
354	mt34www011	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900	60,000 Ud	<b>54,00</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
355	mt35aia010a	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,260	195,980 m	<b>50,95</b>
356	mt35aia010b	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,290	469,060 m	<b>136,03</b>
357	mt35aia010c	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,390	8,300 m	<b>3,24</b>
358	mt35aia070ac	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,790	9,780 m	<b>27,29</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
359	mt35aia070kb	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, Aiscan-DRN "AISCAN", de 50 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 15 julios, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,090	8,150 m	<b>17,03</b>
360	mt35aia090ma	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0,850	9,000 m	<b>7,65</b>
361	mt35caj010a	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,250	49,000 Ud	<b>12,25</b>
362	mt35caj010b	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,470	32,000 Ud	<b>15,04</b>
363	mt35caj011	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	2,010	1,000 Ud	<b>2,01</b>
364	mt35caj020a	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,790	9,000 Ud	<b>16,11</b>
365	mt35cgm020d	Guardamotor para protección frente a sobrecargas y cortocircuitos con mando manual local, de 6-10 A de intensidad nominal regulable, tripolar (3P), de 5 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje.	88,730	1,000 Ud	<b>88,73</b>



CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
366	mt35cgm021a beah	Interruptor general automático (IGA), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, tetrapolar (4P), de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	78,760	1,000 Ud	<b>78,76</b>
367	mt35cgm021b bbab	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,430	3,000 Ud	<b>37,29</b>
368	mt35cgm021b bbad	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,660	6,000 Ud	<b>75,96</b>
369	mt35cgm021b bbaf	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 20 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	13,590	1,000 Ud	<b>13,59</b>
370	mt35cgm021b bbah	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	14,080	1,000 Ud	<b>14,08</b>
371	mt35cgm029a a	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	90,990	3,000 Ud	<b>272,97</b>
372	mt35cgm031a a	Interruptor diferencial instantáneo, 4P/25A/30mA, de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	166,070	1,000 Ud	<b>166,07</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
373	mt35cgm040m	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP 40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	27,980	1,000 Ud	<b>27,98</b>
374	mt35cgp010g	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102.	205,220	1,000 Ud	<b>205,22</b>
375	mt35cgp040f	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,730	1,000 m	<b>3,73</b>
376	mt35cgp040h	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,440	3,000 m	<b>16,32</b>
377	mt35cun020a	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,410	36,000 m	<b>14,76</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
378	mt35cun030b	Cable unipolar RV-K, no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-2.	0,370	82,180 m	<b>30,41</b>
379	mt35cun030c	Cable unipolar RV-K, no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-2.	0,910	40,750 m	<b>37,08</b>
380	mt35cun040aa	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,250	684,120 m	<b>171,03</b>
381	mt35cun040ab	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,400	1.594,560 m	<b>637,82</b>
382	mt35cun040ac	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,630	60,690 m	<b>38,23</b>
383	mt35cun040ad	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,930	24,900 m	<b>23,16</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
384	mt35cun050d	Cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	1,260	48,900 m	<b>61,61</b>
385	mt35tta010	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	74,000	1,000 Ud	<b>74,00</b>
386	mt35tta030	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000	1,000 Ud	<b>46,00</b>
387	mt35tta040	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000	1,000 Ud	<b>1,00</b>
388	mt35tta060	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,500	0,333 Ud	<b>1,17</b>
389	mt35ttc010b	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	2,810	88,250 m	<b>247,98</b>
390	mt35ttc020c	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm <sup>2</sup> de sección, para red equipotencial.	0,490	14,000 m	<b>6,86</b>
391	mt35ttc030	Abrazadera de latón.	1,400	10,000 Ud	<b>14,00</b>
392	mt35tte010b	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000	1,000 Ud	<b>18,00</b>
393	mt35tte020a	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con borne de unión.	37,440	3,000 Ud	<b>112,32</b>
394	mt35tts010c	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,510	3,000 Ud	<b>10,53</b>
395	mt35www010	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	5,000 Ud	<b>7,40</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
396	mt35www020	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150	2,500 Ud	<b>2,88</b>
397	mt36bsj010aa	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	10,490	3,000 Ud	<b>31,47</b>
398	mt36csa021c	Abrazadera para bajante circular de acero prelacado, de Ø 120 mm.	1,670	9,880 Ud	<b>16,50</b>
399	mt36cza010c	Canalón circular prelacado, "METAZINCO", de desarrollo 333 mm, según DIN 18461. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	14,150	67,738 m	<b>958,49</b>
400	mt36cza020c	Bajante circular de chapa de acero prelacado electrosoldada, "METAZINCO", de Ø 120 mm, según DIN 18461. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	10,270	21,736 m	<b>223,23</b>
401	mt36cza030	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de acero prelacado, "METAZINCO".	1,920	20,335 Ud	<b>39,04</b>
402	mt36fie010fc	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,870	1,700 m	<b>9,98</b>
403	mt36fie010fd	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,140	2,100 m	<b>12,89</b>
404	mt36fie400f	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,800	1,700 Ud	<b>1,36</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
405	mt36tip110ad	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 32 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,650	4,463 m	<b>16,29</b>
406	mt36tip110bd	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,900	7,245 m	<b>28,26</b>
407	mt36tip110dd	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 75 mm de diámetro y 2,6 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,020	1,701 m	<b>10,24</b>
408	mt36tip110ed	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 90 mm de diámetro y 3,1 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,850	3,140 m	<b>27,79</b>
409	mt36tip110eg	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 90 mm de diámetro y 3,1 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,010	13,980 m	<b>139,94</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
410	mt36tip110fd	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,820	4,925 m	<b>48,36</b>
411	mt36tip110fg	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,100	7,660 m	<b>85,03</b>
412	mt36tip110fj	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,380	7,380 m	<b>91,36</b>
413	mt36tip110fk	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 50% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,800	1,281 m	<b>16,40</b>
414	mt36tip410a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 32 mm de diámetro.	0,480	4,250 Ud	<b>2,04</b>
415	mt36tip410b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 40 mm de diámetro.	0,510	6,900 Ud	<b>3,52</b>
416	mt36tip410d	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 75 mm de diámetro.	0,790	1,620 Ud	<b>1,28</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
417	mt36tip410e	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 90 mm de diámetro.	1,150	16,970 Ud	<b>19,52</b>
418	mt36tip410f	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro.	1,280	20,950 Ud	<b>26,82</b>
419	mt36tiq012a	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	13,170	0,014 l	<b>0,18</b>
420	mt36tiq012b	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC, "ADEQUA".	14,000	0,016 l	<b>0,22</b>
421	mt36tiq013a	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	17,440	0,008 kg	<b>0,14</b>
422	mt36tiq013b	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC, "ADEQUA".	18,540	0,008 kg	<b>0,15</b>
423	mt36vpq010a	Válvula de ventilación de PVC, de 75 mm de diámetro, para tubería de ventilación primaria o secundaria.	80,870	2,000 Ud	<b>161,74</b>
424	mt36vpq020a	Tapón de ventilación de PVC, de 100 mm de diámetro, TAVE-1012M "ADEQUA", para tubería de ventilación.	17,460	2,000 Ud	<b>34,92</b>
425	mt36www005b	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	19,500	4,000 Ud	<b>78,00</b>
426	mt37aar010b	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	13,490	1,000 Ud	<b>13,49</b>
427	mt37aar020g	Arqueta prefabricada de polipropileno, de sección rectangular, de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa de color verde de 38x25 cm.	17,480	1,000 Ud	<b>17,48</b>



CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
428	mt37bce005a	Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, bocas roscadas macho de 1", altura de la bomba 130 mm, con cuerpo de impulsión de hierro fundido, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia.	147,440	3,000 Ud	<b>442,32</b>
429	mt37bcw197a meb	Grupo de presión, formado por 3 bombas centrífugas electrónicas de 4 etapas, horizontales, con rodetes, difusores y todas las piezas en contacto con el medio de impulsión de acero inoxidable, conexión en aspiración de 2", conexión en impulsión de 2", cierre mecánico independiente del sentido de giro, unidad de regulación electrónica para la regulación y conmutación de todas las bombas instaladas con variador de frecuencia integrado, con pantalla LCD para indicación de los estados de trabajo y de la presión actual y botón monomando para la introducción de la presión nominal y de todos los parámetros, memoria para historiales de trabajo y de fallos e interface para integración en sistemas GTC, motores de rotor seco con una potencia nominal total de 3,3 kW, 3770 r.p.m. nominales, alimentación trifásica 400V/50Hz, con protección térmica integrada y contra marcha en seco, protección IP 55, aislamiento clase F, vaso de expansión de membrana de 24 l, válvulas de corte y antirretorno, presostato, manómetro, sensor de presión, bancada, colectores de acero inoxidable.	13.547,750	1,000 Ud	<b>13.547,75</b>
430	mt37cic020a	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	44,310	1,000 Ud	<b>44,31</b>
431	mt37dps010d	Depósito de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 1000 litros, con tapa, aireador y rebosadero, para uso alimentario.	296,190	1,000 Ud	<b>296,19</b>
432	mt37sgl012c	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,210	1,000 Ud	<b>9,21</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
433	mt37sgl020d	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C.	6,920	4,000 Ud	<b>27,68</b>
434	mt37sva020b	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	10,450	8,000 Ud	<b>83,60</b>
435	mt37sva020c	Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	12,310	1,000 Ud	<b>12,31</b>
436	mt37svc010i	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	15,020	4,000 Ud	<b>60,08</b>
437	mt37sve010b	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130	8,000 Ud	<b>33,04</b>
438	mt37sve010c	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5,950	1,000 Ud	<b>5,95</b>
439	mt37sve010d	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810	11,000 Ud	<b>107,91</b>
440	mt37sve030d	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mando de cuadradillo.	9,400	1,000 Ud	<b>9,40</b>
441	mt37svr010a	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,860	1,000 Ud	<b>2,86</b>
442	mt37svr010c	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,180	3,000 Ud	<b>15,54</b>
443	mt37svr010d	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	5,850	1,000 Ud	<b>5,85</b>
444	mt37tca010ba	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4,820	1,050 m	<b>5,06</b>
445	mt37tca010be	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,780	50,150 m	<b>289,87</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
446	mt37tca400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	0,240	50,150 Ud	<b>12,04</b>
447	mt37tpa011c	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	1,180	0,640 m	<b>0,76</b>
448	mt37tpa012c	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 32 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,680	1,000 Ud	<b>1,68</b>
449	mt37tps010C	Tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 28 mm de diámetro exterior, PN=16 atm (serie 5) y 2,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15876-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,860	14,210 m	<b>69,06</b>
450	mt37tps010c	Tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 15 mm de diámetro exterior, PN=20 atm (serie 4) y 1,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15876-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,930	50,830 m	<b>98,10</b>
451	mt37tps010p	Tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 22 mm de diámetro exterior, PN=16 atm (serie 5) y 2 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15876-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,310	96,910 m	<b>320,77</b>
452	mt37tps400a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 15 mm de diámetro exterior.	0,090	20,332 Ud	<b>1,83</b>
453	mt37tps400b	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 22 mm de diámetro exterior.	0,150	38,764 Ud	<b>5,81</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
454	mt37tps400c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 28 mm de diámetro exterior.	0,220	5,684 Ud	<b>1,25</b>
455	mt37tpu020ae	Tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 16 mm de diámetro exterior y 2,0 mm de espesor, según UNE-EN ISO 21003-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,590	2,000 m	<b>9,18</b>
456	mt37tpu020ce	Tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 21003-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,300	10,000 m	<b>73,00</b>
457	mt37tpu025fe	Tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 20 mm de diámetro exterior y 2,25 mm de espesor, modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", según UNE-EN ISO 21003-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,770	193,520 m	<b>729,57</b>
458	mt37tpu025ge	Tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", según UNE-EN ISO 21003-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,430	5,440 m	<b>34,98</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
459	mt37tpu420a	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 16 mm de diámetro exterior.	0,190	2,000 Ud	<b>0,38</b>
460	mt37tpu420c	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 25 mm de diámetro exterior.	0,310	10,000 Ud	<b>3,10</b>
461	mt37tpu425f	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", de 20 mm de diámetro exterior.	0,160	193,520 Ud	<b>30,96</b>
462	mt37tpu425g	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", de 25 mm de diámetro exterior.	0,270	5,440 Ud	<b>1,47</b>
463	mt37www010	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400	12,000 Ud	<b>16,80</b>
464	mt37www050c	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16,600	6,000 Ud	<b>99,60</b>
465	mt37www050g	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 2", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	28,400	1,000 Ud	<b>28,40</b>
466	mt37www060b	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,980	1,000 Ud	<b>4,98</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
467	mt37www060d	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,880	3,000 Ud	<b>38,64</b>
468	mt37www060f	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,5 mm de diámetro, con rosca de 1 1/4", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	19,220	1,000 Ud	<b>19,22</b>
469	mt38cpj120pom	Caldera de pie, de condensación, con cuerpo de fundición de aluminio/silicio y quemador presurizado a gas, para calefacción y A.C.S. acumulada, potencia útil 40 kW, producción continua de A.C.S. a 45°C 786 l/h con acumulador vertical situado al lado de la caldera de 200 l, 550 mm de diámetro y 1530 mm de altura SK200-5ZB, dimensiones 1530x1230x795 mm, modelo Suprapur KBR 40 "JUNKERS", con cuadro de regulación EMS, sonda de A.C.S. y sonda exterior.	4.840,000	1,000 Ud	<b>4.840,00</b>
470	mt38caj500d	Unidad de mando y configuración del sistema EMS, para instalación en la caldera o instalación como unidad de mando a distancia para el control de la temperatura ambiental, con regulación de la temperatura de impulsión de la caldera por curva de calefacción por sonda exterior y regulación de hasta 4 circuitos, 1 directo y 3 con válvulas mezcladoras, modelo RC35 "JUNKERS", con programación diaria y semanal y programación de A.C.S.	237,000	1,000 Ud	<b>237,00</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
471	mt38caj501d	Unidad de mando y configuración del sistema EMS, para instalación en la caldera o instalación como unidad de mando a distancia para el control de la temperatura ambiental, con regulación de la temperatura de impulsión de la caldera por curva de calefacción por sonda exterior, modelo RC25 "JUNKERS", con reloj digital y 8 programas estándar incluidos.	129,000	1,000 Ud	<b>129,00</b>
472	mt38caj511d	Kit de unión de caldera a gas a circuito de calefacción, modelo KAS 1 "JUNKERS".	85,000	1,000 Ud	<b>85,00</b>
473	mt38caj521d	Kit de seguridad para caldera a gas, modelo KSS "JUNKERS", compuesto por manómetro, válvula de seguridad y purgador de aire.	111,000	1,000 Ud	<b>111,00</b>
474	mt38caj531d	Kit de unión de caldera a gas a vaso de expansión, modelo AAS "JUNKERS", con válvula de llenado y vaciado.	111,000	1,000 Ud	<b>111,00</b>
475	mt38caj545d	Módulo para la regulación de un circuito con válvula mezcladora, modelo MM 10 "JUNKERS".	247,000	1,000 Ud	<b>247,00</b>
476	mt38caj600k	Grupo de bombeo para un circuito de calefacción, con bomba de circulación electrónica, modelo HS 26-E "JUNKERS", con conexiones de 25 mm de diámetro.	465,000	1,000 Ud	<b>465,00</b>
477	mt38caj610k	Grupo de bombeo para un circuito de calefacción con válvula mezcladora, con bomba de circulación electrónica, modelo HSM 26-E "JUNKERS", con conexiones de 25 mm de diámetro.	745,000	1,000 Ud	<b>745,00</b>
478	mt38caj612C	Kit para montaje en pared de 2 grupos de bombeo, modelo WMS 2 "JUNKERS".	60,000	1,000 Ud	<b>60,00</b>
479	mt38caj620B	Colector para 2 circuitos de calefacción, modelo HKV 2/25 "JUNKERS", con conexiones de 25 mm de diámetro.	230,000	1,000 Ud	<b>230,00</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
480	mt38cjq713d	Módulo para la regulación de una instalación solar para producción de A.C.S., modelo SM 10 "JUNKERS".	340,000	1,000 Ud	<b>340,00</b>
481	mt38csj050	Bidón de 10 l de solución agua-glicol para relleno de captador solar térmico, para una temperatura de trabajo de -28°C a +200°C, "JUNKERS".	40,000	1,000 Ud	<b>40,00</b>
482	mt38csj210qba	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, modelo Smart A1/160/FCC-2 "JUNKERS", compuesto por: un panel FCC-2 S CTE, de 1032x2026x66 mm, superficie útil 1,95 m², rendimiento óptico 0,761, coeficiente de pérdidas primario 4,083 W/m²K y coeficiente de pérdidas secundario 0,012 W/m²K², según UNE-EN 12975-2, compuesto de: bandeja de aluminio, cubierta protectora de vidrio, absorbedor con tratamiento selectivo (cromo negro), aislamiento térmico de lana mineral de 25 mm de espesor, circuito hidráulico de parrilla de tubos, uniones mediante manguitos flexibles de acero inoxidable, estructura de soporte de aluminio sobre cubierta de teja curva o mixta, kit de tuberías y accesorios de conexión de acero inoxidable, interacumulador de acero vitrificado, de un serpentín S 160 ZB-Solar de 151,5 litros, controlador solar por diferencial de temperatura, vaso de expansión de 25 litros con soporte y conexiones, válvula de seguridad y purgador automático.	2.161,000	1,000 Ud	<b>2.161,00</b>
483	mt38csj300a	Kit solar para conexión de calentador de agua a gas a interacumulador de A.C.S. solar, compuesto por juego de válvulas termostáticas (desviadora y mezcladora), soporte para fijación a la pared y juego de latiguillos flexibles.	194,000	1,000 Ud	<b>194,00</b>



CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
484	mt38emi010bb	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 421 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 76,2 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	12,480	124,000 Ud	<b>1.547,52</b>
485	mt38emi010ga	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 288 mm de altura, con frontal con aberturas y emisión calorífica 71,3 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	17,940	11,000 Ud	<b>197,34</b>
486	mt38emi011a	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750	15,000 Ud	<b>206,25</b>
487	mt38emi013	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800	15,000 Ud	<b>387,00</b>
488	mt38emi113	Kit para conexión de radiador de chapa de acero a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800	5,000 Ud	<b>129,00</b>
489	mt38emn011b	Kit de soportes y anclajes de fijación a paramento, para radiador toallero tubular, acabado cromo, serie Tetra "NOKEN".	26,500	3,000 Ud	<b>79,50</b>
490	mt38emn071b	Kit de soportes y anclajes de fijación a paramento, para radiador toallero tubular, acabado cromo, serie Giro "NOKEN".	24,500	2,000 Ud	<b>49,00</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
491	mt38emn110b	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, para cuartos de baño, en instalaciones de agua caliente hasta 8 bar y 110°C, serie Tetra "NOKEN", de 500x1156 mm y emisión calorífica 273 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	498,500	3,000 Ud	<b>1.495,50</b>
492	mt38emn170b	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, para cuartos de baño, en instalaciones de agua caliente hasta 8 bar y 110°C, serie Giro "NOKEN", de 278x1133 mm y emisión calorífica 646 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	1.163,000	2,000 Ud	<b>2.326,00</b>
493	mt38tew010a	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,850	3,000 Ud	<b>8,55</b>
494	mt38vex010d	Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 18 l, 405 mm de altura, 270 mm de diámetro, con rosca de 3/4" de diámetro y 10 bar de presión.	25,220	1,000 Ud	<b>25,22</b>
495	mt38vex015	Conexión para vasos de expansión, formada por soportes y latiguillos de conexión.	61,750	1,000 Ud	<b>61,75</b>
496	mt38www012	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,100	1,300 Ud	<b>2,73</b>
497	mt41aco200d	Válvula de flotador de 1 1/4" de diámetro, para una presión máxima de 8 bar, con cuerpo de latón, boya esférica roscada de latón y obturador de goma.	144,570	1,000 Ud	<b>144,57</b>
498	mt41aco210	Interruptor de nivel con boya, con contacto de 14 A, esfera y contrapeso.	14,790	2,000 Ud	<b>29,58</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO	CANTIDAD	TOTAL
			(€)		(€)
499	mt42trx370ai1	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 2000x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm.	342,180	1,000 Ud	<b>342,18</b>
500	mt42www040	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	11,000	4,000 Ud	<b>44,00</b>
501	mt43acl060a	Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar de presión de salida.	31,040	1,000 Ud	<b>31,04</b>
502	mt43acr010a	Regulador de presión, de 4 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 4 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.	11,160	1,000 Ud	<b>11,16</b>
503	mt43acr150a	Regulador de presión regulable con manómetro, de 8 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 0 a 3 bar de presión de salida.	55,290	1,000 Ud	<b>55,29</b>
504	mt43acv020a	Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar, acabado cromado, según UNE 60718.	5,290	1,000 Ud	<b>5,29</b>
505	mt43dep020b bcb	Depósito homologado de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado, de chapa de acero, "REPSOL", de 1200 mm de diámetro y 2450 mm de longitud, con una capacidad de 2450 litros. Tratamiento exterior: granallado SA 2 1/2, imprimación antioxidante y acabado con esmalte de poliuretano color negro. Incluso arqueta de acero inoxidable con tapa, boca de carga, indicador de nivel magnético, tubo buzo para toma de gas en fase líquida, valvulería, manómetro, tapón de drenaje, accesorios de conexión, borne de toma de tierra y elementos de protección según normativa.	2.678,000	1,000 Ud	<b>2.678,00</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
506	mt43dep023f	Ánodo de magnesio de aleación AZ-63, de 1,5 V, de 85 mm de diámetro y 725 mm de longitud, de 7,7 kg, colocado dentro de un saco de algodón puro relleno con una mezcla de yeso y bentonita y conexionado a un cable unipolar de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección y 4 m de longitud, con aislamiento de PVC, de 19,8 kg de peso total.	147,120	22,000 Ud	<b>3.236,64</b>
507	mt43dep050	Caja de conexiones formada por armario metálico, de 200x200x150 mm, grado de protección IP 65, con puerta y cerradura de triángulo.	67,820	1,000 Ud	<b>67,82</b>
508	mt43dep052	Soporte de suelo para caja de conexiones, formado por pie, mástil de acero galvanizado de 1,5 m de longitud y base para fijación de armario.	38,000	1,000 Ud	<b>38,00</b>
509	mt43dep060d	Zuncho formado por placas de anclaje, tensores, grilletes, cable de acero y protección de yute alquitranado, para depósito de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado.	63,000	1,000 Ud	<b>63,00</b>
510	mt43tco010ad	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,890	14,790 m	<b>27,95</b>
511	mt43www010	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,400	4,000 Ud	<b>5,60</b>
512	mt43www020a	Tubo metálico de 25 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes y codos).	1,620	14,790 m	<b>23,96</b>
513	mt45btv415a	Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV", incluso tornillería de fijación, tarjetero, cerradura y llaves.	183,820	1,000 Ud	<b>183,82</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
514	mt48tie030a	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	22,860	126,150 m³	<b>2.883,79</b>
515	mt48tie040	Mantillo limpio cribado.	0,030	5.046,000 kg	<b>151,38</b>
516	mt48tif020	Abono para presiembra de césped.	0,400	84,100 kg	<b>33,64</b>
517	mt48tis010	Mezcla de semilla para césped.	4,820	25,230 kg	<b>121,61</b>
518	mt49prs110a	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en vivienda, incluso informe de resultados.	17,360	1,000 Ud	<b>17,36</b>
519	mt49prs120a	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de TV/FM en vivienda, incluso informe de resultados.	11,580	1,000 Ud	<b>11,58</b>
520	mt49prs130	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de portero automático en vivienda, incluso informe de resultados.	11,580	1,000 Ud	<b>11,58</b>
521	mt49prs140	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las instalaciones de fontanería y saneamiento en vivienda, incluso informe de resultados.	28,940	1,000 Ud	<b>28,94</b>
522	mt49prs150a	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de calefacción con depósito en vivienda, incluso informe de resultados.	54,990	1,000 Ud	<b>54,99</b>
523	mt50ats020u	Revisión mensual de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, "ATES", para fachada de hasta 500 m², según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.	115,760	1,000 Ud	<b>115,76</b>
524	mt50spa050f	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	284,580	0,156 m³	<b>44,39</b>
525	mt50spa101	Clavos de acero.	1,110	1,459 kg	<b>1,62</b>

CUADRO DE MATERIALES			IMPORTE		
Nº	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	PRECIO (€)	CANTIDAD	TOTAL (€)
526	mt51cub020a aa	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de hasta 25 m <sup>2</sup> ; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.	160,860	1,440 m <sup>2</sup>	<b>231,64</b>
			<b>Total Materiales</b>		<b>174.551,59</b>

En A Coruña, a Junio de 2015

Fdo.: Rodrigo Javier González Villanueva  
Proyectista

## 2. PRECIOS DESCOMPUESTOS Y AUXILIARES





**1. ACTUACIONES PREVIAS**

<b>CÓDIGO</b>	<b>UD</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>1.1</b>	<b>Ud</b>	Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.		
	10,071 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	179,47 €
	2,000 %	Medios auxiliares	179,470 €	3,59 €
		3,000 % Costes indirectos	183,060 €	<b>5,49 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>188,55 €</b>
<b>1.2</b>	<b>Ud</b>	Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.		
	2,518 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	44,87 €
	2,000 %	Medios auxiliares	44,870 €	0,90 €
		3,000 % Costes indirectos	45,770 €	<b>1,37 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>47,14 €</b>
<b>1.3</b>	<b>Ud</b>	Desconexión de acometida de la instalación de gas del edificio.		
	3,776 h	Oficial 1º instalador de gas.	17,820 €	67,29 €
	2,000 %	Medios auxiliares	67,290 €	1,35 €
		3,000 % Costes indirectos	68,640 €	<b>2,06 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>70,70 €</b>
<b>1.4</b>	<b>Ud</b>	Desconexión de acometida de la instalación de saneamiento del edificio.		
	5,035 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	86,80 €
	2,518 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	44,87 €
	2,000 %	Medios auxiliares	131,670 €	2,63 €
		3,000 % Costes indirectos	134,300 €	<b>4,03 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>138,33 €</b>

**2. PRECIOS DESCOMPUESTOS Y AUXILIARES**

**1. ACTUACIONES PREVIAS**

<b>CÓDIGO</b>	<b>UD</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>1.5</b>	<b>Ud</b>	Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, "ATES", hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 250 m <sup>2</sup> .		
	1,000 Ud	Revisión mensual de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, "ATES", para fachada de hasta 500 m <sup>2</sup> , según R.D. 2177/2004, para garantizar su estabilidad y condiciones de seguridad.	115,760 €	115,76 €
	10.510,223 Ud	Alquiler diario de m <sup>2</sup> de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, "ATES", de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	0,090 €	945,92 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1.061,680 €	21,23 €
		3,000 % Costes indirectos	1.082,910 €	<b>32,49 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>1.115,40 €</b>
<b>1.6</b>	<b>Ud</b>	Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, "ATES", hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 250 m <sup>2</sup> .		
	350,341 Ud	Repercusión, por m <sup>2</sup> , de transporte a obra y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, "ATES", de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	1,920 €	672,65 €
	2,000 %	Medios auxiliares	672,650 €	13,45 €
		3,000 % Costes indirectos	686,100 €	<b>20,58 €</b>

**1. ACTUACIONES PREVIAS**

CÓDIGO	UD	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
--------	----	-------------	-------	--

**Precio total por Ud                      706,68 €**

**1.7                      Ud** Alquiler, durante 20 días naturales, de torre de trabajo móvil, "ATES", con plataforma de trabajo de 3x2 m<sup>2</sup>, situada a una altura de 6 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm y 3,2 mm de espesor, preparada para soportar una carga estática de 2,0 kN/m<sup>2</sup> repartida uniformemente sobre el piso y una carga puntual de 1,5 kN.

28,027 Ud	Alquiler diario de torre de trabajo móvil, "ATES", con plataforma de trabajo 3x2 m <sup>2</sup> de superficie, situada a una altura de 6 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, fabricada cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001 y según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811, preparada para soportar una carga estática de 2,0 kN/m <sup>2</sup> repartida uniformemente sobre el piso y una carga puntual de 1,5 kN; clase 3 según UNE-EN 1004.	8,710 €	244,12 €
-----------	---	---------	----------

2,000 %	Medios auxiliares	244,120 €	4,88 €
---------	-------------------	-----------	--------

3,000 %	Costes indirectos	249,000 €	<b>7,47 €</b>
---------	-------------------	-----------	---------------

**Precio total por Ud                      256,47 €**

**1.8                      Ud** Transporte y retirada de torre de trabajo móvil, "ATES", con plataforma de trabajo de 3x2 m<sup>2</sup>, situada a una altura de 6 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, preparada para soportar una carga estática de 2,0 kN/m<sup>2</sup> repartida uniformemente sobre el piso y una carga puntual de 1,5 kN.

1,401 Ud	Transporte a obra y retirada de torre de trabajo móvil, "ATES", con plataforma de trabajo 3x2 m <sup>2</sup> de superficie, situada a una altura de 6 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, fabricada cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001 y según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811, preparada para soportar una carga estática de 2,0 kN/m <sup>2</sup> repartida uniformemente sobre el piso y una carga puntual de 1,5 kN.	290,480 €	406,96 €
----------	---	-----------	----------

2,000 %	Medios auxiliares	406,960 €	8,14 €
---------	-------------------	-----------	--------

3,000 %	Costes indirectos	415,100 €	<b>12,45 €</b>
---------	-------------------	-----------	----------------

**Precio total por Ud                      427,55 €**

**2. PRECIOS DESCOMPUESTOS Y AUXILIARES**

**2. DEMOLICIONES**

<b>CODIGO</b>	<b>Ud.</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>2.1</b>	<b>m</b>	Desmontaje de viga metálica formada por perfil de acero laminado HEB 200 o similar, de 4 a 5 m de longitud media, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros a camión o contenedor.		
	0,228 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,140 €	1,63 €
	0,222 h	Oficial 1º soldador.	17,520 €	3,89 €
	0,888 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	14,14 €
	2,000 %	Medios auxiliares	19,660 €	0,39 €
		3,000 % Costes indirectos	20,050 €	<b>0,60 €</b>
		<b>Precio total por m</b>		<b>20,65 €</b>
<b>2.2</b>	<b>m3</b>	Apertura de huecos mayores de 1,00 m2, en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
	0,300 h.	Peón especializado	10,320 €	3,10 €
	0,330 h.	Peón ordinario	10,240 €	3,38 €
	0,450 h.	Compres.port.diesel m.p.2m3/min	3,240 €	1,46 €
	0,450 h.	Martillo man.perfor.neum. 20 kg.	1,200 €	0,54 €
		3,000 % Costes indirectos	8,480 €	<b>0,25 €</b>
		<b>Precio total por m3</b>		<b>8,73 €</b>
<b>2.3</b>	<b>m²</b>	Desmontaje de entarimado de 3 mm de espesor, de tablas machihembradas de madera, clavadas a las viguetas del forjado, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,238 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	3,79 €
	2,000 %	Medios auxiliares	3,790 €	0,08 €
		3,000 % Costes indirectos	3,870 €	<b>0,12 €</b>
		<b>Precio total por m²</b>		<b>3,99 €</b>
<b>2.4</b>	<b>m²</b>	Demolición de forjado de viguetas de madera y entrevigado de tablero de madera machihembrado, con medios manuales y motosierra, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		

**2. DEMOLICIONES**

CODIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
	1,143 h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 3,2 CV de potencia.	2,900 €	3,31 €
	1,102 h	Peón especializado construcción.	16,250 €	17,91 €
	2,000 %	Medios auxiliares	21,220 €	0,42 €
		3,000 % Costes indirectos	21,640 €	<b>0,65 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>22,29 €</b>
<b>2.5</b>	<b>m</b>	Desmontaje de firante de 10x10 cm de sección, de armadura de madera en cubierta, con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,263 h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 3,2 CV de potencia.	2,900 €	0,76 €
	1,015 h	Ayudante carpintero.	16,250 €	16,49 €
	1,015 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	16,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	33,410 €	0,67 €
		3,000 % Costes indirectos	34,080 €	<b>1,02 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>35,10 €</b>
<b>2.6</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con semivigueta armada en celosía, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	1,240 h	Martillo neumático.	3,950 €	4,90 €
	0,620 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,700 €	4,15 €
	0,283 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,140 €	2,02 €
	0,275 h	Oficial 1º soldador.	17,520 €	4,82 €
	1,239 h	Peón especializado construcción.	16,250 €	20,13 €
	0,964 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	15,35 €
	2,000 %	Medios auxiliares	51,370 €	1,03 €
		3,000 % Costes indirectos	52,400 €	<b>1,57 €</b>

**2. DEMOLICIONES**

<b>CODIGO</b>	<b>Ud.</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>	
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>53,97 €</b>
<b>2.7</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	8,265 h	Martillo neumático.	3,950 €	32,65 €
	4,132 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,700 €	27,68 €
	2,121 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,140 €	15,14 €
	2,065 h	Oficial 1º soldador.	17,520 €	36,18 €
	8,261 h	Peón especializado construcción.	16,250 €	134,24 €
	6,885 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	109,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	355,500 €	7,11 €
		3,000 % Costes indirectos	362,610 €	<b>10,88 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>	<b>373,49 €</b>
<b>2.8</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	Demolición de viga de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	8,265 h	Martillo neumático.	3,950 €	32,65 €
	4,132 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,700 €	27,68 €
	2,121 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,140 €	15,14 €
	2,065 h	Oficial 1º soldador.	17,520 €	36,18 €
	8,261 h	Peón especializado construcción.	16,250 €	134,24 €
	6,885 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	109,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	355,500 €	7,11 €
		3,000 % Costes indirectos	362,610 €	<b>10,88 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>3</sup></b>	<b>373,49 €</b>

**2. DEMOLICIONES**

<b>CODIGO</b>	<b>Ud.</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>2.9</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,417 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	6,64 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,640 €	0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	6,770 €	<b>0,20 €</b>
				<hr/>
		<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>		<b>6,97 €</b>
<b>2.10</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 10 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,570 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	9,07 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,070 €	0,18 €
		3,000 % Costes indirectos	9,250 €	<b>0,28 €</b>
				<hr/>
		<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>		<b>9,53 €</b>
<b>2.11</b>	<b>Ud</b>	Levantado de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,626 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	9,97 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,970 €	0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,170 €	<b>0,31 €</b>
				<hr/>
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>10,48 €</b>
<b>2.12</b>	<b>Ud</b>	Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,632 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	10,06 €
	2,000 %	Medios auxiliares	10,060 €	0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,260 €	<b>0,31 €</b>
				<hr/>
		<b>Precio total por Ud</b>		<b>10,57 €</b>

**2. DEMOLICIONES**

<b>CODIGO</b>	<b>Ud.</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>2.13</b>	<b>m</b>	Demolición de antepecho de 1,25 m de altura de fábrica vista, formada por bloque de hormigón de 10 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,542 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	8,63 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,630 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	8,800 €	<b>0,26 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>9,06 €</b>
<b>2.14</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de puerta de garaje abatible de más de 7 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,551 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 €	9,65 €
	0,551 h	Ayudante cerrajero.	16,190 €	8,92 €
	0,306 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	4,87 €
	2,000 %	Medios auxiliares	23,440 €	0,47 €
		3,000 % Costes indirectos	23,910 €	<b>0,72 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>24,63 €</b>
<b>2.15</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Desmontaje de contraventana de madera, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,179 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 €	3,14 €
	0,179 h	Ayudante cerrajero.	16,190 €	2,90 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,040 €	0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	6,160 €	<b>0,18 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>6,34 €</b>
<b>2.16</b>	<b>m</b>	Demolición de vierteaguas cerámico, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,177 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	3,05 €
	0,177 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	2,82 €



**2. DEMOLICIONES**

CODIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
	2,000 %	Medios auxiliares	5,870 €	0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	5,990 €	<b>0,18 €</b>
			<hr/>	
			<b>Precio total por m</b>	<b>6,17 €</b>
<b>2.17</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Levantado de carpintería de madera de puerta de entrada a vivienda, cercos o precercos, galces, tapajuntas, hoja y herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,475 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	7,56 €
	0,475 h	Peón especializado construcción.	16,250 €	7,72 €
	2,000 %	Medios auxiliares	15,280 €	0,31 €
		3,000 % Costes indirectos	15,590 €	<b>0,47 €</b>
			<hr/>	
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>16,06 €</b>
<b>2.18</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,391 h	Ayudante carpintero.	16,250 €	6,35 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,350 €	0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	6,480 €	<b>0,19 €</b>
			<hr/>	
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>6,67 €</b>
<b>2.19</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,476 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	7,58 €
	2,000 %	Medios auxiliares	7,580 €	0,15 €
		3,000 % Costes indirectos	7,730 €	<b>0,23 €</b>
			<hr/>	
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>7,96 €</b>
<b>2.20</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de calentador de agua a gas de 50 kg de peso máximo, y soportes de fijación, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		

**2. DEMOLICIONES**

<b>CODIGO</b>	<b>Ud.</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>	
	1,194 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	21,28 €
	1,194 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	19,22 €
	2,000 %	Medios auxiliares	40,500 €	0,81 €
		3,000 % Costes indirectos	41,310 €	<b>1,24 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>42,55 €</b>
<b>2.21</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en vivienda unifamiliar de 123 m <sup>2</sup> de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	4,020 h	Ayudante electricista.	16,100 €	64,72 €
	8,040 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	128,00 €
	2,000 %	Medios auxiliares	192,720 €	3,85 €
		3,000 % Costes indirectos	196,570 €	<b>5,90 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>202,47 €</b>
<b>2.22</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de red de instalación de gas sin vaina, en vivienda unifamiliar de 123 m <sup>2</sup> de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	2,907 h	Peón especializado construcción.	16,250 €	47,24 €
	1,454 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	23,15 €
	2,000 %	Medios auxiliares	70,390 €	1,41 €
		3,000 % Costes indirectos	71,800 €	<b>2,15 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>73,95 €</b>
<b>2.23</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de lámpara, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,013 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	0,23 €
	0,013 h	Ayudante electricista.	16,100 €	0,21 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,440 €	0,01 €

**2. DEMOLICIONES**

CODIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
		3,000 % Costes indirectos	0,450 €	<b>0,01 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>0,46 €</b>
<b>2.24</b>	<b>m</b>	Desmontaje de colector suspendido de 200 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,398 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	6,34 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,340 €	0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	6,470 €	<b>0,19 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>6,66 €</b>
<b>2.25</b>	<b>m</b>	Desmontaje de bajante interior de 125 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,202 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	3,22 €
	2,000 %	Medios auxiliares	3,220 €	0,06 €
		3,000 % Costes indirectos	3,280 €	<b>0,10 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>3,38 €</b>
<b>2.26</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de red de instalación interior de desagües para una superficie de cuarto húmedo de 2 m <sup>2</sup> , con medios manuales, y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	8,543 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	137,54 €
	2,000 %	Medios auxiliares	137,540 €	2,75 €
		3,000 % Costes indirectos	140,290 €	<b>4,21 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>144,50 €</b>
<b>2.27</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de hasta 25 m <sup>2</sup> ; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados, y carga mecánica del material desmontado sobre camión.		

**2. DEMOLICIONES**

CODIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
	1,000 m <sup>2</sup>	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de hasta 25 m <sup>2</sup> ; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.	160,860 €	160,86 €
	2,000 %	Medios auxiliares	160,860 €	3,22 €
	3,000 %	Costes indirectos	164,080 €	<b>4,92 €</b>

**Precio total por m<sup>2</sup>****169,00 €**

<b>2.28</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Desmontaje de cobertura de piezas redondeadas de pizarra y elementos de fijación, clavada sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada en L con una pendiente media del 50%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,538 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	9,28 €
	2,016 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	32,09 €
	2,000 %	Medios auxiliares	41,370 €	0,83 €
	3,000 %	Costes indirectos	42,200 €	<b>1,27 €</b>

**Precio total por m<sup>2</sup>****43,47 €**

<b>2.29</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,247 h	Martillo neumático.	3,950 €	0,98 €
	0,123 h	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.	3,690 €	0,45 €
	0,095 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,140 €	0,68 €
	0,092 h	Oficial 1º soldador.	17,520 €	1,61 €
	0,128 h	Peón especializado construcción.	16,250 €	2,08 €
	0,241 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	3,84 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,640 €	0,19 €

<b>2. DEMOLICIONES</b>					
<b>CODIGO</b>	<b>Ud.</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>		
			3,000 % Costes indirectos	9,830 €	<b>0,29 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>10,12 €</b>	
<b>2.30</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	0,307 h	Peón especializado construcción.	16,250 €	4,99 €	
	0,375 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	5,97 €	
	2,000 %	Medios auxiliares	10,960 €	0,22 €	
			3,000 % Costes indirectos	11,180 €	<b>0,34 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>11,52 €</b>	
<b>2.31</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	0,247 h	Martillo neumático.	3,950 €	0,98 €	
	0,123 h	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.	3,690 €	0,45 €	
	0,128 h	Peón especializado construcción.	16,250 €	2,08 €	
	0,241 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	3,84 €	
	2,000 %	Medios auxiliares	7,350 €	0,15 €	
			3,000 % Costes indirectos	7,500 €	<b>0,23 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>7,73 €</b>	
<b>2.32</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Arranque de cielo raso de cañizo enlucido con yeso, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	0,375 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	5,97 €	
	2,000 %	Medios auxiliares	5,970 €	0,12 €	
			3,000 % Costes indirectos	6,090 €	<b>0,18 €</b>
			<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>	<b>6,27 €</b>	

**2. DEMOLICIONES**

<b>CODIGO</b>	<b>Ud.</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>2.33</b>	<b>m2</b>	DEMOLICIÓN DE FALSOS TECHOS DE LAMAS DE MADERA, POR MEDIOS MANUALES, INCLUSO LIMPIEZA Y RETIRADA DE ESCOMBROS A PIE DE CARGA, SIN TRANSPORTE AL VERTEDERO Y CON P.P. DE MEDIOS AUXILIARES.		
	0,300 h.	Peón especializado	10,320 €	3,10 €
		3,000 % Costes indirectos	3,100 €	<b>0,09 €</b>
			<b>Precio total por m2</b>	<b>3,19 €</b>
<b>2.34</b>	<b>m2</b>	Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,682 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	10,86 €
	2,000 %	Medios auxiliares	10,860 €	0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	11,080 €	<b>0,33 €</b>
			<b>Precio total por m2</b>	<b>11,41 €</b>
<b>2.35</b>	<b>m2</b>	Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,716 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	11,40 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,400 €	0,23 €
		3,000 % Costes indirectos	11,630 €	<b>0,35 €</b>
			<b>Precio total por m2</b>	<b>11,98 €</b>
<b>2.36</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de lavabo de encimera, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,679 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	12,10 €
	0,764 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	12,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	24,260 €	0,49 €
		3,000 % Costes indirectos	24,750 €	<b>0,74 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>25,49 €</b>
<b>2.37</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		

**2. DEMOLICIONES**

CODIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
	0,652 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	11,62 €
	0,570 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	9,07 €
	2,000 %	Medios auxiliares	20,690 €	0,41 €
		3,000 % Costes indirectos	21,100 €	<b>0,63 €</b>
			<hr/>	
<b>Precio total por Ud</b>			<b>21,73 €</b>	
<b>2.38</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,598 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	10,66 €
	0,418 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	6,65 €
	2,000 %	Medios auxiliares	17,310 €	0,35 €
		3,000 % Costes indirectos	17,660 €	<b>0,53 €</b>
			<hr/>	
<b>Precio total por Ud</b>			<b>18,19 €</b>	
<b>2.39</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de plato de ducha acrílico, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,598 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	10,66 €
	1,195 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	19,02 €
	2,000 %	Medios auxiliares	29,680 €	0,59 €
		3,000 % Costes indirectos	30,270 €	<b>0,91 €</b>
			<hr/>	
<b>Precio total por Ud</b>			<b>31,18 €</b>	
<b>2.40</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de grifería de lavabo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,815 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	14,52 €
	2,000 %	Medios auxiliares	14,520 €	0,29 €
		3,000 % Costes indirectos	14,810 €	<b>0,44 €</b>
			<hr/>	
<b>Precio total por Ud</b>			<b>15,25 €</b>	

**2. DEMOLICIONES**

CODIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
<b>2.41</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de grifería de bidé, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,815 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	14,52 €
	2,000 %	Medios auxiliares	14,520 €	0,29 €
		3,000 % Costes indirectos	14,810 €	<b>0,44 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>15,25 €</b>
<b>2.42</b>	<b>Ud</b>	Desmontaje de grifería de ducha, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,543 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	9,68 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,680 €	0,19 €
		3,000 % Costes indirectos	9,870 €	<b>0,30 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>10,17 €</b>

**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

CÓDIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
<b>3.1</b>	<b>m²</b>	Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 15 cm, con medios manuales, retirada y apilado de los materiales.		
	0,029 h	Desbrozadora equipada con disco de dientes de sierra o con hilo de corte, de 0,42 kW de potencia.	3,870 €	0,11 €
	0,239 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	3,80 €
	2,000 %	Medios auxiliares	3,910 €	0,08 €
		3,000 % Costes indirectos	3,990 €	<b>0,12 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>4,11 €</b>
<b>3.2</b>	<b>m³</b>	Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
	0,438 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	47,000 €	20,59 €



**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

CÓDIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
	0,295 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	4,70 €
	2,000 %	Medios auxiliares	25,290 €	0,51 €
	3,000 %	Costes indirectos	25,800 €	<b>0,77 €</b>
<b>Precio total por m³</b>				<b>26,57 €</b>
<b>3.3</b>	<b>m³</b>	Excavación en pozos para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
	1,992 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	31,71 €
	2,000 %	Medios auxiliares	31,710 €	0,63 €
	3,000 %	Costes indirectos	32,340 €	<b>0,97 €</b>
<b>Precio total por m³</b>				<b>33,31 €</b>
<b>3.4</b>	<b>m³</b>	Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, entibación ligera, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
	1,100 m²	Apuntalamiento y entibación ligera de zanjas y pozos de 2 m de ancho como máximo, para una protección del 20% mediante tablonos, cabeceros y codales de madera (10 usos).	11,160 €	12,28 €
	0,438 h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	47,000 €	20,59 €
	0,295 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	4,70 €
	2,000 %	Medios auxiliares	37,570 €	0,75 €
	3,000 %	Costes indirectos	38,320 €	<b>1,15 €</b>
<b>Precio total por m³</b>				<b>39,47 €</b>
<b>3.5</b>	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.		
	0,182 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,580 €	17,76 €
	100,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380 €	38,00 €
	0,037 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	4,27 €

**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

<b>CÓDIGO</b>	<b>Ud.</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>		<b>TOTAL</b>
	1,000 Ud	Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	5,950 €	5,95 €
	0,019 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300 €	2,84 €
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250 €	8,25 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17,500 €	17,50 €
	1,456 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 €	25,10 €
	1,038 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	16,52 €
	2,000 %	Medios auxiliares	136,190 €	2,72 €
		3,000 % Costes indirectos	138,910 €	<b>4,17 €</b>

**Precio total por Ud****143,08 €**

<b>3.6</b>	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.		
	0,182 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,580 €	17,76 €
	111,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380 €	42,18 €
	0,041 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	4,73 €
	1,000 Ud	Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	5,950 €	5,95 €
	0,020 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300 €	2,99 €
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250 €	8,25 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17,500 €	17,50 €

**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

CÓDIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
	1,463 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 €	25,22 €
	1,043 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	16,60 €
	2,000 %	Medios auxiliares	141,180 €	2,82 €
		3,000 % Costes indirectos	144,000 €	<b>4,32 €</b>

**Precio total por Ud 148,32 €**

<b>3.7</b>	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.		
	0,182 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,580 €	17,76 €
	122,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380 €	46,36 €
	0,045 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	5,19 €
	1,000 Ud	Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	5,950 €	5,95 €
	0,023 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300 €	3,43 €
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíficos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250 €	8,25 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17,500 €	17,50 €
	1,476 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 €	25,45 €
	1,052 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	16,75 €
	2,000 %	Medios auxiliares	146,640 €	2,93 €
		3,000 % Costes indirectos	149,570 €	<b>4,49 €</b>

**Precio total por Ud 154,06 €**

<b>3.8</b>	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.		
------------	-----------	--	--	--

**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

<b>CÓDIGO</b>	<b>Ud.</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>	
	0,215 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,580 €	20,98 €
	134,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380 €	50,92 €
	0,050 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	5,77 €
	1,000 Ud	Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	5,950 €	5,95 €
	0,029 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300 €	4,33 €
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250 €	8,25 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,000 €	25,00 €
	1,587 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 €	27,36 €
	1,130 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	17,99 €
	2,000 %	Medios auxiliares	166,550 €	3,33 €
	3,000 %	Costes indirectos	169,880 €	<b>5,10 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>174,98 €</b>

<b>3.9</b>	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.		
	0,215 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,580 €	20,98 €
	146,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380 €	55,48 €
	0,054 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	6,23 €
	1,000 Ud	Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	5,950 €	5,95 €
	0,031 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300 €	4,63 €

