

Trabajo Fin de Grado:

PROYECTO DE REHABILITACIÓN DEL FARO DE ILLA PANCHA, EN RIBADEO, PARA USO LÚDICO

TOMO IV: MEDICIONES Y PRESUPUESTO

Autora: **Nuria Díaz López**

Tutor: **D. Manuel Porta Rodríguez**

Julio 2014



Presupuesto.

- Cuadro de Precios Unitarios. MO, MT, MQ.
- Cuadro de Precios Auxiliares y Descompuestos.
- Cuadro de Precios nº1. En Letra.
- Cuadro de Precios nº2. MO, MT, MQ, RESTOS DE OBRA, COSTES INDIRECTOS.
- Presupuesto con Medición Detallada. Por capítulos.
- Resumen de Presupuesto. PEM, PEC, PCA.

Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad (Horas)	Total (euros)
1	Oficial primera	10,710	2,400 h.	25,70
2	Peón ordinario	10,240	2,553 h.	26,14
3	Oficial 1ª electricista.	16,180	60,828 h	984,20
4	Oficial 1ª calefactor.	16,180	2,469 h	39,95
5	Oficial 1ª fontanero.	16,180	59,478 h	962,35
6	Oficial 1ª montador.	16,180	37,660 h	609,34
7	Oficial 1ª carpintero.	15,930	8,325 h	132,62
8	Oficial 1ª cerrajero.	15,920	47,650 h	758,59
9	Oficial 1ª soldador.	15,920	26,731 h	425,56
10	Oficial 1ª construcción.	15,670	529,773 h	8.301,54
11	Oficial 1ª solador.	15,670	277,763 h	4.352,55
12	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	15,670	84,363 h	1.321,97
13	Oficial 1ª colocador de pizarra.	15,670	117,256 h	1.837,40
14	Oficial 1ª pintor.	15,670	171,689 h	2.690,37
15	Oficial 1ª revocador.	15,670	354,447 h	5.554,18
16	Oficial 1ª cristalero.	15,210	6,025 h	91,64
17	Oficial 2ª construcción.	15,430	1,143 h	17,64
18	Ayudante carpintero.	14,820	10,755 h	159,39
19	Ayudante cerrajero.	14,760	35,769 h	527,95
20	Ayudante solador.	14,700	277,763 h	4.083,12
21	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,700	84,363 h	1.240,14
22	Ayudante colocador de pizarra.	14,700	117,256 h	1.723,66
23	Ayudante pintor.	14,700	104,386 h	1.534,47
24	Ayudante construcción.	14,700	182,564 h	2.683,69
25	Ayudante montador.	14,700	38,249 h	562,26
26	Ayudante electricista.	14,680	53,752 h	789,08
27	Ayudante calefactor.	14,680	2,025 h	29,73
28	Ayudante fontanero.	14,680	33,794 h	496,10
29	Ayudante cristalero.	14,580	6,025 h	87,84
30	Peón especializado revocador.	14,890	301,318 h	4.486,63
31	Peón especializado construcción.	14,600	408,476 h	5.963,75
32	Peón ordinario construcción.	14,310	1.341,924 h	19.202,93
			Importe total:	71.702,48

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
1	Arena de río 0/5 mm.	11,340	0,099 m3	1,12
2	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	0,023 t.	2,08
3	Cemen.blanco BL-II 42,5 R granel	112,990	0,006 t.	0,68
4	Agua	0,760	0,023 m3	0,02
5	Vier.piz.neg.Villar del Rey 35x3	26,930	6,600 m	177,74
6	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	35,100 m³	421,90
7	Tierra de la propia excavación.	0,600	0,018 m³	0,01
8	Cinta plastificada.	0,140	15,314 m	2,14
9	Ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x4 cm, según UNE-EN 771-1.	0,100	51,836 Ud	5,18
10	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,910	9.167,351 kg	8.342,29
11	Separador de plástico rígido, homologado para vigas.	0,070	241,392 Ud	16,90
12	Separador de plástico rígido, homologado para soleras.	0,040	774,960 Ud	31,00
13	Separador de plástico rígido, homologado para losas macizas.	0,070	252,048 Ud	17,64
14	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,930	464,976 m²	897,40
15	Agua.	1,150	23,440 m³	26,96
16	Molde de poliestireno expandido para cornisa.	8,810	8,402 m	74,02
17	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado de losa maciza de hormigón armado, entre 3 y 4 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	18,660	92,418 m²	1.724,52
18	Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, en vigas de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta.	34,650	156,800 m²	5.433,12
19	Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, en vigas de hormigón armado, entre 3 y 4 m de altura libre de planta.	39,250	54,418 m²	2.135,91
20	Abrasivo para limpieza mediante chorro a presión, formado por partículas de piedra pómez.	0,930	2.752,721 kg	2.560,03
21	Mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Intonaco "BASF Construction Chemical", de color avellana, con árido de 3 mm de tamaño máximo y fibras minerales inorgánicas, tipo GP CSI W0, según UNE-EN 998-1, permeable al vapor de agua, con reducido contenido en sales solubles, Euroclase A1 de reacción al fuego, aplicable en revocos interiores y exteriores.	1,380	10.520,094 kg	14.517,73

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
22	Mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Stabilitura "BASF Construction Chemical", de color blanco, con árido de 0,6 mm de tamaño máximo, tipo GP CSI, según UNE-EN 998-1, impermeable al agua de lluvia y permeable al vapor de agua, Euroclase A1 de reacción al fuego, aplicable en enlucidos finos interiores y exteriores sobre soportes transpirables.	1,620	1.770,966 kg	2.868,96
23	Lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 N.	120,100	0,387 m³	46,48
24	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,700	14,820 kg	10,37
25	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto de cemento, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, para la colocación en capa fina de pavimentos de piedra natural.	1,150	790,424 kg	908,99
26	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	3,177 m³	366,31
27	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	133,300	16,564 m³	2.207,98
28	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz, antiálcalis, de 115 a 125 g/m² y 500 µ de espesor, para armar revocos tradicionales, enfoscados y morteros.	1,550	566,467 m²	878,02
29	Hormigón HA-30/B/12/IIIa, fabricado en central vertido con cubilote.	81,800	81,352 m³	6.654,59
30	Hormigón HA-30/B/20/IIIa, fabricado en central vertido con cubilote.	79,800	40,685 m³	3.246,66
31	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	68,630	0,740 m³	50,79
32	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	64,630	0,261 m³	16,87
33	Hormigón de limpieza HL-150/B/12, fabricado en central, vertido con cubilote.	62,580	4,166 m³	260,71
34	Hormigón no estructural HNE-20/P/20, fabricado en central, vertido con cubilote.	64,630	58,122 m³	3.756,42
35	Arqueta con fondo, registrable, prefabricada de hormigón fck=25 MPa, de 50x50x50 cm de medidas interiores, para saneamiento.	57,800	5,000 Ud	289,00
36	Marco y tapa prefabricados de hormigón armado fck=25 MPa, para arquetas de saneamiento de 50x50 cm, espesor de la tapa 6 cm.	22,040	5,000 Ud	110,20
37	Placa para sifonar prefabricada de hormigón, para arquetas de saneamiento de 50x50 cm.	7,210	1,000 Ud	7,21
38	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	13,510	1,000 Ud	13,51
39	Arqueta prefabricada de polipropileno, 30x30x30 cm.	16,500	1,000 Ud	16,50
40	Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm.	7,050	2,000 Ud	14,10

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
41	Tubo de polipropileno (PP) para saneamiento, serie SN-8 / SDR-29, rigidez anular nominal 8 kN/m ² , de pared tricapa, color teja, de 160 mm de diámetro exterior y 5,5 mm de espesor, fabricado según la norma CEN TC 155 WG13, incluso juntas de goma y lubricante.	20,030	58,464 m	1.171,03
42	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	9,580	0,784 l	7,51
43	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	20,240	0,392 l	7,93
44	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,030	230,496 m	6,91
45	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 70 mm de anchura.	0,390	86,436 m	33,71
46	Montante 70/40 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,560	144,060 m	224,73
47	Canal 70/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,300	50,421 m	65,55
48	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,300	43,218 kg	56,18
49	Pasta de agarre Perlfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,570	7,203 kg	4,11
50	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard "KNAUF".	5,080	151,263 m ²	768,42
51	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,060	115,248 Ud	6,91
52	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,010	2.088,870 Ud	20,89
53	Banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm, para encuentro de faldón con chimeneas, ventanas o conductos de ventilación en tejados.	15,630	38,400 m	600,19
54	Perfil para encuentro de faldón con paramento vertical en tejados, compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor.	16,630	15,400 m	256,10
55	Perfil inoxidable para fijación de banda, incluso elementos de fijación y sellado.	1,070	9,600 m	10,27
56	Rastrel de madera de pino gallego tratado o pino rojo, 42x27 mm, calidad VI.	0,460	959,364 m	441,31
57	Clavo de acero para fijación de rastrel de madera a soporte de hormigón o mortero.	0,070	1.496,912 Ud	104,78
58	Elementos de sujeción de acero inoxidable (clavos, ganchos, puntas, etc.).	3,420	65,480 kg	223,94
59	Pieza de ventilación de chapa galvanizada.	6,310	7,614 Ud	48,04
60	Lámina de zinc natural de 0,65 mm de espesor, en bobina.	11,820	37,156 m ²	439,18
61	Repercusión por m ² de tejado de pizarra, de remates de arista perdida.	3,000	191,873 Ud	575,62
62	Pizarra para techar en piezas rectangulares, 32x22 cm, de segunda calidad, grueso 3 a 4 mm, según UNE-EN 12326-1.	7,820	169,792 m ²	1.327,77
63	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.	1,280	45,684 kg	58,48

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
64	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, UNE-EN 13707, LBM(SBS)-30/FP (140), con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 160 g/m ² , de superficie no protegida.	7,910	167,508 m ²	1.324,99
65	Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	3,130	1,603 Ud	5,02
66	Fijación mecánica para paneles aislantes de poliestireno extruido, colocados directamente sobre la superficie soporte.	0,190	380,700 Ud	72,33
67	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 (m ² K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,920	4,940 m ²	4,54
68	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 20 mm de espesor, resistencia térmica 0,55 (m ² K)/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	1,340	19,374 m ²	25,96
69	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie grecada y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1 (m ² K)/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK).	8,540	159,894 m ²	1.365,49
70	Baldosa de pizarra de Bernardos, de 60x30x1/2 cm, acabado natural, según UNE-EN 12058.	19,720	103,743 m ²	2.045,81
71	Pieza irregular de pizarra de Bernardos de 3 a 4 cm de espesor.	12,440	426,228 m ²	5.302,28
72	Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor.	103,740	2,455 m ²	254,68
73	Masilla para uso interior, Semisólida Mix Techlam "LEVANTINA", de color a elegir, de alta elasticidad y consistencia tras el endurecimiento, aplicable como adhesivo de fijación y rejuntado de elementos de gres porcelánico.	15,000	0,072 l	1,08
74	Formación de hueco en encimera de gres porcelánico.	33,010	6,000 Ud	198,06
75	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,600	4,780 Ud	50,67
76	Formación de canto con faldón frontal colocado a inglete de 2 cm, en encimera cerámica, sin incluir el precio del faldón.	15,000	7,780 m	116,70
77	Tubo de aluminio natural flexible, de 100 mm de diámetro, incluso p/p de codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	2,340	3,000 m	7,02
78	Sombrerete de aluminio, modelo Redonda "ALDER", para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior, acabado liso, color marrón, babero de plomo de 500x500 mm y cuello de conexión a conducto con junta.	124,440	4,000 Ud	497,76
79	Tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, modelo GSA-M0 100 3M "S&P", de 100 mm de diámetro, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,800	2,880 m	16,70

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
80	Tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, modelo GSA-M0 125 3M "S&P", de 125 mm de diámetro, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	6,860	0,900 m	6,17
81	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de aluminio/poliéster, modelo GSA-M0 100 3M "S&P", de 100 mm de diámetro.	0,260	2,880 Ud	0,75
82	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de aluminio/poliéster, modelo GSA-M0 125 3M "S&P", de 125 mm de diámetro.	0,310	0,900 Ud	0,28
83	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, color blanco RAL 9010, para conducto de admisión o extracción, de 125 mm de diámetro.	12,350	1,000 Ud	12,35
84	Sombrerete contra la lluvia de chapa galvanizada, modelo CT-125 Pizarra "S&P", para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior en cubierta inclinada con cobertura de teja, acabado liso, con malla de protección contra la entrada de hojas y pájaros, babero de plomo y cuello de conexión a conducto.	66,730	1,000 Ud	66,73
85	Preferco de madera de pino, 70x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	13,510	3,000 Ud	40,53
86	Preferco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	23,470	4,000 Ud	93,88
87	Galce de MDF, con rechapado de madera, sapeli, 70x20 mm, barnizado en taller.	2,900	15,100 m	43,79
88	Galce de MDF, con rechapado de madera, fresno, 120x20 mm, barnizado en taller.	5,810	20,400 m	118,52
89	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, sapeli, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,290	30,800 m	39,73
90	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, fresno, 70x10 mm, barnizado en taller.	2,220	20,800 m	46,18
91	Puerta de paso ciega de sapeli, de 203x82,5x3,5 cm, con tablero aglomerado liso, barnizada en taller. Según UNE 56803.	66,890	1,000 Ud	66,89
92	Puerta de paso ciega de sapeli, de 203x72,5x3,5 cm, con tablero aglomerado liso, barnizada en taller. Según UNE 56803.	66,890	2,000 Ud	133,78
93	Puerta de paso ciega de fresno, de 203x82,5x3,5 cm, con tablero aglomerado liso, barnizada en taller. Según UNE 56803.	103,200	2,000 Ud	206,40
94	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica, para puerta de paso corredera, para interior.	25,400	2,000 Ud	50,80
95	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,120	3,000 Ud	24,36
96	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,740	9,000 Ud	6,66
97	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060	54,000 Ud	3,24
98	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	7,750	2,000 Ud	15,50
99	Carril puerta corredera doble aluminio.	8,830	2,200 m	19,43

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
100	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,290	3,000 Ud	33,87
101	Contraventana de PVC, dos hojas practicables, tipo mallorquina, de lamas fijas, dimensiones 900x1300 mm; acabado imitación madera, en color nogal, con refuerzos interiores, manilla y herrajes.	648,010	6,000 Ud	3.888,06
102	Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1000x2100 mm, color blanco.	769,130	1,000 Ud	769,13
103	Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible con vidrieras, dimensiones 1000x2100 mm, color blanco.	986,800	1,000 Ud	986,80
104	Celosía de lamas fijas de PVC blanco tipo Z de 80 mm separadas 100 mm.	24,190	0,092 m ²	2,23
105	Premarco para carpintería exterior de PVC.	6,250	26,400 m	165,00
106	Ventana de PVC una hoja practicable-oscilobatiente y otra hoja practicable, dimensiones 900x1300 mm, perfiles con acabado liso y color blanco, con refuerzos interiores de acero galvanizado, manilla y herrajes bicromatados, sin compacto, Según UNE-EN 14351-1.	250,670	6,000 Ud	1.504,02
107	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre hormigón: tacos de expansión de acero, tornillos especiales y pasta química.	3,020	14,400 Ud	43,49
108	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre obra de fábrica: tacos y tornillos de acero.	2,040	0,700 Ud	1,43
109	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble, compuesta de pasamanos de 60x40x1,5 mm sujeto a bastidor formado por barandal superior e inferior de perfil angular de 20x20x3 mm, con junquillos roscados para sujeción de entrepaño de vidrio laminar de seguridad de 3+3 mm; montantes verticales de 40x40x1,5 mm dispuestos cada 120 cm, para hueco poligonal de forjado.	60,300	15,100 m	910,53
110	Esmalte sintético para interior, acabado forja mate, a base de resinas alcídicas especiales y pigmentos antioxidantes, color a elegir, aplicado con brocha, rodillo o pistola.	16,780	4,531 l	76,03
111	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	8,000	8,488 l	67,90
112	Pintura Siltex "REVETÓN", a base de silicato potásico, carbonato cálcico, áridos micronizados y aditivos especiales, transpirable, resistente a los rayos UV, color a elegir, acabado mate, textura lisa, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	13,240	147,405 l	1.951,64

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
113	Imprimación no orgánica, Siltex "REVETÓN", a base de silicato potásico, aplicado con brocha o rodillo.	4,810	36,851 l	177,25
114	Pintura al silicato, Albaria Silimac Tinteggio "BASF Construction Chemical", color a elegir, muy permeable al vapor de agua, hidrófuga y fungicida, compuesta por silicato de potasio, aditivos alcalinorresistentes, cargas micronizadas y pigmentos.	15,800	34,196 l	540,30
115	Imprimación al silicato, Albaria Silimac Primer "BASF Construction Chemical", como base previa a la aplicación de revestimientos y estucos al silicato.	14,260	13,678 l	195,05
116	Llave de regulación de 1/2" con filtro desmontable, para lavabo o bidé, Aero "NOKEN", acabado cromado.	6,500	4,000 Ud	26,00
117	Llave de regulación de 1/2" con filtro desmontable, para inodoro, Aero "NOKEN", acabado cromado.	6,500	3,000 Ud	19,50
118	Llave de regulación de 1/2" con filtro desmontable, para fregadero, Aero "NOKEN", acabado cromado.	6,500	2,000 Ud	13,00
119	Manguito de PVC con junta, para inodoro "NOKEN".	7,000	3,000 Ud	21,00
120	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, serie Redondo "ROCA", de 1 cubeta circular, de Ø 450x175 mm, con juego de válvulas.	66,300	1,000 Ud	66,30
121	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, de un seno sobre encimera o mueble/suspendido, serie Natur "NOKEN", color blanco, de 480x550 mm, con juego de fijación mural de acero, según UNE 67001.	96,000	1,000 Ud	96,00
122	Sifón curvo extensible, para lavabo, acabado blanco.	4,630	2,000 Ud	9,26
123	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para fregadero de 1 cubeta, con válvula extensible.	4,070	1,000 Ud	4,07
124	Inodoro de porcelana sanitaria esmaltada, con tanque bajo, entrada inferior y salida para conexión vertical, serie Milán "NOKEN", color blanco, de 640x380 mm, asiento y tapa envolvente termoconformados con tratamiento antibacteriano, con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros modelo Impuls/Twico II de Geberit, con sistema de fijación lateral en L modelo WB5N de Fischer según UNE-EN 997.	162,500	1,000 Ud	162,50
125	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, mural, serie Easy "NOKEN", color blanco, de 515x660 mm, con juego de fijación mural de acero, según UNE 67001.	104,000	1,000 Ud	104,00
126	Inodoro sobreelevado de porcelana sanitaria esmaltada, con tanque bajo, entrada lateral y salida para conexión horizontal, serie Easy "NOKEN", color blanco, de 685x420 mm, asiento y tapa termoconformados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros modelo Impuls/Twico II de Geberit, con sistema de fijación lateral en L de Fischer, según UNE-EN 997.	184,500	2,000 Ud	369,00

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
127	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050	5,000 Ud	5,25
128	Dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 0,4 l de capacidad, línea Azur, modelo AC84000 Blanca 400 ml, "JOFEL", carcasa de ABS blanco y depósito de SAN transparente, de 135x115x90 mm.	13,300	2,000 Ud	26,60
129	Portarrollos de papel higiénico industrial, línea Clásica, modelo AE23000 Acero Inoxidable Satinado, "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado, de 220 mm de diámetro y 120 mm de ancho, para un rollo de papel de 220 mm de diámetro máximo, de 200 m de longitud, para mandril de 45 mm, cierre mediante cerradura y llave.	38,300	2,000 Ud	76,60
130	Toallero de papel zigzag, línea Azur, modelo AH71400 Z Higiénico Fumé, "JOFEL", tapa de policarbonato fumé y base de ABS gris claro, de 287x141x138 mm, para 400 toallitas de papel, cierre mediante cerradura y llave.	16,900	2,000 Ud	33,80
131	Barra doble de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, serie Easy, modelo N617012245 "NOKEN", de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo, de dimensiones totales 700x160 mm con tubo de 30 mm de diámetro exterior y 1,5 mm de espesor, con portarrollos de papel higiénico, incluso fijaciones de acero inoxidable.	119,000	1,000 Ud	119,00
132	Grifería monomando vertical para fregadero, serie Bela "NOKEN", modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm, caño móvil, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	91,500	1,000 Ud	91,50
133	Grifería monomando para lavabo, serie Cora "NOKEN", modelo N173010001, acabado cromo, de 110x140 mm, compuesta de caño aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	59,000	1,000 Ud	59,00
134	Grifería monomando para lavabo, serie Mini Sani "NOKEN", modelo N116010001, acabado cromo, de 153x224 mm, compuesta de caño aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	60,500	1,000 Ud	60,50
135	Extractor centrífugo de cocina, serie K, modelo CK-25 N "S&P", de dimensiones 218x127x304 mm, diámetro de salida 100 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, fabricado en material plástico, con rejilla plástica de protección y recogedor de grasa y aceite.	56,100	1,000 Ud	56,10

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
136	Mueble bajo de cocina de 55 cm de fondo y 67 cm de altura, acabado estratificado, con las puertas recubiertas de varios folios impregnados de resinas fenólicas con un espesor de 0,8 mm, frente de 18 mm de grueso, con estratificado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.10) y cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.	214,000	1,100 m	235,40
137	Placa vitrocerámica de inducción, modelo VI TC 30 2I "TEKA", cristal.	555,670	1,000 Ud	555,67
138	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9,770	0,200 kg	1,95
139	Lámina de polietileno transparente, de 0,2 mm de espesor.	0,150	5,355 m ²	0,80
140	Cinta plástica autoadhesiva.	0,040	2,550 m	0,10
141	Cartón rizado para embalaje.	0,300	5,355 m ²	1,61
142	Interruptor monopolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,840	3,000 Ud	17,52
143	Interruptor bipolar, gama básica, con tecla bipolar y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	10,590	3,000 Ud	31,77
144	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220	2,000 Ud	12,44
145	Pulsador, gama básica, con tecla con símbolo de timbre y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,580	1,000 Ud	6,58
146	Zumbador 230 V, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	20,710	1,000 Ud	20,71
147	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220	5,000 Ud	31,10
148	Doble interruptor, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	8,980	1,000 Ud	8,98
149	Doble conmutador, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	11,160	1,000 Ud	11,16
150	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h.	41,730	6,000 Ud	250,38
151	Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W; con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, lacado, color blanco; reflector de aluminio de alta pureza y balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F.	85,480	3,000 Ud	256,44
152	Lámpara halógena QT 12 de 75 W.	9,770	32,000 Ud	312,64

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
153	Proyector de empotrar telescópico y orientable, de 146 mm de diámetro y 140 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W; cerco exterior de plástico, acabado blanco mate; cuerpo de plástico, termoalmatado acabado blanco mate; reflector de aluminio; óptica super intensiva; sistema de anclaje; balasto electrónico; protección IP 20 y aislamiento clase F.	174,560	32,000 Ud	5.585,92
154	Lámpara fluorescente compacta TC-D de 26 W.	4,470	6,000 Ud	26,82
155	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900	35,000 Ud	31,50
156	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,210	56,397 m	11,84
157	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,310	24,176 m	7,49
158	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,470	1,310 m	0,62
159	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 75 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP 549 según UNE 20324, con hilo guía incorporado. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	2,410	1,310 m	3,16
160	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 250x250x250 mm, con tapa de registro.	84,780	13,000 Ud	1.102,14
161	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	47,530	12,000 Ud	570,36
162	Bote de 5 kg de gel concentrado, ecológico y no corrosivo, para la preparación de 20 litros de mejorador de la conductividad de puestas a tierra.	64,170	12,000 Ud	770,04
163	Electrodo dinámico para red de toma de tierra, de 28 mm de diámetro y 2,5 m de longitud, de larga duración, con efecto condensador.	140,650	12,000 Ud	1.687,80
164	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,250	10,000 Ud	2,50

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
165	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,470	7,000 Ud	3,29
166	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,790	2,000 Ud	3,58
167	Caja de derivación para empotrar de 105x165 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	2,290	1,000 Ud	2,29
168	Interruptor general automático (IGA), con 6 kA de poder de corte, de 40 A de intensidad nominal, curva C, de corte omnipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	42,070	1,000 Ud	42,07
169	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, de corte omnipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,430	2,000 Ud	24,86
170	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, de corte omnipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	12,660	1,000 Ud	12,66
171	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, de corte omnipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	14,080	1,000 Ud	14,08
172	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	93,730	1,000 Ud	93,73
173	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/300mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	91,270	1,000 Ud	91,27
174	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 1 fila de 14 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	21,710	1,000 Ud	21,71
175	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, grado de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102.	97,950	1,000 Ud	97,95

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
176	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,730	1,000 m	3,73
177	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5,440	3,000 m	16,32
178	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor de cobre clase 5 (-K) de 10 mm ² de sección, con aislamiento de polietileno reticulado (R) y cubierta de poliolefina termoplástica libre de halógenos (Z1), siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV. Según UNE 21123-4.	1,410	6,550 m	9,24
179	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,620	203,845 m	126,38
180	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	1,320	149,568 m	197,43
181	Conductor de cobre de 1,5 mm ² de sección, para hilo de mando, de color rojo (tarifa nocturna).	0,130	1,310 m	0,17
182	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	74,000	1,000 Ud	74,00
183	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	46,000	1,000 Ud	46,00
184	Grapa abarcón para conexión de jabalina.	1,000	1,000 Ud	1,00
185	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	3,500	0,333 Ud	1,17
186	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,810	0,250 m	0,70
187	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 14 mm de diámetro y 1,5 m de longitud.	16,000	1,000 Ud	16,00
188	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	5,524 Ud	8,18
189	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150	1,000 Ud	1,15
190	Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro, según UNE-EN 607. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	9,820	55,880 m	548,74
191	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de PVC.	1,820	12,700 Ud	23,11
192	Tubo de PVC, serie B, de 83 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	8,460	6,640 m	56,17

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
193	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,610	18,491 m	196,19
194	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 83 mm de diámetro.	1,060	6,640 Ud	7,04
195	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	1,450	17,610 Ud	25,53
196	Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m ³ /h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto.	31,930	1,000 Ud	31,93
197	Grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga, de un escalón y de una entrada, cuerpo de impulsión de fundición GG25 en espiral con patas de apoyo y soporte cojinete con pata de apoyo, aspiración axial y boca de impulsión radial hacia arriba, rodete radial de fundición GG25, cerrado, compensación hidráulica mediante orificios de descarga en el rodete, soporte con rodamientos de bolas lubricados de por vida, estanqueidad del eje mediante cierre mecánico según DIN 24960, eje y camisa de eje de acero inoxidable AISI 420, accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW, aislamiento clase F, protección IP 55, para alimentación trifásica a 400/690 V; una bomba auxiliar jockey con cuerpo de bomba de acero inoxidable AISI 304, eje de acero inoxidable AISI 416, cuerpos de aspiración e impulsión y contrabridas de hierro fundido, difusores de policarbonato con fibra de vidrio, cierre mecánico, accionada por motor eléctrico de 0,9 kW; depósito hidroneumático de 20 l; bancada metálica; válvulas de corte, antirretorno y de aislamiento; manómetros; presostatos; cuadro eléctrico de fuerza y control para la operación totalmente automática del grupo, según UNE 23500; soporte metálico para cuadro eléctrico; colector de impulsión; montado, conexionado y probado en fábrica según UNE 23500.	4.637,940	1,000 Ud	4.637,94
198	Caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa, precisión del 10%, fabricado en una sola pieza de acrílico y flotador inoxidable.	247,950	1,000 Ud	247,95
199	Grifo para lavadora o lavavajillas, de latón cromado, de 1/2" de diámetro.	7,130	1,000 Ud	7,13
200	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130	2,000 Ud	8,26
201	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810	1,000 Ud	9,81
202	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2", con mando de cuadradillo.	3,960	1,000 Ud	3,96

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
203	Tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 20 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 2,3 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,120	18,558 m	20,78
204	Tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 2,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,850	18,205 m	33,68
205	Tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 2,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,930	2,700 m	5,21
206	Tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm y 2,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15874-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,180	2,640 m	5,76
207	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 20 mm de diámetro exterior.	0,050	7,423 Ud	0,37
208	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior.	0,090	11,002 Ud	0,99
209	Acometida de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 20 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2 mm de espesor. Incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	0,970	2,000 m	1,94
210	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno de alta densidad (PE-100 A), de 20 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	5,280	1,000 Ud	5,28
211	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400	2,000 Ud	2,80
212	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,980	1,000 Ud	4,98
213	Válvula de esfera con conexiones roscadas hembra de 1/2" de diámetro, cuerpo de latón, presión máxima 16 bar, temperatura máxima 110°C.	5,650	2,000 Ud	11,30
214	Calentador eléctrico instantáneo para el servicio de A.C.S., mural vertical, caudal 9,8 l/min, potencia 18 kW.	349,200	1,000 Ud	349,20

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
215	Convector mural eléctrico, de 1500 W de potencia eléctrica, con programador de 24 horas y selector de conexión y desconexión manual, convección controlada por termostato incorporado, alimentación monofásica a 230 V de tensión, compuesto por estructura de acero pintada en epoxi RAL 9002, de 635x410x80 mm, según UNE-EN 442-1.	90,700	9,000 Ud	816,30
216	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,850	5,000 Ud	14,25
217	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,450	1,000 Ud	1,45
218	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,100	1,000 Ud	2,10
219	Hidrante bajo nivel de tierra, de 3" DN 80 mm de diámetro, con una salida de 2 1/2" DN 70 mm, racor.	282,910	1,000 Ud	282,91
220	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110.	44,340	3,000 Ud	133,02
221	Mástil telescópico de acero inoxidable AISI 304 de 8 m de longitud, 2" de diámetro en la base y 1 1/2" de diámetro en punta, modelo AT-068A "APLICACIONES TECNOLÓGICAS", para fijación a muro o estructura.	1.085,000	1,000 Ud	1.085,00
222	Sistema de anclaje para mástiles formado por tres soportes en forma de U, de acero galvanizado en caliente, de 30 cm de longitud y 8 mm de espesor, modelo AT-024B "APLICACIONES TECNOLÓGICAS", para fijación con tornillos a pared.	128,500	1,000 Ud	128,50
223	Grapa de acero inoxidable, para fijación de pletina conductora de entre 30x2 mm y 30x3,5 mm de sección a pared.	12,610	10,000 Ud	126,10
224	Manguito seccionador de latón, de 70x50x15 mm, con sistema de bisagra, para unión de pletinas conductoras de entre 30x2 mm y 30x3,5 mm de sección.	26,970	1,000 Ud	26,97
225	Manguito de latón de 55x55 mm con placa intermedia, para unión múltiple de cables de cobre de 8 a 10 mm de diámetro y pletinas conductoras de cobre estañado de 30x2 mm.	20,860	2,000 Ud	41,72
226	Soporte piramidal para conductor de 8 mm de diámetro o pletina conductora de entre 30x2 mm y 30x3,5 mm de sección, para fijación de la grapa a superficies horizontales.	6,050	16,000 Ud	96,80
227	Contador mecánico de los impactos de rayo recibidos por el sistema de protección.	337,560	1,000 Ud	337,56
228	Vía de chispas, para mástil de antena y conexión a pletina de cobre estañado.	145,260	1,000 Ud	145,26
229	Vía de chispas, para unión entre tomas de tierra.	145,210	1,000 Ud	145,21
230	Pletina conductora de cobre estañado, desnuda, de 30x2 mm.	14,500	88,500 m	1.283,25
231	Tubo de acero galvanizado, de 2 m de longitud, para la protección de la bajada de la pletina conductora.	36,670	1,000 Ud	36,67

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
232	Pararrayos tipo Franklin, con punta múltiple formada por pieza central, vástago principal y cuatro laterales, con semiángulo de protección de 35° para un nivel de protección 2 según DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (CTE), fabricado en acero inoxidable de 16 mm de diámetro según UNE-EN 62305-1, incluso pieza de adaptación cabezal-mástil y acoplamiento cabezal-mástil-conductor, de latón, para mástil de 1 1/2" y bajante interior de pletina conductora de 30x2 mm.	150,350	1,000 Ud	150,35
233	Protector combinado contra sobretensiones de categoría I, II, III y IV, para línea trifásica de 400 V, corriente de impulsos, con onda de 10/350 µs, de 30/120 kA y nivel de protección de 1,5 kV, según IEC 61643-1, IEC 61312-3 y EN 61643-11.	984,550	1,000 Ud	984,55
234	Protector combinado contra sobretensiones de categoría I, II, III y IV, para línea monofásica de 230 V, corriente de impulsos, con onda de 10/350 µs, de 30/60 kA y nivel de protección de 1,5 kV, según IEC 61643-1, IEC 61312-3 y EN 61643-11.	483,060	1,000 Ud	483,06
235	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23033-1.	3,500	3,000 Ud	10,50
236	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23034.	3,500	4,000 Ud	14,00
237	Material auxiliar para la fijación de placa de señalización.	0,300	7,000 Ud	2,10
238	Material auxiliar para instalaciones contra incendios.	1,400	1,000 Ud	1,40
239	Toma en obra de muestras de elementos de carpintería de aluminio anodizado.	32,020	1,000 Ud	32,02
240	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre una muestra de carpintería de aluminio anodizado.	96,060	1,000 Ud	96,06
241	Ensayo para determinar la calidad del sellado de la capa de anodizado, según UNE-EN 12373-5 y UNE-EN 12373-6.	138,010	1,000 Ud	138,01
242	Toma en obra de muestras de elementos de carpintería de PVC.	29,570	1,000 Ud	29,57
243	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre una muestra de carpintería de PVC.	89,070	1,000 Ud	89,07
244	Ensayo para determinar la estabilidad dimensional de una muestra de perfiles de PVC, según UNE-EN 478.	23,920	1,000 Ud	23,92
245	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de dos barras de acero corrugado del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	39,280	2,000 Ud	78,56

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
246	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos barras de acero corrugado del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	16,870	2,000 Ud	33,74
247	Ensayo para determinar la sección media equivalente sobre una muestra de dos barras de acero corrugado del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-1, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	26,590	2,000 Ud	53,18
248	Ensayo para determinar las características geométricas del corrugado sobre una muestra de cuatro mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN 10080, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	39,280	1,000 Ud	39,28
249	Ensayo para determinar la presencia o ausencia de grietas mediante doblado/desdoblado sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	16,870	1,000 Ud	16,87
250	Ensayo para determinar la sección media equivalente sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	26,590	1,000 Ud	26,59
251	Ensayo para determinar la carga de despegue de los nudos sobre una muestra de dos mallas electrosoldadas del mismo lote, según UNE-EN ISO 15630-2, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	52,760	1,000 Ud	52,76
252	Toma en obra de muestras de cales aéreas o hidráulicas, cuyo peso no exceda de 50 kg.	32,020	1,000 Ud	32,02
253	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre una muestra de cal aérea o hidráulica.	96,060	1,000 Ud	96,06
254	Ensayo mecánico de cales aéreas o hidráulicas para determinar el principio y fin de fraguado y la resistencia a compresión, según UNE-EN 459-2.	167,570	1,000 Ud	167,57
255	Repercusión de desplazamiento a obra para la toma de muestras.	0,740	8,000 Ud	5,92
256	Ensayo para determinar la consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams según UNE-EN 12350-2 y la resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación y curado de seis probetas cilíndricas de 15x30 cm del mismo lote según UNE-EN 12390-2, con refrentado y rotura a compresión según UNE-EN 12390-3, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra de hormigón fresco según UNE-EN 12350-1 e informe de resultados.	90,000	1,000 Ud	90,00
257	Toma en obra de muestras de hormigón endurecido, cuyo peso no exceda de 50 kg.	32,020	1,000 Ud	32,02

