

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

Lg/Pepín N° 2, Cazás, Xermade, LUGO

TOMO IV Y V: MEDICIONES Y PRESUPUESTO



PROYECTISTA: David Hermida Carballido

TUTOR: D. Francisco Javier López Rivadulla

FECHA: Junio 2014



UNIVERSIDADE DA CORUÑA

1. PRECIOS UNITARIOS
2. PRECIOS DESCOMPUESTOS Y AUXILIARES
3. MEDICIÓN
4. PRESUPUESTO
5. RESUMEN PRESUPUESTO

1. PRECIOS UNITARIOS

Cuadro de mano de obra

Cuadro de materiales

Cuadro de maquinaria

1. PRECIOS UNITARIOS

Nº	CUADRO MANO DE OBRA	IMPORTE		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
1	Oficial segunda	10,56	193,114 h.	2.039,28
2	Ayudante	10,40	20,652 h.	214,78
3	Peón especializado	10,32	122,194 h.	1.261,04
4	Peón ordinario	10,24	441,414 h.	4.520,08
5	Oficial 1ª Carpintero	11,38	24,150 h.	274,83
6	Ayudante-Carpintero	9,68	23,625 h.	228,69
7	Oficial 1ª electricista.	16,18	43,083 h	697,08
8	Oficial 1ª calefactor.	16,18	98,073 h	1.586,82
9	Oficial 1ª fontanero.	16,18	92,262 h	1.492,80
10	Oficial 1ª instalador de captadores solares.	16,18	6,104 h	98,76
11	Oficial 1ª instalador de gas.	16,18	12,289 h	198,84
12	Oficial 1ª montador.	16,18	28,202 h	456,31
13	Oficial 1ª montador de falsos techos.	15,67	31,935 h	500,42
14	Oficial 1ª carpintero.	15,93	70,619 h	1.124,96
15	Oficial 1ª cerrajero.	15,92	2,405 h	38,29
16	Oficial 1ª construcción.	15,67	251,433 h	3.939,96
17	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	15,67	72,588 h	1.137,45
18	Oficial 1ª solador.	15,67	48,430 h	758,90
19	Oficial 1ª alicatador.	15,67	58,408 h	915,25
20	Oficial 1ª instalador de pavimentos de madera.	15,67	140,783 h	2.206,07
21	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	15,67	10,774 h	168,83
22	Oficial 1ª aplicador de mortero autonivelante.	15,67	13,446 h	210,70
23	Oficial 1ª colocador de pizarra.	15,67	83,182 h	1.303,46
24	Oficial 1ª pintor.	15,67	85,848 h	1.345,24
25	Oficial 1ª revocador.	15,67	116,448 h	1.824,74
26	Oficial 1ª jardinero.	15,67	46,176 h	723,58
27	Oficial 1ª construcción de obra civil.	15,67	42,727 h	669,53
28	Oficial 1ª estructurista.	15,67	16,890 h	264,67

1. PRECIOS UNITARIOS

Nº	CUADRO MANO DE OBRA	IMPORTE		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
29	Oficial 1ª montador de estructura metálica.	15,67	9,797 h	153,52
30	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	15,67	104,301 h	1.634,40
31	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	15,67	155,488 h	2.436,50
32	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,67	61,795 h	968,33
33	Oficial 1ª cristalero.	15,21	11,534 h	175,43
34	Oficial 2ª construcción.	15,43	76,967 h	1.187,60
35	Ayudante carpintero.	14,82	65,443 h	969,87
36	Ayudante cerrajero.	14,76	2,405 h	35,50
37	Ayudante colocador de piedra natural.	14,70	72,588 h	1.067,04
38	Ayudante solador.	14,70	58,159 h	854,94
39	Ayudante alicatador.	14,70	58,408 h	858,60
40	Ayudante instalador de pavimentos de madera.	14,70	29,843 h	438,69
41	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,70	10,774 h	158,38
42	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	14,70	13,446 h	197,66
43	Ayudante colocador de pizarra.	14,70	83,182 h	1.222,78
44	Ayudante pintor.	14,70	95,195 h	1.399,37
45	Ayudante construcción.	14,70	115,647 h	1.700,01
46	Ayudante montador.	14,70	27,002 h	396,93
47	Ayudante montador de falsos techos.	14,70	11,824 h	173,81
48	Ayudante construcción de obra civil.	14,70	56,181 h	825,86
49	Ayudante estructurista.	14,70	16,890 h	248,28
50	Ayudante montador de estructura metálica.	14,70	9,797 h	144,02
51	Ayudante montador de estructura de madera.	14,70	52,151 h	766,62
52	Ayudante montador de prefabricados interiores.	14,70	73,469 h	1.079,99
53	Ayudante montador de aislamientos.	14,70	46,440 h	682,67
54	Ayudante electricista.	14,68	32,155 h	472,04
55	Ayudante calefactor.	14,68	98,073 h	1.439,71
56	Ayudante fontanero.	14,68	53,972 h	792,31

1. PRECIOS UNITARIOS

Nº	CUADRO MANO DE OBRA	IMPORTE		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
57	Ayudante instalador de captadores solares.	14,68	6,104 h	89,61
58	Ayudante instalador de gas.	14,68	10,282 h	150,94
59	Ayudante cristalero.	14,58	8,251 h	120,30
60	Peón especializado revocador.	14,89	95,037 h	1.415,10
61	Peón especializado construcción.	14,60	14,900 h	217,54
62	Peón ordinario construcción.	14,31	647,122 h	9.260,32
63	Peón ordinario construcción.	15,92	70,090 h	1.115,83
64	Peón jardinero.	14,31	91,908 h	1.315,20
			Importe total:	66.367,06

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
1	Madera pino estructura tratada	432,61	0,336 m ³	145,36
2	Material de ensamble estructural	23,16	21,000 ud	486,36
3	Huella pino 1ª 30x5 cm.	29,29	21,000 m.	615,09
4	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	10,47	38,851 m ³	406,77
5	Grava filtrante sin clasificar.	8,28	28,700 t	237,64
6	Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.	12,33	21,479 m ³	264,84
7	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	6,30	11,187 t	70,48
8	Tierra de la propia excavación.	0,52	0,018 m ³	0,01
9	Bloque aligerado de termoarcilla, 30x19x24 cm, para revestir, incluso p/p de piezas especiales: media, terminación, esquina, ajuste, remate base y remate esquina.	0,84	924,005 Ud	776,16
10	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,33	1.929,000 Ud	636,57
11	Ladrillo cerámico perforado (panal), para revestir, 24x12x9 cm, según UNE-EN 771-1.	0,15	93,000 Ud	13,95
12	Ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x4 cm, según UNE-EN 771-1.	0,09	132,000 Ud	11,88
13	Dintel de granito Gris Mondariz de sección rectangular labrada de 10x20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, según UNE-EN 771-6.	15,60	5,860 m	91,42
14	Jamba de granito Gris Mondariz de sección rectangular labrada de 10x20 cm, acabado abujardado en las caras vistas, con los cantos matados, según UNE-EN 771-6.	17,88	9,570 m	171,11
15	Vierteaguas de granito Gris Mondariz de sección rectangular labrada de 10x20 cm, acabado abujardado en las caras vistas, con los cantos matados, según UNE-EN 771-6.	17,88	1,000 m	17,88
16	Piedra caliza ordinaria para mampostería, formada por mampuestos de varias dimensiones sin labra previa alguna, arreglados solamente con martillo.	20,94	16,208 m ³	339,40
17	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,88	299,090 kg	263,20
18	Separador homologado para pavimentos continuos.	0,04	217,000 Ud	8,68
19	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,74	107,393 m ²	186,86
20	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,34	130,200 m ²	174,47

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
21	Módulos de polipropileno reciclado, para soleras y forjados sanitarios ventilados, modelo Módulo Soliglú "DALIFORMA", de 50x50x20 cm, para sistema de encofrado perdido.	8,74	102,512 m ²	895,95
22	Apoyo elastomérico de láminas de neopreno, sin armar, "EDING APS", tipo F, según UNE-EN 1337-3.	10.550,09	0,388 m ³	4.093,43
23	Elementos de acero con protección Fe/Zn 12c frente a la corrosión, para ensamble de estructuras de madera	3,38	372,000 kg	1.257,36
24	Madera aserrada de pino silvestre (Pinus Sylvestris L.) con acabado cepillado, para dintel de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, para aplicaciones estructurales, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	324,66	0,028 m ³	9,09
25	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194, y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P1 y P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	770,39	5,258 m ³	4.050,71
26	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194, y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P1 y P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	790,96	8,931 m ³	7.064,06
27	Agua.	1,01	66,600 m ³	67,27
28	Cemento Portland CEM II/B-P 32,5 N, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,09	15,430 kg	1,39
29	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera para zunchos perimetrales.	1,09	9,763 m ²	10,64
30	Mortero autonivelante fluido, de cemento, Mastertop 560 Fluid "BASF Construction Chemical", para la nivelación o regularización de soportes de hormigón.	1,23	10.343,200 kg	12.722,14

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
31	Mortero endurecedor Paviland Impreso "GRUPO PUMA", color Madera, compuesto de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, pigmentos y aditivos, de alta resistencia a la abrasión, aplicado como acabado del hormigón impreso, espolvoreado superficialmente sobre el hormigón fresco.	0,47	488,250 kg	229,48
32	Desmoldeante en polvo Paviland Desmoldeante "GRUPO PUMA", color Corcho, compuesto de agentes antiadherentes y colorantes inorgánicos, aplicado en pavimentos continuos de hormigón impreso.	3,25	10,850 kg	35,26
33	Resina Paviland Resina Base Acuosa A10 "GRUPO PUMA", incolora, aplicada para el curado y la protección de pavimentos continuos de hormigón impreso, formada por una dispersión de resina acrílica pura.	4,71	13,563 kg	63,88
34	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	134,36	0,009 m ³	1,21
35	Adhesivo cementoso normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,30	374,409 kg	112,32
36	Adhesivo cementoso mejorado, C2, según UNE-EN 12004, color gris.	0,35	21,870 kg	7,65
37	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris.	0,51	167,383 kg	85,37
38	Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,60	18,369 kg	11,02
39	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,85	8,391 kg	7,13
40	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,85	12,924 kg	10,99
41	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto de cemento, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, para la colocación en capa fina de pavimentos de piedra natural.	0,98	713,973 kg	699,69
42	Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,54	0,083 kg	0,13
43	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	122,46	0,043 m ³	5,27
44	Mortero impermeable Predurex gris "TEXSA MORTEROS", color gris, compuesto de cemento modificado, áridos seleccionados y aditivos, tipo GP CSIII W2 según UNE-EN 998-1.	0,25	2.817,300 kg	704,33

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
45	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67	5,699 m ³	562,32
46	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	114,08	1,128 m ³	128,68
47	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	127,77	0,384 m ³	49,06
48	Hormigón HA-25/B/12/Ila, fabricado en central.	74,88	13,375 m ³	1.001,52
49	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.	72,98	11,393 m ³	831,46
50	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	69,42	5,374 m ³	373,06
51	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	65,63	1,573 m ³	103,24
52	Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	71,07	0,108 m ³	7,68
53	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	96,50	2,780 m ³	268,27
54	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	61,02	5,174 m ³	315,72
55	Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios en instalaciones de saneamiento y drenaje, "ADEQUA".	7,24	0,212 kg	1,53
56	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	13,54	15,000 Ud	203,10
57	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	10,46	2,000 Ud	20,92
58	Arqueta prefabricada de polipropileno, 30x30x30 cm.	12,77	2,000 Ud	25,54
59	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	3,83	10,000 Ud	38,30
60	Tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado total a 360° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 200 mm de diámetro, según UNE-EN 13476-1, "ADEQUA", longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, incluso p/p de juntas.	11,01	43,177 m	475,38
61	Tubo de PVC liso, para saneamiento sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , "NUEVA TERRAIN", de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma y lubricante.	9,26	4,200 m	38,89
62	Tubo de PVC liso, para saneamiento sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , "NUEVA TERRAIN", de 160 mm de diámetro exterior y 4 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma y lubricante.	14,50	103,068 m	1.494,49
63	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	7,41	1,113 l	8,25

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
64	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,66	0,550 l	8,61
65	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	6,38	15,000 Ud	95,70
66	Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	4,60	5,000 Ud	23,00
67	Tubo de PVC liso para pasatubos, varios diámetros.	5,03	0,300 m	1,51
68	Cinta adhesiva de doble cara.	0,44	749,028 m	329,57
69	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,03	964,787 m	28,94
70	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,23	493,617 m	113,53
71	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 70 mm de anchura.	0,36	118,440 m	42,64
72	Baldosa de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 3000x1000 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Teca, acabado mate.	37,83	26,817 m ²	1.014,49
73	Caballete para maestra 60/27, "KNAUF".	0,51	254,150 Ud	129,62
74	Cuelgue combinado para maestra 60/27, "KNAUF".	0,66	132,600 Ud	87,52
75	Conector para maestra 60/27, "KNAUF".	0,41	66,300 Ud	27,18
76	Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38	132,600 Ud	50,39
77	Montante 70/40 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,59	946,428 m	1.504,82
78	Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado.	1,29	353,600 m	456,14
79	Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, sistemas "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,19	44,200 m	52,60
80	Canal 70/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	0,99	331,250 m	327,94
81	Pasta de juntas Jointfiller 24 H "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,13	44,200 kg	49,95
82	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,21	171,574 kg	207,60
83	Pasta de agarre Perlfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,52	47,321 kg	24,61
84	Pasta Uniflott GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,33	33,150 kg	44,09
85	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	3,96	503,740 m ²	1.994,81

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
86	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,56	207,270 m ²	945,15
87	Tornillo autoperforante 3,5x9,5 mm.	0,03	6,000 Ud	0,18
88	Taco para tornillo.	0,02	6,000 Ud	0,12
89	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06	978,142 Ud	58,69
90	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01	9.983,996 Ud	99,84
91	Banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm, para encuentro de faldón con chimeneas, ventanas o conductos de ventilación en tejados.	15,67	28,800 m	451,30
92	Perfil para encuentro de faldón con paramento vertical en tejados, compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor.	14,49	8,910 m	129,11
93	Perfil inoxidable para fijación de banda, incluso elementos de fijación y sellado.	0,93	7,200 m	6,70
94	Canecillo de madera, 80x10x15 cm.	9,01	30,960 Ud	278,95
95	Tablero de madera machihembrada de 23 mm de espesor.	6,32	7,920 m ²	50,05
96	Rastrel de madera de pino gallego tratado o pino rojo, 42x27 mm, calidad VI.	0,40	1.264,433 m	505,77
97	Tornillo para sujeción de rastrel a placa.	0,22	1.971,847 Ud	433,81
98	Panel sándwich para cubiertas compuesto de: cara exterior tablero contrachapado fenólico de 18 mm, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 40 mm de espesor, lengüeta de tablero de fibra para ensamblado de paneles y cara interior tablero contrachapado fenólico de 10 mm.	31,93	202,384 m ²	6.462,12
99	Tornillo autotaladrante no oxidable para fijación de paneles sándwich de madera a soporte en cubiertas inclinadas, diámetro mayor de 6,3 mm.	0,07	928,365 Ud	64,99
100	Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas entre paneles sándwich de madera en cubiertas inclinadas.	0,42	185,673 m	77,98
101	Placa asfáltica 10 ondas de perfil ondulado y color negro, formada por fibras minerales y vegetales saturadas con una emulsión bituminosa a altas temperaturas, según UNE-EN 534.	6,50	202,384 m ²	1.315,50
102	Clavo, con arandela, para fijación de placa bajo teja.	0,63	742,692 Ud	467,90
103	Pizarra para techar en piezas rectangulares modelo C3 "CUPA PIZARRAS", 40x25 cm, de segunda calidad, grueso 3,5 mm, color negro con incrustaciones metálicas no oxidables y laminaciones finas, según UNE-EN 12326-1.	7,03	202,384 m ²	1.422,76

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
104	Elementos de sujeción de acero inoxidable (clavos, ganchos, puntas, etc.).	2,98	85,410 kg	254,52
105	Pieza de ventilación de chapa galvanizada.	5,50	9,284 Ud	51,06
106	Lámina de zinc natural de 0,65 mm de espesor, en bobina.	10,30	35,649 m ²	367,18
107	Lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), Fondaline Geotextil 500 "ONDULINE", con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m ² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,7 kg/m ² .	2,45	68,508 m ²	167,84
108	Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, Danofelt PY 200 "DANOSA", con una masa superficial de 200 g/m ² .	0,93	125,720 m ²	116,92
109	Roseta, Fondaline "ONDULINE", para fijación de membrana drenante.	0,02	373,680 Ud	7,47
110	Perfil de remate "ONDULINE".	1,65	18,684 m	30,83
111	Barrera de vapor de film de polietileno de baja densidad (LDPE), de 0,25 mm de espesor y 250 g/m ² de masa superficial.	0,79	411,965 m ²	325,45
112	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,23	44,200 m	10,17
113	Panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 30 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 0,8 m ² K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, con código de designación MW-EN 13162-T2-AFr5, de aplicación como aislante térmico y acústico en tabiques y trasdosados de yeso laminado, cerramientos verticales y particiones de fábrica.	2,35	393,240 m ²	924,11
114	Panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 70 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 1,85 m ² K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, con código de designación MW-EN 13162-T2-AFr5, de aplicación como aislante térmico y acústico en tabiques y trasdosados de yeso laminado, cerramientos verticales y particiones de fábrica.	4,24	103,635 m ²	439,41
115	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,72	12,929 m ²	9,31

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
116	Panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS NIII I "URSA IBÉRICA AISLANTES", según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 30 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica 0,9 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7-WD(V)3-FT2.	5,77	116,025 m ²	669,46
117	Coquilla de espuma elastomérica, de 13,0 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	4,53	126,220 m	571,78
118	Coquilla de espuma elastomérica, de 16,0 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	4,57	90,570 m	413,90
119	Coquilla de espuma elastomérica, de 19,0 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	4,63	11,440 m	52,97
120	Coquilla de espuma elastomérica, de 23,0 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	4,70	4,410 m	20,73
121	Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	26,34	30,923 m	814,51
122	Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	14,07	20,402 m	287,06
123	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,13	6,309 l	57,60
124	Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, según UNE 104231.	0,92	34,681 kg	31,91
125	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, modelo coquilla BT-LV "ISOVER", abierta longitudinalmente por la generatriz, de 21,0 mm de diámetro interior y 30,0 mm de espesor.	1,84	67,347 m	123,92
126	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, modelo coquilla BT-LV "ISOVER", abierta longitudinalmente por la generatriz, de 27,0 mm de diámetro interior y 30,0 mm de espesor.	2,03	70,728 m	143,58
127	Film de polietileno de 0,20 mm de espesor.	0,13	116,025 m ²	15,08
128	Baldosa cerámica de gres porcelánico 2/2/H/-, 30x30 cm, acabado pulido, 8,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	8,00	4,662 m ²	37,30

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
129	Baldosa de pizarra, variedad Rioja "CUPAMAT", de 60x40x1 cm, de colores morados y marrones, acabado natural/natural, con una resistencia a flexión de 63,32 MPa, según UNE-EN 12058.	20,17	88,536 m ²	1.785,77
130	Placa de granito Gris Salanga con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado flameado, de 60x40x3 cm, color gris con tonos azulados, procedente de Mogadouro, Bragança (Portugal); según UNE-EN 1469.	47,15	23,114 m ²	1.089,83
131	Tabla machihembrada en madera maciza de roble, 70x22 mm, según UNE-EN 13226 y UNE-EN 14342.	24,23	97,563 m ²	2.363,95
132	Rastrel de madera de pino, con humedad entre 8% y 12%, de 50x25 mm.	1,08	382,600 m	413,21
133	Material auxiliar para colocación de entarimado de madera sobre rastreles.	2,61	95,650 Ud	249,65
134	Rodapié de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 1000x50 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Teca, acabado mate.	1,80	38,273 m	68,89
135	Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado pulido, 7 cm, 3,00€/m.	3,00	8,642 m	25,93
136	Rodapié macizo en madera de roble, 8x1,4 cm, barnizado en fábrica.	3,24	106,470 m	344,96
137	Rodapié de piedra natural de Italia, Basaltina, 7x1 cm.	62,25	73,899 m	4.600,21
138	Cruceta de PVC.	0,01	85,125 Ud	0,85
139	Separadores de PVC, de 2 mm de espesor, para juntas horizontales en paramentos de piedra natural.	0,02	748,442 Ud	14,97
140	Baldosa cerámica de gres porcelánico 1/0/H/-, acabado pulido, 20x20 cm, 8,00€/m ² .	8,00	131,043 m ²	1.048,34
141	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	0,98	62,402 m	61,15
142	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 2 cm de espesor.	100,66	5,775 m ²	581,31
143	Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.	28,86	1,000 Ud	28,86
144	Material auxiliar para anclaje de encimera.	7,83	7,700 Ud	60,29
145	Formación de canto simple redondo en encimera de piedra natural.	7,39	9,100 m	67,25
146	Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	3,69	7,700 m	28,41
147	Repercusión por anclaje oculto mediante pivotes ocultos (4 por baldosa), de 5 mm de diámetro mínimo y 30 mm de longitud mínima de acero inoxidable, en chapado de paramentos con materiales pétreos.	9,96	22,013 m ²	219,25

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
148	Repercusión por sujeción de los anclajes en chapado de paramentos con materiales pétreos mediante mortero hidráulico.	1,36	22,013 m ²	29,94
149	Tubo de aluminio natural flexible, de 110 mm de diámetro, incluso p/p de codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	2,12	3,000 m	6,36
150	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	11,57	2,226 m	25,75
151	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	12,73	6,720 m	85,55
152	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica de 6 mm de espesor.	33,57	24,058 m ²	807,63
153	Espejo "SAINT-GOBAIN GLASS" incoloro, tipo Cristañola plata, 3 mm.	21,38	6,432 m ²	137,52
154	Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.	11,45	0,672 l	7,69
155	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	1,89	13,871 Ud	26,22
156	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0,98	23,915 Ud	23,44
157	Canteado de espejo.	1,80	25,600 m	46,08
158	Biselado de espejo.	2,82	25,600 m	72,19
159	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68	103,180 m	173,34
160	Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	15,15	8,000 Ud	121,20
161	Galce macizo, iroko, 90x20 mm, barnizado en taller.	6,90	40,800 m	281,52
162	Galce macizo, pino melis, 90x20 mm, barnizado en taller.	2,90	51,000 m	147,90
163	Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado, con un espesor total, incluido el acabado, de 10 cm, modelo Orchidea PLY "MAYDISA", compuesta por un armazón metálico de chapa ondulada, con travesaños metálicos para la fijación de las placas, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 4 cm.	209,13	5,000 Ud	1.045,65

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
164	Tapajuntas macizo, iroko, 70x15 mm, barnizado en taller.	4,71	83,200 m	391,87
165	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller.	2,06	52,000 m	107,12
166	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41	212,440 m	724,42
167	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 250x100x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso premarco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	290,06	1,000 Ud	290,06
168	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 250x160x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso premarco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	391,84	4,000 Ud	1.567,36
169	Block de armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas de 250x240x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso premarco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	545,65	1,000 Ud	545,65
170	Puerta de paso ciega de pino melis, de 203x82,5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza, barnizada en taller. Según UNE 56803.	160,88	5,000 Ud	804,40

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
171	Puerta de paso ciega de iroko, de 203x82,5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza, barnizada en taller. Según UNE 56803.	183,83	8,000 Ud	1.470,64
172	Ventana de cubierta, GGL INTEGRA "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento eléctrico o manual mediante barra de maniobra, de 114x118 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, incorpora motor de apertura de la ventana, sistema eléctrico, sensor de lluvia y mando a distancia por radiofrecuencia, con acristalamiento aislante de seguridad y protección solar (vidrio interior laminar de 3+3 mm, cámara de aire rellena de gas argón de 14 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con recubrimiento aislante de protección solar y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación con filtro de aire, marco y hoja con doble junta de hermeticidad y bisagras de fricción de acero cromatizado.	724,46	2,000 Ud	1.448,92
173	Cerco de estanqueidad de aluminio para ventanas de cubierta, EDL "VELUX", de 114x118 cm, color gris, para tejado plano de pizarra, lámina asfáltica, lámina metálica o materiales similares con pendientes superiores a 15°.	58,33	2,000 Ud	116,66
174	Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57	36,100 m ²	7.457,18
175	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica, para puerta de paso corredera, para interior.	19,86	5,000 Ud	99,30
176	Juego de manivela y escudo largo de hierro, serie básica, para puerta de paso interior serie castellana.	7,02	8,000 Ud	56,16
177	Pernio de 110x60 mm, en hierro plano pulido, para puerta de paso interior serie castellana.	0,23	24,000 Ud	5,52
178	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,02	144,000 Ud	2,88
179	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	6,06	5,000 Ud	30,30
180	Carril puerta corredera doble aluminio.	6,90	5,500 m	37,95
181	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	8,83	8,000 Ud	70,64
182	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02	460,170 Ud	9,20
183	Imán de cierre reforzado.	0,24	84,000 Ud	20,16
184	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44	42,000 Ud	60,48
185	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36	21,000 Ud	133,56
186	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53	353,980 Ud	187,61

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
187	Motor monofásico modelo 170 W "NORPA", con cuadro de maniobra, para apertura y cierre automático de puerta cancela corredera.	173,99	1,000 Ud	173,99
188	Electrocerradura, portero automático para puerta cancela batiente o puerta peatonal "NORPA".	165,70	1,000 Ud	165,70
189	Puerta cancela corredera "NORPA", con panel tipo sándwich con núcleo de poliuretano expandido de 40 mm de espesor, acanalado horizontal, de dimensiones 300x120 cm, acabado en imitación madera de caoba, con bastidor de aluminio. Incluso ruedas, guía omega galvanizada, topes mecánicos y guías. Según UNE 85102 y UNE-EN 13241-1.	1.294,13	2,000 Ud	2.588,26
190	Cerradura pico de loro para puerta cancela corredera "NORPA".	60,90	2,000 Ud	121,80
191	Cremallera de nylon para puerta cancela corredera "NORPA".	7,46	1,000 Ud	7,46
192	Puerta lateral o independiente "NORPA", de una hoja, con panel tipo sándwich con núcleo de poliuretano expandido de 40 mm de espesor, acanalado horizontal, de dimensiones estándar 100x120 cm, acabado en marrón RAL 8014, con bastidor de aluminio.	683,52	1,000 Ud	683,52
193	Barniz sintético, aspecto mate.	4,87	2,160 l	10,52
194	Imprimación Fijamor "GRUPO PUMA", a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas sobre soportes de yeso.	2,22	63,295 l	140,51
195	Pintura plástica para interior Pumacril Decora Mate "GRUPO PUMA", a base de copolímeros acrílicos, color Blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	1,37	135,197 kg	185,22
196	Imprimación selladora para exterior, formulada con resinas alcídicas y pigmentos seleccionados, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	9,63	4,752 l	45,76
197	Pasta hidrófuga.	0,29	0,528 kg	0,15
198	Barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8.	6,46	86,085 l	556,11
199	Mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas Cotegran RPM "TEXSA MORTEROS", con DIT del Instituto Eduardo Torroja nº 396, acabado rústico, color marfil 90, compuesto de cementos, aditivos, resinas sintéticas y cargas minerales, tipo OC CSIII W2 según UNE-EN 998-1.	0,41	4.085,085 kg	1.674,88
200	Malla Mortero "TEXSA MORTEROS", de fibra de vidrio, de 10x10 mm de luz, antiálcalis, de 200 a 250 g/m² de masa superficial y 750 a 900 micras de espesor, para armar morteros monocapa.	2,22	236,653 m²	525,37

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
201	Junquillo de PVC.	0,30	140,865 m	42,26
202	Perfil de PVC rígido para formación de aristas en revestimientos de mortero monocapa.	0,31	234,775 m	72,78
203	Mortero puente de unión Cotegran Imprimación "TEXSA MORTEROS", espesor 5 mm, para morteros monocapa sobre soportes de hormigón liso y hormigón celular.	0,32	1.408,650 kg	450,77
204	Llave de regulación de 1/2" con filtro desmontable, para fregadero, Aero "NOKEN", acabado cromado.	4,25	2,000 Ud	8,50
205	Bañera de acero modelo Swing "ROCA", color blanco, de 170x75 cm, asas cromadas, con apoyabrazos integrales y fondo antideslizante, según UNE-EN 14516, incluso toma de conexión a tierra.	109,34	4,000 Ud	437,36
206	Desagüe automático de latón-cobre para bañera, acabado cromado.	51,47	4,000 Ud	205,88
207	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	27,81	1,000 Ud	27,81
208	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, serie J "ROCA", de 2 cubetas y 1 escurridor, de 1200x490 mm, con juego de válvulas.	88,82	1,000 Ud	88,82
209	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	8,29	20,000 Ud	165,80
210	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	9,47	5,000 Ud	47,35
211	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, sobre encimera, serie Urbi 1 "ROCA", color blanco, de 450 mm de diámetro, según UNE 67001.	97,95	10,000 Ud	979,50
212	Plato de ducha de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 90x90x10 cm, según UNE 67001.	92,90	1,000 Ud	92,90
213	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y manguito de PVC con junta, según UNE-EN 997.	185,60	5,000 Ud	928,00
214	Sifón botella doble de 1 1/2" para fregadero de 2 cubetas, con válvula extensible y toma central de electrodomésticos.	6,03	1,000 Ud	6,03
215	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	0,69	20,000 Ud	13,80
216	Grifería monomando vertical para fregadero, serie Abat "NOKEN", modelo N170943201, acabado cromo, de 225x237 mm, caño móvil y abatible 180°, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	118,21	1,000 Ud	118,21

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
217	Grifería monomando para lavabo, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3458A00, acabado cromo-brillo, de 150x382 mm, compuesta de caño alto, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	197,80	10,000 Ud	1.978,00
218	Grifería termostática para baño/ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A1158A00, acabado brillo, de 190x310 mm, compuesta de mezclador termostático de baño/ducha con caño, aireador, inversor automático baño/ducha, mezclador termostático, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, sistema de seguridad antiquemaduras y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	368,43	4,000 Ud	1.473,72
219	Grifería termostática para ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A1358A00, acabado brillo, de 107x310 mm, compuesta de mezclador termostático, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, sistema de seguridad antiquemaduras y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	330,51	1,000 Ud	330,51
220	Campana extractora, extraplana, con 1 motor de aspiración. Según UNE-EN 60335-1.	73,08	1,000 Ud	73,08
221	Horno eléctrico encastrable, modelo HM 835.1 Inox Multifunción "TEKA", inox. Según UNE-EN 60335-1.	525,84	1,000 Ud	525,84
222	Mueble alto de cocina de 30 cm de fondo y de 27 a 84 cm de altura, en madera maciza de roble, con las puertas de madera maciza recubiertas de barniz poliuretánico, frente con marco de madera maciza de 22 mm de grueso y plafón de 7 mm chapeado, con clavijas y acabado barnizado patinado con rechampí.	343,67	4,000 m	1.374,68
223	Cornisa superior para mueble alto de cocina, en madera chapeada de roble. Incluso p/p de remates.	19,93	4,000 m	79,72
224	Parteluz inferior para mueble alto de cocina, en madera chapeada de roble. Incluso p/p de remates.	19,14	4,000 m	76,56
225	Mueble bajo de cocina de 55 cm de fondo y 67 cm de altura, en madera maciza de roble, con las puertas de madera maciza recubiertas de barniz poliuretánico, frente con marco de madera maciza de 22 mm de grueso y plafón de 7 mm chapeado, con clavijas y acabado barnizado patinado con rechampí.	409,85	7,700 m	3.155,85

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
226	Zócalo inferior para mueble bajo de cocina, en madera chapeada de roble. Incluso p/p de remates.	23,92	7,700 m	184,18
227	Placa vitrocerámica de inducción, modelo VI TC 60 4I "TEKA", cristal.	773,17	1,000 Ud	773,17
228	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	7,64	0,297 kg	2,27
229	Interruptor unipolar, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tecla simple de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	7,79	9,000 Ud	70,11
230	Interruptor bipolar, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tecla bipolar de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	11,46	1,000 Ud	11,46
231	Conmutador, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tecla simple de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	8,02	16,000 Ud	128,32
232	Conmutador de cruce, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tecla de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	11,31	5,000 Ud	56,55
233	Pulsador, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tecla con símbolo de timbre de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	8,38	1,000 Ud	8,38
234	Zumbador 230 V, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tapa altavoz de 2" de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	17,69	1,000 Ud	17,69
235	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tapa de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	8,33	39,000 Ud	324,87
236	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tapa de color polar.	3,98	2,000 Ud	7,96
237	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tapa de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	12,79	1,000 Ud	12,79
238	Doble interruptor, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tecla doble de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	11,20	2,000 Ud	22,40
239	Marco horizontal de 2 elementos, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", de color polar.	8,11	1,000 Ud	8,11

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
240	Luminaria para adosar a techo o pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F.	130,12	3,000 Ud	390,36
241	Luminaria para adosar a techo o pared, de 236 mm de diámetro y 231 mm de altura, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, color blanco, vidrio opal con rosca, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F.	122,81	8,000 Ud	982,48
242	Lámpara halógena QT 12 de 75 W.	9,77	10,000 Ud	97,70
243	Lámpara incandescente A 60 de 60 W.	1,57	11,000 Ud	17,27
244	Luminaria de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 18 W, cuerpo interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; reflector con acabado en aluminio especular; aislamiento clase F.	210,83	2,000 Ud	421,66
245	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W, aro embellecedor de aluminio inyectado, termoesmaltado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F, incluso placa de led y convertidor electrónico.	142,04	43,000 Ud	6.107,72
246	Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado, blanco; reflector termoesmaltado blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP 20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%.	120,08	11,000 Ud	1.320,88
247	Proyector de empotrar telescópico y orientable, de 146 mm de diámetro y 140 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W, cerco exterior de plástico, acabado blanco mate; cuerpo de plástico, termoesmaltado acabado blanco mate; reflector de aluminio; óptica super intensiva; sistema de anclaje; balasto electrónico; protección IP 20 y aislamiento clase F.	174,56	10,000 Ud	1.745,60
248	Lámpara fluorescente compacta TC-L de 24 W.	4,83	11,000 Ud	53,13
249	Lámpara fluorescente compacta TC-D de 18 W.	4,47	4,000 Ud	17,88
250	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90	77,000 Ud	69,30

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
251	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,17	10,000 m	1,70
252	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,39	3,450 m	1,35
253	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, Aiscan-C "AISCAN", de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,18	169,320 m	30,48
254	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, Aiscan-C "AISCAN", de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,20	199,200 m	39,84
255	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, Aiscan-C "AISCAN", de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,26	8,300 m	2,16
256	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, Aiscan-DRL "AISCAN", de 40 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP 549 según UNE 20324. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	0,88	8,300 m	7,30

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
257	<p> Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles). </p>	1,42	13,200 m	18,74
258	<p> Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados. </p>	0,16	53,000 Ud	8,48
259	<p> Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados. </p>	0,31	23,000 Ud	7,13
260	<p> Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas). </p>	1,31	1,000 Ud	1,31
261	<p> Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro. </p>	1,17	9,000 Ud	10,53
262	<p> Caja de derivación para empotrar de 105x165 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro. </p>	1,50	4,000 Ud	6,00
263	<p> Interruptor general automático (IGA), con 6 kA de poder de corte, de 40 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1. </p>	27,48	1,000 Ud	27,48
264	<p> Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1. </p>	8,12	2,000 Ud	16,24
265	<p> Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1. </p>	8,27	4,000 Ud	33,08
266	<p> Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 20 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1. </p>	8,88	1,000 Ud	8,88
267	<p> Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1. </p>	9,19	1,000 Ud	9,19
268	<p> Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1. </p>	61,22	2,000 Ud	122,44

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
269	Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/300mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	59,61	1,000 Ud	59,61
270	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	18,27	1,000 Ud	18,27
271	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102.	63,97	1,000 Ud	63,97
272	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	2,44	1,000 m	2,44
273	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,55	3,000 m	10,65
274	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,27	30,500 m	8,24
275	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,86	10,350 m	8,90
276	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C1, iluminación. Según UNE 21031-3.	0,18	306,000 m	55,08

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
277	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C2, tomas de corriente de uso general y frigorífico. Según UNE 21031-3.	0,30	243,000 m	72,90
278	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C3, cocina y horno. Según UNE 21031-3.	0,74	30,000 m	22,20
279	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C4, lavadora, lavavajillas y termo eléctrico. Según UNE 21031-3.	0,48	54,000 m	25,92
280	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C5, tomas de corriente de los cuartos de baño y de cocina. Según UNE 21031-3.	0,30	90,000 m	27,00
281	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C6, adicional del tipo C1, iluminación. Según UNE 21031-3.	0,18	306,000 m	55,08
282	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C7, adicional del tipo C2, tomas de corriente de uso general y frigorífico. Según UNE 21031-3.	0,30	243,000 m	72,90
283	Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C12, adicional del tipo C5, tomas de corriente de los cuartos de baño y de cocina. Según UNE 21031-3.	0,30	90,000 m	27,00
284	Conductor de cobre de 1,5 mm ² de sección, para hilo de mando, de color rojo (tarifa nocturna).	0,08	3,450 m	0,28
285	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	48,33	1,000 Ud	48,33
286	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	30,04	1,000 Ud	30,04
287	Grapa abarcón para conexión de jabalina.	0,65	1,000 Ud	0,65
288	Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	2,29	0,333 Ud	0,76
289	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	1,84	60,250 m	110,86

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
290	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	11,76	1,000 Ud	11,76
291	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	0,97	6,690 Ud	6,49
292	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	0,75	7,000 Ud	5,25
293	Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	5,08	5,000 Ud	25,40
294	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de aluminio.	1,19	18,508 Ud	22,02
295	Canalón circular de aluminio lacado, Schlüter-BARIN-SR4 SB "SCHLÜTER-SYSTEMS", de desarrollo 125 mm, color marrón oscuro RAL 8019. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	34,53	55,880 m	1.929,54
296	Bajante vista de aluminio lacado, sección circular, Schlüter-BARIN-R DN - 0 SB "SCHLÜTER-SYSTEMS", de - 0 mm de diámetro. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	24,45	25,553 m	624,77
297	Abrazadera para bajante vista de aluminio lacado, sección circular, Schlüter-BARIN-RS DN 60 SB "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 60 mm de diámetro. Incluso taco y tirafondo.	5,91	11,615 Ud	68,64
298	Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,83	17,892 m	32,74
299	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,34	12,012 m	28,11
300	Tubo de PVC, serie B, SDP "NUEVA TERRAIN", de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,04	15,150 m	136,96
301	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.	0,25	17,040 Ud	4,26
302	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.	0,32	11,440 Ud	3,66
303	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, SDP "NUEVA TERRAIN", de 110 mm de diámetro.	0,97	15,150 Ud	14,70
304	Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro.	0,85	3,000 Ud	2,55

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
305	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	8,58	10,000 Ud	85,80
306	Marco y tapa de fundición dúctil de 30x30 cm, según Compañía Suministradora.	7,73	1,000 Ud	7,73
307	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	8,81	3,000 Ud	26,43
308	Marco y tapa de fundición dúctil de 60x60 cm, según Compañía Suministradora.	21,12	1,000 Ud	21,12
309	Válvula de asiento, de latón, de 20 mm de diámetro, "UPONOR IBERIA", sistema de unión Quick and Easy.	9,89	12,000 Ud	118,68
310	Maneta vista con embellecedor de acero inoxidable, "UPONOR IBERIA".	4,87	12,000 Ud	58,44
311	Grupo de presión doméstico, AGA 0,60 M 01G "EBARA", para suministro de agua en aspiración de pozo, formado por: electrobomba autoaspirante horizontal construida en hierro fundido, AGA 0,60 M, con una potencia de 0,44 kW, para una presión máxima de trabajo de 6 bar, temperatura máxima del líquido conducido 35 °C según UNE-EN 60335-2-41, autoaspirante hasta 8 m de profundidad (disminuyendo el caudal suministrado con el aumento de la profundidad de aspiración), cuerpo de bomba de hierro fundido, eje motor de AISI 416, impulsor de tecnopolímero, cierre mecánico de carbón/cerámica/NBR, motor asíncrono de 2 polos y ventilación forzada, aislamiento clase F, protección IP 44, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, con depósito acumulador de acero inoxidable esférico de 24 litros con membrana recambiable, presostato, manómetro, racor de varias vías, cable eléctrico de conexión con enchufe tipo shuko.	227,94	1,000 Ud	227,94
312	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	28,94	1,000 Ud	28,94
313	Depósito de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 1000 litros, con tapa, aireador y rebosadero, para uso alimentario.	193,45	1,000 Ud	193,45
314	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	6,01	1,000 Ud	6,01
315	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 3/4".	4,46	2,000 Ud	8,92
316	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1".	6,28	4,000 Ud	25,12
317	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	9,81	3,000 Ud	29,43

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
318	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	2,70	2,000 Ud	5,40
319	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	3,88	1,000 Ud	3,88
320	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	6,40	1,000 Ud	6,40
321	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 4", con mando de cuadradillo.	100,28	1,000 Ud	100,28
322	Válvula de pie, de latón, para roscar, de 1", con filtro de acero inoxidable.	3,02	1,000 Ud	3,02
323	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	1,87	1,000 Ud	1,87
324	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	3,38	2,000 Ud	6,76
325	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 10/12 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,37	126,220 m	425,36
326	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,78	88,570 m	334,79
327	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,41	2,000 m	8,82
328	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,77	11,440 m	54,57
329	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,71	4,410 m	25,18
330	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 10/12 mm de diámetro.	0,14	126,220 Ud	17,67
331	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	0,16	90,570 Ud	14,49
332	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro.	0,20	11,440 Ud	2,29
333	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 20/22 mm de diámetro.	0,24	4,410 Ud	1,06
334	Acometida de polietileno PE 100, de 110 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 6,6 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	8,67	0,550 m	4,77

