

# ÍNDICE

IV. MEDICIONES.....	2
V. PRESUPUESTO.....	61
5.1    PRECIOS UNITARIOS .....	61
5.2    PRECIOS DESCOMPUESTOS .....	91
5.3    PRESUPUESTO .....	182
5.4    RESUMEN DE PRESUPUESTO .....	233

## IV. MEDICIONES

### CAPÍTULO 01: DEMOLICIONES

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
1.001	<b>Ud Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.</b> Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.	1.00				1.00	1.00
1.002	<b>Ud Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.</b> Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.	1.00				1.00	1.00
1.003	<b>Ud Desmontaje de contador eléctrico individual, con medios manuales y carga manual del material desmonte</b> Desmontaje de contador eléctrico individual, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	1.00				1.00	1.00
1.004	<b>m<sup>2</sup> Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático.</b> Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
	Interior de vivienda	1.00	10.49	6.94	0.20	14.56	
	garaje	1.00	8.14	3.22	0.10	2.62	
	Porche trasero	1.00	7.89	3.35	0.10	2.64	
	Alpendre	1.00	5.13	3.00	0.10	1.54	
							21.36
1.005	<b>m<sup>2</sup> Demolición de partición interior de fábrica revestida.</b> Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
	Planta baja vivienda	1.00	2.50		3.07	7.68	
		1.00	3.52		3.07	10.81	
		1.00	0.90		1.50	1.35	
		2.00	6.94		3.07	42.61	
	Planta alta vivienda	1.00	1.65		2.72	4.49	
		1.00	3.62		2.72	9.85	
		1.00	3.52		2.72	9.57	
		2.00	6.94		2.72	37.75	
		1.00	2.38		1.50	3.57	
	baño	4.00	3.05		2.83	34.53	
		2.00	1.87		2.58	9.65	
	Alpendre	1.00	5.13		2.40	12.31	
		2.00	1.90		2.40	9.12	
		1.00	3.00		2.40	7.20	
							200.48

<b>1.006</b>	<b>m<sup>2</sup> Desmontaje de partición de madera.</b> Desmontaje de partición de madera, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Planta baja. Tienda	1.00	4.27	3.07	13.11	13.11
<b>1.007</b>	<b>m<sup>2</sup> Demolición de escalera de estructura y peldaños de madera.</b> Demolición de escalera de estructura y peldaños de madera con medios manuales y motosierra, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Aprovechamiento de barandilla.	1.00	3.34	1.00	3.34	5.73
		1.00	0.50	1.00	0.50	
		1.00	1.89	1.00	1.89	
<b>1.008</b>	<b>m<sup>3</sup> Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón hueco.</b> Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón hueco con medios manuales, y carga manual de escombros a camión o contenedor.	1.00	7.74	0.20	2.22	3.44
	Garaje	1.00	3.02	0.20	2.41	1.46
	Muro contención terreno	1.00	14.91	0.20	1.20	3.58
		1.00	1.83	0.20	0.60	0.22
						8.69
<b>1.009</b>	<b>m<sup>3</sup> Demolición de pilar de hormigón armado.</b> Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	1.00	0.30	0.30	3.07	0.28
	Planta baja vivienda	2.00	0.30	0.30	1.60	0.29
	Bajo cubierta	2.00	0.30	0.30	2.30	0.41
	Alpendre	1.00	0.30	0.30	2.60	0.23
		1.00	0.30	0.30	2.60	0.23
						1.45
<b>1.010</b>	<b>m<sup>3</sup> Demolición de muro de contención de hormigón armado.</b> Demolición de muro de contención de hormigón armado con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	1.00	7.20	0.20	2.40	3.46
	Alpendre	1.00	11.14	0.40	2.75	12.25
						15.71
<b>1.011</b>	<b>m<sup>3</sup> Demolición de muro de hormigón armado.</b> Demolición de muro de hormigón armado con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	1.00	14.81	0.20	1.20	3.55
	Cierre parcela	1.00	21.24	0.20	1.40	5.95
						9.50

<b>1.012</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón.</b></p> <p>Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <table border="0"> <tr> <td>Techo planta alta</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">10.49</td> <td style="text-align: right;">6.94</td> <td style="text-align: right;">72.80</td> </tr> <tr> <td>Techo baño</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">2.90</td> <td style="text-align: right;">1.87</td> <td style="text-align: right;">5.42</td> </tr> </table>	Techo planta alta	1.00	10.49	6.94	72.80	Techo baño	1.00	2.90	1.87	5.42	<b>78.22</b>		
Techo planta alta	1.00	10.49	6.94	72.80										
Techo baño	1.00	2.90	1.87	5.42										
<b>1.013</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Demolición de entramado de viguetas de madera y entrevigado de tablero de madera machihembrado.</b></p> <p>Demolición de entramado de viguetas de madera y entrevigado de tablero de madera machihembrado, con medios manuales y motosierra, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <table border="0"> <tr> <td>Techo planta baja</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">10.49</td> <td style="text-align: right;">6.94</td> <td style="text-align: right;">72.80</td> </tr> </table>	Techo planta baja	1.00	10.49	6.94	72.80	<b>72.80</b>							
Techo planta baja	1.00	10.49	6.94	72.80										
<b>1.014</b>	<p><b>m Demolición de viga de madera de hasta 1000 cm<sup>2</sup> de sección y más de 6 m de longitud media.</b></p> <p>Demolición de viga de madera de hasta 1000 cm<sup>2</sup> de sección y más de 6 m de longitud media, con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <table border="0"> <tr> <td>Techo planta baja</td> <td style="text-align: right;">2.00</td> <td style="text-align: right;">6.94</td> <td style="text-align: right;">13.88</td> </tr> </table>	Techo planta baja	2.00	6.94	13.88	<b>13.88</b>								
Techo planta baja	2.00	6.94	13.88											
<b>1.015</b>	<p><b>Ud Levantado de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada.</b></p> <p>Levantado de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <table border="0"> <tr> <td>Planta baja</td> <td style="text-align: right;">6.00</td> <td style="text-align: right;">6.00</td> </tr> <tr> <td>Planta alta</td> <td style="text-align: right;">6.00</td> <td style="text-align: right;">6.00</td> </tr> <tr> <td>Baño</td> <td style="text-align: right;">2.00</td> <td style="text-align: right;">2.00</td> </tr> <tr> <td>Bajo cubierta</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> </tr> </table>	Planta baja	6.00	6.00	Planta alta	6.00	6.00	Baño	2.00	2.00	Bajo cubierta	1.00	1.00	<b>15.00</b>
Planta baja	6.00	6.00												
Planta alta	6.00	6.00												
Baño	2.00	2.00												
Bajo cubierta	1.00	1.00												
<b>1.016</b>	<p><b>Ud Desmontaje de puerta de garaje basculante de hasta 5 m<sup>2</sup> de superficie.</b></p> <p>Desmontaje de puerta de garaje basculante de hasta 5 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <table border="0"> <tr> <td>Garaje</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> </tr> </table>	Garaje	1.00	1.00	<b>1.00</b>									
Garaje	1.00	1.00												
<b>1.017</b>	<p><b>Ud Desmontaje de puerta de alpendre abatible de hasta 5 m<sup>2</sup> de superficie.</b></p> <p>Desmontaje de puerta de alpendre abatible de hasta 5 m<sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p> <table border="0"> <tr> <td>Alpendre</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> </tr> </table>	Alpendre	1.00	1.00	<b>1.00</b>									
Alpendre	1.00	1.00												

<b>1.018</b>	<p><b>Ud Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera.</b></p> <p>Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.</p>				
	Planta baja	7.00			7.00
	Planta alta	6.00			6.00
	Baño	1.00			1.00
					14.00
<b>1.019</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación.</b></p> <p>Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 201 y 500 m<sup>2</sup>; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados, y carga mecánica del material desmontado sobre camión.</p>				
	Cubierta vivienda	2.00	11.68	4.60	107.46
	Baño	1.00	3.10	2.17	6.73
	Porche	1.00	5.71	3.07	17.53
	Alpendre	1.00	7.98	8.50	67.83
		1.00	4.76	4.21	20.04
	Garaje	1.00	5.87	3.48	20.43
					240.01
<b>1.020</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, en cubierta inclinada a dos aguas.</b></p> <p>Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p>				
	Cubierta vivienda	2.00	11.68	4.60	107.46
	Baño	1.00	3.10	2.17	6.73
	Porche	1.00	5.71	3.07	17.53
	Alpendre	1.00	7.98	8.50	67.83
		1.00	4.76	4.21	20.04
					219.58
<b>1.021</b>	<p><b>Ud Transporte de residuos inertes, producidos en obras de construcción y/o demolición.</b></p> <p>Transporte de residuos inertes, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra.</p>				
					70.00

## CAPÍTULO 02: MOVIMIENTO DE TIERRAS

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
<b>2.001</b>	<b>m<sup>3</sup> Excavación de caja para nueva solera de Cáviti, en cualquier tipo de terreno.</b> Excavación de caja para nueva solera de Cáviti, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga a camión.						
	Vivienda	1.00	10.49	6.94	0.90		65.52
	Recepción	1.00	7.70	3.16	0.90		21.90
	Zona Aseos	1.00	8.09	7.21	0.90		52.50
		1.00	5.75	4.40	0.90		22.77
							162.69
<b>2.002</b>	<b>m<sup>3</sup> Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura.</b> Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.						
	Zona Recepción/Patio	1.00	23.41	0.80	0.50		9.36
		1.00	2.75	0.80	0.50		1.10
		1.00	3.15	0.80	0.50		1.26
	Zona Aseos/Dormitorio 1	1.00	10.74	0.80	0.50		4.30
		1.00	9.94	1.20	0.50		5.96
	Tendedero	1.00	4.84	0.80	0.50		1.94
		2.00	0.97	0.80	0.50		0.78
							24.70
<b>2.003</b>	<b>m<sup>3</sup> Excavación por bataches, hasta alcanzar la cara inferior del cimiento a recalzar.</b> Excavación por bataches, hasta alcanzar la cara inferior del cimiento a recalzar, situada a una profundidad máxima de 0,5 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión o contenedor, sin incluir transporte a vertedero autorizado, previa apertura de cajeadado (no incluida en este precio).						
	Vivienda	2.00	11.69	1.00	0.85		19.87
		2.00	6.10	1.00	0.85		10.37
	Dormitorio1	1.00	8.50	1.00	0.85		7.23
							37.47

## CAPÍTULO 03: CIMENTACIONES

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
<b>3.001</b>	<b>m<sup>2</sup> Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20</b> Suministro y puesta en obra de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor i/ p.p. de medios auxiliares, vibrados y costes indirectos.						
	Vivienda	1.00	10.49	6.94			72.80
	Recepción	1.00	7.70	3.16			24.33
	Zona Aseos	1.00	8.09	7.21			58.33
		1.00	5.75	4.40			25.30
	Zapatas corridas	1.00	23.41	0.80	0.10		1.87
		1.00	2.75	0.80	0.10		0.22
		1.00	3.15	0.80	0.10		0.25
		1.00	9.94	1.20	0.10		1.19
		1.00	10.74	0.80	0.10		0.86
		2.00	0.97	0.80	0.10		0.16
		1.00	4.84	0.80	0.10		0.39
	Escaleira	1.00	2.10	1.20	0.10		0.25
	Zapata aislada para zancas de escalera	1.00	1.46	0.60	0.25		0.22
							186.17
<b>3.002</b>	<b>m<sup>3</sup> Refuerzo de cimentación de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/40/Ila fabricado en central.</b> Refuerzo de cimentación de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/40/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 30 kg/m <sup>3</sup> ; para recalce por debajo de la cimentación corrida existente, realizado por bataches, en fases sucesivas.						
	Vivienda	2.00	11.69	1.00	0.85		19.87
		2.00	6.10	1.00	0.85		10.37
	Dormitorio1	1.00	8.50	1.00	0.85		7.23
							37.47
<b>3.003</b>	<b>m<sup>3</sup> Zapata corrida de cimentación zona Aseos/Dormitorio 1, HA-25/B/20/Ila</b> Ejecución de zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m <sup>3</sup> bajo cerramiento formado por muro de mampostería i/ encofrado, colocación de armaduras, vertido, vibrado, y desencofrado, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos						
		1.00	23.41	0.80	0.40		7.49
		1.00	2.75	0.80	0.40		0.88
		1.00	3.15	0.80	0.40		1.01
		1.00	9.94	1.20	0.40		4.77
		1.00	10.74	0.80	0.40		3.44
		2.00	0.97	0.80	0.40		0.62
		1.00	4.84	0.80	0.40		1.55
							19.76
<b>3.004</b>	<b>m<sup>2</sup> Forjado sanitario de hormigón armado de 40+10 cm de canto total, sobre encofrado perdido de piezas de polopropileno.</b> Forjado sanitario de hormigón armado de 40+10 cm de canto total,						

sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado de 50x50x40 cm, CÁVITI, realizado con hormigón HA-25/B/12/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3 kg/m<sup>2</sup>, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 10 cm de espesor.

Vivienda	1.00	10.49	6.94	72.80
Recepción	1.00	7.46	3.35	24.99
Zona aseos	1.00	7.19	3.66	26.32
	1.00	10.94	4.43	48.46
	1.00	4.43	1.57	6.96

179.53

**3.005 m<sup>3</sup> Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central.**

Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m<sup>3</sup>, incluyendo encofrado.

Zapata aislada para zanca de escalera	1.00	1.46	0.60	0.25	0.22
---------------------------------------	------	------	------	------	------

0.22

## CAPÍTULO 04: RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
4.001	<b>m Colector enterrado de saneamiento de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 110 mm</b> Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. Incluso apertura y tapado de zanjás.						
	Aguas grises	1.00	11.10				11.10
		1.00	3.30				3.30
		1.00	3.90				3.90
	Planta alta	1.00	1.42				1.42
							19.72
4.002	<b>m Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 160 mm.</b> Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. Incluso apertura y tapado de zanjás.						
	Aseos Planta baja	1.00	0.75				0.75
		1.00	4.05				4.05
		1.00	0.85				0.85
		1.00	0.90				0.90
	Dormitorio 1	1.00	6.05				6.05
	Sala de estar	1.00	5.05				5.05
							17.65
4.003	<b>m Colector enterrado de saneamiento de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 200 mm.</b> Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. Incluso apertura y tapado de zanjás. Incluso apertura y tapado de zanjás.						
	Vivienda	1.00	4.15				4.15
	Depuradora	1.00	10.00				10.00
							14.15
4.004	<b>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 40x40x40 cm.</b> Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 40x40x40 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa, incluyendo la excavación mecánica y el relleno del trasdós.						
	Aguas grises	1.00					1.00
	Aguas negras	1.00					1.00
							2.00
4.005	<b>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 50x50x50 cm.</b> Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa, incluyendo la excavación						

	mecánica y el relleno del trasdós.			
	Aguas grises	9.00		9.00
	Aguas negras	7.00		7.00
				16.00
<b>4.006</b>	<b>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm.</b>			
	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa, incluyendo la excavación mecánica y el relleno del trasdós.			
	Aguas negras	3.00		3.00
				3.00
<b>4.007</b>	<b>Ud Arqueta de ventilación del forjado sanitario, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 40x40xA</b>			
	Arqueta de ventilación del forjado sanitario, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 40x40xA variable cm, con marco y rejilla de fundición, sobre ladrillo cerámico macizo, incluyendo la excavación mecánica y el relleno del trasdós.			
				17.00
<b>4.008</b>	<b>m Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar.</b>			
	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado total a 360°, de 160 mm de diámetro.			
		1.00	13.40	13.40
		1.00	5.25	5.25
		1.00	1.95	1.95
		1.00	11.60	11.60
		1.00	3.65	3.65
		1.00	3.80	3.80
		1.00	7.80	7.80
				47.45
<b>4.009</b>	<b>m Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable.</b>			
	Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 1000 mm de longitud, 160 mm de anchura y 20 mm de altura, con rejilla de acero inoxidable.			
	Patio	1.00	3.60	3.60
	Tendedero	1.00	1.55	1.55
	Fachada principal	1.00	20.20	20.20
				25.35
<b>4.010</b>	<b>Ud Pack recuperación de agua de lluvia LILO 1500L.</b>			
	Depósito de poliéster, para reserva de agua de riego de 1500L de capacidad, para enterrar en posición horizontal, con cuñas de apoyo, incluso excavación y rellenado de tierras.			
				1.00
<b>4.011</b>	<b>Ud Estación depuradora biológica de aguas residuales, NECOR 15.</b>			
	Estación depuradora biológica de aguas residuales, NECOR 15, capacidad para 10 a 30 usuarios (H.E.), carga media de materia			

orgánica contaminante (DBO5) de 1,5 kg/día y caudal máximo de agua depurada de 2250 litros/día.  
Finca frente a la parcela      1.00      1.00

**4.012**      **Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 2,1 m de altura.**  
Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 2,1 m de altura útil interior, de elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en eje del camino. En previsión de alcantarillado futuro.      1.00

## CAPÍTULO 05: ESTRUCTURAS

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
<b>5.001</b>	<b>m<sup>3</sup> Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 20 cm.</b> Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 20 cm, superficie plana, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 50 kg/m <sup>3</sup> ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos.						
	Muro de contención de tierras en vivienda	1.00	12.51	0.20	1.90		4.75
		1.00	4.85	0.20	1.90		1.84
		1.00	2.00	0.20	1.90		0.76
		1.00	2.45	0.20	1.90		0.93
		1.00	14.90	0.20	1.90		5.66
	Escaleras patio	2.00	2.35	0.20	0.80		0.75
	Murete apoyo zanca de escalera	1.00	1.46	0.20	0.65		0.19
							14.89
<b>5.002</b>	<b>m<sup>2</sup> Muro de carga de 20 cm de espesor de fábrica armada de bloque de hormigón.</b> Muro de carga de 20 cm de espesor de fábrica armada de bloque de hormigón, liso estándar color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), para revestir, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, con piezas especiales y bloques en U en formación de zunchos perimetrales y dinteles, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/Ila, preparado en obra, vertido con medios manuales, volumen 0,015 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> , en dinteles, zunchos perimetrales y pilastras interiores; y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 0,6 kg/m <sup>2</sup> ; armadura de tendel prefabricada de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi de 3,7 mm de diámetro y de 75 mm de anchura, rendimiento 2,45 m/m <sup>2</sup> .						
	Muro carga longitudinal	1.00	11.05		3.60		39.78
		1.00	11.05		2.40		26.52
	Tendedero	2.00	1.80		1.40		5.04
	Lavadero	1.00	4.40		2.60		11.44
	Sala calderas	1.00	3.50		2.35		8.23
		2.00	3.22		2.60		16.74
	A deducir:						
	Lavadero	-2.00	0.88		2.06		-3.63
	Sala caldera	-1.00	0.90		2.08		-1.87
							102.25
<b>5.003</b>	<b>m<sup>2</sup> Estructura de cubierta con un intereje de 70 cm.</b> Estructura de cubierta con un intereje de 70 cm, compuesto por viguetas de acero conformado en frío 120x80 mm, S275J0H, y panel Termochip TFH/9-140-16, de 164 mm de espesor, 60 mm de anchura y 2440 mm de longitud, formado por núcleo de poliestireno extruido, densidad 30 kg/m <sup>3</sup> , 9 mm de contrachapado por la cara inferior y 16 mm de aglomerado hidrófugo, con ranuras en los laterales para permitir el paso del perfil de conexión entre paneles, fijado mecánicamente a las viguetas con tornillos autotaladrantes, de 6 mm de diámetro y 186 mm de longitud, de acero al carbono (4						

	ud/m <sup>2</sup> ).					
	Zona Aseos/Dormitorio 1	1.00	5.95	8.55		50.87
		1.00	6.15	8.55		52.58
		-1.00	3.70	3.65		-13.51
						89.95
<b>5.004</b>	<b>m<sup>2</sup> Forjado con un intereje de 70 cm, compuesto por viguetas de acero conformado en frío 120x80 mm S275J</b>					
	Forjado con un intereje de 70 cm, compuesto por viguetas de acero conformado en frío 120x80 mm S275J0H, y panel TRESPA, de 8 mm de espesor, 1200 mm de anchura y 2700 mm de longitud.					
	Tendedero	1.00	1.85	4.85		8.97
						8.97
<b>5.005</b>	<b>Ud Columna de granito Silvestre, con basa, fuste y capitel.</b>					
	Columna de granito Silvestre, con basa, fuste y capitel de sección cuadrada de 30x30 cm, 200 cm de alto y acabado aserrado con los cantos matados.					
						1.00
<b>5.006</b>	<b>m<sup>3</sup> Jácena de madera laminada encolada homogénea de roble americano.</b>					
	Jácena de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 25x40cm de sección y 7,40 m de longitud, clase resistente GL-36h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada en taller.					
	Entramado Planta alta	2.00	7.40	0.25	0.40	1.48
	Entramado Planta bajo	2.00	7.40	0.25	0.40	1.48
	cubierta					
						2.96
<b>5.007</b>	<b>m<sup>3</sup> Pontones de madera laminada encolada homogénea de roble americano.</b>					
	Pontones de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-36h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada en taller.					
	Entramado Planta alta	31.00	4.00	0.09	0.16	1.73
	Entramado Planta bajo	25.00	3.20	0.90	0.16	11.16
	cubierta					
	Durmientes Planta alta	2.00	6.94	0.10	0.16	0.22
	Durmiente bajo cubierta	1.00	6.94	0.10	0.16	0.11
	Durmiente de cubierta	4.00	3.40	0.10	0.15	0.20
	Correas	30.00	4.02	0.09	0.15	1.63
	Zona de bicicletas	6.00	2.10	0.09	0.15	0.17
						15.22
<b>5.008</b>	<b>m<sup>3</sup> Correa de madera laminada encolada homogénea de roble americano.</b>					
	Correa de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-36h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada y barnizada en taller.					
	Cubierta	4.00	3.40	0.20	0.25	0.68
						0.68

<b>5.009</b>	<b>m<sup>3</sup> Viga de madera laminada encolada homogénea de roble americano.</b>					
	Vigas de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-36h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada y barnizada en taller.					
	Zanca escalera	6.00	1.74	0.10	0.14	0.15
		6.00	0.87	0.10	0.14	0.07
		8.00	0.34	0.10	0.14	0.04
		2.00	0.64	0.10	0.14	0.02
	Durmiente zancas	1.00	2.58	0.10	0.14	0.04
	Jácena	1.00	2.60	0.20	0.28	0.15
						0.46
<b>5.010</b>	<b>m<sup>2</sup> Estructura metálica ligera autoportante.</b>					
	Estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio no habitable formada por acero en perfiles conformados en frío, acabado galvanizado, con una cuantía de acero de 5 kg/m <sup>2</sup> .					
	Sala caldera	1.00	5.95	3.25		19.34
						19.34

## CAPÍTULO 06: AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
<b>6.001</b>	<b>m<sup>2</sup> Aislamiento vertical por el interior de la fachada para revestir formado por panel rígido de poliestireno.</b>						
	Aislamiento vertical por el interior de la fachada para revestir formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, fijado mecánicamente.						
	Trasdosado planta baja	2.00	10.49		2.75		57.70
		2.00	6.94		2.75		38.17
		2.00	4.25		2.75		23.38
	Zona dormitorio 1/Aseos	2.00	8.07		2.75		44.39
		1.00	10.85		3.40		36.89
		1.00	4.40		2.70		11.88
		1.00	4.40		3.40		14.96
	Recepción	1.00	0.50		1.20		0.60
		1.00	7.10		1.20		8.52
		1.00	1.60		1.20		1.92
	Trasdosado planta alta	2.00	10.49		2.92		61.26
		2.00	6.94		2.92		40.53
		2.00	3.35		2.92		19.56
		2.00	4.20		2.92		24.53
		2.00	6.94		4.20		58.30
	Tasdosado bajo cubierta	2.00	6.94		1.35		18.74
	A deducir:						
	Planta baja	-1.00	1.27		2.35		-2.99
		-2.00	1.07		1.66		-3.55
		-1.00	1.07		1.51		-1.62
	Zona Dormitorio1/ Aseos	-1.00	2.65		2.20		-5.83
		-2.00	0.88		2.06		-3.63
	Planta alta	-2.00	1.07		1.59		-3.40
		-3.00	1.08		2.61		-8.46
		-1.00	0.97		1.34		-1.30
	Bajo cubierta	-1.00	0.78		1.03		-0.80
							429.74
<b>6.002</b>	<b>m<sup>2</sup> Aislamiento térmico vertical de soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido.</b>						
	Aislamiento térmico vertical de soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado en el perímetro de la solera, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).						
	Vivienda	2.00	10.49		0.50		10.49
		2.00	6.86		0.50		6.86
		2.00	0.20		0.50		0.20
		2.00	1.14		0.50		1.14
	Recepción	2.00	7.46		0.50		7.46
		2.00	3.27		0.50		3.27
	Dormitorio 1	5.00	3.66		0.50		9.15
		4.00	7.00		0.50		14.00
	Aseos	2.00	10.94		0.50		10.94
		2.00	4.35		0.50		4.35

Tendedero	2.00	1.57	0.50	1.57
	2.00	4.35	0.50	4.35

73.78

**6.003 m<sup>2</sup> Aislamiento térmico horizontal de soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido.**

Aislamiento térmico horizontal de soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m<sup>2</sup>K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado en la base de la solera, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).

Recepción	1.00	23.54	1.00	23.54
Cocina-comedor	1.00	29.31	1.00	29.31
Sala de estar	1.00	39.41	1.00	39.41
Paso 1	1.00	8.07	1.00	8.07
Aseos 1	1.00	28.74	1.00	28.74
Dormitorio 1	1.00	18.69	1.00	18.69
Aseo accesible	1.00	6.76	1.00	6.76
Lavadero	1.00	7.62	1.00	7.62
Tendedero	1.00	7.08	1.00	7.08
Aseo 2	1.00	7.20	1.00	7.20

176.42

**6.004 m<sup>2</sup> Lámina drenante de estructura nodular de polietileno, Schlüter-DITRA-DRAIN 8 SCHLÜTER-SYSTEMS.**

Lámina drenante de estructura nodular de polietileno, Schlüter-DITRA-DRAIN 8 SCHLÜTER-SYSTEMS, con nódulos de 8 mm de altura, para drenaje, aireación y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio).

Zona zanja drenante	1.00	13.40	2.10	28.14
	1.00	5.25	2.10	11.03
	1.00	1.95	2.10	4.10
	1.00	11.60	2.10	24.36
	1.00	3.65	2.10	7.67
	1.00	3.80	2.10	7.98
	1.00	7.80	2.10	16.38

99.65

**6.005 m<sup>2</sup> Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno.**

Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, Schlüter-DITRA 25 30M SCHLÜTER-SYSTEMS, para impermeabilización y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio).

Vivienda	2.00	4.60	11.70	107.64
Zona Aseos/Dormitorio 1	1.00	5.95	8.55	50.87
	1.00	6.15	8.55	52.58
	-1.00	3.70	3.65	-13.51

197.59

**6.006 Ud Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con canaleta de drenaje.**

Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con canaleta de drenaje lineal, sistema Schlüter-KERDI-LINE SCHLÜTER-SYSTEMS, compuesta por kit Schlüter-KERDI-LINE-H 50 GE 180 SCHLÜTER-SYSTEMS, formado por canaleta de drenaje lineal de acero inoxidable AISI 316L de 4000 mm de longitud con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, elemento portante de la canaleta de 150 mm de altura, sumidero sifónico de salida horizontal de 100 mm de diámetro, tubo de desagüe de 100 mm de diámetro, y dos piezas para la resolución de ángulos internos en tratamientos impermeabilizantes, rejilla con marco para empotrar, de acero inoxidable AISI 316L, Schlüter-KERDI-LINE-A 19 EB 180 SCHLÜTER-SYSTEMS, de 4000x100x19 mm, acabado cepillado, lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, Schlüter-KERDI 200 SCHLÜTER-SYSTEMS, de 0,2 mm de espesor, fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio), y complementos.

Aseo 1	1.00			1.00	
					1.00

**6.007 Ud Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero.**

Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, sistema Schlüter-KERDI-DRAIN SCHLÜTER-SYSTEMS, compuesta por kit Schlüter-KERDI-DRAIN BH 50 B SCHLÜTER-SYSTEMS, formado por sumidero de salida horizontal con conexión articulada de 50 mm de diámetro y entrada con conexión rígida de 40 mm de diámetro, y lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, kit Schlüter-KERDI-DRAIN R10 ED1 S SCHLÜTER-SYSTEMS, formado por rejilla cuadrada de acero inoxidable AISI 304, con tornillos vistos, Diseño 1, de 100x100 mm, marco de acero inoxidable AISI 304, y anillo fijador de altura, lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, Schlüter-KERDI 200 SCHLÜTER-SYSTEMS, de 0,2 mm de espesor, fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio), y complementos.

Aseo accesible	1.00			1.00	
					1.00

**6.008 m<sup>2</sup> POLYVAP Radonshield membrana plastomérica impermeable.**  
POLYVAP Radonshield membrana plastomérica impermeable, prefabricada, realizada para aplicaciones especiales, como barrera al vapor y al gas radón. El compound es a base de betún destilado modificado con POLIPROPILENO y la armadura está formada por una lámina de aluminio de espesor 6/100, acoplada a un velo de vidrio reforzada.

Vivienda	1.00	10.49	6.94	72.80
Recepción	1.00	7.46	3.35	24.99
Zona aseos	1.00	7.19	3.66	26.32
	1.00	10.94	4.43	48.46
	1.00	4.43	1.57	6.96

179.53

## CAPÍTULO 7: CUBIERTAS

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
7.001	<b>m<sup>2</sup> Cubierta acristalada de doble acristalamiento templado.</b> Cubierta acristalada de doble acristalamiento templado de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), con estructura metálica. Recepción	1.00	9.21		3.67	33.78	33.78
7.002	<b>m<sup>2</sup> Cubierta inclinada con una pendiente media del 15%.</b> Cubierta inclinada con una pendiente media del 15%, compuesta de: Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494. Cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; recibida con espuma de poliuretano Vereca V-100. Sala caldera	1.00	3.25	5.90		19.18	19.18
7.003	<b>m<sup>2</sup> Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%.</b> Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494. Cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; recibida con espuma de poliuretano Vereca V-100. Zona Aseos/Dormitorio 1 Tendedero	1.00 1.00 -1.00 1.00	5.95 6.15 3.70 1.90	8.55 8.55 3.65 4.95		50.87 52.58 -13.51 9.41	99.36
7.004	<b>m<sup>2</sup> Cubierta inclinada con una pendiente media del 50%.</b> Cubierta inclinada con una pendiente media del 50%, compuesta de: Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494. Cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; recibida con espuma de poliuretano Vereca V-100.	2.00	4.60	11.70		107.64	107.64
7.005	<b>Ud Lucera de cubierta, sobre espacio no habitable, modelo VLT 0000Z VELUX.</b> Lucera de cubierta, sobre espacio no habitable, VELUX, con apertura proyectante, de accionamiento manual mediante manilla inferior, de 85x97 cm.						1.00
7.006	<b>m Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.</b> Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor. Fachada principal Fachada izquierda Fachada posterior	1.00 1.00 1.00 1.00	11.70 8.50 5.95 11.70 3.60			11.70 8.50 5.95 11.70 3.60	

		1.00	4.95	4.95	
		1.00	9.20	9.20	
					55.60
<b>7.007</b>	<b>m Bajante circular de cobre, de Ø 75 mm y 0,60 mm de espesor.</b>				
	Bajante circular de cobre, de Ø 75 mm y 0,60 mm de espesor.				
	Fachada principal	2.00	5.80	11.60	
	Fachada izquierda	1.00	2.30	2.30	
	Fachada posterior	1.00	5.85	5.85	
		1.00	2.60	2.60	
		1.00	3.60	3.60	
		1.00	2.15	2.15	
					28.10
<b>7.008</b>	<b>m Chimeneas Conducto circular de pared simple helicoidal de acero inoxidable.</b>				
	Chimeneas Conducto circular de pared simple helicoidal de acero inoxidable, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor.				
		2.00	1.10	2.20	
		1.00	4.50	4.50	
					6.70

## CAPÍTULO 08: CERRAMIENTOS Y PARTICIONES

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
<b>8.001</b>	<b>m<sup>2</sup> Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior.</b> Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
	Fachada izquierda	1.00	8.15		7.05		57.46
	Fachada derecha	1.00	8.15		3.70		30.16
	Fachada trasera	1.00	11.68		5.85		68.33
	A deducir:						
	Fachada derecha	-1.00	1.08		2.61		-2.82
	Fachada trasera	-1.00	1.05		1.69		-1.78
		-2.00	1.07		1.58		-3.38
		-2.00	1.07		1.59		-3.40
							144.56
<b>8.002</b>	<b>m<sup>2</sup> Relleno y reparación de juntas de muros de mampostería.</b> Relleno y reparación de juntas de muros de mampostería, sin maestrear, con mortero de albañilería, de cal hidráulica natural, para reparación de elementos estructurales, una vez el soporte esté saneado y libre de restos de trabajos anteriores.						
	Fachada principal	1.00	11.68		5.85		68.33
		1.00	8.50		2.68		22.78
		1.00	10.96		1.00		10.96
		1.00	3.05		1.55		4.73
	A deducir:						
		-1.00	1.27		1.66		-2.11
		-2.00	1.07		1.66		-3.55
		-3.00	1.08		2.61		-8.46
		-1.00	2.65		2.20		-5.83
							86.85
<b>8.003</b>	<b>m<sup>2</sup> Hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica.</b> Hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.						
	Zona aseos / lavadero	1.00	4.10		3.20		13.12
		1.00	4.10		2.60		10.66
		1.00	4.10		2.60		10.66
		1.00	10.86		3.50		38.01
		1.00	4.30		3.15		13.55
	Recepción	1.00	7.07		1.20		8.48
		1.00	1.60		1.20		1.92
		1.00	1.50		1.20		1.80
	A deducir:						
	Lavadero	-2.00	0.88		2.06		-3.63
							94.57
<b>8.004</b>	<b>m<sup>2</sup> Tabique sencillo, sistema Placo Prima PLACO, (15+70+15)/600 (70) LM -</b> Tabique sencillo, sistema Placo Prima PLACO, (15 + 70 + 15)/600 (70) LM -, realizado con una placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15						

PLACO en una cara y otra placa DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 PLACO en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 70 PLACO y montantes M 70 PLACO, con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal N, banda autoadhesiva, Banda 45 PLACO, en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine PLACO, colocado en el alma; 100 mm de espesor total.

Planta baja	1.00	3.75	2.75	10.31
	1.00	0.71	2.75	1.95
	1.00	1.80	1.50	2.70
	1.00	1.00	1.20	1.20
	1.00	0.71	1.40	0.99
Planta alta	1.00	6.94	2.92	20.27
	1.00	2.52	2.92	7.36
	1.00	1.90	2.92	5.55
	1.00	3.35	2.92	9.78
	1.00	1.10	2.92	3.21
	1.00	4.00	2.92	11.68
Bajo cubierta	1.00	6.94	1.35	9.37
=				
Planta baja	-1.00	0.88	1.55	-1.36
Planta alta	-3.00	0.88	2.07	-5.47

77.55

**8.005 m<sup>2</sup> Tabique múltiple, sistema Placo Hydro PLACO, (12,5+12,5+100+12,5+12,5)/600 (100) LM -.**

Tabique múltiple, sistema Placo Hydro PLACO, (12,5 + 12,5 + 100 + 12,5 + 12,5)/600 (100) LM -, realizado con dos placas iguales de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 PLACO dispuestas en una cara y dos placas iguales H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 PLACO dispuestas en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 100 PLACO y montantes M 100 PLACO, con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal N, banda autoadhesiva, Banda 45 PLACO, en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine PLACO, colocado en el alma; 150 mm de espesor total.

Paso	1.00	3.66	0.95	3.48
------	------	------	------	------

3.48

**8.006 m<sup>2</sup> Tabique sencillo de 10 mm de espesor.**

Tabique sencillo de 10 mm de espesor, realizado con una hoja de placa laminada compactas de alta presión (HPL) tipo Virtuon FR TRESPA, de 750x2000x10 mm, acabado White, textura Satin, dispuestas mediante el sistema de fijación sobre montantes de acero galvanizado colocados cada 750 mm; 10 mm de espesor total.

Aseo 1 Planta baja	1.00	4.00	2.25	9.00
	1.00	3.70	2.25	8.33
	3.00	2.00	2.25	13.50
	4.00	1.80	2.25	16.20
Aseo Planta alta	1.00	1.80	2.25	4.05
	1.00	1.50	2.25	3.38

54.45

<b>8.007</b>	<b>m<sup>3</sup> Apertura de hueco en muro de mampostería.</b> Apertura de hueco en muro de mampostería con medios manuales, y carga manual de escombros a camión o contenedor.	1.00	2.10	1.33	2.79	2.79
<b>8.008</b>	<b>m<sup>2</sup> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería a instalación de fontanería.</b> Ayudas de albañilería, para instalación de fontanería.	1.00	337.01	1.00	337.01	337.01
<b>8.009</b>	<b>m<sup>2</sup> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de evacuación de aguas.</b> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de evacuación de aguas.	1.00	337.01	1.00	337.01	337.01
<b>8.010</b>	<b>m<sup>2</sup> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de protección contra incendios.</b> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de protección contra incendios.	1.00	337.01	1.00	337.01	337.01
<b>8.011</b>	<b>m<sup>2</sup> P.A.(A justificar)Ayudas de albañilería para instalación de energía solar.</b> P.A.(A justificar)Ayudas de albañilería para instalación de energía solar.	1.00	337.01	1.00	337.01	337.01
<b>8.012</b>	<b>m<sup>2</sup> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de calefacción.</b> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de calefacción.	1.00	337.01	1.00	337.01	337.01

## CAPÍTULO 09: CHAPADOS Y APLACADOS EXTERIORES

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
9.001	m <sup>2</sup> Chapado con placas de granito Silvestre, acabado abujardado,60x40x2 cm.						
.	Chapado con placas de granito Silvestre, acabado abujardado, 60x40x2 cm, sujetas con pivotes ocultos de acero inoxidable.						
	Fachada principal	1.00	3.05	0.30	0.92		0.92

## CAPÍTULO 10: CAPINTERÍA EXTERIOR Y VIDRIOS

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
10.001	<b>Ud V.01. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable.</b> V.01. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 105x120 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico,sistema de microventilación y con premarco.					2.00	2.00
							2.00
10.002	<b>Ud V.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente.</b> Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior CORTIZO, de 85x120 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico,sistema de microventilación y con premarco.					3.00	3.00
							3.00
10.003	<b>Ud V.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 85x120 cm.</b> V.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 85x120 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.					3.00	3.00
							3.00
10.004	<b>Ud V.04.Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable.</b> V.04. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 110x150 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico,sistema de microventilación y con premarco.					2.00	2.00
							2.00
10.005	<b>Ud V.05. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable.</b> V.05. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 105x150 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.					1.00	1.00
							1.00
10.006	<b>Ud V.06.Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible.</b> V.06. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado						

	de ventana abisagrada abatible de apertura hacia el interior CORTIZO, de 115x60 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	1.00	1.00	1.00
<b>10.007</b>	<b>Ud V.07. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente.</b> Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior CORTIZO, de 115x140 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, sistema de microventilación y con premarco.	2.00	2.00	2.00
<b>10.008</b>	<b>Ud V.08. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente.</b> V.08. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior CORTIZO, de 110x140 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	1.00	1.00	1.00
<b>10.009</b>	<b>Ud V.08 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 110x140 cm.</b> V.08 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 110x140 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	1.00	1.00	1.00
<b>10.010</b>	<b>Ud V.09 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible.</b> Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible de apertura hacia el interior CORTIZO, de 135x65 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	5.00	5.00	5.00
<b>10.011</b>	<b>Ud V.10 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable.</b> V.10 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 100x135 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	1.00	1.00	1.00

<b>10.012</b>	<p><b>Ud V.11 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable.</b></p> <p>V.11 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 80x105 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	1.00	1.00	1.00
<b>10.013</b>	<p><b>Ud V.12 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible.</b></p> <p>V.12 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible de apertura hacia el interior CORTIZO, de 110x75 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, sistema de microventilación y con premarco.</p>	1.00	1.00	1.00
<b>10.014</b>	<p><b>Ud C.lzq. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta de entrada practicable.</b></p> <p>C. lzq. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta de entrada practicable de apertura hacia el exterior CORTIZO, de 140x220 cm, sistema Puerta Millenium Plus Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	1.00	1.00	1.00
<b>10.015</b>	<p><b>Ud C.lzq. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente.</b></p> <p>C.lzq. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior CORTIZO, de 85x100 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	2.00	2.00	2.00
<b>10.016</b>	<p><b>Ud C. FIJOS Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 110x50 cm.</b></p> <p>C. FIJOS. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 110x50 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	6.00	6.00	6.00
<b>10.017</b>	<p><b>Ud C.Dere. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 70x140 cm.</b></p> <p>C.Derc. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 70x140 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	1.00	1.00	1.00

10.018	<p><b>Ud C.Dere. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana corredera simple.</b></p> <p>C.Dere. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana corredera simple CORTIZO, de 250x220 cm, sistema 4500 (elevable) CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	1.00	1.00	1.00
10.019	<p><b>Ud P.01. Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo de dos hojas.</b></p> <p>P.01. Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo de dos hojas, block de seguridad, de 127 x 235 cm, estampación a una cara, acabado en color blanco RAL 9010, cerradura especial con un punto de cierre, y premarco.</p>			1.00
10.020	<p><b>Ud P.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta balconera abisagrada.</b></p> <p>P.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta balconera abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 110x260 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>			3.00
10.021	<p><b>Ud P.03. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana corredera simple.</b></p> <p>PCarpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana corredera simple CORTIZO, de 367x220 cm, sistema 4500 (elevable) CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	1.00	1.00	1.00
10.022	<p><b>Ud P.10. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta corredera de aluminio.</b></p> <p>P.10. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta corredera de aluminio, corredera simple, de 90x205 cm, serie básica, formada por una hojas, y con premarco. Compacto incorporado (monoblock).</p>	2.00	2.00	2.00
10.023	<p><b>m<sup>2</sup> P.11. Carpintería en chapa galvanizada lacado color blanco para puerta practicable con chapa opaca.</b></p> <p>Carpintería en chapa galvanizada lacado color blanco para puerta practicable con chapa opaca, con interior relleno de espuma, de una hoja y con rejilla.</p>			1.00
10.024	<p><b>m<sup>2</sup> Celosía fija con sujeciones de aluminio y lamas fijas verticales de aluminio.</b></p> <p>Celosía fija con sujeciones de aluminio y lamas fijas verticales de</p>			

	aluminio, de 120 mm de anchura, acabado lacado CORTIZO, montada mediante anclaje mecánico por atornillado.				
	Tendedoro	1.00	4.38	1.00	4.38
					4.38
<b>10.025</b>	<b>m<sup>2</sup> Barreado fijo de aluminio lacado de color marrón, para montar en posición horizontal.</b>				
	Barreado fijo de aluminio lacado de color marrón, para montar en posición horizontal, formada por barrotos fijos, de sección rectangular, de 2650x2200 mm, colocadas en posición horizontal, marco de pletina, de 70x30 mm, montada mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero.				
	Ventana dormitorio 1	1.00	2.65	2.20	5.83
					5.83
<b>10.026</b>	<b>m<sup>2</sup> Doble acristalamiento estándar, 4/12/4.</b>				
	Doble acristalamiento estándar, 4/12/4, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.				
	V.01	12.00	0.39	0.47	2.15
	V.02 (parte superior)	3.00	0.74	0.99	2.18
	V.03	1.00	0.75	0.63	0.47
	V.04	12.00	0.39	0.44	2.03
	V.05	6.00	0.39	0.41	0.95
	V.06	1.00	0.92	0.42	0.39
	V.07	2.00	0.98	1.15	2.25
	V.08	4.00	1.09	1.25	5.43
	V.09	5.00	1.12	0.42	2.35
	V.10	6.00	0.34	0.37	0.75
	V.11	6.00	0.26	0.27	0.42
	V.12	1.00	0.86	0.50	0.43
					19.79
<b>10.027</b>	<b>m<sup>2</sup> Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 3+3/12/ 3+3.</b>				
	Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 3+3/12/ 3+3, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.				
	P.01	6.00	0.48	0.53	1.53
	P.02	18.00	0.39	0.58	3.99
	P.03	2.00	1.68	1.95	6.55
		2.00	1.72	0.34	1.17
	P.10	2.00	1.81	0.69	2.48
	Frente puertas recepción	2.00	0.73	0.84	1.22
	NO				
		1.00	0.41	2.00	0.82
		1.00	0.80	2.00	1.60
		1.00	0.83	0.36	0.30
		1.00	0.84	0.52	0.44
		1.00	1.41	0.74	1.05
	Frente puertas recepción	2.00	1.18	2.00	4.71
	SE				
		1.00	0.64	0.94	0.60
		1.00	0.64	0.34	0.22
		1.00	1.18	0.52	0.62
		1.00	1.18	0.75	0.89
					28.18

## CAPÍTULO 11: SOLADOS, REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
11.001	<b>m<sup>2</sup> Pavimento continuo de hormigón armado de 15 cm de espesor.</b> Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; tratado superficialmente con reglado.						
	Patio	1.00	3.22	3.65		11.75	11.75
11.002	<b>m<sup>2</sup> Alicatado con azulejo FAENZA BONE 45x120 cm.</b> Alicatado con azulejo, 45x120 cm, modelo FAENZA BONE, colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso, Ci, de uso exclusivo para interiores Tradicol GRUPO PUMA, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC y piezas especiales.						
	Aseo 1	2.00	6.94		2.65	36.78	
		2.00	4.18		2.65	22.15	
	Aseo accesible	2.00	1.56		2.65	8.27	
		1.00	4.18		2.65	11.08	
	A deducir:						
	Aseo 1	-1.00	0.97		2.07	-2.01	
	Aseo accesible	-1.00	0.90		2.03	-1.83	
							74.45
11.003	<b>m<sup>2</sup> Alicatado con azulejo liso, FAENZA BONE 45x120 cm.</b> Alicatado con azulejo liso, FAENZA BONE 45x120 cm, 20x31 cm, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso, C1 blanco, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC, y piezas especiales.						
	Aseo accesible	1.00	4.40		2.65	11.66	
	Aseo planta alta	2.00	3.35		2.92	19.56	
		2.00	2.33		2.92	13.61	
	A deducir:						
	Aseo planta alta	-1.00	0.88		2.07	-1.82	
		-1.00	1.45		2.72	-3.94	
							39.07
11.004	<b>m<sup>2</sup> Alicatado con azulejo TOUCH PEAR 7,5X30X0,8 cm.</b> Alicatado con azulejo TOUCH PEAR 7,5X30X0,8 cm, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso, C1 blanco, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC, y piezas especiales.						
	Cocina	1.00	4.16		2.75	11.44	
	A deducir:						
		-1.00	1.07		1.51	-1.62	
							9.82

<b>11.005</b>	<p><b>Ud Peldaños de madera maciza de roble (Quercus robur).</b>                  Peldaños de madera maciza de roble (Quercus robur), formados por tablero alistonados de lama continua, barnizados en taller con barniz sintético con acabado brillante.</p>	Escaleras	13.00	13.00	13.00	
<b>11.006</b>	<p><b>Ud Zanquín de granito Gris Perla de una pieza de 120x22x35cm.</b>                  Zanquín de granito Gris Perla de una pieza de 120x22x35 cm, recibido con mortero de cemento M-5.</p>				1.00	
<b>11.007</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Solado de baldosas de granito Silvestre, para exteriores, 60x100x5 cm.</b>                  Solado de baldosas de granito Silvestre, para exteriores, 60x100x5 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>	Patio	1.00	3.22	3.65	11.75
<b>11.008</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, SOHO TAUPE 80x80 cm.</b>                  Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, SOHO TAUPE 80x80 cm<sup>2</sup>, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>	Recepción	1.00	23.54	1.00	23.54
		Cocina-comedor	1.00	29.31	1.00	29.31
		Sala de estar	1.00	39.41	1.00	39.41
		Paso 1	1.00	8.07	1.00	8.07
		Aseo 1	1.00	28.74	1.00	28.74
		Dormitorio 1	1.00	18.69	1.00	18.69
		Aseo accesible	1.00	6.76	1.00	6.76
		Lavadero	1.00	7.62	1.00	7.62
		Tendedero	1.00	7.08	1.00	7.08
		Aseo 2	1.00	7.20	1.00	7.20
						176.42
<b>11.009</b>	<p><b>m Rodapié cerámico de gres porcelánico, SOHO TAUPE 9X80 cm.</b>                  Rodapié cerámico de gres porcelánico, SOHO TAUPE 80x80 cm, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>	Cocina	2.00	4.16	8.32	6.76
			1.00	3.64	3.64	0.10
			1.00	0.10	0.10	0.21
		Sala de estar	1.00	0.21	0.21	1.50
			1.00	1.50	1.50	1.45
			1.00	1.45	1.45	5.23
			1.00	5.23	5.23	0.60
			1.00	0.60	0.60	2.18
			1.00	2.18	2.18	0.48
			1.00	0.48	0.48	0.71
			1.00	0.71	0.71	1.68
			1.00	1.68	1.68	

	1.00	1.48		1.48	
	1.00	1.00		1.00	
Recepción	2.00	0.20		0.40	
	1.00	0.50		0.50	
	1.00	7.07		7.07	
	1.00	1.60		1.60	
	1.00	2.20		2.20	
	1.00	0.40		0.40	
Paso	1.00	2.05		2.05	
	2.00	1.90		3.80	
	1.00	3.65		3.65	
Dormitorio 1	2.00	5.10		10.20	
	1.00	3.65		3.65	
Aseo accesible	2.00	1.56		3.12	
	2.00	4.18		8.36	
Aseos 1	2.00	4.18		8.36	
	2.00	6.94		13.88	
Aseo 2	2.00	3.35		6.70	
	2.00	1.74		3.48	
	2.00	0.60		1.20	
					115.96
<b>11.010</b>	<b>m<sup>2</sup> Entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 90x22 mm.</b>				
	Entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 90x22 mm, colocado a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino rojo de 4x3 cm, fijados con cola al soporte cada 38 cm.				
Planta alta	1.00	10.30	6.75	69.53	
Hueco escalera	-1.00	2.58	2.47	-6.37	
Aseos 2	-1.00	7.20	1.00	-7.20	
Bajo cubierta	1.00	6.25	6.75	42.19	
					98.14
<b>11.011</b>	<b>m Rodapié macizo de roble 7x1 cm.</b>				
	Rodapié macizo de roble 7x1 cm.				
Paso	1.00	0.65		0.65	
	1.00	2.80		2.80	
	2.00	1.20		2.40	
Dormitorio 2	2.00	6.03		12.06	
	2.00	3.03		6.06	
	2.00	1.88		3.76	
Dormitorio 3	2.00	4.15		8.30	
	2.00	6.50		13.00	
	2.00	1.10		2.20	
					51.23
<b>11.012</b>	<b>m<sup>2</sup> Preparación de hueco de 12 mm de profundidad en pavimento.</b>				
	Preparación de hueco de 12 mm de profundidad en pavimento, para alojamiento de felpudo, nivelando la superficie soporte mediante la aplicación manual de una capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión, preparado para recibir el marco perimetral metálico y el felpudo (no incluidos en este precio).				
Recepción	1.00	2.10	1.45	3.05	
Vivienda	1.00	1.31	0.65	0.85	
					3.90
<b>11.013</b>	<b>m Marco perimetral para felpudo metálico.</b>				
	Marco perimetral para felpudo metálico, formado por perfiles en L de aluminio, acabado natural.				