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
258	Ensayo para determinar la porosidad y densidad real y aparente de una muestra de hormigón endurecido, según UNE-EN 12390-7.	68,900	1,000 Ud	68,90
259	Toma en obra de muestras de mortero de cemento, cuyo peso no exceda de 50 kg, según UNE-EN 1015-2.	32,020	1,000 Ud	32,02
260	Ensayo para determinar la consistencia de un mortero fresco mediante la mesa de sacudidas, según UNE-EN 1015-3.	67,420	1,000 Ud	67,42
261	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre una muestra de mortero de cemento.	96,060	1,000 Ud	96,06
262	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en vivienda, incluso informe de resultados.	18,000	1,000 Ud	18,00
263	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las instalaciones de fontanería y saneamiento en vivienda, incluso informe de resultados.	30,000	1,000 Ud	30,00
264	Informe sobre el estado de conservación del edificio a rehabilitar.	346,150	1,000 Ud	346,15
265	Toma en obra de muestras de vidrio, cuyo peso no exceda de 50 kg.	32,020	3,000 Ud	96,06
266	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre una muestra de vidrio.	96,060	3,000 Ud	288,18
267	Ensayo para determinar la planicidad de una muestra de vidrio, según UNE 43009.	77,450	3,000 Ud	232,35
268	Ensayo para determinar la resistencia al impacto de una muestra de vidrio, según UNE-EN 12600.	104,930	3,000 Ud	314,79
269	Mes de alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, de 3,45x2,05x2,30 m (7,00 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; termo eléctrico de 50 litros de capacidad; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejillas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo contrachapado hidrófugo con capa fenólica antideslizante; revestimiento de tablero melaminado en paredes; placa turca, plato de ducha y lavabo de tres grifos, de fibra de vidrio con terminación de gel-coat blanco y pintura antideslizante; puerta de madera en placa turca y cortina en ducha.	214,080	1,000 Ud	214,08

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
270	Mes de alquiler de caseta prefabricada para almacén de obra, de 3,43x2,05x2,30 m (7,00 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado hidrófugo de 19 mm.	85,760	1,000 Ud	85,76
271	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina de obra, de 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	123,210	1,000 Ud	123,21
272	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios de obra, de 6,00x2,33x2,30 (14,00) m ² , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	122,580	1,000 Ud	122,58
273	Transporte de caseta prefabricada de obra, entrega y recogida.	194,070	4,000 Ud	776,28
274	Botiquín de urgencia.	96,160	1,000 Ud	96,16
275	Casco contra golpes, resistente a baja temperatura, hasta -30°C, EPI de categoría II, según UNE-EN 812, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 10 usos.	8,830	2,000 Ud	17,66

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
276	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 4 usos.	15,070	0,750 Ud	11,30
277	Dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, EPI de categoría III, según UNE-EN 353-2, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 4 usos.	85,360	0,750 Ud	64,02
278	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 4 usos.	63,810	0,750 Ud	47,86
279	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 4 usos.	91,060	0,750 Ud	68,30
280	Arnés anticaídas, con dos puntos de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 4 usos.	55,410	0,750 Ud	41,56
281	Gafas de protección con montura integral, resistentes a partículas de gas y a polvo fino, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 5 usos.	11,890	1,000 Ud	11,89
282	Par de guantes contra riesgos mecánicos EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 4 usos.	13,360	7,500 Ud	100,20
283	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 4 usos.	41,560	1,250 Ud	51,95
284	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-2 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92.	0,020	30,000 Ud	0,60
285	Par de botas bajas de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, suela con resaltes, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20345, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 2 usos.	40,950	12,500 Ud	511,88
286	Mono con capucha de protección para trabajos en instalaciones de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 50286 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 5 usos.	120,280	1,000 Ud	120,28

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
287	Faja de protección lumbar con amplio soporte abdominal y sujeción regulable mediante velcro, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 4 usos.	19,050	1,250 Ud	23,81
288	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos establecidos por el R.D. 1407/92, amortizable en 1 usos.	3,790	30,000 Ud	113,70
289	Cartel general indicativo de riesgo, "VALERO", de PVC, de 700x1000 mm.	11,100	0,600 Ud	6,66
290	Placa informativa, "VALERO", de PVC, de 450x300 mm.	2,590	0,999 Ud	2,59
291	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	175,200	1,000 Ud	175,20
292	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	413,200	2,000 Ud	826,40
293	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	102,470	1,000 Ud	102,47
294	Poste galvanizado de 80x40x2 mm y 2 m de altura.	20,130	0,600 Ud	12,08
295	Reconocimiento médico obligatorio anual al trabajador.	102,200	35,000 Ud	3.577,00
296	Coste de la reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.	110,740	1,000 Ud	110,74
297	Coste de la hora de charla para formación de Seguridad y Salud en el Trabajo, realizada por Técnico cualificado.	78,880	8,000 Ud	631,04
298	Percha para vestuarios y/o aseos.	6,490	30,000 Ud	194,70
299	Espejo para vestuarios y/o aseos.	11,900	1,000 Ud	11,90
300	Portarrollos industrial de acero inoxidable.	26,440	0,660 Ud	17,45
301	Jabonera industrial de acero inoxidable.	25,280	0,660 Ud	16,68
302	Secamanos eléctrico.	82,640	0,660 Ud	54,54
303	Taquilla metálica individual con llave para ropa y calzado.	75,580	8,250 Ud	623,54
304	Banco de madera para 5 personas.	89,250	2,000 Ud	178,50
305	Pórtico de andamio metálico tubular de 1,00 m de ancho y 2,00 m de altura.	20,660	0,100 Ud	2,07
306	Diagonalización de arriostramiento para módulo de andamio de 2,00 m de altura.	9,080	0,200 Ud	1,82
307	Base regulable para pórtico con ruedas móviles.	15,500	0,200 Ud	3,10
308	Longitudinal para andamio de 2,50 m de longitud.	7,030	0,200 Ud	1,41
309	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	295,000	0,006 m³	1,77
310	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	305,000	0,077 m³	23,49
311	Puntal metálico telescópico, para 3 m de altura y 50 usos.	0,260	38,349 Ud	9,97
312	Clavos de acero.	1,150	2,117 kg	2,43
313	Plataforma conformada metálica extensible de 0,30 m de anchura y 2,50 m de longitud, para andamio.	22,000	0,300 Ud	6,60
314	Tubo metálico de 50 mm de diámetro, pintado en colores.	4,240	1,220 m	5,17

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
315	Cuadro general de mando y protección de obra para una potencia máxima de 10 kW.	540,850	0,250 Ud	135,21
316	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 80 mm de longitud.	4,800	24,000 Ud	115,20
317	Línea de anclaje flexible, formada por 1 absorbedor de energía con indicador de tensión e indicador de número de caídas; 1 tensor y 20 m de cable, de acero galvanizado, de 8 mm de diámetro. compuesto por 7 cordones de 19 hilos, con prensado terminal con casquillo de cobre, guardacable y conector en un extremo, amortizable en 3 usos.	860,000	0,990 Ud	851,40
318	Placa de anclaje de acero galvanizado, para fijación mecánica a paramento.	23,500	6,000 Ud	141,00
			Importe total:	127.816,23

Cuadro de maquinaria

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
1	Hormigonera 200 l. gasolina	1,590	0,036h.	0,06
2	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos 100 CV.	43,540	6,432h	280,05
3	Pala cargadora sobre neumáticos 85 CV/1,2 m³.	46,350	1,300h	60,26
4	Retrocargadora sobre neumáticos 75 CV.	37,080	0,004h	0,15
5	Camión con cuba de agua.	36,050	0,419h	15,10
6	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	8,480	32,009h	271,44
7	Camión basculante de 12 t de carga.	40,170	0,306h	12,29
8	Dumper autocargable de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	9,270	15,252h	141,39
9	Martillo neumático.	4,080	218,469h	891,35
10	Martillo eléctrico.	2,800	29,963h	83,90
11	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	3,810	50,138h	191,03
12	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	6,900	0,879h	6,07
13	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	6,920	58,657h	405,91
14	Regla vibrante de 3 m.	4,670	86,796h	405,34
15	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo, incluso mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	120,600	1,484Ud	178,97
16	Transporte a obra y retirada de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo.	110,000	1,484Ud	163,24
17	Equipo de chorro de arena a presión.	2,860	239,634h	685,35
18	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7,370	28,483h	209,92
19	Amoladora angular equipada con disco de corte de diamante.	4,140	3,767h	15,60
			Importe total:	4.017,42

Cuadro de precios auxiliares

Nº	Designación					Importe (euros)
1	m3 de Mortero de cemento CEM II/B-M 32,5 R y arena de río de dosificación 1/6 (M-40), confeccionado con hormigonera de 250 l., s/RC-97.					
	Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	
	O010A070	h.	Peón ordinario	10,240	1,700	17,41
	P01CC020	t.	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	0,250	22,58
	P01AA020	m3	Arena de río 0/5 mm.	11,340	1,100	12,47
	P01DW050	m3	Agua	0,760	0,255	0,19
	M03HH020	h.	Hormigonera 200 l. gasolina	1,590	0,400	0,64
					Importe:	53,290

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 Actuaciones previas				
1.1 Desconexión de acometidas				
1.1.1 Instalaciones eléctricas				
1.1.1.1	01.1.1.1	Ud	Desconexión de acometida subterránea de la instalación eléctrica del edificio.	
	mo001	10,297 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	166,610
		3,000 %	Costes indirectos	169,940
Precio total por Ud				175,04
Son ciento setenta y cinco euros con cuatro céntimos				
1.1.2 Instalaciones de abastecimiento de agua				
1.1.2.1	01.1.2.1	Ud	Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.	
	mo004	2,574 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	41,650
		3,000 %	Costes indirectos	42,480
Precio total por Ud				43,75
Son cuarenta y tres euros con setenta y cinco céntimos				
1.2 Actas e informes sobre patologías				
1.2.1 Actas e informes				
1.2.1.1	01.2.1.1	Ud	Informe técnico sobre el estado de conservación del edificio a rehabilitar.	
	mt49tei040	1,000 Ud	Informe sobre el estado de conservació...	346,150
	%	2,000 %	Medios auxiliares	346,150
		3,000 %	Costes indirectos	353,070
Precio total por Ud				363,66
Son trescientos sesenta y tres euros con sesenta y seis céntimos				
1.3 Equipamiento				
1.3.1 Protección				
1.3.1.1	01.3.1.1	m²	Protección de solado de moqueta, madera, piedra natural u otro material, en el interior de los edificios, mediante la cubrición con lámina de plástico sobre la que se coloca una capa de cartón rizado fijado lateralmente en todo el perímetro, que se mantendrá durante los trabajos de rehabilitación o reforma, y posterior retirada de la protección.	
	mt32war020	1,050 m²	Lámina de polietileno transparente, de 0...	0,150
	mt32war040	1,050 m²	Cartón rizado para embalaje.	0,300
	mt32war030	0,500 m	Cinta plástica autoadhesiva.	0,040
	mo059	0,025 h	Peón especializado construcción.	14,600
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,870
		3,000 %	Costes indirectos	0,890
Precio total por m²				0,92
Son noventa y dos céntimos				
1.4 Encofrados, apeos y cimbras				
1.4.1 Elementos estructurales verticales				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.4.1.1	01.4.1.1	Ud	Montaje y desmontaje de apeo de hueco en muro de 1 m de luz libre, compuesto por puntales metálicos telescópicos y tablonces de madera.	
	mt50spa050cc	0,001 m ³	Tablón de madera de pino, dimensione...	305,000
	mt50spa081ac	0,500 Ud	Puntal metálico telescópico, para 3 m d...	0,260
	mt50spa101	0,050 kg	Clavos de acero.	1,150
	mo011	0,288 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo060	0,288 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,130
		3,000 %	Costes indirectos	9,310
			Precio total por Ud	9,59
			Son nueve euros con cincuenta y nueve céntimos	
			1.4.2 Elementos estructurales horizontales	
1.4.2.1	01.4.2.1	m²	Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 3 m, compuesto por puntales metálicos telescópicos y tablonces de madera.	
	mt50spa050cc	0,002 m ³	Tablón de madera de pino, dimensione...	305,000
	mt50spa081ac	1,000 Ud	Puntal metálico telescópico, para 3 m d...	0,260
	mt50spa101	0,050 kg	Clavos de acero.	1,150
	mo011	0,576 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo060	0,576 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,200
		3,000 %	Costes indirectos	18,560
			Precio total por m²	19,12
			Son diecinueve euros con doce céntimos	
			1.5 Andamios y maquinaria de elevación	
			1.5.1 Plataformas elevadoras	
1.5.1.1	01.5.1.1	Ud	Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo.	
	mq07ple010ac	1,484 Ud	Alquiler diario de cesta elevadora de br...	120,600
	%	2,000 %	Medios auxiliares	178,970
		3,000 %	Costes indirectos	182,550
			Precio total por Ud	188,03
			Son ciento ochenta y ocho euros con tres céntimos	
1.5.1.2	01.5.1.2	Ud	Transporte a obra y retirada de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo.	
	mq07ple020ac	1,484 Ud	Transporte a obra y retirada de cesta el...	110,000
	%	2,000 %	Medios auxiliares	163,240
		3,000 %	Costes indirectos	166,500
			Precio total por Ud	171,50
			Son ciento setenta y un euros con cincuenta céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 Demoliciones				
2.1 Estructuras				
2.1.1 Cantería				
2.1.1.1	02.1.1.1	m ³	Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, con mortero, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo060	9,175 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	131,290
		3,000 %	Costes indirectos	133,920
Precio total por m³				137,94
Son ciento treinta y siete euros con noventa y cuatro céntimos				
2.1.2 Hormigón				
2.1.2.1	02.1.2.1	m ²	Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático compresor y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mq05mai030	1,318 h	Martillo neumático.	4,080
	mq05pdm110	0,659 h	Compresor portátil diesel media presión...	6,920
	mq08sol010	0,283 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como ...	7,370
	mo010	0,265 h	Oficial 1ª soldador.	15,920
	mo059	1,290 h	Peón especializado construcción.	14,600
	mo060	1,004 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	49,450
		3,000 %	Costes indirectos	50,440
Precio total por m²				51,95
Son cincuenta y un euros con noventa y cinco céntimos				
2.2 Fachadas				
2.2.1 Carpintería exterior				
2.2.1.1	02.2.1.1	Ud	Levantado de carpintería acristalada de PVC de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo060	0,668 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,560
		3,000 %	Costes indirectos	9,750
Precio total por Ud				10,04
Son diez euros con cuatro céntimos				
2.2.2 Defensas de exteriores				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.2.2.1	02.2.2.1	m	Levantado de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y recibida en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mq08sol010	0,160 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como ...	7,370
	mo010	0,153 h	Oficial 1ª soldador.	15,920
	mo060	0,305 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,980
		3,000 %	Costes indirectos	8,140
			Precio total por m	8,38
			Son ocho euros con treinta y ocho céntimos	
2.2.2.2	02.2.2.2	m ²	Levantado de reja metálica de 1,105 m² situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante recibido en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mq08sol010	0,080 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como ...	7,370
	mo010	0,076 h	Oficial 1ª soldador.	15,920
	mo059	0,076 h	Peón especializado construcción.	14,600
	mo060	0,305 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,270
		3,000 %	Costes indirectos	7,420
			Precio total por m²	7,64
			Son siete euros con sesenta y cuatro céntimos	
2.2.2.3	02.2.2.3	m ²	Levantado de reja metálica de 2,99 m² situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante recibido en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mq08sol010	0,081 h	Equipo de oxicorte, con acetileno como ...	7,370
	mo010	0,077 h	Oficial 1ª soldador.	15,920
	mo059	0,077 h	Peón especializado construcción.	14,600
	mo060	0,309 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,370
		3,000 %	Costes indirectos	7,520
			Precio total por m²	7,75
			Son siete euros con setenta y cinco céntimos	
			2.2.3 Remates de exteriores	
2.2.3.1	02.2.3.1	m	Demolición de cornisa prefabricada de hormigón, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo011	0,371 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo060	0,371 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	11,120
		3,000 %	Costes indirectos	11,340
			Precio total por m	11,68
			Son once euros con sesenta y ocho céntimos	

2.3 Particiones

2.3.1 Puertas de entrada a vivienda

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
2.3.1.1	02.3.1.1	Ud	Desmontaje de hoja de puerta blindada de entrada a vivienda de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
	mo008		0,392 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930	6,24
	mo031		0,392 h	Ayudante carpintero.	14,820	5,81
	%		2,000 %	Medios auxiliares	12,050	0,24
			3,000 %	Costes indirectos	12,290	0,37
				Precio total por Ud		12,66
						Son doce euros con sesenta y seis céntimos
2.3.1.2	DPP020	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería metálica y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
	mo032		0,383 h	Ayudante cerrajero.	14,760	5,65
	%		2,000 %	Medios auxiliares	5,650	0,11
			3,000 %	Costes indirectos	5,760	0,17
				Precio total por Ud		5,93
						Son cinco euros con noventa y tres céntimos
2.3.2 Puertas de paso interiores						
2.3.2.1	02.3.2.1	Ud	Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.			
	mo031		0,405 h	Ayudante carpintero.	14,820	6,00
	%		2,000 %	Medios auxiliares	6,000	0,12
			3,000 %	Costes indirectos	6,120	0,18
				Precio total por Ud		6,30
						Son seis euros con treinta céntimos
2.3.3 Tabiques y trasdosados						
2.3.3.1	02.3.3.1	m²	Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	mo060		0,310 h	Peón ordinario construcción.	14,310	4,44
	%		2,000 %	Medios auxiliares	4,440	0,09
			3,000 %	Costes indirectos	4,530	0,14
				Precio total por m²		4,67
						Son cuatro euros con sesenta y siete céntimos
2.3.3.2	02.3.3.2	m²	Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	mo060		0,490 h	Peón ordinario construcción.	14,310	7,01
	%		2,000 %	Medios auxiliares	7,010	0,14
			3,000 %	Costes indirectos	7,150	0,21
				Precio total por m²		7,36
						Son siete euros con treinta y seis céntimos
2.4 Instalaciones						
2.4.1 Eléctricas						

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.4.1.1	02.4.1.1	Ud	Desmontaje de caja de protección y medida, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo001	0,548 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo052	0,274 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	12,890
		3,000 %	Costes indirectos	13,150
			Precio total por Ud	13,54
			Son trece euros con cincuenta y cuatro céntimos	
2.4.1.2	02.4.1.2	Ud	Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en vivienda unifamiliar de 90 m² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo052	2,976 h	Ayudante electricista.	14,680
	mo060	5,953 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	128,880
		3,000 %	Costes indirectos	131,460
			Precio total por Ud	135,40
			Son ciento treinta y cinco euros con cuarenta céntimos	
2.4.1.3	02.4.1.3	Ud	Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en vivienda unifamiliar de 27 m² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo052	0,893 h	Ayudante electricista.	14,680
	mo060	1,786 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	38,670
		3,000 %	Costes indirectos	39,440
			Precio total por Ud	40,62
			Son cuarenta euros con sesenta y dos céntimos	
			2.4.2 Fontanería	
2.4.2.1	02.4.2.1	Ud	Desmontaje de filtro de cartucho contenedor de carbón activo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo055	0,370 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,430
		3,000 %	Costes indirectos	5,540
			Precio total por Ud	5,71
			Son cinco euros con setenta y un céntimos	
2.4.2.2	02.4.2.2	Ud	Desmontaje de llave de paso de hasta 1" de diámetro y accesorios, en tubería de distribución de agua, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo011	0,164 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,570
		3,000 %	Costes indirectos	2,620
			Precio total por Ud	2,70
			Son dos euros con setenta céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.4.2.3	02.4.2.3	Ud	Desmontaje de red de instalación interior de agua, colocada superficialmente, que da servicio a una superficie de 90 m², con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo004	6,727 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo060	6,727 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	205,100
		3,000 %	Costes indirectos	209,200
			Precio total por Ud	108,84
				96,26
				4,10
				6,28
			Precio total por Ud	215,48
			Son doscientos quince euros con cuarenta y ocho céntimos	
			2.4.3 Iluminación	
2.4.3.1	02.4.3.1	Ud	Desmontaje de lámpara con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo001	0,014 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo052	0,014 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,440
		3,000 %	Costes indirectos	0,450
			Precio total por Ud	0,23
				0,21
				0,01
				0,01
			Precio total por Ud	0,46
			Son cuarenta y seis céntimos	
			2.4.4 Protección frente al rayo	
2.4.4.1	02.4.4.1	Ud	Desmontaje con medios manuales y mecánicos de punta de pararrayos de 6 m de altura, situada en cubierta de edificio de 20 m de altura, y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo006	3,012 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo048	3,423 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	99,050
		3,000 %	Costes indirectos	101,030
			Precio total por Ud	48,73
				50,32
				1,98
				3,03
			Precio total por Ud	104,06
			Son ciento cuatro euros con seis céntimos	
			2.4.5 Salubridad	
2.4.5.1	02.4.5.1	m	Arranque de canalón de PVC, de 250 mm de desarrollo máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo060	0,274 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3,920
		3,000 %	Costes indirectos	4,000
			Precio total por m	3,92
				0,08
				0,12
			Precio total por m	4,12
			Son cuatro euros con doce céntimos	
2.4.5.2	02.4.5.2	m	Arranque de bajante exterior vista de PVC, de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo060	0,192 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,750
		3,000 %	Costes indirectos	2,810
			Precio total por m	2,75
				0,06
				0,08
			Precio total por m	2,89
			Son dos euros con ochenta y nueve céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.4.5.3	02.4.5.3	m	Demolición de colector enterrado de PVC o polipropileno, de 200 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo060		0,455 h Peón ordinario construcción.	14,310 6,51
	%		2,000 % Medios auxiliares	6,510 0,13
			3,000 % Costes indirectos	6,640 0,20
			Precio total por m	6,84
			Son seis euros con ochenta y cuatro céntimos	
2.4.5.4	02.4.5.4	Ud	Demolición de arqueta de obra de fábrica, de hasta 200 l de capacidad, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo060		1,643 h Peón ordinario construcción.	14,310 23,51
	%		2,000 % Medios auxiliares	23,510 0,47
			3,000 % Costes indirectos	23,980 0,72
			Precio total por Ud	24,70
			Son veinticuatro euros con setenta céntimos	
2.4.5.5	02.4.5.5	m	Desmontaje de derivación individual de PVC, de 125 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo060		0,260 h Peón ordinario construcción.	14,310 3,72
	%		2,000 % Medios auxiliares	3,720 0,07
			3,000 % Costes indirectos	3,790 0,11
			Precio total por m	3,90
			Son tres euros con noventa céntimos	
2.5 Cubiertas				
2.5.1 Capa de cobertura				
2.5.1.1	02.5.1.1	m ²	Desmontaje de cobertura de piezas rectangulares de pizarra y elementos de fijación, clavada sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada con una pendiente media del 37%; con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo011		0,509 h Oficial 1ª construcción.	15,670 7,98
	mo060		1,908 h Peón ordinario construcción.	14,310 27,30
	%		2,000 % Medios auxiliares	35,280 0,71
			3,000 % Costes indirectos	35,990 1,08
			Precio total por m²	37,07
			Son treinta y siete euros con siete céntimos	
2.5.1.2	02.5.1.2	m ²	Desmontaje de enrastrelado simple de madera y elementos de fijación, situado a menos de 20 m de altura en cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo060		0,458 h Peón ordinario construcción.	14,310 6,55
	%		2,000 % Medios auxiliares	6,550 0,13
			3,000 % Costes indirectos	6,680 0,20
			Precio total por m²	6,88
			Son seis euros con ochenta y ocho céntimos	
2.6 Revestimientos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
2.6.1 Suelos y pavimentos						
2.6.1.1	02.6.1.1	m ²	Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	mo059		0,320 h Peón especializado construcción.	14,600		4,67
	mo060		0,391 h Peón ordinario construcción.	14,310		5,60
	%		2,000 % Medios auxiliares	10,270		0,21
			3,000 % Costes indirectos	10,480		0,31
				Precio total por m²		10,79
Son diez euros con setenta y nueve céntimos						
2.6.1.2	02.6.1.2	m ²	Levantado de pavimento continuo de linóleo existente en el interior del edificio, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	mo060		0,493 h Peón ordinario construcción.	14,310		7,05
	%		2,000 % Medios auxiliares	7,050		0,14
			3,000 % Costes indirectos	7,190		0,22
				Precio total por m²		7,41
Son siete euros con cuarenta y un céntimos						
2.6.2 Revestimientos continuos						
2.6.2.1	02.6.2.1	m ²	Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	mo060		0,938 h Peón ordinario construcción.	14,310		13,42
	%		2,000 % Medios auxiliares	13,420		0,27
			3,000 % Costes indirectos	13,690		0,41
				Precio total por m²		14,10
Son catorce euros con diez céntimos						
2.6.2.2	02.6.2.2	m ²	Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	mo060		0,853 h Peón ordinario construcción.	14,310		12,21
	%		2,000 % Medios auxiliares	12,210		0,24
			3,000 % Costes indirectos	12,450		0,37
				Precio total por m²		12,82
Son doce euros con ochenta y dos céntimos						
2.6.2.3	02.6.2.3	m ²	Picado de revestimiento de yeso aplicado sobre paramento vertical de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			
	mo060		0,560 h Peón ordinario construcción.	14,310		8,01
	%		2,000 % Medios auxiliares	8,010		0,16
			3,000 % Costes indirectos	8,170		0,25
				Precio total por m²		8,42
Son ocho euros con cuarenta y dos céntimos						
2.6.3 Alicatados						

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.6.3.1	02.6.3.1	m ²	Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero, con martillo eléctrico, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mq05mai040	0,454 h	Martillo eléctrico.	2,800
	mo060	0,469 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,980
		3,000 %	Costes indirectos	8,140
			Precio total por m²	8,38
			Son ocho euros con treinta y ocho céntimos	
			2.6.4 Decorativos	
2.6.4.1	02.6.4.1	m ²	Levantado de revestimiento de papel en paramentos interiores, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo060	0,194 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,780
		3,000 %	Costes indirectos	2,840
			Precio total por m²	2,93
			Son dos euros con noventa y tres céntimos	
			2.7 Equipamiento	
			2.7.1 Baños	
2.7.1.1	02.7.1.1	Ud	Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo004	0,618 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo060	0,695 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	19,950
		3,000 %	Costes indirectos	20,350
			Precio total por Ud	20,96
			Son veinte euros con noventa y seis céntimos	
2.7.1.2	02.7.1.2	Ud	Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo004	0,674 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo060	0,590 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	19,350
		3,000 %	Costes indirectos	19,740
			Precio total por Ud	20,33
			Son veinte euros con treinta y tres céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.7.1.3	02.7.1.3	Ud	Desmontaje de bañera acrílica, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo004	0,674 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo060	2,022 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	39,840
		3,000 %	Costes indirectos	40,640
			Precio total por Ud	41,86
			Son cuarenta y un euros con ochenta y seis céntimos	
2.7.1.4	02.7.1.4	Ud	Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo004	0,618 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo060	0,432 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	16,180
		3,000 %	Costes indirectos	16,500
			Precio total por Ud	17,00
			Son diecisiete euros	
			2.7.2 Cocinas	
2.7.2.1	02.7.2.1	Ud	Desmontaje de fregadero de acero inoxidable de 1 cubeta y escurridor, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	
	mo004	0,484 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo055	0,372 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	13,290
		3,000 %	Costes indirectos	13,560
			Precio total por Ud	13,97
			Son trece euros con noventa y siete céntimos	
			2.8 Urbanización interior de la parcela	
			2.8.1 Pavimentos exteriores	
2.8.1.1	02.8.1.1	m²	Demolición de pavimento exterior de baldosas de piedra natural, con martillo neumático compresor, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mq05mai030	0,308 h	Martillo neumático.	4,080
	mq05pdm010a	0,154 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de...	3,810
	mo059	0,141 h	Peón especializado construcción.	14,600
	mo060	0,265 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,700
		3,000 %	Costes indirectos	7,850
			Precio total por m²	8,09
			Son ocho euros con nueve céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 Acondicionamiento del terreno				
3.1 Movimiento de tierras				
3.1.1 Desbroce y limpieza				
3.1.1.1	03.1.1.1	m ²	Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.	
		mq01pan010	0,021 h Pala cargadora sobre neumáticos 85 C...	46,350
		mo060	0,008 h Peón ordinario construcción.	14,310
		%	2,000 % Medios auxiliares	1,080
			3,000 % Costes indirectos	1,100
			Precio total por m²	1,13
Son un euro con trece céntimos				
3.1.2 Excavaciones de zanjas y pozos				
3.1.2.1	03.1.2.1	m ³	Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	
		mq01exn020b	0,462 h Retroexcavadora hidráulica sobre neum...	43,540
		mo060	0,299 h Peón ordinario construcción.	14,310
		%	2,000 % Medios auxiliares	24,400
			3,000 % Costes indirectos	24,890
			Precio total por m³	25,64
Son veinticinco euros con sesenta y cuatro céntimos				
3.1.3 Rellenos				
3.1.3.1	03.1.3.1	m ³	Relleno principal de zanjas para instalaciones, con tierra de la propia excavación, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con pisón vibrante.	
		mt01var010	1,100 m Cinta plastificada.	0,140
		mq04dua020b	0,147 h Dumper autocargable de 2 t de carga út...	9,270
		mq02rop020	1,074 h Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 3...	8,480
		mq02cia020	0,014 h Camión con cuba de agua.	36,050
		mq04cab010c	0,022 h Camión basculante de 12 t de carga.	40,170
		mo060	0,356 h Peón ordinario construcción.	14,310
		%	2,000 % Medios auxiliares	17,090
			3,000 % Costes indirectos	17,430
			Precio total por m³	17,95
Son diecisiete euros con noventa y cinco céntimos				

3.2 Red de saneamiento horizontal

3.2.1 Arquetas

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
3.2.1.1	03.2.1.1	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm.		
	mt10hmf010...	0,096 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en c...	68,630	6,59
	mt11arh010c	1,000 Ud	Arqueta con fondo, registrable, prefabric...	57,800	57,80
	mt11arh020c	1,000 Ud	Marco y tapa prefabricados de hormigó...	22,040	22,04
	mo011	0,713 h	Oficial 1ª construcción.	15,670	11,17
	mo060	0,525 h	Peón ordinario construcción.	14,310	7,51
	%	2,000 %	Medios auxiliares	105,110	2,10
		3,000 %	Costes indirectos	107,210	3,22
			Precio total por Ud		110,43
					Son ciento diez euros con cuarenta y tres céntimos
3.2.1.2	03.2.1.2	Ud	Arqueta a pie de bajante, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm.		
	mt10hmf010...	0,121 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en c...	68,630	8,30
	mt11arh010c	1,000 Ud	Arqueta con fondo, registrable, prefabric...	57,800	57,80
	mt11ppl030a	1,000 Ud	Codo 87°30' de PVC liso, D=125 mm.	7,050	7,05
	mt11arh020c	1,000 Ud	Marco y tapa prefabricados de hormigó...	22,040	22,04
	mo011	0,856 h	Oficial 1ª construcción.	15,670	13,41
	mo060	0,625 h	Peón ordinario construcción.	14,310	8,94
	%	2,000 %	Medios auxiliares	117,540	2,35
		3,000 %	Costes indirectos	119,890	3,60
			Precio total por Ud		123,49
					Son ciento veintitres euros con cuarenta y nueve céntimos
3.2.1.3	03.2.1.3	Ud	Arqueta sifónica, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm.		
	mt10hmf010...	0,096 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en c...	68,630	6,59
	mt11arh010c	1,000 Ud	Arqueta con fondo, registrable, prefabric...	57,800	57,80
	mt11arh040c	1,000 Ud	Placa para sifonar prefabricada de horm...	7,210	7,21
	mt11arh020c	1,000 Ud	Marco y tapa prefabricados de hormigó...	22,040	22,04
	mo011	0,742 h	Oficial 1ª construcción.	15,670	11,63
	mo060	0,545 h	Peón ordinario construcción.	14,310	7,80
	%	2,000 %	Medios auxiliares	113,070	2,26
		3,000 %	Costes indirectos	115,330	3,46
			Precio total por Ud		118,79
					Son ciento dieciocho euros con setenta y nueve céntimos

3.2.2 Colectores

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
3.2.2.1	03.2.2.1	m	Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de polipropileno serie SN-8, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.			
		mt01ara010	0,346 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	4,16
		mt11tpg010ac	1,050 m	Tubo de polipropileno (PP) para sanea...	20,030	21,03
		mq04dua020b	0,042 h	Dumper autocargable de 2 t de carga út...	9,270	0,39
		mq02rop020	0,304 h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 3...	8,480	2,58
		mq02cia020	0,004 h	Camión con cuba de agua.	36,050	0,14
		mo011	0,187 h	Oficial 1ª construcción.	15,670	2,93
		mo060	0,231 h	Peón ordinario construcción.	14,310	3,31
		mo004	0,164 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180	2,65
		mo055	0,082 h	Ayudante fontanero.	14,680	1,20
		%	2,000 %	Medios auxiliares	38,390	0,77
			3,000 %	Costes indirectos	39,160	1,17
				Precio total por m		40,33

Son cuarenta euros con treinta y tres céntimos

3.3 Nivelación

3.3.1 Soleras

3.3.1.1	03.3.1.1	m ²	Solera de hormigón armado HA-30/B/20/IIIa fabricada en central y vertida con cubilote, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado manual, armada con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 6 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, colocada sobre separadores homologados, para base de un solado.			
		mt07aco020e	2,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologa...	0,040	0,08
		mt07ame01...	1,200 m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 6-6 B...	1,930	2,32
		mt10haf010...	0,105 m ³	Hormigón HA-30/B/20/IIIa, fabricada en ...	79,800	8,38
		mt16pea020ab	0,050 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, ...	1,340	0,07
		mq04dua020b	0,028 h	Dumper autocargable de 2 t de carga út...	9,270	0,26
		mq06vib020	0,124 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670	0,58
		mo011	0,102 h	Oficial 1ª construcción.	15,670	1,60
		mo046	0,102 h	Ayudante construcción.	14,700	1,50
		mo060	0,051 h	Peón ordinario construcción.	14,310	0,73
		%	2,000 %	Medios auxiliares	15,520	0,31
			3,000 %	Costes indirectos	15,830	0,47
				Precio total por m²		16,30

Son dieciseis euros con treinta céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4 Estructuras				
4.1 Hormigón armado				
4.1.1 Vigas				
4.1.1.1	04.1.1.1	m³	Viga plana de hormigón armado, HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 94,37 kg/m³, encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.	
	mt08eva010a	3,500 m²	Encofrado y desencofrado continuo con...	34,650
	mt07aco020c	4,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologa...	0,070
	mt07aco010c	94,370 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 1...	0,910
	mt10haf010...	1,000 m³	Hormigón HA-30/B/12/IIIa, fabricado en ...	81,800
	mo011	0,290 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo046	0,290 h	Ayudante construcción.	14,700
	mo060	0,145 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	300,110
		3,000 %	Costes indirectos	306,110
Precio total por m³				315,29
Son trescientos quince euros con veintinueve céntimos				
4.1.1.2	04.1.1.2	m³	Viga plana de hormigón armado, HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 153,27 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.	
	mt08eva010b	3,500 m²	Encofrado y desencofrado continuo con...	39,250
	mt07aco020c	4,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologa...	0,070
	mt07aco010c	153,270 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 1...	0,910
	mt10haf010...	1,000 m³	Hormigón HA-30/B/12/IIIa, fabricado en ...	81,800
	mo011	0,290 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo046	0,290 h	Ayudante construcción.	14,700
	mo060	0,145 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	369,810
		3,000 %	Costes indirectos	377,210
Precio total por m³				388,53
Son trescientos ochenta y ocho euros con cincuenta y tres céntimos				
4.1.1.3	04.1.1.3	m³	Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, con mortero, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo060	9,175 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	131,290
		3,000 %	Costes indirectos	133,920
Precio total por m³				137,94
Son ciento treinta y siete euros con noventa y cuatro céntimos				
4.1.1.4	04.1.1.4	m²	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/12 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor.	
	mt10hmf011...	0,105 m³	Hormigón de limpieza HL-150/B/12, fabr...	62,580
	mo011	0,089 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo060	0,089 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,230
		3,000 %	Costes indirectos	9,410
Precio total por m²				9,69
Son nueve euros con sesenta y nueve céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.1.1.5	04.1.1.5	m ³	Viga plana de hormigón armado, HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 129,09 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.	
	mt08eva010b	3,500 m ²	Encofrado y desencofrado continuo con...	39,250
	mt07aco020c	4,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologa...	0,070
	mt07aco010c	129,090 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 1...	0,910
	mt10haf010...	1,000 m ³	Hormigón HA-30/B/12/IIIa, fabricado en ...	81,800
	mo011	0,290 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo046	0,290 h	Ayudante construcción.	14,700
	mo060	0,145 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	347,800
		3,000 %	Costes indirectos	354,760

