



**UNIVERSIDADE DA CORUÑA**

**ESCUELA UNIVERSITARIA DE ARQUITECTURA  
TÉCNICA**



**PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE  
REHABILITACIÓN DE ANTIGUA CASA  
RECTORAL EN EL NÚCLEO RURAL HISTORICO  
DE FOLLENTE, STA. MARIA DE MÁNTARAS,  
IRIXOA**

## **IV – MEDICIONES Y PRESUPUESTOS**

**CONVOCATORIA  
SEPTIEMBRE 2013**

**TUTOR: ELOY DOMÍNGUEZ DÍEZ  
ALUMNO: EMILIO JOSÉ REY BOUZÓN**

## **INDICE**

<b>Cuadro de mano de obra</b>	<b>1</b>
<b>Cuadro de maquinaria</b>	<b>2</b>
<b>Cuadro de materiales</b>	<b>3</b>
<b>Cuadro de precios nº1</b>	<b>6</b>
<b>Cuadro de precios nº2</b>	<b>16</b>
<b>Presupuesto y medición</b>	<b>43</b>
<b>Resumen</b>	

## Cuadro de mano de obra

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad (Horas)	Total (euros)
1	Técnico cualificado	12,53	90,000 H	1.127,70
2	Oficial de primera	11,94	800,377 H	9.556,50
3	Oficial de segunda	11,69	215,918 H	2.524,08
4	Ayudante	11,42	24,905 H	284,42
5	Peón especializado	11,14	166,062 H	1.849,93
6	Peon ordinario	10,88	1.606,486 H	17.478,57
7	Oficial 1ª electricista	11,94	41,114 H	490,90
8	Oficial 1ª fontanero	11,94	32,352 H	386,28
9	Oficial 1ª carpintería	11,94	134,088 H	1.601,01
10	Oficial 1ª calefactor	11,94	67,603 H	807,18
11	Oficial 1ª cantero	11,94	63,240 H	755,09
12	Ayudante de carpintería	11,42	78,488 H	896,33
			Importe total:	37.757,99
	Paderne 25/07/2013 Arquitecto Tecnico  Emilio José Rey Bouzón			

## Cuadro de maquinaria

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad	Total (euros)
1	Retroexcavadora	32,00	5,400 H	172,80
2	Camión basculante	25,00	47,149 H	1.178,73
3	Camión grua 5 T	35,00	0,557 H	19,50
4	Compresor dos martillos	24,94	4,535 H	113,10
5	Vibrador	1,90	7,611 H	14,46
6	Hormigonera de 250 litros	1,12	15,314 H	17,15
			Importe total:	1.515,74
	Paderne 25/07/2013 Arquitecto Tecnico			
	Emilio José Rey Bouzón			

## Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
1	Pequeño material	0,17	592,301 Ud	100,69
2	Material compl./piezas espec.	0,34	1.086,848 Ud	369,53
3	Cemento CEM I 42,5 R (en sacos)	100,00	8,512 Tm	851,20
4	Cemento blanco BL II 42,5 R	169,70	0,532 Tm	90,28
5	Pasta adhesiva	0,36	372,084 Kg	133,95
6	Pasta niveladora	0,63	276,056 Kg	173,92
7	Pasta para juntas	1,01	228,948 Kg	231,24
8	Cinta para juntas	0,16	772,828 Ml	123,65
9	Pasta de agarre	0,51	1.481,490 Kg	755,56
10	Caseton caviti	2,20	278,835 u	613,44
11	Agua potable	0,33	122,507 M3	40,43
12	Adhesivo PVC	13,33	4,759 Kg	63,44
13	Horm.H-20/P/45/I-IIa elab.cent.	77,00	28,301 M3	2.179,18
14	Horm.H-25/P/45/I-IIa elab.cent.	80,00	26,246 M3	2.099,68
15	Horm.H-25/P/25/I-IIa elab.cent.	80,00	11,810 M3	944,80
16	Grava escantillada	10,22	54,690 M3	558,93
17	Grava diámetro 20/30mm	14,48	0,027 M3	0,39
18	Arena de río (lavada)	21,10	2,321 M3	48,97
19	Arena fina	18,40	29,297 M3	539,06
20	Perpiaño 20*45 lechos cantera	15,03	9,072 Ml	136,35
21	Columna piedra 30*30 serrada	62,20	2,500 Ml	155,50
22	Aceros B 400 S ferrallado	0,55	2.820,911 Kg	1.551,50
23	Lamina anti-impacto fompex	3,70	385,685 M2	1.427,03
24	Aceros perfiles simples L ó T	1,08	35,000 Kg	37,80
25	Correa de madera aserrada 12x12 cm	45,19	160,498 Ml	7.252,90
26	Tablero termochip iroko	31,90	128,398 Ud	4.095,90
27	Madera de pino en tabla	189,32	0,902 M3	170,77
28	Madera de pino en tablón	120,20	0,241 M3	28,97
29	Estr.mad.aserrada viga rec.lagua	145,60	45,897 M2	6.682,60
30	Estr.mad.aserrada viga rec.2agua	192,40	142,871 M2	27.488,38
31	Tubo fibroc.d=60 sanitario	2,54	1,000 Ml	2,54
32	Bajante PVC D=90 serie B	3,22	7,500 Ml	24,15
33	Bajante PVC D=110 serie B	4,26	73,060 Ml	311,24
34	Codo PVC 45° d=90	2,40	2,250 Ud	5,40
35	Codo PVC 45° d=110	2,60	21,918 Ud	56,99
36	Derivación PVC 45° d=90	4,16	2,250 Ud	9,36
37	Derivación PVC 45° d=110	5,29	21,918 Ud	115,95
38	Tapa hormigón armado c/cerco	35,00	3,600 M2	126,00
39	Arqueta pref. 100*60*80 mm	140,50	6,000 Ud	843,00
40	Forrado aluminio 0,5m	2,50	114,547 Ml	286,37
41	Ladrillo hueco doble de 9 cm	93,20	0,833 Ml	77,64
42	Ladrillo perforado p/revestir	114,00	0,030 Ml	3,42
43	Tornillos acero	0,05	6.036,828 Ud	301,84
44	Canal perfil de acero 73 mm	1,12	143,734 Ml	160,98
45	Montante perfil acero70 mm	1,27	862,404 Ml	1.095,25
46	Pladur N-15 mm	5,29	287,468 M2	1.520,71
47	Pladur XPE poliest. 10+50 mm	14,20	267,332 M2	3.796,11
48	Pladur trillaj.cel 10+32+10 mm	12,19	17,570 M2	214,18
49	Ganchos acero inox. p/pizarra	1,12	92,947 Kg	104,10
50	Pizarra especial sin óxido	12,50	309,822 M2	3.872,78
51	Panel sandwich TlrH-10-50-19	63,60	309,822 M2	19.704,68
52	Tub. acero negro sol. 3/8"	1,27	116,960 Ml	148,54
53	Tub. acero negro sol. 1/2"	1,64	28,560 Ml	46,84
54	Caldera acero L 30000 Kcal/h	1.112,00	1,000 Ud	1.112,00
55	Panel acero simple 334 Kcal/h	20,50	8,000 Ud	164,00
56	Panel ac. s.conv. 1252 Kcal/h	55,00	8,000 Ud	440,00
57	Válvula de bola 1"	6,20	5,000 Ud	31,00
58	Caja 1 ICP + 12 PIA 349*185	8,62	1,000 Ud	8,62
59	Tubo aisl.PVC flex.corrug. 16 mm	0,16	620,000 Ml	99,20
60	Tubo aisl.PVC flex.corrug. 20 mm	0,21	56,000 Ml	11,76
61	Tubo aisl.PVC flex.corr. 25mm	0,29	10,000 Ml	2,90
62	Hilo cobre 750 V. 1,5mm2	0,12	1.248,000 Ml	149,76
63	Hilo cobre 750 V. 2,5mm2	0,20	459,000 Ml	91,80
64	Hilo cobre 750 V. 6mm2	0,49	189,000 Ml	92,61
65	Magnetoterm. unip. +N (6-32A)	23,14	8,000 Ud	185,12
66	Magnetoterm. bipolar (6-32A)	24,15	2,000 Ud	48,30
67	Interrrup.diferenc 2*40-30mA	32,75	1,000 Ud	32,75
68	Pica acero-cobre D=17mm 1200mm	7,61	1,000 Ud	7,61
69	Seccionador tierras	5,91	1,000 Ud	5,91

## Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
70	Caja seccionamiento t. 10*15	11,03	1,000 Ud	11,03
71	Conector pica tierra cable	2,70	1,000 Ud	2,70
72	Conductor cobre 16mm2	1,40	27,000 Ml	37,80
73	Interrruptor simple	2,05	40,000 Ud	82,00
74	Conmutador	2,66	64,000 Ud	170,24
75	Base enchufe 2P+TT lat.10/16A	2,80	17,000 Ud	47,60
76	Base enchufe 2P+TT 10/16A	2,80	40,000 Ud	112,00
77	Base enchufe 2P+TT lat.25A	2,95	7,000 Ud	20,65
78	Placa 1 ventanilla	1,25	88,000 Ud	110,00
79	Grifería mezcladora lavabo	47,70	4,000 Ud	190,80
80	Transf.-mezclador baño-ducha	76,90	3,000 Ud	230,70
81	Grifería mezcladora fregadero	66,90	1,000 Ud	66,90
82	Llave de paso lavad-lavavaj.	18,21	1,000 Ud	18,21
83	LLave regulación vista 1/2"	8,32	8,000 Ud	66,56
84	LLave regulación vista 3/4"	9,89	4,000 Ud	39,56
85	Juego escuadras acero inox.	2,27	4,000 Ud	9,08
86	Juego ramalillos	8,84	1,000 Ud	8,84
87	Inodoro tanque bajo, Blanco	93,00	4,000 Ud	372,00
88	Tanque con tapa y mecanismos	92,20	4,000 Ud	368,80
89	Lavabo pedest.blanco 700*560mm	69,50	2,000 Ud	139,00
90	Pedestal c. media blanco	49,70	2,000 Ud	99,40
91	Lavabo 2 senos blanco c. alta	144,00	2,000 Ud	288,00
92	Plato ducha Ontario bl. 70*70	61,50	3,000 Ud	184,50
93	Asiento y tapa res.term.Blanc	40,20	4,000 Ud	160,80
94	Contador general agua 40 mm	289,38	1,000 Ud	289,38
95	Arm.contad.poliet.c/vent.0.9*0.5	39,14	1,000 Ud	39,14
96	Tubería polibutileno 25 mm	2,26	9,450 Ml	21,36
97	Tubería acero galv.DIN 1"	4,66	35,060 Ml	163,38
98	Tubería cobre 12 mm	1,99	6,000 Ml	11,94
99	Tubería cobre 22 mm	3,37	10,156 Ml	34,23
100	Válvula de compuerta 1 1/2"	16,46	2,000 Ud	32,92
101	Tubo PVC D=32 serie B	1,30	17,100 Ml	22,23
102	Tubo PVC D=40 serie B	1,65	8,000 Ml	13,20
103	Tubo PVC D=50 serie B	2,11	6,000 Ml	12,66
104	Bote sifónico PVC 110 mm	6,46	4,000 Ud	25,84
105	Sifón fregad./lavad. D 40	17,60	1,000 Ud	17,60
106	Desague ducha D=52	17,60	3,000 Ud	52,80
107	Válvula desagüe lavab.c/tapón	16,30	4,000 Ud	65,20
108	Válvula desagüe freg. c/tapón	10,70	2,000 Ud	21,40
109	Tubería polietileno 20 mm	0,48	75,400 Ml	36,19
110	Lámina polietileno de 0,8	2,94	180,914 M2	531,89
111	Lám.sintet.poliiolefin.v.v.35g/m2	7,33	309,822 M2	2.271,00
112	Coquilla l.vidr.30mm D=21mm i	2,04	28,560 Ml	58,26
113	Coquilla l.vidr.30mm D=27mm i	2,24	116,960 Ml	261,99
114	Coquilla espum.13mm D=23mm i	2,67	83,290 Ml	222,38
115	panel l.m.blanco decora. 600*600	10,60	34,981 M2	370,80
116	Rastrel madera 50*40	0,60	38,315 Ml	22,99
117	Precearco madera 70*22	1,60	43,180 Ml	69,09
118	Barandilla de madera 3 listones 20x5cm	30,00	206,123 Ml	6.183,69
119	Sobrearco madera 70*22	2,24	43,180 Ml	96,72
120	Barnizado	30,00	2,000 Ud	60,00
121	Sobrearco madera 120*50	6,00	61,673 Ml	370,04
122	Tapajuntas madera	2,40	466,560 Ml	1.119,74
123	Tapajuntas madera 70*20	2,40	156,366 Ml	375,28
124	Canteado madera maciza	1,80	106,063 Ml	190,91
125	Hoja puerta entrada roble	84,32	10,082 Ud	850,11
126	Puerta blind. 3 puntos cierre	192,96	2,000 Ud	385,92
127	Hoja armario chapada Sapelly	20,00	13,600 Ud	272,00
128	Carp. fija s/vid.	45,00	23,860 Ud	1.073,70
129	Hoja vent. abat. 60*120	96,16	3,000 Ud	288,48
130	Vent. dos hojas prac. 120*150	150,25	11,000 Ud	1.652,75
131	Puerta balcón 1 hoja 90*210	114,20	1,000 Ud	114,20
132	Puerta balcón 2 hojas 150*210	162,27	2,000 Ud	324,54
133	Ventana pract. tejado 80*63	90,00	6,000 Ud	540,00
134	Mirilla óptica gran angular	3,00	12,082 Ud	36,25
135	Protección marco puerta blind	120,00	2,000 Ud	240,00
136	Cerradura seguridad 3 puntos	33,00	2,000 Ud	66,00
137	Línea bisagras pivot. antipal	40,00	2,000 Ud	80,00
138	Pernio de latón	0,75	70,707 Ud	53,03
139	Juego de manillas	24,00	12,082 Ud	289,97
140	Cerradura con llave	7,75	10,082 Ud	78,14

## Cuadro de materiales

Nº	Designación	Importe		
		Precio (euros)	Cantidad Empleada	Total (euros)
141	Juego pomos satinado	10,79	13,600 Ud	146,74
142	Perfil primario T visto	1,20	87,453 M1	104,94
143	Perfil angular 15mm lisa	0,59	87,453 M1	51,60
144	Tensor metálico	0,11	160,913 Ud	17,70
145	Granito Silvestre pulido 60*30*2	42,10	2,156 M2	90,77
146	Granito 60*30*3 silvestre	63,11	92,820 M2	5.857,87
147	Plaq.grés 33*33 1ªcalidad	16,94	124,028 M2	2.101,03
148	Plaq.porc.alta resist.mate 45*45	33,51	174,967 M2	5.863,14
149	Tarima Roble 420*70*14	26,45	6,468 M2	171,08
150	Tarima flotante Iroko 90*22	41,47	128,398 M2	5.324,67
151	Rodapie de grés 86*13	4,74	118,410 M1	561,26
152	Rodapié descanso esc. terr. B	2,10	78,130 M1	164,07
153	Acuchillado y pulido	9,50	6,468 M2	61,45
154	Barniz resist. abrasión	8,41	1,617 L	13,60
155	Selladora	2,36	209,862 Kg	495,27
156	Pintura plástica	1,14	236,844 Kg	270,00
157	Barniz tapaporos	7,62	92,000 Kg	701,04
158	Barniz res.poliur.pavimentos	8,50	202,400 L	1.720,40
159	Chimenea frontal mac.grani.apico	1.450,00	1,000 Ud	1.450,00
160	Revestimi.granito pais apiconado	1.300,00	1,000 Ud	1.300,00
161	Semilla de 4 mezclas	7,80	36,000 Kg	280,80
162	Casco polietileno homologado	2,35	20,000 Ud	47,00
163	Gafas antiproyecciones	8,00	20,000 Ud	160,00
164	Mascarilla antipolvo recamb.	13,00	20,000 Ud	260,00
165	Cinturón seguridad clase A	31,50	20,000 Ud	630,00
166	Par guantes cuero uso general	2,20	20,000 Ud	44,00
167	Par botas seg.punt.-suel. met	35,65	20,000 Ud	713,00
168	Chaleco reflectante normaliz.	26,70	20,000 Ud	534,00
169	Cartel riesgo sin soporte	30,00	2,000 Ud	60,00
170	Red poliamida /2puestas	1,51	30,000 M2	45,30
171	Pescante metálico horca/10 pt	42,00	1,000 Ud	42,00
172	Alquiler caseta pref.vestuar.	108,00	3,000 Ud	324,00
173	Armario primeros auxilios	22,80	1,000 Ud	22,80
174	Cono polietileno 50 cm	4,90	15,000 Ud	73,50
175	Protector auditivo c/orejeras	11,58	20,000 Ud	231,60
176	Caja derivación	6,05	1,000 Ud	6,05
177	Toma teléf. 4 conexiones	3,80	2,000 Ud	7,60
178	Caja de toma teléfono 5*5	0,85	2,000 Ud	1,70
			Importe total:	146.453,94
	Paderne 25/07/2013 Arquitecto Tecnico			
	Emilio José Rey Bouzón			

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
1	M2 Demolición de cubierta de teja pizarra, realizada con medios manuales, incluso retirada de soporte, levantamiento de limatesas, limahoyas, cumbreras y encuentros, con acopio de teja a pie de obra y transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 3.	10,37	DIEZ EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
2	M2 Demolición de cubierta de fibrocemento, realizada con medios manuales, incluso levantamiento de limatesas, limahoyas, cumbreras y encuentros, con acopio de placas en contenedor especial para transporte a vertedero autorizado de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 3.	5,05	CINCO EUROS CON CINCO CÉNTIMOS
3	M2 Demolición de entramados de cubierta, realizado con medios manuales, formados por cerchas, viguería, pontonaje y correas de madera, con transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 8.	19,20	DIECINUEVE EUROS CON VEINTE CÉNTIMOS
4	M2 Demolición de entramado de pisos, realizado con medios manuales, formado por entablado, viguería y pontonaje de madera, con transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 11.	15,79	QUINCE EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
5	M2 Demolición de escalera, realizado con medios manuales, formada por zancas y peldaño de madera, incluso p.p. de retirada de barandillas y transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 10.	20,64	VEINTE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
6	M2 Demolición de tabique de ladrillo hueco sencillo, realizado con medios manuales, incluso retirada de cercos de carpintería, con transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 9.	6,52	SEIS EUROS CON CINCUENTA Y DOS CÉNTIMOS
7	M3 Demolición de muros de mampostería asentada con mortero de cemento y arena, realizado con medios manuales, incluso transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 13.	66,01	SESENTA Y SEIS EUROS CON UN CÉNTIMO
8	M2 Demolición con compresor de solera de hormigón, con transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 19.	9,28	NUEVE EUROS CON VEINTIOCHO CÉNTIMOS
9	UD Desmonte de cocina bilbaina, realizada con medios manuales y transporte a vertedero de material sobrante.	25,18	VEINTICINCO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
10	M3 Hormigón de limpieza H-10 N/mm2 en elementos de cimentación, elaborado en obra con cemento CEM I 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, puesto en obra, picado y alisado de superficies. Medido el volumen teórico.	89,40	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON CUARENTA CÉNTIMOS
11	M3 Hormigón armado H-25 N/mm2 en losas de cimentación, elaborado en central con cemento CEM II/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 45 mm, puesto en obra según EHE, incluso armadura de proyecto con acero B 400 S ferrallado, módulos caviti, y desencofrado, vertido y vibrado, con p.p. de zunchos embebidos. Ejecutado de acuerdo a detalle de proyecto. Medido el volumen teórico lleno.	142,97	CIENTO CUARENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
12	M3 Vigas de hormigón armado H-25 N/mm2, elaborado en central con cemento CEM II/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido rodado de diámetro máximo 25 mm y consistencia plástica, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado, construido según EHE. Medido el volumen teórico lleno.	255,69	DOSCIENTOS CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SESENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
13	M2 Forjado con correas de madera aserrada de castaño escuadria 12x12cm, tablero termochip plus iroko, y lamina anti-impactos fompex, incluido mano de obra, parte proporcional de clavazon y de medios auxiliares	105,31	CIENTO CINCO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS



## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
14	M2 Estructura formada por vigas a un agua de madera aserrada para interior, clase resistente C40, de castaño, con anclajes formados por chapas metálicas de acero A-42b y tornillería galvanizada o zincada de calidad 6.8 o superior, para unas luces de 5 a 8 metros con pendientes entre 15 y 45 grados, canto mayor aproximado 1/15 de la luz y menor de 1/30 con separación entre vigas 1.5 a 2.5 metros, incluso entramado de correas del mismo material, colocado por casa especializada y tablero termochip para formación de superficie.	154,47	CIENTO CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON CUARENTA Y SIETE CÉNTIMOS
15	M2 Estructura formada por vigas a dos aguas de madera aserrada interior, clase resistente C40, de castaño, con anclajes formados por chapas metálicas de acero A-42b y tornillería galvanizada o zincada de calidad 6.8 o superior, para unas luces de 5 a 8 metros con pendientes entre 15 y 45 grados, canto mayor aproximado 1/15 de la luz y menor de 1/30 con separación entre vigas 1.5 a 2.5 metros, incluso entramado de correas del mismo material, colocado por casa especializada y tablero termochip para formación de superficie.	204,12	DOSCIENTOS CUATRO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
16	M2 Cubierta de piezas de pizarra 35*25*1.5 cm de calidad especial sin óxido, asentada con ganchos de acero inoxidable sobre panel compuesto por doble tablero, exterior 19 mm de espesor aglomerado hidrófugo e interior de friso de iroko barnizado natural de 10 mm de espesor con aislante intermedio de poliestireno extruido de 50 mm de espesor, incluso p.p. de forrados de aluminio de 0,5 mm, encuentros, limas y demás elementos necesarios para garantizar una perfecta estanqueidad, ejecutada de acuerdo a NTE-QTP 12.	89,87	OCHENTA Y NUEVE EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
17	M2 Tabicón de ladrillo hueco doble de 9 cm colocado a panderete y tomado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-PTL 5. Medida la superficie ejecutada.	14,75	CATORCE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
18	M2 Trasdosado directo de muros de fachada con placas de yeso de 10 mm de espesor poliestireno extruido TIPO III de 50 mm de espesor, recibida con pasta de agarre, incluso p.p. de tratamiento de huecos y juntas, replanteo, paso de instalaciones, limpieza y piezas especiales, totalmente terminado listo para pintar. Medida la superficie realmente ejecutada, construido según NTE-PTP.	23,37	VEINTITRES EUROS CON TREINTA Y SIETE CÉNTIMOS
19	M2 Trasdosado directo de muros de fachada con dos placas de yeso de 10 mm de espesor y trillaje intermedio de celulosa de 32 mm de espesor, recibida con pasta de agarre, incluso p.p. de tratamiento de huecos y juntas, replanteo, paso de instalaciones, limpieza y piezas especiales, totalmente terminado listo para pintar. Medida la superficie realmente ejecutada, construido según NTE-PTP.	21,24	VEINTIUN EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
20	M2 Tabique de paneles de yeso de 15 mm de espesor, atornilladas a cada lado de la estructura metálica de acero galvanizado de 73 mm de espesor en canales atornillados a suelo y techo, con montantes de 70*3000 mm situados cada 600 mm, incluso p.p. de tratamiento de juntas, replanteo, repaso de ángulos, nivelación, recibido de instalaciones y cercos, y limpieza listo para pintar. Medida la superficie realmente ejecutada, construido según NTE-PTP.	31,32	TREINTA Y UN EUROS CON TREINTA Y DOS CÉNTIMOS
21	M2 Muro de perpiaño rústico de piedra granítica tipo Gris Piñor de 20 cm de espesor y 45 cm de altura, con lechos de cantera, asentado con mortero de cemento y arena 1:6 y posterior encintado con mortero de cemento y arena 1:6. Sin deducir huecos menores de 1.5 m2.	61,09	SESENTA Y UN EUROS CON NUEVE CÉNTIMOS
22	M1 Colocación de cornisa de piedra procedente de demolición previa, asentada con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de limpieza de la misma.	11,73	ONCE EUROS CON SETENTA Y TRES CÉNTIMOS
23	M1 Apertura de hueco de 30*30 cm en fábrica de mampostería para alojamiento de vigas o viguetas, incluso nivelación y perfilado de paramentos.	23,99	VEINTITRES EUROS CON NOVENTA Y NUEVE CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
24	M2 Apertura de hueco en fábrica de mampostería o perpiaño, con una superficie media de 1 m <sup>2</sup> , incluso nivelación y perfilado de paramentos.	63,65	SESENTA Y TRES EUROS CON SESENTA Y CINCO CÉNTIMOS
25	M2 Limpieza de muros de piedra existentes, realizado con agua y cepillado enérgico con cepillo de raices. No se incluye andamiaje auxiliar.	6,95	SEIS EUROS CON NOVENTA Y CINCO CÉNTIMOS
26	M2 Relleno de juntas repicadas de muros de perpiaño, realizado con mortero de cemento y arena y posterior encintado de las mismas con cemento y cal. No se incluye andamiaje auxiliar.	3,93	TRES EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
27	M1 Columna de piedra granítica tipo Piñor de 30*30 cm de sección, con paramentos serrados, asentada con mortero de cemento y arena 1:6, incluso nivelación y aplomado. No se incluye zapata de cimentación.	71,79	SETENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
28	M2 Impermeabilización con láminas sintéticas de poliolefinas color gris, estabilizada con velo de vidrio de 35 g/m <sup>2</sup> y red de 3*3 mm de poliéster de 115 g/m <sup>2</sup> . Cumpliendo las prescripciones técnicas de la NBE-QB 90.	9,48	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
29	M1 Coquilla moldeada de lana de vidrio con forma cilíndrica y estructura concéntrica, con un espesor de 30 mm, formando cilindro hueco de diámetro interior 21 mm, aglomerada con resinas termoendurecibles. Ejecutado de acuerdo a RITE-ITE.	3,90	TRES EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
30	M1 Coquilla moldeada de lana de vidrio con forma cilíndrica y estructura concéntrica, con un espesor de 30 mm, formando cilindro hueco de diámetro interior 27 mm, aglomerada con resinas termoendurecibles. Ejecutado de acuerdo a RITE-ITE.	4,12	CUATRO EUROS CON DOCE CÉNTIMOS
31	M1 Coquilla de espuma de polietileno reticulado con un espesor de 13 mm, formando cilindro hueco de diámetro interior 23 mm, para aislamiento de tuberías instaladas, incluso corte lateral del cilindro y posterior pegado de bordes. Ejecutado de acuerdo a RITE-ITE.	4,82	CUATRO EUROS CON OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS
32	M2 Solera de hormigón en masa H-20 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor sobre encachado de grava de 15 cm perfectamente compactada, incluso p.p. de juntas de dilatación, mallazo de reparto, nivelación y puesta en obra, construido según NTE-RSS 4. Medida la superficie ejecutada.	20,75	VEINTE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
33	M2 Solera de hormigón en masa H-20 N/mm <sup>2</sup> de 10 cm de espesor, sobre encachado de grava de 15 cm perfectamente compactada, incluso p.p. de juntas de dilatación, mallazo de reparto, aislamiento con lámina de polietileno de 0,8 nivelación y puesta en obra, construido según NTE-RSS 4. Medida la superficie ejecutada.	25,18	VEINTICINCO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
34	M2 Solado con piezas de piedra granítica Silvestre pulida de 3 cm de espesor, asentada con mortero de cemento y arena 1:6 sobre cama de arena de 2 cm de espesor, incluso p.p. de cortes, encuentros, lechado de juntas y limpieza de paramentos, construido según NTE-RSP 14. Medida la superficie ejecutada.	79,64	SETENTA Y NUEVE EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
35	M2 Solado con plaquetas porcelánicas de importación mate y gran dureza (6-8 Mohs) de 45*45 cm, asentadas con mortero de cemento y arena 1:6 con un espesor medio de 3 cm, lechado de juntas y limpieza de paramentos, construido según NTE-RSB 7. Medida la superficie ejecutada.	45,50	CUARENTA Y CINCO EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
36	M2 Tarima flotante de madera barnizada de castaño en tabla machihembrada de 90*22 mm, unidas entre sí por medio de grapas ocultas y asentada directamente por simple apoyo sobre paramentos horizontales previa regularización y pulido con pasta niveladora de los mismos. Ejecutado de acuerdo a NTE-RSE.	55,06	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
37	M2 Entarimado de madera de Roble Americano en tablas machihembradas de 420*70*14 mm, asentadas y fijadas por clavazón sobre rastreles de madera de 50*40 mm tomados con mortero de cemento 1:6, incluso nivelación y barnizado a tres manos con barniz resistente a la abrasión y con certificado de idoneidad técnica. Ejecutado de acuerdo a NTE-RSE.	58,02	CINCUENTA Y OCHO EUROS CON DOS CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
38	M2 Alicatado de plaqueta de grés 33*33 cm, asentado con mortero de cemento cola sobre paramentos enfoscados previamente, incluso posterior lechado de juntas con pasta de cemento blanco y limpieza de paramentos, ejecutado de acuerdo a NTE-RPA 4.	24,94	VEINTICUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
39	M2 Aplacado de paramentos verticales interiores con piezas de granito natural pulido Silvestre de 2 cm de espesor, colocado con mortero de cemento y arena, incluso elementos de fijación, encintado de juntas con pasta de cemento blanco coloreada y limpieza de paramentos, construido según NTE-RPC. Medida la superficie ejecutada.	61,77	SESENTA Y UN EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
40	M2 Enfoscado maestreado en paredes, realizado con mortero de cemento y arena 1:4, bruñido con pasta de cemento dada a llana para tapar poros, construido según NTE-RPE 7. Medida la superficie ejecutada.	7,86	SIETE EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
41	M2 Falso techo acústico de 25 mm de espesor, compuesto por paneles rígidos de 600*600 mm, de lana mineral aglomerada con resinas termoendurecibles recubiertos en una de sus caras con una lámina de aluminio y un velo decorativo de fibras de vidrio en color blanco, sustentado con perfilera vista lacada en color, incluso p.p. de cortes, remates y piezas especiales, construida según NTE-RTP 18.	21,38	VEINTIUN EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
42	M1 Rodapie de grés de 86*13 cm, asentado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de cortes, encuentros, lechado de juntas y limpieza de paramentos, construido según NTE-RSB 9.	7,53	SIETE EUROS CON CINCUENTA Y TRES CÉNTIMOS
43	M1 Rodapie de madera barnizada de 7*1,5 cm, clavado a tacos de madera embutidos en pared, incluso p.p. de cortes, encuentros y retoques, construido según NTE-RSE 13.	4,86	CUATRO EUROS CON OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS
44	Ud Puerta blindada a dos caras compuesta por armazón de madera de pino tratado, formado por montantes dobles de madera maciza de 14 cm de anchura, con enlistonado interior de madera de la misma calidad, blindaje en ambas caras a base de planchas de acero laminado de 0,8 mm de espesor y terminación exterior con tablero de madera liso o formando cuarterones, incluso cerradura de seguridad de tres puntos, pletina de refuerzo y cilindro, línea de bisagras pivotantes antipalanca, cubremarco, protección antipalanca y remates, totalmente instalada según NTE-PPM 8.	776,01	SETECIENTOS SETENTA Y SEIS EUROS CON UN CÉNTIMO
45	M2 Puerta de entrada plafonada para barnizar formada por precerco de 120*50, sobrecerco de 120*50, tapajuntas de 70*20 y hoja normalizada de 40 mm de espesor, compuesta por bastidor de madera y entrapaños de aglomerado, incluso contrachapado de ambas caras con madera de roble, cuarterones adosados con moldura, canteado con madera maciza a cuatro cantos, herrajes de cuelgue y seguridad, manillas y mirilla óptica. Con sello de calidad en hoja, totalmente rematada según NTE-PPM 8.	236,97	DOSCIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON NOVENTA Y SIETE CÉNTIMOS
46	M2 Frente de armario para barnizar con hojas abatibles formado por precerco, sobrecerco de 70*22, guarniciones y hojas normalizadas de 35 mm de espesor, canteada por dos cantos con madera maciza, incluso herrajes de cuelgue, cerradura, tiradores de primera calidad, patillas de fijación y colgado.	72,59	SETENTA Y DOS EUROS CON CINCUENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
47	ML Carpintería fija de madera sapelly para esmaltar de 90*90 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, tapajuntas, sellado y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 1. Medida la unidad colocada.	306,13	TRESCIENTOS SEIS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
48	Ud Ventana de una hoja practicable en madera Iroko para esmaltar de dimensiones en hoja 60*120 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 2 y 4. Medida la unidad colocada.	270,64	DOSCIENTOS SETENTA EUROS CON SESENTA Y CUATRO CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
49	Ud Ventana de dos hojas practicables en madera Iroko para esmaltar de dimensiones en hoja 120*150 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 3,5 y 6. Medida la unidad colocada.	423,21	CUATROCIENTOS VEINTITRES EUROS CON VEINTIUN CÉNTIMOS
50	Ud Puerta de balcón de una hoja paracticable en madera Iroko para esmaltar de dimensiones en hoja 90*210 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 7. Medida la unidad colocada.	362,77	TRESCIENTOS SESENTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y SIETE CÉNTIMOS
51	Ud Puerta de balcón de 150*210 cm en dos hojas paracticables, en madera Iroko para esmaltar de dimensiones en hoja 150*210 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 8 y 9. Medida la unidad colocada.	471,96	CUATROCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS
52	Ud Ventana de tejado de una hoja proyectante de 80*63 cm en madera Iroko para esmaltar, sin acristalamiento, incluso p.p. baberos de cobre, cerco perdido, tapajuntas, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad colocada.	271,61	DOSCIENTOS SETENTA Y UN EUROS CON SESENTA Y UN CÉNTIMOS
53	Ud Cuadro general de protección y distribución de vivienda instalada en diez circuitos, compuesto por dos interruptores magnetotérmicos de 2*25 A, interruptor diferencial automático de 2P/40A/30 mA, cinco interruptores magnetotérmicos de 1*15 A y tres de 1*20 A, incluso p.p. de caja de ICP precintable, construido según NTE-IEB 42, normas de la Compañía suministradora, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.	345,72	TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
54	Ud Punto de luz conmutado instalado con cable de cobre de una sección nominal mínima de 1.5 mm <sup>2</sup> , empotrado bajo tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, caja de mecanismos y ayudas de albañilería, ejecutado según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.	27,33	VEINTISIETE EUROS CON TREINTA Y TRES CÉNTIMOS
55	Ud Toma de corriente de 10/16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de sección nominal mínima de 2.5 mm <sup>2</sup> , empotrada bajo tubo flexible de PVC de 16 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, cajas de derivación y enlace, con p.p. de ayudas de albañilería, ejecutado según NTE-IEB 50, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.	24,22	VEINTICUATRO EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
56	Ud Toma de corriente de 25 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de sección nominal mínima de 6 mm <sup>2</sup> , empotrada bajo tubo flexible de PVC de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, cajas de derivación y enlace, con p.p. de ayudas de albañilería, ejecutado según NTE-IEB 51, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.	32,72	TREINTA Y DOS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
57	Ud Interruptor sencillo y base de enchufe de 2P+TT de 10/16 A de superficie, instalados en caja doble para instalaciones vistas, incluso conexionado a red de distribución, no incluida en el precio, instalado según NTE-IEB 48 y 50, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias.	7,11	SIETE EUROS CON ONCE CÉNTIMOS
58	Ud Pica de acero recubierto de cobre de 17 mm de diámetro y 1.2 m de longitud, roscada en su extremo para posible ampliación, instalada mediante hincas en el terreno, incluso conexionado al anillo conductor de cobre mediante conector. Instalada según NTE-IEP 5, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias.	13,93	TRECE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
59	Ml Derivación de puesta a tierra, instalada con conductor de cobre de 16 mm <sup>2</sup> de sección nominal mínima, empotrada y aislada con tubo flexible de PVC de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería. Medida desde la caja de protección individual hasta la línea de puesta a tierra principal. Instalada según NTE-IEP 5, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias.	3,03	TRES EUROS CON TRES CÉNTIMOS
60	Ml Línea principal de puesta a tierra, instalada con conductor de cobre de 16 mm <sup>2</sup> de sección nominal mínima, empotrado y aislado con tubo flexible de PVC de 23 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, ayudas de albañilería y conexión al punto de puesta a tierra, construido según NTE-IEB 61, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad desde la primer derivación hasta la arqueta de conexión.	7,98	SIETE EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
61	Ud Arqueta de conexión de puesta a tierra de 38*50*25, formada por fábrica de ladrillo perforado para revestir de 1 pie de espesor, solera de hormigón y tapa con cerco metálico, tubo de fibrocemento de 60 mm y punto de puesta a tierra, incluso excavación, relleno, transporte a vertedero de material sobrante y p.p. de conexiones. Ejecutada de acuerdo a NTE-IEP 6, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. y medida la unidad rematada.	121,89	CIENTO VEINTIUN EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
62	Ud Seccionador de tierras instalado en caja empotrada de 10*15 cm, incluso conexionado a la red, para complemento de picas. Construida según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias.	20,48	VEINTE EUROS CON CUARENTA Y OCHO CÉNTIMOS
63	Ud Contador general de agua, de 40 mm de calibre, instalado en armario de polietileno con ventana de 90*50*30, llaves de compuerta, manguitos, pasamuros, conexiones, pequeño material y ayudas de albañilería, construido según NTE-IFF 17. Medida la unidad rematada.	432,94	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
64	Ml Canalización de agua realizada con tubería de acero galvanizado DIN de diámetro interior 25 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte, realizada según NTE-IFF 21 y NTE-IFC 20. Medida la longitud ejecutada.	5,71	CINCO EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
65	Ml Canalización de agua realizada con tubería de cobre de diámetro interior 12 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte, realizada según NTE-IFF 22. Medida la longitud ejecutada.	2,87	DOS EUROS CON OCHENTA Y SIETE CÉNTIMOS
66	Ml Canalización de agua realizada con tubería de cobre de diámetro interior 22 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte, realizada según NTE-IFF 22. Medida la longitud ejecutada.	4,34	CUATRO EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
67	Ml Canalización de agua realizada con tubería de polietileno, presión de trabajo 10 atm y diámetro exterior 20 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte. Medida la longitud ejecutada.	1,90	UN EURO CON NOVENTA CÉNTIMOS
68	Ml Canalización de agua realizada con tubería de polibutileno de diámetro exterior 25 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte. Medida la longitud ejecutada.	3,79	TRES EUROS CON SETENTA Y NUEVE CÉNTIMOS
69	Ud Desagüe de plato de ducha formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior desde el aparato hasta el bote sifónico, incluso válvula, conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, realizado de acuerdo a NTE-ISS 28. Medida la unidad rematada.	25,90	VEINTICINCO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS
70	Ud Desagüe de lavabo de un seno formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior desde el aparato hasta el bote sifónico, incluso válvula, conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, realizado de acuerdo a NTE-ISS 22. Medida la unidad rematada.	26,90	VEINTISEIS EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
71	Ud Desagüe de lavabo de dos senos formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior desde los aparatos hasta el bote sifónico, incluso válvulas, conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, realizado de acuerdo a NTE-ISS 22. Medida la unidad rematada.	30,31	TREINTA EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
72	Ud Desagüe de fregadero de dos senos con sifón y tubo de PVC de 40 mm de diámetro exterior, instalado desde el aparato hasta el manguetón o derivación, incluso válvulas, conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, ejecutado de acuerdo a NTE-ISS 25. Medida la unidad rematada.	55,24	CINCUENTA Y CINCO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
73	Ud Desagüe de lavadora/lavavajillas con tubo de PVC de 40 mm de diámetro exterior, instalado desde el punto de toma hasta el manguetón o derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.	6,38	SEIS EUROS CON TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS
74	Ud Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro exterior y tapa de latón roscada, instalado con tubo de PVC de 50 mm de diámetro exterior al manguetón, incluso conexiones, contratubos, pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.	19,29	DIECINUEVE EUROS CON VEINTINUEVE CÉNTIMOS
75	Ml Bajante de PVC de 90 mm de diámetro exterior para aguas fecales, incluso p.p de codos, derivaciones, anclajes, accesorios y colocación.	9,41	NUEVE EUROS CON CUARENTA Y UN CÉNTIMOS
76	Ml Bajante de PVC de 110 mm de diámetro exterior para aguas fecales, incluso p.p de codos, derivaciones, anclajes, accesorios y colocación.	11,07	ONCE EUROS CON SIETE CÉNTIMOS
77	Ud Equipo de grifería para baño/ducha de acero inoxidable de primera calidad, con mezclador exterior, transfusor baño/ducha, soporte de horquilla y soporte a rótula, crucetas cromadas y ducha teléfono con flexible de 1.50 m. Medida la unidad rematada.	84,39	OCHENTA Y CUATRO EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
78	Ud Equipo de grifería mezcladora para lavabo, de latón cromado de primera calidad, con crucetas cromadas y caño central con aireador, enlace y llaves de regulación y desague automático. Medida la unidad rematada.	71,06	SETENTA Y UN EUROS CON SEIS CÉNTIMOS
79	Ud Equipo de grifería mezcladora para fregadero, de acero inoxidable de primera calidad, con crucetas cromadas, caño superior giratorio con aireador, enlace y conexionado. Medida la unidad rematada.	82,98	OCHENTA Y DOS EUROS CON NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS
80	Ud Equipo de grifería para lavadora/lavavajillas, de latón cromado de primera calidad, con cruceta cromada, incluso enlace y rosca de toma. Medida la unidad rematada.	21,76	VEINTIUN EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS
81	Ud Inodoro de tanque bajo, de porcelana vitrificada de color blanco, formado por taza de salida vertical, tanque con tapa, llave de enlace vista, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa de resina termoendurecida, incluso colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.	266,58	DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
82	Ud Plato de ducha de porcelana vitrificada en color blanco, de dimensiones 70*70 cm, incluso colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.	73,71	SETENTA Y TRES EUROS CON SETENTA Y UN CÉNTIMOS
83	Ud Lavabo de pedestal de porcelana vitrificada de color blanco, formado por lavabo de 700*560 mm, pedestal a juego, tornillos de fijación, anclajes de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, incluso colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.	137,27	CIENTO TREINTA Y SIETE EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
84	Ud Lavabo de 2 senos de porcelana vitrificada de color blanco de 1300*535 mm, tornillos de fijación, escuadras de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, incluso colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.	171,24	CIENTO SETENTA Y UN EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS
85	Ud Toma de instalación telefónica, empotrada de pared y compuesta por caja de 5*5 cm, de PVC rígido de 2 mm de espesor, con rigidez dieléctrica mínima de 15 Kv/mm, incluso mecanismo de conexión, instalada de acuerdo a NTE-IAT 18.	8,19	OCHO EUROS CON DIECINUEVE CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
86	Ud Caja de derivación y registro de distribución de redes de TV-FM, de 10*10 cm, con placa metálica y tapa a prueba de golpes, empotrada en pared, incluso p.p. de mecanismos de desacople según planta, instalada de acuerdo a NTE-IAA 16.	8,04	OCHO EUROS CON CUATRO CÉNTIMOS
87	Ud Caldera monobloc de chapa de acero para instalaciones de calefacción, para una potencia calorífica de 30.000 Kcal/h y combustible de leña, compuesta por hogar para troncos de 1,2 m de largo, circuito de humos formado por bóvedas de fundición, flujo de aire dividido en dos, rejilla de contención de leña, chimenea con registro para regulación de tiro, puerta frontal aislada con material refractario, cajón recogecenizas, caldera calorifugada con manta de fibra de vidrio y envolvente de chapa de acero prepintada, incluso conexión a red de distribución de calefacción. Montado según R.I.T.E y sus Instrucciones Técnicas complementarias.	1.545,35	MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CINCO EUROS CON TREINTA Y CINCO CÉNTIMOS
88	Ud Válvula de bola de acero inoxidable y asiento de teflón de 1", colocada y probada.	9,75	NUEVE EUROS CON SETENTA Y CINCO CÉNTIMOS
89	Ml Tubería de 3/8" de acero soldado DIN-2440, incluso accesorios de colocación y pintura de minio, envuelta con papel autoadhesivo y tomada con mortero de cemento y arena 1:6.	6,44	SEIS EUROS CON CUARENTA Y CUATRO CÉNTIMOS
90	Ml Tubería de 1/2" de acero soldado DIN-2440, incluso accesorios de colocación y pintura de minio, envuelta con papel autoadhesivo y tomada con mortero de cemento y arena 1:6.	6,91	SEIS EUROS CON NOVENTA Y UN CÉNTIMOS
91	Ud Panel radiador de acero simple de 45 cm de longitud y 60 cm de altura, con una emisión calorífica de 334 Kcal/h, esmaltado con pintura anticorrosión, p.p. de grifos de doble reglaje, detenedores de cierre, soportes y purgador manual, incluso piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.	31,67	TREINTA Y UN EUROS CON SESENTA Y SIETE CÉNTIMOS
92	Ud Panel radiador de acero simple convector de 105 cm de longitud y 60 cm de altura, con una emisión calorífica de 1252 Kcal/h, esmaltado con pintura anticorrosión, p.p. de grifos de doble reglaje, detenedores de cierre, soportes y purgador manual, incluso piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.	72,13	SETENTA Y DOS EUROS CON TRECE CÉNTIMOS
93	M2 Pintura plástica lisa sobre ladrillo, yeso o cemento, formada por lijado y limpieza del soporte, plastificado, mano de fondo y dos manos de terminación, construida según NTE-RPP-24. Medida la superficie ejecutada.	3,18	TRES EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS
94	M2 Barniz a base de resinas de poliuretano sobre madera, formado por lijado y limpieza de paramentos, mano de imprimación, lijado y dos manos de barniz para terminación. Medida la superficie ejecutada.	12,72	DOCE EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
95	Ud Chimenea frontal maciza de línea clásica realizada en piedra de granito del país con acabado apiconado, de 220 cm de ancho, 127 cm de alto y 70 cm de fondo total de medidas exteriores, con hogar de 85*60 cm en ladrillo refractario de 3 cm y cornisa realizada con madera de teca de 15*15 cm, incluso registro de cemento refractario o metálico, colocación y remates.	3.159,58	TRES MIL CIENTO CINCUENTA Y NUEVE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
96	Ud Arqueta prefabricada de hormigón de 100x60x80 cm de dimensiones interiores, para registro de línea de media tensión, incluso tapa y cerco de hormigón armado.	225,85	DOSCIENTOS VEINTICINCO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS
97	M2 Siembra y preparación de césped seleccionado, incluso p.p. de extendido de tierras, apisonado, riego y primer corte.	3,51	TRES EUROS CON CINCUENTA Y UN CÉNTIMOS
98	Ud Caso protector de polietileno con arnés y bandas de amortiguación con luz libre a la cima de 21 mm, homologado de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 y norma EN 397 "Cascos para industria".	2,42	DOS EUROS CON CUARENTA Y DOS CÉNTIMOS
99	Ud Gafas antiproyecciones con montura que proteja las partes superior, temporal e inferior del ojo y oculares ópticamente neutros, incoloros y resistentes al impacto, con ventilación dorsal indirecta, homologada de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 y norma EN 166 "Protección individual de los ojos. Requisitos".	8,24	OCHO EUROS CON VEINTICUATRO CÉNTIMOS

## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
100	Ud Mascarilla antipolvo buco-nasal de dos filtros mecánico recambiable tipos A, B y C, homologada de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 y norma EN 145 "Equipos autónomos de circuito cerrado".	13,39	TRECE EUROS CON TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS
101	Ud Cinturón de seguridad tipo A también llamado de sujección, provisto de una o dos zonas de conexión, compuesto por una faja y elemento de amarre con mosquetón de seguridad, homologado de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 y norma EN 358 "sistemas de sujección".	32,45	TREINTA Y DOS EUROS CON CUARENTA Y CINCO CÉNTIMOS
102	Ud Par de guantes de loneta con refuerzo de cuero en palma y dedos, para uso general de carga y descarga de materiales según norma EN 388 "Riesgos mecánicos".	2,27	DOS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
103	Ud Par de botas de cuero clase II, provistas de puntera de seguridad contra golpes de caída de objetos y plantillas o suela de seguridad para protección de la planta del pie contra pinchazos, homologadas de acuerdo a norma EN 347 "Calzado de trabajo de uso profesional".	36,72	TREINTA Y SEIS EUROS CON SETENTA Y DOS CÉNTIMOS
104	Ud Chaleco reflectante nomalizado de color naranja, realizado en tejido plastificado, con bandas reflectantes cosidas en pecho y espalda, con puntos de ajuste y atadura tipo velcro, para trabajos de señalista o nocturnos.	27,50	VEINTISIETE EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
105	Ud Protector auditivo con orejeras adaptable a distintas alturas con una atenuación de ruido de 27 dB, homologados de acuerdo a norma EN-352-1.	11,93	ONCE EUROS CON NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS
106	Ml Protección de caída de personas en bordes de forjado compuesta por red de cuerda de poliamida de 3 mm de diámetro enudada en cudrícula de 7*7 cm en paños de 10*7 metros, montada sobre soportes tipo horca realizado en cuadradillo metálico de 100*50*2 mm, con vuelo útil de 2,00 metros, incluso cuerda perimetral y de cosido de poliamida de 10 mm de diámetro, omegas de redondo de 16 para anclaje de horcas y ganchos de redondo de 10 mm de diámetro en borde de forjado cada 50 cm para atado del borde inferior de la red. Medida la longitud de borde protegido en segundas puestas.	22,27	VEINTIDOS EUROS CON VEINTISIETE CÉNTIMOS
107	Ml Barandilla perimetral de cierre de solar compuesta por pies derechos hincados directamente al suelo o fijados mediante zapatilla de hormigón en masa, con rodapie de madera de 15*2,5, listón intermedio de 15*2,5 y pasamanos de 20*5, pintada en colores negro y amarillo. Medida la longitud ejecutada.	8,08	OCHO EUROS CON OCHO CÉNTIMOS
108	Ud Cono de polietileno de 50 cm de altura de color naranja con una banda para señalización.	5,31	CINCO EUROS CON TREINTA Y UN CÉNTIMOS
109	Ud Cartel indicativo de riesgo colocado en obra, incluso tres puestas y retirada del mismo.	33,56	TREINTA Y TRES EUROS CON CINCUENTA Y SEIS CÉNTIMOS
110	Ud Alquiler mensual de caseta prefabricada para vestuario y aseo, con capacidad hasta 20 personas.	114,58	CIENTO CATORCE EUROS CON CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS
111	Ud Armario para botiquín de primeros auxilios para 6 personas instalado en obra.	26,50	VEINTISEIS EUROS CON CINCUENTA CÉNTIMOS
112	Ud Costo mensual reunión del Comité de Seguridad y Salud, considerando una reunión de una hora y media mensual, constituido por un técnico cualificado en materia de Seguridad y Salud, dos trabajadores con categoría profesional de 2ª y un trabajador de categoría profesional de 1ª.	76,15	SETENTA Y SEIS EUROS CON QUINCE CÉNTIMOS
113	Ud Costo mensual de revisión y conservación de elementos e instalaciones de seguridad efectuada por un oficial de 2ª durante dos horas semanales.	99,22	NOVENTA Y NUEVE EUROS CON VEINTIDOS CÉNTIMOS
114	Ud Costo mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra efectuado por un peón ordinario durante dos horas semanales.	92,34	NOVENTA Y DOS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS
115	Ud Costo mensual formación de Seguridad y Salud, considerando una hora y media a la semana y efectuada por un encargado con conocimientos en Seguridad y Salud, para una plantilla de 5 trabajadores.	79,76	SETENTA Y NUEVE EUROS CON SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS



## Cuadro de precios nº 1

Nº	Designación	Importe	
		En cifra (euros)	En letra (euros)
	Paderno 25/07/2013 Arquitecto Tecnico  Emilio José Rey Bouzón		



## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
1.1.3.3	M2 Demolición de entramado de pisos, realizado con medios manuales, formado por entablado, vigería y pontonaje de madera, con transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 11. (Mano de obra) Oficial de segunda 0,500 H 11,69 5,85 Peon ordinario 0,600 H 10,88 6,53 (Maquinaria) Camión basculante 0,100 H 25,00 2,50 (Resto obra) 0,45 3% Costes indirectos 0,46		
			15,79
1.2.1.1	<b>1.2 Cubiertas</b> <b>1.2.1 Tejados</b> M2 Demolición de cubierta de fibrocemento, realizada con medios manuales, incluso levantamiento de limatesas, limahoyas, cumbreras y encuentros, con acopio de placas en contenedor especial para transporte a vertedero autorizado de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 3. (Mano de obra) Peon ordinario 0,300 H 10,88 3,26 (Maquinaria) Camión basculante 0,060 H 25,00 1,50 (Resto obra) 0,14 3% Costes indirectos 0,15		
			5,05
1.2.1.2	M2 Demolición de cubierta de teja pizarra, realizada con medios manuales, incluso retirada de soporte, levantamiento de limatesas, limahoyas, cumbreras y encuentros, con acopio de teja a pie de obra y transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 3. (Mano de obra) Oficial de segunda 0,200 H 11,69 2,34 Peon ordinario 0,500 H 10,88 5,44 (Maquinaria) Camión basculante 0,080 H 25,00 2,00 (Resto obra) 0,29 3% Costes indirectos 0,30		
			10,37
1.3.1.1	<b>1.3 Equipamiento</b> <b>1.3.1 Cocinas</b> UD Desmonte de cocina bilbaina, realizada con medios manuales y transporte a vertedero de material sobrante. (Mano de obra) Oficial de segunda 0,700 H 11,69 8,18 Peon ordinario 1,200 H 10,88 13,06 (Maquinaria) Camión basculante 0,100 H 25,00 2,50 (Resto obra) 0,71 3% Costes indirectos 0,73		
			25,18
2.1.1.1	<b>2 Cimentaciones</b> <b>2.1 Regularización</b> <b>2.1.1 Hormigón de limpieza</b> M3 Hormigón de limpieza H-10 N/mm2 en elementos de cimentación, elaborado en obra con cemento CEM I 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, puesto en obra, picado y alisado de superficies. Medido el volumen teórico. (Mano de obra) Peon ordinario 3,800 H 10,88 41,34 (Maquinaria) Hormigonera de 250 litros 0,500 H 1,12 0,56 (Materiales) Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,225 Tm 100,00 22,50 Agua potable 0,160 M3 0,33 0,05 Grava escantillada 0,920 M3 10,22 9,40 Arena fina 0,460 M3 18,40 8,46 (Resto obra) 4,49 3% Costes indirectos 2,60		
			89,40
	<b>2.2 Superficiales</b> <b>2.2.1 Losas</b>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
2.2.1.1	M3 Hormigón armado H-25 N/mm2 en losas de cimentación, elaborado en central con cemento CEM II/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 45 mm, puesto en obra según EHE, incluso armadura de proyecto con acero B 400 S ferrallado, módulos caviti, y desencofrado, vertido y vibrado, con p.p. de zunchos embebidos. Ejecutado de acuerdo a detalle de proyecto. Medido el volumen teórico lleno.  (Mano de obra) Peon ordinario 0,350 H 10,88 3,81 (Maquinaria) Vibrador 0,200 H 1,90 0,38 (Materiales) Caseton caviti 9,400 u 2,20 20,68 Horm.H-25/P/45/I-IIa elab.cent. 1,000 M3 80,00 80,00 Acero B 400 S ferrallado 50,000 Kg 0,55 27,50 (Resto obra) 6,44 3% Costes indirectos 4,16		
			142,97
	<b>3 Estructuras</b>		
	<b>3.1 Cantería</b>		
	<b>3.1.1 Muros</b>		
3.1.1.1	M1 Apertura de hueco de 30*30 cm en fábrica de mampostería para alojamiento de vigas o viguetas, incluso nivelación y perfilado de paramentos.  (Mano de obra) Oficial de primera 0,800 H 11,94 9,55 Peon ordinario 1,200 H 10,88 13,06 (Resto obra) 0,68 3% Costes indirectos 0,70		
			23,99
3.1.1.2	M2 Apertura de hueco en fábrica de mampostería o perpiaño, con una superficie media de 1 m2, incluso nivelación y perfilado de paramentos.  (Mano de obra) Peon ordinario 3,100 H 10,88 33,73 Oficial 1ª cantero 2,200 H 11,94 26,27 (Resto obra) 1,80 3% Costes indirectos 1,85		
			63,65
3.1.1.3	M2 Muro de perpiaño rústico de piedra granítica tipo Gris Piñor de 20 cm de espesor y 45 cm de altura, con lechos de cantera, asentado con mortero de cemento y arena 1:6 y posterior encintado con mortero de cemento y arena 1:6. Sin deducir huecos menores de 1.5 m2.  (Mano de obra) Peon ordinario 0,655 H 10,88 7,13 Oficial 1ª cantero 1,200 H 11,94 14,33 (Maquinaria) Camión grua 5 T 0,100 H 35,00 3,50 Hormigonera de 250 litros 0,009 H 1,12 0,01 (Materiales) Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,006 Tm 100,00 0,60 Agua potable 0,006 M3 0,33 0,00 Arena fina 0,024 M3 18,40 0,44 Perpiaño 20*45 lechos cantera 2,100 MI 15,03 31,56 (Resto obra) 1,74 3% Costes indirectos 1,78		
			61,09