	Recepción	2.00	2.13		4.26	
		2.00	1.45		2.90	
	Vivienda	2.00	1.31		2.62	
		2.00	0.60		1.20	
						10.98
<b>11.014</b>	<b>m<sup>2</sup> Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura.</b>					
	Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con rizos de vinilo entrelazados de color a elegir, espesor total 12 mm, uso interior y exterior, enrollable.					
	Recepción	1.00	2.10	1.45		3.05
	Vivienda	1.00	1.31	0.65		0.85
						3.90
<b>11.015</b>	<b>m<sup>2</sup> Trasdosado semidirecto, sistema Placo Prima PLACO.</b>					
	Trasdosado semidirecto, sistema Placo Prima PLACO, realizado con una placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 PLACO, atornillada directamente a perfiles omega metálicos de acero galvanizado, con una separación entre perfiles de 600 mm.					
	Planta baja	1.00	10.40		2.75	28.60
		1.00	6.75		2.75	18.56
	Planta alta	1.00	10.30		2.92	30.08
		1.00	6.75		2.92	19.71
		1.00	4.90		2.92	14.31
		1.00	4.17		2.92	12.18
	Bajo cubierta	1.00	6.75		1.05	7.09
	A deducir:					
	Planta baja	-1.00	1.27		2.35	-2.99
		-2.00	1.07		2.35	-5.03
	Zona Dormitorio1/ Aseos	-1.00	2.65		2.20	-5.83
	Planta alta	-1.00	1.07		2.62	-2.80
		-3.00	1.08		2.61	-8.46
		-1.00	0.97		2.62	-2.54
	Bajo cubierta	-1.00	0.78		1.70	-1.33
						101.55
<b>11.016</b>	<b>m<sup>2</sup> Trasdosado semidirecto, sistema Placo Hydro PLACO.</b>					
	Trasdosado semidirecto, sistema Placo Hydro PLACO, realizado con una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 PLACO, atornillada directamente a perfiles omega metálicos de acero galvanizado, con una separación entre montantes de 600 mm.					
	Cocina	1.00	4.17		2.75	11.47
	Aseo accesible	1.00	8.07		2.65	21.39
	Aseo 2	1.00	1.74		2.92	5.08
		1.00	3.44		2.92	10.05
	A deducir:					
	Cocina	-1.00	1.07		1.51	-1.62
	Aseo 2	-1.00	1.07		2.62	-2.80
						43.56
<b>11.017</b>	<b>m<sup>2</sup> Falso techo continuo suspendido, formado por placas lisas de escayola.</b>					
	Falso techo continuo suspendido, formado por placas lisas de escayola, reforzadas con fibra de vidrio, macizas, con los bordes rectos, de 104x60 cm y de 16 mm de espesor, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.					
	Paso 1	1.00	8.07	1.00		8.07

	Aseos 1	1.00	28.74	1.00	28.74	
	Dormitorio 1	1.00	18.69	1.00	18.69	
	Aseo accesible	1.00	6.76	1.00	6.76	
	Lavadero	1.00	7.62	1.00	7.62	
	Tendedero	1.00	7.08	1.00	7.08	
						76.96
<b>11.018</b>	<b>m<sup>2</sup> Espejo de luna incolora de 3 mm de espesor.</b>					
	Espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, fijado con masilla al paramento.					
	Aseo 1	1.00	3.45	0.95	3.28	
						3.28
<b>11.019</b>	<b>m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior.</b>					
	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5.					
	Aseo 1	2.00	6.94	2.65	36.78	
		2.00	4.18	2.65	22.15	
	Aseo accesible	2.00	1.56	2.65	8.27	
		1.00	4.18	2.65	11.08	
	A deducir:					
	Aseo 1	-1.00	0.97	2.07	-2.01	
	Aseo accesible	-1.00	0.90	2.03	-1.83	
						74.45
<b>11.020</b>	<b>m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior.</b>					
	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5.					
	Lavadero	2.00	4.05	2.65	21.47	
		2.00	1.80	2.65	9.54	
	Recepción	1.00	7.07	1.20	8.48	
		1.00	7.07	3.40	24.04	
		1.00	1.60	1.20	1.92	
		1.00	0.50	1.20	0.60	
	Dormitorio 1	2.00	5.10	2.65	27.03	
	Paso 1	1.00	2.00	2.65	5.30	
		1.00	2.02	2.65	5.34	
	Sala de estar	1.00	4.05	2.75	11.14	
	Hueco escaleras	1.00	2.45	5.80	14.21	
	A deducir:					
	Lavadero	-2.00	0.88	2.06	-3.63	
	Recepción	-1.00	1.18	2.26	-2.66	
		-1.00	1.05	1.69	-1.78	
	Paso 1	-1.00	0.97	2.07	-2.01	
		-1.00	1.33	2.10	-2.79	
	Sala de estar	-1.00	1.18	2.26	-2.66	
						113.54
<b>11.021</b>	<b>m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior.</b>					
	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento hidrófugo M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.					
	Tendedero	2.00	1.78	2.50	8.90	
		1.00	4.40	2.60	11.44	

	1.00	4.40	12.00	52.80	
	1.00	2.00	0.70	1.40	
Fachada trasera	1.00	11.68	5.85	68.33	
	-1.00	7.07	3.40	-24.04	
Sala Caldera	4.00	3.00	2.75	33.00	
	2.00	3.30	2.55	16.83	
Fachada izquierda	1.00	8.15	7.05	57.46	
	1.00	2.00	1.20	2.40	
Fachada derecha	1.00	8.15	3.70	30.16	
	1.00	13.50	2.30	31.05	
	1.00	0.90	1.20	1.08	
Pared patio	1.00	3.35	3.15	10.55	
	1.00	2.40	1.20	2.88	
Fachada principal	1.00	3.05	1.55	4.73	
A deducir:					
Tendedero	-1.00	0.88	2.06	-1.81	
Fachada trasera	-2.00	1.07	1.59	-3.40	
	-1.00	1.07	1.51	-1.62	
Sala caldera	-1.00	0.90	2.08	-1.87	
Fachada derecha	-1.00	0.97	1.34	-1.30	
	-1.00	0.78	1.03	-0.80	
Pared patio	-1.00	0.88	2.06	-1.81	
					296.34

**11.022 m<sup>2</sup> Elemento de 8 mm de espesor, de placa laminada compacta de alta presión (HPL), TRESPA.**

Elemento de fachada de 8 mm de espesor, de placa laminada compacta de alta presión (HPL), TRESPA, de 2000x300x8 mm, acabado White, textura satinada Satin, colocada con modulación vertical de fijación mecánica solapada sobre pared.

Lavadero	2.00	4.00	1.80	14.40	
	2.00	1.80	1.80	6.48	
A deducir:					
	-1.00	0.88	2.06	-1.81	
					19.07

## CAPÍTULO 12: CARPINTERÍA INTERIOR

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
12.001	<b>Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm.</b> Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.						
	Planta baja	3.00					3.00
	Planta alta	3.00					3.00
							6.00
12.002	<b>Ud Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado.</b> Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado, con un espesor total, incluido el acabado, de 10 cm, compuesta por un armazón metálico de chapa ondulada, con travesaños metálicos para la fijación de las placas, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 4 cm.						
							1.00
12.004	<b>Ud Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm.</b> Puerta de paso corredera vista, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, herrajes de colgar y de cierre.						
	Aseo accesible	1.00					1.00
							1.00
12.005	<b>m Levantado con recuperación del material de barandilla metálica en forma curva.</b> Levantado con recuperación del material de barandilla metálica en forma curva, de 100 cm de altura, situada en escalera y fijada mediante atornillado en obra de fábrica, con medios manuales.						
		1.00	1.80				1.80
		1.00	1.30				1.30
		1.00	0.45				0.45
		1.00	0.70				0.70
							4.25
12.006	<b>m Pasamanos curvo de madera de roble, de 65x70 mm de sección.</b> Pasamanos curvo de madera de roble, de 65x70 mm de sección, barnizado en taller con barniz sintético con acabado satinado, con soportes metálicos fijados ala barandilla mediante tornillos de acero.						
		1.00	1.80				1.80
		1.00	1.30				1.30
		1.00	0.45				0.45
		1.00	0.70				0.70
							4.25

<b>12.007</b>	<b>Ud Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos para salvar una altura entre plantas de 220 a 280 cm.</b> Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos para salvar una altura entre plantas de 220 a 280 cm y para un hueco de 120x60 cm.	1.00
---------------	---	------

## CAPÍTULO 13: INST. DE FONTANERÍA, DESAGÜES Y AP. SANITARIOS

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
13.001	<b>Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro.</b> Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.						
	Planta baja	5.00					5.00
							5.00
13.002	<b>m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.</b> Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.						
	Planta alta	1.00	3.40				3.40
		1.00	0.45				0.45
		1.00	0.35				0.35
	Lavadero	1.00	0.25				0.25
		1.00	0.50				0.50
		1.00	0.40				0.40
	Aseos 1	2.00	0.95				1.90
		6.00	0.30				1.80
	Aseo accesible	1.00	1.05				1.05
							10.10
13.003	<b>m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.</b> Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.						
	Aguas limpias	1.00	0.40				0.40
		1.00	0.30				0.30
		1.00	0.40				0.40
		1.00	0.10				0.10
		1.00	0.43				0.43
							1.63
13.004	<b>m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 100 mm de diámetro.</b> Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 100 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.						
	Planta alta	2.00	0.40				0.80
	Lavadero	1.00	1.30				1.30
		1.00	0.70				0.70
	Aseos 1	1.00	0.50				0.50
		4.00	1.95				7.80
		2.00	0.95				1.90
	Aseo accesible	1.00	0.50				0.50
		1.00	1.40				1.40
		1.00	0.50				0.50
	Cocina	1.00	6.15				6.15
		1.00	2.15				2.15
	Aguas limpias	1.00	2.75				2.75
		1.00	2.96				2.96
		1.00	2.00				2.00
		1.00	0.50				0.50
		1.00	1.75				1.75
		1.00	2.00				2.00
		1.00	1.23				1.23

					36.89
<b>13.005</b>	<b>m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales.</b> Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	1.00	3.00	3.00	3.00
<b>13.006</b>	<b>m Circuito primario de sistemas solares térmicos.</b> Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.	1.00	12.00	12.00	12.00
<b>13.007</b>	<b>Ud Captador solar térmico completo, WEISHAAPT.</b> Captador solar térmico completo, WEISHAAPT, para instalación individual, para colocación sobre cubierta inclinada, compuesto por: dos paneles de 2320x1930x90 mm en conjunto, depósito de 800 l, grupo de bombeo individual, centralita solar térmica programable.				2.00
<b>13.008</b>	<b>Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido.</b> Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW.				1.00
<b>13.009</b>	<b>Ud Interacumulador de acero vitrificado de 1000L.</b> Interacumulador de acero vitrificado, de un serpentín, con grupo hidráulico y regulación electrónica integrada.				1.00
<b>13.010</b>	<b>m Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X).</b> Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.				
	Planta baja	2.00	4.40	8.80	
		2.00	7.30	14.60	
		1.00	3.80	3.80	
		1.00	0.50	0.50	
		2.00	8.50	17.00	
		1.00	3.75	3.75	
		1.00	1.15	1.15	
		1.00	3.65	3.65	
		1.00	5.40	5.40	
		1.00	3.45	3.45	
	Planta alta	1.00	3.00	3.00	
		1.00	0.50	0.50	
		1.00	0.50	0.50	
					66.10
<b>13.011</b>	<b>m Tubería para instalación interior de fontanería.</b>				

	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X),			
	Planta baja	1.00	7.90	7.90
		1.00	7.40	7.40
		1.00	0.70	0.70
		1.00	3.70	3.70
		1.00	0.30	0.30
		1.00	8.60	8.60
		1.00	5.00	5.00
		1.00	1.10	1.10
		1.00	0.65	0.65
		1.00	1.80	1.80
		1.00	3.70	3.70
		1.00	5.30	5.30
		1.00	3.50	3.50
	Planta alta	1.00	3.00	3.00
		1.00	0.50	0.50
	Acometida	1.00	5.95	5.95
		1.00	12.00	12.00
				71.10
<b>13.012</b>	<b>m Tubería para instalación interior de fontanería, circuito para fluxómetros.</b>			
	Tubería para instalación interior de fontanería, circuito para fluxómetros, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X).			
	Planta baja	1.00	3.60	3.60
		1.00	16.30	16.30
		1.00	5.00	5.00
		1.00	4.15	4.15
		1.00	3.20	3.20
	Planta alta	1.00	3.00	3.00
		1.00	3.45	3.45
		1.00	1.40	1.40
				40.10
<b>13.013</b>	<b>Ud Grifo de latón, de 1/2 de diámetro.</b>			
	Grifo de latón, de 1/2 de diámetro, incluida llave de paso			
	Agua fría	5.00		5.00
				5.00
<b>13.014</b>	<b>Ud Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para lavabo.</b>			
	Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8 de diámetro y 450 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso.			
				19.00
<b>13.015</b>	<b>Ud Grifo de latón, de 1 de diámetro. Inodoro</b>			
	Grifo de latón, de 1 de diámetro. Inodoro			
	Planta baja	5.00		5.00
	Planta alta	2.00		2.00
				7.00
<b>13.016</b>	<b>Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA.</b>			
	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo			

	Meridian ROCA, color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada.			
	Planta baja	4.00	4.00	
	Planta alta	2.00	2.00	
				6.00
<b>13.017</b>	<b>Ud Taza de inodoro de tanque alto, de porcelana sanitaria, para adosar a la pared.</b>			
	Taza de inodoro de tanque alto, de porcelana sanitaria, para adosar a la pared, color blanco, con fluxor de ABS blanco, asiento de inodoro extraíble y antideslizante y tapa.			
				1.00
<b>13.018</b>	<b>Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA.</b>			
	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA, color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai, y desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal.			
	Planta baja	4.00	4.00	
	Planta alta	1.00	1.00	
				5.00
<b>13.019</b>	<b>Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Basic.</b>			
	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Basic, modelo Prestosan Eco 88601 PRESTO EQUIP, de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifería modelo Prestodisc 640 PRESTO EQUIP, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, modelo Lavabo 18830 PRESTO EQUIP.			
				1.00
<b>13.020</b>	<b>Ud Grifería temporizada antivandálica.</b>			
	Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, elementos de conexión.			
				4.00
<b>13.021</b>	<b>Ud Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando mural para ducha.</b>			
	Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando mural para ducha, elementos de conexión, válvula antirretorno y dos llaves de paso.			
				1.00
<b>13.022</b>	<b>Ud Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas.</b>			
	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm, equipado con grifería monomando de acero inoxidable, con cartucho cerámico Joystick, para fregadero, gama alta, acabado mate.			
				1.00
<b>13.023</b>	<b>Ud Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, con mueble.</b>			

	Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, con mueble soporte de tablero aglomerado, de 378x555x786 mm, equipado con grifería, gama básica, con caño giratorio superior, con aireador.	1.00
<b>13.024</b>	<b>Ud Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido.</b> Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 356 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.	1.00
<b>13.025</b>	<b>Ud Encimera de baño, con acabado lacado brillante blanco.</b> Encimera de baño, con acabado lacado brillante blanco, de 200 mm de anchura.	1.00

## CAPÍTULO 14: INST, ELÉCTRICA Y DE ILUMINACIÓN

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
14.001	<b>Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda.</b> Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. (Cuadro de vivienda)	1.00				1.00	1.00
14.002	<b>Ud Cuadro de vivienda formado.</b> Cuadro de vivienda formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección. (Cuadro de vivienda)	1.00				1.00	1.00
14.003	<b>Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico.</b> Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local. CPM-1	1.00				1.00	1.00
14.004	<b>Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.</b> Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.						3.00
14.005	<b>Ud Red de toma de tierra para estructura metálica del edificio.</b> Red de toma de tierra para estructura metálica del edificio con 33 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> y 2 picas.						1.00
14.006	<b>Ud Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada.</b> Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, vestíbulo, 2 pasillos, escalera, comedor, 2 dormitorios dobles, dormitorio sencillo, 3 baños, aseo, cocina, galería, terraza, garaje, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector: C1, C2, C3, C4, C5, C6, del tipo C1, C7, del tipo C2, C12 del tipo C5, 1 circuito para alumbrado de emergencia en garaje; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).						1.00
14.007	<b>Ud Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP.</b> Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de						

	color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada.			
	Planta baixa	2.00	2.00	
				2.00
<b>14.008</b>	<b>Ud Base de toma de TV/R-SAT, única.</b> Base de toma de TV/R-SAT, única, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada.			
		3.00	3.00	
				3.00
<b>14.009</b>	<b>Ud Zumbador, gama básica, tensión de alimentación 230 V.</b> Zumbador, gama básica, tensión de alimentación 230 V, con tapa con rejilla, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado.			
				2.00
<b>14.010</b>	<b>Ud Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko.</b> Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada.			
	Planta baja	35.00	35.00	
	Planta alta	19.00	19.00	
				54.00
<b>14.011</b>	<b>Ud Pulsador, gama básica.</b> Pulsador, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con un contacto NA, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado.			
				1.00
<b>14.012</b>	<b>Ud Portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar.</b> Portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar.			
				1.00
<b>14.013</b>	<b>Ud Luminaria de techo Downlight, led de 12 W (BEGA).</b> Luminaria de techo Downlight, led de 12 W (BEGA).			
				5.00
<b>14.014</b>	<b>Ud Luminaria de superficie, led de 7,4 W (BEGA).</b> Luminaria de superficie, led de 7,4 W (BEGA).			
				12.00
<b>14.015</b>	<b>Ud Luminaria de superficie, led de 13,1 W (BEGA).</b> Luminaria de superficie, led de 13,1 W (BEGA).			
				1.00

<b>14.016</b>	<b>Ud Luminaria suspendida, led de 26 W (BEGA).</b> Luminaria suspendida, led de 26 W (BEGA).	2.00
<b>14.017</b>	<b>Ud Luminaria suspendida, led de 70W (BEGA).</b> Luminaria suspendida, led de 70W (BEGA).	2.00
<b>14.018</b>	<b>Ud Luminaria de pared resistente a los impactos, led 19,6W (BEGA).</b> Luminaria de pared resistente a los impactos, led 19,6W (BEGA).	5.00
<b>14.019</b>	<b>Ud Luminaria de pared, led de 5,0W (BETA).</b> Luminaria de pared, led de 5,0W (BETA).	25.00
<b>14.020</b>	<b>Ud Interruptor unipolar (1P), gama media.</b> Interruptor unipolar (1P), gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado. Planta baja                   21.00                   21.00 Planta alta                    22.00                   22.00	43.00
<b>14.021</b>	<b>Ud Conmutador, gama media.</b> Conmutador, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado. 18.00                   18.00	18.00

## CAPÍTULO 15: INST. DE CALEFACCIÓN

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
15.001	<b>Ud Caldera para la combustión de pellets BioClass 42.</b> Caldera para la combustión de pellets BioClass 42, potencia nominal de 42,5 kW, base de apoyo antivibraciones, sistema de elevación de la temperatura de retorno por encima de 55° C, compuesto por válvula motorizada de 3 vías de 1 de diámetro y bomba de circulación, regulador de tiro de 150 mm de diámetro, con clapeta antiexplosión, limitador térmico de seguridad, tarado a 95° C, base de apoyo antivibraciones.						1.00
15.002	<b>Ud Depósito de superficie para almacenaje de pellets.</b> Depósito de superficie para almacenaje de pellets, de tejido sintético, con estructura y tolva de acero, de 1,70x1,70 m y altura regulable de 1,80 a 2,50 m, de 3,2 t de capacidad máxima, con sistema automático de extracción del combustible.						1.00
15.003	<b>Ud Termostato programador, digital, con comunicación por cable.</b> Termostato programador, digital, con comunicación por cable.						
	Planta baja	1.00				1.00	
	Planta alta	1.00				1.00	
							2.00
15.004	<b>Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de acero negro.</b> Punto de llenado formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2 DN 15 mm de diámetro, para climatización, una mano de imprimación antioxidante, colocada superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.						
	planta baja	1.00				1.00	
							1.00
15.005	<b>m Tubería de distribución de agua caliente de climatización.</b> Tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2 DN 15 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.						
	Planta baja	1.00	7.36			7.36	
	Planta alta	1.00	1.94			1.94	
							9.30
15.006	<b>m Tubería de distribución de agua caliente de climatización.</b> Tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1 DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.						
	Planta baja	1.00	5.76			5.76	

					5.76
<b>15.007</b>	<b>Ud Punto de vaciado.</b>	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1 DN 25 mm de diámetro, para climatización, una mano de imprimación antioxidante, colocada superficialmente.			
	planta baja	1.00		1.00	
		2.00		2.00	
					3.00
<b>15.008</b>	<b>Ud Electrobomba centrífuga de tres velocidades.</b>	Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW.			
					1.00
<b>15.009</b>	<b>Ud Válvula de 3 vías de 1/2, mezcladora, con actuador de 220 V.</b>	Válvula de 3 vías de 1/2, mezcladora, con actuador de 220 V.			
					1.00
<b>15.010</b>	<b>Ud Purgador automático.</b>	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2 de diámetro, cuerpo y tapa de latón.			
					2.00
<b>15.011</b>	<b>Ud Colector modular plástico de 1 de diámetro, UPONOR, para 6 circuitos.</b>	Colector modular plástico de 1 de diámetro, UPONOR, para 6 circuitos, con armario de 80x500x630 mm y puerta para armario de 500x630 mm, acabado blanco, con curvatubos de plástico.			
	CC 1	1.00		1.00	
					1.00
<b>15.012</b>	<b>Ud Colector modular plástico de 1 de diámetro, UPONOR, para 8 circuitos.</b>	Colector modular plástico de 1 de diámetro, UPONOR, para 8 circuitos, con armario de 80x700x630 mm y puerta para armario de 700x630 mm, acabado blanco, con curvatubos de plástico.			
	planta baja	2.00		2.00	
					2.00
<b>15.013</b>	<b>m<sup>2</sup> Sistema de calefacción por suelo radiante Uponor Minitec.</b>	Sistema de calefacción por suelo radiante Uponor Minitec, compuesto por panel portatubos aislante de 1450x850 mm y 13 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), de 30 kg/m <sup>3</sup> de densidad con lámina autoadesiva, film antihumedad, tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVAL), de 9.9 mm de diámetro exterior y 1,1 mm de espesor, y capa de mortero autonivelante de 2 cm de espesor.			
	Planta alta	1.00	58.23		58.23
	Planta baja	1.00	123.12		123.12
					181.35

## CAPÍTULO 16: VENTILACIÓN

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
16.001	<b>Ud Campana extractora decorativa, modelo Pamela-700 S&amp;P.</b> Campana extractora decorativa, modelo Pamela-700 S&P, acabado inox, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.						1.00
16.002	<b>Ud Grupo de ventilación compuesto por ventilador centrífugo.</b> Grupo de ventilación compuesto por ventilador centrífugo con motor para alimentación monofásica y carcasa exterior de plástico, modelo Hydra2-HA S&P, para la renovación permanente del aire en instalación individual.						1.00
16.003	<b>Ud Boca de extracción, graduable, modelo BOC 100 S&amp;P, de 130 mm de diámetro.</b> Boca de extracción, graduable, modelo BOC 100 S&P, caudal máximo 44,4 l/s, de 130 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación mecánica.						
	Aseo accesible	1.00					1.00
	Aseo Planta alta	1.00					1.00
							2.00
16.004	<b>Ud Boca de extracción, graduable, modelo BOR 100 P S&amp;P, de 90 mm de diámetro.</b> Boca de extracción, graduable, modelo BOR 100 P S&P, caudal máximo 44,4 l/s, de 90 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación mecánica.						
	Aseo 1	3.00					3.00
	Lavadero	1.00					1.00
							4.00
16.005	<b>Ud Sombrerete de chapa galvanizada, modelo CT 125 SIBER, para conducto de salida de 125 mm de diámetro.</b> Sombrerete de chapa galvanizada, modelo CT 125 SIBER, para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior, color gris RAL 7024, para ventilación mecánica.						1.00
16.006	<b>m Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 120 mm de diámetro.</b> Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 120 mm de diámetro, para instalación de ventilación.						
	Aseo accesible	1.00	8.30				8.30
	Aseo Planta alta	1.00	3.00				3.00
							11.30

<b>16.007</b>	<b>m</b>	<b>Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 80 mm de diámetro.</b>			
		Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 80 mm de diámetro, para instalación de ventilación.			
		Lavadero	1.00	2.50	2.50
		Aseo 1	1.00	1.60	1.60
			1.00	4.10	4.10
			1.00	6.40	6.40
					14.60
<b>16.008</b>	<b>Ud</b>	<b>Extractor para baño, modelo Silent-100 CHZ S.</b>			
		Extractor para baño formado por ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, modelo Silent-100 CHZ S&P, color blanco.			
					1.00

## CAPÍTULO 17: INS. CONTRAINCENDIOS

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
17.001	<b>Ud Señalización de equipos contra incendios.</b>						
	Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.						
	Planta baja	5.00				5.00	
	Planta alta	2.00				2.00	7.00
17.002	<b>Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa.</b>						
	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.						
	Planta baja	1.00				1.00	
	Sala caldera	1.00				1.00	
	Planta alta	1.00				1.00	3.00
17.003	<b>Ud Pulsador de alarma convencional de rearme manual, con tapa.</b>						
	Pulsador de alarma convencional de rearme manual, con tapa.						
	Planta baja	3.00				3.00	
	Planta alta	1.00				1.00	4.00
17.004	<b>Ud Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica.</b>						
	Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica.						
	Planta baja	2.00				2.00	
	Planta alta	1.00				1.00	3.00
17.005	<b>Ud Señalización de medios de evacuación, de 210x210 mm.</b>						
	Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.						
	Planta baja	4.00				4.00	
	Planta alta	1.00				1.00	5.00
17.006	<b>Ud Luminaria de emergencia, instalada en la superficie de la pared.</b>						
	Luminaria de emergencia, instalada en la superficie de la pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.						
	Planta baja	9.00				9.00	
	Planta alta	4.00				4.00	13.00

## CAPÍTULO 18: PINTURAS

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
18.001	<b>m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate.</b> Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m <sup>2</sup> cada mano).						
	Cocina/ sala de estar	2.00	10.40		2.75		57.20
		1.00	6.75		2.75		18.56
		2.00	3.75		2.75		20.63
		1.00	2.45		5.80		14.21
		2.00	0.70		2.75		3.85
		2.00	1.80		1.50		5.40
		1.00	1.45		1.00		1.45
		1.00	0.90		1.00		0.90
		1.00	0.42		1.00		0.42
	Recepción	1.00	7.06		1.20		8.47
		1.00	1.60		1.20		1.92
		1.00	1.50		1.20		1.80
		1.00	7.45		3.20		23.84
	Paso 1	2.00	3.65		2.65		19.35
		2.00	2.00		2.65		10.60
	Dormitorio accesible	2.00	5.00		2.65		26.50
		2.00	3.65		2.65		19.35
	Dormitorio 2	2.00	6.00		2.92		35.04
		2.00	4.90		2.92		28.62
	Hueco escaleras	1.00	2.58		4.17		10.75
		2.00	2.47		3.34		16.50
		1.00	1.10		1.92		2.11
	Paso 2	1.00	2.81		2.92		8.21
		1.00	1.20		2.92		3.50
		1.00	1.33		2.90		3.86
		1.00	1.25		2.92		3.65
	Dormitorio 3	2.00	1.10		2.92		6.42
		1.00	1.15		2.92		3.36
		2.00	4.18		3.00		25.08
		2.00	6.75		4.10		55.35
		-1.00	1.15		2.92		-3.36
	Bajo cubierta	2.00	6.94		1.20		16.66
	Lavadero	2.00	4.00		0.80		6.40
		2.00	1.80		0.80		2.88
	A deducir:						
	Cocina	-1.00	4.18		2.75		-11.50
		-1.00	1.07		1.51		-1.62
	Sala de estar	-2.00	1.07		2.35		-5.03
		-1.00	1.27		2.35		-2.99
		-1.00	1.18		2.26		-2.66
		-1.00	0.88		1.55		-1.36
	Recepción	-1.00	1.18		2.26		-2.66
		-1.00	1.05		1.69		-1.78
	Paso 1	-1.00	1.33		2.10		-2.79
		-1.00	0.97		2.07		-2.01
		-1.00	0.92		2.10		-1.93
	Dormitorio accesible	-1.00	0.92		2.10		-1.93
		-1.00	2.65		2.20		-5.83
		-1.00	0.90		2.03		-1.83
	Lavadero	-2.00	0.88		0.26		-0.46
	Paso 2	-3.00	0.88		2.07		-5.47
	Dormitorio 2	-1.00	0.88		2.07		-1.82
		-2.00	1.08		2.62		-5.66
		-1.00	0.97		2.62		-2.54

Dormitorio 3	-1.00	1.08	2.62	-2.83
	-1.00	1.07	2.62	-2.80
Bajo cubierta	-1.00	0.78	1.03	-0.80

391.17

**18.002 m<sup>2</sup> Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa.**

Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa, para la realización de la capa de acabado en revestimientos continuos bicapa; limpieza y lijado previo del soporte de mortero industrial, en buen estado de conservación, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,065 l/m<sup>2</sup> cada mano).

Fachada principal	1.00	11.68	5.80	67.74
	1.00	3.15	1.55	4.88
Fachada izquierda	1.00	8.14	7.05	57.39
	1.00	2.00	1.20	2.40
Sala Caldera	4.00	3.00	2.75	33.00
	2.00	3.30	2.55	16.83
Fachada derecha	1.00	13.50	2.30	31.05
	1.00	0.90	1.20	1.08
	1.00	8.14	3.80	30.93
Pared patio	1.00	3.35	3.15	10.55
	1.00	2.40	1.20	2.88
	1.00	3.65	1.00	3.65
Fachada trasera	1.00	11.68	2.22	25.93
	1.00	3.81	3.68	14.02
Tendedero	1.00	4.39	1.20	5.27
	1.00	4.39	2.60	11.41
	3.00	1.80	2.50	13.50

A descontar:

Fachada principal	-2.00	1.07	1.66	-3.55
	-1.00	1.27	2.35	-2.99
	-3.00	1.08	2.61	-8.46
Sala caldera	-2.00	0.90	2.08	-3.74
Fachada derecha	-1.00	0.78	1.03	-0.80
	-1.00	0.97	1.34	-1.30
Patio	-1.00	0.88	2.06	-1.81
Fachada trasera	-2.00	1.07	1.59	-3.40
	-1.00	1.07	1.51	-1.62
Tendedero	-1.00	0.88	2.06	-1.81

303.04

**18.003 m<sup>2</sup> Para falso techo Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate.**

falso techo Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de hormigón, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m<sup>2</sup> cada mano).

Paso 1	1.00	8.07	1.00	8.07
Aseos 1	1.00	28.74	1.00	28.74
Dormitorio 1	1.00	18.69	1.00	18.69
Aseo accesible	1.00	6.76	1.00	6.76
Lavadero	1.00	7.62	1.00	7.62
Tendedero	1.00	7.08	1.00	7.08

76.96

## CAPÍTULO 19: ACCESIBILIDAD

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
19.001	<b>Ud Pulsador de alarma manual.</b> Pulsador de alarma manual.						
		5.00				5.00	5.00
19.002	<b>Ud Señalización de medios de evacuación, de 210x210 mm</b> Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.						
		3.00				3.00	3.00
19.003	<b>Ud Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, modelo Presto</b> Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, modelo Prestobar 89210 PRESTO EQUIP, de aluminio y nylon.						
							1.00
19.004	<b>Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared.</b> Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de aluminio y nylon.						
							2.00
19.005	<b>Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared.</b> Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared izquierda, con forma de U, de aluminio y nylon.						
							1.00
19.006	<b>m Pasamanos para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, modelo Prestobar 8911</b> Pasamanos para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, modelo Prestobar 89110 PRESTO EQUIP, de aluminio y nylon.						
							1.00
19.007	<b>Ud Espejo reclinable, para baño, de acero inoxidable AISI 304.</b> Espejo reclinable, para baño, de acero inoxidable AISI 304.						
							1.00

## CAPÍTULO 20: URBANIZACIÓN Y JARDINERÍA

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
<b>20.001</b>	<b>m<sup>3</sup> Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura.</b> Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.						
	Cierre finca	1.00	14.85	0.70	0.40		4.16
		1.00	21.50	0.70	0.40		6.02
	Rampa	1.00	3.06	1.60	0.30		1.47
		1.00	1.60	1.55	0.30		0.74
		2.00	7.60	1.60	0.30		7.30
		2.00	1.60	1.50	0.30		1.44
							21.13
<b>20.002</b>	<b>m<sup>3</sup> Acuerdos de nivelación del perímetro exterior de la vivienda.</b> Acuerdos de nivelación del perímetro exterior de la vivienda, para adecuarlo a las nuevas cotas del estado reformado de las aceras.						
	Exterior vivienda	1.00	25.00	0.50	1.00		12.50
		2.00	11.20	0.50	1.00		11.20
							23.70
<b>20.003</b>	<b>m<sup>3</sup> Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado.</b> Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m <sup>3</sup> , i/excavación de zanjas, encofrado, colocación de armaduras, vertido, vibrado, y desencofrado, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos						
	Cierre finca	1.00	14.85	0.70	0.40		4.16
		1.00	21.50	0.70	0.40		6.02
							10.18
<b>20.004</b>	<b>m<sup>3</sup> Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura.</b> Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 30 cm, superficie plana, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 50 kg/m <sup>3</sup> ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos.						
		1.00	2.75	0.20	1.00		0.55
		1.00	1.00	0.30	2.00		0.60
		1.00	1.50	0.30	2.00		0.90
		1.00	4.75	0.30	2.00		2.85
		1.00	10.90	0.20	1.80		3.92
		1.00	10.60	0.20	1.80		3.82
							12.64
<b>20.005</b>	<b>m<sup>2</sup> Solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor.</b> Solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-25/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica.						
	Acera exterior vivienda	1.00	37.33	1.66			61.97
							61.97

<b>20.006</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor.</b>                  Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con bomba, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 sobre separadores homologados.</p>																																																		
	<table border="0"> <tr> <td>Solado exterior</td> <td>1.00</td> <td>8.80</td> <td>2.00</td> <td>17.60</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.00</td> <td>10.50</td> <td>4.20</td> <td>44.10</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.00</td> <td>2.65</td> <td>2.50</td> <td>6.63</td> </tr> <tr> <td>Rampa</td> <td>1.00</td> <td>3.06</td> <td>1.60</td> <td>4.90</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.00</td> <td>1.60</td> <td>1.55</td> <td>2.48</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.00</td> <td>7.60</td> <td>1.60</td> <td>24.32</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.00</td> <td>1.60</td> <td>1.50</td> <td>4.80</td> </tr> <tr> <td>Zona Jardín</td> <td>1.00</td> <td>4.40</td> <td>1.60</td> <td>7.04</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.00</td> <td>13.30</td> <td>5.40</td> <td>71.82</td> </tr> <tr> <td>Zona de almacenamiento de residuos</td> <td>1.00</td> <td>1.50</td> <td>4.60</td> <td>6.90</td> </tr> </table>	Solado exterior	1.00	8.80	2.00	17.60		1.00	10.50	4.20	44.10		1.00	2.65	2.50	6.63	Rampa	1.00	3.06	1.60	4.90		1.00	1.60	1.55	2.48		2.00	7.60	1.60	24.32		2.00	1.60	1.50	4.80	Zona Jardín	1.00	4.40	1.60	7.04		1.00	13.30	5.40	71.82	Zona de almacenamiento de residuos	1.00	1.50	4.60	6.90
Solado exterior	1.00	8.80	2.00	17.60																																															
	1.00	10.50	4.20	44.10																																															
	1.00	2.65	2.50	6.63																																															
Rampa	1.00	3.06	1.60	4.90																																															
	1.00	1.60	1.55	2.48																																															
	2.00	7.60	1.60	24.32																																															
	2.00	1.60	1.50	4.80																																															
Zona Jardín	1.00	4.40	1.60	7.04																																															
	1.00	13.30	5.40	71.82																																															
Zona de almacenamiento de residuos	1.00	1.50	4.60	6.90																																															
	<b>190.58</b>																																																		
<b>20.007</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior.</b>                  Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento hidrófugo M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.</p>																																																		
	<table border="0"> <tr> <td></td> <td>2.00</td> <td>2.75</td> <td>1.00</td> <td>5.50</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.00</td> <td>1.00</td> <td>2.00</td> <td>4.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.00</td> <td>1.50</td> <td>2.00</td> <td>6.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.00</td> <td>4.75</td> <td>2.00</td> <td>19.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.00</td> <td>10.90</td> <td>1.80</td> <td>19.62</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.00</td> <td>10.60</td> <td>1.80</td> <td>19.08</td> </tr> </table>		2.00	2.75	1.00	5.50		2.00	1.00	2.00	4.00		2.00	1.50	2.00	6.00		2.00	4.75	2.00	19.00		1.00	10.90	1.80	19.62		1.00	10.60	1.80	19.08																				
	2.00	2.75	1.00	5.50																																															
	2.00	1.00	2.00	4.00																																															
	2.00	1.50	2.00	6.00																																															
	2.00	4.75	2.00	19.00																																															
	1.00	10.90	1.80	19.62																																															
	1.00	10.60	1.80	19.08																																															
	<b>73.20</b>																																																		
<b>20.008</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa.</b>                  Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa, para la realización de la capa de acabado en revestimientos continuos bicapa; limpieza previa previo del soporte de mortero industrial, en buen estado de conservación, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,065 l/m<sup>2</sup> cada mano).</p>																																																		
	<table border="0"> <tr> <td></td> <td>2.00</td> <td>2.75</td> <td>1.00</td> <td>5.50</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.00</td> <td>1.00</td> <td>2.00</td> <td>4.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.00</td> <td>1.50</td> <td>2.00</td> <td>6.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.00</td> <td>4.75</td> <td>2.00</td> <td>19.00</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.00</td> <td>10.90</td> <td>1.80</td> <td>19.62</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.00</td> <td>10.60</td> <td>1.80</td> <td>19.08</td> </tr> </table>		2.00	2.75	1.00	5.50		2.00	1.00	2.00	4.00		2.00	1.50	2.00	6.00		2.00	4.75	2.00	19.00		1.00	10.90	1.80	19.62		1.00	10.60	1.80	19.08																				
	2.00	2.75	1.00	5.50																																															
	2.00	1.00	2.00	4.00																																															
	2.00	1.50	2.00	6.00																																															
	2.00	4.75	2.00	19.00																																															
	1.00	10.90	1.80	19.62																																															
	1.00	10.60	1.80	19.08																																															
	<b>73.20</b>																																																		
<b>20.009</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Solado de baldosas de granito Silvestre, para exteriores, 60x100x5 cm, acabado pulido.</b>                  Solado de baldosas de granito Silvestre, para exteriores, 60x100x5 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>																																																		
	<table border="0"> <tr> <td>Solado exterior</td> <td>1.00</td> <td>8.80</td> <td>2.00</td> <td>17.60</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.00</td> <td>10.50</td> <td>4.20</td> <td>44.10</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.00</td> <td>2.65</td> <td>2.50</td> <td>6.63</td> </tr> <tr> <td>Rampa</td> <td>1.00</td> <td>3.06</td> <td>1.60</td> <td>4.90</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.00</td> <td>1.60</td> <td>1.55</td> <td>2.48</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.00</td> <td>7.60</td> <td>1.60</td> <td>24.32</td> </tr> <tr> <td></td> <td>2.00</td> <td>1.60</td> <td>1.50</td> <td>4.80</td> </tr> <tr> <td>Zona Jardín</td> <td>1.00</td> <td>4.40</td> <td>1.60</td> <td>7.04</td> </tr> <tr> <td></td> <td>1.00</td> <td>13.30</td> <td>5.40</td> <td>71.82</td> </tr> </table>	Solado exterior	1.00	8.80	2.00	17.60		1.00	10.50	4.20	44.10		1.00	2.65	2.50	6.63	Rampa	1.00	3.06	1.60	4.90		1.00	1.60	1.55	2.48		2.00	7.60	1.60	24.32		2.00	1.60	1.50	4.80	Zona Jardín	1.00	4.40	1.60	7.04		1.00	13.30	5.40	71.82					
Solado exterior	1.00	8.80	2.00	17.60																																															
	1.00	10.50	4.20	44.10																																															
	1.00	2.65	2.50	6.63																																															
Rampa	1.00	3.06	1.60	4.90																																															
	1.00	1.60	1.55	2.48																																															
	2.00	7.60	1.60	24.32																																															
	2.00	1.60	1.50	4.80																																															
Zona Jardín	1.00	4.40	1.60	7.04																																															
	1.00	13.30	5.40	71.82																																															
	<b>183.68</b>																																																		

<b>20.010</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Reja de aluminio lacado imitación madera compuesta por barrotes verticales de 30x15 mm.</b></p> <p>Reja de aluminio lacado imitación madera compuesta por barrotes verticales de 30x15 mm, con 12 cm de separación y fijados a bastidor de 40x25 mm, montaje mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero.</p> <p>Fachada principal</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">13.90</td> <td style="text-align: right;">0.90</td> <td style="text-align: right;">12.51</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">2.80</td> <td style="text-align: right;">0.90</td> <td style="text-align: right;">2.52</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">3.15</td> <td style="text-align: right;">0.90</td> <td style="text-align: right;">2.84</td> </tr> </table>	1.00	13.90	0.90	12.51	1.00	2.80	0.90	2.52	1.00	3.15	0.90	2.84	<b>17.87</b>
1.00	13.90	0.90	12.51											
1.00	2.80	0.90	2.52											
1.00	3.15	0.90	2.84											
<b>20.011</b>	<p><b>m Cerramiento formado por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo.</b></p> <p>Cerramiento formado por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x50 mm de paso de malla, reducido a 50x50 mm en las zonas de pliegue, y 5 mm de diámetro, de 2,50x2,00 m, acabado galvanizado y postes de perfil hueco de sección rectangular de 60x40x2 mm, atornillados al soporte.</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> </tr> </table>	1.00	1.00	1.00	<b>1.00</b>									
1.00	1.00	1.00												
<b>20.012</b>	<p><b>Ud Puerta de paso de 1x2 m constituida por malla de simple torsión con acabado galvanizado en caliente.</b></p> <p>Puerta de paso de 1x2 m constituida por malla de simple torsión con acabado galvanizado en caliente de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro.</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> </tr> </table>	1.00	1.00	<b>1.00</b>										
1.00	1.00													
<b>20.013</b>	<p><b>m Cerramiento de parcela formado por malla de simple torsión, de 40 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro.</b></p> <p>Cerramiento de parcela formado por malla de simple torsión, de 40 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro, acabado galvanizado y plastificado en color verde RAL 6015 y postes de acero pintado, de 48 mm de diámetro y 1 m de altura.</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">20.40</td> <td style="text-align: right;">20.40</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">28.55</td> <td style="text-align: right;">28.55</td> </tr> </table>	1.00	20.40	20.40	1.00	28.55	28.55	<b>48.95</b>						
1.00	20.40	20.40												
1.00	28.55	28.55												
<b>20.014</b>	<p><b>Ud Puerta cancela metálica de carpintería metálica, de hoja corredera, dimensiones 365x190 cm.</b></p> <p>Puerta cancela metálica de carpintería metálica, de hoja corredera, dimensiones 365x190 cm, para acceso de vehículos, apertura automática.</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> </tr> </table>	1.00	1.00	<b>1.00</b>										
1.00	1.00													
<b>20.015</b>	<p><b>Ud Puerta cancela metálica de carpintería metálica, de una hoja abatible, dimensiones 125x190 cm.</b></p> <p>Puerta cancela metálica de carpintería metálica, de una hoja abatible, dimensiones 125x190 cm, para acceso peatonal, apertura manual.</p> <table border="0" style="margin-left: 40px;"> <tr> <td style="text-align: right;">1.00</td> <td style="text-align: right;">1.00</td> </tr> </table>	1.00	1.00	<b>1.00</b>										
1.00	1.00													

<b>20.016</b>	<b>Ud Barrera de protección Seeglass Pro C3 SYSTEMS con vidrio de seguridad.</b> Barrera de protección Seeglass Pro C3 SYSTEMS con vidrio de seguridad, de 2,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada por: kit embutido, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color acero inoxidable, mordazas, placas de regulación, perfiles embellecedores con junta de estanqueidad y llave de regulación y vidrio laminar de seguridad templado incoloro, de 8+8 mm de espesor, fijada al soporte.	3.00	3.00	3.00
<b>20.017</b>	<b>m Barandilla en forma recta, de 100 cm de altura.</b> Barandilla en forma recta, de 100 cm de altura, formada por: bastidor compuesto de doble barandal superior y barandal inferior de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 10 mm y montantes de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 16 mm con una separación de 100 cm entre ellos; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 10 mm con una separación de 10 cm y pasamanos de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 20 mm, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.	1.00	4.68	4.68
<b>20.018</b>	<b>m Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido y abrillantado.</b> Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido y abrillantado, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero.	2.00	19.40	38.80
	Rampa	2.00	2.55	5.10
				43.90
<b>20.019</b>	<b>m<sup>2</sup> Césped por siembra de mezcla de semillas.</b> Césped por siembra de mezcla de semillas.			
	Jardín	1.00	357.00	1.00
	Parquín	1.00	8.50	9.00
				357.00
				76.50
				433.50
<b>20.020</b>	<b>m<sup>2</sup> Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped protegido con rejilla alveolar de polietileno.</b> Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped protegido con rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV.			
	Parquín	1.00	8.50	9.00
				76.50
				76.50
<b>20.021</b>	<b>Ud Plantación de vegetación.</b> Plantación de vegetación.			1.00

<b>20.022</b>	<b>Ud Programador electrónico y sistema para riego automático, para 2 estaciones, con 3 programas y 4 arranques.</b> Programador electrónico y sistema para riego automático, para 2 estaciones, con 3 programas y 4 arranques diarios por programa, montaje mural interior, con transformador 230/24 V exterior, modelo EC-201i-E HUNTER.	<b>8.00</b>
<b>20.023</b>	<b>m Zócalo de granito silvestre, de 4,5x4,5 cm.</b> Zócalo de granito silvestre, de 4,5x4,5 cm.	
	Rampa	3.10
		0.40
		7.80
		1.50
		7.80
		1.50
	Jardineras	0.25
		107.00
		27.80
	Aparcadero	5.90
		<b>163.05</b>
<b>20.024</b>	<b>Ud Zanquín de granito Silvestre de dos piezas, huella de 121x28x5 cm y contrahuella 121x16x3 cm.</b> Zanquín de granito Silvestre de dos piezas, huella de 121x28x5 cm y contrahuella 121x16x3 cm, recibido con mortero de cemento M-5.	
	Escalera	7.00
		<b>7.00</b>
<b>20.025</b>	<b>Ud Baliza con distribución de luz radialmente simétrica, de 400x400x455 mm.</b> Baliza con distribución de luz radialmente simétrica, de 400x400x455 mm, para 1 lámpara de halogenuros metálicos HIT-CE de 35 W.	<b>2.00</b>
<b>20.026</b>	<b>Ud Farola con distribución de luz radialmente simétrica.</b> Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria de cono invertido de 710 mm de diámetro y 360 mm de altura, para 1 lámpara de vapor de mercurio HME de 125 W.	<b>1.00</b>

## CAPÍTULO 21: GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
21.001	<b>Ud P.A. (A justificar) para la Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCDs) .</b> P.A. (A justificar) para la Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCDs) de acuerdo con el presupuesto del estudio de Gestión de Residuos del presente proyecto.						1.00

## CAPÍTULO 22: CONTROL DE CALIDAD

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
22.001	<b>Ud P.A. (A justificar). Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado.</b> P.A. (A justificar). Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.						1.00
22.002	<b>Ud P.A. (A justificar) Control técnico de obra por OCT, realizado por técnico competente.</b> P.A. (A justificar) Control técnico de obra por OCT, realizado por técnico competente.						1.00

## CAPÍTULO 23: SEGURIDAD Y SALUD

Código	Descripción	Ud.	Longitud	Anchura	Altura	Parciales	Medición
23.001	<b>Ud P.A. (A justificar) para Protecciones Colectivas, Equipos de Protección Individual (EPIs).</b> P.A. (A justificar) para Protecciones Colectivas, Equipos de Protección Individual (EPIs), Instalaciones provisionales para Seguridad y Salud, Señalización y Reuniones de Formación y Coordinación. (CM: Hasta 2,5% sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de ejecución y costo)						1.00