**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

<b>CÓDIGO</b>	<b>Ud.</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>	
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores meffíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250 €	8,25 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,000 €	25,00 €
	1,614 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	27,83 €
	1,148 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	18,28 €
	2,000 %	Medios auxiliares	172,630 €	3,45 €
		3,000 % Costes indirectos	176,080 €	<b>5,28 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>181,36 €</b>
<b>3.10</b>	<b>Ud</b>	<b>Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.</b>		
	0,215 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,580 €	20,98 €
	158,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380 €	60,04 €
	0,059 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	6,80 €
	1,000 Ud	Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	5,950 €	5,95 €
	0,032 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300 €	4,78 €
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores meffíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250 €	8,25 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,000 €	25,00 €
	1,627 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	28,05 €
	1,158 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	18,44 €
	2,000 %	Medios auxiliares	178,290 €	3,57 €

**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

<b>CÓDIGO</b>	<b>Ud.</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>	
		3,000 % Costes indirectos	181,860 €	<b>5,46 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>187,32 €</b>
<b>3.11</b>	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.		
	0,251 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,580 €	24,49 €
	201,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380 €	76,38 €
	0,075 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	8,65 €
	1,000 Ud	Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	5,950 €	5,95 €
	0,041 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300 €	6,12 €
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250 €	8,25 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 85x85x5 cm.	32,150 €	32,15 €
	1,797 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 €	30,98 €
	1,277 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	20,33 €
	2,000 %	Medios auxiliares	213,300 €	4,27 €
		3,000 % Costes indirectos	217,570 €	<b>6,53 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>224,10 €</b>
<b>3.12</b>	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 100x100x105 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.		
	0,376 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,580 €	36,69 €
	357,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380 €	135,66 €

**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

CÓDIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
	0,133 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	15,33 €
	1,000 Ud	Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	5,950 €	5,95 €
	0,078 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300 €	11,65 €
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíficos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250 €	8,25 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 118x118x15 cm.	98,290 €	98,29 €
	2,007 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 €	34,60 €
	1,424 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	22,67 €
	2,000 %	Medios auxiliares	369,090 €	7,38 €
		3,000 % Costes indirectos	376,470 €	<b>11,29 €</b>
<b>Precio total por Ud</b>				<b>387,76 €</b>

<b>3.13</b>	<b>Ud</b>	Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.		
	0,187 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,580 €	18,25 €
	100,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380 €	38,00 €
	0,037 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	4,27 €
	1,000 Ud	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	4,950 €	4,95 €
	0,019 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300 €	2,84 €
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíficos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250 €	8,25 €

**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

<b>CÓDIGO</b>	<b>Ud.</b>	<b>DESCRIPCIÓN</b>	<b>TOTAL</b>	
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17,500 €	17,50 €
	1,560 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	26,89 €
	1,111 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	17,69 €
	2,000 %	Medios auxiliares	138,640 €	2,77 €
		3,000 % Costes indirectos	141,410 €	<b>4,24 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>145,65 €</b>

<b>3.14</b>	<b>Ud</b>	Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 70x70x85 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.		
	0,256 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	97,580 €	24,98 €
	215,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380 €	81,70 €
	0,080 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	9,22 €
	1,000 Ud	Codo 45º de PVC liso, D=160 mm.	8,550 €	8,55 €
	0,043 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300 €	6,42 €
	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250 €	8,25 €
	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 85x85x5 cm.	32,150 €	32,15 €
	1,954 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	33,69 €
	1,386 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	22,07 €
	2,000 %	Medios auxiliares	227,030 €	4,54 €
		3,000 % Costes indirectos	231,570 €	<b>6,95 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>238,52 €</b>



**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

CÓDIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
<b>3.15</b>	<b>m</b>	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.		
	0,313 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	3,76 €
	1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	4,220 €	4,43 €
	0,049 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,58 €
	0,025 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,45 €
	0,079 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,360 €	5,24 €
	0,432 h	Compresor portátil eléctrico 5 m <sup>3</sup> /min de caudal.	6,880 €	2,97 €
	0,432 h	Martillo neumático.	3,950 €	1,71 €
	0,031 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,430 €	1,13 €
	0,226 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,490 €	0,79 €
	0,699 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	12,05 €
	0,350 h	Peón especializado construcción.	16,250 €	5,69 €
	0,081 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	1,44 €
	0,081 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	1,30 €
	4,000 %	Medios auxiliares	41,540 €	1,66 €
		3,000 % Costes indirectos	43,200 €	<b>1,30 €</b>
		<b>Precio total por m</b>		<b>44,50 €</b>
<b>3.16</b>	<b>Ud</b>	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.		
	0,065 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	7,49 €
	1,000 Ud	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	15,500 €	15,50 €
	1,020 h	Compresor portátil diesel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6,700 €	6,83 €

**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

CÓDIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
	2,039 h	Martillo neumático.	3,950 €	8,05 €
	2,811 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 €	48,46 €
	4,217 h	Peón especializado construcción.	16,250 €	68,53 €
	2,000 %	Medios auxiliares	154,860 €	3,10 €
		3,000 % Costes indirectos	157,960 €	<b>4,74 €</b>
			<b>Precio total por Ud</b>	<b>162,70 €</b>
<b>3.17</b>	<b>m</b>	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de polipropileno serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro, con junta elástica.		
	0,299 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	3,59 €
	1,050 m	Tubo de polipropileno (PP) para saneamiento, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m <sup>2</sup> , de pared tricapa, color teja, de 110 mm de diámetro exterior y 3,9 mm de espesor, fabricado según la norma CEN TC 155 WG13, incluso juntas de goma y lubricante.	12,570 €	13,20 €
	1,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de polipropileno (PP) para saneamiento, serie SN-10, de 110 mm de diámetro exterior.	3,770 €	3,77 €
	0,025 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,250 €	0,23 €
	0,186 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,490 €	0,65 €
	0,002 h	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	40,020 €	0,08 €
	0,045 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 €	0,78 €
	0,135 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	2,15 €
	0,078 h	Oficial 1ª fontanero.	17,820 €	1,39 €
	0,039 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	0,63 €
	2,000 %	Medios auxiliares	26,470 €	0,53 €
		3,000 % Costes indirectos	27,000 €	<b>0,81 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>27,81 €</b>

**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

CÓDIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
<b>3.18</b>	<b>m</b>	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de polipropileno serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro, con junta elástica.		
	0,313 m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	3,76 €
	1,050 m	Tubo de polipropileno (PP) para saneamiento, serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m <sup>2</sup> , de pared tricapa, color teja, de 125 mm de diámetro exterior y 4,4 mm de espesor, fabricado según la norma CEN TC 155 WG13, incluso juntas de goma y lubricante.	15,950 €	16,75 €
	1,000 Ud	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de polipropileno (PP) para saneamiento, serie SN-10, de 125 mm de diámetro exterior.	4,780 €	4,78 €
	0,026 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,250 €	0,24 €
	0,196 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,490 €	0,68 €
	0,003 h	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	40,020 €	0,12 €
	0,051 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	0,88 €
	0,142 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	2,26 €
	0,088 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	1,57 €
	0,044 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	0,71 €
	2,000 %	Medios auxiliares	31,750 €	0,64 €
		3,000 % Costes indirectos	32,390 €	<b>0,97 €</b>

**Precio total por m 33,36 €**

<b>3.19</b>	<b>m</b>	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, en cuyo fondo se dispone un tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado circular de doble pared para drenaje, enterrado, de 100 mm de diámetro interior nominal.		
	0,055 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70,200 €	3,86 €
	1,020 m	Tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado circular de doble pared para drenaje, enterrado, de 100 mm de diámetro interior nominal, según UNE 53994-EX, incluso p/p de juntas y piezas complementarias.	4,640 €	4,73 €
	0,295 t	Grava filtrante sin clasificar.	9,500 €	2,80 €

**3. ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

CÓDIGO	Ud.	DESCRIPCIÓN	TOTAL	
	0,118 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	2,03 €
	0,235 h	Peón especializado construcción.	16,250 €	3,82 €
	2,000 %	Medios auxiliares	17,240 €	0,34 €
		3,000 % Costes indirectos	17,580 €	<b>0,53 €</b>
<b>Precio total por m</b>				<b>18,11 €</b>

**4. Cimentaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
<b>4.1</b>	<b>m2</b>	Encachado de piedra caliza 40/80 de 20 cm. de espesor en sub-base de solera, i/extendido y compactado con pisón.		
	0,200 h.	Peón ordinario	10,240 €	2,05 €
	0,220 m3	Grava 40/80 mm.	9,970 €	2,19 €
		3,000 % Costes indirectos	4,240 €	<b>0,13 €</b>
<b>Precio total por m2</b>				<b>4,37 €</b>
<b>4.2</b>	<b>m²</b>	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, de 5 cm de espesor.		
	0,053 m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	62,000 €	3,29 €
	0,003 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Incluso p/p de desplazamiento.	164,600 €	0,49 €
	0,085 h	Oficial 1º estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	18,100 €	1,54 €
	0,085 h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	16,940 €	1,44 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,760 €	0,14 €
		3,000 % Costes indirectos	6,900 €	<b>0,21 €</b>
<b>Precio total por m²</b>				<b>7,11 €</b>

<b>5. Estructuras</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>5.1</b>	<b>kg</b>	Acero S275JR en pilares, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.		
	1,050 kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, piezas simples, para aplicaciones estructurales.	0,960 €	1,01 €
	0,050 l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4,630 €	0,23 €
	0,021 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,000 €	0,06 €
	0,028 h	Oficial 1º montador de estructura metálica.	18,100 €	0,51 €
	0,028 h	Ayudante montador de estructura metálica.	16,940 €	0,47 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,280 €	0,05 €
		3,000 % Costes indirectos	2,330 €	<b>0,07 €</b>
			<b>Precio total por kg</b>	<b>2,40 €</b>
<b>5.2</b>	<b>m</b>	Cargadero de perfil de acero S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie HEB 200, galvanizado en caliente, para formación de dintel.		
	1,000 m	Perfil de acero UNE-EN 10025 S275JR, serie HEB 200, laminado en caliente, con recubrimiento galvanizado, para aplicaciones estructurales. Elaborado en taller y colocado en obra.	100,170 €	100,17 €
	0,400 kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales.	1,300 €	0,52 €
	1,286 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	22,17 €
	1,286 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	20,47 €
	2,000 %	Medios auxiliares	143,330 €	2,87 €
		3,000 % Costes indirectos	146,200 €	<b>4,39 €</b>
			<b>Precio total por m</b>	<b>150,59 €</b>
<b>5.3</b>	<b>m³</b>	Muro de mampostería careada a dos caras vistas de piedra caliza, colocada con mortero.		

**5. Estructuras**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,360 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	41,51 €
	4,000 kg	Cemento Portland CEM I 32,5 R, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,110 €	0,44 €
	1,200 m³	Piedra caliza careada para mampostería, formada por mampuestos labrados por una sola cara que define su frente.	92,750 €	111,30 €
	9,703 h	Oficial 1º colocador de piedra natural.	17,240 €	167,28 €
	9,703 h	Ayudante colocador de piedra natural.	16,130 €	156,51 €
	2,000 %	Medios auxiliares	477,040 €	9,54 €
		3,000 % Costes indirectos	486,580 €	<b>14,60 €</b>
			<b>Precio total por m³</b>	<b>501,18 €</b>

<b>5.4</b>	<b>m³</b>	Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.		
	3,500 m²	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de vigas de hormigón para revestir, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, hasta 3 m de altura libre de planta.	21,610 €	75,64 €
	4,000 Ud	Separador homologado para vigas.	0,070 €	0,28 €
	150,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,970 €	145,50 €
	1,050 m³	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	74,160 €	77,87 €
	1,248 h	Oficial 1º estructurista.	18,100 €	22,59 €
	1,248 h	Ayudante estructurista.	16,940 €	21,14 €
	2,000 %	Medios auxiliares	343,020 €	6,86 €
		3,000 % Costes indirectos	349,880 €	<b>10,50 €</b>
			<b>Precio total por m³</b>	<b>360,38 €</b>

<b>5. Estructuras</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>5.5</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Forjado sanitario de hormigón armado de 27+5 cm de canto total, sobre sistema de encofrado perdido con módulos de polipropileno reciclado, Módulo Soligliú "DALIFORMA", realizado con hormigón HA-25/B/10/Ila, Tradiplan "FYM ITALCEMENTI GROUP", fabricado en central, con un contenido de fibras de refuerzo Sikafil "SIKA" de 0 kg/m <sup>3</sup> y vertido con bomba, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3 kg/m <sup>2</sup> , y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 5 cm de espesor.		
	1,050 m <sup>2</sup>	Módulos de polipropileno reciclado, para soleras y forjados sanitarios ventilados, modelo Módulo Soligliú "DALIFORMA", de 50x50x27 cm, para sistema de encofrado perdido.	10,080 €	10,58 €
	0,100 m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera para zunchos perimetrales.	1,200 €	0,12 €
	3,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller industrial, diámetros varios.	0,970 €	2,91 €
	1,100 m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,910 €	2,10 €
	0,140 m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/10/Ila, Tradiplan "FYM ITALCEMENTI GROUP", fabricado en central.	101,480 €	14,21 €
	0,114 h	Regla vibrante de 3 m.	4,520 €	0,52 €
	0,008 h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Incluso p/p de desplazamiento.	164,600 €	1,32 €
	0,142 h	Oficial 1º estructurista.	18,100 €	2,57 €
	0,142 h	Ayudante estructurista.	16,940 €	2,41 €
	2,000 %	Medios auxiliares	36,740 €	0,73 €
		3,000 % Costes indirectos	37,470 €	<b>1,12 €</b>
		<b>Precio total por m<sup>2</sup></b>		<b>38,59 €</b>
<b>5.6</b>	<b>m</b>	Cable de acero galvanizado marca "ROTHOBLAAS" para tirante de cercha de madera de 20 mm de diametro mediante trenzado de cables. Incluso p/p de elementos de anclaje y fijación.		
		Sin descomposición		<b>12,087 €</b>
		3,000 % Costes indirectos	12,087 €	<b>0,36 €</b>
		<b>Precio total redondeado por m</b>		<b>12,45 €</b>
<b>5.7</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada en taller.		

**5. Estructuras**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,000 m³	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194, y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	867,890 €	867,89 €
	4,204 h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	64,870 €	272,71 €
	8,092 h	Oficial 1º montador de estructura de madera.	18,100 €	146,47 €
	4,046 h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,940 €	68,54 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1.355,610 €	27,11 €
	3,000 %	Costes indirectos	1.382,720 €	<b>41,48 €</b>

**Precio total redondeado por m³ 1.424,20 €**

<b>5.8</b>	<b>m³</b>	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada en taller.		
	1,000 m³	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194, y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP1 y NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	845,320 €	845,32 €
	8,092 h	Oficial 1º montador de estructura de madera.	18,100 €	146,47 €
	4,046 h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,940 €	68,54 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1.060,330 €	21,21 €
	3,000 %	Costes indirectos	1.081,540 €	<b>32,45 €</b>

**Precio total redondeado por m³ 1.113,99 €**

<b>5.9</b>	<b>m³</b>	Viga zanca de madera aserrada de pino silvestre ( <i>Pinus sylvestris</i> ), para zanca de escalera de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller. Incluso elementos de fijación de peldañado.		
------------	-----------	--	--	--



**5. Estructuras**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,000 m³	Madera aserrada de pino silvestre ( <i>Pinus sylvestris</i> ) con acabado cepillado, para viga de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, para aplicaciones estructurales, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP3 (6 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	363,850 €	363,85 €
	10,790 h	Oficial 1º montador de estructura de madera.	18,100 €	195,30 €
	5,395 h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,940 €	91,39 €
	2,000 %	Medios auxiliares	650,540 €	13,01 €
		3,000 % Costes indirectos	663,550 €	<b>19,91 €</b>
<b>Precio total redondeado por m³</b>				<b>683,46 €</b>

<b>5.10</b>	<b>m²</b>	Entablado visto de tablas machihembradas de madera de pino silvestre, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado.		
	1,100 m²	Tabla machihembrada de pino silvestre ( <i>Pinus sylvestris</i> ), de 800x150 mm y 25 mm de espesor, para entablado en forjados de madera.	19,330 €	21,26 €
	0,100 kg	Clavos de acero.	1,110 €	0,11 €
	0,275 h	Oficial 1º montador de estructura de madera.	18,100 €	4,98 €
	0,275 h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,940 €	4,66 €
	2,000 %	Medios auxiliares	31,010 €	0,62 €
		3,000 % Costes indirectos	31,630 €	<b>0,95 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>				<b>32,58 €</b>

<b>5.11</b>	<b>Ud</b>	Elementos metálicos de unión y apoyo, para estructuras de madera, de acero con protección Fe/Zn 12c frente a la corrosión, colocados en obra.		
	1,000 kg	Elementos de acero con protección Fe/Zn 12c frente a la corrosión, para ensamble de estructuras de madera	3,710 €	3,71 €
	0,068 h	Oficial 1º montador de estructura de madera.	18,100 €	1,23 €
	0,034 h	Ayudante montador de estructura de madera.	16,940 €	0,58 €

<b>5. Estructuras</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	2,000 %	Medios auxiliares	5,520 €	0,11 €
		3,000 % Costes indirectos	5,630 €	<b>0,17 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>5,80 €</b>	
<b>5.12</b>	<b>Ud</b>	<b>Apoyo elastomérico laminar rectangular, "EDING APS", compuesto por láminas de neopreno, sin armar, de 200x200 mm de sección y 30 mm de espesor, tipo F, para apoyos estructurales elásticos, colocado sobre base de nivelación (no incluida en este precio).</b>		
	0,012 m³	Apoyo elastomérico de láminas de neopreno, sin armar, "EDING APS", tipo F, según UNE-EN 1337-3.	11.576,210 €	138,91 €
	0,136 h	Oficial 1º montador de estructura metálica.	18,100 €	2,46 €
	0,136 h	Ayudante montador de estructura metálica.	16,940 €	2,30 €
	2,000 %	Medios auxiliares	143,670 €	2,87 €
		3,000 % Costes indirectos	146,540 €	<b>4,40 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>150,94 €</b>	

<b>6. Fachadas</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>6.1</b>	<b>m²</b>	<b>Trasdosado autoportante arriostrado sobre cerramiento, sistema Placo Prima "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", atornillada directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y un espesor total de 63 mm.</b>		
	0,450 m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la estanqueidad y aislamiento de la base de los tabiques.	0,340 €	0,15 €

**6. Fachadas**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,000 m	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 48x30 mm de sección y 0,55 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,500 €	1,50 €
	2,100 m	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 46,5x36 mm de sección y 0,6 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,780 €	3,74 €
	0,700 m	Anclaje directo para maestra 60/27.	0,670 €	0,47 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte.	5,470 €	5,74 €
	11,000 Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilera de espesor inferior a 6 mm.	0,010 €	0,11 €
	5,000 Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,020 €	0,10 €
	1,400 m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,050 €	0,07 €
	0,330 kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	1,080 €	0,36 €
	0,273 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	17,820 €	4,86 €
	0,273 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16,130 €	4,40 €
	2,000 %	Medios auxiliares	21,500 €	0,43 €
		3,000 % Costes indirectos	21,930 €	<b>0,66 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>22,59 €</b>

**6.2**                    **m<sup>2</sup>**    Trasdosado autoportante arriostrado sobre cerramiento, sistema Placo Hydro "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 18 / borde afinado, Placomarine PPM 18 "PLACO", atornillada directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes MetalPhonique M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y un espesor total de 66 mm.

	0,450 m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la estanqueidad y aislamiento de la base de los tabiques.	0,340 €	0,15 €
	1,000 m	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 48x30 mm de sección y 0,55 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,500 €	1,50 €

**6. Fachadas**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	2,100 m	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, MetalPhonique M 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, 48x51 mm de sección y 0,6 mm de espesor, con perforaciones rectangulares en el alma de 26x55 mm de sección cada 400 mm, según UNE-EN 14195.	3,250 €	6,83 €
	0,700 m	Anclaje directo para maestra 60/27.	0,670 €	0,47 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 18 / borde afinado, Placomarine PPM 18 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada con silicona para reducir su capacidad de absorción de agua.	14,450 €	15,17 €
	11,000 Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilera de espesor inferior a 6 mm.	0,010 €	0,11 €
	5,000 Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,020 €	0,10 €
	1,400 m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,050 €	0,07 €
	0,330 kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	1,080 €	0,36 €
	0,273 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	17,820 €	4,86 €
	0,273 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16,130 €	4,40 €
	2,000 %	Medios auxiliares	34,020 €	0,68 €
		3,000 % Costes indirectos	34,700 €	<b>1,04 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>35,74 €</b>

<b>6.3</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, sistema High Stil "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 900 / 2500 / 25 / borde afinado, Megaplac 25 "PLACO", atornillada directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales High Stil RHS 70 "PLACO" y montantes High Stil MHS 70 "PLACO", con una separación entre montantes de 900 mm y un espesor total de 95 mm.		
	0,450 m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la estanqueidad y aislamiento de la base de los tabiques.	0,340 €	0,15 €
	1,000 m	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, RHS 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, 72x60 mm de sección y 1,2 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	9,060 €	9,06 €

<b>6. Fachadas</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	1,400 m	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, MHS 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, 68x55 mm de sección y 1,2 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	9,510 € 13,31 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 900 / 2500 / 25 / borde afinado, Megaplac 25 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, reforzada por la inclusión en la masa de fibra de vidrio de hilo corto no tejido para mejorar su cohesión a temperaturas altas y por la densificación del yeso para dotarla de mayor dureza superficial.	9,870 € 10,36 €
	7,000 Ud	Tornillo autoperforante TTPF 35 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 35 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilera de espesor inferior a 6 mm.	0,020 € 0,14 €
	2,000 Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 9,5 "PLACO", de 9,5 mm de longitud.	0,020 € 0,04 €
	1,750 m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,050 € 0,09 €
	0,420 kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	1,080 € 0,45 €
	0,590 kg	Pasta de secado, Placomix Pro "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	1,290 € 0,76 €
	0,234 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	17,820 € 4,17 €
	0,234 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16,130 € 3,77 €
	2,000 %	Medios auxiliares	42,300 € 0,85 €
		3,000 % Costes indirectos	43,150 € <b>1,29 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>			<b>44,44 €</b>
<b>6.4</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 80x110 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	3,800 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760 € 14,29 €
	3,800 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390 € 81,28 €

<b>6. Fachadas</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	3,560 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,530 € 83,77 €
	3,130 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840 € 18,28 €
	0,133 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 € 0,42 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de una hoja.	19,130 € 19,13 €
	0,968 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390 € 39,10 €
	2,200 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 € 39,29 €
	4,326 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 € 75,79 €
	4,370 h	Ayudante cerrajero.	16,190 € 70,75 €
	2,000 %	Medios auxiliares	442,100 € 8,84 €
		3,000 % Costes indirectos	450,940 € <b>13,53 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>464,47 €</b>

<b>6.5</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 85x110 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	3,900 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760 € 14,66 €
	3,900 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390 € 83,42 €

<b>6. Fachadas</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	3,660 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,530 €      86,12 €
	3,230 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840 €      18,86 €
	0,137 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €      0,43 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de una hoja.	19,130 €      19,13 €
	1,029 m²	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390 €      41,56 €
	2,200 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 €      39,29 €
	4,371 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 €      76,58 €
	4,416 h	Ayudante cerrajero.	16,190 €      71,50 €
	2,000 %	Medios auxiliares	451,550 €      9,03 €
		3,000 % Costes indirectos	460,580 € <b>13,82 €</b>

**Precio total redondeado por Ud      474,40 €**

<b>6.6</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 90x135 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	4,500 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760 €      16,92 €
	4,500 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390 €      96,26 €

**6. Fachadas**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	4,260 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,530 €	100,24 €
	3,830 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840 €	22,37 €
	0,158 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,49 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de una hoja.	19,130 €	19,13 €
	1,337 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390 €	54,00 €
	2,700 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 €	48,22 €
	4,602 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 €	80,63 €
	4,647 h	Ayudante cerrajero.	16,190 €	75,23 €
	2,000 %	Medios auxiliares	513,490 €	10,27 €
		3,000 % Costes indirectos	523,760 €	<b>15,71 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>539,47 €</b>

<b>6.7</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 100x110 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.		
	4,200 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760 €	15,79 €
	4,200 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390 €	89,84 €



<b>6. Fachadas</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	3,960 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,530 € 93,18 €
	3,530 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840 € 20,62 €
	0,147 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 € 0,46 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de una hoja.	19,130 € 19,13 €
	1,210 m²	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	40,390 € 48,87 €
	2,200 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 € 39,29 €
	4,507 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 € 78,96 €
	4,552 h	Ayudante cerrajero.	16,190 € 73,70 €
	2,000 %	Medios auxiliares	479,840 € 9,60 €
		3,000 % Costes indirectos	489,440 € <b>14,68 €</b>
		<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>504,12 €</b>
<b>6.8</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de puerta corredera simple "CORTIZO", de 200x210 cm, sistema 4500 CC (elevable) Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	8,200 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO".	3,570 € 29,27 €
	4,200 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de marco lateral sin guía de persiana, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso junta lateral, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	37,010 € 155,44 €

**6. Fachadas**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,930 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de marco guía superior, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	47,490 €	91,66 €
	1,930 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de marco guía inferior, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso perfil "U" tapacanal y perfiles guía, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	52,260 €	100,86 €
	4,020 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de hoja horizontal, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso juntas perimetrales de la hoja y junta exterior del cristal, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	34,030 €	136,80 €
	4,040 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de hoja vertical lateral, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso juntas perimetrales de la hoja y junta exterior del cristal, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	34,030 €	137,48 €
	4,040 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de hoja vertical central, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso junta exterior del cristal, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	33,790 €	136,51 €
	4,040 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de perfil complemento de cruce, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso perfil aislante de cruce y burlete, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	14,670 €	59,27 €
	6,910 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, acabado interior lacado en color a elegir, para conformado de junquillo, sistema 4500 CC (elevable), "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	3,070 €	21,21 €
	0,287 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,90 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta corredera de dos hojas.	12,980 €	12,98 €
	4,620 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de PVC, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	20,630 €	95,31 €

**6. Fachadas**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	4,200 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 €	75,01 €
	5,250 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 €	91,98 €
	5,341 h	Ayudante cerrajero.	16,190 €	86,47 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1.231,150 €	24,62 €
	3,000 %	Costes indirectos	1.255,770 €	<b>37,67 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>1.293,44 €</b>

6.9	Ud	Descripción	TOTAL	
		Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana corredera simple "CORTIZO", de 240x115 cm, sistema 4500 (elevable) Canal Europeo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.		
	7,100 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO".	3,450 €	24,50 €
	2,300 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco lateral sin guía de persiana, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso junta lateral, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	35,700 €	82,11 €
	2,330 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco guía superior, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	45,810 €	106,74 €
	2,330 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco guía inferior, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso perfil "U" tapacanal y perfiles guía, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	50,420 €	117,48 €
	4,820 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja horizontal, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso juntas perimetrales de la hoja y junta exterior del cristal, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	32,820 €	158,19 €
	2,140 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja vertical lateral, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso juntas perimetrales de la hoja y junta exterior del cristal, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	32,820 €	70,23 €

**6. Fachadas**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	2,140 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja vertical central, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso junta exterior del cristal, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	32,600 €	69,76 €
	2,140 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de perfil complemento de cruce, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso perfil aislante de cruce y burlate, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	14,150 €	30,28 €
	8,510 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	2,970 €	25,27 €
	0,249 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,78 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana corredera de dos hojas.	12,520 €	12,52 €
	3,036 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	38,960 €	118,28 €
	2,300 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 €	41,08 €
	7,147 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 €	125,22 €
	7,209 h	Ayudante cerrajero.	16,190 €	116,71 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1.099,150 €	21,98 €
		3,000 % Costes indirectos	1.121,130 €	<b>33,63 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>1.154,76 €</b>
<b>6.10</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de fijo "CORTIZO" de 60x145 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.		
	4,100 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760 €	15,42 €

<b>6. Fachadas</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	4,100 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390 € 87,70 €
	5,790 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840 € 33,81 €
	0,144 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 € 0,45 €
	0,957 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	38,960 € 37,28 €
	2,900 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 € 51,79 €
	6,114 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 € 107,12 €
	6,107 h	Ayudante cerrajero.	16,190 € 98,87 €
	2,000 %	Medios auxiliares	432,440 € 8,65 €
	3,000 %	Costes indirectos	441,090 € <b>13,23 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>454,32 €</b>
<b>6.11</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 80x135 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	4,300 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760 € 16,17 €
	4,300 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390 € 91,98 €
	6,630 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,530 € 156,00 €

**6. Fachadas**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	5,790 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840 €	33,81 €
	1,190 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de inversora, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	25,800 €	30,70 €
	0,151 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,47 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de dos hojas.	38,330 €	38,33 €
	1,188 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	38,960 €	46,28 €
	2,700 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 €	48,22 €
	6,254 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 €	109,57 €
	6,316 h	Ayudante cerrajero.	16,190 €	102,26 €
	2,000 %	Medios auxiliares	673,790 €	13,48 €
		3,000 % Costes indirectos	687,270 €	<b>20,62 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>707,89 €</b>

<b>6.12</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 125x130 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.		
	5,100 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760 €	19,18 €
	5,100 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390 €	109,09 €

<b>6. Fachadas</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	7,330 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,530 € 172,47 €
	6,490 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840 € 37,90 €
	1,140 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de inversora, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	25,800 € 29,41 €
	0,179 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 € 0,56 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de dos hojas.	38,330 € 38,33 €
	1,788 m²	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	38,960 € 69,66 €
	2,600 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 € 46,44 €
	6,734 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 € 117,98 €
	6,797 h	Ayudante cerrajero.	16,190 € 110,04 €
	2,000 %	Medios auxiliares	751,060 € 15,02 €
		3,000 % Costes indirectos	766,080 € <b>22,98 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>789,06 €</b>
<b>6.13</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de fijo de aluminio, de 190x115 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	6,100 m	Premarco de acero galvanizado de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	3,260 € 19,89 €

**6. Fachadas**

Código	Ud.	Descripción		TOTAL
	6,100 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	11,090 €	67,65 €
	7,380 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,890 €	13,95 €
	0,214 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,67 €
	2,404 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	38,960 €	93,66 €
	2,300 m	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, con rotura de puente térmico, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD) que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	10,970 €	25,23 €
	6,959 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 €	121,92 €
	6,952 h	Ayudante cerrajero.	16,190 €	112,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	455,520 €	9,11 €
		3,000 % Costes indirectos	464,630 €	<b>13,94 €</b>

**Precio total redondeado por Ud****478,57 €**

<b>6.14</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 90x70 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilaría provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.		
	4,100 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760 €	15,42 €
	4,100 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390 €	87,70 €
	3,860 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,530 €	90,83 €



**6. Fachadas**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	3,430 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840 €	20,03 €
	0,144 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,45 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de una hoja.	19,130 €	19,13 €
	1,139 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	38,960 €	44,38 €
	2,300 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 €	41,08 €
	6,202 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 €	108,66 €
	6,264 h	Ayudante cerrajero.	16,190 €	101,41 €
	2,000 %	Medios auxiliares	529,090 €	10,58 €
		3,000 % Costes indirectos	539,670 €	<b>16,19 €</b>

**Precio total redondeado por Ud****555,86 €**

<b>6.15</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 100x100 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.		
	4,000 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760 €	15,04 €
	4,000 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390 €	85,56 €
	5,630 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,530 €	132,47 €

**6. Fachadas**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	4,790 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840 €	27,97 €
	0,840 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de inversora, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	25,800 €	21,67 €
	0,140 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,44 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de dos hojas.	38,330 €	38,33 €
	1,100 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	38,960 €	42,86 €
	2,000 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 €	35,72 €
	6,162 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 €	107,96 €
	6,224 h	Ayudante cerrajero.	16,190 €	100,77 €
	2,000 %	Medios auxiliares	608,790 €	12,18 €
		3,000 % Costes indirectos	620,970 €	<b>18,63 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>639,60 €</b>

<b>6.16</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 100x125 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.		
	4,500 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760 €	16,92 €
	4,500 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390 €	96,26 €

**6. Fachadas**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
6,630 m		Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,530 €	156,00 €
5,790 m		Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840 €	33,81 €
1,090 m		Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de inversora, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	25,800 €	28,12 €
0,158 Ud		Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 €	0,49 €
1,000 Ud		Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de dos hojas.	38,330 €	38,33 €
1,375 m <sup>2</sup>		Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	38,960 €	53,57 €
2,500 m		Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 €	44,65 €
6,449 h		Oficial 1º cerrajero.	17,520 €	112,99 €
6,511 h		Ayudante cerrajero.	16,190 €	105,41 €
2,000 %		Medios auxiliares	686,550 €	13,73 €
		3,000 % Costes indirectos	700,280 €	<b>21,01 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>721,29 €</b>
<b>6.17</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 105x110 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.		
4,300 m		Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760 €	16,17 €

<b>6. Fachadas</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	4,300 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390 € 91,98 €
	6,130 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,530 € 144,24 €
	5,290 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840 € 30,89 €
	0,940 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de inversora, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	25,800 € 24,25 €
	0,151 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 € 0,47 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de dos hojas.	38,330 € 38,33 €
	1,271 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	38,960 € 49,52 €
	2,200 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 € 39,29 €
	6,340 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 € 111,08 €
	6,402 h	Ayudante cerrajero.	16,190 € 103,65 €
	2,000 %	Medios auxiliares	649,870 € 13,00 €
		3,000 % Costes indirectos	662,870 € <b>19,89 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>682,76 €</b>
<b>6.18</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 150x115 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	

<b>6. Fachadas</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	5,300 m	Premarco de acero galvanizado de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	3,260 € 17,28 €
	5,300 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	11,090 € 58,78 €
	6,580 m	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,890 € 12,44 €
	0,186 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 € 0,58 €
	1,898 m²	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	38,960 € 73,95 €
	2,300 m	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, con rotura de puente térmico, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD) que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	10,970 € 25,23 €
	6,794 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 € 119,03 €
	6,787 h	Ayudante cerrajero.	16,190 € 109,88 €
	2,000 %	Medios auxiliares	417,170 € 8,34 €
		3,000 % Costes indirectos	425,510 € <b>12,77 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>438,28 €</b>
<b>6.19</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 85x115 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco. Compacto térmico incorporado (monoblock), persiana de lamas de aluminio inyectado, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	4,000 m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO".	3,760 € 15,04 €
	4,000 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	21,390 € 85,56 €

<b>6. Fachadas</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	5,930 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	23,530 € 139,53 €
	5,090 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de junquillo, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta cuña de acristalamiento y parte proporcional de grapas, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	5,840 € 29,73 €
	0,990 m	Perfil de aluminio anodizado color verde, para conformado de inversora, sistema Cor-70 CC 16, "CORTIZO", incluso junta central de estanqueidad, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	25,800 € 25,54 €
	0,140 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130 € 0,44 €
	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el exterior de dos hojas.	38,330 € 38,33 €
	1,075 m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de aluminio inyectado color blanco, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso compacto térmico incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	38,960 € 41,88 €
	2,300 m	Guía de persiana de aluminio anodizado color verde, "CORTIZO" con rotura de puente térmico, con el sello EWAA-EURAS, que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	17,860 € 41,08 €
	6,136 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 € 107,50 €
	6,198 h	Ayudante cerrajero.	16,190 € 100,35 €
	2,000 %	Medios auxiliares	624,980 € 12,50 €
		3,000 % Costes indirectos	637,480 € <b>19,12 €</b>
		<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>656,60 €</b>
<b>6.20</b>	<b>m</b>	Chapa de acero galvanizado para formación de dintel de dim.630x15mm elaborada en taller y montada. Incluso p/p de soldadura de piezas.	
		Sin descomposición	<b>44,592 €</b>
		3,000 % Costes indirectos	44,592 € <b>1,34 €</b>
		<b>Precio total redondeado por m</b>	<b>45,93 €</b>

<b>6. Fachadas</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
<b>6.21</b>	<b>m</b>	Barandilla de madera de pino flandes para pintar, protegida mediante autoclave, con montantes y barrotes a 12 cm de separación, de 110 cm de altura y anclada con tornillos	
		Sin descomposición	<b>96,350 €</b>
		3,000 % Costes indirectos	96,350 € <b>2,89 €</b>
		<b>Precio total redondeado por m</b>	<b>99,24 €</b>
<b>6.22</b>	<b>m</b>	Recercado de hueco interior realizado con chapa de acero conformada anodizada en caliente de 6 mm, en formación de jambas y dinteles ,con refuerzo de angular de 30 mm pletinas de anclaje plegado I, según detalle. incluso replanteo, preparación, corte remates y elementos de sujeción y anclaje.	
		Sin descomposición	<b>9,243 €</b>
		3,000 % Costes indirectos	9,243 € <b>0,28 €</b>
		<b>Precio total redondeado por m</b>	<b>9,52 €</b>
<b>6.23</b>	<b>m</b>	Vierteaguas de chapa galvanizada, espesor 1 mm, desarrollo 50 cm.	
	0,013 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	122,350 € 1,59 €
	0,440 kg	Adhesivo resina epoxi.	5,620 € 2,47 €
	1,000 m	Vierteaguas de chapa galvanizada, espesor 1 mm, desarrollo 50 cm, con goterón.	17,800 € 17,80 €
	2,800 m	Sellado con adhesivo en frío especial para metales.	1,160 € 3,25 €
	0,312 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 € 5,38 €
	0,312 h	Peón ordinario construcción.	15,920 € 4,97 €
	2,000 %	Medios auxiliares	35,460 € 0,71 €
		3,000 % Costes indirectos	36,170 € <b>1,09 €</b>
		<b>Precio total redondeado por m</b>	<b>37,26 €</b>
<b>6.24</b>	<b>m²</b>	Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", LOW.S 6/12/6 Templalite Azur.lite color azul, con calzos y sellado continuo.	

<b>6. Fachadas</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	1,006 m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica LOW.S de 6 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior Templa.lite Azur.lite color azul de 6 mm de espesor.	92,140 €	92,69 €
	0,580 Ud	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,470 €	1,43 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,260 €	1,26 €
	0,433 h	Oficial 1º cristalero.	17,390 €	7,53 €
	0,433 h	Ayudante cristalero.	16,600 €	7,19 €
	2,000 %	Medios auxiliares	110,100 €	2,20 €
		3,000 % Costes indirectos	112,300 €	<b>3,37 €</b>
		<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>		<b>115,67 €</b>
<b>6.25</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Templa.lite Azur.lite 6/12/6+6 LOW.S laminar, con calzos y sellado continuo.		
	1,006 m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", conjunto formado por vidrio exterior Templa.lite Azur.lite color azul 6 mm cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 12 mm, y vidrio interior laminar LOW.S 6+6 mm compuesto por dos lunas de vidrio de 6 mm, unidas mediante una lámina incolora de butiral de polivinilo.	110,220 €	110,88 €
	0,580 Ud	Cartucho de 310 ml de silicona sintética incolora Elastosil WS-305-N "SIKA" (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,470 €	1,43 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,260 €	1,26 €
	0,433 h	Oficial 1º cristalero.	17,390 €	7,53 €
	0,433 h	Ayudante cristalero.	16,600 €	7,19 €
	2,000 %	Medios auxiliares	128,290 €	2,57 €
		3,000 % Costes indirectos	130,860 €	<b>3,93 €</b>
		<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>		<b>134,79 €</b>



**6. Fachadas**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
6.26	m <sup>2</sup>	Vidrio laminar de seguridad 10+10 mm, butiral de polivinilo translúcido.		
	1,006 m <sup>2</sup>	Vidrio laminar de seguridad compuesto por dos lunas de 10 mm de espesor unidas mediante una lámina de butiral de polivinilo translúcido, según UNE-EN ISO 12543-2 y UNE-EN 14449.	67,900 €	68,31 €
	0,290 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,330 €	0,68 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,260 €	1,26 €
	0,609 h	Oficial 1º cristalero.	17,390 €	10,59 €
	0,609 h	Ayudante cristalero.	16,600 €	10,11 €
	2,000 %	Medios auxiliares	90,950 €	1,82 €
		3,000 % Costes indirectos	92,770 €	<b>2,78 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>95,55 €</b>

**7. Particiones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
7.1	m	Barandilla de acero inoxidable AISI 304 de 100 cm de altura, compuesta de pasamanos de madera de haya de 50 mm de diámetro sujeto a montantes verticales de acero inoxidable de 40x40 mm y entrepaño de 4 barrotos macizos horizontales soldados a los montantes para hueco poligonal de forjado, fijada mediante atornillado en obra de fábrica.		
	1,000 Ud	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre obra de fábrica: tacos y tornillos de acero.	1,970 €	1,97 €

**7. Particiones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,000 m	Barandilla de acero inoxidable AISI 304 de 100 cm de altura, compuesta de pasamanos de madera de haya de 50 mm de diámetro sujeto a montantes verticales de acero inoxidable de 40x40 mm dispuestos cada 120 cm y entrepaño de 4 barrotes macizos horizontales de 12 mm de diámetro soldados a los montantes, para hueco poligonal de forjado.	191,970 €	191,97 €
	0,141 h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,000 €	0,42 €
	1,435 h	Oficial 1º cerrajero.	17,520 €	25,14 €
	1,435 h	Ayudante cerrajero.	16,190 €	23,23 €
	0,196 h	Oficial 1º carpintero.	17,560 €	3,44 €
	0,137 h	Ayudante carpintero.	16,250 €	2,23 €
	2,000 %	Medios auxiliares	248,400 €	4,97 €
		3,000 % Costes indirectos	253,370 €	<b>7,60 €</b>

**Precio total redondeado por m****260,97 €**

<b>7.2</b>	<b>m</b>	Barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad, de 5 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada por: kit sobre suelo, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color plata, mordazas, placas de regulación, perfiles embellecedores con junta de estanqueidad y llave de regulación y vidrio laminar de seguridad templado incoloro, de 8+8 mm de espesor, fijada al soporte.		
	5,250 m	Kit Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" sobre suelo, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color plata, mordazas, placas de regulación, perfiles embellecedores con junta de estanqueidad y llave de regulación.	168,000 €	882,00 €
	5,610 m <sup>2</sup>	Vidrio laminar de seguridad Seeglass Pro "C3 SYSTEMS", conjunto formado por vidrio exterior templado incoloro de 8 mm y vidrio interior laminado incoloro de 8 mm de espesor.	155,400 €	871,79 €
	5,000 Ud	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre hormigón: tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química.	3,020 €	15,10 €
	2,962 h	Ayudante montador.	15,370 €	45,53 €
	2,962 h	Oficial 1º montador.	16,640 €	49,29 €
		3,000 % Costes indirectos	1.863,710 €	<b>55,91 €</b>

**Precio total redondeado por m****1.919,62 €**

**7. Particiones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
<b>7.3</b>	<b>Ud</b>	Puerta blindada de entrada de 203x131x4,5 cm, hoja de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller; precerco de pino país de 140x40 mm; galces de MDF rechapado de pino país de 140x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de pino país de 70x10 mm.		
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 140x40 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	29,810 €	29,81 €
	5,200 m	Galce de MDF, con rechapado de madera, pino país, 140x20 mm, para barnizar.	3,600 €	18,72 €
	10,600 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, pino país, 70x10 mm, para barnizar.	1,110 €	11,77 €
	1,000 Ud	Cerradura de alta seguridad, para embutir (palancas), de cinco puntos de anclaje, palanca reforzada en el punto de cierre central. Palanca de tres bulones de acero en los otros puntos de cierre, cilindro tipo monoblock, frente, escudo protector, accesorios y tornillos de atado, para puerta blindada de entrada a vivienda. Según UNE-EN 12209.	95,840 €	95,84 €
	1,000 Ud	Puerta blindada de entrada de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, de 203x92,5x4,5 cm. Según UNE 56803.	154,050 €	154,05 €
	1,000 Ud	Bisagra de alta seguridad, antipalanca, con 8 rodamientos, altura 2030/2110 mm y ancho 40/45 mm, para puerta blindada de entrada a vivienda, según UNE-EN 1935.	40,740 €	40,74 €
	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo en el interior, en acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta de entrada a vivienda.	158,260 €	158,26 €
	1,000 Ud	Tirador exterior con escudo en acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta de entrada a vivienda.	115,470 €	115,47 €
	1,000 Ud	Mirilla óptica gran angular de 14 mm de diámetro y 35 a 60 mm de longitud, con tapa incorporada y acabado en acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta de entrada a vivienda.	5,060 €	5,06 €
	2,513 h	Oficial 1º carpintero.	17,560 €	44,13 €
	2,513 h	Ayudante carpintero.	16,250 €	40,84 €
	2,000 %	Medios auxiliares	714,690 €	14,29 €
		3,000 % Costes indirectos	728,980 €	<b>21,87 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>750,85 €</b>
<b>7.4</b>	<b>Ud</b>	Puerta blindada de entrada de 203x119x4,5 cm, hoja de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller; precerco de pino país de 140x40 mm; galces de MDF rechapado de pino país de 140x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de pino país de 70x10 mm.		