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
3.1.1.4	M3 Vigas de hormigón armado H-25 N/mm2, elaborado en central con cemento CEM II/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido rodado de diámetro máximo 25 mm y consistencia plástica, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado, construido según EHE. Medido el volumen teórico lleno. (Mano de obra) Oficial de primera 2,720 H 11,94 32,48 Peón especializado 1,360 H 11,14 15,15 Peon ordinario 2,100 H 10,88 22,85 (Maquinaria) Vibrador 0,200 H 1,90 0,38 (Materiales) Material compl./piezas espec. 4,080 Ud 0,34 1,39 Caseton caviti 2,720 u 2,20 5,98 Horm.H-25/P/25/I-IIa elab.cent. 1,000 M3 80,00 80,00 Acero B 400 S ferrallado 126,470 Kg 0,55 69,56 Madera de pino en tabla 0,034 M3 189,32 6,44 Madera de pino en tablón 0,020 M3 120,20 2,40 (Resto obra) 11,61 3% Costes indirectos 7,45		
	<b>3.1.2 Columnas</b>		255,69
3.1.2.1	M1 Columna de piedra granítica tipo Piñor de 30*30 cm de sección, con paramentos serrados, asentada con mortero de cemento y arena 1:6, incluso nivelación y aplomado. No se incluye zapata de cimentación. (Mano de obra) Peon ordinario 0,160 H 10,88 1,74 Oficial 1ª cantero 0,150 H 11,94 1,79 (Maquinaria) Camión grua 5 T 0,050 H 35,00 1,75 Hormigonera de 250 litros 0,002 H 1,12 0,00 (Materiales) Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,001 Tm 100,00 0,10 Agua potable 0,001 M3 0,33 0,00 Arena fina 0,004 M3 18,40 0,07 Columna piedra 30*30 serrada 1,000 MI 62,20 62,20 (Resto obra) 2,05 3% Costes indirectos 2,09		
	<b>3.2 Madera</b>		71,79
	<b>3.2.1 Cerchas para cubiertas</b>		
3.2.1.1	M2 Estructura formada por vigas a dos aguas de madera aserrada interior, clase resistente C40, de castaño, con anclajes formados por chapas metálicas de acero A-42b y tornillería galvanizada o zincada de calidad 6.8 o superior, para unas luces de 5 a 8 metros con pendientes entre 15 y 45 grados, canto mayor aproximado 1/15 de la luz y menor de 1/30 con separación entre vigas 1.5 a 2.5 metros, incluso entramado de correas del mismo material, colocado por casa especializada y tablero termochip para formación de superficie. (Materiales) Estr.mad.aserrada viga rec.2agua 1,000 M2 192,40 192,40 (Resto obra) 5,77 3% Costes indirectos 5,95		
	<b>3.2.1.2</b>		204,12
3.2.1.2	M2 Estructura formada por vigas a un agua de madera aserrada para interior, clase resistente C40, de castaño, con anclajes formados por chapas metálicas de acero A-42b y tornillería galvanizada o zincada de calidad 6.8 o superior, para unas luces de 5 a 8 metros con pendientes entre 15 y 45 grados, canto mayor aproximado 1/15 de la luz y menor de 1/30 con separación entre vigas 1.5 a 2.5 metros, incluso entramado de correas del mismo material, colocado por casa especializada y tablero termochip para formación de superficie. (Materiales) Estr.mad.aserrada viga rec.lagua 1,000 M2 145,60 145,60 (Resto obra) 4,37 3% Costes indirectos 4,50		
	<b>3.2.2 Forjados</b>		154,47

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
3.2.2.1	M2 Forjado con correas de madera aserrada de castaño escuadria 12x12cm, tablero termochip plus iroko, y lamina anti-impactos fompex, incluido mano de obra, parte proporcional de clavazon y de medios auxiliares (Mano de obra) Oficial de primera 0,100 H 11,94 Peon ordinario 0,550 H 10,88 (Materiales) Lamina anti-impacto fompex 1,000 M2 3,70 Correa de madera aserrada 12x12 cm 1,250 MI 45,19 Tablero termochip iroko 1,000 Ud 31,90 (Resto obra) 2,98 3% Costes indirectos 3,07		
			105,31
	<b>4 Fachadas</b> <b>4.1 Carpintería exterior</b> <b>4.1.1 Madera</b>		
4.1.1.1	Ud Ventana de una hoja practicable en madera Iroko para esmaltar de dimensiones en hoja 60*120 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 2 y 4. Medida la unidad colocada. (Mano de obra) Oficial de segunda 0,400 H 11,69 Oficial 1ª carpintería 2,100 H 11,94 Ayudante de carpintería 1,100 H 11,42 (Materiales) Barandilla de madera 3 listones 20x5cm 3,600 MI 30,00 Tapajuntas madera 3,600 MI 2,40 Hoja vent. abat. 60*120 1,000 Ud 96,16 (Resto obra) 7,65 3% Costes indirectos 7,88		
			270,64
4.1.1.2	Ud Ventana de dos hojas practicable en madera Iroko para esmaltar de dimensiones en hoja 120*150 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 3,5 y 6. Medida la unidad colocada. (Mano de obra) Oficial de primera 1,200 H 11,94 Oficial 1ª carpintería 3,250 H 11,94 Ayudante de carpintería 1,800 H 11,42 (Materiales) Barandilla de madera 3 listones 20x5cm 5,400 MI 30,00 Tapajuntas madera 5,400 MI 2,40 Vent. dos hojas prac. 120*150 1,000 Ud 150,25 (Resto obra) 11,97 3% Costes indirectos 12,33		
			423,21
4.1.1.3	Ud Puerta de balcón de una hoja paracticable en madera Iroko para esmaltar de dimensiones en hoja 90*210 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 7. Medida la unidad colocada. (Mano de obra) Oficial de primera 1,200 H 11,94 Oficial 1ª carpintería 2,600 H 11,94 Ayudante de carpintería 1,500 H 11,42 (Materiales) Barandilla de madera 3 listones 20x5cm 5,100 MI 30,00 Tapajuntas madera 5,100 MI 2,40 Puerta balcón 1 hoja 90*210 1,000 Ud 114,20 (Resto obra) 10,26 3% Costes indirectos 10,57		
			362,77

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
4.1.1.4	<p>Ud Puerta de balcón de 150*210 cm en dos hojas paracticables, en madera Iroko para esmaltar de dimensiones en hoja 150*210 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 8 y 9. Medida la unidad colocada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 2,100 H 11,94 25,07</p> <p>Oficial 1ª carpintería 3,900 H 11,94 46,57</p> <p>Ayudante de carpintería 2,300 H 11,42 26,27</p> <p>(Materiales)</p> <p>Barandilla de madera 3 listones 20x5cm 5,700 MI 30,00 171,00</p> <p>Tapajuntas madera 5,700 MI 2,40 13,68</p> <p>Puerta balcón 2 hojas 150*210 1,000 Ud 162,27 162,27</p> <p>(Resto obra) 13,35</p> <p>3% Costes indirectos 13,75</p>		
4.1.2.1	<p><b>4.1.2 Ventanas para tejados</b></p> <p>Ud Ventana de tejado de una hoja proyectante de 80*63 cm en madera Iroko para esmaltar, sin acristalamiento, incluso p.p. baberos de cobre, cerco perdido, tapajuntas, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad colocada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peon ordinario 0,900 H 10,88 9,79</p> <p>Oficial 1ª fontanero 0,600 H 11,94 7,16</p> <p>Oficial 1ª carpintería 1,800 H 11,94 21,49</p> <p>(Materiales)</p> <p>Forrado aluminio 0,5m 3,600 MI 2,50 9,00</p> <p>Barandilla de madera 3 listones 20x5cm 3,660 MI 30,00 109,80</p> <p>Tapajuntas madera 3,660 MI 2,40 8,78</p> <p>Ventana pract. tejado 80*63 1,000 Ud 90,00 90,00</p> <p>(Resto obra) 7,68</p> <p>3% Costes indirectos 7,91</p>		471,96
4.2.1.1	<p><b>4.2 Defensas en exteriores</b></p> <p><b>4.2.1 Balaustradas</b></p> <p>ML Carpintería fija de madera sapelly para esmaltar de 90*90 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, tapajuntas, sellado y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 1. Medida la unidad colocada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,400 H 11,94 4,78</p> <p>Oficial 1ª carpintería 1,800 H 11,94 21,49</p> <p>Ayudante de carpintería 0,900 H 11,42 10,28</p> <p>(Materiales)</p> <p>Barandilla de madera 3 listones 20x5cm 3,000 MI 30,00 90,00</p> <p>Tapajuntas madera 30,000 MI 2,40 72,00</p> <p>Carp. fija s/vid. 2,000 Ud 45,00 90,00</p> <p>(Resto obra) 8,66</p> <p>3% Costes indirectos 8,92</p>		271,61
4.2.2.1	<p><b>4.2.2 Puertas de garaje</b></p> <p>M2 Puerta de entrada plafonada para barnizar formada por precerco de 120*50, sobrecerco de 120*50, tapajuntas de 70*20 y hoja normalizada de 40 mm de espesor, compuesta por bastidor de madera y entrapaños de aglomerado, incluso contrachapado de ambas caras con madera de roble, cuaterones adosados con moldura, canteado con madera maciza a cuatro cantos, herrajes de cuelgue y seguridad, manillas y mirilla óptica. Con sello de calidad en hoja, totalmente rematada según NTE-PPM 8.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª carpintería 0,900 H 11,94 10,75</p> <p>Ayudante de carpintería 0,900 H 11,42 10,28</p> <p>(Materiales)</p> <p>Barandilla de madera 3 listones 20x5cm 3,040 MI 30,00 91,20</p> <p>Sobrecerco madera 120*50 3,040 MI 6,00 18,24</p> <p>Tapajuntas madera 70*20 6,080 MI 2,40 14,59</p> <p>Canteado madera maciza 3,400 MI 1,80 6,12</p> <p>Hoja puerta entrada roble 0,595 Ud 84,32 50,17</p> <p>Mirilla óptica gran angular 0,595 Ud 3,00 1,79</p> <p>Pernio de latón 1,785 Ud 0,75 1,34</p> <p>Juego de manillas 0,595 Ud 24,00 14,28</p> <p>Cerradura con llave 0,595 Ud 7,75 4,61</p> <p>(Resto obra) 6,70</p> <p>3% Costes indirectos 6,90</p>		306,13
	<p><b>4.3 Cerramientos</b></p> <p><b>4.3.1 Mampostería</b></p>		236,97

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
4.3.1.1	M2 Limpieza de muros de piedra existentes, realizado con agua y cepillado enérgico con cepillo de raices. No se incluye andamiaje auxiliar. (Mano de obra) Peon ordinario 0,600 H 10,88 (Materiales) Agua potable 0,060 M3 0,33 (Resto obra) 0,20 3% Costes indirectos 0,20		6,95
4.3.1.2	M2 Relleno de juntas repicadas de muros de perpiaño, realizado con mortero de cemento y arena y posterior encintado de las mismas con cemento y cal. No se incluye andamiaje auxiliar. (Mano de obra) Oficial de primera 0,200 H 11,94 Peon ordinario 0,108 H 10,88 (Maquinaria) Hormigonera de 250 litros 0,001 H 1,12 (Materiales) Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,001 Tm 100,00 Agua potable 0,001 M3 0,33 Arena fina 0,003 M3 18,40 (Resto obra) 0,09 3% Costes indirectos 0,11		3,93
4.4	<b>Remates de exteriores</b>		
4.4.1	<b>Cornisas</b>		
4.4.1.1	M1 Colocación de cornisa de piedra procedente de demolición previa, asentada con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de limpieza de la misma. (Mano de obra) Peon ordinario 0,318 H 10,88 Oficial 1º cantero 0,500 H 11,94 (Maquinaria) Hormigonera de 250 litros 0,011 H 1,12 (Materiales) Pequeño material 2,000 Ud 0,17 Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,007 Tm 100,00 Agua potable 0,007 M3 0,33 Arena fina 0,030 M3 18,40 (Resto obra) 0,36 3% Costes indirectos 0,34		11,73
5	<b>Particiones</b>		
5.1	<b>Armarios</b>		
5.1.1	<b>Empotrados sin obra</b>		
5.1.1.1	M2 Frente de armario para barnizar con hojas abatibles formado por precerco, sobrecerco de 70*22, guarniciones y hojas normalizadas de 35 mm de espesor, canteada por dos cantos con madera maciza, incluso herrajes de cuelgue, cerradura, tiradores de primera calidad, patillas de fijación y colgado. (Mano de obra) Oficial 1º carpintería 0,900 H 11,94 Ayudante de carpintería 0,900 H 11,42 (Materiales) Precerco madera 70*22 2,540 MI 1,60 Sobrecerco madera 70*22 2,540 MI 2,24 Tapajuntas madera 70*20 2,540 MI 2,40 Canteado madera maciza 2,850 MI 1,80 Hoja armario chapada Sapelly 0,800 Ud 20,00 Pernio de latón 2,380 Ud 0,75 Juego pomos satinado 0,800 Ud 10,79 (Resto obra) 2,05 3% Costes indirectos 2,11		72,59
5.2	<b>Defensas interiores</b>		
5.2.1	<b>Barandillas y pasamanos de escaleras</b>		



## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
5.2.1.1	<p>ML Carpintería fija de madera sapelly para esmaltar de 90*90 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, tapajuntas, sellado y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 1. Medida la unidad colocada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,400 H 11,94 4,78</p> <p>Oficial 1ª carpintería 1,800 H 11,94 21,49</p> <p>Ayudante de carpintería 0,900 H 11,42 10,28</p> <p>(Materiales)</p> <p>Barandilla de madera 3 listones 20x5cm 3,000 MI 30,00 90,00</p> <p>Tapajuntas madera 30,000 MI 2,40 72,00</p> <p>Carp. fija s/vid. 2,000 Ud 45,00 90,00</p> <p>(Resto obra) 8,66</p> <p>3% Costes indirectos 8,92</p>		
			306,13
5.3.1.1	<p><b>5.3 Puertas de entrada a la vivienda</b></p> <p><b>5.3.1 Madera</b></p> <p>Ud Puerta blindada a dos caras compuesta por armazón de madera de pino tratado, formado por montantes dobles de madera maciza de 14 cm de anchura, con enlistonado interior de madera de la misma calidad, blindaje en ambas caras a base de planchas de acero laminado de 0,8 mm de espesor y terminación exterior con tablero de madera liso o formando cuarterones, incluso cerradura de seguridad de tres puntos, pletina de refuerzo y cilindro, línea de bisagras pivotantes antipalanca, cubremarco, protección antipalanca y remates, totalmente instalada según NTE-PPM 8.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª carpintería 4,000 H 11,94 47,76</p> <p>Ayudante de carpintería 4,000 H 11,42 45,68</p> <p>(Materiales)</p> <p>Barandilla de madera 3 listones 20x5cm 5,080 MI 30,00 152,40</p> <p>Barnizado 1,000 Ud 30,00 30,00</p> <p>Sobrecerco madera 120*50 5,080 MI 6,00 30,48</p> <p>Tapajuntas madera 70*20 5,080 MI 2,40 12,19</p> <p>Puerta blind. 3 puntos cierre 1,000 Ud 192,96 192,96</p> <p>Mirilla óptica gran angular 1,000 Ud 3,00 3,00</p> <p>Protección marco puerta blind 1,000 Ud 120,00 120,00</p> <p>Cerradura seguridad 3 puntos 1,000 Ud 33,00 33,00</p> <p>Línea bisagras pivot. antipal 1,000 Ud 40,00 40,00</p> <p>Juego de manillas 1,000 Ud 24,00 24,00</p> <p>(Resto obra) 21,94</p> <p>3% Costes indirectos 22,60</p>		
			776,01
5.4.1.1	<p><b>5.4 Puertas de paso interiores</b></p> <p><b>5.4.1 De madera</b></p> <p>M2 Puerta de entrada plafonada para barnizar formada por precerco de 120*50, sobrecerco de 120*50, tapajuntas de 70*20 y hoja normalizada de 40 mm de espesor, compuesta por bastidor de madera y entrapaños de aglomerado, incluso contrachapado de ambas caras con madera de roble, cuarterones adosados con moldura, canteado con madera maciza a cuatro cantos, herrajes de cuelgue y seguridad, manillas y mirilla óptica. Con sello de calidad en hoja, totalmente rematada según NTE-PPM 8.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª carpintería 0,900 H 11,94 10,75</p> <p>Ayudante de carpintería 0,900 H 11,42 10,28</p> <p>(Materiales)</p> <p>Barandilla de madera 3 listones 20x5cm 3,040 MI 30,00 91,20</p> <p>Sobrecerco madera 120*50 3,040 MI 6,00 18,24</p> <p>Tapajuntas madera 70*20 6,080 MI 2,40 14,59</p> <p>Canteado madera maciza 3,400 MI 1,80 6,12</p> <p>Hoja puerta entrada roble 0,595 Ud 84,32 50,17</p> <p>Mirilla óptica gran angular 0,595 Ud 3,00 1,79</p> <p>Pernio de latón 1,785 Ud 0,75 1,34</p> <p>Juego de manillas 0,595 Ud 24,00 14,28</p> <p>Cerradura con llave 0,595 Ud 7,75 4,61</p> <p>(Resto obra) 6,70</p> <p>3% Costes indirectos 6,90</p>		
			236,97
	<p><b>5.5 Tabiques y trasdosados</b></p> <p><b>5.5.1 Fábricas</b></p>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
5.5.1.1	M2 Trasdosado directo de muros de fachada con placas de yeso de 10 mm de espesor poliestireno extruido TIPO III de 50 mm de espesor, recibida con pasta de agarre, incluso p.p. de tratamiento de huecos y juntas, replanteo, paso de instalaciones, limpieza y piezas especiales, totalmente terminado listo para pintar. Medida la superficie realmente ejecutada, construido según NTE-PTP. (Mano de obra) Oficial de primera 0,200 H 11,94 2,39 Peon ordinario 0,200 H 10,88 2,18 (Materiales) Pasta para juntas 0,400 Kg 1,01 0,40 Cinta para juntas 1,300 Ml 0,16 0,21 Pasta de agarre 5,200 Kg 0,51 2,65 Pladur XPE poliest. 10+50 mm 1,000 M2 14,20 14,20 (Resto obra) 0,66 3% Costes indirectos 0,68		
5.5.1.2	M2 Trasdosado directo de muros de fachada con dos placas de yeso de 10 mm de espesor y trillaje intermedio de celulosa de 32 mm de espesor, recibida con pasta de agarre, incluso p.p. de tratamiento de huecos y juntas, replanteo, paso de instalaciones, limpieza y piezas especiales, totalmente terminado listo para pintar. Medida la superficie realmente ejecutada, construido según NTE-PTP. (Mano de obra) Oficial de primera 0,200 H 11,94 2,39 Peon ordinario 0,200 H 10,88 2,18 (Materiales) Pasta para juntas 0,400 Kg 1,01 0,40 Cinta para juntas 1,300 Ml 0,16 0,21 Pasta de agarre 5,200 Kg 0,51 2,65 Pladur trillaj.cel 10+32+10 mm 1,000 M2 12,19 12,19 (Resto obra) 0,60 3% Costes indirectos 0,62		23,37
5.5.1.3	M2 Tabique de paneles de yeso de 15 mm de espesor, atornilladas a cada lado de la estructura metálica de acero galvanizado de 73 mm de espesor en canales atornillados a suelo y techo, con montantes de 70*3000 mm situados cada 600 mm, incluso p.p. de tratamiento de juntas, replanteo, repaso de angulos, nivelación, recibido de instalaciones y cercos, y limpieza listo para pintar. Medida la superficie realmente ejecutada, construido según NTE-PTP. (Mano de obra) Oficial de primera 0,300 H 11,94 3,58 Peon ordinario 0,300 H 10,88 3,26 (Materiales) Pasta para juntas 0,800 Kg 1,01 0,81 Cinta para juntas 2,800 Ml 0,16 0,45 Tornillos acero 42,000 Ud 0,05 2,10 Canal perfil de acero 73 mm 1,000 Ml 1,12 1,12 Montante perfil acero70 mm 6,000 Ml 1,27 7,62 Pladur N-15 mm 2,000 M2 5,29 10,58 (Resto obra) 0,89 3% Costes indirectos 0,91		21,24
5.5.1.4	M2 Tabicón de ladrillo hueco doble de 9 cm colocado a panderete y tomado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-PTL 5. Medida la superficie ejecutada. (Mano de obra) Oficial de primera 0,520 H 11,94 6,21 Peon ordinario 0,323 H 10,88 3,51 (Maquinaria) Hormigonera de 250 litros 0,010 H 1,12 0,01 (Materiales) Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,006 Tm 100,00 0,60 Agua potable 0,006 M3 0,33 0,00 Arena fina 0,028 M3 18,40 0,52 Ladrillo hueco doble de 9 cm 0,032 Ml 93,20 2,98 (Resto obra) 0,49 3% Costes indirectos 0,43		31,32
	<b>6 Instalaciones</b> <b>6.1 Audiovisuales</b> <b>6.1.1 Radio-Televisión</b>		14,75

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.1.1.1	<p>Ud Caja de derivación y registro de distribución de redes de TV-FM, de 10*10 cm, con placa metálica y tapa a prueba de golpes, empotrada en pared, incluso p.p. de mecanismos de desacople según planta, instalada de acuerdo a NTE-IAA 16.</p> <p>(Mano de obra) Oficial 1ª electricista 0,100 H 11,94 1,19</p> <p>(Materiales) Material compl./piezas espec. 1,000 Ud 0,34 0,34 Caja derivación 1,000 Ud 6,05 6,05</p> <p>(Resto obra) 0,23 3% Costes indirectos 0,23</p>		
6.1.2.1	<p><b>6.1.2 Telefonía básica</b></p> <p>Ud Toma de instalación telefónica, empotrada de pared y compuesta por caja de 5*5 cm, de PVC rígido de 2 mm de espesor, con rigidez dieléctrica mínima de 15 Kv/mm, incluso mecanismo de conexión, instalada de acuerdo a NTE-IAT 18.</p> <p>(Mano de obra) Oficial de primera 0,050 H 11,94 0,60 Oficial 1ª electricista 0,150 H 11,94 1,79</p> <p>(Materiales) Pequeño material 4,000 Ud 0,17 0,68 Toma teléf. 4 conexiones 1,000 Ud 3,80 3,80 Caja de toma teléfono 5*5 1,000 Ud 0,85 0,85</p> <p>(Resto obra) 0,23 3% Costes indirectos 0,24</p>		8,04
6.2.2.1	<p><b>6.2 Calefacción, climatización y A.C.S.</b></p> <p><b>6.2.1 Agua caliente</b></p> <p><b>6.2.2 Chimeneas</b></p> <p>Ud Chimenea frontal maciza de línea clásica realizada en piedra de granito del país con acabado apiconado, de 220 cm de ancho, 127 cm de alto y 70 cm de fondo total de medidas exteriores, con hogar de 85*60 cm en ladrillo refractario de 3 cm y cornisa realizada con madera de teca de 15*15 cm, incluso registro de cemento refractario o metálico, colocación y remates.</p> <p>(Mano de obra) Oficial de primera 10,000 H 11,94 119,40 Peon ordinario 10,000 H 10,88 108,80</p> <p>(Materiales) Chimenea frontal mac.grani.apico 1,000 Ud 1.450,00 1.450,00 Revestimi.granito pais apiconado 1,000 Ud 1.300,00 1.300,00</p> <p>(Resto obra) 89,35 3% Costes indirectos 92,03</p>		8,19
6.2.3.1	<p><b>6.2.3 Calderas y grupos térmicos</b></p> <p>Ud Caldera monobloc de chapa de acero para instalaciones de calefacción, para una potencia calorífica de 30.000 Kcal/h y combustible de leña, compuesta por hogar para troncos de 1,2 m de largo, circuito de humos formado por bóvedas de fundición, flujo de aire dividido en dos, rejilla de contención de leña, chimenea con registro para regulación de tiro, puerta frontal aislada con material refractario, cajón recogecenizas, caldera calorífugada con manta de fibra de vidrio y envolvente de chapa de acero prepintada, incluso conexonado a red de distribución de calefacción. Montado según R.I.T.E y sus Instrucciones Técnicas complementarias.</p> <p>(Mano de obra) Peon ordinario 16,000 H 10,88 174,08 Oficial 1ª calefactor 14,000 H 11,94 167,16</p> <p>(Materiales) Material compl./piezas espec. 10,000 Ud 0,34 3,40 Caldera acero L 30000 Kcal/h 1,000 Ud 1.112,00 1.112,00</p> <p>(Resto obra) 43,70 3% Costes indirectos 45,01</p>		3.159,58
	<p><b>6.2.4 Sistemas de conducción de agua</b></p>		1.545,35

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.2.4.1	<p>MI Tubería de 3/8" de acero soldado DIN-2440, incluso accesorios de colocación y pintura de minio, envuelta con papel autoadhesivo y tomada con mortero de cemento y arena 1:6.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peon ordinario 0,208 H 10,88 2,26</p> <p>Oficial 1ª calefactor 0,200 H 11,94 2,39</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera de 250 litros 0,001 H 1,12 0,00</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,001 Tm 100,00 0,10</p> <p>Agua potable 0,001 M3 0,33 0,00</p> <p>Arena fina 0,003 M3 18,40 0,06</p> <p>Tub. acero negro sol. 3/8" 1,000 MI 1,27 1,27</p> <p>(Resto obra) 0,17</p> <p>3% Costes indirectos 0,19</p>		
6.2.4.2	<p>MI Coquilla moldeada de lana de vidrio con forma cilíndrica y estructura concéntrica, con un espesor de 30 mm, formando cilindro hueco de diámetro interior 27 mm, aglomerada con resinas termoendurecibles. Ejecutado de acuerdo a RITE-ITE.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Ayudante 0,070 H 11,42 0,80</p> <p>Oficial 1ª calefactor 0,070 H 11,94 0,84</p> <p>(Materiales)</p> <p>Coquilla l.vidr.30mm D=27mm i 1,000 MI 2,24 2,24</p> <p>(Resto obra) 0,12</p> <p>3% Costes indirectos 0,12</p>		6,44
6.2.4.3	<p>MI Tubería de 1/2" de acero soldado DIN-2440, incluso accesorios de colocación y pintura de minio, envuelta con papel autoadhesivo y tomada con mortero de cemento y arena 1:6.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peon ordinario 0,210 H 10,88 2,28</p> <p>Oficial 1ª calefactor 0,200 H 11,94 2,39</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera de 250 litros 0,002 H 1,12 0,00</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,001 Tm 100,00 0,10</p> <p>Agua potable 0,001 M3 0,33 0,00</p> <p>Arena fina 0,004 M3 18,40 0,07</p> <p>Tub. acero negro sol. 1/2" 1,000 MI 1,64 1,64</p> <p>(Resto obra) 0,23</p> <p>3% Costes indirectos 0,20</p>		4,12
6.2.4.4	<p>MI Coquilla moldeada de lana de vidrio con forma cilíndrica y estructura concéntrica, con un espesor de 30 mm, formando cilindro hueco de diámetro interior 21 mm, aglomerada con resinas termoendurecibles. Ejecutado de acuerdo a RITE-ITE.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Ayudante 0,070 H 11,42 0,80</p> <p>Oficial 1ª calefactor 0,070 H 11,94 0,84</p> <p>(Materiales)</p> <p>Coquilla l.vidr.30mm D=21mm i 1,000 MI 2,04 2,04</p> <p>(Resto obra) 0,11</p> <p>3% Costes indirectos 0,11</p>		6,91
6.2.4.5	<p>Ud Válvula de bola de acero inoxidable y asiento de teflón de 1", colocada y probada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª calefactor 0,250 H 11,94 2,99</p> <p>(Materiales)</p> <p>Válvula de bola 1" 1,000 Ud 6,20 6,20</p> <p>(Resto obra) 0,28</p> <p>3% Costes indirectos 0,28</p>		3,90
	<b>6.2.5 Emisores por agua para climatización</b>		9,75

