

PROYECTO DE EJECUCIÓN DE HOSPITAL
CLÍNICO VETERINARIO
TOMO IV: PRESUPUESTO
TOMO V: MEDICIONES



TUTOR:

FRANCISCO JAVIER LÓPEZ RIVADULLA

SITUACIÓN:

C/ COLÓN, Nº 12
AYUNTAMIENTO DE TUI

PROYECTISTA:

EUNICE COSTAS LÓPEZ

JULIO 2014

ÍNDICE PRESUPUESTO Y MEDICIÓN

Tomo IV: Presupuesto.

1. Presupuesto
2. Precios descompuestos.

Tomo V: Mediciones.

1. Mediciones
2. Listado de materiales, maquinaria y mano de obra
3. Resumen presupuesto

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIOIMPORTE

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

01.01	Ud LIMPIEZA LOCAL COMERCIAL							
	Retirada de mobiliario, materiales sobrantes de obra y demás enseres existentes, por medios manuales, incluso traslado a pie de carga, sin transporte y con p.p. de costes indirectos.							
						980,00	1,00	980,00
	TOTAL CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS.....							980,00

CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES

02.01	m ² DEMOL. FÁBR. LADR. H/D. 1/2 PIÉ MAN.							
	m ² . Demolición de fábrica de ladrillo hueco doble, de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.							
	Fachada Actual	1	15,44	3,70	57,13			
						57,13	6,19	353,63
	TOTAL CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES							1.333,63

CAPÍTULO 03 ESTRUCTURAS

03.01	Ud PLACA APOYO S275 25X25X1,2 CM.							
	Ud. Placa de apoyo en acero S275 para elementos estructurales sencillos, colocados sobre fábricas, constituida por pieza de chapa laminada de 12 mm. de espesor y 25x25 cm. de superficie, sentada sobre mortero de cemento M 5, i/replanteo y nivelado, según CTE/ DB-SE-A.							
		1			1,00			
						1,00	7,96	7,96
03.02	Kg ACERO S275 EN ELEMENT. ESTRUCT.							
	Kg. Acero laminado en perfiles S275 (HEB), colocado en elementos estructurales aislados (VIGA Y PILAR DE LA ENTRADA), tensión de rotura de 410 N/mm ² , con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.							
		1	2,11	120,00	56,32			
		1	2,70	120,00	72,06			
						128,38	1,51	193,85
03.03	M2 FÁBRICA LADRILLO 1 P. HUECO DOBLE							
	M2. Fábrica de 1 pié de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.							
		1	3,44	0,25	0,86			
		1	1,94	0,25	0,49			
		1	6,14	0,25	1,54			
		1	0,96	0,25	0,24			
		1	0,58	0,25	0,15			
						3,28	24,57	80,59
03.04	Ud PLACA ANCLAJE S275 30X20X1,5 CM.							
	Ud. Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x20x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 25 cm. de longitud total, soldadas, taladro central, colocada sobre pilar existente, realizado en apoyos aislados, según CTE/ DB-SE-A.							
		1			1,00			
						1,00	16,57	16,57
03.05	M2 PLACA NERVOMETAL C. COMP. 5 CM.>4 M.							
	M2. Forjado realizado a base de plancha metálica nervada galvanizada, de 0,5 cm. de espesor y longitud mayor de 4 m. con capa de compresión de							

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	5 cm. de hormigón HA-25/P/20/ IIa N/mm ² , con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, i/armadura (4,20 Kg/m ² .) y apeos, totalmente terminado según EHE-08.								
			3,28	1,18	1,94				
			0,82	1,50	0,62				
							2,56	24,16	61,85
03.06	MI CINTA PVC JUNTAS DILATACIÓN INTERIOR								
	MI. Junta de dilatación interior de policloruro de vinilo (PVC) 100% virgen, con una fuerza máxima de dilatación > 250 %, color azul con remaches de sujeción de 19 cm. de ancho Masterflex 2000 PVC DI-19, colocada simétricamente en el eje de la losa o muro, p.p. de solapes y piezas especiales para cruces o ángulos, incluso posterior sellado de la junta con masilla de poliuretano Masterflex 474, previa colocación de cordón de fondo Roundex e imprimación de los labios de la junta con Elastoprimer 110.								
			6,15		6,15				
							6,15	21,91	134,75
TOTAL CAPÍTULO 03 ESTRUCTURAS									1.829,20

CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA

04.01	m² TRASD. DIRECTO PLADUR-LAN 15+30 MM								
	m ² . Trasdado directo de muros, con una placa de yeso laminado Pladur de 15 mm de espesor (UNE 102.023), y 30 mm de lana de roca en su dorso, recibida a ellos con material de agarre especial aislante, incluso replanteo auxiliar, nivelación, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc... ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto).								
	Perímetro del Local	1	8,60	2,70	23,22				
		1	23,00	2,70	62,10				
		1	20,15	2,70	54,41				
		1	9,93	2,70	26,81				
		1	5,65	2,70	15,26				
		1	7,77	2,70	20,98				
		1	6,60	2,70	17,82				
		1	24,03	2,70	64,88				
							285,48	32,37	9.240,99
04.02	m² TABIQUE PLADUR 76/400 (46) LM								
	m ² . Tabique formado por una placa PLADUR® tipo N de 15 mm de espesor, a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 76 mm Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con Lana Mineral de 40 a 50 mm de espesor. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y requisitos del CTE-DB HR.								
	Distribuidor 1	1	3,00	2,70	8,10				
	Distribuidor 2	1	2,80	2,70	7,56				
		1	3,09	2,70	8,34				
	Recepción y sala de espera	1	17,54	2,70	47,36				
		1	5,12	2,70	13,82				
		1	2,81	2,70	7,59				
	Vestuario	1	5,98	2,70	16,15				
	Laboratorio	1	5,98	2,70	16,15				
	Distribuidor 3	2	12,50	2,70	67,50				
		2	8,77	2,70	47,36				
	Rayos X	1	2,83	2,70	7,64				
		1	6,06	2,70	16,36				

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIOIMPORTE
	Hospitalización	1	4,67	2,70	12,61			
	Aislamiento	1	4,67	2,70	12,61			
	Consulta 1 y 2	1	5,67	2,70	15,31			
	Quirófano 1 y 2	1	7,77	2,70	20,98			
		1	6,97	2,70	18,82			
						344,26	32,46	11.174,68
04.03	m² TABIQUE PLADUR 76/400 (46) 1WA LM							
	m ² . Tabique formado por una placa PLADUR® de 15 mm de espesor y tipo variable, a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 76 mm Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con Lana Mineral de 60 a 70 mm de espesor. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y CTE-DB HR.							
	Servicios	1	4,45	2,70	12,02			
		1	4,05	2,70	10,94			
		1	3,38	2,70	9,13			
		1	2,96	2,70	7,99			
		1	3,25	2,70	8,78			
		1	2,27	2,70	6,13			
	Peluquería 1 y 2	1	3,10	2,70	8,37			
		1	3,09	2,70	8,34			
		1	7,22	2,70	19,49			
		1	3,46	2,70	9,34			
						100,53	42,08	4.230,30
04.04	m² TECHO CONTÍNUO PLADUR TC/47/N-13							
	m ² . Falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles continuos en forma de "U" de 47 mm de ancho y separados entre ellos 600 mm, suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 13 mm de espesor, incluso anclajes, tornillería, cintas y pastas para juntas. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó calidad de terminación Nivel 3 (Q3) para terminaciones de calidad alta de acabados lisos y de poco espesor (a definir en proyecto). Montaje según Normativa Intersectorial de ATEDY: "Sistemas de techos continuos con estructura metalica. ATEDY 3" y requisitos del CTE-DB HR.							
	Distribuidor	1		7,14	7,14			
	Tienda	1		165,23	165,23			
	Recepción y Sala	1		110,13	110,13			
	Distribuidor 2	1		8,00	8,00			
	Peluquería 1	1		15,06	15,06			
	Peluquería 2	1		21,90	21,90			
	Servicios	1		22,02	22,02			
	Vestuario	1		15,43	15,43			
	Consulta 1	1		22,00	22,00			
	Consulta 2	1		18,25	18,25			
	Distribuidor 3	1		47,38	47,38			
	Laboratorio	1		24,09	24,09			
	Rayos X	1		17,46	17,46			
	Sala de Juntas y Biblioteca	1		27,18	27,18			
	Hospitalización	1		17,48	17,48			
	Aislamiento	1		17,87	17,87			
	Prequirófano	1		13,78	13,78			
	Quirófano 1	1		18,72	18,72			
	Quirófano 2	1		18,79	18,79			
						607,91	24,76	15.051,85

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIOIMPORTE
04.05	m² AYUDAS ALBAÑ. NAVES SUP. OFIC. ud. Ayuda, por m². construido en zona de oficina en edificio (industrial, almacén..etc...), de cualquier trabajo de albañilería necesario para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción (o climatización) y especiales, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares.							
						607,91	5,00	3.039,55
04.06	m² TABIQUERÍA DE VIDRIO DE SEGURIDAD m2. Tabique fabricado con vidrio laminar 6+6 mm con cantos pulidos dos zócalos superior e inferior de aluminio de extrusión anodizado o lacado de 100 x 40 mm que se fija al vidrio mediante dos ejes de acero. Cada zócalo inferior lleva incorporado un sistema de autofijación que garantiza la alineación total del cerramiento, así como un pasador de fijación al suelo de fácil accionamiento. Módulos hasta 1.100 mm de ancho y 3.000 mm de alto máximo, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.							
		1	12,98	3,30	42,83			
						42,83	484,48	20.750,28
TOTAL CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA								65.316,85

CAPÍTULO 05 ACABADOS

05.01	m² RECRECIDO 3/4 CM. MORTERO M 2,5 m². Recrecido de mortero de cemento y arena de río m²,5 según UNE-EN 998-2, de 3/4 cm de espesor, regleado.							
	Distribuidor	1	7,14		7,14			
	Tienda	1	165,23		165,23			
	Recepción y Sala	1	110,13		110,13			
	Distribuidor 2	1	8,00		8,00			
	Peluquería 1	1	15,06		15,06			
	Peluquería 2	1	21,90		21,90			
	Servicios	1	22,02		22,02			
	Vestuario	1	15,43		15,43			
	Consulta 1	1	22,00		22,00			
	Consulta 2	1	18,25		18,25			
	Distribuidor 3	1	47,38		47,38			
	Laboratorio	1	24,09		24,09			
	Rayos X	1	17,46		17,46			
	Sala de Juntas y Biblioteca	1	27,18		27,18			
	Hospitalización	1	17,48		17,48			
	Aislamiento	1	17,87		17,87			
	Prequirófano	1	13,78		13,78			
	Quirófano 1	1	18,72		18,72			
	Quirófano 2	1	18,79		18,79			
						607,91	7,69	4.674,83
05.02	m² PAV. POLYGROUP UNICOLOR PUR 2 MM m². Pavimento Vinílico de una sola masa homogénea LISA tipo POLYGROUP UNICOLOR de espesor 2,0 mm ., con un tratamiento en fábrica de Resina de Poliuretano @PU@ mediante rayos U. V., de la más alta resistencia a la abrasión y tráfico intenso en rollos de 150cm de ancho y color a elegir por la D.F. El pavimento deberá tener según normas de la UEATC la clasificación de U4 P3 E3 C2 y una resistencia a la abrasión en norma europea EN 660-1 dentro del Grupo P. El pavimento deberá ir unido a la solera base con un adhesivo homologado por el fabricante, aplicándosele una capa de pasta alisadora si así lo requiere la solera,(se requiere que exista una gran planimetría). Clasificación al fuego UNE-23727 es m². Las juntas de los rollos entre si se harán solapando a doble corte para conseguir un aspecto de pavimento continuo. Se le soldará cordón de soldadura cuando la sala así lo requiera. Deberán seguirse tanto para la instalación como para el mantenimiento las instrucciones del informe técnico de POLIGRUP, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y							

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6% y CLASE 3 para pendientes superiores al 6% y escaleras), s/ CTE-DB SU.								
	Distribuidor 2	1		8,00				8,00	
	Paramentos Verticales	1	11,66		1,20			13,99	
	Distribuidor 2								
	Peluquería 1	1		15,06				15,06	
	Paramentos Verticales	1	16,30		1,20			19,56	
	Peluquería 1								
	Peluquería 2	1		21,90				21,90	
	Paramentos Verticales	1	19,84		1,20			23,81	
	Peluquería 2								
	Vestuario	1		15,43				15,43	
	Paramentos Verticales	1	22,50		1,20			27,00	
	Vestuario								
	Consulta 1	1		22,00				22,00	
	Paramentos Verticales	1	19,08		1,20			22,90	
	Consulta 1								
	Consulta 2	1		18,25				18,25	
	Paramentos Verticales	1	18,14		1,20			21,77	
	Consulta 2								
	Distribuidor 3	1		47,38				47,38	
	Paramentos Verticales	1	43,94		1,20			52,73	
	Distribuidor 3								
	Laboratorio	1		24,09				24,09	
	Paramentos Verticales	1	20,00		1,20			24,00	
	Laboratorio								
	Rayos X	1		17,46				17,46	
	Paramentos Verticales Rayos X	1	23,58		1,20			28,30	
	Sala de Juntas y Biblioteca	1		27,18				27,18	
	Paramentos Verticales Sala de Juntas y Biblioteca	1	29,65		1,20			35,58	
	Hospitalización	1		17,48				17,48	
	Paramentos Verticales	1	20,81		1,20			24,97	
	Hospitalización								
	Aislamiento	1		17,87				17,87	
	Paramentos Verticales	1	16,96		1,20			20,35	
	Aislamiento								
	Prequirófano	1		13,78				13,78	
	Paramentos Verticales	1	18,00		1,20			21,60	
	Prequirófano								
	Quirófano 1	1		18,72				18,72	
	Paramentos Verticales	1	18,05		1,20			21,66	
	Quirófano 1								
	Quirófano 2	1		18,79				18,79	
	Paramentos Verticales	1	18,06		1,20			21,67	
	Quirófano 2								
							683,28	29,57	20.204,59
05.03	m ² CHAPADO PIZARRA COLOR 60X30X1,5 SUELOS								
	m ² . Chapado de pizarra de color, de 60x30x1,5 cm, recibido con mortero de cemento y arena de río M10 según UNE-EN 998-2, i/rejuntado, limpieza y p.p. de costes indirectos, según NTE-RPC-8.								
	Distribuidor	1		7,14				7,14	
	Tienda	1		165,23				165,23	
	Recepción y Sala	1		110,13				110,13	
	Servicios	1		22,02				22,02	
							304,52	45,53	13.864,80
05.04	m ² CHAPADO PIZARRA COLOR 60X30X1,5 ALICATADO								
	Alicatado Servicios	1	4,77		2,70			12,88	
		1	4,45		2,70			12,02	
		1	4,05		2,70			10,94	
		1	3,18		2,70			8,59	
		1	2,21		2,70			5,97	
							50,40	54,53	2.748,31
05.05	m ² PINTURA PLÁSTICA MATE INT. BL/COL.								

