

PATRIMONIO MILITAR Y CIUDAD

José González-Cebrian Tello

Dr. Arquitecto

Catedrático de la E.T.S.A de A Coruña

Mi exposición se va a centrar en la relación existente entre el Patrimonio Militar y la Ciudad, aunque para ello debería añadir al título genérico de las jornadas “Patrimonio del ejército, su recuperación y su conservación”, la palabra “transformación”.

Porque básicamente trataré de explicar como a lo largo del discurrir del tiempo, el suelo inicialmente vinculado al uso militar propiciará transformaciones en la ciudad que, básicamente, serán de crecimiento de la misma o bien de transformación de su configuración existente. Esta transformación del suelo militar se entiende en la ciudad actual, básicamente, como de remodelación interna, como ocu-

re con otras grandes superficies vinculadas asimismo a otros usos en transformación (áreas portuarias, ferroviarias, grandes industrias, etc.), que con el devenir del tiempo y los cambios socioeconómicos dejan de necesitar las grandes dimensiones superficiales sobre las que se asentaban, propiciando transformaciones urbanísticas que los diferentes instrumentos de planeamiento recogen.

LA EVOLUCIÓN DE LA FORTIFICACIÓN

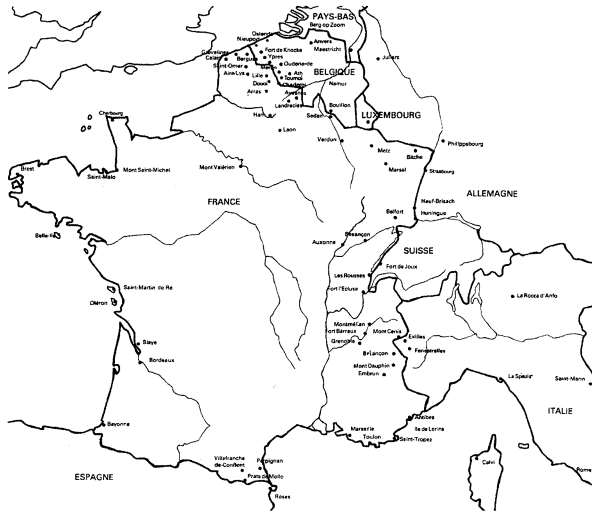
Pero esta transformación del suelo militar es ya una pauta histórica, básicamente desde la formación de los estados nacionales que con la implantación de la “nueva frontera” producirán un sensible cambio en la ocupación del suelo militar.

Así, la nueva frontera generará la necesidad de una mejor defensa de sus ciudades de borde, bien mediante la mejora y nuevos proyectos de fortificaciones, bien mediante la creación de “nuevas ciudades” defensivas a lo largo del nuevo espacio a proteger.

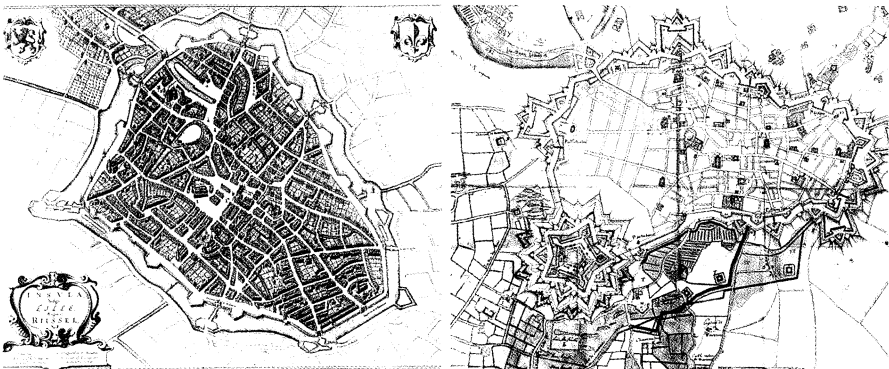
Pero al mismo tiempo conllevará un doble proceso, por una parte una mayor fortificación y vinculación de más suelo a los sistemas defensivos anexos a las ciudades fronterizas y, por otra parte, la liberación del suelo militar para otros fines en las ciudades interiores a la nueva frontera

Al mismo tiempo que se desarrolla la idea defensiva de las ciudades fronterizas mediante el proyecto de nuevas murallas y fortificaciones, donde la figura de Vauban y otros tratadistas de fortificaciones se consagrará a través de sus proyectos y realizaciones, en las ciudades del interior se producirá una gran transformación urbana.