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.2.5.1	<p>Ud Panel radiador de acero simple de 45 cm de longitud y 60 cm de altura, con una emisión calorífica de 334 Kcal/h, esmaltado con pintura anticolor, p.p. de grifos de doble reglaje, detentores de cierre, soportes y purgador manual, incluso piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.</p> <p>(Mano de obra)  Peon ordinario 0,350 H 10,88 3,81  Oficial 1ª calefactor 0,350 H 11,94 4,18</p> <p>(Materiales)  Material compl./piezas espec. 4,000 Ud 0,34 1,36  Panel acero simple 334 Kcal/h 1,000 Ud 20,50 20,50</p> <p>(Resto obra) 0,90  3% Costes indirectos 0,92</p>		
6.2.5.2	<p>Ud Panel radiador de acero simple convector de 105 cm de longitud y 60 cm de altura, con una emisión calorífica de 1252 Kcal/h, esmaltado con pintura anticolor, p.p. de grifos de doble reglaje, detentores de cierre, soportes y purgador manual, incluso piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.</p> <p>(Mano de obra)  Peon ordinario 0,450 H 10,88 4,90  Oficial 1ª calefactor 0,450 H 11,94 5,37</p> <p>(Materiales)  Material compl./piezas espec. 8,000 Ud 0,34 2,72  Panel ac. s.conv. 1252 Kcal/h 1,000 Ud 55,00 55,00</p> <p>(Resto obra) 2,04  3% Costes indirectos 2,10</p>		31,67
6.3	<b>Eléctricas</b>		72,13
6.3.1	<b>Puesta a tierra</b>		
6.3.1.1	<p>MI Derivación de puesta a tierra, instalada con conductor de cobre de 16 mm2 de sección nominal mínima, empotrada y aislada con tubo flexible de PVC de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería. Medida desde la caja de protección individual hasta la línea de puesta a tierra principal. Instalada según NTE-IEP 5, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias.</p> <p>(Mano de obra)  Oficial de primera 0,050 H 11,94 0,60  Oficial 1ª electricista 0,042 H 11,94 0,50</p> <p>(Materiales)  Pequeño material 0,500 Ud 0,17 0,09  Material compl./piezas espec. 0,300 Ud 0,34 0,10  Tubo aisl.PVC flex.corrug. 16 mm 1,000 MI 0,16 0,16  Conductor cobre 16mm2 1,000 MI 1,40 1,40</p> <p>(Resto obra) 0,09  3% Costes indirectos 0,09</p>		
6.3.1.2	<p>MI Línea principal de puesta a tierra, instalada con conductor de cobre de 16 mm2 de sección nominal mínima, empotrada y aislado con tubo flexible de PVC de 23 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, ayudas de albañilería y conexión al punto de puesta a tierra, construido según NTE-IEB 61, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad desde la primer derivación hasta la arqueta de conexión.</p> <p>(Mano de obra)  Oficial de primera 0,050 H 11,94 0,60  Oficial 1ª electricista 0,420 H 11,94 5,01</p> <p>(Materiales)  Pequeño material 0,300 Ud 0,17 0,05  Material compl./piezas espec. 0,500 Ud 0,34 0,17  Tubo aisl.PVC flex.corr. 25mm 1,000 MI 0,29 0,29  Conductor cobre 16mm2 1,000 MI 1,40 1,40</p> <p>(Resto obra) 0,23  3% Costes indirectos 0,23</p>		3,03
			7,98

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.3.1.3	<p>Ud Arqueta de conexión de puesta a tierra de 38*50*25, formada por fábrica de ladrillo perforado para revestir de 1 pie de espesor, solera de hormigón y tapa con cerco metálico, tubo de fibrocemento de 60 mm y punto de puesta a tierra, incluso excavación, relleno, transporte a vertedero de material sobrante y p.p. de conexiones. Ejecutada de acuerdo a NTE-IEP 6, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. y medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 2,500 H 11,94 29,85</p> <p>Peon ordinario 2,666 H 10,88 29,01</p> <p>Oficial 1ª electricista 0,500 H 11,94 5,97</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera de 250 litros 0,031 H 1,12 0,03</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 1,000 Ud 0,17 0,17</p> <p>Material compl./piezas espec. 1,000 Ud 0,34 0,34</p> <p>Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,023 Tm 100,00 2,30</p> <p>Agua potable 0,015 M3 0,33 0,00</p> <p>Grava diámetro 20/30mm 0,027 M3 14,48 0,39</p> <p>Arena fina 0,054 M3 18,40 0,99</p> <p>Acero B 400 S ferrallado 3,500 Kg 0,55 1,93</p> <p>Acero perfiles simples L ó T 35,000 Kg 1,08 37,80</p> <p>Tubo fibroc.d=60 sanitario 1,000 MI 2,54 2,54</p> <p>Ladrillo perforado p/revestir 0,030 MI 114,00 3,42</p> <p>(Resto obra) 3,60</p> <p>3% Costes indirectos 3,55</p>		
6.3.1.4	<p>Ud Seccionador de tierras instalado en caja empotrada de 10*15 cm, incluso conexionado a la red, para complemento de picas. Construida según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de segunda 0,100 H 11,69 1,17</p> <p>Oficial 1ª electricista 0,100 H 11,94 1,19</p> <p>(Materiales)</p> <p>Seccionador tierras 1,000 Ud 5,91 5,91</p> <p>Caja seccionamiento t. 10*15 1,000 Ud 11,03 11,03</p> <p>(Resto obra) 0,58</p> <p>3% Costes indirectos 0,60</p>		121,89
6.3.1.5	<p>Ud Pica de acero recubierto de cobre de 17 mm de diámetro y 1.2 m de longitud, roscada en su extremo para posible ampliación, instalada mediante hincas en el terreno, incluso conexionado al anillo conductor de cobre mediante conector. Instalada según NTE-IEP 5, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peon ordinario 0,150 H 10,88 1,63</p> <p>Oficial 1ª electricista 0,100 H 11,94 1,19</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pica acero-cobre D=17mm 1200mm 1,000 Ud 7,61 7,61</p> <p>Conector pica tierra cable 1,000 Ud 2,70 2,70</p> <p>(Resto obra) 0,39</p> <p>3% Costes indirectos 0,41</p>		20,48
6.3.2.1	<p><b>6.3.2 Cajas generales de protección</b></p> <p>Ud Cuadro general de protección y distribución de vivienda instalada en diez circuitos, compuesto por dos interruptores magnetotérmicos de 2*25 A, interruptor diferencial automático de 2P/40A/30 mA, cinco interruptores magnetotérmicos de 1*15 A y tres de 1*20 A, incluso p.p. de caja de ICP precintable, construido según NTE-IEB 42, normas de la Compañía suministradora, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,700 H 11,94 8,36</p> <p>Peon ordinario 0,400 H 10,88 4,35</p> <p>Oficial 1ª electricista 3,100 H 11,94 37,01</p> <p>(Materiales)</p> <p>Material compl./piezas espec. 4,000 Ud 0,34 1,36</p> <p>Caja 1 ICP + 12 PIA 349*185 1,000 Ud 8,62 8,62</p> <p>Magnetotérm. unip. +N (6-32A) 8,000 Ud 23,14 185,12</p> <p>Magnetotérm. bipolar (6-32A) 2,000 Ud 24,15 48,30</p> <p>Interrrup.diferenc 2*40-30mA 1,000 Ud 32,75 32,75</p> <p>(Resto obra) 9,78</p> <p>3% Costes indirectos 10,07</p>		13,93
	<b>6.3.3 Instalaciones interiores</b>		345,72

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.3.3.1	<p>Ud Toma de corriente de 10/16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de sección nominal mínima de 2.5 mm2, empotrada bajo tubo flexible de PVC de 16 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, cajas de derivación y enlace, con p.p. de ayudas de albañilería, ejecutado según NTE-IEB 50, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,200 H 11,94 2,39</p> <p>Peon ordinario 0,300 H 10,88 3,26</p> <p>Oficial 1ª electricista 0,500 H 11,94 5,97</p> <p>(Materiales)</p> <p>Tubo aisl.PVC flex.corrug. 16 mm 11,000 MI 0,16 1,76</p> <p>Hilo cobre 750 V. 2,5mm2 27,000 MI 0,20 5,40</p> <p>Base enchufe 2P+TT lat.10/16A 1,000 Ud 2,80 2,80</p> <p>Placa 1 ventanilla 1,000 Ud 1,25 1,25</p> <p>(Resto obra) 0,68</p> <p>3% Costes indirectos 0,71</p>		
6.3.3.2	<p>Ud Toma de corriente de 25 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de sección nominal mínima de 6 mm2, empotrada bajo tubo flexible de PVC de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, cajas de derivación y enlace, con p.p. de ayudas de albañilería, ejecutado según NTE-IEB 51, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,300 H 11,94 3,58</p> <p>Peon ordinario 0,200 H 10,88 2,18</p> <p>Oficial 1ª electricista 0,500 H 11,94 5,97</p> <p>(Materiales)</p> <p>Tubo aisl.PVC flex.corrug. 20 mm 8,000 MI 0,21 1,68</p> <p>Hilo cobre 750 V. 6mm2 27,000 MI 0,49 13,23</p> <p>Base enchufe 2P+TT lat.25A 1,000 Ud 2,95 2,95</p> <p>Placa 1 ventanilla 1,000 Ud 1,25 1,25</p> <p>(Resto obra) 0,93</p> <p>3% Costes indirectos 0,95</p>		24,22
6.3.3.3	<p>Ud Interruptor sencillo y base de enchufe de 2P+TT de 10/16 A de superficie, instalados en caja doble para instalaciones vistas, incluso conexionado a red de distribución, no incluida en el precio, instalado según NTE-IEB 48 y 50, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,055 H 11,94 0,66</p> <p>Oficial 1ª electricista 0,100 H 11,94 1,19</p> <p>(Materiales)</p> <p>Interruptor simple 1,000 Ud 2,05 2,05</p> <p>Base enchufe 2P+TT 10/16A 1,000 Ud 2,80 2,80</p> <p>(Resto obra) 0,20</p> <p>3% Costes indirectos 0,21</p>		32,72
6.4.1.1	<p><b>6.4 Fontanería</b></p> <p><b>6.4.1 Tubos de alimentación</b></p> <p>MI Canalización de agua realizada con tubería de cobre de diámetro interior 12 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte, realizada según NTE-IFF 22. Medida la longitud ejecutada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª fontanero 0,050 H 11,94 0,60</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 0,500 Ud 0,17 0,09</p> <p>Material compl./piezas espec. 0,100 Ud 0,34 0,03</p> <p>Tubería cobre 12 mm 1,000 MI 1,99 1,99</p> <p>(Resto obra) 0,08</p> <p>3% Costes indirectos 0,08</p>		7,11
6.4.1.2	<p>MI Canalización de agua realizada con tubería de cobre de diámetro interior 22 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte, realizada según NTE-IFF 22. Medida la longitud ejecutada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial 1ª fontanero 0,050 H 11,94 0,60</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 0,500 Ud 0,17 0,09</p> <p>Material compl./piezas espec. 0,100 Ud 0,34 0,03</p> <p>Tubería cobre 22 mm 1,000 MI 3,37 3,37</p> <p>(Resto obra) 0,12</p> <p>3% Costes indirectos 0,13</p>		2,87
			4,34

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.4.1.3	<p>MI Coquilla de espuma de polietileno reticulado con un espesor de 13 mm, formando cilindro hueco de diámetro interior 23 mm, para aislamiento de tuberías instaladas, incluso corte lateral del cilindro y posterior pegado de bordes. Ejecutado de acuerdo a RITE-ITE.</p> <p>(Mano de obra) Ayudante 0,080 H 11,42 0,91 Oficial 1ª calefactor 0,080 H 11,94 0,96</p> <p>(Materiales) Coquilla espum.13mm D=23mm i 1,000 MI 2,67 2,67</p> <p>(Resto obra) 0,14 3% Costes indirectos 0,14</p>		
6.4.1.4	<p>MI Canalización de agua realizada con tubería de polietileno, presión de trabajo 10 atm y diámetro exterior 20 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte. Medida la longitud ejecutada.</p> <p>(Mano de obra) Oficial 1ª fontanero 0,100 H 11,94 1,19</p> <p>(Materiales) Pequeño material 0,500 Ud 0,17 0,09 Material compl./piezas espec. 0,100 Ud 0,34 0,03 Tubería polietileno 20 mm 1,000 MI 0,48 0,48</p> <p>(Resto obra) 0,05 3% Costes indirectos 0,06</p>		4,82
6.4.1.5	<p>MI Canalización de agua realizada con tubería de acero galvanizado DIN de diámetro interior 25 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte, realizada según NTE-IFF 21 y NTE-IFC 20. Medida la longitud ejecutada.</p> <p>(Mano de obra) Oficial 1ª fontanero 0,050 H 11,94 0,60</p> <p>(Materiales) Pequeño material 0,500 Ud 0,17 0,09 Material compl./piezas espec. 0,100 Ud 0,34 0,03 Tubería acero galv.DIN 1" 1,000 MI 4,66 4,66</p> <p>(Resto obra) 0,16 3% Costes indirectos 0,17</p>		1,90
6.4.2.1	<p><b>6.4.2 Contadores</b></p> <p>Ud Contador general de agua, de 40 mm de calibre, instalado en armario de polietileno con ventana de 90*50*30, llaves de compuerta, manguitos, pasamuros, conexiones, pequeño material y ayudas de albañilería, construido según NTE-IFF 17. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra) Oficial de primera 0,550 H 11,94 6,57 Peon ordinario 0,550 H 10,88 5,98 Oficial 1ª fontanero 2,500 H 11,94 29,85</p> <p>(Materiales) Pequeño material 5,000 Ud 0,17 0,85 Material compl./piezas espec. 10,000 Ud 0,34 3,40 Contador general agua 40 mm 1,000 Ud 289,38 289,38 Arm.contad.poliet.c/vent.0.9*0.5 1,000 Ud 39,14 39,14 Válvula de compuerta 1 1/2" 2,000 Ud 16,46 32,92</p> <p>(Resto obra) 12,24 3% Costes indirectos 12,61</p>		5,71
6.4.3.1	<p><b>6.4.3 Montantes</b></p> <p>MI Canalización de agua realizada con tubería de polibutileno de diámetro exterior 25 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte. Medida la longitud ejecutada.</p> <p>(Mano de obra) Oficial 1ª fontanero 0,100 H 11,94 1,19</p> <p>(Materiales) Pequeño material 0,500 Ud 0,17 0,09 Material compl./piezas espec. 0,100 Ud 0,34 0,03 Tubería polibutileno 25 mm 1,000 MI 2,26 2,26</p> <p>(Resto obra) 0,11 3% Costes indirectos 0,11</p>		432,94
	<p><b>6.4.4 Instalación interior</b></p>		3,79



## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.4.4.1	<p>Ud Equipo de grifería para lavadora/lavavajillas, de latón cromado de primera calidad, con cruceta cromada, incluso enlace y rosca de toma. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra) Oficial 1ª fontanero 0,150 H 11,94</p> <p>(Materiales) Pequeño material 1,000 Ud 0,17 Material compl./piezas espec. 1,000 Ud 0,34 Llave de paso lavad-lavavaj. 1,000 Ud 18,21</p> <p>(Resto obra) 3% Costes indirectos</p>		1,79
6.4.4.2	<p>Ud Equipo de grifería para baño/ducha de acero inoxidable de primera calidad, con mezclador exterior, transfusor baño/ducha, soporte de horquilla y soporte a rótula, crucetas cromadas y ducha teléfono con flexible de 1.50 m. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra) Oficial 1ª fontanero 0,150 H 11,94</p> <p>(Materiales) Pequeño material 1,000 Ud 0,17 Material compl./piezas espec. 2,000 Ud 0,34 Transf.-mezclador baño-ducha 1,000 Ud 76,90</p> <p>(Resto obra) 3% Costes indirectos</p>		21,76
6.4.4.3	<p>Ud Equipo de grifería mezcladora para lavabo, de latón cromado de primera calidad, con crucetas cromadas y caño central con aireador, enlace y llaves de regulación y desague automático. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra) Oficial 1ª fontanero 0,150 H 11,94</p> <p>(Materiales) Pequeño material 1,000 Ud 0,17 Material compl./piezas espec. 2,000 Ud 0,34 Grifería mezcladora lavabo 1,000 Ud 47,70 LLave regulación vista 1/2" 2,000 Ud 8,32</p> <p>(Resto obra) 3% Costes indirectos</p>		84,39
6.4.4.4	<p>Ud Equipo de grifería mezcladora para fregadero, de acero inoxidable de primera calidad, con crucetas cromadas, caño superior giratorio con aireador, enlace y conexionado. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra) Oficial 1ª fontanero 0,150 H 11,94</p> <p>(Materiales) Pequeño material 2,000 Ud 0,17 Material compl./piezas espec. 1,000 Ud 0,34 Grifería mezcladora fregadero 1,000 Ud 66,90 Juego ramalillos 1,000 Ud 8,84</p> <p>(Resto obra) 3% Costes indirectos</p>		71,06
6.5.1.1	<p><b>6.5 Iluminación</b> <b>6.5.1 Interior</b></p> <p>Ud Punto de luz conmutado instalado con cable de cobre de una sección nominal mínima de 1.5 mm2, empotrado bajo tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, caja de mecanismos y ayudas de albañilería, ejecutado según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra) Oficial de primera 0,300 H 11,94 Peon ordinario 0,150 H 10,88 Oficial 1ª electricista 0,500 H 11,94</p> <p>(Materiales) Tubo aisl.PVC flex.corrug. 16 mm 13,000 MI 0,16 Hilo cobre 750 V. 1,5mm2 39,000 MI 0,12 Conmutador 2,000 Ud 2,66 Placa 1 ventanilla 2,000 Ud 1,25</p> <p>(Resto obra) 3% Costes indirectos</p>		82,98
	<p><b>6.5.2 Exterior</b></p>		27,33

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe		
		Parcial (euros)	Total (euros)	
6.5.2.1	<p>Ud Punto de luz conmutado instalado con cable de cobre de una sección nominal mínima de 1.5 mm<sup>2</sup>, empotrado bajo tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, caja de mecanismos y ayudas de albañilería, ejecutado según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,300 H 11,94 3,58</p> <p>Peon ordinario 0,150 H 10,88 1,63</p> <p>Oficial 1ª electricista 0,500 H 11,94 5,97</p> <p>(Materiales)</p> <p>Tubo aisl.PVC flex.corrug. 16 mm 13,000 MI 0,16 2,08</p> <p>Hilo cobre 750 V. 1,5mm<sup>2</sup> 39,000 MI 0,12 4,68</p> <p>Conmutador 2,000 Ud 2,66 5,32</p> <p>Placa 1 ventanilla 2,000 Ud 1,25 2,50</p> <p>(Resto obra) 0,77</p> <p>3% Costes indirectos 0,80</p>			27,33
6.6.1.1	<p><b>6.6 Salubridad</b></p> <p><b>6.6.1 Bajantes</b></p> <p>MI Bajante de PVC de 90 mm de diámetro exterior para aguas fecales, incluso p.p de codos, derivaciones, anclajes, accesorios y colocación.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Ayudante 0,100 H 11,42 1,14</p> <p>Oficial 1ª fontanero 0,100 H 11,94 1,19</p> <p>(Materiales)</p> <p>Material compl./piezas espec. 2,000 Ud 0,34 0,68</p> <p>Adhesivo PVC 0,050 Kg 13,33 0,67</p> <p>Bajante PVC D=90 serie B 1,000 MI 3,22 3,22</p> <p>Codo PVC 45° d=90 0,300 Ud 2,40 0,72</p> <p>Derivación PVC 45° d=90 0,300 Ud 4,16 1,25</p> <p>(Resto obra) 0,27</p> <p>3% Costes indirectos 0,27</p>			9,41
6.6.1.2	<p>MI Bajante de PVC de 110 mm de diámetro exterior para aguas fecales, incluso p.p de codos, derivaciones, anclajes, accesorios y colocación.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Ayudante 0,100 H 11,42 1,14</p> <p>Oficial 1ª fontanero 0,100 H 11,94 1,19</p> <p>(Materiales)</p> <p>Material compl./piezas espec. 2,000 Ud 0,34 0,68</p> <p>Adhesivo PVC 0,060 Kg 13,33 0,80</p> <p>Bajante PVC D=110 serie B 1,000 MI 4,26 4,26</p> <p>Codo PVC 45° d=110 0,300 Ud 2,60 0,78</p> <p>Derivación PVC 45° d=110 0,300 Ud 5,29 1,59</p> <p>(Resto obra) 0,31</p> <p>3% Costes indirectos 0,32</p>			11,07
6.6.2.1	<p><b>6.6.2 Derivaciones individuales</b></p> <p>Ud Desagüe de lavadora/lavavajillas con tubo de PVC de 40 mm de diámetro exterior, instalado desde el punto de toma hasta el manguetón o derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peon ordinario 0,100 H 10,88 1,09</p> <p>Oficial 1ª fontanero 0,100 H 11,94 1,19</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 0,500 Ud 0,17 0,09</p> <p>Material compl./piezas espec. 1,000 Ud 0,34 0,34</p> <p>Tubo PVC D=40 serie B 2,000 MI 1,65 3,30</p> <p>(Resto obra) 0,18</p> <p>3% Costes indirectos 0,19</p>			6,38

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.6.2.2	<p>Ud Desagüe de fregadero de dos senos con sifón y tubo de PVC de 40 mm de diámetro exterior, instalado desde el aparato hasta el manguetón o derivación, incluso válvulas, conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, ejecutado de acuerdo a NTE-ISS 25. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peon ordinario 0,200 H 10,88 2,18</p> <p>Oficial 1ª fontanero 0,300 H 11,94 3,58</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 2,000 Ud 0,17 0,34</p> <p>Material compl./piezas espec. 1,100 Ud 0,34 0,37</p> <p>Tubo PVC D=40 serie B 4,000 MI 1,65 6,60</p> <p>Sifón fregad./lavad. D 40 1,000 Ud 17,60 17,60</p> <p>Válvula desagüe freg. c/tapón 2,000 Ud 10,70 21,40</p> <p>(Resto obra) 1,56</p> <p>3% Costes indirectos 1,61</p>		
6.6.2.3	<p>Ud Desagüe de lavabo de dos senos formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior desde los aparatos hasta el bote sifónico, incluso válvulas, conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, realizado de acuerdo a NTE-ISS 22. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peon ordinario 0,200 H 10,88 2,18</p> <p>Oficial 1ª fontanero 0,350 H 11,94 4,18</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 2,000 Ud 0,17 0,34</p> <p>Material compl./piezas espec. 3,000 Ud 0,34 1,02</p> <p>Tubo PVC D=32 serie B 3,500 MI 1,30 4,55</p> <p>Válvula desagüe lavab.c/tapón 1,000 Ud 16,30 16,30</p> <p>(Resto obra) 0,86</p> <p>3% Costes indirectos 0,88</p>		55,24
6.6.2.4	<p>Ud Desagüe de lavabo de un seno formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior desde el aparato hasta el bote sifónico, incluso válvula, conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, realizado de acuerdo a NTE-ISS 22. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peon ordinario 0,200 H 10,88 2,18</p> <p>Oficial 1ª fontanero 0,200 H 11,94 2,39</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 1,000 Ud 0,17 0,17</p> <p>Material compl./piezas espec. 2,000 Ud 0,34 0,68</p> <p>Tubo PVC D=32 serie B 2,800 MI 1,30 3,64</p> <p>Válvula desagüe lavab.c/tapón 1,000 Ud 16,30 16,30</p> <p>(Resto obra) 0,76</p> <p>3% Costes indirectos 0,78</p>		30,31
6.6.2.5	<p>Ud Desagüe de plato de ducha formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior desde el aparato hasta el bote sifónico, incluso válvula, conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, realizado de acuerdo a NTE-ISS 28. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peon ordinario 0,150 H 10,88 1,63</p> <p>Oficial 1ª fontanero 0,200 H 11,94 2,39</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 1,000 Ud 0,17 0,17</p> <p>Material compl./piezas espec. 2,000 Ud 0,34 0,68</p> <p>Tubo PVC D=32 serie B 1,500 MI 1,30 1,95</p> <p>Desague ducha D=52 1,000 Ud 17,60 17,60</p> <p>(Resto obra) 0,73</p> <p>3% Costes indirectos 0,75</p>		26,90
			25,90