## V. PRESUPUESTO

### 5.1 PRECIOS UNITARIOS

Código	Ud	Descripción	Cantidad	Pecio(€)	Importe (€)
G.R.	Ud	P.A. (A justificar) para la Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCDs)	1,00	2.670,67	2.670,67
lmn	m	Lámina de nódulos de polietileno de alta densidad	48,40	0,80	38,72
mo002	h	Oficial 1ª calefactor.	130,86	15,78	2.064,91
mo003	h	Oficial 1ª electricista.	116,10	16,87	1.958,56
mo004	h	Oficial 1ª calefactor.	15,56	16,87	262,43
mo005	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	3,07	16,87	51,79
mo006	h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	6,25	16,87	105,47
mo008	h	Oficial 1ª fontanero.	85,79	16,87	1.447,21
mo009	h	Oficial 1ª instalador de captadores solares.	9,18	16,87	154,90
mo011	h	Oficial 1ª montador.	70,19	16,87	1.184,14
mo013	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	0,34	16,87	5,77
mo017	h	Oficial 1ª carpintero.	10,98	16,62	182,44
mo018	h	Oficial 1ª cerrajero.	236,06	16,59	3.916,25
mo019	h	Oficial 1ª soldador.	50,00	16,59	829,42
mo020	h	Oficial 1ª construcción.	906,87	16,33	14.809,11
mo021	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	101,97	16,33	1.665,12
mo022	h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	3,54	16,33	57,81
mo023	h	Oficial 1ª solador.	147,49	16,33	2.408,46
mo024	h	Oficial 1ª alicatador.	47,40	16,33	774,04
mo025	h	Oficial 1ª instalador de pavimentos de madera.	142,09	16,33	2.320,36
mo027	h	Oficial 1ª instalador de moquetas y revestimientos textiles.	0,91	16,33	14,91
mo029	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	53,33	16,33	870,91
mo035	h	Oficial 1ª escayolista.	54,33	16,33	887,27
mo038	h	Oficial 1ª pintor.	113,18	16,33	1.848,16
mo040	h	Oficial 1ª jardinero.	53,35	16,33	871,19
mo041	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	17,22	16,33	281,27
mo042	h	Oficial 1ª estructurista.	23,52	17,15	403,33
mo043	h	Oficial 1ª ferrallista.	17,97	17,15	308,25
mo044	h	Oficial 1ª encofrador.	60,58	17,15	1.038,98
mo045	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	7,00	17,15	120,05
mo047	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	80,78	17,15	1.385,38
mo048	h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	121,74	17,15	2.087,89

mo052	h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	15,25	16,87	257,33
mo053	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	207,80	16,87	3.505,60
mo054	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	103,97	16,87	1.753,96
mo055	h	Oficial 1ª cristalero.	37,80	17,64	666,83
mo058	h	Ayudante carpintero.	13,67	15,77	215,50
mo059	h	Ayudante cerrajero.	235,62	15,71	3.701,64
mo060	h	Ayudante colocador de piedra natural.	22,41	15,65	350,70
mo061	h	Ayudante soldador.	100,05	15,65	1.565,70
mo062	h	Ayudante alicatador.	47,40	15,65	741,81
mo063	h	Ayudante instalador de pavimentos de madera.	31,50	15,65	493,02
mo065	h	Ayudante instalador de moquetas y revestimientos textiles.	0,33	15,65	5,18
mo067	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	53,33	15,65	834,65
mo076	h	Ayudante pintor.	46,23	15,65	723,56
mo077	h	Ayudante construcción.	14,08	15,65	220,40
mo080	h	Ayudante montador.	50,55	15,65	791,08
mo084	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	0,34	15,65	5,35
mo087	h	Ayudante construcción de obra civil.	28,69	15,65	449,05
mo089	h	Ayudante estructurista.	23,52	16,43	386,40
mo090	h	Ayudante ferrallista.	21,99	16,43	361,26
mo091	h	Ayudante encofrador.	66,08	16,43	1.085,71
mo092	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	32,59	16,43	535,50
mo094	h	Ayudante montador de estructura metálica.	88,21	16,43	1.449,32
mo095	h	Ayudante montador de estructura de madera.	60,87	16,43	1.000,11
mo099	h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	15,25	15,65	238,73
mo100	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	49,09	15,65	768,23
mo101	h	Ayudante montador de aislamientos.	101,03	15,65	1.581,12
mo102	h	Ayudante electricista.	74,32	15,63	1.161,61
mo103	h	Ayudante calefactor.	15,56	15,63	243,14
mo104	h	Ayudante instalador de climatización.	3,07	15,63	47,98
mo105	h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	6,25	15,63	97,72
mo107	h	Ayudante fontanero.	51,74	15,63	808,68
mo108	h	Ayudante instalador de captadores solares.	9,18	15,63	143,51
mo110	h	Ayudante cristalero.	36,12	16,90	610,50
mo112	h	Peón especializado construcción.	376,72	15,68	5.906,89
mo113	h	Peón ordinario construcción.	1.659,00	15,14	25.117,31
mo114	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	79,70	15,14	1.206,61
mo115	h	Peón jardinero.	106,62	15,14	1.614,26
mq01e	h	Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de	19,11	33,00	630,60

xn010a		12,3 kW.			
mq01e xn020a	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.	0,05	46,35	2,46
mq01e xn020b	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	18,51	48,54	898,57
mq01m ot010a	h	Motoniveladora de 141 kW.	0,50	65,63	32,68
mq01p an010a	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m <sup>3</sup> .	0,74	38,95	28,63
mq01p an070b	h	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kW/1 m <sup>3</sup> kW.	4,06	32,86	133,25
mq01r et020b	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	10,58	36,52	386,53
mq02ci a020j	h	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	0,65	40,08	26,13
mq02r op020	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	11,42	3,50	39,97
mq02r ov010i	h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 c	1,16	60,32	70,03
mq04c ab010b	h	Camión basculante de 10 t de carga, de 147 kW.	1,11	31,91	35,55
mq04c ag010a	h	Camión con grúa de hasta 6 t.	0,75	49,45	37,04
mq04c ag010c	h	Camión con grúa de hasta 12 t.	1,07	58,55	62,65
mq04d ua020b	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	1,81	9,27	16,79
mq04r es010c e	Ud	Carga y cambio de contenedor de 4,2 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y mate	74,90	68,40	5.123,16
mq05m ai030	h	Martillo neumático.	196,14	4,08	800,26
mq05p dm010 a	h	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.	57,44	3,81	218,85
mq05p dm110	h	Compresor portátil diésel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	42,35	6,92	293,06
mq05p er010	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	12,13	25,00	303,30
mq06b he010	h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Incluso p/p de desplazamiento.	3,68	170,00	625,77
mq06c or020	h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	20,21	9,50	192,02
mq06fr a010	h	Fratasadora mecánica de hormigón.	42,67	4,91	209,53
mq06h or010	h	Hormigonera.	1,02	1,68	1,72
mq06m ms010	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	19,22	1,73	33,25
mq06vi b020	h	Regla vibrante de 3 m.	37,95	4,67	177,21
mq07gt e010c	h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máx	10,53	67,00	705,18

mq08s ol010	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	60,82	7,37	448,24
mq08s ol020	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3,71	3,10	11,49
mq08w ar160	h	Lijadora de aplicación en pavimentos de madera, equipada con rodillos para lija y sistema de aspirac	15,80	4,25	67,15
mq09m ot010	h	Motocultor 60/80 cm.	23,41	2,70	63,20
mq09r od010	h	Rodillo ligero.	11,71	3,50	40,97
mq09si e010	h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	70,22	3,00	210,65
mt01ar a010	m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	21,12	12,02	253,90
mt01ar d030b	t	Grava filtrante sin clasificar.	77,44	9,50	735,68
mt01ar g006	t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	0,92	16,79	15,45
mt01ar g007a	t	Árido grueso homogeneizado, de tamaño máximo 12 mm.	1,94	16,64	32,33
mt01ar r010a	t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	31,13	7,23	225,05
mt02b hp010B h	Ud	Bloque de hormigón, liso estándar color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), p	1.150,94	0,76	874,71
mt02b hp011d	Ud	Medio bloque de hormigón, liso estándar color gris, 20x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/m	48,37	0,55	26,60
mt02b hp012d	Ud	Bloque de esquina de hormigón, liso estándar color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (1	50,51	1,21	61,12
mt02b hp020f	Ud	Bloque en "U" de hormigón, liso color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), par	94,48	1,30	122,82
mt04la c010c	Ud	Ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, según UNE-EN 771-1.	3.276,95	0,12	393,23
mt04l ma010 b	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	5.137,00	0,23	1.181,51
mt06cp n010xd a	Ud	Columna de granito Silvestre, con basa, fuste y capitel de sección cuadrada de 30x30 cm, 200 cm de a	1,00	201,49	201,49
mt07aa g010eb e	m	Armadura de tendel prefabricada de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi,	250,52	2,41	603,74
mt07ac o010c	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S,	6.290,01	0,81	5.094,91
mt07ac o010g	kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar, diámetro	644,64	0,62	399,68
mt07ac o020a	Ud	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	511,04	0,11	56,21
mt07ac	Ud	Separador homologado para muros.	220,26	0,06	13,22

o020d					
mt07ac o020e	Ud	Separador homologado para soleras.	381,16	0,04	15,25
mt07ac o020j	Ud	Separador homologado para pavimentos continuos.	23,51	0,04	0,94
mt07ac o020o	Ud	Separador homologado para malla electrosoldada.	179,53	0,08	14,36
mt07al a010h	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, HEB 120, para aplicaciones es	213,50	0,99	211,37
mt07al a011d	kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales.	46,96	1,34	62,92
mt07al i005a	kg	Acero UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío de las series acabado galvanizado,	96,69	3,00	290,07
mt07al i025dL	m	Perfil hueco de acero conformado en frío UNE-EN 10219-1 S275J0H, serie cuadrado 120x80mm,	178,52	13,18	2.352,93
mt07a me010 a	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	197,48	2,65	523,32
mt07a me010 d	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	14,10	1,35	19,04
mt07a me010l	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	228,70	3,75	857,61
mt07a me010 n	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	2,25	3,23	7,27
mt07ca v010ii	m <sup>2</sup>	Encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-45 "CÁVITI", de 750x580x450 mm, color negr	188,50	11,63	2.192,28
mt07m ee115a	m <sup>3</sup>	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección co	16,35	876,27	14.328,77
mt07m ee115d	m <sup>3</sup>	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección co	2,96	899,67	2.663,02
mt07m ee250B ma	Ud	Peldaños de madera maciza de roble (Quercus robur), formado por tableros alistonados de lama continuo	13,00	54,70	711,10
mt07m ee541b	Ud	Accesorios y elementos para fijación vista de peldaño de madera maciza en zanca metálica de escalera	13,00	5,60	72,80
mt08aa a010a	m <sup>3</sup>	Agua.	74,04	1,50	111,06
mt08ce m011a	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	709,11	0,10	70,91
mt08d ba010b	l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua para encofrados metálicos, f	7,00	1,98	13,85
mt08ef a010	m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera para zunchos perimetrales.	17,95	1,24	22,26
mt08e ma100	m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera, para trabajos de	37,47	18,00	674,42

recalce de cimentación, de					
mt08e me070 a	m <sup>2</sup>	Paneles metálicos modulares, para encofrar muros de hormigón de hasta 3 m de altura.	1,55	200,00	310,80
mt08e me075j	Ud	Estructura soporte de sistema de encofrado vertical, para muro de hormigón a dos caras, de hasta 3 m	1,55	275,00	427,35
mt08ta n010be	m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro.	11,30	4,73	53,45
mt08ta n010de	m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro	11,76	7,78	91,49
mt08ta n330b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1/2" DN 15 mm.	11,30	0,33	3,73
mt08ta n330d	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1" DN 25 mm.	11,76	0,51	6,00
mt08va r050	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	22,73	1,10	25,00
mt09b nc010a	kg	Mortero de rodadura, color Gris Natural, compuesto de cemento, áridos seleccionados de cuarzo.	35,26	0,46	16,22
mt09b nc235a	l	Imprimación de resinas sintéticas modificadas, para la adherencia de morteros autonivelantes.	0,49	7,13	3,47
mt09le c010b	m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	0,01	157,00	1,57
mt09m cp005f	kg	Adhesivo cementoso, Ci, de uso exclusivo para interiores, según UNE-EN 12004, Tradicol "GRUPO PUMA",	1.702,67	0,22	374,59
mt09m cp020a a	kg	Mortero de juntas cementoso Morcem Lechada "GRUPO PUMA", tipo L, color Blanco.	68,11	0,40	27,24
mt09m cp200b	kg	Pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, compuesta por cementos especiales.	15,59	0,92	14,34
mt09m cr021a	kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris.	11,60	0,22	2,55
mt09m cr021g	kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	666,87	0,35	233,41
mt09m cr021h	kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color blanco.	29,47	0,41	12,08
mt09m cr021m	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	1.058,52	0,41	433,99
mt09m cr060c	kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	30,61	0,70	21,42
mt09m cr070c	kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2,	17,64	0,99	17,47
mt09m cr210	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto	1.563,47	1,15	1.797,99
mt09m	t	Mortero industrial para albañilería, de	1,07	31,36	33,68

IV y V MEDICIONES Y PRESUPUESTO

if010ba		cemento, color gris, categoría M-2,5 .			
mt09m if010ca	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5	3,97	32,25	127,97
mt09m if010cb	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5	1,89	29,50	55,78
mt09m if010d b	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5	2,86	30,30	86,75
mt09m if010la	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15	2,27	39,80	90,19
mt09m oa010e	m <sup>2</sup>	Capa de 2 cm de espesor de mortero autonivelante compuesto de cementos y arenas de granulometría	181,35	6,57	1.191,47
mt09m oe010a	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de ce	5,54	126,83	703,02
mt09m or010c	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento y una	2,88	115,30	331,60
mt09p es010	m <sup>3</sup>	Pasta de escayola, según UNE-EN 13279-1.	0,15	124,50	19,17
mt09re p005a	kg	Mortero de albañilería, compuesto por cal hidráulica natural NHL 3,5, puzolanas, áridos seleccionado	1.302,75	0,43	560,18
mt09va r030a	m <sup>2</sup>	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz, antiálcalis, de 115 a	77,60	1,55	120,29
mt10h af010b gabbab a	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	21,73	61,27	1.331,58
mt10h af010n ca	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central.	33,39	76,20	2.544,47
mt10h af010n ga	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central.	71,69	74,27	5.324,49
mt10h af010n ka	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/40/IIa, fabricado en central.	41,22	73,24	3.018,59
mt10h af010p sc	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	0,68	102,83	69,41
mt10h mf010k n	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	7,75	98,19	760,87
mt10h mf010 Mm	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	2,03	70,64	143,12
mt10h mf010 Nm	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	6,61	72,32	478,11
mt10h mf011a aabbba	m <sup>3</sup>	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central, vertido con cubilote.	19,55	51,44	1.005,55

mt11a de100a	kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	0,19	9,97	1,89
mt11ar f010b	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	18,00	17,50	315,00
mt11ar f010c	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	3,00	25,00	75,00
mt11ca a010qu	Ud	Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 1000 mm de longitud, 160 mm de anchura y 20 mm	25,35	126,52	3.207,28
mt11td v015e	m	Tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023,	48,40	9,86	477,21
mt11tf a010d	Ud	Marco y rejilla de fundición, 70x70 cm, para arqueta registrable, clase B-125 según UNE-EN 124.	17,00	107,10	1.820,70
mt11tp b030a	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup>	20,71	3,22	66,67
mt11tp b030c	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup>	18,53	6,59	122,13
mt11tp b030d	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup>	14,86	10,06	149,47
mt11va r009	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	4,93	12,22	60,21
mt11va r010	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	2,45	18,62	45,67
mt11va r020	Ud	Material auxiliar para saneamiento.	76,05	0,72	54,76
mt11va r100	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	38,00	8,25	313,50
mt11va r130	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	21,00	37,50	787,50
mt12fa c010	kg	Fibras vegetales en rollos.	7,70	1,35	10,39
mt12p ea030i	m <sup>2</sup>	Placa lisa de escayola, reforzada con fibra de vidrio, maciza, con los bordes rectos, de 104x60 cm y	80,81	4,06	328,08
mt12p ea550	Ud	Tirante regulable con varilla lisa de 1 m de longitud y 3 mm de diámetro y gancho.	230,88	1,08	249,35
mt12pl j010a	m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	316,59	0,06	19,00
mt12pl j020a	m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la es	101,76	0,40	40,70
mt12pl k010dd iac	m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLA	14,60	8,80	128,51
mt12pl k010dd jgd	m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO	45,74	9,98	456,48
mt12pl	m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 -	269,47	9,21	2.481,85

k010gg pgd		1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD			
mt12pl m010a	kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso lamina	101,36	1,20	121,63
mt12pl p060b	m	Montante de perfil metálico omega de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado mediante laminación	304,74	1,33	405,30
mt12pl p060c	m	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío	162,85	1,75	284,98
mt12pl p060e	m	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 100 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío	7,30	4,51	32,93
mt12pl p070c	m	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío.	69,79	1,48	103,29
mt12pl p070e	m	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 100 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío,	3,13	2,97	9,29
mt12pl t010a	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalaci	3.343,95	0,01	33,44
mt12pl t010c	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 35 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 35 mm de longitud, para instalaci	76,49	0,01	0,76
mt12pl t030b	Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	1.049,65	0,02	20,99
mt12p pe010j	m <sup>2</sup>	Panel Termochip TFH/9-140-16, de 164 mm de espesor, 1200 mm de anchura y 2700 mm de longitud, de 164	91,75	30,00	2.752,50
mt12p pe020a	m	Perfil de MDF "VALERO COMPOPLAK", de 3660x100x10 mm.	89,95	0,83	74,66
mt12p pe030a	kg	Adhesivo bicomponente "VALERO COMPOPLAK".	31,48	9,17	288,70
mt12p pe110a	Ud	Tornillo autotaladrante, de 6 mm de diámetro y 116 mm de longitud, de acero al carbono.	35,89	0,24	8,61
mt12p pe110b	Ud	Tornillo autotaladrante, de 6 mm de diámetro y 186 mm de longitud, de acero al carbono.	359,80	0,41	147,52
mt12pr t010tn aa1	m <sup>2</sup>	Placa laminada compacta de alta presión (HPL), para balcones, Meteoron FR "TRESPA", de 2000x300x8 mm,	20,02	119,69	2.396,19
mt12pr t110kf 1	m <sup>2</sup>	Placa laminada compacta de alta presión (HPL), Virtuon FR "TRESPA", de 750x2000x10 mm, acabado White	114,35	43,02	4.919,12
mt12pr t120a	Ud	Material auxiliar (clips, perfiles en Z, tornillería, etc.) para la fijación del panel Virtuon FR "T	54,45	36,75	2.001,04
mt12pr t130	m	Cinta adhesiva transparente, de doble cara, para la unión entre placas del sistema para tabiquería.	32,67	4,99	163,02
mt12pr t140	Ud	Cartucho de 600 cm <sup>3</sup> de masilla a base de poliuretano para sellado de juntas de movimiento.	0,93	6,81	6,31

mt12prt141	m	Fondo de juntas cilíndrico, de espuma de polietileno, para sellado de juntas de movimiento.	5,45	0,30	1,63
mt12psg041c	m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor	65,34	0,46	30,06
mt12psg055a	Ud	Anclaje directo para maestra 60/27.	101,58	0,84	85,33
mt12psg060d	m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	190,58	1,77	337,32
mt13blw110a	Ud	Aerosol con 750 cm <sup>3</sup> de espuma de poliuretano, de 25 kg/m <sup>3</sup> de densidad, 150% de expansión, 18 N/cm <sup>2</sup> d	0,10	9,20	0,92
mt13blw120	Ud	Tornillo autotaladrante para fijación de placas.	452,34	0,45	203,55
mt13lpo020a	m	Pieza de remate perimetral para cubiertas de placas.	22,62	5,25	118,74
mt13lpo040a	m	Pieza de cumbre, color negro, para cubiertas de placas.	22,62	6,27	141,81
mt13pfg010a	m <sup>2</sup>	Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494.	271,41	8,65	2.347,65
mt13tac010a	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	5.887,60	0,25	1.471,90
mt13tac011a	Ud	Pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color rojo, según UNE-EN 1304.	72,95	0,75	54,71
mt13tac013a	Ud	Teja cerámica de ventilación, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.	22,62	6,50	147,01
mt14gsa020ce	m <sup>2</sup>	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, con una resistencia a l	184,77	0,69	127,49
mt14sja020	m	Masilla bicomponente, resistente a hidrocarburos y aceites, para sellado de juntas de retracción.	49,57	1,02	50,57
mt15res010a	m <sup>2</sup>	Lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido,	36,20	15,69	567,98
mt15res020na	m	Banda de sellado, Schlüter-KERDI-KEBA 100/85 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 85 mm de anchura y 0,1 mm de esp	118,56	2,10	248,97
mt15res020ob	m	Banda de sellado, Schlüter-KERDI-KEBA 100/125 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 125 mm de anchura y 0,1 mm de e	120,96	3,18	384,64
mt15res050a	Ud	Pieza para la resolución de encuentros de tuberías pasantes de 25 mm de diámetro	10,00	1,48	14,80
mt15res060e	kg	Adhesivo bicomponente, Schlüter-KERDI-COLL "SCHLÜTER-SYSTEMS", a base de una dispersión acrílica	56,85	8,52	484,36
mt15res100nbJ1	Ud	Kit Schlüter-KERDI-LINE-H 50 GE 180 "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por canaleta de drenaje lineal	1,00	433,27	433,27
mt15res105nan1	Ud	Rejilla con marco para empotrar, de acero inoxidable AISI 316L, Schlüter-KERDI-LINE-A 19 EB 180 "SCH	1,00	371,22	371,22
mt15re	Ud	Kit Schlüter-KERDI-DRAIN BH 50 B	1,00	86,79	86,79

IV y V MEDICIONES Y PRESUPUESTO

s200bj		"SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por sumidero de salida horizontal			
mt15re s205aa h	Ud	Kit Schlüter-KERDI-DRAIN R10 ED1 S "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por rejilla cuadrada de acero inoxidable	1,00	48,84	48,84
mt15re s300a	m <sup>2</sup>	POLYVAP Radonshield membrana plastomérica impermeable, prefabricada, realizada para aplicaciones esp	188,50	14,87	2.803,02
mt15re s300d	m <sup>2</sup>	Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura	207,47	15,33	3.180,53
mt15re s315b	m	Cinta autoadhesiva, Schlüter-DITRA-DRAIN-STUV KB 90 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 90 mm de anchura, suminis	59,79	5,47	327,03
mt15re s320b	m <sup>2</sup>	Lámina drenante de estructura nodular de polietileno, Schlüter-DITRA-DRAIN 8 "SCHLÜTER-SYSTEMS",	104,63	18,50	1.935,60
mt15sj a100	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	8,04	3,13	25,16
mt16aa a020ig	Ud	Fijación mecánica para paneles aislantes de poliestireno extruido,	1.074,36	0,19	204,13
mt16aa a030	m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	100,08	0,30	30,02
mt16lv l010a	m <sup>2</sup>	Panel flexible de lana mineral, Supralaine 600 "PLACO", según UNE-EN 13162, no revestido, de 600 mm	85,07	3,52	299,46
mt16p ea020c	m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 30 mm de es	20,15	2,01	40,51
mt16px a010ab	m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a	275,22	3,69	1.015,56
mt16px a010db	m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral m	451,23	3,26	1.471,01
mt17co e055cq	m	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua	66,10	8,57	566,48
mt17co e055di	m	Coquilla de espuma elastomérica, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada,	11,30	5,84	65,99
mt17co e055fj	m	Coquilla de espuma elastomérica, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada,	5,76	7,84	45,16
mt17co e080ab	m	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, abierta longitudinalmente por la generatriz, de 21 m	12,00	4,18	50,16
mt17co e110	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	2,19	11,68	25,63
mt17co e120	kg	Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, tipo ED según UNE 104231.	5,71	2,04	11,65
mt17co e130a	kg	Pintura protectora de polietileno clorosulfonado, de color blanco, para aislamiento en exteriores.	0,48	24,03	11,53
mt17e	m <sup>2</sup>	Panel portatubos aislante de 1450x850 mm	181,35	16,24	2.945,12

IV y V MEDICIONES Y PRESUPUESTO

pu010b aa		y 13 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), de 30			
mt17e pu021b b	m	Banda de espuma de polietileno (PE), de 150x7 mm, "UPONOR".	108,81	1,81	196,95
mt17p eu010b	m <sup>2</sup>	Film de polietileno, "UPONOR".	181,35	1,00	181,35
mt17p oa010d	m <sup>2</sup>	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m <sup>2</sup> de masa superficial.	275,22	0,37	101,83
mt18ac c040	Ud	Separadores de PVC, de 2 mm de espesor, para juntas horizontales en paramentos de piedra natural.	10,98	0,02	0,22
mt18bc p010dj G1300	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico SOHO TAUPE 80x80 cm.	185,24	13,00	2.408,13
mt18bg n010t m	m <sup>2</sup>	Baldosa de granito nacional, Silvestre, 60x100x5 cm, acabado pulido, según UNE-EN 12058.	205,21	45,99	9.437,42
mt18bg n010tz	m <sup>2</sup>	Placa de granito nacional, Silvestre, 60x40x3 cm, acabado pulido, según UNE-EN 1469.	0,96	54,35	52,23
mt18fe l020a	m	Marco perimetral para felpudo metálico, formado por perfiles en "L" de aluminio, acabado natural y e	10,98	8,52	93,55
mt18fe l100ac d	m <sup>2</sup>	Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero	3,90	315,25	1.228,53
mt18m ta010c	m <sup>2</sup>	Tabla machihembrada de madera maciza de roble, 90x22 mm, según UNE-EN 13226 y UNE-EN 14342.	100,10	31,75	3.178,27
mt18m va010b	m	Rastrel de madera de pino, con humedad entre 8% y 12%, de 4x3cm.	326,81	1,30	424,85
mt18m va020	Ud	Material auxiliar para colocación de entarimado de madera sobre rastreles.	98,14	3,15	309,14
mt18ra d010a	m <sup>2</sup>	Rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV, de 50x42x4,5 cm, color verde	80,33	12,25	983,98
mt18rc p010f6 00	m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, SOHO TAUPE 80x80 cm.	121,76	6,00	730,55
mt18r ma010t	m	Rodapié macizo en madera de roble, 7x1 cm, barnizado en fábrica.	53,79	3,55	190,96
mt18zg n110M	Ud	Zanquín de granito nacional, Silvestre, de dos piezas, 37x7x2 cm, cara y cantos pulidos.	7,00	5,56	38,92
mt18zg n110v	Ud	Zanquín de granito nacional, Gris Perla, de una pieza de 120x22x35 cm, cara y cantos pulidos.	1,00	7,57	7,57
mt19a ba010a ac800	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de azulejo liso FAENZA BONE 45X120 cm, 8,00€/m <sup>2</sup> , según UNE-EN 14411.	77,87	8,00	622,97
mt19a ba010a ae1300	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de azulejo liso FAENZA BONE 45X120 cm, según UNE-EN 14411.	51,14	13,00	664,79
mt19al a030a5	m	Pieza cerámica especial, de 1 cm de ancho, para alicatados, 5,00€/m.	49,33	5,00	246,67

IV y V MEDICIONES Y PRESUPUESTO

00

mt19a wa010	m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	61,67	1,32	81,40
mt19eg n010a	m <sup>2</sup>	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 2 cm de espesor.	2,31	136,23	315,24
mt19e wa010 d	Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.	1,00	39,07	39,07
mt19e wa020	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	3,56	10,60	37,74
mt19e wa030 aaa	m	Formación de canto simple recto con los bordes ligeramente biselados en encimera de piedra natural.	4,76	5,00	23,80
mt19e wa040 a	m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento	3,56	5,00	17,80
mt19p aj020a	m <sup>2</sup>	Repercusión por anclaje oculto mediante pivotes ocultos (4 por baldosa), de 5 mm de diámetro mínimo	0,92	13,48	12,33
mt19p aj100a	m <sup>2</sup>	Repercusión por sujeción de los anclajes en chapado de paramentos con materiales pétreos mediante	0,92	1,84	1,68
mt20c me020 e	m	Tubo de aluminio natural flexible, de 120 mm de diámetro, incluso p/p de codos, derivaciones, manguitos	3,00	2,76	8,28
mt20cv i140ab	Ud	Sombrerete de chapa galvanizada, modelo CT 125 "SIBER", para conducto de salida de 125 mm de diámetro	1,00	63,00	63,00
mt20sf a020ac	m	Tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 80 mm de diámetro,	14,60	4,51	65,85
mt20sf a020cc	m	Tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 120 mm de diámetro,	11,30	6,66	75,26
mt20sf a420a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de aluminio/poliéster	14,60	0,21	3,07
mt20sf a420c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de aluminio/poliéster	11,30	0,30	3,39
mt20sv s230qe b	Ud	Boca de extracción, graduable, modelo BOR 100 P "S&P", caudal máximo 44,4 l/s formada por cuerpo de	4,00	14,49	57,96
mt20sv s235qa	Ud	Boca de extracción, graduable, modelo BOC 100 "S&P", caudal máximo 44,4 l/s formada por cuerpo	2,00	23,34	46,68
mt20sv s360b	Ud	Grupo de ventilación compuesto por ventilador centrífugo, con motor de dos velocidades para alimenta	1,00	205,02	205,02
mt20w wa040	kg	Adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia.	44,02	0,50	22,01
mt20zh p010a	m	Zócalo de granito silvestre de 4,5x4,5 cm.	171,20	4,53	775,55
mt21bs y010g	m	Kit Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" embutido, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color	6,93	144,00	997,92

mt21bs y020a	m <sup>2</sup>	Vidrio laminar de seguridad Seeglass Pro "C3 SYSTEMS", conjunto formado por vidrio exterior templado	7,40	155,40	1.150,58
mt21ve g011aa saa	m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento estándar, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 4 mm, cámara	19,91	20,30	404,21
mt21ve g015fm uga	m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por cámara de aire deshidratada con p	28,34	97,49	2.763,26
mt21ve g025icj ba	m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), conjunto formado p	33,99	94,19	3.201,05
mt21vs j020a	m <sup>2</sup>	Espejo incoloro plateado, 3 mm.	3,29	27,00	88,94
mt21vv a012	l	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.	0,34	14,65	5,04
mt21vv a015	Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	47,42	3,73	176,86
mt21vv a021	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	81,75	1,26	103,01
mt21vv a030	m	Canteado de espejo.	13,11	2,30	30,16
mt22aa p011ja	Ud	Preferido de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	6,00	17,39	104,34
mt22aa p011sa	Ud	Preferido de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	2,00	23,47	46,94
mt22ag a010ob g	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 90x20 mm, barnizado en taller.	30,60	3,97	121,48
mt22ag a010ob m	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 120x20 mm, barnizado en taller.	10,20	4,98	50,80
mt22a my030 aea	Ud	Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso l	1,00	207,58	207,58
mt22at a010ah f	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 70x10 mm, barnizado en taller.	72,80	1,90	138,32
mt22d pa010ri	m	Pasamanos curvo de madera de roble, de 65x70 mm de sección, barnizado en taller, con barniz	4,25	60,56	257,38
mt22lt v015a	Ud	Lucera de cubierta, sobre espacio no habitable "VELUX", con apertura proyectante, de accionamiento m	1,00	123,14	123,14
mt22px h020hb	Ud	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller, de	7,00	86,00	602,00
mt23h ba020q	Ud	Tirador con manecilla para cierre de acero inoxidable, serie media, para puerta de paso corredera, p	1,00	32,92	32,92
mt23h bx010g	Ud	Juego de manivela y escudo de roseta de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie básica, para puerta	6,00	44,71	268,26

mt23ib x010d	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en acero inoxidable Marino AISI 316L, para puerta de paso interior.	18,00	6,67	120,06
mt23p pb011	Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	108,00	0,02	2,16
mt23p pb100a	Ud	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	1,00	7,75	7,75
mt23p pb102c	m	Carril puerta corredera doble aluminio.	1,87	8,83	16,51
mt23p pb200	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según U	6,00	11,29	67,74
mt25dc l010Ea	m <sup>2</sup>	Celosía fija, "CORTIZO", formada por una estructura portante de montantes de aluminio sobre la que s	4,38	93,11	407,82
mt25p aa010a c	Ud	Puerta de entrada de aluminio termolacado, block de seguridad, 90x210 cm, acabado en color blanco RA	1,00	375,63	375,63
mt25pc e030a	m <sup>2</sup>	Barreado fijo de aluminio lacado con poliéster de al menos 60 micras de espesor, color marrón, para	5,83	104,00	606,32
mt25pc o015aa	m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de PVC, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería	4,06	20,63	83,76
mt25p em015 a	m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la f	11,80	3,38	39,88
mt25pf b011e	m <sup>2</sup>	Carpintería en chapa galvanizada lacado color blanco para puerta practicable con chapa opaca,	1,00	129,60	129,60
mt25pf x030d	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, gama básica, incluso junta int	4,64	2,11	9,79
mt25pf x110d	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco lateral sin guía de persiana, gama	8,20	5,25	43,05
mt25pf x120d	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco guía superior, gama básica, con el	1,80	6,61	11,90
mt25pf x125d	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco guía inferior, gama básica, con el	1,80	9,45	17,01
mt25pf x130d	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja horizontal, gama básica, incluso jun	3,56	5,39	19,19
mt25pf x135d	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja vertical lateral, gama básica,	8,00	5,97	47,76
mt25pf x140d	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja vertical central, gama básica,	8,00	5,91	47,28
mt25pf x170k	m	Guía de persiana de aluminio lacado color blanco, con el certificado de calidad QUALICOAT	8,20	7,60	62,32
mt25pf x200cb	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes	4,00	12,98	51,92

de ventana corredera					
mt25pf x200eb	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable	7,00	18,75	131,25
mt25pf x200fb	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta practicable	4,00	21,15	84,60
mt25pf x200ia	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana abatible	7,00	16,66	116,62
mt25pf x200ka	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente	8,00	27,01	216,08
mt25pf z010cd is	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	135,70	8,47	1.149,38
mt25pf z011bis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de puerta, sistema Cor-60, "CORTIZO"	18,90	10,75	203,18
mt25pf z011qis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de puerta, sistema Puerta Millenium	5,80	13,39	77,66
mt25pf z015bis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	135,01	10,44	1.409,50
mt25pf z016bis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de puerta, sistema Cor-60, "CORTIZO"	33,87	14,00	474,18
mt25pf z016qis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de puerta, sistema Puerta Millenium	9,95	17,45	173,63
mt25pf z020bis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO",	266,87	3,74	998,09
mt25pf z020qis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Puerta Millenium Plus,	10,63	1,06	11,27
mt25pf z025bis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de inversora, sistema Cor-60, "CORTIZO",	23,49	8,45	198,49
mt25pf z025qis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de inversora, sistema Puerta Millenium Plus,	2,12	9,32	19,76
mt25pf z030bis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de zócalo en puertas, sistema Cor-60, "CORTI"	2,22	17,75	39,41
mt25pf z030qis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de zócalo en puertas, sistema Puerta Millenium	1,06	10,03	10,63
mt25pf z035bis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de portafelpudo en puertas, sistema Cor-60,	2,70	7,70	20,79
mt25pf z035qis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de portafelpudo en puertas, sistema Puerta M	1,18	1,69	1,99
mt25pf	m	Prearco de perfil de aluminio en bruto,	154,60	3,76	581,30

z040b		sistema Cor-60, "CORTIZO".			
mt25pf z040q	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO".	5,80	3,76	21,81
mt25pf z045bis	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de pilastra de ventana, sistema Cor-60, "COR"	8,72	10,51	91,65
mt25pf z110ae q	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir,	6,00	16,69	100,14
mt25pf z120aq	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir,	5,96	21,83	130,11
mt25pf z125aq	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir,	5,96	26,14	155,79
mt25pf z130aq	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir,	12,24	15,48	189,48
mt25pf z135aq	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir,	5,68	15,48	87,93
mt25pf z140aq	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir,	5,68	15,28	86,79
mt25pf z145aq	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir,	5,68	8,66	49,19
mt25pf z150aq	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir,	22,22	1,53	34,00
mt25pf z155a	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO".	18,20	2,44	44,41
mt25re j010s	m <sup>2</sup>	Reja de aluminio lacado imitación madera, formada por barrotes verticales de 30x15 mm, cada 12 cm,	17,87	97,61	1.743,80
mt26aa a021	Ud	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre hormigón: tacos de expansión de acero	6,60	3,02	19,93
mt26aa a023a	Ud	Anclaje mecánico con taco de expansión de acero galvanizado, tuerca y arandela.	18,72	1,47	27,52
mt26aa a033a	Ud	Anclaje mecánico con tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	191,08	0,29	55,41
mt26aa a035a	Ud	Anclaje mecánico con tornillo de cabeza avellanada con estrella interior de seis puntas para llave T	17,52	1,25	21,90
mt26aa c010dn	m	Redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 10 mm, montado en taller.	52,18	3,15	164,37
mt26aa c010dp	m	Redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 16 mm, montado en taller.	9,83	4,30	42,26
mt26aa c010dq	m	Redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 20 mm, montado en taller.	4,91	5,94	29,19
mt26d pa030a	m	Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido y abrillantado,	43,90	28,50	1.251,15
mt26eg m010p c	Ud	Equipo de motorización para apertura y cierre automático, para puerta cancela corredera de hasta 400	1,00	475,00	475,00
mt26eg m012	Ud	Accesorios (cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula) para automatización de puerta de gar	1,00	305,00	305,00

mt26p ec015c	Ud	Premarco de acero galvanizado, para puerta de entrada de aluminio de una hoja, con garras de anclaje	1,00	50,00	50,00
mt26vp c010f	m <sup>2</sup>	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, hoja corredera, carpintería met	6,94	275,62	1.911,42
mt26vp c020a	m <sup>2</sup>	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de peatones, en hoja abatible, carpintería me	2,38	409,73	973,11
mt27pf i010	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	93,56	4,80	449,08
mt27pf i030	kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	0,28	9,35	2,57
mt27pf i050	kg	Imprimación SHOP-PRIMER a base de resinas pigmentadas con óxido de hierro rojo, cromato de zinc y fo	0,75	9,95	7,45
mt27pf p010b	l	Imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de sopo	58,52	3,30	193,10
mt27pi j020c	l	Pintura plástica para exterior a base de un copolímero acrílico-vinílico, impermeable al agua de lluvia	39,40	2,88	113,46
mt27pi j020d	l	Pintura plástica para exterior a base de un copolímero acrílico-vinílico, impermeable al agua de llu	9,52	3,17	30,17
mt27pi j040a	l	Pintura plástica para interior en dispersión acuosa, lavable, tipo II según UNE 48243, permeable al	175,08	1,55	271,37
mt27pi j100a	l	Pintura autolimpiable a base de resinas de Pliolite y disolventes orgánicos, resistente a la intemperie	45,15	3,45	155,76
mt27t mp010	l	Barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8.	88,33	9,89	873,54
mt30as p030d	Ud	Bastidor metálico regulable, modelo Lavabo 18830 "PRESTO EQUIP", de acero pintado con poliéster,	1,00	153,80	153,80
mt30dl a010a	Ud	Desagüe curvo registrable con sifón botella para lavadero.	1,00	2,20	2,20
mt30fx s010t	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm, con válvula	1,00	126,10	126,10
mt30ip p030B	Ud	Taza de inodoro de tanque alto, de porcelana sanitaria, para adosar a la pared, color blanco,	1,00	675,40	675,40
mt30la r010a	Ud	Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, según UNE 67001.	1,00	91,86	91,86
mt30la r012a	Ud	Mueble soporte de tablero aglomerado, de 378x555x786 mm, para lavadero.	1,00	56,07	56,07
mt30ll a010	Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	10,00	12,70	127,00
mt30ll a020	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	6,00	14,50	87,00
mt30ll a030	Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	2,00	12,70	25,40

IV y V MEDICIONES Y PRESUPUESTO

mt30lp p010of	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Basic, modelo Prestosan Eco 88601 "PRESTO EQUIP",	1,00	526,70	526,70
mt30lp r010a	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diám	5,00	172,00	860,00
mt30sf r010a	Ud	Sifón botella extensible, modelo Minimal, "ROCA", para bidé, acabado cromo, de 250x35/95 mm.	5,00	75,50	377,50
mt30sif 020b	Ud	Sifón botella doble de 1 1/2" para fregadero de 2 cubetas, con válvula extensible	1,00	9,23	9,23
mt30s mr019a	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370	6,00	134,00	804,00
mt30s mr021a	Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco	6,00	134,00	804,00
mt30s mr022a	Ud	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Meridian "ROCA", color Blanco.	6,00	89,70	538,20
mt30s mr500	Ud	Codo para evacuación vertical del inodoro, "ROCA", según UNE-EN 997.	6,00	10,90	65,40
mt30w ww010	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	12,00	1,05	12,60
mt31a bp131d a	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared	1,00	186,24	186,24
mt31a bp135a	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared,	2,00	299,92	599,84
mt31a bp140j	Ud	Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, modelo Presto	1,00	407,90	407,90
mt31a bp150z	m	Pasamanos para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, modelo Prestobar 89110 "PRESTO EQUIP", d	1,00	117,70	117,70
mt31a bp170o	Ud	Espejo reclinable, para baño, de acero inoxidable AISI 304, de 500x700 mm.	1,00	226,11	226,11
mt31gc g060a	Ud	Grifería con montura convencional para lavadero, gama básica, compuesta de caño giratorio superior,	1,00	41,30	41,30
mt31g ma020r d	Ud	Grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, a	19,00	89,50	1.700,50
mt31g ma040 aa	Ud	Grifo mezclador monomando mural para ducha, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico, airead	1,00	61,30	61,30
mt31g mo203 a	Ud	Grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, acabado cromado, model	5,00	249,00	1.245,00
mt31g mp220 e	Ud	Grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 1	4,00	44,81	179,24
mt31gx g030b	Ud	Grifería monomando de acero inoxidable, con cartucho cerámico Joystick, para	1,00	177,00	177,00

fregadero, gama alta, a					
mt31mes010ea	Ud	Mueble de baño (módulo base), para lavabo de empotrar en encimera, con acabado lacado brillante blanco	1,00	311,02	311,02
mt32cep020vnc	Ud	Campana extractora decorativa, modelo Pamela-700 "S&P", acabado inox, de 120 mm de diámetro de salida	1,00	758,17	758,17
mt32war010	kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	0,05	9,77	0,47
mt33gbg400a	Ud	Pulsador para empotrar, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con un conta	1,00	3,20	3,20
mt33gbg405a	Ud	Tecla simple, para pulsador, gama básica, de color blanco.	1,00	1,69	1,69
mt33gbg510a	Ud	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, para empotrar, gama básica, in	54,00	2,73	147,42
mt33gbg515a	Ud	Tapa para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, de color	54,00	1,99	107,46
mt33gbg600a	Ud	Base de toma de TV/R-SAT, única, para empotrar, gama básica.	3,00	13,74	41,22
mt33gbg605a	Ud	Tapa para base de toma de TV/R-SAT, gama básica, de color blanco.	3,00	1,68	5,04
mt33gbg700a	Ud	Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, para empotrar, gama básica.	2,00	15,71	31,42
mt33gbg705a	Ud	Tapa para toma simple, gama básica, de color blanco.	2,00	8,57	17,14
mt33gbg840a	Ud	Zumbador para empotrar, gama básica, tensión nominal 230 V.	2,00	18,76	37,52
mt33gbg845a	Ud	Tapa con rejilla para zumbador, gama básica, de color blanco.	2,00	1,99	3,98
mt33gbg950a	Ud	Marco embellecedor para un elemento, gama básica, de color blanco.	62,00	1,94	120,28
mt33gmg100a	Ud	Interruptor unipolar (1P) para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250	43,00	5,87	252,41
mt33gmg105a	Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.	61,00	1,90	115,90
mt33gmg200a	Ud	Conmutador para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, según EN 60	18,00	6,92	124,56
mt33gmg950a	Ud	Marco embellecedor para un elemento, gama media, de color blanco.	61,00	2,46	150,06
mt33seg100a	Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	50,00	5,84	292,00
mt33seg101a	Ud	Interruptor bipolar, gama básica, con tecla bipolar y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	1,00	10,59	10,59
mt33seg102a	Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de c	26,00	6,22	161,72
mt33se	Ud	Conmutador de cruce, gama básica, con	8,00	11,44	91,52

g103a		tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellece			
mt33se g104a	Ud	Pulsador, gama básica, con tecla con símbolo de timbre y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	1,00	6,58	6,58
mt33se g105a	Ud	Zumbador 230 V, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color	1,00	20,71	20,71
mt33se g107a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	69,00	6,22	429,18
mt33se g110a	Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de col	3,00	11,75	35,25
mt33se g111a	Ud	Doble interruptor, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	7,00	8,98	62,86
mt33se g117a	Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	22,00	4,76	104,72
mt33se g127a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	44,00	3,41	150,04
mt33se g500a	Ud	Interruptor-conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP 55), color gris.	10,00	7,52	75,20
mt33se g504a	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T monobloc estanca, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	3,00	9,68	29,04
mt33se g504b	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T estanca, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	2,00	8,03	16,06
mt33se g505b	Ud	Caja doble horizontal, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	1,00	8,82	8,82
mt34a em010 d	Ud	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa	13,00	41,73	542,49
mt34b eg010a a	Ud	Luminaria de pared resistente a los impactos, led 19,6W (BEGA).	5,00	130,12	650,60
mt34b eg075a	Ud	Baliza con distribución de luz radialmente simétrica, de 400x400x455 mm, para 1 lámpara de halógenos	2,00	1.460,08	2.920,16
mt34b eg090p b	Ud	Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria de cono invertido de 710 mm de d	1,00	984,81	984,81
mt34b eg091d	Ud	Columna cilíndrica para luminaria, de 3500 mm de altura, de aluminio lacado con rail de montaje.	1,00	529,68	529,68
mt34la m120cs	Ud	Luminaria de superficie, led (BEGA), con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco	13,00	115,31	1.499,03
mt34lh b010a	Ud	Lámpara de halógenos metálicos de 35 W.	2,00	65,00	130,00
mt34li m050a	Ud	Luminaria suspendida, led (BEGA), con cuerpo de luminaria de acero inoxidable, cable de suspensión f	4,00	319,05	1.276,20
mt34li	Ud	Lámpara incandescente A 19.6 de 19.6 W.	5,00	1,57	7,85

n010a					
mt34lv p010c	Ud	Lámpara de vapor de mercurio, 125 W.	1,00	6,58	6,58
mt34ly d020a	Ud	Luminaria de techo Downlight, led de 12 W (BEGA), aro embellecedor de aluminio inyectado, termoesmal	5,00	142,04	710,20
mt34o de030a	Ud	Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminar	25,00	120,08	3.002,00
mt34tu f010k	Ud	Tubo fluorescente.	52,00	7,21	374,92
mt34tu f020e	Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-L de 24 W.	25,00	4,83	120,75
mt34tu f020z	Ud	Lámpara fluorescente compacta.	4,00	8,64	34,56
mt34w ww010	Ud	Material auxiliar para iluminación exterior.	3,00	0,81	2,43
mt34w ww011	Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	52,00	0,90	46,80
mt34w ww020	Ud	Arqueta de paso y derivación de 40x40x60 cm, provista de cerco y tapa de hierro fundido.	1,00	73,90	73,90
mt34w ww030 a	Ud	Cimentación con hormigón HM-20/P/20/I para anclaje de columna de 3 a 6 m de altura, incluso placa y	1,00	83,50	83,50
mt34w ww040	Ud	Caja de conexión y protección, con fusibles.	1,00	6,01	6,01
mt34w ww050	m	Conductor aislado de cobre para 0,6/1 kV de 2x2,5 mm <sup>2</sup> .	3,40	0,42	1,43
mt35ai a010a	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización	210,18	0,26	54,65
mt35ai a010b	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización	290,90	0,29	84,36
mt35ai a010c	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización	16,60	0,39	6,47
mt35ai a080aa	m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrug	8,30	1,30	10,79
mt35ai a090ab aaa	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal,	3,00	0,68	2,04
mt35ai a090m a	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal,	3,00	0,85	2,55
mt35ca j010a	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	135,00	0,17	22,95
mt35ca j010b	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	76,00	0,21	15,96
mt35ca j011	Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	2,00	2,01	4,02
mt35ca j020a	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección	24,00	1,79	42,96

		normal, regletas de conexión			
mt35ca j020b	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x165 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión	5,00	2,29	11,45
mt35cg m020a	Ud	Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección frente a sobrecargas y cortocircuitos con	1,00	76,83	76,83
mt35cg m021a	Ud	Interruptor general automático (IGA), de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 6 kA de poder de corte, de	1,00	78,76	78,76
mt35cg m021a bbal	Ud	Interruptor general automático (IGA), de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 40	1,00	42,07	42,07
mt35cg m021b	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10	4,00	12,43	49,72
mt35cg m021b bbab	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10	2,00	12,43	24,86
mt35cg m021b bbad	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16	4,00	12,66	50,64
mt35cg m021b bbaf	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 20	1,00	13,59	13,59
mt35cg m021b bbah	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25	1,00	14,08	14,08
mt35cg m021c	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16	9,00	12,66	113,94
mt35cg m021d	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 20	1,00	13,59	13,59
mt35cg m021e	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25	1,00	14,08	14,08
mt35cg m029a a	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje	5,00	90,99	454,95
mt35cg m029a b	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje	2,00	93,73	187,46
mt35cg m029a h	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/300mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje	1,00	91,27	91,27
mt35cg m031a a	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 4P/25A/30mA, de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje	1,00	166,07	166,07
mt35cg m040m	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en c	1,00	27,98	27,98
mt35cg m040s	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en c	1,00	48,49	48,49
mt35cg	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de	1,00	205,22	205,22

p010g		hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada			
mt35cg p040f	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	1,00	3,73	3,73
mt35cg p040h	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,00	5,44	16,32
mt35cu n020a	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (	18,00	0,41	7,38
mt35cu n040aa	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	180,00	0,25	45,00
mt35cu n040ab	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	18,00	0,40	7,20
mt35cu n040ba	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	279,00	0,25	69,75
mt35cu n040cb	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	270,00	0,40	108,00
mt35cu n040dd	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	60,00	0,93	55,80
mt35cu n040ec	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	54,00	0,63	34,02
mt35cu n040fb	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	198,00	0,40	79,20
mt35cu n040ga	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	279,00	0,25	69,75
mt35cu n040hb	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	270,00	0,40	108,00
mt35cu n040ob	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	198,00	0,40	79,20
mt35tt a020	Ud	Punto de separación pica-cable formado por cruceta en la cabeza del electrodo de la pica y pletina d	2,00	15,46	30,92
mt35tt c010b	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	35,00	2,81	98,35
mt35tt c020c	m	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm <sup>2</sup> de sección, para red equipotencial.	21,00	0,49	10,29
mt35tt c030	Ud	Abrazadera de latón.	15,00	1,40	21,00
mt35tt e010a	Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 14 mm de diámetro y	1,00	16,00	16,00
mt35tt e010b	Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero,	2,00	18,00	36,00

		de 15 mm de diámetro y			
mt35tt s010c	Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	2,00	3,51	7,02
mt35tt s010d	Ud	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a cara del pilar metálico, con doble cordón de soldadura	5,00	7,00	35,00
mt35w ww010	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	14,00	1,48	20,72
mt35w ww020	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,75	1,15	2,01
mt36bs j010aa	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de	5,00	10,67	53,35
mt36cc r010e	m	Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor, según DIN EN 612. Incluso p/p	61,16	14,79	904,56
mt36cc r020c	m	Bajante circular de cobre, de Ø 75 mm y 0,60 mm de espesor, según DIN EN 612. Incluso p/p de conxio	30,91	15,47	478,18
mt36cs o021a	Ud	Abrazadera para bajante circular de cobre, de Ø 75 mm.	14,05	2,97	41,73
mt36cs o030	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de cobre.	20,93	1,82	38,08
mt36ti t010bc	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1,	10,61	3,58	37,97
mt36ti t010dc	m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1,	1,71	6,90	11,81
mt36ti t010gc	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	38,74	10,61	410,98
mt36ti t010gi	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio	3,00	13,50	40,50
mt36ti t400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro	10,10	0,49	4,95
mt36ti t400d	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro	1,63	0,94	1,53
mt36ti t400g	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de di	39,89	1,45	57,84
mt37al u005bb b	Ud	Adaptador para conexión de tubo de 9,9 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor a colector modular plástico	8,00	4,39	35,12
mt37al u010bb aa	Ud	Colector modular plástico de 1" de diámetro, "UPONOR", para 6 circuitos, compuesto de 2 válvulas de	1,00	229,68	229,68
mt37al u010bd aa	Ud	Colector modular plástico de 1" de diámetro, "UPONOR", para 8 circuitos, compuesto de 2 válvulas de	1,00	302,52	302,52
mt37al u011ba	Ud	Armario de 80x500x630 mm, para colector de 2 a 4 salidas, "UPONOR".	1,00	65,00	65,00
mt37al	Ud	Armario de 80x700x630 mm, para colector	1,00	75,00	75,00

IV y V MEDICIONES Y PRESUPUESTO

u011bb		de 5 a 7 salidas, "UPONOR".			
mt37al u012ba a	Ud	Puerta para armario de 500x630 mm, acabado blanco, "UPONOR", con cerradura con llave.	1,00	45,00	45,00
mt37al u012bb a	Ud	Puerta para armario de 700x630 mm, acabado blanco, "UPONOR", con cerradura con llave.	1,00	65,00	65,00
mt37al u015ba	Ud	Curvatubos de plástico, "UPONOR", para tubería de 16 y 17 mm de diámetro exterior.	16,00	1,85	29,60
mt37bc e005ac aa	Ud	Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW, bocas roscadas macho de 1"	1,00	138,71	138,71
mt37bc e005m	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW,	1,00	159,08	159,08
mt37ci c020aa	Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	1,00	44,31	44,31
mt37sg l020d	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón,	2,00	6,92	13,84
mt37sg l050a	Ud	Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.	5,00	5,66	28,30
mt37sg l050c	Ud	Grifo de latón, de 1" de diámetro.	7,00	21,31	149,17
mt37sv e010b	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	6,00	4,13	24,78
mt37sv e010c	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	4,00	5,95	23,80
mt37sv e010d	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	7,00	9,81	68,67
mt37sv e010f	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	1,00	20,81	20,81
mt37sv m010a	Ud	Válvula de mariposa de hierro fundido, DN 50 mm.	1,00	32,38	32,38
mt37sv r010a	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	1,00	2,86	2,86
mt37sv r010c	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	2,00	5,18	10,36
mt37tc a010ba	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	0,70	4,82	3,37
mt37tc a010be	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el	12,00	5,78	69,36
mt37tc a400b	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de	12,00	0,24	2,88
mt37tp u010ae	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2,	66,10	1,94	128,23
mt37tp u010cc	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de	71,10	3,86	274,45
mt37tp u010dc	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), suministrado en rollos, según UNE-EN ISO	40,10	7,37	295,54

