

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE ANTIGÜA ESCUELA UNITARIA
DESTINADA A CENTRO CULTURAL Y MUSEO ETNOGRÁFICO SITUADO EN EL AYUNTAMIENTO
DE NEGREIRA, PROVINCIA DE A CORUÑA



IV y V. MEDICIONES Y PRESUPUESTO

PROYECTISTA: MARÍA DEL CARMEN SUÁREZ VALIÑA

TUTORES: GUSTAVO ROBLEDA PRIETO

FCO. JAVIER LÓPEZ RIVADULLA

NEGREIRA, JULIO 2015

ÍNDICE

4.1. Cuadro de precios unitarios	5
4.2. Precios auxiliares	29
4.3. Precios descompuestos	33
4.4. Cuadro de precios número 1	91
4.5. Cuadro de precios número 2	109
4.6. Mediciones	139
5.1. Presupuesto	197
5.2. Resumen del presupuesto	235

4.1. CUADRO DE PRECIOS UNITARIOS

MANO DE OBRA

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD (Horas)	TOTAL (Euros)
1	Oficial de segunda	11,690	7,388 H	86,37
2	Oficial 1ª carpintería	11,940	9,235 H	110,27
3	Oficial primera	19,860	16,601 h	329,70
4	Oficial segunda	18,320	316,831 h	5.804,34
5	Ayudante	17,680	1,000 h	17,68
6	Peón especializado	17,000	17,109 h	290,85
7	Peón ordinario	16,880	545,533 h	9.208,60
8	Maquinista o conductor	18,450	0,500 h	9,23
9	Oficial 1ª ferralla	19,460	1,082 h	21,06
10	Ayudante ferralla	18,260	1,082 h	19,76
11	Oficial 1ª electricista.	16,870	83,563 h	1.409,71
12	Oficial 1ª calefactor.	16,870	19,201 h	323,92
13	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,870	15,460 h	260,81
14	Oficial 1ª fontanero	16,870	51,192 h	863,61
15	Oficial 1ª instalador de captadores solares	16,870	4,770 h	80,47
16	Oficial 1ª montador	16,870	18,344 h	309,46
17	Oficial 1ª montador de conductos de fibras minerales	16,870	12,460 h	210,20
18	Oficial 1ª instalador de aparatos elevadores	17,820	5,962 h	106,24
19	Oficial 1ª carpintero.	17,560	5,554 h	97,53
20	Oficial 1ª cerrajero.	17,520	20,324 h	356,08
21	Oficial 1ª construcción	16,330	311,020 h	5.078,96
22	Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería	17,240	20,882 h	360,01
23	Oficial 1ª colocador de piedra natural	17,240	280,113 h	4.829,15
24	Oficial 1ª solador	17,240	39,160 h	675,12
25	Oficial 1ª alicatador.	17,240	8,424 h	145,23
26	Oficial 1ª aplicador de mortero autonivelante	17,240	17,240	104,80
27	Oficial 1ª escayolista	17,240	3,495 h	60,25
28	Oficial 1ª pintor	17,240	50,944 h	878,27
29	Oficial 1ª construcción de obra civil	16,330	54,210 h	885,25
30	Oficial 1ª estructurista	18,100	2,082 h	37,68
31	Oficial 1ª montador de estructura metálica	18,100	10,537 h	190,72
32	Oficial 1ª montador de estructura de madera	18,100	135,050 h	2.444,41
33	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores	17,820	81,353 h	1.449,71
34	Oficial 1ª montador de aislamientos	16,870	1,194 h	20,14
35	Oficial 1ª cristalero	18,620	90,337 h	1.682,07
36	Ayudante carpintero	16,250	5,554 h	90,25
37	Ayudante cerrajero	16,190	10,173 h	164,70
38	Ayudante colocador de piedra natural	16,130	322,283 h	5.198,42
39	Ayudante solador	16,130	16,392 h	264,40
40	Ayudante alicatador	16,130	8,424 h	135,88
41	Ayudante aplicador de mortero autonivelante	16,130	6,079 h	98,05
42	Ayudante pintor	16,130	16,130	97,81
43	Ayudante montador	15,650	18,253 h	285,66
44	Ayudante montador de conductos de fibras minerales	15,650	12,460 h	195,00
45	Ayudante instalador de aparatos elevadores	16,100	5,962 h	95,99
46	Ayudante construcción de obra civil.	16,100	73,764 h	1.154,41
47	Ayudante estructurista	16,940	4,167 h	70,59
48	Ayudante montador de estructura metálica	16,940	10,537 h	178,50
49	Ayudante montador de estructura de madera	16,940	75,937 h	1.286,37
50	Ayudante montador de prefabricados	16,130	29,149 h	470,17
51	Ayudante montador de aislamientos	15,650	1,194 h	18,69
52	Ayudante electricista	15,630	87,036 h	1.360,37
53	Ayudante calefactor	15,630	19,201 h	300,11
54	Ayudante instalador de climatización	15,630	15,460 h	241,64
55	Ayudante fontanero	15,630	41,092	642,27
56	Ayudante instalador de captadores solares	15,630	4,770 h	74,56
57	Ayudante cristalero	17,420	90,337 h	1.573,67
58	Peón especializado construcción.	15,680	31,696 h	496,99
59	Peón ordinario construcción	15,140	484,378 h	7.333,48
60	Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería	15,920	11,446 h	182,22
61	Peón escayolista	15,920	3,495 h	55,64
			Importe total:	60.823,50

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
1	Pequeño material	0,170	92,350 Ud	15,70
2	Arena de río 0/5 mm	7,090	6,185 t	43,85
3	Gravilla 20/40 mm	6,430	12,370 t	79,54
4	Morro 80/150 mm	2,240	3,780 m3	8,47
5	Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330	2,921 t.	263,85
6	Agua	1,270	266,529 m3	338,49
7	Hormigon HA-25/B/20/IIa	81,320	10,881 m3	884,84
8	Mantillo	21,440	17,677	378,99
9	Semilla combinada para césped	7,970	106,062 kg	845,31
10	Malla 15x15x6 2,870 kg/m2	1,850	152,373 m2	281,89
11	Poliest.exp.tipo I-F 10 kg/m3 M1	59,300	0,651 m3	38,60
12	Rastrel madera 50*40	0,600	27,705 MI	16,62
13	Rodapié descanso esc. terr. B	2,100	92,350 MI	193,94
14	Barra abatible inodoro minusválido	237,850	2,000 u	475,70
15	Pequeño material tornillos tacos	13,710	2,000 u	27,42
16	Sistema Cáviti C-25 750x500mm	8,690	120,263 m2	1.045,09
17	Retir. Camión 3,5 t pma 200km exclusivo	102,820	1,000 u	102,82
18	Arena de 0 a 5 mm de diámetro	12,020	19,500 m³	34,39
19	Grava filtrante sin clasificar	9,500	22,831 t	216,89
20	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,380	1.104,000 Ud	419,52
21	Ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5 x11,5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,170	1.071,932 Ud	182,23
22	Dintel de granito Gris Mondariz de sección rectangular labrada de 10x20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, según UNE-EN 771-6	17,660	3,160 m	55,81
23	Jamba de granito Gris Mondariz de sección rectangular labrada de 10x20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, según UNE-EN 771-6	17,660	8,680 m	153,29
24	Piedra granítica ordinaria para mampostería, formada por mampuestos de varias dimensiones sin labra previa alguna, arreglados solamente con martillo	53,800	320,703 m	17.253,82
25	Ferralla elaborada en taller industrial con acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B500 S, diámetros varios.	0,810	223,335 kg	180,90
26	Separador homologado para vigas	0,080	42,540 Ud	3,40
27	Acero laminado UNE-EN 10025 S275JR, en pieza para el apoyo del extremo de viga o vigueta de madera, compuesta por perfiles laminados en caliente de las series L, LD, T, redondo, cuadrado, rectangular y pletina, trabajado en taller, acabado con imprimación antioxidante	1,550	280,000 kg	434,00
28	Acero UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío de las series L, U, C o Z, acabado galvanizado, incluso p/p de accesorios, tornillería y elementos de anclaje	3,000	87,050 kg	261,15
29	Acero UNE-EN 10025 S235JRC, para correa formada por pieza simple, en perfiles conformados en frío de las series C o Z, galvanizado, incluso accesorios, tornillería y elementos de anclaje.	1,430	109,256 kg	156,24
30	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B 500 T 6 x 2,20 UNE-EN 10080.	3,230	4,500 m²	14,54
31	Apoyo elastomérico de láminas de neopreno, sin armar, tipo F, según UNE-EN 1337-3	11.640,000	0,108 m³	1.257,12
32	Madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris) con acabado cepillado, para viga de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, para aplicaciones estructurales, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración NP2 (3 mm en las caras laterales de la albura) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller	359,210	12,874 m³	4.624,47

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
33	Tabla machihembrada de castaño (Castanea sativa), de 800x150 mm y 25 mm de espesor, 34 para entablado en forjados de madera.	20,930	70,882 m ²	1.483,56
34	Agua	1,500	30,767 m ³	46,15
35	Cemento blanco BL-22,5 X, para pavimentación, en sacos, según UNE 80305.	0,140	108,556 kg	15,20
36	Sistema de encofrado recuperable para la ejecución de zunchos de hormigón armado, compuesto de: puntales metálicos telescópicos, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	32,350	21,270 m ²	688,08
37	Bidón de 200 litros de capacidad, apto para	60,000	1,000 Ud	60,00
38	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad, apto para almacenar residuos peligrosos, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, incluso servicio de entrega.	92,000	1,000 Ud	92,00
39	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de bidón de 200 litros de capacidad, con tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas procedentes	96,820	1,000 Ud	96,82
40	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos de placas de fibrocemento con amianto, procedentes de la demolición de una cubierta.	158,000	0,959 m ³	151,52
41	Mortero autonivelante de cemento, MasterTop 544 "BASF Construction Chemical", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, con resinas, áridos seleccionados y fibras sintéticas, para regularización y nivelación de pavimentos interiores de hormigón.	1,230	1.085,560 kg	1.335,24
42	Imprimación de resinas sintéticas modificadas, MasterTile P 303 "BASF Construction Chemical", para la adherencia de morteros autonivelantes sobre soportes cementosos, asfálticos o cerámicos.	7,350	13,570 l	99,74
43	Cola para escayola.	. 0,350	1,421 kg	0,50
44	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000	0,134 m ³	21,04
45	Adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci, color gris	0,220	75,210 kg	16,55
46	Adhesivo cementoso mejorado, C2 según UNE-EN 12004, color gris.	0,410	22,386 kg	9,18
47	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta entre 3 y15 mm, según UNE-EN 13888.	0,990	0,746 kg	0,74
48	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	32,250	1,369 t	44,15
49	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, categoría M-5 (resistencia a compresión 5 N/mm ²), suministrado a granel, según UNE-EN 998-2.	29,500	167,587 t	4.943,82

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
50	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-10 (resistencia a compresión 10 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN	38,050	0,722 t	27,47
51	Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-15 (resistencia a compresión 15 N/mm ²), suministrado en sacos, según UNE-EN 998-2.	39,800	0,500 t	19,90
52	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	115,300	8,025 m ³	925,28
53	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	149,300	0,139 m ³	20,75
54	Pasta de escayola, según UNE-EN 13279-1.	124,500	0,057 m ³	7,10
55	Ampolla de resina de viniléster de alta resistencia, libre de estireno, de 8 mm de diámetro, a base de metacrilato de uretano, endurecedor y arena de cuarzo o corindón, para la ejecución de anclajes químicos	2,530	56,000 Ud	141,68
56	Anclaje compuesto por varilla roscada de acero galvanizado calidad 5.8, según UNE-EN ISO 898-1 de 8 mm de diámetro, y 150 mm de longitud, tuerca y arandela, para fijaciones sobre estructuras de hormigón.	1,170	56,000 Ud	65,52
57	Mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color blanco, compuesto de cemento, áridos de sílice, aditivos orgánicos y pigmentos.	0,500	649,350 kg	324,68
58	Desmoldeante en polvo color blanco, aplicado en pavimentos continuos de hormigón impreso, compuesto de cargas, pigmentos y aditivos orgánicos.	3,100	28,860 kg	89,47
59	Resina impermeabilizante, aplicada para el curado y sellado de pavimentos continuos de hormigón impreso, compuesta de resina sintética en dispersión acuosa y aditivos específicos.	4,200	36,075 kg	151,52
60	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central	76,880	2,233 m ³	171,67
61	Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	102,830	1,350 m ³	138,82
62	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central	73,130	18,757 m ³	1.371,70
63	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central	66,780	0,805 m ³	53,76
64	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central	98,190	1,457 m ³	143,06
65	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios.	9,970	0,273 kg	2,72
66	Tapa de hormigón armado prefabricada, 70x70x5 cm.	25,000	4,000 Ud	100,00
67	Tapa de hormigón armado prefabricada, 85x85x5 cm.	32,150	1,000 Ud	32,15
68	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	17,880	1,000 Ud	17,88
69	Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	29,210	1,000 Ud	29,21
70	Tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 200 mm de diámetro, según UNE-EN 13476-1, longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, incluso p/p de juntas.	13,270	55,712 m	739,30

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
71	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas y lubricante.	6,950	50,768 m	352,84
72	Repercusión, por m de tubería, de accesorios, uniones y piezas especiales para tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-2, de 160 mm de diámetro exterior.	2,090	48,350 Ud	101,05
73	Tubo de PVC liso, para saneamiento enterrado sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro exterior y 4 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1.	6,590	7,907 m	52,11
74	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	11,850	0,740 l	8,77
75	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	18,060	0,368 l	6,65
76	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	8,250	5,000 Ud	41,25
77	Colector de conexión de PVC, con tres entradas y una salida, con tapa de registro	37,500	5,000 Ud	187,50
78	Material para ejecución de junta flexible en el empalme de la acometida al pozo de registro.	15,500	2,000 Ud	31,00
79	Fibras vegetales en rollos.	1,350	2,084 kg	2,81
80	Placa de escayola, nervada, de 100x60 cm y de 8 mm de espesor (20 mm de espesor total, incluyendo las nervaduras), con canto recto y acabado liso, sin revestir, para falsos techo	3,110	9,946 m ²	30,93
81	Moldura de escayola, de 4x4 cm, para solución perimetral de falso techo.	1,480	10,419 m	15,42
82	Placa de yeso laminado de 13 mm de espesor, con un panel de lana de vidrio de 40 mm de espesor, Calibel "ISOVER", dimensiones 1200x2600 mm, resistencia térmica 1,55882 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), calor específico 800 J/kgK, factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1 y Euroclase A2-s1,d0 de reacción al fuego, según UNE-EN 13162.	21,000	278,245 m ²	5.843,15
83	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260	79,499 kg	100,17
84	Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,580	927,483 kg	537,94
85	Cinta de juntas.	0,030	423,992 m	12,72
86	Rastrel de madera de pino gallego tratado o pino rojo, 42x27 mm, calidad VI.	0,470	320,610 m	150,69
87	Clavo galvanizado para sujeción de tejas a rastrel	0,050	480,915 Ud	24,05
88	Aerosol con 750 cm ³ de espuma de poliuretano, de 25 kg/m ³ de densidad, 150% de expansión, 18 N/cm ² de resistencia a tracción y 20 N/cm ² de resistencia a W/(mK), flexión, conductividad térmica 0,04 estable de -40°C a 100°C; aplicable con pistola; según UNE-EN 1316	9,200	0,100 Ud	0,92
89	Tornillo para sujeción de rastrel.	0,260	641,220 Ud	166,72
90	Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas entre paneles sándwich de madera en cubiertas inclinadas.	0,480	106,870 m	51,30
91	Clavo, con arandela.	0,060	534,350 Ud	32,06
92	Suministro y colocación de teja cerámica curva "VEREA", 40x15x11 cm, acabado con coloración en masa Rojo, fijada mediante espuma de poliuretano y ganchos de acero inoxidable, incluso p/p de piezas especiales.	22,560	41,230 m ²	930,15
93	Ejecución de encuentro con muro superior imprimando con emulsión asfáltica y colocando una banda elastomérica de refuerzo, en cubierta de teja cerámica "VEREA".	23,000	7,133 m	164,06

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
94	Ejecución de remate en borde libre lateral imprimando con emulsión asfáltica y colocando una banda elastomérica de refuerzo, en cubierta de teja cerámica "VEREA".	23,000	11,338 m	260,77
95	Suministro y colocación de placa de 177 de fibrocemento sin amianto, para impermeabilización bajo teja en cubierta de teja cerámica "VEREA".	13,100	41,230 m ²	540,11
96	Suministro y colocación de aislamiento térmico en cubierta inclinada de teja cerámica "VEREA", mediante panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral machihembrado, de 40 mm de espesor, resistencia térmica 1,2 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego y densidad 30 kg/m ³ .	7,000	41,230 m ²	288,61
97	Panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 40 mm de espesor y cara inferior de tablero de DM melaminado de roble.	40,710	116,488 m ²	4.742,23
98	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0,250	3.363,092 Ud	840,77
99	Pieza cerámica de caballete, para tejas curvas, color rojo, según UNE-EN 1304.	0,750	49,481 Ud	37,11
100	Teja cerámica de ventilación, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.	6,500	10,687 Ud	69,47
101	Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	2,400 Ud	7,51
102	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,920	10,856 m ²	9,99
103	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	1,160	8,673 m	10,06
104	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada. 5,720	5,720	4,000 m	22,88
105	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 19 mm de diámetro interior y 32 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	8,570	3,680 m	1,54
106	Coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	5,840	8,200 m	47,89
107	Coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	16,460	6,300 m	103,70
108	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, abierta longitudinalmente por la generatriz, de 21 mm de diámetro interior y 40,0 mm de espesor.	3,990	22,200 m	88,58
109	Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680	0,770 l	8,99
110	Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, tipo ED según UNE 104231.	2,040	10,567 kg	21,56
111	Pintura protectora de polietileno clorosulfonado, de color blanco, para aislamiento en exteriores.	24,030	0,888 kg	21,34
112	Baldosa cerámica de gres rústico 2/1/-/-, 30x30 cm, 8,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	8,000	113,984 m ²	911,87

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
113	Rodapié cerámico de gres porcelánico, estilo cemento, serie Meteor "GRES PANIA", acabado brillo, color antracita, 8x30 cm, capacidad de absorción de agua E<0,5% (gres porcelánico), grupo B1a, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento 15<Rd<=35 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 1 según CTE	3,370	39,176 m	132,02
114	Baldosa cerámica de azulejo liso 1/0/-/-, 20x20 cm, 8,00€/m², según UNE-EN 14411.	8,000	26,324 m²	210,59
115	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas	1,320	12,535 m	16,55
116	Tubo flexible de aluminio, poliéster y cable de acero en espiral, de 80 mm de diámetro, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,510	2,350 m	10,60
117	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de los conductos flexibles de aluminio/poliéster, de 80 mm de diámetro.	0,210	2,350 Ud	0,49
118	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, color blanco RAL 9010, para conducto de admisión o extracción, de 125 mm de diámetro.	12,350	3,000 Ud	37,05
119	119 Vidrio impreso sin armar de perfil en U, incoloro, incluso p/p de perfilera perimetral, banda de apoyo y tacos de fijación. Según UNE-EN 572-7 y UNE-EN 572-9.	43,490	490 92,278 m²	4.013,17
120	Puerta de vidrio templado incoloro, de 2090x896 mm y 10 mm de espesor. Según UNE-EN 410 y UNE-EN 673.	65,720	2,000 Ud	131,44
121	Herrajes, piezas metálicas, accesorios; pernios alto y bajo; puntos de giro alto y bajo; tapa, caja y mecanismo de freno; cerradura con llave y manivela; incluso pequeño material auxiliar, para puertas de vidrio templado.	225,300	2,000 Ud	450,60
122	Sellado de juntas mediante la aplicación con pistola de silicona sintética incolora.	0,850	273,552 m	232,52
123	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,260	136,776 Ud	172,34
124	Prearco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	17,390	5,000 Ud	86,95
125	Galce de MDF, con rechapado de madera, sapeli, 90x20 mm, barnizado en taller.	3,270	10,200 m	33,35
126	Galce de MDF, acabado en melamina imitación madera de sapeli, 90x20 mm.	4,030	15,100 m	60,85
127	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, sapeli, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,290	20,800 m	26,83
128	Tapajuntas de MDF, con acabado en melamina, imitación madera de sapeli, 70x10 mm.	1,460	30,800 m	44,97
129	Puerta de paso ciega, de tablero aglomerado, chapado con sapeli, barnizada en taller, de 203x82,5x3,5 cm. Según UNE 56803.	66,890	2,000 Ud	133,78
130	Puerta de paso ciega hueca, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft, de 203x82,5x3,5 cm.	49,320	2,000 Ud	98,64
131	Puerta de paso ciega hueca, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft, de 203x62,5x3,5 cm	44,990	1,000 Ud	44,99
132	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica, para puerta de paso corredera, para interior	25,400	2,000 Ud	50,80
133	Juego de manivela y escudo largo de latón negro brillo, serie básica, para puerta de paso interior.	8,120	3,000 Ud	24,36

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
134	Pernio de 100x58 mm, con remate, en latón negro brillo, para puerta de paso interior.	0,740	9,000 Ud	6,66
135	Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060	54,000 Ud	3,24
136	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	11,290	3,000 Ud	33,87
137	Premarco para carpintería exterior de PVC.	6,250	46,400 m	290,00
138	Ventana de PVC una hoja practicable, dimensiones 600x600 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos con acabado natural en color blanco, perfiles de estética recta, espesor en paredes exteriores de 2,8 mm, 5 cámaras, refuerzos interiores de acero galvanizado, mecanizaciones de desagüe y descompresión, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes bicromatados, sin compacto, Según UNE-EN 14351-1.	100,770	1,000 Ud	100,77
139	Ventana de PVC dos hojas practicables, dimensiones 900x1300 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco, perfiles de estética recta, espesor en paredes exteriores de 2,8 mm, 5 cámaras, refuerzos interiores de acero galvanizado, mecanizaciones de desagüe y descompresión, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes bicromatados, sin compacto, Según UNE-EN 14351-1.	224,030	10,000 Ud	2.240,30
140	Puerta de calle de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta SL/DJ, una hoja practicable, dimensiones 900x2200 mm, compuesta de marco y hoja, con acabado natural en color blanco, coeficiente de transmisión térmica del marco de la sección tipo $U_{h,m} = 1,3 \text{ W/(m}^2\text{K)}$, perfiles de estética recta, espesor en paredes exteriores de 2,8 mm, 3 cámaras, refuerzos interiores de acero galvanizado, mecanizaciones de desagüe y descompresión, juntas de estanqueidad de EPDM, manilla y herrajes bicromatados, mecanismos de apertura automática de tres resbalones, bisagras con levas antipalanca en bastidor, con moldura a dos caras, tapajuntas, Según UNE-EN 14351-1.	1.013,190	1,000 Ud	1.013,190
141	Premarco de acero galvanizado, para puerta de entrada de PVC de una hoja, con garras de anclaje a obra.	50,000	1,000 Ud	50,00
142	Imprimación a base de en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas.	3,300	37,905 l	125,09
143	Pintura plástica para interior en dispersión acuosa, lavable, tipo II según UNE 48243, permeable al vapor de agua, color blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	1,550	113,411 l	175,79
144	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	12,700	4,000 Ud	50,80
145	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	14,500	2,000 Ud	29,00
146	Lavabo de porcelana sanitaria, mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, con juego de fijación, según 147 UNE 67001.	230,000	2,000 Ud	460,00
147	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con juego de fijación, según UNE-EN 997.	134,000	2,000 Ud	268
148	Cisterna de inodoro, de doble descarga, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 360x140x355 mm, con juego de mecanismos de doble descarga de 3/4,5 litros, según UNE-EN 997.	134,000	2,000 Ud	268
149	Asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada, modelo Meridian "ROCA", color Blanco.	89,700	2,000 Ud	179,40
150	Codo para evacuación vertical del inodoro, "ROCA", según UNE-EN 997.	10,900	2,000 Ud	21,80

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
151	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,050	4,000 Ud	4,20
152	cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis "ROCA", con tragacadenilla y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	185,000	2,000 Ud	370,00
153	Interruptor unipolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,840	14,000 Ud	81,76
154	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco	6,220	1,000 Ud	6,22
155	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	6,220	17,000 Ud	105,74
156	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa de color blanco.	3,370	34,000 Ud	114,58
157	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco	11,750	1,000 Ud	11,75
158	Marco horizontal de 2 elementos, gama básica, de color blanco.	4,760	17,000 Ud	80,92
159	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h.	41,730	4,000 Ud	166,92
160	Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria esférica de 500 mm de diámetro y 470 mm de altura, para 1 lámpara de vapor de mercurio HME de 125 W, modelo 9844 "BEGA", con cuerpo de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, acabado con plástico blanco, portalámparas E 27, balasto, clase de protección I, grado de protección IP 44.	754,040	2,000 Ud	1.508,08
161	Columna cilíndrica para luminaria, de 3000 mm de altura, modelo 909 "BEGA", de aluminio lacado con rail de montaje.	226,210	2,000 Ud	452,42
162	Carril electrificado trifásico universal, de empotrar, para 230/400 V de tensión y 16 A de intensidad máxima, formado por perfil de aluminio extruido, de 56x32,5 mm, acabado blanco mate; tres circuitos independientes más uno neutro y otro de toma de tierra; protección IP 20 y aislamiento clase F, con el precio incrementado el 25% en concepto de accesorios y piezas especiales.	47,080	14,180 m	667,59
163	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de carril electrificado trifásico universal.	3,530	14,180 Ud	50,06
164	para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W, con cerco exterior y cuerpo interior de aluminio inyectado, lacado, color blanco; reflector de aluminio de alta pureza y balasto magnético; protección IP 20 y aislamiento clase F	85,480	3,000 Ud	256,44
165	diámetro y 355 mm de altura, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W, modelo Miniyes 1x26W TC-TEL Reflector "LAMP", con cuerpo de aluminio extruido RAL 9006 con equipo de encendido electrónico y aletas de refrigeración; protección IP 20; reflector metalizado mate; sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima	144,060	6,000 Ud	864,36
166	Lámpara halógena QT 12 de 75 W.	9,770	10,000 Ud	97,70
167	Lámpara de vapor de mercurio, 125 W.	6,580	2,000 Ud	13,16

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
168	Luminaria de pie orientable, de 725x220x55 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 55 W, con cuerpo de luminaria de aluminio, color titanio; difusor acrílico microprismático de luz directa y difusor acrílico transparente de luz indirecta; protección IP 20 y aislamiento clase F; detector de movimiento; interruptor con célula fotoeléctrica, mástil de 1,8 m de altura y base cuadrada de acero inoxidable.	698,000	2,000 Ud	1.396,00
169	Aplicador de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado, blanco; reflector termoesmaltado blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP 20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%.	120,080	2,000 Ud	240,16
170	Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 2960x80x40 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 49 W, con cuerpo de aluminio extruido RAL 9006; difusor acrílico opal; unión intermedia de perfiles; sistema de suspensión por caña de 50 cm de longitud; reflector de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F.	170,650	6,000 Ud	1.023,90
171	Proyector orientable para carril electrificado trifásico, de 85 mm de diámetro y 104,5 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W, cuerpo de luminaria de plástico, acabado blanco mate; reflector de aluminio; óptica super intensiva; balasto electrónico; protección IP 20 y aislamiento clase F.	145,490	10,000 Ud	1.454,90
172	Tubo fluorescente T5 de 49 W.	6,210	12,000 Ud	74,52
173	Lámpara fluorescente compacta TC-L de 24 W.	4,830	2,000 Ud	9,66
174	Lámpara fluorescente compacta TC-L de 55 W.	5,520	2,000 Ud	11,04
175	Lámpara fluorescente compacta TC-D de 26 W.	4,470	6,000 Ud	26,82
176	Lámpara fluorescente compacta TC-TEL de 26 W.	8,690	6,000 Ud	52,14
177	Material auxiliar para iluminación exterior	0,810	2,000 Ud	1,62
178	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,900	31,180 Ud	28,06
179	Arqueta de paso y derivación de 40x40x60 cm, provista de cerco y tapa de hierro fundido.	73,900	2,000 Ud	147,80
180	Cimentación con hormigón HM-20/P/20/I para anclaje de columna de 3 a 6 m de altura ,incluso placa y pernos de anclaje.	83,500	2,000 Ud	167,00
181	Caja de conexión y protección, con fusibles.	6,010	2,000 Ud	12,02
182	Conductor aislado de cobre para 0,6/1 kV de 2x2,5 mm	0,420	5,800 m	2,44
183	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,260	234,900 m	61,07
184	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,290	581,590 m	168,66

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
185	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,390	7,010 m	2,73
186	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0.800	187,790 m	150,23
187	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0.850	13,000 m	11,05
188	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0.250	40,000 Ud	10,00
189	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0.470	26,000 Ud	12,22
190	Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	2,010	1,000 Ud	2,01
191	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,790	8,000 Ud	14,32
192	Interruptor general automático (IGA), de 6 módulos, tetrapolar (4P), con 15 kA de poder de corte, de 80 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	320,670	1,000 Ud	320,67
193	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 15 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60947-2.	47,840	7,000 Ud	334,88
194	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 15 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60947-2.	48,790	4,000 Ud	195,16
195	Interruptor automático magnetotérmico, de 2 módulos, bipolar (2P), con 15 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60947-2	51,130	2,000 Ud	102,26
196	Interruptor automático magnetotérmico, de 3 módulos, bipolar (2P), con 15 kA de poder de corte, de 80 A de intensidad nominal, curva C, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	147,160	1,000 Ud	147,16
197	Bloque diferencial instantáneo, 2P/125A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	198,710	3,000 Ud	596,13
198	Interruptor diferencial instantáneo superinmunizado, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	143,180	1,000 Ud	143,18
199	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP 40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	27,980	1,000 Ud	27,98

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
200	Caja de medida con transformador de intensidad CMT- 300E, de hasta 300 A de intensidad, para 1 contador trifásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNEEN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102	1.044,430	1,000 Ud	1.044,43
201	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1	3,730	1,000 m	3,73
202	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1	5,440	3,000 m	16,32
203	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,410	724,640 m	297,10
204	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,620 1.	153,230 m	715,00
205	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,900	810,390 m	729,35
206	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	1,320	21,030 m	27,76
207	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	4,000	188,950 m	755,80
208	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	5,920	375,600 m	2.223,55
209	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 35 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	9,640	4,600 m	44,34

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
210	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 21031-3.	0,400	9,000 m	3,60
211	Punto de separación pica-cable formado por cruceta en la cabeza del electrodo de la pica y pletina de 50x30x7 mm, para facilitar la soldadura aluminotérmica.	15,460	4,000 Ud	61,84
212	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,810	68,000 m	191,08
213	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 14 mm de diámetro y 1,5 m de longitud.	16,000	2,000 Ud	32,00
214	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	18,000	4,000 Ud	72,00
215	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con borne de unión.	37,440	4,000 Ud	149,76
216	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	3,510	8,000 Ud	28,08
217	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,480	7,000 Ud	10,36
218	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	1,150	1,000 Ud	1,15
219	Bote sífonico de PVC, de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	10,490	2,000 Ud	20,98
220	Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor, según DIN EN 612. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	14,790	48,466 m	716,81
221	Material auxiliar para canalones y bajantes 1 de instalaciones de evacuación de cobre.	1,820	11,015 Ud	20,05
222	Abrazadera para bajante circular de zinctitanio, de Ø 100 mm.	1,370	9,905 Ud	13,57
223	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de zinctitanio	1,820	15,968 Ud	29,06
224	Canalón cuadrado de zinctitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón, según UNE-EN 988. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	11,320	48,466 m	548,64
225	Tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 100 mm, espesor 0,65 mm, según UNE-EN 988. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	10,190	21,791 m	222,05
226	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,490	18,600 m	27,71
227	Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,670	1,150 m	4,22
228	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,580	1,607 m	5,75
229	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,580	1,607 m	5,75
230	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	10,610	1,302 m	13,81

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
231	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de Los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	0,490	1,530 Ud	0,75
232	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro.	1,450	1,240 Ud	1,80
234	Tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y 1,2 mm de espesor, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales	2,540	4,500 m	11,43
235	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, de 90 mm de diámetro.	0,290	4,500 Ud	1,31
236	Sombbrero de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, para tubería de ventilación.	11,630	1,000 Ud	11,63
237	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	19,500	2,000 Ud	39,00
238	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	13,490	1,000 Ud	13,49
239	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW, impulsor de tecnopolímero, eje motor de acero cromado, bocas roscadas macho de 1", aislamiento clase H, para alimentación monofásica a a 230 V.	147,440	1,000 Ud	147,44
240	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	44,310	2,000 Ud	88,62
241	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	9,210	1,000 Ud	9,21
242	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/2".	19,970	2,000 Ud	39,94
243	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	4,130	6,000 Ud	24,78
244	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	5,950	8,000 Ud	47,60
245	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	9,810	10,000 Ud	98,10
246	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	21,570	3,000 Ud	64,71
247	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/4", con mando de cuadradillo.	14,620	1,000 Ud	14,62
248	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,860	2,000 Ud	5,72
249	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	5,180	1,000 Ud	5,18
250	Válvula de retención de latón para roscar de 1 1/2".	7,800	1,000 Ud	7,80
251	Válvula de seguridad, de latón, con rosca de 1/2" de diámetro, tarada a 6 bar de presión.	4,420	2,000 Ud	8,84
252	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057.	4,820	0,350 m	1,69
253	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,780	2,000 m	11,56
254	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales	7,300	22,200 m	162,06
255	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 26/28 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales	11,650	2,000 m	23,30
256	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	0,240	2,000 Ud	0,48
257	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro	0,300	22,200 Ud	6,66

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
258	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro.	0,490	2,000 Ud	0,98
259	Acometida de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso p/p de accesorios de conexión y piezas bespeciales.	1,790	0,810 m	1,45
260	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 40 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	2,050	1,000 Ud	2,05
261	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales	1,750	13,670 m	23,92
262	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales	1,910	3,680 m	7,03
263	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,140	12,270 m	26,26
264	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm y 3,7 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,660	20,530 m	198,32
265	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,160	2,000 m	4,32
266	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,000	8,200 m	24,60
267	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales	3,800	2,000 m	7,60
268	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior.	0,080	17,350 Ud	1,39
269	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior.	0,100	12,270 Ud	1,23
270	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior	0,440	20,530 Ud	9,03
271	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior.	0,090	2,000 Ud	0,18
272	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior.	0,120	8,200 Ud	0,98
273	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X) con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior.	0,160	2,000 Ud	0,32

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
274	Tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 3 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15877-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	20,730	0,770 m	15,96
275	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,400	8,000 Ud	11,20
276	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	16,600	2,000 Ud	33,20
277	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	4,980	2,000 Ud	9,96
278	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	12,880	1,000 Ud	12,88
279	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,5 mm de diámetro, con rosca de 1 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	25,660	1,000 Ud	25,66
280	Caldera mural mixta eléctrica para calefacción y A.C.S., potencia de 21 kW, constituida por cuerpo de caldera, envolvente, vaso de expansión, bomba, termostato y todos aquellos componentes necesarios para su funcionamiento incorporados en su interior; incluso accesorios de fijación	1.951,640	1,000 Ud	1.951,64
281	Captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m ² , rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m ² K, según UNE-EN 12975-2, compuesto de: panel de vidrio templado de bajo contenido en hierro (solar granulado), de 3,2 mm de espesor y alta transmitancia (92%), estructura trasera en bandeja de polietileno reciclable resistente a la intemperie (resina ABS), bastidor de fibra de vidrio reforzada con polímeros, absorbedor de cobre con revestimiento selectivo de cromo negro de alto rendimiento, parrilla de 8 tubos de cobre soldados en omega sin metal de aportación, aislamiento de lana mineral de 60 mm de espesor y uniones mediante manguitos flexibles con abrazaderas de ajuste rápido.	391,000	2,000 Ud	782,00
282	Estructura soporte, para cubierta plana, para captador solar térmico.	235,000	2,000 Ud	470,00
283	Kit de conexiones hidráulicas para captadores solares térmicos, con conexiones aisladas, tapones, pasacables y racores	91,670	1,000 Ud	91,67
284	Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, mural, 150 l, altura 1190 mm, diámetro 515 mm, aislamiento de 50 mm de espesor con poliuretano de alta densidad, libre de CFC, protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio.	725,000	1,000 Ud	725,00
285	Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, de suelo, 210 l, altura 1600 mm, diámetro 565 mm, aislamiento de 50 mm de espesor con poliuretano de alta densidad, libre de CFC, protección contra corrosión mediante ánodo de magnesio.	1.250,000	1,000 Ud	1.250,00
286	Solución agua-glicol para relleno de captador solar térmico, para una temperatura de trabajo de -28°C a +200°C	4,000	2,300 l	9,20
287	Válvula de seguridad especial para aplicaciones de energía solar térmica, para una temperatura máxima de 130°C.	38,800	1,000 Ud	38,80