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
335	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 110 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	9,15	1,000 Ud	9,15
336	Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas azules, de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, SDR11, PN=16 atm, según UNE-EN 12201-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	0,88	17,960 m	15,80
337	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno.	1,31	2,102 Ud	2,75
338	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 16 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, sistema de unión Quick and Easy, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,16	140,060 m	162,47
339	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, sistema de unión Quick and Easy, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,42	198,010 m	281,17
340	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, sistema de unión Quick and Easy, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,52	101,450 m	255,65
341	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, sistema de unión Quick and Easy, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,81	3,990 m	19,19
342	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 16 mm de diámetro exterior.	0,05	56,024 Ud	2,80
343	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 20 mm de diámetro exterior.	0,06	79,204 Ud	4,75
344	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 25 mm de diámetro exterior.	0,11	40,580 Ud	4,46
345	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 32 mm de diámetro exterior.	0,22	1,596 Ud	0,35
346	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	0,91	15,000 Ud	13,65

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
347	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	10,84	1,000 Ud	10,84
348	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	3,25	1,000 Ud	3,25
349	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	8,41	1,000 Ud	8,41
350	Caldera mural a gas butano y propano, para calefacción y A.C.S. acumulada dinámica con depósito integrado, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de 28 kW, dimensiones 880x600x482 mm, panel de mandos con display digital, depósito de acero inoxidable de 42 litros con protección por ánodo de magnesio, modelo Ceraclass Acu Comfort ZWSE 28-6 MFA "JUNKERS", encendido electrónico y seguridad por ionización, sin llama piloto, equipamiento formado por: cuerpo de caldera, panel de control y mando, vaso de expansión con purgador automático, kit estándar de evacuación de humos y plantilla de montaje.	1.663,41	1,000 Ud	1.663,41
351	Purgador automático, especial para aplicaciones de energía solar térmica, modelo ELT 6 "JUNKERS", equipado con válvula de esfera y cámara de acumulación de vapor.	52,20	3,000 Ud	156,60
352	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, con drenaje automático, modelo Helioset 150 I "SAUNIER DUVAL", para colocación integrado en tejado, formado por panel de 1232x2035x80 mm, montaje vertical, modelo SRD 2.3 V, superficie útil 2,327 m ² , rendimiento óptico 0,81 y coeficiente de pérdidas primario 3,802 W/m ² K, según UNE-EN 12975-2, superficie absorbente y conductos de cobre, cubierta protectora de cristal de 4 mm de espesor, depósito de 150 l con un serpentín, con líquido solar, bomba de circulación, centralita solar térmica programable, válvula de seguridad, llaves de llenado y vaciado, sondas de temperatura, grupo de seguridad para el depósito.	2.160,34	2,000 Ud	4.320,68
353	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 675 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 113,8 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	9,91	92,000 Ud	911,72

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
354	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	9,57	15,000 Ud	143,55
355	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96	15,000 Ud	269,40
356	Kit para conexión de radiador de chapa de acero a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96	5,000 Ud	89,80
357	Kit de soportes y anclajes de fijación a paramento, para radiador toallero tubular, acabado cromo, serie Tetra "NOKEN".	18,44	5,000 Ud	92,20
358	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, para cuartos de baño, en instalaciones de agua caliente hasta 8 bar y 110 °C, serie Tetra "NOKEN", de 500x1156 mm y emisión calorífica 273 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50 °C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	346,95	5,000 Ud	1.734,75
359	Termostato digital de ambiente, modelo FR 10 "JUNKERS".	41,76	1,000 Ud	41,76
360	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	1,98	5,000 Ud	9,90
361	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	1,46	1,150 Ud	1,68
362	Válvula de flotador de 1" de diámetro, para una presión máxima de 6 bar, con cuerpo de latón, boya esférica roscada de latón y obturador de goma.	47,29	1,000 Ud	47,29
363	Interruptor de nivel con boya, con contacto de 14 A, esfera y contrapeso.	10,29	2,000 Ud	20,58
364	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110.	30,86	1,665 Ud	51,38
365	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, según UNE 23110.	56,86	0,333 Ud	18,93
366	Llave macho-macho con pata y conexiones por junta plana, con rosca cilíndrica GAS de 3/4" de diámetro, según UNE 60718.	8,02	2,000 Ud	16,04
367	Colector metálico, para 6 botellas de gases licuados del petróleo (GLP) (3 de servicio y 3 de reserva), colocadas en línea.	57,73	1,000 Ud	57,73

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
368	Inversor automático, de 10 kg/h de caudal nominal, 1,5 bar de presión de salida en servicio y 0,8 bar de presión de salida en reserva, para cambio de botellas sin interrupción del servicio de gas, según UNE-EN 13786.	46,22	1,000 Ud	46,22
369	Lira de 420 mm de longitud, para gases licuados del petróleo (GLP), según UNE 60712-3.	4,90	6,000 Ud	29,40
370	Válvula antirretorno de rosca métrica hembra-macho de 20 mm de diámetro y 150 mm de longitud, con junta.	1,84	6,000 Ud	11,04
371	Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal y 1,75 bar de presión de salida.	20,00	1,000 Ud	20,00
372	Válvula portamanómetro de rosca cilíndrica GAS hembra-macho de 1/4" de diámetro, PN=25 bar, con tapón.	13,86	1,000 Ud	13,86
373	Conjunto de regulación con armario, de caudal nominal 4 kg/h, compuesto de: toma de presión a la entrada de 0,4 a 5 bar, llave de entrada para cobre de 20/22 mm de diámetro, filtro, regulador para una presión de salida de 150 mbar con válvula de seguridad por exceso de presión incorporada del contador G-4 (no incluido en este precio) y armario de poliéster de fibra de vidrio autoextinguible de 485x350x195 mm.	140,71	1,000 Ud	140,71
374	Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,02	16,500 m	49,83
375	Tubo de polietileno de alta densidad, de 32 mm de diámetro exterior, SDR 11, de 4 bar de presión nominal, según UNE-EN 1555, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales, para instalaciones receptoras de gas.	0,43	18,800 m	8,08
376	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,09	2,000 Ud	2,18
377	Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV", incluso tornillería de fijación, tarjetero, cerradura y llaves.	157,87	1,000 Ud	157,87
378	Estación depuradora biológica de aguas residuales, tecnología VFL, modelo AT12 "BIOVIANA", capacidad para 4 a 10 usuarios (H.E.), carga media de materia orgánica contaminante (DBO5) de 0,6 kg/día y caudal máximo de agua depurada de 1350 litros/día, equipada con un reactor biológico tipo AT y un compresor, según UNE-EN 12566-3.	4.674,77	1,000 Ud	4.674,77
379	Sellado de junta de dilatación con masilla de poliuretano de elasticidad permanente.	2,41	43,400 m	104,59
380	Poliestireno expandido en juntas de dilatación de pavimentos continuos de hormigón.	0,28	19,530 m	5,47

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
381	Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	15,33	66,600 m ³	1.020,98
382	Mantillo limpio cribado.	0,02	2.664,000 kg	53,28
383	Abono para presiembra de césped.	0,34	44,400 kg	15,10
384	Mezcla de semilla para césped.	4,14	13,320 kg	55,14
385	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en vivienda, incluso informe de resultados.	15,68	1,000 Ud	15,68
386	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de TV/FM en vivienda, incluso informe de resultados.	10,46	1,000 Ud	10,46
387	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de portero automático en vivienda, incluso informe de resultados.	10,46	1,000 Ud	10,46
388	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las instalaciones de fontanería y saneamiento en vivienda, incluso informe de resultados.	26,14	1,000 Ud	26,14
389	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de calefacción con depósito en vivienda, incluso informe de resultados.	49,67	1,000 Ud	49,67
390	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 10 cm de anchura, galga 400, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro.	0,11	22,000 m	2,42
391	Cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, galga 200, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro.	0,08	20,000 m	1,60
392	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	112,04	12,000 Ud	1.344,48

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
393	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 6,00x2,33x2,30 (14,00) m ² , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejillas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	101,56	12,000 Ud	1.218,72
394	Transporte de caseta prefabricada de obra, entrega y recogida.	160,79	2,000 Ud	321,58
395	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas y guantes desechables.	79,67	1,000 Ud	79,67
396	Casco de protección, EPI de categoría II, según UNE-EN 397 y UNE-EN 13087-7, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	1,91	1,500 Ud	2,87
397	Casco aislante eléctrico hasta una tensión de 1000 V de corriente alterna o de 1500 V de corriente continua, EPI de categoría III, según UNE-EN 50365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	9,93	0,200 Ud	1,99
398	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	12,49	1,000 Ud	12,49
399	Dispositivo anticaídas retráctil, EPI de categoría III, según UNE-EN 360, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	236,74	0,500 Ud	118,37
400	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	52,86	1,000 Ud	52,86
401	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	75,44	1,000 Ud	75,44

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
402	Arnés anticaídas, con dos puntos de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	45,90	0,500 Ud	22,95
403	Arnés de asiento, EPI de categoría III, según UNE-EN 813, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	76,35	0,500 Ud	38,18
404	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	14,55	3,000 Ud	43,65
405	Par de guantes contra riesgos mecánicos EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	11,07	3,750 Ud	41,51
406	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	34,44	1,000 Ud	34,44
407	Par de manoplas resistentes al fuego EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 659, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	15,90	0,500 Ud	7,95
408	Protector de manos para puntero, EPI de categoría I, según UNE-EN 420, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,73	0,500 Ud	1,37
409	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	8,21	0,800 Ud	6,57
410	Juego de tapones reutilizables, con cordón, con atenuación acústica de 31 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-2 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	0,76	3,000 Ud	2,28
411	Par de botas altas de trabajo, sin puntera resistente a impactos, con resistencia al deslizamiento, resistente a la penetración y absorción de agua, resistente a la perforación, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20347, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	33,75	7,500 Ud	253,13
412	Par de botas de media caña de trabajo, sin puntera resistente a impactos, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, suela con resaltes, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20347, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	30,94	7,500 Ud	232,05

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
413	Par de polainas para extinción de incendios, EPI de categoría III, según UNE-EN ISO 6942, UNE-EN 367 y UNE-EN 702, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	56,74	0,500 Ud	28,37
414	Par de plantillas resistentes a la perforación, EPI de categoría II, según UNE-EN 12568, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	5,36	15,000 Ud	80,40
415	Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	32,15	3,000 Ud	96,45
416	Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, EPI de categoría I, según UNE-EN 343 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	24,09	3,000 Ud	72,27
417	Bolsa portaherramientas, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	19,92	1,500 Ud	29,88
418	Par de rodilleras con la parte delantera elástica y con esponja de celulosa, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	10,36	3,750 Ud	38,85
419	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP3, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	8,57	15,000 Ud	128,55
420	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	145,15	1,000 Ud	145,15
421	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	342,34	1,000 Ud	342,34
422	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	84,90	1,000 Ud	84,90
423	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=90 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	33,46	0,200 Ud	6,69
424	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	8,91	0,333 Ud	2,97
425	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,44	1,665 Ud	5,73
426	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,44	1,332 Ud	4,58

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
427	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	2,53	0,333 Ud	0,84
428	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	2,53	1,332 Ud	3,37
429	Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.	6,55	0,200 Ud	1,31
430	Percha para vestuarios y/o aseos.	5,38	8,000 Ud	43,04
431	Espejo para vestuarios y/o aseos.	9,86	3,000 Ud	29,58
432	Portarrollos industrial de acero inoxidable.	21,91	0,990 Ud	21,69
433	Jabonera industrial de acero inoxidable.	20,94	0,990 Ud	20,73
434	Taquilla metálica individual con llave para ropa y calzado.	62,62	2,640 Ud	165,32
435	Banco de madera para 5 personas.	73,94	1,000 Ud	73,94
436	Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	244,41	0,144 m ³	35,20
437	Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	252,69	0,076 m ³	19,20
438	Puntal metálico telescópico, 3,00 m de altura, amortizable en 50 usos.	9,17	1,672 Ud	15,33
439	Clavos de acero.	0,95	1,236 kg	1,17
440	Repercusión de montaje, utilización y desmontaje de andamiaje homologado y medios de protección, por m ² de superficie ejecutada de revestimiento de fachada.	6,00	187,820 Ud	1.126,92
441	Tubo metálico extensible de 60/95 cm de longitud, con tornillo cilíndrico con hexágono interior para llave Allen, para fijación de los tubos.	53,70	0,500 Ud	26,85
442	Tubo metálico extensible de 95/165 cm de longitud, con tornillo cilíndrico con hexágono interior para llave Allen, para fijación de los tubos.	64,95	0,400 Ud	25,98
443	Tubo bajante de escombros, de polietileno, de 49 cm de diámetro superior, 40 cm de diámetro inferior y 106 cm de altura, con soportes y cadenas metálicas.	24,03	1,183 Ud	28,43
444	Embocadura de vertido, de polietileno, para bajante de escombros, de 49 cm de diámetro superior, 40 cm de diámetro inferior y 86,5 cm de altura, con soportes y cadenas metálicas.	32,31	0,397 Ud	12,83
445	Accesorios y elementos de sujeción de bajante de escombros.	1,91	1,300 Ud	2,48
446	Toldo plastificado para pie de bajante de escombros, para cubrición de contenedor.	45,57	0,200 Ud	9,11

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
447	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción.	9,04	0,999 Ud	9,03
448	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, trípode telescópico de 1,6 m de altura y cable de 3 m.	24,86	0,666 Ud	16,56
449	Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP 55 e IK 07, 3 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios.	820,44	0,250 Ud	205,11
450	Puntas planas de acero de 20x100 mm.	0,70	0,224 kg	0,16
451	Red horizontal de protección, para forjados unidireccionales, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso. Cuerda de red de calibre 3 mm. Configuración de la red al rombo.	0,41	112,000 m ²	45,92
452	Claveta de acero.	0,27	448,000 Ud	120,96
453	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 80 mm de longitud.	3,98	4,000 Ud	15,92
454	Tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto.	54,68	1,000 Ud	54,68
455	Conjunto de tres sujetacables y un guardacable cerrado de acero inoxidable.	20,71	1,000 Ud	20,71
456	Placa de señalización de la línea de anclaje.	10,27	1,000 Ud	10,27
457	Conjunto de dos precintos de seguridad.	12,43	1,000 Ud	12,43
458	Protector para cabo, de PVC, color amarillo.	3,31	1,000 Ud	3,31
459	Anclaje terminal con amortiguador, de acero inoxidable AISI 316, acabado brillante.	71,09	1,000 Ud	71,09
460	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero de 12 mm de diámetro y 80 mm de longitud.	3,28	8,000 Ud	26,24
461	Anclaje terminal de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster.	8,12	1,000 Ud	8,12
462	Anclaje intermedio de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster.	21,13	2,000 Ud	42,26
463	Cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos, incluso prensado terminal con casquillo de cobre y guardacable en un extremo.	1,45	21,000 m	30,45
464	Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m ²), doblemente reorientada, con tratamiento ultravioleta, color naranja, de 1,20 m de altura.	0,40	15,000 m	6,00

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
465	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,07	36,560 Ud	2,56
466	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,02	96,050 Ud	1,92
467	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro para su inserción en los módulos de los andamios.	0,36	344,000 m ²	123,84
468	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	25,48	10,320 Ud	262,95
469	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, con puerta incorporada para acceso peatonal, de una hoja, de 0,90x2,00 m, incluso argollas para unión de postes y lengüetas para candado.	166,07	0,200 Ud	33,21
470	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	3,98	14,160 Ud	56,36
471	Malla de simple torsión, de 50 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro, acabado galvanizado y plastificado en color verde RAL 6015.	1,50	309,600 m ²	464,40
472	Poste en escuadra de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro, altura 1,5 m.	8,19	34,400 Ud	281,74
473	Poste intermedio de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro, altura 1,5 m.	5,53	37,840 Ud	209,26
474	Poste interior de refuerzo de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro, altura 1,5 m.	5,95	10,320 Ud	61,40
475	Poste extremo de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro, altura 1,5 m.	7,42	6,880 Ud	51,05
			Importe total:	164.258,71

Nº	CUADRO DE MAQUINARIA	IMPORTE		
		Precio	Cantidad	Total
		(euros)		(euros)
1	Compres.port.diesel m.p.2m3/min	3,24	4,112 h.	13,32
2	Marti.manual picador eléct.5kg	2,81	44,822 h.	125,95
3	Martillo man.perfor.neum. 20 kg.	1,20	4,112 h.	4,93
4	Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos 100 CV.	43,82	40,945 h	1.794,21
5	Pala cargadora sobre neumáticos de 85 CV/1,2 m³.	39,35	32,258 h	1.269,35
6	Retrocargadora sobre neumáticos 75 CV.	32,07	2,181 h	69,94
7	Camión con cuba de agua.	32,58	1,380 h	44,96
8	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	7,66	22,946 h	175,77
9	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	8,37	5,013 h	41,96
10	Carga y cambio de contenedor de 2,5 m³, para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	96,11	60,600 Ud	5.824,27
11	Martillo neumático.	2,78	72,029 h	200,24
12	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	3,81	35,932 h	136,90
13	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min de caudal.	4,71	0,166 h	0,78
14	Perforadora con corona diamantada y soporte.	17,06	12,792 h	218,23
15	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Incluso p/p de desplazamiento.	148,27	0,195 h	28,91
16	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m³/h.	6,94	43,011 h	298,50
17	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	8,90	12,800 h	113,92
18	Regla vibrante de 3 m.	4,07	9,742 h	39,65
19	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	60,48	26,811 h	1.621,53
20	Hidrolimpiadora a presión.	6,22	3,255 h	20,25
21	Lijadora de aplicación en pavimentos de madera, equipada con rodillos para lija y sistema de aspiración.	3,57	14,443 h	51,56
22	Motocultor 60/80 cm.	23,43	22,644 h	530,55
23	Rodillo ligero.	3,05	11,544 h	35,21

Nº	CUADRO DE MATERIALES	IMPORTE		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
24	Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 3,2 CV de potencia.	2,62	63,886 h	167,38
			Importe total:	12.828,27

A Coruña, Junio 2014
El Proyectista

Fdo.: David Hermida Carballido
Arquitecto Técnico

2. PRECIOS DESCOMPUESTOS Y AUXILIARES

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2. PRECIOS DESCOMPUESTOS Y AUXILIARES				
1 DEMOLICIONES				
1.1	E01ECC040	m2	Demolición de cubrición de pizarra, incluidas cumbreras y limas, canalones, remates laterales, encuentros con paramentos, por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.	
	0,150 h.	Oficial segunda		10,56 €
	0,400 h.	Peón ordinario		10,24 €
			3,000 % Costes indirectos	5,68 €
			Precio total por m2 .	5,85 €
1.2	E01ECE030	m2	Demolición del soporte de la cubrición, formada por entablado de madera sobre entramado de cerchas y correas de madera, sin incluir la demolición del entramado, por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.	
	0,100 h.	Oficial segunda		10,56 €
	0,300 h.	Peón ordinario		10,24 €
			3,000 % Costes indirectos	4,13 €
			Precio total por m2 .	4,25 €
1.3	E01ECE040	m2	Demolición del entramado de cerchas y correas de madera de la estructura de la cubierta, por medios manuales i/limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.	
	0,300 h.	Oficial segunda		10,56 €
	0,850 h.	Peón ordinario		10,24 €
			3,000 % Costes indirectos	11,87 €
			Precio total por m2 .	12,23 €
1.4	E01ECC050	m2	Demolición de cubrición de placas onduladas de fibrocemento, incluidos caballetes, limas, canalones, remates laterales, por medios manuales y sin aprovechamiento del material desmontado, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero, y con p.p. de medios auxiliares.	
	0,100 h.	Peón especializado		10,32 €
	0,200 h.	Peón ordinario		10,24 €
			3,000 % Costes indirectos	3,08 €
			Precio total por m2 .	3,17 €
1.5	E01EET040	m2	Demolición de falsos techos de lamas de madera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	0,300 h.	Peón especializado		10,32 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total	
			3,000 % Costes indirectos	3,10 €	0,09 €
			Precio total por m2 .		3,19 €
1.6	E01EFB020	m2	Demolición de tabiques de ladrillo hueco sencillo, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
	0,350 h.	Peón ordinario		10,24 €	3,58 €
			3,000 % Costes indirectos	3,58 €	0,11 €
			Precio total por m2 .		3,69 €
1.7	E01EEC050	m2	Picado de enfoscados de cemento en paramentos verticales, con martillo eléctrico, eliminándolos en su totalidad y dejando la fábrica soporte al descubierto, para su posterior revestimiento, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
	0,500 h.	Peón especializado		10,32 €	5,16 €
	0,250 h.	Marti.manual picador eléct.5kg		2,81 €	0,70 €
			3,000 % Costes indirectos	5,86 €	0,18 €
			Precio total por m2 .		6,04 €
1.8	E01EFB050	m2	Demolición de divisiones de madera machihembrada por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
	0,320 h.	Peón ordinario		10,24 €	3,28 €
			3,000 % Costes indirectos	3,28 €	0,10 €
			Precio total por m2 .		3,38 €
1.9	E01EKM030	m2	Levantado de carpintería de madera en muros, incluidos cercos, hojas y accesorios, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
	0,500 h.	Ayudante		10,40 €	5,20 €
	0,200 h.	Peón ordinario		10,24 €	2,05 €
			3,000 % Costes indirectos	7,25 €	0,22 €
			Precio total por m2 .		7,47 €
1.10	E01EPP060	m2	Levantado de pavimento de madera sobre entramado de madera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero y con p.p. de medios auxiliares.		
	0,200 h.	Oficial segunda		10,56 €	2,11 €
	0,300 h.	Peón ordinario		10,24 €	3,07 €
			3,000 % Costes indirectos	5,18 €	0,16 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
Precio total por m2 .				5,34 €
1.11	E01ESM010	m2	Demolición de entramado de vigas de madera y viguetas de madera, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	0,690 h.	Oficial segunda	10,56 €	7,29 €
	0,860 h.	Peón ordinario	10,24 €	8,81 €
		3,000 % Costes indirectos	16,10 €	0,48 €
Precio total por m2 .				16,58 €
1.12	E01EWM010	m3	Apertura de huecos en muros de mampostería de espesor variable, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con p.p. de medios auxiliares.	
	0,300 h.	Peón especializado	10,32 €	3,10 €
	0,330 h.	Peón ordinario	10,24 €	3,38 €
	0,450 h.	Compres.port.diesel m.p.2m3/min	3,24 €	1,46 €
	0,450 h.	Martillo man.perfor.neum. 20 kg.	1,20 €	0,54 €
		3,000 % Costes indirectos	8,48 €	0,25 €
Precio total por m3 .				8,73 €
1.13	DDS030	m³	Demolición de losa de cimentación de hormigón en masa, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con martillo neumático. Incluso p/p de limpieza, acopio, retirada y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	8,796 h	Martillo neumático.	2,78 €	24,45 €
	4,398 h	Compresor portátil eléctrico 2 m³/min de caudal.	3,81 €	16,76 €
	8,579 h	Peón ordinario construcción.	15,92 €	136,58 €
	9,151 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	130,95 €
	2,000 %	Medios auxiliares	308,74 €	6,17 €
		3,000 % Costes indirectos	314,91 €	9,45 €
Precio total por m³ .				324,36 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO					
2.1	ADL010	m²	Desbroce y limpieza del terreno con arbustos, hasta una profundidad mínima de 15 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.		
	0,020 h		Motosierra a gasolina, de 50 cm de espada y 3,2 CV de potencia.	2,62 €	0,05 €
	0,009 h		Pala cargadora sobre neumáticos de 85 CV/1,2 m ³ .	39,35 €	0,35 €
	0,036 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	0,52 €
	2,000 %		Medios auxiliares	0,92 €	0,02 €
			3,000 % Costes indirectos	0,94 €	0,03 €
			Precio total por m² .		0,97 €
2.2	ADD010	m³	Desmante en tierra, con empleo de medios mecánicos.		
	0,042 h		Pala cargadora sobre neumáticos de 85 CV/1,2 m ³ .	39,35 €	1,65 €
	0,008 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	0,11 €
	2,000 %		Medios auxiliares	1,76 €	0,04 €
			3,000 % Costes indirectos	1,80 €	0,05 €
			Precio total por m³ .		1,85 €
2.3	ADE010	m³	Excavación en zanjas para cimentaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
	0,384 h		Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos 100 CV.	43,82 €	16,83 €
	0,251 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	3,59 €
	2,000 %		Medios auxiliares	20,42 €	0,41 €
			3,000 % Costes indirectos	20,83 €	0,62 €
			Precio total por m³ .		21,45 €
2.4	ASD010	m	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil Danofelt PY 200 "DANOSA", en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado total a 360°, de 200 mm de diámetro, "ADEQUA".		
	0,066 m ³		Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	69,42 €	4,58 €
	1,020 m		Tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado total a 360° en el valle del corrugado, para drenaje, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , de 200 mm de diámetro, según UNE-EN 13476-1, "ADEQUA", longitud nominal 6 m, unión por copa con junta elástica de EPDM, incluso p/p de juntas.	11,01 €	11,23 €
	0,005 kg		Lubricante para unión mediante junta elástica de tubos y accesorios en instalaciones de saneamiento y drenaje, "ADEQUA".	7,24 €	0,04 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,678 t		Grava filtrante sin clasificar.	8,28 €	5,61 €
	2,970 m ²		Geotextil no tejido compuesto por fibras de poliéster unidas por agujeteado, Danofelt PY 200 "DANOSA", con una masa superficial de 200 g/m ² .	0,93 €	2,76 €
	0,151 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	2,37 €
	0,352 h		Peón especializado construcción.	14,60 €	5,14 €
	2,000 %		Medios auxiliares	31,73 €	0,63 €
			3,000 % Costes indirectos	32,36 €	0,97 €
			Precio total por m .		33,33 €
2.5	ADE010 m³	b	Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
	0,333 h		Retroexcavadora hidráulica sobre neumáticos 100 CV.	43,82 €	14,59 €
	0,231 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	3,31 €
	2,000 %		Medios auxiliares	17,90 €	0,36 €
			3,000 % Costes indirectos	18,26 €	0,55 €
			Precio total por m³ .		18,81 €
2.6	ADV010 m³		Vaciado hasta 2 m de profundidad en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.		
	0,121 h		Retrocargadora sobre neumáticos 75 CV.	32,07 €	3,88 €
	0,050 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	0,72 €
	2,000 %		Medios auxiliares	4,60 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,69 €	0,14 €
			Precio total por m³ .		4,83 €
2.7	ASA010 Ud		Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.		
	0,187 m ³		Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	96,50 €	18,05 €
	111,000 Ud		Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,33 €	36,63 €
	0,041 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	4,05 €
	1,000 Ud		Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	3,83 €	3,83 €
	0,020 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	127,77 €	2,56 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	6,38 €	6,38 €
		1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	13,54 €	13,54 €
		0,631 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	6,30 €	3,98 €
		1,675 h	Oficial 1ª construcción.	15,67 €	26,25 €
		2,614 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	37,41 €
		2,000 %	Medios auxiliares	152,68 €	3,05 €
			3,000 % Costes indirectos	155,73 €	4,67 €
			Precio total por Ud .		160,40 €
2.8	ASA010 b	Ud	Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.		
		0,187 m³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	96,50 €	18,05 €
		155,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,33 €	51,15 €
		0,058 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	5,72 €
		1,000 Ud	Codo 45° de PVC liso, D=125 mm.	3,83 €	3,83 €
		0,028 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	127,77 €	3,58 €
		1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	6,38 €	6,38 €
		1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	13,54 €	13,54 €
		0,918 t	Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	6,30 €	5,78 €
		1,878 h	Oficial 1ª construcción.	15,67 €	29,43 €
		3,264 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	46,71 €
		2,000 %	Medios auxiliares	184,17 €	3,68 €
			3,000 % Costes indirectos	187,85 €	5,64 €
			Precio total por Ud .		193,49 €
2.9	ASA010 c	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,182 m ³		Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	96,50 €	17,56 €
	111,000 Ud		Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,33 €	36,63 €
	0,041 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	4,05 €
	1,000 Ud		Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	4,60 €	4,60 €
	0,020 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	127,77 €	2,56 €
	1,000 Ud		Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	6,38 €	6,38 €
	1,000 Ud		Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	13,54 €	13,54 €
	0,631 t		Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	6,30 €	3,98 €
	1,563 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	24,49 €
	2,536 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	36,29 €
	2,000 %		Medios auxiliares	150,08 €	3,00 €
			3,000 % Costes indirectos	153,08 €	4,59 €
			Precio total por Ud .		157,67 €
2.10	ASA010	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.		
	0,182 m ³		Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR.	96,50 €	17,56 €
	155,000 Ud		Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,33 €	51,15 €
	0,058 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	5,72 €
	1,000 Ud		Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	4,60 €	4,60 €
	0,028 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	127,77 €	3,58 €
	1,000 Ud		Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	6,38 €	6,38 €
	1,000 Ud		Tapa de hormigón armado prefabricada, 60x60x5 cm.	13,54 €	13,54 €
	0,918 t		Grava de cantera, de 19 a 25 mm de diámetro.	6,30 €	5,78 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		1,753 h	Oficial 1ª construcción.	15,67 €	27,47 €
		3,176 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	45,45 €
		2,000 %	Medios auxiliares	181,23 €	3,62 €
			3,000 % Costes indirectos	184,85 €	5,55 €
		Precio total por Ud .			190,40 €
2.11	ASC010 m		Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², "NUEVA TERRAIN", de 125 mm de diámetro, con junta elástica.		
		0,313 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	10,47 €	3,28 €
		1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², "NUEVA TERRAIN", de 125 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma y lubricante.	9,26 €	9,72 €
		0,026 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	8,37 €	0,22 €
		0,192 h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	7,66 €	1,47 €
		0,003 h	Camión con cuba de agua.	32,58 €	0,10 €
		0,108 h	Oficial 1ª construcción.	15,67 €	1,69 €
		0,152 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,18 €
		0,094 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	1,52 €
		0,047 h	Ayudante fontanero.	14,68 €	0,69 €
		2,000 %	Medios auxiliares	20,87 €	0,42 €
			3,000 % Costes indirectos	21,29 €	0,64 €
		Precio total por m .			21,93 €
2.12	ASC010 m b		Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², "NUEVA TERRAIN", de 160 mm de diámetro, con junta elástica.		
		0,346 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	10,47 €	3,62 €
		1,050 m	Tubo de PVC liso, para saneamiento sin presión, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², "NUEVA TERRAIN", de 160 mm de diámetro exterior y 4 mm de espesor, según UNE-EN 1401-1, incluso juntas de goma y lubricante.	14,50 €	15,23 €
		0,029 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.	8,37 €	0,24 €
		0,215 h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	7,66 €	1,65 €
		0,003 h	Camión con cuba de agua.	32,58 €	0,10 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,138 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	2,16 €
	0,170 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,43 €
	0,121 h		Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	1,96 €
	0,060 h		Ayudante fontanero.	14,68 €	0,88 €
	2,000 %		Medios auxiliares	28,27 €	0,57 €
			3,000 % Costes indirectos	28,84 €	0,87 €
			Precio total por m .		29,71 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
3 CIMENTACIONES					
3.1	ANE01	m ²	Encachado de 20 cm en caja para base de solera, con aporte de grava de cantera de piedra caliza, Ø40/70 mm, y compactación mediante equipo manual con pisón vibrante.		
	0,220	m ³	Grava de cantera de piedra caliza, de 40 a 70 mm de diámetro.	12,33 €	2,71 €
	0,011	h	Pala cargadora sobre neumáticos de 85 CV/1,2 m ³ .	39,35 €	0,43 €
	0,011	h	Pisón vibrante de 80 kg, con placa de 30x30 cm, tipo rana.	7,66 €	0,08 €
	0,011	h	Camión con cuba de agua.	32,58 €	0,36 €
	0,252	h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	3,61 €
	2,000	%	Medios auxiliares	7,19 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	7,33 €	0,22 €
			Precio total por m² .		7,55 €
3.2	CRL01	m ²	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, de 5 cm de espesor.		
	0,053	m ³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central.	61,02 €	3,23 €
	0,002	h	Camión bomba estacionado en obra, para bombeo de hormigón. Incluso p/p de desplazamiento.	148,27 €	0,30 €
	0,060	h	Oficial 1ª estructurista.	15,67 €	0,94 €
	0,060	h	Ayudante estructurista.	14,70 €	0,88 €
	2,000	%	Medios auxiliares	5,35 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,46 €	0,16 €
			Precio total por m² .		5,62 €
3.3	EHI011	m ²	Forjado sanitario de hormigón armado de 20+5 cm de canto, sobre sistema de encofrado perdido con módulos de polipropileno reciclado, Módulo Soliglú "DALIFORMA", realizado con hormigón HA-25/B/12/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3 kg/m ² , y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 5 cm de espesor.		
	1,050	m ²	Módulos de polipropileno reciclado, para soleras y forjados sanitarios ventilados, modelo Módulo Soliglú "DALIFORMA", de 50x50x20 cm, para sistema de encofrado perdido.	8,74 €	9,18 €
	0,100	m ²	Sistema de encofrado recuperable de tableros de madera para zunchos perimetrales.	1,09 €	0,11 €
	3,000	kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,88 €	2,64 €
	1,100	m ²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,74 €	1,91 €
	0,137	m ³	Hormigón HA-25/B/12/Ila, fabricado en central.	74,88 €	10,26 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,082 h		Regla vibrante de 3 m.	4,07 €	0,33 €
	0,113 h		Oficial 1ª estructurista.	15,67 €	1,77 €
	0,113 h		Ayudante estructurista.	14,70 €	1,66 €
	2,000 %		Medios auxiliares	27,86 €	0,56 €
			3,000 % Costes indirectos	28,42 €	0,85 €
			Precio total por m² .		29,27 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
4 ESTRUCTURA					
4.1	EMV110	m³	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración P1 y P2, trabajada en taller.		
	1,000	m³	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194, y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P1 y P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	790,96 €	790,96 €
	3,002	h	Grúa autopropulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	60,48 €	181,56 €
	6,040	h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	15,67 €	94,65 €
	3,020	h	Ayudante montador de estructura de madera.	14,70 €	44,39 €
	2,000	%	Medios auxiliares	1.111,56 €	22,23 €
			3,000 % Costes indirectos	1.133,79 €	34,01 €
			Precio total por m³ .		1.167,80 €
4.2	EMV110b	m³	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración P1 y P2, trabajada en taller.		
	1,000	m³	Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194, y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P1 y P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	770,39 €	770,39 €
	6,040	h	Oficial 1ª montador de estructura de madera.	15,67 €	94,65 €
	3,020	h	Ayudante montador de estructura de madera.	14,70 €	44,39 €
	2,000	%	Medios auxiliares	909,43 €	18,19 €
			3,000 % Costes indirectos	927,62 €	27,83 €
			Precio total por m³ .		955,45 €
4.3	EMV110c	m³	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración P1 y P2, trabajada en taller.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 m³		Madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas, para viga de sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, para aplicaciones estructurales, clase resistente GL-24h según UNE-EN 390 y UNE-EN 1194, y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P1 y P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	790,96 €	790,96 €
	3,002 h		Grúa autopulsada de brazo telescópico con una capacidad de elevación de 30 t y 27 m de altura máxima de trabajo.	60,48 €	181,56 €
	6,040 h		Oficial 1ª montador de estructura de madera.	15,67 €	94,65 €
	3,020 h		Ayudante montador de estructura de madera.	14,70 €	44,39 €
	2,000 %		Medios auxiliares	1.111,56 €	22,23 €
			3,000 % Costes indirectos	1.133,79 €	34,01 €
			Precio total por m³ .		1.167,80 €
4.4	EWA010c	Ud	Apoyo elastomérico laminar rectangular, "EDING APS", compuesto por láminas de neopreno, sin armar, de 200x200 mm de sección y 10 mm de espesor, tipo F, para apoyos estructurales elásticos, colocado sobre base de nivelación (no incluida en este precio).		
	0,004 m³		Apoyo elastomérico de láminas de neopreno, sin armar, "EDING APS", tipo F, según UNE-EN 1337-3.	10.550,09 €	42,20 €
	0,101 h		Oficial 1ª montador de estructura metálica.	15,67 €	1,58 €
	0,101 h		Ayudante montador de estructura metálica.	14,70 €	1,48 €
	2,000 %		Medios auxiliares	45,26 €	0,91 €
			3,000 % Costes indirectos	46,17 €	1,39 €
			Precio total por Ud .		47,56 €
4.5	EMM010	kg	Elementos metálicos de unión y apoyo, para estructuras de madera, de acero con protección Fe/Zn 12c frente a la corrosión, colocados en obra.		
	1,000 kg		Elementos de acero con protección Fe/Zn 12c frente a la corrosión, para ensamble de estructuras de madera	3,38 €	3,38 €
	0,050 h		Oficial 1ª montador de estructura de madera.	15,67 €	0,78 €
	0,025 h		Ayudante montador de estructura de madera.	14,70 €	0,37 €
	2,000 %		Medios auxiliares	4,53 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,62 €	0,14 €
			Precio total por kg .		4,76 €
4.6	ECS020b	m	Dintel de granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		1,000 m	Dintel de granito Gris Mondariz de sección rectangular labrada de 10x20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados, según UNE-EN 771-6.	15,60 €	15,60 €
		0,010 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	0,99 €
		1,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-P 32,5 N, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,09 €	0,09 €
		0,570 h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	15,67 €	8,93 €
		0,570 h	Ayudante colocador de piedra natural.	14,70 €	8,38 €
		2,000 %	Medios auxiliares	33,99 €	0,68 €
			3,000 % Costes indirectos	34,67 €	1,04 €
			Precio total por m .		35,71 €
4.7	ECS030	m	Jamba de granito Gris Mondariz de 10 cm de ancho, con un espesor de 20 cm, acabado abujardado en las caras vistas, con los cantos matados.		
		1,000 m	Jamba de granito Gris Mondariz de sección rectangular labrada de 10x20 cm, acabado abujardado en las caras vistas, con los cantos matados, según UNE-EN 771-6.	17,88 €	17,88 €
		0,010 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	0,99 €
		1,000 kg	Cemento Portland CEM II/B-P 32,5 N, en sacos, según UNE-EN 197-1.	0,09 €	0,09 €
		0,570 h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	15,67 €	8,93 €
		0,570 h	Ayudante colocador de piedra natural.	14,70 €	8,38 €
		2,000 %	Medios auxiliares	36,27 €	0,73 €
			3,000 % Costes indirectos	37,00 €	1,11 €
			Precio total por m .		38,11 €
4.8	ECS040	m	Vierteaguas de granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 20 cm, acabado abujardado en las caras vistas, con los cantos matados.		
		1,000 m	Vierteaguas de granito Gris Mondariz de sección rectangular labrada de 10x20 cm, acabado abujardado en las caras vistas, con los cantos matados, según UNE-EN 771-6.	17,88 €	17,88 €
		0,010 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	0,99 €
		0,001 m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	134,36 €	0,13 €
		0,222 h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	15,67 €	3,48 €
		0,222 h	Ayudante colocador de piedra natural.	14,70 €	3,26 €
		2,000 %	Medios auxiliares	25,74 €	0,51 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
				3,000 % Costes indirectos	26,25 €	0,79 €
				Precio total por m .		27,04 €
4.9	E05MA070 m.		Zanca de escalera de madera de pino tratada de 21x5, para luces menores de 2 m. y carga uniforme menor de 1.000 kg/m., colocada.			
		1,700 h.	Oficial 1ª Carpintero		11,38 €	19,35 €
		2,250 h.	Ayudante-Carpintero		9,68 €	21,78 €
		0,032 m3	Madera pino estructura tratada		432,61 €	13,84 €
		2,000 ud	Material de ensamble estructural		23,16 €	46,32 €
				3,000 % Costes indirectos	101,29 €	3,04 €
				Precio total por m .		104,33 €
4.10	E10RSP01 m. 0		Huella de peldaño de pino del país de 1ª para barnizar de 30x5 cm., totalmente colocada i/p.p. de material auxiliar, medida en su longitud.			
		0,300 h.	Oficial 1ª Carpintero		11,38 €	3,41 €
		0,300 h.	Ayudante		10,40 €	3,12 €
		1,000 m.	Huella pino 1ª 30x5 cm.		29,29 €	29,29 €
				3,000 % Costes indirectos	35,82 €	1,07 €
				Precio total por m .		36,89 €
4.11	ECM010c m³		Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, colocada en seco.			
		1,300 m³	Piedra caliza ordinaria para mampostería, formada por mampuestos de varias dimensiones sin labra previa alguna, arreglados solamente con martillo.		20,94 €	27,22 €
		3,515 h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.		15,67 €	55,08 €
		3,515 h	Ayudante colocador de piedra natural.		14,70 €	51,67 €
		2,000 %	Medios auxiliares		133,97 €	2,68 €
				3,000 % Costes indirectos	136,65 €	4,10 €
				Precio total por m³ .		140,75 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
5 FACHADAS					
5.1	ECM010	m³	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, colocada en seco.		
	1,300	m³	Piedra caliza ordinaria para mampostería, formada por mampuestos de varias dimensiones sin labra previa alguna, arreglados solamente con martillo.	20,94 €	27,22 €
	3,515	h	Oficial 1ª colocador de piedra natural.	15,67 €	55,08 €
	3,515	h	Ayudante colocador de piedra natural.	14,70 €	51,67 €
	2,000	%	Medios auxiliares	133,97 €	2,68 €
			3,000 % Costes indirectos	136,65 €	4,10 €
			Precio total por m³ .		140,75 €
5.2	FFW015b	m²	Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - 12,5 Standard (A) , anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 82,5 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.		
	0,100	kg	Pasta de agarre Perlfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,52 €	0,05 €
	0,700	m	Canal 70/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	0,99 €	0,69 €
	2,000	m	Montante 70/40 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,59 €	3,18 €
	1,200	m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,23 €	0,28 €
	1,050	m²	Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	3,96 €	4,16 €
	14,000	Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,14 €
	1,600	Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,10 €
	0,300	kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,21 €	0,36 €
	1,600	m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,03 €	0,05 €
	0,334	h	Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	15,67 €	5,23 €
	0,115	h	Ayudante montador de prefabricados interiores.	14,70 €	1,69 €
	2,000	%	Medios auxiliares	15,93 €	0,32 €
			3,000 % Costes indirectos	16,25 €	0,49 €
			Precio total por m² .		16,74 €
5.3	FCM020q	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 68x137 cm.		
	4,100	m	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €	6,89 €
	8,200	m	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €	27,96 €
	12,110	Ud	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €	0,24 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		4,000 Ud	Imán de cierre reforzado.	0,24 €	0,96 €
		2,000 Ud	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €	2,88 €
		1,000 Ud	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €	6,36 €
		9,320 Ud	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €	4,94 €
		0,950 m ²	Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €	196,24 €
		0,944 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	15,04 €
		0,944 h	Ayudante carpintero.	14,82 €	13,99 €
		2,000 %	Medios auxiliares	275,50 €	5,51 €
			3,000 % Costes indirectos	281,01 €	8,43 €
			Precio total por Ud .		289,44 €
5.4	FCM020	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 95x201 cm.		
		5,920 m	Preferco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €	9,95 €
		11,840 m	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €	40,37 €
		24,820 Ud	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €	0,50 €
		4,000 Ud	Imán de cierre reforzado.	0,24 €	0,96 €
		2,000 Ud	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €	2,88 €
		1,000 Ud	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €	6,36 €
		19,100 Ud	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €	10,12 €
		1,950 m ²	Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €	402,81 €
		1,935 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	30,82 €
		1,935 h	Ayudante carpintero.	14,82 €	28,68 €
		2,000 %	Medios auxiliares	533,45 €	10,67 €
			3,000 % Costes indirectos	544,12 €	16,32 €
			Precio total por Ud .		560,44 €
5.5	FCM020b	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 61x91 cm.		
		6,080 m	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €	20,73 €
		7,220 Ud	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €	0,14 €
		4,000 Ud	Imán de cierre reforzado.	0,24 €	0,96 €
		2,000 Ud	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €	2,88 €
		1,000 Ud	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €	6,36 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		5,550 Ud	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €	2,94 €
		0,570 m ²	Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €	117,74 €
		0,563 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	8,97 €
		0,563 h	Ayudante carpintero.	14,82 €	8,34 €
		2,000 %	Medios auxiliares	169,06 €	3,38 €
			3,000 % Costes indirectos	172,44 €	5,17 €
			Precio total por Ud .		177,61 €
5.6	FCM020c Ud		Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 200x191 cm.		
		7,820 m	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €	13,14 €
		15,640 m	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €	53,33 €
		49,660 Ud	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €	0,99 €
		4,000 Ud	Imán de cierre reforzado.	0,24 €	0,96 €
		2,000 Ud	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €	2,88 €
		1,000 Ud	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €	6,36 €
		38,200 Ud	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €	20,25 €
		3,900 m ²	Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €	805,62 €
		3,872 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	61,68 €
		3,872 h	Ayudante carpintero.	14,82 €	57,38 €
		2,000 %	Medios auxiliares	1.022,59 €	20,45 €
			3,000 % Costes indirectos	1.043,04 €	31,29 €
			Precio total por Ud .		1.074,33 €
5.7	FCM020d Ud		Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 40x40 cm.		
		1,600 m	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €	2,69 €
		3,200 m	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €	10,91 €
		2,080 Ud	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €	0,04 €
		4,000 Ud	Imán de cierre reforzado.	0,24 €	0,96 €
		2,000 Ud	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €	2,88 €
		1,000 Ud	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €	6,36 €
		1,600 Ud	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €	0,85 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,160 m ²		Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €	33,05 €
	0,162 h		Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	2,58 €
	0,162 h		Ayudante carpintero.	14,82 €	2,40 €
	2,000 %		Medios auxiliares	62,72 €	1,25 €
			3,000 % Costes indirectos	63,97 €	1,92 €
			Precio total por Ud .		65,89 €
5.8	FCM020p Ud		Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 120x191 cm.		
	6,220 m		Preferco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €	10,45 €
	12,440 m		Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €	42,42 €
	29,800 Ud		Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €	0,60 €
	4,000 Ud		Imán de cierre reforzado.	0,24 €	0,96 €
	2,000 Ud		Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €	2,88 €
	1,000 Ud		Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €	6,36 €
	22,920 Ud		Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €	12,15 €
	2,340 m ²		Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €	483,37 €
	2,323 h		Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	37,01 €
	2,323 h		Ayudante carpintero.	14,82 €	34,43 €
	2,000 %		Medios auxiliares	630,63 €	12,61 €
			3,000 % Costes indirectos	643,24 €	19,30 €
			Precio total por Ud .		662,54 €
5.9	FCM020e Ud		Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 98x105 cm.		
	4,060 m		Preferco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €	6,82 €
	8,120 m		Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €	27,69 €
	13,380 Ud		Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €	0,27 €
	4,000 Ud		Imán de cierre reforzado.	0,24 €	0,96 €
	2,000 Ud		Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €	2,88 €
	1,000 Ud		Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €	6,36 €
	10,290 Ud		Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €	5,45 €
	1,050 m ²		Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €	216,90 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		1,043 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	16,61 €
		1,043 h	Ayudante carpintero.	14,82 €	15,46 €
		2,000 %	Medios auxiliares	299,40 €	5,99 €
			3,000 % Costes indirectos	305,39 €	9,16 €
			Precio total por Ud .		314,55 €
5.10	FCM020f	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 80x101 cm.		
		3,620 m	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €	6,08 €
		7,240 m	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €	24,69 €
		10,500 Ud	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €	0,21 €
		4,000 Ud	Imán de cierre reforzado.	0,24 €	0,96 €
		2,000 Ud	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €	2,88 €
		1,000 Ud	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €	6,36 €
		8,080 Ud	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €	4,28 €
		0,820 m²	Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €	169,39 €
		0,819 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	13,05 €
		0,819 h	Ayudante carpintero.	14,82 €	12,14 €
		2,000 %	Medios auxiliares	240,04 €	4,80 €
			3,000 % Costes indirectos	244,84 €	7,35 €
			Precio total por Ud .		252,19 €
5.11	FCM020g	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 80x92 cm.		
		3,440 m	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €	5,78 €
		6,880 m	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €	23,46 €
		9,570 Ud	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €	0,19 €
		4,000 Ud	Imán de cierre reforzado.	0,24 €	0,96 €
		2,000 Ud	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €	2,88 €
		1,000 Ud	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €	6,36 €
		7,360 Ud	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €	3,90 €
		0,750 m²	Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €	154,93 €
		0,746 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	11,88 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,746 h		Ayudante carpintero.	14,82 €	11,06 €
	2,000 %		Medios auxiliares	221,40 €	4,43 €
			3,000 % Costes indirectos	225,83 €	6,77 €
			Precio total por Ud .		232,60 €
5.12	FCM020h Ud		Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 100x108 cm.		
	4,160 m		Preferco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €	6,99 €
	8,320 m		Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €	28,37 €
	14,040 Ud		Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €	0,28 €
	4,000 Ud		Imán de cierre reforzado.	0,24 €	0,96 €
	2,000 Ud		Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €	2,88 €
	1,000 Ud		Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €	6,36 €
	10,800 Ud		Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €	5,72 €
	1,100 m ²		Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €	227,23 €
	1,095 h		Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	17,44 €
	1,095 h		Ayudante carpintero.	14,82 €	16,23 €
	2,000 %		Medios auxiliares	312,46 €	6,25 €
			3,000 % Costes indirectos	318,71 €	9,56 €
			Precio total por Ud .		328,27 €
5.13	FCM020i Ud		Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 120x201 cm.		
	6,420 m		Preferco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €	10,79 €
	12,840 m		Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €	43,78 €
	31,360 Ud		Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €	0,63 €
	4,000 Ud		Imán de cierre reforzado.	0,24 €	0,96 €
	2,000 Ud		Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €	2,88 €
	1,000 Ud		Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €	6,36 €
	24,120 Ud		Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €	12,78 €
	2,460 m ²		Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €	508,16 €
	2,445 h		Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	38,95 €
	2,445 h		Ayudante carpintero.	14,82 €	36,23 €
	2,000 %		Medios auxiliares	661,52 €	13,23 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
				3,000 % Costes indirectos	674,75 €	20,24 €
				Precio total por Ud .		694,99 €
5.14	FCM020j	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 120x201 cm.			
		6,420 m	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €		10,79 €
		12,840 m	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €		43,78 €
		31,360 Ud	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €		0,63 €
		4,000 Ud	Imán de cierre reforzado.	0,24 €		0,96 €
		2,000 Ud	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €		2,88 €
		1,000 Ud	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €		6,36 €
		24,120 Ud	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €		12,78 €
		2,460 m ²	Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €		508,16 €
		2,445 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €		38,95 €
		2,445 h	Ayudante carpintero.	14,82 €		36,23 €
		2,000 %	Medios auxiliares	661,52 €		13,23 €
				3,000 % Costes indirectos	674,75 €	20,24 €
				Precio total por Ud .		694,99 €
5.15	FCM020k	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 106x270 cm.			
		7,520 m	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €		12,63 €
		15,040 m	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €		51,29 €
		37,210 Ud	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €		0,74 €
		4,000 Ud	Imán de cierre reforzado.	0,24 €		0,96 €
		2,000 Ud	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €		2,88 €
		1,000 Ud	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €		6,36 €
		28,620 Ud	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €		15,17 €
		2,920 m ²	Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €		603,18 €
		2,901 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €		46,21 €
		2,901 h	Ayudante carpintero.	14,82 €		42,99 €
		2,000 %	Medios auxiliares	782,41 €		15,65 €
				3,000 % Costes indirectos	798,06 €	23,94 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
				Precio total por Ud .	822,00 €
5.16	FCN010	Ud	Ventana de cubierta, GGL INTEGRA "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento eléctrico o manual mediante barra de maniobra, de 114x118 cm, en tejado plano de pizarra, lámina asfáltica, lámina metálica o materiales similares.		
	1,000	Ud	Ventana de cubierta, GGL INTEGRA "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento eléctrico o manual mediante barra de maniobra, de 114x118 cm, realizada en madera de pino nórdico, acabado barnizado, incorpora motor de apertura de la ventana, sistema eléctrico, sensor de lluvia y mando a distancia por radiofrecuencia, con acristalamiento aislante de seguridad y protección solar (vidrio interior laminar de 3+3 mm, cámara de aire rellena de gas argón de 14 mm, vidrio exterior templado de 4 mm con recubrimiento aislante de protección solar y separador de acero inoxidable), aleta de ventilación con filtro de aire, marco y hoja con doble junta de hermeticidad y bisagras de fricción de acero cromatizado.	724,46 €	724,46 €
	1,000	Ud	Cerco de estanqueidad de aluminio para ventanas de cubierta, EDL "VELUX", de 114x118 cm, color gris, para tejado plano de pizarra, lámina asfáltica, lámina metálica o materiales similares con pendientes superiores a 15°.	58,33 €	58,33 €
	1,723	h	Oficial 1ª montador.	16,18 €	27,88 €
	0,862	h	Ayudante montador.	14,70 €	12,67 €
	2,000	%	Medios auxiliares	823,34 €	16,47 €
			3,000 % Costes indirectos	839,81 €	25,19 €
				Precio total por Ud .	865,00 €
5.17	FCM020I	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 115x215 cm.		
	6,600	m	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €	11,09 €
	13,200	m	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €	45,01 €
	32,140	Ud	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €	0,64 €
	4,000	Ud	Imán de cierre reforzado.	0,24 €	0,96 €
	2,000	Ud	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €	2,88 €
	1,000	Ud	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €	6,36 €
	24,730	Ud	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €	13,11 €
	2,520	m²	Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €	520,56 €
	2,506	h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	39,92 €
	2,506	h	Ayudante carpintero.	14,82 €	37,14 €
	2,000	%	Medios auxiliares	677,67 €	13,55 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
				3,000 % Costes indirectos	691,22 €	20,74 €
				Precio total por Ud .		711,96 €
5.18	FCM020	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 200x208 cm.			
		m				
		8,160 m	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €		13,71 €
		16,320 m	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €		55,65 €
		54,080 Ud	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €		1,08 €
		4,000 Ud	Imán de cierre reforzado.	0,24 €		0,96 €
		2,000 Ud	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €		2,88 €
		1,000 Ud	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €		6,36 €
		41,600 Ud	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €		22,05 €
		4,240 m ²	Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €		875,86 €
		4,216 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €		67,16 €
		4,216 h	Ayudante carpintero.	14,82 €		62,48 €
		2,000 %	Medios auxiliares	1.108,19 €		22,16 €
				3,000 % Costes indirectos	1.130,35 €	33,91 €
				Precio total por Ud .		1.164,26 €
5.19	FCM020n	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 106x208 cm.			
		6,280 m	Precerco, pino país, 70x35 mm, con elementos de fijación.	1,68 €		10,55 €
		12,560 m	Tapajuntas macizo, roble, 70x15 mm, para barnizar.	3,41 €		42,83 €
		28,660 Ud	Tornillo de ensamble zinc/pavón.	0,02 €		0,57 €
		4,000 Ud	Imán de cierre reforzado.	0,24 €		0,96 €
		2,000 Ud	Tirador ventana/balconera de latón.	1,44 €		2,88 €
		1,000 Ud	Cremona por tabla para ventana y balconera. Varilla vista. Acabado en latón.	6,36 €		6,36 €
		22,050 Ud	Pernio de latón plano 80x52 mm.	0,53 €		11,69 €
		2,250 m ²	Carpintería exterior sin guía de persiana, en madera de roble para barnizar, según UNE-EN 14351-1.	206,57 €		464,78 €
		2,235 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €		35,60 €
		2,235 h	Ayudante carpintero.	14,82 €		33,12 €
		2,000 %	Medios auxiliares	609,34 €		12,19 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
				3,000 % Costes indirectos	621,53 €	18,65 €
				Precio total por Ud .		640,18 €
5.20	FVC010	m²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica, 4/16/6, con calzos y sellado continuo.			
	1,006 m ²		Doble acristalamiento de baja emisividad térmica, conjunto formado por vidrio exterior de baja emisividad térmica de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 16 mm, y vidrio interior de baja emisividad térmica de 6 mm de espesor.	33,57 €		33,77 €
	0,580 Ud		Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	1,89 €		1,10 €
	1,000 Ud		Material auxiliar para la colocación de vidrios.	0,98 €		0,98 €
	0,345 h		Oficial 1ª cristalero.	15,21 €		5,25 €
	0,345 h		Ayudante cristalero.	14,58 €		5,03 €
	2,000 %		Medios auxiliares	46,13 €		0,92 €
				3,000 % Costes indirectos	47,05 €	1,41 €
				Precio total por m² .		48,46 €
5.21	RCP110	m²	Chapado con placas de granito Gris Salanga con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado flameado, de 60x40x3 cm, sujetas con pivotes ocultos de acero inoxidable.			
	1,050 m ²		Placa de granito Gris Salanga con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado flameado, de 60x40x3 cm, color gris con tonos azulados, procedente de Mogadouro, Bragança (Portugal); según UNE-EN 1469.	47,15 €		49,51 €
	1,000 m ²		Repercusión por sujeción de los anclajes en chapado de paramentos con materiales pétreos mediante mortero hidráulico.	1,36 €		1,36 €
	1,000 m ²		Repercusión por anclaje oculto mediante pivotes ocultos (4 por baldosa), de 5 mm de diámetro mínimo y 30 mm de longitud mínima de acero inoxidable, en chapado de paramentos con materiales pétreos.	9,96 €		9,96 €
	34,000 Ud		Separadores de PVC, de 2 mm de espesor, para juntas horizontales en paramentos de piedra natural.	0,02 €		0,68 €
	0,897 h		Oficial 1ª colocador de piedra natural.	15,67 €		14,06 €
	0,897 h		Ayudante colocador de piedra natural.	14,70 €		13,19 €
	2,000 %		Medios auxiliares	88,76 €		1,78 €
				3,000 % Costes indirectos	90,54 €	2,72 €
				Precio total por m² .		93,26 €
5.22	FRD040	m³	Dintel de madera aserrada de pino silvestre (Pinus Sylvestris L.), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración P2, trabajada en taller.			