**7. Particiones**

Código	Ud.	Descripción		TOTAL
	1,000 Ud	Preferco de madera de pino, 140x40 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	29,810 €	29,81 €
	5,100 m	Galce de MDF, con rechapado de madera, pino país, 140x20 mm, para barnizar.	3,600 €	18,36 €
	10,400 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, pino país, 70x10 mm, para barnizar.	1,110 €	11,54 €
	1,000 Ud	Cerradura de alta seguridad, para embutir (palancas), de cinco puntos de anclaje, palanca reforzada en el punto de cierre central. Palanca de tres bulones de acero en los otros puntos de cierre, cilindro tipo monoblock, frente, escudo protector, accesorios y tornillos de atado, para puerta blindada de entrada a vivienda. Según UNE-EN 12209.	95,840 €	95,84 €
	1,000 Ud	Puerta blindada de entrada de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller, de 203x82,5x4,5 cm. Según UNE 56803.	140,060 €	140,06 €
	1,000 Ud	Bisagra de alta seguridad, antipalanca, con 8 rodamientos, altura 2030/2110 mm y ancho 40/45 mm, para puerta blindada de entrada a vivienda, según UNE-EN 1935.	40,740 €	40,74 €
	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo en el interior, en acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta de entrada a vivienda.	158,260 €	158,26 €
	1,000 Ud	Tirador exterior con escudo en acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta de entrada a vivienda.	115,470 €	115,47 €
	1,000 Ud	Mirilla óptica gran angular de 14 mm de diámetro y 35 a 60 mm de longitud, con tapa incorporada y acabado en acero inoxidable Marino AISI 316L, serie de diseño, para puerta de entrada a vivienda.	5,060 €	5,06 €
	2,513 h	Oficial 1º carpintero.	17,560 €	44,13 €
	2,513 h	Ayudante carpintero.	16,250 €	40,84 €
	2,000 %	Medios auxiliares	700,110 €	14,00 €
		3,000 % Costes indirectos	714,110 €	<b>21,42 €</b>

**Precio total redondeado por Ud****735,53 €**

<b>7.5</b>	<b>Ud</b>	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x80x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, con revestimiento de chapa de olmo negro preferco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.		
	1,000 Ud	Preferco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	16,770 €	16,77 €

**7. Particiones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	5,100 m	Galce macizo, pino melis, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,210 €	16,37 €
	1,000 Ud	Puerta de paso ciega, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	178,110 €	178,11 €
	10,400 m	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller.	2,280 €	23,71 €
	3,000 Ud	Pernio de 110x60 mm, en hierro plano pulido, para puerta de paso interior serie castellana.	0,280 €	0,84 €
	18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020 €	0,36 €
	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	10,890 €	10,89 €
	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de hierro, serie media, para puerta de paso interior serie castellana.	9,520 €	9,52 €
	1,188 h	Oficial 1º carpintero.	17,560 €	20,86 €
	1,188 h	Ayudante carpintero.	16,250 €	19,31 €
	2,000 %	Medios auxiliares	296,740 €	5,93 €
		3,000 % Costes indirectos	302,670 €	<b>9,08 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>311,75 €</b>

<b>7.6</b>	<b>Ud</b>	Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller; precerco de pino país de 120x35 mm; galces macizos, de pino melis de 120x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.		
	2,000 Ud	Precerco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	22,640 €	45,28 €
	10,200 m	Galce macizo, pino melis, 120x20 mm, barnizado en taller.	4,710 €	48,04 €
	1,000 Ud	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	7,480 €	7,48 €
	1,870 m	Carril puerta corredera doble aluminio.	8,520 €	15,93 €
	1,000 Ud	Puerta de paso ciega, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	178,110 €	178,11 €
	10,400 m	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller.	2,280 €	23,71 €

**7. Particiones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,000 Ud	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie de diseño, para puerta de paso corredera, para interior.	56,570 €	56,57 €
	1,584 h	Oficial 1º carpintero.	17,560 €	27,82 €
	1,584 h	Ayudante carpintero.	16,250 €	25,74 €
	2,000 %	Medios auxiliares	428,680 €	8,57 €
	3,000 %	Costes indirectos	437,250 €	<b>13,12 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>450,37 €</b>

<b>7.7</b>	<b>Ud</b>	Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x94x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller con revestimiento de chapa de olmo negro, precerco de pino país de 120x35 mm; galces macizos, de pino melis de 120x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.		
	2,000 Ud	Precerco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	22,640 €	45,28 €
	10,200 m	Galce macizo, pino melis, 120x20 mm, barnizado en taller.	4,710 €	48,04 €
	1,000 Ud	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	7,480 €	7,48 €
	1,870 m	Carril puerta corredera doble aluminio.	8,520 €	15,93 €
	1,000 Ud	Puerta de paso ciega, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	178,110 €	178,11 €
	10,400 m	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller.	2,280 €	23,71 €
	1,000 Ud	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie de diseño, para puerta de paso corredera, para interior.	56,570 €	56,57 €
	1,584 h	Oficial 1º carpintero.	17,560 €	27,82 €
	1,584 h	Ayudante carpintero.	16,250 €	25,74 €
	2,000 %	Medios auxiliares	428,680 €	8,57 €
	3,000 %	Costes indirectos	437,250 €	<b>13,12 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>450,37 €</b>

<b>7. Particiones</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>7.8</b>	<b>Ud</b>	Puerta de paso ciega, de una hoja de 217x100x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, con revestimiento de chapa de olmo negro, precerco de pino país de 150x35 mm; galces macizos, de pino melis de 150x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.		
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 150x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	27,100 €	27,10 €
	5,100 m	Galce macizo, pino melis, 150x20 mm, barnizado en taller.	5,490 €	28,00 €
	1,000 Ud	Puerta de paso ciega, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	178,110 €	178,11 €
	10,400 m	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller.	2,280 €	23,71 €
	3,000 Ud	Pernio de 110x60 mm, en hierro plano pulido, para puerta de paso interior serie castellana.	0,280 €	0,84 €
	18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020 €	0,36 €
	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	10,890 €	10,89 €
	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de hierro, serie de forja, para puerta de paso interior serie castellana.	69,270 €	69,27 €
	1,188 h	Oficial 1º carpintero.	17,560 €	20,86 €
	1,188 h	Ayudante carpintero.	16,250 €	19,31 €
	2,000 %	Medios auxiliares	378,450 €	7,57 €
		3,000 % Costes indirectos	386,020 €	<b>11,58 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>397,60 €</b>
<b>7.9</b>	<b>Ud</b>	Puerta de paso ciega, de una hoja de 206x82,5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller con revestimiento de chapa de olmo negro, precerco de pino país de 100x35 mm; galces macizos, de pino melis de 100x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.		
	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 100x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	18,670 €	18,67 €
	5,100 m	Galce macizo, pino melis, 100x20 mm, barnizado en taller.	3,600 €	18,36 €
	1,000 Ud	Puerta de paso ciega, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	178,110 €	178,11 €

**7. Particiones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	10,400 m	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller.	2,280 €	23,71 €
	3,000 Ud	Pernio de 110x60 mm, en hierro plano pulido, para puerta de paso interior serie castellana.	0,280 €	0,84 €
	18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,020 €	0,36 €
	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	10,890 €	10,89 €
	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de hierro, serie media, para puerta de paso interior serie castellana.	9,520 €	9,52 €
	1,188 h	Oficial 1º carpintero.	17,560 €	20,86 €
	1,188 h	Ayudante carpintero.	16,250 €	19,31 €
	2,000 %	Medios auxiliares	300,630 €	6,01 €
		3,000 % Costes indirectos	306,640 €	<b>9,20 €</b>

**Precio total redondeado por Ud****315,84 €**

<b>7.10</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (1 normal + 1 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.		
	1,200 m	Banda acústica de dilatación de 70 mm de anchura.	0,380 €	0,46 €
	0,700 m	Canal rail de perfil galvanizado para entramados de fijación de placas de yeso de ancho 70 mm, según UNE-EN 14195.	1,070 €	0,75 €
	2,750 m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1,700 €	4,68 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162.	3,490 €	3,66 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado.	4,890 €	5,13 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, con alma de yeso hidrofugado, para zonas húmedas.	7,600 €	7,98 €
	37,000 Ud	Tornillo autoperforante 3,5x25 mm.	0,010 €	0,37 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,10 €



**7. Particiones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,100 kg	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,560 €	0,06 €
	0,600 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,220 €	0,73 €
	3,200 m	Cinta de juntas.	0,030 €	0,10 €
	0,443 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	17,820 €	7,89 €
	0,443 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16,130 €	7,15 €
	2,000 %	Medios auxiliares	39,060 €	0,78 €
		3,000 % Costes indirectos	39,840 €	<b>1,20 €</b>

**Precio total redondeado por m² 41,04 €**

<b>7.11</b>	<b>Ud</b>	Bastidor metálico, W221 "KNAUF", como soporte de lavabo suspendido, fijado sobre el sistema de tabique técnico "KNAUF".		
	1,000 Ud	Bastidor metálico, W221 "KNAUF", como soporte de lavabo suspendido, para fijar sobre el sistema de tabique técnico "KNAUF", de 575 mm de anchura y 1050 mm de altura, con anclajes, abrazaderas y varillas roscadas de conexión.	111,420 €	111,42 €
	0,537 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	17,820 €	9,57 €
	0,537 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16,130 €	8,66 €
	2,000 %	Medios auxiliares	129,650 €	2,59 €
		3,000 % Costes indirectos	132,240 €	<b>3,97 €</b>

**Precio total redondeado por Ud 136,21 €**

<b>7.12</b>	<b>m²</b>	Tabique sencillo W 111 "KNAUF" (15+70+15)/600 (70) LM - (2 Standard (A)) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición reforzada "H" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.		
	1,200 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 70 mm de anchura.	0,420 €	0,50 €
	0,700 m	Canal 70/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,400 €	0,98 €
	4,000 m	Montante 70/40 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,840 €	7,36 €
	1,050 m²	Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162.	3,490 €	3,66 €

**7. Particiones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	2,100 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard "KNAUF".	5,380 €	11,30 €
	29,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010 €	0,29 €
	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060 €	0,10 €
	0,600 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,400 €	0,84 €
	3,200 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,040 €	0,13 €
	0,440 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	17,820 €	7,84 €
	0,440 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16,130 €	7,10 €
	2,000 %	Medios auxiliares	40,100 €	0,80 €
		3,000 % Costes indirectos	40,900 €	<b>1,23 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>42,13 €</b>

<b>7.13</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento M-5, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho.		
	43,050 Ud	Ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, 24x12x9 cm, según UNE-EN 771-1.	0,160 €	6,89 €
	0,019 m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	2,19 €
	0,001 m <sup>3</sup>	Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	76,100 €	0,08 €
	0,646 h	Oficial 1º construcción en trabajos de albañilería.	17,240 €	11,14 €
	0,355 h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	15,920 €	5,65 €
	2,000 %	Medios auxiliares	25,950 €	0,52 €
		3,000 % Costes indirectos	26,470 €	<b>0,79 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>27,26 €</b>

<b>7. Particiones</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
<b>7.14</b>	<b>m²</b>	Trasdosado autoportante arriostrado sobre partición interior, sistema Placo Hydro "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO", atornillada directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y un espesor total de 63 mm.	
	0,450 m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la estanqueidad y aislamiento de la base de los tabiques.	0,340 € 0,15 €
	1,000 m	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 48x30 mm de sección y 0,55 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,500 € 1,50 €
	2,100 m	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 46,5x36 mm de sección y 0,6 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,780 € 3,74 €
	0,700 m	Anclaje directo para maestra 60/27.	0,670 € 0,47 €
	1,050 m²	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada con silicona para reducir su capacidad de absorción de agua.	8,880 € 9,32 €
	11,000 Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilera de espesor inferior a 6 mm.	0,010 € 0,11 €
	5,000 Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,020 € 0,10 €
	1,400 m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,050 € 0,07 €
	0,330 kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	1,080 € 0,36 €
	0,272 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	17,820 € 4,85 €
	0,272 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16,130 € 4,39 €
	2,000 %	Medios auxiliares	25,060 € 0,50 €
		3,000 % Costes indirectos	25,560 € <b>0,77 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>			<b>26,33 €</b>

**7. Particiones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
7.15	m <sup>2</sup>	Trasdosado autoportante arriostrado sobre partición interior, sistema Placo Prima "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", atornillada directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y un espesor total de 63 mm.		
	0,450 m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la estanqueidad y aislamiento de la base de los tabiques.	0,340 €	0,15 €
	1,000 m	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 48x30 mm de sección y 0,55 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,500 €	1,50 €
	2,100 m	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 46,5x36 mm de sección y 0,6 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,780 €	3,74 €
	0,700 m	Anclaje directo para maestra 60/27.	0,670 €	0,47 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte.	5,470 €	5,74 €
	11,000 Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilera de espesor inferior a 6 mm.	0,010 €	0,11 €
	5,000 Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,020 €	0,10 €
	1,400 m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,050 €	0,07 €
	0,330 kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	1,080 €	0,36 €
	0,272 h	Oficial 1º montador de prefabricados interiores.	17,820 €	4,85 €
	0,272 h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	16,130 €	4,39 €
	2,000 %	Medios auxiliares	21,480 €	0,43 €
		3,000 % Costes indirectos	21,910 €	<b>0,66 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>22,57 €</b>
7.16	m <sup>2</sup>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para infraestructura de telecomunicaciones.		
	0,007 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	24,210 €	0,17 €

<b>7. Particiones</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	0,025 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	0,43 €
	0,063 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	1,00 €
	4,000 %	Medios auxiliares	1,600 €	0,06 €
		3,000 % Costes indirectos	1,660 €	<b>0,05 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>				<b>1,71 €</b>
<b>7.17</b>	<b>m²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación audiovisual (conjunto receptor, instalaciones de interfonía y/o vídeo).		
	0,007 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	24,210 €	0,17 €
	0,005 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	0,09 €
	0,014 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	0,22 €
	4,000 %	Medios auxiliares	0,480 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	0,500 €	<b>0,02 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>				<b>0,52 €</b>
<b>7.18</b>	<b>m²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de calefacción.		
	0,007 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	24,210 €	0,17 €
	0,074 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	1,28 €
	0,186 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	2,96 €
	4,000 %	Medios auxiliares	4,410 €	0,18 €
		3,000 % Costes indirectos	4,590 €	<b>0,14 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>				<b>4,73 €</b>
<b>7.19</b>	<b>m²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación eléctrica.		
	0,007 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	24,210 €	0,17 €
	0,095 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	1,64 €

<b>7. Particiones</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	0,239 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €
	4,000 %	Medios auxiliares	5,610 €
	3,000 %	Costes indirectos	5,830 €
			<b>0,17 €</b>
		<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>	<b>6,00 €</b>
<b>7.20</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de gas.	
	0,007 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	24,210 €
	0,018 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €
	0,046 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €
	4,000 %	Medios auxiliares	1,210 €
	3,000 %	Costes indirectos	1,260 €
			<b>0,04 €</b>
		<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>	<b>1,30 €</b>
<b>7.21</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de fontanería.	
	0,007 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	24,210 €
	0,065 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €
	0,164 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €
	4,000 %	Medios auxiliares	3,900 €
	3,000 %	Costes indirectos	4,060 €
			<b>0,12 €</b>
		<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>	<b>4,18 €</b>
<b>7.22</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de energía solar.	
	0,007 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	24,210 €
	0,015 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €
	0,038 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €

<b>7. Particiones</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	4,000 %	Medios auxiliares	1,030 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	1,070 €	<b>0,03 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>				<b>1,10 €</b>
<b>7.23</b>	<b>m²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de iluminación.		
	0,003 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	24,210 €	0,07 €
	0,002 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	0,03 €
	0,006 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	0,10 €
	4,000 %	Medios auxiliares	0,200 €	0,01 €
		3,000 % Costes indirectos	0,210 €	<b>0,01 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>				<b>0,22 €</b>
<b>7.24</b>	<b>m²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de evacuación de aguas y ventilación.		
	0,021 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	24,210 €	0,51 €
	0,049 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	0,84 €
	0,122 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	1,94 €
	4,000 %	Medios auxiliares	3,290 €	0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	3,420 €	<b>0,10 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>				<b>3,52 €</b>
<b>7.25</b>	<b>Ud</b>	Limpieza final de obra en vivienda unifamiliar, con una superficie construida media de 310 m².		
	57,344 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	912,92 €
	2,000 %	Medios auxiliares	912,920 €	18,26 €
		3,000 % Costes indirectos	931,180 €	<b>27,94 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>959,12 €</b>

**7. Particiones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
<b>7.26</b>	<b>Ud</b>	Recibido de plato de ducha de cualquier medida.		
	12,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x4 cm, según UNE-EN 771-1.	0,100 €	1,20 €
	0,005 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	0,58 €
	0,050 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	0,60 €
	1,601 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	27,60 €
	1,601 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	25,49 €
	2,000 %	Medios auxiliares	55,470 €	1,11 €
		3,000 % Costes indirectos	56,580 €	<b>1,70 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>58,28 €</b>

<b>7.27</b>	<b>Ud</b>	Recibido de bañera de cualquier medida, mediante tabiques de apoyo.		
	30,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x4 cm, según UNE-EN 771-1.	0,100 €	3,00 €
	0,010 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	1,15 €
	0,100 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	1,20 €
	3,203 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	55,22 €
	3,203 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	50,99 €
	2,000 %	Medios auxiliares	111,560 €	2,23 €
		3,000 % Costes indirectos	113,790 €	<b>3,41 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>117,20 €</b>



## 8. Instalaciones

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
8.1	Ud	Caldera de pie, de condensación, con cuerpo de fundición de aluminio/silicio y quemador presurizado a gas, para calefacción y A.C.S. acumulada, potencia útil 40 kW, producción continua de A.C.S. a 45°C 786 l/h con acumulador vertical situado al lado de la caldera de 200 l, 550 mm de diámetro y 1530 mm de altura SK200-5ZB, dimensiones 1530x1230x795 mm, modelo Suprapur KBR 40 "JUNKERS", con cuadro de regulación EMS, con unidad de mando y configuración del sistema EMS, para instalación en la caldera o instalación como unidad de mando a distancia para el control de la temperatura ambiental, con regulación de la temperatura de impulsión de la caldera por curva de calefacción por sonda exterior y regulación de hasta 4 circuitos, 1 directo y 3 con válvulas mezcladoras, modelo RC35, módulo para la regulación de un circuito con válvula mezcladora, modelo MM 10, módulo para la regulación de una instalación solar para producción de A.C.S., modelo SM 10, unidad de regulación a distancia para el control de la temperatura ambiental, modelo RC25, kit de unión de caldera a gas a circuito de calefacción, modelo KAS 1, kit de seguridad para caldera a gas, modelo KSS, kit de unión de caldera a gas a vaso de expansión, modelo AAS, colector para 2 circuitos de calefacción, modelo HKV 2/25, kit para montaje en pared de 2 grupos de bombeo, modelo WMS 2, grupo de bombeo para un circuito de calefacción, con bomba de circulación electrónica, modelo HS 26-E, grupo de bombeo para un circuito de calefacción con válvula mezcladora, con bomba de circulación electrónica, modelo HSM 26-E.		
	1,000 Ud	Caldera de pie, de condensación, con cuerpo de fundición de aluminio/silicio y quemador presurizado a gas, para calefacción y A.C.S. acumulada, potencia útil 40 kW, producción continua de A.C.S. a 45°C 786 l/h con acumulador vertical situado al lado de la caldera de 200 l, 550 mm de diámetro y 1530 mm de altura SK200-5ZB, dimensiones 1530x1230x795 mm, modelo Suprapur KBR 40 "JUNKERS", con cuadro de regulación EMS, sonda de A.C.S. y sonda exterior.	4.840,000 €	4.840,00 €
	1,000 Ud	Unidad de mando y configuración del sistema EMS, para instalación en la caldera o instalación como unidad de mando a distancia para el control de la temperatura ambiental, con regulación de la temperatura de impulsión de la caldera por curva de calefacción por sonda exterior y regulación de hasta 4 circuitos, 1 directo y 3 con válvulas mezcladoras, modelo RC35 "JUNKERS", con programación diaria y semanal y programación de A.C.S.	237,000 €	237,00 €
	1,000 Ud	Módulo para la regulación de un circuito con válvula mezcladora, modelo MM 10 "JUNKERS".	247,000 €	247,00 €
	1,000 Ud	Módulo para la regulación de una instalación solar para producción de A.C.S., modelo SM 10 "JUNKERS".	340,000 €	340,00 €
	1,000 Ud	Kit de unión de caldera a gas a circuito de calefacción, modelo KAS 1 "JUNKERS".	85,000 €	85,00 €
	1,000 Ud	Kit de seguridad para caldera a gas, modelo KSS "JUNKERS", compuesto por manómetro, válvula de seguridad y purgador de aire.	111,000 €	111,00 €
	1,000 Ud	Kit de unión de caldera a gas a vaso de expansión, modelo AAS "JUNKERS", con válvula de llenado y vaciado.	111,000 €	111,00 €
	1,000 Ud	Colector para 2 circuitos de calefacción, modelo HKV 2/25 "JUNKERS", con conexiones de 25 mm de diámetro.	230,000 €	230,00 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,000 Ud	Kit para montaje en pared de 2 grupos de bombeo, modelo WMS 2 "JUNKERS".	60,000 €	60,00 €
	1,000 Ud	Grupo de bombeo para un circuito de calefacción, con bomba de circulación electrónica, modelo HS 26-E "JUNKERS", con conexiones de 25 mm de diámetro.	465,000 €	465,00 €
	1,000 Ud	Grupo de bombeo para un circuito de calefacción con válvula mezcladora, con bomba de circulación electrónica, modelo HSM 26-E "JUNKERS", con conexiones de 25 mm de diámetro.	745,000 €	745,00 €
	1,000 Ud	Unidad de mando y configuración del sistema EMS, para instalación en la caldera o instalación como unidad de mando a distancia para el control de la temperatura ambiental, con regulación de la temperatura de impulsión de la caldera por curva de calefacción por sonda exterior, modelo RC25 "JUNKERS", con reloj digital y 8 programas estándar incluidos.	129,000 €	129,00 €
	18,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,260 €	4,68 €
	36,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,410 €	14,76 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,100 €	2,10 €
	3,172 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	56,53 €
	3,172 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	51,07 €
	2,000 %	Medios auxiliares	7.729,140 €	154,58 €
		3,000 % Costes indirectos	7.883,720 €	<b>236,51 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>8.120,23 €</b>

<b>8.2</b>	<b>Ud</b>	Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.		
	1,000 Ud	Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, bocas roscadas macho de 1", altura de la bomba 130 mm, con cuerpo de impulsión de hierro fundido, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia.	147,440 €	147,44 €

<b>8. Instalaciones</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810 €	19,62 €
	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,880 €	12,88 €
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,180 €	5,18 €
	2,000 Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16,600 €	33,20 €
	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	11,000 €	11,00 €
	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130 €	8,26 €
	0,350 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4,820 €	1,69 €
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0,850 €	2,55 €
	9,000 m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,400 €	3,60 €
	2,777 h	Oficial 1º instalador de climatización.	16,640 €	46,21 €
	2,777 h	Ayudante instalador de climatización.	15,350 €	42,63 €
	2,000 %	Medios auxiliares	334,260 €	6,69 €
		3,000 % Costes indirectos	340,950 €	<b>10,23 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>351,18 €</b>
<b>8.3</b>	<b>m</b>	Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.		

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	0,240 €	0,24 €
	1,000 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,780 €	5,78 €
	1,000 m	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, abierta longitudinalmente por la generatriz, de 21,0 mm de diámetro interior y 40,0 mm de espesor.	2,960 €	2,96 €
	0,476 kg	Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, según UNE 104231.	2,040 €	0,97 €
	0,040 kg	Pintura protectora de polietileno clorosulfonado, de color blanco, para aislamiento en exteriores.	24,030 €	0,96 €
	0,251 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	4,47 €
	0,251 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	4,04 €
	2,000 %	Medios auxiliares	19,420 €	0,39 €
		3,000 % Costes indirectos	19,810 €	<b>0,59 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>20,40 €</b>

<b>8.4</b>	<b>m</b>	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con chapa de aluminio.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", de 25 mm de diámetro exterior.	0,270 €	0,27 €
	1,000 m	Tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", según UNE-EN ISO 21003-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,430 €	6,43 €
	1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 29,0 mm de diámetro interior y 33,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	10,930 €	10,93 €
	0,045 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,53 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,390 m <sup>2</sup>	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.	43,260 €	16,87 €
	0,118 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	2,10 €
	0,118 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	1,90 €
	2,000 %	Medios auxiliares	39,030 €	0,78 €
		3,000 % Costes indirectos	39,810 €	<b>1,19 €</b>

**Precio total redondeado por m****41,00 €**

<b>8.5</b>	<b>Ud</b>	Kit solar para conexión de calentador de agua a gas a interacumulador de A.C.S. solar.		
	1,000 Ud	Kit solar para conexión de calentador de agua a gas a interacumulador de A.C.S. solar, compuesto por juego de válvulas termostáticas (desviadora y mezcladora), soporte para fijación a la pared y juego de latiguillos flexibles.	194,000 €	194,00 €
	0,100 Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,100 €	0,21 €
	0,093 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	1,66 €
	0,093 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	1,50 €
	2,000 %	Medios auxiliares	197,370 €	3,95 €
		3,000 % Costes indirectos	201,320 €	<b>6,04 €</b>

**Precio total redondeado por Ud****207,36 €**

<b>8.6</b>	<b>Ud</b>	Punto de llenado formado por 2 m de tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 16 mm de diámetro exterior y 2,0 mm de espesor, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
	2,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 16 mm de diámetro exterior.	0,190 €	0,38 €
	2,000 m	Tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 16 mm de diámetro exterior y 2,0 mm de espesor, según UNE-EN ISO 21003-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,590 €	9,18 €

**8. Instalaciones**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130 €	8,26 €
	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,980 €	4,98 €
	1,000 Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	44,310 €	44,31 €
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,860 €	2,86 €
	2,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 25,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,720 €	11,44 €
	0,050 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,58 €
	0,389 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	6,93 €
	0,389 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	6,26 €
	2,000 %	Medios auxiliares	95,180 €	1,90 €
		3,000 % Costes indirectos	97,080 €	<b>2,91 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>99,99 €</b>

<b>8.7</b>	<b>m</b>	Tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 20 mm de diámetro exterior y 2,25 mm de espesor, modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con chapa de aluminio.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", de 20 mm de diámetro exterior.	0,160 €	0,16 €
	1,000 m	Tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 20 mm de diámetro exterior y 2,25 mm de espesor, modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", según UNE-EN ISO 21003-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,770 €	3,77 €
	1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23,0 mm de diámetro interior y 25,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,840 €	5,84 €

<b>8. Instalaciones</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
0,035 l		Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 € 0,41 €
0,127 h		Oficial 1º calefactor.	17,820 € 2,26 €
0,127 h		Ayudante calefactor.	16,100 € 2,04 €
2,000 %		Medios auxiliares	14,480 € 0,29 €
	3,000 %	Costes indirectos	14,770 € <b>0,44 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>			<b>15,21 €</b>
<b>8.8</b>	<b>m</b>	Tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con chapa de aluminio.	
1,000 Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", de 25 mm de diámetro exterior.	0,270 € 0,27 €
1,000 m		Tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", según UNE-EN ISO 21003-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,430 € 6,43 €
1,000 m		Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 29,0 mm de diámetro interior y 25,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	6,980 € 6,98 €
0,045 l		Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 € 0,53 €
0,127 h		Oficial 1º calefactor.	17,820 € 2,26 €
0,127 h		Ayudante calefactor.	16,100 € 2,04 €
2,000 %		Medios auxiliares	18,510 € 0,37 €
	3,000 %	Costes indirectos	18,880 € <b>0,57 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>			<b>19,45 €</b>

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
<b>8.9</b>	<b>Ud</b>	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, para climatización, colocado superficialmente.		
	2,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 25 mm de diámetro exterior.	0,310 €	0,62 €
	2,000 m	Tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 21003-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	7,300 €	14,60 €
	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810 €	9,81 €
	0,157 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	2,80 €
	0,157 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	2,53 €
	2,000 %	Medios auxiliares	30,360 €	0,61 €
		3,000 % Costes indirectos	30,970 €	<b>0,93 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>31,90 €</b>
<b>8.10</b>	<b>Ud</b>	Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.		
	1,000 Ud	Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, bocas roscadas macho de 1", altura de la bomba 130 mm, con cuerpo de impulsión de hierro fundido, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, aislamiento clase H, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia.	147,440 €	147,44 €
	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810 €	19,62 €
	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,880 €	12,88 €
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,180 €	5,18 €
	2,000 Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16,600 €	33,20 €
	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	11,000 €	11,00 €



<b>8. Instalaciones</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130 €	8,26 €
	0,350 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4,820 €	1,69 €
	3,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0,850 €	2,55 €
	9,000 m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,400 €	3,60 €
	2,777 h	Oficial 1º instalador de climatización.	16,640 €	46,21 €
	2,777 h	Ayudante instalador de climatización.	15,350 €	42,63 €
	2,000 %	Medios auxiliares	334,260 €	6,69 €
		3,000 % Costes indirectos	340,950 €	<b>10,23 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>351,18 €</b>
<b>8.11</b>	<b>Ud</b>	<b>Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 18 l.</b>		
	1,000 Ud	Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 18 l, 405 mm de altura, 270 mm de diámetro, con rosca de 3/4" de diámetro y 10 bar de presión.	25,220 €	25,22 €
	1,000 Ud	Conexión para vasos de expansión, formada por soportes y latiguillos de conexión.	61,750 €	61,75 €
	1,000 Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	11,000 €	11,00 €
	0,694 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	12,37 €
	0,694 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	11,17 €
	2,000 %	Medios auxiliares	121,510 €	2,43 €
		3,000 % Costes indirectos	123,940 €	<b>3,72 €</b>

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>127,66 €</b>	
<b>8.12</b>	<b>Ud</b>	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.		
	1,000 Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C.	6,920 €	6,92 €
	0,050 Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,100 €	0,11 €
	0,093 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	1,66 €
	0,093 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	1,50 €
	2,000 %	Medios auxiliares	10,190 €	0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,390 €	<b>0,31 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>10,70 €</b>	
<b>8.13</b>	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 457,2 kcal/h de emisión calorífica, de 6 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
	6,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 421 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 76,2 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	12,480 €	74,88 €
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
	0,424 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	7,56 €
	0,424 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	6,83 €
	2,000 %	Medios auxiliares	128,820 €	2,58 €
		3,000 % Costes indirectos	131,400 €	<b>3,94 €</b>

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
--------	-----	-------------	-------	--

<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>135,34 €</b>
---------------------------------------	--	--	-----------------

<b>8.14</b>	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 533,4 kcal/h de emisión calorífica, de 7 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
-------------	-----------	--	--	--

7,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 421 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 76,2 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	12,480 €	87,36 €
----------	---	----------	---------

1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
----------	--	----------	---------

1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
----------	--	----------	---------

0,470 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	8,38 €
---------	------------------------	----------	--------

0,470 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	7,57 €
---------	----------------------	----------	--------

2,000 %	Medios auxiliares	142,860 €	2,86 €
---------	-------------------	-----------	--------

3,000 %	Costes indirectos	145,720 €	<b>4,37 €</b>
---------	-------------------	-----------	---------------

<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>150,09 €</b>
---------------------------------------	--	--	-----------------

<b>8.15</b>	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 609,6 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
-------------	-----------	--	--	--

8,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 421 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 76,2 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	12,480 €	99,84 €
----------	---	----------	---------

1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
----------	--	----------	---------

1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
----------	--	----------	---------

0,516 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	9,20 €
---------	------------------------	----------	--------

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,516 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	8,31 €
	2,000 %	Medios auxiliares	156,900 €	3,14 €
		3,000 % Costes indirectos	160,040 €	<b>4,80 €</b>

**Precio total redondeado por Ud 164,84 €**

<b>8.16</b>	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 685,8 kcal/h de emisión calorífica, de 9 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
	9,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 421 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 76,2 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	12,480 €	112,32 €
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
	0,562 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	10,01 €
	0,562 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	9,05 €
	2,000 %	Medios auxiliares	170,930 €	3,42 €
		3,000 % Costes indirectos	174,350 €	<b>5,23 €</b>

**Precio total redondeado por Ud 179,58 €**

<b>8.17</b>	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 762 kcal/h de emisión calorífica, de 10 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
	10,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 421 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 76,2 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	12,480 €	124,80 €

<b>8. Instalaciones</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 € 13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 € 25,80 €
	0,608 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 € 10,83 €
	0,608 h	Ayudante calefactor.	16,100 € 9,79 €
	2,000 %	Medios auxiliares	184,970 € 3,70 €
	3,000 %	Costes indirectos	188,670 € <b>5,66 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>194,33 €</b>

<b>8.18</b>	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 838,2 kcal/h de emisión calorífica, de 11 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	
	11,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 421 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 76,2 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	12,480 € 137,28 €
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 € 13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 € 25,80 €
	0,653 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 € 11,64 €
	0,653 h	Ayudante calefactor.	16,100 € 10,51 €
	2,000 %	Medios auxiliares	198,980 € 3,98 €
	3,000 %	Costes indirectos	202,960 € <b>6,09 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>209,05 €</b>

**8. Instalaciones**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>8.19</b>	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 784,3 kcal/h de emisión calorífica, de 11 elementos, de 288 mm de altura, con frontal con aberturas, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
	11,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 288 mm de altura, con frontal con aberturas y emisión calorífica 71,3 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	17,940 €	197,34 €
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
	0,653 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	11,64 €
	0,653 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	10,51 €
	2,000 %	Medios auxiliares	259,040 €	5,18 €
		3,000 % Costes indirectos	264,220 €	<b>7,93 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>272,15 €</b>
<b>8.20</b>	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 914,4 kcal/h de emisión calorífica, de 12 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
	12,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 421 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 76,2 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	12,480 €	149,76 €
	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	13,750 €	13,75 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
	0,699 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	12,46 €
	0,699 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	11,25 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	2,000 %	Medios auxiliares	213,020 €	4,26 €
		3,000 % Costes indirectos	217,280 €	<b>6,52 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>223,80 €</b>

8.21	Ud	Descripción	TOTAL	
		Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, serie Tetra "NOKEN", de 500x1156 mm, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
	1,000 Ud	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, para cuartos de baño, en instalaciones de agua caliente hasta 8 bar y 110°C, serie Tetra "NOKEN", de 500x1156 mm y emisión calorífica 273 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	498,500 €	498,50 €
	1,000 Ud	Kit de soportes y anclajes de fijación a paramento, para radiador toallero tubular, acabado cromo, serie Tetra "NOKEN".	26,500 €	26,50 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de chapa de acero a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €
	0,740 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	13,19 €
	0,740 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	11,91 €
	2,000 %	Medios auxiliares	575,900 €	11,52 €
		3,000 % Costes indirectos	587,420 €	<b>17,62 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>605,04 €</b>

8.22	Ud	Descripción	TOTAL	
		Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, serie Giro "NOKEN", de 278x1133 mm, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
	1,000 Ud	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, para cuartos de baño, en instalaciones de agua caliente hasta 8 bar y 110°C, serie Giro "NOKEN", de 278x1133 mm y emisión calorífica 646 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	1.163,000 €	1.163,00 €
	1,000 Ud	Kit de soportes y anclajes de fijación a paramento, para radiador toallero tubular, acabado cromo, serie Giro "NOKEN".	24,500 €	24,50 €
	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de chapa de acero a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	25,800 €	25,80 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,740 h	Oficial 1º calefactor.	17,820 €	13,19 €
	0,740 h	Ayudante calefactor.	16,100 €	11,91 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1.238,400 €	24,77 €
		3,000 % Costes indirectos	1.263,170 €	<b>37,90 €</b>

**Precio total redondeado por Ud 1.301,07 €**

<b>8.23</b>	<b>Ud</b>	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, modelo Smart A1/160/FCC-2 "JUNKERS", formado por un panel FCC-2 S CTE, de 1032x2026x66 mm, superficie útil 1,95 m <sup>2</sup> , rendimiento óptico 0,761, coeficiente de pérdidas primario 4,083 W/m <sup>2</sup> K y coeficiente de pérdidas secundario 0,012 W/m <sup>2</sup> K <sup>2</sup> , según UNE-EN 12975-2, estructura de soporte sobre cubierta de teja curva o mixta e interacumulador de un serpentín S 160 ZB-Solar de 151,5 litros.		
	1,000 Ud	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, modelo Smart A1/160/FCC-2 "JUNKERS", compuesto por: un panel FCC-2 S CTE, de 1032x2026x66 mm, superficie útil 1,95 m <sup>2</sup> , rendimiento óptico 0,761, coeficiente de pérdidas primario 4,083 W/m <sup>2</sup> K y coeficiente de pérdidas secundario 0,012 W/m <sup>2</sup> K <sup>2</sup> , según UNE-EN 12975-2, compuesto de: bandeja de aluminio, cubierta protectora de vidrio, absorbedor con tratamiento selectivo (cromo negro), aislamiento térmico de lana mineral de 25 mm de espesor, circuito hidráulico de parrilla de tubos, uniones mediante manguitos flexibles de acero inoxidable, estructura de soporte de aluminio sobre cubierta de teja curva o mixta, kit de tuberías y accesorios de conexión de acero inoxidable, interacumulador de acero vitrificado, de un serpentín S 160 ZB-Solar de 151,5 litros, controlador solar por diferencial de temperatura, vaso de expansión de 25 litros con soporte y conexiones, válvula de seguridad y purgador automático.	2.161,000 €	2.161,00 €
	1,000 Ud	Bidón de 10 l de solución agua-glicol para relleno de captador solar térmico, para una temperatura de trabajo de -28°C a +200°C, "JUNKERS".	40,000 €	40,00 €
	2,780 h	Oficial 1º instalador de captadores solares.	16,640 €	46,26 €
	2,780 h	Ayudante instalador de captadores solares.	15,350 €	42,67 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2.289,930 €	45,80 €
		3,000 % Costes indirectos	2.335,730 €	<b>70,07 €</b>

**Precio total redondeado por Ud 2.405,80 €**

<b>8.24</b>	<b>Ud</b>	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 88 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> .		
-------------	-----------	---	--	--



**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción		TOTAL
	88,000 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	2,810 €	247,28 €
	3,000 Ud	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con borne de unión.	37,440 €	112,32 €
	3,000 Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,510 €	10,53 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150 €	1,15 €
	2,207 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	39,33 €
	2,207 h	Ayudante electricista.	16,100 €	35,53 €
	2,000 %	Medios auxiliares	446,140 €	8,92 €
		3,000 % Costes indirectos	455,060 €	<b>13,65 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>468,71 €</b>

<b>8.25</b>	<b>Ud</b>	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.		
	7,000 m	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm <sup>2</sup> de sección, para red equipotencial.	0,490 €	3,43 €
	5,000 Ud	Abrazadera de latón.	1,400 €	7,00 €
	0,250 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150 €	0,29 €
	0,736 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	13,12 €
	0,736 h	Ayudante electricista.	16,100 €	11,85 €
	2,000 %	Medios auxiliares	35,690 €	0,71 €
		3,000 % Costes indirectos	36,400 €	<b>1,09 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>37,49 €</b>

<b>8.26</b>	<b>Ud</b>	Toma de tierra con una pica de acero cobreado de 2 m de longitud.		
	1,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000 €	18,00 €
	0,250 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	2,810 €	0,70 €
	1,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de pica.	1,000 €	1,00 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción		TOTAL
	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	74,000 €	74,00 €
	1,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000 €	46,00 €
	0,018 m³	Tierra de la propia excavación.	0,600 €	0,01 €
	0,333 Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,500 €	1,17 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150 €	1,15 €
	0,003 h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,430 €	0,11 €
	0,230 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	4,10 €
	0,230 h	Ayudante electricista.	16,100 €	3,70 €
	0,001 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	0,02 €
	2,000 %	Medios auxiliares	149,960 €	3,00 €
		3,000 % Costes indirectos	152,960 €	<b>4,59 €</b>

**Precio total redondeado por Ud****157,55 €**

<b>8.27</b>	<b>m</b>	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.		
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,260 €	0,26 €
	0,015 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	0,27 €
	0,018 h	Ayudante electricista.	16,100 €	0,29 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,820 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	0,840 €	<b>0,03 €</b>

**Precio total redondeado por m****0,87 €**

**8. Instalaciones**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>8.28</b>	<b>m</b>	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.		
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,290 €	0,29 €
	0,015 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	0,27 €
	0,018 h	Ayudante electricista.	16,100 €	0,29 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,850 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	0,870 €	<b>0,03 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>0,90 €</b>
<b>8.29</b>	<b>m</b>	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.		
	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,390 €	0,39 €
	0,015 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	0,27 €
	0,018 h	Ayudante electricista.	16,100 €	0,29 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,950 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	0,970 €	<b>0,03 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>1,00 €</b>
<b>8.30</b>	<b>m</b>	Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N.		
	0,061 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	0,73 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 20 julios, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,790 €	2,79 €
	0,006 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,250 €	0,06 €
	0,047 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,490 €	0,16 €
	0,001 h	Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	40,020 €	0,04 €
	0,042 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 €	0,72 €
	0,042 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	0,67 €
	0,023 h	Oficial 1ª electricista.	17,820 €	0,41 €
	0,018 h	Ayudante electricista.	16,100 €	0,29 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,870 €	0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	5,990 €	<b>0,18 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>6,17 €</b>
<b>8.31</b>	<b>m</b>	Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, Aiscan-DRN "AISCAN", de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N.		
	0,058 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	0,70 €
	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, Aiscan-DRN "AISCAN", de 50 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 450 N, resistencia al impacto 15 julios, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,090 €	2,09 €
	0,006 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,250 €	0,06 €
	0,045 h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,490 €	0,16 €
	0,001 h	Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	40,020 €	0,04 €
	0,040 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 €	0,69 €

<b>8. Instalaciones</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	0,040 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	0,64 €
	0,023 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	0,41 €
	0,018 h	Ayudante electricista.	16,100 €	0,29 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,080 €	0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,180 €	<b>0,16 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>5,34 €</b>
<b>8.32</b>	<b>m</b>	Cable unipolar RV-K, no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.		
	1,000 m	Cable unipolar RV-K, no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-2.	0,910 €	0,91 €
	0,037 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	0,66 €
	0,037 h	Ayudante electricista.	16,100 €	0,60 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,170 €	0,04 €
		3,000 % Costes indirectos	2,210 €	<b>0,07 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>2,28 €</b>
<b>8.33</b>	<b>m</b>	Cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.		
	1,000 m	Cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	1,260 €	1,26 €
	0,037 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	0,66 €
	0,037 h	Ayudante electricista.	16,100 €	0,60 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,520 €	0,05 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
--------	-----	-------------	-------	--

		3,000 % Costes indirectos	2,570 €	<b>0,08 €</b>
--	--	---------------------------	---------	---------------

<b>Precio total redondeado por m</b>			<b>2,65 €</b>
--------------------------------------	--	--	---------------

<b>8.34</b>	<b>m</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.		
-------------	----------	--	--	--

1,000 m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,250 €	0,25 €
---------	---	---------	--------

0,009 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	0,16 €
---------	--------------------------	----------	--------

0,009 h	Ayudante electricista.	16,100 €	0,14 €
---------	------------------------	----------	--------

2,000 %	Medios auxiliares	0,550 €	0,01 €
---------	-------------------	---------	--------

		3,000 % Costes indirectos	0,560 €	<b>0,02 €</b>
--	--	---------------------------	---------	---------------

<b>Precio total redondeado por m</b>			<b>0,58 €</b>
--------------------------------------	--	--	---------------

<b>8.35</b>	<b>m</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.		
-------------	----------	--	--	--

1,000 m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,400 €	0,40 €
---------	---	---------	--------

0,009 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	0,16 €
---------	--------------------------	----------	--------

0,009 h	Ayudante electricista.	16,100 €	0,14 €
---------	------------------------	----------	--------

2,000 %	Medios auxiliares	0,700 €	0,01 €
---------	-------------------	---------	--------

		3,000 % Costes indirectos	0,710 €	<b>0,02 €</b>
--	--	---------------------------	---------	---------------

<b>Precio total redondeado por m</b>			<b>0,73 €</b>
--------------------------------------	--	--	---------------

<b>8.36</b>	<b>m</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.		
-------------	----------	--	--	--

1,000 m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,630 €	0,63 €
---------	---	---------	--------

0,009 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	0,16 €
---------	--------------------------	----------	--------

**8. Instalaciones**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	0,009 h	Ayudante electricista.	16,100 €	0,14 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,930 €	0,02 €
		3,000 % Costes indirectos	0,950 €	<b>0,03 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>0,98 €</b>
<b>8.37</b>	<b>m</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.		
	1,000 m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,930 €	0,93 €
	0,014 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	0,25 €
	0,014 h	Ayudante electricista.	16,100 €	0,23 €
	2,000 %	Medios auxiliares	1,410 €	0,03 €
		3,000 % Costes indirectos	1,440 €	<b>0,04 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>1,48 €</b>
<b>8.38</b>	<b>Ud</b>	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.		
	1,000 Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102.	205,220 €	205,22 €
	3,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,440 €	16,32 €
	1,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,730 €	3,73 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480 €	1,48 €
	0,276 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	4,76 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,276 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	4,39 €
	0,459 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	8,18 €
	0,459 h	Ayudante electricista.	16,100 €	7,39 €
	2,000 %	Medios auxiliares	251,470 €	5,03 €
		3,000 % Costes indirectos	256,500 €	<b>7,70 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>264,20 €</b>

<b>8.39</b>	<b>Ud</b>	Cuadro de vivienda formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.		
	1,000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP 40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	27,980 €	27,98 €
	1,000 Ud	Interruptor general automático (IGA), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, tetrapolar (4P), de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	78,760 €	78,76 €
	3,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	90,990 €	272,97 €
	1,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 4P/25A/30mA, de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	166,070 €	166,07 €
	3,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,430 €	37,29 €
	6,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,660 €	75,96 €
	1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 20 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	13,590 €	13,59 €
	1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	14,080 €	14,08 €



**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,000 Ud	Guardamotor para protección frente a sobrecargas y cortocircuitos con mando manual local, de 6-10 A de intensidad nominal regulable, tripolar (3P), de 5 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje.	88,730 €	88,73 €
	3,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480 €	4,44 €
	3,598 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	64,12 €
	3,026 h	Ayudante electricista.	16,100 €	48,72 €
	2,000 %	Medios auxiliares	892,710 €	17,85 €
		3,000 % Costes indirectos	910,560 €	<b>27,32 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>937,88 €</b>

<b>8.40</b>	<b>Ud</b>	Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.		
	9,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,790 €	16,11 €
	49,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,250 €	12,25 €
	32,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,470 €	15,04 €
	14,000 Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,840 €	81,76 €
	4,000 Ud	Doble interruptor, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	8,980 €	35,92 €
	6,000 Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220 €	37,32 €
	9,000 Ud	Conmutador de cruce, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	11,440 €	102,96 €
	15,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220 €	93,30 €
	33,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3,370 €	111,21 €
	13,000 Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4,760 €	61,88 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción		TOTAL
	1,000 Ud	Marco horizontal de 3 elementos, gama básica, de color blanco.	6,630 €	6,63 €
	1,000 Ud	Marco horizontal de 4 elementos, gama básica, de color blanco.	8,670 €	8,67 €
	1,000 Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	2,010 €	2,01 €
	1,000 Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	11,750 €	11,75 €
	7,000 Ud	Interruptor-conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP 55), color gris.	7,520 €	52,64 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480 €	1,48 €
	3,478 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	61,98 €
	3,478 h	Ayudante electricista.	16,100 €	56,00 €
	2,000 %	Medios auxiliares	768,910 €	15,38 €
		3,000 % Costes indirectos	784,290 €	<b>23,53 €</b>

**Precio total redondeado por Ud****807,82 €**

<b>8.41</b>	<b>Ud</b>	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,64 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.		
	0,111 m³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,360 €	7,37 €
	0,072 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 €	0,87 €
	1,000 Ud	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 32 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	1,680 €	1,68 €
	0,640 m	Acometida de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	1,180 €	0,76 €
	1,000 Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno, 30x30x30 cm.	29,210 €	29,21 €
	1,000 Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	17,880 €	17,88 €
	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1", con mando de cuadrado.	9,400 €	9,40 €

<b>8. Instalaciones</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	0,048 m³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	66,360 € 3,19 €
	0,196 h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	6,880 € 1,35 €
	0,196 h	Martillo neumático.	3,950 € 0,77 €
	0,439 h	Oficial 1º construcción.	17,240 € 7,57 €
	0,266 h	Peón ordinario construcción.	15,920 € 4,23 €
	1,169 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 € 20,83 €
	0,592 h	Ayudante fontanero.	16,100 € 9,53 €
	4,000 %	Medios auxiliares	114,640 € 4,59 €
	3,000 %	Costes indirectos	119,230 € <b>3,58 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>122,81 €</b>
<b>8.42</b>	<b>Ud</b>	Alimentación de agua potable, de 7,82 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1" DN 25 mm de diámetro.	
	0,700 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 € 8,41 €
	7,820 m	Tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1" DN 25 mm de diámetro, según UNE 19048, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,020 € 86,18 €
	25,310 m	Cinta anticorrosiva, de 5 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN 30672.	0,760 € 19,24 €
	0,500 h	Oficial 1º construcción.	17,240 € 8,62 €
	0,500 h	Peón ordinario construcción.	15,920 € 7,96 €
	1,665 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 € 29,67 €
	1,665 h	Ayudante fontanero.	16,100 € 26,81 €
	2,000 %	Medios auxiliares	186,890 € 3,74 €
	3,000 %	Costes indirectos	190,630 € <b>5,72 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>196,35 €</b>

**8. Instalaciones**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>8.43</b>	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa.		
	0,043 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70,200 €	3,02 €
	1,000 Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno, de sección rectangular, de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa de color verde de 38x25 cm.	17,480 €	17,48 €
	0,565 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	9,74 €
	0,414 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	6,59 €
	2,000 %	Medios auxiliares	36,830 €	0,74 €
		3,000 % Costes indirectos	37,570 €	<b>1,13 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>38,70 €</b>
<b>8.44</b>	<b>Ud</b>	Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.		
	2,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	15,020 €	30,04 €
	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,5 mm de diámetro, con rosca de 1 1/4", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	19,220 €	19,22 €
	1,000 Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,210 €	9,21 €
	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/4".	5,850 €	5,85 €
	1,000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	13,490 €	13,49 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400 €	1,40 €
	0,958 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	17,07 €
	0,479 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	7,71 €
	4,000 %	Medios auxiliares	103,990 €	4,16 €
		3,000 % Costes indirectos	108,150 €	<b>3,24 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>111,39 €</b>

**8. Instalaciones**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>8.45</b>	<b>Ud</b>	Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas electrónicas multietapas verticales, unidad de regulación electrónica potencia nominal total de 3,3 kW.		
	1,000 Ud	Grupo de presión, formado por 3 bombas centrífugas electrónicas de 4 etapas, horizontales, con rodets, difusores y todas las piezas en contacto con el medio de impulsión de acero inoxidable, conexión en aspiración de 2", conexión en impulsión de 2", cierre mecánico independiente del sentido de giro, unidad de regulación electrónica para la regulación y conmutación de todas las bombas instaladas con variador de frecuencia integrado, con pantalla LCD para indicación de los estados de trabajo y de la presión actual y botón monomando para la introducción de la presión nominal y de todos los parámetros, memoria para historiales de trabajo y de fallos e interface para integración en sistemas GTC, motores de rotor seco con una potencia nominal total de 3,3 kW, 3770 r.p.m. nominales, alimentación trifásica 400V/50Hz, con protección térmica integrada y contra marcha en seco, protección IP 55, aislamiento clase F, vaso de expansión de membrana de 24 l, válvulas de corte y antirretorno, presostato, manómetro, sensor de presión, bancada, colectores de acero inoxidable.	13.547,750 €	13.547,75 €
	1,000 Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 2", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	28,400 €	28,40 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400 €	1,40 €
	3,748 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	66,79 €
	1,874 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	30,17 €
	4,000 %	Medios auxiliares	13.674,510 €	546,98 €
		3,000 % Costes indirectos	14.221,490 €	<b>426,64 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>14.648,13 €</b>
<b>8.46</b>	<b>Ud</b>	Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 1000 litros, con válvula de corte de compuerta de 1 1/4" DN 32 mm para la entrada y válvula de corte de compuerta de 1 1/4" DN 32 mm para la salida.		
	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5,950 €	5,95 €
	1,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	15,020 €	15,02 €
	1,000 Ud	Válvula de flotador de 1 1/4" de diámetro, para una presión máxima de 8 bar, con cuerpo de latón, boya esférica roscada de latón y obturador de goma.	144,570 €	144,57 €
	1,000 Ud	Depósito de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 1000 litros, con tapa, aireador y rebosadero, para uso alimentario.	296,190 €	296,19 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	2,000 Ud	Interruptor de nivel con boya, con contacto de 14 A, esfera y contrapeso.	14,790 €	29,58 €
	1,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	15,020 €	15,02 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400 €	1,40 €
	1,008 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	17,96 €
	1,008 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	16,23 €
	0,229 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	4,08 €
	2,000 %	Medios auxiliares	546,000 €	10,92 €
		3,000 % Costes indirectos	556,920 €	<b>16,71 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>573,63 €</b>

<b>8.47</b>	<b>m</b>	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 15 mm de diámetro exterior.		
	0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 15 mm de diámetro exterior.	0,090 €	0,04 €
	1,000 m	Tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 15 mm de diámetro exterior, PN=20 atm (serie 4) y 1,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15876-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,930 €	1,93 €
	0,018 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	0,32 €
	0,018 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	0,29 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,580 €	0,05 €
		3,000 % Costes indirectos	2,630 €	<b>0,08 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>2,71 €</b>

<b>8.48</b>	<b>m</b>	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 22 mm de diámetro exterior.		
	0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 22 mm de diámetro exterior.	0,150 €	0,06 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,000 m	Tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 22 mm de diámetro exterior, PN=16 atm (serie 5) y 2 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15876-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,310 €	3,31 €
	0,018 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	0,32 €
	0,018 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	0,29 €
	2,000 %	Medios auxiliares	3,980 €	0,08 €
		3,000 % Costes indirectos	4,060 €	<b>0,12 €</b>

**Precio total redondeado por m 4,18 €**

<b>8.49</b>	<b>m</b>	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 28 mm de diámetro exterior.		
	0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 28 mm de diámetro exterior.	0,220 €	0,09 €
	1,000 m	Tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 28 mm de diámetro exterior, PN=16 atm (serie 5) y 2,5 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15876-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,860 €	4,86 €
	0,018 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	0,32 €
	0,018 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	0,29 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,560 €	0,11 €
		3,000 % Costes indirectos	5,670 €	<b>0,17 €</b>

**Precio total redondeado por m 5,84 €**

<b>8.50</b>	<b>Ud</b>	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.		
	1,000 Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	10,450 €	10,45 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400 €	1,40 €
	0,130 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	2,32 €
	0,130 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	2,09 €

<b>8. Instalaciones</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>		<b>TOTAL</b>
	2,000 %	Medios auxiliares	16,260 €	0,33 €
		3,000 % Costes indirectos	16,590 €	<b>0,50 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>17,09 €</b>
<b>8.51</b>	<b>Ud</b>	Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.		
	1,000 Ud	Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	12,310 €	12,31 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400 €	1,40 €
	0,170 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	3,03 €
	0,170 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	2,74 €
	2,000 %	Medios auxiliares	19,480 €	0,39 €
		3,000 % Costes indirectos	19,870 €	<b>0,60 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>20,47 €</b>
<b>8.52</b>	<b>Ud</b>	Depósito de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado, de chapa de acero, "REPSOL", con una capacidad de 2450 litros.		
	1,000 Ud	Depósito homologado de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado, de chapa de acero, "REPSOL", de 1200 mm de diámetro y 2450 mm de longitud, con una capacidad de 2450 litros. Tratamiento exterior: granallado SA 2 1/2, imprimación antioxidante y acabado con esmalte de poliuretano color negro. Incluso arqueta de acero inoxidable con tapa, boca de carga, indicador de nivel magnético, tubo buzo para toma de gas en fase líquida, valvulería, manómetro, tapón de drenaje, accesorios de conexión, borne de toma de tierra y elementos de protección según normativa.	2.678,000 €	2.678,00 €
	1,000 Ud	Zuncho formado por placas de anclaje, tensores, grilletes, cable de acero y protección de yute alquitranado, para depósito de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado.	63,000 €	63,00 €
	0,257 h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,360 €	12,69 €
	10,401 h	Oficial 1º instalador de gas.	17,820 €	185,35 €
	10,401 h	Ayudante instalador de gas.	15,350 €	159,66 €
	2,000 %	Medios auxiliares	3.098,700 €	61,97 €



**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
--------	-----	-------------	-------	--

	3,000 %	Costes indirectos	3.160,670 €	<b>94,82 €</b>
--	---------	-------------------	-------------	----------------

<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>3.255,49 €</b>
---------------------------------------	--	--	-------------------

**8.53**      **Ud**      Equipo de protección catódica formado por 22 ánodos de magnesio de aleación AZ-63, de 1,5 V, colocados dentro de sacos rellenos con una mezcla de yeso y bentonita, conexionados a cables unipolares de cobre de 2,5 mm<sup>2</sup> de sección y 4 m de longitud, con aislamiento de PVC, para depósito de gas licuado del petróleo (GLP), enterrado en foso relleno con tierra de la propia excavación, tamizada (no incluida en este precio), de chapa de acero, "REPSOL", con una capacidad de 59400 litros.