Precio total por m³ 365,40

Son trescientos sesenta y cinco euros con cuarenta céntimos

4.1.2 Losas

4.1.2.1	EHL010	m ²	Forjado de losa maciza, inclinado, canto 25 cm; HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote; acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 31,22 kg/m²; encofrado de madera; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de soportes.	
	mt08efl010b	1,100 m ²	Montaje y desmontaje de sistema de en...	18,660
	mt08cor010a	0,100 m	Molde de poliestireno expandido para c...	8,810
	mt07aco020i	3,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologa...	0,070
	mt07aco010c	31,220 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 1...	0,910
	mt10haf010...	0,250 m ³	Hormigón HA-30/B/12/IIIa, fabricado en ...	81,800
	mo011	0,850 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo046	0,850 h	Ayudante construcción.	14,700
	mo060	0,425 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	102,380
		3,000 %	Costes indirectos	104,430

Precio total por m² 107,56

Son ciento siete euros con cincuenta y seis céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 Fachadas				
5.1 Carpintería exterior				
5.1.1 PVC				
5.1.1.1	05.1.1.1	Ud	Ventana de PVC una hoja practicable-oscilobatiente y otra hoja practicable, dimensiones 900x1300 mm, con premarco.	
	mt24vek045...	1,000 Ud	Ventana de PVC una hoja practicable-o...	250,670
	mt24pem010	4,400 m	Premarco para carpintería exterior de P...	6,250
	mt15sja100	0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	3,130
	mo009	2,158 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,920
	mo032	1,079 h	Ayudante cerrajero.	14,760
	%	2,000 %	Medios auxiliares	329,090
		3,000 %	Costes indirectos	335,670
Precio total por Ud				345,74
Son trescientos cuarenta y cinco euros con setenta y cuatro céntimos				
5.2 Defensas de exteriores				
5.2.1 Barandillas				
5.2.1.1	05.2.1.1	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado.	
	mt26aaa021	1,000 Ud	Repercusión, por m de barandilla, de el...	3,020
	mt26dbe040...	1,000 m	Barandilla metálica de tubo hueco de ac...	60,300
	mo060	0,266 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	mo009	1,531 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,920
	mo032	1,531 h	Ayudante cerrajero.	14,760
	mo028	0,399 h	Oficial 1ª cristalero.	15,210
	mo057	0,399 h	Ayudante cristalero.	14,580
	%	2,000 %	Medios auxiliares	125,990
		3,000 %	Costes indirectos	128,510
Precio total por m				132,37
Son ciento treinta y dos euros con treinta y siete céntimos				
5.2.2 Contraventanas				
5.2.2.1	05.2.2.1	Ud	Contraventana de PVC, dos hojas practicables, tipo mallorquina, de lamas fijas, dimensiones 850x1300 mm, colocada en ventana.	
	mt24dbc010...	1,000 Ud	Contraventana de PVC, dos hojas practi...	648,010
	mo009	1,712 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,920
	mo032	0,856 h	Ayudante cerrajero.	14,760
	%	2,000 %	Medios auxiliares	687,900
		3,000 %	Costes indirectos	701,660
Precio total por Ud				722,71
Son setecientos veintidos euros con setenta y un céntimos				
5.3 Remates de exteriores				
5.3.1 Vierteaguas				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.3.1.1	05.3.1.1	m	Suministro y colocación de vierteaguas de pizarra negra Villar del Rey de 35 cm. de ancho y 3 cm. de espesor, con goterón de 0,5 cm., recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con mortero fino y limpieza posterior.	
	O01OA030	0,400 h.	Oficial primera	10,710
	O01OA070	0,400 h.	Peón ordinario	10,240
	P01SP140	1,100 m	Vier.piz.neg.Villar del Rey 35x3	26,930
	A01MA080	0,015 m3	MORTERO CEMENTO 1/6 M-40	53,290
	P01CC130	0,001 t.	Cemen.blanco BL-II 42,5 R granel	112,990
		3,000 %	Costes indirectos	38,910
Precio total por m				40,08

Son cuarenta euros con ocho céntimos

5.4 Limpieza y tratamientos superficiales

5.4.1 Limpieza mecánica

5.4.1.1	05.4.2.1	m ²	Limpieza mecánica de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante proyección controlada de chorro de abrasivo seco (piedra pómez), considerando un grado de complejidad medio.	
	mt08lim010e	8,240 kg	Abrasivo para limpieza mediante chorro...	0,930
	mq08lch010	0,715 h	Equipo de chorro de arena a presión.	2,860
	mo011	0,654 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo059	0,654 h	Peón especializado construcción.	14,600
	%	2,000 %	Medios auxiliares	29,500
		3,000 %	Costes indirectos	30,090
Precio total por m²				30,99

Son treinta euros con noventa y nueve céntimos

5.4.1.2	05.4.2.2	m ²	Limpieza mecánica de fachada de fábrica de sillería en estado de conservación regular, mediante proyección controlada de chorro de abrasivo seco (piedra pómez), considerando un grado de complejidad medio.	
	mt08lim010e	8,240 kg	Abrasivo para limpieza mediante chorro...	0,930
	mq08lch010	0,743 h	Equipo de chorro de arena a presión.	2,860
	mo011	0,680 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo059	0,680 h	Peón especializado construcción.	14,600
	%	2,000 %	Medios auxiliares	30,370
		3,000 %	Costes indirectos	30,980
Precio total por m²				31,91

Son treinta y un euros con noventa y un céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6 Particiones				
6.1 Defensas interiores				
6.1.1 Barandillas y pasamanos				
6.1.1.1	06.1.1.1	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado.	
	mt26aaa031	1,000 Ud	Repercusión, por m de barandilla, de el...	2,040
	mt26dbe040...	1,000 m	Barandilla metálica de tubo hueco de ac...	60,300
	mo060	0,266 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	mo009	1,465 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,920
	mo032	1,465 h	Ayudante cerrajero.	14,760
	mo028	0,399 h	Oficial 1ª cristalero.	15,210
	mo057	0,399 h	Ayudante cristalero.	14,580
	%	2,000 %	Medios auxiliares	122,980
		3,000 %	Costes indirectos	125,440
Precio total por m				129,20
Son ciento veintinueve euros con veinte céntimos				
6.2 Puertas de entrada a la vivienda				
6.2.1 PVC				
6.2.1.1	06.2.1.1	Ud	Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1000x2100 mm.	
	mt24paa010...	1,000 Ud	Puerta de entrada a vivienda de panel ...	769,130
	mt15sja100	0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	3,130
	mo009	0,667 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,920
	mo032	0,334 h	Ayudante cerrajero.	14,760
	%	2,000 %	Medios auxiliares	785,310
		3,000 %	Costes indirectos	801,020
Precio total por Ud				825,05
Son ochocientos veinticinco euros con cinco céntimos				
6.2.1.2	06.2.1.2	Ud	Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible con vidrieras, dimensiones 1000x2100 mm.	
	mt24paa030...	1,000 Ud	Puerta de entrada a vivienda de panel ...	986,800
	mt15sja100	0,200 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	3,130
	mo009	0,667 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,920
	mo032	0,334 h	Ayudante cerrajero.	14,760
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.002,980
		3,000 %	Costes indirectos	1.023,040
Precio total por Ud				1.053,73
Son mil cincuenta y tres euros con setenta y tres céntimos				
6.3 Puertas de paso interiores				
6.3.1 De madera				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.3.1.1	06.3.1.1	Ud	Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de fresno; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de fresno de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de fresno de 70x10 mm.	
	mt22aap011...	2,000 Ud	Precerco de madera de pino, 120x35 m...	23,470
	mt22aga010...	10,200 m	Galce de MDF, con rechapado de made...	5,810
	mt23ppb100a	1,000 Ud	Herrajes de colgar, kit para puerta corre...	7,750
	mt22ata010jba	10,400 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de ...	2,220
	mt22pxh020...	1,000 Ud	Puerta de paso ciega de fresno, de 203...	103,200
	mt23hba020...	1,000 Ud	Tirador con manecilla para cierre de alu...	25,400
	mt23ppb102c	1,100 m	Carril puerta corredera doble aluminio.	8,830
	mo008	1,642 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	mo031	1,642 h	Ayudante carpintero.	14,820
	%	2,000 %	Medios auxiliares	325,840
		3,000 %	Costes indirectos	332,360
Precio total por Ud				342,33
Son trescientos cuarenta y dos euros con treinta y tres céntimos				
6.3.1.2	06.3.1.2	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 70x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm.	
	mt22aap011...	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 70x35 m...	13,510
	mt22aga010...	5,100 m	Galce de MDF, con rechapado de made...	2,900
	mt22ata010...	10,400 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de ...	1,290
	mt22pxh020...	1,000 Ud	Puerta de paso ciega de sapeli, de 203x...	66,890
	mt23ibl010bab	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en l...	0,740
	mt23ppb031	18,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorio...	11,290
	mt23hbl010...	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120
	mo008	1,231 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	mo031	1,231 h	Ayudante carpintero.	14,820
	%	2,000 %	Medios auxiliares	169,170
		3,000 %	Costes indirectos	172,550
Precio total por Ud				177,73
Son ciento setenta y siete euros con setenta y tres céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.3.1.3	06.3.1.3	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 70x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm.	
	mt22aap011...	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 70x35 m...	13,510
	mt22aga010...	5,000 m	Galce de MDF, con rechapado de made...	2,900
	mt22ata010...	10,200 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de ...	1,290
	mt22pxh020...	1,000 Ud	Puerta de paso ciega de sapeli, de 203x...	66,890
	mt23ibl010bab	3,000 Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en l...	0,740
	mt23ppb031	18,000 Ud	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorio...	11,290
	mt23hbl010...	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120
	mo008	1,231 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	mo031	1,231 h	Ayudante carpintero.	14,820
	%	2,000 %	Medios auxiliares	168,620
		3,000 %	Costes indirectos	171,990
Precio total por Ud				177,15

Son ciento setenta y siete euros con quince céntimos

6.4 Entramados autoportantes

6.4.1 Placas de yeso laminado

6.4.1.1	06.4.1.1	m²	Tabique sencillo W 111 "KNAUF" (15+70+15)/600 (70) (2 Standard (A)) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; 100 mm de espesor total.	
	mt12pck020c	1,200 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" ...	0,390
	mt12pck020d	0,700 m	Canal 70/30 "KNAUF" de acero galvani...	1,300
	mt12pck010d	2,000 m	Montante 70/40 "KNAUF" de acero galv...	1,560
	mt12ppk010ab	2,100 m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 52...	5,080
	mt12ptk010ad	29,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5...	0,010
	mt12psg220	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5...	0,060
	mt12pik015	0,100 kg	Pasta de agarre Perifix "KNAUF", según...	0,570
	mt12pik010b	0,600 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KN...	1,300
	mt12pck010a	3,200 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de ...	0,030
	mo006	0,360 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo048	0,360 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	27,610
		3,000 %	Costes indirectos	28,160
Precio total por m²				29,00

Son veintinueve euros

6.4.2 Tabique

6.4.2.1	PTZ010	m²	Hoja de partición interior de 4 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x4 cm, recibida con mortero de cemento M-5.	
	mt04lvc010a	34,650 Ud	Ladrillo cerámico hueco sencillo, para r...	0,100
	mt09mor010c	0,005 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	115,300
	mo011	0,641 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo060	0,321 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,680
		3,000 %	Costes indirectos	19,050
Precio total por m²				19,62

Son diecinueve euros con sesenta y dos céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7 Instalaciones				
7.1 Calefacción, climatización y A.C.S.				
7.1.1 Agua caliente				
7.1.1.1	07.1.1.1	Ud	Calentador eléctrico instantáneo, mural vertical, 9,8 l/min, 18 kW.	
	mt38ces010b	1,000 Ud	Calentador eléctrico instantáneo para el...	349,200
	mt38tew010a	2,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diá...	2,850
	mt37sve010b	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado pa...	4,130
	mt38www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de A...	1,450
	mo004	0,802 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo055	0,802 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	389,360
		3,000 %	Costes indirectos	397,150
Precio total por Ud				409,06
Son cuatrocientos nueve euros con seis céntimos				
7.1.2 Emisores eléctricos para calefacción				
7.1.2.1	07.1.2.1	Ud	Convector mural eléctrico, de 1500 W de potencia eléctrica, con programador de 24 horas y selector de conexión y desconexión manual, convección controlada por termostato incorporado.	
	mt38emc01...	1,000 Ud	Convector mural eléctrico, de 1500 W d...	90,700
	mo002	0,225 h	Oficial 1ª calefactor.	16,180
	mo053	0,225 h	Ayudante calefactor.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	97,640
		3,000 %	Costes indirectos	99,590
Precio total por Ud				102,58
Son ciento dos euros con cincuenta y ocho céntimos				
7.2 Eléctricas				
7.2.1 Puesta a tierra				
7.2.1.1	IEP020	Ud	Toma de tierra independiente de profundidad, método jabalina, con un electrodo de acero cobreado de 1,5 m de longitud.	
	mt35tte010a	1,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra co...	16,000
	mt35ttc010b	0,250 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	2,810
	mt35tta040	1,000 Ud	Grapa abarcón para conexión de jabalina.	1,000
	mt35tta010	1,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de ti...	74,000
	mt35tta030	1,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a ...	46,000
	mt01art020a	0,018 m³	Tierra de la propia excavación.	0,600
	mt35tta060	0,333 Ud	Saco de 5 kg de sales minerales para la...	3,500
	mt35www020	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de to...	1,150
	mq01ret020a	0,004 h	Retrocargadora sobre neumáticos 75 CV.	37,080
	mo001	0,284 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo052	0,284 h	Ayudante electricista.	14,680
	mo060	0,001 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	148,960
		3,000 %	Costes indirectos	151,940
Precio total por Ud				156,50
Son ciento cincuenta y seis euros con cincuenta céntimos				
7.2.2 Cajas generales de protección				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7.2.2.1	07.2.2.1	Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.		
	mt35cgp010...	1,000 Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, ...	97,950	97,95
	mt35cgp040ah	3,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm ...	5,440	16,32
	mt35cgp040af	1,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm ...	3,730	3,73
	mt35www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,480	1,48
	mo011	0,332 h	Oficial 1ª construcción.	15,670	5,20
	mo060	0,332 h	Peón ordinario construcción.	14,310	4,75
	mo001	0,553 h	Oficial 1ª electricista.	16,180	8,95
	mo052	0,553 h	Ayudante electricista.	14,680	8,12
	%	2,000 %	Medios auxiliares	146,500	2,93
		3,000 %	Costes indirectos	149,430	4,48

Precio total por Ud 153,91

Son ciento cincuenta y tres euros con noventa y un céntimos

7.2.3 Líneas generales de alimentación

7.2.3.1	07.2.3.1	m	Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G10 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 75 mm de diámetro.		
	mt01ara010	0,092 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	1,11
	mt35aia080...	1,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de...	2,410	2,41
	mt35cun010f1	5,000 m	Cable unipolar RZ1-K (AS), no propaga...	1,410	7,05
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,480	0,30
	mq04dua020b	0,013 h	Dumper autocargable de 2 t de carga út...	9,270	0,12
	mq02rop020	0,099 h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 3...	8,480	0,84
	mq02cia020	0,001 h	Camión con cuba de agua.	36,050	0,04
	mo011	0,063 h	Oficial 1ª construcción.	15,670	0,99
	mo060	0,063 h	Peón ordinario construcción.	14,310	0,90
	mo001	0,072 h	Oficial 1ª electricista.	16,180	1,16
	mo052	0,066 h	Ayudante electricista.	14,680	0,97
	%	2,000 %	Medios auxiliares	15,890	0,32
		3,000 %	Costes indirectos	16,210	0,49

Precio total por m 16,70

Son dieciseis euros con setenta céntimos

7.2.4 Derivaciones individuales

7.2.4.1	07.2.4.1	m	Derivación individual monofásica empotrada para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G6 mm², siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector flexible, corrugado, de PVC, de 32 mm de diámetro.		
	mt35aia010...	1,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,470	0,47
	mt35cun020d	3,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	1,320	3,96
	mt35der011aa	1,000 m	Conductor de cobre de 1,5 mm ² de sec...	0,130	0,13
	mt35www010	0,200 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,480	0,30
	mo001	0,035 h	Oficial 1ª electricista.	16,180	0,57
	mo052	0,039 h	Ayudante electricista.	14,680	0,57
	%	2,000 %	Medios auxiliares	6,000	0,12
		3,000 %	Costes indirectos	6,120	0,18

Precio total por m 6,30

Son seis euros con treinta céntimos

7.2.5 Instalaciones interiores

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.2.5.1	07.2.5.1	Ud	Red eléctrica de distribución interior para local de 93,96 m², compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para calefacción eléctrica, 1 circuito para alumbrado de emergencia; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).	
	mt35cgm04...	1,000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, par...	21,710
	mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor general automático (IGA), co...	42,070
	mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/4...	91,270
	mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/4...	93,730
	mt35cgm02...	2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	12,430
	mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	12,660
	mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	14,080
	mt35aia010...	56,397 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,210
	mt35aia010...	24,176 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,310
	mt35caj020a	2,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 10...	1,790
	mt35caj020b	1,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 10...	2,290
	mt35caj010a	10,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,250
	mt35caj010b	7,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,470
	mt35cun020b	203,845 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	0,620
	mt35cun020d	145,638 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	1,320
	mt33seg100aa	3,000 Ud	Interruptor monopolar, gama básica, co...	5,840
	mt33seg111aa	1,000 Ud	Doble interruptor, gama básica, con tecl...	8,980
	mt33seg101aa	3,000 Ud	Interruptor bipolar, gama básica, con te...	10,590
	mt33seg102aa	2,000 Ud	Conmutador, serie básica, con tecla si...	6,220
	mt33seg112aa	1,000 Ud	Doble conmutador, gama básica, con te...	11,160
	mt33seg104aa	1,000 Ud	Pulsador, gama básica, con tecla con sí...	6,580
	mt33seg105aa	1,000 Ud	Zumbador 230 V, gama básica, con tap...	20,710
	mt33seg107aa	5,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama ...	6,220
	mt35www010	2,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,480
	mo001	8,127 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo052	7,756 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.038,560
		3,000 %	Costes indirectos	1.059,330

Precio total por Ud 1.091,11

Son mil noventa y un euros con once céntimos

7.3 Fontanería

7.3.1 Acometidas

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
7.3.1.1	07.3.1.1	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 20 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.			
		mt10hmf010...	0,111 m³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en c...	64,630	7,17
		mt01ara010	0,215 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020	2,58
		mt37tpa012a	1,000 Ud	Collarín de toma en carga de PP, para t...	5,280	5,28
		mt37tpa011a	2,000 m	Acometida de polietileno de alta densid...	0,970	1,94
		mt11arp100a	1,000 Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno, 3...	16,500	16,50
		mt11arp050ac	1,000 Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontane...	13,510	13,51
		mt37sve030b	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado pa...	3,960	3,96
		mt10hmf010...	0,150 m³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en c...	64,630	9,69
		mq05pdm010b	0,879 h	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de...	6,900	6,07
		mq05mai030	0,879 h	Martillo neumático.	4,080	3,59
		mo011	0,112 h	Oficial 1ª construcción.	15,670	1,76
		mo029	1,143 h	Oficial 2ª construcción.	15,430	17,64
		mo060	0,683 h	Peón ordinario construcción.	14,310	9,77
		mo004	3,826 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180	61,90
		mo055	1,921 h	Ayudante fontanero.	14,680	28,20
		%	4,000 %	Medios auxiliares	189,560	7,58
			3,000 %	Costes indirectos	197,140	5,91
				Precio total por Ud		203,05

Son doscientos tres euros con cinco céntimos

7.3.2 Tubos de alimentación

7.3.2.1	07.3.2.1	m	Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm.			
		mt37toa408b	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,090	0,09
		mt37toa118bg	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero rando...	2,180	2,18
		mo004	0,056 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180	0,91
		mo055	0,056 h	Ayudante fontanero.	14,680	0,82
		%	2,000 %	Medios auxiliares	4,000	0,08
			3,000 %	Costes indirectos	4,080	0,12
				Precio total por m		4,20

Son cuatro euros con veinte céntimos

7.3.3 Contadores

7.3.3.1	07.3.3.1	Ud	Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, válvulas de esfera con conexiones roscadas hembra de 1/2" de diámetro.			
		mt37alb100aa	1,000 Ud	Contador de agua fría de lectura directa...	31,930	31,93
		mt37www060b	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, co...	4,980	4,98
		mt38alb710aa	2,000 Ud	Válvula de esfera con conexiones rosca...	5,650	11,30
		mt38www012	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de c...	2,100	2,10
		mo002	0,444 h	Oficial 1ª calefactor.	16,180	7,18
		%	2,000 %	Medios auxiliares	57,490	1,15
			3,000 %	Costes indirectos	58,640	1,76
				Precio total por Ud		60,40

Son sesenta euros con cuarenta céntimos

7.3.4 Montantes

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.3.4.1	07.3.4.1	m	Tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm.	
	mt37toa408b	0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,090
	mt37toa118bd	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero rando...	1,930
	mo004	0,057 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo055	0,057 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3,730
		3,000 %	Costes indirectos	3,800
			Precio total por m	3,91
				Son tres euros con noventa y un céntimos
			7.3.5 Instalación interior	
7.3.5.1	07.3.5.1	m	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm.	
	mt37toa408b	0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,090
	mt37toa118bc	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero rando...	1,850
	mo004	0,058 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo055	0,058 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3,680
		3,000 %	Costes indirectos	3,750
			Precio total por m	3,86
				Son tres euros con ochenta y seis céntimos
7.3.5.2	07.3.5.2	m	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 20 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm.	
	mt37toa408a	0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,050
	mt37toa118ac	1,000 m	Tubo de polipropileno copolímero rando...	1,120
	mo004	0,046 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo055	0,046 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,560
		3,000 %	Costes indirectos	2,610
			Precio total por m	2,69
				Son dos euros con sesenta y nueve céntimos
7.3.5.3	07.3.5.3	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	
	mt37sve010d	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado pa...	9,810
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fo...	1,400
	mo004	0,212 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo055	0,212 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17,750
		3,000 %	Costes indirectos	18,110
			Precio total por Ud	18,65
				Son dieciocho euros con sesenta y cinco céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.3.5.4	07.3.5.4	m	Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento M-5 en fabrica de mampostería, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mt09mor010c	0,005 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	115,300
	mq08war050	0,229 h	Amoladora angular equipada con disco ...	4,140
	mo060	0,433 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,730
		3,000 %	Costes indirectos	7,880
Precio total por m				8,12

Son ocho euros con doce céntimos

7.3.6 Elementos

7.3.6.1	07.3.6.1	Ud	Grifo para lavadora o lavavajillas, de latón cromado, de 1/2" de diámetro.	
	mt37sgl030a	1,000 Ud	Grifo para lavadora o lavavajillas, de lat...	7,130
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fo...	1,400
	mo004	0,111 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo055	0,111 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	11,960
		3,000 %	Costes indirectos	12,200
Precio total por Ud				12,57

Son doce euros con cincuenta y siete céntimos

7.4 Iluminación

7.4.1 Interior

7.4.1.1	07.4.1.1	Ud	Proyector de empotrar telescópico y orientable, de 146 mm de diámetro y 140 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W.	
	mt34ode590...	1,000 Ud	Proyector de empotrar telescópico y ori...	174,560
	mt34lha010g	1,000 Ud	Lámpara halógena QT 12 de 75 W.	9,770
	mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo001	0,458 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo052	0,458 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	199,360
		3,000 %	Costes indirectos	203,350
Precio total por Ud				209,45

Son doscientos nueve euros con cuarenta y cinco céntimos

7.4.1.2	07.4.1.2	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W.	
	mt34lam030...	1,000 Ud	Luminaria de techo Downlight, de 250 ...	85,480
	mt34tuf020n	2,000 Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-D d...	4,470
	mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo001	0,458 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo052	0,458 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	109,450
		3,000 %	Costes indirectos	111,640
Precio total por Ud				114,99

Son ciento catorce euros con noventa y nueve céntimos

7.5 Contra incendios

7.5.1 Alumbrado de emergencia

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.5.1.1	07.5.1.1	Ud	Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.	
	mt34aem01...	1,000 Ud	Luminaria de emergencia, con tubo line...	41,730
	mo001	0,225 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo052	0,225 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	48,670
		3,000 %	Costes indirectos	49,640
			Precio total por Ud	51,13
			Son cincuenta y un euros con trece céntimos	
			7.5.2 Señalización	
7.5.2.1	07.5.2.1	Ud	Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	
	mt41sny020...	1,000 Ud	Placa de señalización de equipos contr...	3,500
	mt41sny100	1,000 Ud	Material auxiliar para la fijación de placa...	0,300
	mo060	0,225 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,020
		3,000 %	Costes indirectos	7,160
			Precio total por Ud	7,37
			Son siete euros con treinta y siete céntimos	
			7.5.2.2 07.5.2.2	
		Ud	Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	
	mt41sny020...	1,000 Ud	Placa de señalización de medios de ev...	3,500
	mt41sny100	1,000 Ud	Material auxiliar para la fijación de placa...	0,300
	mo060	0,225 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,020
		3,000 %	Costes indirectos	7,160
			Precio total por Ud	7,37
			Son siete euros con treinta y siete céntimos	
			7.5.3 Sistemas de abastecimiento de agua	
7.5.3.1	07.5.3.1	Ud	Grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW; una bomba auxiliar jockey accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, cuadro eléctrico; y colector de impulsión, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa.	
	mt37bce080...	1,000 Ud	Grupo de presión de agua contra incen...	4.637,940
	mt37bce300aa	1,000 Ud	Caudalímetro para grupo contra incendi...	247,950
	mt41www030	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones contr...	1,400
	mo004	6,148 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo055	6,148 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5.077,010
		3,000 %	Costes indirectos	5.178,550
			Precio total por Ud	5.333,91
			Son cinco mil trescientos treinta y tres euros con noventa y un céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7.5.3.2	07.5.3.2	Ud	Hidrante bajo nivel de tierra, de 3" DN 80 mm de diámetro, con una salida de 2 1/2" DN 70 mm, racor.		
	mt41hid030...	1,000 Ud	Hidrante bajo nivel de tierra, de 3" DN 8...	282,910	282,91
	mo004	0,826 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180	13,36
	mo055	0,826 h	Ayudante fontanero.	14,680	12,13
	%	2,000 %	Medios auxiliares	308,400	6,17
		3,000 %	Costes indirectos	314,570	9,44
Precio total por Ud					324,01

Son trescientos veinticuatro euros con un céntimo

7.5.4 Extintores

7.5.4.1	07.5.4.1	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.		
	mt41ixi010a	1,000 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC p...	44,340	44,34
	mo060	0,111 h	Peón ordinario construcción.	14,310	1,59
	%	2,000 %	Medios auxiliares	45,930	0,92
		3,000 %	Costes indirectos	46,850	1,41
Precio total por Ud					48,26

Son cuarenta y ocho euros con veintiseis céntimos

7.6 Protección frente al rayo

7.6.1 Sistemas externos

7.6.1.1	07.6.1.1	Ud	Sistema externo de protección frente al rayo, formado por pararrayos tipo punta Franklin, con semiángulo de protección de 35° para un nivel de protección 2, colocado en pared o estructura sobre mástil de acero inoxidable y 8 m de altura, y pletina conductora de cobre estañado.		
	mt41pea020...	1,000 Ud	Pararrayos tipo Franklin, con punta múlt...	150,350	150,35
	mt41paa026b	1,000 Ud	Mástil telescópico de acero inoxidable A...	1.085,000	1.085,00
	mt41paa030bb	1,000 Ud	Sistema de anclaje para mástiles forma...	128,500	128,50
	mt41pca010a	88,500 m	Pletina conductora de cobre estañado, ...	14,500	1.283,25
	mt41paa056a	16,000 Ud	Soporte piramidal para conductor de 8 ...	6,050	96,80
	mt41paa050a	10,000 Ud	Grapa de acero inoxidable, para fijación...	12,610	126,10
	mt41paa070aa	1,000 Ud	Vía de chispas, para mástil de antena y ...	145,260	145,26
	mt41paa080a	1,000 Ud	Vía de chispas, para unión entre tomas ...	145,210	145,21
	mt41paa053aa	2,000 Ud	Manguito de latón de 55x55 mm con pla...	20,860	41,72
	mt41paa060a	1,000 Ud	Contador mecánico de los impactos de ...	337,560	337,56
	mt41paa052aa	1,000 Ud	Manguito seccionador de latón, de 70x5...	26,970	26,97
	mt41pca020a	1,000 Ud	Tubo de acero galvanizado, de 2 m de l...	36,670	36,67
	mt35ata010a	13,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de ti...	84,780	1.102,14
	mt35ata020aa	12,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a ...	47,530	570,36
	mt35ate010a	12,000 Ud	Electrodo dinámico para red de toma de...	140,650	1.687,80
	mt35ata030a	12,000 Ud	Bote de 5 kg de gel concentrado, ecoló...	64,170	770,04
	mt35www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,480	1,48
	mo001	16,556 h	Oficial 1ª electricista.	16,180	267,88
	mo052	16,556 h	Ayudante electricista.	14,680	243,04
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8.246,130	164,92
		3,000 %	Costes indirectos	8.411,050	252,33
Precio total por Ud					8.663,38

Son ocho mil seiscientos sesenta y tres euros con treinta y ocho céntimos

7.6.2 Sistemas internos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.6.2.1	07.6.2.1	Ud	Sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 2 protectores contra sobretensiones para las líneas de suministro eléctrico.	
	mt41psa010ab	1,000 Ud	Protector combinado contra sobretensio...	483,060
	mt41psa010aa	1,000 Ud	Protector combinado contra sobretensio...	984,550
	mt35www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,480
	mo001	4,357 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo052	4,357 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.603,550
		3,000 %	Costes indirectos	1.635,620
			Precio total por Ud	1.684,69
			Son mil seiscientos ochenta y cuatro euros con sesenta y nueve céntimos	
			7.7 Salubridad	
			7.7.1 Bajantes	
7.7.1.1	07.7.1.1	m	Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por PVC, serie B, de 83 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
	mt36tit400ad	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,060
	mt36tit010ade	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 83 mm de diá...	8,460
	mt11var009	0,012 l	Líquido limpiador para pegado mediant...	9,580
	mt11var010	0,006 l	Adhesivo para tubos y accesorios de P...	20,240
	mo004	0,113 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo055	0,056 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	12,400
		3,000 %	Costes indirectos	12,650
			Precio total por m	13,03
			Son trece euros con tres céntimos	
			7.7.2 Canales	
7.7.2.1	07.7.2.1	m	Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro.	
	mt36cap010...	1,100 m	Canalón circular de PVC con óxido de ti...	9,820
	mt36cap040	0,250 Ud	Material auxiliar para canales y bajant...	1,820
	mo004	0,224 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo055	0,224 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,170
		3,000 %	Costes indirectos	18,530
			Precio total por m	19,09
			Son diecinueve euros con nueve céntimos	
			7.7.3 Derivaciones individuales	
7.7.3.1	07.7.3.1	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
	mt36tit400ae	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,450
	mt36tit010aec	1,050 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de di...	10,610
	mt11var009	0,040 l	Líquido limpiador para pegado mediant...	9,580
	mt11var010	0,020 l	Adhesivo para tubos y accesorios de P...	20,240
	mo004	0,169 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo055	0,084 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17,330
		3,000 %	Costes indirectos	17,680
			Precio total por m	18,21
			Son dieciocho euros con veintiun céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.7.4 Ventilación natural				
7.7.4.1	07.7.4.1	Ud	Sombrerete de aluminio, modelo Redonda "ALDER", para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior, para ventilación natural.	
	mt20cvc130...	1,000 Ud	Sombrerete de aluminio, modelo Redon...	124,440
	mo011	0,167 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo059	0,084 h	Peón especializado construcción.	14,600
	%	2,000 %	Medios auxiliares	128,290
		3,000 %	Costes indirectos	130,860
Precio total por Ud				134,79
Son ciento treinta y cuatro euros con setenta y nueve céntimos				
7.7.4.2	07.7.4.2	Ud	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación natural.	
	mt20sva140aa	1,000 Ud	Rejilla de plástico, con lamas horizontal...	12,350
	mo006	0,167 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo048	0,167 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17,500
		3,000 %	Costes indirectos	17,850
Precio total por Ud				18,39
Son dieciocho euros con treinta y nueve céntimos				
7.7.4.3	07.7.4.3	m	Conducto flexible de aluminio/poliéster, modelo GSA-M0 125 3M "S&P", de 125 mm de diámetro, para instalación de ventilación.	
	mt20sfa420bc	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,310
	mt20sfa020...	1,000 m	Tubo flexible de aluminio, poliéster y ca...	6,860
	mo006	0,109 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo048	0,055 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	9,740
		3,000 %	Costes indirectos	9,930
Precio total por m				10,23
Son diez euros con veintitres céntimos				
7.7.5 Ventilación adicional específica en cocina para viviendas				
7.7.5.1	07.7.5.1	Ud	Extractor centrífugo de cocina, serie K, modelo CK-25 N "S&P", de dimensiones 218x127x304 mm, diámetro de salida 100 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.	
	mt32exp010a	1,000 Ud	Extractor centrífugo de cocina, serie K, ...	56,100
	mt20cme02...	3,000 m	Tubo de aluminio natural flexible, de 10...	2,340
	mo001	0,223 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo052	0,223 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	70,000
		3,000 %	Costes indirectos	71,400
Precio total por Ud				73,54
Son setenta y tres euros con cincuenta y cuatro céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.7.5.2	07.7.5.2	Ud	Sombrerete contra la lluvia de chapa galvanizada, modelo CT-125 Pizarra "S&P", para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior en cubierta inclinada con cobertura de teja.	
	mt20svs270...	1,000 Ud	Sombrerete contra la lluvia de chapa ga...	66,730
	mo006	0,167 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo048	0,084 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	70,660
		3,000 %	Costes indirectos	72,070
			Precio total por Ud	74,23
			Son setenta y cuatro euros con veintitres céntimos	
7.7.5.3	07.7.5.3	m	Conducto flexible de aluminio/poliéster, modelo GSA-M0 100 3M "S&P", de 100 mm de diámetro, para instalación de ventilación.	
	mt20sfa420bb	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,260
	mt20sfa020...	1,000 m	Tubo flexible de aluminio, poliéster y ca...	5,800
	mo006	0,094 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo048	0,047 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,270
		3,000 %	Costes indirectos	8,440
			Precio total por m	8,69
			Son ocho euros con sesenta y nueve céntimos	
			7.7.6 Conductos de admisión y extracción para ventilación	
7.7.6.1	07.7.6.1	m²	Rejilla de ventilación de lamas fijas de PVC blanco.	
	mt24pce020a	1,020 m²	Celosía de lamas fijas de PVC blanco ti...	24,190
	mt15sja100	0,035 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	3,130
	mo009	0,267 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,920
	mo032	0,400 h	Ayudante cerrajero.	14,760
	%	2,000 %	Medios auxiliares	34,930
		3,000 %	Costes indirectos	35,630
			Precio total por m²	36,70
			Son treinta y seis euros con setenta céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8 Cubiertas				
8.1 Inclinas				
8.1.1 Pizarras				
8.1.1.1	09.1.1.1	m ²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 60%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no incluido en este precio); impermeabilización: membrana impermeabilizante monocapa adherida, formada por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30/FP (140); aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie grecada y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor; cobertura: pizarra para techar en piezas rectangulares, sobre rastreles de madera.	
	mt09mor010c	0,020 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	115,300
	mt14iea020a	0,300 kg	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 10...	1,280
	mt14lba010b	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastó...	7,910
	mt16pxa020...	1,050 m ²	Panel rígido de poliestireno extruido, se...	8,540
	mt16aaa020ig	2,500 Ud	Fijación mecánica para paneles aislante...	0,190
	mt13blw010bb	6,300 m	Rastrel de madera de pino gallego trata...	0,460
	mt13eag023	9,830 Ud	Clavo de acero para fijación de rastrel d...	0,070
	mt13piz100ad	1,115 m ²	Pizarra para techar en piezas rectangul...	7,820
	mt13piz050	0,430 kg	Elementos de sujeción de acero inoxida...	3,420
	mt13piz051	0,050 Ud	Pieza de ventilación de chapa galvaniza...	6,310
	mt13piz053b	0,244 m ²	Lámina de zinc natural de 0,65 mm de ...	11,820
	mt13piz054	1,260 Ud	Repercusión por m ² de tejado de pizarr...	3,000
	mo011	0,299 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo046	0,299 h	Ayudante construcción.	14,700
	mo018	0,554 h	Oficial 1ª aplicador de láminas imperme...	15,670
	mo039	0,554 h	Ayudante aplicador de láminas imperm...	14,700
	mo022	0,770 h	Oficial 1ª colocador de pizarra.	15,670
	mo043	0,770 h	Ayudante colocador de pizarra.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	90,900
		3,000 %	Costes indirectos	92,720
Precio total por m²				95,50
Son noventa y cinco euros con cincuenta céntimos				
8.2 Remates				
8.2.1 Encuentros				
8.2.1.1	09.2.1.1	m	Babero compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, en encuentro de faldón de tejado con paramento vertical.	
	mt09mor010c	0,003 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	115,300
	mt13aen020a	1,100 m	Perfil para encuentro de faldón con para...	16,630
	mo011	0,505 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo046	0,253 h	Ayudante construcción.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	30,270
		3,000 %	Costes indirectos	30,880
Precio total por m				31,81
Son treinta y un euros con ochenta y un céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
8.2.1.2	09.2.1.2	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.		
	mt13aen010a	9,600 m	Banda ajustable compuesta por aleació...	15,630	150,05
	mt13aen030	2,400 m	Perfil inoxidable para fijación de banda, ...	1,070	2,57
	mo011	1,263 h	Oficial 1ª construcción.	15,670	19,79
	mo046	1,263 h	Ayudante construcción.	14,700	18,57
	%	2,000 %	Medios auxiliares	190,980	3,82
		3,000 %	Costes indirectos	194,800	5,84
			Precio total por Ud		200,64
			Son doscientos euros con sesenta y cuatro céntimos		