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 m ³		Madera aserrada de pino silvestre (Pinus Sylvestris L.) con acabado cepillado, para dintel de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, para aplicaciones estructurales, calidad estructural MEG según UNE 56544, clase resistente C-18 según UNE-EN 338 y UNE-EN 1912 y protección frente a agentes bióticos que se corresponde con la clase de penetración P2 (3 mm en las caras laterales de la albura y 40 mm en sentido axial) según UNE-EN 351-1, trabajada en taller.	324,66 €	324,66 €
	8,973 h		Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	142,94 €
	4,487 h		Ayudante carpintero.	14,82 €	66,50 €
	2,000 %		Medios auxiliares	534,10 €	10,68 €
			3,000 % Costes indirectos	544,78 €	16,34 €
			Precio total por m³ .		561,12 €
5.23	FRU010	m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor.		
	0,005 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	122,46 €	0,61 €
	1,050 m		Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	11,57 €	12,15 €
	0,001 m ³		Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	134,36 €	0,13 €
	0,015 kg		Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,54 €	0,02 €
	0,224 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	3,51 €
	0,224 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	3,21 €
	2,000 %		Medios auxiliares	19,63 €	0,39 €
			3,000 % Costes indirectos	20,02 €	0,60 €
			Precio total por m .		20,62 €
5.24	FRU010b	m	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor.		
	0,005 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	122,46 €	0,61 €
	1,050 m		Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor, con goterón, cara y canto recto pulidos, según UNE-EN 771-6.	12,73 €	13,37 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,001 m ³		Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	134,36 €	0,13 €
	0,008 kg		Mortero de rejuntado para revestimientos, interiores o exteriores, de piedra natural, pulida o para pulir, compuesto de cemento, áridos a base de polvo de mármol, pigmentos resistentes a los álcalis y aditivos especiales.	1,54 €	0,01 €
	0,224 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	3,51 €
	0,224 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	3,21 €
	2,000 %		Medios auxiliares	20,84 €	0,42 €
			3,000 % Costes indirectos	21,26 €	0,64 €
			Precio total por m .		21,90 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6 PARTICIONES					
6.1	PAF010e	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x100x60 cm de tablero melamínico.		
	1,000	Ud	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 250x100x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso premarco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	290,06 €	290,06 €
	1,617	h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	25,76 €
	0,809	h	Ayudante carpintero.	14,82 €	11,99 €
	2,000	%	Medios auxiliares	327,81 €	6,56 €
			3,000 % Costes indirectos	334,37 €	10,03 €
			Precio total por Ud .		344,40 €
6.2	PAF010	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x160x60 cm de tablero melamínico.		
	1,000	Ud	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 250x160x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso premarco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	391,84 €	391,84 €
	1,617	h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	25,76 €
	0,809	h	Ayudante carpintero.	14,82 €	11,99 €
	2,000	%	Medios auxiliares	429,59 €	8,59 €
			3,000 % Costes indirectos	438,18 €	13,15 €
			Precio total por Ud .		451,33 €
6.3	PAF010b	Ud	Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 250x240x60 cm de tablero melamínico.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud		Block de armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas de 250x240x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso premarco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	545,65 €	545,65 €
	2,022 h		Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	32,21 €
	1,011 h		Ayudante carpintero.	14,82 €	14,98 €
	2,000 %		Medios auxiliares	592,84 €	11,86 €
			3,000 % Costes indirectos	604,70 €	18,14 €
			Precio total por Ud .		622,84 €
6.4	PAF010c Ud		Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x160x60 cm de tablero melamínico.		
	1,000 Ud		Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 250x160x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso premarco, módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	391,84 €	391,84 €
	1,617 h		Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	25,76 €
	0,809 h		Ayudante carpintero.	14,82 €	11,99 €
	2,000 %		Medios auxiliares	429,59 €	8,59 €
			3,000 % Costes indirectos	438,18 €	13,15 €
			Precio total por Ud .		451,33 €
6.5	PPM010 Ud		Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, entablada de madera maciza, barnizada en taller, con entablado con entablado horizontal de madera maciza de iroko; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de iroko de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de iroko de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.		
	1,000 Ud		Precerco de madera de pino, 90x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	15,15 €	15,15 €
	5,100 m		Galce macizo, iroko, 90x20 mm, barnizado en taller.	6,90 €	35,19 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		10,400 m	Tapajuntas macizo, iroko, 70x15 mm, barnizado en taller.	4,71 €	48,98 €
		1,000 Ud	Puerta de paso ciega de iroko, de 203x82,5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza, barnizada en taller. Según UNE 56803.	183,83 €	183,83 €
		3,000 Ud	Pernio de 110x60 mm, en hierro plano pulido, para puerta de paso interior serie castellana.	0,23 €	0,69 €
		18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,02 €	0,36 €
		1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	8,83 €	8,83 €
		1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de hierro, serie básica, para puerta de paso interior serie castellana.	7,02 €	7,02 €
		0,920 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	14,66 €
		0,920 h	Ayudante carpintero.	14,82 €	13,63 €
		2,000 %	Medios auxiliares	328,34 €	6,57 €
			3,000 % Costes indirectos	334,91 €	10,05 €
			Precio total por Ud .		344,96 €
6.6	PPM010 Ud		Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, entablada de madera maciza, barnizada en taller, con entablado horizontal de madera maciza de pino melis; precerco y armazón metálico no incluidos; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.		
		10,200 m	Galce macizo, pino melis, 90x20 mm, barnizado en taller.	2,90 €	29,58 €
		1,000 Ud	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	6,06 €	6,06 €
		10,400 m	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller.	2,06 €	21,42 €
		1,000 Ud	Puerta de paso ciega de pino melis, de 203x82,5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza, barnizada en taller. Según UNE 56803.	160,88 €	160,88 €
		1,000 Ud	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica, para puerta de paso corredera, para interior.	19,86 €	19,86 €
		1,100 m	Carril puerta corredera doble aluminio.	6,90 €	7,59 €
		1,227 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	19,55 €
		1,227 h	Ayudante carpintero.	14,82 €	18,18 €
		2,000 %	Medios auxiliares	283,12 €	5,66 €
			3,000 % Costes indirectos	288,78 €	8,66 €
			Precio total por Ud .		297,44 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
6.7	PPM020 b	Ud	Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado, con un espesor total, incluido el acabado, de 10 cm, modelo Orchidea PLY "MAYDISA", compuesta por un armazón metálico de chapa ondulada, con travesaños metálicos para la fijación de las placas, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 4 cm.		
	1,000 Ud		Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado, con un espesor total, incluido el acabado, de 10 cm, modelo Orchidea PLY "MAYDISA", compuesta por un armazón metálico de chapa ondulada, con travesaños metálicos para la fijación de las placas, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 4 cm.	209,13 €	209,13 €
	1,023 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	16,03 €
	1,023 h		Ayudante construcción.	14,70 €	15,04 €
	2,000 %		Medios auxiliares	240,20 €	4,80 €
			3,000 % Costes indirectos	245,00 €	7,35 €
			Precio total por Ud .		252,35 €
6.8	PSY015b	m²	Tabique sencillo W 111 "KNAUF" (15+70+15)/600 (70) LM - (2 Standard (A)) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 70 mm de espesor, en el alma; 100 mm de espesor total.		
	1,200 m		Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 70 mm de anchura.	0,36 €	0,43 €
	0,700 m		Canal 70/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	0,99 €	0,69 €
	2,000 m		Montante 70/40 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,59 €	3,18 €
	1,050 m²		Panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 70 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 1,85 m²K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, con código de designación MW-EN 13162-T2-AFr5, de aplicación como aislante térmico y acústico en tabiques y trasdosados de yeso laminado, cerramientos verticales y particiones de fábrica.	4,24 €	4,45 €
	2,100 m²		Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, Standard "KNAUF".	4,56 €	9,58 €
	29,000 Ud		Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,29 €
	1,600 Ud		Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,10 €
	0,100 kg		Pasta de agarre Perfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,52 €	0,05 €
	0,600 kg		Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,21 €	0,73 €
	3,200 m		Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,03 €	0,10 €
	0,308 h		Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.	15,67 €	4,83 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,308 h		Ayudante montador de prefabricados interiores.	14,70 €	4,53 €
	2,000 %		Medios auxiliares	28,96 €	0,58 €
			3,000 % Costes indirectos	29,54 €	0,89 €
			Precio total por m² .		30,43 €
6.9	PYR020	Ud	Recibido de bañera de cualquier medida, mediante tabiques de apoyo.		
	30,000 Ud		Ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x4 cm, según UNE-EN 771-1.	0,09 €	2,70 €
	0,010 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	0,99 €
	0,100 m ³		Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	10,47 €	1,05 €
	2,674 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	41,90 €
	2,674 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	38,26 €
	2,000 %		Medios auxiliares	84,90 €	1,70 €
			3,000 % Costes indirectos	86,60 €	2,60 €
			Precio total por Ud .		89,20 €
6.10	PYR010	Ud	Recibido de plato de ducha de cualquier medida.		
	12,000 Ud		Ladrillo cerámico hueco sencillo, para revestir, 24x11,5x4 cm, según UNE-EN 771-1.	0,09 €	1,08 €
	0,005 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	0,49 €
	0,050 m ³		Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	10,47 €	0,52 €
	1,337 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	20,95 €
	1,337 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	19,13 €
	2,000 %		Medios auxiliares	42,17 €	0,84 €
			3,000 % Costes indirectos	43,01 €	1,29 €
			Precio total por Ud .		44,30 €
6.11	PYA010g	m²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de calefacción.		
	0,005 h		Perforadora con corona diamantada y soporte.	17,06 €	0,09 €
	0,062 h		Oficial 2ª construcción.	15,43 €	0,96 €
	0,155 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,22 €
	4,000 %		Medios auxiliares	3,27 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	3,40 €	0,10 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
				Precio total por m² .	3,50 €
6.12	PYA010h	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación eléctrica.		
	0,005 h		Perforadora con corona diamantada y soporte.	17,06 €	0,09 €
	0,079 h		Oficial 2ª construcción.	15,43 €	1,22 €
	0,199 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,85 €
	4,000 %		Medios auxiliares	4,16 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	4,33 €	0,13 €
				Precio total por m² .	4,46 €
6.13	PYA010i	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de fontanería.		
	0,005 h		Perforadora con corona diamantada y soporte.	17,06 €	0,09 €
	0,054 h		Oficial 2ª construcción.	15,43 €	0,83 €
	0,137 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	1,96 €
	4,000 %		Medios auxiliares	2,88 €	0,12 €
			3,000 % Costes indirectos	3,00 €	0,09 €
				Precio total por m² .	3,09 €
6.14	PYA010j	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de gas.		
	0,005 h		Perforadora con corona diamantada y soporte.	17,06 €	0,09 €
	0,015 h		Oficial 2ª construcción.	15,43 €	0,23 €
	0,038 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	0,54 €
	4,000 %		Medios auxiliares	0,86 €	0,03 €
			3,000 % Costes indirectos	0,89 €	0,03 €
				Precio total por m² .	0,92 €
6.15	PYA010k	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de energía solar.		
	0,005 h		Perforadora con corona diamantada y soporte.	17,06 €	0,09 €
	0,012 h		Oficial 2ª construcción.	15,43 €	0,19 €
	0,032 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	0,46 €
	4,000 %		Medios auxiliares	0,74 €	0,03 €
			3,000 % Costes indirectos	0,77 €	0,02 €
				Precio total por m² .	0,79 €
6.16	PYA010l	m ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de iluminación.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		0,002 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	17,06 €	0,03 €
		0,002 h	Oficial 2ª construcción.	15,43 €	0,03 €
		0,005 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	0,07 €
		4,000 %	Medios auxiliares	0,13 €	0,01 €
			3,000 % Costes indirectos	0,14 €	0,00 €
			Precio total por m² .		0,14 €
6.17	PYA010 m	m²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de evacuación de aguas.		
		0,015 h	Perforadora con corona diamantada y soporte.	17,06 €	0,26 €
		0,027 h	Oficial 2ª construcción.	15,43 €	0,42 €
		0,065 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	0,93 €
		4,000 %	Medios auxiliares	1,61 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	1,67 €	0,05 €
			Precio total por m² .		1,72 €
6.18	PYL020	Ud	Limpieza final de obra en vivienda unifamiliar, con una superficie construida media de 210 m².		
		36,530 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	522,74 €
		2,000 %	Medios auxiliares	522,74 €	10,45 €
			3,000 % Costes indirectos	533,19 €	16,00 €
			Precio total por Ud .		549,19 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7 INSTALACIONES					
7.1	IED010	m	Derivación individual monofásica empotrada para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector flexible, corrugado, de PVC, de 32 mm de diámetro.		
	1,000	m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,39 €	0,39 €
	3,000	m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,86 €	2,58 €
	1,000	m	Conductor de cobre de 1,5 mm ² de sección, para hilo de mando, de color rojo (tarifa nocturna).	0,08 €	0,08 €
	0,200	Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	0,97 €	0,19 €
	0,031	h	Oficial 1ª electricista.	16,18 €	0,50 €
	0,035	h	Ayudante electricista.	14,68 €	0,51 €
	2,000	%	Medios auxiliares	4,25 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,34 €	0,13 €
			Precio total por m .		4,47 €
7.2	IEP025	m	Conductor de tierra formado por cable rígido desnudo de cobre trenzado, de 35 mm ² de sección.		
	1,000	m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	1,84 €	1,84 €
	0,100	Ud	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	0,75 €	0,08 €
	0,102	h	Oficial 1ª electricista.	16,18 €	1,65 €
	2,000	%	Medios auxiliares	3,57 €	0,07 €
			3,000 % Costes indirectos	3,64 €	0,11 €
			Precio total por m .		3,75 €
7.3	IEC010	Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud		Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, con grados de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102.	63,97 €	63,97 €
	3,000 m		Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,55 €	10,65 €
	1,000 m		Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	2,44 €	2,44 €
	1,000 Ud		Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	0,97 €	0,97 €
	0,304 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	4,76 €
	0,304 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	4,35 €
	0,507 h		Oficial 1ª electricista.	16,18 €	8,20 €
	0,507 h		Ayudante electricista.	14,68 €	7,44 €
	2,000 %		Medios auxiliares	102,78 €	2,06 €
			3,000 % Costes indirectos	104,84 €	3,15 €
			Precio total por Ud .		107,99 €
7.4	IEI015	Ud	Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, vestíbulo, 2 pasillos, escalera, comedor, 4 dormitorios dobles, baño, 4 aseos, cocina, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector "AISCAN": C1, C2, C3, C4, C5, C6, del tipo C1, C7, del tipo C2, C12 del tipo C5; mecanismos gama SM 200 "EUNEA" (tecla o tapa: polar; marco con embellecedor: polar).		
	1,000 Ud		Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	18,27 €	18,27 €
	1,000 Ud		Interruptor general automático (IGA), con 6 kA de poder de corte, de 40 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	27,48 €	27,48 €
	1,000 Ud		Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/300mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	59,61 €	59,61 €
	2,000 Ud		Interruptor diferencial instantáneo, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	61,22 €	122,44 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 Ud		Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	8,12 €	16,24 €
	4,000 Ud		Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	8,27 €	33,08 €
	1,000 Ud		Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 20 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	8,88 €	8,88 €
	1,000 Ud		Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, bipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	9,19 €	9,19 €
	169,320 m		Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, Aiscan-C "AISCAN", de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,18 €	30,48 €
	199,200 m		Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, Aiscan-C "AISCAN", de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,20 €	39,84 €
	8,300 m		Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, Aiscan-C "AISCAN", de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,26 €	2,16 €
	8,300 m		Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, Aiscan-DRL "AISCAN", de 40 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP 549 según UNE 20324. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	0,88 €	7,30 €
	9,000 Ud		Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,17 €	10,53 €
	4,000 Ud		Caja de derivación para empotrar de 105x165 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,50 €	6,00 €
	53,000 Ud		Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,16 €	8,48 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	23,000 Ud		Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,31 €	7,13 €
	1,000 Ud		Caja de empotrar para toma de 25 A (especial para toma de corriente en cocinas).	1,31 €	1,31 €
	306,000 m		Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C1, iluminación. Según UNE 21031-3.	0,18 €	55,08 €
	243,000 m		Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C2, tomas de corriente de uso general y frigorífico. Según UNE 21031-3.	0,30 €	72,90 €
	30,000 m		Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C3, cocina y horno. Según UNE 21031-3.	0,74 €	22,20 €
	54,000 m		Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C4, lavadora, lavavajillas y termo eléctrico. Según UNE 21031-3.	0,48 €	25,92 €
	90,000 m		Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C5, tomas de corriente de los cuartos de baño y de cocina. Según UNE 21031-3.	0,30 €	27,00 €
	306,000 m		Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C6, adicional del tipo C1, iluminación. Según UNE 21031-3.	0,18 €	55,08 €
	243,000 m		Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C7, adicional del tipo C2, tomas de corriente de uso general y frigorífico. Según UNE 21031-3.	0,30 €	72,90 €
	90,000 m		Cable unipolar H07V-K con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de PVC (V), siendo su tensión asignada de 450/750 V, para circuito C12, adicional del tipo C5, tomas de corriente de los cuartos de baño y de cocina. Según UNE 21031-3.	0,30 €	27,00 €
	9,000 Ud		Interruptor unipolar, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tecla simple de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	7,79 €	70,11 €
	2,000 Ud		Doble interruptor, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tecla doble de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	11,20 €	22,40 €
	1,000 Ud		Interruptor bipolar, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tecla bipolar de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	11,46 €	11,46 €
	16,000 Ud		Conmutador, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tecla simple de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	8,02 €	128,32 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		5,000 Ud	Conmutador de cruce, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tecla de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	11,31 €	56,55 €
		1,000 Ud	Pulsador, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tecla con símbolo de timbre de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	8,38 €	8,38 €
		1,000 Ud	Zumbador 230 V, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tapa altavoz de 2" de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	17,69 €	17,69 €
		39,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tapa de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	8,33 €	324,87 €
		2,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tapa de color polar.	3,98 €	7,96 €
		1,000 Ud	Marco horizontal de 2 elementos, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", de color polar.	8,11 €	8,11 €
		1,000 Ud	Base de enchufe de 25 A 2P+T y 250 V para cocina, gama SM200 "EUNEA MERLIN GERIN", con tapa de color polar y marco de 1 elemento con embellecedor incorporado de color polar.	12,79 €	12,79 €
		5,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	0,97 €	4,85 €
		26,441 h	Oficial 1ª electricista.	16,18 €	427,82 €
		26,441 h	Ayudante electricista.	14,68 €	388,15 €
		2,000 %	Medios auxiliares	2.255,96 €	45,12 €
			3,000 % Costes indirectos	2.301,08 €	69,03 €
			Precio total por Ud .		2.370,11 €
7.5	III100	Ud	Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, termoesmaltado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios. Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto. Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.		
		1,000 Ud	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W, aro embellecedor de aluminio inyectado, termoesmaltado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F, incluso placa de led y convertidor electrónico.	142,04 €	142,04 €
		1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90 €	0,90 €
		0,400 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	6,47 €
		0,400 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	5,87 €
		2,000 %	Medios auxiliares	155,28 €	3,11 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
				3,000 % Costes indirectos	158,39 €	4,75 €
				Precio total por Ud .		163,14 €
7.6	III110	Ud	<p>Suministro e instalación de luminaria de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 18 W; cuerpo interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; reflector con acabado en aluminio especular; aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montada, conexionada y comprobada.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>			
	1,000 Ud		Luminaria de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 18 W, cuerpo interior de chapa de acero, termoesmaltado, blanco; reflector con acabado en aluminio especular; aislamiento clase F.	210,83 €	210,83 €	
	2,000 Ud		Lámpara fluorescente compacta TC-D de 18 W.	4,47 €	8,94 €	
	1,000 Ud		Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90 €	0,90 €	
	0,150 h		Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	2,43 €	
	0,150 h		Ayudante calefactor.	14,68 €	2,20 €	
	2,000 %		Medios auxiliares	225,30 €	4,51 €	
				3,000 % Costes indirectos	229,81 €	6,89 €
				Precio total por Ud .		236,70 €
7.7	III160	Ud	<p>Suministro e instalación de aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado, blanco; reflector termoesmaltado blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP 20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>			
	1,000 Ud		Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W, con cuerpo de luminaria formado por perfiles de aluminio extruido, termoesmaltado, blanco; reflector termoesmaltado blanco; difusor de policarbonato con chapa microperforada; protección IP 20, aislamiento clase F y rendimiento mayor del 65%.	120,08 €	120,08 €	
	1,000 Ud		Lámpara fluorescente compacta TC-L de 24 W.	4,83 €	4,83 €	

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90 €	0,90 €
		0,150 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	2,43 €
		0,150 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	2,20 €
		2,000 %	Medios auxiliares	130,44 €	2,61 €
			3,000 % Costes indirectos	133,05 €	3,99 €
Precio total por Ud .					137,04 €
7.8	III220	Ud	<p>Suministro e instalación de proyector de empotrar telescópico y orientable, de 146 mm de diámetro y 140 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W; cerco exterior de plástico, acabado blanco mate; cuerpo de plástico, termoesmaltado acabado blanco mate; reflector de aluminio; óptica super intensiva; sistema de anclaje; balasto electrónico; protección IP 20 y aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado. Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
		1,000 Ud	Proyector de empotrar telescópico y orientable, de 146 mm de diámetro y 140 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W, cerco exterior de plástico, acabado blanco mate; cuerpo de plástico, termoesmaltado acabado blanco mate; reflector de aluminio; óptica super intensiva; sistema de anclaje; balasto electrónico; protección IP 20 y aislamiento clase F.	174,56 €	174,56 €
		1,000 Ud	Lámpara halógena QT 12 de 75 W.	9,77 €	9,77 €
		1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90 €	0,90 €
		0,400 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	6,47 €
		0,400 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	5,87 €
		2,000 %	Medios auxiliares	197,57 €	3,95 €
			3,000 % Costes indirectos	201,52 €	6,05 €
Precio total por Ud .					207,57 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7.9	IIX005	Ud	<p>Suministro e instalación de luminaria para adosar a techo o pared, de 236 mm de diámetro y 231 mm de altura, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, color blanco, vidrio opal con rosca, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
		1,000 Ud	Luminaria para adosar a techo o pared, de 236 mm de diámetro y 231 mm de altura, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado, aluminio y acero inoxidable, color blanco, vidrio opal con rosca, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F.	122,81 €	122,81 €
		1,000 Ud	Lámpara incandescente A 60 de 60 W.	1,57 €	1,57 €
		1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90 €	0,90 €
		0,150 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	2,43 €
		0,150 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	2,20 €
		2,000 %	Medios auxiliares	129,91 €	2,60 €
			3,000 % Costes indirectos	132,51 €	3,98 €
			Precio total por Ud .		136,49 €
7.10	IIX005b	Ud	<p>Suministro e instalación de luminaria para adosar a techo o pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F. Incluso lámparas, accesorios, sujeciones y material auxiliar. Totalmente montado, conexionado y comprobado.</p> <p>Incluye: Replanteo. Montaje, fijación y nivelación. Conexionado. Colocación de lámparas y accesorios.</p> <p>Criterio de medición de proyecto: Número de unidades previstas, según documentación gráfica de Proyecto.</p> <p>Criterio de medición de obra: Se medirá el número de unidades realmente ejecutadas según especificaciones de Proyecto.</p>		
		1,000 Ud	Luminaria para adosar a techo o pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F.	130,12 €	130,12 €
		1,000 Ud	Lámpara incandescente A 60 de 60 W.	1,57 €	1,57 €
		1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,90 €	0,90 €
		0,150 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	2,43 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		0,150 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	2,20 €
		2,000 %	Medios auxiliares	137,22 €	2,74 €
			3,000 % Costes indirectos	139,96 €	4,20 €
Precio total por Ud .					144,16 €
7.11	ICG032	Ud	Caldera mural a gas butano y propano, para calefacción y A.C.S. acumulada dinámica con depósito integrado, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de 28 kW, dimensiones 880x600x482 mm, panel de mandos con display digital, depósito de acero inoxidable de 42 litros con protección por ánodo de magnesio, modelo Ceraclass Acu Comfort ZWSE 28-6 MFA "JUNKERS", termostato digital de ambiente, modelo FR 10.		
		1,000 Ud	Caldera mural a gas butano y propano, para calefacción y A.C.S. acumulada dinámica con depósito integrado, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de 28 kW, dimensiones 880x600x482 mm, panel de mandos con display digital, depósito de acero inoxidable de 42 litros con protección por ánodo de magnesio, modelo Ceraclass Acu Comfort ZWSE 28-6 MFA "JUNKERS", encendido electrónico y seguridad por ionización, sin llama piloto, equipamiento formado por: cuerpo de caldera, panel de control y mando, vaso de expansión con purgador automático, kit estándar de evacuación de humos y plantilla de montaje.	1.663,41 €	1.663,41 €
		1,000 Ud	Termostato digital de ambiente, modelo FR 10 "JUNKERS".	41,76 €	41,76 €
		10,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,17 €	1,70 €
		30,500 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,27 €	8,24 €
		1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	1,46 €	1,46 €
		3,054 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	49,41 €
		3,054 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	44,83 €
		2,000 %	Medios auxiliares	1.810,81 €	36,22 €
			3,000 % Costes indirectos	1.847,03 €	55,41 €
Precio total por Ud .					1.902,44 €
7.12	ICS005	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para calefacción, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		2,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	0,16 €	0,32 €
		2,000 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,41 €	8,82 €
		2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2".	2,70 €	5,40 €
		1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110 °C.	3,25 €	3,25 €
		1,000 Ud	Contador de agua fría, para roscar, de 1/2" de diámetro.	28,94 €	28,94 €
		1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	1,87 €	1,87 €
		2,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16,0 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	4,57 €	9,14 €
		0,050 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,13 €	0,46 €
		0,655 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	10,60 €
		0,655 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	9,62 €
		2,000 %	Medios auxiliares	78,42 €	1,57 €
			3,000 % Costes indirectos	79,99 €	2,40 €
			Precio total por Ud .		82,39 €
7.13	ICS010	m	Tubería general de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido, de 10/12 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
		1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 10/12 mm de diámetro.	0,14 €	0,14 €
		1,000 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 10/12 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,37 €	3,37 €
		1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 13,0 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	4,53 €	4,53 €
		0,020 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,13 €	0,18 €
		0,251 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	4,06 €
		0,251 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	3,68 €
		2,000 %	Medios auxiliares	15,96 €	0,32 €
			3,000 % Costes indirectos	16,28 €	0,49 €
			Precio total por m .		16,77 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7.14	ICS010	m	Tubería general de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro.	0,16 €	0,16 €
	1,000	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 13/15 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,78 €	3,78 €
	1,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 16,0 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	4,57 €	4,57 €
	0,025	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,13 €	0,23 €
	0,251	h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	4,06 €
	0,251	h	Ayudante calefactor.	14,68 €	3,68 €
	2,000	%	Medios auxiliares	16,48 €	0,33 €
			3,000 % Costes indirectos	16,81 €	0,50 €
			Precio total por m .		17,31 €
7.15	ICS010	m	Tubería general de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro.	0,20 €	0,20 €
	1,000	m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 16/18 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,77 €	4,77 €
	1,000	m	Coquilla de espuma elastomérica, de 19,0 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	4,63 €	4,63 €
	0,029	l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,13 €	0,26 €
	0,251	h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	4,06 €
	0,251	h	Ayudante calefactor.	14,68 €	3,68 €
	2,000	%	Medios auxiliares	17,60 €	0,35 €
			3,000 % Costes indirectos	17,95 €	0,54 €
			Precio total por m .		18,49 €
7.16	ICS010	m	Tubería de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido, de 20/22 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.		
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 20/22 mm de diámetro.	0,24 €	0,24 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		1,000 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 20/22 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	5,71 €	5,71 €
		1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, de 23,0 mm de diámetro interior y 22,0 mm de espesor (equivalente a 25,0 mm de RITE IT 1.2.4.2) mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	4,70 €	4,70 €
		0,035 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,13 €	0,32 €
		0,287 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	4,64 €
		0,287 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	4,21 €
		2,000 %	Medios auxiliares	19,82 €	0,40 €
			3,000 % Costes indirectos	20,22 €	0,61 €
			Precio total por m .		20,83 €
7.17	ICE040	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 227,6 kcal/h de emisión calorífica, de 2 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
		2,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 675 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 113,8 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	9,91 €	19,82 €
		1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	9,57 €	9,57 €
		1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96 €	17,96 €
		0,266 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	4,30 €
		0,266 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	3,90 €
		2,000 %	Medios auxiliares	55,55 €	1,11 €
			3,000 % Costes indirectos	56,66 €	1,70 €
			Precio total por Ud .		58,36 €
7.18	ICE040	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 341,4 kcal/h de emisión calorífica, de 3 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
	b				

