

ÍNDICE PRESUPUESTO.

Listado de precios unitarios

Listado de presupuestos parciales

Listado de precios descompuestos

Resumen del presupuesto

Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad (Horas)	Total (euros)
1	Oficial 1ª instalador de telecomunicaciones.	16,18	9,868 h	159,66
2	Oficial 1ª electricista.	16,18	124,487 h	2.014,20
3	Oficial 1ª calefactor.	16,18	147,605 h	2.388,25
4	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,18	0,768 h	12,43
5	Oficial 1ª fontanero.	16,18	421,561 h	6.820,86
6	Oficial 1ª montador.	16,18	589,603 h	9.539,78
7	Oficial 1ª carpintero.	15,93	112,125 h	1.786,15
8	Oficial 1ª cerrajero.	15,92	643,646 h	10.246,84
9	Oficial 1ª soldador.	15,92	11,286 h	179,67
10	Oficial 1ª construcción.	15,67	1.292,881 h	20.259,45
11	Oficial 1ª soldador.	15,67	224,278 h	3.514,44
12	Oficial 1ª alicatador.	15,67	472,059 h	7.397,16
13	Oficial 1ª aplicador de láminas impermeabilizantes.	15,67	8,422 h	131,97
14	Oficial 1ª escayolista.	15,67	211,145 h	3.308,64
15	Oficial 1ª pintor.	15,67	255,278 h	4.000,21
16	Oficial 1ª cristalero.	15,21	40,961 h	623,02
17	Oficial 2ª construcción.	15,43	0,961 h	14,83
18	Ayudante instalador de telecomunicaciones.	14,68	9,286 h	136,32
19	Ayudante carpintero.	14,82	97,875 h	1.450,51
20	Ayudante cerrajero.	14,76	648,909 h	9.577,90
21	Ayudante soldador.	14,70	142,035 h	2.087,91
22	Ayudante alicatador.	14,70	472,059 h	6.939,27
23	Ayudante aplicador de láminas impermeabilizantes.	14,70	8,422 h	123,80
24	Ayudante pintor.	14,70	305,089 h	4.484,81
25	Ayudante construcción.	14,70	1.002,402 h	14.735,31
26	Ayudante montador.	14,70	364,236 h	5.354,27
27	Ayudante electricista.	14,68	121,140 h	1.778,34
28	Ayudante calefactor.	14,68	146,330 h	2.148,12
29	Ayudante instalador de climatización.	14,68	0,768 h	11,27
30	Ayudante fontanero.	14,68	239,551 h	3.516,61
31	Ayudante cristalero.	14,58	40,961 h	597,21
32	Peón especializado construcción.	14,60	127,513 h	1.861,69
33	Peón ordinario construcción.	14,31	880,036 h	12.593,32
34	Peón escayolista.	14,31	211,145 h	3.021,48
			Importe total:	142.815,70
	Vilagarcía de Arousa 23 de Mayo de 2014			

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
1	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	9,44	0,215 m ³	2,03
2	Ladrillo cerámico macizo de elaboración mecánica para revestir, 25x12x5 cm, según UNE-EN 771-1.	0,18	560,000 Ud	100,80
3	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 10080 B 500 S, elaborado en taller y colocado en obra, diámetros varios.	0,61	9.588,104 kg	5.848,74
4	Separador de plástico rígido, homologado para cimentaciones.	0,08	87,200 Ud	6,98
5	Separador de plástico rígido, homologado para soportes.	0,04	294,368 Ud	11,77
6	Separador de plástico rígido, homologado para vigas.	0,05	470,989 Ud	23,55
7	Separador de plástico rígido, homologado para losas de escalera.	0,05	79,200 Ud	3,96
8	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	1,22	258,500 m ²	315,37
9	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080.	0,94	647,610 m ²	608,75
10	Bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm, incluso p/p de piezas especiales.	0,41	3.311,640 Ud	1.357,77
11	Encofrado perdido, de polipropileno reciclado, para soleras y forjados sanitarios ventilados, de 71x71x55 cm.	11,61	246,750 m ²	2.864,77
12	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = <4 m, según UNE-EN 15037-1.	3,30	97,141 m	320,57
13	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = 4/5 m, según UNE-EN 15037-1.	3,52	534,572 m	1.881,69
14	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = 5/6 m, según UNE-EN 15037-1.	4,01	291,424 m	1.168,61
15	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = >6 m, según UNE-EN 15037-1.	4,91	48,865 m	239,93
16	Suministro y colocación de tramo de empotramiento para grúa torre.	1.136,11	1,000 Ud	1.136,11
17	Agua.	0,87	164,976 m ³	143,53
18	Molde de poliestireno expandido para cornisa.	6,70	58,874 m	394,46
19	Montaje y desmontaje de sistema de encofrado continuo para forjado unidireccional de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta, compuesto de: puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles.	2,05	482,764 m ²	989,67
20	Encofrado con panel metálico en cimentaciones.	3,49	5,400 m ²	18,85
21	Montaje y desmontaje de encofrado para soportes de hormigón armado de sección rectangular o cuadrada, de hasta 3 m de altura, realizado con chapas metálicas reutilizables de 50x50 cm, incluso p/p de accesorios de montaje, aplicación de líquido desencofrante y limpieza de las chapas. Amortizable en 50 usos.	7,97	206,058 m ²	1.642,28
22	Encofrado y desencofrado continuo con puntales, sopandas metálicas y superficie encofrante de madera tratada reforzada con varillas y perfiles, en vigas de hormigón armado, hasta 3 m de altura libre de planta.	26,33	329,692 m ²	8.680,79
23	Montaje y desmontaje de encofrado para losas de escalera de hormigón armado visto, con puntales, sopandas y tablero contrachapado fenólico de madera de pino.	27,92	33,000 m ²	921,36
24	Montaje y desmontaje de encofrado para formación de peldaño en losas de escalera de hormigón armado visto, con puntales y tablero contrachapado fenólico de madera de pino.	15,19	23,760 m ²	360,91
25	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	114,60	1,056 m ³	121,02

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
26	Adhesivo cementoso normal, C1 T, con deslizamiento reducido, según UNE-EN 12004, color blanco.	0,31	3.168,180 kg	982,14
27	Adhesivo cementoso mejorado, C2, según UNE-EN 12004, color blanco.	0,35	1.041,060 kg	364,37
28	Mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta entre 3 y 15 mm, según UNE-EN 13888.	0,72	104,106 kg	74,96
29	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N, hidrófugo, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	53,82	1,120 m ³	60,28
30	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-2,5, confeccionado en obra con 200 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/8.	76,86	3,564 m ³	273,93
31	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/6.	84,16	2,150 m ³	180,94
32	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-15, confeccionado en obra con 450 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1/3.	108,98	0,098 m ³	10,68
33	Mortero bastardo de cal y cemento blanco BL-II/A-L 42,5 R, tipo M-5, confeccionado en obra con 250 kg/m ³ de cemento y una proporción en volumen 1:1:7.	118,32	1,440 m ³	170,38
34	Mortero fluido de retracción compensada, para uso general.	0,47	5.714,400 kg	2.685,77
35	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	41,51	7,260 m ³	301,36
36	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con cubilote.	40,39	118,300 m ³	4.778,14
37	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en central vertido con bomba.	42,99	28,200 m ³	1.212,32
38	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado en central, con cemento SR, vertido con cubilote.	53,65	1,071 m ³	57,46
39	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	38,42	1,001 m ³	38,46
40	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en central, vertido con cubilote.	36,18	0,261 m ³	9,44
41	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabricado en central, vertido con cubilote.	33,91	24,675 m ³	836,73
42	Tapa de hormigón armado prefabricada, 50x50x6 cm.	11,08	7,000 Ud	77,56
43	Tapa de PVC, para arquetas de fontanería de 30x30 cm.	10,61	1,000 Ud	10,61
44	Arqueta prefabricada de polipropileno, 30x30x30 cm.	12,96	1,000 Ud	12,96
45	Líquido limpiador para pegado mediante adhesivo de tubos y accesorios de PVC.	7,52	6,760 l	50,84
46	Adhesivo para tubos y accesorios de PVC.	15,89	3,380 l	53,71
47	Conjunto de elementos necesarios para garantizar el cierre hermético al paso de olores mefíticos en arquetas de saneamiento, compuesto por: angulares y chapas metálicas con sus elementos de fijación y anclaje, junta de neopreno, aceite y demás accesorios.	6,48	7,000 Ud	45,36
48	Conjunto de piezas de PVC para realizar en el fondo de la arqueta de paso los cauces correspondientes.	4,67	7,000 Ud	32,69
49	Varilla metálica de acero galvanizado de 3 mm de diámetro.	0,16	2.522,205 Ud	403,55
50	Alambre de acero galvanizado de 0,7 mm de diámetro.	0,92	72,063 kg	66,30
51	Placa de escayola de 100x60x20 cm, con canto recto y acabado liso, sin revestir, para falsos techos.	2,54	756,662 m ²	1.921,92

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
52	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,03	591,478 m	17,74
53	Banda acústica de dilatación "KNAUF" de 50 mm de anchura.	0,21	443,609 m	93,16
54	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	1,08	739,348 m	798,50
55	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.	0,88	258,772 m	227,72
56	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KNAUF", según UNE-EN 13963.	1,05	110,902 kg	116,45
57	Pasta de agarre Perlfix "KNAUF", según UNE-EN 14496.	0,46	36,967 kg	17,00
58	Cinta microperforada, "PLACO", para acabado de juntas de placas de yeso laminado.	0,04	1.798,720 m	71,95
59	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de espuma de células cerradas con una cara autoadhesiva, para la estanqueidad y aislamiento de la base de los tabiques.	0,27	289,080 m	78,05
60	Placa de yeso laminado FD / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placoflam PPF 13 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, reforzada por la inclusión en la masa de fibra de vidrio de hilo corto no tejido para mejorar su cohesión a temperaturas altas.	5,63	674,520 m ²	3.797,55
61	Placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 "PLACO", formada por un alma de yeso de origen natural embutida e íntimamente ligada a dos láminas de cartón fuerte, aditivada para mejorar sus prestaciones acústicas.	6,23	674,520 m ²	4.202,26
62	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO", para el tratamiento de las juntas de las placas de yeso laminado.	0,87	423,984 kg	368,87
63	Montante de perfil metálico de acero galvanizado, M 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 46,5x36 mm de sección y 0,6 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,69	1.349,040 m	2.279,88
64	Canal de perfil metálico de acero galvanizado, R 48 "PLACO", fabricado mediante laminación en frío, de 3000 mm de longitud, 48x30 mm de sección y 0,55 mm de espesor, según UNE-EN 14195.	1,39	578,160 m	803,64
65	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLACO", con cabeza de trompeta, de 25 mm de longitud, para instalación de placas de yeso laminado sobre perfilería de espesor inferior a 6 mm.	0,01	14.132,800 Ud	141,33
66	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TRPF 13 "PLACO", de 13 mm de longitud.	0,02	2.569,600 Ud	51,39
67	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 520 - 1200 / longitud / 15 / borde afinado, cortafuego "KNAUF".	6,26	388,158 m ²	2.429,87
68	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	0,99	360,315 kg	356,71
69	Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.	0,05	591,478 Ud	29,57
70	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5x25.	0,01	5.175,436 Ud	51,75
71	Tablero de madera machihembrada de 23 mm de espesor.	6,56	147,150 m ²	965,30
72	Tornillo rosca-chapa para sujeción de tejas a rastrel.	0,23	1.676,700 Ud	385,64
73	Tornillo para sujeción de rastrel.	0,22	2.235,600 Ud	491,83
74	Rastrel metálico de chapa galvanizada para sujeción de tejas.	1,25	1.117,800 m	1.397,25

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
75	Lámina autoadhesiva autoprottegida, Ondufilm "ONDULINE", para el sellado de juntas entre placas.	3,04	237,600 m	722,30
76	Tornillo autotaladrante no oxidable para fijación de tableros de madera a soporte en cubiertas inclinadas.	0,07	675,000 Ud	47,25
77	Banda impermeabilizante autoadhesiva para impermeabilización de juntas entre paneles sándwich de madera en cubiertas inclinadas.	0,43	135,000 m	58,05
78	Clavo, Espiral "ONDULINE", con arandela.	0,07	1.188,000 Ud	83,16
79	Panel, Sandwich Ondutherm H10+A30+FAN13 "ONDULINE", compuesto de: cara superior de tablero de aglomerado hidrófugo de 10 mm de espesor, núcleo aislante de espuma de poliestireno extruido de 30 mm de espesor Glascofoam CT, cara inferior de friso de abeto natural y lengüeta de DM para ensamblaje entre paneles.	25,43	264,924 m ²	6.737,02
80	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo, según UNE-EN 1304.	0,23	11.354,715 Ud	2.611,58
81	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color marrón, según UNE-EN 1304.	0,25	1.859,755 Ud	464,94
82	Pieza cerámica de caballete, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.	0,68	181,008 Ud	123,09
83	Pieza cerámica de caballete, curva, color marrón, según UNE-EN 1304.	0,61	19,008 Ud	11,59
84	Teja cerámica de ventilación, curva, color rojo, según UNE-EN 1304.	5,89	37,260 Ud	219,46
85	Teja cerámica de ventilación, curva, color marrón, según UNE-EN 1304.	5,30	5,940 Ud	31,48
86	Pigmento para mortero.	4,89	1,604 kg	7,84
87	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 104231.	1,01	5,640 kg	5,70
88	Lámina de betún modificado con elastómero SBS, UNE-EN 13707, LBM(SBS)-40/FP (140), con armadura de fieltro de poliéster no tejido de 150 g/m ² , de superficie no protegida.	7,99	20,680 m ²	165,23
89	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm y salidas vertical y horizontal de 40 mm de diámetro, para ducha de obra.	8,16	21,000 Ud	171,36
90	Lámina impermeabilizante de PVC de 1,5x1,5 m.	35,22	7,000 Ud	246,54
91	Cartucho de masilla de silicona neutra para sellado de carpintería exterior.	2,46	21,071 Ud	51,83
92	Cinta autoadhesiva para sellado de juntas.	0,24	110,000 m	26,40
93	Panel rígido de lana de roca volcánica Rockciel -E- 444 "ROCKWOOL", según UNE-EN 13162, no revestido, de 65 mm de espesor, resistencia térmica 1,76 (m ² K)/W, conductividad térmica 0,037 W/(mK), densidad 90 kg/m ³ , calor específico 840 J/kgK y factor de resistencia a la difusión del vapor de agua 1,3.	11,10	62,370 m ²	692,31
94	Fijación mecánica Fixtop "ROCKWOOL", formada por tornillos de doble rosca de 23 mm de longitud, para paneles aislantes de lana de roca Rockciel -E- 444.	0,86	118,800 Ud	102,17
95	Fieltro de fibras textiles de algodón, aglomeradas con resinas termoendurecibles, espesor 20 mm, recubierto con un velo de poliéster en una de sus caras.	14,90	1.054,200 m ²	15.707,58

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
96	Panel rígido de poliestireno extruido, según UNE-EN 13164, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica $1,2 (m^2K)/W$, conductividad térmica $0,034 W/(mK)$, Euroclase E de reacción al fuego, con código de designación XPS-EN 13164-T1-CS(10/Y)300-DLT(2)5-CC(2/1,5/50)12 5-DS(TH)-WL(T)0,7-WD(V)5-FT2.	6,77	302,500 m ²	2.047,93
97	Coquilla de espuma elastomérica, a base de caucho sintético flexible, de estructura celular cerrada, con un elevado factor de resistencia a la difusión del vapor de agua, de 13,0 mm de diámetro interior y 19,0 mm de espesor.	2,85	501,000 m	1.427,85
98	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,52	10,020 l	95,39
99	Film de polietileno de 0,20 mm de espesor.	0,13	302,500 m ²	39,33
100	Baldosa cerámica de gres porcelánico 5/2/H/-, 30x30 cm, acabado pulido, 8,00 €/m ² , según UNE-EN 14411.	7,20	364,371 m ²	2.623,47
101	Moqueta de fibra sintética 100% poliamida, suministrada en rollos de 4x20 m, fabricada por proceso tufting, acabada en pelo cortado.	19,75	514,595 m ²	10.163,25
102	Adhesivo de contacto a base de resina acrílica en dispersión acuosa, para pavimento de goma, caucho, linóleo, PVC, moqueta y textil.	3,90	122,523 kg	477,84
103	Cruceta de PVC.	0,02	10.063,580 Ud	201,27
104	Baldosa cerámica de gres porcelánico 1/0/-/-, acabado pulido, 20x20 cm, 8,00 €/m ² .	7,20	1.104,639 m ²	7.953,40
105	Pieza cerámica especial, de 1 cm de ancho, para alicatados, 5,00 €/m.	4,50	422,424 m	1.900,91
106	Perfil tipo ángulo de PVC, acabado blanco y 7x7 mm ² de sección.	4,29	528,030 m	2.265,25
107	Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	1,00	528,030 m	528,03
108	Encimera para cocina de "SILESTONE" Mythology Coral Troya pulido, 60x2 cm, con canto simple, pulido y biselado, incluso zócalo perimetral.	88,03	8,000 m	704,24
109	Formación de hueco en encimera de cuarzo sintético Incluso pulido de cantos.	22,83	6,000 Ud	136,98
110	Material auxiliar para anclaje de encimera.	8,06	8,000 Ud	64,48
111	Balaustre circular de piedra tosca acabado rústico, de 70 cm de altura y diámetro 15 cm.	8,26	72,000 Ud	594,72
112	Pasamanos de piedra tosca acabado rústico de una pieza, para balaustrada, 17x7x100 cm.	7,58	18,000 m	136,44
113	Doble acristalamiento estándar, conjunto formado por vidrio exterior Float incoloro de 4 mm, cámara de aire deshidratada con perfil separador de aluminio y doble sellado perimetral, de 8 mm, y vidrio interior Float incoloro de 6 mm de espesor.	16,92	109,302 m ²	1.849,39
114	Cartucho de silicona sintética incolora de 310 ml (rendimiento aproximado de 12 m por cartucho).	2,04	63,017 Ud	128,55
115	Material auxiliar para la colocación de vidrios.	1,06	108,650 Ud	115,17
116	Precerco de madera de pino, 120x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	21,25	48,000 Ud	1.020,00
117	Precerco de madera de pino, 150x35 mm, para puerta de una hoja, con elementos de fijación.	25,44	30,000 Ud	763,20
118	Galce de MDF, con rechapado de madera, pino país, 120x20 mm, barnizado en taller.	4,12	244,800 m	1.008,58

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
119	Galce macizo, pino melis, 150x20 mm, barnizado en taller.	5,15	153,000 m	787,95
120	Tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, pino país, 70x10 mm, barnizado en taller.	1,46	249,600 m	364,42
121	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 mm, barnizado en taller.	2,27	312,000 m	708,24
122	Block de armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas de 250x80x60 cm, de tablero aglomerado melamínico, de 16 mm de espesor, en costados, techo, suelo y división de maletero, y de 10 mm de espesor en el fondo; hoja de 19 mm de espesor y canto de 1,4 mm en PVC; barras de colgar en aluminio dorado, estriado y antidoblante, con soportes laterales de igual color; perfiles de aluminio plastificado en papel melamínico de alto brillo, guías de aluminio dorado y poleas para puertas correderas, incluso módulos columna y baldas de división en maletero, molduras en MDF plastificadas, tapajuntas, zócalo y demás herrajes.	289,12	15,000 Ud	4.336,80
123	Puerta de paso ciega de pino melis, de 203x82,5x3,5 cm, con entablado horizontal de tablas de madera maciza, barnizada en taller. Según UNE 56803.	167,19	30,000 Ud	5.015,70
124	Puerta de paso ciega de pino país, de 203x82,5x3,5 cm, con tablero aglomerado con moldura recta, barnizada en taller. Según UNE 56803.	65,20	24,000 Ud	1.564,80
125	Tirador con manecilla para cierre de aluminio, serie básica, para puerta de paso corredera, para interior.	20,70	24,000 Ud	496,80
126	Juego de manivela y escudo largo de hierro, serie básica, para puerta de paso interior serie castellana.	8,13	30,000 Ud	243,90
127	Pernio de 110x60 mm, en hierro plano pulido, para puerta de paso interior serie castellana.	0,26	90,000 Ud	23,40
128	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,02	540,000 Ud	10,80
129	Herrajes de colgar, kit para puerta corredera.	6,32	24,000 Ud	151,68
130	Carril puerta corredera doble aluminio.	7,20	26,400 m	190,08
131	Cerradura de embutir, frente, accesorios y tornillos de atado, para puerta de paso interior, según UNE-EN 12209.	9,21	30,000 Ud	276,30
132	Persiana de lamas enrollables de PVC, accionamiento manual mediante cinta y recogedor, en carpintería de aluminio, incluso p/p de compacto incorporado (monoblock). Según UNE-EN 13659.	17,42	273,084 m ²	4.757,12
133	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 mm, ensamblado mediante escuadras y provisto de patillas para la fijación del mismo a la obra.	2,85	596,600 m	1.700,31
134	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	10,79	574,200 m	6.195,62
135	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de marco de puerta, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	13,45	22,400 m	301,28
136	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de ventana, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	14,55	880,800 m	12.815,64

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
137	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de hoja de puerta, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso juntas de estanqueidad de la hoja y junta exterior del acristalamiento, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	17,84	38,800 m	692,19
138	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de junquillo, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta interior del cristal y parte proporcional de grapas, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	1,84	876,520 m	1.612,80
139	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de inversora, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta central de estanqueidad, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	12,71	170,760 m	2.170,36
140	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de zócalo, gama alta, con rotura de puente térmico, incluso junta exterior del cristal, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	21,56	3,440 m	74,17
141	Perfil de aluminio anodizado natural, para conformado de portafelpudo, gama alta, incluso felpudo, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD).	2,46	4,240 m	10,43
142	Guía de persiana de aluminio anodizado natural, con rotura de puente térmico, con el certificado de calidad EWAA-EURAS (QUALANOD) que garantiza el espesor y la calidad del proceso de anodizado.	10,67	365,900 m	3.904,15
143	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de ventana practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	17,60	82,000 Ud	1.443,20
144	Kit compuesto por escuadras, tapas de condensación y salida de agua, y herrajes de puerta practicable de apertura hacia el interior de dos hojas.	17,87	4,000 Ud	71,48
145	Repercusión, por m de barandilla, de elementos de fijación sobre obra de fábrica: tacos y tornillos de acero.	1,60	21,000 Ud	33,60
146	Barandilla de acero laminado en caliente, modelo BAL-ROT V "TRENZA METAL", de 110 cm de altura, acabado en color gris acero, con textura férrea, incluso complementos y accesorios de montaje.	154,68	57,600 m	8.909,57
147	Marco y puerta metálica con cerradura o candado, con grado de protección IK 10 según UNE-EN 50102, protegidos de la corrosión y normalizados por la empresa suministradora, para caja general de protección.	86,37	1,000 Ud	86,37
148	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo formado por barandal superior de 100x40x2 mm, que hace de pasamanos, y barandal inferior de 80x40x2 mm; montantes verticales de 80x40x2 mm dispuestos cada 120 cm y barrotes verticales de 20x20x1 mm, colocados cada 12 cm y soldados entre sí, para una escalera de tres tramos rectos con mesetas intermedias.	49,98	21,000 m	1.049,58

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
149	Puerta cortafuegos pivotante homologada, EI2 60-C5, según UNE-EN 1634-1, de dos hojas de 63 mm de espesor, 1600x2000 mm de luz y altura de paso, para un hueco de obra de 1700x2050 mm, acabado lacado en color blanco formada por 2 chapas de acero galvanizado de 0,8 mm de espesor, plegadas, ensambladas y montadas, con cámara intermedia de lana de roca de alta densidad y placas de cartón yeso, sobre cerco de acero galvanizado de 1,5 mm de espesor con junta intumescente y garras de anclaje a obra, incluso seis bisagras de doble pala regulables en altura, soldadas al marco y atornilladas a la hoja, según UNE-EN 1935, cerradura embutida de cierre a un punto, escudos, cilindro, llaves y manivelas antienganche RF de nylon color negro.	461,22	2,000 Ud	922,44
150	Cierrapuertas para uso moderado de puerta cortafuegos de dos hojas, según UNE-EN 1154.	74,17	4,000 Ud	296,68
151	Selector de cierre para asegurar el adecuado cerrado de las puertas para puerta cortafuegos de dos hojas, según UNE-EN 1158.	44,70	2,000 Ud	89,40
152	Mirilla circular homologada de 200 mm de diámetro, con marcos de acero inoxidable y vidrio cortafuegos EI2 60.	214,92	4,000 Ud	859,68
153	Imprimación selladora para interior con resinas acrílicas en dispersión acuosa, especialmente indicada sobre yeso, color blanco, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	6,17	280,184 l	1.728,74
154	Pintura plástica para interior en dispersión acuosa, lavable, tipo II según UNE 48243, permeable al vapor de agua, color blanco, acabado mate, aplicada con brocha, rodillo o pistola.	4,49	389,144 l	1.747,26
155	Bidé de porcelana sanitaria serie alta, color, sin tapa, con juego de fijación, según UNE 67001.	160,74	15,000 Ud	2.411,10
156	Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro.	0,95	1,000 Ud	0,95
157	Fregadero de acero inoxidable para instalación en encimera, de 2 cubetas, de 1000x490 mm, con juego de válvulas con desagüe, incluso desagüe automático.	94,07	2,000 Ud	188,14
158	Protector de silicona, para inodoro.	16,70	24,000 Ud	400,80
159	Inodoro de porcelana sanitaria esmaltada, suspendido, con salida para conexión horizontal, serie alta, color, de 500x380 mm, según UNE-EN 997.	67,19	24,000 Ud	1.612,56
160	Cisterna con bastidor para recubrir con tabique de fábrica o placa de yeso, con anclajes, llave de regulación de 1/2" premontada, mecanismo de descarga de 3/6 litros y elementos de conexión a alimentación y desagüe, para inodoro suspendido.	171,14	24,000 Ud	4.107,36
161	Pulsador mecánico de doble accionamiento, con embellecedor, para cisterna empotrada.	16,30	24,000 Ud	391,20
162	Llave de regulación de 1/2", para lavabo o bidé, acabado cromado.	10,35	78,000 Ud	807,30
163	Llave de regulación de 1/2", para fregadero o lavadero, acabado cromado.	10,35	4,000 Ud	41,40
164	Lavabo de porcelana sanitaria, con pedestal, serie alta, color blanco, de 730x550 mm, con juego de fijación, según UNE 67001.	153,18	24,000 Ud	3.676,32
165	Plato de ducha acrílico gama alta, color blanco, de 140x75 cm, con juego de desagüe.	203,78	19,000 Ud	3.871,82