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIOIMPORTE
	m². Pintura plástica blanca/colores mate para interior sobre paramentos verticales y horizontales, ALPHATEX SF MATE de SIKKENS de alta calidad, al agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Sobre superficies muy porosas se aplicará una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua ALPHA AQUAFIX de SIKKENS.							
	Techo Distribuidor	1		7,14				7,14
	Paramentos Verticales Distribuidor	1	4,20		2,70			11,34
	Techo Tienda	1		165,23				165,23
	Paramentos Verticales Tienda	1	21,25		2,70			57,38
	Techo Recepción y Sala	1		110,13				110,13
	Paramentos Verticales Recepción y Sala	1	44,15		2,70			119,21
	Techo Servicios	1		22,02				22,02
	Techo Distribuidor 2	1		8,00				8,00
	Paramentos Verticales Distribuidor 2	1	11,66		1,50			17,49
	Techo Peluquería 1	1		15,06				15,06
	Paramentos Verticales Peluquería 1	1	16,30		1,50			24,45
	Techo Peluquería 2	1		21,90				21,90
	Paramentos Verticales Peluquería 2	1	19,84		1,50			29,76
	Techo Vestuario	1		15,43				15,43
	Paramentos Verticales Vestuario	1	22,50		1,50			33,75
	Techo Consulta 1	1		22,00				22,00
	Paramentos Verticales Consulta 1	1	19,08		1,50			28,62
	Techo Consulta 2	1		18,25				18,25
	Paramentos Verticales Consulta 2	1	18,14		1,50			27,21
	Techo Distribuidor 3	1		47,38				47,38
	Paramentos Verticales Distribuidor 3	1	43,94		1,50			65,91
	Techo Laboratorio	1		24,09				24,09
	Paramentos Verticales Laboratorio	1	20,00		1,50			30,00
	Techo Rayos X	1		17,46				17,46
	Paramentos Verticales Rayos X	1	23,58		1,50			35,37
	Techo Sala de Juntas y Biblioteca	1		27,18				27,18
	Paramentos Verticales Sala de Juntas y Biblioteca	1	29,65		1,50			44,48
	Techo Hospitalización	1		17,48				17,48
	Paramentos Verticales Hospitalización	1	20,81		1,50			31,22
	Techo Aislamiento	1		17,87				17,87
	Paramentos Verticales Aislamiento	1	16,96		1,50			25,44
	Techo Prequirófano	1		13,78				13,78
	Paramentos Verticales Prequirófano	1	18,00		1,50			27,00
	Techo Quirófano 1	1		18,72				18,72
	Paramentos Verticales Quirófano 1	1	18,05		1,50			27,08
	Techo Quirófano 2	1		18,79				18,79
	Paramentos Verticales Quirófano 2	1	18,06		1,50			27,09
							1.270,71	5,99
								7.611,55
	TOTAL CAPÍTULO 05 ACABADOS.....							114.420,93

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALES CANTIDAD PRECIOIMPORTE

CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA EXTERIOR

06.01	m ² PUERTA/VENTANA ABATIBLE > 1,80 M² m ² . Puerta o ventana en hojas abatibles de aluminio (para una superficie mayor de 1,80 m ²) modelo con rotura de puente térmico, Alfil A45RPT de SAPAGROUP con un ancho de marco de 45 mm y con un ancho de hoja de 52 mm, medida del frente de 96,3 mm, con sistema de cámara europea, con espesor de perfil de 1,5 mm, con sistema de cierre por junta central de estanquidad en EPDM, coplanar exteriormente y con resalte de hoja sobre el marco al interior, para un acristalamiento con altura de galce de 22 mm y anchura hasta 35 mm en marcos y 42 mm en hojas, anodizada (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color estándar (RAL estándar: blanco, gris...), mainel para persiana (ancho total de conjunto de carpintería+persiana 14mm), herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima del marco es de 3,50 W/m ² K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1. PE	1	2,18	2,60	5,67				
						5,67	270,99	1.536,51	
06.02	m ² CARP. FIJA > 1,80 M² m ² . Carpintería fija con junquillos para fijación del vidrio, de aluminio (para una superficie mayor de 1,80 m ²) modelo con rotura de puente térmico, Alfil A45RPT de SAPAGROUP con un ancho de marco de 45 mm y con un ancho de hoja de 52 mm, medida del frente de 96,3 mm, con sistema de cámara europea, con espesor de perfil de 1,5 mm, coplanar exteriormente y con resalte de hoja sobre el marco al interior, para un acristalamiento con altura de galce de 22 mm y anchura hasta 35 mm en marcos y 42 mm en hojas, anodizada (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color estándar (RAL estándar: blanco, gris...). Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima del marco es de 3,50 W/m ² K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1. v1	2	5,65	2,50	28,25				
						28,25	134,43	3.797,65	
06.03	m ² CLIMALIT 4/ 10,12,16/ 6 MM m ² . Doble acristalamiento Climalit, formado por dos vidrios float Planilux incoloro de 6 mm, cámara de aire deshidratado de 10, 12 ó 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según UNE 85222:1985. v1	2	5,65	2,50	28,25				
						28,25	41,64	1.176,33	
TOTAL CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA EXTERIOR							120.931,42		

CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA INTERIOR

07.01	m ² PUERTA CORR. MARCA GEZE SLIMDRIVE SL-BO Puerta corredera con función Break-Out (hojas y laterales abatibles) para salidas de emergencia y de rescate en caso de necesitar mayores medidas de seguridad. P1	20	1,20	2,70	64,80			
						64,80	285,60	18.506,88
07.02	m ² PUERTA CORR. LISA PINTAR/LACAR m ² . Puerta de paso corredera ciega con hoja lisa formada por tablero para pintar o lacar, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm. Prearco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 70x10 igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar, guías de colgar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares. P2	1	1,20	2,30	2,76			

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
07.03	<p>m² PUERTA PASO LISA PINTAR/LACAR 2MM DE PLOMO</p> <p>m². Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero para Pintar o lacar, con placa de 2mm en plomo en el interior, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 70x10 para pintar o lacar igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.</p>	2	0,93	2,30	4,28	2,76	114,64	316,41	
07.04	<p>m² PTA. PIVO. ANCHO HOJA/MARCO 70/70 MM</p> <p>m². Puerta en hojas pivotantes de canal 16 compuestas por carpintería de PVC de perfiles multicámaras (5 en hoja y marco) con un espesor en paredes exteriores de 3 mm con clasificación clase A según la norma UNE-EN 12608, Sistema DOMUS PVC de CORTIZO con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 70 mm, medida del frente de 121 mm, con sistema de cierre perimetral de juntas de EPDM, para un acristalamiento con altura de galce de 42 mm, en color blanco, mainel para persiana, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 12207:2000, clase E1200 según UNE-EN 12208:2000 en estanqueidad al agua y Clase C5 en la resistencia a la carga de viento según UNE-EN 12208:2000 (Ensayo de referencia ventana de 1.30 x 1.30 m 2 hojas). La transmitancia máxima del marco es de 1,3 W/m² K y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1. No incluido vidrios, acristalamiento. Dimensiones máximas de hoja 1700x2150mm y peso máximo hoja 130 Kg.</p>	1	0,93	2,20	2,05	4,28	105,00	449,40	
07.05	<p>m² PUERTA PASO LISA PINTAR/LACAR</p> <p>m². Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero para Pintar o Lacar, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 70x10 para pintar o lacar igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.</p>	1	1,20	2,70	3,24	2,05	241,70	495,49	
07.06	<p>m² M. CORT. ALUM.HIBERLUX SEMIESTRUC. 2 LADOS, SAINT-GOBAIN GLASS</p> <p>m². Muro cortina autoportante Hiberlux, realizado a base de perfiles extrusionados con aleación especial 6063, tratamiento térmico T-5 y acabado superficial mediante recubrimiento en polvo seco con certificado de calidad Qualicoat en color RAL o anodizados con sello de calidad Ewaa-Euras. La perfilería tendrá 60 mm de base, siendo los montantes de 4 mm de espesor y los parteluces de 2 mm de espesor. Las juntas irán revestidas con la tapeta de presión IB-63 y perfil de tapajuntas IB-66, siendo las juntas selladas con silicona neutra, el vidrio irá pegado al bastidor con cinta tipo Norton o silicona estructural. Anclajes de regulación tridimensional, realizados en acero laminado en caliente y galvanizados por inmersión. La tornillería se ha previsto de acero inoxidable. Como elemento separador entre plantas y de aislamiento térmico-ignífugo se colocará una bandeja aislante formada por chapa de acero galvanizada de 1,5 mm en la parte superior, aislamiento intermedio de base de borra de lana de roca (Banroc-511) y un panel Promatect-H de 15 mm en la parte inferior. Los sellados de dicho panel serán realizados con Promastop. El acristalamiento en las zonas de visión será un doble acristalamiento CLIMALIT PLUS COOL-LITE XTREME 60/28 6(16 air)6, formado por un vidrio exterior PLANILUX 6 mm con capa en cara 2 COOL-LITE XTREME 60/28, cámara de aire de 16 mm y luna incolora de PLANILUX 6 mm al interior. El acristalamiento en las zonas opacas será un doble acristalamiento CLIMALIT PLUS COOL-LITE SECURIT ST / STB 6 mm OPACIFICADO. El vidrio en estas zonas irá trasdosado de panel sándwich formado por chapas de aluminio, aislante de alta densidad de 30 mm de espesor mínimo. Trasdosado al muro cortina por el interior se colocará sobre cada forjado un peto perimetral de al menos 60 cm de altura formado por panel ignífugo tipo</p>					3,24	84,23	272,91	

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIOIMPORTE
	Promatect - LS de 45 mm de espesor. No se encuentra incluido el forrado interior de dicho Promatect ni la tapa superior al mismo contra el muro cortina. Los remates y plegados especiales del muro cortina serán realizados en chapa de aluminio lacada en el mismo color que la perfilería. Todo ello realizado, según planos y completamente terminado bajo el sello de calidad ISO 9001:2008.							
	Tabiques	1	1,29	2,70	3,48			
		1	11,59	2,70	31,29			
		1	4,42	2,70	11,93			
						46,70	395,97	18.491,80

TOTAL CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA INTERIOR 159.464,31

CAPÍTULO 08 APARATOS SANITARIOS

08.01	ud BAÑERA ELÉCTRICA DE POLIETILENO ud. Bañera eléctrica de polietileno de la casa Novum Herbás, con grifería modelo Monodín-N cromada o similar, totalmentete instalado.					2,00	1.195,00	2.390,00
08.02	ud LAVABO ALMA 100X42 BL. GRIF. ud. Lavabo de Novum erbas o similar, modelo ALMA de 100x42 cm con semipedestal en blanco, con mezclador de Noken o similar, modelo Neox cromada o similar, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2", cromadas y sifón individual de PVC 40 mm y latiguillo flexible de 20 cm, totalmentete instalado.					3,00	451,67	1.355,01
08.03	ud INODORO MONOLITH TANQUE BAJO BLANCO ud. Inodoro de Geberit o similar, modelo Monolith de tanque bajo en blanco, con asiento de caída amortiguada y tapa pintada, mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm, empalme simple de PVC de 110 mm, totalmentete instalado.					3,00	476,58	1.429,74
08.04	ud FREGADERO ACERO MUEBLE CLÍNICO ud. Mueble clínico realizado en madera laminada en blanco con encimera de 120x60, copete y zócalo, dotado de dos cajoneras bajas de 40, puerta de 40 y fregadero de acero inoxidable de un seno más escurridor de 90x50 cm y grifo gerontológico Presto 414 o similar con válvula de desagüe 32 mm, sifón individual PVC 40 mm, llave de escuadra 1/2" cromada y latiguillo flexible 20 cm, totalmentete instalado.					7,00	590,27	4.131,89

TOTAL CAPÍTULO 08 APARATOS SANITARIOS 168.770,95

CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

09.01	ud CAJA GRAL. PROTECCIÓN 40A(MONOF.) ud. Caja general protección 40A monofásica incluido bases cortacircuitos y fusible calibrado de 40A (I+N)+F para protección de la línea general de alimentación situada en fachada o interior nicho mural. ITC-BT-13 cumplirán con las UNE-EN 60.439-1, UNE-EN 60.439-3, y grado de protección de IP43 e IK08.					1,00	73,10	73,10
09.02	ud CUADRO LOCAL DE 150 A 600 M² ud. Cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso ó actividad comercial o privada de 150 a 600 m², con o sin pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección IGA-32A (III+N); 1 interruptor diferencial de 63A/4p/30mA, 3 diferenciales de 40A/2p/30mA, 1 PIA de 40A (III+N); 12 PIAS de 10A (I+N); 10 PIAS de 15A (I+N), 6 PIAS de 20A (I+N); contactor de 40A/2p/220V; reloj-horario de 15A/220V. con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexionado y rotulado.							

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIOIMPORTE
09.03	m LÍN. GEN. ALIMENT. (GRAPE.) 2X16 CU m. Línea general de alimentación, aislada Rz1-K 0,6/1 Kv. de 2x16 mm². de conductor de cobre grapeada en pared mediante abrazaderas plásticas y tacos PVC de D=8 mm, incluido éstos, así como terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplirá norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.					1,00	2.451,60	2.451,60
09.04	ud PUNTO PULS. TIMBRE LEGRAND GALEA ud. Punto pulsador timbre realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm². incluido caja registro, cajas mecanismos universal con tornillo, pulsador LEGRAND GALEA blanco, y marcos respectivos, totalmente montado e instalado.					5,00	19,87	99,35
09.05	ud BASE ENCHUFE "SCHUKO" LEGR. GALEA ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2,5 mm²., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" LEGRAND GALEA blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado. Recepción y Sala 2 2,00 Peluquería 1 4 4,00 Peluquería 2 3 3,00 Servicios 2 2,00 Vestuario 1 1,00 Consulta 1 4 4,00 Consulta 2 4 4,00 Laboratorio 3 3,00 Rayos X 3 3,00 Sala de Juntas y Biblioteca 1 1,00 Hospitalización 1 1,00 Aislamiento 1 1,00 Prequirófano 2 2,00 Quirófano 1 2 2,00 Quirófano 2 2 2,00					1,00	45,09	45,09
09.06	ud PUNTO LUZ SENC. LEGRAND GALEA ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm²., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, interruptor unipolar LEGRAND GALEA blanco, marco respectivo, totalmente montado e instalado. Recepción y Sala 2 2,00 Peluquería 1 1 1,00 Peluquería 2 1 1,00 Servicios 5 5,00 Vestuario 3 3,00 Laboratorio 1 1,00 Rayos X 1 1,00 Sala de Juntas y Biblioteca 2 2,00 Hospitalización 1 1,00 Aislamiento 1 1,00 Prequirófano 1 1,00 Quirófano 1 1 1,00 Quirófano 2 1 1,00					35,00	30,98	1.084,30
09.07	ud PUNTO CONMUTADO LEGRAND GALEA ud. Punto conmutado sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm²., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo,					21,00	26,83	563,43

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	portalámparas de obra, conmutadores LEGRAND GALEA blanco y marco respectivo, totalmente montado e instalado.								
	Distribuidor	1			1,00				
	Tienda	3			3,00				
	Recepción y Sala	2			2,00				
	Distribuidor 2	1			1,00				
	Consulta 1	2			2,00				
	Consulta 2	2			2,00				
	Distribuidor 3	2			2,00				
	Rayos X	1			1,00				
						14,00	50,94		713,16
09.08	ud TOMA TELÉFONO LEGRAND GALEA								
	ud. Toma para teléfono, realizada con canalización de PVC corrugado M 20/gp5, incluido guía de alambre galvanizado, caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, toma teléfono LEGRAND GALEA blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.								
	Recepción y Sala	1	110,13		110,13				
	Consulta 1	1	22,00		22,00				
	Consulta 2	1	18,25		18,25				
						150,38	19,35		2.909,85
09.09	ud TOMA TV-FM LEGRAND GALEA								
	ud. Toma TV-FM realizada en tubo PVC corrugado M 20/gp5, incluyendo únicamente la toma TV-FM LEGRAND GALEA en blanco, caja mecanismo con tornillo, totalmente instalado i/alambre galvanizado.								
	Recepción y Sala	1			1,00				
	Sala de Juntas y Biblioteca	1			1,00				
						2,00	27,95		55,90
09.10	u LAMPARAS Y LUMINARIAS A UTILIZAR								
	Ud.Colocación luminaria varía marca iguzzini superficie de 2x36 W SYLVANIA con difusor opal con protección IP 20 clase I, cuerpo en chapa esmaltado en blanco, electrificación con: reactancia, regleta de conexión con toma de tierra, cebadores... etc, i/lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.								
						123,00	69,26		8.518,98
TOTAL CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN ELÉCTRICA								185.285,71	

CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN.

10.01	ud ACUMULADOR ELEC. INOX. 75 L. JUNKERS								
	ud. Acumulador eléctrico para instalación vertical u horizontal en acero inoxidable G300D de JUNKER de capacidad 75 l. (medidas 75,8x45,0cm), para acumulación y producción de agua caliente, calorifugado, calentamiento de su capacidad en una hora, presión de trabajo circuito secundario 8 kg/cm ² , presión de trabajo circuito primario 3 kg/cm ² , temperatura del primario 90° C, i/equipo termostático programable, bomba circuito primario, red de tubería, válvulas de seguridad, termómetro, manómetro, purgador, etc., totalmente instalado.								
		3			3,00				
						3,00	1.062,21		3.186,63
10.02	Ud INSTAL. POL. RETIC. F-C ASEO L+I								
	Ud. Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.								

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		3			3,00				
10.03	Ud PUNTO DE CONSUMO F-C BAÑERA Ud. Instalación de fontanería para una bañera, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor PEX (método Engel) para las red de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy, con tubería de PVC serie C de diámetro 40 mm. para la red de desagüe y bote sifónico individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.	2			2,00	3,00	109,18	327,54	
10.04	Ud SIFÓN INDIVIDUAL PARA LAVABO Ud. Sifón individual para lavabo, bidé o fregadero de un seno, de PVC de D=32 mm., totalmente instalado según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.	7			7,00	2,00	59,76	119,52	
10.05	Ud SIFÓN INDIVIDUAL PARA BAÑERA Ud. Sifón individual para fregadero de dos senos, de PVC de D=40 mm., totalmente instalado según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.	2			2,00	7,00	6,17	43,19	
10.06	Ud PUNTO DE CONSUMO F-C LAVABO Ud. Instalación de fontanería para un lavabo, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor PEX (método Engel) para las red de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tes, con tubería de PVC serie C de diámetro 32 mm. para la red de desagüe y con sifón individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.	4			4,00	2,00	10,14	20,28	
						4,00	42,87	171,48	
TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN.....								189.154,35	

CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

11.01	ud MULTISPLIT F/C 6880+(4X2150) ud. Sistema SPLIT de 4 climatizadoras con una única unidad condensadora exterior, frío y calor, sistema partido e INVERTER con sistema reductor de potencia del compresor sin llegar a parar con ahorro de consumo y mantenimiento uniforme de la temperatura, TOSHIBA mod. RAS-4M27UAV-E(10+10+10+10), consumo eléctrico 2,81 Kw, longitud máxima de tubería 10 m y mínima de 2 m, dimensiones 26x79x19 cm las unidades interiores y 55x78x27 la exterior, con diferencia máxima de altura de 5 m, con nivel sonoro inferior a 35 dB, tubería de líquido y gas de 1/4 de pulgada, por condensación por aire frío de 4x2150 frg/h y calor de 7.740 Kcal/h con batería de condensación, compresor rotativo, con protección interna contra sobrecargas y altas temperaturas, ventilador y motor con protección interna y salida de agua de condensación a la red de saneamiento, elementos antivibratorios de apoyo, líneas de alimentación eléctrica y demás elementos necesarios, i/apertura de hueco, recibido de soportes, sellado de juntas, conexión a la red, medios y material de montaje, totalmente instalado s/NTE-ICI-16.					4,00	5.415,35	21.661,40	
11.02	ud REJ. EXTERIOR LAMA ALUM. 925X1250 ud. Rejilla de intemperie de aluminio de 925X1250 mm con lamas fijas horizontales antilluvia y malla metálica posterior de protección anti-pájaros y anti-insectos para toma de aire o salida de aire de condensación, instalada sobre muro de fábrica de ladrillo, s/NTE-ICI-27.								