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		3,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 675 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 113,8 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	9,91 €	29,73 €
		1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	9,57 €	9,57 €
		1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96 €	17,96 €
		0,316 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	5,11 €
		0,316 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	4,64 €
		2,000 %	Medios auxiliares	67,01 €	1,34 €
			3,000 % Costes indirectos	68,35 €	2,05 €
			Precio total por Ud .		70,40 €
7.19	ICE040 c	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 455,2 kcal/h de emisión calorífica, de 4 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
		4,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 675 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 113,8 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	9,91 €	39,64 €
		1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	9,57 €	9,57 €
		1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96 €	17,96 €
		0,367 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	5,94 €
		0,367 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	5,39 €
		2,000 %	Medios auxiliares	78,50 €	1,57 €
			3,000 % Costes indirectos	80,07 €	2,40 €
			Precio total por Ud .		82,47 €
7.20	ICE040 d	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 569 kcal/h de emisión calorífica, de 5 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		5,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110 °C, de 675 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 113,8 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50 °C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	9,91 €	49,55 €
		1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	9,57 €	9,57 €
		1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96 €	17,96 €
		0,418 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	6,76 €
		0,418 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	6,14 €
		2,000 %	Medios auxiliares	89,98 €	1,80 €
			3,000 % Costes indirectos	91,78 €	2,75 €
			Precio total por Ud .		94,53 €
7.21	ICE040 e	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 682,8 kcal/h de emisión calorífica, de 6 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
		6,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110 °C, de 675 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 113,8 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50 °C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	9,91 €	59,46 €
		1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	9,57 €	9,57 €
		1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96 €	17,96 €
		0,468 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	7,57 €
		0,468 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	6,87 €
		2,000 %	Medios auxiliares	101,43 €	2,03 €
			3,000 % Costes indirectos	103,46 €	3,10 €
			Precio total por Ud .		106,56 €
7.22	ICE040f	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 796,6 kcal/h de emisión calorífica, de 7 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		7,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 675 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 113,8 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	9,91 €	69,37 €
		1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	9,57 €	9,57 €
		1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96 €	17,96 €
		0,519 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	8,40 €
		0,519 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	7,62 €
		2,000 %	Medios auxiliares	112,92 €	2,26 €
			3,000 % Costes indirectos	115,18 €	3,46 €
			Precio total por Ud .		118,64 €
7.23	ICE040 g	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 910,4 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
		8,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 675 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 113,8 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	9,91 €	79,28 €
		1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	9,57 €	9,57 €
		1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96 €	17,96 €
		0,569 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	9,21 €
		0,569 h	Ayudante calefactor.	14,68 €	8,35 €
		2,000 %	Medios auxiliares	124,37 €	2,49 €
			3,000 % Costes indirectos	126,86 €	3,81 €
			Precio total por Ud .		130,67 €
7.24	ICE040 h	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 1138 kcal/h de emisión calorífica, de 10 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	10,000 Ud		Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 675 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 113,8 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	9,91 €	99,10 €
	1,000 Ud		Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	9,57 €	9,57 €
	1,000 Ud		Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96 €	17,96 €
	0,671 h		Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	10,86 €
	0,671 h		Ayudante calefactor.	14,68 €	9,85 €
	2,000 %		Medios auxiliares	147,34 €	2,95 €
		3,000 %	Costes indirectos	150,29 €	4,51 €
			Precio total por Ud .		154,80 €
7.25	ICE040i Ud		Radiador de aluminio inyectado, con 1251,8 kcal/h de emisión calorífica, de 11 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
	11,000 Ud		Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 675 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 113,8 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	9,91 €	109,01 €
	1,000 Ud		Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	9,57 €	9,57 €
	1,000 Ud		Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96 €	17,96 €
	0,721 h		Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	11,67 €
	0,721 h		Ayudante calefactor.	14,68 €	10,58 €
	2,000 %		Medios auxiliares	158,79 €	3,18 €
		3,000 %	Costes indirectos	161,97 €	4,86 €
			Precio total por Ud .		166,83 €
7.26	ICE040j Ud		Radiador de aluminio inyectado, con 1365,6 kcal/h de emisión calorífica, de 12 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	12,000 Ud		Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 675 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 113,8 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	9,91 €	118,92 €
	1,000 Ud		Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y zincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	9,57 €	9,57 €
	1,000 Ud		Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96 €	17,96 €
	0,772 h		Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	12,49 €
	0,772 h		Ayudante calefactor.	14,68 €	11,33 €
	2,000 %		Medios auxiliares	170,27 €	3,41 €
			3,000 % Costes indirectos	173,68 €	5,21 €
			Precio total por Ud .		178,89 €
7.27	ICE050 Ud		Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, serie Tetra "NOKEN", de 500x1156 mm, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.		
	1,000 Ud		Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, para cuartos de baño, en instalaciones de agua caliente hasta 8 bar y 110°C, serie Tetra "NOKEN", de 500x1156 mm y emisión calorífica 273 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	346,95 €	346,95 €
	1,000 Ud		Kit de soportes y anclajes de fijación a paramento, para radiador toallero tubular, acabado cromo, serie Tetra "NOKEN".	18,44 €	18,44 €
	1,000 Ud		Kit para conexión de radiador de chapa de acero a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	17,96 €	17,96 €
	0,817 h		Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	13,22 €
	0,817 h		Ayudante calefactor.	14,68 €	11,99 €
	2,000 %		Medios auxiliares	408,56 €	8,17 €
			3,000 % Costes indirectos	416,73 €	12,50 €
			Precio total por Ud .		429,23 €
7.28	ICS080 Ud		Purgador automático, especial para aplicaciones de energía solar térmica, modelo ELT 6 "JUNKERS", equipado con válvula de esfera y cámara de acumulación de vapor.		
	1,000 Ud		Purgador automático, especial para aplicaciones de energía solar térmica, modelo ELT 6 "JUNKERS", equipado con válvula de esfera y cámara de acumulación de vapor.	52,20 €	52,20 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,050 Ud		Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	1,46 €	0,07 €
	0,102 h		Oficial 1ª calefactor.	16,18 €	1,65 €
	0,102 h		Ayudante calefactor.	14,68 €	1,50 €
	2,000 %		Medios auxiliares	55,42 €	1,11 €
			3,000 % Costes indirectos	56,53 €	1,70 €
			Precio total por Ud .		58,23 €
7.29	ICB007 Ud		Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, con drenaje automático, modelo Helioset 150 l "SAUNIER DUVAL", para colocación integrado en tejado, compuesto por panel de 1232x2035x80 mm, montaje vertical, modelo SRD 2.3 V, superficie útil 2,327 m², depósito de 150 l con un serpentín, bomba de circulación, centralita solar térmica programable, sondas de temperatura y grupo de seguridad para el depósito.		
	1,000 Ud		Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, con drenaje automático, modelo Helioset 150 l "SAUNIER DUVAL", para colocación integrado en tejado, formado por panel de 1232x2035x80 mm, montaje vertical, modelo SRD 2.3 V, superficie útil 2,327 m², rendimiento óptico 0,81 y coeficiente de pérdidas primario 3,802 W/m²K, según UNE-EN 12975-2, superficie absorbente y conductos de cobre, cubierta protectora de cristal de 4 mm de espesor, depósito de 150 l con un serpentín, con líquido solar, bomba de circulación, centralita solar térmica programable, válvula de seguridad, llaves de llenado y vaciado, sondas de temperatura, grupo de seguridad para el depósito.	2.160,34 €	2.160,34 €
	3,052 h		Oficial 1ª instalador de captadores solares.	16,18 €	49,38 €
	3,052 h		Ayudante instalador de captadores solares.	14,68 €	44,80 €
	2,000 %		Medios auxiliares	2.254,52 €	45,09 €
			3,000 % Costes indirectos	2.299,61 €	68,99 €
			Precio total por Ud .		2.368,60 €
7.30	IFA010 Ud		Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,55 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 110 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 6,6 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta de obra de fábrica.		
	0,185 m³		Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	65,63 €	12,14 €
	0,074 m³		Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	10,47 €	0,77 €
	1,000 Ud		Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno, de 110 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	9,15 €	9,15 €
	0,550 m		Acometida de polietileno PE 100, de 110 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 6,6 mm de espesor, según UNE-EN 12201-2, incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	8,67 €	4,77 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	93,000 Ud		Ladrillo cerámico perforado (panel), para revestir, 24x12x9 cm, según UNE-EN 771-1.	0,15 €	13,95 €
	0,031 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	3,06 €
	0,036 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	127,77 €	4,60 €
	1,000 Ud		Marco y tapa de fundición dúctil de 60x60 cm, según Compañía Suministradora.	21,12 €	21,12 €
	1,000 Ud		Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 4", con mando de cuadradillo.	100,28 €	100,28 €
	0,300 m		Tubo de PVC liso para pasatubos, varios diámetros.	5,03 €	1,51 €
	0,041 m ³		Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	65,63 €	2,69 €
	0,166 h		Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min de caudal.	4,71 €	0,78 €
	0,166 h		Martillo neumático.	2,78 €	0,46 €
	1,213 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	19,01 €
	0,525 h		Oficial 2ª construcción.	15,43 €	8,10 €
	1,475 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	21,11 €
	1,781 h		Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	28,82 €
	0,906 h		Ayudante fontanero.	14,68 €	13,30 €
	4,000 %		Medios auxiliares	265,62 €	10,62 €
			3,000 % Costes indirectos	276,24 €	8,29 €
			Precio total por Ud .		284,53 €
7.31	IFB010 Ud		Alimentación de agua potable, de 3,15 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas azules, de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, SDR11, PN=16 atm; llave de corte de compuerta, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.		
	1,000 Ud		Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 3/4".	4,46 €	4,46 €
	1,000 Ud		Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	10,46 €	10,46 €
	1,000 Ud		Arqueta prefabricada de polipropileno, 30x30x30 cm.	12,77 €	12,77 €
	0,236 m ³		Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	65,63 €	15,49 €
	0,282 m ³		Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	10,47 €	2,95 €
	3,150 m		Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas azules, de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, SDR11, PN=16 atm, según UNE-EN 12201-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	0,88 €	2,77 €
	0,553 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	8,67 €
	0,422 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	6,04 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		0,168 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	2,72 €
		0,168 h	Ayudante fontanero.	14,68 €	2,47 €
		2,000 %	Medios auxiliares	68,80 €	1,38 €
			3,000 % Costes indirectos	70,18 €	2,11 €
Precio total por Ud .					72,29 €
7.32	IFB010	Ud	Alimentación de agua potable, de 14,81 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas azules, de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, SDR11, PN=16 atm; llave de corte de compuerta, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.		
		1,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 3/4".	4,46 €	4,46 €
		1,000 Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	10,46 €	10,46 €
		1,000 Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno, 30x30x30 cm.	12,77 €	12,77 €
		1,111 m³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central.	65,63 €	72,91 €
		1,326 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	10,47 €	13,88 €
		14,810 m	Tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas azules, de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, SDR11, PN=16 atm, según UNE-EN 12201-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	0,88 €	13,03 €
		0,730 h	Oficial 1ª construcción.	15,67 €	11,44 €
		0,598 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	8,56 €
		0,757 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	12,25 €
		0,757 h	Ayudante fontanero.	14,68 €	11,11 €
		2,000 %	Medios auxiliares	170,87 €	3,42 €
			3,000 % Costes indirectos	174,29 €	5,23 €
Precio total por Ud .					179,52 €
7.33	IFC010	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1" DN 25 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.		
		2,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1".	6,28 €	12,56 €
		1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110 °C.	8,41 €	8,41 €
		1,000 Ud	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1".	6,01 €	6,01 €
		1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	3,38 €	3,38 €
		1,000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 30x30 cm, según Compañía Suministradora.	7,73 €	7,73 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	0,91 €	0,91 €
		0,972 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	15,73 €
		0,486 h	Ayudante fontanero.	14,68 €	7,13 €
		4,000 %	Medios auxiliares	61,86 €	2,47 €
			3,000 % Costes indirectos	64,33 €	1,93 €
Precio total por Ud .					66,26 €
7.34	IFD005	Ud	Grupo de presión doméstico, AGA 0,60 M 01G "EBARA", para suministro de agua en aspiración de pozo, formado por: electrobomba autoaspirante horizontal construida en hierro fundido, AGA 0,60 M, con una potencia de 0,44 kW, con depósito acumulador de acero inoxidable esférico de 24 litros con membrana recambiable, presostato, manómetro, racor de varias vías, cable eléctrico de conexión con enchufe tipo shuko.		
		1,000 Ud	Grupo de presión doméstico, AGA 0,60 M 01G "EBARA", para suministro de agua en aspiración de pozo, formado por: electrobomba autoaspirante horizontal construida en hierro fundido, AGA 0,60 M, con una potencia de 0,44 kW, para una presión máxima de trabajo de 6 bar, temperatura máxima del líquido conducido 35 °C según UNE-EN 60335-2-41, autoaspirante hasta 8 m de profundidad (disminuyendo el caudal suministrado con el aumento de la profundidad de aspiración), cuerpo de bomba de hierro fundido, eje motor de AISI 416, impulsor de tecnopolímero, cierre mecánico de carbón/cerámica/NBR, motor asíncrono de 2 polos y ventilación forzada, aislamiento clase F, protección IP 44, para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, condensador y protección termoamperimétrica de rearme automático incorporados, con depósito acumulador de acero inoxidable esférico de 24 litros con membrana recambiable, presostato, manómetro, racor de varias vías, cable eléctrico de conexión con enchufe tipo shuko.	227,94 €	227,94 €
		1,000 Ud	Válvula de pie, de latón, para roscar, de 1", con filtro de acero inoxidable.	3,02 €	3,02 €
		1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1".	6,40 €	6,40 €
		1,000 Ud	Válvula de retención de latón para roscar de 1".	3,38 €	3,38 €
		1,000 Ud	Manguito antivibración, de goma, con rosca de 1", para una presión máxima de trabajo de 10 bar.	10,84 €	10,84 €
		1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	0,91 €	0,91 €
		3,734 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	60,42 €
		1,867 h	Ayudante fontanero.	14,68 €	27,41 €
		4,000 %	Medios auxiliares	340,32 €	13,61 €
			3,000 % Costes indirectos	353,93 €	10,62 €
Precio total por Ud .					364,55 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7.35	IFD020	Ud	Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 1000 litros, con llave de corte de compuerta de 1" DN 25 mm para la entrada y llave de corte de compuerta de 1" DN 25 mm para la salida.		
	1,000	Ud	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/4".	3,88 €	3,88 €
	1,000	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1".	6,28 €	6,28 €
	1,000	Ud	Válvula de flotador de 1" de diámetro, para una presión máxima de 6 bar, con cuerpo de latón, boya esférica roscada de latón y obturador de goma.	47,29 €	47,29 €
	1,000	Ud	Depósito de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 1000 litros, con tapa, aireador y rebosadero, para uso alimentario.	193,45 €	193,45 €
	2,000	Ud	Interruptor de nivel con boya, con contacto de 14 A, esfera y contrapeso.	10,29 €	20,58 €
	1,000	Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1".	6,28 €	6,28 €
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	0,91 €	0,91 €
	1,009	h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	16,33 €
	1,009	h	Ayudante fontanero.	14,68 €	14,81 €
	0,252	h	Oficial 1ª electricista.	16,18 €	4,08 €
	2,000	%	Medios auxiliares	313,89 €	6,28 €
			3,000 % Costes indirectos	320,17 €	9,61 €
			Precio total por Ud .		329,78 €
7.36	IFI005	m	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 16 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.		
	0,400	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 16 mm de diámetro exterior.	0,05 €	0,02 €
	1,000	m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 16 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, sistema de unión Quick and Easy, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,16 €	1,16 €
	0,031	h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	0,50 €
	0,031	h	Ayudante fontanero.	14,68 €	0,46 €
	2,000	%	Medios auxiliares	2,14 €	0,04 €
			3,000 % Costes indirectos	2,18 €	0,07 €
			Precio total por m .		2,25 €
7.37	IFI005b	m	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 20 mm de diámetro exterior.	0,06 €	0,02 €
		1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, sistema de unión Quick and Easy, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,42 €	1,42 €
		0,041 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	0,66 €
		0,041 h	Ayudante fontanero.	14,68 €	0,60 €
		2,000 %	Medios auxiliares	2,70 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,75 €	0,08 €
			Precio total por m .		2,83 €
7.38	IFI005c	m	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.		
		0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 25 mm de diámetro exterior.	0,11 €	0,04 €
		1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 2,3 mm de espesor, sistema de unión Quick and Easy, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	2,52 €	2,52 €
		0,051 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	0,83 €
		0,051 h	Ayudante fontanero.	14,68 €	0,75 €
		2,000 %	Medios auxiliares	4,14 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	4,22 €	0,13 €
			Precio total por m .		4,35 €
7.39	IFI005d	m	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.		
		0,400 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 32 mm de diámetro exterior.	0,22 €	0,09 €
		1,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 2,9 mm de espesor, sistema de unión Quick and Easy, según ISO 15875-2, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,81 €	4,81 €
		0,061 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	0,99 €
		0,061 h	Ayudante fontanero.	14,68 €	0,90 €
		2,000 %	Medios auxiliares	6,79 €	0,14 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
				3,000 % Costes indirectos	6,93 €	0,21 €
				Precio total por m .		7,14 €
7.40	IF1008	Ud	Válvula de asiento, de latón, de 20 mm de diámetro, "UPONOR IBERIA", con maneta vista con embellecedor de acero inoxidable.			
	1,000 Ud		Válvula de asiento, de latón, de 20 mm de diámetro, "UPONOR IBERIA", sistema de unión Quick and Easy.	9,89 €		9,89 €
	1,000 Ud		Maneta vista con embellecedor de acero inoxidable, "UPONOR IBERIA".	4,87 €		4,87 €
	1,000 Ud		Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	0,91 €		0,91 €
	0,144 h		Oficial 1ª fontanero.	16,18 €		2,33 €
	0,144 h		Ayudante fontanero.	14,68 €		2,11 €
	2,000 %		Medios auxiliares	20,11 €		0,40 €
				3,000 % Costes indirectos	20,51 €	0,62 €
				Precio total por Ud .		21,13 €
7.41	IGD100	Ud	Batería para 6 botellas (3 de servicio y 3 de reserva), modelo I-350 "REPSOL", de 35 kg de capacidad unitaria de gases licuados del petróleo (GLP).			
	6,000 Ud		Lira de 420 mm de longitud, para gases licuados del petróleo (GLP), según UNE 60712-3.	4,90 €		29,40 €
	6,000 Ud		Válvula antirretorno de rosca métrica hembra-macho de 20 mm de diámetro y 150 mm de longitud, con junta.	1,84 €		11,04 €
	1,000 Ud		Colector metálico, para 6 botellas de gases licuados del petróleo (GLP) (3 de servicio y 3 de reserva), colocadas en línea.	57,73 €		57,73 €
	1,000 Ud		Inversor automático, de 10 kg/h de caudal nominal, 1,5 bar de presión de salida en servicio y 0,8 bar de presión de salida en reserva, para cambio de botellas sin interrupción del servicio de gas, según UNE-EN 13786.	46,22 €		46,22 €
	1,000 Ud		Limitador de presión, de 10 kg/h de caudal nominal y 1,75 bar de presión de salida.	20,00 €		20,00 €
	1,000 Ud		Válvula portamanómetro de rosca cilíndrica GAS hembra-macho de 1/4" de diámetro, PN=25 bar, con tapón.	13,86 €		13,86 €
	1,000 Ud		Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,09 €		1,09 €
	3,019 h		Oficial 1ª instalador de gas.	16,18 €		48,85 €
	3,019 h		Ayudante instalador de gas.	14,68 €		44,32 €
	2,000 %		Medios auxiliares	272,51 €		5,45 €
				3,000 % Costes indirectos	277,96 €	8,34 €
				Precio total por Ud .		286,30 €
7.42	IGA020	Ud	Acometida interior de gas, D=32 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 8 m de longitud, con llave de edificio alojada en hornacina formada por válvula de compuerta de latón fundido.			

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,640 m ³		Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	10,47 €	6,70 €
	8,000 m		Tubo de polietileno de alta densidad, de 32 mm de diámetro exterior, SDR 11, de 4 bar de presión nominal, según UNE-EN 1555, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales, para instalaciones receptoras de gas.	0,43 €	3,44 €
	1,000 Ud		Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	8,81 €	8,81 €
	1,000 Ud		Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	9,81 €	9,81 €
	0,756 Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno.	1,31 €	0,99 €
	0,345 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	5,41 €
	0,345 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	4,94 €
	0,632 h		Oficial 1ª instalador de gas.	16,18 €	10,23 €
	0,632 h		Ayudante instalador de gas.	14,68 €	9,28 €
	2,000 %		Medios auxiliares	59,61 €	1,19 €
			3,000 % Costes indirectos	60,80 €	1,82 €
			Precio total por Ud .		62,62 €
7.43	IGA020 Ud		Acometida interior de gas, D=32 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 8 m de longitud, con llave de edificio alojada en hornacina formada por válvula de compuerta de latón fundido.		
	0,640 m ³		Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	10,47 €	6,70 €
	8,000 m		Tubo de polietileno de alta densidad, de 32 mm de diámetro exterior, SDR 11, de 4 bar de presión nominal, según UNE-EN 1555, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales, para instalaciones receptoras de gas.	0,43 €	3,44 €
	1,000 Ud		Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	8,81 €	8,81 €
	1,000 Ud		Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	9,81 €	9,81 €
	0,756 Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno.	1,31 €	0,99 €
	0,345 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	5,41 €
	0,345 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	4,94 €
	0,632 h		Oficial 1ª instalador de gas.	16,18 €	10,23 €
	0,632 h		Ayudante instalador de gas.	14,68 €	9,28 €
	2,000 %		Medios auxiliares	59,61 €	1,19 €
			3,000 % Costes indirectos	60,80 €	1,82 €
			Precio total por Ud .		62,62 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
7.44	IGA020	Ud	Acometida interior de gas, D=32 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 2,8 m de longitud, con llave de edificio alojada en hornacina formada por válvula de compuerta de latón fundido.		
		0,224 m³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	10,47 €	2,35 €
		2,800 m	Tubo de polietileno de alta densidad, de 32 mm de diámetro exterior, SDR 11, de 4 bar de presión nominal, según UNE-EN 1555, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales, para instalaciones receptoras de gas.	0,43 €	1,20 €
		1,000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 40x40 cm, según Compañía Suministradora.	8,81 €	8,81 €
		1,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1 1/4".	9,81 €	9,81 €
		0,590 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno.	1,31 €	0,77 €
		0,251 h	Oficial 1ª construcción.	15,67 €	3,93 €
		0,251 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	3,59 €
		0,319 h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,18 €	5,16 €
		0,319 h	Ayudante instalador de gas.	14,68 €	4,68 €
		2,000 %	Medios auxiliares	40,30 €	0,81 €
			3,000 % Costes indirectos	41,11 €	1,23 €
			Precio total por Ud .		42,34 €
7.45	IGA030	Ud	Conjunto de regulación con armario, de caudal nominal 4 kg/h, para instalación receptora con contador tipo G-4.		
		1,000 Ud	Conjunto de regulación con armario, de caudal nominal 4 kg/h, compuesto de: toma de presión a la entrada de 0,4 a 5 bar, llave de entrada para cobre de 20/22 mm de diámetro, filtro, regulador para una presión de salida de 150 mbar con válvula de seguridad por exceso de presión incorporada del contador G-4 (no incluido en este precio) y armario de poliéster de fibra de vidrio autoextinguible de 485x350x195 mm.	140,71 €	140,71 €
		1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de gas.	1,09 €	1,09 €
		4,014 h	Oficial 1ª instalador de gas.	16,18 €	64,95 €
		2,007 h	Ayudante instalador de gas.	14,68 €	29,46 €
		2,000 %	Medios auxiliares	236,21 €	4,72 €
			3,000 % Costes indirectos	240,93 €	7,23 €
			Precio total por Ud .		248,16 €
7.46	IGI015	Ud	Instalación interior de gas en vivienda unifamiliar, con dotación para 2 aparatos, realizada con tubería de cobre, con vaina plástica, compuesta de: tramo común de 22 mm de diámetro y 1,5 m de longitud y 2 ramificaciones a cada consumo, de 22 mm de diámetro y 8 m de longitud y de 22 mm de diámetro y 7 m de longitud.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,500 m		Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,02 €	4,53 €
	1,200 m		Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,42 €	1,70 €
	8,000 m		Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,02 €	24,16 €
	6,400 m		Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,42 €	9,09 €
	7,000 m		Tubo de cobre estirado en frío sin soldadura, diámetro D=20/22 mm y 1 mm de espesor, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,02 €	21,14 €
	5,600 m		Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5 °C hasta 60 °C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,42 €	7,95 €
	0,528 kg		Pasta hidrófuga.	0,29 €	0,15 €
	1,000 Ud		Llave macho-macho con pata y conexiones por junta plana, con rosca cilíndrica GAS de 3/4" de diámetro, según UNE 60718.	8,02 €	8,02 €
	1,000 Ud		Llave macho-macho con pata y conexiones por junta plana, con rosca cilíndrica GAS de 3/4" de diámetro, según UNE 60718.	8,02 €	8,02 €
	3,673 h		Oficial 1ª instalador de gas.	16,18 €	59,43 €
	3,673 h		Ayudante instalador de gas.	14,68 €	53,92 €
	2,000 %		Medios auxiliares	198,11 €	3,96 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
				3,000 % Costes indirectos	202,07 €	6,06 €
Precio total por Ud .						208,13 €
7.47	ISB010	m	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, SDP "NUEVA TERRAIN", de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, SDP "NUEVA TERRAIN", de 110 mm de diámetro.		0,97 €	0,97 €
	1,000	m	Tubo de PVC, serie B, SDP "NUEVA TERRAIN", de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 40% en concepto de accesorios y piezas especiales.		9,04 €	9,04 €
	0,032	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.		7,41 €	0,24 €
	0,016	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		15,66 €	0,25 €
	0,151	h	Oficial 1ª fontanero.		16,18 €	2,44 €
	0,075	h	Ayudante fontanero.		14,68 €	1,10 €
	2,000	%	Medios auxiliares		14,04 €	0,28 €
				3,000 % Costes indirectos	14,32 €	0,43 €
Precio total por m .						14,75 €
7.48	ISD008	Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.			
	1,000	Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.		5,08 €	5,08 €
	0,152	h	Oficial 1ª fontanero.		16,18 €	2,46 €
	0,076	h	Ayudante fontanero.		14,68 €	1,12 €
	2,000	%	Medios auxiliares		8,66 €	0,17 €
				3,000 % Costes indirectos	8,83 €	0,26 €
Precio total por Ud .						9,09 €
7.49	ISD005	m	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.			
	1,000	Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro.		0,32 €	0,32 €
	1,050	m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.		2,34 €	2,46 €
	0,023	l	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.		7,41 €	0,17 €
	0,011	l	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.		15,66 €	0,17 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,065 h		Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	1,05 €
	0,032 h		Ayudante fontanero.	14,68 €	0,47 €
	2,000 %		Medios auxiliares	4,64 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,73 €	0,14 €
			Precio total por m .		4,87 €
7.50	ISD005	m	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	1,000 Ud		Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro.	0,25 €	0,25 €
	1,050 m		Tubo de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,83 €	1,92 €
	0,020 l		Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	7,41 €	0,15 €
	0,010 l		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,66 €	0,16 €
	0,065 h		Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	1,05 €
	0,032 h		Ayudante fontanero.	14,68 €	0,47 €
	2,000 %		Medios auxiliares	4,00 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	4,08 €	0,12 €
			Precio total por m .		4,20 €
7.51	ISC010	m	Canalón circular de aluminio lacado, Schlüter-BARIN-SR4 SB "SCHLÜTER-SYSTEMS", de desarrollo 125 mm, color marrón oscuro RAL 8019.		
	1,100 m		Canalón circular de aluminio lacado, Schlüter-BARIN-SR4 SB "SCHLÜTER-SYSTEMS", de desarrollo 125 mm, color marrón oscuro RAL 8019. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	34,53 €	37,98 €
	0,250 Ud		Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de aluminio.	1,19 €	0,30 €
	0,281 h		Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	4,55 €
	0,281 h		Ayudante fontanero.	14,68 €	4,13 €
	2,000 %		Medios auxiliares	46,96 €	0,94 €
			3,000 % Costes indirectos	47,90 €	1,44 €
			Precio total por m .		49,34 €
7.52	ISB020	m	Bajante vista de aluminio lacado, sección circular, Schlüter-BARIN-R DN 60 SB "SCHLÜTER-SYSTEMS", de Ø 60 mm.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,100 m		Bajante vista de aluminio lacado, sección circular, Schlüter-BARIN-R DN 90 SB "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 90 mm de diámetro. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	24,45 €	26,90 €
	0,500 Ud		Abrazadera para bajante vista de aluminio lacado, sección circular, Schlüter-BARIN-RS DN 90 SB "SCHLÜTER-SYSTEMS", de 90 mm de diámetro. Incluso taco y tirafondo.	5,91 €	2,96 €
	0,250 Ud		Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de aluminio.	1,19 €	0,30 €
	0,100 h		Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	1,62 €
	0,100 h		Ayudante fontanero.	14,68 €	1,47 €
	2,000 %		Medios auxiliares	33,25 €	0,67 €
			3,000 % Costes indirectos	33,92 €	1,02 €
			Precio total por m .		34,94 €
7.53	ISB044 Ud		Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.		
	1,000 Ud		Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro.	0,85 €	0,85 €
	0,008 l		Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	7,41 €	0,06 €
	0,004 l		Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,66 €	0,06 €
	0,151 h		Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	2,44 €
	0,151 h		Ayudante fontanero.	14,68 €	2,22 €
	2,000 %		Medios auxiliares	5,63 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,74 €	0,17 €
			Precio total por Ud .		5,91 €
7.54	ISK010 Ud		Campana extractora, extraplana, con 1 motor de aspiración. Según UNE-EN 60335-1, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.		
	1,000 Ud		Campana extractora, extraplana, con 1 motor de aspiración. Según UNE-EN 60335-1.	73,08 €	73,08 €
	3,000 m		Tubo de aluminio natural flexible, de 110 mm de diámetro, incluso p/p de codos, derivaciones, manguitos y piezas especiales.	2,12 €	6,36 €
	0,201 h		Oficial 1ª electricista.	16,18 €	3,25 €
	0,201 h		Ayudante electricista.	14,68 €	2,95 €
	2,000 %		Medios auxiliares	85,64 €	1,71 €
			3,000 % Costes indirectos	87,35 €	2,62 €
			Precio total por Ud .		89,97 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
8 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES					
8.1	NAA010 m		Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor.		
	1,050 m		Coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	26,34 €	27,66 €
	0,018 l		Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,13 €	0,16 €
	0,086 h		Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,67 €	1,35 €
	0,086 h		Ayudante montador de aislamientos.	14,70 €	1,26 €
	2,000 %		Medios auxiliares	30,43 €	0,61 €
			3,000 % Costes indirectos	31,04 €	0,93 €
			Precio total por m .		31,97 €
8.2	NAA010 m b		Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.		
	1,050 m		Coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada.	14,07 €	14,77 €
	0,026 l		Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,13 €	0,24 €
	0,097 h		Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,67 €	1,52 €
	0,097 h		Ayudante montador de aislamientos.	14,70 €	1,43 €
	2,000 %		Medios auxiliares	17,96 €	0,36 €
			3,000 % Costes indirectos	18,32 €	0,55 €
			Precio total por m .		18,87 €
8.3	NAA010 m c		Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, modelo coquilla BT-LV "ISOVER", de 21,0 mm de diámetro interior y 30,0 mm de espesor.		
	1,050 m		Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, modelo coquilla BT-LV "ISOVER", abierta longitudinalmente por la generatriz, de 21,0 mm de diámetro interior y 30,0 mm de espesor.	1,84 €	1,93 €
	0,254 kg		Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, según UNE 104231.	0,92 €	0,23 €
	0,102 h		Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,67 €	1,60 €
	0,102 h		Ayudante montador de aislamientos.	14,70 €	1,50 €
	2,000 %		Medios auxiliares	5,26 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,37 €	0,16 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
				Precio total por m .	5,53 €
8.4	NAA010	m	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, modelo coquilla BT-LV "ISOVER", de 27,0 mm de diámetro interior y 30,0 mm de espesor.		
	1,050	m	Coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, modelo coquilla BT-LV "ISOVER", abierta longitudinalmente por la generatriz, de 27,0 mm de diámetro interior y 30,0 mm de espesor.	2,03 €	2,13 €
	0,273	kg	Emulsión asfáltica para protección de coquillas de lana de vidrio, según UNE 104231.	0,92 €	0,25 €
	0,107	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,67 €	1,68 €
	0,107	h	Ayudante montador de aislamientos.	14,70 €	1,57 €
	2,000	%	Medios auxiliares	5,63 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,74 €	0,17 €
				Precio total por m .	5,91 €
8.5	NAL050	m²	Aislamiento térmico de suelos flotantes formado por panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS NIII I "URSA IBÉRICA AISLANTES", de 30 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 0,9 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).		
	1,050	m²	Panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS NIII I "URSA IBÉRICA AISLANTES", según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 30 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 0,9 m²K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-DS(TH)-WL(T)0,7-WD(V)3-FT2.	5,77 €	6,06 €
	1,050	m²	Film de polietileno de 0,20 mm de espesor.	0,13 €	0,14 €
	0,400	m	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,23 €	0,09 €
	0,083	h	Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,67 €	1,30 €
	0,083	h	Ayudante montador de aislamientos.	14,70 €	1,22 €
	2,000	%	Medios auxiliares	8,81 €	0,18 €
			3,000 % Costes indirectos	8,99 €	0,27 €
				Precio total por m² .	9,26 €
8.6	NAO030	m²	Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluidas en este precio), formado por panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 30 mm de espesor y barrera de vapor.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,050 m ²		Panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 30 mm de espesor, según UNE-EN 13162, resistencia térmica 0,8 m ² K/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK), Euroclase A1 de reacción al fuego, con código de designación MW-EN 13162-T2-AFr5, de aplicación como aislante térmico y acústico en tabiques y trasdosados de yeso laminado, cerramientos verticales y particiones de fábrica.	2,35 €	2,47 €
	1,100 m ²		Barrera de vapor de film de polietileno de baja densidad (LDPE), de 0,25 mm de espesor y 250 g/m ² de masa superficial.	0,79 €	0,87 €
	2,000 m		Cinta adhesiva de doble cara.	0,44 €	0,88 €
	0,092 h		Oficial 1ª montador de aislamientos.	15,67 €	1,44 €
	0,051 h		Ayudante montador de aislamientos.	14,70 €	0,75 €
	2,000 %		Medios auxiliares	6,41 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	6,54 €	0,20 €
			Precio total por m² .		6,74 €
8.7	NIM040 m²	b	Drenaje de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), Fondaline Geotextil 500 "ONDULINE", con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s-m) y masa nominal 0,7 kg/m², sujeta al muro previamente impermeabilizado mediante fijaciones mecánicas, Fondaline, y rematado superiormente con perfil metálico.		
	1,100 m ²		Lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), Fondaline Geotextil 500 "ONDULINE", con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m ² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s-m) y masa nominal 0,7 kg/m ² .	2,45 €	2,70 €
	6,000 Ud		Roseta, Fondaline "ONDULINE", para fijación de membrana drenante.	0,02 €	0,12 €
	0,300 m		Perfil de remate "ONDULINE".	1,65 €	0,50 €
	0,173 h		Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	15,67 €	2,71 €
	0,173 h		Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,70 €	2,54 €
	2,000 %		Medios auxiliares	8,57 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,74 €	0,26 €
			Precio total por m² .		9,00 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
9 CUBIERTAS					
9.1	QTP010	m ²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 49%, compuesta de: formación de pendientes: panel sándwich para cubiertas compuesto de tablero contrachapado fenólico y núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); impermeabilización: placas asfálticas 10 ondas, de perfil ondulado y color negro; cobertura: pizarra para techar en piezas rectangulares modelo C3 "CUPA PIZARRAS", sobre rastreles de madera.		
		1,090 m ²	Panel sándwich para cubiertas compuesto de: cara exterior tablero contrachapado fenólico de 18 mm, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 40 mm de espesor, lengüeta de tablero de fibra para ensamblado de paneles y cara interior tablero contrachapado fenólico de 10 mm.	31,93 €	34,80 €
		5,000 Ud	Tornillo autotaladrante no oxidable para fijación de paneles sándwich de madera a soporte en cubiertas inclinadas, diámetro mayor de 6,3 mm.	0,07 €	0,35 €
		1,000 m	Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas entre paneles sándwich de madera en cubiertas inclinadas.	0,42 €	0,42 €
		1,090 m ²	Placa asfáltica 10 ondas de perfil ondulado y color negro, formada por fibras minerales y vegetales saturadas con una emulsión bituminosa a altas temperaturas, según UNE-EN 534.	6,50 €	7,09 €
		4,000 Ud	Clavo, con arandela, para fijación de placa bajo teja.	0,63 €	2,52 €
		6,810 m	Rastrel de madera de pino gallego tratado o pino rojo, 42x27 mm, calidad VI.	0,40 €	2,72 €
		10,620 Ud	Tornillo para sujeción de rastrel a placa.	0,22 €	2,34 €
		1,090 m ²	Pizarra para techar en piezas rectangulares modelo C3 "CUPA PIZARRAS", 40x25 cm, de segunda calidad, grueso 3,5 mm, color negro con incrustaciones metálicas no oxidables y laminaciones finas, según UNE-EN 12326-1.	7,03 €	7,66 €
		0,460 kg	Elementos de sujeción de acero inoxidable (clavos, ganchos, puntas, etc.).	2,98 €	1,37 €
		0,050 Ud	Pieza de ventilación de chapa galvanizada.	5,50 €	0,28 €
		0,192 m ²	Lámina de zinc natural de 0,65 mm de espesor, en bobina.	10,30 €	1,98 €
		0,320 h	Oficial 1ª construcción.	15,67 €	5,01 €
		0,320 h	Ayudante construcción.	14,70 €	4,70 €
		0,448 h	Oficial 1ª colocador de pizarra.	15,67 €	7,02 €
		0,448 h	Ayudante colocador de pizarra.	14,70 €	6,59 €
		2,000 %	Medios auxiliares	84,85 €	1,70 €
			3,000 % Costes indirectos	86,55 €	2,60 €
			Precio total por m² .		89,15 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
9.2	QRA010	m	Alero decorativo formado por canecillo y tabla de madera.		
	b				
	2,150	Ud	Canecillo de madera, 80x10x15 cm.	9,01 €	19,37 €
	0,550	m ²	Tablero de madera machihembrada de 23 mm de espesor.	6,32 €	3,48 €
	0,040	m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	3,95 €
	0,330	l	Imprimación selladora para exterior, formulada con resinas alcídicas y pigmentos seleccionados, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	9,63 €	3,18 €
	0,150	l	Barniz sintético, aspecto mate.	4,87 €	0,73 €
	0,575	h	Oficial 1ª construcción.	15,67 €	9,01 €
	0,575	h	Ayudante construcción.	14,70 €	8,45 €
	0,441	h	Oficial 1ª pintor.	15,67 €	6,91 €
	2,000	%	Medios auxiliares	55,08 €	1,10 €
			3,000 % Costes indirectos	56,18 €	1,69 €
			Precio total por m .		57,87 €
9.3	QRE020	m	Babero compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, en encuentro de faldón de tejado con paramento vertical.		
	0,003	m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	0,30 €
	1,100	m	Perfil para encuentro de faldón con paramento vertical en tejados, compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor.	14,49 €	15,94 €
	0,411	h	Oficial 1ª construcción.	15,67 €	6,44 €
	0,206	h	Ayudante construcción.	14,70 €	3,03 €
	2,000	%	Medios auxiliares	25,71 €	0,51 €
			3,000 % Costes indirectos	26,22 €	0,79 €
			Precio total por m .		27,01 €
9.4	QRE010	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.		
	9,600	m	Banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, que cubre desde 30 a 100 cm, para encuentro de faldón con chimeneas, ventanas o conductos de ventilación en tejados.	15,67 €	150,43 €
	2,400	m	Perfil inoxidable para fijación de banda, incluso elementos de fijación y sellado.	0,93 €	2,23 €