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
166	Sifón botella doble de 1 1/2" para fregadero de 2 cubetas, con válvula extensible y toma central de electrodomésticos.	7,52	2,000 Ud	15,04
167	Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	0,86	82,000 Ud	70,52
168	Llave de paso para lavadora o lavavajillas, para roscar, serie básica, de 1/2" de diámetro.	13,04	1,000 Ud	13,04
169	Grifería monomando con cartucho cerámico para lavabo, serie básica, acabado cromado, compuesta de aireador, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	38,87	24,000 Ud	932,88
170	Grifería monomando con cartucho cerámico para bidé, serie básica, acabado cromado, compuesta de aireador, regulador de chorro a rótula, desagüe automático y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	44,91	15,000 Ud	673,65
171	Grifería monomando con cartucho cerámico para fregadero, serie media, acabado cromado, compuesta de caño giratorio, aireador y enlaces de alimentación flexibles, según UNE-EN 200.	54,52	2,000 Ud	109,04
172	Grifería monomando con cartucho cerámico para ducha, serie básica, acabado cromado, compuesta de ducha teléfono flexible de 1,50/1,70 m y soporte articulado, según UNE-EN 200.	35,94	19,000 Ud	682,86
173	Horno eléctrico encastrable, multifunción, de acero inoxidable. Según UNE-EN 60335-1.	429,07	2,000 Ud	858,14
174	Mueble alto de cocina de 30 cm de fondo y de 27 a 84 cm de altura, acabado laminado roble, con las puertas recubiertas de un folio impregnado de resinas melamínicas con un espesor de 0,2 mm, frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.	134,96	9,000 m	1.214,64
175	Mueble bajo de cocina de 55 cm de fondo y 67 cm de altura, acabado laminado roble, con las puertas recubiertas de un folio impregnado de resinas melamínicas con un espesor de 0,2 mm, frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.	158,43	9,000 m	1.425,87
176	Zócalo inferior para mueble bajo de cocina, acabado estratificado. Incluso p/p de remates.	8,15	9,000 m	73,35
177	Placa de cocción a gas (butano/propano o natural), con superficie de vidrio templado lux.	260,59	2,000 Ud	521,18
178	Sellador elástico de poliuretano monocomponente para juntas.	7,97	0,526 kg	4,19
179	Interruptor monopolar, gama básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	4,76	9,000 Ud	42,84
180	Interruptor bipolar, gama básica, con tecla bipolar y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	8,63	6,000 Ud	51,78
181	Conmutador, serie básica, con tecla simple y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,07	4,000 Ud	20,28
182	Pulsador, gama básica, con tecla con símbolo de timbre y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,36	3,000 Ud	16,08
183	Zumbador 230 V, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	16,88	3,000 Ud	50,64

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
184	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama básica, con tapa y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	5,07	22,000 Ud	111,54
185	Doble interruptor, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	7,32	3,000 Ud	21,96
186	Doble conmutador, gama básica, con tecla doble y marco de 1 elemento de color blanco y embellecedor de color blanco.	9,09	3,000 Ud	27,27
187	Interruptor bipolar monobloc estanco para instalación en superficie (IP 55), color gris.	11,22	4,000 Ud	44,88
188	Pulsador para escalera, con marco, color gris.	6,17	25,000 Ud	154,25
189	Base de enchufe de 16 A 2P+T monobloc estanca, para instalación en superficie (IP 55), color gris.	7,89	6,000 Ud	47,34
190	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 70 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h.	25,70	3,000 Ud	77,10
191	Luminaria de emergencia, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes, carcasa de 245x110x58 mm, clase II, IP 42, con baterías de Ni-Cd de alta temperatura, autonomía de 1 h, alimentación a 230 V, tiempo de carga 24 h.	34,01	30,000 Ud	1.020,30
192	Luminaria para adosar a techo o pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W, con cuerpo de luminaria de aluminio inyectado y acero inoxidable, vidrio transparente con estructura óptica, portalámparas E 27, clase de protección I, grado de protección IP 65, aislamiento clase F.	106,05	151,000 Ud	16.013,55
193	Lámpara incandescente A 60 de 60 W.	1,27	151,000 Ud	191,77
194	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W; aro embellecedor de aluminio inyectado, termoalmatado, blanco; protección IP 20 y aislamiento clase F, incluso placa de led y convertidor electrónico.	115,76	32,000 Ud	3.704,32
195	Material auxiliar para instalación de aparatos de iluminación.	0,73	183,000 Ud	133,59
196	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,16	155,024 m	24,80
197	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,18	311,000 m	55,98

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
198	Tubo curvable de PVC, corrugado, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización empotrada en obra de fábrica (paredes y techos). Resistencia a la compresión 320 N, resistencia al impacto 1 julio, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 545 según UNE 20324, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22.	0,24	75,645 m	18,15
199	Tubo curvable, suministrado en rollo, de polietileno de doble pared (interior lisa y exterior corrugada), de color naranja, de 40 mm de diámetro nominal, para canalización enterrada, resistencia a la compresión 250 N, con grado de protección IP 549 según UNE 20324. Según UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 y UNE-EN 50086-2-4.	1,05	10,000 m	10,50
200	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 16 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0,52	66,917 m	34,80
201	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 20 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	0,71	125,017 m	88,76
202	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 25 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,04	48,970 m	50,93
203	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvable en caliente, de color negro, de 32 mm de diámetro nominal, para canalización fija en superficie. Resistencia a la compresión 1250 N, resistencia al impacto 2 julios, temperatura de trabajo -5°C hasta 60°C, con grado de protección IP 547 según UNE 20324, propiedades eléctricas: aislante, no propagador de la llama. Según UNE-EN 61386-1 y UNE-EN 61386-22. Incluso p/p de abrazaderas, elementos de sujeción y accesorios (curvas, manguitos, tes, codos y curvas flexibles).	1,33	120,590 m	160,38
204	Arqueta de polipropileno para toma de tierra, de 250x250x250 mm, con tapa de registro.	65,48	3,000 Ud	196,44

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
205	Puente para comprobación de puesta a tierra de la instalación eléctrica.	36,71	2,000 Ud	73,42
206	Bote de 5 kg de gel concentrado, ecológico y no corrosivo, para la preparación de 20 litros de mejorador de la conductividad de puestas a tierra.	49,56	2,000 Ud	99,12
207	Electrodo dinámico para red de toma de tierra, de 28 mm de diámetro y 2,5 m de longitud, de larga duración, con efecto condensador.	108,64	1,000 Ud	108,64
208	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 254 µm, fabricado en acero, de 14 mm de diámetro y 2 m de longitud.	27,59	2,000 Ud	55,18
209	Caja de empotrar universal, enlace por los 2 lados.	0,18	62,000 Ud	11,16
210	Caja de empotrar universal, enlace por los 4 lados.	0,35	16,000 Ud	5,60
211	Caja de derivación para empotrar de 105x105 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,38	9,000 Ud	12,42
212	Caja de derivación para empotrar de 105x165 mm, con grado de protección normal, regletas de conexión y tapa de registro.	1,76	3,000 Ud	5,28
213	Caja de derivación estanca para colocar en superficie, de 105x105x55 mm, 7 conos, incluso regletas de conexión.	2,57	11,000 Ud	28,27
214	Interruptor general automático (IGA), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, de corte omnipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	10,87	3,000 Ud	32,61
215	Interruptor general automático (IGA), con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, tetrapolar (4P), de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	60,84	4,000 Ud	243,36
216	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 10 A de intensidad nominal, curva C, de corte omnipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	9,60	12,000 Ud	115,20
217	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, de corte omnipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	9,77	20,000 Ud	195,40
218	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 25 A de intensidad nominal, curva C, de corte omnipolar (2P), de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	10,87	8,000 Ud	86,96
219	Interruptor automático magnetotérmico, con 6 kA de poder de corte, de 16 A de intensidad nominal, curva C, tetrapolar (4P), de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 60898-1.	60,72	3,000 Ud	182,16
220	Interruptor diferencial, 2P/25A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	31,27	8,000 Ud	250,16
221	Interruptor diferencial, 2P/40A/30mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	32,65	12,000 Ud	391,80
222	Interruptor diferencial, 2P/40A/300mA, de 2 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	62,41	3,000 Ud	187,23

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
223	Interruptor diferencial, 4P/25A/30mA, de 4 módulos, incluso p/p de accesorios de montaje. Según UNE-EN 61008-1.	113,28	2,000 Ud	226,56
224	Caja empotrable con puerta opaca, para alojamiento del interruptor de control de potencia (ICP) en compartimento independiente y precintable y de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 4 módulos (ICP) + 2 filas de 24 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40, doble aislamiento (clase II), color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	21,61	4,000 Ud	86,44
225	Caja de superficie con puerta opaca, para alojamiento de los interruptores de protección de la instalación, 1 fila de 8 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40 y doble aislamiento (clase II), de color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	12,35	1,000 Ud	12,35
226	Caja de superficie con puerta transparente, para alojamiento de los interruptores de protección de la instalación, 2 filas de 12 módulos. Fabricada en ABS autoextinguible, con grado de protección IP40 y doble aislamiento (clase II), de color blanco RAL 9010. Según UNE-EN 60670-1.	25,52	3,000 Ud	76,56
227	Minutero para temporizado del alumbrado, 5 A.	32,51	1,000 Ud	32,51
228	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, formada por una envolvente aislante, precintable, autoventilada y con mirilla de material transparente resistente a la acción de los rayos ultravioletas, para instalación empotrada. Incluso equipo completo de medida, bornes de conexión, bases cortacircuitos y fusibles para protección de la derivación individual. Normalizada por la empresa suministradora. Según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, grado de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 09 según UNE-EN 50102.	75,64	1,000 Ud	75,64
229	Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 250 A, esquema 7, para protección de la línea general de alimentación, formada por una envolvente aislante, precintable y autoventilada, según UNE-EN 60439-1, grado de inflamabilidad según se indica en UNE-EN 60439-3, grado de protección IP 43 según UNE 20324 e IK 08 según UNE-EN 50102.	117,79	1,000 Ud	117,79
230	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	2,88	4,000 m	11,52
231	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm de diámetro exterior y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	4,20	6,000 m	25,20
232	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 1,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,32	286,868 m	91,80

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
233	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 2,5 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,48	1.012,198 m	485,86
234	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 4 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	0,68	282,500 m	192,10
235	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no propagador de la llama, con conductor multifilar de cobre clase 5 (-K) de 6 mm ² de sección, con aislamiento de compuesto termoplástico a base de poliolefina libre de halógenos con baja emisión de humos y gases corrosivos (Z1), siendo su tensión asignada de 450/750 V. Según UNE 211025.	1,01	674,692 m	681,44
236	Punto de separación pica-cable formado por cruceta en la cabeza del electrodo de la pica y pletina de 50x30x7 mm, para facilitar la soldadura aluminotérmica.	11,90	2,000 Ud	23,80
237	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,17	90,000 m	195,30
238	Conductor de cobre desnudo, de 50 mm ² .	3,72	7,500 m	27,90
239	Electrodo para red de toma de tierra cobreado con 300 µm, fabricado en acero, de 15 mm de diámetro y 2 m de longitud.	13,87	2,000 Ud	27,74
240	Placa de cobre electrolítico puro para toma de tierra, de 300x100x3 mm, con borne de unión.	28,90	4,000 Ud	115,60
241	Soldadura aluminotérmica del cable conductor a la placa.	2,71	6,000 Ud	16,26
242	Material auxiliar para instalaciones eléctricas.	1,13	20,000 Ud	22,60
243	Material auxiliar para instalaciones de toma de tierra.	0,82	1,000 Ud	0,82
244	Manguito de PVC para prolongación de bote sifónico, de 40 mm de diámetro.	0,45	76,000 Ud	34,20
245	Manguito de PVC para prolongación de bote sifónico, de 50 mm de diámetro.	0,51	19,000 Ud	9,69
246	Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro, con cinco entradas de 40 mm de diámetro y una salida de 50 mm de diámetro, con tapa ciega de acero inoxidable.	6,11	19,000 Ud	116,09
247	Canalón cuadrada de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm y 0,68 mm de espesor. Incluso p/p de soportes, esquinas, tapas, remates finales, piezas de conexión a bajantes y piezas especiales.	12,43	66,000 m	820,38
248	Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 70x110 mm de desarrollo. Incluso p/p de conexiones, codos y piezas especiales.	13,02	49,720 m	647,35
249	Abrazadera para bajante vista de aluminio lacado, sección rectangular y 70x110 mm.	1,80	22,600 Ud	40,68
250	Material auxiliar para canalones y bajantes de instalaciones de evacuación de aluminio.	1,43	26,300 Ud	37,61
251	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,47	10,600 m	15,58
252	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1.	1,71	5,000 m	8,55

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
253	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,61	10,625 m	48,98
254	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, con extremo abocardado, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 15% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,80	13,300 m	63,84
255	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	3,13	53,760 m	168,27
256	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diámetro y 3 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1.	3,62	14,000 m	50,68
257	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de diámetro y 3,2 mm de espesor, según UNE-EN 1329-1, con el precio incrementado el 10% en concepto de accesorios y piezas especiales.	9,25	29,750 m	275,19
258	Acoplamiento a pared acodado con plafón, de PVC, serie B, acabado blanco, para evacuación de aguas residuales (a baja y alta temperatura) en el interior de los edificios, enlace mixto de 1 1/4"x40 mm de diámetro, según UNE-EN 1329-1.	1,80	39,000 Ud	70,20
259	Marco y tapa de fundición dúctil de 30x30 cm, según Compañía Suministradora.	9,22	3,000 Ud	27,66
260	Arqueta prefabricada de polipropileno, de sección rectangular, de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa de color verde de 38x25 cm.	13,71	7,000 Ud	95,97
261	Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, apto para aguas muy duras, con tapa, racores de conexión y precinto.	24,27	3,000 Ud	72,81
262	Válvula de asiento de latón, de 20 mm de diámetro, con maneta y embellecedor de acero inoxidable.	14,85	48,000 Ud	712,80
263	Grifo de comprobación de latón, para roscar, de 1/2".	3,84	3,000 Ud	11,52
264	Purgador automático de aire con boya y rosca de 1/2" de diámetro, cuerpo y tapa de latón, para una presión máxima de trabajo de 6 bar y una temperatura máxima de 110°C.	6,03	4,000 Ud	24,12
265	Válvula de compuerta de latón fundido, para roscar, de 1/2".	4,57	13,000 Ud	59,41
266	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 3/8".	2,83	4,000 Ud	11,32
267	Válvula de esfera de latón niquelado para roscar de 1/2", con mando de cuadradillo.	3,03	1,000 Ud	3,03
268	Válvula de retención de latón para roscar de 1/2".	2,17	3,000 Ud	6,51
269	Válvula de seguridad, de latón, con rosca de 1/2" de diámetro, tarada a 3 bar de presión.	3,86	2,000 Ud	7,72
270	Tubo de cobre rígido con pared de 1 mm de espesor y 10/12 mm de diámetro, según UNE-EN 1057, con el precio incrementado el 20% en concepto de accesorios y piezas especiales.	4,50	501,000 m	2.254,50
271	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de cobre rígido, de 10/12 mm de diámetro.	0,19	501,000 Ud	95,19
272	Acometida de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 20 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y 2 mm de espesor. Incluso p/p de accesorios de conexión y piezas especiales.	0,73	2,000 m	1,46

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
273	Collarín de toma en carga de PP, para tubo de polietileno de alta densidad (PE-100 A), de 20 mm de diámetro exterior, según UNE-EN ISO 15874-3.	4,07	1,000 Ud	4,07
274	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 16 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 1,8 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,49	291,600 m	434,48
275	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), de 20 mm de diámetro exterior, serie 5, PN=6 atm y 1,9 mm de espesor, según UNE-EN ISO 15875-2, con el precio incrementado el 30% en concepto de accesorios y piezas especiales.	1,83	392,000 m	717,36
276	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), de 16 mm de diámetro exterior.	0,04	291,600 Ud	11,66
277	Material auxiliar para montaje y sujeción a la obra de las tuberías de polietileno reticulado (PE-X), de 20 mm de diámetro exterior.	0,06	392,000 Ud	23,52
278	Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,08	12,000 Ud	12,96
279	Filtro retenedor de residuos de latón, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,4 mm de diámetro, con rosca de 1/2", para una presión máxima de trabajo de 16 bar y una temperatura máxima de 110°C.	3,86	6,000 Ud	23,16
280	Válvula de esfera con conexiones roscadas hembra de 1/2" de diámetro, cuerpo de latón, presión máxima 16 bar, temperatura máxima 110°C.	4,41	6,000 Ud	26,46
281	Caldera de pie, de baja temperatura, con cuerpo de chapa de acero, gran aislamiento térmico y puerta frontal con posibilidad de giro a izquierda o a derecha, para quemador presurizado de gasóleo o gas, potencia útil de 85 a 120 kW, peso 447 kg, dimensiones 1345x780x1110 mm, modelo Logano SK645 "BUDERUS", con cuadro de regulación Logamatic 4211 (con unidad de mando MEC 2) para la regulación de la caldera en función de la temperatura exterior, de un circuito de calefacción, del circuito de A.C.S. y del circuito de recirculación de A.C.S., con sonda de temperatura exterior, construcción compacta.	4.118,27	2,000 Ud	8.236,54
282	Puesta en marcha del quemador para gasóleo.	135,83	2,000 Ud	271,66
283	Quemador presurizado modulante para gasóleo, de potencia máxima 120 kW, con encendido electrónico.	715,35	2,000 Ud	1.430,70
284	Elemento para radiador de aluminio inyectado en instalaciones de agua caliente hasta 6 bar y 110°C, de 425 mm de altura, con frontal plano y emisión calorífica 74,7 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	9,53	108,000 Ud	1.029,24
285	Kit para montaje de radiador de aluminio inyectado, compuesto por tapones y reducciones, pintados y cincados con rosca a derecha o izquierda, juntas, soportes, purgador automático, spray de pintura para retoques y demás accesorios necesarios.	11,21	18,000 Ud	201,78
286	Kit para conexión de radiador de aluminio inyectado a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	21,01	18,000 Ud	378,18

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
287	Kit para conexión de radiador de chapa de acero a la tubería de distribución, compuesto por llave de paso termostática, detentor, enlaces y demás accesorios necesarios.	23,36	13,000 Ud	303,68
288	Kit de soportes y anclajes de fijación a paramento, para radiador toallero tubular, acabado cromo.	23,28	13,000 Ud	302,64
289	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, para cuartos de baño, en instalaciones de agua caliente hasta 8 bar y 110°C, gama media, de 500x1156 mm y emisión calorífica 273 kcal/h para una diferencia media de temperatura de 50°C entre el radiador y el ambiente, según UNE-EN 442-1.	437,86	13,000 Ud	5.692,18
290	Pirostato de rearme manual.	63,76	2,000 Ud	127,52
291	Contador de gasóleo, para roscar, de 3/8" de diámetro nominal, caudal máximo de 200 l/h y temperatura máxima del líquido conducido 60°C, incluso racores de conexión.	303,78	2,000 Ud	607,56
292	Filtro de gasóleo retenedor de residuos de aluminio, con tamiz de acero inoxidable con perforaciones de 0,1 mm de diámetro, con rosca de 3/8".	4,51	2,000 Ud	9,02
293	Material auxiliar para instalaciones de calefacción.	1,52	2,000 Ud	3,04
294	Material auxiliar para instalaciones de calefacción y A.C.S.	1,60	3,000 Ud	4,80
295	Desagüe a sumidero, para el drenaje de la válvula de seguridad, compuesto por 1 m de tubo de acero negro de 1/2" y embudo desagüe, incluso p/p de accesorios y piezas especiales.	13,58	2,000 Ud	27,16
296	Botonera de piso con acabados de calidad alta, para ascensor de pasajeros con maniobra colectiva de bajada.	18,92	6,000 Ud	113,52
297	Botonera de cabina para ascensor de pasajeros con acabados de calidad alta y maniobra colectiva de bajada.	86,68	2,000 Ud	173,36
298	Puerta de ascensor de pasajeros de acceso a piso, con apertura automática, de acero inoxidable, de 800x2000 mm. Acristalamiento homologado como "Parallamas" 30 minutos (E 30).	357,20	6,000 Ud	2.143,20
299	Amortiguadores de foso para ascensor hidráulico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 0,63 m/s de velocidad.	254,46	2,000 Ud	508,92
300	Cabina con acabados de calidad alta, de 1100 mm de anchura, 1400 mm de profundidad y 2200 mm de altura, con alumbrado eléctrico permanente de 50 lux como mínimo, para ascensor hidráulico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 0,63 m/s de velocidad, incluso puerta de cabina corredera automática de acero inoxidable.	3.519,64	2,000 Ud	7.039,28
301	Grupo oleodinámico para ascensor hidráulico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 0,63 m/s de velocidad.	6.814,27	2,000 Ud	13.628,54
302	Limitador de velocidad y paracaídas para ascensor hidráulico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas y 0,63 m/s de velocidad.	665,90	2,000 Ud	1.331,80
303	Cuadro y cable de maniobra para ascensor hidráulico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, 4 paradas y 0,63 m/s de velocidad.	2.339,92	2,000 Ud	4.679,84

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
304	Recorrido de guías y pistón para ascensor hidráulico de pasajeros de 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, hasta 4 paradas y 0,63 m/s de velocidad.	486,67	2,000 Ud	973,34
305	Selector de paradas para ascensor hidráulico de pasajeros, 0,63 m/s de velocidad.	37,63	6,000 Ud	225,78
306	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos de fijación y portalámparas.	2,98	6,000 Ud	17,88
307	Gancho adosado al techo, capaz de soportar suspendido el mecanismo tractor.	30,04	2,000 Ud	60,08
308	Material auxiliar para instalaciones de transporte.	7,30	6,000 Ud	43,80
309	Instalación de línea telefónica en cabina de ascensor.	90,15	2,000 Ud	180,30
310	Reflector parabólico, de acero electrozincado, acabado con pintura poliéster color blanco, de 60 cm de diámetro, ancho de banda de 10,7 a 12,75 GHz.	17,28	1,000 Ud	17,28
311	Convertidor LNB universal, de 50 dB de ganancia.	8,58	1,000 Ud	8,58
312	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de impedancia característica media, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro, dieléctrico de polietileno expando, pantalla de cinta de cobre y malla de hilos trenzados de cobre y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro de color blanco, de 0,285 dB/m de atenuación a 2150 MHz.	0,61	20,000 m	12,20
313	Amplificador de mástil, de 3 entradas, BI/FM/BIII-UHF-FI, de 35 dB de ganancia máxima, con caja de protección de ABS, incluso conectores tipo "F".	24,32	1,000 Ud	24,32
314	Central de amplificación separada, de 3 entradas, 1 entrada para señales de FI de 42 dB de ganancia, 1 entrada para señales de RTV+FI de 42 dB de ganancia y 1 entrada para señales de RTV de 40 dB de ganancia, 2 salidas de RTV+FI, ecualización regulable, tensión máxima de salida de 124 dBuV para FI y 117 dBuV para RTV.	78,87	1,000 Ud	78,87
315	Fuente de alimentación, de una salida, de 250 mA de intensidad máxima a 18 Vcc de tensión.	17,28	1,000 Ud	17,28
316	Carga resistiva de 75 Ohm, para cierre.	1,67	1,000 Ud	1,67
317	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 1 dB de ganancia y 500 mm de longitud.	14,26	1,000 Ud	14,26
318	Regleta para puesta a tierra, de 500 mm de longitud, con conectores cada 25 mm.	28,20	3,000 Ud	84,60
319	Portalámparas serie estándar.	1,12	3,000 Ud	3,36
320	Lámpara estándar de 60 W.	0,94	3,000 Ud	2,82
321	Placa de identificación de 200x200 mm, resistente al fuego, para RIT.	5,22	3,000 Ud	15,66
322	Arqueta de entrada para ICT de 400x400x600 mm de dimensiones interiores, dotada de ganchos para tracción y equipada de cerco y tapa.	228,34	7,000 Ud	1.598,38
323	Mástil de antena de 3 m de alto, para unión por enchufe, fabricado con tubo de acero de 40 mm de diámetro y 2 mm de espesor, con tratamiento anticorrosión, incluso accesorios.	19,97	1,000 Ud	19,97
324	Garra de anclaje a obra en L para mástil, para colocación en superficie, de 500 mm de longitud y 4 mm de espesor, con abrazadera.	5,32	2,000 Ud	10,64
325	Material auxiliar para instalaciones audiovisuales.	0,87	1,000 Ud	0,87