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
288	Purgador automático, especial para aplicaciones de energía solar térmica, equipado con válvula de esfera	72,750	1,000 Ud	72,75
289	Termostato diferencial para sistema de captación solar térmica, modelo TDS 050 "JUNKERS", con 2 entradas para sondas de temperatura NTC, salida para control de la bomba, pantalla LCD con indicación de temperaturas, códigos de error, modo de funcionamiento y estado de la bomba, de 134x137x30 mm, incluso 2 sondas de temperatura NTC.	165,000	1,000 Ud	165,00
290	Emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos, de aluminio extruido, doble resistencia, de 8 elementos, de 655x575x75 mm, según UNE-EN 442-1.	398,310	1,000 Ud	398,31
291	Emisor térmico seco, potencia 1250 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos, de aluminio extruido, doble resistencia, de 10 elementos, de 815x575x75 mm, según UNE-EN 442-1.	455,290	4,000 Ud	1.821,16
292	Emisor térmico seco, potencia 1500 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos, de aluminio extruido, doble resistencia, de 12 elementos, de 975x575x75 mm, según UNE-EN 442-1.	512,270	8,000 Ud	4.098,16
293	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	2,850	2,000 Ud	5,70
294	Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 5 l, 190 mm de altura, 270 mm de diámetro, con rosca de 3/4" de diámetro y 10 bar de presión.	14,550	1,000 Ud	14,55
295	Conexión para vasos de expansión, formada por soportes y latiguillos de conexión.	61,750	1,000 Ud	61,75
296	Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l, presión máxima 10 bar.	35,100	1,000 Ud	35,10
297	Material auxiliar para instalaciones de A.C.S.	1,450	2,000 Ud	2,90
298	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	2,100	1,000 Ud	2,10
299	Silla salvaescaleras, uso interior, para salvar desniveles de escaleras rectilíneas y pendientes fijas. con un recorrido máximo de 5 m, una capacidad máxima de carga de 125 kg, una velocidad de 0,12 m/s, con reposabrazos, asiento y reposapiés plegable, rail de aluminio instalado en la escalera mediante fijaciones a los peldaños. cuadro eléctrico y dobles circuitos eléctricos de protección, limitadores de velocidad, freno motor electromagnético y demás dispositivos de seguridad según normativa vigente.	4.800,000	1,000 Ud	4.800,00
300	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE-EN 3.	41,830	2,000 Ud	83,66
301	Protector combinado contra sobretensiones de categoría I, II, III y IV, según REBT, para línea trifásica de 400 V, corriente de impulsos, con onda de 10/350 µs, de 30/120 kA y nivel de protección de 1,5 kV, según IEC 61643-1, IEC 61312-3 y EN 61643-11.	1.004,240	1,000 Ud	1.004,24
302	Protector contra sobretensiones para línea telefónica analógica o ADSL, corriente máxima, con onda de 8/20 µs, de 20/40 kA y nivel de protección de 330 V, según IEC 61643-21 y NFC 61-0740.	128,620	1,000 Ud	128,62
303	Protector contra sobretensiones para línea de red informática, conectores de entrada y salida RJ45, 100 Mbit/s, corriente máxima 2 (2 kA/4 kV), nivel de protección menor de 50 V, según IEC 61643-21 y NFC 61-0740.	123,230	1,000 Ud	123,23

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
304	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23033-1.	3,500	2,000 Ud	7,00
305	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23034.	3,500	8,000 Ud	28,00
306	Material auxiliar para la fijación de placa de señalización.	0,300	10,000 Ud	3,00
307	Cinta autoadhesiva de aluminio de 50 micras de espesor y 65 mm de ancho a base de resinas acrílicas, para el sellado y fijación del aislamiento.	0,190	54,330 m	10,32
308	Soporte metálico de acero galvanizado para sujeción al forjado de conducto rectangular de lana mineral para la distribución de aire en climatización.	4,260	18,110 Ud	77,15
309	Panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor, para la formación de conductos autoportantes para la distribución de aire en climatización, resistencia térmica 0,75 m ² K/W, conductividad térmica 0,032 W/(mK), Euroclase Bs1d0 de reacción al fuego, con código de designación MW-UNE-EN 13162-T5.	13,170	41,653 m ²	548,57
310	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	34,400	4,000 Ud	137,60
311	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, con parte posterior de chapa de acero pintada en color negro RAL 9005, formada por lamas verticales regulables individualmente y mecanismo de regulación del caudal con lamas acopladas en oposición, accionables desde la parte frontal, fijación mediante tornillos vistos (con marco de montaje de chapa de acero galvanizado).	68,820	5,000 Ud	344,10
312	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm, tela metálica de acero galvanizado con malla de 20x20 mm, con marco de montaje de chapa de acero galvanizado.	172,970	4,000 Ud	691,88
313	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, con protección térmica, aislamiento clase F, protección IP 55 y caja de bornes ignífuga, de 1130 r.p.m., potencia absorbida 520 W, caudal máximo de 1670 m ³ /h, dimensiones 520x270 mm 535 mm de largo y nivel de presión sonora de 65 dBA.	463,890	4,000 Ud	1.855,56
314	Repercusión, por m ² , de material auxiliar para fijación y confección de canalizaciones de aire en instalaciones de climatización.	13,300	3,622 Ud	48,17
315	Manómetro con baño de glicerina y diámetro de esfera de 100 mm, con toma vertical, para montaje roscado de 1/2", escala de presión de 0 a 5 bar.	11,000	3,000 Ud	33,00
316	Anillo prefabricado de hormigón en masa, para pozo, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 cm de diámetro interior y 50 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm ² .	39,590	2,000 Ud	79,18
317	Cono asimétrico para brocal de pozo, prefabricado de hormigón en masa, unión rígida machihembrada con junta de goma, según UNE-EN 1917, de 100 a 60 cm de diámetro interior y 60 cm de altura, resistencia a compresión mayor de 250 kg/cm ² .	55,920	2,000 Ud	111,84
318	Pate de polipropileno conformado en U, para pozo, de 330x160 mm, sección transversal de D=25 mm, según UNE-EN 1917.	4,650	8,000 Ud	37,20

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
319	Tapa circular y marco de fundición dúctil de 660 mm de diámetro exterior y 40 mm de altura, paso libre de 550 mm, para pozo, clase B-125 según UNE-EN 124. Tapa revestida con pintura bituminosa y marco sin cierre ni junta.	47,000	2,000 Ud	94,00
320	Lámina de polietileno de 120 g.	0,520	151,515 m ²	78,79
321	Ensayo para determinar el pH de una muestra de agua, según UNE 83952, incluso desplazamiento a obra, toma de muestra e informe de resultados.	11,030	1,000 Ud	11,03
322	Prueba estática para determinar la fuerza horizontal que resiste una barandilla, según CTE DB SE-AE, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	270,000	1,000 Ud	270,00
323	Toma en obra de muestras de baldosa de cemento (hidráulica, pasta y terrazo), cuyo peso no exceda de 50 kg.	31,090	1,000 Ud	31,09
324	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre una muestra de baldosa de cemento (hidráulica, pasta y terrazo).	96,060	1,000 Ud	96,06
325	Ensayo para determinar las características geométricas, aspecto y textura de una muestra de baldosa de cemento (hidráulica, pasta y terrazo) para uso exterior, según UNE-EN 13748-2.	29,570	1,000 Ud	29,57
326	Repercusión de desplazamiento a obra para la toma de muestras.	0,740	3,000 Ud	2,22
327	Toma en obra de muestras de perfil laminado en estructura metálica, cuyo peso no exceda de 50 kg.	32,020	1,000 Ud	32,02
328	Informe de resultados de los ensayos realizados sobre una muestra de perfil laminado en estructura metálica.	96,060	1,000 Ud	96,06
329	Ensayo a tracción para determinar el límite elástico aparente, la resistencia a tracción, el módulo de elasticidad, el alargamiento y la estricción de una muestra de perfil laminado en estructura metálica, según UNE-EN ISO 6892-1.	56,180	1,000 Ud	56,18
330	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m ² de superficie, mediante inundación, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	252,590	1,000 Ud	252,59
331	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	174,610	1,000 Ud	174,61
332	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en vivienda, incluso informe de resultados.	18,000	1,000 Ud	18,00
333	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de TV/FM en vivienda, incluso informe de resultados.	12,000	1,000 Ud	12,00
334	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de portero automático en vivienda, incluso informe de resultados.	12,000	1,000 Ud	12,00
335	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las instalaciones de fontanería y saneamiento en vivienda, incluso informe de resultados	30,000	1,000 Ud	30,00
336	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de calefacción con depósito en vivienda, incluso informe de resultados.	57,000	1,000 Ud	57,00
337	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas, según UNE-EN ISO 17638, incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.	35,400	1,000 Ud	35,40
338	Toma en obra de muestras de vidrio, cuyo peso no exceda de 50 kg.	32,020	1,000 Ud	32,02

MATERIALES

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD EMPLEADA	TOTAL (Euros)
339	Informe de resultados de los ensayos	96,060	1,000 Ud	96,06
340	Ensayo para determinar la planicidad de una muestra de vidrio, según UNE 43009.	77,450	1,000 Ud	77,45
341	Clavos de hierro.	1,040	12,888 kg	13,40
			Importe total:	117.275,05

MAQUINARIA

Nº	DESIGNACIÓN	PRECIO (Euros)	CANTIDAD	TOTAL (Euros)
1	Carretilla elev.diesel ST 1,3 t	6,180	0,500 h	3,09
2	Hormigonera 200 l. gasolina	1,590	5,727 h.	9,11
3	Pala cargadora neumáticos 85 cv/1,2m3	39,830	4,060 h	161,71
4	Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	2,990	22,628 h	67,66
5	Martillo manual perforador neumat.20 kg	3,610	22,628 h	81,69
6	Camión basculante 4x2 10 t	31,240	2,030 h	63,42
7	Canon tierra cantera autorizada	6,920	20,300 m3	140,48
8	Entreg. y recog. cont. 8 m3. d<50 km	84,210	5,000 u	421,05
9	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos, de 115 kW.	48,540	5,414 h	262,80
10	Pala cargadora sobre neumáticos de 120 kW/1,9 m³.	40,230	7,648 h	307,68
11	Retrocargadora sobre neumáticos, de 70 kW.	36,520	0,241 h	8,80
12	Camión cisterna de 8 m³ de capacidad.	40,080	0,145 h	5,81
13	Pisón vibrante de guiado manual, de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	3,500	12,689 h	44,41
14	Camión basculante de 12 t de carga, de 162 kW.	40,170	77,511 h	3.113,62
15	Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450	0,428 h	21,16
16	Camión con grúa de hasta 12 t.	58,550	2,144 h	125,53
17	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil.	9,270	1,451 h	13,45
18	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de tierras, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	91,200	1,072 Ud	97,77
19	Carga y cambio de contenedor de 7 m³, para recogida de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega y alquiler.	91,200	1,072 Ud	97,77
20	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	45,000	1,072 Ud	48,24
21	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	14,000	1,072 Ud	15,01
22	Martillo neumático	4,080	8,685 h	35,43
23	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	6,900	4,515 h	31,15
24	Compresor portátil diesel media presión 10 m³/min.	6,920	2,086 h	14,44
25	Mezclador continuo con silo, para mortero industrial en seco, suministrado a granel.	1,730	644,218 h	1.114,50
26	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	10,200	5,536 h	56,47
27	Regla vibrante de 3 m.	4,670	2,309 h	10,78
28	Hidrolimpiadora a presión.	4,600	23,088 h	106,20
29	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 2 kW de potencia.	3,000	10,038 h	30,11
30	Alquiler diario de m² de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, de 10 m de altura máxima de trabajo, constituido por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, fabricado cumpliendo las exigencias de calidad recogidas en la norma UNE-EN ISO 9001, según UNE-EN 12810 y UNE-EN 12811; compuesto de plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para ejecución de fachada incluso red flexible, tipo mosquitera monofilamento, de polietileno 100%.	0,090	8.122,519 Ud	731,03
			Importe total:	7.240,37

4.2. PRECIOS AUXILIARES

- 1) m² Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar. Según EHE-08 y CTE-SE-A. Acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
O01OB030	h	Oficial 1ª ferralla	19,460	0,009	0,18
O01OB040	h	Ayudante ferralla	18,260	0,009	0,16
P03AM030	m ²	Malla 15x15x6 2,870 kg/m2	1,850	1,267	2,34
					Importe: 2,680 €/m ²

- 2) h Cuadrilla A

Código	Ud	Descripción	Precio	Cantidad	Importe
O01OA030	h	Oficial primera	19,860	1,000	19,86
O01OA050	h	Ayudante	17,680	1,000	17,68
O01OA070	h	Peón ordinario	16,880	0,500	8,44
					Importe: 45,980 €/h

4.3. PRECIOS DESCOMPUESTOS

CAPÍTULO 1. DEMOLICIONES

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.1	E01DCC010	m2	Demolición de cubrición de teja cerámica curva, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
	O01OA040		0,330 h Oficial segunda	18,320
	O01OA070		0,350 h Peón ordinario	16,880
	3,000 %		Costes indirectos	11,960
			Precio total por m2	12,32
			Son doce Euros con treinta y dos céntimos	
1.2	E01DCE040	m2	Demolición del entramado de cerchas y correas de madera de la estructura de la cubierta, por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
	O01OA040		0,370 h Oficial segunda	18,320
	O01OA070		0,370 h Peón ordinario	16,880
	3,000 %		Costes indirectos	13,030
			Precio total por m2	13,42
			Son trece Euros con cuarenta y dos céntimos	
1.3	E01DSM010	m2	Demolición de forjados de vigas de madera y revoltón de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
	O01OA040		0,820 h Oficial segunda	18,320
	O01OA070		0,820 h Peón ordinario	16,880
	3,000 %		Costes indirectos	28,860
			Precio total por m2	29,73
			Son veintinueve Euros con setenta y tres céntimos	
1.4	E01DFB010	m2	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	O01OA070		0,700 h Peón ordinario	16,880
	3,000 %		Costes indirectos	11,820
			Precio total por m2	12,17
			Son doce Euros con diecisiete céntimos	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1.5	U20PT020	u	Retirada y transporte por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos peligrosos hasta destino final (bien centro de transferencia o planta de tratamiento) utilizando camión de 3,5 toneladas de peso máximo autorizado. El precio incluye la carga con máquina elevadora de los bidones o big-bags colocados previamente sobre palets. La capacidad total del camión será de dos palets (cada palet podrá contener de 2 a 4 bidones de 200l), o de 4 big-bags, siempre y cuando no se supere el peso máximo autorizado del vehículo. El precio dado es teniendo en cuenta que dicha capacidad total del camión será exclusiva para un centro productor (obra), estando disponible el vehículo para dicha obra para un viaje durante todo el día. El transporte será a una distancia inferior a 200km. i/ trámites documentales que establece lanormativa.(Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.)	
	O01OA080		0,500 h Maquinista o conductor	18,450
	M02CA010		0,500 h Carretilla elev.diesel ST 1,3 t	6,180
	P35BT020		1,000 u Retir. Camión 3,5 t pma 200km exclusivo	102,820
	3,000 %		Costes indirectos	115,140
			Precio total por u	118,59

Son ciento dieciocho Euros con cincuenta y nueve céntimos

1.6	U20TC080	m3	Transporte de tierras a cantera autorizada (bien por Medio Ambiente bien por Industria) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertido carga y p.p. de medios auxiliares. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre)	
	M05PN010		0,200 h Pala cargadora neumáticos 85 cv/1,2m3	39,830
	M07CB010		0,100 h Camión basculante 4x2 10 t	31,240
	M07N160		1,000 m3 Canon tierra cantera autorizada	6,920
	3,000 %		Costes indirectos 18,010 0,54	
			Precio total por m3	18,55

Son dieciocho Euros con cincuenta y cinco céntimos

1.7	U20CT070	u	Servicio de entrega y recogida de contenedor de RCD de 7 m3 por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), colocado a pie de carga y considerando una distancia de transporte al centro de reciclaje o de transferencia no superior a 50 km. No incluye alquiler del contenedor ni el canon de la planta.	
	M13O530		1,000 u Entreg. y recog. cont. 8 m3. d<50 km	84,210
	3,000 %		Costes indirectos 84,210 2,53	
			Precio total por u	86,74

Son ochenta y seis Euros con setenta y cuatro céntimos

CAPÍTULO 2. MOVIMIENTO DE TIERRAS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.1	ADL010	m ²	Desbroce y limpieza del terreno con arbustos, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.	
	mq09sie010		0,021 h Motosierra a gasolina, de 50 cm de esp...	3,000 0,06
	mq01pan010a		0,016 h Pala cargadora sobre neumáticos de 12...	40,230 0,64
	mo111		0,065 h Peón ordinario construcción.	15,140 0,98
	2,000 %		Costes directos complementarios	1,680 0,03
	3,000 %		Costes indirectos	1,710 0,05
			Precio total por m ²	1,76
			Son un Euro con setenta y seis céntimos	
2.2	ADE001	m ³	Excavación en suelo de arcilla semidura, para formación de forjado caviti con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	
	mo111		1,783 h Peón ordinario construcción.	15,140 26,99
	2,000 %		Costes directos complementarios	26,990 0,54
	3,000 %		Costes indirectos	27,530 0,83
			Precio total por m ³	28,36
			Son veintiocho Euros con treinta y seis céntimos	
2.3	ADE010	m ³	Excavación en pozos para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	
	mq01exn020b		0,351 h Retroexcavadora hidráulica sobre neum...	48,540 17,04
	mo111		0,243 h Peón ordinario construcción.	15,140 3,68
	2,000 %		Costes directos complementarios	20,720 0,41
	3,000 %		Costes indirectos	21,130 0,63
			Precio total por m ³	21,76
			Son veintiun Euros con setenta y seis céntimos	
2.4	ADE010b	m ³	Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, con reposición de la tierras extraídas.	
	mq01exn020b		0,351 h Retroexcavadora hidráulica sobre neum...	48,540 17,04
	mo111		0,243 h Peón ordinario construcción.	15,140 3,68
	2,000 %		Costes directos complementarios	20,720 0,41
	3,000 %		Costes indirectos	21,130 0,63
			Precio total por m ³	21,76
			Son veintiun Euros con setenta y seis céntimos	
2.5	GTA020	m ³	Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.	
	mq04cab010c		0,102 h Camión basculante de 12 t de carga, de...	40,170 4,10
	2,000 %		Costes directos complementarios	4,100 0,08
	3,000 %		Costes indirectos	4,180 0,13
			Precio total por m ³	4,31
			Son cuatro Euros con treinta y un céntimos	

CAPÍTULO 3. RED DE SANEAMIENTO

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.1 RED SANEAMIENTO HORIZONTAL				
3.1.1	ASA010	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
	mt10hmf010kn		0,215m ³ Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado ...	98,190 21,11
	mt04lma010a		109,000Ud Ladrillo cerámico macizo de elaboració...	0,380 41,42
	mt08aaa010a		0,014m ³ Agua.	1,500 0,02
	mt09mif010ca		0,076t Mortero industrial para albañilería, de c...	32,250 2,45
	mt11var130		1,000Ud Colector de conexión de PVC, con tres ...	37,500 37,50
	mt08aaa010a		0,008m ³ Agua.	1,500 0,01
	mt09mif010la		0,044t Mortero industrial para albañilería, de c...	39,800 1,75
	mt11var100		1,000Ud Conjunto de elementos necesarios para...	8,250 8,25
	mt11arf010c		1,000Ud Tapa de hormigón armado prefabricada...	25,000 25,00
	mo019		1,655h Oficial 1ª construcción.	16,330 27,03
	mo111		1,508h Peón ordinario construcción.	15,140 22,83
	2,000%		Costes directos complementarios	187,370 3,75
	3,000%		Costes indirectos	191,120 5,73
			Precio total por Ud	196,85
Son ciento noventa y seis Euros con ochenta y cinco céntimos				
3.1.2	ASA010b	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
	mt10hmf010kn		0,215m ³ Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado ...	98,190 21,11
	mt04lma010a		122,000Ud Ladrillo cerámico macizo de elaboració...	0,380 46,36
	mt08aaa010a		0,015m ³ Agua.	1,500 0,02
	mt09mif010ca		0,085t Mortero industrial para albañilería, de c...	32,250 2,74
	mt11var130		1,000Ud Colector de conexión de PVC, con tres ...	37,500 37,50
	mt08aaa010a		0,009m ³ Agua.	1,500 0,01
	mt09mif010la		0,051t Mortero industrial para albañilería, de c...	39,800 2,03
	mt11var100		1,000Ud Conjunto de elementos necesarios para...	8,250 8,25
	mt11arf010c		1,000Ud Tapa de hormigón armado prefabricada...	25,000 25,00
	mo019		1,713h Oficial 1ª construcción.	16,330 27,97
	mo111		1,592h Peón ordinario construcción.	15,140 24,10
	2,000%		Costes directos complementarios	195,090 3,90
	3,000%		Costes indirectos	198,990 5,97
			Precio total por Ud	204,96
Son doscientos cuatro Euros con noventa y seis céntimos				
3.1.3	ASA010c	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x85 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
	mt10hmf010kn		0,251m ³ Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado ...	98,190 24,65
	mt04lma010a		215,000Ud Ladrillo cerámico macizo de elaboració...	0,380 81,70
	mt08aaa010a		0,027m ³ Agua. 1,500 0,04	
	mt09mif010ca		0,150t Mortero industrial para albañilería, de c...	32,250 4,84
	mt11var130		1,000Ud Colector de conexión de PVC, con tres ...	37,500 37,50
	mt08aaa010a		0,015m ³ Agua.	1,500 0,02
	mt09mif010la		0,081t Mortero industrial para albañilería, de c...	39,800 3,22
	mt11var100		1,000Ud Conjunto de elementos necesarios para...	8,250 8,25
	mt11arf010e		1,000Ud Tapa de hormigón armado prefabricada...	32,150 32,15
	mo019		2,001h Oficial 1ª construcción. 16,330 32,68	
	mo111		2,053h Peón ordinario construcción. 15,140 31,08	
	2,000%		Costes directos complementarios 256,130 5,12	
	3,000%		Costes indirectos 261,250 7,84	
			Precio total por Ud	269,09
Son doscientos sesenta y nueve Euros con nueve céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.1.4	ASB010	m	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	
	mt01ara010		0,346 m ³ Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 4,16
	mt11tpb030c		1,050 m Tubo de PVC liso, para saneamiento en...	6,590 6,92
	mt11var009		0,063 l Líquido limpiador para pegado mediant...	11,850 0,75
	mt11var010		0,031 l Adhesivo para tubos y accesorios de P...	18,060 0,56
	mt10hmf010...		0,084 m ³ Hormigón HM-20/P/20/l, fabricado en c...	66,780 5,61
	mq05pdm010b		0,566 h Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de...	6,900 3,91
	mq05mai030		0,566 h Martillo neumático.	4,080 2,31
	mq01ret020b		0,032 h Retrocargadora sobre neumáticos, de 7...	36,520 1,17
	mq02rop020		0,234 h Pisón vibrante de guiado manual, de 80...	3,500 0,82
	mo019		0,982 h Oficial 1ª construcción.	16,330 16,04
	mo110		0,491 h Peón especializado construcción.	15,680 7,70
	mo007		0,114 h Oficial 1ª fontanero.	16,870 1,92
	mo105		0,114 h Ayudante fontanero.	15,630 1,78
	4,000 %		Costes directos complementarios	53,650 2,15
	3,000 %		Costes indirectos	55,800 1,67
			Precio total por m	57,47

Son cincuenta y siete Euros con cuarenta y siete céntimos

3.1.5	ASB020	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.	
	mt08aaa010a		0,022 m ³ Agua.	1,500 0,03
	mt09mif010ca		0,122 t Mortero industrial para albañilería, de c...	32,250 3,93
	mt11var200		1,000 Ud Material para ejecución de junta flexible ...	15,500 15,50
	mq05pdm110		1,043 h Compresor portátil diesel media presión...	6,920 7,22
	mq05mai030		2,085 h Martillo neumático.	4,080 8,51
	mo019		3,084 h Oficial 1ª construcción.	16,330 50,36
	mo110		4,960 h Peón especializado construcción.	15,680 77,77
	2,000 %		Costes directos complementarios	163,320 3,27
	3,000 %		Costes indirectos 166,590 5,00	
			Precio total por Ud	171,59

Son ciento setenta y un Euros con cincuenta y nueve céntimos

3.1.6	ASC010	m	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, con junta elástica.	
	mt01ara010		0,346 m ³ Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020 4,16
	mt11tpb020c		1,050 m Tubo de PVC liso, para saneamiento en...	6,950 7,30
	mt11tpb021c		1,000 Ud Repercusión, por m de tubería, de acce...	2,090 2,09
	mq04dua020b		0,030 h Dumper de descarga frontal de 2 t de c...	9,270 0,28
	mq02rop020		0,226 h Pisón vibrante de guiado manual, de 80...	3,500 0,79
	mq02cia020j		0,003 h Camión cisterna de 8 m ³ de capacidad.	40,080 0,12
	mo019		0,071 h Oficial 1ª construcción.	16,330 1,16
	mo111		0,175 h Peón ordinario construcción.	15,140 2,65
	mo007		0,124 h Oficial 1ª fontanero.	16,870 2,09
	mo105		0,062 h Ayudante fontanero.	15,630 0,97
	2,000 %		Costes directos complementarios	21,610 0,43
	3,000 %		Costes indirectos 22,040 0,66	
			Precio total por m	22,70

Son veintidos Euros con setenta céntimos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.2 EVACUACIÓN DE AGUAS				
3.2.1	ISB020	m	Tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 100 mm, espesor 0,65 mm.	
	mt36czt020l		1,100 m Tubo bajante circular de zinctitanio natu...	10,190
	mt36csz021b		0,500 Ud Abrazadera para bajante circular de zin...	1,370
	mt36csz030		0,250 Ud Material auxiliar para canalones y bajant...	1,820
	mo007		0,123 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,123 h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	16,360
	3,000 %		Costes indirectos	16,690
			Precio total por m	17,19
Son diecisiete Euros con diecinueve céntimos				
3.2.2	ISB040	m	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por PVC, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
	mt36tv400e		1,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,290
	mt36tv010eg		1,000 m Tubo de PVC, de 90 mm de diámetro y ...	2,540
	mt11var009		0,020 l Líquido limpiador para pegado mediant...	11,850
	mt11var010		0,010 l Adhesivo para tubos y accesorios de P...	18,060
	mo007		0,082 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,041 h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	5,270
	3,000 %		Costes indirectos	5,380
			Precio total por m	5,54
Son cinco Euros con cincuenta y cuatro céntimos				
3.2.3	ISB044	Ud	Sombbrero de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
	mt36vpj030b		1,000 Ud Sombbrero de ventilación de PVC, de ...	11,630
	mt11var009		0,005 l Líquido limpiador para pegado mediant...	11,850
	mt11var010		0,003 l Adhesivo para tubos y accesorios de P...	18,060
	mo007		0,147 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,147 h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	16,520
	3,000 %		Costes indirectos	16,850
			Precio total por Ud	17,36
Son diecisiete Euros con treinta y seis céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.2.4	ISC010	m	Canalón cuadrado de zincitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 Ç Mm de espesor y recorte de baquetón.	
	mt36czr010xc		1,100 m Canalón cuadrado de zincitanio, natura...	11,320
	mt36csz030		0,250 Ud Material auxiliar para canalones y bajant...	1,820
	mo007		0,330 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,330 h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	23,640
	3,000 %		Costes indirectos	24,110
			Precio total por m	24,83
Son veinticuatro Euros con ochenta y tres céntimos				
3.2.5	ISD005	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
	mt36tit400b		1,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,490
	mt36tit010bc		1,050 m Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diá...	3,580
	mt11var009		0,023 l Líquido limpiador para pegado mediant...	11,850
	mt11var010		0,011 l Adhesivo para tubos y accesorios de P...	18,060
	mo007		0,079 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,040 h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	6,680
	3,000 %		Costes indirectos	6,810
			Precio total por m	7,01
Son siete Euros con un céntimo				
3.2.6	ISD005b	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
	mt36tit400c		1,000Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,620
	mt36tit010cc		1,050m Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diá...	4,570
	mt11var009		0,025l Líquido limpiador para pegado mediant...	11,850
	mt11var010		0,013l Adhesivo para tubos y accesorios de P...	18,060
	mo007		0,089h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,045h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000%		Costes directos complementarios	8,150
	3,000%		Costes indirectos	8,310
			Precio total por m	8,56
Son ocho Euros con cincuenta y seis céntimos				
3.2.7	ISD005c	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
	mt36tit400g		1,000Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	1,450
	mt36tit010gc		1,050m Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de di...	10,610
	mt11var009		0,040l Líquido limpiador para pegado mediant...	11,850
	mt11var010		0,020l Adhesivo para tubos y accesorios de P...	18,060
	mo007		0,149h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,074h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000%		Costes directos complementarios	17,090
	3,000%		Costes indirectos	17,430
			Precio total por m	17,95
Son diecisiete Euros con noventa y cinco céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3.2.8	ISD008	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.	
	mt36bsj010aa		1,000Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de di...	10,490
	mo007		0,149h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,074h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000%		Costes directos complementarios	14,160
	3,000%		Costes indirectos	14,440
			Precio total por Ud	14,87

Son catorce Euros con ochenta y siete céntimos

3.3 POZOS

3.3.1	UAP010	Ud	Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.	
	mt10haf010...		0,675m³ Hormigón HA-30/B/20/IIb+Qb, fabricado...	102,830
	mt07ame010n		2,250m² Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 8-8 B...	3,230
	mt10hmf010kn		0,173m³ Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado ...	98,190
	mt04lma010a		220,000Ud Ladrillo cerámico macizo de elaboració...	0,380
	mt08aaa010a		0,060m³ Agua.	1,500
	mt09mif010ca		0,331t Mortero industrial para albañilería, de c...	32,250
	mt08aaa010a		0,021m³ Agua.	1,500
	mt09mif010la		0,118t Mortero industrial para albañilería, de c...	39,800
	mt46phm010b		1,000Ud Anillo prefabricado de hormigón en mas...	39,590
	mt46phm020b		1,000Ud Cono asimétrico para brocal de pozo, pr...	55,920
	mt46tpr010a		1,000Ud Tapa circular y marco de fundición dúcti...	47,000
	mt46phm050		4,000Ud Pate de polipropileno conformado en U,...	4,650
	mq04cag010a		0,214h Camión con grúa de hasta 6 t.	49,450
	mo040		6,660h Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,330
	mo085		4,565h Ayudante construcción de obra civil.	15,650
	2,000%		Costes directos complementarios	544,650
	3,000%		Costes indirectos	555,540
			Precio total por Ud	572,21

Son quinientos setenta y dos Euros con veintiun céntimos

3.4 DRENAJE PERIMETRAL

3.4.1	ASD010	m	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220°, de 200 mm de diámetro.	
	mt10hmf010...		0,066 m³ Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en c...	73,130
	mt11tdv015g		1,020 m Tubo ranurado de PVC de doble pared, ...	13,270
	mt11ade100a		0,005 kg Lubricante para unión mediante junta el...	9,970
	mt01ard030b		0,418 t Grava filtrante sin clasificar.	9,500
	mo019		0,166 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo110		0,331 h Peón especializado construcción.	15,680
	2,000 %		Costes directos complementarios	30,290
	3,000 %		Costes indirectos	30,900
			Precio total por m	31,83

Son treinta y un Euros con ochenta y tres céntimos

CAPÍTULO 4. CIMENTACIONES

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.1	A01RH020	m3	Hormigón ciclópeo HM-10/B/40, de 10 N/mm2, con cemento CEM II/B-M 32,5R, arena de río y árido rodado Tmáx. 40 mm. y morro 80/150 mm., con hormigonera de 250 l.	
	O01OA070		1,250 h Peón ordinario	16,880
	P01CC020		0,255 t. Cemento CEM II/B-M 32,5 R sacos	90,330
	P01AA030		0,540 t. Arena de río 0/5 mm.	7,090
	P01AG060		1,080 t. Gravilla 20/40 mm.	6,430
	P01AG150		0,330 m3 Morro 80/150 mm.	2,240
	P01DW050		0,120 m3 Agua	1,270
	M03HH020		0,500 h. Hormigonera 200 l. gasolina	1,590
	3,000 %		Costes indirectos	56,590
			Precio total por m3	58,29
Son cincuenta y ocho Euros con veintinueve céntimos				
4.2	E05HT100	m2	Suministro y colocación de encofrado perdido para forjado sanitario elevado mediante cámara, SISTEMA CÁVITI C-27 de elementos modulares prefabricados PP-PET reciclado termoinyectado con reacción al fuego Clase E. Las piezas modulares serán de altura 270 mm. adecuado a las sobrecargas útiles expresadas en los documentos de cálculo y geometrías previstas. Comprendiendo montaje del sistema, siguiendo las flechas indicativas impresas de izquierda a derecha por hileras, formando cada cuatro módulos, un pilar de apoyo hermético sobre la superficie de soporte plano (módulo base 750x500 mm. 2,67 pilares m2 resultando una superficie de apoyo de 1.014,60 cm2/m2), que será relleno con Hormigón HM-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central, incluso vertido, compactado según EHE-08, p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras, formando capa de compresión de 5 cm. Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar y realización de aperturas para ventilación. Se recomienda utilizar piezas finales de cierre mediante plancha rígida de poliestireno expandido de 3cm de espesor (no incluida). Medida la superficie ejecutada aplicando el rendimiento de colocación expresado por el fabricante. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	
	O01OA030		0,122 h Oficial primera	19,860
	O01OA070		0,122 h Peón ordinario 16,880 2,06	2,06
	P33U190		1,050 m2 Sistema Cávití C-25 750x500mm	8,690
	P01HA450		0,095 m3 Hormigon HA-25/B/20/IIa	81,320
	E04AM060		1,050 m2 MALLA 15x15 cm D=6 mm	2,680
	3,000 %		Costes indirectos	24,140
			Precio total por m2	24,86
Son veinticuatro Euros con ochenta y seis céntimos				
4.3	E05CEP030	m3	Poliestireno expandido tipo I-F 10 kg/m3, en planchas, utilizado como encofrado perdido de elementos estructurales y ejecución de juntas, colocado.	
	P07TE090		1,000 m3 Poliest.exp.tipo I-F 10 kg/m3 M1	59,300
	O01OA030		2,500 h Oficial primera	19,860
	O01OA070		5,000 h Peón ordinario	16,880
	3,000 %		Costes indirectos	193,350
			Precio total por m3	199,15
Son ciento noventa y nueve Euros con quince céntimos				