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA EN XERMADE, LUGO

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,028 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	16,11 €
	1,028 h		Ayudante construcción.	14,70 €	15,11 €
	2,000 %		Medios auxiliares	183,88 €	3,68 €
			3,000 % Costes indirectos	187,56 €	5,63 €
			Precio total por Ud .		193,19 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
10 REVESTIMIENTOS					
10.1	RAG012	m²	Alicatado con gres porcelánico pulido, 1/0/H/-, 20x20 cm, 8 €/m², con las piezas dispuestas a cartabón, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1, gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.		
		3,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1, según UNE-EN 12004, color gris.	0,30 €	0,90 €
		0,500 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	0,98 €	0,49 €
		1,050 m²	Baldosa cerámica de gres porcelánico 1/0/H/-, acabado pulido, 20x20 cm, 8,00€/m².	8,00 €	8,40 €
		0,100 kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,85 €	0,09 €
		0,468 h	Oficial 1ª alicatador.	15,67 €	7,33 €
		0,468 h	Ayudante alicatador.	14,70 €	6,88 €
		2,000 %	Medios auxiliares	24,09 €	0,48 €
			3,000 % Costes indirectos	24,57 €	0,74 €
			Precio total por m² .		25,31 €
10.2	RIP035b	m²	Pintura plástica con textura lisa, color Blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con Fijamor "GRUPO PUMA" y dos manos de acabado con Pumacril Decora Mate "GRUPO PUMA" (rendimiento: 0,124 l/m² la primera mano y 0,143 l/m² la segunda).		
		0,125 l	Imprimación Fijamor "GRUPO PUMA", a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de soportes poco consistentes y la adherencia de pinturas sobre soportes de yeso.	2,22 €	0,28 €
		0,267 kg	Pintura plástica para interior Pumacril Decora Mate "GRUPO PUMA", a base de copolímeros acrílicos, color Blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	1,37 €	0,37 €
		0,157 h	Oficial 1ª pintor.	15,67 €	2,46 €
		0,188 h	Ayudante pintor.	14,70 €	2,76 €
		2,000 %	Medios auxiliares	5,87 €	0,12 €
			3,000 % Costes indirectos	5,99 €	0,18 €
			Precio total por m² .		6,17 €
10.3	RQ0010	m²	Revestimiento de paramentos exteriores con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas Cotegran RPM "TEXSA MORTEROS", con DIT del Instituto Eduardo Torroja nº 396, acabado rústico, color marfil 90, espesor 15 mm, aplicado mecánicamente, armado y reforzado con malla antiálcalis Malla Mortero "TEXSA MORTEROS" incluso en los cambios de material, aplicado sobre una capa de mortero impermeable Predurex Gris "TEXSA MORTEROS", de 10 mm de espesor y otra capa de mortero puente de unión Cotegran Imprimación "TEXSA MORTEROS", espesor 5 mm, en aquellos lugares de su superficie donde presente deficiencias, y andamiaje homologado.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		15,000 kg	Mortero impermeable Predurex gris "TEXSA MORTEROS", color gris, compuesto de cemento modificado, áridos seleccionados y aditivos, tipo GP CSIII W2 según UNE-EN 998-1.	0,25 €	3,75 €
		7,500 kg	Mortero puente de unión Cotegran Imprimación "TEXSA MORTEROS", espesor 5 mm, para morteros monocapa sobre soportes de hormigón liso y hormigón celular.	0,32 €	2,40 €
		21,750 kg	Mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas Cotegran RPM "TEXSA MORTEROS", con DIT del Instituto Eduardo Torroja nº 396, acabado rústico, color marfil 90, compuesto de cementos, aditivos, resinas sintéticas y cargas minerales, tipo OC CSIII W2 según UNE-EN 998-1.	0,41 €	8,92 €
		1,260 m ²	Malla Mortero "TEXSA MORTEROS", de fibra de vidrio, de 10x10 mm de luz, antiálcalis, de 200 a 250 g/m ² de masa superficial y 750 a 900 micras de espesor, para armar morteros monocapa.	2,22 €	2,80 €
		0,750 m	Junquillo de PVC.	0,30 €	0,23 €
		1,250 m	Perfil de PVC rígido para formación de aristas en revestimientos de mortero monocapa.	0,31 €	0,39 €
		1,000 Ud	Repercusión de montaje, utilización y desmontaje de andamiaje homologado y medios de protección, por m ² de superficie ejecutada de revestimiento de fachada.	6,00 €	6,00 €
		0,229 h	Mezcladora-bombeadora para morteros y yesos proyectados, de 3 m ³ /h.	6,94 €	1,59 €
		0,620 h	Oficial 1ª revocador.	15,67 €	9,72 €
		0,506 h	Peón especializado revocador.	14,89 €	7,53 €
		4,000 %	Medios auxiliares	43,33 €	1,73 €
			3,000 % Costes indirectos	45,06 €	1,35 €
			Precio total por m² .		46,41 €
10.4	RSB021	m²	Base para pavimento interior de mortero autonivelante fluido, de cemento, Mastertop 560 Fluid "BASF Construction Chemical", tipo CT-C40-F6-A9 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante, mediante aplicación mecánica (con mezcladora-bombeadora).		
		80,000 kg	Mortero autonivelante fluido, de cemento, Mastertop 560 Fluid "BASF Construction Chemical", para la nivelación o regularización de soportes de hormigón.	1,23 €	98,40 €
		0,100 m ²	Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de espesor, resistencia térmica 0,25 m ² K/W, conductividad térmica 0,036 W/(mK), para junta de dilatación.	0,72 €	0,07 €
		0,099 h	Mezcladora-bombeadora para morteros autonivelantes.	8,90 €	0,88 €
		0,104 h	Oficial 1ª aplicador de mortero autonivelante.	15,67 €	1,63 €
		0,104 h	Ayudante aplicador de mortero autonivelante.	14,70 €	1,53 €
		2,000 %	Medios auxiliares	102,51 €	2,05 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
				3,000 % Costes indirectos	104,56 €	3,14 €
				Precio total por m² .		107,70 €
10.5	RSP010	m ²	Solado de baldosas de pizarra variedad Rioja "CUPAMAT", para interiores, 60x40x1 cm, acabado natural/natural, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.			
	8,000 kg		Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto de cemento, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, para la colocación en capa fina de pavimentos de piedra natural.	0,98 €		7,84 €
	1,050 m ²		Baldosa de pizarra, variedad Rioja "CUPAMAT", de 60x40x1 cm, de colores morados y marrones, acabado natural/natural, con una resistencia a flexión de 63,32 MPa, según UNE-EN 12058.	20,17 €		21,18 €
	0,150 kg		Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,60 €		0,09 €
	0,340 h		Oficial 1ª solador.	15,67 €		5,33 €
	0,340 h		Ayudante solador.	14,70 €		5,00 €
	2,000 %		Medios auxiliares	39,44 €		0,79 €
				3,000 % Costes indirectos	40,23 €	1,21 €
				Precio total por m² .		41,44 €
10.6	RSG010	m ²	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, pulido 2/2/H/-, de 30x30 cm, 8 €/m ² , recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.			
	3,000 kg		Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris.	0,51 €		1,53 €
	1,050 m ²		Baldosa cerámica de gres porcelánico 2/2/H/-, 30x30 cm, acabado pulido, 8,00€/m ² , según UNE-EN 14411.	8,00 €		8,40 €
	0,100 kg		Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,85 €		0,09 €
	0,373 h		Oficial 1ª solador.	15,67 €		5,84 €
	0,187 h		Ayudante solador.	14,70 €		2,75 €
	2,000 %		Medios auxiliares	18,61 €		0,37 €
				3,000 % Costes indirectos	18,98 €	0,57 €
				Precio total por m² .		19,55 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
10.7	RSG016	m ²	Solado interior de baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 3000x1000 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Teca, acabado mate, para uso peatonal privado, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.		
	6,000	kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris.	0,51 €	3,06 €
	1,050	m ²	Baldosa de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 3000x1000 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Teca, acabado mate.	37,83 €	39,72 €
	3,333	Ud	Cruceta de PVC.	0,01 €	0,03 €
	0,300	kg	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,85 €	0,26 €
	0,436	h	Oficial 1ª solador.	15,67 €	6,83 €
	0,436	h	Ayudante solador.	14,70 €	6,41 €
	2,000	%	Medios auxiliares	56,31 €	1,13 €
			3,000 % Costes indirectos	57,44 €	1,72 €
			Precio total por m² .		59,16 €
10.8	RSM020	m ²	Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 70x22 mm, colocado a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm.		
	4,000	m	Rastrel de madera de pino, con humedad entre 8% y 12%, de 50x25 mm.	1,08 €	4,32 €
	1,000	Ud	Material auxiliar para colocación de entarimado de madera sobre rastreles.	2,61 €	2,61 €
	1,020	m ²	Tabla machihembrada en madera maciza de roble, 70x22 mm, según UNE-EN 13226 y UNE-EN 14342.	24,23 €	24,71 €
	0,900	l	Barniz de poliuretano de dos componentes P-6/8.	6,46 €	5,81 €
	0,151	h	Lijadora de aplicación en pavimentos de madera, equipada con rodillos para lija y sistema de aspiración.	3,57 €	0,54 €
	1,351	h	Oficial 1ª instalador de pavimentos de madera.	15,67 €	21,17 €
	0,312	h	Ayudante instalador de pavimentos de madera.	14,70 €	4,59 €
	2,000	%	Medios auxiliares	63,75 €	1,28 €
			3,000 % Costes indirectos	65,03 €	1,95 €
			Precio total por m² .		66,98 €
10.9	RSM050	m	Rodapié macizo de roble 8x1,4 cm.		
	b				

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,050 m		Rodapié macizo en madera de roble, 8x1,4 cm, barnizado en fábrica.	3,24 €	3,40 €
	0,114 h		Oficial 1ª instalador de pavimentos de madera.	15,67 €	1,79 €
	2,000 %		Medios auxiliares	5,19 €	0,10 €
			3,000 % Costes indirectos	5,29 €	0,16 €
			Precio total por m .		5,45 €
10.10	RSP020	m	Rodapié de Basaltina, 7x1 cm, pulido, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.		
	1,050 m		Rodapié de piedra natural de Italia, Basaltina, 7x1 cm.	62,25 €	65,36 €
	0,560 kg		Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, compuesto de cemento, áridos seleccionados, aditivos especiales y resinas, para la colocación en capa fina de pavimentos de piedra natural.	0,98 €	0,55 €
	0,080 kg		Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,60 €	0,05 €
	0,249 h		Ayudante solador.	14,70 €	3,66 €
	2,000 %		Medios auxiliares	69,62 €	1,39 €
			3,000 % Costes indirectos	71,01 €	2,13 €
			Precio total por m .		73,14 €
10.11	RSG020	m	Rodapié cerámico de gres porcelánico, pulido de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.		
	0,100 kg		Adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, color gris.	0,51 €	0,05 €
	1,050 m		Rodapié cerámico de gres porcelánico, acabado pulido, 7 cm, 3,00€/m.	3,00 €	3,15 €
	0,011 kg		Mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima entre 1,5 y 3 mm, según UNE-EN 13888.	0,60 €	0,01 €
	0,156 h		Oficial 1ª solador.	15,67 €	2,44 €
	2,000 %		Medios auxiliares	5,65 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,76 €	0,17 €
			Precio total por m .		5,93 €
10.12	RSG023	m	Rodapié cerámico de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 1000x50 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Teca, acabado mate, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,050 m		Rodapié de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 1000x50 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Teca, acabado mate.	1,80 €	1,89 €
	0,600 kg		Adhesivo cementoso mejorado, C2, según UNE-EN 12004, color gris.	0,35 €	0,21 €
	0,020 kg		Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,85 €	0,02 €
	0,156 h		Oficial 1ª soldador.	15,67 €	2,44 €
	2,000 %		Medios auxiliares	4,56 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,65 €	0,14 €
			Precio total por m .		4,79 €
10.13	RVE010	m ²	Espejo de luna incolora "SAINT-GOBAIN GLASS", de 3 mm de espesor, acabado biselado, fijado con masilla al paramento.		
	1,005 m ²		Espejo "SAINT-GOBAIN GLASS" incoloro, tipo Cristañola plata, 3 mm.	21,38 €	21,49 €
	4,000 m		Canteado de espejo.	1,80 €	7,20 €
	4,000 m		Biselado de espejo.	2,82 €	11,28 €
	0,105 l		Masilla de aplicación con pistola, de base neutra monocomponente.	11,45 €	1,20 €
	0,513 h		Oficial 1ª cristalero.	15,21 €	7,80 €
	2,000 %		Medios auxiliares	48,97 €	0,98 €
			3,000 % Costes indirectos	49,95 €	1,50 €
			Precio total por m² .		51,45 €
10.14	RTC016b	m ²	Falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso D112 "KNAUF" suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".		
	0,400 m		Perfil U 30/30 de chapa de acero galvanizado, sistemas "KNAUF", espesor 0,55 mm.	1,19 €	0,48 €
	2,000 Ud		Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,06 €	0,12 €
	1,200 Ud		Cuelgue combinado para maestra 60/27, "KNAUF".	0,66 €	0,79 €
	1,200 Ud		Varilla de cuelgue "KNAUF" de 100 cm.	0,38 €	0,46 €
	3,200 m		Maestra 60/27 "KNAUF" de chapa de acero galvanizado.	1,29 €	4,13 €
	0,600 Ud		Conector para maestra 60/27, "KNAUF".	0,41 €	0,25 €
	2,300 Ud		Caballote para maestra 60/27, "KNAUF".	0,51 €	1,17 €
	1,000 m ²		Placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	3,96 €	3,96 €
	17,000 Ud		Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01 €	0,17 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,400 m		Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,23 €	0,09 €
	0,300 kg		Pasta Uniflott GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,33 €	0,40 €
	0,400 kg		Pasta de juntas Jointfiller 24 H "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,13 €	0,45 €
	0,450 m		Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,03 €	0,01 €
	0,289 h		Oficial 1ª montador de falsos techos.	15,67 €	4,53 €
	0,107 h		Ayudante montador de falsos techos.	14,70 €	1,57 €
	2,000 %		Medios auxiliares	18,58 €	0,37 €
			3,000 % Costes indirectos	18,95 €	0,57 €
Precio total por m² .					19,52 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
11 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO					
11.1	SNP010	Ud	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 770 cm de longitud, 70 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple redondo, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.		
	5,775 m ²		Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 2 cm de espesor.	100,66 €	581,31 €
	9,100 m		Formación de canto simple redondo en encimera de piedra natural.	7,39 €	67,25 €
	7,700 m		Formación de canto recto en copete de piedra natural, para el encuentro entre la encimera y el paramento vertical.	3,69 €	28,41 €
	1,000 Ud		Formación de hueco con los cantos pulidos, en encimera de granito.	28,86 €	28,86 €
	7,700 Ud		Material auxiliar para anclaje de encimera.	7,83 €	60,29 €
	0,097 kg		Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	7,64 €	0,74 €
	8,760 h		Oficial 1ª montador.	16,18 €	141,74 €
	9,179 h		Ayudante montador.	14,70 €	134,93 €
	2,000 %		Medios auxiliares	1.043,53 €	20,87 €
		3,000 %	Costes indirectos	1.064,40 €	31,93 €
			Precio total por Ud .		1.096,33 €
11.2	SCM010	Ud	Amueblamiento de cocina con 7,7 m de muebles bajos con zócalo inferior y 4 m de muebles altos con cornisa superior y parteluz inferior, en madera maciza de roble, frente con marco de madera maciza de 22 mm de grueso y plafón de 7 mm chapeado, con clavijas y acabado barnizado patinado con rechampí.		
	7,700 m		Mueble bajo de cocina de 55 cm de fondo y 67 cm de altura, en madera maciza de roble, con las puertas de madera maciza recubiertas de barniz poliuretánico, frente con marco de madera maciza de 22 mm de grueso y plafón de 7 mm chapeado, con clavijas y acabado barnizado patinado con rechampí.	409,85 €	3.155,85 €
	4,000 m		Mueble alto de cocina de 30 cm de fondo y de 27 a 84 cm de altura, en madera maciza de roble, con las puertas de madera maciza recubiertas de barniz poliuretánico, frente con marco de madera maciza de 22 mm de grueso y plafón de 7 mm chapeado, con clavijas y acabado barnizado patinado con rechampí.	343,67 €	1.374,68 €
	7,700 m		Zócalo inferior para mueble bajo de cocina, en madera chapeada de roble. Incluso p/p de remates.	23,92 €	184,18 €
	4,000 m		Cornisa superior para mueble alto de cocina, en madera chapeada de roble. Incluso p/p de remates.	19,93 €	79,72 €
	4,000 m		Parteluz inferior para mueble alto de cocina, en madera chapeada de roble. Incluso p/p de remates.	19,14 €	76,56 €
	10,889 h		Oficial 1ª carpintero.	15,93 €	173,46 €
	10,889 h		Ayudante carpintero.	14,82 €	161,37 €
	2,000 %		Medios auxiliares	5.205,82 €	104,12 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
				3,000 % Costes indirectos	5.309,94 €	159,30 €
				Precio total por Ud .		5.469,24 €
11.3	SAL010b	Ud	Lavabo sobre encimera, serie Urbi 1 "ROCA", color blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3458A00, acabado cromo-brillo, de 150x382 mm y desagüe, acabado cromo.			
	1,000	Ud	Lavabo de porcelana sanitaria esmaltada, sobre encimera, serie Urbi 1 "ROCA", color blanco, de 450 mm de diámetro, según UNE 67001.	97,95 €		97,95 €
	1,000	Ud	Grifería monomando para lavabo, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3458A00, acabado cromo-brillo, de 150x382 mm, compuesta de caño alto, aireador, fijación rápida, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, válvula automática de desagüe de 1¼" accionada mediante varilla vertical-horizontal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	197,80 €		197,80 €
	1,000	Ud	Acoplamiento a pared acodado con plafón, ABS, serie B, acabado cromo, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	8,58 €		8,58 €
	2,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	8,29 €		16,58 €
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	0,69 €		0,69 €
	1,302	h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €		21,07 €
	2,000	%	Medios auxiliares	342,67 €		6,85 €
				3,000 % Costes indirectos	349,52 €	10,49 €
				Precio total por Ud .		360,01 €
11.4	SAI010b	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm.			
	1,000	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm, asiento y tapa lacados con bisagras de acero inoxidable, mecanismo de descarga de 3/6 litros, con juego de fijación y manguito de PVC con junta, según UNE-EN 997.	185,60 €		185,60 €
	1,000	Ud	Llave de regulación de 1/2", para inodoro, acabado cromado.	9,47 €		9,47 €
	1,000	Ud	Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diámetro.	1,98 €		1,98 €
	1,000	Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	0,69 €		0,69 €
	1,250	h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €		20,23 €
	2,000	%	Medios auxiliares	217,97 €		4,36 €
				3,000 % Costes indirectos	222,33 €	6,67 €
				Precio total por Ud .		229,00 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
11.5	SAB020b	Ud	Bañera de acero modelo Swing "ROCA", color blanco, de 170x75 cm, asas cromadas, equipada con grifería termostática, serie Kendo "ROCA", modelo 5A1158A00, acabado brillo, de 190x310 mm.		
		1,000 Ud	Bañera de acero modelo Swing "ROCA", color blanco, de 170x75 cm, asas cromadas, con apoyabrazos integrales y fondo antideslizante, según UNE-EN 14516, incluso toma de conexión a tierra.	109,34 €	109,34 €
		1,000 Ud	Grifería termostática para baño/ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A1158A00, acabado brillo, de 190x310 mm, compuesta de mezclador termostático de baño/ducha con caño, aireador, inversor automático baño/ducha, mezclador termostático, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, sistema de seguridad antiquemaduras y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	368,43 €	368,43 €
		1,000 Ud	Desagüe automático de latón-cobre para bañera, acabado cromado.	51,47 €	51,47 €
		1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	0,69 €	0,69 €
		1,458 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	23,59 €
		2,000 %	Medios auxiliares	553,52 €	11,07 €
			3,000 % Costes indirectos	564,59 €	16,94 €
			Precio total por Ud .		581,53 €
11.6	SAD020 b	Ud	Plato de ducha de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 90x90x10 cm, equipado con grifería termostática, serie Kendo "ROCA", modelo 5A1358A00, acabado brillo, de 107x310 mm.		
		1,000 Ud	Plato de ducha de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 90x90x10 cm, según UNE 67001.	92,90 €	92,90 €
		1,000 Ud	Grifería termostática para ducha, serie Kendo "ROCA", modelo 5A1358A00, acabado brillo, de 107x310 mm, compuesta de mezclador termostático, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal, sistema de seguridad antiquemaduras y equipo de ducha formado por mango de ducha, soporte y flexible de 1,70 m de latón cromado, según UNE-EN 1287.	330,51 €	330,51 €
		1,000 Ud	Desagüe para plato de ducha con orificio de 90 mm.	27,81 €	27,81 €
		1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	0,69 €	0,69 €
		1,146 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	18,54 €
		2,000 %	Medios auxiliares	470,45 €	9,41 €
			3,000 % Costes indirectos	479,86 €	14,40 €
			Precio total por Ud .		494,26 €
11.7	SCE030b	Ud	Placa vitrocerámica de inducción para encimera, "TEKA" modelo VI TC 60 4I, color cristal.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud		Placa vitrocerámica de inducción, modelo VI TC 60 4I "TEKA", cristal.	773,17 €	773,17 €
	0,200 kg		Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	7,64 €	1,53 €
	0,724 h		Oficial 1ª electricista.	16,18 €	11,71 €
	0,724 h		Ayudante electricista.	14,68 €	10,63 €
	2,000 %		Medios auxiliares	797,04 €	15,94 €
			3,000 % Costes indirectos	812,98 €	24,39 €
			Precio total por Ud .		837,37 €
11.8	SCE040b Ud		Horno eléctrico "TEKA", modelo HM 835.1 Inox Multifunción, color inox.		
	1,000 Ud		Horno eléctrico encastrable, modelo HM 835.1 Inox Multifunción "TEKA", inox. Según UNE-EN 60335-1.	525,84 €	525,84 €
	0,207 h		Oficial 1ª electricista.	16,18 €	3,35 €
	0,207 h		Ayudante electricista.	14,68 €	3,04 €
	2,000 %		Medios auxiliares	532,23 €	10,64 €
			3,000 % Costes indirectos	542,87 €	16,29 €
			Precio total por Ud .		559,16 €
11.9	SCF010b Ud		Fregadero de acero inoxidable serie J "ROCA", de 2 cubetas y 1 escurridor, de 1200x490 mm, con grifería monomando vertical para fregadero, serie Abat "NOKEN", modelo N170943201, acabado cromo, de 225x237 mm.		
	1,000 Ud		Sifón botella doble de 1 1/2" para fregadero de 2 cubetas, con válvula extensible y toma central de electrodomésticos.	6,03 €	6,03 €
	2,000 Ud		Llave de regulación de 1/2" con filtro desmontable, para fregadero, Aero "NOKEN", acabado cromado.	4,25 €	8,50 €
	1,000 Ud		Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, serie J "ROCA", de 2 cubetas y 1 escurridor, de 1200x490 mm, con juego de válvulas.	88,82 €	88,82 €
	1,000 Ud		Grifería monomando vertical para fregadero, serie Abat "NOKEN", modelo N170943201, acabado cromo, de 225x237 mm, caño móvil y abatible 180°, posibilidad de limitar la temperatura y el caudal y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	118,21 €	118,21 €
	0,714 h		Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	11,55 €
	0,548 h		Ayudante fontanero.	14,68 €	8,04 €
	2,000 %		Medios auxiliares	241,15 €	4,82 €
			3,000 % Costes indirectos	245,97 €	7,38 €
			Precio total por Ud .		253,35 €
11.10	SZB015 Ud		Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV".		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE REHABILITACIÓN DE VIVIENDA EN XERMADE, LUGO

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud		Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV", incluso tornillería de fijación, tarjetero, cerradura y llaves.	157,87 €	157,87 €
	0,103 h		Ayudante montador.	14,70 €	1,51 €
	2,000 %		Medios auxiliares	159,38 €	3,19 €
			3,000 % Costes indirectos	162,57 €	4,88 €
			Precio total por Ud .		167,45 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
12 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA					
12.1	UJC020	m ²	Césped por siembra de mezcla de semillas.		
	0,030 kg		Mezcla de semilla para césped.	4,14 €	0,12 €
	0,150 m ³		Tierra vegetal cribada, suministrada a granel.	15,33 €	2,30 €
	6,000 kg		Mantillo limpio cribado.	0,02 €	0,12 €
	0,100 kg		Abono para presiembra de césped.	0,34 €	0,03 €
	0,150 m ³		Agua.	1,01 €	0,15 €
	0,026 h		Rodillo ligero.	3,05 €	0,08 €
	0,051 h		Motocultor 60/80 cm.	23,43 €	1,19 €
	0,104 h		Oficial 1ª jardinero.	15,67 €	1,63 €
	0,207 h		Peón jardinero.	14,31 €	2,96 €
	2,000 %		Medios auxiliares	8,58 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,75 €	0,26 €
			Precio total por m² .		9,01 €
12.2	UVP010	Ud	Puerta cancela corredera "NORPA", con panel acanalado horizontal imitación madera, de dimensiones 300x120 cm, acabado en imitación madera de caoba, para acceso de vehículos, apertura manual.		
	0,054 m ³		Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	71,07 €	3,84 €
	0,036 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	114,08 €	4,11 €
	1,000 Ud		Puerta cancela corredera "NORPA", con panel tipo sándwich con núcleo de poliuretano expandido de 40 mm de espesor, acanalado horizontal, de dimensiones 300x120 cm, acabado en imitación madera de caoba, con bastidor de aluminio. Incluso ruedas, guía omega galvanizada, topes mecánicos y guías. Según UNE 85102 y UNE-EN 13241-1.	1.294,13 €	1.294,13 €
	1,000 Ud		Cerradura pico de loro para puerta cancela corredera "NORPA".	60,90 €	60,90 €
	2,055 h		Oficial 1ª construcción de obra civil.	15,67 €	32,20 €
	2,055 h		Ayudante construcción de obra civil.	14,70 €	30,21 €
	0,747 h		Oficial 1ª cerrajero.	15,92 €	11,89 €
	0,747 h		Ayudante cerrajero.	14,76 €	11,03 €
	2,000 %		Medios auxiliares	1.448,31 €	28,97 €
			3,000 % Costes indirectos	1.477,28 €	44,32 €
			Precio total por Ud .		1.521,60 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
12.3	UVP010	Ud	Puerta cancela corredera "NORPA", con panel acanalado horizontal imitación madera, de dimensiones 300x120 cm, acabado en imitación madera de caoba, para acceso de vehículos, apertura automática.		
	0,054 m³		Hormigón HM-25/B/20/I, fabricado en central.	71,07 €	3,84 €
	0,036 m³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	114,08 €	4,11 €
	1,000 Ud		Puerta cancela corredera "NORPA", con panel tipo sándwich con núcleo de poliuretano expandido de 40 mm de espesor, acanalado horizontal, de dimensiones 300x120 cm, acabado en imitación madera de caoba, con bastidor de aluminio. Incluso ruedas, guía omega galvanizada, topes mecánicos y guidores. Según UNE 85102 y UNE-EN 13241-1.	1.294,13 €	1.294,13 €
	1,000 Ud		Cerradura pico de loro para puerta cancela corredera "NORPA".	60,90 €	60,90 €
	1,000 Ud		Cremallera de nylon para puerta cancela corredera "NORPA".	7,46 €	7,46 €
	1,000 Ud		Motor monofásico modelo 170 W "NORPA", con cuadro de maniobra, para apertura y cierre automático de puerta cancela corredera.	173,99 €	173,99 €
	2,366 h		Oficial 1ª construcción de obra civil.	15,67 €	37,08 €
	2,366 h		Ayudante construcción de obra civil.	14,70 €	34,78 €
	1,266 h		Oficial 1ª cerrajero.	15,92 €	20,15 €
	1,266 h		Ayudante cerrajero.	14,76 €	18,69 €
	5,189 h		Oficial 1ª electricista.	16,18 €	83,96 €
	2,000 %		Medios auxiliares	1.739,09 €	34,78 €
			3,000 % Costes indirectos	1.773,87 €	53,22 €
			Precio total por Ud .		1.827,09 €
12.4	UVPO10	Ud	Puerta lateral o independiente "NORPA", de una hoja, con panel acanalado horizontal, de dimensiones estándar 100x120 cm, acabado en marrón RAL 8014, para acceso peatonal, apertura manual.		
	0,021 m³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	114,08 €	2,40 €
	1,000 Ud		Puerta lateral o independiente "NORPA", de una hoja, con panel tipo sándwich con núcleo de poliuretano expandido de 40 mm de espesor, acanalado horizontal, de dimensiones estándar 100x120 cm, acabado en marrón RAL 8014, con bastidor de aluminio.	683,52 €	683,52 €
	1,000 Ud		Electrocerradura, portero automático para puerta cancela batiente o puerta peatonal "NORPA".	165,70 €	165,70 €
	1,199 h		Oficial 1ª construcción de obra civil.	15,67 €	18,79 €
	1,199 h		Ayudante construcción de obra civil.	14,70 €	17,63 €
	0,392 h		Oficial 1ª cerrajero.	15,92 €	6,24 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,392 h		Ayudante cerrajero.	14,76 €	5,79 €
	2,000 %		Medios auxiliares	900,07 €	18,00 €
			3,000 % Costes indirectos	918,07 €	27,54 €
			Precio total por Ud .		945,61 €
12.5	UVM010 m		Muro de cerramiento de 0,7 m de altura, continuo, de 24 cm de espesor de fábrica, de bloque aligerado de termoarcilla, 30x19x24 cm, para revestir, recibida con mortero de cemento M-10.		
	12,495 Ud		Bloque aligerado de termoarcilla, 30x19x24 cm, para revestir, incluso p/p de piezas especiales: media, terminación, esquina, ajuste, remate base y remate esquina.	0,84 €	10,50 €
	0,014 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, confeccionado en obra con 380 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/4.	114,08 €	1,60 €
	0,056 m ³		Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	98,67 €	5,53 €
	1,030 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	16,14 €
	0,515 h		Ayudante construcción.	14,70 €	7,57 €
	0,065 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	0,93 €
	2,000 %		Medios auxiliares	42,27 €	0,85 €
			3,000 % Costes indirectos	43,12 €	1,29 €
			Precio total por m .		44,41 €
12.6	UVT010 m		Cerramiento de parcela formado por malla de simple torsión, de 50 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro, acabado galvanizado y plastificado en color verde RAL 6015 y montantes de postes de acero pintado, de 48 mm de diámetro y 1,5 m de altura.		
	0,220 Ud		Poste intermedio de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro, altura 1,5 m.	5,53 €	1,22 €
	0,060 Ud		Poste interior de refuerzo de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro, altura 1,5 m.	5,95 €	0,36 €
	0,040 Ud		Poste extremo de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro, altura 1,5 m.	7,42 €	0,30 €
	0,200 Ud		Poste en escuadra de tubo de acero galvanizado y pintado, de 48 mm de diámetro, altura 1,5 m.	8,19 €	1,64 €
	1,800 m ²		Malla de simple torsión, de 50 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro, acabado galvanizado y plastificado en color verde RAL 6015.	1,50 €	2,70 €
	0,015 m ³		Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central.	69,42 €	1,04 €
	0,104 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	1,49 €
	0,093 h		Oficial 1ª montador.	16,18 €	1,50 €
	0,093 h		Ayudante montador.	14,70 €	1,37 €
	3,000 %		Medios auxiliares	11,62 €	0,35 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
				3,000 % Costes indirectos	11,97 €	0,36 €
				Precio total por m .		12,33 €
12.7	UXC010	m²	Pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero endurecedor Paviland Impreso "GRUPO PUMA", color Madera, rendimiento 4,5 kg/m²; desmoldeante en polvo Paviland Desmoldeante "GRUPO PUMA", color Corcho y capa de sellado final con resina Paviland Resina Base Acuosa A10 "GRUPO PUMA", incolora.			
		2,000 Ud	Separador homologado para pavimentos continuos.		0,04 €	0,08 €
		1,200 m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.		1,34 €	1,61 €
		0,105 m ³	Hormigón HA-25/B/20/Ila, fabricado en central.		72,98 €	7,66 €
		4,500 kg	Mortero endurecedor Paviland Impreso "GRUPO PUMA", color Madera, compuesto de cemento de alta resistencia, áridos seleccionados, pigmentos y aditivos, de alta resistencia a la abrasión, aplicado como acabado del hormigón impreso, espolvoreado superficialmente sobre el hormigón fresco.		0,47 €	2,12 €
		0,100 kg	Desmoldeante en polvo Paviland Desmoldeante "GRUPO PUMA", color Corcho, compuesto de agentes antiadherentes y colorantes inorgánicos, aplicado en pavimentos continuos de hormigón impreso.		3,25 €	0,33 €
		0,125 kg	Resina Paviland Resina Base Acuosa A10 "GRUPO PUMA", incolora, aplicada para el curado y la protección de pavimentos continuos de hormigón impreso, formada por una dispersión de resina acrílica pura.		4,71 €	0,59 €
		0,180 m	Poliestireno expandido en juntas de dilatación de pavimentos continuos de hormigón.		0,28 €	0,05 €
		0,400 m	Sellado de junta de dilatación con masilla de poliuretano de elasticidad permanente.		2,41 €	0,96 €
		0,019 h	Dumper de descarga frontal de 2 t de carga útil, con mecanismo hidráulico.		8,37 €	0,16 €
		0,016 h	Regla vibrante de 3 m.		4,07 €	0,07 €
		0,030 h	Hidrolimpiadora a presión.		6,22 €	0,19 €
		0,342 h	Oficial 1ª construcción de obra civil.		15,67 €	5,36 €
		0,466 h	Ayudante construcción de obra civil.		14,70 €	6,85 €
		2,000 %	Medios auxiliares		26,03 €	0,52 €
				3,000 % Costes indirectos	26,55 €	0,80 €
				Precio total por m² .		27,35 €
12.8	USE012	Ud	Estación depuradora biológica de aguas residuales, tecnología VFL, modelo AT12 "BIOVIANA", capacidad para 4 a 10 usuarios (H.E.), carga media de materia orgánica contaminante (DB05) de 0,6 kg/día y caudal máximo de agua depurada de 1350 litros/día.			

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	1,000 Ud		Estación depuradora biológica de aguas residuales, tecnología VFL, modelo AT12 "BIOVIANA", capacidad para 4 a 10 usuarios (H.E.), carga media de materia orgánica contaminante (DBO5) de 0,6 kg/día y caudal máximo de agua depurada de 1350 litros/día, equipada con un reactor biológico tipo AT y un compresor, según UNE-EN 12566-3.	4.674,77 €	4.674,77 €
	3,070 h		Oficial 1ª fontanero.	16,18 €	49,67 €
	3,070 h		Ayudante fontanero.	14,68 €	45,07 €
	2,046 h		Oficial 1ª electricista.	16,18 €	33,10 €
	2,046 h		Ayudante electricista.	14,68 €	30,04 €
	2,000 %		Medios auxiliares	4.832,65 €	96,65 €
			3,000 % Costes indirectos	4.929,30 €	147,88 €
			Precio total por Ud .		5.077,18 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
13 GESTIÓN DE RESIDUOS					
13.1	GRA01	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 2,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.		
	0				
	1,010	Ud	Carga y cambio de contenedor de 2,5 m ³ , para recogida de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, colocado en obra a pie de carga, incluso servicio de entrega, alquiler y coste de vertido.	96,11 €	97,07 €
	2,000	%	Medios auxiliares	97,07 €	1,94 €
		3,000	% Costes indirectos	99,01 €	2,97 €
			Precio total por Ud .		101,98 €