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9 Revestimientos				
9.1 Pinturas en paramentos exteriores				
9.1.1 Minerales al silicato				
9.1.1.1	10.1.1.1	m ²	Pintura al silicato Albaria Tinteggio "BASF Construction Chemical", aplicada con brocha o rodillo, mediante mano de fondo (rendimiento 0,1 l/m²) y mano de acabado (rendimiento 0,1 l/m²), sobre la superficie imprimada con 0,08 l/m² de Albaria Silimac Primer "BASF Construction Chemical", en paramento vertical, revestido previamente con revoco de mortero técnico de cal hidráulica Albaria Stabilitura "BASF Construction Chemical" o similar (no incluido en este precio).	
	mt27upx120	0,080 l	Imprimación al silicato, Albaria Silimac ...	14,260
	mt27upx110a	0,200 l	Pintura al silicato, Albaria Silimac Tinte...	15,800
	mo024	0,482 h	Oficial 1ª pintor.	15,670
	%	2,000 %	Medios auxiliares	11,850
		3,000 %	Costes indirectos	12,090
Precio total por m²				12,45
Son doce euros con cuarenta y cinco céntimos				
9.2 Pinturas en paramentos interiores				
9.2.1 Minerales al silicato				
9.2.1.1	10.2.1.1	m ²	Pintura al silicato, Siltex "REVETÓN" con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores, mano de fondo con Siltex "REVETÓN" y dos manos de acabado (rendimiento: 0,2 l/m² cada mano).	
	mt27pir120ba	0,100 l	Imprimación no orgánica, Siltex "REVE...	4,810
	mt27pir110b...	0,400 l	Pintura Siltex "REVETÓN", a base de si...	13,240
	mo024	0,208 h	Oficial 1ª pintor.	15,670
	mo045	0,249 h	Ayudante pintor.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	12,700
		3,000 %	Costes indirectos	12,950
Precio total por m²				13,34
Son trece euros con treinta y cuatro céntimos				
9.3 Pinturas sobre soporte metálico				
9.3.1 Especiales				
9.3.1.1	10.3.1.1	m ²	Esmalte sintético, color a elegir, acabado forja mate, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,141 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte sintético con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (rendimiento: 0,075 l/m²).	
	mt27pfi010	0,281 l	Imprimación de secado rápido, formula...	8,000
	mt27esj030...	0,150 l	Esmalte sintético para interior, acabado...	16,780
	mo024	0,418 h	Oficial 1ª pintor.	15,670
	mo045	0,418 h	Ayudante pintor.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17,460
		3,000 %	Costes indirectos	17,810
Precio total por m²				18,34
Son dieciocho euros con treinta y cuatro céntimos				
9.4 Morteros industriales para revoco y enlucido				
9.4.1 Morteros de cal				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.4.1.1	10.4.1.1	m ²	Revoco maestreado, acabado superficial rugoso, para enlucir, con 15 mm de mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Intonaco "BASF Construction Chemical", de color avellana, aplicado en una mano sobre un paramento vertical exterior, armado y reforzado con malla antiálcalis; como capa base para la restauración de un revestimiento existente, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte.	
	mt08aaa010a	0,020 m ³	Agua.	1,150
	mt09bmr100b	19,500 kg	Mortero técnico de cal hidráulica natural...	1,380
	mt09var030...	1,050 m ²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impre...	1,550
	mo025	0,486 h	Oficial 1ª revocador.	15,670
	mo058	0,486 h	Peón especializado revocador.	14,890
	%	2,000 %	Medios auxiliares	43,420
		3,000 %	Costes indirectos	44,290
Precio total por m²				45,62

Son cuarenta y cinco euros con sesenta y dos céntimos

9.4.1.2	10.4.1.2	m ²	Revoco maestreado, acabado superficial rugoso, para enlucir, con 15 mm de mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Intonaco "BASF Construction Chemical", de color avellana, aplicado en una mano sobre un paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla antiálcalis; como capa base para la restauración de un revestimiento existente, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte.	
	mt08aaa010a	0,020 m ³	Agua.	1,150
	mt09bmr100b	19,500 kg	Mortero técnico de cal hidráulica natural...	1,380
	mt09var030...	1,050 m ²	Malla de fibra de vidrio tejida, con impre...	1,550
	mo025	0,448 h	Oficial 1ª revocador.	15,670
	mo058	0,448 h	Peón especializado revocador.	14,890
	%	2,000 %	Medios auxiliares	42,250
		3,000 %	Costes indirectos	43,100
Precio total por m²				44,39

Son cuarenta y cuatro euros con treinta y nueve céntimos

9.4.1.3	10.4.1.3	m ²	Enlucido de mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Stabilitura "BASF Construction Chemical", de color blanco, de 2 mm de espesor, para la restauración de un revestimiento existente o como acabado de un revoco previamente reparado, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte.	
	mt08aaa010a	0,020 m ³	Agua.	1,150
	mt09bmr110b	2,800 kg	Mortero técnico de cal hidráulica natural...	1,620
	mo025	0,168 h	Oficial 1ª revocador.	15,670
	mo058	0,084 h	Peón especializado revocador.	14,890
	%	2,000 %	Medios auxiliares	8,440
		3,000 %	Costes indirectos	8,610
Precio total por m²				8,87

Son ocho euros con ochenta y siete céntimos

9.5 Suelos y pavimentos

9.5.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.5.1.1	10.5.1.1	m ²	Base para pavimento, de mortero M-10 de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada.	
	mt09mor010e	0,050 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	133,300
	mt16pea020aa	0,050 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, ...	0,920
	mo011	0,239 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo060	0,282 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	14,510
		3,000 %	Costes indirectos	14,800
Precio total por m²				15,24

Son quince euros con veinticuatro céntimos

9.5.2 Piedras naturales

9.5.2.1	10.5.2.1	m ²	Solado de baldosas de pizarra, para interiores, 60x30x1/2x1 cm, acabado natural, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	
	mt09mcr210	8,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, ...	1,150
	mt18bpn012...	1,050 m ²	Baldosa de pizarra de Bernardos, de 60...	19,720
	mt09mcr060c	0,150 kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, par...	0,700
	mo014	0,470 h	Oficial 1ª solador.	15,670
	mo035	0,470 h	Ayudante solador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	44,290
		3,000 %	Costes indirectos	45,180
Precio total por m²				46,54

Son cuarenta y seis euros con cincuenta y cuatro céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10 Señalización y equipamiento				
10.1 Aparatos sanitarios				
10.1.1 Lavabos				
10.1.1.1	11.1.1.1	Ud	Lavabo mural, serie Easy "NOKEN", color blanco, de 515x660 mm, equipado con grifería monomando, serie Mini Sani "NOKEN", modelo N116010001, acabado cromo, de 153x224 mm y desagüe, acabado blanco con sifón curvo.	
	mt30syn010...	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltad...	104,000
	mt31msn01...	1,000 Ud	Grifería monomando para lavabo, serie ...	60,500
	mt30sif010bba	1,000 Ud	Sifón curvo extensible, para lavabo, aca...	4,630
	mt30asn160	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2" con filtro de...	6,500
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	1,050
	mo004	1,560 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	208,420
		3,000 %	Costes indirectos	212,590
Precio total por Ud				218,97
Son doscientos dieciocho euros con noventa y siete céntimos				
10.1.1.2	11.1.1.2	Ud	Lavabo de un seno sobre encimera o mueble/suspendido, serie Natur "NOKEN", color blanco, de 480x550 mm, equipado con grifería monomando, serie Cora "NOKEN", modelo N173010001, acabado cromo, de 110x140 mm y desagüe, acabado blanco con sifón curvo.	
	mt30lan010...	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltad...	96,000
	mt31mkn01...	1,000 Ud	Grifería monomando para lavabo, serie ...	59,000
	mt30sif010bba	1,000 Ud	Sifón curvo extensible, para lavabo, aca...	4,630
	mt30asn160	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2" con filtro de...	6,500
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	1,050
	mo004	1,625 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	199,970
		3,000 %	Costes indirectos	203,970
Precio total por Ud				210,09
Son doscientos diez euros con nueve céntimos				
10.1.1.3	11.1.1.3	Ud	Dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 0,4 l de capacidad, línea Azur, modelo AC84000 Blanca 400 ml, "JOFEL", carcasa de ABS blanco y depósito de SAN transparente.	
	mt31abj082...	1,000 Ud	Dosificador de jabón líquido con disposi...	13,300
	mo055	0,262 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17,150
		3,000 %	Costes indirectos	17,490
Precio total por Ud				18,01
Son dieciocho euros con un céntimo				
10.1.1.4	11.1.1.4	Ud	Toallero de papel zigzag, línea Azur, modelo AH71400 Z Higiénico Fumé, "JOFEL", tapa de policarbonato fumé y base de ABS gris claro.	
	mt31abj150...	1,000 Ud	Toallero de papel zigzag, línea Azur, m...	16,900
	mo055	0,196 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	19,780
		3,000 %	Costes indirectos	20,180
Precio total por Ud				20,79
Son veinte euros con setenta y nueve céntimos				
10.1.2 Inodoros				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.1.2.1	11.1.2.1	Ud	Inodoro sobreelevado con tanque bajo, entrada lateral y salida para conexión horizontal, serie Easy "NOKEN", color blanco, de 685x420 mm.	
	mt30syn020...	1,000 Ud	Inodoro sobreelevado de porcelana sani...	184,500
	mt30din010b	1,000 Ud	Manguito de PVC con junta, para inodor...	7,000
	mt30asn170	1,000 Ud	Llave de regulación de 1/2" con filtro de...	6,500
	mt38tew010a	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diá...	2,850
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	1,050
	mo004	1,560 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	227,140
		3,000 %	Costes indirectos	231,680
Precio total por Ud				238,63
Son doscientos treinta y ocho euros con sesenta y tres céntimos				
10.1.2.2	11.1.2.2	Ud	Inodoro con tanque bajo, entrada inferior y salida para conexión vertical, serie Milán "NOKEN", color blanco, de 640x380 mm.	
	mt30smn02...	1,000 Ud	Inodoro de porcelana sanitaria esmaltad...	162,500
	mt30din010b	1,000 Ud	Manguito de PVC con junta, para inodor...	7,000
	mt30asn170	1,000 Ud	Llave de regulación de 1/2" con filtro de...	6,500
	mt38tew010a	1,000 Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diá...	2,850
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	1,050
	mo004	1,560 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	%	2,000 %	Medios auxiliares	205,140
		3,000 %	Costes indirectos	209,240
Precio total por Ud				215,52
Son doscientos quince euros con cincuenta y dos céntimos				
10.1.2.3	11.1.2.3	Ud	Barra doble de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, serie Easy, modelo N617012245 "NOKEN", de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo.	
	mt31abn190...	1,000 Ud	Barra doble de sujeción para minusválid...	119,000
	mo055	1,047 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	134,370
		3,000 %	Costes indirectos	137,060
Precio total por Ud				141,17
Son ciento cuarenta y un euros con diecisiete céntimos				
10.1.2.4	11.1.2.4	Ud	Portarrollos de papel higiénico industrial, línea Clásica, modelo AE23000 Acero Inoxidable Satinado, "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.	
	mt31abj111...	1,000 Ud	Portarrollos de papel higiénico industrial...	38,300
	mo055	0,196 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	41,180
		3,000 %	Costes indirectos	42,000
Precio total por Ud				43,26
Son cuarenta y tres euros con veintiseis céntimos				

10.2 Cocinas/galerías

10.2.1 Electrodomésticos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.2.1.1	11.2.1.1	Ud	Placa vitrocerámica de inducción para encimera, "TEKA" modelo VI TC 30 2l, color cristal.	
	mt32pvk040aa	1,000 Ud	Placa vitrocerámica de inducción, mode...	555,670
	mt32war010	0,200 kg	Sellador elástico de poliuretano monoco...	9,770
	mo001	0,883 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo052	0,883 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	584,870
		3,000 %	Costes indirectos	596,570
Precio total por Ud				614,47

Son seiscientos catorce euros con cuarenta y siete céntimos

10.2.2 Fregaderos y lavaderos

10.2.2.1	12.2.2.1	Ud	Fregadero de acero inoxidable serie Redondo "ROCA", de 1 cubeta circular, de Ø 450x175 mm, con grifería monomando vertical para fregadero, serie Bela "NOKEN", modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm.	
	mt30sif020a	1,000 Ud	Sifón botella sencillo de 1 1/2" para freg...	4,070
	mt30asn180	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2" con filtro de...	6,500
	mt30fxr160aa	1,000 Ud	Fregadero de acero inoxidable para inst...	66,300
	mt31gmn05...	1,000 Ud	Grifería monomando vertical para frega...	91,500
	mo004	0,870 h	Oficial 1ª fontanero.	16,180
	mo055	0,669 h	Ayudante fontanero.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	198,770
		3,000 %	Costes indirectos	202,750
Precio total por Ud				208,83

Son doscientos ocho euros con ochenta y tres céntimos

10.2.3 Muebles

10.2.3.1	12.2.3.1	Ud	Amueblamiento de cocina con 1,1 m de muebles bajos estratificado con frente de 18 mm de grueso, con estratificado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.10) y cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.	
	mt32mue020a	1,100 m	Mueble bajo de cocina de 55 cm de fon...	214,000
	mo008	0,956 h	Oficial 1ª carpintero.	15,930
	mo031	0,956 h	Ayudante carpintero.	14,820
	%	2,000 %	Medios auxiliares	264,800
		3,000 %	Costes indirectos	270,100
Precio total por Ud				278,20

Son doscientos setenta y ocho euros con veinte céntimos

10.3 Encimeras

10.3.1 Cerámicas

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.3.1.1	12.3.1.1	Ud	Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 110 cm de longitud y 70 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos.	
	mt19egl030...	0,832 m ²	Encimera de gres porcelánico, Lámina ...	103,740
	mt19ewa030...	2,500 m	Formación de canto con faldón frontal c...	15,000
	mt19ewa010...	2,000 Ud	Formación de hueco en encimera de gr...	33,010
	mt19ewa020	1,100 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,600
	mt19egl035	0,018 l	Masilla para uso interior, Semisólida Mi...	15,000
	mo006	1,844 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo048	1,962 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	260,440
		3,000 %	Costes indirectos	265,650
Precio total por Ud				273,62
Son doscientos setenta y tres euros con sesenta y dos céntimos				
10.3.1.2	12.3.1.2	Ud	Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 110 cm de longitud y 40 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos.	
	mt19egl030...	0,485 m ²	Encimera de gres porcelánico, Lámina ...	103,740
	mt19ewa030...	1,900 m	Formación de canto con faldón frontal c...	15,000
	mt19ewa010...	2,000 Ud	Formación de hueco en encimera de gr...	33,010
	mt19ewa020	1,100 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,600
	mt19egl035	0,018 l	Masilla para uso interior, Semisólida Mi...	15,000
	mo006	1,844 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo048	1,962 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	215,440
		3,000 %	Costes indirectos	219,750
Precio total por Ud				226,34
Son doscientos veintiseis euros con treinta y cuatro céntimos				
10.3.1.3	12.3.1.3	Ud	Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 258 cm de longitud y 40 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos.	
	mt19egl030...	1,138 m ²	Encimera de gres porcelánico, Lámina ...	103,740
	mt19ewa030...	3,380 m	Formación de canto con faldón frontal c...	15,000
	mt19ewa010...	2,000 Ud	Formación de hueco en encimera de gr...	33,010
	mt19ewa020	2,580 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10,600
	mt19egl035	0,036 l	Masilla para uso interior, Semisólida Mi...	15,000
	mo006	4,326 h	Oficial 1ª montador.	16,180
	mo048	4,535 h	Ayudante montador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	399,320
		3,000 %	Costes indirectos	407,310
Precio total por Ud				419,53
Son cuatrocientos diecinueve euros con cincuenta y tres céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11 Urbanización interior de la parcela				
11.1 Pavimentos exteriores				
11.1.1 Piedras naturales				
11.1.1.1	12.1.1.1	m ²	Solado de baldosas de piezas irregulares de pizarra de Bernardos de 3 a 4 cm de espesor, para uso exterior en áreas peatonales y calles residenciales, recibidas sobre capa de 3 cm de mortero de cemento M-10, y rejuntadas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R; todo ello realizado sobre cama de arena de de 0 a 5 mm de diámetro, de 4 cm de espesor extendida sobre solera de hormigón no estructural (HNE-20/P/20), de 20 cm de espesor, vertido con cubilote con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado, y explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio.	
	mt10hmf011...	0,150 m ³	Hormigón no estructural HNE-20/P/20, f...	64,630
	mt01ara010	0,040 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt09mor010e	0,030 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	133,300
	mt18bpn020...	1,100 m ²	Pieza irregular de pizarra de Bernardos ...	12,440
	mt09lec020a	0,001 m ³	Lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32...	120,100
	mq06vib020	0,100 h	Regla vibrante de 3 m.	4,670
	mo011	0,030 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo060	0,328 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	mo014	0,597 h	Oficial 1ª solador.	15,670
	mo035	0,597 h	Ayudante solador.	14,700
	%	2,000 %	Medios auxiliares	51,730
		3,000 %	Costes indirectos	52,760
Precio total por m²				54,34

Son cincuenta y cuatro euros con treinta y cuatro céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13 Control de calidad y ensayos				
13.1 Morteros, yesos, cales y escayolas				
13.1.1 Cales				
13.1.1.1	14.1.1.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de cal, con determinación de: principio y fin de fraguado y resistencia a compresión.	
	mt49des010	1,000 Ud	Repercusión de desplazamiento a obra ...	0,740
	mt49cal020	1,000 Ud	Toma en obra de muestras de cales aére...	32,020
	mt49cal070	1,000 Ud	Ensayo mecánico de cales aéreas o hid...	167,570
	mt49cal030	1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos re...	96,060
	%	2,000 %	Medios auxiliares	296,390
		3,000 %	Costes indirectos	302,320
Precio total por Ud				311,39
Son trescientos once euros con treinta y nueve céntimos				
13.1.2 Morteros				
13.1.2.1	14.1.2.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de mortero fresco, con determinación de: consistencia.	
	mt49des010	1,000 Ud	Repercusión de desplazamiento a obra ...	0,740
	mt49moc020	1,000 Ud	Toma en obra de muestras de mortero ...	32,020
	mt49moc050	1,000 Ud	Ensayo para determinar la consistencia ...	67,420
	mt49moc120	1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos re...	96,060
	%	2,000 %	Medios auxiliares	196,240
		3,000 %	Costes indirectos	200,160
Precio total por Ud				206,16
Son doscientos seis euros con dieciseis céntimos				
13.2 Carpintería				
13.2.1 Metálica				
13.2.1.1	14.2.1.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de perfil de aluminio para carpintería, con determinación de: calidad del sellado de la película de anodizado.	
	mt49des010	1,000 Ud	Repercusión de desplazamiento a obra ...	0,740
	mt49alc020	1,000 Ud	Toma en obra de muestras de elemento...	32,020
	mt49alc070	1,000 Ud	Ensayo para determinar la calidad del s...	138,010
	mt49alc030	1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos re...	96,060
	%	2,000 %	Medios auxiliares	266,830
		3,000 %	Costes indirectos	272,170
Precio total por Ud				280,34
Son doscientos ochenta euros con treinta y cuatro céntimos				
13.2.2 De PVC				
13.2.2.1	14.2.2.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de perfil de PVC para carpintería, con determinación de: estabilidad dimensional.	
	mt49des010	1,000 Ud	Repercusión de desplazamiento a obra ...	0,740
	mt49alp020	1,000 Ud	Toma en obra de muestras de elemento...	29,570
	mt49alp040	1,000 Ud	Ensayo para determinar la estabilidad di...	23,920
	mt49alp030	1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos re...	89,070
	%	2,000 %	Medios auxiliares	143,300
		3,000 %	Costes indirectos	146,170
Precio total por Ud				150,56
Son ciento cincuenta euros con cincuenta y seis céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.3 Estructuras de hormigón				
13.3.1 Barras de acero corrugado				
13.3.1.1	14.3.1.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de barras de acero corrugado de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado.	
	mt49arb040	1,000 Ud	Ensayo para determinar la sección med...	26,590
	mt49arb010	1,000 Ud	Ensayo para determinar las característi...	39,280
	mt49arb020	1,000 Ud	Ensayo para determinar la presencia o ...	16,870
	%	2,000 %	Medios auxiliares	82,740
		3,000 %	Costes indirectos	84,390
Precio total por Ud				86,92
Son ochenta y seis euros con noventa y dos céntimos				
13.3.2 Mallas electrosoldadas				
13.3.2.1	14.3.2.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue.	
	mt49arm040	1,000 Ud	Ensayo para determinar la sección med...	26,590
	mt49arm010	1,000 Ud	Ensayo para determinar las característi...	39,280
	mt49arm020	1,000 Ud	Ensayo para determinar la presencia o ...	16,870
	mt49arm050	1,000 Ud	Ensayo para determinar la carga de des...	52,760
	%	2,000 %	Medios auxiliares	135,500
		3,000 %	Costes indirectos	138,210
Precio total por Ud				142,36
Son ciento cuarenta y dos euros con treinta y seis céntimos				
13.3.3 Hormigones fabricados en central				
13.3.3.1	14.3.3.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.	
	mt49hob020ca	1,000 Ud	Ensayo para determinar la consistencia ...	90,000
	%	2,000 %	Medios auxiliares	90,000
		3,000 %	Costes indirectos	91,800
Precio total por Ud				94,55
Son noventa y cuatro euros con cincuenta y cinco céntimos				
13.3.4 Ensayos informativos				
13.3.4.1	14.3.4.1	Ud	Ensayo físico-químico sobre probetas de hormigón endurecido, con determinación de: porosidad, densidad real y densidad aparente.	
	mt49des010	1,000 Ud	Repercusión de desplazamiento a obra ...	0,740
	mt49hoe020	1,000 Ud	Toma en obra de muestras de hormigó...	32,020
	mt49hoe040	1,000 Ud	Ensayo para determinar la porosidad y ...	68,900
	%	2,000 %	Medios auxiliares	101,660
		3,000 %	Costes indirectos	103,690
Precio total por Ud				106,80
Son ciento seis euros con ochenta céntimos				
13.4 Vidrios				
13.4.1 Vidrios				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.4.1.1	14.4.1.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad, resistencia al impacto.	
	mt49des010	1,000 Ud	Repercusión de desplazamiento a obra ...	0,740
	mt49vid020	1,000 Ud	Toma en obra de muestras de vidrio, cu...	32,020
	mt49vid040	1,000 Ud	Ensayo para determinar la planicidad d...	77,450
	mt49vid050	1,000 Ud	Ensayo para determinar la resistencia a...	104,930
	mt49vid030	1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos re...	96,060
	%	2,000 %	Medios auxiliares	311,200
		3,000 %	Costes indirectos	317,420
Precio total por Ud				326,94
Son trescientos veintiseis euros con noventa y cuatro céntimos				
13.5 Materiales cerámicos				
13.5.1 Ladrillos				
13.5.1.1	14.5.1.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad, resistencia al impacto.	
	mt49des010	1,000 Ud	Repercusión de desplazamiento a obra ...	0,740
	mt49vid020	1,000 Ud	Toma en obra de muestras de vidrio, cu...	32,020
	mt49vid040	1,000 Ud	Ensayo para determinar la planicidad d...	77,450
	mt49vid050	1,000 Ud	Ensayo para determinar la resistencia a...	104,930
	mt49vid030	1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos re...	96,060
	%	2,000 %	Medios auxiliares	311,200
		3,000 %	Costes indirectos	317,420
Precio total por Ud				326,94
Son trescientos veintiseis euros con noventa y cuatro céntimos				
13.5.2 Tejas				
13.5.2.1	14.5.2.1	Ud	Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad, resistencia al impacto.	
	mt49des010	1,000 Ud	Repercusión de desplazamiento a obra ...	0,740
	mt49vid020	1,000 Ud	Toma en obra de muestras de vidrio, cu...	32,020
	mt49vid040	1,000 Ud	Ensayo para determinar la planicidad d...	77,450
	mt49vid050	1,000 Ud	Ensayo para determinar la resistencia a...	104,930
	mt49vid030	1,000 Ud	Informe de resultados de los ensayos re...	96,060
	%	2,000 %	Medios auxiliares	311,200
		3,000 %	Costes indirectos	317,420
Precio total por Ud				326,94
Son trescientos veintiseis euros con noventa y cuatro céntimos				
13.6 Pruebas de servicio				
13.6.1 Instalaciones				
13.6.1.1	14.6.1.1	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, fontanería y saneamiento.	
	mt49prs110a	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el c...	18,000
	mt49prs140	1,000 Ud	Prueba de servicio para comprobar el c...	30,000
	%	2,000 %	Medios auxiliares	48,000
		3,000 %	Costes indirectos	48,960
Precio total por Ud				50,43
Son cincuenta euros con cuarenta y tres céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14 Seguridad y salud				
14.1 Sistemas de protección colectiva				
14.1.1 Andamios, plataformas y pasadizos				
14.1.1.1	15.1.1.1	Ud	Torre móvil (sobre ruedas) de andamio autoestable para trabajos en altura, con ubicación de la plataforma de trabajo de 2,50x1,00 m a una altura de 2,00 m.	
	mt50spa010ba	0,100 Ud	Pórtico de andamio metálico tubular de ...	20,660
	mt50spa020a	0,200 Ud	Diagonalización de arriostramiento para...	9,080
	mt50spa030b	0,200 Ud	Base regulable para pórtico con ruedas ...	15,500
	mt50spa040c	0,200 Ud	Longitudinal para andamio de 2,50 m d...	7,030
	mt50spa120c	0,300 Ud	Plataforma conformada metálica extens...	22,000
	mt50spb010a	1,100 m	Tubo metálico de 50 mm de diámetro, p...	4,240
	mt50spa050bb	0,004 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensi...	295,000
	mo011	0,410 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo060	0,410 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	33,130
		3,000 %	Costes indirectos	33,790
Precio total por Ud				34,80
Son treinta y cuatro euros con ochenta céntimos				
14.1.2 Barandillas				
14.1.2.1	15.1.2.1	m	Barandilla de protección de huecos verticales de fachada, puertas de ascensor, etc., con tubos metálicos y rodapié de madera.	
	mt50spb010a	0,200 m	Tubo metálico de 50 mm de diámetro, p...	4,240
	mt50spa050bb	0,003 m³	Tabloncillo de madera de pino, dimensi...	295,000
	mo011	0,137 h	Oficial 1ª construcción.	15,670
	mo060	0,137 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,850
		3,000 %	Costes indirectos	5,970
Precio total por m				6,15
Son seis euros con quince céntimos				
14.1.3 Protección eléctrica				
14.1.3.1	15.1.3.1	Ud	Cuadro general de obra, potencia máxima 10 kW.	
	mt50spe020b	0,250 Ud	Cuadro general de mando y protección ...	540,850
	mo001	1,368 h	Oficial 1ª electricista.	16,180
	mo052	1,368 h	Ayudante electricista.	14,680
	%	2,000 %	Medios auxiliares	177,420
		3,000 %	Costes indirectos	180,970
Precio total por Ud				186,40
Son ciento ochenta y seis euros con cuarenta céntimos				
14.1.4 Líneas y dispositivos de anclaje				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14.1.4.1	15.1.4.1	Ud	Línea de anclaje horizontal temporal, de cable de acero, con amortiguador de caídas, de 20 m de longitud máxima, para asegurar hasta tres operarios, clase C, compuesta por 2 placas de anclaje, para fijación mecánica a paramento y 1 línea de anclaje flexible, formada por 1 absorbedor de energía con indicador de tensión e indicador de número de caídas; 1 tensor y 20 m de cable, de acero galvanizado, de 8 mm de diámetro. compuesto por 7 cordones de 19 hilos, con prensado terminal con casquillo de cobre, guardacable y conector en un extremo, amortizable en 3 usos.	
	mt50spl305	2,000 Ud	Placa de anclaje de acero galvanizado, ...	23,500
	mt50spl005	8,000 Ud	Fijación compuesta por taco químico, ar...	4,800
	mt50spl300b	0,330 Ud	Línea de anclaje flexible, formada por 1 ...	860,000
	mo060	1,094 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	384,860
		3,000 %	Costes indirectos	392,560
			Precio total por Ud	404,34
			Son cuatrocientos cuatro euros con treinta y cuatro céntimos	
			14.2 Formación	
			14.2.1 Reuniones	
14.2.1.1	15.2.1.1	Ud	Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.	
	mt50mas010	1,000 Ud	Coste de la reunión del Comité de Segu...	110,740
	%	2,000 %	Medios auxiliares	110,740
		3,000 %	Costes indirectos	112,950
			Precio total por Ud	116,34
			Son ciento dieciseis euros con treinta y cuatro céntimos	
14.2.1.2	15.2.1.2	Ud	Hora de charla para formación de Seguridad y Salud en el Trabajo.	
	mt50mas020	1,000 Ud	Coste de la hora de charla para formaci...	78,880
	%	2,000 %	Medios auxiliares	78,880
		3,000 %	Costes indirectos	80,460
			Precio total por Ud	82,87
			Son ochenta y dos euros con ochenta y siete céntimos	
			14.3 Equipos de protección individual	
			14.3.1 Para la cabeza	
14.3.1.1	15.3.1.1	Ud	Casco contra golpes, resistente a baja temperatura, hasta -30°C, amortizable en 10 usos.	
	mt50epc010...	0,100 Ud	Casco contra golpes, resistente a baja t...	8,830
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,880
		3,000 %	Costes indirectos	0,900
			Precio total por Ud	0,93
			Son noventa y tres céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14.3.1.2	15.3.1.2	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre, amortizable en 4 usos.	
		mt50epd010ad	0,250 Ud Conector básico (clase B), EPI de categ...	15,070 3,77
		mt50epd011ad	0,250 Ud Dispositivo anticaídas deslizante sobre l...	85,360 21,34
		mt50epd012...	0,250 Ud Cuerda de fibra como elemento de ama...	63,810 15,95
		mt50epd013d	0,250 Ud Absorbedor de energía, EPI de categorí...	91,060 22,77
		mt50epd014bd	0,250 Ud Arnés anticaídas, con dos puntos de a...	55,410 13,85
		%	2,000 % Medios auxiliares	77,680 1,55
			3,000 % Costes indirectos	79,230 2,38
			Precio total por Ud	81,61
				Son ochenta y un euros con sesenta y un céntimos
			14.3.3 Para los ojos y la cara	
14.3.3.1	15.3.3.1	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a partículas de gas y a polvo fino, amortizable en 5 usos.	
		mt50epj010...	0,200 Ud Gafas de protección con montura integr...	11,890 2,38
		%	2,000 % Medios auxiliares	2,380 0,05
			3,000 % Costes indirectos	2,430 0,07
			Precio total por Ud	2,50
				Son dos euros con cincuenta céntimos
			14.3.4 Para las manos y brazos	
14.3.4.1	15.3.4.1	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.	
		mt50epm01...	0,250 Ud Par de guantes contra riesgos mecánic...	13,360 3,34
		%	2,000 % Medios auxiliares	3,340 0,07
			3,000 % Costes indirectos	3,410 0,10
			Precio total por Ud	3,51
				Son tres euros con cincuenta y un céntimos
14.3.4.2	15.3.4.2	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.	
		mt50epm01...	0,250 Ud Par de guantes para trabajos eléctricos ...	41,560 10,39
		%	2,000 % Medios auxiliares	10,390 0,21
			3,000 % Costes indirectos	10,600 0,32
			Precio total por Ud	10,92
				Son diez euros con noventa y dos céntimos
			14.3.5 Para los oídos	
14.3.5.1	YIO020	Ud	Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB.	
		mt50epo020...	1,000 Ud Juego de tapones desechables, moldea...	0,020 0,02
			3,000 % Costes indirectos	0,020 0,00
			Precio total por Ud	0,02
				Son dos céntimos
			14.3.6 Para pies y piernas	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14.3.6.1	15.3.6.1	Ud	Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, suela con resaltes, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.	
	mt50ep010...	0,500 Ud	Par de botas bajas de seguridad, con p...	40,950
	%	2,000 %	Medios auxiliares	20,480
		3,000 %	Costes indirectos	20,890
			Precio total por Ud	21,52
			Son veintiun euros con cincuenta y dos céntimos	
			14.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)	
14.3.7.1	15.3.7.1	Ud	Faja de protección lumbar, amortizable en 4 usos.	
	mt50epu050d	0,250 Ud	Faja de protección lumbar con amplio s...	19,050
	%	2,000 %	Medios auxiliares	4,760
		3,000 %	Costes indirectos	4,860
			Precio total por Ud	5,01
			Son cinco euros con un céntimo	
14.3.7.2	YIU031	Ud	Mono con capucha de protección para trabajos en instalaciones de baja tensión, amortizable en 5 usos.	
	mt50epu031ae	0,200 Ud	Mono con capucha de protección para t...	120,280
	%	2,000 %	Medios auxiliares	24,060
		3,000 %	Costes indirectos	24,540
			Precio total por Ud	25,28
			Son veinticinco euros con veintiocho céntimos	
			14.3.8 Para las vías respiratorias	
14.3.8.1	YIV020	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 usos.	
	mt50epv020...	1,000 Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas...	3,790
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3,790
		3,000 %	Costes indirectos	3,870
			Precio total por Ud	3,99
			Son tres euros con noventa y nueve céntimos	
			14.4 Medicina preventiva y primeros auxilios	
			14.4.1 Material médico	
14.4.1.1	YMM010	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.	
	mt50eca010	1,000 Ud	Botiquín de urgencia.	96,160
	mo060	0,229 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	99,440
		3,000 %	Costes indirectos	101,430
			Precio total por Ud	104,47
			Son ciento cuatro euros con cuarenta y siete céntimos	
			14.4.2 Reconocimientos médicos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14.4.2.1	15.4.2.1	Ud	Reconocimiento médico anual al trabajador.	
	mt50man010	1,000 Ud	Reconocimiento médico obligatorio anu...	102,200
	%	2,000 %	Medios auxiliares	102,200
		3,000 %	Costes indirectos	104,240
			Precio total por Ud	107,37
			Son ciento siete euros con treinta y siete céntimos	
			14.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar	
			14.5.1 Acometidas a casetas prefabricadas	
14.5.1.1	15.5.1.1	Ud	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	
	mt50ica010b	1,000 Ud	Acometida provisional de saneamiento ...	413,200
	%	2,000 %	Medios auxiliares	413,200
		3,000 %	Costes indirectos	421,460
			Precio total por Ud	434,10
			Son cuatrocientos treinta y cuatro euros con diez céntimos	
14.5.1.2	15.5.1.2	Ud	Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.	
	mt50ica010a	1,000 Ud	Acometida provisional eléctrica a caset...	175,200
	%	2,000 %	Medios auxiliares	175,200
		3,000 %	Costes indirectos	178,700
			Precio total por Ud	184,06
			Son ciento ochenta y cuatro euros con seis céntimos	
14.5.1.3	15.5.1.3	Ud	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	
	mt50ica010c	1,000 Ud	Acometida provisional de fontanería a c...	102,470
	%	2,000 %	Medios auxiliares	102,470
		3,000 %	Costes indirectos	104,520
			Precio total por Ud	107,66
			Son ciento siete euros con sesenta y seis céntimos	
			14.5.2 Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)	
14.5.2.1	15.5.2.1	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, 3,45x2,05x2,30 m (7,00 m²).	
	mt50cas010b	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada ...	214,080
	%	2,000 %	Medios auxiliares	214,080
		3,000 %	Costes indirectos	218,360
			Precio total por Ud	224,91
			Son doscientos veinticuatro euros con noventa y un céntimos	
14.5.2.2	15.5.2.2	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).	
	mt50cas050	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada ...	122,580
	%	2,000 %	Medios auxiliares	122,580
		3,000 %	Costes indirectos	125,030
			Precio total por Ud	128,78
			Son ciento veintiocho euros con setenta y ocho céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14.5.2.3	15.5.2.3	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 3,43x2,05x2,30 m (7,00 m²).	
	mt50cas020a	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada ...	85,760
	%	2,000 %	Medios auxiliares	85,760
		3,000 %	Costes indirectos	87,480
			Precio total por Ud	90,10
			Son noventa euros con diez céntimos	
14.5.2.4	15.5.2.4	Ud	Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²).	
	mt50cas030ab	1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada ...	123,210
	%	2,000 %	Medios auxiliares	123,210
		3,000 %	Costes indirectos	125,670
			Precio total por Ud	129,44
			Son ciento veintinueve euros con cuarenta y cuatro céntimos	
14.5.2.5	15.5.2.5	Ud	Transporte de caseta prefabricada de obra.	
	mt50cas060	1,000 Ud	Transporte de caseta prefabricada de o...	194,070
	mo060	1,134 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	210,300
		3,000 %	Costes indirectos	214,510
			Precio total por Ud	220,95
			Son doscientos veinte euros con noventa y cinco céntimos	
			14.5.3 Mobiliario y equipamiento	
14.5.3.1	15.5.3.1	Ud	25 taquillas individuales, 30 perchas, 4 bancos para 5 personas, espejo, 2 portarrollos, 2 jaboneras, 2 secamanos eléctricos en caseta de obra para vestuarios y/o aseos.	
	mt50mca050	8,250 Ud	Taquilla metálica individual con llave pa...	75,580
	mt50mca010a	30,000 Ud	Percha para vestuarios y/o aseos.	6,490
	mt50mca070	2,000 Ud	Banco de madera para 5 personas.	89,250
	mt50mca010b	1,000 Ud	Espejo para vestuarios y/o aseos.	11,900
	mt50mca020a	0,660 Ud	Portarrollos industrial de acero inoxidable.	26,440
	mt50mca020b	0,660 Ud	Jabonera industrial de acero inoxidable.	25,280
	mt50mca030	0,660 Ud	Secamanos eléctrico.	82,640
	mo060	8,463 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.218,420
		3,000 %	Costes indirectos	1.242,790
			Precio total por Ud	1.280,07
			Son mil doscientos ochenta euros con siete céntimos	
			14.5.4 Limpieza	
14.5.4.1	15.5.4.1	Ud	Hora de limpieza y desinfección de caseta o local provisional en obra.	
			Sin descomposición	12,000
		3,000 %	Costes indirectos	12,000
			Precio total redondeado por Ud	12,36
			Son doce euros con treinta y seis céntimos	
			14.6 Señalizaciones y cerramientos del solar	
			14.6.1 Señales, placas, carteles,...	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14.6.1.1	15.6.1.1	Ud	Cartel indicativo de riesgos con soporte, "VALERO".	
	mt50gvs020	0,200 Ud	Cartel general indicativo de riesgo, "VA...	11,100
	mt50les040	0,200 Ud	Poste galvanizado de 80x40x2 mm y 2 ...	20,130
	mt10hmf010...	0,070 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en c...	68,630
	mo060	0,276 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	15,000
		3,000 %	Costes indirectos	15,300
			Precio total redondeado por Ud	15,76
			Son quince euros con setenta y seis céntimos	
14.6.1.2	15.6.1.2	Ud	Placa de señalización de riesgos, "VALERO".	
	mt50gvs030	0,333 Ud	Placa informativa, "VALERO", de PVC, ...	2,590
	mo060	0,207 h	Peón ordinario construcción.	14,310
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3,820
		3,000 %	Costes indirectos	3,900
			Precio total redondeado por Ud	4,02
			Son cuatro euros con dos céntimos	