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIOIMPORTE
						4,00	408,07	1.632,28
TOTAL CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN								212.448,03

CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

12.01	ud SEÑAL LUMINISCENTE EXT. INCENDIOS ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.					7,00	12,46	87,22
12.02	ud SEÑAL LUMINISCENTE EVACUACIÓN ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.					7,00	10,57	73,99
12.03	ud EXTINT. POLVO ABC 6 KG EF 21A-113B ud. Eextintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 kg de agente eextintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado según CTE/DB-SI 4. Certificado por AENOR.					7,00	46,06	322,42
12.04	ud EMERGENCIA DAISALUX HYDRA N7 350 LÚM. ud. Bloque autónomo de emergencia IP42 IK 04, DAISALUX serie HYDRA N7 de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola ó estanco (caja estanca IP66 IK08) de 350 lúmenes con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.					23,00	88,55	2.036,65
TOTAL CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS								214.968,31

CAPÍTULO 13 GESTIÓN DE RESIDUOS

13.01	ud GESTION DE RESIDUOS DE OBRA					1,00	2.650,00	2.650,00
TOTAL CAPÍTULO 13 GESTIÓN DE RESIDUOS								217.618,31

PRESUPUESTO

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIOIMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	---------------

CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD

14.01	PA	SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA							
							1.250,00	1,00	1.250,00
TOTAL CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD								218.868,31	
TOTAL								218.868,31	

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS					
		Retirada de mobiliario, materiales sobrantes de obra y demás enseres existentes, por medios manuales, incluso traslado a pie de carga, sin transporte y con p.p. de costes indirectos.			
				Sin descomposición	
		TOTAL PARTIDA			1,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS

CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES

		m ² . Demolición de fábrica de ladrillo hueco doble, de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.			
U01AA011	0,4150 h	Peón suelto	14,48	6,01	
%CI	3,0000 %		Costes indirectos..(s/total)		
	6,01 0,18				
		TOTAL PARTIDA			6,19

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECINUEVE CÉNTIMOS

CAPÍTULO 03 ESTRUCTURAS

		Ud. Placa de apoyo en acero S275 para elementos estructurales sencillos, colocados sobre fábricas, constituida por pieza de chapa laminada de 12 mm. de espesor y 25x25 cm. de superficie, sentada sobre mortero de cemento M 5, i/replanteo y nivelado, según CTE/ DB-SE-A.			
U01AA007	0,1000 Hr	Oficial primera	14,80	1,48	
U01AA011	0,1000 h	Peón suelto	14,48	1,45	
U06QW008	5,0000 Kg	Chapa acero laminada S275			
	0,76 3,80				
A01JF006	0,0100 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5			
	99,78 1,00				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	7,73 0,23				
		TOTAL PARTIDA			7,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

		Kg. Acero laminado en perfiles S275 (HEB), colocado en elementos estructurales aislados (VIGA Y PILAR DE LA ENTRADA), tensión de rotura de 410 N/mm ² , con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.			
U01FG405	0,0340 Hr	Montaje estructura metal.	14,50	0,49	
U06JA001	1,0000 Kg	Acero laminado S275J0			
	0,88 0,88				
U36IA010	0,0100 Lt	Minio electrolítico	9,50	0,10	
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	1,47 0,04				
		TOTAL PARTIDA			1,51

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS con CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS

		M2. Fábrica de 1 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.			
U01FJ090	1,0000 M2	Mano obra fáb. hueco doble 1 pie			
	12,80 12,80				
U10DG003	84,0000 Ud	Ladrillo hueco doble 25x12x9			
	0,09 7,56				
A01JF006	0,0350 M3	MORTERO CEMENTO (1/6) M 5			
	99,78 3,49				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	23,85 0,72				

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
TOTAL PARTIDA					24,57

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

		Ud. Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x20x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 25 cm. de longitud total, soldadas, taladro central, colocada sobre pilar existente, realizado en apoyos aislados, según CTE/ DB-SE-A.			
U01AA007	0,2500 Hr	Oficial primera	14,80	3,70	
U01AA011	0,3500 h	Peón suelto	14,48	5,07	
U06GA001	1,6000 Kg	Acero corrugado B 400-S			
	0,38 0,61				
U06QW008	7,1100 Kg	Chapa acero laminada S275			
	0,76 5,40				
A02FA500	0,0300 M3	HORM. HM-20/P/20/ I CENTRAL			
	43,69 1,31				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	16,09 0,48				

TOTAL PARTIDA **16,57**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECISEIS EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

		M2. Forjado realizado a base de plancha metálica nervada galvanizada, de 0,5 cm. de espesor y longitud mayor de 4 m. con capa de compresión de 5 cm. de hormigón HA-25/P/20/ IIa N/mm2, con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, i/armadura (4,20 Kg/m2.) y apeos, totalmente terminado según EHE-08.			
U01AA007	0,4000 Hr	Oficial primera	14,80	5,92	
U01AA010	0,4000 Hr	Peón especializado	13,60	5,44	
A02FA723	0,0650 M3	HORM. HA-25/P/20/ IIa CENTRAL			
	61,34 3,99				
U06GJ001	4,2000 Kg	Acero corrugado B 500-S prefior.			
	0,72 3,02				
U06MG010	1,0000 M2	Plancha nervometálica 0,5 mm.			
	5,09 5,09				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	23,46 0,70				

TOTAL PARTIDA **24,16**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS

		MI. Junta de dilatación interior de policloruro de vinilo (PVC) 100% virgen, con una fuerza máxima de dilatación > 250 %, color azul con remaches de sujeción de 19 cm. de ancho Masterflex 2000 PVC DI-19, colocada simétricamente en el eje de la losa o muro, p.p. de solapes y piezas especiales para cruces o ángulos, incluso posterior sellado de la junta con masilla de poliuretano Masterflex 474, previa colocación de cordón de fondo Roundex e imprimación de los labios de la junta con Elastoprimer 110.			
U01AA007	0,2000 Hr	Oficial primera	14,80	2,96	
U01AA010	0,2000 Hr	Peón especializado	13,60	2,72	
U01FP501	0,1500 Hr	Oficial 1º impermeabilizador	14,50	2,18	
U04VD001	2,0000 Ud	Pequeño material			
	0,27 0,54				
U04VD070	0,3000 Lt	Masilla de poliuretano MASTERFLEX 474	20,45	6,14	
U04VD075	0,0220 Lt	Imprimación sellado ELASTOPRIMER 110	16,72	0,37	
U04VD080	1,0100 MI	Cordón de polietileno ROUNDEX 30 mm.	0,43	0,43	
U04VD085	1,0500 MI	Cinta MASTERFLEX 2000 PVC DI-19	5,65	5,93	
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	21,27 0,64				

TOTAL PARTIDA **21,91**

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA					
		m ² . Trasdosado directo de muros, con una placa de yeso laminado Pladur de 15 mm de espesor (UNE 102.023), y 30 mm de lana de roca en su dorso, recibida a ellos con material de agarre especial aislante, incluso replanteo auxiliar, nivelación, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastroles, etc... ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto).			
U01AA501	0,2000 h	Cuadrilla A	35,80	7,16	
U10JA011	1,0500 m ²	Placa Pladur-LAN N-10 mm+30 mm			
	20,18 21,19				
U10JA056	0,4000 kg	Pasta para juntas s/n Pladur			
	1,00 0,40				
U10JA050	1,3000 m	Cinta Juntas Placas Pladur			
	0,04 0,05				
U10JA053	5,2500 kg	Pasta de agarre esp. aislantes Pladur			0,50
	2,63				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	31,43 0,94				

TOTAL PARTIDA 32,37

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

		m ² . Tabique formado por una placa PLADUR® tipo N de 15 mm de espesor, a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 76 mm Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastroles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con Lana Mineral de 40 a 50 mm de espesor. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y requisitos del CTE-DB HR.			
U01AA501	0,3100 h	Cuadrilla A	35,80	11,10	
U10JA003	2,1000 m ²	Placa Pladur N-15 mm			
	5,31 11,15				
U10JA056	0,9000 kg	Pasta para juntas s/n Pladur			
	1,00 0,90				
U10JA050	3,1500 m	Cinta Juntas Placas Pladur			
	0,04 0,13				
U10JA132	3,5000 m	Montante acero galv. 46mm			
	1,69 5,92				
U10JA110	0,9500 m	Canal 48 mm			
	1,52 1,44				
U10JA196	3,0000 ud	Tornillo PLADUR® MM 3,5 x 9,5			
	0,02 0,06				
U10JA052	0,1500 m	Cinta guardavivos PLADUR® de pvc (30 m)		0,45	0,07
U10JA192	42,0000 ud	Tornillo PLADUR® PM 3,5 x 25			
	0,01 0,42				
U10JA082	0,9500 m	Junta estanca PLADUR® 46 mm (30 m)			0,34
	0,32				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	31,51 0,95				

TOTAL PARTIDA 32,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y DOS EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		m ² . Tabique formado por una placa PLADUR® de 15 mm de espesor y tipo variable, a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 76 mm Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con Lana Mineral de 60 a 70 mm de espesor. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y CTE-DB HR.			
U01AA501	0,3100 h	Cuadrilla A	35,80	11,10	
U10JA003	2,1000 m ²	Placa Pladur N-15 mm			
	5,31				
U10JA035	1,0500 m ²	Placa Pladur-WA 15 mm			
	8,48				
U10JA056	0,9000 kg	Pasta para juntas s/n Pladur			
	1,00				
U10JA054	0,4500 kg	Pasta para juntas a/h Pladur			
	0,94				
U10JA050	3,1500 m	Cinta Juntas Placas Pladur			
	0,04				
U10JA112	0,9500 m	Canal 73 mm			
	2,02				
U10JA136	2,3300 m	Montante acero galv. 70mm			
	2,09				
U10JA196	3,0000 ud	Tornillo PLADUR® MM 3,5 x 9,5			
	0,02				
U10JA192	42,0000 ud	Tornillo PLADUR® PM 3,5 x 25			
	0,01				
U10JA052	0,3000 m	Cinta guardavivos PLADUR® de pvc (30 m)			0,45
U10JA083	1,7200 m	Junta estanca PLADUR® 70 MM (30 m)			0,49
	0,84				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	40,85				
TOTAL PARTIDA				42,08	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con OCHO CÉNTIMOS

m². Falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles continuos en forma de "U" de 47 mm de ancho y separados entre ellos 600 mm, suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 13 mm de espesor, incluso anclajes, tornillería, cintas y pastas para juntas. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó calidad de terminación Nivel 3 (Q3) para terminaciones de calidad alta de acabados lisos y de poco espesor (a definir en proyecto). Montaje según Normativa Intersectorial de ATEDY: "Sistemas de techos continuos con estructura metalica. ATEDY 3" y requisitos del CTE-DB HR.

U01AA505	0,4200 h	Cuadrilla E	29,28	12,30	
U10JA001	1,0500 m ²	Placa Pladur N-13 mm			
	4,66				
U14AP525	0,4700 kg	Pasta de juntas PLADUR			
	1,00				
U14AP530	1,8900 m	Cinta de juntas PLADUR			
	0,04				
U14AP501	2,6000 m	Perfil de techo cont.PLADUR T-47			
	1,46				
U14AP400	0,7000 ud	Perfil ang. PLADUR L-A-24-TC			
	1,42				
U14AP517	10,0000 ud	Tornillos PLADUR PM 3,9x25			
	0,01				
U14AP520	5,0000 ud	Tornillos PLADUR MM 3,5x9,5			
	0,11				
U14AP505	0,3200 ud	Pieza de empalme PLADUR T-47			

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
	0,48 0,15				
U14AP510	1,2600 ud	Horquilla de techo PLADUR T-47			
	0,56 0,71				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	24,04 0,72				

TOTAL PARTIDA 24,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

ud. Ayuda, por m². construido en zona de oficina en edificio (industrial, almacén..etc...), de cualquier trabajo de albañilería necesario para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción (o climatización) y especiales, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA 5,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS

m². Tabique fabricado con vidrio laminar 6+6 mm con cantos pulidos dos zócalos superior e inferior de aluminio de extrusión anodizado o lacado de 100 x 40 mm que se fija al vidrio mediante dos ejes de acero. Cada zócalo inferior lleva incorporado un sistema de autofijación que garantiza la alineación total del cerramiento, así como un pasador de fijación al suelo de fácil accionamiento. Módulos hasta 1.100 mm de ancho y 3.000 mm de alto máximo, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.

U01FZ303	1,0000 Hr	Oficial 1ª vidriería	14,20	14,20	
U23IA090	1,0060 M2	Material U23IA090			
	446,00 448,68				
U23OV511	7,0000 Ml	Sellado con silicona neutra	0,89	6,23	
U23OV520	1,0000 Ud	Materiales auxiliares			
	1,26 1,26				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	470,37 14,11				

TOTAL PARTIDA 484,48

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CAPÍTULO 05 ACABADOS

m². Recrecido de mortero de cemento y arena de río m²,5 según UNE-EN 998-2, de 3/4 cm de espesor, regleado.

U01AA007	0,2000 Hr	Oficial primera	14,80	2,96	
U01AA011	0,1200 h	Peón suelto	14,48	1,74	
A01JF007	0,0400 m ³	MORTERO CEMENTO M2,5			
	69,27 2,77				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	7,47 0,22				

TOTAL PARTIDA 7,69

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

m². Pavimento Vinílico de una sola masa homogénea LISA tipo POLYGROUP UNICOLOR de espesor 2,0 mm., con un tratamiento en fábrica de Resina de Poliuretano @PU@ mediante rayos U. V., de la más alta resistencia a la abrasión y tráfico intenso en rollos de 150cm de ancho y color a elegir por la D.F. El pavimento deberá tener según normas de la UEATC la clasificación de U4 P3 E3 C2 y una resistencia a la abrasión en norma europea EN 660-1 dentro del Grupo P. El pavimento deberá ir unido a la solera base con un adhesivo homologado por el fabricante, aplicándosele una capa de pasta alisadora si así lo requiere la solera. (se requiere que exista una gran planimetría). Clasificación al fuego UNE-23727 es m². Las juntas de los rollos entre si se harán solapando a doble corte para conseguir un aspecto de pavimento continuo. Se le soldará cordón de soldadura cuando la

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		sala así lo requiera. Deberán seguirse tanto para la instalación como para el mantenimiento las instrucciones del informe técnico de POLIGRUP, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6% y CLASE 3 para pendientes superiores al 6% y escaleras), s/ CTE-DB SU.			
U01AA007	0,1350 Hr	Oficial primera	14,80	2,00	
U01AA009	0,1350 Hr	Ayudante	13,76	1,86	
U18OA113	1,0500 m²	Pav. Polygroup unicolor Pur 2 mm			
	21,22 22,28				
U18MD020	2,0000 kg	Pasta niveladora			
	0,81 1,62				
U18OM015	1,0000 kg	Cola unilateral base agua			
	0,95 0,95				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	28,71 0,86				
TOTAL PARTIDA					29,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTINUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

		m². Chapado de pizarra de color, de 60x30x1,5 cm, recibido con mortero de cemento y arena de río M10 según UNE-EN 998-2, i/rejuntado, limpieza y p.p. de costes indirectos, según NTE-RPC-8.			
U01AA505	0,6000 h	Cuadrilla E	29,28	17,57	
U01AA011	0,2000 h	Peón suelto	14,48	2,90	
U17MD010	1,0000 m²	Pizarra color 60x30x1,5			
	21,08 21,08				
A01JF004	0,0300 m³	MORTERO CEMENTO M10			
	81,25 2,44				
U04CF005	0,0010 t	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	213,60	0,21	
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	44,20 1,33				
TOTAL PARTIDA					45,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

05.04	m2	CHAPADO PIZARRA COLOR 60X30X1,5 ALICATADO			
		Sin descomposición			
TOTAL PARTIDA					54,53

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

		m². Pintura plástica blanca/colores mate para interior sobre paramentos verticales y horizontales, ALPHATEX SF MATE de SIKKENS de alta calidad, al agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Sobre superficies muy porosas se aplicará una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua ALPHA AQUAFIX de SIKKENS.			
U01FZ101	0,1200 h	Oficial 1º pintor	15,00	1,80	
U01FZ105	0,1200 h	Ayudante pintor	11,50	1,38	
U36CA101	0,1670 L	Imprimación al agua Alpha Aquafix	7,04	1,18	
U36CA013	0,1430 L	Pintura plástica mate agua Alphatex Mate SF	10,18	1,46	
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	5,82 0,17				
TOTAL PARTIDA					5,99