CAPÍTULO 5. ESTRUCTURA

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.1	ECM010b	m2	Reparación estructural de muro de mampostería mediante la aplicación con paleta, en capas sucesivas, de 40 mm de espesor total de mortero de albañilería, de cal hidratada, metacaolín y arena silíceas, acabado fratasado.	
	mt06maa010c		1,250 m³ Piedra granítica ordinaria para mampost...	53,800
	mt08aaa010a		0,117 m³ Agua.	1,500
	mt09mif010cb		0,649 t Mortero industrial para albañilería, de c...	29,500
	mq06mms010		2,495 h Mezclador continuo con silo, para morte...	1,730
	mo021		0,629 h Oficial 1ª colocador de piedra natural.	17,240
	mo058		0,726 h Ayudante colocador de piedra natural.	16,130
	2,000 %		Costes directos complementarios	113,450
	3,000 %		Costes indirectos	115,720
			Precio total por m2	119,19
			Son ciento diecinueve Euros con diecinueve céntimos	
5.2	EMV010	m³	Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 10 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.	
	mt07mee015d		1,000 m³ Madera aserrada de pino silvestre (Pinu...	359,210
	mo047		8,768 h Oficial 1ª montador de estructura de ma...	18,100
	mo093		4,384 h Ayudante montador de estructura de m...	16,940
	2,000 %		Costes directos complementarios	592,170
	3,000 %		Costes indirectos	604,010
			Precio total por m³	622,13
			Son seiscientos veintidos Euros con trece céntimos	
5.3	EMV010b	m³	Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.	
	mt07mee015d		1,000 m³ Madera aserrada de pino silvestre (Pinu...	359,210
	mo047		8,768 h Oficial 1ª montador de estructura de ma...	18,100
	mo093		4,384 h Ayudante montador de estructura de m...	16,940
	2,000 %		Costes directos complementarios	592,170
	3,000 %		Costes indirectos	604,010
			Precio total por m³	622,13
			Son seiscientos veintidos Euros con trece céntimos	
5.4	EMT020	m²	Entablado visto de tablas machihembradas de madera de castaño, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado.	
	mt07mee200e		1,100 m² Tabla machihembrada de castaño (Cast...	20,930
	mt50spa102		0,200 kg Clavos de hierro. 1,040 0,21	
	mo047		0,225 h Oficial 1ª montador de estructura de ma...	18,100
	mo093		0,225 h Ayudante montador de estructura de m...	16,940
	2,000 %		Costes directos complementarios	31,110
	3,000 %		Costes indirectos	31,730
			Precio total por m²	32,68
			Son treinta y dos Euros con sesenta y ocho céntimos	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.5	EMV010c	m³	Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 20x30 cm de sección y hasta 10 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.	
	mt07mee015d	1,000m³	Madera aserrada de pino silvestre (Pinu...	359,210
	mo047	8,768h	Oficial 1ª montador de estructura de ma...	18,100
	mo093	4,384h	Ayudante montador de estructura de m...	16,940
	2,000%		Costes directos complementarios	592,170
	3,000%		Costes indirectos	604,010
			Precio total por m³	622,13
Son seiscientos veintidos Euros con trece céntimos				
5.6	EMM020	Ud	Pieza de acero S275JR, para apoyo de la viga carrera de madera, formada por 20 kg de perfiles laminados en caliente con capa de imprimación anticorrosiva, fijada a la estructura portante de hormigón armado con 4 anclajes químicos con varillas roscadas de 8 mm de diámetro.	
	mt07ala220a	20,000kg	Acero laminado UNE-EN 10025 S275J...	1,550
	mt09reh305ac	4,000Ud	Anclaje compuesto por varilla roscada d...	1,170
	mt09reh102a	4,000Ud	Ampolla de resina de viniléster de alta r...	2,530
	mo047	0,548h	Oficial 1ª montador de estructura de ma...	18,100
	mo093	0,357h	Ayudante montador de estructura de m...	16,940
	2,000%		Costes directos complementarios	61,770
	3,000%		Costes indirectos	63,010
			Precio total por Ud	64,90
Son sesenta y cuatro Euros con noventa céntimos				
5.7	EHV020	m³	Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera.	
	mt08eva020	10,000m²	Sistema de encofrado recuperable para ...	2,350
	mt07aco020c	20,000Ud	Separador homologado para vigas.	0,080
	mt07aco010c	105,000kg	Ferralla elaborada en taller industrial co...	0,810
	mt10haf010...	1,050m³	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en ...	76,880
	mo041	0,979h	Oficial 1ª estructurista.	18,100
	mo087	1,959h	Ayudante estructurista.	16,940
	2,000%		Costes directos complementarios	541,780
	3,000%		Costes indirectos	552,620
			Precio total por m³	569,20
Son quinientos sesenta y nueve Euros con veinte céntimos				
5.8	EAT020	m²	Estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio habitable formada por acero UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío de las series L, U, C o Z, acabado galvanizado, con una cuantía de acero de 5 kg/m².	
	mt07ali005a	5,000kg	Acero UNE-EN 10025 S235JRC, en per...	3,000
	mo046	0,335h	Oficial 1ª montador de estructura metáli...	18,100
	mo092	0,335h	Ayudante montador de estructura metáli...	16,940
	2,000%		Costes directos complementarios	26,730
	3,000%		Costes indirectos	27,260
			Precio total por m²	28,08
Son veintiocho Euros con ocho céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5.9	EAT030b	kg	Acero S235JRC en correas metálicas, con piezas simples de perfiles conformados en frío de las series C o Z, galvanizado y colocado en obra con tornillos.	
	mt07ali010a		1,000kg Acero UNE-EN 10025 S235JRC, para c...	1,430
	mo046		0,034h Oficial 1ª montador de estructura metáli...	18,100
	mo092		0,034h Ayudante montador de estructura metáli...	16,940
	2,000%		Costes directos complementarios	2,630
	3,000%		Costes indirectos	2,680
			Precio total por kg	2,76
Son dos Euros con setenta y seis céntimos				
5.10	OXA110	Ud	Alquiler, durante 31 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 250 m².	
	mq13ats010aa		8.122,519Ud Alquiler diario de m² de andamio tubular...	0,090
	2,000%		Costes directos complementarios	731,030
	3,000%		Costes indirectos	745,650
			Precio total por Ud	768,02
Son setecientos sesenta y ocho Euros con dos céntimos				
5.11	EWA010	Ud	Apoyo elastomérico laminar rectangular, compuesto por láminas de neopreno, sin armar, de 200x200 mm de sección y 30 mm de espesor, tipo F, para apoyos estructurales elásticos, colocado sobre base de nivelación (no incluida en este precio).	
	mt07ewa010a		0,012m³ Apoyo elastomérico de láminas de neop...	11.640,000
	mo046		0,110h Oficial 1ª montador de estructura metáli...	18,100
	mo092		0,110h Ayudante montador de estructura metáli...	16,940
	2,000%		Costes directos complementarios	143,530
	3,000%		Costes indirectos	146,400
			Precio total por Ud	150,79
Son ciento cincuenta Euros con setenta y nueve céntimos				
5.12	E1477	MI	Rodapie de madera barnizada de 7*1,5 cm, clavado a tacos de madera embutidos en pared, incluso p.p. de cortes, encuentros y retoques, construido según NTE-RSE 13.	
	O0105		0,080H Oficial de segunda	11,690
	O0111		0,100H Oficial 1ª carpintería	11,940
	P1704		0,300MI Rastrel madera 50*40	0,600
	P2186		1,000MI Rodapié descanso esc. terr. B	2,100
	P0121		1,000Ud Pequeño material	0,170
	10 3,000%		Costes indirectos	4,580
	3,000%		Costes indirectos	4,720
			Precio total por MI	4,86
Son cuatro Euros con ochenta y seis céntimos				

CAPÍTULO 6. ALBAÑILERÍA

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.1	RPE005	m ²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, para preparación de soporte con trasdosado autoportante de cartón-yeso, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5.	
	mt09mor010c		0,015 m ³ Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	115,300
	mo019		0,405 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo111		0,203 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	11,410
	3,000 %		Costes indirectos	11,640
			Precio total por m ²	11,99
Son once Euros con noventa y nueve céntimos				
6.2	RPE012	m ²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento M-5.	
	mt09mor010c		0,015 m ³ Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	115,300
	mo019		0,505 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo111		0,365 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	15,510
	3,000 %		Costes indirectos	15,820
			Precio total por m ²	16,29
Son dieciséis Euros con veintinueve céntimos				
6.3	RPE005b	m ²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento.	
	mt09mor010f		0,005 m ³ Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	149,300
	mt09mor010c		0,015 m ³ Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	115,300
	mo019		0,639 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo111		0,376 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	18,600
	3,000 %		Costes indirectos	18,970
			Precio total por m ²	19,54
Son diecinueve Euros con cincuenta y cuatro céntimos				
6.4	FFQ010	m ²	Hoja de partición interior de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	
	mt04lvc010d		34,650 Ud Ladrillo cerámico hueco triple, para reve...	0,170
	mt08aaa010a		0,005 m ³ Agua. 1,500 0,01	
	mt09mif010cb		0,028 t Mortero industrial para albañilería, de c...	29,500
	mq06mms010		0,106 h Mezclador continuo con silo, para morte...	1,730
	mo020		0,675 h Oficial 1ª construcción en trabajos de al...	17,240
	mo112		0,370 h Peón ordinario construcción en trabajos...	15,920
	2,000 %		Costes directos complementarios	24,440
	3,000 %		Costes indirectos	24,930
			Precio total por m ²	25,68
Son veinticinco Euros con sesenta y ocho céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.5	E01DWM010	m3	Apertura de huecos mayores de 1 m2, en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
	O01OA060		5,000 h Peón especializado	17,000
	O01OA070		5,000 h Peón ordinario 16,880 84,40	
	M06CM010		6,700 h Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	2,990
	M06MP110		6,700 h Martillo manual perforador neumat.20 kg	3,610
	3,000 %		Costes indirectos	213,620
			Precio total por m3	220,03
Son doscientos veinte Euros con tres céntimos				
6.6	E01DWM050	m3	Apertura de mechinales menores de 0,25 m2, en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	
	O01OA060		2,150 h Peón especializado	17,000
	M06CM010		1,500 h Compre.port.diesel m.p. 2 m3/min 7 bar	2,990
	M06MP11		0 1,500 h Martillo manual perforador neumat.20 kg	3,610
	3,000 %		Costes indirectos	46,460
			Precio total por m3	47,85
Son cuarenta y siete Euros con ochenta y cinco céntimos				
6.7	HYR030b	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,entre 2 y 4 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.	
	mt08aaa010a		0,007 m³ Agua.	1,500
	mt09mif010ka		0,038 t Mortero industrial para albañilería, de c...	38,050
	mo019		0,415 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo111		0,525 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	16,190
	3,000 %		Costes indirectos	16,510
			Precio total por Ud	17,01
Son diecisiete Euros con un céntimo				
6.8	HYR030	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,de hasta 2 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficie hasta 2 m2	
	mt08aaa010a		0,006 m³ Agua.	1,500
	mt09mif010ka		0,019 t Mortero industrial para albañilería, de c...	38,050
	mo019		0,298 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo111		0,354 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	10,960
	3,000 %		Costes indirectos	11,180
			Precio total por Ud	11,52
Son once Euros con cincuenta y dos céntimos				

CAPÍTULO 7. CUBIERTA

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.1	QTT210	m ²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 33%, compuesta de: formación de pendientes: panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 40 mm de espesor y cara inferior de tablero de DM melaminado de roble, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con clavos galvanizados sobre rastreles de madera.	
	mt13pso010...		1,090 m ² Panel sándwich machihembrado, comp...	40,710
	mt13lpo034b		5,000 Ud Clavo, con arandela. 0,060 0,30	
	mt13eag030		1,000 m Banda impermeabilizante autoadhesiva ...	0,480
	mt13blw010d		3,000 m Rastrel de madera de pino gallego trata...	0,470
	mt13blw131		6,000 Ud Tornillo para sujeción de rastrel.	0,260
	mt13blw102		4,500 Ud Clavo galvanizado para sujeción de teja...	0,050
	mt13tac010a		30,800 Ud Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, col...	0,250
	mt13tac011a		0,463 Ud Pieza cerámica de caballete, para tejas ...	0,750
	mt13tac010a		0,067 Ud Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, col...	0,250
	mt13tac010a		0,602 Ud Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, col...	0,250
	mt13tac013a		0,100 Ud Teja cerámica de ventilación, curva, col...	6,500
	mo019		1,157 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo111		1,157 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	93,630
	3,000 %		Costes indirectos	95,500
			Precio total por m ²	98,37
Son noventa y ocho Euros con treinta y siete céntimos				
7.2	QTX020	m ²	Cubierta inclinada "VEREA SYSTEM", con una pendiente media del 15%, sobre entramado estructural de madera (no incluido en este precio), aislada térmicamente con panel rígido de poliestireno extruido de 40 mm de espesor, friso de madera de abeto de 10 mm de espesor, impermeabilización de placa bajo teja de fibrocemento 6 Ondas NT-177 "VEREA", y cobertura de teja cerámica curva, "VEREA", 40x15x11 cm, acabado con coloración en masa Rojo.	
	mt13msv200c		1,000 m ² Suministro y colocación de aislamiento ...	7,000
	mt13msv110a		1,000 m ² Suministro y colocación de placa de 17...	13,100
	mt13msv01...		1,000 m ² Suministro y colocación de teja cerám...	22,560
	mt13msv060a		0,173 m Ejecución de encuentro con muro super...	23,000
	mt13msv062a		0,275 m Ejecución de remate en borde libre later...	23,000
	2,000 %		Costes directos complementarios	52,970
	3,000 %		Costes indirectos	54,030
			Precio total por m ²	55,65
Son cincuenta y cinco Euros con sesenta y cinco céntimos				
7.3	ISC010b	m	Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.	
	mt36ccr010e		1,100 m Canalón circular de cobre, de desarrollo...	14,790
	mt36cso030		0,250 Ud Material auxiliar para canalones y bajant...	1,820
	mo007		0,322 h Oficial 1ª fontanero. 16,870 5,43	
	mo105		0,322 h Ayudante fontanero. 15,630 5,03	
	2,000 %		Costes directos complementarios 27,190 0,54	
	3,000 %		Costes indirectos 27,730 0,83	
			Precio total por m	28,56
Son veintiocho Euros con cincuenta y seis céntimos				

CAPÍTULO 8. CANTERÍA

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.1	ECM010	m ³	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, colocada con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	
	mt06maa010c		1,250 m ³ Piedra granítica ordinaria para mampost...	53,800
	mt08aaa010a		0,117 m ³ Agua. 1,500 0,18	67,25
	mt09mif010cb		0,649 t Mortero industrial para albañilería, de c...	29,500
	mq06mms010		2,495 h Mezclador continuo con silo, para morte...	1,730
	mo021		5,005 h Oficial 1ª colocador de piedra natural.	17,240
	mo058		5,772 h Ayudante colocador de piedra natural.	16,130
	2,000 %		Costes directos complementarios	270,290
	3,000 %		Costes indirectos	275,700
			Precio total por m ³	283,97
Son doscientos ochenta y tres Euros con noventa y siete céntimos				
8.2	ECS020	m	Dintel de granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, recibido con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	
	mt06jdl020aa		1,000 m Dintel de granito Gris Mondariz de secci...	17,660
	mt08aaa010a		0,004 m ³ Agua.	1,500
	mt09mif010cb		0,018 t Mortero industrial para albañilería, de c...	29,500
	mq06mms010		0,069 h Mezclador continuo con silo, para morte...	1,730
	mo021		0,631 h Oficial 1ª colocador de piedra natural.	17,240
	mo058		0,652 h Ayudante colocador de piedra natural.	16,130
	2,000 %		Costes directos complementarios	39,720
	3,000 %		Costes indirectos	40,510
			Precio total por m	41,73
Son cuarenta y un Euros con setenta y tres céntimos				
8.3	ECS030	m	Jamba de granito Gris Mondariz de 10 cm de ancho, con un espesor de 20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	
	mt06jdl020fa		1,000 m Jamba de granito Gris Mondariz de sec...	17,660
	mt08aaa010a		0,004 m ³ Agua.	1,500
	mt09mif010cb		0,018 t Mortero industrial para albañilería, de c...	29,500
	mq06mms010		0,069 h Mezclador continuo con silo, para morte...	1,730
	mo021		0,631 h Oficial 1ª colocador de piedra natural.	17,240
	mo058		0,652 h Ayudante colocador de piedra natural.	16,130
	2,000 %		Costes directos complementarios	39,720
	3,000 %		Costes indirectos	40,510
			Precio total por m	41,73
Son cuarenta y un Euros con setenta y tres céntimos				

CAPÍTULO 9. AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9.1	NAA010	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.	
	mt17coe055aa		1,050 m Coquilla de espuma elastomérica, con u...	1,160 1,22
	mt17coe110		0,020 l Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 0,23
	mo053		0,077 h Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,870 1,30
	mo099		0,077 h Ayudante montador de aislamientos.	15,650 1,21
	2,000 %		Costes directos complementarios	3,960 0,08
	3,000 %		Costes indirectos	4,040 0,12
			Precio total por m	4,16
				Son cuatro Euros con dieciséis céntimos
9.2	NAA010b	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	
	mt17coe070ed		1,050 m Coquilla de espuma elastomérica, de 1...	16,460 17,28
	mt17coe110		0,021 l Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680 0,25
	mo053		0,093 h Oficial 1ª montador de aislamientos.	16,870 1,57
	mo099		0,093 h Ayudante montador de aislamientos.	15,650 1,46
	2,000 %		Costes directos complementarios	20,560 0,41
	3,000 %		Costes indirectos	20,970 0,63
			Precio total por m	21,60
				Son veintiún Euros con sesenta céntimos

CAPÍTULO 10. CARPINTERÍA EXTERIOR

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
10.1	LVT020	Ud	Puerta de vidrio templado incoloro, de 2090x896 mm y 10 mm de espesor.		
	mt21vtp010c		1,000Ud Puerta de vidrio templado incoloro, de 2...	65,720	65,72
	mt21vts010		1,000Ud Herrajes, piezas metálicas, accesorios; ...	225,300	225,30
	mo054		4,113h Oficial 1ª cristalero.	18,620	76,58
	mo108		4,113h Ayudante cristalero.	17,420	71,65
	2,000%		Costes directos complementarios	439,250	8,79
	3,000%		Costes indirectos	448,040	13,44
			Precio total por Ud		461,48
			Son cuatrocientos sesenta y un Euros con cuarenta y ocho céntimos		
10.2	LCP060	Ud	Ventana de PVC dos hojas practicables, dimensiones 900x1300 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco.		
	mt24vek020...		1,000Ud Ventana de PVC dos hojas practicables...	224,030	224,03
	mt24pem010		4,400m Premarco para carpintería exterior de P...	6,250	27,50
	mt15sja100		0,200Ud Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	0,63
	mo017		1,792h Oficial 1ª cerrajero.	17,520	31,40
	mo057		0,896h Ayudante cerrajero.	16,190	14,51
	2,000%		Costes directos complementarios	298,070	5,96
	3,000%		Costes indirectos	304,030	9,12
			Precio total por Ud		313,15
			Son trescientos trece Euros con quince céntimos		
10.3	LCP060b	Ud	Ventana de PVC dos hojas practicables, dimensiones 900x1300 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco.		
	mt24vek020...		1,000Ud Ventana de PVC dos hojas practicables...	224,030	224,03
	mt24pem010		4,400m Premarco para carpintería exterior de P...	6,250	27,50
	mt15sja100		0,200Ud Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	0,63
	mo017		1,792h Oficial 1ª cerrajero.	17,520	31,40
	mo057		0,896h Ayudante cerrajero.	16,190	14,51
	2,000%		Costes directos complementarios	298,070	5,96
	3,000%		Costes indirectos	304,030	9,12
			Precio total por Ud		313,15
			Son trescientos trece Euros con quince céntimos		
10.4	LCP060c	Ud	Ventana de PVC una hoja practicable, dimensiones 600x600 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco.		
	mt24vek010...		1,000Ud Ventana de PVC una hoja practicable, d...	100,770	100,77
	mt24pem010		2,400m Premarco para carpintería exterior de P...	6,250	15,00
	mt15sja100		0,200Ud Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130	0,63
	mo017		1,828h Oficial 1ª cerrajero.	17,520	32,03
	mo057		0,914h Ayudante cerrajero.	16,190	14,80
	2,000%		Costes directos complementarios	163,230	3,26
	3,000%		Costes indirectos	166,490	4,99
			Precio total por Ud		171,48
			Son ciento setenta y un Euros con cuarenta y ocho céntimos		

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10.5	HYR030d	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,de hasta 2 m ² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficie de hasta 2 m ²	
	mt08aaa010a		0,006 m ³ Agua.	1,500 0,01
	mt09mif010ka		0,019 t Mortero industrial para albañilería, de c...	38,050 0,72
	mo019		0,476 h Oficial 1ª construcción.	16,330 7,77
	mo111		0,566 h Peón ordinario construcción.	15,140 8,57
	2,000 %		Costes directos complementarios	17,070 0,34
	3,000 %		Costes indirectos	17,410 0,52
			Precio total por Ud	17,93
Son diecisiete Euros con noventa y tres céntimos				
10.6	HYR030e	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,entre 2 y 4 m ² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m ² de superficie.	
	mt08aaa010a		0,007 m ³ Agua.	1,500 0,01
	mt09mif010ka		0,038 t Mortero industrial para albañilería, de c...	38,050 1,45
	mo019		0,478 h Oficial 1ª construcción.	16,330 7,81
	mo111		0,604 h Peón ordinario construcción.	15,140 9,14
	2,000 %		Costes directos complementarios	18,410 0,37
	3,000 %		Costes indirectos	18,780 0,56
			Precio total por Ud	19,34
Son diecinueve Euros con treinta y cuatro céntimos				

CAPÍTULO 11. CARPINTERÍA INTERIOR

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11.1	LPC030	Ud	Puerta de calle de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta SL/DJ, una hoja practicable, dimensiones 850x2600 mm, compuesta de marco y hoja, con acabado natural en color blanco, premarco y tapajuntas.	
	mt24vek130nj		1,000 Ud Puerta de calle de PVC "VEKA", sistem...	1.013,190
	mt26pec015b		1,000 Ud Premarco de acero galvanizado, para p...	50,000
	mt13blw110a		0,100 Ud Aerosol con 750 cm ³ de espuma de poli...	9,200
	mt15sja100		0,200 Ud Cartucho de masilla de silicona neutra.	3,130
	mo019		0,554 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo111		0,554 h Peón ordinario construcción.	15,140
	mo017		0,576 h Oficial 1ª cerrajero.	17,520
	mo057		0,299 h Ayudante cerrajero.	16,190
	2,000 %		Costes directos complementarios	1.097,110
	3,000 %		Costes indirectos	1.119,050
			Precio total por Ud	1.152,62
Son mil ciento cincuenta y dos Euros con sesenta y dos céntimos				
11.2	LPM010	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	
	mt22aap011ja		1,000 Ud Precerco de madera de pino, 90x35 m...	17,390
	mt22aga015je		5,100 m Galce de MDF, acabado en melamina i...	4,030
	mt22pxh025ua		1,000 Ud Puerta de paso ciega hueca, de tablero ...	49,320
	mt22ata015jb		10,400 m Tapajuntas de MDF, con acabado en m...	1,460
	mt23ibl010p		3,000 Ud Pernio de 100x58 mm, con remate, en l...	0,740
	mt23ppb031		18,000 Ud Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060
	mt23ppb200		1,000 Ud Cerradura de embutir, frente, accesorio...	11,290
	mt23hbl010aa		1,000 Ud Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120
	mo016		0,980 h Oficial 1ª carpintero.	17,560
	mo056		0,980 h Ayudante carpintero.	16,250
	2,000 %		Costes directos complementarios	158,290
	3,000 %		Costes indirectos	161,460
			Precio total por Ud	166,30
Son ciento sesenta y seis Euros con treinta céntimos				
11.3	LPM010b	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	
	mt22aap011ja		1,000 Ud Precerco de madera de pino, 90x35 m...	17,390
	mt22aga015je		5,100 m Galce de MDF, acabado en melamina i...	4,030
	mt22pxh025ua		1,000 Ud Puerta de paso ciega hueca, de tablero ...	49,320
	mt22ata015jb		10,400 m Tapajuntas de MDF, con acabado en m...	1,460
	mt23ibl010p		3,000 Ud Pernio de 100x58 mm, con remate, en l...	0,740
	mt23ppb031		18,000 Ud Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060
	mt23ppb200		1,000 Ud Cerradura de embutir, frente, accesorio...	11,290
	mt23hbl010aa		1,000 Ud Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120
	mo016		0,980 h Oficial 1ª carpintero.	17,560
	mo056		0,980 h Ayudante carpintero.	16,250
	2,000 %		Costes directos complementarios	158,290
	3,000 %		Costes indirectos	161,460
			Precio total por Ud	166,30
Son ciento sesenta y seis Euros con treinta céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11.4	LPM010c	Ud	Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con sapeli, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	
	mt22aap011ja		1,000 Ud Precerco de madera de pino, 90x35 m...	17,390
	mt22aga010...		5,100 m Galce de MDF, con rechapado de made...	3,270
	mt22pxh020ab		1,000 Ud Puerta de paso ciega, de tablero aglom...	66,890
	mt22ata010aaf		10,400 m Tapajuntas de MDF, con rechapado de ...	1,290
	mt23hba020j		1,000 Ud Tirador con manecilla para cierre de alu...	25,400
	mo016		1,307 h Oficial 1ª carpintero.	17,560
	mo056		1,307 h Ayudante carpintero.	16,250
	2,000 %		Costes directos complementarios	183,970
	3,000 %		Costes indirectos	187,650
			Precio total por Ud	193,28
Son ciento noventa y tres Euros con veintiocho céntimos				
11.5	LPM010d	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x62,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	
	mt22aap011ja		1,000 Ud Precerco de madera de pino, 90x35 m...	17,390
	mt22aga015je		4,900 m Galce de MDF, acabado en melamina i...	4,030
	mt22pxh025uc		1,000 Ud Puerta de paso ciega hueca, de tablero ...	44,990
	mt22ata015jb		10,000 m Tapajuntas de MDF, con acabado en m...	1,460
	mt23ibl010p		3,000 Ud Pernio de 100x58 mm, con remate, en l...	0,740
	mt23ppb031		18,000 Ud Tornillo de latón 21/35 mm.	0,060
	mt23ppb200		1,000 Ud Cerradura de embutir, frente, accesorio...	11,290
	mt23hbl010aa		1,000 Ud Juego de manivela y escudo largo de la...	8,120
	mo016		0,980 h Oficial 1ª carpintero.	17,560
	mo056		0,980 h Ayudante carpintero.	16,250
	2,000 %		Costes directos complementarios	152,580
	3,000 %		Costes indirectos	155,630
			Precio total por Ud	160,30
Son ciento sesenta Euros con treinta céntimos				
11.6	HYR030f	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera, de hasta 2 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficie de hasta 2 m²	
	mt08aaa010a		0,006 m³ Agua.	1,500
	mt09mif010ka		0,019 t Mortero industrial para albañilería, de c...	38,050
	mo019		0,476 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo111		0,566 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	17,070
	3,000 %		Costes indirectos	17,410
			Precio total por Ud	17,93
Son diecisiete Euros con noventa y tres céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11.7	HYR030c	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,entre 2 y 4 m ² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m ² de superficie.	
	mt08aaa010a		0,007 m ³ Agua. 1,500 0,01	
	mt09mif010ka		0,038 t Mortero industrial para albañilería, de c...	38,050
	mo019		0,478 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo111		0,604 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	18,410
	3,000 %		Costes indirectos	18,780
			Precio total por Ud	19,34

Son diecinueve Euros con treinta y cuatro céntimos

CAPÍTULO 12. FALSOS TECHOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.1	RTA010	m ²	Falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes.	
	mt12fpe010b		1,050 m ² Placa de escayola, nervada, de 100x60 ...	3,110
	mt12fac010		0,220 kg Fibras vegetales en rollos.	1,350
	mt09pes010		0,006 m ³ Pasta de escayola, según UNE-EN 132...	124,500
	mo034		0,235 h Oficial 1ª escayolista.	17,240
	mo115		0,235 h Peón escayolista.	15,920
	2,000 %		Costes directos complementarios	12,110
	3,000 %		Costes indirectos	12,350
			Precio total por m ²	12,72
			Son doce Euros con setenta y dos céntimos	
12.2	RTA022	m	Encuentro de falso techo continuo de placas de escayola con paramento vertical, mediante apoyo perimetral en moldura prefabricada de escayola de 4x4 cm; dejando una separación mínima de 5 mm entre las placas y el paramento.	
	mt09eyc030		0,150 kg Cola para escayola.	0,350
	mt12fre010ad		1,100 m Moldura de escayola, de 4x4 cm, para s...	1,480
	mo034		0,134 h Oficial 1ª escayolista.	17,240
	mo115		0,134 h Peón escayolista.	15,920
	2,000 %		Costes directos complementarios	6,120
	3,000 %		Costes indirectos	6,240
			Precio total por m	6,43
			Son seis Euros con cuarenta y tres céntimos	

CAPÍTULO 13. SOLADOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
13.1	RSA021	m ²	Capa fina de mortero autonivelante de cemento, MasterTop 544 "BASF Construction Chemical", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada mecánicamente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, MasterTile P 303 "BASF Construction Chemical", que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas (no incluido en este precio). mt09bnc220b 10,000 kg Mortero autonivelante de cemento, Mas... 1,230 12,30	
	mt09bnc235b		0,125 l Imprimación de resinas sintéticas modifi...	7,350 0,92
	mt16pea020a		0,100 m ² Panel rígido de poliestireno expandido, ...	0,920 0,09
	mq06pym020		0,051 h Mezcladora-bombeadora para morteros...	10,200 0,52
	mo030		0,056 h Oficial 1ª aplicador de mortero autonivel...	17,240 0,97
	mo067		0,056 h Ayudante aplicador de mortero autonive...	16,130 0,90
	2,000 %		Costes directos complementarios	15,700 0,31
	3,000 %		Costes indirectos	16,010 0,48
			Precio total por m ²	16,49
Son dieciseis Euros con cuarenta y nueve céntimos				
13.2	RSG011	m ²	Solado de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/-, de 30x30 cm, 8 €/m ² , recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.	
	mt09mor010c		0,030 m ³ Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	115,300 3,46
	mt18bcr010f		1,050 m ² Baldosa cerámica de gres rústico 2/1/-/-...	8,000 8,40
	mt08cem040a		1,000 kg Cemento blanco BL-22,5 X, para pavim...	0,140 0,14
	mt09lec010b		0,001 m ³ Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000 0,16
	mo022		0,303 h Oficial 1ª solador.	17,240 5,22
	mo059		0,151 h Ayudante solador.	16,130 2,44
	2,000 %		Costes directos complementarios	19,820 0,40
	3,000 %		Costes indirectos	20,220 0,61
			Precio total por m ²	20,83
Son veinte Euros con ochenta y tres céntimos				
13.3	RSG024	m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, estilo cemento, serie Meteor "GRES PANIA", acabado brillo, color antracita, 8x30 cm, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	
	mt18bgg015		1,050 m Rodapié cerámico de gres porcelánico, ...	3,370 3,54
	mt09mcr021m		0,600 kg Adhesivo cementoso mejorado, C2 seg...	0,410 0,25
	mt09mcr070a		0,020 kg Mortero de juntas cementoso con resist...	0,990 0,02
	mo022		0,168 h Oficial 1ª solador.	17,240 2,90
	2,000 %		Costes directos complementarios	6,710 0,13
	3,000 %		Costes indirectos	6,840 0,21
			Precio total por m	7,05
Son siete Euros con cinco céntimos				

CAPÍTULO 14. ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14.1	RAG014	m ²	Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/, 20x20 cm, 8 €/m ² , colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.	
	mt09mcr021a		3,000 kg Adhesivo cementoso de uso exclusivo p...	0,220
	mt19awa010		0,500 m Cantonera de PVC en esquinas alicatad...	0,66
	mt19aba010		1,050 m ² Baldosa cerámica de azulejo liso 1/0/-/,...	8,000
	mt09lec010b		0,001 m ³ Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	157,000
	mo023		0,336 h Oficial 1 ^a alicatador.	17,240
	mo060		0,336 h Ayudante alicatador.	16,130
	2,000 %		Costes directos complementarios	21,090
	3,000 %		Costes indirectos	21,510
			Precio total por m ²	22,16
				Son veintidós Euros con dieciséis céntimos
14.2	RRY080	m ²	Trasdosado directo realizado con placa de yeso laminado, de 13 mm de espesor, con un panel de lana de vidrio de 40 mm de espesor, Calibel "ISOVER", dimensiones 1200x2600 mm, resistencia térmica 1,55882 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK).	
	mt12lvi010h		1,050 m ² Placa de yeso laminado de 13 mm de e...	21,000
	mt12psg035a		3,500 kg Pasta de agarre, según UNE-EN 14496.	0,580
	mt12psg030a		0,300 kg Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	1,260
	mt12psg040a		1,600 m Cinta de juntas.	0,030
	mo052		0,307 h Oficial 1 ^a montador de prefabricados int...	17,820
	mo098		0,110 h Ayudante montador de prefabricados int...	16,130
	2,000 %		Costes directos complementarios	31,750
	3,000 %		Costes indirectos	32,390
			Precio total por m ²	33,36
				Son treinta y tres Euros con treinta y seis céntimos

CAPÍTULO 15. VIDRIERIA

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
15.1	FUO010	m ²	Cerramiento acristalado plano con perfiles en "U" de vidrio impreso translúcido, colocados con cámara para pared doble.	
	mt21vcg010a		2,024 m ² Vidrio impreso sin armar de perfil en U, ...	43,490
	mt21vva010		6,000 m Sellado de juntas mediante la aplicació...	0,850
	mt21vva021		3,000 Ud Material auxiliar para la colocación de vi...	1,260
	mo054		1,801 h Oficial 1ª cristalero.	18,620
	mo108		1,801 h Ayudante cristalero.	17,420
	2,000 %		Costes directos complementarios	161,800
	3,000 %		Costes indirectos	165,040
			Precio total por m ²	169,99

Son ciento sesenta y nueve Euros con noventa y nueve céntimos

CAPÍTULO 16. FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
16.1	IFA010	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,81 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	
	mt10hmf010...		0,111 m³ Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en c...	66,780
	mt01ara010		0,093 m³ Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt37tpa012d		1,000 Ud Collarín de toma en carga de PP, para t...	2,050
	mt37tpa011d		0,810 m Acometida de polietileno PE 100, de 40 ...	1,790
	mt11arp100a		1,000 Ud Arqueta de polipropileno, 30x30x30 cm.	29,210
	mt11arp050c		1,000 Ud Tapa de PVC, para arquetas de fontane...	17,880
	mt37sve030e		1,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	14,620
	mt10hmf010...		0,061 m³ Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en c...	66,780
	mq05pdm010b		0,253 h Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de...	6,900
	mq05mai030		0,253 h Martillo neumático.	4,080
	mo019		0,609 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo111		0,353 h Peón ordinario construcción.	15,140
	mo007		1,719 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,867 h Ayudante fontanero.	15,630
	4,000 %		Costes directos complementarios	138,420
	3,000 %		Costes indirectos	143,960
			Precio total por Ud	148,28
			Son ciento cuarenta y ocho Euros con veintiocho céntimos	
16.2	IFB010	Ud	Alimentación de agua potable, de 0,77 m de longitud, enterrada, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.	
	mt01ara010		0,073 m³ Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	12,020
	mt37tvg010cg		0,770 m Tubo de policloruro de vinilo clorado (P...	20,730
	mo019		0,016 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo111		0,016 h Peón ordinario construcción. 15,140 0,24	
	mo007		0,053 h Oficial 1ª fontanero. 16,870 0,89	
	mo105		0,053 h Ayudante fontanero. 15,630 0,83	
	2,000 %		Costes directos complementarios 19,060 0,38	
	3,000 %		Costes indirectos 19,440 0,58	
			Precio total por Ud	20,02
			Son veinte Euros con dos céntimos	
16.3	IFC010	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.	
	mt37svc010l		2,000 Ud Válvula de compuerta de latón fundido, ...	19,970
	mt37www060g		1,000 Ud Filtro retenedor de residuos de latón, co...	25,660
	mt37sgl012c		1,000 Ud Grifo de comprobación de latón, para ro...	9,210
	mt37svr010e		1,000 Ud Válvula de retención de latón para rosc...	7,800
	mt37aar010b		1,000 Ud Marco y tapa de fundición dúctil de 40x...	13,490
	mt37www010		1,000 Ud Material auxiliar para instalaciones de fo...	1,400
	mo007		1,096 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,548 h Ayudante fontanero.	15,630
	4,000 %		Costes directos complementarios	124,560
	3,000 %		Costes indirectos	129,540
			Precio total por Ud	133,43
			Son ciento treinta y tres Euros con cuarenta y tres céntimos	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
16.4	IFI005	m	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	
	mt37tpu400a		1,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,080
	mt37tpu010ac		1,000 m Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	1,750
	mo007		0,030 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,030 h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	2,810
	3,000 %		Costes indirectos	2,870
			Precio total por m	2,96
Son dos Euros con noventa y seis céntimos				
16.5	IFI005b	m	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	
	mt37tpu400b		1,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,100
	mt37tpu010bc		1,000 m Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	2,140
	mo007		0,040 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,040 h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	3,540
	3,000 %		Costes indirectos	3,610
			Precio total por m	3,72
Son tres Euros con setenta y dos céntimos				
16.6	IFI005c	m	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	
	mt37tpu400e		1,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,440
	mt37tpu010ec		1,000 m Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	9,660
	mo007		0,070 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,070 h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	12,370
	3,000 %		Costes indirectos	12,620
			Precio total por m	13,00
Son trece Euros				
16.7	IFI008	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	
	mt37sve010c		1,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	5,950
	mt37www010		1,000 Ud Material auxiliar para instalaciones de fo...	1,400
	mo007		0,141 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,141 h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	11,930
	3,000 %		Costes indirectos	12,170
			Precio total por Ud	12,54
Son doce Euros con cincuenta y cuatro céntimos				
16.8	IFI008b	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	
	mt37sve010f		1,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	21,570
	mt37www010		1,000 Ud Material auxiliar para instalaciones de fo...	1,400
	mo007		0,306 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,306 h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	32,910
	3,000 %		Costes indirectos	33,570
			Precio total por Ud	34,58
Son treinta y cuatro Euros con cincuenta y ocho céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
16.9	IFW010	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	
	mt37sve010f		1,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	21,570
	mt37www010		1,000 Ud Material auxiliar para instalaciones de fo...	1,400
	mo007		0,302 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	mo105		0,302 h Ayudante fontanero.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	32,780
	3,000 %		Costes indirectos	33,440
			Precio total por Ud	34,44
Son treinta y cuatro Euros con cuarenta y cuatro céntimos				
16.10	SAL040	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.	
	mt30lpr060a		1,000 Ud Lavabo de porcelana sanitaria, mural, ...	230,000
	mt31gmo101a		1,000 Ud Grifería monomando de repisa para lav...	185,000
	mt36www005b		1,000 Ud Acoplamiento a pared acodado con plaf...	19,500
	mt30lla010		2,000 Ud Llave de regulación de 1/2", para lavabo...	12,700
	mt30www010		1,000 Ud Material auxiliar para instalación de apa...	1,050
	mo007		1,292 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	2,000 %		Costes directos complementarios	482,750
	3,000 %		Costes indirectos	492,410
			Precio total por Ud	507,18
Son quinientos siete Euros con dieciocho céntimos				
16.11	SAI010	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada.	
	mt30smr019a		1,000 Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de por...	134,000
	mt30smr021a		1,000 Ud Cisterna de inodoro, de doble descarga,...	134,000
	mt30smr022a		1,000 Ud Asiento y tapa de inodoro, de caída am...	89,700
	mt30smr500		1,000 Ud Codo para evacuación vertical del inodo...	10,900
	mt30lla020		1,000 Ud Llave de regulación de 1/2", para inodor...	14,500
	mt38tew010a		1,000 Ud Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diá...	2,850
	mt30www010		1,000 Ud Material auxiliar para instalación de apa...	1,050
	mo007		1,240 h Oficial 1ª fontanero.	16,870
	2,000 %		Costes directos complementarios	407,920
	3,000 %		Costes indirectos	416,080
			Precio total por Ud	428,56
Son cuatrocientos veintiocho Euros con cincuenta y seis céntimos				