22,000 Ud	Ánodo de magnesio de aleación AZ-63, de 1,5 V, de 85 mm de diámetro y 725 mm de longitud, de 7,7 kg, colocado dentro de un saco de algodón puro relleno con una mezcla de yeso y bentonita y conexionado a un cable unipolar de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección y 4 m de longitud, con aislamiento de PVC, de 19,8 kg de peso total.	147,120 €	3.236,64 €
-----------	--	-----------	------------

82,180 m	Cable unipolar RV-K, no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21 123-2.	0,370 €	30,41 €
----------	---	---------	---------

1,000 Ud	Caja de conexiones formada por armario metálico, de 200x200x150 mm, grado de protección IP 65, con puerta y cerradura de triángulo.	67,820 €	67,82 €
----------	---	----------	---------

1,000 Ud	Soporte de suelo para caja de conexiones, formado por pie, mástil de acero galvanizado de 1,5 m de longitud y base para fijación de armario.	38,000 €	38,00 €
----------	--	----------	---------

1,624 h	Oficial 1º instalador de gas.	17,820 €	28,94 €
---------	-------------------------------	----------	---------

1,624 h	Ayudante instalador de gas.	15,350 €	24,93 €
---------	-----------------------------	----------	---------

2,000 %	Medios auxiliares	3.426,740 €	68,53 €
---------	-------------------	-------------	---------

	3,000 %	Costes indirectos	3.495,270 €	<b>104,86 €</b>
--	---------	-------------------	-------------	-----------------

<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>3.600,13 €</b>
---------------------------------------	--	--	-------------------

**8.54**      **Ud**      Tubo buzo de 1,7 m de longitud, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, para detectar cualquier acumulación de gas o de agua en el fondo del foso.

1,700 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	0,800 €	1,36 €
----------	---	---------	--------

1,700 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,870 €	9,98 €
---------	--	---------	--------

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
0,008 l		Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,09 €
0,004 l		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	0,07 €
0,233 h		Oficial 1º instalador de gas.	17,820 €	4,15 €
0,233 h		Ayudante instalador de gas.	15,350 €	3,58 €
2,000 %		Medios auxiliares	19,230 €	0,38 €
		3,000 % Costes indirectos	19,610 €	<b>0,59 €</b>

**Precio total redondeado por Ud 20,20 €**

<b>8.55</b>	<b>m</b>	Tubería para montante individual de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm, con dos manos de esmalte y vaina metálica.		
	1,000 m	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,890 €	1,89 €
	0,010 kg	Esmalte sintético, color a elegir de la carta RAL, para aplicar sobre superficies metálicas, aspecto brillante.	7,120 €	0,07 €
	1,000 m	Tubo metálico de 25 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes y codos).	1,620 €	1,62 €
	0,040 kg	Pasta hidrófuga.	0,450 €	0,02 €
	0,301 h	Oficial 1º instalador de gas.	17,820 €	5,36 €
	0,301 h	Ayudante instalador de gas.	15,350 €	4,62 €
	0,019 h	Oficial 1º pintor.	16,100 €	0,31 €
	2,000 %	Medios auxiliares	13,890 €	0,28 €
		3,000 % Costes indirectos	14,170 €	<b>0,43 €</b>

**Precio total redondeado por m 14,60 €**

<b>8.56</b>	<b>m</b>	Tubería para instalación interior de gas, empotrada en paramento, formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/8" DN 10 mm de diámetro.		
-------------	----------	--	--	--

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 3/8" DN 10 mm.	0,390 €	0,16 €
	1,000 m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/8" DN 10 mm de diámetro, según UNE-EN 10255, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,600 €	3,60 €
	0,006 kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9,350 €	0,06 €
	2,500 m	Cinta anticorrosiva, de 10 cm de ancho, para protección de materiales metálicos enterrados, según DIN 30672.	1,520 €	3,80 €
	0,299 h	Oficial 1º instalador de gas.	17,820 €	5,33 €
	0,311 h	Ayudante instalador de gas.	15,350 €	4,77 €
	2,000 %	Medios auxiliares	17,720 €	0,35 €
		3,000 % Costes indirectos	18,070 €	<b>0,54 €</b>

**Precio total redondeado por m 18,61 €**

<b>8.57</b>	<b>Ud</b>	Regulador de presión, de 4 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 4 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.		
	1,000 Ud	Regulador de presión, de 4 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 4 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.	11,160 €	11,16 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,400 €	1,40 €
	0,231 h	Oficial 1º instalador de gas.	17,820 €	4,12 €
	0,231 h	Ayudante instalador de gas.	15,350 €	3,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	20,230 €	0,40 €
		3,000 % Costes indirectos	20,630 €	<b>0,62 €</b>

**Precio total redondeado por Ud 21,25 €**

<b>8.58</b>	<b>Ud</b>	Regulador de presión regulable con manómetro, de 8 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 0 a 3 bar de presión de salida.		
	1,000 Ud	Regulador de presión regulable con manómetro, de 8 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 0 a 3 bar de presión de salida.	55,290 €	55,29 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,400 €	1,40 €

**8. Instalaciones**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	0,231 h	Oficial 1º instalador de gas.	17,820 €	4,12 €
	0,231 h	Ayudante instalador de gas.	15,350 €	3,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	64,360 €	1,29 €
		3,000 % Costes indirectos	65,650 €	<b>1,97 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>67,62 €</b>
<b>8.59</b>	<b>Ud</b>	Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar de presión de salida.		
	1,000 Ud	Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar de presión de salida.	31,040 €	31,04 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,400 €	1,40 €
	0,231 h	Oficial 1º instalador de gas.	17,820 €	4,12 €
	0,231 h	Ayudante instalador de gas.	15,350 €	3,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	40,110 €	0,80 €
		3,000 % Costes indirectos	40,910 €	<b>1,23 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>42,14 €</b>
<b>8.60</b>	<b>Ud</b>	Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar.		
	1,000 Ud	Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar, acabado cromado, según UNE 60718.	5,290 €	5,29 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,400 €	1,40 €
	0,093 h	Oficial 1º instalador de gas.	17,820 €	1,66 €
	0,093 h	Ayudante instalador de gas.	15,350 €	1,43 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,780 €	0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	9,980 €	<b>0,30 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>10,28 €</b>

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
--------	-----	-------------	-------	--

<b>8.61</b>	<b>Ud</b>	Luminaria de techo Downlight fija, de 110 mm de diámetro y 60 mm de altura, para 3 led de 1 W, color blanco cálido (3500K), modelo LD-ROUND Fijo LED 3x1W Blanco "L&D".		
	1,000 Ud	Luminaria de techo Downlight fija, de 110 mm de diámetro y 60 mm de altura, para 3 led de 1 W, color blanco cálido (3500K), modelo LD-ROUND Fijo LED 3x1W Blanco "L&D"; con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, termoestablado, en color blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F.	147,190 €	147,19 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900 €	0,90 €
	0,367 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	6,54 €
	0,367 h	Ayudante electricista.	16,100 €	5,91 €
	2,000 %	Medios auxiliares	160,540 €	3,21 €
		3,000 % Costes indirectos	163,750 €	<b>4,91 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>168,66 €</b>

<b>8.62</b>	<b>Ud</b>	Luminaria de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 18 W, modelo LD-DL/S 240 2x18W TC-D "L&D".		
	1,000 Ud	Luminaria de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 18 W, modelo LD-DL/S 240 2x18W TC-D "L&D"; cuerpo interior de chapa de acero, termoestablado, blanco; reflector con acabado en aluminio especular; aislamiento clase F.	216,240 €	216,24 €
	2,000 Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-D de 18 W.	4,470 €	8,94 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900 €	0,90 €
	0,138 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	2,46 €
	0,138 h	Ayudante electricista.	16,100 €	2,22 €
	2,000 %	Medios auxiliares	230,760 €	4,62 €
		3,000 % Costes indirectos	235,380 €	<b>7,06 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>242,44 €</b>

**8. Instalaciones**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>8.63</b>	<b>Ud</b>	Luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 452 mm de altura, para lámpara de halogenuros metálicos elipsoidal HIE de 70 W, modelo Miniyes 1x70W HIE Reflector "LAMP".		
	1,000 Ud	Luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 452 mm de altura, para lámpara de halogenuros metálicos elipsoidal HIE de 70 W, modelo Miniyes 1x70W HIE Reflector "LAMP", con cuerpo de aluminio extruido RAL 9006 con equipo de encendido magnético y aletas de refrigeración; protección IP 20; reflector metalizado mate; sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima.	144,560 €	144,56 €
	1,000 Ud	Lámpara de halogenuros metálicos elipsoidal HIE, de 70 W.	77,600 €	77,60 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900 €	0,90 €
	0,184 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	3,28 €
	0,184 h	Ayudante electricista.	16,100 €	2,96 €
	2,000 %	Medios auxiliares	229,300 €	4,59 €
		3,000 % Costes indirectos	233,890 €	<b>7,02 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>240,91 €</b>
<b>8.64</b>	<b>Ud</b>	Luminaria lineal, de 1186x85x85 mm, para 1 lámpara fluorescente T5 de 54 W, modelo OD-2971 1x54W HF L-1186 mm "ODEL-LUX".		
	1,000 Ud	Luminaria lineal, de 1186x85x85 mm, para 1 lámpara fluorescente T5 de 54 W, modelo OD-2971 1x54W HF L-1186 mm "ODEL-LUX", con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado gris RAL 9006; tapas finales; difusor opal de alta transmitancia; reflector interior termoesmaltado, blanco; protección IP 20.	149,430 €	149,43 €
	1,000 Ud	Tubo fluorescente T5 de 54 W.	6,210 €	6,21 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900 €	0,90 €
	0,184 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	3,28 €
	0,184 h	Ayudante electricista.	16,100 €	2,96 €
	2,000 %	Medios auxiliares	162,780 €	3,26 €
		3,000 % Costes indirectos	166,040 €	<b>4,98 €</b>

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
--------	-----	-------------	-------	--

<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>171,02 €</b>
---------------------------------------	--	--	-----------------

<b>8.65</b>	<b>Ud</b>	Aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, modelo LD-CUBO 1x75W QT 14 Clara "L&D".		
	1,000 Ud	Aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, modelo LD-CUBO 1x75W QT 14 Clara "L&D", con cuerpo de luminaria de aluminio extruido, acabado en color blanco; cerco de aluminio, acabado en color negro; difusores de vidrio soplado opal liso mate; protección IP 20 y aislamiento clase F.	120,130 €	120,13 €
	1,000 Ud	Lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W.	7,280 €	7,28 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900 €	0,90 €
	0,138 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	2,46 €
	0,138 h	Ayudante electricista.	16,100 €	2,22 €
	2,000 %	Medios auxiliares	132,990 €	2,66 €
	3,000 %	Costes indirectos	135,650 €	<b>4,07 €</b>

<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>139,72 €</b>
---------------------------------------	--	--	-----------------

<b>8.66</b>	<b>Ud</b>	Luminaria para empotrar en pared, de 86x185 mm, para 1 lámpara halógena QT 12 de 35 W, modelo 2075 "BEGA".		
	1,000 Ud	Luminaria para empotrar en pared, de 86x185 mm, para 1 lámpara halógena QT 12 de 35 W, modelo 2075 "BEGA", con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, vidrio de seguridad, reflector de aluminio puro anodizado, portalámparas GY 6,35, clase de protección III, grado de protección IP 65, aislamiento clase F.	193,100 €	193,10 €
	1,000 Ud	Lámpara halógena QT 32 de 75 W.	9,770 €	9,77 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900 €	0,90 €
	0,275 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	4,90 €
	0,275 h	Ayudante electricista.	16,100 €	4,43 €
	2,000 %	Medios auxiliares	213,100 €	4,26 €
	3,000 %	Costes indirectos	217,360 €	<b>6,52 €</b>

<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>223,88 €</b>
---------------------------------------	--	--	-----------------

**8. Instalaciones**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>8.67</b>	<b>Ud</b>	Luminaria de emergencia, para adosar a techo, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, modelo MCA 4180 "LLEDO".		
	1,000 Ud	Luminaria de emergencia, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, modelo MCA 4180 "LLEDO", carcasa de 154x80x47 mm, clase I, protección IP 20, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 2 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h.	228,880 €	228,88 €
	0,224 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	3,99 €
	0,224 h	Ayudante electricista.	16,100 €	3,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	236,480 €	4,73 €
		3,000 % Costes indirectos	241,210 €	<b>7,24 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>248,45 €</b>
<b>8.68</b>	<b>m</b>	Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno, insonorizado, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro.	1,280 €	1,28 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 45% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,380 €	12,38 €
	0,273 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	4,86 €
	0,205 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	3,30 €
	2,000 %	Medios auxiliares	21,820 €	0,44 €
		3,000 % Costes indirectos	22,260 €	<b>0,67 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>22,93 €</b>
<b>8.69</b>	<b>m</b>	Bajante circular de chapa de acero prelacado electrosoldada, "METAZINCO", de Ø 120 mm.		
	1,100 m	Bajante circular de chapa de acero prelacado electrosoldada, "METAZINCO", de Ø 120 mm, según DIN 18461. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	10,270 €	11,30 €
	0,500 Ud	Abrazadera para bajante circular de acero prelacado, de Ø 120 mm.	1,670 €	0,84 €



**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,250 Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de acero prelacado, "METAZINCO".	1,920 €	0,48 €
	0,123 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	2,19 €
	0,123 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	1,98 €
	2,000 %	Medios auxiliares	16,790 €	0,34 €
		3,000 % Costes indirectos	17,130 €	<b>0,51 €</b>

**Precio total redondeado por m****17,64 €**

<b>8.70</b>	<b>m</b>	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por polipropileno, insonorizado, de 90 mm de diámetro, unión con junta elástica.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 90 mm de diámetro.	1,150 €	1,15 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 90 mm de diámetro y 3,1 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,010 €	10,01 €
	0,172 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	3,07 €
	0,134 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	2,16 €
	2,000 %	Medios auxiliares	16,390 €	0,33 €
		3,000 % Costes indirectos	16,720 €	<b>0,50 €</b>

**Precio total redondeado por m****17,22 €**

<b>8.71</b>	<b>m</b>	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por polipropileno, insonorizado, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro.	1,280 €	1,28 €
	1,000 m	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	11,100 €	11,10 €
	0,191 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	3,40 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción		TOTAL
	0,144 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	2,32 €
	2,000 %	Medios auxiliares	18,100 €	0,36 €
		3,000 % Costes indirectos	18,460 €	<b>0,55 €</b>

**Precio total redondeado por m 19,01 €**

8.72	Ud	Descripción		
		Válvula de ventilación de PVC, de 75 mm de diámetro, para tubería de ventilación primaria o secundaria, unión pegada con adhesivo.		
	1,000 Ud	Válvula de ventilación de PVC, de 75 mm de diámetro, para tubería de ventilación primaria o secundaria.	80,870 €	80,87 €
	0,007 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	13,170 €	0,09 €
	0,004 kg	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	17,440 €	0,07 €
	0,225 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	4,01 €
	0,225 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	3,62 €
	2,000 %	Medios auxiliares	88,660 €	1,77 €
		3,000 % Costes indirectos	90,430 €	<b>2,71 €</b>

**Precio total redondeado por Ud 93,14 €**

8.73	Ud	Descripción		
		Tapón de ventilación de PVC, de 100 mm de diámetro, TAVE-1012M "ADEQUA", unión pegada con adhesivo.		
	1,000 Ud	Tapón de ventilación de PVC, de 100 mm de diámetro, TAVE-1012M "ADEQUA", para tubería de ventilación.	17,460 €	17,46 €
	0,008 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC, "ADEQUA".	14,000 €	0,11 €
	0,004 kg	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC, "ADEQUA".	18,540 €	0,07 €
	0,137 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	2,44 €
	0,137 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	2,21 €
	2,000 %	Medios auxiliares	22,290 €	0,45 €
		3,000 % Costes indirectos	22,740 €	<b>0,68 €</b>

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
			<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>23,42 €</b>
<b>8.74</b>	<b>m</b>	Canalón circular prelacado, "METAZINCO", de desarrollo 333 mm.		
	1,100 m	Canalón circular prelacado, "METAZINCO", de desarrollo 333 mm, según DIN 18461. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	14,150 €	15,57 €
	0,250 Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de acero prelacado, "METAZINCO".	1,920 €	0,48 €
	0,304 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	5,42 €
	0,304 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	4,89 €
	2,000 %	Medios auxiliares	26,360 €	0,53 €
		3,000 % Costes indirectos	26,890 €	<b>0,81 €</b>
			<b>Precio total redondeado por m</b>	<b>27,70 €</b>
<b>8.75</b>	<b>m</b>	Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 32 mm de diámetro, unión con junta elástica.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 32 mm de diámetro.	0,480 €	0,48 €
	1,050 m	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 32 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,650 €	3,83 €
	0,073 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	1,30 €
	0,037 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	0,60 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,210 €	0,12 €
		3,000 % Costes indirectos	6,330 €	<b>0,19 €</b>
			<b>Precio total redondeado por m</b>	<b>6,52 €</b>
<b>8.76</b>	<b>m</b>	Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 40 mm de diámetro.	0,510 €	0,51 €

**8. Instalaciones**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	1,050 m	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 40 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,900 €	4,10 €
	0,073 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	1,30 €
	0,037 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	0,60 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,510 €	0,13 €
		3,000 % Costes indirectos	6,640 €	<b>0,20 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>6,84 €</b>
<b>8.77</b>	<b>m</b>	<b>Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 75 mm de diámetro, unión con junta elástica.</b>		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 75 mm de diámetro.	0,790 €	0,79 €
	1,050 m	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 75 mm de diámetro y 2,6 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,020 €	6,32 €
	0,091 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	1,62 €
	0,046 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	0,74 €
	2,000 %	Medios auxiliares	9,470 €	0,19 €
		3,000 % Costes indirectos	9,660 €	<b>0,29 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>9,95 €</b>
<b>8.78</b>	<b>m</b>	<b>Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 90 mm de diámetro, unión con junta elástica.</b>		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 90 mm de diámetro.	1,150 €	1,15 €
	1,050 m	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 90 mm de diámetro y 3,1 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,850 €	9,29 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,110 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	1,96 €
	0,055 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	0,89 €
	2,000 %	Medios auxiliares	13,290 €	0,27 €
		3,000 % Costes indirectos	13,560 €	<b>0,41 €</b>

**Precio total redondeado por m 13,97 €**

**8.79 m** Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.

	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro.	1,280 €	1,28 €
	1,050 m	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,820 €	10,31 €
	0,137 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	2,44 €
	0,069 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	1,11 €
	2,000 %	Medios auxiliares	15,140 €	0,30 €
		3,000 % Costes indirectos	15,440 €	<b>0,46 €</b>

**Precio total redondeado por m 15,90 €**

**8.80 Ud** Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado.

	1,000 Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	10,490 €	10,49 €
	0,700 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,140 €	4,30 €
	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850 €	0,47 €
	0,080 l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060 €	1,44 €
	0,228 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	4,06 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción		TOTAL
	0,114 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	1,84 €
	2,000 %	Medios auxiliares	22,600 €	0,45 €
		3,000 % Costes indirectos	23,050 €	<b>0,69 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>23,74 €</b>
<b>8.81</b>	<b>m</b>	Colector suspendido insonorizado de polipropileno de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro.	1,280 €	1,28 €
	1,050 m	Tubo de polipropileno con nivel de insonorización medio, de 110 mm de diámetro y 3,4 mm de espesor, color azul, con extremo abocardado y junta elástica, según UNE-EN 1451-1, con el precio incrementado el 50% en concepto de accesorios y piezas especiales.	12,800 €	13,44 €
	0,208 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	3,71 €
	0,104 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	1,67 €
	2,000 %	Medios auxiliares	20,100 €	0,40 €
		3,000 % Costes indirectos	20,500 €	<b>0,62 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>21,12 €</b>
<b>8.82</b>	<b>Ud</b>	Aireador de admisión, caudal máximo 10 l/s, de 1250x100x40 mm, para ventilación mecánica.		
	1,000 Ud	Aireador de admisión, de aluminio lacado en color a elegir de la carta RAL, con válvula reguladora, caudal máximo 10 l/s, de 1250x100x40 mm, con rejilla incorporada de 312x40 mm, aislamiento acústico de 39 dBA y filtro antipolución tipo G3 según UNE-EN 779, para colocar en posición vertical a la derecha/izquierda, entre el marco y el premarco, en carpintería exterior de aluminio o PVC de 700 a 1200 mm de altura.	69,450 €	69,45 €
	0,136 h	Oficial 1º montador.	16,640 €	2,26 €
	0,136 h	Ayudante montador.	15,370 €	2,09 €
	2,000 %	Medios auxiliares	73,800 €	1,48 €
		3,000 % Costes indirectos	75,280 €	<b>2,26 €</b>

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
			<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>77,54 €</b>
<b>8.83</b>	<b>Ud</b>	Aireador de paso, caudal máximo 15 l/s, de 825x20x92 mm, para ventilación mecánica.		
	1,000 Ud	Aireador de paso, de aluminio, caudal máximo 15 l/s, de 825x20x92 mm, con silenciador acústico de espuma de resina de melamina y aislamiento acústico de 34 dBA, para colocar en puertas de paso interiores, entre el marco y la batiente de la puerta de paso interior de 800 mm de anchura de puerta y 90 mm de anchura de marco.	22,680 €	22,68 €
	0,272 h	Oficial 1º montador.	16,640 €	4,53 €
	0,272 h	Ayudante montador.	15,370 €	4,18 €
	2,000 %	Medios auxiliares	31,390 €	0,63 €
		3,000 % Costes indirectos	32,020 €	<b>0,96 €</b>
			<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>32,98 €</b>
<b>8.84</b>	<b>Ud</b>	Aireador de admisión, autorregulable, de poliestireno extruido color blanco, modelo EC 45 N Blanco "S&P", caudal máximo 12,5 l/s, de 400x30x20 mm, con visera estándar y rejilla mosquitera, para ventilación mecánica.		
	1,000 Ud	Aireador de admisión, autorregulable, de poliestireno extruido color blanco, modelo EC 45 N Blanco "S&P", caudal máximo 12,5 l/s, de 400x30x20 mm y aislamiento acústico de 33 dBA, con visera estándar y rejilla mosquitera, para colocar en posición horizontal encima de la carpintería exterior o caja de persiana, sobre la que se realizarán dos aberturas de 160x12 mm.	7,700 €	7,70 €
	0,136 h	Oficial 1º montador.	16,640 €	2,26 €
	0,136 h	Ayudante montador.	15,370 €	2,09 €
	2,000 %	Medios auxiliares	12,050 €	0,24 €
		3,000 % Costes indirectos	12,290 €	<b>0,37 €</b>
			<b>Precio total redondeado por Ud</b>	<b>12,66 €</b>
<b>8.85</b>	<b>Ud</b>	Aireador de admisión, autorregulable, de poliestireno extruido color blanco, modelo EC 45 N Blanco "S&P", caudal máximo 12,5 l/s, de 400x30x20 mm, con visera estándar y rejilla mosquitera, para ventilación mecánica.		

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,000 Ud	Aireador de admisión, autorregulable, de poliestireno extruido color blanco, modelo EC 45 N Blanco "S&P", caudal máximo 12,5 l/s, de 400x30x20 mm y aislamiento acústico de 33 dBA, con visera estándar y rejilla mosquitera, para colocar en posición horizontal encima de la carpintería exterior o caja de persiana, sobre la que se realizarán dos aberturas de 160x12 mm.	7,700 €	7,70 €
	0,136 h	Oficial 1º montador.	16,640 €	2,26 €
	0,136 h	Ayudante montador.	15,370 €	2,09 €
	2,000 %	Medios auxiliares	12,050 €	0,24 €
		3,000 % Costes indirectos	12,290 €	<b>0,37 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>12,66 €</b>
<b>8.86</b>	<b>Ud</b>	<b>Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 33,3 l/s, para paredes o techos de locales húmedos (cocina), para ventilación mecánica.</b>		
	1,000 Ud	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 33,3 l/s, aislamiento acústico de 55 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (cocina), al inicio del conducto de extracción.	24,110 €	24,11 €
	0,136 h	Oficial 1º montador.	16,640 €	2,26 €
	0,136 h	Ayudante montador.	15,370 €	2,09 €
	2,000 %	Medios auxiliares	28,460 €	0,57 €
		3,000 % Costes indirectos	29,030 €	<b>0,87 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>29,90 €</b>
<b>8.87</b>	<b>Ud</b>	<b>Boca de extracción, autorregulable, modelo BAR 60 "S&amp;P", caudal máximo 16,7 l/s, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación mecánica.</b>		
	1,000 Ud	Boca de extracción, autorregulable, modelo BAR 60 "S&P", caudal máximo 16,7 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), al inicio del conducto de extracción.	12,100 €	12,10 €
	0,136 h	Oficial 1º montador.	16,640 €	2,26 €



<b>8. Instalaciones</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
	0,136 h	Ayudante montador.	2,09 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,33 €
		3,000 % Costes indirectos	<b>0,50 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>17,28 €</b>
<b>8.88</b>	<b>Ud</b>	Boca de extracción, autorregulable, modelo BAR 90 "S&P", caudal máximo 25 l/s, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación mecánica.	
	1,000 Ud	Boca de extracción, autorregulable, modelo BAR 90 "S&P", caudal máximo 25 l/s, aislamiento acústico de 56 dBA formada por rejilla, cuerpo de plástico color blanco de 170 mm de diámetro exterior con cuello de conexión de 125 mm de diámetro y regulador de plástico, para colocar en paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), al inicio del conducto de extracción.	12,10 €
	0,136 h	Oficial 1º montador.	2,26 €
	0,136 h	Ayudante montador.	2,09 €
	2,000 %	Medios auxiliares	0,33 €
		3,000 % Costes indirectos	<b>0,50 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>17,28 €</b>
<b>8.89</b>	<b>Ud</b>	Ventilador helicoidal para tejado, con motor para alimentación monofásica.	
	1,000 Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, protección IP 65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro.	665,13 €
	1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador para tejado.	234,68 €
	3,632 h	Oficial 1º montador.	60,44 €
	3,632 h	Ayudante montador.	55,82 €
	2,000 %	Medios auxiliares	20,32 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
--------	-----	-------------	-------	--

		3,000 % Costes indirectos	1.036,390 €	<b>31,09 €</b>
--	--	---------------------------	-------------	----------------

<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>1.067,48 €</b>
---------------------------------------	--	--	-------------------

**8.90** Ud Ventilador helicoidal para tejado, con motor para alimentación monofásica.

1,000 Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, protección IP 65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro.	665,130 €	665,13 €
----------	---	-----------	----------

1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador para tejado.	234,680 €	234,68 €
----------	---	-----------	----------

3,632 h	Oficial 1º montador.	16,640 €	60,44 €
---------	----------------------	----------	---------

3,632 h	Ayudante montador.	15,370 €	55,82 €
---------	--------------------	----------	---------

2,000 %	Medios auxiliares	1.016,070 €	20,32 €
---------	-------------------	-------------	---------

		3,000 % Costes indirectos	1.036,390 €	<b>31,09 €</b>
--	--	---------------------------	-------------	----------------

<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>1.067,48 €</b>
---------------------------------------	--	--	-------------------

**8.91** Ud Ventilador helicoidal para tejado, con motor para alimentación monofásica.

1,000 Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con hélice de plástico reforzada con fibra de vidrio, cuerpo y sombrerete de aluminio, base de acero galvanizado y motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, protección IP 65, de 835 r.p.m., potencia absorbida 0,22 kW, caudal máximo 3900 m³/h, nivel de presión sonora 52 dBA, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, para conducto de extracción de 450 mm de diámetro.	665,130 €	665,13 €
----------	---	-----------	----------

1,000 Ud	Accesorios y elementos de fijación de ventilador para tejado.	234,680 €	234,68 €
----------	---	-----------	----------

3,632 h	Oficial 1º montador.	16,640 €	60,44 €
---------	----------------------	----------	---------

3,632 h	Ayudante montador.	15,370 €	55,82 €
---------	--------------------	----------	---------

2,000 %	Medios auxiliares	1.016,070 €	20,32 €
---------	-------------------	-------------	---------

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
--------	-----	-------------	-------	--

		3,000 % Costes indirectos	1.036,390 €	<b>31,09 €</b>
--	--	---------------------------	-------------	----------------

<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>1.067,48 €</b>
---------------------------------------	--	--	-------------------

**8.92**      **Ud**      Abertura de admisión directa a través de cerramiento de fachada, mediante rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 2000x330 mm, para ventilación natural de almacén.

1,000 Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 2000x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm.	342,180 €	342,18 €
----------	---	-----------	----------

0,558 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	9,62 €
---------	--------------------------	----------	--------

0,558 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	8,88 €
---------	------------------------------	----------	--------

2,000 %	Medios auxiliares	360,680 €	7,21 €
---------	-------------------	-----------	--------

	3,000 % Costes indirectos	367,890 €	<b>11,04 €</b>
--	---------------------------	-----------	----------------

<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>378,93 €</b>
---------------------------------------	--	--	-----------------

**8.93**      **Ud**      Campana extractora decorativa, modelo Box-900 "S&P", acabado inox, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.

1,000 Ud	Campana extractora decorativa, modelo Box-900 "S&P", acabado inox, de 120 mm de diámetro de salida, 525 m³/h de caudal máximo, con chimenea telescópica, selector de velocidad frontal tipo pulsador, dos lámparas de 40 W, filtros metálicos y compuerta antifretorno.	562,110 €	562,11 €
----------	---	-----------	----------

2,500 m	Tubo de aluminio natural flexible, de 120 mm de diámetro, incluso p/p de codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	2,760 €	6,90 €
---------	--	---------	--------

0,182 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	3,24 €
---------	--------------------------	----------	--------

0,182 h	Ayudante electricista.	16,100 €	2,93 €
---------	------------------------	----------	--------

2,000 %	Medios auxiliares	575,180 €	11,50 €
---------	-------------------	-----------	---------

	3,000 % Costes indirectos	586,680 €	<b>17,60 €</b>
--	---------------------------	-----------	----------------

<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>604,28 €</b>
---------------------------------------	--	--	-----------------

**8.94**      **Ud**      Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior.

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,000 Ud	Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior.	168,780 €	168,78 €
	0,150 h	Oficial 1º montador.	16,640 €	2,50 €
	0,075 h	Ayudante montador.	15,370 €	1,15 €
	2,000 %	Medios auxiliares	172,430 €	3,45 €
		3,000 % Costes indirectos	175,880 €	<b>5,28 €</b>

**Precio total redondeado por Ud 181,16 €**

<b>8.95</b>	<b>m</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical, para instalación de ventilación.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro.	0,160 €	0,16 €
	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,000 €	4,00 €
	0,163 h	Oficial 1º montador de conductos de chapa metálica.	16,640 €	2,71 €
	0,082 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15,370 €	1,26 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,130 €	0,16 €
		3,000 % Costes indirectos	8,290 €	<b>0,25 €</b>

**Precio total redondeado por m 8,54 €**

<b>8.96</b>	<b>m</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical, para instalación de ventilación.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro.	0,200 €	0,20 €
	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,000 €	5,00 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,203 h	Oficial 1º montador de conductos de chapa metálica.	16,640 €	3,38 €
	0,101 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15,370 €	1,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	10,130 €	0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,330 €	<b>0,31 €</b>

**Precio total redondeado por m****10,64 €**

<b>8.97</b>	<b>m</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical, para instalación de ventilación.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro.	0,220 €	0,22 €
	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,500 €	5,50 €
	0,219 h	Oficial 1º montador de conductos de chapa metálica.	16,640 €	3,64 €
	0,109 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15,370 €	1,68 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,040 €	0,22 €
		3,000 % Costes indirectos	11,260 €	<b>0,34 €</b>

**Precio total redondeado por m****11,60 €**

<b>8.98</b>	<b>m</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal, para instalación de ventilación.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro.	0,160 €	0,16 €
	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,000 €	4,00 €
	0,114 h	Oficial 1º montador de conductos de chapa metálica.	16,640 €	1,90 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,057 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15,370 €	0,88 €
	2,000 %	Medios auxiliares	6,940 €	0,14 €
		3,000 % Costes indirectos	7,080 €	<b>0,21 €</b>

**Precio total redondeado por m****7,29 €**

<b>8.99</b>	<b>m</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal, para instalación de ventilación.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro.	0,200 €	0,20 €
	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, suministrado en tramos de 3 ó 5 m, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,000 €	5,00 €
	0,142 h	Oficial 1º montador de conductos de chapa metálica.	16,640 €	2,36 €
	0,071 h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15,370 €	1,09 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,650 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	8,820 €	<b>0,26 €</b>

**Precio total redondeado por m****9,08 €**

<b>8.100</b>	<b>m</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, sistema Safe, modelo T 80/3 AGR "SIBER", para unión con tornillos o remaches, de 80 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal, para instalación de ventilación.		
	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, sistema Safe "SIBER", de 80 mm de diámetro.	0,540 €	0,54 €
	1,000 m	Tubo de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, sistema Safe, modelo T 80/3 AGR "SIBER", para unión con tornillos o remaches, de 80 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, estanqueidad clase D, según UNE-EN 12237, suministrado en tramos de 3 m, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	14,990 €	14,99 €
	0,084 h	Oficial 1º montador de conductos de chapa metálica.	16,640 €	1,40 €

**8. Instalaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
0,042 h		Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15,370 €	0,65 €
2,000 %		Medios auxiliares	17,580 €	0,35 €
	3,000 %	Costes indirectos	17,930 €	<b>0,54 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>18,47 €</b>

**9. Aislamientos e Impermeabilizaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
9.1	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.		
1,050 m		Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,160 €	1,22 €
0,020 l		Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,23 €
0,069 h		Oficial 1º montador de aislamientos.	16,640 €	1,15 €
0,069 h		Ayudante montador de aislamientos.	15,370 €	1,06 €
2,000 %		Medios auxiliares	3,660 €	0,07 €
	3,000 %	Costes indirectos	3,730 €	<b>0,11 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>3,84 €</b>

9.2	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor.		
1,050 m		Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,420 €	1,49 €
0,029 l		Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 €	0,34 €

### 9. Aislamientos e Impermeabilizaciones

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,079 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,640 €	1,31 €
	0,079 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,370 €	1,21 €
	2,000 %	Medios auxiliares	4,350 €	0,09 €
		3,000 % Costes indirectos	4,440 €	<b>0,13 €</b>

**Precio total redondeado por m**

**4,57 €**

**9.3**                    **m**      Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por cubretuberías de lana de vidrio moldeada, modelo Climpipe Section Alu2 "ISOVER" de 42,0 mm de diámetro interior y 40,0 mm de espesor.

	1,050 m	Cubretuberías de lana de vidrio moldeada, de alta densidad, modelo Climpipe Section Alu2 "ISOVER", con formación cilíndrica y estructura concéntrica, de 42,0 mm de diámetro interior y 40,0 mm de espesor, con lengüeta autoadhesiva, recubierta con una lámina de papel kraft reforzado con aluminio, según UNE-EN 13162.	7,800 €	8,19 €
	1,000 m	Cinta autoadhesiva de aluminio, para sellado de cubretuberías de lana de vidrio.	0,220 €	0,22 €
	0,383 m <sup>2</sup>	Chapa de aluminio de 0,6 mm de espesor, colocada, bordeada, solapada y remachada, para recubrimiento de tuberías previamente aisladas.	43,260 €	16,57 €
	0,083 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,640 €	1,38 €
	0,083 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,370 €	1,28 €
	2,000 %	Medios auxiliares	27,640 €	0,55 €
		3,000 % Costes indirectos	28,190 €	<b>0,85 €</b>

**Precio total redondeado por m**

**29,04 €**

**9.4**                    **m<sup>2</sup>**      Aislamiento en trasdosado autoportante de placas (no incluidas en este precio), formado por fijado mecánicamente a la fábrica.

	1,050 m <sup>2</sup>	Panel semirrígido de lana de roca, Acustilaine MD "ISOVER", según UNE-EN 13162, no revestido, de 100 mm de espesor, resistencia térmica 2,85 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK).	10,180 €	10,69 €
	3,000 Ud	Fijación mecánica para paneles aislantes de lana de vidrio, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,140 €	0,42 €
	0,119 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,640 €	1,98 €



**9. Aislamientos e Impermeabilizaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,119 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,370 €	1,83 €
	2,000 %	Medios auxiliares	14,920 €	0,30 €
	3,000 %	Costes indirectos	15,220 €	<b>0,46 €</b>

**Precio total redondeado por m<sup>2</sup> 15,68 €**

9.5	m <sup>2</sup>	Aislamiento térmico de suelos flotantes formado por panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS NIII I "URSA IBÉRICA AISLANTES", de 30 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 0,9 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).		
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS NIII I "URSA IBÉRICA AISLANTES", según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 30 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 0,9 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7-WD(V)3-FT2.	9,670 €	10,15 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Film de polietileno de 0,20 mm de espesor.	0,150 €	0,16 €
	0,400 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,290 €	0,12 €
	0,095 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,640 €	1,58 €
	0,095 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,370 €	1,46 €
	2,000 %	Medios auxiliares	13,470 €	0,27 €
	3,000 %	Costes indirectos	13,740 €	<b>0,41 €</b>

**Precio total redondeado por m<sup>2</sup> 14,15 €**

9.6	m <sup>2</sup>	Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana de roca, no revestido, Panel Solado L según UNE-EN 13162, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).		
	1,100 m <sup>2</sup>	Panel rígido de lana de roca, no revestido, Panel Solado L "ISOVER", según UNE-EN 13162, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK).	5,110 €	5,62 €
	1,100 m <sup>2</sup>	Film de polietileno de 0,20 mm de espesor.	0,150 €	0,17 €
	0,250 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,290 €	0,07 €

**9. Aislamientos e Impermeabilizaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,095 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,640 €	1,58 €
	0,095 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,370 €	1,46 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,900 €	0,18 €
		3,000 % Costes indirectos	9,080 €	<b>0,27 €</b>

**Precio total redondeado por m<sup>2</sup> 9,35 €**

<b>9.7</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 30 mm de espesor.		
	1,050 m <sup>2</sup>	Panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 30 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 0,8 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, con código de designación MW-EN 13162-T2-AFr5, de aplicación como aislante térmico y acústico en tabiques y trasdosados de yeso laminado, cerramientos verticales y particiones de fábrica.	2,290 €	2,40 €
	0,083 h	Oficial 1º montador de aislamientos.	16,640 €	1,38 €
	0,083 h	Ayudante montador de aislamientos.	15,370 €	1,28 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,060 €	0,10 €
		3,000 % Costes indirectos	5,160 €	<b>0,15 €</b>

**Precio total redondeado por m<sup>2</sup> 5,31 €**

<b>9.8</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Drenaje de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), Fondaline 500 "ONDULINE", con nódulos de 8 mm de altura, resistencia a la compresión 150 kN/m <sup>2</sup> según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,5 kg/m <sup>2</sup> , sujeta al muro previamente impermeabilizado mediante fijaciones mecánicas, Fondaline, juntas de solape estancas y rematado superiormente con perfil metálico.		
	1,100 m <sup>2</sup>	Lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), Fondaline 500 "ONDULINE", con nódulos de 8 mm de altura, resistencia a la compresión 150 kN/m <sup>2</sup> según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,5 kg/m <sup>2</sup> .	1,500 €	1,65 €
	6,000 Ud	Roseta, Fondaline "ONDULINE", para fijación de membrana drenante.	0,020 €	0,12 €
	0,300 m	Perfil de remate "ONDULINE".	1,860 €	0,56 €

**9. Aislamientos e Impermeabilizaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
0,600 m		Banda autoadhesiva para estanqueización de solapes en láminas drenantes.	1,400 €	0,84 €
0,247 h		Oficial 1º aplicador de láminas impermeabilizantes.	17,240 €	4,26 €
0,247 h		Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	16,130 €	3,98 €
2,000 %		Medios auxiliares	11,410 €	0,23 €
		3,000 % Costes indirectos	11,640 €	<b>0,35 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>				<b>11,99 €</b>

<b>9.9</b>	<b>m²</b>	Impermeabilización bajo revestimiento, solado o alicatado cerámico en paramentos verticales y horizontales, de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado C2 E, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio).		
	2,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 E, con tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, para la fijación de geomembranas, compuesto por cementos especiales, áridos seleccionados y resinas sintéticas.	0,680 €	1,36 €
	1,050 m²	Lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², según UNE-EN 13956.	10,650 €	11,18 €
	0,500 m	Banda de refuerzo para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 12,7 cm de ancho, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m².	2,990 €	1,50 €
	0,200 Ud	Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de ángulos internos.	6,470 €	1,29 €
	0,100 Ud	Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de ángulos externos.	6,960 €	0,70 €
	2,000 m	Banda de refuerzo para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, de 12,7 cm de ancho, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m².	2,990 €	5,98 €
	0,100 Ud	Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de encuentros de tuberías pasantes.	3,480 €	0,35 €

**9. Aislamientos e Impermeabilizaciones**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,100 Ud	Cartucho de silicona acética monocomponente, antimoho, color blanco, de 310 ml.	6,400 €	0,64 €
	0,175 h	Oficial 1º aplicador de láminas impermeabilizantes.	17,240 €	3,02 €
	0,175 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	16,130 €	2,82 €
	2,000 %	Medios auxiliares	28,840 €	0,58 €
		3,000 % Costes indirectos	29,420 €	<b>0,88 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>				<b>30,30 €</b>

**10. Cubiertas**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
<b>10.1</b>	<b>m²</b>	Cubierta inclinada de placas asfálticas Onducober 95 (10 ondas) "ONDULINE", de perfil ondulado y color negro, con una pendiente mayor del 10%.		
	1,200 m²	Placa asfáltica Onducober 95 (10 ondas) "ONDULINE", de perfil ondulado y color negro, a base de fibras minerales y vegetales saturadas con una emulsión bituminosa a altas temperaturas, según UNE-EN 534.	4,400 €	5,28 €
	0,100 m	Pieza de cumbre, Onducober "ONDULINE", color negro, para cubiertas de placas.	6,230 €	0,62 €
	0,100 m	Pieza de remate perimetral Onducober "ONDULINE", para cubiertas de placas.	5,220 €	0,52 €
	0,020 Ud	Aireador "ONDULINE", de 86x47 cm, para cubiertas de placas.	80,600 €	1,61 €
	0,110 h	Oficial 1º montador de cerramientos industriales.	17,820 €	1,96 €

**10. Cubiertas**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,110 h	Ayudante montador de cerramientos industriales.	16,130 €	1,77 €
	2,000 %	Medios auxiliares	11,760 €	0,24 €
	3,000 %	Costes indirectos	12,000 €	<b>0,36 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>12,36 €</b>

10.2	m <sup>2</sup>	Cubierta inclinada con una pendiente media del 50%, compuesta de: formación de pendientes: panel sándwich machihembrado, Ondutherm H16+A30+FAT13 "ONDULINE", compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 16 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 30 mm de espesor y cara inferior de friso de abeto barnizado tintado, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); impermeabilización: membrana impermeabilizante monocapa adherida, formada por lámina impermeabilizante flexible y transpirable, Air 135 "REVESTTECH", compuesta de una hoja de poliolefina, con ambas caras revestidas de velo fibroso, de 0,45 mm de espesor y 135 g/m <sup>2</sup> ; cobertura: pizarra para techar en piezas redondeadas, sobre rastreles de madera.		
	1,120 m <sup>2</sup>	Panel sándwich machihembrado, Ondutherm H16+A30+FAT13 "ONDULINE", compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 16 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 30 mm de espesor y cara inferior de friso de abeto barnizado tintado.	32,780 €	36,71 €
	6,000 Ud	Clavo, Espiral "ONDULINE", con arandela.	0,070 €	0,42 €
	1,000 m	Lámina autoadhesiva autoprottegida, Ondufilm "ONDULINE", para sellado de juntas.	3,300 €	3,30 €
	1,100 m <sup>2</sup>	Lámina impermeabilizante flexible y transpirable, Air 135 "REVESTTECH", compuesta de una hoja de poliolefina, con ambas caras revestidas de velo fibroso, de 0,45 mm de espesor y 135 g/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 13956.	1,950 €	2,15 €
	6,600 m	Rastrel de madera de pino gallego tratado o pino rojo, 42x27 mm, calidad VI.	0,450 €	2,97 €
	10,720 Ud	Clavo de acero para fijación de rastrel de madera a soporte de madera.	0,040 €	0,43 €
	1,120 m <sup>2</sup>	Pizarra para techar en piezas redondeadas, 30x20 cm, de segunda calidad, grueso 4 a 5 mm, según UNE-EN 12326-1.	8,770 €	9,82 €
	0,440 kg	Elementos de sujeción de acero inoxidable (clavos, ganchos, puntas, etc.).	3,300 €	1,45 €
	0,050 Ud	Pieza de ventilación de chapa galvanizada.	6,090 €	0,30 €
	0,278 m <sup>2</sup>	Lámina de zinc natural de 0,65 mm de espesor, en bobina.	11,400 €	3,17 €
	1,890 Ud	Repercusión por m <sup>2</sup> de tejado de pizarra, de remates de arista perdida.	2,890 €	5,46 €

<b>10. Cubiertas</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
	0,704 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 €	12,14 €
	0,704 h	Ayudante construcción.	16,130 €	11,36 €
	0,989 h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	17,240 €	17,05 €
	0,989 h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	16,130 €	15,95 €
	1,609 h	Oficial 1ª colocador de pizarra.	17,240 €	27,74 €
	1,609 h	Ayudante colocador de pizarra.	16,130 €	25,95 €
	2,000 %	Medios auxiliares	176,370 €	3,53 €
		3,000 % Costes indirectos	179,900 €	<b>5,40 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>				<b>185,30 €</b>
<b>10.3</b>	<b>m</b>	<b>Alero decorativo formado por canecillo y tablas de madera.</b>		
	2,150 Ud	Canecillo de madera, 80x10x15 cm.	9,970 €	21,44 €
	0,550 m²	Tabla de madera machihembrada de 23 mm de espesor.	6,990 €	3,84 €
	0,040 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 €	4,61 €
	0,330 l	Imprimación selladora para exterior, formulada con resinas alcídicas y pigmentos seleccionados, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	14,220 €	4,69 €
	0,150 l	Barniz sintético, aspecto mate.	7,190 €	1,08 €
	0,676 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 €	11,65 €
	0,676 h	Ayudante construcción.	16,130 €	10,90 €
	0,519 h	Oficial 1ª pintor.	16,100 €	8,36 €
	2,000 %	Medios auxiliares	66,570 €	1,33 €
		3,000 % Costes indirectos	67,900 €	<b>2,04 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>69,94 €</b>

<b>10. Cubiertas</b>			
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>
<b>10.4</b>	<b>m</b>	Cumbrera realizada con pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color marrón, recibida con mortero de cemento M-5.	
	3,000 Ud	Pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color marrón, según UNE-EN 1304.	0,720 € 2,16 €
	0,030 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-2,5, confeccionado en obra con 200 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/8.	101,580 € 3,05 €
	0,302 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 € 5,21 €
	0,302 h	Peón especializado construcción.	16,250 € 4,91 €
	2,000 %	Medios auxiliares	15,330 € 0,31 €
	3,000 %	Costes indirectos	15,640 € <b>0,47 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>			<b>16,11 €</b>
<b>10.5</b>	<b>m</b>	Limatesa realizada con pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color marrón, recibida con mortero de cemento M-5.	
	3,000 Ud	Pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color marrón, según UNE-EN 1304.	0,720 € 2,16 €
	0,030 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-2,5, confeccionado en obra con 200 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/8.	101,580 € 3,05 €
	0,302 h	Oficial 1ª construcción.	17,240 € 5,21 €
	0,302 h	Peón especializado construcción.	16,250 € 4,91 €
	2,000 %	Medios auxiliares	15,330 € 0,31 €
	3,000 %	Costes indirectos	15,640 € <b>0,47 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>			<b>16,11 €</b>
<b>10.6</b>	<b>m</b>	Limahoya realizada con doble tabique aligerado de 9 cm de espesor cada uno, macizado de mortero de cemento M-5 y plancha de acero galvanizado de 0,70 mm de espesor y 500 mm de desarrollo, preformada.	
	1,100 Ud	Plancha de acero galvanizado de 0,70 mm de espesor y 500 mm de desarrollo, preformada.	3,760 € 4,14 €
	26,000 Ud	Ladrillo cerámico hueco doble, para revestir, 24x11,5x9 cm, según UNE-EN 771-1.	0,130 € 3,38 €
	0,027 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300 € 3,11 €

**10. Cubiertas**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,866 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	14,93 €
	0,605 h	Ayudante construcción.	16,130 €	9,76 €
	0,433 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	6,89 €
	2,000 %	Medios auxiliares	42,210 €	0,84 €
		3,000 % Costes indirectos	43,050 €	<b>1,29 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>44,34 €</b>

10.7	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.	TOTAL	
	9,600 m	Banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm, para encuentro de faldón con chimeneas, ventanas o conductos de ventilación en tejados.	17,350 €	166,56 €
	2,400 m	Perfil inoxidable para fijación de banda, incluso elementos de fijación y sellado.	1,030 €	2,47 €
	1,209 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	20,84 €
	1,209 h	Ayudante construcción.	16,130 €	19,50 €
	2,000 %	Medios auxiliares	209,370 €	4,19 €
		3,000 % Costes indirectos	213,560 €	<b>6,41 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>219,97 €</b>

**11. Revestimientos**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
11.1	m <sup>2</sup>	Alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo piedra, serie Homestone "GRES PANIA", acabado mate en color negro, 45x45 cm y 10 mm de espesor, colocadas sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramento interior, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, sin junta (separación entre baldosas entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de acero inoxidable y piezas especiales.		