15875-2,					
mt37tp u014bb b	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVAL), de 9,9 mm de diámetro exterior	906,75	1,95	1.768,16
mt37tp u400a	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X)	66,10	0,08	5,29
mt37tp u400c	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X)	28,44	0,18	5,12
mt37tp u400d	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X)	16,04	0,34	5,45
mt37w ww010	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	37,00	1,40	51,80
mt37w ww050 c	Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	2,00	16,60	33,20
mt37w ww050 ca	Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	2,00	16,60	33,20
mt37w ww060 b	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de	1,00	4,98	4,98
mt37w ww060 d	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de	2,00	12,88	25,76
mt38cb h012aa	Ud	Caldera para la combustión de pellets BioClass42, potencia nominal de 42,5 kW. con cuerpo de acero s	1,00	8.408,40	8.408,40
mt38cb h045aa	Ud	Depósito de superficie para almacenaje de pellets, de tejido sintético, con estructura y tolva de acceso	1,00	2.458,95	2.458,95
mt38cb h085aa a	Ud	Sistema de elevación de la temperatura de retorno por encima de 55°C, compuesto por válvula motoriza	1,00	557,70	557,70
mt38cb h096a	Ud	Regulador de tiro de 150 mm de diámetro, con clapeta antiexplosión, para caldera.	1,00	312,00	312,00
mt38cb h097a	Ud	Limitador térmico de seguridad, tarado a 95°C, formado por válvula y sonda de temperatura.	1,00	79,95	79,95
mt38cb h099a	Ud	Base de apoyo antivibraciones, para caldera.	1,00	36,08	36,08
mt38cb h100a	Ud	Puesta en marcha y formación en el manejo de caldera de biomasa.	1,00	341,25	341,25
mt38cb h105a	Ud	Montaje del sistema de alimentación por sinfín flexible, para caldera para la combustión de pellets.	1,00	324,68	324,68
mt38cs g010fn	Ud	Captador solar térmico completo, WEISHAUPT, para instalación individual, para colocación sobre cubierta	2,00	2.759,64	5.519,28
mt38cs g011d	Ud	Fijaciones para captador solar térmico de dos paneles sobre teja.	2,00	99,45	198,90
mt38cs g045g	Ud	Interacumulador integral para vivienda unifamiliar, formado por: depósito de acero vitrificado de 50	1,00	2.530,00	2.530,00

mt38cs g100	l	Solución agua-glicol para relleno de captador solar térmico, para una temperatura de trabajo de -28°	5,44	4,00	21,76
mt38il o505a	Ud	Termostato programador, digital, con comunicación por cable.	2,00	96,53	193,06
mt38te w010a	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	6,00	2,85	17,10
mt38vv g020bb a	Ud	Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 220 V.	1,00	180,57	180,57
mt38w ww011	Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,00	1,45	1,45
mt38w ww012	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	0,20	2,10	0,42
mt40p ea030c	m	Cable paralelo formado por conductores de cobre de 2x1,0 mm <sup>2</sup> . Según UNE 21031.	7,00	0,82	5,74
mt40pg a010	m	Cable formado por conductores de cobre flexible de 8x0,22 mm <sup>2</sup> , con aislamiento de PVC y vaina exterior	10,00	0,45	4,50
mt40pg a050a	Ud	Abrepuertas eléctrico de corriente alterna.	1,00	17,78	17,78
mt40pg a060	Ud	Visera, para placa de calle empotrada antivandálica.	1,00	13,94	13,94
mt40pg k010a	Ud	Kit de portero electrónico, para vivienda unifamiliar, compuesto por placa de calle antivandálica	1,00	141,08	141,08
mt40w ww040	Ud	Material auxiliar para instalaciones audiovisuales.	2,00	1,20	2,40
mt41ac o100c	Ud	Depósito de poliéster, de 1500L, para enterrar en posición horizontal, con cuñas de apoyo,	1,00	2.062,49	2.062,49
mt41ac o200g	Ud	Válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro, para una presión máxima de 5 bar, con cuerpo de latón, bo	1,00	505,46	505,46
mt41ac o210	Ud	Interruptor de nivel de 10 A, con boya, contrapeso y cable.	2,00	12,83	25,66
mt41ix i010a	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 2	3,00	41,83	125,49
mt41pi g110	Ud	Pulsador de alarma convencional manual.	9,00	11,64	104,76
mt41pi g115	Ud	Tapa de metacrilato.	4,00	1,46	5,84
mt41pi g130	Ud	Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc,	3,00	35,79	107,37
mt41sn y020g	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm,	7,00	3,80	26,60
mt41sn y020s	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según	8,00	3,50	28,00
mt41sn y100	Ud	Material auxiliar para la fijación de placa de señalización.	8,00	0,30	2,40
mt42co n205a	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero inoxidable, de 100 mm	7,04	15,70	110,45

de diámetro y 0,5 mm de					
mt42con500b	Ud	Brida de 100 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares de	0,34	3,90	1,31
mt42ebs010q	Ud	Ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, modelo Silent-100 CHZ "S&P", velocidad 2100 r.p.m., pote	1,00	104,18	104,18
mt42ww040	Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje rosc	2,00	11,00	22,00
mt44eem030c	Ud	Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos para salvar una altura entre plantas de 220 a 280	1,00	259,96	259,96
mt46edb010g	Ud	Estación depuradora biológica de aguas residuales,NECOR 15.	1,00	13.147,38	13.147,38
mt46p hm005a	Ud	Base prefabricada de hormigón en masa, de 125x125x100 cm, con dos orificios de 30 cm de diámetro par	1,00	165,00	165,00
mt46p hm010b	Ud	Anillo prefabricado de hormigón en masa, para pozo, unión rígida machihembrada con junta de goma, se	1,00	39,59	39,59
mt46p hm020b	Ud	Cono asimétrico para brocal de pozo, prefabricado de hormigón en masa, unión rígida machihembrada co	1,00	55,92	55,92
mt46p hm050	Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, seg	6,00	4,65	27,90
mt46tp r010a	Ud	Tapa circular y marco de fundición dúctil de 660 mm de diámetro exterior y 40 mm de altura, paso lib	1,00	47,00	47,00
mt48eap010a	Ud	Mimosa plateada (Acacia dealbata) de 12 a 14 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, suministrado	1,00	128,00	128,00
mt48hun600ga	Ud	Programador electrónico para riego automático, para 2 estaciones, con 3 programas y 4 arranques diar	8,00	57,60	460,80
mt48tie020	kg	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0,01	0,75	0,01
mt48tie030a	m <sup>3</sup>	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	68,19	23,70	1.615,98
mt48tie040	kg	Mantillo limpio cribado.	2.754,00	0,03	82,62
mt48tif020	kg	Abono para presiembra de césped.	51,00	0,41	20,91
mt48tis010	kg	Mezcla de semilla para césped.	15,30	5,00	76,50
mt49oct010bb	Ud	Control técnico de obra por OCT en vivienda unifamiliar de entre 150 y 300 m <sup>2</sup> de superficie, situada	1,00	2.100,00	2.100,00
mt51cub020dae	m <sup>2</sup>	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecáni	240,01	25,50	6.120,28
mt52vpm030g	Ud	Poste de perfil hueco de acero de sección rectangular 60x40x2 mm, de 2 m de altura, acabado galvanizado	0,20	19,97	3,99
mt52vp	Ud	Bases de aluminio para fijación de postes,	0,20	23,10	4,62

m040		tornillos y accesorios de fijación.			
mt52vp m050	Ud	Accesorios de fijación de los paneles de malla electrosoldada modular a los postes metálicos	2,00	2,38	4,76
mt52vs m010g	m	Panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x50 mm de paso de malla, reducido a 50	1,00	79,15	79,15
mt52vs t010ba	m <sup>2</sup>	Malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado.	2,05	1,17	2,40
mt52vs t010nx	m <sup>2</sup>	Malla de simple torsión, de 40 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro, acabado galvanizado	58,74	1,96	115,13
mt52vs t030b	Ud	Poste intermedio de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor, a	10,77	7,90	85,08
mt52vs t030j	Ud	Poste interior de refuerzo de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de	2,94	8,76	25,73
mt52vs t030r	Ud	Poste extremo de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor,	1,96	10,74	21,03
mt52vs t030z	Ud	Poste en escuadra de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor,	9,79	12,12	118,65
mt52vs t040	Ud	Puerta de paso constituida por cercos de tubo metálico de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm, y bastidor de	1,00	82,95	82,95
P1983	M2	Tablero Trespa 8mm	8,97	66,30	594,91
S.S.	Ud	P.A. (A justificar) para Protecciones Colectivas, Equipos de Protección Individual (EPIs), Instalación	1,00	9.892,69	9.892,69
XUX010	Ud	P.A. (A justificar). Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el á	1,00	2.060,00	2.060,00

## 5.2 PRECIOS DESCOMPUESTOS

### CAPÍTULO 01: DEMOLICIONES

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>1.001</b>	<b>0AE010</b>	<b>Ud</b>	<b>Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.</b> Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.		
	8,513	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	143.61
	143,610	%	Costes directos complementarios	0.02	2.87
	146,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.39
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>150.87</b>
<b>1.002</b>	<b>0AF010</b>	<b>Ud</b>	<b>Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.</b> Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.		
	2,128	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	35.90
	35,900	%	Costes directos complementarios	0.02	0.72
	36,620	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.10
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>37.72</b>
<b>1.003</b>	<b>DIE011</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de contador eléctrico individual.</b> Desmontaje de contador eléctrico individual, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,532	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	8.97
	0,266	h	Ayudante electricista.	15.63	4.16
	13,130	%	Costes directos complementarios	0.02	0.26
	13,390	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.40
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>13.79</b>
<b>1.004</b>	<b>DMX021</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor.</b> Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,161	h	Martillo neumático.	4.08	0.66
	0,161	h	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.	3.81	0.61
	0,154	h	Peón especializado construcción.	15.68	2.41
	0,103	h	Peón ordinario construcción.	15.14	1.56
	5,240	%	Costes directos complementarios	0.02	0.10
	5,340	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.16
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>5.50</b>
<b>1.005</b>	<b>DPT020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Demolición de partición interior de fábrica revestida.</b> Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,288	h	Peón ordinario construcción.	15.14	4.36
	4,360	%	Costes directos complementarios	0.02	0.09
	4,450	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.13
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>4.58</b>

<b>1.006</b>	<b>DPM010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Desmontaje de partición de madera.</b> Desmontaje de partición de madera, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,171	h	Oficial 1ª montador.	16.87	2.88
	0,171	h	Ayudante montador.	15.65	2.68
	5,560	%	Costes directos complementarios	0.02	0.11
	5,670	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.17
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>5.84</b>
<b>1.007</b>	<b>DEM060</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Demolición de escalera de estructura y peldaños de madera.</b> Demolición de escalera de estructura y peldaños de madera con medios manuales y motosierra, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Aprovechamiento de barandilla.		
	0,490	h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3.00	1.47
	0,480	h	Peón especializado construcción.	15.68	7.53
	0,160	h	Peón ordinario construcción.	15.14	2.42
	11,420	%	Costes directos complementarios	0.02	0.23
	11,650	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.35
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>12.00</b>
<b>1.008</b>	<b>DEF040</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón hueco</b> Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón hueco con medios manuales, y carga manual de escombros a camión o contenedor.		
	1,975	h	Peón especializado construcción.	15.68	30.97
	1,975	h	Peón ordinario construcción.	15.14	29.90
	60,870	%	Costes directos complementarios	0.02	1.22
	62,090	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.86
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>63.95</b>
<b>1.009</b>	<b>DEH030</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Demolición de pilar de hormigón armado.</b> Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	6,426	h	Martillo neumático.	4.08	26.22
	3,213	h	Compresor portátil diésel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6.92	22.23
	1,608	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7.37	11.85
	1,601	h	Oficial 1ª soldador.	16.59	26.56
	6,405	h	Peón especializado construcción.	15.68	100.43
	5,338	h	Peón ordinario construcción.	15.14	80.82
	268,110	%	Costes directos complementarios	0.02	5.36
	273,470	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	8.20
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>281.67</b>
<b>1.010</b>	<b>DDC020</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Demolición de muro de contención de hormigón armado.</b> Demolición de muro de contención de hormigón armado con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	4,284	h	Martillo neumático.	4.08	17.48
	2,142	h	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.	3.81	8.16
	1,286	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7.37	9.48
	1,280	h	Oficial 1ª soldador.	16.59	21.24
	6,399	h	Peón especializado construcción.	15.68	100.34
	2,133	h	Peón ordinario construcción.	15.14	32.29
	188,990	%	Costes directos complementarios	0.02	3.78

192,770	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	5.78
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>198.55</b>
<b>1.011 DDC020b</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Demolición de muro de hormigón armado.</b> Demolición de muro de hormigón armado con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
4,284	h	Martillo neumático.	4.08	17.48
2,142	h	Compresor portátil eléctrico 2 m <sup>3</sup> /min de caudal.	3.81	8.16
1,286	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7.37	9.48
1,280	h	Oficial 1 <sup>a</sup> soldador.	16.59	21.24
6,399	h	Peón especializado construcción.	15.68	100.34
2,133	h	Peón ordinario construcción.	15.14	32.29
188,990	%	Costes directos complementarios	0.02	3.78
192,770	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	5.78
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>198.55</b>
<b>1.012 DEH020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón.</b> Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
0,964	h	Martillo neumático.	4.08	3.93
0,482	h	Compresor portátil diésel media presión 10 m <sup>3</sup> /min.	6.92	3.34
0,198	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7.37	1.46
0,197	h	Oficial 1 <sup>a</sup> soldador.	16.59	3.27
0,961	h	Peón especializado construcción.	15.68	15.07
0,747	h	Peón ordinario construcción.	15.14	11.31
38,380	%	Costes directos complementarios	0.02	0.77
39,150	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.17
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>40.32</b>
<b>1.013 DEM020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Demolición de entramado de viguetas de madera y entrevigado de tablero de madera machihembrado.</b> Demolición de entramado de viguetas de madera y entrevigado de tablero de madera machihembrado, con medios manuales y motosierra, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
0,872	h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3.00	2.62
0,854	h	Peón especializado construcción.	15.68	13.39
16,010	%	Costes directos complementarios	0.02	0.32
16,330	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.49
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>16.82</b>
<b>1.014 DEM050</b>	<b>m</b>	<b>Demolición de viga de madera de hasta 1000 cm<sup>2</sup> de sección y más de 6 m de longitud media.</b> Demolición de viga de madera de hasta 1000 cm <sup>2</sup> de sección y más de 6 m de longitud media, con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		

	0,283	h	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3.00	0.85
	0,277	h	Peón especializado construcción.	15.68	4.34
	0,555	h	Peón ordinario construcción.	15.14	8.40
	13,590	%	Costes directos complementarios	0.02	0.27
	13,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.42
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>14.28</b>
<b>1.015</b>	<b>DLC010</b>	<b>Ud</b>	<b>Levantado de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada.</b> Levantado de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,481	h	Peón ordinario construcción.	15.14	7.28
	7,280	%	Costes directos complementarios	0.02	0.15
	7,430	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.22
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>7.65</b>
<b>1.016</b>	<b>DLP300</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de puerta de garaje basculante de hasta 5 m<sup>2</sup> de superficie.</b> Desmontaje de puerta de garaje basculante de hasta 5 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,442	h	Oficial 1 <sup>a</sup> cerrajero.	16.59	7.33
	0,442	h	Ayudante cerrajero.	15.71	6.94
	0,246	h	Peón ordinario construcción.	15.14	3.72
	17,990	%	Costes directos complementarios	0.02	0.36
	18,350	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.55
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>18.90</b>
<b>1.017</b>	<b>DLP300b</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de puerta de alpendre abatible de hasta 5 m<sup>2</sup> de superficie.</b> Desmontaje de puerta de alpendre abatible de hasta 5 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,384	h	Oficial 1 <sup>a</sup> cerrajero.	16.59	6.37
	0,384	h	Ayudante cerrajero.	15.71	6.03
	0,213	h	Peón ordinario construcción.	15.14	3.22
	15,620	%	Costes directos complementarios	0.02	0.31
	15,930	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.48
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>16.41</b>
<b>1.018</b>	<b>DLP220</b>	<b>Ud</b>	<b>Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera.</b> Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.		
	0,192	h	Ayudante carpintero.	15.77	3.03
	3,030	%	Costes directos complementarios	0.02	0.06
	3,090	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.09
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>3.18</b>
<b>1.019</b>	<b>DQC030</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con</b>		

**amianto y elementos de fijación.**

Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 201 y 500 m<sup>2</sup>; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados, y carga mecánica del material desmontado sobre camión.

	1,000	m <sup>2</sup>	Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación	25.50	25.50
	25,500	%	Costes directos complementarios	0.02	0.51
	26,010	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.78
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>26.79</b>
<b>1.020</b>	<b>DQC040</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, en cubierta inclinada a dos</b>		
			Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,117	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	1.91
	0,526	h	Peón ordinario construcción.	15.14	7.96
	9,870	%	Costes directos complementarios	0.02	0.20
	10,070	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.30
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>10.37</b>
<b>1.021</b>	<b>GRA010</b>	<b>Ud</b>	<b>Transporte de residuos inertes, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor d</b>		
			Transporte de residuos inertes, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m <sup>3</sup> , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra.		
	1,070	Ud	Carga y cambio de contenedor de 4,2 m <sup>3</sup> , para recogida de residuos inertes	68.40	73.19
	73,190	%	Costes directos complementarios	0.02	1.46
	74,650	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	2.24
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>76.89</b>

## CAPÍTULO 02: MOVIMIENTO DE TIERRAS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>2.001 ADE005</b>		<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Excavación de caja para nueva solera de Cáviti.</b> Excavación de caja para nueva solera de Cáviti, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
	1,671	h	Peón ordinario construcción.	15.14	25.30
	25,300	%	Costes directos complementarios	0.02	0.51
	25,810	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.77
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>26.58</b>
<b>2.002 ADE010</b>		<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura.</b> Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
	0,404	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	48.54	19.61
	0,246	h	Peón ordinario construcción.	15.14	3.72
	23,330	%	Costes directos complementarios	0.02	0.47
	23,800	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.71
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>24.51</b>
<b>2.003 AZA020</b>		<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Excavación por bataches.</b> Excavación por bataches, hasta alcanzar la cara inferior del cimiento a recalzar, situada a una profundidad máxima de 0,5 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión o contenedor, sin incluir transporte a vertedero autorizado, previa apertura de cajeadado (no incluida en este precio).		
	0,510	h	Miniretroexcavadora sobre neumáticos, de 12,3 kW.	33.00	16.83
	0,387	h	Peón ordinario construcción.	15.14	5.86
	22,690	%	Costes directos complementarios	0.02	0.45
	23,140	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.69
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>23.83</b>

## CAPÍTULO 03: CIMENTACIONES

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>3.001</b>	<b>CRL010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20</b> Suministro y puesta en obra de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor i/ p.p. de medios auxiliares, vibrados y costes indirectos.		
	0,105	m <sup>3</sup>	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central, vertido con cubilote.	51.44	5.40
	0,071	h	Oficial 1ª montador.	16.87	1.20
	0,071	h	Ayudante colocador de piedra natural.	15.65	1.11
	7,710	%	Costes directos complementarios	0.02	0.15
	7,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.24
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>8.10</b>
<b>3.002</b>	<b>CZC020</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Refuerzo de cimentación de hormigón armado.</b> Refuerzo de cimentación de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/40/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 30 kg/m <sup>3</sup> ; para recalce por debajo de la cimentación corrida existente, realizado por bataches, en fases sucesivas.		
	1,000	m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera	18.00	18.00
	8,000	Ud	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	0.11	0.88
	30,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas	0.81	24.30
	0,120	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1.10	0.13
	1,100	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/40/Ila, fabricado en central.	73.24	80.56
	0,061	h	Oficial 1ª ferrallista.	17.15	1.05
	0,092	h	Ayudante ferrallista.	16.43	1.51
	0,051	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	17.15	0.87
	0,307	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	16.43	5.04
	132,340	%	Costes directos complementarios	0.02	2.65
	134,990	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.05
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>139.04</b>
<b>3.003</b>	<b>CSV010</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Zapata corrida de cimentación zona Aseos/Dormitorio 1.</b> Ejecución de zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m <sup>3</sup> bajo cerramiento formado por muro de mampostería i/ encofrado, colocación de armaduras, vertido, vibrado, y desencofrado, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos		
	7,000	Ud	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	0.11	0.77
	100,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas,	0.81	81.00
	1,100	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central vertido con cubilote.	61.27	67.40
	0,286	h	Oficial 1ª montador.	16.87	4.82
	0,286	h	Ayudante colocador de piedra natural.	15.65	4.48
	158,470	%	Costes directos complementarios	0.02	3.17
	161,640	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.85
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>166.49</b>

<b>3.004</b>	<b>EHI020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Forjado sanitario de hormigón armado de 40+10 cm de canto</b> Forjado sanitario de hormigón armado de 40+10 cm de canto total, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado de 50x50x40 cm, "CÁVITI", realizado con hormigón HA-25/B/12/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3 kg/m <sup>2</sup> , y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 10 cm de espesor.		
	1,050	m <sup>2</sup>	Encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado, C-45 "CÁVITI", de 750x580x450 mm	11.63	12.21
	0,100	m <sup>2</sup>	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera para zunchos perimetrales.	1.24	0.12
	7,500	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas	0.81	6.08
	1,100	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 10x10 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20	2.65	2.92
	0,186	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/12/Ila, fabricado en central.	76.20	14.17
	1,000	Ud	Separador homologado para malla electrosoldada.	0.08	0.08
	0,095	m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno expandido	2.01	0.19
	0,083	h	Regla vibrante de 3 m.	4.67	0.39
	0,076	h	Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	9.50	0.72
	0,131	h	Oficial 1ª estructurista.	17.15	2.25
	0,131	h	Ayudante estructurista.	16.43	2.15
	0,084	h	Peón especializado construcción.	15.68	1.32
	42,600	%	Costes directos complementarios	0.05	0.85
	43,450	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.30
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>46.09</b>

<b>3.005</b>	<b>CSZ010</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Zapata de cimentación de hormigón armado.</b> Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m <sup>3</sup> , incluyendo encofrado.		
	8,000	Ud	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	0.11	0.88
	50,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas	0.81	40.50
	0,200	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1.10	0.22
	1,100	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74.27	81.70
	0,082	h	Oficial 1ª ferrallista.	17.15	1.41
	0,123	h	Ayudante ferrallista.	16.43	2.02
	0,051	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	17.15	0.87
	0,307	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	16.43	5.04
	132,640	%	Costes directos complementarios	0.02	2.65
	135,290	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.06
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>139.53</b>

## CAPÍTULO 04: RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>4.001</b>	<b>ASC010</b>	<b>m</b>	<b>Colector enterrado de saneamiento de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 110 mm</b> Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 110 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. Incluso apertura y tapado de zanjas.		
	0,299	m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12.02	3.59
	1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup>	3.22	3.38
	0,043	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	12.22	0.53
	0,022	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18.62	0.41
	0,026	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9.27	0.24
	0,193	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3.50	0.68
	0,003	h	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	40.08	0.12
	0,101	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36.52	3.69
	0,078	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	1.27
	0,148	h	Peón ordinario construcción.	15.14	2.24
	0,085	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	1.43
	0,043	h	Ayudante fontanero.	15.63	0.67
	18,250	%	Costes directos complementarios	0.02	0.37
	18,620	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.56
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>19.18</b>
<b>4.002</b>	<b>ASC010b</b>	<b>m</b>	<b>Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 160 m</b> Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. Incluso apertura y tapado de zanjas.		
	0,346	m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12.02	4.16
	1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup>	6.59	6.92
	0,063	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	12.22	0.77
	0,031	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18.62	0.58
	0,030	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9.27	0.28
	0,227	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3.50	0.79
	0,003	h	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	40.08	0.12
	0,101	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36.52	3.69
	0,114	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	1.86
	0,175	h	Peón ordinario construcción.	15.14	2.65
	0,124	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	2.09
	0,062	h	Ayudante fontanero.	15.63	0.97
	24,880	%	Costes directos complementarios	0.02	0.50
	25,380	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.76
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>26.14</b>
<b>4.003</b>	<b>ASC010c</b>	<b>m</b>	<b>Colector enterrado de saneamiento de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 200 mm</b> Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup> , de 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. Incluso apertura y tapado de zanjas. Incluso apertura y tapado de zanjas.		

0,385	m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12.02	4.63
1,050	m	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m <sup>2</sup>	10.06	10.56
0,079	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	12.22	0.97
0,039	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18.62	0.73
0,034	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9.27	0.32
0,255	h	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3.50	0.89
0,003	h	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	40.08	0.12
0,101	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36.52	3.69
0,142	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	2.32
0,196	h	Peón ordinario construcción.	15.14	2.97
0,155	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	2.61
0,077	h	Ayudante fontanero.	15.63	1.20
31,010	%	Costes directos complementarios	0.02	0.62
31,630	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.95
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>32.58</b>	

**4.004 ASA010 Ud Arqueta de paso, registrable, de dimensiones interiores 40x40x40 cm.**

Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 40x40x40 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa, incluyendo la excavación mecánica y el relleno del trasdós.

0,182	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98.19	17.87
100,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0.23	23.00
0,013	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.02
0,070	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5	32.25	2.26
1,000	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	37.50	37.50
0,006	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.01
0,035	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15	39.80	1.39
1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos	8.25	8.25
1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17.50	17.50
0,574	t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7.23	4.15
0,101	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36.52	3.69
1,592	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	26.00
1,472	h	Peón ordinario construcción.	15.14	22.29
163,930	%	Costes directos complementarios	0.02	3.28
167,210	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	5.02
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>172.23</b>	

**4.005 ASA010b Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con tapa pr**

Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa, incluyendo la excavación mecánica y el relleno del trasdós.

0,182	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98.19	17.87
133,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica		

		para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0.23	30.59
0,017	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.03
0,093	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5	32.25	3.00
1,000	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	37.50	37.50
0,008	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.01
0,047	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15	39.80	1.87
1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	8.25	8.25
1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	17.50	17.50
0,804	t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7.23	5.81
0,132	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36.52	4.82
1,650	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	26.94
1,621	h	Peón ordinario construcción.	15.14	24.54
178,730	%	Costes directos complementarios	0.02	3.57
182,300	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	5.47
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>187.77</b>
<b>4.006</b>	<b>ASA010c</b>	<b>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa pr</b>		
		Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa, incluyendo la excavación mecánica y el relleno del trasdós.		
0,215	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98.19	21.11
109,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0.23	25.07
0,014	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.02
0,076	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5	32.25	2.45
1,000	Ud	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro.	37.50	37.50
0,008	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.01
0,044	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15	39.80	1.75
1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en	8.25	8.25
1,000	Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25.00	25.00
0,639	t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7.23	4.62
0,121	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36.52	4.42
1,650	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	26.94
1,563	h	Peón ordinario construcción.	15.14	23.66
180,800	%	Costes directos complementarios	0.02	3.62
184,420	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	5.53
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>189.95</b>
<b>4.007</b>	<b>ASA010f</b>	<b>Ud Arqueta de ventilación del forjado sanitario, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interi</b>		
		Arqueta de ventilación del forjado sanitario, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 40x40xA variable cm, con marco y rejilla de fundición, sobre ladrillo cerámico macizo, incluyendo la excavación mecánica y el relleno del trasdós.		
0,215	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98.19	21.11
146,000	Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0.23	33.58
0,018	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.03

	0,102	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5	32.25	3.29
	0,010	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.02
	0,058	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15	39.80	2.31
	1,000	Ud	Marco y rejilla de fundición, 70x70 cm, para arqueta registrable, clase B-125 según UNE-EN 124.	107.10	107.10
	1,000	Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos	8.25	8.25
	0,894	t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	7.23	6.46
	0,159	h	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36.52	5.81
	1,764	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	28.81
	1,770	h	Peón ordinario construcción.	15.14	26.80
	243,570	%	Costes directos complementarios	0.02	4.87
	248,440	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	7.45
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>255.89</b>
<b>4.008</b>	<b>ASD010b</b>	<b>m</b>	<b>Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar.</b> Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado total a 360°, de 160 mm de diámetro.		
	1,020	m	Lámina de nódulos de polietileno de alta densidad	0.80	0.82
	1,020	m	Tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023	9.86	10.06
	0,004	kg	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	9.97	0.04
	1,100	t	Grava filtrante sin clasificar.	9.50	10.45
	3,894	m <sup>2</sup>	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado.	0.69	2.69
	0,144	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	2.35
	0,339	h	Peón especializado construcción.	15.68	5.32
	31,730	%	Costes directos complementarios	0.02	0.63
	32,360	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.97
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>33.33</b>
<b>4.009</b>	<b>ASI050b</b>	<b>m</b>	<b>Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 1000 mm de longitud, 160 mm de anchura y 20 mm</b> Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 1000 mm de longitud, 160 mm de anchura y 20 mm de altura, con rejilla de acero inoxidable.		
	0,047	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70.64	3.32
	1,000	Ud	Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 1000 mm de longitud, 160 mm de anchura y 20 mm	126.52	126.52
	3,000	Ud	Material auxiliar para saneamiento.	0.72	2.16
	0,462	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	7.54
	0,468	h	Peón ordinario construcción.	15.14	7.09
	146,630	%	Costes directos complementarios	0.02	2.93
	149,560	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.49
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>154.05</b>
<b>4.010</b>	<b>I0B020</b>	<b>Ud</b>	<b>Pack recuperación de agua de lluvia LILO 1500L.</b> Depósito de poliéster, para reserva de agua de riego de 1500L de capacidad, para enterrar en posición horizontal, con cuñas de apoyo, incluso excavación y rellenado de tierras.		
	1,000	Ud	Depósito de poliéster, de 1500L, para enterrar en posición horizontal, con cuñas de apoyo	2,062.49	2,062.49
	1,000	Ud	Válvula de flotador de 2 1/2" de diámetro, para		

		una presión max. de 5 bar, con cuerpo de latón,	505.46	505.46
2,000	Ud	Interruptor de nivel de 10 A, con boya, contrapeso y cable.	12.83	25.66
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	20.81	20.81
1,000	Ud	Válvula de mariposa de hierro fundido, DN 50 mm.	32.38	32.38
6,229	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	105.08
6,229	h	Ayudante fontanero.	15.63	97.36
2.849,240	%	Costes directos complementarios	0.02	56.98
2.906,220	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	87.19
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>2,993.41</b>
<b>4.011</b>	<b>USE012</b>	<b>Ud</b>	<b>Estación depuradora biológica de aguas residuales, NECOR 15, capacidad para 10 a 30 usuarios (H.E.),</b>	
			Estación depuradora biológica de aguas residuales, NECOR 15, capacidad para 10 a 30 usuarios (H.E.), carga media de materia orgánica contaminante (DBO5) de 1,5 kg/día y caudal máximo de agua depurada de 2250 litros/día.	
1,000	Ud	Estación depuradora biológica de aguas residuales, NECOR 15.	13,147.38	13,147.38
0,535	h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49.45	26.46
5,130	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	86.54
5,130	h	Ayudante fontanero.	15.63	80.18
2,052	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	34.62
2,052	h	Ayudante electricista.	15.63	32.07
13.407,250	%	Costes directos complementarios	0.02	268.15
13.675,400	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	410.26
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>14,085.66</b>
<b>4.012</b>	<b>UAP011</b>	<b>Ud</b>	<b>Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 2,1 m de altura útil interior.</b>	
			Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 2,1 m de altura útil interior, de elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en eje del camino. En previsión de alcantarillado futuro.	
0,675	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	102.83	69.41
2,250	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20	3.23	7.27
0,173	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	98.19	16.99
1,000	Ud	Base prefabricada de hormigón en masa, de 125x125x100 cm, con dos orificios de 30 cm de d.	165.00	165.00
1,000	Ud	Anillo prefabricado de hormigón en masa, para pozo, unión rígida machihembrada con junta de goma	39.59	39.59
1,000	Ud	Cono asimétrico para brocal de pozo, prefabricado de hormigón en masa, unión rígida machihembrada	55.92	55.92
1,000Ud	Tapa	circular y marco de fundición dúctil de 660 mm de diámetro exterior y 40 mm de altura	47.00	47.00
6,000	Ud	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm,	4.65	27.90
0,214	h	Camión con grúa de hasta 6 t.	49.45	10.58
3,655	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16.33	59.69
1,828	h	Ayudante construcción de obra civil.	15.65	28.61
527,960	%	Costes directos complementarios	0.02	10.56
538,520	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	16.16
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>554.68</b>

## CAPÍTULO 05: ESTRUCTURA

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>5.001</b>	<b>EHM010c</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Muro de hormigón armado</b> Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 20 cm, superficie plana, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 50 kg/m <sup>3</sup> ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos.		
	0,067	m <sup>2</sup>	Paneles metálicos modulares, para encofrar muros de hormigón de hasta 3 m de altura.	200.00	13.40
	0,067	Ud	Estructura soporte de sistema de encofrado vertical, para muro de hormigón a dos caras, de hasta 3 m.	275.00	18.43
	0,300	l	Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua para encofrados metálicos	1.98	0.59
	8,000	Ud	Separador homologado para muros.	0.06	0.48
	50,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S.	0.81	40.50
	0,300	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de d.	1.10	0.33
	1,050	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74.27	77.98
	2,598	h	Oficial 1ª encofrador.	17.15	44.56
	2,834	h	Ayudante encofrador.	16.43	46.56
	0,294	h	Oficial 1ª ferrallista.	17.15	5.04
	0,378	h	Ayudante ferrallista.	16.43	6.21
	0,262	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	17.15	4.49
	1,050	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	16.43	17.25
	275,820	%	Costes directos complementarios	0.02	5.52
	281,340	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	8.44
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>289.78</b>	
<b>5.002</b>	<b>FEA020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Muro de carga de 20 cm de espesor de fábrica armada de bloque de hormigón, liso estándar color gris.</b> Muro de carga de 20 cm de espesor de fábrica armada de bloque de hormigón, liso estándar color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm <sup>2</sup> ), para revestir, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, con piezas especiales y bloques en "U" en formación de zunchos perimetrales y dinteles, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/Ila, preparado en obra, vertido con medios manuales, volumen 0,015 m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> , en dinteles, zunchos perimetrales y pilastras interiores; y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 0,6 kg/m <sup>2</sup> ; armadura de tendel prefabricada de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi de 3,7 mm de diámetro y de 75 mm de anchura, rendimiento 2,45 m/m <sup>2</sup> .		
	11,256	Ud	Bloque de hormigón 40x20x20 cm(10 N/mm <sup>2</sup> )	0.76	8.55
	0,473	Ud	Medio bloque de hormigón 20x20x20 cm (10 N/ mm <sup>2</sup> )	0.55	0.26
	0,494	Ud	Bloque de esquina de hormigón 40x20x20cm(10 N/mm <sup>2</sup> )	1.21	0.60
	0,924	Ud	Bloque en "U" de hormigón 40x20x20 cm,(10 N/mm <sup>2</sup> ),	1.30	1.20
	0,600	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S	0.81	0.49
	0,014	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de d.	1.10	0.02
	2,450	m	Armadura de tendel prefabricada de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi	2.41	5.90
	6,935	kg	Cemento Portland CEM II/B-L 32,5 R, color gris, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0.10	0.69
	0,003	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.00
	0,009	t	Arena de cantera, para hormigón preparado en obra.	16.79	0.15

0,019	t	Árido grueso homogeneizado,de tamaño máximo 12mm.	16.64	0.32
0,005	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.01
0,028	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-7,5	30.30	0.85
0,010	h	Hormigonera.	1.68	0.02
0,114	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1.73	0.20
0,458	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	16.33	7.48
0,489	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería	15.14	7.40
0,037	h	Oficial 1ª ferrallista.	17.15	0.63
0,037	h	Ayudante ferrallista.	16.43	0.61
35,380	%	Costes directos complementarios	0.02	0.71
36,090	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.08
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>37.17</b>

**5.003 EAF011c m<sup>2</sup> Estructura de cubierta con un intereje de 70 cm, compuesto por viguetas de acero conformado en frío.**

Estructura de cubierta con un intereje de 70 cm, compuesto por viguetas de acero conformado en frío 120x80 mm, S275J0H, y panel Termochip TFH/9-140-16, de 164 mm de espesor, 60 mm de anchura y 2440 mm de longitud, formado por núcleo de poliestireno extruido, densidad 30 kg/m<sup>3</sup>, 9 mm de contrachapado por la cara inferior y 16 mm de aglomerado hidrófugo, con ranuras en los laterales para permitir el paso del perfil de conexión entre paneles, fijado mecánicamente a las viguetas con tornillos autotaladrantes, de 6 mm de diámetro y 186 mm de longitud, de acero al carbono (4 ud/m<sup>2</sup>).

1,429	m	Perfil hueco de acero conformado en frío UNE-EN 10219-1 S275J0H, serie cuadrado 120x80mm.	13.18	18.83
0,705	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4.80	3.38
1,020	m <sup>2</sup>	Panel Termochip TFH/9-140-16, de 164 mm de espesor, 1200 mm de anchura y 2700 mm de longitud	30.00	30.60
1,000	m	Perfil de MDF "VALERO COMPOPLAK"(3660x100x10mm)	0.83	0.83
0,350	kg	Adhesivo bicomponente "VALERO COMPOPLAK".	9.17	3.21
4,000	Ud	Tornillo autotaladrante, de 6 mm de diámetro y 186 mm de longitud, de acero al carbono.	0.41	1.64
0,107	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7.37	0.79
0,016	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3.10	0.05
0,264	h	Oficial 1ª montador.	16.87	4.45
0,264	h	Ayudante montador.	15.65	4.13
0,633	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	17.15	10.86
0,633	h	Ayudante montador de estructura metálica.	16.43	10.40
89,170	%	Costes directos complementarios	0.02	1.78
90,950	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	2.73
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>93.68</b>

**5.004 EAF011 m<sup>2</sup> Forjado con un intereje de 70 cm, compuesto por viguetas de acero conformado en frío 120x80 mm S275J**

Forjado con un intereje de 70 cm, compuesto por viguetas de acero conformado en frío 120x80 mm S275J0H, y panel TRESPA, de 8 mm de espesor, 1200 mm de anchura y 2700 mm de longitud.

1,429	m	Perfil hueco de acero conformado en frío UNE-EN 10219-1 S275J0H, serie cuadrado 120x80mm	13.18	18.83
1,000	M2	Tablero Trespas 8mm	66.30	66.30
0,705	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4.80	3.38
4,000	Ud	Tornillo autotaladrante, de 6 mm de diámetro y 116 mm de longitud, de acero al carbono.	0.24	0.96
0,107	h	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	7.37	0.79

0,016	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3.10	0.05
0,264	h	Oficial 1ª montador.	16.87	4.45
0,264	h	Ayudante montador.	15.65	4.13
0,633	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	17.15	10.86
0,633	h	Ayudante montador de estructura metálica.	16.43	10.40
120,150	%	Costes directos complementarios	0.02	2.40
122,550	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.68
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>126.23</b>
<b>5.005</b>	<b>ECP010b</b>	<b>Ud</b>	<b>Columna de granito Silvestre, con basa, fuste y capitel de sección cuadrada de 30x30 cm, 200 cm de a</b>	
			Columna de granito Silvestre, con basa, fuste y capitel de sección cuadrada de 30x30 cm, 200 cm de alto y acabado aserrado con los cantos matados.	
1,000	Ud	Columna de granito Silvestre, con basa, fuste y capitel de sección cuadrada de 30x30 cm,	201.49	201.49
1,065	h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura	67.00	71.36
2,662	h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	16.33	43.47
2,662	h	Ayudante colocador de piedra natural.	15.65	41.66
357,980	%	Costes directos complementarios	0.02	7.16
365,140	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	10.95
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>376.09</b>
<b>5.006</b>	<b>EMV110</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Jácena de madera laminada encolada homogénea de roble americano.</b>	
			Jácena de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 25x40mcm de sección y 7,40 m de longitud, clase resistente GL-36h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada en taller.	
1,000	m <sup>3</sup>	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas.	899.67	899.67
3,196	h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máx	67.00	214.13
6,304	h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	17.15	108.11
3,152	h	Ayudante montador de estructura de madera.	16.43	51.79
1.273,700	%	Costes directos complementarios	0.02	25.47
1.299,170	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	38.98
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>1,338.15</b>
<b>5.007</b>	<b>EMV110b</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Pontones de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 o 45 mm de espesor de las l</b>	
			Pontones de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-36h y protección de la madera con clase de penetración	
			NP1 y NP2, trabajada en taller.	
1,000	m <sup>3</sup>	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas.	876.27	876.27
6,304	h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	17.15	108.11
3,152	h	Ayudante montador de estructura de madera.	16.43	51.79
1.036,170	%	Costes directos complementarios	0.02	20.72
1.056,890	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	31.71
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>1,088.60</b>

<b>5.008</b>	<b>EMV110c</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Correa de madera laminada encolada homogénea de roble americano.</b>		
			Correa de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-36h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada y barnizada en taller.		
	1,000	m <sup>3</sup>	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas	876.27	876.27
	6,304	h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	17.15	108.11
	3,152	h	Ayudante montador de estructura de madera.	16.43	51.79
	1.036,170	%	Costes directos complementarios	0.02	20.72
	1.056,890	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	31.71
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>1,088.60</b>	
<b>5.009</b>	<b>EMV110d</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Viga de madera laminada encolada homogénea de roble americano.</b>		
			Vigas de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-36h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada y barnizada en taller.		
	1,000	m <sup>3</sup>	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas	876.27	876.27
	6,304	h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	17.15	108.11
	3,152	h	Ayudante montador de estructura de madera.	16.43	51.79
	1.036,170	%	Costes directos complementarios	0.02	20.72
	1.056,890	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	31.71
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>1,088.60</b>	
<b>5.010</b>	<b>EAT020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Estructura metálica ligera autoportante.</b>		
			Estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio no habitable formada por acero en perfiles conformados en frío, acabado galvanizado, con una cuantía de acero de 5 kg/m <sup>2</sup> .		
	5,000	kg	Acero UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío de las series acabado galvanizado	3.00	15.00
	0,319	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	17.15	5.47
	0,319	h	Ayudante montador de estructura metálica.	16.43	5.24
	25,710	%	Costes directos complementarios	0.02	0.51
	26,220	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.79
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>27.01</b>	

## CAPÍTULO 06: AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>6.001</b>	<b>NAF020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Aislamiento vertical por el interior de la fachada para revestir.</b> Aislamiento vertical por el interior de la fachada para revestir formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 250 kPa, fijado mecánicamente.		
	2,500	Ud	Fijación mecánica para paneles aislantes de poliestireno extruido	0.19	0.48
	1,050	m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164	3.26	3.42
	0,142	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16.87	2.40
	0,142	h	Ayudante montador de aislamientos.	15.65	2.22
	8,520	%	Costes directos complementarios	0.02	0.17
	8,690	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.26
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>8.95</b>
<b>6.002</b>	<b>NAK020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Aislamiento térmico vertical de soleras.</b> Aislamiento térmico vertical de soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado en el perímetro de la solera, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).		
	1,100	m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164.	3.69	4.06
	1,100	m <sup>2</sup>	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m <sup>2</sup> de masa superficial.	0.37	0.41
	0,400	m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0.30	0.12
	0,174	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16.87	2.94
	0,174	h	Ayudante montador de aislamientos.	15.65	2.72
	10,250	%	Costes directos complementarios	0.02	0.21
	10,460	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.31
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>10.77</b>
<b>6.003</b>	<b>NAK010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Aislamiento térmico horizontal de soleras.</b> Aislamiento térmico horizontal de soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, 1,2 m <sup>2</sup> K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado en la base de la solera, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).		
	1,100	m <sup>2</sup>	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164	3.69	4.06
	1,100	m <sup>2</sup>	Film de polietileno de 0,2 mm de espesor y 184 g/m <sup>2</sup> de masa superficial.	0.37	0.41
	0,400	m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0.30	0.12
	0,154	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16.87	2.60
	0,154	h	Ayudante montador de aislamientos.	15.65	2.41
	9,600	%	Costes directos complementarios	0.02	0.19
	9,790	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.29
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>10.08</b>

<b>6.004</b>	<b>NIN010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Lámina drenante de estructura nodular de polietileno, Schlüter-DITRA-DRAIN 8 "SCHLÜTER-SYSTEMS"</b> Lámina drenante de estructura nodular de polietileno, Schlüter-DITRA-DRAIN 8 "SCHLÜTER-SYSTEMS", con nódulos de 8 mm de altura, para drenaje, aireación y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio).		
	2,000	kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0.35	0.70
	1,050	m <sup>2</sup>	Lámina drenante de estructura nodular de polietileno, Schlüter-DITRA-DRAIN 8 "SCHLÜTER-SYSTEMS".	18.50	19.43
	0,600	m	Cinta autoadhesiva, Schlüter-DITRA-DRAIN-STUV KB 90 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 90 mm de anchura,	5.47	3.28
	0,082	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	16.33	1.34
	0,082	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	15.65	1.28
	26,030	%	Costes directos complementarios	0.02	0.52
	26,550	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.80
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>27.35</b>

<b>6.005</b>	<b>NIN005</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno.</b> Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, Schlüter-DITRA 25 30M "SCHLÜTER-SYSTEMS", para impermeabilización y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio).		
	2,000	kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0.35	0.70
	1,050	m <sup>2</sup>	Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura	15.33	16.10
	0,270	kg	Adhesivo bicomponente, Schlüter-KERDI-COLL "SCHLÜTER-SYSTEMS"	8.52	2.30
	0,600	m	Banda de sellado, Schlüter-KERDI-KEBA 100/85 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 85 mm de ancho y 0,1mm	2.10	1.26
	0,600	m	Banda de sellado, Schlüter-KERDI-KEBA 100/125 "SCHLÜTER-SYSTEMS"	3.18	1.91
	0,103	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	16.33	1.68
	0,103	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	15.65	1.61
	25,560	%	Costes directos complementarios	0.02	0.51
	26,070	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.78
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>26.85</b>

<b>6.006</b>	<b>NIH120b</b>	<b>Ud</b>	<b>Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con canaleta de drenaje.</b> Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con canaleta de drenaje lineal, sistema Schlüter-KERDI-LINE "SCHLÜTER-SYSTEMS", compuesta por kit Schlüter-KERDI-LINE-H 50 GE 180 "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por canaleta de drenaje lineal de acero inoxidable AISI 316L de 4000 mm de longitud con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, elemento portante de la canaleta de 150 mm de altura, sumidero sifónico de salida horizontal de 100 mm de diámetro, tubo de desagüe de 100 mm de diámetro, y dos piezas para la resolución de ángulos internos en tratamientos impermeabilizantes, rejilla con marco para empotrar, de acero inoxidable AISI 316L, Schlüter-KERDI-LINE-A 19 EB 180 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 4000x100x19 mm, acabado cepillado, lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de		
--------------	----------------	-----------	---	--	--

		geotextil no tejido, Schlüter-KERDI 200 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 0,2 mm de espesor, fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio), y complementos.		
60,000	kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	0.35	21.00
30,000	m <sup>2</sup>	Lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido	15.69	470.70
1,000	Ud	Kit Schlüter-KERDI-LINE-H 50 GE 180 "SCHLÜTER-SYSTEMS"	433.27	433.27
2,800	kg	Adhesivo bicomponente, Schlüter-KERDI-COLL "SCHLÜTER-SYSTEMS".	8.52	23.86
1,200	m	Banda de sellado, Schlüter-KERDI-KEBA 100/125 "SCHLÜTER-SYSTEMS"	3.18	3.82
8,000	Ud	Pieza para la resolución de encuentros de tuberías pasantes de 25 mm de diámetro	1.48	11.84
1,000	Ud	Rejilla con marco para empotrar, de acero inoxidable AISI 316L, Schlüter-KERDI-LINE-A 19 EB 180 "SCH	371.22	371.22
5,177	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	16.33	84.54
5,177	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	15.65	81.02
1.501,270	%	Costes directos complementarios	0.02	30.03
1.531,300	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	45.94
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>1,577.24</b>

**6.007 NIH110 Ud Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero.**

Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, sistema Schlüter-KERDI-DRAIN "SCHLÜTER-SYSTEMS", compuesta por kit Schlüter-KERDI-DRAIN BH 50 B "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por sumidero de salida horizontal con conexión articulada de 50 mm de diámetro y entrada con conexión rígida de 40 mm de diámetro, y lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, kit Schlüter-KERDI-DRAIN R10 ED1 S "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por rejilla cuadrada de acero inoxidable AISI 304, con tornillos vistos, Diseño 1, de 100x100 mm, marco de acero inoxidable AISI 304, y anillo fijador de altura, lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, Schlüter-KERDI 200 "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 0,2 mm de espesor, fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio), y complementos.