La pérdida del papel defensivo que experimentan las diferentes ciudades abaluartadas, protegidas ahora por la nueva frontera,

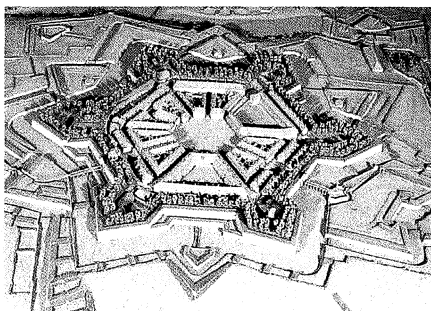
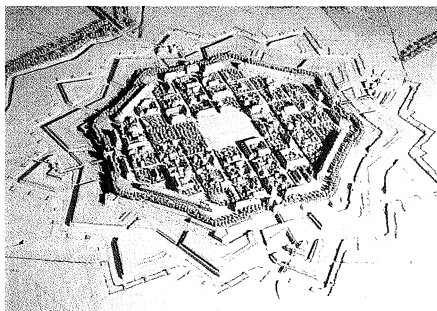


Plano que se ilustra sobre la posición de ciudades de frontera en Francia, tanto existentes como de nueva creación, donde se proyectará la defensa del nuevo Estado. Al conjunto de ciudades fronterizas se trasladará el esfuerzo inversor en materia de fortificación, sustituyendo sus murallas por otras nuevas, proyectando nuevas fortificaciones proponiendo "nuevas ciudades" defensivas.



Ejemplo de la ciudad fronteriza de Lille antes de los trabajos de Vauban, hacia 1.650. Puede apreciarse el sistema de defensas de la ciudad, evolución de los primeros sistemas defensivos.

Lille después de los trabajos de Vauban, hacia 1.690, mostrando la nueva concepción defensiva abuartada y la nueva dimensión que la defensa de la ciudad necesita, en comparación con la superficie urbana.

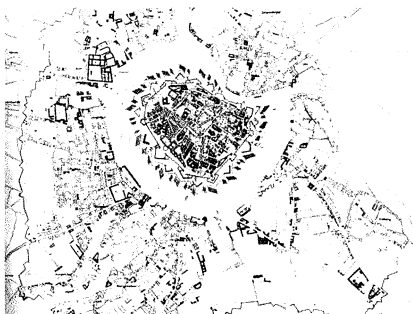


Ejemplos de nuevas ciudades defensivas, mostrando tanto la idea de ciudad trazada según los cánones y tratados militares, como la importancia de la superficie que se vincula a la defensa de la ciudad.

A la izquierda la ciudad de Neuf-Brisach y a la derecha la ciudad de Charleroi, ejemplos clásicos proyectados por Vauban.

propiciará la primera y gran importante ocupación del suelo militar. Murallas y sistemas abaluartados junto con el suelo adyacente “non aedificandi”, se ponen a disposición de la ciudad, que lo ocupará generando bulevares, equipamientos públicos (museos, edificios de la nueva administración), zonas verdes y plazas, parques urbanos y un sinnúmero de ocupaciones del suelo de carácter público, sin olvidar la capacidad de propiciar asimismo un crecimiento importante de carácter residencial.

Estas pautas de transformación del suelo que se iniciarán ya en Francia en el S.XVIII, tendrán su máximo apogeo en prácticamente todas las ciudades europeas a partir del XIX, dando lugar a episodios del desarrollo urbano de gran trascendencia, como el concurso para la ordenación del Glacis de Viena, el Ringstrasse o las múltiples actuaciones sobre casi todas las ciudades de ese momento.



Plano de la ciudad de Viena en el siglo XVIII antes de las actuaciones de

Puede verse con claridad la enorme superficie vinculada al suelo militar, que será objeto del Concurso Urbanístico.



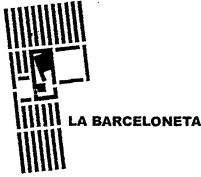
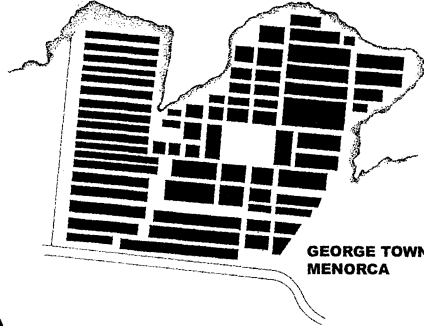
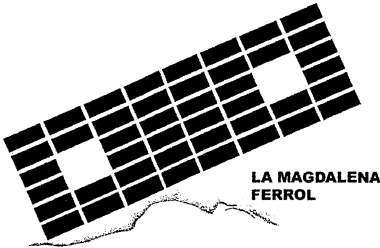
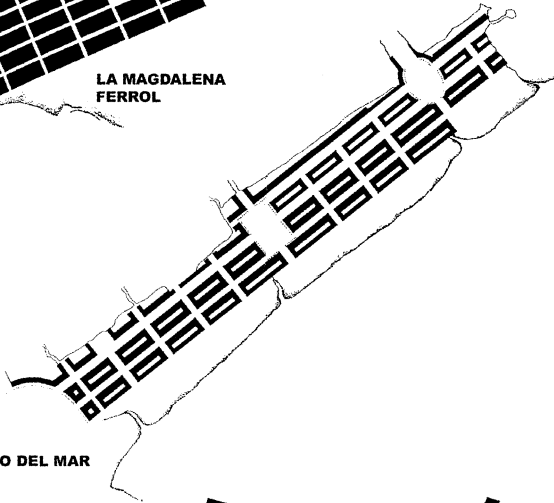
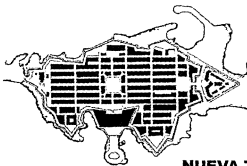
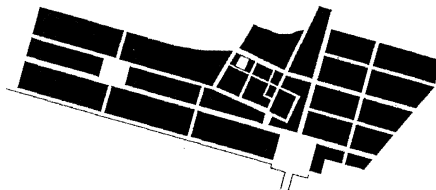
Propuesta ganadora del Concurso, con las grandes obras del Ring: bulevares, museos, edificios administrativos, residenciales, etc.

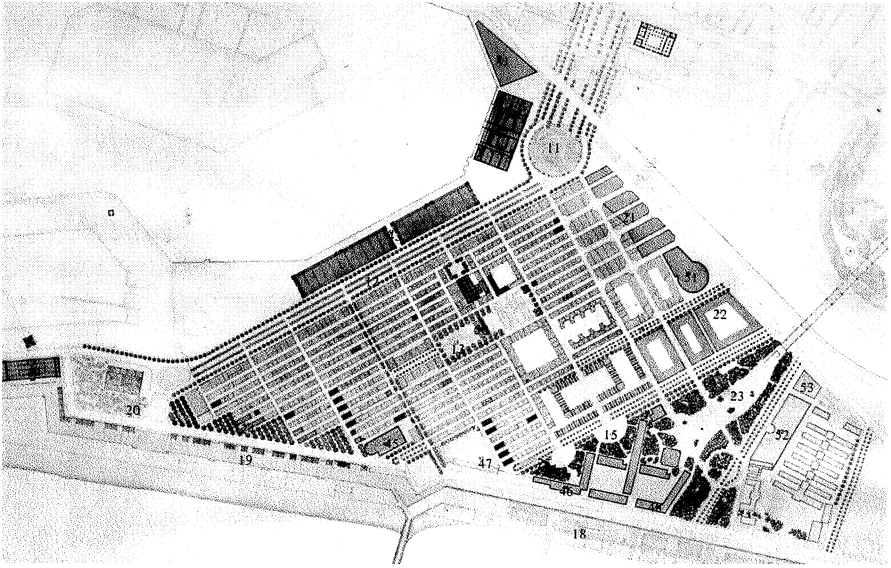
LAS CIUDADES DE LOS TRATADISTAS MILITARES

Con independencia de la evolución de la defensa de la ciudad (de las fortificaciones de la ciudad) por parte de los tratadistas militares, se van a proyectar nuevas implantaciones urbanas, de las que el barrio de la Magdalena, en Ferrol, que ha sido ya analizado en este seminario, será uno de sus mejores exponentes. Pero además de él no podemos dejar de mencionar la Barcelonesa, proyecto del ingeniero militar Martín Zerveño, encaminado a la acogida de los expropiados vinculados a las obras del puerto y que se convertiría en una alternativa a la Barcelona en ese momento existente.

También habría que citar Pueblo Nuevo del Mar, en Valencia, el frente de la Marina en Tarragona, Nueva Tabarca o George Town en Menorca, que se convertirán con el paso del tiempo en piezas urbanas de naturaleza patrimonial, donde la acción urbanística a través de Planes Especiales de Protección y Conservación, tratarán de, manteniendo aquella estructura urbana, acomodarla a las nuevas necesidades de la ciudad actual.

Esquemas en planta de las implantaciones urbanas derivadas de los tratadistas militares y que se convertirán en la ciudad actual, en barrios sometidos a procesos de conservación y rehabilitación. (Tomado de Jordi Oliveras)

**LA BARCELONETA****GEORGE TOWN
MENORCA****LA MAGDALENA
FERROL****PUEBLO NUEVO DEL MAR
VALENCIA****NUEVA TABARCA****LA MARINA
TARRAGONA**



Plan Especial de la Barceloneta. Solá Morales, Antonio Font, Mercé Tatjer, Ignacio Paricio. El esfuerzo por mantener un barrio histórico de residencia popular, a través de propuestas de rehabilitación entendiéndolo la reinterpretación que le permita adecuarse a las modernas circunstancias los elementos sustanciales del tejido, forma y función, entendiéndolo la singularidad de las calles, la modulación de las casas y manzanas, su posición estratégica entre el mar y la ciudad fueron puntos fueron puntos significativos de la propuesta.

EL SUELO MILITAR EN LA CORUÑA

Tras esta primera visión de carácter general, me gustaría mostrar rápidamente la importancia del suelo militar en esta ciudad y la trascendencia que la transformación de ese suelo ha significado para ella.

Con el exámen de los dos planos que se acompañan, distanciados en el tiempo un siglo, podemos entender la gran transformación que se produce del suelo militar vinculado a la defensa de la ciudad.

En el primer plano fechado en 1.819 y reelaborado por nosotros, a partir del debido al arquitecto municipal Felipe Guiano de esa fecha, se pone el acento en la configuración de la ciudad, la ciudad alta recinto fortificado desde el inicio de su desarrollo y con una gran superficie de suelo vinculado a sus fortificaciones.

Separado de ella, el barrio de la Pescadería, asimismo presentando su frente amurallado y el espacio adyacente “non aedificandi”, exterior a este el barrio de Santa Lucía y una serie de lugares que posteriormente serán barrios de la ciudad.

En el de 1.916, es decir, prácticamente cien años después, puede apreciarse la sustitución del espacio militar, entorno a la ciudad alta, por la plaza de María Pita y la edificación residencial que la configura. Asimismo manteniendo el uso militar aparecerán nuevas edificaciones como el Cuartel de Infantería.

El suelo derivado de las fortificaciones del frente de la Pescadería será asimismo transformado, generándose la calle Juana de Vega y la primera ocupación del primer ensanche coruñés.

Este plano de 1.916, todavía muestra la gran cantidad de suelo militar que en esa fecha quedaba vacante en el Campo de la Estrada.

De la lectura de ambos planos puede entenderse que el proceso de transformación del suelo militar, de grandes dimensiones superficiales, pasa siempre por una nueva ordenación (Plaza M^a Pita y manzanas adyacentes, primer ensanche de la ciudad), que implica un nuevo reparto del suelo que pasa siempre por la subdivisión, salvo proyectos unitarios en otras ciudades, dónde un gran parque o una gran avenida puede ocupar prácticamente ese suelo militar.