**11. Revestimientos**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	6,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,340 €	2,04 €
	0,500 m	Perfil tipo cantonera de acero inoxidable natural, acabado sin lacar y 8 mm de alto.	10,600 €	5,30 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo piedra, serie Homestone "GRES PANIA", acabado mate en color negro, 45x45 cm y 10 mm de espesor, capacidad de absorción de agua E<0,5% (gres porcelánico), grupo BIa, según UNE-EN 14411.	14,380 €	15,10 €
	0,400 m	Pieza cerámica especial, "GRES PANIA", de 1 cm de ancho, para alicatados, 10,00€/m.	10,000 €	4,00 €
	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	151,460 €	0,15 €
	0,481 h	Oficial 1º alicatador.	17,240 €	8,29 €
	0,481 h	Ayudante alicatador.	16,130 €	7,76 €
	2,000 %	Medios auxiliares	42,640 €	0,85 €
	3,000 %	Costes indirectos	43,490 €	<b>1,30 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>44,79 €</b>

<b>11.2</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo piedra, serie Homestone "GRES PANIA", acabado mate en color gris, 45x45 cm y 10 mm de espesor, colocadas sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramento interior, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, sin junta (separación entre baldosas entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de acero inoxidable y piezas especiales.		
	6,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,340 €	2,04 €
	0,500 m	Perfil tipo cantonera de acero inoxidable natural, acabado sin lacar y 8 mm de alto.	10,600 €	5,30 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo piedra, serie Homestone "GRES PANIA", acabado mate en color gris, 45x45 cm y 10 mm de espesor, capacidad de absorción de agua E<0,5% (gres porcelánico), grupo BIa, según UNE-EN 14411.	14,380 €	15,10 €
	0,400 m	Pieza cerámica especial, "GRES PANIA", de 1 cm de ancho, para alicatados, 10,00€/m.	10,000 €	4,00 €
	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	151,460 €	0,15 €
	0,481 h	Oficial 1º alicatador.	17,240 €	8,29 €
	0,481 h	Ayudante alicatador.	16,130 €	7,76 €

<b>11. Revestimientos</b>				
<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>		<b>TOTAL</b>
	2,000 %	Medios auxiliares	42,640 €	0,85 €
		3,000 % Costes indirectos	43,490 €	<b>1,30 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>44,79 €</b>
<b>11.3</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Chapado con placas de caliza Marbella con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado envejecido, de 60x40x3 cm, sujetas con pivotes ocultos de acero inoxidable.		
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de caliza Marbella con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado envejecido, de 60x40x3 cm, color blanco cremoso, procedente de Zarcilla de Ramos, Murcia según UNE-EN 1469.	52,170 €	54,78 €
	1,000 m <sup>2</sup>	Repercusión por sujeción de los anclajes en chapado de paramentos con materiales pétreos mediante mortero hidráulico.	1,780 €	1,78 €
	1,000 m <sup>2</sup>	Repercusión por anclaje oculto mediante pivotes ocultos (4 por baldosa), de 5 mm de diámetro mínimo y 30 mm de longitud mínima de acero inoxidable, en chapado de paramentos con materiales pétreos.	13,000 €	13,00 €
	34,000 Ud	Separadores de PVC, de 2 mm de espesor, para juntas horizontales en paramentos de piedra natural.	0,020 €	0,68 €
	1,153 h	Oficial 1º colocador de piedra natural.	17,240 €	19,88 €
	1,153 h	Ayudante colocador de piedra natural.	16,130 €	18,60 €
	2,000 %	Medios auxiliares	108,720 €	2,17 €
		3,000 % Costes indirectos	110,890 €	<b>3,33 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>114,22 €</b>
<b>11.4</b>	<b>m.</b>	Huella de peldaño de pino del país de 1º para barnizar de 30x5 cm., totalmente colocada i/p.p. de material auxiliar, medida en su longitud.		
	0,300 h.	Oficial 1º Carpintero	11,380 €	3,41 €
	0,300 h.	Ayudante	10,400 €	3,12 €
	1,000 m.	Huella pino 1º 30x5 cm.	29,290 €	29,29 €
		3,000 % Costes indirectos	35,820 €	<b>1,07 €</b>
<b>Precio total redondeado por m.</b>				<b>36,89 €</b>

**11. Revestimientos**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
11.5	m <sup>2</sup>	Encalado tradicional con cal, sobre paramentos horizontales y verticales exteriores de mortero, piedra o ladrillo, limpieza previa del soporte, mano de fondo y dos manos de acabado.		
	0,700 kg	Cal.	0,480 €	0,34 €
	0,132 h	Oficial 1º pintor.	16,100 €	2,13 €
	2,000 %	Medios auxiliares	2,470 €	0,05 €
		3,000 % Costes indirectos	2,520 €	<b>0,08 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>2,60 €</b>
11.6	m <sup>2</sup>	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con Nóxex M-Dúo "REVETÓN" y dos manos de acabado con pintura plástica Nóxex M-Dúo "REVETÓN" (rendimiento: 0,09 l/m <sup>2</sup> cada mano).		
	0,090 l	Pintura plástica para interior Nóxex M-Dúo "REVETÓN", de gran adherencia, color blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	6,170 €	0,56 €
	0,180 l	Pintura plástica para interior Nóxex M-Dúo "REVETÓN", de gran adherencia, color blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	6,170 €	1,11 €
	0,199 h	Oficial 1º pintor.	16,100 €	3,20 €
	0,238 h	Ayudante pintor.	16,130 €	3,84 €
	2,000 %	Medios auxiliares	8,710 €	0,17 €
		3,000 % Costes indirectos	8,880 €	<b>0,27 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>9,15 €</b>
11.7	m <sup>2</sup>	Base para pavimento interior de mortero autonivelante fluido, de cemento, Mastertop 560 Fluid "BASF Construction Chemical", CT - C40 - F6 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante.		
	80,000 kg	Mortero autonivelante fluido, Mastertop 560 Fluid "BASF Construction Chemical", a base de cemento, CT - C40 - F6 según UNE-EN 13813, para la nivelación o regularización de soportes de hormigón.	1,390 €	111,20 €
	0,100 m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,890 €	0,09 €

**11. Revestimientos**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,139 h	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	9,880 €	1,37 €
	0,135 h	Oficial 1º aplicador de mortero autonivelante.	17,240 €	2,33 €
	0,135 h	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	16,130 €	2,18 €
	2,000 %	Medios auxiliares	117,170 €	2,34 €
	3,000 %	Costes indirectos	119,510 €	<b>3,59 €</b>

**Precio total redondeado por m<sup>2</sup> 123,10 €**

<b>11.8</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo piedra, serie Meteor "GRES PANIA", acabado relieve, color negro, 30x30 cm y 10 mm de espesor, para uso interior, con resistencia al deslizamiento tipo 2, según CTE, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 gris, y rejuntadas con lechada de cemento y arena, L, 1/3 CEM II/A-P 32,5 R, para junta abierta (> 15 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.		
	3,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0,340 €	1,02 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico, estilo piedra, serie Meteor "GRES PANIA", acabado relieve, color negro, 30x30 cm y 10 mm de espesor, capacidad de absorción de agua E<0,5% (gres porcelánico), grupo Bla, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 2 según CTE.	29,380 €	30,85 €
	0,001 m <sup>3</sup>	Lechada de cemento 1/3 CEM II/B-P 32,5 N.	101,390 €	0,10 €
	0,539 h	Oficial 1º solador.	17,240 €	9,29 €
	0,269 h	Ayudante solador.	16,130 €	4,34 €
	2,000 %	Medios auxiliares	45,600 €	0,91 €
	3,000 %	Costes indirectos	46,510 €	<b>1,40 €</b>

**Precio total redondeado por m<sup>2</sup> 47,91 €**

<b>11.9</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Solado interior de baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 3000x1000 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Embero Gris, acabado mate, para uso peatonal privado, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.		
	6,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	0,400 €	2,40 €

**11. Revestimientos**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,050 m <sup>2</sup>	Baldosa de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 3000x1000 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Embera Gris, acabado mate.	41,880 €	43,97 €
	0,300 kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,960 €	0,29 €
	0,566 h	Oficial 1º soldador.	17,240 €	9,76 €
	0,566 h	Ayudante soldador.	16,130 €	9,13 €
	2,000 %	Medios auxiliares	65,550 €	1,31 €
		3,000 % Costes indirectos	66,860 €	<b>2,01 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>68,87 €</b>

<b>11.10</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de castaño de 120x22 mm, colocado a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm, dispuestos sobre film de polietileno.		
	1,100 m <sup>2</sup>	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor, para uso como barrera de vapor.	0,290 €	0,32 €
	4,000 m	Rastrel de madera de pino, con humedad entre 8% y 12%, de 50x25 mm.	1,250 €	5,00 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para colocación de entarimado de madera sobre rastreles.	3,040 €	3,04 €
	1,020 m <sup>2</sup>	Tabla machihembrada de madera maciza de castaño, 120x22 mm, según UNE-EN 13226 y UNE-EN 14342.	31,250 €	31,88 €
	0,900 l	Barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8.	9,540 €	8,59 €
	0,212 h	Lijadora de aplicación en pavimentos de madera, equipada con rodillos para lija y sistema de aspiración.	4,120 €	0,87 €
	1,751 h	Oficial 1º instalador de pavimentos de madera.	17,240 €	30,19 €
	0,404 h	Ayudante instalador de pavimentos de madera.	16,130 €	6,52 €
	2,000 %	Medios auxiliares	86,410 €	1,73 €
		3,000 % Costes indirectos	88,140 €	<b>2,64 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>90,78 €</b>

**11. Revestimientos**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>11.11</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Pavimento de tarima flotante "FINSA", de tablas de madera maciza de pino (Pinus pinaster), de 2500x90x17 mm, ensambladas con adhesivo y colocadas a rompejuntas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor.		
	1,100 m <sup>2</sup>	Lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor.	0,470 €	0,52 €
	0,440 m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,290 €	0,13 €
	1,020 m <sup>2</sup>	Tabla machihembrada de madera maciza de pino (Pinus pinaster), 2500x90x17 mm, acabado natural, según UNE-EN 13226 y UNE-EN 14342.	8,260 €	8,43 €
	0,050 l	Adhesivo tipo D3 (antihumedad).	1,530 €	0,08 €
	0,471 h	Oficial 1º instalador de pavimentos de madera.	17,240 €	8,12 €
	0,471 h	Ayudante instalador de pavimentos de madera.	16,130 €	7,60 €
	2,000 %	Medios auxiliares	24,880 €	0,50 €
		3,000 % Costes indirectos	25,380 €	<b>0,76 €</b>
<b>Precio total redondeado por m<sup>2</sup></b>				<b>26,14 €</b>
<b>11.12</b>	<b>m</b>	Rodapié macizo de pino 7x1 cm.		
	1,050 m	Rodapié macizo en madera de pino, 7x1 cm, barnizado en fábrica.	3,050 €	3,20 €
	0,135 h	Oficial 1º instalador de pavimentos de madera.	17,240 €	2,33 €
	2,000 %	Medios auxiliares	5,530 €	0,11 €
		3,000 % Costes indirectos	5,640 €	<b>0,17 €</b>
<b>Precio total redondeado por m</b>				<b>5,81 €</b>
<b>11.13</b>	<b>m</b>	Rodapié de Basaltina, 7x1 cm, pulido, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.		
	1,050 m	Rodapié de piedra natural de Italia, Basaltina, 7x1 cm.	72,480 €	76,10 €
	0,560 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto de cemento, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, para la colocación en capa fina de pavimentos de piedra natural.	1,110 €	0,62 €

**11. Revestimientos**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
0,080 kg		Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,680 €	0,05 €
0,323 h		Oficial 1º soldador.	17,240 €	5,57 €
2,000 %		Medios auxiliares	82,340 €	1,65 €
		3,000 % Costes indirectos	83,990 €	<b>2,52 €</b>

**Precio total redondeado por m 86,51 €**

<b>11.14</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Pavimento continuo de hormigón en masa de 5 cm de espesor, realizado con hormigón HM-10/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; tratado superficialmente con mortero de rodadura, color Gris Natural, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m <sup>2</sup> , con acabado fratasado mecánico.		
	0,210 m <sup>3</sup>	Hormigón HM-10/B/20/I, fabricado en central.	62,000 €	13,02 €
	3,000 kg	Mortero de rodadura, color Gris Natural, compuesto de cemento, áridos seleccionados de cuarzo, pigmentos orgánicos y aditivos, con una densidad aparente de 1330 kg/m <sup>3</sup> , una resistencia a la compresión de 75000 kN/m <sup>2</sup> y una resistencia a la abrasión con método Böhme UNE-EN 13892-3 de 10,9 cm <sup>3</sup> / 50 cm <sup>2</sup> .	0,430 €	1,29 €
	0,052 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,250 €	0,48 €
	0,044 h	Regla vibrante de 3 m.	4,520 €	0,20 €
	0,770 h	Fratadora mecánica de hormigón.	4,910 €	3,78 €
	0,436 h	Oficial 1º construcción.	17,240 €	7,52 €
	0,598 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	9,52 €
	2,000 %	Medios auxiliares	35,810 €	0,72 €
		3,000 % Costes indirectos	36,530 €	<b>1,10 €</b>

**Precio total redondeado por m<sup>2</sup> 37,63 €**

<b>11.15</b>	<b>m2</b>	Techo técnico de lamas de madera maciza machihembrada de pino de primera calidad 55x15 mm. de sección, clavada sobre rastrel de acero de 60x30 mm. y suspendidos del techo con perfilera de acero galvanizada oculta, i/p.p. de lijado, dos manos de barnizado exterior y andamiaje, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2.		
	1,830 h.	Oficial 1º Carpintero	11,380 €	20,83 €

**11. Revestimientos**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	1,830 h.	Ayudante-Carpintero	9,680 €	17,71 €
	1,200 m2	Lama madera m-h pino 100x12mm	20,710 €	24,85 €
	1,200 m.	Perfil acero colgar falso t.	1,650 €	1,98 €
	1,000 m.	Rastrel pino de 60x30 mm.	1,030 €	1,03 €
	0,001 m3	PASTA DE YESO NEGRO	66,860 €	0,07 €
	0,300 kg	Puntas 20x100	1,020 €	0,31 €
	0,200 l.	Barniz poliuretano	9,470 €	1,89 €
	0,400 kg	Disolvente barniz poliuretano	2,750 €	1,10 €
		3,000 % Costes indirectos	69,770 €	<b>2,09 €</b>

**Precio total redondeado por m2****71,86 €**

<b>11.16</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	Falso techo continuo, sistema Placo Hydro "PLACO", situado a una altura menor de 4 m, liso, formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLACO", atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 "PLACO".		
	1,800 Ud	Varilla roscada galvanizada "PLACO", de 6 mm de diámetro y 1000 mm de longitud.	1,030 €	1,85 €
	1,800 Ud	Horquilla de cuelgue F-530 "PLACO".	0,420 €	0,76 €
	3,000 m	Perfil metálico de acero galvanizado, F-530 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 45x18 mm de sección y 0,6 mm de espesor, para la realización de trasdosados autoportantes y techos, según UNE-EN 14195.	1,510 €	4,53 €
	0,160 Ud	Pieza de empalme F-530 "PLACO".	0,330 €	0,05 €
	1,000 Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,020 €	0,02 €
	1,050 m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada con sílicona para reducir su capacidad de absorción de agua.	7,930 €	8,33 €
	10,000 Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilera de espesor inferior a 6 mm.	0,010 €	0,10 €



**11. Revestimientos**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,330 kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	1,080 €	0,36 €
	1,400 m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,050 €	0,07 €
	0,586 h	Oficial 1º montador de falsos techos.	17,820 €	10,44 €
	0,586 h	Ayudante montador de falsos techos.	16,130 €	9,45 €
	2,000 %	Medios auxiliares	35,960 €	0,72 €
		3,000 % Costes indirectos	36,680 €	<b>1,10 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>				<b>37,78 €</b>

**12. Señalización y equipamiento**

Código	Ud	Descripción	TOTAL	
<b>12.1</b>	<b>Ud</b>	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 47 "ROCA", color blanco, de 440x470 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, acabado cromo.		
	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 47 "ROCA", color blanco, de 440x470 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	151,910 €	151,91 €
	1,000 Ud	Grifería monomando para lavabo, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	263,190 €	263,19 €
	1,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	19,500 €	19,50 €
	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700 €	25,40 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050 €	1,05 €
	1,183 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	21,08 €
	2,000 %	Medios auxiliares	482,130 €	9,64 €

**12. Señalización y equipamiento**

Código	Ud	Descripción	TOTAL	
		3,000 % Costes indirectos	491,770 €	<b>14,75 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>506,52 €</b>
<b>12.2</b>	<b>Ud</b>	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 "ROCA", color blanco, de 440x750 mm, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A3047C00, acabado cromo, de 135x140 mm y desagüe, acabado cromo.		
	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 "ROCA", color blanco, de 440x750 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	182,320 €	182,32 €
	1,000 Ud	Grifería monomando para lavabo, serie Touch "ROCA", modelo 5A3047C00, acabado cromo, de 135x140 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1/4" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	336,720 €	336,72 €
	1,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	19,500 €	19,50 €
	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700 €	25,40 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050 €	1,05 €
	1,183 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	21,08 €
	2,000 %	Medios auxiliares	586,070 €	11,72 €
		3,000 % Costes indirectos	597,790 €	<b>17,93 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>615,72 €</b>
<b>12.3</b>	<b>Ud</b>	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión horizontal, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm.		
	1,000 Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión horizontal, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación según UNE-EN 997.	279,450 €	279,45 €
	1,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,500 €	14,50 €
	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,850 €	2,85 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050 €	1,05 €

**12. Señalización y equipamiento**

Código	Ud	Descripción	TOTAL	
	1,136 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	20,24 €
	2,000 %	Medios auxiliares	318,090 €	6,36 €
		3,000 % Costes indirectos	324,450 €	<b>9,73 €</b>

**Precio total redondeado por Ud 334,18 €**

12.4	Ud	Descripción	TOTAL	
		Bidé de porcelana sanitaria, para monobloque, serie Victoria "ROCA", color blanco, de 350x530 mm, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A6047C00, acabado cromo, de 80x94,5 mm y desagüe, acabado cromo.		
	1,000 Ud	Bidé de porcelana sanitaria, para monobloque, serie Victoria "ROCA", color blanco, de 350x530 mm, sin tapa, con juego de fijación, según UNE 67001.	40,740 €	40,74 €
	1,000 Ud	Grifería monomando para bidé, serie Touch "ROCA", modelo 5A6047C00, acabado cromo, de 80x94,5 mm, compuesta de caño, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1/4" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	336,720 €	336,72 €
	1,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con platón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	19,500 €	19,50 €
	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700 €	25,40 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050 €	1,05 €
	1,041 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	18,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	441,960 €	8,84 €
		3,000 % Costes indirectos	450,800 €	<b>13,52 €</b>

**Precio total redondeado por Ud 464,32 €**

12.5	Ud	Descripción	TOTAL	
		Bañera de acero modelo Contesa "ROCA", color blanco, de 140x70 cm, sin asas, equipada con grifería termostática, serie Touch "ROCA", modelo 5A1147C00, acabado brillo, de 190x310 mm.		
	1,000 Ud	Bañera de acero modelo Contesa "ROCA", color blanco, de 140x70 cm, sin asas, con fondo antideslizante, según UNE-EN 14516, incluso toma de conexión a tierra.	71,600 €	71,60 €

**12. Señalización y equipamiento**

Código	Ud	Descripción	TOTAL	
	1,000 Ud	Grifería termostática para baño/ducha, serie Touch "ROCA", modelo 5A1147C00, acabado brillo, de 190x310 mm, compuesta de mezclador termostático de baño/ducha con caño, aireador, inversor automático baño/ducha, mezclador termostático, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, sistema de seguridad antiquemaduras y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	525,410 €	525,41 €
	1,000 Ud	Desagüe automático de latón-cobre para bañera, acabado cromado.	78,800 €	78,80 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050 €	1,05 €
	1,325 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	23,61 €
	2,000 %	Medios auxiliares	700,470 €	14,01 €
		3,000 % Costes indirectos	714,480 €	<b>21,43 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>735,91 €</b>

<b>12.6</b>	<b>Ud</b>	Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 10x70x8 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm.		
	1,000 Ud	Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 10x70x8 cm, según UNE 67001.	152,880 €	152,88 €
	1,000 Ud	Grifería monomando para ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	372,530 €	372,53 €
	1,000 Ud	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	42,570 €	42,57 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050 €	1,05 €
	1,041 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	18,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	587,580 €	11,75 €
		3,000 % Costes indirectos	599,330 €	<b>17,98 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>617,31 €</b>

<b>12.7</b>	<b>Ud</b>	Plato de ducha de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 70x70x10 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm.		
-------------	-----------	---	--	--

**12. Señalización y equipamiento**

Código	Ud	Descripción	TOTAL	
	1,000 Ud	Plato de ducha de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 70x70x10 cm, según UNE 67001.	86,990 €	86,99 €
	1,000 Ud	Grifería monomando para ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	372,530 €	372,53 €
	1,000 Ud	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	42,570 €	42,57 €
	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050 €	1,05 €
	1,041 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	18,55 €
	2,000 %	Medios auxiliares	521,690 €	10,43 €
	3,000 %	Costes indirectos	532,120 €	<b>15,96 €</b>

**Precio total redondeado por Ud****548,08 €**

<b>12.8</b>	<b>Ud</b>	Placa vitrocerámica polivalente para encimera, "TEKA" modelo VTC DC, color inox.		
	1,000 Ud	Placa vitrocerámica polivalente, modelo VTC DC "TEKA", inox. Según UNE-EN 60335-1.	324,030 €	324,03 €
	0,200 kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,420 €	1,88 €
	0,849 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	15,13 €
	0,849 h	Ayudante electricista.	16,100 €	13,67 €
	2,000 %	Medios auxiliares	354,710 €	7,09 €
	3,000 %	Costes indirectos	361,800 €	<b>10,85 €</b>

**Precio total redondeado por Ud****372,65 €**

<b>12.9</b>	<b>Ud</b>	Horno eléctrico "TEKA", modelo RT 600 ME Rústico Multifunción, color negro.		
	1,000 Ud	Horno eléctrico encastrable, modelo RT 600 ME Rústico Multifunción "TEKA", negro. Según UNE-EN 60335-1.	397,080 €	397,08 €
	0,243 h	Oficial 1º electricista.	17,820 €	4,33 €
	0,243 h	Ayudante electricista.	16,100 €	3,91 €

**12. Señalización y equipamiento**

Código	Ud	Descripción	TOTAL	
	2,000 %	Medios auxiliares	405,320 €	8,11 €
		3,000 % Costes indirectos	413,430 €	<b>12,40 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>425,83 €</b>	

<b>12.10</b>	<b>Ud</b>	Fregadero de acero inoxidable serie J "ROCA", de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con grifería monomando vertical para fregadero, serie Bela "NOKEN", modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm.		
	1,000 Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	3,930 €	3,93 €
	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2" con filtro desmontable, para fregadero, Aero "NOKEN", acabado cromado.	6,270 €	12,54 €
	1,000 Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, serie J "ROCA", de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con juego de válvulas.	74,760 €	74,76 €
	1,000 Ud	Grifería monomando vertical para fregadero, serie Bela "NOKEN", modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm, caño móvil, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	88,270 €	88,27 €
	0,837 h	Oficial 1º fontanero.	17,820 €	14,92 €
	0,643 h	Ayudante fontanero.	16,100 €	10,35 €
	2,000 %	Medios auxiliares	204,770 €	4,10 €
		3,000 % Costes indirectos	208,870 €	<b>6,27 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>215,14 €</b>	

<b>12.11</b>	<b>Ud</b>	Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV".		
	1,000 Ud	Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV", incluso tornillería de fijación, tarjetero, cerradura y llaves.	183,820 €	183,82 €
	0,117 h	Ayudante montador.	15,370 €	1,80 €
	2,000 %	Medios auxiliares	185,620 €	3,71 €
		3,000 % Costes indirectos	189,330 €	<b>5,68 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>195,01 €</b>	

### 12. Señalización y equipamiento

Código	Ud	Descripción	TOTAL	
12.12	Ud	Encimera de granito Naturamia® Sahara Nights con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado pulido, color negro con tonos azules y blancos, de 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.		
	2,275 m²	Encimera de granito Naturamia® Sahara Nights con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado pulido, de 2 cm de espesor, color negro con tonos azules y blancos, procedente de India.	89,540 €	203,70 €
	4,700 m	Formación de canto simple recto con los bordes ligeramente biselados en encimera de piedra natural.	4,820 €	22,65 €
	3,500 m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	4,820 €	16,87 €
	1,000 Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.	37,690 €	37,69 €
	3,500 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,230 €	35,81 €
	0,047 kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,420 €	0,44 €
	4,622 h	Oficial 1º montador.	16,640 €	76,91 €
	4,857 h	Ayudante montador.	15,370 €	74,65 €
	2,000 %	Medios auxiliares	468,720 €	9,37 €
		3,000 % Costes indirectos	478,090 €	<b>14,34 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>492,43 €</b>

### 13. Urbanización interior de la parcela

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
13.1	m²	Césped por siembra de mezcla de semillas.		
	0,030 kg	Mezcla de semilla para césped.	4,820 €	0,14 €
	0,150 m³	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	22,860 €	3,43 €
	6,000 kg	Mantillo limpio cribado.	0,030 €	0,18 €

**13. Urbanización interior de la parcela**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
	0,100 kg	Abono para presiembra de césped.	0,400 €	0,04 €
	0,150 m³	Agua.	1,110 €	0,17 €
	0,036 h	Rodillo ligero.	3,390 €	0,12 €
	0,071 h	Motocultor 60/80 cm.	2,610 €	0,19 €
	0,121 h	Oficial 1º jardinero.	17,240 €	2,09 €
	0,241 h	Peón jardinero.	15,920 €	3,84 €
	2,000 %	Medios auxiliares	10,200 €	0,20 €
		3,000 % Costes indirectos	10,400 €	<b>0,31 €</b>
<b>Precio total redondeado por m²</b>				<b>10,71 €</b>

**14. Gestión de residuos**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
<b>14.1</b>	<b>Ud</b>	Transporte de tierras con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,364 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de tierras, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	88,300 €	120,44 €
	2,000 %	Medios auxiliares	120,440 €	2,41 €
		3,000 % Costes indirectos	122,850 €	<b>3,69 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>126,54 €</b>
<b>14.2</b>	<b>Ud</b>	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	1,364 Ud	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	176,610 €	240,90 €



2,000 %	Medios auxiliares	240,900 €	4,82 €
	3,000 % Costes indirectos	245,720 €	<b>7,37 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>253,09 €</b>

**15. Control de calidad y ensayos**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
15.1	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.		
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en vivienda, incluso informe de resultados.	17,360 €	17,36 €
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de TV/FM en vivienda, incluso informe de resultados.	11,580 €	11,58 €
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de portero automático en vivienda, incluso informe de resultados.	11,580 €	11,58 €
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las instalaciones de fontanería y saneamiento en vivienda, incluso informe de resultados.	28,940 €	28,94 €
	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de calefacción con depósito en vivienda, incluso informe de resultados.	54,990 €	54,99 €
	2,000 %	Medios auxiliares	124,450 €	2,49 €
		3,000 % Costes indirectos	126,940 €	<b>3,81 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>130,75 €</b>	
15.2	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.		
		Sin descomposición		<b>2.000,000 €</b>
		3,000 % Costes indirectos	2.000,000 €	<b>60,00 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>			<b>2.060,00 €</b>	

**16. Seguridad y salud**

<b>Código</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>TOTAL</b>	
<b>16.1</b>	<b>Ud</b>	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 50x50 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.		
	0,012 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	284,580 €	3,41 €
	0,103 kg	Clavos de acero.	1,110 €	0,11 €
	0,434 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	6,91 €
	2,000 %	Medios auxiliares	10,430 €	0,21 €
		3,000 % Costes indirectos	10,640 €	<b>0,32 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>10,96 €</b>
<b>16.2</b>	<b>Ud</b>	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 60x60 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.		
	0,014 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	284,580 €	3,98 €
	0,111 kg	Clavos de acero.	1,110 €	0,12 €
	0,526 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	8,37 €
	2,000 %	Medios auxiliares	12,470 €	0,25 €
		3,000 % Costes indirectos	12,720 €	<b>0,38 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>13,10 €</b>
<b>16.3</b>	<b>Ud</b>	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 70x70 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.		
	0,017 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	284,580 €	4,84 €
	0,120 kg	Clavos de acero.	1,110 €	0,13 €
	0,618 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	9,84 €
	2,000 %	Medios auxiliares	14,810 €	0,30 €

**16. Seguridad y salud**

Código	Ud.	Descripción	TOTAL	
		3,000 % Costes indirectos	15,110 €	<b>0,45 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>15,56 €</b>
<b>16.4</b>	<b>Ud</b>	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 100x100 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.		
	0,032 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	284,580 €	9,11 €
	0,168 kg	Clavos de acero.	1,110 €	0,19 €
	0,881 h	Peón ordinario construcción.	15,920 €	14,03 €
	2,000 %	Medios auxiliares	23,330 €	0,47 €
		3,000 % Costes indirectos	23,800 €	<b>0,71 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>24,51 €</b>
<b>16.5</b>	<b>Ud</b>	Medicina preventiva y primeros auxilios, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.		
		Sin descomposición		<b>100,000 €</b>
		3,000 % Costes indirectos	100,000 €	<b>3,00 €</b>
<b>Precio total redondeado por Ud</b>				<b>103,00 €</b>

En A Coruña, a Junio de 2015

Fdo.: Rodrigo Javier González Villanueva  
Proyectista



### 3. MEDICIÓN



**1. ACTUACIONES PREVIAS**

<b>Nº</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>
1.1	Ud	Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.	
			<b>Total Ud : 1,000</b>
1.2	Ud	Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.	
			<b>Total Ud : 1,000</b>
1.3	Ud	Desconexión de acometida de la instalación de gas del edificio.	
			<b>Total Ud : 1,000</b>
1.4	Ud	Desconexión de acometida de la instalación de saneamiento del edificio.	
			<b>Total Ud : 1,000</b>
1.5	Ud	Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, "ATES", hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 250 m <sup>2</sup> .	
			<b>Total Ud : 1,000</b>
1.6	Ud	Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, "ATES", hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 250 m <sup>2</sup> .	
			<b>Total Ud : 1,000</b>
1.7	Ud	Alquiler, durante 20 días naturales, de torre de trabajo móvil, "ATES", con plataforma de trabajo de 3x2 m <sup>2</sup> , situada a una altura de 6 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm y 3,2 mm de espesor, preparada para soportar una carga estática de 2,0 kN/m <sup>2</sup> repartida uniformemente sobre el piso y una carga puntual de 1,5 kN.	
			<b>Total Ud : 1,000</b>
1.8	Ud	Transporte y retirada de torre de trabajo móvil, "ATES", con plataforma de trabajo de 3x2 m <sup>2</sup> , situada a una altura de 6 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, preparada para soportar una carga estática de 2,0 kN/m <sup>2</sup> repartida uniformemente sobre el piso y una carga puntual de 1,5 kN.	
			<b>Total Ud : 1,000</b>

**2. DEMOLICIONES**

N°	Ud.	Descripción	Medición					
<b>2.1</b>	<b>M</b>	Desmontaje de viga metálica formada por perfil de acero laminado HEB 200 o similar, de 4 a 5 m de longitud media, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros a camión o contenedor.	Uds.	Largo	Parcial	Subtotal		
		<i>Viga Cuadra 2 [A*B]</i>	1	4,350	4,350			
					4,350	4,350		
					<b>Total m :</b>	<b>4,350</b>		
<b>2.2</b>	<b>M3</b>	APER.HUECOS >1m2 MAMP.C/COMP.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Hueco habitacion [A*B*C*D]</i>	1	0,630	1,000	2,070	1,304	
		<i>Hueco Salon-Comedor [A*B*C*D]</i>	1	0,630	1,000	2,070	1,304	
		<i>Hueco Doble altura [A*B*C*D]</i>	1	0,630	0,900	2,070	1,174	
		<i>Facha Norte Hueco V10 y V09 [A*B*C*D]</i>	2	0,630	1,020	1,000	1,285	
		<i>Fachada Norte Hueco V01 [A*B*C*D]</i>	1	0,630	1,000	1,080	0,680	
		<i>Fachada Norte Hueco V07 [A*B*C*D]</i>	1	0,630	3,020	1,140	2,169	
		<i>Fachada Este Hueco V12 [A*B*C*D]</i>	1	0,630	0,600	1,450	0,548	
		<i>Fachada Este Hueco V08 [A*B*C*D]</i>	1	0,630	2,400	1,150	1,739	
		<i>Fachada Oeste Hueco PE02 [A*B*C*D]</i>	1	0,630	1,990	2,130	2,670	
		<i>Fachada Oeste Hueco V15 [A*B*C*D]</i>	1	0,630	2,560	1,140	1,839	
		<i>Hueco V02 [A*B*C*D]</i>	1	0,630	0,060	1,080	0,041	
							14,753	14,753
							<b>Total m3 :</b>	<b>14,753</b>
<b>2.3</b>	<b>M²</b>	Desmontaje de entarimado de 3 mm de espesor, de tablas machihembradas de madera, clavadas a las viguetas del forjado, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						



**2. DEMOLICIONES**

N°	Ud. Descripción	Medición			
		Uds.	Área	Parcial	Subtotal
	Dormitorio 1 [A*B]	1	10,170	10,170	
	Dormitorio 2 [A*B]	1	6,740	6,740	
	Recibidor [A*B]	1	7,060	7,060	
	Sala de estar [A*B]	1	26,270	26,270	
				50,240	50,240
				<b>Total m² :</b>	<b>50,240</b>

- 2.4 M²** Demolición de forjado de viguetas de madera y entrevigado de tablero de madera machihembrado, con medios manuales y motosierra, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Dormitorio 1 [A*B]	1	10,170	10,170	
Dormitorio 2 [A*B]	1	6,740	6,740	
Recibidor [A*B]	1	7,060	7,060	
Sala de estar [A*B]	1	26,270	26,270	
Baño [A*B]	1	4,950	4,950	
			55,190	55,190
			<b>Total m² :</b>	<b>55,190</b>

- 2.5 M** Desmontaje de tirante de 10x10 cm de sección, de armadura de madera en cubierta, con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Planta Primera	Uds.	Largo	Parcial	Subtotal
Doble altura [A*B]		1	7,480	7,480	
Dormitorio 3-Distribuidor [A*B]		1	5,680	5,680	
				13,160	13,160

**3. MEDICION**

**2. DEMOLICIONES**

**Nº Ud. Descripción Medición**

**Total m : 13,160**

**2.6 M<sup>2</sup>** Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con semivigueta armada en celosía, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Forjado Doble altura [A*B]	1	29,540	29,540	
			29,540	29,540
<b>Total m<sup>2</sup> :</b>				<b>29,540</b>

**2.7 M<sup>3</sup>** Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pilares entrada garaje [A*B*C*D]	2	0,630	0,320	2,340	0,943	
					0,943	0,943
<b>Total m<sup>3</sup> :</b>						<b>0,943</b>

**2.8 M<sup>3</sup>** Demolición de viga de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Viga entrada garaje [A*B*C*D]	1	4,810	0,630	0,320	0,970	
					0,970	0,970
<b>Total m<sup>3</sup> :</b>						<b>0,970</b>

**2.9 M<sup>2</sup>** Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pared ventana V04 [A*C*D]	1	1,990	2,240	4,458	
				4,458	4,458

**2. DEMOLICIONES**

**Nº Ud. Descripción Medición**

**Total m² : 4,458**

**2.10 M²** Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 10 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Entrada Planta Primera [A*C*D]</i>	1	1,200	1,790	2,148	
A*C*D	1	1,740	1,790	3,115	
				5,263	5,263

**Total m² : 5,263**

**2.11 Ud** Levantado de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

**Total Ud : 3,000**

**2.12 Ud** Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

**Total Ud : 4,000**

**2.13 M** Demolición de antepecho de 1,25 m de altura de fábrica vista, formada por bloque de hormigón de 10 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

**Total m : 0,720**

**2.14 Ud** Desmontaje de puerta de garaje abatible de más de 7 m² de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

**Total Ud : 1,000**

**2.15 M²** Desmontaje de contraventana de madera, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Planta Primera	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Dormitorio 1 [A*C*D]</i>		1	0,800	1,080	0,864	
<i>Dormitorio 2 [A*C*D]</i>		1	0,800	1,340	1,072	
<i>Salon [A*C*D]</i>		1	0,900	1,340	1,206	

**3. MEDICION**

## 2. DEMOLICIONES

Nº	Ud.	Descripción	Medición					
					3,142	3,142		
					<b>Total m² :</b>	<b>3,142</b>		
2.16	M	Demolición de vierteaguas cerámico, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
					<b>Total m :</b>	<b>1,660</b>		
2.17	M²	Levantado de carpintería de madera de puerta de entrada a vivienda, cercos o precercos, galces, tapajuntas, hoja y herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
					<b>Total m² :</b>	<b>4,000</b>		
2.18	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.						
					<b>Total Ud :</b>	<b>4,000</b>		
2.19	M²	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
			Planta Primera	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Pared Este Salon [A*C*D]	1	3,170	2,050	6,499	
			A descontar ventana [A*C*D]	-1	1,260	1,040	-1,310	
							5,189	5,189
							<b>Total m² :</b>	<b>5,189</b>
2.20	Ud	Desmontaje de calentador de agua a gas de 50 kg de peso máximo, y soportes de fijación, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
							<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
2.21	Ud	Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en vivienda unifamiliar de 123 m² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.						
							<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
2.22	Ud	Desmontaje de red de instalación de gas sin vaina, en vivienda unifamiliar de 123 m² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.						

**2. DEMOLICIONES**

Nº	Ud.	Descripción	Medición
----	-----	-------------	----------

**Total Ud : 1,000**

**2.23 Ud** Desmontaje de lámpara, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.

**Total Ud : 5,000**

**2.24 M** Desmontaje de colector suspendido de 200 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

**Total m : 4,870**

**2.25 M** Desmontaje de bajante interior de 125 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

**Total m : 2,540**

**2.26 Ud** Desmontaje de red de instalación interior de desagües para una superficie de cuarto húmedo de 2 m², con medios manuales, y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.

**Total Ud : 1,000**

**2.27 M²** Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de hasta 25 m²; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados, y carga mecánica del material desmontado sobre camión.

	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Porche [A*B]	1	1,440	1,440	
			1,440	1,440

**Total m² : 1,440**

**2.28 M²** Desmontaje de cobertura de piezas redondeadas de pizarra y elementos de fijación, clavada sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada en L con una pendiente media del 50%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Cubierta	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Faldon Triangular Fachada Sur [A*B]		1	13,830	13,830	
Otro Faldon Fachada Sur [A*B]		1	39,900	39,900	
Faldon Fachada Oeste [A*B]		1	35,350	35,350	

**3. MEDICION**

**2. DEMOLICIONES**

N°	Ud.	Descripción	Medición	
	1	Faldon Fachada Norte [A*B]	54,910	54,910
	1	Faldon Fachada Este [A*B]	14,420	14,420
				<u>158,410</u>
			<b>Total m² :</b>	<b>158,410</b>

**2.29**      **M²** Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Garaje [A*B]	1	58,110	58,110	
			<u>58,110</u>	58,110
			<b>Total m² :</b>	<b>58,110</b>

**2.30**      **M²** Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Pavimento Baño [A*B]	1	4,080	4,080	
			<u>4,080</u>	4,080
			<b>Total m² :</b>	<b>4,080</b>

**2.31**      **M²** Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Elevación baño [A*B]	1	4,950	4,950	
			<u>4,950</u>	4,950
			<b>Total m² :</b>	<b>4,950</b>

**2.32**      **M²** Arranque de cielo raso de cañizo enlucido con yeso, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

**2. DEMOLICIONES**

N°	Ud. Descripción	Medición		
		Uds.	Área	Parcial Subtotal
	Techo Baño [A*B]	1	5,380	5,380
				5,380 5,380
				<b>Total m² : 5,380</b>

**2.33 M2 Demol.falso techo lamas madera.**

	Uds.	Área	Medición	
			Parcial	Subtotal
Sala de estar [A*B]	1	26,270	26,270	
Recibidor [A*B]	1	7,060	7,060	
Dormitorio 1 [A*B]	1	10,170	10,170	
Dormitorio 2 [A*B]	1	6,740	6,740	
			50,240	50,240
			<b>Total m2 : 50,240</b>	

**2.34 M² Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.**

	Uds.	Ancho	Alto	Medición	
				Parcial	Subtotal
Sala de Estar pared Norte [A*C*D]	1	4,440	2,290	10,168	
				10,168	10,168
Sala de Estar Pared Sur	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Tramo pared [A*C*D]	1	2,610	2,290	5,977	
Tramo ventana [A*C*D]	1	0,900	0,650	0,585	
Tramo encima ventana [A*C*D]	1	1,030	0,170	0,175	
Tramo pared [A*C*D]	1	1,200	2,290	2,748	

**3. MEDICION**

**2. DEMOLICIONES**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>					<b>Medición</b>
						9,485	9,485
		Sala de Estar Pared Este	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Tramo pared [A*C*D]	1	0,820	2,290	1,878	
		Tramo ventana [A*C*D]	1	1,260	0,750	0,945	
		Tramo pared [A*C*D]	1	1,200	2,290	2,748	
						5,571	5,571
			Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Recibidor Pared Sur [A*C*D]	1	2,150	2,290	4,924	
		A descontar puerta [A*C*D]	-1	1,190	2,110	-2,511	
						2,413	2,413
			Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dormitorio 2 Pared Sur [A*C*D]	1	3,790	2,290	8,679	
		A descontar ventana [A*C*D]	-1	0,800	1,340	-1,072	
		Dormitorio 2 Pared Oeste [A*C*D]	1	2,230	2,290	5,107	
						12,714	12,714
			Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Dormitorio 1 Pared oeste [A*C*D]	1	3,360	2,290	7,694	
		Dormitorio 1 Pared Norte [A*C*D]	1	3,910	2,290	8,954	
		A descontar ventana [A*C*D]	-1	0,800	1,080	-0,864	
						15,784	15,784
						56,135	56,135
						<b>Total m² :</b>	<b>56,135</b>



**2. DEMOLICIONES**

Nº	Ud.	Descripción	Medición			
----	-----	-------------	----------	--	--	--

**2.35**      **M²** Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

	Baño	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Pared Sur [A*C*D]		1	2,150	2,190	4,709	
A descontar puerta [A*C*D]		-1	0,634	1,970	-1,249	
Pared Este [A*C*D]		1	2,300	2,190	5,037	
Tabique Ducha [A*C*D]		1	1,680	2,190	3,679	
Pared Norte [A*C*D]		1	2,150	2,190	4,709	
Jamba ventana [A*C*D]		1	0,407	1,430	0,582	
A descontar Ventana [A*C*D]		-1	0,860	1,080	-0,929	
Pared Este [A*C*D]		1	2,302	2,220	5,110	
					21,648	21,648
					<b>Total m² :</b>	<b>21,648</b>

**2.36**      **Ud** Desmontaje de lavabo de encimera, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.

**Total Ud : 2,000**

**2.37**      **Ud** Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.

**Total Ud : 1,000**

**2.38**      **Ud** Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.

**Total Ud : 1,000**

**2.39**      **Ud** Desmontaje de plato de ducha acrílico, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.

**Total Ud : 1,000**

**2.40**      **Ud** Desmontaje de grifería de lavabo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.

**3. MEDICION**

**2. DEMOLICIONES**

N°	Ud.	Descripción	Medición
			<b>Total Ud : 2,000</b>
2.41	Ud	Desmontaje de grifería de bidé, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			<b>Total Ud : 1,000</b>
2.42	Ud	Desmontaje de grifería de ducha, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
			<b>Total Ud : 1,000</b>

**3. Acondicionamiento del terreno**

N°	Ud.	Descripción	Medición
3.1	M²	Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 15 cm, con medios manuales, retirada y apilado de los materiales.	
			<b>Total m² : 841,000</b>
3.2	M³	Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	

	RESIDUALES	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AR1 - AR2 [A*B*C*D]		1	4,940	0,700	1,000	3,458	
AR2 - AR3 [A*B*C*D]		1	3,740	0,700	1,000	2,618	
AR3 - AR4 [A*B*C*D]		1	3,170	0,700	1,100	2,441	
AR4 - AR6 [A*B*C*D]		1	2,640	0,700	1,000	1,848	
AR6 - AR7 [A*B*C*D]		1	3,430	0,700	1,400	3,361	
						13,726	13,726
	PLUVIALES	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
AP1 - AP2 [A*B*C*D]		1	8,490	0,700	1,000	5,943	
AP2 - AP3 [A*B*C*D]		1	0,770	0,700	1,000	0,539	

**3. Acondicionamiento del terreno**

Nº	Ud.	Descripción					Medición
	1	AP3 - DEP.PLUV [A*B*C*D]	1,430	0,700	1,200	1,201	
	1	AP3 - AP4 [A*B*C*D]	4,330	0,700	1,200	3,637	
	1	AP4 - AP5 [A*B*C*D]	6,060	0,700	1,200	5,090	
	1	AP5 - AP6 [A*B*C*D]	7,030	0,700	1,200	5,905	
	1	AP6 - AP7 [A*B*C*D]	9,060	0,700	1,500	9,513	
	1	AP7 - AP8 [A*B*C*D]	2,510	0,700	1,300	2,284	
						34,112	34,112
						47,838	47,838
						<b>Total m³ :</b>	<b>47,838</b>

**3.3 M³** Excavación en pozos para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

	FORJADO SANITARIO	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Zona salon cocina comedor [A*B*C*D]	1	11,130	5,220	0,540	31,373	
	Zona distribuidor [A*B*C*D]	1	5,680	4,860	0,540	14,907	
	Zona Dormitorio 1 [A*B*C*D]	1	5,680	4,330	0,540	13,281	
						59,561	59,561
						<b>Total m³ :</b>	<b>59,561</b>

**3.4 M³** Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, entibación ligera, retirada de los materiales excavados y carga a camión.