CAPÍTULO 17. ELECTRICIDAD

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
17.1	IEP010	Ud	Red de toma de tierra con 64 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² y 4 picas.		
	mt35ttc010b		64,000 m Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,810	179,84
	mt35tte010b		4,000 Ud Electrodo para red de toma de tierra co...	18,000	72,00
	mt35tte020a		4,000 Ud Placa de cobre electrolítico puro para to...	37,440	149,76
	mt35tts010c		8,000 Ud Soldadura aluminotérmica del cable con...	3,510	28,08
	mt35tta020		4,000 Ud Punto de separación pica-cable formad...	15,460	61,84
	mt35www020		1,000 Ud Material auxiliar para instalaciones de to...	1,150	1,15
	mo002		3,598 h Oficial 1ª electricista.	16,870	60,70
	mo100		3,598 h Ayudante electricista.	15,630	56,24
	2,000 %		Costes directos complementarios	609,610	12,19
	3,000 %		Costes indirectos	621,800	18,65
			Precio total por Ud		640,45
			Son seiscientos cuarenta Euros con cuarenta y cinco céntimos		
17.2	IEO010	m	Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.		
	mt36tie010ac		1,000 m Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diá...	1,490	1,49
	mo002		0,046 h Oficial 1ª electricista.	16,870	0,78
	mo100		0,049 h Ayudante electricista.	15,630	0,77
	2,000 %		Costes directos complementarios	3,040	0,06
	3,000 %		Costes indirectos	3,100	0,09
			Precio total por m		3,19
			Son tres Euros con diecinueve céntimos		
17.3	IEO010b	m	Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.		
	mt36tie010dc		1,000 m Tubo de PVC, serie B, de 75 mm de diá...	3,670	3,67
	mo002		0,060 h Oficial 1ª electricista.	16,870	1,01
	mo100		0,049 h Ayudante electricista.	15,630	0,77
	2,000 %		Costes directos complementarios	5,450	0,11
	3,000 %		Costes indirectos	5,560	0,17
			Precio total por m		5,73
			Son cinco Euros con setenta y tres céntimos		
17.4	IEO010c	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.		
	mt35aia010a		1,000 m Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,260	0,26
	mo002		0,016 h Oficial 1ª electricista.	16,870	0,27
	mo100		0,020 h Ayudante electricista.	15,630	0,31
	2,000 %		Costes directos complementarios	0,840	0,02
	3,000 %		Costes indirectos	0,860	0,03
			Precio total por m		0,89
			Son ochenta y nueve céntimos		

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
17.5	IEO010d	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.		
	mt35aia010b		1,000 m Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,290	0,29
	mo002		0,016 h Oficial 1ª electricista.	16,870	0,27
	mo100		0,020 h Ayudante electricista.	15,630	0,31
	2,000 %		Costes directos complementarios	0,870	0,02
	3,000 %		Costes indirectos	0,890	0,03
			Precio total por m		0,92
					Son noventa y dos céntimos
17.6	IEO010e	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.		
	mt35aia010c		1,000 m Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,390	0,39
	mo002		0,016 h Oficial 1ª electricista.	16,870	0,27
	mo100		0,020 h Ayudante electricista.	15,630	0,31
	2,000 %		Costes directos complementarios	0,970	0,02
	3,000 %		Costes indirectos	0,990	0,03
			Precio total por m		1,02
					Son un Euro con dos céntimos
17.7	IEO010f	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.		
	mt35aia010e		1,000 m Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,800	0,80
	mo002		0,016 h Oficial 1ª electricista.	16,870	0,27
	mo100		0,020 h Ayudante electricista.	15,630	0,31
	2,000 %		Costes directos complementarios	1,380	0,03
	3,000 %		Costes indirectos	1,410	
0,04			Precio total por m		1,45
					Son un Euro con cuarenta y cinco céntimos
17.8	IEH010	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.		
	mt35cun020a		1,000 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	0,410	0,41
	mo002		0,010 h Oficial 1ª electricista.	16,870	0,17
	mo100		0,010 h Ayudante electricista.	15,630	0,16
	2,000 %		Costes directos complementarios	0,740	0,01
	3,000 %		Costes indirectos	0,750	0,02
			Precio total por m		0,77
					Son setenta y siete céntimos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
17.9	IEH010b	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	
	mt35cun020b		1,000 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	0,620
	mo002		0,010 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,010 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	0,950
	3,000 %		Costes indirectos	0,970
			Precio total por m	1,00
				Son un Euro
17.10	IEH010c	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	
	mt35cun020c		1,000 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	0,900
	mo002		0,010 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,010 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	1,230
	3,000 %		Costes indirectos	1,250
			Precio total por m	1,29
				Son un Euro con veintinueve céntimos
17.11	IEH010d	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	
	mt35cun020d		1,000 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	1,320
	mo002		0,015 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,015 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	1,800
	3,000 %		Costes indirectos	1,840
			Precio total por m	1,90
				Son un Euro con noventa céntimos
17.12	IEH010e	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	
	mt35cun020f		1,000 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	4,000
	mo002		0,015 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,015 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	4,480
	3,000 %		Costes indirectos	4,570
			Precio total por m	4,71
				Son cuatro Euros con setenta y un céntimos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
17.13	IEH010f	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	
	mt35cun020g		1,000 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	5,920
	mo002		0,024 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,024 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	6,700
	3,000 %		Costes indirectos	6,830
			Precio total por m	7,03
Son siete Euros con tres céntimos				
17.14	IEH010g	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 35 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	
	mt35cun020h		1,000 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	9,640
	mo002		0,024 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,024 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	10,420
	3,000 %		Costes indirectos	10,630
			Precio total por m	10,95
Son diez Euros con noventa y cinco céntimos				
17.15	IEC010	Ud	Caja de medida con transformador de intensidad CMT-300E, de hasta 300 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	
	mt35cgp010x		1,000 Ud Caja de medida con transformador de i...	1.044,430
	mt35cgp040h		3,000 m Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm ...	5,440
	mt35cgp040f		1,000 m Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm ...	3,730
	mt35www010		1,000 Ud Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,480
	mo019		0,294 h Oficial 1ª construcción.	16,330
	mo111		0,294 h Peón ordinario construcción.	15,140
	mo002		0,490 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,490 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	1.091,140
	3,000 %		Costes indirectos	1.112,960
			Precio total por Ud	1.146,35
Son mil ciento cuarenta y seis Euros con treinta y cinco céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
17.16	IEI070	Ud	Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.	
	mt35cgm040m		1,000 Ud Caja empotrable con puerta opaca, par...	27,980
	mt35cgm02...		1,000 Ud Interruptor general automático (IGA), de...	320,670
	mt35cgm029af		3,000 Ud Bloque diferencial instantáneo, 2P/125A...	198,710
	mt35cgm02...		1,000 Ud Interruptor diferencial instantáneo super...	143,180
	mt35cgm02...		7,000 Ud Interruptor automático magnetotérmico, ...	47,840
	mt35cgm02...		4,000 Ud Interruptor automático magnetotérmico, ...	48,790
	mt35cgm02...		2,000 Ud Interruptor automático magnetotérmico, ...	51,130
	mt35cgm02...		1,000 Ud Interruptor automático magnetotérmico, ...	147,160
	mt35www010		4,000 Ud Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,480
	mo002		4,458 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		3,843 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	2.008,620
	3,000 %		Costes indirectos	2.048,790
			Precio total por Ud	2.110,25

Son dos mil ciento diez Euros con veinticinco céntimos

17.17	IEI090	Ud	Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.	
	mt35caj020a		8,000 Ud Caja de derivación para empotrar de 10...	1,790
	mt35caj010a		40,000 Ud Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,250
	mt35caj010b		26,000 Ud Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,470
	mt33seg100a		14,000 Ud Interruptor unipolar, gama básica, con t...	5,840
	mt33seg102a		1,000 Ud Conmutador, serie básica, con tecla si...	6,220
	mt33seg107a		17,000 Ud Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama ...	6,220
	mt33seg107d		34,000 Ud Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama ...	3,370
	mt33seg117a		17,000 Ud Marco horizontal de 2 elementos, gama...	4,760
	mt35caj011		1,000 Ud Caja de empotrar para toma de 25 A (e...	2,010
	mt33seg110a		1,000 Ud Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V...	11,750
	mt35www010		1,000 Ud Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,480
	mo002		2,630 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		2,630 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	526,480
	3,000 %		Costes indirectos	537,010
			Precio total por Ud	553,12

Son quinientos cincuenta y tres Euros con doce céntimos

CAPÍTULO 18. CALEFACCIÓN Y ACS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
18.1	ICM010	Ud	Emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos.	
	mt38ems02...		1,000 Ud Emisor térmico seco, potencia 1000 W,	398,310
	mo003		0,197 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,197 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	404,710
	3,000 %		Costes indirectos	412,800
			Precio total por Ud	425,18
Son cuatrocientos veinticinco Euros con dieciocho céntimos				
18.2	ICM010b	Ud	Emisor térmico seco, potencia 1250 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos.	
	mt38ems02...		1,000 Ud Emisor térmico seco, potencia 1250 W,	455,290
	mo003		0,217 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,217 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	462,340
	3,000 %		Costes indirectos	471,590
			Precio total por Ud	485,74
Son cuatrocientos ochenta y cinco Euros con setenta y cuatro céntimos				
18.3	ICM010c	Ud	Emisor térmico seco, potencia 1500 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos.	
	mt38ems02...		1,000 Ud Emisor térmico seco, potencia 1500 W,	512,270
	mo003		0,236 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,236 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	519,940
	3,000 %		Costes indirectos	530,340
			Precio total por Ud	546,25
Son quinientos cuarenta y seis Euros con veinticinco céntimos				
18.4	ICI011	Ud	Caldera mural mixta eléctrica para A.C.S., potencia de 21,0 kW.	
	mt38cme010x		1,000 Ud Caldera mural mixta eléctrica para calef	1.951,640
	mt38www012		1,000 Ud Material auxiliar para instalaciones de c...	2,100
	mo003		4,866 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		4,866 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	2.111,890
	3,000 %		Costes indirectos	2.154,130
			Precio total por Ud	2.218,75
Son dos mil doscientos dieciocho Euros con setenta y cinco céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
18.5	ICS005b	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
	mt37tpu413a		2,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,090
	mt37tpu013ae		2,000 m Tubo de polietileno reticulado (PE-X), c...	2,160
	mt37sve010b		2,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	4,130
	mt37www060b		1,000 Ud Filtro retenedor de residuos de latón, co...	4,980
	mt37cic020a		1,000 Ud Contador de agua fría, para roscar, de 1...	44,310
	mt37svr010a		1,000 Ud Válvula de retención de latón para rosc...	2,860
	mt17coe055ci		2,000 m Coquilla de espuma elastomérica, con u...	5,720
	mt17coe110		0,050 l Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680
	mo003		0,416 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,416 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	90,450
	3,000 %		Costes indirectos	92,260
			Precio total por Ud	95,03
Son noventa y cinco Euros con tres céntimos				
18.6	ICS010c	m	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
	mt37tpu413b		1,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,120
	mt37tpu013be		1,000 m Tubo de polietileno reticulado (PE-X), c...	3,000
	mt17coe055di		1,000 m Coquilla de espuma elastomérica, con u...	5,840
	mt17coe110		0,035 l Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680
	mo003		0,109 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,109 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	12,910
	3,000 %		Costes indirectos	13,170
			Precio total por m	13,57
Son trece Euros con cincuenta y siete céntimos				
18.7	ICS015b	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente.	
	mt37tpu413c		2,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,160
	mt37tpu013ce		2,000 m Tubo de polietileno reticulado (PE-X), c...	3,800
	mt37sve010d		1,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	9,810
	mo003		0,168 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,168 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	23,190
	3,000 %		Costes indirectos	23,650
			Precio total por Ud	24,36
Son veinticuatro Euros con treinta y seis céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
18.8	ICS050b	Ud	Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, mural, 150 l, altura 1190 mm, diámetro 515 mm.	
	mt38csg050k	1 1,000 Ud	Interacumulador de acero vitrificado, co...	725,000
	mt37svs010c	1,000 Ud	Válvula de seguridad, de latón, con rosc...	4,420
	mt37sve010c	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado pa...	5,950
	mt37sve010d	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado pa...	9,810
	mt38www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de A...	1,450
	mo003	0,557 h	Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101	0,557 h	Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	780,500
	3,000 %		Costes indirectos	796,110
			Precio total por Ud	819,99

Son ochocientos diecinueve Euros con noventa y nueve céntimos

CAPÍTULO 19. VENTILACIÓN

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
19.1 VENTILACIÓN GENERAL				
19.1.1	ICR030	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.	
	mt42trx010iac		1,000 Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruid...	68,820
	mo004		0,200 h Oficial 1ª instalador de climatización.	16,870
	mo102		0,200 h Ayudante instalador de climatización.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios 75,320 1,51	
	3,000 %		Costes indirectos 76,830 2,30	
			Precio total por Ud	79,13
				Son setenta y nueve Euros con trece céntimos
19.1.2	ICR010	Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica.	
	mt42vsp010b		1,000 Ud Ventilador centrífugo de perfil bajo, con ...	463,890
	mo010		4,427 h Oficial 1ª montador.	16,870
	mo078		4,427 h Ayudante montador.	15,650
	2,000 %		Costes directos complementarios	607,850
	3,000 %		Costes indirectos	620,010
			Precio total por Ud	638,61
				Son seiscientos treinta y ocho Euros con sesenta y un céntimos
19.1.3	ICR021	m²	Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor.	
	mt42con030a		1,150 m² Panel rígido de alta densidad de lana d...	13,170
	mt42con020		1,500 m Cinta autoadhesiva de aluminio de 50 ...	0,190
	mt42con025		0,500 Ud Soporte metálico de acero galvanizado ...	4,260
	mt42www011		0,100 Ud Repercusión, por m², de material auxilia...	13,300
	mo011		0,344 h Oficial 1ª montador de conductos de fibr...	16,870
	mo081		0,344 h Ayudante montador de conductos de fib...	15,650
	2,000 %		Costes directos complementarios	30,080
	3,000 %		Costes indirectos	30,680
			Precio total por m²	31,60
				Son treinta y un Euros con sesenta céntimos
19.1.4	ICR050	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.	
	mt42trx010cac		1,000 Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, ...	34,400
	mo004		0,200 h Oficial 1ª instalador de climatización.	16,870
	mo102		0,200 h Ayudante instalador de climatización.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	40,900
	3,000 %		Costes indirectos	41,720
			Precio total por Ud	42,97
				Son cuarenta y dos Euros con noventa y siete céntimos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
19.1.5	ICR070	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm.	
	mt42trx370ba1		1,000 Ud Rejilla de intemperie para instalaciones ...	172,970
	mo004		0,259 h Oficial 1ª instalador de climatización.	16,870
	mo102		0,259 h Ayudante instalador de climatización.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	181,390
	3,000 %		Costes indirectos	185,020
			Precio total por Ud	190,57
Son ciento noventa Euros con cincuenta y siete céntimos				
19.1.6	ICR070b	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm.	
	mt42trx370ba1		1,000 Ud Rejilla de intemperie para instalaciones ...	172,970
	mo004		0,259 h Oficial 1ª instalador de climatización.	16,870
	mo102		0,259 h Ayudante instalador de climatización.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	181,390
	3,000 %		Costes indirectos	185,020
			Precio total por Ud	190,57
Son ciento noventa Euros con cincuenta y siete céntimos				
19.2 VENTILACIÓN DE ASEOS				
19.2.1	IVV310	m	Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 80 mm de diámetro, para instalación de ventilación.	
	mt20sfa420a		1,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,210
	mt20sfa020ac		1,000 m Tubo flexible de aluminio, poliéster y ca...	4,510
	mo010		0,078 h Oficial 1ª montador.	16,870
	mo078		0,039 h Ayudante montador.	15,650
	2,000 %		Costes directos complementarios	6,650
	3,000 %		Costes indirectos	6,780
			Precio total por m	6,98
Son seis Euros con noventa y ocho céntimos				
19.2.2	IVM023	Ud	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación mecánica.	
	mt20sva140a		1,000 Ud Rejilla de plástico, con lamas horizontal...	12,350
	mo010		0,151 h Oficial 1ª montador.	16,870
	mo078		0,151 h Ayudante montador.	15,650
	2,000 %		Costes directos complementarios	17,260
	3,000 %		Costes indirectos	17,610
			Precio total por Ud	18,14
Son dieciocho Euros con catorce céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
19.2.3	IVM023b	Ud	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación mecánica.	
	mt20sva140a		1,000 Ud Rejilla de plástico, con lamas horizontal...	12,350
	mo010		0,151 h Oficial 1ª montador.	16,870
	mo078		0,151 h Ayudante montador.	15,650
	2,000 %		Costes directos complementarios	17,260
	3,000 %		Costes indirectos	17,610
			Precio total por Ud	18,14

Son dieciocho Euros con catorce céntimos

CAPÍTULO 20. RAYO

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
20.1	IPI010	Ud	Sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 3 protectores contra sobretensiones 1 protector para la línea de suministro eléctrico, 1 protector para la línea telefónica y 1 protector para la línea informática.	
	mt41psa010a		1,000Ud Protector combinado contra sobretensio...	1.004,240
	mt41psa050a		1,000Ud Protector contra sobretensiones para lín...	128,620
	mt41psa060a		1,000Ud Protector contra sobretensiones para lín...	123,230
	mt35www010		1,000Ud Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,480 1,48
	mo002		3,370h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		3,370h Ayudante electricista.	15,630
	2,000%		Costes directos complementarios	1.367,090
	3,000%		Costes indirectos	1.394,430
			Precio total por Ud	1.436,26

Son mil cuatrocientos treinta y seis Euros con veintiseis céntimos

CAPÍTULO 21. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
21.1	IOX010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.	
	mt41ixi010a		1,000 Ud Extintor portátil de polvo químico ABC p...	41,830
	mo111		0,101 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	43,360
	3,000 %		Costes indirectos	44,230
			Precio total por Ud	45,56
			Son cuarenta y cinco Euros con cincuenta y seis céntimos	
21.2	IOS010	Ud	Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	
	mt41sny020g		1,000 Ud Placa de señalización de equipos contr...	3,500
	mt41sny100		1,000 Ud Material auxiliar para la fijación de placa...	0,300
	mo111		0,202 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	6,860
	3,000 %		Costes indirectos	7,000
			Precio total por Ud	7,21
			Son siete Euros con veintiún céntimos	
21.3	IOS020	Ud	Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	
	mt41sny020s		1,000 Ud Placa de señalización de medios de ev...	3,500
	mt41sny100		1,000 Ud Material auxiliar para la fijación de placa...	0,300
	mo111		0,202 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	6,860
	3,000 %		Costes indirectos	7,000
			Precio total por Ud	7,21
			Son siete Euros con veintiún céntimos	
21.4	IOA020	Ud	Luminaria de emergencia, instalada en la superficie de la pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.	
	mt34aem010d		1,000 Ud Luminaria de emergencia, con tubo line...	41,730
	mo002		0,202 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,202 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	48,300
	3,000 %		Costes indirectos	49,270
			Precio total por Ud	50,75
			Son cincuenta Euros con setenta y cinco céntimos	

CAPÍTULO 22. ELEVACIÓN Y EQUIPAMIENTO

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
22.1	U16ZV120	u	Barra de apoyo para inodoro abatible giro vertical con portarrollos en aluminio-nylon realizada en tubo de aluminio de 35 mm. de diámetro y 2 mm. de espesor recubierto de nylon color blanco, con aislante termo plástico para la pletina de anclaje, con sistema de anclaje que mantiene la barra en posición vertical, de 735x155x220 mm. incluso tornillería ,montaje y colocación.	
	O01OA090		0,500 h Cuadrilla A	45,980
	P30EV125		1,000 u Barra abatible inodoro minusválido	237,850
	P30IF250		1,000 u Pequeño material tornillos tacos	13,710
	3,000 %		Costes indirectos	274,550
			Precio total por u	282,79

Son doscientos ochenta y dos Euros con setenta y nueve céntimos

22.2	ITS030	Ud	Silla salvaescaleras, uso interior, para salvar desniveles de escaleras rectilíneas y pendientes fijas. con un recorrido máximo de 5 m, una capacidad máxima de carga de 125 kg, una velocidad de 0,12 m/s, con reposabrazos, asiento y reposapiés plegable, rail de aluminio instalado en la escalera mediante fijaciones a los peldaños y dispositivos de seguridad.	
	mt39ses200a		1,000 Ud Silla salvaescaleras, uso interior, para s...	4.800,000
	mo015		5,962 h Oficial 1ª instalador de aparatos elevad...	17,820
	mo083		5,962 h Ayudante instalador de aparatos elevad...	16,100
	2,000 %		Costes directos complementarios	5.002,230
	3,000 %		Costes indirectos	5.102,270
			Precio total por Ud	5.255,34

Son cinco mil doscientos cincuenta y cinco Euros con treinta y cuatro céntimos

CAPÍTULO 23. SOLAR

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
23.1	ICS005	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
	mt37tca400b		2,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,240
	mt37tca010be		2,000 m Tubo de cobre rígido con pared de 1 m...	5,780
	mt37sve010b		2,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	4,130
	mt37www060b		1,000 Ud Filtro retenedor de residuos de latón, co...	4,980
	mt37cic020a		1,000 Ud Contador de agua fría, para roscar, de 1...	44,310
	mt37svr010a		1,000 Ud Válvula de retención de latón para rosc...	2,860
	mt17coe055ci		2,000 m Coquilla de espuma elastomérica, con u...	5,720
	mt17coe110		0,050 l Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680
	mo003		0,634 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,634 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	105,080
	3,000 %		Costes indirectos	107,180
			Precio total por Ud	110,40
			Son ciento diez Euros con cuarenta céntimos	
23.2	ICS010	m	Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.	
	mt37tca400c		1,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,300
	mt37tca010ce		1,000 m Tubo de cobre rígido con pared de 1 m...	7,300
	mt17coe080ab		1,000 m Coquilla cilíndrica moldeada de lana de ...	3,990
	mt17coe120		0,476 kg Emulsión asfáltica para protección de c...	2,040
	mt17coe130a		0,040 kg Pintura protectora de polietileno clorosul...	24,030
	mo003		0,268 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,268 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	22,230
	3,000 %		Costes indirectos	22,670
			Precio total por m	23,35
			Son veintitrés Euros con treinta y cinco céntimos	
23.3	ICS010b	m	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
	mt37tpu400a		1,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,080
	mt37tpu010ae		1,000 m Tubo de polietileno reticulado (PE-X), s...	1,910
	mt17coe055cq		1,000 m Coquilla de espuma elastomérica, con u...	8,570
	mt17coe110		0,025 l Adhesivo para coquilla elastomérica.	11,680
	mo003		0,109 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,109 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	14,390
	3,000 %		Costes indirectos	14,680
			Precio total por m	15,12
			Son quince Euros con doce céntimos	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
23.4	ICS015	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatización, colocado superficialmente.	
	mt37tca400e		2,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,490
	mt37tca010ee		2,000 m Tubo de cobre rígido con pared de 1 m...	11,650
	mt37sve010d		1,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	9,810
	mo003		0,445 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,445 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	48,560
	3,000 %		Costes indirectos	49,530
			Precio total por Ud	51,02
			Son cincuenta y un Euros con dos céntimos	
23.5	ICS020	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.	
	mt37bce005a		1,000 Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundi...	147,440
	mt37sve010d		2,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	9,810
	mt37www060d		1,000 Ud Filtro retenedor de residuos de latón, co...	12,880
	mt37svr010c		1,000 Ud Válvula de retención de latón para rosc...	5,180
	mt37www050c		2,000 Ud Manguito antivibración, de goma, con ro...	16,600
	mt42www040		1,000 Ud Manómetro con baño de glicerina y diá...	11,000
	mt37sve010b		2,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	4,130
	mt37tca010ba		0,350 m Tubo de cobre rígido con pared de 1 m...	4,820
	mt35aia090ma		3,000 m Tubo rígido de PVC, enchufable, curvab...	0,850
	mt35cun040ab		9,000 m Cable unipolar H07V-K con conductor ...	0,400
	mo004		2,970 h Oficial 1ª instalador de climatización.	16,870
	mo102		2,970 h Ayudante instalador de climatización.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	341,940
	3,000 %		Costes indirectos	348,780
			Precio total por Ud	359,24
			Son trescientos cincuenta y nueve Euros con veinticuatro céntimos	
23.6	ICS040	Ud	Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 5 l.	
	mt38vex010a		1,000 Ud Vaso de expansión cerrado con una ca...	14,550
	mt38vex015		1,000 Ud Conexión para vasos de expansión, for...	61,750
	mt42www040		1,000 Ud Manómetro con baño de glicerina y diá...	11,000
	mo003		0,643 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,643 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	108,200
	3,000 %		Costes indirectos	110,360
			Precio total por Ud	113,67
			Son ciento trece Euros con sesenta y siete céntimos	
23.7	ICS045	Ud	Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l.	
	mt38vex020a		1,000 Ud Vaso de expansión para A.C.S. de acer...	35,100
	mt42www040		1,000 Ud Manómetro con baño de glicerina y diá...	11,000
	mo003		0,643 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,643 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	67,000
	3,000 %		Costes indirectos	68,340
			Precio total por Ud	70,39
			Son setenta Euros con treinta y nueve céntimos	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
23.8	ICS050	Ud	Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, de suelo, 210 l, altura 1600 mm, diámetro 565 mm.	
	mt38csg050z1		1,000 Ud Interacumulador de acero vitrificado, co...	1.250,000
	mt37svs010c		1,000 Ud Válvula de seguridad, de latón, con rosc...	4,420
	mt37sve010c		2,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	5,950
	mt37sve010d		2,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	9,810
	mt38www011		1,000 Ud Material auxiliar para instalaciones de A...	1,450
	mo003		0,631 h Oficial 1ª calefactor.	16,870
	mo101		0,631 h Ayudante calefactor.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	1.307,890
	3,000 %		Costes indirectos	1.334,050
			Precio total por Ud	1.374,07
			Son mil trescientos setenta y cuatro Euros con siete céntimos	
23.9	ICB010	Ud	Captador solar térmico formado por batería de 2 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m², rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, colocados sobre estructura soporte para cubierta plana.	
	mt38csg005a		2,000 Ud Captador solar térmico plano, con panel...	391,000
	mt38csg006a		2,000 Ud Estructura soporte, para cubierta plana,...	235,000
	mt38csg040		1,000 Ud Kit de conexiones hidráulicas para capt...	91,670
	mt38csg120		1,000 Ud Purgador automático, especial para apli...	72,750
	mt38csg110		1,000 Ud Válvula de seguridad especial para apli...	38,800
	mt38csg100		2,300 l Solución agua-glicol para relleno de cap...	4,000
	mt37sve010d		2,000 Ud Válvula de esfera de latón niquelado pa...	9,810
	mo008		4,770 h Oficial 1ª instalador de captadores solar...	16,870
	mo106		4,770 h Ayudante instalador de captadores sola...	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	1.639,070
	3,000 %		Costes indirectos	1.671,850
			Precio total por Ud	1.722,01
			Son mil setecientos veintidos Euros con un céntimo	
23.10	ICX025	Ud	Termostato diferencial para sistema de captación solar térmica, modelo TDS 050 "JUNKERS".	
	mt38csj080a		1,000 Ud Termostato diferencial para sistema de ...	165,000
	mt35aia090ma		10,000 m Tubo rígido de PVC, enchufable, curvab...	0,850
	mt35cun020a		20,000 m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	0,410
	mo004		9,654 h Oficial 1ª instalador de climatización.	16,870
	mo102		9,654 h Ayudante instalador de climatización.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	495,450
	3,000 %		Costes indirectos	505,360
			Precio total por Ud	520,52
			Son quinientos veinte Euros con cincuenta y dos céntimos	

CAPÍTULO 24. ILUMINACIÓN

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
24.1	III150	Ud	Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 2960x80x40 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 49 W.	
	mt34ode090a		1,000 Ud Luminaria suspendida para montaje en l...	170,650
	mt34tuf010f		2,000 Ud Tubo fluorescente T5 de 49 W.	6,210
	mt34www011		1,000 Ud Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo002		0,203 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,203 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	190,560
	3,000 %		Costes indirectos	194,370
			Precio total por Ud	200,20
			Son doscientos Euros con veinte céntimos	
24.2	III210	Ud	Proyector orientable para carril electrificado trifásico, de 85 mm de diámetro y 104,5 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W.	
	mt34ode560aa		1,000 Ud Proyector orientable para carril electrific...	145,490
	mt34lha010g		1,000 Ud Lámpara halógena QT 12 de 75 W.	9,770
	mo002		0,406 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,406 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	168,460
	3,000 %		Costes indirectos	171,830
			Precio total por Ud	176,98
			Son ciento setenta y seis Euros con noventa y ocho céntimos	
24.3	III200	m	Carril electrificado trifásico universal, para colocación empotrada, de 56x32,5 mm, acabado blanco mate.	
	mt34ctg400a		1,000 Ud Material auxiliar para montaje y sujeción...	3,530
	mt34ctg020f		1,000 m Carril electrificado trifásico universal, de...	47,080
	mt34www011		1,000 Ud Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo002		0,203 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,203 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	58,100
	3,000 %		Costes indirectos	59,260
			Precio total por m	61,04
			Son sesenta y un Euros con cuatro céntimos	
24.4	III120	Ud	Luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 355 mm de altura, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W, modelo Miniyes 1x26W TC-TEL Reflector "LAMP".	
	mt34lam050...		1,000 Ud Luminaria suspendida tipo Downlight, d...	144,060
	mt34tuf020t		1,000 Ud Lámpara fluorescente compacta TC-TE...	8,690
	mt34www011		1,000 Ud Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo002		0,203 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,203 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	160,240
	3,000 %		Costes indirectos	163,440
			Precio total por Ud	168,34
			Son ciento sesenta y ocho Euros con treinta y cuatro céntimos	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
24.5	III100	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W.	
	mt34lam030cb		1,000 Ud Luminaria de techo Downlight, de 250 ...	85,480
	mt34tuf020o		2,000 Ud Lámpara fluorescente compacta TC-D d...	4,470
	mt34www011		1,000 Ud Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo002		0,406 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,406 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	108,520
	3,000 %		Costes indirectos	110,690
			Precio total por Ud	114,01

Son ciento catorce Euros con un céntimo

24.6	III160	Ud	Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W.	
	mt34ode030a		1,000 Ud Aplique de pared, de 402x130x400 mm,...	120,080
	mt34tuf020e		1,000 Ud Lámpara fluorescente compacta TC-L d...	4,830
	mt34www011		1,000 Ud Material auxiliar para instalación de apa...	0,900
	mo002		0,152 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,152 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	130,750
	3,000 %		Costes indirectos	133,370
			Precio total por Ud	137,37

Son ciento treinta y siete Euros con treinta y siete céntimos

24.7 III180 Ud Luminaria de pie orientable, de 725x220x55 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 55 W.

mt34lyd150a 1,000 Ud Luminaria de pie orientable, de 725x220... 698,000 698,00
 mt34tuf020j 1,000 Ud Lámpara fluorescente compacta TC-L d... 5,520 5,52
 mo002 0,101 h Oficial 1ª electricista. 16,870 1,70
 mo100 0,101 h Ayudante electricista. 15,630 1,58
 % 2,000 % Costes directos complementarios 706,800 14,14
 3,000 % Costes indirectos 720,940 21,63

Precio total por Ud 742,57

Son setecientos cuarenta y dos Euros con cincuenta y siete céntimos

CAPÍTULO 25. PINTURA

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
25.1	RIP030	m ²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m ² cada mano).	
	mt27pfp010b		0,125 l Imprimación a base de copolímeros acrí...	3,300 0,41
	mt27pij040a		0,374 l Pintura plástica para interior en dispersi...	1,550 0,58
	mo037		0,168 h Oficial 1ª pintor.	17,240 2,90
	mo074		0,020 h Ayudante pintor.	16,130 0,32
	2,000 %		Costes directos complementarios	4,210 0,08
	3,000 %		Costes indirectos	4,290 0,13
			Precio total por m ²	4,42
Son cuatro Euros con cuarenta y dos céntimos				
25.2	RIP025	m ²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m ² cada mano).	
	mt27pfp010b		0,125 l Imprimación a base de copolímeros acrí...	3,300 0,41
	mt27pij040a		0,374 l Pintura plástica para interior en dispersi...	1,550 0,58
	mo037		0,168 h Oficial 1ª pintor.	17,240 2,90
	mo074		0,020 h Ayudante pintor.	16,130 0,32
	2,000 %		Costes directos complementarios	4,210 0,08
	3,000 %		Costes indirectos	4,290 0,13
			Precio total por m ²	4,42
Son cuatro Euros con cuarenta y dos céntimos				

