



EL SER HUMANO A LO LARGO DE SU VIDA ESTÁ CONTINUAMENTE PLANTEANDO RELACIONES, CON LOS INDIVIDUOS DE SU ALREDEDOR, CON TODO AQUELLO QUE LE RODEA, CREA EXPERIENCIAS... Y DEL MISMO MODO NACEN VÍNCULOS CON LA NATURALEZA, ES SABIDO QUE CADA SER HUMANO AMA SUS PROPIAS EXPERIENCIAS, NO TODOS SOMOS IGUALES Y CADA UNO CONCEBE SUS PROPIOS PRINCIPIOS.

EL MAR ES UNO DE ESOS ELEMENTOS CON EL QUE EL SER HUMANO CREA UN VÍNCULO MUY FUERTE, ESTE APORTA UNAS SATISFACCIONES AL HOMBRE QUE NO ES CAPAZ DE PERCIBIR DE OTRA MANERA.

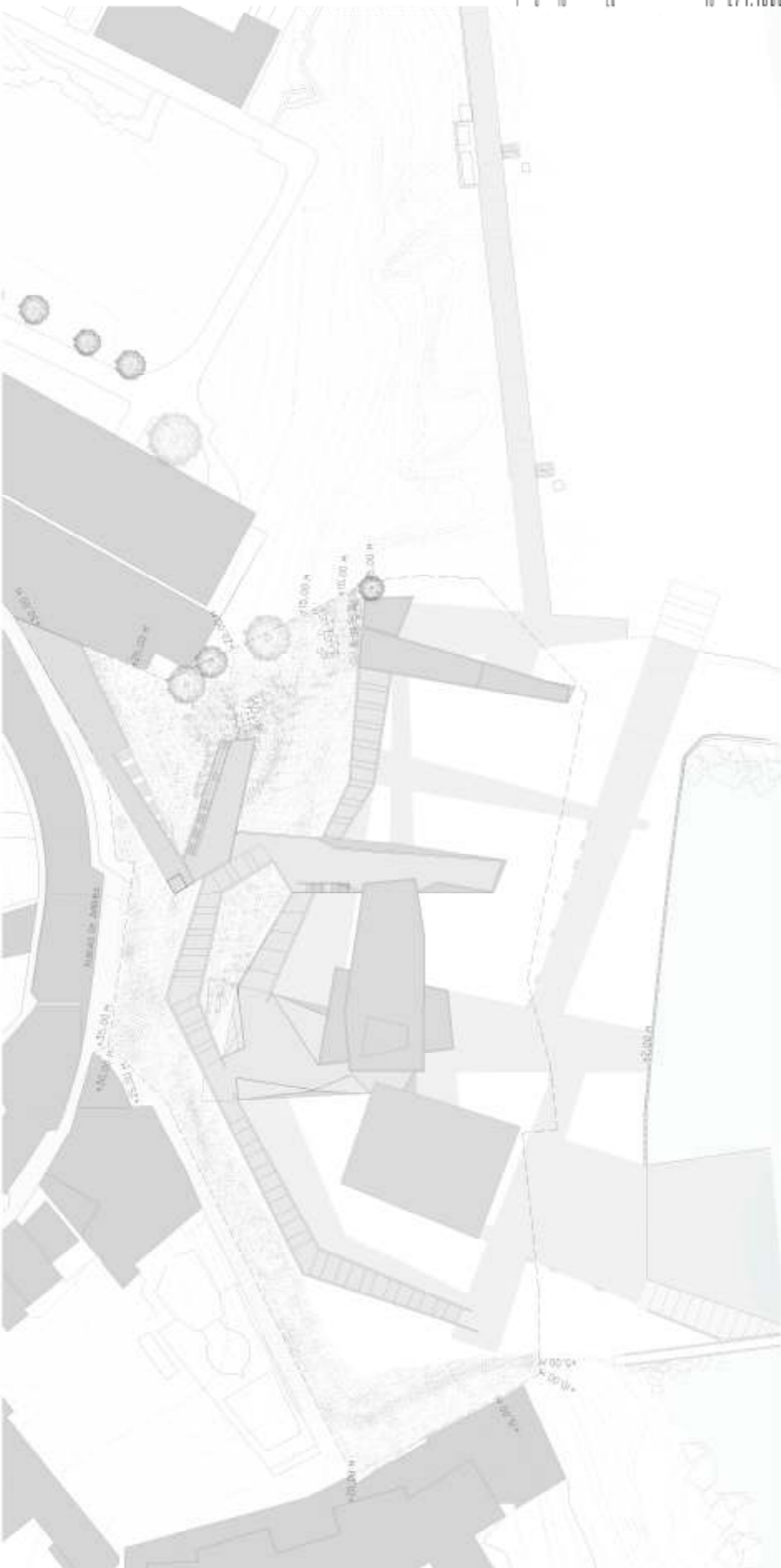
APORTA LIBERTAD, VITALIDAD, ENERGÍA A TODO INDIVIDUO QUE SIENTA SU CONEXIÓN, EN EL PROYECTO SE PLANTEA CREAR UNAS INSTALACIONES NAÚTICAS, QUE DEBEN SER REFLEJO DE TODAS ESAS EXPERIENCIAS QUE EL HOMBRE PERCIBE CON EL MAR.