		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	DEP.PLUVIALES [A*B*C*D]	1	3,000	3,000	3,000	27,000	
	ACOMETIDA AGUA [A*B*C*D]	1	6,000	3,000	3,000	54,000	
						81,000	81,000

**3. Acondicionamiento del terreno**

N°	Ud. Descripción	Medición				
		<b>Total m³ :</b>			<b>81,000</b>	
<b>3.5</b>	<b>Ud</b> Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
						Subtotal
		1	1,000			1,000
		1	1,000			1,000
						2,000
		<b>Total Ud :</b>			<b>2,000</b>	
<b>3.6</b>	<b>Ud</b> Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.					
		<b>Total Ud :</b>			<b>1,000</b>	
<b>3.7</b>	<b>Ud</b> Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.					
		<b>Total Ud :</b>			<b>1,000</b>	
<b>3.8</b>	<b>Ud</b> Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.					
		<b>Total Ud :</b>			<b>1,000</b>	
<b>3.9</b>	<b>Ud</b> Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.					
		<b>Total Ud :</b>			<b>1,000</b>	
<b>3.10</b>	<b>Ud</b> Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.					
		<b>Total Ud :</b>			<b>1,000</b>	
<b>3.11</b>	<b>Ud</b> Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.					
		<b>Total Ud :</b>			<b>1,000</b>	
<b>3.12</b>	<b>Ud</b> Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 100x100x105 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.					
		<b>Total Ud :</b>			<b>1,000</b>	

**3. Acondicionamiento del terreno**

<b>N°</b>	<b>Ud. Descripción</b>						<b>Medición</b>
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<b>3.13</b>	<b>Ud</b> Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.						
		1	1,000			1,000	
		1	1,000			1,000	
		1	1,000			1,000	
		1	1,000			1,000	
						4,000	4,000
						<b>Total Ud :</b>	<b>4,000</b>
<b>3.14</b>	<b>Ud</b> Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 70x70x85 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.						
							<b>Total Ud :</b>
							<b>1,000</b>
<b>3.15</b>	<b>M</b> Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.						
							<b>Total m :</b>
							<b>5,710</b>
<b>3.16</b>	<b>Ud</b> Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.						
							<b>Total Ud :</b>
							<b>2,000</b>
<b>3.17</b>	<b>M</b> Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de polipropileno serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro, con junta elástica.						
							<b>Total m :</b>
							<b>18,880</b>
<b>3.18</b>	<b>M</b> Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de polipropileno serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro, con junta elástica.						
							<b>Total m :</b>
							<b>39,950</b>
<b>3.19</b>	<b>M</b> Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, en cuyo fondo se dispone un tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado circular de doble pared para drenaje, enterrado, de 100 mm de diámetro interior nominal.						

**3. Acondicionamiento del terreno**

N°	Ud. Descripción	Medición
		<b>Total m : 55,340</b>

**4. Cimentaciones**

N°	Ud. Descripción	Medición
----	-----------------	----------

**4.1 M2 ENCACHADO PIEDRA 40/80 e=20cm**

	Uds.	Largo	Ancho	Parcial	Subtotal
A*B*C	1	4,860	5,680	27,605	
A*B*C	1	4,310	5,680	24,481	
A*B*C	1	11,130	5,220	58,099	
				110,185	110,185
				<b>Total m2 :</b>	<b>110,185</b>

**4.2 M² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, de 5 cm de espesor.**

	Uds.	Largo	Ancho	Parcial	Subtotal
A*B*C	1	4,860	5,680	27,605	
A*B*C	1	4,310	5,680	24,481	
A*B*C	1	11,130	5,220	58,099	
				110,185	110,185
				<b>Total m² :</b>	<b>110,185</b>

**5. Estructura**

N°	Ud.	Descripción	Medición					
<b>5.1</b>	<b>Kg</b>	Acero S275JR en pilares, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.	Uds.	Longitud (m)	Canto (mm)	Alto	Parcial	Subtotal
		PE02 [A*B*_HEB(C)]	4	2,130	200,000		522,276	
		PI04 [A*B*_HEB(C)]	4	2,170	200,000		532,084	
		Paso a salon comedor [A*B*_HEB(C)]	4	2,170	200,000		532,084	
							1.586,44	1.586,444
							4	
								<b>Total kg : 1.586,444</b>

<b>5.2</b>	<b>M</b>	Cargadero de perfil de acero S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie HEB 200, galvanizado en caliente, para formación de dintel.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		V09	2	1,420			2,840	
		V10	2	1,400			2,800	
		V12	2	1,000			2,000	
		V08	2	2,800			5,600	
		PE02	2	2,400			4,800	
		PI04	2	1,400			2,800	
		Paso a Salon Comedor	2	1,400			2,800	
							23,640	23,640
		Planta Primera	Uds.	Largo			Parcial	Subtotal
		V01 [A*B]	2	1,400			2,800	
		V04 [A*B]	2	1,640			3,280	
		Paso a Doble Altura [A*B]	2	1,240			2,480	

5. Estructura		
Nº	Ud. Descripción	Medición
		8,560
		8,560
		32,200
		32,200
	<b>Total m :</b>	<b>32,200</b>

**5.3 M³** Muro de mampostería careada a dos caras vistas de piedra caliza, colocada con mortero.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cierre huecos [A*B*C*D]	1	1,040	0,630	0,920	0,603	
A*B*C*D	1	3,000	0,630	2,240	4,234	
A descontar hueco V04 [A*B*C*D]	-1	1,260	0,630	1,320	-1,048	
Pared Puerta garaje [A*B*C*D]	1	4,650	0,630	4,120	12,070	
A descontar V08 [A*B*C*D]	1	2,400	0,630	1,150	1,739	
					17,598	17,598
						<b>Total m³ : 17,598</b>

**5.4 M³** Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 150 kg/m²; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zuncho no estructural [A*B*C*D]	1	5,650	0,150	0,450	0,381	
					0,381	0,381
						<b>Total m³ : 0,381</b>

**5.5 M²** Forjado sanitario de hormigón armado de 27+5 cm de canto total, sobre sistema de encofrado perdido con módulos de polipropileno reciclado, Módulo Soligliú "DALIFORMA", realizado con hormigón HA-25/B/10/IIa, Tradiplan "FYM ITALCEMENTI GROUP", fabricado en central, con un contenido de fibras de refuerzo Sikafil "SIKA" de 0 kg/m³ y vertido con bomba, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3 kg/m², y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 5 cm de espesor.

	Uds.	Largo	Ancho	Parcial	Subtotal



5. Estructura					
Nº	Ud.	Descripción			Medición
	1	Salon-comedor [A*B*C]	11,130	5,220	58,099
	1	Dormitorio [A*B*C]	4,310	5,680	24,481
	1	Recibidor [A*B*C]	4,860	5,680	27,605
					110,185
					110,185
					<b>Total m² : 110,185</b>

**5.6 M** Cable de acero para tirante.

	Planta Primera	Uds.	Largo	Parcial	Subtotal
Doble altura [A*B]		1	7,480	7,480	
Dormitorio 3-Distribuidor [A*B]		1	5,680	5,680	
				13,160	13,160
				<b>Total m : 13,160</b>	

**5.7 M³** Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada en taller.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Vigas Zona dormitorio [A*B*C*D]	3	4,690	0,200	0,260	0,732	
Vigas Zona Distribuidor [A*B*C*D]	2	5,220	0,200	0,260	0,543	
A*B*C*D	1	2,720	0,200	0,260	0,141	
Brochal Escalera [A*B*C*D]	1	3,280	0,200	0,370	0,243	
					1,659	1,659
					<b>Total m³ : 1,659</b>	

**5.8 M³** Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada en taller.

**5. Estructura**

N°	Ud. Descripción						Medición	
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Viguetas entramado Dormitorio 1							
	A*B*C*D	8	1,730	0,080	0,160	0,177		
	A*B*C*D	8	1,500	0,080	0,160	0,154		
	A*B*C*D	8	1,380	0,080	0,160	0,141		
	A*B*C*D	4	1,230	0,080	0,160	0,063		
	A*B*C*D	4	1,560	0,080	0,160	0,080		
						0,615	0,615	
	Viguetas entramado Distribuidor							
	A*B*C*D	4	1,730	0,080	0,160	0,089		
	A*B*C*D	4	1,500	0,080	0,160	0,077		
	A*B*C*D	8	1,380	0,080	0,160	0,141		
	A*B*C*D	5	1,230	0,080	0,160	0,079		
	A*B*C*D	3	1,560	0,080	0,160	0,060		
						0,446	0,446	
						1,061	1,061	
						<b>Total m³ :</b>	<b>1,061</b>	

- 5.9 M³** Viga de madera aserrada de pino silvestre (*Pinus sylvestris*), para zanca de escalera de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Zanca Escalera [A*B*C*D]	2	1,800	0,070	0,150	0,038	
A*B*C*D	2	1,930	0,070	0,150	0,041	
A*B*C*D	4	1,450	0,070	0,150	0,061	

**5. Estructura**

Nº	Ud.	Descripción	Medición				
					0,140	0,140	
					<b>Total m³ :</b>	<b>0,140</b>	
<b>5.10</b>	<b>M²</b>	Entablado visto de tablas machihembradas de madera de pino silvestre, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado.					
		Descansillo escalera	Uds.	Largo	Ancho	Parcial	Subtotal
		A*B*C	1	2,200	1,390	3,058	
						3,058	3,058
					<b>Total m² :</b>	<b>3,058</b>	
<b>5.11</b>	<b>Ud</b>	Elementos metálicos de unión y apoyo, para estructuras de madera, de acero con protección Fe/Zn 12c frente a la corrosión, colocados en obra.					
			Uds.			Parcial	Subtotal
		Entramado Techo Planta Baja [A]	98			98,000	
						98,000	98,000
					<b>Total Ud :</b>	<b>98,000</b>	
<b>5.12</b>	<b>Ud</b>	Apoyo elastomérico laminar rectangular, "EDING APS", compuesto por láminas de neopreno, sin armar, de 200x200 mm de sección y 30 mm de espesor, tipo F, para apoyos estructurales elásticos, colocado sobre base de nivelación (no incluida en este precio).					
			Uds.			Parcial	Subtotal
		Entramado madera techo Planta Baja [A]	40			40,000	
						40,000	40,000
					<b>Total Ud :</b>	<b>40,000</b>	

## 6. Fachadas

Nº	Ud.	Descripción	Medición				
6.1	M²	Trasdosado autoportante arriostrado sobre cerramiento, sistema Placo Prima "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado.					
		Dormitorio 1	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Pared Sur [A*C*D]</i>	1	4,330	2,430	10,522	
		<i>A descontar V14 [A*C*D]</i>	-1	1,040	1,110	-1,154	
		<i>A descontar V13 [A*C*D]</i>	-1	0,800	1,110	-0,888	
		<i>Pared Este [A*C*D]</i>	1	3,280	2,430	7,970	
		<i>A descontar V12 [A*C*D]</i>	-1	0,600	1,450	-0,870	
		<i>Pared Norte [A*C*D]</i>	1	1,540	2,430	3,742	
						19,322	19,322
		Distribuidor	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Pared Sur [A*C*D]</i>	1	4,860	2,430	11,810	
		<i>A descontar PE01 [A*C*D]</i>	-1	1,530	2,030	-3,106	
		<i>Debajo de escalera [A*C*D]</i>	1	2,200	1,000	2,200	
						10,904	10,904
		Doble altura	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Pared Norte [A*C*D]</i>	1	4,880	2,390	11,663	
		<i>A descontar V07 [A*C*D]</i>	-1	3,020	1,140	-3,443	
		<i>Pared Oeste [A*C*D]</i>	1	5,510	2,390	13,169	
		<i>A descontar V15 [A*C*D]</i>	-1	2,560	1,140	-2,918	
		<i>Pared Este [A*C*D]</i>	1	5,680	2,390	13,575	
		<i>A descontar paso [A*C*D]</i>	-1	0,990	1,850	-1,832	
						30,214	30,214

**6. Fachadas**

N°	Ud.	Descripción	Medición					
			Distribuidor P1	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			Distribuidor P1	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Pared Sur [A*C*D]</i>		1	7,770	2,520	19,580	
		<i>A descontar V05 [A*C*D]</i>		-1	0,800	1,340	-1,072	
		<i>A descontar V06 [A*C*D]</i>		-1	0,900	1,340	-1,206	
		<i>A descontar PE03 [A*C*D]</i>		-1	1,390	2,240	-3,114	
							14,188	14,188
			Dormitorio 2	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Pared Norte [A*C*D]</i>		1	3,350	2,520	8,442	
		<i>A descontar V02 [A*C*D]</i>		-1	0,830	1,080	-0,896	
		<i>A descontar V03 [A*C*D]</i>		-1	0,860	1,080	-0,929	
							6,617	6,617
			Dormitorio 3	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Pared Norte [A*C*D]</i>		1	3,900	2,520	9,828	
		<i>A descontar V01 [A*C*D]</i>		-1	1,000	1,080	-1,080	
		<i>Pared Este [A*C*D]</i>		1	2,590	2,520	6,527	
		<i>A descontar V04 [A*C*D]</i>		-1	1,260	1,320	-1,663	
							13,612	13,612
							94,857	94,857
							<b>Total m² :</b>	<b>94,857</b>
<b>6.2</b>	<b>M²</b>	Trasdosado autoportante ariostado sobre cerramiento, sistema Placo Hydro "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado.						
			Baño 1	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Pared Norte [A*C*D]</i>		1	2,460	2,430	5,978	

<b>6. Fachadas</b>							
<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>				
		<i>A descontar V10 [A*C*D]</i>	-1	1,020	1,000	-1,020	
		<i>Pared Este [A*C*D]</i>	1	2,130	2,430	5,176	
						10,134	10,134
		<b>Baño 2</b>	<b>Uds.</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>	<b>Parcial</b>	<b>Subtotal</b>
		<i>Pared Norte [A*C*D]</i>	1	2,220	2,430	5,395	
		<i>A descontar V17 [A*C*D]</i>	-1	0,360	0,420	-0,151	
		<i>Pared Este [A*C*D]</i>	1	1,480	2,430	3,596	
						8,840	8,840
		<b>Cocina</b>	<b>Uds.</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>	<b>Parcial</b>	<b>Subtotal</b>
		<i>Pared Oeste [A*C*D]</i>	1	5,480	2,440	13,371	
		<i>A descontar V11 [A*C*D]</i>	-1	1,000	1,230	-1,230	
		<i>Pared Norte [A*C*D]</i>	1	5,220	2,440	12,737	
		<i>A descontar V09 [A*C*D]</i>	-1	1,020	1,000	-1,020	
		<i>Pared Este [A*C*D]</i>	1	5,510	2,440	13,444	
		<i>A descontar paso [A*C*D]</i>	-1	1,170	2,070	-2,422	
						34,880	34,880
		<b>Baño 3</b>	<b>Uds.</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>	<b>Parcial</b>	<b>Subtotal</b>
		<i>Pared Sur [A*C*D]</i>	1	1,880	2,520	4,738	
		<i>Pared Este [A*C*D]</i>	1	2,340	2,520	5,897	
						10,635	10,635
						64,489	64,489
						<b>Total m² :</b>	<b>64,489</b>

**6. Fachadas**

Nº	Ud.	Descripción	Medición					
<b>6.3</b>	<b>M²</b>	Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, sistema High Stil "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado.						
		Salon Comedor	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		<i>Pared Oeste [A*C*D]</i>	1	5,450	5,320	28,994		
		<i>A descontar PE 02 [A*C*D]</i>	-1	1,990	2,130	-4,239		
		<i>Pared Sur [A*C*D]</i>	1	5,220	5,320	27,770		
		<i>Pared Este [A*C*D]</i>	1	5,870	5,320	31,228		
		<i>A descontar V08 [A*C*D]</i>	-1	2,400	1,150	-2,760		
						80,993	80,993	
		Distribuidor	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
		<i>Encima escalera [A*C*D]</i>	1	2,200	3,890	8,558		
						8,558	8,558	
						89,551	89,551	
						<b>Total m² :</b>	<b>89,551</b>	
<b>6.4</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 80x110 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Planta baja V13</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
							<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
<b>6.5</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 85x110 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Planta 1 V02</i>	1				1,000	

**6. Fachadas**

N°	Ud.	Descripción					Medición	
		<i>Planta 1 V03</i>	1			1,000		
						2,000	2,000	
						<b>Total Ud :</b>	<b>2,000</b>	
<b>6.6</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 90x135 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Planta 1 V06</i>	1			1,000		
						1,000	1,000	
						<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>	
<b>6.7</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 100x110 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Planta 1 V01</i>	1			1,000		
						1,000	1,000	
						<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>	
<b>6.8</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de puerta corredera simple "CORTIZO", de 200x210 cm, sistema 4500 CC (elevable) Canal Cortizo, "CORTIZO".						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Planta baja PE02</i>	1			1,000		
						1,000	1,000	
						<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>	
<b>6.9</b>	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana corredera simple "CORTIZO", de 240x115 cm, sistema 4500 (elevable) Canal Europeo, "CORTIZO".						
			Uds.				Parcial	Subtotal



<b>6. Fachadas</b>			
<b>N°</b>	<b>Ud. Descripción</b>	<b>Medición</b>	
	V08 [A]	1	1,000
			<hr/> 1,000
			1,000
		<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
<b>6.10</b>	<b>Ud</b> Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de fijo "CORTIZO" de 60x145 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".		
		Uds.	Parcial Subtotal
	Planta Baja V12 [A]	1	1,000
			<hr/> 1,000
			1,000
		<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
<b>6.11</b>	<b>Ud</b> Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 80x135 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".		
		Uds.	Parcial Subtotal
	Planta Primera V05 [A]	1	1,000
			<hr/> 1,000
			1,000
		<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
<b>6.12</b>	<b>Ud</b> Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 125x130 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".		
		Uds.	Parcial Subtotal
	Planta Primera V04 [A]	1	1,000
			<hr/> 1,000
			1,000
		<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
<b>6.13</b>	<b>Ud</b> Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de fijo de aluminio, de 190x115 cm.		
		Uds.	Parcial Subtotal
	Planta Primera Fijo V07 [A]	1	1,000
			<hr/> 1,000

<b>6. Fachadas</b>			
<b>Nº</b>	<b>Ud. Descripción</b>	<b>Medición</b>	
		1,000	1,000
		<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
<b>6.14</b>	<b>Ud</b> Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 90x70 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".		
		Uds.	Parcial Subtotal
	<i>Planta Primera Abatible V07 [A]</i>	1	1,000
			1,000 1,000
			<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>6.15</b>	<b>Ud</b> Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 100x100 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".		
		Uds.	Parcial Subtotal
	<i>Planta Baja V09 [A]</i>	1	1,000
	<i>Planta Baja V10 [A]</i>	1	1,000
			2,000 2,000
			<b>Total Ud : 2,000</b>
<b>6.16</b>	<b>Ud</b> Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 100x125 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".		
		Uds.	Parcial Subtotal
	<i>Planta Baja V11 [A]</i>	1	1,000
			1,000 1,000
			<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>6.17</b>	<b>Ud</b> Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 105x110 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".		
		Uds.	Parcial Subtotal

**6. Fachadas**

Nº	Ud. Descripción	Medición		
	<i>Planta Baja V14 [A]</i>	1	1,000	
			1,000	1,000
			<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
<b>6.18</b>	<b>Ud</b> Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 150x115 cm.			
		Uds.	Parcial	Subtotal
	<i>Planta Primera Fijo V15 [A]</i>	1	1,000	
			1,000	1,000
			<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
<b>6.19</b>	<b>Ud</b> Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 85x115 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			
		Uds.	Parcial	Subtotal
	<i>Planta Primera Abatible V15 [A]</i>	1	1,000	
			1,000	1,000
			<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
<b>6.20</b>	<b>M</b> Chapa de acero galvanizado para formación de dintel.			
		Planta Primera	Uds.	Largo
	<i>V07 [A*B]</i>	1	3,500	3,500
	<i>V15 [A*B]</i>	1	3,100	3,100
	<i>Intermedio [A*B]</i>	1	1,180	1,180
			7,780	7,780
			<b>Total m :</b>	<b>7,780</b>
<b>6.21</b>	<b>M</b> Barandilla de madera para exterior.			

**6. Fachadas**

N°	Ud.	Descripción	Medición			
			Uds.	Largo	Parcial	Subtotal
		<i>Escaleras exteriores [A*B]</i>	1	5,800	5,800	
					5,800	5,800
					<b>Total m :</b>	<b>5,800</b>

**6.22 M** Recercado de hueco

	Planta Baja	Uds.	Largo	Medición	
				Parcial	Subtotal
	<i>Hueco paso cocina [A*B]</i>	1	5,600	5,600	
				5,600	5,600
	Planta Primera	Uds.	Largo	Parcial	Subtotal
	<i>Hueco paso doble altura [A*B]</i>	1	5,600	5,600	
				5,600	5,600
				11,200	11,200
				<b>Total m :</b>	<b>11,200</b>

**6.23 M** Vierteaguas de chapa galvanizada, espesor 1 mm, desarrollo 50 cm.

	Uds.	Largo	Parcial	Subtotal
<i>V01, V10, V11 [A*B]</i>	3	1,390	4,170	
<i>V02 [A*B]</i>	1	1,060	1,060	
<i>V03 [A*B]</i>	1	1,250	1,250	
<i>V04 [A*B]</i>	1	1,460	1,460	
<i>V05 [A*B]</i>	1	1,000	1,000	
<i>V06 [A*B]</i>	1	1,100	1,100	
<i>V07 Y V15 [A*B]</i>	1	7,010	7,010	

**6. Fachadas**

Nº	Ud.	Descripción	Medición	
V08 [A*B]	1	2,600	2,600	
V09 [A*B]	1	1,220	1,220	
V12 [A*B]	1	0,800	0,800	
V14 [A*B]	1	1,440	1,440	
			23,110	23,110
			<b>Total m :</b>	<b>23,110</b>

**6.24 M²** Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", LOW.S 6/12/6 Templalite Azur.lite color azul, con calzos y sellado continuo.

	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
V01 [A*C*D]	2	0,355	0,900	0,639	
V02, V03 [A*C*D]	4	0,290	0,900	1,044	
V04 [A*C*D]	2	0,480	1,120	1,075	
V05 [A*C*D]	2	0,590	1,140	1,345	
V06 [A*C*D]	2	0,680	1,140	1,550	
V07 parte fija [A*C*D]	1	1,900	1,060	2,014	
V07 parte practicable [A*C*D]	1	0,900	1,060	0,954	
V08 [A*C*D]	2	1,000	0,850	1,700	
V09, V10 [A*C*D]	4	0,370	0,820	1,214	
V11 [A*C*D]	2	0,350	1,030	0,721	
V12 [A*C*D]	1	0,500	1,350	0,675	
V13 [A*C*D]	1	0,580	0,890	0,516	
V14 [A*C*D]	2	0,360	0,890	0,641	
V15 parte fija [A*C*D]	1	1,500	1,060	1,590	

## 6. Fachadas

Nº	Ud.	Descripción	Medición				
		V15 parte practicable [A*C*D]	1	0,840	1,060	0,890	
						16,568	16,568
						<b>Total m² :</b>	<b>16,568</b>

**6.25**      **M²** Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Templa.lite Azur.lite 6/12/6+6 LOW.S laminar, con calzos y sellado continuo.

	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE02 [A*C*D]	2	0,800	1,830	2,928	
				2,928	2,928
				<b>Total m² :</b>	<b>2,928</b>

**6.26**      **M²** Vidrio laminar de seguridad 10+10 mm, butiral de polivinilo translúcido.

	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PE01 [A*C*D]	1	0,160	1,670	0,267	
PE03 [A*C*D]	1	0,160	0,170	0,027	
V16 [A*C*D]	1	0,260	0,420	0,109	
V17 [A*C*D]	1	0,360	0,420	0,151	
				0,554	0,554
				<b>Total m² :</b>	<b>0,554</b>

## 7. Particiones

Nº	Ud.	Descripción	Medición			
<b>7.1</b>	<b>M</b>	Barandilla de acero inoxidable AISI 304 de 100 cm de altura, compuesta de pasamanos de madera de haya de 50 mm de diámetro sujeto a montantes verticales de acero inoxidable de 40x40 mm y entrepaño de 4 barrotes macizos horizontales soldados a los montantes para hueco poligonal de forjado, fijada mediante atornillado en obra de fábrica.				
		Escalera	Uds.	Largo	Parcial	Subtotal

**7. Particiones**

N°	Ud.	Descripción	Medición		
	A*B		1	4,630	4,630
					4,630
					<b>Total m : 4,630</b>
<b>7.2</b>	<b>M</b>	Sistema "C3 SYSTEMS" de barrera de protección con vidrio de seguridad.			
					<b>Total m : 5,650</b>
<b>7.3</b>	<b>Ud</b>	Puerta blindada de entrada de 203x131x4,5 cm, hoja de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller.			
			Uds.	Parcial	Subtotal
	PE01 [A]		1	1,000	
				1,000	1,000
					<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>7.4</b>	<b>Ud</b>	Puerta blindada de entrada de 203x119x4,5 cm, hoja de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller.			
			Uds.	Parcial	Subtotal
	PE03 [A]		1	1,000	
				1,000	1,000
					<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>7.5</b>	<b>Ud</b>	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x80x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, con revestimiento de chapa de olmo negro.			
			Uds.	Parcial	Subtotal
	PI02 [A]		1	1,000	
				1,000	1,000
					<b>Total Ud : 1,000</b>

**7. Particiones**

Nº	Ud. Descripción	Medición	
----	-----------------	----------	--

**7.6 Ud** Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82.5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller; precerco de pino país de 120x35 mm; galces macizos, de pino melis de 120x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.

	Uds.	Parcial	Subtotal
PI01 [A]	1	1,000	
		1,000	1,000
		<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>

**7.7 Ud** Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x94x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller con revestimiento de chapa de olmo negro.

	Uds.	Parcial	Subtotal
PI03 [A]	1	1,000	
		1,000	1,000
		<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>

**7.8 Ud** Puerta de paso ciega, de una hoja de 217x100x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller con revestimiento de chapa de olmo negro.

	Uds.	Parcial	Subtotal
PI04 [A]	1	1,000	
		1,000	1,000
		<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>

**7.9 Ud** Puerta de paso ciega, de una hoja de 206x82,5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller con revestimiento de chapa de olmo negro.

	Uds.	Parcial	Subtotal
PI05 [A]	3	3,000	
		3,000	3,000



**7. Particiones**

Nº	Ud.	Descripción	Medición				
<b>Total Ud :</b>						<b>3,000</b>	
<b>7.10</b>	<b>M²</b>	Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (1 normal + 1 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.					
		Planta Baja	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Baño 2 - Almacén [A*C*D]	1	2,220	2,400	5,328	
		A descontar [A*C*D]	-1	0,940	2,030	-1,908	
		Baño 1 - Dormitorio 1 [A*C*D]	1	2,610	2,430	6,342	
						9,762	9,762
		Planta Primera	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Baño 3 - Distribuidor [A*C*D]	1	4,390	3,250	14,268	
		A descontar PI05 [A*C*D]	-1	0,850	2,060	-1,751	
						12,517	12,517
						22,279	22,279
<b>Total m² :</b>						<b>22,279</b>	
<b>7.11</b>	<b>Ud</b>	Bastidor metálico, W221 "KNAUF", como soporte de lavabo suspendido, fijado sobre el sistema de tabique técnico "KNAUF".					
		Planta Baja	Uds.			Parcial	Subtotal
		Baño 1 [A]	1			1,000	
		Baño 2 [A]	1			1,000	
						2,000	2,000
		Planta Primera	Uds.			Parcial	Subtotal
		Baño 3 [A]	1			1,000	
						1,000	1,000

**7. Particiones**

N°	Ud.	Descripción	Medición			
					3,000	3,000
			<b>Total Ud :</b>		<b>3,000</b>	

- 7.12 M<sup>2</sup>** Tabique sencillo W 111 "KNAUF" (15+70+15)/600 (70) LM - (2 Standard (A)) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición reforzada "H" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.

	Planta Baja	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Almacén [A*C*D]		1	1,200	2,400	2,880	
A*C*D		1	1,310	2,400	3,144	
					6,024	6,024
	Planta Primera	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dormitorio 2 [A*C*D]		1	4,180	3,940	16,469	
A*C*D		1	3,550	3,350	11,893	
A descontar PI05 [A*C*D]		-1	0,850	2,060	-1,751	
Dormitorio 2 - Dormitorio 3 [A*C*D]		1	4,080	3,940	16,075	
Dormitorio 3 [A*C*D]		1	2,010	3,350	6,734	
A descontar PI05 [A*C*D]		-1	0,850	2,060	-1,751	
					47,669	47,669
					53,693	53,693
			<b>Total m<sup>2</sup> :</b>		<b>53,693</b>	

- 7.13 M<sup>2</sup>** Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento M-5, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho.

	Planta Baja	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño 2 [A*C*D]		1	1,650	2,410	3,977	

**7. Particiones**

Nº	Ud.	Descripción	Medición		
	1	Almacén [A*C*D]	1,410	2,410	3,398
					7,375
					7,375
					<b>Total m² : 7,375</b>

**7.14 M²** Trasdosado autoportante arriostrado sobre partición interior, sistema Placo Hydro "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO", atornillada directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y un espesor total de 63 mm.

	Planta Baja	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño 2 [A*C*D]		1	1,650	2,410	3,977	
Almacén [A*C*D]		1	1,410	2,410	3,398	
					7,375	7,375
						<b>Total m² : 7,375</b>

**7.15 M²** Trasdosado autoportante arriostrado sobre partición interior, sistema Placo Prima "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", atornillada directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y un espesor total de 63 mm.

	Planta Baja	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño 2 [A*C*D]		1	1,650	2,410	3,977	
					3,977	3,977
						<b>Total m² : 3,977</b>

**7.16 M²** Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para infraestructura de telecomunicaciones.

	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Vivienda [A*B]	1	309,420	309,420	
			309,420	309,420
				<b>Total m² : 309,420</b>

**7. Particiones**

Nº	Ud.	Descripción	Medición	
<b>7.17</b>	<b>M²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación audiovisual (conjunto receptor, instalaciones de interfonía y/o vídeo).		
			Uds.	Área
			Parcial	Subtotal
		Vivienda [A*B]	1	309,420
				309,420
				309,420
			<b>Total m² :</b>	<b>309,420</b>
<b>7.18</b>	<b>M²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de calefacción.		
			Uds.	Área
			Parcial	Subtotal
		Vivienda [A*B]	1	309,420
				309,420
				309,420
			<b>Total m² :</b>	<b>309,420</b>
<b>7.19</b>	<b>M²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación eléctrica.		
			Uds.	Área
			Parcial	Subtotal
		Vivienda [A*B]	1	309,420
				309,420
				309,420
			<b>Total m² :</b>	<b>309,420</b>
<b>7.20</b>	<b>M²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de gas.		
			Uds.	Área
			Parcial	Subtotal
		Vivienda [A*B]	1	309,420
				309,420
				309,420
			<b>Total m² :</b>	<b>309,420</b>
<b>7.21</b>	<b>M²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de fontanería.		

**7. Particiones**

Nº	Ud. Descripción	Medición			
		Uds.	Área	Parcial	Subtotal
	Vivienda [A*B]	1	309,420	309,420	
				309,420	309,420
				<b>Total m² :</b>	<b>309,420</b>
<b>7.22</b>	<b>M²</b> Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de energía solar.				
	Vivienda [A*B]	1	309,420	309,420	
				309,420	309,420
				<b>Total m² :</b>	<b>309,420</b>
<b>7.23</b>	<b>M²</b> Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de iluminación.				
	Vivienda [A*B]	1	309,420	309,420	
				309,420	309,420
				<b>Total m² :</b>	<b>309,420</b>
<b>7.24</b>	<b>M²</b> Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de evacuación de aguas y ventilación.				
	Vivienda [A*B]	1	309,420	309,420	
				309,420	309,420
				<b>Total m² :</b>	<b>309,420</b>
<b>7.25</b>	<b>Ud</b> Limpieza final de obra en vivienda unifamiliar, con una superficie construida media de 310 m².				
		Uds.		Parcial	Subtotal

7. Particiones			
Nº	Ud.	Descripción	Medición
		Vivienda [A]	1
			1,000
			1,000
			1,000
		<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>

**7.26 Ud** Recibido de plato de ducha de cualquier medida.

	Planta Baja	Uds.	Parcial	Subtotal
		Baño 2 [A]	1	1,000
			1,000	1,000
			1,000	1,000
	Planta Primera	Uds.	Parcial	Subtotal
		Baño 3 [A]	1	1,000
			1,000	1,000
			2,000	2,000
		<b>Total Ud :</b>	<b>2,000</b>	<b>2,000</b>

**7.27 Ud** Recibido de bañera de cualquier medida, mediante tabiques de apoyo.

	Planta Baja	Uds.	Parcial	Subtotal
		Baño 1 [A]	1	1,000
			1,000	1,000
		<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>	<b>1,000</b>

**8. Instalaciones**

Nº	Ud. Descripción	Medición					
8.1	<p><b>Ud</b> Caldera de pie, de condensación, con cuerpo de fundición de aluminio/silicio y quemador presurizado a gas, para calefacción y A.C.S. acumulada, potencia útil 40 kW, producción continua de A.C.S. a 45°C 786 l/h con acumulador vertical situado al lado de la caldera de 200 l, 550 mm de diámetro y 1530 mm de altura SK200-5ZB, dimensiones 1530x1230x795 mm, modelo Suprapur KBR 40 "JUNKERS", con cuadro de regulación EMS, con unidad de mando y configuración del sistema EMS, para instalación en la caldera o instalación como unidad de mando a distancia para el control de la temperatura ambiental, con regulación de la temperatura de impulsión de la caldera por curva de calefacción por sonda exterior y regulación de hasta 4 circuitos, 1 directo y 3 con válvulas mezcladoras, modelo RC35, módulo para la regulación de un circuito con válvula mezcladora, modelo MM 10, módulo para la regulación de una instalación solar para producción de A.C.S., modelo SM 10, unidad de regulación a distancia para el control de la temperatura ambiental, modelo RC25, kit de unión de caldera a gas a circuito de calefacción, modelo KAS 1, kit de seguridad para caldera a gas, modelo KSS, kit de unión de caldera a gas a vaso de expansión, modelo AAS, colector para 2 circuitos de calefacción, modelo HKV 2/25, kit para montaje en pared de 2 grupos de bombeo, modelo WMS 2, grupo de bombeo para un circuito de calefacción, con bomba de circulación electrónica, modelo HS 26-E, grupo de bombeo para un circuito de calefacción con válvula mezcladora, con bomba de circulación electrónica, modelo HSM 26-E.</p>	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A33		1				1,000	
						1,000	1,000
						<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
8.2	<p><b>Ud</b> Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.</p>						
						<b>Total Ud :</b>	<b>2,000</b>
8.3	<p><b>M</b> Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.</p>						
						<b>Total m :</b>	<b>50,150</b>
8.4	<p><b>M</b> Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con chapa de aluminio.</p>						
						<b>Total m :</b>	<b>3,990</b>
8.5	<p><b>Ud</b> Kit solar para conexión de calentador de agua a gas a interacumulador de A.C.S. solar.</p>						
						<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>





**8. Instalaciones**

N°	Ud. Descripción	Medición					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Planta baja - Almacen</i>	1				1,000	
		4				4,000	
						5,000	5,000
						<b>Total Ud :</b>	<b>5,000</b>

**8.10 Ud** Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.

**Total Ud : 1,000**

**8.11 Ud** Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 18 l.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja - Almacen</i>	1				1,000	
					1,000	1,000
					<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>

**8.12 Ud** Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.

**Total Ud : 4,000**

**8.13 Ud** Radiador de aluminio inyectado, con 457,2 kcal/h de emisión calorífica, de 6 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta 1 - Dormitorio 2, Dormitorio 2</i>	1				1,000	
					1,000	1,000
					<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>

**8.14 Ud** Radiador de aluminio inyectado, con 533,4 kcal/h de emisión calorífica, de 7 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

**8. Instalaciones**

N°	Ud. Descripción	Medición
	<i>Planta baja - Dormitorio, Dormitorio</i>	1 1,000
	<i>Planta 1 - Dormitorio 3, Dormitorio 3</i>	1 1,000
	<i>Planta 1 - Dormitorio 2, Dormitorio 2</i>	1 1,000
		3,000
		3,000
	<b>Total Ud :</b>	<b>3,000</b>

- 8.15 Ud** Radiador de aluminio inyectado, con 609,6 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja - Dormitorio, Dormitorio</i>	1				1,000	
<i>Planta 1 - Dormitorio 3, Dormitorio 3</i>	1				1,000	
					2,000	2,000
					2,000	
						<b>Total Ud : 2,000</b>

- 8.16 Ud** Radiador de aluminio inyectado, con 685,8 kcal/h de emisión calorífica, de 9 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja - Cocina, Cocina</i>	1				1,000	
<i>Planta 1 - Pasillo, Pasillo</i>	2				2,000	
					3,000	3,000
					3,000	
						<b>Total Ud : 3,000</b>

- 8.17 Ud** Radiador de aluminio inyectado, con 762 kcal/h de emisión calorífica, de 10 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja - Salon comedor, Salon comedor</i>	2				2,000	
					2,000	

**8. Instalaciones**

Nº	Ud. Descripción	Medición	
		2,000	2,000
<b>Total Ud :</b>			<b>2,000</b>

**8.18 Ud** Radiador de aluminio inyectado, con 838,2 kcal/h de emisión calorífica, de 11 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta baja - Cocina, Cocina</i>	1				1,000	
<i>Planta 1 - Doble altura, Doble altura</i>	1				1,000	
					2,000	2,000
<b>Total Ud :</b>						<b>2,000</b>

**8.19 Ud** Radiador de aluminio inyectado, con 784,3 kcal/h de emisión calorífica, de 11 elementos, de 288 mm de altura, con frontal con aberturas, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Planta 1 - Doble altura, Doble altura</i>	1				1,000	
					1,000	1,000
<b>Total Ud :</b>						<b>1,000</b>

**8.20 Ud** Radiador de aluminio inyectado, con 914,4 kcal/h de emisión calorífica, de 12 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>2, Distribuidor</i>	1				1,000	
					1,000	1,000
<b>Total Ud :</b>						<b>1,000</b>

**8.21 Ud** Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, serie Tetra "NOKEN", de 500x1156 mm, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

8. Instalaciones							
Nº	Ud.	Descripción				Medición	
		Planta baja - Baño 2, Baño 2	2			2,000	
		Planta baja - Baño 1, Baño 1	1			1,000	
						3,000	3,000
						<b>Total Ud :</b>	<b>3,000</b>
<b>8.22</b>	<b>Ud</b>	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, serie Giro "NOKEN", de 278x1133 mm, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
		Planta baja - Baño 1, Baño 1	1			1,000	
		Planta 1 - Baño 3, Baño 3	1			1,000	
						2,000	2,000
						<b>Total Ud :</b>	<b>2,000</b>
<b>8.23</b>	<b>Ud</b>	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, modelo Smart A1/160/FCC-2 "JUNKERS", formado por un panel FCC-2 S CTE, de 1032x2026x66 mm, superficie útil 1,95 m², rendimiento óptico 0,761, coeficiente de pérdidas primario 4,083 W/m²K y coeficiente de pérdidas secundario 0,012 W/m²K², según UNE-EN 12975-2, estructura de soporte sobre cubierta de teja curva o mixta e interacumulador de un serpentín S 160 ZB-Solar de 151,5 litros.					
							<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>8.24</b>	<b>Ud</b>	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 88 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².					
							<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>8.25</b>	<b>Ud</b>	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.					
							<b>Total Ud : 2,000</b>
<b>8.26</b>	<b>Ud</b>	Toma de tierra con una pica de acero cobreado de 2 m de longitud.					
							<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>8.27</b>	<b>M</b>	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.					

**8. Instalaciones**

N°	Ud.	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior ( Cuadro de vivienda)</i>	1	177,980			177,980	
							177,980	177,980
							<b>Total m :</b>	<b>177,980</b>
<b>8.28</b>	<b>M</b>	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.						
		<i>Instalación interior ( Cuadro de vivienda)</i>	1	469,060			469,060	
							469,060	469,060
							<b>Total m :</b>	<b>469,060</b>
<b>8.29</b>	<b>M</b>	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.						
		<i>Instalación interior ( Cuadro de vivienda)</i>	1	8,300			8,300	
							8,300	8,300
							<b>Total m :</b>	<b>8,300</b>
<b>8.30</b>	<b>M</b>	Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N.						
		<i>Derivación individual ( Cuadro de vivienda)</i>	1	9,780			9,780	
							9,780	9,780
							<b>Total m :</b>	<b>9,780</b>
<b>8.31</b>	<b>M</b>	Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, Aiscan-DRN "AISCAN", de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N.						

**8. Instalaciones**

N°	Ud.	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior ( Cuadro de vivienda)</i>	1	8,150			8,150	
							8,150	8,150
							<b>Total m :</b>	<b>8,150</b>
<b>8.32</b>	<b>M</b>	Cable unipolar RV-K, no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.						
		<i>Instalación interior ( Cuadro de vivienda)</i>	1	40,750			40,750	
							40,750	40,750
							<b>Total m :</b>	<b>40,750</b>
<b>8.33</b>	<b>M</b>	Cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.						
		<i>Derivación individual ( Cuadro de vivienda)</i>	1	48,900			48,900	
							48,900	48,900
							<b>Total m :</b>	<b>48,900</b>
<b>8.34</b>	<b>M</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.						
		<i>Instalación interior ( Cuadro de vivienda)</i>	1	684,120			684,120	
							684,120	684,120
							<b>Total m :</b>	<b>684,120</b>
<b>8.35</b>	<b>M</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.						

**8. Instalaciones**

N°	Ud.	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Instalación interior ( Cuadro de vivienda)</i>	1	1.567,56 0			1.567,56 0	
							1.567,56 0	1.567,560
								<b>Total m : 1.567,560</b>
<b>8.36</b>	<b>M</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.						
		<i>Instalación interior ( Cuadro de vivienda)</i>	1	60,690			60,690	
							60,690	60,690
								<b>Total m : 60,690</b>
<b>8.37</b>	<b>M</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.						
		<i>Instalación interior ( Cuadro de vivienda)</i>	1	24,900			24,900	
							24,900	24,900
								<b>Total m : 24,900</b>
<b>8.38</b>	<b>Ud</b>	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.						
		<i>CPM-1</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
								<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>8.39</b>	<b>Ud</b>	Cuadro de vivienda formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.						

**8. Instalaciones**

N°	Ud. Descripción						Medición	
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	(Cuadro de vivienda)	1				1,000		
						1,000	1,000	
							<b>Total Ud : 1,000</b>	
<b>8.40</b>	<b>Ud</b> Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.							
	(Cuadro de vivienda)	1				1,000		
						1,000	1,000	
							<b>Total Ud : 1,000</b>	
<b>8.41</b>	<b>Ud</b> Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,64 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.							
							<b>Total Ud : 1,000</b>	
<b>8.42</b>	<b>Ud</b> Alimentación de agua potable, de 7,82 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1" DN 25 mm de diámetro.							
	Tubería de agua fría	1				1,000		
						1,000	1,000	
							<b>Total Ud : 1,000</b>	
<b>8.43</b>	<b>Ud</b> Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa.							
							<b>Total Ud : 1,000</b>	
<b>8.44</b>	<b>Ud</b> Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.							
							<b>Total Ud : 1,000</b>	



**8. Instalaciones**

Nº	Ud.	Descripción					Medición	
8.45	Ud	Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas electrónicas multietapas verticales, unidad de regulación electrónica potencia nominal total de 3,3 kW.					<b>Total Ud : 1,000</b>	
8.46	Ud	Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 1000 litros, con válvula de corte de compuerta de 1 1/4" DN 32 mm para la entrada y válvula de corte de compuerta de 1 1/4" DN 32 mm para la salida.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Depósito regulador (aljibe)</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
							<b>Total Ud : 1,000</b>	
8.47	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 15 mm de diámetro exterior.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Tubería de agua fría</i>	1	26,880			26,880	
		<i>Tubería de agua caliente</i>	1	23,950			23,950	
							50,830	50,830
							<b>Total m : 50,830</b>	
8.48	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 22 mm de diámetro exterior.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Tubería de agua fría</i>	1	36,420			36,420	
		<i>Tubería de agua caliente</i>	1	34,140			34,140	
		<i>Tubería de retorno de agua caliente sanitaria</i>	1	26,350			26,350	
							96,910	96,910
							<b>Total m : 96,910</b>	
8.49	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 28 mm de diámetro exterior.						

**8. Instalaciones**

N°	Ud. Descripción						Medición	
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	<i>Tubería de agua fría</i>	1	7,670			7,670		
	<i>Tubería de retorno de agua caliente sanitaria</i>	1	6,540			6,540		
						14,210	14,210	
						<b>Total m :</b>	<b>14,210</b>	
<b>8.50</b>	<b>Ud</b> Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	<i>Llave de local húmedo</i>	1	8,000			8,000		
						8,000	8,000	
						<b>Total Ud :</b>	<b>8,000</b>	
<b>8.51</b>	<b>Ud</b> Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	<i>Válvula de corte</i>	1	1,000			1,000		
						1,000	1,000	
						<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>	
<b>8.52</b>	<b>Ud</b> Depósito de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado, de chapa de acero, "REPSOL", con una capacidad de 2450 litros.							
							<b>Total Ud : 1,000</b>	
<b>8.53</b>	<b>Ud</b> Equipo de protección catódica formado por 22 ánodos de magnesio de aleación AZ-63, de 1,5 V, colocados dentro de sacos rellenos con una mezcla de yeso y bentonita, conexiados a cables unipolares de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección y 4 m de longitud, con aislamiento de PVC, para depósito de gas licuado del petróleo (GLP), enterrado en foso relleno con tierra de la propia excavación, tamizada (no incluida en este precio), de chapa de acero, "REPSOL", con una capacidad de 59400 litros.							
							<b>Total Ud : 1,000</b>	

<b>8. Instalaciones</b>		
<b>N°</b>	<b>Ud. Descripción</b>	<b>Medición</b>
<b>8.54</b>	<b>Ud</b> Tubo buzo de 1,7 m de longitud, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, para detectar cualquier acumulación de gas o de agua en el fondo del foso.	<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>8.55</b>	<b>M</b> Tubería para montante individual de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm, con dos manos de esmalte y vaina metálica.	<b>Total m : 14,790</b>
<b>8.56</b>	<b>M</b> Tubería para instalación interior de gas, empotrada en paramento, formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/8" DN 10 mm de diámetro.	<b>Total m : 1,770</b>
<b>8.57</b>	<b>Ud</b> Regulador de presión, de 4 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 4 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.	<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>8.58</b>	<b>Ud</b> Regulador de presión regulable con manómetro, de 8 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 0 a 3 bar de presión de salida.	<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>8.59</b>	<b>Ud</b> Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar de presión de salida.	<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>8.60</b>	<b>Ud</b> Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar.	<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>8.61</b>	<b>Ud</b> Luminaria de techo Downlight fija, de 110 mm de diámetro y 60 mm de altura, para 3 led de 1 W, color blanco cálido (3500K), modelo LD-ROUND Fijo LED 3x1W Blanco "L&D".	<b>Total Ud : 13,000</b>
<b>8.62</b>	<b>Ud</b> Luminaria de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 18 W, modelo LD-DL/S 240 2x18W TC-D "L&D".	<b>Total Ud : 6,000</b>
<b>8.63</b>	<b>Ud</b> Luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 452 mm de altura, para lámpara de halogenuros metálicos elipsoidal HIE de 70 W, modelo Miniyes 1x70W HIE Reflector "LAMP".	