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
326	Material auxiliar para infraestructura de telecomunicaciones.	1,15	13,000 Ud	14,95
327	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, según UNE 23110.	36,12	7,000 Ud	252,84
328	Mástil telescópico de acero galvanizado en caliente, de 8 m de longitud, 2" de diámetro en la base y 1 1/2" de diámetro en punta, modelo AT-058A "APLICACIONES TECNOLÓGICAS", para fijación a muro o estructura.	497,02	1,000 Ud	497,02
329	Sistema de anclaje para mástiles formado por tres soportes en forma de U, de acero galvanizado en caliente, de 30 cm de longitud y 8 mm de espesor, modelo AT-024B "APLICACIONES TECNOLÓGICAS", para fijación con tornillos a pared.	104,61	1,000 Ud	104,61
330	Grapa de acero inoxidable, para fijación de pletina conductora de entre 30x2 mm y 30x3,5 mm de sección a pared.	10,28	20,000 Ud	205,60
331	Manguito seccionador de latón, de 70x50x15 mm, con sistema de bisagra, para unión de pletinas conductoras de entre 30x2 mm y 30x3,5 mm de sección.	21,87	1,000 Ud	21,87
332	Manguito de latón de 55x55 mm con placa intermedia, para unión múltiple de cables de cobre de 8 a 10 mm de diámetro y pletinas conductoras de cobre estañado de 30x2 mm.	16,93	2,000 Ud	33,86
333	Soporte piramidal para conductor de 8 mm de diámetro o pletina conductora de entre 30x2 mm y 30x3,5 mm de sección, para fijación de la grapa a superficies horizontales.	4,93	16,000 Ud	78,88
334	Contador mecánico de los impactos de rayo recibidos por el sistema de protección.	274,98	1,000 Ud	274,98
335	Vía de chispas, para mástil de antena y conexión a pletina de cobre estañado.	118,27	1,000 Ud	118,27
336	Vía de chispas, para unión entre tomas de tierra.	118,23	1,000 Ud	118,23
337	Pieza de latón, para unión de electrodo de toma de tierra a cable de cobre de 8 a 10 mm de diámetro o pletina conductora de cobre estañado de 30x2 mm.	8,95	2,000 Ud	17,90
338	Pletina conductora de cobre estañado, desnuda, de 30x2 mm.	11,82	61,500 m	726,93
339	Tubo de acero galvanizado, de 2 m de longitud, para la protección de la bajada de la pletina conductora.	29,77	1,000 Ud	29,77
340	Pararrayos tipo Franklin, con punta múltiple formada por pieza central, vástago principal y cuatro laterales, con semiángulo de protección de 25° para un nivel de protección 1 según DB SUA Seguridad de utilización y accesibilidad (CTE), fabricado en acero inoxidable de 16 mm de diámetro según UNE-EN 62305-1, incluso pieza de adaptación cabezal-mástil y acoplamiento cabezal-mástil-conductor, de latón, para mástil de 1 1/2" y bajante interior de pletina conductora de 30x2 mm.	122,42	1,000 Ud	122,42
341	Detector volumétrico de doble tecnología (infrarrojo pasivo de lente Fresnel y microondas), de 15 m de alcance, con protección de ángulo 0 y una cobertura de 85°, con alimentación a 12 V.	77,78	2,000 Ud	155,56
342	Detector volumétrico infrarrojo pasivo de lente Fresnel, de 12 m de alcance, con protección de ángulo 0 y una cobertura de 85°, con alimentación a 12 V.	49,10	8,000 Ud	392,80

Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
343	Detector volumétrico de doble tecnología (flexión y audio) de 6,5 m de alcance, con alimentación a 12 V.	57,23	2,000 Ud	114,46
344	Sirena interior de 110 dB con sonido fijo y bitonal.	24,75	1,000 Ud	24,75
345	Sirena electrónica autoalimentada y autoprotegida para exterior, construida en policarbonato, con alimentación a 12 V, compuesta de módulo de sonido y dispositivo luminoso intermitente, potencia 25 W y 113 dB.	92,22	1,000 Ud	92,22
346	Teclado alfanumérico digital de cuarzo líquido con mensaje en display, capacidad para 16 caracteres, indicadores de red, armado, estado y teclas de emergencia médica, bomberos y policía.	37,30	2,000 Ud	74,60
347	Central microprocesada bidireccional de detección y robo, con capacidad para 8 zonas de alarma programables para robo, fuego y atraco, 8 códigos de acceso intercambiables, memoria, avisador de presencia, armado total y parcial, fuente de alimentación, tiempo de entrada y salida con regulación, marcado por pulsos y tonos y capacidad para cuatro teclados.	146,34	1,000 Ud	146,34
348	Batería de 12 V y 7 Ah.	16,93	2,000 Ud	33,86
349	Cable de seguridad 4x0,22+2x0,75 mm ² .	0,30	320,250 m	96,08
350	Placa de señalización de equipos contra incendios, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23033-1.	2,83	7,000 Ud	19,81
351	Placa de señalización de medios de evacuación, de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm, según UNE 23034.	2,85	3,000 Ud	8,55
352	Material auxiliar para la fijación de placa de señalización.	0,23	10,000 Ud	2,30
353	Material auxiliar para instalaciones de protección contra robo.	1,32	6,000 Ud	7,92
354	Puerta de acero estanca al aire (fuga de aire de 2 m ³ /h a 1000 Pa), de 500x1500 mm, hoja de puerta de doble pared, de 44 mm de espesor, marco de anclaje de chapa de acero galvanizado con aislamiento de lana de roca, manecillas para accionamiento por ambos lados de aluminio fundido a presión, junta estanca de caucho APT.	547,46	2,000 Ud	1.094,92
355	Herbicida de contacto para la destrucción de plantas herbáceas.	10,04	1,250 l	12,55
			Importe total:	307.925,30
	Vilagarcía de Arousa 23 de Mayo de 2014			

Cuadro de maquinaria

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
1	Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2 m³.	37,77	4,950 h	186,96
2	Equipo para inyecciones de lechada de cemento, con bomba de presión y carro de perforación para taladros.	330,06	2,452 h	809,31
3	Equipo de chorro de agua a presión, con adaptador para agua atomizada o nebulizada.	3,27	145,597 h	476,10
4	Martillo neumático.	2,51	0,743 h	1,86
5	Martillo eléctrico.	1,73	125,174 h	216,55
6	Compresor portátil eléctrico 5 m³/min.	4,27	0,743 h	3,17
7	Regla vibrante de 3 m.	4,08	23,970 h	97,80
8	Alquiler diario de andamio eléctrico, formado por plataforma elevadora sobre mástil.	81,50	74,940 Ud	6.107,61
9	Alquiler mensual de grúa torre para transporte de materiales de 40 m de flecha y 1000 kg de carga en punta, incluso telemando, mantenimiento y seguro de responsabilidad civil.	1.167,02	4,996 Ud	5.830,43
10	Montaje y desmontaje de grúa torre para transporte de materiales de 40 m de flecha y 1000 kg de carga en punta.	3.023,51	1,249 Ud	3.776,36
11	Equipo de oxicorte, con acetileno como combustible y oxígeno como comburente.	5,59	13,290 h	74,29
12	Bomba manual de pistón para tratamientos fitosanitarios y herbicidas.	17,30	4,750 h	82,18
13	Motosierra a gasolina.	2,36	1,375 h	3,25
			Importe total:	17.665,87
	Vilagarcía de Arousa 23 de Mayo de 2014			

PRESUPUESTO PARCIAL N° 1 Actuaciones previas

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
1.1 Desratización, desinfección y eliminación de plantas								
1.1.1	M². Limpieza de arbustos y hierbas en paramento vertical. Limpieza de los paramentos verticales de la casa destinada al uso hostelero, y limpieza de los paramentos verticales de las casetas destinados a las actividades de servicio.					250,000	1,35	337,50
1.1.2	M. Limpieza y Recuperación de balaustrada formada por balaustres de piedra de sección circular y 65 cm de altura, con medios manuales.					30,000	2,93	87,90
1.2 Andamios y maquinaria de elevación								
1.2.1	Ud. Alquiler diario de andamio eléctrico, formado por plataforma elevadora sobre mástil.					60,000	106,94	6.416,40
1.2.2	Ud. Alquiler mensual de grúa torre de 40 m de flecha y 1000 kg de carga máxima.					4,000	1.531,36	6.125,44
1.2.3	Ud. Montaje y desmontaje de grúa torre de 40 m de flecha y 1000 kg de carga en punta, sin incluir cimentación.					1,000	3.967,45	3.967,45
1.2.4	Ud. Tramo de empotramiento de grúa torre.					1,000	1.193,59	1.193,59

PRESUPUESTO PARCIAL N° 2 Demoliciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
2.1 Estructuras								
2.1.1	M. Demolición de vigas metálica formada por perfil de acero laminado IPE 80 o similar, situado en el interior de las ruinas de la casa, de hasta 4 m de longitud , con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros a camión o contenedor.					60,000	9,56	573,60
2.2 Fachadas								
2.2.1	M². Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	8	4,00	3,00		96,000		
						96,000	7,94	762,24
2.2.2	M. Levantamiento de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y recibida en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					38,000	6,24	237,12
2.2.3	M. Demolición de cornisa de piedra natural, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					60,000	9,21	552,60
2.3 Revestimientos								
2.3.1	M. Levantamiento de revestimiento de piedra natural, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.					50,000	4,94	247,00
2.3.2	M². Picado de enfoscado de cal y cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con martillo eléctrico, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.							
	Fachada Principal	2	10,22			20,440		
		1	18,80			18,800		
		1	17,20			17,200		
	Fachada Lateral Derecha	1	23,00			23,000		
		1	30,90			30,900		
		1	29,95			29,950		
	(A deducir 2 Huecos)	-2	3,21			-6,420		
	Fachada Posterior	2	10,22			20,440		
		1	43,26			43,260		
		1	37,12			37,120		
	(A deducir huecos)	-6	3,21			-19,260		
		-2	3,81			-7,620		
		-6	1,20			-7,200		
	Fachada Lateral Izquierda	1	23,15			23,150		
		1	2,50			2,500		
		1	2,00			2,000		
		1	22,11			22,110		
		1	43,27			43,270		
	(A deducir huecos)	-4	3,21			-12,840		
		-4	3,90			-15,600		
						265,200	7,84	2.079,17

Total presupuesto parcial n° 2 ... 4.451,73

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 3 Acondicionamiento del terreno

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
3.1 Movimiento de tierras								
3.1.1	M². Desbroce y limpieza del terreno con una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir el transporte a vertedero autorizado.					275,000	0,80	220,00
3.2 Red de saneamiento horizontal								
3.2.1	Ud. Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.					7,000	89,47	626,29
3.3 Nivelación								
3.3.1	M². Solera ventilada de hormigón, con encofrado perdido de polipropileno reforzado, de 55+4 cm de canto, hormigón HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con bomba; mallazo ME 15x15, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión de 4 cm de espesor.					235,000	24,39	5.731,65

Total presupuesto parcial nº 3 ... 6.577,94

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 4 Cimentaciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
4.1 Regularización								
4.1.1	M². Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor.					235,000	5,88	1.381,80
4.2 Superficiales								
4.2.1	M³. Zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m³.					6,300	90,67	571,22
4.3 Arriostramientos								
4.3.1	M³. Viga de atado, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 60 kg/m³.							
		2	3,40	0,40	0,40	1,088		
		2	3,20	0,40	0,40	1,024		
		2	3,00	0,40	0,40	0,960		
		2	1,90	0,40	0,40	0,608		
						3,680	86,09	316,81
4.4 Elementos singulares								
4.4.1	M³. Vaso de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con 50 kg/m3 de acero UNE-EN 10080 B 500 S, para formación de foso de ascensor enterrado a nivel de la cimentación.							
	Edificio principal	2				2,000		
	Caseta para actividades de servicio	1				1,000		
						3,000	96,59	289,77
4.5 Recalces								
4.5.1	M³. Mortero fluido de retracción compensada, utilizada para el relleno mediante inyección de los huecos existentes en cimentación, constituida por mampostería en seco, gravas o cascotes, para refuerzo de la misma.					4,000	955,76	3.823,04

Total presupuesto parcial nº 4 ... 6.382,64

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 5 Estructuras

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
5.1 Hormigón armado								
5.1.1	M². Losa de escalera y peldaño de hormigón visto HA-25/B/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, 25 kg/m², e=15 cm, encofrado de madera.							
		6	2,00			12,000		
		6	1,20			7,200		
		3	2,40			7,200		
						26,400	113,62	2.999,57
5.1.2	M². Estructura de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; volumen total de hormigón 0,177 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S con una cuantía total de 14 kg/m²; forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; vigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 en capa de compresión; vigas descolgadas; soportes con altura libre de hasta 3 m.							
		3	13,00	14,30		557,700		
	(A deducir hueco escaleras y ascensor)	-2	4,71	4,20		-39,564		
		2	3,50	6,60		46,200		
		1	4,00	6,10		24,400		
						588,736	74,65	43.949,14

PRESUPUESTO PARCIAL N° 6 Fachadas

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
6.1 Fábricas y trasdosados								
6.1.1	M². Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento de fachada, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - [15 cortafuego (DF)], anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.							
	Cerramiento Norte	1	3,35	3,50		11,725		
		1	12,80	3,50		44,800		
		1	3,89	3,50		13,615		
		1	12,80	3,40		43,520		
		1	12,90	2,95		38,055		
		1	3,35	3,40		11,390		
	(A deducir Huecos)	-9	1,60	2,95		-42,480		
		-1	1,35	2,85		-3,848		
		-5	1,60	2,45		-19,600		
		-1	2,75	2,13		-5,858		
		-4	1,45	2,40		-13,920		
	Cerramiento Lateral Derecho	1	6,00	3,50		21,000		
		1	6,55	3,50		22,925		
		1	14,20	3,40		48,280		
		1	14,20	2,90		41,180		
	(A deducir Carpinterías)	-1	1,60	3,15		-5,040		
		-2	2,15	3,15		-13,545		
		-6	1,45	2,25		-19,575		
		-4	1,45	2,70		-15,660		
	Cerramiento Posterior	1	12,80	3,50		44,800		
		1	12,80	3,40		43,520		
		1	12,80	2,90		37,120		
		1	3,52	3,50		12,320		
		1	2,90	3,50		10,150		
	(A deducir Carpinterías)	-8	1,45	2,25		-26,100		
		-2	1,50	2,30		-6,900		
		-1	2,70	2,30		-6,210		
	Cerramiento Lateral Izquierdo	1	14,05	3,50		49,175		
		1	14,05	3,40		47,770		
		1	14,05	2,90		40,745		
		1	4,20	3,40		14,280		
	(A deducir Carpinterías)	-4	1,45	2,25		-13,050		
		-4	1,45	2,70		-15,660		
		-2	1,25	2,30		-5,750		
		-2	2,50	2,70		-13,500		
						369,674	19,61	7.249,31
6.2 Carpintería exterior								
6.2.1	Ud. Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 130x250 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.							
	Edificio principal.	15				15,000		
						15,000	715,59	10.733,85
6.2.2	Ud. Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 130x205 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.							
	Edificio principal	28				28,000		
						28,000	637,32	17.844,96
6.2.3	Ud. Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 275x230 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.							
	Edificio principal	8				8,000		
						8,000	843,11	6.744,88

Suma y sigue ... 42.573,00

PRESUPUESTO PARCIAL N° 6 Fachadas

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
6.2.4	Ud. Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 145x230 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.							
	Edificio principal	8				8,000		
						8,000	700,66	5.605,28
6.2.5	Ud. Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 80x190 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.							
	Edificio principal	6				6,000		
						6,000	549,93	3.299,58
6.2.6	Ud. Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 80x250 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.							
	Edificio principal	6				6,000		
						6,000	644,99	3.869,94
6.2.7	Ud. Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 95x95 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.							
	Caseta 1	1				1,000		
	Caseta 2	2				2,000		
						3,000	290,33	870,99
6.2.8	Ud. Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 100x120 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.							
	Caseta 1	5				5,000		
	Caseta 2	6				6,000		
						11,000	453,41	4.987,51
6.2.9	Ud. Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de puerta de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 120x220 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.							
	Edificio principal	1				1,000		
	Caseta 1	1				1,000		
	Caseta 2	2				2,000		
						4,000	686,70	2.746,80
6.3 Defensas de exteriores								
6.3.1	Ud. Barandilla modular de acero laminado en caliente, modelo BAL-ROT V "TRENZA METAL", de 110 cm de altura y 160 cm de longitud, con acabado en color gris acero con textura férrea.							
						36,000	284,77	10.251,72
6.3.2	M. Balastrada recta formada por balaustres de piedra tosca acabado rústico de sección circular de 70 cm de altura y 15 cm de diámetro, pasamanos de 17x7x100 cm.							
						18,000	79,52	1.431,36

6.4 Vidrios

Suma y sigue ... 75.636,18

PRESUPUESTO PARCIAL N° 6 Fachadas

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
6.4.1	M². Doble acristalamiento estándar, 4/8/6, con calzos y sellado continuo.							
		43	1,30			55,900		
		6	2,70			16,200		
		8	1,45			11,600		
		12	0,70			8,400		
		2	1,35			2,700		
		11	1,00			11,000		
		3	0,95			2,850		
						108,650	32,03	3.480,06
6.5 Limpieza y tratamientos superficiales								
6.5.1	M². Limpieza mecánica de fachada de fábrica de sillería en mal estado de conservación, mediante proyección de spray de agua atomizada (tamaño de gota 1 µ) a baja presión (hasta 5 atm), considerando un grado de complejidad medio.							
		2	14,00	10,50		294,000		
		2	15,40	10,50		323,400		
	A deducir huecos carpintería	-18	1,60	2,80		-80,640		
		-18	1,60	2,80		-80,640		
		-19	1,60	2,30		-69,920		
						386,200	12,27	4.738,67

PRESUPUESTO PARCIAL N° 7 Particiones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
7.1 Armarios								
7.1.1	Ud. Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x80x60 cm de tablero melamínico.							
	EDIFICIO PRINCIPAL	13				13,000		
	CASETA 2	2				2,000		
						15,000	350,36	5.255,40
7.2 Defensas interiores								
7.2.1	M. Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera de tres tramos rectos con mesetas intermedias.							
		3	7,00			21,000		
						21,000	95,08	1.996,68
7.3 Puertas de paso interiores								
7.3.1	Ud. Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, entablada de madera maciza, barnizada en taller, con entablado con entablado horizontal de madera maciza de pino melis; precerco de pino país de 150x35 mm; galces macizos, de pino melis de 150x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm.							
	EDIFICIO PRINCIPAL	25				25,000		
	CASETA 1	3				3,000		
	CASETA 1	2				2,000		
						30,000	308,64	9.259,20
7.3.2	Ud. Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de pino país, modelo con moldura recta; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con chapado de madera, de pino país de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con chapado de madera, de pino país de 70x10 mm.							
	EDIFICIO PRINCIPAL	17				17,000		
	CASETA 1	1				1,000		
	CASETA 2	6				6,000		
						24,000	255,86	6.140,64
7.3.3	Ud. Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 1600x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado, mirilla circular de 200 mm de diámetro.							
	EDIFICIO PRINCIPAL	2				2,000		
						2,000	1.167,48	2.334,96
7.3.4	Ud. Puerta de acero estanca al aire (presión máxima 1000 Pa), de 500x1500 mm.							
	EDIFICIO PRINCIPAL	2				2,000		
						2,000	587,62	1.175,24
7.4 Entramados autoportantes								

PRESUPUESTO PARCIAL N° 7 Particiones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
7.4.1	M². Tabique sencillo "PLACO" (12,5 + 48 + 12,5)/600 (48) realizado con una placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 "PLACO" en una cara y otra placa FD / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placoflam PPF 13 "PLACO" en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; 73 mm de espesor total.							
	EDIFICIO PRINCIPAL							
	Planta baja							
		1	7,66		3,00		22,980	
		1	4,00		3,00		12,000	
		1	4,81		3,00		14,430	
		1	4,26		3,00		12,780	
		4	5,22		3,00		62,640	
		1	2,40		3,00		7,200	
		3	1,70		3,00		15,300	
		2	2,00		3,00		12,000	
	(A deducir carpinterías)	-10	0,80		2,10		-16,800	
	Planta primera y Planta segunda							
		2	6,40		3,00		38,400	
		2	3,26		3,00		19,560	
		2	3,04		3,00		18,240	
		2	2,16		3,00		12,960	
		2	3,51		3,00		21,060	
		2	1,00		3,00		6,000	
		2	3,00		3,00		18,000	
		4	2,40				9,600	
		2	6,50				13,000	
		4	4,00				16,000	
		4	4,50				18,000	
		12	1,96				23,520	
		2	10,00				20,000	
		2	4,26		3,00		25,560	
	(A deducir carpinterías)	-24	0,80		2,10		-40,320	
	Planta tercera							
		2	8,80		3,00		52,800	
		2	6,78		3,00		40,680	
		2	2,80		3,00		16,800	
		2	1,70		3,00		10,200	
		2	2,78		3,00		16,680	
	(A deducir carpinterías)	-2	0,80		2,10		-3,360	
	CASETA 1							
		1	5,56		3,00		16,680	
		1	3,00		3,00		9,000	
		1	2,00		3,00		6,000	
		1	1,28		3,00		3,840	
		1	2,26		3,00		6,780	
		1	1,88		3,00		5,640	
		1	2,50		3,00		7,500	
	(A deducir carpinterías)	-4	0,80		2,10		-6,720	
	CASETA 2							
		1	9,75		3,00		29,250	
		5	2,20		3,00		33,000	
		2	2,60		3,00		15,600	
		2	5,56		3,00		33,360	
	(A deducir carpinterías)	-8	0,80		2,10		-13,440	
						642,400	26,18	16.818,03

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 8 Instalaciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
8.1 Infraestructura de telecomunicaciones								
8.1.1	Ud. Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.					7,000	263,06	1.841,42
8.1.2	Ud. Equipamiento completo para RITU, hasta 10 PAU, en armario de 200x100x50 cm.					3,000	309,60	928,80
8.2 Audiovisuales								
8.2.1	Ud. Mástil para fijación de 3 antenas, de 3 m de altura y 40 mm de diámetro.					1,000	66,53	66,53
8.2.2	Ud. Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 1 dB de ganancia.					1,000	30,61	30,61
8.2.3	Ud. Antena parabólica Off-Set fija formada por reflector parabólico, de acero electrozincado, de 60 cm de diámetro, con conversor LNB universal.					1,000	49,05	49,05
8.2.4	Ud. Amplificador de mástil, de 3 entradas, BI/FM/BIII-UHF-FI.					1,000	62,01	62,01
8.2.5	Ud. Central de amplificación separada, de 3 entradas y 2 salidas.					1,000	89,12	89,12
8.2.6	M. Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro, de 0,285 dB/m de atenuación a 2150 MHz.					20,000	1,10	22,00
8.3 Calefacción, climatización y A.C.S.								
8.3.1	Ud. Caldera de pie, de baja temperatura, con cuerpo de chapa de acero, gran aislamiento térmico y puerta frontal con posibilidad de giro a izquierda o a derecha, para quemador presurizado de gasóleo o gas, potencia útil de 85 a 120 kW, peso 447 kg, dimensiones 1345x780x1110 mm, modelo Logano SK645 "BUDERUS", con cuadro de regulación Logamatic 4211 (con unidad de mando MEC 2) para la regulación de la caldera en función de la temperatura exterior, de un circuito de calefacción, del circuito de A.C.S. y del circuito de recirculación de A.C.S., con sonda de temperatura exterior,.					2,000	5.789,18	11.578,36
8.3.2	M. Tubería de distribución de agua fría de climatización formada por tubo de cobre rígido, de 10/12 mm de diámetro, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.					501,000	15,80	7.915,80
8.3.3	Ud. Radiador de aluminio inyectado, con 448,2 kcal/h de emisión calorífica, de 6 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.					18,000	108,25	1.948,50
8.3.4	Ud. Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, gama media, de 500x1156 mm, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.					13,000	536,81	6.978,53
8.4 Eléctricas								
8.4.1	Ud. Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 90 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm ² y 2 picas.					1,000	503,34	503,34

Suma y sigue ... 32.014,07

PRESUPUESTO PARCIAL N° 8 Instalaciones

N°	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
8.4.2	Ud. Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.					1,000	121,35	121,35
8.4.3	Ud. Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 250 A, esquema 7.					1,000	262,43	262,43
8.4.4	Ud. Red eléctrica de distribución interior de servicios generales compuesta de: cuadro de servicios generales; cuadro secundario: cuadro secundario de ascensor; circuitos con cableado bajo tubo protector para alimentación de los siguientes usos comunes: alumbrado de escaleras y zonas comunes, alumbrado de emergencia de escaleras y zonas comunes, portero electrónico o videoportero, tomas de corriente, 1 ascensor ITA-2, grupo de presión, recinto de telecomunicaciones; mecanismos.					1,000	2.944,62	2.944,62
8.4.5	Ud. Red eléctrica de distribución interior para local de 115 m ² , compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para aire acondicionado, 1 circuito para ventilación, 1 circuito para alumbrado de emergencia, 1 circuito para cierre automatizado, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).					1,000	1.311,22	1.311,22
8.4.6	Ud. Red eléctrica de distribución interior para local de 40 m ² , compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para aire acondicionado, 1 circuito para ventilación, 1 circuito para alumbrado de emergencia, 1 circuito para cierre automatizado, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).					1,000	873,70	873,70
8.4.7	Ud. Red eléctrica de distribución interior para local de 30 m ² , compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para aire acondicionado, 1 circuito para ventilación, 1 circuito para alumbrado de emergencia, 1 circuito para cierre automatizado, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).					1,000	791,05	791,05
8.5 Fontanería								
8.5.1	Ud. Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 20 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.					1,000	159,59	159,59
8.5.2	Ud. Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa y llave de paso de compuerta.					7,000	41,18	288,26
8.5.3	Ud. Preinstalación de contador general de agua de 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.					3,000	52,81	158,43
8.5.4	Ud. Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m ³ /h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, válvulas de esfera con conexiones roscadas hembra de 1/2" de diámetro.					3,000	47,73	143,19

