



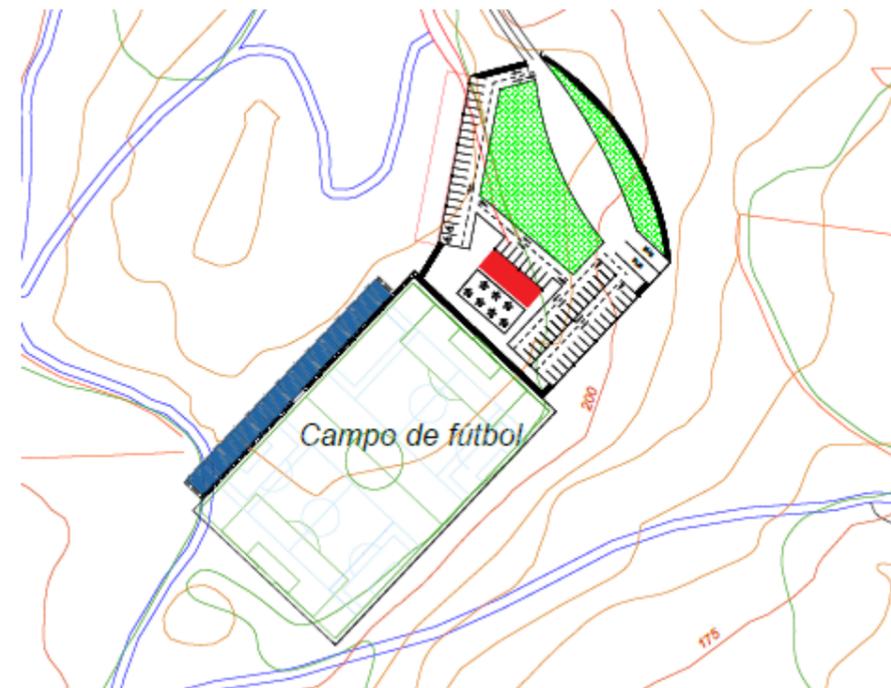
UNIVERSIDADE DA CORUÑA



E.T.S. DE INGENIEROS DE CAMINOS,
CANALES Y PUERTOS



FUNDACIÓN DE LA INGENIERÍA CIVIL
DE GALICIA



PROYECTO FIN DE GRADO, GRADO EN INGENIERÍA DE OBRAS PÚBLICAS			
Escuela Técnica Superior de Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos			
Título Proyecto	Autor	Presupuesto base licitación	Fecha
Remodelación del campo de fútbol de Verducido (Pontevedra)	Miguel Aeledo Leal	2.343.011,92 €	Septiembre 2017
Rrenovation of the footballfield of Verducido (Pontevedra)			



• **DOCUMENTO Nº1: MEMORIA**

MEMORIA DESCRIPTIVA

MEMORIA JUSTIFICATIVA

1. ANEJO Nº I: ANTECEDENTES
2. ANEJO Nº II: SERVICIOS EXISTENTES
3. ANEJO Nº III: JUSTIFICACIÓN DE LA SOLUCIÓN ADOPTADA
4. ANEJO Nº IV: GEOLOGÍA Y GEOTECNIA
5. ANEJO Nº V: CARTOGRAFÍA Y TOPOGRAFÍA
6. ANEJO Nº VI: MOVIMIENTO DE TIERRAS
7. ANEJO Nº VII: CÁLCULOS ESTRUCTURALES
8. ANEJO Nº VIII: TERRENO DE JUEGO
9. ANEJO Nº IX: ABASTECIMIENTO
10. ANEJO Nº X: SANEAMIENTO Y DRENAJE
11. ANEJO Nº XI: ILUMINACIÓN
12. ANEJO Nº XII: ELECTRICIDAD
13. ANEJO Nº XIII: URBANIZACIÓN INTERIOR A LA PARCELA
14. ANEJO Nº XIV: SOLAR TÉRMICA
15. ANEJO Nº XV: NORMATIVA DE OBLIGADO CUMPLIMIENTO
16. ANEJO Nº XVI: JUSTIFICACIÓN DE PRECIOS
17. ANEJO Nº XVII: PLAN DE OBRA
18. ANEJO Nº XVIII: CLASIFICACIÓN DEL CONTRATISTA
19. ANEJO Nº XIX: REVISIÓN DE PRECIOS
20. ANEJO Nº XX: ESTUDIO DE EFECTOS AMBIENTALES
21. ANEJO Nº XXI: ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD
22. ANEJO Nº XXII : PRESUPUESTO PARA CONOCIMIENTO DE LA ADMINISTRACIÓN
23. ANEJO Nº XXIII : GESTIÓN DE RESIDUOS
24. ANEJO Nº XXIV : DECLARACIÓN DE OBRA COMPLETA

• **DOCUMENTO Nº2: PLANOS**

1. PLANO I: SITUACIÓN GENERAL
2. PLANO II: EMPLAZAMIENTO.
3. PLANO III: MOVIMIENTO TIERRAS CARRETERA
4. PLANO IV: MOVIMIENTO TIERRAS PARKING
5. PLANO V : MOVIMIENTO TIERRAS GRADERÍO

6. PLANO VI: URBANIZACIÓN
7. PLANO VII: ABASTECIMIENTO Y SANEAMIENTO
8. PLANO VIII: ELECTRIFICACIÓN
9. PLANO IX: SECCIÓN PAVIMENTOS Y ENCIENTROS
10. PLANO X: GRADERÍO
11. PLANO XI: ESTRUCTURA
12. PLANO XII: INSTALACIONES
13. PLANO XIII: DETALLES CONSTRUCTIVOS
14. PLANO XIV: CARPINTERÍA PUERTAS Y VENTANAS

• **DOCUMENTO Nº3: PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES**

• **DOCUMENTO Nº4: PRESUPUESTO**

1. MEDICIONES
2. CUADRO DE PRECIOS Nº1
3. CUADRO DE PRECIOS Nº2
4. PRESUPUESTO
5. RESUMEN DEL PRESUPUESTO



PRESUPUESTO



CAPÍTULO 1 Acondicionamiento del terreno			
SUBCAPÍTULO 1.1 Red de saneamiento horizontal			
APARTADO 1.1.1 Arquetas			
1.1.1.1	Ud Arqueta de paso		
	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.	1	4,00
			4,00
			4,000
1.1.1.2	Ud Arqueta de paso		
	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 70x70x100 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.	1	3,00
			3,00
			3,000
1.1.1.3	Ud Arqueta de paso		
	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 80x80x125 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.	1	4,00
			4,00
			4,000
APARTADO 1.1.2 Acometidas			
1.1.2.1	m Acometida general de saneamiento a la red general		
	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	1	305,47
			305,47
			305,470
1.1.2.2	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general		
	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.	1	3,00
			3,00
			3,000
APARTADO 1.1.3 Colectores			
1.1.3.1	m Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas.		
	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, con junta elástica.	1	204,12
			204,12
			204,120
1.1.3.2	m Colector enterrado en terreno no agresivo.		
	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior.	1	9,79
			9,79
			9,790
1.1.3.3	m Colector enterrado en terreno no agresivo.		
	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior.	1	1,17
			1,17
			1,170
1.1.3.4	m Colector enterrado en terreno no agresivo.		
	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 200 mm de diámetro exterior.	1	30,62
			30,62
			30,620

1.1.3.5	m Colector enterrado en terreno no agresivo.		
	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 250 mm de diámetro exterior.	1	125,67
			125,67



1.1.3.6	m Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 315 mm de diámetro exterior.	1	152,59	152,59	125,670
1.1.3.7	m Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 400 mm de diámetro exterior.	1	1,00	1,00	152,590
1.1.4.1	APARTADO 1.1.4 Sumideros Ud Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm. Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm.	1	8,00	8,00	1,000
1.1.4.2	m Sumidero longitudinal de fábrica, de 200 mm de ancho interior. Sumidero longitudinal de fábrica, de 200 mm de ancho interior y 400 mm de alto, con rejilla de acero galvanizado, para zonas de tráfico A-15 (Zonas susceptibles de ser utilizadas únicamente por peatones y ciclistas).	1	210,00	210,00	8,000
1.2.1	SUBCAPÍTULO 1.2 Movimiento de tierras m² Desbroce y limpieza del terreno. Desbroce y limpieza del terreno, profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.	1	6.214,55	6.214,55	210,000
1.2.2	m³ Desmonte en tierra, con empleo de medios mecánicos. Desmonte en tierra, con empleo de medios mecánicos.	1	17.175,03	17.175,03	6.214,550
1.2.3	m³ Terraplenado y compactación para cimiento de terraplén. Terraplenado y compactación para cimiento de terraplén con material de la propia excavación, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado.	1	8.475,72	8.475,72	17.175,030
1.2.4	m³ Transporte de tierras con camión a vertedero específico. Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada.	1	17.175,03	17.175,03	8.475,720
1.2.5	m³ Excavación en zanjas para cimentaciones. Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	1	150,00	150,00	17.175,030
					150,000



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIEROS DE
CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

REMODELACIÓN CAMPO DE FÚTBOL DE VERDUCIDO (POTEVEDRA)

PRESUPUESTO: MEDICIONES

702,000



CAPÍTULO 2 Cimentaciones

SUBCAPÍTULO 2.1 Regularización

2.1.1

m² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20.

Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor.

Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

P1	1	4,84	4,84
P2	1	4,00	4,00
P3	1	4,00	4,00
P4	1	4,00	4,00
P5	1	4,00	4,00
P6	1	4,00	4,00
P7	1	2,56	2,56
P8	1	2,56	2,56
P9	1	1,96	1,96
P1'	1	3,24	3,24
P10	1	4,00	4,00
P11	1	4,00	4,00
P12	1	4,00	4,00
P13	1	4,00	4,00
P14	1	4,84	4,84
P2'	1	2,89	2,89
P3'	1	2,89	2,89
P4'	1	2,89	2,89
P5'	1	2,89	2,89
P6'	1	2,89	2,89
P7'	1	2,56	2,56
P8'	1	2,56	2,56
P9'	1	3,24	3,24
P10'	1	2,89	2,89
P12'	1	2,89	2,89
P13'	1	2,89	2,89
P14'	1	2,89	2,89
P15'	1	3,24	3,24
C.1 [P1 - P1']	1	1,86	1,86
C.1 [P1' - P2']	1	2,10	2,10
C.1 [P1 - P2]	1	1,96	1,96
C.1 [P2' - P3']	1	2,12	2,12
C.1 [P2 - P2']	1	1,92	1,92
C.1 [P2 - P3]	1	2,00	2,00
C.1 [P3 - P3']	1	1,92	1,92
C.1 [P3' - P4']	1	2,12	2,12
C.1 [P3 - P4]	1	2,00	2,00
C.1 [P4' - P5']	1	2,12	2,12
C.1 [P4 - P4']	1	1,92	1,92
C.1 [P4 - P5]	1	2,00	2,00
C.1 [P5 - P5']	1	1,92	1,92
C.1 [P5 - P6]	1	2,00	2,00
C.1 [P5' - P6']	1	2,12	2,12
C.1 [P6' - P7']	1	2,02	2,02
C.1 [P6 - P6']	1	1,92	1,92
C.1 [P6 - P7]	1	1,96	1,96
C.1 [P7 - P8]	1	1,24	1,24
C.1 [P7 - P7']	1	2,02	2,02
C.1 [P7' - P8']	1	1,24	1,24
C.1 [P8' - P9']	1	2,12	2,12
C.1 [P8 - P8']	1	2,02	2,02
C.1 [P8 - P9]	1	2,20	2,20



C.1 [P9 - P9']	1	2,02	2,02
C.1 [P9 - P10]	1	2,12	2,12
C.1 [P9' - P10']	1	2,10	2,10
C.1 [P10 - P10']	1	1,92	1,92
C.1 [P10' - P12']	1	2,12	2,12
C.1 [P10 - P11]	1	2,00	2,00
C.1 [P11 - P12]	1	1,92	1,92
C.1 [P11 - P12]	1	2,00	2,00
C.1 [P12' - P13']	1	2,12	2,12
C.1 [P12 - P13]	1	1,92	1,92
C.1 [P12 - P13]	1	2,00	2,00
C.1 [P13' - P14']	1	2,12	2,12
C.1 [P13 - P14]	1	1,92	1,92
C.1 [P14' - P15']	1	2,10	2,10
C.1 [P13 - P14]	1	1,96	1,96
C.1 [P14 - P15]	1	1,86	1,86

172,630

SUBCAPÍTULO 2.2 Superficiales

2.2.1

m² Encofrado recuperable metálico en zapata de cimentación.

Encofrado recuperable metálico en zapata de cimentación.

Incluye: Replanteo. Encofrado lateral metálico. Desencofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de hormigón en contacto con el encofrado realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

P1	1	3,64	3,64
P2	1	2,72	2,72
P3	1	2,72	2,72
P4	1	2,72	2,72
P5	1	2,72	2,72
P6	1	2,72	2,72
P7	1	2,08	2,08
P8	1	2,08	2,08
P9	1	1,76	1,76
P1'	1	2,56	2,56
P10	1	2,72	2,72
P11	1	2,72	2,72
P12	1	2,72	2,72
P13	1	2,72	2,72
P14	1	3,64	3,64
P2'	1	2,24	2,24
P3'	1	2,24	2,24
P4'	1	2,24	2,24
P5'	1	2,24	2,24
P6'	1	2,24	2,24
P7'	1	2,40	2,40
P8'	1	2,40	2,40
P9'	1	3,12	3,12
P10'	1	2,24	2,24
P12'	1	2,24	2,24
P13'	1	2,24	2,24
P14'	1	2,24	2,24
P15'	1	2,56	2,56

70,880



2.2.2

m³ Zapata de cimentación de hormigón armado HA-35/B/20/IIa

Zapata de cimentación de hormigón armado HA-35/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 56,7 kg/m³.

Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

P1	1	2,18	2,18
P2	1	1,60	1,60
P3	1	1,60	1,60
P4	1	1,60	1,60
P5	1	1,60	1,60
P6	1	1,60	1,60
P7	1	1,02	1,02
P8	1	1,02	1,02
P9	1	0,78	0,78
P1'	1	1,30	1,30
P10	1	1,60	1,60
P11	1	1,60	1,60
P12	1	1,60	1,60
P13	1	1,60	1,60
P14	1	2,18	2,18
P2'	1	1,16	1,16
P3'	1	1,16	1,16
P4'	1	1,16	1,16
P5'	1	1,16	1,16
P6'	1	1,16	1,16
P7'	1	1,15	1,15
P8'	1	1,15	1,15
P9'	1	1,62	1,62
P10'	1	1,16	1,16
P12'	1	1,16	1,16
P13'	1	1,16	1,16
P14'	1	1,16	1,16
P15'	1	1,30	1,30

38,540

SUBCAPÍTULO 2.3 Arriostramientos

2.3.1

m² Encofrado recuperable metálico en viga de atado.

Encofrado recuperable metálico en viga de atado para cimentación.

Incluye: Replanteo. Encofrado lateral metálico. Desencofrado.

Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de hormigón en contacto con el encofrado realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.

C.1 [P1 - P1']	1	3,72	3,72
C.1 [P1' - P2']	1	4,20	4,20
C.1 [P1 - P2]	1	3,92	3,92
C.1 [P2' - P3']	1	4,24	4,24
C.1 [P2 - P2']	1	3,84	3,84
C.1 [P2 - P3]	1	4,00	4,00
C.1 [P3 - P3']	1	3,84	3,84
C.1 [P3' - P4']	1	4,24	4,24
C.1 [P3 - P4]	1	4,00	4,00
C.1 [P4' - P5']	1	4,24	4,24
C.1 [P4 - P4']	1	3,84	3,84
C.1 [P4 - P5]	1	4,00	4,00
C.1 [P5 - P5']	1	3,84	3,84
C.1 [P5 - P6]	1	4,00	4,00
C.1 [P5' - P6']	1	4,24	4,24
C.1 [P6' - P7']	1	4,04	4,04
C.1 [P6 - P6']	1	3,84	3,84



C.1 [P6 - P7]	1	3,92	3,92
C.1 [P7 - P8]	1	2,48	2,48
C.1 [P7 - P7']	1	4,04	4,04
C.1 [P7' - P8']	1	2,48	2,48
C.1 [P8' - P9']	1	4,24	4,24
C.1 [P8 - P8']	1	4,04	4,04
C.1 [P8 - P9]	1	4,40	4,40
C.1 [P9 - P9']	1	4,04	4,04
C.1 [P9 - P10]	1	4,24	4,24
C.1 [P9' - P10']	1	4,20	4,20
C.1 [P10 - P10']	1	3,84	3,84
C.1 [P10' - P12']	1	4,24	4,24
C.1 [P10 - P11]	1	4,00	4,00
C.1 [P11 - P12']	1	3,84	3,84
C.1 [P11 - P12]	1	4,00	4,00
C.1 [P12' - P13']	1	4,24	4,24
C.1 [P12 - P13']	1	3,84	3,84
C.1 [P12 - P13]	1	4,00	4,00
C.1 [P13' - P14']	1	4,24	4,24
C.1 [P13 - P14']	1	3,84	3,84
C.1 [P14' - P15']	1	4,20	4,20
C.1 [P13 - P14]	1	3,92	3,92
C.1 [P14 - P15]	1	3,72	3,72

158,040

2.3.2 m³ Viga de atado, HA-35/B/20/IIa

Viga de atado, HA-35/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 48,6 kg/m³.

Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de pasatubos. Vertido y compactación del hormigón. Coronamiento y enrase. Curado del hormigón.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.

C.1 [P1 - P1']	1	0,74	0,74
C.1 [P1' - P2']	1	0,84	0,84
C.1 [P1 - P2]	1	0,78	0,78
C.1 [P2' - P3']	1	0,85	0,85
C.1 [P2 - P2']	1	0,77	0,77
C.1 [P2 - P3]	1	0,80	0,80
C.1 [P3 - P3']	1	0,77	0,77
C.1 [P3' - P4']	1	0,85	0,85
C.1 [P3 - P4]	1	0,80	0,80
C.1 [P4' - P5']	1	0,85	0,85
C.1 [P4 - P4']	1	0,77	0,77
C.1 [P4 - P5]	1	0,80	0,80
C.1 [P5 - P5']	1	0,77	0,77
C.1 [P5 - P6]	1	0,80	0,80
C.1 [P5' - P6']	1	0,85	0,85
C.1 [P6' - P7']	1	0,81	0,81
C.1 [P6 - P6']	1	0,77	0,77
C.1 [P6 - P7]	1	0,78	0,78
C.1 [P7 - P8]	1	0,50	0,50
C.1 [P7 - P7']	1	0,81	0,81
C.1 [P7' - P8']	1	0,50	0,50
C.1 [P8' - P9']	1	0,85	0,85
C.1 [P8 - P8']	1	0,81	0,81
C.1 [P8 - P9]	1	0,88	0,88
C.1 [P9 - P9']	1	0,81	0,81
C.1 [P9 - P10]	1	0,85	0,85
C.1 [P9' - P10']	1	0,84	0,84
C.1 [P10 - P10']	1	0,77	0,77
C.1 [P10' - P12']	1	0,85	0,85
C.1 [P10 - P11]	1	0,80	0,80



C.1 [P11 - P12']	1	0,77	0,77
C.1 [P11 - P12]	1	0,80	0,80
C.1 [P12' - P13']	1	0,85	0,85
C.1 [P12 - P13']	1	0,77	0,77
C.1 [P12 - P13]	1	0,80	0,80
C.1 [P13' - P14']	1	0,85	0,85
C.1 [P13 - P14']	1	0,77	0,77
C.1 [P14' - P15']	1	0,84	0,84
C.1 [P13 - P14]	1	0,78	0,78
C.1 [P14 - P15]	1	0,74	0,74

31,640



CAPÍTULO 3 Estructuras

SUBCAPÍTULO 3.1. Hormigón armado

19,080

3.1.1	<p>m³ Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado.</p> <p>Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 132,5 kg/m³, encofrado con chapas metálicas reutilizables, entre 4 y 5 m de altura libre.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.</p>	18,20
	1	18,20
		18,20
		18,200
3.1.2	<p>m³ Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado.</p> <p>Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 120,5 kg/m³, encofrado con chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre.</p> <p>Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.</p>	8,82
	1	8,82
		8,82
		8,820
3.1.3	<p>m³ Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa</p> <p>Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 101,4 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje del encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.</p>	6,82
	1	6,82
		6,82
		6,820
3.1.4	<p>m³ Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa</p> <p>Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 104,1 kg/m³, encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje del encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.</p>	5,74
	1	5,74
		5,74
		5,740
3.1.5	<p>m³ Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa</p> <p>Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 117,18 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 4 y 5 m de altura libre.</p>	19,08
	1	19,08
		19,08



3.1.6	m³ Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100,44 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 4 y 5 m de altura libre.	1	7,63	7,63
				7,630
3.1.7	m² Forjado sanitario, canto 30 = 25+5 cm; HA-25/B/20/IIa Forjado sanitario, canto 30 = 25+5 cm; HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen 0,102 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 11 kg/m²; vigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm y malla electrosoldada ME 20x20, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión, sobre murete de apoyo de ladrillo cerámico perforado de 60 cm de altura y 1 pie de espesor.	1	595,68	595,68
				595,680
SUBCAPÍTULO 3.2 Acero				
3.2.1	kg Acero S275JR en estructura metálica. Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente, de las series IA, con uniones atornilladas en obra. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1	14.480,90	14.480,90
				14.480,900
3.2.2	kg Acero S275JR en estructura metálica. Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente, de las series HEB, con uniones atornilladas en obra. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1	4.963,56	4.963,56
				4.963,560
3.2.3	kg Acero S275JR en vigas. Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.	1	19.087,43	19.087,43
				19.087,430



SUBCAPÍTULO 3.3 Prefabricados

3.3.1	m ² Tramo de escalera prefabricado con losa de hormigón.			
	Tramo de escalera prefabricado con losa de hormigón de 1,80 m.			
		1	33,84	33,84
				<hr/>
				33,840
3.3.2	m ² Losa alveolar de hormigón pretensado.			
	m ² . Losa alveolar de hormigón pretensado para forjado de canto 20 + 5 cm y 3 kN·m/m de momento flector último, apoyado directamente; malla electrosoldada ME 20x20, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; acero B 500 S; HA-25/B/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; altura libre de planta de entre 4 y 5 m. Sin incluir repercusión de apoyos ni soportes.			
		1	254,00	254,00
				<hr/>
				254,000



CAPÍTULO 4 Cubierta

SUBCAPÍTULO 4.1 Panel Sandwich

4.1.1

m² Cubierta inclinada de panel sándwich.

Cubierta inclinada de panel sándwich lacado+aislante+galvanizado, de 30 mm de espesor, con una pendiente mayor del 10%.

1 622,97

622,97

622,970



CAPÍTULO 5 Fachadas

SUBCAPÍTULO 5.1 Fábricas y trasdosados

APARTADO 5.1.1 Hoja exterior para revestir.

5.1.1.1

m² Hoja exterior de cerramiento de fachada.

Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento M-5.

Planta baja	1	11,15	11,15
	1	3,55	3,55
	1	19,85	19,85
	1	31,36	31,36
	1	16,68	16,68
	1	80,08	80,08
	1	19,66	19,66
	1	24,13	24,13
	1	5,82	5,82
	1	33,52	33,52
	1	18,85	18,85
	1	33,51	33,51
	1	13,53	13,53
	1	20,58	20,58
	1	15,52	15,52
	1	3,11	3,11
	1	30,63	30,63
	1	14,62	14,62
	1	1,19	1,19
	1	12,99	12,99
	1	1,37	1,37
	1	14,45	14,45
	1	30,07	30,07
	1	3,09	3,09
	1	11,12	11,12
	1	25,16	25,16
	1	27,12	27,12
	1	10,22	10,22
	1	9,07	9,07
	1	5,26	5,26
	1	13,67	13,67

560,930

APARTADO 5.1.2 Sistemas de trasdosados de placas.