**8. Instalaciones**

N°	Ud.	Descripción	Medición
----	-----	-------------	----------

**Total Ud : 12,000**

**8.64 Ud** Luminaria lineal, de 1186x85x85 mm, para 1 lámpara fluorescente T5 de 54 W, modelo OD-2971 1x54W HF L-1186 mm "ODEL-LUX".

**Total Ud : 3,000**

**8.65 Ud** Aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, modelo LD-CUBO 1x75W QT 14 Clara "L&D".

**Total Ud : 20,000**

**8.66 Ud** Luminaria para empotrar en pared, de 86x185 mm, para 1 lámpara halógena QT 12 de 35 W, modelo 2075 "BEGA".

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1				1,000	
1				1,000	
1				1,000	
1				1,000	
1				1,000	
1				1,000	
				<u>6,000</u>	6,000
				<b>Total Ud :</b>	<b>6,000</b>

**8.67 Ud** Luminaria de emergencia, para adosar a techo, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, modelo MCA 4180 "LLEDO".

Planta Baja	Uds.	Parcial	Subtotal
Almacen [A]	1	1,000	
		<u>1,000</u>	1,000
			<b>Total Ud : 1,000</b>

**8.68 M** Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno, insonorizado, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.

<b>8. Instalaciones</b>			
<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>
			<b>Total m : 7,380</b>
<b>8.69</b>	<b>M</b>	Bajante circular de chapa de acero prelacado electrosoldada, "METAZINCO", de Ø 120 mm.	<b>Total m : 19,760</b>
<b>8.70</b>	<b>M</b>	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por polipropileno, insonorizado, de 90 mm de diámetro, unión con junta elástica.	<b>Total m : 13,980</b>
<b>8.71</b>	<b>M</b>	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por polipropileno, insonorizado, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.	<b>Total m : 7,660</b>
<b>8.72</b>	<b>Ud</b>	Válvula de ventilación de PVC, de 75 mm de diámetro, para tubería de ventilación primaria o secundaria, unión pegada con adhesivo.	<b>Total Ud : 2,000</b>
<b>8.73</b>	<b>Ud</b>	Tapón de ventilación de PVC, de 100 mm de diámetro, TAVE-1012M "ADEQUA", unión pegada con adhesivo.	<b>Total Ud : 2,000</b>
<b>8.74</b>	<b>M</b>	Canalón circular prelacado, "METAZINCO", de desarrollo 333 mm.	<b>Total m : 61,580</b>
<b>8.75</b>	<b>M</b>	Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 32 mm de diámetro, unión con junta elástica.	<b>Total m : 4,250</b>
<b>8.76</b>	<b>M</b>	Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica.	<b>Total m : 6,900</b>
<b>8.77</b>	<b>M</b>	Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 75 mm de diámetro, unión con junta elástica.	<b>Total m : 1,620</b>
<b>8.78</b>	<b>M</b>	Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 90 mm de diámetro, unión con junta elástica.	<b>Total m : 2,990</b>

**8. Instalaciones**

Nº	Ud.	Descripción	Medición
----	-----	-------------	----------

8.79	M	Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.	
------	---	--	--

**Total m : 4,690**

8.80	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado.	
------	----	---	--

**Total Ud : 3,000**

8.81	M	Colector suspendido insonorizado de polipropileno de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.	
------	---	--	--

**Total m : 1,220**

8.82	Ud	Aireador de admisión, caudal máximo 10 l/s, de 1250x100x40 mm, para ventilación mecánica.	
------	----	---	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dormitorio	3				3,000	
Dormitorio 3	1				1,000	
Dormitorio 2	1				1,000	
					5,000	5,000
						<b>Total Ud : 5,000</b>

8.83	Ud	Aireador de paso, caudal máximo 15 l/s, de 825x20x92 mm, para ventilación mecánica.	
------	----	---	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño 2/Distribuidor	1				1,000	
Dormitorio/Baño 1	1				1,000	
Baño 3/Pasillo 2	2				2,000	
Pasillo 2/Doble altura	1				1,000	
					5,000	5,000
						<b>Total Ud : 5,000</b>

**8. Instalaciones**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>					<b>Medición</b>	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<b>8.84</b>	<b>Ud</b>	Aireador de admisión, autorregulable, de poliestireno extruido color blanco, modelo EC 45 N Blanco "S&P", caudal máximo 12,5 l/s, de 400x30x20 mm, con visera estándar y rejilla mosquitera, para ventilación mecánica.						
		<i>Salon comedor</i>	4				4,000	
		<i>Doble altura</i>	2				2,000	
							6,000	6,000
							<b>Total Ud :</b>	<b>6,000</b>
<b>8.85</b>	<b>Ud</b>	Aireador de admisión, autorregulable, de poliestireno extruido color blanco, modelo EC 45 N Blanco "S&P", caudal máximo 12,5 l/s, de 400x30x20 mm, con visera estándar y rejilla mosquitera, para ventilación mecánica.						
		<i>Cocina</i>	2				2,000	
							2,000	2,000
							<b>Total Ud :</b>	<b>2,000</b>
<b>8.86</b>	<b>Ud</b>	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 33,3 l/s, para paredes o techos de locales húmedos (cocina), para ventilación mecánica.						
		<i>Cocina</i>	1				1,000	
		<i>Cocina</i>	1				1,000	
							2,000	2,000
							<b>Total Ud :</b>	<b>2,000</b>
<b>8.87</b>	<b>Ud</b>	Boca de extracción, autorregulable, modelo BAR 60 "S&P", caudal máximo 16,7 l/s, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación mecánica.						
		<i>Baño 2</i>	1				1,000	

**8. Instalaciones**

N°	Ud. Descripción	Medición	
	Baño 1	1	1,000
	Almacen	1	1,000
			3,000
			3,000
		<b>Total Ud :</b>	<b>3,000</b>

**8.88 Ud** Boca de extracción, autorregulable, modelo BAR 90 "S&P", caudal máximo 25 l/s, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación mecánica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño 3	1				1,000	
Baño 3	1				1,000	
					2,000	2,000
						<b>Total Ud : 2,000</b>

**8.89 Ud** Ventilador helicoidal para tejado, con motor para alimentación monofásica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
2-VEM	1				1,000	
5-VEM	1				1,000	
					2,000	2,000
						<b>Total Ud : 2,000</b>

**8.90 Ud** Ventilador helicoidal para tejado, con motor para alimentación monofásica.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
3-VEM	1				1,000	
					1,000	1,000
						<b>Total Ud : 1,000</b>



**8. Instalaciones**

N°	Ud.	Descripción					Medición	
<b>8.91</b>	<b>Ud</b>	Ventilador helicoidal para tejado, con motor para alimentación monofásica.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		4-VEM	1				1,000	
							1,000	1,000
							<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
<b>8.92</b>	<b>Ud</b>	Abertura de admisión directa a través de cerramiento de fachada, mediante rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 2000x330 mm, para ventilación natural de almacén.	Uds.				Parcial	Subtotal
		Almacén a Fachada [A]	1				1,000	
							1,000	1,000
							<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
<b>8.93</b>	<b>Ud</b>	Campana extractora decorativa, modelo Box-900 "S&P", acabado inox, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Cocina	1				1,000	
							1,000	1,000
							<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>
<b>8.94</b>	<b>Ud</b>	Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1-VEK	1				1,000	
							1,000	1,000
							<b>Total Ud :</b>	<b>1,000</b>



<b>8. Instalaciones</b>						
<b>Nº</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>			<b>Medición</b>	
3-VEM	1	1,380			1,380	
4-VEM	1	0,900			0,900	
5-VEM	1	0,930			0,930	
					<hr/>	
					4,170	4,170
					<b>Total m :</b>	<b>4,170</b>
<b>8.99</b>	<b>M</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal, para instalación de ventilación.				
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
						Subtotal
3-VEM	1	0,300			0,300	
					<hr/>	
					0,300	0,300
					<b>Total m :</b>	<b>0,300</b>
<b>8.100</b>	<b>M</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, sistema Safe, modelo T 80/3 AGR "SIBER", para unión con tornillos o remaches, de 80 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal, para instalación de ventilación.				
		Planta Baja	Uds.	Largo		Parcial
						Subtotal
<i>Extraccion Almacen [A*B]</i>	1	1,500			1,500	
<i>Admisión Almacen [A*B]</i>	1	1,500			1,500	
					<hr/>	
					3,000	3,000
					<b>Total m :</b>	<b>3,000</b>

## 9. Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	Ud.	Descripción					Medición	
9.1	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Tubería de agua caliente</i>	1	19,970			19,970	
							19,970	19,970
							<b>Total m :</b>	<b>19,970</b>
9.2	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Tubería de agua caliente</i>	1	2,620			2,620	
							2,620	2,620
							<b>Total m :</b>	<b>2,620</b>
9.3	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por cubretuberías de lana de vidrio moldeada, modelo Climpipe Section Alu2 "ISOVER" de 42,0 mm de diámetro interior y 40,0 mm de espesor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Tubería de agua caliente</i>	1	35,500			35,500	
		<i>Tubería de retorno de agua caliente sanitaria</i>	1	32,890			32,890	
							68,390	68,390
							<b>Total m :</b>	<b>68,390</b>
9.4	M <sup>2</sup>	Aislamiento en trasdosado autoportante de placas (no incluidas en este precio), formado por fijado mecánicamente a la fábrica.	Dormitorio 1	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Pared Sur [A*C*D]</i>	1		4,330	2,430	10,522	

<b>9. Aislamientos e impermeabilizaciones</b>							
<b>Nº</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>				
		A descontar V14 [A*C*D]	-1	1,040	1,110	-1,154	
		A descontar V13 [A*C*D]	-1	0,800	1,110	-0,888	
		Pared Este [A*C*D]	1	3,280	2,430	7,970	
		A descontar V12 [A*C*D]	-1	0,600	1,450	-0,870	
		Pared Norte [A*C*D]	1	1,540	2,430	3,742	
						19,322	19,322
		Distribuidor	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pared Sur [A*C*D]	1	4,860	2,430	11,810	
		A descontar PE01 [A*C*D]	-1	1,530	2,030	-3,106	
		Debajo de escalera [A*C*D]	1	2,200	1,000	2,200	
						10,904	10,904
		Doble altura	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pared Norte [A*C*D]	1	4,880	2,390	11,663	
		A descontar V07 [A*C*D]	-1	3,020	1,140	-3,443	
		Pared Oeste [A*C*D]	1	5,510	2,390	13,169	
		A descontar V15 [A*C*D]	-1	2,560	1,140	-2,918	
		Pared Este [A*C*D]	1	5,680	2,390	13,575	
		A descontar paso [A*C*D]	-1	0,990	1,850	-1,832	
						30,214	30,214
		Distribuidor P1	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Pared Sur [A*C*D]	1	7,770	2,520	19,580	
		A descontar V05 [A*C*D]	-1	0,800	1,340	-1,072	

### 9. Aislamientos e impermeabilizaciones

N°	Ud.	Descripción	Medición				
	-1	A descontar V06 [A*C*D]	0,900	1,340	-1,206		
	-1	A descontar PE03 [A*C*D]	1,390	2,240	-3,114		
					14,188	14,188	
		Dormitorio 2	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	Pared Norte [A*C*D]	3,350	2,520	8,442		
	-1	A descontar V02 [A*C*D]	0,830	1,080	-0,896		
	-1	A descontar V03 [A*C*D]	0,860	1,080	-0,929		
					6,617	6,617	
		Dormitorio 3	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	Pared Norte [A*C*D]	3,900	2,520	9,828		
	-1	A descontar V01 [A*C*D]	1,000	1,080	-1,080		
	1	Pared Este [A*C*D]	2,590	2,520	6,527		
	-1	A descontar V04 [A*C*D]	1,260	1,320	-1,663		
					13,612	13,612	
		Baño 1	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	Pared Norte [A*C*D]	2,460	2,430	5,978		
	-1	A descontar V10 [A*C*D]	1,020	1,000	-1,020		
	1	Pared Este [A*C*D]	2,130	2,430	5,176		
					10,134	10,134	
		Baño 2	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	Pared Norte [A*C*D]	2,220	2,430	5,395		
	-1	A descontar V17 [A*C*D]	0,360	0,420	-0,151		

**9. Aislamientos e impermeabilizaciones**

N°	Ud.	Descripción	Medición				
	1	Pared Este [A*C*D]	1,480	2,430	3,596		
					8,840	8,840	
		Cocina	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	Pared Oeste [A*C*D]	5,480	2,440	13,371		
	-1	A descontar V11 [A*C*D]	1,000	1,230	-1,230		
	1	Pared Norte [A*C*D]	5,220	2,440	12,737		
	-1	A descontar V09 [A*C*D]	1,020	1,000	-1,020		
	1	Pared Este [A*C*D]	5,510	2,440	13,444		
	-1	A descontar paso [A*C*D]	1,170	2,070	-2,422		
					34,880	34,880	
		Baño 3	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	Pared Sur [A*C*D]	1,880	2,520	4,738		
	1	Pared Este [A*C*D]	2,340	2,520	5,897		
					10,635	10,635	
		Salon Comedor	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	Pared Oeste [A*C*D]	5,450	5,320	28,994		
	-1	A descontar PE 02 [A*C*D]	1,990	2,130	-4,239		
	1	Pared Sur [A*C*D]	5,220	5,320	27,770		
	1	Pared Este [A*C*D]	5,870	5,320	31,228		
	-1	A descontar V08 [A*C*D]	2,400	1,150	-2,760		
					80,993	80,993	
		Distribuidor	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

**9. Aislamientos e impermeabilizaciones**

Nº	Ud.	Descripción	Medición			
	1	Encima escalera [A*C*D]	2,200	3,890	8,558	
					8,558	8,558
					248,897	248,897
					<b>Total m² :</b>	<b>248,897</b>

**9.5 M²** Aislamiento térmico de suelos flotantes formado por panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS NIII I "URSA IBÉRICA AISLANTES", de 30 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 0,9 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).

	Techo planta Baja	Uds.	Largo	Ancho	Parcial	Subtotal
A*B*C		1	9,820	5,680	55,778	
					55,778	55,778
					<b>Total m² :</b>	<b>55,778</b>

**9.6 M²** Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana de roca, no revestido, Panel Solado L según UNE-EN 13162, de 30 mm de espesor, resistencia térmica 0,8 m²K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).

	Planta Primera	Uds.	Largo	Ancho	Parcial	Subtotal
Doble altura [A*B*C]		1	5,220	5,680	29,650	
					29,650	29,650
					<b>Total m² :</b>	<b>29,650</b>

**9.7 M²** Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 30 mm de espesor.

	Planta Baja	Uds.	Largo	Ancho	Parcial	Subtotal
Dormitorio 1 [A*B*C]		1	4,330	3,280	14,202	
A*B*C		1	1,540	2,400	3,696	
Baño 1 [A*B*C]		1	2,230	2,780	6,199	



**9. Aislamientos e impermeabilizaciones**

Nº	Ud.	Descripción	Medición				
		Baño 2 [A*B*C]	1	1,550	2,390	3,705	
		Almacen [A*B*C]	1	1,510	1,390	2,099	
		Cocina [A*B*C]	1	5,680	5,220	29,650	
						59,551	59,551
		Planta Primera	Uds.	Largo	Ancho	Parcial	Subtotal
		Baño 3 [A*B*C]	1	2,020	2,470	4,989	
		A descontar [A*B*C]	-1	0,420	1,200	-0,504	
						4,485	4,485
						64,036	64,036
						<b>Total m² :</b>	<b>64,036</b>

**9.8 M²** Drenaje de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), Fondaline 500 "ONDULINE", con nódulos de 8 mm de altura, resistencia a la compresión 150 kN/m² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,5 kg/m², sujeta al muro previamente impermeabilizado mediante fijaciones mecánicas, Fondaline, juntas de solape estancas y rematado superiormente con perfil metálico.

	Fachada Este	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A*C*D		1	6,940	1,250	8,675	
					8,675	8,675
	Fachada Norte	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A*C*D		1	16,931	1,010	17,100	
					17,100	17,100
	Fachada Oeste	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A*C*D		1	12,390	1,250	15,488	
					15,488	15,488

## 9. Aislamientos e impermeabilizaciones

N°	Ud. Descripción	Medición					
		Fachada Sur	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	A*C*D		1	6,480	1,040	6,739	
	A*C*D		1	1,045	1,010	1,055	
						7,794	7,794
						49,057	49,057
						<b>Total m² :</b>	<b>49,057</b>

- 9.9 M²** Impermeabilización bajo revestimiento, solado o alicatado cerámico en paramentos verticales y horizontales, de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado C2 E, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio).

	Planta Baja	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
	Baño 1 [A*B]	1	6,210	6,210	
	Baño 2 [A*B]	1	3,940	3,940	
				10,150	10,150
	Planta Primera	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
	Baño 3 [A*B]	1	3,910	3,910	
				3,910	3,910
				14,060	14,060
				<b>Total m² :</b>	<b>14,060</b>

**10. Cubiertas**

N°	Ud.	Descripción	Medición			
<b>10.1</b>	<b>M²</b>	Cubierta inclinada de placas asfálticas Onducober 95 (10 ondas) "ONDULINE", de perfil ondulado y color negro, con una pendiente mayor del 10%.				
		Entrada Primera Planta	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
	A*B		1	1,440	1,440	
					1,440	1,440
					<b>Total m² :</b>	<b>1,440</b>
<b>10.2</b>	<b>M²</b>	Cubierta inclinada con una pendiente media del 50%, compuesta de: formación de pendientes: panel sándwich machihembrado, Ondutherm H16+A30+FAT13 "ONDULINE", compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 16 mm de espesor, núcleo aislant				
		Cubierta	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
		Faldon Triangular Fachada Sur [A*B]	1	13,830	13,830	
		Otro Faldon Fachada Sur [A*B]	1	39,900	39,900	
		Faldon Fachada Oeste [A*B]	1	35,350	35,350	
		Faldon Fachada Norte [A*B]	1	54,910	54,910	
		Faldon Fachada Este [A*B]	1	14,420	14,420	
					158,410	158,410
					<b>Total m² :</b>	<b>158,410</b>
<b>10.3</b>	<b>M</b>	Alero decorativo formado por canecillo y tablas de madera.				
		Cubierta	Uds.	Largo	Parcial	Subtotal
		Alero Fachada Oeste [A*B]	1	13,220	13,220	
		Alero Fachada Norte [A*B]	1	17,780	17,780	
		Alero Fachada Este [A*B]	1	7,810	7,810	
	A*B		1	5,420	5,420	
		Alero Fachada Sur [A*B]	1	7,650	7,650	

**10. Cubiertas**

N°	Ud.	Descripción	Medición	
A*B	1	8,580	8,580	
			60,460	60,460
<b>Total m :</b>			<b>60,460</b>	

**10.4 M** Cumbre realizada con pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color marrón, recibida con mortero de cemento M-5.

	Cubierta	Uds.	Largo	Parcial	Subtotal
A*B		1	10,730	10,730	
A*B		1	5,695	5,695	
				16,425	16,425
<b>Total m :</b>			<b>16,425</b>		

**10.5 M** Limatesa realizada con pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color marrón, recibida con mortero de cemento M-5.

	Cubierta	Uds.	Largo	Parcial	Subtotal
<i>Faldon Fachada Sur [A*B]</i>		2	4,130	8,260	
A*B		1	4,160	4,160	
<i>Faldon Fachada Norte [A*B]</i>		1	4,150	4,150	
A*B		1	3,580	3,580	
				20,150	20,150
<b>Total m :</b>			<b>20,150</b>		

**10.6 M** Limahoya realizada con doble tabique aligerado de 9 cm de espesor cada uno, macizado de mortero de cemento M-5 y plancha de acero galvanizado de 0,70 mm de espesor y 500 mm de desarrollo, preformada.

	Cubierta	Uds.	Largo	Parcial	Subtotal
A*B		1	4,150	4,150	
				4,150	4,150

**10. Cubiertas**

Nº	Ud.	Descripción	Medición
			<b>Total m : 4,150</b>
10.7	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.	
			<b>Total Ud : 8,000</b>

**11. Revestimientos**

Nº	Ud.	Descripción	Medición
11.1	M <sup>2</sup>	Alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo piedra, serie Homestone "GRES PANIA", acabado mate en color negro, 45x45 cm y 10 mm de espesor, colocadas sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramento interior, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, sin junta (separación entre baldosas entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de acero inoxidable y piezas especiales.	

	Planta Baja	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño 2 [A*C*D]		2	1,380	2,100	5,796	
A*C*D		2	2,220	2,100	9,324	
A descontar V17 [A*C*D]		-1	0,360	0,420	-0,151	
A descontar PE03 [A*C*D]		-1	0,940	2,030	-1,908	
					13,061	13,061

	Planta Primera	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño 3 [A*C*D]		1	1,780	2,460	4,379	
A*C*D		1	1,199	2,460	2,950	
A*C*D		1	0,420	2,460	1,033	
A*C*D		1	0,720	2,460	1,771	
A*C*D		1	2,204	2,460	5,422	

**11. Revestimientos**

Nº	Ud.	Descripción	Medición		
A*C*D	1		1,920	2,460	4,723
A descontar PI05 [A*C*D]	-1		0,850	2,060	-1,751
					<u>18,527</u>
					18,527
					<u>31,588</u>
					31,588
					<b>Total m² : 31,588</b>

- 11.2 M²** Alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo piedra, serie Homestone "GRES PANIA", acabado mate en color gris, 45x45 cm y 10 mm de espesor, colocadas sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramento interior, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, sin junta (separación entre baldosas entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de acero inoxidable y piezas especiales.

	Planta Baja	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Baño 1 [A*C*D]		1	2,613	2,120	5,540	
A*C*D		1	2,133	2,120	4,522	
A*C*D		1	2,460	2,120	5,215	
A*C*D		1	2,133	2,120	4,522	
A descontar V10 [A*C*D]		-1	1,020	1,000	-1,020	
					<u>18,779</u>	18,779
					<b>Total m² : 18,779</b>	

- 11.3 M²** Chapado con placas de caliza Marbella con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado envejecido, de 60x40x3 cm, sujetas con pivotes ocultos de acero inoxidable.

	Fachada Sur	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A*C*D		1	6,480	0,350	2,268	
A*C*D		1	1,450	0,350	0,508	
A*C*D		1	0,900	0,350	0,315	
A*C*D		1	2,220	0,350	0,777	

**11. Revestimientos**

N°	Ud.	Descripción	Medición				
			Uds.	Ancho	Alto	Parcial	
					3,868	3,868	
		Fachada Oeste	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A*C*D	1		1,930	0,350	0,676		
A*C*D	1		8,470	0,350	2,965		
					3,641	3,641	
		Fachada Norte	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A*C*D	1		16,930	0,350	5,926		
					5,926	5,926	
		Fachada Este	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A*C*D	1		6,940	0,350	2,429		
A*C*D	1		5,450	0,350	1,908		
					4,337	4,337	
					17,772	17,772	
					<b>Total m² :</b>	<b>17,772</b>	

**11.4 M.** Huella peldaño mad.pino 30x5 cm.

**Total m. : 16,500**

**11.5 M²** Encalado tradicional con cal, sobre paramentos horizontales y verticales exteriores de mortero, piedra o ladrillo, limpieza previa del soporte, mano de fondo y dos manos de acabado.

	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Fachada Sur	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
A*C*D	1	6,480	4,400	28,512	
A*C*D	1	3,760	4,610	17,334	
A deducir PE01 [A*C*D]	-1	1,530	2,030	-3,106	

**11. Revestimientos**

N°	Ud.	Descripción	Medición				
		<i>A deducir V05 [A*C*D]</i>	-1	0,800	1,340	-1,072	
		A*C*D	1	3,850	4,610	17,749	
		<i>A deducir V13 [A*C*D]</i>	-1	0,800	1,110	-0,888	
		<i>A deducir V14 [A*C*D]</i>	-1	1,040	1,110	-1,154	
		<i>A deducir V06 [A*C*D]</i>	-1	0,600	1,340	-0,804	
							56,571
							56,571
		Fachada Este	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		A*C*D	1	6,940	4,370	30,328	
		<i>A deducir V12 [A*C*D]</i>	-1	0,600	1,450	-0,870	
		<i>A deducir V04 [A*C*D]</i>	-1	1,260	1,320	-1,663	
		A*C*D	1	5,450	4,370	23,817	
		<i>A deducir V08 [A*C*D]</i>	-1	2,400	1,150	-2,760	
							48,852
							48,852
		Fachada Norte	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		A*C*D	1	16,931	4,290	72,634	
		<i>A deducir V09 y V10 [A*C*D]</i>	-2	1,020	1,000	-2,040	
		<i>A deducir V16 [A*C*D]</i>	-1	0,260	0,420	-0,109	
		<i>A deducir V17 [A*C*D]</i>	-1	0,360	0,420	-0,151	
		<i>A deducir V01 [A*C*D]</i>	-1	1,000	1,080	-1,080	
		<i>A deducir V02 y V03 [A*C*D]</i>	-2	0,860	1,080	-1,858	
		<i>A deducir V07 [A*C*D]</i>	-1	3,020	1,140	-3,443	
							63,953
							63,953



**11. Revestimientos**

N°	Ud. Descripción	Medición					
		Fachada Oeste	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	A*C*D		1	12,390	4,490	55,631	
	A deducir V15 [A*C*D]		-1	2,560	1,140	-2,918	
	A deducir V11 [A*C*D]		-1	1,000	1,230	-1,230	
	A deducir PE02 [A*C*D]		-1	1,990	2,130	-4,239	
						47,244	47,244
						216,620	216,620
						<b>Total m² :</b>	<b>216,620</b>

- 11.6 M²** Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con Nóxex M-Dúo "REKETÓN" y dos manos de acabado con pintura plástica Nóxex M-Dúo "REKETÓN" (rendimiento: 0,09 l/m² cada mano).

	Planta Baja	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Dormitorio I [A*C*D]	1	4,160	2,425	10,088	
	A*C*D	1	3,108	2,425	7,537	
	A*C*D	1	2,613	2,425	6,337	
	A*C*D	1	2,233	2,425	5,415	
	A*C*D	1	1,542	2,425	3,739	
	A descontar V12 [A*C*D]	-1	0,600	1,450	-0,870	
	A descontar V13 [A*C*D]	-1	0,800	1,110	-0,888	
	A descontar V14 [A*C*D]	-1	1,040	1,110	-1,154	
	A descontar V10 [A*C*D]	-1	1,020	1,000	-1,020	
	Almacen [A*C*D]	2	1,090	2,425	5,287	
	A*C*D	2	1,308	2,425	6,344	

**11. Revestimientos**

Nº	Ud.	Descripción	Medición				
		A descontar PI02 [A*C*D]	-1	0,800	2,030	-1,624	
		Distribuidor [A*C*D]	1	4,864	2,425	11,795	
		A*C*D	1	2,890	2,270	6,560	
		A descontar PE01 [A*C*D]	-1	1,530	2,030	-3,106	
		Cocina [A*C*D]	1	4,850	2,440	11,834	
		A*C*D	1	5,480	2,440	13,371	
		A*C*D	1	5,512	2,440	13,449	
		A descontar V09 [A*C*D]	-1	1,020	1,000	-1,020	
		A descontar V11 [A*C*D]	-1	1,000	1,230	-1,230	
		A descontar paso [A*C*D]	-1	1,070	2,170	-2,322	
		Salon Comedor [A*C*D]	1	5,280	5,320	28,090	
		A*C*D	1	4,880	5,320	25,962	
		A*C*D	1	5,280	5,320	28,090	
		A descontar PE02 [A*C*D]	-1	1,990	2,130	-4,239	
		A descontar V08 [A*C*D]	-1	2,400	1,150	-2,760	
						163,665	163,665
		Planta Primera	Uds.	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Doble altura [A*C*D]	1	5,510	2,390	13,169	
		A*C*D	1	4,880	2,390	11,663	
		A*C*D	1	5,510	2,390	13,169	
		A descontar V07 [A*C*D]	-1	3,020	1,140	-3,443	
		A descontar V15 [A*C*D]	-1	2,560	1,140	-2,918	

11. Revestimientos						
Nº	Ud.	Descripción			Medición	
		A descontar paso [A*C*D]	-1	0,990	1,850	-1,832
		Distribuidor [A*C*D]	1	2,200	3,890	8,558
		A*C*D	1	13,570	1,000	13,570
		A*C*D	1	7,765	2,517	19,545
		A*C*D	1	3,760	1,000	3,760
		A*C*D	1	5,565	3,250	18,086
		A descontar V05 [A*C*D]	-1	0,800	1,340	-1,072
		A descontar PE03 [A*C*D]	-1	1,390	2,240	-3,114
		A descontar V06 [A*C*D]	-1	0,900	1,340	-1,206
		A descontar PI 05 [A*C*D]	-3	0,850	2,060	-5,253
						<u>82,682</u>
						82,682
						<u>246,347</u>
						246,347
						<b>Total m² : 246,347</b>

**11.7 M²** Base para pavimento interior de mortero autonivelante fluido, de cemento, Mastertop 560 Fluid "BASF Construction Chemical", CT - C40 - F6 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante.

	Planta Baja	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Distribuidor [A*B]		1	21,260	21,260	
Almacen [A*B]		1	1,960	1,960	
Baño 2 [A*B]		1	4,400	4,400	
Dormitorio 1 [A*B]		1	17,890	17,890	
Baño 1 [A*B]		1	6,680	6,680	
Cocina y Salon-Comedor [A*B]		1	58,110	58,110	
				<u>58,110</u>	

**11. Revestimientos**

Nº	Ud.	Descripción	Medición	
			110,300	110,300
<b>Total m² :</b>			<b>110,300</b>	

- 11.8 M²** Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo piedra, serie Meteor "GRES PANIA", acabado relieve, color negro, 30x30 cm y 10 mm de espesor, para uso interior, con resistencia al deslizamiento tipo 2, según CTE, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 gris, y rejuntadas con lechada de cemento y arena, L, 1/3 CEM II/A-P 32,5 R, para junta abierta (> 15 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.

	Planta Baja	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Baño 2 [A*B]		1	3,105	3,105	
				3,105	3,105
	Planta Primera	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Baño 3 [A*B]		1	3,720	3,720	
				3,720	3,720
				6,825	6,825
<b>Total m² :</b>				<b>6,825</b>	

- 11.9 M²** Solado interior de baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 3000x1000 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Embero Gris, acabado mate, para uso peatonal privado, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.

	Planta Baja	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Baño 1 [A*B]		1	5,260	5,260	
				5,260	5,260
<b>Total m² :</b>				<b>5,260</b>	

- 11.10 M²** Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de castaño de 120x22 mm, colocado a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm, dispuestos sobre film de polietileno.

	Planta Primera	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
--	----------------	------	------	---------	----------

**11. Revestimientos**

Nº	Ud. Descripción	Medición		
	Distribuidor [A*B]	1	12,790	12,790
	Doble altura [A*B]	1	26,900	26,900
	Dormitorio 2 [A*B]	1	13,120	13,120
	Dormitorio 3 [A*B]	1	14,130	14,130
				66,940
				66,940
				<b>Total m<sup>2</sup> : 66,940</b>

- 11.11 M<sup>2</sup>** Pavimento de tarima flotante "FINSA", de tablas de madera maciza de pino (Pinus pinaster), de 2500x90x17 mm, ensambladas con adhesivo y colocadas a rompejuntas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor.

	Planta Baja	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
	Distribuidor [A*B]	1	14,680	14,680	
	Almacén [A*B]	1	1,500	1,500	
	Dormitorio 1 [A*B]	1	17,010	17,010	
				33,190	33,190
				<b>Total m<sup>2</sup> : 33,190</b>	<b>33,190</b>

- 11.12 M** Rodapié macizo de pino 7x1 cm.

	Planta Baja	Uds.	Largo	Parcial	Subtotal
	Dormitorio 1 [A*B]	1	4,156	4,156	
	A*B	1	3,108	3,108	
	A*B	1	2,613	2,613	
	A*B	1	1,380	1,380	
	A*B	1	0,870	0,870	
	Distribuidor [A*B]	1	1,280	1,280	

11. Revestimientos						
N°	Ud.	Descripción		Medición		
A*B	1	1,830		1,830		
A*B	1	1,390		1,390		
A*B	1	0,620		0,620		
A*B	1	0,200		0,200		
A*B	1	0,170		0,170		
					17,617	17,617
	Planta Primera	Uds.	Largo		Parcial	Subtotal
<i>Distribuidor [A*B]</i>		1	4,060		4,060	
A*B		1	2,470		2,470	
A*B		1	0,480		0,480	
A*B		1	1,160		1,160	
A*B		1	2,604		2,604	
A*B		1	1,120		1,120	
<i>Doble Altura [A*B]</i>		1	3,606		3,606	
A*B		1	4,880		4,880	
A*B		1	5,510		5,510	
<i>Dormitorio 2 [A*B]</i>		1	3,350		3,350	
A*B		2	3,912		7,824	
A*B		1	2,504		2,504	
<i>Dormitorio 3 [A*B]</i>		1	3,912		3,912	
A*B		1	1,160		1,160	
A*B		1	0,590		0,590	

11. Revestimientos					
Nº	Ud.	Descripción		Medición	
A*B	1	1,884		1,884	
A*B	1	3,325		3,325	
A*B	1	3,895		3,895	
				54,334	54,334
				71,951	71,951
				<b>Total m :</b>	<b>71,951</b>

**11.13 M** Rodapié de Basaltina, 7x1 cm, pulido, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.

	Planta Baja	Uds.	Largo	Parcial	Subtotal
Salon Comedor [A*B]		1	7,665	7,665	
A*B		1	1,130	1,130	
A*B		1	4,880	4,880	
A*B		1	5,703	5,703	
A*B		1	1,870	1,870	
				21,248	21,248
				<b>Total m :</b>	<b>21,248</b>

**11.14 M²** Pavimento continuo de hormigón en masa de 5 cm de espesor, realizado con hormigón HM-10/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; tratado superficialmente con mortero de rodadura, color Gris Natural, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m², con acabado fratasado mecánico.

	Planta Baja	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
Cocina-Salon Comedor [A*B]		1	58,110	58,110	
				58,110	58,110
				<b>Total m² :</b>	<b>58,110</b>

**11. Revestimientos**

Nº	Ud.	Descripción	Medición				
<b>11.15</b>	<b>M2</b>	Techo técnico madera m-h colgado					
			Planta Baja	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
		Dormitorio 1 [A*B]		1	17,890	17,890	
		Baño 1 [A*B]		1	5,260	5,260	
		Baño 2 [A*B]		1	3,105	3,105	
		Almacén [A*B]		1	1,500	1,500	
						27,755	27,755
			Planta Primera	Uds.	Área	Parcial	Subtotal
		Baño 3 [A*B]		1	3,720	3,720	
						3,720	3,720
						31,475	31,475
						<b>Total m2 :</b>	<b>31,475</b>

**11.16 M<sup>2</sup>** Falso techo continuo, sistema Placo Hydro "PLACO", situado a una altura menor de 4 m, liso, formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLACO", atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 "PLACO".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Cocina	1	26,900			26,900	
					26,900	26,900
					<b>Total m<sup>2</sup> :</b>	<b>26,900</b>

**12. Señalización y equipamiento**

Nº	Ud.	Descripción	Medición
<b>12.1</b>	<b>Ud</b>	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 47 "ROCA", color blanco, de 440x470 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, acabado cromo.	



**12. Señalización y equipamiento**

N°	Ud.	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Lavabo</i>	2				2,000	
							2,000	2,000
								<b>Total Ud : 2,000</b>
<b>12.2</b>	<b>Ud</b>	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 "ROCA", color blanco, de 440x750 mm, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A3047C00, acabado cromo, de 135x140 mm y desagüe, acabado cromo.						
		<i>Lavabo</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
								<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>12.3</b>	<b>Ud</b>	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión horizontal, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm.						
		<i>Inodoro con sistema</i>	3				3,000	
							3,000	3,000
								<b>Total Ud : 3,000</b>
<b>12.4</b>	<b>Ud</b>	Bidé de porcelana sanitaria, para monobloque, serie Victoria "ROCA", color blanco, de 350x530 mm, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A6047C00, acabado cromo, de 80x94,5 mm y desagüe, acabado cromo.						
		<i>Bidé</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
								<b>Total Ud : 1,000</b>
<b>12.5</b>	<b>Ud</b>	Bañera de acero modelo Contesa "ROCA", color blanco, de 140x70 cm, sin asas, equipada con grifería termostática, serie Touch "ROCA", modelo 5A1147C00, acabado brillo, de 190x310 mm.						

**12. Señalización y equipamiento**

N°	Ud. Descripción						Medición	
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Bañera de 1,40 m o más	1				1,000		
						1,000	1,000	
							<b>Total Ud : 1,000</b>	
<b>12.6</b>	<b>Ud</b> Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 10x70x8 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm.							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Ducha	1				1,000		
						1,000	1,000	
							<b>Total Ud : 1,000</b>	
<b>12.7</b>	<b>Ud</b> Plato de ducha de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 70x70x10 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm.							
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
	Ducha	1				1,000		
						1,000	1,000	
							<b>Total Ud : 1,000</b>	
<b>12.8</b>	<b>Ud</b> Placa vitrocerámica polivalente para encimera, "TEKA" modelo VTC DC, color inox.							
							<b>Total Ud : 1,000</b>	
<b>12.9</b>	<b>Ud</b> Horno eléctrico "TEKA", modelo RT 600 ME Rústico Multifunción, color negro.							
							<b>Total Ud : 1,000</b>	
<b>12.10</b>	<b>Ud</b> Fregadero de acero inoxidable serie J "ROCA", de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con grifería monomando vertical para fregadero, serie Bela "NOKEN", modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm.							
							<b>Total Ud : 1,000</b>	

**12. Señalización y equipamiento**

Nº	Ud.	Descripción	Medición
12.11	Ud	Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV".	
			<b>Total Ud : 1,000</b>
12.12	Ud	Encimera de granito Naturamia® Sahara Nights con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado pulido, color negro con tonos azules y blancos, de 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.	
			<b>Total Ud : 1,000</b>

**13. Urbanización interior de la parcela**

Nº	Ud.	Descripción	Medición
13.1	M <sup>2</sup>	Césped por siembra de mezcla de semillas.	
			<b>Total m<sup>2</sup> : 841,000</b>

**14. Gestión de residuos**

Nº	Ud.	Descripción	Medición
14.1	Ud	Transporte de tierras con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			<b>Total Ud : 30,000</b>
14.2	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
			<b>Total Ud : 60,000</b>

**15. Control de calidad y ensayos**

Nº	Ud.	Descripción	Medición
15.1	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.	

**15. Control de calidad y ensayos**

Nº	Ud.	Descripción	Medición
			<b>Total Ud : 1,000</b>
15.2	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.	<b>Total Ud : 1,000</b>

**16. Seguridad y Salud**

Nº	Ud.	Descripción	Medición
16.1	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 50x50 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.	<b>Total Ud : 4,000</b>
16.2	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 60x60 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.	<b>Total Ud : 3,000</b>
16.3	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 70x70 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.	<b>Total Ud : 2,000</b>
16.4	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 100x100 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.	<b>Total Ud : 1,000</b>
16.5	Ud	Medicina preventiva y primeros auxilios, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.	<b>Total Ud : 1,000</b>

En A Coruña, a Junio de 2015

Fdo.: Rodrigo Javier González Villanueva  
Proyectista

## 4. PRESUPUESTO



**Capítulo N° 1 ACTUACIONES PREVIAS**

<b>N°</b>	<b>Ud. Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
1.1	<b>Ud</b> Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.			
		Total Ud :	1,000	188,55
				<b>188,55</b>
1.2	<b>Ud</b> Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.			
		Total Ud :	1,000	47,14
				<b>47,14</b>
1.3	<b>Ud</b> Desconexión de acometida de la instalación de gas del edificio.			
		Total Ud :	1,000	70,70
				<b>70,70</b>
1.4	<b>Ud</b> Desconexión de acometida de la instalación de saneamiento del edificio.			
		Total Ud :	1,000	138,33
				<b>138,33</b>
1.5	<b>Ud</b> Alquiler, durante 30 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, "ATES", hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 250 m <sup>2</sup> .			
		Total Ud :	1,000	1.115,40
				<b>1.115,40</b>
1.6	<b>Ud</b> Transporte y retirada de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, "ATES", hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, sin duplicidad de elementos verticales y plataformas de trabajo de 60 cm de ancho; para ejecución de fachada de 250 m <sup>2</sup> .			
		Total Ud :	1,000	706,68
				<b>706,68</b>
1.7	<b>Ud</b> Alquiler, durante 20 días naturales, de torre de trabajo móvil, "ATES", con plataforma de trabajo de 3x2 m <sup>2</sup> , situada a una altura de 6 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente de 48,3 mm y 3,2 mm de espesor, preparada para soportar una carga estática de 2,0 kN/m <sup>2</sup> repartida uniformemente sobre el piso y una carga puntual de 1,5 kN.			
		Total Ud :	1,000	256,47
				<b>256,47</b>
1.8	<b>Ud</b> Transporte y retirada de torre de trabajo móvil, "ATES", con plataforma de trabajo de 3x2 m <sup>2</sup> , situada a una altura de 6 m, formada por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, preparada para soportar una carga estática de 2,0 kN/m <sup>2</sup> repartida uniformemente sobre el piso y una carga puntual de 1,5 kN.			
		Total Ud :	1,000	427,55
				<b>427,55</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 1 Actuaciones previas :</b>				<b>2.950,82</b>

**Capítulo N° 2 DEMOLICIONES**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe	
2.1	M	Desmontaje de viga metálica formada por perfil de acero laminado HEB 200 o similar, de 4 a 5 m de longitud media, con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros a camión o contenedor.				
			Total m :	4,350	20,65	<b>89,83</b>
2.2	M3	APER.HUECOS >1m2 MAMP.C/COMP.				
			Total m3 :	14,753	8,73	<b>128,79</b>
2.3	M²	Desmontaje de entarimado de 3 mm de espesor, de tablas machihembradas de madera, clavadas a las viguetas del forjado, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m² :	50,240	3,99	<b>200,46</b>
2.4	M²	Demolición de forjado de viguetas de madera y entrevigado de tablero de madera machihembrado, con medios manuales y motosierra, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m² :	55,190	22,29	<b>1.230,19</b>
2.5	M	Desmontaje de tirante de 10x10 cm de sección, de armadura de madera en cubierta, con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m :	13,160	35,10	<b>461,92</b>
2.6	M²	Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con semiviguetas armadas en celosía, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m² :	29,540	53,97	<b>1.594,27</b>
2.7	M³	Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m³ :	0,943	373,49	<b>352,20</b>
2.8	M³	Demolición de viga de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m³ :	0,970	373,49	<b>362,29</b>
2.9	M²	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m² :	4,458	6,97	<b>31,07</b>



**Capítulo N° 2 DEMOLICIONES**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
2.10	<b>M²</b>	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica revestida, formada por bloque de hormigón de 10 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total m² :	5,263	9,53
					<b>50,16</b>
2.11	<b>Ud</b>	Levantado de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total Ud :	3,000	10,48
					<b>31,44</b>
2.12	<b>Ud</b>	Levantado de carpintería acristalada de aluminio de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total Ud :	4,000	10,57
					<b>42,28</b>
2.13	<b>M</b>	Demolición de antepecho de 1,25 m de altura de fábrica vista, formada por bloque de hormigón de 10 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total m :	0,720	9,06
					<b>6,52</b>
2.14	<b>Ud</b>	Desmontaje de puerta de garaje abatible de más de 7 m² de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total Ud :	1,000	24,63
					<b>24,63</b>
2.15	<b>M²</b>	Desmontaje de contraventana de madera, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total m² :	3,142	6,34
					<b>19,92</b>
2.16	<b>M</b>	Demolición de vierteaguas cerámico, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total m :	1,660	6,17
					<b>10,24</b>
2.17	<b>M²</b>	Levantado de carpintería de madera de puerta de entrada a vivienda, cercos o precercos, galces, tapajuntas, hoja y herrajes de colgar, de cierre y de seguridad, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
			Total m² :	4,000	16,06
					<b>64,24</b>
2.18	<b>Ud</b>	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
			Total Ud :	4,000	6,67
					<b>26,68</b>

**Capítulo N° 2 DEMOLICIONES**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe	
2.19	M <sup>2</sup>	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco triple de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m <sup>2</sup> :	5,189	7,96	<b>41,30</b>
2.20	Ud	Desmontaje de calentador de agua a gas de 50 kg de peso máximo, y soportes de fijación, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total Ud :	1,000	42,55	<b>42,55</b>
2.21	Ud	Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, en vivienda unifamiliar de 123 m <sup>2</sup> de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.				
			Total Ud :	1,000	202,47	<b>202,47</b>
2.22	Ud	Desmontaje de red de instalación de gas sin vaina, en vivienda unifamiliar de 123 m <sup>2</sup> de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.				
			Total Ud :	1,000	73,95	<b>73,95</b>
2.23	Ud	Desmontaje de lámpara, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.				
			Total Ud :	5,000	0,46	<b>2,30</b>
2.24	M	Desmontaje de colector suspendido de 200 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m :	4,870	6,66	<b>32,43</b>
2.25	M	Desmontaje de bajante interior de 125 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m :	2,540	3,38	<b>8,59</b>
2.26	Ud	Desmontaje de red de instalación interior de desagües para una superficie de cuarto húmedo de 2 m <sup>2</sup> , con medios manuales, y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.				
			Total Ud :	1,000	144,50	<b>144,50</b>
2.27	M <sup>2</sup>	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a un agua con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de hasta 25 m <sup>2</sup> ; plastificado, etiquetado y paleizado de las placas con medios y equipos adecuados, y carga mecánica del material desmontado sobre camión.				