12,400	kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004	0.35	4.34
6,200	m <sup>2</sup>	Lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido	15.69	97.28
1,000	Ud	Kit Schlüter-KERDI-DRAIN BH 50 B "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por sumidero de salida horizontal	86.79	86.79
0,700	kg	Adhesivo bicomponente, Schlüter-KERDI-COLL "SCHLÜTER-SYSTEMS"	8.52	5.96
1,200	m	Banda de sellado, Schlüter-KERDI-KEBA 100/125 "SCHLÜTER-SYSTEMS"	3.18	3.82
2,000	Ud	Pieza para la resolución de encuentros de tuberías pasantes de 25 mm de diámetro	1.48	2.96
1,000	Ud	Kit Schlüter-KERDI-DRAIN R10 ED1 S "SCHLÜTER-SYSTEMS", formado por rejilla cuadrada de acero inoxidable	48.84	48.84
1,141	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	16.33	18.63
1,141	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	15.65	17.86
286,480	%	Costes directos complementarios	0.02	5.73
292,210	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	8.77
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>300.98</b>

<b>6.008</b>	<b>NIN005b</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>POLYVAP Radonshield membrana plastomérica impermeable.</b> POLYVAP Radonshield membrana plastomérica impermeable, prefabricada, realizada para aplicaciones especiales, como barrera al vapor y al gas radón. El compound es a base de betún destilado modificado con POLIPROPILENO y la armadura está formada por una lámina de aluminio de espesor 6/100, acoplada a un velo de vidrio reforzada.		
	1,050	m <sup>2</sup>	POLYVAP Radonshield membrana plastomérica impermeable	14.87	15.61
	0,103	h	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	16.33	1.68
	0,103	h	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	15.65	1.61
	18,900	%	Costes directos complementarios	0.02	0.38
	19,280	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.58
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>19.86</b>

## CAPÍTULO 07: CUBIERTAS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>7.001</b>	<b>LVC020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Cubierta acristalada de doble acristalamiento templado de baja emisividad térmica y seguridad</b> Cubierta acristalada de doble acristalamiento templado de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), con estructura metálica.		
	1,100	m	Perfil hueco de acero conformado en frío UNE-EN 10219-1 S275J0H, serie cuadrado 120x80mm	13.18	14.50
	0,705	l	Imprimación de secado rápido, formulada con resinas alquídicas modificadas y fosfato de zinc.	4.80	3.38
	1,006	m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento templado, de baja emisividad térmica y seguridad (laminar)	94.19	94.76
	0,580	Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml ( rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	3.73	2.16
	1,000	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1.26	1.26
	1,390	kg	Pletina de acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, para aplicaciones estructurales.	1.34	1.86
	0,270	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S	0.81	0.22
	6,320	kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en perfiles laminados en caliente, HEB 12	0.99	6.26
	0,048	h	Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3.10	0.15
	0,366	h	Oficial 1ª cristalero.	17.64	6.46
	0,366	h	Ayudante cristalero.	16.90	6.19
	0,355	h	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	17.15	6.09
	0,575	h	Ayudante montador de estructura metálica.	16.43	9.45
	152,740	%	Costes directos complementarios	0.05	3.05
	155,790	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.67
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>165.27</b>
<b>7.002</b>	<b>QTT210c</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Cubierta inclinada con una pendiente media del 15%, compuesta de: Placa de fibrocemento sin amianto.</b> Cubierta inclinada con una pendiente media del 15%, compuesta de: Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494.Cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; recibida con espuma de poliuretano Verea V-100.		
	1,200	m <sup>2</sup>	Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494.	8.65	10.38
	0,100	m	Pieza de cumbrera, color negro, para cubiertas de placas.	6.27	0.63
	0,100	m	Pieza de remate perimetral para cubiertas de placas.	5.25	0.53
	2,000	Ud	Tornillo autotaladrante para fijación de placas.	0.45	0.90
	30,800	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0.25	7.70
	0,350	Ud	Pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color rojo, según UNE-EN 1304.	0.75	0.26
	0,500	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0.25	0.13
	2,500	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0.25	0.63
	0,100	Ud	Teja cerámica de ventilación, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.	6.50	0.65
	0,010	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.02
	0,056	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-2,5	31.36	1.76
	1,529	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	24.97
	1,966	h	Peón ordinario construcción.	15.14	29.77
	78,330	%	Costes directos complementarios	0.02	1.57
	79,900	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	2.40

		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>82.30</b>
<b>7.003</b>	<b>QTT210b</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: Placa de fibrocemento sin amianto.</b>
Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494.Cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; recibida con espuma de poliuretano Verea V-100.			
1,200	m <sup>2</sup>	Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494.	8.65      10.38
0,100	m	Pieza de cumbrera, color negro, para cubiertas de placas.	6.27      0.63
0,100	m	Pieza de remate perimetral para cubiertas de placas.	5.25      0.53
2,000	Ud	Tornillo autotaladrante para fijación de placas.	0.45      0.90
23,300	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0.25      5.83
0,320	Ud	Pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color rojo, según UNE-EN 1304.	0.75      0.24
0,400	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0.25      0.10
1,612	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0.25      0.40
0,100	Ud	Teja cerámica de ventilación, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.	6.50      0.65
1,657	h	Oficial 1ª construcción.	16.33      27.06
2,094	h	Peón ordinario construcción.	15.14      31.70
78,420	%	Costes directos complementarios	0.02      1.57
79,990	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03      2.40
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>82.39</b>
<b>7.004</b>	<b>QTT210d</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Cubierta inclinada con una pendiente media del 50%, compuesta de: Placa de fibrocemento sin amianto.</b>
Cubierta inclinada con una pendiente media del 50%, compuesta de: Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494.Cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; recibida con espuma de poliuretano Verea V-100.			
1,200	m <sup>2</sup>	Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494.	8.65      10.38
0,100	m	Pieza de cumbrera, color negro, para cubiertas de placas.	6.27      0.63
0,100	m	Pieza de remate perimetral para cubiertas de placas.	5.25      0.53
2,000	Ud	Tornillo autotaladrante para fijación de placas.	0.45      0.90
23,300	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0.25      5.83
0,320	Ud	Pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color rojo, según UNE-EN 1304.	0.75      0.24
0,400	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0.25      0.10
1,612	Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0.25      0.40
0,100	Ud	Teja cerámica de ventilación, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.	6.50      0.65
1,657	h	Oficial 1ª construcción.	16.33      27.06
2,094	h	Peón ordinario construcción.	15.14      31.70
78,420	%	Costes directos complementarios	0.02      1.57
79,990	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03      2.40
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>82.39</b>
<b>7.005</b>	<b>LCN020</b>	<b>Ud</b>	<b>Lucera de cubierta, sobre espacio no habitable, modelo VLT</b>

			<b>0000Z "VELUX", con apertura proyectante,</b>		
			Lucera de cubierta, sobre espacio no habitable, "VELUX", con apertura proyectante, de accionamiento manual mediante manilla inferior, de 85x97 cm.		
	1,000	Ud	Lucera de cubierta, sobre espacio no habitable "VELUX", con apertura proyectante.	123.14	123.14
	0,833	h	Oficial 1ª montador.	16.87	14.05
	0,417	h	Ayudante montador.	15.65	6.53
	143,720	%	Costes directos complementarios	0.02	2.87
	146,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.40
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>150.99</b>
<b>7.006</b>	<b>ISC010</b>	<b>m</b>	<b>Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.</b>		
			Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.		
	1,100	m	Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor, según DIN EN 612. Incluso p/p	14.79	16.27
	0,250	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de cobre.	1.82	0.46
	0,327	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	5.52
	0,327	h	Ayudante fontanero.	15.63	5.11
	27,360	%	Costes directos complementarios	0.02	0.55
	27,910	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.84
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>28.75</b>
<b>7.007</b>	<b>ISB020</b>	<b>m</b>	<b>Bajante circular de cobre, de Ø 75 mm y 0,60 mm de espesor.</b>		
			Bajante circular de cobre, de Ø 75 mm y 0,60 mm de espesor.		
	1,100	m	Bajante circular de cobre, de Ø 75 mm y 0,60 mm de e, según DIN EN 612. Incluso p/p de conexiones	15.47	17.02
	0,500	Ud	Abrazadera para bajante circular de cobre, de Ø 75 mm.	2.97	1.49
	0,250	Ud	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de cobre.	1.82	0.46
	0,126	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	2.13
	0,126	h	Ayudante fontanero.	15.63	1.97
	23,070	%	Costes directos complementarios	0.02	0.46
	23,530	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.71
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>24.24</b>
<b>7.008</b>	<b>ICR015</b>	<b>m</b>	<b>Chimeneas Conducto circular de pared simple helicoidal de acero inoxidable, de 100 mm de diámetro y</b>		
			Chimeneas Conducto circular de pared simple helicoidal de acero inoxidable, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor.		
	1,050	m	Conducto circular de pared simple helicoidal de acero inoxidable, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de e.	15.70	16.49
	0,050	Ud	Brida de 100 mm de diámetro y soporte de techo con varilla para fijación de conductos circulares	3.90	0.20
	0,051	h	Oficial 1ª montador de conductos de chapa metálica.	16.87	0.86
	0,051	h	Ayudante montador de conductos de chapa metálica.	15.65	0.80
	18,350	%	Costes directos complementarios	0.02	0.37
	18,720	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.56
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>19.28</b>

## CAPÍTULO 08: CERRAMIENTOS Y PARTICIONES

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>8.001</b>	<b>DRF010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura.</b> Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.		
	0,704	h	Peón ordinario construcción.	15.14	10.66
	10,660	%	Costes directos complementarios	0.02	0.21
	10,870	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.33
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>11.20</b>
<b>8.002</b>	<b>ECY010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Relleno y reparación de juntas de muros de mampostería, sin maestrear, con mortero de albañilería.</b> Relleno y reparación de juntas de muros de mampostería, sin maestrear, con mortero de albañilería, de cal hidráulica natural, para reparación de elementos estructurales, una vez el soporte esté saneado y libre de restos de trabajos anteriores.		
	0,020	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.03
	15,000	kg	Mortero de albañilería, compuesto por cal hidráulica natural NHL 3,5, puzolanas, áridos seleccionado	0.43	6.45
	0,479	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	7.82
	0,213	h	Peón ordinario construcción.	15.14	3.22
	17,520	%	Costes directos complementarios	0.02	0.35
	17,870	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.54
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>18.41</b>
<b>8.003</b>	<b>FFQ010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco.</b> Hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.		
	34,650	Ud	Ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, según UNE-EN 771-1.	0.12	4.16
	0,004	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.01
	0,020	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5	29.50	0.59
	0,080	h	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1.73	0.14
	0,583	h	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	16.33	9.52
	0,314	h	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	15.14	4.75
	19,170	%	Costes directos complementarios	0.02	0.38
	19,550	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.59
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>20.14</b>
<b>8.004</b>	<b>FBY050c</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Tabique sencillo, sistema Placo Prima "PLACO", (15 + 70 + 15)/600 (70) LM .</b> Tabique sencillo, sistema Placo Prima "PLACO", (15 + 70 + 15)/600 (70) LM -, realizado con una placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 "PLACO" en una cara y otra placa DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 "PLACO" en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 70 "PLACO" y montantes M 70 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los		

		canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", colocado en el alma; 100 mm de espesor total.		
0,450	m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva	0.40	0.18
0,900	m	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío	1.48	1.33
2,100	m	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 70 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío	1.75	3.68
1,050	m <sup>2</sup>	Panel flexible de lana mineral, Supralaine 600 "PLACO", según UNE-EN 13162, no revestido, de 600 mm	3.52	3.70
1,050	m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado DI/UNE-EN 520-1200/3000/15/ borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD	9.21	9.67
1,050	m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado DI/UNE-EN 520-1200/3000/15/ borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD	9.21	9.67
22,000	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud	0.01	0.22
4,000	Ud	Tornillo autopercutor rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0.02	0.08
1,400	m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0.06	0.08
0,660	kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso lamina	1.20	0.79
0,321	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	5.42
0,118	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15.65	1.85
36,670	%	Costes directos complementarios	0.02	0.73
37,400	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.12
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>38.52</b>

**8.005 FBY050 m<sup>2</sup> Tabique múltiple, sistema Placo Hydro "PLACO", (12,5 + 12,5 + 100 + 12,5 + 12,5)/600 (100) LM -.**

Tabique múltiple, sistema Placo Hydro "PLACO", (12,5 + 12,5 + 100 + 12,5 + 12,5)/600 (100) LM -, realizado con dos placas iguales de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLACO" dispuestas en una cara y dos placas iguales H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLACO" dispuestas en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 100 "PLACO" y montantes M 100 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine "PLACO", colocado en el alma; 150 mm de espesor total.

0,450	m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva	0.40	0.18
0,900	m	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 100 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío	2.97	2.67
2,100	m	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 100 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío	4.51	9.47
1,050	m <sup>2</sup>	Panel flexible de lana mineral, Supralaine 600 "PLACO", según UNE-EN 13162, no revestido, de 600 mm	3.52	3.70
2,100	m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H1/UNE-EN 520-1200/2000/12,5/ borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLA	8.80	18.48
2,100	m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado H1/UNE-EN 520-1200/2000/12,5/ borde afinado, Placomarine PPM 13 "PLA	8.80	18.48
12,000	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud	0.01	0.12
22,000	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 35 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 35 mm de longitud	0.01	0.22

4,000	Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0.02	0.08
1,400	m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0.06	0.08
0,660	kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso lamina	1.20	0.79
0,374	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	6.31
0,128	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15.65	2.00
62,580	%	Costes directos complementarios	0.02	1.25
63,830	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.91
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>65.74</b>

**8.006 FBR010b m<sup>2</sup> Tabique sencillo de 10 mm de espesor**  
 Tabique sencillo de 10 mm de espesor, realizado con una hoja de placa laminada compactas de alta presión (HPL) tipo Virtuon FR "TRESPA", de 750x2000x10 mm, acabado White, textura Satin, dispuestas mediante el sistema de fijación sobre montantes de acero galvanizado colocados cada 750 mm; 10 mm de espesor total.

1,200	m	Banda autoadhesiva desolidarizante de espuma de poliuretano de celdas cerradas, de 3,2 mm de espesor	0.46	0.55
3,500	m	Montante de perfil de acero galvanizado de 70 mm de anchura, según UNE-EN 14195.	1.77	6.20
2,100	m <sup>2</sup>	Placa laminada compacta de alta presión (HPL), Virtuon FR "TRESPA", de 750x2000x10 mm,	43.02	90.34
1,000	Ud	Material auxiliar(clips, perfiles en Z, tornillería, etc.) para la fijación del panel Virtuon FR "T"	36.75	36.75
0,600	m	Cinta adhesiva transparente, de doble cara, para la unión entre placas del sistema para tabiquería	4.99	2.99
0,017	Ud	Cartucho de 600 cm <sup>3</sup> de masilla a base de poliuretano para sellado de juntas de movimiento.	6.81	0.12
0,100	m	Fondo de juntas cilíndrico, de espuma de polietileno, para sellado de juntas de movimiento.	0.30	0.03
0,299	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	5.04
0,123	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15.65	1.92
143,940	%	Costes directos complementarios	0.02	2.88
146,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.40
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>151.22</b>

**8.007 DEF041 m<sup>3</sup> Apertura de hueco en muro de mampostería con medios manuales.**  
 Apertura de hueco en muro de mampostería con medios manuales, y carga manual de escombros a camión o contenedor.

3,758	h	Peón especializado construcción.	15.68	58.93
3,758	h	Peón ordinario construcción.	15.14	56.90
115,830	%	Costes directos complementarios	0.02	2.32
118,150	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.54
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>121.69</b>

**8.008 HYA010 m<sup>2</sup> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería a instalación de fontanería.**  
 Ayudas de albañilería, para instalación de fontanería.

0,005	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.		0.13
0,057	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	0.93
0,142	h	Peón ordinario construcción.	15.14	2.15
3,210	%	Medios auxiliares	0.04	0.13
3,340	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.10
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>3.44</b>

<b>8.009</b>	<b>HYA020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>P.A. ( A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de evacuación de aguas.</b> P.A. ( A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de evacuación de aguas.		
	0,016	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	25.00	0.40
	0,033	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	0.54
	0,081	h	Peón ordinario construcción.	15.14	1.23
	2,170	%	Medios auxiliares	0.04	0.09
	2,260	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.07
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>2.33</b>
<b>8.010</b>	<b>HYA020b</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de protección contra incendios.</b> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de protección contra incendios.		
	0,005	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	25.00	0.13
	0,004	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	0.07
	0,011	h	Peón ordinario construcción.	15.14	0.17
	0,370	%	Medios auxiliares	0.04	0.01
	0,380	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.01
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>0.39</b>
<b>8.011</b>	<b>HYA020c</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>P.A.(A justificar)Ayudas de albañilería para instalación de energía solar.</b> P.A.(A justificar)Ayudas de albañilería para instalación de energía solar.		
	0,005	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	25.00	0.13
	0,013	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	0.21
	0,033	h	Peón ordinario construcción.	15.14	0.50
	0,840	%	Medios auxiliares	0.04	0.03
	0,870	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.03
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>0.90</b>
<b>8.012</b>	<b>HYA020d</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de calefacción.</b> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de calefacción.		
	0,005	h	Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	25.00	0.13
	0,063	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	1.03
	0,159	h	Peón ordinario construcción.	15.14	2.41
	3,570	%	Medios auxiliares	0.04	0.14
	3,710	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.11
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>3.82</b>

## CAPÍTULO 09: CHAPADOS Y APLACADOS EXTERIORES

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>9.001</b>	<b>RCP030</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Chapado con placas de granito Silvestre, acabado abujardado, 60x40x2 cm, sujetas con anclajes al can</b>		
			Chapado con placas de granito Silvestre, acabado abujardado, 60x40x2 cm, sujetas con pivotes ocultos de acero inoxidable.		
	1,050	m <sup>2</sup>	Placa de granito nacional, Silvestre, 60x40x3 cm, acabado pulido, según UNE-EN 1469.	54.35	57.07
	1,000	m <sup>2</sup>	Repercusión por sujeción de los anclajes en chapado de paramentos con materiales pétreos	1.84	1.84
	1,000	m <sup>2</sup>	Repercusión por anclaje oculto mediante pivotes ocultos (4 por baldosa), de 5 mm de d mínimo	13.48	13.48
	12,000	Ud	Separadores de PVC, de 2 mm de espesor, para juntas horizontales en paramentos de piedra natural.	0.02	0.24
	0,960	h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	16.33	15.68
	0,960	h	Ayudante colocador de piedra natural.	15.65	15.02
	103,330	%	Costes directos complementarios	0.05	2.07
	108,560	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.16
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>111,82</b>

## CAPÍTULO 10: CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>10.001</b>	<b>LCY010</b>	<b>Ud</b>	<b>V.01. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable.</b> V.01. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 105x120 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, sistema de microventilación y con premarco.		
	4,500	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	16.92
	4,500	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	38.12
	6,640	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.44	69.32
	6,230	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO", inc	3.74	23.30
	1,080	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de inversora, sistema Cor-60, "CORTIZO", inc	8.45	9.13
	0,158	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.49
	1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable	18.75	18.75
	5,157	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	85.55
	5,206	h	Ayudante cerrajero.	15.71	81.79
	343,370	%	Costes directos complementarios	0.02	6.87
	350,240	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	10.51
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>360.75</b>
<b>10.002</b>	<b>LCY010b</b>	<b>Ud</b>	<b>V.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente.</b> Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 85x120 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, sistema de microventilación y con premarco.		
	4,100	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	15.42
	4,100	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	34.73
	3,930	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.44	41.03
	3,720	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	13.91
	0,144	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.45
	1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente	27.01	27.01
	5,872	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	97.42
	5,931	h	Ayudante cerrajero.	15.71	93.18
	323,150	%	Costes directos complementarios	0.02	6.46
	329,610	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	9.89
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>339.50</b>
<b>10.003</b>	<b>LCY010c</b>	<b>Ud</b>	<b>V.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo "CORTIZO" de 85x120 cm.</b> V.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo "CORTIZO" de 85x120 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente		

térmico, y con premarco.

4,100m		Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	15.42
4,100	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	34.73
5,830	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	21.80
5,830	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	21.80
0,144	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.45
5,018	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	83.25
5,012	h	Ayudante cerrajero.	15.71	78.74
256,190	%	Costes directos complementarios	0.02	5.12
261,310	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	7.84
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>269.15</b>

**10.004 LCY010d Ud V.04.Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable**

V.04. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 110x150 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico,sistema de microventilación y con premarco.

5,200	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	19.55
5,200	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	44.04
7,940	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.44	82.89
7,530	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	28.16
1,380	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de inversora, sistema Cor-60, "CORTIZO".	8.45	11.66
0,182	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.57
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y Salida de agua, y herrajes de ventana practicable	18.75	18.75
5,383	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	89.30
5,432	h	Ayudante cerrajero.	15.71	85.34
380,260	%	Costes directos complementarios	0.02	7.61
387,870	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	11.64
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>399.51</b>

**10.005 LCY010g Ud V.05. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable**

V.05. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 105x150 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.

5,100	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	19.18
5,100	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	43.20
7,840	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.44	81.85
7,430	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	27.79

1,380	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de inversora, sistema Cor-60, "CORTIZO",	8.45	11.66
0,179	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.56
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable	18.75	18.75
5,361	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	88.94
5,411	h	Ayudante cerrajero.	15.71	85.01
376,940	%	Costes directos complementarios	0.02	7.54
384,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	11.53
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>396.01</b>	
<b>10.006</b>	<b>LCY010e</b>	<b>Ud</b>	<b>V.06.Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible de</b>	
			<b>V.06. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 115x60 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</b>	
3,500	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	13.16
3,500	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	29.65
6,670	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.44	69.63
6,150	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO", inc	3.74	23.00
0,970	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de inversora, sistema Cor-60, "CORTIZO", inc	8.45	8.20
1,110	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de pilastra de ventana, sistema Cor-60, "COR"	10.51	11.67
0,123	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.38
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana abatible	16.66	16.66
4,634	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	76.88
4,684	h	Ayudante cerrajero.	15.71	73.59
322,820	%	Costes directos complementarios	0.02	6.46
329,280	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	9.88
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>339.16</b>	
<b>10.007</b>	<b>LCY010f</b>	<b>Ud</b>	<b>V.07. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente</b>	
			<b>Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 115x140 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, sistema de microventilación y con premarco.</b>	
5,100	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	19.18
5,100	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	43.20
4,930	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.44	51.47
4,720	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	17.65
0,179	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.56
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente	27.01	27.01
6,393	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	106.06
6,453	h	Ayudante cerrajero.	15.71	101.38
366,510	%	Costes directos complementarios	0.02	7.33

373,840	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	11.22
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>385.06</b>
<b>10.008</b>	<b>LCY010h</b>	<b>Ud</b>	<b>V.08. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente</b>	
V.08. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 110x140 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.				
5,000	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	18.80
5,000	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	42.35
4,830	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.44	50.43
4,620	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	17.28
0,175	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.55
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente	27.01	27.01
6,369	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	105.66
6,428	h	Ayudante cerrajero.	15.71	100.98
363,060	%	Costes directos complementarios	0.02	7.26
370,320	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	11.11
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>381.43</b>
<b>10.009</b>	<b>LCY010i</b>	<b>Ud</b>	<b>V.08 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo "CORTIZO" de 110x140 cm</b>	
V.08 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo "CORTIZO" de 110x140 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.				
5,000	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	18.80
5,000	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	42.35
7,130	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	26.67
7,130	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	26.67
0,175	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.55
5,432	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	90.12
5,427	h	Ayudante cerrajero.	15.71	85.26
290,420	%	Costes directos complementarios	0.02	5.81
296,230	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	8.89
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>305.12</b>
<b>10.010</b>	<b>LCY010j</b>	<b>Ud</b>	<b>V.09 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible</b>	
Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 135x65 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.				

4,000	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	15.04
4,000	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	33.88
7,470	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.44	77.99
6,950	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	25.99
1,070	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de inversora, sistema Cor-60, "CORTIZO".	8.45	9.04
1,310	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de pilastra de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.51	13.77
0,140	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.44
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana abatible	16.66	16.66
4,806	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	79.73
4,856	h	Ayudante cerrajero.	15.71	76.29
348,830	%	Costes directos complementarios	0.02	6.98
355,810	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	10.67
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>366.48</b>	

**10.011 LCY010k Ud V.10 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable**

V.10 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 100x135 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.

4,700	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	17.67
4,700	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	39.81
7,140	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.44	74.54
6,730	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	25.17
1,230	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de inversora, sistema Cor-60, "CORTIZO".	8.45	10.39
0,165	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.52
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable.	18.75	18.75
5,239	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	86.92
5,289	h	Ayudante cerrajero.	15.71	83.09
356,860	%	Costes directos complementarios	0.02	7.14
364,000	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	10.92
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>374.92</b>	

**10.012 LCY010l Ud V.11 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable**

V.11 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 80x105 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.

3,700	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	13.91
3,700	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	31.34
5,540	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.44	57.84
5,130	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado		

		de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	19.19
0,930	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de inversora, sistema Cor-60, "CORTIZO".	8.45	7.86
0,130	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.41
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable	18.75	18.75
4,772	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	79.17
4,821	h	Ayudante cerrajero.	15.71	75.74
304,210	%	Costes directos complementarios	0.02	6.08
310,290	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	9.31
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>319.60</b>	

**10.013 LCY010m Ud V.12 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible**

V.12 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 110x75 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, sistema de microventilación y con premarco.

3,700	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	13.91
3,700	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	31.34
7,770	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.44	81.12
7,250	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	27.12
1,270	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de inversora, sistema Cor-60, "CORTIZO".	8.45	10.73
1,060	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de pilastra de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.51	11.14
0,130	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.41
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana abatible	16.66	16.66
4,758	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	78.94
4,807	h	Ayudante cerrajero.	15.71	75.52
346,890	%	Costes directos complementarios	0.02	6.94
353,830	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	10.61
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>364.44</b>	

**10.014 LCY010n Ud C.lzq. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta de entrada practicable**

C. lzq. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta de entrada practicable de apertura hacia el exterior "CORTIZO", de 140x220 cm, sistema Puerta Millenium Plus Canal Europeo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.

5,800	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Puerta Millenium Plus, "CORTIZO".	3.76	21.81
5,800	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de puerta, sistema Puerta Millenium	13.39	77.66
9,950	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de puerta, sistema Puerta Millenium	17.45	173.63
10,630	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Puerta Millenium Plus,	1.06	11.27
2,120	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de inversora, sistema Puerta Millenium Plus,	9.32	19.76
1,060	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de zócalo en puertas, sistema Puerta Millenium	10.03	10.63
1,180	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado		

		de portafelpudo en puertas, sistema Puerta M	1.69	1.99
0,252	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.79
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta practicable	21.15	21.15
7,503	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	124.47
7,635	h	Ayudante cerrajero.	15.71	119.95
583,110	%	Costes directos complementarios	0.02	11.66
594,770	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	17.84
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>612.61</b>
<b>10.015</b>	<b>LCY010o</b>	<b>Ud C.lzq. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobat</b>		
		C.lzq. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 85x100 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.		
3,700	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	13.91
3,700	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	31.34
3,530	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de ventana, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.44	36.85
3,320	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	12.42
0,130	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.41
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana oscilo-batiente	27.01	27.01
5,685	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	94.31
5,744	h	Ayudante cerrajero.	15.71	90.24
306,490	%	Costes directos complementarios	0.02	6.13
312,620	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	9.38
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>322.00</b>
<b>10.016</b>	<b>LCY010p</b>	<b>Ud C. FIJOS Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo "CORTIZO" de 110x50</b>		
		C. FIJOS. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo "CORTIZO" de 110x50 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.		
3,200	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	12.03
3,200	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	27.10
3,530	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	13.20
3,530	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	13.20
0,112	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.35
4,587	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	76.10
4,581	h	Ayudante cerrajero.	15.71	71.97
213,950	%	Costes directos complementarios	0.02	4.28
218,230	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	6.55
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>224.78</b>

<b>10.017</b>	<b>LCY010q</b>	<b>Ud</b>	<b>C.Dere. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo "CORTIZO" de 70x140 cm</b>		
			C.Derc. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo "CORTIZO" de 70x140 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.		
	4,200	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	15.79
	4,200	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de ventana, sistema Cor-60 Canal Eu	8.47	35.57
	6,330	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	23.67
	6,330	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	23.67
	0,147	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.46
	4,981	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	82.63
	4,976	h	Ayudante cerrajero.	15.71	78.17
	259,960	%	Costes directos complementarios	0.02	5.20
	265,160	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	7.95
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>273.11</b>

<b>10.018</b>	<b>LCY010r</b>	<b>Ud</b>	<b>C.Dere. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana corredera simple "C</b>		
			C.Dere. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana corredera simple "CORTIZO", de 250x220 cm, sistema 4500 (elevable) "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.		
	8,000	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO".	2.44	19.52
	3,000	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	16.69	50.07
	2,430	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	21.83	53.05
	2,430	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	26.14	63.52
	5,020	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	15.48	77.71
	2,840	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	15.48	43.96
	2,840	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	15.28	43.40
	2,840	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	8.66	24.59
	8,910	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	1.53	13.63
	0,280	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.88
	1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana corredera	12.98	12.98
	5,861	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	97.23
	5,911	h	Ayudante cerrajero.	15.71	92.86
	593,400	%	Costes directos complementarios	0.02	11.87
	605,270	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	18.16
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>623.43</b>

<b>10.019</b>	<b>LPL040</b>	<b>Ud</b>	<b>P.01. Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en</b>		
---------------	---------------	-----------	--	--	--

**polvo de ds hojas, block de seguridad,**

P.01. Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo de dos hojas, block de seguridad, de 127 x 235 cm, estampación a una cara, acabado en color blanco RAL 9010, cerradura especial con un punto de cierre, y premarco.

1,000	Ud	Puerta de entrada de aluminio termolacado, block de seguridad, 90x210 cm, acabado en color blanco	375.63	375.63
1,000	Ud	Premarco de acero galvanizado, para puerta de entrada de aluminio de una hoja	50.00	50.00
0,100	Ud	Aerosol con 750 cm <sup>3</sup> de espuma de poliuretano, de 25 kg/m <sup>3</sup> de densidad, 150% de expansión, 18 N/cm <sup>2</sup>	9.20	0.92
0,200	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.63
0,521	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	8.51
0,521	h	Peón ordinario construcción.	15.14	7.89
0,469	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	7.78
0,233	h	Ayudante cerrajero.	15.71	3.66
455,020	%	Costes directos complementarios	0.02	9.10
464,120	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	13.92
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>478.04</b>	

**10.020 LCY010t Ud P.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta balconera abisagrada p**

P.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta balconera abisagrada practicable de apertura hacia el interior "CORTIZO", de 110x260 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.

6,300	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.76	23.69
6,300	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco de puerta, sistema Cor-60, "CORTIZO"	10.75	67.73
11,290	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja de puerta, sistema Cor-60, "CORTIZO"	14.00	158.06
11,930	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo, sistema Cor-60, "CORTIZO".	3.74	44.62
2,480	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de inversora, sistema Cor-60, "CORTIZO"	8.45	20.96
0,740	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de zócalo en puertas, sistema Cor-60, "CORTIZO"	17.75	13.14
0,900	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de portafelpudo en puertas, sistema Cor-60,	7.70	6.93
0,259	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.81
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta practicable	21.15	21.15
5,708	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	94.70
5,809	h	Ayudante cerrajero.	15.71	91.26
543,050	%	Costes directos complementarios	0.02	10.86
553,910	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	16.62
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>570.53</b>	

**10.021 LCY010s Ud P.03. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana corredera simple**

PCarpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana corredera simple "CORTIZO", de 367x220 cm, sistema 4500 (elevable) "CORTIZO", formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.

10,200	m	Premarco de perfil de aluminio en bruto, sistema 4500 (elevable), "CORTIZO".	2.44	24.89
3,000	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	16.69	50.07
3,530	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	21.83	77.06
3,530	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	26.14	92.27
7,220	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	15.48	111.77
2,840	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	15.48	43.96
2,840	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	15.28	43.40
2,840	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	8.66	24.59
13,310	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, acabado interior lacado en color a elegir.	1.53	20.36
0,357	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	1.12
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana corredera	12.98	12.98
5,861	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	97.23
5,911	h	Ayudante cerrajero.	15.71	92.86
692,560	%	Costes directos complementarios	0.02	13.85
706,410	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	21.19
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>727.60</b>	

**10.022 LCL060 Ud P.10. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta corredera de aluminio.**

P.10. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta corredera de aluminio, corredera simple, de 90x205 cm, serie básica, formada por una hojas, y con premarco. Compacto incorporado (monoblock).

5,900	m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras	3.38	19.94
4,100	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco lateral sin guía de persiana.	5.25	21.53
0,900	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco guía superior.	6.61	5.95
0,900	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de marco guía inferior.	9.45	8.51
1,780	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja horizontal.	5.39	9.59
4,000	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja vertical lateral.	5.97	23.88
4,000	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de hoja vertical central.	5.91	23.64
2,320	m	Perfil de aluminio lacado color blanco, para conformado de junquillo.	4.90	
0,207	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	0.65
1,000	Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana corredera	12.98	12.98
2,030	m <sup>2</sup>	Persiana de lamas enrollables de PVC, accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	20.63	41.88
4,100	m	Guía de persiana de aluminio lacado color blanco, con el certificado de calidad QUALICOAT .	7.60	31.16
5,424	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	89.98
5,473	h	Ayudante cerrajero.	15.71	85.98
380,570	%	Costes directos complementarios	0.02	7.61
388,180	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	11.65
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>399.83</b>	

<b>10.023</b>	<b>LPI020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>P.11. Carpintería en chapa galvanizada lacado color blanco para puerta practicable con chapa opaca,</b> Carpintería en chapa galvanizada lacado color blanco para puerta practicable con chapa opaca, con interior relleno de espuma, de una hoja y con rejilla.		
	1,000	m <sup>2</sup>	Carpintería en chapa galvanizada lacado color blanco para puerta practicable con chapa opaca.	129.60	129.60
	0,182	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	2.97
	0,182	h	Ayudante construcción.	15.65	2.85
	135,420	%	Costes directos complementarios	0.02	2.71
	138,130	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.14
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>142.27</b>
<b>10.024</b>	<b>LSZ031</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Celosía fija con sujeciones de aluminio y lamas fijas verticales de aluminio, de 120 mm de anchura.</b> Celosía fija con sujeciones de aluminio y lamas fijas verticales de aluminio, de 120 mm de anchura, acabado lacado "CORTIZO", montada mediante anclaje mecánico por atornillado.		
	4,000	Ud	Anclaje mecánico con tornillo de cabeza avellanada con estrella interior de seis puntas para llave T	1.25	5.00
	1,000	m <sup>2</sup>	Celosía fija, "CORTIZO", formada por una estructura portante de montantes de aluminio .	93.11	93.11
	0,213	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	3.53
	0,213	h	Ayudante cerrajero.	15.71	3.35
	104,990	%	Costes directos complementarios	0.02	2.10
	107,090	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.21
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>110.30</b>
<b>10.025</b>	<b>LSZ030</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Barreado fijo de aluminio lacado de color marrón, para montar en posición horizontal.</b> Barreado fijo de aluminio lacado de color marrón, para montar en posición horizontal, formada por barrotes fijos, de sección rectangular, de 2650x2200 mm, colocadas en posición horizontal, marco de pletina, de 70x30 mm, montada mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero.		
	4,000	Ud	Anclaje mecánico con tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0.29	1.16
	1,000	m <sup>2</sup>	Barreado fijo de aluminio lacado con poliéster de al menos 60 micras de espesor, color marrón.	104.00	104.00
	0,208	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	3.45
	0,208	h	Ayudante cerrajero.	15.71	3.27
	111,880	%	Costes directos complementarios	0.02	2.24
	114,120	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.42
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>117.54</b>
<b>10.026</b>	<b>LVC010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Doble acristalamiento estándar, 4/12/4, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.</b> Doble acristalamiento estándar, 4/12/4, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.		
	1,006	m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento estándar, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 4 mm.	20.30	20.42
	0,580	Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	3.73	2.16
	1,000	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1.26	1.26
	0,352	h	Oficial 1ª cristalero.	17.64	6.21

0,352	h	Ayudante cristalero.	16.90	5.95
36,000	%	Costes directos complementarios	0.02	0.72
36,720	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.10
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>37.82</b>

**10.027 LVC010b m<sup>2</sup> Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 3+3/12/ 3+3.**  
Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 3+3/12/ 3+3, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.

1,006	m <sup>2</sup>	Doble acristalamiento de seguridad (laminar), conjunto formado por cámara de aire deshidratada .	97.49	98.07
0,580	Ud	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	3.73	2.16
1,000	Ud	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1.26	1.26
0,596	h	Oficial 1ª cristalero.	17.64	10.51
0,596	h	Ayudante cristalero.	16.90	10.07
122,070	%	Costes directos complementarios	0.02	2.44
124,510	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.74
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>128.25</b>

## CAPÍTULO 11: SOLADOS, REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>11.001</b>	<b>RSN020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Pavimento continuo de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fab</b> Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; tratado superficialmente con reglado.		
	0,105	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74.27	7.80
	1,200	m <sup>2</sup>	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1.35	1.62
	2,000	Ud	Separador homologado para pavimentos continuos.	0.04	0.08
	3,000	kg	Mortero de rodadura, color Gris Natural, compuesto de cemento, áridos seleccionados de cuarzo.	0.46	1.38
	0,020	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9.27	0.19
	0,016	h	Regla vibrante de 3 m.	4.67	0.07
	0,557	h	Fratasadora mecánica de hormigón.	4.91	2.73
	0,289	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	4.72
	0,414	h	Peón ordinario construcción.	15.14	6.27
	24,860	%	Costes directos complementarios	0.02	0.50
	25,360	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.76
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>26.12</b>
<b>11.002</b>	<b>RAG011</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Alicatado con azulejo FAENZA BONE 45x120 cm.</b> Alicatado con azulejo, 45x120 cm, modelo FAENZA BONE, colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso, Ci, de uso exclusivo para interiores Tradicol "GRUPO PUMA", sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC y piezas especiales.		
	15,000	kg	Adhesivo cementoso, Ci, de uso exclusivo para interiores, según UNE-EN 12004, Tradicol "GRUPO PUMA",	0.22	3.30
	0,500	m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1.32	0.66
	1,046	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de azulejo liso FAENZA BONE 45X120 cm, según UNE-EN 14411.	8.00	8.37
	0,400	m	Pieza cerámica especial, de 1 cm de ancho, para alicatados.	5.00	2.00
	0,600	kg	Mortero de juntas cementoso Morcem Lechada "GRUPO PUMA", tipo L, color Blanco.	0.40	0.24
	0,397	h	Oficial 1ª alicatador.	16.33	6.48
	0,397	h	Ayudante alicatador.	15.65	6.21
	27,260	%	Costes directos complementarios	0.02	0.55
	27,810	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.83
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>28.64</b>
<b>11.003</b>	<b>RAG012</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Alicatado con azulejo liso, FAENZA BONE 45x120 cm.</b> Alicatado con azulejo liso, FAENZA BONE 45x120 cm, 20x31 cm, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso, C1 blanco, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC, y piezas especiales.		
	15,000	kg	Adhesivo cementoso, Ci, de uso exclusivo para interiores, según UNE-EN 12004, Tradicol "GRUPO PUMA",	0.22	3.30
	0,500	m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1.32	0.66
	1,046	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de azulejo liso FAENZA BONE		

		45X120 cm, según UNE-EN 14411.	13.00	13.60
0,400	m	Pieza cerámica especial, de 1 cm de ancho, para alicatados.	5.00	2.00
0,600	kg	Mortero de juntas cementoso Morcem Lechada "GRUPO PUMA", tipo L, color Blanco.	0.40	0.24
0,365	h	Oficial 1ª alicatador.	16.33	5.96
0,365	h	Ayudante alicatador.	15.65	5.71
31,470	%	Costes directos complementarios	0.02	0.63
32,100	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.96
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>33.06</b>
<b>11.004</b>	<b>RAG012b</b>	<b>m<sup>2</sup> Alicatado con azulejo TOUCH PEAR 7,5X30X0, 8 cm.</b> Alicatado con azulejo TOUCH PEAR 7,5X30X0,8 cm , 13 €/m <sup>2</sup> , colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso, C1 blanco, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC, y piezas especiales.		
3,000	kg	Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color blanco.	0.41	1.23
0,500	m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1.32	0.66
1,046	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de azulejo liso FAENZA BONE 45X120 cm, según UNE-EN 14411.	13.00	13.60
0,400	m	Pieza cerámica especial, de 1 cm de ancho, para alicatados.	5.00	2.00
0,001	m <sup>3</sup>	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157.00	0.16
0,365	h	Oficial 1ª alicatador.	16.33	5.96
0,365	h	Ayudante alicatador.	15.65	5.71
29,320	%	Costes directos complementarios	0.02	0.59
29,910	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.90
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>30.81</b>
<b>11.005</b>	<b>REM010</b>	<b>Ud Peldaños de madera maciza de roble (Quercus robur).</b> Peldaños de madera maciza de roble (Quercus robur), formados por tablero alistonados de lama continua, barnizados en taller con barniz sintético con acabado brillante.		
1,000	Ud	Peldaños de madera maciza de roble (Quercus robur), formado por tableros alistonados de lama continuos	54.70	54.70
1,000	Ud	Accesorios y elementos para fijación vista de peldaño de madera maciza en zanca metálica de escalera	5.60	5.60
0,267	h	Oficial 1ª carpintero.	16.62	4.44
0,267	h	Ayudante carpintero.	15.77	4.21
68,950	%	Costes directos complementarios	0.02	1.38
70,330	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	2.11
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>72.44</b>
<b>11.006</b>	<b>REP021</b>	<b>Ud Zanquín de granito Gris Perla de una pieza de 120x22x35cm, recibido con mortero de cemento M-5.</b> Zanquín de granito Gris Perla de una pieza de 120x22x35 cm, recibido con mortero de cemento M-5.		
1,000	Ud	Zanquín de granito nacional, Gris Perla, de una pieza de 120x22x35 cm, cara y cantos pulidos.	7.57	7.57
0,007	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento	115.30	0.81
0,002	kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0.70	0.00
0,160	h	Ayudante solador.	15.65	2.50
10,880	%	Costes directos complementarios	0.02	0.22
11,100	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.33

		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>11.43</b>
<b>11.007 RSP010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Solado de baldosas de granito Silvestre, para exteriores, 60x100x5 cm, acabado pulido.</b> Solado de baldosas de granito Silvestre, para exteriores, 60x100x5 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	
8,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado.	1.15 9.20
1,050	m <sup>2</sup>	Baldosa de granito nacional, Silvestre, 60x100x5 cm, acabado pulido, según UNE-EN 12058.	45.99 48.29
0,150	kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0.70 0.11
0,351	h	Oficial 1ª solador.	16.33 5.73
0,351	h	Ayudante solador.	15.65 5.49
68,820	%	Costes directos complementarios	0.02 1.38
70,200	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03 2.11
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>72.31</b>
<b>11.008 RSG010b</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, SOHO TAUPE 80x80 cm.</b> Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, SOHO TAUPE 80x80 cm <sup>2</sup> , recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	
6,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	0.41 2.46
1,050	m <sup>2</sup>	Baldosa cerámica de gres porcelánico SOHO TAUPE 80x80 cm.	13.00 13.65
0,100	kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2,	0.99 0.10
0,342	h	Oficial 1ª solador.	16.33 5.58
0,171	h	Ayudante solador.	15.65 2.68
24,470	%	Costes directos complementarios	0.02 0.49
24,960	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03 0.75
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>25.71</b>
<b>11.009 RSG020</b>	<b>m</b>	<b>Rodapié cerámico de gres porcelánico, SOHO TAUPE 9X80 cm.</b> Rodapié cerámico de gres porcelánico, SOHO TAUPE 80x80 cm, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	
1,050	m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, SOHO TAUPE 80x80 cm.	6.00 6.30
0,100	kg	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris.	0.22 0.02
0,011	kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0.70 0.01
0,160	h	Oficial 1ª solador.	16.33 2.61
8,940	%	Costes directos complementarios	0.02 0.18
9,120	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03 0.27

			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>9.39</b>
<b>11.010</b>	<b>RSM020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 90x22 mm.</b> Entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 90x22 mm, colocado a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino rojo de 4x3 cm, fijados con cola al soporte cada 38 cm.	
	3,330	m	Rastrel de madera de pino, con humedad entre 8% y 12%, de 4x3cm.	1.30 4.33
	1,000	Ud	Material auxiliar para colocación de entarimado de madera sobre rastreles.	3.15 3.15
	1,020	m <sup>2</sup>	Tabla machihembrada de madera maciza de roble, 90x22 mm, según UNE-EN 13226 y UNE-EN 14342.	31.75 32.39
	0,900	l	Barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8.	9.89 8.90
	0,161	h	Lijadora de aplicación en pavimentos de madera, equipada con rodillos para lija y sistema de aspiración	4.25 0.68
	1,392	h	Oficial 1ª instalador de pavimentos de madera.	16.33 22.73
	0,321	h	Ayudante instalador de pavimentos de madera.	15.65 5.02
	77,200	%	Costes directos complementarios	0.02 1.54
	78,740	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03 2.36
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>81.10</b>
<b>11.011</b>	<b>RSM050</b>	<b>m</b>	<b>Rodapié macizo de roble 7x1 cm.</b> Rodapié macizo de roble 7x1 cm.	
	1,050	m	Rodapié macizo en madera de roble, 7x1 cm, barnizado en fábrica.	3.55 3.73
	0,107	h	Oficial 1ª instalador de pavimentos de madera.	16.33 1.75
	5,480	%	Costes directos complementarios	0.02 0.11
	5,590	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03 0.17
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>5.76</b>
<b>11.012</b>	<b>RSF030</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Preparación de hueco de 12 mm de profundidad en pavimento, para alojamiento de felpudo.</b> Preparación de hueco de 12 mm de profundidad en pavimento, para alojamiento de felpudo, nivelando la superficie soporte mediante la aplicación manual de una capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión, preparado para recibir el marco perimetral metálico y el felpudo (no incluidos en este precio).	
	4,000	kg	Pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, compuesta por cementos especiales.	0.92 3.68
	0,125	l	Imprimación de resinas sintéticas modificadas, para la adherencia de morteros autonivelantes.	7.13 0.89
	0,107	h	Oficial 1ª construcción.	16.33 1.75
	0,107	h	Peón ordinario construcción.	15.14 1.62
	7,940	%	Costes directos complementarios	0.02 0.16
	8,100	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03 0.24
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>8.34</b>
<b>11.013</b>	<b>RSF020</b>	<b>m</b>	<b>Marco perimetral para felpudo metálico, formado por perfiles en "L" de aluminio, acabado natural.</b> Marco perimetral para felpudo metálico, formado por perfiles en "L" de aluminio, acabado natural.	

1,000	m	Marco perimetral para felpudo metálico, formado por perfiles en "L" de aluminio, acabado natural.	8.52	8.52
0,053	h	Oficial 1ª instalador de moquetas y revestimientos textiles.	16.33	0.87
9,390	%	Costes directos complementarios	0.02	0.19
9,580	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.29
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>9.87</b>
<b>11.014</b>	<b>RSF010</b>	<b>m<sup>2</sup> Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura.</b>		
Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con rizos de vinilo entrelazados de color a elegir, espesor total 12 mm, uso interior y exterior, enrollable.				
1,000	m <sup>2</sup>	Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero	315.25	315.25
0,085	h	Oficial 1ª instalador de moquetas y revestimientos textiles.	16.33	1.39
0,085	h	Ayudante instalador de moquetas y revestimientos textiles.	15.65	1.33
317,970	%	Costes directos complementarios	0.02	6.36
324,330	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	9.73
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>334.06</b>	
<b>11.015</b>	<b>RRY070b</b>	<b>m<sup>2</sup> Trasdosado semidirecto, sistema Placo Prima "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado DI / U.</b>		
Trasdosado semidirecto, sistema Placo Prima "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 "PLACO", atornillada directamente a perfiles omega metálicos de acero galvanizado, con una separación entre perfiles de 600 mm.				
0,450	m	Banda estancia, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva.	0.40	0.18
2,100	m	Montante de perfil metálico omega de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado mediante laminación	1.33	2.79
0,700	Ud	Anclaje directo para maestra 60/27.	0.84	0.59
1,050	m <sup>2</sup>	Placa de yeso laminado D / UNE-EN 520-1200/3000/ 5/ borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD	9.21	9.67
11,000	Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud.	0.01	0.11
5,000	Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0.02	0.10
1,400	m	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0.06	0.08
0,330	kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso lamina	1.20	0.40
0,226	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	3.81
0,226	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	15.65	3.54
21,270	%	Costes directos complementarios	0.02	0.43
21,700	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.65
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>22.35</b>
<b>11.016</b>	<b>RRY070</b>	<b>m<sup>2</sup> Trasdosado semidirecto, sistema Placo Hydro "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado H1 / U</b>		
Trasdosado semidirecto, sistema Placo Hydro "PLACO", realizado con una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 "PLACO", atornillada directamente a				

			perfiles omega metálicos de acero galvanizado, con una separación entre montantes de 600 mm.		
0,450	m		Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva.	0.40	0.18
2,100	m		Montante de perfil metálico omega de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado mediante laminación	1.33	2.79
0,700	Ud		Anclaje directo para maestra 60/27.	0.84	0.59
1,050	m <sup>2</sup>		Placa de yeso laminado H1/UNE-EN 520-1200/3000/15/		
11,000	Ud		Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud.	0.01	0.11
5,000	Ud		Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0.02	0.10
1,400	m		Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0.06	0.08
0,330	kg		Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso lamina	1.20	0.40
0,226	h		Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	3.81
0,226	h		Ayudante montador de prefabricados interiores.	15.65	3.54
22,080	%		Costes directos complementarios	0.02	0.44
22,520	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.68
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>23.20</b>
<b>11.017</b>	<b>RTA019</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Falso techo continuo suspendido, formado por placas lisas de escayola.</b>		
			Falso techo continuo suspendido, formado por placas lisas de escayola, reforzadas con fibra de vidrio, macizas, con los bordes rectos, de 104x60 cm y de 16 mm de espesor, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.		
3,000	Ud		Tirante regulable con varilla lisa de 1 m de longitud y 3 mm de diámetro y gancho.	1.08	3.24
1,050	m <sup>2</sup>		Placa lisa de escayola, reforzada con fibra de vidrio, maciza, con los bordes rectos, de 104x60 cm.	4.06	4.26
0,002	m <sup>3</sup>		Pasta de escayola, según UNE-EN 13279-1.	124.50	0.25
0,100	kg		Fibras vegetales en rollos.	1.35	0.14
0,706	h		Oficial 1ª escayolista.	16.33	11.53
19,420	%		Costes directos complementarios	0.02	0.39
19,810	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.59
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>20.40</b>
<b>11.018</b>	<b>RVE010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, fijado con masilla al paramento.</b>		
			Espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, fijado con masilla al paramento.		
1,005	m <sup>2</sup>		Espejo incoloro plateado, 3 mm.	27.00	27.14
4,000	m		Canteado de espejo.	2.30	9.20
0,105	l		Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.	14.65	1.54
0,512	h		Oficial 1ª cristalero.	17.64	9.03
46,910	%		Costes directos complementarios	0.02	0.94
47,850	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.44
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>49.29</b>
<b>11.019</b>	<b>RPE005b</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior.</b>		
			Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento		

			vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugos, con mortero de cemento M-5.		
	0,015	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento.	115.30	1.73
	0,391	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	6.39
	0,195	h	Peón ordinario construcción.	15.14	2.95
	11,070	%	Costes directos complementarios	0.02	0.22
	11,290	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.34
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>11.63</b>
<b>11.020</b>	<b>RPE005c</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior.</b> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5.		
	0,015	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento.	115.30	1.73
	0,434	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	7.09
	0,217	h	Peón ordinario construcción.	15.14	3.29
	12,110	%	Costes directos complementarios	0.02	0.24
	12,350	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.37
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>12.72</b>
<b>11.021</b>	<b>RPE010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior.</b> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento hidrófugo M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.		
	0,015	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> .	126.83	1.90
	0,210	m <sup>2</sup>	Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz.	1.55	0.33
	0,489	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	7.99
	0,250	h	Peón ordinario construcción.	15.14	3.79
	14,010	%	Costes directos complementarios	0.02	0.28
	14,290	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.43
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>14.72</b>
<b>11.022</b>	<b>FDA010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Elemento de 8 mm de espesor, de placa laminada compacta de alta presión (HPL), "TRESPA", de 2000x300x</b> Elemento de fachada de 8 mm de espesor, de placa laminada compacta de alta presión (HPL), "TRESPA", de 2000x300x8 mm, acabado White, textura satinada Satin, colocada con modulación vertical de fijación mecánica solapada sobre pared.		
	1,050	m <sup>2</sup>	Placa laminada compacta de alta presión (HPL), para balcones, Meteon FR "TRESPA", de 2000x300x8 mm.	119.69	125.67
	0,800	h	Oficial 1ª montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	16.87	13.50
	0,800	h	Ayudante montador de sistemas de fachadas prefabricadas.	15.65	12.52
	151,690	%	Medios auxiliares	0.03	4.55
	156,240	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.69
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>160.93</b>