Todavía la ciudad de hoy, la que hemos heredado ya con sus transformaciones de suelo militar -subdivisiones- tiene grandes bolsas de suelo con ese uso. Bien como piezas aisladas grandes implantaciones militares -cuarteles- susceptibles de nuevas ocupaciones, o

Será en ese escenario cuando se produzca un proceso de nueva transformación de ese suelo y donde la discusión que preside las intervenciones urbanísticas se centra en la proporción que de ese suelo o patrimonio edificado deberá recibir la ciudad para el uso público (espacios libres, equipamientos, etc.) y cuanto puede ser susceptible de transformarse en otros usos lucrativos, generalmente el residencial, para “ayudar” presupuestariamente a la nueva reestructuración, en general fuera de la ciudad, de los usos militares.

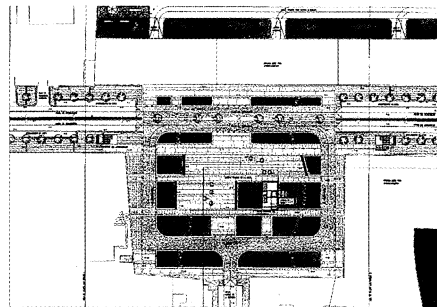
Para ilustrar este tipo de procesos urbanísticos, me gustaría mostrar la última actuación sobre el suelo militar existente en el ámbito de la ciudad alta o Ciudad Vieja, como la conocemos en la actualidad. Se trata de la ordenación urbanística de esos terrenos mediante un Plan Especial que tiene por finalidad el trazado de una vía de conexión entre la zona de las Atochas y el nuevo Paseo Marítimo, la creación de una plaza pública con aparcamiento subterráneo, la generación de equipamientos Rectorado, Hospital, Fundación Seoane, sobre antiguas dependencias militares y la localización de bloques residenciales.

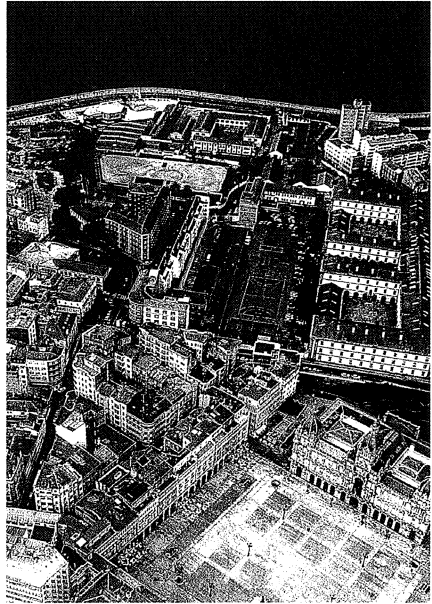
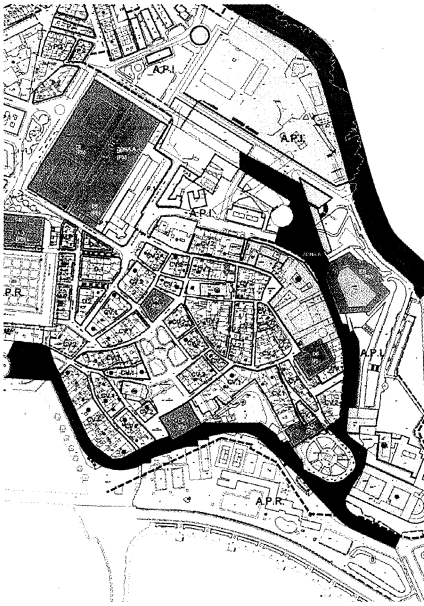
Del cotejo de las imágenes que se acompañan puede entenderse la naturaleza del proyecto.

Fase de la construcción del aparcamiento subterráneo bajo la plaza pública y el vial de conexión entre la zona de las Atochas y el Paseo Marítimo



Tramo de la plaza pública y el nuevo vial Paseo del Metrosidero entre las Atochas y el Paseo Marítimo.





Propuesta del Plan Especial para los terrenos militares, zona que aparece con las letras A.P.I. en el plano, donde se propone la cesión a la ciudad de edificios para equipamientos, se plantea la apertura de un nuevo viario de conexión de la zona de Sto. Tomás con el Paseo Marítimo, se proponen aparcamientos bajo rasante y se posibilita la construcción de bloques residenciales.

En la parte superior de la fotografía, ámbito militar que se propone modificar a partir del Plan Especial.