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
14 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS				
14.1	XRI010	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.	
	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación eléctrica en vivienda, incluso informe de resultados.	15,68 €
				15,68 €
	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de TV/FM en vivienda, incluso informe de resultados.	10,46 €
				10,46 €
	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de portero automático en vivienda, incluso informe de resultados.	10,46 €
				10,46 €
	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de las instalaciones de fontanería y saneamiento en vivienda, incluso informe de resultados.	26,14 €
				26,14 €
	1,000	Ud	Prueba de servicio para comprobar el correcto funcionamiento de la instalación de calefacción con depósito en vivienda, incluso informe de resultados.	49,67 €
				49,67 €
	2,000	%	Medios auxiliares	112,41 €
				2,25 €
		3,000	% Costes indirectos	114,66 €
				3,44 €
			Precio total por Ud .	118,10 €
14.2	XUX01	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.	
	0			
			Sin descomposición	2.000,00 €
		3,000	% Costes indirectos	2.000,00 €
				60,00 €
			Precio total redondeado por Ud .	2.060,00 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
15 SEGURIDAD Y SALUD					
15.1	YCA020	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 50x50 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.		
	0,012 m³		Tabloncillo de madera de pino, dimensiones 15x5,2 cm.	244,41 €	2,93 €
	0,103 kg		Clavos de acero.	0,95 €	0,10 €
	0,340 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	4,87 €
	2,000 %		Medios auxiliares	7,90 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,06 €	0,24 €
			Precio total redondeado por Ud .		8,30 €
15.2	YCH030	m²	Entablado de madera para protección de pequeño hueco horizontal de forjado de superficie inferior o igual a 1 m², formado por tablones de madera de 20x7,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.		
	0,038 m³		Tablón de madera de pino, dimensiones 20x7,2 cm.	252,69 €	9,60 €
	0,112 kg		Puntas planas de acero de 20x100 mm.	0,70 €	0,08 €
	0,155 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	2,43 €
	0,155 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,22 €
	2,000 %		Medios auxiliares	14,33 €	0,29 €
			3,000 % Costes indirectos	14,62 €	0,44 €
			Precio total redondeado por m² .		15,06 €
15.3	YCI020	m²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, para colocar tensada y al mismo nivel de trabajo, bajo forjado unidireccional con sistema de encofrado no continuo.		
	1,000 m²		Red horizontal de protección, para forjados unidireccionales, de malla de poliamida de alta tenacidad, color blanco, de 100x100 mm de paso. Cuerda de red de calibre 3 mm. Configuración de la red al rombo.	0,41 €	0,41 €
	4,000 Ud		Claveta de acero.	0,27 €	1,08 €
	0,129 h		Oficial 1ª construcción.	15,67 €	2,02 €
	0,129 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	1,85 €
	2,000 %		Medios auxiliares	5,36 €	0,11 €
			3,000 % Costes indirectos	5,47 €	0,16 €
			Precio total redondeado por m² .		5,63 €
15.4	YCJ010	Ud	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, amortizable en 3 usos.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,333 Ud		Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,07 €	0,02 €
	0,010 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	0,16 €	0,00 €
			Precio total redondeado por Ud .		0,16 €
15.5	YCK020 Ud		Protección de hueco de ventana de entre 60 y 95 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, amortizables en 20 usos.		
	0,100 Ud		Tubo metálico extensible de 60/95 cm de longitud, con tornillo cilíndrico con hexágono interior para llave Allen, para fijación de los tubos.	53,70 €	5,37 €
	0,103 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	1,47 €
	2,000 %		Medios auxiliares	6,84 €	0,14 €
			3,000 % Costes indirectos	6,98 €	0,21 €
			Precio total redondeado por Ud .		7,19 €
15.6	YCK020 Ud		Protección de hueco de ventana de entre 95 y 165 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, amortizables en 20 usos.		
	0,100 Ud		Tubo metálico extensible de 95/165 cm de longitud, con tornillo cilíndrico con hexágono interior para llave Allen, para fijación de los tubos.	64,95 €	6,50 €
	0,103 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	1,47 €
	2,000 %		Medios auxiliares	7,97 €	0,16 €
			3,000 % Costes indirectos	8,13 €	0,24 €
			Precio total redondeado por Ud .		8,37 €
15.7	YCL120 Ud		Línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero, con amortiguador de caídas, de 20 m de longitud, clase C, compuesta por 1 anclaje terminal de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6; 1 anclaje terminal con amortiguador de acero inoxidable AISI 316; 2 anclajes intermedios de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6; cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; tensor de caja abierta; conjunto de tres sujetacables y un guardacable; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad.		
	1,000 Ud		Anclaje terminal de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster.	8,12 €	8,12 €
	4,000 Ud		Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero de 12 mm de diámetro y 80 mm de longitud.	3,28 €	13,12 €
	1,000 Ud		Anclaje terminal con amortiguador, de acero inoxidable AISI 316, acabado brillante.	71,09 €	71,09 €
	4,000 Ud		Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero inoxidable de 12 mm de diámetro y 80 mm de longitud.	3,98 €	15,92 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		2,000 Ud	Anclaje intermedio de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6, acabado con pintura epoxi-poliéster.	21,13 €	42,26 €
		4,000 Ud	Fijación compuesta por taco químico, arandela y tornillo de acero de 12 mm de diámetro y 80 mm de longitud.	3,28 €	13,12 €
		21,000 m	Cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos, incluso prensado terminal con casquillo de cobre y guardacable en un extremo.	1,45 €	30,45 €
		1,000 Ud	Tensor de caja abierta, con ojo en un extremo y horquilla en el extremo opuesto.	54,68 €	54,68 €
		1,000 Ud	Conjunto de tres sujetacables y un guardacable cerrado de acero inoxidable.	20,71 €	20,71 €
		1,000 Ud	Protector para cabo, de PVC, color amarillo.	3,31 €	3,31 €
		1,000 Ud	Placa de señalización de la línea de anclaje.	10,27 €	10,27 €
		1,000 Ud	Conjunto de dos precintos de seguridad.	12,43 €	12,43 €
		2,166 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	31,00 €
		2,000 %	Medios auxiliares	326,48 €	6,53 €
			3,000 % Costes indirectos	333,01 €	9,99 €
			Precio total redondeado por Ud .		343,00 €
15.8	YCS010	Ud	Lámpara portátil de mano, amortizable en 3 usos.		
		0,333 Ud	Lámpara portátil de mano, con cesto protector, mango aislante, cable de 5 m y gancho de sujeción.	9,04 €	3,01 €
		0,103 h	Ayudante electricista.	14,68 €	1,51 €
		2,000 %	Medios auxiliares	4,52 €	0,09 €
			3,000 % Costes indirectos	4,61 €	0,14 €
			Precio total redondeado por Ud .		4,75 €
15.9	YCS015	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, trípode telescópico de 1,6 m de altura, amortizable en 3 usos.		
		0,333 Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, trípode telescópico de 1,6 m de altura y cable de 3 m.	24,86 €	8,28 €
		0,155 h	Ayudante electricista.	14,68 €	2,28 €
		2,000 %	Medios auxiliares	10,56 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,77 €	0,32 €
			Precio total redondeado por Ud .		11,09 €
15.10	YCS020	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 5 kW, amortizable en 4 usos.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,250 Ud		Cuadro eléctrico provisional de obra para una potencia máxima de 5 kW, compuesto por armario de distribución con dispositivo de emergencia, con grados de protección IP 55 e IK 07, 3 tomas con dispositivo de bloqueo y los interruptores automáticos magnetotérmicos y diferenciales necesarios.	820,44 €	205,11 €
	1,031 h		Oficial 1ª electricista.	16,18 €	16,68 €
	1,031 h		Ayudante electricista.	14,68 €	15,14 €
	2,000 %		Medios auxiliares	236,93 €	4,74 €
			3,000 % Costes indirectos	241,67 €	7,25 €
Precio total redondeado por Ud .					248,92 €
15.11	YCS030 Ud		Toma de tierra independiente de profundidad, para instalación provisional de obra, método jabalina, con un electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud.		
	1,000 Ud		Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	11,76 €	11,76 €
	0,250 m		Conductor de cobre desnudo, de 35 mm².	1,84 €	0,46 €
	1,000 Ud		Grapa abarcón para conexión de jabalina.	0,65 €	0,65 €
	1,000 Ud		Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 300x300 mm, con tapa de registro.	48,33 €	48,33 €
	1,000 Ud		Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	30,04 €	30,04 €
	0,018 m³		Tierra de la propia excavación.	0,52 €	0,01 €
	0,333 Ud		Saco de 5 kg de sales minerales para la mejora de la conductividad de puestas a tierra.	2,29 €	0,76 €
	1,000 Ud		Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	0,75 €	0,75 €
	0,003 h		Retrocargadora sobre neumáticos 75 CV.	32,07 €	0,10 €
	0,258 h		Oficial 1ª electricista.	16,18 €	4,17 €
	0,258 h		Ayudante electricista.	14,68 €	3,79 €
	0,001 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	0,01 €
	2,000 %		Medios auxiliares	100,83 €	2,02 €
			3,000 % Costes indirectos	102,85 €	3,09 €
Precio total redondeado por Ud .					105,94 €
15.12	YCU010 Ud		Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.		
	0,333 Ud		Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110.	30,86 €	10,28 €
	0,103 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	1,47 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 %		Medios auxiliares	11,75 €	0,24 €
			3,000 % Costes indirectos	11,99 €	0,36 €
			Precio total redondeado por Ud .		12,35 €
15.13	YCU010	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.		
	0,333 Ud		Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, con vaso difusor, según UNE 23110.	56,86 €	18,93 €
	0,103 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	1,47 €
	2,000 %		Medios auxiliares	20,40 €	0,41 €
			3,000 % Costes indirectos	20,81 €	0,62 €
			Precio total redondeado por Ud .		21,43 €
15.14	YCV010	m	Bajante para vertido de escombros, compuesta por 3 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, por cada planta de hasta 3 m de altura libre, amortizable en 5 usos.		
	0,182 Ud		Tubo bajante de escombros, de polietileno, de 49 cm de diámetro superior, 40 cm de diámetro inferior y 106 cm de altura, con soportes y cadenas metálicas.	24,03 €	4,37 €
	0,061 Ud		Embocadura de vertido, de polietileno, para bajante de escombros, de 49 cm de diámetro superior, 40 cm de diámetro inferior y 86,5 cm de altura, con soportes y cadenas metálicas.	32,31 €	1,97 €
	0,200 Ud		Accesorios y elementos de sujeción de bajante de escombros.	1,91 €	0,38 €
	0,121 Ud		Puntal metálico telescópico, 3,00 m de altura, amortizable en 50 usos.	9,17 €	1,11 €
	0,413 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	5,91 €
	2,000 %		Medios auxiliares	13,74 €	0,27 €
			3,000 % Costes indirectos	14,01 €	0,42 €
			Precio total redondeado por m .		14,43 €
15.15	YCV020	Ud	Toldo plastificado para pie de bajante de escombros, para cubrición de contenedor, amortizable en 5 usos.		
	0,200 Ud		Toldo plastificado para pie de bajante de escombros, para cubrición de contenedor.	45,57 €	9,11 €
	0,103 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	1,47 €
	2,000 %		Medios auxiliares	10,58 €	0,21 €
			3,000 % Costes indirectos	10,79 €	0,32 €
			Precio total redondeado por Ud .		11,11 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
15.16	YCR035	Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, colocada en vallado provisional de solar, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, con puerta incorporada para acceso peatonal, de una hoja, de 0,90x2,00 m, colocados los postes sobre bases prefabricadas de hormigón. Amortizable la valla con puerta incorporada en 5 usos y las bases en 5 usos.		
	0,200	Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, con puerta incorporada para acceso peatonal, de una hoja, de 0,90x2,00 m, incluso argollas para unión de postes y lengüetas para candado.	166,07 €	33,21 €
	0,400	Ud	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	3,98 €	1,59 €
	0,101	h	Oficial 1ª construcción.	15,67 €	1,58 €
	0,101	h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	1,45 €
	2,000	%	Medios auxiliares	37,83 €	0,76 €
			3,000 % Costes indirectos	38,59 €	1,16 €
			Precio total redondeado por Ud .		39,75 €
15.17	YCR030	m	Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón con malla de ocultación colocada sobre las vallas. Amortizables las vallas en 5 usos y las bases en 5 usos.		
	0,060	Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, formada por panel de malla electrosoldada con pliegues de refuerzo, de 200x100 mm de paso de malla, con alambres horizontales de 5 mm de diámetro y verticales de 4 mm de diámetro, soldados en los extremos a postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, para delimitación provisional de zona de obras, incluso argollas para unión de postes.	25,48 €	1,53 €
	0,080	Ud	Base prefabricada de hormigón, de 65x24x12 cm, con 8 orificios, reforzada con varillas de acero, para soporte de valla trasladable.	3,98 €	0,32 €
	2,000	m²	Malla tupida de polietileno de alta densidad, con tratamiento ultravioleta, color verde, 60% de porcentaje de cortaviento, con orificios cada 20 cm en todo el perímetro para su inserción en los módulos de los andamios.	0,36 €	0,72 €
	0,101	h	Oficial 1ª construcción.	15,67 €	1,58 €
	0,202	h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,89 €
	2,000	%	Medios auxiliares	7,04 €	0,14 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total	
				3,000 % Costes indirectos	7,18 €	0,22 €
				Precio total redondeado por m .		7,40 €
15.18	YIC010	Ud	Casco de protección, amortizable en 10 usos.			
	0,100	Ud	Casco de protección, EPI de categoría II, según UNE-EN 397 y UNE-EN 13087-7, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.		1,91 €	0,19 €
				3,000 % Costes indirectos	0,19 €	0,01 €
				Precio total redondeado por Ud .		0,20 €
15.19	YIC010b	Ud	Casco aislante eléctrico, amortizable en 10 usos.			
	0,100	Ud	Casco aislante eléctrico hasta una tensión de 1000 V de corriente alterna o de 1500 V de corriente continua, EPI de categoría III, según UNE-EN 50365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.		9,93 €	0,99 €
	2,000	%	Medios auxiliares		0,99 €	0,02 €
				3,000 % Costes indirectos	1,01 €	0,03 €
				Precio total redondeado por Ud .		1,04 €
15.20	YID010	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre, amortizable en 4 usos.			
	0,250	Ud	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.		12,49 €	3,12 €
	0,250	Ud	Dispositivo anticaídas retráctil, EPI de categoría III, según UNE-EN 360, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.		236,74 €	59,19 €
	0,250	Ud	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.		52,86 €	13,22 €
	0,250	Ud	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.		75,44 €	18,86 €
	0,250	Ud	Arnés anticaídas, con dos puntos de amarre, EPI de categoría III, según UNE-EN 361, UNE-EN 363, UNE-EN 364 y UNE-EN 365, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.		45,90 €	11,48 €
	2,000	%	Medios auxiliares		105,87 €	2,12 €
				3,000 % Costes indirectos	107,99 €	3,24 €
				Precio total redondeado por Ud .		111,23 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
15.21	YID020	Ud	Sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés de asiento, amortizable en 4 usos.		
	0,250	Ud	Conector básico (clase B), EPI de categoría III, según UNE-EN 362, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	12,49 €	3,12 €
	0,250	Ud	Cuerda de fibra como elemento de amarre, de longitud fija, EPI de categoría III, según UNE-EN 354, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	52,86 €	13,22 €
	0,250	Ud	Absorbedor de energía, EPI de categoría III, según UNE-EN 355, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	75,44 €	18,86 €
	0,250	Ud	Arnés de asiento, EPI de categoría III, según UNE-EN 813, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	76,35 €	19,09 €
	2,000	%	Medios auxiliares	54,29 €	1,09 €
			3,000 % Costes indirectos	55,38 €	1,66 €
			Precio total redondeado por Ud .		57,04 €
15.22	YIJ010	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, amortizable en 5 usos.		
	0,200	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, EPI de categoría II, según UNE-EN 166, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	14,55 €	2,91 €
	2,000	%	Medios auxiliares	2,91 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	2,97 €	0,09 €
			Precio total redondeado por Ud .		3,06 €
15.23	YIM010	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.		
	0,250	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos EPI de categoría II, según UNE-EN 420 y UNE-EN 388, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	11,07 €	2,77 €
	2,000	%	Medios auxiliares	2,77 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	2,83 €	0,08 €
			Precio total redondeado por Ud .		2,91 €
15.24	YIM010	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.		
	0,250	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 60903, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	34,44 €	8,61 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		2,000 %	Medios auxiliares	8,61 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,78 €	0,26 €
			Precio total redondeado por Ud .		9,04 €
15.25	YIM020	Ud	Par de manoplas resistentes al fuego amortizable en 4 usos.		
		0,250 Ud	Par de manoplas resistentes al fuego EPI de categoría III, según UNE-EN 420 y UNE-EN 659, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	15,90 €	3,98 €
		2,000 %	Medios auxiliares	3,98 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	4,06 €	0,12 €
			Precio total redondeado por Ud .		4,18 €
15.26	YIM040	Ud	Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos.		
		0,250 Ud	Protector de manos para puntero, EPI de categoría I, según UNE-EN 420, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	2,73 €	0,68 €
		2,000 %	Medios auxiliares	0,68 €	0,01 €
			3,000 % Costes indirectos	0,69 €	0,02 €
			Precio total redondeado por Ud .		0,71 €
15.27	YIO010	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.		
		0,100 Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-1 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	8,21 €	0,82 €
		2,000 %	Medios auxiliares	0,82 €	0,02 €
			3,000 % Costes indirectos	0,84 €	0,03 €
			Precio total redondeado por Ud .		0,87 €
15.28	YIO020	Ud	Juego de tapones reutilizables, con cordón, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 10 usos.		
		0,100 Ud	Juego de tapones reutilizables, con cordón, con atenuación acústica de 31 dB, EPI de categoría II, según UNE-EN 352-2 y UNE-EN 458, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	0,76 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	0,08 €	0,00 €
			Precio total redondeado por Ud .		0,08 €
15.29	YIP010	Ud	Par de botas de media caña de trabajo, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, suela con resaltes, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,500 Ud		Par de botas de media caña de trabajo, sin puntera resistente a impactos, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, suela con resaltes, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20347, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	30,94 €	15,47 €
	2,000 %		Medios auxiliares	15,47 €	0,31 €
		3,000 %	Costes indirectos	15,78 €	0,47 €
Precio total redondeado por Ud .					16,25 €
15.30	YIP010b Ud		Par de botas altas de trabajo, con resistencia al deslizamiento, resistente a la penetración y absorción de agua, resistente a la perforación, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.		
	0,500 Ud		Par de botas altas de trabajo, sin puntera resistente a impactos, con resistencia al deslizamiento, resistente a la penetración y absorción de agua, resistente a la perforación, EPI de categoría II, según UNE-EN ISO 20344 y UNE-EN ISO 20347, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	33,75 €	16,88 €
	2,000 %		Medios auxiliares	16,88 €	0,34 €
		3,000 %	Costes indirectos	17,22 €	0,52 €
Precio total redondeado por Ud .					17,74 €
15.31	YIP020 Ud		Par de polainas para extinción de incendios, amortizable en 2 usos.		
	0,500 Ud		Par de polainas para extinción de incendios, EPI de categoría III, según UNE-EN ISO 6942, UNE-EN 367 y UNE-EN 702, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	56,74 €	28,37 €
	2,000 %		Medios auxiliares	28,37 €	0,57 €
		3,000 %	Costes indirectos	28,94 €	0,87 €
Precio total redondeado por Ud .					29,81 €
15.32	YIP030 Ud		Par de plantillas resistentes a la perforación, amortizable en 1 uso.		
	1,000 Ud		Par de plantillas resistentes a la perforación, EPI de categoría II, según UNE-EN 12568, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	5,36 €	5,36 €
	2,000 %		Medios auxiliares	5,36 €	0,11 €
		3,000 %	Costes indirectos	5,47 €	0,16 €
Precio total redondeado por Ud .					5,63 €
15.33	YIU005 Ud		Mono de protección, amortizable en 5 usos.		
	0,200 Ud		Mono de protección, EPI de categoría I, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	32,15 €	6,43 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 %		Medios auxiliares	6,43 €	0,13 €
			3,000 % Costes indirectos	6,56 €	0,20 €
			Precio total redondeado por Ud .		6,76 €
15.34	YIU020	Ud	Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, amortizable en 5 usos.		
	0,200 Ud		Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, EPI de categoría I, según UNE-EN 343 y UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	24,09 €	4,82 €
	2,000 %		Medios auxiliares	4,82 €	0,10 €
			3,000 % Costes indirectos	4,92 €	0,15 €
			Precio total redondeado por Ud .		5,07 €
15.35	YIU040	Ud	Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.		
	0,100 Ud		Bolsa portaherramientas, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	19,92 €	1,99 €
	2,000 %		Medios auxiliares	1,99 €	0,04 €
			3,000 % Costes indirectos	2,03 €	0,06 €
			Precio total redondeado por Ud .		2,09 €
15.36	YIU060	Ud	Par de rodilleras, amortizable en 4 usos.		
	0,250 Ud		Par de rodilleras con la parte delantera elástica y con esponja de celulosa, EPI de categoría II, según UNE-EN 340, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	10,36 €	2,59 €
	2,000 %		Medios auxiliares	2,59 €	0,05 €
			3,000 % Costes indirectos	2,64 €	0,08 €
			Precio total redondeado por Ud .		2,72 €
15.37	YIV020	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP3, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.		
	1,000 Ud		Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP3, con válvula de exhalación, EPI de categoría III, según UNE-EN 149, cumpliendo todos los requisitos de seguridad según el R.D. 1407/1992.	8,57 €	8,57 €
	2,000 %		Medios auxiliares	8,57 €	0,17 €
			3,000 % Costes indirectos	8,74 €	0,26 €
			Precio total redondeado por Ud .		9,00 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
15.38	YMM01	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.		
	0				
	1,000	Ud	Botiquín de urgencia provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas y guantes desechables.	79,67 €	79,67 €
	0,202	h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,89 €
	2,000	%	Medios auxiliares	82,56 €	1,65 €
			3,000 % Costes indirectos	84,21 €	2,53 €
			Precio total redondeado por Ud .		86,74 €
15.39	YPA010	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra.		
	1,000	Ud	Acometida provisional eléctrica a caseta prefabricada de obra.	145,15 €	145,15 €
	2,000	%	Medios auxiliares	145,15 €	2,90 €
			3,000 % Costes indirectos	148,05 €	4,44 €
			Precio total redondeado por Ud .		152,49 €
15.40	YPA010	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra.		
	b				
	1,000	Ud	Acometida provisional de fontanería a caseta prefabricada de obra.	84,90 €	84,90 €
	2,000	%	Medios auxiliares	84,90 €	1,70 €
			3,000 % Costes indirectos	86,60 €	2,60 €
			Precio total redondeado por Ud .		89,20 €
15.41	YPA010	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra.		
	c				
	1,000	Ud	Acometida provisional de saneamiento a caseta prefabricada de obra.	342,34 €	342,34 €
	2,000	%	Medios auxiliares	342,34 €	6,85 €
			3,000 % Costes indirectos	349,19 €	10,48 €
			Precio total redondeado por Ud .		359,67 €
15.42	YPC020	Ud	Alquiler mensual de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).		

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 6,00x2,33x2,30 (14,00) m ² , compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalación de electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes. Según R.D. 1627/1997.	101,56 €	101,56 €
		2,000 %	Medios auxiliares	101,56 €	2,03 €
		3,000 %	Costes indirectos	103,59 €	3,11 €
			Precio total redondeado por Ud .		106,70 €
15.43	YPC050	Ud	Alquiler mensual de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m ²).		
		1,000 Ud	Mes de alquiler de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m ²), compuesta por: estructura metálica mediante perfiles conformados en frío; cerramiento de chapa nervada y galvanizada con terminación de pintura prelacada; cubierta de chapa galvanizada ondulada reforzada con perfil de acero; aislamiento interior con lana de vidrio combinada con poliestireno expandido; instalaciones de fontanería, saneamiento y electricidad y fuerza con toma exterior a 230 V; tubos fluorescentes y punto de luz exterior; ventanas correderas de aluminio anodizado, con luna de 6 mm y rejas; puerta de entrada de chapa galvanizada de 1 mm con cerradura; suelo de aglomerado revestido con PVC continuo de 2 mm y poliestireno de 50 mm con apoyo en base de chapa galvanizada de sección trapezoidal y revestimiento de tablero melaminado en paredes.	112,04 €	112,04 €
		2,000 %	Medios auxiliares	112,04 €	2,24 €
		3,000 %	Costes indirectos	114,28 €	3,43 €
			Precio total redondeado por Ud .		117,71 €
15.44	YPC060	Ud	Transporte de caseta prefabricada de obra.		
		1,000 Ud	Transporte de caseta prefabricada de obra, entrega y recogida.	160,79 €	160,79 €
		0,858 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	12,28 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	2,000 %		Medios auxiliares	173,07 €	3,46 €
			3,000 % Costes indirectos	176,53 €	5,30 €
Precio total redondeado por Ud .					181,83 €
15.45	YPM010	Ud	8 taquillas individuales, 8 perchas, 2 bancos para 5 personas, 3 espejos, 3 portarrollos, 3 jaboneras en local o caseta de obra para vestuarios y/o aseos.		
	2,640 Ud		Taquilla metálica individual con llave para ropa y calzado.	62,62 €	165,32 €
	8,000 Ud		Percha para vestuarios y/o aseos.	5,38 €	43,04 €
	1,000 Ud		Banco de madera para 5 personas.	73,94 €	73,94 €
	3,000 Ud		Espejo para vestuarios y/o aseos.	9,86 €	29,58 €
	0,990 Ud		Portarrollos industrial de acero inoxidable.	21,91 €	21,69 €
	0,990 Ud		Jabonera industrial de acero inoxidable.	20,94 €	20,73 €
	2,423 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	34,67 €
	2,000 %		Medios auxiliares	388,97 €	7,78 €
			3,000 % Costes indirectos	396,75 €	11,90 €
Precio total redondeado por Ud .					408,65 €
15.46	YSB050	m	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 10 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro.		
	1,100 m		Cinta para balizamiento, de material plástico, de 10 cm de anchura, galga 400, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro.	0,11 €	0,12 €
	0,066 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	0,94 €
	2,000 %		Medios auxiliares	1,06 €	0,02 €
			3,000 % Costes indirectos	1,08 €	0,03 €
Precio total redondeado por m .					1,11 €
15.47	YSV010	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=90 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.		
	0,200 Ud		Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=90 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), según la Instrucción 8.3-IC.	33,46 €	6,69 €
	0,200 Ud		Caballete portátil de acero galvanizado, para señal provisional de obra.	6,55 €	1,31 €
	0,152 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,18 €
	2,000 %		Medios auxiliares	10,18 €	0,20 €
			3,000 % Costes indirectos	10,38 €	0,31 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
				Precio total redondeado por Ud .	10,69 €
15.48	YSS020	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con tornillos.		
	0,333 Ud		Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación.	8,91 €	2,97 €
	6,000 Ud		Tornillo autoperforante 3,5x9,5 mm.	0,03 €	0,18 €
	6,000 Ud		Taco para tornillo.	0,02 €	0,12 €
	0,202 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,89 €
	2,000 %		Medios auxiliares	6,16 €	0,12 €
			3,000 % Costes indirectos	6,28 €	0,19 €
				Precio total redondeado por Ud .	6,47 €
15.49	YSS030	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.		
	0,333 Ud		Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	2,53 €	0,84 €
	4,000 Ud		Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,02 €	0,08 €
	0,152 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,18 €
	2,000 %		Medios auxiliares	3,10 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	3,16 €	0,09 €
				Precio total redondeado por Ud .	3,25 €
15.50	YSS032	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.		
	0,333 Ud		Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	2,53 €	0,84 €
	4,000 Ud		Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,02 €	0,08 €
	0,152 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,18 €
	2,000 %		Medios auxiliares	3,10 €	0,06 €
			3,000 % Costes indirectos	3,16 €	0,09 €
				Precio total redondeado por Ud .	3,25 €
15.51	YSS033	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.		
	0,333 Ud		Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,44 €	1,15 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
		4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,02 €	0,08 €
		0,152 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,18 €
		2,000 %	Medios auxiliares	3,41 €	0,07 €
			3,000 % Costes indirectos	3,48 €	0,10 €
Precio total redondeado por Ud .					3,58 €
15.52	YSS034	Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.		
		0,333 Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, con 4 orificios de fijación, según R.D. 485/1997.	3,44 €	1,15 €
		4,000 Ud	Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,02 €	0,08 €
		0,152 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,18 €
		2,000 %	Medios auxiliares	3,41 €	0,07 €
			3,000 % Costes indirectos	3,48 €	0,10 €
Precio total redondeado por Ud .					3,58 €
15.53	YSM005	m	Cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro, sujeta a soportes de barra de acero corrugado B 500 S de 1,2 m de longitud y 16 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 3,00 m, utilizada como señalización y delimitación de zonas de trabajo con maquinaria en funcionamiento. Amortizables los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos.		
		1,000 m	Cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, galga 200, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro.	0,08 €	0,08 €
		0,310 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,88 €	0,27 €
		0,163 Ud	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de los extremos de las armaduras.	0,07 €	0,01 €
		0,124 h	Peón ordinario construcción.	14,31 €	1,77 €
		2,000 %	Medios auxiliares	2,13 €	0,04 €
			3,000 % Costes indirectos	2,17 €	0,07 €
Precio total redondeado por m .					2,24 €
15.54	YSM020	m	Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m ²), color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a puntales metálicos telescópicos colocados cada 1,50 m, utilizada como señalización y delimitación de zona de riesgo. Amortizable la malla en 1 uso y los puntales en 15 usos.		
		1,000 m	Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m ²), doblemente reorientada, con tratamiento ultravioleta, color naranja, de 1,20 m de altura.	0,40 €	0,40 €

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
	0,059 Ud		Puntal metálico telescópico, 3,00 m de altura, amortizable en 50 usos.	9,17 €	0,54 €
	2,670 Ud		Brida de nylon, de 4,8x200 mm.	0,02 €	0,05 €
	0,206 h		Peón ordinario construcción.	14,31 €	2,95 €
	2,000 %		Medios auxiliares	3,94 €	0,08 €
			3,000 % Costes indirectos	4,02 €	0,12 €
			Precio total redondeado por m .		4,14 €

A Coruña, Junio 2014
El Proyectista

Fdo.: David Hermida Carballido
Arquitecto Técnico

3. MEDICIÓN

1 DEMOLICIONES

N°	Ud Descripción						Medición
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1.1	M2 DEMOL.CUBRICIÓN DE PIZARRA						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Faldón vivienda</i>	2	19,20	3,95		151,680	
	<i>Faldón porche</i>	1	8,75	3,25		28,438	
						<u>180,118</u>	180,118
1.2	M2 DEMOL. DE ENTABLADO DE MADERA						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Faldón vivienda</i>	2	19,20	3,95		151,680	
	<i>Faldón porche</i>	1	8,75	3,25		28,438	
						<u>180,118</u>	180,118
1.3	M2 DEMOL.ENTRAMADO MADERA CUBIE.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Faldón vivienda</i>	2	19,20	3,95		151,680	
	<i>Faldón porche</i>	1	8,75	3,25		28,438	
						<u>180,118</u>	180,118
1.4	M2 DEMOL.CUBRICIÓN FIBROCEMENTO						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Faldón Edificio Anexo</i>	2	14,35	3,10		88,970	
						<u>88,970</u>	88,970
1.5	M2 DEMOL.FALSE TECHO LAMAS MAN.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Dormitorio 1</i>	1	5,78	3,36		19,421	
	<i>Dormitorio y almacenamiento 1</i>	1	5,78	2,58		14,912	
	<i>Dormitorio y almacenamiento 2</i>	1	5,78	6,12		35,374	
						<u>69,707</u>	69,707
1.6	M2 DEMOL.TABIQUE LAD.HUECO SENC.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Cuarto de baño y distribuidor</i>	1	9,51		2,43	23,109	
						<u>23,109</u>	23,109
1.7	M2 PICADO ENFOS.CEM.VERT.C/MART.						
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición			
	2	Cocina	5,64	2,52	28,426	
	2		3,05	2,52	15,372	
	2	Entrada	3,88	2,43	18,857	
	2		2,08	2,43	10,109	
	2	Dormitorio 1	6,34	2,39	30,305	
	2		3,36	2,39	16,061	
	2	Dormitorio y almacenamiento 1	2,60	2,63	13,676	
	1		2,60	2,63	6,838	
	2	Dormitorio y almacenamieto 2	6,12	2,20	26,928	
	1		5,78	2,20	12,716	
					179,288	179,288

1.8 M2 DEMOL.TABIQUE ESCAYOLA O YESO

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Dormitorio y almacenamiento 1	1	7,57		2,10	15,897	
					15,897	15,897

1.9 M2 LEVANT.CARP.EN MUROS A MANO

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
Ventanas cocina	2	0,68		1,37	1,863	
Puerta entrada	1	0,95		2,06	1,957	
Ventana baño	1	0,55		0,85	0,468	
Puerta cuadro 1	1	1,06		1,98	2,099	
Puerta cuadro 2	1	1,00		1,90	1,900	
Ventana dormitorio 1	3	0,78		1,05	2,457	
Ventana dormitorio y almacenamiento 1	1	0,80		0,91	0,728	
Ventana dormitorio y almacenamiento 2	3	0,80		0,91	2,184	
Ventana dormitorio y almacenamiento 3	1	0,91		1,02	0,928	
Puerta cocina	1	0,77		2,05	1,579	
Puerta baño	1	0,72		2,08	1,498	
Puerta distribuidor 1	1	0,91		2,08	1,893	
Puerta escaleras	1	1,00		2,08	2,080	
Puerta interior cuadro 1	1	0,85		1,90	1,615	

1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
		<i>Puerta interior cuadra 2</i>	1	1,08	1,90	2,052		
		<i>Puerta dormitorio 1</i>	1	0,80	1,89	1,512		
		<i>Puerta dormitorio y almacenamiento 3</i>	1	1,00	1,89	1,890		
						<u>28,703</u>	28,703	
1.10	M2	LEVANT.PAV.MADERA I/RAST.MAN.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Dormitorio 1</i>	1	5,78	3,36		19,421	
		<i>Dormitorio y almacenamiento 1</i>	1	5,78	2,60		15,028	
		<i>Dormitorio y almacenamiento 2</i>	1	5,78	6,12		35,374	
		<i>Dormitorio y almacenamiento 3</i>	1	5,78	5,95		34,391	
							<u>104,214</u>	104,214
1.11	M2	DEMOL.FORJADOS MADERA A MANO						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Dormitorio 1</i>	1	6,34	3,36		21,302	
		<i>Dormitorio y almacenamiento 1</i>	1	5,78	2,60		15,028	
		<i>Dormitorio y almacenamiento 2</i>	1	5,78	6,12		35,374	
		<i>Dormitorio y almacenamiento 3</i>	1	5,78	5,95		34,391	
							<u>106,095</u>	106,095
1.12	M3	APER.HUECOS MAMP.C/COMP.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Puerta cocina</i>	1	1,06	0,70	2,08	1,543	
		<i>Puerta corredera salón</i>	1	2,00	0,70	2,08	2,912	
		<i>Ventana dormitorio PB</i>	1	1,20	0,70	2,01	1,688	
		<i>Hueco pasillo-salón</i>	1	0,35	0,70	2,50	0,613	
		<i>Ventana dormitorio 1</i>	1	1,20	0,60	2,01	1,447	
		<i>Ventana dormitorio 2</i>	1	0,80	0,60	0,92	0,442	
		<i>Ventana dormitorio 3</i>	2	0,88	0,28	1,00	0,493	
							<u>9,138</u>	9,138
1.13	M³	Demolición de losa de cimentación de hormigón en masa, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal

1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
		<i>Cocina</i>	1	5,64	3,05	0,20	3,440	
		<i>Entrada, baño y distribuidor</i>	1	5,50	4,30	0,20	4,730	
							<u>8,170</u>	8,170

2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

Nº	Ud	Descripción					Medición	
2.1	M ²	Desbroce y limpieza del terreno con arbustos, hasta una profundidad mínima de 15 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.					Total m² : 3.194,280	
2.2	M ³	Desmonte en tierra, con empleo de medios mecánicos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Desmonte zona fachada Norte</i>	1	8,85		6,55	57,968	
							<u>57,968</u>	57,968
2.3	M ³	Excavación en zanjas para cimentaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,05	5,70	0,10	1,739	
			1	4,16	5,50	0,85	19,448	
			1	5,95	5,50	1,00	32,725	
			1	4,33	5,50	0,40	9,526	
							<u>63,438</u>	63,438
2.4	M	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil Danofelt PY 200 "DANOSA", en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado total a 360°, de 200 mm de diámetro, "ADEQUA".	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	2,40			2,400	
			1	13,86			13,860	
			1	6,90			6,900	
			1	3,86			3,860	
			1	10,31			10,310	
			1	3,20			3,200	
			2	0,90			1,800	
							<u>42,330</u>	42,330
2.5	M ³	Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Pluviales</i>						
		<i>AP4 a AP5</i>		10,85	0,50	1,00	5,425	
		<i>AP5 a AP3</i>		7,15	0,50	1,60	5,720	
		<i>AP3 a AP2</i>		6,56	0,50	0,85	2,788	

2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

Nº	Ud	Descripción	Medición					
		AP2 a AP1	10,46	0,50	1,00	5,230		
		AP3 a DEPÓSITO	15,00	0,50	2,00	15,000		
		<i>Residuales</i>						
		AR2 a AR3	2,30	0,50	0,90	1,035		
		AR3 a AR4	2,70	0,50	0,90	1,215		
		AR4 a AR5	4,60	0,50	1,10	2,530		
		AR5 a AR6	2,60	0,50	1,30	1,690		
		AR6 a AR7	6,20	0,50	0,30	0,930		
		AR7 a AR8	11,30	0,50	0,45	2,543		
		AR8 a PLANTA TRATAMIENTO	15,00	0,50	0,76	5,700		
						49,806		
						49,806		
2.6	M³	Vaciado hasta 2 m de profundidad en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Planta tratamiento</i>		2,00	4,50	2,00	18,000	
							18,000	18,000
2.7	Ud	Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.						
							Total Ud :	6,000
2.8	Ud	Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.						
							Total Ud :	4,000
2.9	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.						
							Total Ud :	3,000
2.10	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.						
							Total Ud :	2,000
2.11	M	Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², "NUEVA TERRAIN", de 125 mm de diámetro, con junta elástica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1,00			1,000	
				1,00			1,000	

2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

Nº	Ud	Descripción					Medición	
							1,30	1,300
							0,70	0,700
								4,000
								4,000
2.12	M	Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m ² , "NUEVA TERRAIN", de 160 mm de diámetro, con junta elástica.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>RESIDUALES</i>		11,30			11,300	
				6,20			6,200	
				2,15			2,150	
				4,54			4,540	
				2,17			2,170	
				1,79			1,790	
				3,74			3,740	
				15,00			15,000	
		<i>PLUVIALES</i>		10,85			10,850	
				8,40			8,400	
				6,56			6,560	
				10,46			10,460	
				15,00			15,000	
							98,160	98,160

3 CIMENTACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
3.1	M ²	Encachado de 20 cm en caja para base de solera, con aporte de grava de cantera de piedra caliza, Ø40/70 mm, y compactación mediante equipo manual con pisón vibrante.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,05	5,70		17,385	
			1	8,64	5,50		47,520	
			1	5,95	5,50		32,725	
						97,630	97,630	
3.2	M ²	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, de 5 cm de espesor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,05	5,70		17,385	
			1	8,64	5,50		47,520	
			1	5,95	5,50		32,725	
						97,630	97,630	
3.3	M ²	Forjado sanitario de hormigón armado de 20+5 cm de canto, sobre sistema de encofrado perdido con módulos de polipropileno reciclado, Módulo Soliglú "DALIFORMA", realizado con hormigón HA-25/B/12/Ila fabricado en central, y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3 kg/m ² , y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 5 cm de espesor.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,05	5,70		17,385	
			1	8,64	5,50		47,520	
			1	5,95	5,50		32,725	
						97,630	97,630	

4 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción					Medición		
4.1	M³	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración P1 y P2, trabajada en taller.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			<i>Viga núcleo central</i>	4	5,90	0,27	0,32	2,039	
			<i>Vigas entramado este</i>	4	5,90	0,27	0,32	2,039	
			<i>Par cubierta porche</i>	3	2,95	0,27	0,32	0,765	
			<i>Par cubierta vivienda</i>	10	2,10	0,27	0,32	1,814	
			<i>Zuncho escalera</i>	1	2,20	0,20	0,32	0,141	
									6,798
4.2	M³	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración P1 y P2, trabajada en taller.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			<i>Vigueta entramado dormitorio 3</i>	13	3,20	0,08	0,16	0,532	
			<i>Vigueta entramado núcleo central</i>						
				12	2,00	0,08	0,16	0,307	
				12	2,10	0,08	0,16	0,323	
				12	2,10	0,08	0,16	0,323	
				5	2,20	0,08	0,16	0,141	
			<i>Vigueta entramado dormitorio 1</i>	24	1,80	0,08	0,16	0,553	
				12	1,90	0,08	0,16	0,292	
			<i>Viguetas cubierta dormitorio 3</i>	10	3,56	0,08	0,16	0,456	
			<i>Vigueta cubierta nucleo central</i>	10	2,40	0,08	0,16	0,307	
				10	2,12	0,08	0,16	0,271	
				10	2,23	0,08	0,16	0,285	
				10	1,97	0,08	0,16	0,252	
			<i>Vigueta cubierta dormitorio 1</i>	10	2,07	0,08	0,16	0,265	
				10	1,98	0,08	0,16	0,253	
				10	1,98	0,08	0,16	0,253	
			<i>Vigueta cubierta porche</i>	5	1,81	0,08	0,16	0,116	
				5	2,75	0,08	0,16	0,176	
				5	2,39	0,08	0,16	0,153	

4 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
						5,258	5,258	
4.3	M³	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración P1 y P2, trabajada en taller.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				9,05	0,25	0,45	1,018	
				3,66	0,25	0,45	0,412	
				6,25	0,25	0,45	0,703	
							<u>2,133</u>	2,133
4.4	Ud	Apoyo elastomérico laminar rectangular, "EDING APS", compuesto por láminas de neopreno, sin armar, de 200x200 mm de sección y 10 mm de espesor, tipo F, para apoyos estructurales elásticos, colocado sobre base de nivelación (no incluida en este precio).	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Vigas entramado</i>	16				16,000	
		<i>Viguetas entramado</i>	32				32,000	
		<i>Vigas cubierta</i>	16				16,000	
		<i>Viguetas cubierta</i>	31				31,000	
		<i>Viga cumbrera</i>	2				2,000	
							<u>97,000</u>	97,000
4.5	Kg	Elementos metálicos de unión y apoyo, para estructuras de madera, de acero con protección Fe/Zn 12c frente a la corrosión, colocados en obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Entramado Planta primera</i>	72				72,000	
			84				84,000	
			26				26,000	
		<i>Cubierta</i>	60				60,000	
			80				80,000	
			20				20,000	
		<i>Porche</i>	30				30,000	
							<u>372,000</u>	372,000
4.6	M	Dintel de granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>VE-06</i>		1,40			1,400	
		<i>VE-14</i>		1,00			1,000	

4 ESTRUCTURA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
	PE-03			2,20		2,200		
	PE-04			1,26		1,260		
						5,860	5,860	
4.7	M	Jamba de granito Gris Mondariz de 10 cm de ancho, con un espesor de 20 cm, acabado abujardado en las caras vistas, con los cantos matados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	VE-06			2,01		2,010		
	VE-14			0,90		0,900		
	PE-03			2,08		2,080		
	PE-04			2,08		2,080		
	PE-01			2,50		2,500		
						9,570		9,570
4.8	M	Vierteaguas de granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 20 cm, acabado abujardado en las caras vistas, con los cantos matados.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	VE-14			1,00		1,000		
						1,000		1,000
4.9	M.	Zanca de escalera de madera de pino tratada de 21x5, para luces menores de 2 m. y carga uniforme menor de 1.000 kg/m., colocada.					Total m. :	10,500
4.10	M.	Huella de peldaño de pino del país de 1ª para barnizar de 30x5 cm., totalmente colocada i/p.p. de material auxiliar, medida en su longitud.					Total m. :	21,000
4.11	M³	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, colocada en seco.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	Cierre huecos		1	0,80	0,60	2,00	0,960	
							0,960	0,960

5 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
5.1	M³	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, colocada en seco.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Reconstrucción horno</i>		3,53		3,26	11,508	
							11,508	11,508
5.2	M²	Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - 12,5 Standard (A) , anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 82,5 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>PLANTA BAJA</i>		5,33		2,50	13,325	
			2	15,11		2,50	75,550	
				5,34		2,50	13,350	
				5,59		2,50	13,975	
				2,11		2,50	5,275	
				1,45		2,50	3,625	
				2,23		2,50	5,575	
			2	4,08		2,50	20,400	
				5,77		2,50	14,425	
				2,43		2,50	6,075	
				0,29		2,50	0,725	
				0,50		2,50	1,250	
				5,48		2,50	13,700	
				2,96		2,50	7,400	
		<i>PLANTA PRIMERA</i>	6	16,88			101,280	
			2	5,87		2,20	25,828	
			2	8,71		2,20	38,324	
			2	3,28		2,20	14,432	
							374,514	374,514
5.3	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 68x137 cm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>VE-01</i>	2				2,000	
							2,000	2,000

5 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
5.4	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 95x201 cm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE-02			1				1,000	
							1,000	1,000
5.5	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 61x91 cm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE-03			1				1,000	
							1,000	1,000
5.6	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 200x191 cm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE-04			1				1,000	
							1,000	1,000
5.7	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 40x40 cm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE-05			1				1,000	
							1,000	1,000
5.8	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 120x191 cm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE-06			1				1,000	
							1,000	1,000
5.9	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 98x105 cm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE-07			1				1,000	
							1,000	1,000
5.10	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 80x101 cm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE-08			1				1,000	
							1,000	1,000
5.11	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 80x92 cm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
VE-09			1				1,000	

5 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción						Medición	
VE-10	1						1,000		
VE-13	1						1,000		
VE-14	1						1,000		
							4,000	4,000	
5.12	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 100x108 cm.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
VE-11	1						1,000		
							1,000	1,000	
5.13	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 120x201 cm.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
VE-12	1						1,000		
							1,000	1,000	
5.14	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 120x201 cm.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
VE-15	1						1,000		
VE-16	1						1,000		
							2,000	2,000	
5.15	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 106x270 cm.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
PE-01	1						1,000		
							1,000	1,000	
5.16	Ud	Ventana de cubierta, GGL INTEGRA "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento eléctrico o manual mediante barra de maniobra, de 114x118 cm, en tejado plano de pizarra, lámina asfáltica, lámina metálica o materiales similares.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
VE-17	2						2,000		
							2,000	2,000	
5.17	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 115x215 cm.							
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
PE-02	1						1,000		
							1,000	1,000	
5.18	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 200x208 cm.							