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	1 Actuaciones previas		
	1.1 Desconexión de acometidas		
	1.1.1 Instalaciones eléctricas		
1.1.1.1	Ud Desconexión de acometida subterránea de la instalación eléctrica del edificio.	175,04	CIENTO SETENTA Y CINCO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
	1.1.2 Instalaciones de abastecimiento de agua		
1.1.2.1	Ud Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.	43,75	CUARENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	1.2 Actas e informes sobre patologías		
	1.2.1 Actas e informes		
1.2.1.1	Ud Informe técnico sobre el estado de conservación del edificio a rehabilitar.	363,66	TRESCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	1.3 Equipamiento		
	1.3.1 Protección		
1.3.1.1	m ² Protección de solado de moqueta, madera, piedra natural u otro material, en el interior de los edificios, mediante la cubrición con lámina de plástico sobre la que se coloca una capa de cartón rizado fijado lateralmente en todo el perímetro, que se mantendrá durante los trabajos de rehabilitación o reforma, y posterior retirada de la protección.	0,92	NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
	1.4 Encofrados, apeos y cimbras		
	1.4.1 Elementos estructurales verticales		
1.4.1.1	Ud Montaje y desmontaje de apeo de hueco en muro de 1 m de luz libre, compuesto por puntales metálicos telescópicos y tablonos de madera.	9,59	NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	1.4.2 Elementos estructurales horizontales		
1.4.2.1	m ² Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 3 m, compuesto por puntales metálicos telescópicos y tablonos de madera.	19,12	DIECINUEVE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
	1.5 Andamios y maquinaria de elevación		
	1.5.1 Plataformas elevadoras		
1.5.1.1	Ud Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo.	188,03	CIENTO OCHENTA Y OCHO EUROS CON TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
1.5.1.2	Ud Transporte a obra y retirada de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo.	171,50	CIENTO SETENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
	2 Demoliciones		
	2.1 Estructuras		
	2.1.1 Cantería		
2.1.1.1	m³ Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, con mortero, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	137,94	CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	2.1.2 Hormigón		
2.1.2.1	m² Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático compresor y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	51,95	CINCUENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	2.2 Fachadas		
	2.2.1 Carpintería exterior		
2.2.1.1	Ud Levantado de carpintería acristalada de PVC de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	10,04	DIEZ EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
	2.2.2 Defensas de exteriores		
2.2.2.1	m Levantado de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y recibida en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	8,38	OCHO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.2.2.2	m² Levantado de reja metálica de 1,105 m² situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante recibido en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	7,64	SIETE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.2.2.3	m² Levantado de reja metálica de 2,99 m² situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante recibido en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	7,75	SIETE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	2.2.3 Remates de exteriores		
2.2.3.1	m Demolición de cornisa prefabricada de hormigón, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	11,68	ONCE EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	2.3 Particiones		
	2.3.1 Puertas de entrada a vivienda		
2.3.1.1	Ud Desmontaje de hoja de puerta blindada de entrada a vivienda de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	12,66	DOCE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.3.1.2	Ud Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería metálica y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	5,93	CINCO EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
	2.3.2 Puertas de paso interiores		
2.3.2.1	Ud Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	6,30	SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
	2.3.3 Tabiques y trasdosados		
2.3.3.1	m ² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	4,67	CUATRO EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
2.3.3.2	m ² Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	7,36	SIETE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
	2.4 Instalaciones		
	2.4.1 Eléctricas		
2.4.1.1	Ud Desmontaje de caja de protección y medida, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	13,54	TRECE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.4.1.2	Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en vivienda unifamiliar de 90 m ² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	135,40	CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
2.4.1.3	Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en vivienda unifamiliar de 27 m ² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	40,62	CUARENTA EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
	2.4.2 Fontanería		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
2.4.2.1	Ud Desmontaje de filtro de cartucho contenedor de carbón activo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	5,71	CINCO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
2.4.2.2	Ud Desmontaje de llave de paso de hasta 1" de diámetro y accesorios, en tubería de distribución de agua, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	2,70	DOS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
2.4.2.3	Ud Desmontaje de red de instalación interior de agua, colocada superficialmente, que da servicio a una superficie de 90 m ² , con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	215,48	DOSCIENTOS QUINCE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.4.3 Iluminación			
2.4.3.1	Ud Desmontaje de lámpara con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	0,46	CUARENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.4.4 Protección frente al rayo			
2.4.4.1	Ud Desmontaje con medios manuales y mecánicos de punta de pararrayos de 6 m de altura, situada en cubierta de edificio de 20 m de altura, y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.	104,06	CIENTO CUATRO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
2.4.5 Salubridad			
2.4.5.1	m Arranque de canalón de PVC, de 250 mm de desarrollo máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	4,12	CUATRO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
2.4.5.2	m Arranque de bajante exterior vista de PVC, de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	2,89	DOS EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.4.5.3	m Demolición de colector enterrado de PVC o polipropileno, de 200 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	6,84	SEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
2.4.5.4	Ud Demolición de arqueta de obra de fábrica, de hasta 200 l de capacidad, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	24,70	VEINTICUATRO EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
2.4.5.5	m Desmontaje de derivación individual de PVC, de 125 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	3,90	TRES EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
2.5 Cubiertas			
2.5.1 Capa de cobertura			

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
2.5.1.1	m² Desmontaje de cobertura de piezas rectangulares de pizarra y elementos de fijación, clavada sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada con una pendiente media del 37%; con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	37,07	TREINTA Y SIETE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
2.5.1.2	m² Desmontaje de enrastrelado simple de madera y elementos de fijación, situado a menos de 20 m de altura en cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	6,88	SEIS EUROS CON OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.6 Revestimientos			
2.6.1 Suelos y pavimentos			
2.6.1.1	m² Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	10,79	DIEZ EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
2.6.1.2	m² Levantado de pavimento continuo de linóleo existente en el interior del edificio, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	7,41	SIETE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
2.6.2 Revestimientos continuos			
2.6.2.1	m² Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	14,10	CATORCE EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
2.6.2.2	m² Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	12,82	DOCE EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.6.2.3	m² Picado de revestimiento de yeso aplicado sobre paramento vertical de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	8,42	OCHO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
2.6.3 Alicatados			
2.6.3.1	m² Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero, con martillo eléctrico, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	8,38	OCHO EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
2.6.4 Decorativos			
2.6.4.1	m² Levantado de revestimiento de papel en paramentos interiores, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	2,93	DOS EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	2.7 Equipamiento		
	2.7.1 Baños		
2.7.1.1	Ud Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	20,96	VEINTE EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.7.1.2	Ud Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	20,33	VEINTE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
2.7.1.3	Ud Desmontaje de bañera acrílica, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	41,86	CUARENTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.7.1.4	Ud Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	17,00	DIECISIETE EUROS
	2.7.2 Cocinas		
2.7.2.1	Ud Desmontaje de fregadero de acero inoxidable de 1 cubeta y escurridor, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	13,97	TRECE EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	2.8 Urbanización interior de la parcela		
	2.8.1 Pavimentos exteriores		
2.8.1.1	m ² Demolición de pavimento exterior de baldosas de piedra natural, con martillo neumático compresor, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	8,09	OCHO EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
	3 Acondicionamiento del terreno		
	3.1 Movimiento de tierras		
	3.1.1 Desbroce y limpieza		
3.1.1.1	m ² Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.	1,13	UN EURO CON TRECE CÉNTIMOS
	3.1.2 Excavaciones de zanjas y pozos		
3.1.2.1	m ³ Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	25,64	VEINTICINCO EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	3.1.3 Rellenos		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
3.1.3.1	m³ Relleno principal de zanjas para instalaciones, con tierra de la propia excavación, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con pisón vibrante.	17,95	DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	3.2 Red de saneamiento horizontal		
	3.2.1 Arquetas		
3.2.1.1	Ud Arqueta de paso, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm.	110,43	CIENTO DIEZ EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.2.1.2	Ud Arqueta a pie de bajante, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm.	123,49	CIENTO VEINTITRES EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.2.1.3	Ud Arqueta sifónica, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm.	118,79	CIENTO DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	3.2.2 Colectores		
3.2.2.1	m Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de polipropileno serie SN-8, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.	40,33	CUARENTA EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
	3.3 Nivelación		
	3.3.1 Soleras		
3.3.1.1	m² Solera de hormigón armado HA-30/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado manual, armada con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 6 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, colocada sobre separadores homologados, para base de un solado.	16,30	DIECISEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
	4 Estructuras		
	4.1 Hormigón armado		
	4.1.1 Vigas		
4.1.1.1	m³ Viga plana de hormigón armado, HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 94,37 kg/m³, encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.	315,29	TRESCIENTOS QUINCE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
4.1.1.2	m³ Viga plana de hormigón armado, HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 153,27 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.	388,53	TRESCIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
4.1.1.3	m³ Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, con mortero, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	137,94	CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
4.1.1.4	m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/12 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor.	9,69	NUEVE EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
4.1.1.5	m³ Viga plana de hormigón armado, HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 129,09 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.	365,40	TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
	4.1.2 Losas		
4.1.2.1	m² Forjado de losa maciza, inclinado, canto 25 cm; HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote; acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 31,22 kg/m²; encofrado de madera; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de soportes.	107,56	CIENTO SIETE EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	5 Fachadas		
	5.1 Carpintería exterior		
	5.1.1 PVC		
5.1.1.1	Ud Ventana de PVC una hoja practicable-oscilobatiente y otra hoja practicable, dimensiones 900x1300 mm, con premarco.	345,74	TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	5.2 Defensas de exteriores		
	5.2.1 Barandillas		
5.2.1.1	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado.	132,37	CIENTO TREINTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
	5.2.2 Contraventanas		
5.2.2.1	Ud Contraventana de PVC, dos hojas practicables, tipo mallorquina, de lamas fijas, dimensiones 850x1300 mm, colocada en ventana.	722,71	SETECIENTOS VEINTIDOS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
	5.3 Remates de exteriores		
	5.3.1 Vierteaguas		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
5.3.1.1	m Suministro y colocación de vierteaguas de pizarra negra Villar del Rey de 35 cm. de ancho y 3 cm. de espesor, con goterón de 0,5 cm., recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con mortero fino y limpieza posterior.	40,08	CUARENTA EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
	5.4 Limpieza y tratamientos superficiales		
	5.4.1 Limpieza mecánica		
5.4.1.1	m ² Limpieza mecánica de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante proyección controlada de chorro de abrasivo seco (piedra pómez), considerando un grado de complejidad medio.	30,99	TREINTA EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
5.4.1.2	m ² Limpieza mecánica de fachada de fábrica de sillería en estado de conservación regular, mediante proyección controlada de chorro de abrasivo seco (piedra pómez), considerando un grado de complejidad medio.	31,91	TREINTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
	6 Particiones		
	6.1 Defensas interiores		
	6.1.1 Barandillas y pasamanos		
6.1.1.1	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado.	129,20	CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
	6.2 Puertas de entrada a la vivienda		
	6.2.1 PVC		
6.2.1.1	Ud Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1000x2100 mm.	825,05	OCHOCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
6.2.1.2	Ud Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible con vidrieras, dimensiones 1000x2100 mm.	1.053,73	MIL CINCUENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
	6.3 Puertas de paso interiores		
	6.3.1 De madera		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
6.3.1.1	Ud Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de fresno; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de fresno de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de fresno de 70x10 mm.	342,33	TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
6.3.1.2	Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 70x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm.	177,73	CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
6.3.1.3	Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 70x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm.	177,15	CIENTO SETENTA Y SIETE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
6.4 Entramados autoportantes			
6.4.1 Placas de yeso laminado			
6.4.1.1	m² Tabique sencillo W 111 "KNAUF" (15+70+15)/600 (70) (2 Standard (A)) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; 100 mm de espesor total.	29,00	VEINTINUEVE EUROS
6.4.2 Tabique			
6.4.2.1	m² Hoja de partición interior de 4 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x4 cm, recibida con mortero de cemento M-5.	19,62	DIECINUEVE EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
7 Instalaciones			
7.1 Calefacción, climatización y A.C.S.			
7.1.1 Agua caliente			
7.1.1.1	Ud Calentador eléctrico instantáneo, mural vertical, 9,8 l/min, 18 kW.	409,06	CUATROCIENTOS NUEVE EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
7.1.2 Emisores eléctricos para calefacción			
7.1.2.1	Ud Convector mural eléctrico, de 1500 W de potencia eléctrica, con programador de 24 horas y selector de conexión y desconexión manual, convección controlada por termostato incorporado.	102,58	CIENTO DOS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
7.2 Eléctricas			
7.2.1 Puesta a tierra			

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
7.2.1.1	Ud Toma de tierra independiente de profundidad, método jabalina, con un electrodo de acero cobreado de 1,5 m de longitud.	156,50	CIENTO CINCUENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
7.2.2 Cajas generales de protección			
7.2.2.1	Ud Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	153,91	CIENTO CINCUENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
7.2.3 Líneas generales de alimentación			
7.2.3.1	m Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G10 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 75 mm de diámetro.	16,70	DIECISEIS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
7.2.4 Derivaciones individuales			
7.2.4.1	m Derivación individual monofásica empotrada para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector flexible, corrugado, de PVC, de 32 mm de diámetro.	6,30	SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
7.2.5 Instalaciones interiores			
7.2.5.1	Ud Red eléctrica de distribución interior para local de 93,96 m ² , compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para calefacción eléctrica, 1 circuito para alumbrado de emergencia; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).	1.091,11	MIL NOVENTA Y UN EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
7.3 Fontanería			
7.3.1 Acometidas			
7.3.1.1	Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 20 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	203,05	DOSCIENTOS TRES EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
7.3.2 Tubos de alimentación			
7.3.2.1	m Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm.	4,20	CUATRO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
7.3.3.1	7.3.3 Contadores Ud Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, válvulas de esfera con conexiones roscadas hembra de 1/2" de diámetro.	60,40	SESENTA EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
7.3.4.1	7.3.4 Montantes m Tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm.	3,91	TRES EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
7.3.5.1	7.3.5 Instalación interior m Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm.	3,86	TRES EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
7.3.5.2	m Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 20 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm.	2,69	DOS EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
7.3.5.3	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	18,65	DIECIOCHO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
7.3.5.4	m Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento M-5 en fábrica de mampostería, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	8,12	OCHO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
7.3.6.1	7.3.6 Elementos Ud Grifo para lavadora o lavavajillas, de latón cromado, de 1/2" de diámetro.	12,57	DOCE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	7.4 Iluminación		
	7.4.1 Interior		
7.4.1.1	Ud Proyector de empotrar telescópico y orientable, de 146 mm de diámetro y 140 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W.	209,45	DOSCIENTOS NUEVE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
7.4.1.2	Ud Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W.	114,99	CIENTO CATORCE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	7.5 Contra incendios		
	7.5.1 Alumbrado de emergencia		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
7.5.1.1	Ud Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.	51,13	CINCUENTA Y UN EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
7.5.2 Señalización			
7.5.2.1	Ud Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	7,37	SIETE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
7.5.2.2	Ud Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	7,37	SIETE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
7.5.3 Sistemas de abastecimiento de agua			
7.5.3.1	Ud Grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW; una bomba auxiliar jockey accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, cuadro eléctrico; y colector de impulsión, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa.	5.333,91	CINCO MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
7.5.3.2	Ud Hidrante bajo nivel de tierra, de 3" DN 80 mm de diámetro, con una salida de 2 1/2" DN 70 mm, racor.	324,01	TRESCIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON UN CÉNTIMO
7.5.4 Extintores			
7.5.4.1	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.	48,26	CUARENTA Y OCHO EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
7.6 Protección frente al rayo			
7.6.1 Sistemas externos			
7.6.1.1	Ud Sistema externo de protección frente al rayo, formado por pararrayos tipo punta Franklin, con semiángulo de protección de 35° para un nivel de protección 2, colocado en pared o estructura sobre mástil de acero inoxidable y 8 m de altura, y pletina conductora de cobre estañado.	8.663,38	OCHO MIL SEISCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
7.6.2 Sistemas internos			
7.6.2.1	Ud Sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 2 protectores contra sobretensiones para las líneas de suministro eléctrico.	1.684,69	MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y CUATRO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
7.7 Salubridad			
7.7.1 Bajantes			

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
7.7.1.1	m Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por PVC, serie B, de 83 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	13,03	TRECE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
	7.7.2 Canalones		
7.7.2.1	m Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro.	19,09	DIECINUEVE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
	7.7.3 Derivaciones individuales		
7.7.3.1	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	18,21	DIECIOCHO EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
	7.7.4 Ventilación natural		
7.7.4.1	Ud Sombbrero de aluminio, modelo Redonda "ALDER", para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior, para ventilación natural.	134,79	CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
7.7.4.2	Ud Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación natural.	18,39	DIECIOCHO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
7.7.4.3	m Conducto flexible de aluminio/poliéster, modelo GSA-M0 125 3M "S&P", de 125 mm de diámetro, para instalación de ventilación.	10,23	DIEZ EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
	7.7.5 Ventilación adicional específica en cocina para viviendas		
7.7.5.1	Ud Extractor centrífugo de cocina, serie K, modelo CK-25 N "S&P", de dimensiones 218x127x304 mm, diámetro de salida 100 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.	73,54	SETENTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
7.7.5.2	Ud Sombbrero contra la lluvia de chapa galvanizada, modelo CT-125 Pizarra "S&P", para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior en cubierta inclinada con cobertura de teja.	74,23	SETENTA Y CUATRO EUROS CON VEINTITRES CÉNTIMOS
7.7.5.3	m Conducto flexible de aluminio/poliéster, modelo GSA-M0 100 3M "S&P", de 100 mm de diámetro, para instalación de ventilación.	8,69	OCHO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	7.7.6 Conductos de admisión y extracción para ventilación		
7.7.6.1	m² Rejilla de ventilación de lamas fijas de PVC blanco.	36,70	TREINTA Y SEIS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
	8 Cubiertas		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	8.1 Inclinas		
	8.1.1 Pizarras		
8.1.1.1	m ² Cubierta inclinada con una pendiente media del 60%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no incluido en este precio); impermeabilización: membrana impermeabilizante monocapa adherida, formada por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30/FP (140); aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie grecada y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor; cobertura: pizarra para techar en piezas rectangulares, sobre rastreles de madera.	95,50	NOVENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
	8.2 Remates		
	8.2.1 Encuentros		
8.2.1.1	m Babero compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, en encuentro de faldón de tejado con paramento vertical.	31,81	TREINTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y UN CÉNTIMOS
8.2.1.2	Ud Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.	200,64	DOSCIENTOS EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	9 Revestimientos		
	9.1 Pinturas en paramentos exteriores		
	9.1.1 Minerales al silicato		
9.1.1.1	m ² Pintura al silicato Albaria Tinteggio "BASF Construction Chemical", aplicada con brocha o rodillo, mediante mano de fondo (rendimiento 0,1 l/m ²) y mano de acabado (rendimiento 0,1 l/m ²), sobre la superficie imprimada con 0,08 l/m ² de Albaria Silimac Primer "BASF Construction Chemical", en paramento vertical, revestido previamente con revoco de mortero técnico de cal hidráulica Albaria Stabilitura "BASF Construction Chemical" o similar (no incluido en este precio).	12,45	DOCE EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	9.2 Pinturas en paramentos interiores		
	9.2.1 Minerales al silicato		
9.2.1.1	m ² Pintura al silicato, Siltex "REVETÓN" con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores, mano de fondo con Siltex "REVETÓN" y dos manos de acabado (rendimiento: 0,2 l/m ² cada mano).	13,34	TRECE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	9.3 Pinturas sobre soporte metálico		
	9.3.1 Especiales		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
9.3.1.1	m ² Esmalte sintético, color a elegir, acabado forja mate, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,141 l/m ²) y dos manos de acabado con esmalte sintético con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (rendimiento: 0,075 l/m ²).	18,34	DIECIOCHO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	9.4 Morteros industriales para revoco y enlucido		
	9.4.1 Morteros de cal		
9.4.1.1	m ² Revoco maestreado, acabado superficial rugoso, para enlucir, con 15 mm de mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Intonaco "BASF Construction Chemical", de color avellana, aplicado en una mano sobre un paramento vertical exterior, armado y reforzado con malla antiálcalis; como capa base para la restauración de un revestimiento existente, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte.	45,62	CUARENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
9.4.1.2	m ² Revoco maestreado, acabado superficial rugoso, para enlucir, con 15 mm de mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Intonaco "BASF Construction Chemical", de color avellana, aplicado en una mano sobre un paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla antiálcalis; como capa base para la restauración de un revestimiento existente, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte.	44,39	CUARENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
9.4.1.3	m ² Enlucido de mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Stabilitura "BASF Construction Chemical", de color blanco, de 2 mm de espesor, para la restauración de un revestimiento existente o como acabado de un revoco previamente reparado, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte.	8,87	OCHO EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	9.5 Suelos y pavimentos		
	9.5.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos		
9.5.1.1	m ² Base para pavimento, de mortero M-10 de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada.	15,24	QUINCE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
	9.5.2 Piedras naturales		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
9.5.2.1	m² Solado de baldosas de pizarra, para interiores, 60x30x1/2x1 cm, acabado natural, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	46,54	CUARENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	10 Señalización y equipamiento		
	10.1 Aparatos sanitarios		
	10.1.1 Lavabos		
10.1.1.1	Ud Lavabo mural, serie Easy "NOKEN", color blanco, de 515x660 mm, equipado con grifería monomando, serie Mini Sani "NOKEN", modelo N116010001, acabado cromo, de 153x224 mm y desagüe, acabado blanco con sifón curvo.	218,97	DOSCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
10.1.1.2	Ud Lavabo de un seno sobre encimera o mueble/suspendido, serie Natur "NOKEN", color blanco, de 480x550 mm, equipado con grifería monomando, serie Cora "NOKEN", modelo N173010001, acabado cromo, de 110x140 mm y desagüe, acabado blanco con sifón curvo.	210,09	DOSCIENTOS DIEZ EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
10.1.1.3	Ud Dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 0,4 l de capacidad, línea Azur, modelo AC84000 Blanca 400 ml, "JOFEL", carcasa de ABS blanco y depósito de SAN transparente.	18,01	DIECIOCHO EUROS CON UN CÉNTIMO
10.1.1.4	Ud Toallero de papel zigzag, línea Azur, modelo AH71400 Z Higiénico Fumé, "JOFEL", tapa de policarbonato fumé y base de ABS gris claro.	20,79	VEINTE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	10.1.2 Inodoros		
10.1.2.1	Ud Inodoro sobreelevado con tanque bajo, entrada lateral y salida para conexión horizontal, serie Easy "NOKEN", color blanco, de 685x420 mm.	238,63	DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
10.1.2.2	Ud Inodoro con tanque bajo, entrada inferior y salida para conexión vertical, serie Milán "NOKEN", color blanco, de 640x380 mm.	215,52	DOSCIENTOS QUINCE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
10.1.2.3	Ud Barra doble de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, serie Easy, modelo N617012245 "NOKEN", de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo.	141,17	CIENTO CUARENTA Y UN EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
10.1.2.4	Ud Portarrollos de papel higiénico industrial, línea Clásica, modelo AE23000 Acero Inoxidable Satinado, "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.	43,26	CUARENTA Y TRES EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	10.2 Cocinas/galerías		
	10.2.1 Electrodomésticos		
10.2.1.1	Ud Placa vitrocerámica de inducción para encimera, "TEKA" modelo VI TC 30 2I, color cristal.	614,47	SEISCIENTOS CATORCE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	10.2.2 Fregaderos y lavaderos		
10.2.2.1	Ud Fregadero de acero inoxidable serie Redondo "ROCA", de 1 cubeta circular, de Ø 450x175 mm, con grifería monomando vertical para fregadero, serie Bela "NOKEN", modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm.	208,83	DOSCIENTOS OCHO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
	10.2.3 Muebles		
10.2.3.1	Ud Amueblamiento de cocina con 1,1 m de muebles bajos estratificado con frente de 18 mm de grueso, con estratificado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.10) y cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.	278,20	DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
	10.3 Encimeras		
	10.3.1 Cerámicas		
10.3.1.1	Ud Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 110 cm de longitud y 70 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos.	273,62	DOSCIENTOS SETENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
10.3.1.2	Ud Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 110 cm de longitud y 40 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos.	226,34	DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
10.3.1.3	Ud Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 258 cm de longitud y 40 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos.	419,53	CUATROCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
	11 Urbanización interior de la parcela		
	11.1 Pavimentos exteriores		
	11.1.1 Piedras naturales		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
11.1.1.1	m ² Solado de baldosas de piezas irregulares de pizarra de Bernardos de 3 a 4 cm de espesor, para uso exterior en áreas peatonales y calles residenciales, recibidas sobre capa de 3 cm de mortero de cemento M-10, y rejuntadas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R; todo ello realizado sobre cama de arena de de 0 a 5 mm de diámetro, de 4 cm de espesor extendida sobre solera de hormigón no estructural (HNE-20/P/20), de 20 cm de espesor, vertido con cubilote con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado, y explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio.	54,34	CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	12 Gestión de residuos		
	12.1 Clasificación de residuos		
	12.1.1 Clasificación de los residuos de la construcción		
12.1.1.1	m ³ Clasificación a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en fracciones (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos), dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales.	18,03	DIECIOCHO EUROS CON TRES CÉNTIMOS
	12.2 Transporte de residuos inertes		
	12.2.1 Transporte de residuos inertes con contenedor		
12.2.1.1	Ud Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	140,37	CIENTO CUARENTA EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
12.2.1.2	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	140,37	CIENTO CUARENTA EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
12.2.1.3	Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	171,07	CIENTO SETENTA Y UN EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
12.2.1.4	Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	171,07	CIENTO SETENTA Y UN EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
12.2.1.5	Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	171,07	CIENTO SETENTA Y UN EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
12.2.1.6	Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	257,35	DOSCIENTOS CINCUENTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
	13 Control de calidad y ensayos		
	13.1 Morteros, yesos, cales y escayolas		
	13.1.1 Cales		
13.1.1.1	Ud Ensayo sobre una muestra de cal, con determinación de: principio y fin de fraguado y resistencia a compresión.	311,39	TRESCIENTOS ONCE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	13.1.2 Morteros		
13.1.2.1	Ud Ensayo sobre una muestra de mortero fresco, con determinación de: consistencia.	206,16	DOSCIENTOS SEIS EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
	13.2 Carpintería		
	13.2.1 Metálica		
13.2.1.1	Ud Ensayo sobre una muestra de perfil de aluminio para carpintería, con determinación de: calidad del sellado de la película de anodizado.	280,34	DOSCIENTOS OCHENTA EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	13.2.2 De PVC		
13.2.2.1	Ud Ensayo sobre una muestra de perfil de PVC para carpintería, con determinación de: estabilidad dimensional.	150,56	CIENTO CINCUENTA EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	13.3 Estructuras de hormigón		
	13.3.1 Barras de acero corrugado		
13.3.1.1	Ud Ensayo sobre una muestra de barras de acero corrugado de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado.	86,92	OCHENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
	13.3.2 Mallas electrosoldadas		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
13.3.2.1	Ud Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue.	142,36	CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
	13.3.3 Hormigones fabricados en central		
13.3.3.1	Ud Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.	94,55	NOVENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	13.3.4 Ensayos informativos		
13.3.4.1	Ud Ensayo físico-químico sobre probetas de hormigón endurecido, con determinación de: porosidad, densidad real y densidad aparente.	106,80	CIENTO SEIS EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
	13.4 Vidrios		
	13.4.1 Vidrios		
13.4.1.1	Ud Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad, resistencia al impacto.	326,94	TRESCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	13.5 Materiales cerámicos		
	13.5.1 Ladrillos		
13.5.1.1	Ud Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad, resistencia al impacto.	326,94	TRESCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	13.5.2 Tejas		
13.5.2.1	Ud Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad, resistencia al impacto.	326,94	TRESCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	13.6 Pruebas de servicio		
	13.6.1 Instalaciones		
13.6.1.1	Ud Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, fontanería y saneamiento.	50,43	CINCUENTA EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
	14 Seguridad y salud		
	14.1 Sistemas de protección colectiva		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
14.1.1.1	14.1.1 Andamios, plataformas y pasadizos Ud Torre móvil (sobre ruedas) de andamio autoestable para trabajos en altura, con ubicación de la plataforma de trabajo de 2,50x1,00 m a una altura de 2,00 m.	34,80	TREINTA Y CUATRO EUROS CON OCHENTA CÉNTIMOS
14.1.2.1	14.1.2 Barandillas m Barandilla de protección de huecos verticales de fachada, puertas de ascensor, etc., con tubos metálicos y rodapié de madera.	6,15	SEIS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
14.1.3.1	14.1.3 Protección eléctrica Ud Cuadro general de obra, potencia máxima 10 kW.	186,40	CIENTO OCHENTA Y SEIS EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
14.1.4.1	14.1.4 Líneas y dispositivos de anclaje Ud Línea de anclaje horizontal temporal, de cable de acero, con amortiguador de caídas, de 20 m de longitud máxima, para asegurar hasta tres operarios, clase C, compuesta por 2 placas de anclaje, para fijación mecánica a paramento y 1 línea de anclaje flexible, formada por 1 absorbedor de energía con indicador de tensión e indicador de número de caídas; 1 tensor y 20 m de cable, de acero galvanizado, de 8 mm de diámetro. compuesto por 7 cordones de 19 hilos, con prensado terminal con casquillo de cobre, guardacable y conector en un extremo, amortizable en 3 usos.	404,34	CUATROCIENTOS CUATRO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	14.2 Formación		
	14.2.1 Reuniones		
14.2.1.1	Ud Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.	116,34	CIENTO DIECISEIS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
14.2.1.2	Ud Hora de charla para formación de Seguridad y Salud en el Trabajo.	82,87	OCHENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	14.3 Equipos de protección individual		
	14.3.1 Para la cabeza		
14.3.1.1	Ud Casco contra golpes, resistente a baja temperatura, hasta -30°C, amortizable en 10 usos.	0,93	NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
14.3.1.2	Ud Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre, amortizable en 4 usos.	81,61	OCHENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
	14.3.2 Contra caídas de altura		