5.1.2.1

m² Trasdoso autoportante.

Trasdoso autoportante libre sobre cerramiento de fachada, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -

Planta baja	1	11,15	11,15
	1	3,55	3,55
	1	19,85	19,85
	1	31,36	31,36
	1	16,68	16,68
	1	80,08	80,08
	1	19,66	19,66
	1	24,13	24,13
	1	5,82	5,82
	1	33,52	33,52
	1	18,85	18,85
	1	33,51	33,51
	1	13,53	13,53
	1	20,58	20,58
	1	15,52	15,52
	1	3,11	3,11
	1	30,63	30,63
	1	14,62	14,62
	1	1,19	1,19
	1	12,99	12,99



1	1,37	1,37
1	14,45	14,45
1	30,07	30,07
1	3,09	3,09
1	11,12	11,12
1	25,16	25,16
1	27,12	27,12
1	10,22	10,22
1	9,07	9,07
1	5,26	5,26
1	13,67	13,67

560,930



CAPÍTULO 6 Instalaciones
SUBCAPÍTULO 6.1 Calefacción, climatización y A.C.S.
APARTADO 6.1.1 Sistemas de conducción de agua

6.1.1.1	Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido. Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatización, colocada superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	1	1,00	1,00
				1,000
6.1.1.2	m Tubería de distribución de A.C.S. Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de cobre rígido, de 33/35 mm de diámetro, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	1	3,65	3,65
				3,650
6.1.1.3	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido. Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatización, colocada superficialmente.	1	3,00	3,00
				3,000
6.1.1.4	Ud Bomba centrífuga de tres velocidades. Bomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.	1	1,00	1,00
				1,000
6.1.1.5	Ud Bomba centrífuga de tres velocidades. Bomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.	1	1,00	1,00
				1,000
6.1.1.6	Ud Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 12 l. Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 12 l.	1	1,00	1,00
				1,000
6.1.1.7	Ud Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado. Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l.	1	1,00	1,00
				1,000
6.1.1.8	Ud Interacumulador de acero vitrificado. Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, de suelo, 950 l, altura 1860 mm, diámetro 1050 mm.	1	1,00	1,00
				1,000
6.1.1.9	Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2". Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.	1	2,00	2,00
				2,000



APARTADO 6.1.2 Dispositivos de control centralizado			
6.1.3.1	Ud	Centralita de control de tipo diferencial.	
		Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con sondas de temperatura.	
	1	1,00	1,00
			1,000
SUBCAPÍTULO 6.2 Eléctricas			
APARTADO 6.2.1 Puesta a tierra			
6.2.1.1	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón.	
		Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 199 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² .	
	1	1,00	1,00
			1,000
6.2.1.2	Ud	Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.	
		Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.	
	1	2,00	2,00
			2,000
APARTADO 6.2.2 Cajas generales de protección			
6.2.2.1	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4.	
		Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	
	CPM-1	1	1,00
			1,000
APARTADO 6.2.3 Derivaciones individuales			
6.2.3.1	m	Derivación individual trifásica empotrada.	
		Derivación individual trifásica empotrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K 5G10 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado.	
	Cuadro individual 1	1	1,60
			1,600
APARTADO 6.2.4 Instalaciones interiores			
6.2.4.1	Ud	Cuadro individual formado por caja de material aislante.	
		Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.	
	individual	1	1,00
			1,000
6.2.4.2	Ud	Red eléctrica de distribución interior.	
		Red eléctrica de distribución interior individual compuesta de: canalización con tubo protector; cableado con conductores de cobre; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP55).	
	individual	1	1,00
			1,000



SUBCAPÍTULO 6.3 Fontanería

APARTADO 6.3.1 Acometidas

6.3.1.1	Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable.			
	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 82,25 m de longitud, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	1	1,00	1,00
				1,000

APARTADO 6.3.2 Tubos de alimentación

6.3.2.1	Ud Alimentación de agua potable de 0,84 m de longitud.			
	Alimentación de agua potable de 0,84 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.	1	1,00	1,00
	Tubería de agua fría	1	1,00	1,00
				1,000

APARTADO 6.3.3 Contadores

6.3.3.1	Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2".			
	Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.	1	1,00	1,00
				1,000

APARTADO 6.3.4 Depósitos/grupos de presión

6.3.4.1	Ud Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas multietapas.			
	Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas multietapas horizontales, con unidad de regulación electrónica potencia nominal total de 3,3 kW.	1	1,00	1,00
				1,000
6.3.4.2	Ud Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado.			
	Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 2000 litros, con llave de corte de esfera de 1 1/2" DN 40 mm para la entrada y llave de corte de esfera de 1 1/2" DN 40 mm para la salida.	1	1,00	1,00
				1,000

APARTADO 6.3.5 Instalación interior

6.3.5.1	m Tubería para instalación interior de fontanería.			
	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 16 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.			
	Tubería de agua fría	1	93,31	93,31
	Tubería de agua caliente	1	74,52	74,52
				167,830

6.3.5.2	m Tubería para instalación interior de fontanería.			
	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.			
	Tubería de agua fría	1	43,96	43,96
	Tubería de agua caliente	1	41,24	41,24
	Tubería de retorno de agua caliente sanitaria	1	19,41	19,41
				104,610

6.3.5.3	m Tubería para instalación interior de fontanería.			
	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.			
	Tubería de agua fría	1	35,98	35,98
	Tubería de agua caliente	1	22,79	22,79



6.3.5.4	m Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm. Tubería de agua fría 1 26,72 26,72 Tubería de agua caliente 1 20,23 20,23 Tubería de retorno de agua caliente sanitaria 1 18,90 18,90	65,850
6.3.5.5	m Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 40 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm. Tubería de agua fría 1 10,59 10,59 Tubería de retorno de agua caliente sanitaria 1 26,81 26,81	37,400
6.3.5.6	m Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 50 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm. Tubería de retorno de agua caliente sanitaria 1 2,42 2,42	2,420
6.3.5.7	Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro. Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Llave de local húmedo 1 15,00 15,00	15,000
6.3.5.8	Ud Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro. Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable. Llave de local húmedo 1 3,00 3,00	3,000
SUBCAPÍTULO 6.4 Iluminación		
APARTADO 6.4.1 Interior		
6.4.1.1	Ud Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro. Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 18 W. 16 16,00	16,000
6.4.1.2	Ud Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm. Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 18 W. 23 23,00	23,000
6.4.1.3	Ud Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm. Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W. 33 33,00	33,000



SUBCAPÍTULO 6.5 Salubridad

APARTADO 6.5.1 Bajantes

6.5.1.1	m	Bajante circular de PVC con óxido de titanio.			
		Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 80 mm, color gris claro.			
			1	134,70	134,70
					134,700

APARTADO 6.5.2 Canales

6.5.2.1	m	Canalón circular de PVC con óxido de titanio.			
		Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 250 mm, color gris claro.			
			1	88,40	88,40
					88,400

APARTADO 6.5.3 Derivaciones individuales

6.5.3.1	m	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC.			
		Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			1	17,49	17,49
					17,490

6.5.3.2	m	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC.			
		Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			1	31,39	31,39
					31,390

6.5.3.3	m	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC.			
		Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			1	9,69	9,69
					9,690

6.5.3.4	m	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC.			
		Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			1	7,36	7,36
					7,360

6.5.3.5	m	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC.			
		Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
			1	25,04	25,04
					25,040

6.5.3.6	Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro.			
		Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado.			
			1	10,00	10,00
					10,000



APARTADO 6.5.4 Colectores suspendidos			
6.5.4.1	m Colector suspendido de PVC, serie B. Colector suspendido de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	1	1,59
			1,590
6.5.4.2	m Colector suspendido de PVC, serie B. Colector suspendido de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	1	3,63
			3,630
6.5.4.3	m Colector suspendido de PVC, serie B. Colector suspendido de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	1	4,78
			4,780
SUBCAPÍTULO 6.6 Aparatos sanitarios			
E21ALA030	ud LAV.56x46 S.NORM.BLA.G.REPISA Lavabo de porcelana vitrificada blanco de 56x46 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifos de repisa cromados, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.	1	18,00
			18,000
E21AU020	ud URITO DOMÉSTICO G.TEMPOR.BLANCO Urito doméstico de porcelana vitrificada blanco, dotado de tapa lacada, y colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión, instalado con grifo temporizador cromado para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2" cromada, funcionando.	1	12,00
			12,000
E21ANB040	ud INODORO T.BAJO S.MEDIA, BLANCO Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe).	1	13,00
			13,000
E21ANS020	ud INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".	1	1,00
			1,000
E21ADA020	ud P.DUCHA ACR.90x90 ANG.G.MMDO. Plato de ducha acrílico, de escuadra, de 90x90 cm., con grifería mezcladora exterior monomando, con ducha teléfono con rociador regulable, flexible de 150 cm. y soporte articulado, en color, incluso válvula de desagüe sifónica con salida horizontal de 40 mm., totalmente instalada y funcionando.	1	15,00
			15,000



SUBCAPÍTULO 6.7 Incendios

6.7.1

Ud Extintor portátil de polvo químico ABC.

Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.

1

11,00

11,00

11,000



2,420

APARTADO 7.1.2 Trasdosados

7.1.2.1 m² Aislamiento entre montantes en trasdosado de placas.

Aislamiento entre montantes en trasdosado de placas (no incluidas en este precio), formado por panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, sin revestimiento, de 45 mm de espesor.

Planta baja	1	11,15	11,15
	1	3,55	3,55
	1	19,85	19,85
	1	31,36	31,36
	1	16,68	16,68
	1	80,08	80,08
	1	19,66	19,66
	1	24,13	24,13
	1	5,82	5,82
	1	33,52	33,52
	1	18,85	18,85
	1	33,51	33,51
	1	13,53	13,53
	1	20,58	20,58
	1	15,52	15,52
	1	3,11	3,11
	1	30,63	30,63
	1	14,62	14,62
	1	1,19	1,19
	1	12,99	12,99
	1	1,37	1,37
	1	14,45	14,45
	1	30,07	30,07
	1	3,09	3,09
	1	11,12	11,12
	1	25,16	25,16
	1	27,12	27,12
	1	10,22	10,22
	1	9,07	9,07
	1	5,26	5,26
	1	13,67	13,67

560,930

APARTADO 7.1.3 Suelos flotantes

7.1.3.1 m² Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes.

Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana de roca volcánica, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 (m²K)/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).

Planta baja	1	30,28	30,28
	1	114,93	114,93
	1	77,40	77,40
	1	18,88	18,88
	1	15,96	15,96
	1	5,49	5,49
	1	6,36	6,36
	1	16,94	16,94
	1	24,69	24,69
	1	5,32	5,32
	1	38,80	38,80
	1	15,69	15,69
	1	6,89	6,89
	1	53,50	53,50
	1	55,08	55,08
	1	9,50	9,50
	1	8,22	8,22
	1	20,53	20,53
	1	12,57	12,57



ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIEROS DE
CAMINOS, CANALES Y PUERTOS

REMODELACIÓN CAMPO DE FÚTBOL DE VERDUCIDO (POTEVEDRA)

PRESUPUESTO: MEDICIONES

537,030



CAPÍTULO 8 Particiones

SUBCAPÍTULO 8.1 Puertas de paso interiores

PPM010

Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm.

Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm.

17,000

SUBCAPÍTULO 8.2 Tabiques

APARTADO 8.2.1 Hoja de partición para revestir

8.2.1.1

m² Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica

Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento M-5.

Planta baja	1	13,39	13,39
	1	4,83	4,83
	1	9,95	9,95
	1	24,17	24,17
	1	19,71	19,71
	1	9,98	9,98
	1	9,88	9,88
	1	13,49	13,49
	1	20,58	20,58
	1	15,56	15,56
	1	4,92	4,92
	1	4,82	4,82
	1	4,80	4,80
	1	14,38	14,38
	1	30,35	30,35
	1	29,81	29,81
	1	14,25	14,25
	1	4,98	4,98
	1	11,15	11,15
	1	25,16	25,16
	1	27,12	27,12
	1	10,22	10,22
	1	3,22	3,22
	1	5,47	5,47
	1	3,47	3,47
	1	5,38	5,38
	1	9,87	9,87
	1	9,87	9,87
	1	8,54	8,54
	1	11,31	11,31
	1	31,36	31,36
	1	16,72	16,72
	1	9,85	9,85
	1	9,73	9,73
	1	5,89	5,89
	1	3,76	3,76
	1	11,31	11,31
	1	3,80	3,80
	1	4,92	4,92
	1	4,92	4,92
	1	4,91	4,91
	1	4,90	4,90

492,700



SUBCAPÍTULO 8.3 Ayudas			
APARTADO 8.3.1 Albañilería			
8.3.1.1	m ² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos.		
	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.		
		1	100,00
			100,00
			100,000
SUBCAPÍTULO 8.4 Puertas exteriores			
PPR010	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada.		
	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 1100x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso frecuente.		
			4,000
PPR010b	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada.		
	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 2100x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior.		
			2,000
PEH010	Ud Puerta de entrada de 203x82,5x4,5 cm.		
	Puerta de entrada de 203x82,5x4,5 cm, hoja lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 130x40 mm; galces de MDF rechapado de sapeli de 130x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de sapeli de 70x10 mm.		
			3,000
SUBCAPÍTULO 8.5 Ventanas			
8.5.1	ud VENT.AL.NA.PRACT.2 HOJ.120x120cm		
	Ventana practicable de 2 hojas de aluminio anodizado en color natural de 15 micras, de 120x120 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hojas y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.		
		1	16,00
			16,00
			16,000



CAPÍTULO 9 Revestimientos
SUBCAPÍTULO 9.1 Pinturas en paramentos interiores
APARTADO 9.1.1 Plásticas

9.1.1.1

m² Pintura plástica con textura lisa.

Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).

Planta baja	1	10,46	10,46
	1	3,33	3,33
	1	19,09	19,09
	1	30,23	30,23
	1	16,01	16,01
	1	77,34	77,34
	1	18,94	18,94
	1	23,26	23,26
	1	5,55	5,55
	1	32,10	32,10
	1	17,67	17,67
	1	32,08	32,08
	1	13,01	13,01
	1	19,82	19,82
	1	14,93	14,93
	1	2,92	2,92
	1	29,28	29,28
	1	13,80	13,80
	1	1,39	1,39
	1	13,12	13,12
	1	1,56	1,56
	1	13,63	13,63
	1	28,74	28,74
	1	2,91	2,91
	1	10,67	10,67
	1	24,25	24,25
	1	26,15	26,15
	1	9,81	9,81
	1	8,45	8,45
	1	4,76	4,76
	1	12,90	12,90

538,160

SUBCAPÍTULO 9.2 Sistemas monocapa industriales



APARTADO 9.2.1 Morteros monocapa

9.2.1.1

m² Revestimiento de paramentos exteriores.

Revestimiento de paramentos exteriores con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas, acabado con árido proyectado, color blanco, espesor 15 mm, armado y reforzado con malla antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado.

Planta baja	1	11,15	11,15
	1	3,55	3,55
	1	19,85	19,85
	1	31,36	31,36
	1	16,68	16,68
	1	80,08	80,08
	1	19,66	19,66
	1	24,13	24,13
	1	5,82	5,82
	1	33,52	33,52
	1	18,85	18,85
	1	33,51	33,51
	1	13,53	13,53
	1	20,58	20,58
	1	15,52	15,52
	1	3,11	3,11
	1	30,63	30,63
	1	14,62	14,62
	1	1,19	1,19
	1	12,99	12,99
	1	1,37	1,37
	1	14,45	14,45
	1	30,07	30,07
	1	3,09	3,09
	1	11,12	11,12
	1	25,16	25,16
	1	27,12	27,12
	1	10,22	10,22
	1	9,07	9,07
	1	5,26	5,26
	1	13,67	13,67

560,930

SUBCAPÍTULO 9.3 Suelos y pavimentos

APARTADO 9.3.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos

9.3.1.1

m² Base para pavimento interior de mortero autonivelante.

Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante, mediante aplicación mecánica (con mezcladora-bombardadora).

Planta baja	1	30,28	30,28
	1	114,93	114,93
	1	77,40	77,40
	1	18,88	18,88
	1	15,96	15,96
	1	5,49	5,49
	1	6,36	6,36
	1	16,94	16,94
	1	24,69	24,69
	1	5,32	5,32
	1	38,80	38,80
	1	15,69	15,69
	1	6,89	6,89
	1	53,50	53,50
	1	55,08	55,08
	1	9,50	9,50
	1	8,22	8,22
	1	20,53	20,53
	1	12,57	12,57



537,030

APARTADO 9.3.2 Morteros y pastas de nivelación

9.3.2.1 m² Capa fina de pasta niveladora de suelos.

Capa fina de pasta niveladora de suelos, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil (no incluido en este precio).

Planta baja	1	30,28	30,28
	1	114,93	114,93
	1	77,40	77,40
	1	18,88	18,88
	1	15,96	15,96
	1	5,49	5,49
	1	6,36	6,36
	1	16,94	16,94
	1	24,69	24,69
	1	5,32	5,32
	1	38,80	38,80
	1	15,69	15,69
	1	6,89	6,89
	1	53,50	53,50
	1	55,08	55,08
	1	9,50	9,50
	1	8,22	8,22
	1	20,53	20,53
	1	12,57	12,57

537,030

APARTADO 9.3.3 Cerámicos/gres

9.3.3.1 m² Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado.

Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/-/, de 25x25 cm, 8 €/m², recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.

Planta baja	1	30,28	30,28
	1	114,93	114,93
	1	77,40	77,40
	1	18,88	18,88
	1	15,96	15,96
	1	5,49	5,49
	1	6,36	6,36
	1	16,94	16,94
	1	24,69	24,69
	1	5,32	5,32
	1	38,80	38,80
	1	15,69	15,69
	1	6,89	6,89
	1	53,50	53,50
	1	55,08	55,08
	1	9,50	9,50
	1	8,22	8,22
	1	20,53	20,53
	1	12,57	12,57

537,030



SUBCAPÍTULO 9.4 Falso techo

RTA010

m² Falso techo continuo para revestir.

Falso techo continuo para revestir, de placas nervadas de escayola, de 100x60x20 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.

1	600,00	600,00
---	--------	--------

600,000



CAPÍTULO 10 Terreno de juego			
SUBCAPÍTULO 10.1 Césped artificial			
10.1.1	m ² Pavimento de césped sintético.		
	Pavimento de césped sintético; para pista de futbol.		
	1	6.615,00	6.615,00
			6.615,000
10.1.2	m ² Base elástica geodrenante compuesta de geomembrana para drenaje.		
	Base elástica geodrenante compuesta de geomembrana para drenaje, de 7 mm de espesor, colocada sobre lámina impermeabilizante de polietileno, dispuesta directamente sobre el terreno de arena fina compactada.		
	1	6.615,00	6.615,00
			6.615,000
10.1.3	m Banda de unión para césped sintético en instalaciones deportivas		
	Banda de unión para césped sintético en instalaciones deportivas, realizada con membrana geotextil multicapa, impermeable y reforzada, compuesta de poliolefinas termoplásticas, dispuesta sobre una base elástica drenante (no incluida en este precio).		
	1	23.205,00	23.205,00
			23.205,000
SUBCAPÍTULO 10.2 Capas base			
10.2.1	m ² Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente.		
	Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente de composición densa, tipo D20, de 8 cm de espesor.		
	1	6.615,00	6.615,00
			6.615,000
10.2.2	m ³ Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto.		
	Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra artificial granítica, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo mecánico con rodillo vibratorio tándem articulado.		
	1	992,25	992,25
			992,250
SUBCAPÍTULO 10.3 Iluminación			
10.3.1	Proyector 2000 W		
	Proyector cónico compacto, reducidas dimensiones, conexión bilateral, con carcasa de fundición de aluminio, reflector de aluminio de alta pureza y protección anódica, de haz intensivo o extensivo, con cristal de vidrio templado, con lira de fijación, con equipo, para lámpara de descarga de mercurio con halogenuros metálicos, hasta 2000 W, instalado		
	1	24,00	24,00
			24,000
10.3.2	Báculo iluminación		
	Báculo para iluminación de acero galvanizado UNE-EN 10025, espesor 4mm y altura 18m con alojamiento de accesorios, recibido en dado de hormigón HM-20/P/20 de 1,00x1,00x1,40 m. incluida excavación, pernos de anclaje y codo embutido de PVC de 100 mm. de diámetro. i/elementos de fijación, instalación según REBT, excavación, conexión y fijación		
	1	4,00	4,00
			4,000



SUBCAPÍTULO 10.4 Riego			
10.4.1	ud Riego automático		
	Riego automático por medio de cañones para un campo de fútbol en hierba artificial de 106x66 m. formado por: programador de 6 estaciones, 6 cañones sectoriales de 3", soporte de cañón con tubería de acero galvanizado de 4" con válvula automática de desagüe, cimientos de hormigón para soportes, 6 electroválvulas de plástico de 3 " de diámetro con accionamiento eléctrico, tubería de PVC de 10 atm. según norma UNE 53112 de diámetro 90 mm. y 110 mm. en acometida, piezas especiales de empalme, retenes, adaptadores, y cable eléctrico tipo sintenax, todo montado y colocado incluso apertura de zanjas y posterior tapado (sin incluir grupo de presión y aljibe).	1	1,00 1,00
			1,000
SUBCAPÍTULO 10.5 Equipamiento deportivo			
10.5.1	ud PORTERÍAS FÚTBOL 11		
	Juego de porterías de fútbol en aluminio con medidas de 7,32x2,44 m. en tubo 110/120 mm. Pintadas de blanco, soportes de red en tubo de acero pintado de blanco y diámetro 49 mm., tensores, red de malla simple de hilo de polietileno de 2 mm. para anclaje al suelo, montaje y colocación.	1	1,00 1,00
			1,000
10.5.2	ud BANDERINES CÓRNER		
	Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo, montaje y colocación.	1	4,00 4,00
			4,000
10.5.3	ud BANQUILLO JUGADORES CUBIERTO		
	Banquillo para jugadores suplentes cubierto, de 5 m. de longitud, con estructura metálica y metacrilato transparente o translúcido, banco en PRFB y apoyapies de madera, incluso montaje y colocación.	1	2,00 2,00
			2,000
10.5.4	m. BANCO SENCILLO C/PERCHA		
	Banco mural con estructura metálica triangular, pintada al horno, con asiento a base de 2 tablas de 11,5x2,5 cm. en madera de pino barnizada, percha metálica formada por tubo pintado al horno y un colgador cada 25 cm., tornillería de acero galvanizado, separadores de pared en nylon, montaje y colocación.	1	20,00 20,00
			20,000
10.5.5	ud PORTERÍAS FÚTBOL 7		
	Juego de porterías de fútbol 7 en aluminio con medidas de 6 x 2 m. en tubo 90 mm. Pintadas de blanco, soportes de red en tubo de acero pintado de blanco y diámetro 49 mm., tensores, red de malla simple de hilo de polietileno de 2 mm. para anclaje al suelo, montaje y colocación.	1	2,00 2,00
			2,000
10.5.6	m Barandilla		
	Barandilla de 100 cm. de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 100x40x2 mm., i/patillas de anclaje cada dos metros, elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Tipo Tazasa-1 o simila	1	336,00 336,00
			336,000



CAPÍTULO 11 Urbanización interior de la parcela

SUBCAPÍTULO 11.1 Alcantarillado

APARTADO UAP Pozos de registro

UAP010a	<p>Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior.</p> <p>Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.</p>	<p>2 1,00 2,00</p> <hr/> <p>2,000</p>
UAP010	<p>Ud Pozo de registro, de 1,20 m de diámetro interior.</p> <p>Pozo de registro, de 1,20 m de diámetro interior y de 2,7 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.</p>	<p>1 1,00 1,00</p> <hr/> <p>1,000</p>
SUBCAPÍTULO 11.2 Pavimentos		
11.2.1	<p>m² Firme flexible para tráfico pesado T42 sobre explanada E2.</p> <p>Firme flexible para tráfico pesado T42 sobre explanada E2, compuesto de capa granular de 25 cm de espesor de zahorra artificial ZA25 y mezcla bituminosa en caliente: capa de rodadura de 5 cm de D12.</p>	<p>4601,15 4.601,15</p> <hr/> <p>4.601,150</p>
11.2.3	<p>m³ Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra.</p> <p>Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra artificial granítica, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con bandeja vibrante.</p>	<p>1027,12 1.027,12</p> <hr/> <p>1.027,120</p>
11.2.5	<p>m² Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado 2/0/-E</p> <p>Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado 2/0/-E, de 30x30 cm, 8 €/m², para exteriores, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>	<p>235,59 235,59</p> <hr/> <p>235,590</p>
11.2.6	<p>m Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5)</p> <p>Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340.</p>	<p>320,73</p> <hr/> <p>320,730</p>



SUBCAPÍTULO 11.3 Zona ajardinada		
11.3.1	m Bordillo prefabricado de hormigón. Bordillo prefabricado de hormigón, 40x20x10 cm, para jardín. 310,01	310,01
		310,010
11.3.2	m ² Césped por siembra de mezcla de semillas. Césped por siembra de mezcla de semillas. 1706,27	1.706,27
		1.706,270
SUBCAPÍTULO 11.5 Moviliario urbano		
11.5.1	Ud Banco con respaldo, de listones de madera tropical. Banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 200 cm de longitud, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). 4	4,00
		4,000
11.5.2	Ud Papelera de acero electrozincado, con soporte vertical. Papelera de acero electrozincado, con soporte vertical, de tipo basculante con llave, boca circular, de 40 litros de capacidad, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio). 4	4,00
		4,000
SUBCAPÍTULO 11.6 Iluminación		
11.6.1	Ud Farola con distribución de luz radialmente simétrica. Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria cilíndrica de 140 mm de diámetro y 1400 mm de altura, columna cilíndrica de plástico de 2600 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 54 W. 28	28,00
		28,000
SUBCAPÍTULO 11.7 Cerramientos		
UVM010	m Muro de cerramiento, continuo. Muro de cerramiento, continuo, de 2 m de altura de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento M-7,5. 511	511,00
		511,000



CAPÍTULO 12 Accesibilidad minusválidos

SUBCAPÍTULO 12.1 Elevador

12.1.1

ud ELEVADOR VERTICAL 3 m

Instalación completa de elevador vertical hasta una altura de 3 m, velocidad 0,1 m/s, 400 kg de carga nominal para usuario de silla de ruedas con acompañante, potencia 1,1 CV, formado por dispositivo de seguridad antiplastamiento bajo la plataforma, puertas automáticas en plataforma y en planta superior, rampa de acceso sobre plataforma, limitador de velocidad, columnas guías de aluminio, vehículo formado por dos paneles en sandwich, totalmente instalado con pruebas y ajustes.