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA EXTERIOR					
		m ² . Puerta o ventana en hojas abatibles de aluminio (para una superficie mayor de 1,80 m ²) modelo con rotura de puente térmico, Alfil A45RPT de SAPAGROUP con un ancho de marco de 45 mm y con un ancho de hoja de 52 mm, medida del frente de 96,3 mm, con sistema de cámara europea, con espesor de perfil de 1,5 mm, con sistema de cierre por junta central de estanquidad en EPDM, coplanar exteriormente y con resalte de hoja sobre el marco al interior, para un acristalamiento con altura de galce de 22 mm y anchura hasta 35 mm en marcos y 42 mm en hojas, anodizada (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color estándar (RAL estándar: blanco, gris...), mainel para persiana (ancho total de conjunto de carpintería+persiana 14mm), herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima del marco es de 3,50 W/m ² K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1.			
U01FX001	0,2000 h	Oficial cerrajería	16,00	3,20	
U01FX003	0,3000 h	Ayudante cerrajería	14,00	4,20	
U20BA005	1,0000 m ²	Carp. abat. RPT MARCO/HOJA 45/52mm ALFIL SAPA		232,30	232,30
U20XC150	0,6500 ud	Cerr. embut. palanca basic. Tesa 2230			36,00
	23,40				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	263,10	7,89			
TOTAL PARTIDA				270,99	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS SETENTA EUROS con NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

		m ² . Carpintería fija con junquillos para fijación del vidrio, de aluminio (para una superficie mayor de 1,80 m ²) modelo con rotura de puente térmico, Alfil A45RPT de SAPAGROUP con un ancho de marco de 45 mm y con un ancho de hoja de 52 mm, medida del frente de 96,3 mm, con sistema de cámara europea, con espesor de perfil de 1,5 mm, coplanar exteriormente y con resalte de hoja sobre el marco al interior, para un acristalamiento con altura de galce de 22 mm y anchura hasta 35 mm en marcos y 42 mm en hojas, anodizada (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color estándar (RAL estándar: blanco, gris...). Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima del marco es de 3,50 W/m ² K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1.			
U01FX001	0,2000 h	Oficial cerrajería	16,00	3,20	
U01FX003	0,3000 h	Ayudante cerrajería	14,00	4,20	
U20BA020	1,0000 m ²	Carp. fija RPT MARCO/HOJA 45/52mm			123,11
	123,11				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	130,51	3,92			
TOTAL PARTIDA				134,43	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS

		m ² . Doble acristalamiento Climalit, formado por dos vidrios float Planilux incoloro de 6 mm, cámara de aire deshidratado de 10, 12 ó 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según UNE 85222:1985.			
U01FZ303	0,2000 Hr	Oficial 1ª vidriería	14,20	2,84	
U23GA020	1,0060 m ²	CLIMALIT 4/ 10,12ó16/ 6 incoloro			
	29,29	29,47			
U23OV511	7,0000 MI	Sellado con silicona neutra	0,89	6,23	
U23OV520	1,5000 Ud	Materiales auxiliares			
	1,26	1,89			
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	40,43	1,21			
TOTAL PARTIDA				41,64	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y UN EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
--------	-------------	---------	--------	----------	---------

CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA INTERIOR

Puerta corredera con función Break-Out (hojas y laterales abatibles) para salidas de emergencia y de rescate en caso de necesitar mayores medidas de seguridad.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA 285,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

m². Puerta de paso corredera ciega con hoja lisa formada por tablero para pintar o lacar, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 70x10 igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar, guías de colgar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.

U01FV001	1,2000 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	30,50	36,60	
U19AA010	0,5600 ud	Precerco pino 2º 7x3,5 cm			
	10,00 5,60				
U19AD005	2,7100 m	Cerco p. pais 7x6 cm			
	3,85 10,43				
U19IA010	0,5600 ud	Puerta paso lisa pintar 35 mm			
	49,30 27,61				
U19QA010	5,6500 m	Tapajuntas pino pintar 70x15			
	1,27 7,18				
U19XC010	0,5600 ud	Juego manivela latón c/placa			
	16,00 8,96				
U19XG210	0,5600 ud	Resbalón puerta paso "Tesa" PVC			
	4,10 2,30				
U19XM210	0,5600 ud	Guías colgar puerta corredera			
	22,00 12,32				
U19XK610	5,0000 ud	Tornillo latón 21/35 mm			
	0,06 0,30				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	111,30 3,34				

TOTAL PARTIDA 114,64

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CATORCE EUROS con SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

m². Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero para Pintar o lacar, con placa de 2mm en plomo en el interior, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 70x10 para pintar o lacar igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA 105,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO CINCO EUROS

07.04 m²

PTA. PIVO. ANCHO HOJA/MARCO 70/70 mm

m². Puerta en hojas pivotantes de canal 16 compuestas por carpintería de PVC de perfiles multicámaras (5 en hoja y marco) con un espesor en paredes exteriores de 3 mm con clasificación clase A según la norma UNE-EN 12608, Sistema DOMUS PVC de CORTIZO con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 70 mm, medida del frente de 121 mm, con sistema de cierre perimetral de juntas de EPDM, para un acristalamiento con altura de galce de 42 mm, en color blanco, mainel para persiana, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 12207:2000, clase E1200 según UNE-EN 12208:2000 en estanqueidad al agua y Clase C5 en la resistencia a la carga de viento según UNE-EN 12208:2000 (Ensayo de referencia ventana de 1.30 x 1.30 m 2 hojas). La transmitancia máxima del marco es de 1,3 W/m² K y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1. No incluido vidrios, acristalamiento. Dimensiones máximas de hoja 1700x2150mm y peso máximo hoja 130 Kg.

U01FV001	1,5000 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	30,50	45,75	
----------	----------	------------------------------	-------	-------	--

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
U21DA640	1,0000 m ²	Carp. Abatible PVC DOMUS CORTIZO c/manilla		188,91	188,91
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	234,66	7,04			

TOTAL PARTIDA 241,70

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS CUARENTA Y UN EUROS con SETENTA CÉNTIMOS

m². Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero para Pintar o Lacar, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm para pintar o lacar y tapa-juntas de 70x10 para pintar o lacar igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.

U01FV001	0,7000 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	30,50	21,35	
U19AA030	0,5600 ud	Precerco pino 2ª 90x35 mm			
	13,60	7,62			
U19AD230	0,5600 ud	Cerco pintar/lacar 90x30 mm			
	17,38	9,73			
U19IA010	0,5600 ud	Puerta paso lisa pintar 35 mm			
	49,30	27,61			
U19QA010	5,6500 m	Tapajuntas pino pintar 70x15			
	1,27	7,18			
U19XA010	0,5600 ud	Pomo puer.paso latón c/resb.TESA			
	12,60	7,06			
U19XI115	1,8000 ud	Pernio latonado 9,5 cm			
	0,60	1,08			
U19XK510	5,0000 ud	Tornillo acero 19/22 mm			
	0,03	0,15			
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	81,78	2,45			

TOTAL PARTIDA 84,23

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y CUATRO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS

m². Muro cortina autoportante Hiberlux, realizado a base de perfiles extrusionados con aleación especial 6063, tratamiento térmico T-5 y acabado superficial mediante recubrimiento en polvo seco con certificado de calidad Qualicoat en color RAL o anodizados con sello de calidad Ewaa-Euras. La perfilera tendrá 60 mm de base, siendo los montantes de 4 mm de espesor y los parteluces de 2 mm de espesor. Las juntas irán revestidas con la tapeta de presión IB-63 y perfil de tapajuntas IB-66, siendo las juntas selladas con silicona neutra, el vidrio irá pegado al bastidor con cinta tipo Norton o silicona estructural. Anclajes de regulación tridimensional, realizados en acero laminado en caliente y galvanizados por inmersión. La tornillería se ha previsto de acero inoxidable. Como elemento separador entre plantas y de aislamiento térmico-ignífugo se colocará una bandeja aislante formada por chapa de acero galvanizada de 1,5 mm en la parte superior, aislamiento intermedio de base de borra de lana de roca (Banroc-511) y un panel Promatect-H de 15 mm en la parte inferior. Los sellados de dicho panel serán realizados con Promastop. El acristalamiento en las zonas de visión será un doble acristalamiento CLIMALIT PLUS COOL-LITE XTREME 60/28 6(16 air)6, formado por un vidrio exterior PLANILUX 6 mm con capa en cara 2 COOL-LITE XTREME 60/28, cámara de aire de 16 mm y luna incolora de PLANILUX 6 mm al interior. El acristalamiento en las zonas opacas será un doble acristalamiento CLIMALIT PLUS COOL-LITE SECURIT ST / STB 6 mm OPACIFICADO. El vidrio en estas zonas irá trasdosado de panel sándwich formado por chapas de aluminio, aislante de alta densidad de 30 mm de espesor mínimo. Trasdosado al muro cortina por el interior se colocará sobre cada forjado un peto perimetral de al menos 60 cm de altura formado por panel ignifugo tipo Promatect - LS de 45 mm de espesor. No se encuentra incluido el forrado interior de dicho Promatect ni la tapa superior al mismo contra el muro cortina. Los remates y plegados especiales del muro cortina serán realizados en chapa de aluminio lacada en el mismo color que la perfilera. Todo ello realizado, según planos y completamente terminado bajo el sello de calidad ISO 9001:2008.

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
U01FX001	0,7500 h	Oficial cerrajería	16,00	12,00	
U01FX003	0,9500 h	Ayudante cerrajería	14,00	13,30	
U01FZ310	1,7000 h	Oficial instalador muro cortina	29,50	50,15	
U01FZ315	2,7000 h	Ayudante instalador muro cortina	25,00	67,50	
U23NN005	1,0000 m ²	Perfil/accesorios.tapeta.ant acris.			
	66,61			66,61	
U23NN010	0,5000 m ²	Panel zona opaca acristalado			
	64,10			32,05	
U23NN050	0,5200 m	Sellado remate muro cortina			
	2,96			1,54	
U23NN060	0,3000 m	Remate muro cortina			
	29,93			8,98	
U23NN052	0,5800 m	Sellado junta estructural			
	6,44			3,74	
D24GM077	0,5600 m ²	CLIMALIT PLUS COOL-LITE XTREME 6/12/6			128,80
	72,13				
D24CF130	0,5600 m ²	COOL-LITE SECURIT ST/STB 6 mm OPAC.			100,78
	56,44				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	384,44			11,53	

TOTAL PARTIDA 395,97

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TRESCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS con NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CAPÍTULO 08 APARATOS SANITARIOS

ud. Bañera eléctrica de polietileno de la casa Novum Herbás, con grifería modelo Monodín-N cromada o similar, totalmentete instalado.

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA 1.195,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL CIENTO NOVENTA Y CINCO EUROS

ud. Lavabo de Novum erbas o similar, modelo ALMA de 100x42 cm con semipedestal en blanco, con mezclador de Noken o similar, modelo Neox cromada o similar, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2", cromadas y sifón individual de PVC 40 mm y latiguillo flexible de 20 cm, totalmentete instalado.

U01FY105	1,2000 h	Oficial 1º fontanero	16,00	19,20	
U27FC025	1,0000 ud	Lavabo Hall 65x42 c/semip. blanco			
	268,60			268,60	
U26AG001	2,0000 ud	Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando			3,77
U26GA021	1,0000 ud	Mezclador lavabo Lógica cromado			7,54
	133,00			133,00	
U26XA001	2,0000 ud	Latiguillo flexible de 20 cm			
	1,03			2,06	
U26XA011	1,0000 ud	Florón cadenilla tapón			
	1,99			1,99	
U25XC101	1,0000 ud	Valv.recta lavado/bide c/tap.			
	2,38			2,38	
U25XC401	1,0000 ud	Sifón tubular s/horizontal			
	3,74			3,74	
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	438,51			13,16	

TOTAL PARTIDA 451,67

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS

ud. Inodoro de Geberit o similar, modelo Monolith de tanque bajo en blanco, con asiento de caída amortiguada y tapa pintada, mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm, empalme simple de PVC de 110 mm, totalmentete instalado.

U01FY105	1,5000 h	Oficial 1º fontanero	16,00	24,00	
U27LD035	1,0000 ud	Inodoro Hall tanque bajo blanco			
	428,20			428,20	
U26XA001	1,0000 ud	Latiguillo flexible de 20 cm			
	1,03			1,03	

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
U26AG001	1,0000 ud	Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando		3,77	3,77
U25AA005	0,7000 m	Tub. PVC evac. 90 mm UNE EN 1329			
	2,04			1,43	
U25DD005	1,0000 ud	Manguito unión h-h PVC 90 mm			
	4,27			4,27	
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	462,70			13,88	
TOTAL PARTIDA				476,58	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

08.04	ud	FREGADERO ACERO MUEBLE CLÍNICO			
		ud. Mueble clínico realizado en madera laminada en blanco con encimera de 120x60, copete y zócalo, dotado de dos cajoneras bajas de 40, puerta de 40 y fregadero de acero inoxidable de un seno más escurridor de 90x50 cm y grifo gerontológico Presto 414 o similar con válvula de desagüe 32 mm, sifón individual PVC 40 mm, llave de escuadra 1/2" cromada y latiguillo flexible 20 cm, totalmente instalado.			
U01FY105	1,8000 h	Oficial 1ª fontanero	16,00	28,80	
U27PD402	1,0000 ud	Freg. acero 90x49 1 sen+escur J-145			
	132,00			132,00	
U26GS201	1,0000 ud	Grifo gerontologico Presto 414			
	45,82			45,82	
U26XA001	2,0000 ud	Latiguillo flexible de 20 cm			
	1,03			2,06	
U27PD910	1,0000 ud	Mueble freg. consultorio med.			
	347,00			347,00	
U26AG001	2,0000 ud	Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando		3,77	7,54
U25XC001	1,0000 ud	Valv.recta freg.acero 1 seno			
	2,12			2,12	
U25XC402	2,0000 ud	Sifón tubular s/vertical			
	3,87			7,74	
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	573,08			17,19	
TOTAL PARTIDA				590,27	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINIENTOS NOVENTA EUROS con VEINTISIETE CÉNTIMOS

CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN ELÉCTRICA

		ud. Caja general protección 40A monofásica incluido bases cortacircuitos y fusible calibrado de 40A (I+N)+F para protección de la línea general de alimentación situada en fachada o interior nicho mural. ITC-BT-13 cumplirán con las UNE-EN 60.439-1, UNE-EN 60.439-3, y grado de protección de IP43 e IK08.			
U01FY630	1,0000 h	Oficial primera electricista	15,50	15,50	
U01FY635	1,0000 h	Ayudante electricista	13,50	13,50	
U30CB001	1,0000 ud	Caja protecci. 40A(I+N)+F			
	41,97			41,97	
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	70,97			2,13	
TOTAL PARTIDA				73,10	

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SETENTA Y TRES EUROS con DIEZ CÉNTIMOS

ud. Cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso ó actividad comercial o privada de 150 a 600 m², con o sin pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección IGA-32A (III+N); 1 interruptor diferencial de 63A/4p/30mA, 3 diferenciales de 40A/2p/30mA, 1 PIA de 40A (III+N); 12 PIAS de 10A (I+N); 10 PIAS de 15A (I+N), 6 PIAS de 20A (I+N); contactor de 40A/2p/220V; reloj-horario de 15A/220V. con re-

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		serva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexionado y rotulado.			
				Sin descomposición	
TOTAL PARTIDA					2.451,60

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y UN EUROS con SESENTA CÉNTIMOS

		m. Línea general de alimentación, aislada Rz1-K 0,6/1 Kv. de 2x16 mm ² . de conductor de cobre grapeada en pared mediante abrazaderas plastificadas y tacos PVC de D=8 mm, incluido éstos, así como terminales correspondientes. ITC-BT-14 y cumplirá norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.			
U01FY635	0,2500 h	Ayudante electricista	13,50	3,38	
U01FY630	0,2500 h	Oficial primera electricista	15,50	3,88	
U30ER210	1,0000 m	Conductor Rz1-K 0,6/1kV 2x16 (Cu)			
	12,03	12,03			
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	19,29	0,58			

TOTAL PARTIDA **19,87**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

		ud. Punto pulsador timbre realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm ² . incluido caja registro, cajas mecanismos universal con tornillo, pulsador LEGRAND GALEA blanco, y marcos respectivos, totalmente montado e instalado.			
U01FY630	0,2000 h	Oficial primera electricista	15,50	3,10	
U01FY635	0,2000 h	Ayudante electricista	13,50	2,70	
U30JW120	6,0000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5			
	0,62	3,72			
U30JW900	1,0000 ud	p.p. cajas, regletas y peq. material			
	0,42	0,42			
U30JW001	12,0000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)			
	0,36	4,32			
U30LA211	1,0000 ud	Pul.timbre Legrand Galea			
	7,99	7,99			
U30LA206	1,0000 ud	Zumbador Legrand MOSAIC 45			
	21,53	21,53			
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	43,78	1,31			

TOTAL PARTIDA **45,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y CINCO EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

		ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2,5 mm ² ., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" LEGRAND GALEA blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.			
U01FY630	0,2000 h	Oficial primera electricista	15,50	3,10	
U01FY635	0,1500 h	Ayudante electricista	13,50	2,03	
U30JW120	6,0000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5			
	0,62	3,72			
U30JW002	24,0000 m	Conductor rígido 750V;2,5(Cu)			
	0,62	14,88			
U30OC211	1,0000 ud	B.enc.Schuko Legrand Galea			
	6,35	6,35			
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	30,08	0,90			

TOTAL PARTIDA **30,98**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm ² ., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, interruptor unipolar LEGRAND GALEA blanco, marco respectivo, totalmente montado e instalado.			
U01FY630	0,2000 h	Oficial primera electricista	15,50	3,10	
U01FY635	0,2000 h	Ayudante electricista	13,50	2,70	
U30JW120	8,0000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5			
	0,62			4,96	
U30JW900	1,0000 ud	p.p. cajas, regletas y peq. material			
	0,42			0,42	
U30JW001	18,0000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)			
	0,36			6,48	
U30NV382	1,0000 ud	Portalámparas para obra			
	0,72			0,72	
U30KA211	1,0000 ud	Interruptor Legrand Galea			
	7,67			7,67	
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	26,05			0,78	

TOTAL PARTIDA 26,83

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISEIS EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

		ud. Punto conmutado sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm ² ., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, conmutadores LEGRAND GALEA blanco y marco respectivo, totalmente montado e instalado.			
U01FY630	0,3000 h	Oficial primera electricista	15,50	4,65	
U01FY635	0,3000 h	Ayudante electricista	13,50	4,05	
U30JW120	13,0000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5			
	0,62			8,06	
U30JW900	2,0000 ud	p.p. cajas, regletas y peq. material			
	0,42			0,84	
U30JW001	39,0000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)			
	0,36			14,04	
U30NV382	1,0000 ud	Portalámparas para obra			
	0,72			0,72	
U30KB211	2,0000 ud	Conmutador Legrand Galea			
	8,55			17,10	
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	49,46			1,48	

TOTAL PARTIDA 50,94

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

		ud. Toma para teléfono, realizada con canalización de PVC corrugado M 20/gp5, incluido guía de alambre galvanizado, caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, toma teléfono LEGRAND GALEA blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.			
U01FY630	0,1500 h	Oficial primera electricista	15,50	2,33	
U01FY635	0,1500 h	Ayudante electricista	13,50	2,03	
U30JW120	6,0000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5			
	0,62			3,72	
U30JW900	1,0000 ud	p.p. cajas, regletas y peq. material			
	0,42			0,42	
U30MA211	1,0000 ud	Toma teléfono Legrand Galea			
	10,29			10,29	
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	18,79			0,56	

TOTAL PARTIDA 19,35

Asciede el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		ud. Toma TV-FM realizada en tubo PVC corrugado M 20/gp5, incluyendo únicamente la toma TV-FM LEGRAND GALEA en blanco, caja mecanismo con tornillo, totalmente instalado i/alambre galvanizado.			
U01FY630	0,2500 h	Oficial primera electricista	15,50	3,88	
U01FY635	0,2500 h	Ayudante electricista	13,50	3,38	
U30JW120	8,0000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5			
	0,62		4,96		
U30JW900	1,0000 ud	p.p. cajas, regletas y peq. material			
	0,42		0,42		
U30NC115	1,0000 ud	Toma TV-FM GALEA			
	14,50		14,50		
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	27,14		0,81		
TOTAL PARTIDA					27,95

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTISIETE EUROS con NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS

		Ud.Colocación luminaria varia marca iguzzini superficie de 2x36 W SYLVANIA con difusor opal con protección IP 20 clase I, cuerpo en chapa esmaltado en blanco, electrificación con: reactancia, regleta de conexión con toma de tierra, cebadores... etc, i/lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.			
U01AA007	0,3000 Hr	Oficial primera	14,80	4,44	
U01AA009	0,3000 Hr	Ayudante	13,76	4,13	
U31AA120	1,0000 Ud	Conj.lum.sup.2x36W dif-o SYLV.			
	51,95		51,95		
U31XG405	2,0000 Ud	Lampara fluorescente TRIF.36W			
	3,36		6,72		
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	67,24		2,02		
TOTAL PARTIDA					69,26

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SESENTA Y NUEVE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN.

		ud. Acumulador eléctrico para instalación vertical u horizontal en acero inoxidable G300D de JUNKER de capacidad 75 l. (medidas 75,8x45,0cm), para acumulación y producción de agua caliente, calorifugado, calentamiento de su capacidad en una hora, presión de trabajo circuito secundario 8 kg/cm², presión de trabajo circuito primario 3 kg/cm², temperatura del primario 90° C, i/equipo termos-tático programable, bomba circuito primario, red de tubería, válvulas de seguridad, termómetro, manómetro, purgador, etc., totalmente instalado.			
U01FY220	8,0000 h	Cuadrilla calefacción	29,50	236,00	
U29TA100	1,0000 ud	Inter.a.inox.GX300D LAPESA 300 L			
	356,00		356,00		
U28MA301	1,0000 ud	Circulador ROCA PC-1035			
	181,00		181,00		
U28AA105	4,0000 m	Tuber.acero negro sold.1 1/2"			
	5,65		22,60		
U28AA102	4,0000 m	Tubería acero negro sold.3/4"			
	2,65		10,60		
U28DR104	1,0000 ud	Val.segurid.s/manomet.1 1/4"			
	39,07		39,07		
U28WA005	1,0000 ud	Termost. ambiente inalambrico RX200			
	186,00		186,00		
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	1.031,27		30,94		
TOTAL PARTIDA					1.062,21

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SESENTA Y DOS EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS

Ud. Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor PEX (método Engel) para las re-

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		des de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.			
U01FY105	1,0000 h	Oficial 1ª fontanero	16,00	16,00	
U24WA005	7,5000 MI	Tubo Uponor Pex 16x1,8 mm.	1,50	11,25	
U24WA010	3,0000 MI	Tubo Uponor Pex 20x1,9 mm.	1,82	5,46	
U24WJ010	1,0000 Ud	Llave de corte emp. Uponor Q&E 20x20			12,14
	12,14				
U24WJ005	1,0000 Ud	Llave de corte emp. Uponor Q&E 16x16			12,14
	12,14				
U24WD005	1,0000 Ud	Te red. plástico Uponor Q&E 20x16x16			
	4,77 4,77				
U24WD205	3,0000 Ud	Codo terminal Uponor plástico Q&E 16x1/2"			4,25
U24WM005	6,0000 Ud	Anillo Uponor Q&E 16			12,75
	0,44 2,64				
U24WM010	3,0000 Ud	Anillo Uponor Q&E 20			
	0,48 1,44				
U25AA001	1,7000 MI	Tub. PVC evac. 32 mm. UNE EN 1329	0,82	1,39	
U25XC006	1,0000 Ud	Válvula PVC c/sifón botella			
	7,55 7,55				
U25AA006	3,0000 MI	Tub. PVC evac. 110 mm. UNE EN 1329	2,82	8,46	
U25XC250	1,0000 Ud	Curva a 90º diámetro 110 mm.			
	10,01 10,01				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	106,00 3,18				

TOTAL PARTIDA 109,18

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO NUEVE EUROS con DIECIOCHO CÉNTIMOS

		Ud. Instalación de fontanería para una bañera, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor PEX (método Engel) para las red de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy, con tubería de PVC serie C de diámetro 40 mm. para la red de desagüe y bote sifónico individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.			
U01FY105	0,7500 h	Oficial 1ª fontanero	16,00	12,00	
U24WA010	8,0000 MI	Tubo Uponor Pex 20x1,9 mm.	1,82	14,56	
U24WD020	2,0000 Ud	Te red. plástico Uponor Q&E 20x20x16			
	5,12 10,24				
U24WD251	2,0000 Ud	Codo base fijac. Uponor plást. Q&E 20x1/2"			4,59
U24WD501	1,0000 Ud	Placa fijación plástica			9,18
	0,82 0,82				
U24WM010	4,0000 Ud	Anillo Uponor Q&E 20			
	0,48 1,92				
U25AA002	1,5000 MI	Tub. PVC evac. 40 mm. UNE EN 1329	0,81	1,22	
U25XF025	1,0000 Ud	Bote sifónico PVC 110-40/50			
	8,08 8,08				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	58,02 1,74				

TOTAL PARTIDA 59,76

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y NUEVE EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

		Ud. Sifón individual para lavabo, bidé o fregadero de un seno, de PVC de D=32 mm., totalmente instalado según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.			
U01FY105	0,1500 h	Oficial 1ª fontanero	16,00	2,40	
U25XC111	1,0000 Ud	Valv.c/sifon lavabo/bide			
	3,43 3,43				
U25XP001	0,0080 Kg	Adhesivo para PVC Tangit			
	20,04 0,16				

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
%CI	3,0000 %		Costes indirectos..(s/total)		
	5,99 0,18				

TOTAL PARTIDA 6,17

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SEIS EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS Ud. Sifón individual para fregadero de dos senos, de PVC de D=40 mm., totalmente instalado según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.

U01FY105	0,1500 h	Oficial 1º fontanero	16,00	2,40	
U25XC002	1,0000 Ud	Valv.recta freg.acero 2 senos			
	7,14 7,14				
U25XP001	0,0150 Kg	Adhesivo para PVC Tangit			
	20,04 0,30				
%CI	3,0000 %		Costes indirectos..(s/total)		
	9,84 0,30				

TOTAL PARTIDA 10,14

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CATORCE CÉNTIMOS Ud. Instalación de fontanería para un lavabo, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor PEX (método Engel) para las red de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tes, con tubería de PVC serie C de diámetro 32 mm. para la red de desagüe y con sifón individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.

U01FY105	0,5000 h	Oficial 1º fontanero	16,00	8,00	
U24WA005	6,0000 MI	Tubo Uponor Pex 16x1,8 mm.	1,50	9,00	
U24WD005	2,0000 Ud	Te red. plástico Uponor Q&E 20x16x16			
	4,77 9,54				
U24WD205	2,0000 Ud	Codo terminal Uponor plástico Q&E 16x1/2"		4,25	8,50
U24WM005	4,0000 Ud	Anillo Uponor Q&E 16			
	0,44 1,76				
U25AA001	1,7000 MI	Tub. PVC evac. 32 mm. UNE EN 1329	0,82	1,39	
U25XC111	1,0000 Ud	Valv.c/sifon lavabo/bide			
	3,43 3,43				
%CI	3,0000 %		Costes indirectos..(s/total)		
	41,62 1,25				

TOTAL PARTIDA 42,87

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS

CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

ud. Sistema SPLIT de 4 climatizadoras con una única unidad condensadora exterior, frío y calor, sistema partido e INVERTER con sistema reductor de potencia del compresor sin llegar a parar con ahorro de consumo y mantenimiento uniforme de la temperatura, TOSHIBA mod. RAS-4M27UAV-E(10+10+10+10), consumo eléctrico 2,81 Kw, longitud máxima de tubería 10 m y mínima de 2 m, dimensiones 26x79x19 cm las unidades interiores y 55x78x27 la exterior, con diferencia máxima de altura de 5 m, con nivel sonoro inferior a 35 dB, tubería de líquido y gas de 1/4 de pulgada, por condensación por aire frío de 4x2150 frg/h y calor de 7.740 Kcal/h con batería de condensación, compresor rotativo, con protección interna contra sobrecargas y altas temperaturas, ventilador y motor con protección interna y salida de agua de condensación a la red de saneamiento, elementos antivibratorios de apoyo, líneas de alimentación eléctrica y demás elementos necesarios, i/apertura de hueco, recibido de soportes, sellado de juntas, conexión a la red, medios y material de montaje, totalmente instalado s/NTE-ICI-16.

U01FY318	9,0000 h	Cuadrilla A climatización	30,00	270,00	
U32KN720	1,0000 ud	M.Split f/c 6880+(4X2200)			
	4.987,62 4.987,62				
%CI	3,0000 %		Costes indirectos..(s/total)		
	5.257,62 157,73				

TOTAL PARTIDA 5.415,35

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO MIL CUATROCIENTOS QUINCE

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
EUROS con TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS					
		ud. Rejilla de intemperie de aluminio de 925X1250 mm con lamas fijas horizontales antilluvia y malla metálica posterior de protección anti-pájaros y anti-insectos para toma de aire o salida de aire de condensación, instalada sobre muro de fábrica de ladrillo, s/NTE-ICI-27.			
U01FY310	1,5000 h	Oficial primera climatización	16,50	24,75	
U32FA290	1,0000 ud	Rej.exterior lama alu. 925x1250			
	371,43	371,43			
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	396,18	11,89			
TOTAL PARTIDA					408,07

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATROCIENTOS OCHO EUROS con SIETE CÉNTIMOS

CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

		ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.			
U01AA009	0,1500 Hr	Ayudante	13,76	2,06	
U35MA005	1,0000 ud	Placa señaliz.plástic.297x210			
	10,04	10,04			
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	12,10	0,36			
TOTAL PARTIDA					12,46

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOCE EUROS con CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS

		ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.			
U01AA009	0,1500 Hr	Ayudante	13,76	2,06	
U35MC005	1,0000 ud	Pla.salida emer.297x148			
	8,20	8,20			
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	10,26	0,31			
TOTAL PARTIDA					10,57

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIEZ EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

		ud. Eextintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 kg de agente eextintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado según CTE/DB-SI 4. Certificado por AENOR.			
U01AA011	0,1000 h	Peón suelto	14,48	1,45	
U35AA006	1,0000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg.			
	43,27	43,27			
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	44,72	1,34			
TOTAL PARTIDA					46,06

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUARENTA Y SEIS EUROS con SEIS CÉNTIMOS

ud. Bloque autónomo de emergencia IP42 IK 04, DAISALUX serie HYDRA N7 de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola ó estanco (caja estanca IP66 IK08) de 350 lúmenes con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según

PRECIOS DESCOMPUESTOS

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
		normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.			
U01FY630	0,2000 h	Oficial primera electricista	15,50	3,10	
U01FY635	0,1500 h	Ayudante electricista	13,50	2,03	
U30JW120	8,0000 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5			
	0,62 4,96				
U30JW001	18,0000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)			
	0,36 6,48				
U30QA220	1,0000 ud	Bloque aut. emer. DAISALUX HYDRA N7			66,22
	66,22				
U31AO050	1,0000 ud	Cjto. etiquetas y peq. material			
	3,18 3,18				
%CI	3,0000 %	Costes indirectos..(s/total)			
	85,97 2,58				

TOTAL PARTIDA 88,55

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de OCHENTA Y OCHO EUROS con CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS

CAPÍTULO 13 GESTIÓN DE RESIDUOS

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA 2.650,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SEISCIENTOS CINCUENTA EUROS

CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD

Sin descomposición

TOTAL PARTIDA 1,00

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de UN EUROS

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALESCANTIDAD

CAPÍTULO 01 ACTUACIONES PREVIAS

01.01 Ud **LIMPIEZA LOCAL COMERCIAL**

Retirada de mobiliario, materiales sobrantes de obra y demás enseres existentes, por medios manuales, incluso traslado a pie de carga, sin transporte y con p.p. de costes indirectos.

980,00

CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES

02.01 m² **DEMOL. FÁBR. LADR. H/D. 1/2 PIÉ MAN.**

m². Demolición de fábrica de ladrillo hueco doble, de 1/2 pie de espesor, por medios manuales, i/retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos, según NTE/ADD-13.

Fachada Actual	1	15,44	3,70	57,13
----------------	---	-------	------	-------

57,13

CAPÍTULO 03 ESTRUCTURAS

03.01 Ud **PLACA APOYO S275 25X25X1,2 CM.**

Ud. Placa de apoyo en acero S275 para elementos estructurales sencillos, colocados sobre fábricas, constituida por pieza de chapa laminada de 12 mm. de espesor y 25x25 cm. de superficie, sentada sobre mortero de cemento M 5, i/replanteo y nivelado, según CTE/ DB-SE-A.

1				1,00
---	--	--	--	------

1,00

03.02 Kg **ACERO S275 EN ELEMENT. ESTRUCT.**

Kg. Acero laminado en perfiles S275 (HEB), colocado en elementos estructurales aislados (VIGA Y PILAR DE LA ENTRADA), tensión de rotura de 410 N/mm², con ó sin soldadura, i/p.p. de placas de apoyo, y pintura antioxidante, dos capas, según CTE/ DB-SE-A. Los trabajos serán realizados por soldador cualificado según norma UNE-EN 287-1:1992.

1	2,11	120,00		56,32
1	2,70	120,00		72,06

128,38

03.03 M2 **FÁBRICA LADRILLO 1 P. HUECO DOBLE**

M2. Fábrica de 1 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm., sentado con mortero de cemento CEM II/A-P 32,5 R y arena de río M 5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de roturas, replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.

1	3,44	0,25		0,86
1	1,94	0,25		0,49
1	6,14	0,25		1,54
1	0,96	0,25		0,24
1	0,58	0,25		0,15

3,28

03.04 Ud **PLACA ANCLAJE S275 30X20X1,5 CM.**

Ud. Placa de anclaje de acero S275 en perfil plano, de dimensiones 30x20x1,5 cm. con cuatro garrotas de acero corrugado de 12 mm. de diámetro y 25 cm. de longitud total, soldadas, taladro central, colocada sobre pilar existente, realizado en apoyos aislados, según CTE/ DB-SE-A.