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
14.3.2.1	Ud Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre, amortizable en 4 usos.	74,50	SETENTA Y CUATRO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
14.3.3 Para los ojos y la cara			
14.3.3.1	Ud Gafas de protección con montura integral, resistentes a partículas de gas y a polvo fino, amortizable en 5 usos.	2,50	DOS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
14.3.4 Para las manos y brazos			
14.3.4.1	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.	3,51	TRES EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
14.3.4.2	Ud Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.	10,92	DIEZ EUROS CON NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
14.3.5 Para los oídos			
14.3.5.1	Ud Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB.	0,02	DOS CÉNTIMOS
14.3.6 Para pies y piernas			
14.3.6.1	Ud Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, suela con resaltes, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.	21,52	VEINTIUN EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
14.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)			
14.3.7.1	Ud Faja de protección lumbar, amortizable en 4 usos.	5,01	CINCO EUROS CON UN CÉNTIMO
14.3.7.2	Ud Mono con capucha de protección para trabajos en instalaciones de baja tensión, amortizable en 5 usos.	25,28	VEINTICINCO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
14.3.8 Para las vías respiratorias			
14.3.8.1	Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 usos.	3,99	TRES EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
14.4 Medicina preventiva y primeros auxilios			
14.4.1 Material médico			
14.4.1.1	Ud Botiquín de urgencia en caseta de obra.	104,47	CIENTO CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
14.4.2 Reconocimientos médicos			
14.4.2.1	Ud Reconocimiento médico anual al trabajador.	107,37	CIENTO SIETE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	14.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar		
	14.5.1 Acometidas a casetas prefabricadas		
14.5.1.1	Ud Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	434,10	CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
14.5.1.2	Ud Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.	184,06	CIENTO OCHENTA Y CUATRO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
14.5.1.3	Ud Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	107,66	CIENTO SIETE EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	14.5.2 Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)		
14.5.2.1	Ud Alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, 3,45x2,05x2,30 m (7,00 m²).	224,91	DOSCIENTOS VEINTICUATRO EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
14.5.2.2	Ud Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).	128,78	CIENTO VEINTIOCHO EUROS CON SETENTA Y OCHO CÉNTIMOS
14.5.2.3	Ud Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 3,43x2,05x2,30 m (7,00 m²).	90,10	NOVENTA EUROS CON DIEZ CÉNTIMOS
14.5.2.4	Ud Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²).	129,44	CIENTO VEINTINUEVE EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
14.5.2.5	Ud Transporte de caseta prefabricada de obra.	220,95	DOSCIENTOS VEINTE EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	14.5.3 Mobiliario y equipamiento		
14.5.3.1	Ud 25 taquillas individuales, 30 perchas, 4 bancos para 5 personas, espejo, 2 portarrollos, 2 jaboneras, 2 secamanos eléctricos en caseta de obra para vestuarios y/o aseos.	1.280,07	MIL DOSCIENTOS OCHENTA EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
	14.5.4 Limpieza		
14.5.4.1	Ud Hora de limpieza y desinfección de caseta o local provisional en obra.	12,36	DOCE EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
	14.6 Señalizaciones y cerramientos del solar		
	14.6.1 Señales, placas, carteles,...		
14.6.1.1	Ud Cartel indicativo de riesgos con soporte, "VALERO".	15,76	QUINCE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
14.6.1.2	Ud Placa de señalización de riesgos, "VALERO".	4,02	CUATRO EUROS CON DOS CÉNTIMOS

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
	1 Actuaciones previas		
	1.1 Desconexión de acometidas		
	1.1.1 Instalaciones eléctricas		
1.1.1.1	Ud Desconexión de acometida subterránea de la instalación eléctrica del edificio.		
	<i>Mano de obra</i>	166,61	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,33	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	5,10	
			175,04
	1.1.2 Instalaciones de abastecimiento de agua		
1.1.2.1	Ud Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.		
	<i>Mano de obra</i>	41,65	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,83	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	1,27	
			43,75
	1.2 Actas e informes sobre patologías		
	1.2.1 Actas e informes		
1.2.1.1	Ud Informe técnico sobre el estado de conservación del edificio a rehabilitar.		
	<i>Materiales</i>	346,15	
	<i>Medios auxiliares</i>	6,92	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	10,59	
			363,66
	1.3 Equipamiento		
	1.3.1 Protección		
1.3.1.1	m² Protección de solado de moqueta, madera, piedra natural u otro material, en el interior de los edificios, mediante la cubrición con lámina de plástico sobre la que se coloca una capa de cartón rizado fijado lateralmente en todo el perímetro, que se mantendrá durante los trabajos de rehabilitación o reforma, y posterior retirada de la protección.		
	<i>Mano de obra</i>	0,37	
	<i>Materiales</i>	0,50	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,02	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	0,03	
			0,92
	1.4 Encofrados, apeos y cimbras		
	1.4.1 Elementos estructurales verticales		
1.4.1.1	Ud Montaje y desmontaje de apeo de hueco en muro de 1 m de luz libre, compuesto por puntales metálicos telescópicos y tablonos de madera.		
	<i>Mano de obra</i>	8,63	
	<i>Materiales</i>	0,50	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,18	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	0,28	
			9,59
	1.4.2 Elementos estructurales horizontales		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
1.4.2.1	m² Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 3 m, compuesto por puntales metálicos telescópicos y tablones de madera. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	17,27 0,93 0,36 0,56	19,12
	1.5 Andamios y maquinaria de elevación		
	1.5.1 Plataformas elevadoras		
1.5.1.1	Ud Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo. <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	178,97 3,58 5,48	188,03
1.5.1.2	Ud Transporte a obra y retirada de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo. <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	163,24 3,26 5,00	171,50
	2 Demoliciones		
	2.1 Estructuras		
	2.1.1 Cantería		
2.1.1.1	m³ Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, con mortero, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	131,29 2,63 4,02	137,94
	2.1.2 Hormigón		
2.1.2.1	m² Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático compresor y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	37,42 12,03 0,99 1,51	51,95
	2.2 Fachadas		
	2.2.1 Carpintería exterior		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.2.1.1	Ud Levantado de carpintería acristalada de PVC de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	9,56 0,19 0,29	10,04
2.2.2 Defensas de exteriores			
2.2.2.1	m Levantado de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y recibida en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	6,80 1,18 0,16 0,24	8,38
2.2.2.2	m² Levantado de reja metálica de 1,105 m² situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante recibido en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	6,68 0,59 0,15 0,22	7,64
2.2.2.3	m² Levantado de reja metálica de 2,99 m² situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante recibido en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	6,77 0,60 0,15 0,23	7,75
2.2.3 Remates de exteriores			
2.2.3.1	m Demolición de cornisa prefabricada de hormigón, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	11,12 0,22 0,34	11,68
2.3 Particiones			
2.3.1 Puertas de entrada a vivienda			
2.3.1.1	Ud Desmontaje de hoja de puerta blindada de entrada a vivienda de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	12,05 0,24 0,37	12,66

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.3.1.2	Ud Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería metálica y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	5,65 0,11 0,17	5,93
2.3.2 Puertas de paso interiores			
2.3.2.1	Ud Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	6,00 0,12 0,18	6,30
2.3.3 Tabiques y trasdosados			
2.3.3.1	m² Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	4,44 0,09 0,14	4,67
2.3.3.2	m² Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	7,01 0,14 0,21	7,36
2.4 Instalaciones			
2.4.1 Eléctricas			
2.4.1.1	Ud Desmontaje de caja de protección y medida, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	12,89 0,26 0,39	13,54
2.4.1.2	Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en vivienda unifamiliar de 90 m² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	128,88 2,58 3,94	135,40
2.4.1.3	Ud Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en vivienda unifamiliar de 27 m² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	38,67 0,77 1,18	40,62
2.4.2 Fontanería			

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.4.2.1	Ud Desmontaje de filtro de cartucho contenedor de carbón activo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	5,43 0,11 0,17	5,71
2.4.2.2	Ud Desmontaje de llave de paso de hasta 1" de diámetro y accesorios, en tubería de distribución de agua, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	2,57 0,05 0,08	2,70
2.4.2.3	Ud Desmontaje de red de instalación interior de agua, colocada superficialmente, que da servicio a una superficie de 90 m ² , con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	205,10 4,10 6,28	215,48
2.4.3 Iluminación			
2.4.3.1	Ud Desmontaje de lámpara con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	0,44 0,01 0,01	0,46
2.4.4 Protección frente al rayo			
2.4.4.1	Ud Desmontaje con medios manuales y mecánicos de punta de pararrayos de 6 m de altura, situada en cubierta de edificio de 20 m de altura, y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	99,05 1,98 3,03	104,06
2.4.5 Salubridad			
2.4.5.1	m Arranque de canalón de PVC, de 250 mm de desarrollo máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	3,92 0,08 0,12	4,12
2.4.5.2	m Arranque de bajante exterior vista de PVC, de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	2,75 0,06 0,08	2,89

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.4.5.3	m Demolición de colector enterrado de PVC o polipropileno, de 200 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	6,51 0,13 0,20	6,84
2.4.5.4	Ud Demolición de arqueta de obra de fábrica, de hasta 200 l de capacidad, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	23,51 0,47 0,72	24,70
2.4.5.5	m Desmontaje de derivación individual de PVC, de 125 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	3,72 0,07 0,11	3,90
2.5 Cubiertas			
2.5.1 Capa de cobertura			
2.5.1.1	m² Desmontaje de cobertura de piezas rectangulares de pizarra y elementos de fijación, clavada sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada con una pendiente media del 37%; con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	35,28 0,71 1,08	37,07
2.5.1.2	m² Desmontaje de enrastrelado simple de madera y elementos de fijación, situado a menos de 20 m de altura en cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	6,55 0,13 0,20	6,88
2.6 Revestimientos			
2.6.1 Suelos y pavimentos			
2.6.1.1	m² Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	10,27 0,21 0,31	10,79
2.6.1.2	m² Levantado de pavimento continuo de linóleo existente en el interior del edificio, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	7,05 0,14 0,22	7,41
2.6.2 Revestimientos continuos			

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.6.2.1	m² Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	13,42 0,27 0,41	14,10
2.6.2.2	m² Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	12,21 0,24 0,37	12,82
2.6.2.3	m² Picado de revestimiento de yeso aplicado sobre paramento vertical de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	8,01 0,16 0,25	8,42
2.6.3 Alicatados			
2.6.3.1	m² Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero, con martillo eléctrico, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	6,71 1,27 0,16 0,24	8,38
2.6.4 Decorativos			
2.6.4.1	m² Levantado de revestimiento de papel en paramentos interiores, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	2,78 0,06 0,09	2,93
2.7 Equipamiento			
2.7.1 Baños			
2.7.1.1	Ud Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	19,95 0,40 0,61	20,96
2.7.1.2	Ud Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	19,35 0,39 0,59	20,33

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.7.1.3	Ud Desmontaje de bañera acrílica, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	39,84 0,80 1,22	41,86
2.7.1.4	Ud Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	16,18 0,32 0,50	17,00
2.7.2 Cocinas			
2.7.2.1	Ud Desmontaje de fregadero de acero inoxidable de 1 cubeta y escurridor, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	13,29 0,27 0,41	13,97
2.8 Urbanización interior de la parcela			
2.8.1 Pavimentos exteriores			
2.8.1.1	m² Demolición de pavimento exterior de baldosas de piedra natural, con martillo neumático compresor, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	5,85 1,85 0,15 0,24	8,09
3 Acondicionamiento del terreno			
3.1 Movimiento de tierras			
3.1.1 Desbroce y limpieza			
3.1.1.1	m² Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	0,11 0,97 0,02 0,03	1,13
3.1.2 Excavaciones de zanjas y pozos			
3.1.2.1	m³ Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	4,28 20,12 0,49 0,75	25,64

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
3.1.3.1	3.1.3 Rellenos m³ Relleno principal de zanjas para instalaciones, con tierra de la propia excavación, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con pisón vibrante. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	5,09 11,85 0,15 0,34 0,52	17,95
	3.2 Red de saneamiento horizontal 3.2.1 Arquetas		
3.2.1.1	Ud Arqueta de paso, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	18,68 86,43 2,10 3,22	110,43
3.2.1.2	Ud Arqueta a pie de bajante, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	22,35 95,19 2,35 3,60	123,49
3.2.1.3	Ud Arqueta sifónica, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	19,43 93,64 2,26 3,46	118,79
	3.2.2 Colectores		
3.2.2.1	m Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de polipropileno serie SN-8, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	10,09 3,11 25,19 0,77 1,17	40,33
	3.3 Nivelación 3.3.1 Soleras		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
3.3.1.1	m ² Solera de hormigón armado HA-30/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado manual, armada con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 6 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, colocada sobre separadores homologados, para base de un solado. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	 3,83 0,84 10,85 0,31 0,47	 16,30
	4 Estructuras		
	4.1 Hormigón armado		
	4.1.1 Vigas		
4.1.1.1	m ³ Viga plana de hormigón armado, HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 94,37 kg/m ³ , encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	 10,87 289,24 6,00 9,18	 315,29
4.1.1.2	m ³ Viga plana de hormigón armado, HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 153,27 kg/m ³ , encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	 10,87 358,94 7,40 11,32	 388,53
4.1.1.3	m ³ Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, con mortero, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	 131,29 2,63 4,02	 137,94
4.1.1.4	m ² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/12 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	 2,66 6,57 0,18 0,28	 9,69
4.1.1.5	m ³ Viga plana de hormigón armado, HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 129,09 kg/m ³ , encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	 10,87 336,93 6,96 10,64	 365,40
	4.1.2 Losas		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
4.1.2.1	m² Forjado de losa maciza, inclinado, canto 25 cm; HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote; acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 31,22 kg/m²; encofrado de madera; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de soportes.		
	<i>Mano de obra</i>	31,90	
	<i>Materiales</i>	70,48	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,05	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	3,13	
			107,56
	5 Fachadas		
	5.1 Carpintería exterior		
	5.1.1 PVC		
5.1.1.1	Ud Ventana de PVC una hoja practicable-oscilobatiente y otra hoja practicable, dimensiones 900x1300 mm, con premarco.		
	<i>Mano de obra</i>	50,29	
	<i>Materiales</i>	278,80	
	<i>Medios auxiliares</i>	6,58	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	10,07	
			345,74
	5.2 Defensas de exteriores		
	5.2.1 Barandillas		
5.2.1.1	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado.		
	<i>Mano de obra</i>	62,67	
	<i>Materiales</i>	63,32	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,52	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	3,86	
			132,37
	5.2.2 Contraventanas		
5.2.2.1	Ud Contraventana de PVC, dos hojas practicables, tipo mallorquina, de lamas fijas, dimensiones 850x1300 mm, colocada en ventana.		
	<i>Mano de obra</i>	39,89	
	<i>Materiales</i>	648,01	
	<i>Medios auxiliares</i>	13,76	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	21,05	
			722,71
	5.3 Remates de exteriores		
	5.3.1 Vierteaguas		
5.3.1.1	m Suministro y colocación de vierteaguas de pizarra negra Villar del Rey de 35 cm. de ancho y 3 cm. de espesor, con goterón de 0,5 cm., recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con mortero fino y limpieza posterior.		
	<i>Mano de obra</i>	8,64	
	<i>Maquinaria</i>	0,01	
	<i>Materiales</i>	30,28	
	<i>Medios auxiliares</i>	-0,02	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	1,17	
			40,08
	5.4 Limpieza y tratamientos superficiales		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
5.4.1	5.4.1 Limpieza mecánica		
5.4.1.1	m² Limpieza mecánica de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante proyección controlada de chorro de abrasivo seco (piedra pómez), considerando un grado de complejidad medio.		
	<i>Mano de obra</i>	19,80	
	<i>Maquinaria</i>	2,04	
	<i>Materiales</i>	7,66	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,59	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	0,90	
			30,99
5.4.1.2	m² Limpieza mecánica de fachada de fábrica de sillería en estado de conservación regular, mediante proyección controlada de chorro de abrasivo seco (piedra pómez), considerando un grado de complejidad medio.		
	<i>Mano de obra</i>	20,59	
	<i>Maquinaria</i>	2,12	
	<i>Materiales</i>	7,66	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,61	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	0,93	
			31,91
	6 Particiones		
	6.1 Defensas interiores		
	6.1.1 Barandillas y pasamanos		
6.1.1.1	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado.		
	<i>Mano de obra</i>	60,64	
	<i>Materiales</i>	62,34	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,46	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	3,76	
			129,20
	6.2 Puertas de entrada a la vivienda		
	6.2.1 PVC		
6.2.1.1	Ud Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1000x2100 mm.		
	<i>Mano de obra</i>	15,55	
	<i>Materiales</i>	769,76	
	<i>Medios auxiliares</i>	15,71	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	24,03	
			825,05
6.2.1.2	Ud Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible con vidrieras, dimensiones 1000x2100 mm.		
	<i>Mano de obra</i>	15,55	
	<i>Materiales</i>	987,43	
	<i>Medios auxiliares</i>	20,06	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	30,69	
			1.053,73
	6.3 Puertas de paso interiores		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.3.1	6.3.1 De madera		
6.3.1.1	Ud Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de fresno; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de fresno de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de fresno de 70x10 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	50,49 275,35 6,52 9,97	342,33
6.3.1.2	Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 70x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	37,85 131,32 3,38 5,18	177,73
6.3.1.3	Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 70x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	37,85 130,77 3,37 5,16	177,15
	6.4 Entramados autoportantes		
	6.4.1 Placas de yeso laminado		
6.4.1.1	m² Tabique sencillo W 111 "KNAUF" (15+70+15)/600 (70) (2 Standard (A)) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; 100 mm de espesor total. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	11,11 16,50 0,55 0,84	29,00
	6.4.2 Tabique		
6.4.2.1	m² Hoja de partición interior de 4 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x4 cm, recibida con mortero de cemento M-5. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	14,63 4,05 0,37 0,57	19,62
	7 Instalaciones		
	7.1 Calefacción, climatización y A.C.S.		
	7.1.1 Agua caliente		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
7.1.1.1	Ud Calentador eléctrico instantáneo, mural vertical, 9,8 l/min, 18 kW. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	24,75 364,61 7,79 11,91	409,06
7.1.2	7.1.2 Emisores eléctricos para calefacción Ud Convector mural eléctrico, de 1500 W de potencia eléctrica, con programador de 24 horas y selector de conexión y desconexión manual, convección controlada por termostato incorporado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	6,94 90,70 1,95 2,99	102,58
	7.2 Eléctricas		
	7.2.1 Puesta a tierra		
7.2.1.1	Ud Toma de tierra independiente de profundidad, método jabalina, con un electrodo de acero cobreado de 1,5 m de longitud. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	8,78 0,15 140,03 2,98 4,56	156,50
	7.2.2 Cajas generales de protección		
7.2.2.1	Ud Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	27,02 119,48 2,93 4,48	153,91
	7.2.3 Líneas generales de alimentación		
7.2.3.1	m Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G10 mm², siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 75 mm de diámetro. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	4,02 1,00 10,87 0,32 0,49	16,70
	7.2.4 Derivaciones individuales		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
7.4.1.1	Ud Proyector de empotrar telescópico y orientable, de 146 mm de diámetro y 140 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	14,13 185,23 3,99 6,10	209,45
7.4.1.2	Ud Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	14,13 95,32 2,19 3,35	114,99
7.5 Contra incendios			
7.5.1 Alumbrado de emergencia			
7.5.1.1	Ud Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	6,94 41,73 0,97 1,49	51,13
7.5.2 Señalización			
7.5.2.1	Ud Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	3,22 3,80 0,14 0,21	7,37
7.5.2.2	Ud Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	3,22 3,80 0,14 0,21	7,37
7.5.3 Sistemas de abastecimiento de agua			
7.5.3.1	Ud Grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW; una bomba auxiliar jockey accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, cuadro eléctrico; y colector de impulsión, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	189,72 4.887,29 101,54 155,36	5.333,91

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
7.5.3.2	Ud Hidrante bajo nivel de tierra, de 3" DN 80 mm de diámetro, con una salida de 2 1/2" DN 70 mm, racor. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	25,49 282,91 6,17 9,44	324,01
7.5.4 Extintores			
7.5.4.1	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	1,59 44,34 0,92 1,41	48,26
7.6 Protección frente al rayo			
7.6.1 Sistemas externos			
7.6.1.1	Ud Sistema externo de protección frente al rayo, formado por pararrayos tipo punta Franklin, con semiángulo de protección de 35° para un nivel de protección 2, colocado en pared o estructura sobre mástil de acero inoxidable y 8 m de altura, y pletina conductora de cobre estañado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	510,92 7.735,21 164,92 252,33	8.663,38
7.6.2 Sistemas internos			
7.6.2.1	Ud Sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 2 protectores contra sobretensiones para las líneas de suministro eléctrico. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	134,46 1.469,09 32,07 49,07	1.684,69
7.7 Salubridad			
7.7.1 Bajantes			
7.7.1.1	m Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por PVC, serie B, de 83 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	2,65 9,75 0,25 0,38	13,03
7.7.2 Canalones			

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
7.7.2.1	m Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	6,91 11,26 0,36 0,56	19,09
7.7.3 Derivaciones individuales			
7.7.3.1	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	3,96 13,37 0,35 0,53	18,21
7.7.4 Ventilación natural			
7.7.4.1	Ud Sombrerete de aluminio, modelo Redonda "ALDER", para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior, para ventilación natural. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	3,85 124,44 2,57 3,93	134,79
7.7.4.2	Ud Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación natural. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	5,15 12,35 0,35 0,54	18,39
7.7.4.3	m Conducto flexible de aluminio/poliéster, modelo GSA-M0 125 3M "S&P", de 125 mm de diámetro, para instalación de ventilación. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	2,57 7,17 0,19 0,30	10,23
7.7.5 Ventilación adicional específica en cocina para viviendas			
7.7.5.1	Ud Extractor centrífugo de cocina, serie K, modelo CK-25 N "S&P", de dimensiones 218x127x304 mm, diámetro de salida 100 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	6,88 63,12 1,40 2,14	73,54

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
7.7.5.2	Ud Sombrerete contra la lluvia de chapa galvanizada, modelo CT-125 Pizarra "S&P", para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior en cubierta inclinada con cobertura de teja. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	3,93 66,73 1,41 2,16	74,23
7.7.5.3	m Conducto flexible de aluminio/poliéster, modelo GSA-M0 100 3M "S&P", de 100 mm de diámetro, para instalación de ventilación. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	2,21 6,06 0,17 0,25	8,69
7.7.6 Conductos de admisión y extracción para ventilación			
7.7.6.1	m² Rejilla de ventilación de lamas fijas de PVC blanco. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	10,15 24,78 0,70 1,07	36,70
8 Cubiertas			
8.1 Inclinadas			
8.1.1 Pizarras			
8.1.1.1	m² Cubierta inclinada con una pendiente media del 60%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no incluido en este precio); impermeabilización: membrana impermeabilizante monocapa adherida, formada por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30/FP (140); aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie grecada y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor; cobertura: pizarra para techar en piezas rectangulares, sobre rastreles de madera. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	49,30 41,60 1,82 2,78	95,50
8.2 Remates			
8.2.1 Encuentros			
8.2.1.1	m Babero compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, en encuentro de faldón de tejado con paramento vertical. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	11,63 18,64 0,61 0,93	31,81

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
8.2.1.2	Ud Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.		
	<i>Mano de obra</i>	38,36	
	<i>Materiales</i>	152,62	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,82	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	5,84	
			200,64
	9 Revestimientos		
	9.1 Pinturas en paramentos exteriores		
	9.1.1 Minerales al silicato		
9.1.1.1	m² Pintura al silicato Albaria Tinteggio "BASF Construction Chemical", aplicada con brocha o rodillo, mediante mano de fondo (rendimiento 0,1 l/m²) y mano de acabado (rendimiento 0,1 l/m²), sobre la superficie imprimada con 0,08 l/m² de Albaria Silimac Primer "BASF Construction Chemical", en paramento vertical, revestido previamente con revoco de mortero técnico de cal hidráulica Albaria Stabilitura "BASF Construction Chemical" o similar (no incluido en este precio).		
	<i>Mano de obra</i>	7,55	
	<i>Materiales</i>	4,30	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,24	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	0,36	
			12,45
	9.2 Pinturas en paramentos interiores		
	9.2.1 Minerales al silicato		
9.2.1.1	m² Pintura al silicato, Siltex "REVETÓN" con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores, mano de fondo con Siltex "REVETÓN" y dos manos de acabado (rendimiento: 0,2 l/m² cada mano).		
	<i>Mano de obra</i>	6,92	
	<i>Materiales</i>	5,78	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,25	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	0,39	
			13,34
	9.3 Pinturas sobre soporte metálico		
	9.3.1 Especiales		
9.3.1.1	m² Esmalte sintético, color a elegir, acabado forja mate, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,141 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte sintético con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (rendimiento: 0,075 l/m²).		
	<i>Mano de obra</i>	12,69	
	<i>Materiales</i>	4,77	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,35	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	0,53	
			18,34
	9.4 Morteros industriales para revoco y enlucido		
	9.4.1 Morteros de cal		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
9.4.1.1	m² Revoco maestreado, acabado superficial rugoso, para enlucir, con 15 mm de mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Intonaco "BASF Construction Chemical", de color avellana, aplicado en una mano sobre un paramento vertical exterior, armado y reforzado con malla antiálcalis; como capa base para la restauración de un revestimiento existente, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	14,86 28,56 0,87 1,33	45,62
9.4.1.2	m² Revoco maestreado, acabado superficial rugoso, para enlucir, con 15 mm de mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Intonaco "BASF Construction Chemical", de color avellana, aplicado en una mano sobre un paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla antiálcalis; como capa base para la restauración de un revestimiento existente, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	13,69 28,56 0,85 1,29	44,39
9.4.1.3	m² Enlucido de mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Stabilitura "BASF Construction Chemical", de color blanco, de 2 mm de espesor, para la restauración de un revestimiento existente o como acabado de un revoco previamente reparado, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	3,88 4,56 0,17 0,26	8,87
9.5 Suelos y pavimentos			
9.5.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos			
9.5.1.1	m² Base para pavimento, de mortero M-10 de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	7,79 6,72 0,29 0,44	15,24
9.5.2 Piedras naturales			
9.5.2.1	m² Solado de baldosas de pizarra, para interiores, 60x30x1/2x1 cm, acabado natural, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	14,27 30,02 0,89 1,36	46,54
10 Señalización y equipamiento			
10.1 Aparatos sanitarios			

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
10.1.1.1	<p>10.1.1 Lavabos</p> <p>Ud Lavabo mural, serie Easy "NOKEN", color blanco, de 515x660 mm, equipado con grifería monomando, serie Mini Sani "NOKEN", modelo N116010001, acabado cromo, de 153x224 mm y desagüe, acabado blanco con sifón curvo.</p> <p><i>Mano de obra</i> 25,24 <i>Materiales</i> 183,18 <i>Medios auxiliares</i> 4,17 3 % Costes Indirectos 6,38</p>		218,97
10.1.1.2	<p>Ud Lavabo de un seno sobre encimera o mueble/suspendido, serie Natur "NOKEN", color blanco, de 480x550 mm, equipado con grifería monomando, serie Cora "NOKEN", modelo N173010001, acabado cromo, de 110x140 mm y desagüe, acabado blanco con sifón curvo.</p> <p><i>Mano de obra</i> 26,29 <i>Materiales</i> 173,68 <i>Medios auxiliares</i> 4,00 3 % Costes Indirectos 6,12</p>		210,09
10.1.1.3	<p>Ud Dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 0,4 l de capacidad, línea Azur, modelo AC84000 Blanca 400 ml, "JOFEL", carcasa de ABS blanco y depósito de SAN transparente.</p> <p><i>Mano de obra</i> 3,85 <i>Materiales</i> 13,30 <i>Medios auxiliares</i> 0,34 3 % Costes Indirectos 0,52</p>		18,01
10.1.1.4	<p>Ud Toallero de papel zigzag, línea Azur, modelo AH71400 Z Higiénico Fumé, "JOFEL", tapa de policarbonato fumé y base de ABS gris claro.</p> <p><i>Mano de obra</i> 2,88 <i>Materiales</i> 16,90 <i>Medios auxiliares</i> 0,40 3 % Costes Indirectos 0,61</p>		20,79
10.1.2.1	<p>10.1.2 Inodoros</p> <p>Ud Inodoro sobreelevado con tanque bajo, entrada lateral y salida para conexión horizontal, serie Easy "NOKEN", color blanco, de 685x420 mm.</p> <p><i>Mano de obra</i> 25,24 <i>Materiales</i> 201,90 <i>Medios auxiliares</i> 4,54 3 % Costes Indirectos 6,95</p>		238,63
10.1.2.2	<p>Ud Inodoro con tanque bajo, entrada inferior y salida para conexión vertical, serie Milán "NOKEN", color blanco, de 640x380 mm.</p> <p><i>Mano de obra</i> 25,24 <i>Materiales</i> 179,90 <i>Medios auxiliares</i> 4,10 3 % Costes Indirectos 6,28</p>		215,52

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
10.1.2.3	Ud Barra doble de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, serie Easy, modelo N617012245 "NOKEN", de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	15,37 119,00 2,69 4,11	141,17
10.1.2.4	Ud Portarrollos de papel higiénico industrial, línea Clásica, modelo AE23000 Acero Inoxidable Satinado, "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	2,88 38,30 0,82 1,26	43,26
10.2 Cocinas/galerías			
10.2.1 Electrodomésticos			
10.2.1.1	Ud Placa vitrocerámica de inducción para encimera, "TEKA" modelo VI TC 30 2l, color cristal. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	27,25 557,62 11,70 17,90	614,47
10.2.2 Fregaderos y lavaderos			
10.2.2.1	Ud Fregadero de acero inoxidable serie Redondo "ROCA", de 1 cubeta circular, de Ø 450x175 mm, con grifería monomando vertical para fregadero, serie Bela "NOKEN", modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	23,90 174,87 3,98 6,08	208,83
10.2.3 Muebles			
10.2.3.1	Ud Amueblamiento de cocina con 1,1 m de muebles bajos estratificado con frente de 18 mm de grueso, con estratificado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.10) y cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	29,40 235,40 5,30 8,10	278,20
10.3 Encimeras			
10.3.1 Cerámicas			

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
10.3.1.1	Ud Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 110 cm de longitud y 70 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	58,68 201,76 5,21 7,97	273,62
10.3.1.2	Ud Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 110 cm de longitud y 40 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	58,68 156,76 4,31 6,59	226,34
10.3.1.3	Ud Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 258 cm de longitud y 40 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	136,65 262,67 7,99 12,22	419,53
	11 Urbanización interior de la parcela		
	11.1 Pavimentos exteriores		
	11.1.1 Piedras naturales		
11.1.1.1	m² Solado de baldosas de piezas irregulares de pizarra de Bernardos de 3 a 4 cm de espesor, para uso exterior en áreas peatonales y calles residenciales, recibidas sobre capa de 3 cm de mortero de cemento M-10, y rejuntadas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R; todo ello realizado sobre cama de arena de de 0 a 5 mm de diámetro, de 4 cm de espesor extendida sobre solera de hormigón no estructural (HNE-20/P/20), de 20 cm de espesor, vertido con cubilote con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado, y explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	23,29 0,47 27,97 1,03 1,58	54,34
	12 Gestión de residuos		
	12.1 Clasificación de residuos		
	12.1.1 Clasificación de los residuos de la construcción		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
12.1.1.1	m³ Clasificación a pie de obra de los residuos de construcción y/o demolición, separándolos en fracciones (hormigón, cerámicos, metales, maderas, vidrios, plásticos, papeles o cartones y residuos peligrosos), dentro de la obra en la que se produzcan, con medios manuales. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	17,16 0,34 0,53	18,03
	12.2 Transporte de residuos inertes		
	12.2.1 Transporte de residuos inertes con contenedor		
12.2.1.1	Ud Transporte de residuos inertes de hormigón producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	133,61 2,67 4,09	140,37
12.2.1.2	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	133,61 2,67 4,09	140,37
12.2.1.3	Ud Transporte de residuos inertes plásticos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	162,83 3,26 4,98	171,07
12.2.1.4	Ud Transporte de residuos inertes de papel y cartón, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	162,83 3,26 4,98	171,07
12.2.1.5	Ud Transporte de residuos inertes metálicos producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	162,83 3,26 4,98	171,07

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
12.2.1.6	Ud Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 6 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	244,95 4,90 7,50	257,35
	13 Control de calidad y ensayos		
	13.1 Morteros, yesos, cales y escayolas		
	13.1.1 Cales		
13.1.1.1	Ud Ensayo sobre una muestra de cal, con determinación de: principio y fin de fraguado y resistencia a compresión. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	296,39 5,93 9,07	311,39
	13.1.2 Morteros		
13.1.2.1	Ud Ensayo sobre una muestra de mortero fresco, con determinación de: consistencia. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	196,24 3,92 6,00	206,16
	13.2 Carpintería		
	13.2.1 Metálica		
13.2.1.1	Ud Ensayo sobre una muestra de perfil de aluminio para carpintería, con determinación de: calidad del sellado de la película de anodizado. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	266,83 5,34 8,17	280,34
	13.2.2 De PVC		
13.2.2.1	Ud Ensayo sobre una muestra de perfil de PVC para carpintería, con determinación de: estabilidad dimensional. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	143,30 2,87 4,39	150,56
	13.3 Estructuras de hormigón		
	13.3.1 Barras de acero corrugado		
13.3.1.1	Ud Ensayo sobre una muestra de barras de acero corrugado de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	82,74 1,65 2,53	86,92

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
13.3.2.1	13.3.2 Mallas electrosoldadas Ud Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	135,50 2,71 4,15	142,36
13.3.3.1	13.3.3 Hormigones fabricados en central Ud Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	90,00 1,80 2,75	94,55
13.3.4.1	13.3.4 Ensayos informativos Ud Ensayo físico-químico sobre probetas de hormigón endurecido, con determinación de: porosidad, densidad real y densidad aparente. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	101,66 2,03 3,11	106,80
13.4.1.1	13.4 Vidrios 13.4.1 Vidrios Ud Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad, resistencia al impacto. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	311,20 6,22 9,52	326,94
13.5.1.1	13.5 Materiales cerámicos 13.5.1 Ladrillos Ud Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad, resistencia al impacto. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	311,20 6,22 9,52	326,94
13.5.2.1	13.5.2 Tejas Ud Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad, resistencia al impacto. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	311,20 6,22 9,52	326,94