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
6.6.2.6	<p>Ud Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro exterior y tapa de latón roscada, instalado con tubo de PVC de 50 mm de diámetro exterior al manguetón, incluso conexiones, contratubos, pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)  Peon ordinario 0,300 H 10,88 3,26  Oficial 1ª fontanero 0,400 H 11,94 4,78</p> <p>(Materiales)  Pequeño material 1,000 Ud 0,17 0,17  Material compl./piezas espec. 1,000 Ud 0,34 0,34  Tubo PVC D=50 serie B 1,500 Ml 2,11 3,17  Bote sifónico PVC 110 mm 1,000 Ud 6,46 6,46</p> <p>(Resto obra) 0,55  3% Costes indirectos 0,56</p>		
6.6.2.7	<p>Ud Arqueta prefabricada de hormigón de 100x60x80 cm de dimensiones interiores, para registro de línea de media tensión, incluso tapa y cerco de hormigón armado.</p> <p>(Mano de obra)  Oficial de primera 0,900 H 11,94 10,75  Peon ordinario 0,900 H 10,88 9,79</p> <p>(Maquinaria)  Retroexcavadora 0,900 H 32,00 28,80</p> <p>(Materiales)  Material compl./piezas espec. 6,000 Ud 0,34 2,04  Tapa hormigón armado c/cerco 0,600 M2 35,00 21,00  Arqueta pref. 100*60*80 mm 1,000 Ud 140,50 140,50</p> <p>(Resto obra) 6,39  3% Costes indirectos 6,58</p>		19,29
			225,85
	<p><b>7 Cubiertas</b></p> <p><b>7.1 Tejados</b></p> <p><b>7.1.1 Pizarras</b></p> <p>7.1.1.1 M2 Cubierta de piezas de pizarra 35*25*1.5 cm de calidad especial sin óxido, asentada con ganchos de acero inoxidable sobre panel compuesto por doble tablero, exterior 19 mm de espesor aglomerado hidrófugo e interior de friso de iroko barnizado natural de 10 mm de espesor con aislante intermedio de poliestireno extruído de 50 mm de espesor, incluso p.p. de forrados de aluminio de 0,5 mm, encuentros, limas y demás elementos necesarios para garantizar una perfecta estanqueidad, ejecutada de acuerdo a NTE-QTP 12.</p> <p>(Mano de obra)  Oficial de primera 0,300 H 11,94 3,58  Peon ordinario 0,300 H 10,88 3,26</p> <p>(Materiales)  Material compl./piezas espec. 2,000 Ud 0,34 0,68  Forrado aluminio 0,5m 0,300 Ml 2,50 0,75  Ganchos acero inox. p/pizarra 0,300 Kg 1,12 0,34  Pizarra especial sin óxido 1,000 M2 12,50 12,50  Panel sandwich TlrH-10-50-19 1,000 M2 63,60 63,60</p> <p>(Resto obra) 2,54  3% Costes indirectos 2,62</p>		
7.1.1.2	<p>M2 Impermeabilización con láminas sintéticas de poliolefinas color gris, estabilizada con velo de vidrio de 35 g/m2 y red de 3*3 mm de poliéster de 115 g/m2. Cumpliendo las prescripciones técnicas de la NBE-QB 90.</p> <p>(Mano de obra)  Oficial de primera 0,070 H 11,94 0,84  Peon ordinario 0,070 H 10,88 0,76</p> <p>(Materiales)  Lám.sintet.poliolefin.v.v.35g/m2 1,000 M2 7,33 7,33</p> <p>(Resto obra) 0,27  3% Costes indirectos 0,28</p>		89,87
			9,48
	<p><b>8 Revestimientos</b></p> <p><b>8.1 Alicatados</b></p> <p><b>8.1.1 Cerámicos/Gres</b></p>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
8.1.1.1	M2 Alicatado de plaqueta de grés 33*33 cm, asentado con mortero de cemento cola sobre paramentos enfoscados previamente, incluso posterior lechado de juntas con pasta de cemento blanco y limpieza de paramentos, ejecutado de acuerdo a NTE-RPA 4.  (Mano de obra) Oficial de primera 0,300 H 11,94 3,58 Peon ordinario 0,153 H 10,88 1,66  (Materiales) Cemento blanco BL II 42,5 R 0,001 Tm 169,70 0,17 Pasta adhesiva 3,000 Kg 0,36 1,08 Agua potable 0,001 M3 0,33 0,00 Plaq.grés 33*33 1ªcalidad 1,000 M2 16,94 16,94  (Resto obra) 0,78 3% Costes indirectos 0,73		
			24,94
8.2.1.1	<b>8.2 Escaleras</b> <b>8.2.1 Maderas</b> M2 Entarimado de madera de Roble Americano en tablas machihembradas de 420*70*14 mm, asentadas y fijadas por clavazón sobre rastreles de madera de 50*40 mm tomados con mortero de cemento 1:6, incluso nivelación y barnizado a tres manos con barniz resistente a la abrasión y con certificado de idoneidad técnica. Ejecutado de acuerdo a NTE-RSE.  (Mano de obra) Oficial de primera 0,700 H 11,94 8,36 Peon ordinario 0,430 H 10,88 4,68  (Maquinaria) Hormigonera de 250 litros 0,013 H 1,12 0,01  (Materiales) Material compl./piezas espec. 2,000 Ud 0,34 0,68 Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,008 Tm 100,00 0,80 Agua potable 0,008 M3 0,33 0,00 Arena fina 0,036 M3 18,40 0,66 Rastrel madera 50*40 2,300 Ml 0,60 1,38 Tarima Roble 420*70*14 1,000 M2 26,45 26,45 Acuchillado y pulido 1,000 M2 9,50 9,50 Barniz resist. abrasión 0,250 L 8,41 2,10  (Resto obra) 1,71 3% Costes indirectos 1,69		
			58,02
8.2.2.1	<b>8.2.2 Piedras naturales</b> M2 Aplacado de paramentos verticales interiores con piezas de granito natural pulido Silvestre de 2 cm de espesor, colocado con mortero de cemento y arena, incluso elementos de fijación, encintado de juntas con pasta de cemento blanco coloreada y limpieza de paramentos, construido según NTE-RPC. Medida la superficie ejecutada.  (Mano de obra) Oficial de primera 0,750 H 11,94 8,96 Peon ordinario 0,448 H 10,88 4,87  (Maquinaria) Hormigonera de 250 litros 0,012 H 1,12 0,01  (Materiales) Material compl./piezas espec. 1,000 Ud 0,34 0,34 Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,011 Tm 100,00 1,10 Cemento blanco BL II 42,5 R 0,001 Tm 169,70 0,17 Agua potable 0,009 M3 0,33 0,00 Arena fina 0,031 M3 18,40 0,57 Granito Silvestre pulido 60*30*2 1,000 M2 42,10 42,10  (Resto obra) 1,85 3% Costes indirectos 1,80		
			61,77
8.3.1.1	<b>8.3 Pinturas en paramentos interiores</b> <b>8.3.1 Plásticas</b> M2 Pintura plástica lisa sobre ladrillo, yeso o cemento, formada por lijado y limpieza del soporte, plastecido, mano de fondo y dos manos de terminación, construida según NTE-RPP-24. Medida la superficie ejecutada.  (Mano de obra) Oficial de primera 0,080 H 11,94 0,96 Peon ordinario 0,070 H 10,88 0,76  (Materiales) Selladora 0,350 Kg 2,36 0,83 Pintura plástica 0,395 Kg 1,14 0,45  (Resto obra) 0,09 3% Costes indirectos 0,09		
			3,18
	<b>8.4 Pinturas sobre soporte de madera</b>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
8.4.1.1	<b>8.4.1 Barnices</b> M2 Barniz a base de resinas de poliuretano sobre madera, formado por lijado y limpieza de paramentos, mano de imprimación, lijado y dos manos de barniz para terminación. Medida la superficie ejecutada. (Mano de obra) Oficial de primera 0,160 H 11,94 Peon ordinario 0,200 H 10,88 (Materiales) Barniz tapaporos 0,300 Kg 7,62 Barniz res.poliur.pavimentos 0,660 L 8,50 (Resto obra) 3% Costes indirectos		
			12,72
8.5.1.1	<b>8.5 Conglomerados tradicionales</b> <b>8.5.1 Enfoscados</b> M2 Enfoscado maestreado en paredes, realizado con mortero de cemento y arena 1:4, bruñido con pasta de cemento dada a llana para tapar poros, construido según NTE-RPE 7. Medida la superficie ejecutada. (Mano de obra) Oficial de primera 0,320 H 11,94 Peon ordinario 0,213 H 10,88 (Maquinaria) Hormigonera de 250 litros 0,008 H 1,12 (Materiales) Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,008 Tm 100,00 Agua potable 0,006 M3 0,33 Arena fina 0,021 M3 18,40 (Resto obra) 3% Costes indirectos		
			7,86
8.6.1.1	<b>8.6 Suelos y pavimentos</b> <b>8.6.1 Cerámicos/gres</b> M2 Solado con plaquetas porcelánicas de importación mate y gran dureza (6-8 Mohs) de 45*45 cm, asentadas con mortero de cemento y arena 1:6 con un espesor medio de 3 cm, lechado de juntas y limpieza de paramentos, construido según NTE-RSB 7. Medida la superficie ejecutada. (Mano de obra) Oficial de primera 0,300 H 11,94 Peon ordinario 0,378 H 10,88 (Maquinaria) Hormigonera de 250 litros 0,012 H 1,12 (Materiales) Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,008 Tm 100,00 Cemento blanco BL II 42,5 R 0,001 Tm 169,70 Agua potable 0,009 M3 0,33 Arena fina 0,033 M3 18,40 Plaq.porc.alta resist.mate 45*45 1,000 M2 33,51 (Resto obra) 3% Costes indirectos		
			45,50
8.6.1.2	MI Rodapie de grés de 86*13 cm, asentado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de cortes , encuentros, lechado de juntas y limpieza de paramentos, construido según NTE-RSB 9. (Mano de obra) Oficial de primera 0,100 H 11,94 Peon ordinario 0,103 H 10,88 (Maquinaria) Hormigonera de 250 litros 0,000 H 1,12 (Materiales) Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,000 Tm 100,00 Agua potable 0,000 M3 0,33 Arena fina 0,001 M3 18,40 Rodapie de grés 86*13 1,000 MI 4,74 (Resto obra) 3% Costes indirectos		
			7,53
	<b>8.6.2 Maderas</b>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
8.6.2.1	M2 Tarima flotante de madera barnizada de castaño en tabla machihembrada de 90*22 mm, unidas entre sí por medio de grapas ocultas y asentada directamente por simple apoyo sobre paramentos horizontales previa regularización y pulido con pasta niveladora de los mismos. Ejecutado de acuerdo a NTE-RSE. (Mano de obra) Oficial de primera 0,550 H 11,94 6,57 Peon ordinario 0,215 H 10,88 2,34 (Materiales) Pequeño material 1,000 Ud 0,17 0,17 Pasta niveladora 2,150 Kg 0,63 1,35 Tarima flotante Iroko 90*22 1,000 M2 41,47 41,47 (Resto obra) 1,56 3% Costes indirectos 1,60		
8.6.2.2	MI Rodapie de madera barnizada de 7*1,5 cm, clavado a tacos de madera embutidos en pared, incluso p.p. de cortes, encuentros y retoques, construido según NTE-RSE 13. (Mano de obra) Oficial de segunda 0,080 H 11,69 0,94 Oficial 1ª carpintería 0,100 H 11,94 1,19 (Materiales) Pequeño material 1,000 Ud 0,17 0,17 Rastrel madera 50*40 0,300 MI 0,60 0,18 Rodapié descanso esc. terr. B 1,000 MI 2,10 2,10 (Resto obra) 0,14 3% Costes indirectos 0,14		55,06
8.6.3.1	<b>8.6.3 Bases de pavimentación</b> M2 Solera de hormigón en masa H-20 N/mm2 de 10 cm de espesor, sobre encachado de grava de 15 cm perfectamente compactada, incluso p.p. de juntas de dilatación, mallazo de reparto, aislamiento con lámina de polietileno de 0,8 nivelación y puesta en obra, construido según NTE-RSS 4. Medida la superficie ejecutada. (Mano de obra) Oficial de segunda 0,250 H 11,69 2,92 Peon ordinario 0,300 H 10,88 3,26 (Materiales) Agua potable 0,030 M3 0,33 0,01 Horm.H-20/P/45/I-IIa elab.cent. 0,110 M3 77,00 8,47 Grava escantillada 0,150 M3 10,22 1,53 Arena fina 0,020 M3 18,40 0,37 Lamina anti-impacto fompex 1,000 M2 3,70 3,70 Lámina polietileno de 0,8 1,100 M2 2,94 3,23 (Resto obra) 0,96 3% Costes indirectos 0,73		4,86
8.7.1.1	<b>8.7 Falsos techos</b> <b>8.7.1 Placas continuas</b> M2 Falso techo acústico de 25 mm de espesor, compuesto por paneles rígidos de 600*600 mm, de lana mineral aglomerada con resinas termoendurecibles recubiertos en una de sus caras con una lámina de aluminio y un velo decorativo de fibras de vidrio en color blanco, sustentado con perfilera vista lacada en color, incluso p.p. de cortes, remates y piezas especiales, construida según NTE-RTP 18. (Mano de obra) Oficial de primera 0,200 H 11,94 2,39 Peon ordinario 0,200 H 10,88 2,18 (Materiales) panel l.m.blanco decora. 600*600 1,000 M2 10,60 10,60 Perfil primario T visto 2,500 MI 1,20 3,00 Perfil angular 15mm lisa 2,500 MI 0,59 1,48 Tensor metálico 4,600 Ud 0,11 0,51 (Resto obra) 0,60 3% Costes indirectos 0,62		25,18
	<b>9 Equipamiento</b> <b>9.1 Baños</b> <b>9.1.1 Aparatos sanitarios</b>		21,38

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
9.1.1.1	<p>Ud Plato de ducha de porcelana vitrificada en color blanco, de dimensiones 70*70 cm, incluso colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,400 H 11,94 4,78</p> <p>Peon ordinario 0,200 H 10,88 2,18</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 2,000 Ud 0,17 0,34</p> <p>Material compl./piezas espec. 2,000 Ud 0,34 0,68</p> <p>Plato ducha Ontario bl. 70*70 1,000 Ud 61,50 61,50</p> <p>(Resto obra) 2,08</p> <p>3% Costes indirectos 2,15</p>		
9.1.1.2	<p>Ud Lavabo de pedestal de porcelana vitrificada de color blanco, formado por lavabo de 700*560 mm, pedestal a juego, tornillos de fijación, anclajes de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, incluso colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,600 H 11,94 7,16</p> <p>Peon ordinario 0,200 H 10,88 2,18</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 1,000 Ud 0,17 0,17</p> <p>Material compl./piezas espec. 2,000 Ud 0,34 0,68</p> <p>Lavabo pedest.blanco 700*560mm 1,000 Ud 69,50 69,50</p> <p>Pedestal c. media blanco 1,000 Ud 49,70 49,70</p> <p>(Resto obra) 3,88</p> <p>3% Costes indirectos 4,00</p>		73,71
9.1.1.3	<p>Ud Lavabo de 2 senos de porcelana vitrificada de color blanco de 1300*535 mm, tornillos de fijación, escuadras de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, incluso colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,600 H 11,94 7,16</p> <p>Peon ordinario 0,400 H 10,88 4,35</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 2,000 Ud 0,17 0,34</p> <p>Material compl./piezas espec. 3,000 Ud 0,34 1,02</p> <p>Juego escuadras acero inox. 2,000 Ud 2,27 4,54</p> <p>Lavabo 2 senos blanco c. alta 1,000 Ud 144,00 144,00</p> <p>(Resto obra) 4,84</p> <p>3% Costes indirectos 4,99</p>		137,27
9.1.1.4	<p>Ud Inodoro de tanque bajo, de porcelana vitrificada de color blanco, formado por taza de salida vertical, tanque con tapa, llave de enlace vista, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa de resina termoendurecida, incluso colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,600 H 11,94 7,16</p> <p>Peon ordinario 0,200 H 10,88 2,18</p> <p>Oficial 1ª fontanero 0,500 H 11,94 5,97</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 1,000 Ud 0,17 0,17</p> <p>Material compl./piezas espec. 1,500 Ud 0,34 0,51</p> <p>LLave regulación vista 3/4" 1,000 Ud 9,89 9,89</p> <p>Inodoro tanque bajo, Blanco 1,000 Ud 93,00 93,00</p> <p>Tanque con tapa y mecanismos 1,000 Ud 92,20 92,20</p> <p>Asiento y tapa res.term.Blanc 1,000 Ud 40,20 40,20</p> <p>(Resto obra) 7,54</p> <p>3% Costes indirectos 7,76</p>		171,24
	<p><b>10 Urbanización interior de la parcela</b></p> <p><b>10.1 Alcantarillado</b></p> <p><b>10.1.1 Arquetas</b></p>		266,58



## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
10.1.1.1	<p>Ud Arqueta prefabricada de hormigón de 100x60x80 cm de dimensiones interiores, para registro de línea de media tensión, incluso tapa y cerco de hormigón armado.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,900 H 11,94 10,75</p> <p>Peon ordinario 0,900 H 10,88 9,79</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Retroexcavadora 0,900 H 32,00 28,80</p> <p>(Materiales)</p> <p>Material compl./piezas espec. 6,000 Ud 0,34 2,04</p> <p>Tapa hormigón armado c/cerco 0,600 M2 35,00 21,00</p> <p>Arqueta pref. 100*60*80 mm 1,000 Ud 140,50 140,50</p> <p>(Resto obra) 6,39</p> <p>3% Costes indirectos 6,58</p>		
			225,85
10.2.1.1	<p><b>10.2 Jardinería</b></p> <p><b>10.2.1 Tepes y céspedes</b></p> <p>M2 Siembra y preparación de césped seleccionado, incluso p.p. de extendido de tierras, apisonado, riego y primer corte.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Peón especializado 0,250 H 11,14 2,79</p> <p>(Materiales)</p> <p>Agua potable 0,150 M3 0,33 0,05</p> <p>Semilla de 4 mezclas 0,060 Kg 7,80 0,47</p> <p>(Resto obra) 0,10</p> <p>3% Costes indirectos 0,10</p>		
			3,51
10.3.1.1	<p><b>10.3 Pavimentos exteriores</b></p> <p><b>10.3.1 Aceras</b></p> <p>M2 Solera de hormigón en masa H-20 N/mm2 de 10 cm de espesor sobre encachado de grava de 15 cm perfectamente compactada, incluso p.p. de juntas de dilatación, mallazo de reparto, nivelación y puesta en obra, construido según NTE-RSS 4. Medida la superficie ejecutada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de segunda 0,200 H 11,69 2,34</p> <p>Peon ordinario 0,300 H 10,88 3,26</p> <p>(Materiales)</p> <p>Agua potable 0,030 M3 0,33 0,01</p> <p>Horm.H-20/P/45/I-IIa elab.cent. 0,110 M3 77,00 8,47</p> <p>Grava escantillada 0,150 M3 10,22 1,53</p> <p>Lamina anti-impacto fompex 1,000 M2 3,70 3,70</p> <p>(Resto obra) 0,84</p> <p>3% Costes indirectos 0,60</p>		
			20,75
10.3.1.2	<p>M2 Solado con piezas de piedra granítica Silvestre pulida de 3 cm de espesor, asentada con mortero de cemento y arena 1:6 sobre cama de arena de 2 cm de espesor, incluso p.p. de cortes, encuentros, lechado de juntas y limpieza de paramentos, construido según NTE-RSP 14. Medida la superficie ejecutada.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de primera 0,450 H 11,94 5,37</p> <p>Peon ordinario 0,343 H 10,88 3,73</p> <p>(Maquinaria)</p> <p>Hormigonera de 250 litros 0,016 H 1,12 0,02</p> <p>(Materiales)</p> <p>Pequeño material 1,000 Ud 0,17 0,17</p> <p>Cemento CEM I 42,5 R (en sacos) 0,010 Tm 100,00 1,00</p> <p>Cemento blanco BL II 42,5 R 0,001 Tm 169,70 0,17</p> <p>Agua potable 0,011 M3 0,33 0,00</p> <p>Arena de río (lavada) 0,025 M3 21,10 0,53</p> <p>Arena fina 0,044 M3 18,40 0,81</p> <p>Granito 60*30*3 silvestre 1,000 M2 63,11 63,11</p> <p>(Resto obra) 2,41</p> <p>3% Costes indirectos 2,32</p>		
			79,64
	<p><b>11 Seguridad y salud</b></p> <p><b>11.1 Sistemas de protección colectiva</b></p> <p><b>11.1.1 Andamios, plataformas y pasadizos</b></p> <p><b>11.1.2 Barandillas</b></p> <p><b>11.1.3 Huecos horizontales</b></p> <p><b>11.1.4 Redes y mallas verticales</b></p>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
11.1.4.1	<p>MI Protección de caída de personas en bordes de forjado compuesta por red de cuerda de poliamida de 3 mm de diámetro enudada en cudricula de 7*7 cm en paños de 10*7 metros, montada sobre soportes tipo horca realizado en cuadradillo metálico de 100*50*2 mm, con vuelo útil de 2,00 metros, incluso cuerda perimetral y de cosido de poliamida de 10 mm de diámetro, omegas de redondo de 16 para anclaje de horcas y ganchos de redondo de 10 mm de diámetro en borde de forjado cada 50 cm para atado del borde inferior de la red. Medida la longitud de borde protegido en segundas puestas.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Oficial de segunda 0,100 H 11,69 1,17</p> <p>Peon ordinario 0,100 H 10,88 1,09</p> <p>(Materiales)</p> <p>Acero B 400 S ferrallado 2,300 Kg 0,55 1,27</p> <p>Red poliamida /2puestas 6,000 M2 1,51 9,06</p> <p>Pescante metálico horca/10 pt 0,200 Ud 42,00 8,40</p> <p>(Resto obra) 0,63</p> <p>3% Costes indirectos 0,65</p>		
			22,27
11.2.1.1	<p><b>11.2 Formación</b></p> <p><b>11.2.1 Reuniones</b></p> <p>Ud Costo mensual formación de Seguridad y Salud, considerando una hora y media a la semana y efectuada por un encargado con conocimientos en Seguridad y Salud, para una plantilla de 5 trabajadores.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Técnico cualificado 6,000 H 12,53 75,18</p> <p>(Resto obra) 2,26</p> <p>3% Costes indirectos 2,32</p>		
			79,76
11.2.1.2	<p>Ud Costo mensual reunión del Comité de Seguridad y Salud, considerando una reunión de una hora y media mensual, constituido por un técnico cualificado en materia de Seguridad y Salud, dos trabajadores con categoría profesional de 2ª y un trabajador de categoría profesional de 1ª.</p> <p>(Mano de obra)</p> <p>Técnico cualificado 1,500 H 12,53 18,80</p> <p>Oficial de primera 1,500 H 11,94 17,91</p> <p>Oficial de segunda 3,000 H 11,69 35,07</p> <p>(Resto obra) 2,15</p> <p>3% Costes indirectos 2,22</p>		
			76,15
11.3.1.1	<p><b>11.3 Equipos de protección individual</b></p> <p><b>11.3.1 Para la cabeza</b></p> <p>Ud Caso protector de polietileno con arnés y bandas de amortiguación con luz libre a la cima de 21 mm, homologado de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 y norma EN 397 "Casco para industria".</p> <p>(Materiales)</p> <p>Casco polietileno homologado 1,000 Ud 2,35 2,35</p> <p>3% Costes indirectos 0,07</p>		
			2,42
11.3.2.1	<p><b>11.3.2 Contra caídas de altura</b></p> <p>Ud Cinturón de seguridad tipo A también llamado de sujeción, provisto de una o dos zonas de conexión, compuesto por una faja y elemento de amarre con mosquetón de seguridad, homologado de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 y norma EN 358 "sistemas de sujeción".</p> <p>(Materiales)</p> <p>Cinturón seguridad clase A 1,000 Ud 31,50 31,50</p> <p>3% Costes indirectos 0,95</p>		
			32,45
11.3.3.1	<p><b>11.3.3 Para los ojos y la cara</b></p> <p>Ud Gafas antiproyecciones con montura que proteja las partes superior, temporal e inferior del ojo y oculares ópticamente neutros, incoloros y resistentes al impacto, con ventilación dorsal indirecta, homologada de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 y norma EN 166 "Protección individual de los ojos. Requisitos".</p> <p>(Materiales)</p> <p>Gafas antiproyecciones 1,000 Ud 8,00 8,00</p> <p>3% Costes indirectos 0,24</p>		
			8,24
	<p><b>11.3.4 Para las manos y brazos</b></p>		

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
11.3.4.1	Ud Par de guantes de loneta con refuerzo de cuero en palma y dedos, para uso general de carga y descarga de materiales según norma EN 388 "Riesgos mecánicos". (Materiales) Par guantes cuero uso general 1,000 Ud 2,20 3% Costes indirectos	2,20	0,07
			2,27
11.3.5.1	<b>11.3.5 Para los oídos</b> Ud Protector auditivo con orejeras adaptable a distintas alturas con una atenuación de ruido de 27 dB, homologados de acuerdo a norma EN-352-1. (Materiales) Protector auditivo c/orejeras 1,000 Ud 11,58 3% Costes indirectos	11,58	0,35
			11,93
11.3.6.1	<b>11.3.6 Para pies y piernas</b> Ud Par de botas de cuero clase II, provistas de puntera de seguridad contra golpes de caída de objetos y plantillas o suela de seguridad para protección de la planta del pie contra pinchazos, homologadas de acuerdo a norma EN 347 "Calzado de trabajo de uso profesional". (Materiales) Par botas seg.punt.-suel. met 1,000 Ud 35,65 3% Costes indirectos	35,65	1,07
			36,72
11.3.7.1	<b>11.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)</b> Ud Chaleco reflectante nomalizado de color naranja, realizado en tejido plastificado, con bandas reflectantes cosidas en pecho y espalda, con puntos de ajuste y atadura tipo velcro, para trabajos de señalista o nocturnos. (Materiales) Chaleco reflectante normaliz. 1,000 Ud 26,70 3% Costes indirectos	26,70	0,80
			27,50
11.3.8.1	<b>11.3.8 Para las vías respiratorias</b> Ud Mascarilla antipolvo buco-nasal de dos filtros mecánico recambiable tipos A, B y C, homologada de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 y norma EN 145 "Equipos autónomos de circuito cerrado". (Materiales) Mascarilla antipolvo recamb. 1,000 Ud 13,00 3% Costes indirectos	13,00	0,39
			13,39
11.4.1.1	<b>11.4 Medicina preventiva y primeros auxilios</b> <b>11.4.1 Material médico</b> Ud Armario para botiquín de primeros auxilios para 6 personas instalado en obra. (Mano de obra) Peon ordinario 0,200 H 10,88 (Materiales) Armario primeros auxilios 1,000 Ud 22,80 (Resto obra) 3% Costes indirectos	22,80	0,75
			0,77
			26,50
11.5.1.1	<b>11.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar</b> <b>11.5.1 Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)</b> Ud Alquiler mensual de caseta prefabricada para vestuario y aseo, con capacidad hasta 20 personas. (Materiales) Alquiler caseta pref.vestuar. 1,000 Ud 108,00 (Resto obra) 3% Costes indirectos	108,00	3,24
			3,34
11.5.1.2	Ud Costo mensual de revisión y conservación de elementos e instalaciones de seguridad efectuada por un oficial de 2ª durante dos horas semanales. (Mano de obra) Oficial de segunda 8,000 H 11,69 (Resto obra) 3% Costes indirectos	11,69	93,52
			2,81
			2,89
			114,58
	<b>11.5.2 Limpieza</b>		
			99,22

## Cuadro de precios nº 2

Nº	Designación	Importe	
		Parcial (euros)	Total (euros)
11.5.2.1	Ud Costo mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra efectuado por un peón ordinario durante dos horas semanales. (Mano de obra) Peon ordinario 8,000 H 10,88 (Resto obra) 3% Costes indirectos	87,04 2,61 2,69	
	<b>11.6 Señalizaciones y cerramientos del solar</b> <b>11.6.1 Vallados y accesos</b>		92,34
11.6.1.1	MI Barandilla perimetral de cierre de solar compuesta por pies derechos hincados directamente al suelo o fijados mediante zapatilla de hormigón en masa, con rodapie de madera de 15*2,5, listón intermedio de 15*2,5 y pasamanos de 20*5, pintada en colores negro y amarillo. Medida la longitud ejecutada. (Mano de obra) Peon ordinario 0,100 H 10,88 Oficial 1ª carpintería 0,150 H 11,94 (Materiales) Madera de pino en tabla 0,025 M3 189,32 (Resto obra) 3% Costes indirectos	1,09 1,79 4,73 0,23 0,24	
	<b>11.6.2 Señales, placas, carteles,...</b>		8,08
11.6.2.1	Ud Cono de polietileno de 50 cm de altura de color naranja con una banda para señalización. (Mano de obra) Peon ordinario 0,010 H 10,88 (Materiales) Cono polietileno 50 cm 1,000 Ud 4,90 (Resto obra) 3% Costes indirectos	0,11 4,90 0,15 0,15	
	<b>11.6.2.2</b>		5,31
11.6.2.2	Ud Cartel indicativo de riesgo colocado en obra, incluso tres puestas y retirada del mismo. (Mano de obra) Peon ordinario 0,150 H 10,88 (Materiales) Cartel riesgo sin soporte 1,000 Ud 30,00 (Resto obra) 3% Costes indirectos	1,63 30,00 0,95 0,98	
			33,56
	Paderne 25/07/2013 Arquitecto Tecnico  Emilio José Rey Bouzón		

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>1.1.- Estructuras</b>								
<b>1.1.1.- Fábrica</b>								
1.1.1.1	M3	Demolición de muros de mampostería asentada con mortero de cemento y arena, realizado con medios manuales, incluso transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 13.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
			1	5,40	0,60	6,00	19,440	
			1	3,06	0,60	6,00	11,016	
			1	7,00	0,60	2,00	8,400	
							38,856	
							38,856	
			<b>Total M3 .....</b>			<b>38,856</b>	<b>66,01</b>	<b>2.564,88</b>
1.1.1.2	M2	Demolición de tabique de ladrillo hueco sencillo, realizado con medios manuales, incluso retirada de cercos de carpintería, con transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 9.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
			1	5,53	2,10		11,613	
							11,613	
			<b>Total M2 .....</b>			<b>11,613</b>	<b>6,52</b>	<b>75,72</b>
						<b>Total subcapítulo 1.1.1.- Fábrica:</b>		<b>2.640,60</b>
<b>1.1.2.- Hormigón</b>								
1.1.2.1	M2	Demolición con compresor de solera de hormigón, con transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 19.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
			1	5,52	1,78		9,826	
			1	5,50	3,71		20,405	
							30,231	
			<b>Total M2 .....</b>			<b>30,231</b>	<b>9,28</b>	<b>280,54</b>
						<b>Total subcapítulo 1.1.2.- Hormigón:</b>		<b>280,54</b>
<b>1.1.3.- Madera</b>								
1.1.3.1	M2	Demolición de escalera, realizado con medios manuales, formada por zancas y peldaños de madera, incluso p.p. de retirada de barandillas y transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 10.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
			1	1,85	1,20		2,220	
							2,220	
			<b>Total M2 .....</b>			<b>2,220</b>	<b>20,64</b>	<b>45,82</b>
1.1.3.2	M2	Demolición de entramados de cubierta, realizado con medios manuales, formados por cerchas, viguería, pontonaje y correas de madera, con transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 8.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
			1	13,47	4,26		57,382	
			1	3,50	4,06		14,210	
			1	3,67	4,23		15,524	
			1	6,31	4,00		25,240	
			1	1,62	4,67		7,565	
			1	7,60	3,15		23,940	
			1	4,50	4,37		19,665	
			1	5,05	3,80		19,190	
							182,716	
			<b>Total M2 .....</b>			<b>182,716</b>	<b>19,20</b>	<b>3.508,15</b>
						<b>Total subcapítulo 1.1.3.- Madera:</b>		<b>3.553,97</b>
						<b>Total subcapítulo 1.1.- Estructuras:</b>		<b>6.475,11</b>
<b>1.2.- Cubiertas</b>								
<b>1.2.1.- Tejados</b>								
1.2.1.1	M2	Demolición de cubierta de fibrocemento, realizada con medios manuales, incluso levantamiento de limatesas, limahoyas, cumbreras y encuentros, con acopio de placas en contenedor especial para transporte a vertedero autorizado de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 3.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	
			1	13,47	4,26		57,382	
			1	3,50	4,06		14,210	
			1	3,67	4,23		15,524	
			1	6,31	4,00		25,240	
			1	1,62	4,67		7,565	
			1	7,60	3,15		23,940	
							143,861	
						<b>Total subcapítulo 1.2.- Cubiertas:</b>		<b>143,861</b>

Presupuesto parcial nº 1 Demoliciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
			<b>Total M2 .....</b>	<b>143,861</b>	<b>5,05</b>	<b>726,50</b>	
1.2.1.2	M2	Demolición de cubierta de teja pizarra, realizada con medios manuales, incluso retirada de soporte, levantamiento de limatesas, limahoyas, cumbreras y encuentros, con acopio de teja a pie de obra y transporte a vertedero de material sobrante. Ejecutado de acuerdo a las indicaciones técnicas de la NTE-ADD 3.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	4,50	4,37		19,665	
						19,665	19,665
			<b>Total M2 .....</b>	<b>19,665</b>	<b>10,37</b>	<b>203,93</b>	
			<b>Total subcapítulo 1.2.1.- Tejados:</b>			<b>930,43</b>	
			<b>Total subcapítulo 1.2.- Cubiertas:</b>			<b>930,43</b>	
<b>1.3.- Equipamiento</b>							
<b>1.3.1.- Cocinas</b>							
1.3.1.1	Ud	Desmonte de cocina bilbaina, realizada con medios manuales y transporte a vertedero de material sobrante.					
			<b>Total UD .....</b>	<b>1,000</b>	<b>25,18</b>	<b>25,18</b>	
			<b>Total subcapítulo 1.3.1.- Cocinas:</b>			<b>25,18</b>	
			<b>Total subcapítulo 1.3.- Equipamiento:</b>			<b>25,18</b>	
<b>Total presupuesto parcial nº 1 Demoliciones :</b>						<b>7.430,72</b>	

Presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>2.1.- Regularización</b>								
<b>2.1.1.- Hormigón de limpieza</b>								
2.1.1.1	M3	Hormigón de limpieza H-10 N/mm2 en elementos de cimentación, elaborado en obra con cemento CEM I 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 25 mm, puesto en obra, picado y alisado de superficies. Medido el volumen teórico.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Base para losa tipo caviti	1	6,04	5,38	0,10	3,250	
			1	12,37	5,04	0,10	6,234	
			1	3,39	7,00	0,10	2,373	
			1	3,76	2,87	0,10	1,079	
			1	11,51	3,05	0,10	3,511	
			1	2,80	3,75	0,10	1,050	
							17,497	17,497
		<b>Total M3 .....</b>				<b>17,497</b>	<b>89,40</b>	<b>1.564,23</b>
		<b>Total subcapítulo 2.1.1.- Hormigón de limpieza:</b>						<b>1.564,23</b>
		<b>Total subcapítulo 2.1.- Regularización:</b>						<b>1.564,23</b>
<b>2.2.- Superficiales</b>								
<b>2.2.1.- Losas</b>								
2.2.1.1	M3	Hormigón armado H-25 N/mm2 en losas de cimentación, elaborado en central con cemento CEM II/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido de diámetro máximo 45 mm, puesto en obra según EHE, incluso armadura de proyecto con acero B 400 S ferrallado, módulos caviti, y desencofrado, vertido y vibrado, con p.p. de zunchos embebidos. Ejecutado de acuerdo a detalle de proyecto. Medido el volumen teórico lleno.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	6,04	5,38	0,15	4,874	
			1	12,37	5,04	0,15	9,352	
			1	3,39	7,00	0,15	3,560	
			1	3,76	2,87	0,15	1,619	
			1	11,51	3,05	0,15	5,266	
			1	2,80	3,75	0,15	1,575	
							26,246	26,246
		<b>Total M3 .....</b>				<b>26,246</b>	<b>142,97</b>	<b>3.752,39</b>
		<b>Total subcapítulo 2.2.1.- Losas:</b>						<b>3.752,39</b>
		<b>Total subcapítulo 2.2.- Superficiales:</b>						<b>3.752,39</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 2 Cimentaciones :</b>						<b>5.316,62</b>

Presupuesto parcial nº 3 Estructuras

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
<b>3.1.- Cantería</b>							
<b>3.1.1.- Muros</b>							
3.1.1.1	MI	Apertura de hueco de 30*30 cm en fábrica de mampostería para alojamiento de vigas o viguetas, incluso nivelación y perfilado de paramentos.					
			<b>Total MI .....</b>	<b>19,000</b>	<b>23,99</b>		
					<b>455,81</b>		
3.1.1.2	M2	Apertura de hueco en fábrica de mampostería o perpiño, con una superficie media de 1 m2, incluso nivelación y perfilado de paramentos.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1		0,96	1,10	1,056	
		1		0,94	1,00	0,940	
		1		0,90	1,10	0,990	
		1		0,71	1,10	0,781	
		1		0,90	0,84	0,756	
		1		0,71	0,84	0,596	
		1		0,80	1,10	0,880	
		2		0,70	0,84	1,176	
		1		1,05	1,10	1,155	
					8,330	8,330	
			<b>Total M2 .....</b>	<b>8,330</b>	<b>63,65</b>	<b>530,20</b>	
3.1.1.3	M2	Muro de perpiño rústico de piedra granítica tipo Gris Piñor de 20 cm de espesor y 45 cm de altura, con lechos de cantera, asentado con mortero de cemento y arena 1:6 y posterior encintado con mortero de cemento y arena 1:6. Sin deducir huecos menores de 1.5 m2.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	3,60	1,20		4,320	
					4,320	4,320	
			<b>Total M2 .....</b>	<b>4,320</b>	<b>61,09</b>	<b>263,91</b>	
3.1.1.4	M3	Vigas de hormigón armado H-25 N/mm2, elaborado en central con cemento CEM II/A-V 42,5 R, consistencia plástica y árido rodado de diámetro máximo 25 mm y consistencia plástica, incluso armaduras con acero B 400 S, encofrado, desencofrado, vertido y vibrado, construido según EHE. Medido el volumen teórico lleno.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	15,38	0,50	0,30	2,307	
		1	6,82	0,50	0,30	1,023	
		1	6,47	0,50	0,30	0,971	
		1	4,13	0,50	0,30	0,620	
		1	8,29	0,50	0,30	1,244	
		1	4,15	0,50	0,30	0,623	
		1	2,06	0,50	0,30	0,309	
		1	2,73	0,50	0,30	0,410	
		1	7,27	0,50	0,30	1,091	
		1	12,70	0,50	0,30	1,905	
		1	8,71	0,50	0,30	1,307	
					11,810	11,810	
			<b>Total M3 .....</b>	<b>11,810</b>	<b>255,69</b>	<b>3.019,70</b>	
						<b>Total subcapítulo 3.1.1.- Muros:</b>	<b>4.269,62</b>
<b>3.1.2.- Columnas</b>							
3.1.2.1	MI	Columna de piedra granítica tipo Piñor de 30*30 cm de sección, con paramentos serrados, asentada con mortero de cemento y arena 1:6, incluso nivelación y aplomado. No se incluye zapata de cimentación.					
			<b>Total MI .....</b>	<b>2,500</b>	<b>71,79</b>	<b>179,48</b>	
						<b>Total subcapítulo 3.1.2.- Columnas:</b>	<b>179,48</b>
						<b>Total subcapítulo 3.1.- Cantería:</b>	<b>4.449,10</b>
<b>3.2.- Madera</b>							
<b>3.2.1.- Cerchas para cubiertas</b>							
3.2.1.1	M2	Estructura formada por vigas a dos aguas de madera aserrada interior, clase resistente C40, de castaño, con anclajes formados por chapas metálicas de acero A-42b y tornillería galvanizada o zincada de calidad 6.8 o superior, para unas luces de 5 a 8 metros con pendientes entre 15 y 45 grados, canto mayor aproximado 1/15 de la luz y menor de 1/30 con separación entre vigas 1.5 a 2.5 metros, incluso entramado de correas del mismo material, colocado por casa especializada y tablero termochip para formación de superficie.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		1	20,05	5,50		110,275	
		1	6,95	4,69		32,596	
					142,871	142,871	
			<b>Total M2 .....</b>	<b>142,871</b>	<b>204,12</b>	<b>29.162,83</b>	
3.2.1.2	M2	Estructura formada por vigas a un agua de madera aserrada para interior, clase resistente C40, de castaño, con anclajes formados por chapas metálicas de acero A-42b y tornillería galvanizada o zincada de calidad 6.8 o superior, para unas luces de 5 a 8 metros con pendientes entre 15 y 45 grados, canto mayor aproximado 1/15 de la luz y menor de 1/30 con separación entre vigas 1.5 a 2.5 metros, incluso entramado de correas del mismo material, colocado por casa especializada y tablero termochip para formación de superficie.					



**Presupuesto parcial nº 3 Estructuras**

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1		11,51	3,05		35,106		
	1		3,76	2,87		10,791		
						45,897	45,897	
			<b>Total M2 .....</b>	<b>45,897</b>		<b>154,47</b>	<b>7.089,71</b>	
			<b>Total subcapítulo 3.2.1.- Cerchas para cubiertas:</b>					<b>36.252,54</b>

**3.2.2.- Forjados**

**3.2.2.1 M2 Forjado con correas de madera aserrada de castaño escuadria 12x12cm, tablero termochip plus iroko, y lamina anti-impactos fompex, incluido mano de obra, parte proporcional de clavazon y de medios auxiliares**

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Precio	Subtotal		
				Parcial			
1	6,19	5,39		33,364			
1	6,98	4,01		27,990			
1	8,74	5,21		45,535			
1	1,69	1,10		1,859			
1	3,05	3,00		9,150			
1	2,80	3,75		10,500			
				128,398	128,398		
			<b>Total M2 .....</b>	<b>128,398</b>		<b>13.521,59</b>	
			<b>Total subcapítulo 3.2.2.- Forjados:</b>				<b>13.521,59</b>
			<b>Total subcapítulo 3.2.- Madera:</b>				<b>49.774,13</b>
			<b>Total presupuesto parcial nº 3 Estructuras :</b>				<b>54.223,23</b>

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
<b>4.1.- Carpintería exterior</b>								
<b>4.1.1.- Madera</b>								
4.1.1.1	Ud	Ventana de una hoja practicable en madera Iroko para esmaltar de dimensiones en hoja 60*120 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 2 y 4. Medida la unidad colocada.						
			Total Ud .....	3,000	270,64			
					811,92			
4.1.1.2	Ud	Ventana de dos hojas practicable en madera Iroko para esmaltar de dimensiones en hoja 120*150 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 3,5 y 6. Medida la unidad colocada.						
			Total Ud .....	11,000	423,21			
					4.655,31			
4.1.1.3	Ud	Puerta de balcón de una hoja practicable en madera Iroko para esmaltar de dimensiones en hoja 90*210 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 7. Medida la unidad colocada.						
			Total Ud .....	1,000	362,77			
					362,77			
4.1.1.4	Ud	Puerta de balcón de 150*210 cm en dos hojas practicable, en madera Iroko para esmaltar de dimensiones en hoja 150*210 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, herrajes de cuelgue y seguridad, tapajuntas y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 8 y 9. Medida la unidad colocada.						
			Total Ud .....	2,000	471,96			
					943,92			
			<b>Total subcapítulo 4.1.1.- Madera:</b>		<b>6.773,92</b>			
<b>4.1.2.- Ventanas para tejados</b>								
4.1.2.1	Ud	Ventana de tejado de una hoja proyectante de 80*63 cm en madera Iroko para esmaltar, sin acristalamiento, incluso p.p. baberos de cobre, cerco perdido, tapajuntas, sellado y ayudas de albañilería. Medida la unidad colocada.						
			Total Ud .....	6,000	271,61			
					1.629,66			
			<b>Total subcapítulo 4.1.2.- Ventanas para tejados:</b>		<b>1.629,66</b>			
			<b>Total subcapítulo 4.1.- Carpintería exterior:</b>		<b>8.403,58</b>			
<b>4.2.- Defensas en exteriores</b>								
<b>4.2.1.- Balastradas</b>								
4.2.1.1	MI	Carpintería fija de madera sapelly para esmaltar de 90*90 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, tapajuntas, sellado y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 1. Medida la unidad colocada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Balaustre altillo	1	2,40			2,400	
							2,400	2,400
			<b>Total ML .....</b>		<b>2,400</b>	<b>306,13</b>		<b>734,71</b>
			<b>Total subcapítulo 4.2.1.- Balastradas:</b>					<b>734,71</b>
<b>4.2.2.- Puertas de garaje</b>								
4.2.2.1	M2	Puerta de entrada plafonada para barnizar formada por precerco de 120*50, sobrecerco de 120*50, tapajuntas de 70*20 y hoja normalizada de 40 mm de espesor, compuesta por bastidor de madera y entrapaños de aglomerado, incluso contrachapado de ambas caras con madera de roble, cuaterones adosados con moldura, canteado con madera maciza a cuatro cantos, herrajes de cuelgue y seguridad, manillas y mirilla óptica. Con sello de calidad en hoja, totalmente rematada según NTE-PPM 8.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	2,90		2,05	5,945	
							5,945	5,945
			<b>Total M2 .....</b>		<b>5,945</b>	<b>236,97</b>		<b>1.408,79</b>
			<b>Total subcapítulo 4.2.2.- Puertas de garaje:</b>					<b>1.408,79</b>
			<b>Total subcapítulo 4.2.- Defensas en exteriores:</b>					<b>2.143,50</b>
<b>4.3.- Cerramientos</b>								
<b>4.3.1.- Mampostería</b>								
4.3.1.1	M2	Limpieza de muros de piedra existentes, realizado con agua y cepillado enérgico con cepillo de raices. No se incluye andamiaje auxiliar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	15,34		4,68	71,791	
			1	8,70		2,00	17,400	
			1	7,28		1,90	13,832	
			1	8,29		3,70	30,673	
			1	6,48		4,15	26,892	
			1	5,23		6,80	35,564	
			1	6,16		3,78	23,285	
			1	3,42		3,45	11,799	
			1	12,71		3,62	46,010	
			1	4,05		3,65	14,783	
							292,029	292,029

Presupuesto parcial nº 4 Fachadas

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
			<b>Total M2 .....</b>	<b>292,029</b>	<b>6,95</b>	<b>2.029,60</b>		
4.3.1.2	M2	Relleno de juntas repicadas de muros de perpiaño, realizado con mortero de cemento y arena y posterior encintado de las mismas con cemento y cal. No se incluye andamiaje auxiliar.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	15,34		4,68	71,791	
			1	8,70		2,00	17,400	
			1	7,28		1,90	13,832	
			1	8,29		3,70	30,673	
			1	6,48		4,15	26,892	
			1	5,23		6,80	35,564	
			1	6,16		3,78	23,285	
			1	3,42		3,45	11,799	
			1	12,71		3,62	46,010	
			1	4,05		3,65	14,783	
							292,029	292,029
			<b>Total M2 .....</b>	<b>292,029</b>			<b>3,93</b>	<b>1.147,67</b>
							<b>Total subcapítulo 4.3.1.- Mampostería:</b>	<b>3.177,27</b>
							<b>Total subcapítulo 4.3.- Cerramientos:</b>	<b>3.177,27</b>
<b>4.4.- Remates de exteriores</b>								
<b>4.4.1.- Cornisas</b>								
4.4.1.1	MI	Colocación de cornisa de piedra procedente de demolición previa, asentada con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de limpieza de la misma.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	15,38			15,380	
			1	6,82			6,820	
			1	6,47			6,470	
			1	4,13			4,130	
			1	8,29			8,290	
			1	4,15			4,150	
			1	2,06			2,060	
			1	2,73			2,730	
			1	7,27			7,270	
			1	12,70			12,700	
			1	8,71			8,710	
							78,710	78,710
			<b>Total MI .....</b>	<b>78,710</b>			<b>11,73</b>	<b>923,27</b>
							<b>Total subcapítulo 4.4.1.- Cornisas:</b>	<b>923,27</b>
							<b>Total subcapítulo 4.4.- Remates de exteriores:</b>	<b>923,27</b>
							<b>Total presupuesto parcial nº 4 Fachadas :</b>	<b>14.647,62</b>

Presupuesto parcial nº 5 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>5.1.- Armarios</b>								
<b>5.1.1.- Empotrados sin obra</b>								
5.1.1.1	M2	Frente de armario para barnizar con hojas abatibles formado por precerco, sobrecerco de 70*22, guarniciones y hojas normalizadas de 35 mm de espesor, canteada por dos cantos con madera maciza, incluso herrajes de cuelgue, cerradura, tiradores de primera calidad, patillas de fijación y colgado.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,50		2,00	7,000	
			1	2,90		2,00	5,800	
			1	2,10		2,00	4,200	
							17,000	17,000
			<b>Total M2 .....</b>			<b>17,000</b>	<b>72,59</b>	<b>1.234,03</b>
			<b>Total subcapítulo 5.1.1.- Empotrados sin obra:</b>					<b>1.234,03</b>
			<b>Total subcapítulo 5.1.- Armarios:</b>					<b>1.234,03</b>
<b>5.2.- Defensas interiores</b>								
<b>5.2.1.- Barandillas y pasamanos de escaleras</b>								
5.2.1.1	MI	Carpintería fija de madera sapelly para esmaltar de 90*90 cm, sin acristalamiento, incluso p.p. de cerco perdido, tapajuntas, sellado y ayudas de albañilería, totalmente rematada según NTE-FCM 1. Medida la unidad colocada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	3,98			3,980	
			1	2,60			2,600	
			1	2,95			2,950	
							9,530	9,530
			<b>Total ML .....</b>			<b>9,530</b>	<b>306,13</b>	<b>2.917,42</b>
			<b>Total subcapítulo 5.2.1.- Barandillas y pasamanos de escaleras:</b>					<b>2.917,42</b>
			<b>Total subcapítulo 5.2.- Defensas interiores:</b>					<b>2.917,42</b>
<b>5.3.- Puertas de entrada a la vivienda</b>								
<b>5.3.1.- Madera</b>								
5.3.1.1	Ud	Puerta blindada a dos caras compuesta por armazón de madera de pino tratado, formado por montantes dobles de madera maciza de 14 cm de anchura, con enlistonado interior de madera de la misma calidad, blindaje en ambas caras a base de planchas de acero laminado de 0,8 mm de espesor y terminación exterior con tablero de madera liso o formando cuarterones, incluso cerradura de seguridad de tres puntos, pletina de refuerzo y cilindro, línea de bisagras pivotantes antipalanca, cubremarco, protección antipalanca y remates, totalmente instalada según NTE-PPM 8.						
			<b>Total Ud .....</b>			<b>2,000</b>	<b>776,01</b>	<b>1.552,02</b>
			<b>Total subcapítulo 5.3.1.- Madera:</b>					<b>1.552,02</b>
			<b>Total subcapítulo 5.3.- Puertas de entrada a la vivienda:</b>					<b>1.552,02</b>
<b>5.4.- Puertas de paso interiores</b>								
<b>5.4.1.- De madera</b>								
5.4.1.1	M2	Puerta de entrada plafonada para barnizar formada por precerco de 120*50, sobrecerco de 120*50, tapajuntas de 70*20 y hoja normalizada de 40 mm de espesor, compuesta por bastidor de madera y entrapaños de aglomerado, incluso contrachapado de ambas caras con madera de roble, cuarterones adosados con moldura, canteado con madera maciza a cuatro cantos, herrajes de cuelgue y seguridad, manillas y mirilla óptica. Con sello de calidad en hoja, totalmente rematada según NTE-PPM 8.						
			<b>Total M2 .....</b>			<b>11,000</b>	<b>236,97</b>	<b>2.606,67</b>
			<b>Total subcapítulo 5.4.1.- De madera:</b>					<b>2.606,67</b>
			<b>Total subcapítulo 5.4.- Puertas de paso interiores:</b>					<b>2.606,67</b>
<b>5.5.- Tabiques y trasdosados</b>								
<b>5.5.1.- Fábricas</b>								
5.5.1.1	M2	Trasdosado directo de muros de fachada con placas de yeso de 10 mm de espesor poliestireno extruido TIPO III de 50 mm de espesor, recibida con pasta de agarre, incluso p.p. de tratamiento de huecos y juntas, replanteo, paso de instalaciones, limpieza y piezas especiales, totalmente terminado listo para pintar. Medida la superficie realmente ejecutada, construido según NTE-PTP.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	6,70		2,65	17,755	
			1	4,59		2,65	12,164	
			1	5,70		2,65	15,105	
			1	12,37		2,41	29,812	
			1	5,04		2,41	12,146	
			1	4,50		2,41	10,845	
			1	3,39		2,41	8,170	
			1	7,00		2,41	16,870	
			1	3,35		2,41	8,074	
			1	5,89		2,89	17,022	
			1	5,39		2,89	15,577	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 5 Particiones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
5.5.1.1	M2	Trasd.direct Pladur XPS 10+50 mm			(Continuación...)			
			1	6,39	2,89			
			1	12,37	2,17			
			1	5,04	2,17			
			1	5,64	2,17			
			1	5,24	2,17			
			1	7,00	2,17			
			1	4,03	2,17			
					18,467			
					26,843			
					10,937			
					12,239			
					11,371			
					15,190			
					8,745			
					267,332			
					267,332			
			<b>Total M2 .....</b>	<b>267,332</b>	<b>23,37</b>			
					<b>6.247,55</b>			
5.5.1.2	M2	Trasdosado directo de muros de fachada con dos placas de yeso de 10 mm de espesor y trillaje intermedio de celulosa de 32 mm de espesor, recibida con pasta de agarre, incluso p.p. de tratamiento de huecos y juntas, replanteo, paso de instalaciones, limpieza y piezas especiales, totalmente terminado listo para pintar. Medida la superficie realmente ejecutada, construido según NTE-PTP.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	7,00		2,51	17,570	
							17,570	17,570
			<b>Total M2 .....</b>			<b>17,570</b>	<b>21,24</b>	<b>373,19</b>
5.5.1.3	M2	Tabique de paneles de yeso de 15 mm de espesor, atornilladas a cada lado de la estructura metálica de acero galvanizado de 73 mm de espesor en canales atornillados a suelo y techo, con montantes de 70*3000 mm situados cada 600 mm, incluso p.p. de tratamiento de juntas, replanteo, repaso de angulos, nivelación, recibido de instalaciones y cercos, y limpieza listo para pintar. Medida la superficie realmente ejecutada, construido según NTE-PTP.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	1,95		2,41	4,700	
			1	2,81		2,41	6,772	
			1	1,33		2,41	3,205	
			1	0,60		2,41	1,446	
			1	4,20		4,45	18,690	
			2	2,01		2,75	11,055	
			1	6,00		3,60	21,600	
			1	7,03		2,95	20,739	
			1	4,03		3,10	12,493	
			1	2,18		3,05	6,649	
			1	5,60		2,95	16,520	
			1	3,93		3,55	13,952	
			1	2,15		2,75	5,913	
							143,734	143,734
			<b>Total M2 .....</b>			<b>143,734</b>	<b>31,32</b>	<b>4.501,75</b>
5.5.1.4	M2	Tabicón de ladrillo hueco doble de 9 cm colocado a panderete y tomado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de formación de cargaderos y mochetas, ejecutado según NTE-PTL 5. Medida la superficie ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		Particiones de garaje, cuarto de instalaciones y cuarto de plancha	1	3,05		4,50	13,725	
			1	3,00		2,51	7,530	
			1	1,90		2,51	4,769	
							26,024	26,024
			<b>Total M2 .....</b>			<b>26,024</b>	<b>14,75</b>	<b>383,85</b>
								<b>11.506,34</b>
								<b>11.506,34</b>
								<b>19.816,48</b>

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe		
<b>6.1.- Audiovisuales</b>							
<b>6.1.1.- Radio-Televisión</b>							
6.1.1.1	Ud	Caja de derivación y registro de distribución de redes de TV-FM, de 10*10 cm, con placa metálica y tapa a prueba de golpes, empotrada en pared, incluso p.p. de mecanismos de desacople según planta, instalada de acuerdo a NTE-IAA 16.					
			Total Ud .....	1,000	8,04		
			<b>Total subcapítulo 6.1.1.- Radio-Televisión:</b>		<b>8,04</b>		
<b>6.1.2.- Telefonía básica</b>							
6.1.2.1	Ud	Toma de instalación telefónica, empotrada de pared y compuesta por caja de 5*5 cm, de PVC rígido de 2 mm de espesor, con rigidez dieléctrica mínima de 15 Kv/mm, incluso mecanismo de conexión, instalada de acuerdo a NTE-IAT 18.					
			Total Ud .....	2,000	16,38		
			<b>Total subcapítulo 6.1.2.- Telefonía básica:</b>		<b>16,38</b>		
			<b>Total subcapítulo 6.1.- Audiovisuales:</b>		<b>24,42</b>		
<b>6.2.- Calefacción, climatización y A.C.S.</b>							
<b>6.2.2.- Chimeneas</b>							
6.2.2.1	Ud	Chimenea frontal maciza de línea clásica realizada en piedra de granito del país con acabado apiconado, de 220 cm de ancho, 127 cm de alto y 70 cm de fondo total de medidas exteriores, con hogar de 85*60 cm en ladrillo refractario de 3 cm y cornisa realizada con madera de teca de 15*15 cm, incluso registro de cemento refractario o metálico, colocación y remates.					
			Total Ud .....	1,000	3.159,58		
			<b>Total subcapítulo 6.2.2.- Chimeneas:</b>		<b>3.159,58</b>		
<b>6.2.3.- Calderas y grupos térmicos</b>							
6.2.3.1	Ud	Caldera monobloc de chapa de acero para instalaciones de calefacción, para una potencia calorífica de 30.000 Kcal/h y combustible de leña, compuesta por hogar para troncos de 1,2 m de largo, circuito de humos formado por bóvedas de fundición, flujo de aire dividido en dos, rejilla de contención de leña, chimenea con registro para regulación de tiro, puerta frontal aislada con material refractario, cajón recogecenizas, caldera calorifugada con manta de fibra de vidrio y envolvente de chapa de acero prepintada, incluso conexionado a red de distribución de calefacción. Montado según R.I.T.E y sus Instrucciones Técnicas complementarias.					
			Total Ud .....	1,000	1.545,35		
			<b>Total subcapítulo 6.2.3.- Calderas y grupos térmicos:</b>		<b>1.545,35</b>		
<b>6.2.4.- Sistemas de conducción de agua</b>							
6.2.4.1	MI	Tubería de 3/8" de acero soldado DIN-2440, incluso accesorios de colocación y pintura de minio, envuelta con papel autoadhesivo y tomada con mortero de cemento y arena 1:6.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	15,60			31,200	
		2	3,20			6,400	
		2	2,20			4,400	
		2	12,78			25,560	
		2	24,70			49,400	
						116,960	116,960
		<b>Total MI .....</b>		<b>116,960</b>		<b>6,44</b>	<b>753,22</b>
6.2.4.2	MI	Coquilla moldeada de lana de vidrio con forma cilíndrica y estructura concéntrica, con un espesor de 30 mm, formando cilindro hueco de diámetro interior 27 mm, aglomerada con resinas termoendurecibles. Ejecutado de acuerdo a RITE-ITE.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	15,60			31,200	
		2	3,20			6,400	
		2	2,20			4,400	
		2	12,78			25,560	
		2	24,70			49,400	
						116,960	116,960
		<b>Total MI .....</b>		<b>116,960</b>		<b>4,12</b>	<b>481,88</b>
6.2.4.3	MI	Tubería de 1/2" de acero soldado DIN-2440, incluso accesorios de colocación y pintura de minio, envuelta con papel autoadhesivo y tomada con mortero de cemento y arena 1:6.					
		Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
		2	1,10			2,200	
		2	0,50			1,000	
		2	2,40			4,800	
		2	1,53			3,060	
		2	0,42			0,840	
		2	0,30			0,600	
		2	1,95			3,900	
		2	0,30			0,600	
		2	0,60			1,200	

(Continúa...)