EL ENTORNO DE LA PARCELA, LAS VOLUMÉTRICAS ROCAS, EL MAR... INCITÓ A QUE EL PROYECTO FUERE TESTIGO DE TODO ELLO, REFLEJANDO EN SUS FORMAS LAS SENSACIONES QUE AQUEL LUGAR TRANSMITE.

LA VINCULACIÓN ENTRE EL PROYECTO Y LA NATURALEZA DEL LUGAR ES FUNDAMENTAL PARA ENTENDER LA PROPUESTA, TODOS LOS USUARIOS DE LAS INSTALACIONES TIENEN CABIDA DENTRO DE ESTE ESPACIO, CONCEDIÉNDOLES LAS MEJORES CONDICIONES PARA SUS NECESIDADES.

EL PROYECTO SE DISTRIBUIRÁ EN VOLUMENES INDEPENDIENTES, EN FUNCIÓN DE LOS USOS, PERO CON LA UNIÓN DE LA NATURALEZA FORMARÁ UN CONJUNTO.

LOS VOLUMENES EN PLANTA SE SITUAN FORMANDO UNA SINTONÍA ENTRE LLENO Y VACÍO CREANDO UNA GRAN RIQUEZA ENTRE ESPACIOS EXTERIORES, INTERIORES O TRANSITORIOS. SE PLANTEAN MÚLTIPLES ZONAS DE ESPARCIMIENTO EXTERIORES, QUE CREAN UNA CONTINUACIÓN CON EL ACTUAL PASEO QUE LLEGA HASTA LA PLAYA DE OZA.



ASEOS PLAYA	20.36 m²	GIMNASIO	229.46 m²
ASEO FEMENINO	21.00 m²	ESPACIO ENTRENAMIENTO	35.71 m²
ASEO MASCULINO	21.00 m²	CIRCULACIONES HORIZONTALES	35.71 m²
SUPERFICIE TOTAL ÚTIL	41.56 m²	CIRCULACIONES VERTICALES	16.18 m²
SOCORRISMO Y CRUZ ROJA	39.33 m²	TERRAZA	51.99 m²
ALMACÉN EXTERIOR	24.05 m²	ADMINISTRACIÓN	32.67 m²
CONSULTA	4.15 m²	SALA DE JUNTAS	18.65 m²
ASEO	3.05 m²	DESPACHO 1	17.54 m²
VESTUARIO TRABAJADORES	4.17 m²	DESPACHO 2	57.62 m²
CIRCULACIONES VERTICALES	72.19 m²	CIRCULACIONES HORIZONTALES	34.62 m²
ESPACIO VOLÁNICA ELEVADO	146.94 m²	MULTISIOS	16.76 m²
SUPERFICIE TOTAL ÚTIL	43.26 m²	VESTIBULO	222.35 m²
TIENDA	4.70 m²	RECEPCIÓN	20.83 m²
ESPACIO DE VENTA	4.12 m²	SALA USOS MÚLTIPLES Y EXPOSICIONES	9.51 m²
ALMACÉN	9.35 m²	ASEOS	16.18 m²
ASEO	61.43 m²	ALMACÉN	107.64 m²
CIRCULACIONES VERTICALES	46.80 m²	CIRCULACIONES VERTICALES	86.23 m²
SUPERFICIE TOTAL ÚTIL	608.94 m²	TERRAZA	1964.04 m²
CLUB DE REMO Y ESCUELAS NAÚTICAS	6.62 m²	SALA INSTALACIONES	57.58 m²
VESTIBULO	6.62 m²	SUPERFICIE TOTAL ÚTIL	36.50 m²
CIRCULACIONES HORIZONTALES	6.64 m²	BAR - RESTAURANTE	8.90 m²
ALMACÉN	26.78 m²	COMEDOR	49.74 m²
VESTUARIO MINUSVALIDO FEMENINO	265.20 m²	CIRCULACIONES HORIZONTALES	17.64 m²
VESTUARIO MINUSVALIDO MASCULINO	118.56 m²	ASEOS	6.69 m²
VESTUARIO FEMENINO	471.71 m²	TERRAZA	7.74 m²
VESTUARIO MASCULINO	133.12 m²	COCINA	186.39 m²
PISCINA PARA ENTRENAMIENTO		ALMACÉN	2350.16 m²
TALLER DE REPARACIÓN Y MANTENIMIENTO		VESTUARIO	2733.39 m²
CASA DE BOTES + ALMACÉN MATERIAL		SUPERFICIE TOTAL ÚTIL	186.39 m²
CIRCULACIONES VERTICALES		SUPERFICIE TOTAL ÚTIL	2350.16 m²
		SUPERFICIE TOTAL CONSTRUIDA	2733.39 m²

FUNCIONAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS



00...LAS COMUNICACIONES SE VEN MARCADAS POR LOS DIFERENTES PAVIMENTOS, VAN DESCENDIENDO POR EL DESNIVEL Y CREANDO MÚLTIPLES POSIBILIDADES PARA EL USUARIO.