1

1,00

1,000



CAPÍTULO 13 Graderío		
SUBCAPÍTULO 13.1 Gradadas prefabricadas		
13.1.1	m. GRADA PREFABRICADA G-90/40 Grada prefabricada autoportante modelo G 90/40, incluso montaje, colocación y sellado de juntas con masilla especial de polisulfuro.	
	420	420,00
		<hr/>
		420,000
SUBCAPÍTULO 13.2 Asientos y escalones		
13.2.1	m. PELDAÑO PREFAB. HORMIGÓN Peldaño prefabricado de hormigón, incluso montaje y colocación.	
	64,8	64,80
		<hr/>
		64,800
13.2.2	ud MINIASIENTO EXTERIOR S/GRADA Minicarcasa exterior de plástico de polipropileno con aditivación antiestática con protección ultravioleta y sin ignífugas, en color a elegir, con fijación directa a grada mediante elementos metálicos galvanizados en caliente y tacos metálicos de expansión, orificios de desagües, y medidas 40 de ancho, 38 de largo y 19 de alto, colocado.	
	864	864,00
		<hr/>
		864,000
SUBCAPÍTULO 13.3 Seguridad		
13.3.1	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío. Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para hueco poligonal de forjado.	
	95,2	95,20
		<hr/>
		95,200
13.3.2	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío. Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera recta de un tramo.	
	12,1	12,10
		<hr/>
		12,100
13.3.3	m² Hoja de partición interior de 1/2 pie. Hoja de partición interior de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, salmón, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con junta de 1 cm, rehundida, recibida con mortero de cemento M-7,5.	
	79,3	79,30
		<hr/>
		79,300



14.1	CAPÍTULO 14 Seguridad y salud	
	Ud SEGURIDAD Y SALUD	
	Seguridad y Salud desglosada en presupuesto aparte, según anexo correspondiente.	
		1,000



15.1	CAPÍTULO 15 Gestión de residuos	
	Ud SEGURIDAD Y SALUD	
	Seguridad y Salud desglosada en presupuesto aparte, según anexo correspondiente.	
		1,000



CAPÍTULO 1 Acondicionamiento del terreno		
SUBCAPÍTULO 1.1 Red de saneamiento horizontal		
APARTADO 1.1.1 Arquetas		
1.1.1.1	Ud Arqueta de paso	185,43
	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.	
	CIENTO OCHENTA Y CINCO EUROS con	
	CUARENTA Y	
	TRES CÉNTIMOS	
1.1.1.2	Ud Arqueta de paso	240,17
	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 70x70x100 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.	
	DOSCIENTOS CUARENTA EUROS con	
	DIECISIETE	
	CÉNTIMOS	
1.1.1.3	Ud Arqueta de paso	301,06
	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 80x80x125 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.	
	TRESCIENTOS UN EUROS con SEIS	
	CÉNTIMOS	
APARTADO 1.1.2 Acometidas		
1.1.2.1	m Acometida general de saneamiento a la red general	85,64
	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	
	OCHENTA Y CINCO EUROS con SESENTA Y	
	CUATRO	
	CÉNTIMOS	
1.1.2.2	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general	137,62
	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.	
	CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con	
	SESENTA Y DOS	
	CÉNTIMOS	
APARTADO 1.1.3 Colectores		
1.1.3.1	m Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas.	27,51
	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, con junta elástica.	
	VEINTISIETE EUROS con CINCUENTA Y UN	
	CÉNTIMOS	
1.1.3.2	m Colector enterrado en terreno no agresivo.	22,74
	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior.	
	VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y CUATRO	
	CÉNTIMOS	
1.1.3.3	m Colector enterrado en terreno no agresivo.	31,14
	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior.	
	TREINTA Y UN EUROS con CATORCE	
	CÉNTIMOS	
1.1.3.4	m Colector enterrado en terreno no agresivo.	42,89
	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 200 mm de diámetro exterior.	
	CUARENTA Y DOS EUROS con OCHENTA Y	
	NUEVE	
	CÉNTIMOS	
1.1.3.5	m Colector enterrado en terreno no agresivo.	61,88
	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 250 mm de diámetro exterior.	
	SESENTA Y UN EUROS con OCHENTA Y	
	OCHO	
	CÉNTIMOS	

1.1.3.6	m Colector enterrado en terreno no agresivo.	91,05
	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 315 mm de diámetro exterior.	
	NOVENTA Y UN EUROS con CINCO	
	CÉNTIMOS	
1.1.3.7	m Colector enterrado en terreno no agresivo.	139,68
	Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 400 mm de diámetro exterior.	
	CIENTO TREINTA Y NUEVE EUROS con	
	SESENTA Y	
	OCHO CÉNTIMOS	



APARTADO 1.1.4 Sumideros		
1.1.4.1	Ud Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm. Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm.	85,11
	OCHENTA Y CINCO EUROS con ONCE	
CÉNTIMOS		
1.1.4.2	m Sumidero longitudinal de fábrica, de 200 mm de ancho interior. Sumidero longitudinal de fábrica, de 200 mm de ancho interior y 400 mm de alto, con rejilla de acero galvanizado, para zonas de tráfico A-15 (Zonas susceptibles de ser utilizadas únicamente por peatones y ciclistas).	149,26
	CIENTO CUARENTA Y NUEVE EUROS con	
VEINTISEIS	CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 1.2 Movimiento de tierras		
1.2.1	m ² Desbroce y limpieza del terreno. Desbroce y limpieza del terreno, profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.	0,82
	CERO EUROS con OCHENTA Y DOS	
CÉNTIMOS		
1.2.2	m ³ Desmante en tierra, con empleo de medios mecánicos. Desmante en tierra, con empleo de medios mecánicos.	2,13
	DOS EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
1.2.3	m ³ Terraplenado y compactación para cimiento de terraplén. Terraplenado y compactación para cimiento de terraplén con material de la propia excavación, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado.	9,35
	NUEVE EUROS con TREINTA Y CINCO	
CÉNTIMOS		
1.2.4	m ³ Transporte de tierras con camión a vertedero específico. Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada.	5,41
	CINCO EUROS con CUARENTA Y UN	
CÉNTIMOS		
1.2.5	m ³ Excavación en zanjas para cimentaciones. Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	20,52
	VEINTE EUROS con CINCUENTA Y DOS	
CÉNTIMOS		
1.2.6	m ³ Excavación en zanjas para instalaciones. Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	17,99
	DIECISIETE EUROS con NOVENTA Y NUEVE	
CÉNTIMOS		



CAPÍTULO 2 Cimentaciones

SUBCAPÍTULO 2.1 Regularización

2.1.1	m ²	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20. Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	8,49
-------	----------------	---	------

OCHO EUROS con CUARENTA Y NUEVE

CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 2.2 Superficiales

2.2.1	m ²	Encofrado recuperable metálico en zapata de cimentación. Encofrado recuperable metálico en zapata de cimentación. Incluye: Replanteo. Encofrado lateral metálico. Desencofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de hormigón en contacto con el encofrado realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	15,00
-------	----------------	--	-------

QUINCE EUROS

2.2.2	m ³	Zapata de cimentación de hormigón armado HA-35/B/20/IIa Zapata de cimentación de hormigón armado HA-35/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 56,7 kg/m ³ . Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	160,61
-------	----------------	--	--------

CIENTO SESENTA EUROS con SESENTA Y UN
CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 2.3 Arriostramientos

2.3.1	m ²	Encofrado recuperable metálico en viga de atado. Encofrado recuperable metálico en viga de atado para cimentación. Incluye: Replanteo. Encofrado lateral metálico. Desencofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de hormigón en contacto con el encofrado realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	14,29
-------	----------------	---	-------

CATORCE EUROS con VEINTINUEVE

CÉNTIMOS

2.3.2	m ³	Viga de atado, HA-35/B/20/IIa Viga de atado, HA-35/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 48,6 kg/m ³ . Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de pasatubos. Vertido y compactación del hormigón. Coronamiento y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	140,91
-------	----------------	--	--------

CIENTO CUARENTA EUROS con NOVENTA Y

UN

CÉNTIMOS



CAPÍTULO 3 Estructuras

SUBCAPÍTULO 3.1. Hormigón armado

3.1.1	m³ Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado. Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 132,5 kg/m³, encofrado con chapas metálicas reutilizables, entre 4 y 5 m de altura libre. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	288,72
SETENTA	DOSCIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS con Y DOS CÉNTIMOS	
3.1.2	m³ Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado. Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 120,5 kg/m³, encofrado con chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	263,01
UN	DOSCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS con CÉNTIMOS	
3.1.3	m³ Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 101,4 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre. Incluye: Replanteo. Montaje del encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	255,67
con	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
3.1.4	m³ Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 104,1 kg/m³, encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre. Incluye: Replanteo. Montaje del encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	247,32
con TREINTA	DOSCIENTOS CUARENTA Y SIETE EUROS Y DOS CÉNTIMOS	
3.1.5	m³ Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 117,18 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 4 y 5 m de altura libre.	442,85
con	CUATROCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS	

3.1.6	m³ Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100,44 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 4 y 5 m de altura libre.	OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS	426,70
SETENTA		CUATROCIENTOS VEINTISEIS EUROS con CÉNTIMOS	



3.1.7	m ² Forjado sanitario, canto 30 = 25+5 cm; HA-25/B/20/IIa Forjado sanitario, canto 30 = 25+5 cm; HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen 0,102 m ³ /m ² ; acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 11 kg/m ² ; vigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm y malla electrosoldada ME 20x20, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión, sobre murete de apoyo de ladrillo cerámico perforado de 60 cm de altura y 1 pie de espesor.	96,08
	NOVENTA Y SEIS EUROS con OCHO	
	CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 3.2 Acero		
3.2.1	kg Acero S275JR en estructura metálica. Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente, de las series IA, con uniones atornilladas en obra. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,93
	UN EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
3.2.2	kg Acero S275JR en estructura metálica. Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente, de las series HEB, con uniones atornilladas en obra. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.	1,93
	UN EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS	
3.2.3	kg Acero S275JR en vigas. Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.	1,87
	UN EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 3.3 Prefabricados		
3.3.1	m ² Tramo de escalera prefabricado con losa de hormigón. Tramo de escalera prefabricado con losa de hormigón de 1,80 m.	76,70
	SETENTA Y SEIS EUROS con SETENTA	
	CÉNTIMOS	
3.3.2	m ² Losa alveolar de hormigón pretensado. m ² . Losa alveolar de hormigón pretensado para forjado de canto 20 + 5 cm y 3 kN·m/m de momento flector último, apoyado directamente; malla electrosoldada ME 20x20, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; acero B 500 S; HA-25/B/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; altura libre de planta de entre 4 y 5 m. Sin incluir repercusión de apoyos ni soportes.	64,52
	SESENTA Y CUATRO EUROS con CINCUENTA	
	CÉNTIMOS	
Y DOS		



CAPÍTULO 4 Cubierta

SUBCAPÍTULO 4.1 Panel Sandwich

4.1.1	m ²	Cubierta inclinada de panel sándwich. Cubierta inclinada de panel sándwich lacado+aislante+galvanizado, de 30 mm de espesor, con una pendiente mayor del 10%.	44,16
		CUARENTA Y CUATRO EUROS con DIECISEIS CÉNTIMOS	



CAPÍTULO 5 Fachadas

SUBCAPÍTULO 5.1 Fábricas y trasdosados

APARTADO 5.1.1 Hoja exterior para revestir.

5.1.1.1	m ²	Hoja exterior de cerramiento de fachada. Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento M-5.	20,59
			VEINTE EUROS con CINCUENTA Y NUEVE

CÉNTIMOS

APARTADO 5.1.2 Sistemas de trasdosados de placas.

5.1.2.1	m ²	Trasdosado autoportante. Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento de fachada, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -	17,00
			DIECISIETE EUROS

SUBCAPÍTULO 5.2 Cristalera



CAPÍTULO 6 Instalaciones		
SUBCAPÍTULO 6.1 Calefacción, climatización y A.C.S.		
APARTADO 6.1.1 Sistemas de conducción de agua		
6.1.1.1	Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido. Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatización, colocada superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	108,65
CINCO	CIENTO OCHO EUROS con SESENTA Y CÉNTIMOS	
6.1.1.2	m Tubería de distribución de A.C.S. Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de cobre rígido, de 33/35 mm de diámetro, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	38,82
DOS	TREINTA Y OCHO EUROS con OCHENTA Y CÉNTIMOS	
6.1.1.3	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido. Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatización, colocada superficialmente.	49,58
Y OCHO	CUARENTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA CÉNTIMOS	
6.1.1.4	Ud Electrobomba centrífuga de tres velocidades. Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.	330,22
VEINTIDOS	TRESCIENTOS TREINTA EUROS con CÉNTIMOS	
6.1.1.5	Ud Electrobomba centrífuga de tres velocidades. Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.	330,22
VEINTIDOS	TRESCIENTOS TREINTA EUROS con CÉNTIMOS	
6.1.1.6	Ud Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 12 l. Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 12 l.	122,71
UN	CIENTO VEINTIDOS EUROS con SETENTA Y CÉNTIMOS	
6.1.1.7	Ud Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado. Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l.	68,26
CÉNTIMOS	SESENTA Y OCHO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
6.1.1.8	Ud Interacumulador de acero vitrificado. Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, de suelo, 950 l, altura 1860 mm, diámetro 1050 mm.	5.137,62
con	CINCO MIL CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS	
6.1.1.9	Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2". Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.	10,45
CÉNTIMOS	DIEZ EUROS con CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS	



APARTADO 6.1.2 Dispositivos de control centralizado		
6.1.3.1	Ud Centralita de control de tipo diferencial. Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con sondas de temperatura.	567,39
TREINTA Y	QUINIENTOS SESENTA Y SIETE EUROS con	
	NUEVE CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 6.2 Eléctricas		
APARTADO 6.2.1 Puesta a tierra		
6.2.1.1	Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón. Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 199 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² .	895,33
con	OCHOCIENTOS NOVENTA Y CINCO EUROS	
	TREINTA Y TRES CÉNTIMOS	
6.2.1.2	Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo. Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.	35,28
CÉNTIMOS	TREINTA Y CINCO EUROS con VEINTIOCHO	
APARTADO 6.2.2 Cajas generales de protección		
6.2.2.1	Ud Caja de protección y medida CPM2-S4. Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	269,18
	DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS con	
	DIECIOCHO CÉNTIMOS	
APARTADO 6.2.3 Derivaciones individuales		
6.2.3.1	m Derivación individual trifásica empotrada. Derivación individual trifásica empotrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K 5G10 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado.	15,41
CÉNTIMOS	QUINCE EUROS con CUARENTA Y UN	
APARTADO 6.2.4 Instalaciones interiores		
6.2.4.1	Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante. Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.	1.096,61
UN	MIL NOVENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y	
	CÉNTIMOS	
6.2.4.2	Ud Red eléctrica de distribución interior. Red eléctrica de distribución interior individual compuesta de: canalización con tubo protector; cableado con conductores de cobre; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP55).	6.689,70
EUROS con	SEIS MIL SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE	
	SETENTA CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 6.3 Fontanería		



APARTADO 6.3.1 Acometidas

6.3.1.1 Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable. 6.342,00
Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 82,25 m de longitud, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.

SEIS MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y DOS

EUROS

APARTADO 6.3.2 Tubos de alimentación

6.3.2.1 Ud Alimentación de agua potable de 0,84 m de longitud. 5,30
Alimentación de agua potable de 0,84 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.

CINCO EUROS con TREINTA CÉNTIMOS

APARTADO 6.3.3 Contadores

6.3.3.1 Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2". 128,85
Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en homacina, con llave de corte general de compuerta.

CIENTO VEINTIOCHO EUROS con OCHENTA Y

CINCO

CÉNTIMOS

APARTADO 6.3.4 Depósitos/grupos de presión

6.3.4.1 Ud Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas multietapas. 5.318,41
Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas multietapas horizontales, con unidad de regulación electrónica potencia nominal total de 3,3 kW.

CINCO MIL TRESCIENTOS DIECIOCHO

EUROS con

CUARENTA Y UN CÉNTIMOS

6.3.4.2 Ud Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado. 888,89
Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 2000 litros, con llave de corte de esfera de 1 1/2" DN 40 mm para la entrada y llave de corte de esfera de 1 1/2" DN 40 mm para la salida.

OCHOCIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS

con

OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

APARTADO 6.3.5 Instalación interior

6.3.5.1 m Tubería para instalación interior de fontanería. 2,69
Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 16 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.

DOS EUROS con SESENTA Y NUEVE

CÉNTIMOS

6.3.5.2 m Tubería para instalación interior de fontanería. 3,37
Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.

TRES EUROS con TREINTA Y SIETE

CÉNTIMOS

6.3.5.3 m Tubería para instalación interior de fontanería. 5,36
Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.

CINCO EUROS con TREINTA Y SEIS

CÉNTIMOS

6.3.5.4 m Tubería para instalación interior de fontanería. 9,15
Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.

NUEVE EUROS con QUINCE CÉNTIMOS

6.3.5.5 m Tubería para instalación interior de fontanería. 12,09
Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 40 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.

DOCE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

6.3.5.6 m Tubería para instalación interior de fontanería. 17,60
Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 50 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.

6.3.5.7 Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro. DIECISIETE EUROS con SESENTA CÉNTIMOS 16,79
Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

CÉNTIMOS

DIECISEIS EUROS con SETENTA Y NUEVE

6.3.5.8

Ud Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro. 20,01
Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.

VEINTE EUROS con UN CÉNTIMOS



SUBCAPÍTULO 6.4 Iluminación

APARTADO 6.4.1 Interior

6.4.1.1	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro. Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 18 W.	111,32
		CIENTO ONCE EUROS con TREINTA Y DOS CÉNTIMOS	
6.4.1.2	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm. Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 18 W.	84,37
		OCHENTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS	
6.4.1.3	Ud	Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm. Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W.	120,13
		CIENTO VEINTE EUROS con TRECE CÉNTIMOS	

CÉNTIMOS

SUBCAPÍTULO 6.5 Salubridad

APARTADO 6.5.1 Bajantes

6.5.1.1	m	Bajante circular de PVC con óxido de titanio. Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 80 mm, color gris claro.	12,25
		DOCE EUROS con VEINTICINCO CÉNTIMOS	

APARTADO 6.5.2 Canales

6.5.2.1	m	Canalón circular de PVC con óxido de titanio. Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 250 mm, color gris claro.	12,17
		DOCE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	

APARTADO 6.5.3 Derivaciones individuales

6.5.3.1	m	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	4,23
		CUATRO EUROS con VEINTITRES CÉNTIMOS	
6.5.3.2	m	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	5,13
		CINCO EUROS con TRECE CÉNTIMOS	
6.5.3.3	m	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	8,26
		OCHO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
6.5.3.4	m	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	10,01
		DIEZ EUROS con UN CÉNTIMO	
6.5.3.5	m	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	13,02
		TRECE EUROS con DOS CÉNTIMOS	
6.5.3.6	Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro. Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado.	21,79
		VEINTIUN EUROS con SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	

CÉNTIMOS



APARTADO 6.5.4 Colectores suspendidos			
6.5.4.1	m	Colector suspendido de PVC, serie B. Colector suspendido de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. DIEZ EUROS	10,00
6.5.4.2	m	Colector suspendido de PVC, serie B. Colector suspendido de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. DOCE EUROS con DIECISIETE CÉNTIMOS	12,17
6.5.4.3	m	Colector suspendido de PVC, serie B. Colector suspendido de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. QUINCE EUROS con SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS	15,67
SUBCAPÍTULO 6.6 Aparatos sanitarios			
E21ALA030	ud	LAV.56x46 S.NORM.BLA.G.REPISA Lavabo de porcelana vitrificada blanco de 56x46 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifos de repisa cromados, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando. CIENTO QUINCE EUROS con TREINTA Y UN CÉNTIMOS	115,31
E21AU020	ud	URITO DOMÉSTICO G.TEMPOR.BLANCO Urito doméstico de porcelana vitrificada blanco, dotado de tapa lacada, y colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión, instalado con grifo temporizador cromado para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2" cromada, funcionando. CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS	196,90
E21ANB040	ud	INODORO T.BAJO S.MEDIA, BLANCO Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al solado, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está incluido en las instalaciones de desagüe). DOSCIENTOS QUINCE EUROS con SETENTA Y DOS CÉNTIMOS	215,72
E21ANS020	ud	INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2". SEISCIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	642,26
E21ADA020	ud	P.DUCHA ACR.90x90 ANG.G.MMDO. Plato de ducha acrílico, de escuadra, de 90x90 cm., con grifería mezcladora exterior monomando, con ducha teléfono con rociador regulable, flexible de 150 cm. y soporte articulado, en color, incluso válvula de desagüe sifónica con salida horizontal de 40 mm., totalmente instalada y funcionando. TRESCIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS	339,57



SUBCAPÍTULO 6.7 Incendios

6.7.1	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC. Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.	48,37
SIETE		CUARENTA Y OCHO EUROS con TREINTA Y CÉNTIMOS	