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
6.2.4.3	MI	Tubería acero n, soldado 1/2"			(Continuación...)			
			2	0,50	1,000			
			2	1,50	3,000			
			2	1,03	2,060			
			2	1,00	2,000			
			2	0,40	0,800			
			2	0,35	0,700			
			2	0,40	0,800			
					28,560			
			<b>Total MI .....</b>	<b>28,560</b>	<b>6,91</b>			
					<b>197,35</b>			
6.2.4.4	MI	Coquilla moldeada de lana de vidrio con forma cilíndrica y estructura concéntrica, con un espesor de 30 mm, formando cilindro hueco de diámetro interior 21 mm, aglomerada con resinas termoendurecibles. Ejecutado de acuerdo a RITE-ITE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	1,10			2,200	
			2	0,50			1,000	
			2	2,40			4,800	
			2	1,53			3,060	
			2	0,42			0,840	
			2	0,30			0,600	
			2	1,95			3,900	
			2	0,30			0,600	
			2	0,60			1,200	
			2	0,50			1,000	
			2	1,50			3,000	
			2	1,03			2,060	
			2	1,00			2,000	
			2	0,40			0,800	
			2	0,35			0,700	
			2	0,40			0,800	
							28,560	28,560
			<b>Total MI .....</b>	<b>28,560</b>	<b>3,90</b>			<b>111,38</b>
6.2.4.5	Ud	Válvula de bola de acero inoxidable y asiento de teflón de 1", colocada y probada.						
			<b>Total Ud .....</b>	<b>5,000</b>	<b>9,75</b>			<b>48,75</b>
			<b>Total subcapítulo 6.2.4.- Sistemas de conducción de agua:</b>					<b>1.592,58</b>
<b>6.2.5.- Emisores por agua para climatización</b>								
6.2.5.1	Ud	Panel radiador de acero simple de 45 cm de longitud y 60 cm de altura, con una emisión calorífica de 334 Kcal/h, esmaltado con pintura anticorrosión, p.p. de grifos de doble reglaje, detenedores de cierre, soportes y purgador manual, incluso piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.						
			<b>Total Ud .....</b>	<b>8,000</b>	<b>31,67</b>			<b>253,36</b>
6.2.5.2	Ud	Panel radiador de acero simple convector de 105 cm de longitud y 60 cm de altura, con una emisión calorífica de 1252 Kcal/h, esmaltado con pintura anticorrosión, p.p. de grifos de doble reglaje, detenedores de cierre, soportes y purgador manual, incluso piezas especiales y ayudas de albañilería. Medida la unidad instalada.						
			<b>Total Ud .....</b>	<b>8,000</b>	<b>72,13</b>			<b>577,04</b>
			<b>Total subcapítulo 6.2.5.- Emisores por agua para climatización:</b>					<b>830,40</b>
			<b>Total subcapítulo 6.2.- Calefacción, climatización y A.C.S.:</b>					<b>7.127,91</b>
<b>6.3.- Eléctricas</b>								
<b>6.3.1.- Puesta a tierra</b>								
6.3.1.1	MI	Derivación de puesta a tierra, instalada con conductor de cobre de 16 mm <sup>2</sup> de sección nominal mínima, empotrada y aislada con tubo flexible de PVC de 13 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación y ayudas de albañilería. Medida desde la caja de protección individual hasta la línea de puesta a tierra principal. Instalada según NTE-IEP 5, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias.						
			<b>Total MI .....</b>	<b>17,000</b>	<b>3,03</b>			<b>51,51</b>
6.3.1.2	MI	Línea principal de puesta a tierra, instalada con conductor de cobre de 16 mm <sup>2</sup> de sección nominal mínima, empotrada y aislada con tubo flexible de PVC de 23 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, ayudas de albañilería y conexión al punto de puesta a tierra, construido según NTE-IEB 61, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad desde la primer derivación hasta la arqueta de conexión.						
			<b>Total MI .....</b>	<b>10,000</b>	<b>7,98</b>			<b>79,80</b>
6.3.1.3	Ud	Arqueta de conexión de puesta a tierra de 38*50*25, formada por fábrica de ladrillo perforado para revestir de 1 pie de espesor, solera de hormigón y tapa con cerco metálico, tubo de fibrocemento de 60 mm y punto de puesta a tierra, incluso excavación, relleno, transporte a vertedero de material sobrante y p.p. de conexiones. Ejecutada de acuerdo a NTE-IEP 6, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. y medida la unidad rematada.						
			<b>Total Ud .....</b>	<b>1,000</b>	<b>121,89</b>			<b>121,89</b>
6.3.1.4	Ud	Seccionador de tierras instalado en caja empotrada de 10*15 cm, incluso conexionado a la red, para complemento de picas. Construida según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias.						

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
			Total Ud .....	1,000	20,48
6.3.1.5	Ud	Pica de acero recubierto de cobre de 17 mm de diámetro y 1.2 m de longitud, roscada en su extremo para posible ampliación, instalada mediante hincas en el terreno, incluso conexionado al anillo conductor de cobre mediante conector. Instalada según NTE-IEP 5, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias.			
			Total Ud .....	1,000	13,93
			<i>Total subcapítulo 6.3.1.- Puesta a tierra:</i>		<b>287,61</b>
<b>6.3.2.- Cajas generales de protección</b>					
6.3.2.1	Ud	Cuadro general de protección y distribución de vivienda instalada en diez circuitos, compuesto por dos interruptores magnetotérmicos de 2*25 A, interruptor diferencial automático de 2P/40A/30 mA, cinco interruptores magnetotérmicos de 1*15 A y tres de 1*20 A, incluso p.p. de caja de ICP precintable, construido según NTE-IEB 42, normas de la Compañía suministradora, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.			
			Total Ud .....	1,000	345,72
			<i>Total subcapítulo 6.3.2.- Cajas generales de protección:</i>		<b>345,72</b>
<b>6.3.3.- Instalaciones interiores</b>					
6.3.3.1	Ud	Toma de corriente de 10/16 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de sección nominal mínima de 2.5 mm <sup>2</sup> , empotrada bajo tubo flexible de PVC de 16 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, cajas de derivación y enlace, con p.p. de ayudas de albañilería, ejecutado según NTE-IEB 50, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.			
			Total Ud .....	17,000	24,22
6.3.3.2	Ud	Toma de corriente de 25 A con puesta a tierra, instalada con cable de cobre de sección nominal mínima de 6 mm <sup>2</sup> , empotrada bajo tubo flexible de PVC de 20 mm de diámetro, incluso mecanismos de primera calidad, cajas de derivación y enlace, con p.p. de ayudas de albañilería, ejecutado según NTE-IEB 51, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.			
			Total Ud .....	7,000	32,72
6.3.3.3	Ud	Interruptor sencillo y base de enchufe de 2P+TT de 10/16 A de superficie, instalados en caja doble para instalaciones vistas, incluso conexionado a red de distribución, no incluida en el precio, instalado según NTE-IEB 48 y 50, Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias.			
			Total Ud .....	40,000	7,11
			<i>Total subcapítulo 6.3.3.- Instalaciones interiores:</i>		<b>925,18</b>
			<i>Total subcapítulo 6.3.- Eléctricas:</i>		<b>1.558,51</b>
<b>6.4.- Fontanería</b>					
<b>6.4.1.- Tubos de alimentación</b>					
6.4.1.1	MI	Canalización de agua realizada con tubería de cobre de diámetro interior 12 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte, realizada según NTE-IEP 22. Medida la longitud ejecutada.			
			Total MI .....	6,000	2,87
6.4.1.2	MI	Canalización de agua realizada con tubería de cobre de diámetro interior 22 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte, realizada según NTE-IEP 22. Medida la longitud ejecutada.			
			Total MI .....	10,156	4,34
6.4.1.3	MI	Coquilla de espuma de polietileno reticulado con un espesor de 13 mm, formando cilindro hueco de diámetro interior 23 mm, para aislamiento de tuberías instaladas, incluso corte lateral del cilindro y posterior pegado de bordes. Ejecutado de acuerdo a RITE-ITE.			
			Total MI .....	83,290	4,82
6.4.1.4	MI	Canalización de agua realizada con tubería de polietileno, presión de trabajo 10 atm y diámetro exterior 20 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte. Medida la longitud ejecutada.			
			Total MI .....	75,400	1,90
6.4.1.5	MI	Canalización de agua realizada con tubería de acero galvanizado DIN de diámetro interior 25 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte, realizada según NTE-IEP 21 y NTE-IEP 20. Medida la longitud ejecutada.			
			Total MI .....	35,060	5,71
			<i>Total subcapítulo 6.4.1.- Tubos de alimentación:</i>		<b>806,21</b>
<b>6.4.2.- Contadores</b>					
6.4.2.1	Ud	Contador general de agua, de 40 mm de calibre, instalado en armario de polietileno con ventana de 90*50*30, llaves de compuerta, manguitos, pasamuros, conexiones, pequeño material y ayudas de albañilería, construido según NTE-IEP 17. Medida la unidad rematada.			
			Total Ud .....	1,000	432,94
			<i>Total subcapítulo 6.4.2.- Contadores:</i>		<b>432,94</b>
<b>6.4.3.- Montantes</b>					



Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.4.3.1	MI	Canalización de agua realizada con tubería de polibutileno de diámetro exterior 25 mm, incluso p.p. de piezas especiales, uniones y llaves de corte. Medida la longitud ejecutada.			
		Total MI .....	9,450	3,79	35,82
			<i>Total subcapítulo 6.4.3.- Montantes:</i>		35,82
<b>6.4.4.- Instalación interior</b>					
6.4.4.1	Ud	Equipo de grifería para lavadora/lavavajillas, de latón cromado de primera calidad, con cruceta cromada, incluso enlace y rosca de toma. Medida la unidad rematada.			
		Total Ud .....	1,000	21,76	21,76
6.4.4.2	Ud	Equipo de grifería para baño/ducha de acero inoxidable de primera calidad, con mezclador exterior, transfusor baño/ducha, soporte de horquilla y soporte a rótula, crucetas cromadas y ducha teléfono con flexible de 1.50 m. Medida la unidad rematada.			
		Total Ud .....	3,000	84,39	253,17
6.4.4.3	Ud	Equipo de grifería mezcladora para lavabo, de latón cromado de primera calidad, con crucetas cromadas y caño central con aireador, enlace y llaves de regulación y desagüe automático. Medida la unidad rematada.			
		Total Ud .....	4,000	71,06	284,24
6.4.4.4	Ud	Equipo de grifería mezcladora para fregadero, de acero inoxidable de primera calidad, con crucetas cromadas, caño superior giratorio con aireador, enlace y conexionado. Medida la unidad rematada.			
		Total Ud .....	1,000	82,98	82,98
			<i>Total subcapítulo 6.4.4.- Instalación interior:</i>		642,15
			<i>Total subcapítulo 6.4.- Fontanería:</i>		1.917,12
<b>6.5.- Iluminación</b>					
<b>6.5.1.- Interior</b>					
6.5.1.1	Ud	Punto de luz conmutado instalado con cable de cobre de una sección nominal mínima de 1.5 mm2, empotrado bajo tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, caja de mecanismos y ayudas de albañilería, ejecutado según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.			
		Total Ud .....	28,000	27,33	765,24
			<i>Total subcapítulo 6.5.1.- Interior:</i>		765,24
<b>6.5.2.- Exterior</b>					
6.5.2.1	Ud	Punto de luz conmutado instalado con cable de cobre de una sección nominal mínima de 1.5 mm2, empotrado bajo tubo de PVC flexible de 16 mm de diámetro, incluso p.p. de cajas de derivación, caja de mecanismos y ayudas de albañilería, ejecutado según Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas complementarias. Medida la unidad rematada.			
		Total Ud .....	4,000	27,33	109,32
			<i>Total subcapítulo 6.5.2.- Exterior:</i>		109,32
			<i>Total subcapítulo 6.5.- Iluminación:</i>		874,56
<b>6.6.- Salubridad</b>					
<b>6.6.1.- Bajantes</b>					
6.6.1.1	MI	Bajante de PVC de 90 mm de diámetro exterior para aguas fecales, incluso p.p de codos, derivaciones, anclajes, accesorios y colocación.			
		Total MI .....	7,500	9,41	70,58
6.6.1.2	MI	Bajante de PVC de 110 mm de diámetro exterior para aguas fecales, incluso p.p de codos, derivaciones, anclajes, accesorios y colocación.			
		Total MI .....	73,060	11,07	808,77
			<i>Total subcapítulo 6.6.1.- Bajantes:</i>		879,35
<b>6.6.2.- Derivaciones individuales</b>					
6.6.2.1	Ud	Desagüe de lavadora/lavavajillas con tubo de PVC de 40 mm de diámetro exterior, instalado desde el punto de toma hasta el manguetón o derivación, incluso conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.			
		Total Ud .....	2,000	6,38	12,76
6.6.2.2	Ud	Desagüe de fregadero de dos senos con sifón y tubo de PVC de 40 mm de diámetro exterior, instalado desde el aparato hasta el manguetón o derivación, incluso válvulas, conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, ejecutado de acuerdo a NTE-ISS 25. Medida la unidad rematada.			
		Total Ud .....	1,000	55,24	55,24

Presupuesto parcial nº 6 Instalaciones

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
6.6.2.3	Ud	Desagüe de lavabo de dos senos formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior desde los aparatos hasta el bote sifónico, incluso válvulas, conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, realizado de acuerdo a NTE-ISS 22. Medida la unidad rematada.			
		Total Ud .....	2,000	30,31	60,62
6.6.2.4	Ud	Desagüe de lavabo de un seno formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior desde el aparato hasta el bote sifónico, incluso válvula, conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, realizado de acuerdo a NTE-ISS 22. Medida la unidad rematada.			
		Total Ud .....	2,000	26,90	53,80
6.6.2.5	Ud	Desagüe de plato de ducha formado por tubo de PVC de 32 mm de diámetro exterior desde el aparato hasta el bote sifónico, incluso válvula, conexiones, contratubo, uniones especiales, pequeño material y ayudas de albañilería, realizado de acuerdo a NTE-ISS 28. Medida la unidad rematada.			
		Total Ud .....	3,000	25,90	77,70
6.6.2.6	Ud	Bote sifónico de PVC de 110 mm de diámetro exterior y tapa de latón roscada, instalado con tubo de PVC de 50 mm de diámetro exterior al manguetón, incluso conexiones, contratubos, pequeño material y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.			
		Total Ud .....	4,000	19,29	77,16
6.6.2.7	Ud	Arqueta prefabricada de hormigón de 100x60x80 cm de dimensiones interiores, para registro de línea de media tensión, incluso tapa y cerco de hormigón armado.			
		Total Ud .....	6,000	225,85	1.355,10
		<i>Total subcapítulo 6.6.2.- Derivaciones individuales:</i>			<u>1.692,38</u>
		<i>Total subcapítulo 6.6.- Salubridad:</i>			<u>2.571,73</u>
		<b>Total presupuesto parcial nº 6 Instalaciones :</b>			<b>14.074,25</b>

Presupuesto parcial nº 7 Cubiertas

Nº	Ud	Descripción	Medición			Precio	Importe	
<b>7.1.- Tejados</b>								
<b>7.1.1.- Pizarras</b>								
7.1.1.1	M2	Cubierta de piezas de pizarra 35*25*1.5 cm de calidad especial sin oxido, asentada con ganchos de acero inoxidable sobre panel compuesto por doble tablero, exterior 19 mm de espesor aglomerado hidrófugo e interior de friso de iroko barnizado natural de 10 mm de espesor con aislante intermedio de poliestireno extruído de 50 mm de espesor , incluso p.p. de forrados de aluminio de 0,5 mm, encuentros, limas y demás elementos necesarios para garantizar una perfecta estanqueidad, ejecutada de acuerdo a NTE-QTP 12.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	7,65	2,04		15,606	
			1	13,96	4,59		64,076	
			1	15,79	4,54		71,687	
			1	9,51	8,35		79,409	
			1	7,48	7,66		57,297	
			1	4,51	2,46		11,095	
			1	4,33	2,46		10,652	
							309,822	309,822
		<b>Total M2 .....</b>				<b>309,822</b>	<b>89,87</b>	<b>27.843,70</b>
7.1.1.2	M2	Impermeabilización con láminas sintéticas de poliolefinas color gris, estabilizada con velo de vidrio de 35 g/m2 y red de 3*3 mm de poliéster de 115 g/m2. Cumpliendo las prescripciones técnicas de la NBE-QB 90.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	7,65	2,04		15,606	
			1	13,96	4,59		64,076	
			1	15,79	4,54		71,687	
			1	9,51	8,35		79,409	
			1	7,48	7,66		57,297	
			1	4,51	2,46		11,095	
			1	4,33	2,46		10,652	
							309,822	309,822
		<b>Total M2 .....</b>				<b>309,822</b>	<b>9,48</b>	<b>2.937,11</b>
								<b>30.780,81</b>
								<b>30.780,81</b>
		<b>Total presupuesto parcial nº 7 Cubiertas :</b>						<b>30.780,81</b>

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
<b>8.1.- Alicatados</b>								
<b>8.1.1.- Cerámicos/Gres</b>								
8.1.1.1	M2	Alicatado de plaqueta de grés 33*33 cm, asentado con mortero de cemento cola sobre paramentos enfoscados previamente, incluso posterior lechado de juntas con pasta de cemento blanco y limpieza de paramentos, ejecutado de acuerdo a NTE-RPA 4.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			2	2,81		2,41	13,544	
			2	1,95		2,41	9,399	
			2	1,33		2,41	6,411	
			2	2,19		2,41	10,556	
			2	2,55		2,75	14,025	
			2	2,01		2,75	11,055	
			2	2,18		3,45	15,042	
			1	2,34		2,10	4,914	
			1	2,34		3,45	8,073	
			2	2,74		2,75	15,070	
			2	2,07		2,10	8,694	
			1	2,07		3,50	7,245	
							124,028	124,028
			<b>Total M2 .....</b>		<b>124,028</b>		<b>24,94</b>	<b>3.093,26</b>
			<b>Total subcapítulo 8.1.1.- Cerámicos/Gres:</b>					<b>3.093,26</b>
			<b>Total subcapítulo 8.1.- Alicatados:</b>					<b>3.093,26</b>
<b>8.2.- Escaleras</b>								
<b>8.2.1.- Maderas</b>								
8.2.1.1	M2	Entarimado de madera de Roble Americano en tablas machihembradas de 420*70*14 mm, asentadas y fijadas por clavazón sobre rastreles de madera de 50*40 mm tomados con mortero de cemento 1:6, incluso nivelación y barnizado a tres manos con barniz resistente a la abrasión y con certificado de idoneidad técnica. Ejecutado de acuerdo a NTE-RSE.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			12	1,10	0,30		3,960	
			12	1,10		0,19	2,508	
							6,468	6,468
			<b>Total M2 .....</b>		<b>6,468</b>		<b>58,02</b>	<b>375,27</b>
			<b>Total subcapítulo 8.2.1.- Maderas:</b>					<b>375,27</b>
<b>8.2.2.- Piedras naturales</b>								
8.2.2.1	M2	Aplacado de paramentos verticales interiores con piezas de granito natural pulido Silvestre de 2 cm de espesor, colocado con mortero de cemento y arena, incluso elementos de fijación, encintado de juntas con pasta de cemento blanco coloreada y limpieza de paramentos, construido según NTE-RPC. Medida la superficie ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			4	1,10	0,30		1,320	
			4	1,10		0,19	0,836	
							2,156	2,156
			<b>Total M2 .....</b>		<b>2,156</b>		<b>61,77</b>	<b>133,18</b>
			<b>Total subcapítulo 8.2.2.- Piedras naturales:</b>					<b>133,18</b>
			<b>Total subcapítulo 8.2.- Escaleras:</b>					<b>508,45</b>
<b>8.3.- Pinturas en paramentos interiores</b>								
<b>8.3.1.- Plásticas</b>								
8.3.1.1	M2	Pintura plástica lisa sobre ladrillo, yeso o cemento, formada por lijado y limpieza del soporte, plastecido, mano de fondo y dos manos de terminación, construida según NTE-RPP-24. Medida la superficie ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	6,70		2,65	17,755	
			1	4,59		2,65	12,164	
			1	5,70		2,65	15,105	
			1	12,37		2,41	29,812	
			1	5,04		2,41	12,146	
			1	4,50		2,41	10,845	
			1	3,39		2,41	8,170	
			1	3,89		2,41	9,375	
			1	3,35		2,41	8,074	
			1	5,89		2,89	17,022	
			1	5,39		2,89	15,577	
			1	3,60		2,89	10,404	
			1	12,37		2,17	26,843	
			1	5,04		2,17	10,937	
			1	5,64		2,17	12,239	
			1	5,24		2,17	11,371	
			1	7,00		2,17	15,190	
			1	1,60		2,17	3,472	
							246,501	246,501
			<b>Uds.</b>	<b>Largo</b>	<b>Ancho</b>	<b>Alto</b>	<b>Parcial</b>	<b>Subtotal</b>

**Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos**

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe
	1		3,05	4,50	13,725	
	1		3,00	2,51	7,530	
	1		1,90	2,51	4,769	
	1		3,05	2,71	8,266	
	2		11,50	4,51	103,730	
					138,020	138,020
	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
	1	1,95		2,41	4,700	
	1	2,81		2,41	6,772	
	1	1,33		2,41	3,205	
	1	0,60		2,41	1,446	
	1	4,20		4,45	18,690	
	2	2,01		2,75	11,055	
	2	6,00		3,60	43,200	
	2	7,03		2,95	41,477	
	2	4,03		3,10	24,986	
	1	2,18		3,05	6,649	
	2	5,60		2,95	33,040	
	1	3,93		3,55	13,952	
	1	2,15		2,75	5,913	
					215,085	215,085
					599,606	599,606
				<b>Total M2 .....</b>	<b>599,606</b>	<b>3,18</b>
						<b>1.906,75</b>
						<b>Total subcapítulo 8.3.1.- Plásticas: 1.906,75</b>
						<b>Total subcapítulo 8.3.- Pinturas en paramentos interiores: 1.906,75</b>

**8.4.- Pinturas sobre soporte de madera**

**8.4.1.- Barnices**

8.4.1.1 M2 Barniz a base de resinas de poliuretano sobre madera, formado por lijado y limpieza de paramentos, mano de imprimación, lijado y dos manos de barniz para terminación. Medida la superficie ejecutada.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	6,19	5,39		33,364	
1	6,98	4,01		27,990	
1	8,74	5,21		45,535	
1	1,69	1,10		1,859	
1	3,05	3,00		9,150	
				117,898	117,898
Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	20,05	5,50		110,275	
1	6,95	4,69		32,596	
1	11,51	3,05		35,106	
1	3,76	2,87		10,791	
				188,768	188,768
				306,666	306,666
				<b>Total M2 .....</b>	<b>306,666</b>
					<b>12,72</b>
					<b>3.900,79</b>
					<b>Total subcapítulo 8.4.1.- Barnices: 3.900,79</b>
					<b>Total subcapítulo 8.4.- Pinturas sobre soporte de madera: 3.900,79</b>

**8.5.- Conglomerados tradicionales**

**8.5.1.- Enfoscados**

8.5.1.1 M2 Enfoscado maestreado en paredes, realizado con mortero de cemento y arena 1:4, bruñido con pasta de cemento dada a llana para tapar poros, construido según NTE-RPE 7. Medida la superficie ejecutada.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	3,05		4,50	13,725	
1	3,00		2,51	7,530	
1	1,90		2,51	4,769	
1	3,05		2,71	8,266	
2	11,50		4,51	103,730	
				138,020	138,020
				<b>Total M2 .....</b>	<b>138,020</b>
					<b>7,86</b>
					<b>1.084,84</b>
					<b>Total subcapítulo 8.5.1.- Enfoscados: 1.084,84</b>
					<b>Total subcapítulo 8.5.- Conglomerados tradicionales: 1.084,84</b>

**8.6.- Suelos y pavimentos**

**8.6.1.- Cerámicos/gres**

8.6.1.1 M2 Solado con plaquetas porcelánicas de importación mate y gran dureza (6-8 Mohs) de 45\*45 cm, asentadas con mortero de cemento y arena 1:6 con un espesor medio de 3 cm, lechado de juntas y limpieza de paramentos, construido según NTE-RSB 7. Medida la superficie ejecutada.

Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
1	6,04	5,38		32,495	
1	12,37	5,04		62,345	
1	3,39	7,00		23,730	

(Continúa...)

**Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos**

Nº	Ud	Descripción	Medición		Precio	Importe		
8.6.1.1	M2	Solado grés alta resist.45*45 M	(Continuación...)					
			1	3,76	2,87	10,791		
			1	11,51	3,05	35,106		
			1	2,80	3,75	10,500		
						174,967		
				<b>Total M2 .....</b>	<b>174,967</b>	<b>45,50</b>		
						<b>7.961,00</b>		
8.6.1.2	MI	Rodapie de grés de 86*13 cm, asentado con mortero de cemento y arena 1:6, incluso p.p. de cortes , encuentros, lechado de juntas y limpieza de paramentos, construido según NTE-RSB 9.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	4,28			4,280	
			1	5,37			5,370	
			1	5,38			5,380	
			1	4,39			4,390	
			2	12,37			24,740	
			1	5,04			5,040	
			2	3,39			6,780	
			2	3,89			7,780	
			2	3,76			7,520	
			2	2,87			5,740	
			2	11,36			22,720	
			2	1,89			3,780	
			2	2,90			5,800	
			3	3,03			9,090	
							118,410	118,410
				<b>Total MI .....</b>	<b>118,410</b>	<b>7,53</b>		<b>891,63</b>
								<b>Total subcapítulo 8.6.1.- Cerámicos/gres: 8.852,63</b>
8.6.2.- Maderas								
8.6.2.1	M2	Tarima flotante de madera barnizada de castaño en tabla machihembrada de 90*22 mm, unidas entre sí por medio de grapas ocultas y asentada directamente por simple apoyo sobre paramentos horizontales previa regularización y pulido con pasta niveladora de los mismos. Ejecutado de acuerdo a NTE-RSE.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	6,19	5,39		33,364	
			1	6,98	4,01		27,990	
			1	8,74	5,21		45,535	
			1	1,69	1,10		1,859	
			1	3,05	3,00		9,150	
			1	2,80	3,75		10,500	
							128,398	128,398
				<b>Total M2 .....</b>	<b>128,398</b>	<b>55,06</b>		<b>7.069,59</b>
8.6.2.2	MI	Rodapie de madera barnizada de 7*1,5 cm, clavado a tacos de madera embutidos en pared, incluso p.p. de cortes, encuentros y retoques, construido según NTE-RSE 13.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	2,64			2,640	
			1	5,40			5,400	
			1	2,90			2,900	
			1	3,30			3,300	
			1	1,10			1,100	
			1	5,89			5,890	
			1	5,39			5,390	
			1	4,20			4,200	
			1	1,44			1,440	
			2	2,01			4,020	
			1	2,35			2,350	
			1	3,43			3,430	
			1	4,55			4,550	
			1	4,03			4,030	
			2	2,21			4,420	
			2	1,60			3,200	
			1	5,99			5,990	
			2	5,60			11,200	
			1	2,68			2,680	
							78,130	78,130
				<b>Total MI .....</b>	<b>78,130</b>	<b>4,86</b>		<b>379,71</b>
								<b>Total subcapítulo 8.6.2.- Maderas: 7.449,30</b>
8.6.3.- Bases de pavimentación								
8.6.3.1	M2	Solera de hormigón en masa H-20 N/mm2 de 10 cm de espesor, sobre encachado de grava de 15 cm perfectamente compactada, incluso p.p. de juntas de dilatación, mallazo de reparto, aislamiento con lámina de polietileno de 0,8 nivelación y puesta en obra, construido según NTE-RSS 4. Medida la superficie ejecutada.	Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	6,04	5,38		32,495	
			1	12,37	5,04		62,345	
			1	3,39	7,00		23,730	
			1	3,76	2,87		10,791	
			1	11,51	3,05		35,106	
							164,467	164,467

Presupuesto parcial nº 8 Revestimientos

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
			Total M2 .....	164,467	25,18	4.141,28		
			<i>Total subcapítulo 8.6.3.- Bases de pavimentación:</i>		<u>4.141,28</u>			
			<i>Total subcapítulo 8.6.- Suelos y pavimentos:</i>		<u>20.443,21</u>			
<b>8.7.- Falsos techos</b>								
<b>8.7.1.- Placas continuas</b>								
8.7.1.1	M2	Falso techo acústico de 25 mm de espesor, compuesto por paneles rígidos de 600*600 mm, de lana mineral aglomerada con resinas termoendurecibles recubiertos en una de sus caras con una lámina de aluminio y un velo decorativo de fibras de vidrio en color blanco, sustentado con perfilería vista lacada en color, incluso p.p. de cortes, remates y piezas especiales, construida según NTE-RTP 18.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	6,49	5,39		34,981	
							34,981	34,981
			<b>Total M2 .....</b>		<b>34,981</b>	<b>21,38</b>	<b>747,89</b>	
			<i>Total subcapítulo 8.7.1.- Placas continuas:</i>				<u>747,89</u>	
			<i>Total subcapítulo 8.7.- Falsos techos:</i>				<u>747,89</u>	
			<b>Total presupuesto parcial nº 8 Revestimientos :</b>				<u>31.685,19</u>	

Presupuesto parcial nº 9 Equipamiento

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<b>9.1.- Baños</b>					
<b>9.1.1.- Aparatos sanitarios</b>					
9.1.1.1	Ud	Plato de ducha de porcelana vitrificada en color blanco, de dimensiones 70*70 cm, incluso colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.			
			Total Ud .....	3,000	73,71
					221,13
9.1.1.2	Ud	Lavabo de pedestal de porcelana vitrificada de color blanco, formado por lavabo de 700*560 mm, pedestal a juego, tornillos de fijación, anclajes de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, incluso colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.			
			Total Ud .....	2,000	137,27
					274,54
9.1.1.3	Ud	Lavabo de 2 senos de porcelana vitrificada de color blanco de 1300*535 mm, tornillos de fijación, escuadras de acero inoxidable, rebosadero integral y orificios insinuados para grifería, incluso colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.			
			Total Ud .....	2,000	171,24
					342,48
9.1.1.4	Ud	Inodoro de tanque bajo, de porcelana vitrificada de color blanco, formado por taza de salida vertical, tanque con tapa, llave de enlace vista, juego de mecanismos, tornillos de fijación, asiento y tapa de resina termoendurecida, incluso colocación y ayudas de albañilería. Medida la unidad rematada.			
			Total Ud .....	4,000	266,58
					1.066,32
			<i>Total subcapítulo 9.1.1.- Aparatos sanitarios:</i>		<b>1.904,47</b>
			<i>Total subcapítulo 9.1.- Baños:</i>		<b>1.904,47</b>
			<b>Total presupuesto parcial nº 9 Equipamiento :</b>		<b>1.904,47</b>



Presupuesto parcial nº 10 Urbanización interior de la parcela

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe			
<b>10.2.- Jardinería</b>								
<b>10.2.1.- Tepes y céspedes</b>								
10.2.1.1	M2	Siembra y preparación de césped seleccionado, incluso p.p. de extendido de tierras, apisonado, riego y primer corte.						
			<b>Total M2 .....</b>	<b>600,000</b>	<b>3,51</b>			
					<b>2.106,00</b>			
					<b>Total subcapítulo 10.2.1.- Tepes y céspedes: 2.106,00</b>			
					<b>Total subcapítulo 10.2.- Jardinería: 2.106,00</b>			
<b>10.3.- Pavimentos exteriores</b>								
<b>10.3.1.- Aceras</b>								
10.3.1.1	M2	Solera de hormigón en masa H-20 N/mm2 de 10 cm de espesor sobre encachado de grava de 15 cm perfectamente compactada, incluso p.p. de juntas de dilatación, mallazo de reparto, nivelación y puesta en obra, construido según NTE-RSS 4. Medida la superficie ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	15,37	1,20		18,444	
			1	11,12	1,20		13,344	
			1	1,00	1,20		1,200	
			1	7,28	1,20		8,736	
			1	8,29	1,20		9,948	
			1	4,15	2,05		8,508	
			1	10,20	3,20		32,640	
							92,820	92,820
			<b>Total M2 .....</b>	<b>92,820</b>			<b>20,75</b>	<b>1.926,00</b>
10.3.1.2	M2	Solado con piezas de piedra granítica Silvestre pulida de 3 cm de espesor, asentada con mortero de cemento y arena 1:6 sobre cama de arena de 2 cm de espesor, incluso p.p. de cortes, encuentros, lechado de juntas y limpieza de paramentos, construido según NTE-RSP 14. Medida la superficie ejecutada.						
			Uds.	Largo	Ancho	Alto	Parcial	Subtotal
			1	15,37	1,20		18,444	
			1	11,12	1,20		13,344	
			1	1,00	1,20		1,200	
			1	7,28	1,20		8,736	
			1	8,29	1,20		9,948	
			1	4,15	2,05		8,508	
			1	10,20	3,20		32,640	
							92,820	92,820
			<b>Total M2 .....</b>	<b>92,820</b>			<b>79,64</b>	<b>7.392,18</b>
								<b>Total subcapítulo 10.3.1.- Aceras: 9.318,20</b>
								<b>Total subcapítulo 10.3.- Pavimentos exteriores: 9.318,20</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 10 Urbanización interior de la parcela :</b>						<b>11.424,20</b>		

## Presupuesto parcial nº 11 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe	
<b>11.1.- Sistemas de protección colectiva</b>						
<b>11.1.4.- Redes y mallas verticales</b>						
11.1.4.1	MI	Protección de caída de personas en bordes de forjado compuesta por red de cuerda de poliamida de 3 mm de diámetro enudada en cudricula de 7*7 cm en paños de 10*7 metros, montada sobre soportes tipo horca realizado en cuadrado metálico de 100*50*2 mm, con vuelo útil de 2,00 metros, incluso cuerda perimetral y de cosido de poliamida de 10 mm de diámetro, omegas de redondo de 16 para anclaje de horcas y ganchos de redondo de 10 mm de diámetro en borde de forjado cada 50 cm para atado del borde inferior de la red. Medida la longitud de borde protegido en segundas puestas.				
			Total MI .....	5,000	22,27	111,35
			<b>Total subcapítulo 11.1.4.- Redes y mallas verticales:</b>		<b>111,35</b>	
			<b>Total subcapítulo 11.1.- Sistemas de protección colectiva:</b>		<b>111,35</b>	
<b>11.2.- Formación</b>						
<b>11.2.1.- Reuniones</b>						
11.2.1.1	Ud	Costo mensual formación de Seguridad y Salud, considerando una hora y media a la semana y efectuada por un encargado con conocimientos en Seguridad y Salud, para una plantilla de 5 trabajadores.				
			Total Ud .....	12,000	79,76	957,12
11.2.1.2	Ud	Costo mensual reunión del Comité de Seguridad y Salud, considerando una reunión de una hora y media mensual, constituido por un técnico cualificado en materia de Seguridad y Salud, dos trabajadores con categoría profesional de 2ª y un trabajador de categoría profesional de 1ª.				
			Total Ud .....	12,000	76,15	913,80
			<b>Total subcapítulo 11.2.1.- Reuniones:</b>		<b>1.870,92</b>	
			<b>Total subcapítulo 11.2.- Formación:</b>		<b>1.870,92</b>	
<b>11.3.- Equipos de protección individual</b>						
<b>11.3.1.- Para la cabeza</b>						
11.3.1.1	Ud	Casco protector de polietileno con arnés y bandas de amortiguación con luz libre a la cima de 21 mm, homologado de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 y norma EN 397 "Cascos para industria".				
			Total Ud .....	20,000	2,42	48,40
			<b>Total subcapítulo 11.3.1.- Para la cabeza:</b>		<b>48,40</b>	
<b>11.3.2.- Contra caídas de altura</b>						
11.3.2.1	Ud	Cinturón de seguridad tipo A también llamado de sujeción, provisto de una o dos zonas de conexión, compuesto por una faja y elemento de amarre con mosquetón de seguridad, homologado de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 y norma EN 358 "sistemas de sujeción".				
			Total Ud .....	20,000	32,45	649,00
			<b>Total subcapítulo 11.3.2.- Contra caídas de altura:</b>		<b>649,00</b>	
<b>11.3.3.- Para los ojos y la cara</b>						
11.3.3.1	Ud	Gafas antiproyecciones con montura que proteja las partes superior, temporal e inferior del ojo y oculares ópticamente neutros, incoloros y resistentes al impacto, con ventilación dorsal indirecta, homologada de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 y norma EN 166 "Protección individual de los ojos. Requisitos".				
			Total Ud .....	20,000	8,24	164,80
			<b>Total subcapítulo 11.3.3.- Para los ojos y la cara:</b>		<b>164,80</b>	
<b>11.3.4.- Para las manos y brazos</b>						
11.3.4.1	Ud	Par de guantes de loneta con refuerzo de cuero en palma y dedos, para uso general de carga y descarga de materiales según norma EN 388 "Riesgos mecánicos".				
			Total Ud .....	20,000	2,27	45,40
			<b>Total subcapítulo 11.3.4.- Para las manos y brazos:</b>		<b>45,40</b>	
<b>11.3.5.- Para los oídos</b>						
11.3.5.1	Ud	Protector auditivo con orejeras adaptable a distintas alturas con una atenuación de ruido de 27 dB, homologados de acuerdo a norma EN-352-1.				
			Total Ud .....	20,000	11,93	238,60
			<b>Total subcapítulo 11.3.5.- Para los oídos:</b>		<b>238,60</b>	
<b>11.3.6.- Para pies y piernas</b>						
11.3.6.1	Ud	Par de botas de cuero clase II, provistas de puntera de seguridad contra golpes de caída de objetos y plantillas o suela de seguridad para protección de la planta del pie contra pinchazos, homologadas de acuerdo a norma EN 347 "Calzado de trabajo de uso profesional".				
			Total Ud .....	20,000	36,72	734,40

Presupuesto parcial nº 11 Seguridad y salud

Nº	Ud	Descripción	Medición	Precio	Importe
<i>Total subcapítulo 11.3.6.- Para pies y piernas:</i>					<b>734,40</b>
<i>11.3.7.- Para el cuerpo (vestuario de protección)</i>					
11.3.7.1	Ud	Chaleco reflectante nomalizado de color naranja, realizado en tejido plastificado, con bandas reflectantes cosidas en pecho y espalda, con puntos de ajuste y atadura tipo velcro, para trabajos de señalista o nocturnos.			
			Total Ud .....	20,000	27,50
					<b>550,00</b>
<i>Total subcapítulo 11.3.7.- Para el cuerpo (vestuario de protección):</i>					<b>550,00</b>
<i>11.3.8.- Para las vías respiratorias</i>					
11.3.8.1	Ud	Mascarilla antipolvo buco-nasal de dos filtros mecánico recambiable tipos A, B y C, homologada de acuerdo con el Real Decreto 1627/1997 y norma EN 145 "Equipos autónomos de circuito cerrado".			
			Total Ud .....	20,000	13,39
					<b>267,80</b>
<i>Total subcapítulo 11.3.8.- Para las vías respiratorias:</i>					<b>267,80</b>
<i>Total subcapítulo 11.3.- Equipos de protección individual:</i>					<b>2.698,40</b>
<i>11.4.- Medicina preventiva y primeros auxilios</i>					
<i>11.4.1.- Material médico</i>					
11.4.1.1	Ud	Armario para botiquín de primeros auxilios para 6 personas instalado en obra.			
			Total Ud .....	1,000	26,50
					<b>26,50</b>
<i>Total subcapítulo 11.4.1.- Material médico:</i>					<b>26,50</b>
<i>Total subcapítulo 11.4.- Medicina preventiva y primeros auxilios:</i>					<b>26,50</b>
<i>11.5.- Instalaciones provisionales de higiene y bienestar</i>					
<i>11.5.1.- Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)</i>					
11.5.1.1	Ud	Alquiler mensual de caseta prefabricada para vestuario y aseo, con capacidad hasta 20 personas.			
			Total Ud .....	3,000	114,58
					<b>343,74</b>
11.5.1.2	Ud	Costo mensual de revisión y conservación de elementos e instalaciones de seguridad efectuada por un oficial de 2ª durante dos horas semanales.			
			Total Ud .....	3,000	99,22
					<b>297,66</b>
<i>Total subcapítulo 11.5.1.- Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales):</i>					<b>641,40</b>
<i>11.5.2.- Limpieza</i>					
11.5.2.1	Ud	Costo mensual de limpieza y desinfección de casetas de obra efectuado por un peón ordinario durante dos horas semanales.			
			Total Ud .....	3,000	92,34
					<b>277,02</b>
<i>Total subcapítulo 11.5.2.- Limpieza:</i>					<b>277,02</b>
<i>Total subcapítulo 11.5.- Instalaciones provisionales de higiene y bienestar:</i>					<b>918,42</b>
<i>11.6.- Señalizaciones y cerramientos del solar</i>					
<i>11.6.1.- Vallados y accesos</i>					
11.6.1.1	MI	Barandilla perimetral de cierre de solar compuesta por pies derechos hincados directamente al suelo o fijados mediante zapatilla de hormigón en masa, con rodapie de madera de 15*2,5, listón intermedio de 15*2,5 y pasamanos de 20*5, pintada en colores negro y amarillo. Medida la longitud ejecutada.			
			Total MI .....	20,000	8,08
					<b>161,60</b>
<i>Total subcapítulo 11.6.1.- Vallados y accesos:</i>					<b>161,60</b>
<i>11.6.2.- Señales, placas, carteles,...</i>					
11.6.2.1	Ud	Cono de polietileno de 50 cm de altura de color naranja con una banda para señalización.			
			Total Ud .....	15,000	5,31
					<b>79,65</b>
11.6.2.2	Ud	Cartel indicativo de riesgo colocado en obra, incluso tres puestas y retirada del mismo.			
			Total Ud .....	2,000	33,56
					<b>67,12</b>
<i>Total subcapítulo 11.6.2.- Señales, placas, carteles,....:</i>					<b>146,77</b>
<i>Total subcapítulo 11.6.- Señalizaciones y cerramientos del solar:</i>					<b>308,37</b>
<b>Total presupuesto parcial nº 11 Seguridad y salud :</b>					<b>5.933,96</b>

## Presupuesto de ejecución material

<b>1 Demoliciones</b>	<b>7.430,72</b>
1.1.- Estructuras	6.475,11
1.1.1.- Fábrica	2.640,60
1.1.2.- Hormigón	280,54
1.1.3.- Madera	3.553,97
1.2.- Cubiertas	930,43
1.2.1.- Tejados	930,43
1.3.- Equipamiento	25,18
1.3.1.- Cocinas	25,18
<b>2 Cimentaciones</b>	<b>5.316,62</b>
2.1.- Regularización	1.564,23
2.1.1.- Hormigón de limpieza	1.564,23
2.2.- Superficiales	3.752,39
2.2.1.- Losas	3.752,39
<b>3 Estructuras</b>	<b>54.223,23</b>
3.1.- Cantería	4.449,10
3.1.1.- Muros	4.269,62
3.1.2.- Columnas	179,48
3.2.- Madera	49.774,13
3.2.1.- Cerchas para cubiertas	36.252,54
3.2.2.- Forjados	13.521,59
<b>4 Fachadas</b>	<b>14.647,62</b>
4.1.- Carpintería exterior	8.403,58
4.1.1.- Madera	6.773,92
4.1.2.- Ventanas para tejados	1.629,66
4.2.- Defensas en exteriores	2.143,50
4.2.1.- Balaustradas	734,71
4.2.2.- Puertas de garaje	1.408,79
4.3.- Cerramientos	3.177,27
4.3.1.- Mampostería	3.177,27
4.4.- Remates de exteriores	923,27
4.4.1.- Cornisas	923,27
<b>5 Particiones</b>	<b>19.816,48</b>
5.1.- Armarios	1.234,03
5.1.1.- Empotrados sin obra	1.234,03
5.2.- Defensas interiores	2.917,42
5.2.1.- Barandillas y pasamanos de escaleras	2.917,42
5.3.- Puertas de entrada a la vivienda	1.552,02
5.3.1.- Madera	1.552,02
5.4.- Puertas de paso interiores	2.606,67
5.4.1.- De madera	2.606,67
5.5.- Tabiques y trasdosados	11.506,34
5.5.1.- Fábricas	11.506,34
<b>6 Instalaciones</b>	<b>14.074,25</b>
6.1.- Audiovisuales	24,42
6.1.1.- Radio-Televisión	8,04
6.1.2.- Telefonía básica	16,38
6.2.- Calefacción, climatización y A.C.S.	7.127,91
6.2.2.- Chimeneas	3.159,58
6.2.3.- Calderas y grupos térmicos	1.545,35
6.2.4.- Sistemas de conducción de agua	1.592,58
6.2.5.- Emisores por agua para climatización	830,40
6.3.- Eléctricas	1.558,51
6.3.1.- Puesta a tierra	287,61
6.3.2.- Cajas generales de protección	345,72
6.3.3.- Instalaciones interiores	925,18
6.4.- Fontanería	1.917,12
6.4.1.- Tubos de alimentación	806,21
6.4.2.- Contadores	432,94
6.4.3.- Montantes	35,82
6.4.4.- Instalación interior	642,15
6.5.- Iluminación	874,56
6.5.1.- Interior	765,24
6.5.2.- Exterior	109,32
6.6.- Salubridad	2.571,73
6.6.1.- Bajantes	879,35
6.6.2.- Derivaciones individuales	1.692,38
<b>7 Cubiertas</b>	<b>30.780,81</b>
7.1.- Tejados	30.780,81
7.1.1.- Pizarras	30.780,81
<b>8 Revestimientos</b>	<b>31.685,19</b>
8.1.- Alicatados	3.093,26
8.1.1.- Cerámicos/Gres	3.093,26
8.2.- Escaleras	508,45
8.2.1.- Maderas	375,27
8.2.2.- Piedras naturales	133,18
8.3.- Pinturas en paramentos interiores	1.906,75
8.3.1.- Plásticas	1.906,75
8.4.- Pinturas sobre soporte de madera	3.900,79
8.4.1.- Barnices	3.900,79
8.5.- Conglomerados tradicionales	1.084,84
8.5.1.- Enfoscados	1.084,84
8.6.- Suelos y pavimentos	20.443,21
8.6.1.- Cerámicos/gres	8.852,63
8.6.2.- Maderas	7.449,30
8.6.3.- Bases de pavimentación	4.141,28
8.7.- Falsos techos	747,89
8.7.1.- Placas continuas	747,89
<b>9 Equipamiento</b>	<b>1.904,47</b>
9.1.- Baños	1.904,47
9.1.1.- Aparatos sanitarios	1.904,47
<b>10 Urbanización interior de la parcela</b>	<b>11.424,20</b>
10.2.- Jardinería	2.106,00
10.2.1.- Tepes y céspedes	2.106,00
10.3.- Pavimentos exteriores	9.318,20

10.3.1.- Aceras	9.318,20
<b>11 Seguridad y salud</b>	<b>5.933,96</b>
11.1.- Sistemas de protección colectiva	111,35
11.1.4.- Redes y mallas verticales	111,35
11.2.- Formación	1.870,92
11.2.1.- Reuniones	1.870,92
11.3.- Equipos de protección individual	2.698,40
11.3.1.- Para la cabeza	48,40
11.3.2.- Contra caídas de altura	649,00
11.3.3.- Para los ojos y la cara	164,80
11.3.4.- Para las manos y brazos	45,40
11.3.5.- Para los oídos	238,60
11.3.6.- Para pies y piernas	734,40
11.3.7.- Para el cuerpo (vestuario de protección)	550,00
11.3.8.- Para las vías respiratorias	267,80
11.4.- Medicina preventiva y primeros auxilios	26,50
11.4.1.- Material médico	26,50
11.5.- Instalaciones provisionales de higiene y bienestar	918,42
11.5.1.- Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)	641,40
11.5.2.- Limpieza	277,02
11.6.- Señalizaciones y cerramientos del solar	308,37
11.6.1.- Vallados y accesos	161,60
11.6.2.- Señales, placas, carteles,...	146,77
<b>Total .....</b>	<b>197.237,55</b>

**Asciende el presupuesto de ejecución material a la expresada cantidad de CIENTO NOVENTA Y SIETE MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE EUROS CON CINCUENTA Y CINCO CÉNTIMOS.**

Paderne 25/07/2013  
Arquitecto Técnico

Emilio José Rey Bouzón

<b>Capítulo</b>	<b>Importe</b>
Capítulo 1 Demoliciones	7.430,72
Capítulo 1.1 Estructuras	6.475,11
Capítulo 1.1.1 Fábrica	2.640,60
Capítulo 1.1.2 Hormigón	280,54
Capítulo 1.1.3 Madera	3.553,97
Capítulo 1.2 Cubiertas	930,43
Capítulo 1.2.1 Tejados	930,43
Capítulo 1.3 Equipamiento	25,18
Capítulo 1.3.1 Cocinas	25,18
Capítulo 2 Cimentaciones	5.316,62
Capítulo 2.1 Regularización	1.564,23
Capítulo 2.1.1 Hormigón de limpieza	1.564,23
Capítulo 2.2 Superficiales	3.752,39
Capítulo 2.2.1 Losas	3.752,39
Capítulo 3 Estructuras	54.223,23
Capítulo 3.1 Cantería	4.449,10
Capítulo 3.1.1 Muros	4.269,62
Capítulo 3.1.2 Columnas	179,48
Capítulo 3.2 Madera	49.774,13
Capítulo 3.2.1 Cerchas para cubiertas	36.252,54
Capítulo 3.2.2 Forjados	13.521,59
Capítulo 4 Fachadas	14.647,62
Capítulo 4.1 Carpintería exterior	8.403,58
Capítulo 4.1.1 Madera	6.773,92
Capítulo 4.1.2 Ventanas para tejados	1.629,66
Capítulo 4.2 Defensas en exteriores	2.143,50
Capítulo 4.2.1 Balaustradas	734,71
Capítulo 4.2.2 Puertas de garaje	1.408,79
Capítulo 4.3 Cerramientos	3.177,27
Capítulo 4.3.1 Mampostería	3.177,27
Capítulo 4.4 Remates de exteriores	923,27
Capítulo 4.4.1 Cornisas	923,27
Capítulo 5 Particiones	19.816,48
Capítulo 5.1 Armarios	1.234,03
Capítulo 5.1.1 Empotrados sin obra	1.234,03
Capítulo 5.2 Defensas interiores	2.917,42
Capítulo 5.2.1 Barandillas y pasamanos de escaleras	2.917,42
Capítulo 5.3 Puertas de entrada a la vivienda	1.552,02
Capítulo 5.3.1 Madera	1.552,02
Capítulo 5.4 Puertas de paso interiores	2.606,67
Capítulo 5.4.1 De madera	2.606,67
Capítulo 5.5 Tabiques y trasdosados	11.506,34
Capítulo 5.5.1 Fábricas	11.506,34
Capítulo 6 Instalaciones	14.074,25
Capítulo 6.1 Audiovisuales	24,42
Capítulo 6.1.1 Radio-Televisión	8,04
Capítulo 6.1.2 Telefonía básica	16,38
Capítulo 6.2 Calefacción, climatización y A.C.S.	7.127,91
Capítulo 6.2.2 Chimeneas	3.159,58
Capítulo 6.2.3 Calderas y grupos térmicos	1.545,35
Capítulo 6.2.4 Sistemas de conducción de agua	1.592,58
Capítulo 6.2.5 Emisores por agua para climatización	830,40
Capítulo 6.3 Eléctricas	1.558,51
Capítulo 6.3.1 Puesta a tierra	287,61
Capítulo 6.3.2 Cajas generales de protección	345,72
Capítulo 6.3.3 Instalaciones interiores	925,18
Capítulo 6.4 Fontanería	1.917,12
Capítulo 6.4.1 Tubos de alimentación	806,21
Capítulo 6.4.2 Contadores	432,94
Capítulo 6.4.3 Montantes	35,82
Capítulo 6.4.4 Instalación interior	642,15
Capítulo 6.5 Iluminación	874,56
Capítulo 6.5.1 Interior	765,24
Capítulo 6.5.2 Exterior	109,32
Capítulo 6.6 Salubridad	2.571,73
Capítulo 6.6.1 Bajantes	879,35
Capítulo 6.6.2 Derivaciones individuales	1.692,38
Capítulo 7 Cubiertas	30.780,81
Capítulo 7.1 Tejados	30.780,81
Capítulo 7.1.1 Pizarras	30.780,81
Capítulo 8 Revestimientos	31.685,19
Capítulo 8.1 Alicatados	3.093,26
Capítulo 8.1.1 Cerámicos/Gres	3.093,26
Capítulo 8.2 Escaleras	508,45
Capítulo 8.2.1 Maderas	375,27
Capítulo 8.2.2 Piedras naturales	133,18
Capítulo 8.3 Pinturas en paramentos interiores	1.906,75
Capítulo 8.3.1 Plásticas	1.906,75
Capítulo 8.4 Pinturas sobre soporte de madera	3.900,79
Capítulo 8.4.1 Barnices	3.900,79
Capítulo 8.5 Conglomerados tradicionales	1.084,84
Capítulo 8.5.1 Enfoscados	1.084,84
Capítulo 8.6 Suelos y pavimentos	20.443,21
Capítulo 8.6.1 Cerámicos/gres	8.852,63
Capítulo 8.6.2 Maderas	7.449,30
Capítulo 8.6.3 Bases de pavimentación	4.141,28
Capítulo 8.7 Falsos techos	747,89
Capítulo 8.7.1 Placas continuas	747,89
Capítulo 9 Equipamiento	1.904,47
Capítulo 9.1 Baños	1.904,47
Capítulo 9.1.1 Aparatos sanitarios	1.904,47
Capítulo 10 Urbanización interior de la parcela	11.424,20
Capítulo 10.2 Jardinería	2.106,00
Capítulo 10.2.1 Tepes y céspedes	2.106,00
Capítulo 10.3 Pavimentos exteriores	9.318,20
Capítulo 10.3.1 Aceras	9.318,20
Capítulo 11 Seguridad y salud	5.933,96
Capítulo 11.1 Sistemas de protección colectiva	111,35
Capítulo 11.1.4 Redes y mallas verticales	111,35
Capítulo 11.2 Formación	1.870,92

<b>Capítulo</b>	<b>Importe</b>
Capítulo 11.2.1 Reuniones	1.870,92
Capítulo 11.3 Equipos de protección individual	2.698,40
Capítulo 11.3.1 Para la cabeza	48,40
Capítulo 11.3.2 Contra caídas de altura	649,00
Capítulo 11.3.3 Para los ojos y la cara	164,80
Capítulo 11.3.4 Para las manos y brazos	45,40
Capítulo 11.3.5 Para los oídos	238,60
Capítulo 11.3.6 Para pies y piernas	734,40
Capítulo 11.3.7 Para el cuerpo (vestuario de protección)	550,00
Capítulo 11.3.8 Para las vías respiratorias	267,80
Capítulo 11.4 Medicina preventiva y primeros auxilios	26,50
Capítulo 11.4.1 Material médico	26,50
Capítulo 11.5 Instalaciones provisionales de higiene y bienestar	918,42
Capítulo 11.5.1 Casetas (alquiler/construcción/adaptación de locales)	641,40
Capítulo 11.5.2 Limpieza	277,02
Capítulo 11.6 Señalizaciones y cerramientos del solar	308,37
Capítulo 11.6.1 Vallados y accesos	161,60
Capítulo 11.6.2 Señales, placas, carteles,...	146,77
Presupuesto de ejecución material	197.237,55
13% de gastos generales	25.640,88
6% de beneficio industrial	11.834,25
Suma	234.712,68
21% IVA	49.289,66
Presupuesto de ejecución por contrata	284.002,34

Asciende el presupuesto de ejecución por contrata a la expresada cantidad de DOSCIENTOS OCHENTA Y CUATRO MIL DOS EUROS CON TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS.

Paderne 25/07/2013  
Arquitecto Técnico

Emilio José Rey Bouzón