1				1,00
---	--	--	--	------

1,00

03.05 M2 **PLACA NERVOMETAL C. COMP. 5 CM.>4 M.**

M2. Forjado realizado a base de plancha metálica nervada galvanizada, de 0,5 cm. de espesor y longitud mayor de 4 m. con capa de compresión de 5 cm. de hormigón HA-25/P/20/ Ila N/mm², con tamaño máximo del árido de 20 mm., elaborado en central, i/armadura (4,20 Kg/m².) y apeos, totalmente terminado según EHE-08.

3,28	1,18		1,94
0,82	1,50		0,62

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALESCANTIDAD

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
03.06	MI					2,56
	CINTA PVC JUNTAS DILATACIÓN INTERIOR					
	MI. Junta de dilatación interior de policloruro de vinilo (PVC) 100% virgen, con una fuerza máxima de dilatación > 250 %, color azul con remaches de sujeción de 19 cm. de ancho Masterflex 2000 PVC DI-19, colocada simétricamente en el eje de la losa o muro, p.p. de solapes y piezas especiales para cruces o ángulos, incluso posterior sellado de la junta con masilla de poliuretano Masterflex 474, previa colocación de cordón de fondo Roundex e imprimación de los labios de la junta con Elastoprimer 110.					
		6,15			6,15	
						6,15

CAPÍTULO 04 ALBAÑILERÍA

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
04.01	m ²					
	TRASD. DIRECTO PLADUR-LAN 15+30 MM					
	m ² . Trasdosado directo de muros, con una placa de yeso laminado Pladur de 15 mm de espesor (UNE 102.023), y 30 mm de lana de roca en su dorso, recibida a ellos con material de agarre especial aislante, incluso replanteo auxiliar, nivelación, recibido de cajas para mecanismos sobre la placa, encintado, tratamiento de juntas, totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc... ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto).					
	Perímetro del Local	1	8,60		2,70	23,22
		1	23,00		2,70	62,10
		1	20,15		2,70	54,41
		1	9,93		2,70	26,81
		1	5,65		2,70	15,26
		1	7,77		2,70	20,98
		1	6,60		2,70	17,82
		1	24,03		2,70	64,88
						285,48

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
04.02	m ²					
	TABIQUE PLADUR 76/400 (46) LM					
	m ² . Tabique formado por una placa PLADUR® tipo N de 15 mm de espesor, a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 76 mm Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con Lana Mineral de 40 a 50 mm de espesor. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y requisitos del CTE-DB HR.					
	Distribuidor 1	1	3,00		2,70	8,10
	Distribuidor 2	1	2,80		2,70	7,56
		1	3,09		2,70	8,34
	Recepción y sala de espera	1	17,54		2,70	47,36
		1	5,12		2,70	13,82
		1	2,81		2,70	7,59
	Vestuario	1	5,98		2,70	16,15
	Laboratorio	1	5,98		2,70	16,15
	Distribuidor 3	2	12,50		2,70	67,50
		2	8,77		2,70	47,36
	Rayos X	1	2,83		2,70	7,64
		1	6,06		2,70	16,36
	Hospitalización	1	4,67		2,70	12,61
	Aislamiento	1	4,67		2,70	12,61
	Consulta 1 y 2	1	5,67		2,70	15,31
	Quirófano 1 y 2	1	7,77		2,70	20,98
		1	6,97		2,70	18,82
						344,26

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALESCANTIDAD

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
04.03	m ²		TABIQUE PLADUR 76/400 (46) 1WA LM			
	m ² . Tabique formado por una placa PLADUR® de 15 mm de espesor y tipo variable, a cada lado de una estructura de acero galvanizado de 46 mm de ancho, a base de Montantes PLADUR® (elementos verticales), separados entre ejes 400 mm y Canales PLADUR® (elementos horizontales), dando un ancho total de tabique terminado de 76 mm Parte proporcional de materiales PLADUR®: tornillería, pastas, cintas de juntas, juntas estancas /acústicas de su perímetro, etc. así como anclajes para canales en suelo y techo, etc. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 1 (Q1) para terminaciones de alicatado, laminados, con rastreles, etc ó calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó papel pintado normal (a definir en proyecto). Alma con Lana Mineral de 60 a 70 mm de espesor. Montaje según Norma UNE 102.040 IN y CTE-DB HR.					
	Servicios	1	4,45		2,70	12,02
		1	4,05		2,70	10,94
		1	3,38		2,70	9,13
		1	2,96		2,70	7,99
		1	3,25		2,70	8,78
		1	2,27		2,70	6,13
	Peluquería 1 y 2	1	3,10		2,70	8,37
		1	3,09		2,70	8,34
		1	7,22		2,70	19,49
		1	3,46		2,70	9,34

100,53

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
04.04	m ²		TECHO CONTÍNUO PLADUR TC/47/N-13			
	m ² . Falso techo formado por una estructura de perfiles de chapa de acero galvanizado a base de perfiles continuos en forma de "U" de 47 mm de ancho y separados entre ellos 600 mm, suspendidos del forjado por medio de "horquillas" especiales y varilla roscada, a la cual se atornilla una placa de yeso laminado Pladur tipo N de 13 mm de espesor, incluso anclajes, tornillería, cintas y pastas para juntas. totalmente terminado con calidad de terminación Nivel 2 (Q2) para terminaciones estándar de pintura ó calidad de terminación Nivel 3 (Q3) para terminaciones de calidad alta de acabados lisos y de poco espesor (a definir en proyecto). Montaje según Normativa Intersectorial de ATEDY: "Sistemas de techos continuos con estructura metalica. ATEDY 3" y requisitos del CTE-DB HR.					
	Distribuidor	1			7,14	7,14
	Tienda	1	165,23			165,23
	Recepción y Sala	1	110,13			110,13
	Distribuidor 2	1	8,00			8,00
	Peluquería 1	1	15,06			15,06
	Peluquería 2	1	21,90			21,90
	Servicios	1	22,02			22,02
	Vestuario	1	15,43			15,43
	Consulta 1	1	22,00			22,00
	Consulta 2	1	18,25			18,25
	Distribuidor 3	1	47,38			47,38
	Laboratorio	1	24,09			24,09
	Rayos X	1	17,46			17,46
	Sala de Juntas y Biblioteca	1	27,18			27,18
	Hospitalización	1	17,48			17,48
	Aislamiento	1	17,87			17,87
	Prequirófano	1	13,78			13,78
	Quirófano 1	1	18,72			18,72
	Quirófano 2	1	18,79			18,79

607,91

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALESCANTIDAD

04.05 m² **AYUDAS ALBAÑ. NAVES SUP. OFIC.**

ud. Ayuda, por m². construido en zona de oficina en edificio (industrial, almacén..etc...), de cualquier trabajo de albañilería necesario para la correcta ejecución y montaje de las instalaciones de electricidad, fontanería, calefacción (o climatización) y especiales, i/porcentaje estimado para consumo de pequeño material y empleo de medios auxiliares.

607,91

04.06 m² **TABICUERÍA DE VIDRIO DE SEGURIDAD**

m². Tabique fabricado con vidrio laminar 6+6 mm con cantos pulidos dos zócalos superior e inferior de aluminio de extrusión anodizado o lacado de 100 x 40 mm que se fija al vidrio mediante dos ejes de acero. Cada zócalo inferior lleva incorporado un sistema de autofijación que garantiza la alineación total del cerramiento, así como un pasador de fijación al suelo de fácil accionamiento. Módulos hasta 1.100 mm de ancho y 3.000 mm de alto máximo, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso colocación de junquillos, según NTE-FVP.

1 12,98 3,30 42,83

42,83

CAPÍTULO 05 ACABADOS

05.01 m² **RECRECIDO 3/4 CM. MORTERO M 2,5**

m². Recrecido de mortero de cemento y arena de río m²,5 según UNE-EN 998-2, de 3/4 cm de espesor, regleado.

Distribuidor	1	7,14	7,14
Tienda	1	165,23	165,23
Recepción y Sala	1	110,13	110,13
Distribuidor 2	1	8,00	8,00
Peluquería 1	1	15,06	15,06
Peluquería 2	1	21,90	21,90
Servicios	1	22,02	22,02
Vestuario	1	15,43	15,43
Consulta 1	1	22,00	22,00
Consulta 2	1	18,25	18,25
Distribuidor 3	1	47,38	47,38
Laboratorio	1	24,09	24,09
Rayos X	1	17,46	17,46
Sala de Juntas y Biblioteca	1	27,18	27,18
Hospitalización	1	17,48	17,48
Aislamiento	1	17,87	17,87
Prequirófano	1	13,78	13,78
Quirófano 1	1	18,72	18,72
Quirófano 2	1	18,79	18,79

607,91

05.02 m² **PAV. POLYGROUP UNICOLOR PUR 2 MM**

m². Pavimento Vinílico de una sola masa homogénea LISA tipo POLYGROUP UNICOLOR de espesor 2,0 mm ., con un tratamiento en fábrica de Resina de Poliuretano @PU@ mediante rayos U. V., de la más alta resistencia a la abrasión y tráfico intenso en rollos de 150cm de ancho y color a elegir por la D.F. El pavimento deberá tener según normas de la UEATC la clasificación de U4 P3 E3 C2 y una resistencia a la abrasión en norma europea EN 660-1 dentro del Grupo P. El pavimento deberá ir unido a la solera base con un adhesivo homologado por el fabricante, aplicándosele una capa de pasta alisadora si así lo requiere la solera,(se requiere que exista una gran planimetría).

Clasificación al fuego UNE-23727 es m². Las juntas de los rollos entre si se harán solapando a doble corte para conseguir un aspecto de pavimento continuo. Se le soldará cordón de soldadura cuando la sala así lo requiera. Deberán seguirse tanto para la instalación como para el mantenimiento las instrucciones del informe técnico de POLIGRUP, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6% y CLASE 3 para pendientes superiores al 6% y escaleras), s/ CTE-DB SU.

Distribuidor 2 1 8,00 8,00

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
	Paramentos Verticales Distribuidor 2	1	11,66		1,20	13,99
	Peluquería 1	1		15,06		15,06
	Paramentos Verticales Peluquería 1	1	16,30		1,20	19,56
	Peluquería 2	1		21,90		21,90
	Paramentos Verticales Peluquería 2	1	19,84		1,20	23,81
	Vestuario	1		15,43		15,43
	Paramentos Verticales Vestuario	1	22,50		1,20	27,00
	Consulta 1	1		22,00		22,00
	Paramentos Verticales Consulta 1	1	19,08		1,20	22,90
	Consulta 2	1		18,25		18,25
	Paramentos Verticales Consulta 2	1	18,14		1,20	21,77
	Distribuidor 3	1		47,38		47,38
	Paramentos Verticales Distribuidor 3	1	43,94		1,20	52,73
	Laboratorio	1		24,09		24,09
	Paramentos Verticales Laboratorio	1	20,00		1,20	24,00
	Rayos X	1		17,46		17,46
	Paramentos Verticales Rayos X	1	23,58		1,20	28,30
	Sala de Juntas y Biblioteca	1		27,18		27,18
	Paramentos Verticales Sala de Juntas y Biblioteca	1	29,65		1,20	35,58
	Hospitalización	1		17,48		17,48
	Paramentos Verticales Hospitalización	1	20,81		1,20	24,97
	Aislamiento	1		17,87		17,87
	Paramentos Verticales Aislamiento	1	16,96		1,20	20,35
	Prequirófano	1		13,78		13,78
	Paramentos Verticales Prequirófano	1	18,00		1,20	21,60
	Quirófano 1	1		18,72		18,72
	Paramentos Verticales Quirófano 1	1	18,05		1,20	21,66
	Quirófano 2	1		18,79		18,79
	Paramentos Verticales Quirófano 2	1	18,06		1,20	21,67
						683,28
05.03	m ²		CHAPADO PIZARRA COLOR 60X30X1,5 SUELOS			
	m ² . Chapado de pizarra de color, de 60x30x1,5 cm, recibido con mortero de cemento y arena de río M10 según UNE-EN 998-2, i/rejuntado, limpieza y p.p. de costes indirectos, según NTE-RPC-8.					
	Distribuidor	1		7,14		7,14
	Tienda	1		165,23		165,23
	Recepción y Sala	1		110,13		110,13
	Servicios	1		22,02		22,02
						304,52
05.04	m ²		CHAPADO PIZARRA COLOR 60X30X1,5 ALICATADO			
	Alicatado Servicios	1	4,77		2,70	12,88
		1	4,45		2,70	12,02
		1	4,05		2,70	10,94
		1	3,18		2,70	8,59
		1	2,21		2,70	5,97
						50,40
05.05	m ²		PINTURA PLÁSTICA MATE INT. BL/COL.			
	m ² . Pintura plástica blanca/colores mate para interior sobre paramentos verticales y horizontales, ALPHATEX SF MATE de SIKKENS de alta calidad, al					

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
	agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Sobre superficies muy porosas se aplicará una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua ALPHA AQUAFIX de SIKKENS.					
	Techo Distribuidor	1		7,14		7,14
	Paramentos Verticales Distribuidor	1	4,20		2,70	11,34
	Techo Tienda	1		165,23		165,23
	Paramentos Verticales Tienda	1	21,25		2,70	57,38
	Techo Recepción y Sala	1		110,13		110,13
	Paramentos Verticales Recepción y Sala	1	44,15		2,70	119,21
	Techo Servicios	1		22,02		22,02
	Techo Distribuidor 2	1		8,00		8,00
	Paramentos Verticales Distribuidor 2	1	11,66		1,50	17,49
	Techo Peluquería 1	1		15,06		15,06
	Paramentos Verticales Peluquería 1	1	16,30		1,50	24,45
	Techo Peluquería 2	1		21,90		21,90
	Paramentos Verticales Peluquería 2	1	19,84		1,50	29,76
	Techo Vestuario	1		15,43		15,43
	Paramentos Verticales Vestuario	1	22,50		1,50	33,75
	Techo Consulta 1	1		22,00		22,00
	Paramentos Verticales Consulta 1	1	19,08		1,50	28,62
	Techo Consulta 2	1		18,25		18,25
	Paramentos Verticales Consulta 2	1	18,14		1,50	27,21
	Techo Distribuidor 3	1		47,38		47,38
	Paramentos Verticales Distribuidor 3	1	43,94		1,50	65,91
	Techo Laboratorio	1		24,09		24,09
	Paramentos Verticales Laboratorio	1	20,00		1,50	30,00
	Techo Rayos X	1		17,46		17,46
	Paramentos Verticales Rayos X	1	23,58		1,50	35,37
	Techo Sala de Juntas y Biblioteca	1		27,18		27,18
	Paramentos Verticales Sala de Juntas y Biblioteca	1	29,65		1,50	44,48
	Techo Hospitalización	1		17,48		17,48
	Paramentos Verticales Hospitalización	1	20,81		1,50	31,22
	Techo Aislamiento	1		17,87		17,87
	Paramentos Verticales Aislamiento	1	16,96		1,50	25,44
	Techo Prequirófano	1		13,78		13,78
	Paramentos Verticales Prequirófano	1	18,00		1,50	27,00
	Techo Quirófano 1	1		18,72		18,72
	Paramentos Verticales Quirófano 1	1	18,05		1,50	27,08
	Techo Quirófano 2	1		18,79		18,79
	Paramentos Verticales Quirófano 2	1	18,06		1,50	27,09
						1.270,71

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALESCANTIDAD

CAPÍTULO 06 CARPINTERÍA EXTERIOR

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
06.01	m ² m ² . Puerta o ventana en hojas abatibles de aluminio (para una superficie mayor de 1,80 m ²) modelo con rotura de puente térmico, Alfil A45RPT de SAPAGROUP con un ancho de marco de 45 mm y con un ancho de hoja de 52 mm, medida del frente de 96,3 mm, con sistema de cámara europea, con espesor de perfil de 1,5 mm, con sistema de cierre por junta central de estanquidad en EPDM, coplanar exteriormente y con resalte de hoja sobre el marco al interior, para un acristalamiento con altura de galce de 22 mm y anchura hasta 35 mm en marcos y 42 mm en hojas, anodizada (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color estándar (RAL estándar: blanco, gris...), mainel para persiana (ancho total de conjunto de carpintería+persiana 14mm), herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima del marco es de 3,50 W/m ² K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1.	1	2,18		2,60	5,67

5,67

06.02	m ² m ² . Carpintería fija con junquillos para fijación del vidrio, de aluminio (para una superficie mayor de 1,80 m ²) modelo con rotura de puente térmico, Alfil A45RPT de SAPAGROUP con un ancho de marco de 45 mm y con un ancho de hoja de 52 mm, medida del frente de 96,3 mm, con sistema de cámara europea, con espesor de perfil de 1,5 mm, coplanar exteriormente y con resalte de hoja sobre el marco al interior, para un acristalamiento con altura de galce de 22 mm y anchura hasta 35 mm en marcos y 42 mm en hojas, anodizada (15 micras) o lacado (entre 60-100 micras) en color estándar (RAL estándar: blanco, gris...). Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 1026:2000. La transmitancia máxima del marco es de 3,50 W/m ² K y cumple en las zonas A, B, C y D, según el CTE/DB-HE 1.	2	5,65		2,50	28,25
-------	---	---	------	--	------	-------

28,25

06.03	m ² m ² . Doble acristalamiento Climalit, formado por dos vidrios float Planilux incoloro de 6 mm, cámara de aire deshidratado de 10, 12 ó 16 mm con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado en frío con silicona neutra, incluso cortes de vidrio y colocación de junquillos, según UNE 85222:1985.	2	5,65		2,50	28,25
-------	---	---	------	--	------	-------

28,25

CAPÍTULO 07 CARPINTERÍA INTERIOR

07.01	m ² Puerta corredera con función Break-Out (hojas y laterales abatibles) para salidas de emergencia y de rescate en caso de necesitar mayores medidas de seguridad.	20	1,20		2,70	64,80
-------	---	----	------	--	------	-------

64,80

07.02	m ² m ² . Puerta de paso corredera ciega con hoja lisa formada por tablero para pintar o lacar, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Prearco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 70x10 igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar, guías de colgar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.	1	1,20		2,30	2,76
-------	--	---	------	--	------	------

2,76

07.03	m ² PUERTA PASO LISA PINTAR/LACAR 2MM DE PLOMO					
-------	--	--	--	--	--	--

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
	m ² . Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero para Pintar o lacar, con placa de 2mm en plomo en el interior, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 70x10 para pintar o lacar igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.	P3	2	0,93	2,30	4,28
07.04	m ² PTA. PIVO. ANCHO HOJA/MARCO 70/70 MM m ² . Puerta en hojas pivotantes de canal 16 compuestas por carpintería de PVC de perfiles multicámaras (5 en hoja y marco) con un espesor en paredes exteriores de 3 mm con clasificación clase A según la norma UNE-EN 12608, Sistema DOMUS PVC de CORTIZO con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 70 mm, medida del frente de 121 mm, con sistema de cierre perimetral de juntas de EPDM, para un acristalamiento con altura de galce de 42 mm, en color blanco, mainel para persiana, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. Homologada con Clase 4 en el ensayo de permeabilidad al aire según norma UNE-EN 12207:2000, clase E1200 según UNE-EN 12208:2000 en estanqueidad al agua y Clase C5 en la resistencia a la carga de viento según UNE-EN 12208:2000 (Ensayo de referencia ventana de 1.30 x 1.30 m 2 hojas). La transmitancia máxima del marco es de 1,3 W/m ² K y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1. No incluido vidrios, acristalamiento. Dimensiones máximas de hoja 1700x2150mm y peso máximo hoja 130 Kg.	P4	1	0,93	2,20	2,05
07.05	m ² PUERTA PASO LISA PINTAR/LACAR m ² . Puerta de paso ciega con hoja lisa formada por tablero para Pintar o Lacar, rebajado y con moldura, de medidas 2030 x 725 / 625 x 35 mm Precerco en madera de pino de 90x35 mm, cerco visto de 90x30 mm para pintar o lacar y tapajuntas de 70x10 para pintar o lacar igualmente. Con 4 pernios de latón, resbalón de petaca Tesa modelo 2005 ó similar y manivela con placa. Totalmente montada, incluso en p.p. de medios auxiliares.	P5	1	1,20	2,70	3,24
07.06	m ² M. CORT. ALUM.HIBERLUX SEMIESTRUC. 2 LADOS, SAINT-GOBAIN GLASS m ² . Muro cortina autoportante Hiberlux, realizado a base de perfiles extrusionados con aleación especial 6063, tratamiento térmico T-5 y acabado superficial mediante recubrimiento en polvo seco con certificado de calidad Qualicoat en color RAL o anodizados con sello de calidad Ewaa-Euras. La perfilera tendrá 60 mm de base, siendo los montantes de 4 mm de espesor y los parteluces de 2 mm de espesor. Las juntas irán revestidas con la tapeta de presión IB-63 y perfil de tapajuntas IB-66, siendo las juntas selladas con silicona neutra, el vidrio irá pegado al bastidor con cinta tipo Norton o silicona estructural. Anclajes de regulación tridimensional, realizados en acero laminado en caliente y galvanizados por inmersión. La tornillería se ha previsto de acero inoxidable. Como elemento separador entre plantas y de aislamiento térmico-ignífugo se colocará una bandeja aislante formada por chapa de acero galvanizada de 1,5 mm en la parte superior, aislamiento intermedio de base de borra de lana de roca (Banroc-511) y un panel Promatect-H de 15 mm en la parte inferior. Los sellados de dicho panel serán realizados con Promastop. El acristalamiento en las zonas de visión será un doble acristalamiento CLIMALIT PLUS COOL-LITE XTREME 60/28 6(16 air)6, formado por un vidrio exterior PLANILUX 6 mm con capa en cara 2 COOL-LITE XTREME 60/28, cámara de aire de 16 mm y luna incolora de PLANILUX 6 mm al interior. El acristalamiento en las zonas opacas será un doble acristalamiento CLIMALIT PLUS COOL-LITE SECURIT ST / STB 6 mm OPACIFICADO. El vidrio en estas zonas irá trasdosado de panel sándwich formado por chapas de aluminio, aislante de alta densidad de 30 mm de espesor mínimo. Trasdosado al muro cortina por el interior se colocará sobre cada forjado un peto perimetral de al menos 60 cm de altura formado por panel ignífugo tipo Promatect - LS de 45 mm de espesor. No se encuentra incluido el forrado interior de dicho Promatect ni la tapa superior al mismo contra el muro					3,24

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
	cortina. Los remates y plegados especiales del muro cortina serán realizados en chapa de aluminio lacada en el mismo color que la perfilaría. Todo ello realizado, según planos y completamente terminado bajo el sello de calidad ISO 9001:2008.					
	Tabiques	1	1,29	2,70	3,48	
		1	11,59	2,70	31,29	
		1	4,42	2,70	11,93	
						46,70
CAPÍTULO 08 APARATOS SANITARIOS						
08.01	ud	BAÑERA ELÉCTRICA DE POLIETILENO				
	ud. Bañera eléctrica de polietileno de la casa Novum Herbás, con grifería modelo Monodín-N cromada o similar, totalmentete instalado.					
						2,00
08.02	ud	LAVABO ALMA 100X42 BL. GRIF.				
	ud. Lavabo de Novum erbas o similar, modelo ALMA de 100x42 cm con semipedestal en blanco, con mezclador de Noken o similar, modelo Neox cromada o similar, válvula de desagüe de 32 mm, llaves de escuadra de 1/2", cromadas y sifón individual de PVC 40 mm y latiguillo flexible de 20 cm, totalmentete instalado.					
						3,00
08.03	ud	INODORO MONOLITH TANQUE BAJO BLANCO				
	ud. Inodoro de Geberit o similar, modelo Monolith de tanque bajo en blanco, con asiento de caída amortiguada y tapa pintada, mecanismos, llave de escuadra de 1/2" cromada, latiguillo flexible de 20 cm, empalme simple de PVC de 110 mm, totalmentete instalado.					
						3,00
08.04	ud	FREGADERO ACERO MUEBLE CLÍNICO				
	ud. Mueble clínico realizado en madera laminada en blanco con encimera de 120x60, copete y zócalo, dotado de dos cajoneras bajas de 40, puerta de 40 y fregadero de acero inoxidable de un seno más escurridor de 90x50 cm y grifo gerontológico Presto 414 o similar con válvula de desagüe 32 mm, sifón individual PVC 40 mm, llave de escuadra 1/2" cromada y latiguillo flexible 20 cm, totalmentete instalado.					
						7,00
CAPÍTULO 09 INSTALACIÓN ELÉCTRICA						
09.01	ud	CAJA GRAL. PROTECCIÓN 40A(MONOF.)				
	ud. Caja general protección 40A monofásica incluido bases cortacircuitos y fusible calibrado de 40A (I+N)+F para protección de la línea general de alimentación situada en fachada o interior nicho mural. ITC-BT-13 cumplirán con las UNE-EN 60.439-1, UNE-EN 60.439-3, y grado de protección de IP43 e IK08.					
						1,00
09.02	ud	CUADRO LOCAL DE 150 A 600 M²				
	ud. Cuadro tipo de distribución, protección y mando para local con uso ó actividad comercial o privada de 150 a 600 m ² , con o sin pública concurrencia, formado por un cuadro doble aislamiento ó armario metálico de empotrar ó superficie con puerta, incluido carriles, embarrados de circuitos y protección IGA-32A (III+N); 1 interruptor diferencial de 63A/4p/30mA, 3 diferenciales de 40A/2p/30mA, 1 PIA de 40A (III+N); 12 PIAS de 10A (I+N); 10 PIAS de 15A (I+N), 6 PIAS de 20A (I+N); contactor de 40A/2p/220V; reloj-horario de 15A/220V. con reserva de cuerda y dispositivo de accionamiento manual ó automático, totalmente cableado, conexionado y rotulado.					
						1,00
09.03	m	LÍN. GEN. ALIMENT. (GRAPE.) 2X16 CU				
	m. Línea general de alimentación, aislada Rz1-K 0,6/1 Kv. de 2x16 mm ² . de conductor de cobre grapeada en pared mediante abrazaderas plastificadas y tacos PVC de D=8 mm, incluido éstos, así como terminales					

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
	correspondientes. ITC-BT-14 y cumplirá norma UNE-EN 21.123 parte 4 ó 5.					
09.04	ud					5,00
	PUNTO PULS. TIMBRE LEGRAND GALEA					
	ud. Punto pulsador timbre realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm ² . incluido caja registro, cajas mecanismos universal con tornillo, pulsador LEGRAND GALEA blanco, y marcos respectivos, totalmente montado e instalado.					
09.05	ud					1,00
	BASE ENCHUFE "SCHUKO" LEGR. GALEA					
	ud. Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2,5 mm ² ., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema "Schuko" LEGRAND GALEA blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.					
	Recepción y Sala	2				2,00
	Peluquería 1	4				4,00
	Peluquería 2	3				3,00
	Servicios	2				2,00
	Vestuario	1				1,00
	Consulta 1	4				4,00
	Consulta 2	4				4,00
	Laboratorio	3				3,00
	Rayos X	3				3,00
	Sala de Juntas y Biblioteca	1				1,00
	Hospitalización	1				1,00
	Aislamiento	1				1,00
	Prequirófano	2				2,00
	Quirófano 1	2				2,00
	Quirófano 2	2				2,00
09.06	ud					35,00
	PUNTO LUZ SENC. LEGRAND GALEA					
	ud. Punto luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm ² ., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, interruptor unipolar LEGRAND GALEA blanco, marco respectivo, totalmente montado e instalado.					
	Recepción y Sala	2				2,00
	Peluquería 1	1				1,00
	Peluquería 2	1				1,00
	Servicios	5				5,00
	Vestuario	3				3,00
	Laboratorio	1				1,00
	Rayos X	1				1,00
	Sala de Juntas y Biblioteca	2				2,00
	Hospitalización	1				1,00
	Aislamiento	1				1,00
	Prequirófano	1				1,00
	Quirófano 1	1				1,00
	Quirófano 2	1				1,00
09.07	ud					21,00
	PUNTO CONMUTADO LEGRAND GALEA					
	ud. Punto conmutado sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 1,5 mm ² ., incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillo, portalámparas de obra, conmutadores LEGRAND GALEA blanco y marco respectivo, totalmente montado e instalado.					
	Distribuidor	1				1,00
	Tienda	3				3,00
	Recepción y Sala	2				2,00
	Distribuidor 2	1				1,00

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
	Consulta 1	2			2,00	
	Consulta 2	2			2,00	
	Distribuidor 3	2			2,00	
	Rayos X	1			1,00	
						14,00
09.08	ud		TOMA TELÉFONO LEGRAND GALEA			
	ud. Toma para teléfono, realizada con canalización de PVC corrugado M 20/gp5, incluido guía de alambre galvanizado, caja de registro, caja mecanismo universal con tornillo, toma teléfono LEGRAND GALEA blanco, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado.					
	Recepción y Sala	1	110,13		110,13	
	Consulta 1	1	22,00		22,00	
	Consulta 2	1	18,25		18,25	
						150,38
09.09	ud		TOMA TV-FM LEGRAND GALEA			
	ud. Toma TV-FM realizada en tubo PVC corrugado M 20/gp5, incluyendo únicamente la toma TV-FM LEGRAND GALEA en blanco, caja mecanismo con tornillo, totalmente instalado i/alambre galvanizado.					
	Recepción y Sala	1			1,00	
	Sala de Juntas y Biblioteca	1			1,00	
						2,00
09.10	u		LAMPARAS Y LUMINARIAS A UTILIZAR			
	Ud.Colocación luminaria varía marca iguzzini superficie de 2x36 W SYLVANIA con difusor opal con protección IP 20 clase I, cuerpo en chapa esmaltado en blanco, electrificación con: reactancia, regleta de conexión con toma de tierra, cebadores... etc, i/lámparas fluorescentes trifósforo (alto rendimiento), sistema de cuelgue, replanteo, pequeño material y conexionado.					
						123,00
CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN.						
10.01	ud		ACUMULADOR ELEC. INOX. 75 L. JUNKERS			
	ud. Acumulador eléctrico para instalación vertical u horizontal en acero inoxidable G300D de JUNKER de capacidad 75 l. (medidas 75,8x45,0cm), para acumulación y producción de agua caliente, calorifugado, calentamiento de su capacidad en una hora, presión de trabajo circuito secundario 8 kg/cm², presión de trabajo circuito primario 3 kg/cm², temperatura del primario 90° C, i/equipo termostático programable, bomba circuito primario, red de tubería, válvulas de seguridad, termómetro, manómetro, purgador, etc., totalmente instalado.					
		3			3,00	
						3,00
10.02	Ud		INSTAL. POL. RETIC. F-C ASEO L+I			
	Ud. Instalación de fontanería para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor PEX (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tés y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm. y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones.					
		3			3,00	
						3,00
10.03	Ud		PUNTO DE CONSUMO F-C BAÑERA			
	Ud. Instalación de fontanería para una bañera, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor PEX (método Engel) para las red de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy, con tubería de PVC serie C de diámetro 40 mm. para la red de desagüe y bote sifónico individual,					

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALESCANTIDAD
	totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.	2			2,00	
10.04	Ud SIFÓN INDIVIDUAL PARA LAVABO Ud. Sifón individual para lavabo, bidé o fregadero de un seno, de PVC de D=32 mm., totalmente instalado según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.	7			7,00	2,00
10.05	Ud SIFÓN INDIVIDUAL PARA BAÑERA Ud. Sifón individual para fregadero de dos senos, de PVC de D=40 mm., totalmente instalado según CTE/ DB-HS 5 evacuación de aguas.	2			2,00	7,00
10.06	Ud PUNTO DE CONSUMO F-C LAVABO Ud. Instalación de fontanería para un lavabo, realizada con tuberías de polietileno reticulado Uponor PEX (método Engel) para las red de agua fría y caliente, utilizando el sistema Uponor Quick&Easy de derivaciones por tes, con tubería de PVC serie C de diámetro 32 mm. para la red de desagüe y con sifón individual, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua, sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería.	4			4,00	2,00
						4,00

CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN

11.01	ud MULTISPLIT F/C 6880+(4X2150) ud. Sistema SPLIT de 4 climatizadoras con una única unidad condensadora exterior, frío y calor, sistema partido e INVERTER con sistema reductor de potencia del compresor sin llegar a parar con ahorro de consumo y mantenimiento uniforme de la temperatura, TOSHIBA mod. RAS-4M27UAV-E(10+10+10+10), consumo eléctrico 2,81 Kw, longitud máxima de tubería 10 m y mínima de 2 m, dimensiones 26x79x19 cm las unidades interiores y 55x78x27 la exterior, con diferencia máxima de altura de 5 m, con nivel sonoro inferior a 35 dB, tubería de líquido y gas de 1/4 de pulgada, por condensación por aire frío de 4x2150 frg/h y calor de 7.740 Kcal/h con batería de condensación, compresor rotativo, con protección interna contra sobrecargas y altas temperaturas, ventilador y motor con protección interna y salida de agua de condensación a la red de saneamiento, elementos antivibratorios de apoyo, líneas de alimentación eléctrica y demás elementos necesarios, i/apertura de hueco, recibido de soportes, sellado de juntas, conexión a la red, medios y material de montaje, totalmente instalado s/NTE-ICI-16.					4,00
11.02	ud REJ. EXTERIOR LAMA ALUM. 925X1250 ud. Rejilla de intemperie de aluminio de 925X1250 mm con lamas fijas horizontales antilluvia y malla metálica posterior de protección anti-pájaros y anti-insectos para toma de aire o salida de aire de condensación, instalada sobre muro de fábrica de ladrillo, s/NTE-ICI-27.					4,00

MEDICIONES

Local Colón

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA PARCIALESCANTIDAD

CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS

12.01 ud **SEÑAL LUMINISCENTE EXT. INCENDIOS**

ud. Señal luminiscente para elementos de extinción de incendios (extintores, bies, pulsadores....) de 297x210 por una cara en pvc rígido de 2 mm de espesor, totalmente instalada, según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.

7,00

12.02 ud **SEÑAL LUMINISCENTE EVACUACIÓN**

ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.

7,00

12.03 ud **EXTINT. POLVO ABC 6 KG EF 21A-113B**

ud. Eextintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 kg de agente eextintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado según CTE/DB-SI 4. Certificado por AENOR.