Suma y sigue ... 39.067,91

PRESUPUESTO PARCIAL N° 8 Instalaciones

N°	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
8.5.5	Ud. Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.							
	Edificio principal	3				3,000		
	Caseta 1	2				2,000		
						5,000	217,43	1.087,15
8.5.6	Ud. Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bidé, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.							
	Edificio principal	12				12,000		
	caseta 2	6				6,000		
						18,000	297,04	5.346,72
8.5.7	Ud. Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.							
						1,000	198,37	198,37
8.6 Iluminación								
8.6.1	Ud. Luminaria para adosar a techo o pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W.							
	Edificio Principal	115				115,000		
	Caseta 1	18				18,000		
	Caseta 2	18				18,000		
						151,000	118,80	17.938,80
8.6.2	Ud. Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W.							
	Edificio Principal	20				20,000		
	Caseta 1	4				4,000		
	Caseta 2	8				8,000		
						32,000	135,06	4.321,92
8.7 Contra incendios								
8.7.1	Ud. Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.							
						7,000	39,38	275,66
8.7.2	Ud. Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.							
						30,000	41,98	1.259,40
8.7.3	Ud. Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.							
						7,000	6,12	42,84
8.7.4	Ud. Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.							
						3,000	6,14	18,42
8.8 Protección frente al rayo								
8.8.1	Ud. Sistema externo de protección frente al rayo, formado por pararrayos tipo punta Franklin, con semiángulo de protección de 25° para un nivel de protección 1, colocado en pared o estructura sobre mástil de acero galvanizado y 8 m de altura, y pletina conductora de cobre estañado.							
						1,000	3.441,03	3.441,03
8.9 Salubridad								
8.9.1	Ud. Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro, pegada con adhesivo.							
						1,000	7,29	7,29

Suma y sigue ... 73.005,51

PRESUPUESTO PARCIAL N° 8 Instalaciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
8.9.2	Ud. Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm y salidas vertical y horizontal.					7,000	49,52	346,64
8.9.3	Ud. Red interior de evacuación para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.							
	Edificio Principal	3				3,000		
	Caseta 1	2				2,000		
						5,000	154,72	773,60
8.9.4	Ud. Red interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha de obra, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.							
	Edificio Principal	12				12,000		
	Caseta 2	2				2,000		
						14,000	296,45	4.150,30
8.9.5	M. Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 70x110 mm.							
		4	11,30			45,200		
						45,200	19,45	879,14
8.9.6	M. Canalón cuadrada de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm, de 0,68 mm de espesor.							
						60,000	25,74	1.544,40
8.10 Transporte								
8.10.1	Ud. Ascensor hidráulico de impulsión oleodinámica de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel alto de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra colectiva de bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm.							
						1,000	18.879,25	18.879,25
8.10.2	Ud. Montacargas hidráulico de impulsión oleodinámica de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel alto de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra colectiva de bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm.							
						1,000	18.879,25	18.879,25
8.11 Seguridad								
8.11.1	Ud. Sistema de protección antirrobo para vivienda compuesto de central microprocesada de 8 zonas sin transmisor telefónico, 8 detectores de infrarrojos, 2 detectores de doble tecnología, 2 detectores de rotura de cristales, 2 teclados, sirena interior, sirena exterior.							
						1,000	1.695,24	1.695,24

Total presupuesto parcial n° 8 ... 120.153,33

PRESUPUESTO PARCIAL N° 9 Aislamientos e impermeabilizaciones

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
9.1 Aislamientos								
9.1.1	M². Aislamiento acústico sobre falso techo formado por fieltro de fibras textiles de algodón, aglomeradas con resinas termoendurecibles, espesor 20 mm, recubierto con un velo de poliéster en una de sus caras.							
	EDIFICIO PRINCIPAL							
	Planta baja	1	275,00			275,000		
	Planta primera	1	255,00			255,000		
	Planta segunda	1	215,00			215,000		
	Planta tercera	1	70,00			70,000		
	CASETA 1							
	Planta baja	1	46,00			46,000		
	Planta primera	1	46,00			46,000		
	CASETA 2							
	Planta baja	1	48,00			48,000		
	Planta primera	1	49,00			49,000		
						1.004,000	19,03	19.106,12
9.1.2	M². Aislamiento térmico horizontal de soleras en contacto con el terreno formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión ≥ 300 kPa, resistencia térmica 1,2 (m²K)/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado en la base de la solera, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).							
	EDIFICIO PRINCIPAL	275				275,000		
						275,000	13,53	3.720,75
9.2 Impermeabilizaciones								
9.2.1	M². Impermeabilización de galerías y balcones sobre espacios no habitables, realizada con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40/FP (140), adherida con imprimación asfáltica, tipo EA, al soporte de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra, con espesor medio de 4 cm y pendiente del 1% al 5%, acabado fratasado y protegida con capa separadora (no incluida en este precio).							
		2	6,40			12,800		
		1	6,00			6,000		
						18,800	27,39	514,93

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 10 Cubiertas

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.1 Inclinadas								
10.1.1	M². Cubierta inclinada con una pendiente media del 25%, compuesta de: formación de pendientes: panel, Sandwich Ondutherm H10+A30+FAN13 "ONDULINE", sobre entramado estructural (no incluido en este precio); cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con tornillos rosca-chapa sobre rastreles metálicos.							
	EDIFICIO PRINCIPAL	237,6				237,600		
						237,600	108,24	25.717,82
10.1.2	M². Cubierta inclinada con una pendiente media del 25%, compuesta de: formación de pendientes: tabla de madera de pino gallego machihembrada, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con tornillos rosca-chapa sobre rastreles metálicos.							
	CASETA 1	65				65,000		
	CASETA 2	70				70,000		
						135,000	62,74	8.469,90

Total presupuesto parcial nº 10 ... 34.187,72

PRESUPUESTO PARCIAL N° 11 Revestimientos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.1 Alicatados								
11.1.1	M². Alicatado con gres porcelánico pulido, 1/0/-/, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 T, con deslizamiento reducido, blanco, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC y ángulos de PVC y piezas especiales.							
	EDIFICIO PRINCIPAL							
	Planta baja							
	Cocina	1	5,84		3,00			17,520
		1	3,44		3,00			10,320
		1	4,09		3,00			12,270
		1	4,67		3,00			14,010
	(A deducir Carpinterías)	-2	0,80		2,90			-4,640
		-2	1,05		2,05			-4,305
	Aseos	2	3,54		3,00			21,240
		4	1,72		3,00			20,640
	(A deducir Carpinterías)	-2	0,80		2,10			-3,360
	Aseo Minusválidos	4	1,73		3,00			20,760
	(A deducir Carpinterías)	-1	0,80		2,10			-1,680
	Baño Hab. Minusválidos	2	3,31		3,00			19,860
		2	2,32		3,00			13,920
	(A deducir carpinterías)	-1	0,80		2,10			-1,680
		-1	1,30		2,05			-2,665
	Planta primera							
	Habitaciones individuales.	2	2,16		3,00			12,960
		2	2,85		3,00			17,100
		4	2,10		3,00			25,200
		4	1,99		3,00			23,880
	(A deducir Carpinterías)	-3	0,80		2,10			-5,040
		-2	1,30		2,05			-5,330
	Habitaciones dobles	2	2,31		3,00			13,860
		2	2,50		3,00			15,000
		4	2,43		3,00			29,160
		4	1,75		3,00			21,000
	(A deducir Carpinterías)	-3	0,80		2,90			-6,960
		-1	1,30		2,05			-2,665
	Planta segunda							
	Habitaciones individuales	2	2,16		3,00			12,960
		2	2,85		3,00			17,100
		4	2,10		3,00			25,200
		4	1,99		3,00			23,880
	(A deducir Carpinterías)	-3	0,80		2,10			-5,040
		-2	1,30		2,05			-5,330
	Habitaciones dobles	2	2,31		3,00			13,860
		2	2,50		3,00			15,000
		4	2,43		3,00			29,160
		4	1,75		3,00			21,000
	(A deducir Carpinterías)	-3	0,80		2,10			-5,040
		-1	1,30		2,05			-2,665
	CASETA 1							
	Planta baja	1	166,00		3,00			498,000
		1	1,70		3,00			5,100
	(A deducir carpintería)	-1	0,80		2,10			-1,680
	Planta primera	1	2,18		3,00			6,540
		1	1,20		3,00			3,600
	(A deducir carpintería)	-1	0,80		2,10			-1,680
		-1	1,00		1,20			-1,200
	CASETA 2							
	Planta baja	8	2,20		3,00			52,800
		8	2,30		3,00			55,200
	(A deducir carpintería)	-4	0,80		2,10			-6,720
	Planta primera	2	2,50		3,00			15,000
		4	2,20		3,00			26,400

(Continúa...)

Suma y sigue ... 29.495,76

PRESUPUESTO PARCIAL N° 11 Revestimientos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.1.1 RAG012	M² Alicatado con gres porcelánico pulido, 1/0/-, 20x20 cm, 8 €/m...							(Continuación...)
	(A deducir carpintería)	-2	0,80		2,10	-3,360		
		-2	1,00		1,20	-2,400		
						1.056,060	27,93	29.495,76
11.2 Pinturas en paramentos interiores								
11.2.1	M². Pintura plástica con textura lisa, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).							
	EDIFICIO PRINCIPAL							
	Planta baja							
	Salón social	2	5,41		3,00	32,460		
		1	3,23		3,00	9,690		
	(A deducir Carpinterías)	-3	1,30		2,05	-7,995		
	Recepción, oficina y armario para maletas.	2	5,15		3,00	30,900		
		4	1,85		3,00	22,200		
		3	1,15		3,00	10,350		
		1	2,68		3,00	8,040		
	(A deducir Carpinterías)	-3	1,30		2,05	-7,995		
		-1	0,80		2,10	-1,680		
	Comedor para el servicio	2	2,81		3,00	16,860		
		2	2,15		3,00	12,900		
	(A deducir carpintería)	-1	0,80		2,10	-1,680		
	Almacén de la ropa	2	2,81		3,00	16,860		
		2	2,15		3,00	12,900		
	(A deducir Carpinterías)	-1	1,30		2,05	-2,665		
		-1	0,80		2,10	-1,680		
	Habitación minusválidos	1	7,55		3,00	22,650		
		1	4,15		3,00	12,450		
		1	4,17		3,00	12,510		
		1	2,37		3,00	7,110		
		1	3,36		3,00	10,080		
		1	1,75		3,00	5,250		
	(A deducir carpinterías)	-2	0,80		2,10	-3,360		
		-2	1,30		2,05	-5,330		
	Pasillos	1	4,28		3,00	12,840		
		2	5,48		3,00	32,880		
		1	7,68		3,00	23,040		
		1	4,22		3,00	12,660		
		1	4,81		3,00	14,430		
	(A deducir carpinterías)	-9	0,80		2,10	-15,120		
	Planta primera							
	Habitaciones individuales	1	6,20		3,00	18,600		
		2	3,00		3,00	18,000		
		2	3,30		3,00	19,800		
		2	6,23		3,00	37,380		
		2	3,00		3,00	18,000		
		4	2,25		3,00	27,000		
		2	2,21		3,00	13,260		
		2	1,75		3,00	10,500		
	(A deducir Carpinterías)	-6	0,80		2,10	-10,080		
		-4	1,30		2,05	-10,660		
	Habitaciones dobles	1	3,25		3,00	9,750		
		1	0,90		3,00	2,700		
		1	2,25		3,00	6,750		
		1	3,20		3,00	9,600		
		1	3,64		3,00	10,920		
		1	2,50		3,00	7,500		
		1	1,70		3,00	5,100		
		2	4,97		3,00	29,820		
		2	3,20		3,00	19,200		
		2	4,38		3,00	26,280		
	(A deducir Carpinterías)	-6	0,80		2,10	-10,080		
		-6	1,30		2,05	-15,990		

(Continúa...)

Suma y sigue ... 42.041,76

PRESUPUESTO PARCIAL N° 11 Revestimientos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.2.1 RIP035	M² Pintura plástica con textura lisa,acabado mate, sobre parame...							(Continuación...)
	Distribuidor	2	13,00		3,00	78,000		
		1	4,50		3,00	13,500		
		2	1,80		3,00	10,800		
		1	6,30		3,00	18,900		
		1	2,30		3,00	6,900		
		1	5,30		3,00	15,900		
	(A deducir carpinterías)	-9	0,80		2,10	-15,120		
	Planta segunda							
	Habitaciones individuales	1	6,20		3,00	18,600		
		2	3,00		3,00	18,000		
		2	3,30		3,00	19,800		
		2	6,23		3,00	37,380		
		2	3,00		3,00	18,000		
		4	2,25		3,00	27,000		
		2	2,21		3,00	13,260		
		2	1,75		3,00	10,500		
	(A deducir Carpintería)	-6	0,80		2,10	-10,080		
		-4	1,30		2,05	-10,660		
	Habitaciones dobles							
		1	3,25		3,00	9,750		
		1	0,90		3,00	2,700		
		1	2,25		3,00	6,750		
		1	3,20		3,00	9,600		
		1	3,64		3,00	10,920		
		1	2,50		3,00	7,500		
		1	1,70		3,00	5,100		
		2	4,97		3,00	29,820		
		2	3,20		3,00	19,200		
		2	4,38		3,00	26,280		
	(A deducir carpinterías)	-6	0,80		2,10	-10,080		
		-6	1,30		2,05	-15,990		
	Distribuidor	2	13,00		3,00	78,000		
		1	4,50		3,00	13,500		
		2	1,80		3,00	10,800		
		1	6,30		3,00	18,900		
		1	2,30		3,00	6,900		
		1	5,30		3,00	15,900		
	(A deducir carpintería)	-9	0,80		2,10	-15,120		
	Planta tercera							
	Oficina	1	2,73		2,40	6,552		
		1	1,29		2,40	3,096		
		1	3,00		2,40	7,200		
		1	1,10		2,40	2,640		
		1	6,34		2,40	15,216		
	(A deducir carpintería)	-2	0,80		2,10	-3,360		
	Sala de juntas	1	6,30		2,40	15,120		
		2	1,00		2,40	4,800		
		2	1,68		2,40	8,064		
		2	2,77		2,40	13,296		
		1	3,40		2,40	8,160		
	(A deducir carpinterías)	-1	0,80		2,10	-1,680		
		-3	0,70		1,88	-3,948		
	Cuarto de máquinas	2	3,40		2,40	16,320		
		2	2,41		2,40	11,568		
	(A deducir carpintería)	-1	0,80		2,10	-1,680		
		-3	0,70		1,88	-3,948		
	CASETA 1							
	Planta baja							
	Bodega	1	4,36		3,00	13,080		
		1	3,00		3,00	9,000		
		2	2,00		3,00	12,000		
		1	5,13		3,00	15,390		
		1	3,50		3,00	10,500		
	(A deducir carpintería)	2	0,80		1,20	1,920		

(Continúa...)

Suma y sigue ... 42.041,76

PRESUPUESTO PARCIAL Nº 11 Revestimientos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.2.1 RIP035	M² Pintura plástica con textura lisa, acabado mate, sobre param...							(Continuación...)
	Distribuidor	1	4,36		3,00	13,080		
		1	3,70		3,00	11,100		
		1	3,95		3,00	11,850		
	(A deducir carpintería)	-1	0,80		2,10	-1,680		
		-1	2,00		2,10	-4,200		
	Planta primera							
	Lavandería	2	3,60		3,00	21,600		
		1	9,00		3,00	27,000		
		1	3,90		3,00	11,700		
		1	1,30		3,00	3,900		
		2	2,00		3,00	12,000		
	(A deducir carpintería)	-2	0,80		2,10	-3,360		
		-4	1,00		1,20	-4,800		
	Almacén	2	3,40		3,00	20,400		
		2	1,80		3,00	10,800		
	(A deducir carpintería)	-1	0,80		2,10	-1,680		
	CASETA 2							
	Planta baja							
	Vestuarios	4	3,25		3,00	39,000		
		4	4,21		3,00	50,520		
	(A deducir carpintería)	-4	0,80		2,10	-6,720		
		-2	0,95		0,95	-1,805		
		-2	1,20		2,10	-5,040		
	Planta primera							
	Habitaciones	2	5,60		3,00	33,600		
		2	4,21		3,00	25,260		
		2	3,40		3,00	20,400		
		2	2,59		3,00	15,540		
		2	2,26		3,00	13,560		
		1	4,57		3,00	13,710		
	(A deducir carpintería)	-4	0,80		2,10	-6,720		
		-4	1,00		1,20	-4,800		
	Escaleras	2	5,60		4,50	50,400		
	(A deducir carpintería)	-2	0,80		2,10	-3,360		
						1.556,576	8,06	12.546,00
11.3 Morteros industriales para revoco y enlucido								
11.3.1	M². Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado (no incluido en este precio); aislamiento térmico: panel rígido de lana de roca volcánica Rockciel -E- 444, "ROCKWOOL", de 65 mm de espesor; cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color marrón; recibida con mortero de cemento M-2,5.							
		1	4,00	7,50		30,000		
		1	4,20	7,00		29,400		
						59,400	64,28	3.818,23
11.4 Suelos y pavimentos								

Suma y sigue ... 45.859,99

PRESUPUESTO PARCIAL N° 11 Revestimientos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.4.1	M². Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, pulido 5/2/H/-, de 30x30 cm, 8 €/m², recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color blanco, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas.							
	EDIFICIO PRINCIPAL							
	Planta baja							
	Cocina	1	24,62					24,620
	Aseos	2	9,27					18,540
	Aseo minusválidos	1	9,27					9,270
	Baño habitación minusválidos	1	7,80					7,800
	Cafetería-Bar	1	22,16					22,160
	Planta primera							
	Baños habitaciones individuales							
		1	5,66					5,660
		2	4,00					8,000
	Baños habitaciones dobles	1	5,11					5,110
		2	4,00					8,000
	Terrazas	4	11,08					44,320
	Planta segunda							
	Baños habitaciones individuales							
		1	5,66					5,660
		2	4,00					8,000
	Baños habitaciones dobles	1	5,11					5,110
		2	4,00					8,000
	Terrazas	2	11,08					22,160
	CASETA 1							
	Planta baja							
	Aseo	1	2,74					2,740
	Distribuidor	1	11,76					11,760
	Bodega	1	22,62					22,620
	Almacén	1	5,78					5,780
	Planta primera							
	Almacén	1	6,21					6,210
	Lavandería	1	33,82					33,820
	Aseo	1	2,60					2,600
	CASETA 2							
	Planta baja							
	Vestuarios	2	13,89					27,780
	Baños	4	5,09					20,360
	Planta primera							
	Baños habitaciones	2	5,47					10,940
						347,020	21,35	7.408,88

PRESUPUESTO PARCIAL N° 11 Revestimientos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.4.2	M². Pavimento de moqueta de fibra sintética 100% poliamida, suministrada en rollos de 4x20 m, acabada en pelo cortado, colocada con adhesivo de contacto.							
	EDIFICIO PRINCIPAL							
	Planta baja							
	Salon social	1	18,09			18,090		
	Recepción	1	14,41			14,410		
	Comedor	1	23,00			23,000		
	Comedor de servicio	1	6,53			6,530		
	Almacén de ropa	1	4,91			4,910		
	Distribuidor	1	50,00			50,000		
	Habitación minusválidos	1	23,42			23,420		
	Planta prmera							
	Habitaciones individuales	1	13,44			13,440		
		2	12,34			24,680		
	Habitaciones dobles	1	17,58			17,580		
		2	15,48			30,960		
	Alamcén de ropa	1	2,45			2,450		
	Distribuidor	1	39,55			39,550		
	Planta segunda							
	Habitaciones individuales	1	13,44			13,440		
		2	12,34			24,680		
	Habitaciones dobles	1	17,58			17,580		
		2	15,48			30,960		
	Almacén de ropa	1	2,45			2,450		
	Distribuidor	1	39,55			39,550		
	Planta tercera							
	Oficina	1	41,09			41,090		
	Sala de juntas	1	16,20			16,200		
	CASETA 2							
	Planta primera	2	17,56			35,120		
						490,090	26,71	13.090,30

11.5 Falsos techos**11.5.1 M². Falso techo continuo para revestir, de placas nervadas de escayola, de 100x60x20 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.**

	EDIFICIO PRINCIPAL							
	Planta baja							
	Recepción	1	14,41			14,410		
	Salón social	1	18,09			18,090		
	Comedor	1	23,00			23,000		
	Cafetería-Bar	1	22,16			22,160		
	Aseos	3	9,27			27,810		
	Cocina	1	24,62			24,620		
	Comedor de servicio	1	6,53			6,530		
	Almacén de ropa	1	4,91			4,910		
	Habitación minusválidos	1	23,42			23,420		
	Baño habitación miusválidos	1	7,80			7,800		
	Planta primera							
	Habitaciones individuales	1	13,44			13,440		
		2	12,34			24,680		
	Habitaciones dobles	1	17,58			17,580		
		2	15,48			30,960		
	Baños habitaciones individuales	1	5,66			5,660		
		2	4,00			8,000		
	Baños habitaciones dobles	1	5,11			5,110		
		2	4,00			8,000		
	Almacén de ropa	1	2,45			2,450		
	Distribuidor	1	39,55			39,550		
	Planta segunda							
	Habitaciones individuales	1	13,44			13,440		
		2	12,34			24,680		
	Habitaciones dobles	1	17,58			17,580		
		2	15,48			30,960		

(Continúa...)

Suma y sigue ... 75.900,31

PRESUPUESTO PARCIAL N° 11 Revestimientos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.5.1 RTA010	M² Falso techo continuo para revestir, de placas nervadas de esc...							(Continuación...)
	Baños habitaciones individuales	1	5,66			5,660		
		2	4,00			8,000		
	Baños habitaciones dobles	1	5,11			5,110		
		2	4,00			8,000		
	Almacén de ropa	1	2,45			2,450		
	Distribuidor	1	39,55			39,550		
	Planta tercera							
	Oficina	1	41,09			41,090		
	Sala de juntas	1	16,20			16,200		
	CASETA 1							
	Planta baja							
	Aseo	1	2,74			2,740		
	Distribuidor	1	11,76			11,760		
	Bodega	1	22,62			22,620		
	Almacén	1	5,78			5,780		
	Planta primera							
	Lavandería	1	33,82			33,820		
	Almacén	1	6,21			6,210		
	Aseo	1	2,60			2,600		
	CASETA 2							
	Planta baja							
	Vestuarios	2	13,89			27,780		
	Baños vestuarios	4	5,09			20,360		
	Planta primera							
	Habitaciones	2	17,56			35,120		
	Baños habitaciones	2	5,47			10,940		
						720,630	13,24	9.541,14

Total presupuesto parcial nº 11 ... 75.900,31

PRESUPUESTO PARCIAL N° 12 Señalización y equipamiento

N°	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
12.1 Baños								
12.1.1	Ud. Lavabo con pedestal serie alta, color blanco, de 730x550 mm, equipado con grifería monomando, serie básica, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado blanco.							
	Edificio Principal	16				16,000		
	Caseta 1	2				2,000		
	Caseta 2	6				6,000		
						24,000	247,49	5.939,76
12.1.2	Ud. Plato de ducha acrílico gama alta color blanco, de 140x75 cm, con juego de desagüe, equipado con grifería monomando serie básica, acabado cromado.							
	Edificio Principal	13				13,000		
	Caseta 2	6				6,000		
						19,000	273,93	5.204,67
12.1.3	Ud. Inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie alta, color, de 500x380 mm, con cisterna con bastidor para recubrir con tabique de fábrica o placa de yeso y pulsador mecánico de doble accionamiento.							
	Edificio Principal	16				16,000		
	Caseta 1	2				2,000		
	Caseta 2	6				6,000		
						24,000	314,82	7.555,68
12.1.4	Ud. Bidé serie alta, color, sin tapa, equipado con grifería monomando, serie básica, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado blanco.							
	Edificio Principal	13				13,000		
	Caseta 2	2				2,000		
						15,000	259,85	3.897,75
12.2 Cocinas/galerías								
12.2.1	Ud. Amueblamiento de cocina con 3 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3 m de muebles altos, acabado laminado con frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.							
						3,000	1.139,13	3.417,39
12.2.2	Ud. Fregadero de acero inoxidable de 2 cubetas, de 1000x490 mm, con grifería monomando serie media acabado cromado, con aireador.							
						2,000	205,70	411,40
12.2.3	Ud. Placa de cocción a gas serie Cristal para encimera, con superficie de vidrio templado lux.							
						2,000	298,22	596,44
12.2.4	Ud. Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.							
						2,000	457,30	914,60
12.2.5	Ud. Encimera de cuarzo sintético "SILESTONE" Mythology Coral Troya pulido, acabado con canto simple, pulido y biselado de 400x60x2 cm para banco de cocina con 3 huecos y zócalo perimetral.							
						2,000	608,76	1.217,52

Total presupuesto parcial n° 12 ... 29.155,21

PRESUPUESTO PARCIAL N° 13 Gestión de residuos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
13.1	. 1% Sobre precio de Ejecución material en Materia de Gestión de Residuos					0,010	343.019,97	3.430,20

PRESUPUESTO PARCIAL N° 14 Control de calidad y ensayos

Nº	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
14.1	. 2% Sobre Precio de Ejecución Material Para Control de Calida y Ensayos					0,020	343.022,97	6.860,46

PRESUPUESTO PARCIAL N° 15 Seguridad y salud

N°	DESCRIPCION	UDS.	LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
15.1	. 2% Sobre Precio de Ejecución Material Para materia de Seguridad y Salud Laboral					0,020	343.022,97	6.860,46

Total presupuesto parcial n° 15 ... 6.860,46

RESUMEN POR CAPITULOS

CAPITULO ACTUACIONES PREVIAS	18.128,28
CAPITULO DEMOLICIONES	4.451,73
CAPITULO ACONDICIONAMIENTO DEL TERRENO	6.577,94
CAPITULO CIMENTACIONES	6.382,64
CAPITULO ESTRUCTURAS	46.948,71
CAPITULO FACHADAS	83.854,91
CAPITULO PARTICIONES	42.980,15
CAPITULO INSTALACIONES	120.153,33
CAPITULO AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES	23.341,80
CAPITULO CUBIERTAS	34.187,72
CAPITULO REVESTIMIENTOS	75.900,31
CAPITULO SEÑALIZACIÓN Y EQUIPAMIENTO	29.155,21
CAPITULO GESTIÓN DE RESIDUOS	3.430,20
CAPITULO CONTROL DE CALIDAD Y ENSAYOS	6.860,46
CAPITULO SEGURIDAD Y SALUD	6.860,46
REDONDEO.....	
PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL.....	<u>509.213,85</u>

EL PRESUPUESTO DE EJECUCION MATERIAL ASCIENDE A LAS EXPRESADAS QUINIENTOS NUEVE MIL DOSCIENTOS TRECE EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS.

Capítulo	Importe
Capítulo 1 Actuaciones previas	18.128,28
Capítulo 1.1 Desratización, desinfección y eliminación de plantas	425,40
Capítulo 1.2 Andamios y maquinaria de elevación	17.702,88
Capítulo 2 Demoliciones	4.451,73
Capítulo 2.1 Estructuras	573,60
Capítulo 2.2 Fachadas	1.551,96
Capítulo 2.3 Revestimientos	2.326,17
Capítulo 3 Acondicionamiento del terreno	6.577,94
Capítulo 3.1 Movimiento de tierras	220,00
Capítulo 3.2 Red de saneamiento horizontal	626,29
Capítulo 3.3 Nivelación	5.731,65
Capítulo 4 Cimentaciones	6.382,64
Capítulo 4.1 Regularización	1.381,80
Capítulo 4.2 Superficiales	571,22
Capítulo 4.3 Arriostramientos	316,81
Capítulo 4.4 Elementos singulares	289,77
Capítulo 4.5 Recalces	3.823,04
Capítulo 5 Estructuras	46.948,71
Capítulo 5.1 Hormigón armado	46.948,71
Capítulo 6 Fachadas	83.854,91
Capítulo 6.1 Fábricas y trasdosados	7.249,31
Capítulo 6.2 Carpintería exterior	56.703,79
Capítulo 6.3 Defensas de exteriores	11.683,08
Capítulo 6.4 Vidrios	3.480,06
Capítulo 6.5 Limpieza y tratamientos superficiales	4.738,67
Capítulo 7 Particiones	42.980,15
Capítulo 7.1 Armarios	5.255,40
Capítulo 7.2 Defensas interiores	1.996,68
Capítulo 7.3 Puertas de paso interiores	18.910,04
Capítulo 7.4 Entramados autoportantes	16.818,03
Capítulo 8 Instalaciones	120.153,33
Capítulo 8.1 Infraestructura de telecomunicaciones	2.770,22
Capítulo 8.2 Audiovisuales	319,32
Capítulo 8.3 Calefacción, climatización y A.C.S.	28.421,19
Capítulo 8.4 Eléctricas	6.807,71
Capítulo 8.5 Fontanería	7.381,71
Capítulo 8.6 Iluminación	22.260,72
Capítulo 8.7 Contra incendios	1.596,32
Capítulo 8.8 Protección frente al rayo	3.441,03
Capítulo 8.9 Salubridad	7.701,37
Capítulo 8.10 Transporte	37.758,50
Capítulo 8.11 Seguridad	1.695,24
Capítulo 9 Aislamientos e impermeabilizaciones	23.341,80
Capítulo 9.1 Aislamientos	22.826,87
Capítulo 9.2 Impermeabilizaciones	514,93
Capítulo 10 Cubiertas	34.187,72
Capítulo 10.1 Inclinadas	34.187,72
Capítulo 11 Revestimientos	75.900,31
Capítulo 11.1 Alicatados	29.495,76
Capítulo 11.2 Pinturas en paramentos interiores	12.546,00
Capítulo 11.3 Morteros industriales para revoco y enlucido	3.818,23
Capítulo 11.4 Suelos y pavimentos	20.499,18
Capítulo 11.5 Falsos techos	9.541,14
Capítulo 12 Señalización y equipamiento	29.155,21
Capítulo 12.1 Baños	22.597,86
Capítulo 12.2 Cocinas/galerías	6.557,35
Capítulo 13 Gestión de residuos	3.430,20
Capítulo 14 Control de calidad y ensayos	6.860,46
Capítulo 15 Seguridad y salud	6.860,46
Presupuesto de ejecución material	509.213,85
6% de gastos generales	30.552,83
13% de beneficio industrial	66.197,80
Suma	605.964,48
10% IVA	60.596,45
Presupuesto de ejecución por contrata	666.560,93

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de SEISCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL QUINIENTOS SESENTA EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS.

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
1 Actuaciones previas				
1.1 Desratización, desinfección y eliminación de plantas				
1.1.1	ODP030	m ²	Limpieza de arbustos y hierbas en paramento vertical. Limpieza de los paramentos verticales de la casa destinada al uso hostelero, y limpieza de los paramentos verticales de las casetas destinados a las actividades de servicio.	
	mt48pla030	0,005 l	Herbicida de contacto para la destrucci...	10,04 0,05
	mq09pla010	0,019 h	Bomba manual de pistón para tratamien...	17,30 0,33
	mo059	0,014 h	Peón especializado construcción.	14,60 0,20
	mo060	0,049 h	Peón ordinario construcción.	14,31 0,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1,28 0,03
		3,000 %	Costes indirectos	1,31 0,04
			Precio total por m²	1,35
Son un euro con treinta y cinco céntimos				
1.1.2	DFD030	m	Limpieza y Recuperación de balastrada formada por balaustres de piedra de sección circular y 65 cm de altura, con medios manuales.	
	mo060	0,194 h	Peón ordinario construcción.	14,31 2,78
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2,78 0,06
		3,000 %	Costes indirectos	2,84 0,09
			Precio total por m	2,93
Son dos euros con noventa y tres céntimos				
1.2 Andamios y maquinaria de elevación				
1.2.1	OXA010	Ud	Alquiler diario de andamio eléctrico, formado por plataforma elevadora sobre mástil.	
	mq07and01...	1,249 Ud	Alquiler diario de andamio eléctrico, for...	81,50 101,79
	%	2,000 %	Medios auxiliares	101,79 2,04
		3,000 %	Costes indirectos	103,83 3,11
			Precio total por Ud	106,94
Son ciento seis euros con noventa y cuatro céntimos				
1.2.2	OXT010	Ud	Alquiler mensual de grúa torre de 40 m de flecha y 1000 kg de carga máxima.	
	mq07gto010db	1,249 Ud	Alquiler mensual de grúa torre para tran...	1.167,02 1.457,61
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.457,61 29,15
		3,000 %	Costes indirectos	1.486,76 44,60
			Precio total por Ud	1.531,36
Son mil quinientos treinta y un euros con treinta y seis céntimos				
1.2.3	OXT030	Ud	Montaje y desmontaje de grúa torre de 40 m de flecha y 1000 kg de carga en punta, sin incluir cimentación.	
	mq07gto030db	1,249 Ud	Montaje y desmontaje de grúa torre par...	3.023,51 3.776,36
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3.776,36 75,53
		3,000 %	Costes indirectos	3.851,89 115,56
			Precio total por Ud	3.967,45
Son tres mil novecientos sesenta y siete euros con cuarenta y cinco céntimos				
1.2.4	OXT011	Ud	Tramo de empotramiento de grúa torre.	
	mt07www020	1,000 Ud	Suministro y colocación de tramo de e...	1.136,11 1.136,11
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.136,11 22,72
		3,000 %	Costes indirectos	1.158,83 34,76
			Precio total por Ud	1.193,59
Son mil ciento noventa y tres euros con cincuenta y nueve céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2 Demoliciones				
2.1 Estructuras				
2.1.1	DEA050	m	Demolición de vigas metálica formada por perfil de acero laminado IPE 80 o similar, situado en el interior de las ruinas de la casa, de hasta 4 m de longitud , con equipo de oxicorte, y carga manual de escombros a camión o contenedor.	
	mq08sol010		0,136 h Equipo de oxicorte, con acetileno como ...	5,59
	mo010		0,114 h Oficial 1ª soldador.	15,92
	mo060		0,456 h Peón ordinario construcción.	14,31
	%		2,000 % Medios auxiliares	9,10
			3,000 % Costes indirectos	9,28
			Precio total por m	9,56
Son nueve euros con cincuenta y seis céntimos				
2.2 Fachadas				
2.2.1	DFF010	m ²	Demolición de hoja exterior en cerramiento de fachada, de fábrica vista, formada por ladrillo perforado de 11/12 cm de espesor, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo060		0,528 h Peón ordinario construcción.	14,31
	%		2,000 % Medios auxiliares	7,56
			3,000 % Costes indirectos	7,71
			Precio total por m²	7,94
Son siete euros con noventa y cuatro céntimos				
2.2.2	DFD020	m	Levantamiento de barandilla metálica recta, de 100 cm de altura, situada en balcón o terraza de fachada y recibida en obra de fábrica, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mq08sol010		0,135 h Equipo de oxicorte, con acetileno como ...	5,59
	mo010		0,117 h Oficial 1ª soldador.	15,92
	mo060		0,233 h Peón ordinario construcción.	14,31
	%		2,000 % Medios auxiliares	5,94
			3,000 % Costes indirectos	6,06
			Precio total por m	6,24
Son seis euros con veinticuatro céntimos				
2.2.3	DFR080	m	Demolición de cornisa de piedra natural, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo011		0,292 h Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo060		0,292 h Peón ordinario construcción.	14,31
	%		2,000 % Medios auxiliares	8,76
			3,000 % Costes indirectos	8,94
			Precio total por m	9,21
Son nueve euros con veintiun céntimos				
2.3 Revestimientos				
2.3.1	DRE010	m	Levantamiento de revestimiento de piedra natural, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mo060		0,329 h Peón ordinario construcción.	14,31
	%		2,000 % Medios auxiliares	4,71
			3,000 % Costes indirectos	4,80
			Precio total por m	4,94
Son cuatro euros con noventa y cuatro céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
2.3.2	DRF010	m ²	Picado de enfoscado de cal y cemento, aplicado sobre paramento vertical exterior de más de 3 m de altura, con martillo eléctrico, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.	
	mq05mai040	0,472 h	Martillo eléctrico.	1,73
	mo060	0,464 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,46
		3,000 %	Costes indirectos	7,61
			Precio total por m²	7,84

Son siete euros con ochenta y cuatro céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
3 Acondicionamiento del terreno				
3.1 Movimiento de tierras				
3.1.1	ADL010	m ²	Desbroce y limpieza del terreno con una profundidad mínima de 25 cm, con medios mecánicos, retirada de los materiales excavados y carga a camión, sin incluir el transporte a vertedero autorizado.	
	mq01pan010	0,018 h	Pala cargadora s/neumáticos 85 CV/1,2...	37,77
	mq09sie010	0,005 h	Motosierra a gasolina.	2,36
	mo060	0,005 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	0,76
		3,000 %	Costes indirectos	0,78
Precio total por m²				0,80
Son ochenta céntimos				
3.2 Red de saneamiento horizontal				
3.2.1	ASA010	Ud	Arqueta de paso, de obra de fábrica, registrable, de dimensiones interiores 40x40x50 cm, con tapa prefabricada de hormigón armado.	
	mt10hmf010...	0,153 m ³	Hormigón HM-30/B/20/I+Qb, fabricado ...	53,65
	mt04lma010a	80,000 Ud	Ladrillo cerámico macizo de elaboració...	0,18
	mt09mor010c	0,030 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	84,16
	mt11var110	1,000 Ud	Conjunto de piezas de PVC para realiza...	4,67
	mt09mor010f	0,014 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	108,98
	mt11var100	1,000 Ud	Conjunto de elementos necesarios para...	6,48
	mt11arf010a	1,000 Ud	Tapa de hormigón armado prefabricada...	11,08
	mo011	1,401 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo060	1,001 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	85,16
		3,000 %	Costes indirectos	86,86
Precio total por Ud				89,47
Son ochenta y nueve euros con cuarenta y siete céntimos				
3.3 Nivelación				
3.3.1	ANS020	m ²	Solera ventilada de hormigón, con encofrado perdido de polipropileno reforzado, de 55+4 cm de canto, hormigón HA-25/B/20/I/a fabricado en central y vertido con bomba; mallazo ME 15x15, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080, en capa de compresión de 4 cm de espesor.	
	mt07cid010aar	1,050 m ²	Encofrado perdido, de polipropileno reci...	11,61
	mt07ame01...	1,100 m ²	Malla electrosoldada ME 15x15 Ø 5-5 B...	1,22
	mt10haf010...	0,120 m ³	Hormigón HA-25/B/20/I/a, fabricado en ...	42,99
	mq06vib020	0,102 h	Regla vibrante de 3 m.	4,08
	mo011	0,092 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo046	0,092 h	Ayudante construcción.	14,70
	mo060	0,092 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	23,22
		3,000 %	Costes indirectos	23,68
Precio total por m²				24,39
Son veinticuatro euros con treinta y nueve céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción			Total
4 Cimentaciones						
4.1 Regularización						
4.1.1	CRL010	m ²	Capa de hormigón de limpieza HL-150/B/20 fabricado en central y vertido con cubilote, de 10 cm de espesor.			
	mt10hmf011...	0,105 m ³	Hormigón de limpieza HL-150/B/20, fabr...	33,91		3,56
	mo011	0,068 h	Oficial 1ª construcción.	15,67		1,07
	mo060	0,068 h	Peón ordinario construcción.	14,31		0,97
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,60		0,11
		3,000 %	Costes indirectos	5,71		0,17
				Precio total por m²		5,88
Son cinco euros con ochenta y ocho céntimos						
4.2 Superficiales						
4.2.1	CSZ010	m ³	Zapata de cimentación de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 50 kg/m³.			
	mt07aco020a	8,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologa...	0,08		0,64
	mt07aco010c	50,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 1...	0,61		30,50
	mt10haf010...	1,100 m ³	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en ...	40,39		44,43
	mo011	0,358 h	Oficial 1ª construcción.	15,67		5,61
	mo060	0,358 h	Peón ordinario construcción.	14,31		5,12
	%	2,000 %	Medios auxiliares	86,30		1,73
		3,000 %	Costes indirectos	88,03		2,64
				Precio total por m³		90,67
Son noventa euros con sesenta y siete céntimos						
4.3 Arriostramientos						
4.3.1	CAV010	m ³	Viga de atado, HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, cuantía 60 kg/m³.			
	mt07aco020a	10,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologa...	0,08		0,80
	mt07aco010c	60,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 1...	0,61		36,60
	mt10haf010...	1,050 m ³	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en ...	40,39		42,41
	mo011	0,071 h	Oficial 1ª construcción.	15,67		1,11
	mo060	0,071 h	Peón ordinario construcción.	14,31		1,02
	%	2,000 %	Medios auxiliares	81,94		1,64
		3,000 %	Costes indirectos	83,58		2,51
				Precio total por m³		86,09
Son ochenta y seis euros con nueve céntimos						
4.4 Elementos singulares						
4.4.1	CVF010b	m ³	Vaso de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, con 50 kg/m³ de acero UNE-EN 10080 B 500 S, para formación de foso de ascensor enterrado a nivel de la cimentación.			
	mt08eme050	1,800 m ²	Encofrado con panel metálico en ciment...	3,49		6,28
	mt07aco010c	50,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 1...	0,61		30,50
	mt10haf010...	1,100 m ³	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en ...	40,39		44,43
	mo011	0,358 h	Oficial 1ª construcción.	15,67		5,61
	mo060	0,358 h	Peón ordinario construcción.	14,31		5,12
	%	2,000 %	Medios auxiliares	91,94		1,84
		3,000 %	Costes indirectos	93,78		2,81
				Precio total por m³		96,59
Son noventa y seis euros con cincuenta y nueve céntimos						
4.5 Recalces						

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
4.5.1	CZI010	m ³	Mortero fluido de retracción compensada, utilizada para el relleno mediante inyección de los huecos existentes en cimentación, constituida por mampostería en seco, gravas o cascotes, para refuerzo de la misma.	
	mt08aaa010a	0,500 m ³	Agua.	0,87
	mt09reh360af	1.428,600 kg	Mortero fluido de retracción compensad...	0,47
	mq03mpi040	0,613 h	Equipo para inyecciones de lechada de ...	330,06
	mo011	1,179 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo060	0,590 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	mo059	0,590 h	Peón especializado construcción.	14,60
	%	2,000 %	Medios auxiliares	909,73
		3,000 %	Costes indirectos	927,92
Precio total por m³				955,76
Son novecientos cincuenta y cinco euros con setenta y seis céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
5 Estructuras				
5.1 Hormigón armado				
5.1.1	EHE020	m ²	Losa de escalera y peldañado de hormigón visto HA-25/B/12/IIa fabricado en central y vertido con cubilote, acero UNE-EN 10080 B 500 S, 25 kg/m², e=15 cm, encofrado de madera.	
	mt08eve030	1,250 m ²	Montaje y desmontaje de encofrado par...	27,92
	mt08eve040	0,900 m ²	Montaje y desmontaje de encofrado par...	15,19
	mt07aco020f	3,000 Ud	Separador de plástico rígido, homologa...	0,05
	mt07aco010c	25,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 1...	0,61
	mt10haf010...	0,275 m ³	Hormigón HA-25/B/12/IIa, fabricado en ...	41,51
	mo011	0,873 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo046	0,873 h	Ayudante construcción.	14,70
	mo060	0,437 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	108,15
		3,000 %	Costes indirectos	110,31
Precio total por m²				113,62
Son ciento trece euros con sesenta y dos céntimos				
5.1.2	EHU020	m ²	Estructura de hormigón armado HA-25/B/20/IIa fabricado en central y vertido con cubilote; volumen total de hormigón 0,177 m³/m²; acero UNE-EN 10080 B 500 S con una cuantía total de 14 kg/m²; forjado unidireccional, horizontal, de canto 30 = 25+5 cm; vigueta pretensada; bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm; malla electrosoldada ME 20x20, Ø 5 mm, acero B 500 T 6x2,20 UNE-EN 10080 en capa de compresión; vigas descolgadas; soportes con altura libre de hasta 3 m.	
	mt07aco020b	0,500 Ud	Separador de plástico rígido, homologa...	0,04
	mt08eup010aa	0,350 m ²	Montaje y desmontaje de encofrado par...	7,97
	mt08eva010a	0,560 m ²	Encofrado y desencofrado continuo con...	26,33
	mt08efu010a	0,820 m ²	Montaje y desmontaje de sistema de en...	2,05
	mt07bho010d	5,625 Ud	Bovedilla de hormigón, 60x20x25 cm, in...	0,41
	mt08cor010a	0,100 m	Molde de poliestireno expandido para c...	6,70
	mt07vau010a	0,165 m	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = <4 ...	3,30
	mt07vau010b	0,908 m	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = 4/5...	3,52
	mt07vau010c	0,495 m	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = 5/6...	4,01
	mt07vau010d	0,083 m	Vigueta pretensada, T-18, Lmedia = >6 ...	4,91
	mt07aco020c	0,800 Ud	Separador de plástico rígido, homologa...	0,05
	mt07aco010c	14,000 kg	Acero en barras corrugadas, UNE-EN 1...	0,61
	mt07ame01...	1,100 m ²	Malla electrosoldada ME 20x20 Ø 5-5 B...	0,94
	mt10haf010...	0,177 m ³	Hormigón HA-25/B/20/IIa, fabricado en ...	40,39
	mo011	0,692 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo046	0,692 h	Ayudante construcción.	14,70
	mo060	0,346 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	71,06
		3,000 %	Costes indirectos	72,48
Precio total por m²				74,65
Son setenta y cuatro euros con sesenta y cinco céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6 Fachadas				
6.1 Fábricas y trasdosados				
6.1.1	FFW015	m ²	Trasdosado autoportante libre sobre cerramiento de fachada, W 625 "KNAUF" realizado con placa de yeso laminado - 15 cortafuego (DF) , anclada a los forjados mediante estructura formada por canales y montantes; 63 mm de espesor total, separación entre montantes 600 mm.	
	mt12pik015	0,100 kg	Pasta de agarre Perfix "KNAUF", según...	0,46
	mt12pik020c	0,700 m	Canal 48/30 "KNAUF" de acero galvani...	0,88
	mt12pik010c	2,000 m	Montante 48/35 "KNAUF" de acero galv...	1,08
	mt12pck020b	1,200 m	Banda acústica de dilatación "KNAUF" ...	0,21
	mt12ppk010cb	1,050 m ²	Placa de yeso laminado DF / UNE-EN 5...	6,26
	mt12ptk010ad	14,000 Ud	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" 3,5...	0,01
	mt12psg220	1,600 Ud	Fijación compuesta por taco y tornillo 5...	0,05
	mt12pik010b	0,300 kg	Pasta de juntas Jointfiller F-1 GLS "KN...	1,05
	mt12pck010a	1,600 m	Cinta de juntas "KNAUF" de 50 mm de ...	0,03
	mo006	0,397 h	Oficial 1ª montador.	16,18
	mo048	0,137 h	Ayudante montador.	14,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,67
		3,000 %	Costes indirectos	19,04
Precio total por m²				19,61
Son diecinueve euros con sesenta y un céntimos				
6.2 Carpintería exterior				
6.2.1	FCL060e	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 130x250 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	mt25pem01...	7,600 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 m...	2,85
	mt25pfx010ca	7,600 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	10,79
	mt25pfx020ca	12,300 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	14,55
	mt25pfx030ca	11,580 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	1,84
	mt25pfx035ca	2,390 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	12,71
	mt15sja100	0,266 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	2,46
	mt25pfx200c...	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de ...	17,60
	mt25pco015...	3,575 m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, ...	17,42
	mt25pfx170aa	5,000 m	Guía de persiana de aluminio anodizad...	10,67
	mo009	6,912 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,92
	mo032	6,971 h	Ayudante cerrajero.	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	681,13
		3,000 %	Costes indirectos	694,75
Precio total por Ud				715,59
Son setecientos quince euros con cincuenta y nueve céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.2.2	FCL060	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 130x205 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	mt25pem01...	6,700 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 m...	2,85
	mt25pfx010ca	6,700 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	10,79
	mt25pfx020ca	10,500 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	14,55
	mt25pfx030ca	9,780 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	1,84
	mt25pfx035ca	1,940 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	12,71
	mt15sja100	0,235 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	2,46
	mt25pfx200c...	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de ...	17,60
	mt25pco015...	2,932 m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, ...	17,42
	mt25pfx170aa	4,100 m	Guía de persiana de aluminio anodizad...	10,67
	mo009	6,712 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,92
	mo032	6,770 h	Ayudante cerrajero.	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	606,63
		3,000 %	Costes indirectos	618,76
Precio total por Ud				637,32
Son seiscientos treinta y siete euros con treinta y dos céntimos				
6.2.3	FCL060b	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 275x230 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	mt25pem01...	10,100 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 m...	2,85
	mt25pfx010ca	10,100 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	10,79
	mt25pfx020ca	14,400 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	14,55
	mt25pfx030ca	13,680 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	1,84
	mt25pfx035ca	2,190 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	12,71
	mt15sja100	0,354 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	2,46
	mt25pfx200c...	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de ...	17,60
	mt25pco015...	6,958 m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, ...	17,42
	mt25pfx170aa	4,600 m	Guía de persiana de aluminio anodizad...	10,67
	mo009	6,929 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,92
	mo032	6,988 h	Ayudante cerrajero.	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	802,50
		3,000 %	Costes indirectos	818,55
Precio total por Ud				843,11
Son ochocientos cuarenta y tres euros con once céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.2.4	FCL060c	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 145x230 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	mt25pem01...	7,500 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 m...	2,85
	mt25pfx010ca	7,500 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	10,79
	mt25pfx020ca	11,800 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	14,55
	mt25pfx030ca	11,080 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	1,84
	mt25pfx035ca	2,190 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	12,71
	mt15sja100	0,263 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	2,46
	mt25pfx200c...	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de ...	17,60
	mt25pco015...	3,669 m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, ...	17,42
	mt25pfx170aa	4,600 m	Guía de persiana de aluminio anodizad...	10,67
	mo009	6,929 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,92
	mo032	6,988 h	Ayudante cerrajero.	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	666,91
		3,000 %	Costes indirectos	680,25
Precio total por Ud				700,66
Son setecientos euros con sesenta y seis céntimos				
6.2.5	FCL060d	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 80x190 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	mt25pem01...	5,400 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 m...	2,85
	mt25pfx010ca	5,400 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	10,79
	mt25pfx020ca	8,900 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	14,55
	mt25pfx030ca	8,180 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	1,84
	mt25pfx035ca	1,790 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	12,71
	mt15sja100	0,189 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	2,46
	mt25pfx200c...	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de ...	17,60
	mt25pco015...	1,672 m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, ...	17,42
	mt25pfx170aa	3,800 m	Guía de persiana de aluminio anodizad...	10,67
	mo009	6,319 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,92
	mo032	6,378 h	Ayudante cerrajero.	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	523,44
		3,000 %	Costes indirectos	533,91
Precio total por Ud				549,93
Son quinientos cuarenta y nueve euros con noventa y tres céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.2.6	FCL060f	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 80x250 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	mt25pem01...	6,600 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 m...	2,85
	mt25pfx010ca	6,600 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	10,79
	mt25pfx020ca	11,300 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	14,55
	mt25pfx030ca	10,580 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	1,84
	mt25pfx035ca	2,390 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	12,71
	mt15sja100	0,231 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	2,46
	mt25pco015...	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de ...	17,60
	mt25pco015...	2,200 m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, ...	17,42
	mt25pfx170aa	5,000 m	Guía de persiana de aluminio anodizad...	10,67
	mo009	6,484 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,92
	mo032	6,542 h	Ayudante cerrajero.	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	613,92
		3,000 %	Costes indirectos	626,20
Precio total por Ud				644,99
Son seiscientos cuarenta y cuatro euros con noventa y nueve céntimos				
6.2.7	FCL060g	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de fijo de aluminio, de 95x95 cm, serie alta, formada por una hoja, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	mt25pem01...	3,800 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 m...	2,85
	mt25pfx010ca	3,800 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	10,79
	mt25pfx030ca	4,680 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	1,84
	mt15sja100	0,133 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	2,46
	mt25pco015...	0,993 m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, ...	17,42
	mt25pfx170aa	1,900 m	Guía de persiana de aluminio anodizad...	10,67
	mo009	5,805 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,92
	mo032	5,798 h	Ayudante cerrajero.	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	276,34
		3,000 %	Costes indirectos	281,87
Precio total por Ud				290,33
Son doscientos noventa euros con treinta y tres céntimos				
6.2.8	FCL060h	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de ventana de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 100x120 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilera provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	mt25pem01...	4,400 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 m...	2,85
	mt25pfx010ca	4,400 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	10,79
	mt25pfx020ca	6,500 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	14,55
	mt25pfx030ca	5,780 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	1,84
	mt25pfx035ca	1,090 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	12,71
	mt15sja100	0,154 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	2,46
	mt25pfx200c...	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de ...	17,60
	mt25pco015...	1,320 m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, ...	17,42
	mt25pfx170aa	2,400 m	Guía de persiana de aluminio anodizad...	10,67
	mo009	6,031 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,92
	mo032	6,090 h	Ayudante cerrajero.	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	431,57
		3,000 %	Costes indirectos	440,20
Precio total por Ud				453,41
Son cuatrocientos cincuenta y tres euros con cuarenta y un céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.2.9	FCL060i	Ud	Carpintería de aluminio, anodizado natural, para conformado de puerta de aluminio, abisagrada practicable de apertura hacia el interior, de 120x220 cm, serie alta, formada por dos hojas, con perfilería provista de rotura de puente térmico y con premarco. Compacto incorporado (monoblock), persiana de lamas de PVC, con accionamiento manual mediante cinta y recogedor.	
	mt25pem01...	5,600 m	Premarco de aluminio de 30x20x1,5 m...	2,85
	mt25pfx015ca	5,600 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	13,45
	mt25pfx025ca	9,700 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	17,84
	mt25pfx030ca	10,180 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	1,84
	mt25pfx035ca	2,120 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	12,71
	mt25pfx040ca	0,860 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	21,56
	mt25pfx045ca	1,060 m	Perfil de aluminio anodizado natural, pa...	2,46
	mt15sja100	0,238 Ud	Cartucho de masilla de silicona neutra p...	2,46
	mt25pfx200c...	1,000 Ud	Kit compuesto por escuadras, tapas de ...	17,87
	mt25pco015...	2,904 m ²	Persiana de lamas enrollables de PVC, ...	17,42
	mt25pfx170aa	4,400 m	Guía de persiana de aluminio anodizad...	10,67
	mo009	6,672 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,92
	mo032	6,792 h	Ayudante cerrajero.	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	653,63
		3,000 %	Costes indirectos	666,70
Precio total por Ud				686,70
Son seiscientos ochenta y seis euros con setenta céntimos				
6.3 Defensas de exteriores				
6.3.1	FDD030	Ud	Barandilla modular de acero laminado en caliente, modelo BAL-ROT V "TRENZA METAL", de 110 cm de altura y 160 cm de longitud, con acabado en color gris acero con textura férrea.	
	mt26aae011...	1,600 m	Barandilla de acero laminado en calient...	154,68
	mo009	0,768 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,92
	mo032	0,768 h	Ayudante cerrajero.	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	271,06
		3,000 %	Costes indirectos	276,48
Precio total por Ud				284,77
Son doscientos ochenta y cuatro euros con setenta y siete céntimos				
6.3.2	FDB010	m	Balaustrada recta formada por balaustres de piedra tosca acabado rústico de sección circular de 70 cm de altura y 15 cm de diámetro, pasamanos de 17x7x100 cm.	
	mt20bhp010...	4,000 Ud	Balaustre circular de piedra tosca acab...	8,26
	mt20bhp030ca	1,000 m	Pasamanos de piedra tosca acabado rú...	7,58
	mt09mor030b	0,080 m ³	Mortero bastardo de cal y cemento blan...	118,32
	mo011	0,854 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo060	0,854 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	75,69
		3,000 %	Costes indirectos	77,20
Precio total por m				79,52
Son setenta y nueve euros con cincuenta y dos céntimos				
6.4 Vidrios				
6.4.1	FVC010	m²	Doble acristalamiento estándar, 4/8/6, con calzos y sellado continuo.	
	mt21veg011...	1,006 m ²	Doble acristalamiento estándar, conjunt...	16,92
	mt21vva015	0,580 Ud	Cartucho de silicona sintética incolora d...	2,04
	mt21vva021	1,000 Ud	Material auxiliar para la colocación de vi...	1,06
	mo028	0,377 h	Oficial 1ª cristalero.	15,21
	mo057	0,377 h	Ayudante cristalero.	14,58
	%	2,000 %	Medios auxiliares	30,49
		3,000 %	Costes indirectos	31,10
Precio total por m²				32,03
Son treinta y dos euros con tres céntimos				

6.5 Limpieza y tratamientos superficiales

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
6.5.1	FZB030	m ²	Limpieza mecánica de fachada de fábrica de sillería en mal estado de conservación, mediante proyección de spray de agua atomizada (tamaño de gota 1 µ) a baja presión (hasta 5 atm), considerando un grado de complejidad medio.	
	mt08aaa010a	0,422 m ³	Agua.	0,87
	mq05lch020b	0,377 h	Equipo de chorro de agua a presión, co...	3,27
	mo059	0,315 h	Peón especializado construcción.	14,60
	mo011	0,350 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	%	2,000 %	Medios auxiliares	11,68
		3,000 %	Costes indirectos	11,91
			Precio total por m²	12,27

Son doce euros con veintisiete céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7 Particiones				
7.1 Armarios				
7.1.1	PAF010	Ud	Armario prefabricado para empotrar de dos hojas correderas, de 250x80x60 cm de tablero melamínico.	
	mt22eap020aa	1,000 Ud	Block de armario prefabricado para em...	289,12
	mo008	1,901 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93
	mo031	0,951 h	Ayudante carpintero.	14,82
	%	2,000 %	Medios auxiliares	333,49
		3,000 %	Costes indirectos	340,16
Precio total por Ud				350,36
Son trescientos cincuenta euros con treinta y seis céntimos				
7.2 Defensas interiores				
7.2.1	PDB010	m	Barandilla metálica de tubo hueco de acero laminado en frío de 90 cm de altura, con bastidor sencillo y montantes y barrotes verticales, para escalera de tres tramos rectos con mesetas intermedias.	
	mt26aaa031	1,000 Ud	Repercusión, por m de barandilla, de el...	1,60
	mt26dbe010...	1,000 m	Barandilla metálica de tubo hueco de ac...	49,98
	mo060	0,220 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	mo009	1,166 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,92
	mo032	1,166 h	Ayudante cerrajero.	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	90,50
		3,000 %	Costes indirectos	92,31
Precio total por m				95,08
Son noventa y cinco euros con ocho céntimos				
7.3 Puertas de paso interiores				
7.3.1	PPM010	Ud	Puerta de paso ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, entablada de madera maciza, barnizada en taller, con entablado con entablado horizontal de madera maciza de pino melis; precerco de pino país de 150x35 mm; galces macizos, de pino melis de 150x20 mm; tapajuntas macizos, de pino melis de 70x15 mm.	
	mt22aap011...	1,000 Ud	Precerco de madera de pino, 150x35 m...	25,44
	mt22agc010...	5,100 m	Galce macizo, pino melis, 150x20 mm, ...	5,15
	mt22atc010fbc	10,400 m	Tapajuntas macizo, pino melis, 70x15 ...	2,27
	mt22pxb020...	1,000 Ud	Puerta de paso ciega de pino melis, de ...	167,19
	mt23ibf010a	3,000 Ud	Pernio de 110x60 mm, en hierro plano p...	0,26
	mt23ppb011	18,000 Ud	Tornillo de acero 19/22 mm.	0,02
	mt23ppb200	1,000 Ud	Cerradura de embutir, frente, accesorio...	9,21
	mt23hbf010...	1,000 Ud	Juego de manivela y escudo largo de hi...	8,13
	mo008	1,066 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93
	mo031	1,066 h	Ayudante carpintero.	14,82
	%	2,000 %	Medios auxiliares	293,77
		3,000 %	Costes indirectos	299,65
Precio total por Ud				308,64
Son trescientos ocho euros con sesenta y cuatro céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.3.2	PPM010c	Ud	Puerta de paso corredera para doble tabique con hueco, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero aglomerado directo, barnizada en taller, de pino país, modelo con moldura recta; precerco de pino país de 120x35 mm; galces de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 120x20 mm; tapajuntas de MDF, con rechapado de madera, de pino país de 70x10 mm.	
	mt22aap011...	2,000 Ud	Precerco de madera de pino, 120x35 m...	21,25
	mt22aga010...	10,200 m	Galce de MDF, con rechapado de made...	4,12
	mt23ppb100a	1,000 Ud	Herrajes de colgar, kit para puerta corre...	6,32
	mt22ata010...	10,400 m	Tapajuntas de MDF, con rechapado de ...	1,46
	mt22pxf020...	1,000 Ud	Puerta de paso ciega de pino país, de 2...	65,20
	mt23hba020...	1,000 Ud	Tirador con manecilla para cierre de alu...	20,70
	mt23ppb102c	1,100 m	Carril puerta corredera doble aluminio.	7,20
	mo008	1,421 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93
	mo031	1,421 h	Ayudante carpintero.	14,82
	%	2,000 %	Medios auxiliares	243,54
		3,000 %	Costes indirectos	248,41
Precio total por Ud				255,86
Son doscientos cincuenta y cinco euros con ochenta y seis céntimos				
7.3.3	PPR010	Ud	Puerta cortafuegos de acero galvanizado homologada, EI2 60-C5, de dos hojas, 1600x2000 mm de luz y altura de paso, acabado lacado en color blanco, ambas hojas provistas de cierrapuertas para uso moderado, mirilla circular de 200 mm de diámetro.	
	mt26pca020...	1,000 Ud	Puerta cortafuegos pivotante homologa...	461,22
	mt26pca100...	2,000 Ud	Cierrapuertas para uso moderado de pu...	74,17
	mt26pca105...	1,000 Ud	Selector de cierre para asegurar el adec...	44,70
	mt26pca120...	2,000 Ud	Mirilla circular homologada de 200 mm ...	214,92
	mo009	0,885 h	Oficial 1ª cerrajero.	15,92
	mo032	0,885 h	Ayudante cerrajero.	14,76
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.111,25
		3,000 %	Costes indirectos	1.133,48
Precio total por Ud				1.167,48
Son mil ciento sesenta y siete euros con cuarenta y ocho céntimos				
7.3.4	PPE010	Ud	Puerta de acero estanca al aire (presión máxima 1000 Pa), de 500x1500 mm.	
	mt42trx390a...	1,000 Ud	Puerta de acero estanca al aire (fuga de...	547,46
	mo003	0,384 h	Oficial 1ª instalador de climatización.	16,18
	mo054	0,384 h	Ayudante instalador de climatización.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	559,31
		3,000 %	Costes indirectos	570,50
Precio total por Ud				587,62
Son quinientos ochenta y siete euros con sesenta y dos céntimos				

7.4 Entramados autoportantes

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
7.4.1	PSY050	m ²	Tabique sencillo "PLACO" (12,5 + 48 + 12,5)/600 (48) realizado con una placa de yeso laminado IDF / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Phonique PPH 13 "PLACO" en una cara y otra placa FD / UNE-EN 520 - 1200 / 2000 / 12,5 / borde afinado, Placoflam PPF 13 "PLACO" en la otra cara, atornilladas directamente a una estructura simple autoportante de perfiles metálicos de acero galvanizado formada por canales R 48 "PLACO" y montantes M 48 "PLACO", con una separación entre montantes de 600 mm y una disposición normal "N", banda autoadhesiva, Banda 45 "PLACO", en los canales y montantes de arranque; 73 mm de espesor total.	
	mt12plj020a	0,450 m	Banda estanca, Banda 45 "PLACO", de...	0,27
	mt12plp070b	0,900 m	Canal de perfil metálico de acero galvan...	1,39
	mt12plp060b	2,100 m	Montante de perfil metálico de acero gal...	1,69
	mt12plk010...	1,050 m ²	Placa de yeso laminado IDF / UNE-EN ...	6,23
	mt12plk010c...	1,050 m ²	Placa de yeso laminado FD / UNE-EN 5...	5,63
	mt12plt010aa	22,000 Ud	Tornillo autorroscante TTPC 25 "PLAC...	0,01
	mt12plt030ab	4,000 Ud	Tornillo autoperforante rosca-chapa, TR...	0,02
	mt12plm010a	0,660 kg	Pasta de secado en polvo, SN "PLACO...	0,87
	mt12plj010a	2,800 m	Cinta microperforada, "PLACO", para a...	0,04
	mo006	0,309 h	Oficial 1ª montador.	16,18
	mo048	0,107 h	Ayudante montador.	14,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	24,92
		3,000 %	Costes indirectos	25,42
			Precio total por m²	26,18

Son veintiseis euros con dieciocho céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8 Instalaciones				
8.1 Infraestructura de telecomunicaciones				
8.1.1	ILA010	Ud	Arqueta de entrada, de 400x400x600 mm, hasta 20 PAU, en canalización externa.	
	mt10hmf010...	0,100 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en c...	38,42
	mt40iar010a	1,000 Ud	Arqueta de entrada para ICT de 400x40...	228,34
	mt40www050	1,000 Ud	Material auxiliar para infraestructura de ...	1,15
	mo011	0,887 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo060	0,221 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	250,39
		3,000 %	Costes indirectos	255,40
Precio total por Ud				263,06
Son doscientos sesenta y tres euros con seis céntimos				
8.1.2	ILR030	Ud	Equipamiento completo para RITU, hasta 10 PAU, en armario de 200x100x50 cm.	
	mt35cgm04...	1,000 Ud	Caja de superficie con puerta transpare...	25,52
	mt40iae010	1,000 Ud	Regleta para puesta a tierra, de 500 m...	28,20
	mt35ttc010c	2,500 m	Conductor de cobre desnudo, de 50 mm².	3,72
	mt35aia010...	2,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,18
	mt35cun020a	15,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	0,32
	mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor general automático (IGA), co...	10,87
	mt35cgm030a	1,000 Ud	Interruptor diferencial, 2P/25A/30mA, d...	31,27
	mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	9,60
	mt35cgm02...	2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	9,77
	mt33seg100aa	1,000 Ud	Interruptor monopolar, gama básica, co...	4,76
	mt33seg107aa	4,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama ...	5,07
	mt35caj010a	5,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,18
	mt35caj020a	1,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 10...	1,38
	mt40iae030	1,000 Ud	Portalámparas serie estándar.	1,12
	mt40iae040	1,000 Ud	Lámpara estándar de 60 W.	0,94
	mt34aem01...	1,000 Ud	Luminaria de emergencia, con tubo line...	25,70
	mt40iae050	1,000 Ud	Placa de identificación de 200x200 mm,...	5,22
	mt35aia090...	20,000 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvab...	1,33
	mt40www050	2,000 Ud	Material auxiliar para infraestructura de ...	1,15
	mo000	2,232 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	16,18
	mo030	2,038 h	Ayudante instalador de telecomunicacio...	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	294,69
		3,000 %	Costes indirectos	300,58
Precio total por Ud				309,60
Son trescientos nueve euros con sesenta céntimos				
8.2 Audiovisuales				
8.2.1	IAA031	Ud	Mástil para fijación de 3 antenas, de 3 m de altura y 40 mm de diámetro.	
	mt40saf010...	1,000 Ud	Mástil de antena de 3 m de alto, para u...	19,97
	mt40saf011...	2,000 Ud	Garra de anclaje a obra en L para másti...	5,32
	mo000	1,060 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	16,18
	mo030	1,060 h	Ayudante instalador de telecomunicacio...	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	63,32
		3,000 %	Costes indirectos	64,59
Precio total por Ud				66,53
Son sesenta y seis euros con cincuenta y tres céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.2.2	IAA034	Ud	Antena exterior FM, circular, para captación de señales de radiodifusión sonora analógica procedentes de emisiones terrenales, de 1 dB de ganancia.	
	mt40ecf010...	1,000 Ud	Antena exterior FM, circular, para capta...	14,26
	mo000	0,482 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	16,18
	mo030	0,482 h	Ayudante instalador de telecomunicacio...	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	29,14
		3,000 %	Costes indirectos	29,72
Precio total por Ud				30,61
Son treinta euros con sesenta y un céntimos				
8.2.3	IAA036	Ud	Antena parabólica Off-Set fija formada por reflector parabólico, de acero electrozincado, de 60 cm de diámetro, con conversor LNB universal.	
	mt40apf020...	1,000 Ud	Reflector parabólico, de acero electrozi...	17,28
	mt40apf025...	1,000 Ud	Conversor LNB universal, de 50 dB de ...	8,58
	mo000	0,675 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	16,18
	mo030	0,675 h	Ayudante instalador de telecomunicacio...	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	46,69
		3,000 %	Costes indirectos	47,62
Precio total por Ud				49,05
Son cuarenta y nueve euros con cinco céntimos				
8.2.4	IAA039	Ud	Amplificador de mástil, de 3 entradas, BI/FM/BIII-UHF-FI.	
	mt40eaf011aa	1,000 Ud	Amplificador de mástil, de 3 entradas, B...	24,32
	mt40eaf040...	1,000 Ud	Fuente de alimentación, de una salida, ...	17,28
	mt40eaf100aa	1,000 Ud	Carga resistiva de 75 Ohm, para cierre.	1,67
	mt40www040	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones audi...	0,87
	mo000	0,482 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	16,18
	mo030	0,482 h	Ayudante instalador de telecomunicacio...	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	59,02
		3,000 %	Costes indirectos	60,20
Precio total por Ud				62,01
Son sesenta y dos euros con un céntimo				
8.2.5	IAA090	Ud	Central de amplificación separada, de 3 entradas y 2 salidas.	
	mt40eaf035...	1,000 Ud	Central de amplificación separada, de 3...	78,87
	mo000	0,193 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	16,18
	mo030	0,193 h	Ayudante instalador de telecomunicacio...	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	84,82
		3,000 %	Costes indirectos	86,52
Precio total por Ud				89,12
Son ochenta y nueve euros con doce céntimos				
8.2.6	IAA100	m	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm, con conductor central de cobre de 1,15 mm de diámetro y cubierta exterior de PVC de 6,9 mm de diámetro, de 0,285 dB/m de atenuación a 2150 MHz.	
	mt40cfr010a...	1,000 m	Cable coaxial RG-6, de 75 Ohm de imp...	0,61
	mo000	0,014 h	Oficial 1ª instalador de telecomunicacio...	16,18
	mo030	0,014 h	Ayudante instalador de telecomunicacio...	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1,05
		3,000 %	Costes indirectos	1,07
Precio total por m				1,10
Son un euro con diez céntimos				

8.3 Calefacción, climatización y A.C.S.

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.3.1	ICC128	Ud	Caldera de pie, de baja temperatura, con cuerpo de chapa de acero, gran aislamiento térmico y puerta frontal con posibilidad de giro a izquierda o a derecha, para quemador presurizado de gasóleo o gas, potencia útil de 85 a 120 kW, peso 447 kg, dimensiones 1345x780x1110 mm, modelo Logano SK645 "BUDERUS", con cuadro de regulación Logamatic 4211 (con unidad de mando MEC 2) para la regulación de la caldera en función de la temperatura exterior, de un circuito de calefacción, del circuito de A.C.S. y del circuito de recirculación de A.C.S., con sonda de temperatura exterior,.	
	mt38cbu071...	1,000 Ud	Caldera de pie, de baja temperatura, co...	4.118,27
	mt38ccg100a	1,000 Ud	Quemador presurizado modulante para ...	715,35
	mt37sve010a	2,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado pa...	2,83
	mt38sss210a	1,000 Ud	Filtro de gasóleo retenedor de residuos ...	4,51
	mt38sss200b	1,000 Ud	Contador de gasóleo, para roscar, de 3/...	303,78
	mt37svs010aa	1,000 Ud	Válvula de seguridad, de latón, con rosc...	3,86
	mt37sgl020d	2,000 Ud	Purgador automático de aire con boya y...	6,03
	mt38sss120	1,000 Ud	Pirostato de rearme manual.	63,76
	mt38www050	1,000 Ud	Desagüe a sumidero, para el drenaje de...	13,58
	mt38www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de c...	1,52
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fo...	1,08
	mt38ccg011a	1,000 Ud	Puesta en marcha del quemador para g...	135,83
	mo002	4,248 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18
	mo053	4,248 h	Ayudante calefactor.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5.510,35
		3,000 %	Costes indirectos	5.620,56
Precio total por Ud				5.789,18
Son cinco mil setecientos ochenta y nueve euros con dieciocho céntimos				
8.3.2	ICS010	m	Tubería de distribución de agua fría de climatización formada por tubo de cobre rígido, de 10/12 mm de diámetro, colocada superficialmente en el interior del edificio, con aislamiento mediante coquilla flexible de espuma elastomérica.	
	mt37tca400a	1,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,19
	mt37tca010ae	1,000 m	Tubo de cobre rígido con pared de 1 m...	4,50
	mt17coe055ac	1,000 m	Coquilla de espuma elastomérica, a bas...	2,85
	mt17coe110	0,020 l	Adhesivo para coquilla elastomérica.	9,52
	mo002	0,237 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18
	mo053	0,237 h	Ayudante calefactor.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	15,04
		3,000 %	Costes indirectos	15,34
Precio total por m				15,80
Son quince euros con ochenta céntimos				
8.3.3	ICE040	Ud	Radiador de aluminio inyectado, con 448,2 kcal/h de emisión calorífica, de 6 elementos, de 425 mm de altura, con frontal plano, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	
	mt38emi010...	6,000 Ud	Elemento para radiador de aluminio iny...	9,53
	mt38emi011a	1,000 Ud	Kit para montaje de radiador de alumini...	11,21
	mt38emi013	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de alumini...	21,01
	mo002	0,442 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18
	mo053	0,442 h	Ayudante calefactor.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	103,04
		3,000 %	Costes indirectos	105,10
Precio total por Ud				108,25
Son ciento ocho euros con veinticinco céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.3.4	ICE050	Ud	Radiador toallero tubular de chapa de acero acabado cromo, gama media, de 500x1156 mm, para instalación con sistema bitubo, con llave de paso termostática.	
	mt38emn11...	1,000 Ud	Radiador toallero tubular de chapa de a...	437,86
	mt38emn01...	1,000 Ud	Kit de soportes y anclajes de fijación a ...	23,28
	mt38emi113	1,000 Ud	Kit para conexión de radiador de chapa ...	23,36
	mo002	0,857 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18
	mo053	0,857 h	Ayudante calefactor.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	510,95
		3,000 %	Costes indirectos	521,17
Precio total por Ud				536,81
Son quinientos treinta y seis euros con ochenta y un céntimos				
8.4 Eléctricas				
8.4.1	IEP010	Ud	Red de toma de tierra para estructura de hormigón del edificio con 90 m de conductor de cobre desnudo de 35 mm² y 2 picas.	
	mt35ttc010b	90,000 m	Conductor de cobre desnudo, de 35 mm ² .	2,17
	mt35tte010b	2,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra co...	13,87
	mt35tte020a	4,000 Ud	Placa de cobre electrolítico puro para to...	28,90
	mt35tts010c	6,000 Ud	Soldadura aluminotérmica del cable con...	2,71
	mt35tta020	2,000 Ud	Punto de separación pica-cable formad...	11,90
	mt35www020	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de to...	0,82
	mo001	3,227 h	Oficial 1ª electricista.	16,18
	mo052	3,227 h	Ayudante electricista.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	479,10
		3,000 %	Costes indirectos	488,68
Precio total por Ud				503,34
Son quinientos tres euros con treinta y cuatro céntimos				
8.4.2	IEC010	Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, de hasta 63 A de intensidad, para 1 contador monofásico, instalada en el interior de hornacina mural, en vivienda unifamiliar o local.	
	mt35cgp010...	1,000 Ud	Caja de protección y medida CPM1-S2, ...	75,64
	mt35cgp040ah	3,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm ...	4,20
	mt35cgp040af	1,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm ...	2,88
	mt35www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,13
	mo011	0,286 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo060	0,286 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	mo001	0,476 h	Oficial 1ª electricista.	16,18
	mo052	0,476 h	Ayudante electricista.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	115,51
		3,000 %	Costes indirectos	117,82
Precio total por Ud				121,35
Son ciento veintinueve euros con treinta y cinco céntimos				
8.4.3	IEC020	Ud	Caja general de protección, equipada con bornes de conexión, bases unipolares previstas para colocar fusibles de intensidad máxima 250 A, esquema 7.	
	mt35cgp020...	1,000 Ud	Caja general de protección, equipada c...	117,79
	mt35cgp040ah	3,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 160 mm ...	4,20
	mt35cgp040af	3,000 m	Tubo de PVC liso, serie B, de 110 mm ...	2,88
	mt26cgp010	1,000 Ud	Marco y puerta metálica con cerradura ...	86,37
	mt35www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,13
	mo011	0,286 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo060	0,286 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	mo001	0,476 h	Oficial 1ª electricista.	16,18
	mo052	0,476 h	Ayudante electricista.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	249,79
		3,000 %	Costes indirectos	254,79
Precio total por Ud				262,43
Son doscientos sesenta y dos euros con cuarenta y tres céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
8.4.4	IEI030	Ud	Red eléctrica de distribución interior de servicios generales compuesta de: cuadro de servicios generales; cuadro secundario: cuadro secundario de ascensor; circuitos con cableado bajo tubo protector para alimentación de los siguientes usos comunes: alumbrado de escaleras y zonas comunes, alumbrado de emergencia de escaleras y zonas comunes, portero electrónico o videoportero, tomas de corriente, 1 ascensor ITA-2, grupo de presión, recinto de telecomunicaciones; mecanismos.		
	mt35cgm04...	1,000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, par...	21,61	21,61
	mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor general automático (IGA), co...	60,84	60,84
	mt35cgm031a	2,000 Ud	Interruptor diferencial, 4P/25A/30mA, d...	113,28	226,56
	mt35cgm030a	5,000 Ud	Interruptor diferencial, 2P/25A/30mA, d...	31,27	156,35
	mt35cgm02...	3,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	60,72	182,16
	mt35cgm02...	8,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	9,77	78,16
	mt35cgm02...	2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	10,87	21,74
	mt35cgm050	1,000 Ud	Minutero para temporizado del alumbr...	32,51	32,51
	mt35cgm04...	1,000 Ud	Caja de superficie con puerta opaca, pa...	12,35	12,35
	mt35aia090...	66,917 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvab...	0,52	34,80
	mt35aia090...	125,017 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvab...	0,71	88,76
	mt35aia090...	48,970 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvab...	1,04	50,93
	mt35aia090...	60,590 m	Tubo rígido de PVC, enchufable, curvab...	1,33	80,58
	mt35aia080...	10,000 m	Tubo curvable, suministrado en rollo, de...	1,05	10,50
	mt35cun020a	241,868 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	0,32	77,40
	mt35cun020b	451,868 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	0,48	216,90
	mt35cun020c	282,500 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	0,68	192,10
	mt35cun020d	219,000 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	1,01	221,19
	mt35caj030d	11,000 Ud	Caja de derivación estanca para colocar...	2,57	28,27
	mt35caj010a	25,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,18	4,50
	mt33seg503	25,000 Ud	Pulsador para escalera, con marco, col...	6,17	154,25
	mt33seg501	4,000 Ud	Interruptor bipolar monobloc estanco pa...	11,22	44,88
	mt33seg504a	6,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T monobl...	7,89	47,34
	mt35www010	7,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,13	7,91
	mo001	24,820 h	Oficial 1ª electricista.	16,18	401,59
	mo052	23,747 h	Ayudante electricista.	14,68	348,61
	%	2,000 %	Medios auxiliares	2.802,79	56,06
		3,000 %	Costes indirectos	2.858,85	85,77
			Precio total por Ud		2.944,62
			Son dos mil novecientos cuarenta y cuatro euros con sesenta y dos céntimos		
8.4.5	IEI040	Ud	Red eléctrica de distribución interior para local de 115 m², compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para aire acondicionado, 1 circuito para ventilación, 1 circuito para alumbrado de emergencia, 1 circuito para cierre automatizado, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).		
	mt35cgm04...	1,000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, par...	21,61	21,61
	mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor general automático (IGA), co...	60,84	60,84
	mt35cgm030i	1,000 Ud	Interruptor diferencial, 2P/40A/300mA, ...	62,41	62,41
	mt35cgm030c	4,000 Ud	Interruptor diferencial, 2P/40A/30mA, d...	32,65	130,60
	mt35cgm02...	3,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	9,60	28,80
	mt35cgm02...	2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	9,77	19,54
	mt35cgm02...	2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	10,87	21,74
	mt35aia010...	87,126 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,16	13,94
	mt35aia010...	42,941 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,24	10,31
	mt35caj020a	4,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 10...	1,38	5,52
	mt35caj020b	1,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 10...	1,76	1,76
	mt35caj010a	10,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,18	1,80
	mt35caj010b	7,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,35	2,45
	mt35cun020b	314,914 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	0,48	151,16
	mt35cun020d	258,679 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	1,01	261,27
	mt33seg100aa	3,000 Ud	Interruptor monopolar, gama básica, co...	4,76	14,28
	mt33seg111aa	1,000 Ud	Doble interruptor, gama básica, con tecl...	7,32	7,32
	mt33seg101aa	3,000 Ud	Interruptor bipolar, gama básica, con te...	8,63	25,89
	mt33seg102aa	2,000 Ud	Conmutador, serie básica, con tecla si...	5,07	10,14
	mt33seg112aa	1,000 Ud	Doble conmutador, gama básica, con te...	9,09	9,09
	mt33seg104aa	1,000 Ud	Pulsador, gama básica, con tecla con sí...	5,36	5,36
	mt33seg105aa	1,000 Ud	Zumbador 230 V, gama básica, con tap...	16,88	16,88