CAPÍTULO 26. URBANIZACIÓN

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
26.1	U18Z100	m2	Césped sembrado con mezcla de lolium, agrostis, festuca y poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riego hasta la primera siega, totalmente terminado.	
	O01OA040		0,100 h Oficial segunda	18,320
	O01OA070		0,200 h Peón ordinario	16,880
	P01RZ090		0,010 m3 Mantillo	21,440
	P01RZ100		0,060 kg Semilla combinada para césped	7,970
	P01DW050		0,150 m3 Agua	1,270
	3,000 %		Costes indirectos	6,090
			Precio total por m2	6,27
				Son seis Euros con veintisiete céntimos
26.2	UXC010	m²	Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color blanco, rendimiento 4,5 kg/m²; desmoldeante en polvo color blanco y capa de sellado final con resina impermeabilizante de acabado.	
	mt47adh024		1,050 m² Lámina de polietileno de 120 g.	0,520
	mt10hmf010...		0,105 m³ Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en c...	73,130
	mt09wnc011...		4,500 kg Mortero decorativo de rodadura para pa...	0,500
	mt09wnc020f		0,200 kg Desmoldeante en polvo color blanco, ap...	3,100
	mt09wnc030a		0,250 kg Resina impermeabilizante, aplicada par...	4,200
	mq06vib020		0,016 h Regla vibrante de 3 m.	4,670
	mq08lch040		0,160 h Hidrolimpiadora a presión.	4,600
	mo040		0,279 h Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,330
	mo085		0,445 h Ayudante construcción de obra civil.	15,650
	2,000 %		Costes directos complementarios	24,480
	3,000 %		Costes indirectos	24,970
			Precio total por m²	25,72
				Son veinticinco Euros con setenta y dos céntimos
26.3	UII020	Ud	Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria esférica de 500 mm de diámetro y 470 mm de altura, para 1 lámpara de vapor de mercurio HME de 125 W, modelo 9844 "BEGA".	
	mt34www030a		1,000 Ud Cimentación con hormigón HM-20/P/20/...	83,500
	mt34www020		1,000 Ud Arqueta de paso y derivación de 40x40x...	73,900
	mt34www040		1,000 Ud Caja de conexión y protección, con fusi...	6,010
	mt34www050		2,900 m Conductor aislado de cobre para 0,6/1 k...	0,420
	mt35ttc010b		2,000 m Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	2,810
	mt35tte010a		1,000 Ud Electrodo para red de toma de tierra co...	16,000
	mt34beg090qa		1,000 Ud Farola con distribución de luz radialmen...	754,040
	mt34lvp010c		1,000 Ud Lámpara de vapor de mercurio, 125 W.	6,580
	mt34beg091e		1,000 Ud Columna cilíndrica para luminaria, de 3...	226,210
	mt34www010		1,000 Ud Material auxiliar para iluminación exterior.	0,810
	mq04cag010c		1,072 h Camión con grúa de hasta 12 t.	58,550
	mo040		0,315 h Oficial 1ª construcción de obra civil.	16,330
	mo085		0,210 h Ayudante construcción de obra civil.	15,650
	mo002		0,525 h Oficial 1ª electricista.	16,870
	mo100		0,525 h Ayudante electricista.	15,630
	2,000 %		Costes directos complementarios	1.262,160
	3,000 %		Costes indirectos	1.287,400
			Precio total por Ud	1.326,02
				Son mil trescientos veintiseis Euros con dos céntimos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
26.4	HYL020	Ud	Limpieza final de obra en vivienda unifamiliar, con una superficie construida media de 90 m².	
	mo111		23,603 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	357,350
	3,000 %		Costes indirectos	364,500
			Precio total por Ud	375,44

Son trescientos setenta y cinco Euros con cuarenta y cuatro céntimos

CAPÍTULO 27. GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
27.1	GTA010	Ud	Transporte de tierras con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
	mq04res010ah		1,072 Ud Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ ,...	91,200
	2,000 %		Costes directos complementarios	97,770
	3,000 %		Costes indirectos	99,730
			Precio total por Ud	102,72
Son ciento dos Euros con setenta y dos céntimos				
27.2	GTB010	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
	mq04res030g		1,072 Ud Canon de vertido por entrega de conten...	14,000
	2,000 %		Costes directos complementarios	15,010
	3,000 %		Costes indirectos	15,310
			Precio total por Ud	15,77
Son quince Euros con setenta y siete céntimos				
27.3	GRA010	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
	mq04res010ch		1,072 Ud Carga y cambio de contenedor de 7 m ³ ,...	91,200
	2,000 %		Costes directos complementarios	97,770
	3,000 %		Costes indirectos	99,730
			Precio total por Ud	102,72
Son ciento dos Euros con setenta y dos céntimos				
27.4	GRB010	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
	mq04res020bg		1,072 Ud Canon de vertido por entrega de conten...	45,000
	2,000 %		Costes directos complementarios	48,240
	3,000 %		Costes indirectos	49,200
			Precio total por Ud	50,68
Son cincuenta Euros con sesenta y ocho céntimos				
27.5	GEA010	Ud	Bidón de 200 litros de capacidad para residuos peligrosos, apto para almacenar tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas.	
	mt08grg010c		1,000 Ud Bidón de 200 litros de capacidad, apto ...	60,000
	mo111		0,109 h Peón ordinario construcción.	15,140
	2,000 %		Costes directos complementarios	61,650
	3,000 %		Costes indirectos	62,880
			Precio total por Ud	64,77
Son sesenta y cuatro Euros con setenta y siete céntimos				

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
27.6	GEB010	Ud	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
	mt08grg020c		1,000 Ud Transporte de bidón de 200 litros de ca...	92,000
	2,000 %		Costes directos complementarios	92,000
	3,000 %		Costes indirectos	93,840
			Precio total por Ud	96,66
Son noventa y seis Euros con sesenta y seis céntimos				
27.7	GEC010	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición.	
	mt08grg030ac		1,000 Ud Canon de vertido por entrega a gestor a...	96,820
	2,000 %		Costes directos complementarios	96,820
	3,000 %		Costes indirectos	98,760
			Precio total por Ud	101,72
Son ciento un Euros con setenta y dos céntimos				
27.8	GEC020	m³	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de elementos de fibrocemento con amianto procedentes de una demolición.	
	mt08grg110		1,000 m³ Canon de vertido por entrega a gestor a...	158,000
	2,000 %		Costes directos complementarios	158,000
	3,000 %		Costes indirectos	161,160
			Precio total por m³	165,99
Son ciento sesenta y cinco Euros con noventa y nueve céntimos				

CAPÍTULO 28. CONTROL DE CALIDAD

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
28.1	XRI010	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.	
	mt49prs110a		1,000 Ud Prueba de servicio para comprobar el c...	18,000
	mt49prs120a		1,000 Ud Prueba de servicio para comprobar el c...	12,000
	mt49prs130		1,000 Ud Prueba de servicio para comprobar el c...	12,000
	mt49prs140		1,000 Ud Prueba de servicio para comprobar el c...	30,000
	mt49prs150a		1,000 Ud Prueba de servicio para comprobar el c...	57,000
	2,000 %		Costes directos complementarios	129,000
	3,000 %		Costes indirectos	131,580
			Precio total por Ud	135,53
			Son ciento treinta y cinco Euros con cincuenta y tres céntimos	
28.2	XRF020	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia.	
	mt49prs030		1,000 Ud Prueba de servicio para comprobar la e...	174,610
	2,000 %		Costes directos complementarios	174,610
	3,000 %		Costes indirectos	178,100
			Precio total por Ud	183,44
			Son ciento ochenta y tres Euros con cuarenta y cuatro céntimos	
28.3	XMP010	Ud	Ensayo destructivo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación de: límite elástico aparente, resistencia a tracción, módulo de elasticidad, alargamiento y estricción.	
	mt49des010		1,000 Ud Repercusión de desplazamiento a obra ...	0,740
	mt49pma020		1,000 Ud Toma en obra de muestras de perfil lam...	32,020
	mt49pma050		1,000 Ud Ensayo a tracción para determinar el lí...	56,180
	mt49pma030		1,000 Ud Informe de resultados de los ensayos re...	96,060
	2,000 %		Costes directos complementarios	185,000
	3,000 %		Costes indirectos	188,700
			Precio total por Ud	194,36
			Son ciento noventa y cuatro Euros con treinta y seis céntimos	
28.4	XVV010	Ud	Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad.	
	mt49des010		1,000 Ud Repercusión de desplazamiento a obra ...	0,740
	mt49vid020		1,000 Ud Toma en obra de muestras de vidrio, cu...	32,020
	mt49vid040		1,000 Ud Ensayo para determinar la planicidad d...	77,450
	mt49vid030		1,000 Ud Informe de resultados de los ensayos re...	96,060
	2,000 %		Costes directos complementarios	206,270
	3,000 %		Costes indirectos	210,400
			Precio total por Ud	216,71
			Son doscientos dieciseis Euros con setenta y un céntimos	
28.5	XGA010	Ud	Ensayo sobre una muestra de agua, con determinación de: pH.	
	mt49agu010		1,000 Ud Ensayo para determinar el pH de una m...	11,030
	2,000 %		Costes directos complementarios	11,030
	3,000 %		Costes indirectos	11,250
			Precio total por Ud	11,59
			Son once Euros con cincuenta y nueve céntimos	

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
28.6	XBT010	Ud	Ensayo sobre una muestra de baldosa de terrazo de uso exterior, con determinación de: características geométricas, aspecto y textura.	
	mt49des010		1,000Ud Repercusión de desplazamiento a obra ...	0,740
	mt49bco020		1,000Ud Toma en obra de muestras de baldosa ...	31,090
	mt49bco130a		1,000Ud Ensayo para determinar las característi...	29,570
	mt49bco030		1,000Ud Informe de resultados de los ensayos re...	96,060
	2,000%		Costes directos complementarios	157,460
	3,000%		Costes indirectos	160,610
			Precio total por Ud	165,43
Son ciento sesenta y cinco Euros con cuarenta y tres céntimos				
28.7	XRQ010	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m ² de superficie mediante inundación.	
	mt49prs010ad		1,000Ud Prueba de servicio para comprobar la e...	252,590
	2,000%		Costes directos complementarios	252,590
	3,000%		Costes indirectos	257,640
			Precio total por Ud	265,37
Son doscientos sesenta y cinco Euros con treinta y siete céntimos				
28.8	XMS020	Ud	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas.	
	mt49sld050		1,000Ud Ensayo no destructivo sobre una unión ...	35,400
	2,000%		Costes directos complementarios	35,400
	3,000%		Costes indirectos	36,110
			Precio total por Ud	37,19
Son treinta y siete Euros con diecinueve céntimos				
28.9	XDB010	Ud	Prueba estática sobre una barandilla, con determinación de la fuerza horizontal que resiste.	
	mt49bar010		1,000Ud Prueba estática para determinar la fuerz...	270,000
	2,000%		Costes directos complementarios	270,000
	3,000%		Costes indirectos	275,400
			Precio total por Ud	283,66
Son doscientos ochenta y tres Euros con sesenta y seis céntimos				

CAPÍTULO 29. SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
29.1	29.01	€	P.A. Para protecciones colectivas, equipos de protección individual (EPIs), Instalaciones provisionales para seguridad y salud, señalización y reuniones de formación y coordinación. C.M: Hasta el 3% sobre el total de las partidas de ejecución con justificación documental de ejecución y costo.	
	Sin descomposición 3,000 %		Costes indirectos	5.750,860 172,53
			Precio total redondeado por €	5.923,39

Son cinco mil novecientos veintitres Euros con treinta y nueve céntimos

4.4. CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 1

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
1.1	1 DEMOLICIONES m2 Demolición de cubrición de teja cerámica curva, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	12,32	DOCE EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
1.2	m2 Demolición del entramado de cerchas y correas de madera de la estructura de la cubierta, por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	13,42	TRECE EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
1.3	m2 Demolición de forjados de vigas de madera y revoltón de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	29,73	VEINTINUEVE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
1.4	m2 Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	12,17	DOCE EUROS CON DIECISIETE CÉNTIMOS
1.5	u Retirada y transporte por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos peligrosos hasta destino final (bien centro de transferencia o planta de tratamiento) utilizando camión de 3,5 toneladas de peso máximo autorizado. El precio incluye la carga con máquina elevadora de los bidones o big-bags colocados previamente sobre palets. La capacidad total del camión será de dos palets (cada palet podrá contener de 2 a 4 bidones de 200l), o de 4 bigbags, siempre y cuando no se supere el peso máximo autorizado del vehículo. El precio dado es teniendo en cuenta que dicha capacidad total del camión será exclusiva para un centro productor (obra), estando disponible el vehículo para dicha obra para un viaje durante todo el día. El transporte será a una distancia inferior a 200km. i/ trámites documentales que establece la normativa.(Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.)	118,59	CIENTO DIECIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
1.6	m3 Transporte de tierras a cantera autorizada (bien por Medio Ambiente bien por Industria) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertido carga y p.p. de medios auxiliares. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre)	18,55	DIECIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS
1.7	u Servicio de entrega y recogida de contenedor de RCD de 7 m3 por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), colocado a pie de carga y considerando una distancia de transporte al centro de reciclaje o de transferencia no superior a 50 km. No incluye alquiler del contenedor ni el canon de la planta.	86,74	OCHENTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
	2 MOVIMIENTO DE TIERRAS		
2.1	m ² Desbroce y limpieza del terreno con arbustos, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.	1,76	UN EURO CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.2	m ³ Excavación en suelo de arcilla semidura, para formación de forjado cavi con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	28,36	VEINTIOCHO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.3	m ³ Excavación en pozos para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	21,76	VEINTIUN EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.4	m ³ Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, con reposición de la tierras extraídas.	21,76	VEINTIUN EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
2.5	m ³ Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.	4,31	CUATRO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
	3 RED DE SANEAMIENTO		
	3.1 RED SANEAMIENTO HORIZONTAL	196,85	CIENTO NOVENTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.1.1	Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.		
3.1.2	Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	204,96	DOSCIENTOS CUATRO EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
3.1.3	Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x85 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	269,09	DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
3.1.4	m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	57,47	CINCUENTA Y SIETE EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.1.5	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.	171,59	CIENTO SETENTA Y UN EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
3.1.6	m Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, con junta elástica.	22,7	VEINTIDOS EUROS CON SETENTA CÉNTIMOS
	3.2 EVACUACIÓN DE AGUAS	17,19	DIECISIETE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
3.2.1	m Tubo bajante circular de zincitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 100 mm, espesor 0,65 mm.		
3.2.2	m Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por PVC, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		CINCO EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
3.2.3	Ud Sombrero de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		DIECISIETE EUROS CONTREINTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
3.2.4	m Canalón cuadrado de zincitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón.	24,83	VEINTICUATRO EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
3.2.5	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	7,01	SIETE EUROS CON UN CÉNTIMO
3.2.6	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	8,56	OCHO EUROS CON CINCUENTA
3.2.7	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada	0,95	NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
3.2.8	Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.	14,87	CATORCE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
3.3.1	3.3 POZOS Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.	572,21	QUINIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
3.4.1	3.4 DRENAJE PERIMETRAL m Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220°, de 200 mm de diámetro.	31,83	TREINTA Y UN EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
	4 CIMENTACIONES		
4.1	m3 Hormigón ciclópeo HM-10/B/40, de 10 N/mm2, con cemento CEM II/B-M 32,5R, arena de río y árido rodado Tmáx. 40 mm. y morro 80/150 mm., con hormigonera de 250		CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
4.2	m2 Suministro y colocación de encofrado perdido para forjado sanitario elevado mediante cámara, SISTEMA CÁVITI C-27 de elementos modulares prefabricados PP-PET reciclado termoinyectado con reacción al fuego Clase E. Las piezas modulares serán de altura 270 mm. adecuado a las sobrecargas útiles expresadas en los documentos de cálculo y geometrías previstas. Comprendiendo montaje del sistema, siguiendo las flechas indicativas impresas de izquierda a derecha por hileras, formando cada cuatro módulos, un pilar de apoyo hermético sobre la superficie de soporte plano (módulo base 750x500 mm. 2,67 pilares m2 resultando una superficie de apoyo de 1.014,60 cm2/m2), que será relleno con Hormigón HM-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central, incluso vertido, compactado según EHE-08, p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras, formando capa de compresión de 5 cm. Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar y realización de aperturas para ventilación. Se recomienda utilizar piezas finales de cierre mediante plancha rígida de poliestireno expandido de 3cm de espesor (no incluida). Medida la superficie ejecutada aplicando el rendimiento de colocación expresado por el fabricante. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	24,86	VEINTICUATRO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
4.3	m3 Poliestireno expandido tipo I-F 10 kg/m3, en planchas, utilizado como encofrado perdido de elementos estructurales y ejecución de juntas, colocado.	24,86	VEINTICUATRO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
5 ESTRUCTURA			
5.1	m2 Reparación estructural de muro de mampostería mediante la aplicación con paleta, en capas sucesivas, de 40 mm de espesor total de mortero de albañilería, de cal hidratada, metacaolín y arena silíceo, acabado fratasado.	119,19	CIENTO DIECINUEVE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
5.2	m³ Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 10 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.	622,13	SEISCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
5.3	m³ Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.	622,13	SEISCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
5.4	m² Entablado visto de tablas machihembradas de madera de castaño, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado.	32,68	TREINTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
5.5	m³ Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 20x30 cm de sección y hasta 10 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.	622,13	SEISCIENTOS VEINTIDOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
5.6	Ud Pieza de acero S275JR, para apoyo de la viga carrera de madera, formada por 20 kg de perfiles laminados en caliente con capa de imprimación anticorrosiva, fijada a la estructura portante de hormigón armado con 4 anclajes químicos con varillas roscadas de 8 mm de diámetro		
5.7	m³ Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera.	569,20	QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
5.8	m² Estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio habitable formada por acero UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío de las series L, U, C o Z, acabado galvanizado, con una cuantía de acero de 5 kg/m².	28,08	VEINTIOCHO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
5.9	kg Acero S235JRC en correas metálicas, con piezas simples de perfiles conformados en frío de las series C o Z, galvanizado y colocado en obra con tornillos.	2,76	DOS EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
5.10	Ud Alquiler, durante 31 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 250 m².	768,02	SETECIENTOS SESENTA Y OCHO EUROS CON DOS CÉNTIMOS
5.11	Ud Apoyo elastomérico laminar rectangular, compuesto por láminas de neopreno, sin armar, de 200x200 mm de sección y 30 mm de espesor, tipo F, para apoyos estructurales elásticos, colocado sobre base de nivelación (no incluida en este precio).	150,79	CIENTO CINCUENTA EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
5.12	MI Rodapie de madera barnizada de 7*1,5 cm, clavado a tacos de madera embutidos en pared, incluso p.p. de cortes, encuentros y retoques, construido según NTE-RSE 13.	4,86	CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	6 ALBAÑILERÍA		
6.1	m² Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, para preparación de soporte con trasdosado autoportante de cartón-yeso, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5.	11,99	ONCE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
6.2	m² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento M-5.	16,29	DIECISEIS EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
6.3	m² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento.	19,54	DIECINUEVE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6.4	m² Hoja de partición interior de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	25,68	VEINTICINCO EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
6.5	m3 Apertura de huecos mayores de 1 m2, en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	220,03	DOSCIENTOS VEINTE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
6.6	m3 Apertura de mechinales menores de 0,25 m2, en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.	47,85	CUARENTA Y SIETE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
6.7	Ud Colocación y fijación de premarco de madera, entre 2 y 4 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.	17,01	DIECISIETE EUROS CON UN CÉNTIMO
6.8	Ud Colocación y fijación de premarco de madera, de hasta 2 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficie de hasta 2 m2	11,52	ONCE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
	7 CUBIERTA		
7.1	m² Cubierta inclinada con una pendiente media del 33%, compuesta de: formación de pendientes: panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 40 mm de espesor y cara inferior de tablero de DM melaminado de roble, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con clavos galvanizados sobre rastreles de madera.	98,37	NOVENTA Y OCHO EUROS CONTREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
7.2	m² Cubierta inclinada "VEREA SYSTEM", con una pendiente media del 15%, sobre entramado estructural de madera (no incluido en este precio), aislada térmicamente con panel rígido de poliestireno extruido de 40 mm de espesor, friso de madera de abeto de 10 mm de espesor, impermeabilización de placa bajo teja de fibrocemento 6 Ondas NT-177 "VEREA", y cobertura de teja cerámica curva, "VEREA", 40x15x11 cm, acabado con coloración en masa Rojo.	55,65	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
7.3	m Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.	28,56	VEINTIOCHO EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
8 CANTERÍA			
8.1	m³ Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, colocada con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	283,97	DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
8.2	m Dintel de granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, recibido con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	41,73	CUARENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
8.3	m Jamba de granito Gris Mondariz de 10 cm de ancho, con un espesor de 20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.	41,73	CUARENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
9 AISLMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES			
9.1	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.	4,16	CUATRO EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
9.2	m Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	21,60	VEINTIUN EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
10 CARPINTERÍA EXTERIOR			
10.1	Ud Puerta de vidrio templado incoloro, de 2090x896 mm y 10 mm de espesor.	461,48	CUATROCIENTOS SESENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
10.2	Ud Ventana de PVC dos hojas practicables, dimensiones 900x1300 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco.	313,15	TRESCIENTOS TRECE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
10.3	Ud Ventana de PVC dos hojas practicables, dimensiones 900x1300 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco.	313,15	TRESCIENTOS TRECE EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
10.4	Ud Ventana de PVC una hoja practicable, dimensiones 600x600 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco.	171,48	CIENTO SETENTA Y UN EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
10.5	Ud Colocación y fijación de premarco de madera, de hasta 2 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficie hasta 2 m²	17,93	DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
10.6	Ud Colocación y fijación de premarco de madera, entre 2 y 4 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.	19,34	DIECINUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
	11 CARPINTERÍA INTERIOR		
11.1	Ud Puerta de calle de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta SL/DJ, una hoja practicable, dimensiones 850x2600 mm, compuesta de marco y hoja, con acabado natural en color blanco, premarco y tapajuntas.	1.152,62	MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS EUROS CON SESENTA Y DOS CÉNTIMOS
11.2	Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	166,30	CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
11.3	Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	166,30	CIENTO SESENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
11.4	Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x62,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	166,30	CIENTO SESENTA EUROS CON TREINTA CÉNTIMOS
11.5	Ud Colocación y fijación de premarco de madera, de hasta 2 m ² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficie de hasta 2 m ²	17,93	DIECISIETE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
11.6	Ud Colocación y fijación de premarco de madera, entre 2 y 4 m ² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m ² de superficie.	19,34	DIECINUEVE EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	12 FALSOS TECHOS		
12.1	m ² Falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes.	12,72	DOCE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
12.2	m Encuentro de falso techo continuo de placas de escayola con paramento vertical, mediante apoyo perimetral en moldura prefabricada de escayola de 4x4 cm; dejando una separación mínima de 5 mm entre las placas y el paramento.	6,43	SEIS EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
	13 SOLADOS		
13.1	m ² Capa fina de mortero autonivelante de cemento, MasterTop 544 "BASF Construction Chemical", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada mecánicamente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, MasterTile P 303 "BASF Construction Chemical", que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas (no incluido en este precio).	16,49	DIECISEIS EUROS CON CUARENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
13.2	m ² Solado de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/, de 30x30 cm, 8 €/m ² , recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.	20,83	VEINTE EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS
13.3	m Rodapié cerámico de gres porcelánico, estilo cemento, serie Meteor "GRES PANIA", acabado brillo, color antracita, 8x30 cm, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	7,05	SIETE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
	14 ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS		
14.1	m ² Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/, 20x20 cm, 8 €/m ² , colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.	22,16	VEINTIDOS EUROS CON DIECISEIS CÉNTIMOS
14.2	m ² Trasdosado directo realizado con placa de yeso laminado, de 13 mm de espesor, con un panel de lana de vidrio de 40 mm de espesor, Calibel "ISOVER", dimensiones 1200x2600 mm, resistencia térmica 1,55882 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK).	33,36	TREINTA Y TRES EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
	15 VIDRIERIA		
15.1	m ² Cerramiento acristalado plano con perfiles en "U" de vidrio impreso translúcido, colocados con cámara para pared doble.	169,99	CIENTO SESENTA Y NUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	16 FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS		
16.1	Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,81 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	148,28	CIENTO CUARENTA Y OCHO EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
16.2	Ud Alimentación de agua potable, de 0,77 m de longitud, enterrada, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.	20,02	VEINTE EUROS CON DOS CÉNTIMOS
16.3	Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.	133,43	CIENTO TREINTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
16.4	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	2,96	DOS EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
16.5	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	3,72	TRES EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
16.6	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.	13,00	TRECE EUROS
16.7	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	12,54	DOCE EUROS CON CINCUENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
16.9	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".	34,44	TREINTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	17 ELECTRICIDAD		
17.1	Ud Red de toma de tierra con 64 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² y 4 picas.	640,45	SEISCIENTOS CUARENTA EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
17.2	m Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.	3,19	TRES EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
17.3	m Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.	5,73	CINCO EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
17.4	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	0,89	OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
17.5	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	0,92	NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS
17.6	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	1,02	UN EURO CON DOS CÉNTIMOS
17.7	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.	1,45	UN EURO CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
17.8	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750V.	0,77	SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
17.9	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	1,00	UN EURO
17.10	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750V.	1,29	UN EURO CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
17.11	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750V.	1,90	UN EURO CON NOVENTA CÉNTIMOS
17.12	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750V.	4,71	CUATRO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
17.13	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	7,03	SIETE EUROS CON TRES CÉNTIMOS
17.14	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 35 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.	10,95	DIEZ EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
17.15	Ud Caja de medida con transformador de intensidad CMT-300E, de hasta 300 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	1.146,35	MIL CIENTO CUARENTA Y SEIS EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
17.16	Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.	2.110,25	DOS MIL CIENTO DIEZ EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
17.17	Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.	553,12	QUINIENTOS CINCUENTA Y TRES EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
	18 CALEFACCIÓN Y ACS		
18.1	Ud Emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos.	425,18	CUATROCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
18.2	Ud Emisor térmico seco, potencia 1250 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos.	485,74	CUATROCIENTOS OCHENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
18.3	Ud Emisor térmico seco, potencia 1500 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos.	546,25	QUINIENTOS CUARENTA Y SEIS EUROS CON VEINTICINCO CÉNTIMOS
18.4	Ud Caldera mural mixta eléctrica para A.C.S., potencia de 21,0 kW.	2.218,75	DOS MIL DOSCIENTOS DIECIOCHO EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
18.5	Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	95,03	NOVENTA Y CINCO EUROS CON TRES CÉNTIMOS
18.6	m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PEX), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	13,57	TRECE EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
18.7	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente.	24,36	VEINTICUATRO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
18.8	Ud Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, mural, 150 l, altura 1190 mm, diámetro 515 mm.	819,99	OCHOCIENTOS DIECINUEVE EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
	19 VENTILACIÓN		
	19.1 VENTILACIÓN GENERAL		
19.1.1	Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.	79,13	SETENTA Y NUEVE EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
19.1.2	Ud Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica.	638,61	SEISCIENTOS TREINTA Y OCHO EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
19.1.3	m² Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor.	31,60	TREINTA Y UN EUROS CON SESENTA CÉNTIMOS
19.1.4	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.	42,97	CUARENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
19.1.5	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm.	190,57	CIENTO NOVENTA EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	19.2 VENTILACIÓN DE ASEOS		
19.2.1	m Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 80 mm de diámetro, para instalación de ventilación.	6,98	SEIS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
19.2.2	Ud Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación mecánica.	18,14	DIECIOCHO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
19.2.3	Ud Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación mecánica.	18,14	DIECIOCHO EUROS CON CATORCE CÉNTIMOS
	20 RAYO		
20.1	Ud Sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 3 protectores contra sobretensiones 1 protector para la línea de suministro eléctrico, 1 protector para la línea telefónica y 1 protector para la línea informática.	1.436,26	MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON VEINTISEIS CÉNTIMOS
	21 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS		
21.1	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.	45,56	CUARENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
21.2	Ud Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	7,21	SIETE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
21.3	Ud Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm	7,21	SIETE EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
21.4	Ud Luminaria de emergencia, instalada en la superficie de la pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.	50,75	CINCUENTA EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
	22 ELEVACIÓN Y EQUIPAMIENTO		
22.1	u Barra de apoyo para inodoro abatible giro vertical con portarrollos en aluminio-nylon realizada en tubo de aluminio de 35 mm. de diámetro y 2 mm. de espesor recubierto de nylon color blanco, con aislante termo plástico para la pletina de anclaje, con sistema de anclaje que mantiene la barra en posición vertical, de 735x155x220 mm. incluso tornillería ,montaje y colocación.	282,79	DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
22.2	Ud Silla salvaescaleras, uso interior, para salvar desniveles de escaleras rectilíneas y pendientes fijas. con un recorrido máximo de 5 m, una capacidad máxima de carga de 125 kg, una velocidad de 0,12 m/s, con reposabrazos, asiento y reposapiés plegable, rail de aluminio instalado en la escalera mediante fijaciones a los peldaños y dispositivos de seguridad.	5.255,34	CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
	23 SOLAR		
23.1	Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	110,40	CIENTO DIEZ EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
23.2	m Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.	23,35	VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
23.3	m Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	15,12	QUINCE EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
23.4	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatización, colocado superficialmente.	51,02	CINCUENTA Y UN EUROS CON DOS CÉNTIMOS
23.5	Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.	359,24	TRESCIENTOS CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
23.6	Ud Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 5 l.	113,67	CIENTO TRECE EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
23.7	Ud Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l.	70,39	SETENTA EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
23.8	Ud Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, de suelo, 210 l, altura 1600 mm, diámetro 565 mm.	1.374,07	MIL TRESCIENTOS SETENTA Y CUATRO EUROS CON SIETE CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
23.9	Ud Captador solar térmico formado por batería de 2 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m ² , rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m ² K, según UNE-EN 12975-2, colocados sobre estructura soporte para cubierta plana.	1.722,01	MIL SETECIENTOS VEINTIDOS EUROS CON UN CÉNTIMO
23.10	Ud Termostato diferencial para sistema de captación solar térmica, modelo TDS 050 "JUNKERS".	520,52	QUINIENTOS VEINTE EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
	24 ILUMINACIÓN		
24.1	Ud Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 2960x80x40 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 49 W.	200,20	DOSCIENTOS EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
24.2	Ud Proyector orientable para carril electrificado trifásico, de 85 mm de diámetro y 104,5 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W.	176,98	CIENTO SETENTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
24.3	m Carril electrificado trifásico universal, para colocación empotrada, de 56x32,5 mm, acabado blanco mate.	61,04	SESENTA Y UN EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
24.4	Ud Luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 355 mm de altura, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W, modelo Miniyes 1x26W TC-TEL Reflector "LAMP".	168,34	CIENTO SESENTA Y OCHO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
24.5	Ud Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W.	114,01	CIENTO CATORCE EUROS CON UN CÉNTIMO
24.6	Ud Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W.	137,37	CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
24.7	Ud Luminaria de pie orientable, de 725x220x55 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 55 W.	742,57	SETECIENTOS CUARENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y SIETE CÉNTIMOS
	25 PINTURA		
25.1	m ² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m ² cada mano).	4,42	CUATRO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
25.2	m ² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m ² cada mano).	4,42	CUATRO EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
	26 URBANIZACIÓN		
26.1	m ² Césped semillado con mezcla de lolium, agrostis, festuca y poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riego hasta la primera siega, totalmente terminado.	6,27	SEIS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
26.2	m ² Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-20/B/20/l fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color blanco, rendimiento 4,5 kg/m ² ; desmoldeante en polvo color blanco y capa de sellado final con resina impermeabilizante de acabado.	25,72	VEINTICINCO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
26.3	Ud Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria esférica de 500 mm de diámetro y 470 mm de altura, para 1 lámpara de vapor de mercurio HME de 125 W, modelo 9844 "BEGA".	1.326,02	MIL TRESCIENTOS VEINTISEIS EUROS CON DOS CÉNTIMOS
26.4	Ud Limpieza final de obra en vivienda unifamiliar, con una superficie construida media de 90 m ² .	375,44	TRESCIENTOS SETENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
27 GESTIÓN DE RESIDUOS			
27.1	Ud Transporte de tierras con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	102,72	CIENTO DOS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
27.2	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	15,77	QUINCE EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
27.3	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	102,72	CIENTO DOS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
27.4	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	50,68	CINCUENTA EUROS CON SESENTA Y OCHO CÉNTIMOS
27.5	Ud Bidón de 200 litros de capacidad para residuos peligrosos, apto para almacenar tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas.	64,77	SESENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
27.6	Ud Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	96,66	NOVENTA Y SEIS EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
27.7	Ud Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición.	101,72	CIENTO UN EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
27.8	m ³ Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de elementos de fibrocemento con amianto procedentes de una demolición.	165,99	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

Nº	DESIGNACIÓN	EN CIFRA (Euros)	EN LETRA (Euros)
	28 CONTROL DE CALIDAD		
28.1	Ud Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.	135,53	CIENTO TREINTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
28.2	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia.	183,44	CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
28.3	Ud Ensayo destructivo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación de: límite elástico aparente, resistencia a tracción, módulo de elasticidad, alargamiento y estricción.	194,36	CIENTO NOVENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS
28.4	Ud Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad.	216,71	DOSCIENTOS DIECISEIS EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
28.5	Ud Ensayo sobre una muestra de agua, con determinación de: pH.	11,59	ONCE EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
28.6	Ud Ensayo sobre una muestra de baldosa de terrazo de uso exterior, con determinación de: características geométricas, aspecto y textura.	165,43	CIENTO SESENTA Y CINCO EUROS CON CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS
28.7	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m ² de superficie mediante inundación.	265,37	DOSCIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
28.8	Ud Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas.	37,19	TREINTA Y SIETE EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS
28.9	Ud Prueba estática sobre una barandilla, con determinación de la fuerza horizontal que resiste.	283,66	DOSCIENTOS OCHENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y SEIS CÉNTIMOS
	29 SEGURIDAD Y SALUD		
29.1	€ P.A. Para protecciones colectivas, equipos de protección individual (EPIs), Instalaciones provisionales para seguridad y salud, señalización y reuniones de formación y coordinación. C.M: Hasta el 3% sobre el total de las partidas de ejecución con justificación documental de ejecución y costo.	5.923,39	CINCO MIL NOVECIENTOS VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

4.5. CUADRO DE PRECIOS NÚMERO 2

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
	1 DEMOLICIONES		
1.1	m2 Demolición de cubrición de teja cerámica curva, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	11,96 0,36	12,32
1.2	m2 Demolición del entramado de cerchas y correas de madera de la estructura de la cubierta, por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	13,03 0,39	13,42
1.3	m2 Demolición de forjados de vigas de madera y revoltón de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	28,86 0,87	29,73
1.4	m2 Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares. <i>Mano de obra</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	11,82 0,35	12,17
1.5	u Retirada y transporte por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos peligrosos hasta destino final (bien centro de transferencia o planta de tratamiento) utilizando camión de 3,5 toneladas de peso máximo autorizado. El precio incluye la carga con máquina elevadora de los bidones o big-bags colocados previamente sobre palets. La capacidad total del camión será de dos palets (cada palet podrá contener de 2 a 4 bidones de 200l), o de 4 big-bags, siempre y cuando no se supere el peso máximo autorizado del vehículo. El precio dado es teniendo en cuenta que dicha capacidad total del camión será exclusiva para un centro productor (obra), estando disponible el vehículo para dicha obra para un viaje durante todo el día. El transporte será a una distancia inferior a 200km. i/ trámites documentales que establece la normativa.(Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.) <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	9,23 3,09 102,82 3,45	118,59

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
1.6	m3 Transporte de tierras a cantera autorizada (bien por Medio Ambiente bien por Industria) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertido carga y p.p. de medios auxiliares. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre) <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>18,01</i> <i>0,54</i>	18,55
1.7	u Servicio de entrega y recogida de contenedor de RCD de 7 m3 por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), colocado a pie de carga y considerando una distancia de transporte al centro de reciclaje o de transferencia no superior a 50 km. No incluye alquiler del contenedor ni el canon de la planta. <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>84,21</i> <i>2,53</i>	86,74
2 MOVIMIENTO DE TIERRAS			
2.1	m² Desbroce y limpieza del terreno con arbustos, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>0,98</i> <i>0,70</i> <i>0,03</i> <i>0,05</i>	1,76
2.2	m³ Excavación en suelo de arcilla semidura, para formación de forjado cavitado con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga a camión. <i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>26,99</i> <i>0,54</i> <i>0,83</i>	28,36
2.3	m³ Excavación en pozos para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>3,68</i> <i>17,04</i> <i>0,41</i> <i>0,63</i>	21,76
2.4	m³ Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, con reposición de la tierras extraídas. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>3,68</i> <i>17,04</i> <i>0,41</i> <i>0,63</i>	21,76
2.5	m³ Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10km. <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	<i>4,10</i> <i>0,08</i> <i>0,13</i>	4,31