5 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>PE-03</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
5.19	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 106x208 cm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>PE-04</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
5.20	M²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica, 4/16/6, con calzos y sellado continuo.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>VE-01</i>	2	0,51		1,20	1,224	
		<i>VE-02</i>	1	0,85		0,40	0,340	
			2	0,33		1,00	0,660	
			1	0,85		0,31	0,264	
		<i>VE-03</i>	1	0,55		0,85	0,468	
		<i>VE-04</i>	2	0,51		0,76	0,775	
			1	0,58		0,86	0,499	
			1	1,90		0,90	1,710	
		<i>VE-05</i>	1	0,19		0,26	0,049	
		<i>VE-06</i>	2	0,46		0,96	0,883	
			1	1,12		0,82	0,918	
		<i>VE-07</i>	2	0,36		0,88	0,634	
		<i>VE-08</i>	2	0,27		0,84	0,454	
		<i>VE-09,VE-10,VE-13,VE-14</i>	8	0,27		0,75	1,620	
		<i>VE-11</i>	2	0,37		0,85	0,629	
		<i>VE-12</i>	2	0,46		0,96	0,883	
		<i>VE-15,VE-16</i>	4	0,36		0,86	1,238	
			2	0,92		0,82	1,509	
		<i>VE-17</i>	1	1,14		1,18	1,345	
		<i>PE-01</i>	1	0,17		1,47	0,250	
			1	0,96		0,37	0,355	
		<i>PE-02</i>	1	0,17		1,47	0,250	

5 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			1	0,35			0,350	
			1	2,18			2,180	
	PE-03		2	0,87	1,89		3,289	
	PE-04		3	0,67	0,40		0,804	
			2	0,67	0,25		0,335	
							23,915	
							23,915	
5.21	M²	Chapado con placas de granito Gris Salanga con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado flameado, de 60x40x3 cm, sujetas con pivotes ocultos de acero inoxidable.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	<i>Fachada sur</i>		1	13,80		0,35	4,830	
			1	7,51		0,35	2,629	
			1	2,10		0,35	0,735	
	<i>Fachada norte</i>		1	10,31		0,35	3,609	
				6,83		0,35	2,391	
				3,86		1,40	5,404	
	<i>Fachada este</i>		1	6,90		0,35	2,415	
							22,013	22,013
5.22	M³	Dintel de madera aserrada de pino silvestre (Pinus Sylvestris L.), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración P2, trabajada en taller.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	VE-04			2,20	0,08	0,16	0,028	
							0,028	0,028
5.23	M	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	PE-01		1	1,06			1,060	
	PE-04		1	1,06			1,060	
							2,120	2,120
5.24	M	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	PE-02		2	1,20			2,400	
	PE-03		2	2,00			4,000	

5 FACHADAS

Nº	Ud	Descripción	Medición	
			6,400	6,400

6 PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
6.1	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x100x60 cm de tablero melamínico.						
		<i>Dormitorio PB</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
6.2	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x160x60 cm de tablero melamínico.						
		<i>Dormitorio 1</i>	2				2,000	
							2,000	2,000
6.3	Ud	Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 250x240x60 cm de tablero melamínico.						
		<i>Dormitorio 2</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
6.4	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x160x60 cm de tablero melamínico.						
		<i>Dormitorio 3</i>	2				2,000	
							2,000	2,000
6.5	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, entablada de madera maciza, barnizada en taller, con entablado con entablado horizontal de madera maciza de iroko; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de iroko de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de iroko de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.						
		<i>Cocina</i>	1				1,000	
		<i>Dormitorio PB</i>	1				1,000	
		<i>Cuarto de baño Dormitorio PB</i>	1				1,000	
		<i>Dormitorio 1</i>	1				1,000	
		<i>Baño 1</i>	1				1,000	
		<i>Dormitorio 2</i>	1				1,000	
		<i>Distribuidor D3</i>	1				1,000	
		<i>Dormitorio 3</i>	1				1,000	
							8,000	8,000

6 PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición			
6.6	Ud	Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, entablada de madera maciza, barnizada en taller, con entablado con entablado horizontal de madera maciza de pino melis; precerco y armazón metálico no incluidos; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
			<i>Baño DPB</i>	1				1,000		
			<i>Baño PB</i>	1				1,000		
			<i>Vestidor D1</i>	1				1,000		
			<i>Baño 2</i>	1				1,000		
			<i>Baño 3</i>	1				1,000		
						5,000	5,000			
6.7	Ud	Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado, con un espesor total, incluido el acabado, de 10 cm, modelo Orchidea PLY "MAYDISA", compuesta por un armazón metálico de chapa ondulada, con travesaños metálicos para la fijación de las placas, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 4 cm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
			<i>Baño DPB</i>	1				1,000		
			<i>Baño PB</i>	1				1,000		
			<i>Vestidor D1</i>	1				1,000		
			<i>Baño 2</i>	1				1,000		
			<i>Baño 3</i>	1				1,000		
						5,000	5,000			
6.8	M²	Tabique sencillo W 111 "KNAUF" (15+70+15)/600 (70) LM - (2 Standard (A)) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 70 mm de espesor, en el alma; 100 mm de espesor total.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal		
			<i>Planta baja</i>		4,00		2,50	10,000		
					3,32		2,50	8,300		
					1,77		2,50	4,425		
					0,60		2,50	1,500		
					1,92		2,50	4,800		
			<i>Planta primera</i>		5,62		2,50	14,050		
					2,15		2,50	5,375		

6 PARTICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición		
			4,49	2,50	11,225
			6,72	2,50	16,800
			5,62	2,50	14,050
			2,67	2,50	6,675
			0,60	2,50	1,500
					98,700
					98,700
6.9	Ud	Recibido de bañera de cualquier medida, mediante tabiques de apoyo.			
					Total Ud : 4,000
6.10	Ud	Recibido de plato de ducha de cualquier medida.			
					Total Ud : 1,000
6.11	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de calefacción.			
					Total m² : 304,550
6.12	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación eléctrica.			
					Total m² : 304,550
6.13	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de fontanería.			
					Total m² : 304,550
6.14	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de gas.			
					Total m² : 304,550
6.15	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de energía solar.			
					Total m² : 304,550
6.16	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de iluminación.			
					Total m² : 304,550
6.17	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de evacuación de aguas.			
					Total m² : 304,550
6.18	Ud	Limpieza final de obra en vivienda unifamiliar, con una superficie construida media de 210 m ² .			
					Total Ud : 1,000

7 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
7.1	M	Derivación individual monofásica empotrada para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector flexible, corrugado, de PVC, de 32 mm de diámetro.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				3,45			3,450	
							<u>3,450</u>	3,450
7.2	M	Conductor de tierra formado por cable rígido desnudo de cobre trenzado, de 35 mm ² de sección.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				60,00			60,000	
							<u>60,000</u>	60,000
7.3	Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				1			1,000	
							<u>1,000</u>	1,000
7.4	Ud	Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, vestíbulo, 2 pasillos, escalera, comedor, 4 dormitorios dobles, baño, 4 aseos, cocina, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector "AISCAN": C1, C2, C3, C4, C5, C6, del tipo C1, C7, del tipo C2, C12 del tipo C5; mecanismos gama SM 200 "EUNEA" (tecla o tapa: polar; marco con embellecedor: polar).						
							Total Ud : 1,000	
7.5	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W.						
							Total Ud : 43,000	
7.6	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 18 W.						
							Total Ud : 2,000	
7.7	Ud	Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W.						
							Total Ud : 11,000	
7.8	Ud	Proyector de empotrar telescópico y orientable, de 146 mm de diámetro y 140 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W.						
							Total Ud : 10,000	
7.9	Ud	Luminaria para adosar a techo o pared, de 236 mm de diámetro y 231 mm de altura, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W.						
							Total Ud : 8,000	
7.10	Ud	Luminaria para adosar a techo o pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W.						
							Total Ud : 3,000	

7 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición
7.11	Ud	Caldera mural a gas butano y propano, para calefacción y A.C.S. acumulada dinámica con depósito integrado, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de 28 kW, dimensiones 880x600x482 mm, panel de mandos con display digital, depósito de acero inoxidable de 42 litros con protección por ánodo de magnesio, modelo Ceraclass Acu Comfort ZWSE 28-6 MFA "JUNKERS", termostato digital de ambiente, modelo FR 10.	Total Ud : 1,000
7.12	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para calefacción, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	Total Ud : 1,000
7.13	M	Tubería general de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido, de 10/12 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	Total m : 126,220
7.14	M	Tubería general de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	Total m : 88,570
7.15	M	Tubería general de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	Total m : 11,440
7.16	M	Tubería de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido, de 20/22 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	Total m : 4,410
7.17	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 227,6 kcal/h de emisión calorífica, de 2 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud : 1,000
7.18	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 341,4 kcal/h de emisión calorífica, de 3 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud : 4,000
7.19	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 455,2 kcal/h de emisión calorífica, de 4 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud : 1,000
7.20	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 569 kcal/h de emisión calorífica, de 5 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud : 2,000
7.21	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 682,8 kcal/h de emisión calorífica, de 6 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	

7 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición
			Total Ud : 1,000
7.22	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 796,6 kcal/h de emisión calorífica, de 7 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud : 1,000
7.23	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 910,4 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud : 1,000
7.24	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 1138 kcal/h de emisión calorífica, de 10 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud : 2,000
7.25	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 1251,8 kcal/h de emisión calorífica, de 11 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud : 1,000
7.26	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 1365,6 kcal/h de emisión calorífica, de 12 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud : 1,000
7.27	Ud	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, serie Tetra "NOKEN", de 500x1156 mm, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud : 5,000
7.28	Ud	Purgador automático, especial para aplicaciones de energía solar térmica, modelo ELT 6 "JUNKERS", equipado con válvula de esfera y cámara de acumulación de vapor.	Total Ud : 3,000
7.29	Ud	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, con drenaje automático, modelo Helioset 150 l "SAUNIER DUVAL", para colocación integrado en tejado, compuesto por panel de 1232x2035x80 mm, montaje vertical, modelo SRD 2.3 V, superficie útil 2,327 m ² , depósito de 150 l con un serpentín, bomba de circulación, centralita solar térmica programable, sondas de temperatura y grupo de seguridad para el depósito.	Total Ud : 2,000
7.30	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,55 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 110 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 6,6 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta de obra de fábrica.	Total Ud : 1,000
7.31	Ud	Alimentación de agua potable, de 3,15 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas azules, de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, SDR11, PN=16 atm; llave de corte de compuerta, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	Total Ud : 1,000

7 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición
7.32	Ud	Alimentación de agua potable, de 14,81 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas azules, de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, SDR11, PN=16 atm; llave de corte de compuerta, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	Total Ud : 1,000
7.33	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1" DN 25 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.	Total Ud : 1,000
7.34	Ud	Grupo de presión doméstico, AGA 0,60 M 01G "EBARA", para suministro de agua en aspiración de pozo, formado por: electrobomba autoaspirante horizontal construida en hierro fundido, AGA 0,60 M, con una potencia de 0,44 kW, con depósito acumulador de acero inoxidable esférico de 24 litros con membrana recambiable, presostato, manómetro, racor de varias vías, cable eléctrico de conexión con enchufe tipo shuko.	Total Ud : 1,000
7.35	Ud	Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 1000 litros, con llave de corte de compuerta de 1" DN 25 mm para la entrada y llave de corte de compuerta de 1" DN 25 mm para la salida.	Total Ud : 1,000
7.36	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 16 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	Total m : 140,060
7.37	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	Total m : 198,010
7.38	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	Total m : 101,450
7.39	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.	Total m : 3,990
7.40	Ud	Válvula de asiento, de latón, de 20 mm de diámetro, "UPONOR IBERIA", con maneta vista con embellecedor de acero inoxidable.	Total Ud : 12,000
7.41	Ud	Batería para 6 botellas (3 de servicio y 3 de reserva), modelo I-350 "REPSOL", de 35 kg de capacidad unitaria de gases licuados del petróleo (GLP).	Total Ud : 1,000
7.42	Ud	Acometida interior de gas, D=32 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 8 m de longitud, con llave de edificio alojada en hornacina formada por válvula de compuerta de latón fundido.	Total Ud : 1,000

7 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción					Medición	
7.43	Ud	Acometida interior de gas, D=32 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 8 m de longitud, con llave de edificio alojada en hornacina formada por válvula de compuerta de latón fundido.					Total Ud : 1,000	
7.44	Ud	Acometida interior de gas, D=32 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 2,8 m de longitud, con llave de edificio alojada en hornacina formada por válvula de compuerta de latón fundido.					Total Ud : 1,000	
7.45	Ud	Conjunto de regulación con armario, de caudal nominal 4 kg/h, para instalación receptora con contador tipo G-4.					Total Ud : 1,000	
7.46	Ud	Instalación interior de gas en vivienda unifamiliar, con dotación para 2 aparatos, realizada con tubería de cobre, con vaina plástica, compuesta de: tramo común de 22 mm de diámetro y 1,5 m de longitud y 2 ramificaciones a cada consumo, de 22 mm de diámetro y 8 m de longitud y de 22 mm de diámetro y 7 m de longitud.					Total Ud : 1,000	
7.47	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, SDP "NUEVA TERRAIN", de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.					Total m : 15,150	
7.48	Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.					Total Ud : 5,000	
7.49	M	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.					Total m : 11,440	
7.50	M	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.					Total m : 17,040	
7.51	M	Canalón circular de aluminio lacado, Schlüter-BARIN-SR4 SB "SCHLÜTER-SYSTEMS", de desarrollo 125 mm, color marrón oscuro RAL 8019.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>FACHADA SUR</i>	1	19,95			19,950	
			1	10,90			10,900	
		<i>FACHADA NORTE</i>	1	19,95			19,950	
							50,800	50,800
7.52	M	Bajante vista de aluminio lacado, sección circular, Schlüter-BARIN-R DN 90 SB "SCHLÜTER-SYSTEMS", de Ø 90 mm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>FACHADA SUR</i>	1	4,20			4,200	
			1	4,92			4,920	

7 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	
	1	2,02	2,020	
	1	2,25	2,250	
	2	4,92	9,840	
		<i>FACHADA NORTE</i>	23,230	23,230
7.53	Ud	Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.	Total Ud :	3,000
7.54	Ud	Campana extractora, extraplana, con 1 motor de aspiración. Según UNE-EN 60335-1, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.	Total Ud :	1,000

8 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición
8.1	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor.	Total m : 29,450
8.2	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.	Total m : 19,430
8.3	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, modelo coquilla BT-LV "ISOVER", de 21,0 mm de diámetro interior y 30,0 mm de espesor.	Total m : 64,140
8.4	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60°C a +100°C), formado por coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, modelo coquilla BT-LV "ISOVER", de 27,0 mm de diámetro interior y 30,0 mm de espesor.	Total m : 67,360
8.5	M ²	Aislamiento térmico de suelos flotantes formado por panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS NIII I "URSA IBÉRICA AISLANTES", de 30 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 0,9 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).	

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAJA						
Vestíbulo	1	13,70			13,700	
Baño	1	4,44			4,440	
Distribuidor PB	1	8,70			8,700	
Dormitorio PB	1	14,99			14,990	
Baño PB	1	6,75			6,750	
Salón-Comedor	1	43,41			43,410	
Cocina	1	18,51			18,510	
					110,500	110,500

8.6	M ²	Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluidas en este precio), formado por panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 30 mm de espesor y barrera de vapor.	
-----	----------------	---	--

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
PLANTA BAJA						
		5,33		2,50	13,325	
	2	15,11		2,50	75,550	

9 CUBIERTAS

Nº	Ud	Descripción					Medición		
9.1	M ²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 49%, compuesta de: formación de pendientes: panel sándwich para cubiertas compuesto de tablero contrachapado fenólico y núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); impermeabilización: placas asfálticas 10 ondas, de perfil ondulado y color negro; cobertura: pizarra para techar en piezas rectangulares modelo C3 "CUPA PIZARRAS", sobre rastreles de madera.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			<hr/>						
			<i>Núcleo central</i>	2	19,90	4,05		161,190	
			<i>Porche</i>	1	7,51	3,26		24,483	
						<hr/>	185,673	185,673	
9.2	M	Alero decorativo formado por canecillo y tabla de madera.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			<hr/>						
			<i>Fachada norte</i>	40	0,15			6,000	
			<i>Fachada sur</i>	40	0,15			6,000	
						<hr/>	2,400		
						<hr/>	14,400	14,400	
9.3	M	Babero compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, en encuentro de faldón de tejado con paramento vertical.					Total m :	8,100	
9.4	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.					Total Ud :	3,000	

10 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
10.1	M²	Alicatado con gres porcelánico pulido, 1/0/H/-, 20x20 cm, 8 €/m ² , con las piezas dispuestas a cartabón, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1, gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.						
		<i>Baño PB</i>	2	2,32		2,50	11,600	
			2	1,77		2,50	8,850	
		<i>Baño D1</i>	1	2,92		2,50	7,300	
			1	1,77		2,50	4,425	
			1	1,00		2,50	2,500	
			1	0,60		2,50	1,500	
			1	1,92		2,50	4,800	
			1	2,37		2,50	5,925	
		<i>Baño D1</i>	2	3,13		2,65	16,589	
			1	2,15		2,20	4,730	
			1	2,15		3,00	6,450	
		<i>Baño D2</i>	2	2,11		2,65	11,183	
			1	2,67		2,20	5,874	
			1	2,67		3,00	8,010	
		<i>Baño D3</i>	2	2,11		2,65	11,183	
			1	2,67		2,20	5,874	
			1	2,67		3,00	8,010	
							124,803	124,803
10.2	M²	Pintura plástica con textura lisa, color Blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con Fijamor "GRUPO PUMA" y dos manos de acabado con Pumacril Decora Mate "GRUPO PUMA" (rendimiento: 0,124 l/m ² la primera mano y 0,143 l/m ² la segunda).						
		<i>Cocina</i>	1	5,48		2,50	13,700	
			1	0,50		2,50	1,250	
			1	0,29		2,50	0,725	
			1	2,46		2,50	6,150	
			1	5,77		2,50	14,425	
			1	2,96		2,50	7,400	
		<i>Salón-Comedor</i>	1	5,34		2,50	13,350	

10 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición	
	1	8,64	2,50	21,600
	1	4,08	2,50	10,200
	1	8,64	2,50	21,600
	1	4,60	2,50	11,500
	1	1,25	2,50	3,125
	1	4,60	2,50	11,500
	1	3,40	2,50	8,500
	1	3,98	2,50	9,950
	1	3,40	2,50	8,500
	1	2,02	2,50	5,050
	1	5,56	1,85	10,286
	1	5,56	2,78	15,457
	1	2,33	2,32	5,406
	1	3,62	2,20	7,964
	1	3,62	2,20	7,964
	1	5,62	2,60	14,612
	1	5,62	2,60	14,612
	1	2,00	2,20	4,400
	1	5,62	2,60	14,612
	1	5,95	2,20	13,090
	1	1,13	2,30	2,599
	1	3,95	2,30	9,085
	1	4,49	2,50	11,225
	1	4,39	2,60	11,414
	1	4,39	2,60	11,414
	1	3,85	2,20	8,470
	1	0,40	2,35	0,940
	1	2,67	2,30	6,141
	1	1,13	2,30	2,599
	1	2,67	2,20	5,874
	1	1,13	2,30	2,599

10 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición		
<i>Dormitorio 3</i>	1	6,18	2,60	16,068	
	1	3,28	2,20	7,216	
	1	6,18	2,60	16,068	
	1	3,28	2,20	7,216	
<i>FALSO TEHCO</i>					
<i>Vestíbulo</i>	1	13,70		13,700	
<i>Baño</i>	1	4,44		4,440	
<i>Distribuidor PB</i>	1	8,70		8,700	
<i>Dormitorio PB</i>	1	14,99		14,990	
<i>Baño DPB</i>	1	6,75		6,750	
<i>Salón-Comedor</i>	1	43,41		43,410	
<i>Cocina</i>	1	18,51		18,510	
				506,356	506,356

10.3 M² Revestimiento de paramentos exteriores con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas Cotegran RPM "TEXSA MORTEROS", con DIT del Instituto Eduardo Torroja nº 396, acabado rústico, color marfil 90, espesor 15 mm, aplicado mecánicamente, armado y reforzado con malla antiálcalis Malla Mortero "TEXSA MORTEROS" incluso en los cambios de material, aplicado sobre una capa de mortero impermeable Predurex Gris "TEXSA MORTEROS", de 10 mm de espesor y otra capa de mortero puente de unión Cotegran Imprimación "TEXSA MORTEROS", espesor 5 mm, en aquellos lugares de su superficie donde presente deficiencias, y andamiaje homologado.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>Fachada Sur</i>	1	76,75			76,750	
	1	17,08			17,080	
<i>- VE-04</i>	1	-3,80			-3,800	
<i>Fachada Norte</i>	1	81,31			81,310	
<i>Horno</i>	1	17,76			17,760	
<i>- PE 03</i>	1	-4,20			-4,200	
<i>Fachada Este</i>	1	2,92			2,920	
					187,820	187,820

10.4 M² Base para pavimento interior de mortero autonivelante fluido, de cemento, Mastertop 560 Fluid "BASF Construction Chemical", tipo CT-C40-F6-A9 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante, mediante aplicación mecánica (con mezcladora-bombeadora).

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
--	------	-------	-------	------	---------	----------

PLANTA BAJA

10 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición			
		<i>Vestíbulo</i>	1	13,70		13,700
		<i>Baño</i>	1	4,44		4,440
		<i>Distribuidor PB</i>	1	8,70		8,700
		<i>Dormitorio PB</i>	1	14,99		14,990
		<i>Baño DPB</i>	1	6,75		6,750
		<i>Salón-Comedor</i>	1	43,41		43,410
		<i>Cocina</i>	1	18,51		18,510
		<i>PLANTA PRIMERA</i>				
		<i>Baño D1</i>	1	7,15		7,150
		<i>Baño D2</i>	1	5,82		5,820
		<i>Baño D3</i>	1	5,82		5,820
						129,290
						129,290

10.5 M² Solado de baldosas de pizarra variedad Rioja "CUPAMAT", para interiores, 60x40x1 cm, acabado natural/natural, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PLANTA BAJA</i>						
	1	13,70			13,700	
	1	8,70			8,700	
	1	43,41			43,410	
	1	18,51			18,510	
					84,320	84,320

10.6 M² Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, pulido 2/2/H/-, de 30x30 cm, 8 €/m², recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.

	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PLANTA BAJA</i>						
	1	4,44			4,440	
					4,440	4,440

10 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción					Medición	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
10.7	M²	Solado interior de baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 3000x1000 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Teca, acabado mate, para uso peatonal privado, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.						
<hr/>								
<i>PLANTA BAJA</i>								
		<i>Baño DPB</i>	1	6,75			6,750	
		<i>Baño D1</i>	1	7,15			7,150	
		<i>Baño D2</i>	1	5,82			5,820	
		<i>Baño D3</i>	1	5,82			5,820	
							25,540	25,540
10.8	M²	Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 70x22 mm, colocado a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm.						
<hr/>								
<i>PLANTA BAJA</i>								
		<i>Dormitorio PB</i>	1	14,99			14,990	
<i>PLANTA PRIMERA</i>								
		<i>Distribuidor</i>	1	11,71			11,710	
		<i>Dormitorio 1</i>	1	21,35			21,350	
		<i>Vestidor</i>	1	5,50			5,500	
		<i>Dormitorio 2</i>	1	17,21			17,210	
		<i>Distribuidor dormitorio 3</i>	1	3,59			3,590	
		<i>Dormitorio 3</i>	1	21,30			21,300	
							95,650	95,650
10.9	M	Rodapié macizo de roble 8x1,4 cm.						
<hr/>								
<i>PLANTA BAJA</i>								
		<i>Dormitorio PB</i>	1	15,55			15,550	
<i>PLANTA PRIMERA</i>								
		<i>Dormitorio 1</i>	1	19,68			19,680	
		<i>Vestidor</i>	1	6,67			6,670	

10 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción					Medición
		<i>Dormitorio 2</i>	1	16,48			16,480
		<i>Distribuidor D3</i>	1	8,25			8,250
		<i>Dormitorio 3</i>	1	17,88			17,880
		<i>Distribuidor</i>	1	16,89			16,890
							101,400
							101,400
10.10	M	Rodapié de Basaltina, 7x1 cm, pulido, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
		<i>PLANTA BAJA</i>					
		<i>Vestíbulo</i>	1	13,40			13,400
		<i>Distribuidor</i>	1	18,52			18,520
		<i>Salón-Comedor</i>	1	21,55			21,550
		<i>Cocina</i>	1	16,91			16,910
							70,380
							70,380
10.11	M	Rodapié cerámico de gres porcelánico, pulido de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
		<i>Baño</i>	1	8,23			8,230
							8,230
							8,230
10.12	M	Rodapié cerámico de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 1000x50 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Teca, acabado mate, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal
		<i>Baño DPB</i>	1	9,05			9,050
		<i>Baño D1</i>	1	8,32			8,320
		<i>Baño D2</i>	1	9,54			9,540
		<i>Baño D3</i>	1	9,54			9,540
							36,450
							36,450
10.13	M²	Espejo de luna incolora "SAINT-GOBAIN GLASS", de 3 mm de espesor, acabado biselado, fijado con masilla al paramento.					
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial
							Subtotal

10 REVESTIMIENTOS

Nº	Ud	Descripción	Medición					
		<i>Cuarto de baño</i>	4	1,20	1,00	4,800		
		<i>Vestidor</i>	1	0,80	2,00	1,600		
						6,400	6,400	
10.14	M²	Falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso D112 "KNAUF" suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
<i>PLANTA BAJA</i>								
		<i>Vestíbulo</i>	1	13,70			13,700	
		<i>Baño</i>	1	4,44			4,440	
		<i>Distribuidor PB</i>	1	8,70			8,700	
		<i>Dormitorio PB</i>	1	14,99			14,990	
		<i>Baño DPB</i>	1	6,75			6,750	
		<i>Salón-Comedor</i>	1	43,41			43,410	
		<i>Cocina</i>	1	18,51			18,510	
							110,500	110,500

11 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción					Medición	
11.1	Ud	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 770 cm de longitud, 70 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple redondo, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			<hr/>					
	Cocina		1				1,000	
						<hr/>	1,000	1,000
11.2	Ud	Amueblamiento de cocina con 7,7 m de muebles bajos con zócalo inferior y 4 m de muebles altos con cornisa superior y parteluz inferior, en madera maciza de roble, frente con marco de madera maciza de 22 mm de grueso y plafón de 7 mm chapeado, con clavijas y acabado barnizado patinado con rechampí.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			<hr/>					
	Cocina		1				1,000	
						<hr/>	1,000	1,000
11.3	Ud	Lavabo sobre encimera, serie Urbi 1 "ROCA", color blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3458A00, acabado cromo-brillo, de 150x382 mm y desagüe, acabado cromo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			<hr/>					
	Baño PB		2				2,000	
	Baño D.PB		2				2,000	
	Baño 1		2				2,000	
	Baño 2		2				2,000	
	Baño 3		2				2,000	
						<hr/>	10,000	10,000
11.4	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			<hr/>					
	Baño PB		1				1,000	
	Baño D.PB		1				1,000	
	Baño 1		1				1,000	
	Baño 2		1				1,000	
	Baño 3		1				1,000	
						<hr/>	5,000	5,000
11.5	Ud	Bañera de acero modelo Swing "ROCA", color blanco, de 170x75 cm, asas cromadas, equipada con grifería termostática, serie Kendo "ROCA", modelo 5A1158A00, acabado brillo, de 190x310 mm.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			<hr/>					
	Baño D.PB		1				1,000	

11 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

Nº	Ud	Descripción						Medición
		<i>Baño 1</i>	1					1,000
		<i>Baño 2</i>	1					1,000
		<i>Baño 3</i>	1					1,000
								4,000
								4,000
11.6	Ud	Plato de ducha de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 90x90x10 cm, equipado con grifería termostática, serie Kendo "ROCA", modelo 5A1358A00, acabado brillo, de 107x310 mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Baño PB</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
11.7	Ud	Placa vitrocerámica de inducción para encimera, "TEKA" modelo VI TC 60 4I, color cristal.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Cocina</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
11.8	Ud	Horno eléctrico "TEKA", modelo HM 835.1 Inox Multifunción, color inox.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Cocina</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
11.9	Ud	Fregadero de acero inoxidable serie J "ROCA", de 2 cubetas y 1 escurridor, de 1200x490 mm, con grifería monomando vertical para fregadero, serie Abat "NOKEN", modelo N170943201, acabado cromo, de 225x237 mm.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Cocina</i>	1				1,000	
							1,000	1,000
11.10	Ud	Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV".						
							Total Ud :	1,000

12 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA

Nº	Ud	Descripción					Medición	
12.1	M ²	Césped por siembra de mezcla de semillas.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				28,00			28,000	
				378,00			378,000	
				38,00			38,000	
							444,000	444,000
12.2	Ud	Puerta cancela corredera "NORPA", con panel acanalado horizontal imitación madera, de dimensiones 300x120 cm, acabado en imitación madera de caoba, para acceso de vehículos, apertura manual.						
								Total Ud : 1,000
12.3	Ud	Puerta cancela corredera "NORPA", con panel acanalado horizontal imitación madera, de dimensiones 300x120 cm, acabado en imitación madera de caoba, para acceso de vehículos, apertura automática.						
								Total Ud : 1,000
12.4	Ud	Puerta lateral o independiente "NORPA", de una hoja, con panel acanalado horizontal, de dimensiones estándar 100x120 cm, acabado en marrón RAL 8014, para acceso peatonal, apertura manual.						
								Total Ud : 1,000
12.5	M	Muro de cerramiento de 0,7 m de altura, continuo, de 24 cm de espesor de fábrica, de bloque aligerado de termoarcilla, 30x19x24 cm, para revestir, recibida con mortero de cemento M-10.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
				13,05			13,050	
				13,30			13,300	
				12,50			12,500	
				35,10			35,100	
							73,950	73,950
12.6	M	Cerramiento de parcela formado por malla de simple torsión, de 50 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro, acabado galvanizado y plastificado en color verde RAL 6015 y montantes de postes de acero pintado, de 48 mm de diámetro y 1,5 m de altura.						
								Total m : 172,000
12.7	M ²	Pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero endurecedor Paviland Impreso "GRUPO PUMA", color Madera, rendimiento 4,5 kg/m ² ; desmoldeante en polvo Paviland Desmoldeante "GRUPO PUMA", color Corcho y capa de sellado final con resina Paviland Resina Base Acuosa A10 "GRUPO PUMA", incolora.						
								Total m² : 108,500

12 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA

Nº	Ud Descripción	Medición
12.8	Ud Estación depuradora biológica de aguas residuales, tecnología VFL, modelo AT12 "BIOVIANA", capacidad para 4 a 10 usuarios (H.E.), carga media de materia orgánica contaminante (DBO5) de 0,6 kg/día y caudal máximo de agua depurada de 1350 litros/día.	
	Total Ud :	1,000

13 GESTIÓN DE RESIDUOS

Nº	Ud	Descripción	Medición
13.1	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 2,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.	
Total Ud :			60,000

14 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

Nº	Ud	Descripción	Medición
14.1	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.	Total Ud : 1,000
14.2	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.	Total Ud : 1,000

15 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción					Medición	
15.1	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 50x50 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tabloncillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.					Total Ud : 12,000	
15.2	M²	Entablado de madera para protección de pequeño hueco horizontal de forjado de superficie inferior o igual a 1 m², formado por tablones de madera de 20x7,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.					Total m² : 2,000	
15.3	M²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, para colocar tensada y al mismo nivel de trabajo, bajo forjado unidireccional con sistema de encofrado no continuo.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Entramado PP</i>		112,00			112,000	
							112,000	112,000
15.4	Ud	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, amortizable en 3 usos.					Total Ud : 100,000	
15.5	Ud	Protección de hueco de ventana de entre 60 y 95 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, amortizables en 20 usos.					Total Ud : 5,000	
15.6	Ud	Protección de hueco de ventana de entre 95 y 165 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, amortizables en 20 usos.					Total Ud : 4,000	
15.7	Ud	Línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero, con amortiguador de caídas, de 20 m de longitud, clase C, compuesta por 1 anclaje terminal de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6; 1 anclaje terminal con amortiguador de acero inoxidable AISI 316; 2 anclajes intermedios de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6; cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; tensor de caja abierta; conjunto de tres sujetacables y un guardacable; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad.					Total Ud : 1,000	
15.8	Ud	Lámpara portátil de mano, amortizable en 3 usos.					Total Ud : 3,000	
15.9	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, trípode telescópico de 1,6 m de altura, amortizable en 3 usos.					Total Ud : 2,000	
15.10	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 5 kW, amortizable en 4 usos.					Total Ud : 1,000	
15.11	Ud	Toma de tierra independiente de profundidad, para instalación provisional de obra, método jabalina, con un electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud.					Total Ud : 1,000	

15 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción						Medición	
15.12	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			<i>Caseta de obra</i>	1				1,000	
			<i>Caseta trabajadores</i>	1				1,000	
			<i>Obra</i>	3				3,000	
						5,000	5,000		
15.13	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal	
			<i>Cuadro eléctrico provisional de obra</i>	1				1,000	
						1,000	1,000		
15.14	M	Bajante para vertido de escombros, compuesta por 3 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, por cada planta de hasta 3 m de altura libre, amortizable en 5 usos.							
							Total m :	6,500	
15.15	Ud	Toldo plastificado para pie de bajante de escombros, para cubrición de contenedor, amortizable en 5 usos.							
							Total Ud :	1,000	
15.16	Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, colocada en vallado provisional de solar, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, con puerta incorporada para acceso peatonal, de una hoja, de 0,90x2,00 m, colocados los postes sobre bases prefabricadas de hormigón. Amortizable la valla con puerta incorporada en 5 usos y las bases en 5 usos.							
							Total Ud :	1,000	
15.17	M	Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón con malla de ocultación colocada sobre las vallas. Amortizables las vallas en 5 usos y las bases en 5 usos.							
							Total m :	172,000	
15.18	Ud	Casco de protección, amortizable en 10 usos.							
							Total Ud :	15,000	
15.19	Ud	Casco aislante eléctrico, amortizable en 10 usos.							
							Total Ud :	2,000	
15.20	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre, amortizable en 4 usos.							
							Total Ud :	2,000	

15 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición
15.21	Ud	Sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés de asiento, amortizable en 4 usos.	Total Ud : 2,000
15.22	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, amortizable en 5 usos.	Total Ud : 15,000
15.23	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.	Total Ud : 15,000
15.24	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.	Total Ud : 4,000
15.25	Ud	Par de manoplas resistentes al fuego amortizable en 4 usos.	Total Ud : 2,000
15.26	Ud	Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos.	Total Ud : 2,000
15.27	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.	Total Ud : 8,000
15.28	Ud	Juego de tapones reutilizables, con cordón, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 10 usos.	Total Ud : 30,000
15.29	Ud	Par de botas de media caña de trabajo, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, suela con resaltes, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.	Total Ud : 15,000
15.30	Ud	Par de botas altas de trabajo, con resistencia al deslizamiento, resistente a la penetración y absorción de agua, resistente a la perforación, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.	Total Ud : 15,000
15.31	Ud	Par de polainas para extinción de incendios, amortizable en 2 usos.	Total Ud : 1,000
15.32	Ud	Par de plantillas resistentes a la perforación, amortizable en 1 uso.	Total Ud : 15,000
15.33	Ud	Mono de protección, amortizable en 5 usos.	Total Ud : 15,000
15.34	Ud	Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, amortizable en 5 usos.	Total Ud : 15,000

15 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción						Medición
15.35	Ud	Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.						Total Ud : 15,000
15.36	Ud	Par de rodilleras, amortizable en 4 usos.						Total Ud : 15,000
15.37	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP3, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.						Total Ud : 15,000
15.38	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.						Total Ud : 1,000
15.39	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra.						Total Ud : 1,000
15.40	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra.						Total Ud : 1,000
15.41	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra.						Total Ud : 1,000
15.42	Ud	Alquiler mensual de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m ²).						Total Ud : 12,000
15.43	Ud	Alquiler mensual de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m ²).						Total Ud : 12,000
15.44	Ud	Transporte de caseta prefabricada de obra.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		<i>Caseta de obra</i>	1				1,000	
		<i>Caseta vestuarios</i>	1				1,000	
							<u>2,000</u>	2,000
15.45	Ud	8 taquillas individuales, 8 perchas, 2 bancos para 5 personas, 3 espejos, 3 portarrollos, 3 jaboneras en local o caseta de obra para vestuarios y/o aseos.						Total Ud : 1,000
15.46	M	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 10 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro.						Total m : 20,000
15.47	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=90 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.						Total Ud : 1,000

15 SEGURIDAD Y SALUD

Nº	Ud	Descripción	Medición
15.48	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con tornillos.	Total Ud : 1,000
15.49	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	Total Ud : 1,000
15.50	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	Total Ud : 4,000
15.51	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	Total Ud : 5,000
15.52	Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.	Total Ud : 4,000
15.53	M	Cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro, sujeta a soportes de barra de acero corrugado B 500 S de 1,2 m de longitud y 16 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 3,00 m, utilizada como señalización y delimitación de zonas de trabajo con maquinaria en funcionamiento. Amortizables los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos.	Total m : 20,000
15.54	M	Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m ²), color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a puntales metálicos telescópicos colocados cada 1,50 m, utilizada como señalización y delimitación de zona de riesgo. Amortizable la malla en 1 uso y los puntales en 15 usos.	Total m : 15,000

A Coruña, Junio 2014
El Projectista

Fdo.: David Hermida Carballido
Arquitecto Técnico

4. PRESUPUESTO

Capítulo Nº 1 DEMOLICIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
1.1	M2	DEMOL.CUBRICIÓN DE PIZARRA				
			Total m2 :	180,118	5,85	1.053,69
1.2	M2	DEMOL. DE ENTABLADO DE MADERA				
			Total m2 :	180,118	4,25	765,50
1.3	M2	DEMOL.ENTRAMADO MADERA CUBIE.				
			Total m2 :	180,118	12,23	2.202,84
1.4	M2	DEMOL.CUBRICIÓN FIBROCEMENTO				
			Total m2 :	88,970	3,17	282,03
1.5	M2	DEMOL.FALSEO TECHO LAMAS MAN.				
			Total m2 :	69,707	3,19	222,37
1.6	M2	DEMOL.TABIQUE LAD.HUECO SENC.				
			Total m2 :	23,109	3,69	85,27
1.7	M2	PICADO ENFOS.CEM.VERT.C/MART.				
			Total m2 :	179,288	6,04	1.082,90
1.8	M2	DEMOL.TABIQUE ESCAYOLA O YESO				
			Total m2 :	15,897	3,38	53,73
1.9	M2	LEVANT.CARP.EN MUROS A MANO				
			Total m2 :	28,703	7,47	214,41
1.10	M2	LEVANT.PAV.MADERA I/RAST.MAN.				
			Total m2 :	104,214	5,34	556,50
1.11	M2	DEMOL.FORJADOS MADERA A MANO				
			Total m2 :	106,095	16,58	1.759,06
1.12	M3	APER.HUECOS MAMP.C/COMP.				
			Total m3 :	9,138	8,73	79,77
1.13	M³	Demolición de losa de cimentación de hormigón en masa, de hasta 1,5 m de profundidad máxima, con martillo neumático, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
			Total m³ :	8,170	324,36	2.650,02
Parcial Nº 1 DEMOLICIONES :					11.008,09	

Capítulo Nº 2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
2.1	M²	Desbroce y limpieza del terreno con arbustos, hasta una profundidad mínima de 15 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir transporte a vertedero autorizado.			
		Total m² :	3.194,280	0,97	3.098,45
2.2	M³	Desmonte en tierra, con empleo de medios mecánicos.			
		Total m³ :	57,968	1,85	107,24
2.3	M³	Excavación en zanjas para cimentaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
		Total m³ :	63,438	21,45	1.360,75
2.4	M	Zanja drenante rellena con grava filtrante sin clasificar, envuelta en geotextil Danofelt PY 200 "DANOSA", en cuyo fondo se dispone un tubo ranurado de PVC de doble pared, la exterior corrugada y la interior lisa, color teja RAL 8023, con ranurado total a 360°, de 200 mm de diámetro, "ADEQUA".			
		Total m :	42,330	33,33	1.410,86
2.5	M³	Excavación en zanjas para instalaciones en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
		Total m³ :	49,806	18,81	936,85
2.6	M³	Vaciado hasta 2 m de profundidad en cualquier tipo de terreno, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión.			
		Total m³ :	18,000	4,83	86,94
2.7	Ud	Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.			
		Total Ud :	6,000	160,40	962,40
2.8	Ud	Arqueta a pie de bajante, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.			
		Total Ud :	4,000	193,49	773,96
2.9	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x55 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.			
		Total Ud :	3,000	157,67	473,01
2.10	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 50x50x80 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado, incluyendo la excavación manual y el relleno del trasdós.			
		Total Ud :	2,000	190,40	380,80
2.11	M	Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², "NUEVA TERRAIN", de 125 mm de diámetro, con junta elástica.			
		Total m :	4,000	21,93	87,72
2.12	M	Colector enterrado de saneamiento, con arquetas (no incluidas en este precio), de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m², "NUEVA TERRAIN", de 160 mm de diámetro, con junta elástica.			
		Total m :	98,160	29,71	2.916,33
Parcial Nº 2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO :					12.595,31

Capítulo N° 3 CIMENTACIONES

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
3.1	M ²	Encachado de 20 cm en caja para base de solera, con aporte de grava de cantera de piedra caliza, Ø40/70 mm, y compactación mediante equipo manual con pisón vibrante.			
			Total m ² :	97,630	7,55
3.2	M ²	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central y vertido con bomba, de 5 cm de espesor.			
			Total m ² :	97,630	5,62
3.3	M ²	Forjado sanitario de hormigón armado de 20+5 cm de canto, sobre sistema de encofrado perdido con módulos de polipropileno reciclado, Módulo Soliglú "DALIFORMA", realizado con hormigón HA-25/B/12/IIa fabricado en central, y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 3 kg/m ² , y malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 sobre separadores homologados, en capa de compresión de 5 cm de espesor.			
			Total m ² :	97,630	29,27
Parcial N° 3 CIMENTACIONES :					4.143,42

Capítulo N° 4 ESTRUCTURA

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
4.1	M³	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración P1 y P2, trabajada en taller.	Total m³ :	6,798	1.167,80	7.938,70
4.2	M³	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 10x20 a 12x25 cm de sección y hasta 5 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración P1 y P2, trabajada en taller.	Total m³ :	5,258	955,45	5.023,76
4.3	M³	Viga de madera laminada encolada homogénea, de 33 ó 45 mm de espesor de las láminas y sección constante, de 20x100 cm de sección y hasta 15 m de longitud, clase resistente GL-24h y protección de la madera con clase de penetración P1 y P2, trabajada en taller.	Total m³ :	2,133	1.167,80	2.490,92
4.4	Ud	Apoyo elastomérico laminar rectangular, "EDING APS", compuesto por láminas de neopreno, sin armar, de 200x200 mm de sección y 10 mm de espesor, tipo F, para apoyos estructurales elásticos, colocado sobre base de nivelación (no incluida en este precio).	Total Ud :	97,000	47,56	4.613,32
4.5	Kg	Elementos metálicos de unión y apoyo, para estructuras de madera, de acero con protección Fe/Zn 12c frente a la corrosión, colocados en obra.	Total kg :	372,000	4,76	1.770,72
4.6	M	Dintel de granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 20 cm, acabado aserrado en las caras vistas, con los cantos matados.	Total m :	5,860	35,71	209,26
4.7	M	Jamba de granito Gris Mondariz de 10 cm de ancho, con un espesor de 20 cm, acabado abujardado en las caras vistas, con los cantos matados.	Total m :	9,570	38,11	364,71
4.8	M	Vierteaguas de granito Gris Mondariz de 10 cm de alto, con un espesor de 20 cm, acabado abujardado en las caras vistas, con los cantos matados.	Total m :	1,000	27,04	27,04
4.9	M.	Zanca de escalera de madera de pino tratada de 21x5, para luces menores de 2 m. y carga uniforme menor de 1.000 kg/m., colocada.	Total m. :	10,500	104,33	1.095,47
4.10	M.	Huella de peldaño de pino del país de 1ª para barnizar de 30x5 cm., totalmente colocada i/p.p. de material auxiliar, medida en su longitud.	Total m. :	21,000	36,89	774,69
4.11	M³	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, colocada en seco.	Total m³ :	0,960	140,75	135,12
Parcial N° 4 ESTRUCTURA :						24.443,71

Capítulo N° 5 FACHADAS

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
5.1	M³	Muro de mampostería ordinaria a una cara vista de piedra caliza, colocada en seco.			
			Total m³ :	11,508	140,75
					1.619,75
5.2	M²	Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - 12,5 Standard (A) , anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 82,5 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.			
			Total m² :	374,514	16,74
					6.269,36
5.3	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 68x137 cm.			
			Total Ud :	2,000	289,44
					578,88
5.4	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 95x201 cm.			
			Total Ud :	1,000	560,44
					560,44
5.5	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 61x91 cm.			
			Total Ud :	1,000	177,61
					177,61
5.6	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 200x191 cm.			
			Total Ud :	1,000	1.074,33
					1.074,33
5.7	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 40x40 cm.			
			Total Ud :	1,000	65,89
					65,89
5.8	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 120x191 cm.			
			Total Ud :	1,000	662,54
					662,54
5.9	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 98x105 cm.			
			Total Ud :	1,000	314,55
					314,55
5.10	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 80x101 cm.			
			Total Ud :	1,000	252,19
					252,19
5.11	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 80x92 cm.			
			Total Ud :	4,000	232,60
					930,40
5.12	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 100x108 cm.			
			Total Ud :	1,000	328,27
					328,27
5.13	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 120x201 cm.			
			Total Ud :	1,000	694,99
					694,99
5.14	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 120x201 cm.			
			Total Ud :	2,000	694,99
					1.389,98
5.15	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 106x270 cm.			
			Total Ud :	1,000	822,00
					822,00
5.16	Ud	Ventana de cubierta, GGL INTEGRA "VELUX", con apertura giratoria de accionamiento eléctrico o manual mediante barra de maniobra, de 114x118 cm, en tejado plano de pizarra, lámina asfáltica, lámina metálica o materiales similares.			
			Total Ud :	2,000	865,00
					1.730,00
5.17	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 115x215 cm.			
			Total Ud :	1,000	711,96
					711,96
5.18	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 200x208 cm.			

Capítulo N° 5 FACHADAS

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	1,000	1.164,26	1.164,26
5.19	Ud	Carpintería exterior en madera de roble para pintar, de 106x208 cm.				
			Total Ud :	1,000	640,18	640,18
5.20	M²	Doble acristalamiento de baja emisividad térmica, 4/16/6, con calzos y sellado continuo.				
			Total m² :	23,915	48,46	1.158,92
5.21	M²	Chapado con placas de granito Gris Salanga con la calidad exigida por el método de clasificación de "LEVANTINA", acabado flameado, de 60x40x3 cm, sujetas con pivotes ocultos de acero inoxidable.				
			Total m² :	22,013	93,26	2.052,93
5.22	M³	Dintel de madera aserrada de pino silvestre (Pinus Sylvestris L.), de 10x10 a 15x30 cm de sección y hasta 6 m de longitud, calidad estructural MEG, clase resistente C-18, protección de la madera con clase de penetración P2, trabajada en taller.				
			Total m³ :	0,028	561,12	15,71
5.23	M	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, hasta 110 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor.				
			Total m :	2,120	20,62	43,71
5.24	M	Umbral para remate de puerta de entrada o balconera de granito Gris Perla, de 150 a 200 cm de longitud, hasta 20 cm de anchura y 2 cm de espesor.				
			Total m :	6,400	21,90	140,16
Parcial N° 5 FACHADAS :						23.399,01

Capítulo N° 6 PARTICIONES

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.1	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x100x60 cm de tablero melamínico.			
			Total Ud :	1,000	344,40
					344,40
6.2	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x160x60 cm de tablero melamínico.			
			Total Ud :	2,000	451,33
					902,66
6.3	Ud	Armario prefabricado para empotrar de tres hojas correderas, de 250x240x60 cm de tablero melamínico.			
			Total Ud :	1,000	622,84
					622,84
6.4	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x160x60 cm de tablero melamínico.			
			Total Ud :	2,000	451,33
					902,66
6.5	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, entablada de madera maciza, barnizada en taller, con entablado con entablado horizontal de madera maciza de iroko; precerco de pino país de 90x35 mm; galces macizos, de iroko de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de iroko de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
			Total Ud :	8,000	344,96
					2.759,68
6.6	Ud	Puerta de paso corredera para armazón metálico, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, entablada de madera maciza, barnizada en taller, con entablado con entablado horizontal de madera maciza de pino melis; precerco y armazón metálico no incluidos; galces macizos, de pino melis de 90x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm; con herrajes de colgar y de cierre.			
			Total Ud :	5,000	297,44
					1.487,20
6.7	Ud	Estructura para puerta corredera de una hoja colocada en pared para revestir con placa de yeso laminado, con un espesor total, incluido el acabado, de 10 cm, modelo Orchidea PLY "MAYDISA", compuesta por un armazón metálico de chapa ondulada, con travesaños metálicos para la fijación de las placas, preparado para alojar una hoja de puerta de espesor máximo 4 cm.			
			Total Ud :	5,000	252,35
					1.261,75
6.8	M ²	Tabique sencillo W 111 "KNAUF" (15+70+15)/600 (70) LM - (2 Standard (A)) con placas de yeso laminado, sobre banda acústica "KNAUF", formado por una estructura simple, con disposición normal "N" de los montantes; aislamiento acústico mediante panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 70 mm de espesor, en el alma; 100 mm de espesor total.			
			Total m ² :	98,700	30,43
					3.003,44
6.9	Ud	Recibido de bañera de cualquier medida, mediante tabiques de apoyo.			
			Total Ud :	4,000	89,20
					356,80
6.10	Ud	Recibido de plato de ducha de cualquier medida.			
			Total Ud :	1,000	44,30
					44,30
6.11	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de calefacción.			
			Total m ² :	304,550	3,50
					1.065,93
6.12	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación eléctrica.			
			Total m ² :	304,550	4,46
					1.358,29
6.13	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de fontanería.			
			Total m ² :	304,550	3,09
					941,06
6.14	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de gas.			
			Total m ² :	304,550	0,92
					280,19
6.15	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de energía solar.			
			Total m ² :	304,550	0,79
					240,59
6.16	M ²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de iluminación.			

Capítulo N° 6 PARTICIONES

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total m ² :	304,550	0,14	42,64
6.17	M²	Ayudas de albañilería en edificio de vivienda unifamiliar, para instalación de evacuación de aguas.				
			Total m ² :	304,550	1,72	523,83
6.18	Ud	Limpieza final de obra en vivienda unifamiliar, con una superficie construida media de 210 m ² .				
			Total Ud :	1,000	549,19	549,19
Parcial N° 6 PARTICIONES :						16.687,45

Capítulo Nº 7 INSTALACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
7.1	M	Derivación individual monofásica empotrada para vivienda, formada por cables unipolares con conductores de cobre, ES07Z1-K (AS) 3G6 mm ² , siendo su tensión asignada de 450/750 V, bajo tubo protector flexible, corrugado, de PVC, de 32 mm de diámetro.			
		Total m :	3,450	4,47	15,42
7.2	M	Conductor de tierra formado por cable rígido desnudo de cobre trenzado, de 35 mm ² de sección.			
		Total m :	60,000	3,75	225,00
7.3	Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.			
		Total Ud :	1,000	107,99	107,99
7.4	Ud	Red eléctrica de distribución interior de una vivienda unifamiliar con electrificación elevada, con las siguientes estancias: acceso, vestíbulo, 2 pasillos, escalera, comedor, 4 dormitorios dobles, baño, 4 aseos, cocina, compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector "AISCAN": C1, C2, C3, C4, C5, C6, del tipo C1, C7, del tipo C2, C12 del tipo C5; mecanismos gama SM 200 "EUNEA" (tecla o tapa: polar; marco con embellecedor: polar).			
		Total Ud :	1,000	2.370,11	2.370,11
7.5	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W.			
		Total Ud :	43,000	163,14	7.015,02
7.6	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 240 mm de diámetro y 150 mm de altura, para 2 lámparas fluorescentes compactas dobles TC-D de 18 W.			
		Total Ud :	2,000	236,70	473,40
7.7	Ud	Aplique de pared, de 402x130x400 mm, para 1 lámpara fluorescente TC-L de 24 W.			
		Total Ud :	11,000	137,04	1.507,44
7.8	Ud	Proyector de empotrar telescópico y orientable, de 146 mm de diámetro y 140 mm de altura, para 1 lámpara halógena QT 12 de 75 W.			
		Total Ud :	10,000	207,57	2.075,70
7.9	Ud	Luminaria para adosar a techo o pared, de 236 mm de diámetro y 231 mm de altura, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W.			
		Total Ud :	8,000	136,49	1.091,92
7.10	Ud	Luminaria para adosar a techo o pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W.			
		Total Ud :	3,000	144,16	432,48
7.11	Ud	Caldera mural a gas butano y propano, para calefacción y A.C.S. acumulada dinámica con depósito integrado, cámara de combustión estanca y tiro forzado, potencia de 28 kW, dimensiones 880x600x482 mm, panel de mandos con display digital, depósito de acero inoxidable de 42 litros con protección por ánodo de magnesio, modelo Ceraclass Acu Comfort ZWSE 28-6 MFA "JUNKERS", termostato digital de ambiente, modelo FR 10.			
		Total Ud :	1,000	1.902,44	1.902,44
7.12	Ud	Punto de llenado formado por 2 m de tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, para calefacción, colocado superficialmente, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
		Total Ud :	1,000	82,39	82,39
7.13	M	Tubería general de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido, de 10/12 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
		Total m :	126,220	16,77	2.116,71
7.14	M	Tubería general de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido, de 13/15 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
		Total m :	88,570	17,31	1.533,15
7.15	M	Tubería general de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido, de 16/18 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.			
		Total m :	11,440	18,49	211,53

Capítulo N° 7 INSTALACIONES

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
7.16	M	Tubería de distribución de agua caliente de calefacción formada por tubo de cobre rígido, de 20/22 mm de diámetro, empotrado en paramento, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	Total m :	4,410	20,83	91,86
7.17	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 227,6 kcal/h de emisión calorífica, de 2 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud :	1,000	58,36	58,36
7.18	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 341,4 kcal/h de emisión calorífica, de 3 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud :	4,000	70,40	281,60
7.19	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 455,2 kcal/h de emisión calorífica, de 4 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud :	1,000	82,47	82,47
7.20	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 569 kcal/h de emisión calorífica, de 5 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud :	2,000	94,53	189,06
7.21	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 682,8 kcal/h de emisión calorífica, de 6 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud :	1,000	106,56	106,56
7.22	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 796,6 kcal/h de emisión calorífica, de 7 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud :	1,000	118,64	118,64
7.23	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 910,4 kcal/h de emisión calorífica, de 8 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud :	1,000	130,67	130,67
7.24	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 1138 kcal/h de emisión calorífica, de 10 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud :	2,000	154,80	309,60
7.25	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 1251,8 kcal/h de emisión calorífica, de 11 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud :	1,000	166,83	166,83
7.26	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 1365,6 kcal/h de emisión calorífica, de 12 elementos, de 675 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud :	1,000	178,89	178,89
7.27	Ud	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, serie Tetra "NOKEN", de 500x1156 mm, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	Total Ud :	5,000	429,23	2.146,15
7.28	Ud	Purgador automático, especial para aplicaciones de energía solar térmica, modelo ELT 6 "JUNKERS", equipado con válvula de esfera y cámara de acumulación de vapor.	Total Ud :	3,000	58,23	174,69
7.29	Ud	Captador solar térmico completo, partido, para instalación individual, con drenaje automático, modelo Helioset 150 I "SAUNIER DUVAL", para colocación integrado en tejado, compuesto por panel de 1232x2035x80 mm, montaje vertical, modelo SRD 2.3 V, superficie útil 2,327 m², depósito de 150 l con un serpentín, bomba de circulación, centralita solar térmica programable, sondas de temperatura y grupo de seguridad para el depósito.	Total Ud :	2,000	2.368,60	4.737,20
7.30	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 0,5 m de longitud, formada por tubo de polietileno PE 100, de 110 mm de diámetro exterior, PN=10 atm y 6,6 mm de espesor y llave de corte alojada en arqueta de obra de fábrica.	Total Ud :	1,000	284,53	284,53
7.31	Ud	Alimentación de agua potable, de 3,15 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas azules, de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, SDR11, PN=16 atm; llave de corte de compuerta, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.				

Capítulo N° 7 INSTALACIONES

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
			Total Ud :	1,000	72,29	72,29
7.32	Ud	Alimentación de agua potable, de 14,81 m de longitud, enterrada, formada por tubo de polietileno PE 100, de color negro con bandas azules, de 25 mm de diámetro exterior y 2,3 mm de espesor, SDR11, PN=16 atm; llave de corte de compuerta, alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.				
			Total Ud :	1,000	179,52	179,52
7.33	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1" DN 25 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.				
			Total Ud :	1,000	66,26	66,26
7.34	Ud	Grupo de presión doméstico, AGA 0,60 M 01G "EBARA", para suministro de agua en aspiración de pozo, formado por: electrobomba autoaspirante horizontal construida en hierro fundido, AGA 0,60 M, con una potencia de 0,44 kW, con depósito acumulador de acero inoxidable esférico de 24 litros con membrana recambiable, presostato, manómetro, racor de varias vías, cable eléctrico de conexión con enchufe tipo shuko.				
			Total Ud :	1,000	364,55	364,55
7.35	Ud	Depósito auxiliar de alimentación de poliéster reforzado con fibra de vidrio, cilíndrico, de 1000 litros, con llave de corte de compuerta de 1" DN 25 mm para la entrada y llave de corte de compuerta de 1" DN 25 mm para la salida.				
			Total Ud :	1,000	329,78	329,78
7.36	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 16 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.				
			Total m :	140,060	2,25	315,14
7.37	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.				
			Total m :	198,010	2,83	560,37
7.38	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 25 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.				
			Total m :	101,450	4,35	441,31
7.39	M	Tubería para instalación interior de fontanería, empotrada en paramento, formada por tubo de polietileno reticulado (PE-X), serie 5, "UPONOR IBERIA", de 32 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm.				
			Total m :	3,990	7,14	28,49
7.40	Ud	Válvula de asiento, de latón, de 20 mm de diámetro, "UPONOR IBERIA", con maneta vista con embellecedor de acero inoxidable.				
			Total Ud :	12,000	21,13	253,56
7.41	Ud	Batería para 6 botellas (3 de servicio y 3 de reserva), modelo I-350 "REPSOL", de 35 kg de capacidad unitaria de gases licuados del petróleo (GLP).				
			Total Ud :	1,000	286,30	286,30
7.42	Ud	Acometida interior de gas, D=32 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 8 m de longitud, con llave de edificio alojada en hornacina formada por válvula de compuerta de latón fundido.				
			Total Ud :	1,000	62,62	62,62
7.43	Ud	Acometida interior de gas, D=32 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 8 m de longitud, con llave de edificio alojada en hornacina formada por válvula de compuerta de latón fundido.				
			Total Ud :	1,000	62,62	62,62
7.44	Ud	Acometida interior de gas, D=32 mm de polietileno de alta densidad SDR 11, de 2,8 m de longitud, con llave de edificio alojada en hornacina formada por válvula de compuerta de latón fundido.				
			Total Ud :	1,000	42,34	42,34
7.45	Ud	Conjunto de regulación con armario, de caudal nominal 4 kg/h, para instalación receptora con contador tipo G-4.				
			Total Ud :	1,000	248,16	248,16
7.46	Ud	Instalación interior de gas en vivienda unifamiliar, con dotación para 2 aparatos, realizada con tubería de cobre, con vaina plástica, compuesta de: tramo común de 22 mm de diámetro y 1,5 m de longitud y 2 ramificaciones a cada consumo, de 22 mm de diámetro y 8 m de longitud y de 22 mm de diámetro y 7 m de longitud.				
			Total Ud :	1,000	208,13	208,13

Capítulo N° 7 INSTALACIONES

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
7.47	M	Bajante interior de la red de evacuación de aguas residuales, formada por tubo de PVC, serie B, SDP "NUEVA TERRAIN", de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.				
			Total m :	15,150	14,75	223,46
7.48	Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable, empotrado.				
			Total Ud :	5,000	9,09	45,45
7.49	M	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.				
			Total m :	11,440	4,87	55,71
7.50	M	Red de pequeña evacuación, empotrada en paramento, de PVC, serie B, de 32 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.				
			Total m :	17,040	4,20	71,57
7.51	M	Canalón circular de aluminio lacado, Schlüter-BARIN-SR4 SB "SCHLÜTER-SYSTEMS", de desarrollo 125 mm, color marrón oscuro RAL 8019.				
			Total m :	50,800	49,34	2.506,47
7.52	M	Bajante vista de aluminio lacado, sección circular, Schlüter-BARIN-R DN 90 SB "SCHLÜTER-SYSTEMS", de Ø 90 mm.				
			Total m :	23,230	34,94	811,66
7.53	Ud	Terminal de ventilación de PVC, de 110 mm de diámetro, unión pegada con adhesivo.				
			Total Ud :	3,000	5,91	17,73
7.54	Ud	Campana extractora, extraplana, con 1 motor de aspiración. Según UNE-EN 60335-1, con tramo de conexión de tubo flexible de aluminio.				
			Total Ud :	1,000	89,97	89,97
Parcial N° 7 INSTALACIONES :					37.561,27	

Capítulo Nº 8 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
8.1	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60 °C a +100 °C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 16 mm de diámetro interior y 40 mm de espesor.				
			Total m :	29,450	31,97	941,52
8.2	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60 °C a +100 °C), formado por coquilla de espuma elastomérica, de 23 mm de diámetro interior y 25 mm de espesor.				
			Total m :	19,430	18,87	366,64
8.3	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60 °C a +100 °C), formado por coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, modelo coquilla BT-LV "ISOVER", de 21,0 mm de diámetro interior y 30,0 mm de espesor.				
			Total m :	64,140	5,53	354,69
8.4	M	Aislamiento térmico de tuberías en instalación interior de A.C.S., empotrada en paramento, para la distribución de fluidos calientes (de +60 °C a +100 °C), formado por coquilla cilíndrica moldeada de lana de vidrio, modelo coquilla BT-LV "ISOVER", de 27,0 mm de diámetro interior y 30,0 mm de espesor.				
			Total m :	67,360	5,91	398,10
8.5	M ²	Aislamiento térmico de suelos flotantes formado por panel rígido de poliestireno extruido Ursa XPS NIII I "URSA IBÉRICA AISLANTES", de 30 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica 0,9 m ² K/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).				
			Total m ² :	110,500	9,26	1.023,23
8.6	M ²	Aislamiento entre montantes en trasdosado autoportante de placas (no incluidas en este precio), formado por panel de lana mineral natural (LMN), no revestido, suministrado en rollos, Ultracoustic R "KNAUF INSULATION", de 30 mm de espesor y barrera de vapor.				
			Total m ² :	374,514	6,74	2.524,22
8.7	M ²	Drenaje de muro de sótano o estructura enterrada, por su cara exterior, con lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad (PEAD/HDPE), Fondaline Geotextil 500 "ONDULINE", con nódulos de 8 mm de altura, con geotextil de polipropileno incorporado, resistencia a la compresión 150 kN/m ² según UNE-EN ISO 604, capacidad de drenaje 5 l/(s·m) y masa nominal 0,7 kg/m ² , sujeta al muro previamente impermeabilizado mediante fijaciones mecánicas, Fondaline, y rematado superiormente con perfil metálico.				
			Total m ² :	62,280	9,00	560,52
Parcial Nº 8 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES :						6.168,92

Capítulo N° 9 CUBIERTAS

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
9.1	M ²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 49%, compuesta de: formación de pendientes: panel sándwich para cubiertas compuesto de tablero contrachapado fenólico y núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); impermeabilización: placas asfálticas 10 ondas, de perfil ondulado y color negro; cobertura: pizarra para techar en piezas rectangulares modelo C3 "CUPA PIZARRAS", sobre rastreles de madera.	Total m ² :	185,673	89,15	16.552,75
9.2	M	Alero decorativo formado por canecillo y tabla de madera.	Total m :	14,400	57,87	833,33
9.3	M	Babero compuesto por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo natural de 1 mm de espesor, en encuentro de faldón de tejado con paramento vertical.	Total m :	8,100	27,01	218,78
9.4	Ud	Encuentro de faldón de tejado con chimeneas o conductos de ventilación mediante banda ajustable compuesta por aleación de aluminio y zinc y lámina flexible de plomo coloreado de 1 mm de espesor, formando doble babero, fijada con perfil de acero inoxidable.	Total Ud :	3,000	193,19	579,57
Parcial N° 9 CUBIERTAS :						18.184,43

Capítulo N° 10 REVESTIMIENTOS

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
10.1	M ²	Alicatado con gres porcelánico pulido, 1/0/H/-, 20x20 cm, 8 €/m ² , con las piezas dispuestas a cartabón, colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1, gris, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC.				
			Total m ² :	124,803	25,31	3.158,76
10.2	M ²	Pintura plástica con textura lisa, color Blanco, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo con Fijamor "GRUPO PUMA" y dos manos de acabado con Pumacril Decora Mate "GRUPO PUMA" (rendimiento: 0,124 l/m ² la primera mano y 0,143 l/m ² la segunda).				
			Total m ² :	506,356	6,17	3.124,22
10.3	M ²	Revestimiento de paramentos exteriores con mortero monocapa para la impermeabilización y decoración de fachadas Cotegran RPM "TEXSA MORTEROS", con DIT del Instituto Eduardo Torroja n° 396, acabado rústico, color marfil 90, espesor 15 mm, aplicado mecánicamente, armado y reforzado con malla antiálcalis Malla Mortero "TEXSA MORTEROS" incluso en los cambios de material, aplicado sobre una capa de mortero impermeable Predurex Gris "TEXSA MORTEROS", de 10 mm de espesor y otra capa de mortero puente de unión Cotegran Imprímación "TEXSA MORTEROS", espesor 5 mm, en aquellos lugares de su superficie donde presente deficiencias, y and amiaje homologado.				
			Total m ² :	187,820	46,41	8.716,73
10.4	M ²	Base para pavimento interior de mortero autonivelante fluido, de cemento, Mastertop 560 Fluid "BASF Construction Chemical", tipo CT-C40-F6-A9 según UNE-EN 13813, de 40 mm de espesor, vertido sobre lámina de aislamiento para formación de suelo flotante, mediante aplicación mecánica (con mezcladora-bombeadora).				
			Total m ² :	129,290	107,70	13.924,53
10.5	M ²	Solado de baldosas de pizarra variedad Rioja "CUPAMAT", para interiores, 60x40x1 cm, acabado natural/natural, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntadas con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m ² :	84,320	41,44	3.494,22
10.6	M ²	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, pulido 2/2/H/-, de 30x30 cm, 8 €/m ² , recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, color gris, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m ² :	4,440	19,55	86,80
10.7	M ²	Solado interior de baldosas cerámicas de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 3000x1000 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Teca, acabado mate, para uso peatonal privado, recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m ² :	25,540	59,16	1.510,95
10.8	M ²	Pavimento de entarimado tradicional de tablas de madera maciza de roble de 70x22 mm, colocado a rompejuntas sobre rastreles de madera de pino de 50x25 cm, fijados mecánicamente al soporte cada 25 cm.				
			Total m ² :	95,650	66,98	6.406,64
10.9	M	Rodapié macizo de roble 8x1,4 cm.				
			Total m :	101,400	5,45	552,63
10.10	M	Rodapié de Basaltina, 7x1 cm, pulido, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m :	70,380	73,14	5.147,59
10.11	M	Rodapié cerámico de gres porcelánico, pulido de 7 cm, 3 €/m, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2 TE, con deslizamiento reducido y tiempo abierto ampliado, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m :	8,230	5,93	48,80
10.12	M	Rodapié cerámico de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio, Lámina Porcelánica Reforzada Techlam® "LEVANTINA", de 1000x50 mm y 3 mm de espesor, serie Madeira, modelo Teca, acabado mate, recibido con adhesivo cementoso mejorado, C2, gris y rejuntado con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.				
			Total m :	36,450	4,79	174,60

Capítulo N° 10 REVESTIMIENTOS

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
10.13	M²	Espejo de luna incolora "SAINT-GOBAIN GLASS", de 3 mm de espesor, acabado biselado, fijado con masilla al paramento.			
			Total m² :	6,400	51,45
					329,28
10.14	M²	Falso techo continuo, situado a una altura menor de 4 m, liso D112 "KNAUF" suspendido con estructura metálica (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado A / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 12,5 / borde afinado, Standard "KNAUF".			
			Total m² :	110,500	19,52
					2.156,96
Parcial N° 10 REVESTIMIENTOS :					48.832,71

Capítulo N° 11 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
11.1	Ud	Encimera de granito nacional, Blanco Cristal pulido, de 770 cm de longitud, 70 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple redondo, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto.			
		Total Ud :	1,000	1.096,33	1.096,33
11.2	Ud	Amueblamiento de cocina con 7,7 m de muebles bajos con zócalo inferior y 4 m de muebles altos con cornisa superior y parteluz inferior, en madera maciza de roble, frente con marco de madera maciza de 22 mm de grueso y plafón de 7 mm chapeado, con clavijas y acabado barnizado patinado con rechampí.			
		Total Ud :	1,000	5.469,24	5.469,24
11.3	Ud	Lavabo sobre encimera, serie Urbi 1 "ROCA", color blanco, de 450 mm de diámetro, equipado con grifería monomando, serie Kendo "ROCA", modelo 5A3458A00, acabado cromo-brillo, de 150x382 mm y desagüe, acabado cromo.			
		Total Ud :	10,000	360,01	3.600,10
11.4	Ud	Inodoro de porcelana sanitaria, con tanque bajo y salida para conexión vertical, serie Giralda "ROCA", color blanco, de 390x680 mm.			
		Total Ud :	5,000	229,00	1.145,00
11.5	Ud	Bañera de acero modelo Swing "ROCA", color blanco, de 170x75 cm, asas cromadas, equipada con grifería termostática, serie Kendo "ROCA", modelo 5A1158A00, acabado brillo, de 190x310 mm.			
		Total Ud :	4,000	581,53	2.326,12
11.6	Ud	Plato de ducha de porcelana sanitaria, modelo Malta "ROCA", color blanco, de 90x90x10 cm, equipado con grifería termostática, serie Kendo "ROCA", modelo 5A1358A00, acabado brillo, de 107x310 mm.			
		Total Ud :	1,000	494,26	494,26
11.7	Ud	Placa vitrocerámica de inducción para encimera, "TEKA" modelo VI TC 60 4I, color cristal.			
		Total Ud :	1,000	837,37	837,37
11.8	Ud	Horno eléctrico "TEKA", modelo HM 835.1 Inox Multifunción, color inox.			
		Total Ud :	1,000	559,16	559,16
11.9	Ud	Fregadero de acero inoxidable serie J "ROCA", de 2 cubetas y 1 escurridor, de 1200x490 mm, con grifería monomando vertical para fregadero, serie Abat "NOKEN", modelo N170943201, acabado cromo, de 225x237 mm.			
		Total Ud :	1,000	253,35	253,35
11.10	Ud	Buzón exterior, cuerpo y puerta de madera maciza de nogal con autosujeción, con apertura hacia abajo, de 400x130x360 mm, Abeto 1 "BTV".			
		Total Ud :	1,000	167,45	167,45
Parcial N° 11 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO :					15.948,38

Capítulo N° 12 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
12.1	M ²	Césped por siembra de mezcla de semillas.				
			Total m ² :	444,000	9,01	4.000,44
12.2	Ud	Puerta cancela corredera "NORPA", con panel acanalado horizontal imitación madera, de dimensiones 300x120 cm, acabado en imitación madera de caoba, para acceso de vehículos, apertura manual.				
			Total Ud :	1,000	1.521,60	1.521,60
12.3	Ud	Puerta cancela corredera "NORPA", con panel acanalado horizontal imitación madera, de dimensiones 300x120 cm, acabado en imitación madera de caoba, para acceso de vehículos, apertura automática.				
			Total Ud :	1,000	1.827,09	1.827,09
12.4	Ud	Puerta lateral o independiente "NORPA", de una hoja, con panel acanalado horizontal, de dimensiones estándar 100x120 cm, acabado en marrón RAL 8014, para acceso peatonal, apertura manual.				
			Total Ud :	1,000	945,61	945,61
12.5	M	Muro de cerramiento de 0,7 m de altura, continuo, de 24 cm de espesor de fábrica, de bloque aligerado de termoarcilla, 30x19x24 cm, para revestir, recibida con mortero de cemento M-10.				
			Total m :	73,950	44,41	3.284,12
12.6	M	Cerramiento de parcela formado por malla de simple torsión, de 50 mm de paso de malla y 2/3 mm de diámetro, acabado galvanizado y plastificado en color verde RAL 6015 y montantes de postes de acero pintado, de 48 mm de diámetro y 1,5 m de altura.				
			Total m :	172,000	12,33	2.120,76
12.7	M ²	Pavimento continuo de hormigón armado de 10 cm de espesor, realizado con hormigón HA-25/B/20/Ila fabricado en central, y vertido desde camión, extendido y vibrado manual, y malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080; acabado impreso en relieve y tratado superficialmente con mortero endurecedor Paviland Impreso "GRUPO PUMA", color Madera, rendimiento 4,5 kg/m ² ; desmoldeante en polvo Paviland Desmoldeante "GRUPO PUMA", color Corcho y capa de sellado final con resina Paviland Resina Base Acuosa A10 "GRUPO PUMA", incolora.				
			Total m ² :	108,500	27,35	2.967,48
12.8	Ud	Estación depuradora biológica de aguas residuales, tecnología VFL, modelo AT12 "BIOVIANA", capacidad para 4 a 10 usuarios (H.E.), carga media de materia orgánica contaminante (DBO5) de 0,6 kg/día y caudal máximo de agua depurada de 1350 litros/día.				
			Total Ud :	1,000	5.077,18	5.077,18
Parcial N° 12 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA :					21.744,28	

Capítulo N° 13 GESTIÓN DE RESIDUOS

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
13.1	Ud	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 2,5 m ³ , a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos.			
		Total Ud :	60,000	101,98	6.118,80
		Parcial N° 13 GESTIÓN DE RESIDUOS :			6.118,80

Capítulo N° 14 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
14.1	Ud	Conjunto de pruebas de servicio en vivienda, para comprobar el correcto funcionamiento de las siguientes instalaciones: electricidad, TV/FM, portero automático, fontanería, saneamiento y calefacción.			
		Total Ud :	1,000	118,10	118,10
14.2	Ud	Conjunto de pruebas y ensayos, realizados por un laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, necesarios para el cumplimiento de la normativa vigente.			
		Total Ud :	1,000	2.060,00	2.060,00
Parcial N° 14 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS :					2.178,10

Capítulo N° 15 SEGURIDAD Y SALUD

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15.1	Ud	Tapa de madera colocada en obra para cubrir en su totalidad el hueco horizontal de una arqueta de 50x50 cm de sección, durante su proceso de construcción hasta que se coloque su tapa definitiva, formada por tablancillos de madera de 15x5,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	12,000	8,30	99,60
15.2	M²	Entablado de madera para protección de pequeño hueco horizontal de forjado de superficie inferior o igual a 1 m², formado por tabloncillos de madera de 20x7,2 cm, unidos entre sí mediante clavazón. Amortizable en 4 usos.			
		Total m² :	2,000	15,06	30,12
15.3	M²	Red de protección de poliamida de alta tenacidad, color blanco, para colocar tensada y al mismo nivel de trabajo, bajo forjado unidireccional con sistema de encofrado no continuo.			
		Total m² :	112,000	5,63	630,56
15.4	Ud	Tapón protector tipo seta, de color rojo, para protección de extremo de armadura de 12 a 32 mm de diámetro, amortizable en 3 usos.			
		Total Ud :	100,000	0,16	16,00
15.5	Ud	Protección de hueco de ventana de entre 60 y 95 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, amortizables en 20 usos.			
		Total Ud :	5,000	7,19	35,95
15.6	Ud	Protección de hueco de ventana de entre 95 y 165 cm de anchura en cerramiento exterior, mediante dos tubos metálicos extensibles, amortizables en 20 usos.			
		Total Ud :	4,000	8,37	33,48
15.7	Ud	Línea de anclaje horizontal permanente, de cable de acero, con amortiguador de caídas, de 20 m de longitud, clase C, compuesta por 1 anclaje terminal de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6; 1 anclaje terminal con amortiguador de acero inoxidable AISI 316; 2 anclajes intermedios de aleación de aluminio L-2653 con tratamiento térmico T6; cable flexible de acero galvanizado, de 10 mm de diámetro, compuesto por 7 cordones de 19 hilos; tensor de caja abierta; conjunto de tres sujetacables y un guardacable; protector para cabo; placa de señalización y conjunto de dos precintos de seguridad.			
		Total Ud :	1,000	343,00	343,00
15.8	Ud	Lámpara portátil de mano, amortizable en 3 usos.			
		Total Ud :	3,000	4,75	14,25
15.9	Ud	Foco portátil de 500 W de potencia, para interior, con rejilla de protección, trípode telescópico de 1,6 m de altura, amortizable en 3 usos.			
		Total Ud :	2,000	11,09	22,18
15.10	Ud	Cuadro eléctrico provisional de obra, potencia máxima 5 kW, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	1,000	248,92	248,92
15.11	Ud	Toma de tierra independiente de profundidad, para instalación provisional de obra, método jabalina, con un electrodo de acero cobreado de 2 m de longitud.			
		Total Ud :	1,000	105,94	105,94
15.12	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.			
		Total Ud :	5,000	12,35	61,75
15.13	Ud	Extintor portátil de nieve carbónica CO2, de eficacia 34B, con 2 kg de agente extintor, amortizable en 3 usos.			
		Total Ud :	1,000	21,43	21,43
15.14	M	Bajante para vertido de escombros, compuesta por 3 tubos y 1 embocadura de polietileno, de 49 cm de diámetro superior y 40 cm de diámetro inferior, por cada planta de hasta 3 m de altura libre, amortizable en 5 usos.			
		Total m :	6,500	14,43	93,80
15.15	Ud	Toldo plastificado para pie de bajante de escombros, para cubrición de contenedor, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud :	1,000	11,11	11,11

Capítulo N° 15 SEGURIDAD Y SALUD

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15.16	Ud	Valla trasladable de 3,50x2,00 m, colocada en vallado provisional de solar, formada por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, con puerta incorporada para acceso peatonal, de una hoja, de 0,90x2,00 m, colocados los postes sobre bases prefabricadas de hormigón. Amortizable la valla con puerta incorporada en 5 usos y las bases en 5 usos.			
		Total Ud :	1,000	39,75	39,75
15.17	M	Vallado provisional de solar compuesto por vallas trasladables de 3,50x2,00 m, formadas por panel de malla electrosoldada de 200x100 mm de paso de malla y postes verticales de 40 mm de diámetro, acabado galvanizado, colocados sobre bases prefabricadas de hormigón con malla de ocultación colocada sobre las vallas. Amortizables las vallas en 5 usos y las bases en 5 usos.			
		Total m :	172,000	7,40	1.272,80
15.18	Ud	Casco de protección, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud :	15,000	0,20	3,00
15.19	Ud	Casco aislante eléctrico, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud :	2,000	1,04	2,08
15.20	Ud	Sistema anticaídas compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; un dispositivo anticaídas retráctil, amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés anticaídas con dos puntos de amarre, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	2,000	111,23	222,46
15.21	Ud	Sistema de sujeción y retención compuesto por un conector básico (clase B), amortizable en 4 usos; una cuerda de fibra de longitud fija como elemento de amarre, amortizable en 4 usos; un absorbedor de energía, amortizable en 4 usos y un arnés de asiento, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	2,000	57,04	114,08
15.22	Ud	Gafas de protección con montura integral, resistentes a polvo grueso, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud :	15,000	3,06	45,90
15.23	Ud	Par de guantes contra riesgos mecánicos amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	15,000	2,91	43,65
15.24	Ud	Par de guantes para trabajos eléctricos de baja tensión, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	4,000	9,04	36,16
15.25	Ud	Par de manoplas resistentes al fuego amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	2,000	4,18	8,36
15.26	Ud	Protector de manos para puntero, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	2,000	0,71	1,42
15.27	Ud	Juego de orejeras, estándar, con atenuación acústica de 15 dB, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud :	8,000	0,87	6,96
15.28	Ud	Juego de tapones reutilizables, con cordón, con atenuación acústica de 31 dB, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud :	30,000	0,08	2,40
15.29	Ud	Par de botas de media caña de trabajo, con resistencia al deslizamiento, resistente a la perforación, suela con resaltes, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.			
		Total Ud :	15,000	16,25	243,75
15.30	Ud	Par de botas altas de trabajo, con resistencia al deslizamiento, resistente a la penetración y absorción de agua, resistente a la perforación, con código de designación OB, amortizable en 2 usos.			
		Total Ud :	15,000	17,74	266,10
15.31	Ud	Par de polainas para extinción de incendios, amortizable en 2 usos.			
		Total Ud :	1,000	29,81	29,81

Capítulo N° 15 SEGURIDAD Y SALUD

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15.32	Ud	Par de plantillas resistentes a la perforación, amortizable en 1 uso.			
		Total Ud :	15,000	5,63	84,45
15.33	Ud	Mono de protección, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud :	15,000	6,76	101,40
15.34	Ud	Mono de protección para trabajos expuestos a la lluvia, amortizable en 5 usos.			
		Total Ud :	15,000	5,07	76,05
15.35	Ud	Bolsa portaherramientas, amortizable en 10 usos.			
		Total Ud :	15,000	2,09	31,35
15.36	Ud	Par de rodilleras, amortizable en 4 usos.			
		Total Ud :	15,000	2,72	40,80
15.37	Ud	Mascarilla autofiltrante contra partículas, FFP3, con válvula de exhalación, amortizable en 1 uso.			
		Total Ud :	15,000	9,00	135,00
15.38	Ud	Botiquín de urgencia en caseta de obra.			
		Total Ud :	1,000	86,74	86,74
15.39	Ud	Acometida provisional de electricidad aérea a caseta prefabricada de obra.			
		Total Ud :	1,000	152,49	152,49
15.40	Ud	Acometida provisional de fontanería enterrada a caseta prefabricada de obra.			
		Total Ud :	1,000	89,20	89,20
15.41	Ud	Acometida provisional de saneamiento enterrada a caseta prefabricada de obra.			
		Total Ud :	1,000	359,67	359,67
15.42	Ud	Alquiler mensual de caseta prefabricada para vestuarios en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).			
		Total Ud :	12,000	106,70	1.280,40
15.43	Ud	Alquiler mensual de caseta prefabricada para despacho de oficina con aseo (lavabo e inodoro) en obra, de 6,00x2,33x2,30 m (14,00 m²).			
		Total Ud :	12,000	117,71	1.412,52
15.44	Ud	Transporte de caseta prefabricada de obra.			
		Total Ud :	2,000	181,83	363,66
15.45	Ud	8 taquillas individuales, 8 perchas, 2 bancos para 5 personas, 3 espejos, 3 portarrollos, 3 jaboneras en local o caseta de obra para vestuarios y/o aseos.			
		Total Ud :	1,000	408,65	408,65
15.46	M	Cinta para balizamiento, de material plástico, de 10 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro.			
		Total m :	20,000	1,11	22,20
15.47	Ud	Señal provisional de obra de chapa de acero galvanizado, de peligro, triangular, L=90 cm, con retrorreflectancia nivel 1 (E.G.), con caballete portátil de acero galvanizado. amortizable la señal en 5 usos y el caballete en 5 usos.			
		Total Ud :	1,000	10,69	10,69
15.48	Ud	Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, amortizable en 3 usos, fijado con tornillos.			
		Total Ud :	1,000	6,47	6,47

Capítulo N° 15 SEGURIDAD Y SALUD

N°	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
15.49	Ud	Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
		Total Ud :	1,000	3,25	3,25
15.50	Ud	Señal de obligación, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma circular sobre fondo azul, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
		Total Ud :	4,000	3,25	13,00
15.51	Ud	Señal de extinción, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo rojo, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
		Total Ud :	5,000	3,58	17,90
15.52	Ud	Señal de evacuación, salvamento y socorro, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma blanco de forma rectangular sobre fondo verde, amortizable en 3 usos, fijada con bridas.			
		Total Ud :	4,000	3,58	14,32
15.53	M	Cinta de señalización, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa por ambas caras en franjas de color amarillo y negro, sujeta a soportes de barra de acero corrugado B 500 S de 1,2 m de longitud y 16 mm de diámetro, hincados en el terreno cada 3,00 m, utilizada como señalización y delimitación de zonas de trabajo con maquinaria en funcionamiento. Amortizables los soportes en 3 usos y los tapones protectores en 3 usos.			
		Total m :	20,000	2,24	44,80
15.54	M	Malla de señalización de polietileno de alta densidad (200 g/m ²), color naranja, de 1,20 m de altura, sujeta mediante bridas de nylon a puntales metálicos telescópicos colocados cada 1,50 m, utilizada como señalización y delimitación de zona de riesgo. Amortizable la malla en 1 uso y los puntales en 15 usos.			
		Total m :	15,000	4,14	62,10
Parcial N° 15 SEGURIDAD Y SALUD :					8.923,88

A Coruña, Junio 2014
El Projectista

Fdo.: David Hermida Carballido
Arquitecto Técnico

5. RESUMEN PRESUPUESTO

1 DEMOLICIONES .	11.008,09
2 ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO .	12.595,31
3 CIMENTACIONES .	4.143,42
4 ESTRUCTURA .	24.443,71
5 FACHADAS .	23.399,01
6 PARTICIONES .	16.687,45
7 INSTALACIONES .	37.561,27
8 AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES .	6.168,92
9 CUBIERTAS .	18.184,43
10 REVESTIMIENTOS .	48.832,71
11 SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO .	15.948,38
12 URBANIZACIÓN INTERIOR DE LA PARCELA .	21.744,28
13 GESTIÓN DE RESIDUOS .	6.118,80
14 CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS .	2.178,10
15 SEGURIDAD Y SALUD .	8.923,88
Presupuesto de ejecución material (PEM)	257.937,76
13% de gastos generales	33.531,91
6% de beneficio industrial	15.476,27
Presupuesto de ejecución por contrata (PEC = PEM + GG + BI)	306.945,94
10 % IVA	30.694,59
PRESUPUESTO TOTAL	337.640,53

Asciende el PRESUPUESTO TOTAL a la expresada cantidad de TRESCIENTOS TREINTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS CUARENTA EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS.

A Coruña, Junio 2014
El Projectista

Visto Bueno Promotor,
Junio 2014

Fdo.: David Hermida Carballido
Arquitecto Técnico

Fdo.: Nombre, Apellido
Apellido