**Capítulo N° 2 DEMOLICIONES**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
			Total m <sup>2</sup> :	1,440	169,00	<b>243,36</b>
2.28	M <sup>2</sup>	Desmontaje de cobertura de piezas redondeadas de pizarra y elementos de fijación, clavada sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada en L con una pendiente media del 50%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m <sup>2</sup> :	158,410	43,47	<b>6.886,08</b>
2.29	M <sup>2</sup>	Demolición de pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m <sup>2</sup> :	58,110	10,12	<b>588,07</b>
2.30	M <sup>2</sup>	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m <sup>2</sup> :	4,080	11,52	<b>47,00</b>
2.31	M <sup>2</sup>	Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m <sup>2</sup> :	4,950	7,73	<b>38,26</b>
2.32	M <sup>2</sup>	Arranque de cielo raso de cañizo enlucido con yeso, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m <sup>2</sup> :	5,380	6,27	<b>33,73</b>
2.33	M <sup>2</sup>	Demol.falso techo lamas madera.				
			Total m <sup>2</sup> :	50,240	3,19	<b>160,27</b>
2.34	M <sup>2</sup>	Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m <sup>2</sup> :	56,135	11,41	<b>640,50</b>
2.35	M <sup>2</sup>	Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m <sup>2</sup> :	21,648	11,98	<b>259,34</b>
2.36	Ud	Desmontaje de lavabo de encimera, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.				
			Total Ud :	2,000	25,49	<b>50,98</b>

**Capítulo N° 2 DEMOLICIONES**

<b>N°</b>	<b>Ud. Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
2.37	<b>Ud</b> Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	21,73
				<b>21,73</b>
2.38	<b>Ud</b> Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	18,19
				<b>18,19</b>
2.39	<b>Ud</b> Desmontaje de plato de ducha acrílico, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	31,18
				<b>31,18</b>
2.40	<b>Ud</b> Desmontaje de grifería de lavabo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	2,000	15,25
				<b>30,50</b>
2.41	<b>Ud</b> Desmontaje de grifería de bidé, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	15,25
				<b>15,25</b>
2.42	<b>Ud</b> Desmontaje de grifería de ducha, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
		Total Ud :	1,000	10,17
				<b>10,17</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 2 Demoliciones :</b>				<b>14.349,83</b>

**Capítulo N° 3 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
3.1	<b>M²</b>	Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 15 cm, con medios manuales, retirada y apilado de los materiales.			
			Total m² :	841,000	4,11
					<b>3.456,51</b>
3.2	<b>M³</b>	Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
			Total m³ :	47,838	26,57
					<b>1.271,06</b>
3.3	<b>M³</b>	Excavación en pozos para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
			Total m³ :	59,561	33,31
					<b>1.983,98</b>
3.4	<b>M³</b>	Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, entibación ligera, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
			Total m³ :	81,000	39,47
					<b>3.197,07</b>
3.5	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.			
			Total Ud :	2,000	143,08
					<b>286,16</b>
3.6	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.			
			Total Ud :	1,000	148,32
					<b>148,32</b>
3.7	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.			
			Total Ud :	1,000	154,06
					<b>154,06</b>
3.8	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x65 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.			
			Total Ud :	1,000	174,98
					<b>174,98</b>
3.9	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x70 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.			
			Total Ud :	1,000	181,36
					<b>181,36</b>
3.10	<b>Ud</b>	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x75 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.			
			Total Ud :	1,000	187,32
					<b>187,32</b>

**Capítulo N° 3 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.11	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 70x70x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.			
		Total Ud :	1,000	224,10	<b>224,10</b>
3.12	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 100x100x105 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.			
		Total Ud :	1,000	387,76	<b>387,76</b>
3.13	Ud	Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.			
		Total Ud :	4,000	145,65	<b>582,60</b>
3.14	Ud	Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 70x70x85 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.			
		Total Ud :	1,000	238,52	<b>238,52</b>
3.15	M	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.			
		Total m :	5,710	44,50	<b>254,10</b>
3.16	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.			
		Total Ud :	2,000	162,70	<b>325,40</b>
3.17	M	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de polipropileno serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro, con junta elástica.			
		Total m :	18,880	27,81	<b>525,05</b>
3.18	M	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de polipropileno serie SN-10, rigidez anular nominal 10 kN/m <sup>2</sup> , de 125 mm de diámetro, con junta elástica.			
		Total m :	39,950	33,36	<b>1.332,73</b>
3.19	M	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, en cuyo fondo se dispone un tubo flexible de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE) ranurado corrugado circular de doble pared para drenaje, enterrado, de 100 mm de diámetro interior nominal.			
		Total m :	55,340	18,11	<b>1.002,21</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 3 Acondicionamiento del terreno :</b>					<b>15.913,29</b>

<b>Capítulo N° 4 CIMENTACIÓN</b>					
<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
4.1	<b>M2</b>	ENCACHADO PIEDRA 40/80 e=20cm			
			Total m2 :	110,185	4,37
					<b>481,51</b>
4.2	<b>M²</b>	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, de 5 cm de espesor.			
			Total m² :	110,185	7,11
					<b>783,42</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 4 Cimentaciones :</b>					<b>1.264,93</b>

**Capítulo N° 5 ESTRUCTURAS**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe	
5.1	<b>Kg</b>	Acero S275JR en pilares, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.				
			Total kg :	1.586,444	2,40	<b>3.807,47</b>
5.2	<b>M</b>	Cargadero de perfil de acero S275JR, laminado en caliente, formado por pieza simple de la serie HEB 200, galvanizado en caliente, para formación de dintel.				
			Total m :	32,200	150,59	<b>4.849,00</b>
5.3	<b>M³</b>	Muro de mampostería careada a dos caras vistas de piedra caliza, colocada con mortero.				
			Total m³ :	17,598	501,18	<b>8.819,77</b>
5.4	<b>M³</b>	Viga plana de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 150 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.				
			Total m³ :	0,381	360,38	<b>137,30</b>
5.5	<b>M²</b>	Forjado sanitario de hormigón armado de 27+5 cm de canto total, sobre sistema de encofrado perdido con módulos de polipropileno reciclado, Módulo Soligliú "DALIFORMA", realizado con hormigón HA-25/B/10/IIa, Tradiplan "FYM ITALCEMENTI GROUP", fabricado en central, con un contenido de fibras de refuerzo Sikafil "SIKA" de 0 kg/m³ y vertido con bomba, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3 kg/m², y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 5 cm de espesor.				
			Total m² :	110,185	38,59	<b>4.252,04</b>
5.6	<b>M</b>	Cable de acero para firante.				
			Total m :	13,160	12,45	<b>163,84</b>
5.7	<b>M³</b>	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada en taller.				
			Total m³ :	1,659	1.424,20	<b>2.362,75</b>
5.8	<b>M³</b>	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada en taller.				
			Total m³ :	1,061	1.113,99	<b>1.181,94</b>



**Capítulo N° 5 ESTRUCTURAS**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
5.9	<b>M³</b>	Viga de madera aserrada de pino silvestre ( <i>Pinus sylvestris</i> ), para zanca de escalera de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración NP3, trabajada en taller.			
			Total m³ :	0,140	683,46
					<b>95,68</b>
5.10	<b>M²</b>	Entablado visto de tablas machihembradas de madera de pino silvestre, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado.			
			Total m² :	3,058	32,58
					<b>99,63</b>
5.11	<b>Ud</b>	Elementos metálicos de unión y apoyo, para estructuras de madera, de acero con protección Fe/Zn 12c frente a la corrosión, colocados en obra.			
			Total Ud :	98,000	5,80
					<b>568,40</b>
5.12	<b>Ud</b>	Apoyo elastomérico laminar rectangular, "EDING APS", compuesto por láminas de neopreno, sin armar, de 200x200 mm de sección y 30 mm de espesor, tipo F, para apoyos estructurales elásticos, colocado sobre base de nivelación (no incluida en este precio).			
			Total Ud :	40,000	150,94
					<b>6.037,60</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 5 Estructuras :</b>					<b>32.375,42</b>

**Capítulo N° 6 FACHADAS**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1	M <sup>2</sup>	Trasdosado autoportante arriostrado sobre cerramiento, sistema Placo Prima "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado.			
		Total m <sup>2</sup> :	94,857	22,59	<b>2.142,82</b>
6.2	M <sup>2</sup>	Trasdosado autoportante arriostrado sobre cerramiento, sistema Placo Hydro "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado.			
		Total m <sup>2</sup> :	64,489	35,74	<b>2.304,84</b>
6.3	M <sup>2</sup>	Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, sistema High Stil "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado.			
		Total m <sup>2</sup> :	89,551	44,44	<b>3.979,65</b>
6.4	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 80x110 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			
		Total Ud :	1,000	464,47	<b>464,47</b>
6.5	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 85x110 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			
		Total Ud :	2,000	474,40	<b>948,80</b>
6.6	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 90x135 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			
		Total Ud :	1,000	539,47	<b>539,47</b>
6.7	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 100x110 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			
		Total Ud :	1,000	504,12	<b>504,12</b>
6.8	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de puerta corredera simple "CORTIZO", de 200x210 cm, sistema 4500 CC (elevable) Canal Cortizo, "CORTIZO".			
		Total Ud :	1,000	1.293,44	<b>1.293,44</b>
6.9	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana corredera simple "CORTIZO", de 240x115 cm, sistema 4500 (elevable) Canal Europeo, "CORTIZO".			
		Total Ud :	1,000	1.154,76	<b>1.154,76</b>
6.10	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de fijo "CORTIZO" de 60x145 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			

**Capítulo N° 6 FACHADAS**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
			Total Ud :	1,000	454,32 <b>454,32</b>
6.11	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 80x135 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			
			Total Ud :	1,000	707,89 <b>707,89</b>
6.12	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 125x130 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			
			Total Ud :	1,000	789,06 <b>789,06</b>
6.13	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de fijo de aluminio, de 190x115 cm.			
			Total Ud :	1,000	478,57 <b>478,57</b>
6.14	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 90x70 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			
			Total Ud :	1,000	555,86 <b>555,86</b>
6.15	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 100x100 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			
			Total Ud :	2,000	639,60 <b>1.279,20</b>
6.16	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 100x125 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			
			Total Ud :	1,000	721,29 <b>721,29</b>
6.17	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 105x110 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			
			Total Ud :	1,000	682,76 <b>682,76</b>
6.18	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 150x115 cm.			
			Total Ud :	1,000	438,28 <b>438,28</b>
6.19	<b>Ud</b>	Carpintería de aluminio, anodizado color verde, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 85x115 cm, sistema Cor-70 CC 16 Canal Cortizo, "CORTIZO".			

**Capítulo N° 6 FACHADAS**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	1,000	656,60	<b>656,60</b>
6.20	M	Chapa de acero galvanizado para formación de dintel.				
			Total m :	7,780	45,93	<b>357,34</b>
6.21	M	Barandilla de madera para exterior.				
			Total m :	5,800	99,24	<b>575,59</b>
6.22	M	Recercado de hueco				
			Total m :	11,200	9,52	<b>106,62</b>
6.23	M	Vierteaguas de chapa galvanizada, espesor 1 mm, desarrollo 50 cm.				
			Total m :	23,110	37,26	<b>861,08</b>
6.24	M <sup>2</sup>	Doble acristalamiento LOW.S "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", LOW.S 6/12/6 Templa.lite Azur.lite color azul, con calzos y sellado continuo.				
			Total m <sup>2</sup> :	16,568	115,67	<b>1.916,42</b>
6.25	M <sup>2</sup>	Doble acristalamiento LOW.S baja emisividad térmica + seguridad (laminar) "CONTROL GLASS ACÚSTICO Y SOLAR", Templa.lite Azur.lite 6/12/6+6 LOW.S laminar, con calzos y sellado continuo.				
			Total m <sup>2</sup> :	2,928	134,79	<b>394,67</b>
6.26	M <sup>2</sup>	Vidrio laminar de seguridad 10+10 mm, butiral de polivinilo translúcido.				
			Total m <sup>2</sup> :	0,554	95,55	<b>52,93</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 6 Fachadas :</b>						<b>24.360,85</b>

**Capítulo N° 7 PARTICIONES**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
7.1	<b>M</b>	Barandilla de acero inoxidable AISI 304 de 100 cm de altura, compuesta de pasamanos de madera de haya de 50 mm de diámetro sujeto a montantes verticales de acero inoxidable de 40x40 mm y entrepaño de 4 barrotes macizos horizontales soldados a los montantes para hueco poligonal de forjado, fijada mediante atornillado en obra de fábrica.			
			Total m :	4,630	260,97
					<b>1.208,29</b>
7.2	<b>M</b>	Sistema "C3 SYSTEMS" de barrera de protección con vidrio de seguridad.			
			Total m :	5,650	1.919,62
					<b>10.845,85</b>
7.3	<b>Ud</b>	Puerta blindada de entrada de 203x131x4,5 cm, hoja de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller.			
			Total Ud :	1,000	750,85
					<b>750,85</b>
7.4	<b>Ud</b>	Puerta blindada de entrada de 203x119x4,5 cm, hoja de tablero aglomerado, chapado con pino país, barnizada en taller.			
			Total Ud :	1,000	735,53
					<b>735,53</b>
7.5	<b>Ud</b>	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x80x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller, con revestimiento de chapa de olmo negro.			
			Total Ud :	1,000	311,75
					<b>311,75</b>
7.6	<b>Ud</b>	Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82.5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller; precerco de pino país de 120x35 mm; galces macizos, de pino melis de 120x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
			Total Ud :	1,000	450,37
					<b>450,37</b>
7.7	<b>Ud</b>	Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x94x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller con revestimiento de chapa de olmo negro.			
			Total Ud :	1,000	450,37
					<b>450,37</b>
7.8	<b>Ud</b>	Puerta de paso ciega, de una hoja de 217x100x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller con revestimiento de chapa de olmo negro.			
			Total Ud :	1,000	397,60
					<b>397,60</b>
7.9	<b>Ud</b>	Puerta de paso ciega, de una hoja de 206x82,5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza de pino melis, barnizada en taller con revestimiento de chapa de olmo negro.			

<b>Capítulo N° 7 PARTICIONES</b>						
<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
			Total Ud :	3,000	315,84	<b>947,52</b>
7.10	<b>M²</b>	Tabique sencillo (15+70+15)/400 (70) LM - (1 normal + 1 hidrofugado) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica, formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.				
			Total m² :	22,279	41,04	<b>914,33</b>
7.11	<b>Ud</b>	Bastidor metálico, W221 "KNAUF", como soporte de lavabo suspendido, fijado sobre el sistema de tabique técnico "KNAUF".				
			Total Ud :	3,000	136,21	<b>408,63</b>
7.12	<b>M²</b>	Tabique sencillo W 111 "KNAUF" (15+70+15)/600 (70) LM - (2 Standard (A)), con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición reforzada "H" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, en el alma; 100 mm de espesor total.				
			Total m² :	53,693	42,13	<b>2.262,09</b>
7.13	<b>M²</b>	Hoja de partición interior de 12 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x12x9 cm, recibida con mortero de cemento M-5, con banda elástica en las uniones con otros elementos constructivos, de banda flexible de polietileno reticulado de celda cerrada, de 10 mm de espesor y 150 mm de ancho.				
			Total m² :	7,375	27,26	<b>201,04</b>
7.14	<b>M²</b>	Trasdosado autoportante arriostrado sobre partición interior, sistema Placo Hydro "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO", atornillada directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y un espesor total de 63 mm.				
			Total m² :	7,375	26,33	<b>194,18</b>
7.15	<b>M²</b>	Trasdosado autoportante arriostrado sobre partición interior, sistema Placo Prima "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / 2500 / 15 / borde afinado, BA 15 "PLACO", atornillada directamente a una estructura autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y un espesor total de 63 mm.				
			Total m² :	3,977	22,57	<b>89,76</b>
7.16	<b>M²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para infraestructura de telecomunicaciones.				
			Total m² :	309,420	1,71	<b>529,11</b>
7.17	<b>M²</b>	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación audiovisual (conjunto receptor, instalaciones de interfonía y/o vídeo).				

<b>Capítulo N° 7 PARTICIONES</b>						
<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
			Total m² :	309,420	0,52	<b>160,90</b>
7.18	M²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de calefacción.				
			Total m² :	309,420	4,73	<b>1.463,56</b>
7.19	M²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación eléctrica.				
			Total m² :	309,420	6,00	<b>1.856,52</b>
7.20	M²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de gas.				
			Total m² :	309,420	1,30	<b>402,25</b>
7.21	M²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de fontanería.				
			Total m² :	309,420	4,18	<b>1.293,38</b>
7.22	M²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de energía solar.				
			Total m² :	309,420	1,10	<b>340,36</b>
7.23	M²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de iluminación.				
			Total m² :	309,420	0,22	<b>68,07</b>
7.24	M²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de evacuación de aguas y ventilación.				
			Total m² :	309,420	3,52	<b>1.089,16</b>
7.25	Ud	Limpieza final de obra en vivienda unifamiliar, con una superficie construida media de 310 m².				
			Total Ud :	1,000	959,12	<b>959,12</b>
7.26	Ud	Recibido de plato de ducha de cualquier medida.				
			Total Ud :	2,000	58,28	<b>116,56</b>
7.27	Ud	Recibido de bañera de cualquier medida, mediante tabiques de apoyo.				
			Total Ud :	1,000	117,20	<b>117,20</b>

**Capítulo N° 7 PARTICIONES**

<b>N°</b>	<b>Ud. Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
-----------	------------------------	-----------------	---------------	----------------

**Total Presupuesto parcial n° 7 Particiones : 28.564,35**



**Capítulo N° 8 INSTALACIONES**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
8.1	<b>Ud</b>	Caldera de pie, de condensación, con cuerpo de fundición de aluminio/silicio y quemador presurizado a gas, para calefacción y A.C.S. acumulada, potencia útil 40 kW, producción continua de A.C.S. a 45°C 786 l/h con acumulador vertical situado al lado de la caldera de 200 l, 550 mm de diámetro y 1530 mm de altura SK200-5ZB, dimensiones 1530x1230x795 mm, modelo Suprapur KBR 40 "JUNKERS", con cuadro de regulación EMS, con unidad de mando y configuración del sistema EMS, para instalación en la caldera o instalación como unidad de mando a distancia para el control de la temperatura ambiental, con regulación de la temperatura de impulsión de la caldera por curva de calefacción por sonda exterior y regulación de hasta 4 circuitos, 1 directo y 3 con válvulas mezcladoras, modelo RC35, módulo para la regulación de un circuito con válvula mezcladora, modelo MM 10, módulo para la regulación de una instalación solar para producción de A.C.S., modelo SM 10, unidad de regulación a distancia para el control de la temperatura ambiental, modelo RC25, kit de unión de caldera a gas a circuito de calefacción, modelo KAS 1, kit de seguridad para caldera a gas, modelo KSS, kit de unión de caldera a gas a vaso de expansión, modelo AAS, colector para 2 circuitos de calefacción, modelo HKV 2/25, kit para montaje en pared de 2 grupos de bombeo, modelo WMS 2, grupo de bombeo para un circuito de calefacción, con bomba de circulación electrónica, modelo HS 26-E, grupo de bombeo para un circuito de calefacción con válvula mezcladora, con bomba de circulación electrónica, modelo HSM 26-E.				
			Total Ud :	1,000	8.120,23	<b>8.120,23</b>
8.2	<b>Ud</b>	Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.				
			Total Ud :	2,000	351,18	<b>702,36</b>
8.3	<b>M</b>	Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.				
			Total m :	50,150	20,40	<b>1.023,06</b>
8.4	<b>M</b>	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con chapa de aluminio.				
			Total m :	3,990	41,00	<b>163,59</b>
8.5	<b>Ud</b>	Kit solar para conexión de calentador de agua a gas a interacumulador de A.C.S. solar.				
			Total Ud :	1,000	207,36	<b>207,36</b>
8.6	<b>Ud</b>	Punto de llenado formado por 2 m de tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 16 mm de diámetro exterior y 2,0 mm de espesor, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.				
			Total Ud :	1,000	99,99	<b>99,99</b>

**Capítulo N° 8 INSTALACIONES**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe	
8.7	M	Tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 20 mm de diámetro exterior y 2,25 mm de espesor, modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con chapa de aluminio.				
			Total m :	193,520	15,21	<b>2.943,44</b>
8.8	M	Tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), con la capa de aluminio sin soldadura, de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, modelo Uni Pipe PLUS "UPONOR IBERIA", empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica recubierta con chapa de aluminio.				
			Total m :	1,450	19,45	<b>28,20</b>
8.9	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo multicapa de polietileno resistente a la temperatura/aluminio/polietileno resistente a la temperatura (PE-RT/Al/PE-RT), de 25 mm de diámetro exterior y 2,5 mm de espesor, para climatización, colocado superficialmente.				
			Total Ud :	5,000	31,90	<b>159,50</b>
8.10	Ud	Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.				
			Total Ud :	1,000	351,18	<b>351,18</b>
8.11	Ud	Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 18 l.				
			Total Ud :	1,000	127,66	<b>127,66</b>
8.12	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.				
			Total Ud :	4,000	10,70	<b>42,80</b>
8.13	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 457,2 kcal/h de emisión calorífica, de 6 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
			Total Ud :	1,000	135,34	<b>135,34</b>
8.14	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 533,4 kcal/h de emisión calorífica, de 7 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
			Total Ud :	3,000	150,09	<b>450,27</b>
8.15	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 609,6 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				

**Capítulo Nº 8 INSTALACIONES**

<b>Nº</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
			Total Ud :	2,000	164,84	<b>329,68</b>
8.16	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 685,8 kcal/h de emisión calorífica, de 9 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
			Total Ud :	3,000	179,58	<b>538,74</b>
8.17	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 762 kcal/h de emisión calorífica, de 10 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
			Total Ud :	2,000	194,33	<b>388,66</b>
8.18	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 838,2 kcal/h de emisión calorífica, de 11 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
			Total Ud :	2,000	209,05	<b>418,10</b>
8.19	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 784,3 kcal/h de emisión calorífica, de 11 elementos, de 288 mm de altura, con frontal con aberturas, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
			Total Ud :	1,000	272,15	<b>272,15</b>
8.20	<b>Ud</b>	Radiador de aluminio inyectado, con 914,4 kcal/h de emisión calorífica, de 12 elementos, de 421 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
			Total Ud :	1,000	223,80	<b>223,80</b>
8.21	<b>Ud</b>	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, serie Tetra "NOKEN", de 500x1156 mm, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
			Total Ud :	3,000	605,04	<b>1.815,12</b>
8.22	<b>Ud</b>	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, serie Giro "NOKEN", de 278x1133 mm, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.				
			Total Ud :	2,000	1.301,07	<b>2.602,14</b>
8.23	<b>Ud</b>	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, modelo Smart A1/160/FCC-2 "JUNKERS", formado por un panel FCC-2 S CTE, de 1032x2026x66 mm, superficie útil 1,95 m <sup>2</sup> , rendimiento óptico 0,761, coeficiente de pérdidas primario 4,083 W/m <sup>2</sup> K y coeficiente de pérdidas secundario 0,012 W/m <sup>2</sup> K <sup>2</sup> , según UNE-EN 12975-2, estructura de soporte sobre cubierta de teja curva o mixta e interacumulador de un serpentín S 160 ZB-Solar de 151,5 litros.				
			Total Ud :	1,000	2.405,80	<b>2.405,80</b>
8.24	<b>Ud</b>	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 88 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> .				

**Capítulo Nº 8 INSTALACIONES**

Nº	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	1,000	468,71	<b>468,71</b>
8.25	Ud	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.				
			Total Ud :	2,000	37,49	<b>74,98</b>
8.26	Ud	Toma de tierra con una pica de acero cobreado de 2 m de longitud.				
			Total Ud :	1,000	157,55	<b>157,55</b>
8.27	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.				
			Total m :	177,980	0,87	<b>154,84</b>
8.28	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.				
			Total m :	469,060	0,90	<b>422,15</b>
8.29	M	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.				
			Total m :	8,300	1,00	<b>8,30</b>
8.30	M	Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 63 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N.				
			Total m :	9,780	6,17	<b>60,34</b>
8.31	M	Canalización enterrada de tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, Aiscan-DRN "AISCAN", de 50 mm de diámetro nominal, resistencia a la compresión 450 N.				
			Total m :	8,150	5,34	<b>43,52</b>
8.32	M	Cable unipolar RV-K, no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de PVC (V), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.				
			Total m :	40,750	2,28	<b>92,91</b>
8.33	M	Cable unipolar SZ1-K (AS+), resistente al fuego según UNE-EN 50200, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de compuesto termoestable especial ignífugo y cubierta de compuesto termoplástico a base de poliolefina con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1) de color naranja, siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV.				

<b>Capítulo N° 8 INSTALACIONES</b>						
<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
			Total m :	48,900	2,65	<b>129,59</b>
8.34	<b>M</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.				
			Total m :	684,120	0,58	<b>396,79</b>
8.35	<b>M</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.				
			Total m :	1.567,560	0,73	<b>1.144,32</b>
8.36	<b>M</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.				
			Total m :	60,690	0,98	<b>59,48</b>
8.37	<b>M</b>	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V.				
			Total m :	24,900	1,48	<b>36,85</b>
8.38	<b>Ud</b>	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.				
			Total Ud :	1,000	264,20	<b>264,20</b>
8.39	<b>Ud</b>	Cuadro de vivienda formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.				
			Total Ud :	1,000	937,88	<b>937,88</b>
8.40	<b>Ud</b>	Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.				
			Total Ud :	1,000	807,82	<b>807,82</b>
8.41	<b>Ud</b>	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,64 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 32 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.				
			Total Ud :	1,000	122,81	<b>122,81</b>
8.42	<b>Ud</b>	Alimentación de agua potable, de 7,82 m de longitud, enterrada, formada por tubo de acero galvanizado estirado sin soldadura, de 1" DN 25 mm de diámetro.				
			Total Ud :	1,000	196,35	<b>196,35</b>

**Capítulo N° 8 INSTALACIONES**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.43	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa.			
		Total Ud :	1,000	38,70	<b>38,70</b>
8.44	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1 1/4" DN 32 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.			
		Total Ud :	1,000	111,39	<b>111,39</b>
8.45	Ud	Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas electrónicas multietapas verticales, unidad de regulación electrónica potencia nominal total de 3,3 kW.			
		Total Ud :	1,000	14.648,13	<b>14.648,13</b>
8.46	Ud	Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 1000 litros, con válvula de corte de compuerta de 1 1/4" DN 32 mm para la entrada y válvula de corte de compuerta de 1 1/4" DN 32 mm para la salida.			
		Total Ud :	1,000	573,63	<b>573,63</b>
8.47	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 15 mm de diámetro exterior.			
		Total m :	50,830	2,71	<b>137,75</b>
8.48	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 22 mm de diámetro exterior.			
		Total m :	96,910	4,18	<b>405,08</b>
8.49	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polibutileno (PB), "SAUNIER DUVAL", de 28 mm de diámetro exterior.			
		Total m :	14,210	5,84	<b>82,99</b>
8.50	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.			
		Total Ud :	8,000	17,09	<b>136,72</b>
8.51	Ud	Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.			
		Total Ud :	1,000	20,47	<b>20,47</b>
8.52	Ud	Depósito de gases licuados del petróleo (GLP), enterrado, de chapa de acero, "REPSOL", con una capacidad de 2450 litros.			
		Total Ud :	1,000	3.255,49	<b>3.255,49</b>

**Capítulo N° 8 INSTALACIONES**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe	
8.53	Ud	Equipo de protección catódica formado por 22 ánodos de magnesio de aleación AZ-63, de 1,5 V, colocados dentro de sacos rellenos con una mezcla de yeso y bentonita, conexiónados a cables unipolares de cobre de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección y 4 m de longitud, con aislamiento de PVC, para depósito de gas licuado del petróleo (GLP), enterrado en foso relleno con tierra de la propia excavación, tamizada (no incluida en este precio), de chapa de acero, "REPSOL", con una capacidad de 59400 litros.				
			Total Ud :	1,000	3.600,13	<b>3.600,13</b>
8.54	Ud	Tubo buzo de 1,7 m de longitud, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, para detectar cualquier acumulación de gas o de agua en el fondo del foso.				
			Total Ud :	1,000	20,20	<b>20,20</b>
8.55	M	Tubería para montante individual de gas, colocada superficialmente, formada por tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=10/12 mm, con dos manos de esmalte y vaina metálica.				
			Total m :	14,790	14,60	<b>215,93</b>
8.56	M	Tubería para instalación interior de gas, empotrada en paramento, formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 3/8" DN 10 mm de diámetro.				
			Total m :	1,770	18,61	<b>32,94</b>
8.57	Ud	Regulador de presión, de 4 kg/h de caudal nominal, de 0,2 a 4 bar de presión de entrada y 37 mbar de presión de salida.				
			Total Ud :	1,000	21,25	<b>21,25</b>
8.58	Ud	Regulador de presión regulable con manómetro, de 8 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y de 0 a 3 bar de presión de salida.				
			Total Ud :	1,000	67,62	<b>67,62</b>
8.59	Ud	Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal, 20 bar de presión máxima de entrada y 1,75 bar de presión de salida.				
			Total Ud :	1,000	42,14	<b>42,14</b>
8.60	Ud	Llave de esfera de latón con maneta, pata y bloqueo, con rosca cilíndrica GAS macho-macho de 1/2" de diámetro, PN=5 bar.				
			Total Ud :	1,000	10,28	<b>10,28</b>
8.61	Ud	Luminaria de techo Downlight fija, de 110 mm de diámetro y 60 mm de altura, para 3 led de 1 W, color blanco cálido (3500K), modelo LD-ROUND Fijo LED 3x1W Blanco "L&D".				
			Total Ud :	13,000	168,66	<b>2.192,58</b>

**Capítulo N° 8 INSTALACIONES**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.62	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 18 W, modelo LD-DL/S 240 2x18W TC-D "L&D".			
		Total Ud :	6,000	242,44	<b>1.454,64</b>
8.63	Ud	Luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 452 mm de altura, para lámpara de halogenuros metálicos elipsoidal HIE de 70 W, modelo Miniyes 1x70W HIE Reflector "LAMP".			
		Total Ud :	12,000	240,91	<b>2.890,92</b>
8.64	Ud	Luminaria lineal, de 1186x85x85 mm, para 1 lámpara fluorescente T5 de 54 W, modelo OD-2971 1x54W HF L-1186 mm "ODEL-LUX".			
		Total Ud :	3,000	171,02	<b>513,06</b>
8.65	Ud	Aplique de pared, de 125x160x156 mm, para 1 lámpara halógena QT 14 Clara de 75 W, modelo LD-CUBO 1x75W QT 14 Clara "L&D".			
		Total Ud :	20,000	139,72	<b>2.794,40</b>
8.66	Ud	Luminaria para empotrar en pared, de 86x185 mm, para 1 lámpara halógena QT 12 de 35 W, modelo 2075 "BEGA".			
		Total Ud :	6,000	223,88	<b>1.343,28</b>
8.67	Ud	Luminaria de emergencia, para adosar a techo, con dos led de 1 W, flujo luminoso 220 lúmenes, modelo MCA 4180 "LLEDO".			
		Total Ud :	1,000	248,45	<b>248,45</b>
8.68	M	Bajante interior insonorizada de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de polipropileno, insonorizado, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.			
		Total m :	7,380	22,93	<b>169,22</b>
8.69	M	Bajante circular de chapa de acero prelacado electrosoldada, "METAZINCO", de Ø 120 mm.			
		Total m :	19,760	17,64	<b>348,57</b>
8.70	M	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por polipropileno, insonorizado, de 90 mm de diámetro, unión con junta elástica.			
		Total m :	13,980	17,22	<b>240,74</b>
8.71	M	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por polipropileno, insonorizado, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.			
		Total m :	7,660	19,01	<b>145,62</b>



**Capítulo N° 8 INSTALACIONES**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
8.72	<b>Ud</b>	Válvula de ventilación de PVC, de 75 mm de diámetro, para tubería de ventilación primaria o secundaria, unión pegada con adhesivo.			
			Total Ud :	2,000	93,14
					<b>186,28</b>
8.73	<b>Ud</b>	Tapón de ventilación de PVC, de 100 mm de diámetro, TAVE-1012M "ADEQUA", unión pegada con adhesivo.			
			Total Ud :	2,000	23,42
					<b>46,84</b>
8.74	<b>M</b>	Canalón circular prelacado, "METAZINCO", de desarrollo 333 mm.			
			Total m :	61,580	27,70
					<b>1.705,77</b>
8.75	<b>M</b>	Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 32 mm de diámetro, unión con junta elástica.			
			Total m :	4,250	6,52
					<b>27,71</b>
8.76	<b>M</b>	Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 40 mm de diámetro, unión con junta elástica.			
			Total m :	6,900	6,84
					<b>47,20</b>
8.77	<b>M</b>	Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 75 mm de diámetro, unión con junta elástica.			
			Total m :	1,620	9,95
					<b>16,12</b>
8.78	<b>M</b>	Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 90 mm de diámetro, unión con junta elástica.			
			Total m :	2,990	13,97
					<b>41,77</b>
8.79	<b>M</b>	Red de pequeña evacuación, insonorizada, colocada superficialmente, de polipropileno, de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.			
			Total m :	4,690	15,90
					<b>74,57</b>
8.80	<b>Ud</b>	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado.			
			Total Ud :	3,000	23,74
					<b>71,22</b>
8.81	<b>M</b>	Colector suspendido insonorizado de polipropileno de 110 mm de diámetro, unión con junta elástica.			
			Total m :	1,220	21,12
					<b>25,77</b>

**Capítulo N° 8 INSTALACIONES**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe
8.82	Ud	Aireador de admisión, caudal máximo 10 l/s, de 1250x100x40 mm, para ventilación mecánica.			
		Total Ud :	5,000	77,54	<b>387,70</b>
8.83	Ud	Aireador de paso, caudal máximo 15 l/s, de 825x20x92 mm, para ventilación mecánica.			
		Total Ud :	5,000	32,98	<b>164,90</b>
8.84	Ud	Aireador de admisión, autorregulable, de poliestireno extruido color blanco, modelo EC 45 N Blanco "S&P", caudal máximo 12,5 l/s, de 400x30x20 mm, con visera estándar y rejilla mosquitera, para ventilación mecánica.			
		Total Ud :	6,000	12,66	<b>75,96</b>
8.85	Ud	Aireador de admisión, autorregulable, de poliestireno extruido color blanco, modelo EC 45 N Blanco "S&P", caudal máximo 12,5 l/s, de 400x30x20 mm, con visera estándar y rejilla mosquitera, para ventilación mecánica.			
		Total Ud :	2,000	12,66	<b>25,32</b>
8.86	Ud	Boca de extracción, autorregulable, caudal máximo 33,3 l/s, para paredes o techos de locales húmedos (cocina), para ventilación mecánica.			
		Total Ud :	2,000	29,90	<b>59,80</b>
8.87	Ud	Boca de extracción, autorregulable, modelo BAR 60 "S&P", caudal máximo 16,7 l/s, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación mecánica.			
		Total Ud :	3,000	17,28	<b>51,84</b>
8.88	Ud	Boca de extracción, autorregulable, modelo BAR 90 "S&P", caudal máximo 25 l/s, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación mecánica.			
		Total Ud :	2,000	17,28	<b>34,56</b>
8.89	Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con motor para alimentación monofásica.			
		Total Ud :	2,000	1.067,48	<b>2.134,96</b>
8.90	Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con motor para alimentación monofásica.			
		Total Ud :	1,000	1.067,48	<b>1.067,48</b>
8.91	Ud	Ventilador helicoidal para tejado, con motor para alimentación monofásica.			
		Total Ud :	1,000	1.067,48	<b>1.067,48</b>

**Capítulo N° 8 INSTALACIONES**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
8.92	<b>Ud</b>	Abertura de admisión directa a través de cerramiento de fachada, mediante rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 2000x330 mm, para ventilación natural de almacén.			
			Total Ud :	1,000	378,93
					<b>378,93</b>
8.93	<b>Ud</b>	Campana extractora decorativa, modelo Box-900 "S&P", acabado inox, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.			
			Total Ud :	1,000	604,28
					<b>604,28</b>
8.94	<b>Ud</b>	Aspirador giratorio con sombrero dinámico, de aluminio (Dureza H-24), para conducto de salida de 250 mm de diámetro exterior.			
			Total Ud :	1,000	181,16
					<b>181,16</b>
8.95	<b>M</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical, para instalación de ventilación.			
			Total m :	7,300	8,54
					<b>62,34</b>
8.96	<b>M</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical, para instalación de ventilación.			
			Total m :	0,310	10,64
					<b>3,30</b>
8.97	<b>M</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 135 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición vertical, para instalación de ventilación.			
			Total m :	7,930	11,60
					<b>91,99</b>
8.98	<b>M</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal, para instalación de ventilación.			
			Total m :	4,170	7,29
					<b>30,40</b>
8.99	<b>M</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, de 125 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal, para instalación de ventilación.			
			Total m :	0,300	9,08
					<b>2,72</b>
8.100	<b>M</b>	Conducto circular de chapa de acero galvanizado de pared simple helicoidal, sistema Safe, modelo T 80/3 AGR "SIBER", para unión con tornillos o remaches, de 80 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor, colocado en posición horizontal, para instalación de ventilación.			
			Total m :	3,000	18,47
					<b>55,41</b>

**Capítulo N° 8 INSTALACIONES**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
-----------	------------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

**Total Presupuesto parcial n° 8 Instalaciones : 73.614,66**

**Capítulo N° 9 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe
9.1	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.			
		Total m :	19,970	3,84	<b>76,68</b>
9.2	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor.			
		Total m :	2,620	4,57	<b>11,97</b>
9.3	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por cubretuberías de lana de vidrio moldeada, modelo Climpipe Section Alu2 "ISOVER" de 42,0 mm de diámetro interior y 40,0 mm de espesor.			
		Total m :	68,390	29,04	<b>1.986,05</b>
9.4	M²	Aislamiento en trasdosado autoportante de placas (no incluidas en este precio), formado por fijado mecánicamente a la fábrica.			
		Total m² :	248,897	15,68	<b>3.902,70</b>
9.5	M²	Aislamiento térmico de suelos flotantes formado por panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS NIII I "URSA IBÉRICA AISLANTES", de 30 mm de espesor, resistencia a compresión $\geq 300$ kPa, resistencia térmica $0,9$ m²K/W, conductividad térmica $0,034$ W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).			
		Total m² :	55,778	14,15	<b>789,26</b>
9.6	M²	Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana de roca, no revestido, Panel Solado L según UNE-EN 13162, de 30 mm de espesor, resistencia térmica $0,8$ m²K/W, conductividad térmica $0,036$ W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).			
		Total m² :	29,650	9,35	<b>277,23</b>
9.7	M²	Aislamiento acústico sobre falso techo formado por panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 30 mm de espesor.			
		Total m² :	64,036	5,31	<b>340,03</b>
9.8	M²	Drenaje de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), Fondaline 500 "ONDULINE", con nódulos de 8 mm de altura, resistencia a la compresión $150$ kN/m² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje $5$ l/(s·m) y masa nominal $0,5$ kg/m², sujeta al muro previamente impermeabilizado mediante fijaciones mecánicas, Fondaline, juntas de solape estancas y rematado superiormente con perfil metálico.			

**Capítulo N° 9 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES**

<b>N°</b>	<b>Ud. Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
		Total m <sup>2</sup> :	49,057	11,99	<b>588,19</b>
9.9	<b>M<sup>2</sup></b> Impermeabilización bajo revestimiento, solado o alicatado cerámico en paramentos verticales y horizontales, de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m <sup>2</sup> , fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado C2 E, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio).				
		Total m <sup>2</sup> :	14,060	30,30	<b>426,02</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 9 Aislamientos e impermeabilizaciones :</b>					<b>8.398,13</b>

<b>Capítulo N°10 CUBIERTAS</b>						
<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>	
10.1	<b>M²</b>	Cubierta inclinada de placas asfálticas Onducober 95 (10 ondas) "ONDULINE", de perfil ondulado y color negro, con una pendiente mayor del 10%.				
			Total m² :	1,440	12,36	<b>17,80</b>
10.2	<b>M²</b>	Cubierta inclinada con una pendiente media del 50%, compuesta de: formación de pendientes: panel sándwich machihembrado, Ondutherm H16+A30+FAT13 "ONDULINE", compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 16 mm de espesor, núcleo aislant				
			Total m² :	158,410	185,30	<b>29.353,37</b>
10.3	<b>M</b>	Alero decorativo formado por canecillo y tablas de madera.				
			Total m :	60,460	69,94	<b>4.228,57</b>
10.4	<b>M</b>	Cumbrera realizada con pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color marrón, recibida con mortero de cemento M-5.				
			Total m :	16,425	16,11	<b>264,61</b>
10.5	<b>M</b>	Limatesa realizada con pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color marrón, recibida con mortero de cemento M-5.				
			Total m :	20,150	16,11	<b>324,62</b>
10.6	<b>M</b>	Limahoya realizada con doble tabique aligerado de 9 cm de espesor cada uno, macizado de mortero de cemento M-5 y plancha de acero galvanizado de 0,70 mm de espesor y 500 mm de desarrollo, preformada.				
			Total m :	4,150	44,34	<b>184,01</b>
10.7	<b>Ud</b>	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.				
			Total Ud :	8,000	219,97	<b>1.759,76</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 10 Cubiertas :</b>					<b>36.132,74</b>	

**Capítulo N°11 REVESTIMIENTOS**

Nº	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.1	M <sup>2</sup>	Alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo piedra, serie Homestone "GRES PANIA", acabado mate en color negro, 45x45 cm y 10 mm de espesor, colocadas sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramento interior, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, sin junta (separación entre baldosas entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de acero inoxidable y piezas especiales.			
		Total m <sup>2</sup> :	31,588	44,79	<b>1.414,83</b>
11.2	M <sup>2</sup>	Alicatado con baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo piedra, serie Homestone "GRES PANIA", acabado mate en color gris, 45x45 cm y 10 mm de espesor, colocadas sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramento interior, mediante adhesivo cementoso normal, C1 gris, sin junta (separación entre baldosas entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de acero inoxidable y piezas especiales.			
		Total m <sup>2</sup> :	18,779	44,79	<b>841,11</b>
11.3	M <sup>2</sup>	Chapado con placas de caliza Marbella con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado envejecido, de 60x40x3 cm, sujetas con pivotes ocultos de acero inoxidable.			
		Total m <sup>2</sup> :	17,772	114,22	<b>2.029,92</b>
11.4	M.	Huella peldaño mad.pino 30x5 cm.			
		Total m. :	16,500	36,89	<b>608,69</b>
11.5	M <sup>2</sup>	Encalado tradicional con cal, sobre paramentos horizontales y verticales exteriores de mortero, piedra o ladrillo, limpieza previa del soporte, mano de fondo y dos manos de acabado.			
		Total m <sup>2</sup> :	216,620	2,60	<b>563,21</b>
11.6	M <sup>2</sup>	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con Nóxex M-Dúo "REVETÓN" y dos manos de acabado con pintura plástica Nóxex M-Dúo "REVETÓN" (rendimiento: 0,09 l/m <sup>2</sup> cada mano).			
		Total m <sup>2</sup> :	246,347	9,15	<b>2.254,08</b>
11.7	M <sup>2</sup>	Base para pavimento interior de mortero autonivelante fluido, de cemento, Mastertop 560 Fluid "BASF Construction Chemical", CT - C40 - F6 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido con mezcladora-bombeadora, sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante.			
		Total m <sup>2</sup> :	110,300	123,10	<b>13.577,93</b>
11.8	M <sup>2</sup>	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, estilo piedra, serie Meteor "GRES PANIA", acabado relieve, color negro, 30x30 cm y 10 mm de espesor, para uso interior, con resistencia al deslizamiento tipo 2, según CTE, recibidas con adhesivo cementoso normal, C1 gris, y rejuntadas con lechada de cemento y arena, L, 1/3 CEM II/A-P 32,5 R, para junta abierta (> 15 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.			



**Capítulo N°11 REVESTIMIENTOS**

N°	Ud.	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total m² :	6,825	47,91	<b>326,99</b>
11.9	M²	Solado interior de baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 3000x1000 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Embero Gris, acabado mate, para uso peatonal privado, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m² :	5,260	68,87	<b>362,26</b>
11.10	M²	Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de castaño de 120x22 mm, colocado a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm, dispuestos sobre film de polietileno.				
			Total m² :	66,940	90,78	<b>6.076,81</b>
11.11	M²	Pavimento de tarima flotante "FINSA", de tablas de madera maciza de pino (Pinus pinaster), de 2500x90x17 mm, ensambladas con adhesivo y colocadas a rompejuntas sobre lámina de espuma de polietileno de alta densidad de 3 mm de espesor.				
			Total m² :	33,190	26,14	<b>867,59</b>
11.12	M	Rodapié macizo de pino 7x1 cm.				
			Total m :	71,951	5,81	<b>418,04</b>
11.13	M	Rodapié de Basaltina, 7x1 cm, pulido, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m :	21,248	86,51	<b>1.838,16</b>
11.14	M²	Pavimento continuo de hormigón en masa de 5 cm de espesor, realizado con hormigón HM-10/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; tratado superficialmente con mortero de rodadura, color Gris Natural, con áridos de cuarzo, pigmentos y aditivos, rendimiento 3 kg/m², con acabado fratasado mecánico.				
			Total m² :	58,110	37,63	<b>2.186,68</b>
11.15	M2	Techo técnico madera m-h colgado				
			Total m2 :	31,475	71,86	<b>2.261,79</b>
11.16	M²	Falso techo continuo, sistema Placo Hydro "PLACO", situado a una altura menor de 4 m, liso, formado por una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLACO", atornillada a una estructura portante de perfiles primarios F530 "PLACO".				
			Total m² :	26,900	37,78	<b>1.016,28</b>

**Capítulo N°11 REVESTIMIENTOS**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
-----------	------------	--------------------	-----------------	---------------	----------------

<b>Total Presupuesto parcial n° 11 Revestimientos :</b>					<b>36.644,37</b>
---	--	--	--	--	------------------

**Capítulo N°12 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
12.1	<b>Ud</b>	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 47 "ROCA", color blanco, de 440x470 mm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3058A00, acabado cromo-brillo, de 135x184 mm y desagüe, acabado cromo.			
			Total Ud :	2,000	506,52
					<b>1.013,04</b>
12.2	<b>Ud</b>	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Diverta 75 "ROCA", color blanco, de 440x750 mm, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A3047C00, acabado cromo, de 135x140 mm y desagüe, acabado cromo.			
			Total Ud :	1,000	615,72
					<b>615,72</b>
12.3	<b>Ud</b>	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión horizontal, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm.			
			Total Ud :	3,000	334,18
					<b>1.002,54</b>
12.4	<b>Ud</b>	Bidé de porcelana sanitaria, para monobloque, serie Victoria "ROCA", color blanco, de 350x530 mm, equipado con grifería monomando, serie Touch "ROCA", modelo 5A6047C00, acabado cromo, de 80x94,5 mm y desagüe, acabado cromo.			
			Total Ud :	1,000	464,32
					<b>464,32</b>
12.5	<b>Ud</b>	Bañera de acero modelo Contesa "ROCA", color blanco, de 140x70 cm, sin asas, equipada con grifería termostática, serie Touch "ROCA", modelo 5A1147C00, acabado brillo, de 190x310 mm.			
			Total Ud :	1,000	735,91
					<b>735,91</b>
12.6	<b>Ud</b>	Plato de ducha extraplano de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 10x70x8 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm.			
			Total Ud :	1,000	617,31
					<b>617,31</b>
12.7	<b>Ud</b>	Plato de ducha de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 70x70x10 cm, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A2058A00, acabado brillo, de 107x275 mm.			
			Total Ud :	1,000	548,08
					<b>548,08</b>
12.8	<b>Ud</b>	Placa vitrocerámica polivalente para encimera, "TEKA" modelo VTC DC, color inox.			
			Total Ud :	1,000	372,65
					<b>372,65</b>
12.9	<b>Ud</b>	Horno eléctrico "TEKA", modelo RT 600 ME Rústico Multifunción, color negro.			
			Total Ud :	1,000	425,83
					<b>425,83</b>

**Capítulo N°12 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO**

<b>N°</b>	<b>Ud.</b>	<b>Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
12.10	<b>Ud</b>	Fregadero de acero inoxidable serie J "ROCA", de 1 cubeta y 1 escurridor, de 800x490 mm, con grifería monomando vertical para fregadero, serie Bela "NOKEN", modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm.			
		Total Ud :	1,000	215,14	<b>215,14</b>
12.11	<b>Ud</b>	Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV".			
		Total Ud :	1,000	195,01	<b>195,01</b>
12.12	<b>Ud</b>	Encimera de granito Naturamia® Sahara Nights con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado pulido, color negro con tonos azules y blancos, de 350 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.			
		Total Ud :	1,000	492,43	<b>492,43</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 12 Señalización y equipamiento :</b>					<b>6.697,98</b>

**Capítulo N°13 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA**

<b>N°</b>	<b>Ud. Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
13.1	M² Césped por siembra de mezcla de semillas.			
		Total m² :	841,000	10,71
				<b>9.007,11</b>
				<hr/>
	<b>Total Presupuesto parcial n° 13 Urbanización interior de la parcela :</b>			<b>9.007,11</b>

**Capítulo N° 14 GESTIÓN DE RESIDUOS**

<b>N°</b>	<b>Ud. Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
14.1	<b>Ud</b> Transporte de tierras con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	30,000	126,54
				<b>3.796,20</b>
14.2	<b>Ud</b> Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	60,000	253,09
				<b>15.185,40</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 14 Gestión de residuos :</b>				<b>18.981,60</b>

**Capítulo N° 15 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS**

<b>N°</b>	<b>Ud. Descripción</b>	<b>Medición</b>	<b>Precio</b>	<b>Importe</b>
15.1	<b>Ud</b> Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.			
		Total Ud :	1,000	130,75
				<b>130,75</b>
15.2	<b>Ud</b> Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.			
		Total Ud :	1,000	2.060,00
				<b>2.060,00</b>
<b>Total Presupuesto parcial n° 15 Control de calidad y ensayos :</b>				<b>2.190,75</b>

**Capítulo Nº 16 SEGURIDAD Y SALUD**

Nº	Ud. Descripción	Medición	Precio	Importe
16.1	<b>Ud</b> Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 50x50 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	4,000	10,96
				<b>43,84</b>
16.2	<b>Ud</b> Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 60x60 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	3,000	13,10
				<b>39,30</b>
16.3	<b>Ud</b> Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 70x70 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	2,000	15,56
				<b>31,12</b>
16.4	<b>Ud</b> Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 100x100 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	1,000	24,51
				<b>24,51</b>
16.5	<b>Ud</b> Medicina preventiva y primeros auxilios, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente en materia de Seguridad y Salud en el Trabajo.			
		Total Ud :	1,000	103,00
				<b>103,00</b>
<b>Total Presupuesto parcial nº 16 Seguridad y salud :</b>				<b>241,77</b>

En A Coruña, a Junio de 2015

Fdo.: Rodrigo Javier González Villanueva  
Proyectista



## 5. RESUMEN DE PRESUPUESTO



<b>CAPITULO</b>	<b>IMPORTE (€)</b>
1 Actuaciones previas	<b>2.950,82</b>
2 Demoliciones	<b>14.349,83</b>
3 Acondicionamiento del terreno	<b>15.913,29</b>
4 Cimentaciones	<b>1.264,93</b>
5 Estructuras	<b>32.375,42</b>
6 Fachadas	<b>24.360,85</b>
7 Particiones	<b>28.564,35</b>
8 Instalaciones	<b>73.614,66</b>
9 Aislamientos e impermeabilizaciones	<b>8.398,13</b>
10 Cubiertas	<b>36.132,74</b>
11 Revestimientos	<b>36.644,37</b>
12 Señalización y equipamiento	<b>6.697,98</b>
13 Urbanización interior de la parcela	<b>9.007,11</b>
14 Gestión de residuos	<b>18.981,60</b>
15 Control de calidad y ensayos	<b>2.190,75</b>
16 Seguridad y salud	<b>241,77</b>
<b>Presupuesto de ejecución material (PEM)</b>	<b>311.688,60</b>
13% de gastos generales	40.519,52
6% de beneficio industrial	18.701,32
<b>Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)</b>	<b>370.909,44</b>
21% IVA	77.890,98
<b>Presupuesto de ejecución por contrata con IVA (PEC = PEM + GG + BI + IVA)</b>	<b>448.800,42</b>

**Asciende el presupuesto de ejecución por contrata con IVA a la expresada cantidad de CUATROCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS.**

En A Coruña, a Junio de 2015

Visto Bueno Promotor  
Junio 2015

Fdo.: Rodrigo Javier González Villanueva  
Proyectista

Fdo.: Nombre, Apellido Apellido