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
	13.6 Pruebas de servicio		
	13.6.1 Instalaciones		
13.6.1.1	Ud Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, fontanería y saneamiento.		
	<i>Materiales</i>	48,00	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,96	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	1,47	
			50,43
	14 Seguridad y salud		
	14.1 Sistemas de protección colectiva		
	14.1.1 Andamios, plataformas y pasadizos		
14.1.1.1	Ud Torre móvil (sobre ruedas) de andamio autoestable para trabajos en altura, con ubicación de la plataforma de trabajo de 2,50x1,00 m a una altura de 2,00 m.		
	<i>Mano de obra</i>	12,29	
	<i>Materiales</i>	20,84	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,66	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	1,01	
			34,80
	14.1.2 Barandillas		
14.1.2.1	m Barandilla de protección de huecos verticales de fachada, puertas de ascensor, etc., con tubos metálicos y rodapié de madera.		
	<i>Mano de obra</i>	4,11	
	<i>Materiales</i>	1,74	
	<i>Medios auxiliares</i>	0,12	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	0,18	
			6,15
	14.1.3 Protección eléctrica		
14.1.3.1	Ud Cuadro general de obra, potencia máxima 10 kW.		
	<i>Mano de obra</i>	42,21	
	<i>Materiales</i>	135,21	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,55	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	5,43	
			186,40
	14.1.4 Líneas y dispositivos de anclaje		
14.1.4.1	Ud Línea de anclaje horizontal temporal, de cable de acero, con amortiguador de caídas, de 20 m de longitud máxima, para asegurar hasta tres operarios, clase C, compuesta por 2 placas de anclaje, para fijación mecánica a paramento y 1 línea de anclaje flexible, formada por 1 absorbedor de energía con indicador de tensión e indicador de número de caídas; 1 tensor y 20 m de cable, de acero galvanizado, de 8 mm de diámetro. compuesto por 7 cordones de 19 hilos, con prensado terminal con casquillo de cobre, guardacable y conector en un extremo, amortizable en 3 usos.		
	<i>Mano de obra</i>	15,66	
	<i>Materiales</i>	369,20	
	<i>Medios auxiliares</i>	7,70	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	11,78	
			404,34
	14.2 Formación		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
14.2.1.1	14.2.1 Reuniones Ud Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	110,74 2,21 3,39	116,34
14.2.1.2	Ud Hora de charla para formación de Seguridad y Salud en el Trabajo. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	78,88 1,58 2,41	82,87
	14.3 Equipos de protección individual		
	14.3.1 Para la cabeza		
14.3.1.1	Ud Casco contra golpes, resistente a baja temperatura, hasta -30°C, amortizable en 10 usos. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	0,88 0,02 0,03	0,93
14.3.1.2	Ud Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre, amortizable en 4 usos. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	77,68 1,55 2,38	81,61
14.3.2.1	14.3.2 Contra caídas de altura Ud Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre, amortizable en 4 usos. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	70,91 1,42 2,17	74,50
14.3.3.1	14.3.3 Para los ojos y la cara Ud Gafas de protección con montura integral, resistentes a partículas de gas y a polvo fino, amortizable en 5 usos. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	2,38 0,05 0,07	2,50
	14.3.4 Para las manos y brazos		

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
14.3.4.1	Ud Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	3,34 0,07 0,10	3,51
14.3.4.2	Ud Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	10,39 0,21 0,32	10,92
14.3.5 Para los oídos			
14.3.5.1	Ud Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB. <i>Materiales</i>	0,02	0,02
14.3.6 Para pies y piernas			
14.3.6.1	Ud Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, suela con resaltes, con código de designación SB, amortizable en 2 usos. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	20,48 0,41 0,63	21,52
14.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)			
14.3.7.1	Ud Faja de protección lumbar, amortizable en 4 usos. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	4,76 0,10 0,15	5,01
14.3.7.2	Ud Mono con capucha de protección para trabajos en instalaciones de baja tensión, amortizable en 5 usos. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	24,06 0,48 0,74	25,28
14.3.8 Para las vías respiratorias			
14.3.8.1	Ud Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 usos. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	3,79 0,08 0,12	3,99
14.4 Medicina preventiva y primeros auxilios			
14.4.1 Material médico			
14.4.1.1	Ud Botiquín de urgencia en caseta de obra. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes Indirectos</i>	3,28 96,16 1,99 3,04	104,47

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
14.4.2.1	14.4.2 Reconocimientos médicos Ud Reconocimiento médico anual al trabajador.		
	<i>Materiales</i>	102,20	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,04	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	3,13	
			107,37
	14.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar		
	14.5.1 Acometidas a casetas prefabricadas		
14.5.1.1	Ud Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.		
	<i>Materiales</i>	413,20	
	<i>Medios auxiliares</i>	8,26	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	12,64	
			434,10
14.5.1.2	Ud Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.		
	<i>Materiales</i>	175,20	
	<i>Medios auxiliares</i>	3,50	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	5,36	
			184,06
14.5.1.3	Ud Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.		
	<i>Materiales</i>	102,47	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,05	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	3,14	
			107,66
	14.5.2 Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)		
14.5.2.1	Ud Alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, 3,45x2,05x2,30 m (7,00 m²).		
	<i>Materiales</i>	214,08	
	<i>Medios auxiliares</i>	4,28	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	6,55	
			224,91
14.5.2.2	Ud Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).		
	<i>Materiales</i>	122,58	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,45	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	3,75	
			128,78
14.5.2.3	Ud Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 3,43x2,05x2,30 m (7,00 m²).		
	<i>Materiales</i>	85,76	
	<i>Medios auxiliares</i>	1,72	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	2,62	
			90,10
14.5.2.4	Ud Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²).		
	<i>Materiales</i>	123,21	
	<i>Medios auxiliares</i>	2,46	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	3,77	
			129,44
14.5.2.5	Ud Transporte de caseta prefabricada de obra.		
	<i>Mano de obra</i>	16,23	
	<i>Materiales</i>	194,07	
	<i>Medios auxiliares</i>	4,21	
	<i>3 % Costes Indirectos</i>	6,44	
			220,95

Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
14.5.3.1	14.5.3 Mobiliario y equipamiento Ud 25 taquillas individuales, 30 perchas, 4 bancos para 5 personas, espejo, 2 portarrollos, 2 jaboneras, 2 secamanos eléctricos en caseta de obra para vestuarios y/o aseos. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	121,11 1.097,31 24,37 37,28	1.280,07
14.5.4.1	14.5.4 Limpieza Ud Hora de limpieza y desinfección de caseta o local provisional en obra. <i>Sin descomposición</i> 3 % Costes Indirectos	12,00 0,36	12,36
14.6.1.1	14.6 Señalizaciones y cerramientos del solar 14.6.1 Señales, placas, carteles,... Ud Cartel indicativo de riesgos con soporte, "VALERO". <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	3,95 11,05 0,30 0,46	15,76
14.6.1.2	Ud Placa de señalización de riesgos, "VALERO". <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes Indirectos	2,96 0,86 0,08 0,12	4,02

PRESUPUESTO Y MEDICION

PRESUPUESTO PARCIAL N° 1 Actuaciones previas

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.1 Desconexión de acometidas								
1.1.1 Instalaciones eléctricas								
1.1.1.1	Ud. Desconexión de acometida subterránea de la instalación eléctrica del edificio.					1,000	175,04	175,04
1.1.2 Instalaciones de abastecimiento de agua								
1.1.2.1	Ud. Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.					1,000	43,75	43,75
1.2 Actas e informes sobre patologías								
1.2.1 Actas e informes								
1.2.1.1	Ud. Informe técnico sobre el estado de conservación del edificio a rehabilitar.					1,000	363,66	363,66
1.3 Equipamiento								
1.3.1 Protección								
1.3.1.1	M². Protección de solado de moqueta, madera, piedra natural u otro material, en el interior de los edificios, mediante la cubrición con lámina de plástico sobre la que se coloca una capa de cartón rizado fijado lateralmente en todo el perímetro, que se mantendrá durante los trabajos de rehabilitación o reforma, y posterior retirada de la protección.					5,100	0,92	4,69
1.4 Encofrados, apeos y cimbras								
1.4.1 Elementos estructurales verticales								
1.4.1.1	Ud. Montaje y desmontaje de apeo de hueco en muro de 1 m de luz libre, compuesto por puntales metálicos telescópicos y tablonos de madera.							
	ventanas	7				7,000		
	puertas	1				1,000		
						8,000	9,59	76,72
1.4.2 Elementos estructurales horizontales								
1.4.2.1	M². Montaje y desmontaje de apeo de forjado horizontal y voladizo, con altura libre de planta de hasta 3 m, compuesto por puntales metálicos telescópicos y tablonos de madera.							
	forjado horizontal	4	7,030	3,490	0,350	34,349		
						34,349	19,12	656,75
1.5 Andamios y maquinaria de elevación								
1.5.1 Plataformas elevadoras								
1.5.1.1	Ud. Alquiler diario de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo.					1,000	188,03	188,03
1.5.1.2	Ud. Transporte a obra y retirada de cesta elevadora de brazo articulado de 16 m de altura máxima de trabajo.					1,000	171,50	171,50

Total presupuesto parcial nº 1 ... 1.680,14

PRESUPUESTO PARCIAL N° 2 Demoliciones

N°	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.1 Estructuras								
2.1.1 Cantería								
2.1.1.1	M³. Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, con mortero, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	muros interiores	2	3,255	0,420	2,800	7,656		
		1	3,215	0,420	2,800	3,781		
		1	0,420	0,420	2,800	0,494		
	apertura hueco de puerta en							
	hueco de ventana	1	1,150	0,800	0,900	0,828		
	huecos a descontar	-1	0,820	0,420	2,100	-0,723		
		-1	0,920	0,420	2,100	-0,811		
						11,225	137,94	1.548,38
2.1.2 Hormigón								
2.1.2.1	M². Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas cerámicas o de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático compresor y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	aleros	4	8,050	4,850	0,350	54,660		
	forjado horizontal	4	7,030	3,490	0,350	34,349		
						89,009	51,95	4.624,02
2.2 Fachadas								
2.2.1 Carpintería exterior								
2.2.1.1	Ud. Levantado de carpintería acristalada de PVC de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m² de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	ventanas planta baja	7				7,000		
						7,000	10,04	70,28
2.2.2 Defensas de exteriores								
2.2.2.1	M. Levantado de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y recibida en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	barandilla	4	3,800			15,200		
						15,200	8,38	127,38
2.2.2.2	M². Levantado de reja metálica de 1,105 m² situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante recibido en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	reja de ventana	7	1,300	0,850		7,735		
						7,735	7,64	59,10
2.2.2.3	M². Levantado de reja metálica de 2,99 m² situada en hueco de fachada y fijada al paramento mediante recibido en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	reja puerta entrada	1	2,300	1,300		2,990		
						2,990	7,75	23,17
2.2.3 Remates de exteriores								
2.2.3.1	M. Demolición de cornisa prefabricada de hormigón, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	cornisa	4	12,600			50,400		
						50,400	11,68	588,67
2.3 Particiones								
2.3.1 Puertas de entrada a vivienda								

Suma y sigue ... 7.041,00

PRESUPUESTO PARCIAL N° 2 Demoliciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.3.1.1	Ud. Desmontaje de hoja de puerta blindada de entrada a vivienda de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.							
	puerta entrada	1				1,000		
						1,000	12,66	12,66
2.3.1.2	Ud. Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería metálica y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.							
	puerta de almacén	1				1,000		
						1,000	5,93	5,93
2.3.2 Puertas de paso interiores								
2.3.2.1	Ud. Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, galces, tapajuntas y herrajes, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.							
	puertas interiores	6				6,000		
						6,000	6,30	37,80
2.3.3 Tabiques y trasdosados								
2.3.3.1	M². Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco sencillo de 4/5 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	tabiques interiores	1	2,320		2,800	6,496		
		1	1,230		2,800	3,444		
		2	3,190		2,800	17,864		
		1	1,750		2,800	4,900		
		1	1,040		2,800	2,912		
	huecos a descontar	-2	0,820		2,100	-3,444		
		-3	0,920		2,100	-5,796		
						26,376	4,67	123,18
2.3.3.2	M². Demolición de tabiques aligerados en formación de pendientes de cubierta, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	tabiques palomeros	8	2,220		1,120	19,891		
		4	4,930		1,120	22,086		
	huecos a descontar	-12	0,700		0,900	-7,560		
						34,417	7,36	253,31
2.4 Instalaciones								
2.4.1 Eléctricas								
2.4.1.1	Ud. Desmontaje de caja de protección y medida, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.							
						1,000	13,54	13,54
2.4.1.2	Ud. Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en vivienda unifamiliar de 90 m² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.							
						1,000	135,40	135,40
2.4.1.3	Ud. Desmontaje de red de instalación eléctrica interior fija en superficie, en vivienda unifamiliar de 27 m² de superficie construida; con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.							
						1,000	40,62	40,62
2.4.2 Fontanería								

Suma y sigue ... 7.663,44

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 2 Demoliciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.4.2.1	Ud. Desmontaje de filtro de cartucho contenedor de carbón activo, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.					1,000	5,71	5,71
2.4.2.2	Ud. Desmontaje de llave de paso de hasta 1" de diámetro y accesorios, en tubería de distribución de agua, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.					1,000	2,70	2,70
2.4.2.3	Ud. Desmontaje de red de instalación interior de agua, colocada superficialmente, que da servicio a una superficie de 90 m², con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.					1,000	215,48	215,48
2.4.3 Iluminación								
2.4.3.1	Ud. Desmontaje de lámpara con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.					8,000	0,46	3,68
2.4.4 Protección frente al rayo								
2.4.4.1	Ud. Desmontaje con medios manuales y mecánicos de punta de pararrayos de 6 m de altura, situada en cubierta de edificio de 20 m de altura, y carga mecánica del material desmontado sobre camión o contenedor.					1,000	104,06	104,06
2.4.5 Salubridad								
2.4.5.1	M. Arranque de canalón de PVC, de 250 mm de desarrollo máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	canalón	4	12,840			51,360		
						51,360	4,12	211,60
2.4.5.2	M. Arranque de bajante exterior vista de PVC, de 250 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	bajante pluviales	2	3,700			7,400		
						7,400	2,89	21,39
2.4.5.3	M. Demolición de colector enterrado de PVC o polipropileno, de 200 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	colector inodoro	1	2,060			2,060		
	colector bote sifónoco	1	2,650			2,650		
	colector fregadero	1	2,270			2,270		
	colector arquetas	1	36,410			36,410		
						43,390	6,84	296,79
2.4.5.4	Ud. Demolición de arqueta de obra de fábrica, de hasta 200 l de capacidad, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
						4,000	24,70	98,80
2.4.5.5	M. Desmontaje de derivación individual de PVC, de 125 mm de diámetro máximo, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	colector bañera	1	1,660			1,660		
	colector lavamanos	1	1,150			1,150		
	colector bidé	1	0,980			0,980		
						3,790	3,90	14,78

2.5 Cubiertas**2.5.1 Capa de cobertura**

Suma y sigue ... 8.638,43

PRESUPUESTO PARCIAL N° 2 Demoliciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.5.1.1	M². Desmontaje de cobertura de piezas rectangulares de pizarra y elementos de fijación, clavada sobre rastreles a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada con una pendiente media del 37%; con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	aleros	4	8,050	4,850	0,350	54,660		
						54,660	37,07	2.026,25
2.5.1.2	M². Desmontaje de enrastrelado simple de madera y elementos de fijación, situado a menos de 20 m de altura en cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	aleros	4	8,050	4,850	0,350	54,660		
						54,660	6,88	376,06
2.6 Revestimientos								
2.6.1 Suelos y pavimentos								
2.6.1.1	M². Demolición de pavimento existente en el interior del edificio, de baldosas cerámicas, y picado del material de agarre, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	hall	1	6,930			6,930		
	cocina	1	10,510			10,510		
	pequeño distribuidor	1	1,940			1,940		
	salón	1	34,300			34,300		
	habitación 2	1	9,280			9,280		
	baño	1	8,970			8,970		
	habitación 1	1	13,280			13,280		
						85,210	10,79	919,42
2.6.1.2	M². Levantado de pavimento continuo de linóleo existente en el interior del edificio, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	hall	1	6,930			6,930		
	salón	1	34,300			34,300		
	habitación 1	1	13,280			13,280		
						54,510	7,41	403,92
2.6.2 Revestimientos continuos								
2.6.2.1	M². Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	fachadas planta baja	4	11,500		3,100	142,600		
	fachadas muro central	4	3,500		1,850	25,900		
	huecos a descontar	-7	0,850		1,300	-7,735		
		-1	1,000		2,100	-2,100		
						158,665	14,10	2.237,18

Suma y sigue ... 14.601,26

PRESUPUESTO PARCIAL N° 2 Demoliciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.6.2.2	M². Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical interior de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	muro perimetral	1	3,190		2,800	8,932		
		2	9,970		2,800	55,832		
		1	3,190		2,800	8,932		
		1	6,230		2,800	17,444		
		1	3,210		2,800	8,988		
		1	2,620		2,800	7,336		
	muro central	2	2,620		2,800	14,672		
		2	3,500		2,800	19,600		
		1	7,910		3,000	23,730		
		1	7,910		3,350	26,499		
	huecos a descontar	-7	0,850		1,300	-7,735		
		-1	1,000		2,100	-2,100		
		-2	0,800		2,100	-3,360		
		-1	0,700		2,100	-1,470		
						177,300	12,82	2.272,99
2.6.2.3	M². Picado de revestimiento de yeso aplicado sobre paramento vertical de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	muro perimetral	1	3,190		2,800	8,932		
		1	6,140		2,800	17,192		
		1	6,290		2,800	17,612		
		1	9,970		2,800	27,916		
		1	3,210		2,800	8,988		
		1	2,620		2,800	7,336		
		2	3,500		2,800	19,600		
	muro central	2	2,620		2,800	14,672		
		2	3,500		2,800	19,600		
		1	7,910		3,000	23,730		
		1	7,910		3,350	26,499		
	huecos a descontar	-5	0,850		1,300	-5,525		
		-1	1,000		2,100	-2,100		
		-2	0,800		2,100	-3,360		
		-1	0,700		2,100	-1,470		
						179,622	8,42	1.512,42
2.6.3 Alicatados								
2.6.3.1	M². Demolición de alicatado de azulejo y picado de la capa base de mortero, con martillo eléctrico, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	baño	2	2,620		2,800	14,672		
		2	3,250		2,800	18,200		
	cocina	1	3,720		2,800	10,416		
		1	3,190		2,800	8,932		
		1	1,970		2,800	5,516		
		1	1,040		2,800	2,912		
		1	1,750		2,800	4,900		
		1	2,150		2,800	6,020		
	huecos a descontar	-2	0,850		1,300	-2,210		
		-1	0,900		2,100	-1,890		
		-1	0,700		2,100	-1,470		
						65,998	8,38	553,06
2.6.4 Decorativos								

Suma y sigue ... 18.939,73

PRESUPUESTO PARCIAL N° 2 Demoliciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.6.4.1	M². Levantado de revestimiento de papel en paramentos interiores, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	habitación 1	2	3,190		2,800	17,864		
		2	4,030		2,800	22,568		
	huecos a descontar	-1	0,850		1,300	-1,105		
		-1	0,900		2,100	-1,890		
						37,437	2,93	109,69
2.7 Equipamiento								
2.7.1 Baños								
2.7.1.1	Ud. Desmontaje de lavabo con pedestal, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.							
						1,000	20,96	20,96
2.7.1.2	Ud. Desmontaje de inodoro con tanque bajo, y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.							
						1,000	20,33	20,33
2.7.1.3	Ud. Desmontaje de bañera acrílica, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.							
						1,000	41,86	41,86
2.7.1.4	Ud. Desmontaje de bidé monobloque, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.							
						1,000	17,00	17,00
2.7.2 Cocinas								
2.7.2.1	Ud. Desmontaje de fregadero de acero inoxidable de 1 cubeta y escurridor, grifería y accesorios, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.							
						1,000	13,97	13,97
2.8 Urbanización interior de la parcela								
2.8.1 Pavimentos exteriores								
2.8.1.1	M². Demolición de pavimento exterior de baldosas de piedra natural, con martillo neumático compresor, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	aceras	1	23,850			23,850		
	camino	1	301,720			301,720		
						325,570	8,09	2.633,86

Total presupuesto parcial nº 2 ... 21.797,40

PRESUPUESTO PARCIAL N° 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1 Movimiento de tierras								
3.1.1 Desbroce y limpieza								
3.1.1.1	M². Desbroce y limpieza del terreno, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.							
	aceras	1	35,280			35,280		
	terrazza	1	26,630			26,630		
						61,910	1,13	69,96
3.1.2 Excavaciones de zanjas y pozos								
3.1.2.1	M³. Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.							
	colectores residuales	2	1,500	0,500	0,500	0,750		
		1	8,630	0,500	0,500	2,158		
		1	20,950	0,500	0,500	5,238		
	colectores pluviales	1	3,190	0,500	0,500	0,798		
		1	0,990	0,500	0,500	0,248		
		1	18,920	0,500	0,500	4,730		
						13,922	25,64	356,96
3.1.3 Rellenos								
3.1.3.1	M³. Relleno principal de zanjas para instalaciones, con tierra de la propia excavación, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con pisón vibrante.							
	colectores residuales	2	1,500	0,500	0,500	0,750		
		1	8,630	0,500	0,500	2,158		
		1	20,950	0,500	0,500	5,238		
	colectores pluviales	1	3,190	0,500	0,500	0,798		
		1	0,990	0,500	0,500	0,248		
		1	18,920	0,500	0,500	4,730		
						13,922	17,95	249,90
3.2 Red de saneamiento horizontal								
3.2.1 Arquetas								
3.2.1.1	Ud. Arqueta de paso, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm.							
						2,000	110,43	220,86
3.2.1.2	Ud. Arqueta a pie de bajante, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm.							
						2,000	123,49	246,98
3.2.1.3	Ud. Arqueta sifónica, prefabricada de hormigón, registrable, de dimensiones interiores 50x50x50 cm.							
						1,000	118,79	118,79
3.2.2 Colectores								
3.2.2.1	M. Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de polipropileno serie SN-8, rigidez anular nominal 8 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.							
	colectores residuales	2	1,500			3,000		
		1	8,630			8,630		
		1	20,950			20,950		
	colectores pluviales	1	3,190			3,190		
		1	0,990			0,990		
		1	18,920			18,920		
						55,680	40,33	2.245,57

3.3 Nivelación

Suma y sigue ... 3.509,02

PRESUPUESTO PARCIAL N° 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.3.1 Soleras								
3.3.1.1	M². Solera de hormigón armado HA-30/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor, extendido y vibrado manual, armada con malla electrosoldada ME 20x20 de Ø 6 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, colocada sobre separadores homologados, para base de un solado.							
	aceras	1	59,130			59,130		
	terrazza	1	26,630			26,630		
	camino	1	301,720			301,720		
						387,480	16,30	6.315,92

Total presupuesto parcial nº 3 ... 9.824,94

PRESUPUESTO PARCIAL N° 4 Estructuras

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.1 Hormigón armado								
4.1.1 Vigas								
4.1.1.1	M³. Viga plana de hormigón armado, HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 94,37 kg/m³, encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.							
	vigas de muro exterior	4	11,200			44,800		
						44,800	315,29	14.124,99
4.1.1.2	M³. Viga plana de hormigón armado, HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 153,27 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.							
	viga empotrada en muro central	4	3,200			12,800		
						12,800	388,53	4.973,18
4.1.1.3	M³. Demolición de muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, con mortero, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	hueco para viga zuncho	4	3,200	0,350	0,350	1,568		
						1,568	137,94	216,29
4.1.1.4	M². Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/12 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor.							
	viga apoyada en muro exterior	4	11,200	0,800		35,840		
	viga apoyada en muro interior	4	3,200	0,300		3,840		
						39,680	9,69	384,50
4.1.1.5	M³. Viga plana de hormigón armado, HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 129,09 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.							
		4	4,610	0,596	0,250	2,748		
						2,748	365,40	1.004,12
4.1.2 Losas								
4.1.2.1	M². Forjado de losa maciza, inclinado, canto 25 cm; HA-30/B/12/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote; acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 31,22 kg/m²; encofrado de madera; altura libre de planta de entre 3 y 4 m. Sin incluir repercusión de soportes.							
	faldones	4	5,900	3,560		84,016		
						84,016	107,56	9.036,76

Total presupuesto parcial nº 4 ... 29.739,84

PRESUPUESTO PARCIAL N° 5 Fachadas

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
5.1 Carpintería exterior								
5.1.1 PVC								
5.1.1.1	Ud. Ventana de PVC una hoja practicable-oscilobatiente y otra hoja practicable, dimensiones 900x1300 mm, con premarco.					6,000	345,74	2.074,44
5.2 Defensas de exteriores								
5.2.1 Barandillas								
5.2.1.1	M. Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado.							
	frente de barandilla	4	3,600			14,400		
						14,400	132,37	1.906,13
5.2.2 Contraventanas								
5.2.2.1	Ud. Contraventana de PVC, dos hojas practicables, tipo mallorquina, de lamas fijas, dimensiones 850x1300 mm, colocada en ventana.					6,000	722,71	4.336,26
5.3 Remates de exteriores								
5.3.1 Vierteaguas								
5.3.1.1	M. Suministro y colocación de vierteaguas de pizarra negra Villar del Rey de 35 cm. de ancho y 3 cm. de espesor, con goterón de 0,5 cm., recibido con mortero de cemento y arena de río 1/6, incluso sellado de juntas con mortero fino y limpieza posterior.					6,000	40,08	240,48
5.4 Limpieza y tratamientos superficiales								
5.4.1 Limpieza mecánica								
5.4.1.1	M². Limpieza mecánica de fachada de fábrica de mampostería en estado de conservación regular, mediante proyección controlada de chorro de abrasivo seco (piedra pómez), considerando un grado de complejidad medio.							
	exterior	4	11,500		3,100	142,600		
		4	3,500		1,850	25,900		
	huecos a descontar exterior	-7	0,850		1,300	-7,735		
		-1	1,000		2,100	-2,100		
	interior	2	9,910		2,800	55,496		
		2	9,970		2,800	55,832		
	huecos a descontar interior	-7	0,850		1,300	-7,735		
		-1	1,000		2,100	-2,100		
	interior muro central	1	7,910		6,550	51,811		
	huecos a descontar	-1	0,700		1,100	-0,770		
		-2	0,800		2,100	-3,360		
		-1	0,700		2,100	-1,470		
						306,369	30,99	9.494,38
5.4.1.2	M². Limpieza mecánica de fachada de fábrica de sillería en estado de conservación regular, mediante proyección controlada de chorro de abrasivo seco (piedra pómez), considerando un grado de complejidad medio.							
	piezas de cantería de muro central	1	7,910		0,950	7,515		
		1	7,720		0,950	7,334		
	solera de balcón	1	13,150			13,150		
	huecos a descontar	-1	0,500		0,600	-0,300		
						27,699	31,91	883,88

Total presupuesto parcial nº 5 ... 18.935,57

PRESUPUESTO PARCIAL N° 6 Particiones

N°	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
6.1 Defensas interiores								
6.1.1 Barandillas y pasamanos								
6.1.1.1	M. Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor doble y entrepaño de vidrio de seguridad (laminar) de 3+3 mm, para hueco poligonal de forjado.					0,700	129,20	90,44
6.2 Puertas de entrada a la vivienda								
6.2.1 PVC								
6.2.1.1	Ud. Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible, dimensiones 1000x2100 mm.					1,000	825,05	825,05
6.2.1.2	Ud. Puerta de entrada a vivienda de panel macizo decorado, realizado a base de espuma de PVC rígido y estructura celular uniforme, de una hoja abatible con vidrieras, dimensiones 1000x2100 mm.					1,000	1.053,73	1.053,73
6.3 Puertas de paso interiores								
6.3.1 De madera								
6.3.1.1	Ud. Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de fresno; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de fresno de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de fresno de 70x10 mm.					2,000	342,33	684,66
6.3.1.2	Ud. Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 70x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm.					1,000	177,73	177,73
6.3.1.3	Ud. Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x72,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 70x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm.					2,000	177,15	354,30
6.4 Entramados autoportantes								
6.4.1 Placas de yeso laminado								
6.4.1.1	M ² . Tabique sencillo W 111 "KNAUF" (15+70+15)/600 (70) (2 Standard (A)) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; 100 mm de espesor total.							
		4	1,930			4,030	31,112	
		1	1,100			3,990	4,389	
		1	5,800			3,670	21,286	
		1	1,650			3,700	6,105	
		1	2,280			4,050	9,234	
		1	0,970			3,380	3,279	
		1	1,220			3,430	4,185	
	huecos a descontar	-2	0,800			2,100	-3,360	
		-2	1,000			2,100	-4,200	
						72,030	29,00	2.088,87

6.4.2 Tabique

Suma y sigue ... 5.274,78

PRESUPUESTO PARCIAL N° 6 Particiones

N°	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
6.4.2.1	M². Hoja de partición interior de 4 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x4 cm, recibida con mortero de cemento M-5.							
	tapiado de hueco de pequeña	1	0,600		1,100	0,660		
	puerta en muro central	1	0,760		1,100	0,836		
						1,496	19,62	29,35

Total presupuesto parcial nº 6 ... 5.304,13

PRESUPUESTO PARCIAL N° 7 Instalaciones

N°	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
7.1 Calefacción, climatización y A.C.S.								
7.1.1 Agua caliente								
7.1.1.1	Ud. Calentador eléctrico instantáneo, mural vertical, 9,8 l/min, 18 kW.					1,000	409,06	409,06
7.1.2 Emisores eléctricos para calefacción								
7.1.2.1	Ud. Convector mural eléctrico, de 1500 W de potencia eléctrica, con programador de 24 horas y selector de conexión y desconexión manual, convección controlada por termostato incorporado.					9,000	102,58	923,22
7.2 Eléctricas								
7.2.1 Puesta a tierra								
7.2.1.1	Ud. Toma de tierra independiente de profundidad, método jabalina, con un electrodo de acero cobreado de 1,5 m de longitud.					1,000	156,50	156,50
7.2.2 Cajas generales de protección								
7.2.2.1	Ud. Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.					1,000	153,91	153,91
7.2.3 Líneas generales de alimentación								
7.2.3.1	M. Línea general de alimentación enterrada formada por cables unipolares con conductores de cobre, RZ1-K (AS) 5G10 mm ² , siendo su tensión asignada de 0,6/1 kV, bajo tubo protector de polietileno de doble pared, de 75 mm de diámetro.					1,310	16,70	21,88
7.2.4 Derivaciones individuales								
7.2.4.1	M. Derivación individual monofásica empotrada para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector flexible, corrugado, de PVC, de 32 mm de diámetro.					1,310	6,30	8,25
7.2.5 Instalaciones interiores								
7.2.5.1	Ud. Red eléctrica de distribución interior para local de 93,96 m ² , compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para calefacción eléctrica, 1 circuito para alumbrado de emergencia; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).					1,000	1.091,11	1.091,11
7.3 Fontanería								
7.3.1 Acometidas								
7.3.1.1	Ud. Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 20 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.					1,000	203,05	203,05
7.3.2 Tubos de alimentación								

Suma y sigue ... 2.966,98

PRESUPUESTO PARCIAL N° 7 Instalaciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
7.3.2.1	M. Tubería para alimentación de agua potable, colocada superficialmente, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm.					2,640	4,20	11,09
7.3.3 Contadores								
7.3.3.1	Ud. Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, válvulas de esfera con conexiones roscadas hembra de 1/2" de diámetro.					1,000	60,40	60,40
7.3.4 Montantes								
7.3.4.1	M. Tubería para montante de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm.					2,700	3,91	10,56
7.3.5 Instalación interior								
7.3.5.1	M. Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 25 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm.							
	AF diámetro 25	1	16,460			16,460		
		1	0,050			0,050		
		1	0,021			0,021		
		1	0,689			0,689		
		1	0,689			0,689		
	ACS diámetro 25	1	0,296			0,296		
						18,205	3,86	70,27
7.3.5.2	M. Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polipropileno copolímero random resistente a la temperatura (PP-RCT), de 20 mm de diámetro exterior, PN=12,5 atm.							
	AF diámetro 20	1	2,395			2,395		
		1	2,050			2,050		
		1	1,053			1,053		
		1	3,539			3,539		
	ACS diámetro 20	1	0,325			0,325		
		1	1,778			1,778		
		1	7,418			7,418		
						18,558	2,69	49,92
7.3.5.3	Ud. Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".					1,000	18,65	18,65
7.3.5.4	M. Apertura y tapado de rozas con mortero de cemento M-5 en fabrica de mampostería, con rozadora eléctrica y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	instalación empotrada		16,450			16,450		
						16,450	8,12	133,57
7.3.6 Elementos								
7.3.6.1	Ud. Grifo para lavadora o lavavajillas, de latón cromado, de 1/2" de diámetro.					1,000	12,57	12,57
7.4 Iluminación								
7.4.1 Interior								

Suma y sigue ... 3.334,01

PRESUPUESTO PARCIAL N° 7 Instalaciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
7.4.1.1	Ud. Proyector de empotrar telescópico y orientable, de 146 mm de diámetro y 140 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W.							
	recepción	3				3,000		
	exposición	16				16,000		
	cafetería	4				4,000		
	distribuidor baños	3				3,000		
	baño 1	1				1,000		
	baño 2	1				1,000		
	baño adaptado	2				2,000		
	escaleras	2				2,000		
						32,000	209,45	6.702,40
7.4.1.2	Ud. Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W.							
	cocina	1				1,000		
	almacén	2				2,000		
						3,000	114,99	344,97
7.5 Contra incendios								
7.5.1 Alumbrado de emergencia								
7.5.1.1	Ud. Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.							
						6,000	51,13	306,78
7.5.2 Señalización								
7.5.2.1	Ud. Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.							
						3,000	7,37	22,11
7.5.2.2	Ud. Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.							
						4,000	7,37	29,48
7.5.3 Sistemas de abastecimiento de agua								
7.5.3.1	Ud. Grupo de presión de agua contra incendios, formado por: una bomba principal centrífuga accionada por motor asíncrono de 2 polos de 5,5 kW; una bomba auxiliar jockey accionada por motor eléctrico de 0,9 kW, depósito hidroneumático de 20 l, bancada metálica, cuadro eléctrico; y colector de impulsión, con caudalímetro para grupo contra incendios de tipo rotámetro de lectura directa.							
						1,000	5.333,91	5.333,91
7.5.3.2	Ud. Hidrante bajo nivel de tierra, de 3" DN 80 mm de diámetro, con una salida de 2 1/2" DN 70 mm, racor.							
						1,000	324,01	324,01
7.5.4 Extintores								
7.5.4.1	Ud. Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.							
						3,000	48,26	144,78
7.6 Protección frente al rayo								
7.6.1 Sistemas externos								