## CAPÍTULO 12: CARPINTERIA INTERIOR

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>12.001</b>	<b>LPM010</b>	<b>Ud</b>	<b>Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado.</b> Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.		
	1,000	Ud	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17.39	17.39
	5,100	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 90x20 mm, barnizado en taller.	3.97	20.25
	1,000	Ud	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller.	86.00	86.00
	10,400	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 70x10 mm, barnizado en taller.	1.90	19.76
	3,000	Ud	Pernio de 100x58 mm, con remate, en acero inoxidable Marino AISI 316L, para puerta de paso interior.	6.67	20.01
	18,000	Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0.02	0.36
	1,000	Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior.	11.29	11.29
	1,000	Ud	Juego de manivela y escudo de roseta de acero inoxidable Marino AISI 316L, serie básica.	44.71	44.71
	0,962	h	Oficial 1ª carpintero.	16.62	15.99
	0,962	h	Ayudante carpintero.	15.77	15.17
	250,930	%	Costes directos complementarios	0.02	5.02
	255,950	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	7.68
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>263.63</b>
<b>12.002</b>	<b>LPM020</b>	<b>Ud</b>	<b>Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado.</b> Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado, con un espesor total, incluido el acabado, de 10 cm, compuesta por un armazón metálico de chapa ondulada, con travesaños metálicos para la fijación de las placas, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 4 cm.		
	1,000	Ud	Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado	207.58	207.58
	1,069	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	17.46
	1,069	h	Ayudante construcción.	15.65	16.73
	241,770	%	Costes directos complementarios	0.02	4.84
	246,610	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	7.40
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>254.01</b>
<b>12.004</b>	<b>LPM010c</b>	<b>Ud</b>	<b>Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm.</b> Puerta de paso corredera vista, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, herrajes de colgar y de cierre.		
	2,000	Ud	Precerco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta		

		de una hoja, con elementos de fijación.	23.47	46.94
10,200	m	Galce de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 120x20 mm, barnizado en taller.	4.98	50.80
1,000	Ud	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	7.75	7.75
1,870	m	Carril puerta corredera doble aluminio.	8.83	16.51
1,000	Ud	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto.	86.00	86.00
10,400	m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, roble recompuesto, 70x10 mm.	1.90	19.76
1,000	Ud	Tirador con manecilla para cierre de acero inoxidable, serie media, para puerta de paso corredera.	32.92	32.92
1,283	h	Oficial 1ª carpintero.	16.62	21.32
1,283	h	Ayudante carpintero.	15.77	20.23
302,230	%	Costes directos complementarios	0.02	6.04
308,270	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	9.25
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>317.52</b>
<b>12.005</b>	<b>DPD010</b>	<b>m</b>	<b>Levantado con recuperación del material de barandilla metálica en forma curva, de 100 cm de altura.</b>	
			Levantado con recuperación del material de barandilla metálica en forma curva, de 100 cm de altura, situada en escalera y fijada mediante atornillado en obra de fábrica, con medios manuales.	
0,286	h	Peón ordinario construcción.	15.14	4.33
4,330	%	Costes directos complementarios	0.02	0.09
4,420	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.13
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>4.55</b>
<b>12.006</b>	<b>FDD150</b>	<b>m</b>	<b>Pasamanos curvo de madera de roble, de 65x70 mm de sección, barnizado en taller con barniz sintético.</b>	
			Pasamanos curvo de madera de roble, de 65x70 mm de sección, barnizado en taller con barniz sintético con acabado satinado, con soportes metálicos fijados a la barandilla mediante tornillos de acero.	
2,000	Ud	Anclaje mecánico con tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0.29	0.58
1,000	m	Pasamanos curvo de madera de roble, de 65x70 mm 4 de sección, barnizado en taller.	60.56	60.56
0,106	h	Oficial 1ª carpintero.	16.62	1.76
0,106	h	Ayudante carpintero.	15.77	1.67
64,570	%	Costes directos complementarios	0.02	1.29
65,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.98
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>67.84</b>
<b>12.007</b>	<b>SEE010</b>	<b>Ud</b>	<b>Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos para salvar una altura entre plantas de 220 a 280</b>	
			Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos para salvar una altura entre plantas de 220 a 280 cm y para un hueco de 120x60 cm.	
1,000	Ud	Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos para salvar una altura entre plantas de 220 a 280	259.96	259.96
0,037	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.06
0,203	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 .	32.25	6.55
1,000	Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3.13	3.13
5,167	h	Oficial 1ª montador.	16.87	87.17
5,725	h	Ayudante montador.	15.65	89.60
446,470	%	Costes directos complementarios	0.02	8.93
455,400	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	13.66
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>46</b>

## CAPÍTULO 13: INST. DE FONTANERÍA, DESAGÜES Y AP. SANITARIOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>13.001</b>	<b>ISD008b</b>	<b>Ud</b>	<b>Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.</b> Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.		
	1,000	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas y una salida de	10.67	10.67
	0,151	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	2.55
	0,075	h	Ayudante fontanero.	15.63	1.17
	14,390	%	Costes directos complementarios	0.05	0.29
	15,120	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.44
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>15.57</b>
<b>13.002</b>	<b>ISD005f</b>	<b>m</b>	<b>Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.</b> Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro	0.49	0.49
	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3.58	3.76
	0,023	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	12.22	0.28
	0,011	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18.62	0.20
	0,065	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	1.10
	0,032	h	Ayudante fontanero.	15.63	0.50
	6,330	%	Costes directos complementarios	0.02	0.13
	6,460	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.19
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>6.65</b>
<b>13.003</b>	<b>ISD005</b>	<b>m</b>	<b>Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.</b> Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro	0.94	0.94
	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	6.90	7.25
	0,028	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	12.22	0.34
	0,014	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18.62	0.26
	0,081	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	1.37
	0,040	h	Ayudante fontanero.	15.63	0.63
	10,790	%	Costes directos complementarios	0.02	0.22
	11,010	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.33
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>11.34</b>
<b>13.004</b>	<b>ISD005e</b>	<b>m</b>	<b>Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 100 mm de diámetro.</b> Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 100 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		

1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro	1.45	1.45
1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	10.61	11.14
0,040	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	12.22	0.49
0,020	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18.62	0.37
0,151	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	2.55
0,075	h	Ayudante fontanero.	15.63	1.17
17,170	%	Costes directos complementarios	0.05	0.87
18,040	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.54
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>18.58</b>	
<b>13.005</b>	<b>ISB010</b>	<b>m</b>	<b>Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 1</b>	
			Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro	1.45	1.45
1,000	m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	13.50	13.50
0,032	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	12.22	0.39
0,016	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18.62	0.30
0,149	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	2.51
0,074	h	Ayudante fontanero.	15.63	1.16
19,310	%	Costes directos complementarios	0.05	0.98
20,29	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.61
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>20.90</b>	
<b>13.006</b>	<b>ICS010</b>	<b>m</b>	<b>Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido.</b>	
			Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.	
1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm.	0.24	0.24
1,000	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	5.78	5.78
1,000	m	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, abierta longitudinalmente por la generatriz, de 21 m	4.18	4.18
0,476	kg	Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, tipo ED según UNE 104231.	2.04	0.97
0,040	kg	Pintura protectora de polietileno clorosulfonado, de color blanco, para aislamiento en exteriores.	24.03	0.96
0,274	h	Oficial 1ª calefactor.	16.87	4.62
0,274	h	Ayudante calefactor.	15.63	4.28
21,030	%	Costes directos complementarios	0.05	1.06
22,090	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.66
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>22.75</b>	
<b>13.007</b>	<b>ICB006b</b>	<b>Ud</b>	<b>Captador solar térmico completo, WEISHAAPT, para instalación individual.</b>	

			Captador solar térmico completo, WEISHAUP, para instalación individual, para colocación sobre cubierta inclinada, compuesto por: dos paneles de 2320x1930x90 mm en conjunto, depósito de 800 l, grupo de bombeo individual, centralita solar térmica programable.		
	1,000	Ud	Captador solar térmico completo, WEISHAUP, para instalación individual.	2,759.64	2,759.64
	1,000	Ud	Fijaciones para captador solar térmico de dos paneles sobre teja.	99.45	99.45
	2,720	l	Solución agua-glicol para relleno de captador solar térmico, para una temperatura de trabajo de -28°	4.00	10.88
	4,591	h	Oficial 1ª instalador de captadores solares.	16.87	77.45
	4,591	h	Ayudante instalador de captadores solares.	15.63	71.76
	3.019,180	%	Costes directos complementarios	0.02	60.38
	3.079,560	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	92.39
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>3,171.95</b>
<b>13.008</b>	<b>ICS020</b>	<b>Ud</b>	<b>Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW.</b>		
			Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW.		
	1,000	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW.	159.08	159.08
	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1"	9.81	19.62
	1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm.	12.88	12.88
	1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5.18	5.18
	2,000	Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16.60	33.20
	1,000	Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical.	11.00	11.00
	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4.13	8.26
	0,350	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4.82	1.69
	3,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal.	0.85	2.55
	9,000	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección.	0.40	3.60
	3,070	h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16.87	51.79
	3,070	h	Ayudante instalador de climatización.	15.63	47.98
	356,830	%	Costes directos complementarios	0.02	7.14
	363,970	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	10.92
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>374.89</b>
<b>13.009</b>	<b>ICS053</b>	<b>Ud</b>	<b>Interacumulador de acero vitrificado de 1000L.</b>		
			Interacumulador de acero vitrificado, de un serpentín, con grupo hidráulico y regulación electrónica integrada.		
	1,000	Ud	Interacumulador integral para vivienda unifamiliar, formado por: depósito de acero vitrificado de 50	2,530.00	2,530.00
	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5.95	11.90
	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5.95	11.90
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1.45	1.45
	1,535	h	Oficial 1ª calefactor.	16.87	25.90
	1,535	h	Ayudante calefactor.	15.63	23.99
	2.605,140	%	Costes directos complementarios	0.02	52.10
	2.657,240	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	79.72
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>2,736.96</b>
<b>13.010</b>	<b>ICS010e</b>	<b>m</b>	<b>Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X).</b>		

			Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
1,000	Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X)	0.08	0.08
1,000	m		Tubo de polietileno reticulado (PE-X), suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2.	1.94	1.94
1,000	m		Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua	8.57	8.57
0,025	l		Adhesivo para coquilla elastomérica.	11.68	0.29
0,113	h		Oficial 1ª calefactor.	16.87	1.91
0,113	h		Ayudante calefactor.	15.63	1.77
14,560	%		Costes directos complementarios	0.02	0.29
14,850	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.45
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>15.30</b>
<b>13.011</b>	<b>IFI005b</b>	<b>m</b>	<b>Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento.</b>		
			Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X).		
0,400	Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X)	0.18	0.07
1,000	m		Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 25 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 2,3 mm de interior	3.86	3.86
0,051	h		Oficial 1ª fontanero.	16.87	0.86
0,051	h		Ayudante fontanero.	15.63	0.80
5,590	%		Costes directos complementarios	0.02	0.11
5,700	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.17
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>5.87</b>
<b>13.012</b>	<b>IFI005</b>	<b>m</b>	<b>Tubería para instalación interior de fontanería, circuito para fluxómetros.</b>		
			Tubería para instalación interior de fontanería, circuito para fluxómetros, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X).		
0,400	Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X)	0.34	0.14
1,000	m		Tubo de polietileno reticulado (PE-X), suministrado en rollos, según UNE-EN ISO 15875-2.	7.37	7.37
0,061	h		Oficial 1ª fontanero.	16.87	1.03
0,061	h		Ayudante fontanero.	15.63	0.95
9,490	%		Costes directos complementarios	0.02	0.19
9,680	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.29
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>9.97</b>
<b>13.013</b>	<b>IFW030</b>	<b>Ud</b>	<b>Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.</b>		
			Grifo de latón, de 1/2" de diámetro, incluida llave de paso		
1,000	Ud		Grifo de latón, de 1/2" de diámetro.	5.66	5.66
1,000	Ud		Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1.40	1.40
0,102	h		Oficial 1ª fontanero.	16.87	1.72
0,102	h		Ayudante fontanero.	15.63	1.59
10,370	%		Costes directos complementarios	0.02	0.21
10,580	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.32
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>10.90</b>

<b>13.014</b>	<b>SGL020</b>	<b>Ud</b>	<b>Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para lavabo.</b>		
			Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8" de diámetro y 450 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso.		
	1,000	Ud	Grifo mezclador monomando de repisa para lavabo,		
			de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico	89.50	89.50
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1.40	1.40
	0,531	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	8.96
	99,860	%	Costes directos complementarios	0.02	2.00
	101,860	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.06
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>104.92</b>
<b>13.015</b>	<b>IFW030b</b>	<b>Ud</b>	<b>Grifo de latón, de 1" de diámetro.Inodoro</b>		
			Grifo de latón, de 1" de diámetro. inodoro		
	1,000	Ud	Grifo de latón, de 1" de diámetro.	21.31	21.31
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1.40	1.40
	0,102	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	1.72
	0,102	h	Ayudante fontanero.	15.63	1.59
	26,020	%	Costes directos complementarios	0.02	0.52
	26,540	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.80
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>27.34</b>
<b>13.016</b>	<b>SAI010</b>	<b>Ud</b>	<b>Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370</b>		
			Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada.		
	1,000	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria,		
			modelo Meridian "ROCA", color Blanco.	134.00	134.00
	1,000	Ud	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria,		
			modelo Meridian "ROCA", color Blanco	134.00	134.00
	1,000	Ud	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo		
			Meridian "ROCA", color Blanco.	89.70	89.70
	1,000	Ud	Codo para evacuación vertical del inodoro, "ROCA",		
			según UNE-EN 997.	10.90	10.90
	1,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro,		
			acabado cromado.	14.50	14.50
	1,000	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2.85	2.85
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1.05	1.05
	1,275	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	21.51
	408,510	%	Costes directos complementarios	0.02	8.17
	416,680	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	12.50
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>429.18</b>
<b>13.017</b>	<b>SPI010</b>	<b>Ud</b>	<b>Taza de inodoro de tanque alto, de porcelana sanitaria, para adosar a la pared, color blanco.</b>		
			Taza de inodoro de tanque alto, de porcelana sanitaria, para adosar a la pared, color blanco, con fluxor de ABS blanco, asiento de inodoro extraíble y antideslizante y tapa.		
	1,000	Ud	Taza de inodoro de tanque alto, de porcelana sanitaria,		
			para adosar a la pared, color blanco.	675.40	675.40
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1.05	1.05

1,381	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	23.30
699,750	%	Costes directos complementarios	0.02	14.00
713,750	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	21.41
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>735.16</b>
<b>13.018</b>	<b>SAL010</b>	<b>Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diám.</b>		
Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai, y desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal.				
1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 "ROCA", color Blanco.	172.00	172.00
1,000	Ud	Grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, acabado cromado.	249.00	249.00
1,000	Ud	Sifón botella extensible, modelo Minimal, "ROCA", para bidé, acabado cromo, de 250x35/95 mm.	75.50	75.50
2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12.70	25.40
1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1.05	1.05
1,328	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	22.40
545,350	%	Costes directos complementarios	0.02	10.91
556,260	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	16.69
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>572.95</b>
<b>13.019</b>	<b>SPL010</b>	<b>Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Basic, de altura fija, de 680x580 mm.</b>		
Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Basic, modelo Prestosan Eco 88601 "PRESTO EQUIP", de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifería modelo Prestodisc 640 "PRESTO EQUIP", instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, modelo Lavabo 18830 "PRESTO EQUIP".				
1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Basic, modelo Prestosan Eco 88601 "PRESTO EQUIP".	526.70	526.70
1,000	Ud	Bastidor metálico regulable, modelo Lavabo 18830 "PRESTO EQUIP", de acero pintado con poliéster.	153.80	153.80
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1.40	1.40
1,169	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	19.72
701,620	%	Costes directos complementarios	0.02	14.03
715,650	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	21.47
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>737.12</b>
<b>13.020</b>	<b>SGD010</b>	<b>Ud Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para</b>		
Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, elementos de conexión.				
1,000	Ud	Grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos.	44.81	44.81
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1.40	1.40
0,213	h	Oficial 1ª fontanero.	16.87	3.59
49,800	%	Costes directos complementarios	0.02	1.00
50,800	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.52

		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>52.32</b>
<b>13.021</b>	<b>SGD020</b>	<b>Ud</b>	<b>Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando mural para ducha, elementos de conexión.</b>
			Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando mural para ducha, elementos de conexión, válvula antirretorno y dos llaves de paso.
	1,000	Ud	Grifo mezclador monomando mural para ducha, de latón, acabado cromado, con cartucho cerámico. 61.30 61.30
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería. 1.40 1.40
	0,531	h	Oficial 1ª fontanero. 16.87 8.96
	71,660	%	Costes directos complementarios 0.02 1.43
	73,090	%	Costes indirectos...(s/total) 0.03 2.19
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>75.28</b>
<b>13.022</b>	<b>SCF010</b>	<b>Ud</b>	<b>Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm.</b>
			Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm, equipado con grifería monomando de acero inoxidable, con cartucho cerámico Joystick, para fregadero, gama alta, acabado mate.
	1,000	Ud	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm. 126.10 126.10
	1,000	Ud	Grifería monomando de acero inoxidable, con cartucho cerámico Joystick, para fregadero, gama alta. 177.00 177.00
	2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado. 12.70 25.40
	1,000	Ud	Sifón botella doble de 1 1/2" para fregadero de 2 cubetas, con válvula extensible y toma central. 9.23 9.23
	0,727	h	Oficial 1ª fontanero. 16.87 12.26
	0,561	h	Ayudante fontanero. 15.63 8.77
	358,760	%	Costes directos complementarios 0.02 7.18
	365,940	%	Costes indirectos...(s/total) 0.03 10.98
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>376.92</b>
<b>13.023</b>	<b>SCF020</b>	<b>Ud</b>	<b>Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm.</b>
			Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, con mueble soporte de tablero aglomerado, de 378x555x786 mm, equipado con grifería, gama básica, con caño giratorio superior, con aireador.
	1,000	Ud	Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, según UNE 67001. 91.86 91.86
	1,000	Ud	Mueble soporte de tablero aglomerado, de 378x555x786 mm, para lavadero. 56.07 56.07
	1,000	Ud	Grifería con montura convencional para lavadero, gama básica, compuesta de caño giratorio superior. 41.30 41.30
	1,000	Ud	Desagüe curvo registrable con sifón botella para lavadero. 2.20 2.20
	0,623	h	Oficial 1ª fontanero. 16.87 10.51
	0,416	h	Ayudante fontanero. 15.63 6.50
	208,440	%	Costes directos complementarios 0.02 4.17
	212,610	%	Costes indirectos...(s/total) 0.03 6.38
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>218.99</b>

<b>13.024</b>	<b>SNP010</b>	<b>Ud</b>	<b>Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 356 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm</b>		
			Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 356 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.		
	2,314	m <sup>2</sup>	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 2 cm de espesor.	136.23	315.24
	4,760	m	Formación de canto simple recto con los bordes ligeramente biselados en encimera de piedra natural.	5.00	23.80
	3,560	m	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento	5.00	17.80
	1,000	Ud	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.	39.07	39.07
	3,560	Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	10.60	37.74
	0,048	kg	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	9.77	0.47
	4,065	h	Oficial 1 <sup>a</sup> montador.	16.87	68.58
	4,271	h	Ayudante montador.	15.65	66.84
	569,540	%	Costes directos complementarios	0.02	11.39
	580,930	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	17.43
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>598.36</b>

<b>13.025</b>	<b>SMN010</b>	<b>Ud</b>	<b>Encimera de baño, con acabado lacado brillante blanco, de 600 mm de anchura.</b>		
			Encimera de baño, con acabado lacado brillante blanco, de 600 mm de anchura.		
	1,000	Ud	Mueble de baño (módulo base), para lavabo de empotrar en encimera, con acabado lacado brillante blanco	311.02	311.02
	0,537	h	Oficial 1 <sup>a</sup> montador.	16.87	9.06
	0,537	h	Ayudante montador.	15.65	8.40
	328,480	%	Costes directos complementarios	0.02	6.57
	335,050	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	10.05
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>345.10</b>

## CAPÍTULO 14: INST. ELÉCTRICA Y DE ILUMINACIÓN

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>14.001</b>	<b>IEI090</b>	<b>Ud</b>	<b>Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica</b> Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.		
	12,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal.	1.79	21.48
	73,000	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0.17	12.41
	49,000	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0.21	10.29
	46,000	Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor.	5.84	268.64
	12,000	Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor.	6.22	74.64
	4,000	Ud	Conmutador de cruce, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	11.44	45.76
	18,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	6.22	111.96
	42,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3.41	143.22
	21,000	Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4.76	99.96
	1,000	Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	2.01	2.01
	1,000	Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color	11.75	11.75
	10,000	Ud	Interruptor-conmutador monobloc estanco para instalación en superficie (IP 55), color gris.	7.52	75.20
	2,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T estanca, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	8.03	16.06
	1,000	Ud	Caja doble horizontal, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	8.82	8.82
	2,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1.48	2.96
	6,060	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	102.23
	6,060	h	Ayudante electricista.	15.63	94.72
	1.102,110	%	Costes directos complementarios	0.05	56.76
	1.157,87	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	34.74
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>1,192,61</b>
<b>14.002</b>	<b>IEI070</b>	<b>Ud</b>	<b>Cuadro de vivienda formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.</b> Cuadro de vivienda formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.		
	1,000	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP).	48.49	48.49
	1,000	Ud	Interruptor general automático (IGA), de 4 módulos, tetrapolar (4P), con 6 kA de poder de corte.	78.76	78.76
	5,000	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje	90.99	454.95
	1,000	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 4P/25A/30mA, de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje	166.07	166.07
	4,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10	12.43	49.72
	9,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16	12.66	113.94
	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 20	13.59	13.59
	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25	14.08	14.08

1,000	Ud	Guardamotor, de 5 módulos, tripolar (3P), para protección frente a sobrecargas y cortocircuitos.	76.83	76.83
5,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1.48	7.40
5,454	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	92.01
4,525	h	Ayudante electricista.	15.63	70.73
1.186,570	%	Costes directos complementarios	0.05	60,04
1.246,61	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	37,40
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>1,284,01</b>	
<b>14.003</b>	<b>IEC010</b>	<b>Ud</b>	<b>Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instala</b>	
Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.				
1,000	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico.	205.22	205.22
3,000	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	5.44	16.32
1,000	m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3.73	3.73
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1.48	1.48
0,298	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	4.87
0,298	h	Peón ordinario construcción.	15.14	4.51
0,497	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	8.38
0,497	h	Ayudante electricista.	15.63	7.77
252,280	%	Costes directos complementarios	0.05	12.77
265,050	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	7.72
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>273.00</b>	
<b>14.004</b>	<b>IEP030</b>	<b>Ud</b>	<b>Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.</b>	
Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.				
7,000	m	Conductor rígido unipolar de cobre, aislado, 750 V y 4 mm <sup>2</sup> de sección, para red equipotencial.	0.49	3.43
5,000	Ud	Abrazadera de latón.	1.40	7.00
0,250	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1.15	0.29
0,808	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	13.63
0,808	h	Ayudante electricista.	15.63	12.63
36,980	%	Costes directos complementarios	0.05	1.87
38,85	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.17
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>40.02</b>	
<b>14.005</b>	<b>IEP010b</b>	<b>Ud</b>	<b>Red de toma de tierra para estructura metálica del edificio con 33 m de conductor de cobre desnudo.</b>	
Red de toma de tierra para estructura metálica del edificio con 33 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> y 2 picas.				
33,000	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	2.81	92.73
2,000	Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro	18.00	36.00
5,000	Ud	Soldadura aluminotermia del cable conductor a cara del pilar metálico, con doble cordón de soldadura	7.00	35.00
2,000	Ud	Soldadura aluminotermia del cable conductor a la placa.	3.51	7.02
2,000	Ud	Punto de separación pica-cable formado por cruceta en la cabeza del electrodo de la pica y pletina .	15.46	30.92
1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1.15	1.15
1,623	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	27.38
1,623	h	Ayudante electricista.	15.63	25.37
255,570	%	Costes directos complementarios	0.02	5.11
260,680	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	7.82

TOTAL PARTIDA . . . . . 268.50

<b>14.006</b>	<b>IEI015</b>	<b>Ud</b>	<b>Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada.</b>		
			Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, vestíbulo, 2 pasillos, escalera, comedor, 2 dormitorios dobles, dormitorio sencillo, 3 baños, aseo, cocina, galería, terraza, garaje, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector: C1, C2, C3, C4, C5, C6, del tipo C1, C7, del tipo C2, C12 del tipo C5, 1 circuito para alumbrado de emergencia en garaje; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).		
	1,000	Ud	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP)	27.98	27.98
	1,000	Ud	Interruptor general automático (IGA), de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 40	42.07	42.07
	1,000	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/300mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje	91.27	91.27
	2,000	Ud	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje	93.73	187.46
	2,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 10	12.43	24.86
	4,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 16	12.66	50.64
	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 20	13.59	13.59
	1,000	Ud	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 6 kA de poder de corte, de 25	14.08	14.08
	204,180	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal.	0.26	53.09
	273,900	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal.	0.29	79.43
	16,600	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal.	0.39	6.47
	8,300	m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada)	1.30	10.79
	12,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión	1.79	21.48
	5,000	Ud	Caja de derivación para empotrar de 105x165 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión	2.29	11.45
	62,000	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0.17	10.54
	27,000	Ud	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0.21	5.67
	1,000	Ud	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	2.01	2.01
	279,000	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	0.25	69.75
	270,000	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	0.40	108.00
	60,000	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	0.93	55.80
	54,000	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	0.63	34.02
	198,000	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	0.40	79.20
	279,000	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	0.25	69.75
	270,000	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	0.40	108.00
	198,000	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	0.40	79.20
	180,000	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	0.25	45.00
	4,000	Ud	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y		

		marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	5.84	23.36
7,000	Ud	Doble interruptor, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	8.98	62.86
1,000	Ud	Interruptor bipolar, gama básica, con tecla bipolar y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	10.59	10.59
14,000	Ud	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	6.22	87.08
4,000	Ud	Conmutador de cruce, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	11.44	45.76
1,000	Ud	Pulsador, gama básica, con tecla con simbolo de timbre y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	6.58	6.58
1,000	Ud	Zumbador 230 V, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color	20.71	20.71
51,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor	6.22	317.22
2,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3.41	6.82
1,000	Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4.76	4.76
2,000	Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento.	11.75	23.50
3,000	Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T monobloc estanca, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	9.68	29.04
6,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1.48	8.88
30,812	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	519.80
30,812	h	Ayudante electricista.	15.63	481.59
2.950,150	%	Costes directos complementarios	0.02	59.00
3.009,150	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	90.27
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>3,099.42</b>
<b>4.007 IEM115</b>	<b>Ud</b>	<b>Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor.</b>		
		Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada.		
1,000	Ud	Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, para empotrar, gama básica.	15.71	15.71
1,000	Ud	Tapa para toma simple, gama básica, de color blanco.	8.57	8.57
1,000	Ud	Marco embellecedor para un elemento, gama básica, de color blanco.	1.94	1.94
0,225	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	3.80
30,020	%	Costes directos complementarios	0.02	0.60
30,620	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.92
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>31.54</b>
<b>14.008 IEM110</b>	<b>Ud</b>	<b>Base de toma de TV/R-SAT, única, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor .</b>		
		Base de toma de TV/R-SAT, única, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada.		
1,000	Ud	Base de toma de TV/R-SAT, única, para empotrar, gama básica.	13.74	13.74
1,000	Ud	Tapa para base de toma de TV/R-SAT, gama básica, de color blanco.	1.68	1.68
1,000	Ud	Marco embellecedor para un elemento, gama básica, de color blanco.	1.94	1.94
0,215	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	3.63
20,990	%	Costes directos complementarios	0.02	0.42
21,410	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.64
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>22.05</b>

<b>14.009 IEM090</b>	<b>Ud</b>	<b>Zumbador, gama básica, tensión de alimentación 230 V, con tapa con rejilla, de color blanco y marco</b>		
		Zumbador, gama básica, tensión de alimentación 230 V, con tapa con rejilla, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado.		
1,000	Ud	Zumbador para empotrar, gama básica, tensión nominal 230 V.	18.76	18.76
1,000	Ud	Tapa con rejilla para zumbador, gama básica, de color blanco.	1.99	1.99
1,000	Ud	Marco embellecedor para un elemento, gama básica, de color blanco.	1.94	1.94
0,194	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	3.27
25,960	%	Costes directos complementarios	0.02	0.52
26,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.79
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>27.27</b>
<b>14.010 IEM060</b>	<b>Ud</b>	<b>Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica.</b>		
		Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada.		
1,000	Ud	Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, para empotrar, gama básica.	2.73	2.73
1,000	Ud	Tapa para base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica.	1.99	1.99
1,000	Ud	Marco embellecedor para un elemento, gama básica, de color blanco.	1.94	1.94
0,194	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	3.27
9,930	%	Costes directos complementarios	0.02	0.20
10,130	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.30
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>10.43</b>
<b>14.011 IEM050</b>	<b>Ud</b>	<b>Pulsador, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con un contacto NA.</b>		
		Pulsador, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con un contacto NA, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado.		
1,000	Ud	Pulsador para empotrar, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V.	3.20	3.20
1,000	Ud	Tecla simple, para pulsador, gama básica, de color blanco.	1.69	1.69
1,000	Ud	Marco embellecedor para un elemento, gama básica, de color blanco.	1.94	1.94
0,194	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	3.27
10,100	%	Costes directos complementarios	0.02	0.20
10,300	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.31
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>10.61</b>
<b>14.012 IAV020</b>	<b>Ud</b>	<b>Portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar.</b>		
		Portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar.		
17,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal.	0.29	4.93
7,000	m	Cable paralelo formado por conductores de cobre de 2x1,0 mm <sup>2</sup> . Según UNE 21031.	0.82	5.74
10,000	m	Cable formado por conductores de cobre flexible		

			de 8x0,22 mm <sup>2</sup> , con aislamiento de PVC y vaina exterior 0.45	4.50	
1,000	Ud		Visera, para placa de calle empotrada antivandálica.	13.94	13.94
1,000	Ud		Kit de portero electrónico, para vivienda unifamiliar, compuesto por placa de calle antivandálica .	141.08	141.08
1,000	Ud		Abrepuestas eléctrico de corriente alterna.	17.78	17.78
2,000	Ud		Material auxiliar para instalaciones audiovisuales.	1.20	2.40
2,355	h		Oficial 1ª electricista.	16.87	39.73
2,355	h		Ayudante electricista.	15.63	36.81
266,910	%		Costes directos complementarios	0.05	13,51
280,420	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	8.41
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>288.83</b>
<b>14.013</b>	<b>III100b</b>	<b>Ud</b>	<b>Luminaria de techo Downlight, led de 12 W (BEGA).</b> Luminaria de techo Downlight, led de 12 W (BEGA).		
1,000	Ud		Luminaria de techo Downlight, led de 12 W (BEGA), aro embellecedor de aluminio inyectado, termoesmal	142.04	142.04
1,000	Ud		Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0.90	0.90
0,406	h		Oficial 1ª electricista.	16.87	6.85
0,406	h		Ayudante electricista.	15.63	6.35
156,140	%		Costes directos complementarios	0.02	3.12
159,260	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.78
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>164.04</b>
<b>14.014</b>	<b>III140</b>	<b>Ud</b>	<b>Luminaria de superficie, led de 7,4 W (BEGA).</b> Luminaria de superficie led de 7,4 W (BEGA).		
1,000	Ud		Luminaria de superficie, led (BEGA), con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco	115.31	115.31
4,000	Ud		Tubo fluorescente.	7.21	28.84
1,000	Ud		Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0.90	0.90
0,152	h		Oficial 1ª electricista.	16.87	2.56
0,152	h		Ayudante electricista.	15.63	2.38
149,990	%		Costes directos complementarios	0.02	3.00
152,990	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.59
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>157.58</b>
<b>14.015</b>	<b>III140b</b>	<b>Ud</b>	<b>Luminaria de superficie, led de 13,1 W (BEGA).</b> Luminaria de superficie, led de 13,1 W (BEGA).		
1,000	Ud		Luminaria de superficie, led (BEGA), con cuerpo de luminaria de chapa de acero lacado en color blanco	115.31	115.31
4,000	Ud		Tubo fluorescente.	7.21	28.84
1,000	Ud		Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0.90	0.90
0,152	h		Oficial 1ª electricista.	16.87	2.56
0,152	h		Ayudante electricista.	15.63	2.38
149,990	%		Costes directos complementarios	0.02	3.00
152,990	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.59
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>157.58</b>
<b>14.016</b>	<b>III150</b>	<b>Ud</b>	<b>Luminaria suspendida, led de 26 W (BEGA).</b> Luminaria suspendida, led de 26 W (BEGA).		
1,000	Ud		Luminaria suspendida, led (BEGA), con cuerpo de luminaria de acero inoxidable.	319.05	319.05
1,000	Ud		Lámpara fluorescente compacta.	8.64	8.64
1,000	Ud		Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0.90	0.90
0,203	h		Oficial 1ª electricista.	16.87	3.42

	0,203	h	Ayudante electricista.	15.63	3.17
	335,180	%	Costes directos complementarios	0.02	6.70
	341,880	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	10.26
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>352.14</b>
<b>14.017</b>	<b>III150b</b>	<b>Ud</b>	<b>Luminaria suspendida, led de 70W (BEGA).</b> Luminaria suspendida, led de 70W (BEGA).		
	1,000	Ud	Luminaria suspendida, led (BEGA), con cuerpo de luminaria de acero inoxidable.	319.05	319.05
	1,000	Ud	Lámpara fluorescente compacta.	8.64	8.64
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0.90	0.90
	0,203	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	3.42
	0,203	h	Ayudante electricista.	15.63	3.17
	335,180	%	Costes directos complementarios	0.02	6.70
	341,880	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	10.26
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>352.14</b>
<b>4.018</b>	<b>IIIX005c</b>	<b>Ud</b>	<b>Luminaria de pared resistente a los impactos, led 19,6W (BEGA).</b> Luminaria de pared resistente a los impactos, led 19,6W (BEGA).		
	1,000	Ud	Luminaria de pared resistente a los impactos, led 19,6W (BEGA).	130.12	130.12
	1,000	Ud	Lámpara incandescente A 19.6 de 19.6 W.	1.57	1.57
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0.90	0.90
	0,152	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	2.56
	0,152	h	Ayudante electricista.	15.63	2.38
	137,530	%	Costes directos complementarios	0.02	2.75
	140,280	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.21
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>144.49</b>
<b>14.019</b>	<b>III160</b>	<b>Ud</b>	<b>Luminaria de pared, led de 5,0W (BETA).</b> Luminaria de pared, led de 5,0W (BETA).		
	1,000	Ud	Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminar	120.08	120.08
	1,000	Ud	Lámpara fluorescente compacta TC-L de 24 W.	4.83	4.83
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0.90	0.90
	0,152	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	2.56
	0,152	h	Ayudante electricista.	15.63	2.38
	130,750	%	Costes directos complementarios	0.02	2.62
	133,370	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.00
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>137.37</b>
<b>14.020</b>	<b>IEM020</b>	<b>Ud</b>	<b>Interruptor unipolar (1P), gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V.</b> Interruptor unipolar (1P), gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado.		
	1,000	Ud	Interruptor unipolar (1P) para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250	5.87	5.87
	1,000	Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.	1.90	1.90
	1,000	Ud	Marco embellecedor para un elemento, gama media, de color blanco.	2.46	2.46

0,194	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	3.27
13,500	%	Costes directos complementarios	0.02	0.27
13,770	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.41
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>14.18</b>

**14.021 IEM030 Ud Conmutador, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V.**

Conmutador, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado.

1,000	Ud	Conmutador para empotrar, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V.	6.92	6.92
1,000	Ud	Tecla simple, para interruptor/conmutador, gama media, de color blanco.	1.90	1.90
1,000	Ud	Marco embellecedor para un elemento, gama media, de color blanco.	2.46	2.46
0,194	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	3.27
14,550	%	Costes directos complementarios	0.02	0.29
14,840	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.45
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>15.29</b>

## CAPÍTULO 15: INST DE CALEFACCIÓN

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>15.001</b>	<b>ICQ015</b>	<b>Ud</b>	<b>Caldera para la combustión de pellets BioClass 42, potencia nominal de 42,5 kW.</b>		
			Caldera para la combustión de pellets BioClass 42, potencia nominal de 42,5 kW, base de apoyo antivibraciones, sistema de elevación de la temperatura de retorno por encima de 55°C, compuesto por válvula motorizada de 3 vías de 1" de diámetro y bomba de circulación, regulador de tiro de 150 mm de diámetro, con clapeta antiexplosión, limitador térmico de seguridad, tarado a 95°C, base de apoyo antivibraciones.		
	1,000	Ud	Caldera para la combustión de pellets BioClass42, potencia nominal de 42,5 kW. con cuerpo de acero	8,408.40	8,408.40
	1,000	Ud	Base de apoyo antivibraciones, para caldera.	36.08	36.08
	1,000	Ud	Limitador térmico de seguridad, tarado a 95°C, formado por válvula y sonda de temperatura.	79.95	79.95
	1,000	Ud	Sistema de elevación de la temperatura de retorno por encima de 55°C, compuesto por válvula motoriza	557.70	557.70
	1,000	Ud	Regulador de tiro de 150 mm de diámetro, con clapeta antiexplosión, para caldera.	312.00	312.00
	1,000	Ud	Montaje del sistema de alimentación por sinfín flexible, para caldera para la combustión de pellets.	324.68	324.68
	1,000	Ud	Puesta en marcha y formación en el manejo de caldera de biomasa.	341.25	341.25
	3,060	h	Oficial 1ª calefactor.	16.87	51.62
	3,060	h	Ayudante calefactor.	15.63	47.83
	10.159,510	%	Costes directos complementarios	0.02	203.19
	10.362,700	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	310.88
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>10,673.58</b>
<b>15.002</b>	<b>ICQ060</b>	<b>Ud</b>	<b>Depósito de superficie para almacenaje de pellets, de tejido sintético, con estructura y tolva de acero.</b>		
			Depósito de superficie para almacenaje de pellets, de tejido sintético, con estructura y tolva de acero, de 1,70x1,70 m y altura regulable de 1,80 a 2,50 m, de 3,2 t de capacidad máxima, con sistema automático de extracción del combustible.		
	1,000	Ud	Depósito de superficie para almacenaje de pellets,de tejido sintético, con estructura y tolva de acceso	2,458.95	2,458.95
	4,080	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	68.83
	4,080	h	Ayudante electricista.	15.63	63.77
	2.591,550	%	Costes directos complementarios	0.02	51.83
	2.643,380	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	79.30
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>2,722.68</b>
<b>15.003</b>	<b>ICM058</b>	<b>Ud</b>	<b>Termostato programador, digital, con comunicación por cable.</b>		
			Termostato programador, digital, con comunicación por cable.		
	1,000	Ud	Termostato programador, digital, con comunicación por cable.	96.53	96.53
	3,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal.	0.26	0.78
	9,000	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5	0.41	3.69
	0,102	h	Oficial 1ª calefactor.	16.87	1.72
	0,102	h	Ayudante calefactor.	15.63	1.59
	104,310	%	Costes directos complementarios	0.02	2.09
	106,400	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.19
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>109.59</b>

<b>15.004</b>	<b>ICS005</b>	<b>Ud</b>	<b>Punto de llenado formado por 2 m de tubo de acero negro.</b> Punto de llenado formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, para climatización, una mano de imprimación antioxidante, colocada superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
	2,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1/2" DN 15 mm.	0.33	0.66
	2,000	m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro	4.73	9.46
	2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4.13	8.26
	1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm.	4.98	4.98
	1,000	Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	44.31	44.31
	1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2.86	2.86
	0,020	kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9.35	0.19
	2,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada,	5.84	11.68
	0,050	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11.68	0.58
	0,980	h	Oficial 1ª calefactor.	15.78	15.46
	1,068	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	18.02
	116,460	%	Costes directos complementarios	0.02	2.33
	118,790	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.56
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>122.35</b>
<b>15.005</b>	<b>ICS010a</b>	<b>m</b>	<b>Tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro.</b> Tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1/2" DN 15 mm.	0.33	0.33
	1,000	m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2" DN 15 mm de diámetro	4.73	4.73
	0,010	kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9.35	0.09
	1,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada,	5.84	5.84
	0,025	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11.68	0.29
	0,392	h	Oficial 1ª calefactor.	15.78	6.19
	0,480	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	8.10
	25,570	%	Costes directos complementarios	0.02	0.51
	26,080	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.78
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>26.86</b>
<b>15.006</b>	<b>ICS010b</b>	<b>m</b>	<b>Tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro.</b> Tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra		

		de las tuberías de acero, de 1" DN 25 mm.	0.51	0.51
1,000	m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro	7.78	7.78
0,014	kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9.35	0.13
1,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	7.84	7.84
0,045	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11.68	0.53
0,470	h	Oficial 1ª calefactor.	15.78	7.42
0,558	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	9.41
33,620	%	Costes directos complementarios	0.02	0.67
34,290	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.03
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>35.32</b>
<b>15.007</b>	<b>ICS015</b>	<b>Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de acero negro.</b> Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro, para climatización, una mano de imprimación antioxidante, colocada superficialmente.		
2,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de acero, de 1" DN 25 mm.	0.51	1.02
2,000	m	Tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1" DN 25 mm de diámetro	7.78	15.56
1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9.81	9.81
0,027	kg	Imprimación antioxidante con poliuretano.	9.35	0.25
0,892	h	Oficial 1ª calefactor.	15.78	14.08
0,980	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	16.53
57,250	%	Costes directos complementarios	0.02	1.15
58,400	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.75
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>60.15</b>
<b>15.008</b>	<b>ICS020b</b>	<b>Ud Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW.</b> Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW.		
1,000	Ud	Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW, bocas roscadas macho de 1"	138.71	138.71
2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9.81	19.62
1,000	Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm .	12.88	12.88
1,000	Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5.18	5.18
2,000	Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16.60	33.20
1,000	Ud	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical.	11.00	11.00
2,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4.13	8.26
0,350	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4.82	1.69
3,000	m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal,	0.68	2.04
9,000	m	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm <sup>2</sup> de sección, con aislante	0.40	3.60
2,939	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	49.58
2,939	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	16.87	49.58
335,340	%	Costes directos complementarios	0.02	6.71
342,050	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	10.26
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>352.31</b>
<b>15.009</b>	<b>ICS075</b>	<b>Ud Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 220 V.</b> Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 220 V.		

1,000	Ud	Válvula de 3 vías de 1/2", mezcladora, con actuador de 220 V.	180.57	180.57
0,100	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S. 2.10	0.21	
0,098	h	Oficial 1ª calefactor.	15.78	1.55
0,098	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	1.65
183,980	%	Costes directos complementarios	0.02	3.68
187,660	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	5.63
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>193.29</b>	
<b>15.010</b>	<b>ICS080</b>	<b>Ud</b>	<b>Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.</b>	
			Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.	
1,000	Ud	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.	6.92	6.92
0,050	Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S. 2.10	0.11	0.11
0,098	h	Oficial 1ª calefactor.	15.78	1.55
0,098	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	1.65
10,230	%	Costes directos complementarios	0.02	0.20
10,430	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.31
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>10.74</b>	
<b>15.011</b>	<b>ICE100a</b>	<b>Ud</b>	<b>Colector modular plástico de 1" de diámetro, "UPONOR", para 6 circuitos, con armario de 80x500x630 m</b>	
			Colector modular plástico de 1" de diámetro, "UPONOR", para 3 circuitos, con armario de 80x500x630 mm y puerta para armario de 500x630 mm, acabado blanco, con curvatubos de plástico.	
1,000	Ud	Armario de 80x500x630 mm, para colector de 4 a 6 salidas, "UPONOR".	65.00	65.00
1,000	Ud	Puerta para armario de 500x630 mm, acabado blanco, "UPONOR", con cerradura con llave.	45.00	45.00
1,000	Ud	Colector modular plástico de 1" de diámetro, "UPONOR", para 6 circuitos, compuesto de 2 válvulas.	229.68	229.68
3,000	Ud	Adaptador para conexión de tubo de 9,9 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor a colector modular plástico	4.39	13.17
6,000	Ud	Curvatubos de plástico, "UPONOR", para tubería de 9,9 y 12 mm de diámetro exterior.	1.85	11.10
0,975	h	Oficial 1ª calefactor.	15.78	15.39
0,975	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	16.45
395,790	%	Costes directos complementarios	0.02	7.92
403,710	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	12.11
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>265.82</b>	
<b>15.012</b>	<b>ICE100</b>	<b>Ud</b>	<b>Colector modular plástico de 1" de diámetro, "UPONOR", para 8 circuitos, con armario de 80x700x630 m</b>	
			Colector modular plástico de 1" de diámetro, "UPONOR", para 8 circuitos, con armario de 80x700x630 mm y puerta para armario de 700x630 mm, acabado blanco, con curvatubos de plástico.	
1,000	Ud	Armario de 80x700x630 mm, para colector de 8 a 7 salidas, "UPONOR".	75.00	75.00
1,000	Ud	Puerta para armario de 700x630 mm, acabado blanco, "UPONOR", con cerradura con llave.	65.00	65.00
1,000	Ud	Colector modular plástico de 1" de diámetro, "UPONOR", para 8 circuitos, compuesto de 2 válvulas.	302.52	302.52
5,000	Ud	Adaptador para conexión de tubo de 9,9 mm de diámetro y 1,8 mm de espesor a colector modular plástico	4.39	21.95
10,000	Ud	Curvatubos de plástico, "UPONOR", para tubería de 9,9 y 12 mm de diámetro exterior.	1.85	18.50

0,975	h	Oficial 1ª calefactor.	15.78	15.39
0,975	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	16.45
514,810	%	Costes directos complementarios	0.02	10.30
525,110	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	15.75
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>345.43</b>	

<b>15.013</b>	<b>ICE110</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Sistema de calefacción por suelo radiante "Uponor Minitec".</b> Sistema de calefacción por suelo radiante "Uponor Minitec", compuesto por panel portatubos aislante de 1450x850 mm y 13 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), de 30 kg/m <sup>3</sup> de densidad con lámina autoadesiva, film antihumedad, tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVAL), de 9.9 mm de diámetro exterior y 1,1 mm de espesor, y capa de mortero autonivelante de 2 cm de espesor.		
1,000	m <sup>2</sup>	Film de polietileno, "UPONOR".	1.00	1.00	
0,600	m	Banda de espuma de polietileno (PE), de 150x7 mm, "UPONOR".	1.81	1.09	
1,000	m <sup>2</sup>	Panel portatubos aislante de 1450x850 mm y 13 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), de 30	16.24	16.24	
5,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVAL), de 9,9 mm de diámetro exterior	1.95	9.75	
1,000	m <sup>2</sup>	Capa de 2 cm de espesor de mortero autonivelante compuesto de cementos y arenas.	6.57	6.57	
0,654	h	Oficial 1ª calefactor.	15.78	10.32	
0,654	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	16.87	11.03	
56,000	%	Costes directos complementarios	0.02	1.12	
57,120	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.71	
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>58.83</b>		

## CAPÍTULO 16: VENTILACIÓN

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>16.001</b>	<b>IVK010</b>	<b>Ud</b>	<b>Campana extractora decorativa, modelo Pamela-700 "S&amp;P", acabado inox, con tramo de conexión de tubo</b> Campana extractora decorativa, modelo Pamela-700 "S&P", acabado inox, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.		
	1,000	Ud	Campana extractora decorativa, modelo Pamela-700 "S&P", acabado inox, de 120 mm de diámetro de salida	758.17	758.17
	3,000	m	Tubo de aluminio natural flexible, de 120 mm de diámetro, incluso p/p de codos, derivaciones...	2.76	8.28
	0,202	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	3.41
	0,202	h	Ayudante electricista.	15.63	3.16
	773,020	%	Costes directos complementarios	0.02	15.46
	788,480	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	23.65
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>812.13</b>
<b>16.002</b>	<b>IVM031</b>	<b>Ud</b>	<b>Grupo de ventilación compuesto por ventilador centrífugo con motor para alimentación monofásica.</b> Grupo de ventilación compuesto por ventilador centrífugo con motor para alimentación monofásica y carcasa exterior de plástico, modelo Hydra2-HA "S&P", para la renovación permanente del aire en instalación individual.		
	1,000	Ud	Grupo de ventilación compuesto por ventilador centrífugo, con motor de dos velocidades para alimenta	205.02	205.02
	0,202	h	Oficial 1ª montador.	16.87	3.41
	0,202	h	Ayudante montador.	15.65	3.16
	211,590	%	Costes directos complementarios	0.02	4.23
	215,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	6.47
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>222.29</b>
<b>16.003</b>	<b>IVM010b</b>	<b>Ud</b>	<b>Boca de extracción, graduable, modelo BOC 100 "S&amp;P", caudal máximo 44,4 l/s, de 130 mm de diámetro.</b> Boca de extracción, graduable, modelo BOC 100 "S&P", caudal máximo 44,4 l/s, de 130 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación mecánica.		
	1,000	Ud	Boca de extracción, graduable, modelo BOC 100 "S&P", caudal máximo 44,4 l/s	23.34	23.34
	0,152	h	Oficial 1ª montador.	16.87	2.56
	0,152	h	Ayudante montador.	15.65	2.38
	28,280	%	Costes directos complementarios	0.02	0.57
	28,850	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.87
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>29.72</b>
<b>16.004</b>	<b>IVM010</b>	<b>Ud</b>	<b>Boca de extracción, graduable, modelo BOR 100 P "S&amp;P", caudal máximo 44,4 l/s, de 90 mm de diámetro.</b> Boca de extracción, graduable, modelo BOR 100 P "S&P", caudal máximo 44,4 l/s, de 90 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación mecánica.		
	1,000	Ud	Boca de extracción, graduable, modelo BOR 100 P "S&P",		

			caudal máximo 44,4 l/s	14.49	14.49
0,152	h		Oficial 1ª montador.	16.87	2.56
0,152	h		Ayudante montador.	15.65	2.38
19,430	%		Costes directos complementarios	0.02	0.39
19,820	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.59
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>20.41</b>
<b>16.005</b>	<b>IVM060</b>	<b>Ud</b>	<b>Sombrerete de chapa galvanizada, modelo CT 125 "SIBER", para conducto de salida de 125 mm de diámetro.</b>		
			Sombrerete de chapa galvanizada, modelo CT 125 "SIBER", para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior, color gris RAL 7024, para ventilación mecánica.		
1,000	Ud		Sombrerete de chapa galvanizada, modelo CT 125 "SIBER", para conducto de salida de 125 mm de diámetro	63.00	63.00
0,141	h		Oficial 1ª construcción.	16.33	2.30
0,071	h		Peón especializado construcción.	15.68	1.11
66,410	%		Costes directos complementarios	0.02	1.33
67,740	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	2.03
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>69.77</b>
<b>16.006</b>	<b>IVV310b</b>	<b>m</b>	<b>Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 120 mm de diámetro, para instalación de ventilación.</b>		
			Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 120 mm de diámetro, para instalación de ventilación.		
1,000	Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de aluminio/poliéster	0.30	0.30
1,000	m		Tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 120 mm de diámetro. 6.66	6.66	
0,099	h		Oficial 1ª montador.	16.87	1.67
0,050	h		Ayudante montador.	15.65	0.78
9,410	%		Costes directos complementarios	0.02	0.19
9,600	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.29
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>9.89</b>
<b>16.007</b>	<b>IVV310</b>	<b>m</b>	<b>Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 80 mm de diámetro, para instalación de ventilación.</b>		
			Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 80 mm de diámetro, para instalación de ventilación.		
1,000	Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de aluminio/poliéster	0.21	0.21
1,000	m		Tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 80 mm de diámetro.	4.51	4.51
0,078	h		Oficial 1ª montador.	16.87	1.32
0,039	h		Ayudante montador.	15.65	0.61
6,650	%		Costes directos complementarios	0.02	0.13
6,780	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.20
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>6.98</b>
<b>16.008</b>	<b>ICR014</b>	<b>Ud</b>	<b>Extractor para baño formado por ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, modelo Silent-100 CHZ "S</b>		
			Extractor para baño formado por ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, modelo Silent-100 CHZ "S&P", color blanco.		
1,000	Ud		Ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, modelo Silent-100 CHZ "S&P", velocidad 2100 r.p.m., pote	104.18	104.18
0,204	h		Oficial 1ª electricista.	16.87	3.44

0,204	h	Ayudante electricista.	15.63	3.19
110,810	%	Costes directos complementarios	0.02	2.22
113,030	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.39
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>116.42</b>	