7,00

12.04 ud **EMERGENCIA DAISALUX HYDRA N7 350 LÚM.**

ud. Bloque autónomo de emergencia IP42 IK 04, DAISALUX serie HYDRA N7 de superficie, semiempotrado pared, enrasado pared/techo, banderola ó estanco (caja estanca IP66 IK08) de 350 lúmenes con lámpara de emergencia de FL. 8 W. Carcasa fabricada en policarbonato blanco, resistente a la prueba del hilo incandescente 850°C. Difusor en policarbonato transparente, opalino o muy opalino. Accesorio de enrasar con acabado blanco, cromado, niquelado, dorado, gris plata. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje, pequeño material y conexionado.

23,00

CAPÍTULO 13 GESTIÓN DE RESIDUOS

13.01 ud **GESTION DE RESIDUOS DE OBRA**

1,00

CAPÍTULO 14 SEGURIDAD Y SALUD

14.01 PA **SEGURIDAD Y SALUD EN OBRA**

1.250,00

LISTADO DE MATERIALES

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
1	0,1797 0,55	Peón suelto	35,27	6,34
			Grupo 1	6,34
U01AA007	886,3439 Hr	Oficial primera	14,80	13.117,89
U01AA009	326,2237 Hr	Ayudante	13,76	4.488,84
U01AA010	2,2540 Hr	Peón especializado	13,60	30,65
U01AA011	755,1194 h	Peón suelto	14,48	10.934,13
U01FG405	4,3649 Hr	Montaje estructura metal.	14,50	63,29
U01FJ090	3,2800 M2	Mano obra fáb. hueco doble 1 pie	12,80	41,98
U01FP501	0,9225 Hr	Oficial 1º impermeabilizador	14,50	13,38
U01FV001	8,6550 h	Equip.montaje carp.(of.+ay.)	30,50	263,98
U01FX001	41,8090 h	Oficial cerrajería	16,00	668,94
U01FX003	54,5410 h	Ayudante cerrajería	14,00	763,57
U01FY105	28,5500 h	Oficial 1º fontanero	16,00	456,80
U01FY220	24,0000 h	Cuadrilla calefacción	29,50	708,00
U01FY310	6,0000 h	Oficial primera climatización	16,50	99,00
U01FY318	36,0000 h	Cuadrilla A climatización	30,00	1.080,00
U01FY630	45,5070 h	Oficial primera electricista	15,50	705,36
U01FY635	42,6070 h	Ayudante electricista	13,50	575,19
U01FZ101	152,4852 h	Oficial 1º pintor	15,00	2.287,28
U01FZ105	152,4852 h	Ayudante pintor	11,50	1.753,58
U01FZ303	89,0156 Hr	Oficial 1º vidriería	14,20	1.264,02
			Grupo U01.....	39.315,89
U02LA201	15,7146 h	Hormigonera 250 L	0,90	14,14
			Grupo U02.....	14,14
U04AA001	37,6640 m³	Arena de río (0-5mm)	18,50	696,78
U04CA001	7,3920 t	Cemento CEM II/B-P 32,5 R Granel	110,50	816,82
U04CF005	0,3045 t	Cemento blanco BL-II 42,5 R Granel	213,60	65,05
U04MA501	0,0300 M3	Hormigón HM-20/P/20/ I central	43,69	1,31
U04MA723	0,1664 M3	Hormigón HA-25/P/20/ IIa central	61,34	10,21
U04PY001	8,6078 m³	Agua	1,56	13,43
U04VD001	12,3000 Ud	Pequeño material	0,27	3,32
U04VD070	1,8450 Lt	Masilla de poliuretano MASTERFLEX 474	20,45	37,73
U04VD075	0,1353 Lt	Imprimación sellado ELASTOPRIMER 110	16,72	2,26
U04VD080	6,2115 MI	Cordón de polietileno ROUNDEX 30 mm.	0,43	2,67
U04VD085	6,4575 MI	Cinta MASTERFLEX 2000 PVC DI-19	5,65	36,48
			Grupo U04.....	1.686,06
U06GA001	1,6000 Kg	Acero corrugado B 400-S	0,38	0,61
U06GJ001	10,7520 Kg	Acero corrugado B 500-S prefor.	0,72	7,74
U06JA001	128,3800 Kg	Acero laminado S275J0	0,88	112,97
U06MG010	2,5600 M2	Plancha nervometálica 0,5 mm.	5,09	13,03
U06QW008	12,1100 Kg	Chapa acero laminada S275	0,76	9,20
			Grupo U06.....	143,56
U10DG003	275,5200 Ud	Ladrillo hueco doble 25x12x9	0,09	24,80
U10JA001	638,3055 m²	Placa Pladur N-13 mm	4,66	2.974,50
U10JA003	934,0590 m²	Placa Pladur N-15 mm	5,31	4.959,85
U10JA011	299,7540 m²	Placa Pladur-LAN N-10 mm+30 mm	20,18	6.049,04
U10JA035	105,5565 m²	Placa Pladur-WA 15 mm	8,48	895,12
U10JA050	1.772,2125 m	Cinta Juntas Placas Pladur	0,04	70,89
U10JA053	1.498,7700 kg	Pasta de agarre esp. aislantes Pladur	0,50	749,39
U10JA054	45,2385 kg	Pasta para juntas a/h Pladur	0,94	42,52
U10JA056	514,5030 kg	Pasta para juntas s/n Pladur	1,00	514,50
U10JA082	327,0470 m	Junta estanca PLADUR® 46 mm (30 m)	0,34	111,20
U10JA110	327,0470 m	Canal 48 mm	1,52	497,11
U10JA112	95,5035 m	Canal 73 mm	2,02	192,92
U10JA132	1.204,9100 m	Montante acero galv. 46mm	1,69	2.036,30

LISTADO DE MATERIALES

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U10JA136	234,2349 m	Montante acero galv. 70mm	2,09	489,55
			Grupo U10.....	19.607,68
U14AP400	425,5370 ud	Perfil ang. PLADUR L-A-24-TC	1,42	604,26
U14AP501	1.580,5660 m	Perfil de techo cont.PLADUR T-47	1,46	2.307,63
U14AP505	194,5312 ud	Pieza de empalme PLADUR T-47	0,48	93,37
U14AP510	765,9666 ud	Horquilla de techo PLADUR T-47	0,56	428,94
U14AP517	6.079,1000 ud	Tornillos PLADUR PM 3,9x25	0,01	60,79
U14AP520	3.039,5500 ud	Tornillos PLADUR MM 3,5x9,5	0,11	334,35
U14AP525	285,7177 kg	Pasta de juntas PLADUR	1,00	285,72
U14AP530	1.148,9499 m	Cinta de juntas PLADUR	0,04	45,96
			Grupo U14.....	4.161,02
U17MD010	304,5200 m ²	Pizarra color 60x30x1,5	21,08	6.419,28
			Grupo U17.....	6.419,28
U18MD020	1.366,5600 kg	Pasta niveladora	0,81	1.106,91
U18OA113	717,4440 m ²	Pav. Polygroup unicolor Pur 2 mm	21,22	15.224,16
U18OM015	683,2800 kg	Cola unilateral base agua	0,95	649,12
			Grupo U18.....	16.980,19
U19AA010	1,5456 ud	Preferco pino 2º 7x3,5 cm	10,00	15,46
U19AA030	1,8144 ud	Preferco pino 2º 90x35 mm	13,60	24,68
U19AD005	7,4796 m	Cerco p. país 7x6 cm	3,85	28,80
U19AD230	1,8144 ud	Cerco pintar/lacar 90x30 mm	17,38	31,53
U19IA010	3,3600 ud	Puerta paso lisa pintar 35 mm	49,30	165,65
U19QA010	33,9000 m	Tapajuntas pino pintar 70x15	1,27	43,05
U19XA010	1,8144 ud	Pomo puer.paso latón c/resb.TESA	12,60	22,86
U19XC010	1,5456 ud	Juego manivela latón c/placa	16,00	24,73
U19XG210	1,5456 ud	Resbalón puerta paso "Tesa" PVC	4,10	6,34
U19XI115	5,8320 ud	Pernio latonado 9,5 cm	0,60	3,50
U19XK510	16,2000 ud	Tornillo acero 19/22 mm	0,03	0,49
U19XK610	13,8000 ud	Tornillo latón 21/35 mm	0,06	0,83
U19XM210	1,5456 ud	Guías colgar puerta corredera	22,00	34,00
			Grupo U19.....	401,91
U20XC150	3,6855 ud	Cerr. embut. palanca basc. Tesa 2230	36,00	132,68
			Grupo U20.....	132,68
U23GA020	28,4195 m ²	CLIMALIT 4/ 10,12ó16/ 6 incoloro	29,29	832,41
U23IA090	43,0870 M2	Material U23IA090	446,00	19.216,79
U23OV511	772,1560 MI	Sellado con silicona neutra	0,89	687,22
U23OV520	150,5850 Ud	Materiales auxiliares	1,26	189,74
			Grupo U23.....	20.926,16
U24WA005	46,5000 MI	Tubo Uponor Pex 16x1,8 mm.	1,50	69,75
U24WA010	25,0000 MI	Tubo Uponor Pex 20x1,9 mm.	1,82	45,50
U24WD005	11,0000 Ud	Te red. plástico Uponor Q&E 20x16x16	4,77	52,47
U24WD020	4,0000 Ud	Te red. plástico Uponor Q&E 20x20x16	5,12	20,48
U24WD205	17,0000 Ud	Codo terminal Uponor plástico Q&E 16x1/2"	4,25	72,25
U24WD251	4,0000 Ud	Codo base fijac. Uponor plást. Q&E 20x1/2"	4,59	18,36
U24WD501	2,0000 Ud	Placa fijación plástica	0,82	1,64
U24WJ005	3,0000 Ud	Llave de corte emp. Uponor Q&E 16x16	12,14	36,42
U24WJ010	3,0000 Ud	Llave de corte emp. Uponor Q&E 20x20	12,14	36,42
U24WM005	34,0000 Ud	Anillo Uponor Q&E 16	0,44	14,96
U24WM010	17,0000 Ud	Anillo Uponor Q&E 20	0,48	8,16
			Grupo U24.....	376,41
U25AA001	11,9000 MI	Tub. PVC evac. 32 mm. UNE EN 1329	0,82	9,76
U25AA002	3,0000 MI	Tub. PVC evac. 40 mm. UNE EN 1329	0,81	2,43
U25AA005	2,1000 m	Tub. PVC evac. 90 mm UNE EN 1329	2,04	4,28

LISTADO DE MATERIALES

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
U25AA006	9,0000 MI	Tub. PVC evac. 110 mm. UNE EN 1329	2,82	25,38
U25DD005	3,0000 ud	Manguito unión h-h PVC 90 mm	4,27	12,81
U25XC001	7,0000 ud	Valv.recta freg.acero 1 seno	2,12	14,84
U25XC002	2,0000 Ud	Valv.recta freg.acero 2 senos	7,14	14,28
U25XC006	3,0000 Ud	Vávula PVC c/sifón botella	7,55	22,65
U25XC101	3,0000 ud	Valv.recta lavado/bide c/tap.	2,38	7,14
U25XC111	11,0000 Ud	Valv.c/sifon lavabo/bide	3,43	37,73
U25XC250	3,0000 Ud	Curva a 90° diámetro 110 mm.	10,01	30,03
U25XC401	3,0000 ud	Sifón tubular s/horizontal	3,74	11,22
U25XC402	14,0000 ud	Sifón tubular s/vertical	3,87	54,18
U25XF025	2,0000 Ud	Bote sifónico PVC 110-40/50	8,08	16,16
U25XP001	0,0860 Kg	Adhesivo para PVC Tangit	20,04	1,72
			Grupo U25.....	264,62
U26AG001	23,0000 ud	Llave de escuadra 1/2" cromada c/mando	3,77	86,71
U26GA021	3,0000 ud	Mezclador lavabo Lógica cromado	133,00	399,00
U26GS201	7,0000 ud	Grifo gerontologico Presto 414	45,82	320,74
U26XA001	23,0000 ud	Latiguillo flexible de 20 cm	1,03	23,69
U26XA011	3,0000 ud	Florón cadenilla tapón	1,99	5,97
			Grupo U26.....	836,11
U27FC025	3,0000 ud	Lavabo Hall 65x42 c/semip. blanco	268,60	805,80
U27LD035	3,0000 ud	Inodoro Hall tanque bajo blanco	428,20	1.284,60
U27PD402	7,0000 ud	Freg. acero 90x49 1 sen+escur J-145	132,00	924,00
U27PD910	7,0000 ud	Mueble freg. consultorio med.	347,00	2.429,00
			Grupo U27.....	5.443,40
U28AA102	12,0000 m	Tubería acero negro sold.3/4"	2,65	31,80
U28AA105	12,0000 m	Tuber.acero negro sold.1 1/2"	5,65	67,80
U28DR104	3,0000 ud	Val.segurid.s/manomet.1 1/4"	39,07	117,21
U28MA301	3,0000 ud	Circulador ROCA PC-1035	181,00	543,00
U28WA005	3,0000 ud	Termost. ambiente inalambrico RX200	186,00	558,00
			Grupo U28.....	1.317,81
U29TA100	3,0000 ud	Inter.a.inox.GX300D LAPESA 300 L	356,00	1.068,00
			Grupo U29.....	1.068,00
U30CB001	1,0000 ud	Caja protecci. 40A(I+N)+F	41,97	41,97
U30ER210	5,0000 m	Conductor Rz1-K 0,6/1kV 2x16 (Cu)	12,03	60,15
U30JW001	1.350,0000 m	Conductor rígido 750V;1,5(Cu)	0,36	486,00
U30JW002	840,0000 m	Conductor rígido 750V;2,5(Cu)	0,62	520,80
U30JW120	1.668,2800 m	Tubo PVC corrugado M 20/gp5	0,62	1.034,33
U30JW900	202,3800 ud	p.p. cajas, regletas y peq. material	0,42	85,00
U30KA211	21,0000 ud	Interruptor Legrand Galea	7,67	161,07
U30KB211	28,0000 ud	Conmutador Legrand Galea	8,55	239,40
U30LA206	1,0000 ud	Zumbador Legrand MOSAIC 45	21,53	21,53
U30LA211	1,0000 ud	Pul.timbre Legrand Galea	7,99	7,99
U30MA211	150,3800 ud	Toma teléfono Legrand Galea	10,29	1.547,41
U30NC115	2,0000 ud	Toma TV-FM GALEA	14,50	29,00
U30NV382	35,0000 ud	Portalámparas para obra	0,72	25,20
U30OC211	35,0000 ud	B.enc.Schuko Legrand Galea	6,35	222,25
U30QA220	23,0000 ud	Bloque aut. emer. DAISALUX HYDRA N7	66,22	1.523,06
			Grupo U30.....	6.005,16
U31AA120	123,0000 Ud	Conj.lum.sup.2x36W dif-o SYLV.	51,95	6.389,85
U31AO050	23,0000 ud	Cjto. etiquetas y peq. material	3,18	73,14
U31XG405	246,0000 Ud	Lampara fluorescente TRIF.36W	3,36	826,56
			Grupo U31.....	7.289,55
U32FA290	4,0000 ud	Rej.exterior lama alu. 925x1250	371,43	1.485,72
U32KN720	4,0000 ud	M.Split f/c 6880+(4X2200)	4.987,62	19.950,48

LISTADO DE MATERIALES

Local Colón

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	IMPORTE
			Grupo U32.....	21.436,20
U35AA006	7,0000 ud	Extintor polvo ABC 6 kg.	43,27	302,89
U35MA005	7,0000 ud	Placa señaliz.plástic.297x210	10,04	70,28
U35MC005	7,0000 ud	Pla.salida emer.297x148	8,20	57,40
			Grupo U35.....	430,57
U36CA013	181,7115 L	Pintura plástica mate agua Alphatex Mate SF	10,18	1.849,82
U36CA101	212,2086 L	Imprimación al agua Alpha Aquafix	7,04	1.493,95
U36IA010	1,2838 Lt	Minio electrolítico	9,50	12,20
			Grupo U36.....	3.355,97

Resumen

Mano de obra	38.444,71
Materiales	119.207,47
Maquinaria	31.153,20
Otros	30.062,67
TOTAL	157.618,71

RESUMEN DE PRESUPUESTO

Local Colón

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
P01	ACTUACIONES PREVIAS	980,00	0,45
P02	DEMOLICIONES	353,63	0,16
P03	ESTRUCTURAS	495,57	0,23
P04	ALBAÑILERÍA	63.487,65	29,01
P05	ACABADOS	49.104,08	22,44
P06	CARPINTERÍA EXTERIOR	6.510,49	2,97
P07	CARPINTERÍA INTERIOR	38.532,89	17,61
P08	APARATOS SANITARIOS	9.306,64	4,25
P09	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	16.514,76	7,55
P10	INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO Y EVACUACIÓN	3.868,64	1,77
P11	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN	23.293,68	10,64
P12	INSTALACIÓN CONTRA INCENDIOS	2.520,28	1,15
P13	GESTIÓN DE RESIDUOS	2.650,00	1,21
P14	SEGURIDAD Y SALUD	1.250,00	0,57
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		218.868,31	
	13,00% Gastos generales	28.452,88	
	6,00% Beneficio industrial	13.132,10	
	SUMA DE G.G. y B.I.	41.584,98	
	21,00% I.V.A.	54.695,19	
TOTAL PRESUPUESTO CONTRATA		315.148,48	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		315.148,48	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de TRESCIENTOS QUINCE MIL CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS

, a 25 de julio de 2014.

Fdo: Eunice Costas López