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
	3 RED DE SANEAMIENTO		
3.1.1	3.1 RED SANEAMIENTO HORIZONTAL Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos	49,86 137,51 3,75 5,73	196,85
3.1.2	Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos	52,07 143,02 3,90 5,97	204,96
3.1.3	Ud Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x85 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos	63,76 192,37 5,12 7,84	269,09
3.1.4	m Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN- 4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos	27,44 8,21 18,00 2,15 1,67	57,47
3.1.5	Ud Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos	128,13 15,73 19,46 3,27 5,00	171,59
3.1.6	m Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m ² , de 160 mm de diámetro, con junta elástica. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos	6,87 1,19 13,55 0,43 0,66	22,70
	3.2 EVACUACIÓN DE AGUAS		
3.2.1	m Tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 100 mm, espesor 0,65 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos	4,00 12,36 0,33 0,50	17,19

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
3.2.2	m Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por PVC, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 2,02 3,25 0,11 0,16	 5,54
3.2.3	Ud Sombrerete de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 4,78 11,74 0,33 0,51	 17,36
3.2.4	m Canalón cuadrado de zincitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 10,73 12,91 0,47 0,72	 24,83
3.2.5	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,96 4,72 0,13 0,20	 7,01
3.2.6	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 2,20 5,95 0,16 0,25	 8,56
3.2.7	m Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,67 13,42 0,34 0,52	 17,95
3.2.8	Ud Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,67 10,49 0,28 0,43	 14,87

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
	3.3 POZOS		
3.3.1	<p>Ud Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>10,58 353,87 10,89 16,67</p>	572,21
3.4.1	<p>3.4 DRENAJE PERIMETRAL m Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220°, de 200 mm de diámetro.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>7,90 22,39 0,61 0,93</p>	31,83
4.1	<p>4 CIMENTACIONES m3 Hormigón ciclópeo HM-10/B/40, de 10 N/mm2, con cemento CEM II/B-M 32,5R, arena de río y árido rodado Tmáx. 40 mm. y morro 80/150 mm., con hormigonera de 250 l.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>21,10 0,80 34,69 1,70</p>	58,29
4.2	<p>m2 Suministro y colocación de encofrado perdido para forjado sanitario elevado mediante cámara, SISTEMA CÁVITI C-27 de elementos modulares prefabricados PP-PET reciclado termoinyectado con reacción al fuego Clase E. Las piezas modulares serán de altura 270 mm. adecuado a las sobrecargas útiles expresadas en los documentos de cálculo y geometrías previstas. Comprendiendo montaje del sistema, siguiendo las flechas indicativas impresas de izquierda a derecha por hileras, formando cada cuatro módulos, un pilar de apoyo hermético sobre la superficie de soporte plano (módulo base 750x500 mm. 2,67 pilares m2 resultando una superficie de apoyo de 1.014,60 cm2/m2), que será relleno con Hormigón HM-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central, incluso vertido, compactado según EHE-08, p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras, formando capa de compresión de 5 cm. Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar y realización de aperturas para ventilación. Se recomienda utilizar piezas finales de cierre mediante plancha rígida de poliestireno expandido de 3cm de espesor (no incluida). Medida la superficie ejecutada aplicando el rendimiento de colocación expresado por el fabricante. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Por redondeo -</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>4,84 19,31 0,01 0,72</p>	24,86

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
4.3	m3 Poliestireno expandido tipo I-F 10 kg/m3, en planchas, utilizado como encofrado perdido de elementos estructurales y ejecución de juntas, colocado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 134,05 59,30 5,80	 199,15
5.1	5 ESTRUCTURA m2 Reparación estructural de muro de mampostería mediante la aplicación con paleta, en capas sucesivas, de 40 mm de espesor total de mortero de albañilería, de cal hidratada, metacaolín y arena silícea, acabado fratasado. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 22,55 4,32 86,58 2,27 3,47	 119,19
5.2	m³ Viga de madera aserrada de pino silvestre (<i>Pinus sylvestris</i>), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 10 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 232,96 359,21 11,84 18,12	 622,13
5.3	m³ Viga de madera aserrada de pino silvestre (<i>Pinus sylvestris</i>), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 232,96 359,21 11,84 18,12	 622,13
5.4	m² Entablado visto de tablas machihembradas de madera de castaño, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,88 23,23 0,62 0,95	 32,68
5.5	m³ Viga de madera aserrada de pino silvestre (<i>Pinus sylvestris</i>), de 10x10 a 20x30 cm de sección y hasta 10 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 232,96 359,21 11,84 18,12	 622,13
5.6	Ud Pieza de acero S275JR, para apoyo de la viga carrera de madera, formada por 20 kg de perfiles laminados en caliente con capa de imprimación anticorrosiva, fijada a la estructura portante de hormigón armado con 4 anclajes químicos con varillas roscadas de 8 mm de diámetro. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 15,97 45,80 1,24 1,89	 64,90

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
5.7	m³ Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA- 25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 50,91 490,87 10,84 16,58	 569,20
5.8	m² Estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio habitable formada por acero UNEEN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío de las series L, U, C o Z, acabado galvanizado, con una cuantía de acero de 5 kg/m². <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 11,73 15,00 0,53 0,82	 28,08
5.9	kg Acero S235JRC en correas metálicas, con piezas simples de perfiles conformados en frío de las series C o Z, galvanizado y colocado en obra con tornillos. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,20 1,43 0,05 0,08	 2,76
5.10	Ud Alquiler, durante 31 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 250 m². <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 731,03 14,62 22,37	 768,02
5.11	Ud Apoyo elastomérico laminar rectangular, compuesto por láminas de neopreno, sin armar, de 200x200 mm de sección y 30 mm de espesor, tipo F, para apoyos estructurales elásticos, colocado sobre base de nivelación (no incluida en este precio). <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,85 139,68 2,87 4,39	 150,79
5.12	MI Rodapie de madera barnizada de 7*1,5 cm, clavado a tacos de madera embutidos en pared, incluso p.p. de cortes, encuentros y retoques, construido según NTE-RSE 13. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 2,13 2,45 0,14 0,14	 4,86

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
	6 ALBAÑILERÍA		
6.1	m ² Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, para preparación de soporte con trasdosado autoportante de cartón-yeso, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 9,68 1,73 0,23 0,35	 11,99
6.2	m ² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento M-5. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 13,78 1,73 0,31 0,47	 16,29
6.3	m ² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 16,12 2,48 0,37 0,57	 19,54
6.4	m ² Hoja de partición interior de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 17,53 0,18 6,73 0,49 0,75	 25,68
6.5	m ³ Apertura de huecos mayores de 1 m ² , en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 169,40 44,22 6,41	 220,03
6.6	m ³ Apertura de mechinales menores de 0,25 m ² , en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 36,55 9,91 1,39	 47,85
6.7	Ud Colocación y fijación de premarco de madera, entre 2 y 4 m ² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m ² de superficie. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 14,73 1,46 0,32 0,50	 17,01

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
10.2	Ud Ventana de PVC dos hojas practicables, dimensiones 900x1300 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 45,91 252,16 5,96 9,12	 313,15
10.3	Ud Ventana de PVC dos hojas practicables, dimensiones 900x1300 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 45,91 252,16 5,96 9,12	 313,15
10.4	Ud Ventana de PVC una hoja practicable, dimensiones 600x600 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 46,83 116,40 3,26 4,99	 171,48
10.5	Ud Colocación y fijación de premarco de madera, de hasta 2 m ² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficie de hasta 2 m ² <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 16,34 0,73 0,34 0,52	 17,93
10.6	Ud Colocación y fijación de premarco de madera, entre 2 y 4 m ² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m ² de superficie. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 16,95 1,46 0,37 0,56	 19,34
	11 CARPINTERÍA INTERIOR		
11.1	Ud Puerta de calle de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta SL/DJ, una hoja practicable, dimensiones 850x2600 mm, compuesta de marco y hoja, con acabado natural en color blanco, premarco y tapajuntas. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 32,37 1.064,74 21,94 33,57	 1.152,62
11.2	Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 33,14 125,15 3,17 4,84	 166,30

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
11.3	<p>Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos</p>	<p>33,14 125,15 3,17 4,84</p>	166,30
11.4	<p>Ud Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con sapeli, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos</p>	<p>44,19 139,78 3,68 5,63</p>	193,28
11.5	<p>Ud Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x62,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos</p>	<p>33,14 119,44 3,05 4,67</p>	160,30
11.6	<p>Ud Colocación y fijación de premarco de madera, de hasta 2 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficie de hasta 2 m²</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos</p>	<p>16,34 0,73 0,34 0,52</p>	17,93
11.7	<p>Ud Colocación y fijación de premarco de madera, entre 2 y 4 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos</p>	<p>16,95 1,46 0,37 0,56</p>	19,34
	12 FALSOS TECHOS		
12.1	<p>m² Falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> 3 % Costes indirectos</p>	<p>7,79 4,32 0,24 0,37</p>	12,72

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
12.2	m Encuentro de falso techo continuo de placas de escayola con paramento vertical, mediante apoyo perimetral en moldura prefabricada de escayola de 4x4 cm; dejando una separación mínima de 5 mm entre las placas y el paramento. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 4,44 1,68 0,12 0,19	 6,43
	13 SOLADOS		
13.1	m ² Capa fina de mortero autonivelante de cemento, MasterTop 544 "BASF Construction Chemical", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada mecánicamente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, MasterTile P 303 "BASF Construction Chemical", que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas (no incluido en este precio). <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,87 0,52 13,31 0,31 0,48	 16,49
13.2	m ² Solado de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/, de 30x30 cm, 8 €/m ² , recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,66 12,16 0,40 0,61	 20,83
13.3	m Rodapié cerámico de gres porcelánico, estilo cemento, serie Meteor "GRES PANIA", acabado brillo, color antracita, 8x30 cm, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 2,90 3,81 0,13 0,21	 7,05
	14 ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS		
14.1	m ² Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/, 20x20 cm, 8 €/m ² , colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 11,21 9,88 0,42 0,65	 22,16

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
14.2	m ² Trasdado directo realizado con placa de yeso laminado, de 13 mm de espesor, con un panel de lana de vidrio de 40 mm de espesor, Calibel "ISOVER", dimensiones 1200x2600 mm, resistencia térmica 1,55882 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK). <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,24 24,51 0,64 0,97	 33,36
	15 VIDRIERIA		
15.1	m ² Cerramiento acristalado plano con perfiles en "U" de vidrio impreso translúcido, colocados con cámara para pared doble. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 64,90 96,90 3,24 4,95	 169,99
	16 FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS		
16.1	Ud Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,81 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno. <i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 57,83 2,78 77,81 5,54 4,32	 148,28
16.2	Ud Alimentación de agua potable, de 0,77 m de longitud, enterrada, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 2,22 16,84 0,38 0,58	 20,02
16.3	Ud Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 27,06 97,50 4,98 3,89	 133,43
16.4	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 0,98 1,83 0,06 0,09	 2,96
16.5	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,30 2,24 0,07 0,11	 3,72

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
16.6	m Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 2,27 10,10 0,25 0,38	 13,00
16.7	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4". <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 4,58 7,35 0,24 0,37	 12,54
16.8	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2". <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 9,94 22,97 0,66 1,01	 34,58
16.9	Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2". <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 9,81 22,97 0,66 1,00	 34,44
16.10	Ud Lavabo de porcelana sanitaria mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 21,80 460,95 9,66 14,77	 507,18
16.11	Ud Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 20,92 387,00 8,16 12,48	 428,56
	17 ELECTRICIDAD		
17.1	Ud Red de toma de tierra con 64 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² y 4 picas. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 116,94 492,67 12,19 18,65	 640,45
17.2	m Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,55 1,49 0,06 0,09	 3,19

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
17.3	m Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,78 3,67 0,11 0,17	 5,73
17.4	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvables de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 0,58 0,26 0,02 0,03	 0,89
17.5	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 0,58 0,29 0,02 0,03	 0,92
17.6	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 0,58 0,39 0,02 0,03	 1,02
17.7	m Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 0,58 0,80 0,03 0,04	 1,45
17.8	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 0,33 0,41 0,01 0,02	 0,77
17.9	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 0,33 0,62 0,02 0,03	 1,00

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
17.10	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>0,33</i> <i>0,90</i> <i>0,02</i> <i>0,04</i>	 1,29
17.11	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>0,48</i> <i>1,32</i> <i>0,04</i> <i>0,06</i>	 1,90
17.12	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 16 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>0,48</i> <i>4,00</i> <i>0,09</i> <i>0,14</i>	 4,71
17.13	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>0,78</i> <i>5,92</i> <i>0,13</i> <i>0,20</i>	 7,03
17.14	m Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 35 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>0,78</i> <i>9,64</i> <i>0,21</i> <i>0,32</i>	 10,95
	17.15 Ud Caja de medida con transformador de intensidad CMT-300E, de hasta 300 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>25,18</i> <i>1.065,96</i> <i>21,82</i> <i>33,39</i>	 1.146,35
	17.16 Ud Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección. <i>Mano de obra 135,28</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>1.873,34</i> <i>40,17</i> <i>61,46</i>	 2.110,25

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
17.17	Ud Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 85,48 441,00 10,53 16,11	 553,12
	18 CALEFACCIÓN Y ACS		
18.1	Ud Emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 6,40 398,31 8,09 12,38	 425,18
18.2	Ud Emisor térmico seco, potencia 1250 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,05 455,29 9,25 14,15	 485,74
18.3	Ud Emisor térmico seco, potencia 1500 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 7,67 512,27 10,40 15,91	 546,25
18.4	Ud Caldera mural mixta eléctrica para A.C.S., potencia de 21,0 kW. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 158,15 1.953,74 42,24 64,62	 2.218,75
18.5	Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 13,52 76,93 1,81 2,77	 95,03
18.6	m Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,54 9,37 0,26 0,40	 13,57

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
18.7	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 5,46 17,73 0,46 0,71	 24,36
18.8	Ud Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, mural, 150 l, altura 1190 mm, diámetro 515 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 18,11 762,39 15,61 23,88	 819,99
	19 VENTILACIÓN		
19.1.1	19.1 VENTILACIÓN GENERAL Ud Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 6,50 68,82 1,51 2,30	 79,13
19.1.2	Ud Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 143,96 463,89 12,16 18,60	 638,61
19.1.3	m ² Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 11,18 18,90 0,60 0,92	 31,60
19.1.4	Ud Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 6,50 34,40 0,82 1,25	 42,97
19.1.5	Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 8,42 172,97 3,63 5,55	 190,57

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
	19.1.6 Ud Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapán perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 8,42 172,97 3,63 5,55	 190,57
	19.2 VENTILACIÓN DE ASEOS 19.2.1 m Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 80 mm de diámetro, para instalación de ventilación. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,93 4,72 0,13 0,20	 6,98
	19.2.2 Ud Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación mecánica. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 4,91 12,35 0,35 0,53	 18,14
	19.2.3 Ud Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación mecánica. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 4,91 12,35 0,35 0,53	 18,14
	20 RAYO		
	20.1 Ud Sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 3 protectores contra sobretensiones 1 protector para la línea de suministro eléctrico, 1 protector para la línea telefónica y 1 protector para la línea informática. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 109,52 1.257,57 27,34 41,83	 1.436,26
	21 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS		
21.1	Ud Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,53 41,83 0,87 1,33	 45,56
21.2	Ud Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,06 3,80 0,14	 7,21
21.3	Ud Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,06 3,80 0,14 0,21	 7,21

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
21.4	Ud Luminaria de emergencia, instalada en la superficie de la pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 6,57 41,73 0,97 1,48	 50,75
	22 ELEVACIÓN Y EQUIPAMIENTO		
22.1	u Barra de apoyo para inodoro abatible giro vertical con portarrollos en aluminio-nylon realizada en tubo de aluminio de 35 mm. de diámetro y 2 mm. de espesor recubierto de nylon color blanco, con aislante termo plástico para la pletina de anclaje, con sistema de anclaje que mantiene la barra en posición vertical, de 735x155x220 mm. incluso tornillería ,montaje y colocación. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 22,99 251,56 8,24	 282,79
	22.2 Ud Silla salvaescaleras, uso interior, para salvar desniveles de escaleras rectilíneas y pendientes fijas. con un recorrido máximo de 5 m, una capacidad máxima de carga de 125 kg, una velocidad de 0,12 m/s, con reposabrazos, asiento y reposapiés plegable, rail de aluminio instalado en la escalera mediante fijaciones a los peldaños y dispositivos de seguridad. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 202,23 4.800,00 100,04 153,07	 5.255,34
	23 SOLAR		
23.1	Ud Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. <i>Mano de obra</i> 20,61 <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 84,47 2,10 3,22	 110,40
23.2	m Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 8,71 13,52 0,44 0,68	 23,35
23.3	m Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,54 10,85 0,29 0,44	 15,12

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
23.4	Ud Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatización, colocado superficialmente. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 14,47 34,09 0,97 1,49	 51,02
23.5	Ud Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 96,52 245,42 6,84 10,46	 359,24
23.6	Ud Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 5 l. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 20,90 87,30 2,16 3,31	 113,67
23.7	Ud Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 20,90 46,10 1,34 2,05	 70,39
23.8	Ud Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, de suelo, 210 l, altura 1600 mm, diámetro 565 mm. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 20,50 1.287,39 26,16 40,02	 1.374,07
23.9	Ud Captador solar térmico formado por batería de 2 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m ² , rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m ² K, según UNE-EN 12975-2, colocados sobre estructura soporte para cubierta plana. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 155,03 1.484,04 32,78 50,16	 1.722,01
23.10	Ud Termostato diferencial para sistema de captación solar térmica, modelo TDS 050 "JUNKERS". <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 313,75 181,70 9,91 15,16	 520,52
	24 ILUMINACIÓN		
24.1	Ud Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 2960x80x40 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 49 W. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 6,59 183,97 3,81 5,83	 200,20

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
24.2	Ud Proyector orientable para carril electrificado trifásico, de 85 mm de diámetro y 104,5 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 13,20 155,26 3,37 5,15	 176,98
24.3	m Carril electrificado trifásico universal, para colocación empotrada, de 56x32,5 mm, acabado blanco mate. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 6,59 51,51 1,16 1,78	 61,04
24.4	Ud Luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 355 mm de altura, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W, modelo Miniyes 1x26W TC-TEL Reflector "LAMP". <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 6,59 153,65 3,20 4,90	 168,34
24.5	Ud Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 13,20 95,32 2,17 3,32	 114,01
	24.6 Ud Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 4,94 125,81 2,62 4,00	 137,37
	24.7 Ud Luminaria de pie orientable, de 725x220x55 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 55 W. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,28 703,52 14,14 21,63	 742,57
	25 PINTURA 25.1 m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano). <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 3,22 0,99 0,08 0,13	 4,42

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
	<p>25.2 m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>3,22 0,99 0,08 0,13</p>	4,42
26.1	<p>26 URBANIZACIÓN</p> <p>m2 Césped sembrado con mezcla de lolium, agrostis, festuca y poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riego hasta la primera siega, totalmente terminado.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>5,21 0,88 0,18</p>	6,27
26.2	<p>m² Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-20/B/20/l fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color blanco, rendimiento 4,5 kg/m²; desmoldeante en polvo color blanco y capa de sellado final con resina impermeabilizante de acabado.</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>11,52 0,81 12,15 0,49 0,75</p>	25,72
26.3	<p>Ud Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria esférica de 500 mm de diámetro y 470 mm de altura, para 1 lámpara de vapor de mercurio HME de 125 W, modelo 9844 "BEGA".</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Maquinaria</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>25,50 62,77 1.173,89 25,24 38,62</p>	1.326,02
26.4	<p>Ud Limpieza final de obra en vivienda unifamiliar, con una superficie construida media de 90 m².</p> <p><i>Mano de obra</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>357,35 7,15 10,94</p>	375,44
27.1	<p>27 GESTIÓN DE RESIDUOS</p> <p>Ud Transporte de tierras con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.</p> <p><i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>97,77 1,96 2,99</p>	102,72

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
27.3	Ud Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m ³ , a vertedero específico, vinstalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 97,77 1,96 2,99	 102,72
27.4	Ud Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m ³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. <i>Maquinaria</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 48,24 0,96 1,48	 50,68
27.5	Ud Bidón de 200 litros de capacidad para residuos peligrosos, apto para almacenar tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas. <i>Mano de obra</i> <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 1,65 60,00 1,23 1,89	 64,77
27.6	Ud Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 92,00 1,84 2,82	 96,66
27.7	Ud Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 96,82 1,94 2,96	 101,72
27.8	m ³ Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de elementos de fibrocemento con amianto procedentes de una demolición. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 158,00 3,16 4,83	 165,99
	28 CONTROL DE CALIDAD		
28.1	Ud Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 129,00 2,58 3,95	 135,53

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
28.2	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>174,61</i> <i>3,49</i> <i>5,34</i>	 <i>183,44</i>
28.3	Ud Ensayo destructivo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación de: límite elástico aparente, resistencia a tracción, módulo de elasticidad, alargamiento y estricción. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>185,00</i> <i>3,70</i> <i>5,66</i>	 <i>194,36</i>
28.4	Ud Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>206,27</i> <i>4,13</i> <i>6,31</i>	 <i>216,71</i>
28.5	Ud Ensayo sobre una muestra de agua, con determinación de: pH. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>11,03</i> <i>0,22</i> <i>0,34</i>	 <i>11,59</i>
28.6	Ud Ensayo sobre una muestra de baldosa de terrazo de uso exterior, con determinación de: características geométricas, aspecto y textura. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>157,46</i> <i>3,15</i> <i>4,82</i>	 <i>165,43</i>
28.7	Ud Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m ² de superficie mediante inundación. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>252,59</i> <i>5,05</i> <i>7,73</i>	 <i>265,37</i>
28.8	Ud Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>35,40</i> <i>0,71</i> <i>1,08</i>	 <i>37,19</i>
28.9	Ud Prueba estática sobre una barandilla, con determinación de la fuerza horizontal que resiste. <i>Materiales</i> <i>Medios auxiliares</i> <i>3 % Costes indirectos</i>	 <i>270,00</i> <i>5,40</i> <i>8,26</i>	 <i>283,66</i>

Nº	DESIGNACIÓN	PARCIAL (Euros)	TOTAL (Euros)
	<p>29 SEGURIDAD Y SALUD</p> <p>29.1 € P.A. Para protecciones colectivas, equipos de protección individual (EPIs), instalaciones provisionales para seguridad y salud, señalización y reuniones de formación y coordinación. C.M: Hasta el 3% sobre el total de las partidas de ejecución con justificación documental de ejecución y costo.</p> <p><i>Sin descomposición</i> <i>3 % Costes indirectos</i></p>	<p>5.750,86 172,53</p>	<p>5.923,39</p>

4.6. MEDICIÓN

CAPÍTULO 1. DEMOLICIONES

Código	Ud	Denominación	Medición		
1.1 E01DCC010	m2	Demolición de cubrición de teja cerámica curva, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Superficie en V.M.	1	106,870			106,870
		Total m2			106,870
1.2 E01DCE040	m2	Demolición del entramado de cerchas y correas de madera de la estructura de la cubierta, por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Superficie en V.M.	1	106,870			106,870
		Total m2			106,870
1.3 E01DSM010	m2	Demolición de forjados de vigas de madera y revoltón de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	6,860	5,800		39,788
	1	6,860	5,800		39,788
		Total m2			79,576
1.4 E01DFB010	m2	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Ventanas	2	1,050	0,750		1,575
		Total m2			1,575

CAPÍTULO 1. DEMOLICIONES

Código	Ud	Denominación	Medición			
1.5 U20PT020	u	Retirada y transporte por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos peligrosos hasta destino final (bien centro de transferencia o planta de tratamiento) utilizando camión de 3,5 toneladas de peso máximo autorizado. El precio incluye la carga con máquina elevadora de los bidones o big-bags colocados previamente sobre palets. La capacidad total del camión será de dos palets (cada palet podrá contener de 2 a 4 bidones de 200l), o de 4 big-bags, siempre y cuando no se supere el peso máximo autorizado del vehículo. El precio dado es teniendo en cuenta que dicha capacidad total del camión será exclusiva para un centro productor (obra), estando disponible el vehículo para dicha obra para un viaje durante todo el día. El transporte será a una distancia inferior a 200km. i/ trámites documentales que establece la normativa.(Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.)				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
Cubierta alprende		1,000			1,000	
		Total u			1,000	
1.6 U20TC080	m3	Transporte de tierras a cantera autorizada (bien por Medio Ambiente bien por Industria) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertido carga y p.p. de medios auxiliares. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre)				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	1	20,300			20,300	
		Total m3			20,300	18,55 376,57
1.7 U20CT070	u	Servicio de entrega y recogida de contenedor de RCD de 7 m3 por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), colocado a pie de carga y considerando una distancia de transporte al centro de reciclaje o de transferencia no superior a 50 km. No incluye alquiler del contenedor ni el canon de la planta.				
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
	5				5,000	
		Total u			5,000	86,74 433,70

CAPITULO 2. MOVIMIENTO DE TIERRAS

Código	Ud	Denominación	Medición		
2.1 ADL010		m² Desbroce y limpieza del terreno con arbustos, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Toda la parcela	1	1.912,000		0,250	478,000
		Total m ²:			478,000
2.2 ADE001		m³ Excavación en suelo de arcilla semidura, para formación de forjado caviti con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala usos múltiples	1	6,860	5,800	0,500	19,894
Zona Taller	1	4,250	5,800	0,500	12,325
Zona hall-entrada	1	5,240	1,600	1,460	12,241
Zona distribuidor	1	5,130	8,050	1,540	63,597
					0,000
					0,000
					0,000
		Total m ³:			108,057
2.3 ADE010		m³ Excavación en pozos para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Pozo saneamiento	1	1,300	1,300	1,850	3,127
Pozo pluviales	1	1,300	1,300	1,850	3,127
Arqueta 60x60x50	3	0,600	0,600	0,600	0,648
Arqueta 60x60x60	1	0,600	0,600	0,700	0,252
Arqueta 70x70x85	1	0,700	0,700	0,950	0,466
		Total m ³:			7,620

CAPITULO 2. MOVIMIENTO DE TIERRAS

Código	Ud	Denominación	Medición		
2.4 ADE010b	m³	Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, con reposición de la tierras extraídas.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Zanja para acometida saneamiento	1	7,530	0,250	0,560	1,054
Zanja para colector enterrado	1	48,210	0,250	0,560	6,749
		Total m ³			7,803
2.5 GTA020	m³	Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Transporte de tierras a vertedero autorizado	1,28	593,677			759,907
		Total m ³			759,907

CAPITULO 3. RED DE SANEAMIENTO

Código	Ud	Denominación	Medición
3.1 RED SANEAMIENTO HORIZONTAL			
3.1.1 ASA010	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
	1	1,000	1,000
	1	1,000	1,000
	1	1,000	1,000
		Total Ud	3,000
3.1.2 ASA010b	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
		Total Ud	1,000
3.1.3 ASA010c	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x85 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.	
		Total Ud	1,000
3.1.4 ASB010	m	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.	
		Total m	7,530
3.1.5 ASB020	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.	
		Total Ud	2,000
3.1.6 ASC010	m	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.	
		Total m	48,350
3.2 EVACUACIÓN DE AGUAS			
3.2.1 ISB020	m	Tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 100 mm, espesor 0,65 mm.	
		Total m	19,810

CAPITULO 3. RED DE SANEAMIENTO

Código	Ud	Denominación	Medición
3.2.2 ISB040	m	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por PVC, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Total m	4,500
3.2.3 ISB044	Ud	Sombbrero de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Total Ud	1,000
3.2.4 ISC010	m	Canalón cuadrado de zinctitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón.	
		Total m	44,060
3.2.5 ISD005	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Total m	1,530
3.2.6 ISD005b	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Total m	3,450
3.2.7 ISD005c	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	
		Total m	1,240
3.2.8 ISD008	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.	
		Total Ud	2,000

CAPITULO 3. RED DE SANEAMIENTO

Código	Ud	Denominación	Medición
--------	----	--------------	----------

3.3 POZOS

3.3.1 UAP010 **Ud** Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
1	1,000			1,000
1	1,000			1,000
Total Ud				2,000

3.4 DRENAJE PERIMETRAL

3.4.1 ASD010 **m** Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220°, de 200 mm de diámetro.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Alzado oeste	1	18,610		18,610
Alzado norte	1	8,700		8,700
Alzado este	1	10,790		10,790
	1	1,600		1,600
	1	7,820		7,820
Alzado sur	1	7,100		7,100
Total m				54,620

CAPITULO 4. CIMENTACIONES

Código	Ud	Denominación	Medición		
4.1 A01RH020	m3	Hormigón ciclópeo HM-10/B/40, de 10 N/mm2, con cemento CEM II/B-M 32,5R, arena de río y árido rodado Tmáx. 40 mm. y morro 80/150 mm., con hormigonera de 250 l.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala usos múltiples	1	6,860	5,800	0,100	3,979
Zona Taller	1	4,250	5,800	0,100	2,465
Hall distribuido r	1	10,430	1,600	0,100	1,669
	1	6,500	5,140	0,100	3,341
		Total m3			11,454
4.2 E05HT100	m2	Suministro y colocación de encofrado perdido para forjado sanitario elevado mediante cámara, SISTEMA CÁVITI C-27 de elementos modulares prefabricados PP-PET reciclado termoinyectado con reacción al fuego Clase E. Las piezas modulares serán de altura 270 mm. adecuado a las sobrecargas útiles expresadas en los documentos de cálculo y geometrías previstas. Comprendiendo montaje del sistema, siguiendo las flechas indicativas impresas de izquierda a derecha por hileras, formando cada cuatro módulos, un pilar de apoyo hermético sobre la superficie de soporte plano (módulo base 750x500 mm. 2,67 pilares m2 resultando una superficie de apoyo de 1.014,60 cm2/m2), que será rellenado con Hormigón HM-25 N/mm2, consistencia plástica, Tmáx.20 mm., para ambiente normal, elaborado en central, incluso vertido, compactado según EHE-08, p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras, formando capa de compresión de 5 cm. Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar y realización de aperturas para ventilación. Se recomienda utilizar piezas finales de cierre mediante plancha rígida de poliestireno expandido de 3cm de espesor (no incluida). Medida la superficie ejecutada aplicando el rendimiento de colocación expresado por el fabricante. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala usos múltiples	1	6,860	5,800		39,788
Zona Taller	1	4,250	5,800		24,650
Hall distribuido r	1	10,430	1,600		16,688
	1	6,500	5,140		33,410
		Total m2			114,536

CAPITULO 4. CIMENTACIONES

Código	Ud	Denominación	Medición		
4.3 E05CEP030	m3	Poliestireno expandido tipo I-F 10 kg/m3, en planchas, utilizado como encofrado perdido de elementos estructurales y ejecución de juntas, colocado.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	2	5,800	0,030	0,270	0,094
	2	5,800	0,030	0,270	0,094
	2	4,250	0,030	0,270	0,069
	2	5,800	0,030	0,270	0,094
	1	10,340	0,030	0,270	0,084
	1	1,600	0,030	0,270	0,013
	1	5,240	0,030	0,270	0,042
	1	8,100	0,030	0,270	0,066
	1	5,140	0,030	0,270	0,042
	1	6,580	0,030	0,270	0,053
		Total m3			0,651

CAPITULO 5. ESTRUCTURA

Código	Ud	Denominación	Medición		
5.1 ECM010b	m2	Reparación estructural de muro de mampostería mediante la aplicación con paleta, en capas sucesivas, de 40 mm de espesor total de mortero de albañilería, de cal hidratada, metacaolín y arena silíceo, acabado fratasado.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Alzado Este	1	13,010	5,830		75,848
a deducir hueco de ventanas	-3	0,800	1,360		-3,264
	-3	0,750	1,050		-2,363
Alzado Norte	1	7,100	5,420		38,482
	0,5	7,100	1,330		4,722
Alzado Oeste	1	13,010	5,830		75,848
a deducir hueco de ventanas	-0,5	0,290	1,450		-0,210
	-3	0,750	1,050		-2,363
	-2	0,800	1,360		-2,176
Alzado Sur	1	7,100	5,900		41,890
	0,5	7,100	1,330		4,722
		Total m2			231,136
5.2 EMV010	m³	Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 10 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta Baja	4	6,050	0,300	0,400	2,904
Alprende	3	5,370	0,300	0,300	1,450
Planta Alta	3	7,160	0,300	0,300	1,933
	3	4,480	0,300	0,300	1,210
		Total m³			7,497

CAPITULO 5. ESTRUCTURA

Código	Ud	Denominación	Medición		
5.3 EMV010b	m³	Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja. Zona usos múltiples	10	1,550	0,110	0,150	0,256
	20	2,210	0,110	0,150	0,729
	10	0,890	0,110	0,150	0,147
Planta baja. Zona taller	10	1,630	0,130	0,150	0,318
	5	2,770	0,130	0,150	0,270
	5	1,450	0,130	0,150	0,141
Alprende	16	2,160	0,100	0,150	0,518
	8	2,260	0,100	0,150	0,271
Planta cubierta	38	3,175	0,120	0,150	2,172
		Total m ³			4,822
5.4 EMT020	m²	Entablado visto de tablas machihembradas de madera de castaño, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	6,860	5,800		39,788
	1	4,250	5,800		24,650
		Total m ²			64,438
5.5 EMV010c	m³	Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 20x30 cm de sección y hasta 10 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	3	5,800	0,150	0,150	0,392
	1	3,000	0,150	0,150	0,068
	1	1,420	0,150	0,150	0,032
	1	2,800	0,150	0,150	0,063
		Total m ³			0,555

CAPITULO 5. ESTRUCTURA

Código	Ud	Denominación	Medición		
5.6 EMM020	Ud	Pieza de acero S275JR, para apoyo de la viga carrera de madera, formada por 20 kg de perfiles laminados en caliente con capa de imprimación anticorrosiva, fijada a la estructura portante de hormigón armado con 4 anclajes químicos con varillas roscadas de 8 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	14				14,000
		Total Ud			14,000
5.7 EHV020	m³	Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Alprende	1	6,450	0,200	0,100	0,129
	1	5,420	0,200	0,100	0,108
Planta cubierta	2	12,300	0,300	0,150	1,107
	3	5,800	0,300	0,150	0,783
		Total m³			2,127
5.8 EAT020	m²	Estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio habitable formada por acero UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío de las series L, U, C o Z, acabado galvanizado, con una cuantía de acero de 5 kg/m².			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Cubierta hall en V.M.	1	17,410			17,410
		Total m²			17,410
5.9 EAT030b	kg	Acero S235JRC en correas metálicas, con piezas simples de perfiles conformados en frío de las series C o Z, galvanizado y colocado en obra con tornillos.			
	Uds.	Largo	kg/m	Alto	Subtotal
Correas para estructura metálica hall	3	10,680	3,410		109,256
		Total kg			109,256

CAPITULO 5. ESTRUCTURA

Código	Ud	Denominación	Medición
5.10 OXA110	Ud	Alquiler, durante 31 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 250 m².	
		Total Ud	1,000
5.11 EWA010	Ud	Apoyo elastomérico laminar rectangular, compuesto por láminas de neopreno, sin armar, de 200x200 mm de sección y 30 mm de espesor, tipo F, para apoyos estructurales elásticos, colocado sobre base de nivelación (no incluida en este precio).	
		Total Ud	9,000
5.12 E1477	MI	Rodapie de madera barnizada de 7*1,5 cm, clavado a tacos de madera embutidos en pared, incluso p.p. de cortes, encuentros y retoques, construido según NTE-RSE 13.	
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
Sala exposiciones 01	1	68,000	68,000
	1	6,740	6,740
	-2	1,050	-2,100
	1	5,680	5,680
	-2	1,150	-2,300
	1	6,900	6,900
	-2	1,050	-2,100
Sala exposiciones 02	1	5,680	5,680
	-2	1,000	-2,000
	1	3,360	3,360
	-1	1,050	-1,050
	1	3,810	3,810
	-1	1,360	-1,360
	1	4,140	4,140
	-1	1,050	-1,050
		Total MI	92,350