01...PLATAFORMA DE ACCESO PEATONAL CONEXIÓN CON EL VIAL AS XUBIAS DE ARRIBA

02...ACCESO PEATONAL Y ROBADO COTA +2.00 (TP) DESDE EL PASEO MARITIMO DE LA PLAYA DE OZA

03...RAMPA DE UNIÓN CON EL MAR

04...ACCESO PRINCIPAL A LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS

00...VOLUMENES DE MENORES DIMENSIONES UBICADOS EN LA ZONA NORTE, CREAN UN PUNTO DE TRANSICIÓN EN EL LUGAR PREVIO A ADENTRARSE EN LAS INSTALACIONES DEPORTIVAS Y SUS CIRCULACIONES, FORMADO POR EL ESPACIO DE SOCORRISMO Y LOS ASEOS CON DUCHAS EXTERIORES.

00...LOS VOLUMENES SE IRÁN SUPERPONIENDO ADAPTÁNDOSE AL TERRITORIO Y VINCULANDO LOS ESPACIOS DE COMUNICACIÓN QUE CREA LA NATURALEZA CON SU DESARROLLO FUNCIONAL INTERIOR.

SE PROPONE UN SISTEMA RICO EN CIRCULACIONES Y EXPERIENCIAS PARA EL USUARIO, Y SENCILLO EN SU FUNCIONAMIENTO.

PLANTA COTA +350 M



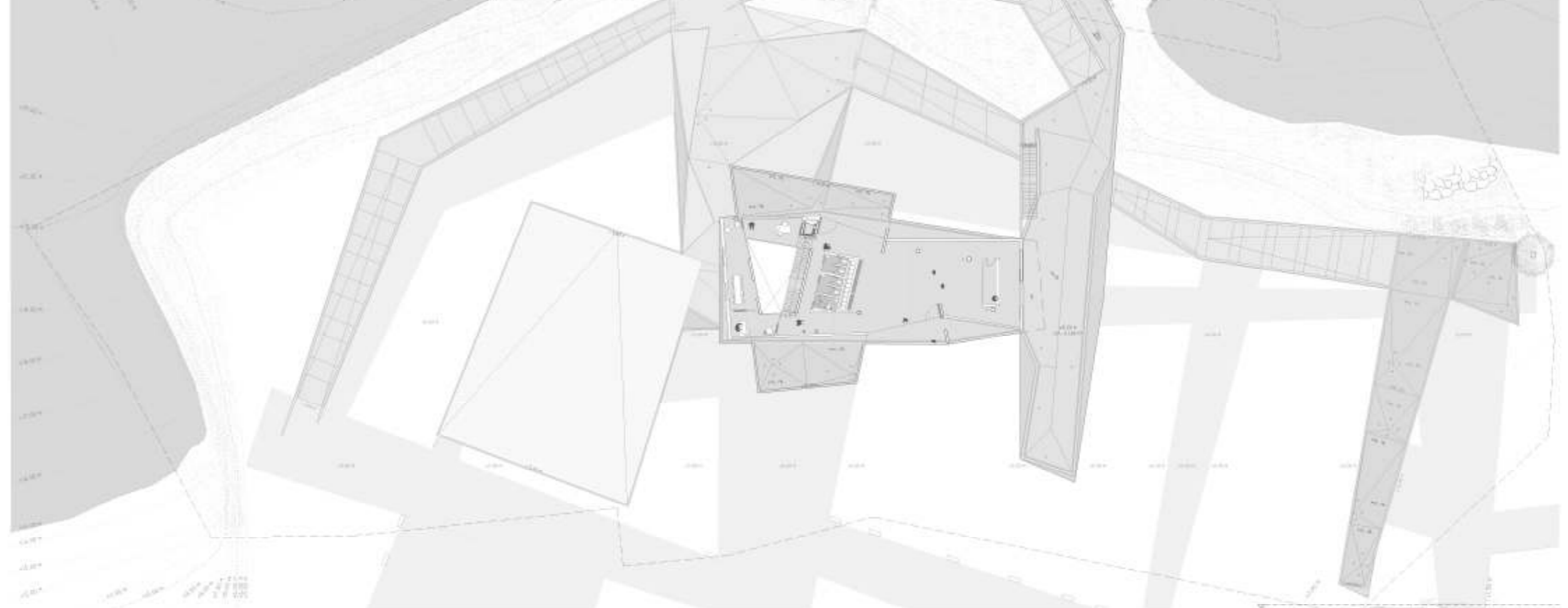
PLANTA COTA +000 M



PLANTA COTA +500 M / +420 M / +370 M



PLANTA COTA +920 M



PLANTA DE CUBERTAS