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
	mt33seg107aa	5,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama ...	5,07
	mt35www010	4,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,13
	mo001	11,232 h	Oficial 1ª electricista.	16,18
	mo052	10,474 h	Ayudante electricista.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.248,07
		3,000 %	Costes indirectos	1.273,03
Precio total por Ud				1.311,22

Son mil trescientos once euros con veintidos céntimos

8.4.6 IEI040b

Ud Red eléctrica de distribución interior para local de 40 m², compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para aire acondicionado, 1 circuito para ventilación, 1 circuito para alumbrado de emergencia, 1 circuito para cierre automatizado, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).

	mt35cgm04...	1,000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, par...	21,61	21,61
	mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor general automático (IGA), co...	60,84	60,84
	mt35cgm030i	1,000 Ud	Interruptor diferencial, 2P/40A/300mA, ...	62,41	62,41
	mt35cgm030c	4,000 Ud	Interruptor diferencial, 2P/40A/30mA, d...	32,65	130,60
	mt35cgm02...	3,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	9,60	28,80
	mt35cgm02...	2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	9,77	19,54
	mt35cgm02...	2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	10,87	21,74
	mt35aia010...	37,577 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,16	6,01
	mt35aia010...	18,166 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,24	4,36
	mt35caj020a	1,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 10...	1,38	1,38
	mt35caj020b	1,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 10...	1,76	1,76
	mt35caj010a	7,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,18	1,26
	mt35caj010b	5,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,35	1,75
	mt35cun020b	135,821 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	0,48	65,19
	mt35cun020d	109,434 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	1,01	110,53
	mt33seg100aa	2,000 Ud	Interruptor monopolar, gama básica, co...	4,76	9,52
	mt33seg111aa	1,000 Ud	Doble interruptor, gama básica, con tecl...	7,32	7,32
	mt33seg101aa	2,000 Ud	Interruptor bipolar, gama básica, con te...	8,63	17,26
	mt33seg102aa	1,000 Ud	Conmutador, serie básica, con tecla si...	5,07	5,07
	mt33seg112aa	1,000 Ud	Doble conmutador, gama básica, con te...	9,09	9,09
	mt33seg104aa	1,000 Ud	Pulsador, gama básica, con tecla con sí...	5,36	5,36
	mt33seg105aa	1,000 Ud	Zumbador 230 V, gama básica, con tap...	16,88	16,88
	mt33seg107aa	3,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama ...	5,07	15,21
	mt35www010	3,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,13	3,39
	mo001	6,995 h	Oficial 1ª electricista.	16,18	113,18
	mo052	6,237 h	Ayudante electricista.	14,68	91,56
	%	2,000 %	Medios auxiliares	831,62	16,63
		3,000 %	Costes indirectos	848,25	25,45
Precio total por Ud				873,70	

Son ochocientos setenta y tres euros con setenta céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.4.7	IEI040c	Ud	Red eléctrica de distribución interior para local de 30 m², compuesta de: cuadro general de mando y protección; circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible: 1 circuito para alumbrado, 1 circuito para tomas de corriente, 1 circuito para aire acondicionado, 1 circuito para ventilación, 1 circuito para alumbrado de emergencia, 1 circuito para cierre automatizado, 1 circuito para sistema de detección y alarma de incendios; mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco).	
	mt35cgm04...	1,000 Ud	Caja empotrable con puerta opaca, par...	21,61
	mt35cgm02...	1,000 Ud	Interruptor general automático (IGA), co...	60,84
	mt35cgm030i	1,000 Ud	Interruptor diferencial, 2P/40A/300mA, ...	62,41
	mt35cgm030c	4,000 Ud	Interruptor diferencial, 2P/40A/30mA, d...	32,65
	mt35cgm02...	3,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	9,60
	mt35cgm02...	2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	9,77
	mt35cgm02...	2,000 Ud	Interruptor automático magnetotérmico, ...	10,87
	mt35aia010...	30,321 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,16
	mt35aia010...	14,538 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,24
	mt35caj020a	1,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 10...	1,38
	mt35caj020b	1,000 Ud	Caja de derivación para empotrar de 10...	1,76
	mt35caj010a	5,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,18
	mt35caj010b	4,000 Ud	Caja de empotrar universal, enlace por l...	0,35
	mt35cun020b	109,595 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	0,48
	mt35cun020d	87,579 m	Cable unipolar ES07Z1-K (AS), no prop...	1,01
	mt33seg100aa	1,000 Ud	Interruptor monopolar, gama básica, co...	4,76
	mt33seg111aa	1,000 Ud	Doble interruptor, gama básica, con tecl...	7,32
	mt33seg101aa	1,000 Ud	Interruptor bipolar, gama básica, con te...	8,63
	mt33seg102aa	1,000 Ud	Conmutador, serie básica, con tecla si...	5,07
	mt33seg112aa	1,000 Ud	Doble conmutador, gama básica, con te...	9,09
	mt33seg104aa	1,000 Ud	Pulsador, gama básica, con tecla con sí...	5,36
	mt33seg105aa	1,000 Ud	Zumbador 230 V, gama básica, con tap...	16,88
	mt33seg107aa	2,000 Ud	Base de enchufe de 16 A 2P+T, gama ...	5,07
	mt35www010	3,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,13
	mo001	6,256 h	Oficial 1ª electricista.	16,18
	mo052	5,498 h	Ayudante electricista.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	752,95
		3,000 %	Costes indirectos	768,01
Precio total por Ud				791,05

Son setecientos noventa y un euros con cinco céntimos

8.5 Fontanería

8.5.1	IFA010	Ud	Acometida enterrada de abastecimiento de agua potable de 2 m de longitud, formada por tubo de polietileno de alta densidad banda azul (PE-100), de 20 mm de diámetro exterior, PN=16 atm y llave de corte alojada en arqueta prefabricada de polipropileno.	
	mt01ara010	0,215 m ³	Arena de 0 a 5 mm de diámetro.	9,44
	mt37tpa012a	1,000 Ud	Collarín de toma en carga de PP, para t...	4,07
	mt37tpa011a	2,000 m	Acometida de polietileno de alta densid...	0,73
	mt11arp100a	1,000 Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno, 3...	12,96
	mt11arp050ac	1,000 Ud	Tapa de PVC, para arquetas de fontane...	10,61
	mt37sve030b	1,000 Ud	Válvula de esfera de latón niquelado pa...	3,03
	mt10hmf010...	0,111 m ³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en c...	36,18
	mt10hmf010...	0,150 m ³	Hormigón HM-20/P/20/I, fabricado en c...	36,18
	mq05pdm030	0,743 h	Compresor portátil eléctrico 5 m ³ /min.	4,27
	mq05mai030	0,743 h	Martillo neumático.	2,51
	mo011	0,095 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo029	0,961 h	Oficial 2ª construcción.	15,43
	mo060	0,575 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	mo004	3,218 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	mo055	1,616 h	Ayudante fontanero.	14,68
	%	4,000 %	Medios auxiliares	148,98
		3,000 %	Costes indirectos	154,94
Precio total por Ud				159,59

Son ciento cincuenta y nueve euros con cincuenta y nueve céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.5.2	IFB020	Ud	Arqueta de paso, prefabricada de polipropileno, de sección rectangular de 51x37 cm en la base y 30 cm de altura, con tapa y llave de paso de compuerta.	
	mt10hmf010...	0,043 m³	Hormigón HM-20/B/20/I, fabricado en c...	38,42
	mt37aar020bc	1,000 Ud	Arqueta prefabricada de polipropileno, d...	13,71
	mt37svc010a	1,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, ...	4,57
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fo...	1,08
	mo011	0,583 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo060	0,428 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	mo004	0,095 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	mo055	0,095 h	Ayudante fontanero.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	39,20
		3,000 %	Costes indirectos	39,98
Precio total por Ud				41,18
Son cuarenta y un euros con dieciocho céntimos				
8.5.3	IFC010	Ud	Preinstalación de contador general de agua de 1/2" DN 15 mm, colocado en hornacina, con llave de corte general de compuerta.	
	mt37svc010a	2,000 Ud	Válvula de compuerta de latón fundido, ...	4,57
	mt37www060b	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, co...	3,86
	mt37sgl012a	1,000 Ud	Grifo de comprobación de latón, para ro...	3,84
	mt37svr010a	1,000 Ud	Válvula de retención de latón para rosc...	2,17
	mt37aar010a	1,000 Ud	Marco y tapa de fundición dúctil de 30x...	9,22
	mt37www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de fo...	1,08
	mo004	0,850 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	mo055	0,425 h	Ayudante fontanero.	14,68
	%	4,000 %	Medios auxiliares	49,30
		3,000 %	Costes indirectos	51,27
Precio total por Ud				52,81
Son cincuenta y dos euros con ochenta y un céntimos				
8.5.4	IFC090	Ud	Contador de agua fría de lectura directa, de chorro simple, caudal nominal 1,5 m³/h, diámetro 1/2", temperatura máxima 30°C, presión máxima 16 bar, válvulas de esfera con conexiones roscadas hembra de 1/2" de diámetro.	
	mt37alb100aa	1,000 Ud	Contador de agua fría de lectura directa...	24,27
	mt37www060b	1,000 Ud	Filtro retenedor de residuos de latón, co...	3,86
	mt38alb710aa	2,000 Ud	Válvula de esfera con conexiones rosca...	4,41
	mt38www012	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de c...	1,60
	mo002	0,425 h	Oficial 1ª calefactor.	16,18
	%	2,000 %	Medios auxiliares	45,43
		3,000 %	Costes indirectos	46,34
Precio total por Ud				47,73
Son cuarenta y siete euros con setenta y tres céntimos				
8.5.5	IFI010	Ud	Instalación interior de fontanería para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	
	mt37tpu400aa	8,100 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,04
	mt37tpu010...	8,100 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), d...	1,49
	mt37tpu400ab	15,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,06
	mt37tpu010...	15,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), d...	1,83
	mt37avu010...	2,000 Ud	Válvula de asiento de latón, de 20 mm ...	14,85
	mo004	4,424 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	mo055	4,424 h	Ayudante fontanero.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	206,96
		3,000 %	Costes indirectos	211,10
Precio total por Ud				217,43
Son doscientos diecisiete euros con cuarenta y tres céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.5.6	IFI010b	Ud	Instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bidé, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	
	mt37tpu400aa	13,500 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,04
	mt37tpu010...	13,500 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), d...	1,49
	mt37tpu400ab	17,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,06
	mt37tpu010...	17,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), d...	1,83
	mt37avu010...	2,000 Ud	Válvula de asiento de latón, de 20 mm ...	14,85
	mo004	6,489 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	mo055	6,489 h	Ayudante fontanero.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	282,74
		3,000 %	Costes indirectos	288,39
Precio total por Ud				297,04
Son doscientos noventa y siete euros con cuatro céntimos				
8.5.7	IFI010c	Ud	Instalación interior de fontanería para cocina con dotación para: fregadero, toma y llave de paso para lavavajillas, realizada con polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente.	
	mt37tpu400aa	8,100 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,04
	mt37tpu010...	8,100 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), d...	1,49
	mt37tpu400ab	11,000 Ud	Material auxiliar para montaje y sujeción...	0,06
	mt37tpu010...	11,000 m	Tubo de polietileno reticulado (PE-X), d...	1,83
	mt37avu010...	2,000 Ud	Válvula de asiento de latón, de 20 mm ...	14,85
	mt31gcg070a	1,000 Ud	Llave de paso para lavadora o lavavajill...	13,04
	mo004	3,658 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	mo055	3,658 h	Ayudante fontanero.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	188,81
		3,000 %	Costes indirectos	192,59
Precio total por Ud				198,37
Son ciento noventa y ocho euros con treinta y siete céntimos				
8.6 Iluminación				
8.6.1	IIX005	Ud	Luminaria para adosar a techo o pared, de 210x120x100 mm, para 1 lámpara incandescente A 60 de 60 W.	
	mt34beg010...	1,000 Ud	Luminaria para adosar a techo o pared, ...	106,05
	mt34lin010a	1,000 Ud	Lámpara incandescente A 60 de 60 W.	1,27
	mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,73
	mo001	0,163 h	Oficial 1ª electricista.	16,18
	mo052	0,163 h	Ayudante electricista.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	113,08
		3,000 %	Costes indirectos	115,34
Precio total por Ud				118,80
Son ciento dieciocho euros con ochenta céntimos				
8.6.2	III100	Ud	Luminaria de techo Downlight, de 81 mm de diámetro y 40 mm de altura, para 3 led de 1 W.	
	mt34lyd020a...	1,000 Ud	Luminaria de techo Downlight, de 81 m...	115,76
	mt34www011	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,73
	mo001	0,391 h	Oficial 1ª electricista.	16,18
	mo052	0,391 h	Ayudante electricista.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	128,56
		3,000 %	Costes indirectos	131,13
Precio total por Ud				135,06
Son ciento treinta y cinco euros con seis céntimos				
8.7 Contra incendios				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.7.1	IOX010	Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-113B-C, con 6 kg de agente extintor.	
	mt41ixi010a	1,000 Ud	Extintor portátil de polvo químico ABC p...	36,12
	mo060	0,095 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	37,48
		3,000 %	Costes indirectos	38,23
			Precio total por Ud	39,38
			Son treinta y nueve euros con treinta y ocho céntimos	
8.7.2	IOA020	Ud	Luminaria de emergencia, para adosar a pared, con tubo lineal fluorescente, 6 W - G5, flujo luminoso 155 lúmenes.	
	mt34aem01...	1,000 Ud	Luminaria de emergencia, con tubo line...	34,01
	mo001	0,193 h	Oficial 1ª electricista.	16,18
	mo052	0,193 h	Ayudante electricista.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	39,96
		3,000 %	Costes indirectos	40,76
			Precio total por Ud	41,98
			Son cuarenta y un euros con noventa y ocho céntimos	
8.7.3	IOS010	Ud	Señalización de equipos contra incendios, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	
	mt41sny020...	1,000 Ud	Placa de señalización de equipos contr...	2,83
	mt41sny100	1,000 Ud	Material auxiliar para la fijación de placa...	0,23
	mo060	0,193 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,82
		3,000 %	Costes indirectos	5,94
			Precio total por Ud	6,12
			Son seis euros con doce céntimos	
8.7.4	IOS020	Ud	Señalización de medios de evacuación, mediante placa de poliestireno fotoluminiscente, de 210x210 mm.	
	mt41sny020...	1,000 Ud	Placa de señalización de medios de ev...	2,85
	mt41sny100	1,000 Ud	Material auxiliar para la fijación de placa...	0,23
	mo060	0,193 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	5,84
		3,000 %	Costes indirectos	5,96
			Precio total por Ud	6,14
			Son seis euros con catorce céntimos	

8.8 Protección frente al rayo

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción		Total
8.8.1	IPE010	Ud	Sistema externo de protección frente al rayo, formado por pararrayos tipo punta Franklin, con semiángulo de protección de 25° para un nivel de protección 1, colocado en pared o estructura sobre mástil de acero galvanizado y 8 m de altura, y pletina conductora de cobre estañado.		
	mt41pea020...	1,000 Ud	Pararrayos tipo Franklin, con punta múlt...	122,42	122,42
	mt41paa025b	1,000 Ud	Mástil telescópico de acero galvanizado...	497,02	497,02
	mt41paa030bb	1,000 Ud	Sistema de anclaje para mástiles forma...	104,61	104,61
	mt41pca010a	61,500 m	Pletina conductora de cobre estañado, ...	11,82	726,93
	mt41paa056a	16,000 Ud	Soporte piramidal para conductor de 8 ...	4,93	78,88
	mt41paa050a	20,000 Ud	Grapa de acero inoxidable, para fijación...	10,28	205,60
	mt41paa070aa	1,000 Ud	Vía de chispas, para mástil de antena y ...	118,27	118,27
	mt41paa080a	1,000 Ud	Vía de chispas, para unión entre tomas ...	118,23	118,23
	mt41paa053aa	2,000 Ud	Manguito de latón de 55x55 mm con pla...	16,93	33,86
	mt41paa060a	1,000 Ud	Contador mecánico de los impactos de ...	274,98	274,98
	mt41paa052aa	1,000 Ud	Manguito seccionador de latón, de 70x5...	21,87	21,87
	mt41pca020a	1,000 Ud	Tubo de acero galvanizado, de 2 m de l...	29,77	29,77
	mt35ata010a	3,000 Ud	Arqueta de polipropileno para toma de ti...	65,48	196,44
	mt35ata020aa	2,000 Ud	Puente para comprobación de puesta a ...	36,71	73,42
	mt35ate020aa	2,000 Ud	Electrodo para red de toma de tierra co...	27,59	55,18
	mt41paa140aa	2,000 Ud	Pieza de latón, para unión de electrodo ...	8,95	17,90
	mt35ate010a	1,000 Ud	Electrodo dinámico para red de toma de...	108,64	108,64
	mt35ata030a	2,000 Ud	Bote de 5 kg de gel concentrado, ecoló...	49,56	99,12
	mt35www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones eléct...	1,13	1,13
	mo001	12,671 h	Oficial 1ª electricista.	16,18	205,02
	mo052	12,671 h	Ayudante electricista.	14,68	186,01
	%	2,000 %	Medios auxiliares	3.275,30	65,51
		3,000 %	Costes indirectos	3.340,81	100,22
Precio total por Ud					3.441,03

Son tres mil cuatrocientos cuarenta y un euros con tres céntimos

8.9 Salubridad

8.9.1	ISD006	Ud	Toma de desagüe para electrodoméstico, con enlace mixto macho de PVC, de 40 mm de diámetro, pegada con adhesivo.		
	mt30del010...	1,000 Ud	Toma de desagüe para electrodoméstic...	0,95	0,95
	mt11var009	0,004 l	Líquido limpiador para pegado mediant...	7,52	0,03
	mt11var010	0,002 l	Adhesivo para tubos y accesorios de P...	15,89	0,03
	mo004	0,192 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18	3,11
	mo055	0,192 h	Ayudante fontanero.	14,68	2,82
	%	2,000 %	Medios auxiliares	6,94	0,14
		3,000 %	Costes indirectos	7,08	0,21
Precio total por Ud					7,29

Son siete euros con veintinueve céntimos

8.9.2	ISD009	Ud	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de acero inoxidable de 100x100 mm y salidas vertical y horizontal.		
	mt15req010...	1,000 Ud	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de...	8,16	8,16
	mt15req015aa	1,000 Ud	Lámina impermeabilizante de PVC de 1...	35,22	35,22
	mo004	0,160 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18	2,59
	mo055	0,080 h	Ayudante fontanero.	14,68	1,17
	%	2,000 %	Medios auxiliares	47,14	0,94
		3,000 %	Costes indirectos	48,08	1,44
Precio total por Ud					49,52