CAPÍTULO 7 Aislamientos e impermeabilizaciones			
SUBCAPÍTULO 7.1 Aislamientos			
APARTADO 7.1.1 Tuberías y bajantes			
7.1.1.1	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elástica de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor. CUATRO EUROS con TRECE CÉNTIMOS	4,13
7.1.1.2	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elástica de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor. CUATRO EUROS con OCHENTA Y OCHO CÉNTIMOS	4,88
7.1.1.3	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elástica de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor. VEINTIUN EUROS con TREINTA CÉNTIMOS	21,30
7.1.1.4	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elástica de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor. VEINTITRES EUROS con VEINTIUN CÉNTIMOS	23,21
7.1.1.5	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elástica de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor. VEINTICUATRO EUROS con SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS	24,68
7.1.1.6	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elástica de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor. VEINTINUEVE EUROS con CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS	29,42
7.1.1.7	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elástica de 43,5 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor. CUARENTA EUROS con OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS	40,87
7.1.1.8	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elástica de 55 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor. CUARENTA Y SIETE EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS	47,36



APARTADO 7.1.2 Trasdosados

7.1.2.1	m ²	Aislamiento entre montantes en trasdosado de placas. Aislamiento entre montantes en trasdosado de placas (no incluidas en este precio), formado por panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, sin revestimiento, de 45 mm de espesor. CUATRO EUROS con SESENTA Y NUEVE	4,69
---------	----------------	---	------

CÉNTIMOS

APARTADO 7.1.3 Suelos flotantes

7.1.3.1	m ²	Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes. Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana de roca volcánica, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 (m ² K)/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio). DOCE EUROS con OCHO CÉNTIMOS	12,08
---------	----------------	---	-------



CAPÍTULO 8 Particiones

SUBCAPÍTULO 8.1 Puertas de paso interiores

PPM010	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm. Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm.	172,29
		CIENTO SETENTA Y DOS EUROS con	
VEINTINUEVE		CÉNTIMOS	

SUBCAPÍTULO 8.2 Tabiques

APARTADO 8.2.1 Hoja de partición para revestir

8.2.1.1	m ²	Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento M-5.	15,33
		QUINCE EUROS con TREINTA Y TRES	
CÉNTIMOS			

SUBCAPÍTULO 8.3 Ayudas

APARTADO 8.3.1 Albañilería

8.3.1.1	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos. Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.	1,77
		UN EUROS con SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS	

SUBCAPÍTULO 8.4 Puertas exteriores

PPR010	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada. Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 1100x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso frecuente.	540,26
		QUINIENTOS CUARENTA EUROS con	
VEINTISEIS		CÉNTIMOS	
PPR010b	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada. Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 2100x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior.	1.226,61
		MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS EUROS con	
SESENTA Y		UN CÉNTIMOS	
PEH010	Ud	Puerta de entrada de 203x82,5x4,5 cm. Puerta de entrada de 203x82,5x4,5 cm, hoja lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 130x40 mm; galces de MDF rechapado de sapeli de 130x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de sapeli de 70x10 mm.	276,50
		DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS con	
CINCUENTA		CÉNTIMOS	

SUBCAPÍTULO 8.5 Ventanas

8.5.1	ud	VENT.AL.NA.PRACT.2 HOJ.120x120cm Ventana practicable de 2 hojas de aluminio anodizado en color natural de 15 micras, de 120x120 cm, de medidas totales, compuesta por cerco, hojas y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.	140,82
		CIENTO CUARENTA EUROS con OCHENTA Y	
DOS		CÉNTIMOS	



CAPÍTULO 9 Revestimientos		
SUBCAPÍTULO 9.1 Pinturas en paramentos interiores		
APARTADO 9.1.1 Plásticas		
9.1.1.1	m ²	Pintura plástica con textura lisa. 8,33
		Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano). OCHO EUROS con TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 9.2 Sistemas monocapa industriales		
APARTADO 9.2.1 Morteros monocapa		
9.2.1.1	m ²	Revestimiento de paramentos exteriores. 19,47
		Revestimiento de paramentos exteriores con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas, acabado con árido proyectado, color blanco, espesor 15 mm, armado y reforzado con malla antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado. DIECINUEVE EUROS con CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 9.3 Suelos y pavimentos		
APARTADO 9.3.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos		
9.3.1.1	m ²	Base para pavimento interior de mortero autonivelante. 7,89
		Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante, mediante aplicación mecánica (con mezcladora-bombeadora). SIETE EUROS con OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
APARTADO 9.3.2 Morteros y pastas de nivelación		
9.3.2.1	m ²	Capa fina de pasta niveladora de suelos. 8,91
		Capa fina de pasta niveladora de suelos, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil (no incluido en este precio). OCHO EUROS con NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
APARTADO 9.3.3 Cerámicos/gres		
9.3.3.1	m ²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado. 18,90
		Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/-, de 25x25 cm, 8 €/m ² , recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. DIECIOCHO EUROS con NOVENTA CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 9.4 Falso techo		
RTA010	m ²	Falso techo continuo para revestir. 13,09
		Falso techo continuo para revestir, de placas nervadas de escayola, de 100x60x20 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas. TRECE EUROS con NUEVE CÉNTIMOS



CAPÍTULO 10 Terreno de juego		
SUBCAPÍTULO 10.1 Césped artificial		
10.1.1	m ² Pavimento de césped sintético. Pavimento de césped sintético; para pista de futbol.	27,32
		VEINTISIETE EUROS con TREINTA Y DOS
CÉNTIMOS		
10.1.2	m ² Base elástica geodrenante compuesta de geomembrana para drenaje. Base elástica geodrenante compuesta de geomembrana para drenaje, de 7 mm de espesor, colocada sobre lámina impermeabilizante de polietileno, dispuesta directamente sobre el terreno de arena fina compactada.	12,47
		DOCE EUROS con CUARENTA Y SIETE
CÉNTIMOS		
10.1.3	m Banda de unión para césped sintético en instalaciones deportivas Banda de unión para césped sintético en instalaciones deportivas, realizada con membrana geotextil multicapa, impermeable y reforzada, compuesta de poliolefinas termoplásticas, dispuesta sobre una base elástica drenante (no incluida en este precio).	4,01
		CUATRO EUROS con UN CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 10.2 Capas base		
10.2.1	m ² Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente. Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente de composición densa, tipo D20, de 8 cm de espesor.	10,57
		DIEZ EUROS con CINCUENTA Y SIETE
CÉNTIMOS		
10.2.2	m ³ Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto. Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra artificial granítica, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo mecánico con rodillo vibratorio tandem articulado.	28,13
		VEINTIOCHO EUROS con TRECE CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 10.3 Iluminación		
10.3.1	Proyector 2000 W Proyector cónico compacto, reducidas dimensiones, conexión bilateral, con carcasa de fundición de aluminio, reflector de aluminio de alta pureza y protección anódica, de haz intensivo o extensivo, con cristal de vidrio templado, con lira de fijación, con equipo, para lámpara de descarga de mercurio con halógenos metálicos, hasta 2000 W, instalado	893,17
		OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES EUROS
con		DIECISIETE CÉNTIMOS
10.3.2	Báculo iluminación Báculo para iluminación de acero galvanizado UNE-EN 10025, espesor 4mm y altura 18m con alojamiento de accesorios, recibido en dado de hormigón HM-20/P/20 de 1,00x1,00x1,40 m. incluida excavación, pernos de anclaje y codo embutido de PVC de 100 mm. de diámetro. i/elementos de fijación, instalación según REBT, excavación, conexión y fijación	2.504,08
		DOS MIL QUINIENTOS CUATRO EUROS con
OCHO		CÉNTIMOS



SUBCAPÍTULO 10.4 Riego		
10.4.1	ud Riego automático	18.216,27
	Riego automático por medio de cañones para un campo de fútbol en hierba artificial de 106x66 m. formado por: programador de 6 estaciones, 6 cañones sectoriales de 3", soporte de cañón con tubería de acero galvanizado de 4" con válvula automática de desagüe, cimientos de hormigón para soportes, 6 electroválvulas de plástico de 3" de diámetro con accionamiento eléctrico, tubería de PVC de 10 atm. según norma UNE 53112 de diámetro 90 mm. y 110 mm. en acometida, piezas especiales de empalme, retenes, adaptadores, y cable eléctrico tipo sintenax, todo montado y colocado incluso apertura de zanjas y posterior tapado (sin incluir grupo de presión y aljibe).	
		DIECIOCHO MIL DOSCIENTOS DIECISEIS
EUROS con		VEINTISIETE CÉNTIMOS
SUBCAPÍTULO 10.5 Equipamiento deportivo		
10.5.1	ud PORTERÍAS FÚTBOL 11	2.574,63
	Juego de porterías de fútbol en aluminio con medidas de 7,32x2,44 m. en tubo 110/120 mm. Pintadas de blanco, soportes de red en tubo de acero pintado de blanco y diámetro 49 mm., tensores, red de malla simple de hilo de polietileno de 2 mm. para anclaje al suelo, montaje y colocación.	
		DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO
EUROS con		SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
10.5.2	ud BANDERINES CÓRNER	406,62
	Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo, montaje y colocación.	
		CUATROCIENTOS SEIS EUROS con SESENTA
Y DOS		CÉNTIMOS
10.5.3	ud BANQUILLO JUGADORES CUBIERTO	3.301,19
	Banquillo para jugadores suplentes cubierto, de 5 m. de longitud, con estructura metálica y metacrilato transparente o translúcido, banco en PRFB y apoyapies de madera, incluso montaje y colocación.	
		TRES MIL TRESCIENTOS UN EUROS con
DIECINUEVE		CÉNTIMOS
10.5.4	m. BANCO SENCILLO C/PERCHA	86,78
	Banco mural con estructura metálica triangular, pintada al horno, con asiento a base de 2 tablas de 11,5x2,5 cm. en madera de pino barnizada, percha metálica formada por tubo pintado al horno y un colgador cada 25 cm., tornillería de acero galvanizado, separadores de pared en nylon, montaje y colocación.	
		OCHENTA Y SEIS EUROS con SETENTA Y
OCHO		CÉNTIMOS
10.5.5	ud PORTERÍAS FÚTBOL 7	2.574,63
	Juego de porterías de fútbol 7 en aluminio con medidas de 6 x 2 m. en tubo 90 mm. Pintadas de blanco, soportes de red en tubo de acero pintado de blanco y diámetro 49 mm., tensores, red de malla simple de hilo de polietileno de 2 mm. para anclaje al suelo, montaje y colocación.	
		DOS MIL QUINIENTOS SETENTA Y CUATRO
EUROS con		SESENTA Y TRES CÉNTIMOS
10.5.6	m Barandilla	46,64
	Barandilla de 100 cm. de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 100x40x2 mm., i/patillas de anclaje cada dos metros, elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Tipo Tazasa-1 o similar	
		CUARENTA Y SEIS EUROS con SESENTA Y
CUATRO		CÉNTIMOS



CAPÍTULO 11 Urbanización interior de la parcela			
SUBCAPÍTULO 11.1 Alcantarillado			
APARTADO UAP Pozos de registro			
UAP010a	Ud	Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior.	539,77
		Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.	
SETENTA Y		QUINIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS con	
		SIETE CÉNTIMOS	
UAP010	Ud	Pozo de registro, de 1,20 m de diámetro interior.	826,81
		Pozo de registro, de 1,20 m de diámetro interior y de 2,7 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.	
OCHENTA Y UN		OCHOCIENTOS VEINTISEIS EUROS con	
		CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 11.2 Pavimentos			
11.2.1	m ²	Firme flexible para tráfico pesado T42 sobre explanada E2.	13,26
		Firme flexible para tráfico pesado T42 sobre explanada E2, compuesto de capa granular de 25 cm de espesor de zahorra artificial ZA25 y mezcla bituminosa en caliente: capa de rodadura de 5 cm de D12.	
		TRECE EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS	
11.2.3	m ³	Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra.	27,84
		Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra artificial granítica, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con bandeja vibrante.	
CUATRO		VEINTISIETE EUROS con OCHENTA Y	
		CÉNTIMOS	
11.2.5	m ²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado 2/0/-E	40,62
		Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado 2/0/-E, de 30x30 cm, 8 €/m ² , para exteriores, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	
CÉNTIMOS		CUARENTA EUROS con SESENTA Y DOS	
11.2.6	m	Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5)	34,80
		Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340.	
CÉNTIMOS		TREINTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA	



SUBCAPÍTULO 11.3 Zona ajardinada			
11.3.1	m	Bordillo prefabricado de hormigón. Bordillo prefabricado de hormigón, 40x20x10 cm, para jardín.	17,39
		DIECISIETE EUROS con TREINTA Y NUEVE	
CÉNTIMOS			
11.3.2	m ²	Césped por siembra de mezcla de semillas. Césped por siembra de mezcla de semillas.	8,43
		OCHO EUROS con CUARENTA Y TRES	
CÉNTIMOS			
SUBCAPÍTULO 11.4 Señalización			
SUBCAPÍTULO 11.5 Moviliario urbano			
11.5.1	Ud	Banco con respaldo, de listones de madera tropical. Banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 200 cm de longitud, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	180,33
		CIENTO OCHENTA EUROS con TREINTA Y	
TRES		CÉNTIMOS	
11.5.2	Ud	Papelera de acero electrozincado, con soporte vertical. Papelera de acero electrozincado, con soporte vertical, de tipo basculante con llave, boca circular, de 40 litros de capacidad, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	176,59
		CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS con	
CINCUENTA Y		NUEVE CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 11.6 Iluminación			
11.6.1	Ud	Farola con distribución de luz radialmente simétrica. Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria cilíndrica de 140 mm de diámetro y 1400 mm de altura, columna cilíndrica de plástico de 2600 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 54 W.	1.885,69
		MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO	
EUROS con		SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 11.7 Cerramientos			
UVM010	m	Muro de cerramiento, continuo. Muro de cerramiento, continuo, de 2 m de altura de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento M-7,5.	101,74
		CIENTO UN EUROS con SETENTA Y CUATRO	
CÉNTIMOS			



CAPÍTULO 12 Accesibilidad minusválidos

SUBCAPÍTULO 12.1 Elevador

12.1.1	ud	ELEVADOR VERTICAL 3 m	20.246,00
		Instalación completa de elevador vertical hasta una altura de 3 m, velocidad 0,1 m/s, 400 kg de carga nominal para usuario de silla de ruedas con acompañante, potencia 1,1 CV, formado por dispositivo de seguridad antiplastamiento bajo la plataforma, puertas automáticas en plataforma y en planta superior, rampa de acceso sobre plataforma, limitador de velocidad, columnas guías de aluminio, vehículo formado por dos paneles en sandwich, totalmente instalado con pruebas y ajustes.	

VEINTE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y SEIS

EUROS



CAPÍTULO 13 Graderío		
SUBCAPÍTULO 13.1 Gradadas prefabricadas		
13.1.1	m. GRADA PREFABRICADA G-90/40	55,81
	Grada prefabricada autoportante modelo G 90/40, incluso montaje, colocación y sellado de juntas con masilla especial de polisulfuro.	
	CINCUENTA Y CINCO EUROS con OCHENTA Y	
UN	CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 13.2 Asientos y escalones		
13.2.1	m. PELDAÑO PREFAB. HORMIGÓN	30,09
	Peldaño prefabricado de hormigón, incluso montaje y colocación.	
	TREINTA EUROS con NUEVE CÉNTIMOS	
13.2.2	ud MINIASIENTO EXTERIOR S/GRADA	23,44
	Minicarcasa exterior de plástico de polipropileno con aditivación antiestática con protección ultravioleta y sin ignífugas, en color a elegir, con fijación directa a grada mediante elementos metálicos galvanizados en caliente y tacos metálicos de expansión, orificios de desagües, y medidas 40 de ancho, 38 de largo y 19 de alto, colocado.	
	VEINTITRES EUROS con CUARENTA Y	
CUATRO	CÉNTIMOS	
SUBCAPÍTULO 13.3 Seguridad		
13.3.1	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío.	104,34
	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barros verticales, para hueco poligonal de forjado.	
	CIENTO CUATRO EUROS con TREINTA Y	
CUATRO	CÉNTIMOS	
13.3.2	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío.	101,82
	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barros verticales, para escalera recta de un tramo.	
	CIENTO UN EUROS con OCHENTA Y DOS	
CÉNTIMOS		
13.3.3	m ² Hoja de partición interior de 1/2 pie.	32,75
	Hoja de partición interior de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, salmón, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con junta de 1 cm, rehundida, recibida con mortero de cemento M-7,5.	
	TREINTA Y DOS EUROS con SETENTA Y	
CINCO	CÉNTIMOS	



CAPÍTULO 16. Otros

C07LT01	PA	LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DELAS OBRAS	12.000,00
		PA. Partida alzada de abono íntegro por la limpieza y terminación de las obras.	

DOCE MIL EUROS

A Coruña, Septiembre de 2017

AUTOR DEL PROYECTO,

Fdo: Miguel Abeledo Leal



CAPÍTULO 1 Acondicionamiento del terreno
SUBCAPÍTULO 1.1 Red de saneamiento horizontal
APARTADO 1.1.1 Arquetas

1.1.1.1	Ud	Arqueta de paso		
		Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.		
		Mano de obra.....		41,57
		Resto de obra y materiales.....		133,36
		Suma la partida.....		174,93
		Costes indirectos..... 6,00%		10,50
		TOTAL PARTIDA		185,43
1.1.1.2	Ud	Arqueta de paso		
		Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 70x70x100 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.		
		Mano de obra.....		48,18
		Resto de obra y materiales.....		178,40
		Suma la partida.....		226,58
		Costes indirectos..... 6,00%		13,59
		TOTAL PARTIDA		240,17
1.1.1.3	Ud	Arqueta de paso		
		Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 80x80x125 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.		
		Mano de obra.....		55,46
		Resto de obra y materiales.....		228,56
		Suma la partida.....		284,02
		Costes indirectos..... 6,00%		17,04
		TOTAL PARTIDA		301,06

APARTADO 1.1.2 Acometidas

1.1.2.1	m	Acometida general de saneamiento a la red general		
		Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.		
		Mano de obra.....		37,65
		Maquinaria.....		13,75
		Resto de obra y materiales.....		29,39
		Suma la partida.....		80,79
		Costes indirectos..... 6,00%		4,85
		TOTAL PARTIDA		85,64
1.1.2.2	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general		
		Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.		
		Mano de obra.....		104,52
		Maquinaria.....		2,32
		Resto de obra y materiales.....		22,99
		Suma la partida.....		129,83
		Costes indirectos..... 6,00%		7,79
		TOTAL PARTIDA		137,62



APARTADO 1.1.3 Colectores		
1.1.3.1	m	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas. Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, con junta elástica.
		Mano de obra..... 10,76
		Maquinaria..... 1,98
		Resto de obra y materiales..... 13,21
		Suma la partida..... 25,95
		Costes indirectos..... 6,00% 1,56
		TOTAL PARTIDA 27,51
1.1.3.2	m	Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior.
		Mano de obra..... 4,30
		Maquinaria..... 2,67
		Resto de obra y materiales..... 14,48
		Suma la partida..... 21,45
		Costes indirectos..... 6,00% 1,29
		TOTAL PARTIDA 22,74
1.1.3.3	m	Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior.
		Mano de obra..... 4,54
		Maquinaria..... 3,01
		Resto de obra y materiales..... 21,83
		Suma la partida..... 29,38
		Costes indirectos..... 6,00% 1,76
		TOTAL PARTIDA 31,14
1.1.3.4	m	Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 200 mm de diámetro exterior.
		Mano de obra..... 5,06
		Maquinaria..... 3,37
		Resto de obra y materiales..... 32,03
		Suma la partida..... 40,46
		Costes indirectos..... 6,00% 2,43
		TOTAL PARTIDA 42,89
1.1.3.5	m	Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 250 mm de diámetro exterior.
		Mano de obra..... 5,74
		Maquinaria..... 3,91
		Resto de obra y materiales..... 48,73
		Suma la partida..... 58,38
		Costes indirectos..... 6,00% 3,50
		TOTAL PARTIDA 61,88
1.1.3.6	m	Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 315 mm de diámetro exterior.

Mano de obra.....	6,62
Maquinaria.....	4,59
Resto de obra y materiales.....	74,69
Suma la partida.....	85,90
Costes indirectos..... 6,00%	5,15
TOTAL PARTIDA	91,05



1.1.3.7	<p>m Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 400 mm de diámetro exterior.</p>	<p>Mano de obra 7,78 Maquinaria 5,59 Resto de obra y materiales 118,40</p> <hr/> <p>Suma la partida 131,77 Costes indirectos 6,00% 7,91</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 139,68</p>	<p>Suma la partida 8,82 Costes indirectos 6,00% 0,53</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 9,35</p>
APARTADO 1.1.4 Sumideros			
1.1.4.1	<p>Ud Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm. Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm.</p>	<p>Mano de obra 12,43 Resto de obra y materiales 67,86</p> <hr/> <p>Suma la partida 80,29 Costes indirectos 6,00% 4,82</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 85,11</p>	<p>Maquinaria 5,10</p> <hr/> <p>Suma la partida 5,10 Costes indirectos 6,00% 0,31</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 5,41</p>
1.1.4.2	<p>m Sumidero longitudinal de fábrica, de 200 mm de ancho interior. Sumidero longitudinal de fábrica, de 200 mm de ancho interior y 400 mm de alto, con rejilla de acero galvanizado, para zonas de tráfico A-15 (Zonas susceptibles de ser utilizadas únicamente por peatones y ciclistas).</p>	<p>Mano de obra 29,45 Resto de obra y materiales 111,36</p> <hr/> <p>Suma la partida 140,81 Costes indirectos 6,00% 8,45</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 149,26</p>	
SUBCAPÍTULO 1.2 Movimiento de tierras			
1.2.1	<p>m² Desbroce y limpieza del terreno. Desbroce y limpieza del terreno, profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.</p>	<p>Mano de obra 0,07 Maquinaria 0,70</p> <hr/> <p>Suma la partida 0,77 Costes indirectos 6,00% 0,05</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 0,82</p>	
1.2.2	<p>m³ Desmante en tierra, con empleo de medios mecánicos. Desmante en tierra, con empleo de medios mecánicos.</p>	<p>Mano de obra 0,10 Maquinaria 1,91</p> <hr/> <p>Suma la partida 2,01 Costes indirectos 6,00% 0,12</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 2,13</p>	
1.2.3	<p>m³ Terraplenado y compactación para cimiento de terraplén. Terraplenado y compactación para cimiento de terraplén con material de la propia excavación, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado.</p>	<p>Mano de obra 0,91 Maquinaria 7,91</p>	



1.2.5	m³ Excavación en zanjas para cimentaciones. Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
		Mano de obra.....	3,12
		Maquinaria.....	16,24
			<hr/>
		Suma la partida.....	19,36
		Costes indirectos..... 6,00%	1,16
			<hr/>
		TOTAL PARTIDA	20,52
1.2.6	m³ Excavación en zanjas para instalaciones. Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
		Mano de obra.....	2,86
		Maquinaria.....	14,11
			<hr/>
		Suma la partida.....	16,97
		Costes indirectos..... 6,00%	1,02
			<hr/>
		TOTAL PARTIDA	17,99



CAPÍTULO 2 Cimentaciones

SUBCAPÍTULO 2.1 Regularización

2.1.1	m ²	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20. Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.		
			Mano de obra	1,87
			Resto de obra y materiales	6,14
			Suma la partida	8,01
			Costes indirectos..... 6,00%	0,48
			TOTAL PARTIDA	8,49

SUBCAPÍTULO 2.2 Superficiales

2.2.1	m ²	Encofrado recuperable metálico en zapata de cimentación. Encofrado recuperable metálico en zapata de cimentación. Incluye: Replanteo. Encofrado lateral metálico. Desencofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de hormigón en contacto con el encofrado realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
			Mano de obra	8,75
			Resto de obra y materiales	5,40
			Suma la partida	14,15
			Costes indirectos..... 6,00%	0,85
			TOTAL PARTIDA	15,00

2.2.2	m ³	Zapata de cimentación de hormigón armado HA-35/B/20/IIa Zapata de cimentación de hormigón armado HA-35/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 56,7 kg/m ³ . Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.		
			Mano de obra	9,36
			Resto de obra y materiales	142,16
			Suma la partida	151,52
			Costes indirectos..... 6,00%	9,09
			TOTAL PARTIDA	160,61



SUBCAPÍTULO 2.3 Arriostramientos

2.3.1	m ²	Encofrado recuperable metálico en viga de atado. Encofrado recuperable metálico en viga de atado para cimentación. Incluye: Replanteo. Encofrado lateral metálico. Desencofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de hormigón en contacto con el encofrado realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.		
			Mano de obra.....	8,08
			Resto de obra y materiales.....	5,40
			Suma la partida.....	13,48
			Costes indirectos..... 6,00%	0,81
			TOTAL PARTIDA	14,29
2.3.2	m ³	Viga de atado, HA-35/B/20/IIa Viga de atado, HA-35/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 48,6 kg/m ³ . Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de pasatubos. Vertido y compactación del hormigón. Coronamiento y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.		
			Mano de obra.....	1,87
			Resto de obra y materiales.....	131,06
			Suma la partida.....	132,93
			Costes indirectos..... 6,00%	7,98
			TOTAL PARTIDA	140,91



CAPÍTULO 3 Estructuras

SUBCAPÍTULO 3.1. Hormigón armado

3.1.1	<p>m³ Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado. Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 132,5 kg/m³, encofrado con chapas metálicas reutilizables, entre 4 y 5 m de altura libre. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.</p>	<table border="0"> <tr><td>Mano de obra.....</td><td style="text-align: right;">8,83</td></tr> <tr><td>Resto de obra y materiales.....</td><td style="text-align: right;">263,55</td></tr> <tr><td colspan="2"><hr/></td></tr> <tr><td>Suma la partida.....</td><td style="text-align: right;">272,38</td></tr> <tr><td>Costes indirectos..... 6,00%</td><td style="text-align: right;">16,34</td></tr> <tr><td colspan="2"><hr/></td></tr> <tr><td>TOTAL PARTIDA</td><td style="text-align: right;">288,72</td></tr> </table>	Mano de obra.....	8,83	Resto de obra y materiales.....	263,55	<hr/>		Suma la partida.....	272,38	Costes indirectos..... 6,00%	16,34	<hr/>		TOTAL PARTIDA	288,72
Mano de obra.....	8,83															
Resto de obra y materiales.....	263,55															
<hr/>																
Suma la partida.....	272,38															
Costes indirectos..... 6,00%	16,34															
<hr/>																
TOTAL PARTIDA	288,72															
3.1.2	<p>m³ Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado. Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 120,5 kg/m³, encofrado con chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.</p>	<table border="0"> <tr><td>Mano de obra.....</td><td style="text-align: right;">8,83</td></tr> <tr><td>Resto de obra y materiales.....</td><td style="text-align: right;">239,29</td></tr> <tr><td colspan="2"><hr/></td></tr> <tr><td>Suma la partida.....</td><td style="text-align: right;">248,12</td></tr> <tr><td>Costes indirectos..... 6,00%</td><td style="text-align: right;">14,89</td></tr> <tr><td colspan="2"><hr/></td></tr> <tr><td>TOTAL PARTIDA</td><td style="text-align: right;">263,01</td></tr> </table>	Mano de obra.....	8,83	Resto de obra y materiales.....	239,29	<hr/>		Suma la partida.....	248,12	Costes indirectos..... 6,00%	14,89	<hr/>		TOTAL PARTIDA	263,01
Mano de obra.....	8,83															
Resto de obra y materiales.....	239,29															
<hr/>																
Suma la partida.....	248,12															
Costes indirectos..... 6,00%	14,89															
<hr/>																
TOTAL PARTIDA	263,01															
3.1.3	<p>m³ Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 101,4 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre. Incluye: Replanteo. Montaje del encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.</p>	<table border="0"> <tr><td>Mano de obra.....</td><td style="text-align: right;">8,02</td></tr> <tr><td>Resto de obra y materiales.....</td><td style="text-align: right;">233,18</td></tr> <tr><td colspan="2"><hr/></td></tr> <tr><td>Suma la partida.....</td><td style="text-align: right;">241,20</td></tr> <tr><td>Costes indirectos..... 6,00%</td><td style="text-align: right;">14,47</td></tr> <tr><td colspan="2"><hr/></td></tr> <tr><td>TOTAL PARTIDA</td><td style="text-align: right;">255,67</td></tr> </table>	Mano de obra.....	8,02	Resto de obra y materiales.....	233,18	<hr/>		Suma la partida.....	241,20	Costes indirectos..... 6,00%	14,47	<hr/>		TOTAL PARTIDA	255,67
Mano de obra.....	8,02															
Resto de obra y materiales.....	233,18															
<hr/>																
Suma la partida.....	241,20															
Costes indirectos..... 6,00%	14,47															
<hr/>																
TOTAL PARTIDA	255,67															
3.1.4	<p>m³ Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 104,1 kg/m³, encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre. Incluye: Replanteo. Montaje del encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desencofrado. Reparación</p>															

de defectos superficiales.

Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto.

Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.

Mano de obra.....	8,02
Resto de obra y materiales.....	225,30
<hr/>	
Suma la partida.....	233,32
Costes indirectos..... 6,00%	14,00
<hr/>	
TOTAL PARTIDA	247,32



3.1.5	<p>m³ Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 117,18 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 4 y 5 m de altura libre.</p>	<p>Mano de obra..... 13,36 Resto de obra y materiales..... 404,42</p> <hr/> <p>Suma la partida..... 417,78 Costes indirectos..... 6,00% 25,07</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 442,85</p>
3.1.6	<p>m³ Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100,44 kg/m³, encofrado de madera, en planta de entre 4 y 5 m de altura libre.</p>	<p>Mano de obra..... 13,36 Resto de obra y materiales..... 389,19</p> <hr/> <p>Suma la partida..... 402,55 Costes indirectos..... 6,00% 24,15</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 426,70</p>
3.1.7	<p>m² Forjado sanitario, canto 30 = 25+5 cm; HA-25/B/20/IIa Forjado sanitario, canto 30 = 25+5 cm; HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen 0,102 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 11 kg/m²; vigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm y malla electrosoldada ME 20x20, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión, sobre murete de apoyo de ladrillo cerámico perforado de 60 cm de altura y 1 pie de espesor.</p>	<p>Mano de obra..... 54,41 Resto de obra y materiales..... 36,23</p> <hr/> <p>Suma la partida..... 90,64 Costes indirectos..... 6,00% 5,44</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 96,08</p>

SUBCAPÍTULO 3.2 Acero

3.2.1	<p>kg Acero S275JR en estructura metálica. Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente, de las series IA, con uniones atornilladas en obra. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	<p>Mano de obra..... 0,46 Resto de obra y materiales..... 1,36</p> <hr/> <p>Suma la partida..... 1,82 Costes indirectos..... 6,00% 0,11</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 1,93</p>
3.2.2	<p>kg Acero S275JR en estructura metálica. Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente, de las series HEB, con uniones atornilladas en obra. Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Re-</p>	<p>Mano de obra..... 0,46 Resto de obra y materiales..... 1,36</p> <hr/> <p>Suma la partida..... 1,82 Costes indirectos..... 6,00% 0,11</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 1,93</p>

paración de defectos superficiales.
Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.
Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.

Mano de obra.....	0,46
Resto de obra y materiales.....	1,36
<hr/>	
Suma la partida.....	1,82
Costes indirectos..... 6,00%	0,11
<hr/>	
TOTAL PARTIDA	1,93



3.2.3	kg	Acero S275JR en vigas. Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.	Mano de obra.....	0,40
			Resto de obra y materiales.....	1,36
			Suma la partida.....	1,76
			Costes indirectos..... 6,00%	0,11
			TOTAL PARTIDA	1,87
SUBCAPÍTULO 3.3 Prefabricados				
3.3.1	m ²	Tramo de escalera prefabricado con losa de hormigón. Tramo de escalera prefabricado con losa de hormigón de 1,80 m.	Mano de obra.....	6,69
			Maquinaria.....	7,64
			Resto de obra y materiales.....	58,03
			Suma la partida.....	72,36
			Costes indirectos..... 6,00%	4,34
			TOTAL PARTIDA	76,70
3.3.2	m ²	Losa alveolar de hormigón pretensado. m2. Losa alveolar de hormigón pretensado para forjado de canto 20 + 5 cm y 3 kN·m/m de momento flector último, apoyado directamente; malla electrosoldada ME 20x20, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; acero B 500 S; HA-25/B/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; altura libre de planta de entre 4 y 5 m. Sin incluir repercusión de apoyos ni soportes.	Mano de obra.....	5,62
			Maquinaria.....	13,50
			Resto de obra y materiales.....	41,75
			Suma la partida.....	60,87
			Costes indirectos..... 6,00%	3,65
			TOTAL PARTIDA	64,52



CAPÍTULO 4 Cubierta

SUBCAPÍTULO 4.1 Panel Sandwich

4.1.1	m ²	Cubierta inclinada de panel sándwich. Cubierta inclinada de panel sándwich lacado+aislante+galvanizado, de 30 mm de espesor, con una pendiente mayor del 10%.		
			Mano de obra.....	8,44
			Resto de obra y materiales.....	33,22
			Suma la partida.....	41,66
			Costes indirectos..... 6,00%	2,50
			TOTAL PARTIDA	44,16



CAPÍTULO 5 Fachadas

SUBCAPÍTULO 5.1 Fábricas y trasdosados

APARTADO 5.1.1 Hoja exterior para revestir.

5.1.1.1	m ²	Hoja exterior de cerramiento de fachada. Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento M-5.		
		Mano de obra.....		11,40
		Resto de obra y materiales.....		8,02
		Suma la partida.....		19,42
		Costes indirectos..... 6,00%		1,17
		TOTAL PARTIDA		20,59

APARTADO 5.1.2 Sistemas de trasdosados de placas.

5.1.2.1	m ²	Trasdosado autoportante. Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento de fachada, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -		
		Mano de obra.....		6,27
		Resto de obra y materiales.....		9,77
		Suma la partida.....		16,04
		Costes indirectos..... 6,00%		0,96
		TOTAL PARTIDA		17,00

SUBCAPÍTULO 5.2 Cristalera



CAPÍTULO 6 Instalaciones

SUBCAPÍTULO 6.1 Calefacción, climatización y A.C.S.

APARTADO 6.1.1 Sistemas de conducción de agua

6.1.1.1	<p>Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido. Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatización, colocada superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.</p>	<p>Mano de obra..... 18,03 Resto de obra y materiales..... 84,47</p> <hr/> <p>Suma la partida..... 102,50 Costes indirectos..... 6,00% 6,15</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 108,65</p>
6.1.1.2	<p>m Tubería de distribución de A.C.S. Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de cobre rígido, de 33/35 mm de diámetro, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.</p>	<p>Mano de obra..... 7,88 Resto de obra y materiales..... 28,74</p> <hr/> <p>Suma la partida..... 36,62 Costes indirectos..... 6,00% 2,20</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 38,82</p>
6.1.1.3	<p>Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido. Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatización, colocada superficialmente.</p>	<p>Mano de obra..... 12,68 Resto de obra y materiales..... 34,09</p> <hr/> <p>Suma la partida..... 46,77 Costes indirectos..... 6,00% 2,81</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 49,58</p>
6.1.1.4	<p>Ud Bomba centrífuga de tres velocidades. Bomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.</p>	<p>Mano de obra..... 84,51 Resto de obra y materiales..... 227,02</p> <hr/> <p>Suma la partida..... 311,53 Costes indirectos..... 6,00% 18,69</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 330,22</p>
6.1.1.5	<p>Ud Bomba centrífuga de tres velocidades. Bomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.</p>	<p>Mano de obra..... 84,51 Resto de obra y materiales..... 227,02</p> <hr/> <p>Suma la partida..... 311,53 Costes indirectos..... 6,00% 18,69</p> <hr/> <p>TOTAL PARTIDA 330,22</p>
6.1.1.6	<p>Ud Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 12 l. Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 12 l.</p>	<p>Mano de obra..... 19,73 Resto de obra y materiales..... 96,03</p> <hr/>

6.1.1.7

Ud Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado.
Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l.

Suma la partida.....		115,76
Costes indirectos..... 6,00%		6,95
TOTAL PARTIDA		122,71
Mano de obra.....		18,30
Resto de obra y materiales.....		46,10
Suma la partida.....		64,40
Costes indirectos..... 6,00%		3,86
TOTAL PARTIDA		68,26



6.1.1.8	Ud Interacumulador de acero vitrificado. Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, de suelo, 950 l, altura 1860 mm, diámetro 1050 mm.	Mano de obra.....	40,82
		Resto de obra y materiales.....	4.805,99
		Suma la partida.....	4.846,81
		Costes indirectos..... 6,00%	290,81
		TOTAL PARTIDA	5.137,62
6.1.1.9	Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2". Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.	Mano de obra.....	2,83
		Resto de obra y materiales.....	7,03
		Suma la partida.....	9,86
		Costes indirectos..... 6,00%	0,59
		TOTAL PARTIDA	10,45
APARTADO 6.1.2 Dispositivos de control centralizado			
6.1.3.1	Ud Centralita de control de tipo diferencial. Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con sondas de temperatura.	Mano de obra.....	281,21
		Resto de obra y materiales.....	254,06
		Suma la partida.....	535,27
		Costes indirectos..... 6,00%	32,12
		TOTAL PARTIDA	567,39
SUBCAPÍTULO 6.2 Eléctricas			
APARTADO 6.2.1 Puesta a tierra			
6.2.1.1	Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón. Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 199 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm².	Mano de obra.....	161,46
		Resto de obra y materiales.....	683,19
		Suma la partida.....	844,65
		Costes indirectos..... 6,00%	50,68
		TOTAL PARTIDA	895,33
6.2.1.2	Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo. Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.	Mano de obra.....	22,56
		Resto de obra y materiales.....	10,72
		Suma la partida.....	33,28
		Costes indirectos..... 6,00%	2,00
		TOTAL PARTIDA	35,28



APARTADO 6.2.2 Cajas generales de protección

6.2.2.1	Ud	Caja de protección y medida CPM2-S4. Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.		
		Mano de obra.....		22,21
		Resto de obra y materiales.....		231,73
		Suma la partida.....		253,94
		Costes indirectos..... 6,00%		15,24
		TOTAL PARTIDA		269,18

APARTADO 6.2.3 Derivaciones individuales

6.2.3.1	m	Derivación individual trifásica empotrada. Derivación individual trifásica empotrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K 5G10 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado.		
		Mano de obra.....		0,93
		Resto de obra y materiales.....		13,61
		Suma la partida.....		14,54
		Costes indirectos..... 6,00%		0,87
		TOTAL PARTIDA		15,41

APARTADO 6.2.4 Instalaciones interiores

6.2.4.1	Ud	Cuadro individual formado por caja de material aislante. Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.		
		Mano de obra.....		90,21
		Resto de obra y materiales.....		944,33
		Suma la partida.....		1.034,54
		Costes indirectos..... 6,00%		62,07
		TOTAL PARTIDA		1.096,61
6.2.4.2	Ud	Red eléctrica de distribución interior. Red eléctrica de distribución interior individual compuesta de: canalización con tubo protector; cableado con conductores de cobre; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP55).		
		Mano de obra.....		2.285,72
		Resto de obra y materiales.....		4.025,32
		Suma la partida.....		6.311,04
		Costes indirectos..... 6,00%		378,66
		TOTAL PARTIDA		6.689,70

SUBCAPÍTULO 6.3 Fontanería

APARTADO 6.3.1 Acometidas

6.3.1.1	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable. Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 82,25 m de longitud, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.		
		Mano de obra.....		4.890,10
		Maquinaria.....		266,36
		Resto de obra y materiales.....		826,56
		Suma la partida.....		5.983,02
		Costes indirectos..... 6,00%		358,98
		TOTAL PARTIDA		6.342,00



APARTADO 6.3.2 Tubos de alimentación

6.3.2.1	Ud	Alimentación de agua potable de 0,84 m de longitud. Alimentación de agua potable de 0,84 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.		
			Mano de obra.....	2,13
			Resto de obra y materiales.....	2,87
			Suma la partida.....	5,00
			Costes indirectos..... 6,00%	0,30
			TOTAL PARTIDA	5,30

APARTADO 6.3.3 Contadores

6.3.3.1	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2". Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.		
			Mano de obra.....	24,06
			Resto de obra y materiales.....	97,50
			Suma la partida.....	121,56
			Costes indirectos..... 6,00%	7,29
			TOTAL PARTIDA	128,85

APARTADO 6.3.4 Depósitos/grupos de presión

6.3.4.1	Ud	Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas multietapas. Grupo de presión, con 3 bombas centrífugas multietapas horizontales, con unidad de regulación electrónica potencia nominal total de 3,3 kW.		
			Mano de obra.....	112,17
			Resto de obra y materiales.....	4.905,20
			Suma la partida.....	5.017,37
			Costes indirectos..... 6,00%	301,04
			TOTAL PARTIDA	5.318,41

6.3.4.2	Ud	Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado. Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 2000 litros, con llave de corte de esfera de 1 1/2" DN 40 mm para la entrada y llave de corte de esfera de 1 1/2" DN 40 mm para la salida.		
			Mano de obra.....	43,05
			Resto de obra y materiales.....	795,53
			Suma la partida.....	838,58
			Costes indirectos..... 6,00%	50,31
			TOTAL PARTIDA	888,89

APARTADO 6.3.5 Instalación interior

6.3.5.1	m	Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 16 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.		
			Mano de obra.....	0,85
			Resto de obra y materiales.....	1,69
			Suma la partida.....	2,54
			Costes indirectos..... 6,00%	0,15
			TOTAL PARTIDA	2,69

6.3.5.2	m	Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.		
---------	---	--	--	--

			Mano de obra.....	1,12
			Resto de obra y materiales.....	2,06
			Suma la partida.....	3,18
			Costes indirectos..... 6,00%	0,19
			TOTAL PARTIDA	3,37
6.3.5.3	m	Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.		
			Mano de obra.....	1,40
			Resto de obra y materiales.....	3,66
			Suma la partida.....	5,06
			Costes indirectos..... 6,00%	0,30
			TOTAL PARTIDA	5,36



6.3.5.4	m Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.		
		Mano de obra.....	1,67
		Resto de obra y materiales.....	6,96
		Suma la partida.....	8,63
		Costes indirectos..... 6,00%	0,52
		TOTAL PARTIDA	9,15
6.3.5.5	m Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 40 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.		
		Mano de obra.....	1,98
		Resto de obra y materiales.....	9,43
		Suma la partida.....	11,41
		Costes indirectos..... 6,00%	0,68
		TOTAL PARTIDA	12,09
6.3.5.6	m Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 50 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.		
		Mano de obra.....	2,25
		Resto de obra y materiales.....	14,35
		Suma la partida.....	16,60
		Costes indirectos..... 6,00%	1,00
		TOTAL PARTIDA	17,60
6.3.5.7	Ud Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro. Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.		
		Mano de obra.....	3,99
		Resto de obra y materiales.....	11,85
		Suma la partida.....	15,84
		Costes indirectos..... 6,00%	0,95
		TOTAL PARTIDA	16,79
6.3.5.8	Ud Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro. Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.		
		Mano de obra.....	5,17
		Resto de obra y materiales.....	13,71
		Suma la partida.....	18,88
		Costes indirectos..... 6,00%	1,13
		TOTAL PARTIDA	20,01



SUBCAPÍTULO 6.4 Iluminación

APARTADO 6.4.1 Interior

6.4.1.1	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro. Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 18 W.		
			Mano de obra.....	11,31
			Resto de obra y materiales.....	93,71
			Suma la partida.....	105,02
			Costes indirectos..... 6,00%	6,30
			TOTAL PARTIDA	111,32
6.4.1.2	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm. Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 18 W.		
			Mano de obra.....	11,31
			Resto de obra y materiales.....	68,28
			Suma la partida.....	79,59
			Costes indirectos..... 6,00%	4,78
			TOTAL PARTIDA	84,37
6.4.1.3	Ud	Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm. Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W.		
			Mano de obra.....	11,31
			Resto de obra y materiales.....	102,02
			Suma la partida.....	113,33
			Costes indirectos..... 6,00%	6,80
			TOTAL PARTIDA	120,13

SUBCAPÍTULO 6.5 Salubridad

APARTADO 6.5.1 Bajantes

6.5.1.1	m	Bajante circular de PVC con óxido de titanio. Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 80 mm, color gris claro.		
			Mano de obra.....	2,80
			Resto de obra y materiales.....	8,76
			Suma la partida.....	11,56
			Costes indirectos..... 6,00%	0,69
			TOTAL PARTIDA	12,25

APARTADO 6.5.2 Canalones

6.5.2.1	m	Canalón circular de PVC con óxido de titanio. Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 250 mm, color gris claro.		
			Mano de obra.....	5,57
			Resto de obra y materiales.....	5,91
			Suma la partida.....	11,48
			Costes indirectos..... 6,00%	0,69
			TOTAL PARTIDA	12,17



APARTADO 6.5.3 Derivaciones individuales		Costes indirectos	6,00%	1,23
6.5.3.1	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Mano de obra 1,37 Resto de obra y materiales 2,62 <hr/> Suma la partida 3,99 Costes indirectos..... 6,00% 0,24 <hr/> TOTAL PARTIDA 4,23		
6.5.3.2	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Mano de obra 1,54 Resto de obra y materiales 3,30 <hr/> Suma la partida 4,84 Costes indirectos..... 6,00% 0,29 <hr/> TOTAL PARTIDA 5,13		
6.5.3.3	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Mano de obra 1,71 Resto de obra y materiales 6,08 <hr/> Suma la partida 7,79 Costes indirectos..... 6,00% 0,47 <hr/> TOTAL PARTIDA 8,26		
6.5.3.4	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Mano de obra 2,04 Resto de obra y materiales 7,40 <hr/> Suma la partida 9,44 Costes indirectos..... 6,00% 0,57 <hr/> TOTAL PARTIDA 10,01		
6.5.3.5	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Mano de obra 2,57 Resto de obra y materiales 9,71 <hr/> Suma la partida 12,28 Costes indirectos..... 6,00% 0,74 <hr/> TOTAL PARTIDA 13,02		
6.5.3.6	Ud Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro. Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado.	Mano de obra 5,36 Resto de obra y materiales 15,20 <hr/> Suma la partida 20,56		
			TOTAL PARTIDA	21,79



APARTADO 6.5.4 Colectores suspendidos

6.5.4.1	m	Colector suspendido de PVC, serie B. Colector suspendido de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
		Mano de obra.....	3,21	
		Resto de obra y materiales.....	6,22	
		Suma la partida.....	9,43	
		Costes indirectos..... 6,00%	0,57	
		TOTAL PARTIDA	10,00	
6.5.4.2	m	Colector suspendido de PVC, serie B. Colector suspendido de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
		Mano de obra.....	3,87	
		Resto de obra y materiales.....	7,61	
		Suma la partida.....	11,48	
		Costes indirectos..... 6,00%	0,69	
		TOTAL PARTIDA	12,17	
6.5.4.3	m	Colector suspendido de PVC, serie B. Colector suspendido de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
		Mano de obra.....	4,82	
		Resto de obra y materiales.....	9,96	
		Suma la partida.....	14,78	
		Costes indirectos..... 6,00%	0,89	
		TOTAL PARTIDA	15,67	

incluido en las instalaciones de desagüe).

Mano de obra.....	14,87
Resto de obra y materiales.....	188,64
Suma la partida.....	203,51
Costes indirectos..... 6,00%	12,21
TOTAL PARTIDA	215,72

SUBCAPÍTULO 6.6 Aparatos sanitarios

E21ALA030	ud	LAV.56x46 S.NORM.BLA.G.REPISA Lavabo de porcelana vitrificada blanco de 56x46 cm. colocado con pedestal y con anclajes a la pared, con grifos de repisa cromados, con rompechorros, incluso válvula de desagüe de 32 mm., llaves de escuadra de 1/2" cromadas, y latiguillos flexibles de 20 cm. y de 1/2", totalmente instalado y funcionando.		
		Mano de obra.....	12,58	
		Resto de obra y materiales.....	96,20	
		Suma la partida.....	108,78	
		Costes indirectos..... 6,00%	6,53	
		TOTAL PARTIDA	115,31	
E21AU020	ud	URITO DOMÉSTICO G.TEMPOR.BLANCO Urito doméstico de porcelana vitrificada blanco, dotado de tapa lacada, y colocado mediante anclajes de fijación a la pared, con sifón incorporado al aparato, manguito y enchufe de unión, instalado con grifo temporizador cromado para urinarios, incluso enlace de 1/2" y llave de escuadra de 1/2" cromada, funcionando.		
		Mano de obra.....	11,44	
		Resto de obra y materiales.....	174,31	
		Suma la partida.....	185,75	
		Costes indirectos..... 6,00%	11,15	
		TOTAL PARTIDA	196,90	
E21ANB040	ud	INODORO T.BAJO S.MEDIA, BLANCO Inodoro de porcelana vitrificada blanco, de tanque bajo, colocado mediante tacos y tornillos al suelo, incluso sellado con silicona, y compuesto por: taza, tanque bajo con tapa y mecanismos y asiento con tapa lacados, con bisagras de acero, totalmente instalado, incluso con llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. y de 1/2", funcionando. (El manguetón está		



E21ANS020	ud	INODORO MINUSVÁLIDO TANQUE BAJO Inodoro especial para minusválidos de tanque bajo y de porcelana vitrificada blanca, fijado al suelo mediante 4 puntos de anclaje, dotado de asiento ergonómico abierto por delante y tapa blancos, y cisterna con mando neumático, totalmente instalado y funcionando, incluso p.p. de llave de escuadra de 1/2" cromada y latiguillo flexible de 20 cm. de 1/2".		
			Mano de obra.....	14,87
			Resto de obra y materiales.....	591,04
			Suma la partida.....	605,91
			Costes indirectos..... 6,00%	36,35
			TOTAL PARTIDA	642,26
E21ADA020	ud	P.DUCHA ACR.90x90 ANG.G.MMDO. Plato de ducha acrílico, de escuadra, de 90x90 cm., con grifería mezcladora exterior monomando, con ducha teléfono con rociador regulable, flexible de 150 cm. y soporte articulado, en color, incluso válvula de desagüe sifónica con salida horizontal de 40 mm., totalmente instalada y funcionando.		
			Mano de obra.....	9,15
			Resto de obra y materiales.....	311,20
			Suma la partida.....	320,35
			Costes indirectos..... 6,00%	19,22
			TOTAL PARTIDA	339,57
SUBCAPÍTULO 6.7 Incendios				
6.7.1	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC. Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.		
			Mano de obra.....	1,29
			Resto de obra y materiales.....	44,34
			Suma la partida.....	45,63
			Costes indirectos..... 6,00%	2,74
			TOTAL PARTIDA	48,37



CAPÍTULO 7 Aislamientos e impermeabilizaciones

SUBCAPÍTULO 7.1 Aislamientos

APARTADO 7.1.1 Tuberías y bajantes

7.1.1.1	<p>m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elástica de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Mano de obra.....</td> <td style="text-align: right;">2,28</td> </tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales.....</td> <td style="text-align: right;">1,62</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida.....</td> <td style="text-align: right;">3,90</td> </tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 6,00%</td> <td style="text-align: right;">0,23</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td style="text-align: right;">4,13</td> </tr> </table>	Mano de obra.....	2,28	Resto de obra y materiales.....	1,62	Suma la partida.....	3,90	Costes indirectos..... 6,00%	0,23	TOTAL PARTIDA	4,13
Mano de obra.....	2,28											
Resto de obra y materiales.....	1,62											
Suma la partida.....	3,90											
Costes indirectos..... 6,00%	0,23											
TOTAL PARTIDA	4,13											
7.1.1.2	<p>m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elástica de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Mano de obra.....</td> <td style="text-align: right;">2,56</td> </tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales.....</td> <td style="text-align: right;">2,04</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida.....</td> <td style="text-align: right;">4,60</td> </tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 6,00%</td> <td style="text-align: right;">0,28</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td style="text-align: right;">4,88</td> </tr> </table>	Mano de obra.....	2,56	Resto de obra y materiales.....	2,04	Suma la partida.....	4,60	Costes indirectos..... 6,00%	0,28	TOTAL PARTIDA	4,88
Mano de obra.....	2,56											
Resto de obra y materiales.....	2,04											
Suma la partida.....	4,60											
Costes indirectos..... 6,00%	0,28											
TOTAL PARTIDA	4,88											
7.1.1.3	<p>m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elástica de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Mano de obra.....</td> <td style="text-align: right;">2,56</td> </tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales.....</td> <td style="text-align: right;">17,53</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida.....</td> <td style="text-align: right;">20,09</td> </tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 6,00%</td> <td style="text-align: right;">1,21</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td style="text-align: right;">21,30</td> </tr> </table>	Mano de obra.....	2,56	Resto de obra y materiales.....	17,53	Suma la partida.....	20,09	Costes indirectos..... 6,00%	1,21	TOTAL PARTIDA	21,30
Mano de obra.....	2,56											
Resto de obra y materiales.....	17,53											
Suma la partida.....	20,09											
Costes indirectos..... 6,00%	1,21											
TOTAL PARTIDA	21,30											
7.1.1.4	<p>m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elástica de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Mano de obra.....</td> <td style="text-align: right;">2,70</td> </tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales.....</td> <td style="text-align: right;">19,20</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida.....</td> <td style="text-align: right;">21,90</td> </tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 6,00%</td> <td style="text-align: right;">1,31</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td style="text-align: right;">23,21</td> </tr> </table>	Mano de obra.....	2,70	Resto de obra y materiales.....	19,20	Suma la partida.....	21,90	Costes indirectos..... 6,00%	1,31	TOTAL PARTIDA	23,21
Mano de obra.....	2,70											
Resto de obra y materiales.....	19,20											
Suma la partida.....	21,90											
Costes indirectos..... 6,00%	1,31											
TOTAL PARTIDA	23,21											
7.1.1.5	<p>m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elástica de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.</p>	<table border="0"> <tr> <td>Mano de obra.....</td> <td style="text-align: right;">2,83</td> </tr> <tr> <td>Resto de obra y materiales.....</td> <td style="text-align: right;">20,45</td> </tr> <tr> <td>Suma la partida.....</td> <td style="text-align: right;">23,28</td> </tr> <tr> <td>Costes indirectos..... 6,00%</td> <td style="text-align: right;">1,40</td> </tr> <tr> <td>TOTAL PARTIDA</td> <td style="text-align: right;">24,68</td> </tr> </table>	Mano de obra.....	2,83	Resto de obra y materiales.....	20,45	Suma la partida.....	23,28	Costes indirectos..... 6,00%	1,40	TOTAL PARTIDA	24,68
Mano de obra.....	2,83											
Resto de obra y materiales.....	20,45											
Suma la partida.....	23,28											
Costes indirectos..... 6,00%	1,40											
TOTAL PARTIDA	24,68											

7.1.1.6

m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S

Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elástica de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.

Mano de obra.....	3,14
Resto de obra y materiales.....	24,61
Suma la partida.....	27,75
Costes indirectos..... 6,00%	1,67
TOTAL PARTIDA	29,42



7.1.1.7	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elástica de 43,5 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor.		
			Mano de obra.....	3,25
			Resto de obra y materiales.....	35,31
			Suma la partida.....	38,56
			Costes indirectos..... 6,00%	2,31
			TOTAL PARTIDA	40,87
7.1.1.8	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elástica de 55 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor.		
			Mano de obra.....	3,41
			Resto de obra y materiales.....	41,27
			Suma la partida.....	44,68
			Costes indirectos..... 6,00%	2,68
			TOTAL PARTIDA	47,36
APARTADO 7.1.2 Trasdosados				
7.1.2.1	m ²	Aislamiento entre montantes en trasdosado de placas. Aislamiento entre montantes en trasdosado de placas (no incluidas en este precio), formado por panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, sin revestimiento, de 45 mm de espesor.		
			Mano de obra.....	1,43
			Resto de obra y materiales.....	2,99
			Suma la partida.....	4,42
			Costes indirectos..... 6,00%	0,27
			TOTAL PARTIDA	4,69
APARTADO 7.1.3 Suelos flotantes				
7.1.3.1	m ²	Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes. Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana de roca volcánica, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 (m ² K)/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).		
			Mano de obra.....	2,20
			Resto de obra y materiales.....	9,20
			Suma la partida.....	11,40
			Costes indirectos..... 6,00%	0,68
			TOTAL PARTIDA	12,08



CAPÍTULO 8 Particiones

SUBCAPÍTULO 8.1 Puertas de paso interiores

PPM010	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm. Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm.		
			Mano de obra.....	25,45
			Resto de obra y materiales.....	137,09
			Suma la partida.....	162,54
			Costes indirectos..... 6,00%	9,75
			TOTAL PARTIDA	172,29

SUBCAPÍTULO 8.2 Tabiques

APARTADO 8.2.1 Hoja de partición para revestir

8.2.1.1	m ²	Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento M-5.		
			Mano de obra.....	10,53
			Resto de obra y materiales.....	3,93
			Suma la partida.....	14,46
			Costes indirectos..... 6,00%	0,87
			TOTAL PARTIDA	15,33

SUBCAPÍTULO 8.3 Ayudas

APARTADO 8.3.1 Albañilería

8.3.1.1	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de otros usos. Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.		
			Mano de obra.....	1,67
			Suma la partida.....	1,67
			Costes indirectos..... 6,00%	0,10
			TOTAL PARTIDA	1,77

SUBCAPÍTULO 8.4 Puertas exteriores

PPR010	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada. Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 1100x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso frecuente.		
			Mano de obra.....	12,63
			Resto de obra y materiales.....	497,05
			Suma la partida.....	509,68
			Costes indirectos..... 6,00%	30,58
			TOTAL PARTIDA	540,26

PPR010b	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada. Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 2100x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior.		
			Mano de obra.....	32,30
			Resto de obra y materiales.....	1.124,88
			Suma la partida.....	1.157,18
			Costes indirectos..... 6,00%	69,43
			TOTAL PARTIDA	1.226,61

PEH010	Ud	Puerta de entrada de 203x82,5x4,5 cm. Puerta de entrada de 203x82,5x4,5 cm, hoja lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 130x40 mm; galces de MDF rechapado de sapeli de 130x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de sapeli de 70x10 mm.		
			Mano de obra.....	57,09
			Resto de obra y materiales.....	203,76
			Suma la partida.....	260,85
			Costes indirectos..... 6,00%	15,65
			TOTAL PARTIDA	276,50



SUBCAPÍTULO 8.5 Ventanas

8.5.1	ud	VENT.AL.NA.PRACT.2 HOJ.120x120cm		
		Ventana practicable de 2 hojas de aluminio anodizado en color natural de 15 micras, de 120x120 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hojas y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.		
			Mano de obra.....	5,01
			Resto de obra y materiales.....	127,84
			Suma la partida.....	132,85
			Costes indirectos..... 6,00%	7,97
			TOTAL PARTIDA	140,82



CAPÍTULO 9 Revestimientos

SUBCAPÍTULO 9.1 Pinturas en paramentos interiores

APARTADO 9.1.1 Plásticas

9.1.1.1	m ²	Pintura plástica con textura lisa. Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano).		
			Mano de obra.....	4,62
			Resto de obra y materiales.....	3,24
			Suma la partida.....	7,86
			Costes indirectos..... 6,00%	0,47
			TOTAL PARTIDA	8,33

SUBCAPÍTULO 9.2 Sistemas monocapa industriales

APARTADO 9.2.1 Morteros monocapa

9.2.1.1	m ²	Revestimiento de paramentos exteriores. Revestimiento de paramentos exteriores con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas, acabado con árido proyectado, color blanco, espesor 15 mm, armado y reforzado con malla antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado.		
			Mano de obra.....	8,39
			Resto de obra y materiales.....	9,98
			Suma la partida.....	18,37
			Costes indirectos..... 6,00%	1,10
			TOTAL PARTIDA	19,47

SUBCAPÍTULO 9.3 Suelos y pavimentos

APARTADO 9.3.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos

9.3.1.1	m ²	Base para pavimento interior de mortero autonivelante. Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante, mediante aplicación mecánica (con mezcladora-bombeadora).		
			Mano de obra.....	2,75
			Maquinaria.....	1,00
			Resto de obra y materiales.....	3,69
			Suma la partida.....	7,44
			Costes indirectos..... 6,00%	0,45
			TOTAL PARTIDA	7,89

APARTADO 9.3.2 Morteros y pastas de nivelación

9.3.2.1	m ²	Capa fina de pasta niveladora de suelos. Capa fina de pasta niveladora de suelos, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil (no incluido en este precio).		
			Mano de obra.....	2,75
			Resto de obra y materiales.....	5,66
			Suma la partida.....	8,41
			Costes indirectos..... 6,00%	0,50
			TOTAL PARTIDA	8,91



APARTADO 9.3.3 Cerámicos/gres

9.3.3.1	m ²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado. Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/-, de 25x25 cm, 8 €/m ² , recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.	Mano de obra.....	8,47
			Resto de obra y materiales.....	9,36
			Suma la partida.....	17,83
			Costes indirectos..... 6,00%	1,07
			TOTAL PARTIDA	18,90

SUBCAPÍTULO 9.4 Falso techo

RTA010	m ²	Falso techo continuo para revestir. Falso techo continuo para revestir, de placas nervadas de escayola, de 100x60x20 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.	Mano de obra.....	7,66
			Resto de obra y materiales.....	4,69
			Suma la partida.....	12,35
			Costes indirectos..... 6,00%	0,74
			TOTAL PARTIDA	13,09



CAPÍTULO 10 Terreno de juego	
SUBCAPÍTULO 10.1 Césped artificial	
10.1.1	m ² Pavimento de césped sintético. Pavimento de césped sintético; para pista de futbol.
	Mano de obra..... 2,22
	Maquinaria..... 0,48
	Resto de obra y materiales..... 23,07
	Suma la partida..... 25,77
	Costes indirectos..... 6,00% 1,55
	TOTAL PARTIDA 27,32
10.1.2	m ² Base elástica geodrenante compuesta de geomembrana para drenaje. Base elástica geodrenante compuesta de geomembrana para drenaje, de 7 mm de espesor, colocada sobre lámina impermeabilizante de polietileno, dispuesta directamente sobre el terreno de arena fina compactada.
	Mano de obra..... 0,41
	Resto de obra y materiales..... 11,35
	Suma la partida..... 11,76
	Costes indirectos..... 6,00% 0,71
	TOTAL PARTIDA 12,47
10.1.3	m Banda de unión para césped sintético en instalaciones deportivas Banda de unión para césped sintético en instalaciones deportivas, realizada con membrana geotextil multicapa, impermeable y reforzada, compuesta de poliolefinas termoplásticas, dispuesta sobre una base elástica drenante (no incluida en este precio).
	Mano de obra..... 0,56
	Resto de obra y materiales..... 3,22
	Suma la partida..... 3,78
	Costes indirectos..... 6,00% 0,23
	TOTAL PARTIDA 4,01
SUBCAPÍTULO 10.2 Capas base	
10.2.1	m ² Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente. Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente de composición densa, tipo D20, de 8 cm de espesor.
	Mano de obra..... 0,27
	Maquinaria..... 0,31
	Resto de obra y materiales..... 9,39
	Suma la partida..... 9,97
	Costes indirectos..... 6,00% 0,60
	TOTAL PARTIDA 10,57
10.2.2	m ³ Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto. Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra artificial granítica, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo mecánico con rodillo vibratorio tandem articulado.
	Mano de obra..... 0,38
	Maquinaria..... 2,95
	Resto de obra y materiales..... 23,21
	Suma la partida..... 26,54
	Costes indirectos..... 6,00% 1,59
	TOTAL PARTIDA 28,13



SUBCAPÍTULO 10.3 Iluminación

10.3.1	Proyector 2000 W		
	Proyector cónico compacto, reducidas dimensiones, conexión bilateral, con carcasa de fundición de aluminio, reflector de aluminio de alta pureza y protección anódica, de haz intensivo o extensivo, con cristal de vidrio templado, con lira de fijación, con equipo, para lámpara de descarga de mercurio con halogenuros metálicos, hasta 2000 W, instalado		
		Suma la partida	842,61
		Costes indirectos..... 6,00%	50,56
	TOTAL PARTIDA		893,17

10.3.2	Báculo iluminación		
	Báculo para iluminación de acero galvanizado UNE-EN 10025, espesor 4mm y altura 18m con alojamiento de accesorios, recibido en dado de hormigón HM-20/P/20 de 1,00x1,00x1,40 m. incluida excavación, pernos de anclaje y codo embutido de PVC de 100 mm. de diámetro. /elementos de fijación, instalación según REBT, excavación, conexión y fijación		
		Suma la partida	2.362,34
		Costes indirectos..... 6,00%	141,74
	TOTAL PARTIDA		2.504,08

SUBCAPÍTULO 10.4 Riego

10.4.1	ud Riego automático		
	Riego automático por medio de cañones para un campo de fútbol en hierba artificial de 106x66 m. formado por: programador de 6 estaciones, 6 cañones sectoriales de 3", soporte de cañón con tubería de acero galvanizado de 4" con válvula automática de desagüe, cimientos de hormigón para soportes, 6 electroválvulas de plástico de 3" de diámetro con accionamiento eléctrico, tubería de PVC de 10 atm. según norma UNE 53112 de diámetro 90 mm. y 110 mm. en acometida, piezas especiales de empalme, retenes, adaptadores, y cable eléctrico tipo sintenax, todo montado y colocado incluso apertura de zanjas y posterior tapado (sin incluir grupo de presión y aljibe).		
		Suma la partida	17.185,16
		Costes indirectos..... 6,00%	1.031,11
	TOTAL PARTIDA		18.216,27

SUBCAPÍTULO 10.5 Equipamiento deportivo

10.5.1	ud PORTERÍAS FÚTBOL 11		
	Juego de porterías de fútbol en aluminio con medidas de 7,32x2,44 m. en tubo 110/120 mm. Pintadas de blanco, soportes de red en tubo de acero pintado de blanco y diámetro 49 mm., tensores, red de malla simple de hilo de polietileno de 2 mm. para anclaje al suelo, montaje y colocación.		
		Mano de obra	104,92
		Resto de obra y materiales	2.323,98
		Suma la partida	2.428,90
		Costes indirectos..... 6,00%	145,73
	TOTAL PARTIDA		2.574,63

10.5.2	ud BANDERINES CÓRNER		
	Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo, montaje y colocación.		
		Mano de obra	52,46
		Resto de obra y materiales	331,14
		Suma la partida	383,60
		Costes indirectos..... 6,00%	23,02
	TOTAL PARTIDA		406,62

10.5.3	ud BANQUILLO JUGADORES CUBIERTO		
	Banquillo para jugadores suplentes cubierto, de 5 m. de longitud, con estructura metálica y meta-		

crilato transparente o translúcido, banco en PRFB y apoyapiés de madera, incluso montaje y colocación.

Mano de obra	104,92
Resto de obra y materiales	3.009,41
Suma la partida	3.114,33
Costes indirectos 6,00%	186,86
TOTAL PARTIDA	3.301,19



10.5.4	m. BANCO SENCILLO C/PERCHA Banco mural con estructura metálica triangular, pintada al horno, con asiento a base de 2 tablas de 11,5x2,5 cm. en madera de pino barnizada, percha metálica formada por tubo pintado al horno y un colgador cada 25 cm., tornillería de acero galvanizado, separadores de pared en nylon, montaje y colocación.		
		Mano de obra.....	13,12
		Resto de obra y materiales.....	68,75
		Suma la partida.....	81,87
		Costes indirectos..... 6,00%	4,91
		TOTAL PARTIDA	86,78
10.5.5	ud PORTERÍAS FÚTBOL 7 Juego de porterías de fútbol 7 en aluminio con medidas de 6 x 2 m. en tubo 90 mm. Pintadas de blanco, soportes de red en tubo de acero pintado de blanco y diámetro 49 mm., tensores, red de malla simple de hilo de polietileno de 2 mm. para anclaje al suelo, montaje y colocación.		
		Mano de obra.....	104,92
		Resto de obra y materiales.....	2.323,98
		Suma la partida.....	2.428,90
		Costes indirectos..... 6,00%	145,73
		TOTAL PARTIDA	2.574,63
10.5.6	m Barandilla Barandilla de 100 cm. de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 100x40x2 mm., i/patillas de anclaje cada dos metros, elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Tipo Tazasa-1 o simila		
		Suma la partida.....	44,00
		Costes indirectos..... 6,00%	2,64
		TOTAL PARTIDA	46,64



CAPÍTULO 11 Urbanización interior de la parcela
SUBCAPÍTULO 11.1 Alcantarillado
APARTADO UAP Pozos de registro

UAP010a	Ud	Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior. Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.		
			Mano de obra.....	135,50
			Maquinaria.....	9,82
			Resto de obra y materiales.....	363,90
			Suma la partida.....	509,22
			Costes indirectos..... 6,00%	30,55
			TOTAL PARTIDA	539,77

UAP010	Ud	Pozo de registro, de 1,20 m de diámetro interior. Pozo de registro, de 1,20 m de diámetro interior y de 2,7 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.		
			Mano de obra.....	180,52
			Maquinaria.....	29,46
			Resto de obra y materiales.....	570,03
			Suma la partida.....	780,01
			Costes indirectos..... 6,00%	46,80
			TOTAL PARTIDA	826,81

SUBCAPÍTULO 11.2 Pavimentos

11.2.1	m ²	Firme flexible para tráfico pesado T42 sobre explanada E2. Firme flexible para tráfico pesado T42 sobre explanada E2, compuesto de capa granular de 25 cm de espesor de zahorra artificial ZA25 y mezcla bituminosa en caliente: capa de rodadura de 5 cm de D12.		
			Mano de obra.....	0,16
			Maquinaria.....	4,74
			Resto de obra y materiales.....	7,61
			Suma la partida.....	12,51
			Costes indirectos..... 6,00%	0,75
			TOTAL PARTIDA	13,26

11.2.3	m ³	Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra. Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra artificial granítica, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con bandeja vibrante.		
			Mano de obra.....	0,80
			Maquinaria.....	2,25
			Resto de obra y materiales.....	23,21
			Suma la partida.....	26,26
			Costes indirectos..... 6,00%	1,58

11.2.5	m ²	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado 2/0/-E Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado 2/0/-E, de 30x30 cm, 8 €/m ² , para exteriores, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas.		
			Mano de obra.....	11,11
			Maquinaria.....	0,71
			Resto de obra y materiales.....	26,50
			Suma la partida.....	38,32
			Costes indirectos..... 6,00%	2,30
			TOTAL PARTIDA	40,62



11.2.6	m	Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) Bordillo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340.	Mano de obra.....	13,80
			Maquinaria.....	0,71
			Resto de obra y materiales.....	18,32
			Suma la partida.....	32,83
			Costes indirectos..... 6,00%	1,97
			TOTAL PARTIDA	34,80
SUBCAPÍTULO 11.3 Zona ajardinada				
11.3.1	m	Bordillo prefabricado de hormigón. Bordillo prefabricado de hormigón, 40x20x10 cm, para jardín.	Mano de obra.....	5,53
			Resto de obra y materiales.....	10,88
			Suma la partida.....	16,41
			Costes indirectos..... 6,00%	0,98
			TOTAL PARTIDA	17,39
11.3.2	m ²	Césped por siembra de mezcla de semillas. Césped por siembra de mezcla de semillas.	Mano de obra.....	4,09
			Maquinaria.....	1,43
			Resto de obra y materiales.....	2,43
			Suma la partida.....	7,95
			Costes indirectos..... 6,00%	0,48
			TOTAL PARTIDA	8,43
SUBCAPÍTULO 11.4 Señalización				
SUBCAPÍTULO 11.5 Moviliario urbano				
11.5.1	Ud	Banco con respaldo, de listones de madera tropical. Banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 200 cm de longitud, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	Mano de obra.....	11,28
			Resto de obra y materiales.....	158,84
			Suma la partida.....	170,12
			Costes indirectos..... 6,00%	10,21
			TOTAL PARTIDA	180,33
11.5.2	Ud	Papelera de acero electrozincado, con soporte vertical. Papelera de acero electrozincado, con soporte vertical, de tipo basculante con llave, boca circular, de 40 litros de capacidad, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	Mano de obra.....	7,07
			Resto de obra y materiales.....	159,52
			Suma la partida.....	166,59
			Costes indirectos..... 6,00%	10,00
			TOTAL PARTIDA	176,59



SUBCAPÍTULO 11.6 Iluminación

11.6.1	Ud	Farola con distribución de luz radialmente simétrica. Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria cilíndrica de 140 mm de diámetro y 1400 mm de altura, columna cilíndrica de plástico de 2600 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 54 W.		
			Mano de obra.....	21,31
			Maquinaria.....	12,96
			Resto de obra y materiales.....	1.744,68
			Suma la partida.....	1.778,95
			Costes indirectos..... 6,00%	106,74
			TOTAL PARTIDA	1.885,69

SUBCAPÍTULO 11.7 Cerramientos

UVM010	m	Muro de cerramiento, continuo. Muro de cerramiento, continuo, de 2 m de altura de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento M-7,5.		
			Mano de obra.....	64,64
			Resto de obra y materiales.....	31,34
			Suma la partida.....	95,98
			Costes indirectos..... 6,00%	5,76
			TOTAL PARTIDA	101,74



CAPÍTULO 12 Accesibilidad minusválidos

SUBCAPÍTULO 12.1 Elevador

12.1.1	ud	ELEVADOR VERTICAL 3 m		
		Instalación completa de elevador vertical hasta una altura de 3 m, velocidad 0,1 m/s, 400 kg de carga nominal para usuario de silla de ruedas con acompañante, potencia 1,1 CV, formado por dispositivo de seguridad antiplastamiento bajo la plataforma, puertas automáticas en plataforma y en planta superior, rampa de acceso sobre plataforma, limitador de velocidad, columnas guías de aluminio, vehículo formado por dos paneles en sandwich, totalmente instalado con pruebas y ajustes.		
			Resto de obra y materiales	19.100,00
			Suma la partida	19.100,00
			Costes indirectos..... 6,00%	1.146,00
			TOTAL PARTIDA	20.246,00



CAPÍTULO 13 Graderío

SUBCAPÍTULO 13.1 Gradadas prefabricadas

13.1.1	m.	GRADA PREFABRICADA G-90/40		
		Grada prefabricada autoportante modelo G 90/40, incluso montaje, colocación y sellado de juntas con masilla especial de polisulfuro.		
			Mano de obra.....	2,62
			Maquinaria.....	2,99
			Resto de obra y materiales.....	47,04
			Suma la partida.....	52,65
			Costes indirectos..... 6,00%	3,16
			TOTAL PARTIDA	55,81

SUBCAPÍTULO 13.2 Asientos y escalones

13.2.1	m.	PELDAÑO PREFAB. HORMIGÓN		
		Peldaño prefabricado de hormigón, incluso montaje y colocación.		
			Mano de obra.....	2,62
			Resto de obra y materiales.....	25,77
			Suma la partida.....	28,39
			Costes indirectos..... 6,00%	1,70
			TOTAL PARTIDA	30,09

13.2.2	ud	MINIASIENTO EXTERIOR S/GRADA		
		Minicarcasa exterior de plástico de polipropileno con aditivación antiestática con protección ultravioleta y sin ignífugas, en color a elegir, con fijación directa a grada mediante elementos metálicos galvanizados en caliente y tacos metálicos de expansión, orificios de desagües, y medidas 40 de ancho, 38 de largo y 19 de alto, colocado.		
			Mano de obra.....	1,05
			Resto de obra y materiales.....	21,06
			Suma la partida.....	22,11
			Costes indirectos..... 6,00%	1,33
			TOTAL PARTIDA	23,44

SUBCAPÍTULO 13.3 Seguridad

13.3.1	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío.		
		Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para hueco poligonal de forjado.		
			Mano de obra.....	34,79
			Resto de obra y materiales.....	63,64
			Suma la partida.....	98,43
			Costes indirectos..... 6,00%	5,91
			TOTAL PARTIDA	104,34

13.3.2	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío.		
		Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera recta de un tramo.		
			Mano de obra.....	33,40
			Resto de obra y materiales.....	62,66
			Suma la partida.....	96,06
			Costes indirectos..... 6,00%	5,76
			TOTAL PARTIDA	101,82

13.3.3	m²	Hoja de partición interior de 1/2 pie.		
		Hoja de partición interior de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico cara vista perfora-		

do hidrofugado, salmón, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con junta de 1 cm, rehundida, recibida con mortero de cemento M-7,5.

Mano de obra.....		18,57
Resto de obra y materiales.....		12,33
Suma la partida.....		30,90
Costes indirectos..... 6,00%		1,85
TOTAL PARTIDA		32,75



CAPÍTULO 16. Otros

C07LT01	PA	LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DELAS OBRAS		
		PA. Partida alzada de abono íntegro por la limpieza y terminación de las obras.		
		Suma la partida.....		11.320,75
		Costes indirectos.....	6,00%	679,25
				<hr/>

A Coruña, Septiembre de 2017

AUTOR DEL PROYECTO,

Fdo: Miguel Abeledo Leal



CAPÍTULO 1 Acondicionamiento del terreno				
SUBCAPÍTULO 1.1 Red de saneamiento horizontal				
APARTADO 1.1.1 Arquetas				
1.1.1.1	Ud Arqueta de paso Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 60x60x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.	4,000	185,43	741,72
1.1.1.2	Ud Arqueta de paso Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 70x70x100 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.	3,000	240,17	720,51
1.1.1.3	Ud Arqueta de paso Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 80x80x125 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.	4,000	301,06	1.204,24
TOTAL APARTADO 1.1.1 Arquetas			2.666,47	
APARTADO 1.1.2 Acometidas				
1.1.2.1	m Acometida general de saneamiento a la red general Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	305,470	85,64	26.160,45
1.1.2.2	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.	3,000	137,62	412,86
TOTAL APARTADO 1.1.2 Acometidas			26.573,31	
APARTADO 1.1.3 Colectores				
1.1.3.1	m Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas. Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, con junta elástica.	204,120	27,51	5.615,34
1.1.3.2	m Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 125 mm de diámetro exterior.	9,790	22,74	222,62
1.1.3.3	m Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior.	1,170	31,14	36,43
1.1.3.4	m Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 200 mm de diámetro exterior.	30,620	42,89	1.313,29
1.1.3.5	m Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 250 mm de diámetro exterior.	125,670	61,88	7.776,46
1.1.3.6	m Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 315 mm de diámetro exterior.	152,590	91,05	13.893,32



1.1.3.7	m	Colector enterrado en terreno no agresivo. Colector enterrado en terreno no agresivo, de tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 400 mm de diámetro exterior.	1,000	139,68	139,68
TOTAL APARTADO 1.1.3 Colectores 28.997,14					
APARTADO 1.1.4 Sumideros					
1.1.4.1	Ud	Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm. Imbornal prefabricado de hormigón, de 50x30x60 cm.	8,000	85,11	680,88
1.1.4.2	m	Sumidero longitudinal de fábrica, de 200 mm de ancho interior. Sumidero longitudinal de fábrica, de 200 mm de ancho interior y 400 mm de alto, con rejilla de acero galvanizado, para zonas de tráfico A-15 (Zonas susceptibles de ser utilizadas únicamente por peatones y ciclistas).	210,000	149,26	31.344,60
TOTAL APARTADO 1.1.4 Sumideros 32.025,48					
TOTAL SUBCAPÍTULO 1.1 Red de saneamiento horizontal. 90.262,40					
SUBCAPÍTULO 1.2 Movimiento de tierras					
1.2.1	m ²	Desbroce y limpieza del terreno. Desbroce y limpieza del terreno, profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.	6.214,550	0,82	5.095,93
1.2.2	m ³	Desmante en tierra, con empleo de medios mecánicos. Desmante en tierra, con empleo de medios mecánicos.	17.175,030	2,13	36.582,81
1.2.3	m ³	Terraplenado y compactación para cimiento de terraplén. Terraplenado y compactación para cimiento de terraplén con material de la propia excavación, hasta alcanzar una densidad seca no inferior al 95% de la máxima obtenida en el ensayo Proctor Modificado.	8.475,720	9,35	79.247,98
1.2.4	m ³	Transporte de tierras con camión a vertedero específico. Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia no limitada.	17.175,030	5,41	92.916,91
1.2.5	m ³	Excavación en zanjas para cimentaciones. Excavación en zanjas para cimentaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	150,000	20,52	3.078,00
1.2.6	m ³	Excavación en zanjas para instalaciones. Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	702,000	17,99	12.628,98
TOTAL SUBCAPÍTULO 1.2 Movimiento de tierras 229.550,61					
TOTAL CAPÍTULO 1 Acondicionamiento del terreno 319.813,01					



CAPÍTULO 2 Cimentaciones				
SUBCAPÍTULO 2.1 Regularización				
2.1.1	m ² Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20. Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor. Incluye: Replanteo. Colocación de toques y/o formación de maestras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida sobre la superficie teórica de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie teórica ejecutada según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	172,630	8,49	1.465,63
TOTAL SUBCAPÍTULO 2.1 Regularización			1.465,63	
SUBCAPÍTULO 2.2 Superficiales				
2.2.1	m ² Encofrado recuperable metálico en zapata de cimentación. Encofrado recuperable metálico en zapata de cimentación. Incluye: Replanteo. Encofrado lateral metálico. Desencofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de hormigón en contacto con el encofrado realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	70,880	15,00	1.063,20
2.2.2	m ³ Zapata de cimentación de hormigón armado HA-35/B/20/IIa Zapata de cimentación de hormigón armado HA-35/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 56,7 kg/m ³ . Incluye: Replanteo y trazado de las zapatas y de los pilares u otros elementos estructurales que apoyen en las mismas. Colocación de separadores y fijación de las armaduras. Vertido y compactación del hormigón. Coronación y enrase de cimientos. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	38,540	160,61	6.189,91
TOTAL SUBCAPÍTULO 2.2 Superficiales			7.253,11	
SUBCAPÍTULO 2.3 Arriostramientos				
2.3.1	m ² Encofrado recuperable metálico en viga de atado. Encofrado recuperable metálico en viga de atado para cimentación. Incluye: Replanteo. Encofrado lateral metálico. Desencofrado. Criterio de medición de proyecto: Superficie medida según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá la superficie de hormigón en contacto con el encofrado realmente ejecutada según especificaciones de Proyecto.	158,040	14,29	2.258,39
2.3.2	m ³ Viga de atado, HA-35/B/20/IIa Viga de atado, HA-35/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 48,6 kg/m ³ . Incluye: Colocación de la armadura con separadores homologados. Colocación de pasatubos. Vertido y compactación del hormigón. Coronamiento y enrase. Curado del hormigón. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido sobre las secciones teóricas de la excavación, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen teórico ejecutado según especificaciones de Proyecto, sin incluir los incrementos por excesos de excavación no autorizados.	31,640	140,91	4.458,39
TOTAL SUBCAPÍTULO 2.3 Arriostramientos			6.716,78	
TOTAL CAPÍTULO 2 Cimentaciones			15.435,52	



CAPÍTULO 3 Estructuras				
SUBCAPÍTULO 3.1. Hormigón armado				
3.1.1	m³ Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado. Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 132,5 kg/m ³ , encofrado con chapas metálicas reutilizables, entre 4 y 5 m de altura libre. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	18,200	288,72	5.254,70
3.1.2	m³ Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado. Soporte rectangular o cuadrado de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 120,5 kg/m ³ , encofrado con chapas metálicas reutilizables, hasta 3 m de altura libre. Incluye: Replanteo. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Montaje del encofrado. Vertido y compactación del hormigón. Desencofrado. Curado del hormigón. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	8,820	263,01	2.319,75
3.1.3	m³ Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 101,4 kg/m ³ , encofrado de madera, en planta de entre 3 y 4 m de altura libre. Incluye: Replanteo. Montaje del encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	6,820	255,67	1.743,67
3.1.4	m³ Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 104,1 kg/m ³ , encofrado de madera, en planta de hasta 3 m de altura libre. Incluye: Replanteo. Montaje del encofrado. Colocación de las armaduras con separadores homologados. Vertido y compactación del hormigón. Curado del hormigón. Desencofrado. Reparación de defectos superficiales. Criterio de medición de proyecto: Volumen medido según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el volumen realmente ejecutado según especificaciones de Proyecto.	5,740	247,32	1.419,62
3.1.5	m³ Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 117,18 kg/m ³ , encofrado de madera, en planta de entre 4 y 5 m de altura libre.	19,080	442,85	8.449,58
3.1.6	m³ Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa Viga descolgada de hormigón armado, HA-35/B/20/IIIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 100,44 kg/m ³ , encofrado de madera, en planta de entre 4 y 5 m de altura libre.	7,630	426,70	3.255,72



3.1.7	<p>m² Forjado sanitario, canto 30 = 25+5 cm; HA-25/B/20/IIa</p> <p>Forjado sanitario, canto 30 = 25+5 cm; HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, volumen 0,102 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 11 kg/m²; vigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm y malla electrosoldada ME 20x20, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión, sobre murete de apoyo de ladrillo cerámico perforado de 60 cm de altura y 1 pie de espesor.</p>	595,680	96,08	57.232,93
TOTAL SUBCAPÍTULO 3.1. Hormigón armado				79.675,97
SUBCAPÍTULO 3.2 Acero				
3.2.1	<p>kg Acero S275JR en estructura metálica.</p> <p>Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente, de las series IA, con uniones atornilladas en obra.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	14.480,900	1,93	27.948,14
3.2.2	<p>kg Acero S275JR en estructura metálica.</p> <p>Acero S275JR en estructura metálica, con piezas simples de perfiles laminados en caliente, de las series HEB, con uniones atornilladas en obra.</p> <p>Incluye: Limpieza y preparación del plano de apoyo. Replanteo y marcado de los ejes. Colocación y fijación provisional de las piezas. Aplomado y nivelación. Ejecución de las uniones. Reparación de defectos superficiales.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Peso nominal medido según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se determinará, a partir del peso obtenido en báscula oficial de las unidades llegadas a obra, el peso de las unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>	4.963,560	1,93	9.579,67
3.2.3	<p>kg Acero S275JR en vigas.</p> <p>Acero S275JR en vigas, con piezas simples de perfiles laminados en caliente de las series IPN, IPE, UPN, HEA, HEB o HEM con uniones soldadas.</p>	19.087,430	1,87	35.693,49
TOTAL SUBCAPÍTULO 3.2 Acero.....				73.221,30
SUBCAPÍTULO 3.3 Prefabricados				
3.3.1	<p>m² Tramo de escalera prefabricado con losa de hormigón.</p> <p>Tramo de escalera prefabricado con losa de hormigón de 1,80 m.</p>	33,840	76,70	2.595,53
3.3.2	<p>m² Losa alveolar de hormigón pretensado.</p> <p>m2. Losa alveolar de hormigón pretensado para forjado de canto 20 + 5 cm y 3 kN·m/m de momento flector último, apoyado directamente; malla electrosoldada ME 20x20, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión; acero B 500 S; HA-25/B/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; altura libre de planta de entre 4 y 5 m. Sin incluir repercusión de apoyos ni soportes.</p>	254,000	64,52	16.388,08
TOTAL SUBCAPÍTULO 3.3 Prefabricados.....				18.983,61
TOTAL CAPÍTULO 3 Estructuras				171.880,88



CAPÍTULO 4 Cubierta			
SUBCAPÍTULO 4.1 Panel Sandwich			
4.1.1	m ² Cubierta inclinada de panel sándwich.		
	Cubierta inclinada de panel sándwich lacado+aislante+galvanizado, de 30 mm de espesor, con una pendiente mayor del 10%.		
		622,970	44,16
			27.510,36
	TOTAL SUBCAPÍTULO 4.1 Panel Sandwich.....		27.510,36
	TOTAL CAPÍTULO 4 Cubierta.....		27.510,36



CAPÍTULO 5 Fachadas				
SUBCAPÍTULO 5.1 Fábricas y trasdosados				
APARTADO 5.1.1 Hoja exterior para revestir.				
5.1.1.1	m ² Hoja exterior de cerramiento de fachada. Hoja exterior de cerramiento de fachada, de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento M-5.	560,930	20,59	11.549,55
TOTAL APARTADO 5.1.1 Hoja exterior para revestir.....				11.549,55
APARTADO 5.1.2 Sistemas de trasdosados de placas.				
5.1.2.1	m ² Trasdoso autoportante. Trasdoso autoportante libre sobre cerramiento de fachada, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado -	560,930	17,00	9.535,81
TOTAL APARTADO 5.1.2 Sistemas de trasdosados de placas.				9.535,81
TOTAL SUBCAPÍTULO 5.1 Fábricas y trasdosados				21.085,36
TOTAL CAPÍTULO 5 Fachadas.....				21.085,36



CAPÍTULO 6 Instalaciones				
SUBCAPÍTULO 6.1 Calefacción, climatización y A.C.S.				
APARTADO 6.1.1 Sistemas de conducción de agua				
6.1.1.1	Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido. Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatización, colocada superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	1,000	108,65	108,65
6.1.1.2	m Tubería de distribución de A.C.S. Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de cobre rígido, de 33/35 mm de diámetro, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	3,650	38,82	141,69
6.1.1.3	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido. Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatización, colocada superficialmente.	3,000	49,58	148,74
6.1.1.4	Ud Bomba centrífuga de tres velocidades. Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.	1,000	330,22	330,22
6.1.1.5	Ud Bomba centrífuga de tres velocidades. Electrobomba centrífuga de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.	1,000	330,22	330,22
6.1.1.6	Ud Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 12 l. Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 12 l.	1,000	122,71	122,71
6.1.1.7	Ud Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado. Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l.	1,000	68,26	68,26
6.1.1.8	Ud Interacumulador de acero vitrificado. Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, de suelo, 950 l, altura 1860 mm, diámetro 1050 mm.	1,000	5.137,62	5.137,62
6.1.1.9	Ud Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2". Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón.	2,000	10,45	20,90
TOTAL APARTADO 6.1.1 Sistemas de conducción de agua			6.409,01	



APARTADO 6.1.2 Dispositivos de control centralizado				
6.1.3.1	Ud Centralita de control de tipo diferencial. Centralita de control de tipo diferencial para sistema de captación solar térmica, con sondas de temperatura.	1,000	567,39	567,39
TOTAL APARTADO 6.1.2 Dispositivos de control centralizado				567,39
TOTAL SUBCAPÍTULO 6.1 Calefacción, climatización y A.C.S.				6.976,40
SUBCAPÍTULO 6.2 Eléctricas				
APARTADO 6.2.1 Puesta a tierra				
6.2.1.1	Ud Red de toma de tierra para estructura de hormigón. Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 199 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² .	1,000	895,33	895,33
6.2.1.2	Ud Red de equipotencialidad en cuarto húmedo. Red de equipotencialidad en cuarto húmedo.	2,000	35,28	70,56
TOTAL APARTADO 6.2.1 Puesta a tierra.....				965,89
APARTADO 6.2.2 Cajas generales de protección				
6.2.2.1	Ud Caja de protección y medida CPM2-S4. Caja de protección y medida CPM2-S4, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	1,000	269,18	269,18
TOTAL APARTADO 6.2.2 Cajas generales de protección.....				269,18
APARTADO 6.2.3 Derivaciones individuales				
6.2.3.1	m Derivación individual trifásica empotrada. Derivación individual trifásica empotrada, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K 5G10 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector de PVC flexible, corrugado.	1,600	15,41	24,66
TOTAL APARTADO 6.2.3 Derivaciones individuales				24,66
APARTADO 6.2.4 Instalaciones interiores				
6.2.4.1	Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante. Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.	1,000	1.096,61	1.096,61
6.2.4.2	Ud Red eléctrica de distribución interior. Red eléctrica de distribución interior individual compuesta de: canalización con tubo protector; cableado con conductores de cobre; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco) y monobloc de superficie (IP55).	1,000	6.689,70	6.689,70
TOTAL APARTADO 6.2.4 Instalaciones interiores				7.786,31
TOTAL SUBCAPÍTULO 6.2 Eléctricas				9.046,04



SUBCAPÍTULO 6.3 Fontanería			
APARTADO 6.3.1 Acometidas			
6.3.1.1	Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable. Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 82,25 m de longitud, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	1,000	6.342,00
			6.342,00
	TOTAL APARTADO 6.3.1 Acometidas.....		6.342,00
APARTADO 6.3.2 Tubos de alimentación			
6.3.2.1	Ud Alimentación de agua potable de 0,84 m de longitud. Alimentación de agua potable de 0,84 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.	1,000	5,30
			5,30
	TOTAL APARTADO 6.3.2 Tubos de alimentación		5,30
APARTADO 6.3.3 Contadores			
6.3.3.1	Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2". Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.	1,000	128,85
			128,85
	TOTAL APARTADO 6.3.3 Contadores		128,85
APARTADO 6.3.4 Depósitos/grupos de presión			
6.3.4.1	Ud Grupo de presión, con 3 bombas centrifugas multietapas. Grupo de presión, con 3 bombas centrifugas multietapas horizontales, con unidad de regulación electrónica potencia nominal total de 3,3 kW.	1,000	5.318,41
			5.318,41
6.3.4.2	Ud Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado. Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 2000 litros, con llave de corte de esfera de 1 1/2" DN 40 mm para la entrada y llave de corte de esfera de 1 1/2" DN 40 mm para la salida.	1,000	888,89
			888,89
	TOTAL APARTADO 6.3.4 Depósitos/grupos de presión.....		6.207,30
APARTADO 6.3.5 Instalación interior			
6.3.5.1	m Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 16 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	167,830	2,69
			451,46
6.3.5.2	m Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	104,610	3,37
			352,54
6.3.5.3	m Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	58,770	5,36
			315,01
6.3.5.4	m Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	65,850	9,15
			602,53
6.3.5.5	m Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 40 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	37,400	12,09
			452,17



6.3.5.6	m	Tubería para instalación interior de fontanería. Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 50 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	2,420	17,60	42,59
6.3.5.7	Ud	Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro. Válvula de asiento de latón, de 3/4" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	15,000	16,79	251,85
6.3.5.8	Ud	Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro. Válvula de asiento de latón, de 1" de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	3,000	20,01	60,03
TOTAL APARTADO 6.3.5 Instalación interior					2.528,18
TOTAL SUBCAPÍTULO 6.3 Fontanería					15.211,63
SUBCAPÍTULO 6.4 Iluminación					
APARTADO 6.4.1 Interior					
6.4.1.1	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro. Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 18 W.	16,000	111,32	1.781,12
6.4.1.2	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm. Luminaria de techo Downlight, de 232x232x115 mm, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 18 W.	23,000	84,37	1.940,51
6.4.1.3	Ud	Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm. Luminaria de empotrar modular, de 596x596x91 mm, para 3 lámparas fluorescentes TL de 18 W.	33,000	120,13	3.964,29
TOTAL APARTADO 6.4.1 Interior					7.685,92
TOTAL SUBCAPÍTULO 6.4 Iluminación.....					7.685,92
SUBCAPÍTULO 6.5 Salubridad					
APARTADO 6.5.1 Bajantes					
6.5.1.1	m	Bajante circular de PVC con óxido de titanio. Bajante circular de PVC con óxido de titanio, de Ø 80 mm, color gris claro.	134,700	12,25	1.650,08
TOTAL APARTADO 6.5.1 Bajantes					1.650,08



APARTADO 6.5.2 Canales				
6.5.2.1	m Canalón circular de PVC con óxido de titanio. Canalón circular de PVC con óxido de titanio, para encolar, de desarrollo 250 mm, color gris claro.	88,400	12,17	1.075,83
TOTAL APARTADO 6.5.2 Canales.....				1.075,83
APARTADO 6.5.3 Derivaciones individuales				
6.5.3.1	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	17,490	4,23	73,98
6.5.3.2	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	31,390	5,13	161,03
6.5.3.3	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	9,690	8,26	80,04
6.5.3.4	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	7,360	10,01	73,67
6.5.3.5	m Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC. Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	25,040	13,02	326,02
6.5.3.6	Ud Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro. Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, colocado superficialmente bajo el forjado.	10,000	21,79	217,90
TOTAL APARTADO 6.5.3 Derivaciones individuales.....				932,64
APARTADO 6.5.4 Colectores suspendidos				
6.5.4.1	m Colector suspendido de PVC, serie B. Colector suspendido de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	1,590	10,00	15,90
6.5.4.2	m Colector suspendido de PVC, serie B. Colector suspendido de PVC, serie B, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	3,630	12,17	44,18
6.5.4.3	m Colector suspendido de PVC, serie B. Colector suspendido de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	4,780	15,67	74,90
TOTAL APARTADO 6.5.4 Colectores suspendidos.....				134,98
TOTAL SUBCAPÍTULO 6.5 Salubridad.....				3.793,53



CAPÍTULO 7 Aislamientos e impermeabilizaciones

SUBCAPÍTULO 7.1 Aislamientos

APARTADO 7.1.1 Tuberías y bajantes

7.1.1.1	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica de 16,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.	41,140	4,13	169,91
7.1.1.2	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica de 23,0 mm de diámetro interior y 10,0 mm de espesor.	5,180	4,88	25,28
7.1.1.3	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	33,380	21,30	710,99
7.1.1.4	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	55,470	23,21	1.287,46
7.1.1.5	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica de 26 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	22,790	24,68	562,46
7.1.1.6	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica de 36 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	39,130	29,42	1.151,20
7.1.1.7	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica de 43,5 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor.	26,810	40,87	1.095,72
7.1.1.8	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica de 55 mm de diámetro interior y 30 mm de espesor.	2,420	47,36	114,61
TOTAL APARTADO 7.1.1 Tuberías y bajantes				5.117,63



APARTADO 7.1.2 Trasdosados				
7.1.2.1	m ² Aislamiento entre montantes en trasdosado de placas. Aislamiento entre montantes en trasdosado de placas (no incluidas en este precio), formado por panel de lana de vidrio, según UNE-EN 13162, sin revestimiento, de 45 mm de espesor.	560,930	4,69	2.630,76
TOTAL APARTADO 7.1.2 Trasdosados.....				2.630,76
APARTADO 7.1.3 Suelos flotantes				
7.1.3.1	m ² Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes. Aislamiento térmico y acústico de suelos flotantes formado por panel rígido de lana de roca volcánica, según UNE-EN 13162, no revestido, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,1 (m ² K)/W, conductividad térmica 0,035 W/(mK), cubierto con film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).	537,030	12,08	6.487,32
TOTAL APARTADO 7.1.3 Suelos flotantes.....				6.487,32
TOTAL SUBCAPÍTULO 7.1 Aislamientos				14.235,71
TOTAL CAPÍTULO 7 Aislamientos e impermeabilizaciones.....				14.235,71



CAPÍTULO 8 Particiones				
SUBCAPÍTULO 8.1 Puertas de paso interiores				
PPM010	Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm. Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm.	17,000	172,29	2.928,93
TOTAL SUBCAPÍTULO 8.1 Puertas de paso interiores.....			2.928,93	
SUBCAPÍTULO 8.2 Tabiques				
APARTADO 8.2.1 Hoja de partición para revestir				
8.2.1.1	m ² Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica Hoja de partición interior de 6 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (borgoña), para revestir, 24x11,5x6 cm, recibida con mortero de cemento M-5.	492,700	15,33	7.553,09
TOTAL APARTADO 8.2.1 Hoja de partición para revestir.....			7.553,09	
TOTAL SUBCAPÍTULO 8.2 Tabiques.....			7.553,09	
SUBCAPÍTULO 8.3 Ayudas				
APARTADO 8.3.1 Albañilería				
8.3.1.1	m ² Ayudas de albañilería en edificio de otros usos. Ayudas de albañilería en edificio de otros usos, para instalación de fontanería.	100,000	1,77	177,00
TOTAL APARTADO 8.3.1 Albañilería.....			177,00	
TOTAL SUBCAPÍTULO 8.3 Ayudas			177,00	
SUBCAPÍTULO 8.4 Puertas exteriores				
PPR010	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada. Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de una hoja, 1100x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, con cierrapuertas para uso frecuente.	4,000	540,26	2.161,04
PPR010b	Ud Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada. Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 2100x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado, barra antipánico, tapa ciega para la cara exterior.	2,000	1.226,61	2.453,22
PEH010	Ud Puerta de entrada de 203x82,5x4,5 cm. Puerta de entrada de 203x82,5x4,5 cm, hoja lisa de tablero aglomerado, barnizada en taller, de sapeli; precerco de pino país de 130x40 mm; galces de MDF rechapado de sapeli de 130x20 mm; tapajuntas de MDF rechapado de sapeli de 70x10 mm.	3,000	276,50	829,50
TOTAL SUBCAPÍTULO 8.4 Puertas exteriores.....			5.443,76	



SUBCAPÍTULO 8.5 Ventanas			
8.5.1	ud VENT.AL.NA.PRACT.2 HOJ.120x120cm		
	Ventana practicable de 2 hojas de aluminio anodizado en color natural de 15 micras, de 120x120 cm. de medidas totales, compuesta por cerco, hojas y herrajes de colgar y de seguridad, totalmente instalada sobre precerco de aluminio, sellado de juntas y limpieza, incluso con p.p. de medios auxiliares.		
		16,000	140,82
			2.253,12
	TOTAL SUBCAPÍTULO 8.5 Ventanas		2.253,12
	TOTAL CAPÍTULO 8 Particiones		18.355,90



CAPÍTULO 9 Revestimientos				
SUBCAPÍTULO 9.1 Pinturas en paramentos interiores				
APARTADO 9.1.1 Plásticas				
9.1.1.1	m ² Pintura plástica con textura lisa. Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m ² cada mano).	538,160	8,33	4.482,87
	TOTAL APARTADO 9.1.1 Plásticas			4.482,87
	TOTAL SUBCAPÍTULO 9.1 Pinturas en paramentos interiores			4.482,87
SUBCAPÍTULO 9.2 Sistemas monocapa industriales				
APARTADO 9.2.1 Morteros monocapa				
9.2.1.1	m ² Revestimiento de paramentos exteriores. Revestimiento de paramentos exteriores con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas, acabado con árido proyectado, color blanco, espesor 15 mm, armado y reforzado con malla antiálcalis en los cambios de material y en los frentes de forjado.	560,930	19,47	10.921,31
	TOTAL APARTADO 9.2.1 Morteros monocapa			10.921,31
	TOTAL SUBCAPÍTULO 9.2 Sistemas monocapa industriales			10.921,31
SUBCAPÍTULO 9.3 Suelos y pavimentos				
APARTADO 9.3.1 Bases de pavimentación y grandes recrecidos				
9.3.1.1	m ² Base para pavimento interior de mortero autonivelante. Base para pavimento interior de mortero autonivelante de cemento, tipo CT C20 F6 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante, mediante aplicación mecánica (con mezcladora-bombeadora).	537,030	7,89	4.237,17
	TOTAL APARTADO 9.3.1 Bases de pavimentación y grandes			4.237,17
APARTADO 9.3.2 Morteros y pastas de nivelación				
9.3.2.1	m ² Capa fina de pasta niveladora de suelos. Capa fina de pasta niveladora de suelos, de 2 mm de espesor, aplicada manualmente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento cerámico, de corcho, de madera, laminado, flexible o textil (no incluido en este precio).	537,030	8,91	4.784,94
	TOTAL APARTADO 9.3.2 Morteros y pastas de nivelación ..			4.784,94



APARTADO 9.3.3 Cerámicos/gres			
9.3.3.1	m ² Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado.		
	Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado, 2/0/-, de 25x25 cm, 8 €/m ² , recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris, y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.		
		537,030	18,90
			10.149,87
	TOTAL APARTADO 9.3.3 Cerámicos/gres		10.149,87
	TOTAL SUBCAPÍTULO 9.3 Suelos y pavimentos.....		19.171,98
SUBCAPÍTULO 9.4 Falso techo			
RTA010	m ² Falso techo continuo para revestir.		
	Falso techo continuo para revestir, de placas nervadas de escayola, de 100x60x20 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.		
		600,000	13,09
			7.854,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 9.4 Falso techo.....		7.854,00
	TOTAL CAPÍTULO 9 Revestimientos		42.430,16



CAPÍTULO 10 Terreno de juego			
SUBCAPÍTULO 10.1 Césped artificial			
10.1.1	m ² Pavimento de césped sintético. Pavimento de césped sintético; para pista de futbol.		
		6.615,000	27,32
			180.721,80
10.1.2	m ² Base elástica geodrenante compuesta de geomembrana para drenaje. Base elástica geodrenante compuesta de geomembrana para drenaje, de 7 mm de espesor, colocada sobre lámina impermeabilizante de polietileno, dispuesta directamente sobre el terreno de arena fina compactada.		
		6.615,000	12,47
			82.489,05
10.1.3	m Banda de unión para césped sintético en instalaciones deportivas Banda de unión para césped sintético en instalaciones deportivas, realizada con membrana geotextil multicapa, impermeable y reforzada, compuesta de poliolefinas termoplásticas, dispuesta sobre una base elástica drenante (no incluida en este precio).		
		23.205,000	4,01
			93.052,05
	TOTAL SUBCAPÍTULO 10.1 Césped artificial		356.262,90
SUBCAPÍTULO 10.2 Capas base			
10.2.1	m ² Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente. Pavimento de mezcla bituminosa continua en caliente de composición densa, tipo D20, de 8 cm de espesor.		
		6.615,000	10,57
			69.920,55
10.2.2	m ³ Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto. Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra artificial granítica, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo mecánico con rodillo vibratorio tándem articulado.		
		992,250	28,13
			27.911,99
	TOTAL SUBCAPÍTULO 10.2 Capas base.....		97.832,54
SUBCAPÍTULO 10.3 Iluminación			
10.3.1	Proyector 2000 W Proyector cónico compacto, reducidas dimensiones, conexión bilateral, con carcasa de fundición de aluminio, reflector de aluminio de alta pureza y protección anódica, de haz intensivo o extensivo, con cristal de vidrio templado, con lira de fijación, con equipo, para lámpara de descarga de mercurio con halogenuros metálicos, hasta 2000 W, instalado		
		24,000	893,17
			21.436,08
10.3.2	Báculo iluminación Báculo para iluminación de acero galvanizado UNE-EN 10025, espesor 4mm y altura 18m con alojamiento de accesorios, recibido en dado de hormigón HM-20/P/20 de 1,00x1,00x1,40 m. incluida excavación, pernos de anclaje y codo embutido de PVC de 100 mm. de diámetro. i/elementos de fijación, instalación según REBT, excavación, conexión y fijación		
		4,000	2.504,08
			10.016,32
	TOTAL SUBCAPÍTULO 10.3 Iluminación.....		31.452,40



SUBCAPÍTULO 10.4 Riego			
10.4.1	ud Riego automático		
	Riego automático por medio de cañones para un campo de fútbol en hierba artificial de 106x66 m. formado por: programador de 6 estaciones, 6 cañones sectoriales de 3", soporte de cañón con tubería de acero galvanizado de 4" con válvula automática de desagüe, cimientos de hormigón para soportes, 6 electroválvulas de plástico de 3" de diámetro con accionamiento eléctrico, tubería de PVC de 10 atm. según norma UNE 53112 de diámetro 90 mm. y 110 mm. en acometida, piezas especiales de empalme, retenes, adaptadores, y cable eléctrico tipo sintenax, todo montado y colocado incluso apertura de zanjas y posterior tapado (sin incluir grupo de presión y aljibe).		
		1,000	18.216,27
			18.216,27
	TOTAL SUBCAPÍTULO 10.4 Riego		18.216,27
SUBCAPÍTULO 10.5 Equipamiento deportivo			
10.5.1	ud PORTERÍAS FÚTBOL 11		
	Juego de porterías de fútbol en aluminio con medidas de 7,32x2,44 m. en tubo 110/120 mm. Pintadas de blanco, soportes de red en tubo de acero pintado de blanco y diámetro 49 mm., tensores, red de malla simple de hilo de polietileno de 2 mm. para anclaje al suelo, montaje y colocación.		
		1,000	2.574,63
			2.574,63
10.5.2	ud BANDERINES CÓRNER		
	Juego de 4 picas de córner reglamentarias en plástico con banderines, móviles, de 1,50 m. de altura, con soporte de caucho flexible, para anclaje al suelo, montaje y colocación.		
		4,000	406,62
			1.626,48
10.5.3	ud BANQUILLO JUGADORES CUBIERTO		
	Banquillo para jugadores suplentes cubierto, de 5 m. de longitud, con estructura metálica y metacrilato transparente o translúcido, banco en PRFB y apoyapies de madera, incluso montaje y colocación.		
		2,000	3.301,19
			6.602,38
10.5.4	m. BANCO SENCILLO C/PERCHA		
	Banco mural con estructura metálica triangular, pintada al horno, con asiento a base de 2 tablas de 11,5x2,5 cm. en madera de pino barnizada, percha metálica formada por tubo pintado al horno y un colgador cada 25 cm., tornillería de acero galvanizado, separadores de pared en nylon, montaje y colocación.		
		20,000	86,78
			1.735,60
10.5.5	ud PORTERÍAS FÚTBOL 7		
	Juego de porterías de fútbol 7 en aluminio con medidas de 6 x 2 m. en tubo 90 mm. Pintadas de blanco, soportes de red en tubo de acero pintado de blanco y diámetro 49 mm., tensores, red de malla simple de hilo de polietileno de 2 mm. para anclaje al suelo, montaje y colocación.		
		2,000	2.574,63
			5.149,26
10.5.6	m Barandilla		
	Barandilla de 100 cm. de altura, construida con tubos huecos de acero laminado en frío, con pasamanos superior de 100x40x2 mm., i/patillas de anclaje cada dos metros, elaborada en taller y montaje en obra (sin incluir recibido de albañilería). Tipo Tazasa-1 o similar		
		336,000	46,64
			15.671,04
	TOTAL SUBCAPÍTULO 10.5 Equipamiento deportivo.....		33.359,39
	TOTAL CAPÍTULO 10 Terreno de juego.....		537.123,50



CAPÍTULO 11 Urbanización interior de la parcela			
SUBCAPÍTULO 11.1 Alcantarillado			
APARTADO UAP Pozos de registro			
UAP010a	Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior. Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.	2,000	539,77
			1.079,54
UAP010	Ud Pozo de registro, de 1,20 m de diámetro interior. Pozo de registro, de 1,20 m de diámetro interior y de 2,7 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento hidrófugo M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, carga de rotura 125 kN, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.	1,000	826,81
			826,81
	TOTAL APARTADO UAP Pozos de registro.....		1.906,35
	TOTAL SUBCAPÍTULO 11.1 Alcantarillado		1.906,35
SUBCAPÍTULO 11.2 Pavimentos			
11.2.1	m ² Firme flexible para tráfico pesado T42 sobre explanada E2. Firme flexible para tráfico pesado T42 sobre explanada E2, compuesto de capa granular de 25 cm de espesor de zahorra artificial ZA25 y mezcla bituminosa en caliente: capa de rodadura de 5 cm de D12.	4.601,150	13,26
			61.011,25
11.2.3	m ³ Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra. Base de pavimento mediante relleno a cielo abierto con zahorra artificial granítica, y compactación al 95% del Proctor Modificado mediante equipo manual con bandeja vibrante.	1.027,120	27,84
			28.595,02
11.2.5	m ² Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado 2/0/-E Solado de baldosas cerámicas de gres esmaltado 2/0/-E, de 30x30 cm, 8 €/m ² , para exteriores, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	235,590	40,62
			9.569,67
11.2.6	m Bordo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) Bordo - Recto - MC - A1 (20x14) - B- H - S(R-3,5) - UNE-EN 1340.	320,730	34,80
			11.161,40
	TOTAL SUBCAPÍTULO 11.2 Pavimentos.....		110.337,34



SUBCAPÍTULO 11.3 Zona ajardinada				
11.3.1	m Bordillo prefabricado de hormigón. Bordillo prefabricado de hormigón, 40x20x10 cm, para jardín.	310,010	17,39	5.391,07
11.3.2	m ² Césped por siembra de mezcla de semillas. Césped por siembra de mezcla de semillas.	1.706,270	8,43	14.383,86
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.3 Zona ajardinada				19.774,93
SUBCAPÍTULO 11.5 Moviliario urbano				
11.5.1	Ud Banco con respaldo, de listones de madera tropical. Banco con respaldo, de listones de madera tropical de 4,0x4,0 cm, sencillo, de 200 cm de longitud, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	4,000	180,33	721,32
11.5.2	Ud Papelera de acero electrozincado, con soporte vertical. Papelera de acero electrozincado, con soporte vertical, de tipo basculante con llave, boca circular, de 40 litros de capacidad, fijado a una superficie soporte (no incluida en este precio).	4,000	176,59	706,36
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.5 Moviliario urbano				1.427,68
SUBCAPÍTULO 11.6 Iluminación				
11.6.1	Ud Farola con distribución de luz radialmente simétrica. Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria cilíndrica de 140 mm de diámetro y 1400 mm de altura, columna cilíndrica de plástico de 2600 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 54 W.	28,000	1.885,69	52.799,32
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.6 Iluminación.....				52.799,32
SUBCAPÍTULO 11.7 Cerramientos				
UVM010	m Muro de cerramiento, continuo. Muro de cerramiento, continuo, de 2 m de altura de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco (cubo doble), para revestir, 24x15x12 cm, recibida con mortero de cemento M-7,5.	511,000	101,74	51.989,14
TOTAL SUBCAPÍTULO 11.7 Cerramientos.....				51.989,14
TOTAL CAPÍTULO 11 Urbanización interior de la parcela.....				238.234,76



CAPÍTULO 12 Accesibilidad minusválidos			
SUBCAPÍTULO 12.1 Elevador			
12.1.1	ud ELEVADOR VERTICAL 3 m		
	Instalación completa de elevador vertical hasta una altura de 3 m, velocidad 0,1 m/s, 400 kg de carga nominal para usuario de silla de ruedas con acompañante, potencia 1,1 CV, formado por dispositivo de seguridad antiplastamiento bajo la plataforma, puertas automáticas en plataforma y en planta superior, rampa de acceso sobre plataforma, limitador de velocidad, columnas guías de aluminio, vehículo formado por dos paneles en sandwich, totalmente instalado con pruebas y ajustes.	1,000	20.246,00
			20.246,00
	TOTAL SUBCAPÍTULO 12.1 Elevador		20.246,00
	TOTAL CAPÍTULO 12 Accesibilidad minusválidos.....		20.246,00



CAPÍTULO 13 Graderío			
SUBCAPÍTULO 13.1 Gradadas prefabricadas			
13.1.1	m. GRADA PREFABRICADA G-90/40		
	Grada prefabricada autoportante modelo G 90/40, incluso montaje, colocación y sellado de juntas con masilla especial de polisulfuro.	420,000	55,81
			23.440,20
	TOTAL SUBCAPÍTULO 13.1 Gradadas prefabricadas.....		23.440,20
SUBCAPÍTULO 13.2 Asientos y escalones			
13.2.1	m. PELDAÑO PREFAB. HORMIGÓN		
	Peldaño prefabricado de hormigón, incluso montaje y colocación.	64,800	30,09
			1.949,83
13.2.2	ud MINIASIENTO EXTERIOR S/GRADA		
	Minicarcasa exterior de plástico de polipropileno con aditivación antiestática con protección ultravioleta y sin ignífugas, en color a elegir, con fijación directa a grada mediante elementos metálicos galvanizados en caliente y tacos metálicos de expansión, orificios de desagües, y medidas 40 de ancho, 38 de largo y 19 de alto, colocado.	864,000	23,44
			20.252,16
	TOTAL SUBCAPÍTULO 13.2 Asientos y escalones		22.201,99
SUBCAPÍTULO 13.3 Seguridad			
13.3.1	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío.		
	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para hueco poligonal de forjado.	95,200	104,34
			9.933,17
13.3.2	m Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío.		
	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera recta de un tramo.	12,100	101,82
			1.232,02
13.3.3	m ² Hoja de partición interior de 1/2 pie.		
	Hoja de partición interior de 1/2 pie de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico cara vista perforado hidrofugado, salmón, acabado liso, 24x11,5x5 cm, con junta de 1 cm, rehundida, recibida con mortero de cemento M-7,5.	79,300	32,75
			2.597,08
	TOTAL SUBCAPÍTULO 13.3 Seguridad		13.762,27
	TOTAL CAPÍTULO 13 Graderío		59.404,46



14.1	CAPÍTULO 14 Seguridad y salud			
	Ud SEGURIDAD Y SALUD			
	Seguridad y Salud desglosada en presupuesto aparte, según anexo correspondiente.			
		1,000	51.847,56	51.847,56
	TOTAL CAPÍTULO 14 Seguridad y salud			48.912,79



15.1	CAPÍTULO 15 Gestión de residuos			
	Ud SEGURIDAD Y SALUD			
	Seguridad y Salud desglosada en presupuesto aparte, según anexo correspondiente.			
		1,000	48.909,39	48.909,39
	TOTAL CAPÍTULO 15 Gestión de residuos.....			24.312,06



C07LT01	CAPÍTULO 16. Otros			
	PA LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DELAS OBRAS			
	PA. Partida alzada de abono íntegro por la limpieza y terminación de las obras.	1,000	12.000,00	12.000,00
	TOTAL CAPÍTULO 16. Otros			12.000,00
	TOTAL.....			1.627.204,61



1	Acondicionamiento del terreno	319.813,01	19,65
2	Cimentaciones.....	15.435,52	0,95
3	Estructuras	171.880,88	10,56
4	Cubierta	27.510,36	1,69
5	Fachadas	21.085,36	1,30
6	Instalaciones	56.224,14	3,46
7	Aislamientos e impermeabilizaciones	14.235,71	0,87
8	Particiones	18.355,90	1,13
9	Revestimientos.....	42.430,16	2,61
10	Terreno de juego	537.123,50	33,01
11	Urbanización interior de la parcela	238.234,76	14,64
12	Accesibilidad minusválidos.....	20.246,00	1,24
13	Graderío	59.404,46	3,65
14	Seguridad y salud.....	48.912,79	3,01
15	Gestión de residuos	24.312,06	1,49
16	Otros.....	12.000,00	0,74
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		1.627.204,61	
	13,00 % Gastos generales.....	211.536,60	
	6,00 % Beneficio industrial.....	97.632,28	
	SUMA DE G.G. y B.I.	309.168,88	
	21,00 % I.V.A.	406.638,43	
	TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN I.V.A.	2.343.011,92	
	TOTAL PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN + I.V.A	2.343.011,92	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de DOS MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES MIL ONCE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

, a 17 de agosto de 2017.

El promotor

La dirección facultativa

A Coruña, Septiembre de 2017

AUTOR DEL PROYECTO,

Fdo: Miguel Abeledo Leal