## CAPÍTULO 17: INST. CONTRAINCENDIOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>17.001</b>	<b>IOS010</b>	<b>Ud</b>	<b>Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x21</b> Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.		
	1,000	Ud	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm,	3.80	3.80
	0,196	h	Peón ordinario construcción.	15.14	2.97
	6,770	%	Costes directos complementarios	0.05	0.34
	7,120	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.21
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>7.33</b>
<b>17.002</b>	<b>IOX010b</b>	<b>Ud</b>	<b>Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 2</b> Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor		
	1,000	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 2	41.83	41.83
	0,101	h	Peón ordinario construcción.	15.14	1.53
	43,360	%	Costes directos complementarios	0.02	0.87
	44,230	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.33
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>45.56</b>
<b>17.003</b>	<b>IOD004</b>	<b>Ud</b>	<b>Pulsador de alarma convencional de rearme manual, con tapa.</b> Pulsador de alarma convencional de rearme manual, con tapa.		
	1,000	Ud	Pulsador de alarma convencional manual.	11.64	11.64
	1,000	Ud	Tapa de metacrilato.	1.46	1.46
	0,555	h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	16.87	9.36
	0,555	h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	15.63	8.67
	31,130	%	Costes directos complementarios	0.02	0.62
	31,750	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.95
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>32.70</b>
<b>17.004</b>	<b>IOD005</b>	<b>Ud</b>	<b>Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica.</b> Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica.		
	1,000	Ud	Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica, alimentación a 24 Vcc,	35.79	35.79
	0,504	h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	16.87	8.50
	0,504	h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	15.63	7.88
	52,170	%	Costes directos complementarios	0.02	1.04
	53,210	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.60
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>54.81</b>

<b>17.005</b>	<b>IOS020b</b>	<b>Ud</b>	<b>Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm</b>		
			Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.		
	1,000	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	3.50	3.50
	1,000	Ud	Material auxiliar para la fijación de placa de señalización.	0.30	0.30
	0,202	h	Peón ordinario construcción.	15.14	3.06
	6,860	%	Costes directos complementarios	0.02	0.14
	7,000	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.21
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>7.21</b>
<b>17.006</b>	<b>IOA020</b>	<b>Ud</b>	<b>Luminaria de emergencia, instalada en la superficie de la pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W -</b>		
			Luminaria de emergencia, instalada en la superficie de la pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.		
	1,000	Ud	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa	41.73	41.73
	0,202	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	3.41
	0,202	h	Ayudante electricista.	15.63	3.16
	48,300	%	Costes directos complementarios	0.02	0.97
	49,270	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	1.48
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>50.75</b>

## CAPÍTULO 18: PINTURAS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>18.001</b>	<b>RIP025</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores.</b> Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m <sup>2</sup> cada mano).		
	0,125	l	Imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de sopo	3.30	0.41
	0,374	l	Pintura plástica para interior en dispersión acuosa, lavable, tipo II según UNE 48243.	1.55	0.58
	0,163	h	Oficial 1ª pintor.	16.33	2.66
	0,020	h	Ayudante pintor.	15.65	0.31
	3,960	%	Costes directos complementarios	0.02	0.08
	4,040	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.12
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>4.16</b>
<b>18.002</b>	<b>RFP010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa.</b> Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa, para la realización de la capa de acabado en revestimientos continuos bicapa; limpieza y lijado previo del soporte de mortero industrial, en buen estado de conservación, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,065 l/m <sup>2</sup> cada mano).		
	0,120	l	Pintura autolimpiable a base de resinas de Pliolite y disolventes orgánicos, resistente a la intemperie	3.45	0.41
	0,130	l	Pintura plástica para exterior a base de un copolímero acrílico-vinílico, impermeable al agua de lluvia	2.88	0.37
	0,098	h	Oficial 1ª pintor.a 16.33	1.60	
	0,098	h	Ayudante pintor.	15.65	1.53
	3,910	%	Costes directos complementarios	0.02	0.08
	3,990	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.12
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>4.11</b>
<b>18.003</b>	<b>RIP020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Para falso techo Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate.</b> Falso techo Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de hormigón, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m <sup>2</sup> cada mano).		
	0,125	l	Imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soporte	3.30	0.41
	0,374	l	Pintura plástica para interior en dispersión acuosa, lavable, tipo II según UNE 48243.	1.55	0.58
	0,163	h	Oficial 1ª pintor.	16.33	2.66
	0,020	h	Ayudante pintor.	15.65	0.31
	3,960	%	Costes directos complementarios	0.02	0.08
	4,040	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.12
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>4.16</b>

## CAPÍTULO 19: ACCESIBILIDAD

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>19.001</b>	<b>IOD004b</b>	<b>Ud</b>	<b>Pulsador de alarma manual.</b> Pulsador de alarma manual.		
	1,000	Ud	Pulsador de alarma convencional manual.	11.64	11.64
	0,504	h	Oficial 1ª instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	16.87	8.50
	0,504	h	Ayudante instalador de redes y equipos de detección y seguridad.	15.63	7.88
	28,020	%	Costes directos complementarios	0.02	0.56
	% 28,580	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.86
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>29.44</b>
<b>19.002</b>	<b>IOS020</b>	<b>Ud</b>	<b>Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm</b> Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.		
	1,000	Ud	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	3.50	3.50
	1,000	Ud	Material auxiliar para la fijación de placa de señalización.	0.30	0.30
	0,202	h	Peón ordinario construcción.	15.14	3.06
	6,860	%	Costes directos complementarios	0.02	0.14
	7,000	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.21
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>7.21</b>
<b>19.003</b>	<b>SPA010</b>	<b>Ud</b>	<b>Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, modelo Presto</b> Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, modelo Prestobar 89210 "PRESTO EQUIP", de aluminio y nylon.		
	1,000	Ud	Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, modelo Presto	407.90	407.90
	0,318	h	Ayudante fontanero.	15.63	4.97
	412,870	%	Costes directos complementarios	0.02	8.26
	421,130	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	12.63
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>433.76</b>
<b>19.004</b>	<b>SPA020</b>	<b>Ud</b>	<b>Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared.</b> Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de aluminio y nylon.		
	1,000	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared.	299.92	299.92
	0,847	h	Ayudante fontanero.	15.63	13.24
	313,160	%	Costes directos complementarios	0.02	6.26
	319,420	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	9.58
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>329.00</b>

<b>19.005 SPA020b</b>	<b>Ud</b>	<b>Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared.</b>		
		Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared izquierda, con forma de U, de aluminio y nylon.		
1,000	Ud	Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y		
		tercera edad, para inodoro, colocada en pared.	186.24	186.24
0,847	h	Ayudante fontanero.	15.63	13.24
199,480	%	Costes directos complementarios	0.02	3.99
203,470	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	6.10
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>209.57</b>	
<b>19.006 SPA040</b>	<b>m</b>	<b>Pasamanos para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, modelo Prestobar 8911.</b>		
		Pasamanos para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, modelo Prestobar 89110 "PRESTO EQUIP", de aluminio y nylon.		
1,000	m	Pasamanos para minusválidos, rehabilitación y tercera		
		edad, modelo Prestobar 89110 "PRESTO EQUIP".	117.70	117.70
0,318	h	Ayudante fontanero.	15.63	4.97
122,670	%	Costes directos complementarios	0.02	2.45
125,120	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.75
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>128.87</b>	
<b>19.007 SPA050</b>	<b>Ud</b>	<b>Espejo reclinable, para baño, de acero inoxidable AISI 304.</b>		
		Espejo reclinable, para baño, de acero inoxidable AISI 304.		
1,000	Ud	Espejo reclinable, para baño, de acero inoxidable AISI 304,		
		de 500x700 mm.	226.11	226.11
0,424	h	Ayudante fontanero.	15.63	6.63
232,740	%	Costes directos complementarios	0.02	4.65
237,390	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	7.12
		<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>244.51</b>	

## CAPÍTULO 20: URBANIZACIÓN Y JARDINERÍA

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
<b>20.001</b>	<b>ADE010b</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura.</b> Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
	0,404	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 11 kW.	48.54	19.61
	0,246	h	Peón ordinario construcción.	15.14	3.72
	23,330	%	Costes directos complementarios	0.02	0.47
	23,800	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.71
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>24.51</b>
<b>20.002</b>	<b>ADP010</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Acuerdos de nivelación del perímetro exterior de la vivienda.</b> Acuerdos de nivelación del perímetro exterior de la vivienda, para adecuarlo a las nuevas cotas del estado reformado de las aceras.		
	0,031	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m <sup>3</sup> .	38.95	1.21
	0,047	h	Camión basculante de 10 t de carga, de 147 kW.	31.91	1.50
	0,021	h	Motoniveladora de 141 kW.	65.63	1.38
	0,049	h	Compactador monocilíndrico vibrante autopropulsado, de 129 kW, de 16,2 t, anchura de trabajo 213,4 c	60.32	2.96
	0,021	h	Camión cisterna de 8 m <sup>3</sup> de capacidad.	40.08	0.84
	0,070	h	Peón ordinario construcción.	15.14	1.06
	8,950	%	Costes directos complementarios	0.02	0.18
	9,130	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.27
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>9.40</b>
<b>20.003</b>	<b>CSV010b</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila.</b> Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m <sup>3</sup> ,.i/excavación de zanjas, encofrado, colocación de armaduras, vertido, vibrado, y desencofrado, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos		
	7,000	Ud	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	0.11	0.77
	100,000	kg	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S.	0.81	81.00
	0,400	kg	Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diámetro.	1.10	0.44
	1,100	m <sup>3</sup>	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74.27	81.70
	0,058	h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Incluso p/p de desplazamiento.	170.00	9.86
	0,164	h	Oficial 1ª ferrallista.	17.15	2.81
	0,164	h	Ayudante ferrallista.	16.43	2.69
	0,051	h	Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	17.15	0.87
	0,256	h	Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	16.43	4.21
	184,350	%	Costes directos complementarios	0.02	3.69
	188,040	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	5.64
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>193.68</b>

<b>20.004</b>	<b>EHM010b</b>	<b>m<sup>3</sup></b>	<b>Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 30 cm.</b>		
			Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 30 cm, superficie plana, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 50 kg/m <sup>3</sup> ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos.		
0,044	m <sup>2</sup>		Paneles metálicos modulares, para encofrar muros de hormigón de hasta 3 m de altura.	200.00	8.80
0,044	Ud		Estructura soporte de sistema de encofrado vertical, para muro de hormigón a dos caras, de hasta 3 m	275.00	12.10
0,200	l		Agente desmoldeante, a base de aceites especiales, emulsionable en agua para encofrados metálicos.	1.98	0.40
8,000	Ud		Separador homologado para muros.	0.06	0.48
51,000	kg		Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, suministrado en obra en barras sin elaborar.	0.62	31.62
0,650	kg		Alambre galvanizado para atar, de 1,30 mm de diá.	1.10	0.72
1,050	m <sup>3</sup>		Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74.27	77.98
0,139	h		Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Incluso p/p de desplazamiento.	170.00	23.63
1,732	h		Oficial 1ª encofrador.	17.15	29.70
1,889	h		Ayudante encofrador.	16.43	31.04
0,462	h		Oficial 1ª ferrallista.	17.15	7.92
0,588	h		Ayudante ferrallista.	16.43	9.66
0,052	h		Oficial 1ª estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	17.15	0.89
0,220	h		Ayudante estructurista, en trabajos de puesta en obra del hormigón.	16.43	3.61
238,550	%		Costes directos complementarios	0.02	4.77
243,320	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	7.30
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>250.62</b>
<b>20.005</b>	<b>ANS010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-25/B/20/I.</b>		
			Solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-25/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica.		
0,105	m <sup>3</sup>		Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	72.32	7.59
0,050	m <sup>2</sup>		Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto.	2.01	0.10
0,800	m		Masilla bicomponente, resistente a hidrocarburos y aceites, para sellado de juntas de retracción .	1.02	0.82
0,089	h		Regla vibrante de 3 m.	4.67	0.42
0,583	h		Fratasadora mecánica de hormigón.	4.91	2.86
0,106	h		Equipo para corte de juntas en soleras de hormigón.	9.50	1.01
0,082	h		Oficial 1ª construcción.	16.33	1.34
0,082	h		Peón ordinario construcción.	15.14	1.24
0,041	h		Ayudante construcción.	15.65	0.64
16,020	%		Costes directos complementarios	0.02	0.32
16,340	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.49
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>16.83</b>

<b>20.006</b>	<b>ANS010b</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila.</b>		
			Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con bomba, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 sobre separadores homologados.		
2,000	Ud		Separador homologado para soleras.	0.04	0.08
1,200	m <sup>2</sup>		Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	3.75	4.50
0,158	m <sup>3</sup>		Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	74.27	11.73
0,091	h		Regla vibrante de 3 m.	4.67	0.42
0,007	h		Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Incluso p/p de desplazamiento.	170.00	1.19
0,108	h		Oficial 1ª construcción.	16.33	1.76
0,108	h		Peón ordinario construcción.	15.14	1.64
0,054	h		Ayudante construcción.	15.65	0.85
22,170	%		Costes directos complementarios	0.02	0.44
22,610	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.68
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>23.29</b>	

<b>20.007</b>	<b>RPE010b</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior.</b>		
			Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento hidrófugo M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.		
0,015	m <sup>3</sup>		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m <sup>3</sup> de cemento	126.83	1.90
0,210	m <sup>2</sup>		Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz, antiálcalis, de 115 a	1.55	0.33
0,441	h		Oficial 1ª construcción.	16.33	7.20
0,226	h		Peón ordinario construcción.	15.14	3.42
12,850	%		Costes directos complementarios	0.02	0.26
13,110	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.39
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>13.50</b>	

<b>20.008</b>	<b>RFP010b</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa.</b>		
			Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa, para la realización de la capa de acabado en revestimientos continuos bicapa; limpieza previa previo del soporte de mortero industrial, en buen estado de conservación, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,065 l/m <sup>2</sup> cada mano).		
0,120	l		Pintura autolimpiable a base de resinas de Pliolite y disolventes orgánicos, resistente a la intemperie	3.45	0.41
0,130	l		Pintura plástica para exterior a base de un copolímero acrílico-vinílico, impermeable al agua de lluvia	3.17	0.41
0,098	h		Oficial 1ª pintor.	16.33	1.60
0,098	h		Ayudante pintor.	15.65	1.53
3,950	%		Costes directos complementarios	0.02	0.08
4,030	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.12
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>				<b>4.15</b>	

<b>20.009</b>	<b>RSP010b</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Solado de baldosas de granito Silvestre, para exteriores, 60x100x5 cm, acabado pulido.</b>		
			Solado de baldosas de granito Silvestre, para exteriores, 60x100x5 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.		
	8,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado.	1.15	9.20
	1,050	m <sup>2</sup>	Baldosa de granito nacional, Silvestre, 60x100x5 cm, acabado pulido, según UNE-EN 12058.	45.99	48.29
	0,150	kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0.70	0.11
	0,351	h	Oficial 1ª solador.	16.33	5.73
	0,351	h	Ayudante solador.	15.65	5.49
	68,820	%	Costes directos complementarios	0.02	1.38
	70,200	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	2.11
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>72.31</b>
<b>20.010</b>	<b>FDR020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Reja de aluminio lacado imitación madera compuesta por barrotes verticales de 30x15 mm.</b>		
			Reja de aluminio lacado imitación madera compuesta por barrotes verticales de 30x15 mm, con 12 cm de separación y fijados a bastidor de 40x25 mm, montaje mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero.		
	1,000	m <sup>2</sup>	Reja de aluminio lacado imitación madera, formada por barrotes verticales de 30x15 mm, cada 12 cm.	97.61	97.61
	4,000	Ud	Anclaje mecánico con tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0.29	1.16
	0,262	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	4.35
	0,209	h	Ayudante cerrajero.	15.71	3.28
	106,400	%	Costes directos complementarios	0.02	2.13
	108,530	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.26
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>111.79</b>
<b>20.011</b>	<b>UVT030b</b>	<b>m</b>	<b>Cerramiento formado por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x50 mm de paso.</b>		
			Cerramiento formado por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x50 mm de paso de malla, reducido a 50x50 mm en las zonas de pliegue, y 5 mm de diámetro, de 2,50x2,00 m, acabado galvanizado y postes de perfil hueco de sección rectangular de 60x40x2 mm, atornillados al soporte.		
	1,000	m	Panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x50 mm de paso de malla, reducido a 50	79.15	79.15
	0,200	Ud	Poste de perfil hueco de acero de sección rectangular 60x40x2 mm, de 2 m de altura, acabado galvanizado	19.97	3.99
	0,200	Ud	Bases de aluminio para fijación de postes, tornillos y accesorios de fijación.	23.10	4.62
	2,000	Ud	Accesorios de fijación de los paneles de malla electrosoldada modular a los postes metálicos	2.38	4.76
	0,093	h	Oficial 1ª montador.	16.87	1.57
	0,093	h	Ayudante montador.	15.65	1.46
	95,550	%	Medios auxiliares	0.03	2.87
	98,420	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	2.95

TOTAL PARTIDA . . . . . 101.37

<b>20.012</b>	<b>UVP020</b>	<b>Ud</b>	<b>Puerta de paso de 1x2 m constituida por malla de simple torsión con acabado galvanizado en caliente</b> Puerta de paso de 1x2 m constituida por malla de simple torsión con acabado galvanizado en caliente de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro.		
	0,100	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70.64	7.06
	1,000	Ud	Puerta de paso constituida por cercos de tubo metálico de 40x20x1,5 mm y 30x15x1,5 mm.	82.95	82.95
	2,050	m <sup>2</sup>	Malla de simple torsión, de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro, acabado galvanizado.	1.17	2.40
	0,206	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16.33	3.36
	0,206	h	Ayudante construcción de obra civil.	15.65	3.22
	0,720	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	11.94
	0,720	h	Ayudante cerrajero.	15.71	11.31
	122,240	%	Costes directos complementarios	0.02	2.44
	124,680	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	3.74
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>128.42</b>	

<b>20.013</b>	<b>UVT010</b>	<b>m</b>	<b>Cerramiento de parcela formado por malla de simple torsión, de 40 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro.</b> Cerramiento de parcela formado por malla de simple torsión, de 40 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro, acabado galvanizado y plastificado en color verde RAL 6015 y postes de acero pintado, de 48 mm de diámetro y 1 m de altura.		
	0,220	Ud	Poste intermedio de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor.	7.90	1.74
	0,060	Ud	Poste interior de refuerzo de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor	8.76	0.53
	0,040	Ud	Poste extremo de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor.	10.74	0.43
	0,200	Ud	Poste en escuadra de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro y 1,5 mm de espesor,	12.12	2.42
	1,200	m <sup>2</sup>	Malla de simple torsión, de 40 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro, acabado galvanizado .	1.96	2.35
	0,015	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	70.64	1.06
	0,103	h	Ayudante construcción de obra civil.	15.65	1.61
	0,093	h	Oficial 1ª montador.	16.87	1.57
	0,093	h	Ayudante montador.	15.65	1.46
	13,170	%	Medios auxiliares	0.03	0.40
	13,570	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.41
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>13.98</b>	

<b>20.014</b>	<b>UVP010</b>	<b>Ud</b>	<b>Puerta cancela metálica de carpintería metálica, de hoja corredera, dimensiones 365x190 cm.</b> Puerta cancela metálica de carpintería metálica, de hoja corredera, dimensiones 365x190 cm, para acceso de vehículos, apertura automática.		
	0,104	m <sup>3</sup>	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	72.32	7.52
	0,024	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.04
	0,130	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5	32.25	4.19
	6,935	m <sup>2</sup>	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de vehículos, hoja corredera.	275.62	1,911.42

1,000	Ud	Equipo de motorización para apertura y cierre automático, hasta 400	475.00	475.00
1,000	Ud	Accesorios(cerradura, pulsador, emisor, receptor y fotocélula)para automatización de puerta de garaje	305.00	305.00
4,233	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16.33	69.12
4,589	h	Ayudante construcción de obra civil.	15.65	71.82
1,941	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	32.20
1,941	h	Ayudante cerrajero.	15.71	30.49
5,144	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	86.78
2.993,580	%	Costes directos complementarios	0.02	59.87
3.053,450	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	91.60
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>3,145.05</b>	
<b>20.015</b>	<b>UVP010b</b>	<b>Ud</b>	<b>Puerta cancela metálica de carpintería metálica, de una hoja abatible, dimensiones 125x190 cm.</b>	
			Puerta cancela metálica de carpintería metálica, de una hoja abatible, dimensiones 125x190 cm, para acceso peatonal, apertura manual.	
0,008	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.01
0,045	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión	32.25	1.45
2,375	m <sup>2</sup>	Puerta cancela metálica en valla exterior, para acceso de peatones, en hoja abatible.	409.73	973.11
1,344	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16.33	21.95
1,466	h	Ayudante construcción de obra civil.	15.65	22.94
0,440	h	Oficial 1ª cerrajero.	16.59	7.30
0,440	h	Ayudante cerrajero.	15.71	6.91
1.033,670	%	Costes directos complementarios	0.02	20.67
1.054,340	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	31.63
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>1,085.97</b>	
<b>20.016</b>	<b>FDD060</b>	<b>Ud</b>	<b>Barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad.</b>	
			Barrera de protección Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" con vidrio de seguridad, de 2,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada por: kit embutido, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color acero inoxidable, mordazas, placas de regulación, perfiles embellecedores con junta de estanqueidad y llave de regulación y vidrio laminar de seguridad templado incoloro, de 8+8 mm de espesor, fijada al soporte.	
2,310	m	Kit Seeglass Pro "C3 SYSTEMS" embutido, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color	144.00	332.64
2,200	Ud	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre hormigón: tacos de expansión.	3.02	6.64
2,468	m <sup>2</sup>	Vidrio laminar de seguridad Seeglass Pro "C3 SYSTEMS", conjunto formado por vidrio exterior templado	155.40	383.53
1,449	h	Oficial 1ª montador.	16.87	24.44
1,449	h	Ayudante montador.	15.65	22.68
769,930	%	Costes directos complementarios	0.02	15.40
785,330	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	23.56
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>			<b>808.89</b>	
<b>20.017</b>	<b>FDD010</b>	<b>m</b>	<b>Barandilla en forma recta, de 100 cm de altura.</b>	
			Barandilla en forma recta, de 100 cm de altura, formada por: bastidor compuesto de doble barandal superior y barandal inferior de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 10 mm y montantes de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 16 mm con una separación de 100 cm entre ellos; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 10 mm con una separación de 10 cm y pasamanos de redondo de perfil	

			macizo de acero laminado en caliente de diámetro 20 mm, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.		
2,100	m		Redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 16 mm, montado en taller.	4.30	9.03
3,150	m		Redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 10 mm, montado en taller.	3.15	9.92
8,000	m		Redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 10 mm, montado en taller.	3.15	25.20
1,050	m		Redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 20 mm, montado en taller.	5.94	6.24
4,000	Ud		Anclaje mecánico con taco de expansión de hacer o galvanizado, tuerca y arandela.	1.47	5.88
0,160	kg		Imprimación SHOP-PRIMER a base de resinas pigmentadas con óxido de hierro rojo, cromato de zinc.	9.95	1.59
0,107	h		Equipo y elementos auxiliares para soldadura eléctrica.	3.10	0.33
0,424	h		Oficial 1ª cerrajero.	16.59	7.03
0,212	h		Ayudante cerrajero.	15.71	3.33
68,550	%		Costes directos complementarios	0.02	1.37
69,920	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	2.10
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>72.02</b>
<b>20.018</b>	<b>FDD160</b>	<b>m</b>	<b>Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido y abrillantado.</b>		
			Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido y abrillantado, de 30 mm de diámetro, con soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero.		
2,000	Ud		Anclaje mecánico con tornillo de acero galvanizado, de cabeza avellanada.	0.29	0.58
1,000	m		Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido y abrillantado,	28.50	28.50
0,106	h		Oficial 1ª cerrajero.	16.59	1.76
0,106	h		Ayudante cerrajero.	15.71	1.67
32,510	%		Costes directos complementarios	0.02	0.65
33,160	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.99
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>34.15</b>
<b>20.019</b>	<b>UJC020</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Césped por siembra de mezcla de semillas.</b>		
			Césped por siembra de mezcla de semillas.		
0,030	kg		Mezcla de semilla para césped.	5.00	0.15
0,150	m <sup>3</sup>		Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	23.70	3.56
6,000	kg		Mantillo limpio cribado.	0.03	0.18
0,100	kg		Abono para presiembra de césped.	0.41	0.04
0,150	m <sup>3</sup>		Agua.	1.50	0.23
0,027	h		Rodillo ligero.	3.50	0.09
0,054	h		Motocultor 60/80 cm.	2.70	0.15
0,104	h		Oficial 1ª jardinero.	16.33	1.70
0,208	h		Peón jardinero.	15.14	3.15
9,250	%		Costes directos complementarios	0.02	0.19
9,440	%		Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.28
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>9.72</b>
<b>20.020</b>	<b>UJD010</b>	<b>m<sup>2</sup></b>	<b>Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped protegido.</b>		
			Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped protegido con rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV.		
0,330	t		Grava filtrante sin clasificar.	9.50	3.14

0,048	m <sup>3</sup>	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12.02	0.58
1,050	m <sup>2</sup>	Rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV, de 50x42x4,5 cm, color verde	12.25	12.86
0,100	kg	Abono para presiembra de césped.	0.41	0.04
0,040	m <sup>3</sup>	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	23.70	0.95
0,030	kg	Mezcla de semilla para césped.	5.00	0.15
2,000	kg	Mantillo limpio cribado.	0.03	0.06
0,050	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.08
0,053	h	Mini pala cargadora sobre neumáticos, de 52 kW/1 m <sup>3</sup> kW.	32.86	1.74
0,087	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16.33	1.42
0,190	h	Ayudante construcción de obra civil.	15.65	2.97
0,106	h	Oficial 1ª jardinero.	16.33	1.73
0,211	h	Peón jardinero.	15.14	3.19
28,910	%	Costes directos complementarios	0.02	0.58
29,490	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.88
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>30.37</b>
<b>20.021</b>	<b>UJP010</b>	<b>Ud</b>	<b>Plantación de vegetación.</b>	
			Plantación de vegetación.	
1,000	Ud	Mimosa plateada (Acacia dealbata) de 12 a 14 cm de perímetro de tronco a 1 m del suelo, suministrado	128.00	128.00
0,100	m <sup>3</sup>	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	23.70	2.37
0,010	kg	Abono mineral complejo NPK 15-15-15.	0.75	0.01
0,040	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.06
0,053	h	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 105 kW.	46.35	2.46
0,053	h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9.27	0.49
0,156	h	Oficial 1ª jardinero.	16.33	2.55
0,312	h	Peón jardinero.	15.14	4.72
140,660	%	Costes directos complementarios	0.02	2.81
143,470	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	4.30
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>147.77</b>
<b>20.022</b>	<b>URM030</b>	<b>Ud</b>	<b>Programador electrónico y sistema para riego automático.</b>	
			Programador electrónico y sistema para riego automático, para 2 estaciones, con 3 programas y 4 arranques diarios por programa, montaje mural interior, con transformador 230/24 V exterior, modelo EC-201i-E "HUNTER".	
1,000	Ud	Programador electrónico para riego automático, para 2 estaciones, con 3 programas y 4 arranques	57.60	57.60
0,735	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	12.40
0,735	h	Ayudante electricista.	15.63	11.49
81,490	%	Costes directos complementarios	0.02	1.63
83,120	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	2.49
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>85.61</b>
<b>20.023</b>	<b>HRZ010</b>	<b>m</b>	<b>Zócalo de granito silvestre, de 4,5x4,5 cm.</b>	
			Zócalo de granito silvestre, de 4,5x4,5 cm.	
0,006	m <sup>3</sup>	Agua.	1.50	0.01
0,002	t	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15	39.80	0.08
0,270	kg	Adhesivo cementoso flexible y de gran adherencia.	0.50	0.14
1,050	m	Zócalo de granito silvestre de 4,5x4,5 cm.	4.53	4.76
0,209	h	Oficial 1ª construcción.	16.33	3.41
0,215	h	Peón ordinario construcción.	15.14	3.26
11,660	%	Costes directos complementarios	0.02	0.23
11,890	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.36
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>12.25</b>

<b>20.024</b>	<b>REP021b</b>	<b>Ud</b>	<b>Zanquín de granito Silvestre de dos piezas, huella de 121x28x5 cm y contrahuella 121x16x3 cm.</b>		
			Zanquín de granito Silvestre de dos piezas, huella de 121x28x5 cm y contrahuella 121x16x3 cm, recibido con mortero de cemento M-5.		
	1,000	Ud	Zanquín de granito nacional, Silvestre, de dos piezas 37x7x2 cm, cara y cantos pulidos.	5.56	5.56
	0,007	m <sup>3</sup>	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra	115.30	0.81
	0,002	kg	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0.70	0.00
	0,160	h	Ayudante soldador.	15.65	2.50
	8,870	%	Costes directos complementarios	0.02	0.18
	9,050	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	0.27
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>9.32</b>
<b>20.025</b>	<b>UII010</b>	<b>Ud</b>	<b>Baliza con distribución de luz radialmente simétrica, de 400x400x455 mm.</b>		
			Baliza con distribución de luz radialmente simétrica, de 400x400x455 mm, para 1 lámpara de halogenuros metálicos HIT-CE de 35 W.		
	1,000	Ud	Baliza con distribución de luz radialmente simétrica, de 400x400x455 mm, para 1 lámpara de halogenur	1,460.08	1,460.08
	1,000	Ud	Lámpara de halogenuros metálicos de 35 W.	65.00	65.00
	1,000	Ud	Material auxiliar para iluminación exterior.	0.81	0.81
	0,411	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16.33	6.71
	0,411	h	Ayudante construcción de obra civil.	15.65	6.43
	0,411	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	6.93
	0,411	h	Ayudante electricista.	15.63	6.42
	1.552,380	%	Costes directos complementarios	0.02	31.05
	1.583,430	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	47.50
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>1,630.93</b>
<b>20.026</b>	<b>UII020</b>	<b>Ud</b>	<b>Farola con distribución de luz radialmente simétrica.</b>		
			Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria de cono invertido de 710 mm de diámetro y 360 mm de altura, para 1 lámpara de vapor de mercurio HME de 125 W.		
	1,000	Ud	Cimentación con hormigón HM-20/P/20/I para a anclaje de columna de 3 a 6 m de altura.	83.50	83.50
	1,000	Ud	Arqueta de paso y derivación de 40x40x60 cm, provista de cerco y tapa de hierro fundido.	73.90	73.90
	1,000	Ud	Caja de conexión y protección, con fusibles.	6.01	6.01
	3,400	m	Conductor aislado de cobre para 0,6/1 kV de 2x2,5 mm <sup>2</sup> .	0.42	1.43
	2,000	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm <sup>2</sup> .	2.81	5.62
	1,000	Ud	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 14 mm de diámetro	16.00	16.00
	1,000	Ud	Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria de cono invertido de 710 mm de d	984.81	984.81
	1,000	Ud	Lámpara de vapor de mercurio, 125 W.	6.58	6.58
	1,000	Ud	Columna cilíndrica para luminaria, de 3500 mm de altura, de aluminio lacado con rail de montaje.	529.68	529.68
	1,000	Ud	Material auxiliar para iluminación exterior.	0.81	0.81
	1,070	h	Camión con grúa de hasta 12 t.	58.55	62.65
	0,308	h	Oficial 1ª construcción de obra civil.	16.33	5.03
	0,205	h	Ayudante construcción de obra civil.	15.65	3.21
	0,513	h	Oficial 1ª electricista.	16.87	8.65
	0,513	h	Ayudante electricista.	15.63	8.02
	1.795,900	%	Costes directos complementarios	0.02	35.92
	1.831,820	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	54.95
			<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>		<b>1,886.77</b>

## CAPÍTULO 21: GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
21.001	G.R.	Ud	<b>P.A. (A justificar) para la Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCDs) .</b> P.A. (A justificar) para la Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCDs) de acuerdo con el presupuesto del estudio de Gestión de Residuos del presente proyecto.		
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>2,482.15</b>

## CAPÍTULO 22: CONTROL DE CALIDAD

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
22.001	XUX010	Ud	<b>P.A. (A justificar). Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado.</b> P.A. (A justificar). Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.		
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>2,060.00</b>
22.002	XOC010	Ud	<b>P.A. (A justificar) Control técnico de obra por OCT, realizado por técnico competente.</b> P.A. (A justificar) Control técnico de obra por OCT, realizado por técnico competente.		
	1,000	Ud	Control técnico de obra por OCT en vivienda unifamiliar de entre 150 y 300 m <sup>2</sup> de superficie, camino real, nº5, situada en San Vicente Aro, Negreira	2,100.00	2,100.00
	2.100,000	%	Costes directos complementarios	0.02	42.00
	2.142,000	%	Costes indirectos...(s/total)	0.03	64.26
				<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>	<b>2,206.26</b>

## CAPÍTULO 23: SEGURIDAD Y SALUD

Código	Cantidad	Ud.	Descripción	Precio(€)	Importe (€)
23.001	S.S.	Ud	<b>P.A. (A justificar) para Protecciones Colectivas, Equipos de Protección Individual (EPIs).</b> P.A. (A justificar) para Protecciones Colectivas, Equipos de Protección Individual (EPIs), Instalaciones provisionales para Seguridad y Salud, Señalización y Reuniones de Formación y Coordinación. (CM: Hasta 2,5% sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de ejecución y costo)		
<b>TOTAL PARTIDA . . . . .</b>					<b>9,431.13</b>

### 5.3 PRESUPUESTO

## CAPÍTULO 01: DEMOLICIONES

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
1.001	<b>Ud Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.</b> Desconexión de acometida aérea de la instalación eléctrica del edificio.	1,00	150,87	150,87
1.002	<b>Ud Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.</b> Desconexión de acometida de la red de agua potable del edificio.	1,00	37,70	37,72
1.003	<b>Ud Desmontaje de contador eléctrico individual, con medios manuales y carga manual del material desmonte</b> Desmontaje de contador eléctrico individual, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	1,00	13,79	13,79
1.004	<b>m<sup>2</sup> Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático.</b> Demolición de solera o pavimento de hormigón en masa de hasta 15 cm de espesor, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	1,00	5,50	117,50
1.005	<b>m<sup>2</sup> Demolición de partición interior de fábrica revestida.</b> Demolición de partición interior de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	200,48	4,58	918,21
1.006	<b>m<sup>2</sup> Desmontaje de partición de madera.</b> Desmontaje de partición de madera, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	13,11	5,84	46,56
1.007	<b>m<sup>2</sup> Demolición de escalera de estructura y peldaños de madera.</b> Demolición de escalera de estructura y peldaños de madera con medios manuales y motosierra, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor. Aprovechamiento de barandilla.			

		5,73	12,00	68,76
1.008	<b>m<sup>3</sup> Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón hueco.</b> Demolición de muro de fábrica de bloque de hormigón hueco con medios manuales, y carga manual de escombros a camión o contenedor.	8,69	63,75	55,79
1.009	<b>m<sup>3</sup> Demolición de pilar de hormigón armado.</b> Demolición de pilar de hormigón armado, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	1,45	281,67	407,29
1.010	<b>m<sup>3</sup> Demolición de muro de contención de hormigón armado.</b> Demolición de muro de contención de hormigón armado con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	15,71	198,55	3.119,22
1.011	<b>m<sup>3</sup> Demolición de muro de hormigón armado.</b> Demolición de muro de hormigón armado con martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	9,50	198,55	1.886,42
1.012	<b>m<sup>2</sup> Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón.</b> Demolición de forjado unidireccional de hormigón armado con viguetas prefabricadas de hormigón, entrevigado de bovedillas de hormigón y capa de compresión de hormigón, con medios manuales, martillo neumático y equipo de oxicorte, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	78,22	40,32	3.153,99
1.013	<b>m<sup>2</sup> Demolición de entramado de viguetas de madera y entrevigado de tablero de madera machihembrado.</b> Demolición de entramado de viguetas de madera y entrevigado de tablero de madera machihembrado, con medios manuales y motosierra, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	72,80	16,82	1.224,51
1.014	<b>m Demolición de viga de madera de hasta 1000 cm<sup>2</sup> de sección y más de 6 m de longitud media.</b> Demolición de viga de madera de hasta 1000 cm <sup>2</sup> de sección y más de 6 m de longitud media, con medios manuales y motosierra y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.			

		13,88	14,28	198,21
<b>1.015</b>	<b>Ud Levantado de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada.</b> Levantado de carpintería acristalada de cualquier tipo situada en fachada, de menos de 3 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	15,00	7,65	114,75
<b>1.016</b>	<b>Ud Desmontaje de puerta de garaje basculante de hasta 5 m<sup>2</sup> de superficie.</b> Desmontaje de puerta de garaje basculante de hasta 5 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	1,0	18,90	18,90
<b>1.017</b>	<b>Ud Desmontaje de puerta de alpendre abatible de hasta 5 m<sup>2</sup> de superficie.</b> Desmontaje de puerta de alpendre abatible de hasta 5 m <sup>2</sup> de superficie, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor	1,0	16,41	16,41
<b>1.018</b>	<b>Ud Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera.</b> Desmontaje de hoja de puerta interior de paso de carpintería de madera, con medios manuales y carga manual del material desmontado sobre camión o contenedor.	14,00	3,18	44,52
<b>1.019</b>	<b>m<sup>2</sup> Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación.</b> Desmontaje de cobertura de placas de fibrocemento con amianto y elementos de fijación, sujeta mecánicamente sobre correa estructural a menos de 20 m de altura, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media del 30%, para una superficie media a desmontar de entre 201 y 500 m <sup>2</sup> ; plastificado, etiquetado y paletizado de las placas con medios y equipos adecuados, y carga mecánica del material desmontado sobre camión.	240,01	26,79	6.429,89
<b>1.020</b>	<b>m<sup>2</sup> Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, en cubierta inclinada a dos aguas.</b> Desmontaje de cobertura de teja cerámica curva y elementos de fijación, en cubierta inclinada a dos aguas con una pendiente media			

del 30%, con medios manuales y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.

219,58      10,37      2.277,08

**1.021      Ud Transporte de residuos inertes, producidos en obras de construcción y/o demolición.**

Transporte de residuos inertes, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m<sup>3</sup>, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra.

70,00      76,89      5.380,30

**TOTAL CAPÍTULO 01: DEMOLICIONES \_\_\_\_\_ 26.212,69 €**

## CAPÍTULO 02: MOVIMIENTO DE TIERRAS

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
2.001	<p><b>m<sup>3</sup> Excavación de caja para nueva solera de Cáviti, en cualquier tipo de terreno.</b></p> <p>Excavación de caja para nueva solera de Cáviti, en cualquier tipo de terreno, con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga a camión.</p>	162,69	26,58	4.324,19
2.002	<p><b>m<sup>3</sup> Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura.</b></p> <p>Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.</p>	24,70	24,51	605,30
2.003	<p><b>m<sup>3</sup> Excavación por bataches, hasta alcanzar la cara inferior del cimiento a recalzar.</b></p> <p>Excavación por bataches, hasta alcanzar la cara inferior del cimiento a recalzar, situada a una profundidad máxima de 0,5 m, en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión o contenedor, sin incluir transporte a vertedero autorizado, previa apertura de cajeadado (no incluida en este precio).</p>	37,47	23,83	892,86

**TOTAL CAPÍTULO 02: MOVIMIENTO DE TIERRAS\_\_\_\_\_5.822,35 €**

## CAPÍTULO 03: CIMENTACIONES

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
3.001	<b>m<sup>2</sup> Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20</b> Suministro y puesta en obra de capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor i/ p.p. de medios auxiliares, vibrados y costes indirectos.	186,17	8,10	1.507,99
3.002	<b>m<sup>3</sup> Refuerzo de cimentación de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/40/Ila fabricado en central.</b> Refuerzo de cimentación de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/40/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, con una cuantía de 30 kg/m <sup>3</sup> ; para recalce por debajo de la cimentación corrida existente, realizado por bataches, en fases sucesivas.	37,47	136,04	5.208,55
3.003	<b>m<sup>3</sup> Zapata corrida de cimentación zona Aseos/Dormitorio 1, HA-25/B/20/Ila</b> Ejecución de zapata corrida de cimentación, HA-25/B/20/Ila fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m <sup>3</sup> bajo cerramiento formado por muro de mampostería i/ encofrado, colocación de armaduras, vertido, vibrado, y desencofrado, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos	19,76	166,49	3.289,34
3.004	<b>m<sup>2</sup> Forjado sanitario de hormigón armado de 40+10 cm de canto total, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno.</b> Forjado sanitario de hormigón armado de 40+10 cm de canto total, sobre encofrado perdido de piezas de polipropileno reciclado de 50x50x40 cm,CÁVITI, realizado con hormigón HA-25/B/12/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3 kg/m <sup>2</sup> , y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 10 cm de espesor.	179,53	46,09	8.033,79
3.005	<b>m<sup>3</sup> Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central.</b> Zapata de cimentación de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m <sup>3</sup> , incluyendo encofrado.	0,22	139,35	30,52

**TOTAL CAPÍTULO 03: CIMENTACIONES\_\_\_\_\_18.311,75 €**

## CAPÍTULO 04: RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
4.001	<p><b>m Colector enterrado de saneamiento de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 110 mm</b></p> <p>Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 110 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. Incluso apertura y tapado de zanjas.</p>	19,72	19,18	378,23
4.002	<p><b>m Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 160 mm.</b></p> <p>Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. Incluso apertura y tapado de zanjas.</p>	17,65	26,14	461,37
4.003	<p><b>m Colector enterrado de saneamiento de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 200 mm.</b></p> <p>Colector enterrado de saneamiento, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m<sup>2</sup>, de 200 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. Incluso apertura y tapado de zanjas. Incluso apertura y tapado de zanjas.</p>	14,15	32,58	461,01
4.004	<p><b>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 40x40x40 cm.</b></p> <p>Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 40x40x40 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa, incluyendo la excavación mecánica y el relleno del trasdós.</p>	2,00	172,23	344,46
4.005	<p><b>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 50x50x50 cm.</b></p> <p>Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 50x50x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa, incluyendo la excavación mecánica y el relleno del trasdós.</p>	16,00	187,77	3.004,32
4.006	<p><b>Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm.</b></p> <p>Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa, incluyendo la excavación mecánica y el relleno del trasdós.</p>	3,00	189,95	569,85

<b>4.007</b>	<b>Ud Arqueta de ventilación del forjado sanitario, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 40x40xA</b> Arqueta de ventilación del forjado sanitario, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 40x40xA variable cm, con marco y rejilla de fundición, sobre ladrillo cerámico macizo, incluyendo la excavación mecánica y el relleno del trasdós.	17,00	255,89	4.350,13
<b>4.008</b>	<b>m Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar.</b> Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado total a 360°, de 160 mm de diámetro	47,45	154,05	3.905,17
<b>4.009</b>	<b>m Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable.</b> Canaleta perforada de drenaje de acero inoxidable, de 1000 mm de longitud, 160 mm de anchura y 20 mm de altura, con rejilla de acero inoxidable.	25,35	154,05	3.905,17
<b>4.010</b>	<b>Ud Pack recuperación de agua de lluvia LILO 1500L.</b> Depósito de poliéster, para reserva de agua de riego de 1500L de capacidad, para enterrar en posición horizontal, con cuñas de apoyo, incluso excavación y relleno de tierras.	1,00	2.993,41	2.993,41
<b>4.011</b>	<b>Ud Estación depuradora biológica de aguas residuales, NECOR 15.</b> Estación depuradora biológica de aguas residuales, NECOR 15, capacidad para 10 a 30 usuarios (H.E.), carga media de materia orgánica contaminante (DBO5) de 1,5 kg/día y caudal máximo de agua depurada de 2250 litros/día.	1,00	14.085,66	14.085,66
<b>4.012</b>	<b>Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 2,1 m de altura.</b> Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 2,1 m de altura útil interior, de elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en eje del camino. En previsión de alcantarillado futuro.	1,00	554,68	555,68

**TOTAL CAPÍTULO 04: RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL\_\_\_\_\_32.689,80 €**

## CAPÍTULO 05: ESTRUCTURAS

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
5.001	<p><b>m<sup>3</sup> Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 20 cm.</b>                      Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 20 cm, superficie plana, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 50 kg/m<sup>3</sup>; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos.</p>	14,89	289,78	4.315,40
5.002	<p><b>m<sup>2</sup> Muro de carga de 20 cm de espesor de fábrica armada de bloque de hormigón.</b>                      Muro de carga de 20 cm de espesor de fábrica armada de bloque de hormigón, liso estándar color gris, 40x20x20 cm, resistencia normalizada R10 (10 N/mm<sup>2</sup>), para revestir, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-7,5, suministrado a granel, con piezas especiales y bloques en U en formación de zunchos perimetrales y dinteles, reforzado con hormigón de relleno, HA-25/B/12/IIa, preparado en obra, vertido con medios manuales, volumen 0,015 m<sup>3</sup>/m<sup>2</sup>, en dinteles, zunchos perimetrales y pilastras interiores; y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 0,6 kg/m<sup>2</sup>; armadura de tendel prefabricada de acero galvanizado en caliente con recubrimiento de resina epoxi de 3,7 mm de diámetro y de 75 mm de anchura, rendimiento 2,45 m/m<sup>2</sup>.</p>	102,25	37,17	3.800,67
5.003	<p><b>m<sup>2</sup> Estructura de cubierta con un intereje de 70 cm.</b>                      Estructura de cubierta con un intereje de 70 cm, compuesto por viguetas de acero conformado en frío 120x80 mm, S275J0H, y panel Termochip TFH/9-140-16, de 164 mm de espesor, 60 mm de anchura y 2440 mm de longitud, formado por núcleo de poliestireno extruido, densidad 30 kg/m<sup>3</sup>, 9 mm de contrachapado por la cara inferior y 16 mm de aglomerado hidrófugo, con ranuras en los laterales para permitir el paso del perfil de conexión entre paneles, fijado mecánicamente a las viguetas con tornillos autotaladrantes, de 6 mm de diámetro y 186 mm de longitud, de acero al carbono (4 ud/m<sup>2</sup>).</p>	89,95	93,68	8.426,61
5.004	<p><b>m<sup>2</sup> Forjado con un intereje de 70 cm, compuesto por viguetas de acero conformado en frío 120x80 mm S275J</b>                      Forjado con un intereje de 70 cm, compuesto por viguetas de acero conformado en frío 120x80 mm S275J0H, y panel TRESPA, de 8 mm de espesor, 1200 mm de anchura y 2700 mm de longitud.</p>	8,97	126,23	1.132,66

<b>5.005</b>	<b>Ud Columna de granito Silvestre, con basa, fuste y capitel.</b> Columna de granito Silvestre, con basa, fuste y capitel de sección cuadrada de 30x30 cm, 200 cm de alto y acabado aserrado con los cantos matados.	1,00	376,09	376,09
<b>5.006</b>	<b>m<sup>3</sup> Jácena de madera laminada encolada homogénea de roble americano.</b> Jácena de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 25x40mcm de sección y 7,40 m de longitud, clase resistente GL-36h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada en taller.	2,96	1.338,15	3.960,92
<b>5.007</b>	<b>m<sup>3</sup> Pontones de madera laminada encolada homogénea de roble americano.</b> Pontones de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-36h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada en taller.	15,22	1.088,60	16.563,05
<b>5.008</b>	<b>m<sup>3</sup> Correa de madera laminada encolada homogénea de roble americano.</b> Correa de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-36h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada y barnizada en taller.	0,68	1.088,60	740,25
<b>5.009</b>	<b>m<sup>3</sup> Viga de madera laminada encolada homogénea de roble americano.</b> Vigas de madera laminada encolada homogénea de roble americano, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-36h y protección de la madera con clase de penetración NP1 y NP2, trabajada y barnizada en taller.	0,46	1.088,60	497,49
<b>5.010</b>	<b>m<sup>2</sup> Estructura metálica ligera autoportante.</b> Estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio no habitable formada por acero en perfiles conformados en frío, acabado galvanizado, con una cuantía de acero de 5 kg/m <sup>2</sup> .	19,34	27,01	522,32

**TOTAL CAPÍTULO 05: ESTRUCTURA \_\_\_\_\_ 40.335,46 €**

## CAPÍTULO 06: AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
6.001	<p><b>m<sup>2</sup> Aislamiento vertical por el interior de la fachada para revestir formado por panel rígido de poliestireno.</b></p> <p>Aislamiento vertical por el interior de la fachada para revestir formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión &gt;= 250 kPa, fijado mecánicamente.</p>	429,74	8,95	3.846,19
6.002	<p><b>m<sup>2</sup> Aislamiento térmico vertical de soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido.</b></p> <p>Aislamiento térmico vertical de soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión &gt;= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m<sup>2</sup>K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado en el perímetro de la solera, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).</p>	73,78	10,77	794,61
6.003	<p><b>m<sup>2</sup> Aislamiento térmico horizontal de soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido.</b></p> <p>Aislamiento térmico horizontal de soleras formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión &gt;= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 m<sup>2</sup>K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado en la base de la solera, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).</p>	176,42	10,08	1.778,31
6.004	<p><b>m<sup>2</sup> Lámina drenante de estructura nodular de polietileno, Schlüter-DITRA-DRAIN 8 SCHLÜTER-SYSTEMS.</b></p> <p>Lámina drenante de estructura nodular de polietileno, Schlüter-DITRA-DRAIN 8 SCHLÜTER-SYSTEMS, con nódulos de 8 mm de altura, para drenaje, aireación y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio).</p>	99,65	27,35	2.725,29
6.005	<p><b>m<sup>2</sup> Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno.</b></p> <p>Lámina impermeabilizante, desolidarizante y difusora de vapor de agua de polietileno con estructura nervada y cavidades cuadradas en forma de cola de milano, de 3 mm de espesor, Schlüter-DITRA 25 30M SCHLÜTER-SYSTEMS, para impermeabilización y desolidarización bajo suelo cerámico o de piedra natural (no incluido en este precio).</p>	197,59	26,85	5.305,32

**6.006 Ud Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con canaleta de drenaje.**

Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con canaleta de drenaje lineal, sistema Schlüter-KERDI-LINE SCHLÜTER-SYSTEMS, compuesta por kit Schlüter-KERDI-LINE-H 50 GE 180 SCHLÜTER-SYSTEMS, formado por canaleta de drenaje lineal de acero inoxidable AISI 316L de 4000 mm de longitud con lámina impermeabilizante flexible de polietileno, elemento portante de la canaleta de 150 mm de altura, sumidero sifónico de salida horizontal de 100 mm de diámetro, tubo de desagüe de 100 mm de diámetro, y dos piezas para la resolución de ángulos internos en tratamientos impermeabilizantes, rejilla con marco para empotrar, de acero inoxidable AISI 316L, Schlüter-KERDI-LINE-A 19 EB 180 SCHLÜTER-SYSTEMS, de 4000x100x19 mm, acabado cepillado, lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, Schlüter-KERDI 200 SCHLÜTER-SYSTEMS, de 0,2 mm de espesor, fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio), y complementos.

1,00 1.577,24 1.557,24

**6.007 Ud Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero.**

Impermeabilización en paramentos verticales y horizontales de ducha de obra con sumidero, sistema Schlüter-KERDI-DRAIN SCHLÜTER-SYSTEMS, compuesta por kit Schlüter-KERDI-DRAIN BH 50 B SCHLÜTER-SYSTEMS, formado por sumidero de salida horizontal con conexión articulada de 50 mm de diámetro y entrada con conexión rígida de 40 mm de diámetro, y lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, kit Schlüter-KERDI-DRAIN R10 ED1 S SCHLÜTER-SYSTEMS, formado por rejilla cuadrada de acero inoxidable AISI 304, con tornillos vistos, Diseño 1, de 100x100 mm, marco de acero inoxidable AISI 304, y anillo fijador de altura, lámina impermeabilizante flexible de polietileno, con ambas caras revestidas de geotextil no tejido, Schlüter-KERDI 200 SCHLÜTER-SYSTEMS, de 0,2 mm de espesor, fijada al soporte con adhesivo cementoso normal C1, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio), y complementos.

1,00 300,98 300,98

**6.008 m<sup>2</sup> POLYVAP Radonshield membrana plastomérica impermeable.**  
POLYVAP Radonshield membrana plastomérica impermeable, prefabricada, realizada para aplicaciones especiales, como barrera al vapor y al gas radón. El compound es a base de betún destilado modificado con POLIPROPILENO y la armadura está formada por una lámina de aluminio de espesor 6/100, acoplada a un velo de vidrio reforzada.