Son cuarenta y nueve euros con cincuenta y dos céntimos

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.9.3	ISD010	Ud	Red interior de evacuación para aseo con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.	
	mt36tie010a...	2,120 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diá...	1,47
	mt36tie010a...	2,125 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de di...	4,61
	mt11var009	0,276 l	Líquido limpiador para pegado mediant...	7,52
	mt11var010	0,138 l	Adhesivo para tubos y accesorios de P...	15,89
	mt36tie010a...	0,700 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de di...	4,80
	mt36bsj010...	1,000 Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm de diá...	6,11
	mt36bot011a	4,000 Ud	Manguito de PVC para prolongación de ...	0,45
	mt36bot011b	1,000 Ud	Manguito de PVC para prolongación de ...	0,51
	mt36tie010a...	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diá...	1,71
	mo004	4,956 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	mo055	2,479 h	Ayudante fontanero.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	147,26
		3,000 %	Costes indirectos	150,21
Precio total por Ud				154,72
Son ciento cincuenta y cuatro euros con setenta y dos céntimos				
8.9.4	ISD010b	Ud	Red interior de evacuación para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, ducha de obra, realizada con tubo de PVC, serie B para la red de desagües.	
	mt36tit010abc	2,120 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diá...	3,13
	mt36tit010abc	1,720 m	Tubo de PVC, serie B, de 40 mm de diá...	3,13
	mt36tit010aec	2,125 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de di...	9,25
	mt11var009	0,384 l	Líquido limpiador para pegado mediant...	7,52
	mt11var010	0,192 l	Adhesivo para tubos y accesorios de P...	15,89
	mt36tie010a...	0,700 m	Tubo de PVC, serie B, de 110 mm de di...	4,80
	mt36bsj010...	1,000 Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm de diá...	6,11
	mt36bot011a	4,000 Ud	Manguito de PVC para prolongación de ...	0,45
	mt36bot011b	1,000 Ud	Manguito de PVC para prolongación de ...	0,51
	mt36tit010aca	1,000 m	Tubo de PVC, serie B, de 50 mm de diá...	3,62
	mt15req010...	1,000 Ud	Sumidero sifónico de PVC con rejilla de...	8,16
	mt09moe010a	0,080 m³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N,...	53,82
	mo004	7,795 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	mo055	3,898 h	Ayudante fontanero.	14,68
	mo011	2,128 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	%	2,000 %	Medios auxiliares	282,18
		3,000 %	Costes indirectos	287,82
Precio total por Ud				296,45
Son doscientos noventa y seis euros con cuarenta y cinco céntimos				
8.9.5	ISB020	m	Bajante vista de aluminio lacado, sección cuadrada y 70x110 mm.	
	mt36cal020bd	1,100 m	Bajante vista de aluminio lacado, secció...	13,02
	mt36cal021d	0,500 Ud	Abrazadera para bajante vista de alumi...	1,80
	mt36cal030	0,250 Ud	Material auxiliar para canalones y bajant...	1,43
	mo004	0,095 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	mo055	0,095 h	Ayudante fontanero.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,51
		3,000 %	Costes indirectos	18,88
Precio total por m				19,45
Son diecinueve euros con cuarenta y cinco céntimos				
8.9.6	ISC010	m	Canalón cuadrada de aluminio lacado, de desarrollo 400 mm, de 0,68 mm de espesor.	
	mt36cal010be	1,100 m	Canalón cuadrada de aluminio lacado, ...	12,43
	mt36cal030	0,250 Ud	Material auxiliar para canalones y bajant...	1,43
	mo004	0,339 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	mo055	0,339 h	Ayudante fontanero.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	24,50
		3,000 %	Costes indirectos	24,99
Precio total por m				25,74
Son veinticinco euros con setenta y cuatro céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.10 Transporte				
8.10.1	ITA010	Ud	Ascensor hidráulico de impulsión oleodinámica de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel alto de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra colectiva de bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm.	
	mt39ahc010dc	1,000 Ud	Cabina con acabados de calidad alta, d...	3.519,64
	mt39aha010d	1,000 Ud	Amortiguadores de foso para ascensor ...	254,46
	mt39aab010cb	3,000 Ud	Botonera de piso con acabados de calid...	18,92
	mt39aab020cb	1,000 Ud	Botonera de cabina para ascensor de p...	86,68
	mt39ahg010d	1,000 Ud	Grupo oleodinámico para ascensor hidr...	6.814,27
	mt39ahl010d	1,000 Ud	Limitador de velocidad y paracaídas par...	665,90
	mt39ahm010d	1,000 Ud	Cuadro y cable de maniobra para ascen...	2.339,92
	mt39aap015ab	3,000 Ud	Puerta de ascensor de pasajeros de ac...	357,20
	mt39ahr010d	1,000 Ud	Recorrido de guías y pistón para ascen...	486,67
	mt39ahs010b	3,000 Ud	Selector de paradas para ascensor hidr...	37,63
	mt39www020	3,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de tr...	7,30
	mt39www010	3,000 Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos...	2,98
	mt39www011	1,000 Ud	Gancho adosado al techo, capaz de so...	30,04
	mt39www030	1,000 Ud	Instalación de línea telefónica en cabina...	90,15
	mo006	78,049 h	Oficial 1ª montador.	16,18
	mo048	78,049 h	Ayudante montador.	14,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17.969,97
		3,000 %	Costes indirectos	18.329,37
Precio total por Ud				18.879,25
Son dieciocho mil ochocientos setenta y nueve euros con veinticinco céntimos				
8.10.2	ITA010b	Ud	Montacargas hidráulico de impulsión oleodinámica de 0,63 m/s de velocidad, 3 paradas, 630 kg de carga nominal, con capacidad para 8 personas, nivel alto de acabado en cabina de 1100x1400x2200 mm, maniobra colectiva de bajada, puertas interiores automáticas de acero inoxidable y puertas exteriores automáticas en acero inoxidable de 800x2000 mm.	
	mt39ahc010dc	1,000 Ud	Cabina con acabados de calidad alta, d...	3.519,64
	mt39aha010d	1,000 Ud	Amortiguadores de foso para ascensor ...	254,46
	mt39aab010cb	3,000 Ud	Botonera de piso con acabados de calid...	18,92
	mt39aab020cb	1,000 Ud	Botonera de cabina para ascensor de p...	86,68
	mt39ahg010d	1,000 Ud	Grupo oleodinámico para ascensor hidr...	6.814,27
	mt39ahl010d	1,000 Ud	Limitador de velocidad y paracaídas par...	665,90
	mt39ahm010d	1,000 Ud	Cuadro y cable de maniobra para ascen...	2.339,92
	mt39aap015ab	3,000 Ud	Puerta de ascensor de pasajeros de ac...	357,20
	mt39ahr010d	1,000 Ud	Recorrido de guías y pistón para ascen...	486,67
	mt39ahs010b	3,000 Ud	Selector de paradas para ascensor hidr...	37,63
	mt39www020	3,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de tr...	7,30
	mt39www010	3,000 Ud	Lámpara de 40 W, incluso mecanismos...	2,98
	mt39www011	1,000 Ud	Gancho adosado al techo, capaz de so...	30,04
	mt39www030	1,000 Ud	Instalación de línea telefónica en cabina...	90,15
	mo006	78,049 h	Oficial 1ª montador.	16,18
	mo048	78,049 h	Ayudante montador.	14,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	17.969,97
		3,000 %	Costes indirectos	18.329,37
Precio total por Ud				18.879,25
Son dieciocho mil ochocientos setenta y nueve euros con veinticinco céntimos				

8.11 Seguridad

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
8.11.1	IDA010	Ud	Sistema de protección antirrobo para vivienda compuesto de central microprocesada de 8 zonas sin transmisor telefónico, 8 detectores de infrarrojos, 2 detectores de doble tecnología, 2 detectores de rotura de cristales, 2 teclados, sirena interior, sirena exterior.	
	mt35aia010...	305,000 m	Tubo curvable de PVC, corrugado, de c...	0,18 54,90
	mt41rte100a	320,250 m	Cable de seguridad 4x0,22+2x0,75 mm².	0,30 96,08
	mt41rte030c	2,000 Ud	Batería de 12 V y 7 Ah.	16,93 33,86
	mt41rte020c	1,000 Ud	Central microprocesada bidireccional de...	146,34 146,34
	mt41rde011	8,000 Ud	Detector volumétrico infrarrojo pasivo d...	49,10 392,80
	mt41rde010	2,000 Ud	Detector volumétrico de doble tecnologí...	77,78 155,56
	mt41rde012	2,000 Ud	Detector volumétrico de doble tecnologí...	57,23 114,46
	mt41rte010	2,000 Ud	Teclado alfanumérico digital de cuarzo l...	37,30 74,60
	mt41rsi010	1,000 Ud	Sirena interior de 110 dB con sonido fijo...	24,75 24,75
	mt41rsi020	1,000 Ud	Sirena electrónica autoalimentada y aut...	92,22 92,22
	mt41www010	6,000 Ud	Material auxiliar para instalaciones de p...	1,32 7,92
	mo001	13,613 h	Oficial 1ª electricista.	16,18 220,26
	mo052	13,613 h	Ayudante electricista.	14,68 199,84
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.613,59 32,27
		3,000 %	Costes indirectos	1.645,86 49,38
Precio total por Ud				1.695,24
Son mil seiscientos noventa y cinco euros con veinticuatro céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
9 Aislamientos e impermeabilizaciones				
9.1 Aislamientos				
9.1.1	NAT020	m ²	Aislamiento acústico sobre falso techo formado por fieltro de fibras textiles de algodón, aglomeradas con resinas termoendurecibles, espesor 20 mm, recubierto con un velo de poliéster en una de sus caras.	
	mt16ppt040...	1,050 m ²	Fieltro de fibras textiles de algodón, agl...	14,90
	mo006	0,080 h	Oficial 1ª montador.	16,18
	mo048	0,080 h	Ayudante montador.	14,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	18,12
		3,000 %	Costes indirectos	18,48
Precio total por m²				19,03
Son diecinueve euros con tres céntimos				
9.1.2	NAK010	m ²	Aislamiento térmico horizontal de soleras en contacto con el terreno formado por panel rígido de poliestireno extruido, de superficie lisa y mecanizado lateral a media madera, de 40 mm de espesor, resistencia a compresión >= 300 kPa, resistencia térmica 1,2 (m²K)/W, conductividad térmica 0,034 W/(mK), colocado en la base de la solera, cubierto con un film de polietileno de 0,2 mm de espesor, preparado para recibir una solera de mortero u hormigón (no incluida en este precio).	
	mt16pxa010bb	1,100 m ²	Panel rígido de poliestireno extruido, se...	6,77
	mt17poa010b	1,100 m ²	Film de polietileno de 0,20 mm de espe...	0,13
	mt16aaa030	0,400 m	Cinta autoadhesiva para sellado de junt...	0,24
	mo011	0,173 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo060	0,173 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	12,88
		3,000 %	Costes indirectos	13,14
Precio total por m²				13,53
Son trece euros con cincuenta y tres céntimos				
9.2 Impermeabilizaciones				
9.2.1	NIG020	m ²	Impermeabilización de galerías y balcones sobre espacios no habitables, realizada con lámina de betún modificado con elastómero SBS, LBM(SBS)-40/FP (140), adherida con imprimación asfáltica, tipo EA, al soporte de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-5, confeccionado en obra, con espesor medio de 4 cm y pendiente del 1% al 5%, acabado fratasado y protegida con capa separadora (no incluida en este precio).	
	mt09mor010c	0,040 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	84,16
	mt14iea020a	0,300 kg	Imprimación asfáltica, tipo EA, UNE 10...	1,01
	mt14lba010d	1,100 m ²	Lámina de betún modificado con elastó...	7,99
	mo018	0,448 h	Oficial 1ª aplicador de láminas imperme...	15,67
	mo039	0,448 h	Ayudante aplicador de láminas imperm...	14,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	26,07
		3,000 %	Costes indirectos	26,59
Precio total por m²				27,39
Son veintisiete euros con treinta y nueve céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
10 Cubiertas				
10.1 Inclinadas				
10.1.1	QTT210	m ²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 25%, compuesta de: formación de pendientes: panel, Sandwich Ondutherm H10+A30+FAN13 "ONDULINE", sobre entramado estructural (no incluido en este precio); cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con tornillos rosca-chapa sobre rastreles metálicos.	
	mt13ps010...	1,115 m ²	Panel, Sandwich Ondutherm H10+A30+...	25,43
	mt13lpo034a	5,000 Ud	Clavo, Espiral "ONDULINE", con arand...	0,07
	mt13bto020a	1,000 m	Lámina autoadhesiva autoprottegida, On...	3,04
	mt13blw140	3,000 m	Rastrel metálico de chapa galvanizada ...	1,25
	mt13blw131	6,000 Ud	Tornillo para sujeción de rastrel.	0,22
	mt13blw101	4,500 Ud	Tornillo rosca-chapa para sujeción de te...	0,23
	mt13tac010aa	29,000 Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, col...	0,23
	mt13tac011a	0,080 Ud	Pieza cerámica de caballete, curva, col...	0,68
	mt13tac011a	0,500 Ud	Pieza cerámica de caballete, curva, col...	0,68
	mt13tac010aa	1,000 Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, col...	0,23
	mt13tac013a	0,100 Ud	Teja cerámica de ventilación, curva, col...	5,89
	mo011	1,527 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo046	1,527 h	Ayudante construcción.	14,70
	mo060	0,763 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	103,03
		3,000 %	Costes indirectos	105,09
			Precio total por m²	108,24
Son ciento ocho euros con veinticuatro céntimos				
10.1.2	QTT210c	m ²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 25%, compuesta de: formación de pendientes: tabla de madera de pino gallego machihembrada, sobre entramado estructural (no incluido en este precio); cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color rojo; fijada con tornillos rosca-chapa sobre rastreles metálicos.	
	mt13blm011	1,090 m ²	Tablero de madera machihembrada de ...	6,56
	mt13eag021	5,000 Ud	Tornillo autotaladrante no oxidable para ...	0,07
	mt13eag030	1,000 m	Banda impermeabilizante autoadhesiva ...	0,43
	mt13blw140	3,000 m	Rastrel metálico de chapa galvanizada ...	1,25
	mt13blw131	6,000 Ud	Tornillo para sujeción de rastrel.	0,22
	mt13blw101	4,500 Ud	Tornillo rosca-chapa para sujeción de te...	0,23
	mt13tac010aa	29,000 Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, col...	0,23
	mt13tac011a	0,320 Ud	Pieza cerámica de caballete, curva, col...	0,68
	mt13tac010aa	0,400 Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, col...	0,23
	mt13tac010aa	1,909 Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, col...	0,23
	mt13tac013a	0,100 Ud	Teja cerámica de ventilación, curva, col...	5,89
	mo011	1,004 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo046	1,004 h	Ayudante construcción.	14,70
	mo060	0,502 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	59,72
		3,000 %	Costes indirectos	60,91
			Precio total por m²	62,74
Son sesenta y dos euros con setenta y cuatro céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11 Revestimientos				
11.1 Alicatados				
11.1.1	RAG012	m ²	Alicatado con gres porcelánico pulido, 1/0/-/, 20x20 cm, 8 €/m², colocado sobre una superficie soporte de placas de yeso laminado en paramentos interiores, mediante adhesivo cementoso normal, C1 T, con deslizamiento reducido, blanco, sin junta (separación entre 1,5 y 3 mm); cantoneras de PVC y ángulos de PVC y piezas especiales.	
	mt09mcr021...	3,000 kg	Adhesivo cementoso normal, C1 T, con ...	0,31
	mt19awa010	0,500 m	Cantonera de PVC en esquinas alicatad...	1,00
	mt19alb130...	0,500 m	Perfil tipo ángulo de PVC, acabado blan...	4,29
	mt19abp010...	1,046 m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico 1...	7,20
	mt19ala030...	0,400 m	Pieza cerámica especial, de 1 cm de an...	4,50
	mt09lec010b	0,001 m ³	Lechada de cemento blanco BL 22,5 X.	114,60
	mo015	0,447 h	Oficial 1ª alicatador.	15,67
	mo036	0,447 h	Ayudante alicatador.	14,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	26,59
		3,000 %	Costes indirectos	27,12
Precio total por m²				27,93
Son veintisiete euros con noventa y tres céntimos				
11.2 Pinturas en paramentos interiores				
11.2.1	RIP035	m ²	Pintura plástica con textura lisa, acabado mate, sobre paramentos horizontales y verticales interiores de yeso proyectado o placas de yeso laminado, mano de fondo y dos manos de acabado (rendimiento: 0,125 l/m² cada mano).	
	mt27pfj010a...	0,180 l	Imprimación selladora para interior con ...	6,17
	mt27pij040a...	0,250 l	Pintura plástica para interior en dispersi...	4,49
	mo024	0,164 h	Oficial 1ª pintor.	15,67
	mo045	0,196 h	Ayudante pintor.	14,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	7,68
		3,000 %	Costes indirectos	7,83
Precio total por m²				8,06
Son ocho euros con seis céntimos				
11.3 Morteros industriales para revoco y enlucido				
11.3.1	QTT210b	m ²	Cubierta inclinada con una pendiente media del 30%, compuesta de: formación de pendientes: forjado inclinado (no incluido en este precio); aislamiento térmico: panel rígido de lana de roca volcánica Rockciel -E-444, "ROCKWOOL", de 65 mm de espesor; cobertura: teja cerámica curva, 40x19x16 cm, color marrón; recibida con mortero de cemento M-2,5.	
	mt09mor010c	0,020 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	84,16
	mt16lrw060a...	1,050 m ²	Panel rígido de lana de roca volcánica ...	11,10
	mt16lrw061a	2,000 Ud	Fijación mecánica Fixtop "ROCKWOOL...	0,86
	mt09mor010b	0,030 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	76,86
	mt13tac010ca	29,000 Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, col...	0,25
	mt13tac011c	0,320 Ud	Pieza cerámica de caballete, curva, col...	0,61
	mt13tac010ca	0,400 Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, col...	0,25
	mt13tac010ca	1,909 Ud	Teja cerámica curva, 40x19x16 cm, col...	0,25
	mt13tac013c	0,100 Ud	Teja cerámica de ventilación, curva, col...	5,30
	mt09mor010b	0,030 m ³	Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N ...	76,86
	mt13tac100	0,027 kg	Pigmento para mortero.	4,89
	mo011	0,875 h	Oficial 1ª construcción.	15,67
	mo046	0,875 h	Ayudante construcción.	14,70
	mo060	0,437 h	Peón ordinario construcción.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	61,19
		3,000 %	Costes indirectos	62,41
Precio total por m²				64,28
Son sesenta y cuatro euros con veintiocho céntimos				
11.4 Suelos y pavimentos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
11.4.1	RSG010	m ²	Solado de baldosas cerámicas de gres porcelánico, pulido 5/2/H/-, de 30x30 cm, 8 €/m², recibidas con adhesivo cementoso mejorado, C2 sin ninguna característica adicional, color blanco, y rejuntadas con mortero de juntas cementoso con resistencia elevada a la abrasión y absorción de agua reducida, CG2, para junta abierta (entre 3 y 15 mm), con la misma tonalidad de las piezas.	
	mt09mcr021...	3,000 kg	Adhesivo cementoso mejorado, C2, seg...	0,35
	mt18bcp010...	1,050 m ²	Baldosa cerámica de gres porcelánico 5...	7,20
	mt18wwa080	29,000 Ud	Cruceta de PVC.	0,02
	mt09mcr070a	0,300 kg	Mortero de juntas cementoso con resist...	0,72
	mo014	0,474 h	Oficial 1ª solador.	15,67
	mo035	0,237 h	Ayudante solador.	14,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	20,32
		3,000 %	Costes indirectos	20,73
			Precio total por m²	21,35
			Son veintiun euros con treinta y cinco céntimos	
11.4.2	RST010	m ²	Pavimento de moqueta de fibra sintética 100% poliamida, suministrada en rollos de 4x20 m, acabada en pelo cortado, colocada con adhesivo de contacto.	
	mt18dww010	0,250 kg	Adhesivo de contacto a base de resina ...	3,90
	mt18dte010...	1,050 m ²	Moqueta de fibra sintética 100% poliami...	19,75
	mo014	0,122 h	Oficial 1ª solador.	15,67
	mo035	0,122 h	Ayudante solador.	14,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	25,42
		3,000 %	Costes indirectos	25,93
			Precio total por m²	26,71
			Son veintiseis euros con setenta y un céntimos	
			11.5 Falsos techos	
11.5.1	RTA010	m ²	Falso techo continuo para revestir, de placas nervadas de escayola, de 100x60x20 cm, con canto recto y acabado liso, suspendidas del forjado mediante varillas metálicas.	
	mt12fpe010ab	1,050 m ²	Placa de escayola de 100x60x20 cm, c...	2,54
	mt12fac020a	3,500 Ud	Varilla metálica de acero galvanizado d...	0,16
	mt12fac021	0,100 kg	Alambre de acero galvanizado de 0,7 m...	0,92
	mt12psg030a	0,500 kg	Pasta para juntas, según UNE-EN 13963.	0,99
	mo021	0,293 h	Oficial 1ª escayolista.	15,67
	mo063	0,293 h	Peón escayolista.	14,31
	%	2,000 %	Medios auxiliares	12,60
		3,000 %	Costes indirectos	12,85
			Precio total por m²	13,24
			Son trece euros con veinticuatro céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12 Señalización y equipamiento				
12.1 Baños				
12.1.1	SMS005	Ud	Lavabo con pedestal serie alta, color blanco, de 730x550 mm, equipado con grifería monomando, serie básica, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado blanco.	
	mt30lps010caf	1,000 Ud	Lavabo de porcelana sanitaria, con ped...	153,18
	mt31gmg01...	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerá...	38,87
	mt36www00...	1,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plaf...	1,80
	mt30lla010	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo...	10,35
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,86
	mo004	1,246 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	%	2,000 %	Medios auxiliares	235,57
		3,000 %	Costes indirectos	240,28
Precio total por Ud				247,49
Son doscientos cuarenta y siete euros con cuarenta y nueve céntimos				
12.1.2	SMS005d	Ud	Plato de ducha acrílico gama alta color blanco, de 140x75 cm, con juego de desagüe, equipado con grifería monomando serie básica, acabado cromado.	
	mt30pas030...	1,000 Ud	Plato de ducha acrílico gama alta, color ...	203,78
	mt31gmg05...	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerá...	35,94
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,86
	mo004	1,246 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	%	2,000 %	Medios auxiliares	260,74
		3,000 %	Costes indirectos	265,95
Precio total por Ud				273,93
Son doscientos setenta y tres euros con noventa y tres céntimos				
12.1.3	SMS005b	Ud	Inodoro suspendido, con salida para conexión horizontal, serie alta, color, de 500x380 mm, con cisterna con bastidor para recubrir con tabique de fábrica o placa de yeso y pulsador mecánico de doble accionamiento.	
	mt30ips020c...	1,000 Ud	Inodoro de porcelana sanitaria esmaltad...	67,19
	mt30ips025a	1,000 Ud	Cisterna con bastidor para recubrir con t...	171,14
	mt30ips030a	1,000 Ud	Pulsador mecánico de doble accionami...	16,30
	mt30ips005	1,000 Ud	Protector de silicona, para inodoro.	16,70
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,86
	mo004	1,698 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	%	2,000 %	Medios auxiliares	299,66
		3,000 %	Costes indirectos	305,65
Precio total por Ud				314,82
Son trescientos catorce euros con ochenta y dos céntimos				
12.1.4	SMS005c	Ud	Bidé serie alta, color, sin tapa, equipado con grifería monomando, serie básica, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado blanco.	
	mt30bps010...	1,000 Ud	Bidé de porcelana sanitaria serie alta, c...	160,74
	mt31gmg02...	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerá...	44,91
	mt36www00...	1,000 Ud	Acoplamiento a pared acodado con plaf...	1,80
	mt30lla010	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para lavabo...	10,35
	mt30www010	1,000 Ud	Material auxiliar para instalación de apa...	0,86
	mo004	1,132 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	%	2,000 %	Medios auxiliares	247,33
		3,000 %	Costes indirectos	252,28
Precio total por Ud				259,85
Son doscientos cincuenta y nueve euros con ochenta y cinco céntimos				

12.2 Cocinas/galerías

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
12.2.1	SCM010	Ud	Amueblamiento de cocina con 3 m de muebles bajos con zócalo inferior y 3 m de muebles altos, acabado laminado con frente de 18 mm de grueso laminado por ambas caras, cantos verticales postformados (R.4), cantos horizontales en ABS de 1,5 mm de grueso.	
	mt32muo02...	3,000 m	Mueble bajo de cocina de 55 cm de fon...	158,43
	mt32muo01...	3,000 m	Mueble alto de cocina de 30 cm de fond...	134,96
	mt32muo021	3,000 m	Zócalo inferior para mueble bajo de coci...	8,15
	mo008	5,842 h	Oficial 1ª carpintero.	15,93
	mo031	5,842 h	Ayudante carpintero.	14,82
	%	2,000 %	Medios auxiliares	1.084,26
		3,000 %	Costes indirectos	1.105,95
Precio total por Ud				1.139,13
Son mil ciento treinta y nueve euros con trece céntimos				
12.2.2	SCF010	Ud	Fregadero de acero inoxidable de 2 cubetas, de 1000x490 mm, con grifería monomando serie media acabado cromado, con aireador.	
	mt30sif020b	1,000 Ud	Sifón botella doble de 1 1/2" para frega...	7,52
	mt30lla030	2,000 Ud	Llave de regulación de 1/2", para fregad...	10,35
	mt30fxs010cf	1,000 Ud	Fregadero de acero inoxidable para inst...	94,07
	mt31gmg03...	1,000 Ud	Grifería monomando con cartucho cerá...	54,52
	mo004	0,691 h	Oficial 1ª fontanero.	16,18
	mo055	0,531 h	Ayudante fontanero.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	195,79
		3,000 %	Costes indirectos	199,71
Precio total por Ud				205,70
Son doscientos cinco euros con setenta céntimos				
12.2.3	SCE030	Ud	Placa de cocción a gas serie Cristal para encimera, con superficie de vidrio templado lux.	
	mt32pgs015b	1,000 Ud	Placa de cocción a gas (butano/propan...	260,59
	mt32war010	0,200 kg	Sellador elástico de poliuretano monoco...	7,97
	mo001	0,702 h	Oficial 1ª electricista.	16,18
	mo052	0,702 h	Ayudante electricista.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	283,85
		3,000 %	Costes indirectos	289,53
Precio total por Ud				298,22
Son doscientos noventa y ocho euros con veintidos céntimos				
12.2.4	SCE040	Ud	Horno eléctrico multifunción, de acero inoxidable.	
	mt32hok010e	1,000 Ud	Horno eléctrico encastrable, multifunció...	429,07
	mo001	0,201 h	Oficial 1ª electricista.	16,18
	mo052	0,201 h	Ayudante electricista.	14,68
	%	2,000 %	Medios auxiliares	435,27
		3,000 %	Costes indirectos	443,98
Precio total por Ud				457,30
Son cuatrocientos cincuenta y siete euros con treinta céntimos				
12.2.5	SCN010	Ud	Encimera de cuarzo sintético "SILESTONE" Mythology Coral Troya pulido, acabado con canto simple, pulido y biselado de 400x60x2 cm para banco de cocina con 3 huecos y zócalo perimetral.	
	mt19esi010...	4,000 m	Encimera para cocina de "SILESTONE"...	88,03
	mt19ewa010d	3,000 Ud	Formación de hueco en encimera de cu...	22,83
	mt19ewa020	4,000 Ud	Material auxiliar para anclaje de encimera.	8,06
	mt32war010	0,063 kg	Sellador elástico de poliuretano monoco...	7,97
	mo006	3,961 h	Oficial 1ª montador.	16,18
	mo048	4,218 h	Ayudante montador.	14,70
	%	2,000 %	Medios auxiliares	579,44
		3,000 %	Costes indirectos	591,03
Precio total por Ud				608,76
Son seiscientos ocho euros con setenta y seis céntimos				

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			13 Gestión de residuos	
13.1 01			1% Sobre precio de Ejecución material en Materia de Gestión de Residuos	
			Sin descomposición	333.029,10
		3,000 %	Costes indirectos	333.029,10 9.990,87
			Precio total redondeado por	343.019,97
			Son trescientos cuarenta y tres mil diecinueve euros con noventa y siete céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			14 Control de calidad y ensayos	
14.1 02			2% Sobre Precio de Ejecución Material Para Control de Calida y Ensayos	
			Sin descomposición	333.032,01
		3,000 %	Costes indirectos	333.032,01 <u>9.990,96</u>
			Precio total redondeado por	343.022,97
			Son trescientos cuarenta y tres mil veintidos euros con noventa y siete céntimos	

Cuadro de Precios Descompuestos

Nº	Código	Ud	Descripción	Total
			15 Seguridad y salud	
15.1 03			2% Sobre Precio de Ejecución Material Para materia de Seguridad y Salud Laboral	
			Sin descomposición	333.032,01
		3,000 %	Costes indirectos	333.032,01 <u>9.990,96</u>
			Precio total redondeado por	343.022,97
			Son trescientos cuarenta y tres mil veintidos euros con noventa y siete céntimos	