CAPITULO 6. ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Denominación	Medición		
6.1 RPE005	m²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, para preparación de soporte con trasdosado autoportante de cartón-yeso, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala usos multiples. Zona oeste	1	6,860		2,800	19,208
a deducir ventanas	-2	1,300		2,500	-6,500
Sala usos multiples. Zona norte	1	5,800		2,800	16,240
a deducir puertas	-1	1,150		2,180	-2,507
Sala usos multiples. Zona este	1	7,010		2,800	19,628
a deducir ventanas	-2	1,300		2,500	-6,500
Sala de usos multiples. Zona sur	1	5,800		2,800	16,240
Taller. Zona sur	1	5,800		2,800	16,240
a deducir puertas	-1	1,150		2,180	-2,507
Taller Zona oeste	1	4,250		2,800	11,900
a deducir ventana	-1	0,410		0,580	-0,238
Taller. Zona sur	1	5,460		2,800	15,288
	-1	1,000		2,170	-2,170
Caja de escaleras. Zona norte	1	8,050		4,370	35,179
Caja escaleras. Zona oeste	1	5,130		4,370	22,418
Sala exposiciones 01. Zona este	1	6,730		2,800	18,844
a deducir ventanas	-2	1,050		2,090	-4,389
Sala de exposiciones 01. Zona oeste	1	6,730		2,800	18,844

CAPITULO 6. ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Denominación	Medición	
a deducir ventana	-1	1,050	2,090	-2,195
Sala exposiciones				
01. Zona norte	1	6,730	2,800	18,844
	0,5	6,730	1,080	3,634
a deducir puertas	-2	1,150	2,170	-4,991
Sala exposiciones				
01. Zona sur	1	6,730	2,800	18,844
	0,5	6,730	1,080	3,634
Sala exposiciones				
02. Zona este	1	6,730	2,800	18,844
a deducir ventana	-1	1,050	2,090	-2,195
a deducir chimenea	-0,5	0,970	2,460	-1,193
Sala exposiciones.				
Zona oeste	1	6,730	2,800	18,844
a deducir ventana	-1	1,050	2,090	-2,195
Sala exposiciones.				
Zona norte	1	6,730	2,800	18,844
a deducir puerta	-1	1,200	2,170	-2,604
a deducir chimenea	-0,5	0,850	2,600	-1,105
	-1	2,850	1,340	-3,819
	-0,5	1,340	0,480	-0,322
	-0,5	0,700	3,120	-1,092
		Total m ²		264,995

CAPITULO 6. ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Denominación	Medición		
6.2 RPE012		m² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento M-5.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	3,435		2,350	8,072
	1	1,842		2,350	4,329
	1	3,355		2,350	7,884
	1	2,036		2,350	4,785
		Total m ²			25,070
6.3 RPE005b		m² Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Taller. Zona norte, pared horno	1	5,800		2,800	16,240
a deducir hueco de horno	-1	0,620		0,840	-0,521
Taller. Zona este	1	4,250		2,800	11,900
a deducir ventana y fregadero	-1	1,220		2,420	-2,952
a deducir puerta de entrada	-1	1,310		2,630	-3,445
a deducir equina chimenea	-0,5	1,220		1,010	-0,616
Aseo mujeres y PMR	1	1,542		2,350	3,624
A deducir puerta	-1	1,020		2,190	-2,234
Aseo hombres	2	1,537		2,350	7,224
a deducir puerta	-1	0,820		1,431	-1,173
	-0,5	0,820		0,550	-0,226
		Total m ²			27,821

CAPITULO 6. ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Denominación	Medición		
6.4 FFQ010	m²	Hoja de partición interior de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Aseo mujeres PMR	1	3,450		2,400	8,280
	1	2,040		2,400	4,896
Aseo mujeres PMR - A seo hombres	1	3,550		2,400	8,520
	1	1,640		2,400	3,936
		2,210		2,400	5,304
		Total m ²			30,936
6.5 E01DWM010	m3	Apertura de huecos mayores de 1 m2, en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Puerta en escalera	1	1,360	0,650	2,170	1,918
Puerta en sala exposición	1	1,000	0,650	2,170	1,411
		Total m3			3,329
6.6 E01DWM050	m3	Apertura de mechinales menores de 0,25 m2, en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Mechinal para viga	8	0,300	0,300	0,300	0,216
		Total m3			0,216
6.7 HYR030b	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,entre 2 y 4 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.			
		Total Ud			2,000

CAPITULO 6. ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Denominación	Medición
6.8 HYR030	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,de hasta 2 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficiede hasta 2 m2	
		Total Ud	15,000

CAPITULO 7. CUBIERTA

Código	Ud	Denominación	Medición		
7.1 QTT210	m²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 33%, compuesta de: formación de pendientes: panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 40 mm de espesor y cara inferior de tablero de DM melaminado de roble, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con clavos galvanizados sobre rastreles de madera.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Superficie en V.M.	1	106,870			106,870
		Total m ²			106,870
7.2 QTX020	m²	Cubierta inclinada "VEREA SYSTEM", con una pendiente media del 15%, sobre entramado estructural de madera (no incluido en este precio), aislada térmicamente con panel rígido de poliestireno extruido de 40 mm de espesor, friso de madera de abeto de 10 mm de espesor, impermeabilización de placa bajo teja de fibrocemento 6 Ondas NT-177 "VEREA", y cobertura de teja cerámica curva, "VEREA", 40x15x11 cm, acabado con coloración en masa Rojo.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Cubierta alprende en V.M.	1	41,230			41,230
Cubierta zona hall en V.M.					0,000
		Total m ²			41,230
7.3 ISC010b	m	Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.			
		Total m			44,060

CAPITULO 8. CANTERÍA

Código	Ud	Denominación	Medición		
8.1 ECM010	m³	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, colocada con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Reconstrucción muro alprende	1	8,700	0,400	4,700	16,356
	1	2,750	0,600	4,700	7,755
	0,5	5,550	0,600	0,790	1,315
		Total m ³			25,426
8.2 ECS020	m	Dintel de granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, recibido con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Puerta escalera	1	1,760			1,760
Puerta sala exposicion	1	1,400			1,400
		Total m			3,160
8.3 ECS030	m	Jamba de granito Gris Mondariz de 10 cm de ancho, con un espesor de 20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Puerta escalera	2			2,170	4,340
Puerta sala exposicion	2			2,170	4,340
		Total m			8,680

CAPITULO 9. AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Código	Ud	Denominación	Medición		
9.1 NAA010	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	8,260			8,260
		Total m			8,260
9.2 NAA010b	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Tubería de agua caliente	1	6,000			6,000
		Total m			6,000

CAPITULO 10. CARPINTERÍA EXTERIOR

Código	Ud	Denominación	Medición		
10.1 LVT020	Ud	Puerta de vidrio templado incoloro, de 2090x896 mm y 10 mm de espesor.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Puerta de acceso a hall	2				2,000
		Total Ud			2,000
10.2 LCP060	Ud	Ventana de PVC dos hojas practicables, dimensiones 900x1300 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	5				5,000
		Total Ud			5,000
10.3 LCP060b	Ud	Ventana de PVC dos hojas practicables, dimensiones 900x1300 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	5				5,000
		Total Ud			5,000
10.4 LCP060c	Ud	Ventana de PVC una hoja practicable, dimensiones 600x600 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1				1,000
		Total Ud			1,000
10.5 HYR030d	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,de hasta 2 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficie de hasta 2 m²			
		Total Ud			11,000
10.6 HYR030e	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,entre 2 y 4 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.			
		Total Ud			1,000

CAPITULO 11. CARPINTERÍA INTERIOR

Código	Ud	Denominación	Medición
11.1 LPC030	Ud	Puerta de calle de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta SL/DJ, una hoja practicable, dimensiones 850x2600 mm, compuesta de marco y hoja, con acabado natural en color blanco, premarco y tapajuntas.	
		Total Ud	1,000
11.2 LPM010	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	
		Total Ud	1,000
11.3 LPM010b	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	
		Total Ud	1,000
11.4 LPM010c	Ud	Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con sapeli, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
Aseos	2		2,000
		Total Ud	2,000
11.5 LPM010d	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x62,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
Puerta bajo escaleras	1		1,000
		Total Ud	1,000

CAPITULO 11. CARPINTERÍA INTERIOR

Código	Ud	Denominación	Medición
11.6 HYR030f	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,de hasta 2 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficiede hasta 2 m2	
		Total Ud	4,000
11.7 HYR030c	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,entre 2 y 4 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.	
		Total Ud	1,000

CAPITULO 12. FALSOS TECHOS

Código	Ud	Denominación			Medición
12.1 RTA010	m²	Falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Techo aseo mujeres y pmr	1	3,440	1,840		6,330
Techo aseo hombres	1	2,040	1,540		3,142
		Total m ²			9,472
12.2 RTA022	m	Encuentro de falso techo continuo de placas de escayola con paramento vertical, mediante apoyo perimetral en moldura prefabricada de escayola de 4x4 cm; dejando una separación mínima de 5 mm entre las placas y el paramento.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Techo aseo mujeres y pmr	1	3,440	1,840		6,330
Techo aseo hombres	1	2,040	1,540		3,142
		Total m			9,472

CAPITULO 13. SOLADOS

Código	Ud	Denominación	Medición		
13.1 RSA021	m²	Capa fina de mortero autonivelante de cemento, MasterTop 544 "BASF Construction Chemical", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada mecánicamente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, MasterTile P 303 "BASF Construction Chemical", que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas (no incluido en este precio).			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Hall	1	5,240	1,550		8,122
	1	5,040	8,050		40,572
a descontar escalera	-1	3,730	1,360		-5,073
a descontar	-0,5	1,540			-0,770
Sala usos múltiples	1	6,860	5,800		39,788
Taller	1	4,250	5,800		24,650
	1	1,310	0,730		0,956
	1	0,230	0,440		0,101
	1	1,000	0,210		0,210
		Total m ²			108,556
13.2 RSG011	m²	Solado de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/, de 30x30 cm, 8 €/m², recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Hall	1	5,240	1,550		8,122
	1	5,040	8,050		40,572
a descontar escalera	-1	3,730	1,360		-5,073
a descontar	-0,5	1,540			-0,770
Sala usos múltiples	1	6,860	5,800		39,788

CAPITULO 13. SOLADOS

Código	Ud	Denominación		Medición
Taller	1	4,250	5,800	24,650
	1	1,310	0,730	0,956
	1	0,230	0,440	0,101
	1	1,000	0,210	0,210
		Total m ²		108,556

13.3 RSG024 m Rodapié cerámico de gres porcelánico, estilo cemento, serie Meteor "GRES PANIA", acabado brillo, color antracita, 8x30 cm, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala usos multiples	1	6,740			6,740
	-1	1,100			-1,100
	1	5,670			5,670
	1	6,880			6,880
	-2	1,100			-2,200
	1	5,650			5,650
	-1	1,290			-1,290
Zona taller	1	4,060			4,060
	1	5,740			5,740
	1	2,790			2,790
	1	4,370			4,370
		Total m			37,310

CAPITULO 14. ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS

Código	Ud	Denominación	Medición		
14.1 RAG014	m²	Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Aseo PMR	1	3,435		2,350	8,072
	1	1,842		2,350	4,329
	1	3,355		2,350	7,884
Aseo hombres	1	2,036		2,350	4,785
					0,000
		Total m ²			25,070
14.2 RRY080	m²	Trasdosado directo realizado con placa de yeso laminado, de 13 mm de espesor, con un panel de lana de vidrio de 40 mm de espesor, Calibel "ISOVER", dimensiones 1200x2600 mm, resistencia térmica 1,55882 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK).			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala usos multiples. Zona oeste	1	6,860		2,800	19,208
a deducir ventanas	-2	1,300		2,500	-6,500
Sala usos multiples. Zona norte	1	5,800		2,800	16,240
a deducir puertas	-1	1,150		2,180	-2,507
Sala usos multiples. Zona este	1	7,010		2,800	19,628
a deducir ventanas	-2	1,300		2,500	-6,500
Sala de usos multiples. Zona sur	1	5,800		2,800	16,240
Taller. Zona sur	1	5,800		2,800	16,240
a deducir puertas	-1	1,150		2,180	-2,507

CAPITULO 14. ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS

Código	Ud	Denominación	Medición		
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal	
Taller Zona oeste	1	4,250	2,800	11,900	
a deducir ventana	-1	0,410	0,580	-0,238	
Taller. Zona sur	1	5,460	2,800	15,288	
	-1	1,000	2,170	-2,170	
Caja de escaleras. Zona norte	1	8,050	4,370	35,179	
Caja escaleras. Zona oeste	1	5,130	4,370	22,418	
Sala exposiciones 01. Zona este	1	6,730	2,800	18,844	
a deducir ventanas	-2	1,050	2,090	-4,389	
Sala de exposiciones 01. Zona oeste	1	6,730	2,800	18,844	
a deducir ventana	-1	1,050	2,090	-2,195	
Sala exposiciones 01. Zona norte	1	6,730	2,800	18,844	
	0,5	6,730	1,080	3,634	
a deducir puertas	-2	1,150	2,170	-4,991	
Sala exposiciones 01. Zona sur	1	6,730	2,800	18,844	
	0,5	6,730	1,080	3,634	
Sala exposiciones 02. Zona este	1	6,730	2,800	18,844	
a deducir ventana	-1	1,050	2,090	-2,195	
a deducir chimenea	-0,5	0,970	2,460	-1,193	
Sala exposiciones. Zona oeste	1	6,730	2,800	18,844	

CAPITULO 14. ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS

Código	Ud	Denominación	Medición			
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal		
a deducir ventana		-1	1,050		2,090	-2,195
Sala exposiciones. Zona norte		1	6,730		2,800	18,844
a deducir puerta		-1	1,200		2,170	-2,604
a deducir chimenea		-0,5	0,850		2,600	-1,105
		-1	2,850		1,340	-3,819
		-0,5	1,340		0,480	-0,322
		-0,5	0,700		3,120	-1,092
Total m²					264,995	

CAPITULO 15. VIDRIERIA

Código	Ud	Denominación	Medición		
15.1 FUU010	m²	Cerramiento acristalado plano con perfiles en "U" de vidrio impreso translúcido, colocados con cámara para pared doble.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Vidrio para cerramiento de cercha	1	5,550		1,800	9,990
	0,5	5,550		0,950	2,636
Vidrio para cerramiento de hall	1	10,840		2,650	28,726
	1	1,600		2,650	4,240
		Total m ²			45,592

CAPITULO 16. FONTANERÍA Y SANITARIOS

Código	Ud	Denominación	Medición		
16.1 IFA010	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,81 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.			
		Total Ud	1,000	148,28	148,28
16.2 IFB010	Ud	Alimentación de agua potable, de 0,77 m de longitud, enterrada, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.			
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
Tubería de agua fría	1				1,000
		Total Ud	1,000	20,02	20,02
16.3 IFC010	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.			
		Total Ud	1,000	133,43	133,43
16.4 IFI005	m	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.			
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
Tubería de agua fría	1	5,410			5,410
Tubería de agua caliente	1	8,260			8,260
		Total m	13,670	2,96	40,46
16.5 IFI005b	m	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.			
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
Tubería de agua fría	1	6,270			6,270
Tubería de agua caliente	1	6,000			6,000
		Total m	12,270	3,72	45,64
16.6 IFI005c	m	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.			
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal		
Tubería de agua fría	1	20,530			20,530

CAPITULO 16. FONTANERÍA Y SANITARIOS

Código	Ud	Denominación	Medición
--------	----	--------------	----------

Total m: 20,530

16.7 IFI008 Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Llave de local húmedo	1	4,000			4,000
Total Ud:		4,000			

16.8 IFI008b Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Llave de local húmedo	1	2,000			2,000
Total Ud:					2,000

16.9 IFW010 Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Válvula de corte	1	1,000			1,000
Total Ud:					1,000

16.9 IFW010 Ud Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Válvula de corte	1	1,000			1,000
Total Ud:					1,000

16.10 SAL040 Ud Lavabo de porcelana sanitaria mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1				1,000
	1				1,000
Total Ud:					2,000

CAPITULO 16. FONTANERÍA Y SANITARIOS

Código	Ud	Denominación	Medición
16.11 SAI010	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada.	
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
Aseo mujeres y PMR	1		1,000
Aseo hombres	1		1,000
		Total Ud	2,000

CAPITULO 17. ELECTRICIDAD

Código	Ud	Denominación	Medición		
17.1 IEP010	Ud	Red de toma de tierra con 64 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm² y 4 picas.			
		Total Ud	1,000		
17.2 IEO010	m	Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	18,600			18,600
		Total m	18,600		
17.3 IEO010b	m	Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Derivación individual (Cuadro individual 1)	1	1,150			1,150
		Total m	1,150		
17.4 IEO010c	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	234,900			234,900
		Total m	234,900		
17.5 IEO010d	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	581,590			581,590
		Total m	581,590		

CAPITULO 17. ELECTRICIDAD

Código	Ud	Denominación	Medición		
17.6 IEO010e	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	7,010			7,010
		Total m			7,010
17.7 IEO010f	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	187,790			187,790
		Total m			187,790
17.8 IEH010	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	704,640			704,640
		Total m			704,640
17.9 IEH010b	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	1.153,230			1.153,230
		Total m			1.153,230

CAPITULO 17. ELECTRICIDAD

Código	Ud	Denominación	Medición		
17.10 IEH010c	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	810,390			810,390
		Total m			810,390
17.11 IEH010d	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	21,030			21,030
		Total m			21,030
17.12 IEH010e	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Derivación individual (Cuadro individual 1)	1	1,150			1,150
Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	187,800			187,800
		Total m			188,950

CAPITULO 17. ELECTRICIDAD

Código	Ud	Denominación	Medición		
17.13 IEH010f	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Instalación interior (Cuadro individual 1)	1	375,600			375,600
		Total m			375,600
17.14 IEH010g	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 35 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Derivación individual (Cuadro individual 1)	1	4,600			4,600
		Total m			4,600
17.15 IEC010	Ud	Caja de medida con transformador de intensidad CMT-300E, de hasta 300 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1				1,000
		Total Ud			1,000
17.16 IEI070	Ud	Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1				1,000
		Total Ud			1,000

CAPITULO 17. ELECTRICIDAD

Código	Ud	Denominación	Medición		
17.17 IEI090	Ud	Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Cuadro individual 1	1				1,000
		Total Ud			1,000

CAPITULO 18. CALEFACCION Y ACS

Código	Ud	Denominación	Medición		
18.1 ICM010	Ud	Emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta bajaTALLE R,	1				1,000
		Total Ud			1,000
18.2 ICM010b	Ud	Emisor térmico seco, potencia 1250 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
planta baja sala usos multiples	1				1,000
planta baja taller, Planta 1 -	1				1,000
	2				2,000
		Total Ud			4,000
18.3 ICM010c	Ud	Emisor térmico seco, potencia 1500 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja, sala usos multiples-internet	3				3,000
Planta 1 -	5				5,000
		Total Ud			8,000

CAPITULO 18. CALEFACCION Y ACS

Código	Ud	Denominación			Medición
18.4 ICI011	Ud	Caldera mural mixta eléctrica para A.C.S., potencia de 21,0 kW.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja - ASEO	1				1,000
		Total Ud			1,000
18.5 ICS005b	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja - ASEO	1				1,000
		Total Ud			1,000
18.6 ICS010c	m	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja	1	8,200			8,200
		Total m			8,200
18.7 ICS015b	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Planta baja - ASEO	1				1,000
		Total Ud			1,000
18.8 ICS050b	Ud	Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, mural, 150 l, altura 1190 mm, diámetro 515 mm.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1				1,000
		Total Ud			1,000

CAPITULO 19. VENTILACIÓN

Código	Ud	Denominación	Medición		
19.1 VENTILACIÓN GENERAL					
19.1.1 ICR030	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
sala usos multiples-internet	2				2,000
	3				3,000
		Total Ud			5,000
19.1.2 ICR010	Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	2				2,000
sala usos multiples-internet	2				2,000
		Total Ud			4,000
19.1.3 ICR021	m²	Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor.			
		Total m ²			36,220
19.1.4 ICR050	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
sala usos multiples-internet	2				2,000
	2				2,000
		Total Ud			4,000
19.1.5 ICR070	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm.			
		Total Ud			2,000
19.1.6 ICR070b	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm.			
		Total Ud			2,000

CAPITULO 19. VENTILACIÓN

Código	Ud	Denominación	Medición
19.2 VENTILACIÓN DE ASEOS			
19.2.1 IVV310	m	Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 80 mm de diámetro, para instalación de ventilación.	
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
Conducto baño	1	2,350	2,350
		Total m	2,350
19.2.2 IVM023	Ud	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación mecánica.	
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
	1		1,000
		Total Ud	1,000
19.2.3 IVM023b	Ud	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación mecánica.	
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
Aseo mujeres y PMR	1		1,000
Aseo hombres	1		1,000
		Total Ud	2,000

CAPITULO 20. RAYO

Código	Ud	Denominación	Medición
20.1 IPI010	Ud	Sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 3 protectores contra sobretensiones 1 protector para la línea de suministro eléctrico, 1 protector para la línea telefónica y 1 protector para la línea informática.	
	Uds.	Largo Ancho Alto	Subtotal
CPM-1	1		1,000
		Total Ud	1,000

CAPITULO 21. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Código	Ud	Denominación	Medición
21.1 IOX010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.	
		Total Ud	2,000
21.2 IOS010	Ud	Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	
		Total Ud	2,000
21.3 IOS020	Ud	Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	
		Total Ud	8,000
21.4 IOA020	Ud	Luminaria de emergencia, instalada en la superficie de la pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.	
		Total Ud	4,000

CAPITULO 22. ELEVACIÓN Y EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Denominación	Medición		
22.1 U16ZV120	u	Barra de apoyo para inodoro abatible giro vertical con portarrollos en aluminio-nylon realizada en tubo de aluminio de 35 mm. de diámetro y 2 mm. de espesor recubierto de nylon color blanco, con aislante termo plástico para la pletina de anclaje, con sistema de anclaje que mantiene la barra en posición vertical, de 735x155x220 mm. incluso tornillería ,montaje y colocación.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	2				2,000
		Total u			2,000
22.2 ITS030	Ud	Silla salvaescaleras, uso interior, para salvar desniveles de escaleras rectilíneas y pendientes fijas. con un recorrido máximo de 5 m, una capacidad máxima de carga de 125 kg, una velocidad de 0,12 m/s, con reposabrazos, asiento y reposapiés plegable, rail de aluminio instalado en la escalera mediante fijaciones a los peldaños y dispositivos de seguridad.			
		Total Ud			1,000

CAPITULO 23. SOLAR

Código	Ud	Denominación	Medición
23.1 ICS005	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
		Total Ud	1,000
23.2 ICS010	m	Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.	
		Total m	22,200
23.3 ICS010b	m	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
		Total m	3,680
23.4 ICS015	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatización, colocado superficialmente.	
		Total Ud	1,000
23.5 ICS020	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.	
		Total Ud	1,000
23.6 ICS040	Ud	Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 5 l.	
		Total Ud	1,000
23.7 ICS045	Ud	Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l.	
		Total Ud	1,000
23.8 ICS050	Ud	Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, de suelo, 210 l, altura 1600 mm, diámetro 565 mm.	
		Total Ud	1,000
23.9 ICB010	Ud	Captador solar térmico formado por batería de 2 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m², rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, colocados sobre estructura soporte para cubierta plana.	
		Total Ud	1,000
23.10 ICX025	Ud	Termostato diferencial para sistema de captación solar térmica, modelo TDS 050 "JUNKERS".	
		Total Ud	1,000

CAPITULO 24. ILUMINACIÓN

Código	Ud	Denominación	Medición		
24.1 III150	Ud	Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 2960x80x40 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 49 W.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala usos multiples	4				4,000
Zona taller	2				2,000
		Total Ud			6,000
24.2 III210	Ud	Proyector orientable para carril electrificado trifásico, de 85 mm de diámetro y 104,5 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Zona hall	3				3,000
Sala exposición 01	6				6,000
Sala exposición 02	1				1,000
		Total Ud			10,000
24.3 III200	m	Carril electrificado trifásico universal, para colocación empotrada, de 56x32,5 mm, acabado blanco mate.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Zona hall		7,180			7,180
Sala exposiciones 01	2	3,500			7,000
Sala exposiciones 02					0,000
		Total m			14,180
24.4 III120	Ud	Luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 355 mm de altura, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W, modelo Miniyes 1x26W TC-TEL Reflector "LAMP".			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Zona hall	1				1,000
Sala exposiciones 01	3				3,000
Sala exposiciones 02	2				2,000
		Total Ud			6,000

CAPITULO 24. ILUMINACIÓN

Código	Ud	Denominación	Medición		
24.5 III100	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Aseo mujeres y PMR	2				2,000
Aseo hombres	1				1,000
		Total Ud			3,000
24.6 III160	Ud	Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Caja escalera	2				2,000
		Total Ud			2,000
24.7 III180	Ud	Luminaria de pie orientable, de 725x220x55 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 55 W.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala usos multiples	2				2,000
		Total Ud			2,000

CAPITULO 25. PINTURA

Código	Ud	Denominación	Medición		
25.1 RIP030	m²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
Sala usos multiples. Zona oeste	1	6,860		2,800	19,208
a deducir ventanas	-2	1,300		2,500	-6,500
Sala usos multiples. Zona norte	1	5,800		2,800	16,240
a deducir puertas	-1	1,150		2,180	-2,507
Sala usos multiples. Zona este	1	7,010		2,800	19,628
a deducir ventanas	-2	1,300		2,500	-6,500
Sala de usos multiples. Zona sur	1	5,800		2,800	16,240
Taller. Zona norte	1	5,800		2,800	16,240
a deducir puertas	-1	1,150		2,180	-2,507
Taller Zona oeste	1	4,250		2,800	11,900
a deducir ventana	-1	0,410		0,580	-0,238
Tallez. Zona sur	1	5,460		2,800	15,288
a deducir puerta	-1	1,000		2,180	-2,180
Caja de escaleras. Zona norte	1	8,050		4,370	35,179
a deducir zona bajo escaleras	-0,5	3,730		1,530	-2,853
Caja escaleras. Zona oeste	1	5,130		4,370	22,418
	0,5	5,130		0,850	2,180
a deducir zona cuarto de baño	-1	1,940		2,800	-5,432

CAPITULO 25. PINTURA

Código	Ud	Denominación	Medición	
a deducir zona bajo escalera	-1	3,000	1,530	-4,590
	-0,5	1,600	1,000	-0,800
Sala exposiciones				
01. Zona este	1	6,730	2,800	18,844
a deducir ventanas	-2	1,050	2,090	-4,389
Sala de exposiciones				
01. Zona oeste	1	6,730	2,800	18,844
a deducir ventana	-1	1,050	2,090	-2,195
Sala exposiciones				
01. Zona norte	1	6,730	2,800	18,844
	0,5	6,730	1,080	3,634
a deducir puertas	-2	1,150	2,170	-4,991
Sala exposiciones				
01. Zona sur	1	6,730	2,800	18,844
	0,5	6,730	1,080	3,634
Sala exposiciones				
02. Zona este	1	6,730	2,800	18,844
a deducir ventana	-1	1,050	2,090	-2,195
a deducir chimenea	-0,5	0,970	2,460	-1,193
Sala exposiciones.				
Zona oeste	1	6,730	2,800	18,844
a deducir ventana	-1	1,050	2,090	-2,195
Sala exposiciones.				
Zona norte	1	6,730	2,800	18,844
a deducir puerta	-1	1,200	2,170	-2,604
a deducir chimena	-0,5	0,850	2,600	-1,105
	-1	2,850	1,340	-3,819

CAPITULO 25. PINTURA

Código	Ud	Denominación	Medición	
	-0,5	1,340	0,480	-0,322
	-0,5	0,700	3,120	-1,092
Techo aseo mujeres y pmr	1	3,440	1,840	6,330
Techo aseo hombres	1	2,040	1,540	3,142
Pared frontal baños	1	2,880	2,720	7,834
	1	0,800	0,690	0,552
a deducir puertas	-2	1,020	2,190	-4,468
Parte superior vista del baño	1	3,680	2,320	8,538
Total m ²				275,418

25.2 RIP025

m² Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
1	5,800		2,800	16,240
-1	0,620		0,840	-0,521
1	4,250		2,800	11,900
-1	1,220		2,420	-2,952
-1	1,310		2,630	-3,445
-0,5	1,220		1,010	-0,616
1	1,542		2,350	3,624
-1	1,020		2,190	-2,234
2	1,537		2,350	7,224
-1	0,820		1,431	-1,173
-0,5	0,820		0,550	-0,226
Total m ²				27,821

CAPITULO 26. URBANIZACIÓN

Código	Ud	Denominación	Medición
26.1 U18Z100	m2	Césped sembrado con mezcla de lolium, agrostis, festuca y poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riego hasta la primera siega, totalmente terminado.	
Uds.	Largo	Ancho	Alto
1	1.767,700		
			Subtotal
			1.767,700
		Total m2	1.767,700
26.2 UXC010	m²	Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color blanco, rendimiento 4,5 kg/m²; desmoldeante en polvo color blanco y capa de sellado final con resina impermeabilizante de acabado.	
Uds.	Largo	Ancho	Alto
1	144,300		
			Subtotal
			144,300
		Total m ²	144,300
26.3 UII020	Ud	Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria esférica de 500 mm de diámetro y 470 mm de altura, para 1 lámpara de vapor de mercurio HME de 125 W, modelo 9844 "BEGA".	
		Total Ud	2,000
26.4 HYL020	Ud	Limpieza final de obra en vivienda unifamiliar, con una superficie construida media de 90 m².	
		Total Ud	1,000

CAPITULO 27. GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Ud	Denominación	Medición		
27.1 GTA010	Ud	Transporte de tierras con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud	1,000		
27.2 GTB010	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1				1,000
		Total Ud			1,000
27.3 GRA010	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud			1,000
27.4 GRB010	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud			1,000
27.5 GEA010	Ud	Bidón de 200 litros de capacidad para residuos peligrosos, apto para almacenar tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas.			
		Total Ud			1,000
27.6 GEB010	Ud	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud			1,000
27.7 GEC010	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición.			
		Total Ud			1,000
27.8 GEC020	m³	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de elementos de fibrocemento con amianto procedentes de una demolición.			
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Subtotal
	1	7,500	4,260	0,030	0,959
		Total m ³			0,959

CAPITULO 28. CONTROL DE CALIDAD

Código	Ud	Denominación	Medición
28.1 XRI010	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.	
		Total Ud	1,000
28.2 XRF020	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia.	
		Total Ud	1,000
28.3 XMP010	Ud	Ensayo destructivo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación de: límite elástico aparente, resistencia a tracción, módulo de elasticidad, alargamiento y estricción.	
		Total Ud	1,000
28.4 XVV010	Ud	Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad.	
		Total Ud	1,000
28.5 XGA010	Ud	Ensayo sobre una muestra de agua, con determinación de: pH.	
		Total Ud	1,000
28.6 XBT010	Ud	Ensayo sobre una muestra de baldosa de terrazo de uso exterior, con determinación de: características geométricas, aspecto y textura.	
		Total Ud	1,000
28.7 XRQ010	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m² de superficie mediante inundación.	
		Total Ud	1,000
28.8 XMS020	Ud	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas.	
		Total Ud	1,000
28.9 XDB010	Ud	Prueba estática sobre una barandilla, con determinación de la fuerza horizontal que resiste.	
		Total Ud	1,000

CAPITULO 29. SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Denominación	Medición
29.1 29.01	€	P.A. Para protecciones colectivas, equipos de protección individual (EPIs), Instalaciones provisionales para seguridad y salud, señalización y reuniones de formación y coordinación. C.M: Hasta el 3% sobre el total de las partidas de ejecución con justificación documental de ejecución y costo.	
		Total €	1,000

5.1. PRESUPUESTO

CAPÍTULO 1. DEMOLICIONES

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
1.1 E01DCC010	m2	Demolición de cubrición de teja cerámica curva, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, etc., por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
		Total m2	106,870	12,32	1.316,64
1.2 E01DCE040	m2	Demolición del entramado de cerchas y correas de madera de la estructura de la cubierta, por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
		Total m2	106,870	13,42	1.434,20
1.3 E01DSM010	m2	Demolición de forjados de vigas de madera y revoltón de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
		Total m2	79,576	29,73	2.365,79
1.4 E01DFB010	m2	Demolición de tabicones de ladrillo hueco doble, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.			
		Total m2	1,575	12,17	19,17
1.5 U20PT020	u	Retirada y transporte por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos peligrosos hasta destino final (bien centro de transferencia o planta de tratamiento) utilizando camión de 3,5 toneladas de peso máximo autorizado. El precio incluye la carga con máquina elevadora de los bidones o big-bags colocados previamente sobre palets. La capacidad total del camión será de dos palets (cada palet podrá contener de 2 a 4 bidones de 200l), o de 4 big-bags, siempre y cuando no se supere el peso máximo autorizado del vehículo. El precio dado es teniendo en cuenta que dicha capacidad total del camión será exclusiva para un centro productor (obra), estando disponible el vehículo para dicha obra para un viaje durante todo el día. El transporte será a una distancia inferior a 200km. i/ trámites documentales que establece la normativa.(Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.)			
		Total u	1,000	118,59	118,59

CAPÍTULO 1. DEMOLICIONES

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
1.5 U20PT020	u	Retirada y transporte por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente) de residuos peligrosos hasta destino final (bien centro de transferencia o planta de tratamiento) utilizando camión de 3,5 toneladas de peso máximo autorizado. El precio incluye la carga con máquina elevadora de los bidones o big-bags colocados previamente sobre palets. La capacidad total del camión será de dos palets (cada palet podrá contener de 2 a 4 bidones de 200l), o de 4 big-bags, siempre y cuando no se supere el peso máximo autorizado del vehículo. El precio dado es teniendo en cuenta que dicha capacidad total del camión será exclusiva para un centro productor (obra), estando disponible el vehículo para dicha obra para un viaje durante todo el día. El transporte será a una distancia inferior a 200km. i/ trámites documentales que establece la normativa.(Real Decreto 833/1988, de 20 de julio.)			
		Total u	1,000	118,59	118,59
1.6 U20TC080	m3	Transporte de tierras a cantera autorizada (bien por Medio Ambiente bien por Industria) por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la comunidad autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, con camión basculante cargado a máquina, canon de vertido carga y p.p. de medios auxiliares. (Real Decreto 1481/2001, de 27 de diciembre)			
		Total m3	20,300	18,55	376,57
1.7 U20CT070	u	Servicio de entrega y recogida de contenedor de RCD de 7 m3 por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), colocado a pie de carga y considerando una distancia de transporte al centro de reciclaje o de transferencia no superior a 50 km. No incluye alquiler del contenedor ni el canon de la planta.			
		Total u	5,000	86,74	433,70

CAPITULO 2. MOVIMIENTO DE TIERRAS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
2.1 ADL010	m²	Desbroce y limpieza del terreno con arbustos, hasta una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.			
		Total m ²	478,000	1,76	841,28
2.2 ADE001	m³	Excavación en suelo de arcilla semidura, para formación de forjado caviti con medios manuales, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
		Total m ³	108,057	28,36	3.064,50
2.3 ADE010	m³	Excavación en pozos para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
		Total m ³	7,620	21,76	165,81
2.4 ADE010b	m³	Excavación en zanjas para instalaciones en suelo de arcilla semidura, con medios mecánicos, con reposición de la tierras extraídas.			
		Total m ³	7,803	21,76	169,79
2.5 GTA020	m³	Transporte de tierras con camión a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, situado a una distancia máxima de 10 km.			
		Total m ³	759,907	4,31	3.275,20

CAPITULO 3. RED DE SANEAMIENTO

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
3.1 RED SANEAMIENTO HORIZONTAL					
3.1.1 ASA010	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.			
		Total Ud	3,000	196,85	590,55
3.1.2 ASA010b	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 60x60x60 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.			
		Total Ud	1,000	204,96	204,96
3.1.3 ASA010c	Ud	Arqueta de paso, registrable, de obra de fábrica, de dimensiones interiores 70x70x85 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, sobre solera de hormigón en masa.			
		Total Ud	1,000	269,09	269,09
3.1.4 ASB010	m	Acometida general de saneamiento a la red general del municipio, de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², de 160 mm de diámetro, pegado mediante adhesivo.			
		Total m	7,530	57,47	432,75
3.1.5 ASB020	Ud	Conexión de la acometida del edificio a la red general de saneamiento del municipio.			
		Total Ud	2,000	171,59	343,18
3.1.6 ASC010	m	Colector enterrado de saneamiento, sin arquetas, mediante sistema integral registrable, de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m², de 160 mm de diámetro, con junta elástica.			
		Total m	48,350	22,70	1.097,55
3.2 EVACUACIÓN DE AGUAS					
3.2.1 ISB020	m	Tubo bajante circular de zinctitanio natural, electrosoldado por alta frecuencia, de Ø 100 mm, espesor 0,65 mm.			
		Total m	19,810	17,19	340,53