179,53 19,86 3.565,39

**TOTAL CAPÍTULO 06: AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZANTES\_\_19.893,33 €**

## CAPÍTULO 7: CUBIERTAS

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
7.001	<b>m<sup>2</sup> Cubierta acristalada de doble acristalamiento templado.</b> Cubierta acristalada de doble acristalamiento templado de baja emisividad térmica y seguridad (laminar), con estructura metálica.	33,78	165,27	5.583,15
7.002	<b>m<sup>2</sup> Cubierta inclinada con una pendiente media del 15%.</b> Cubierta inclinada con una pendiente media del 15%, compuesta de: Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494. Cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; recibida con espuma de poliuretano Verea V-100.	19,18	82,30	1.578,10
7.003	<b>m<sup>2</sup> Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%.</b> Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494. Cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; recibida con espuma de poliuretano Verea V-100.	99,36	82,39	8.185,94
7.004	<b>m<sup>2</sup> Cubierta inclinada con una pendiente media del 50%.</b> Cubierta inclinada con una pendiente media del 50%, compuesta de: Placa de fibrocemento sin amianto, color natural, perfil granonda. Según UNE-EN 494. Cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; recibida con espuma de poliuretano Verea	107,64	82,39	8.868,46
7.005	<b>Ud Lucera de cubierta, sobre espacio no habitable, modelo VLT 0000Z VELUX.</b> Lucera de cubierta, sobre espacio no habitable, VELUX, con apertura proyectante, de accionamiento manual mediante manilla inferior, de 85x97 cm.	1,00	150,99	150,99
7.006	<b>m Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.</b> Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.	55,60	28,75	1.598,50

<b>7.007</b>	<b>m Bajante circular de cobre, de Ø 75 mm y 0,60 mm de espesor.</b> Bajante circular de cobre, de Ø 75 mm y 0,60 mm de espesor.	28,10	24,24	681,14
<b>7.008</b>	<b>m Chimeneas Conducto circular de pared simple helicoidal de acero inoxidable.</b> Chimeneas Conducto circular de pared simple helicoidal de acero inoxidable, de 100 mm de diámetro y 0,5 mm de espesor.	6,70	19,28	129,18

**TOTAL CAPÍTULO 07: CUBIERTAS \_\_\_\_\_26.775,46 €**

## CAPÍTULO 08: CERRAMIENTOS Y PARTICIONES

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
8.001	<p><b>m<sup>2</sup> Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior.</b></p> <p>Picado de enfoscado de cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.</p>	114,56	11,20	1.619,11
8.002	<p><b>m<sup>2</sup> Relleno y reparación de juntas de muros de mampostería.</b></p> <p>Relleno y reparación de juntas de muros de mampostería, sin maestrear, con mortero de albañilería, de cal hidráulica natural, para reparación de elementos estructurales, una vez el soporte esté saneado y libre de restos de trabajos anteriores.</p>	86,85	18,41	1.598,91
8.003	<p><b>m<sup>2</sup> Hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica.</b></p> <p>Hoja de partición interior de 8 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo), para revestir, 24x11,5x8 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.</p>	94,57	20,14	1.904,70
8.004	<p><b>m<sup>2</sup> Tabique sencillo, sistema Placo Prima PLACO, (15+70+15)/600 (70) LM -</b></p> <p>Tabique sencillo, sistema Placo Prima PLACO, (15 + 70 + 15)/600 (70) LM -, realizado con una placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 PLACO en una cara y otra placa DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 PLACO en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 70 PLACO y montantes M 70 PLACO, con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal N, banda autoadhesiva, Banda 45 PLACO, en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine PLACO, colocado en el alma; 100 mm de espesor total.</p>	78,55	38,52	3.025,55
8.005	<p><b>m<sup>2</sup> Tabique múltiple, sistema Placo Hydro PLACO, (12,5+12,5+100+12,5+12,5)/600 (100) LM -.</b></p> <p>Tabique múltiple, sistema Placo Hydro PLACO, (12,5 + 12,5 + 100 + 12,5 + 12,5)/600 (100) LM -, realizado con dos placas iguales de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 PLACO dispuestas en una cara y dos placas iguales H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placomarine PPM 13 PLACO dispuestas en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 100 PLACO y montantes M 100 PLACO, con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal N, banda</p>			

	autoadhesiva, Banda 45 PLACO, en los canales y montantes de arranque; aislamiento acústico mediante panel flexible de lana mineral, Supralaine PLACO, colocado en el alma; 150 mm de espesor total.	3,48	65,74	228,58
<b>8.006</b>	<b>m<sup>2</sup> Tabique sencillo de 10 mm de espesor.</b> Tabique sencillo de 10 mm de espesor, realizado con una hoja de placa laminada compactas de alta presión (HPL) tipo Virtuon FR TRESPA, de 750x2000x10 mm, acabado White, textura Satin, dispuestas mediante el sistema de fijación sobre montantes de acero galvanizado colocados cada 750 mm; 10 mm de espesor total.	54,45	151,22	8.233,93
<b>8.007</b>	<b>m<sup>3</sup> Apertura de hueco en muro de mampostería.</b> Apertura de hueco en muro de mampostería con medios manuales, y carga manual de escombros a camión o contenedor.	2,79	121,69	339,88
<b>8.008</b>	<b>m<sup>2</sup> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería a instalación de fontanería.</b> Ayudas de albañilería, para instalación de fontanería.	337,01	3,44	1.159,31
<b>8.009</b>	<b>m<sup>2</sup> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de evacuación de aguas.</b> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de evacuación de aguas.	337,01	2,33	785,23
<b>8.010</b>	<b>m<sup>2</sup> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de protección contra incendios.</b> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de protección contra incendios.	337,01	0,39	131,43
<b>8.011</b>	<b>m<sup>2</sup> P.A.(A justificar)Ayudas de albañilería para instalación de energía solar.</b> P.A.(A justificar)Ayudas de albañilería para instalación de energía solar.	337,01	0,90	303,31
<b>8.012</b>	<b>m<sup>2</sup> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de calefacción.</b> P.A. (A justificar) Ayudas de albañilería para instalación de calefacción.	337,01	3,82	1.287,38

**TOTAL CAPÍTULO 08: CERRAMIENTOS Y PARTICIONES** 20.617,32 €

## CAPÍTULO 09: CHAPADOS Y APLACADOS EXTERIORES

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
9.001	m <sup>2</sup> Chapado con placas de granito Silvestre, acabado abujardado,60x40x2 cm. Chapado con placas de granito Silvestre, acabado abujardado, 60x40x2 cm, sujetas con pivotes ocultos de acero inoxidable.	0,92	111,82	102,32

**TOTAL CAPÍTULO 09: CHAPADOS Y APLACADOS EXTERIORES \_\_\_\_\_ 102,32 €**

## CAPÍTULO 10: CAPINTERÍA EXTERIOR Y VIDRIOS

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
10.001	<p><b>Ud V.01. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable.</b></p> <p>V.01. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 105x120 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico,sistema de microventilación y con premarco.</p>	2,00	360,75	721,50
10.002	<p><b>Ud V.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente.</b></p> <p>Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior CORTIZO, de 85x120 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico,sistema de microventilación y con premarco.</p>	3,00	339,50	1.018,50
10.003	<p><b>Ud V.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 85x120 cm.</b></p> <p>V.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 85x120 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>	3,00	269,15	807,45
10.004	<p><b>Ud V.04.Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable.</b></p> <p>V.04. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 110x150 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico,sistema de microventilación y con premarco.</p>	2,00	399,51	799,02
10.005	<p><b>Ud V.05. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable.</b></p> <p>V.05. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 105x150 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico, y con premarco.</p>			

		1,00	396,01	396,01
<b>10.006</b>	<b>Ud V.06.Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible.</b> V.06. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible de apertura hacia el interior CORTIZO, de 115x60 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	1,00	339,16	339,16
<b>10.007</b>	<b>Ud V.07. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente.</b> Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior CORTIZO, de 115x140 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, sistema de microventilación y con premarco.	2,00	385,06	770,12
<b>10.008</b>	<b>Ud V.08. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente.</b> V.08. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior CORTIZO, de 110x140 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	1,00	381.43	381,43
<b>10.009</b>	<b>Ud V.08 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 110x140 cm.</b> V.08 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 110x140 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	1,00	305,12	305,12
<b>10.010</b>	<b>Ud V.09 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible.</b> Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible de apertura hacia el interior CORTIZO, de 135x65 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	5,00	366,48	1.832,40
<b>10.011</b>	<b>Ud V.10 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable.</b> V.10 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 100x135 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.			

		1,00	374,92	374,92
<b>10.012</b>	<b>Ud V.11 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable.</b> V.11 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 80x105 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.			
		1,00	319,60	319,60
<b>10.013</b>	<b>Ud V.12 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible.</b> V.12 Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada abatible de apertura hacia el interior CORTIZO, de 110x75 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, sistema de microventilación y con premarco.			
		1,00	364,44	364,44
<b>10.014</b>	<b>Ud C.Izq. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta de entrada practicable.</b> C. Izq. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta de entrada practicable de apertura hacia el exterior CORTIZO, de 140x220 cm, sistema Puerta Millenium Plus Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.			
		1,00	612,61	612,61
<b>10.015</b>	<b>Ud C.Izq. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente.</b> C.Izq. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana abisagrada oscilobatiente de apertura hacia el interior CORTIZO, de 85x100 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.			
		2,00	322,00	644,00
<b>10.016</b>	<b>Ud C. FIJOS Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 110x50 cm.</b> C. FIJOS. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 110x50 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.			
		6,00	224,78	1.348,68
<b>10.017</b>	<b>Ud C.Dere. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 70x140 cm.</b>			

	C.Derc. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de fijo CORTIZO de 70x140 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por una hoja, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	1,00	273,11	273,11
<b>10.018</b>	<b>UdC.Dere. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana corredera simple.</b> C.Dere. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana corredera simple CORTIZO, de 250x220 cm, sistema 4500 (elevable) CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	1,00	623,43	623,43
<b>10.019</b>	<b>Ud P.01. Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo de dos hojas.</b> P.01. Puerta de entrada a vivienda de aluminio termolacado en polvo de dos hojas, block de seguridad, de 127 x 235 cm, estampación a una cara, acabado en color blanco RAL 9010, cerradura especial con un punto de cierre, y premarco.	1,00	478,04	478,04
<b>10.020</b>	<b>Ud P.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta balconera abisagrada.</b> P.02. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta balconera abisagrada practicable de apertura hacia el interior CORTIZO, de 110x260 cm, sistema Cor-60 Canal Europeo, CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	3,00	570,53	1.711,59
<b>10.021</b>	<b>Ud P.03. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana corredera simple.</b> PCarpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de ventana corredera simple CORTIZO, de 367x220 cm, sistema 4500 (elevable) CORTIZO, formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico, y con premarco.	1,00	727,60	727,60
<b>10.022</b>	<b>Ud P.10. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta corredera de aluminio.</b> P.10. Carpintería de aluminio, lacado color blanco, para conformado de puerta corredera de aluminio, corredera simple, de 90x205 cm, serie básica, formada por una hojas, y con premarco. Compacto incorporado (monoblock).	2,00	399,83	799,66

<b>10.023</b>	<p><b>m<sup>2</sup> P.11. Carpintería en chapa galvanizada lacado color blanco para puerta practicable con chapa opaca.</b> Carpintería en chapa galvanizada lacado color blanco para puerta practicable con chapa opaca, con interior relleno de espuma, de una hoja y con rejilla.</p>	1,00	147,27	147,27
<b>10.024</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Celosía fija con sujeciones de aluminio y lamas fijas verticales de aluminio.</b> Celosía fija con sujeciones de aluminio y lamas fijas verticales de aluminio, de 120 mm de anchura, acabado lacado CORTIZO, montada mediante anclaje mecánico por atornillado. Tendedero</p>	4,38	110,30	483,11
<b>10.025</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Barreado fijo de aluminio lacado de color marrón, para montar en posición horizontal.</b> Barreado fijo de aluminio lacado de color marrón, para montar en posición horizontal, formada por barrotos fijos, de sección rectangular, de 2650x2200 mm, colocadas en posición horizontal, marco de pletina, de 70x30 mm, montada mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero. Ventana dormitorio 1</p>	5,83	117,54	685,26
<b>10.026</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Doble acristalamiento estándar, 4/12/4.</b> Doble acristalamiento estándar, 4/12/4, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.</p>	19,79	37,82	748,57
<b>10.027</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 3+3/12/ 3+3.</b> Doble acristalamiento de seguridad (laminar), 3+3/12/ 3+3, fijado sobre carpintería con calzos y sellado continuo.</p>	28,18	128,25	3.613,44

**TOTAL CAPÍTULO 10: CARPINTERIA EXTERIOR Y VIDRIOS \_\_\_\_\_ 21.321,04 €**

## CAPÍTULO 11: SOLADOS, REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
11.001	<b>m<sup>2</sup> Pavimento continuo de hormigón armado de 15 cm de espesor.</b> Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; tratado superficialmente con reglado.	11,75	26,12	306,99
11.002	<b>m<sup>2</sup> Alicatado con azulejo FAENZA BONE 45x120 cm.</b> Alicatado con azulejo, 45x120 cm, modelo FAENZA BONE, colocado sobre una superficie soporte de fábrica en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso, Ci, de uso exclusivo para interiores Tradicol GRUPO PUMA, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); con cantoneras de PVC y piezas especiales.	74,45	28,64	2.132,13
11.003	<b>m<sup>2</sup> Alicatado con azulejo liso, FAENZA BONE 45x120 cm.</b> Alicatado con azulejo liso, FAENZA BONE 45x120 cm, 20x31 cm, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso, C1 blanco, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC, y piezas especiales.	39,07	33,06	1.291,49
11.004	<b>m<sup>2</sup> Alicatado con azulejo TOUCH PEAR 7,5X30X0,8 cm.</b> Alicatado con azulejo TOUCH PEAR 7,5X30X0,8 cm, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso, C1 blanco, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC, y piezas especiales.	9,82	30,81	302,68
11.005	<b>Ud Peldaños de madera maciza de roble (Quercus robur).</b> Peldaños de madera maciza de roble (Quercus robur), formados por tablero alistonados de lama continua, barnizados en taller con barniz sintético con acabado brillante.	13,00	72,44	941,72

<b>11.006</b>	<b>Ud Zanquín de granito Gris Perla de una pieza de 120x22x35cm.</b> Zanquín de granito Gris Perla de una pieza de 120x22x35 cm, recibido con mortero de cemento M-5.	1,00	11,43	11,43
<b>11.007</b>	<b>m<sup>2</sup> Solado de baldosas de granito Silvestre, para exteriores, 60x100x5 cm.</b> Solado de baldosas de granito Silvestre, para exteriores, 60x100x5 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	11,75	72,31	849,86
<b>11.008</b>	<b>m<sup>2</sup> Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, SOHO TAUPE 80x80 cm.</b> Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, SOHO TAUPE 80x80 cm <sup>2</sup> , recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris con doble encolado, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	176,42	25,71	4.535,76
<b>11.009</b>	<b>m Rodapié cerámico de gres porcelánico, SOHO TAUPE 9X80 cm.</b> Rodapié cerámico de gres porcelánico,SOHO TAUPE 80x80 cm, recibido con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	115,96	9,39	1.088,86
<b>11.010</b>	<b>m<sup>2</sup> Entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 90x22 mm.</b> Entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 90x22 mm, colocado a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino rojo de 4x3 cm, fijados con cola al soporte cada 38 cm.	98,14	81,10	7.959,15
<b>11.011</b>	<b>m Rodapié macizo de roble 7x1 cm.</b> Rodapié macizo de roble 7x1 cm.	51,23	5,76	295,08
<b>11.012</b>	<b>m<sup>2</sup> Preparación de hueco de 12 mm de profundidad en pavimento.</b> Preparación de hueco de 12 mm de profundidad en pavimento, para alojamiento de felpudo, nivelando la superficie soporte mediante la aplicación manual de una capa fina de pasta niveladora de suelos			

	CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 2 mm de espesor, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión, preparado para recibir el marco perimetral metálico y el felpudo (no incluidos en este precio).	3,90	8,34	32,50
<b>11.013</b>	<b>m Marco perimetral para felpudo metálico.</b> Marco perimetral para felpudo metálico, formado por perfiles en L de aluminio, acabado natural.	10,98	9,87	108,37
<b>11.014</b>	<b>m<sup>2</sup> Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura.</b> Felpudo formado por perfiles de aluminio, de 27 mm de anchura, unidos entre sí mediante cable de acero inoxidable, distancia entre perfiles 4 mm, acabado superficial con rizos de vinilo entrelazados de color a elegir, espesor total 12 mm, uso interior y exterior, enrollable.	3,90	334,06	1.301,83
<b>11.015</b>	<b>m<sup>2</sup> Trasdosado semidirecto, sistema Placo Prima PLACO.</b> Trasdosado semidirecto, sistema Placo Prima PLACO, realizado con una placa de yeso laminado DI / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placa de Alta Dureza PHD 15 PLACO, atornillada directamente a perfiles omega metálicos de acero galvanizado, con una separación entre perfiles de 600 mm.	101,55	22,35	2.269,66
<b>11.016</b>	<b>m<sup>2</sup> Trasdosado semidirecto, sistema Placo Hydro PLACO.</b> Trasdosado semidirecto, sistema Placo Hydro PLACO, realizado con una placa de yeso laminado H1 / UNE-EN 520 - 1200 / 3000 / 15 / borde afinado, Placomarine PPM 15 PLACO, atornillada directamente a perfiles omega metálicos de acero galvanizado, con una separación entre montantes de 600 mm.	43,56	23,20	1.010,62
<b>11.017</b>	<b>m<sup>2</sup> Falso techo continuo suspendido, formado por placas lisas de escayola.</b> Falso techo continuo suspendido, formado por placas lisas de escayola, reforzadas con fibra de vidrio, macizas, con los bordes rectos, de 104x60 cm y de 16 mm de espesor, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.	76,96	20,40	1.569,98
<b>11.018</b>	<b>m<sup>2</sup> Espejo de luna incolora de 3 mm de espesor.</b> Espejo de luna incolora de 3 mm de espesor, fijado con masilla al paramento.	3,28	49,29	161,57

11.019	<b>m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior.</b> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5.	74,45	11,63	865,81
11.020	<b>m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior.</b> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento M-5.	113,54	12,72	1.444,2
11.021	<b>m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior.</b> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial fratasado, con mortero de cemento hidrófugo M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.	296,34	14,72	4.362,18
11.022	<b>m<sup>2</sup> Elemento de 8 mm de espesor, de placa laminada compacta de alta presión (HPL), TRESPA.</b> Elemento de fachada de 8 mm de espesor, de placa laminada compacta de alta presión (HPL), TRESPA, de 2000x300x8 mm, acabado White, textura satinada Satin, colocada con modulación vertical de fijación mecánica solapada sobre pared.	19,07	160,93	3.068,45

**TOTAL CAPÍTULO 11: SOLADOS, REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS: 35.910,34 €**

## CAPÍTULO 12: CARPINTERÍA INTERIOR

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
12.001	<p><b>Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm.</b> Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p>	6,00	263,63	1.581,78
12.002	<p><b>Ud Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado.</b> Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado, con un espesor total, incluido el acabado, de 10 cm, compuesta por un armazón metálico de chapa ondulada, con travesaños metálicos para la fijación de las placas, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 4 cm.</p>	1,00	254,01	254,01
12.004	<p><b>Ud Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm.</b> Puerta de paso corredera vista, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con roble recompuesto, barnizada en taller; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de roble recompuesto de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, herrajes de colgar y de cierre.</p>	1,00	317,52	317,52
12.005	<p><b>m Levantado con recuperación del material de barandilla metálica en forma curva.</b> Levantado con recuperación del material de barandilla metálica en forma curva, de 100 cm de altura, situada en escalera y fijada mediante atornillado en obra de fábrica, con medios manuales.</p>	4,25	4,55	19,34
12.006	<p><b>m Pasamanos curvo de madera de roble, de 65x70 mm de sección.</b> Pasamanos curvo de madera de roble, de 65x70 mm de sección, barnizado en taller con barniz sintético con acabado satinado, con soportes metálicos fijados a la barandilla mediante tornillos de acero.</p>	4,25	67,84	288,32

<b>12.007</b>	<b>Ud Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos para salvar una altura entre plantas de 220 a 280 cm.</b>			
	Escalera escamoteable de acero lacado, de 3 tramos para salvar una altura entre plantas de 220 a 280 cm y para un hueco de 120x60 cm.			
		1,00	469,06	469,06

**TOTAL CAPÍTULO 12: CARPINTERÍA INTERIOR\_\_\_\_\_2.930,03 €**

## CAPÍTULO 13: INST. DE FONTANERÍA, DESAGÜES Y AP. SANITARIOS

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
13.001	<b>Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro.</b> Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.	5,00	15,57	75,85
13.002	<b>m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.</b> Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	10,10	6,65	67,17
13.003	<b>m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.</b> Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	1,63	11,34	18,48
13.004	<b>m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 100 mm de diámetro.</b> Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 100 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	36,89	18,58	685,42
13.005	<b>m Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales.</b> Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	3,00	20,90	62,70
13.006	<b>m Circuito primario de sistemas solares térmicos.</b> Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.	12,00	22,75	273,00
13.007	<b>Ud Captador solar térmico completo, WEISHAAPT.</b> Captador solar térmico completo, WEISHAAPT, para instalación individual, para colocación sobre cubierta inclinada, compuesto por: dos paneles de 2320x1930x90 mm en conjunto, depósito de 800 l, grupo de bombeo individual, centralita solar térmica programable.			

		2,00	3.171,95	6.343,90
<b>13.008</b>	<b>Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido.</b> Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW.			
		1,00	3,74,89	374,89
<b>13.009</b>	<b>Ud Interacumulador de acero vitrificado de 1000L.</b> Interacumulador de acero vitrificado, de un serpentín, con grupo hidráulico y regulación electrónica integrada.			
		1,00	2.736,96	2.736,96
<b>13.010</b>	<b>m Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X).</b> Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
		66,10	15,30	1.011,33
<b>13.011</b>	<b>m Tubería para instalación interior de fontanería.</b> Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X),			
		71,10	5,87	417,36
<b>13.012</b>	<b>m Tubería para instalación interior de fontanería, circuito para fluxómetros.</b> Tubería para instalación interior de fontanería, circuito para fluxómetros, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X).			
		40,10	9,97	399,80
<b>13.013</b>	<b>Ud Grifo de latón, de 1/2 de diámetro.</b> Grifo de latón, de 1/2 de diámetro, incluida llave de paso			
		5,00	10,90	54,50
<b>13.014</b>	<b>Ud Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para lavabo.</b> Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando de repisa para lavabo, elementos de conexión, enlaces de alimentación flexibles de 3/8 de diámetro y 450 mm de longitud, válvula antirretorno y dos llaves de paso.			

		19,00	104,92	1.993,48
<b>13.015</b>	<b>Ud Grifo de latón, de 1 de diámetro. Inodoro</b> Grifo de latón, de 1 de diámetro. Inodoro			
		7,00	27,34	191,38
<b>13.016</b>	<b>Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA.</b> Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian ROCA, color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada.			
		6,00	27,34	191,38
<b>13.017</b>	<b>Ud Taza de inodoro de tanque alto, de porcelana sanitaria, para adosar a la pared.</b> Taza de inodoro de tanque alto, de porcelana sanitaria, para adosar a la pared, color blanco, con fluxor de ABS blanco, asiento de inodoro extraíble y antideslizante y tapa.			
		1,00	735,16	735,16
<b>13.018</b>	<b>Ud Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA.</b> Lavabo de porcelana sanitaria, sobre encimera, modelo Urbi 1 ROCA, color Blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando de caño alto de repisa para lavabo, con cartucho cerámico, acabado cromado, modelo Moai, y desagüe con sifón botella extensible, modelo Minimal.			
		5,00	572,95	2.864,75
<b>13.019</b>	<b>Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Basic.</b> Lavabo de porcelana sanitaria, mural, serie Basic, modelo Prestosan Eco 88601 PRESTO EQUIP, de altura fija, de 680x580 mm, equipado con grifería modelo Prestodisc 640 PRESTO EQUIP, instalado sobre ménsulas fijadas a bastidor metálico regulable, modelo Lavabo 18830 PRESTO EQUIP.			
		1,00	737,12	737,12
<b>13.020</b>	<b>Ud Grifería temporizada antivandálica.</b> Grifería temporizada antivandálica, instalación empotrada formada por grifo de paso recto mural para ducha, antivandálico, elementos de conexión.			
		4,00	52,32	209,28

13.021	<b>Ud Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando mural para ducha.</b> Grifería monomando formada por grifo mezclador monomando mural para ducha, elementos de conexión, válvula antirretorno y dos llaves de paso.	1,00	75,28	75,28
13.022	<b>Ud Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas.</b> Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 800x490 mm, equipado con grifería monomando de acero inoxidable, con cartucho cerámico Joystick, para fregadero, gama alta, acabado mate.	1,00	376,92	376,92
13.023	<b>Ud Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, con mueble.</b> Lavadero de porcelana sanitaria, color blanco, de 600x390x360 mm, con mueble soporte de tablero aglomerado, de 378x555x786 mm, equipado con grifería, gama básica, con caño giratorio superior, con aireador.	1,00	218,99	218,99
13.024	<b>Ud Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido.</b> Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 356 cm de longitud, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.	1,00	598,36	598,36
13.025	<b>Ud Encimera de baño, con acabado lacado brillante blanco.</b> Encimera de baño, con acabado lacado brillante blanco, de 200 mm de anchura.	1,00	345,10	345,10

**TOTAL CAPÍTULO 13: INST. DE FONTANERIA, DESAGÜES  
Y AP. SANITARIOS \_\_\_\_\_23.444,26 €**

## CAPÍTULO 14: INST, ELÉCTRICA Y DE ILUMINACIÓN

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
14.001	<b>Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda.</b> Componentes para la red eléctrica de distribución interior de vivienda: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP 55); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.	1,00	1.192,61	1.192,61
14.002	<b>Ud Cuadro de vivienda formado.</b> Cuadro de vivienda formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.	1,00	1.284,01	1.284,01
14.003	<b>Ud Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico.</b> Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	1,00	273,00	273,00
14.004	<b>Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.</b> Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.	3,00	40,02	120,06
14.005	<b>Ud Red de toma de tierra para estructura metálica del edificio.</b> Red de toma de tierra para estructura metálica del edificio con 33 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm <sup>2</sup> y 2 picas.	1,00	268,50	268,50
14.006	<b>Ud Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada.</b> Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, vestíbulo, 2 pasillos, escalera, comedor, 2 dormitorios dobles, dormitorio sencillo, 3 baños, aseo, cocina, galería, terraza, garaje, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector: C1, C2, C3, C4, C5, C6, del tipo C1, C7, del tipo C2, C12 del tipo C5, 1 circuito para alumbrado de emergencia en garaje; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).	1,00	3.099,42	3.099,42

<b>14.007</b>	<b>Ud Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP.</b> Toma simple, RJ-45 categoría 5e U/UTP, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada.	2,00	31,54	63,08
<b>14.008</b>	<b>Ud Base de toma de TV/R-SAT, única.</b> Base de toma de TV/R-SAT, única, gama básica, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada.	3,00	22,05	66,15
<b>14.009</b>	<b>Ud Zumbador, gama básica, tensión de alimentación 230 V.</b> Zumbador, gama básica, tensión de alimentación 230 V, con tapa con rejilla, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado.	2,00	27,27	54,54
<b>14.010</b>	<b>Ud Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko.</b> Base de toma de corriente con contacto de tierra (2P+T), tipo Schuko, gama básica, intensidad asignada 16 A, tensión asignada 250 V, con tapa, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrada.	54,00	10,43	563,22
<b>14.011</b>	<b>Ud Pulsador, gama básica.</b> Pulsador, gama básica, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con un contacto NA, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado.	1,00	10,61	10,61
<b>14.012</b>	<b>Ud Portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar.</b> Portero electrónico antivandálico para vivienda unifamiliar.	1,00	288,83	288,83
<b>14.013</b>	<b>Ud Luminaria de techo Downlight, led de 12 W (BEGA).</b> Luminaria de techo Downlight, led de 12 W (BEGA).	5,00	164,04	820,20

14.014	Ud Luminaria de superficie, led de 7,4 W (BEGA). Luminaria de superficie, led de 7,4 W (BEGA).	12,00	157,58	1.890,96
14.015	Ud Luminaria de superficie, led de 13,1 W (BEGA). Luminaria de superficie, led de 13,1 W (BEGA).	1,00	157,58	157,58
14.016	Ud Luminaria suspendida, led de 26 W (BEGA). Luminaria suspendida, led de 26 W (BEGA).	2,00	352,14	704,28
14.017	Ud Luminaria suspendida, led de 70W (BEGA). Luminaria suspendida, led de 70W (BEGA).	2,00	352,14	704,28
14.018	Ud Luminaria de pared resistente a los impactos, led 19,6W (BEGA). Luminaria de pared resistente a los impactos, led 19,6W (BEGA).	5,00	144,49	722,45
14.019	Ud Luminaria de pared, led de 5,0W (BETA). Luminaria de pared, led de 5,0W (BETA).	25,00	137,37	3.343,25
14.020	Ud Interruptor unipolar (1P), gama media. Interruptor unipolar (1P), gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado.	43,00	14,18	609,74
14.021	Ud Conmutador, gama media. Conmutador, gama media, intensidad asignada 10 AX, tensión asignada 250 V, con tecla simple, de color blanco y marco embellecedor para un elemento, de color blanco, empotrado.	18,00	15,29	275,22

**TOTAL CAPÍTULO 14: INST. ELÉCTRICA Y DE ILUMINACIÓN: \_\_16.602,99 €**

## CAPÍTULO 15: INST. DE CALEFACCIÓN

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
15.001	<b>Ud Caldera para la combustión de pellets BioClass 42.</b> Caldera para la combustión de pellets BioClass 42, potencia nominal de 42,5 kW, base de apoyo antivibraciones, sistema de elevación de la temperatura de retorno por encima de 55° C, compuesto por válvula motorizada de 3 vías de 1 de diámetro y bomba de circulación, regulador de tiro de 150 mm de diámetro, con clapeta antiexplosión, limitador térmico de seguridad, tarado a 95° C, base de apoyo antivibraciones.	1,00	10.673,58	10.673,58
15.002	<b>Ud Depósito de superficie para almacenaje de pellets.</b> Depósito de superficie para almacenaje de pellets, de tejido sintético, con estructura y tolva de acero, de 1,70x1,70 m y altura regulable de 1,80 a 2,50 m, de 3,2 t de capacidad máxima, con sistema automático de extracción del combustible.	1,00	2.722,68	2.722,68
15.003	<b>Ud Termostato programador, digital, con comunicación por cable.</b> Termostato programador, digital, con comunicación por cable.	2,00	109,59	219,18
15.004	<b>Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de acero negro.</b> Punto de llenado formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2 DN 15 mm de diámetro, para climatización, una mano de imprimación antioxidante, colocada superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	1,00	122,35	122,35
15.005	<b>m Tubería de distribución de agua caliente de climatización.</b> Tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1/2 DN 15 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	9,30	26,86	249,80
15.006	<b>m Tubería de distribución de agua caliente de climatización.</b> Tubería de distribución de agua caliente de climatización formada por tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1 DN 25 mm de diámetro, una mano de imprimación antioxidante, colocada superficialmente en el interior del edificio,			

	con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	5,76	35,32	203,44
<b>15.007</b>	<b>Ud Punto de vaciado.</b> Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de acero negro, con soldadura longitudinal por resistencia eléctrica, de 1 DN 25 mm de diámetro, para climatización, una mano de imprimación antioxidante, colocada superficialmente.	3,00	60,15	180,45
<b>15.008</b>	<b>Ud Electrobomba centrífuga de tres velocidades.</b> Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,11 kW.	1,00	352,31	352,3
<b>15.009</b>	<b>Ud Válvula de 3 vías de 1/2, mezcladora, con actuador de 220 V.</b> Válvula de 3 vías de 1/2, mezcladora, con actuador de 220 V.	1,00	193,29	193,29
<b>15.010</b>	<b>Ud Purgador automático.</b> Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2 de diámetro, cuerpo y tapa de latón.	2,00	10,74	21,48
<b>15.011</b>	<b>Ud Colector modular plástico de 1 de diámetro, UPONOR, para 6 circuitos.</b> Colector modular plástico de 1 de diámetro, UPONOR, para 6 circuitos, con armario de 80x500x630 mm y puerta para armario de 500x630 mm, acabado blanco, con curvatubos de plástico.	1,00	265,82	265,82
<b>15.012</b>	<b>Ud Colector modular plástico de 1 de diámetro, UPONOR, para 5 circuitos.</b> Colector modular plástico de 1 de diámetro, UPONOR, para 5 circuitos, con armario de 80x700x630 mm y puerta para armario de 700x630 mm, acabado blanco, con curvatubos de plástico.	2,00	345,43	690,86
<b>15.013</b>	<b>m<sup>2</sup> Sistema de calefacción por suelo radiante Uponor Minitec.</b> Sistema de calefacción por suelo radiante Uponor Minitec, compuesto por panel portatubos aislante de 1450x850 mm y 13 mm de espesor, de poliestireno expandido (EPS), de 30 kg/m <sup>3</sup> de densidad con lámina autoadhesiva, film antihumedad, tubo de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVAL), de 9.9			

mm de diámetro exterior y 1,1 mm de espesor, y capa de mortero autonivelante de 2 cm de espesor.

181,35      58,83      10.668,82

**TOTAL CAPÍTULO 15: INST. CALEFACCIÓN \_\_\_\_\_ 26.564,06 €**

## CAPÍTULO 16: VENTILACIÓN

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
16.001	<b>Ud Campana extractora decorativa, modelo Pamela-700 S&amp;P.</b> Campana extractora decorativa, modelo Pamela-700 S&P, acabado inox, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.	1,00	812,13	812,13
16.002	<b>Ud Grupo de ventilación compuesto por ventilador centrífugo.</b> Grupo de ventilación compuesto por ventilador centrífugo con motor para alimentación monofásica y carcasa exterior de plástico, modelo Hydra2-HA S&P, para la renovación permanente del aire en instalación individual.	1,00	222,29	222,29
16.003	<b>Ud Boca de extracción, graduable, modelo BOC 100 S&amp;P, de 130 mm de diámetro.</b> Boca de extracción, graduable, modelo BOC 100 S&P, caudal máximo 44,4 l/s, de 130 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación mecánica.	2,00	29,72	59,44
16.004	<b>Ud Boca de extracción, graduable, modelo BOR 100 P S&amp;P, de 90 mm de diámetro.</b> Boca de extracción, graduable, modelo BOR 100 P S&P, caudal máximo 44,4 l/s, de 90 mm de diámetro exterior, para paredes o techos de locales húmedos (baño/aseo), para ventilación mecánica.	4,00	20,41	81,64
16.005	<b>Ud Sombrerete de chapa galvanizada, modelo CT 125 SIBER, para conducto de salida de 125 mm de diámetro.</b> Sombrerete de chapa galvanizada, modelo CT 125 SIBER, para conducto de salida de 125 mm de diámetro exterior, color gris RAL 7024, para ventilación mecánica.	1,00	69,77	69,77
16.006	<b>m Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 120 mm de diámetro.</b> Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 120 mm de diámetro, para instalación de ventilación.	11,30	9,89	111,76
16.007	<b>m Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 80 mm de diámetro.</b>			

Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 80 mm de diámetro, para instalación de ventilación.

14,60      6,98      101,91

**16.008**

**Ud Extractor para baño, modelo Silent-100 CHZ S.**

Extractor para baño formado por ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, modelo Silent-100 CHZ S&P, color blanco.

1,00      116,42      116,42

**TOTAL CAPÍTULO 16: VENTILACIÓN \_\_\_\_ 1.575,36 €**

## CAPÍTULO 17: INS. CONTRAINCENDIOS

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
17.001	<b>Ud Señalización de equipos contra incendios.</b> Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	7,00	7,33	51,31
17.002	<b>Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa.</b> Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.	3,00	45,56	136,68
17.003	<b>Ud Pulsador de alarma convencional de rearme manual, con tapa.</b> Pulsador de alarma convencional de rearme manual, con tapa.	4,00	32,70	130,80
17.004	<b>Ud Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica.</b> Sirena electrónica, de color rojo, para montaje interior, con señal acústica.	3,00	54,81	164,43
17.005	<b>Ud Señalización de medios de evacuación, de 210x210 mm.</b> Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	5,00	7,21	36,05
17.006	<b>Ud Luminaria de emergencia, instalada en la superficie de la pared.</b> Luminaria de emergencia, instalada en la superficie de la pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.	13,00	50,75	659,75

**TOTAL CAPÍTULO 17: INST.CONTRAINCENDIOS \_\_\_\_1.179,02 €**

## CAPÍTULO 18: PINTURAS

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
18.001	<b>m<sup>2</sup> Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate.</b> Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos verticales interiores, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m <sup>2</sup> cada mano).	391,17	4,16	1.627,26
18.002	<b>m<sup>2</sup> Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa.</b> Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa, para la realización de la capa de acabado en revestimientos continuos bicapa; limpieza y lijado previo del soporte de mortero industrial, en buen estado de conservación, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,065 l/m <sup>2</sup> cada mano).	303,04	4,11	1.245,48
18.003	<b>m<sup>2</sup> Para falso techo Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate.</b> falso techo Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de hormigón, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m <sup>2</sup> cada mano).	76,96	4,16	320,15

**TOTAL CAPÍTULO 18: PINTURAS: \_\_\_\_3.192,89 €**

## CAPÍTULO 19: ACCESIBILIDAD

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
19.001	<b>Ud Pulsador de alarma manual.</b> Pulsador de alarma manual.			
		5,00	29,44	147,20
19.002	<b>Ud Señalización de medios de evacuación, de 210x210 mm</b> Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.			
		3,00	7,21	21,63
19.003	<b>Ud Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, modelo Presto</b> Asiento para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, abatible, modelo Prestobar 89210 PRESTO EQUIP, de aluminio y nylon.			
		1,00	433,76	433,76
19.004	<b>Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared.</b> Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared, abatible, con forma de U, de aluminio y nylon.			
		2,00	329,00	658,00
19.005	<b>Ud Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared.</b> Barra de sujeción para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, para inodoro, colocada en pared izquierda, con forma de U, de aluminio y nylon.			
		1,00	209,57	209,57
19.006	<b>m Pasamanos para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, modelo Prestobar 8911</b> Pasamanos para minusválidos, rehabilitación y tercera edad, colocado en pared, modelo Prestobar 89110 PRESTO EQUIP, de aluminio y nylon.			
		1,00	128,87	128,87
19.007	<b>Ud Espejo reclinable, para baño, de acero inoxidable AISI 304.</b> Espejo reclinable, para baño, de acero inoxidable AISI 304.			
		1,00	244,51	244,51

**TOTAL CAPÍTULO 19: ACCESIBILIDAD: \_\_\_\_\_ 1.843,54**

## CAPÍTULO 20: URBANIZACIÓN Y JARDINERÍA

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
20.001	<b>m<sup>3</sup> Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura.</b> Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	21,13	24,51	517,82
20.002	<b>m<sup>3</sup> Acuerdos de nivelación del perímetro exterior de la vivienda.</b> Acuerdos de nivelación del perímetro exterior de la vivienda, para adecuarlo a las nuevas cotas del estado reformado de las aceras.	23,70	9,40	222,78
20.003	<b>m<sup>3</sup> Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado.</b> Zapata corrida de cimentación, de hormigón armado, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100 kg/m <sup>3</sup> ,.i/excavación de zanjas, encofrado, colocación de armaduras, vertido, vibrado, y desencofrado, medios auxiliares y p.p. de costes indirectos	10,18	193,68	1.971,28
20.004	<b>m<sup>3</sup> Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura.</b> Muro de hormigón armado 2C, de hasta 3 m de altura, espesor 30 cm, superficie plana, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con bomba, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, 50 kg/m <sup>3</sup> ; montaje y desmontaje de sistema de encofrado con acabado tipo industrial para revestir, realizado con paneles metálicos modulares, amortizables en 150 usos.	12,64	250,62	3.167,84
20.005	<b>m<sup>2</sup> Solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor.</b> Solera de hormigón en masa de 10 cm de espesor, realizada con hormigón HM-25/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, con acabado superficial mediante fratasadora mecánica.	61,97	16,83	1.042,92
20.006	<b>m<sup>2</sup> Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor.</b> Solera de hormigón armado de 15 cm de espesor, realizada con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido con bomba, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 8-8 sobre separadores homologados.	190,58	23,29	4.438,63

<b>20.007</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior.</b>                  Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical exterior, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento hidrófugo M-5, previa colocación de malla antiálcalis en cambios de material y en los frentes de forjado.</p>	73,20	13,50	988,20
<b>20.008</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa.</b>                  Revestimiento decorativo de fachadas con pintura plástica lisa, para la realización de la capa de acabado en revestimientos continuos bicapa; limpieza previa previo del soporte de mortero industrial, en buen estado de conservación, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,065 l/m<sup>2</sup> cada mano).</p>	73,20	4,15	303,78
<b>20.009</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Solado de baldosas de granito Silvestre, para exteriores, 60x100x5 cm, acabado pulido.</b>                  Solado de baldosas de granito Silvestre, para exteriores, 60x100x5 cm, acabado pulido, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>	183,68	72,31	13.281,97
<b>20.010</b>	<p><b>m<sup>2</sup> Reja de aluminio lacado imitación madera compuesta por barrotes verticales de 30x15 mm.</b>                  Reja de aluminio lacado imitación madera compuesta por barrotes verticales de 30x15 mm, con 12 cm de separación y fijados a bastidor de 40x25 mm, montaje mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero.</p>	11,97	111,79	1.997,13
<b>20.011</b>	<p><b>m Cerramiento formado por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo.</b>                  Cerramiento formado por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x50 mm de paso de malla, reducido a 50x50 mm en las zonas de pliegue, y 5 mm de diámetro, de 2,50x2,00 m, acabado galvanizado y postes de perfil hueco de sección rectangular de 60x40x2 mm, atornillados al soporte.</p>	1,00	101,37	101,37
<b>20.012</b>	<p><b>Ud Puerta de paso de 1x2 m constituida por malla de simple torsión con acabado galvanizado en caliente.</b>                  Puerta de paso de 1x2 m constituida por malla de simple torsión con acabado galvanizado en caliente de 10 mm de paso de malla y 1,1 mm de diámetro.</p>	1,00	128,42	128,42

20.013	<p><b>m Cerramiento de parcela formado por malla de simple torsión, de 40 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro.</b> Cerramiento de parcela formado por malla de simple torsión, de 40 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro, acabado galvanizado y plastificado en color verde RAL 6015 y postes de acero pintado, de 48 mm de diámetro y 1 m de altura.</p>	48,95	13,98	684,32
20.014	<p><b>Ud Puerta cancela metálica de carpintería metálica, de hoja corredera, dimensiones 365x190 cm.</b> Puerta cancela metálica de carpintería metálica, de hoja corredera, dimensiones 365x190 cm, para acceso de vehículos, apertura automática.</p>	1,00	3.145,05	3.145,05
20.015	<p><b>Ud Puerta cancela metálica de carpintería metálica, de una hoja abatible, dimensiones 125x190 cm.</b> Puerta cancela metálica de carpintería metálica, de una hoja abatible, dimensiones 125x190 cm, para acceso peatonal, apertura manual.</p>	1,00	1.085,97	1.085,97
20.016	<p><b>Ud Barrera de protección Seeglass Pro C3 SYSTEMS con vidrio de seguridad.</b> Barrera de protección Seeglass Pro C3 SYSTEMS con vidrio de seguridad, de 2,2 m de longitud y 1,1 m de altura total, formada por: kit embutido, formado por perfil mecanizado de aluminio anodizado de color acero inoxidable, mordazas, placas de regulación, perfiles embellecedores con junta de estanqueidad y llave de regulación y vidrio laminar de seguridad templado incoloro, de 8+8 mm de espesor, fijada al soporte.</p>	3,00	808,89	2.426,67
20.017	<p><b>m Barandilla en forma recta, de 100 cm de altura.</b> Barandilla en forma recta, de 100 cm de altura, formada por: bastidor compuesto de doble barandal superior y barandal inferior de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 10 mm y montantes de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 16 mm con una separación de 100 cm entre ellos; entrepaño para relleno de los huecos del bastidor compuesto de barrotes verticales de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 10 mm con una separación de 10 cm y pasamanos de redondo de perfil macizo de acero laminado en caliente de diámetro 20 mm, fijada mediante anclaje mecánico de expansión.</p>	4,68	72,02	337,05
20.018	<p><b>m Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido y abrillantado.</b> Pasamanos recto formado por tubo hueco de acero inoxidable AISI 304, acabado pulido y abrillantado, de 30 mm de diámetro, con</p>			

	soportes del mismo material fijados al paramento mediante anclaje mecánico con tacos de nylon y tornillos de acero.	43,90	34,15	1.499,19
<b>20.019</b>	<b>m<sup>2</sup> Césped por siembra de mezcla de semillas.</b> Césped por siembra de mezcla de semillas.	43,90	34,15	1.499,19
<b>20.020</b>	<b>m<sup>2</sup> Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped protegido con rejilla alveolar de polietileno.</b> Cubrición decorativa del terreno, transitable, con césped protegido con rejilla alveolar de polietileno de alta densidad estable a los rayos UV.	76,50	30,27	2.323,31
<b>20.021</b>	<b>Ud Plantación de vegetación.</b> Plantación de vegetación.	1,00	147,77	147,77
<b>20.022</b>	<b>Ud Programador electrónico y sistema para riego automático, para 2 estaciones, con 3 programas y 4 arranques.</b> Programador electrónico y sistema para riego automático, para 2 estaciones, con 3 programas y 4 arranques diarios por programa, montaje mural interior, con transformador 230/24 V exterior, modelo EC-201i-E HUNTER.	8,00	85,61	684,88
<b>20.023</b>	<b>m Zócalo de granito silvestre, de 4,5x4,5 cm.</b> Zócalo de granito silvestre, de 4,5x4,5 cm.	163,05	12,25	1.997,36
<b>20.024</b>	<b>Ud Zanquín de granito Silvestre de dos piezas, huella de 121x28x5 cm y contrahuella 121x16x3 cm.</b> Zanquín de granito Silvestre de dos piezas, huella de 121x28x5 cm y contrahuella 121x16x3 cm, recibido con mortero de cemento M-5.	7,00	9,32	65,24
<b>20.025</b>	<b>Ud Baliza con distribución de luz radialmente simétrica, de 400x400x455 mm.</b> Baliza con distribución de luz radialmente simétrica, de 400x400x455 mm, para 1 lámpara de halogenuros metálicos HIT-CE de 35 W.	2,00	1.630,93	3.261,86

**20.026**      **Ud Farola con distribución de luz radialmente simétrica.**  
Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria de cono invertido de 710 mm de diámetro y 360 mm de altura, para 1 lámpara de vapor de mercurio HME de 125 W.

1,00    1,886.77    1.886,77

**TOTAL CAPÍTULO 20: URBANIZACIÓN Y JARDINERÍA \_\_\_\_\_ 51.921,20 €**

## CAPÍTULO 21: GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
21.001	Ud P.A. (A justificar) para la Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCDs) . P.A. (A justificar) para la Gestión de Residuos de Construcción y Demolición (RCDs) de acuerdo con el presupuesto del estudio de Gestión de Residuos del presente proyecto.	1,00	2.482,15	2.482,15
<b>TOTAL CAPÍTULO 21: GESTIÓN DE RESIDUOS</b>				<b>____2.482,15 €</b>

## CAPÍTULO 22: CONTROL DE CALIDAD

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
22.001	<b>Ud P.A. (A justificar). Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado.</b> P.A. (A justificar). Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.	1,00	2.060,00	2.060,00
22.002	<b>Ud P.A. (A justificar) Control técnico de obra por OCT, realizado por técnico competente.</b> P.A. (A justificar) Control técnico de obra por OCT, realizado por técnico competente.	1,00	2.206,26	2.206,26

**TOTAL CAPÍTULO 22: CONTROL DE CALIDAD \_\_\_\_\_4.266,26 €**

## CAPÍTULO 23: SEGURIDAD Y SALUD

Código	Descripción	Medición	Precio(€)	Presupuesto (€)
23.001	<b>Ud P.A. (A justificar) para Protecciones Colectivas, Equipos de Protección Individual (EPIs).</b> P.A. (A justificar) para Protecciones Colectivas, Equipos de Protección Individual (EPIs), Instalaciones provisionales para Seguridad y Salud, Señalización y Reuniones de Formación y Coordinación. (CM: Hasta 2,5% sobre el total de las partidas de ejecución, con justificación documental de ejecución y costo)	1,00	9.431,13	9.431,13
<b>TOTAL CAPÍTULO 23: SEGURIDAD Y SALUD</b>				<b>9.431,13 €</b>

#### 5.4 RESUMEN DE PRESUPUESTO

RESUMEN DE PRESUPUESTO		
Capítulo	Importe	%
Capítulo 1 DEMOLICIONES	26.212,69	6,65
Capítulo 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS	5.822,35	1,48
Capítulo 3 CIMENTACIONES	18.311,75	4,65
Capítulo 4 RED DE SANEAMIENTO HORIZONTAL	32.689,80	8,30
Capítulo 5 ESTRUCTURA	40.335,46	10,24
Capítulo 6 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	19.893,33	5,05
Capítulo 7 CUBIERTAS	26.775,46	6,79
Capítulo 8 CERRAMIENTOS Y PARTICIONES	20.617,32	5,23
Capítulo 9 CHAPADOS Y APLACADOS EXTERIORES	102,32	0,03
Capítulo 10 CARPINTERÍA EXTERIOR Y VIDRIOS	21.321,04	5,41
Capítulo 11 SOLADOS, REVESTIMIENTOS Y FALSOS TECHOS	35.910,34	9,11
Capítulo 12 CARPINTERÍA INTERIOR	2.930,03	0,74
Capítulo 13 INST. DE FONTANERÍA , DESAGÜES Y AP. SANIT.	23.444,26	5,95
Capítulo 14 INST. ELÉCTRICA Y DE ILUMINACIÓN	16.602,99	4,21
Capítulo 15 INST. DE CALEFACCIÓN	26.564,06	6,74
Capítulo 16 VENTILACIÓN	1.575,36	0,40
Capítulo 17 INST. CONTRA INCENDIOS	1.179,02	0,30
Capítulo 18 PINTURAS	3.192,89	0,81
Capítulo 19 ACCESIBILIDAD	1.843,54	0,47
Capítulo 20 URBANIZACIÓN Y JARDINERÍA	51.921,20	13,18
Capítulo 21 GESTIÓN DE RESIDUOS	2.482,15	0,68
Capítulo 22 CONTROL DE CALIDAD	4.266,26	1,08
Capítulo 23 SEGURIDAD Y SALUD	9.431,13	2,51
Presupuesto de Ejecución Material (PEM)	393.424,75	
13% de Gastos Generales de Empresa (GGE)	51.145,22	
6% de Beneficio Industrial (BI)	23.605,49	
PRESUPUESTO DE CONTRATA (PC)	468.175,46	
21% IVA	98.316,85	
<b>PRESUPUESTO TOTAL</b>	<b>566.492,31</b>	
<b>Asciende el presupuesto total a la expresada cantidad de QUINIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS NOVENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS.</b>		

A Coruña, Julio 2018

La proyectista,

VºBº El promotor,

Fdo.: Nuria Saleta Guzmán López

Fdo.: Nombre Apellido Apellido