Suma y sigue ... 16.542,45

PRESUPUESTO PARCIAL N° 7 Instalaciones

N°	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
7.6.1.1	Ud. Sistema externo de protección frente al rayo, formado por pararrayos tipo punta Franklin, con semiángulo de protección de 35° para un nivel de protección 2, colocado en pared o estructura sobre mástil de acero inoxidable y 8 m de altura, y pletina conductora de cobre estañado.					1,000	8.663,38	8.663,38
7.6.2 Sistemas internos								
7.6.2.1	Ud. Sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 2 protectores contra sobretensiones para las líneas de suministro eléctrico.					1,000	1.684,69	1.684,69
7.7 Salubridad								
7.7.1 Bajantes								
7.7.1.1	M. Bajante exterior de la red de evacuación de aguas pluviales, formada por PVC, serie B, de 83 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.							
	bajantes pluviales	2	3,320			6,640		
						6,640	13,03	86,52
7.7.2 Canales								
7.7.2.1	M. Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 330 mm, color gris claro.							
	canalón	4	12,700			50,800		
						50,800	19,09	969,77
7.7.3 Derivaciones individuales								
7.7.3.1	M. Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.							
	colectores 110mm	2	5,050			10,100		
		1	1,410			1,410		
		1	1,100			1,100		
		1	1,840			1,840		
		1	2,760			2,760		
		1	0,400			0,400		
						17,610	18,21	320,68
7.7.4 Ventilación natural								
7.7.4.1	Ud. Sombrero de aluminio, modelo Redonda "ALDER", para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior, para ventilación natural.							
						4,000	134,79	539,16
7.7.4.2	Ud. Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación natural.							
						1,000	18,39	18,39
7.7.4.3	M. Conducto flexible de aluminio/poliéster, modelo GSA-M0 125 3M "S&P", de 125 mm de diámetro, para instalación de ventilación.							
	conductos baños	3	0,300			0,900		
						0,900	10,23	9,21
7.7.5 Ventilación adicional específica en cocina para viviendas								
7.7.5.1	Ud. Extractor centrífugo de cocina, serie K, modelo CK-25 N "S&P", de dimensiones 218x127x304 mm, diámetro de salida 100 mm, velocidad 2250 r.p.m., caudal de descarga libre 250 m³/h, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.							
						1,000	73,54	73,54

Suma y sigue ... 28.907,79

PRESUPUESTO PARCIAL N° 7 Instalaciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
7.7.5.2	Ud. Sombrerete contra la lluvia de chapa galvanizada, modelo CT-125 Pizarra "S&P", para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior en cubierta inclinada con cobertura de teja.					1,000	74,23	74,23
7.7.5.3	M. Conducto flexible de aluminio/poliéster, modelo GSA-M0 100 3M "S&P", de 100 mm de diámetro, para instalación de ventilación.							
	conducto extractor cocina	1	2,880			2,880		
						2,880	8,69	25,03
7.7.6 Conductos de admisión y extracción para ventilación								
7.7.6.1	M². Rejilla de ventilación de lamas fijas de PVC blanco.							
	rejillas almacén	4	0,150		0,150	0,090		
						0,090	36,70	3,30

Total presupuesto parcial nº 7 ... 29.010,35

PRESUPUESTO PARCIAL N° 8 Cubiertas

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
8.1 Inclinas								
8.1.1 Pizarras								
8.1.1.1	M². Cubierta inclinada con una pendiente media del 60%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado de hormigón (no incluido en este precio); impermeabilización: membrana impermeabilizante monocapa adherida, formada por lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-30/FP (140); aislamiento térmico: panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie grecada y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor; cobertura: pizarra para techar en piezas rectangulares, sobre rastreles de madera.							
	faldones	4	8,100	4,700		152,280		
						152,280	95,50	14.542,74
8.2 Remates								
8.2.1 Encuentros								
8.2.1.1	M. Babero compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, en encuentro de faldón de tejado con paramento vertical.							
	encuentro faldón-paramento	4	3,500			14,000		
						14,000	31,81	445,34
8.2.1.2	Ud. Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.							
						4,000	200,64	802,56

Total presupuesto parcial nº 8 ... 15.790,64

PRESUPUESTO PARCIAL N° 9 Revestimientos

N°	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
9.1 Pinturas en paramentos exteriores								
9.1.1 Minerales al silicato								
9.1.1.1	M². Pintura al silicato Albaria Tinteggio "BASF Construction Chemical", aplicada con brocha o rodillo, mediante mano de fondo (rendimiento 0,1 l/m²) y mano de acabado (rendimiento 0,1 l/m²), sobre la superficie imprimada con 0,08 l/m² de Albaria Silimac Primer "BASF Construction Chemical", en paramento vertical, revestido previamente con revoco de mortero técnico de cal hidráulica Albaria Stabilitura "BASF Construction Chemical" o similar (no incluido en este precio).							
	fachada medida a cinta corrida	4	11,600		3,000	139,200		
	muro central	4	3,500		2,270	31,780		
						170,980	12,45	2.128,70
9.2 Pinturas en paramentos interiores								
9.2.1 Minerales al silicato								
9.2.1.1	M². Pintura al silicato, Siltex "REVETÓN" con textura lisa, color a elegir, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores, mano de fondo con Siltex "REVETÓN" y dos manos de acabado (rendimiento: 0,2 l/m² cada mano).							
	paramentos de muro perimetral medidos a cinta corrida	2	9,910		3,200	63,424		
		2	9,970		3,200	63,808		
	paramentos de muro central	4	3,500		4,400	61,600		
	paramentos particiones	2	1,100		4,200	9,240		
		2	3,210		3,800	24,396		
		2	5,080		3,630	36,881		
		6	1,930		4,010	46,436		
		2	2,350		3,950	18,565		
		2	0,770		3,740	5,760		
		2	0,970		3,480	6,751		
	interior muro central huecos a descontar en particiones	1	7,910		6,550	51,811		
		-4	0,900		2,100	-7,560		
		-6	1,000		2,100	-12,600		
						368,512	13,34	4.915,95
9.3 Pinturas sobre soporte metálico								
9.3.1 Especiales								
9.3.1.1	M². Esmalte sintético, color a elegir, acabado forja mate, sobre superficie de hierro o acero, limpieza y preparación de la superficie a pintar, mediante medios manuales hasta dejarla exenta de grasas, dos manos de imprimación, con un espesor mínimo de película seca de 45 micras por mano (rendimiento: 0,141 l/m²) y dos manos de acabado con esmalte sintético con un espesor mínimo de película seca de 30 micras por mano (rendimiento: 0,075 l/m²).							
	huella (37 ud, por las dos caras)	74	0,131			9,694		
	tabica (36 ud , por las dos caras)	72	0,575		0,200	8,280		
	pasamanos (por las dos caras)	2	24,480	0,050		2,448		
	balaustres (2 por cada peldaño)	74	0,900	0,090		5,994		
	mástil	1	8,065	0,470		3,791		
						30,207	18,34	554,00
9.4 Morteros industriales para revoco y enlucido								
9.4.1 Morteros de cal								

Suma y sigue ... 7.598,65

PRESUPUESTO PARCIAL N° 9 Revestimientos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
9.4.1.1	M². Revoco maestreado, acabado superficial rugoso, para enlucir, con 15 mm de mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Intonaco "BASF Construction Chemical", de color avellana, aplicado en una mano sobre un paramento vertical exterior, armado y reforzado con malla antiálcalis; como capa base para la restauración de un revestimiento existente, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte.							
	exterior: fachada medida a cinta corrida	4	11,600		3,000	139,200		
	exterior: muro central	4	3,500		2,270	31,780		
						170,980	45,62	7.800,11
9.4.1.2	M². Revoco maestreado, acabado superficial rugoso, para enlucir, con 15 mm de mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Intonaco "BASF Construction Chemical", de color avellana, aplicado en una mano sobre un paramento vertical interior de hasta 3 m de altura, armado y reforzado con malla antiálcalis; como capa base para la restauración de un revestimiento existente, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte.							
	paramentos de muro perimetral medidos a cinta corrida	2	9,910		3,200	63,424		
		2	9,970		3,200	63,808		
	paramentos de muro central	4	3,500		4,400	61,600		
	paramentos particiones	2	1,100		4,200	9,240		
		2	3,210		3,800	24,396		
		2	5,080		3,630	36,881		
		6	1,930		4,010	46,436		
		2	2,350		3,950	18,565		
		2	0,770		3,740	5,760		
		2	0,970		3,480	6,751		
	interior muro central	1	7,910		6,550	51,811		
	huecos a descontar en particiones	-4	0,900		2,100	-7,560		
		-6	1,000		2,100	-12,600		
						368,512	44,39	16.358,25
9.4.1.3	M². Enlucido de mortero técnico de cal hidráulica natural, Albaria Stabilitura "BASF Construction Chemical", de color blanco, de 2 mm de espesor, para la restauración de un revestimiento existente o como acabado de un revoco previamente reparado, en muros de piedra, obras de mampostería y fábricas de ladrillo o de bloque, sin incluir la preparación del soporte.							
	exterior: fachada medida a cinta corrida	4	11,600		3,000	139,200		
	exterior: muro central	4	3,500		2,270	31,780		
	interior: paramentos de muro perimetral medidos a cinta corrida	2	9,910		3,200	63,424		
		2	9,970		3,200	63,808		
	interior: paramentos de muro central	4	3,500		4,400	61,600		
	interior: paramentos particiones	2	1,100		4,200	9,240		
		2	3,210		3,800	24,396		
		2	5,080		3,630	36,881		
		6	1,930		4,010	46,436		
		2	2,350		3,950	18,565		
		2	0,770		3,740	5,760		
		2	0,970		3,480	6,751		
	interior: interior muro central	1	7,910		6,550	51,811		
	interior: huecos a descontar en particiones	-4	0,900		2,100	-7,560		
		-6	1,000		2,100	-12,600		
	interior: techo	4	6,700	3,470		92,996		
						632,488	8,87	5.610,17

Suma y sigue ... 37.367,18

PRESUPUESTO PARCIAL N° 9 Revestimientos

N°	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
9.5 Suelos y pavimentos								
9.5.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos								
9.5.1.1	M². Base para pavimento, de mortero M-10 de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada.							
	superficie de solado	1	9,910	9,970		98,803		
						98,803	15,24	1.505,76
9.5.2 Piedras naturales								
9.5.2.1	M². Solado de baldosas de pizarra, para interiores, 60x30x1/2x1 cm, acabado natural, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.							
	superficie de solado	1	9,910	9,970		98,803		
						98,803	46,54	4.598,29

Total presupuesto parcial n° 9 ... 43.471,23

PRESUPUESTO PARCIAL N° 10 Señalización y equipamiento

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.1 Aparatos sanitarios								
10.1.1 Lavabos								
10.1.1.1	Ud. Lavabo mural, serie Easy "NOKEN", color blanco, de 515x660 mm, equipado con grifería monomando, serie Mini Sani "NOKEN", modelo N116010001, acabado cromo, de 153x224 mm y desagüe, acabado blanco con sifón curvo.					1,000	218,97	218,97
10.1.1.2	Ud. Lavabo de un seno sobre encimera o mueble/suspendido, serie Natur "NOKEN", color blanco, de 480x550 mm, equipado con grifería monomando, serie Cora "NOKEN", modelo N173010001, acabado cromo, de 110x140 mm y desagüe, acabado blanco con sifón curvo.					1,000	210,09	210,09
10.1.1.3	Ud. Dosificador de jabón líquido con disposición mural, para jabón a granel, de 0,4 l de capacidad, línea Azur, modelo AC84000 Blanca 400 ml, "JOFEL", carcasa de ABS blanco y depósito de SAN transparente.					2,000	18,01	36,02
10.1.1.4	Ud. Toallero de papel zigzag, línea Azur, modelo AH71400 Z Higiénico Fumé, "JOFEL", tapa de policarbonato fumé y base de ABS gris claro.					2,000	20,79	41,58
10.1.2 Inodoros								
10.1.2.1	Ud. Inodoro sobreelevado con tanque bajo, entrada lateral y salida para conexión horizontal, serie Easy "NOKEN", color blanco, de 685x420 mm.					2,000	238,63	477,26
10.1.2.2	Ud. Inodoro con tanque bajo, entrada inferior y salida para conexión vertical, serie Milán "NOKEN", color blanco, de 640x380 mm.					1,000	215,52	215,52
10.1.2.3	Ud. Barra doble de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, serie Easy, modelo N617012245 "NOKEN", de acero inoxidable AISI 304, acabado brillo.					1,000	141,17	141,17
10.1.2.4	Ud. Portarrollos de papel higiénico industrial, línea Clásica, modelo AE23000 Acero Inoxidable Satinado, "JOFEL", de acero inoxidable AISI 304 con acabado satinado.					2,000	43,26	86,52
10.2 Cocinas/galerías								
10.2.1 Electrodomésticos								
10.2.1.1	Ud. Placa vitrocerámica de inducción para encimera, "TEKA" modelo VI TC 30 2I, color cristal.					1,000	614,47	614,47
10.2.2 Fregaderos y lavaderos								
10.2.2.1	Ud. Fregadero de acero inoxidable serie Redondo "ROCA", de 1 cubeta circular, de Ø 450x175 mm, con grifería monomando vertical para fregadero, serie Bela "NOKEN", modelo N168070001, acabado cromo, de 235x320 mm.					1,000	208,83	208,83
10.2.3 Muebles								

Suma y sigue ... 2.250,43

PRESUPUESTO PARCIAL N° 10 Señalización y equipamiento

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.2.3.1	Ud. Amueblamiento de cocina con 1,1 m de muebles bajos estratificado con frente de 18 mm de grueso, con estratificado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.10) y cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.					1,000	278,20	278,20
10.3 Encimeras								
10.3.1 Cerámicas								
10.3.1.1	Ud. Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 110 cm de longitud y 70 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos.					1,000	273,62	273,62
10.3.1.2	Ud. Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 110 cm de longitud y 40 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos.					1,000	226,34	226,34
10.3.1.3	Ud. Encimera de gres porcelánico, Lámina Porcelánica Triple Techlam® Black "LEVANTINA", de 10 mm de espesor, 258 cm de longitud y 40 cm de anchura, canto con faldón frontal a inglete de 2 cm de ancho, y formación de 2 huecos.					1,000	419,53	419,53

Total presupuesto parcial n° 10 ... 3.448,12

PRESUPUESTO PARCIAL N° 11 Urbanización interior de la parcela

N°	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.1 Pavimentos exteriores								
11.1.1 Piedras naturales								
11.1.1.1	M². Solado de baldosas de piezas irregulares de pizarra de Bernardos de 3 a 4 cm de espesor, para uso exterior en áreas peatonales y calles residenciales, recibidas sobre capa de 3 cm de mortero de cemento M-10, y rejuntadas con lechada de cemento 1/2 CEM II/B-P 32,5 R; todo ello realizado sobre cama de arena de de 0 a 5 mm de diámetro, de 4 cm de espesor extendida sobre solera de hormigón no estructural (HNE-20/P/20), de 20 cm de espesor, vertido con cubilote con extendido y vibrado manual con regla vibrante de 3 m, con acabado maestreado, y explanada con índice CBR > 5 (California Bearing Ratio), no incluida en este precio.							
	aceras	1	59,130			59,130		
	terrazza	1	26,630			26,630		
	camino	1	301,720			301,720		
						387,480	54,34	21.055,66

Total presupuesto parcial n° 11 ... 21.055,66

PRESUPUESTO PARCIAL N° 13 Control de calidad y ensayos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.1 Morteros, yesos, cales y escayolas								
13.1.1 Cales								
13.1.1.1	Ud. Ensayo sobre una muestra de cal, con determinación de: principio y fin de fraguado y resistencia a compresión.					1,000	311,39	311,39
13.1.2 Morteros								
13.1.2.1	Ud. Ensayo sobre una muestra de mortero fresco, con determinación de: consistencia.					1,000	206,16	206,16
13.2 Carpintería								
13.2.1 Metálica								
13.2.1.1	Ud. Ensayo sobre una muestra de perfil de aluminio para carpintería, con determinación de: calidad del sellado de la película de anodizado.					1,000	280,34	280,34
13.2.2 De PVC								
13.2.2.1	Ud. Ensayo sobre una muestra de perfil de PVC para carpintería, con determinación de: estabilidad dimensional.					1,000	150,56	150,56
13.3 Estructuras de hormigón								
13.3.1 Barras de acero corrugado								
13.3.1.1	Ud. Ensayo sobre una muestra de barras de acero corrugado de un mismo lote, con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado.							
	barra de 16	1				1,000		
	barra del 6	1				1,000		
						2,000	86,92	173,84
13.3.2 Mallas electrosoldadas								
13.3.2.1	Ud. Ensayo sobre una muestra de mallas electrosoldadas con determinación de: sección media equivalente, características geométricas del corrugado, doblado/desdoblado, carga de despegue.							
	malla de los solados exteriores de aceras y camino	1				1,000		
						1,000	142,36	142,36
13.3.3 Hormigones fabricados en central								
13.3.3.1	Ud. Ensayo sobre una muestra de hormigón con determinación de: consistencia del hormigón fresco mediante el método de asentamiento del cono de Abrams y resistencia característica a compresión del hormigón endurecido mediante control estadístico con fabricación de seis probetas, curado, refrentado y rotura a compresión.							
						1,000	94,55	94,55
13.3.4 Ensayos informativos								
13.3.4.1	Ud. Ensayo físico-químico sobre probetas de hormigón endurecido, con determinación de: porosidad, densidad real y densidad aparente.							
						1,000	106,80	106,80
13.4 Vidrios								
13.4.1 Vidrios								

Suma y sigue ... 1.466,00

PRESUPUESTO PARCIAL N° 13 Control de calidad y ensayos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.4.1.1	Ud. Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad, resistencia al impacto.					1,000	326,94	326,94
13.5 Materiales cerámicos								
13.5.1 Ladrillos								
13.5.1.1	Ud. Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad, resistencia al impacto.					1,000	326,94	326,94
13.5.2 Tejas								
13.5.2.1	Ud. Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad, resistencia al impacto.					1,000	326,94	326,94
13.6 Pruebas de servicio								
13.6.1 Instalaciones								
13.6.1.1	Ud. Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, fontanería y saneamiento.					1,000	50,43	50,43

Total presupuesto parcial n° 13 ... 2.497,25

PRESUPUESTO PARCIAL N° 14 Seguridad y salud

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.1 Sistemas de protección colectiva								
14.1.1 Andamios, plataformas y pasadizos								
14.1.1.1	Ud. Torre móvil (sobre ruedas) de andamio autoestable para trabajos en altura, con ubicación de la plataforma de trabajo de 2,50x1,00 m a una altura de 2,00 m.					1,000	34,80	34,80
14.1.2 Barandillas								
14.1.2.1	M. Barandilla de protección de huecos verticales de fachada, puertas de ascensor, etc., con tubos metálicos y rodapié de madera.							
	hueco de puerta en muro central	1	0,600			0,600		
						0,600	6,15	3,69
14.1.3 Protección eléctrica								
14.1.3.1	Ud. Cuadro general de obra, potencia máxima 10 kW.					1,000	186,40	186,40
14.1.4 Líneas y dispositivos de anclaje								
14.1.4.1	Ud. Línea de anclaje horizontal temporal, de cable de acero, con amortiguador de caídas, de 20 m de longitud máxima, para asegurar hasta tres operarios, clase C, compuesta por 2 placas de anclaje, para fijación mecánica a paramento y 1 línea de anclaje flexible, formada por 1 absorbedor de energía con indicador de tensión e indicador de número de caídas; 1 tensor y 20 m de cable, de acero galvanizado, de 8 mm de diámetro. compuesto por 7 cordones de 19 hilos, con prensado terminal con casquillo de cobre, guardacable y conector en un extremo, amortizable en 3 usos.					3,000	404,34	1.213,02
14.2 Formación								
14.2.1 Reuniones								
14.2.1.1	Ud. Reunión del Comité de Seguridad y Salud en el Trabajo.					1,000	116,34	116,34
14.2.1.2	Ud. Hora de charla para formación de Seguridad y Salud en el Trabajo.					8,000	82,87	662,96
14.3 Equipos de protección individual								
14.3.1 Para la cabeza								
14.3.1.1	Ud. Casco contra golpes, resistente a baja temperatura, hasta -30°C, amortizable en 10 usos.					20,000	0,93	18,60
14.3.1.2	Ud. Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre, amortizable en 4 usos.					3,000	81,61	244,83
14.3.2 Contra caídas de altura								
14.3.2.1	Ud. Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas deslizante sobre línea de anclaje flexible, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con un punto de amarre, amortizable en 4 usos.					0,000	74,50	0,00

Suma y sigue ... 2.480,64

PRESUPUESTO PARCIAL N° 14 Seguridad y salud

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.3.3 Para los ojos y la cara								
14.3.3.1	Ud. Gafas de protección con montura integral, resistentes a partículas de gas y a polvo fino, amortizable en 5 usos.					5,000	2,50	12,50
14.3.4 Para las manos y brazos								
14.3.4.1	Ud. Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.					30,000	3,51	105,30
14.3.4.2	Ud. Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.					5,000	10,92	54,60
14.3.5 Para los oídos								
14.3.5.1	Ud. Juego de tapones desechables, moldeables, con atenuación acústica de 31 dB.					30,000	0,02	0,60
14.3.6 Para pies y piernas								
14.3.6.1	Ud. Par de botas bajas de seguridad, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, suela con resaltes, con código de designación SB, amortizable en 2 usos.					25,000	21,52	538,00
14.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)								
14.3.7.1	Ud. Faja de protección lumbar, amortizable en 4 usos.					5,000	5,01	25,05
14.3.7.2	Ud. Mono con capucha de protección para trabajos en instalaciones de baja tensión, amortizable en 5 usos.					5,000	25,28	126,40
14.3.8 Para las vías respiratorias								
14.3.8.1	Ud. Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP2, con válvula de exhalación, amortizable en 1 usos.					30,000	3,99	119,70
14.4 Medicina preventiva y primeros auxilios								
14.4.1 Material médico								
14.4.1.1	Ud. Botiquín de urgencia en caseta de obra.					1,000	104,47	104,47
14.4.2 Reconocimientos médicos								
14.4.2.1	Ud. Reconocimiento médico anual al trabajador.					35,000	107,37	3.757,95
14.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar								
14.5.1 Acometidas a casetas prefabricadas								
14.5.1.1	Ud. Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.					2,000	434,10	868,20
14.5.1.2	Ud. Acometida provisional de electricidad a caseta prefabricada de obra.					1,000	184,06	184,06

Suma y sigue ... 8.377,47

PRESUPUESTO PARCIAL N° 14 Seguridad y salud

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.5.1.3	Ud. Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.					1,000	107,66	107,66
14.5.2 Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)								
14.5.2.1	Ud. Alquiler de caseta prefabricada para aseos en obra, 3,45x2,05x2,30 m (7,00 m²).					1,000	224,91	224,91
14.5.2.2	Ud. Alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).					1,000	128,78	128,78
14.5.2.3	Ud. Alquiler de caseta prefabricada para almacén en obra, 3,43x2,05x2,30 m (7,00 m²).					1,000	90,10	90,10
14.5.2.4	Ud. Alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina en obra, 4,78x2,42x2,30 m (10,55 m²).					1,000	129,44	129,44
14.5.2.5	Ud. Transporte de caseta prefabricada de obra.					4,000	220,95	883,80
14.5.3 Mobiliario y equipamiento								
14.5.3.1	Ud. 25 taquillas individuales, 30 perchas, 4 bancos para 5 personas, espejo, 2 portarrollos, 2 jaboneras, 2 secamanos eléctricos en caseta de obra para vestuarios y/o aseos.					1,000	1.280,07	1.280,07
14.5.4 Limpieza								
14.5.4.1	Ud. Hora de limpieza y desinfección de caseta o local provisional en obra.					500,000	12,36	6.180,00
14.6 Señalizaciones y cerramientos del solar								
14.6.1 Señales, placas, carteles,...								
14.6.1.1	Ud. Cartel indicativo de riesgos con soporte, "VALERO".					3,000	15,76	47,28
14.6.1.2	Ud. Placa de señalización de riesgos, "VALERO".					3,000	4,02	12,06

Total presupuesto parcial nº 14 ... 17.461,57

RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO ACTUACIONES PREVIAS	1.680,14
CAPITULO DEMOLICIONES	21.797,40
CAPITULO ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	9.824,94
CAPITULO ESTRUCTURAS	29.739,84
CAPITULO FACHADAS	18.935,57
CAPITULO PARTICIONES	5.304,13
CAPITULO INSTALACIONES	29.010,35
CAPITULO CUBIERTAS	15.790,64
CAPITULO REVESTIMIENTOS	43.471,23
CAPITULO SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO	3.448,12
CAPITULO URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA	21.055,66
CAPITULO CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	2.497,25
CAPITULO SEGURIDAD Y SALUD	17.461,57
REDONDEO.....	
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL.....	<u>220.016,84</u>

EL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ASCIENDE A LAS EXPRESADAS DOSCIENTOS VEINTE MIL DIECISEIS EUROS CON OCHENTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

Proyecto: PRESUPUESTO FARO

Capítulo	Importe
Capítulo 1 Actuaciones previas	1.680,14
Capítulo 1.1 Desconexión de acometidas	218,79
Capítulo 1.1.1 Instalaciones eléctricas	175,04
Capítulo 1.1.2 Instalaciones de abastecimiento de agua	43,75
Capítulo 1.2 Actas e informes sobre patologías	363,66
Capítulo 1.2.1 Actas e informes	363,66
Capítulo 1.3 Equipamiento	4,69
Capítulo 1.3.1 Protección	4,69
Capítulo 1.4 Encofrados, apeos y cimbras	733,47
Capítulo 1.4.1 Elementos estructurales verticales	76,72
Capítulo 1.4.2 Elementos estructurales horizontales	656,75
Capítulo 1.5 Andamios y maquinaria de elevación	359,53
Capítulo 1.5.1 Plataformas elevadoras	359,53
Capítulo 2 Demoliciones	21.797,40
Capítulo 2.1 Estructuras	6.172,40
Capítulo 2.1.1 Cantería	1.548,38
Capítulo 2.1.2 Hormigón	4.624,02
Capítulo 2.2 Fachadas	868,60
Capítulo 2.2.1 Carpintería exterior	70,28
Capítulo 2.2.2 Defensas de exteriores	209,65
Capítulo 2.2.3 Remates de exteriores	588,67
Capítulo 2.3 Particiones	432,88
Capítulo 2.3.1 Puertas de entrada a vivienda	18,59
Capítulo 2.3.2 Puertas de paso interiores	37,80
Capítulo 2.3.3 Tabiques y trasdosados	376,49
Capítulo 2.4 Instalaciones	1.164,55
Capítulo 2.4.1 Eléctricas	189,56
Capítulo 2.4.2 Fontanería	223,89
Capítulo 2.4.3 Iluminación	3,68
Capítulo 2.4.4 Protección frente al rayo	104,06
Capítulo 2.4.5 Salubridad	643,36
Capítulo 2.5 Cubiertas	2.402,31
Capítulo 2.5.1 Capa de cobertura	2.402,31
Capítulo 2.6 Revestimientos	8.008,68
Capítulo 2.6.1 Suelos y pavimentos	1.323,34
Capítulo 2.6.2 Revestimientos continuos	6.022,59
Capítulo 2.6.3 Alicatados	553,06
Capítulo 2.6.4 Decorativos	109,69
Capítulo 2.7 Equipamiento	114,12
Capítulo 2.7.1 Baños	100,15
Capítulo 2.7.2 Cocinas	13,97
Capítulo 2.8 Urbanización interior de la parcela	2.633,86
Capítulo 2.8.1 Pavimentos exteriores	2.633,86
Capítulo 3 Acondicionamiento del terreno	9.824,94
Capítulo 3.1 Movimiento de tierras	676,82
Capítulo 3.1.1 Desbroce y limpieza	69,96
Capítulo 3.1.2 Excavaciones de zanjas y pozos	356,96
Capítulo 3.1.3 Rellenos	249,90
Capítulo 3.2 Red de saneamiento horizontal	2.832,20
Capítulo 3.2.1 Arquetas	586,63
Capítulo 3.2.2 Colectores	2.245,57
Capítulo 3.3 Nivelación	6.315,92
Capítulo 3.3.1 Soleras	6.315,92
Capítulo 4 Estructuras	29.739,84
Capítulo 4.1 Hormigón armado	29.739,84
Capítulo 4.1.1 Vigas	20.703,08
Capítulo 4.1.2 Losas	9.036,76
Capítulo 5 Fachadas	18.935,57
Capítulo 5.1 Carpintería exterior	2.074,44
Capítulo 5.1.1 PVC	2.074,44
Capítulo 5.2 Defensas de exteriores	6.242,39
Capítulo 5.2.1 Barandillas	1.906,13
Capítulo 5.2.2 Contraventanas	4.336,26
Capítulo 5.3 Remates de exteriores	240,48
Capítulo 5.3.1 Vierteaguas	240,48
Capítulo 5.4 Limpieza y tratamientos superficiales	10.378,26
Capítulo 5.4.1 Limpieza mecánica	10.378,26
Capítulo 6 Particiones	5.304,13

Proyecto: PRESUPUESTO FARO

Capítulo	Importe
Capítulo 6.1 Defensas interiores	90,44
Capítulo 6.1.1 Barandillas y pasamanos	90,44
Capítulo 6.2 Puertas de entrada a la vivienda	1.878,78
Capítulo 6.2.1 PVC	1.878,78
Capítulo 6.3 Puertas de paso interiores	1.216,69
Capítulo 6.3.1 De madera	1.216,69
Capítulo 6.4 Entramados autoportantes	2.118,22
Capítulo 6.4.1 Placas de yeso laminado	2.088,87
Capítulo 6.4.2 Tabique	29,35
Capítulo 7 Instalaciones	29.010,35
Capítulo 7.1 Calefacción, climatización y A.C.S.	1.332,28
Capítulo 7.1.1 Agua caliente	409,06
Capítulo 7.1.2 Emisores eléctricos para calefacción	923,22
Capítulo 7.2 Eléctricas	1.431,65
Capítulo 7.2.1 Puesta a tierra	156,50
Capítulo 7.2.2 Cajas generales de protección	153,91
Capítulo 7.2.3 Líneas generales de alimentación	21,88
Capítulo 7.2.4 Derivaciones individuales	8,25
Capítulo 7.2.5 Instalaciones interiores	1.091,11
Capítulo 7.3 Fontanería	570,08
Capítulo 7.3.1 Acometidas	203,05
Capítulo 7.3.2 Tubos de alimentación	11,09
Capítulo 7.3.3 Contadores	60,40
Capítulo 7.3.4 Montantes	10,56
Capítulo 7.3.5 Instalación interior	272,41
Capítulo 7.3.6 Elementos	12,57
Capítulo 7.4 Iluminación	7.047,37
Capítulo 7.4.1 Interior	7.047,37
Capítulo 7.5 Contra incendios	6.161,07
Capítulo 7.5.1 Alumbrado de emergencia	306,78
Capítulo 7.5.2 Señalización	51,59
Capítulo 7.5.3 Sistemas de abastecimiento de agua	5.657,92
Capítulo 7.5.4 Extintores	144,78
Capítulo 7.6 Protección frente al rayo	10.348,07
Capítulo 7.6.1 Sistemas externos	8.663,38
Capítulo 7.6.2 Sistemas internos	1.684,69
Capítulo 7.7 Salubridad	2.119,83
Capítulo 7.7.1 Bajantes	86,52
Capítulo 7.7.2 Canalones	969,77
Capítulo 7.7.3 Derivaciones individuales	320,68
Capítulo 7.7.4 Ventilación natural	566,76
Capítulo 7.7.5 Ventilación adicional específica en cocina para viviendas	172,80
Capítulo 7.7.6 Conductos de admisión y extracción para ventilación	3,30
Capítulo 8 Cubiertas	15.790,64
Capítulo 8.1 Inclclinadas	14.542,74
Capítulo 8.1.1 Pizarras	14.542,74
Capítulo 8.2 Remates	1.247,90
Capítulo 8.2.1 Encuentros	1.247,90
Capítulo 9 Revestimientos	43.471,23
Capítulo 9.1 Pinturas en paramentos exteriores	2.128,70
Capítulo 9.1.1 Minerales al silicato	2.128,70
Capítulo 9.2 Pinturas en paramentos interiores	4.915,95
Capítulo 9.2.1 Minerales al silicato	4.915,95
Capítulo 9.3 Pinturas sobre soporte metálico	554,00
Capítulo 9.3.1 Especiales	554,00
Capítulo 9.4 Morteros industriales para revoco y enlucido	29.768,53
Capítulo 9.4.1 Morteros de cal	29.768,53
Capítulo 9.5 Suelos y pavimentos	6.104,05
Capítulo 9.5.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos	1.505,76
Capítulo 9.5.2 Piedras naturales	4.598,29
Capítulo 10 Señalización y equipamiento	3.448,12
Capítulo 10.1 Aparatos sanitarios	1.427,13
Capítulo 10.1.1 Lavabos	506,66
Capítulo 10.1.2 Inodoros	920,47
Capítulo 10.2 Cocinas/galerías	1.101,50
Capítulo 10.2.1 Electrodomésticos	614,47
Capítulo 10.2.2 Fregaderos y lavaderos	208,83
Capítulo 10.2.3 Muebles	278,20

Proyecto: PRESUPUESTO FARO

Capítulo	Importe
Capítulo 10.3 Encimeras	919,49
Capítulo 10.3.1 Cerámicas	919,49
Capítulo 11 Urbanización interior de la parcela	21.055,66
Capítulo 11.1 Pavimentos exteriores	21.055,66
Capítulo 11.1.1 Piedras naturales	21.055,66
Capítulo 13 Control de calidad y ensayos	2.497,25
Capítulo 13.1 Morteros, yesos, cales y escayolas	517,55
Capítulo 13.1.1 Cales	311,39
Capítulo 13.1.2 Morteros	206,16
Capítulo 13.2 Carpintería	430,90
Capítulo 13.2.1 Metálica	280,34
Capítulo 13.2.2 De PVC	150,56
Capítulo 13.3 Estructuras de hormigón	517,55
Capítulo 13.3.1 Barras de acero corrugado	173,84
Capítulo 13.3.2 Mallas electrosoldadas	142,36
Capítulo 13.3.3 Hormigones fabricados en central	94,55
Capítulo 13.3.4 Ensayos informativos	106,80
Capítulo 13.4 Vidrios	326,94
Capítulo 13.4.1 Vidrios	326,94
Capítulo 13.5 Materiales cerámicos	653,88
Capítulo 13.5.1 Ladrillos	326,94
Capítulo 13.5.2 Tejas	326,94
Capítulo 13.6 Pruebas de servicio	50,43
Capítulo 13.6.1 Instalaciones	50,43
Capítulo 14 Seguridad y salud	17.461,57
Capítulo 14.1 Sistemas de protección colectiva	1.437,91
Capítulo 14.1.1 Andamios, plataformas y pasadizos	34,80
Capítulo 14.1.2 Barandillas	3,69
Capítulo 14.1.3 Protección eléctrica	186,40
Capítulo 14.1.4 Líneas y dispositivos de anclaje	1.213,02
Capítulo 14.2 Formación	779,30
Capítulo 14.2.1 Reuniones	779,30
Capítulo 14.3 Equipos de protección individual	1.245,58
Capítulo 14.3.1 Para la cabeza	263,43
Capítulo 14.3.3 Para los ojos y la cara	12,50
Capítulo 14.3.4 Para las manos y brazos	159,90
Capítulo 14.3.5 Para los oídos	0,60
Capítulo 14.3.6 Para pies y piernas	538,00
Capítulo 14.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)	151,45
Capítulo 14.3.8 Para las vías respiratorias	119,70
Capítulo 14.4 Medicina preventiva y primeros auxilios	3.862,42
Capítulo 14.4.1 Material médico	104,47
Capítulo 14.4.2 Reconocimientos médicos	3.757,95
Capítulo 14.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar	10.077,02
Capítulo 14.5.1 Acometidas a casetas prefabricadas	1.159,92
Capítulo 14.5.2 Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)	1.457,03
Capítulo 14.5.3 Mobiliario y equipamiento	1.280,07
Capítulo 14.5.4 Limpieza	6.180,00
Capítulo 14.6 Señalizaciones y cerramientos del solar	59,34
Capítulo 14.6.1 Señales, placas, carteles,...	59,34
Presupuesto de ejecución material	220.016,84
13% de gastos generales	28.602,19
6% de beneficio industrial	13.201,01
Suma	261.820,04
10% IVA	26.182,00
Presupuesto de ejecución por contrata	288.002,04

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL DOS EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS.