

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

Lg/Pepín N° 2, Cazás, Xermade, LUGO

TOMO II: PLANOS



PROYECTISTA: David Hermida Carballido

TUTOR: D. Francisco Javier López Rivadulla

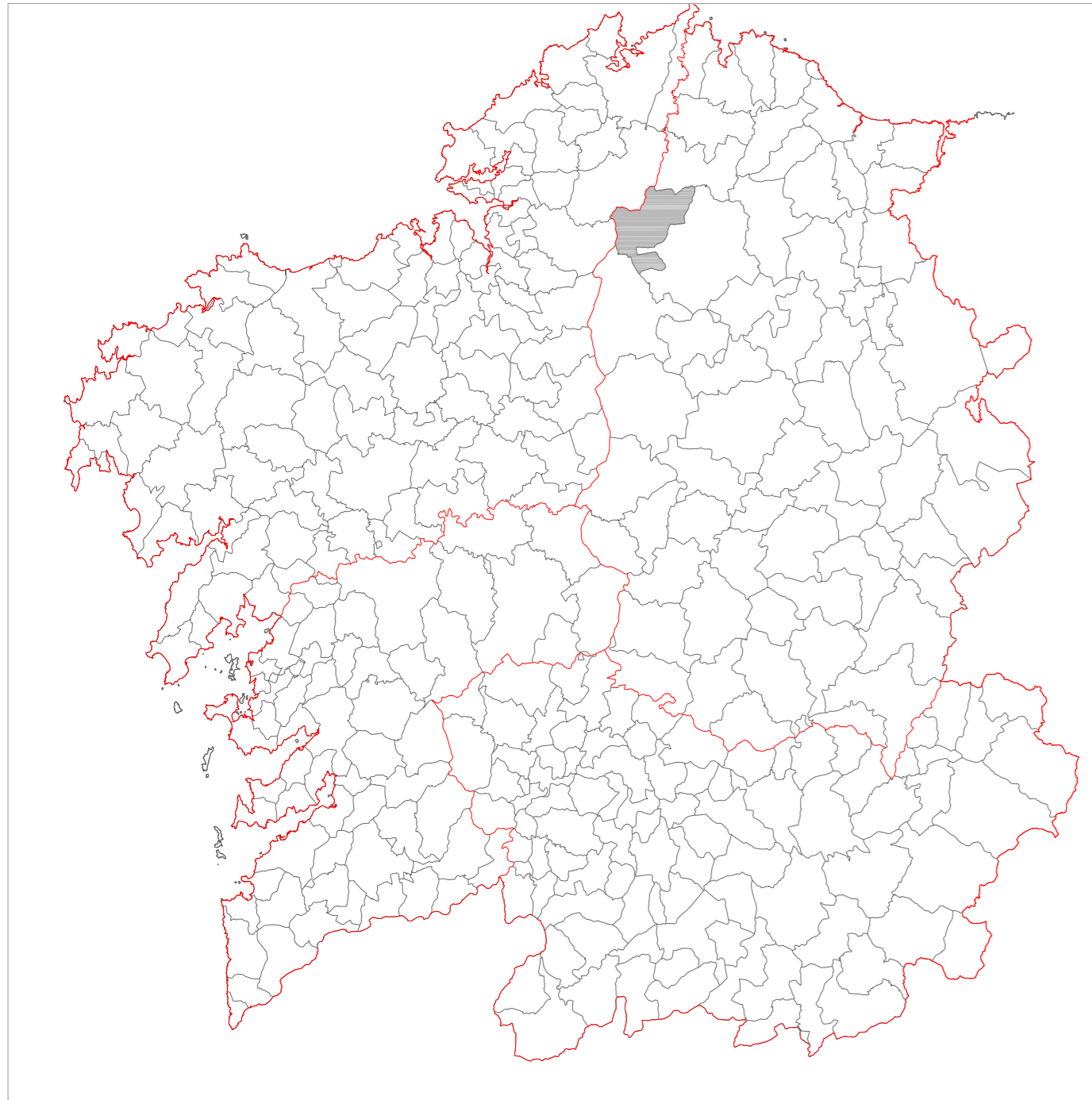
FECHA: Junio 2014



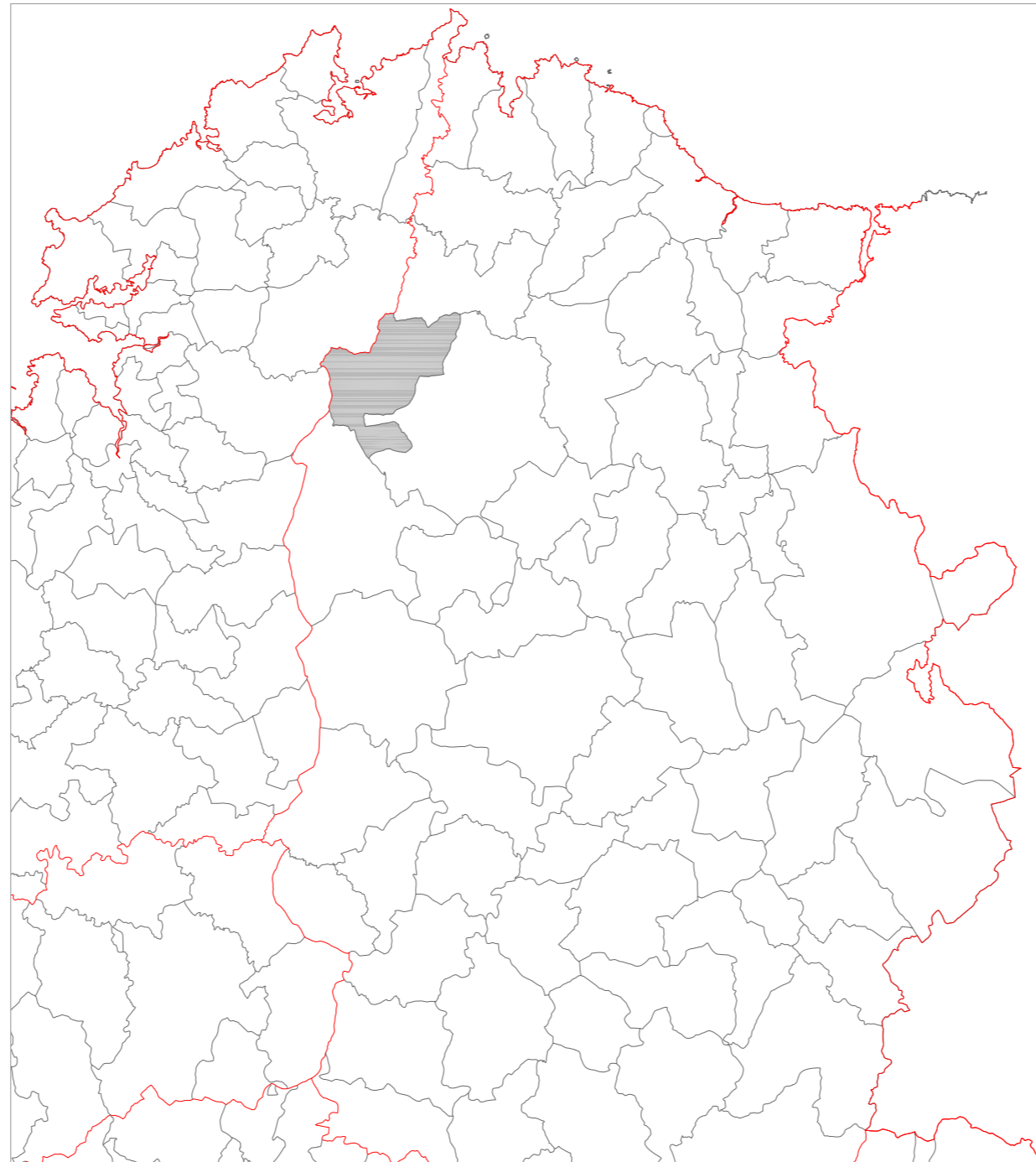
UNIVERSIDADE DA CORUÑA

INDICE DE PLANOS

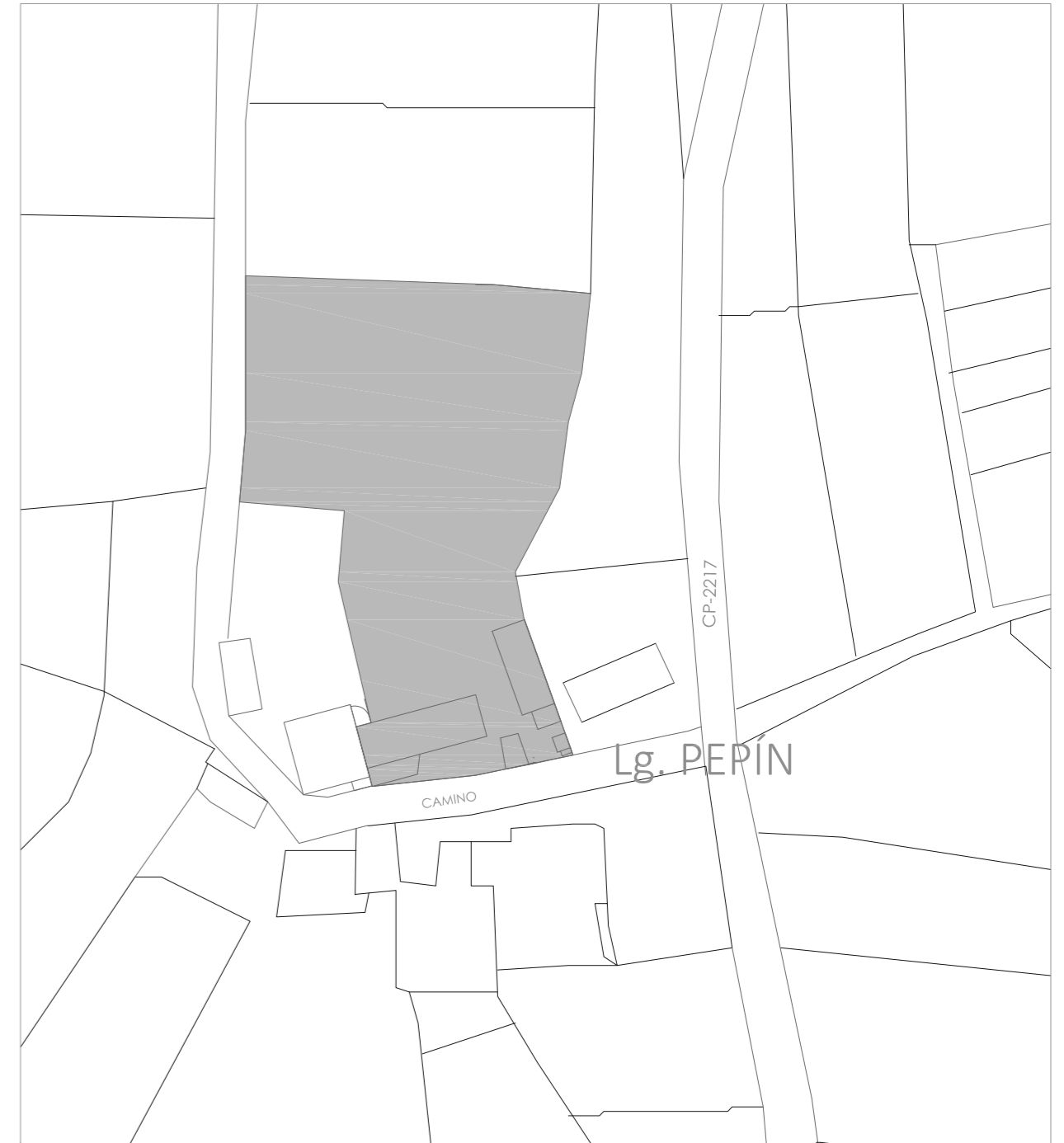
- | | |
|---|--|
| <p>01. Plano de situación</p> <p>02. Plano urbanístico</p> <p>03. Estado Actual. Parcela</p> <p>04. Estado Actual – Planta Baja. Fotografías</p> <p>05. Estado Actual – Planta Primera. Fotografías</p> <p>06. Estado Actual – Planta Baja. Superficies y Acabados</p> <p>07. Estado Actual – Planta Primera. Superficies y Acabados</p> <p>08. Estado Actual – Cubierta</p> <p>09. Estado Actual – Planta Baja. Cotas</p> <p>10. Estado Actual – Planta Primera. Cotas</p> <p>11. Estado Actual – Cubierta. Cotas</p> <p>12. Estado Actual – Alzado Sur</p> <p>13. Estado Actual – Alzado Norte</p> <p>14. Estado Actual – Alzado Este. Sección A-A'</p> <p>15. Estado Actual – Sección B-B'</p> <p>16. Estado Actual – Sección C-C'</p> <p>17. Estado Actual – Estructura Planta Primera y Porche</p> <p>18. Estado Actual – Estructura Cubierta</p> <p>19. Estado Reformado – Parcela</p> <p>20. Estado Reformado – Planta Baja. Superficies y Acabados</p> <p>21. Estado Reformado – Planta Primera. Superficies y Acabados</p> <p>22. Estado Reformado – Cubierta. Acabados</p> <p>23. Estado Reformado – Planta Baja. Cotas</p> <p>24. Estado Reformado – Planta Primera. Cotas</p> <p>25. Estado Reformado – Cubierta. Cotas</p> <p>26. Estado Reformado – Alzado Sur</p> <p>27. Estado Reformado – Alzado Norte</p> <p>28. Estado Reformado – Alzado Este. Sección A-A'</p> <p>29. Estado Reformado – Sección B-B'</p> | <p>30. Estado Reformado – Sección C-C'</p> <p>31. Estado Reformado – Sección Constructiva</p> <p>32. Estado Reformado – Estructura Planta Primera y Porche</p> <p>33. Estado Reformado – Estructura Cubierta</p> <p>34. Estado Reformado – Memoria Carpintería</p> <p>35. Estado Reformado – Instalación de Fontanería. Planta Baja</p> <p>36. Estado Reformado – Instalación de Fontanería. Planta Primera</p> <p>37. Estado Reformado – Instalación de Fontanería. Esquema</p> <p>38. Estado Reformado – Instalación de Saneamiento. Planta Baja</p> <p>39. Estado Reformado – Instalación de Saneamiento. Planta Primera</p> <p>40. Estado Reformado – Instalación de Saneamiento. Cubierta</p> <p>41. Estado Reformado – Instalación de Calefacción. Planta Baja</p> <p>42. Estado Reformado – Instalación de Calefacción. Planta Primera</p> <p>43. Estado Reformado – Instalación de Gas</p> <p>44. Estado Reformado – Instalación Solar térmica. Planta Baja</p> <p>45. Estado Reformado – Instalación Solar térmica. Cubierta</p> <p>46. Estado Reformado – Instalación de electricidad. Planta Baja</p> <p>47. Estado Reformado – Instalación de electricidad. Planta Primera</p> <p>48. Estado Reformado – Instalación de Electricidad. Esquema unifilar</p> <p>49. Estado Reformado – Instalación de Iluminación. Planta Baja</p> <p>50. Estado Reformado – Instalación de iluminación. Planta Primera</p> <p>51. Estado Reformado – Ventilación Forjado Sanitario</p> <p>52. Estado Reformado – Ventilación Planta Baja</p> <p>53. Estado Reformado – Ventilación Planta Primera</p> <p>54. Estado Reformado – Ventilación Cubierta</p> <p>55. Estado Reformado – Detalles constructivos. Escalera</p> <p>56. Estado Reformado – Detalles constructivos. Estructura Planta Primera y Cubierta</p> <p>ESyS.01. Estudio de Seguridad y Salud. Plano de implantación de la obra</p> |
|---|--|



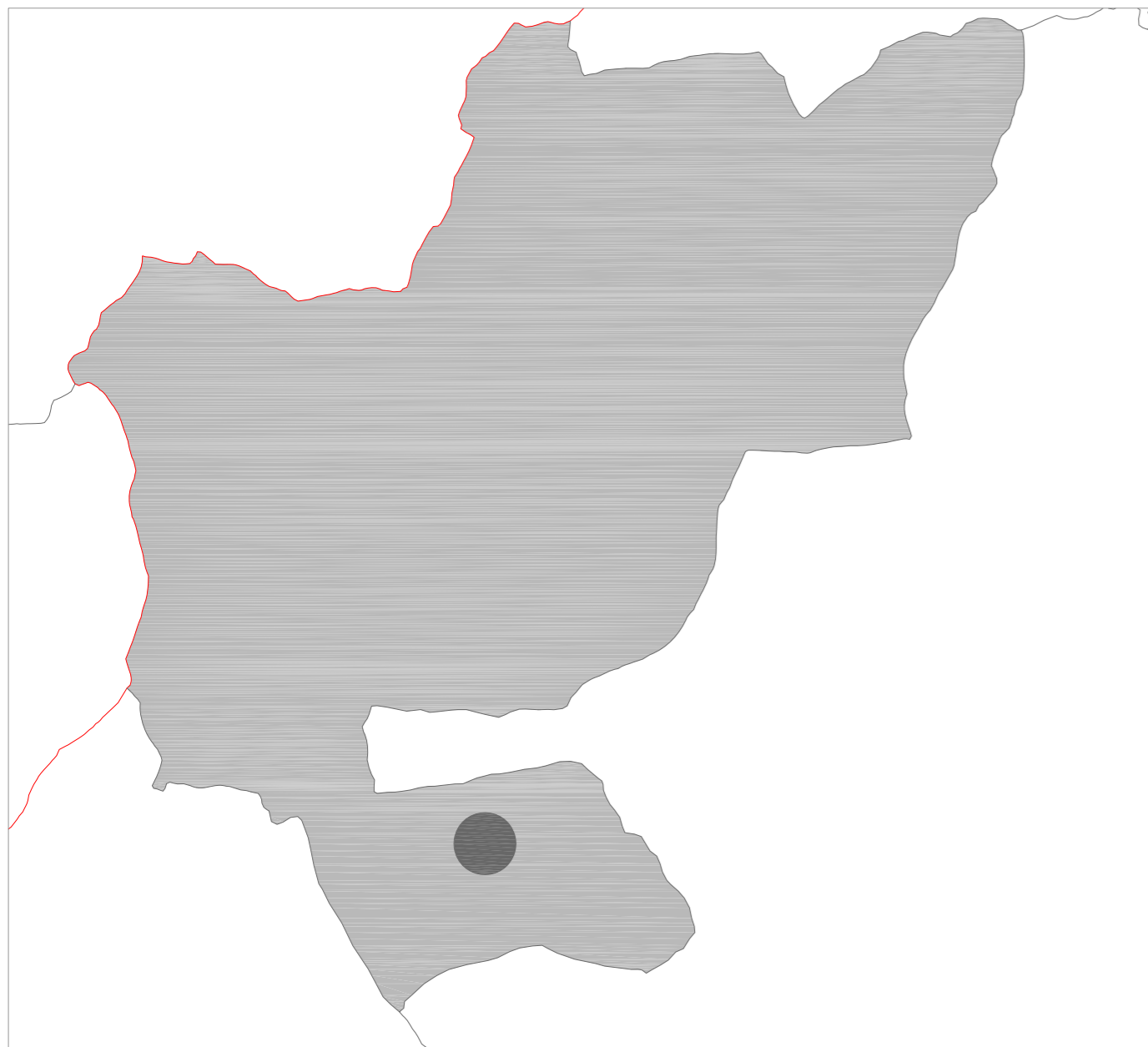
SITUACIÓN EN LA COMUNIDAD AUTÓNOMA 0 10 20 km



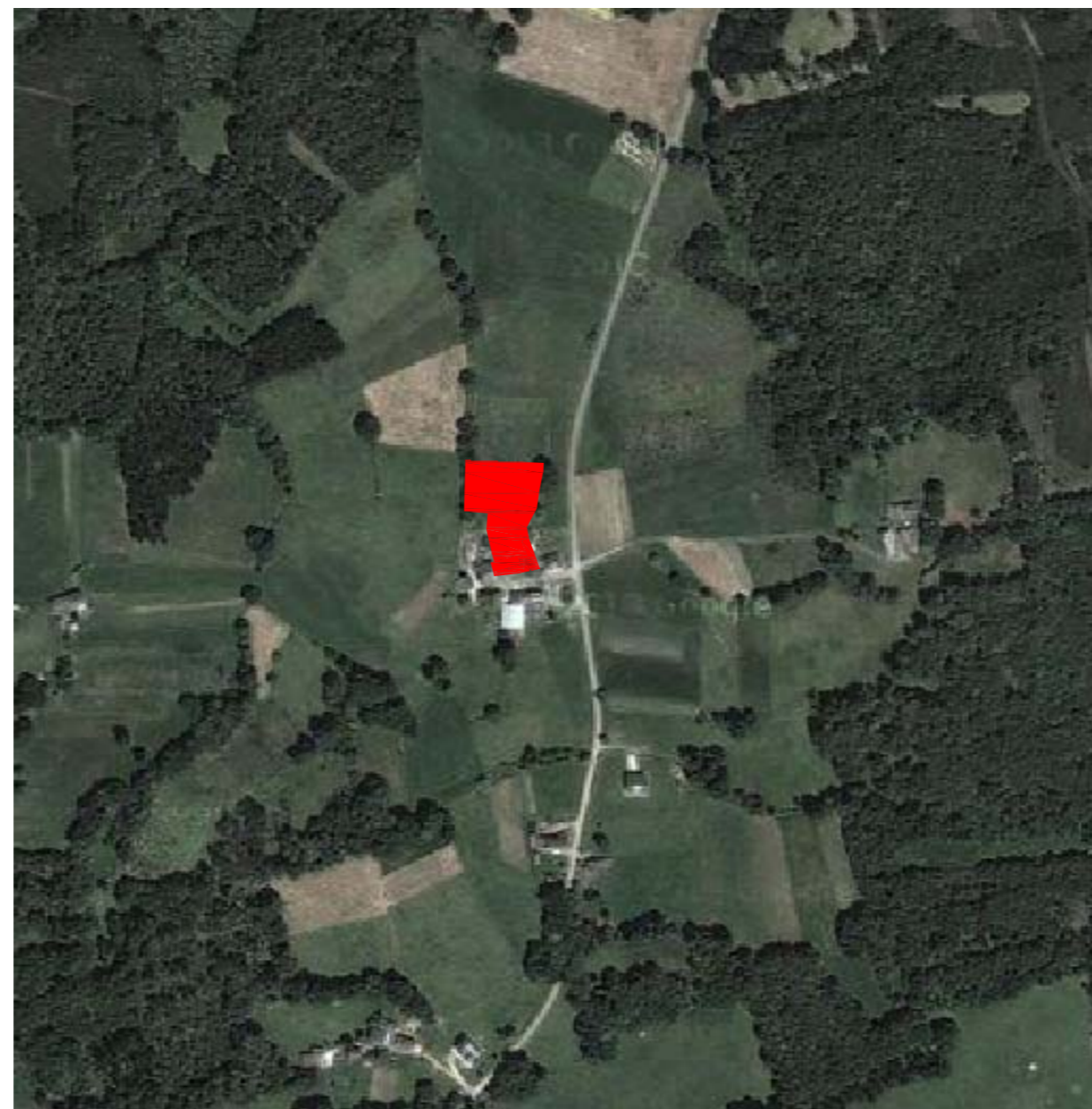
SITUACIÓN EN LA PROVINCIA 0 10 20 km



SITUACIÓN EN EL ENTORNO INMEDIATO 0 10 20 m



SITUACIÓN EN EL MUNICIPIO 0 2 4 km



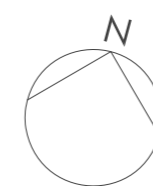
SITUACIÓN EN EL ENTORNO 0 25 50 m

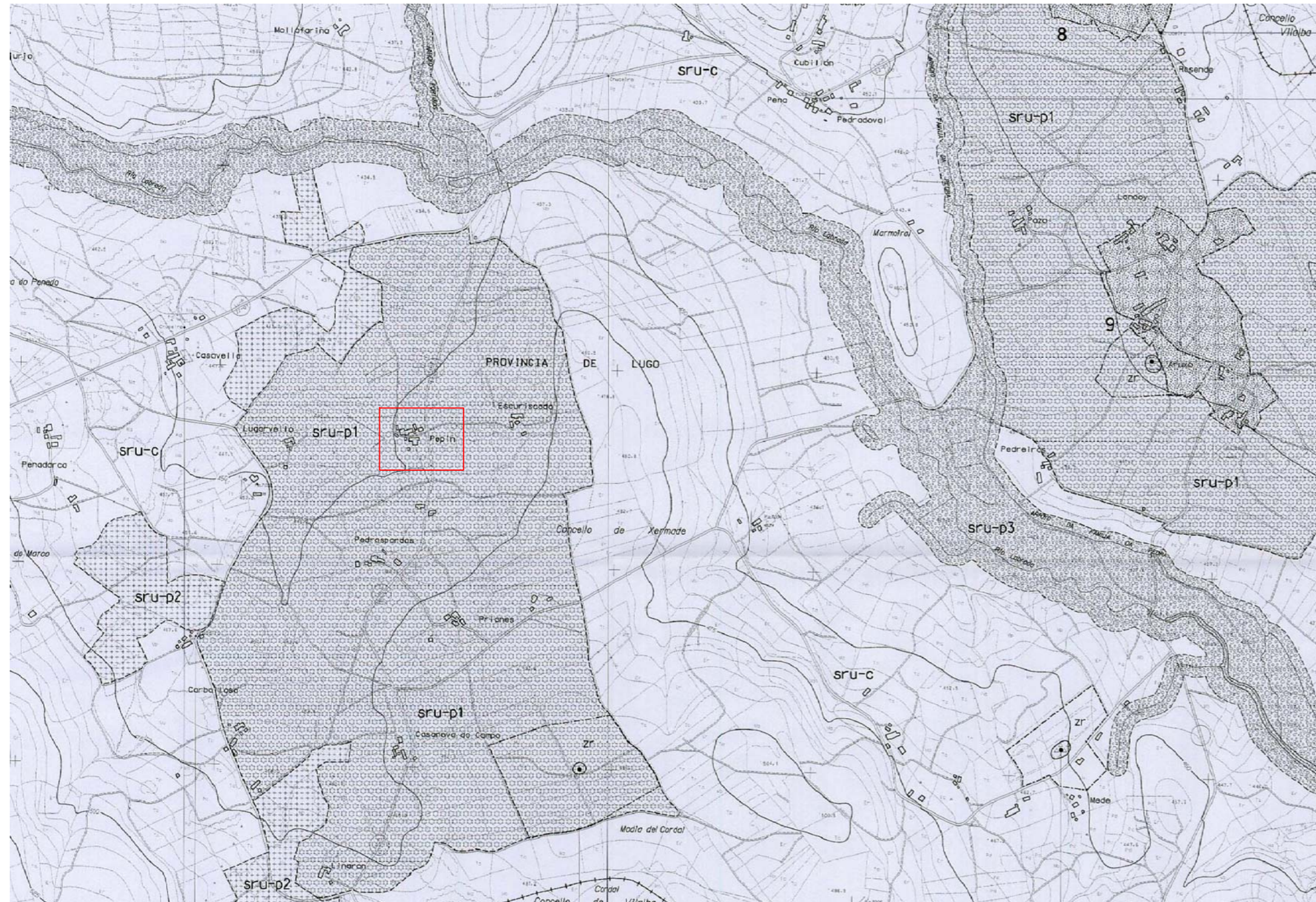


EDIFICIO A REHABILITAR

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Plano de situación	Escala: Varias PLANO A2
Firma: 01	





PLANO DE ORDENACIÓN DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE XERMADE.
Nº PLANO ob 33 (47/2-2)

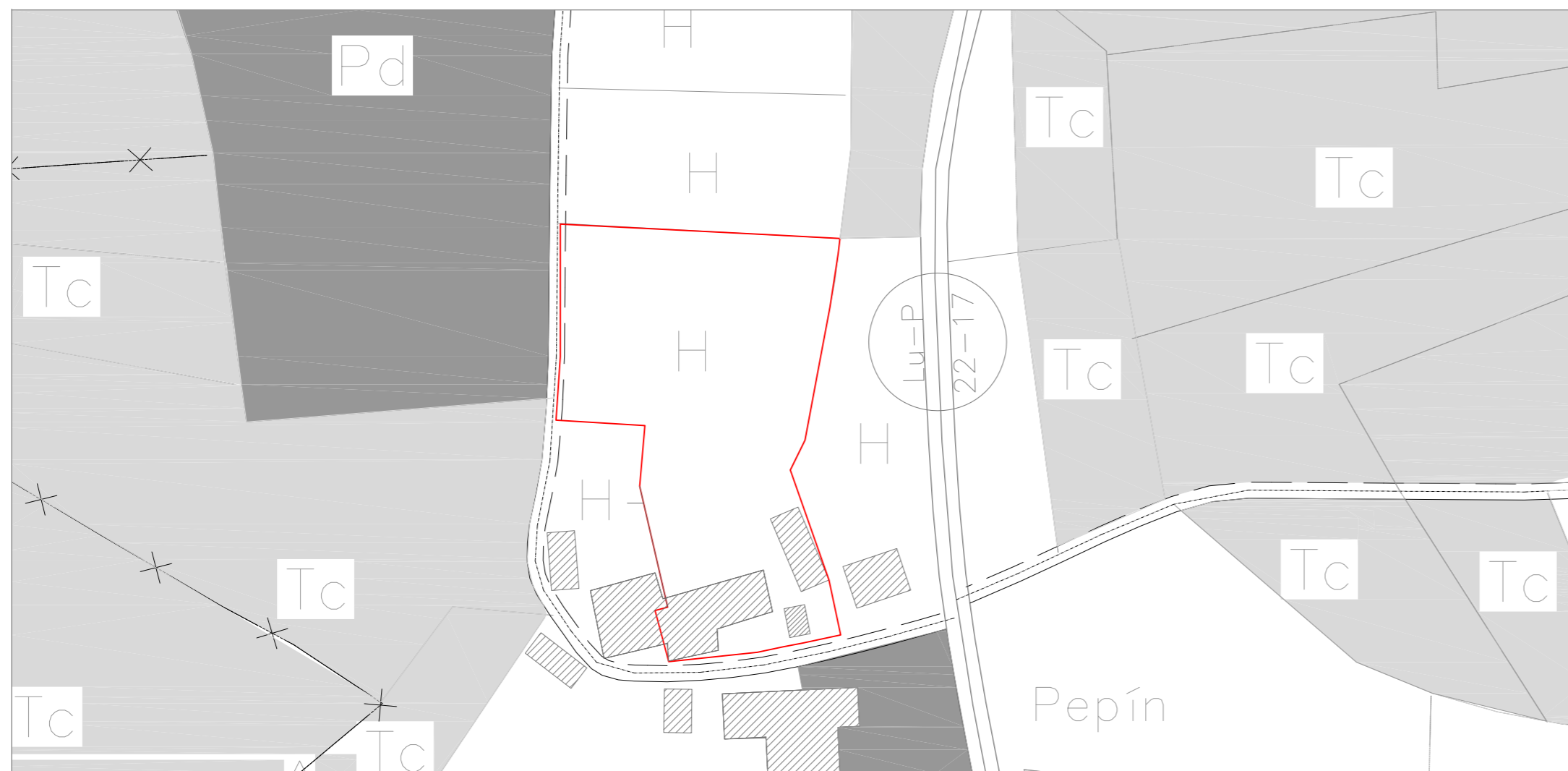


ACABADOS

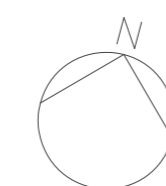
-  Núcleo rural
-  Suelo rústico de protección ordinaria (sru-c)
-  Suelo rústico de protección agropecuaria (sru-p1)
-  Suelo rústico de protección forestal (sru-p2)
-  Suelo rústico de protección de aguas (sru-p3)
-  Límite de núcleo rural y de ordenanza
-  Sistema general viario

USOS DEL SUELO

-  H. Huerta
-  Pd. Prado y dehesa.
-  Tc. Terreno de cultivo
-  Edificios



LUGAR DE PEPÍN. sru-p1



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Plano Urbanístico	Escala: Varias PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 02





ESTADO ACTUAL PARCELA E 1/250



1.



2.



3.



4.



5.



6.



7.



8.



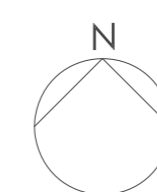
9.

SUPERFICIES

Sup. Parcela = 3.197,08 m²
 Sup. Construida = 393,00 m²

LEYENDA

- 1- Vivienda
- 2- Almacén y horno
- 3- Almacén
- 4- Lavadero
- 5- Pozo comunitario
- 6- Eira de mallar

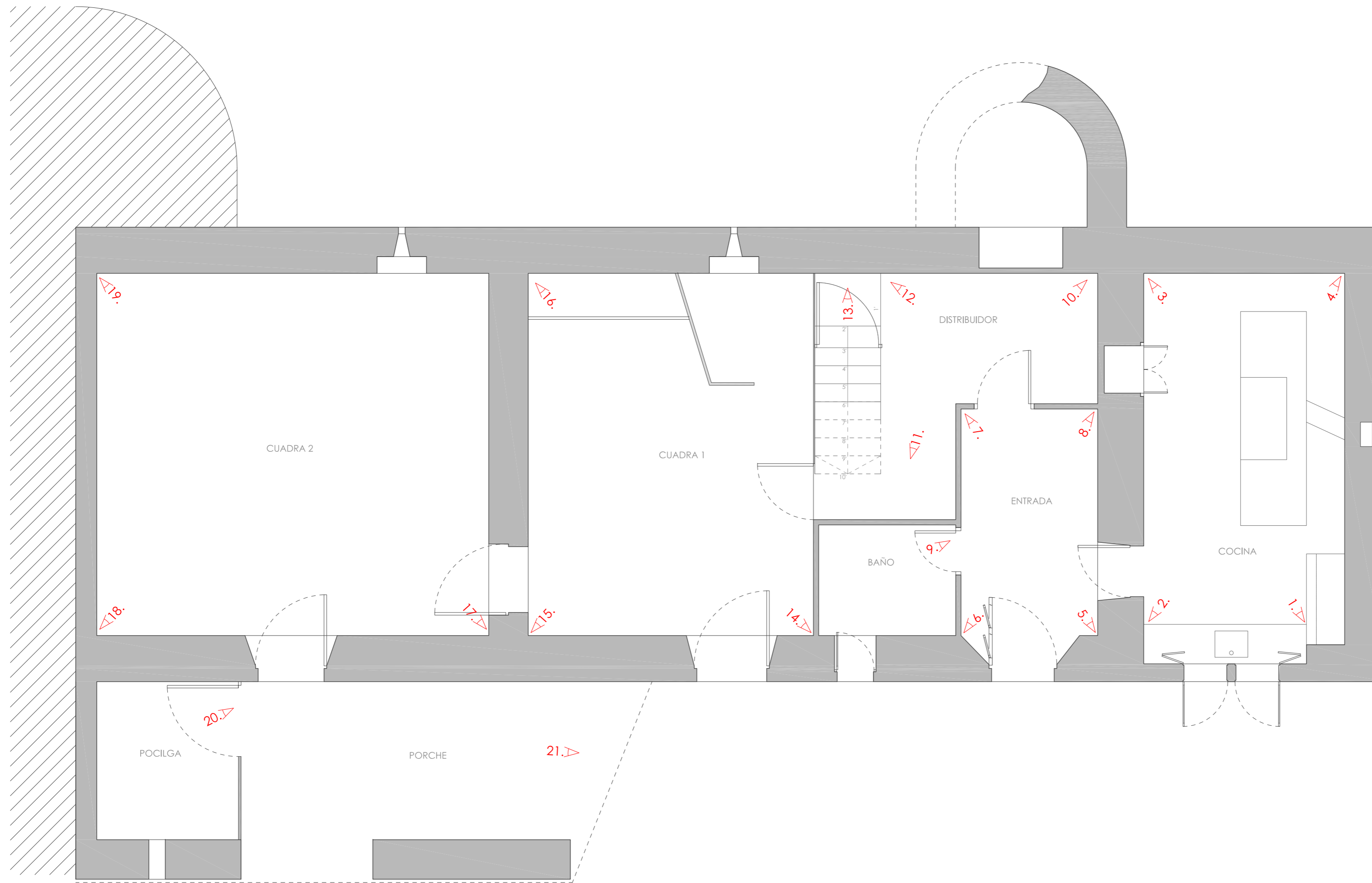


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

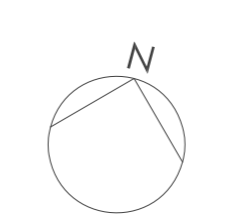
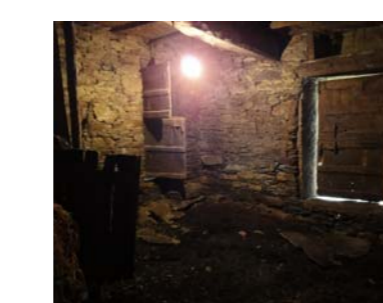
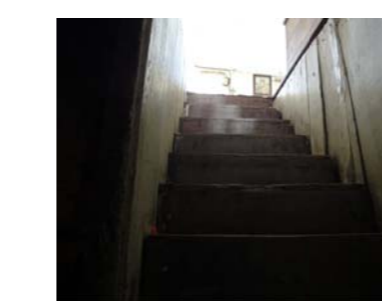
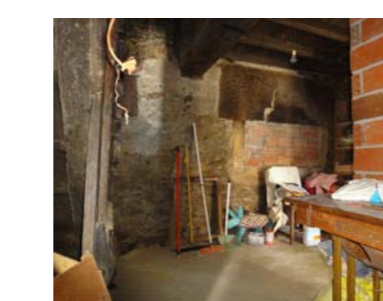
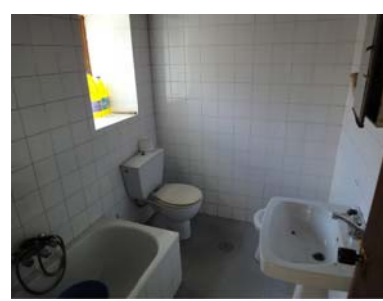
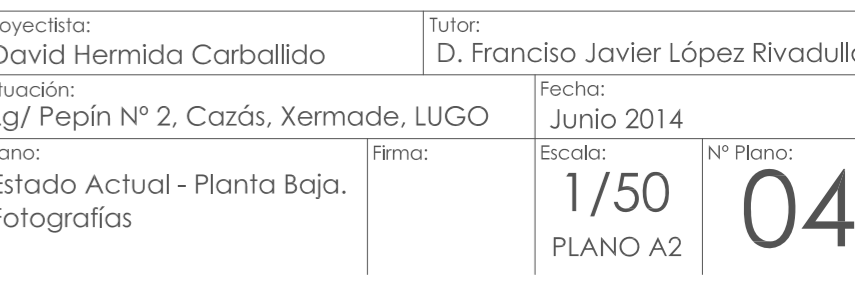


Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín N° 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Actual Parcela	Escala: 1/250
	Nº Plano: 03

PLANO A2

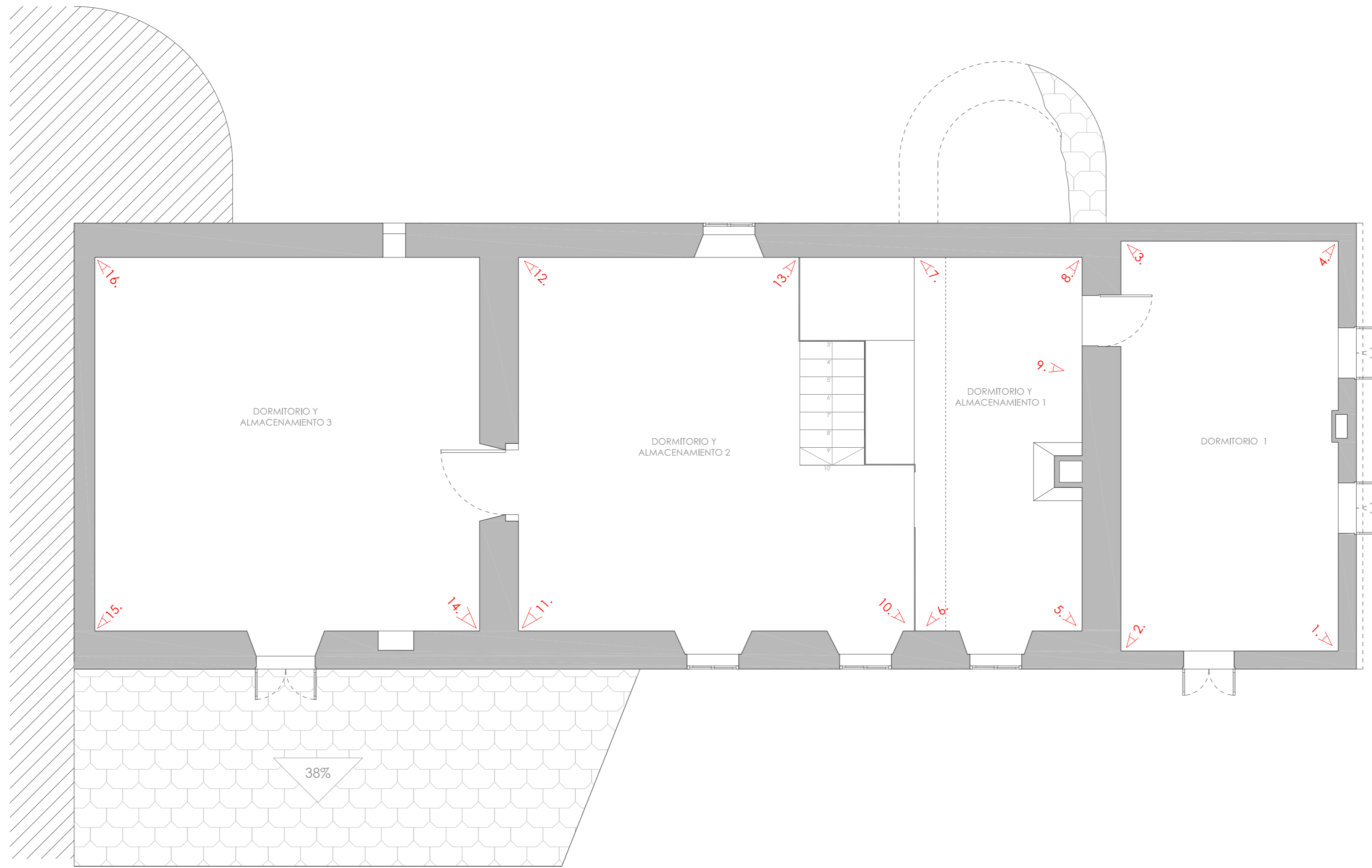


PLANTA BAJA

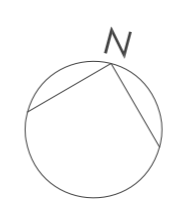


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	Nº Plano: 04
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Firma:	Escala: 1/50	PLANO A2
Estado Actual - Planta Baja. Fotografías			



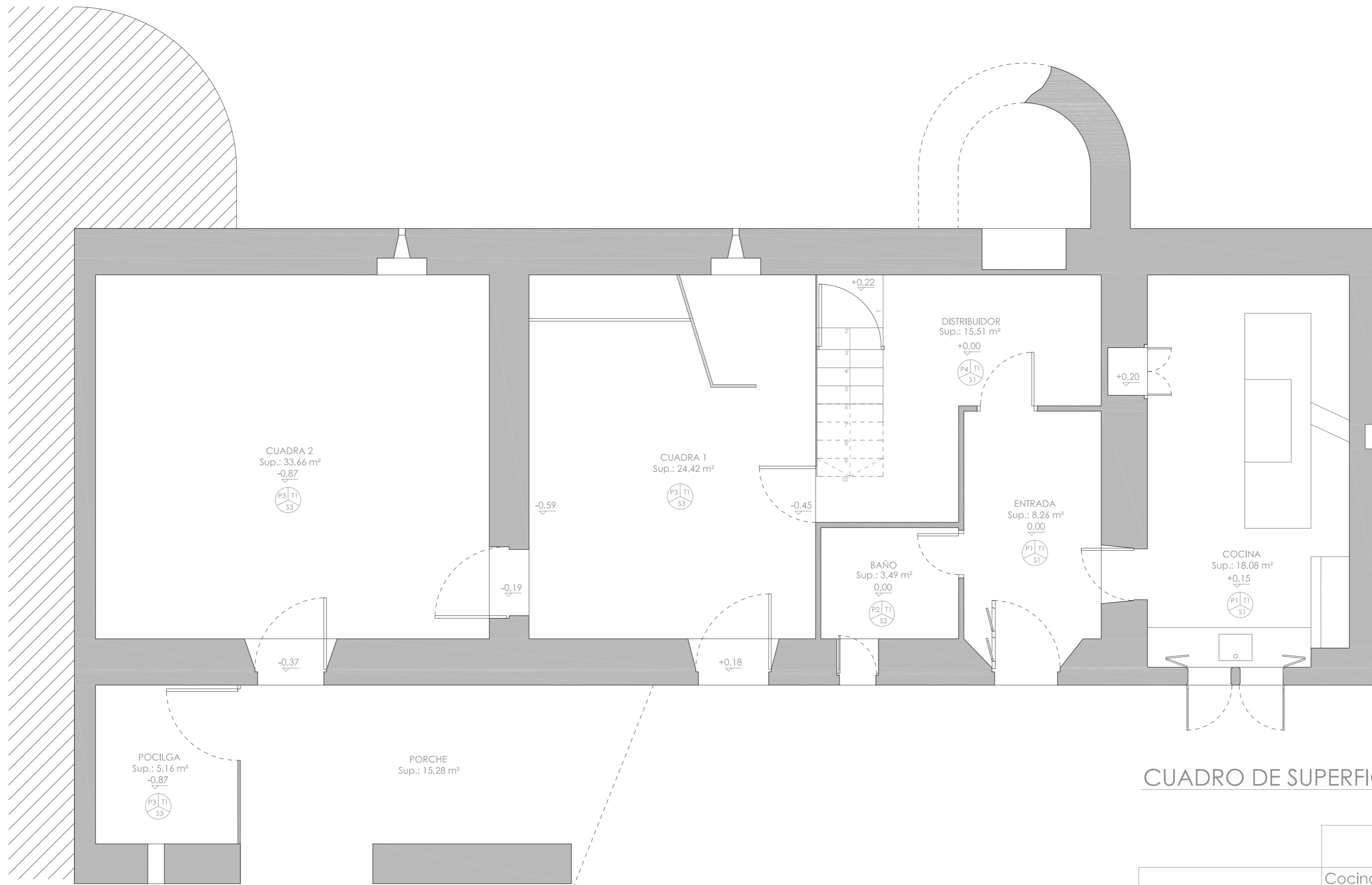


PLANTA PRIMERA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	Nº Plano: 05
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Plano: Estado Actual - Planta Primera. Fotografías	Escala: 1/50 PLANO A2	





PLANTA BAJA

ACABADOS

SUELO

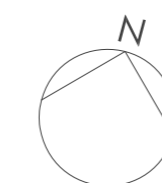
S1- Solera de hormigón.
 S2- Pavimento de baldosa cerámica.
 S3- Sin pavimento. Tierra.
 S4- Pavimento de entablado de madera.

PAREDES:

P1- Enfoscado de mortero.
 P2- Alicatado cerámico.
 P3- Piedra vista
 P4- Ladrillo sin revestir

TECHO:

T1- Forjado de madera.
 T2- Falso techo de lamás de madera.
 T3- Falso techo de chapa de madera.
 T4- Estructura de cubierta



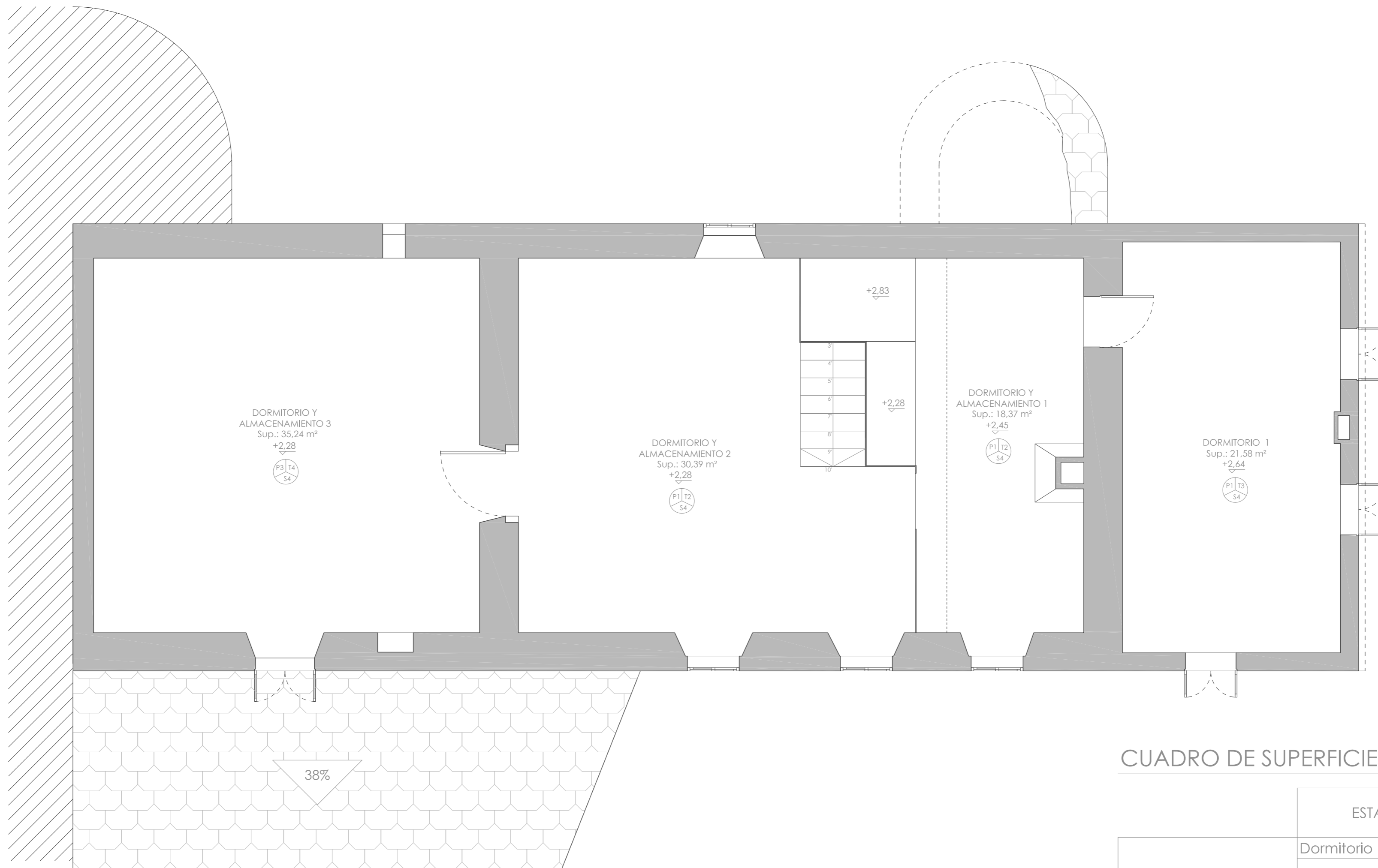
CUADRO DE SUPERFICIES

	ESTANCIA	SUP.ÚTIL (m²)
PLANTA BAJA	Cocina	18,08
	Entrada	8,26
	Baño	3,49
	Distribuidor	15,51
	Cuadra 1	24,42
	Cuadra 2	33,66
	Pocilga	5,16
	Porche	15,28
Total Superficie Útil Planta Baja (m²)		123,86
Total Superficie Construida Planta Baja (m²)		167,76

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	Nº Plano: 06
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Plano: Estado Actual - Planta Baja. Superficies y Acabados	Escala: 1/50 PLANO A2	





PLANTA PRIMERA

ACABADOS

SUELO

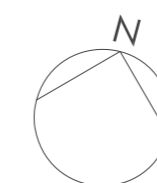
S1- Solera de hormigón.
 S2- Pavimento de baldosa cerámica.
 S3- Sin pavimento. Tierra.
 S4- Pavimento de entablado de madera.

PAREDES:

P1- Enfoscado de mortero
 P2- Alicatado cerámico.
 P3- Piedra vista
 P4- Ladrillo sin revestir

TECHO:

T1- Forjado de madera.
 T2- Falso techo de lamas de madera.
 T3- Falso techo de chapa de madera.
 T4- Estructura de cubierta



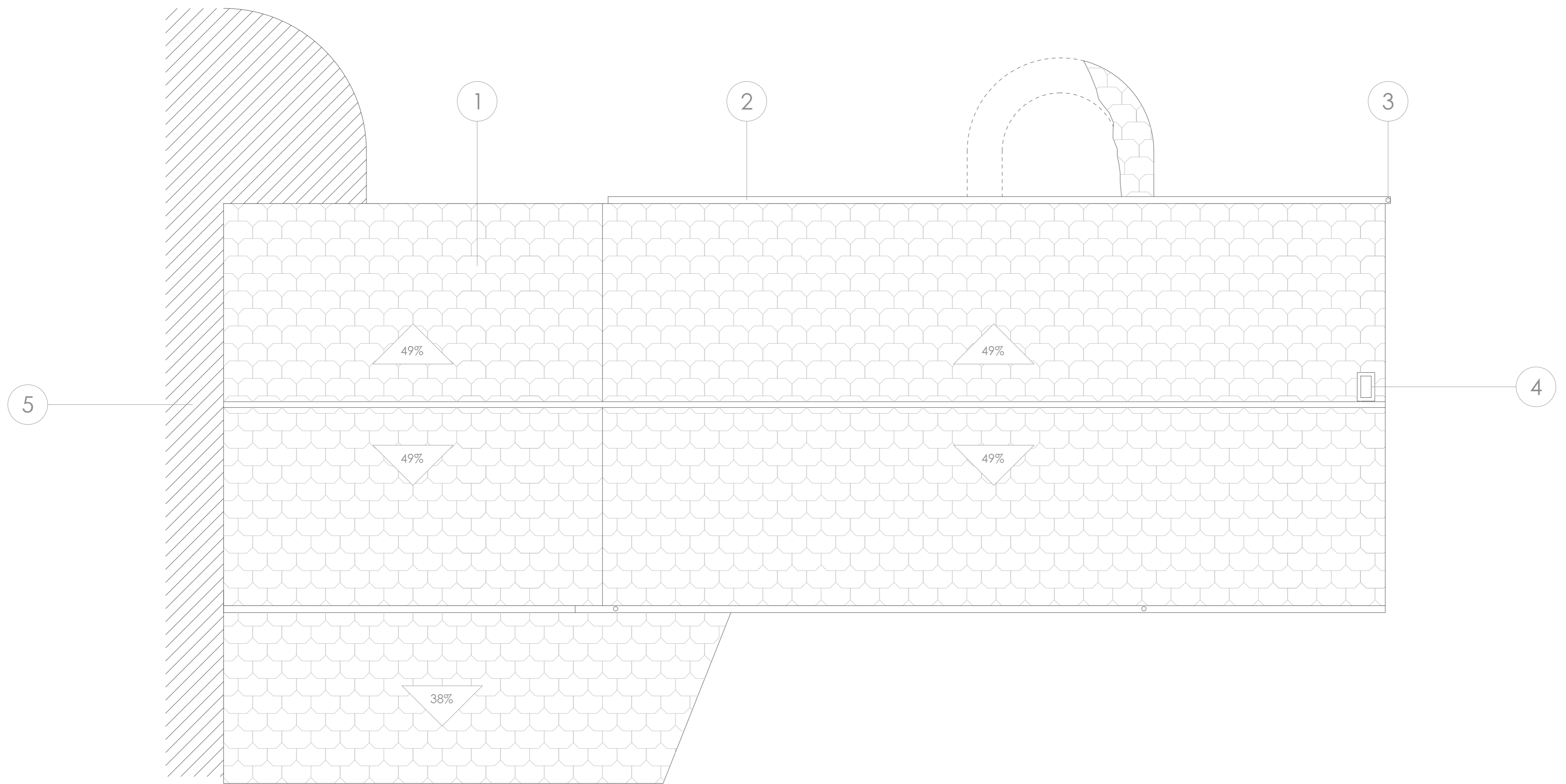
CUADRO DE SUPERFICIES

	ESTANCIA	SUP.ÚTIL (m²)
PLANTA PRIMERA	Dormitorio	21,58
	Dormitorio y almacenamiento 1	18,37
	Dormitorio y almacenamiento 2	30,39
	Dormitorio y almacenamiento 3	35,24
Total Superficie Útil Planta Primera (m²)		123,86
Total Superficie Construida Primera Baja (m²)		136,79

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Franciso Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín N° 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Actual - Planta Primera. Superficies y Acabados	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	
Nº Plano: 07	

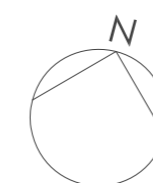




CUBIERTA

LEYENDA

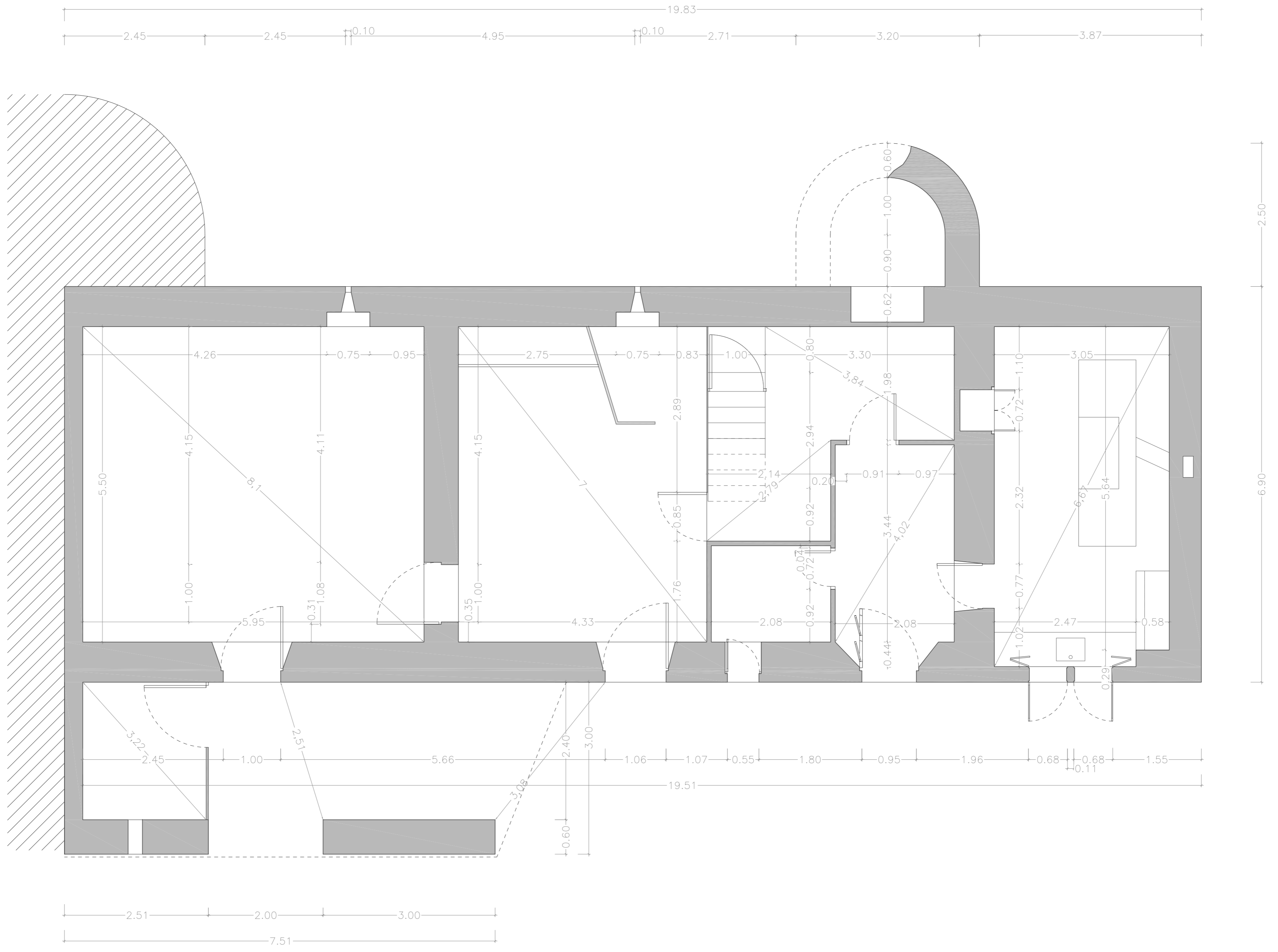
- | | |
|-----------------------------|-------------------------|
| 1. Cubierta pizarra rústica | 4. Chimenea de ladrillo |
| 2. Canalón de PVC Ø= 125 mm | 5. Edificio colindante |
| 3. Bajante de PVC Ø= 90 mm | |



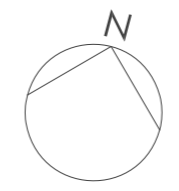
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA




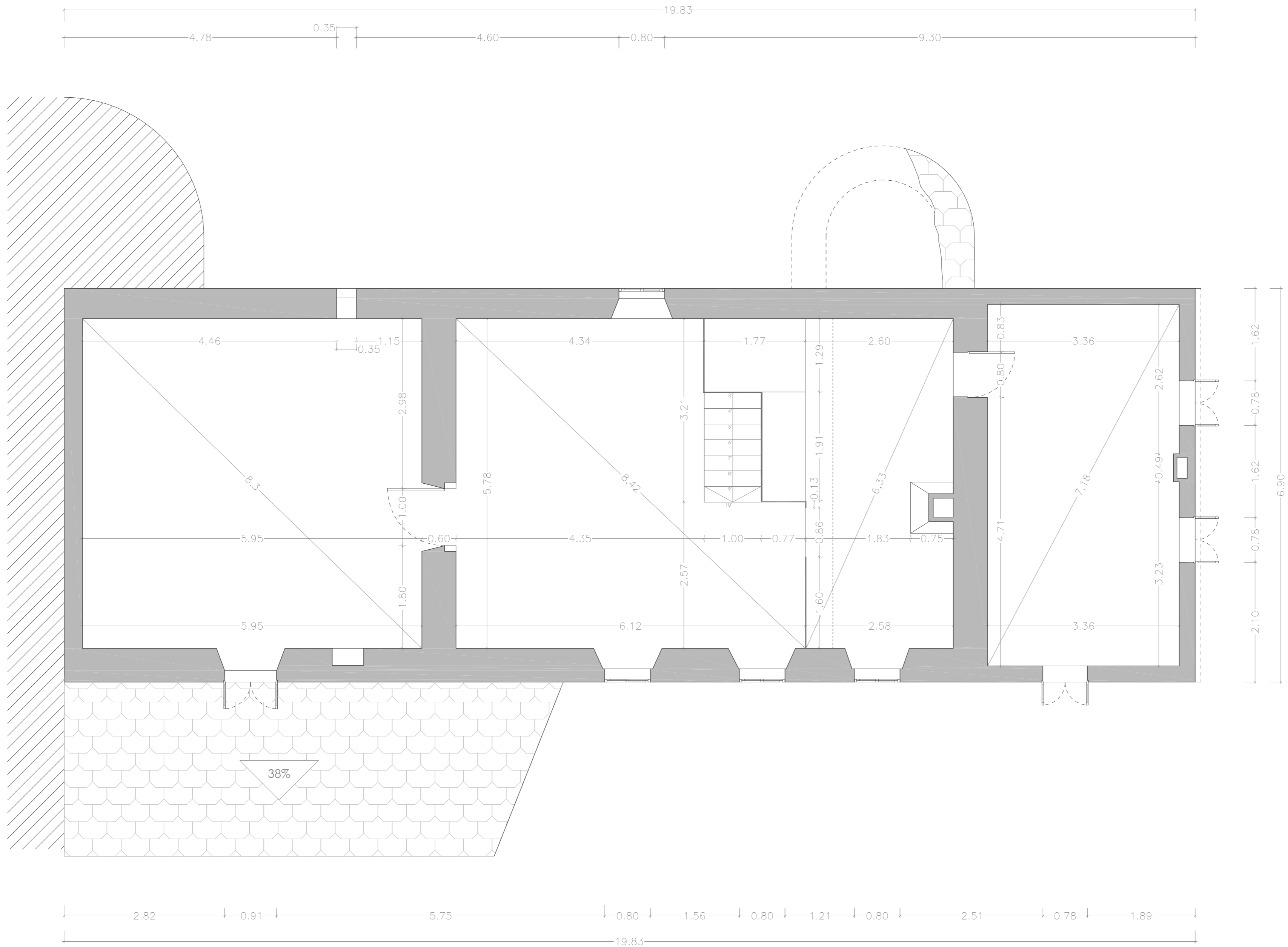
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Actual - Cubierta	Firma:
Escala: 1/50 PLANO A2	Nº Plano: 08



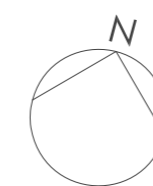
PLANTA BAJA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla		
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014		
Plano: Estado Actual - Planta Baja. Cotas	Firma:	Escala: 1/50 PLANO A2	Nº Plano: 09



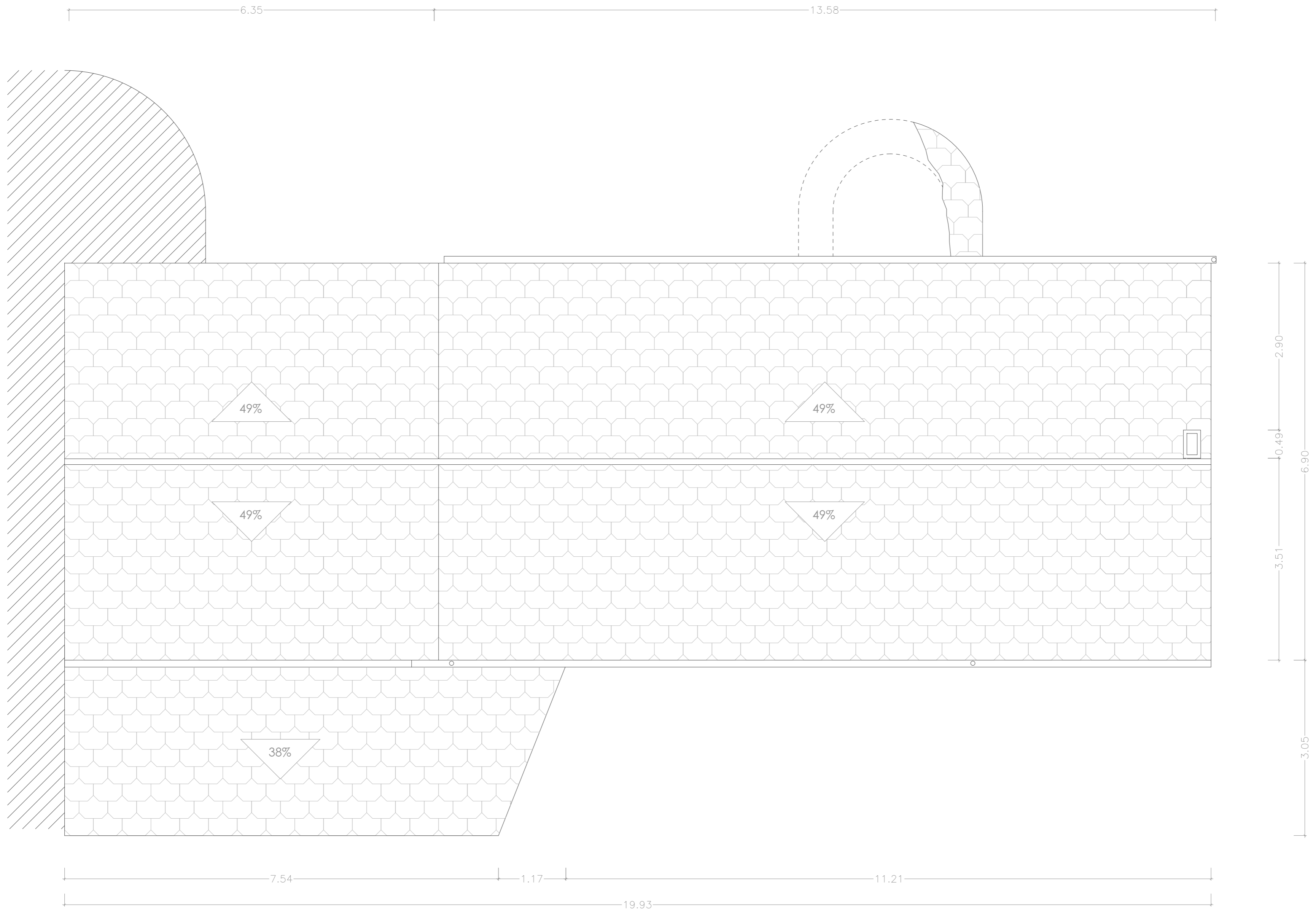
PLANTA PRIMERA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



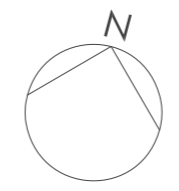
Proyektista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Actual -Planta Primera. Cotas	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	
Nº Plano: 10	

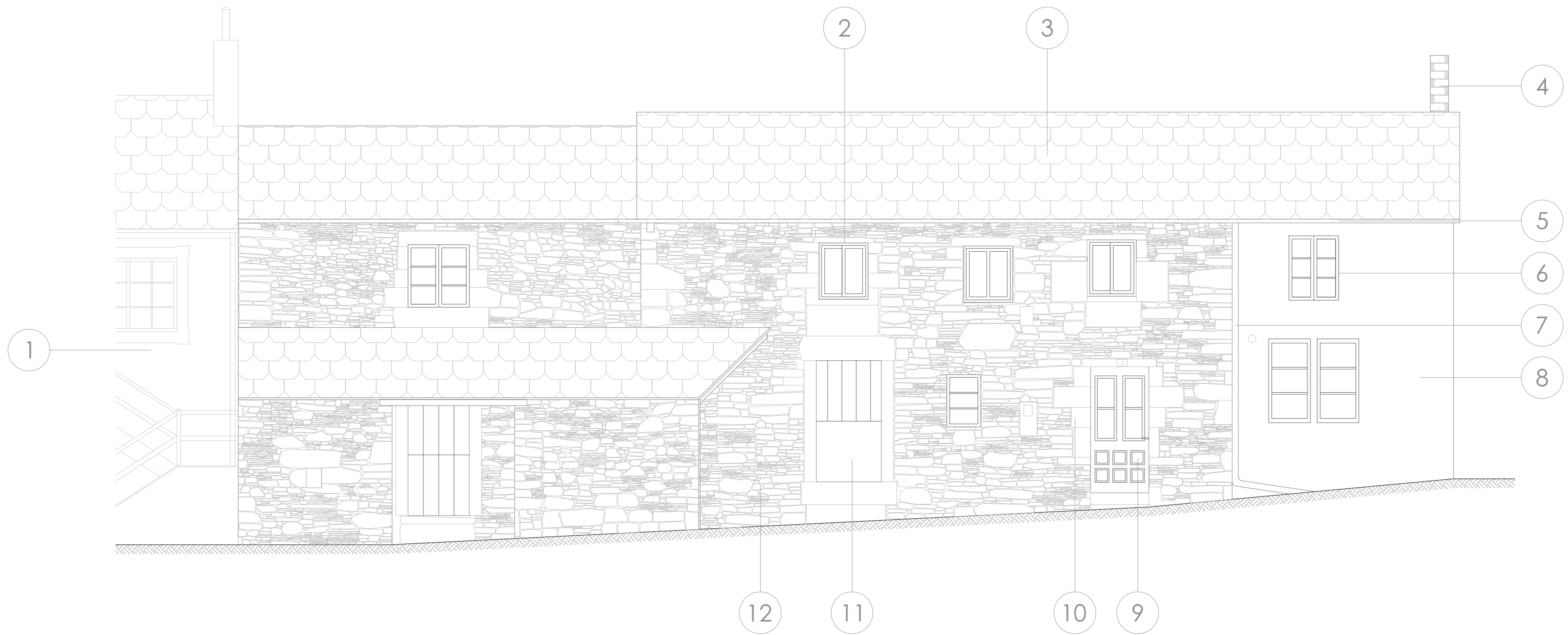


CUBIERTA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Actual - Cubierta. Cotas	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 11





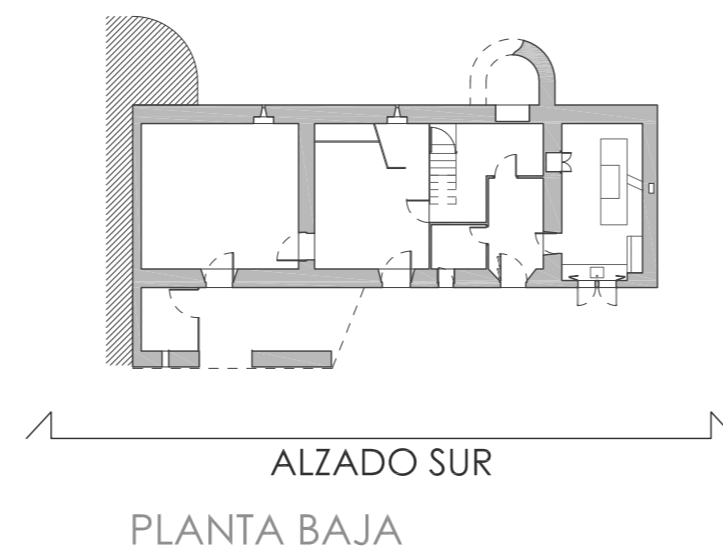
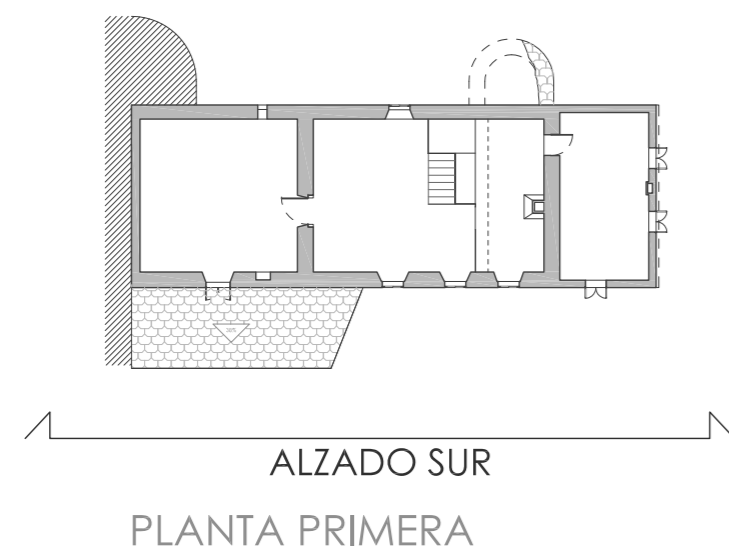
ALZADO SUR

ACABADOS

- | | | |
|----------------------------------|------------------------------------|--|
| 1. Edificio colindante | 5. Canalón de PVC Ø= 125 mm | 9. Puerta de 1 hoja de madera de roble |
| 2. Ventana corredera de aluminio | 6. Ventana de doble hoja de madera | 10. Piedras de cantería de granito |
| 3. Cubierta de pizarra rústica | 7. Bajante de PVC Ø= 90 mm | 11. Puerta de madera caballeriza |
| 4. Chimenea de ladrillo | 8. Revoco de mortero color crema | 12. Muro de mampostería de lajas |



ALZADO SUR

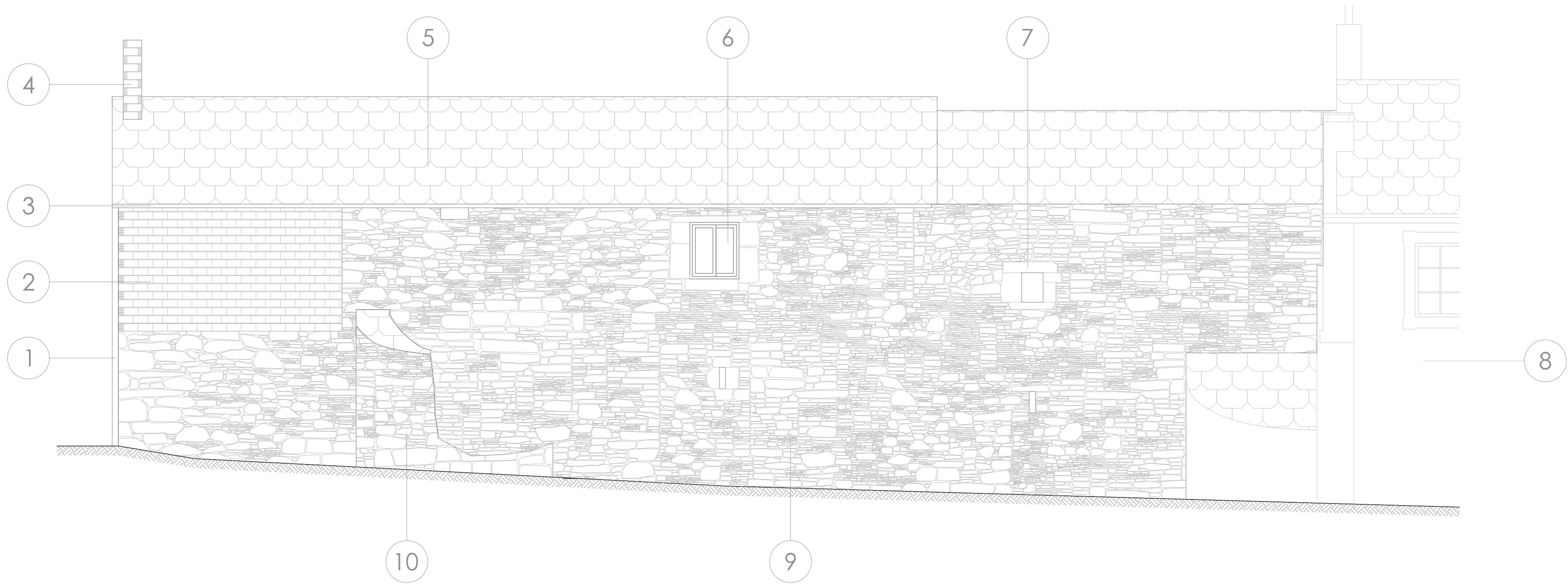


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Actual - Alzado Sur	Escala: 1/50
	Nº Plano: 12

PLANO A2



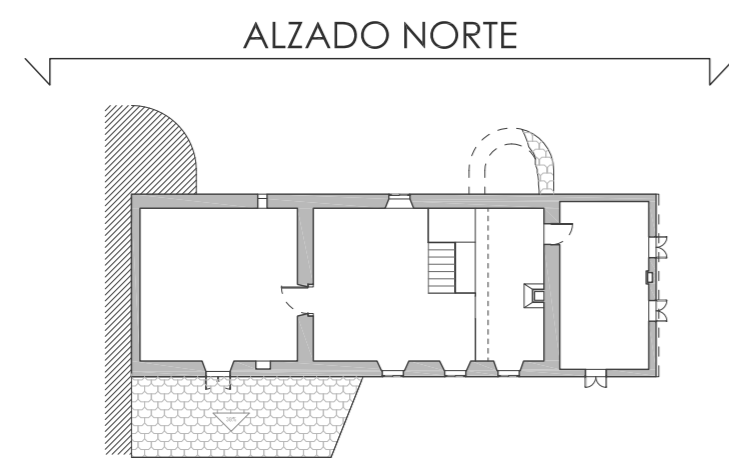
ALZADO NORTE

ACABADOS

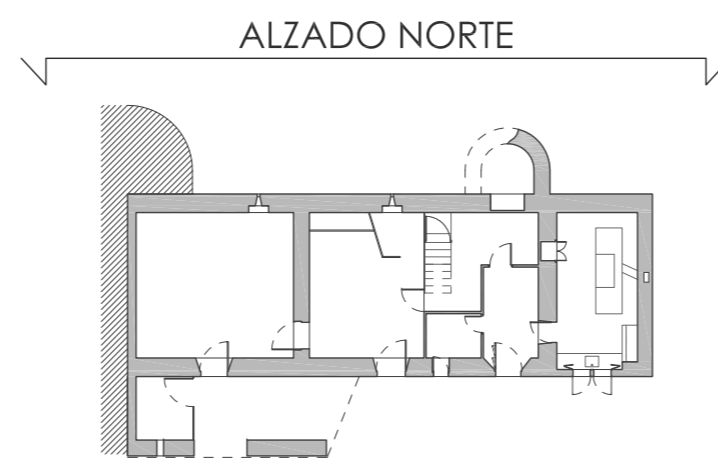
- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------------|---------------------------------|
| 1. Bajante de PVC Ø= 125 mm | 5. Cubierta de pizarra rústica | 8. Edificio colindante |
| 2. Fábrica de ladrillo | 6. Ventana de aluminio corredera | 9. Muro de mampostería de lajas |
| 3. Canalón de PVC Ø= 125 mm | 7. Piedras de cantería de granito | 10. Horno derruido |
| 4. Chimenea de ladrillo | | |



ALZADO NORTE



PLANTA PRIMERA

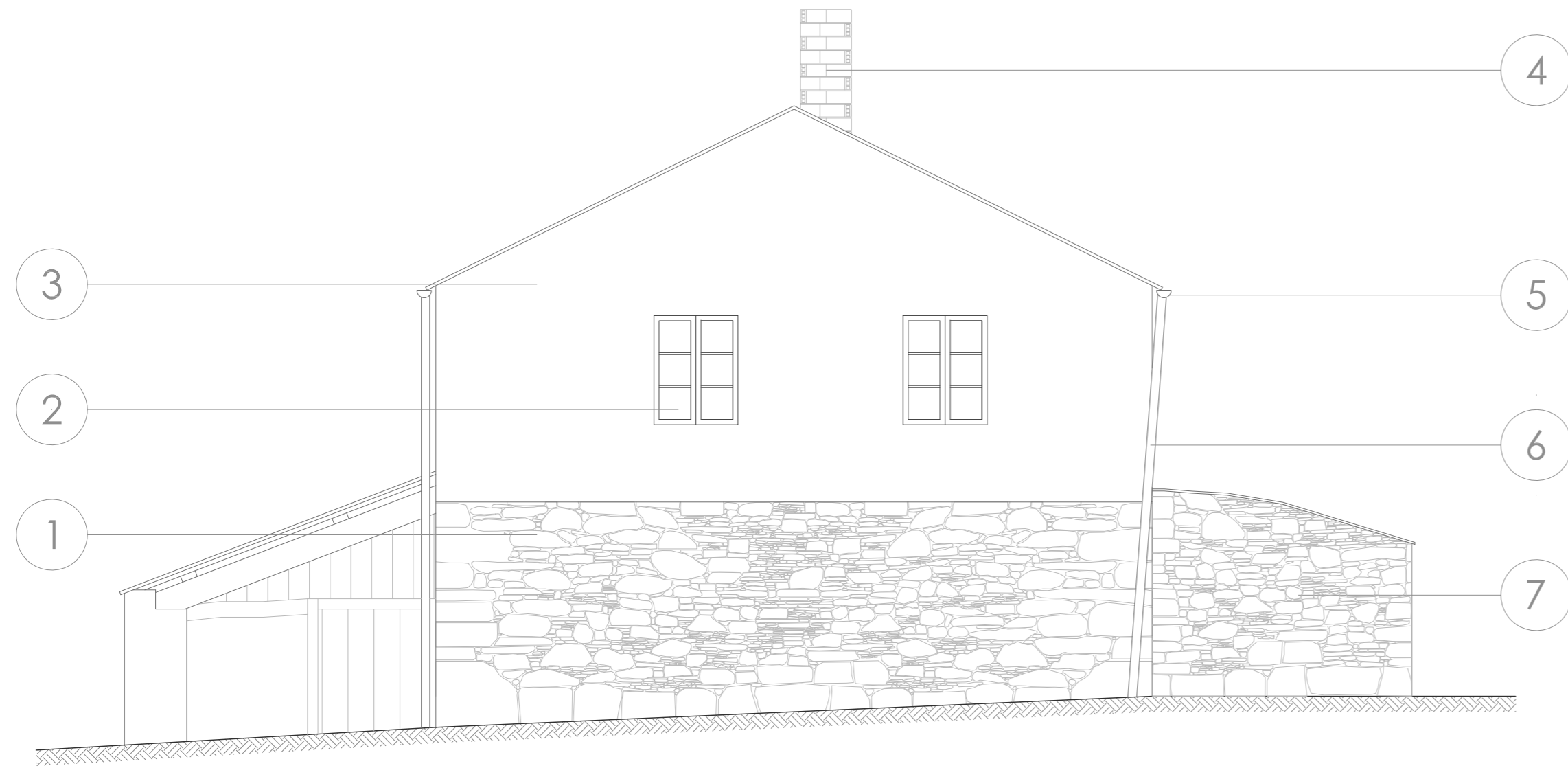


PLANTA BAJA

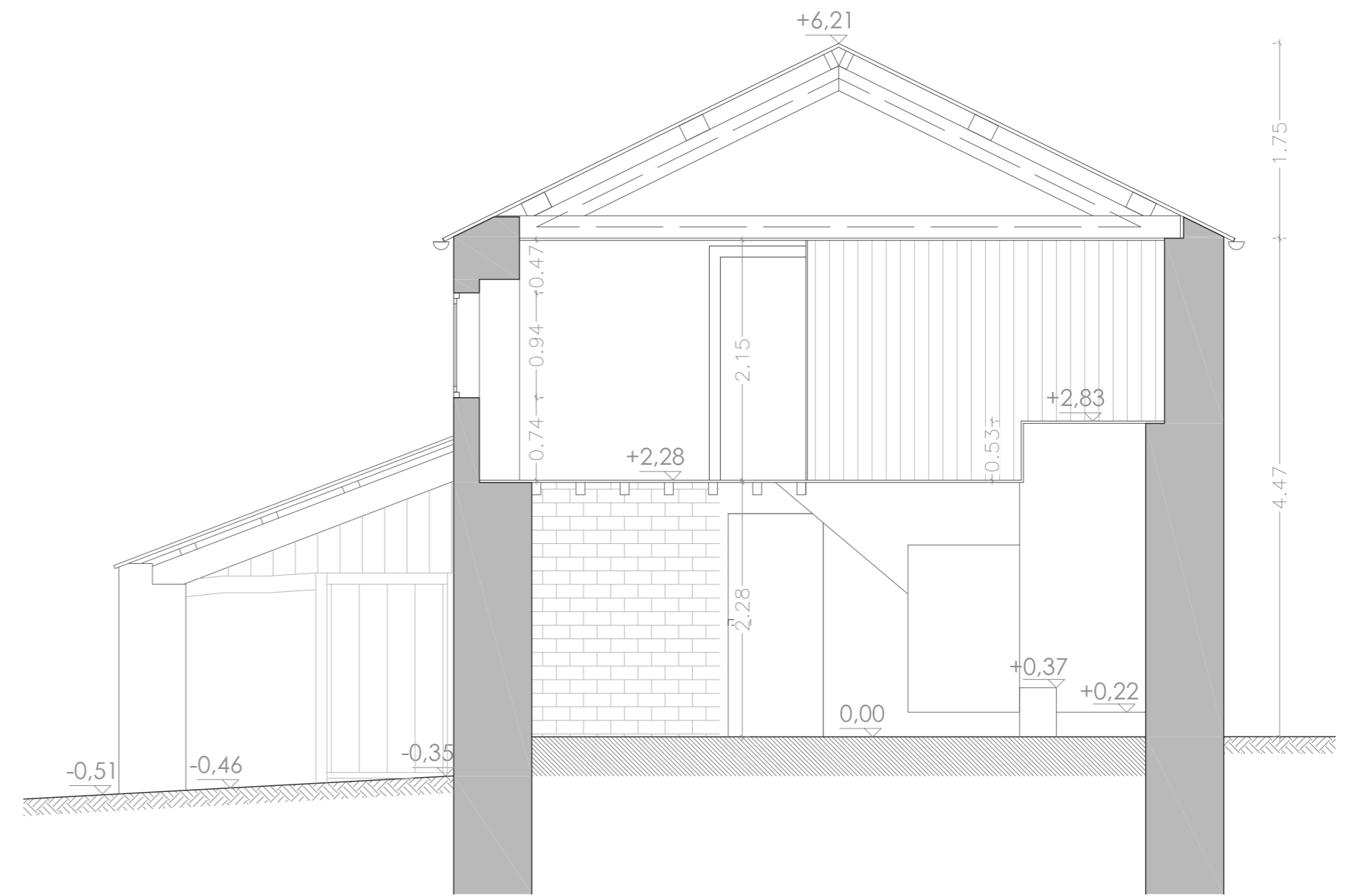
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Actual - Alzados Norte	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 13



ALZADO ESTE



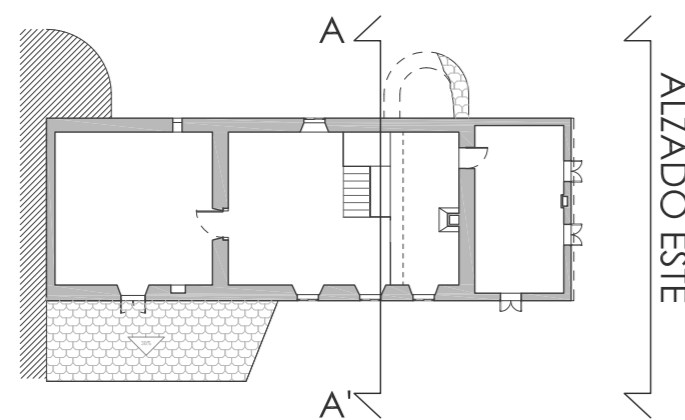
SECCIÓN A-A'

ACABADOS

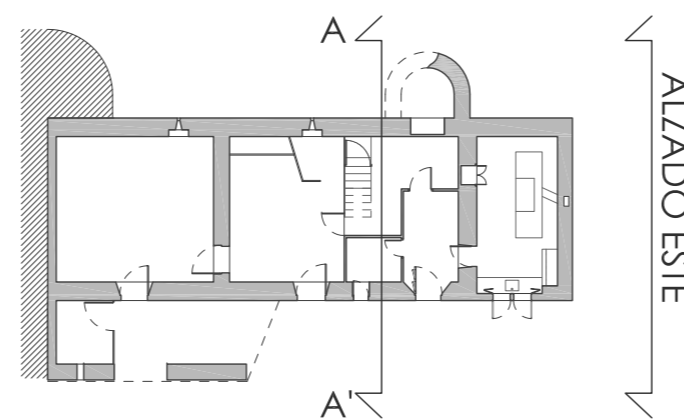
- | | |
|----------------------------------|-----------------------------|
| 1. Muro de mampostería | 5. Canalón de PVC Ø= 125 mm |
| 2. Ventana doble hoja de madera | 6. Bajante de PVC Ø= 125 mm |
| 3. Revoco de mortero color crema | 7. Horno derruido |
| 4. Chimenea | |



ALZADO ESTE



PLANTA PRIMERA

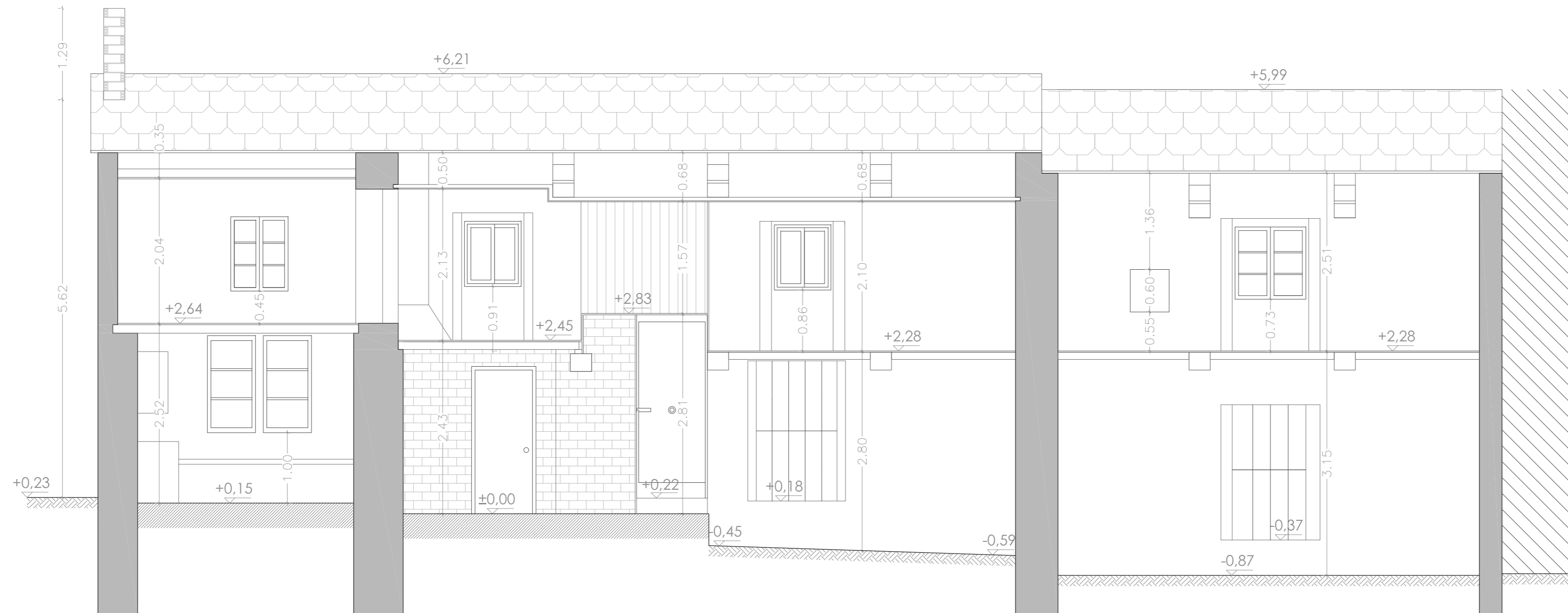


PLANTA BAJA

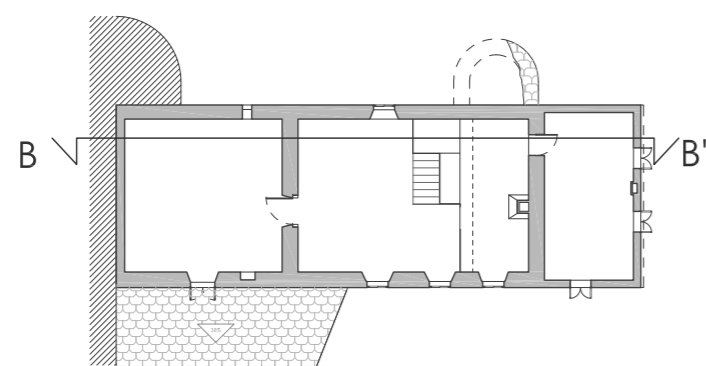
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



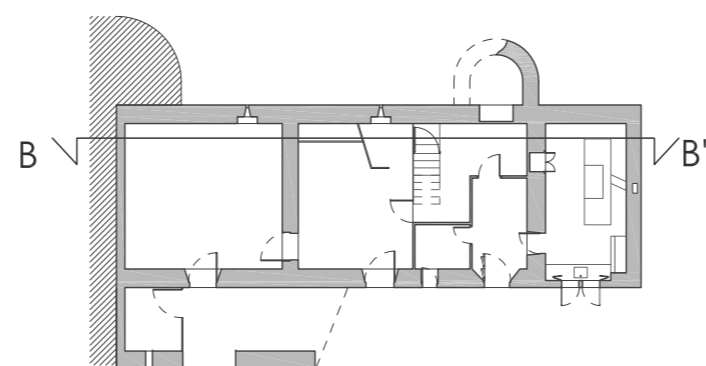
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Actual - Alzado Este. Sección A-A'	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 14



SECCIÓN B-B'



PLANTA PRIMERA

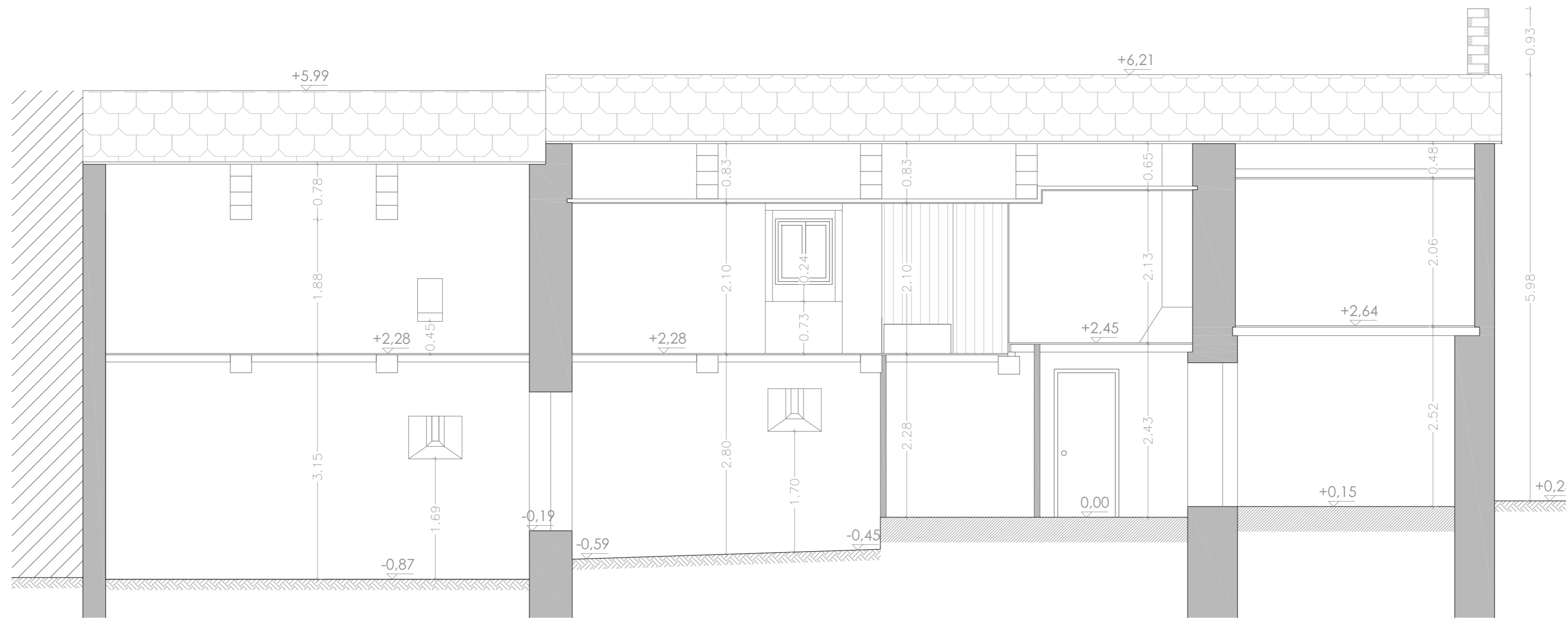


PLANTA BAJA

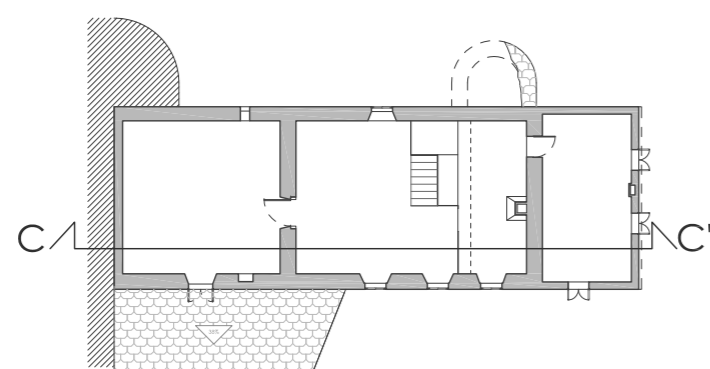
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



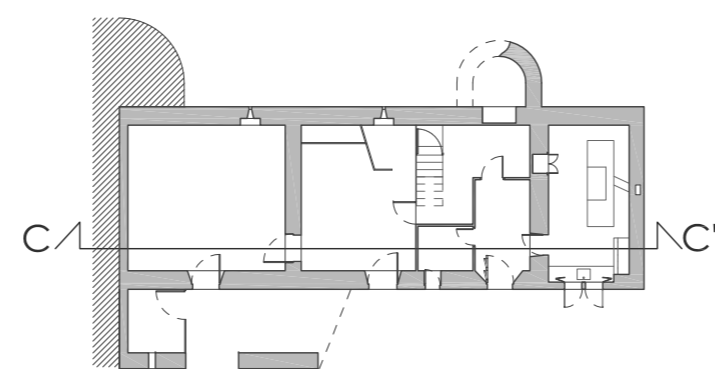
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Franciso Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Actual Secciones BB'	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 15



SECCIÓN C-C'



PLANTA PRIMERA

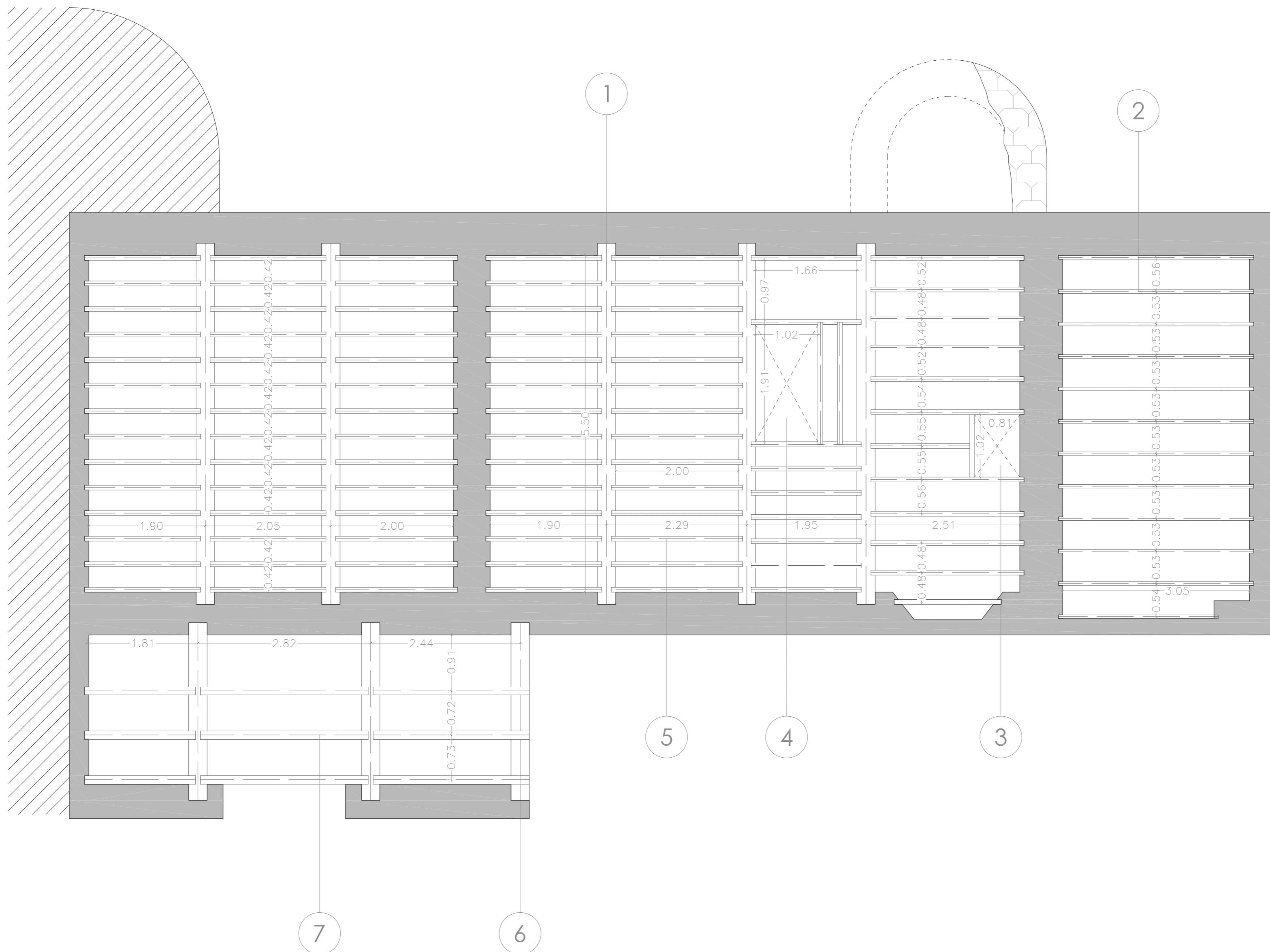


PLANTA BAJA

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



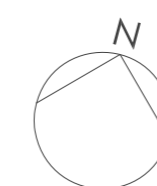
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisó Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Actual Sección CC'	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 16



PLANTA PRIMERA

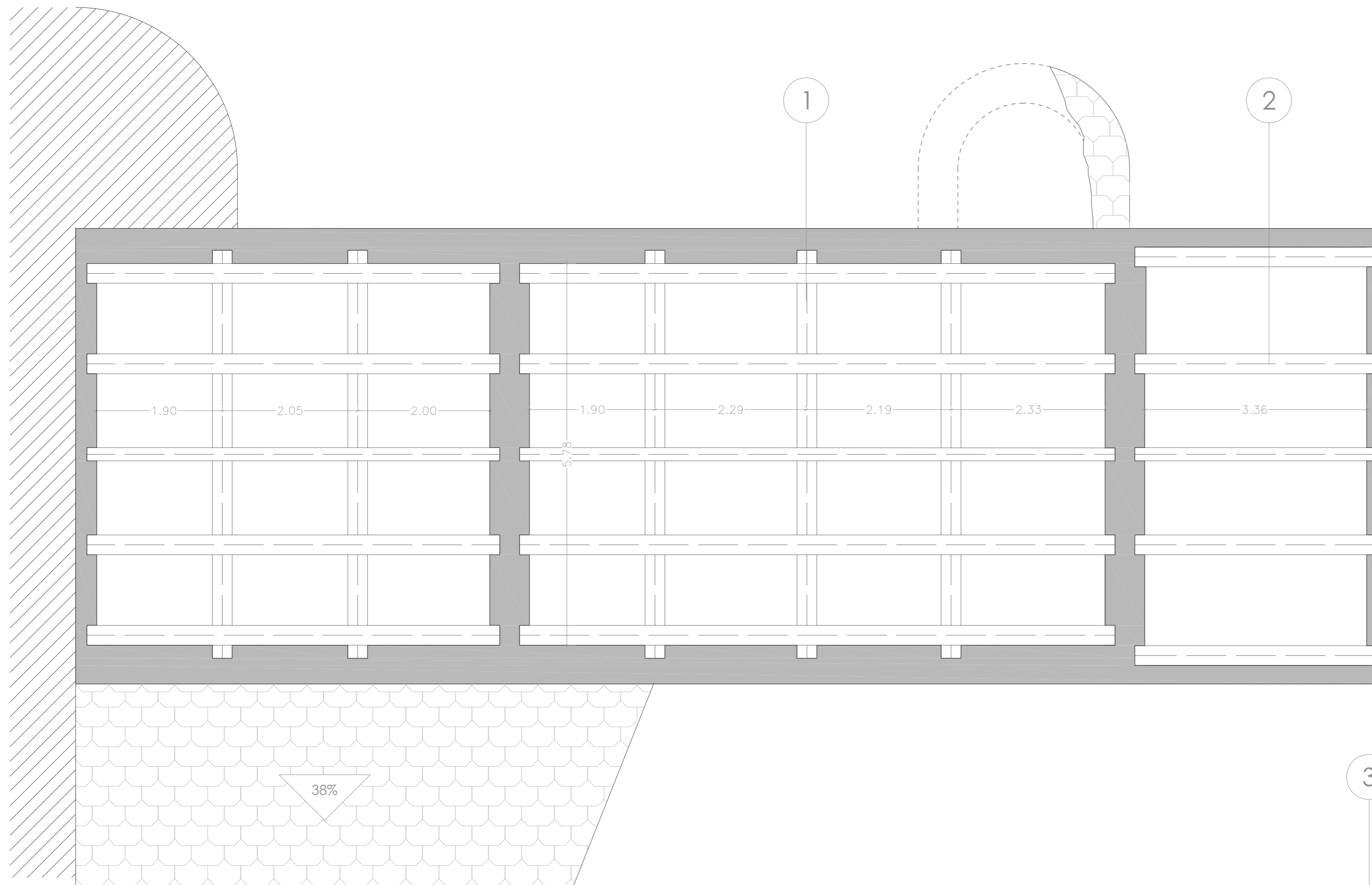
LEYENDA

- | | |
|--|--|
| 1. Viga madera de roble 0,30 x 0,25 m | 5. Pontón de madera de roble 0,08x0,08 m |
| 2. Pontón de madera de roble 0,08x0,12 m | 6. Viga de madera de roble 0,30x0,20 m |
| 3. Hueco chimenea 0,81x1,02 m | 7. Correa de madera de roble 0,20x0,15 m |
| 4. Hueco escalera 1,02x1,91 m | |

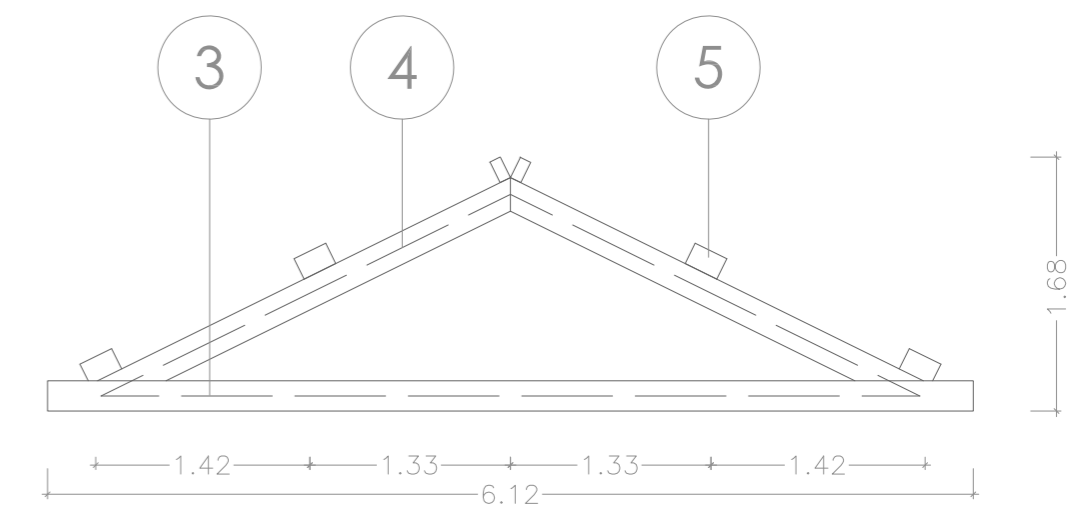


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla		
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014		
Plano: Estado Actual - Estructura de Planta Primera y Porche	Firma:	Escala: 1/50 PLANO A2	Nº Plano: 17





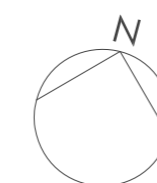
CUBIERTA



DETALLE CERCHA E 1:50

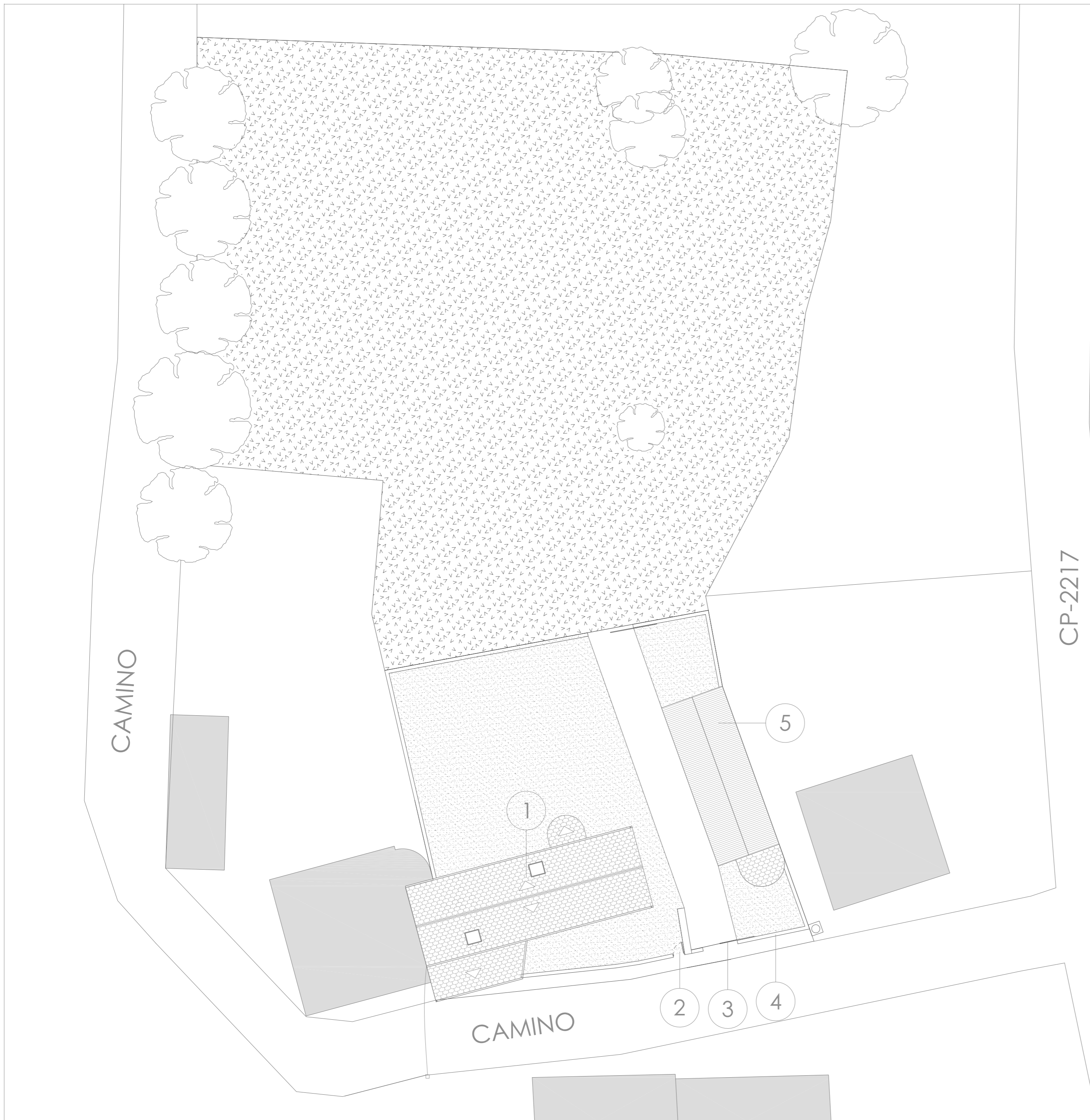
LEYENDA

- 1. Cercha de madera de roble
- 2. Correa de madera de roble 0,20x0,15 m
- 3. Tirande de madera de roble 0,30x0,20 m
- 4. Par de madera de roble 0,30x0,20 m
- 5. Correa de madera de roble 0,20x0,15 m



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido		Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO		Fecha: Junio 2014	
Plano: Estado Actual - Estructura Cubierta		Escala: 1/50 PLANO A2	
		Firma: 18	





ESTADO REFORMADO PARCELA E 1/250

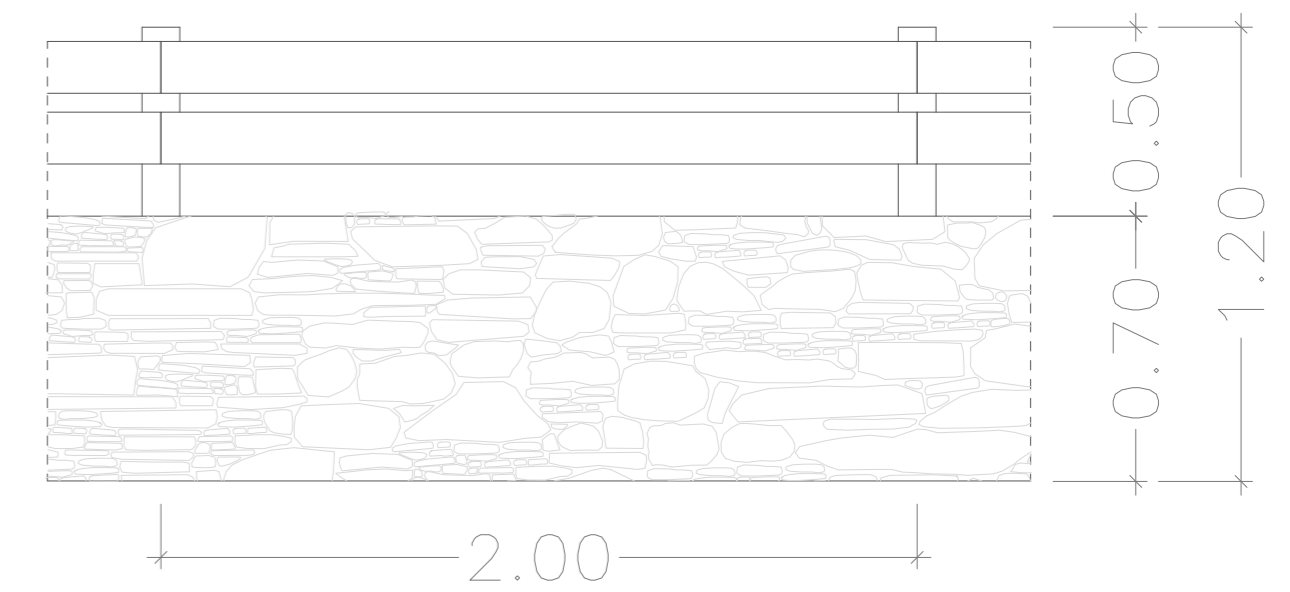
LEYENDA

-  Zona destinada a la agricultura
-  Césped
-  Hormigón impreso

LEYENDA

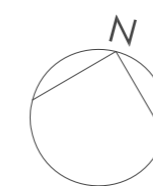
- 1- Vivienda
- 2- Puerta 100x120 cm, con panel acanalado horizontal imitación madera.
- 3- Puerta corredera, con panel acanalado imitación madera 300x120 cm
- 4- Muro de mampostería y madera
- 5- Edificio anexo

DETALLE CIERRE (E 1:20)



Cierre formado por muro de mampostería y valla superior de madera.

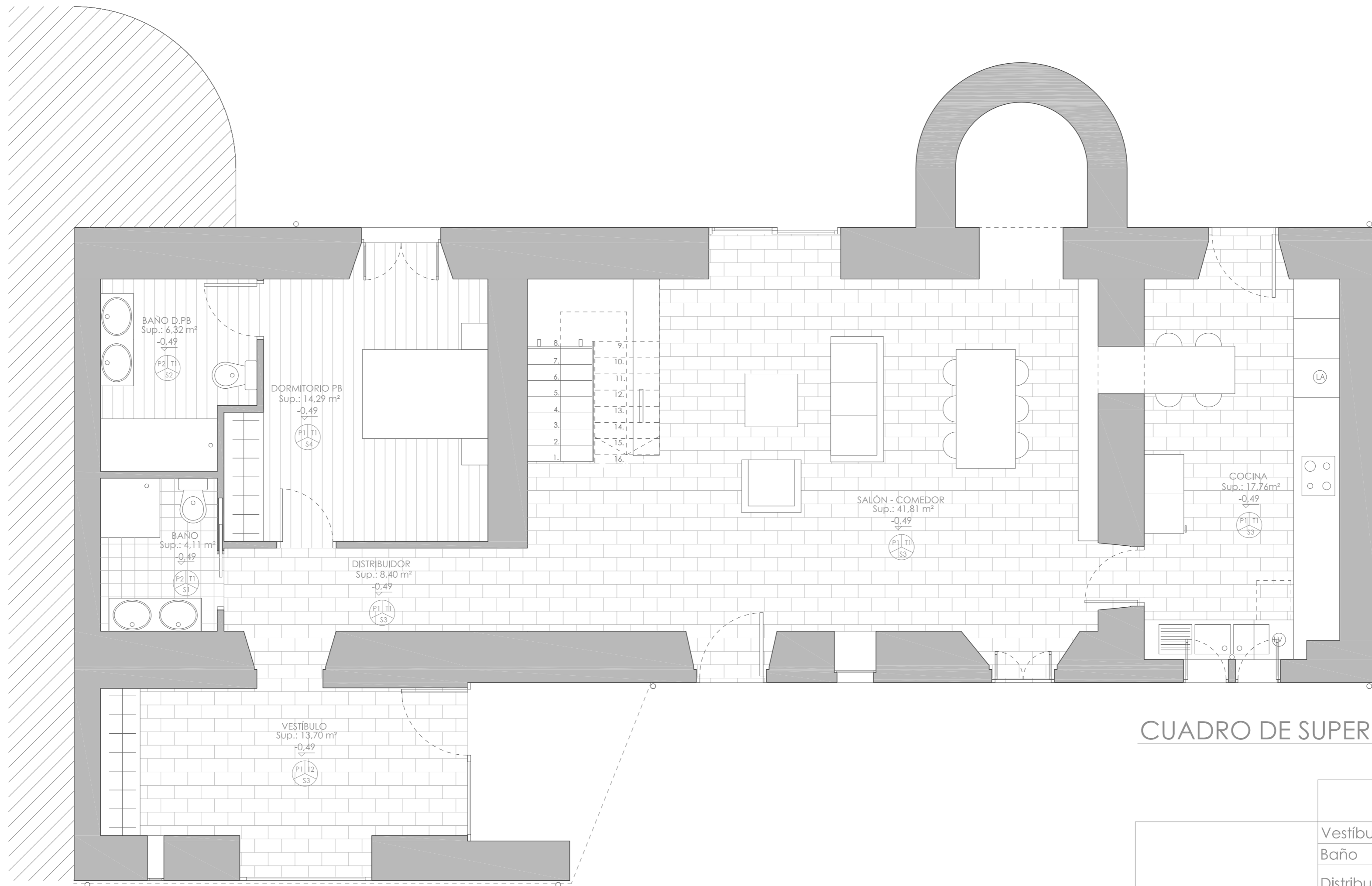
El cierre está separado del eje del camino 4,20 m, cumpliendo el Plan General del municipio de Xermade.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Parcela	Firma: Escala: 1/250 PLANO A2
Nº Plano: 19	



PLANTA BAJA

CUADRO DE SUPERFICIES

	ESTANCIA	SUP.ÚTIL (m²)
PLANTA BAJA	Vestíbulo	13,70
	Baño	4,11
	Distribuidor PB	8,40
	Dormitorio PB	14,29
	Baño DPB	6,32
	Salón - Comedor	41,81
	Cocina	17,76
Total Superficie Útil Planta Baja (m²)		106,39
Total Superficie Construida Planta Baja (m²)		167,76

ACABADOS

SUELO

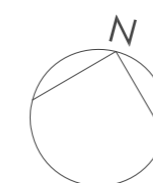
- S1- Gres porcelánico 30x30 cm.
- S2- Gres porcelánico imitación madera 300x100 cm
- S3- Baldosa de pizarra 60x40 cm.
- S4- Tarima de roble.

PAREDES:

- P1- Pintura plástica
- P2- Alicatado cerámico 20x20 cm.

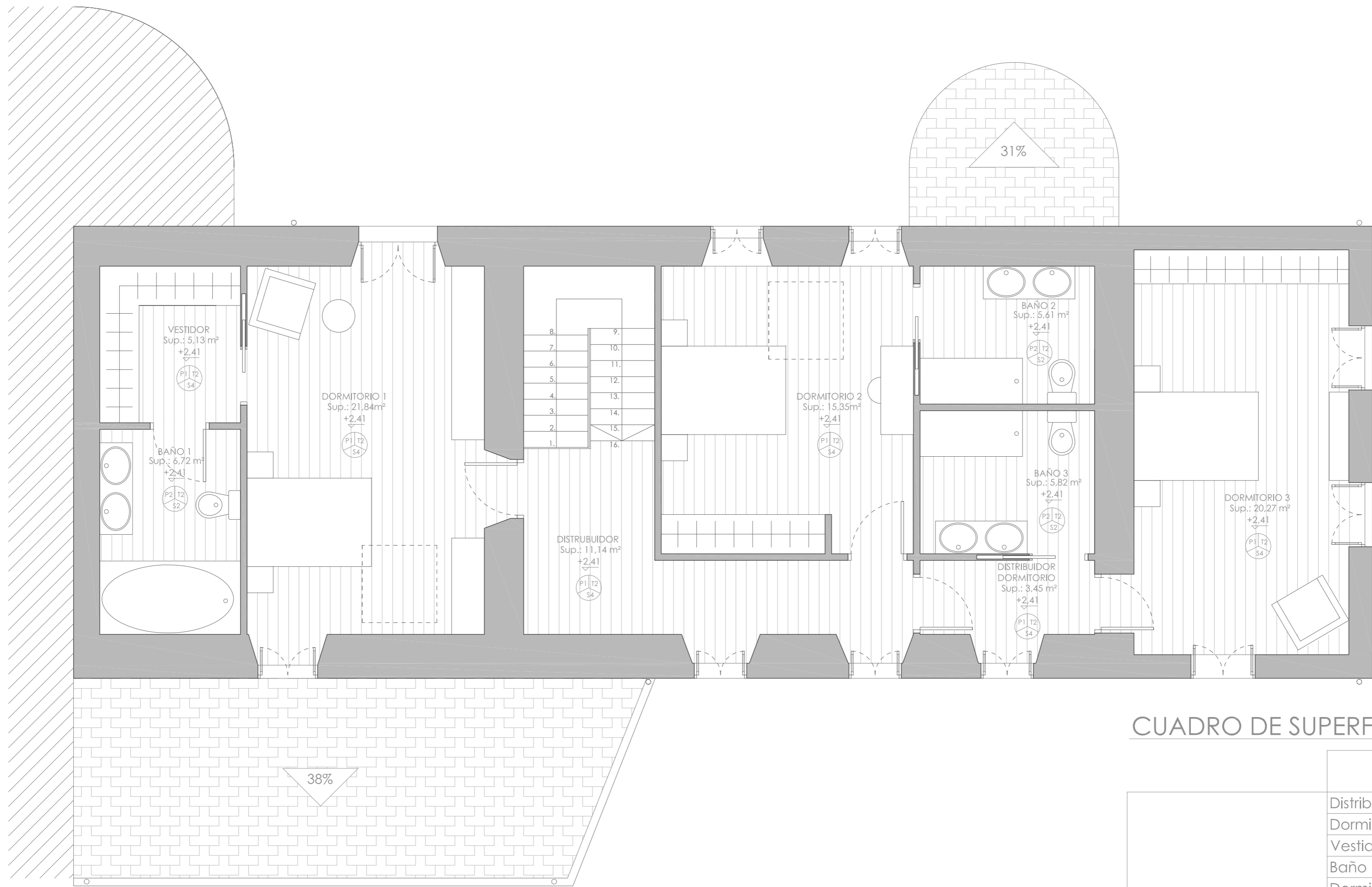
TECHO:

- T1- Falso techo continuo de placas de escayola.
- T2- Tabla machiembreda de Iroko barnizada.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

	Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
	Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	
	Plano: Estado Reformado - Planta Baja. Superficies y Acabados	Fecha: Junio 2014



PLANTA PRIMERA

CUADRO DE SUPERFICIES

	ESTANCIA	SUP.ÚTIL (m²)
PLANTA PRIMERA	Distribuidor	11,14
	Dormitorio 1	21,84
	Vestidor	5,13
	Baño 1	6,72
	Dormitorio 2	15,35
	Baño 2	5,61
	Distribuidor dormitorio	3,45
	Dormitorio 3	20,27
	Baño 3	5,82
Total Superficie Útil Planta Primera (m²)		99,33
Total Superficie Construida Planta Primera (m²)		136,79

ACABADOS

SUELO

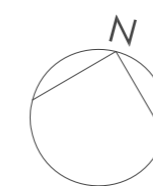
- S1- Gres porcelánico 30x30 cm.
- S2- Gres porcelánico imitación madera 300x100 cm
- S3- Baldosa de pizarra 60x40 cm.
- S4- Tarima de roble.

PAREDES:

- P1- Pintura plástica
- P2- Alicatado cerámico 20x20 cm.

TECHO:

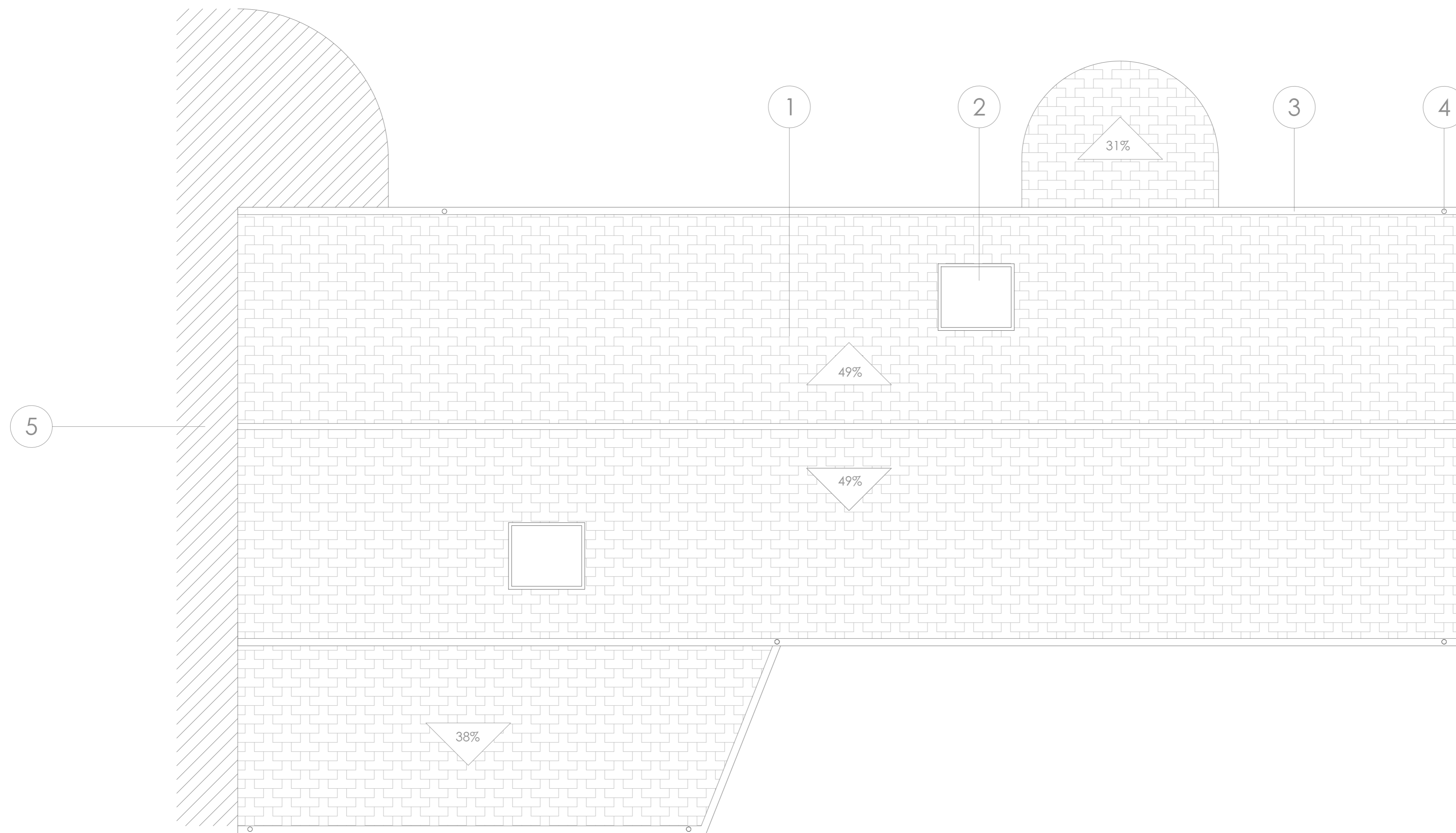
- T1- Falso techo continuo de placas de escayola.
- T2- Tabla machiembreda de Iroko barnizada.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



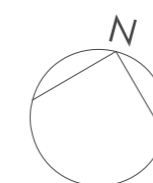
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Planta Primera. Superficies y Acabados	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	
Nº Plano: 21	



CUBIERTA

ACABADOS

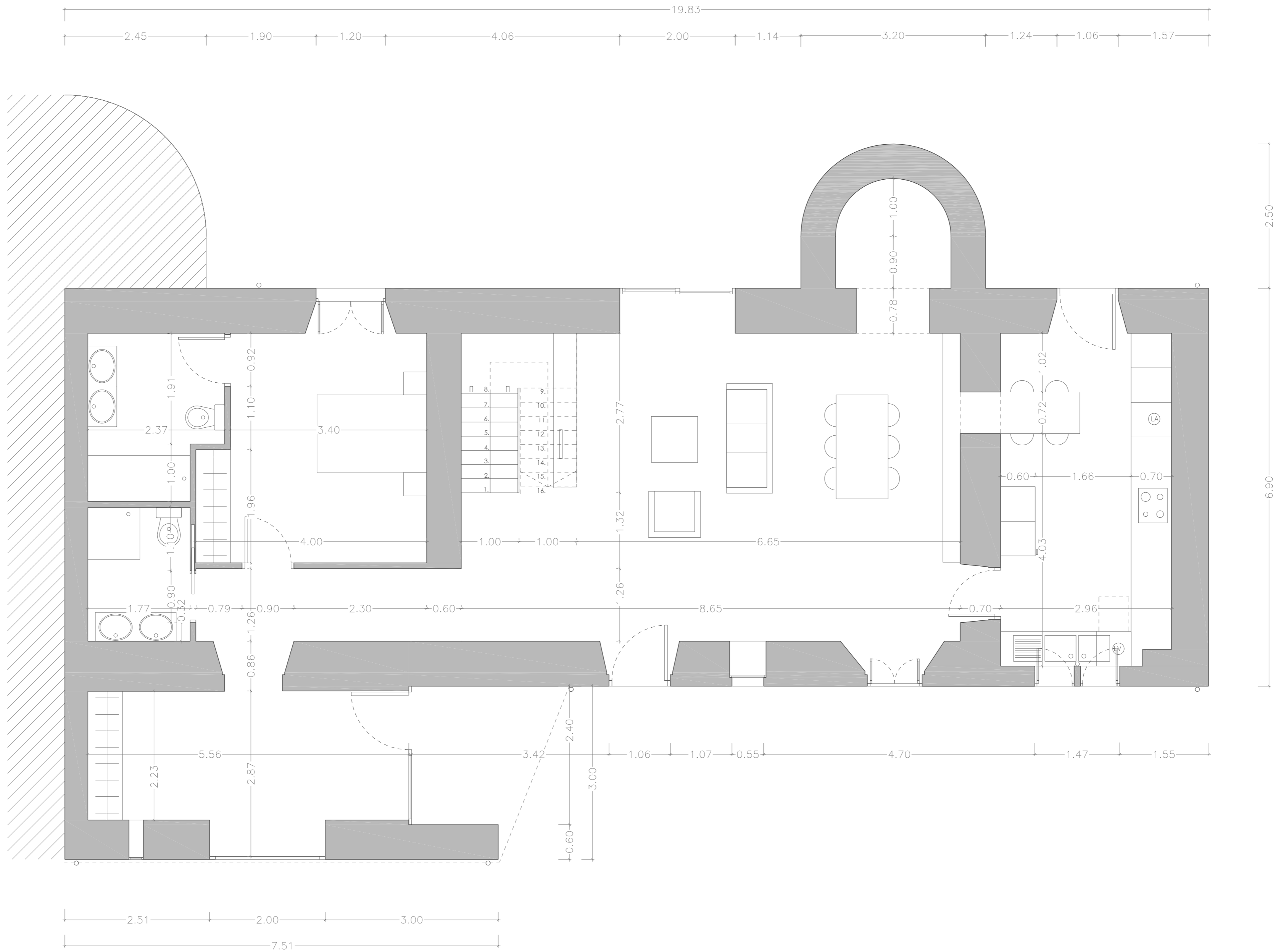
- | | |
|---|--|
| 1. Cubierta pizarra rectangulares | 4. Bajante circular de aluminio Ø= 90 mm |
| 2. Ventana de cubierta Velux | 5. Edificio colindante |
| 3. Canalón circular de aluminio Ø= 125 mm | |



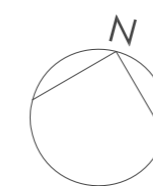
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA




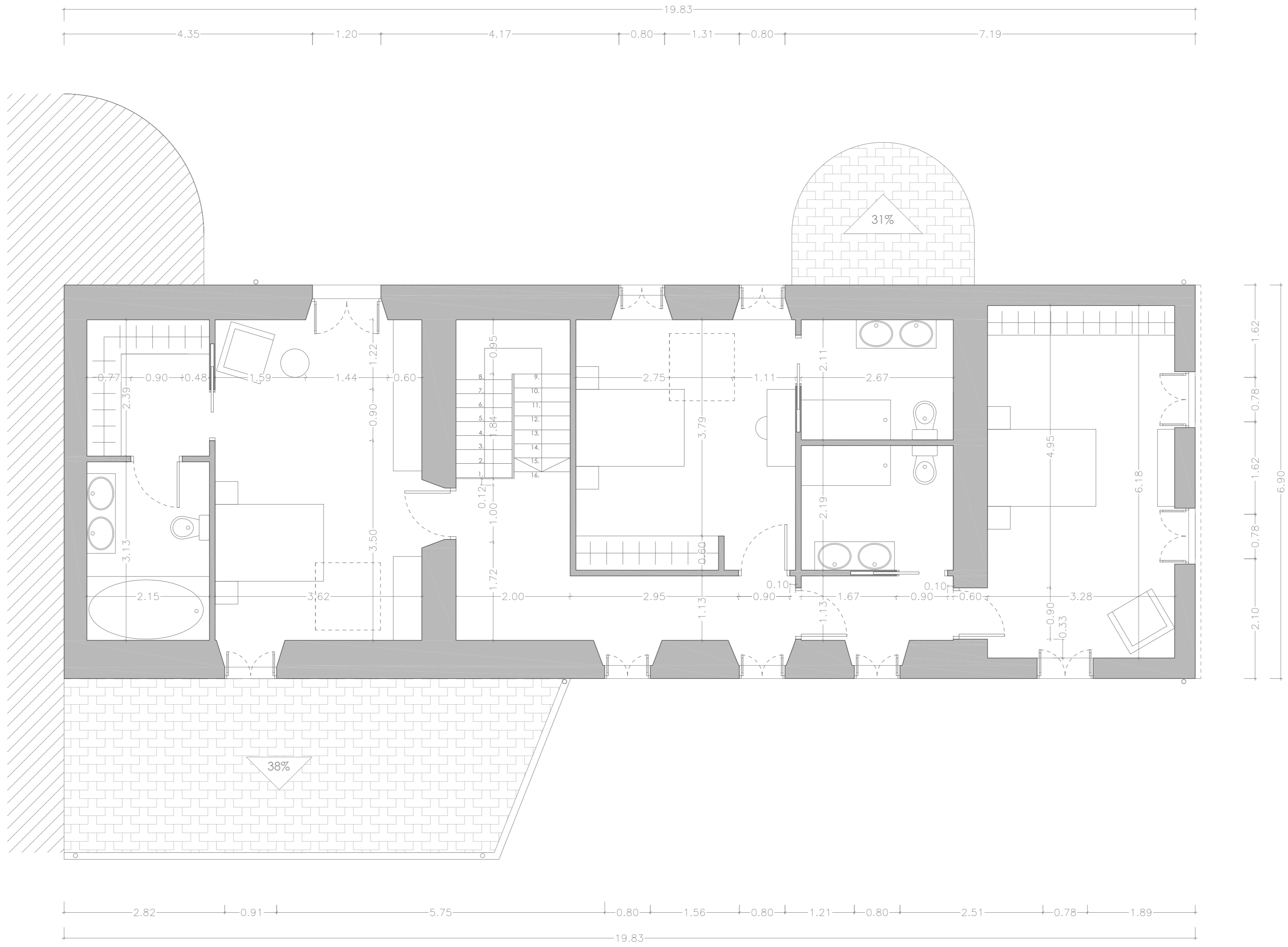
Proyecista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisó Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Cubierta. Acabados	Firma: Escala: 1/50 PLANO A2
Nº Plano: 22	



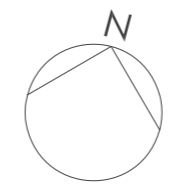
PLANTA BAJA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisó Javier López Rivadulla		
Situación: Lg/ Pepín N° 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014		
Plano: Estado Reformado - Planta Baja. Cotas	Firma:	Escala: 1/50 PLANO A2	Nº Plano: 23

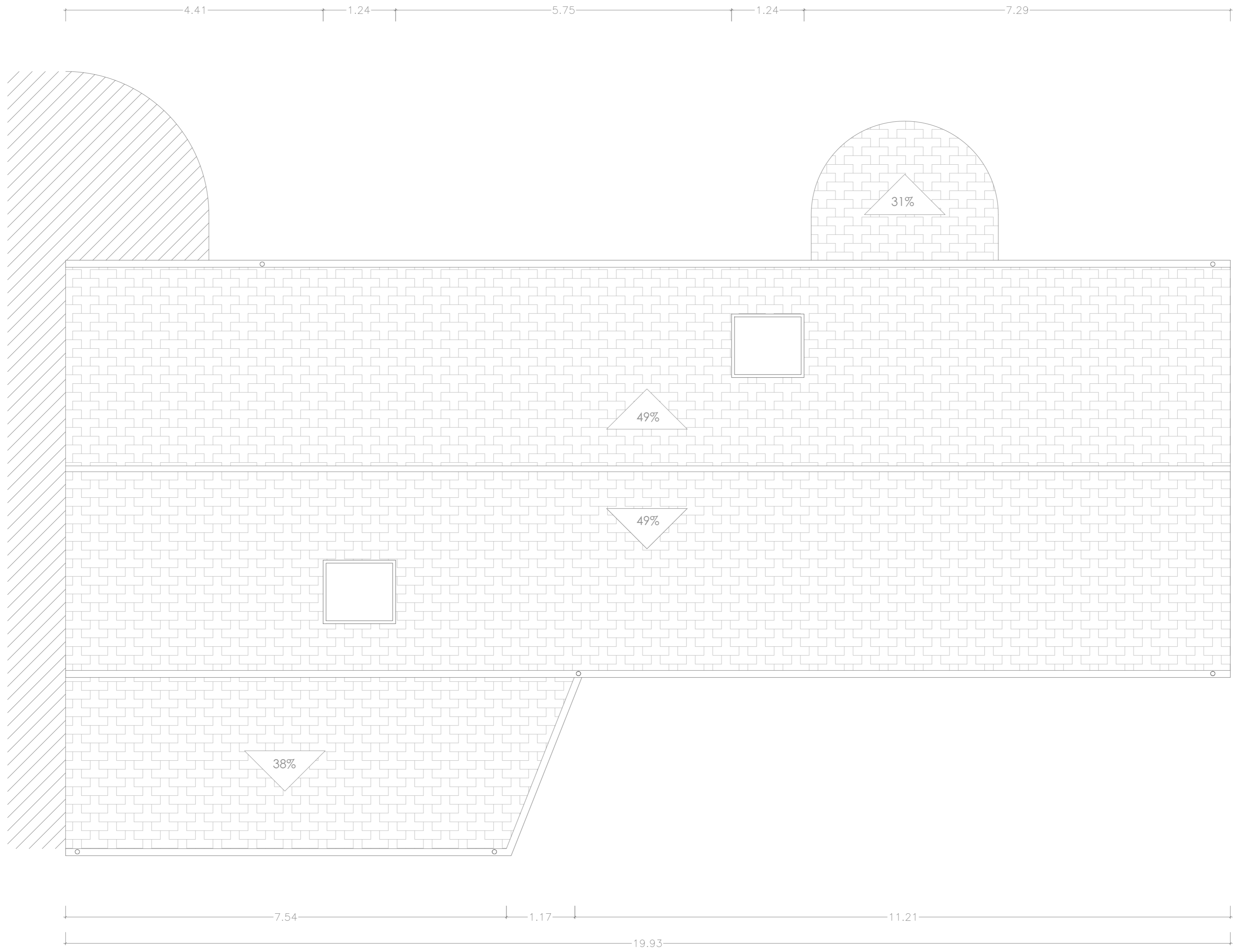


PLANTA PRIMERA

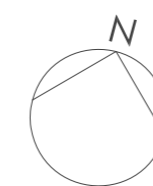


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Plano: Estado Reformado - Planta Primera. Cotas	Escala: 1/50 PLANO A2	Nº Plano: 24





CUBIERTA



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



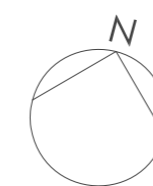
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Cubierta. Cotas	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	
Nº Plano: 25	



ALZADO SUR

ACABADOS

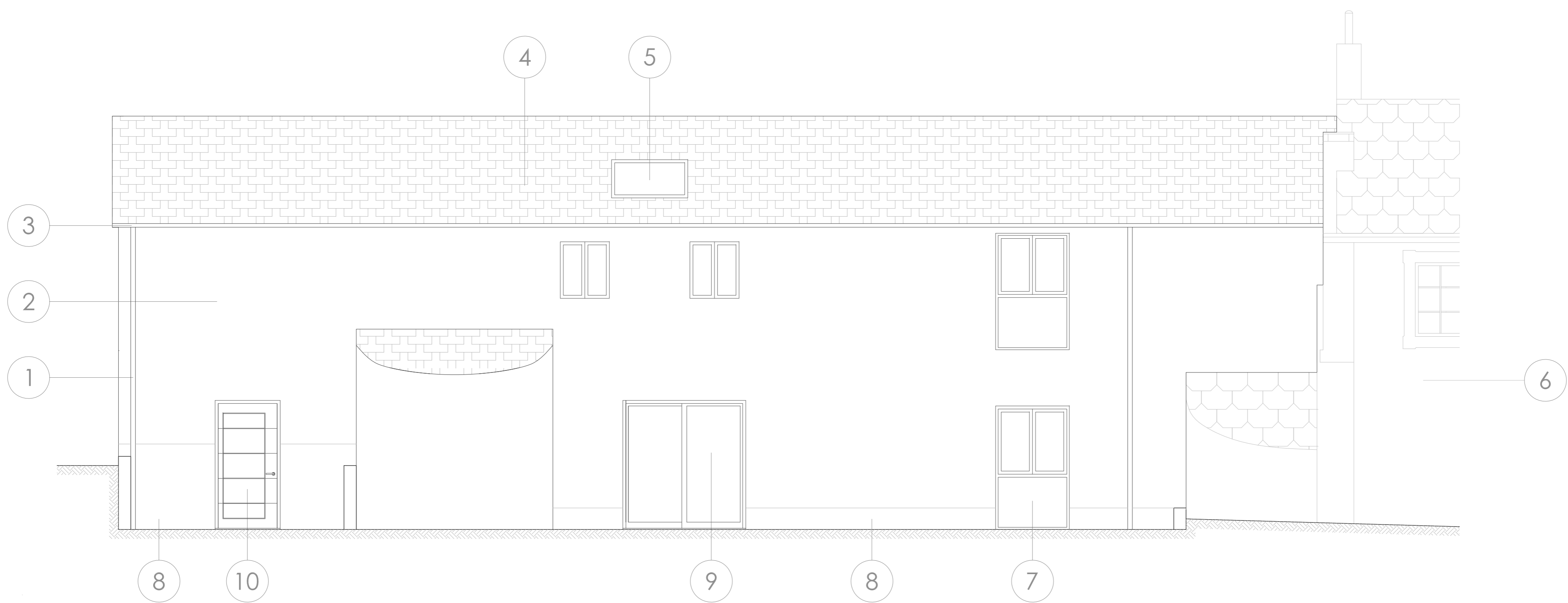
- | | | |
|--|---|---|
| 1. Edificio colindante | 5. Bajante circular de aluminio
Ø= 90 mm | 8. Puerta de entrada a
Salón-Comedor de madera de
roble |
| 2. Ventana de cubierta Velux | 6. Zócalo de piedra natural | 9. Revoco de mortero monocapa |
| 3. Cubierta pizarra rectangulares | 7. Ventana de madera de roble | |
| 4. Canalón circular de aluminio
Ø= 125 mm | | |



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisó Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado- Alzado Sur	Firma: Escala: 1/50 PLANO A2
Nº Plano: 26	



ALZADO NORTE

ACABADOS

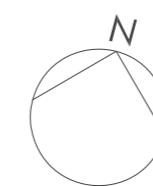
- | | | |
|--|-----------------------------------|---|
| 1. Bajante circular de aluminio
Ø= 90 mm | 4. Cubierta pizarra rectangulares | 8. Zócalo de piedra natural |
| 2. Revoco de mortero monocapa | 5. Ventana de cubierta Velux | 9. Puerta corredera de madera de roble |
| 3. Canalón circular de aluminio
Ø= 125 mm | 6. Edificio colindante | 10. Puerta de entrada a Cocina de madera de roble |
| | 7. Ventana de madera de roble | |



PLANTA PRIMERA



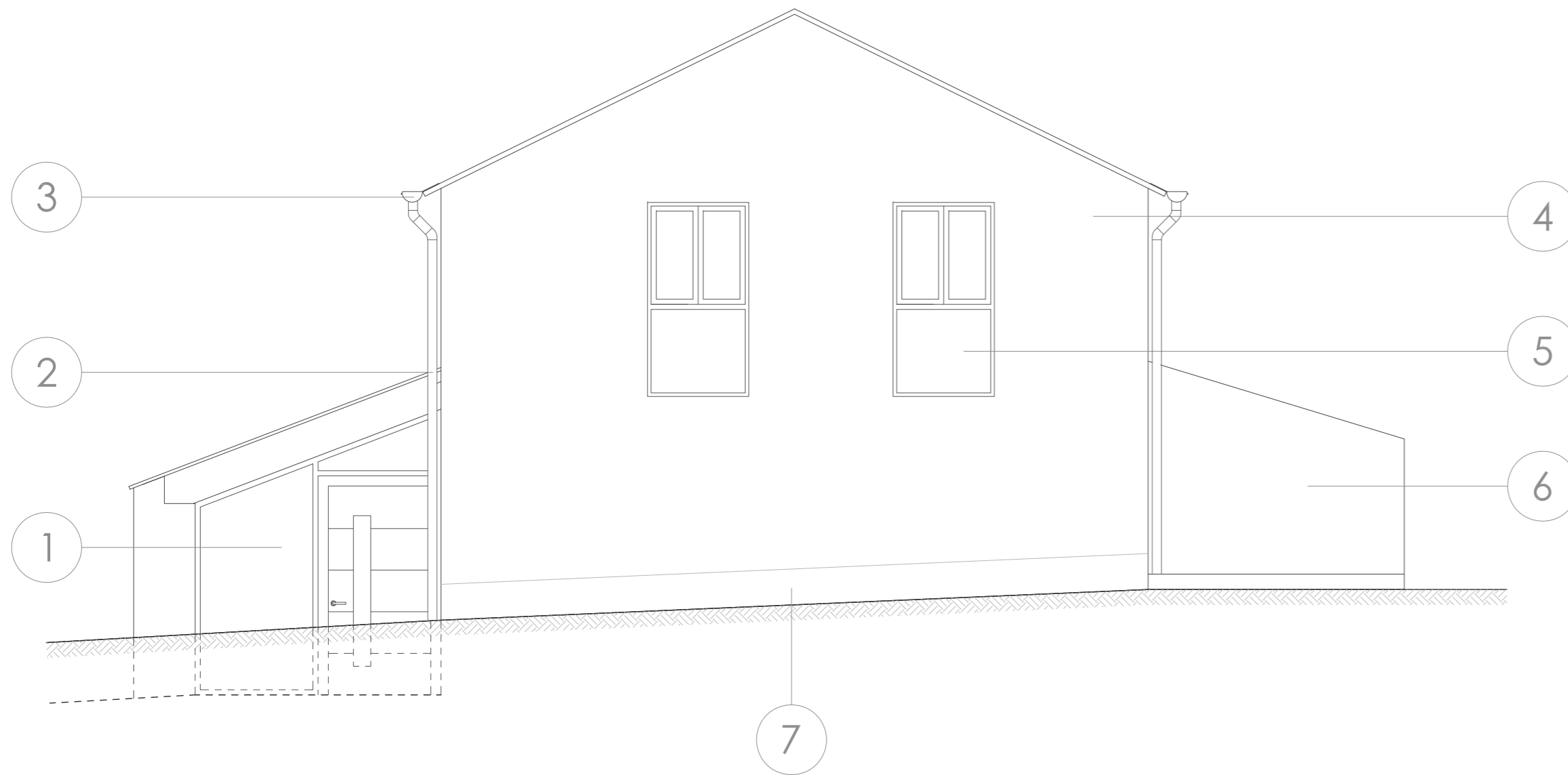
PLANTA BAJA



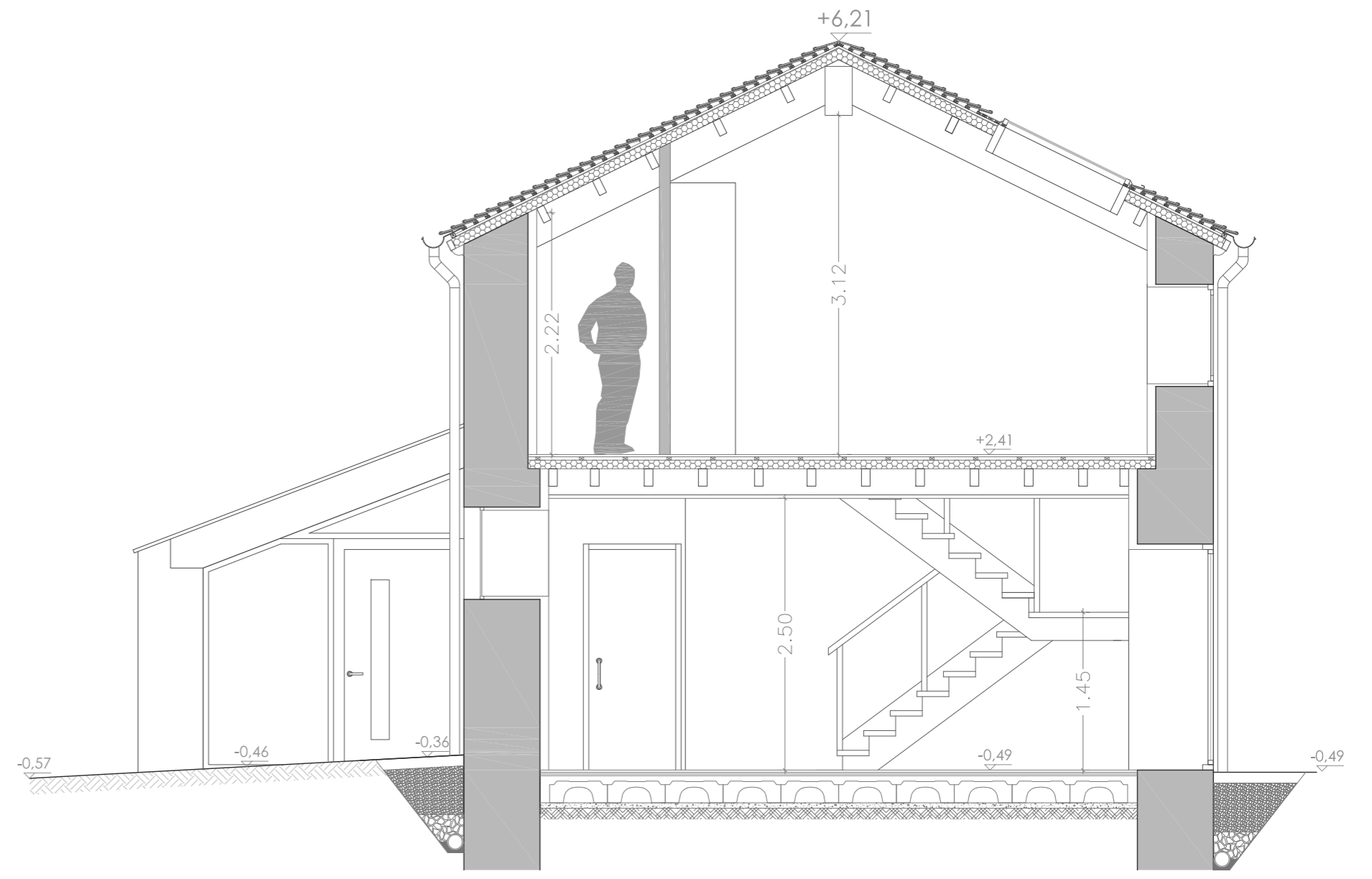
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisó Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado- Alzado Norte	Firma: Escala: 1/50 PLANO A2
Nº Plano: 27	



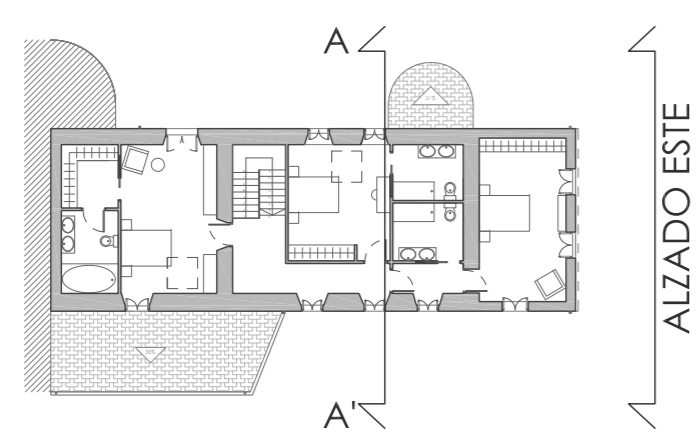
ALZADO ESTE



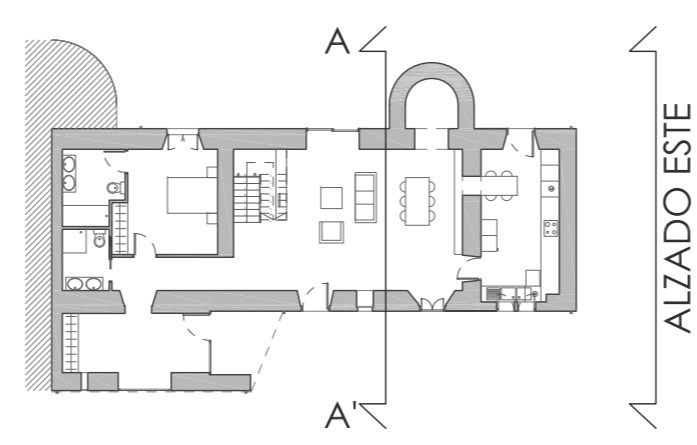
SECCIÓN A-A'

ACABADOS

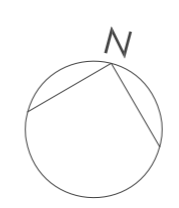
- | | | |
|---|---|-----------------------------|
| 1. Conjunto de puerta y ventana de madera de roble. | 3. Canalón circular de aluminio Ø= 125 mm | 6. Horno |
| 2. Bajante circular de aluminio Ø= 90 mm | 4. Revoco de mortero monocapa | 7. Zócalo de piedra natural |
| | 5. Ventana de madera de roble. | |



PLANTA PRIMERA

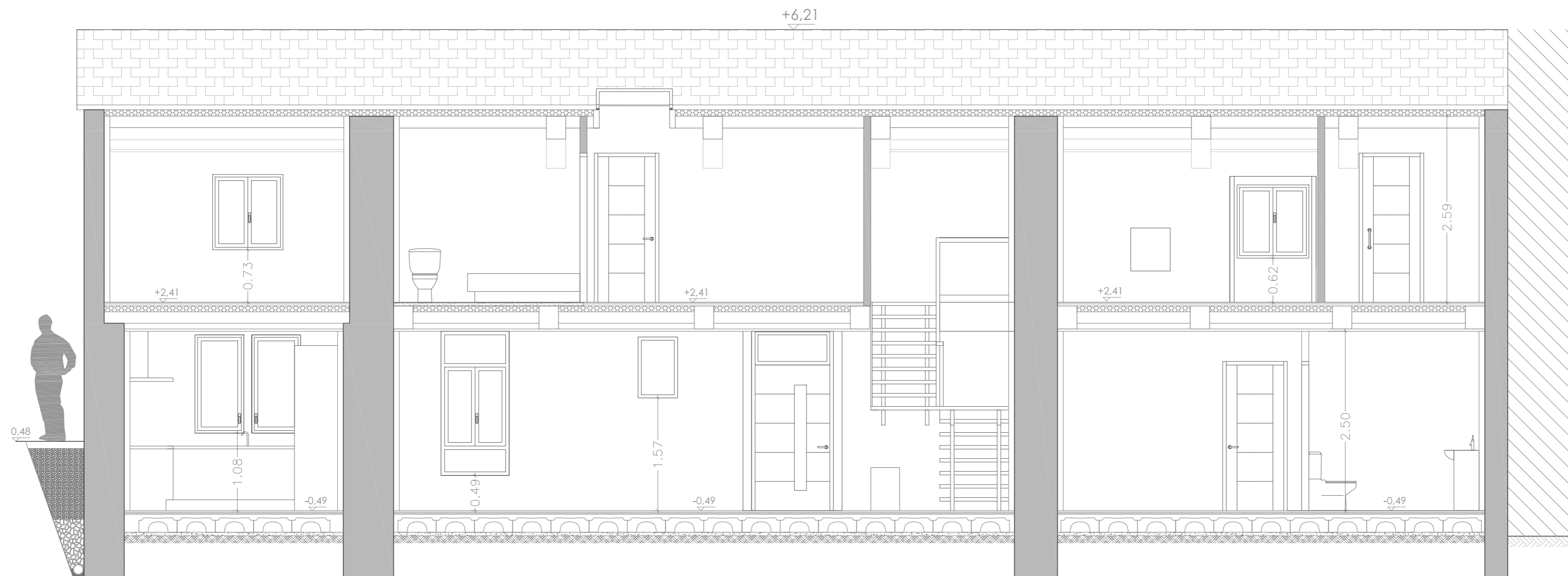


PLANTA BAJA

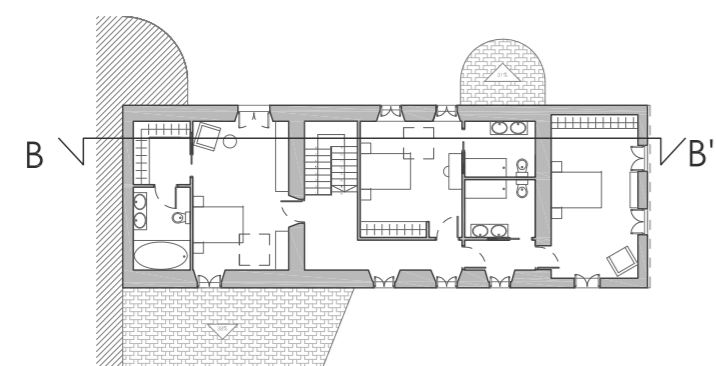


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	Nº Plano: 28
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Plano: Estado Reformado. Alzado Este. Sección AA'	Escala: 1/50 PLANO A2	

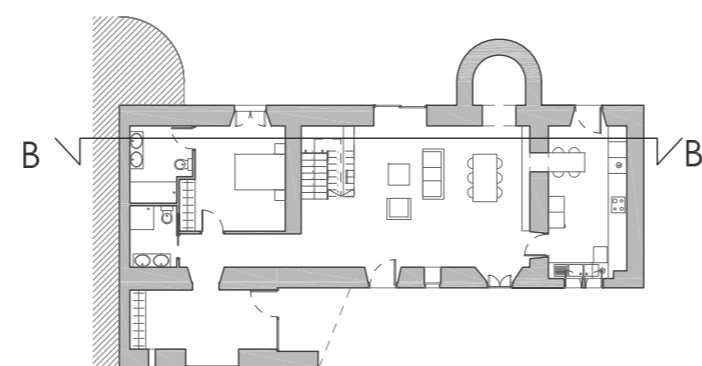




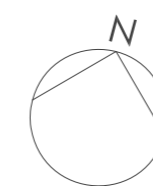
SECCIÓN B-B'



PLANTA PRIMERA



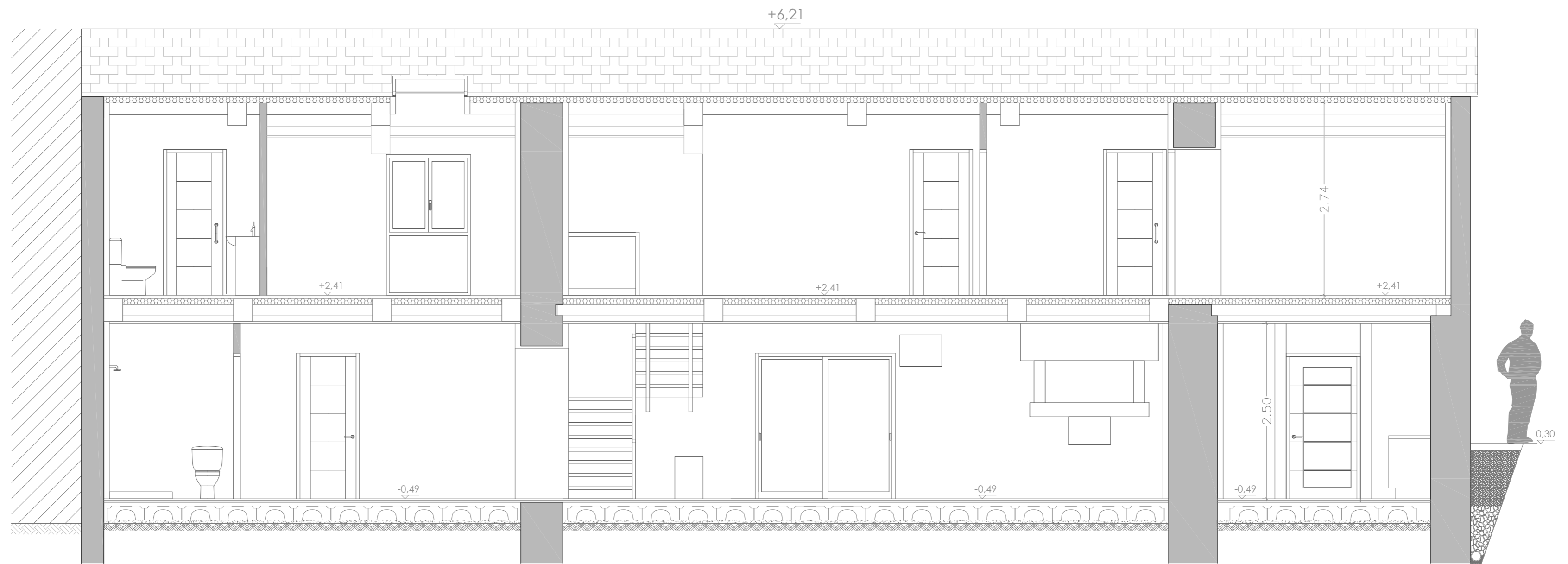
PLANTA BAJA



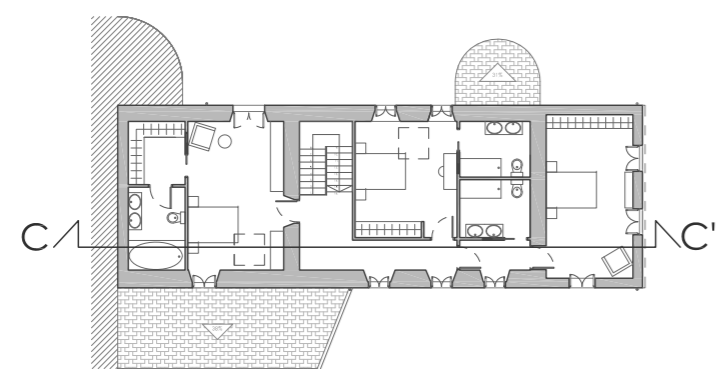
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



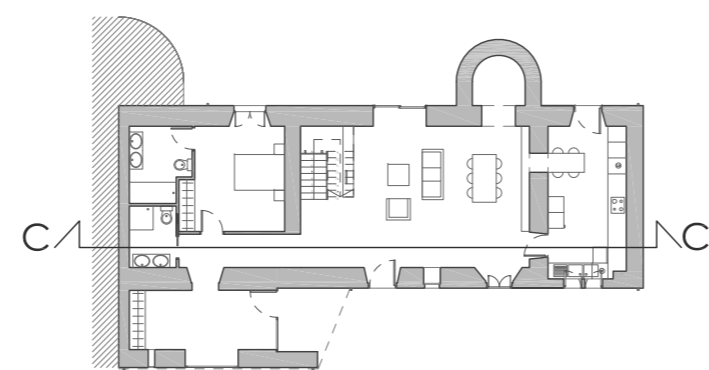
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado. Sección BB'	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 29



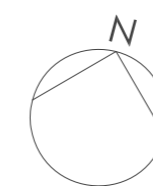
SECCIÓN C-C'



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA



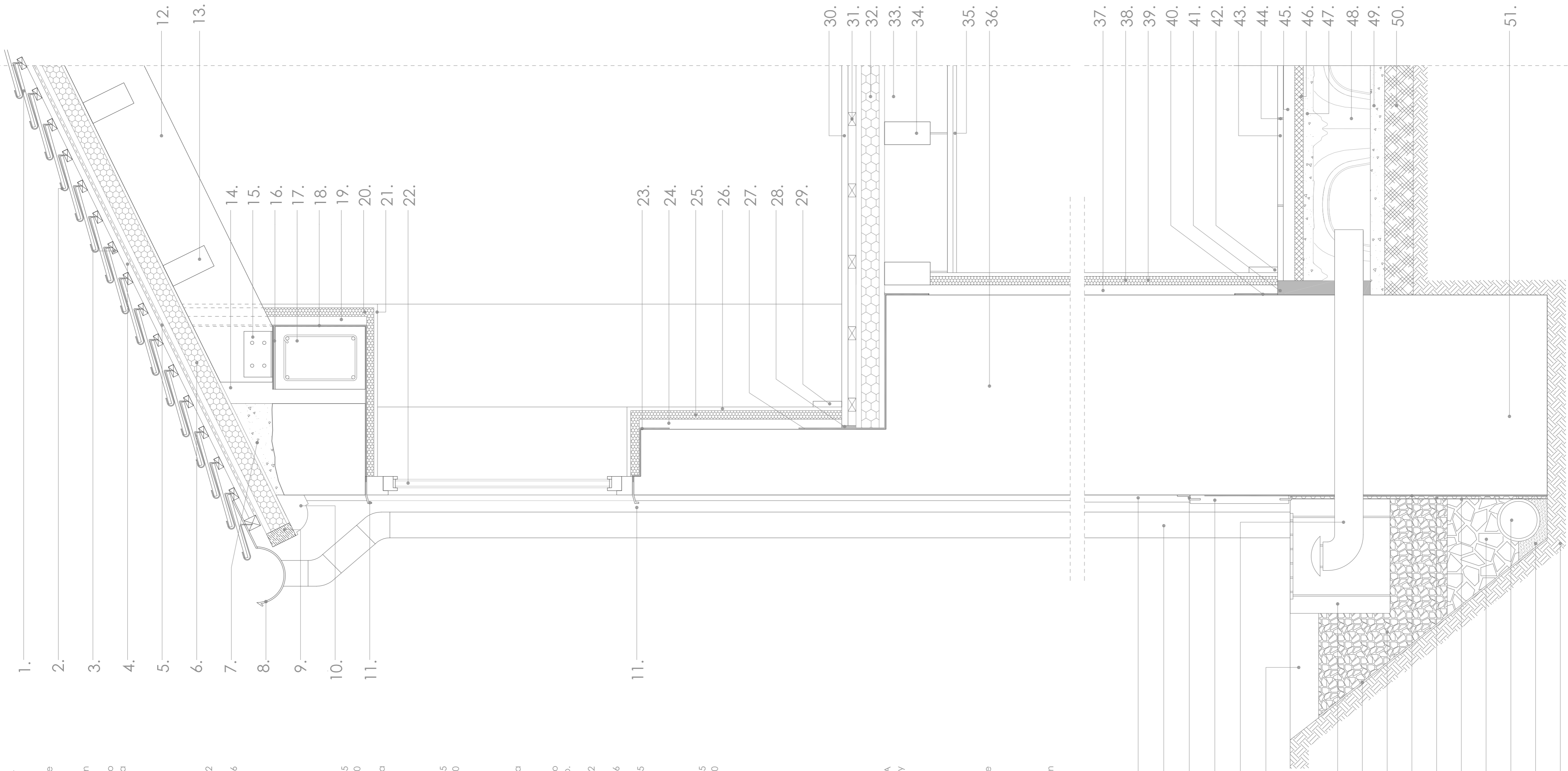
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francis Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado. Sección CC'	Escala: 1/50 PLANO A2
	Nº Plano: 30

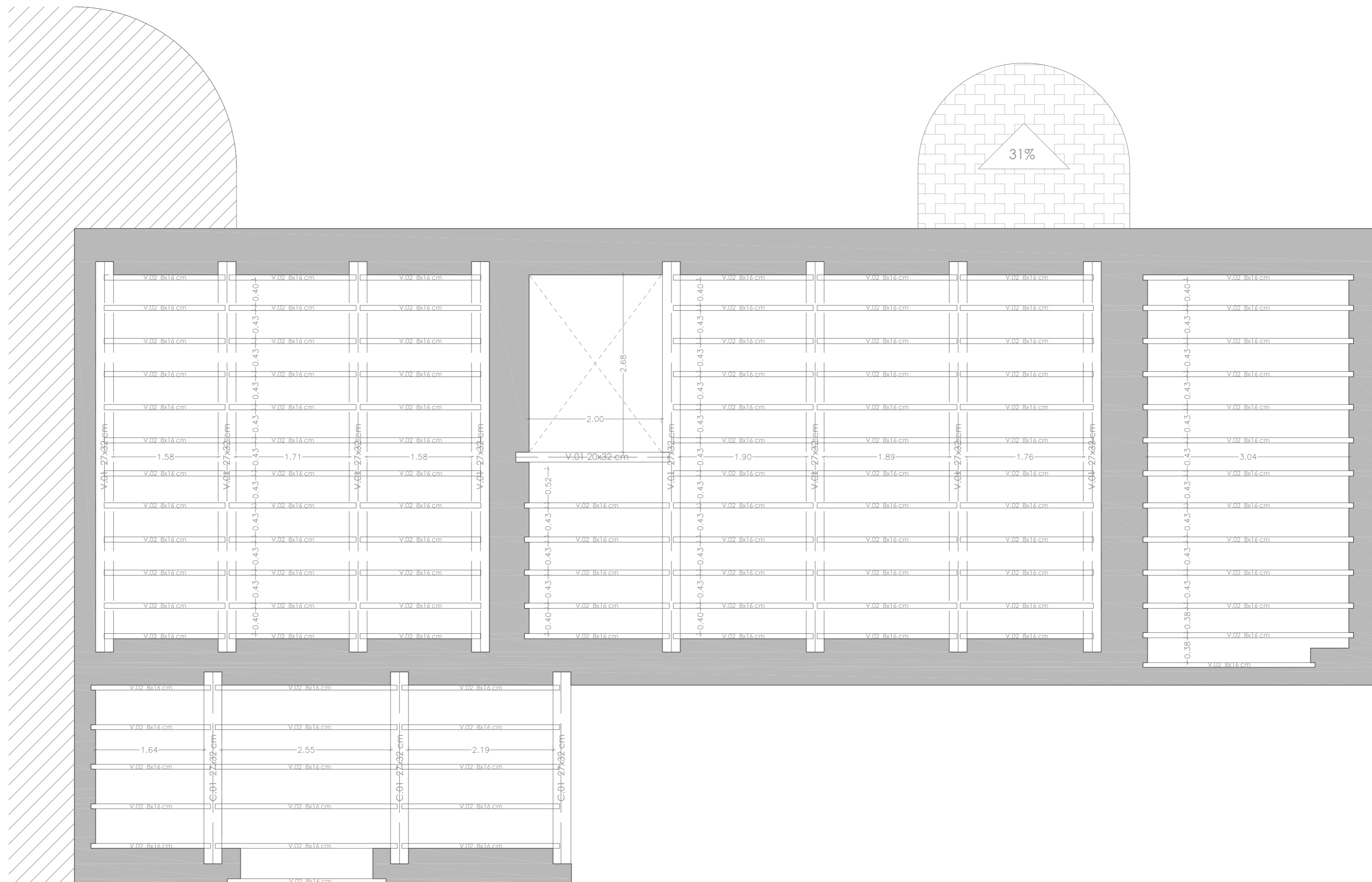
LEYENDA

1. Pizarra.
2. Gancho para pizarra de acero inoxidable.
3. Rastrel de madera de pino tratado en autoclave horizontal clavado mediante clavos a los contra-rastreles.
4. Contra-rastrel de madera de pino tratado en autoclave vertical.
5. Membrana impermeabilizante de PVC con armadura de malla de poliéster, con geotextil adherido en la cara inferior.
6. Panel sandwich Thermochip formado de exterior a interior por tablero aglomerado hidrófugo, núcleo de poliestireno extruido y tabla machiembreada de madera de roble barnizada. e=10 cm.
7. Mortero de regularización.
8. Canalón de aluminio lacado en color rústico.
9. Remate en madera de roble.
10. Alero formado por canecillo de madera de roble.
11. Vientreaguas de aluminio color rústico.
12. Viga de madera laminada encolada homogénea y sección constante 27x32 cm, clase resistente GL-24h.
13. Vigueta de madera laminada encolada homogénea y sección constante 8x16 cm, clase resistente GL-24h.
14. Cámara de aire.
15. Anclaje de acero S275JR de viga a zuncho perimetral.
16. Neopreno. e=1 cm.
17. Zuncho coronación de hormigón armado.
18. Lámina impermeable de PVC.
19. Cámara de aire. e= 3 cm.
20. Aislamiento de placas de lana mineral natural KNAUF. e = 3 cm
21. Trasdosoado semidirecto de yeso laminado Knauf, compuesto por placa de 12,5 mm anclada mediante canales y montantes. Separación entre montantes 600 mm.
22. Carpintería exterior de madera de roble de doble acristalamiento de baja emisividad.
23. Lámina impermeable de PVC.
24. Cámara de aire. e= 3 cm
25. Aislamiento de placas de lana mineral natural KNAUF. e = 3 c
26. Trasdosoado semidirecto de yeso laminado Knauf, compuesto por placa de 12,5 mm anclada mediante canales y montantes. Separación entre montantes 600 mm.
27. Lámina impermeable de PVC
28. Junta elástica.
29. Rodapié de macizo de madera de roble 8x1,4 cm
30. Entarimado de tablas de madera maciza de roble de 70x22 mm, colocado a rompejuntas, fijados mecánicamente a rastreles.
31. Rostrel de madera de pino de 4x3 cm, cada 25 cm.
32. Panel sandwich Thermochip formado de exterior a interior por tablero aglomerado hidrófugo, núcleo de poliestireno extruido y tablero aglomerado. e=8 cm.
33. Viga de madera laminada encolada homogénea de sección constante 27x32 cm (bxh) , clase resistente GL-24h.
34. Vigueta de madera laminada encolada homogénea de sección constante 8x16 cm (bxh), clase resistente GL-24h.
35. Falso techo continuo sistema KNAUF suspendido. Placa de yeso laminado de 12,5 mm. Maestras mediante perfiles Omega ancladas a viguetas de madera.
36. Muro de mampostería existente. e = 70 cm
37. Cámara de aire. e= 3 cm
38. Aislamiento de placas de lana mineral natural KNAUF. e = 3 cm
39. Trasdosoado semidirecto de yeso laminado Knauf, compuesto por placa de 12,5 mm anclada mediante canales y montantes. Separación entre montantes 600 mm.
40. Lámina impermeable de PVC.
41. Junta elástica
42. Rodapié de pizarra de 10 cm de altura.
43. Salado de baldosa de pizarra 60x30 cm. e = 2 cm.
44. Junta de 0,5 cm.
45. Capa de mortero de 1,50 cm.
46. Aislamiento poliestireno extruido Danosa. e=3 cm
47. Capa de mortero de 5 cm.
48. Módulos de polipropileno "Daliforma".
49. Hormigón de limpieza de 5 cm de espesor.
50. Compactación de tierras de 10 cm de espesor.
51. Cimentación existente.
52. Mortero monocapa de impermeabilización y decoración Calegran RPM TEXSA MORTEROS, acabado color marfil 90. Aplicado mecánicamente, armado y reforzado con malla antídialis.
53. Bojante de aluminio lacado en color rústico.
54. Pivote oculto de acero inoxidable para sujeción de zócalo.
55. Zócalo de granito gris Salanga, acabado flameado. Piezas de 60x35x3 cm.
56. Conducto de ventilación Caviti.
57. Relleno con tierra vegetal con siembra de césped.
58. Arqueta de obra de fábrica de dimensiones 40x40x35 cm, para salida de ventilación de Caviti
59. Geotextil de polipropileno
60. Capa de áridos Tmáx = 5-10 mm.
61. Impermeabilización con oxiasfalto.
62. Lámina drenante nodular de polietileno de alta densidad, ONDULINE, con nódulos de 8 mm de altura.
63. Geotextil de polipropileno
64. Capa de áridos Tmáx = 15-20 mm.
65. Tubo drenante de PVC ranurado de doble pared Ø150 mm, con geotextil
66. Hormigón pobre.
67. Terreno natural



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado. Sección Constructiva	Escala: 1/10 PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 31

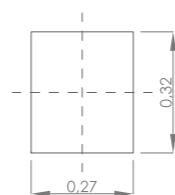


PLANTA PRIMERA

LEYENDA

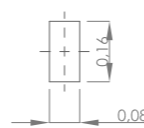
V.01 Viga de madera laminada GL24h
0,27 x 0,32 cm

$A = 864 \text{ cm}^2$
 $I = 73.728 \text{ cm}^4$
 $W = 4.608 \text{ cm}^3$



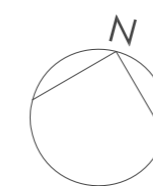
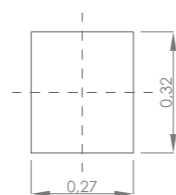
V.02 Vigueta de madera laminada GL24h
0,08 x 0,16 cm

$A = 128 \text{ cm}^2$
 $I = 2.731 \text{ cm}^4$
 $W = 341 \text{ cm}^3$



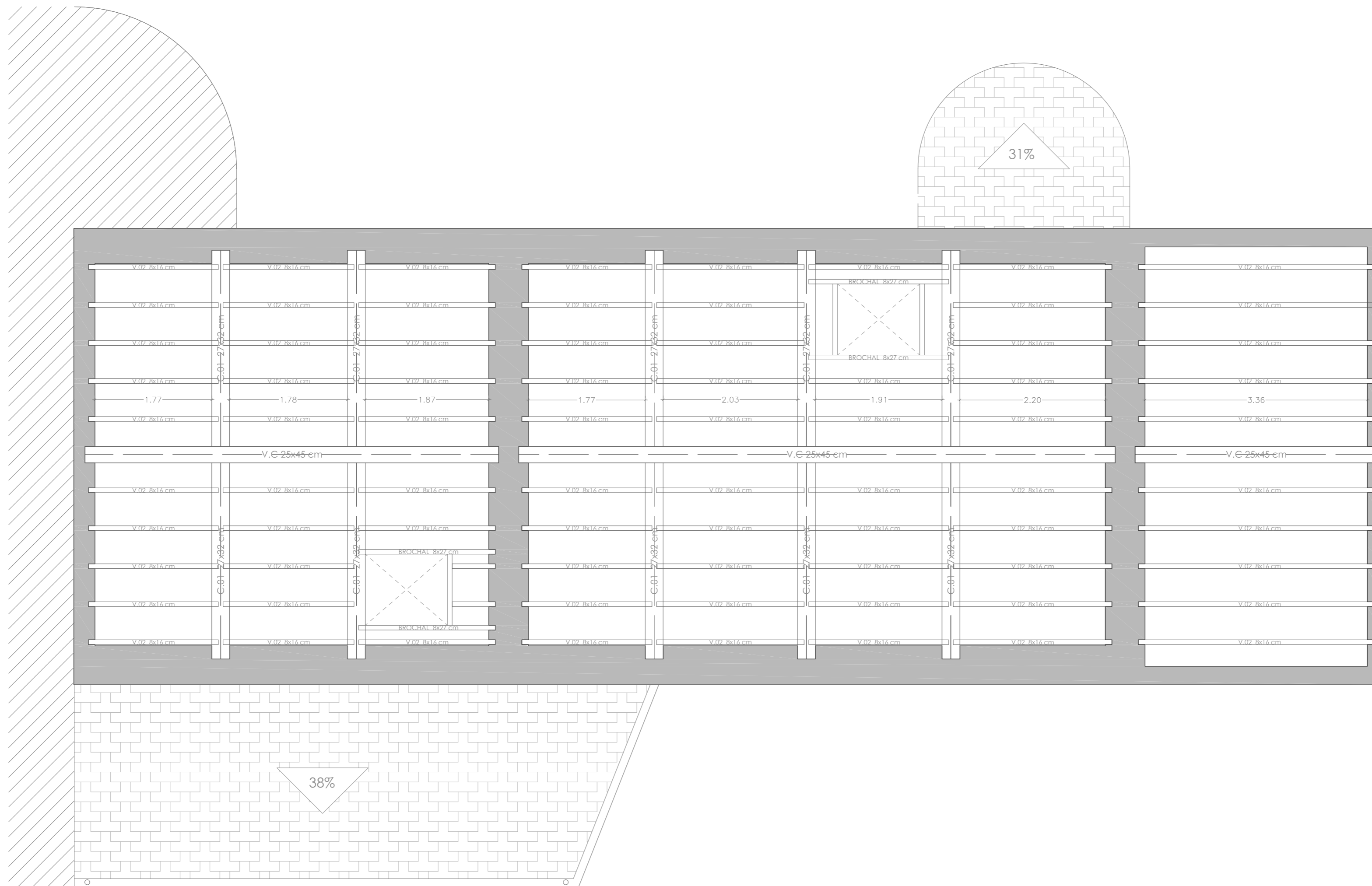
C.01 Cambio de madera laminada GL24h
0,27 x 0,32

$A = 864 \text{ cm}^2$
 $I = 73.728 \text{ cm}^4$
 $W = 4.608 \text{ cm}^3$



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO		Plano: Estado Reformado - Estructura Planta Primera y Porche	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:		Nº Plano: 32	



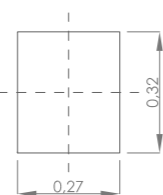


PLANTA PRIMERA

LEYENDA

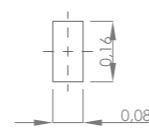
C.01 Cabio de madera laminada GL24h
0,27 x 0,32 cm

A = 864 cm²
I = 73.728 cm⁴
W = 4.608 cm³



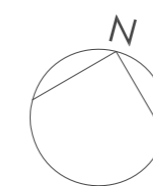
V.02 Vigueta de madera laminada GL24h
0,08 x 0,16 cm

A = 128 cm²
I = 2.731 cm⁴
W = 341 cm³



V.02 Vigueta de madera laminada GL24h
0,25 x 0,45

A = 1.125 cm²
I = 189.844 cm⁴
W = 8.438 cm³

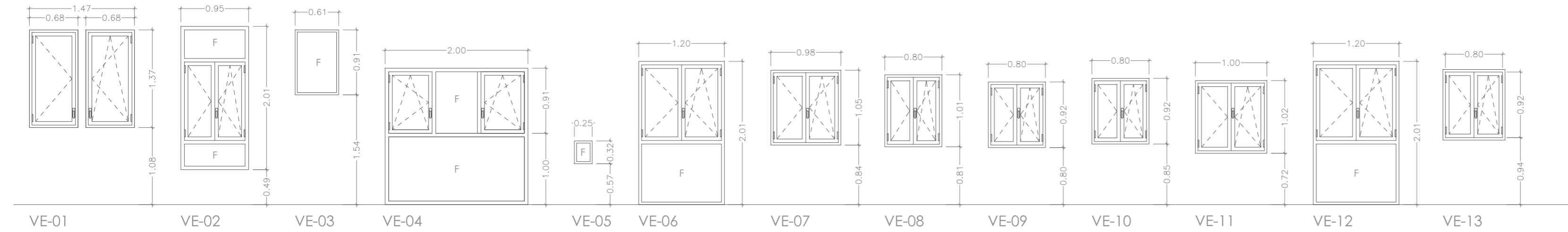


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

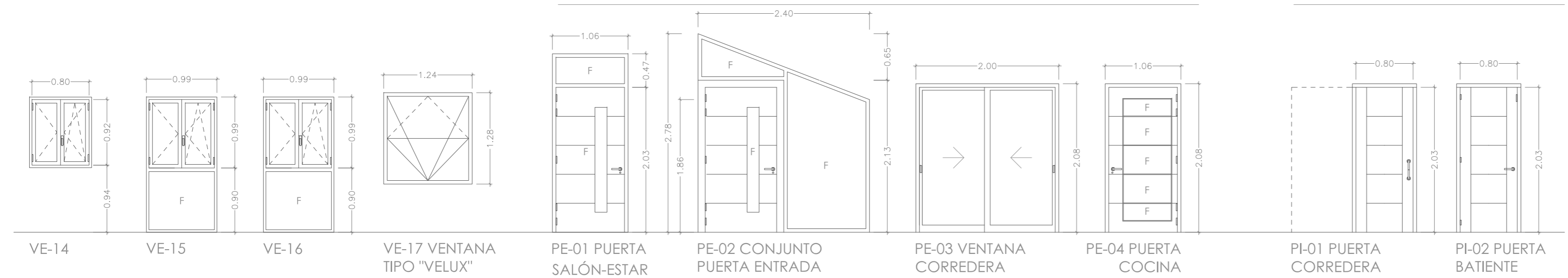


Proyektista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín N° 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Estructura Cubierta	Firma:
Escala: 1/50 PLANO A2	Nº Plano: 33

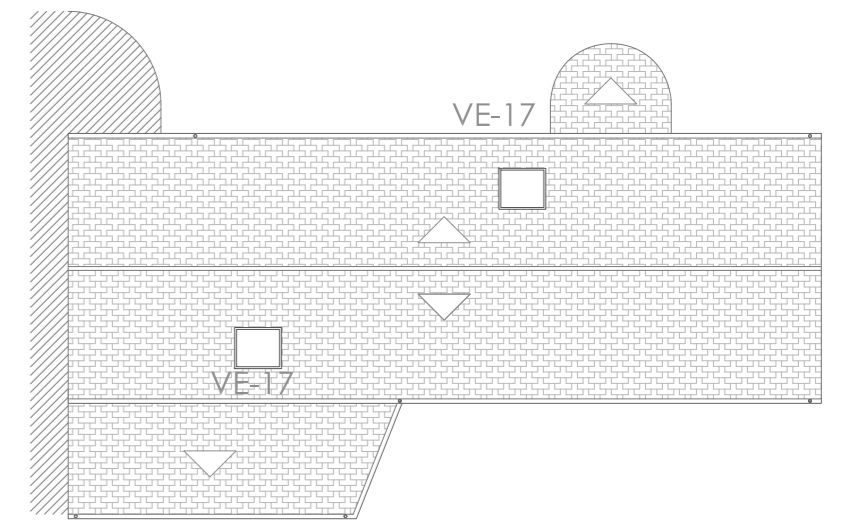
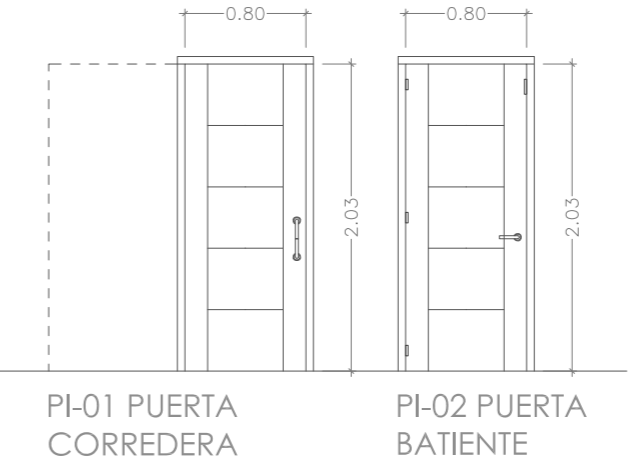
VENTANAS EXTERIORES



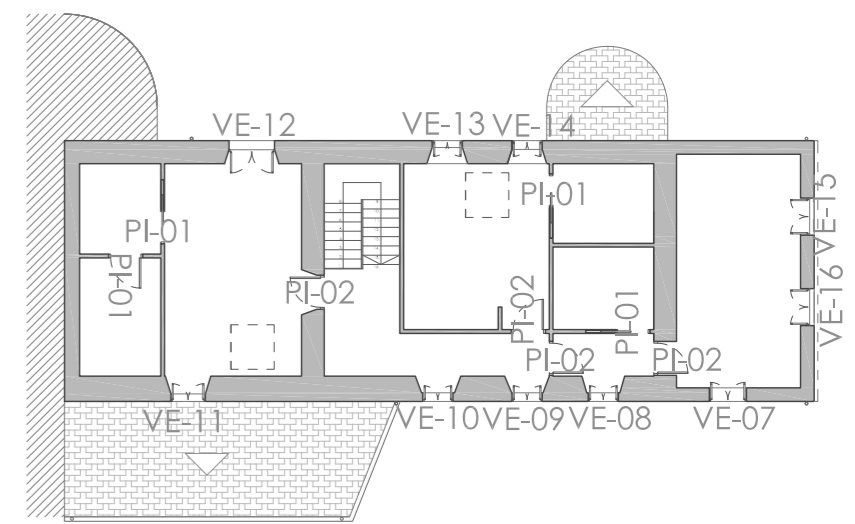
PUERTAS EXTERIORES



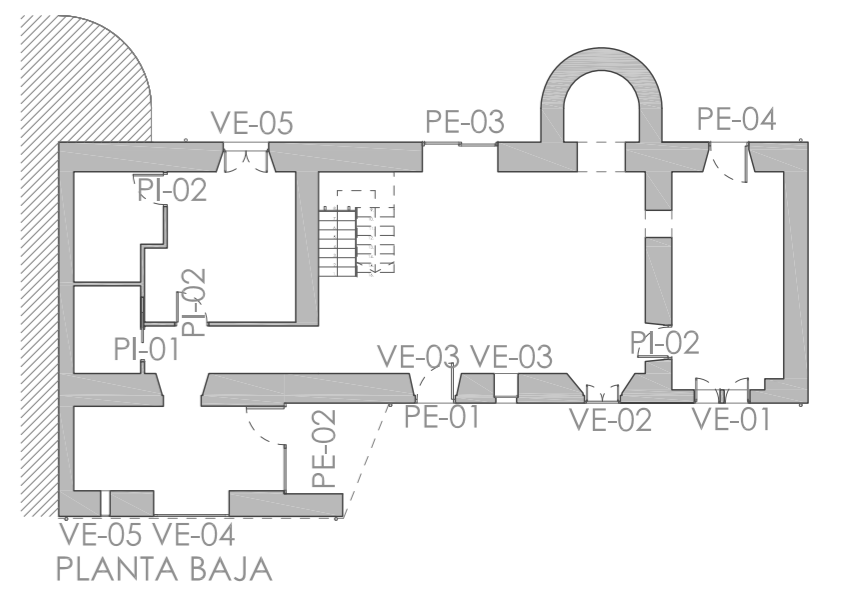
CARPINTERÍA INTERIOR



PLANTA CUBIERTA



PLANTA PRIMERA



PLANTA BAJA

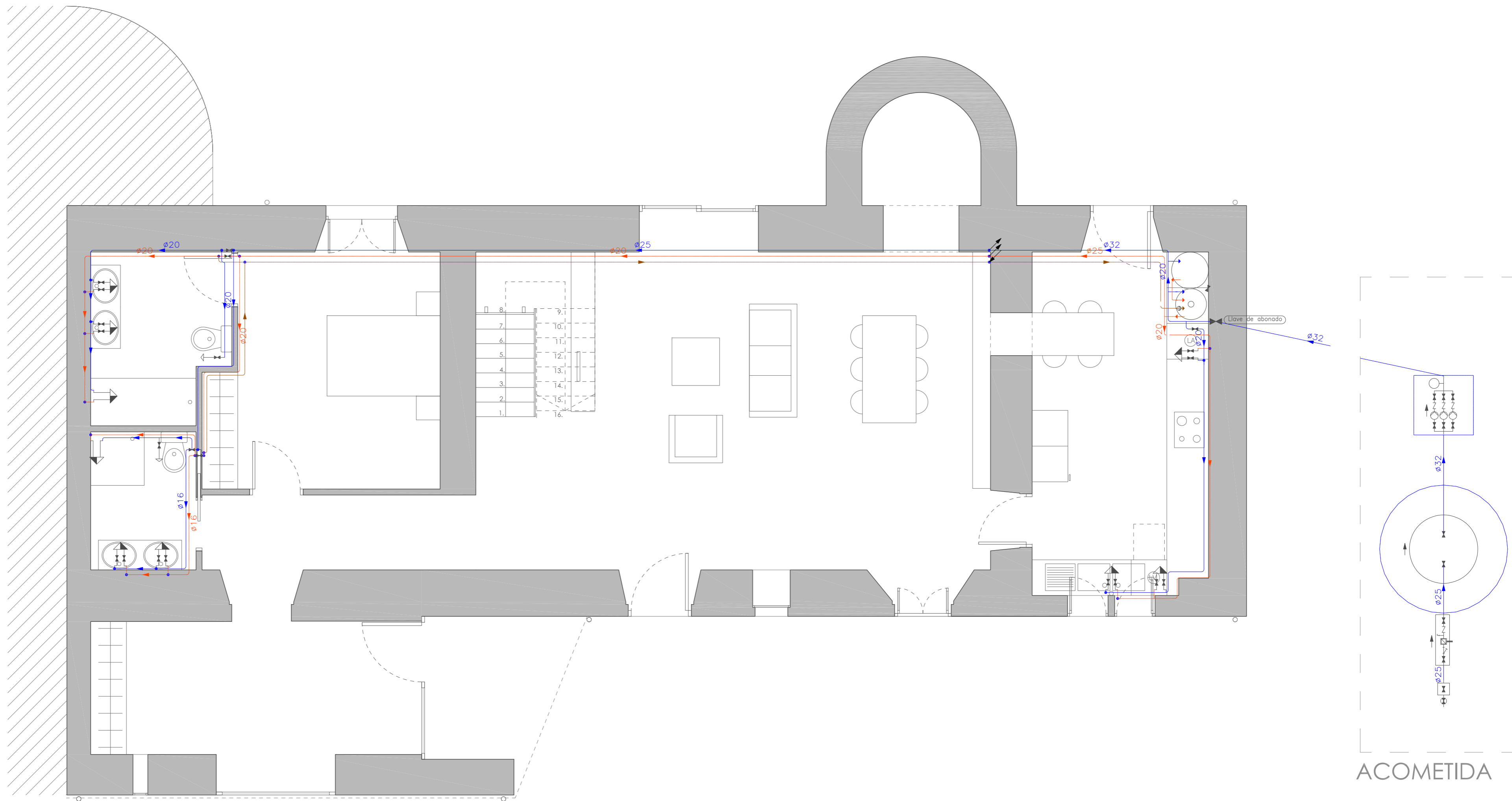
CARPINTERÍA DE VENTANAS								
	Ref.	Nº unid.	S.Vent. (m²)	S.Ilum. (m²)	Tipo	Material	Vidrio	Acabado
VENTANAS EXTERIORES	VE-01	1	1,59	1,22	Oscilobatiente	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-02	1	0,94	1,25	Oscilobatiente con módulo fijo	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-03	1	0	0,47	Fija	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-04	1	1,05	2,99	Oscilobatiente con módulo fijo	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-05	1	1,19	0,05	Fijo	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-06	1	1,19	1,79	Oscilobatiente con módulo fijo	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-07	1	0,89	0,63	Oscilobatiente	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-08	1	0,69	0,45	Oscilobatiente	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-09	1	0,62	0,40	Oscilobatiente	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-10	1	0,62	0,40	Oscilobatiente	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-11	1	0,88	0,62	Oscilobatiente	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-12	1	1,19	1,79	Oscilobatiente con módulo fijo	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-13	1	0,74	0,49	Oscilobatiente	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-14	1	0,74	0,49	Oscilobatiente	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-15	1	0,88	1,37	Oscilobatiente con módulo fijo	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-16	1	0,88	1,37	Oscilobatiente con módulo fijo	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	VE-17	2	1,59	1,35	Pivotante y proyectante.	Madera de roble	Laminado de baja emisividad	Barniz
PUERTAS EXTERIORES	PE-01	1	1,95	0,25	Batiente con módulo fijo	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	PE-02	1	1,95	2,79	Batiente con módulo fijo.	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	PE-03	1	3,28	3,30	Corredera	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	PE-04	1	1,95	1,11	Batiente	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
CARPINTERÍA INTERIOR	PI-01	4	-	-	Batiente	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado
	PI-02	8	-	-	Batiente	Madera de roble	Doble acristalamiento LOW.S 6/16/6	Esmaltado

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado. Memoria Carpintería	Escala: 1/50 PLANO A2

Nº Plano:
34

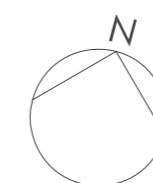




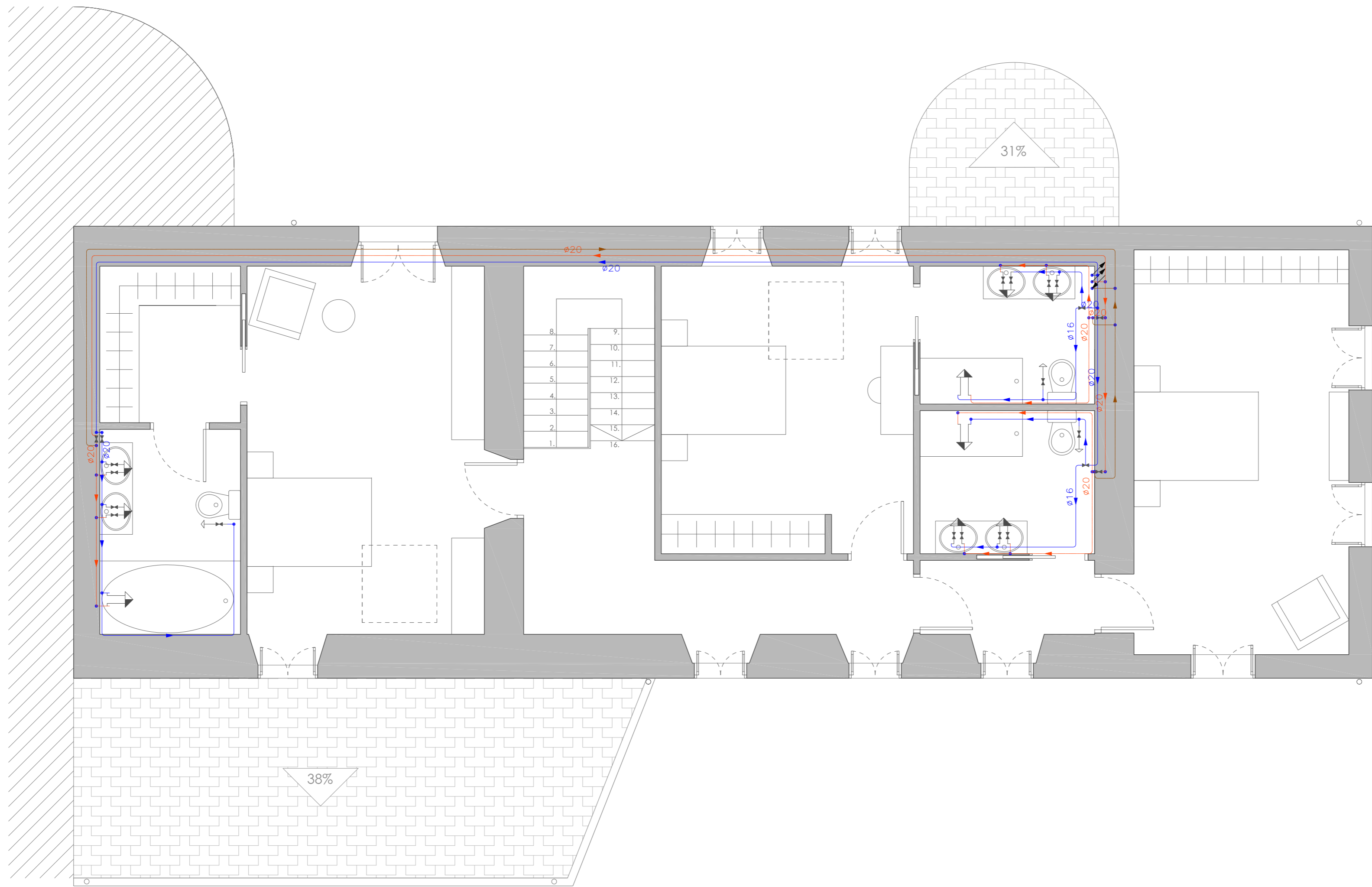
PLANTA BAJA

LEYENDA

- Tubería de agua fría en trasdosado
- Tubería de agua caliente en trasdosado
- Tubería de retorno de agua caliente sanitaria en trasdosado
- Toma y llave de corte de acometida
- Preinstalación de contador
- Aljibe
- Llave de abonado
- Caldera mural de condensación Junkers CSW 30-3A
- Acumulador solar de inercia Junkers SP 400 SHU
- Llave de local húmedo
- Consumo con hidromezclador
- Consumo agua fría
- Tubería ascendente
- Tubería descendente

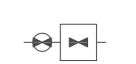
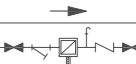


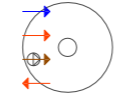
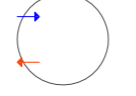







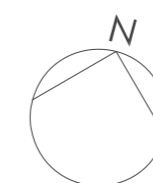
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
	Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014
	Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO		Escala: 1/50
	Plano: Estado Reformado - Instalación de Fontanería. Planta Baja		Nº Plano: 35




PLANTA PRIMERA

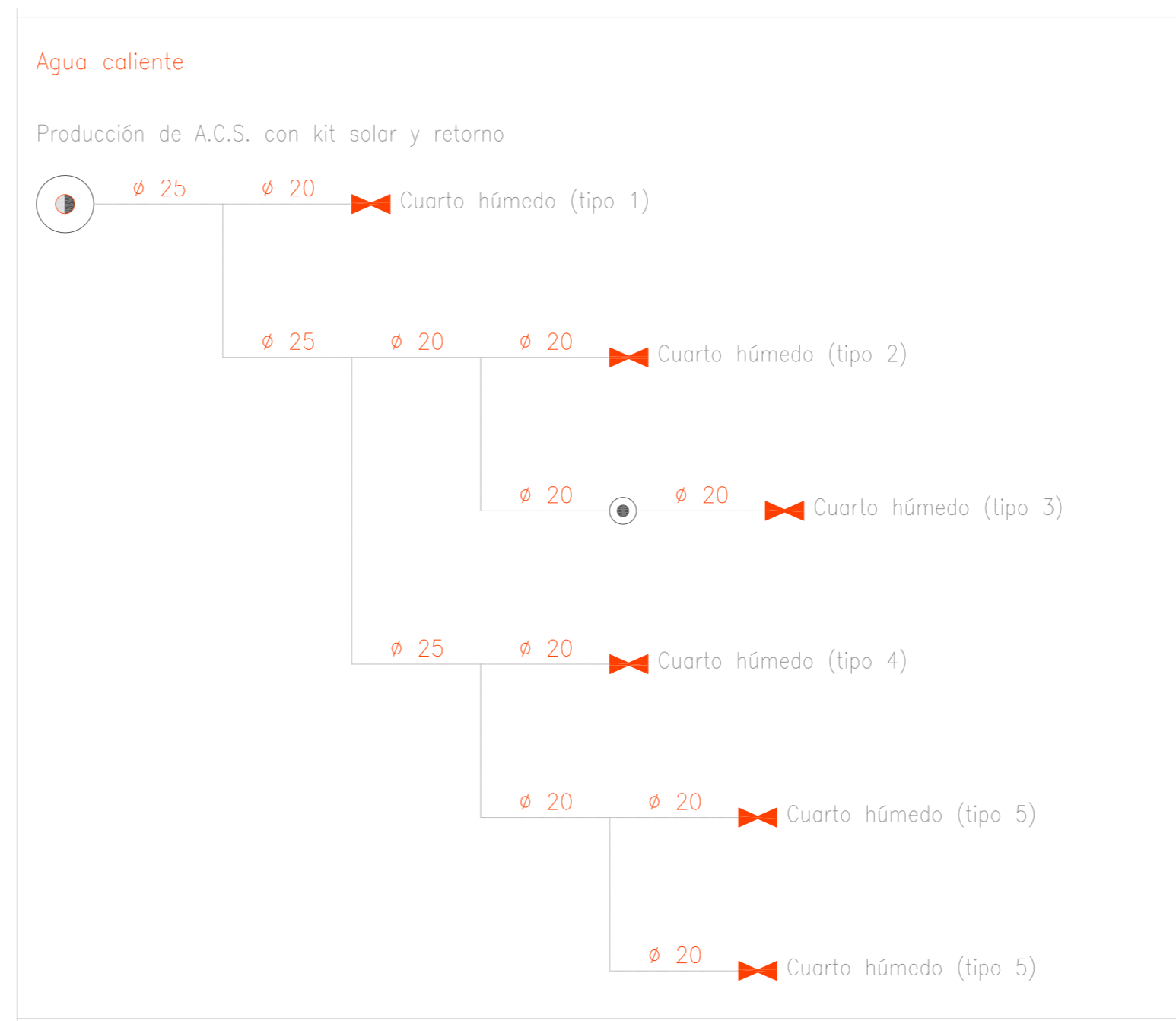
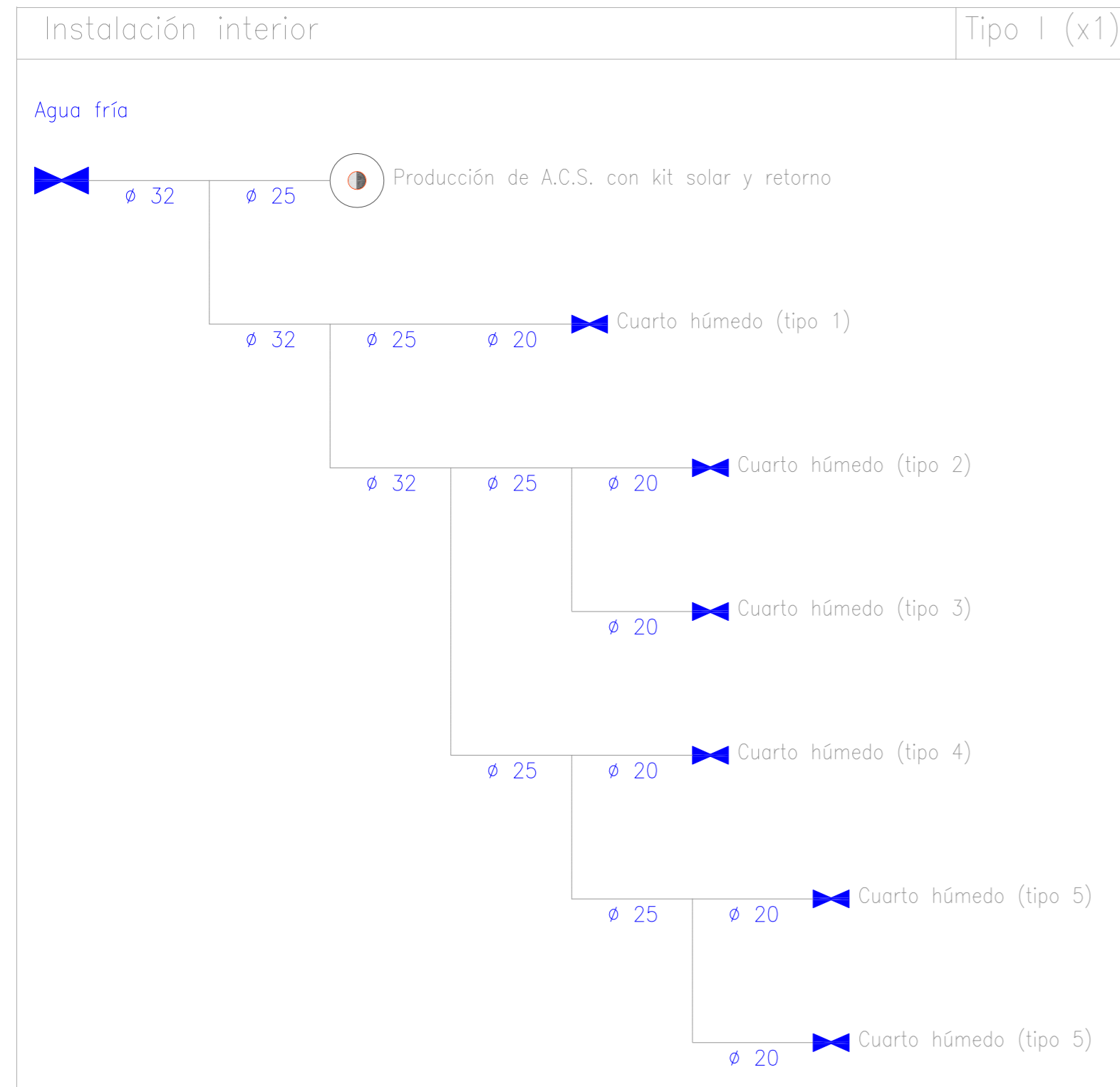
LEYENDA

- Tubería de agua fría en trasdosado
- Tubería de agua caliente en trasdosado
- Tubería de retorno de agua caliente sanitaria en trasdosado
-  Toma y llave de corte de acometida
-  Preinstalación de contador
-  Aljibe
-  Llave de abonado
-  Caldera mural de condensación Junkers CSW 30-3A
-  Acumulador solar de inercia Junkers SP 400 SHU
-  Llave de local húmedo
-  Consumo con hidromezclador
-  Consumo agua fría
-  Tubería ascendente
-  Tubería descendente

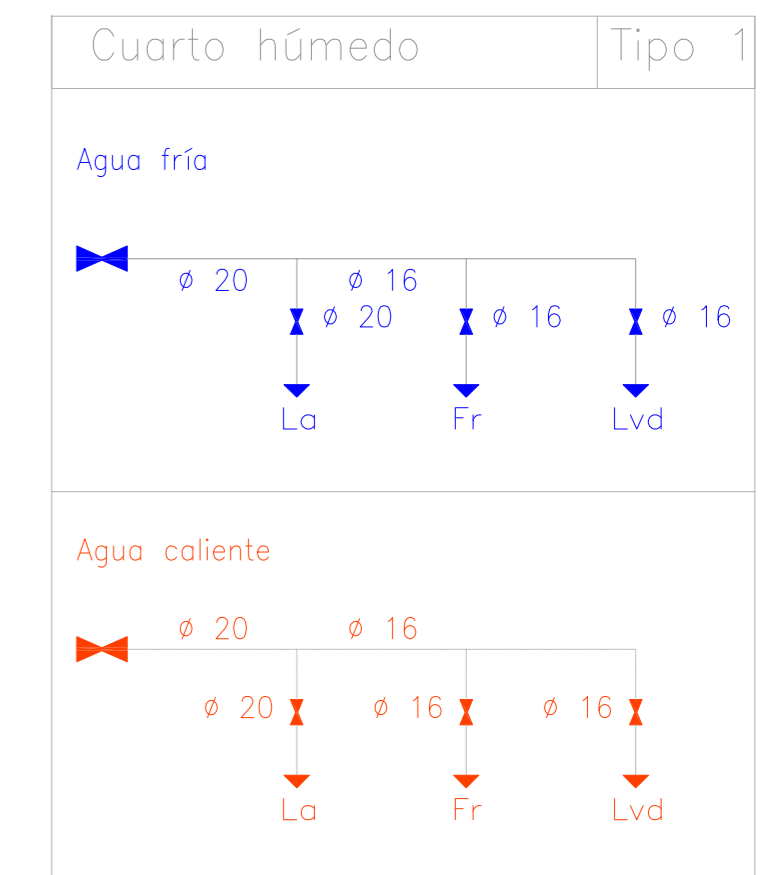
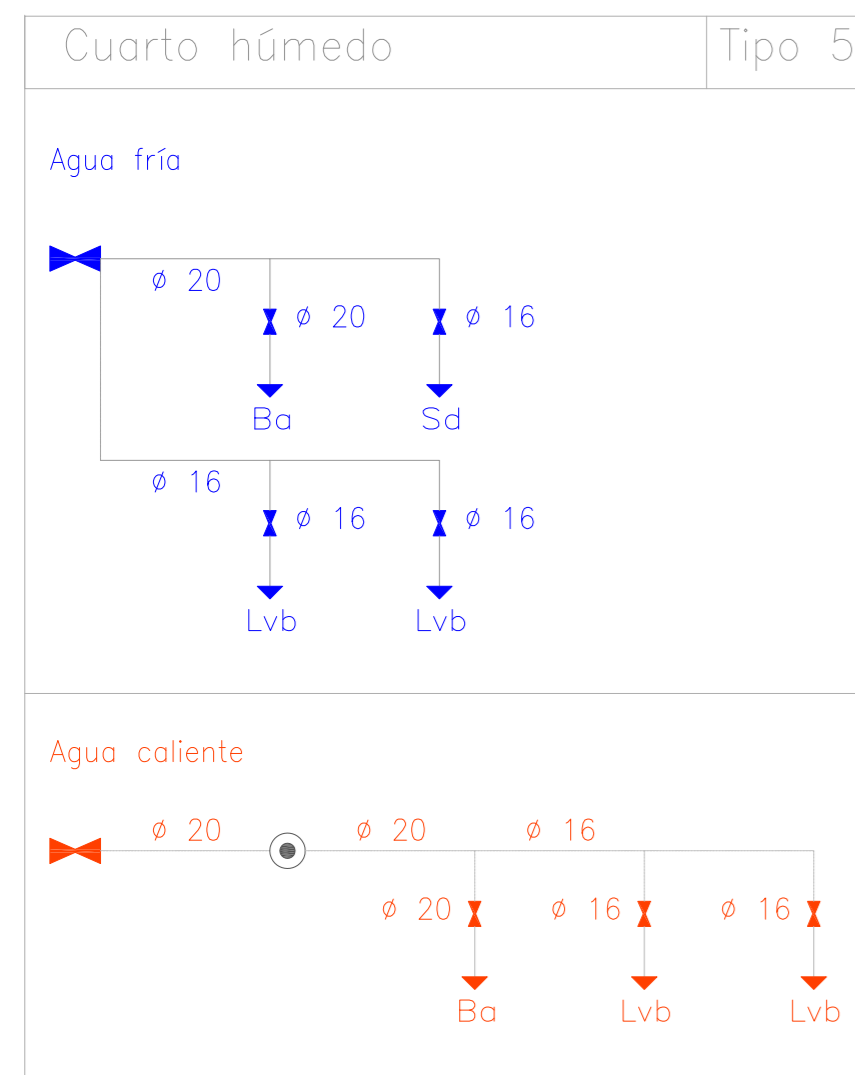
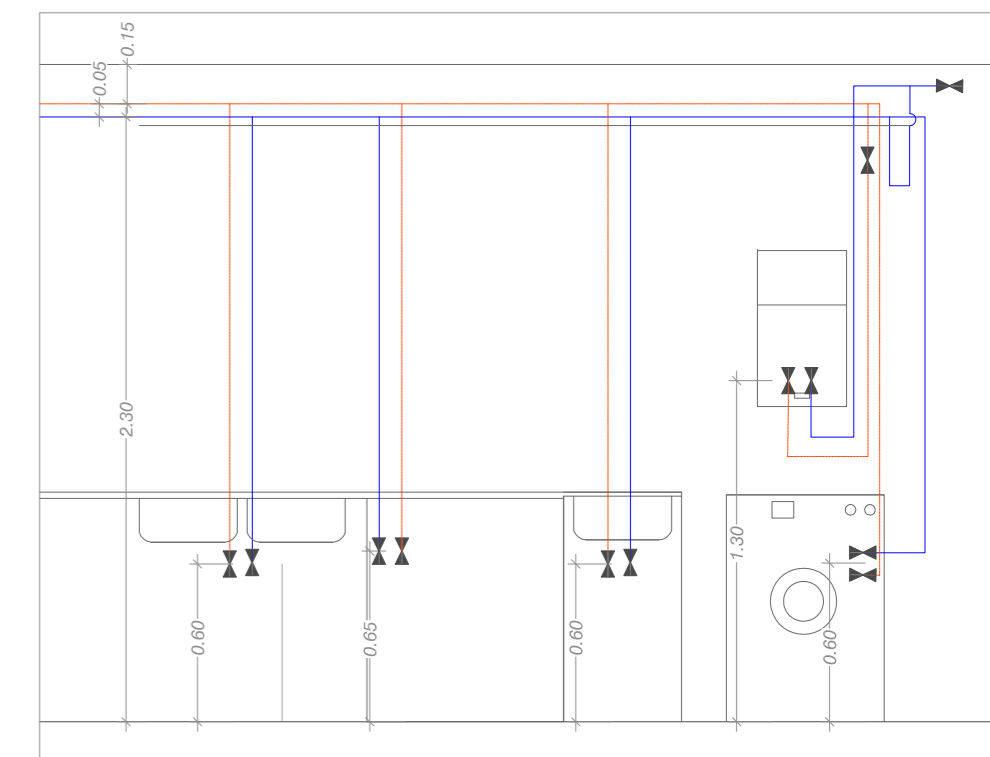
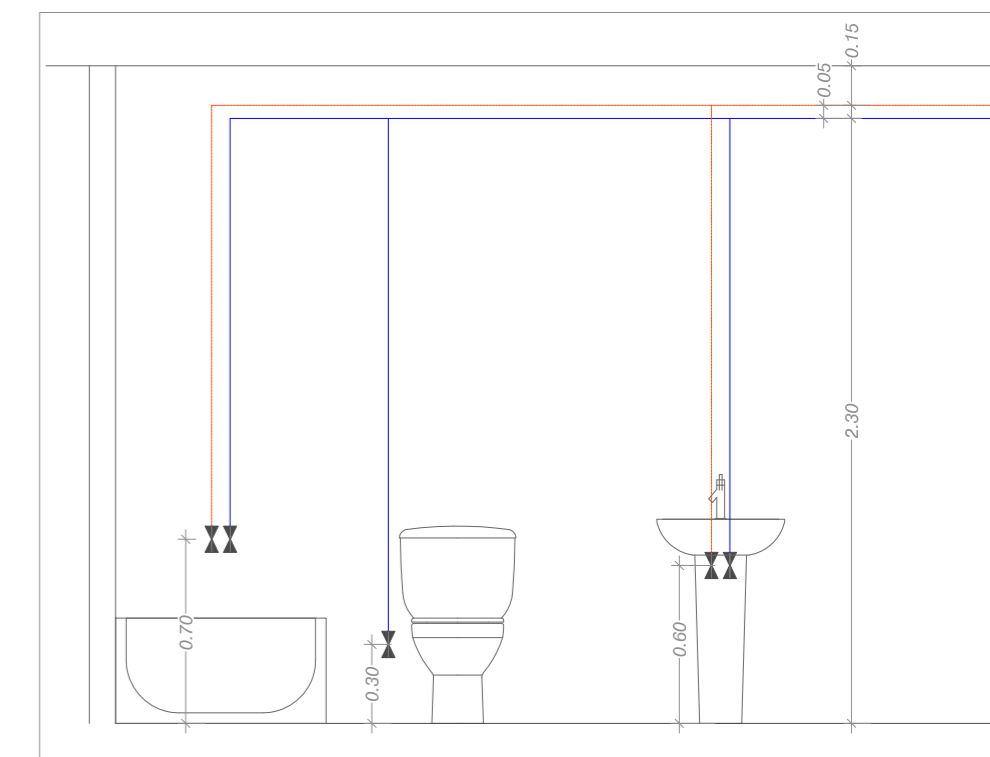


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
	Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014
	Situación: Lg/ Pepín N° 2, Cazás, Xermade, LUGO		Escala: 1/50
Plano: Estado Reformado - Instalación de Fontanería. Planta Primera		Firma:	Nº Plano: 36
			PLANO A2

ESQUEMA DE LA INSTALACION INTERIOR



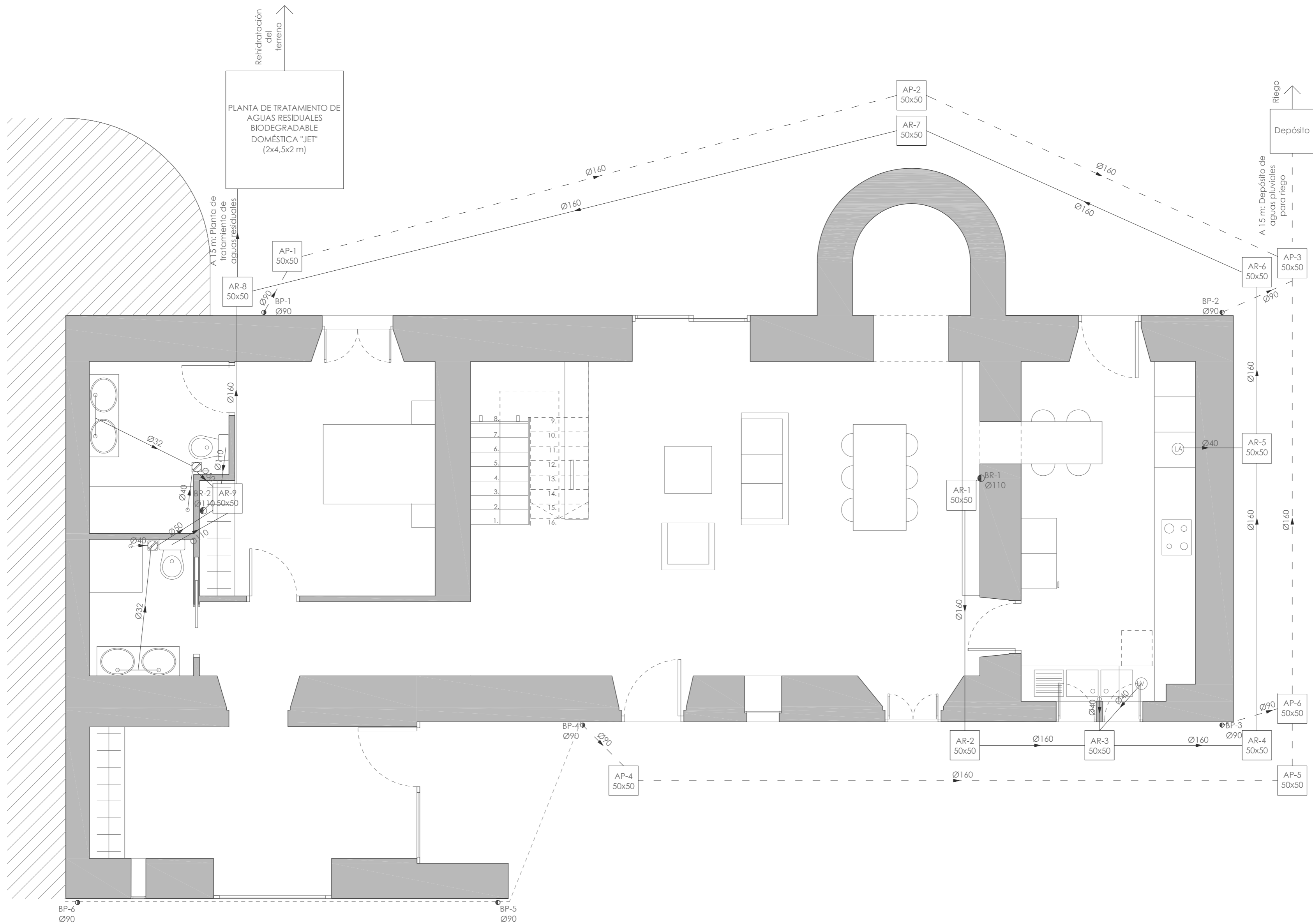
DERIVACIONES



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín N° 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Instalación de Fontanería. Esquema	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 37



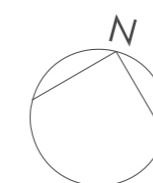
PLANTA BAJA

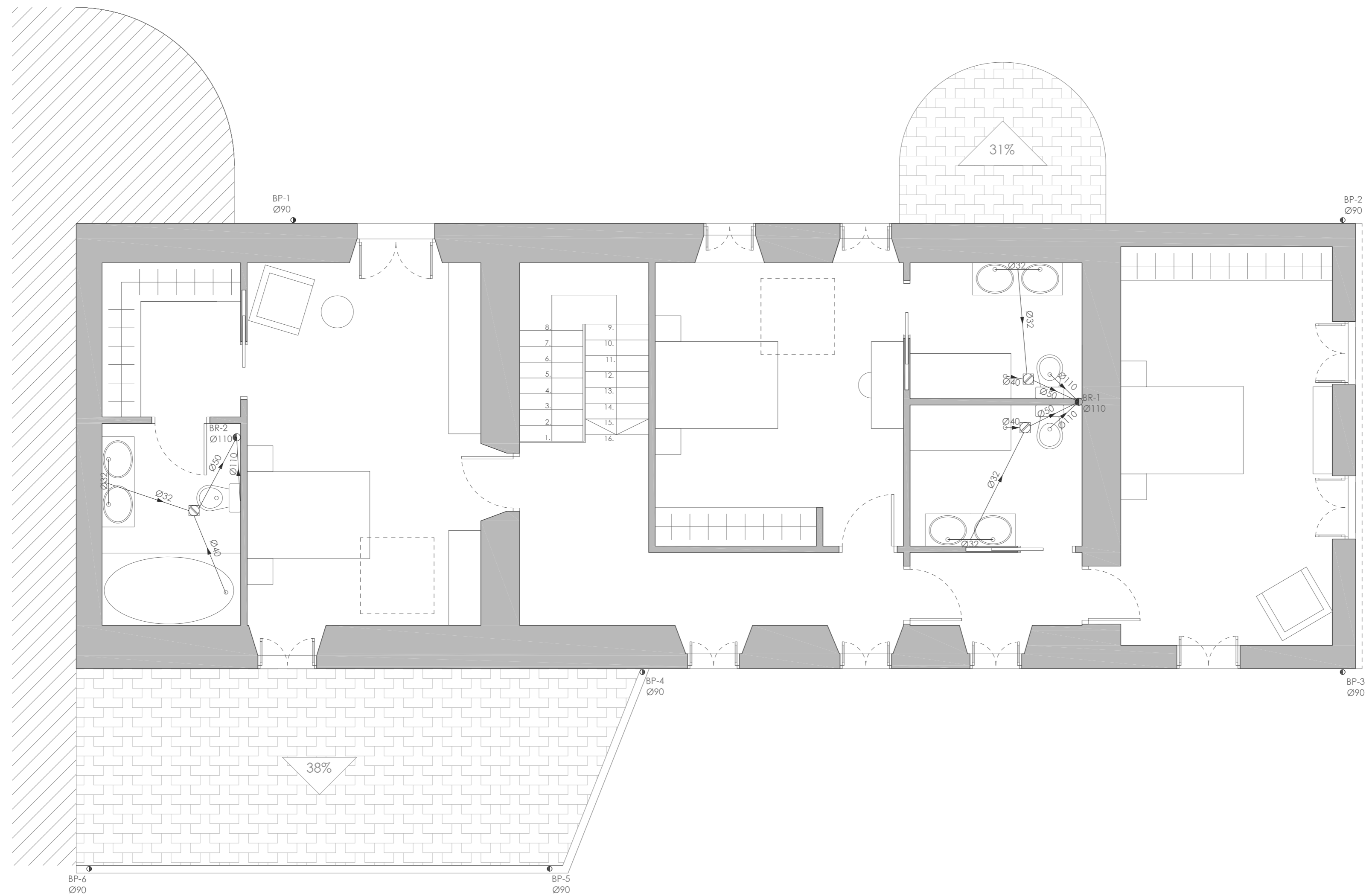
LEYENDA

- | | | | |
|-------------|--------------------|-------------|--------------------|
| ●BR | Bajante residuales | ●BP | Bajante pluviales |
| AR
cmxcm | Arqueta residuales | AP
cmxcm | Arqueta pluviales |
| ▨ | Bote sifónico | - - - | Colector pluviales |
| — | Colector fecales | | |

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

Proyektista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín N° 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Instalación de Saneamiento. Planta Baja	Firma: Escala: 1/50 PLANO A2
Nº Plano: 38	

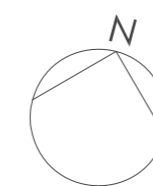




PLANTA PRIMERA

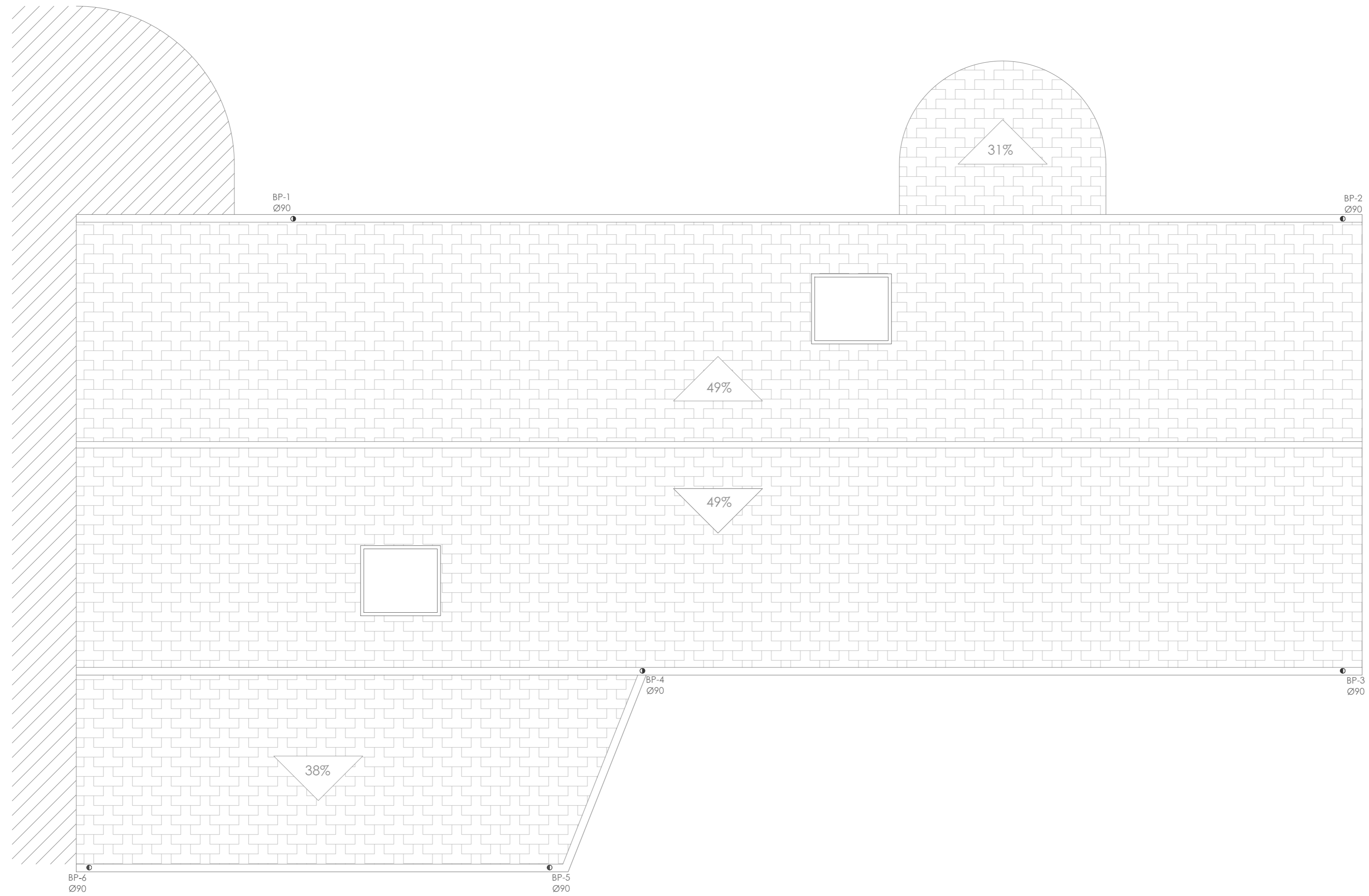
LEYENDA

- | | | | |
|-------------|------------------|-------------|--------------------|
| ●BF | Bajante fecales | ●BP | Bajante pluviales |
| AF
cmxcm | Arqueta fecales | AP
cmxcm | Arqueta pluviales |
| ⊘ | Bote sifónico | ---- | Colector pluviales |
| — | Colector fecales | | |



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyektista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Franciso Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	Nº Plano: 39
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Plano: Estado Reformado - Instalación de Saneamiento. Planta Primera	Escala: 1/50 PLANO A2	

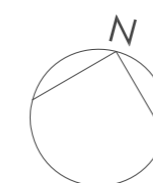




PLANTA PRIMERA

LEYENDA

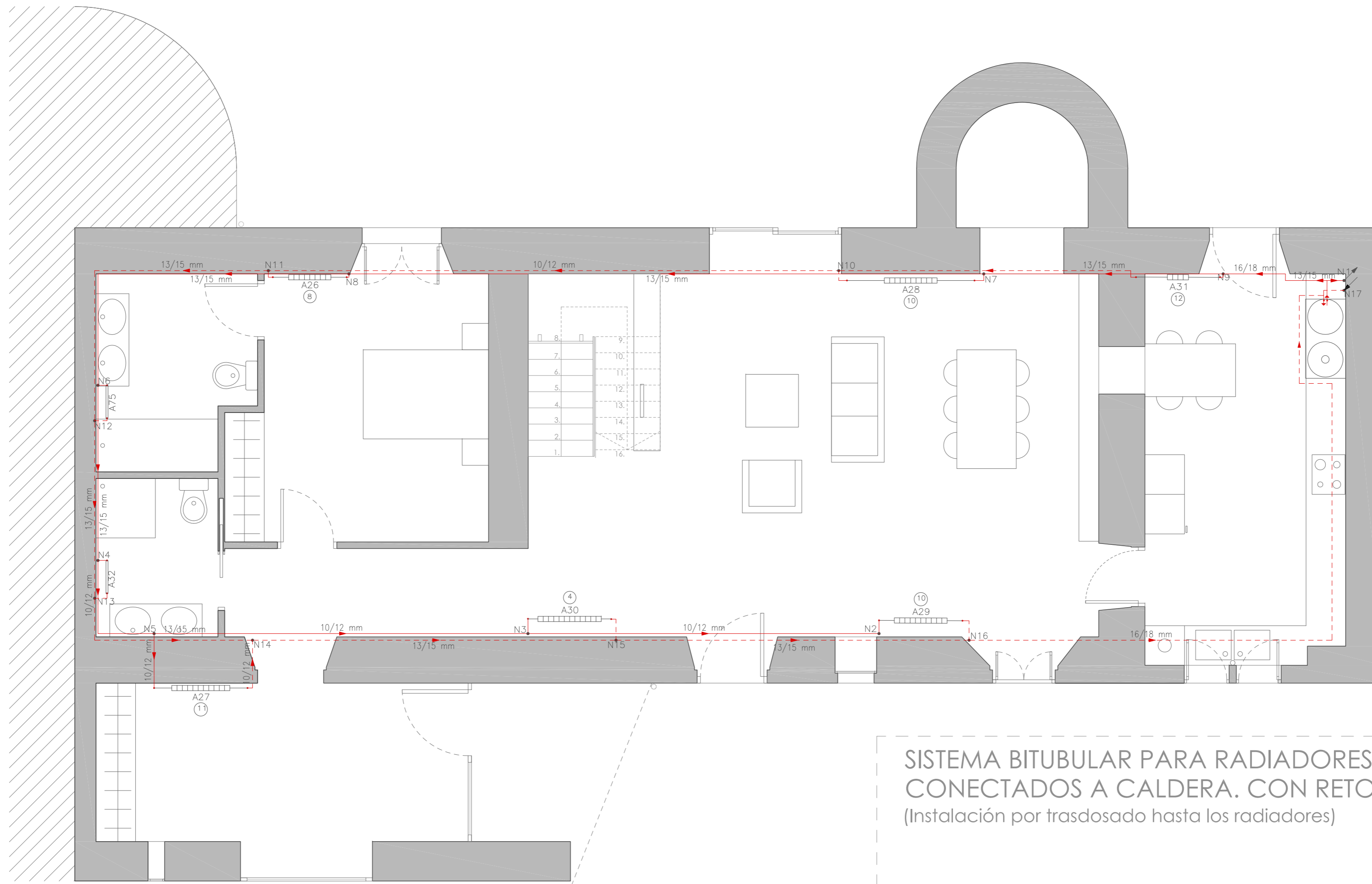
- BP Bajante pluviales de aluminio
- Canalón circular de aluminio



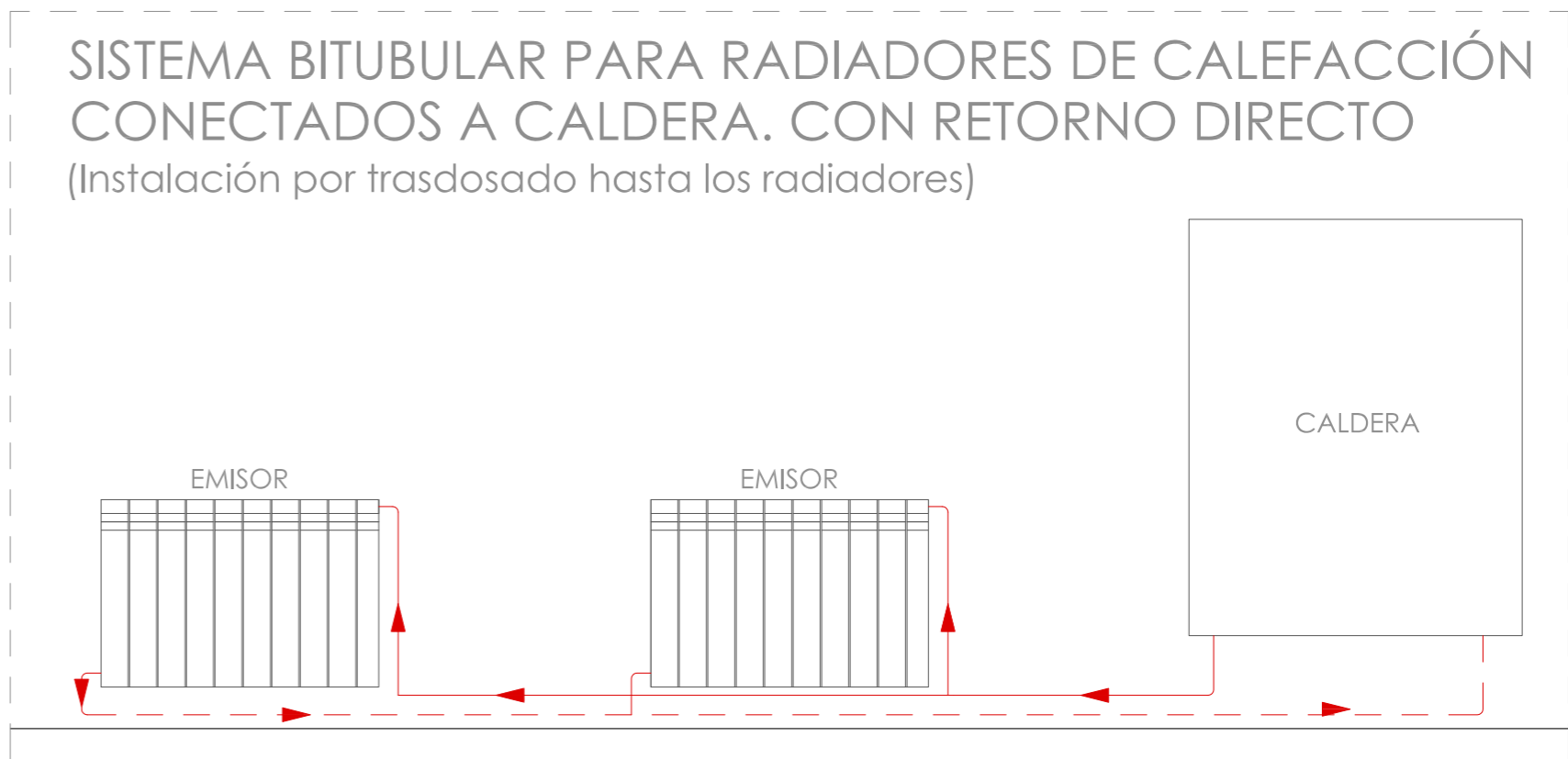
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Franciso Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Instalación de Saneamiento. Cubierta	Firma:
Escala: 1/50 PLANO A2	Nº Plano: 40



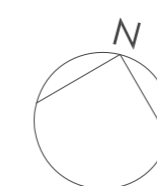
PLANTA BAJA



LEYENDA

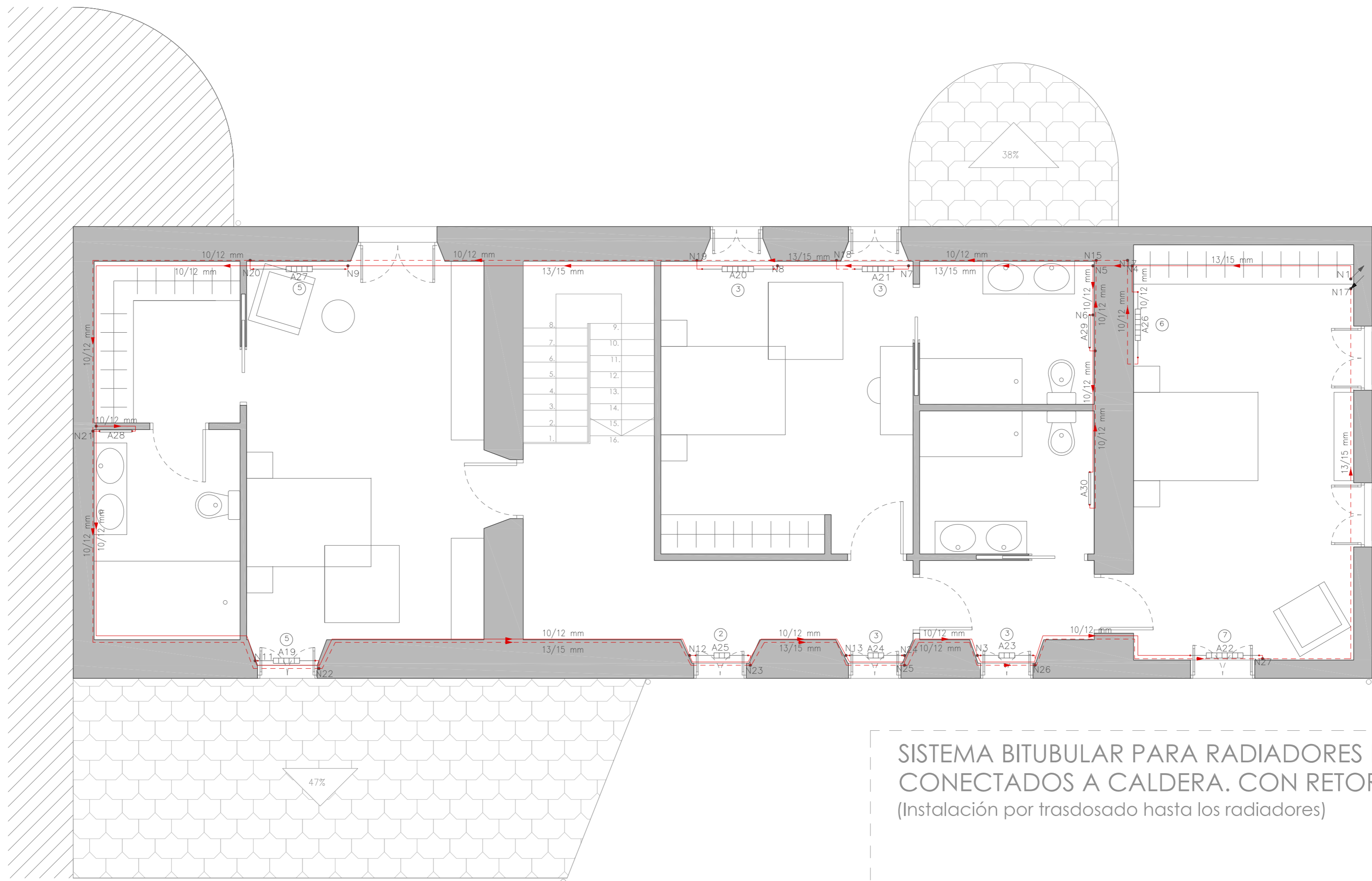
- Toallero
- Radiador
- Tubería de cobre (Impulsión)
- Tubería de cobre (Retorno)
- Tubería ascendente

- Tubería descendente
- Caldera CerapurSolar (Caldera mural + acumulador solar JUNKERS)



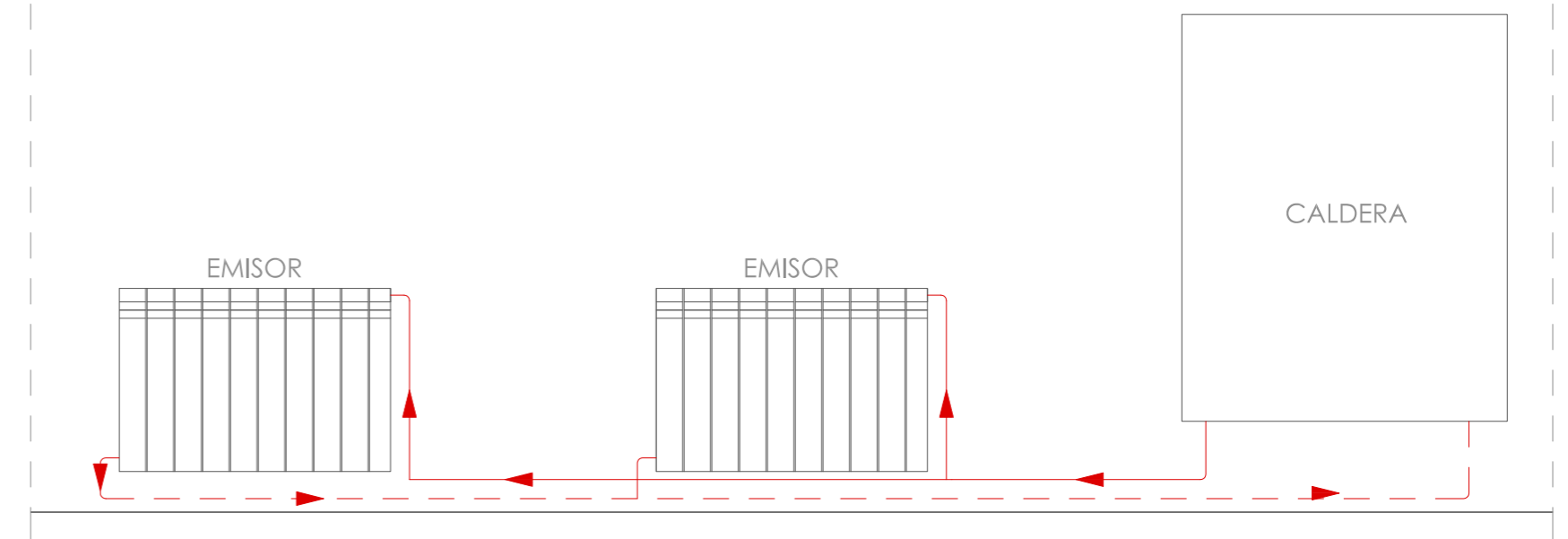
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	Nº Plano:
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Firma:	Escala: 1/50	41
Plano: Estado Reformado - Instalación de Calefacción. Planta Baja		PLANO A2	



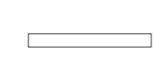







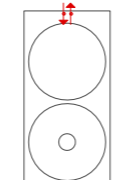
PLANTA PRIMERA

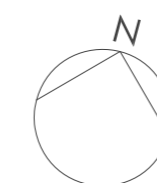
SISTEMA BITUBULAR PARA RADIADORES DE CALEFACCIÓN CONECTADOS A CALDERA. CON RETORNO DIRECTO
(Instalación por trasdosado hasta los radiadores)



LEYENDA

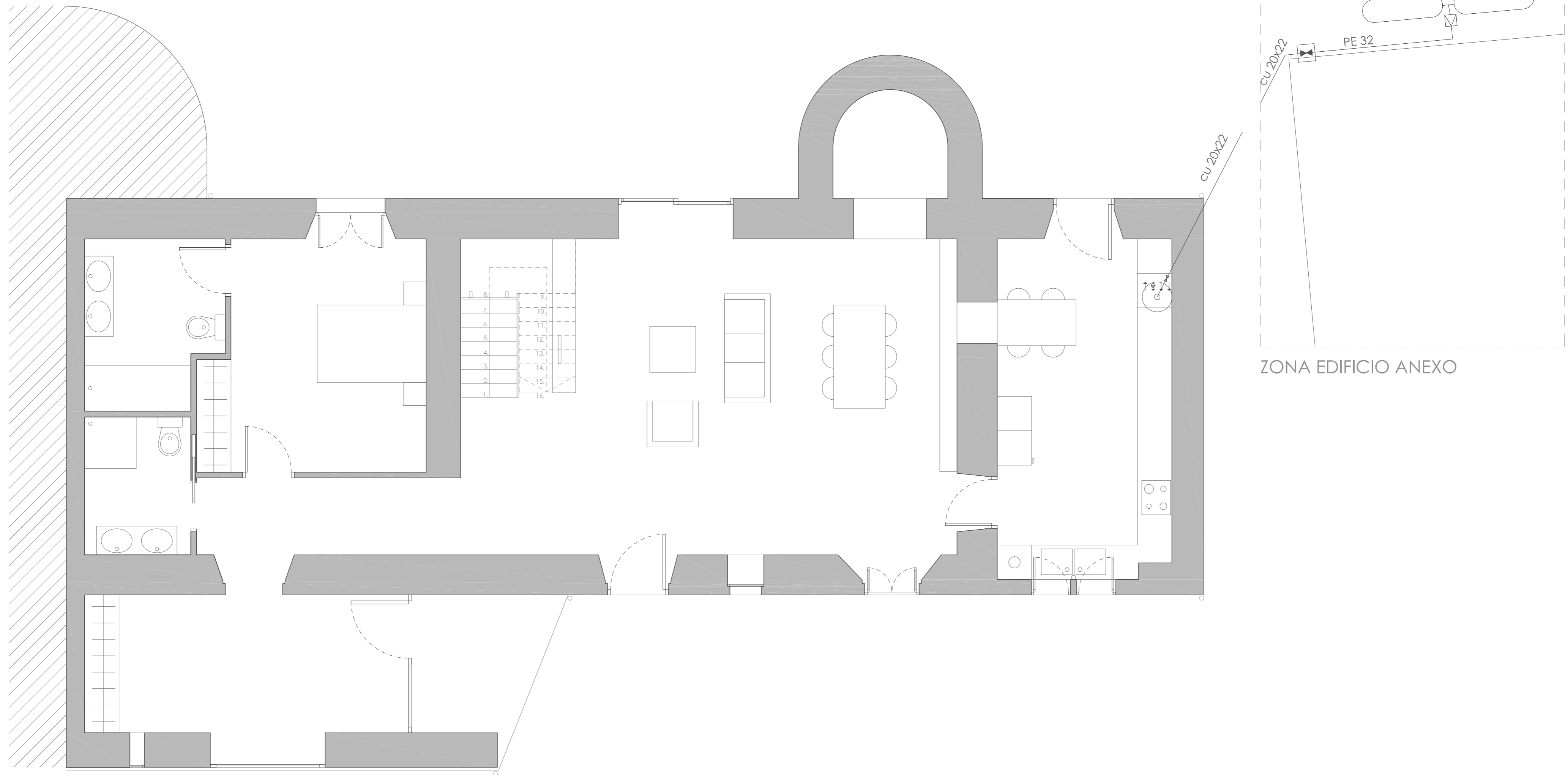
-  Toallero
-  Radiador
-  Tubería de cobre (Impulsión)
-  Tubería de cobre (Retorno)
-  Tubería ascendente

-  Tubería descendente
-  Caldera CerapurSolar (Caldera mural + acumulador solar JUNKERS)



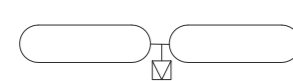
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyecista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	Nº Plano: 42
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Plano: Estado Reformado - Instalación de Calefacción. Planta Primera	Escala: 1/50 PLANO A2	





PLANTA BAJA

LEYENDA



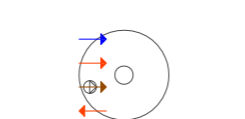
Batería de botellas de gas propano



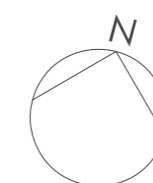
Llave de edificio



Llave de abonado



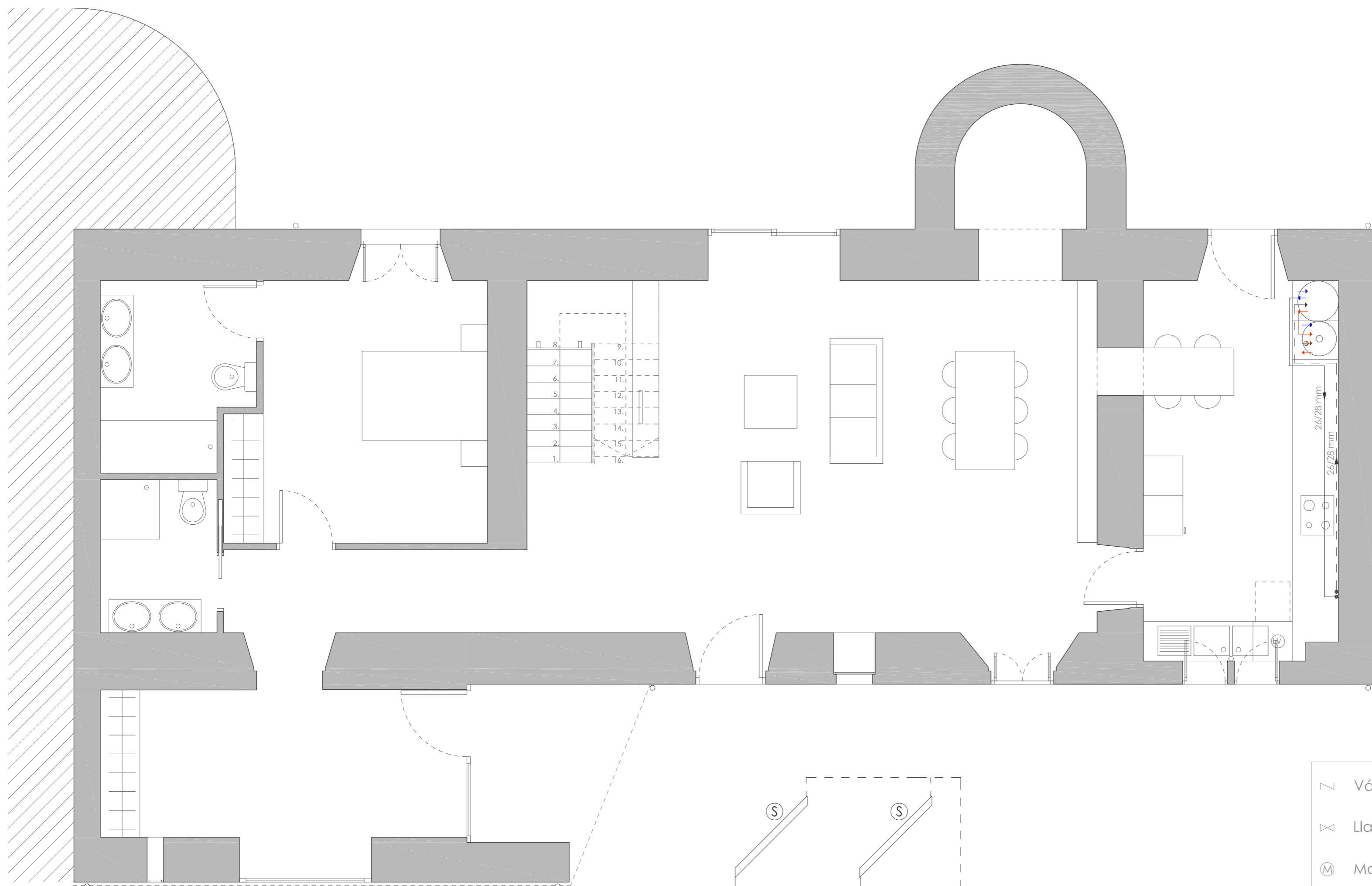
Conducción enterrada
Caldera mural de condensación Junkers CSW 30-3A



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA


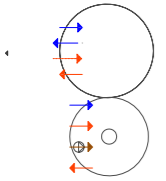

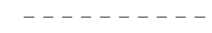


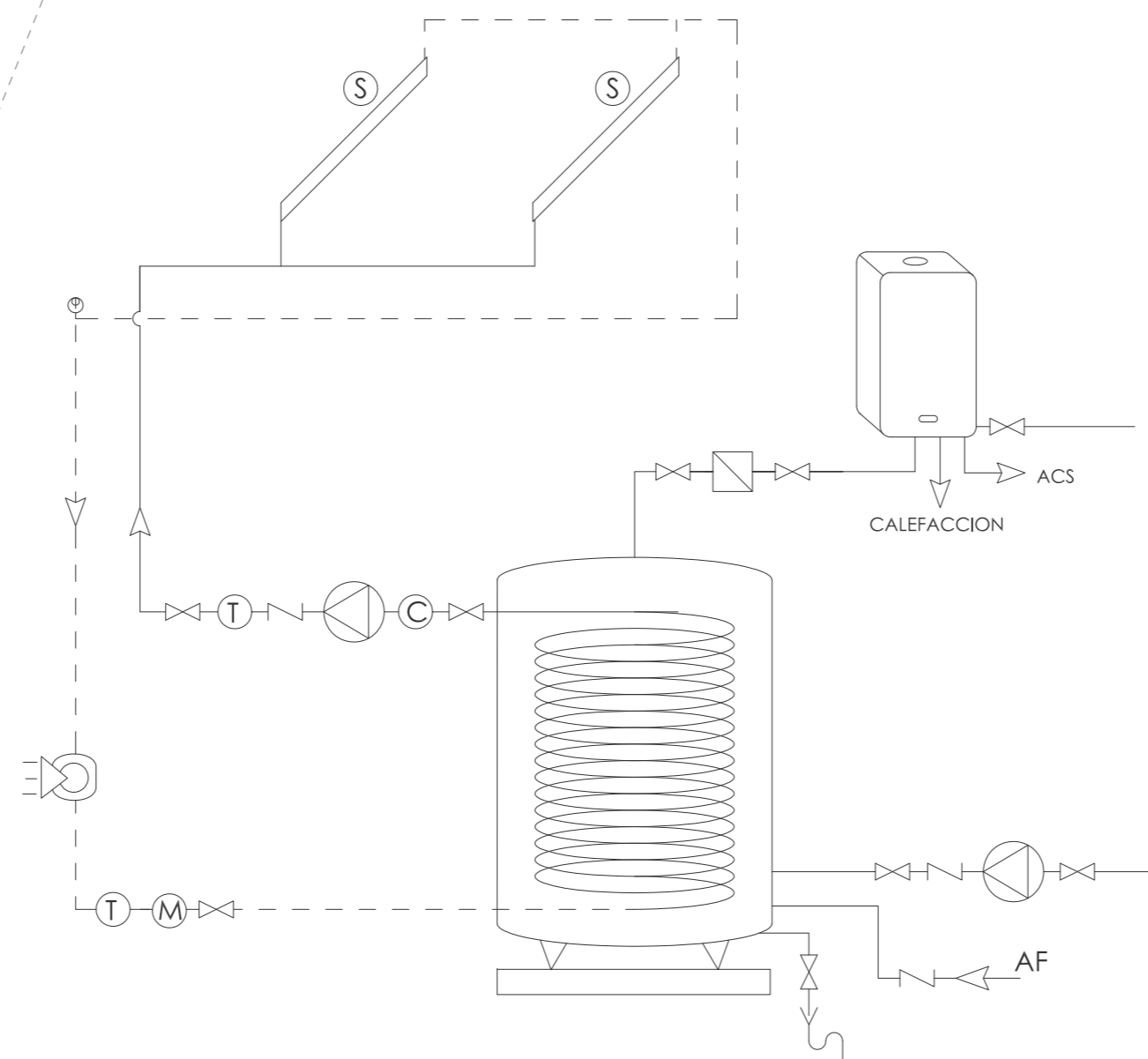
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisó Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Instalación de Gas.	Firma: Escala: 1/50 PLANO A2
Nº Plano: 43	



PLANTA PRIMERA

LEYENDA

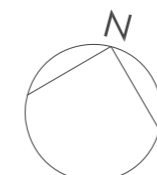
-  Captador solar
-  Caldera CerapurSolar (Caldera mural + acumulador solar JUNKERS)
-  Impulsión
-  Retorno

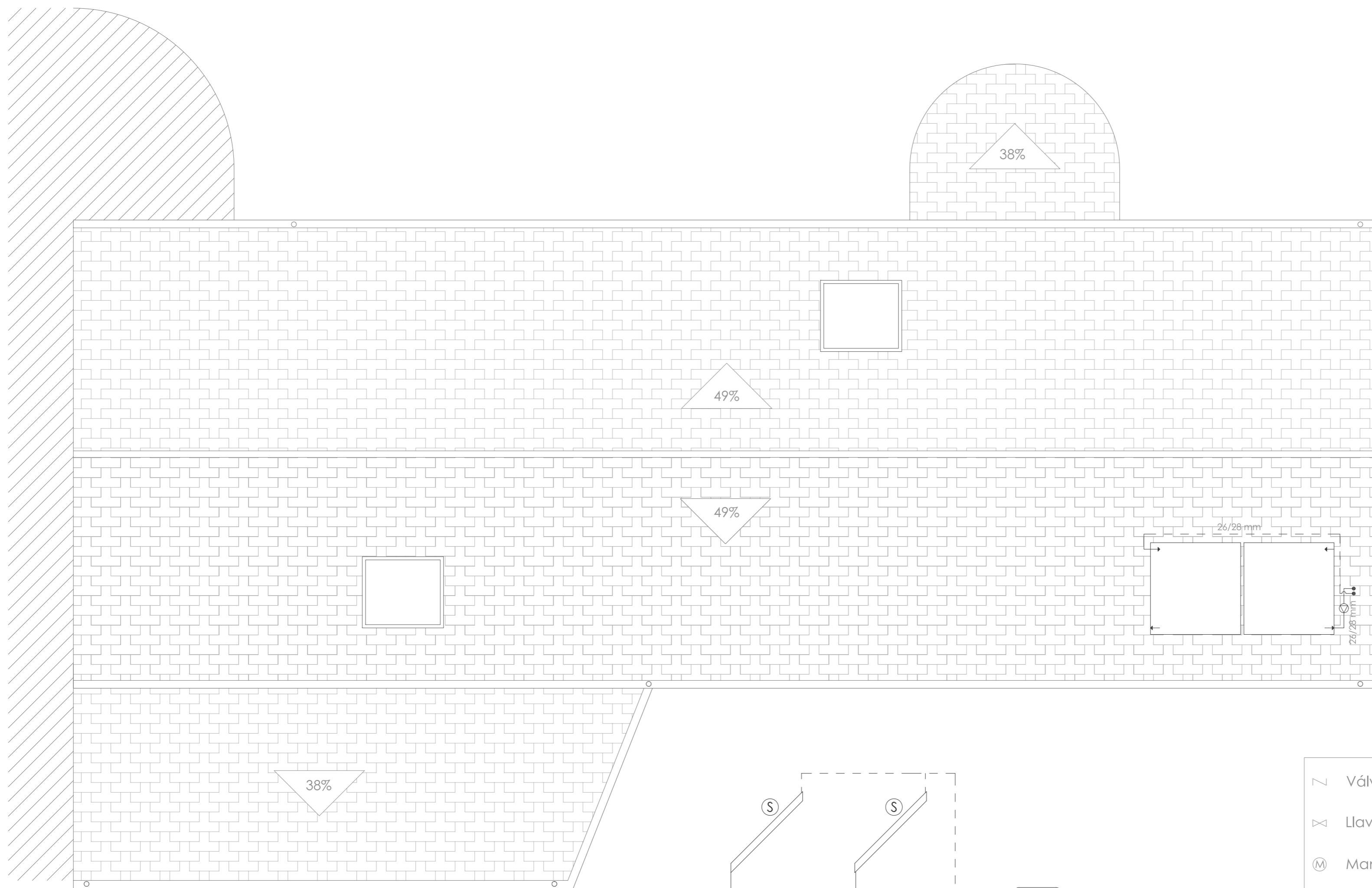


-  Válvula antiretorno
-  Llave de paso
-  Manómetro
-  Termómetro
-  Vaciado
-  Grupo de presión
-  Caudalímetro
-  Válvula antiarriete
-  Disipador de calor
-  Punto de consumo
-  Sensor de temperatura del colector
-  Panel solar
-  Calentador estanco instantáneo

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

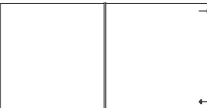
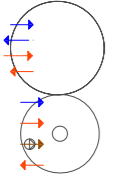


Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín N° 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Instalación solar térmica. Planta Baja	Firma: Escala: 1/50 PLANO A2
Nº Plano: 44	

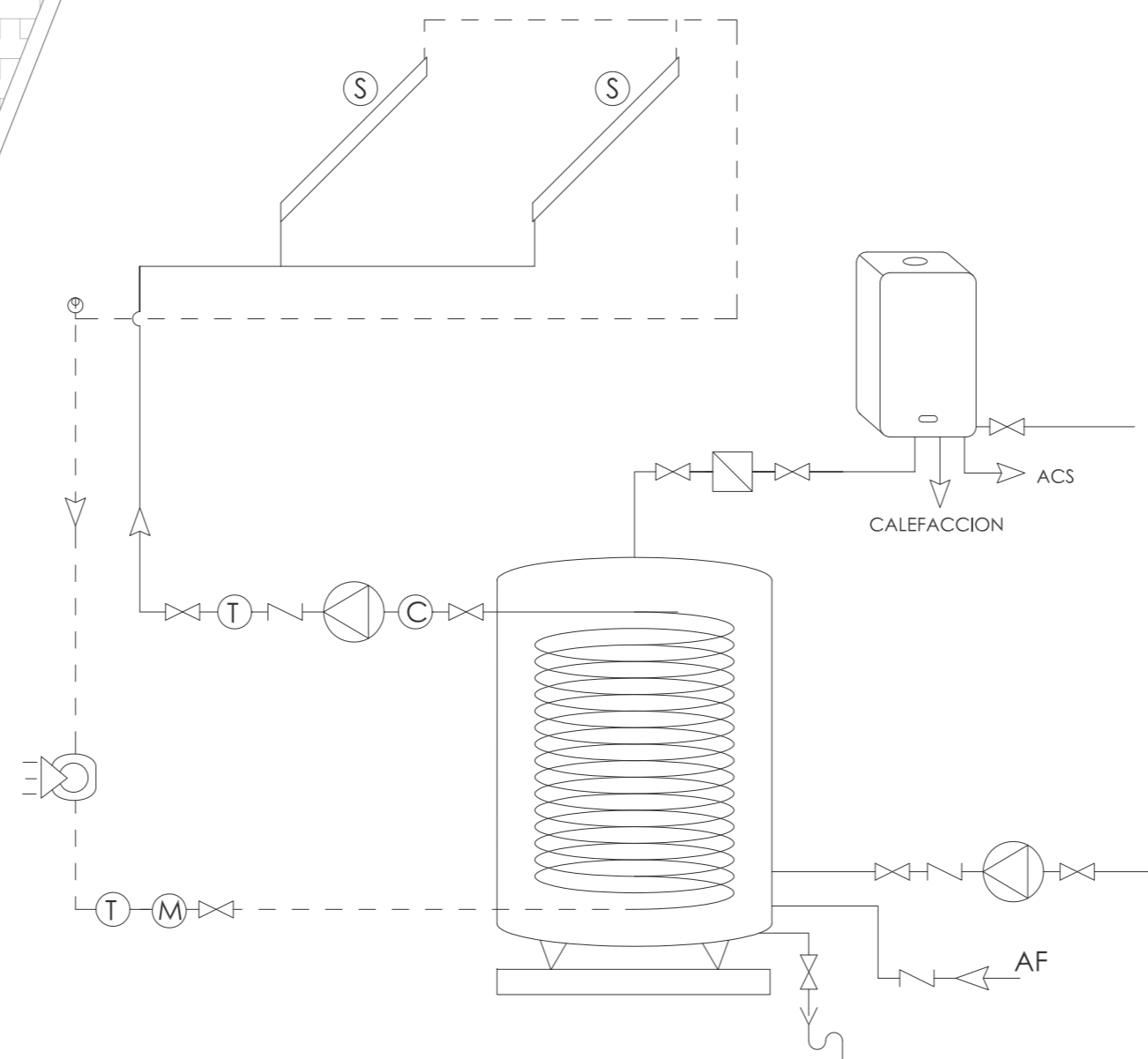




CUBIERTA

LEYENDA

-  Captador solar
-  Caldera CerapurSolar (Caldera mural + acumulador solar JUNKERS)
-  Impulsión
-  Retorno

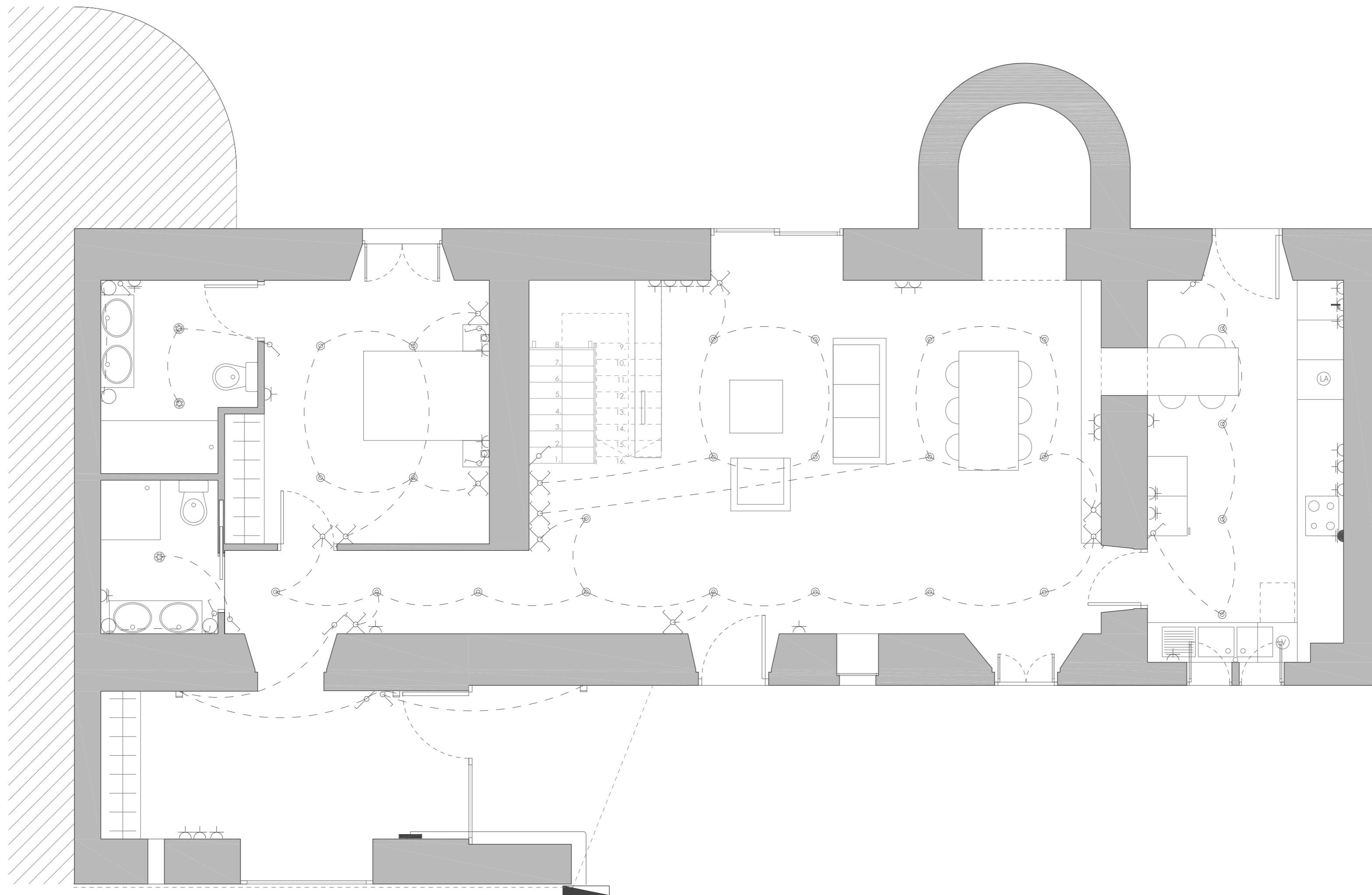


	Válvula antiretorno		Válvula antiarriete
	Llave de paso		Disipador de calor
	Manómetro		Punto de consumo
	Termómetro		Sensor de temperatura del colector
	Vaciado		Panel solar
	Grupo de presión		Calentador estanco instantáneo
	Caudalímetro		

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Instalación Solar Térmica. Cubierta	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 45

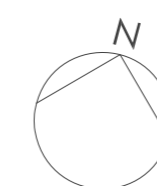




PLANTA BAJA

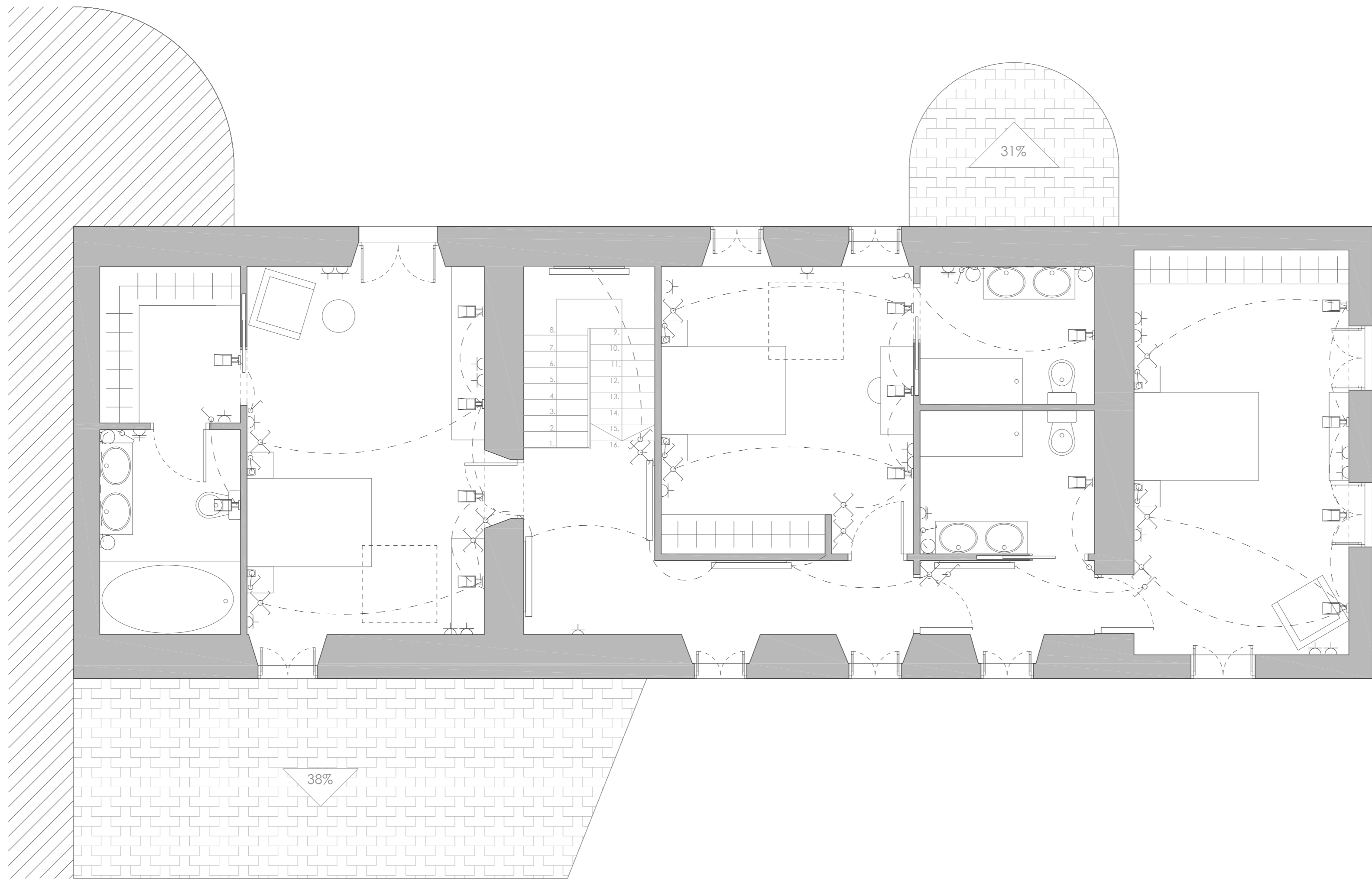
LEYENDA

- | | | | |
|--|--------------------------------|--|------------------|
| | Caja de protección y medida | | Cruzamiento |
| | Cuadro individual | | Luminaria tipo 1 |
| | Toma de uso general | | Luminaria tipo 2 |
| | Toma de cocina | | Luminaria tipo 3 |
| | Toma de baño/auxiliar cocina | | Luminaria tipo 4 |
| | Toma de secadora | | Luminaria tipo 5 |
| | Cableado de cobre en cieloraso | | Luminaria tipo 6 |
| | Interruptor | | Luminaria tipo 7 |
| | Conmutador | | |




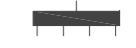







PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO		Plano: Estado Reformado - Instalación de Electricidad. Planta Baja	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:		Nº Plano: 46	



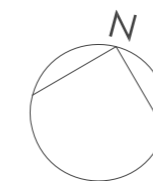


PLANTA PRIMERA

LEYENDA

-  Caja de protección y medida
-  Cuadro individual
-  Toma de uso general
-  Toma de cocina
-  Toma de baño/auxiliar cocina
-  Toma de secadora
-  Cableado de cobre por trasdosado.
-  Interruptor
-  Conmutador

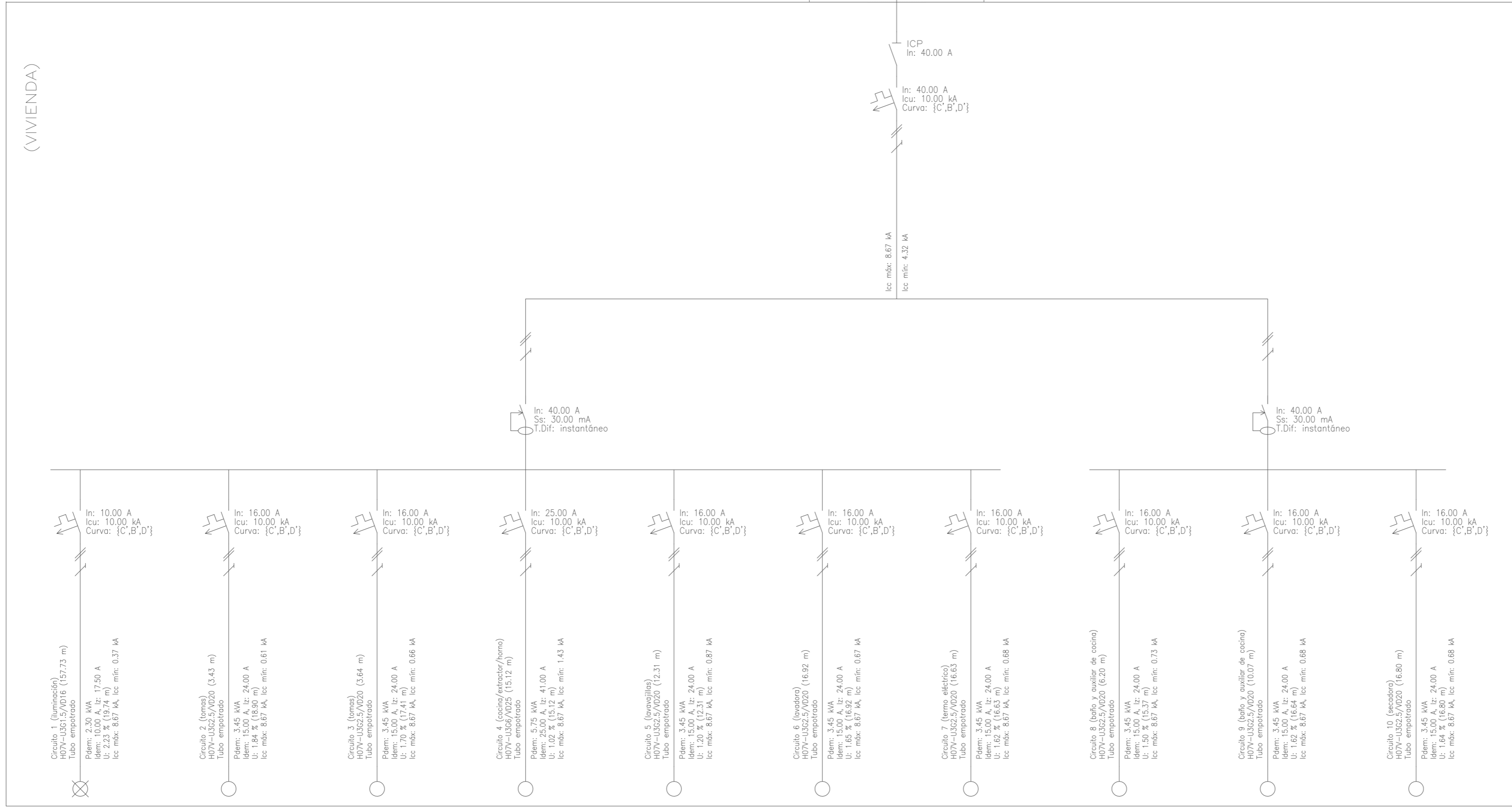
-  Cruzamiento
-  Luminaria tipo 1
-  Luminaria tipo 2
-  Luminaria tipo 3
-  Luminaria tipo 4
-  Luminaria tipo 5
-  Luminaria tipo 6
-  Luminaria tipo 7



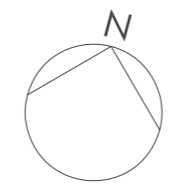
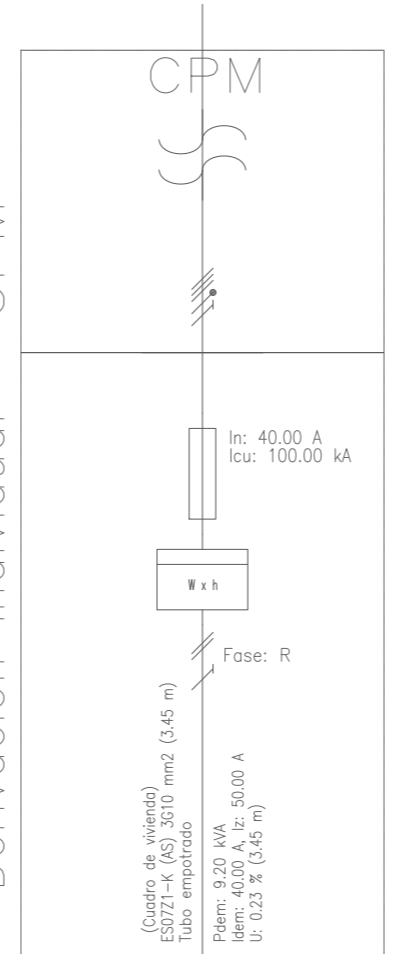
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Instalación de Electricidad. Planta Primera	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 47

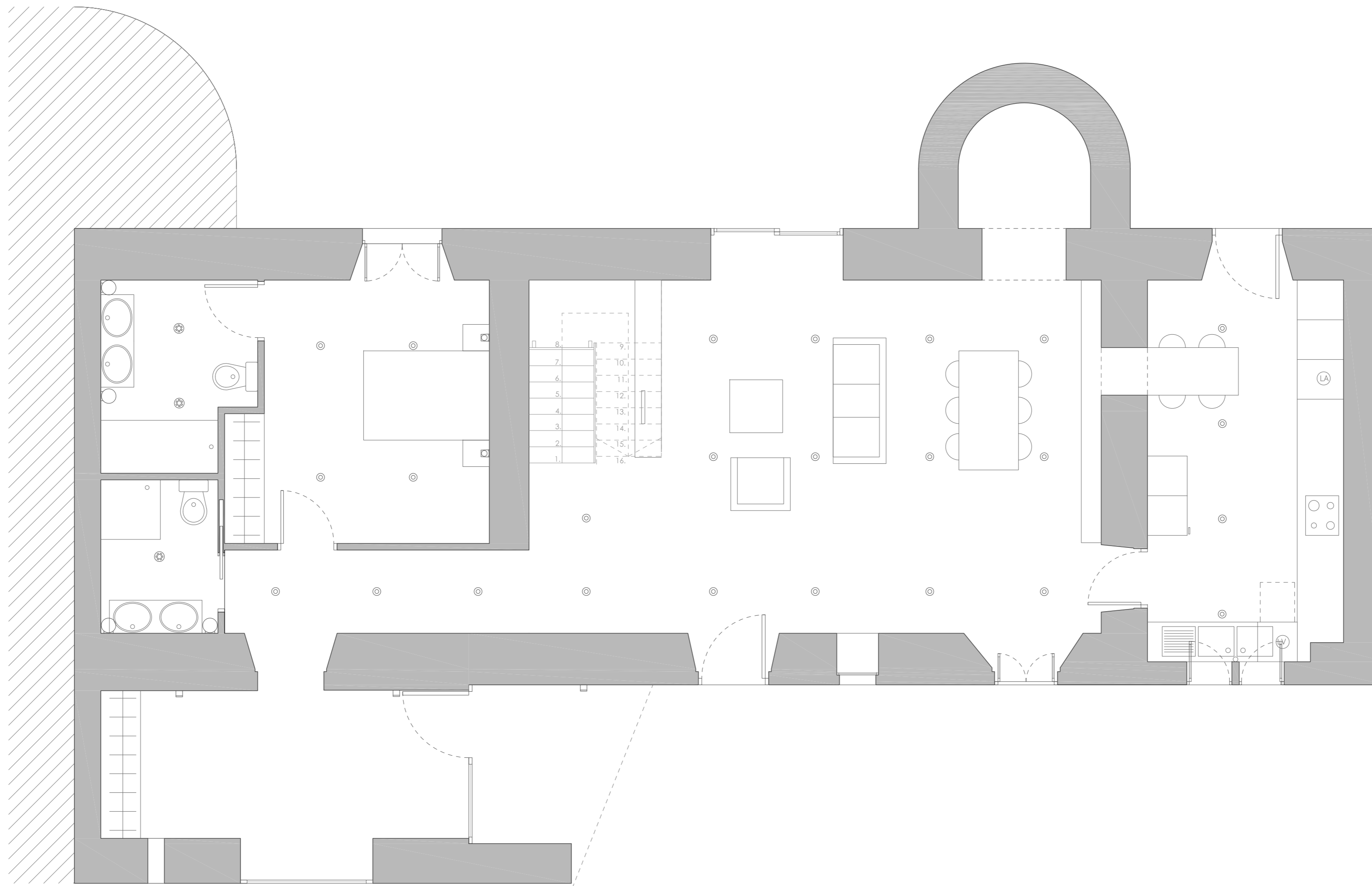


Derivación individual CPM



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA	
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín N° 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Instalación de Electricidad. Esquema unifilar	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 48





PLANTA BAJA

LEYENDA

1. Led Dowlight
BEGA 6509



2. Led
BEGA 6800



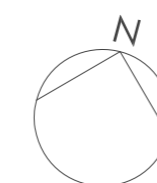
3. Led
BEGA 3414



4. Led
BEGA 3591

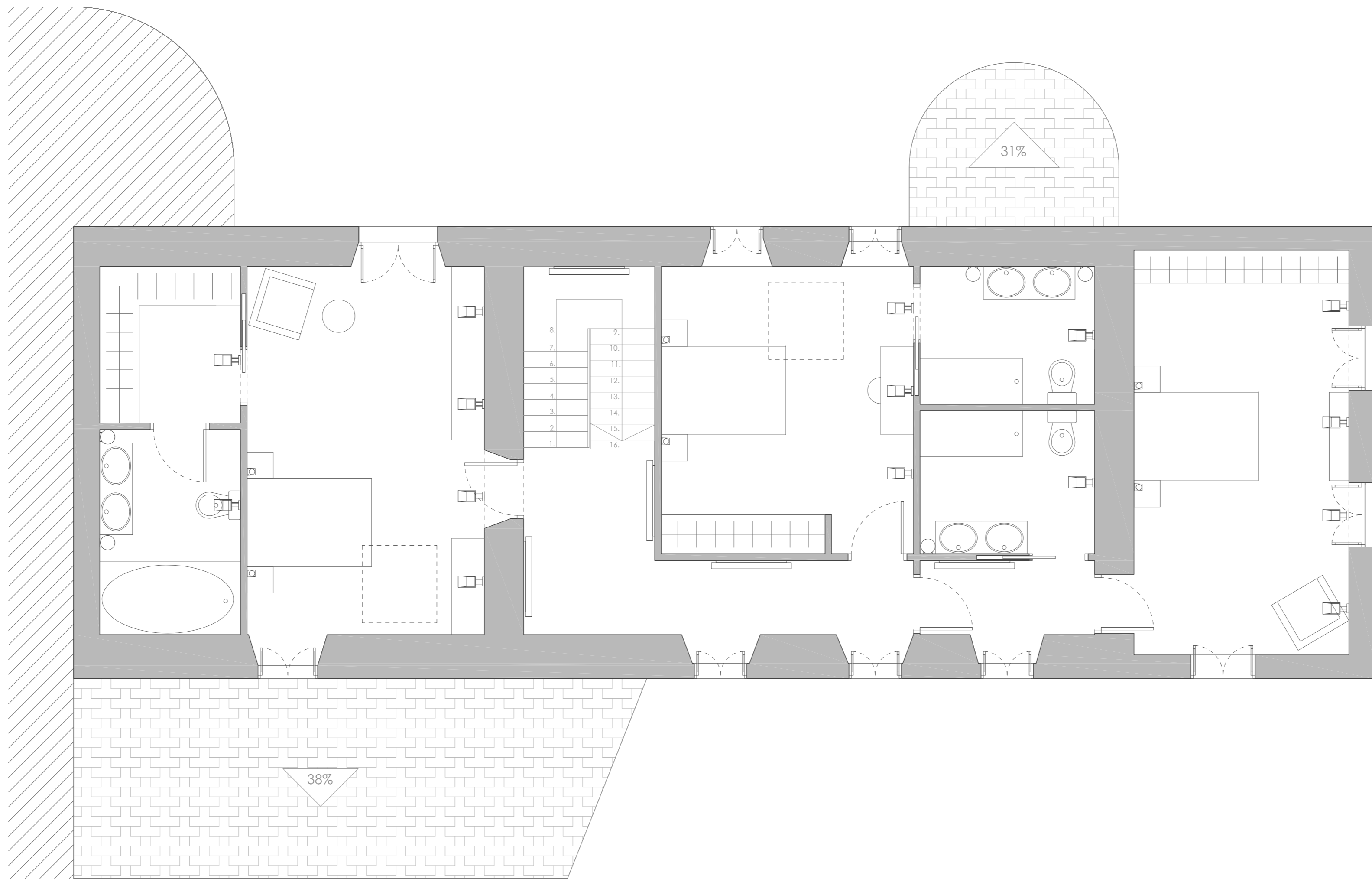


4. Led
BEGA 4311



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	Nº Plano: 49
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Escala: 1/50	PLANO A2	
Plano: Estado Reformado - Instalación de Iluminación. Planta Baja	Firma:		





PLANTA PRIMERA

LEYENDA

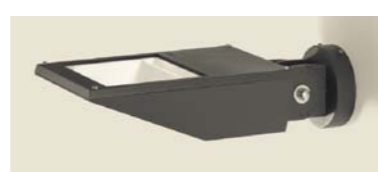
○ 3. Led
BEGA 3414



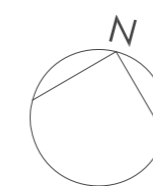
◻ 4. Led
BEGA 3591



◻ 6. Led
BEGA 6854



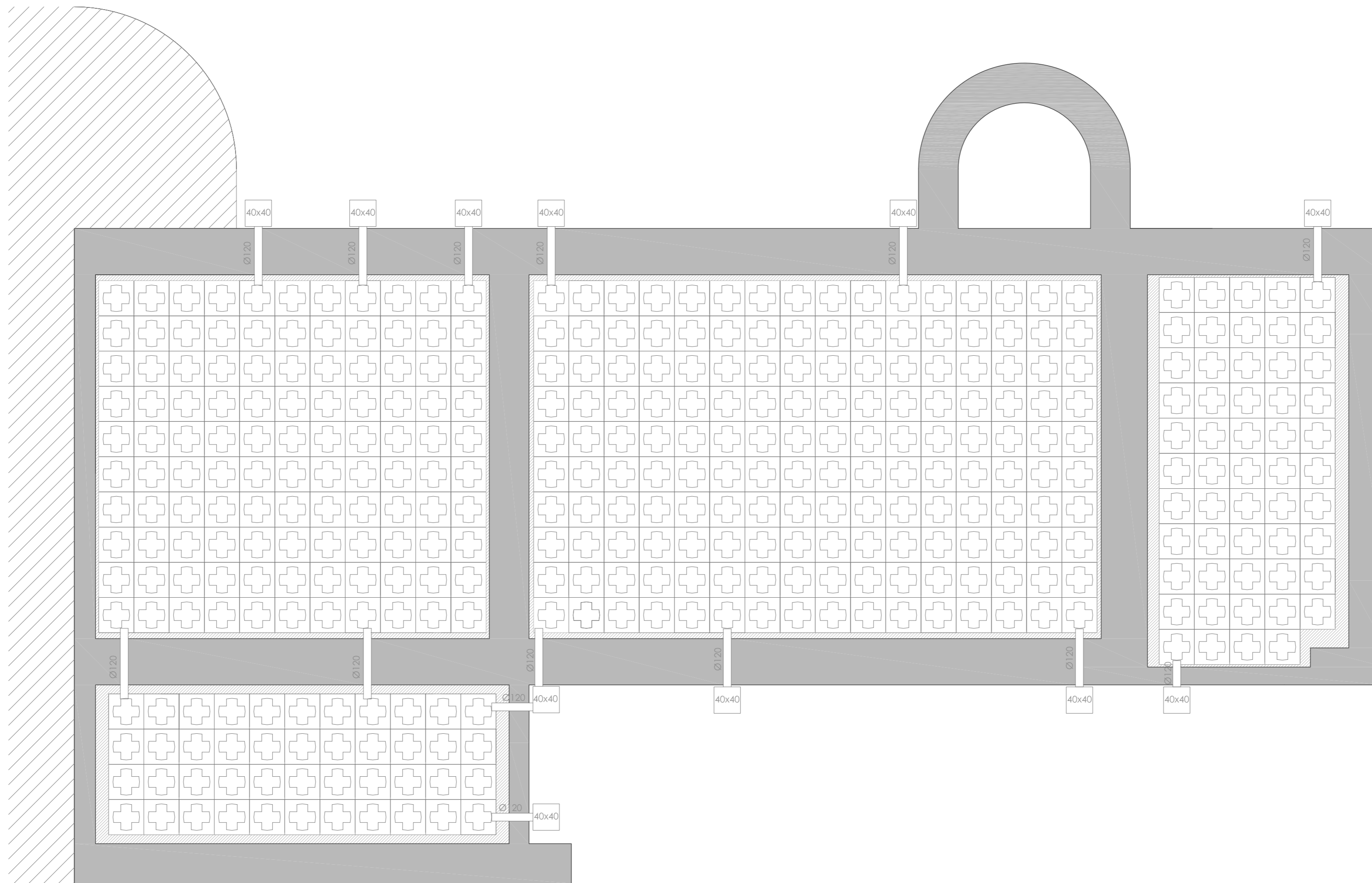
— 7. Led
BEGA 4437



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



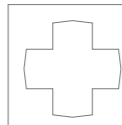


Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Instalación de Iluminación. Planta Primera	Firma: Escala: 1/50 PLANO A2
Nº Plano: 50	



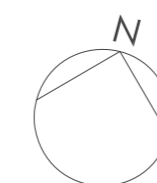
PLANTA BAJA

LEYENDA

-  Conducto de ventilación
-  Arqueta 40x40 cm
-  Módulo de polipropileno reciclado

La ventilación del forjado sanitario se dimensiona según el apartado 2.2.2 del HS-1 del CTE

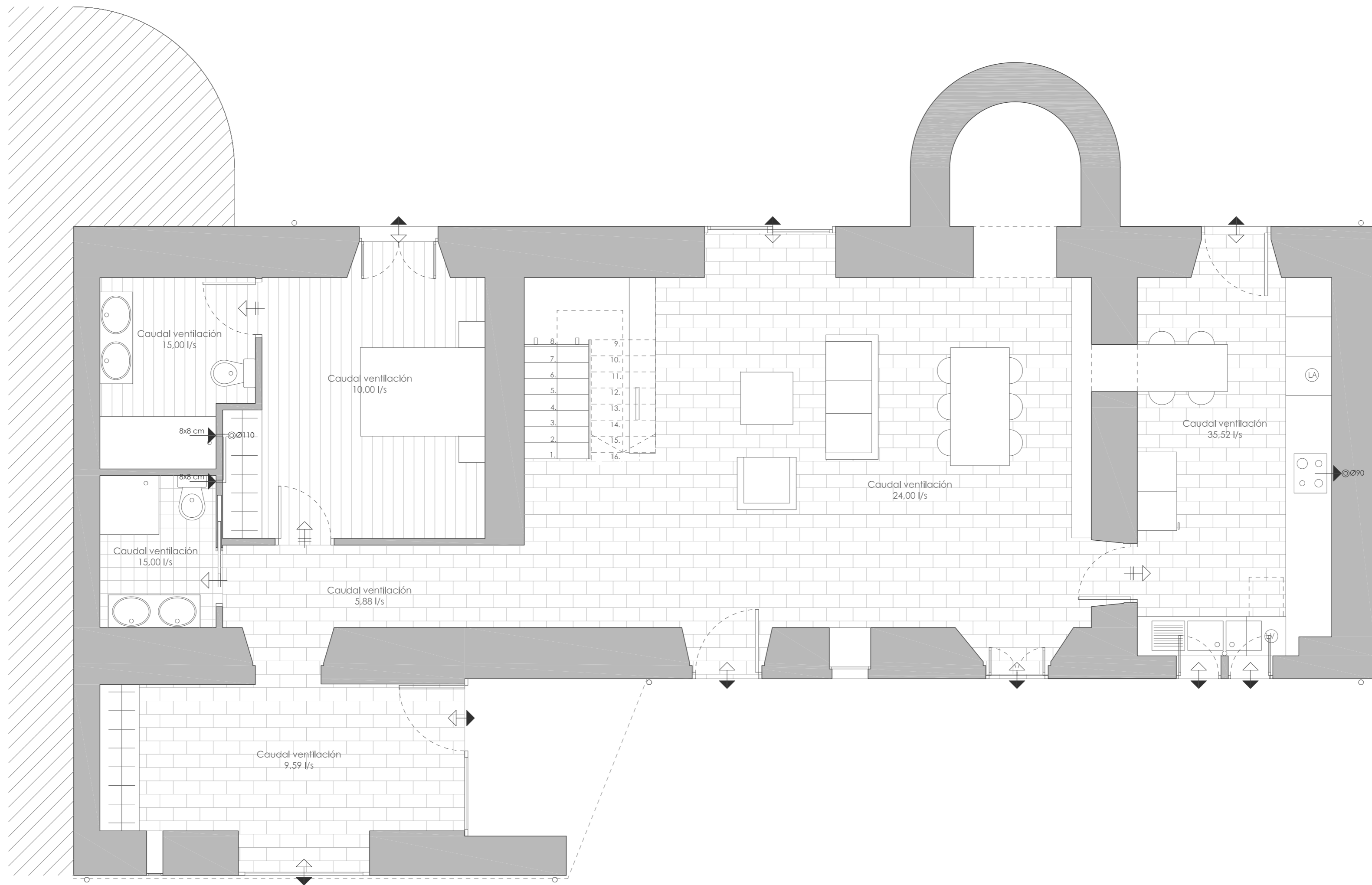
$$30 > \frac{S_s}{A_s} > 10$$



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisó Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Ventilación Forjado Sanitario	Escala: 1/50 PLANO A2
Firma:	Nº Plano: 51

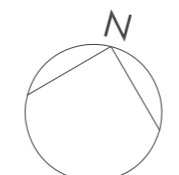


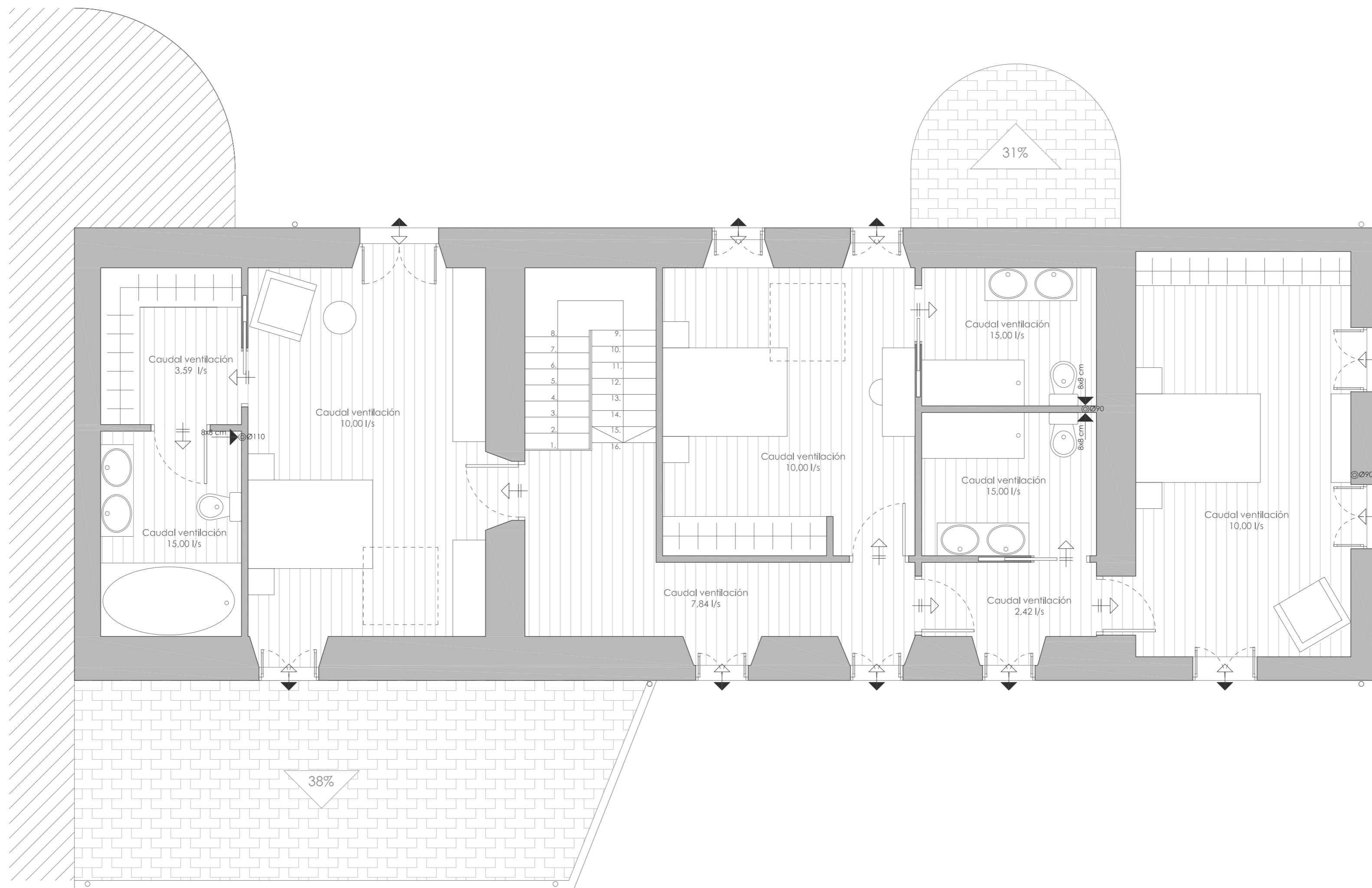
PLANTA BAJA

LEYENDA

-

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO		Escala: 1/50	Nº Plano: 52
Plano: Estado Reformado - Ventilación Planta Baja		Firma:	PLANO A2

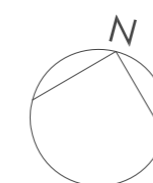




PLANTA PRIMERA

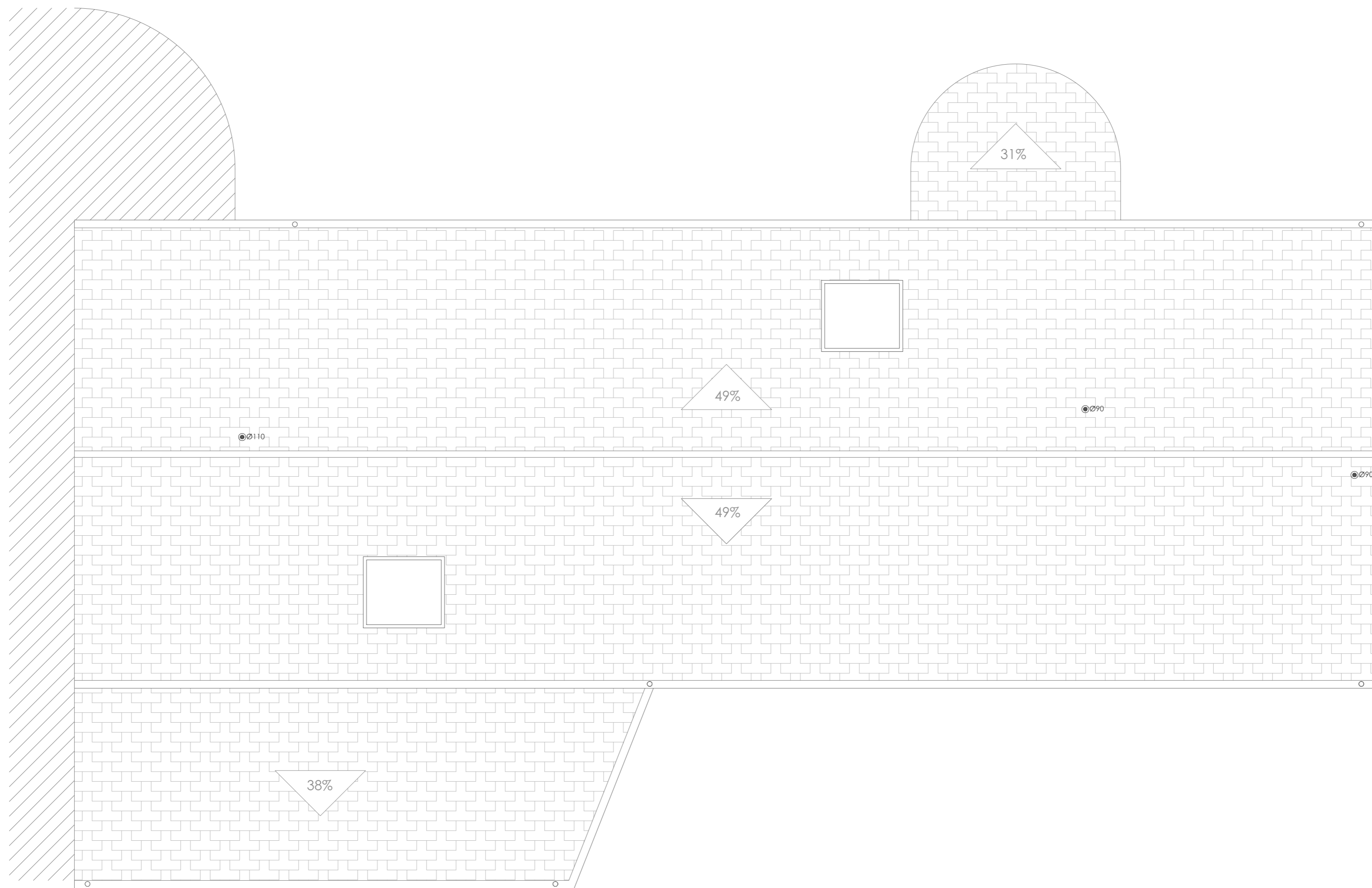
LEYENDA

- | | | | |
|--|------------------------|--|------------------------|
| | Abertura de paso | | Conducto de extracción |
| | Abertura de admisión | | Terminal de aireación |
| | Abertura de extracción | | |
| | Abertura mixta | | |




PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Franciso Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO		Escala: 1/50	Nº Plano: 53
Plano: Estado Reformado - Ventilación Planta Primera		Firma:	PLANO A2

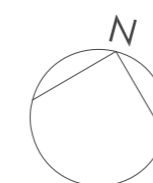




PRIMERA

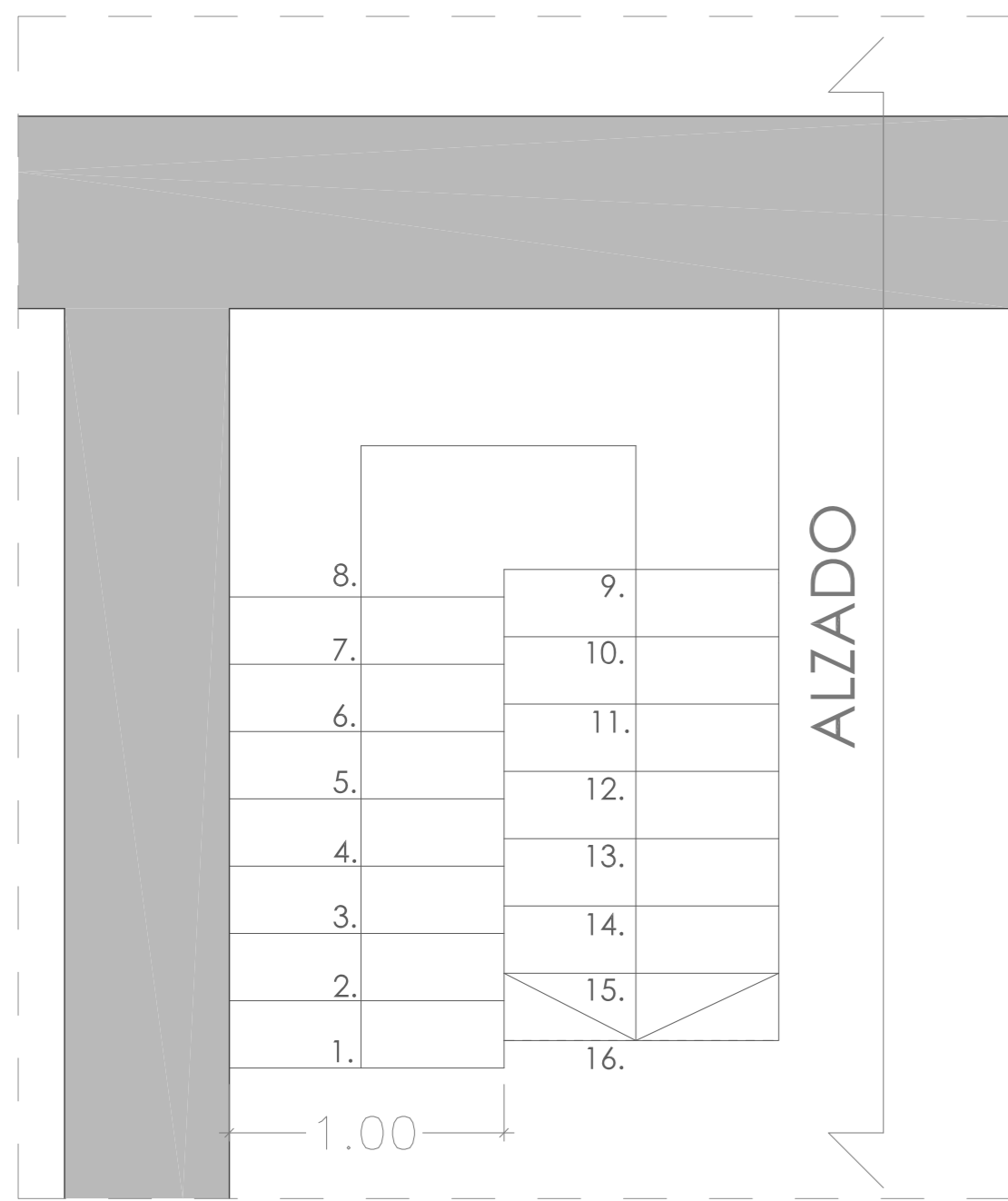
LEYENDA

- 
Abertura de paso
- 
Abertura de admisión
- 
Abertura de extracción
- 
Abertura mixta
- 
Conducto de extracción
- 
Terminal de aireación

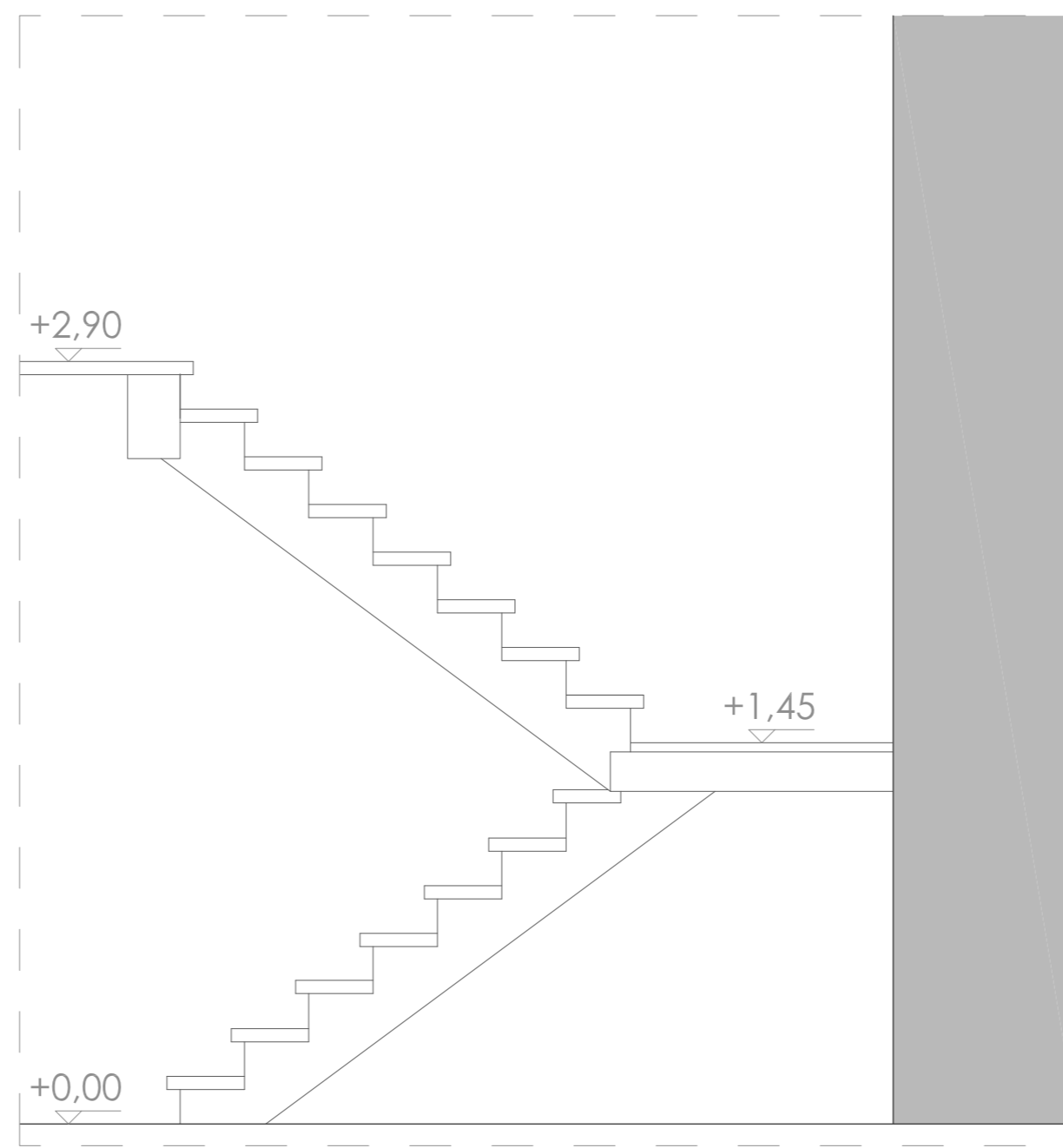


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA			
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla	Fecha: Junio 2014	Nº Plano: 54
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO		Escala: 1/50 PLANO A2	
Plano: Estado Reformado - Ventilación Cubierta		Firma:	





PLANTA ESCALERA (E 1:25)

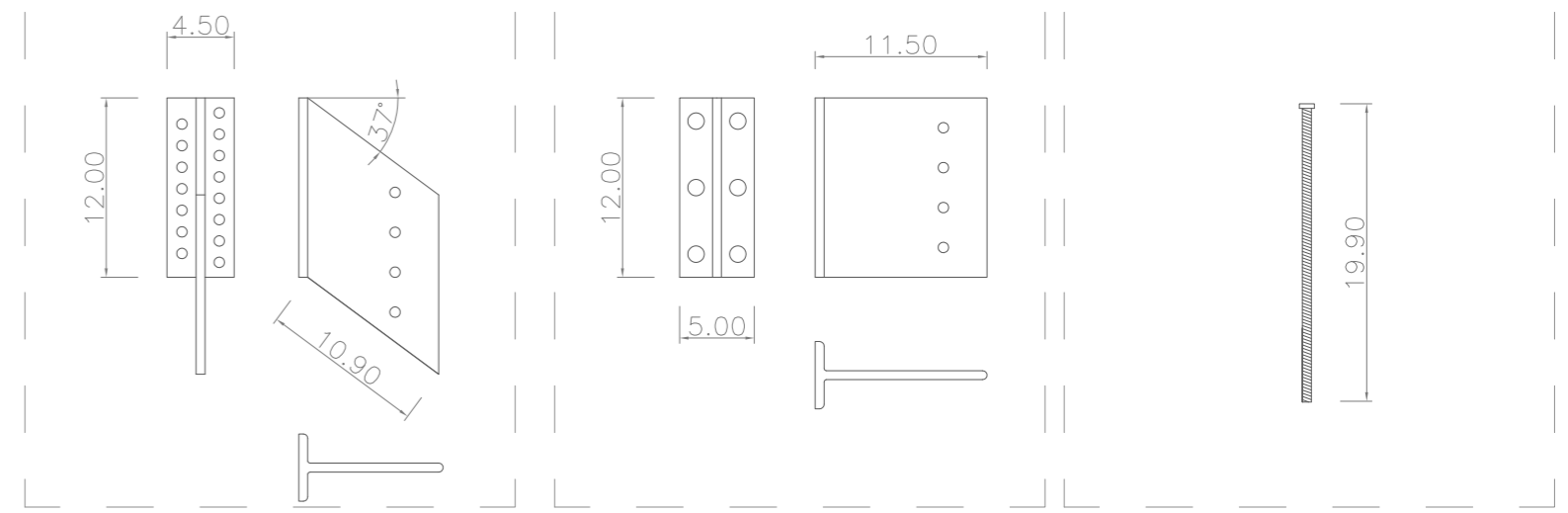


ALZADO ESCALERA (E 1:25)

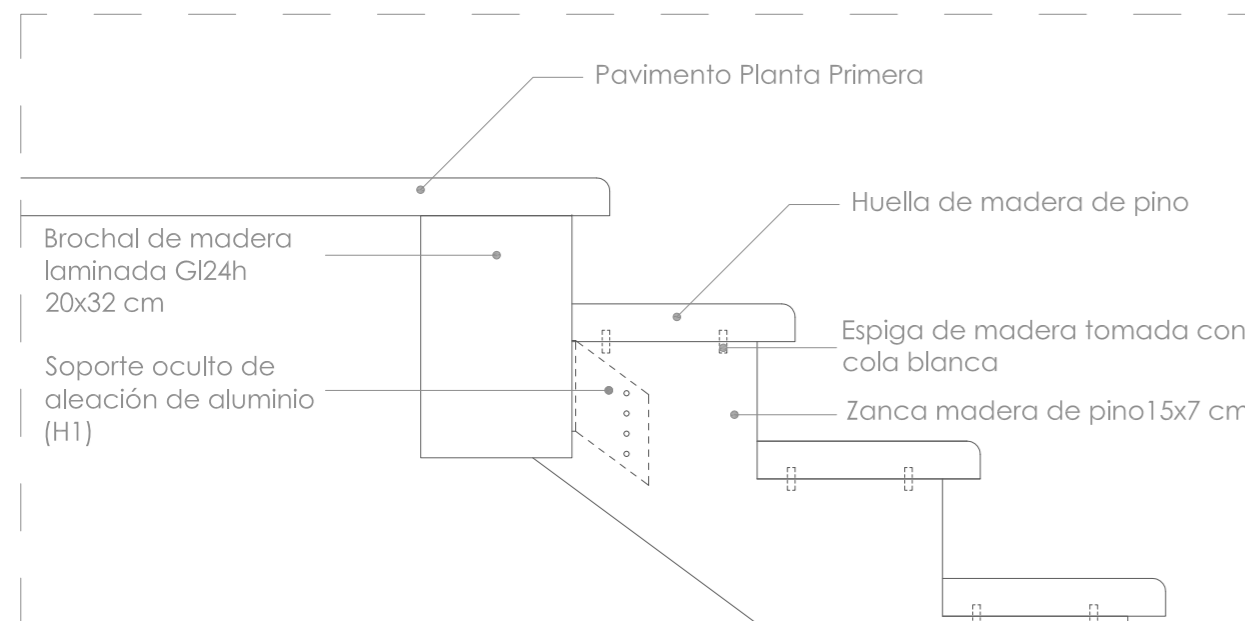
H.1: Soporte oculto para unión inclinada (37°) de madera-madera, fabricado en aluminio ALUMINI de ROTHOBLOSS.

H2: Soporte oculto para unión ortogonales madera-muro de aleación de aluminio ALUMINI de ROTHOBLOSS.

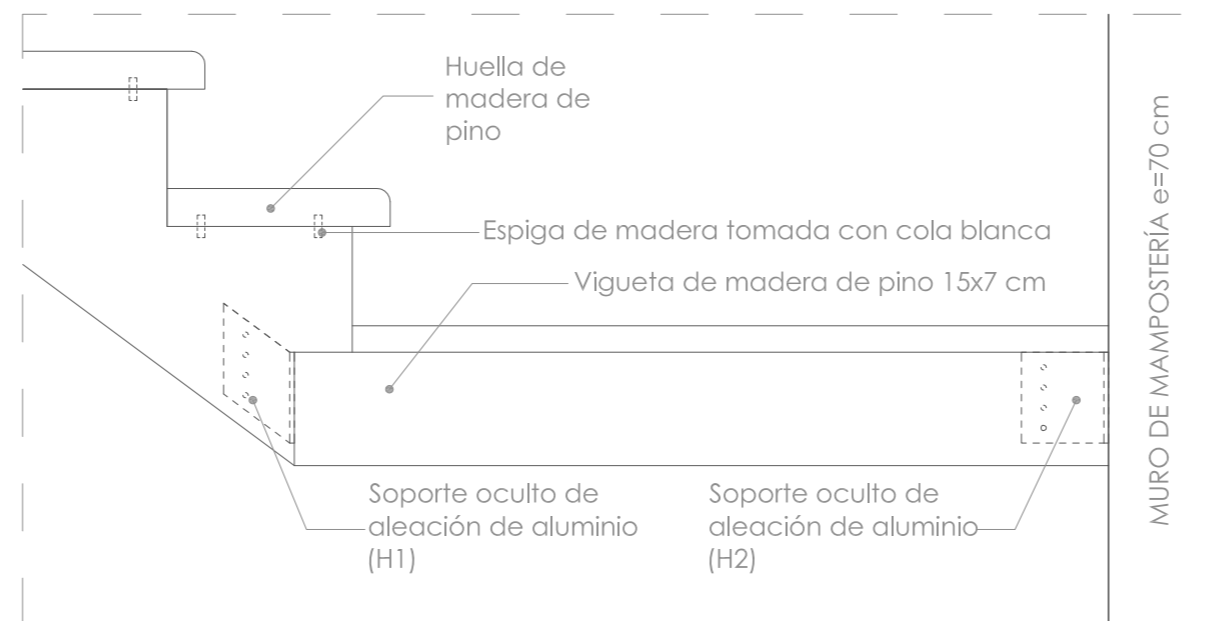
V.R: Varilla roscada para unión de zanca de escalera con suelo. Tomada a suelo con resina. Ø 16 mm



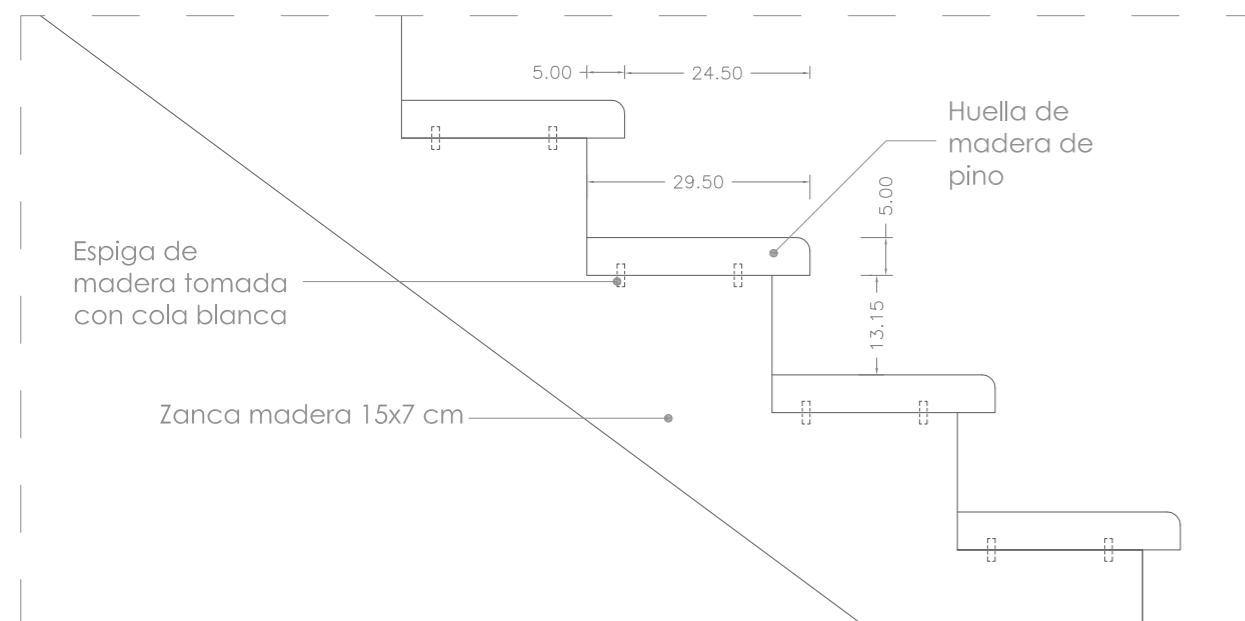
HERRAJES ESCALERA (E 1:5)



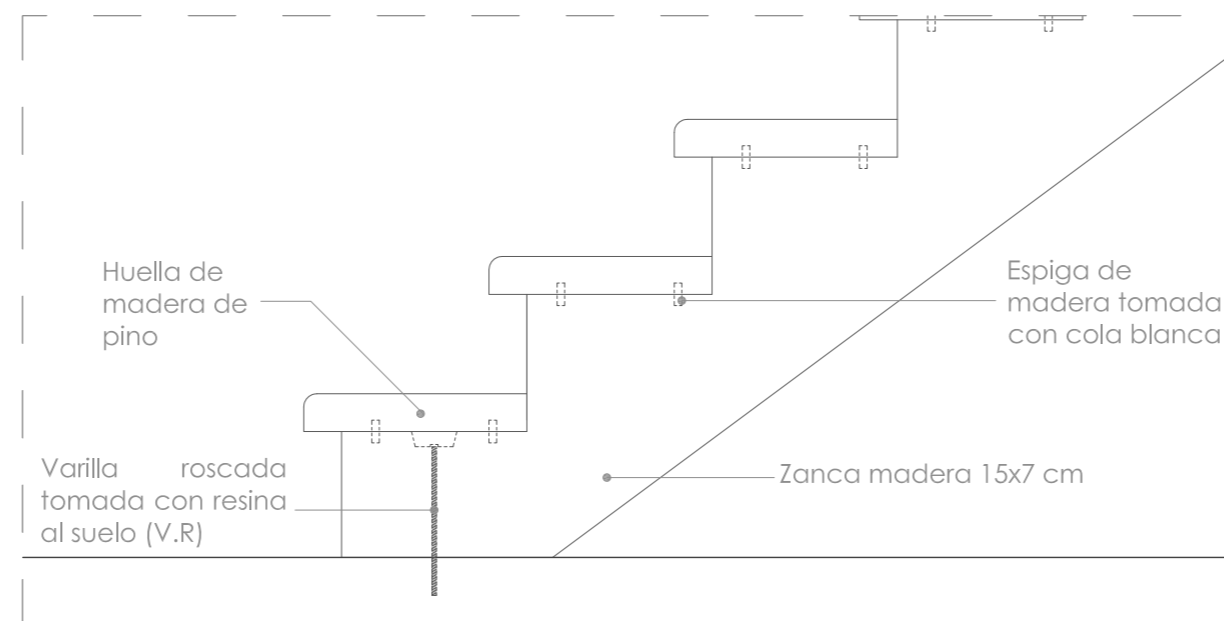
D1. DETALLE 1 (E 1:10)



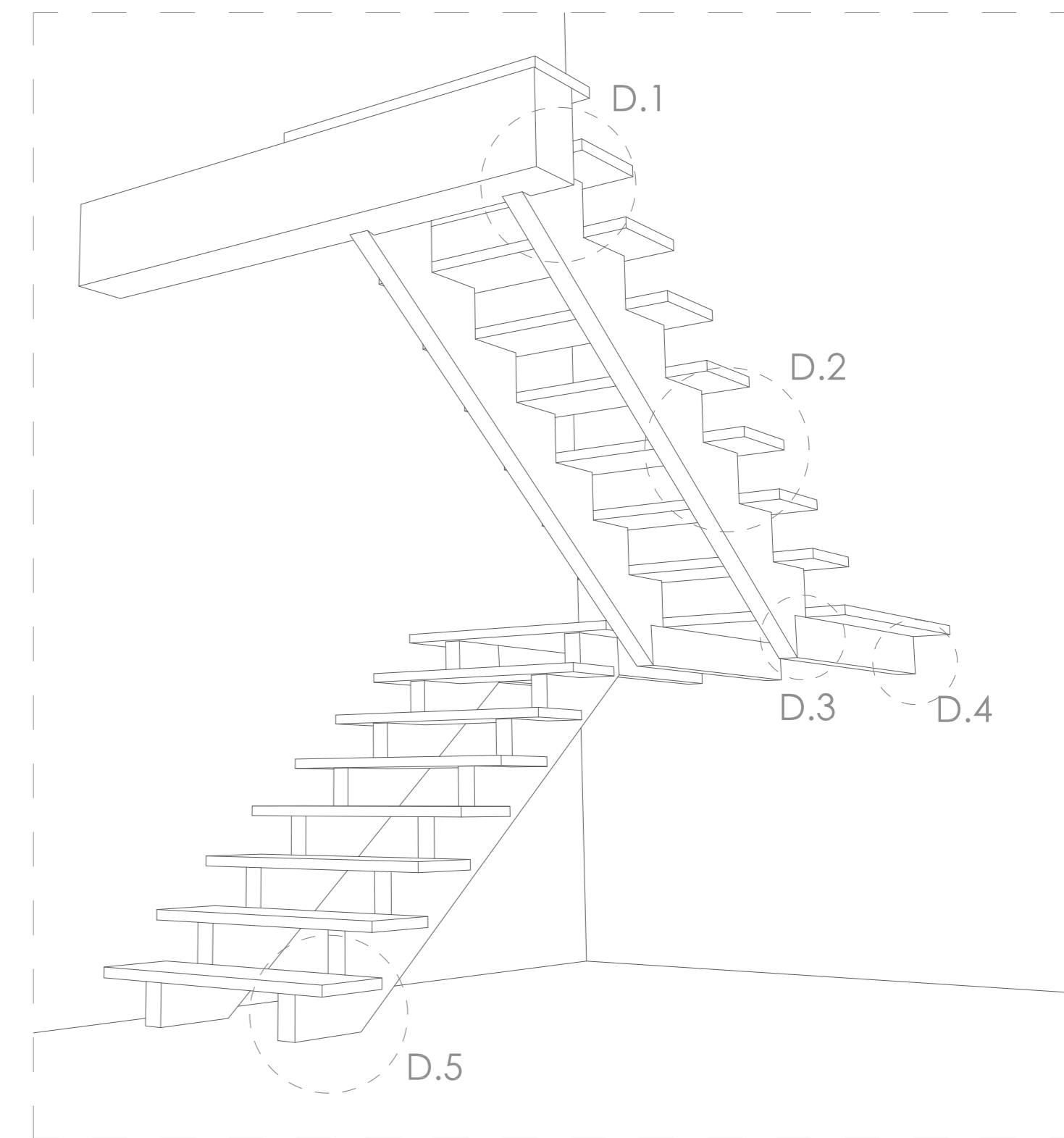
D3. DETALLE 3 y D.4 DETALLE 4 (E 1:10)



D2. DETALLE 2 (E 1:10)



D5. DETALLE 5 (E 1:10)

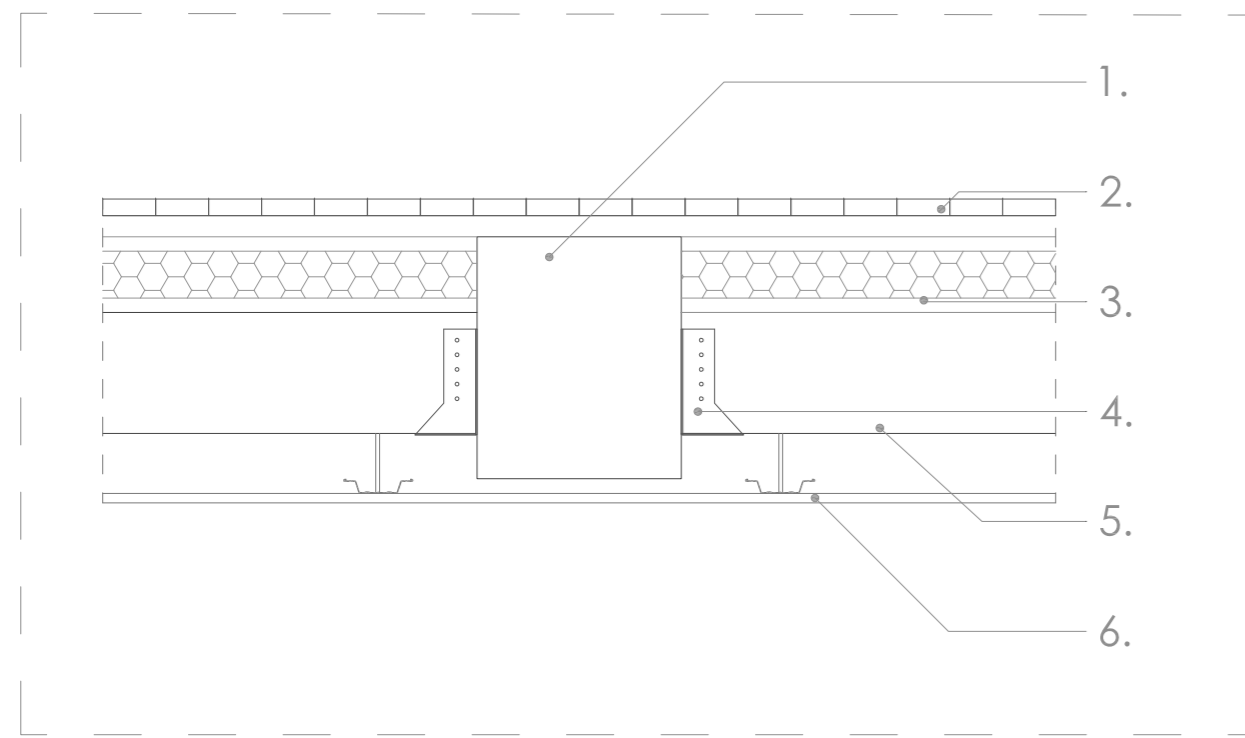


VISTA EN PERSPECTIVA DE LA ESCALERA

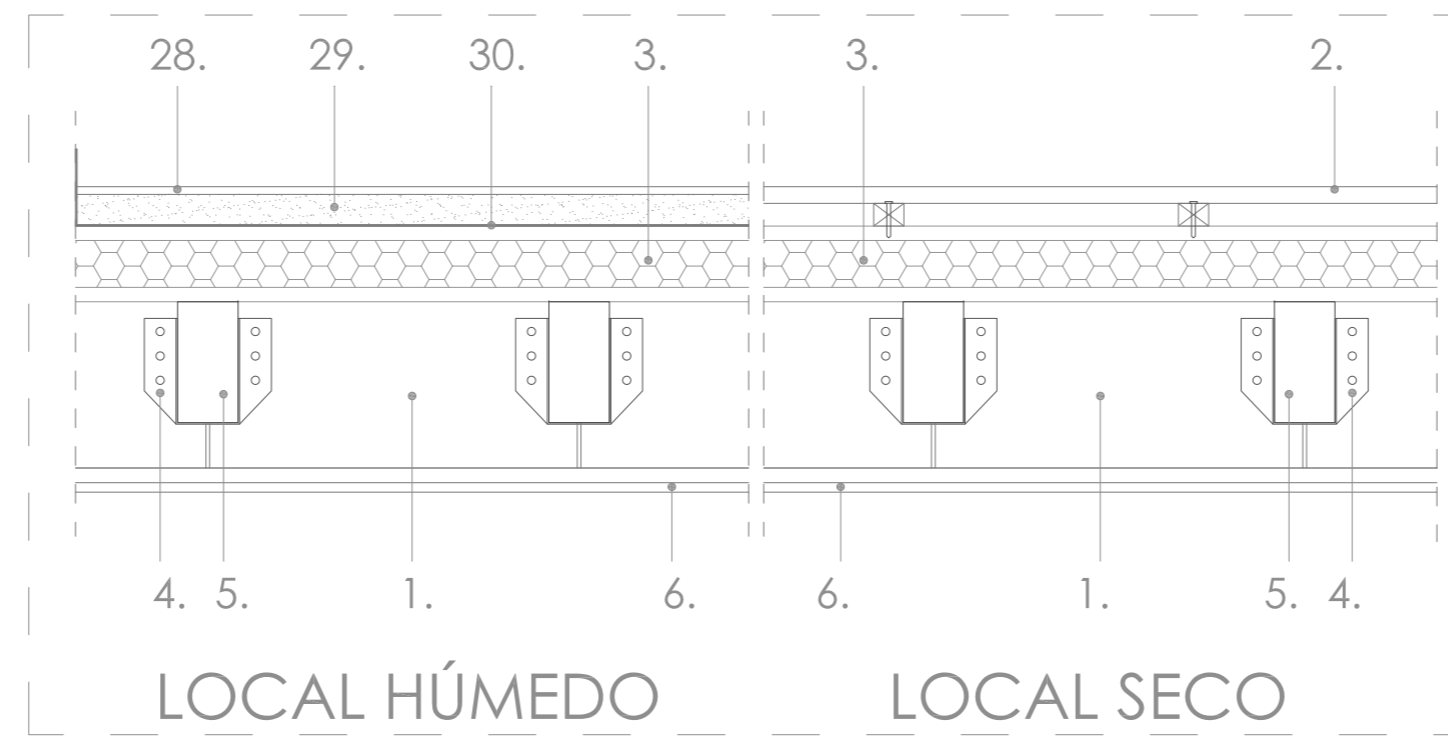
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA



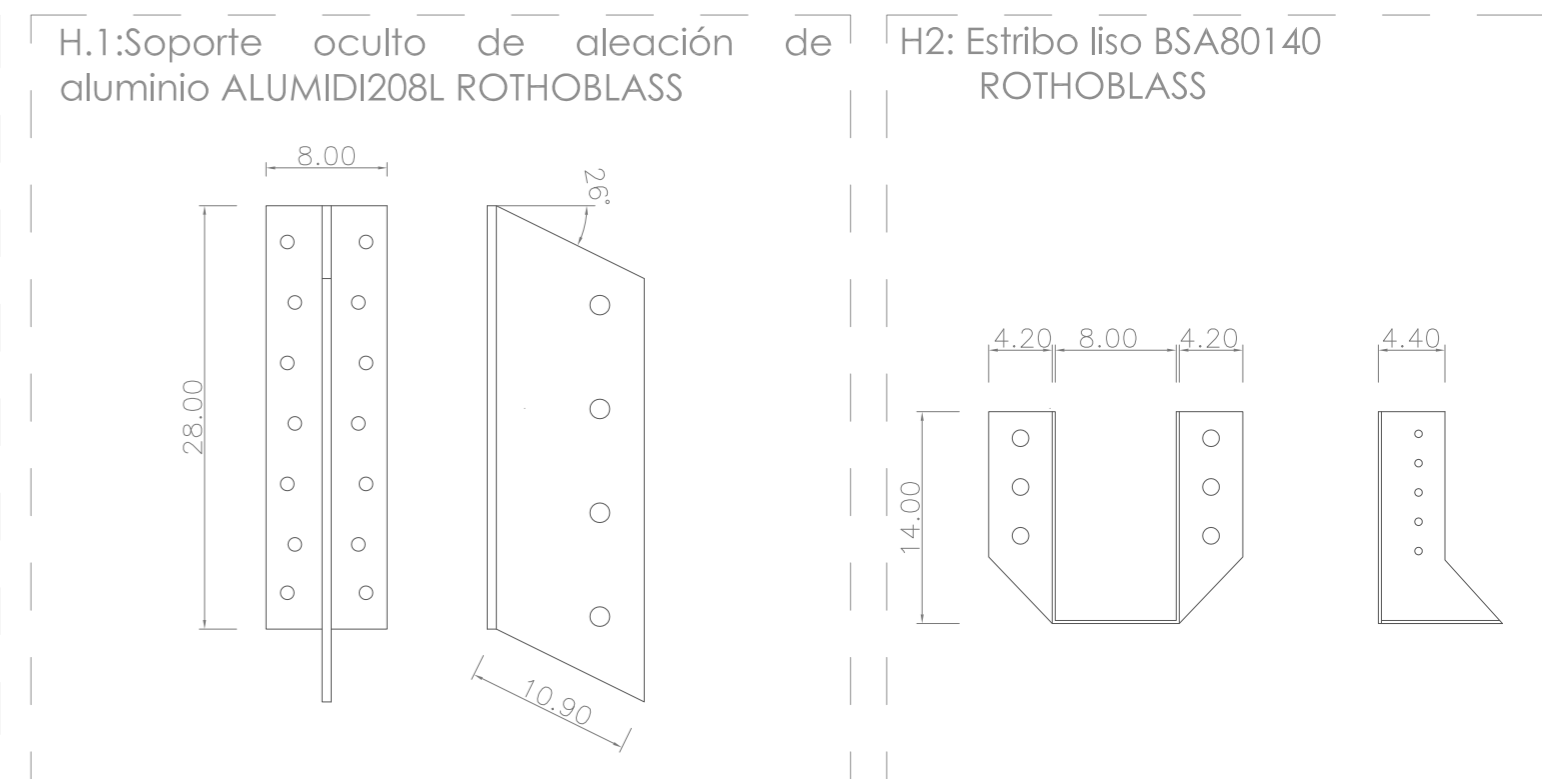
Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Detalles constructivos. Escalera	Firma: Escala: Nº Plano: 55



UNIÓN VIGUETAS-VIGA(E 1:10)



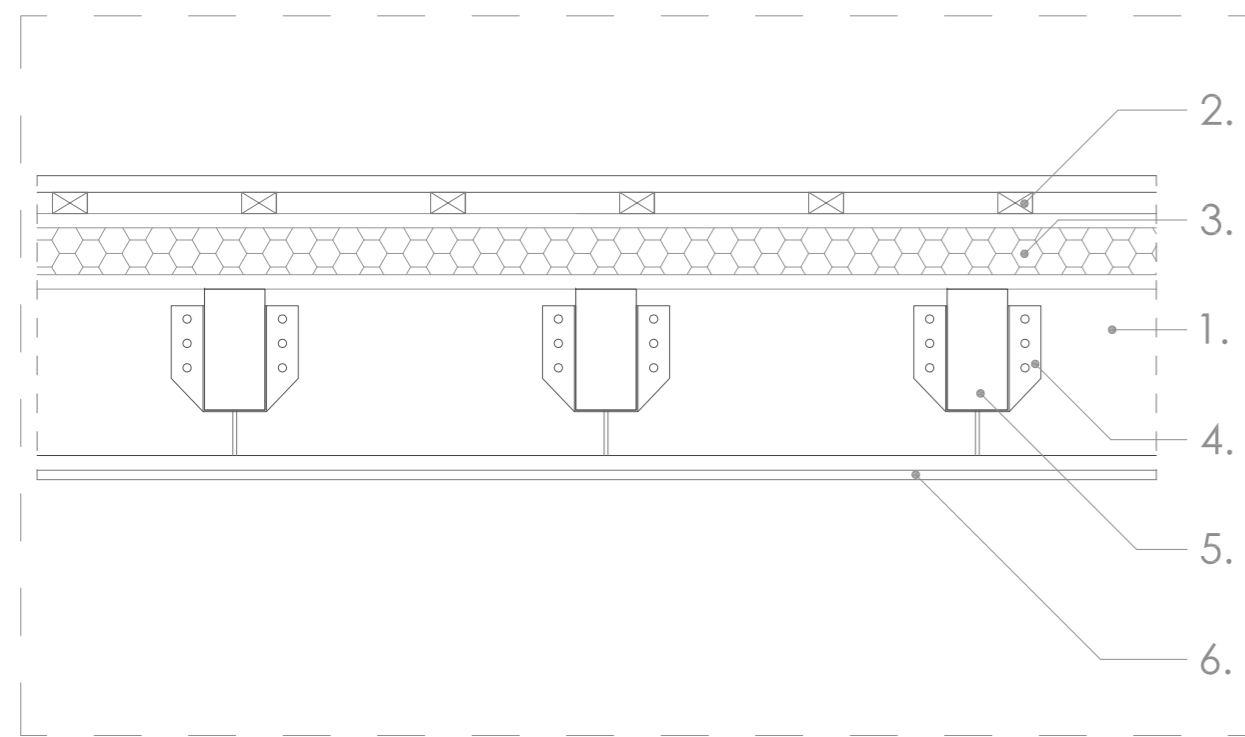
SUELO PLANTA PRIMERA (E 1:10)



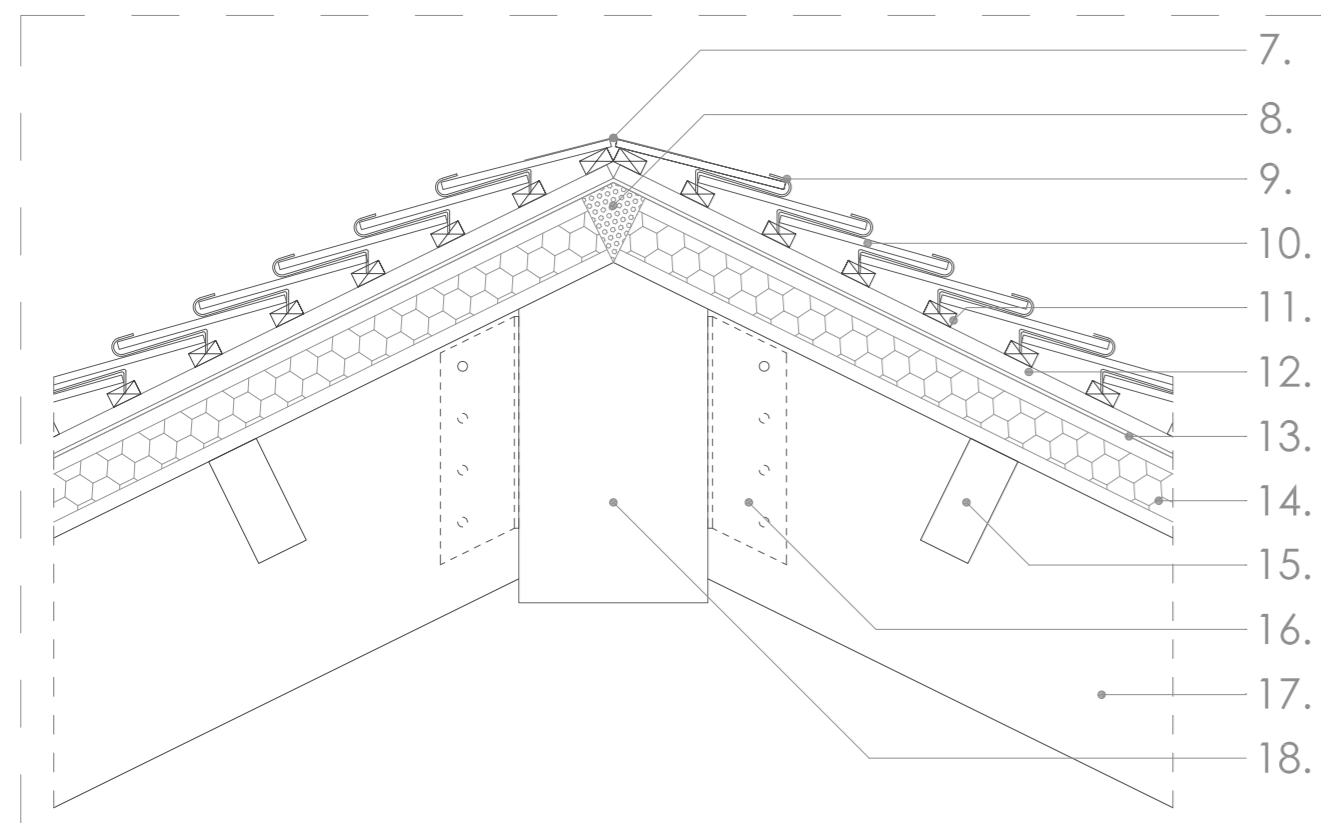
HERRAJES (E 1:5)

LEYENDA

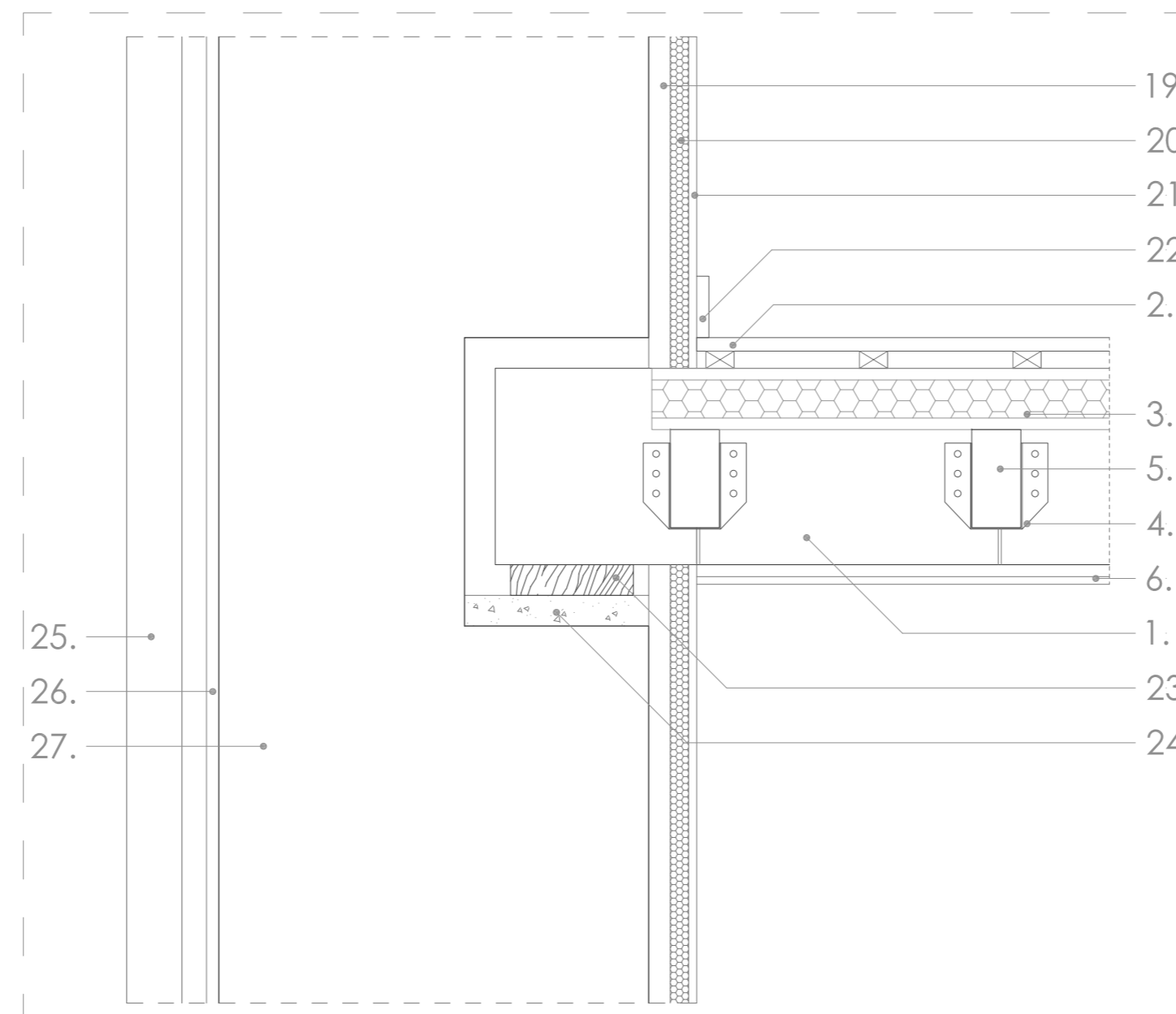
1. Viga de madera laminada encolada homogénea de sección constante 27x32 cm (bxh) , clase resistente GL-24h.
2. Entarimado de tablas de madera maciza de roble de 70x22 mm, colocado a rompejuntas, fijados mecánicamente a rastreles.
3. Panel sandwich Thermochip formado de exterior a interior por tablero aglomerado hidrófugo, núcleo de poliestireno extruido y tablero aglomerado. e=8 cm.
4. Estribo liso BSA80140 ROTHOBLOSS H2
5. Vigueta de madera laminada encolada homogénea de sección constante 8x16 cm (bxh), clase resistente GL-24h.
6. Falso techo continuo sistema KNAUF suspendido. Placa de yeso laminado de 12,5 mm. Maestras mediante perfiles Omega ancladas a viguetas de madera.
7. Cumbre de chapa con acabado cinc.
8. Espuma de poliuretano
9. Gancho para pizarra de acero inoxidable
10. Pizarra
11. Rastrel de madera de pino tratado en autoclave horizontal clavado mediante clavos a los contra-rastreles.
12. Contra-rastrele de madera de pino tratado en autoclave vertical.
13. Membrana impermeabilizante de PVC con armadura de malla de poliéster, con geotextil adherido en la cara inferior.
14. Panel sandwich Thermochip formado de exterior a interior por tablero aglomerado hidrófugo, núcleo de poliestireno extruido y tabla machiembrada de madera de Iroko barnizada. e=10 cm.
15. Vigueta de madera laminada encolada homogénea y sección constante 8x16 cm, clase resistente GL-24h.
16. Soporte oculto de aleación de aluminio ALUMIDI208L ROTHOBLOSS H1
17. Viga de madera laminada encolada homogénea y sección constante 27x32 cm, clase resistente GL-24h.
18. Viga de madera laminada encolada homogénea y sección constante 25x45cm, clase resistente GL-24h
19. Cámara de aire. e= 3 cm.
20. Aislamiento de placas de lana mineral natural KNAUF. e= 3 cm
21. Trasdoso semidirecto de yeso laminado Knauf, compuesto por placa de 12,5 mm anclada mediante canales y montantes. Separación entre montantes 600 mm.
22. Rodapié de macizo de madera de roble 8x1,4 cm
23. Durmiente de madera para apoyo de viga
24. Mortero de regularización.
25. Bajante de aluminio lacado en color rústico.
26. Mortero monocapa de impermeabilización y decoración Cotegran RPM TEXSA MORTEROS, acabado color marfil 90. Aplicado mecánicamente, armado y reforzado con malla antiálcalis.
27. Muro de mampostería existente. e= 70 cm
28. Solado de baldosa de gres porcelánico de gran formato reforzado con fibra de vidrio.
29. Base de pavimentación formado por capa de mortero autonivelante fluido. e= 4,70 cm
30. Lámina impermeabilizante de PVC.



UNIÓN VIGUETAS-VIGA (E 1:10)



CUMBRERA (E 1:10)

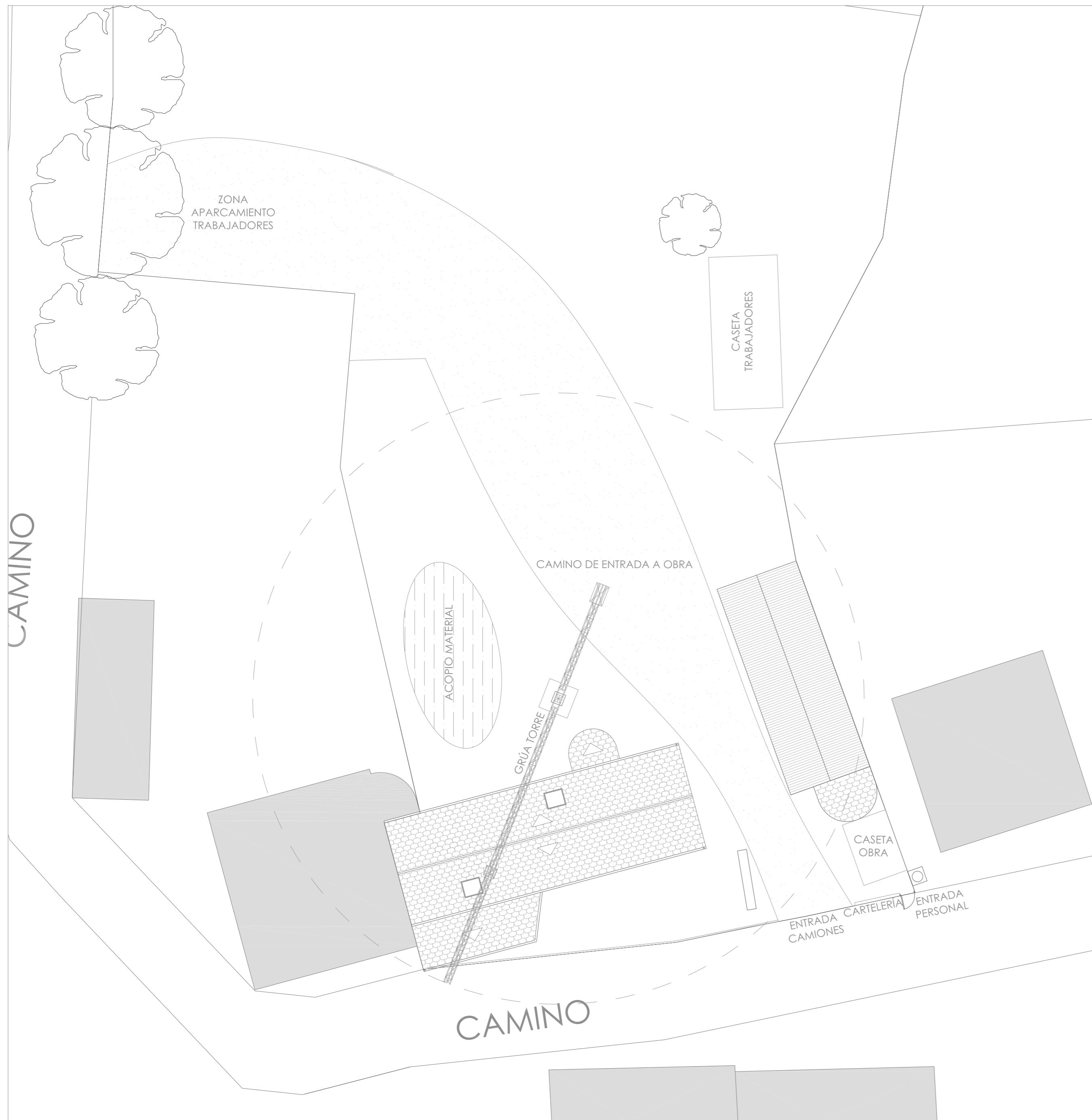


APOYO VIGA EN MURO MAMPOSTERÍA (E 1:10)

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
Plano: Estado Reformado - Detalles constructivos. Estructura Planta Primera y Cubierta	Escala: Firma: Nº Plano: 56





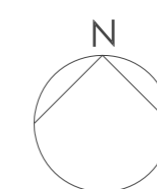
ORGANIZACIÓN DE LAS OBRAS, ACOPIOS, GRÚA, CIRCULACIÓN DE VEHÍCULOS Y MAQUINARIA, SEÑALIZACIÓN Y PROTECCIONES COLECTIVAS

TELEFÓNOS DE EMERGENCIA

Emergencias	112
Ambulatorio - Urgencias Vilalba	982 510 311
Urgencias médicas	61
S.O.S Galicia	900 44 42 22
Bomberos	080
Parque comarcal de bomberos (Terra Chá)	982 51 35 73
Policía Nacional	091
Guardia Civil Xermade	982 50 10 18
Ayuntamiento de Xermade	982 501 001
Coordinador de SyS	xxx xxx xxx
Tiempo estimado de llegado al centro sanitario más próximo	20 min
Distancia aproximada	12 km

SEÑALES DE OBLIGACIÓN

SIGNIFICADO DE LA SEÑAL	SÍMBOLO	COLORES			SEÑAL DE SEGURIDAD
		DEL SÍMBOLO	DE SEGURIDAD	DE CONTRASTE	
PROTECCIÓN OBLIGATORIA DE VÍAS RESPIRATORIAS		BLANCO	AZUL	BLANCO	
PROTECCIÓN OBLIGATORIA DE LA CABEZA		BLANCO	AZUL	BLANCO	
PROTECCIÓN OBLIGATORIA DEL OÍDO		BLANCO	AZUL	BLANCO	
PROTECCIÓN OBLIGATORIA DE LA VISTA		BLANCO	AZUL	BLANCO	
PROTECCIÓN OBLIGATORIA DE LAS MANOS		BLANCO	AZUL	BLANCO	
PROTECCIÓN OBLIGATORIA DE LOS PIES		BLANCO	AZUL	BLANCO	
USO OBLIGATORIO OBLIGATORIO DE PANTALLA		BLANCO	AZUL	BLANCO	
USO OBLIGATORIO OBLIGATORIO DE PROTECTOR AJUSTABLE		BLANCO	AZUL	BLANCO	



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN REHABILITACIÓN VIVIENDA

	Proyectista: David Hermida Carballido	Tutor: D. Francisco Javier López Rivadulla
	Situación: Lg/ Pepín Nº 2, Cazás, Xermade, LUGO	Fecha: Junio 2014
	Plano: Estudio Seguridad y Salud. Plano de implantación de la obra	Escala: 1/200 PLANO A2
	Firma:	Nº Plano: ESyS 01