CAPITULO 3. RED DE SANEAMIENTO

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
3.2.2 ISB040	m	Tubería para ventilación primaria de la red de evacuación de aguas, formada por PVC, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	4,500	5,54	24,93
3.2.3 ISB044	Ud	Sombbrero de ventilación de PVC, de 90 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total Ud	1,000	17,36	17,36
3.2.4 ISC010	m	Canalón cuadrado de zinctitanio, natural, de desarrollo 333 mm, 0,65 mm de espesor y recorte de baquetón.			
		Total m	44,060	24,83	1.094,01
3.2.5 ISD005	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	1,530	7,01	10,73
3.2.6 ISD005b	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	3,450	8,56	29,53
3.2.7 ISD005c	m	Red de pequeña evacuación, colocada superficialmente, de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
		Total m	1,240	17,95	22,26
3.2.8 ISD008	Ud	Bote sifónico de PVC, de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.			
		Total Ud	2,000	14,87	29,74

CAPITULO 3. RED DE SANEAMIENTO

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
3.3 POZOS					
3.3.1 UAP010	Ud	Pozo de registro, de 1,00 m de diámetro interior y de 1,6 m de altura útil interior, de fábrica de ladrillo cerámico macizo de 1 pie de espesor recibido con mortero de cemento, industrial, M-5, enfoscado y bruñido por el interior con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-15 y elementos prefabricados de hormigón en masa, sobre solera de 25 cm de espesor de hormigón armado HA-30/B/20/IIb+Qb ligeramente armada con malla electrosoldada, con cierre de tapa circular y marco de fundición clase B-125 según UNE-EN 124, instalado en aceras, zonas peatonales o aparcamientos comunitarios.			
		Total Ud	2,000	572,21	1.144,42
3.4 DRENAJE PERIMETRAL					
3.4.1 ASD010	m	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado a lo largo de un arco de 220°, de 200 mm de diámetro.			
		Total m	54,620	31,83	1.738,55

CAPITULO 4. CIMENTACIONES

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
4.1 A01RH020	m3	Hormigón ciclópeo HM-10/B/40, de 10 N/mm², con cemento CEM II/B-M 32,5R, arena de río y árido rodado T_{máx.} 40 mm. y morro 80/150 mm., con hormigonera de 250 l.			
		Total m3	11,454	58,29	667,65
4.2 E05HT100	m2	Suministro y colocación de encofrado perdido para forjado sanitario elevado mediante cámara, SISTEMA CÁVITI C-27 de elementos modulares prefabricados PP-PET reciclado termoinyectado con reacción al fuego Clase E. Las piezas modulares serán de altura 270 mm. adecuado a las sobrecargas útiles expresadas en los documentos de cálculo y geometrías previstas. Comprendiendo montaje del sistema, siguiendo las flechas indicativas impresas de izquierda a derecha por hileras, formando cada cuatro módulos, un pilar de apoyo hermético sobre la superficie de soporte plano (módulo base 750x500 mm. 2,67 pilares m² resultando una superficie de apoyo de 1.014,60 cm²/m²), que será rellenado con Hormigón HM-25 N/mm², consistencia plástica, T_{máx.}20 mm., para ambiente normal, elaborado en central, incluso vertido, compactado según EHE-08, p.p. de vibrado, regleado y curado en soleras, formando capa de compresión de 5 cm. Malla electrosoldada con acero corrugado B 500 T de D=6 mm en cuadrícula 15x15 cm, colocado en obra, i/p.p. de alambre de atar y realización de aperturas para ventilación. Se recomienda utilizar piezas finales de cierre mediante plancha rígida de poliestireno expandido de 3cm de espesor (no incluida). Medida la superficie ejecutada aplicando el rendimiento de colocación expresado por el fabricante. Componentes del hormigón y acero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.			
		Total m2	114,536	24,86	2.847,36
4.3 E05CEP030	m3	Poliestireno expandido tipo I-F 10 kg/m³, en planchas, utilizado como encofrado perdido de elementos estructurales y ejecución de juntas, colocado.			
		Total m3	0,651	199,15	129,65

CAPITULO 5. ESTRUCTURA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
5.1 ECM010b	m2	Reparación estructural de muro de mampostería mediante la aplicación con paleta, en capas sucesivas, de 40 mm de espesor total de mortero de albañilería, de cal hidratada, metacaolín y arena silíceo, acabado fratasado.			
		Total m2	231,136		119,19
5.2 EMV010	m³	Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 10 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.			
		Total m ³	7,497		622,13
5.3 EMV010b	m³	Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.			
		Total m ³	4,822	622,13	2.999,91
5.4 EMT020	m²	Entablado visto de tablas machihembradas de madera de castaño, de 800x150 mm y 25 mm de espesor, clavadas directamente sobre las viguetas del forjado.			
		Total m ²	64,438	32,68	2.105,83
5.5 EMV010c	m³	Viga de madera aserrada de pino silvestre (Pinus sylvestris), de 10x10 a 20x30 cm de sección y hasta 10 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente D-24, protección de la madera con clase de penetración NP2, trabajada en taller.			
		Total m ³	0,555	622,13	345,28
5.6 EMM020	Ud	Pieza de acero S275JR, para apoyo de la viga carrera de madera, formada por 20 kg de perfiles laminados en caliente con capa de imprimación anticorrosiva, fijada a la estructura portante de hormigón armado con 4 anclajes químicos con varillas roscadas de 8 mm de diámetro.			
		Total Ud	14,000	64,90	908,60
5.7 EHV020	m³	Zuncho de apoyo de forjado de hormigón armado, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, y acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 105 kg/m³; montaje y desmontaje del sistema de encofrado de madera.			
		Total m ³	2,127	569,20	1.210,69

CAPITULO 5. ESTRUCTURA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
5.8 EAT020	m²	Estructura metálica ligera autoportante, sobre espacio habitable formada por acero UNE-EN 10025 S235JRC, en perfiles conformados en frío de las series L, U, C o Z, acabado galvanizado, con una cuantía de acero de 5 kg/m².			
		Total m ²	17,410	28,08	488,87
5.9 EAT030b	kg	Acero S235JRC en correas metálicas, con piezas simples de perfiles conformados en frío de las series C o Z, galvanizado y colocado en obra con tornillos.			
		Total kg	109,256	2,76	301,55
5.10 OXA110	Ud	Alquiler, durante 31 días naturales, de andamio tubular normalizado, tipo multidireccional, hasta 10 m de altura máxima de trabajo, formado por estructura tubular de acero galvanizado en caliente, de 48,3 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, sin duplicidad de elementos verticales, compuesto por plataformas de trabajo de 60 cm de ancho, dispuestas cada 2 m de altura, escalera interior con trampilla, barandilla trasera con dos barras y rodapié, y barandilla delantera con una barra; para la ejecución de fachada de 250 m².			
		Total Ud	1,000	768,02	768,02
5.11 EWA010	Ud	Apoyo elastomérico laminar rectangular, compuesto por láminas de neopreno, sin armar, de 200x200 mm de sección y 30 mm de espesor, tipo F, para apoyos estructurales elásticos, colocado sobre base de nivelación (no incluida en este precio).			
		Total Ud	9,000	150,79	1.357,11
5.12 E1477	MI	Rodapie de madera barnizada de 7*1,5 cm, clavado a tacos de madera embutidos en pared, incluso p.p. de cortes, encuentros y retoques, construido según NTE-RSE 13.			
		Total MI	92,350	4,86	448,82

CAPITULO 6. ALBAÑILERÍA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
6.1 RPE005	m ²	Enfoscado de cemento, a buena vista, aplicado sobre un paramento vertical interior, para preparación de soporte con trasdosado autoportante de cartón-yeso, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5.			
		Total m ²	264,995	11,99	3.177,29
6.2 RPE012	m ²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado, con mortero de cemento M-5.			
		Total m ²	25,070	16,29	408,39
6.3 RPE005b	m ²	Enfoscado de cemento, maestreado, aplicado sobre un paramento vertical interior, hasta 3 m de altura, acabado superficial rugoso, con mortero de cemento M-5, previa aplicación de una primera capa de mortero de agarre sobre el paramento.			
		Total m ²	27,821	19,54	543,62
6.4 FFQ010	m ²	Hoja de partición interior de 11,5 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco triple, para revestir, 24x11,5x11,5 cm, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.			
		Total m ²	30,936	25,68	794,44
6.5 E01DWM010	m3	Apertura de huecos mayores de 1 m2, en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
		Total m3	3,329	220,03	732,48
6.6 E01DWM050	m3	Apertura de mechinales menores de 0,25 m2, en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas.			
		Total m3	0,216	47,85	10,34
6.7 HYR030b	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera, entre 2 y 4 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.			
		Total Ud	2,000	17,01	34,02
6.8 HYR030	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera, de hasta 2 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficie de hasta 2 m²			
		Total Ud	15,000	11,52	172,80

CAPITULO 7. CUBIERTA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
7.1 QTT210	m²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 33%, compuesta de: formación de pendientes: panel sándwich machihembrado, compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 19 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 40 mm de espesor y cara inferior de tablero de DM melaminado de roble, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con clavos galvanizados sobre rastreles de madera.			
		Total m ²	106,870	98,37	10.512,80
7.2 QTX020	m²	Cubierta inclinada "VEREA SYSTEM", con una pendiente media del 15%, sobre entramado estructural de madera (no incluido en este precio), aislada térmicamente con panel rígido de poliestireno extruido de 40 mm de espesor, friso de madera de abeto de 10 mm de espesor, impermeabilización de placa bajo teja de fibrocemento 6 Ondas NT-177 "VEREA", y cobertura de teja cerámica curva, "VEREA", 40x15x11 cm, acabado con coloración en masa Rojo.			
		Total m ²	41,230	55,65	2.294,45
7.3 ISC010b	m	Canalón circular de cobre, de desarrollo 280 mm y 0,60 mm de espesor.			
		Total m	44,060	28,56	1.258,35

CAPITULO 8. CANTERÍA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
8.1 ECM010	m³	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra granítica, colocada con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.			
		Total m ³	25,426	283,97	7.220,22
8.2 ECS020	m	Dintel de granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, recibido con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.			
		Total m	3,160	41,73	131,87
8.3 ECS030	m	Jamba de granito Gris Mondariz de 10 cm de ancho, con un espesor de 20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, recibida con mortero de cemento industrial, color gris, M-5, suministrado a granel.			
		Total m	8,680	41,73	362,22

CAPITULO 9. AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
9.1 NAA010	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +40°C a +60°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 9,5 mm de espesor.			
		Total m	8,260	4,16	34,36
9.2 NAA010b	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., colocada superficialmente, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 19 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.			
		Total m	6,000	21,60	129,60

CAPITULO 10. CARPINTERÍA EXTERIOR

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
10.1 LVT020	Ud	Puerta de vidrio templado incoloro, de 2090x896 mm y 10 mm de espesor.			
		Total Ud	2,000	461,48	922,96
10.2 LCP060	Ud	Ventana de PVC dos hojas practicables, dimensiones 900x1300 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco.			
		Total Ud	5,000	313,15	1.565,75
10.3 LCP060b	Ud	Ventana de PVC dos hojas practicables, dimensiones 900x1300 mm, compuesta de marco, hojas y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco.			
		Total Ud	5,000	313,15	1.565,75
10.4 LCP060c	Ud	Ventana de PVC una hoja practicable, dimensiones 600x600 mm, compuesta de marco, hoja y junquillos con acabado natural en color blanco, con premarco.			
		Total Ud	1,000	171,48	171,48
10.5 HYR030d	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,de hasta 2 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficie de hasta 2 m²			
		Total Ud	11,000	17,93	197,23
10.6 HYR030e	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,entre 2 y 4 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.			
		Total Ud	1,000	19,34	19,34

CAPITULO 11. CARPINTERÍA INTERIOR

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
11.1 LPC030	Ud	Puerta de calle de PVC "VEKA", sistema Softline Doble Junta SL/DJ, una hoja practicable, dimensiones 850x2600 mm, compuesta de marco y hoja, con acabado natural en color blanco, premarco y tapajuntas.			
		Total Ud	1,000	1.152,62	1.152,62
11.2 LPM010	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
		Total Ud	1,000	166,30	166,30
11.3 LPM010b	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
		Total Ud	1,000	166,30	166,30
11.4 LPM010c	Ud	Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado, chapado con sapeli, barnizada en taller; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
		Total Ud	2,000	193,28	386,56
11.5 LPM010d	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x62,5x3,5 cm, de tablero de fibras acabado en melamina imitación madera de sapeli, con alma alveolar de papel kraft; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 90x20 mm; tapajuntas de MDF, con revestimiento de melamina, color sapeli de 70x10 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
		Total Ud	1,000	160,30	160,30

CAPITULO 11. CARPINTERÍA INTERIOR

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
11.6 HYR030f	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,de hasta 2 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de superficie de hasta 2 m²			
		Total Ud	4,000	17,93	71,72
11.7 HYR030c	Ud	Colocación y fijación de premarco de madera,entre 2 y 4 m² de superficie recibido al paramento espuma de poliuretano, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería exterior de entre 2 y 4 m² de superficie.			
		Total Ud	1,000	19,34	19,34

CAPITULO 12. FALSOS TECHOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
12.1 RTA010	m²	Falso techo continuo para revestir, situado a una altura menor de 4 m, de placas nervadas de escayola, de 100x60 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante estopadas colgantes.			
		Total m ²	9,472	12,72	120,48
12.2 RTA022	m	Encuentro de falso techo continuo de placas de escayola con paramento vertical, mediante apoyo perimetral en moldura prefabricada de escayola de 4x4 cm; dejando una separación mínima de 5 mm entre las placas y el paramento.			
		Total m	9,472	6,43	60,90

CAPITULO 13. SOLADOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
13.1 RSA021	m ²	Capa fina de mortero autonivelante de cemento, MasterTop 544 "BASF Construction Chemical", CT - C40 - F6 - AR0,5, según UNE-EN 13813, de 5 mm de espesor, aplicada mecánicamente, para regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, MasterTile P 303 "BASF Construction Chemical", que actúa como puente de unión (sin incluir la preparación del soporte), preparada para recibir pavimento plástico, cerámico o de resinas poliméricas (no incluido en este precio).			
		Total m ²	108,556	16,49	1.790,09
13.2 RSG011	m ²	Solado de baldosas cerámicas de gres rústico, 2/1/-/, de 30x30 cm, 8 €/m², recibidas con mortero de cemento M-5 de 3 cm de espesor y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas.			
		Total m ²	108,556	20,83	2.261,22
13.3 RSG024	m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, estilo cemento, serie Meteor "GRES PANIA", acabado brillo, color antracita, 8x30 cm, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.			
		Total m	37,310	7,05	263,04

CAPITULO 14. ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
14.1 RAG014	m²	Alicatado con azulejo liso, 1/0/-/, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de mortero de cemento u hormigón, en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.			
		Total m ²	25,070	22,16	
14.2 RRY080	m²	Trasdosado directo realizado con placa de yeso laminado, de 13 mm de espesor, con un panel de lana de vidrio de 40 mm de espesor, Calibel "ISOVER", dimensiones 1200x2600 mm, resistencia térmica 1,55882 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK).			
		Total m ²	264,995	33,36	8.840,23

CAPITULO 15. VIDRIERIA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
15.1 FUU010	m²	Cerramiento acristalado plano con perfiles en "U" de vidrio impreso translúcido, colocados con cámara para pared doble.			
		Total m ²	45,592	169,99	7.750,18

CAPITULO 16. FONTANERÍA Y SANITARIOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
16.1 IFA010	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,81 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 40 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 2,4 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.			
		Total Ud	1,000	148,28	148,28
16.2 IFB010	Ud	Alimentación de agua potable, de 0,77 m de longitud, enterrada, formada por tubo de policloruro de vinilo clorado (PVC-C), de 40 mm de diámetro exterior, PN=16 atm.			
		Total Ud	1,000	20,02	20,02
16.3 IFC010	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1 1/2" DN 40 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.			
		Total Ud	1,000	133,43	133,43
16.4 IFI005	m	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.			
		Total m	13,670	2,96	40,46
16.5 IFI005b	m	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 20 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.			
		Total m	12,270	3,72	45,64
16.6 IFI005c	m	Tubería para instalación interior de fontanería, colocada superficialmente, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 40 mm de diámetro exterior, PN=6 atm.			
		Total m	20,530	13,00	266,89
16.7 IFI008	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".			
		Total Ud	4,000	12,54	50,16
16.8 IFI008b	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".			
		Total Ud	2,000	34,58	69,16
16.9 IFW010	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".			
		Total Ud	1,000	34,44	34,44
16.9 IFW010	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1 1/2".			
		Total Ud	1,000	34,44	34,44
16.10 SAL040	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria mural, modelo Diverta "ROCA", color Blanco, de 750x440 mm, equipado con grifería monomando de repisa para lavabo, con cartucho cerámico y limitador de caudal a 6 l/min, acabado cromado, modelo Thesis, y desagüe, acabado cromo con sifón curvo.			
		Total Ud	2,000	507,18	1.014,36

CAPITULO 16. FONTANERÍA Y SANITARIOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
16.11 SAI010	Ud	Taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, modelo Meridian "ROCA", color Blanco, de 370x645x790 mm, con cisterna de inodoro, de doble descarga, de 360x140x355 mm, asiento y tapa de inodoro, de caída amortiguada.			
	Total Ud		2,000	428,56	857,12

CAPITULO 17. ELECTRICIDAD

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
17.1 IEP010	Ud	Red de toma de tierra con 64 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm² y 4 picas.			
		Total Ud	1,000	640,45	640,45
17.2 IEO010	m	Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.			
		Total m	18,600	3,19	59,33
17.3 IEO010b	m	Canalización fija en superficie de de PVC, serie B, de 75 mm de diámetro.			
		Total m	1,150	5,73	6,59
17.4 IEO010c	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.			
		Total m	234,900	0,89	209,06
17.5 IEO010d	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.			
		Total m	581,590	0,92	535,06
17.6 IEO010e	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.			
		Total m	7,010	1,02	7,15
17.7 IEO010f	m	Canalización empotrada en elemento de construcción de obra de fábrica de tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 40 mm de diámetro nominal, con grado de protección IP 545.			
		Total m	187,790	1,45	272,30
17.8 IEH010	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
		Total m	704,640	0,77	542,57
17.9 IEH010b	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
		Total m	1.153,230	1,00	1.153,23

CAPITULO 17. ELECTRICIDAD

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
17.10 IEH010c	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
		Total m	810,390	1,29	1.045,40
17.11 IEH010d	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
		Total m	21,030	1,90	39,96
17.12 IEH010e	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 16 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
		Total m	188,950	4,71	889,95
17.13 IEH010f	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 25 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
		Total m	375,600	7,03	2.640,47
17.14 IEH010g	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 35 mm² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V.			
		Total m	4,600	10,95	50,37
17.15 IEC010	Ud	Caja de medida con transformador de intensidad CMT-300E, de hasta 300 A de intensidad, para 1 contador trifásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.			
		Total Ud	1,000	1.146,35	1.146,35
17.16 IEI070	Ud	Cuadro individual formado por caja de material aislante y los dispositivos de mando y protección.			
		Total Ud	1,000	2.110,25	2.110,25
17.17 IEI090	Ud	Componentes para la red eléctrica de distribución interior individual: mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco); cajas de empotrar con tornillos de fijación, cajas de derivación con tapas y regletas de conexión.			
		Total Ud	1,000	553,12	553,12

CAPITULO 18. CALEFACCION Y ACS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
18.1 ICM010	Ud	Emisor térmico seco, potencia 1000 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos.			
		Total Ud	1,000	425,18	425,18
18.2 ICM010b	Ud	Emisor térmico seco, potencia 1250 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos.			
		Total Ud	4,000	485,74	1.942,96
18.3 ICM010c	Ud	Emisor térmico seco, potencia 1500 W, panel de control con selector de temperatura, programador y display digitales y ventana receptora de infrarrojos.			
		Total Ud	8,000	546,25	4.370,00
18.4 ICI011	Ud	Caldera mural mixta eléctrica para A.C.S., potencia de 21,0 kW.			
		Total Ud	1,000	2.218,75	2.218,75
18.5 ICS005b	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 16 mm de diámetro exterior y 1,8 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
		Total Ud	1,000	95,03	95,03
18.6 ICS010c	m	Tubería de distribución de agua fría y caliente de climatización formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 20 mm de diámetro exterior y 1,9 mm de espesor, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
		Total m	8,200	13,57	111,27
18.7 ICS015b	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de polietileno reticulado (PE-X), con barrera de oxígeno (EVOH), de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, PN=6 atm, para climatización, colocado superficialmente.			
		Total Ud	1,000	24,36	24,36
18.8 ICS050b	Ud	Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, mural, 150 l, altura 1190 mm, diámetro 515 mm.			
		Total Ud	1,000	819,99	819,99

CAPITULO 19. VENTILACIÓN

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
19.1 VENTILACIÓN GENERAL					
19.1.1 ICR030	Ud	Rejilla de impulsión, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.			
	Total Ud		5,000	79,13	395,65
19.1.2 ICR010	Ud	Ventilador centrífugo de perfil bajo, con motor para alimentación monofásica.			
	Total Ud		4,000	638,61	2.554,44
19.1.3 ICR021	m²	Conducto autoportante rectangular para la distribución de aire climatizado formado por panel rígido de alta densidad de lana de vidrio según UNE-EN 13162, revestido por sus dos caras, la exterior con un complejo de aluminio visto + malla de fibra de vidrio + kraft y la interior con un velo de vidrio, de 25 mm de espesor.			
	Total m ²		36,220	31,60	1.144,55
19.1.4 ICR050	Ud	Rejilla de retorno, de aluminio extruido, anodizado color natural E6-C-0, con lamas horizontales regulables individualmente, de 425x125 mm, montada en conducto rectangular no metálico.			
	Total Ud		4,000	42,97	171,88
19.1.5 ICR070	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm.			
	Total Ud		2,000	190,57	381,14
19.1.6 ICR070b	Ud	Rejilla de intemperie para instalaciones de ventilación, marco frontal y lamas de chapa perfilada de acero galvanizado, de 400x330 mm.			
	Total Ud		2,000	190,57	381,14
19.2 VENTILACIÓN DE ASEOS					
19.2.1 IVV310	m	Conducto flexible de aluminio/poliéster, de 80 mm de diámetro, para instalación de ventilación.			
	Total m		2,350	6,98	16,40
19.2.2 IVM023	Ud	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación mecánica.			
	Total Ud		1,000	18,14	18,14
19.2.3 IVM023b	Ud	Rejilla de plástico, con lamas horizontales fijas, salida de aire perpendicular a la rejilla, para ventilación mecánica.			
	Total Ud		2,000	18,14	36,28

CAPITULO 20. RAYO

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
20.1 IPI010	Ud	Sistema interno de protección contra sobretensiones, formado por 3 protectores contra sobretensiones 1 protector para la línea de suministro eléctrico, 1 protector para la línea telefónica y 1 protector para la línea informática.			
		Total Ud	1,000	1.436,26	1.436,26

CAPITULO 21. PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
21.1 IOX010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor.			
		Total Ud	2,000	45,56	91,12
21.2 IOS010	Ud	Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.			
		Total Ud	2,000	7,21	14,42
21.3 IOS020	Ud	Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.			
		Total Ud	8,000	7,21	57,68
21.4 IOA020	Ud	Luminaria de emergencia, instalada en la superficie de la pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.			
		Total Ud	4,000	50,75	203,00

CAPITULO 22. ELEVACIÓN Y EQUIPAMIENTO

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
22.1 U16ZV120	u	Barra de apoyo para inodoro abatible giro vertical con portarrollos en aluminio-nylon realizada en tubo de aluminio de 35 mm. de diámetro y 2 mm. de espesor recubierto de nylon color blanco, con aislante termo plástico para la pletina de anclaje, con sistema de anclaje que mantiene la barra en posición vertical, de 735x155x220 mm. incluso tornillería ,montaje y colocación.			
		Total u	2,000	282,79	565,58
22.2 ITS030	Ud	Silla salvaescaleras, uso interior, para salvar desniveles de escaleras rectilíneas y pendientes fijas. con un recorrido máximo de 5 m, una capacidad máxima de carga de 125 kg, una velocidad de 0,12 m/s, con reposabrazos, asiento y reposapiés plegable, rail de aluminio instalado en la escalera mediante fijaciones a los peldaños y dispositivos de seguridad.			
		Total Ud	1,000	5.255,34	5.255,34

CAPITULO 23. SOLAR

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
23.1 ICS005	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para climatización, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
		Total Ud	1,000	110,40	110,40
23.2 ICS010	m	Circuito primario de sistemas solares térmicos formado por tubo de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro, colocado superficialmente en el exterior del edificio, con aislamiento mediante coquilla de lana de vidrio protegida con emulsión asfáltica recubierta con pintura protectora para aislamiento de color blanco.			
		Total m	22,200	23,35	518,37
23.3 ICS010b	m	Tubería de distribución de A.C.S. formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, de 16 mm de diámetro exterior, PN=6 atm, colocado superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
		Total m	3,680	15,12	55,64
23.4 ICS015	Ud	Punto de vaciado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 26/28 mm de diámetro, para climatización, colocado superficialmente.			
		Total Ud	1,000	51,02	51,02
23.5 ICS020	Ud	Electrobomba centrífuga, de hierro fundido, de tres velocidades, con una potencia de 0,071 kW.			
		Total Ud	1,000	359,24	359,24
23.6 ICS040	Ud	Vaso de expansión cerrado con una capacidad de 5 l.			
		Total Ud	1,000	113,67	113,67
23.7 ICS045	Ud	Vaso de expansión para A.C.S. de acero vitrificado, capacidad 8 l.			
		Total Ud	1,000	70,39	70,39
23.8 ICS050	Ud	Interacumulador de acero vitrificado, con intercambiador de un serpentín, de suelo, 210 l, altura 1600 mm, diámetro 565 mm.			
		Total Ud	1,000	1.374,07	1.374,07
23.9 ICB010	Ud	Captador solar térmico formado por batería de 2 módulos, compuesto cada uno de ellos de un captador solar térmico plano, con panel de montaje vertical de 1135x2115x112 mm, superficie útil 2,1 m², rendimiento óptico 0,75 y coeficiente de pérdidas primario 3,993 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, colocados sobre estructura soporte para cubierta plana.			
		Total Ud	1,000	1.722,01	1.722,01
23.10 ICX025	Ud	Termostato diferencial para sistema de captación solar térmica, modelo TDS 050 "JUNKERS".			
		Total Ud	1,000	520,52	520,52

CAPITULO 24. ILUMINACIÓN

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
24.1 III150	Ud	Luminaria suspendida para montaje en línea continua, de 2960x80x40 mm, para 2 lámparas fluorescentes T5 de 49 W.			
	Total Ud		6,000	200,20	1.201,20
24.2 III210	Ud	Proyector orientable para carril electrificado trifásico, de 85 mm de diámetro y 104,5 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W.			
	Total Ud		10,000	176,98	1.769,80
24.3 III200	m	Carril electrificado trifásico universal, para colocación empotrada, de 56x32,5 mm, acabado blanco mate.			
	Total m		14,180	61,04	865,55
24.4 III120	Ud	Luminaria suspendida tipo Downlight, de 320 mm de diámetro y 355 mm de altura, para lámpara fluorescente triple TC-TEL de 26 W, modelo Miniyes 1x26W TC-TEL Reflector "LAMP".			
	Total Ud		6,000	168,34	1.010,04
24.5 III100	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 250 mm de diámetro, para 2 lámparas fluorescentes TC-D de 26 W.			
	Total Ud		3,000	114,01	342,03
24.6 III160	Ud	Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W.			
	Total Ud		2,000	137,37	274,74
24.7 III180	Ud	Luminaria de pie orientable, de 725x220x55 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 55 W.			
	Total Ud		2,000	742,57	1.485,14

CAPITULO 25. PINTURA

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
25.1 RIP030	m²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso o escayola, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).			
	Total m ²		275,418	4,42	1.217,35
25.2 RIP025	m²	Pintura plástica con textura lisa, color blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de mortero de cemento, mano de fondo con imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa y dos manos de acabado con pintura plástica (rendimiento: 0,187 l/m² cada mano).			
	Total m ²		27,821	4,42	122,97

CAPITULO 26. URBANIZACIÓN

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
26.1 U18Z100	m2	Césped sembrado con mezcla de lolium, agrostis, festuca y poa, incluso preparación del terreno, mantillo, siembra y riego hasta la primera siega, totalmente terminado.			
	Total m2		1.767,700	6,27	11.083,48
26.2 UXC010	m²	Pavimento continuo de hormigón impreso, con juntas, de 10 cm de espesor, para uso peatonal, realizado con hormigón HM-20/B/20/I fabricado en central y vertido desde camión, extendido y vibrado manual; con lámina de polietileno como capa separadora bajo el pavimento; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero decorativo de rodadura para pavimento de hormigón color blanco, rendimiento 4,5 kg/m²; desmoldeante en polvo color blanco y capa de sellado final con resina impermeabilizante de acabado.			
	Total m²		144,300	25,72	3.711,40
26.3 UII020	Ud	Farola con distribución de luz radialmente simétrica, con luminaria esférica de 500 mm de diámetro y 470 mm de altura, para 1 lámpara de vapor de mercurio HME de 125 W, modelo 9844 "BEGA".			
	Total Ud		2,000	1.326,02	2.652,04
26.4 HYL020	Ud	Limpieza final de obra en vivienda unifamiliar, con una superficie construida media de 90 m².			
	Total Ud		1,000	375,44	375,44

CAPITULO 27. GESTIÓN DE RESIDUOS

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
27.1 GTA010	Ud	Transporte de tierras con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud	1,000	102,72	102,72
27.2 GTB010	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con tierras procedentes de la excavación, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud	1,000	15,77	15,77
27.3 GRA010	Ud	Transporte de residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 7 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud	1,000	102,72	102,72
27.4 GRB010	Ud	Canon de vertido por entrega de contenedor de 7 m³ con residuos inertes de ladrillos, tejas y materiales cerámicos, producidos en obras de construcción y/o demolición, en vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud	1,000	50,68	50,68
27.5 GEA010	Ud	Bidón de 200 litros de capacidad para residuos peligrosos, apto para almacenar tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas.			
		Total Ud	1,000	64,77	64,77
27.6 GEB010	Ud	Transporte de bidón de 200 litros de capacidad con residuos peligrosos a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud	1,000	96,66	96,66
27.7 GEC010	Ud	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de bidón de 200 litros de capacidad con tierras y piedras que contienen sustancias peligrosas procedentes de la construcción o demolición.			
		Total Ud	1,000	101,72	101,72
27.8 GEC020	m³	Canon de vertido por entrega a gestor autorizado de residuos peligrosos, de elementos de fibrocemento con amianto procedentes de una demolición.			
		Total m ³	0,959	165,99	159,18

CAPITULO 28. CONTROL DE CALIDAD

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
28.1 XRI010	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.			
		Total Ud	1,000	135,53	135,53
28.2 XRF020	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una carpintería exterior instalada en obra, mediante simulación de lluvia.			
		Total Ud	1,000	183,44	183,44
28.3 XMP010	Ud	Ensayo destructivo sobre una muestra de perfil laminado, con determinación de: límite elástico aparente, resistencia a tracción, módulo de elasticidad, alargamiento y estricción.			
		Total Ud	1,000	194,36	194,36
28.4 XVV010	Ud	Ensayo sobre una muestra de vidrio, con determinación de: planicidad.			
		Total Ud	1,000	216,71	216,71
28.5 XGA010	Ud	Ensayo sobre una muestra de agua, con determinación de: pH.			
		Total Ud	1,000	11,59	11,59
28.6 XBT010	Ud	Ensayo sobre una muestra de baldosa de terrazo de uso exterior, con determinación de: características geométricas, aspecto y textura.			
		Total Ud	1,000	165,43	165,43
28.7 XRQ010	Ud	Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m² de superficie mediante inundación.			
		Total Ud	1,000	265,37	265,37
28.8 XMS020	Ud	Ensayo no destructivo sobre una unión soldada, mediante partículas magnéticas.			
		Total Ud	1,000	37,19	37,19
28.9 XDB010	Ud	Prueba estática sobre una barandilla, con determinación de la fuerza horizontal que resiste.			
		Total Ud	1,000	283,66	283,66

CAPITULO 29. SEGURIDAD Y SALUD

Código	Ud	Denominación	Medición	Precio	Total
29.1 29.01	€	P.A. Para protecciones colectivas, equipos de protección individual (EPIs), Instalaciones provisionales para seguridad y salud, señalización y reuniones de formación y coordinación. C.M: Hasta el 3% sobre el total de las partidas de ejecución con justificación documental de ejecución y costo.			
		Total €	1,000	5.923,39	5.923,39

5.2. RESUMEN GENERAL DEL PRESUPUESTO

CAPÍTULO	IMPORTE	%
Capítulo 1 DEMOLICIONES.....	6.064,66	3,03
Capítulo 2 MOVIMIENTO DE TIERRAS.....	7.516,58	3,75
Capítulo 3 RED DE SANEAMIENTO.....	7.390,14	3,69
Capítulo 3.1 RED SANEAMIENTO HORIZONTAL.....	2.938,08	1,47
Capítulo 3.2 EVACUACIÓN DE AGUAS.....	1.569,09	0,78
Capítulo 3.3 POZOS.....	1.144,42	0,57
Capítulo 3.4 DRENAJE PERIMETRAL.....	1.738,55	0,87
Capítulo 4 CIMENTACIONES.....	3.644,66	1,82
Capítulo 5 ESTRUCTURA.....	43.147,89	21,55
Capítulo 6 ALBAÑILERÍA.....	5.873,38	2,93
Capítulo 7 CUBIERTA.....	14.065,60	7,03
Capítulo 8 CANTERÍA.....	7.714,31	3,85
Capítulo 9 AISLAMIENTO E IMPERMEABILIZACIONES.....	163,96	0,08
Capítulo 10 CARPINTERÍA EXTERIOR.....	4.442,51	2,22
Capítulo 11 CARPINTERÍA INTERIOR.....	2.123,14	1,06
Capítulo 12 FALSOS TECHOS.....	181,38	0,09
Capítulo 13 SOLADOS.....	4.314,35	2,15
Capítulo 14 ALICATADOS Y REVESTIMIENTOS.....	9.395,78	4,69
Capítulo 15 VIDRIERÍA.....	7.750,18	3,87
Capítulo 16 FONTANERÍA Y APARATOS SANITARIOS.....	2.679,96	1,34
Capítulo 17 ELECTRICIDAD.....	11.901,61	5,94
Capítulo 18 CALEFACCIÓN Y ACS.....	10.007,54	5,00
Capítulo 19 VENTILACIÓN.....	5.099,62	2,55
Capítulo 19.1 VENTILACIÓN GENERAL.....	5.028,80	2,51
Capítulo 19.2 VENTILACIÓN DE ASEOS.....	70,82	0,04
Capítulo 20 RAYO.....	1.436,26	0,72
Capítulo 21 PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS.....	366,22	0,18
Capítulo 22 ELEVACIÓN Y EQUIPAMIENTO.....	5.820,92	2,91
Capítulo 23 SOLAR.....	4.895,33	2,44
Capítulo 24 ILUMINACIÓN.....	6.948,50	3,47
Capítulo 25 PINTURA.....	1.340,32	0,67
Capítulo 26 URBANIZACIÓN.....	17.822,36	8,90
Capítulo 27 GESTIÓN DE RESIDUOS.....	694,22	0,35
Capítulo 28 CONTROL DE CALIDAD.....	1.493,28	0,75
Capítulo 29 SEGURIDAD Y SALUD.....	5.923,39	2,96
Presupuesto de ejecución material	200.218,05	
13% de gastos generales.....	26.028,35	
6% de beneficio industrial.....	12.013,08	
Suma	238.259,48	
21% IVA.....	50.034,49	
Presupuesto de ejecución por contrata	288.293,97	

Negreira, Julio de 2015

Fdo. María del Carmen Suárez Valiña

